DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N472/2, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102146	40	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Parcela N472/2, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116531 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 971, din 30/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102146 a imobilului cu numarul cadastral 102146 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100863 inscris in cartea funciara 100863;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 58, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100863/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 12321 din 17/06/2010;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

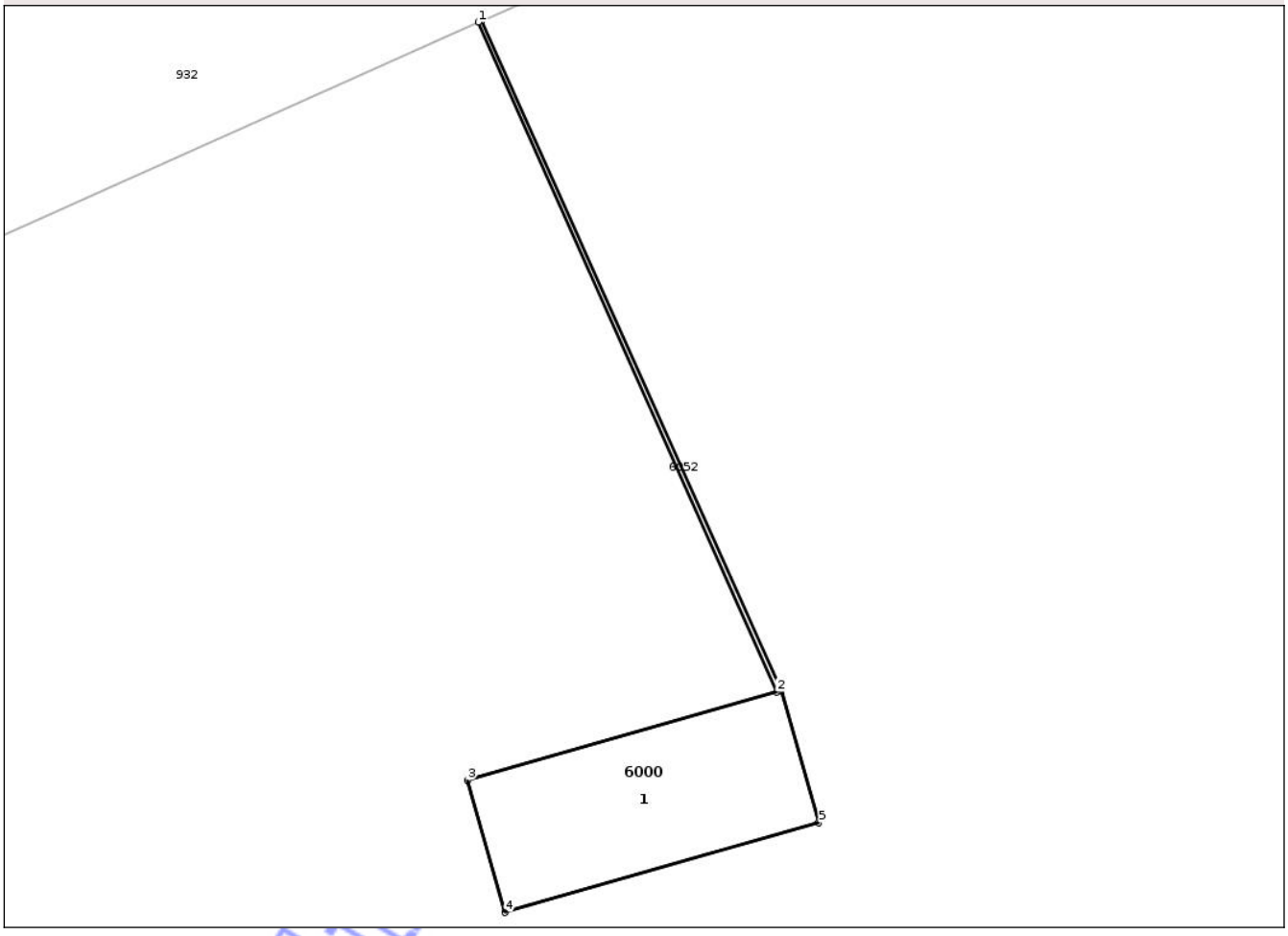
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102146	40	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	40	-	N472/2, LOT2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.279,368 316.156,938	2	748.288,062 316.137,458	21.332
2	748.288,062 316.137,458	3	748.279,049 316.134,884	9.373
3	748.279,049 316.134,884	4	748.280,147 316.131,038	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.280,147 316.131,038	5	748.289,285 316.133,647	9.503
5	748.289,285 316.133,647	6	748.288,187 316.137,493	4.0
6	748.288,187 316.137,493	7	748.279,46 316.156,979	21.351
7	748.279,46 316.156,979	1	748.279,368 316.156,938	0.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11099
Nr. cadastral vechi:10368

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100813	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61694 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

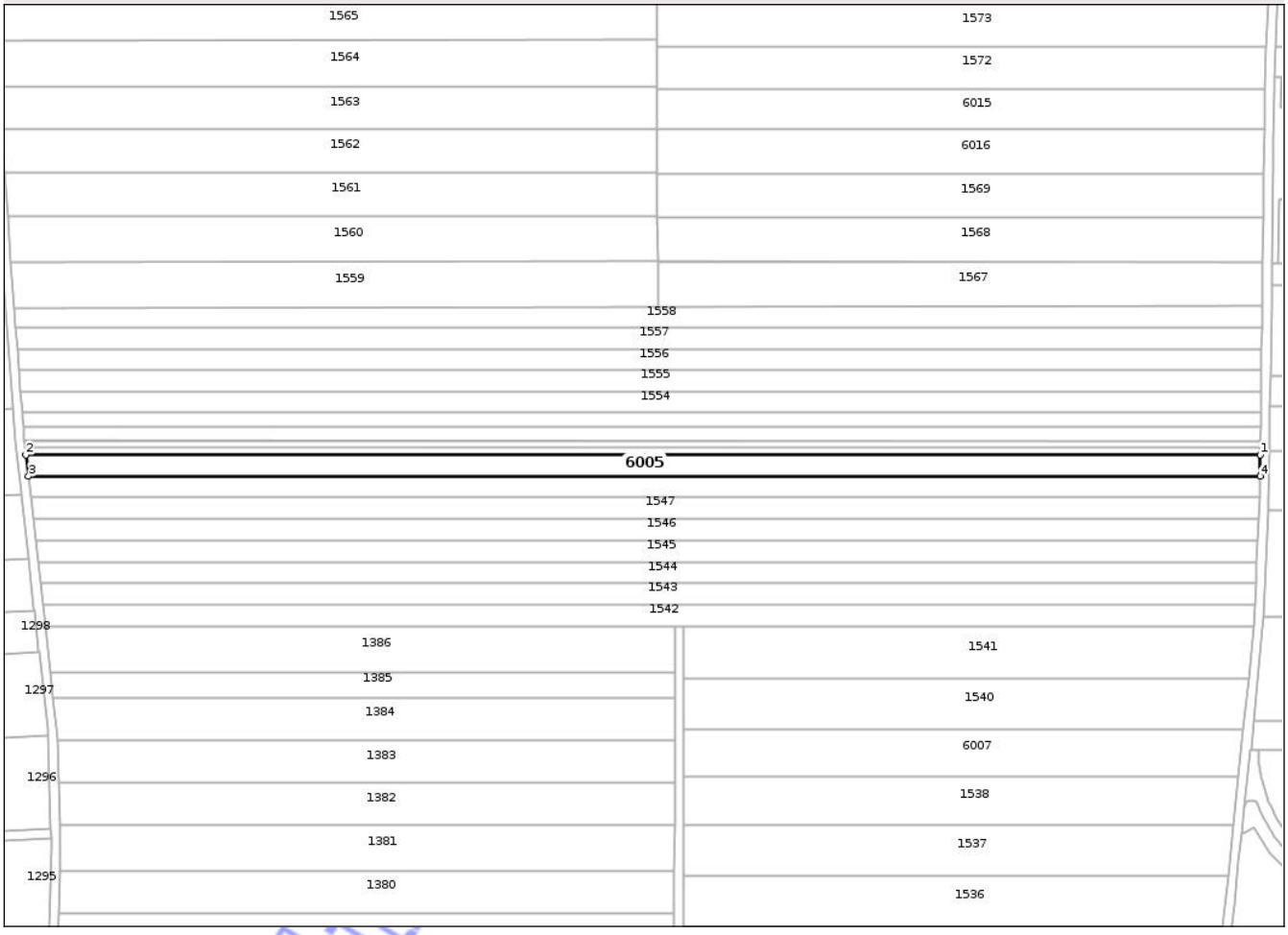
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100813	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,42 315.107,59	2	748.554,27 315.107,59	539.15
2	748.554,27 315.107,59	3	748.555,393 315.098,306	9.352
3	748.555,393 315.098,306	4	749.093,3 315.098,305	537.907
4	749.093,3 315.098,305	1	749.093,42 315.107,59	9.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10711
Nr. cadastral vechi:10206

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100608	5.023	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27476 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 46750, din 06/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B8	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-7 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61719 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100608	5.023	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.023	-	A624/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.083,859 314.967,305	2	749.083,86 314.967,31	0.005
2	749.083,86 314.967,31	3	749.086,03 314.987,95	20.754
3	749.086,03 314.987,95	4	748.841,65 314.987,95	244.38
4	748.841,65 314.987,95	5	748.841,61 314.967,31	20.64
5	748.841,61 314.967,31	1	749.083,859 314.967,305	242.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:677(e:10168)
Nr. cadastral vechi:608-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100187	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61548 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

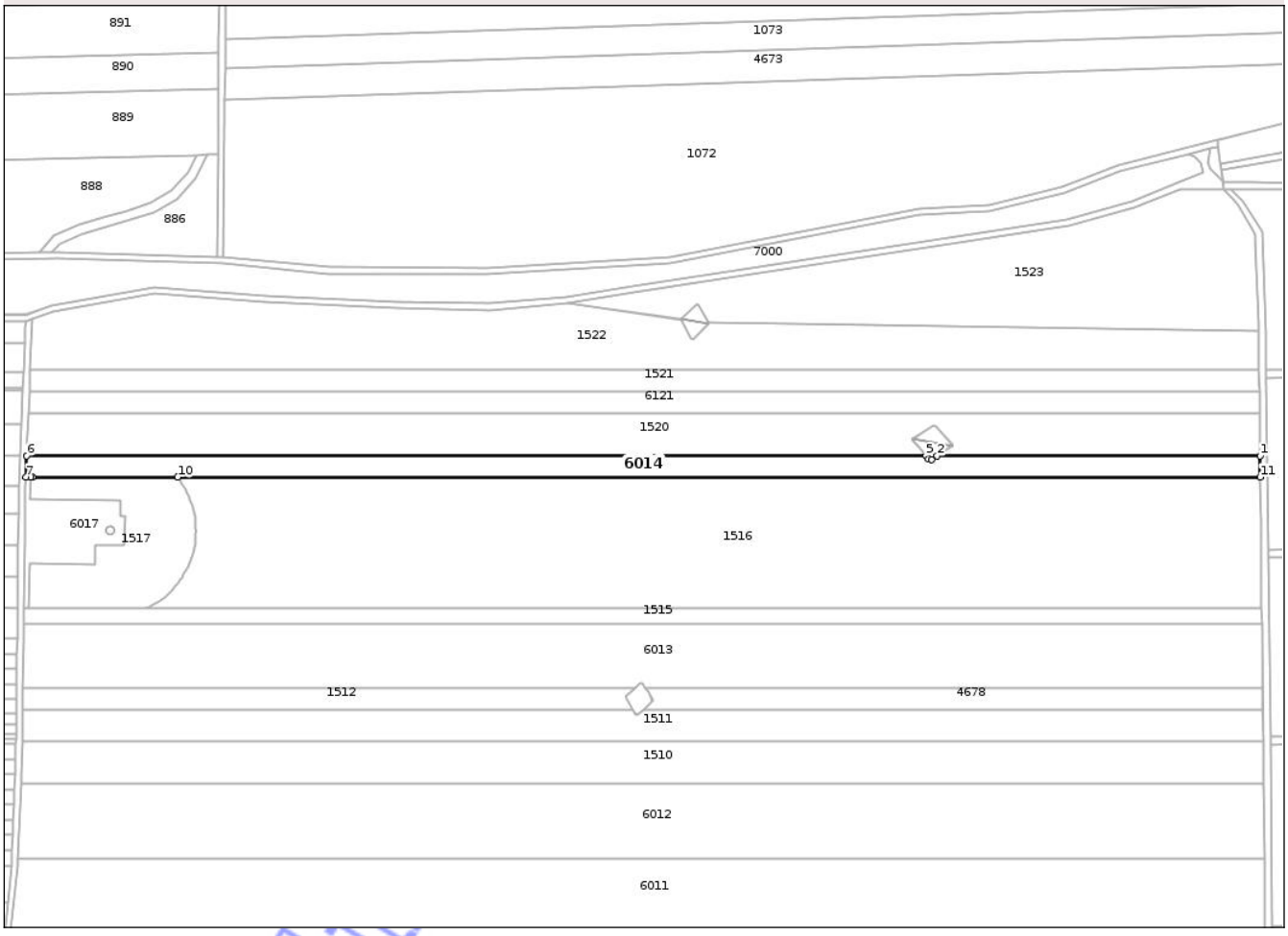
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100187	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 624/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.862,762 315.285,493	2	749.663,194 315.285,496	199.568
2	749.663,194 315.285,496	3	749.659,598 315.283,253	4.238
3	749.659,598 315.283,253	4	749.657,865 315.283,59	1.765
4	749.657,865 315.283,59	5	749.656,15 315.285,496	2.564
5	749.656,15 315.285,496	6	749.100,153 315.285,496	555.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.100,153 315.285,496	7	749.099,614 315.272,376	13.131
7	749.099,614 315.272,376	8	749.102,651 315.272,376	3.037
8	749.102,651 315.272,376	9	749.103,633 315.272,376	0.982
9	749.103,633 315.272,376	10	749.193,501 315.272,376	89.868
10	749.193,501 315.272,376	11	749.862,9 315.272,376	669.399
11	749.862,9 315.272,376	1	749.862,762 315.285,493	13.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102062	65.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56692 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. 1794, din 11/10/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan (Contract dare in plata);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PILICI ENACHE** 2) **PILICI NICOLETA**	
246947 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 1828, din 17/09/2024 emis de Grosu George;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare si construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56692 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. 1794, din 11/10/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan (Contract dare in plata);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea PILICI ENACHE in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr.1645/2022	A1
246947 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 1828, din 17/09/2024 emis de Grosu George;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2400000 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Neautentificat în circuitul civil

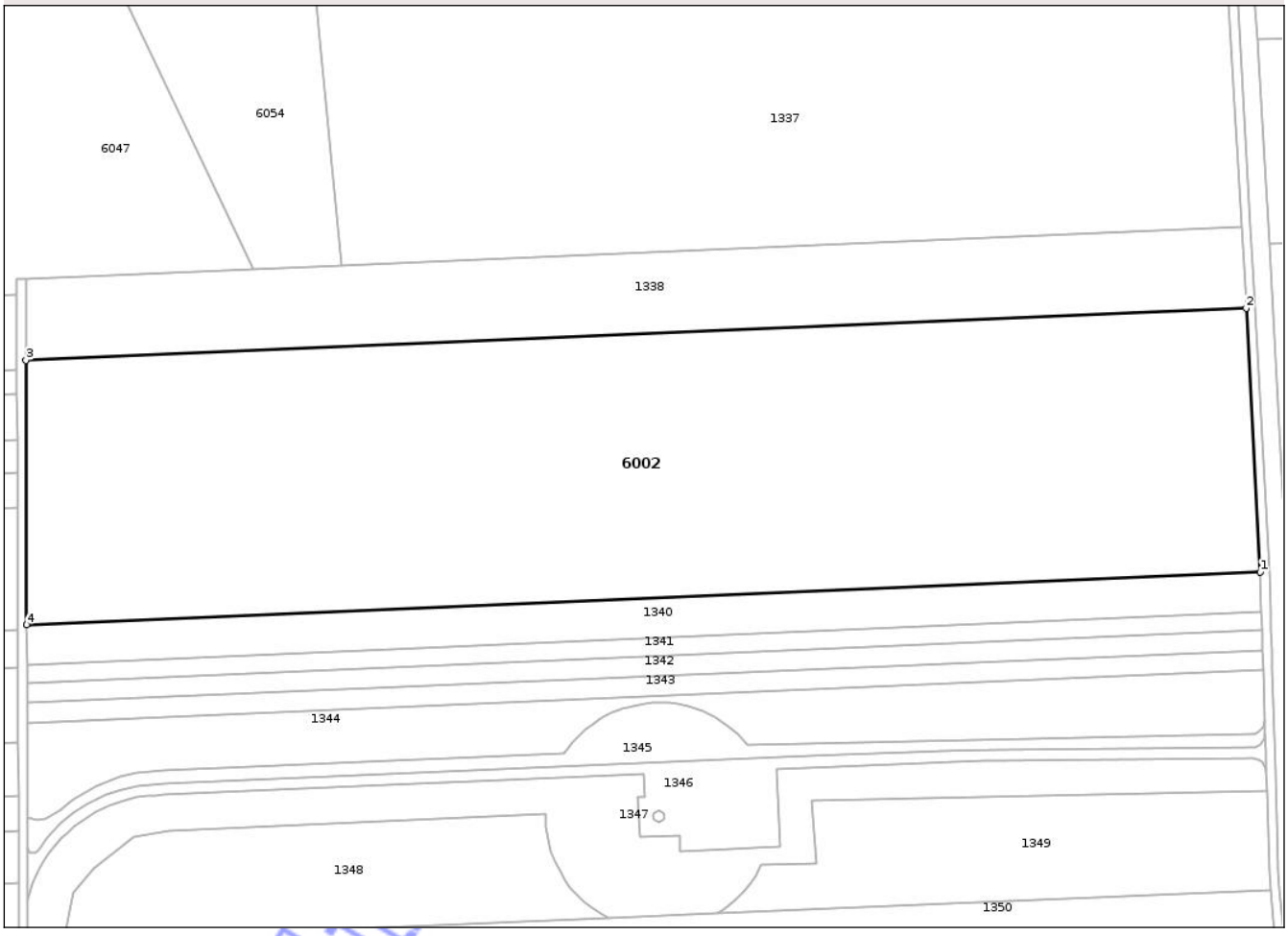
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102062	65.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.500	-	A472/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.750,171 315.709,172	2	748.743,785 315.827,668	118.668
2	748.743,785 315.827,668	3	748.195,29 315.804,295	548.993
3	748.195,29 315.804,295	4	748.195,68 315.685,543	118.753
4	748.195,68 315.685,543	1	748.750,171 315.709,172	554.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11110
Nr. cadastral vechi:10369

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100814	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4685 / 16/03/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 11, din 16/03/2010 emis de GEOGIS (titlu proprietate nr.52395/1657/10.06.1996 emis de PREF C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARCU ION**	
61695 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

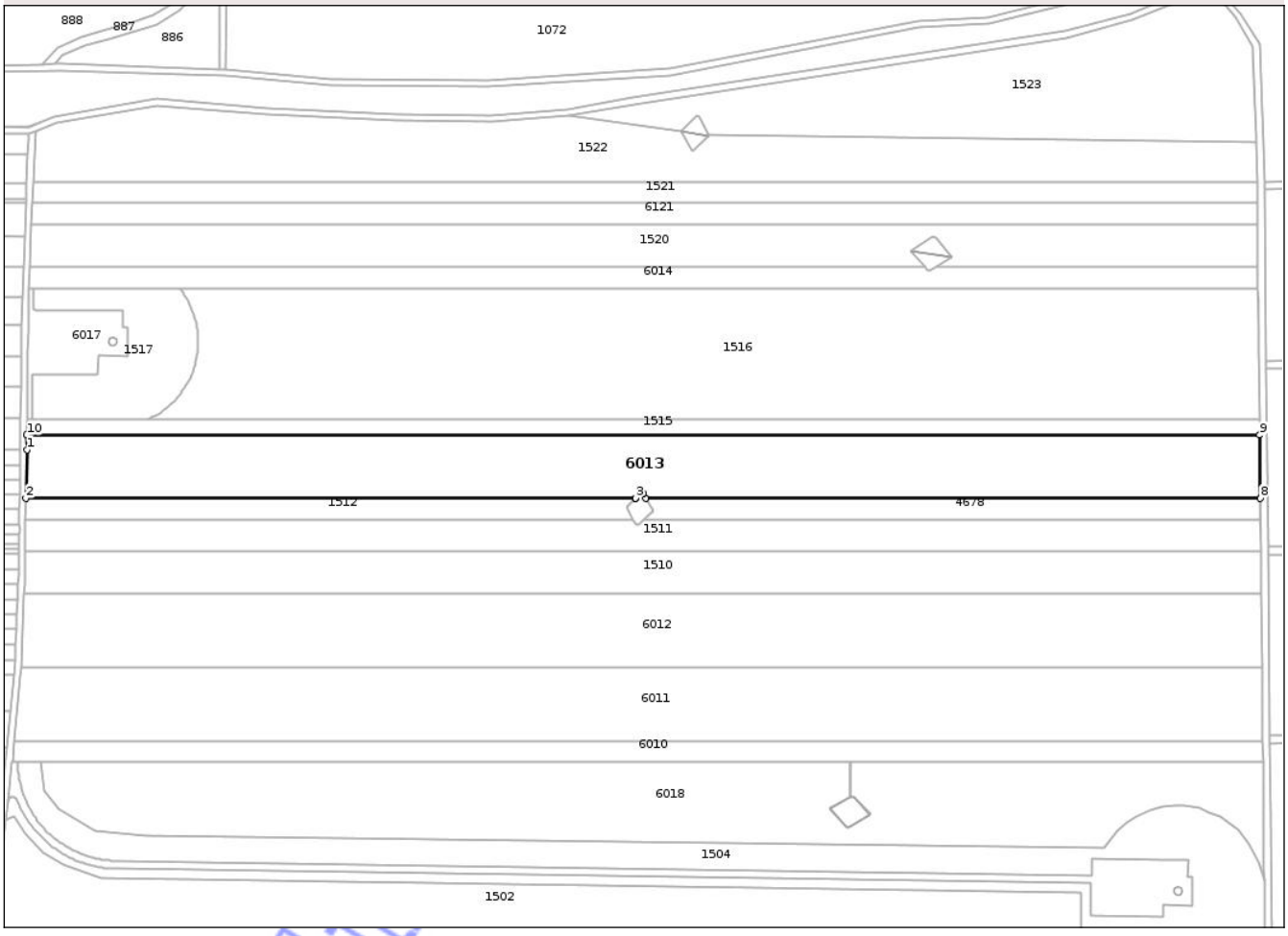
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100814	30.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 624/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.098,453 315.172,277	2	749.097,79 315.142,28	30.004
2	749.097,79 315.142,28	3	749.476,411 315.142,28	378.621
3	749.476,411 315.142,28	4	749.476,42 315.142,28	0.009
4	749.476,42 315.142,28	5	749.479,65 315.145,24	4.381
5	749.479,65 315.145,24	6	749.481,07 315.145,18	1.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.481,07 315.145,18	7	749.482,751 315.142,28	3.352
7	749.482,751 315.142,28	8	749.864,269 315.142,28	381.518
8	749.864,269 315.142,28	9	749.863,857 315.181,465	39.187
9	749.863,857 315.181,465	10	749.098,331 315.181,465	765.526
10	749.098,331 315.181,465	1	749.098,453 315.172,277	9.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11003
Nr. cadastral vechi:10324

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100767	3.333	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16382 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1567, din 07/09/2009 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11003 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10324 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10236 din cartea funciara nr. 10834 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
/		
Act Notarial nr. 128, din 09/06/2010 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în scopuri civile

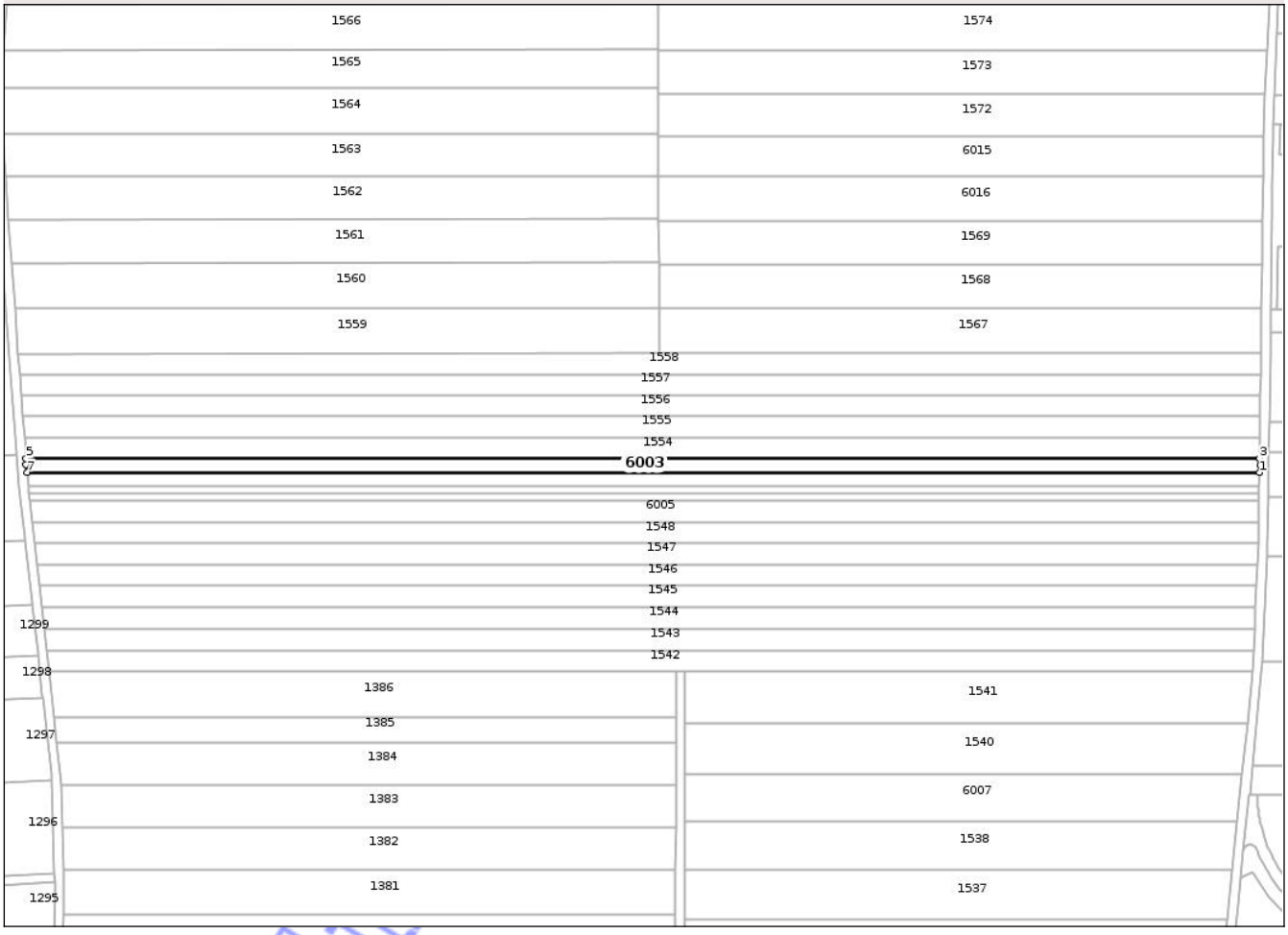
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100767	3.333	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	-	624/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,57 315.119,94	2	749.093,931 315.123,119	3.199
2	749.093,931 315.123,119	3	749.093,65 315.126,1	2.994
3	749.093,65 315.126,1	4	749.093,647 315.126,1	0.003
4	749.093,647 315.126,1	5	748.552,649 315.126,1	540.998
5	748.552,649 315.126,1	6	748.552,598 315.123,481	2.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.552,598 315.123,481	7	748.553,11 315.119,94	3.578
7	748.553,11 315.119,94	1	749.093,57 315.119,94	540.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887(e:10917)
Nr. cadastral vechi:496-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100740	263	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	
10532 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. FN, din 05/06/2009 emis de STOENESCU TEODOR;		
B2	Se indrepta erorarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 2092/2006 - BCPI Medgidia in sensul ca se va trece corect in partea AI-1 a prezentei carti funciare: " teren in suprafata de 263 mp " si nu " teren in suprafata de 296 mp " asa cum in mod eronat a fost inscris initial.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. S.T. - CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
C2	Intabulare,drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA**, CIF:9999999999999	

Document circulație civil

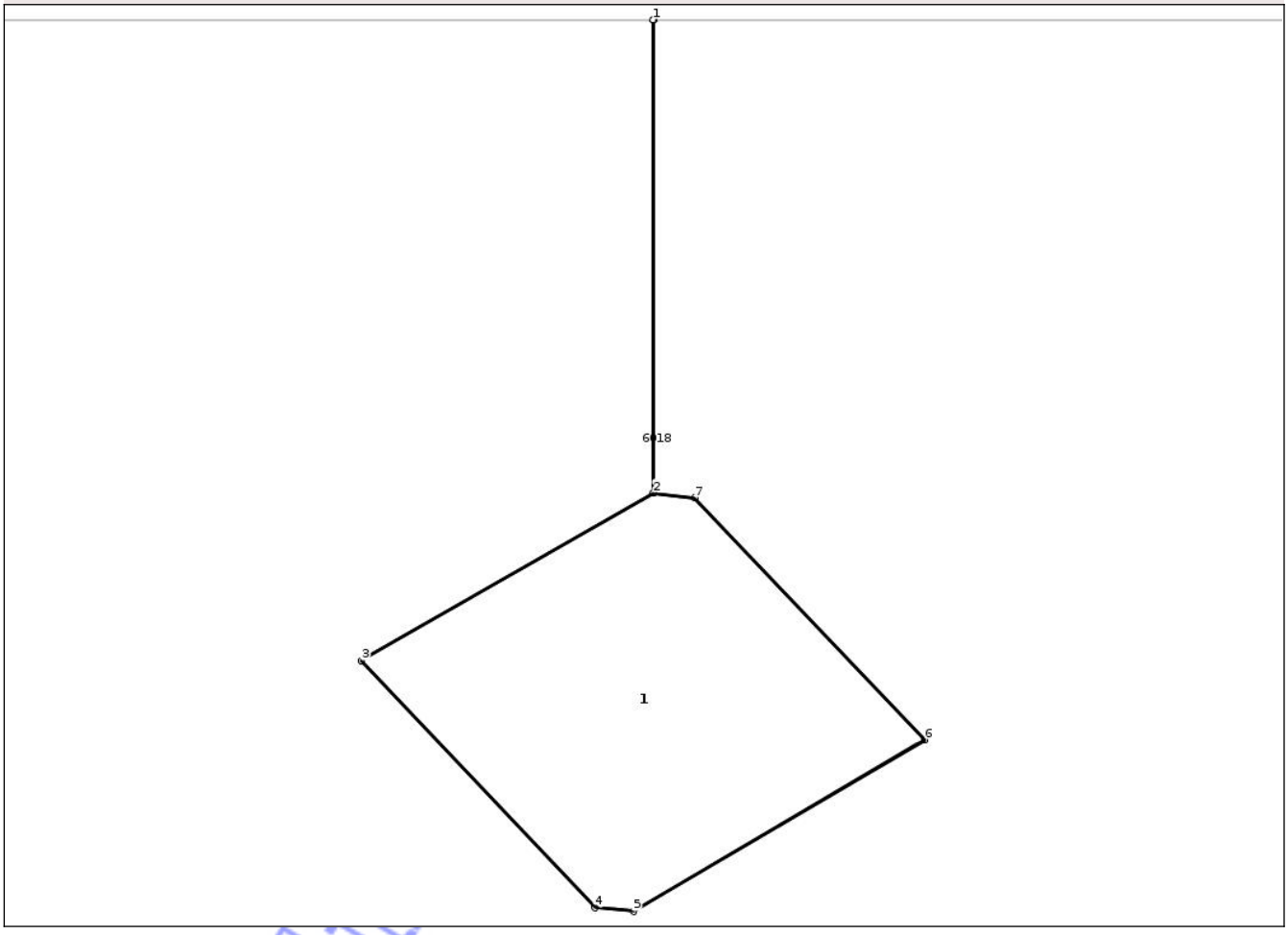
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100740	263	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	263	100	A 624/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.609,999 314.978,83	2	749.609,999 314.957,328	21.502
2	749.609,999 314.957,328	3	749.596,719 314.949,713	15.308
3	749.596,719 314.949,713	4	749.607,353 314.938,492	15.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.607,353 314.938,492	5	749.609,099 314.938,313	1.755
5	749.609,099 314.938,313	6	749.622,346 314.946,105	15.369
6	749.622,346 314.946,105	7	749.611,896 314.957,104	15.172
7	749.611,896 314.957,104	8	749.610,002 314.957,327	1.907
8	749.610,002 314.957,327	9	749.610,002 314.978,83	21.503
9	749.610,002 314.978,83	1	749.609,999 314.978,83	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10975
Nr. cadastral vechi:10307

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100745	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61707 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

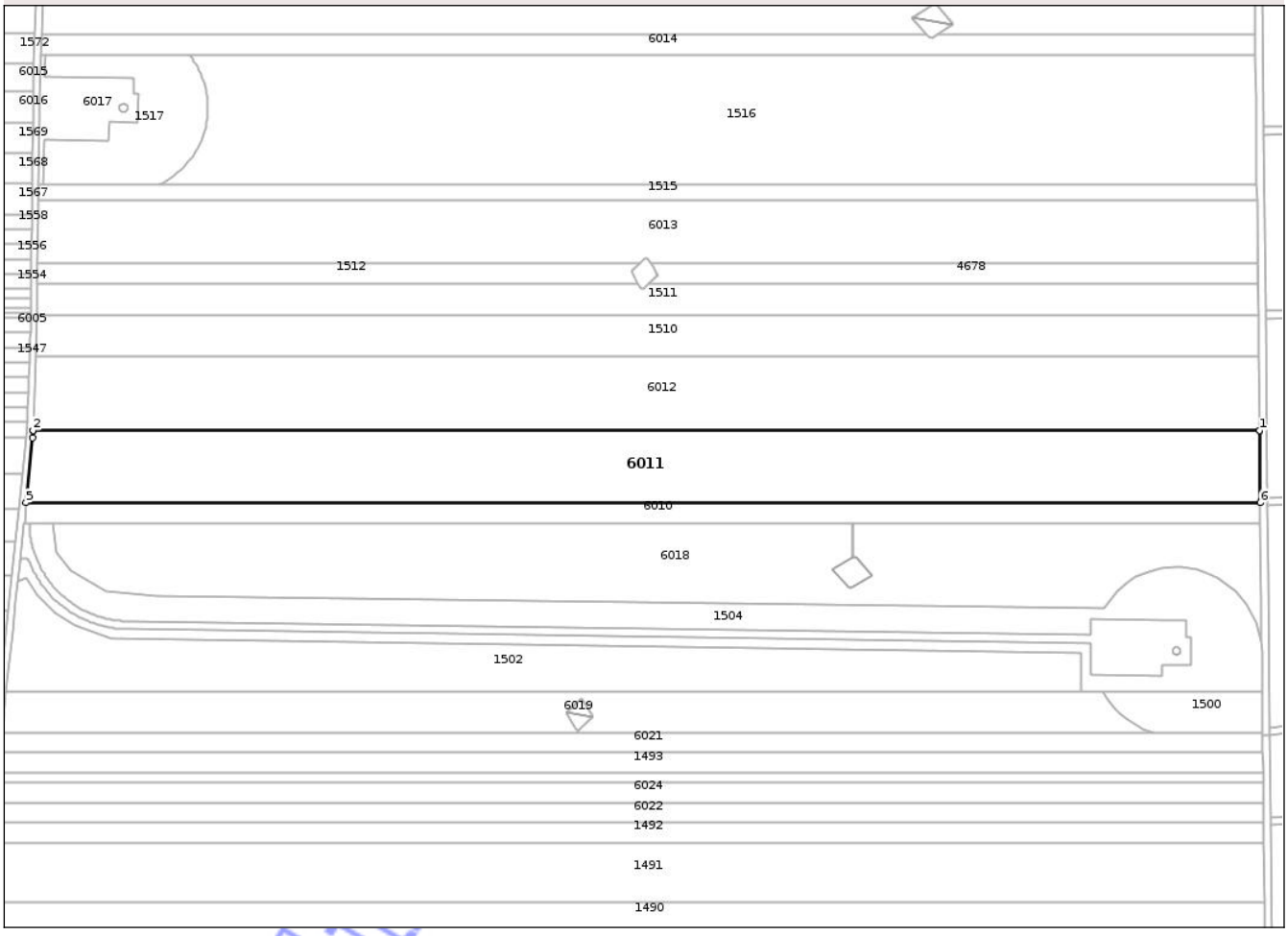
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100745	35.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	A624/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.865,38 315.037,004	2	749.094,9 315.037,003	770.48
2	749.094,9 315.037,003	3	749.094,9 315.037,0	0.003
3	749.094,9 315.037,0	4	749.094,513 315.032,284	4.732
4	749.094,513 315.032,284	5	749.090,44 314.991,72	40.768
5	749.090,44 314.991,72	6	749.865,85 314.991,72	775.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.865,85 314.991,72	7	749.865,38 315.037,0	45.282
7	749.865,38 315.037,0	1	749.865,38 315.037,004	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10971
Nr. cadastral vechi:10309

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100747	35.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13089 / 17/07/2009		
Act Notarial nr. 716, din 08/07/2009 emis de BNP SOARE CRISTINA;		
B3	Se indreapta eroarea materiala din partea AI+1 a prezentei carti funciare cu privire la numarul de parcela si se va trece corect "A 624/106" si nu " A 264/106" cum gresit a fost trecut initial	A1
61708 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

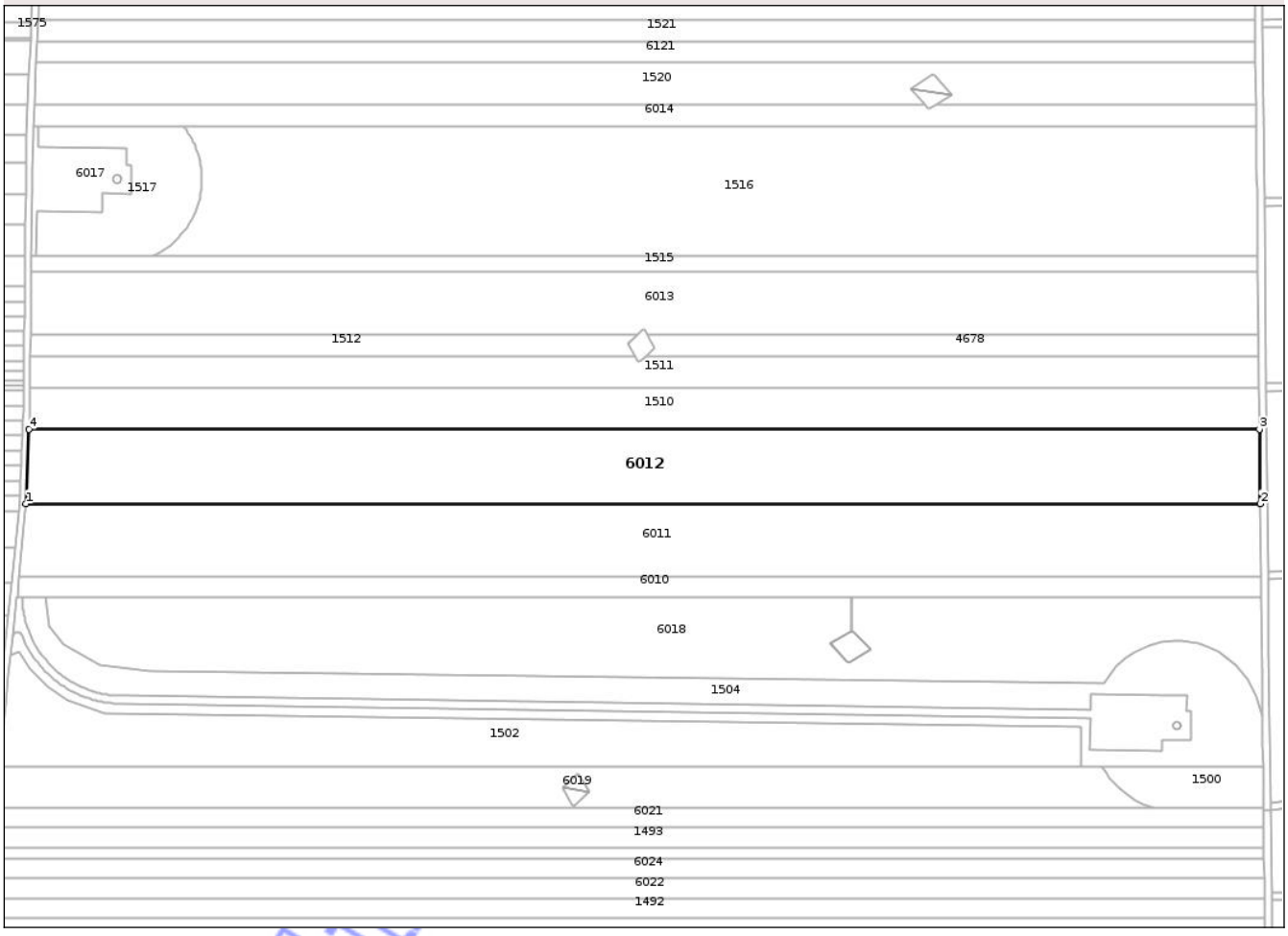
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100747	35.700	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.700	-	A624/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.094,9 315.037,003	2	749.865,38 315.037,004	770.48
2	749.865,38 315.037,004	3	749.864,888 315.083,411	46.41
3	749.864,888 315.083,411	4	749.096,8 315.083,41	768.088
4	749.096,8 315.083,41	1	749.094,9 315.037,003	46.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11031/FACLIA
Nr. cadastral vechi:10326

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/6 LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100769	1.667	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 10834 Saligny Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16382 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1567, din 07/09/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11031 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10326 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10236 din cartea funciara nr. 10834 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

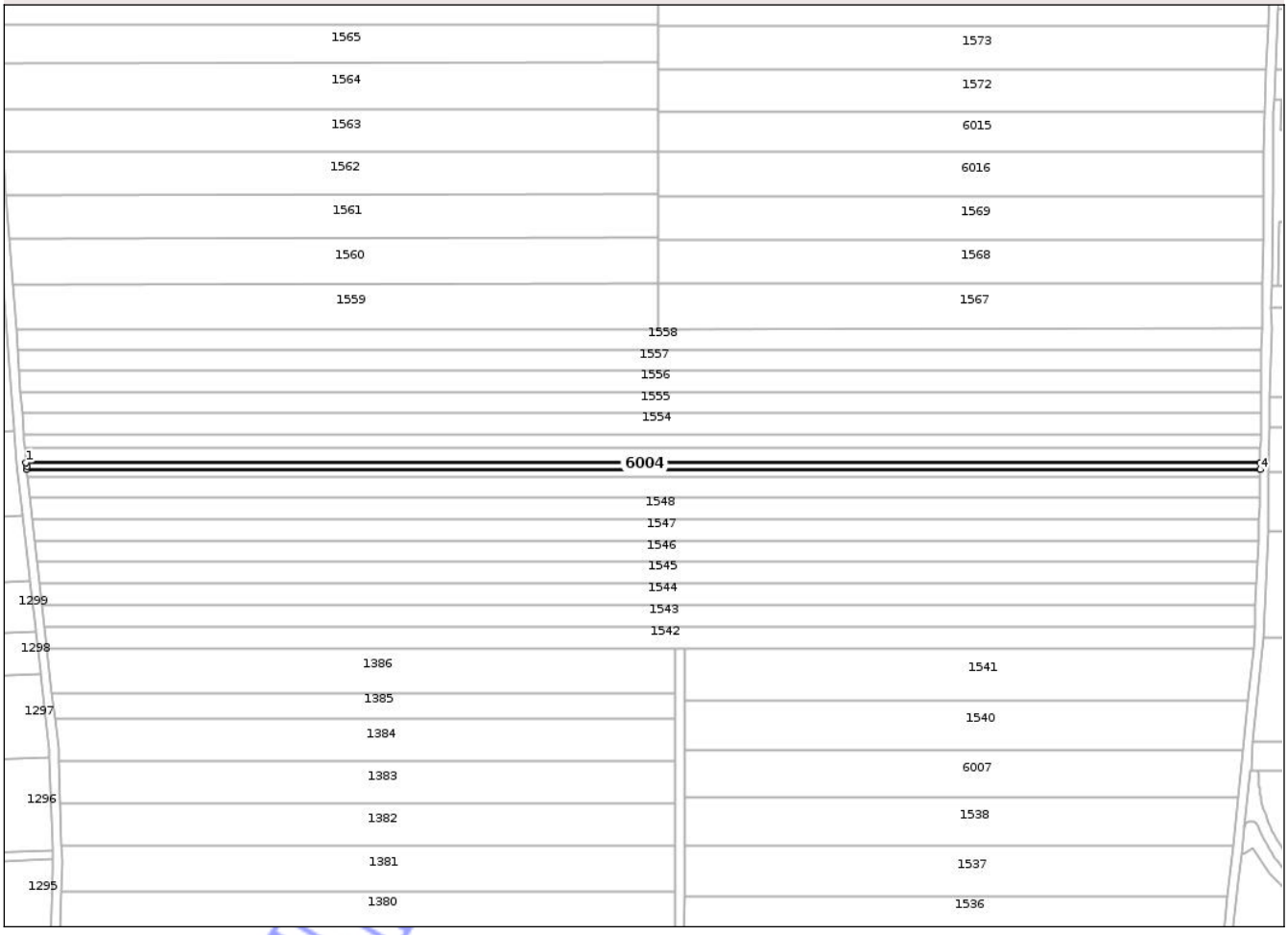
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100769	1.667	Imobil desprins din CF 10834 Saligny Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	-	624/6	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.553,57 315.113,77	2	748.553,995 315.112,167	1.658
2	748.553,995 315.112,167	3	748.553,92 315.110,68	1.489
3	748.553,92 315.110,68	4	749.093,46 315.110,68	539.54
4	749.093,46 315.110,68	5	749.093,5 315.113,77	3.09
5	749.093,5 315.113,77	1	748.553,57 315.113,77	539.93

Neautentificat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780(e:780)
Nr. cadastral vechi:741-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100152	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61541 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

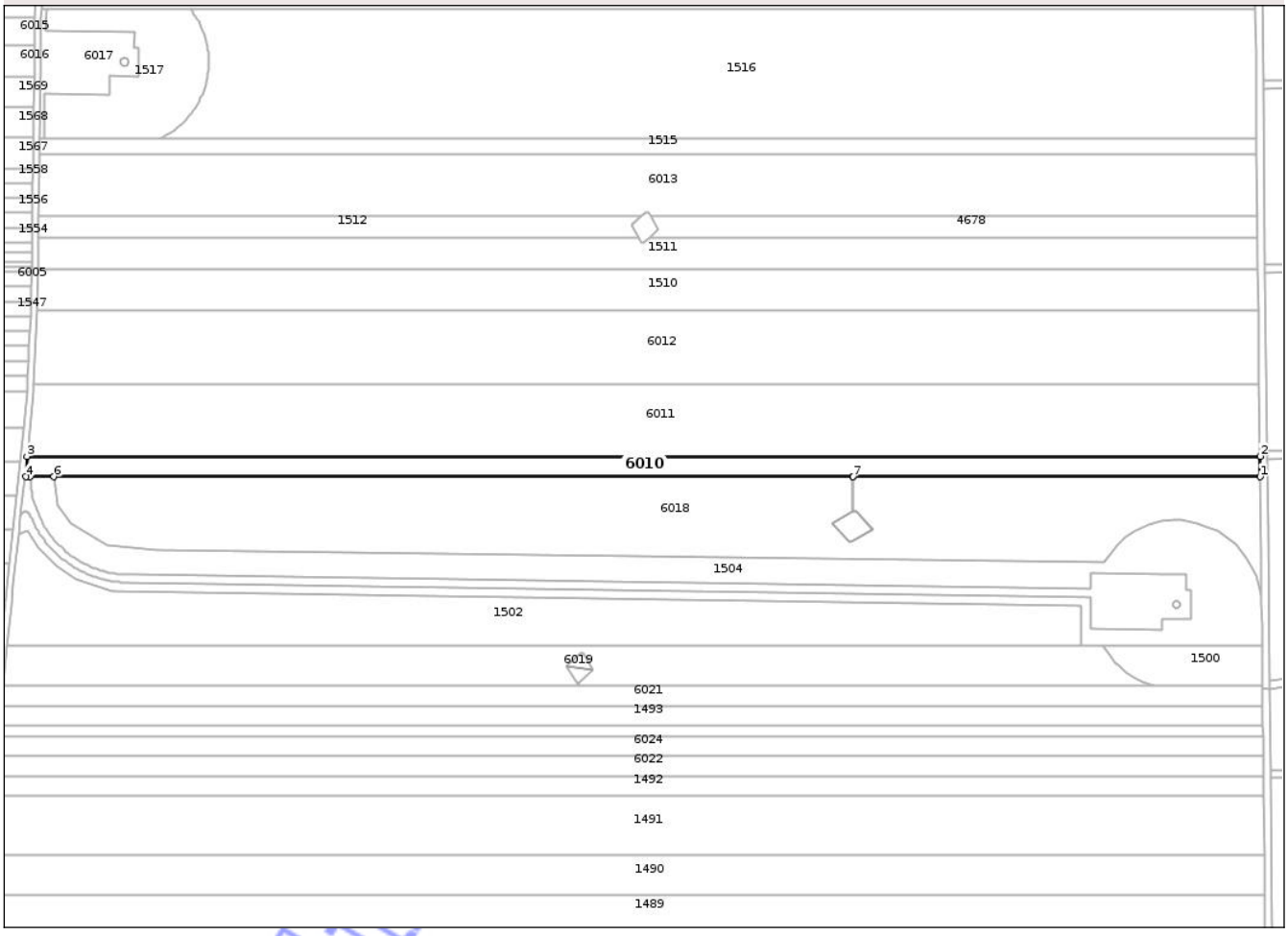
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100152	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 624/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.865,988 314.978,83	2	749.865,85 314.991,72	12.891
2	749.865,85 314.991,72	3	749.090,44 314.991,72	775.41
3	749.090,44 314.991,72	4	749.089,787 314.978,83	12.907
4	749.089,787 314.978,83	5	749.092,569 314.978,83	2.782
5	749.092,569 314.978,83	6	749.107,355 314.978,83	14.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.107,355 314.978,83	7	749.609,999 314.978,83	502.644
7	749.609,999 314.978,83	8	749.610,002 314.978,83	0.003
8	749.610,002 314.978,83	1	749.865,988 314.978,83	255.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102601	Din acte: 3.264 Masurata: 3.268	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58904 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5301 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

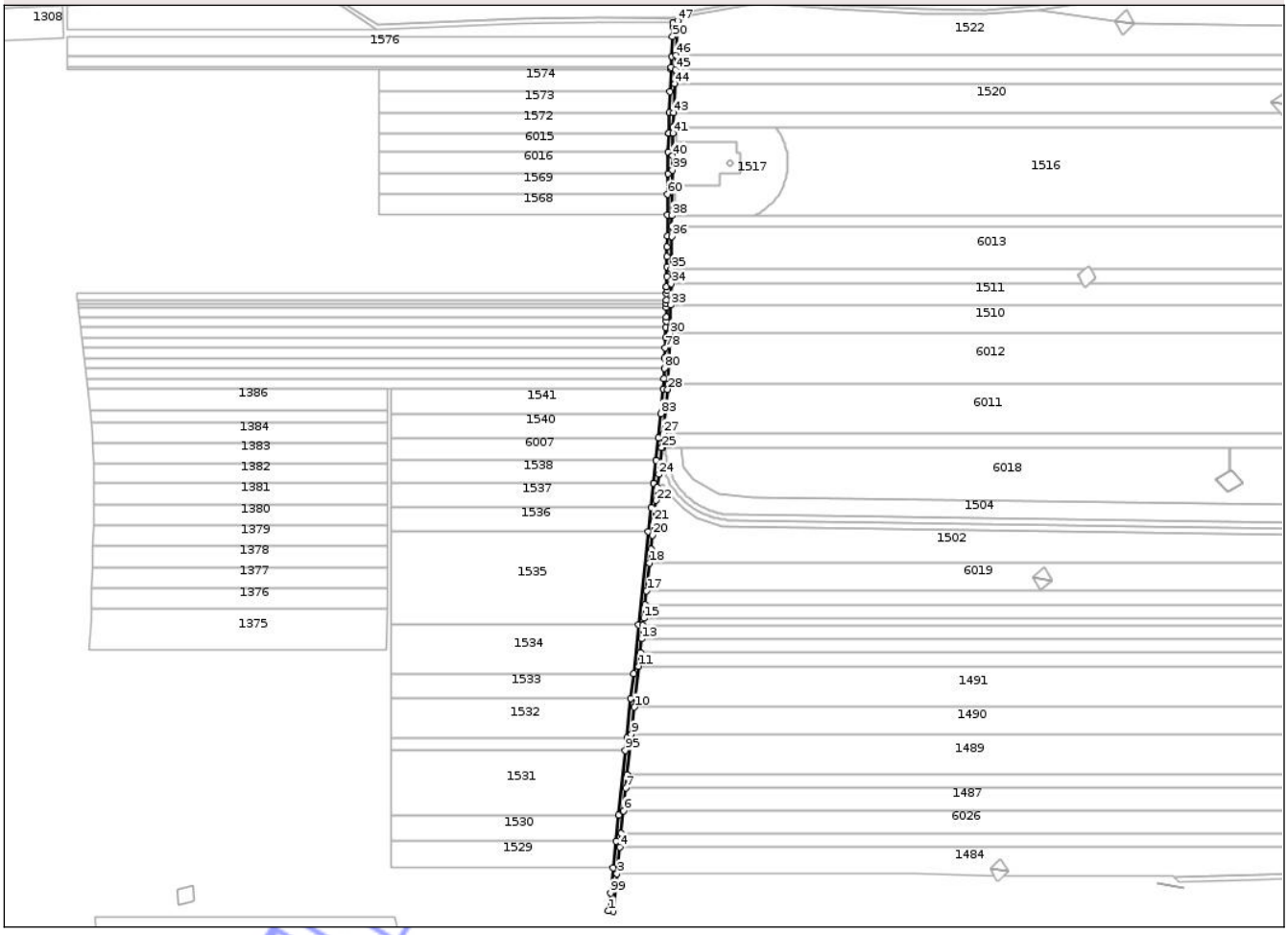
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102601	Din acte: 3.264 Masurata: 3.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.268	-	624/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.040,505 314.554,348	2	749.044,483 314.553,93	4.0
4	749.050,684 314.612,999	5	749.051,967 314.625,217	12.285
7	749.056,345 314.666,917	8	749.057,638 314.679,229	12.38
10	749.064,135 314.741,116	11	749.068,061 314.778,514	37.604
13	749.070,69 314.803,558	14	749.072,008 314.816,114	12.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.044,483 314.553,93	3	749.048,099 314.588,371	34.63
5	749.051,967 314.625,217	6	749.054,153 314.646,036	20.933
8	749.057,638 314.679,229	9	749.061,529 314.716,296	37.271
11	749.068,061 314.778,514	12	749.069,364 314.791,026	12.58
14	749.072,008 314.816,114	15	749.072,668 314.822,401	6.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.048,099 314.588,371	4	749.050,684 314.612,999	24.763
6	749.054,153 314.646,036	7	749.056,345 314.666,917	20.996
9	749.061,529 314.716,296	10	749.064,135 314.741,116	24.956
12	749.069,364 314.791,026	13	749.070,69 314.803,558	12.602
15	749.072,668 314.822,401	16	749.073,99 314.834,991	12.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.073,99 314.834,991	17	749.075,314 314.847,605	12.683
19	749.079,326 314.885,815	20	749.080,66 314.898,523	12.778
22	749.084,006 314.930,397	23	749.085,259 314.942,336	12.005
25	749.089,091 314.978,83	26	749.089,787 314.978,83	0.696
28	749.094,513 315.032,284	29	749.094,9 315.037,0	4.732
31	749.096,804 315.083,41	32	749.097,029 315.088,888	5.483
34	749.097,601 315.129,037	35	749.097,79 315.142,28	13.244
37	749.098,331 315.181,465	38	749.098,453 315.191,263	9.799
40	749.099,133 315.246,189	41	749.099,39 315.266,945	20.758
43	749.100,153 315.285,496	44	749.101,249 315.312,121	26.648
46	749.102,33 315.338,418	47	749.103,629 315.369,985	31.594
49	749.099,401 315.364,522	50	749.099,03 315.355,496	9.034
52	749.097,877 315.327,485	53	749.097,806 315.325,757	1.729
55	749.096,17 315.285,87	56	749.095,39 315.267,05	18.836
58	749.095,17 315.249,609	59	749.094,931 315.229,98	19.63
61	749.094,459 315.191,837	62	749.094,22 315.172,53	19.308
64	749.093,989 315.153,766	65	749.093,875 315.144,558	9.209
67	749.093,647 315.126,1	68	749.093,65 315.126,1	0.003
70	749.093,57 315.119,94	71	749.093,5 315.113,77	6.17
73	749.093,42 315.107,59	74	749.093,3 315.098,305	9.286
76	749.093,03 315.088,999	77	749.092,647 315.079,669	9.338
79	749.091,879 315.060,935	80	749.091,493 315.051,53	9.413
82	749.090,719 315.032,642	83	749.088,331 315.009,904	22.863
85	749.083,86 314.967,31	86	749.083,859 314.967,305	0.005
88	749.081,633 314.946,099	89	749.079,33 314.924,165	22.055
91	749.068,01 314.816,33	92	749.063,33 314.771,761	44.814
94	749.057,161 314.713,002	95	749.055,943 314.701,396	11.67
97	749.047,216 314.618,273	98	749.044,655 314.593,88	24.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.075,314 314.847,605	18	749.077,994 314.873,13	25.665
20	749.080,66 314.898,523	21	749.081,997 314.911,254	12.801
23	749.085,259 314.942,336	24	749.086,513 314.954,275	12.005
26	749.089,787 314.978,83	27	749.090,44 314.991,72	12.907
29	749.094,9 315.037,0	30	749.096,8 315.083,41	46.449
32	749.097,029 315.088,888	33	749.097,322 315.109,465	20.579
35	749.097,79 315.142,28	36	749.098,453 315.172,277	30.004
38	749.098,453 315.191,263	39	749.098,971 315.233,103	41.843
41	749.099,39 315.266,945	42	749.099,614 315.272,376	5.436
44	749.101,249 315.312,121	45	749.101,789 315.325,264	13.154
47	749.103,629 315.369,985	48	749.099,556 315.368,283	4.414
50	749.099,03 315.355,496	51	749.098,286 315.337,418	18.093
53	749.097,806 315.325,757	54	749.096,95 315.304,82	20.954
56	749.095,39 315.267,05	57	749.095,39 315.266,96	0.09
59	749.094,931 315.229,98	60	749.094,697 315.211,05	18.931
62	749.094,22 315.172,53	63	749.094,1 315.162,96	9.571
65	749.093,875 315.144,558	66	749.093,761 315.135,336	9.223
68	749.093,65 315.126,1	69	749.093,931 315.123,119	2.994
71	749.093,5 315.113,77	72	749.093,46 315.110,68	3.09
74	749.093,3 315.098,305	75	749.093,258 315.094,551	3.754
77	749.092,647 315.079,669	78	749.092,264 315.070,315	9.362
80	749.091,493 315.051,53	81	749.091,106 315.042,099	9.439
83	749.088,331 315.009,904	84	749.086,03 314.987,95	22.074
86	749.083,859 314.967,305	87	749.081,634 314.946,105	21.316
89	749.079,33 314.924,165	90	749.077,0 314.902,01	22.277
92	749.063,33 314.771,761	93	749.060,954 314.749,128	22.757
95	749.055,943 314.701,396	96	749.049,746 314.642,371	59.349
98	749.044,655 314.593,88	99	749.042,241 314.570,888	23.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.077,994 314.873,13	19	749.079,326 314.885,815	12.755
21	749.081,997 314.911,254	22	749.084,006 314.930,397	19.248
24	749.086,513 314.954,275	25	749.089,091 314.978,83	24.69
27	749.090,44 314.991,72	28	749.094,513 315.032,284	40.768
30	749.096,8 315.083,41	31	749.096,804 315.083,41	0.004
33	749.097,322 315.109,465	34	749.097,601 315.129,037	19.574
36	749.098,453 315.172,277	37	749.098,331 315.181,465	9.189
39	749.098,971 315.233,103	40	749.099,133 315.246,189	13.087
42	749.099,614 315.272,376	43	749.100,153 315.285,496	13.131
45	749.101,789 315.325,264	46	749.102,33 315.338,418	13.165
48	749.099,556 315.368,283	49	749.099,401 315.364,522	3.764
51	749.098,286 315.337,418	52	749.097,877 315.327,485	9.941
54	749.096,95 315.304,82	55	749.096,17 315.285,87	18.966
57	749.095,39 315.266,96	58	749.095,17 315.249,609	17.352
60	749.094,697 315.211,05	61	749.094,459 315.191,837	19.214
63	749.094,1 315.162,96	64	749.093,989 315.153,766	9.195
66	749.093,761 315.135,336	67	749.093,647 315.126,1	9.237
69	749.093,931 315.123,119	70	749.093,57 315.119,94	3.199
72	749.093,46 315.110,68	73	749.093,42 315.107,59	3.09
75	749.093,258 315.094,551	76	749.093,03 315.088,999	5.557
78	749.092,264 315.070,315	79	749.091,879 315.060,935	9.388
81	749.091,106 315.042,099	82	749.090,719 315.032,642	9.465
84	749.086,03 314.987,95	85	749.083,86 314.967,31	20.754
87	749.081,634 314.946,105	88	749.081,633 314.946,099	0.006
90	749.077,0 314.902,01	91	749.068,01 314.816,33	86.15
93	749.060,954 314.749,128	94	749.057,161 314.713,002	36.325
96	749.049,746 314.642,371	97	749.047,216 314.618,273	24.23
99	749.042,241 314.570,888	1	749.040,505 314.554,348	16.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu parolă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY De 628/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102618	3.799	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68321 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5687 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

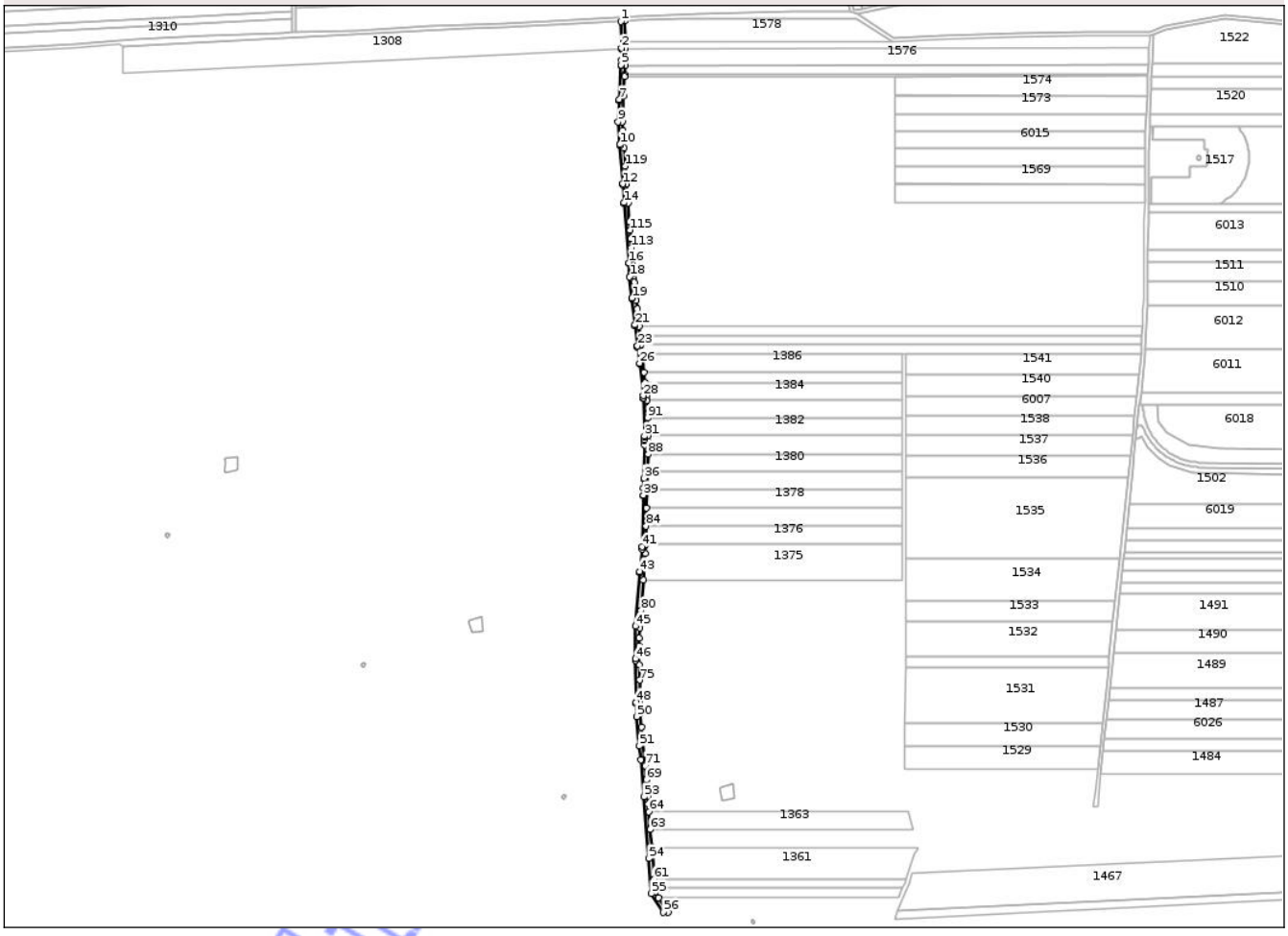
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102618	3.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.799	-	628/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.540,169 315.383,685	2	748.540,707 315.355,189	28.501
4	748.540,945 315.342,592	5	748.540,665 315.337,42	5.18
7	748.538,686 315.300,913	8	748.538,634 315.299,96	0.954
10	748.539,195 315.253,354	11	748.539,265 315.252,408	0.949
13	748.542,345 315.210,912	14	748.543,749 315.191,98	18.984
16	748.548,449 315.128,644	17	748.548,518 315.127,715	0.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.540,707 315.355,189	3	748.540,725 315.354,242	0.947
5	748.540,665 315.337,42	6	748.540,613 315.336,47	0.951
8	748.538,634 315.299,96	9	748.537,411 315.277,397	22.596
11	748.539,265 315.252,408	12	748.542,275 315.211,852	40.668
14	748.543,749 315.191,98	15	748.543,819 315.191,043	0.94
17	748.548,518 315.127,715	18	748.549,57 315.113,532	14.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.540,725 315.354,242	4	748.540,945 315.342,592	11.652
6	748.540,613 315.336,47	7	748.538,686 315.300,913	35.609
9	748.537,411 315.277,397	10	748.539,195 315.253,354	24.109
12	748.542,275 315.211,852	13	748.542,345 315.210,912	0.943
15	748.543,819 315.191,043	16	748.548,449 315.128,644	62.571
18	748.549,57 315.113,532	19	748.552,078 315.091,319	22.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	748.552,078 315.091,319	20	748.552,182 315.090,399	0.926
22	748.555,383 315.062,048	23	748.557,8 315.040,645	21.539
25	748.557,902 315.039,735	26	748.559,87 315.022,34	17.506
28	748.563,742 314.988,024	29	748.563,811 314.985,867	2.158
31	748.565,121 314.945,25	32	748.565,151 314.944,338	0.912
34	748.565,278 314.940,411	35	748.565,418 314.936,165	4.248
37	748.564,499 314.900,046	38	748.564,334 314.890,342	9.705
40	748.564,02 314.881,95	41	748.562,52 314.828,45	53.521
43	748.560,321 314.802,017	44	748.560,24 314.801,103	0.918
46	748.555,76 314.709,94	47	748.555,787 314.708,288	1.652
49	748.556,519 314.662,969	50	748.556,762 314.649,017	13.954
52	748.561,18 314.603,35	53	748.564,602 314.564,355	39.145
55	748.572,4 314.461,928	56	748.585,086 314.442,328	23.347
58	748.580,132 314.457,343	59	748.576,314 314.463,241	7.026
61	748.575,233 314.477,428	62	748.572,702 314.510,661	33.329
64	748.569,828 314.548,388	65	748.569,217 314.556,42	8.055
67	748.568,59 314.564,67	68	748.568,471 314.573,499	8.83
70	748.566,958 314.585,12	71	748.565,829 314.597,274	12.206
73	748.560,686 314.652,666	74	748.560,502 314.664,055	11.39
76	748.559,858 314.703,923	77	748.559,542 314.723,494	19.574
79	748.560,179 314.742,45	80	748.561,566 314.761,09	18.692
82	748.566,069 314.821,574	83	748.566,326 314.830,902	9.332
85	748.567,385 314.869,388	86	748.567,927 314.889,092	19.711
88	748.568,949 314.926,258	89	748.569,312 314.939,417	13.164
91	748.568,497 314.964,655	92	748.567,902 314.983,131	18.486
94	748.566,208 315.001,833	95	748.564,963 315.012,859	11.096
97	748.561,661 315.042,099	98	748.560,596 315.051,53	9.491
100	748.558,475 315.070,315	101	748.557,419 315.079,669	9.413
103	748.555,393 315.098,306	104	748.554,27 315.107,59	9.352
106	748.553,995 315.112,167	107	748.553,57 315.113,77	1.658
109	748.553,11 315.119,94	110	748.552,598 315.123,481	3.578
112	748.551,963 315.135,336	113	748.551,279 315.144,558	9.247
115	748.549,91 315.162,96	116	748.549,26 315.171,76	8.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	748.552,182 315.090,399	21	748.555,28 315.062,962	27.611
23	748.557,8 315.040,645	24	748.557,901 315.039,74	0.911
26	748.559,87 315.022,34	27	748.559,97 315.021,437	0.909
29	748.563,811 314.985,867	30	748.563,84 314.984,963	0.904
32	748.565,151 314.944,338	33	748.565,248 314.941,334	3.006
35	748.565,418 314.936,165	36	748.564,522 314.900,95	35.226
38	748.564,334 314.890,342	39	748.564,129 314.882,854	7.491
41	748.562,52 314.828,45	42	748.562,458 314.826,145	2.306
44	748.560,24 314.801,103	45	748.555,704 314.744,371	56.913
47	748.555,787 314.708,288	48	748.556,499 314.664,192	44.102
50	748.556,762 314.649,017	51	748.559,78 314.617,81	31.353
53	748.564,602 314.564,355	54	748.569,677 314.499,123	65.429
56	748.585,086 314.442,328	57	748.589,994 314.442,107	4.913
59	748.576,314 314.463,241	60	748.575,99 314.467,494	4.265
62	748.572,702 314.510,661	63	748.571,247 314.529,752	19.146
65	748.569,217 314.556,42	66	748.568,59 314.564,666	8.27
68	748.568,471 314.573,499	69	748.567,201 314.582,05	8.645
71	748.565,829 314.597,274	72	748.562,044 314.638,041	40.942
74	748.560,502 314.664,055	75	748.560,124 314.687,475	23.423
77	748.559,542 314.723,494	78	748.559,404 314.732,041	8.548
80	748.561,566 314.761,09	81	748.563,952 314.793,13	32.129
83	748.566,326 314.830,902	84	748.566,858 314.850,227	19.332
86	748.567,927 314.889,092	87	748.568,438 314.907,658	18.573
89	748.569,312 314.939,417	90	748.569,097 314.946,053	6.639
92	748.567,902 314.983,131	93	748.567,734 314.988,314	5.186
95	748.564,963 315.012,859	96	748.562,729 315.032,642	19.909
98	748.560,596 315.051,53	99	748.559,535 315.060,935	9.465
101	748.557,419 315.079,669	102	748.556,366 315.088,999	9.389
104	748.554,27 315.107,59	105	748.553,92 315.110,68	3.11
107	748.553,57 315.113,77	108	748.553,55 315.113,9	0.132
110	748.552,598 315.123,481	111	748.552,649 315.126,1	2.619
113	748.551,279 315.144,558	114	748.550,596 315.153,766	9.233
116	748.549,26 315.171,76	117	748.547,777 315.191,759	20.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	748.555,28 315.062,962	22	748.555,383 315.062,048	0.92
24	748.557,901 315.039,74	25	748.557,902 315.039,735	0.005
27	748.559,97 315.021,437	28	748.563,742 314.988,024	33.625
30	748.563,84 314.984,963	31	748.565,121 314.945,25	39.734
33	748.565,248 314.941,334	34	748.565,278 314.940,411	0.923
36	748.564,522 314.900,95	37	748.564,499 314.900,046	0.904
39	748.564,129 314.882,854	40	748.564,02 314.881,95	0.911
42	748.562,458 314.826,145	43	748.560,321 314.802,017	24.222
45	748.555,704 314.744,371	46	748.555,76 314.709,94	34.431
48	748.556,499 314.664,192	49	748.556,519 314.662,969	1.223
51	748.559,78 314.617,81	52	748.561,18 314.603,35	14.528
54	748.569,677 314.499,123	55	748.572,4 314.461,928	37.295
57	748.589,994 314.442,107	58	748.580,132 314.457,343	18.149
60	748.575,99 314.467,494	61	748.575,233 314.477,428	9.963
63	748.571,247 314.529,752	64	748.569,828 314.548,388	18.69
66	748.568,59 314.564,666	67	748.568,59 314.564,67	0.004
69	748.567,201 314.582,05	70	748.566,958 314.585,12	3.08
72	748.562,044 314.638,041	73	748.560,686 314.652,666	14.688
75	748.560,124 314.687,475	76	748.559,858 314.703,923	16.45
78	748.559,404 314.732,041	79	748.560,179 314.742,45	10.438
81	748.563,952 314.793,13	82	748.566,069 314.821,574	28.523
84	748.566,858 314.850,227	85	748.567,385 314.869,388	19.168
87	748.568,438 314.907,658	88	748.568,949 314.926,258	18.607
90	748.569,097 314.946,053	91	748.568,497 314.964,655	18.612
93	748.567,734 314.988,314	94	748.566,208 315.001,833	13.605
96	748.562,729 315.032,642	97	748.561,661 315.042,099	9.517
99	748.559,535 315.060,935	100	748.558,475 315.070,315	9.44
102	748.556,366 315.088,999	103	748.555,393 315.098,306	9.358
105	748.553,92 315.110,68	106	748.553,995 315.112,167	1.489
108	748.553,55 315.113,9	109	748.553,11 315.119,94	6.056
111	748.552,649 315.126,1	112	748.551,963 315.135,336	9.261
114	748.550,596 315.153,766	115	748.549,91 315.162,96	9.22
117	748.547,777 315.191,759	118	748.546,303 315.211,617	19.913

Verificat în sistem ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	748.546,303 315.211,617	119	748.544,892 315.230,631	19.066
121	748.542,114 315.268,071	122	748.541,419 315.277,437	9.392
124	748.542,911 315.304,957	125	748.544,004 315.325,125	20.198
127	748.544,645 315.336,943	128	748.544,947 315.342,522	5.587
130	748.544,583 315.361,812	131	748.544,542 315.363,983	2.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	748.544,892 315.230,631	120	748.543,488 315.249,556	18.977
122	748.541,419 315.277,437	123	748.542,006 315.288,267	10.846
125	748.544,004 315.325,125	126	748.544,106 315.327,009	1.887
128	748.544,947 315.342,522	129	748.544,712 315.354,977	12.457
131	748.544,542 315.363,983	132	748.544,159 315.384,221	20.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	748.543,488 315.249,556	121	748.542,114 315.268,071	18.566
123	748.542,006 315.288,267	124	748.542,911 315.304,957	16.715
126	748.544,106 315.327,009	127	748.544,645 315.336,943	9.949
129	748.544,712 315.354,977	130	748.544,583 315.361,812	6.836
132	748.544,159 315.384,221	1	748.540,169 315.383,685	4.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10902
Nr. cadastral vechi:10275

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100706	4.625	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61704 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

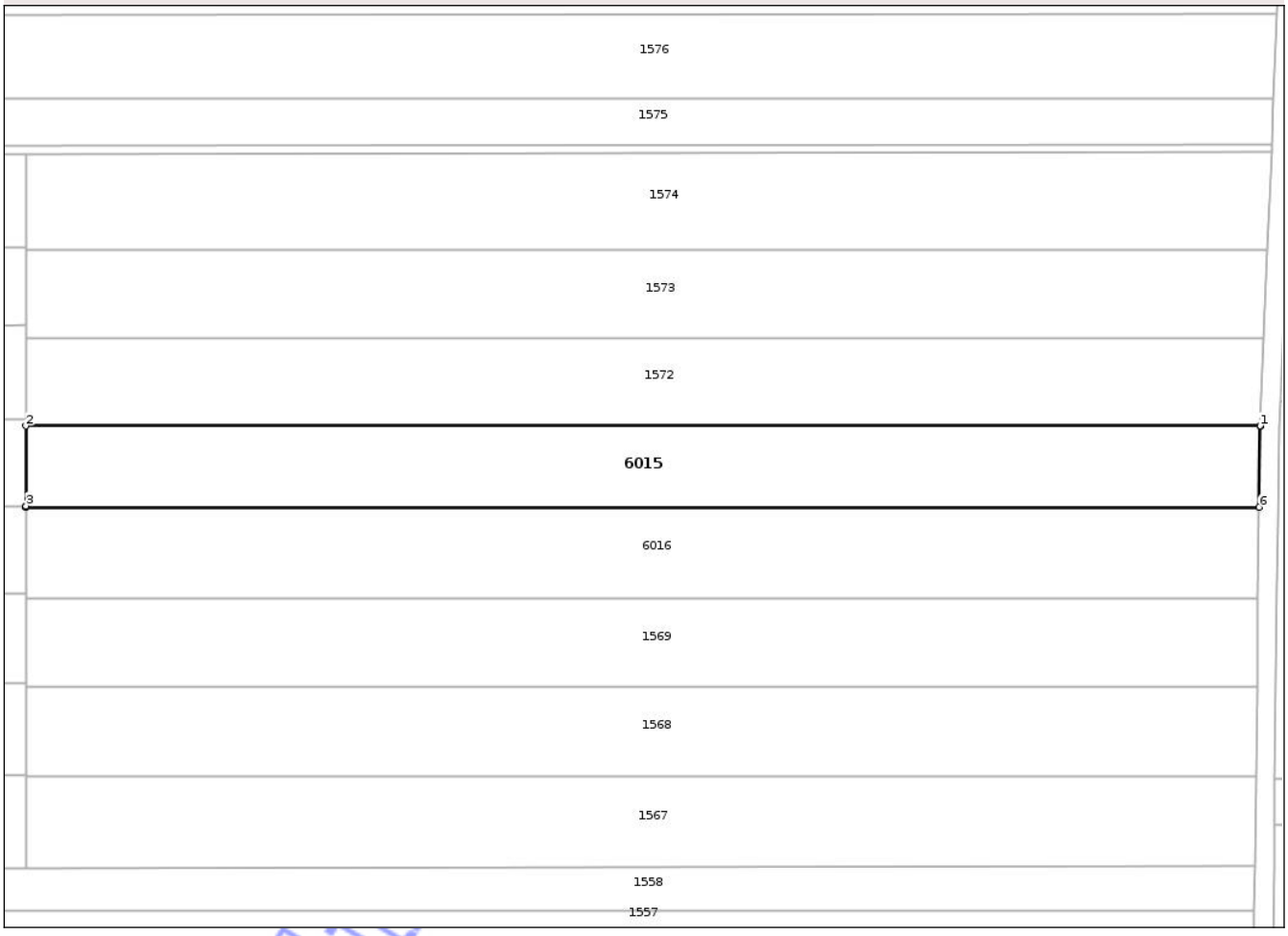
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100706	4.625	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.625	-	A 624/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.095,39 315.267,05	2	748.830,111 315.267,051	265.279
2	748.830,111 315.267,051	3	748.830,129 315.249,883	17.168
3	748.830,129 315.249,883	4	748.830,129 315.249,88	0.003
4	748.830,129 315.249,88	5	748.830,13 315.249,61	0.27
5	748.830,13 315.249,61	6	749.095,17 315.249,609	265.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.095,17 315.249,609	7	749.095,39 315.266,96	17.352
7	749.095,39 315.266,96	1	749.095,39 315.267,05	0.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102877	5.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256812 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

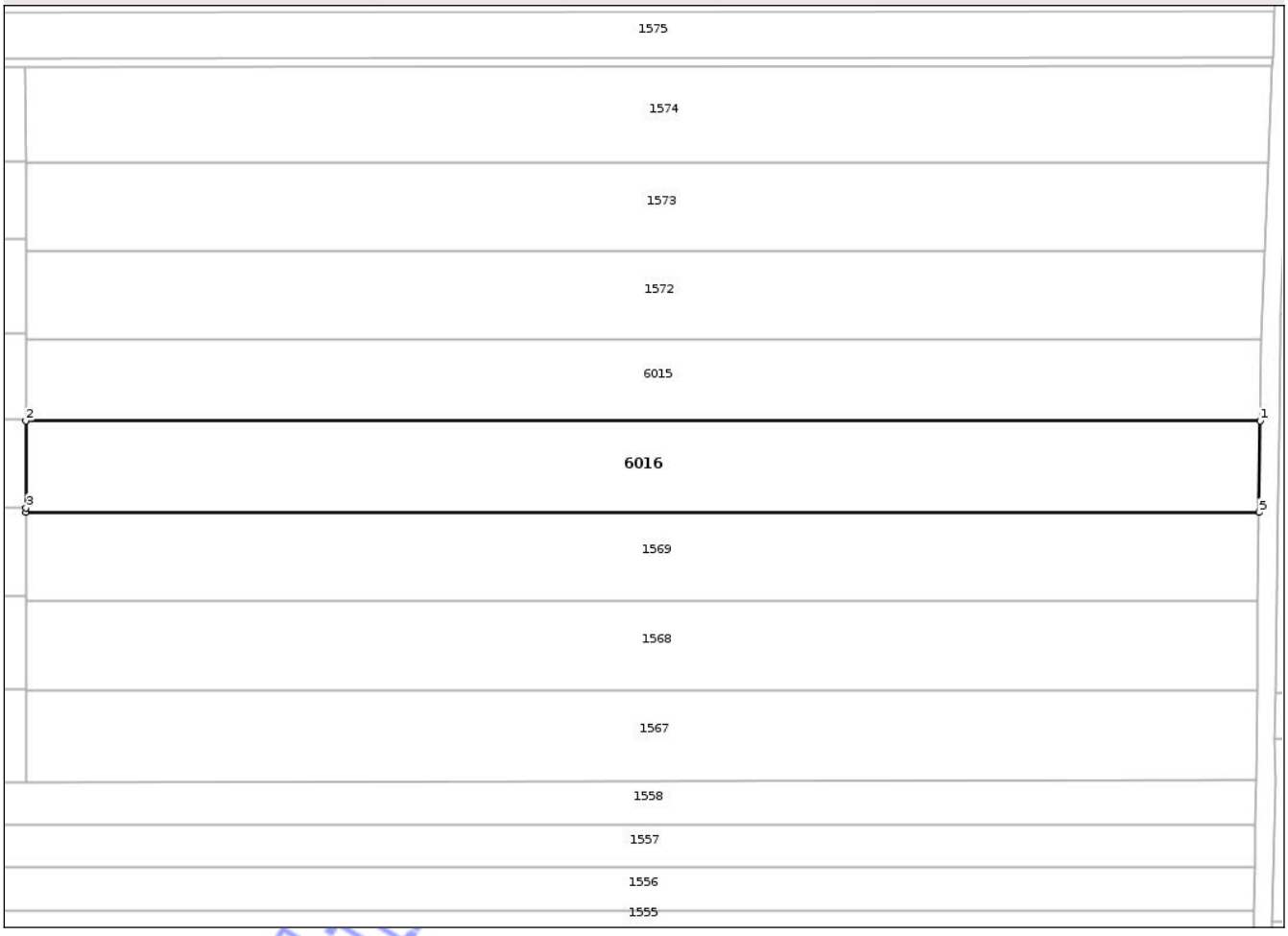
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102877	5.200	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	-	624/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.095,17 315.249,609	2	748.830,13 315.249,61	265.04
2	748.830,13 315.249,61	3	748.830,147 315.230,957	18.653
3	748.830,147 315.230,957	4	748.830,148 315.229,98	0.977
4	748.830,148 315.229,98	5	749.094,931 315.229,98	264.783
5	749.094,931 315.229,98	1	749.095,17 315.249,609	19.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101877	17.736	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39450 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 1960, din 04/11/2015 emis de ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101877 a imobilului cu numarul cadastral 101877/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 621-1 (identificator electronic 100055) inscris in cartea funciara 685(e:10042) (identificator electronic 100055);	A1
61572 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

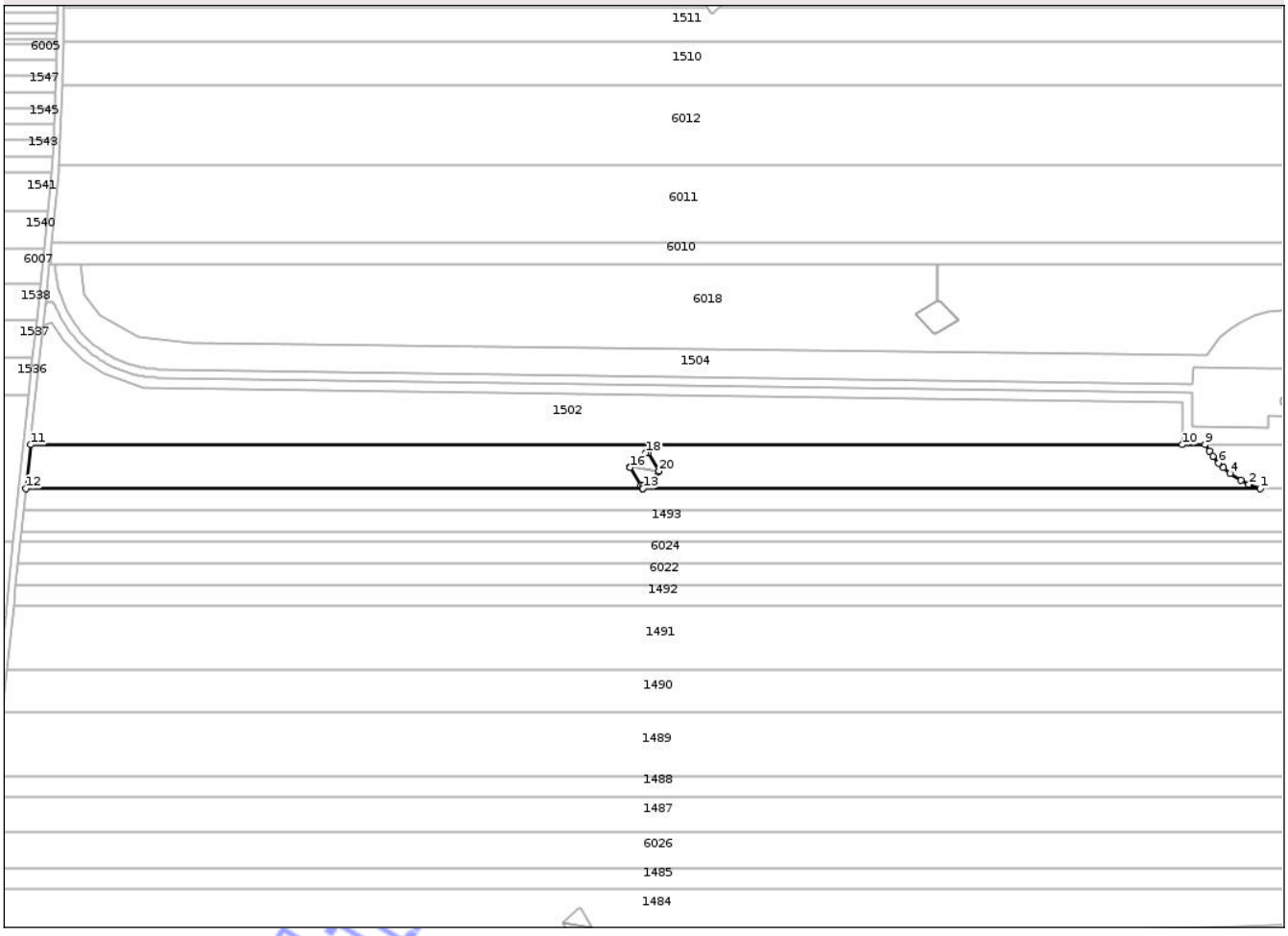
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101877	17.736	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.736	-	A624/97 Lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.799,039 314.847,605	2	749.792,378 314.849,954	7.063
3	749.787,678 314.852,254	4	749.781,327 314.856,38	7.574
5	749.777,332 314.859,722	6	749.774,709 314.862,321	3.693
7	749.771,253 314.866,383	8	749.769,123 314.869,366	3.665
9	749.766,691 314.873,13	10	749.753,277 314.873,13	13.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.792,378 314.849,954	3	749.787,678 314.852,254	5.233
4	749.781,327 314.856,38	5	749.777,332 314.859,722	5.209
6	749.774,709 314.862,321	7	749.771,253 314.866,383	5.333
8	749.769,123 314.869,366	9	749.766,691 314.873,13	4.481
10	749.753,277 314.873,13	11	749.077,994 314.873,13	675.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.077,994 314.873,13	12	749.075,314 314.847,605	25.665
13	749.437,061 314.847,605	14	749.437,334 314.849,048	1.469
15	749.436,111 314.849,27	16	749.429,653 314.859,763	12.321
17	749.429,712 314.860,158	18	749.438,845 314.868,445	12.332
19	749.440,081 314.868,358	20	749.446,422 314.857,654	12.441
21	749.446,362 314.857,259	22	749.437,383 314.849,039	12.173
23	749.437,111 314.847,605	1	749.799,039 314.847,605	361.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.075,314 314.847,605	13	749.437,061 314.847,605	361.747
14	749.437,334 314.849,048	15	749.436,111 314.849,27	1.243
16	749.429,653 314.859,763	17	749.429,712 314.860,158	0.399
18	749.438,845 314.868,445	19	749.440,081 314.868,358	1.239
20	749.446,422 314.857,654	21	749.446,362 314.857,259	0.4
22	749.437,383 314.849,039	23	749.437,111 314.847,605	1.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:521

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC621

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101755	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101755-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC621	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 458 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

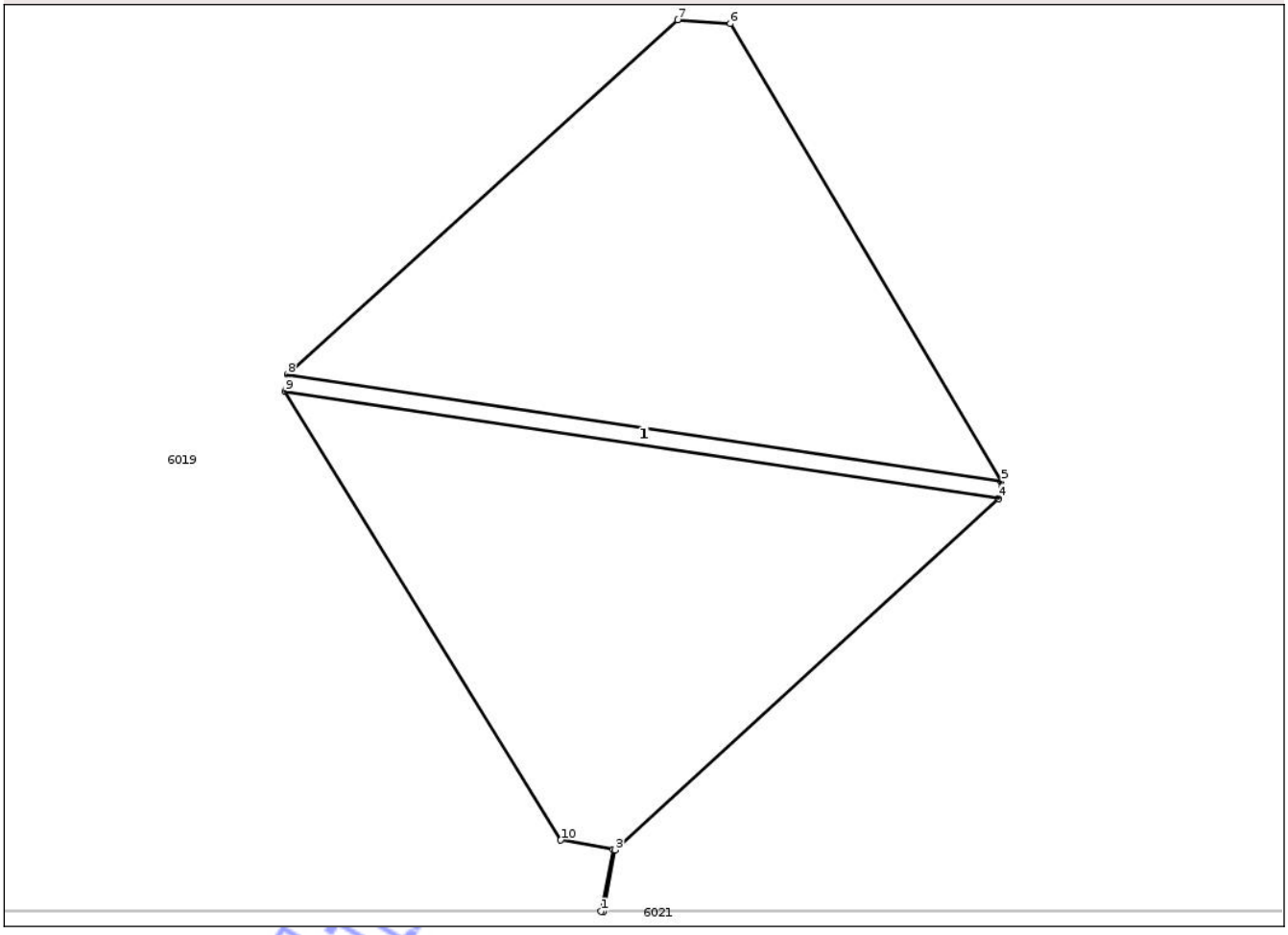
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101755	180	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	180	-	621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101755-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 458 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.437,061 314.847,605	2	749.437,111 314.847,605	0.05
2	749.437,111 314.847,605	3	749.437,383 314.849,039	1.46
3	749.437,383 314.849,039	4	749.446,362 314.857,259	12.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.446,362 314.857,259	5	749.446,422 314.857,654	0.4
5	749.446,422 314.857,654	6	749.440,081 314.868,358	12.441
6	749.440,081 314.868,358	7	749.438,845 314.868,445	1.239
7	749.438,845 314.868,445	8	749.429,712 314.860,158	12.332
8	749.429,712 314.860,158	9	749.429,653 314.859,763	0.399
9	749.429,653 314.859,763	10	749.436,111 314.849,27	12.321
10	749.436,111 314.849,27	11	749.437,334 314.849,048	1.243
11	749.437,334 314.849,048	1	749.437,061 314.847,605	1.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779(e:10140)
Nr. cadastral vechi:740-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 624/96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100144	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61542 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

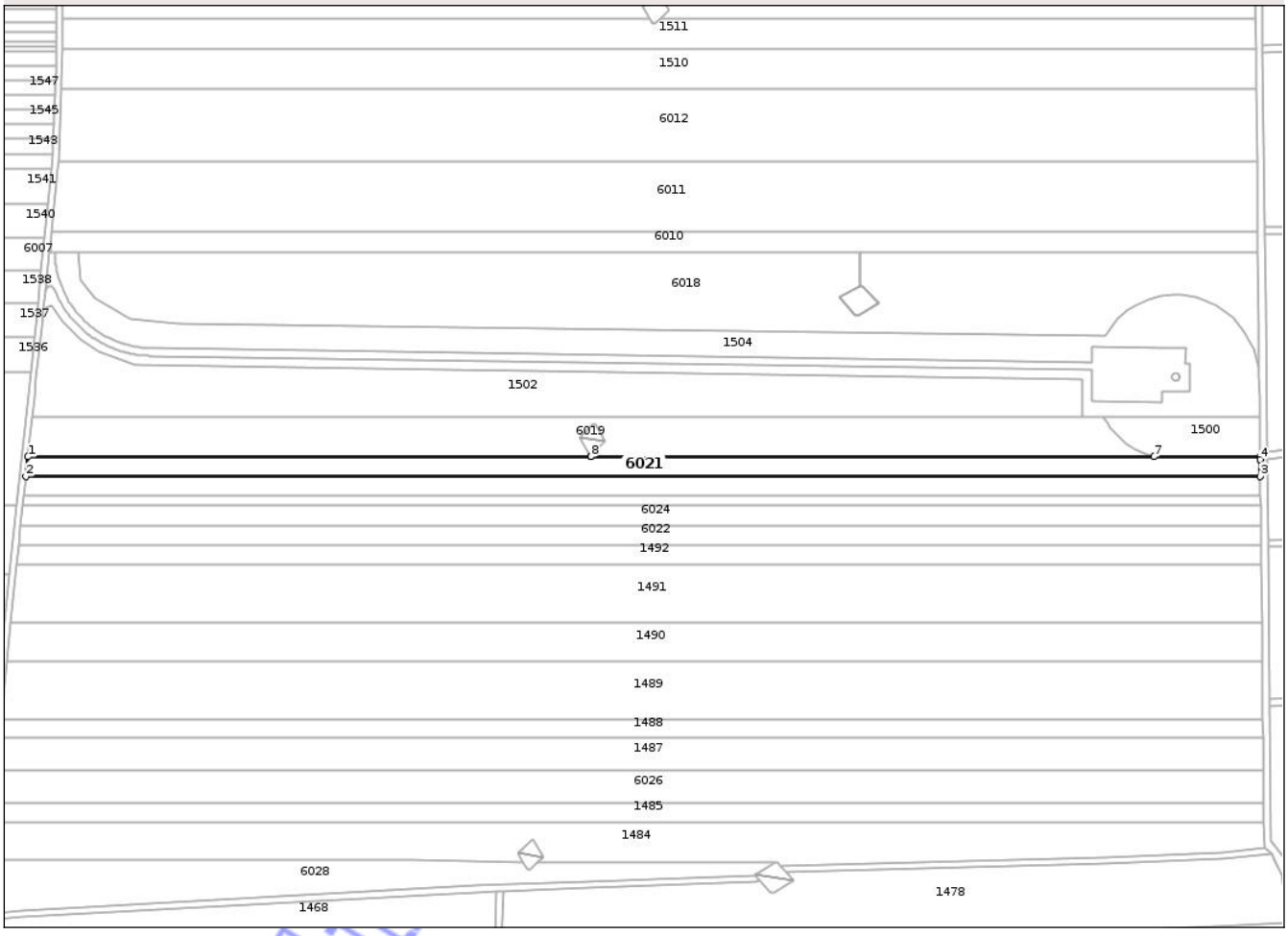
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100144	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.075,314 314.847,605	2	749.073,99 314.834,991	12.683
2	749.073,99 314.834,991	3	749.867,501 314.834,992	793.511
3	749.867,501 314.834,992	4	749.867,387 314.845,822	10.831
4	749.867,387 314.845,822	5	749.867,387 314.845,863	0.041
5	749.867,387 314.845,863	6	749.867,369 314.847,605	1.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.867,369 314.847,605	7	749.799,039 314.847,605	68.33
7	749.799,039 314.847,605	8	749.437,111 314.847,605	361.928
8	749.437,111 314.847,605	9	749.437,061 314.847,605	0.05
9	749.437,061 314.847,605	1	749.075,314 314.847,605	361.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786(e:10134)
Nr. cadastral vechi:756-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100140	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23046 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B6	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-5 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61568 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

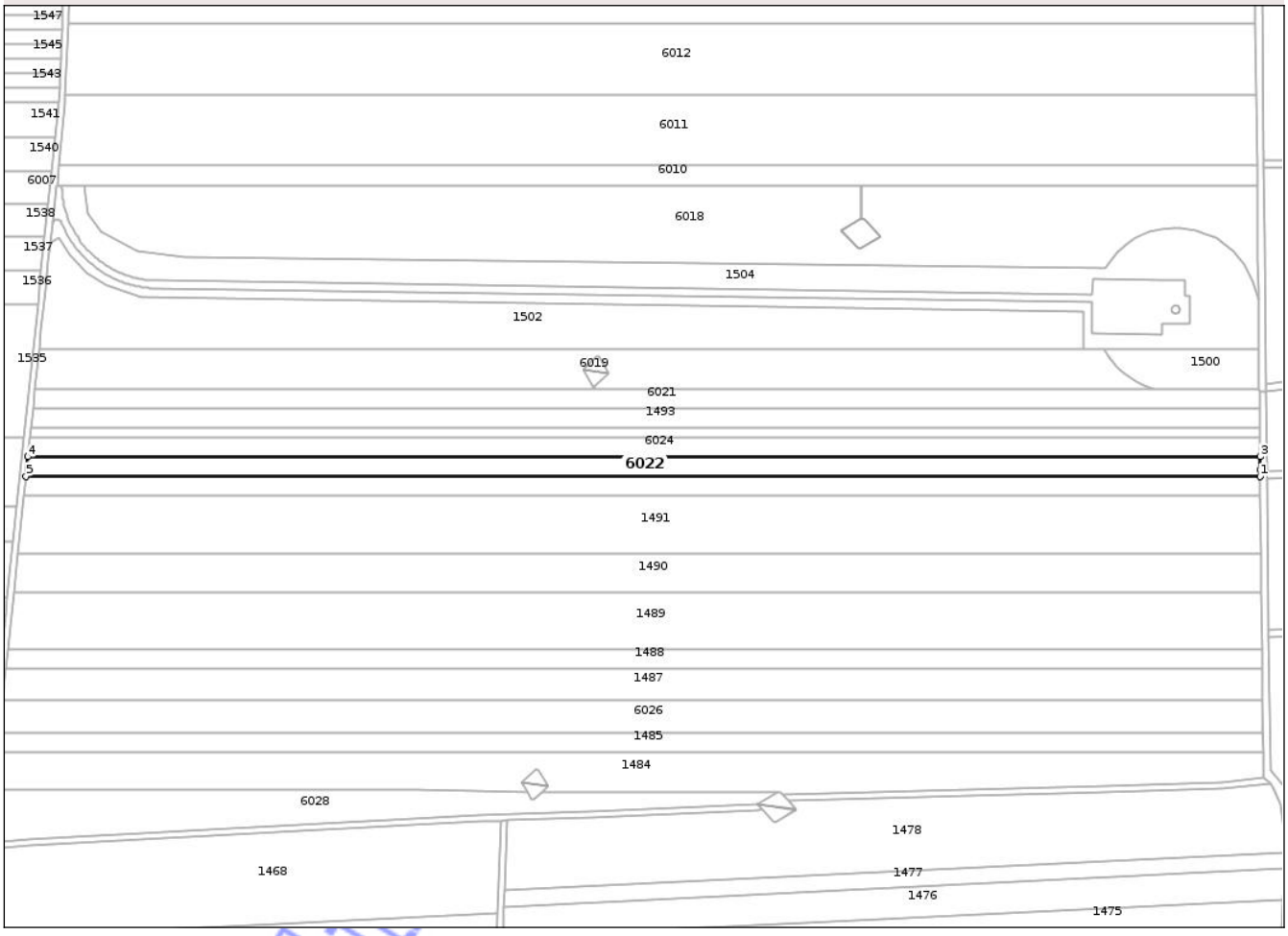
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100140	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 624/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.867,964 314.791,024	2	749.867,92 314.795,242	4.218
2	749.867,92 314.795,242	3	749.867,832 314.803,558	8.316
3	749.867,832 314.803,558	4	749.070,69 314.803,558	797.142
4	749.070,69 314.803,558	5	749.069,364 314.791,026	12.602
5	749.069,364 314.791,026	1	749.867,964 314.791,024	798.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101299	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27711 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 1067, din 09/10/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

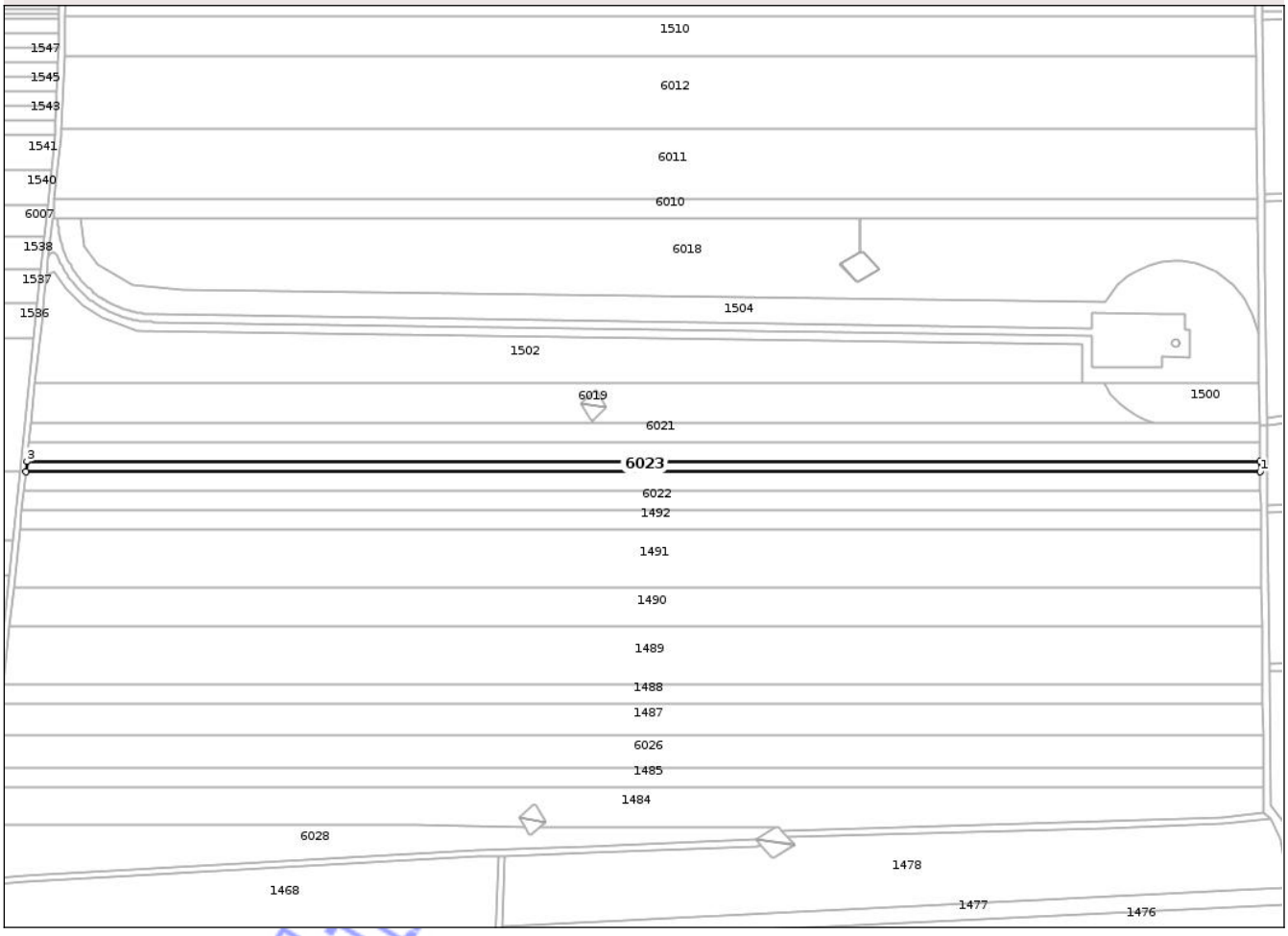
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101299	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/94	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.867,7 314.816,114	2	749.867,634 314.822,401	6.287
2	749.867,634 314.822,401	3	749.072,668 314.822,401	794.966
3	749.072,668 314.822,401	4	749.072,008 314.816,114	6.322
4	749.072,008 314.816,114	1	749.867,7 314.816,114	795.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:518

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC621

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101757	179	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101757-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC621	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 459 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

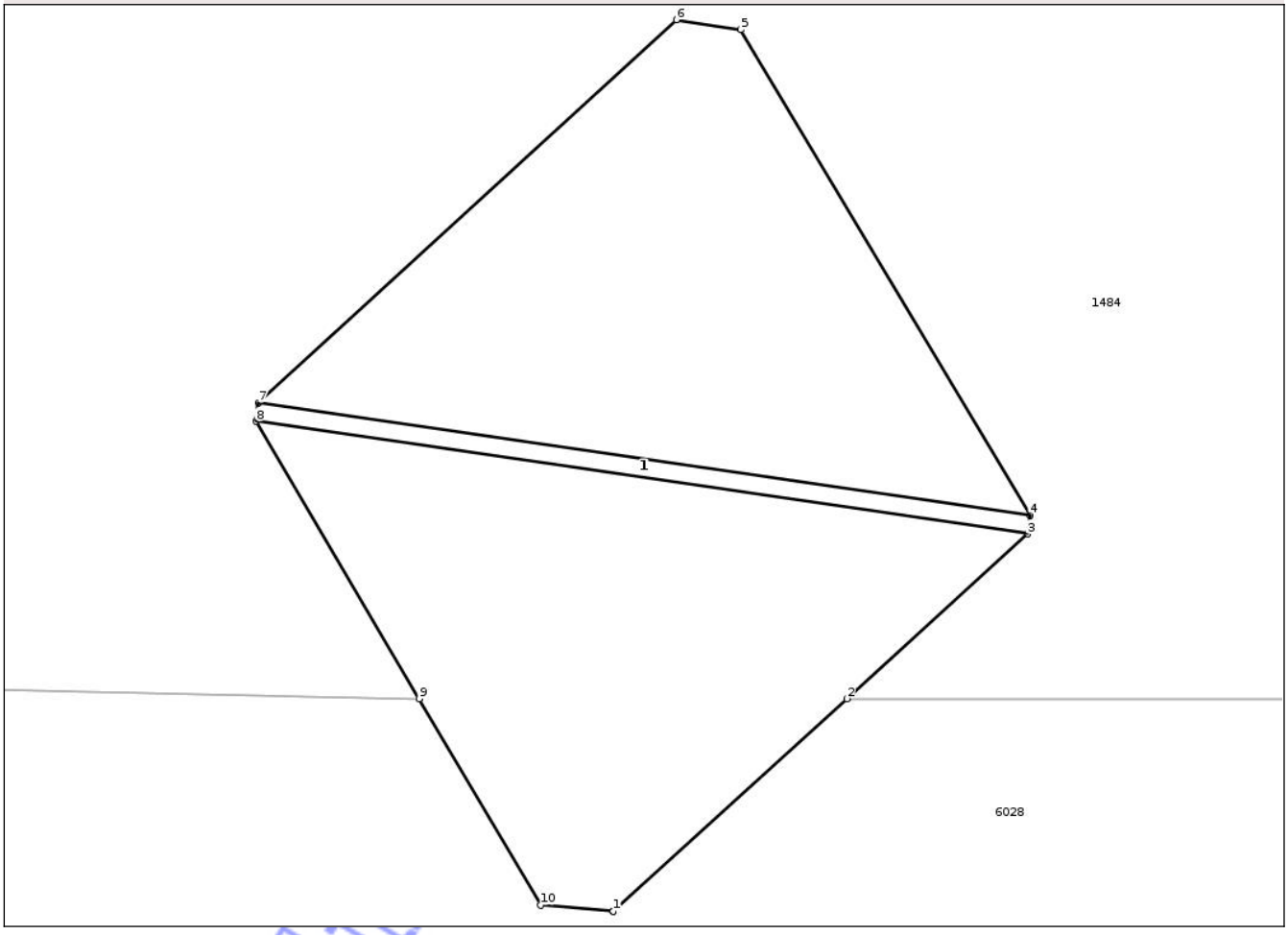
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101757	179	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	179	-	621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101757-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 459 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.397,984 314.582,391	2	749.403,013 314.586,972	6.803
2	749.403,013 314.586,972	3	749.406,91 314.590,522	5.272
3	749.406,91 314.590,522	4	749.406,968 314.590,918	0.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.406,968 314.590,918	5	749.400,729 314.601,381	12.182
5	749.400,729 314.601,381	6	749.399,342 314.601,592	1.403
6	749.399,342 314.601,592	7	749.390,334 314.593,342	12.215
7	749.390,334 314.593,342	8	749.390,277 314.592,946	0.4
8	749.390,277 314.592,946	9	749.393,794 314.586,972	6.932
9	749.393,794 314.586,972	10	749.396,41 314.582,53	5.155
10	749.396,41 314.582,53	11	749.397,981 314.582,391	1.577
11	749.397,981 314.582,391	1	749.397,984 314.582,391	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:492

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC624/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101794	267	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101794-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC624/1	Nr. niveluri:13; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 345 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((CONCESIUNE;Legea 318/2003 Art.32 Alin.2 Coroborat cu Art.3 Punctul 34));		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

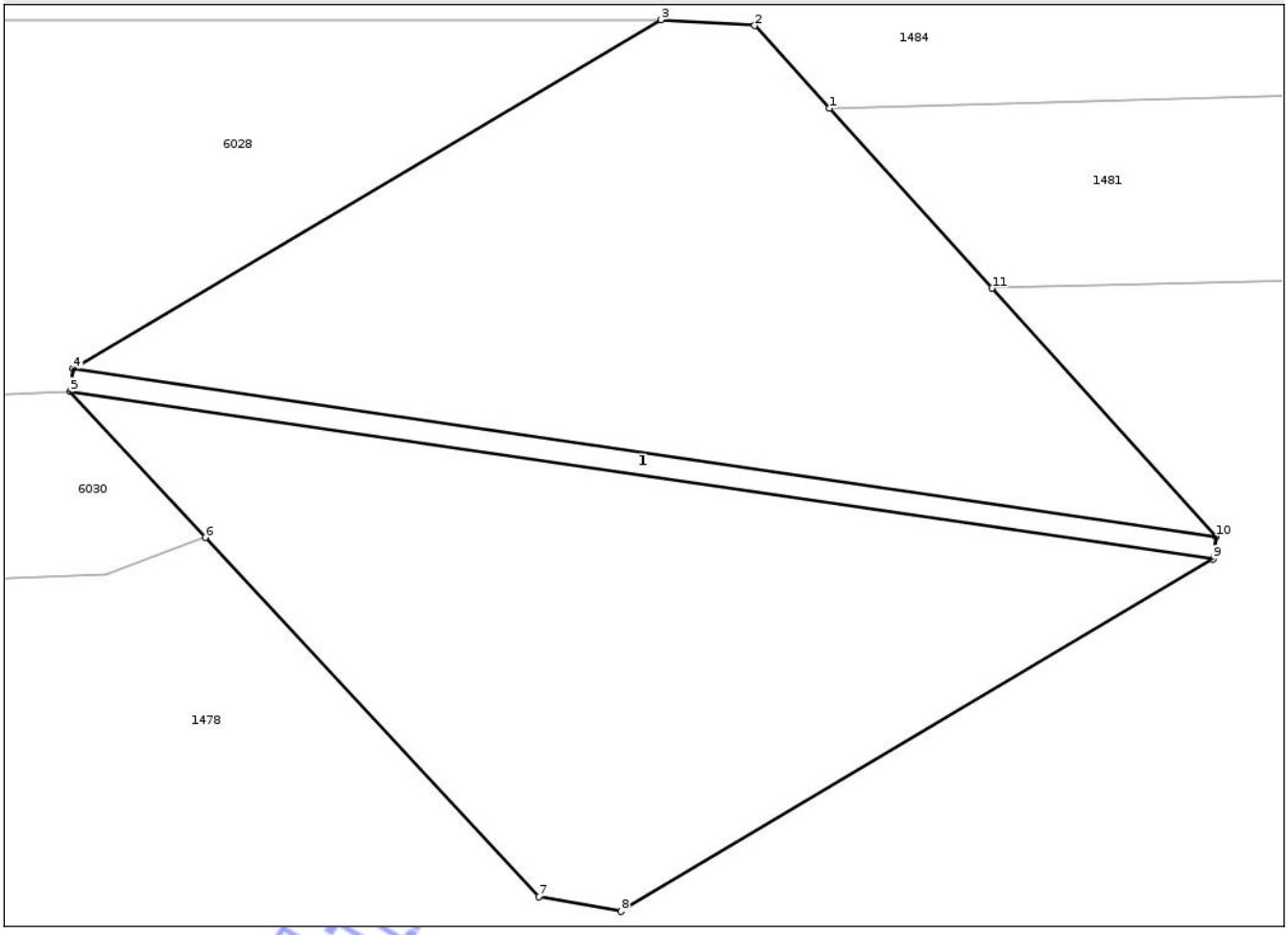
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101794	267	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	267	100	624/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101794-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:13; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 345 LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.559,177 314.585,052	2	749.557,553 314.586,847	2.421
2	749.557,553 314.586,847	3	749.555,513 314.586,972	2.044
3	749.555,513 314.586,972	4	749.542,74 314.579,4	14.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.542,74 314.579,4	5	749.542,67 314.578,9	0.505
5	749.542,67 314.578,9	6	749.545,612 314.575,733	4.323
6	749.545,612 314.575,733	7	749.552,858 314.567,933	10.646
7	749.552,858 314.567,933	8	749.554,65 314.567,618	1.819
8	749.554,65 314.567,618	9	749.567,514 314.575,264	14.965
9	749.567,514 314.575,264	10	749.567,586 314.575,758	0.499
10	749.567,586 314.575,758	11	749.562,713 314.581,145	7.264
11	749.562,713 314.581,145	1	749.559,177 314.585,052	5.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102584	2.806	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58914 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5302 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

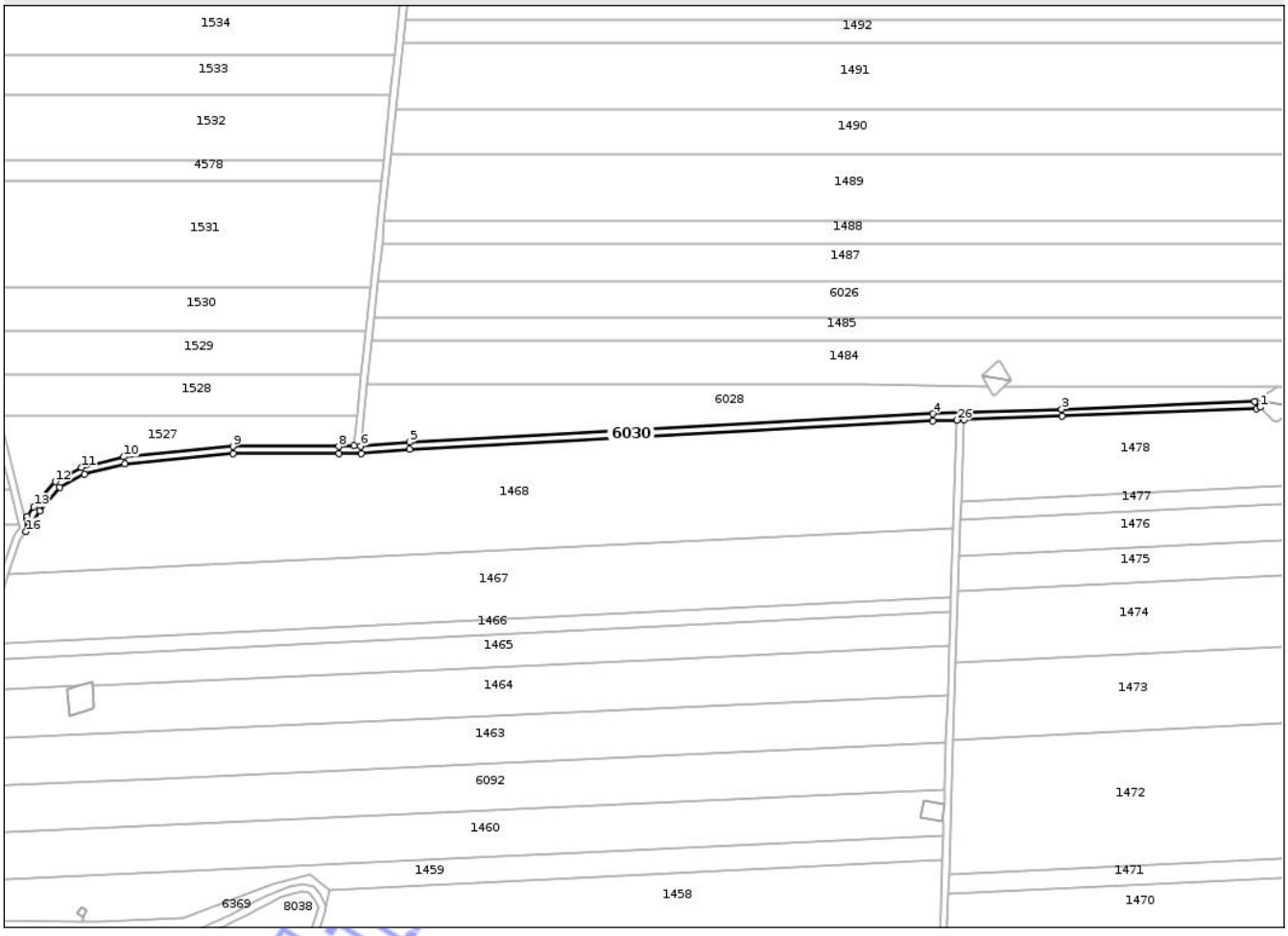
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102584	2.806	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.806	-	624/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.545,612 314.575,733	2	749.542,67 314.578,9	4.323
3	749.434,992 314.574,63	4	749.363,068 314.572,048	71.97
5	749.071,469 314.556,226	6	749.044,483 314.553,93	27.083
7	749.040,505 314.554,348	8	749.032,279 314.553,859	8.241
9	748.973,16 314.553,86	10	748.912,406 314.548,105	61.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.542,67 314.578,9	3	749.434,992 314.574,63	107.763
4	749.363,068 314.572,048	5	749.071,469 314.556,226	292.028
6	749.044,483 314.553,93	7	749.040,505 314.554,348	4.0
8	749.032,279 314.553,859	9	748.973,16 314.553,86	59.119
10	748.912,406 314.548,105	11	748.888,901 314.542,102	24.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.888,901 314.542,102	12	748.874,304 314.534,32	16.542
13	748.862,308 314.520,221	14	748.858,691 314.514,754	6.555
15	748.858,025 314.513,783	16	748.857,847 314.506,451	7.334
17	748.865,499 314.517,799	18	748.876,857 314.531,148	17.527
19	748.890,357 314.538,345	20	748.913,093 314.544,152	23.466
21	748.973,349 314.549,86	22	749.032,291 314.549,859	58.942
23	749.044,665 314.549,931	24	749.071,747 314.552,235	27.18
25	749.363,248 314.568,052	26	749.376,615 314.568,532	13.376
27	749.380,638 314.568,676	28	749.435,143 314.570,633	54.54
29	749.543,465 314.574,933	1	749.545,612 314.575,733	2.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.874,304 314.534,32	13	748.862,308 314.520,221	18.512
14	748.858,691 314.514,754	15	748.858,025 314.513,783	1.177
16	748.857,847 314.506,451	17	748.865,499 314.517,799	13.687
18	748.876,857 314.531,148	19	748.890,357 314.538,345	15.299
20	748.913,093 314.544,152	21	748.973,349 314.549,86	60.526
22	749.032,291 314.549,859	23	749.044,665 314.549,931	12.374
24	749.071,747 314.552,235	25	749.363,248 314.568,052	291.93
26	749.376,615 314.568,532	27	749.380,638 314.568,676	4.026
28	749.435,143 314.570,633	29	749.543,465 314.574,933	108.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101189	58.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101961 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 34, din 30/06/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

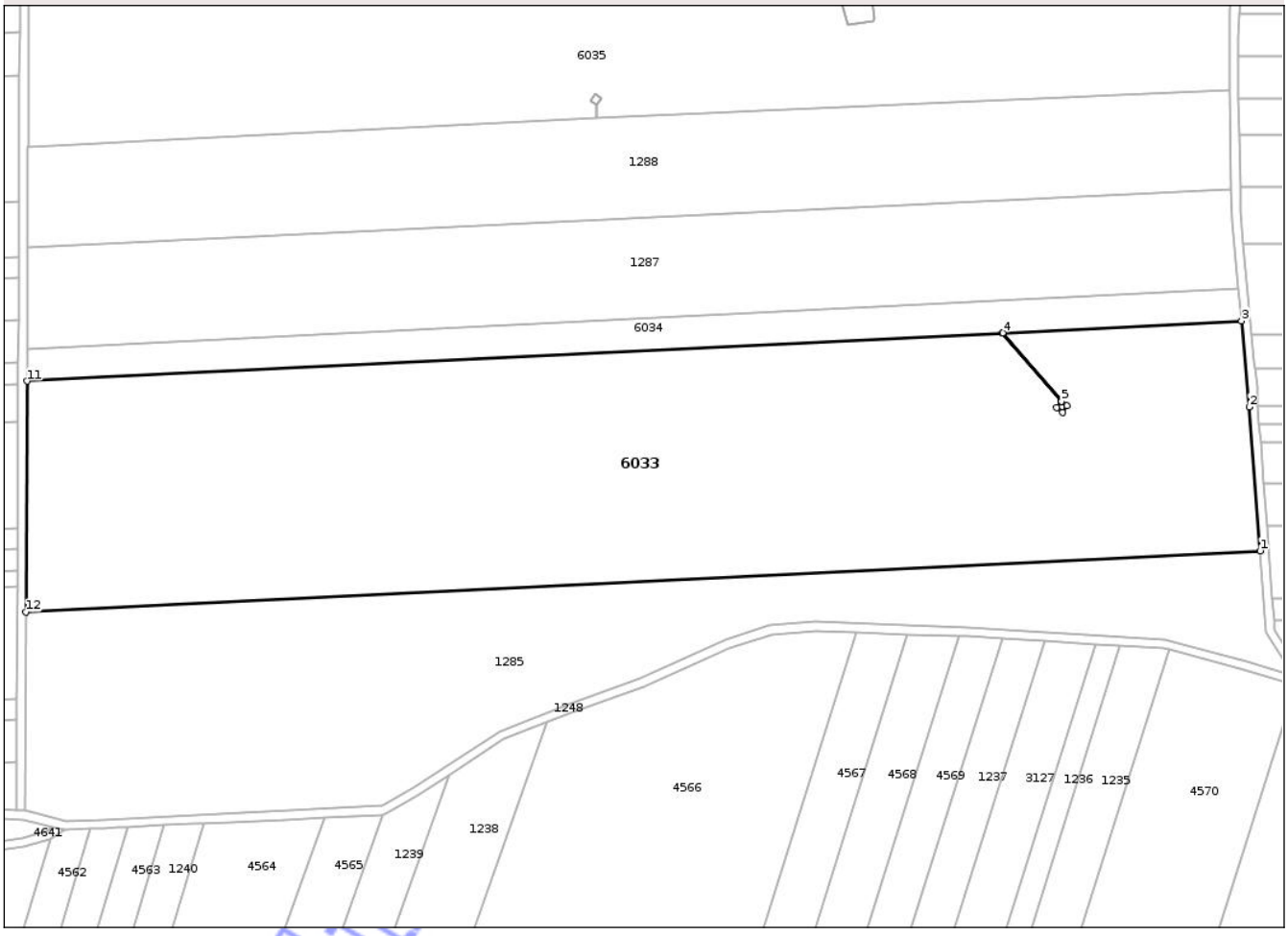
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101189	58.200	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58.200	-	A651/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.569,677 314.499,123	2	748.564,602 314.564,355	65.429
2	748.564,602 314.564,355	3	748.561,18 314.603,35	39.145
3	748.561,18 314.603,35	4	748.452,709 314.597,969	108.604
4	748.452,709 314.597,969	5	748.479,44 314.566,883	40.999
5	748.479,44 314.566,883	6	748.481,903 314.564,999	3.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.481,903 314.564,999	7	748.479,876 314.561,964	3.65
7	748.479,876 314.561,964	8	748.477,322 314.564,099	3.329
8	748.477,322 314.564,099	9	748.479,38 314.566,804	3.399
9	748.479,38 314.566,804	10	748.452,609 314.597,964	41.081
10	748.452,609 314.597,964	11	748.009,71 314.576,077	443.439
11	748.009,71 314.576,077	12	748.009,229 314.471,307	104.771
12	748.009,229 314.471,307	1	748.569,677 314.499,123	561.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101100	2.346	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101100-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31536 / 24/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2016, din 22/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101100 a imobilului cu numarul cadastral 101100/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101031 inscris in cartea funciara 101031;	A1
769 / 19/01/2012		
Act Administrativ nr. 974, din 16/06/2011 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 4842-33/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 975/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-34/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 976/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-35/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta; act administrativ nr. 31536/24-11-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 2346 mp teren din " teren extravilan arabil " in " teren extravilan DR in suprafata de 242 mp si teren extravilan CC in suprafata de 2104 mp "; se descrie in partea AI-1 a prezentei carti funciare constructia " C1 - Instalatie eoliana in suprafata de 20 mp " si se intabuleaza in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1, A1.1
61716 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24244 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18143/2013.	A1, A1.1

Document circulatie

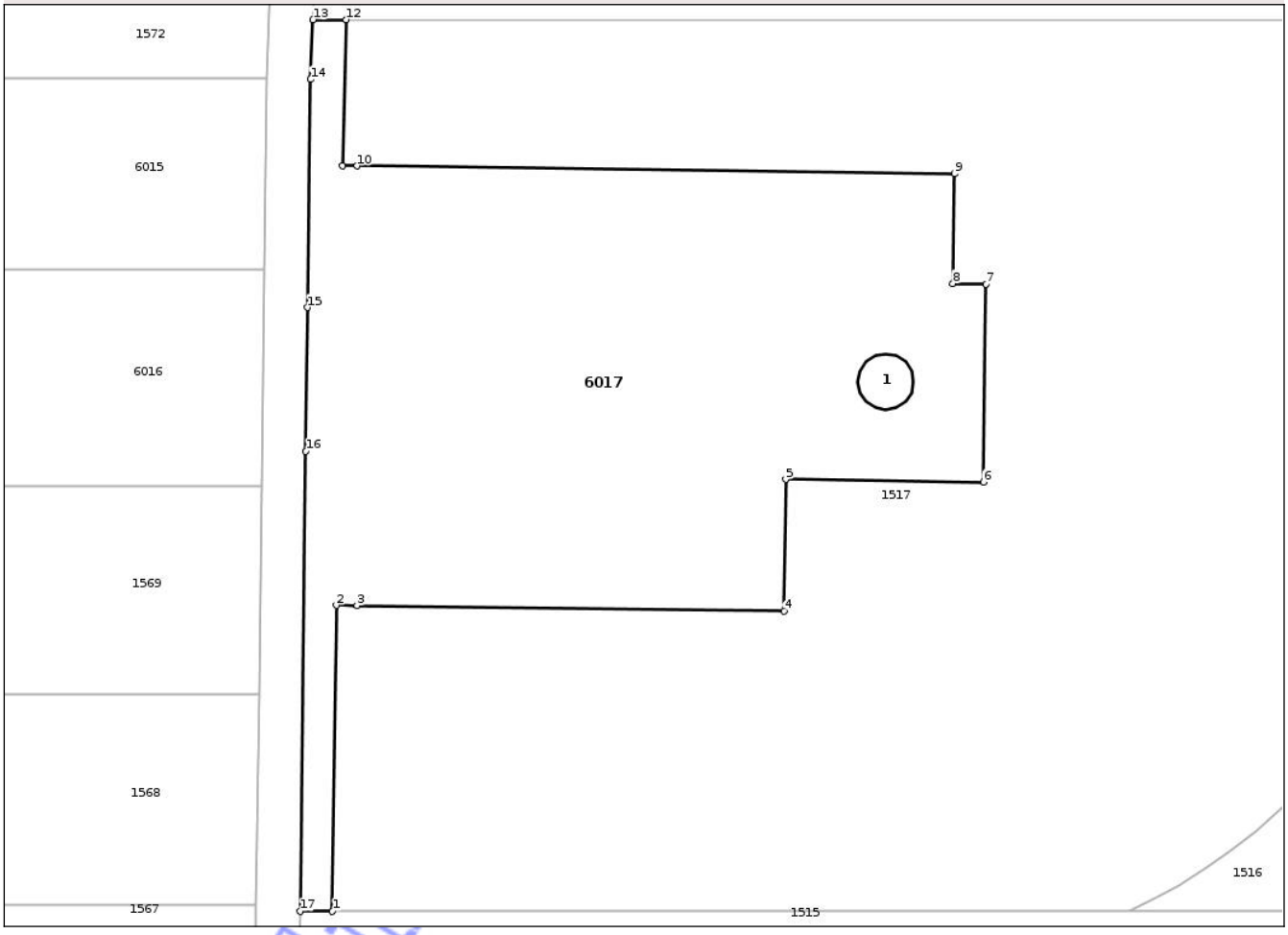
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101100	2.346	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	242	-	624/112+624/113+624/115-Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.104	-	624/112+624/113+624/115-Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101100-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.101,386 315.191,263	2	749.101,755 315.219,108	27.847

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.101,755 315.219,108	3	749.103,633 315.219,083	1.878
3	749.103,633 315.219,083	4	749.142,517 315.218,568	38.887
4	749.142,517 315.218,568	5	749.142,676 315.230,567	12.0
5	749.142,676 315.230,567	6	749.160,675 315.230,329	18.001
6	749.160,675 315.230,329	7	749.160,913 315.248,327	18.0
7	749.160,913 315.248,327	8	749.157,913 315.248,367	3.0
8	749.157,913 315.248,367	9	749.158,046 315.258,366	10.0
9	749.158,046 315.258,366	10	749.103,633 315.259,075	54.418
10	749.103,633 315.259,075	11	749.102,305 315.259,092	1.328
11	749.102,305 315.259,092	12	749.102,651 315.272,376	13.289
12	749.102,651 315.272,376	13	749.099,614 315.272,376	3.037
13	749.099,614 315.272,376	14	749.099,39 315.266,945	5.436
14	749.099,39 315.266,945	15	749.099,133 315.246,189	20.758
15	749.099,133 315.246,189	16	749.098,971 315.233,103	13.087
16	749.098,971 315.233,103	17	749.098,453 315.191,263	41.843
17	749.098,453 315.191,263	1	749.101,386 315.191,263	2.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101671	35.455	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17842 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 675, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101671 a imobilului cu numarul cadastral 101671/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101117 inscris in cartea funciara 101117;	A1
61712 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

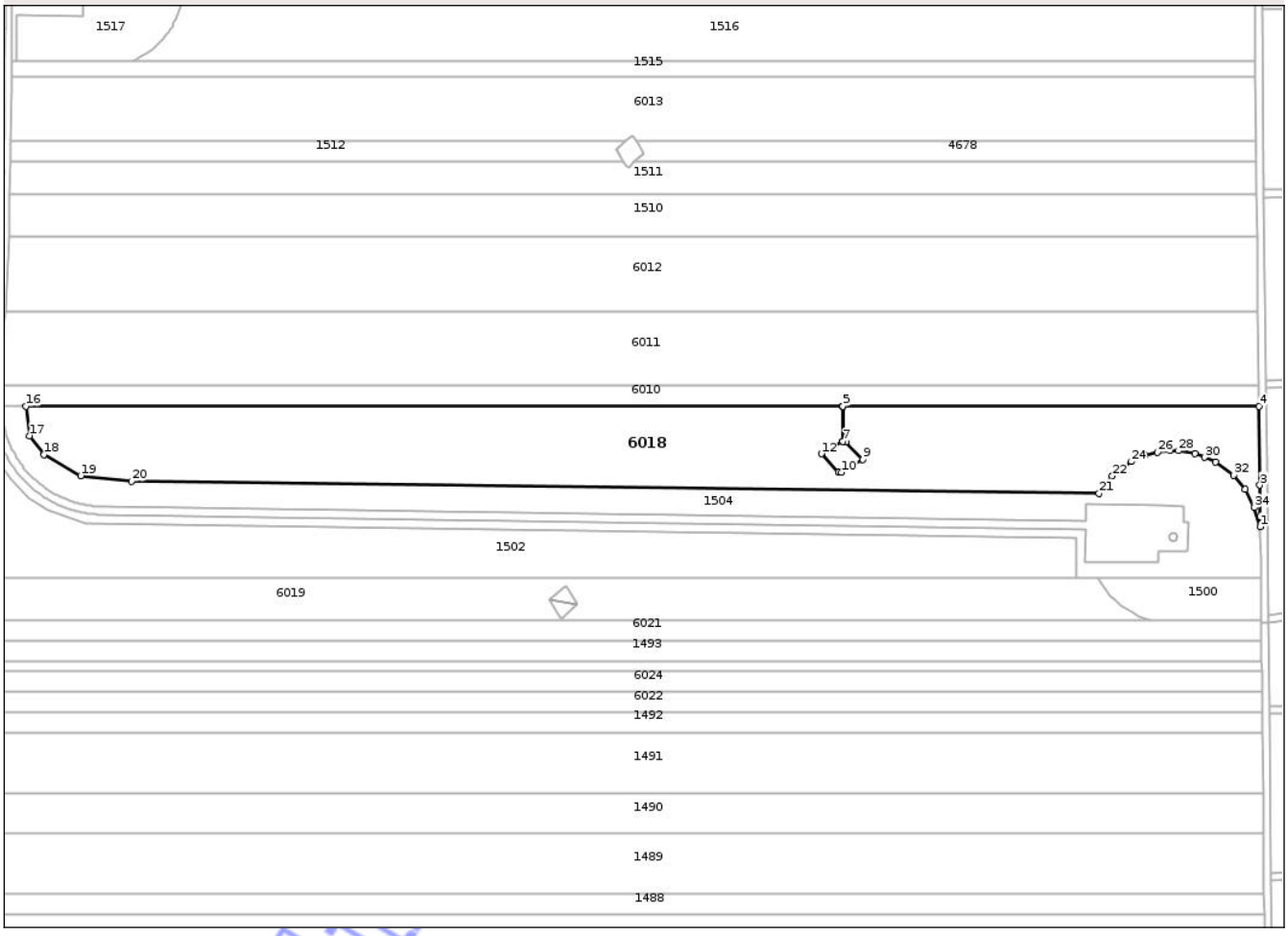
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101671	35.455	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.455	-	A624/98+A624/99+A624/101+A624/102+A624/103	-	LOT 1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.866,766 314.904,889	2	749.866,699 314.911,255	6.366
3	749.866,498 314.930,397	4	749.865,988 314.978,83	48.436
5	749.610,002 314.978,83	6	749.610,002 314.978,826	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.866,699 314.911,255	3	749.866,498 314.930,397	19.143
4	749.865,988 314.978,83	5	749.610,002 314.978,83	255.986
6	749.610,002 314.978,826	7	749.610,002 314.957,327	21.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	749.610,002 314.957,327	8	749.611,896 314.957,104	1.907
9	749.622,346 314.946,105	10	749.609,099 314.938,313	15.369
11	749.607,353 314.938,492	12	749.596,719 314.949,713	15.459
13	749.609,999 314.957,328	14	749.609,999 314.978,826	21.498
15	749.609,999 314.978,83	16	749.107,355 314.978,83	502.644
17	749.109,486 314.960,713	18	749.118,403 314.949,286	14.494
19	749.141,107 314.936,185	20	749.172,317 314.932,755	31.398
21	749.767,534 314.925,385	22	749.775,753 314.936,061	13.473
23	749.781,813 314.941,288	24	749.787,45 314.944,924	6.708
25	749.795,708 314.948,65	26	749.803,502 314.950,741	8.07
27	749.811,519 314.951,625	28	749.816,532 314.951,556	5.013
29	749.826,492 314.949,885	30	749.832,442 314.947,534	6.398
31	749.839,387 314.944,789	32	749.850,413 314.936,49	13.8
33	749.857,582 314.927,775	34	749.863,147 314.916,658	12.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	749.611,896 314.957,104	9	749.622,346 314.946,105	15.172
10	749.609,099 314.938,313	11	749.607,353 314.938,492	1.755
12	749.596,719 314.949,713	13	749.609,999 314.957,328	15.308
14	749.609,999 314.978,826	15	749.609,999 314.978,83	0.004
16	749.107,355 314.978,83	17	749.109,486 314.960,713	18.242
18	749.118,403 314.949,286	19	749.141,107 314.936,185	26.213
20	749.172,317 314.932,755	21	749.767,534 314.925,385	595.263
22	749.775,753 314.936,061	23	749.781,813 314.941,288	8.003
24	749.787,45 314.944,924	25	749.795,708 314.948,65	9.06
26	749.803,502 314.950,741	27	749.811,519 314.951,625	8.066
28	749.816,532 314.951,556	29	749.826,492 314.949,885	10.099
30	749.832,442 314.947,534	31	749.839,387 314.944,789	7.468
32	749.850,413 314.936,49	33	749.857,582 314.927,775	11.285
34	749.863,147 314.916,658	1	749.866,766 314.904,889	12.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871(e:871)/Faclia
Nr. cadastral vechi:836-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100281	Din acte: 10.000 Masurata: 17.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23055 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B6	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-5 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
61570 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

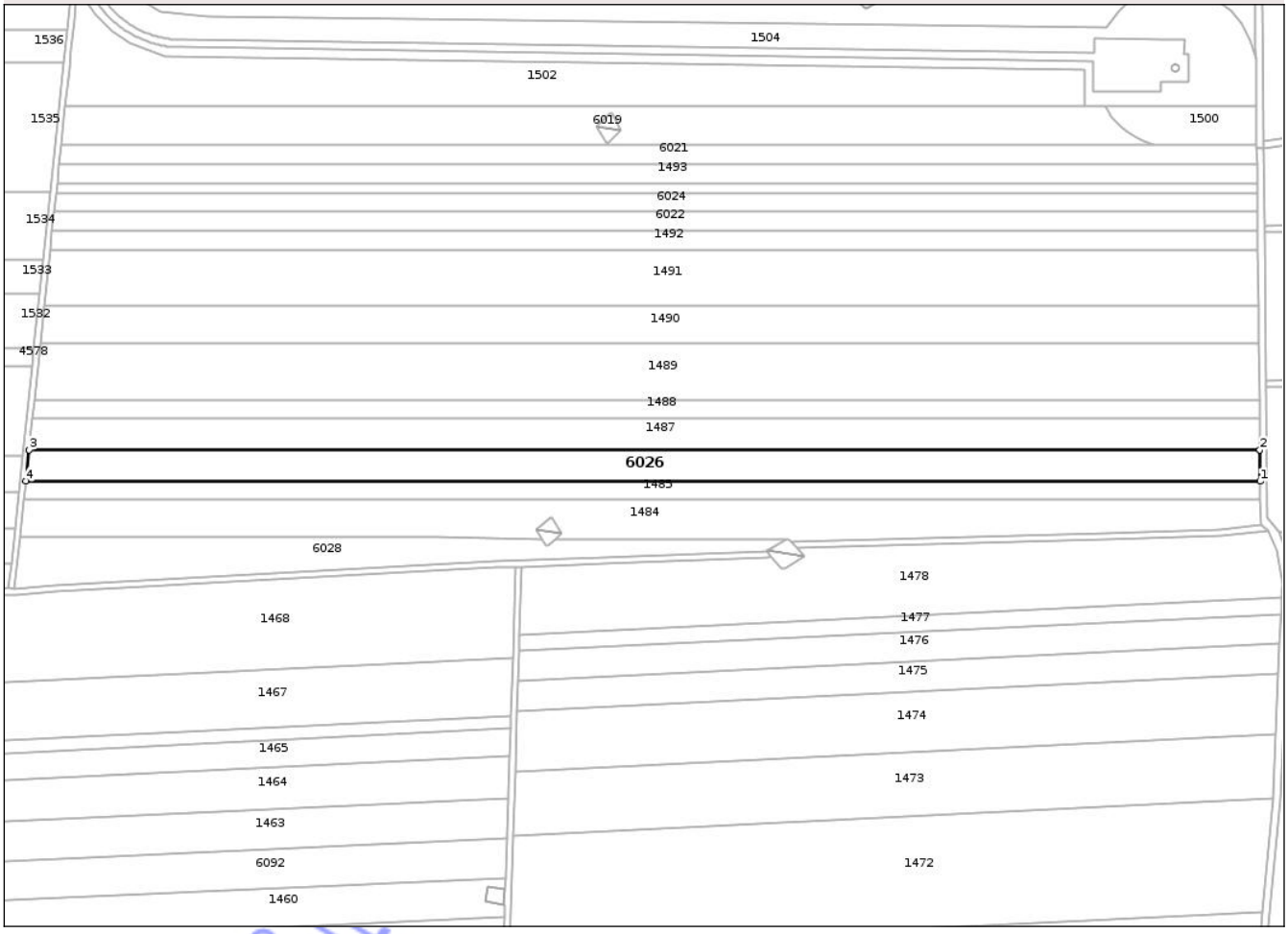
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100281	Din acte: 10.000 Masurata: 17.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	-	A 624/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.869,708 314.625,217	2	749.869,489 314.646,036	20.82
2	749.869,489 314.646,036	3	749.054,153 314.646,036	815.336
3	749.054,153 314.646,036	4	749.051,967 314.625,217	20.933
4	749.051,967 314.625,217	1	749.869,708 314.625,217	817.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102903	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256716 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

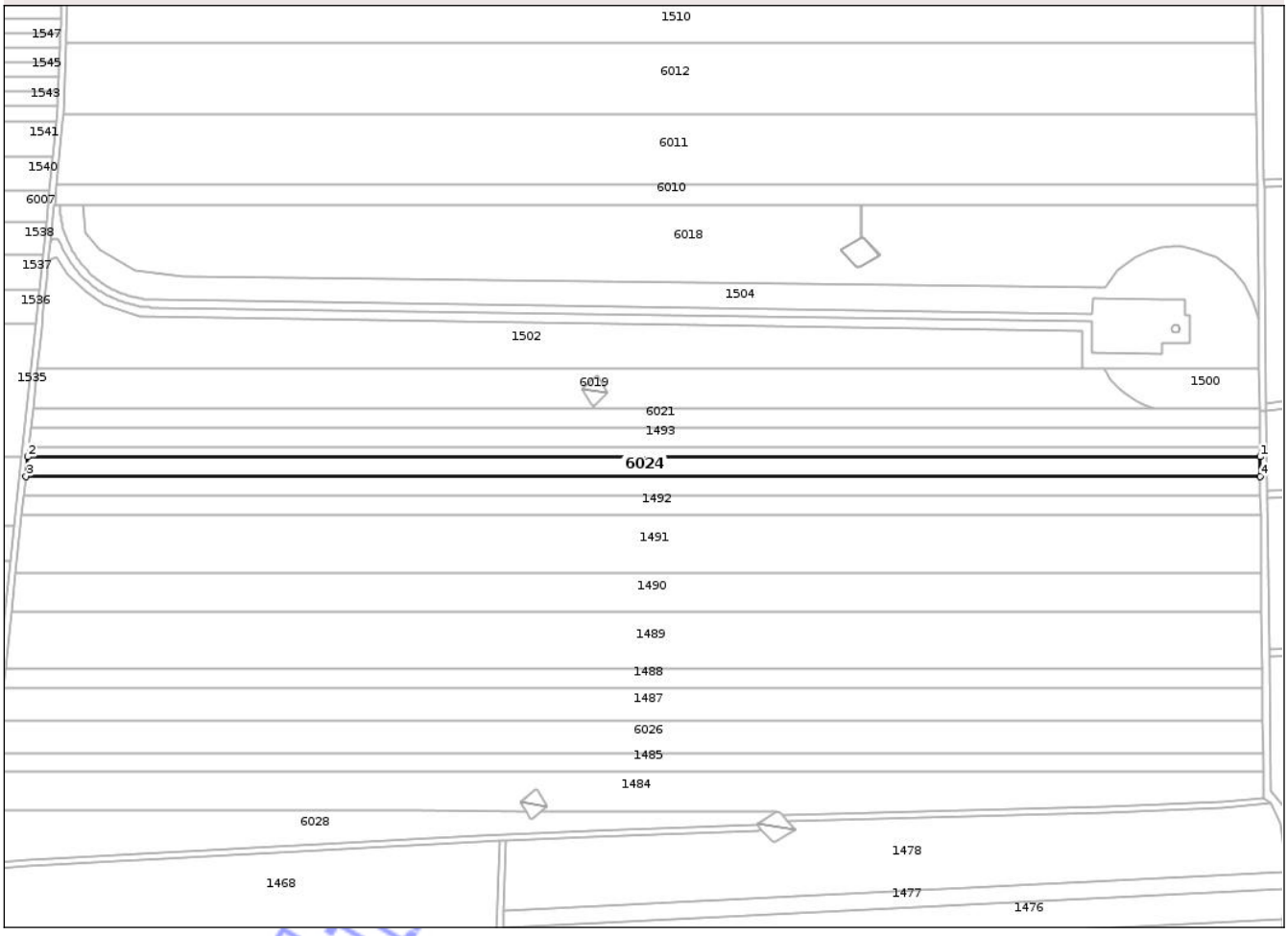
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102903	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.867,7 314.816,114	2	749.072,008 314.816,114	795.692
2	749.072,008 314.816,114	3	749.070,69 314.803,558	12.625
3	749.070,69 314.803,558	4	749.867,832 314.803,558	797.142
4	749.867,832 314.803,558	1	749.867,7 314.816,114	12.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102899	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256682 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

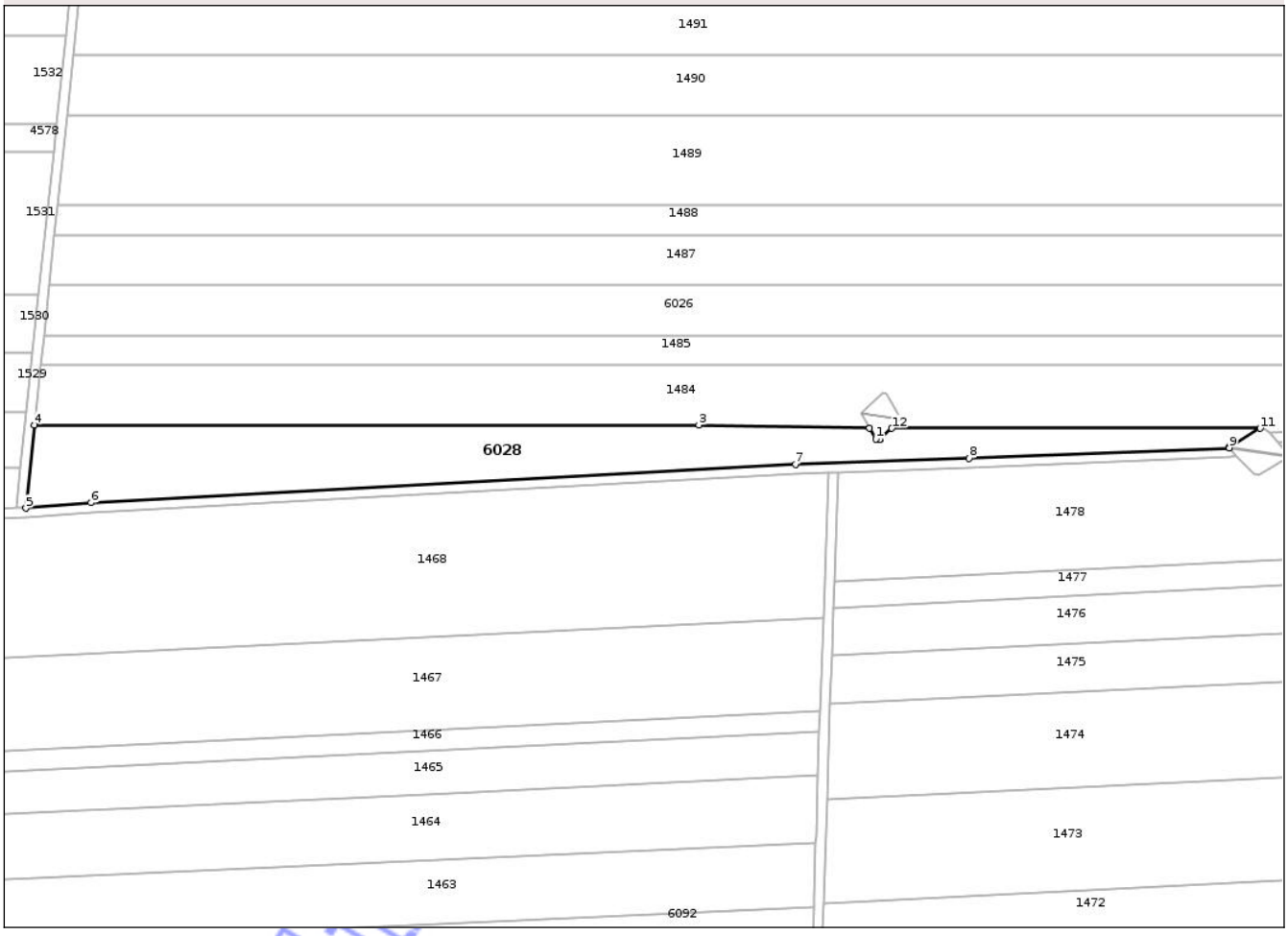
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102899	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.396,41 314.582,53	2	749.393,794 314.586,972	5.155
2	749.393,794 314.586,972	3	749.323,102 314.588,371	70.706
3	749.323,102 314.588,371	4	749.048,099 314.588,371	275.003
4	749.048,099 314.588,371	5	749.044,483 314.553,93	34.63
5	749.044,483 314.553,93	6	749.071,469 314.556,226	27.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.071,469 314.556,226	7	749.363,068 314.572,048	292.028
7	749.363,068 314.572,048	8	749.434,992 314.574,63	71.97
8	749.434,992 314.574,63	9	749.542,67 314.578,9	107.763
9	749.542,67 314.578,9	10	749.542,74 314.579,4	0.505
10	749.542,74 314.579,4	11	749.555,513 314.586,972	14.849
11	749.555,513 314.586,972	12	749.403,013 314.586,972	152.5
12	749.403,013 314.586,972	13	749.397,984 314.582,391	6.803
13	749.397,984 314.582,391	14	749.397,981 314.582,391	0.003
14	749.397,981 314.582,391	1	749.396,41 314.582,53	1.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10343
Nr. cadastral vechi:605/2-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100408	2.202	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22984 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC;		
B7	Se respinge cererea de notare a schimbarii formei juridice a titularului dreptului de proprietate din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA", conform art. 20 din Legea nr. 7/1996 republicata si modificata	A1
61547 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100408	2.202	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.202	-	624/48 lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.842,697 314.556,416	2	748.569,217 314.556,42	273.48
2	748.569,217 314.556,42	3	748.569,828 314.548,388	8.055
3	748.569,828 314.548,388	4	748.633,249 314.548,388	63.421
4	748.633,249 314.548,388	5	748.844,689 314.548,388	211.44
5	748.844,689 314.548,388	1	748.842,697 314.556,416	8.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10341
Nr. cadastral vechi:605/1-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100407	2.202	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61546 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

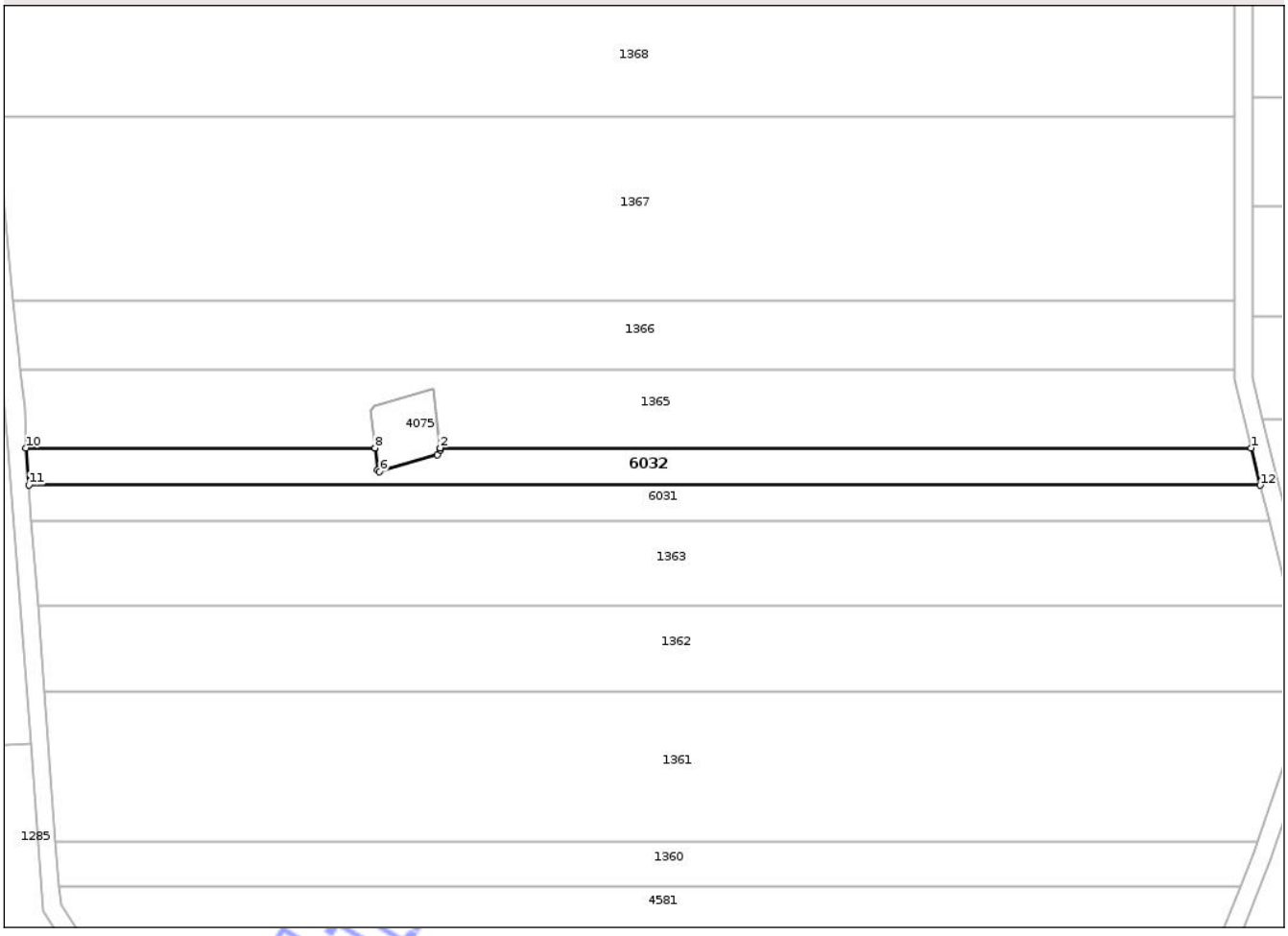
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100407	2.202	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.202	-	A 624/48 lot 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.840,65 314.564,663	2	748.660,565 314.564,666	180.085
2	748.660,565 314.564,666	3	748.660,566 314.564,659	0.007
3	748.660,566 314.564,659	4	748.660,614 314.564,183	0.478
4	748.660,614 314.564,183	5	748.659,934 314.563,123	1.259
5	748.659,934 314.563,123	6	748.647,134 314.559,443	13.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.647,134 314.559,443	7	748.646,714 314.559,743	0.516
7	748.646,714 314.559,743	8	748.646,093 314.564,659	4.955
8	748.646,093 314.564,659	9	748.646,092 314.564,666	0.007
9	748.646,092 314.564,666	10	748.568,59 314.564,666	77.502
10	748.568,59 314.564,666	11	748.569,217 314.556,42	8.27
11	748.569,217 314.556,42	12	748.842,697 314.556,416	273.48
12	748.842,697 314.556,416	1	748.840,65 314.564,663	8.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10781
Nr. cadastral vechi:10213

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100643	8.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102119 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 34, din 30/06/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

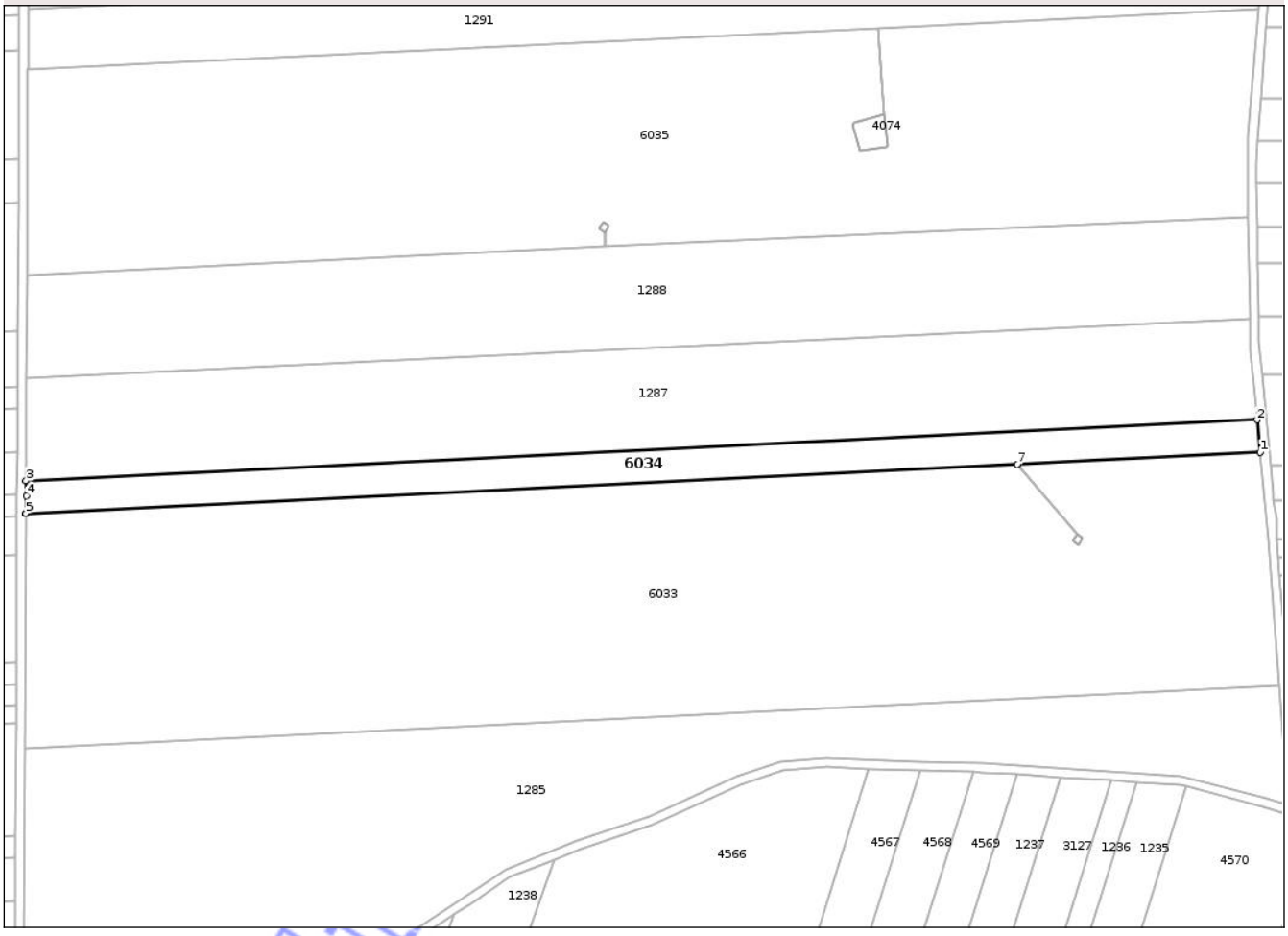
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100643	8.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	-	A651/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.561,18 314.603,35	2	748.559,78 314.617,81	14.528
2	748.559,78 314.617,81	3	748.009,77 314.590,593	550.683
3	748.009,77 314.590,593	4	748.009,948 314.583,892	6.703
4	748.009,948 314.583,892	5	748.009,71 314.576,087	7.809
5	748.009,71 314.576,087	6	748.009,71 314.576,077	0.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.009,71 314.576,077	7	748.452,609 314.597,964	443.439
7	748.452,609 314.597,964	8	748.452,709 314.597,969	0.1
8	748.452,709 314.597,969	1	748.561,18 314.603,35	108.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101079	50.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3635 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 144, din 17/02/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA (Incheiere de rectificare nr. 13 din 23.02.2012 emisa de BNP PIELE CRISTINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARCEL** 2) **MARIN MELENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

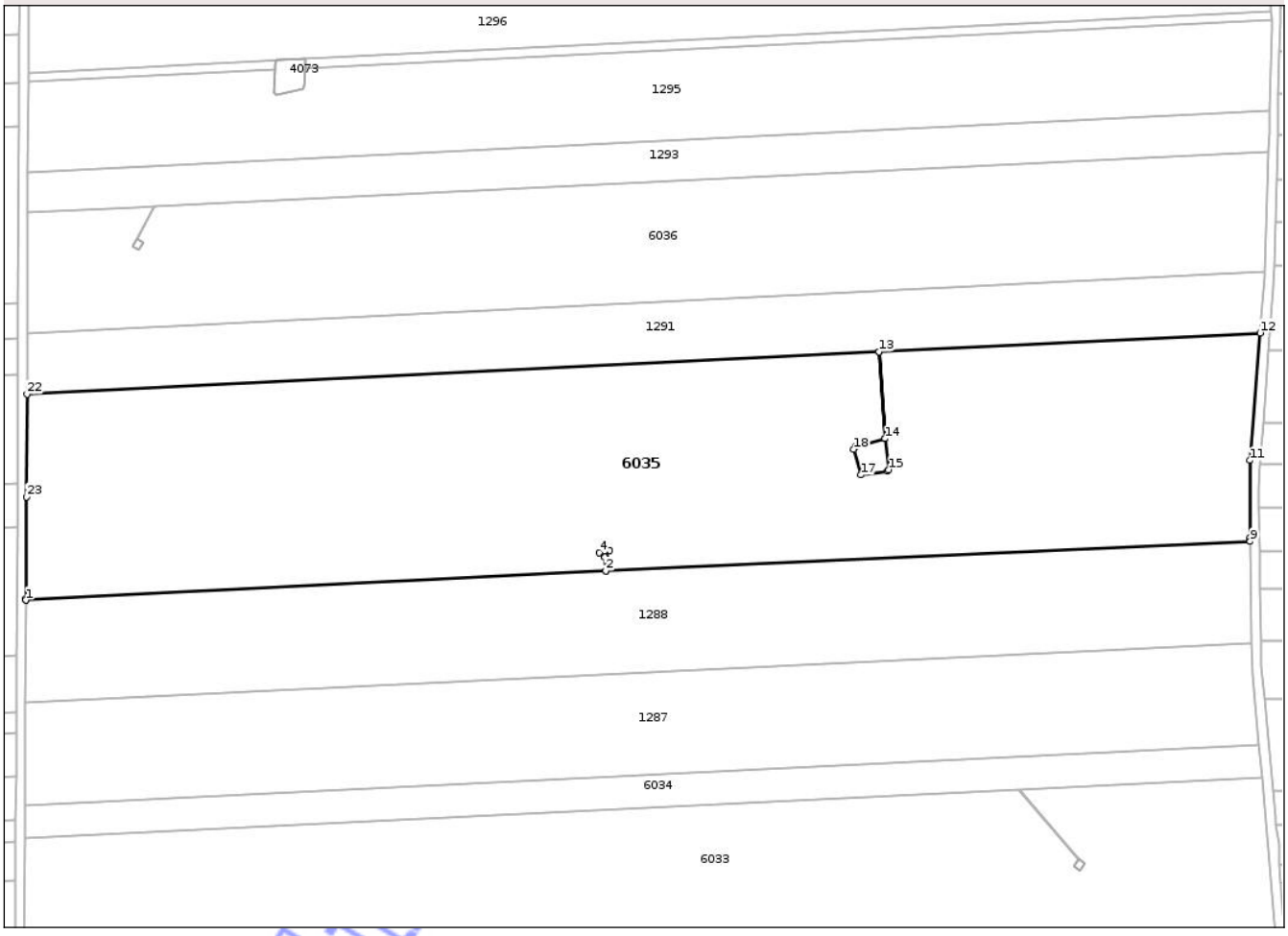
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101079	50.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A651/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.010,192 314.682,173	2	748.268,564 314.695,13	258.697
3	748.268,25 314.701,247	4	748.265,703 314.703,334	3.293
5	748.267,759 314.706,127	6	748.270,317 314.704,295	3.146
7	748.268,267 314.701,26	8	748.268,567 314.695,13	6.137
9	748.555,787 314.708,288	10	748.555,76 314.709,94	1.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.268,564 314.695,13	3	748.268,25 314.701,247	6.125
4	748.265,703 314.703,334	5	748.267,759 314.706,127	3.468
6	748.270,317 314.704,295	7	748.268,267 314.701,26	3.662
8	748.268,567 314.695,13	9	748.555,787 314.708,288	287.521
10	748.555,76 314.709,94	11	748.555,704 314.744,371	34.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.555,704 314.744,371	12	748.560,24 314.801,103	56.913
13	748.390,354 314.792,671	14	748.393,014 314.754,048	38.714
15	748.394,785 314.740,234	16	748.394,127 314.739,554	0.946
17	748.382,291 314.737,89	18	748.378,988 314.749,313	11.891
19	748.379,795 314.750,272	20	748.393,004 314.754,045	13.737
21	748.390,295 314.792,668	22	748.010,612 314.773,824	380.15
23	748.010,403 314.728,168	24	748.010,195 314.682,863	45.305
25	748.010,193 314.682,307	1	748.010,192 314.682,173	0.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.560,24 314.801,103	13	748.390,354 314.792,671	170.095
14	748.393,014 314.754,048	15	748.394,785 314.740,234	13.927
16	748.394,127 314.739,554	17	748.382,291 314.737,89	11.952
18	748.378,988 314.749,313	19	748.379,795 314.750,272	1.253
20	748.393,004 314.754,045	21	748.390,295 314.792,668	38.718
22	748.010,612 314.773,824	23	748.010,403 314.728,168	45.656
24	748.010,195 314.682,863	25	748.010,193 314.682,307	0.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10789
Nr. cadastral vechi:10215

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100645	29.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102133 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 34, din 30/06/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

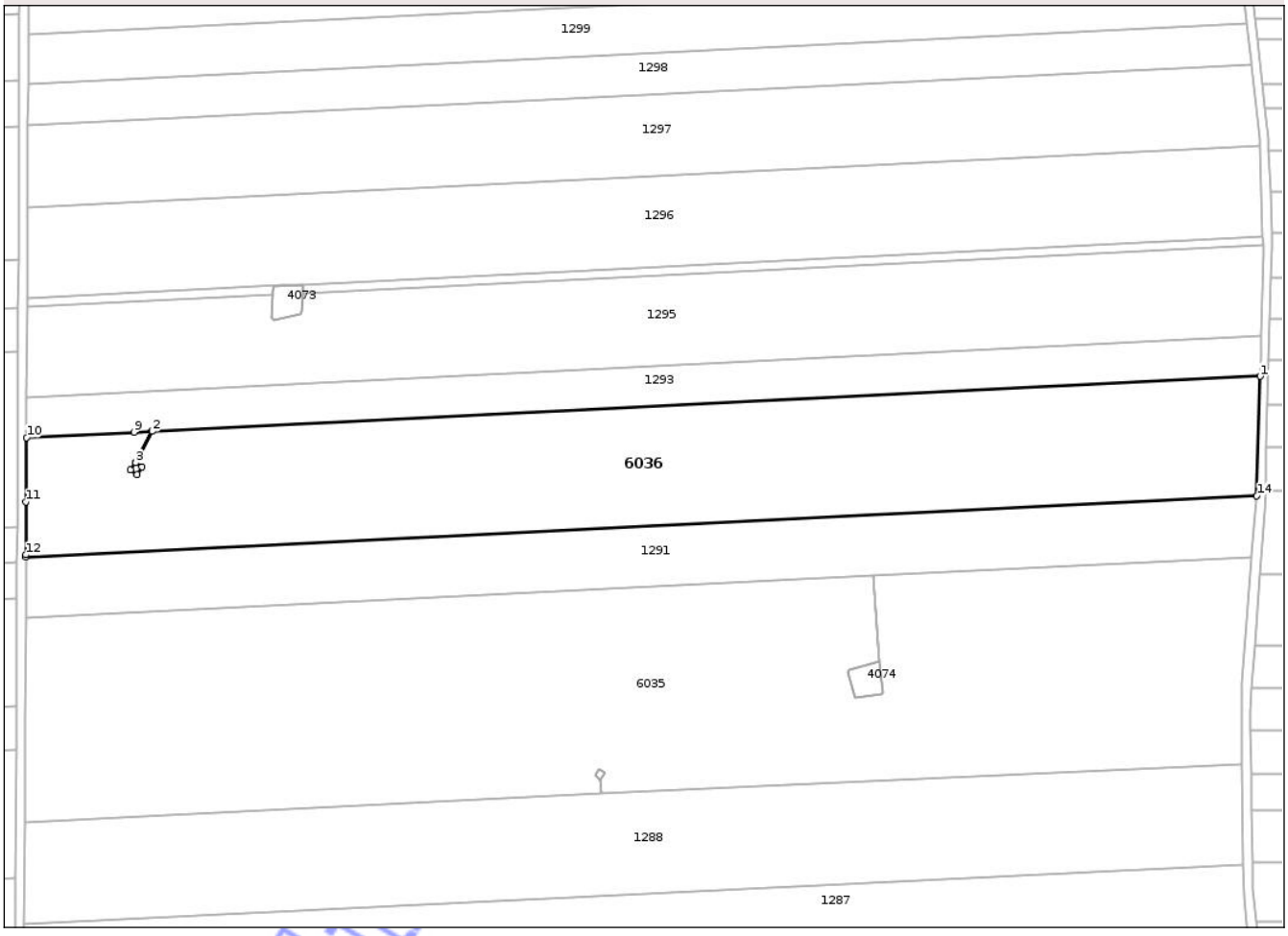
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100645	29.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.500	-	651/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.564,02 314.881,95	2	748.067,245 314.857,296	497.386
2	748.067,245 314.857,296	3	748.059,867 314.843,171	15.936
3	748.059,867 314.843,171	4	748.062,731 314.841,401	3.367
4	748.062,731 314.841,401	5	748.060,523 314.837,917	4.125
5	748.060,523 314.837,917	6	748.057,533 314.839,907	3.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.057,533 314.839,907	7	748.059,782 314.843,223	4.007
7	748.059,782 314.843,223	8	748.067,145 314.857,291	15.878
8	748.067,145 314.857,291	9	748.059,26 314.856,9	7.895
9	748.059,26 314.856,9	10	748.010,98 314.854,5	48.34
10	748.010,98 314.854,5	11	748.010,696 314.825,631	28.87
11	748.010,696 314.825,631	12	748.010,74 314.801,97	23.661
12	748.010,74 314.801,97	13	748.010,74 314.801,07	0.9
13	748.010,74 314.801,07	14	748.562,52 314.828,45	552.459
14	748.562,52 314.828,45	1	748.564,02 314.881,95	53.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10337
Nr. cadastral vechi:618/1-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100405	15.548	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10062 / 11/04/2018		
Act Administrativ nr. 5777, din 02/03/2018 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ”618/1” in ” 100405”	A1
17019 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 1588, din 11/09/2008 emis de BNP Soare Cristina;		
B6	Se indreapta sub B.4 eroarea materiala din cuprinsul Incheierii nr. 17799/2008 in sensul ca numele corect al coproprietarei este COSEREA MIOARA si nu COSEREA MARIOARA asa cum in mod eronat a fost inscrisa initial.	A1
17091 / 05/06/2018		
Act Administrativ nr. FN, din 05/06/2018 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B7	Se respinge cererea privind indreptarea erorii materiale cu privire la numele corect al coproprietarei Coserea Mioara , conform art. 893, lit. a Cod Civil.	A1
26947 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 2835, din 23/08/2018 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COŞEREA MARIUS-CĂTĂLIN** 2) **COŞEREA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

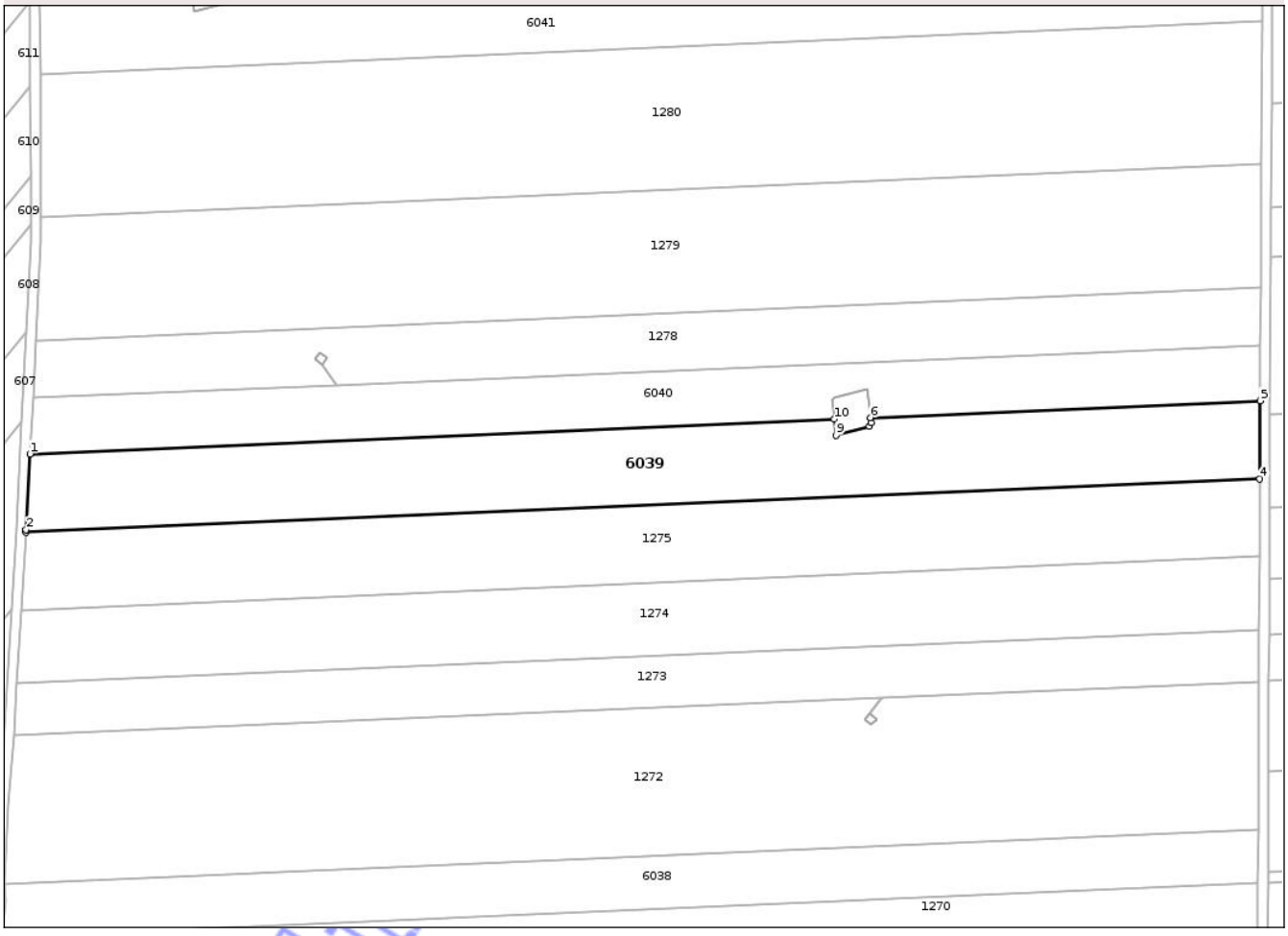
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100405	15.548	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.548	-	A 651/37 LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.512,557 315.085,23	2	747.510,947 315.054,721	30.551
2	747.510,947 315.054,721	3	747.510,884 315.053,688	1.035
3	747.510,884 315.053,688	4	748.007,99 315.075,203	497.571
4	748.007,99 315.075,203	5	748.008,134 315.106,679	31.476
5	748.008,134 315.106,679	6	747.851,159 315.099,885	157.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.851,159 315.099,885	7	747.851,427 315.097,882	2.021
7	747.851,427 315.097,882	8	747.850,77 315.096,298	1.715
8	747.850,77 315.096,298	9	747.837,247 315.092,819	13.963
9	747.837,247 315.092,819	10	747.836,538 315.099,252	6.472
10	747.836,538 315.099,252	1	747.512,557 315.085,23	324.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101304	10.960	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30231 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. 3294, din 25/10/2013 emis de Tragone George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

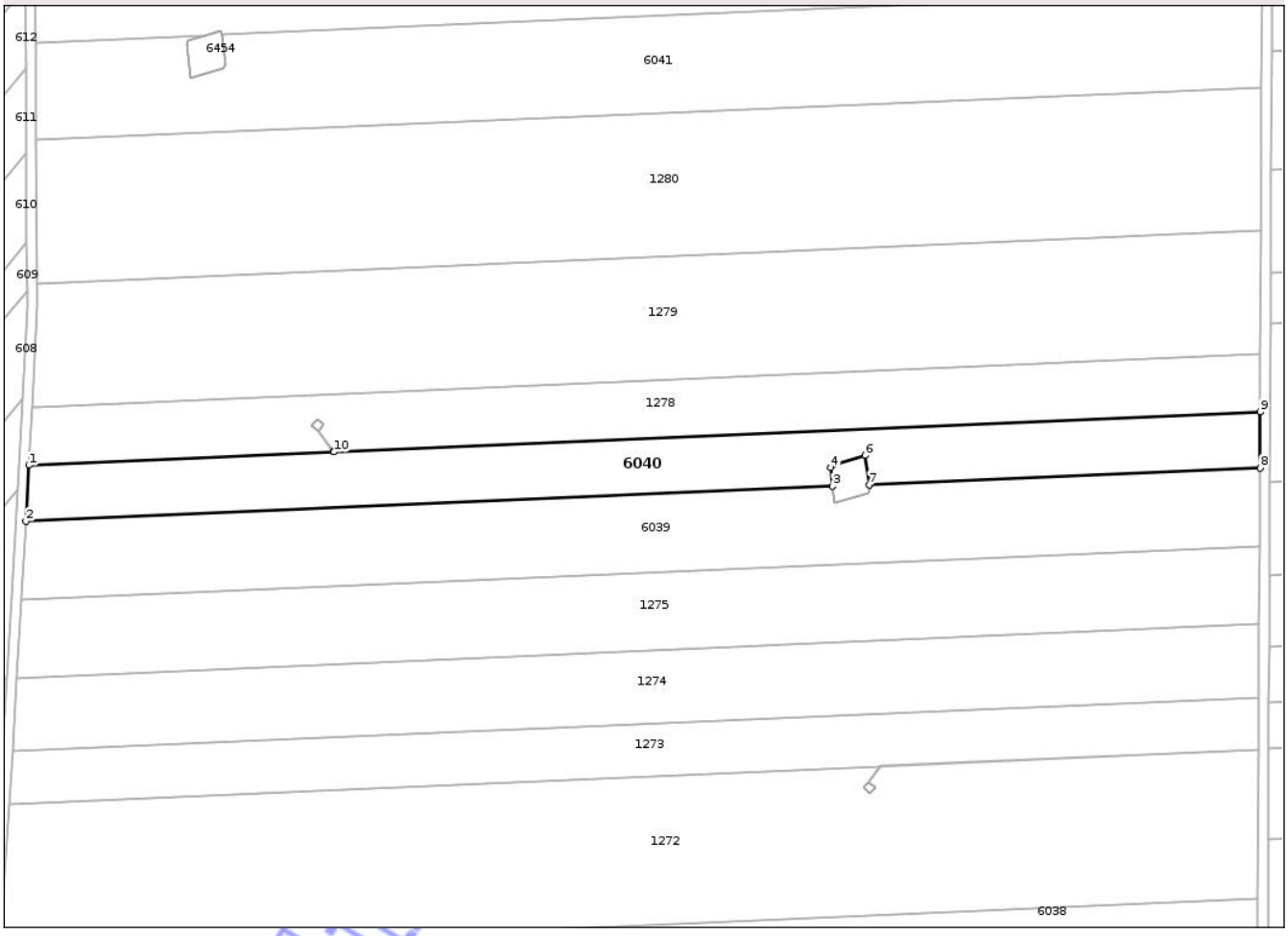
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101304	10.960	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.960	-	A651/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.513,743 315.107,714	2	747.512,557 315.085,23	22.515
2	747.512,557 315.085,23	3	747.836,538 315.099,252	324.284
3	747.836,538 315.099,252	4	747.835,707 315.106,802	7.596
4	747.835,707 315.106,802	5	747.836,543 315.107,807	1.307
5	747.836,543 315.107,807	6	747.849,6 315.111,543	13.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.849,6 315.111,543	7	747.851,159 315.099,885	11.762
7	747.851,159 315.099,885	8	748.008,134 315.106,679	157.122
8	748.008,134 315.106,679	9	748.008,236 315.129,117	22.438
9	748.008,236 315.129,117	10	747.636,247 315.113,016	372.337
10	747.636,247 315.113,016	11	747.636,147 315.113,012	0.1
11	747.636,147 315.113,012	1	747.513,743 315.107,714	122.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11298
Nr. cadastral vechi:10505

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100940	19.018	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12913 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 804, din 13/05/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA-FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

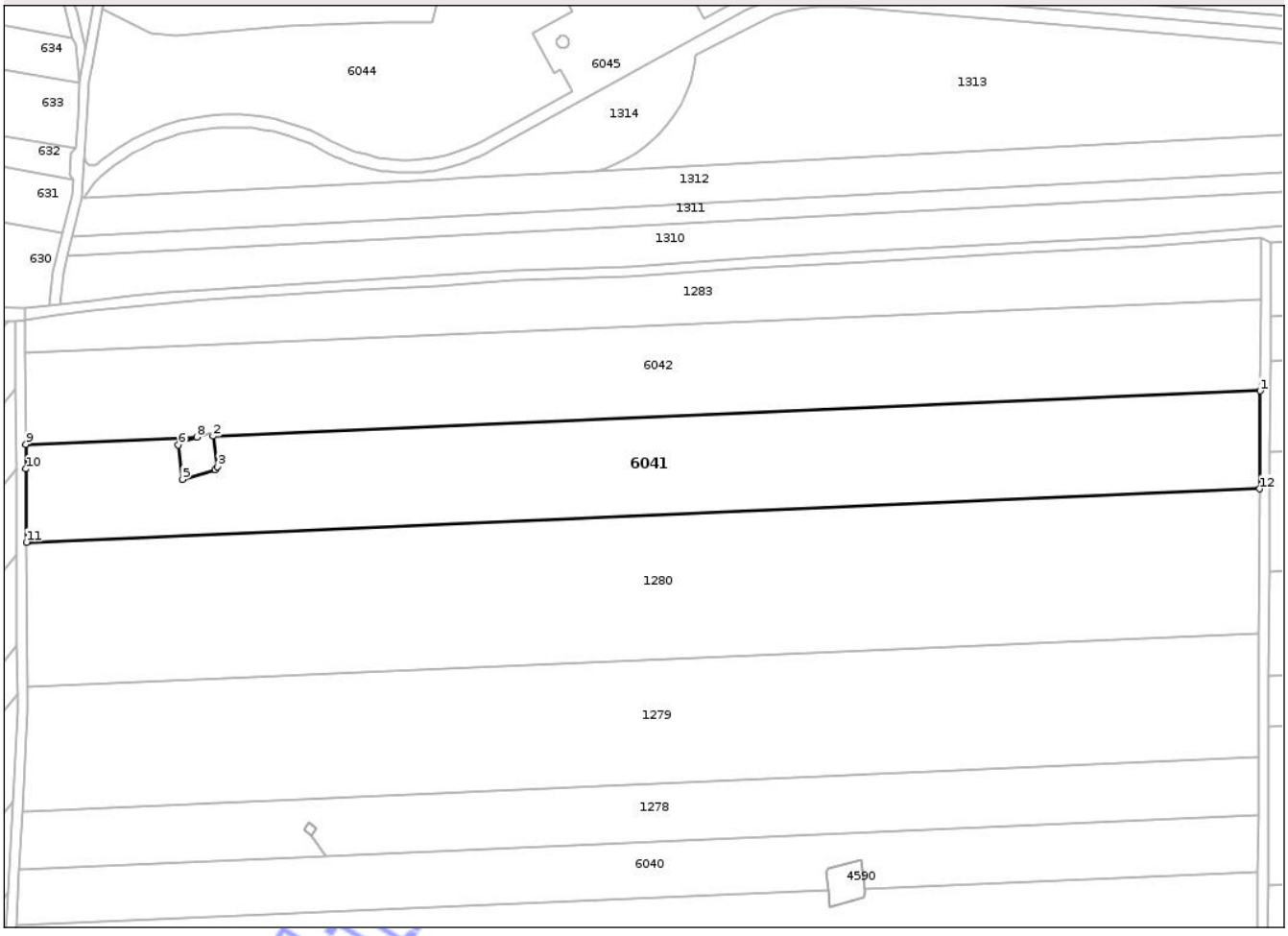
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100940	19.018	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.018	-	651/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.009,01 315.298,347	2	747.591,156 315.280,261	418.245
2	747.591,156 315.280,261	3	747.592,76 315.268,15	12.217
3	747.592,76 315.268,15	4	747.591,96 315.266,88	1.501
4	747.591,96 315.266,88	5	747.578,89 315.263,04	13.622
5	747.578,89 315.263,04	6	747.577,27 315.276,79	13.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.577,27 315.276,79	7	747.577,81 315.277,96	1.289
7	747.577,81 315.277,96	8	747.584,607 315.279,978	7.09
8	747.584,607 315.279,978	9	747.516,411 315.277,026	68.26
9	747.516,411 315.277,026	10	747.516,469 315.267,262	9.764
10	747.516,469 315.267,262	11	747.516,654 315.237,994	29.269
11	747.516,654 315.237,994	12	748.008,83 315.259,298	492.637
12	748.008,83 315.259,298	1	748.009,01 315.298,347	39.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101113	18.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3636 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. 142, din 17/02/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGDA ANTONETA** 2) **MAGDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

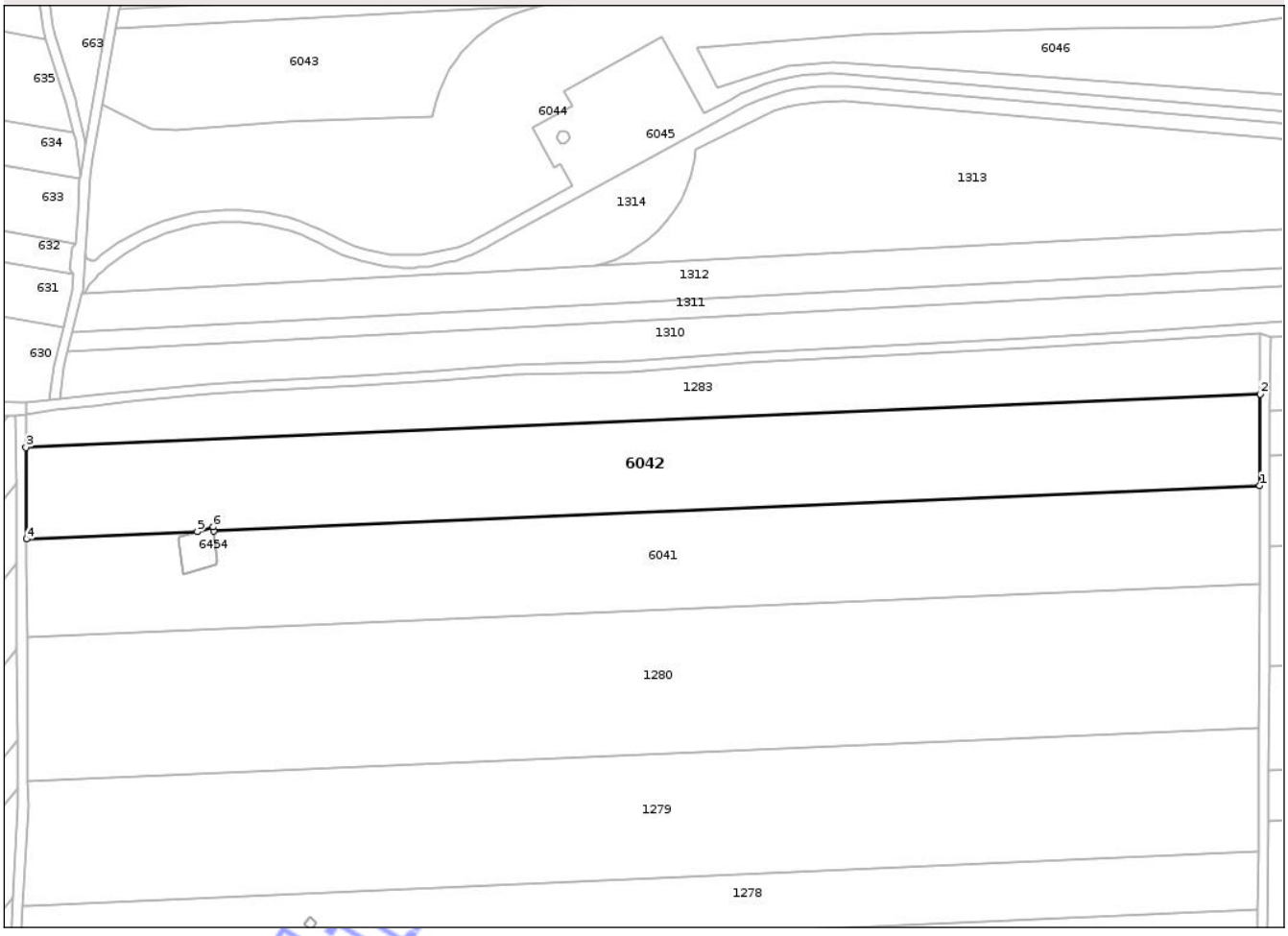
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101113	18.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	-	A651/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.009,01 315.298,347	2	748.009,177 315.334,891	36.544
2	748.009,177 315.334,891	3	747.516,184 315.313,553	493.455
3	747.516,184 315.313,553	4	747.516,411 315.277,026	36.528
4	747.516,411 315.277,026	5	747.584,607 315.279,978	68.26
5	747.584,607 315.279,978	6	747.590,944 315.281,859	6.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.590,944 315.281,859	7	747.591,156 315.280,261	1.612
7	747.591,156 315.280,261	1	748.009,01 315.298,347	418.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela: A472/16+A472/17+A472/18+A472/19+A472/20 Lot 1+AA472/20 Lot 2 - Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101835	21.274	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31831 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1637, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101835 a imobilului cu numarul cadastral 101835/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101056 inscris in cartea funciara 101056;	A1
61288 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

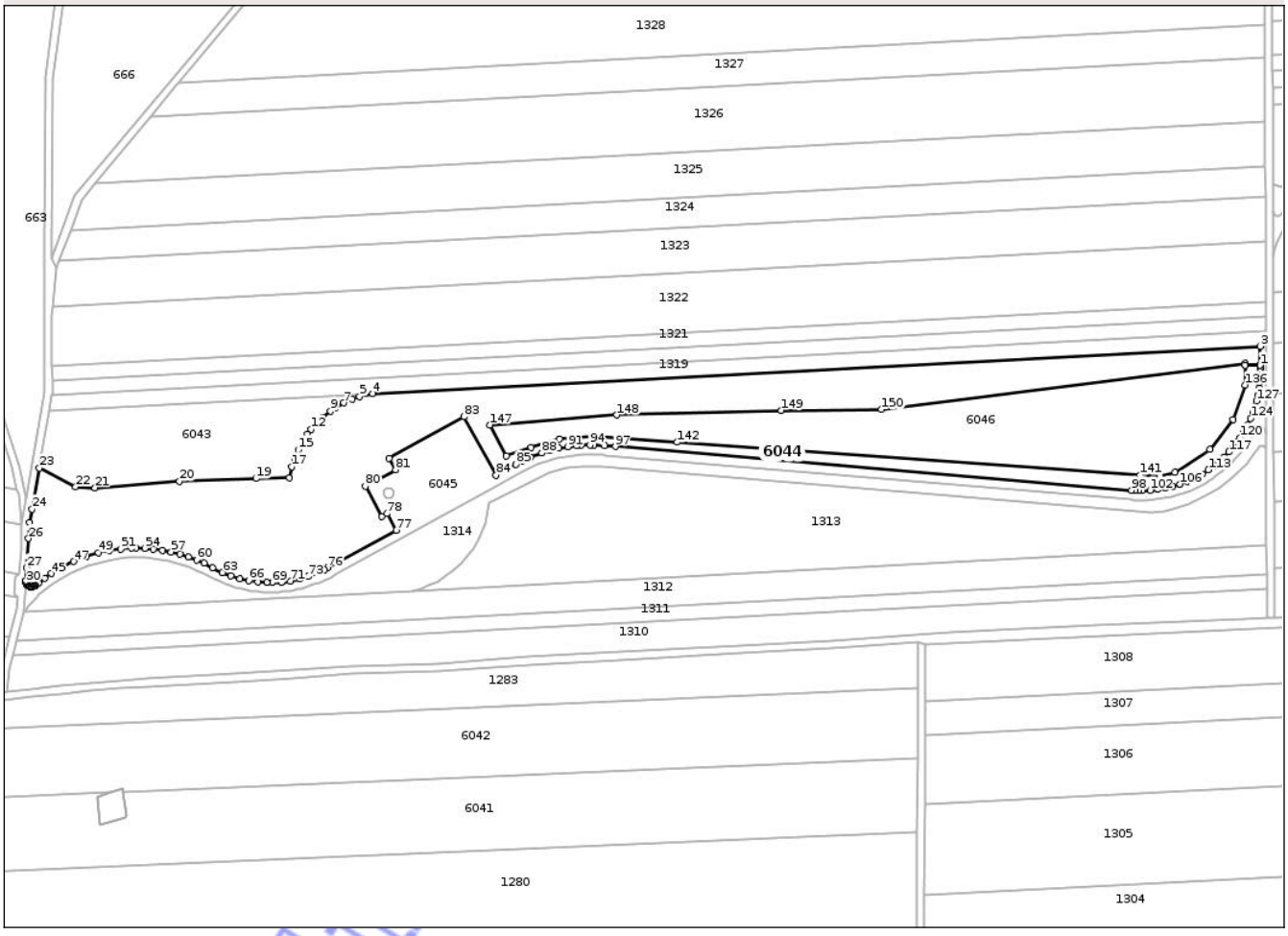
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101835	21.274	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.274	-	-	-	A472/16+A472/17+A472/18+A472/19 +A472/20 Lot 1+AA472/20 Lot 2 - Lot 1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.189,274 315.504,44	2	748.189,272 315.504,979	0.539
4	747.722,389 315.489,678	5	747.715,421 315.488,042	7.157
7	747.707,14 315.484,71	8	747.702,485 315.482,06	5.356
10	747.696,201 315.477,362	11	747.692,315 315.473,615	5.398
13	747.687,897 315.468,228	14	747.685,215 315.464,088	4.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.189,272 315.504,979	3	748.189,241 315.514,468	9.489
5	747.715,421 315.488,042	6	747.711,413 315.486,631	4.249
8	747.702,485 315.482,06	9	747.700,118 315.480,458	2.858
11	747.692,315 315.473,615	12	747.689,931 315.470,888	3.622
14	747.685,215 315.464,088	15	747.683,158 315.460,199	4.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.189,241 315.514,468	4	747.722,389 315.489,678	467.51
6	747.711,413 315.486,631	7	747.707,14 315.484,71	4.685
9	747.700,118 315.480,458	10	747.696,201 315.477,362	4.993
12	747.689,931 315.470,888	13	747.687,897 315.468,228	3.349
15	747.683,158 315.460,199	16	747.681,246 315.455,657	4.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.681,246 315.455,657	17	747.679,837 315.451,232	4.644
19	747.660,88 315.444,981	20	747.620,616 315.443,575	40.289
22	747.566,056 315.440,636	23	747.546,904 315.450,516	21.55
25	747.541,808 315.421,821	26	747.541,275 315.413,498	8.34
28	747.539,855 315.391,323	29	747.539,856 315.390,991	0.332
31	747.540,062 315.390,055	32	747.540,303 315.389,579	0.534
34	747.541,098 315.388,729	35	747.541,596 315.388,439	0.576
37	747.542,464 315.388,191	38	747.543,014 315.388,172	0.55
40	747.544,077 315.388,432	41	747.544,461 315.388,64	0.437
43	747.546,4 315.390,216	44	747.549,675 315.392,723	4.124
46	747.559,282 315.398,739	47	747.564,843 315.401,448	6.186
49	747.577,931 315.405,956	50	747.583,695 315.407,197	5.896
52	747.595,339 315.408,427	53	747.597,682 315.408,474	2.343
55	747.607,04 315.407,997	56	747.611,684 315.407,36	4.687
58	747.620,825 315.405,302	59	747.625,293 315.403,887	4.687
61	747.633,543 315.400,504	62	747.638,172 315.398,125	5.205
64	747.647,768 315.393,816	65	747.652,361 315.392,398	4.807
67	747.661,804 315.390,641	68	747.666,6 315.390,312	4.807
70	747.674,283 315.390,553	71	747.679,048 315.391,183	4.806
73	747.688,36 315.393,529	74	747.693,374 315.395,459	5.373
76	747.698,592 315.398,014	77	747.734,65 315.417,838	41.148
79	747.727,204 315.425,155	80	747.718,533 315.440,929	18.0
82	747.730,934 315.455,734	83	747.770,368 315.477,413	45.0
85	747.797,644 315.452,469	86	747.801,44 315.454,429	4.272
88	747.811,329 315.458,45	89	747.815,817 315.459,803	4.688
91	747.824,985 315.461,736	92	747.829,637 315.462,308	4.687
94	747.836,657 315.462,67	95	747.838,584 315.462,665	1.927
97	747.850,015 315.461,899	98	748.121,505 315.438,886	272.464
100	748.125,45 315.438,677	101	748.127,426 315.438,666	1.976
103	748.135,302 315.439,246	104	748.139,311 315.439,931	4.067
106	748.147,153 315.442,075	107	748.150,953 315.443,525	4.067
109	748.153,688 315.444,75	110	748.155,411 315.445,604	1.923
112	748.158,773 315.447,47	113	748.162,015 315.449,539	3.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	747.679,837 315.451,232	18	747.678,601 315.445,373	5.988
20	747.620,616 315.443,575	21	747.576,247 315.440,114	44.504
23	747.546,904 315.450,516	24	747.543,077 315.428,967	21.886
26	747.541,275 315.413,498	27	747.540,289 315.398,101	15.429
29	747.539,856 315.390,991	30	747.539,924 315.390,504	0.492
32	747.540,303 315.389,579	33	747.540,636 315.389,139	0.552
35	747.541,596 315.388,439	36	747.541,997 315.388,289	0.428
38	747.543,014 315.388,172	39	747.543,487 315.388,236	0.477
41	747.544,461 315.388,64	42	747.544,81 315.388,902	0.436
44	747.549,675 315.392,723	45	747.553,072 315.395,063	4.125
47	747.564,843 315.401,448	48	747.571,566 315.404,071	7.217
50	747.583,695 315.407,197	51	747.589,788 315.408,042	6.151
53	747.597,682 315.408,474	54	747.602,368 315.408,368	4.687
56	747.611,684 315.407,36	57	747.616,283 315.406,461	4.686
59	747.625,293 315.403,887	60	747.629,674 315.402,221	4.687
62	747.638,172 315.398,125	63	747.643,298 315.395,582	5.722
65	747.652,361 315.392,398	66	747.657,049 315.391,338	4.806
68	747.666,6 315.390,312	69	747.669,484 315.390,292	2.884
71	747.679,048 315.391,183	72	747.683,751 315.392,177	4.807
74	747.693,374 315.395,459	75	747.696,86 315.397,098	3.852
77	747.734,65 315.417,838	78	747.729,833 315.426,6	9.999
80	747.718,533 315.440,929	81	747.734,306 315.449,6	17.999
83	747.770,368 315.477,413	84	747.787,229 315.446,743	34.999
86	747.801,44 315.454,429	87	747.805,333 315.456,191	4.273
89	747.815,817 315.459,803	90	747.820,373 315.460,9	4.686
92	747.829,637 315.462,308	93	747.831,973 315.462,495	2.343
95	747.838,584 315.462,665	96	747.844,357 315.462,379	5.78
98	748.121,505 315.438,886	99	748.123,476 315.438,75	1.976
101	748.127,426 315.438,666	102	748.131,373 315.438,831	3.95
104	748.139,311 315.439,931	105	748.143,267 315.440,875	4.067
107	748.150,953 315.443,525	108	748.152,817 315.444,343	2.036
110	748.155,411 315.445,604	111	748.157,106 315.446,511	1.922
113	748.162,015 315.449,539	114	748.165,123 315.451,803	3.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	747.678,601 315.445,373	19	747.660,88 315.444,981	17.725
21	747.576,247 315.440,114	22	747.566,056 315.440,636	10.204
24	747.543,077 315.428,967	25	747.541,808 315.421,821	7.258
27	747.540,289 315.398,101	28	747.539,855 315.391,323	6.792
30	747.539,924 315.390,504	31	747.540,062 315.390,055	0.47
33	747.540,636 315.389,139	34	747.541,098 315.388,729	0.618
36	747.541,997 315.388,289	37	747.542,464 315.388,191	0.477
39	747.543,487 315.388,236	40	747.544,077 315.388,432	0.622
42	747.544,81 315.388,902	43	747.546,4 315.390,216	2.063
45	747.553,072 315.395,063	46	747.559,282 315.398,739	7.216
48	747.571,566 315.404,071	49	747.577,931 315.405,956	6.638
51	747.589,788 315.408,042	52	747.595,339 315.408,427	5.564
54	747.602,368 315.408,368	55	747.607,04 315.407,997	4.687
57	747.616,283 315.406,461	58	747.620,825 315.405,302	4.688
60	747.629,674 315.402,221	61	747.633,543 315.400,504	4.233
63	747.643,298 315.395,582	64	747.647,768 315.393,816	4.806
66	747.657,049 315.391,338	67	747.661,804 315.390,641	4.806
69	747.669,484 315.390,292	70	747.674,283 315.390,553	4.806
72	747.683,751 315.392,177	73	747.688,36 315.393,529	4.803
75	747.696,86 315.397,098	76	747.698,592 315.398,014	1.959
78	747.729,833 315.426,6	79	747.727,204 315.425,155	3.0
81	747.734,306 315.449,6	82	747.730,934 315.455,734	7.0
84	747.787,229 315.446,743	85	747.797,644 315.452,469	11.885
87	747.805,333 315.456,191	88	747.811,329 315.458,45	6.407
90	747.820,373 315.460,9	91	747.824,985 315.461,736	4.687
93	747.831,973 315.462,495	94	747.836,657 315.462,67	4.687
96	747.844,357 315.462,379	97	747.850,015 315.461,899	5.678
99	748.123,476 315.438,75	100	748.125,45 315.438,677	1.975
102	748.131,373 315.438,831	103	748.135,302 315.439,246	3.951
105	748.143,267 315.440,875	106	748.147,153 315.442,075	4.067
108	748.152,817 315.444,343	109	748.153,688 315.444,75	0.961
111	748.157,106 315.446,511	112	748.158,773 315.447,47	1.923
114	748.165,123 315.451,803	115	748.167,36 315.453,625	2.885

Verificat Imobiliare.com

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	748.167,36 315.453,625	116	748.170,206 315.456,21	3.845
116	748.170,206 315.456,21	117	748.172,889 315.458,966	3.846
117	748.172,889 315.458,966	118	748.174,787 315.461,138	2.884
118	748.174,787 315.461,138	119	748.177,157 315.464,166	3.845
119	748.177,157 315.464,166	120	748.178,81 315.466,529	2.884
120	748.178,81 315.466,529	121	748.180,353 315.468,966	2.884
121	748.180,353 315.468,966	122	748.181,318 315.470,63	1.924
122	748.181,318 315.470,63	123	748.182,669 315.473,178	2.884
123	748.182,669 315.473,178	124	748.184,284 315.476,668	3.846
124	748.184,284 315.476,668	125	748.185,353 315.479,347	2.884
125	748.185,353 315.479,347	126	748.186,584 315.482,99	3.845
126	748.186,584 315.482,99	127	748.187,359 315.485,769	2.885
127	748.187,359 315.485,769	128	748.188,004 315.488,58	2.884
128	748.188,004 315.488,58	129	748.188,662 315.492,369	3.846
129	748.188,662 315.492,369	130	748.189,002 315.495,233	2.884
130	748.189,002 315.495,233	131	748.189,249 315.499,07	3.845
131	748.189,249 315.499,07	132	748.189,284 315.500,993	1.923
132	748.189,284 315.500,993	133	748.189,278 315.502,978	1.985
133	748.189,278 315.502,978	134	748.189,274 315.504,433	1.455
134	748.189,274 315.504,433	135	748.181,367 315.504,435	7.907
135	748.181,367 315.504,435	136	748.181,308 315.494,215	10.22
136	748.181,308 315.494,215	137	748.175,129 315.476,115	19.126
137	748.175,129 315.476,115	138	748.162,771 315.460,484	19.926
138	748.162,771 315.460,484	139	748.144,423 315.448,25	22.053
139	748.144,423 315.448,25	140	748.136,365 315.446,304	8.29
140	748.136,365 315.446,304	141	748.126,142 315.446,768	10.234
141	748.126,142 315.446,768	142	747.882,5 315.464,123	244.259
142	747.882,5 315.464,123	143	747.838,804 315.467,298	43.811
143	747.838,804 315.467,298	144	747.820,542 315.465,719	18.33
144	747.820,542 315.465,719	145	747.805,731 315.461,268	15.465
145	747.805,731 315.461,268	146	747.792,502 315.456,96	13.913
146	747.792,502 315.456,96	147	747.784,018 315.473,185	18.309
147	747.784,018 315.473,185	148	747.850,675 315.478,417	66.862
148	747.850,675 315.478,417	149	747.937,332 315.480,786	86.689
149	747.937,332 315.480,786	150	747.990,056 315.481,361	52.727
150	747.990,056 315.481,361	151	748.181,374 315.505,666	192.856
151	748.181,374 315.505,666	152	748.181,367 315.504,439	1.227
152	748.181,367 315.504,439	1	748.189,274 315.504,44	7.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101057	5.706	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101057-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30008 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 1912, din 04/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101057 a imobilului cu numarul cadastral 101057/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101020 inscris in cartea funciara 101020;	A1
32939 / 08/12/2011		
Act Administrativ nr. 959, din 05/12/2008 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 960/05-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 331/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 332/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 979/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 980/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 981/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 982/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15384/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 15385/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-31/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-32/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 4842-38/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 4842-39/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 4842-40/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 4842-41/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 5706 mp " in "teren extravilan drum in suprafata de 3657 mp ; curti constructii in suprafata de 2049 mp "	A1
B4	Se descrie constructia "C1- INSTALATIE EOLIANA - in suprafata de 20 mp" in partea A-1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia in partea B-5 in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1.1
61270 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24271 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.6 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18232/2013.	A1, A1.1

Document informativ

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

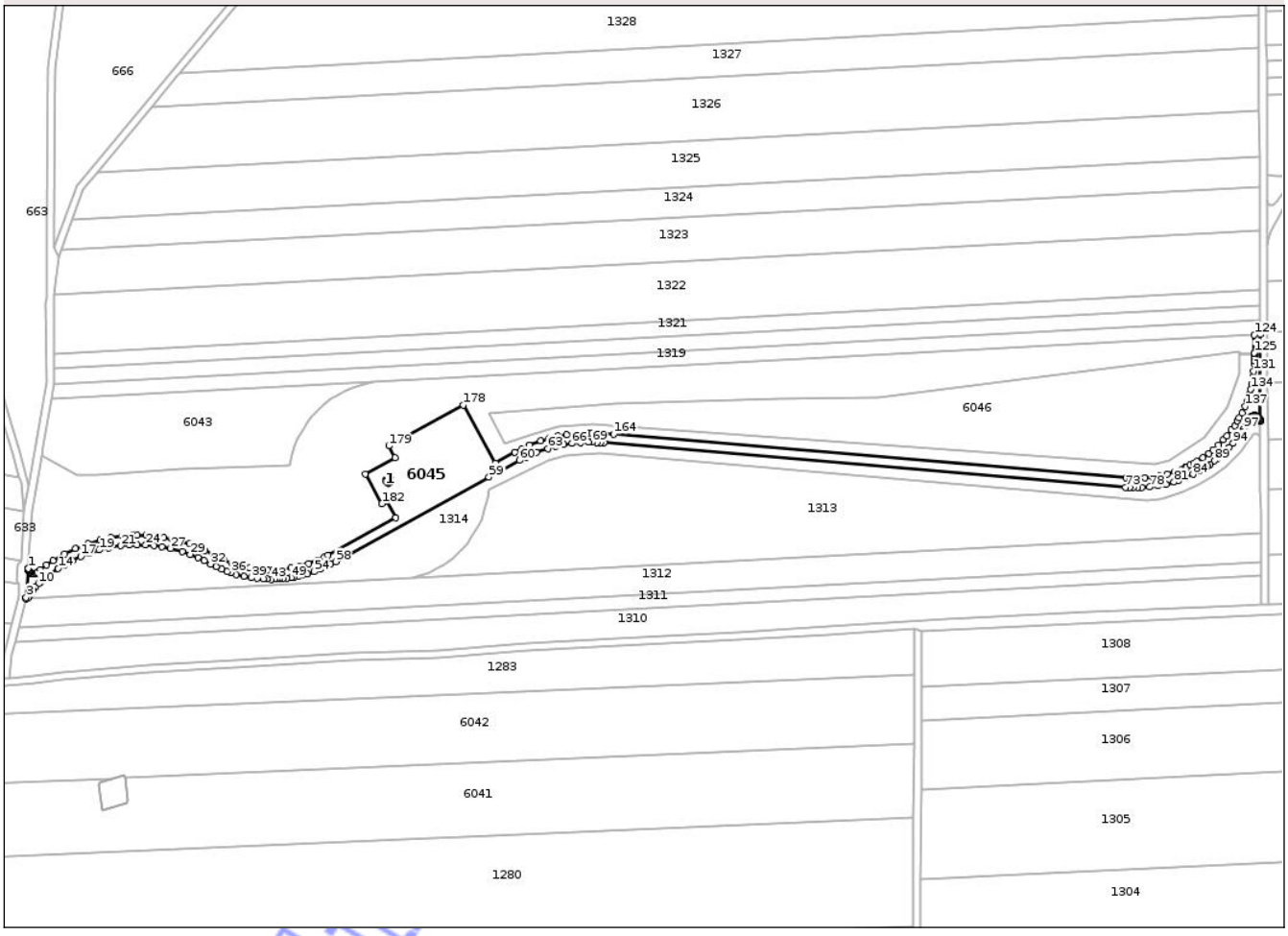
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101057	5.706	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.657	-	-	-	472/16+472/17+472/18+472/19+472/20 Lot 1+472/20 Lot 2-Lot 2
2	curti constructii	NU	2.049	-	-	-	472/16+472/17+472/18+472/19+472/20 Lot 1+472/20 Lot 2-Lot 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101057-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.539,856 315.390,991	2	747.539,855 315.391,323	0.332
4	747.538,717 315.375,046	5	747.539,629 315.375,094	0.913
7	747.541,499 315.378,16	8	747.542,461 315.379,469	1.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.539,855 315.391,323	3	747.538,846 315.375,562	15.793
5	747.539,629 315.375,094	6	747.540,329 315.376,339	1.428
8	747.542,461 315.379,469	9	747.543,652 315.380,908	1.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.538,846 315.375,562	4	747.538,717 315.375,046	0.532
6	747.540,329 315.376,339	7	747.541,499 315.378,16	2.164
9	747.543,652 315.380,908	10	747.545,429 315.382,76	2.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	747.545,429 315.382,76	11	747.546,582 315.383,817	1.564
13	747.551,834 315.388,103	14	747.555,805 315.390,876	4.843
16	747.563,358 315.395,221	17	747.567,751 315.397,26	4.843
19	747.577,543 315.400,682	20	747.582,41 315.401,858	5.007
22	747.593,311 315.403,324	23	747.597,712 315.403,474	4.404
25	747.606,502 315.403,026	26	747.610,864 315.402,428	4.403
28	747.621,559 315.399,86	29	747.625,717 315.398,412	4.403
31	747.633,139 315.395,134	32	747.636,616 315.393,279	3.941
34	747.642,237 315.390,595	35	747.645,134 315.389,45	3.115
37	747.650,07 315.387,843	38	747.654,098 315.386,834	4.152
40	747.661,27 315.385,67	41	747.664,374 315.385,409	3.115
43	747.668,526 315.385,284	44	747.670,602 315.385,317	2.076
46	747.672,677 315.385,414	47	747.674,747 315.385,575	2.076
49	747.679,04 315.386,114	50	747.680,916 315.386,439	1.904
52	747.684,972 315.387,329	53	747.687,975 315.388,159	3.116
55	747.694,487 315.390,494	56	747.697,266 315.391,728	3.041
58	747.702,72 315.394,579	59	747.783,962 315.439,244	92.71
61	747.803,619 315.449,929	62	747.809,135 315.452,34	6.02
64	747.819,257 315.455,523	65	747.823,565 315.456,431	4.403
67	747.832,301 315.457,506	68	747.836,701 315.457,67	4.403
70	747.841,023 315.457,577	71	747.842,977 315.457,462	1.957
73	748.121,083 315.433,908	74	748.123,211 315.433,757	2.133
76	748.127,477 315.433,666	77	748.129,61 315.433,722	2.134
79	748.138,154 315.434,627	80	748.142,458 315.435,508	4.393
82	748.148,783 315.437,348	83	748.152,887 315.438,914	4.393
85	748.160,401 315.442,63	86	748.163,1 315.444,265	3.156
88	748.165,687 315.446,001	89	748.168,19 315.447,854	3.114
91	748.172,164 315.451,194	92	748.173,68 315.452,614	2.077
94	748.177,956 315.457,143	95	748.181,187 315.461,206	5.191
97	748.183,541 315.464,627	98	748.184,639 315.466,391	2.078
100	748.186,667 315.470,014	101	748.186,82 315.470,313	0.336
103	748.187,262 315.470,881	104	748.187,515 315.471,108	0.34
106	748.188,146 315.471,496	107	748.188,485 315.471,627	0.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
11	747.546,582 315.383,817	12	747.548,786 315.385,71	2.905
14	747.555,805 315.390,876	15	747.559,101 315.392,912	3.874
17	747.567,751 315.397,26	18	747.572,263 315.399,02	4.843
20	747.582,41 315.401,858	21	747.588,927 315.402,923	6.603
23	747.597,712 315.403,474	24	747.602,113 315.403,375	4.402
26	747.610,864 315.402,428	27	747.615,185 315.401,583	4.403
29	747.625,717 315.398,412	30	747.629,786 315.396,73	4.403
32	747.636,616 315.393,279	33	747.639,395 315.391,872	3.115
35	747.645,134 315.389,45	36	747.647,093 315.388,762	2.076
38	747.654,098 315.386,834	39	747.658,181 315.386,074	4.153
41	747.664,374 315.385,409	42	747.666,449 315.385,314	2.077
44	747.670,602 315.385,317	45	747.671,64 315.385,357	1.039
47	747.674,747 315.385,575	48	747.676,812 315.385,799	2.077
50	747.680,916 315.386,439	51	747.682,951 315.386,852	2.076
53	747.687,975 315.388,159	54	747.691,476 315.389,321	3.689
56	747.697,266 315.391,728	57	747.700,052 315.393,121	3.115
59	747.783,962 315.439,244	60	747.800,051 315.448,089	18.36
62	747.809,135 315.452,34	63	747.815,007 315.454,371	6.213
65	747.823,565 315.456,431	66	747.827,918 315.457,093	4.403
68	747.836,701 315.457,67	69	747.838,511 315.457,665	1.81
71	747.842,977 315.457,462	72	747.844,783 315.457,322	1.811
74	748.123,211 315.433,757	75	748.125,344 315.433,678	2.134
77	748.129,61 315.433,722	78	748.133,865 315.434,035	4.266
80	748.142,458 315.435,508	81	748.146,695 315.436,666	4.392
83	748.152,887 315.438,914	84	748.156,774 315.440,691	4.274
86	748.163,1 315.444,265	87	748.164,394 315.445,133	1.558
89	748.168,19 315.447,854	90	748.169,811 315.449,154	2.078
92	748.173,68 315.452,614	93	748.175,87 315.454,829	3.115
95	748.181,187 315.461,206	96	748.182,364 315.462,917	2.077
98	748.184,639 315.466,391	99	748.185,681 315.468,187	2.076
101	748.186,82 315.470,313	102	748.186,962 315.470,527	0.257
104	748.187,515 315.471,108	105	748.187,787 315.471,302	0.334
107	748.188,485 315.471,627	108	748.188,872 315.471,721	0.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
12	747.548,786 315.385,71	13	747.551,834 315.388,103	3.875
15	747.559,101 315.392,912	16	747.563,358 315.395,221	4.843
18	747.572,263 315.399,02	19	747.577,543 315.400,682	5.535
21	747.588,927 315.402,923	22	747.593,311 315.403,324	4.402
24	747.602,113 315.403,375	25	747.606,502 315.403,026	4.403
27	747.615,185 315.401,583	28	747.621,559 315.399,86	6.603
30	747.629,786 315.396,73	31	747.633,139 315.395,134	3.713
33	747.639,395 315.391,872	34	747.642,237 315.390,595	3.116
36	747.647,093 315.388,762	37	747.650,07 315.387,843	3.116
39	747.658,181 315.386,074	40	747.661,27 315.385,67	3.115
42	747.666,449 315.385,314	43	747.668,526 315.385,284	2.077
45	747.671,64 315.385,357	46	747.672,677 315.385,414	1.039
48	747.676,812 315.385,799	49	747.679,04 315.386,114	2.25
51	747.682,951 315.386,852	52	747.684,972 315.387,329	2.077
54	747.691,476 315.389,321	55	747.694,487 315.390,494	3.231
57	747.700,052 315.393,121	58	747.702,72 315.394,579	3.04
60	747.800,051 315.448,089	61	747.803,619 315.449,929	4.015
63	747.815,007 315.454,371	64	747.819,257 315.455,523	4.403
66	747.827,918 315.457,093	67	747.832,301 315.457,506	4.402
69	747.838,511 315.457,665	70	747.841,023 315.457,577	2.514
72	747.844,783 315.457,322	73	748.121,083 315.433,908	277.29
75	748.125,344 315.433,678	76	748.127,477 315.433,666	2.133
78	748.133,865 315.434,035	79	748.138,154 315.434,627	4.33
81	748.146,695 315.436,666	82	748.148,783 315.437,348	2.197
84	748.156,774 315.440,691	85	748.160,401 315.442,63	4.113
87	748.164,394 315.445,133	88	748.165,687 315.446,001	1.557
90	748.169,811 315.449,154	91	748.172,164 315.451,194	3.114
93	748.175,87 315.454,829	94	748.177,956 315.457,143	3.115
96	748.182,364 315.462,917	97	748.183,541 315.464,627	2.076
99	748.185,681 315.468,187	100	748.186,667 315.470,014	2.076
102	748.186,962 315.470,527	103	748.187,262 315.470,881	0.464
105	748.187,787 315.471,302	106	748.188,146 315.471,496	0.408
108	748.188,872 315.471,721	109	748.189,168 315.471,758	0.298

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	748.189,168 315.471,758	110	748.189,52 315.471,764	0.352
112	748.190,176 315.471,662	113	748.190,498 315.471,555	0.339
115	748.191,165 315.471,185	116	748.191,413 315.470,982	0.32
118	748.192,104 315.470,045	119	748.192,281 315.469,568	0.509
121	748.192,391 315.468,776	122	748.192,322 315.489,719	20.943
124	748.189,241 315.514,468	125	748.189,272 315.504,979	9.489
127	748.189,274 315.504,433	128	748.189,278 315.502,978	1.455
130	748.189,249 315.499,07	131	748.189,002 315.495,233	3.845
133	748.188,004 315.488,58	134	748.187,359 315.485,769	2.884
136	748.185,353 315.479,347	137	748.184,284 315.476,668	2.884
139	748.181,318 315.470,63	140	748.180,353 315.468,966	1.924
142	748.177,157 315.464,166	143	748.174,787 315.461,138	3.845
145	748.170,206 315.456,21	146	748.167,36 315.453,625	3.845
148	748.162,015 315.449,539	149	748.158,773 315.447,47	3.846
151	748.155,411 315.445,604	152	748.153,688 315.444,75	1.923
154	748.150,953 315.443,525	155	748.147,153 315.442,075	4.067
157	748.139,311 315.439,931	158	748.135,302 315.439,246	4.067
160	748.127,426 315.438,666	161	748.125,45 315.438,677	1.976
163	748.121,505 315.438,886	164	747.850,015 315.461,899	272.464
166	747.838,584 315.462,665	167	747.836,657 315.462,67	1.927
169	747.829,637 315.462,308	170	747.824,985 315.461,736	4.687
172	747.815,817 315.459,803	173	747.811,329 315.458,45	4.688
175	747.801,44 315.454,429	176	747.797,644 315.452,469	4.272
178	747.770,368 315.477,413	179	747.730,934 315.455,734	45.0
181	747.718,533 315.440,929	182	747.727,204 315.425,155	18.0
184	747.734,65 315.417,838	185	747.698,592 315.398,014	41.148
187	747.693,374 315.395,459	188	747.688,36 315.393,529	5.373
190	747.679,048 315.391,183	191	747.674,283 315.390,553	4.806
193	747.666,6 315.390,312	194	747.661,804 315.390,641	4.807
196	747.652,361 315.392,398	197	747.647,768 315.393,816	4.807
199	747.638,172 315.398,125	200	747.633,543 315.400,504	5.205
202	747.625,293 315.403,887	203	747.620,825 315.405,302	4.687
205	747.611,684 315.407,36	206	747.607,04 315.407,997	4.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	748.189,52 315.471,764	111	748.189,827 315.471,735	0.308
113	748.190,498 315.471,555	114	748.190,858 315.471,383	0.399
116	748.191,413 315.470,982	117	748.191,757 315.470,611	0.506
119	748.192,281 315.469,568	120	748.192,335 315.469,343	0.231
122	748.192,322 315.489,719	123	748.192,24 315.514,627	24.908
125	748.189,272 315.504,979	126	748.189,274 315.504,44	0.539
128	748.189,278 315.502,978	129	748.189,284 315.500,993	1.985
131	748.189,002 315.495,233	132	748.188,662 315.492,369	2.884
134	748.187,359 315.485,769	135	748.186,584 315.482,99	2.885
137	748.184,284 315.476,668	138	748.182,669 315.473,178	3.846
140	748.180,353 315.468,966	141	748.178,81 315.466,529	2.884
143	748.174,787 315.461,138	144	748.172,889 315.458,966	2.884
146	748.167,36 315.453,625	147	748.165,123 315.451,803	2.885
149	748.158,773 315.447,47	150	748.157,106 315.446,511	1.923
152	748.153,688 315.444,75	153	748.152,817 315.444,343	0.961
155	748.147,153 315.442,075	156	748.143,267 315.440,875	4.067
158	748.135,302 315.439,246	159	748.131,373 315.438,831	3.951
161	748.125,45 315.438,677	162	748.123,476 315.438,75	1.975
164	747.850,015 315.461,899	165	747.844,357 315.462,379	5.678
167	747.836,657 315.462,67	168	747.831,973 315.462,495	4.687
170	747.824,985 315.461,736	171	747.820,373 315.460,9	4.687
173	747.811,329 315.458,45	174	747.805,333 315.456,191	6.407
176	747.797,644 315.452,469	177	747.787,229 315.446,743	11.885
179	747.730,934 315.455,734	180	747.734,306 315.449,6	7.0
182	747.727,204 315.425,155	183	747.729,833 315.426,6	3.0
185	747.698,592 315.398,014	186	747.696,86 315.397,098	1.959
188	747.688,36 315.393,529	189	747.683,751 315.392,177	4.803
191	747.674,283 315.390,553	192	747.669,484 315.390,292	4.806
194	747.661,804 315.390,641	195	747.657,049 315.391,338	4.806
197	747.647,768 315.393,816	198	747.643,298 315.395,582	4.806
200	747.633,543 315.400,504	201	747.629,674 315.402,221	4.233
203	747.620,825 315.405,302	204	747.616,283 315.406,461	4.688
206	747.607,04 315.407,997	207	747.602,368 315.408,368	4.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	748.189,827 315.471,735	112	748.190,176 315.471,662	0.357
114	748.190,858 315.471,383	115	748.191,165 315.471,185	0.365
117	748.191,757 315.470,611	118	748.192,104 315.470,045	0.664
120	748.192,335 315.469,343	121	748.192,391 315.468,776	0.57
123	748.192,24 315.514,627	124	748.189,241 315.514,468	3.003
126	748.189,274 315.504,44	127	748.189,274 315.504,433	0.007
129	748.189,284 315.500,993	130	748.189,249 315.499,07	1.923
132	748.188,662 315.492,369	133	748.188,004 315.488,58	3.846
135	748.186,584 315.482,99	136	748.185,353 315.479,347	3.845
138	748.182,669 315.473,178	139	748.181,318 315.470,63	2.884
141	748.178,81 315.466,529	142	748.177,157 315.464,166	2.884
144	748.172,889 315.458,966	145	748.170,206 315.456,21	3.846
147	748.165,123 315.451,803	148	748.162,015 315.449,539	3.845
150	748.157,106 315.446,511	151	748.155,411 315.445,604	1.922
153	748.152,817 315.444,343	154	748.150,953 315.443,525	2.036
156	748.143,267 315.440,875	157	748.139,311 315.439,931	4.067
159	748.131,373 315.438,831	160	748.127,426 315.438,666	3.95
162	748.123,476 315.438,75	163	748.121,505 315.438,886	1.976
165	747.844,357 315.462,379	166	747.838,584 315.462,665	5.78
168	747.831,973 315.462,495	169	747.829,637 315.462,308	2.343
171	747.820,373 315.460,9	172	747.815,817 315.459,803	4.686
174	747.805,333 315.456,191	175	747.801,44 315.454,429	4.273
177	747.787,229 315.446,743	178	747.770,368 315.477,413	34.999
180	747.734,306 315.449,6	181	747.718,533 315.440,929	17.999
183	747.729,833 315.426,6	184	747.734,65 315.417,838	9.999
186	747.696,86 315.397,098	187	747.693,374 315.395,459	3.852
189	747.683,751 315.392,177	190	747.679,048 315.391,183	4.807
192	747.669,484 315.390,292	193	747.666,6 315.390,312	2.884
195	747.657,049 315.391,338	196	747.652,361 315.392,398	4.806
198	747.643,298 315.395,582	199	747.638,172 315.398,125	5.722
201	747.629,674 315.402,221	202	747.625,293 315.403,887	4.687
204	747.616,283 315.406,461	205	747.611,684 315.407,36	4.686
207	747.602,368 315.408,368	208	747.597,682 315.408,474	4.687

Vizualizat în sistemul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	747.597,682 315.408,474	209	747.595,339 315.408,427	2.343
211	747.583,695 315.407,197	212	747.577,931 315.405,956	5.896
214	747.564,843 315.401,448	215	747.559,282 315.398,739	6.186
217	747.549,675 315.392,723	218	747.546,4 315.390,216	4.124
220	747.544,461 315.388,64	221	747.544,077 315.388,432	0.437
223	747.543,014 315.388,172	224	747.542,464 315.388,191	0.55
226	747.541,596 315.388,439	227	747.541,098 315.388,729	0.576
229	747.540,303 315.389,579	230	747.540,062 315.390,055	0.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	747.595,339 315.408,427	210	747.589,788 315.408,042	5.564
212	747.577,931 315.405,956	213	747.571,566 315.404,071	6.638
215	747.559,282 315.398,739	216	747.553,072 315.395,063	7.216
218	747.546,4 315.390,216	219	747.544,81 315.388,902	2.063
221	747.544,077 315.388,432	222	747.543,487 315.388,236	0.622
224	747.542,464 315.388,191	225	747.541,997 315.388,289	0.477
227	747.541,098 315.388,729	228	747.540,636 315.389,139	0.618
230	747.540,062 315.390,055	231	747.539,924 315.390,504	0.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	747.589,788 315.408,042	211	747.583,695 315.407,197	6.151
213	747.571,566 315.404,071	214	747.564,843 315.401,448	7.217
216	747.553,072 315.395,063	217	747.549,675 315.392,723	4.125
219	747.544,81 315.388,902	220	747.544,461 315.388,64	0.436
222	747.543,487 315.388,236	223	747.543,014 315.388,172	0.477
225	747.541,997 315.388,289	226	747.541,596 315.388,439	0.428
228	747.540,636 315.389,139	229	747.540,303 315.389,579	0.552
231	747.539,924 315.390,504	1	747.539,856 315.390,991	0.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela: A472/16+A472/17+A472/18+A472/19+A472/20 Lot 1+AA472/20 Lot 2 - Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101837	11.016	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31831 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1637, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101837 a imobilului cu numarul cadastral 101837/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101056 inscris in cartea funciara 101056;	A1
61289 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

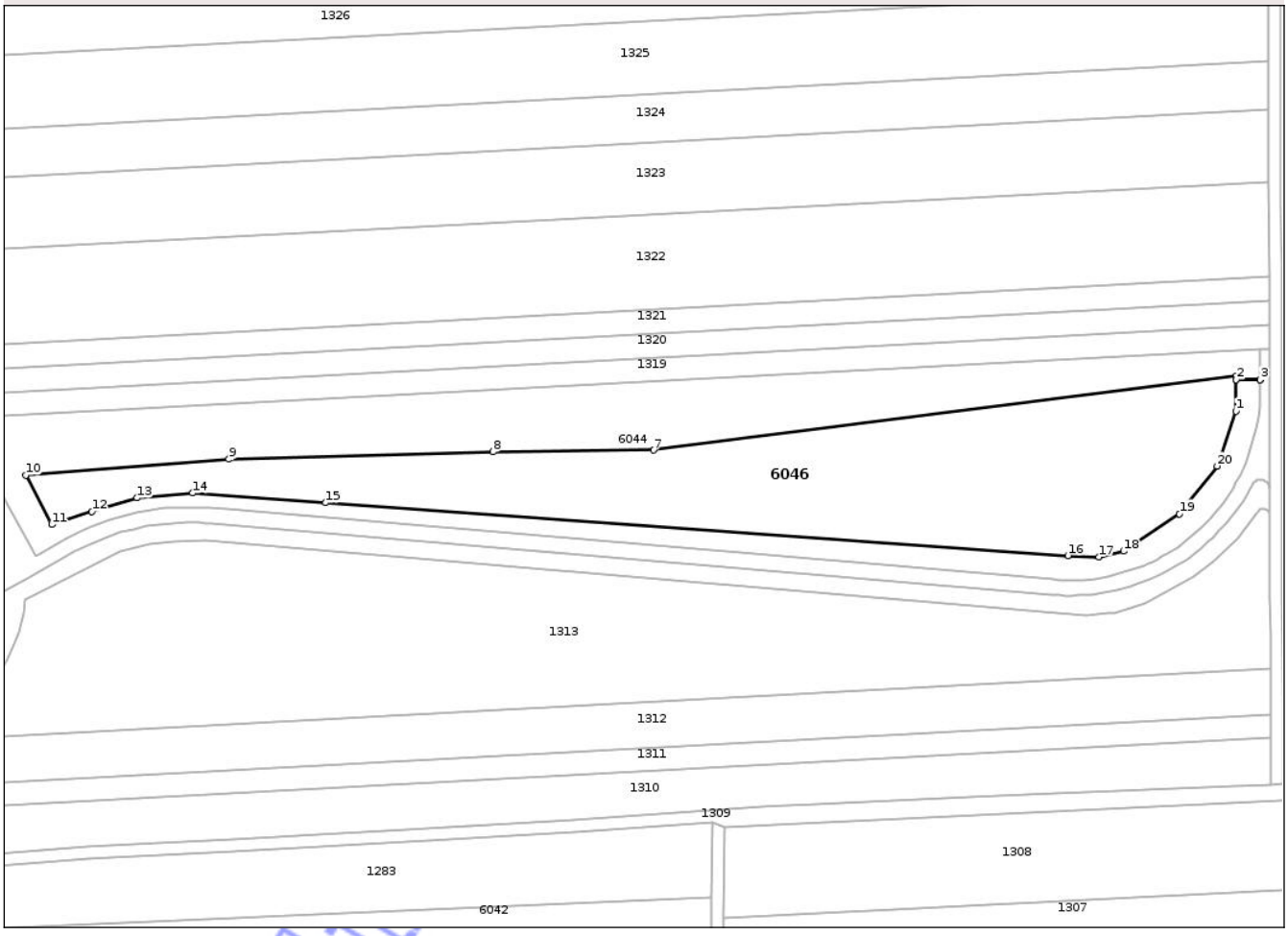
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101837	11.016	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.016	-	-	-	A472/16+A472/17+A472/18+A472/19 +A472/20 Lot 1+AA472/20 Lot 2 - Lot 1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.181,308 315.494,215	2	748.181,367 315.504,435	10.22
2	748.181,367 315.504,435	3	748.189,274 315.504,433	7.907
3	748.189,274 315.504,433	4	748.189,274 315.504,44	0.007
4	748.189,274 315.504,44	5	748.181,367 315.504,439	7.907
5	748.181,367 315.504,439	6	748.181,374 315.505,666	1.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.181,374 315.505,666	7	747.990,056 315.481,361	192.856
7	747.990,056 315.481,361	8	747.937,332 315.480,786	52.727
8	747.937,332 315.480,786	9	747.850,675 315.478,417	86.689
9	747.850,675 315.478,417	10	747.784,018 315.473,185	66.862
10	747.784,018 315.473,185	11	747.792,502 315.456,96	18.309
11	747.792,502 315.456,96	12	747.805,731 315.461,268	13.913
12	747.805,731 315.461,268	13	747.820,542 315.465,719	15.465
13	747.820,542 315.465,719	14	747.838,804 315.467,298	18.33
14	747.838,804 315.467,298	15	747.882,5 315.464,123	43.811
15	747.882,5 315.464,123	16	748.126,142 315.446,768	244.259
16	748.126,142 315.446,768	17	748.136,365 315.446,304	10.234
17	748.136,365 315.446,304	18	748.144,423 315.448,25	8.29
18	748.144,423 315.448,25	19	748.162,771 315.460,484	22.053
19	748.162,771 315.460,484	20	748.175,129 315.476,115	19.926
20	748.175,129 315.476,115	1	748.181,308 315.494,215	19.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101214	28.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17539 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 8473, din 06/01/2015 emis de CJSDPAT (Act administrativ nr. 3863/08.02.2013 - OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:29400722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

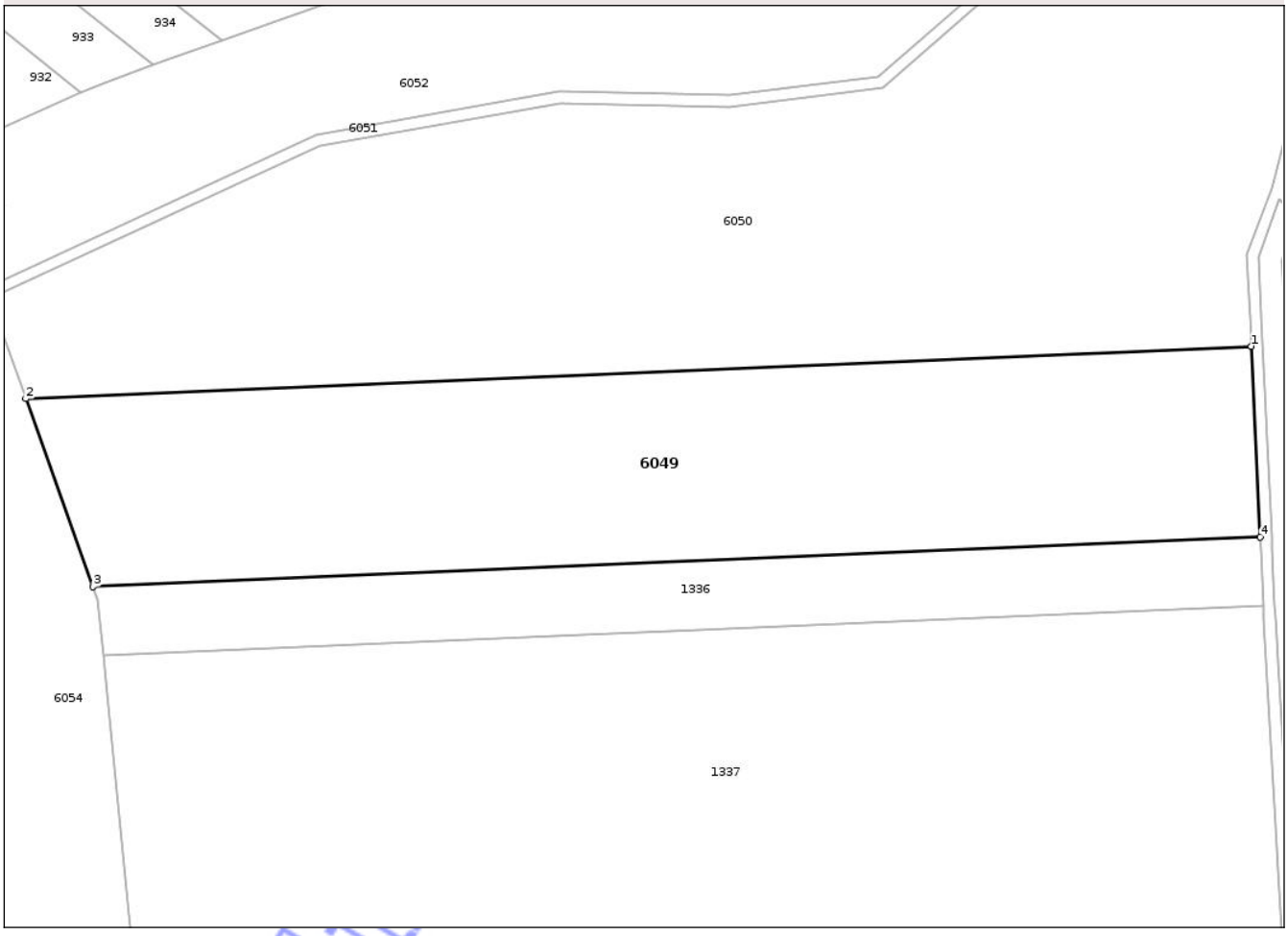
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101214	28.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.500	-	A472/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.730,168 316.084,173	2	748.297,146 316.065,721	433.415
2	748.297,146 316.065,721	3	748.320,93 315.999,311	70.541
3	748.320,93 315.999,311	4	748.733,314 316.016,884	412.758
4	748.733,314 316.016,884	1	748.730,168 316.084,173	67.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:694(e:694)
Nr. cadastral vechi:633-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100216	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42164 / 20/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 17/05/2011 emis de CERNAVODA POWER SRL (act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de ONRC);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului tabular de sub B4 din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
61286 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

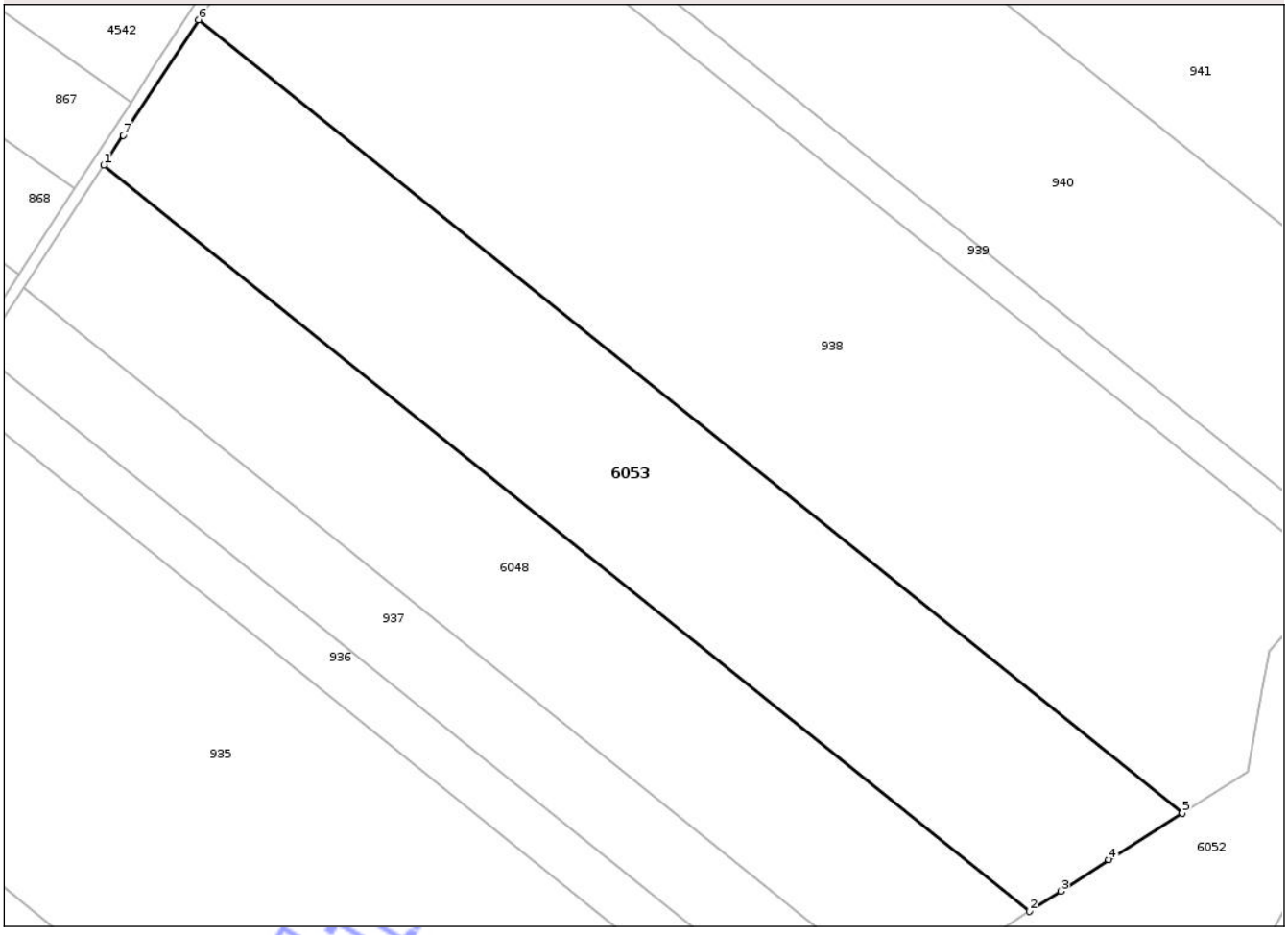
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100216	25.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	472/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.301,254 316.520,407	2	748.619,672 316.263,956	408.849
2	748.619,672 316.263,956	3	748.630,385 316.270,93	12.783
3	748.630,385 316.270,93	4	748.646,962 316.281,723	19.781
4	748.646,962 316.281,723	5	748.672,27 316.297,735	29.948
5	748.672,27 316.297,735	6	748.333,843 316.570,301	434.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.333,843 316.570,301	7	748.307,933 316.530,632	47.381
7	748.307,933 316.530,632	1	748.301,254 316.520,407	12.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102158	84.284	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22149 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

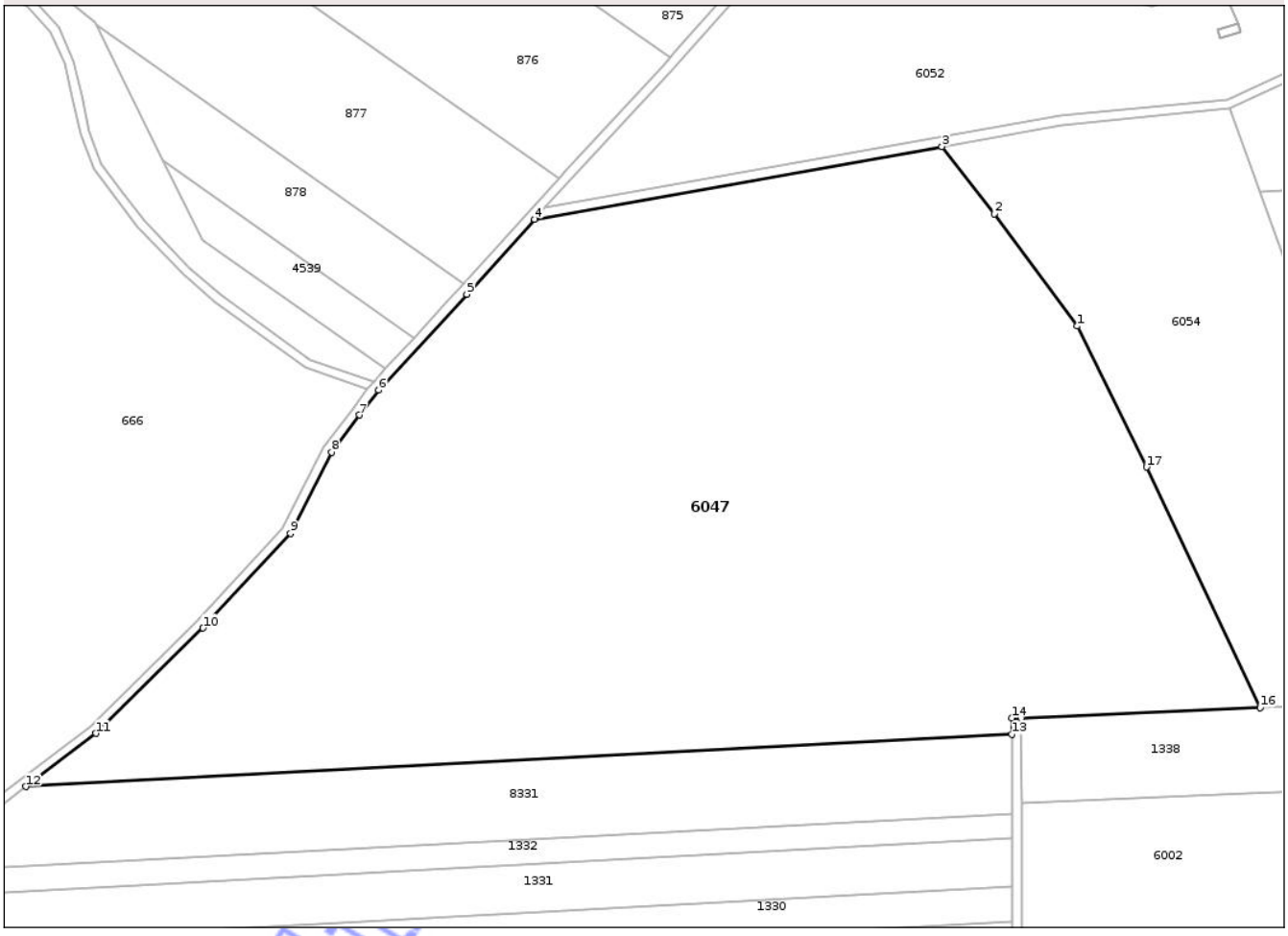
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102158	84.284	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84.284	-	A472/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.219,3 316.008,12	2	748.183,67 316.056,0	59.682
2	748.183,67 316.056,0	3	748.161,32 316.084,84	36.487
3	748.161,32 316.084,84	4	747.987,317 316.053,681	176.771
4	747.987,317 316.053,681	5	747.958,253 316.021,713	43.205
5	747.958,253 316.021,713	6	747.920,484 315.980,819	55.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.920,484 315.980,819	7	747.912,287 315.970,161	13.446
7	747.912,287 315.970,161	8	747.900,341 315.954,25	19.896
8	747.900,341 315.954,25	9	747.882,889 315.919,558	38.834
9	747.882,889 315.919,558	10	747.845,49 315.879,196	55.025
10	747.845,49 315.879,196	11	747.799,629 315.834,236	64.223
11	747.799,629 315.834,236	12	747.769,723 315.811,476	37.582
12	747.769,723 315.811,476	13	748.191,193 315.833,856	422.064
13	748.191,193 315.833,856	14	748.191,17 315.840,802	6.946
14	748.191,17 315.840,802	15	748.195,17 315.840,815	4.0
15	748.195,17 315.840,815	16	748.297,45 315.845,17	102.373
16	748.297,45 315.845,17	17	748.248,88 315.947,94	113.669
17	748.248,88 315.947,94	1	748.219,3 316.008,12	67.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10886
Nr. cadastral vechi:10271

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100702	10.854	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25954 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian (act administrativ nr. 200227/19-05-2011 emis de ONRC; act administrativ nr. 46750/26-05-2011 emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr. 6/17-05-2011 emis de ONRC;);		
B5	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

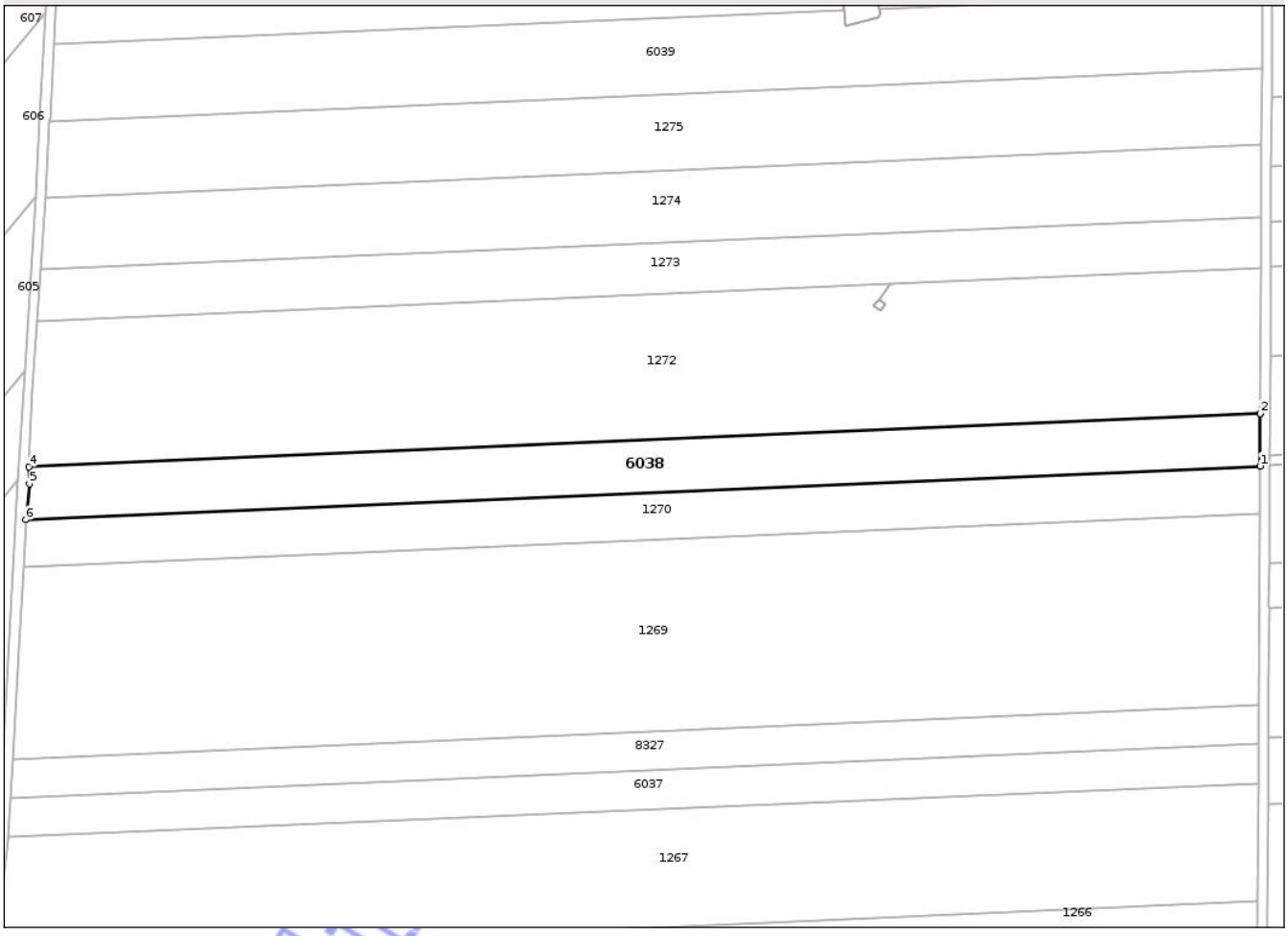
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100702	10.854	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.854	-	A651/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.007,25 314.912,51	2	748.007,34 314.933,98	21.47
2	748.007,34 314.933,98	3	748.007,34 314.933,993	0.013
3	748.007,34 314.933,993	4	747.502,354 314.912,133	505.459
4	747.502,354 314.912,133	5	747.502,59 314.905,188	6.949
5	747.502,59 314.905,188	6	747.501,15 314.890,593	14.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.501,15 314.890,593	1	748.007,25 314.912,51	506.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A472/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102151	48.246	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22146 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102151	48.246	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.246	-	A472/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.730,168 316.084,173	2	748.729,675 316.094,729	10.568
2	748.729,675 316.094,729	3	748.728,664 316.116,346	21.641
3	748.728,664 316.116,346	4	748.737,44 316.139,922	25.156
4	748.737,44 316.139,922	5	748.752,016 316.197,51	59.404
5	748.752,016 316.197,51	6	748.758,945 316.243,88	46.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.758,945 316.243,88	7	748.749,044 316.333,296	89.962
7	748.749,044 316.333,296	8	748.704,91 316.251,888	92.602
8	748.704,91 316.251,888	9	748.700,022 316.247,699	6.437
9	748.700,022 316.247,699	10	748.650,333 316.219,443	57.161
10	748.650,333 316.219,443	11	748.599,85 316.175,443	66.967
11	748.599,85 316.175,443	12	748.545,797 316.168,78	54.462
12	748.545,797 316.168,78	13	748.485,919 316.169,988	59.89
13	748.485,919 316.169,988	14	748.400,987 316.154,984	86.247
14	748.400,987 316.154,984	15	748.284,53 316.100,95	128.382
15	748.284,53 316.100,95	16	748.297,146 316.065,721	37.42
16	748.297,146 316.065,721	1	748.730,168 316.084,173	433.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N472/2, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102145	52.467	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116531 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 971, din 30/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102145 a imobilului cu numarul cadastral 102145 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100863 inscris in cartea funciara 100863;	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 58, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100863/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 12321 din 17/06/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

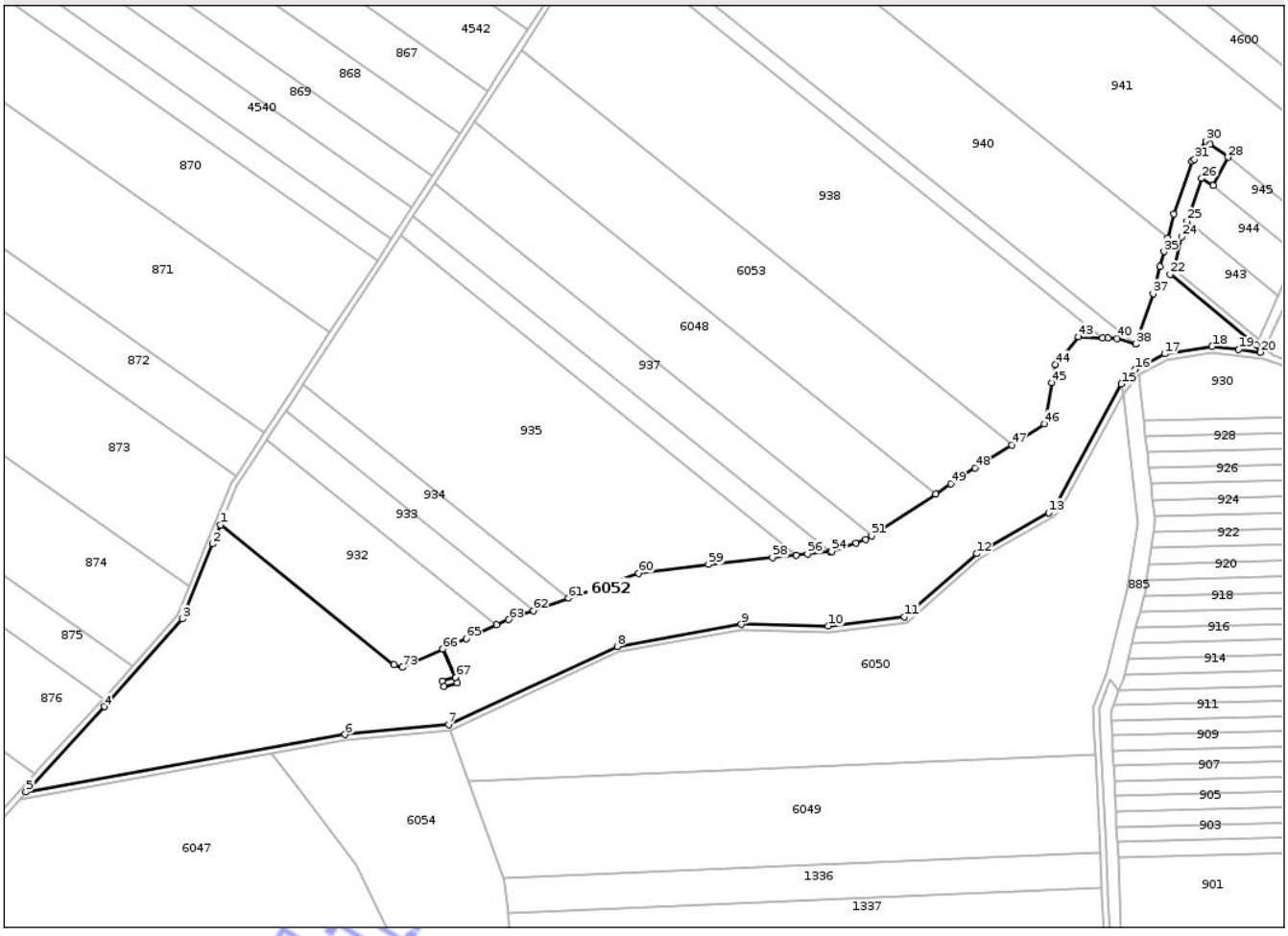
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102145	52.467	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	52.467	-	N472/2, LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.125,919 316.242,653	2	748.120,438 316.229,406	14.336
4	748.045,567 316.117,235	5	747.991,53 316.058,499	79.812
7	748.283,466 316.104,861	8	748.399,777 316.158,832	128.223
10	748.545,591 316.172,784	11	748.598,146 316.179,263	52.953
13	748.697,71 316.250,987	14	748.701,796 316.254,488	5.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.120,438 316.229,406	3	748.099,531 316.177,789	55.69
5	747.991,53 316.058,499	6	748.211,886 316.097,961	223.862
8	748.399,777 316.158,832	9	748.485,609 316.173,996	87.161
11	748.598,146 316.179,263	12	748.648,007 316.222,721	66.142
14	748.701,796 316.254,488	15	748.747,97 316.339,71	96.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.099,531 316.177,789	4	748.045,567 316.117,235	81.11
6	748.211,886 316.097,961	7	748.283,466 316.104,861	71.912
9	748.485,609 316.173,996	10	748.545,591 316.172,784	59.994
12	748.648,007 316.222,721	13	748.697,71 316.250,987	57.178
15	748.747,97 316.339,71	16	748.757,308 316.349,725	13.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.757,308 316.349,725	17	748.777,82 316.360,513	23.176
19	748.829,007 316.363,476	20	748.843,839 316.361,595	14.951
22	748.781,51 316.415,36	23	748.784,038 316.418,46	4.0
25	748.793,263 316.451,962	26	748.803,573 316.481,483	31.27
28	748.821,514 316.496,132	29	748.809,216 316.505,046	15.189
31	748.798,536 316.494,808	32	748.796,813 316.493,156	2.387
34	748.779,819 316.440,506	35	748.777,353 316.430,97	9.85
37	748.769,871 316.402,038	38	748.757,761 316.367,327	36.763
40	748.744,939 316.371,128	41	748.738,704 316.371,376	6.24
43	748.718,386 316.372,185	44	748.702,308 316.353,313	24.792
46	748.694,889 316.312,045	47	748.672,27 316.297,735	26.766
49	748.630,385 316.270,93	50	748.619,672 316.263,956	12.783
52	748.571,424 316.232,544	53	748.564,769 316.230,219	7.049
55	748.546,883 316.224,212	56	748.531,266 316.222,543	15.706
58	748.506,98 316.219,948	59	748.462,918 316.215,24	44.313
61	748.366,371 316.192,046	62	748.342,041 316.183,412	25.817
64	748.316,53 316.173,581	65	748.295,614 316.164,214	22.918
67	748.288,187 316.137,493	68	748.289,285 316.133,647	4.0
70	748.279,049 316.134,884	71	748.288,062 316.137,458	9.373
73	748.251,27 316.144,354	74	748.245,732 316.146,156	5.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	748.777,82 316.360,513	18	748.810,586 316.365,6	33.159
20	748.843,839 316.361,595	21	748.841,22 316.366,679	5.719
23	748.784,038 316.418,46	24	748.789,481 316.441,133	23.317
26	748.803,573 316.481,483	27	748.811,268 316.476,592	9.118
29	748.809,216 316.505,046	30	748.806,45 316.507,114	3.454
32	748.796,813 316.493,156	33	748.784,052 316.456,871	38.464
35	748.777,353 316.430,97	36	748.774,743 316.420,877	10.425
38	748.757,761 316.367,327	39	748.757,716 316.367,197	0.138
41	748.738,704 316.371,376	42	748.735,079 316.371,52	3.628
44	748.702,308 316.353,313	45	748.699,998 316.340,464	13.055
47	748.672,27 316.297,735	48	748.646,962 316.281,723	29.948
50	748.619,672 316.263,956	51	748.575,386 316.235,123	52.845
53	748.564,769 316.230,219	54	748.547,878 316.224,318	17.892
56	748.531,266 316.222,543	57	748.523,442 316.221,707	7.869
59	748.462,918 316.215,24	60	748.414,679 316.209,19	48.617
62	748.342,041 316.183,412	63	748.324,872 316.177,318	18.218
65	748.295,614 316.164,214	66	748.279,46 316.156,979	17.7
68	748.289,285 316.133,647	69	748.280,147 316.131,038	9.503
71	748.288,062 316.137,458	72	748.279,368 316.156,938	21.332
74	748.245,732 316.146,156	1	748.125,919 316.242,653	153.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	748.810,586 316.365,6	19	748.829,007 316.363,476	18.543
21	748.841,22 316.366,679	22	748.781,51 316.415,36	77.04
24	748.789,481 316.441,133	25	748.793,263 316.451,962	11.47
27	748.811,268 316.476,592	28	748.821,514 316.496,132	22.063
30	748.806,45 316.507,114	31	748.798,536 316.494,808	14.631
33	748.784,052 316.456,871	34	748.779,819 316.440,506	16.904
36	748.774,743 316.420,877	37	748.769,871 316.402,038	19.459
39	748.757,716 316.367,197	40	748.744,939 316.371,128	13.368
42	748.735,079 316.371,52	43	748.718,386 316.372,185	16.706
45	748.699,998 316.340,464	46	748.694,889 316.312,045	28.875
48	748.646,962 316.281,723	49	748.630,385 316.270,93	19.781
51	748.575,386 316.235,123	52	748.571,424 316.232,544	4.727
54	748.547,878 316.224,318	55	748.546,883 316.224,212	1.001
57	748.523,442 316.221,707	58	748.506,98 316.219,948	16.556
60	748.414,679 316.209,19	61	748.366,371 316.192,046	51.26
63	748.324,872 316.177,318	64	748.316,53 316.173,581	9.141
66	748.279,46 316.156,979	67	748.288,187 316.137,493	21.351
69	748.280,147 316.131,038	70	748.279,049 316.134,884	4.0
72	748.279,368 316.156,938	73	748.251,27 316.144,354	30.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102966	8.150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit, materializat prin tarusi de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308558 / 12/11/2025		
Act Notarial nr. 2218, din 11/11/2025 emis de Traistaru Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

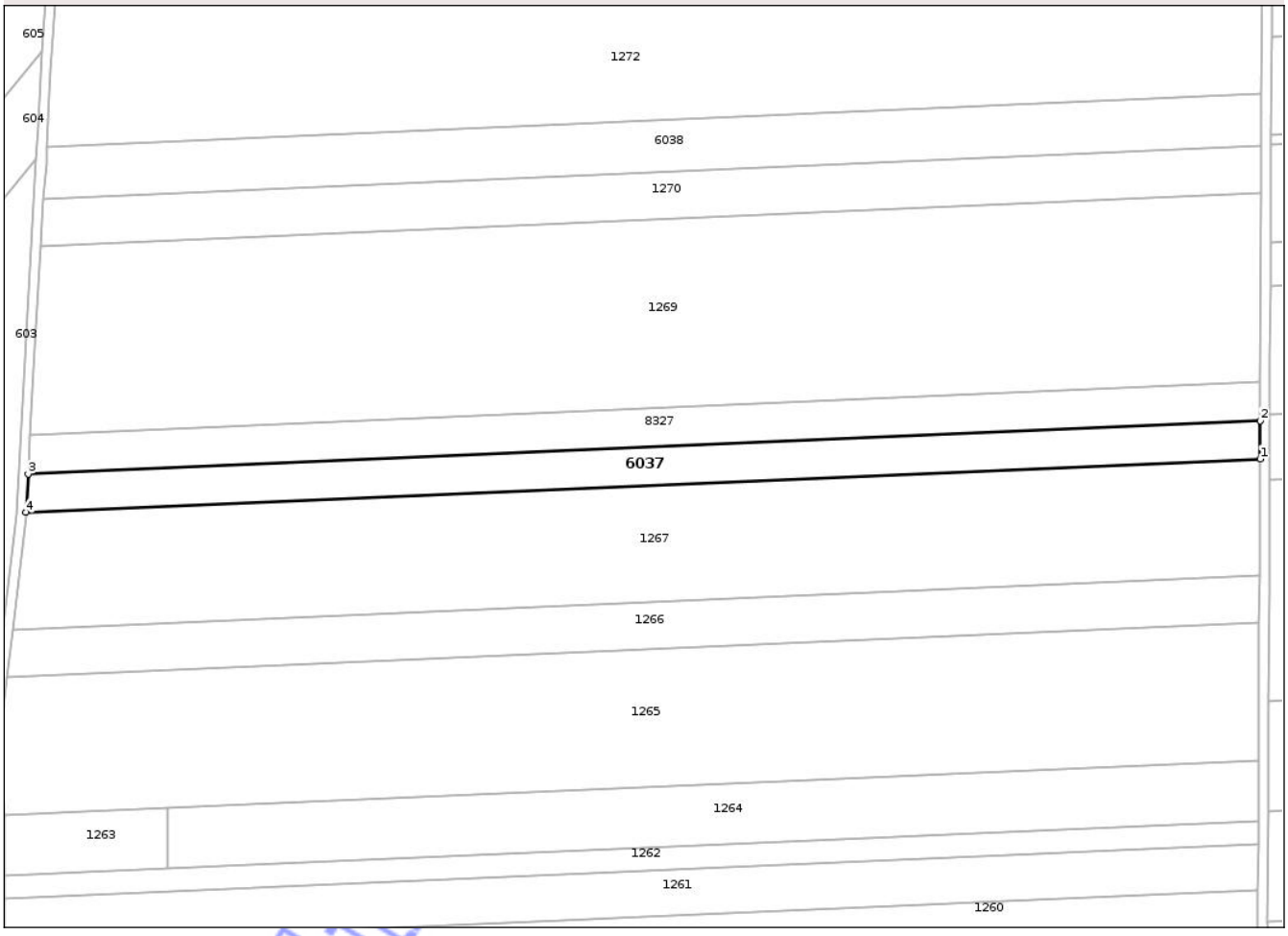
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102966	8.150	Teren neimprejmuit, materializat prin tarusi de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.150	-	A651/2	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.006,65 314.782,63	2	748.006,724 314.798,535	15.905
2	748.006,724 314.798,535	3	747.494,754 314.776,378	512.449
3	747.494,754 314.776,378	4	747.493,86 314.760,43	15.973
4	747.493,86 314.760,43	1	748.006,65 314.782,63	513.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 472/39/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102702	Din acte: 3.404 Masurata: 3.405	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34658 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2757 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102702	Din acte: 3.404 Masurata: 3.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.405	-	472/39/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.400,987 316.154,984	2	748.485,919 316.169,988	86.247
3	748.545,797 316.168,78	4	748.599,85 316.175,443	54.462
5	748.650,333 316.219,443	6	748.700,022 316.247,699	57.161
7	748.704,91 316.251,888	8	748.749,044 316.333,296	92.602
9	748.747,97 316.339,71	10	748.701,796 316.254,488	96.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.485,919 316.169,988	3	748.545,797 316.168,78	59.89
4	748.599,85 316.175,443	5	748.650,333 316.219,443	66.967
6	748.700,022 316.247,699	7	748.704,91 316.251,888	6.437
8	748.749,044 316.333,296	9	748.747,97 316.339,71	6.503
10	748.701,796 316.254,488	11	748.697,71 316.250,987	5.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.697,71 316.250,987	12	748.648,007 316.222,721	57.178
13	748.598,146 316.179,263	14	748.545,591 316.172,784	52.953
15	748.485,609 316.173,996	16	748.399,777 316.158,832	87.161
17	748.283,466 316.104,861	18	748.211,886 316.097,961	71.912
19	747.991,53 316.058,499	20	747.987,317 316.053,681	6.4
21	748.161,32 316.084,84	22	748.212,43 316.093,994	51.923
23	748.284,53 316.100,95	1	748.400,987 316.154,984	128.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.648,007 316.222,721	13	748.598,146 316.179,263	66.142
14	748.545,591 316.172,784	15	748.485,609 316.173,996	59.994
16	748.399,777 316.158,832	17	748.283,466 316.104,861	128.223
18	748.211,886 316.097,961	19	747.991,53 316.058,499	223.862
20	747.987,317 316.053,681	21	748.161,32 316.084,84	176.771
22	748.212,43 316.093,994	23	748.284,53 316.100,95	72.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Parcela: A472/16+A472/17+A472/18+A472/19+A472/20 Lot 1+AA472/20 Lot 2 - Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101836	5.732	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31831 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1637, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101836 a imobilului cu numarul cadastral 101836/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101056 inscris in cartea funciara 101056;	A1
25587 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26756 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (120 ; act administrativ nr 902 din 15.04.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
B5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire restructurare si amenajare	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26756 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (120 ; act administrativ nr 902 din 15.04.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

Neautorizat în circuitul civil

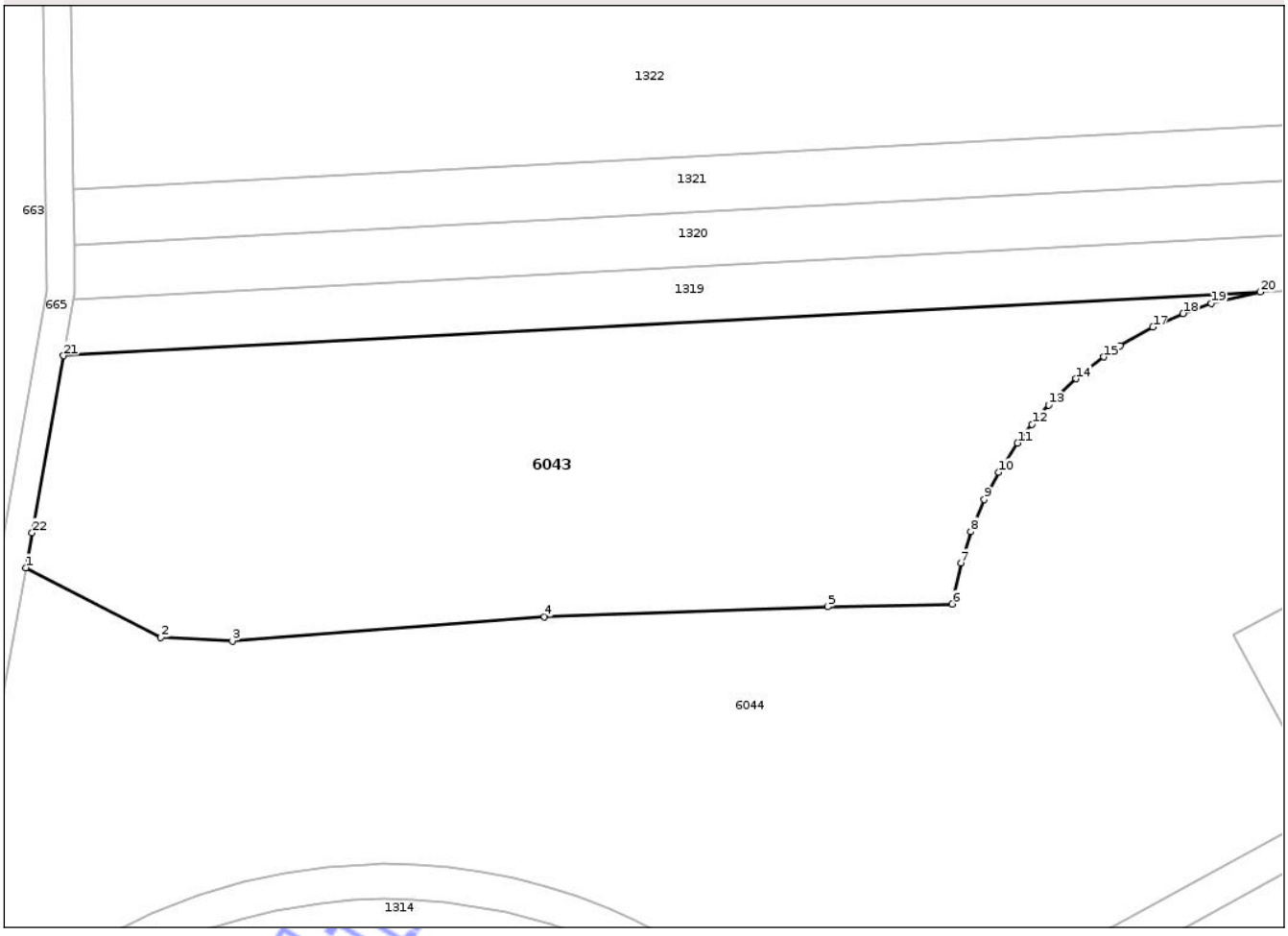
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101836	5.732	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.732	-	-	-	A472/16+A472/17+A472/18+A472/19 +A472/20 Lot 1+AA472/20 Lot 2 - Lot 1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.546,904 315.450,516	2	747.566,056 315.440,636	21.55
3	747.576,247 315.440,114	4	747.620,616 315.443,575	44.504
5	747.660,88 315.444,981	6	747.678,601 315.445,373	17.725
7	747.679,837 315.451,232	8	747.681,246 315.455,657	4.644
9	747.683,158 315.460,199	10	747.685,215 315.464,088	4.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.566,056 315.440,636	3	747.576,247 315.440,114	10.204
4	747.620,616 315.443,575	5	747.660,88 315.444,981	40.289
6	747.678,601 315.445,373	7	747.679,837 315.451,232	5.988
8	747.681,246 315.455,657	9	747.683,158 315.460,199	4.928
10	747.685,215 315.464,088	11	747.687,897 315.468,228	4.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.687,897 315.468,228	12	747.689,931 315.470,888	3.349
13	747.692,315 315.473,615	14	747.696,201 315.477,362	5.398
15	747.700,118 315.480,458	16	747.702,485 315.482,06	2.858
17	747.707,14 315.484,71	18	747.711,413 315.486,631	4.685
19	747.715,421 315.488,042	20	747.722,389 315.489,678	7.157
21	747.552,254 315.480,644	22	747.547,788 315.455,495	25.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.689,931 315.470,888	13	747.692,315 315.473,615	3.622
14	747.696,201 315.477,362	15	747.700,118 315.480,458	4.993
16	747.702,485 315.482,06	17	747.707,14 315.484,71	5.356
18	747.711,413 315.486,631	19	747.715,421 315.488,042	4.249
20	747.722,389 315.489,678	21	747.552,254 315.480,644	170.375
22	747.547,788 315.455,495	1	747.546,904 315.450,516	5.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 06/04/1998 emis de BNP PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

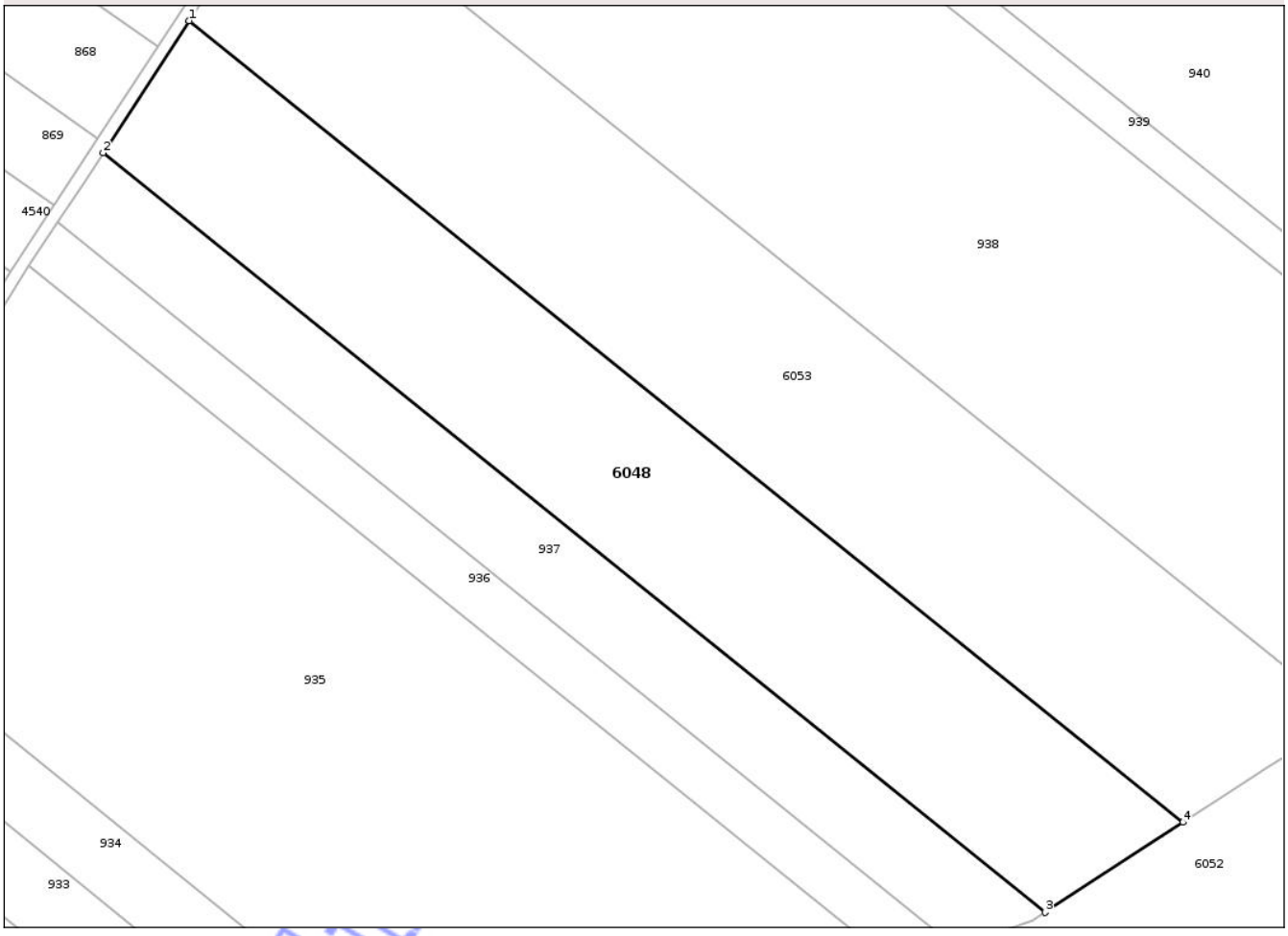
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	472/6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.301,254 316.520,407	2	748.273,647 316.478,142	50.482
2	748.273,647 316.478,142	3	748.575,386 316.235,123	387.433
3	748.575,386 316.235,123	4	748.619,672 316.263,956	52.845
4	748.619,672 316.263,956	1	748.301,254 316.520,407	408.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1382, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **BOCÂRNEA SANDA**	
Act Notarial nr. 63, din 24/08/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GEORGESCU VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

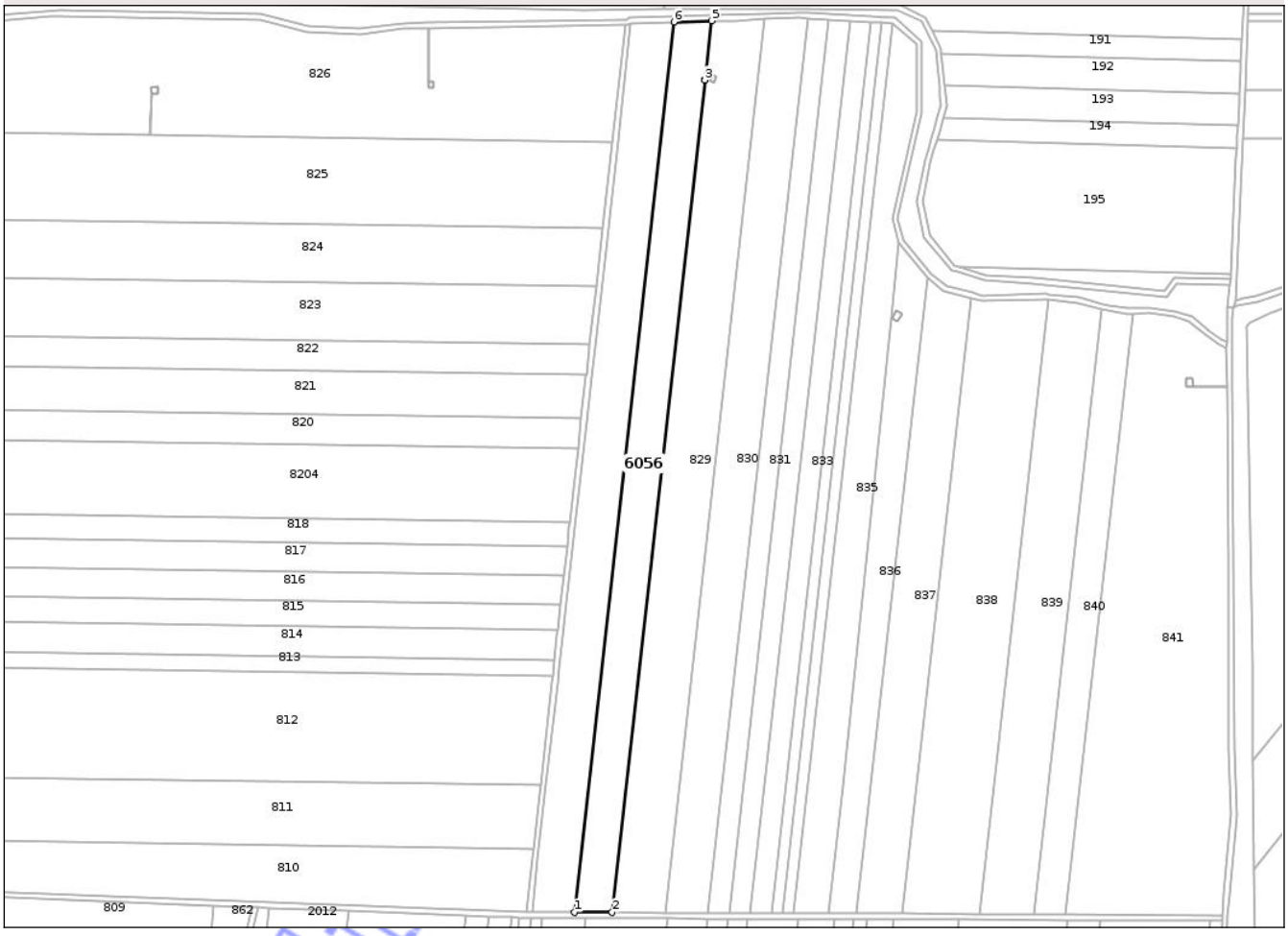
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	-	460/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.384,896 317.402,936	2	748.411,996 317.402,811	27.1
2	748.411,996 317.402,811	3	748.479,238 318.005,866	606.792
3	748.479,238 318.005,866	4	748.479,249 318.005,965	0.1
4	748.479,249 318.005,965	5	748.484,02 318.048,75	43.05
5	748.484,02 318.048,75	6	748.456,809 318.047,874	27.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.456,809 318.047,874	1	748.384,896 317.402,936	648.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 458/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102745	Din acte: 5.986 Masurata: 5.875	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43056 / 05/08/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

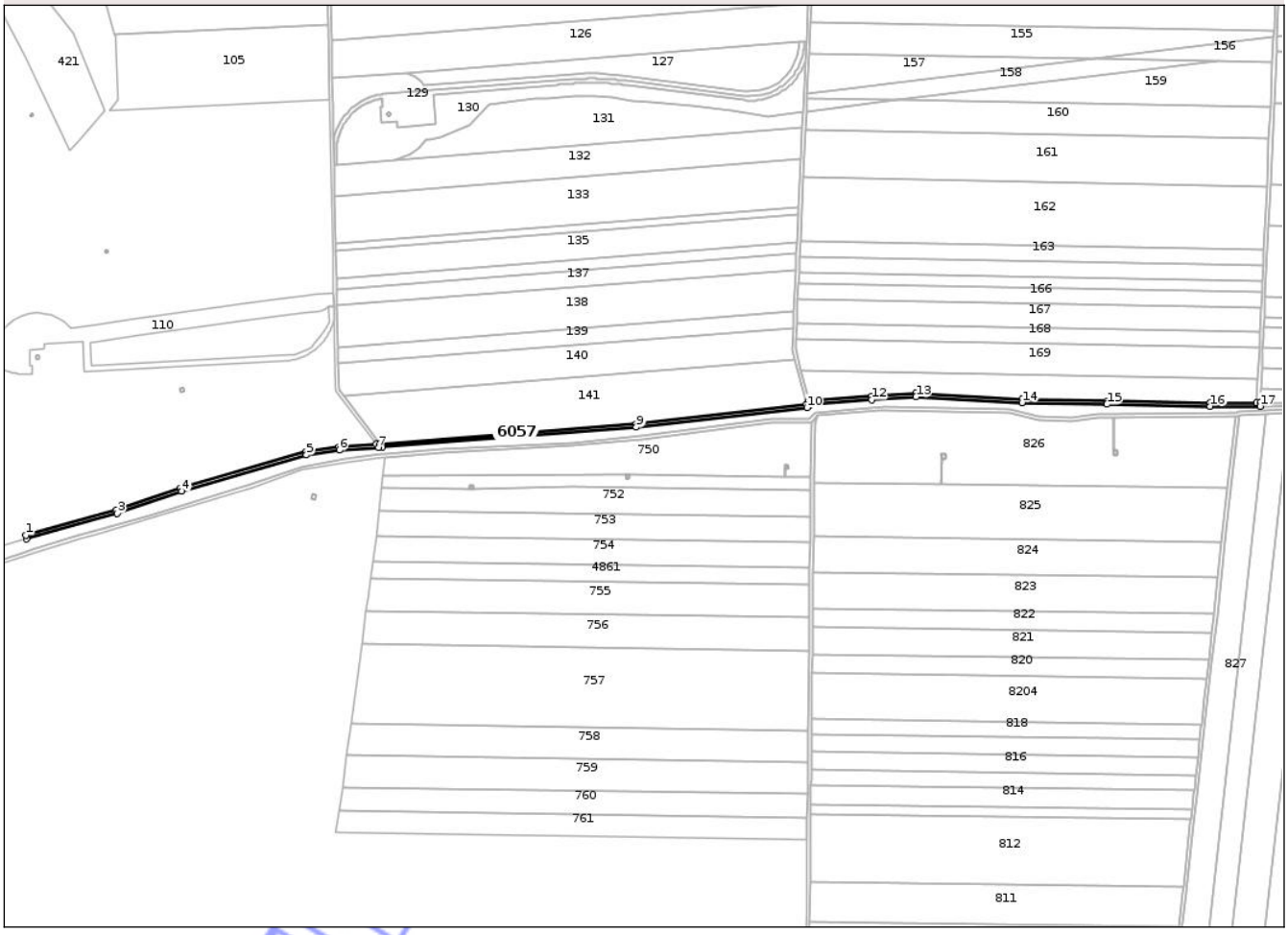
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102745	Din acte: 5.986 Masurata: 5.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.874	-	458/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.007,986 317.906,157	2	747.008,619 317.902,182	4.025
3	747.114,859 317.931,615	4	747.190,16 317.957,336	79.573
5	747.335,77 317.999,737	6	747.374,382 318.005,437	39.03
7	747.419,927 318.008,759	8	747.424,667 318.009,13	4.754
9	747.721,051 318.032,332	10	747.920,437 318.054,999	200.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.008,619 317.902,182	3	747.114,859 317.931,615	110.242
4	747.190,16 317.957,336	5	747.335,77 317.999,737	151.658
6	747.374,382 318.005,437	7	747.419,927 318.008,759	45.666
8	747.424,667 318.009,13	9	747.721,051 318.032,332	297.291
10	747.920,437 318.054,999	11	747.924,182 318.058,463	5.101

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.924,182 318.058,463	12	747.996,303 318.064,463	72.37
13	748.047,67 318.067,668	14	748.171,587 318.060,858	124.104
15	748.271,022 318.058,986	16	748.391,481 318.056,768	120.479
17	748.449,778 318.056,825	18	748.449,962 318.060,825	4.004
19	748.445,958 318.060,821	20	748.391,516 318.060,768	54.442
21	748.271,096 318.062,985	22	748.171,734 318.064,856	99.38
23	748.047,655 318.071,675	24	747.996,035 318.068,454	51.72
25	747.922,688 318.063,192	26	747.919,66 318.058,96	5.204
27	747.720,669 318.036,314	28	747.421,79 318.012,92	299.793
29	747.417,035 318.012,568	30	747.373,943 318.009,416	43.207
31	747.334,915 318.003,654	32	747.188,954 317.961,151	152.023
33	747.113,678 317.935,438	1	747.007,986 317.906,157	109.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.996,303 318.064,463	13	748.047,67 318.067,668	51.467
14	748.171,587 318.060,858	15	748.271,022 318.058,986	99.453
16	748.391,481 318.056,768	17	748.449,778 318.056,825	58.297
18	748.449,962 318.060,825	19	748.445,958 318.060,821	4.004
20	748.391,516 318.060,768	21	748.271,096 318.062,985	120.44
22	748.171,734 318.064,856	23	748.047,655 318.071,675	124.266
24	747.996,035 318.068,454	25	747.922,688 318.063,192	73.536
26	747.919,66 318.058,96	27	747.720,669 318.036,314	200.275
28	747.421,79 318.012,92	29	747.417,035 318.012,568	4.768
30	747.373,943 318.009,416	31	747.334,915 318.003,654	39.451
32	747.188,954 317.961,151	33	747.113,678 317.935,438	79.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY DR281/1 Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101024	732	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25635 / 03/10/2011		
Act Notarial nr. 1594, din 14/09/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101024 a imobilului cu numarul cadastral 101024/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10393 (identificator electronic 100838) inscris in cartea funciara 11143 (identificator electronic 100838);	A1
1490 / 31/01/2012		
Act Administrativ nr. 953, din 16/06/2011 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 4842-13/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de COsiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil " in "teren extravilan drum "	A1
59386 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

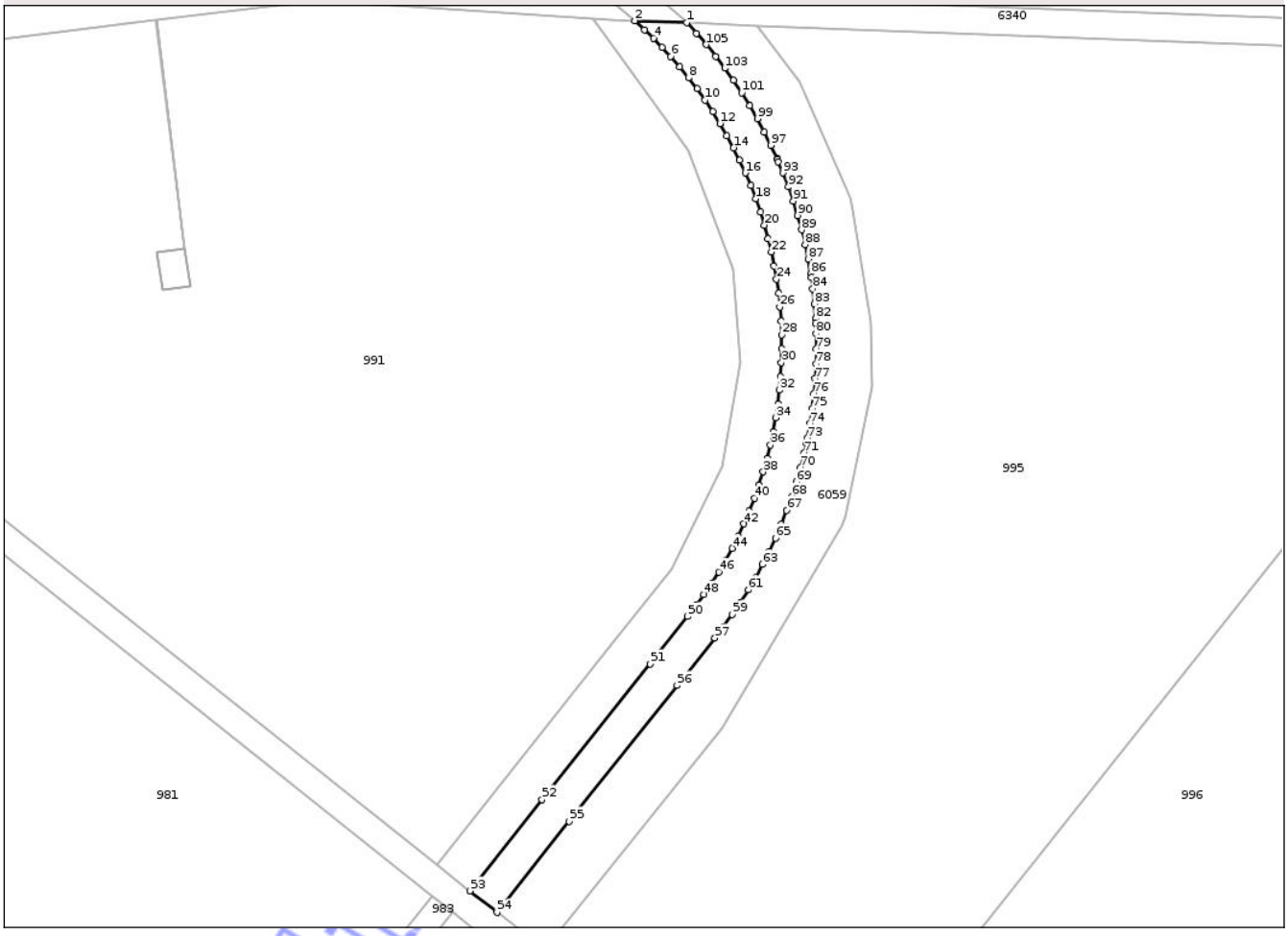
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101024	732	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	732	-	281/1-Lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.482,416 318.043,842	2	749.474,938 318.044,135	7.484
4	749.477,63 318.041,581	5	749.478,891 318.040,295	1.801
7	749.481,43 318.037,463	8	749.482,696 318.035,91	2.004
10	749.485,076 318.032,688	11	749.486,187 318.031,022	2.002
13	749.488,247 318.027,586	14	749.489,193 318.025,82	2.003
16	749.490,913 318.022,203	17	749.491,685 318.020,355	2.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.474,938 318.044,135	3	749.476,333 318.042,831	1.91
5	749.478,891 318.040,295	6	749.480,115 318.038,973	1.802
8	749.482,696 318.035,91	9	749.483,912 318.034,318	2.003
11	749.486,187 318.031,022	12	749.487,245 318.029,32	2.004
14	749.489,193 318.025,82	15	749.490,082 318.024,025	2.003
17	749.491,685 318.020,355	18	749.492,398 318.018,483	2.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.476,333 318.042,831	4	749.477,63 318.041,581	1.801
6	749.480,115 318.038,973	7	749.481,43 318.037,463	2.002
9	749.483,912 318.034,318	10	749.485,076 318.032,688	2.003
12	749.487,245 318.029,32	13	749.488,247 318.027,586	2.003
15	749.490,082 318.024,025	16	749.490,913 318.022,203	2.003
18	749.492,398 318.018,483	19	749.493,05 318.016,589	2.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	749.493,05 318.016,589	20	749.493,642 318.014,675	2.003
20	749.493,642 318.014,675	21	749.494,171 318.012,743	2.003
21	749.494,171 318.012,743	22	749.494,639 318.010,795	2.003
22	749.494,639 318.010,795	23	749.495,044 318.008,833	2.003
23	749.495,044 318.008,833	24	749.495,385 318.006,86	2.002
24	749.495,385 318.006,86	25	749.495,664 318.004,876	2.004
25	749.495,664 318.004,876	26	749.495,878 318.002,884	2.003
26	749.495,878 318.002,884	27	749.496,029 318.000,887	2.003
27	749.496,029 318.000,887	28	749.496,115 317.998,886	2.003
28	749.496,115 317.998,886	29	749.496,138 317.996,883	2.003
29	749.496,138 317.996,883	30	749.496,096 317.994,88	2.003
30	749.496,096 317.994,88	31	749.495,99 317.992,88	2.003
31	749.495,99 317.992,88	32	749.495,82 317.990,884	2.003
32	749.495,82 317.990,884	33	749.495,586 317.988,894	2.004
33	749.495,586 317.988,894	34	749.495,289 317.986,913	2.003
34	749.495,289 317.986,913	35	749.494,928 317.984,943	2.003
35	749.494,928 317.984,943	36	749.494,504 317.982,985	2.003
36	749.494,504 317.982,985	37	749.494,018 317.981,042	2.003
37	749.494,018 317.981,042	38	749.493,469 317.979,115	2.004
38	749.493,469 317.979,115	39	749.492,86 317.977,207	2.003
39	749.492,86 317.977,207	40	749.492,189 317.975,32	2.003
40	749.492,189 317.975,32	41	749.491,458 317.973,455	2.003
41	749.491,458 317.973,455	42	749.490,668 317.971,614	2.003
42	749.490,668 317.971,614	43	749.489,841 317.969,844	1.954
43	749.489,841 317.969,844	44	749.488,959 317.968,101	1.953
44	749.488,959 317.968,101	45	749.488,023 317.966,386	1.954
45	749.488,023 317.966,386	46	749.487,034 317.964,702	1.953
46	749.487,034 317.964,702	47	749.485,992 317.963,049	1.954
47	749.485,992 317.963,049	48	749.484,9 317.961,429	1.954
48	749.484,9 317.961,429	49	749.483,757 317.959,845	1.953
49	749.483,757 317.959,845	50	749.482,566 317.958,296	1.954
50	749.482,566 317.958,296	51	749.477,124 317.951,45	8.745
51	749.477,124 317.951,45	52	749.461,569 317.931,879	25.0
52	749.461,569 317.931,879	53	749.451,131 317.918,748	16.774
53	749.451,131 317.918,748	54	749.455,045 317.915,636	5.0
54	749.455,045 317.915,636	55	749.465,483 317.928,768	16.775
55	749.465,483 317.928,768	56	749.481,038 317.948,339	25.0
56	749.481,038 317.948,339	57	749.486,48 317.955,185	8.745
57	749.486,48 317.955,185	58	749.487,767 317.956,857	2.11
58	749.487,767 317.956,857	59	749.489,001 317.958,569	2.11
59	749.489,001 317.958,569	60	749.490,181 317.960,318	2.11
60	749.490,181 317.960,318	61	749.491,305 317.962,103	2.109
61	749.491,305 317.962,103	62	749.492,374 317.963,922	2.11
62	749.492,374 317.963,922	63	749.493,385 317.965,774	2.11
63	749.493,385 317.965,774	64	749.494,337 317.967,657	2.11
64	749.494,337 317.967,657	65	749.495,23 317.969,568	2.109
65	749.495,23 317.969,568	66	749.496,084 317.971,556	2.164
66	749.496,084 317.971,556	67	749.496,873 317.973,571	2.164
67	749.496,873 317.973,571	68	749.497,597 317.975,609	2.163
68	749.497,597 317.975,609	69	749.498,256 317.977,67	2.164
69	749.498,256 317.977,67	70	749.498,848 317.979,751	2.164
70	749.498,848 317.979,751	71	749.499,373 317.981,849	2.163
71	749.499,373 317.981,849	72	749.499,678 317.983,259	1.443
72	749.499,678 317.983,259	73	749.499,831 317.983,964	0.721
73	749.499,831 317.983,964	74	749.500,221 317.986,092	2.163
74	749.500,221 317.986,092	75	749.500,542 317.988,231	2.163
75	749.500,542 317.988,231	76	749.500,795 317.990,38	2.164
76	749.500,795 317.990,38	77	749.500,978 317.992,535	2.163
77	749.500,978 317.992,535	78	749.501,093 317.994,695	2.163
78	749.501,093 317.994,695	79	749.501,138 317.996,858	2.163
79	749.501,138 317.996,858	80	749.501,114 317.999,022	2.164
80	749.501,114 317.999,022	81	749.501,047 318.000,551	1.53
81	749.501,047 318.000,551	82	749.501,02 318.001,183	0.633
82	749.501,02 318.001,183	83	749.500,857 318.003,34	2.163
83	749.500,857 318.003,34	84	749.500,626 318.005,491	2.163
84	749.500,626 318.005,491	85	749.500,399 318.007,107	1.632
85	749.500,399 318.007,107	86	749.500,325 318.007,633	0.531
86	749.500,325 318.007,633	87	749.499,956 318.009,765	2.164
87	749.499,956 318.009,765	88	749.499,519 318.011,884	2.164
88	749.499,519 318.011,884	89	749.499,014 318.013,988	2.164
89	749.499,014 318.013,988	90	749.498,442 318.016,074	2.163
90	749.498,442 318.016,074	91	749.497,803 318.018,141	2.164
91	749.497,803 318.018,141	92	749.497,099 318.020,186	2.163
92	749.497,099 318.020,186	93	749.496,329 318.022,208	2.164
93	749.496,329 318.022,208	94	749.495,652 318.023,829	1.757
94	749.495,652 318.023,829	95	749.495,52 318.024,144	0.342
95	749.495,52 318.024,144	96	749.495,495 318.024,204	0.065
96	749.495,495 318.024,204	97	749.494,598 318.026,173	2.164
97	749.494,598 318.026,173	98	749.493,637 318.028,111	2.163
98	749.493,637 318.028,111	99	749.492,615 318.030,018	2.164
99	749.492,615 318.030,018	100	749.491,533 318.031,891	2.163
100	749.491,533 318.031,891	101	749.490,391 318.033,729	2.164
101	749.490,391 318.033,729	102	749.489,191 318.035,529	2.163
102	749.489,191 318.035,529	103	749.487,934 318.037,289	2.163
103	749.487,934 318.037,289	104	749.486,621 318.039,008	2.163
104	749.486,621 318.039,008	105	749.485,253 318.040,685	2.164
105	749.485,253 318.040,685	106	749.483,833 318.042,316	2.163
106	749.483,833 318.042,316	1	749.482,416 318.043,842	2.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în arhiva OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101725	1.192	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28450 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1421, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101725 a imobilului cu numarul cadastral 101725/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101025 inscris in cartea funciara 101025;	A1
59387 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

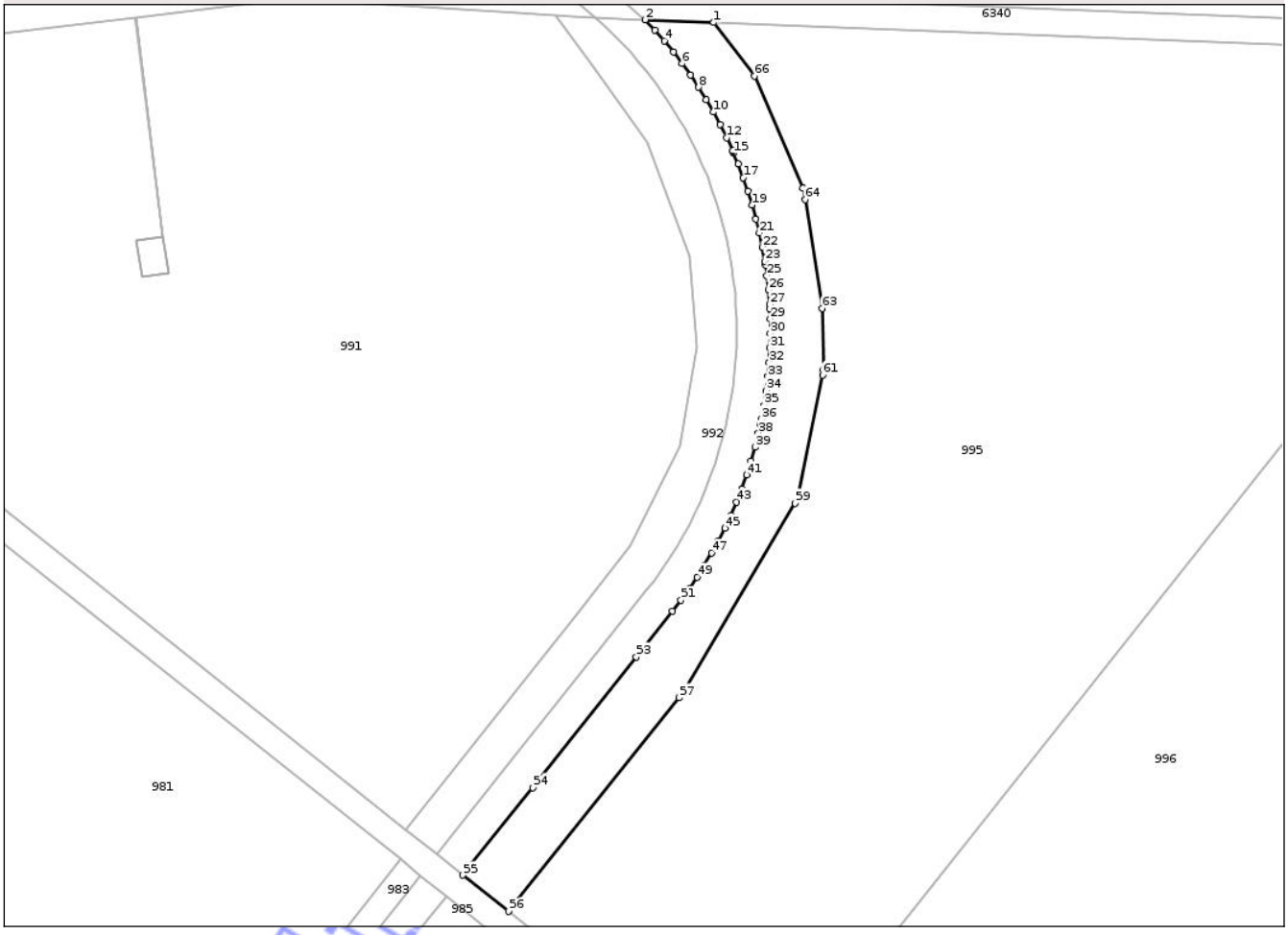
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101725	1.192	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.192	-	A281/1 Lot 3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.492,673 318.043,439	2	749.482,416 318.043,842	10.265
4	749.485,253 318.040,685	5	749.486,621 318.039,008	2.164
7	749.489,191 318.035,529	8	749.490,391 318.033,729	2.163
10	749.492,615 318.030,018	11	749.493,637 318.028,111	2.164
13	749.495,495 318.024,204	14	749.495,52 318.024,144	0.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.482,416 318.043,842	3	749.483,833 318.042,316	2.082
5	749.486,621 318.039,008	6	749.487,934 318.037,289	2.163
8	749.490,391 318.033,729	9	749.491,533 318.031,891	2.164
11	749.493,637 318.028,111	12	749.494,598 318.026,173	2.163
14	749.495,52 318.024,144	15	749.495,652 318.023,829	0.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.483,833 318.042,316	4	749.485,253 318.040,685	2.163
6	749.487,934 318.037,289	7	749.489,191 318.035,529	2.163
9	749.491,533 318.031,891	10	749.492,615 318.030,018	2.163
12	749.494,598 318.026,173	13	749.495,495 318.024,204	2.164
15	749.495,652 318.023,829	16	749.496,329 318.022,208	1.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.496,329 318.022,208	17	749.497,099 318.020,186	2.164
17	749.497,099 318.020,186	18	749.497,803 318.018,141	2.163
18	749.497,803 318.018,141	19	749.498,442 318.016,074	2.164
19	749.498,442 318.016,074	20	749.499,014 318.013,988	2.163
20	749.499,014 318.013,988	21	749.499,519 318.011,884	2.164
21	749.499,519 318.011,884	22	749.499,956 318.009,765	2.164
22	749.499,956 318.009,765	23	749.500,325 318.007,633	2.164
23	749.500,325 318.007,633	24	749.500,399 318.007,107	0.531
24	749.500,399 318.007,107	25	749.500,626 318.005,491	1.632
25	749.500,626 318.005,491	26	749.500,857 318.003,34	2.163
26	749.500,857 318.003,34	27	749.501,02 318.001,183	2.163
27	749.501,02 318.001,183	28	749.501,047 318.000,551	0.633
28	749.501,047 318.000,551	29	749.501,114 317.999,022	1.53
29	749.501,114 317.999,022	30	749.501,138 317.996,858	2.164
30	749.501,138 317.996,858	31	749.501,093 317.994,695	2.163
31	749.501,093 317.994,695	32	749.500,978 317.992,535	2.163
32	749.500,978 317.992,535	33	749.500,795 317.990,38	2.163
33	749.500,795 317.990,38	34	749.500,542 317.988,231	2.164
34	749.500,542 317.988,231	35	749.500,221 317.986,092	2.163
35	749.500,221 317.986,092	36	749.499,831 317.983,964	2.163
36	749.499,831 317.983,964	37	749.499,678 317.983,259	0.721
37	749.499,678 317.983,259	38	749.499,373 317.981,849	1.443
38	749.499,373 317.981,849	39	749.498,848 317.979,751	2.163
39	749.498,848 317.979,751	40	749.498,256 317.977,67	2.164
40	749.498,256 317.977,67	41	749.497,597 317.975,609	2.164
41	749.497,597 317.975,609	42	749.496,873 317.973,571	2.163
42	749.496,873 317.973,571	43	749.496,084 317.971,556	2.164
43	749.496,084 317.971,556	44	749.495,23 317.969,568	2.164
44	749.495,23 317.969,568	45	749.494,337 317.967,657	2.109
45	749.494,337 317.967,657	46	749.493,385 317.965,774	2.11
46	749.493,385 317.965,774	47	749.492,374 317.963,922	2.11
47	749.492,374 317.963,922	48	749.491,305 317.962,103	2.11
48	749.491,305 317.962,103	49	749.490,181 317.960,318	2.109
49	749.490,181 317.960,318	50	749.489,001 317.958,569	2.11
50	749.489,001 317.958,569	51	749.487,767 317.956,857	2.11
51	749.487,767 317.956,857	52	749.486,48 317.955,185	2.11
52	749.486,48 317.955,185	53	749.481,038 317.948,339	8.745
53	749.481,038 317.948,339	54	749.465,483 317.928,768	25.0
54	749.465,483 317.928,768	55	749.455,045 317.915,636	16.775
55	749.455,045 317.915,636	56	749.461,869 317.910,213	8.716
56	749.461,869 317.910,213	57	749.487,492 317.942,203	40.987
57	749.487,492 317.942,203	58	749.488,16 317.943,046	1.076
58	749.488,16 317.943,046	59	749.504,857 317.971,381	32.889
59	749.504,857 317.971,381	60	749.505,351 317.972,683	1.393
60	749.505,351 317.972,683	61	749.509,007 317.990,608	18.294
61	749.509,007 317.990,608	62	749.509,092 317.991,41	0.806
62	749.509,092 317.991,41	63	749.508,931 318.000,579	9.17
63	749.508,931 318.000,579	64	749.506,415 318.016,902	16.516
64	749.506,415 318.016,902	65	749.506,028 318.018,606	1.747
65	749.506,028 318.018,606	66	749.498,754 318.035,403	18.304
66	749.498,754 318.035,403	1	749.492,673 318.043,439	10.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101272	6.850	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3699 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

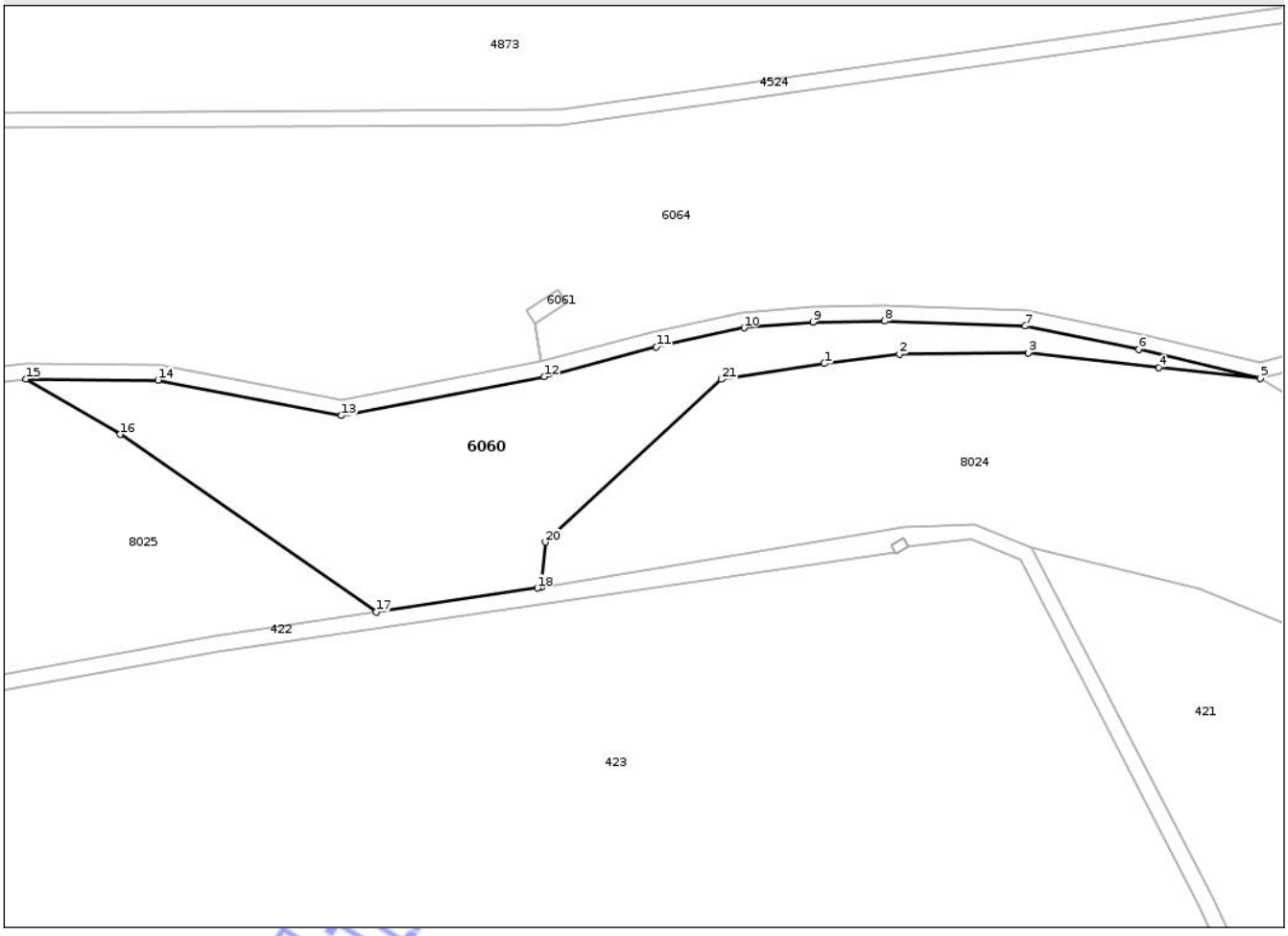
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101272	6.850	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.850	-	A304/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.907,344 318.602,778	2	746.926,689 318.605,225	19.499
3	746.959,934 318.605,471	4	746.993,561 318.601,697	33.838
5	747.019,718 318.598,939	6	746.988,448 318.606,409	32.15
7	746.959,148 318.612,421	8	746.922,879 318.613,7	36.292
9	746.904,454 318.613,441	10	746.886,638 318.611,962	17.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.926,689 318.605,225	3	746.959,934 318.605,471	33.246
4	746.993,561 318.601,697	5	747.019,718 318.598,939	26.302
6	746.988,448 318.606,409	7	746.959,148 318.612,421	29.91
8	746.922,879 318.613,7	9	746.904,454 318.613,441	18.427
10	746.886,638 318.611,962	11	746.864,004 318.607,044	23.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.864,004 318.607,044	12	746.835,221 318.599,356	29.792
13	746.782,898 318.589,363	14	746.735,568 318.598,503	48.204
15	746.701,527 318.598,781	16	746.725,842 318.584,53	28.184
17	746.791,846 318.538,799	18	746.833,44 318.544,952	42.047
19	746.834,426 318.545,115	20	746.835,468 318.556,791	11.722
21	746.880,795 318.598,696	1	746.907,344 318.602,778	26.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.835,221 318.599,356	13	746.782,898 318.589,363	53.269
14	746.735,568 318.598,503	15	746.701,527 318.598,781	34.042
16	746.725,842 318.584,53	17	746.791,846 318.538,799	80.299
18	746.833,44 318.544,952	19	746.834,426 318.545,115	0.999
20	746.835,468 318.556,791	21	746.880,795 318.598,696	61.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A304/43 lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102134	40	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116515 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 969, din 30/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102134 a imobilului cu numarul cadastral 102134 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101251 inscris in cartea funciara 101251;	A1
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101251/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 3678 din 07/02/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

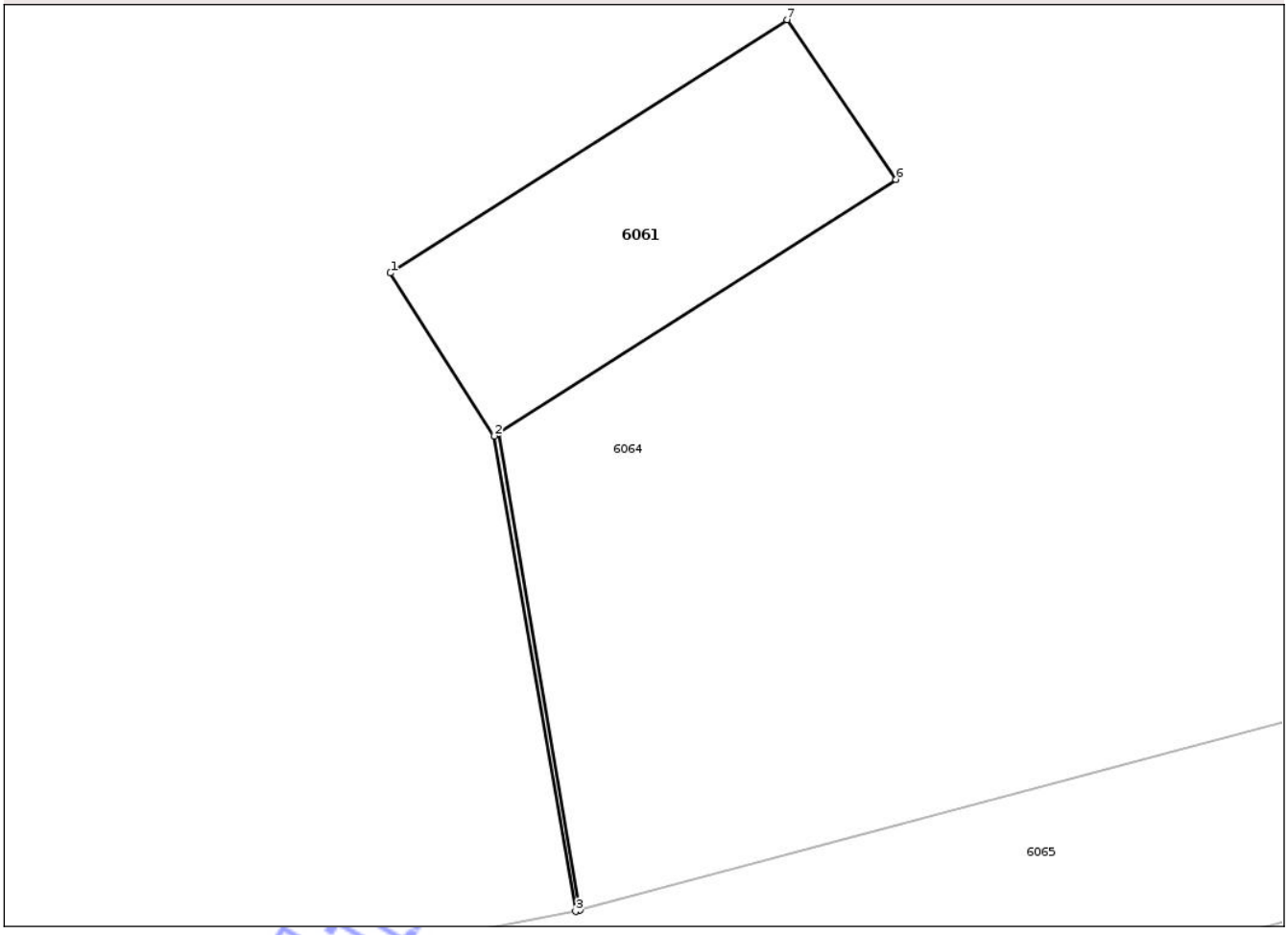
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102134	40	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40	-	A304/43 lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.830,493 318.616,469	2	746.832,645 318.613,097	4.0
2	746.832,645 318.613,097	3	746.834,329 318.603,258	9.982
3	746.834,329 318.603,258	4	746.834,426 318.603,284	0.1
4	746.834,426 318.603,284	5	746.832,73 318.613,151	10.012
5	746.832,73 318.613,151	6	746.840,964 318.618,404	9.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.840,964 318.618,404	7	746.838,71 318.621,711	4.002
7	746.838,71 318.621,711	1	746.830,493 318.616,469	9.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101253	2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3703 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

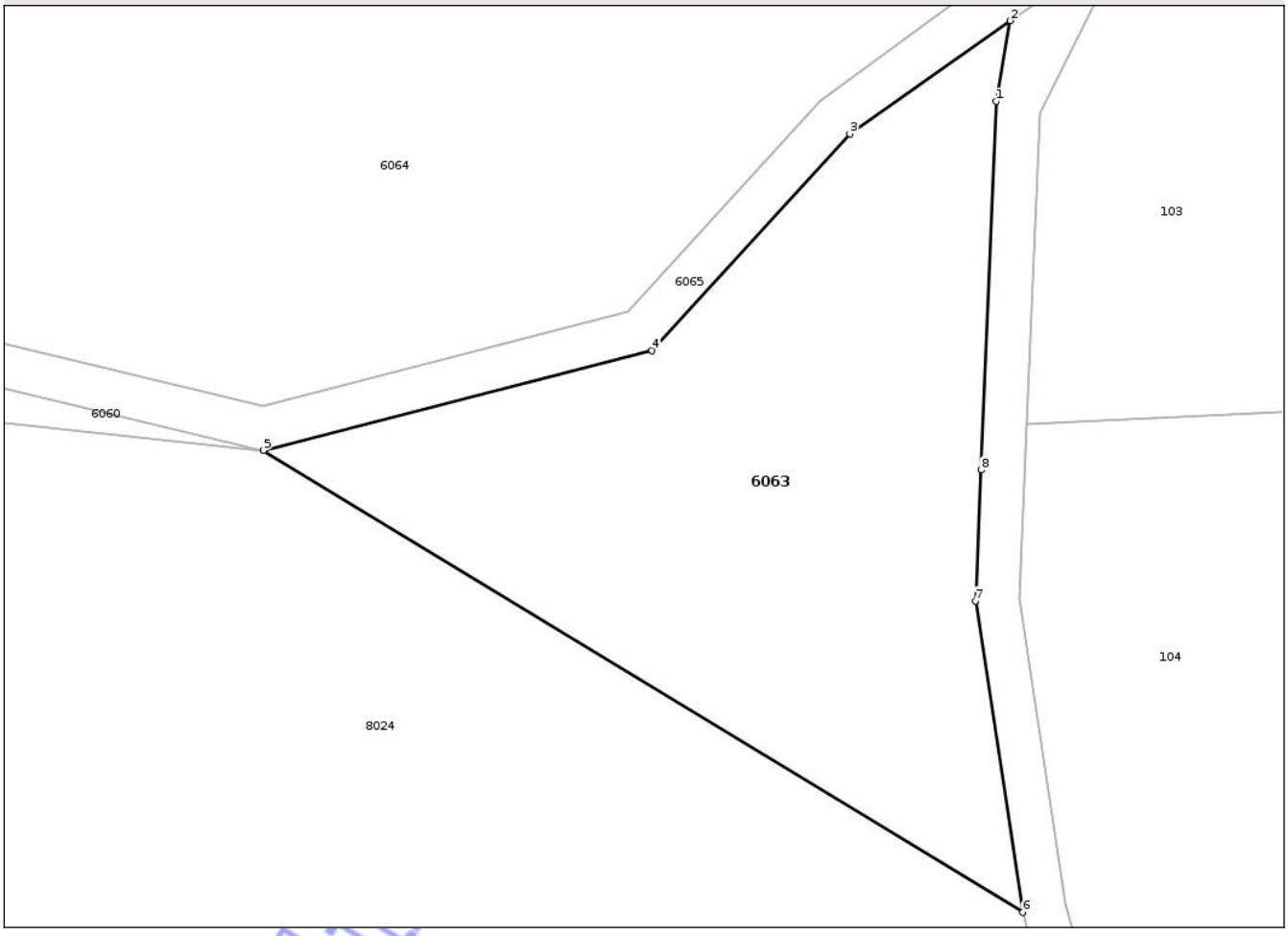
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101253	2.300	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	A304/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.086,904 318.630,912	2	747.088,197 318.638,297	7.497
2	747.088,197 318.638,297	3	747.073,467 318.627,931	18.012
3	747.073,467 318.627,931	4	747.055,331 318.608,102	26.872
4	747.055,331 318.608,102	5	747.019,718 318.598,939	36.773
5	747.019,718 318.598,939	6	747.089,315 318.556,63	81.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.089,315 318.556,63	7	747.084,996 318.585,145	28.84
7	747.084,996 318.585,145	8	747.085,497 318.597,153	12.018
8	747.085,497 318.597,153	1	747.086,904 318.630,912	33.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101254	11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3697 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

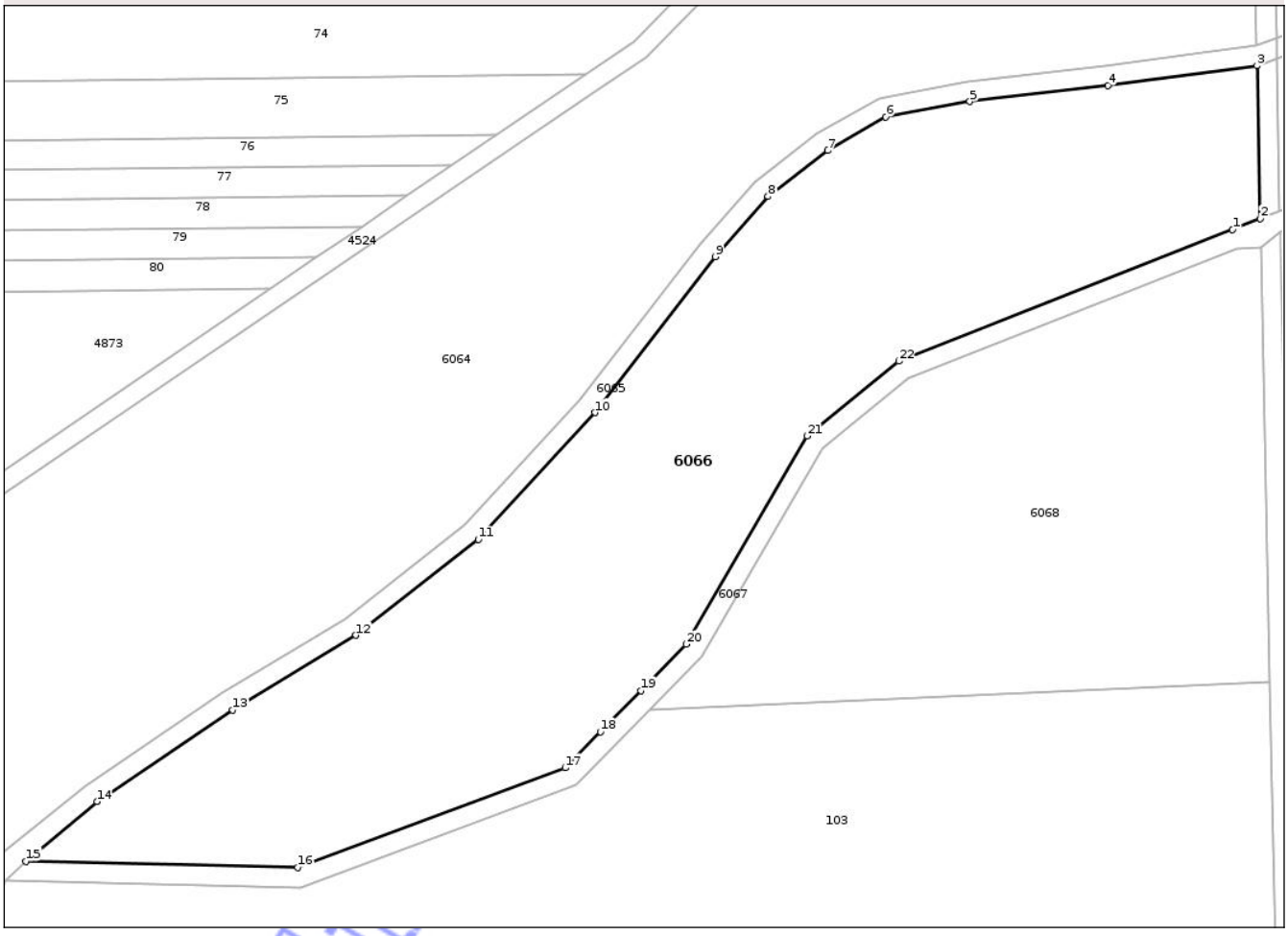
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101254	11.200	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	-	A304/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.349,073 318.778,22	2	747.354,729 318.780,446	6.078
3	747.354,066 318.811,619	4	747.323,655 318.807,539	30.683
5	747.295,502 318.804,298	6	747.278,345 318.801,196	17.435
7	747.266,51 318.794,322	8	747.254,357 318.784,966	15.337
9	747.243,57 318.772,692	10	747.219,035 318.740,952	40.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.354,729 318.780,446	3	747.354,066 318.811,619	31.18
4	747.323,655 318.807,539	5	747.295,502 318.804,298	28.339
6	747.278,345 318.801,196	7	747.266,51 318.794,322	13.686
8	747.254,357 318.784,966	9	747.243,57 318.772,692	16.34
10	747.219,035 318.740,952	11	747.195,246 318.715,094	35.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.195,246 318.715,094	12	747.170,321 318.695,582	31.654
13	747.145,171 318.680,385	14	747.117,496 318.661,718	33.382
15	747.102,991 318.649,562	16	747.158,4 318.648,284	55.424
17	747.212,988 318.668,576	18	747.220,172 318.675,923	10.276
19	747.228,37 318.684,304	20	747.237,634 318.693,775	13.248
21	747.262,341 318.736,181	22	747.281,02 318.751,411	24.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.170,321 318.695,582	13	747.145,171 318.680,385	29.385
14	747.117,496 318.661,718	15	747.102,991 318.649,562	18.925
16	747.158,4 318.648,284	17	747.212,988 318.668,576	58.238
18	747.220,172 318.675,923	19	747.228,37 318.684,304	11.724
20	747.237,634 318.693,775	21	747.262,341 318.736,181	49.079
22	747.281,02 318.751,411	1	747.349,073 318.778,22	73.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101216	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17559 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 8473, din 06/01/2015 emis de CJSDPAT (act administrativ nr.3867/08.02.2013 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:29400722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

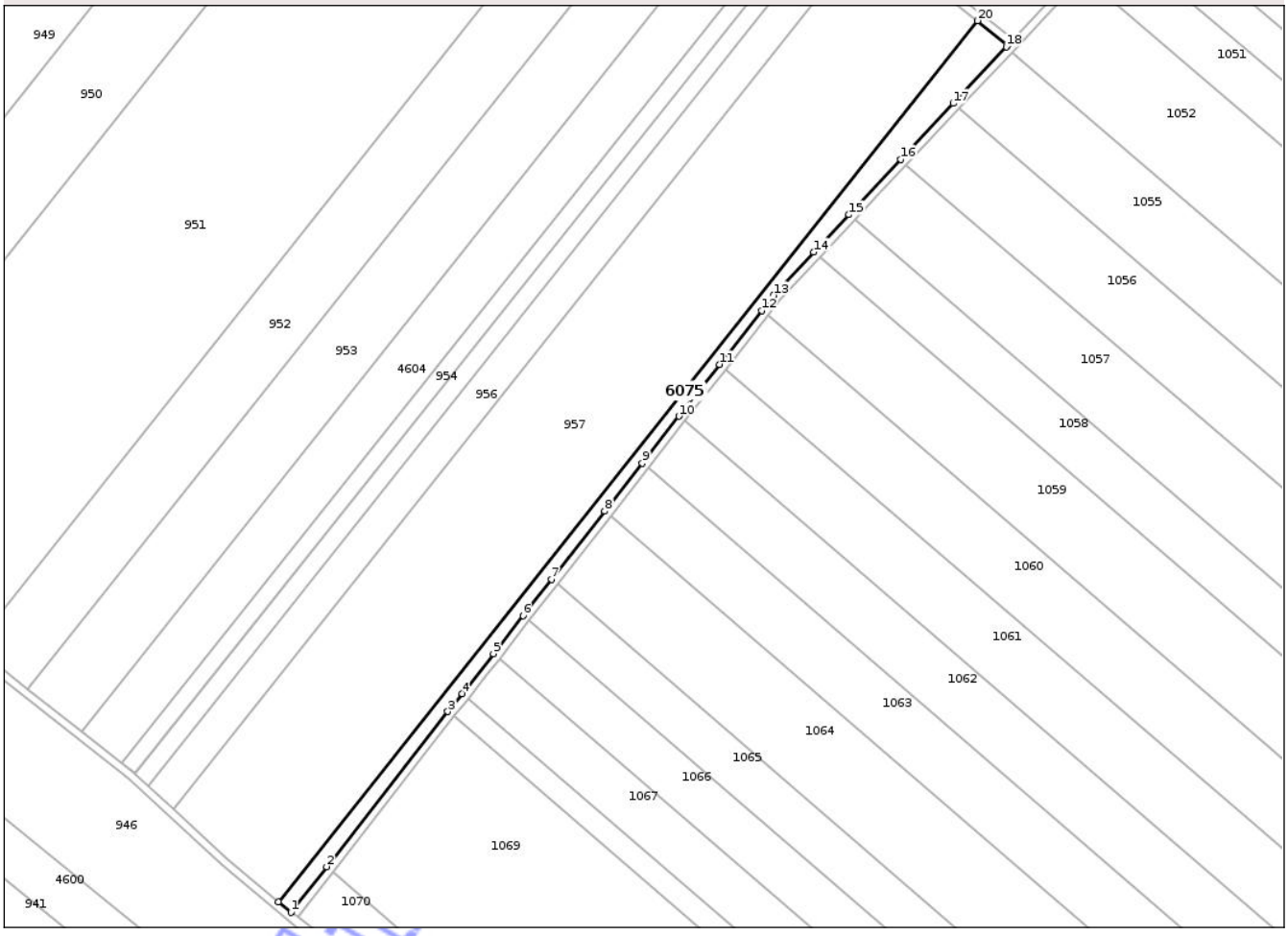
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101216	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A281/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.924,972 316.576,595	2	748.943,204 316.599,883	29.576
3	749.005,269 316.679,159	4	749.012,496 316.688,389	11.723
5	749.028,453 316.708,771	6	749.043,64 316.728,169	24.636
7	749.058,157 316.746,712	8	749.085,466 316.781,593	44.3
9	749.104,612 316.806,049	10	749.123,39 316.830,034	30.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.943,204 316.599,883	3	749.005,269 316.679,159	100.681
4	749.012,496 316.688,389	5	749.028,453 316.708,771	25.885
6	749.043,64 316.728,169	7	749.058,157 316.746,712	23.55
8	749.085,466 316.781,593	9	749.104,612 316.806,049	31.059
10	749.123,39 316.830,034	11	749.144,089 316.856,472	33.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.144,089 316.856,472	12	749.165,663 316.884,028	34.997
13	749.171,72 316.891,765	14	749.192,409 316.913,828	30.246
15	749.210,359 316.932,972	16	749.236,871 316.961,247	38.76
17	749.263,652 316.989,808	18	749.290,812 317.018,773	39.707
19	749.291,681 317.019,699	20	749.276,179 317.032,021	19.803
21	748.918,473 316.581,985	1	748.924,972 316.576,595	8.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.165,663 316.884,028	13	749.171,72 316.891,765	9.826
14	749.192,409 316.913,828	15	749.210,359 316.932,972	26.243
16	749.236,871 316.961,247	17	749.263,652 316.989,808	39.153
18	749.290,812 317.018,773	19	749.291,681 317.019,699	1.27
20	749.276,179 317.032,021	21	748.918,473 316.581,985	574.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11161
Nr. cadastral vechi:10410

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100854	21.334	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12318 / 17/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 57, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/26.02.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100854	21.334	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	21.334	-	N472/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.325,045 315.970,597	2	748.324,575 315.975,116	4.543
2	748.324,575 315.975,116	3	748.322,524 315.994,861	19.851
3	748.322,524 315.994,861	4	748.320,93 315.999,311	4.727
4	748.320,93 315.999,311	5	748.297,146 316.065,721	70.541
5	748.297,146 316.065,721	6	748.284,53 316.100,95	37.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.284,53 316.100,95	7	748.212,43 316.093,994	72.435
7	748.212,43 316.093,994	8	748.161,32 316.084,84	51.923
8	748.161,32 316.084,84	9	748.183,67 316.056,0	36.487
9	748.183,67 316.056,0	10	748.219,3 316.008,12	59.682
10	748.219,3 316.008,12	11	748.248,88 315.947,94	67.057
11	748.248,88 315.947,94	12	748.297,45 315.845,17	113.669
12	748.297,45 315.845,17	13	748.337,038 315.846,86	39.624
13	748.337,038 315.846,86	1	748.325,045 315.970,597	124.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102713	5.118	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34666 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2760 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

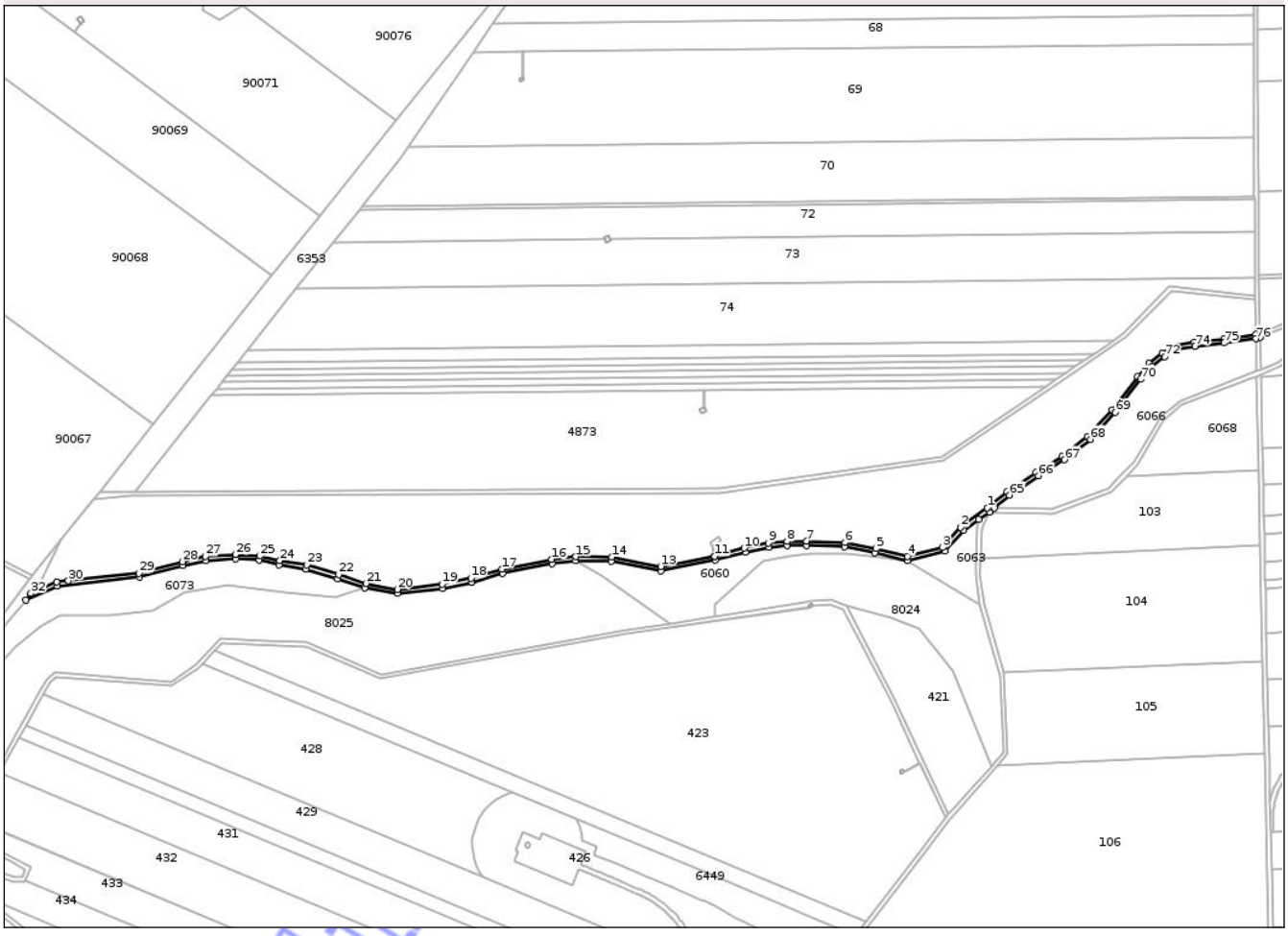
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102713	5.118	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.118	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.096,31 318.649,716	2	747.070,78 318.630,92	31.703
4	747.019,682 318.603,061	5	746.989,315 318.610,315	31.221
7	746.922,921 318.617,7	8	746.904,26 318.617,438	18.663
10	746.863,063 318.610,933	11	746.834,426 318.603,284	29.641
13	746.782,902 318.593,437	14	746.735,967 318.602,5	47.802
16	746.678,133 318.600,238	17	746.630,325 318.590,745	48.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.070,78 318.630,92	3	747.053,182 318.611,68	26.074
5	746.989,315 318.610,315	6	746.959,624 318.616,407	30.31
8	746.904,26 318.617,438	9	746.886,046 318.615,926	18.277
11	746.834,426 318.603,284	12	746.834,329 318.603,258	0.1
14	746.735,967 318.602,5	15	746.701,324 318.602,782	34.644
17	746.630,325 318.590,745	18	746.600,859 318.582,177	30.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.053,182 318.611,68	4	747.019,682 318.603,061	34.591
6	746.959,624 318.616,407	7	746.922,921 318.617,7	36.726
9	746.886,046 318.615,926	10	746.863,063 318.610,933	23.519
12	746.834,329 318.603,258	13	746.782,902 318.593,437	52.356
15	746.701,324 318.602,782	16	746.678,133 318.600,238	23.33
18	746.600,859 318.582,177	19	746.573,099 318.576,319	28.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	746.573,099 318.576,319	20	746.530,17 318.571,421	43.208
20	746.530,17 318.571,421	21	746.499,855 318.577,014	30.827
21	746.499,855 318.577,014	22	746.474,044 318.585,529	27.179
22	746.474,044 318.585,529	23	746.443,188 318.594,882	32.242
23	746.443,188 318.594,882	24	746.417,386 318.598,864	26.107
24	746.417,386 318.598,864	25	746.398,354 318.603,427	19.571
25	746.398,354 318.603,427	26	746.374,82 318.604,719	23.569
26	746.374,82 318.604,719	27	746.346,208 318.602,916	28.669
27	746.346,208 318.602,916	28	746.323,805 318.598,026	22.93
28	746.323,805 318.598,026	29	746.282,033 318.587,079	43.183
29	746.282,033 318.587,079	30	746.214,431 318.579,659	68.008
30	746.214,431 318.579,659	31	746.203,166 318.578,423	11.333
31	746.203,166 318.578,423	32	746.178,501 318.567,568	26.948
32	746.178,501 318.567,568	33	746.173,715 318.561,061	8.078
33	746.173,715 318.561,061	34	746.203,882 318.574,477	33.016
34	746.203,882 318.574,477	35	746.282,762 318.583,135	79.354
35	746.282,762 318.583,135	36	746.324,739 318.594,136	43.395
36	746.324,739 318.594,136	37	746.346,764 318.598,943	22.543
37	746.346,764 318.598,943	38	746.374,836 318.600,712	28.128
38	746.374,836 318.600,712	39	746.397,773 318.599,453	22.972
39	746.397,773 318.599,453	40	746.416,614 318.594,936	19.375
40	746.416,614 318.594,936	41	746.442,298 318.590,972	25.988
41	746.442,298 318.590,972	42	746.472,837 318.581,715	31.911
42	746.472,837 318.581,715	43	746.498,86 318.573,13	27.403
43	746.498,86 318.573,13	44	746.530,03 318.567,379	31.696
44	746.530,03 318.567,379	45	746.573,74 318.572,366	43.994
45	746.573,74 318.572,366	46	746.601,832 318.578,294	28.711
46	746.601,832 318.578,294	47	746.631,275 318.586,855	30.662
47	746.631,275 318.586,855	48	746.678,742 318.596,281	48.394
48	746.678,742 318.596,281	49	746.701,527 318.598,781	22.922
49	746.701,527 318.598,781	50	746.735,568 318.598,503	34.042
50	746.735,568 318.598,503	51	746.782,898 318.589,363	48.204
51	746.782,898 318.589,363	52	746.835,221 318.599,356	53.269
52	746.835,221 318.599,356	53	746.864,004 318.607,044	29.792
53	746.864,004 318.607,044	54	746.886,638 318.611,962	23.162
54	746.886,638 318.611,962	55	746.904,454 318.613,441	17.877
55	746.904,454 318.613,441	56	746.922,879 318.613,7	18.427
56	746.922,879 318.613,7	57	746.959,148 318.612,421	36.292
57	746.959,148 318.612,421	58	746.988,448 318.606,409	29.91
58	746.988,448 318.606,409	59	747.019,718 318.598,939	32.15
59	747.019,718 318.598,939	60	747.055,331 318.608,102	36.773
60	747.055,331 318.608,102	61	747.073,467 318.627,931	26.872
61	747.073,467 318.627,931	62	747.088,197 318.638,297	18.012
62	747.088,197 318.638,297	63	747.098,753 318.645,659	12.87
63	747.098,753 318.645,659	64	747.102,991 318.649,562	5.761
64	747.102,991 318.649,562	65	747.117,496 318.661,718	18.925
65	747.117,496 318.661,718	66	747.145,171 318.680,385	33.382
66	747.145,171 318.680,385	67	747.170,321 318.695,582	29.385
67	747.170,321 318.695,582	68	747.195,246 318.715,094	31.654
68	747.195,246 318.715,094	69	747.219,035 318.740,952	35.136
69	747.219,035 318.740,952	70	747.243,57 318.772,692	40.117
70	747.243,57 318.772,692	71	747.254,357 318.784,966	16.34
71	747.254,357 318.784,966	72	747.266,51 318.794,322	15.337
72	747.266,51 318.794,322	73	747.278,345 318.801,196	13.686
73	747.278,345 318.801,196	74	747.295,502 318.804,298	17.435
74	747.295,502 318.804,298	75	747.323,655 318.807,539	28.339
75	747.323,655 318.807,539	76	747.354,066 318.811,619	30.683
76	747.354,066 318.811,619	77	747.358,215 318.812,997	4.372
77	747.358,215 318.812,997	78	747.358,147 318.817,262	4.266
78	747.358,147 318.817,262	79	747.353,981 318.815,643	4.47
79	747.353,981 318.815,643	80	747.323,161 318.811,508	31.096
80	747.323,161 318.811,508	81	747.294,916 318.808,257	28.431
81	747.294,916 318.808,257	82	747.276,943 318.805,007	18.264
82	747.276,943 318.805,007	83	747.264,276 318.797,65	14.648
83	747.264,276 318.797,65	84	747.251,609 318.787,898	15.986
84	747.251,609 318.787,898	85	747.240,482 318.775,238	16.855
85	747.240,482 318.775,238	86	747.215,975 318.743,534	40.072
86	747.215,975 318.743,534	87	747.192,524 318.718,042	34.638
87	747.192,524 318.718,042	88	747.168,045 318.698,881	31.086
88	747.168,045 318.698,881	89	747.143,017 318.683,757	29.243
89	747.143,017 318.683,757	90	747.115,115 318.664,937	33.656
90	747.115,115 318.664,937	1	747.096,31 318.649,716	24.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A460/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102637	1.550	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2744 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 312 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

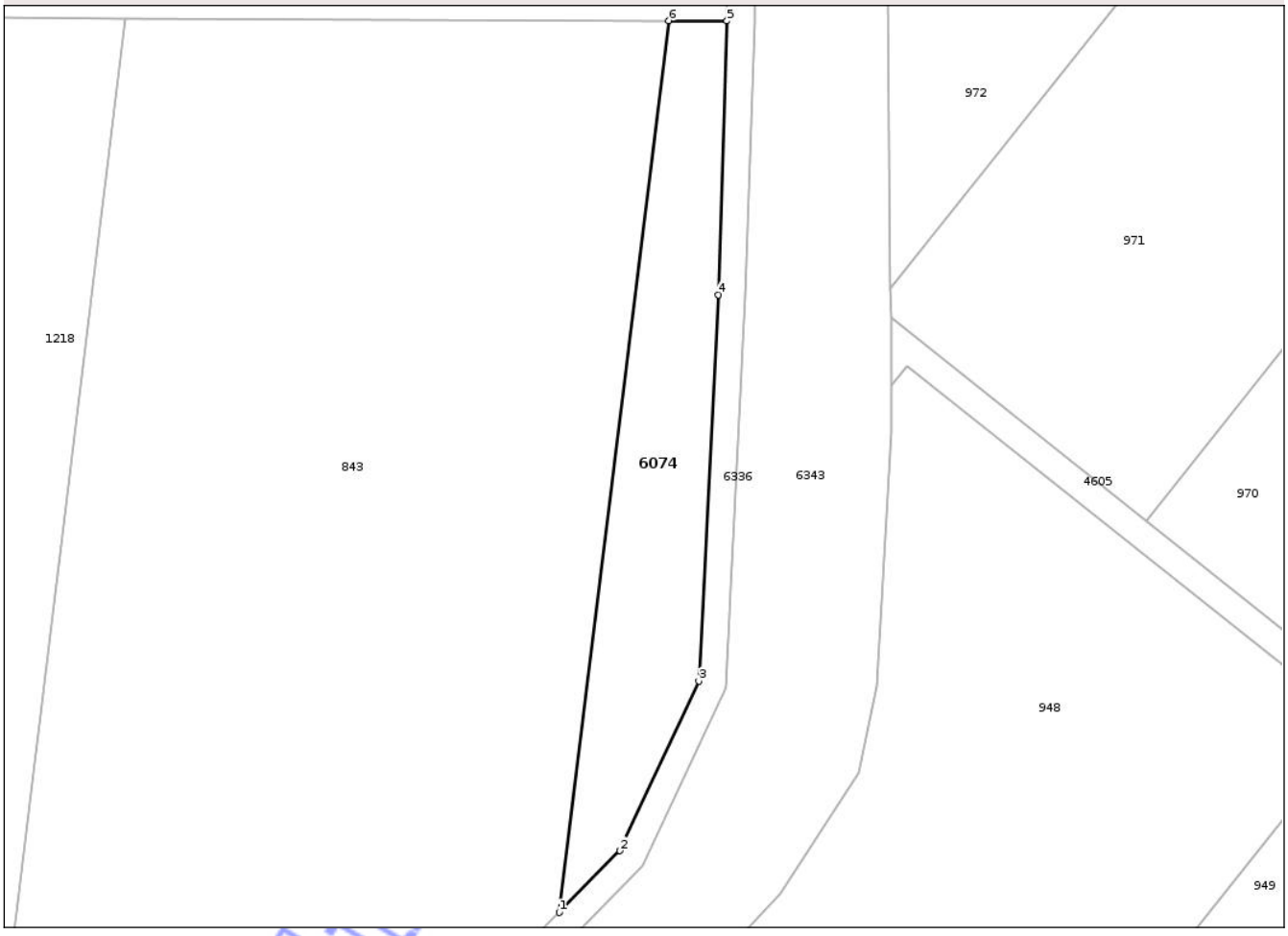
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102637	1.550	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.550	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.829,806 317.266,61	2	748.838,7 317.275,617	12.658
2	748.838,7 317.275,617	3	748.850,21 317.300,381	27.308
3	748.850,21 317.300,381	4	748.853,083 317.356,775	56.467
4	748.853,083 317.356,775	5	748.854,323 317.396,77	40.014
5	748.854,323 317.396,77	6	748.845,799 317.396,804	8.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.845,799 317.396,804	1	748.829,806 317.266,61	131.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 471/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102595	Din acte: 6.676 Masurata: 6.682	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58897 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 4489 din 30.09.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

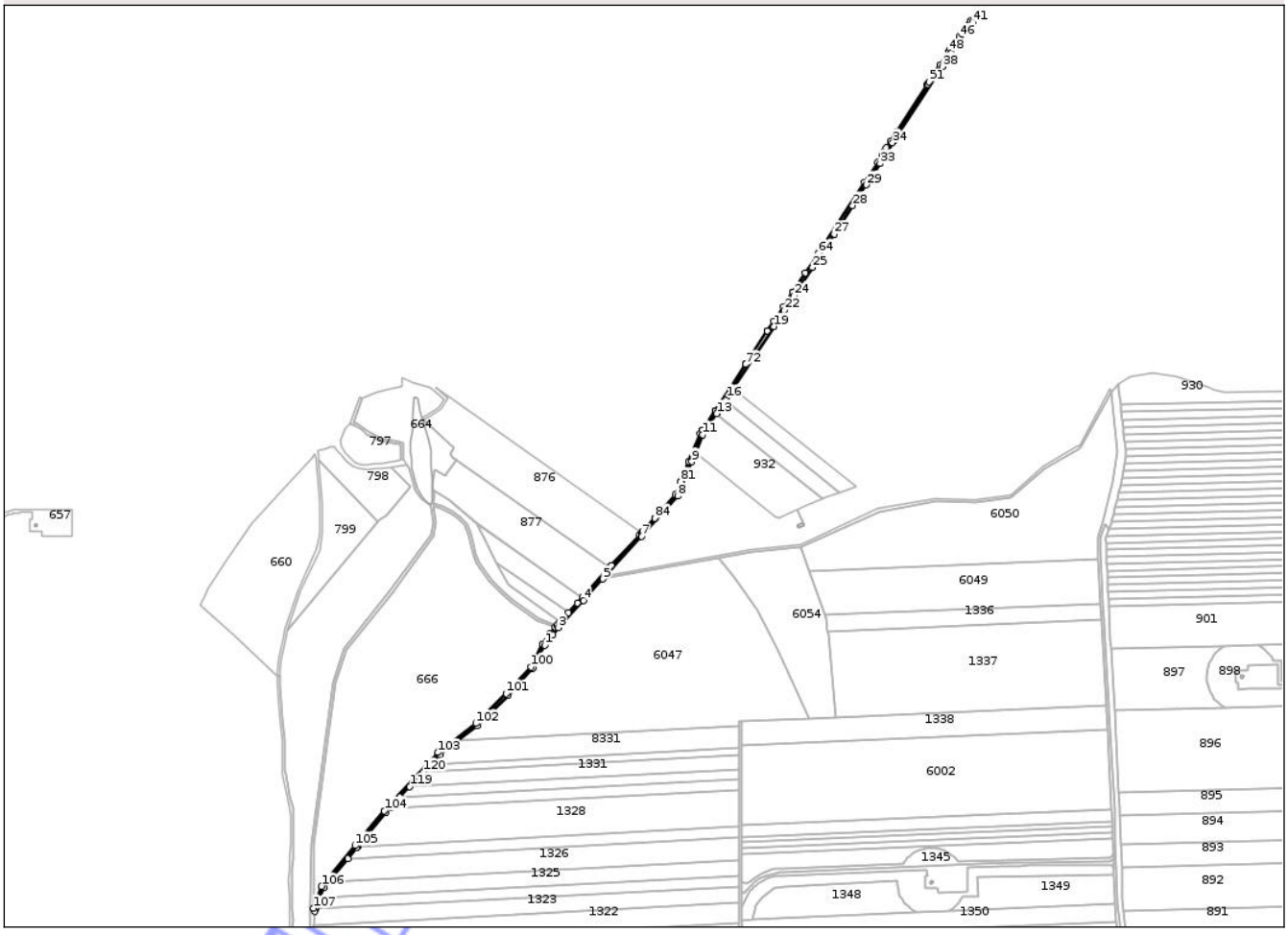
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102595	Din acte: 6.676 Masurata: 6.682	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.682	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.900,341 315.954,25	2	747.912,287 315.970,161	19.896
4	747.958,253 316.021,713	5	747.987,317 316.053,681	43.205
7	748.045,567 316.117,235	8	748.099,531 316.177,789	81.11
10	748.125,919 316.242,653	11	748.137,15 316.269,794	29.373
13	748.157,928 316.301,318	14	748.160,54 316.305,28	4.746
2	747.912,287 315.970,161	3	747.920,484 315.980,819	13.446
5	747.987,317 316.053,681	6	747.991,53 316.058,499	6.4
8	748.099,531 316.177,789	9	748.120,438 316.229,406	55.69
11	748.137,15 316.269,794	12	748.146,642 316.284,195	17.248
14	748.160,54 316.305,28	15	748.171,008 316.321,161	19.021
3	747.920,484 315.980,819	4	747.958,253 316.021,713	55.667
6	747.991,53 316.058,499	7	748.045,567 316.117,235	79.812
9	748.120,438 316.229,406	10	748.125,919 316.242,653	14.336
12	748.146,642 316.284,195	13	748.157,928 316.301,318	20.508
15	748.171,008 316.321,161	16	748.173,43 316.324,835	4.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.173,43 316.324,835	17	748.182,148 316.338,062	15.842
19	748.243,57 316.432,096	20	748.249,998 316.441,937	11.754
22	748.259,151 316.455,949	23	748.267,888 316.469,325	15.977
25	748.301,254 316.520,407	26	748.307,933 316.530,632	12.213
28	748.361,692 316.612,936	29	748.382,044 316.644,094	37.216
31	748.388,264 316.653,617	32	748.393,101 316.661,023	8.846
34	748.421,584 316.707,066	35	748.424,629 316.711,21	5.142
37	748.431,178 316.721,3	38	748.496,022 316.821,189	119.091
40	748.509,115 316.841,357	41	748.541,895 316.887,781	56.831
43	748.537,927 316.889,096	44	748.534,257 316.883,899	6.362
46	748.521,722 316.866,146	47	748.508,411 316.847,294	23.078
49	748.505,015 316.842,465	50	748.492,899 316.823,559	22.455
52	748.474,16 316.794,818	53	748.473,153 316.793,483	1.672
55	748.418,252 316.709,287	56	748.412,469 316.699,683	11.211
58	748.408,425 316.692,966	59	748.406,031 316.688,99	4.641
61	748.379,901 316.648,127	62	748.338,204 316.584,292	76.247
64	748.310,543 316.541,944	65	748.291,111 316.512,194	35.534
67	748.271,932 316.482,832	68	748.257,888 316.461,331	25.681
70	748.234,179 316.425,034	71	748.234,167 316.425,016	0.022
73	748.201,559 316.375,093	74	748.178,804 316.340,256	41.61
76	748.156,245 316.306,031	77	748.136,787 316.276,511	35.356
79	748.133,6 316.271,676	80	748.116,243 316.229,704	45.419
82	748.104,217 316.200,014	83	748.096,083 316.179,933	21.666
85	748.064,906 316.144,949	86	748.047,427 316.125,334	26.273
88	748.042,601 316.119,919	89	748.000,488 316.074,114	62.222
91	747.997,601 316.070,941	92	747.956,716 316.026,059	60.712
94	747.935,626 316.003,109	95	747.923,335 315.989,801	18.116
97	747.915,71 315.981,17	98	747.909,1 315.972,58	10.839
100	747.879,57 315.921,86	101	747.842,62 315.881,99	54.359
103	747.739,94 315.793,84	104	747.659,82 315.706,67	118.397
106	747.565,75 315.593,47	107	747.553,51 315.560,44	35.225
109	747.557,338 315.559,273	110	747.563,322 315.575,423	17.223
112	747.576,469 315.600,186	113	747.605,189 315.634,99	45.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	748.182,148 316.338,062	18	748.183,156 316.339,606	1.844
20	748.249,998 316.441,937	21	748.253,053 316.446,614	5.586
23	748.267,888 316.469,325	24	748.273,647 316.478,142	10.531
26	748.307,933 316.530,632	27	748.333,843 316.570,301	47.381
29	748.382,044 316.644,094	30	748.387,077 316.651,8	9.204
32	748.393,101 316.661,023	33	748.402,815 316.675,894	17.763
35	748.424,629 316.711,21	36	748.426,266 316.713,733	3.008
38	748.496,022 316.821,189	39	748.506,139 316.836,773	18.58
41	748.541,895 316.887,781	42	748.538,62 316.890,077	4.0
44	748.534,257 316.883,899	45	748.525,268 316.871,168	15.585
47	748.508,411 316.847,294	48	748.505,803 316.843,601	4.521
50	748.492,899 316.823,559	51	748.476,643 316.798,29	30.046
53	748.473,153 316.793,483	54	748.427,725 316.723,627	83.328
56	748.412,469 316.699,683	57	748.409,691 316.695,069	5.386
59	748.406,031 316.688,99	60	748.399,427 316.678,02	12.804
62	748.338,204 316.584,292	63	748.318,381 316.553,943	36.249
65	748.291,111 316.512,194	66	748.271,944 316.482,85	35.049
68	748.257,888 316.461,331	69	748.243,93 316.439,962	25.524
71	748.234,167 316.425,016	72	748.201,571 316.375,111	59.607
74	748.178,804 316.340,256	75	748.156,257 316.306,049	40.969
77	748.136,787 316.276,511	78	748.136,775 316.276,493	0.022
80	748.116,243 316.229,704	81	748.104,225 316.200,033	32.013
83	748.096,083 316.179,933	84	748.064,92 316.144,964	46.84
86	748.047,427 316.125,334	87	748.045,239 316.122,879	3.289
89	748.000,488 316.074,114	90	747.998,385 316.071,801	3.126
92	747.956,716 316.026,059	93	747.949,083 316.017,68	11.334
95	747.923,335 315.989,801	96	747.918,41 315.984,468	7.259
98	747.909,1 315.972,58	99	747.896,93 315.956,37	20.27
101	747.842,62 315.881,99	102	747.797,01 315.837,27	63.876
104	747.659,82 315.706,67	105	747.616,02 315.654,4	68.195
107	747.553,51 315.560,44	108	747.556,032 315.555,747	5.328
110	747.563,322 315.575,423	111	747.569,261 315.591,451	17.093
113	747.605,189 315.634,99	114	747.619,092 315.651,839	21.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	748.183,156 316.339,606	19	748.243,57 316.432,096	110.473
21	748.253,053 316.446,614	22	748.259,151 316.455,949	11.15
24	748.273,647 316.478,142	25	748.301,254 316.520,407	50.482
27	748.333,843 316.570,301	28	748.361,692 316.612,936	50.925
30	748.387,077 316.651,8	31	748.388,264 316.653,617	2.17
33	748.402,815 316.675,894	34	748.421,584 316.707,066	36.386
36	748.426,266 316.713,733	37	748.431,178 316.721,3	9.021
39	748.506,139 316.836,773	40	748.509,115 316.841,357	5.465
42	748.538,62 316.890,077	43	748.537,927 316.889,096	1.201
45	748.525,268 316.871,168	46	748.521,722 316.866,146	6.148
48	748.505,803 316.843,601	49	748.505,015 316.842,465	1.383
51	748.476,643 316.798,29	52	748.474,16 316.794,818	4.268
54	748.427,725 316.723,627	55	748.418,252 316.709,287	17.186
57	748.409,691 316.695,069	58	748.408,425 316.692,966	2.455
60	748.399,427 316.678,02	61	748.379,901 316.648,127	35.705
63	748.318,381 316.553,943	64	748.310,543 316.541,944	14.332
66	748.271,944 316.482,85	67	748.271,932 316.482,832	0.022
69	748.243,93 316.439,962	70	748.234,179 316.425,034	17.831
72	748.201,571 316.375,111	73	748.201,559 316.375,093	0.022
75	748.156,257 316.306,049	76	748.156,245 316.306,031	0.022
78	748.136,775 316.276,493	79	748.133,6 316.271,676	5.769
81	748.104,225 316.200,033	82	748.104,217 316.200,014	0.021
84	748.064,92 316.144,964	85	748.064,906 316.144,949	0.021
87	748.045,239 316.122,879	88	748.042,601 316.119,919	3.965
90	747.998,385 316.071,801	91	747.997,601 316.070,941	1.164
93	747.949,083 316.017,68	94	747.935,626 316.003,109	19.834
96	747.918,41 315.984,468	97	747.915,71 315.981,17	4.262
99	747.896,93 315.956,37	100	747.879,57 315.921,86	38.63
102	747.797,01 315.837,27	103	747.739,94 315.793,84	71.716
105	747.616,02 315.654,4	106	747.565,75 315.593,47	78.991
108	747.556,032 315.555,747	109	747.557,338 315.559,273	3.76
111	747.569,261 315.591,451	112	747.576,469 315.600,186	11.325
114	747.619,092 315.651,839	115	747.620,108 315.653,052	1.582

Verificat de Primăria Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	747.620,108 315.653,052	116	747.662,828 315.704,033	66.514
116	747.662,828 315.704,033	117	747.668,712 315.710,434	8.694
117	747.668,712 315.710,434	118	747.683,715 315.726,757	22.17
118	747.683,715 315.726,757	119	747.698,196 315.742,511	21.398
119	747.698,196 315.742,511	120	747.718,196 315.764,27	29.554
120	747.718,196 315.764,27	121	747.728,521 315.775,502	15.257
121	747.728,521 315.775,502	122	747.742,645 315.790,868	20.871
122	747.742,645 315.790,868	123	747.769,723 315.811,476	34.028
123	747.769,723 315.811,476	124	747.799,629 315.834,236	37.582
124	747.799,629 315.834,236	125	747.845,49 315.879,196	64.223
125	747.845,49 315.879,196	126	747.882,889 315.919,558	55.025
126	747.882,889 315.919,558	1	747.900,341 315.954,25	38.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A304/43 lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102133	76.960	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116515 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 969, din 30/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102133 a imobilului cu numarul cadastral 102133 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101251 inscris in cartea funciara 101251;	A1
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101251/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 3678 din 07/02/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

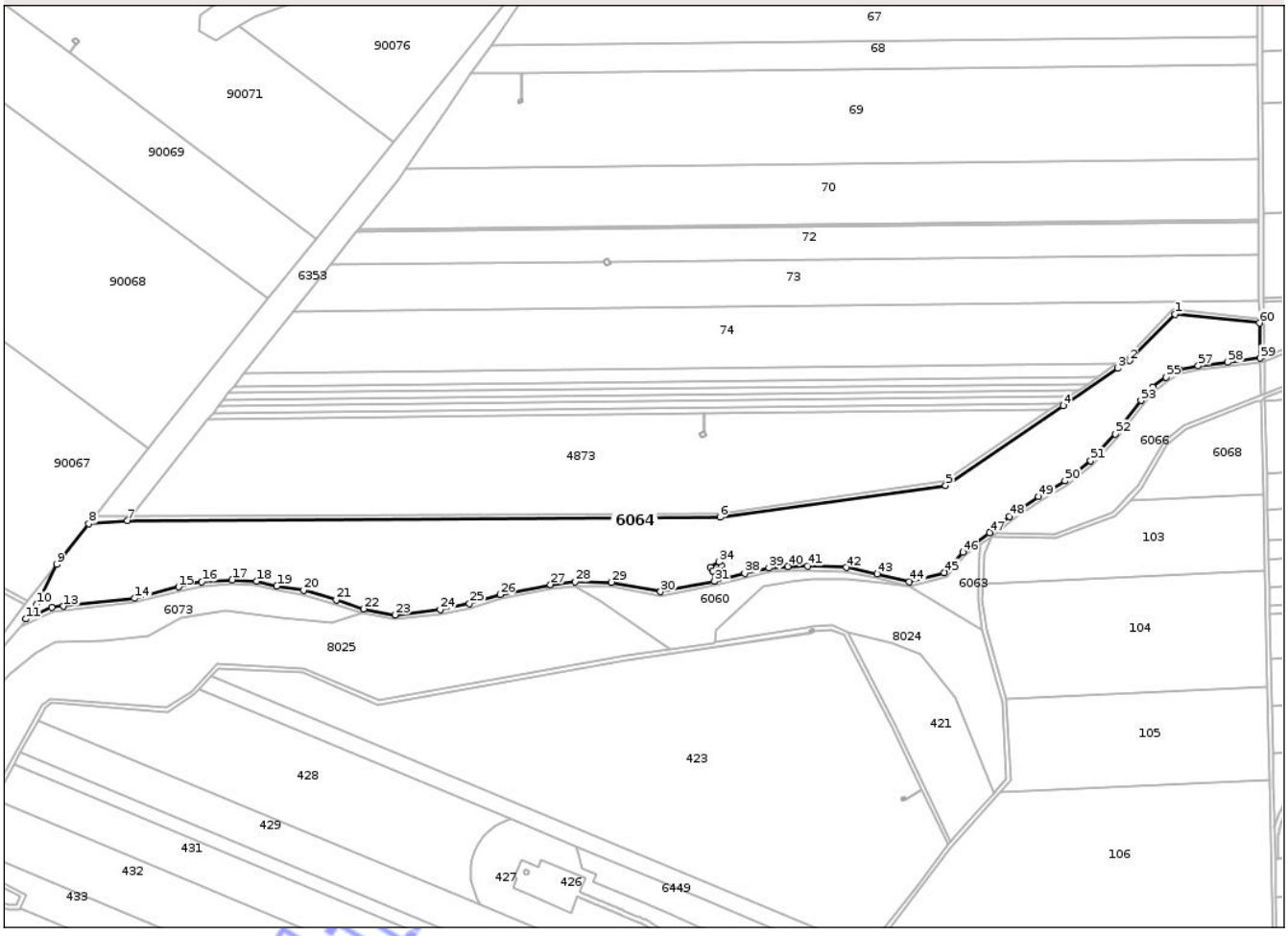
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102133	76.960	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	76.960	-	A304/43 lot 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.272,813 318.857,384	2	747.229,482 318.813,344	61.783
4	747.166,167 318.770,352	5	747.054,43 318.694,478	135.063
7	746.275,338 318.661,198	8	746.238,613 318.658,0	36.864
10	746.188,698 318.581,429	11	746.178,501 318.567,568	17.208
13	746.214,431 318.579,659	14	746.282,033 318.587,079	68.008
16	746.346,208 318.602,916	17	746.374,82 318.604,719	28.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.229,482 318.813,344	3	747.218,393 318.805,814	13.404
5	747.054,43 318.694,478	6	746.839,402 318.664,149	217.156
8	746.238,613 318.658,0	9	746.207,818 318.619,368	49.404
11	746.178,501 318.567,568	12	746.203,166 318.578,423	26.948
14	746.282,033 318.587,079	15	746.323,805 318.598,026	43.183
17	746.374,82 318.604,719	18	746.398,354 318.603,427	23.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.218,393 318.805,814	4	747.166,167 318.770,352	63.128
6	746.839,402 318.664,149	7	746.275,338 318.661,198	564.072
9	746.207,818 318.619,368	10	746.188,698 318.581,429	42.485
12	746.203,166 318.578,423	13	746.214,431 318.579,659	11.333
15	746.323,805 318.598,026	16	746.346,208 318.602,916	22.93
18	746.398,354 318.603,427	19	746.417,386 318.598,864	19.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	746.417,386 318.598,864	20	746.443,188 318.594,882	26.107
22	746.499,855 318.577,014	23	746.530,17 318.571,421	30.827
25	746.600,859 318.582,177	26	746.630,325 318.590,745	30.686
28	746.701,324 318.602,782	29	746.735,967 318.602,5	34.644
31	746.834,329 318.603,258	32	746.832,645 318.613,097	9.982
34	746.838,71 318.621,711	35	746.840,964 318.618,404	4.002
37	746.834,426 318.603,284	38	746.863,063 318.610,933	29.641
40	746.904,26 318.617,438	41	746.922,921 318.617,7	18.663
43	746.989,315 318.610,315	44	747.019,682 318.603,061	31.221
46	747.070,78 318.630,92	47	747.096,31 318.649,716	31.703
49	747.143,017 318.683,757	50	747.168,045 318.698,881	29.243
52	747.215,975 318.743,534	53	747.240,482 318.775,238	40.072
55	747.264,276 318.797,65	56	747.276,943 318.805,007	14.648
58	747.323,161 318.811,508	59	747.353,981 318.815,643	31.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	746.443,188 318.594,882	21	746.474,044 318.585,529	32.242
23	746.530,17 318.571,421	24	746.573,099 318.576,319	43.208
26	746.630,325 318.590,745	27	746.678,133 318.600,238	48.741
29	746.735,967 318.602,5	30	746.782,902 318.593,437	47.802
32	746.832,645 318.613,097	33	746.830,493 318.616,469	4.0
35	746.840,964 318.618,404	36	746.832,73 318.613,151	9.767
38	746.863,063 318.610,933	39	746.886,046 318.615,926	23.519
41	746.922,921 318.617,7	42	746.959,624 318.616,407	36.726
44	747.019,682 318.603,061	45	747.053,182 318.611,68	34.591
47	747.096,31 318.649,716	48	747.115,115 318.664,937	24.193
50	747.168,045 318.698,881	51	747.192,524 318.718,042	31.086
53	747.240,482 318.775,238	54	747.251,609 318.787,898	16.855
56	747.276,943 318.805,007	57	747.294,916 318.808,257	18.264
59	747.353,981 318.815,643	60	747.353,273 318.848,953	33.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	746.474,044 318.585,529	22	746.499,855 318.577,014	27.179
24	746.573,099 318.576,319	25	746.600,859 318.582,177	28.371
27	746.678,133 318.600,238	28	746.701,324 318.602,782	23.33
30	746.782,902 318.593,437	31	746.834,329 318.603,258	52.356
33	746.830,493 318.616,469	34	746.838,71 318.621,711	9.747
36	746.832,73 318.613,151	37	746.834,426 318.603,284	10.012
39	746.886,046 318.615,926	40	746.904,26 318.617,438	18.277
42	746.959,624 318.616,407	43	746.989,315 318.610,315	30.31
45	747.053,182 318.611,68	46	747.070,78 318.630,92	26.074
48	747.115,115 318.664,937	49	747.143,017 318.683,757	33.656
51	747.192,524 318.718,042	52	747.215,975 318.743,534	34.638
54	747.251,609 318.787,898	55	747.264,276 318.797,65	15.986
57	747.294,916 318.808,257	58	747.323,161 318.811,508	28.431
60	747.353,273 318.848,953	1	747.272,813 318.857,384	80.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 453/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102752	127	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42924 / 04/08/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2790 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

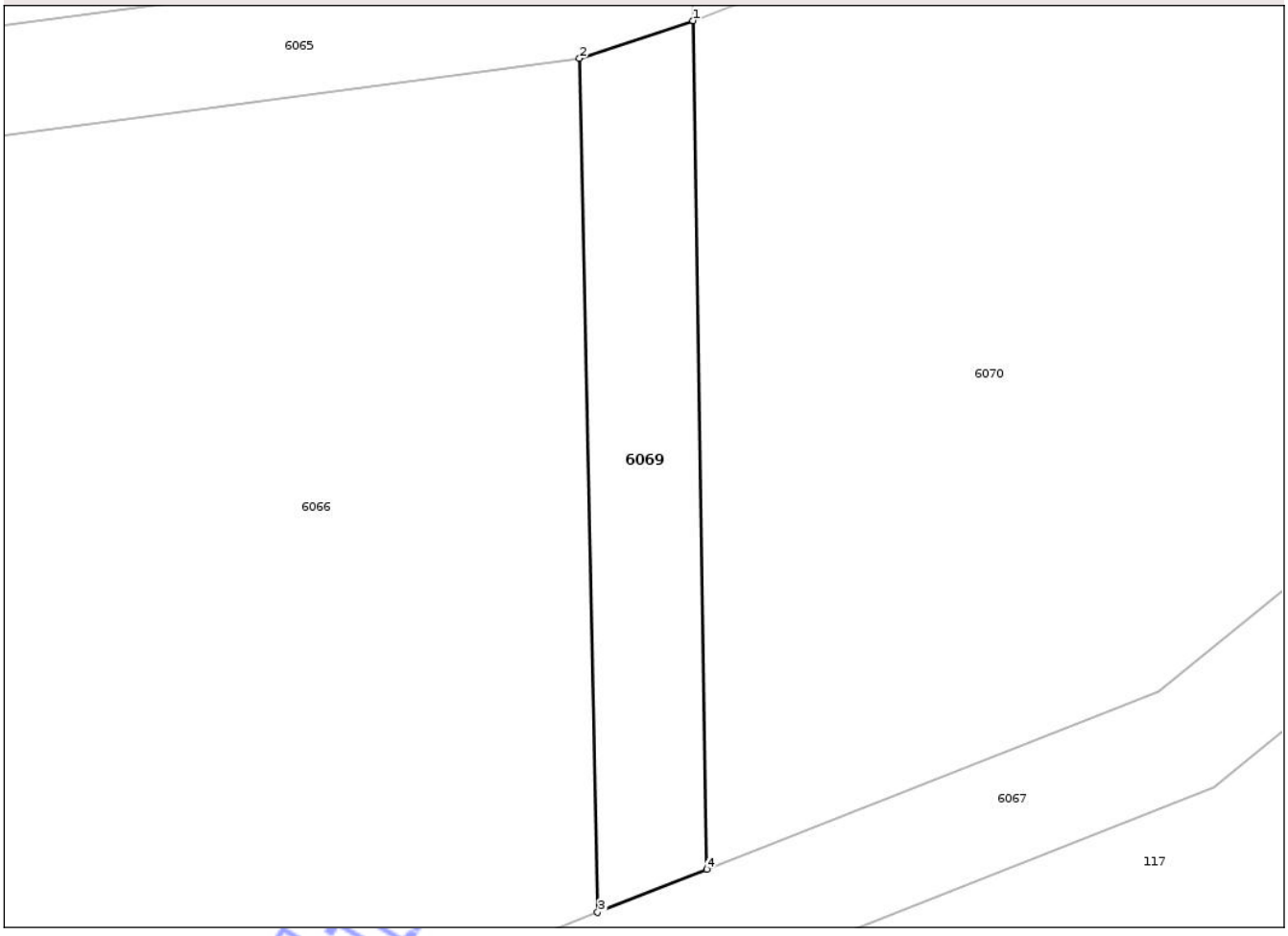
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102752	127	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	127	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.358,215 318.812,997	2	747.354,066 318.811,619	4.372
2	747.354,066 318.811,619	3	747.354,729 318.780,446	31.18
3	747.354,729 318.780,446	4	747.358,71 318.782,015	4.279
4	747.358,71 318.782,015	1	747.358,215 318.812,997	30.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101224	17.480	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3693 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

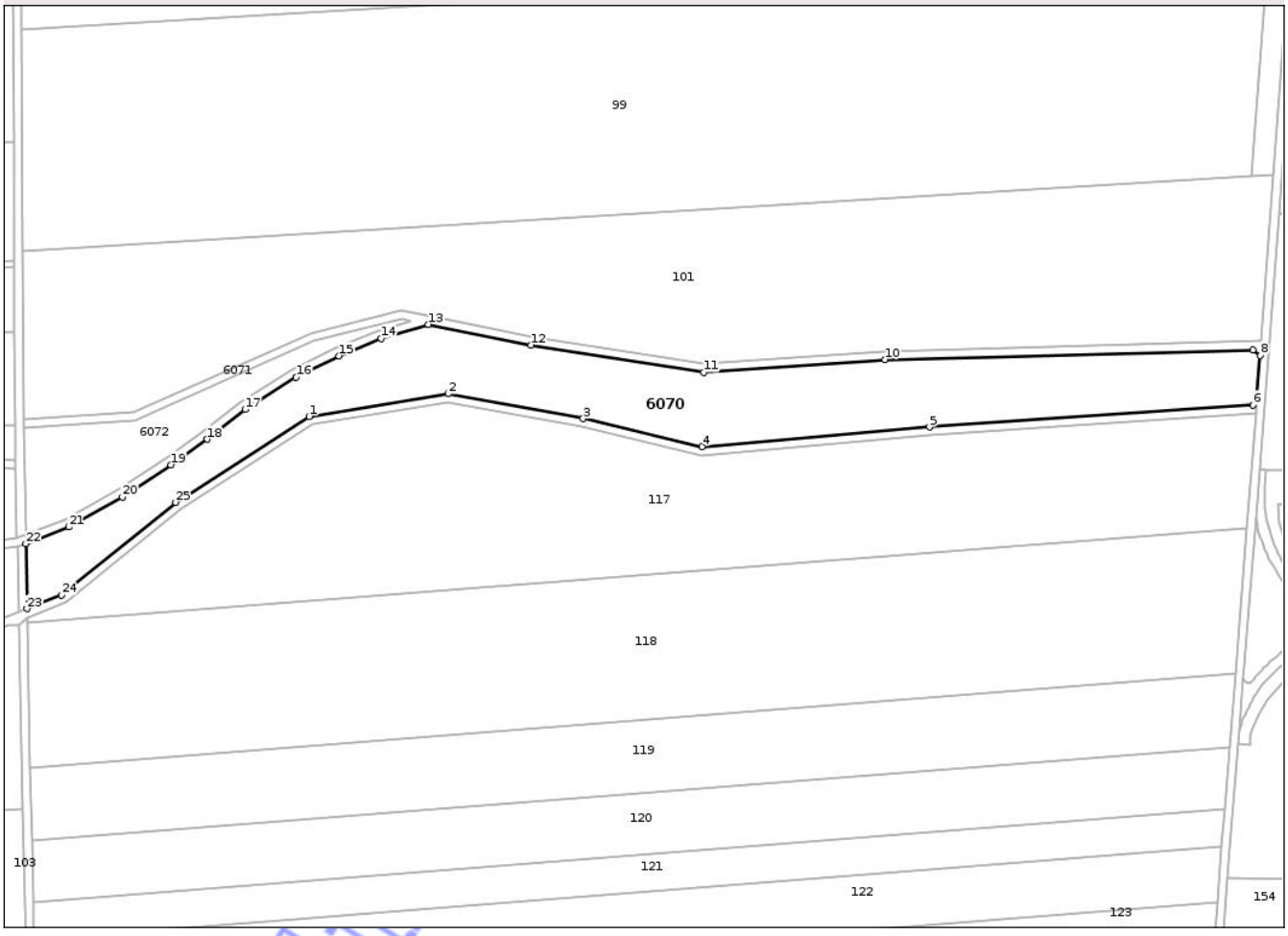
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101224	17.480	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.480	-	A304/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.493,579 318.873,741	2	747.559,958 318.884,5	67.245
3	747.624,443 318.872,674	4	747.681,199 318.859,359	58.297
5	747.789,896 318.868,655	6	747.944,401 318.879,288	154.87
7	747.946,242 318.881,886	8	747.947,897 318.902,895	21.074
9	747.944,345 318.905,512	10	747.768,655 318.900,87	175.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.559,958 318.884,5	3	747.624,443 318.872,674	65.56
4	747.681,199 318.859,359	5	747.789,896 318.868,655	109.094
6	747.944,401 318.879,288	7	747.946,242 318.881,886	3.184
8	747.947,897 318.902,895	9	747.944,345 318.905,512	4.412
10	747.768,655 318.900,87	11	747.682,045 318.894,865	86.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.682,045 318.894,865	12	747.599,567 318.907,782	83.483
13	747.550,492 318.917,663	14	747.527,891 318.911,045	23.55
15	747.507,771 318.902,578	16	747.487,328 318.892,436	22.821
17	747.462,991 318.877,067	18	747.444,71 318.862,859	23.153
19	747.427,483 318.850,669	20	747.404,297 318.835,271	27.833
21	747.378,791 318.820,989	22	747.358,215 318.812,997	22.074
23	747.358,71 318.782,015	24	747.375,217 318.788,517	17.741
25	747.429,665 318.832,795	1	747.493,579 318.873,741	75.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.599,567 318.907,782	13	747.550,492 318.917,663	50.06
14	747.527,891 318.911,045	15	747.507,771 318.902,578	21.829
16	747.487,328 318.892,436	17	747.462,991 318.877,067	28.784
18	747.444,71 318.862,859	19	747.427,483 318.850,669	21.104
20	747.404,297 318.835,271	21	747.378,791 318.820,989	29.232
22	747.358,215 318.812,997	23	747.358,71 318.782,015	30.986
24	747.375,217 318.788,517	25	747.429,665 318.832,795	70.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 311/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102723	3.281	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34779 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2775 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

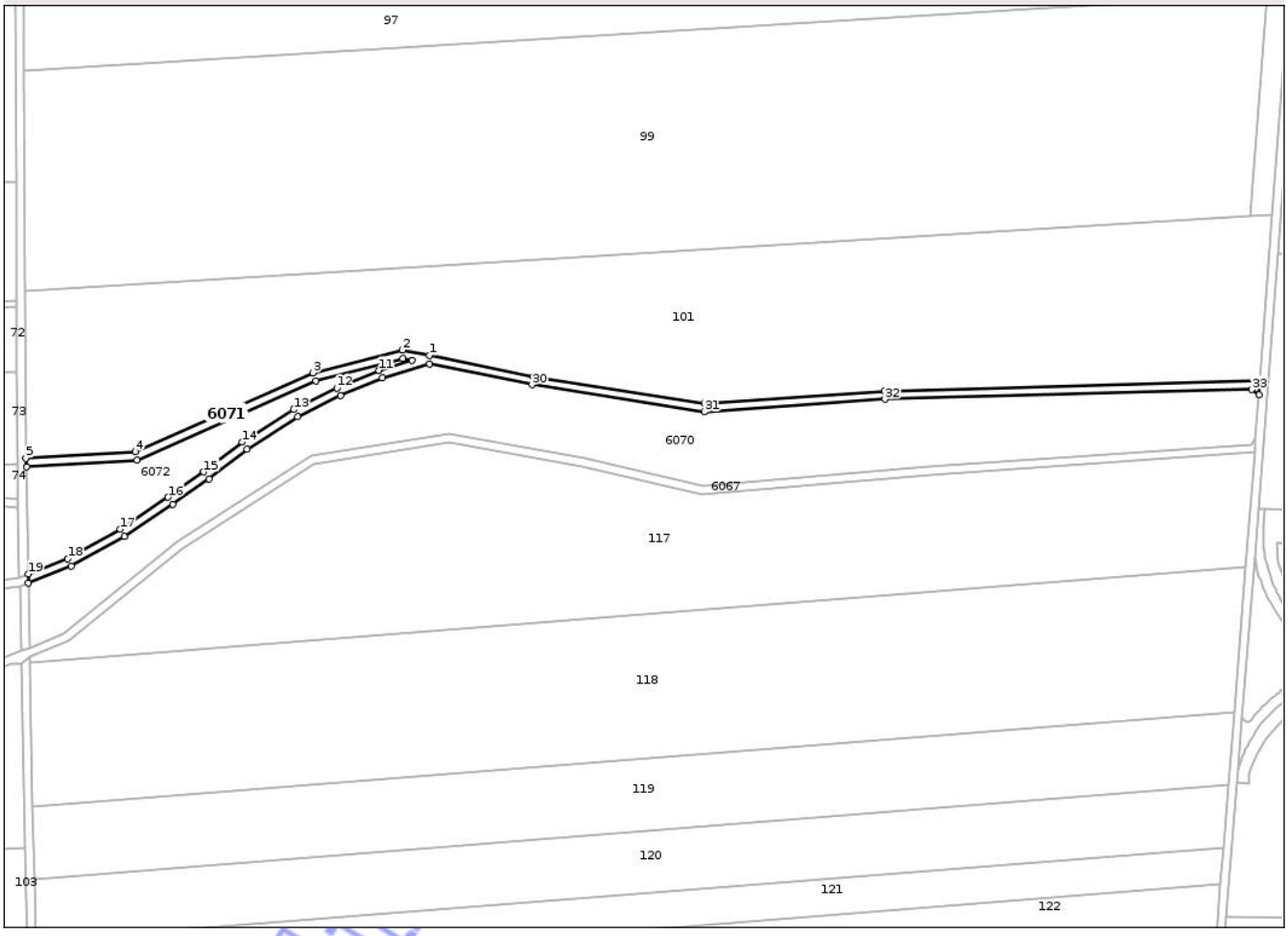
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102723	3.281	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.550,315 318.921,779	2	747.537,549 318.924,349	13.022
3	747.494,681 318.913,524	4	747.409,457 318.875,739	93.225
5	747.357,085 318.872,551	6	747.357,328 318.868,558	4.0
7	747.410,419 318.871,79	8	747.495,991 318.909,729	93.605
9	747.537,649 318.920,249	10	747.542,083 318.919,356	4.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.537,549 318.924,349	3	747.494,681 318.913,524	44.214
4	747.409,457 318.875,739	5	747.357,085 318.872,551	52.469
6	747.357,328 318.868,558	7	747.410,419 318.871,79	53.189
8	747.495,991 318.909,729	9	747.537,649 318.920,249	42.966
10	747.542,083 318.919,356	11	747.526,238 318.914,689	16.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.526,238 318.914,689	12	747.506,105 318.906,217	21.843
13	747.485,366 318.895,928	14	747.460,691 318.880,345	29.184
15	747.442,327 318.866,072	16	747.425,221 318.853,968	20.955
17	747.402,211 318.838,687	18	747.377,082 318.824,617	28.8
19	747.358,147 318.817,262	20	747.358,215 318.812,997	4.266
21	747.378,791 318.820,989	22	747.404,297 318.835,271	29.232
23	747.427,483 318.850,669	24	747.444,71 318.862,859	21.104
25	747.462,991 318.877,067	26	747.487,328 318.892,436	28.784
27	747.507,771 318.902,578	28	747.527,891 318.911,045	21.829
29	747.550,492 318.917,663	30	747.599,567 318.907,782	50.06
31	747.682,045 318.894,865	32	747.768,655 318.900,87	86.818
33	747.944,345 318.905,512	34	747.947,897 318.902,895	4.412
35	747.948,428 318.909,621	36	747.768,464 318.904,866	180.027
37	747.682,218 318.898,887	38	747.600,272 318.911,72	82.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.506,105 318.906,217	13	747.485,366 318.895,928	23.151
14	747.460,691 318.880,345	15	747.442,327 318.866,072	23.258
16	747.425,221 318.853,968	17	747.402,211 318.838,687	27.622
18	747.377,082 318.824,617	19	747.358,147 318.817,262	20.313
20	747.358,215 318.812,997	21	747.378,791 318.820,989	22.074
22	747.404,297 318.835,271	23	747.427,483 318.850,669	27.833
24	747.444,71 318.862,859	25	747.462,991 318.877,067	23.153
26	747.487,328 318.892,436	27	747.507,771 318.902,578	22.821
28	747.527,891 318.911,045	29	747.550,492 318.917,663	23.55
30	747.599,567 318.907,782	31	747.682,045 318.894,865	83.483
32	747.768,655 318.900,87	33	747.944,345 318.905,512	175.751
34	747.947,897 318.902,895	35	747.948,428 318.909,621	6.747
36	747.768,464 318.904,866	37	747.682,218 318.898,887	86.453
38	747.600,272 318.911,72	1	747.550,315 318.921,779	50.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101270	3.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3694 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101270	3.800	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	-	A304/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.357,328 318.868,558	2	747.358,147 318.817,262	51.303
2	747.358,147 318.817,262	3	747.377,082 318.824,617	20.313
3	747.377,082 318.824,617	4	747.402,211 318.838,687	28.8
4	747.402,211 318.838,687	5	747.425,221 318.853,968	27.622
5	747.425,221 318.853,968	6	747.442,327 318.866,072	20.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.442,327 318.866,072	7	747.460,691 318.880,345	23.258
7	747.460,691 318.880,345	8	747.485,366 318.895,928	29.184
8	747.485,366 318.895,928	9	747.506,105 318.906,217	23.151
9	747.506,105 318.906,217	10	747.526,238 318.914,689	21.843
10	747.526,238 318.914,689	11	747.542,083 318.919,356	16.518
11	747.542,083 318.919,356	12	747.537,649 318.920,249	4.523
12	747.537,649 318.920,249	13	747.495,991 318.909,729	42.966
13	747.495,991 318.909,729	14	747.410,419 318.871,79	93.605
14	747.410,419 318.871,79	1	747.357,328 318.868,558	53.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY De 299/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102724	3.722	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34724 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

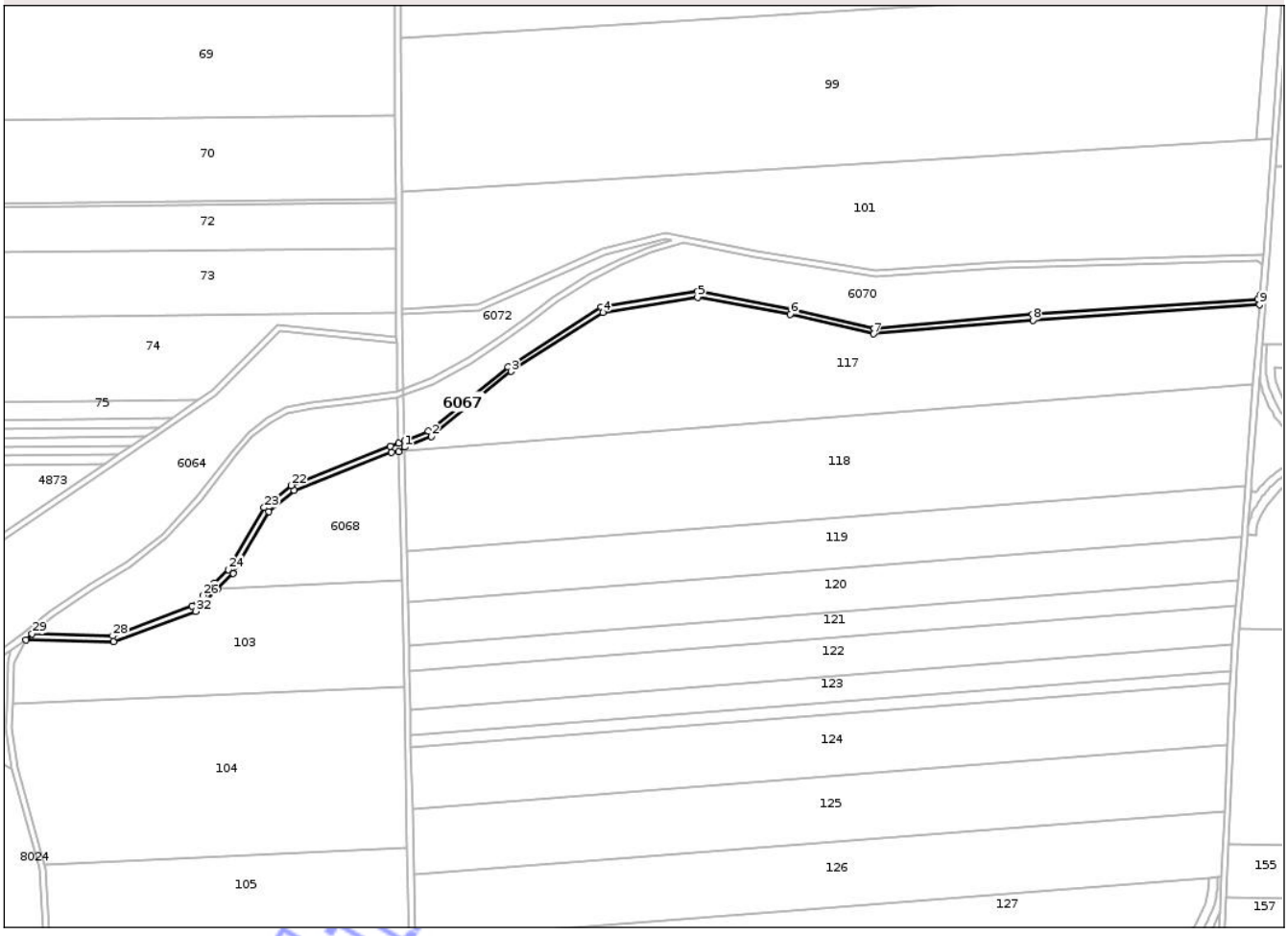
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102724	3.722	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.722	-	299/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.358,787 318.777,746	2	747.377,26 318.785,023	19.855
3	747.432,013 318.829,549	4	747.495,038 318.869,925	74.849
5	747.559,916 318.880,441	6	747.623,625 318.868,757	64.772
7	747.680,905 318.855,319	8	747.790,204 318.864,667	109.698
9	747.945,728 318.875,37	10	747.946,242 318.881,886	6.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.377,26 318.785,023	3	747.432,013 318.829,549	70.572
4	747.495,038 318.869,925	5	747.559,916 318.880,441	65.725
6	747.623,625 318.868,757	7	747.680,905 318.855,319	58.835
8	747.790,204 318.864,667	9	747.945,728 318.875,37	155.892
10	747.946,242 318.881,886	11	747.944,401 318.879,288	3.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.944,401 318.879,288	12	747.789,896 318.868,655	154.87
13	747.681,199 318.859,359	14	747.624,443 318.872,674	58.297
15	747.559,958 318.884,5	16	747.493,579 318.873,741	67.245
17	747.429,665 318.832,795	18	747.375,217 318.788,517	70.179
19	747.358,71 318.782,015	20	747.354,729 318.780,446	4.279
21	747.349,073 318.778,22	22	747.281,02 318.751,411	73.143
23	747.262,341 318.736,181	24	747.237,634 318.693,775	49.079
25	747.228,37 318.684,304	26	747.220,172 318.675,923	11.724
27	747.212,988 318.668,576	28	747.158,4 318.648,284	58.238
29	747.102,991 318.649,562	30	747.098,753 318.645,659	5.761
31	747.159,075 318.644,267	32	747.215,221 318.665,139	59.9
33	747.230,127 318.680,38	34	747.240,84 318.691,333	15.321
35	747.265,432 318.733,54	36	747.283,065 318.747,918	22.752
37	747.349,92 318.774,254	38	747.354,856 318.774,478	4.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.789,896 318.868,655	13	747.681,199 318.859,359	109.094
14	747.624,443 318.872,674	15	747.559,958 318.884,5	65.56
16	747.493,579 318.873,741	17	747.429,665 318.832,795	75.905
18	747.375,217 318.788,517	19	747.358,71 318.782,015	17.741
20	747.354,729 318.780,446	21	747.349,073 318.778,22	6.078
22	747.281,02 318.751,411	23	747.262,341 318.736,181	24.101
24	747.237,634 318.693,775	25	747.228,37 318.684,304	13.248
26	747.220,172 318.675,923	27	747.212,988 318.668,576	10.276
28	747.158,4 318.648,284	29	747.102,991 318.649,562	55.424
30	747.098,753 318.645,659	31	747.159,075 318.644,267	60.338
32	747.215,221 318.665,139	33	747.230,127 318.680,38	21.318
34	747.240,84 318.691,333	35	747.265,432 318.733,54	48.849
36	747.283,065 318.747,918	37	747.349,92 318.774,254	71.855
38	747.354,856 318.774,478	1	747.358,787 318.777,746	5.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A306/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102174	7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22135 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

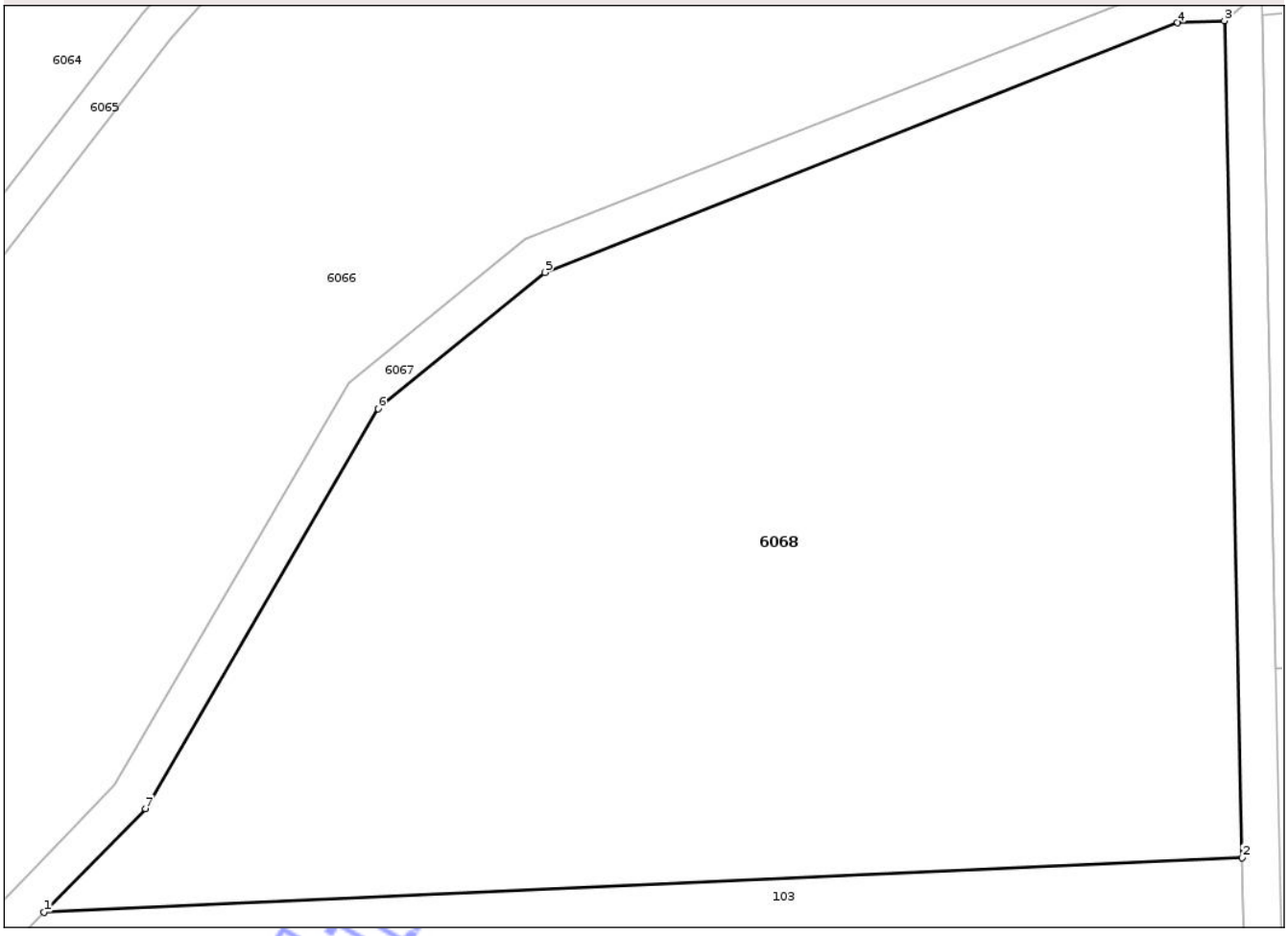
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102174	7.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	A306/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.230,127 318.680,38	2	747.356,742 318.686,143	126.746
2	747.356,742 318.686,143	3	747.354,856 318.774,478	88.355
3	747.354,856 318.774,478	4	747.349,92 318.774,254	4.941
4	747.349,92 318.774,254	5	747.283,065 318.747,918	71.855
5	747.283,065 318.747,918	6	747.265,432 318.733,54	22.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.265,432 318.733,54	7	747.240,84 318.691,333	48.849
7	747.240,84 318.691,333	1	747.230,127 318.680,38	15.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 304/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101265	18.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3701 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

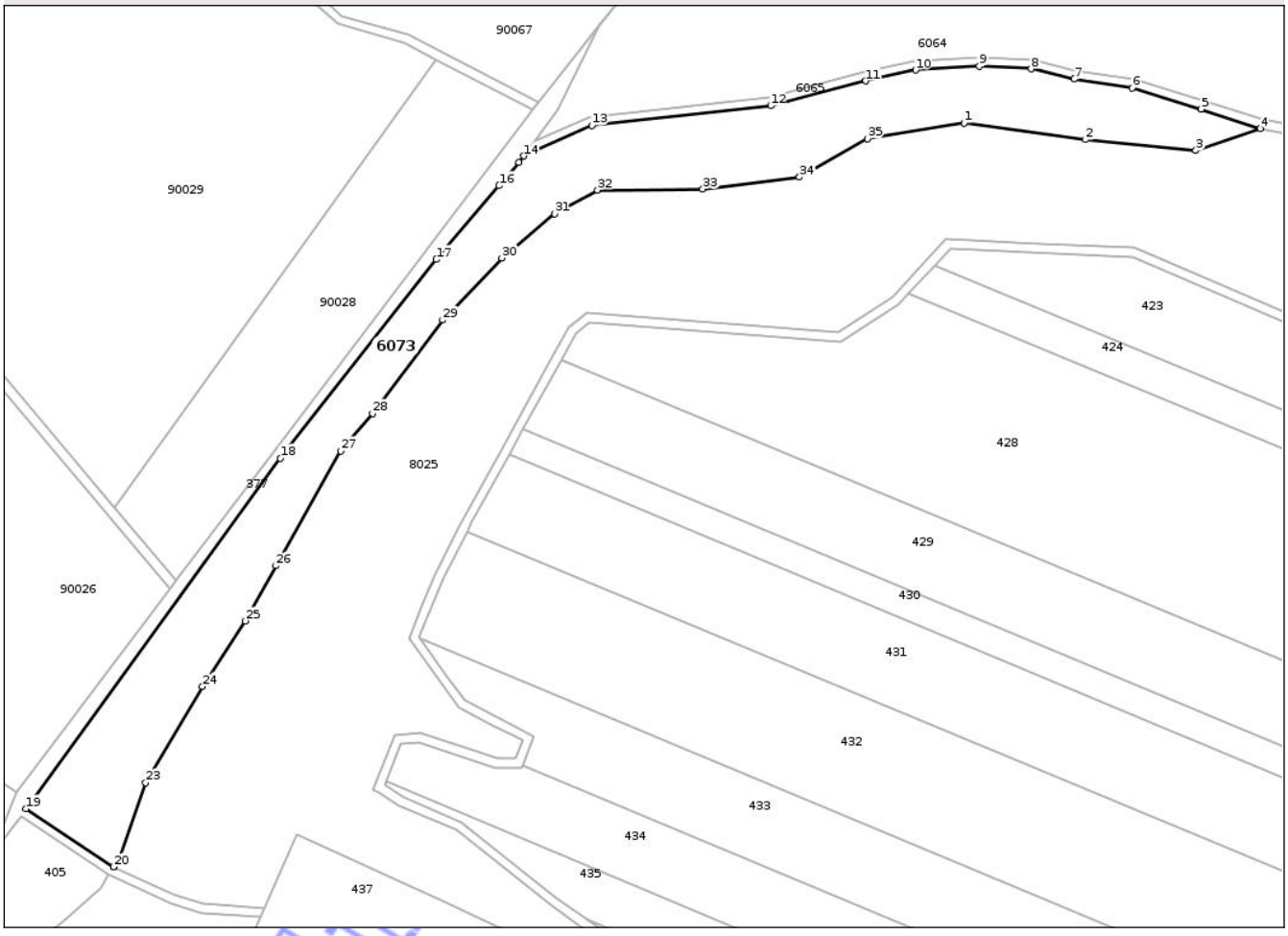
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101265	18.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	-	A304/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.368,184 318.575,613	2	746.421,701 318.568,219	54.025
3	746.470,433 318.563,435	4	746.498,86 318.573,13	30.035
5	746.472,837 318.581,715	6	746.442,298 318.590,972	31.911
7	746.416,614 318.594,936	8	746.397,773 318.599,453	19.375
9	746.374,836 318.600,712	10	746.346,764 318.598,943	28.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.421,701 318.568,219	3	746.470,433 318.563,435	48.966
4	746.498,86 318.573,13	5	746.472,837 318.581,715	27.403
6	746.442,298 318.590,972	7	746.416,614 318.594,936	25.988
8	746.397,773 318.599,453	9	746.374,836 318.600,712	22.972
10	746.346,764 318.598,943	11	746.324,739 318.594,136	22.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.324,739 318.594,136	12	746.282,762 318.583,135	43.395
13	746.203,882 318.574,477	14	746.173,715 318.561,061	33.016
15	746.171,676 318.558,29	16	746.162,925 318.547,976	13.526
17	746.135,291 318.515,407	18	746.066,453 318.427,844	111.382
19	745.954,113 318.273,354	20	745.992,721 318.247,685	46.362
21	745.992,89 318.247,609	22	745.995,3 318.251,545	4.615
23	746.006,985 318.284,793	24	746.031,995 318.327,227	49.256
25	746.050,822 318.356,14	26	746.064,392 318.380,489	27.875
27	746.093,115 318.431,028	28	746.107,082 318.447,599	21.672
29	746.138,012 318.488,716	30	746.164,119 318.516,084	37.823
31	746.187,451 318.535,637	32	746.206,366 318.545,976	21.556
33	746.252,883 318.546,474	34	746.295,523 318.551,693	42.958
35	746.325,545 318.568,654	1	746.368,184 318.575,613	43.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.282,762 318.583,135	13	746.203,882 318.574,477	79.354
14	746.173,715 318.561,061	15	746.171,676 318.558,29	3.44
16	746.162,925 318.547,976	17	746.135,291 318.515,407	42.713
18	746.066,453 318.427,844	19	745.954,113 318.273,354	191.017
20	745.992,721 318.247,685	21	745.992,89 318.247,609	0.185
22	745.995,3 318.251,545	23	746.006,985 318.284,793	35.242
24	746.031,995 318.327,227	25	746.050,822 318.356,14	34.502
26	746.064,392 318.380,489	27	746.093,115 318.431,028	58.131
28	746.107,082 318.447,599	29	746.138,012 318.488,716	51.452
30	746.164,119 318.516,084	31	746.187,451 318.535,637	30.442
32	746.206,366 318.545,976	33	746.252,883 318.546,474	46.52
34	746.295,523 318.551,693	35	746.325,545 318.568,654	34.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:924(e:924)
Nr. cadastral vechi:737-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100364	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1614 / 17/03/2006		
Act Administrativ nr. 52382/398, din 01/01/1995 emis de CJSDPT C-TA (certificat mostenitor nr.149/07.09.2005 emis de BNP PUIA I.A.;contract vanzare-cumparare nr.396/07.03.2006 emis de BNP BALTARIU M.L.;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCIU ION**	
30573 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 16/05/2022 emis de IONICA DIANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRICOPE ELISEI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107397 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. dosar de executare nr.28/2024, din 17/04/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 1088 din 28.02.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului inceputa in dosar de executare nr.28/2024 al BEJ GRASU GELU IULIAN, creditor AGRICOVER CREDIT IFN SA, pentru suma de 334.183,28 LEI, asupra cotei de 1/2 detinuta de debitorul PRICOPE ELISEI	A1

Neutilizabil în circuitul civil

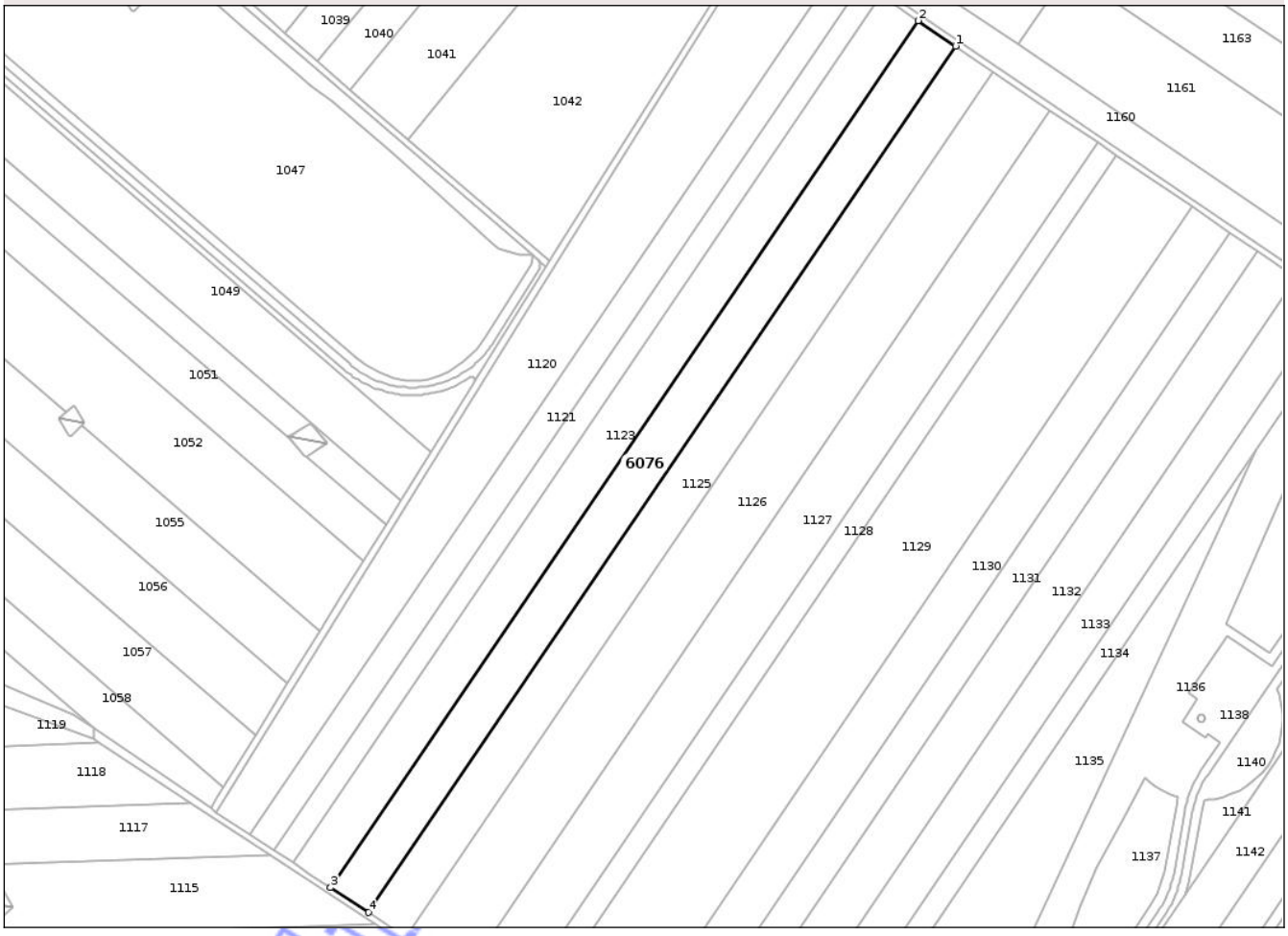
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100364	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.279,779 316.903,85	2	750.255,463 316.920,339	29.379
2	750.255,463 316.920,339	3	749.873,119 316.356,839	680.969
3	749.873,119 316.356,839	4	749.897,685 316.340,719	29.383
4	749.897,685 316.340,719	1	750.279,779 316.903,85	680.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Mecanizatorilor -Tronson 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101936	Din acte: 2.246 Masurata: 2.298	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99554 / 28/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2729 din 09.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIU PUBLIC,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

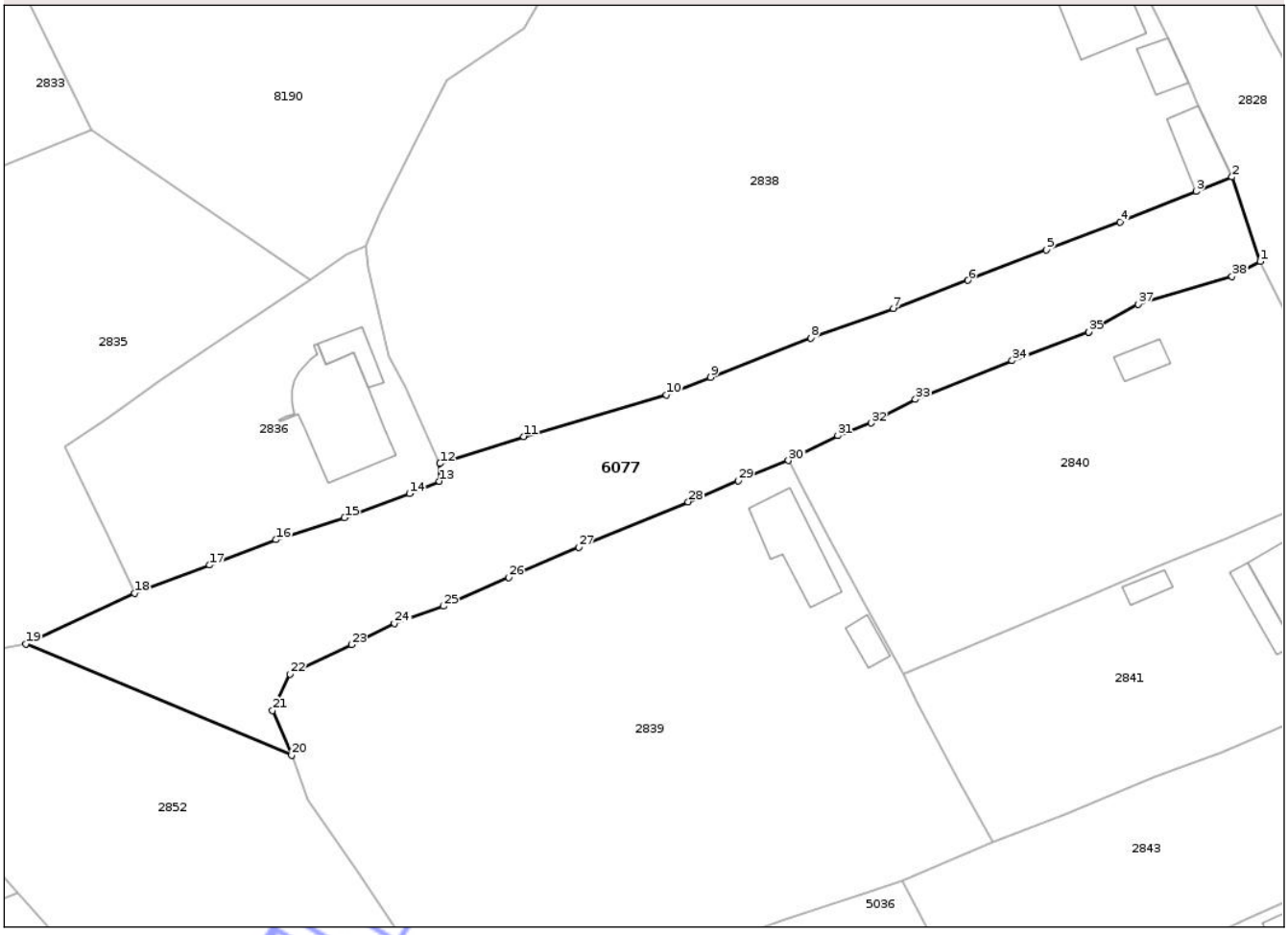
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101936	Din acte: 2.246 Masurata: 2.298	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.298	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.427,927 314.180,234	2	746.424,279 314.191,142	11.502
3	746.419,642 314.189,284	4	746.409,803 314.185,341	10.6
5	746.400,236 314.181,694	6	746.390,114 314.177,775	10.854
7	746.380,486 314.174,141	8	746.369,807 314.170,323	11.341
9	746.356,85 314.165,243	10	746.351,113 314.162,969	6.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.424,279 314.191,142	3	746.419,642 314.189,284	4.995
4	746.409,803 314.185,341	5	746.400,236 314.181,694	10.239
6	746.390,114 314.177,775	7	746.380,486 314.174,141	10.291
8	746.369,807 314.170,323	9	746.356,85 314.165,243	13.917
10	746.351,113 314.162,969	11	746.332,662 314.157,587	19.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.332,662 314.157,587	12	746.321,855 314.154,084	11.361
13	746.321,778 314.151,813	14	746.317,909 314.150,205	4.19
15	746.309,485 314.147,09	16	746.300,631 314.144,233	9.304
17	746.292,046 314.140,965	18	746.282,344 314.137,318	10.365
19	746.268,299 314.130,786	20	746.302,653 314.116,394	37.247
21	746.300,192 314.122,181	22	746.302,479 314.126,875	5.221
23	746.310,384 314.130,655	24	746.315,955 314.133,446	6.231
25	746.322,255 314.135,635	26	746.330,748 314.139,385	9.284
27	746.339,777 314.143,279	28	746.353,94 314.149,134	15.326
29	746.360,439 314.151,881	30	746.366,913 314.154,49	6.98
31	746.373,297 314.157,718	32	746.377,612 314.159,333	4.607
33	746.383,337 314.162,375	34	746.395,833 314.167,392	13.466
35	746.405,697 314.171,108	36	746.405,704 314.171,111	0.008
37	746.412,119 314.174,69	38	746.424,286 314.178,292	12.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.321,855 314.154,084	13	746.321,778 314.151,813	2.272
14	746.317,909 314.150,205	15	746.309,485 314.147,09	8.981
16	746.300,631 314.144,233	17	746.292,046 314.140,965	9.186
18	746.282,344 314.137,318	19	746.268,299 314.130,786	15.49
20	746.302,653 314.116,394	21	746.300,192 314.122,181	6.289
22	746.302,479 314.126,875	23	746.310,384 314.130,655	8.762
24	746.315,955 314.133,446	25	746.322,255 314.135,635	6.669
26	746.330,748 314.139,385	27	746.339,777 314.143,279	9.833
28	746.353,94 314.149,134	29	746.360,439 314.151,881	7.056
30	746.366,913 314.154,49	31	746.373,297 314.157,718	7.154
32	746.377,612 314.159,333	33	746.383,337 314.162,375	6.483
34	746.395,833 314.167,392	35	746.405,697 314.171,108	10.541
36	746.405,704 314.171,111	37	746.412,119 314.174,69	7.346
38	746.424,286 314.178,292	1	746.427,927 314.180,234	4.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str 23 August, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101981	Din acte: 14.977 Masurata: 14.240	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49621 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 1788, din 27/08/2021 emis de BNP PUIA IONUT ALIN (DECLARATIE ; act administrativ nr 4092 din 08.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale.	A1
100169 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2766 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

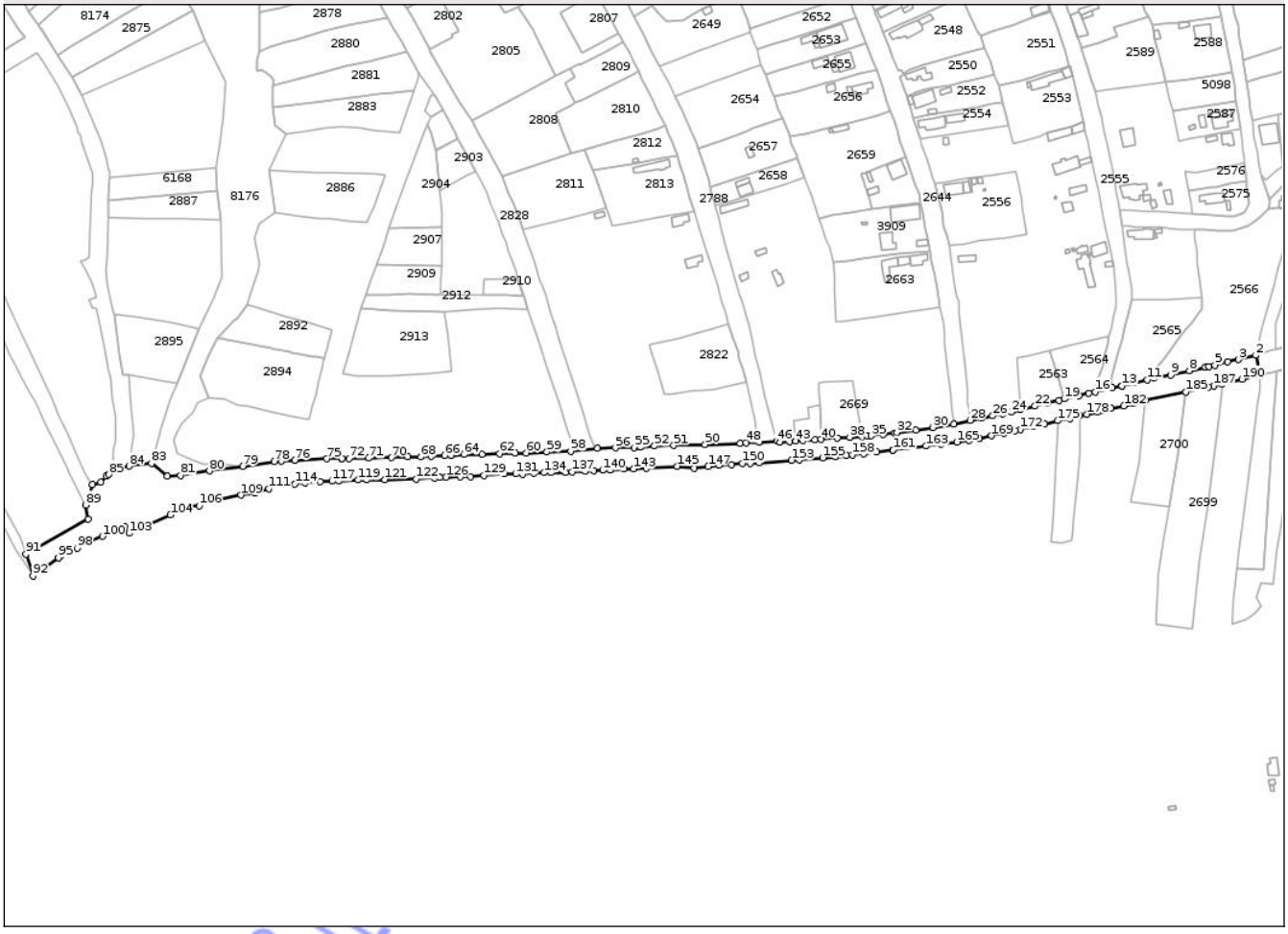
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101981	Din acte: 14.977 Masurata: 14.240	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.240	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.217,8 313.606,36	2	747.214,8 313.619,742	13.714
4	747.195,173 313.615,01	5	747.186,27 313.612,867	9.157
7	747.179,632 313.611,511	8	747.168,346 313.609,056	11.55
10	747.143,728 313.603,652	11	747.139,109 313.602,573	4.743
13	747.121,478 313.598,313	14	747.121,451 313.598,308	0.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.214,8 313.619,742	3	747.202,45 313.616,796	12.697
5	747.186,27 313.612,867	6	747.182,187 313.611,951	4.184
8	747.168,346 313.609,056	9	747.155,3 313.606,063	13.385
11	747.139,109 313.602,573	12	747.129,92 313.600,423	9.437
14	747.121,451 313.598,308	15	747.114,501 313.597,023	7.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.202,45 313.616,796	4	747.195,173 313.615,01	7.493
6	747.182,187 313.611,951	7	747.179,632 313.611,511	2.593
9	747.155,3 313.606,063	10	747.143,728 313.603,652	11.82
12	747.129,92 313.600,423	13	747.121,478 313.598,313	8.702
15	747.114,501 313.597,023	16	747.102,806 313.594,291	12.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.102,806 313.594,291	17	747.098,237 313.593,164	4.706
17	747.098,237 313.593,164	18	747.091,633 313.591,43	6.828
18	747.091,633 313.591,43	19	747.081,313 313.589,347	10.528
19	747.081,313 313.589,347	20	747.077,549 313.588,364	3.89
20	747.077,549 313.588,364	21	747.069,623 313.586,402	8.165
21	747.069,623 313.586,402	22	747.060,984 313.584,287	8.894
22	747.060,984 313.584,287	23	747.050,722 313.581,911	10.533
23	747.050,722 313.581,911	24	747.044,277 313.580,3	6.643
24	747.044,277 313.580,3	25	747.038,583 313.579,075	5.824
25	747.038,583 313.579,075	26	747.031,505 313.577,575	7.235
26	747.031,505 313.577,575	27	747.023,885 313.575,985	7.784
27	747.023,885 313.575,985	28	747.015,706 313.574,436	8.324
28	747.015,706 313.574,436	29	747.004,363 313.571,889	11.625
29	747.004,363 313.571,889	30	746.989,873 313.569,421	14.699
30	746.989,873 313.569,421	31	746.977,725 313.567,577	12.287
31	746.977,725 313.567,577	32	746.964,708 313.566,096	13.101
32	746.964,708 313.566,096	33	746.963,353 313.565,559	1.458
33	746.963,353 313.565,559	34	746.955,261 313.564,678	8.14
34	746.955,261 313.564,678	35	746.946,906 313.563,637	8.42
35	746.946,906 313.563,637	36	746.943,721 313.563,654	3.185
36	746.943,721 313.563,654	37	746.940,497 313.563,097	3.272
37	746.940,497 313.563,097	38	746.931,987 313.562,68	8.52
38	746.931,987 313.562,68	39	746.923,3 313.562,021	8.712
39	746.923,3 313.562,021	40	746.911,852 313.561,124	11.483
40	746.911,852 313.561,124	41	746.907,48 313.560,974	4.375
41	746.907,48 313.560,974	42	746.899,378 313.560,315	8.129
42	746.899,378 313.560,315	43	746.894,382 313.560,083	5.001
43	746.894,382 313.560,083	44	746.890,013 313.559,629	4.393
44	746.890,013 313.559,629	45	746.883,3 313.559,305	6.721
45	746.883,3 313.559,305	46	746.880,929 313.559,85	2.433
46	746.880,929 313.559,85	47	746.868,783 313.559,133	12.167
47	746.868,783 313.559,133	48	746.859,816 313.558,71	8.977
48	746.859,816 313.558,71	49	746.855,512 313.558,573	4.306
49	746.855,512 313.558,573	50	746.831,172 313.557,677	24.356
50	746.831,172 313.557,677	51	746.809,272 313.556,974	21.911
51	746.809,272 313.556,974	52	746.795,885 313.556,487	13.396
52	746.795,885 313.556,487	53	746.785,876 313.555,9	10.026
53	746.785,876 313.555,9	54	746.785,545 313.555,802	0.345
54	746.785,545 313.555,802	55	746.781,691 313.555,403	3.875
55	746.781,691 313.555,403	56	746.768,674 313.555,277	13.018
56	746.768,674 313.555,277	57	746.756,29 313.554,867	12.391
57	746.756,29 313.554,867	58	746.737,531 313.553,092	18.843
58	746.737,531 313.553,092	59	746.720,894 313.552,49	16.648
59	746.720,894 313.552,49	60	746.706,473 313.551,747	14.44
60	746.706,473 313.551,747	61	746.699,033 313.551,593	7.442
61	746.699,033 313.551,593	62	746.688,09 313.551,426	10.944
62	746.688,09 313.551,426	63	746.675,742 313.550,916	12.359
63	746.675,742 313.550,916	64	746.663,094 313.550,589	12.652
64	746.663,094 313.550,589	65	746.654,348 313.550,164	8.756
65	746.654,348 313.550,164	66	746.649,866 313.549,999	4.485
66	746.649,866 313.549,999	67	746.640,351 313.549,467	9.53
67	746.640,351 313.549,467	68	746.633,065 313.549,074	7.297
68	746.633,065 313.549,074	69	746.624,045 313.549,008	9.02
69	746.624,045 313.549,008	70	746.612,642 313.548,524	11.413
70	746.612,642 313.548,524	71	746.596,759 313.548,092	15.889
71	746.596,759 313.548,092	72	746.583,336 313.548,03	13.423
72	746.583,336 313.548,03	73	746.578,332 313.547,912	5.005
73	746.578,332 313.547,912	74	746.578,319 313.547,912	0.013
74	746.578,319 313.547,912	75	746.567,771 313.547,699	10.55
75	746.567,771 313.547,699	76	746.545,161 313.546,748	22.63
76	746.545,161 313.546,748	77	746.535,891 313.545,972	9.302
77	746.535,891 313.545,972	78	746.531,141 313.545,795	4.753
78	746.531,141 313.545,795	79	746.509,244 313.542,446	22.152
79	746.509,244 313.542,446	80	746.485,92 313.539,284	23.537
80	746.485,92 313.539,284	81	746.465,686 313.536,056	20.49
81	746.465,686 313.536,056	82	746.456,422 313.535,776	9.268
82	746.456,422 313.535,776	83	746.445,394 313.544,421	14.013
83	746.445,394 313.544,421	84	746.429,913 313.542,636	15.584
84	746.429,913 313.542,636	85	746.415,836 313.536,71	15.273
85	746.415,836 313.536,71	86	746.413,893 313.535,497	2.291
86	746.413,893 313.535,497	87	746.410,083 313.531,41	5.587
87	746.410,083 313.531,41	88	746.404,412 313.529,911	5.866
88	746.404,412 313.529,911	89	746.399,596 313.515,578	15.12
89	746.399,596 313.515,578	90	746.401,473 313.505,862	9.896
90	746.401,473 313.505,862	91	746.358,036 313.481,455	49.824
91	746.358,036 313.481,455	92	746.362,944 313.466,274	15.955
92	746.362,944 313.466,274	93	746.365,23 313.469,274	3.772
93	746.365,23 313.469,274	94	746.371,37 313.472,38	6.881
94	746.371,37 313.472,38	95	746.380,637 313.478,939	11.353
95	746.380,637 313.478,939	96	746.382,603 313.480,581	2.562
96	746.382,603 313.480,581	97	746.384,954 313.481,662	2.588
97	746.384,954 313.481,662	98	746.393,885 313.485,561	9.745
98	746.393,885 313.485,561	99	746.401,65 313.489,791	8.842
99	746.401,65 313.489,791	100	746.411,328 313.493,824	10.485
100	746.411,328 313.493,824	101	746.418,943 313.497,605	8.502
101	746.418,943 313.497,605	102	746.426,446 313.500,853	8.176
102	746.426,446 313.500,853	103	746.430,002 313.495,864	6.127
103	746.430,002 313.495,864	104	746.458,666 313.508,663	31.392
104	746.458,666 313.508,663	105	746.469,527 313.514,05	12.124
105	746.469,527 313.514,05	106	746.478,668 313.515,103	9.201
106	746.478,668 313.515,103	107	746.486,294 313.519,054	8.589
107	746.486,294 313.519,054	108	746.492,607 313.519,811	6.358
108	746.492,607 313.519,811	109	746.507,767 313.522,492	15.395
109	746.507,767 313.522,492	110	746.517,662 313.524,006	10.01
110	746.517,662 313.524,006	111	746.527,395 313.526,886	10.15
111	746.527,395 313.526,886	112	746.530,7 313.529,621	4.29
112	746.530,7 313.529,621	113	746.538,95 313.530,227	8.272
113	746.538,95 313.530,227	114	746.545,488 313.530,276	6.538
114	746.545,488 313.530,276	115	746.552,549 313.530,931	7.091

Vizualizare în arhiva ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	746.552,549 313.530,931	116	746.562,912 313.531,645	10.388
116	746.562,912 313.531,645	117	746.571,273 313.532,125	8.375
117	746.571,273 313.532,125	118	746.575,86 313.532,336	4.592
118	746.575,86 313.532,336	119	746.589,624 313.532,977	13.779
119	746.589,624 313.532,977	120	746.595,553 313.533,315	5.939
120	746.595,553 313.533,315	121	746.607,949 313.533,267	12.396
121	746.607,949 313.533,267	122	746.629,951 313.533,455	22.003
122	746.629,951 313.533,455	123	746.642,723 313.534,403	12.807
123	746.642,723 313.534,403	124	746.646,357 313.534,607	3.64
124	746.646,357 313.534,607	125	746.646,365 313.534,608	0.008
125	746.646,365 313.534,608	126	746.650,598 313.534,941	4.246
126	746.650,598 313.534,941	127	746.660,541 313.535,262	9.948
127	746.660,541 313.535,262	128	746.667,604 313.535,428	7.065
128	746.667,604 313.535,428	129	746.677,07 313.536,02	9.484
129	746.677,07 313.536,02	130	746.691,409 313.537,177	14.386
130	746.691,409 313.537,177	131	746.699,161 313.537,223	7.752
131	746.699,161 313.537,223	132	746.704,139 313.536,915	4.988
132	746.704,139 313.536,915	133	746.712,151 313.537,589	8.04
133	746.712,151 313.537,589	134	746.718,903 313.537,963	6.762
134	746.718,903 313.537,963	135	746.723,795 313.537,96	4.892
135	746.723,795 313.537,96	136	746.733,976 313.538,288	10.186
136	746.733,976 313.538,288	137	746.738,619 313.538,639	4.656
137	746.738,619 313.538,639	138	746.747,854 313.538,992	9.242
138	746.747,854 313.538,992	139	746.753,561 313.539,332	5.717
139	746.753,561 313.539,332	140	746.759,797 313.539,734	6.249
140	746.759,797 313.539,734	141	746.764,871 313.540,059	5.084
141	746.764,871 313.540,059	142	746.774,567 313.540,516	9.707
142	746.774,567 313.540,516	143	746.781,325 313.540,713	6.761
143	746.781,325 313.540,713	144	746.790,112 313.541,203	8.801
144	746.790,112 313.541,203	145	746.811,574 313.542,484	21.5
145	746.811,574 313.542,484	146	746.823,539 313.541,134	12.041
146	746.823,539 313.541,134	147	746.833,234 313.542,295	9.764
147	746.833,234 313.542,295	148	746.840,593 313.543,153	7.409
148	746.840,593 313.543,153	149	746.849,571 313.543,629	8.991
149	746.849,571 313.543,629	150	746.857,076 313.544,409	7.545
150	746.857,076 313.544,409	151	746.862,519 313.544,592	5.446
151	746.862,519 313.544,592	152	746.868,931 313.544,965	6.423
152	746.868,931 313.544,965	153	746.891,405 313.546,654	22.537
153	746.891,405 313.546,654	154	746.896,52 313.546,871	5.12
154	746.896,52 313.546,871	155	746.913,084 313.548,423	16.637
155	746.913,084 313.548,423	156	746.921,782 313.549,214	8.734
156	746.921,782 313.549,214	157	746.929,633 313.549,904	7.881
157	746.929,633 313.549,904	158	746.933,884 313.550,566	4.302
158	746.933,884 313.550,566	159	746.941,526 313.551,325	7.68
159	746.941,526 313.551,325	160	746.950,727 313.552,534	9.28
160	746.950,727 313.552,534	161	746.962,125 313.553,828	11.471
161	746.962,125 313.553,828	162	746.962,13 313.553,829	0.005
162	746.962,13 313.553,829	163	746.985,032 313.556,496	23.057
163	746.985,032 313.556,496	164	746.995,801 313.558,06	10.882
164	746.995,801 313.558,06	165	747.006,509 313.559,296	10.779
165	747.006,509 313.559,296	166	747.014,929 313.560,3	8.48
166	747.014,929 313.560,3	167	747.021,931 313.561,806	7.162
167	747.021,931 313.561,806	168	747.021,934 313.561,807	0.003
168	747.021,934 313.561,807	169	747.030,703 313.563,748	8.981
169	747.030,703 313.563,748	170	747.039,484 313.565,701	8.996
170	747.039,484 313.565,701	171	747.047,084 313.567,357	7.778
171	747.047,084 313.567,357	172	747.050,885 313.568,097	3.872
172	747.050,885 313.568,097	173	747.059,379 313.570,003	8.705
173	747.059,379 313.570,003	174	747.067,631 313.571,855	8.457
174	747.067,631 313.571,855	175	747.077,018 313.574,191	9.673
175	747.077,018 313.574,191	176	747.085,263 313.575,795	8.4
176	747.085,263 313.575,795	177	747.092,054 313.577,582	7.022
177	747.092,054 313.577,582	178	747.096,973 313.578,691	5.042
178	747.096,973 313.578,691	179	747.104,413 313.580,408	7.636
179	747.104,413 313.580,408	180	747.107,9 313.581,221	3.581
180	747.107,9 313.581,221	181	747.113,76 313.582,608	6.022
181	747.113,76 313.582,608	182	747.122,876 313.584,435	9.297
182	747.122,876 313.584,435	183	747.129,693 313.586,035	7.002
183	747.129,693 313.586,035	184	747.138,0 313.588,09	8.557
184	747.138,0 313.588,09	185	747.166,1 313.594,108	28.737
185	747.166,1 313.594,108	186	747.181,778 313.597,698	16.084
186	747.181,778 313.597,698	187	747.185,455 313.598,53	3.77
187	747.185,455 313.598,53	188	747.191,353 313.599,825	6.038
188	747.191,353 313.599,825	189	747.196,632 313.601,143	5.441
189	747.196,632 313.601,143	190	747.205,046 313.603,058	8.629
190	747.205,046 313.603,058	1	747.217,8 313.606,36	13.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Imprimată

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10280
Nr. cadastral vechi:10064

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 17, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100209	Din acte: 2.539 Masurata: 2.308	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100209-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 17, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	100209-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 17, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
348187 / 19/12/2025		
Act Notarial nr. 111, din 18/12/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POLOJAN ELENA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **IAMANDI DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION GEORGIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVANOV CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
348187 / 19/12/2025		
Act Administrativ nr. 700734, din 05/10/1993 emis de Consiliul Local al comunei Mircea Voda;		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de a locui pe tot restul vietii in favoarea vanzatoarei COSTEA MARIA	A1, A1.1, A1.2

Neautorizat încircuitul civil

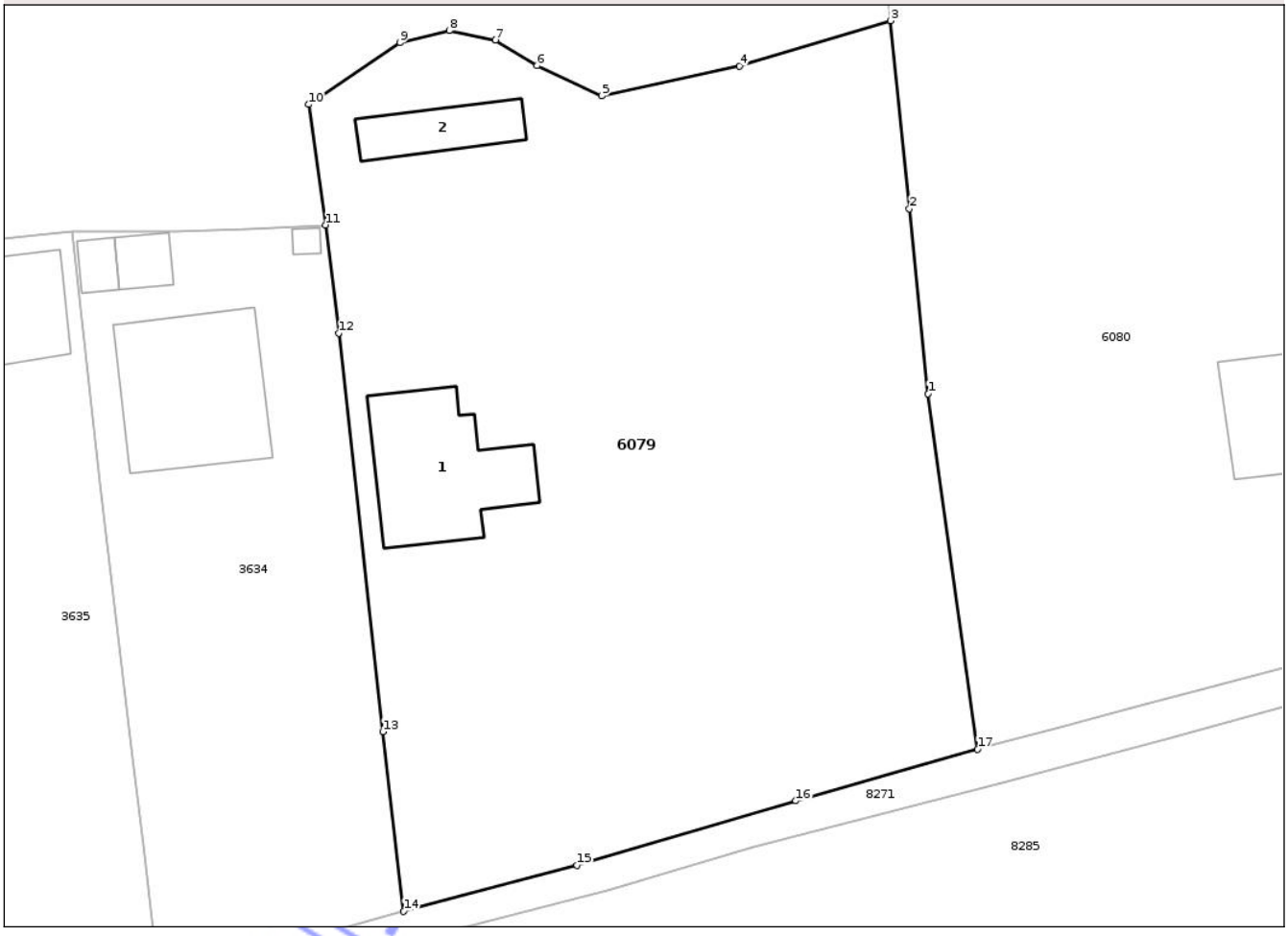
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100209	Din acte: 2.539 Masurata: 2.308	Imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.289	-	-	-	
2	arabil	DA	1.019	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100209-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	100209-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.243,864 313.397,837	2	747.242,538 313.411,048	13.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.242,538 313.411,048	3	747.241,193 313.424,462	13.481
3	747.241,193 313.424,462	4	747.230,388 313.421,214	11.283
4	747.230,388 313.421,214	5	747.220,584 313.419,098	10.03
5	747.220,584 313.419,098	6	747.215,967 313.421,259	5.098
6	747.215,967 313.421,259	7	747.212,994 313.423,088	3.491
7	747.212,994 313.423,088	8	747.209,675 313.423,755	3.385
8	747.209,675 313.423,755	9	747.206,167 313.422,902	3.61
9	747.206,167 313.422,902	10	747.199,636 313.418,481	7.887
10	747.199,636 313.418,481	11	747.200,854 313.409,881	8.686
11	747.200,854 313.409,881	12	747.201,784 313.402,164	7.773
12	747.201,784 313.402,164	13	747.204,941 313.373,716	28.623
13	747.204,941 313.373,716	14	747.206,422 313.360,891	12.91
14	747.206,422 313.360,891	15	747.218,81 313.364,175	12.816
15	747.218,81 313.364,175	16	747.234,429 313.368,779	16.283
16	747.234,429 313.368,779	17	747.247,404 313.372,481	13.493
17	747.247,404 313.372,481	1	747.243,864 313.397,837	25.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:903(e:903)
Nr. cadastral vechi:819-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 19, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100273	Din acte: 2.000 Masurata: 2.253	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100273-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 19, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2	100273-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 19, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3	100273-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 19, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19304 / 15/07/2013		
Act Administrativ nr. 2328, din 28/06/2013 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B2	Se noteaza in partea A.1 a prezentei carti funciare schimbarea adresei imobilului din " Faclia " in " Faclia, strada Principala, nr. 97 ".	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 991, din 09/07/2013 emis de TOMA ANICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONICA CLAUDIU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100273	Din acte: 2.000 Masurata: 2.253	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.253	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100273-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2	100273-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA
A1.3	100273-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.241,193 313.424,462	2	747.242,538 313.411,048	13.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.242,538 313.411,048	3	747.243,864 313.397,837	13.277
3	747.243,864 313.397,837	4	747.247,404 313.372,481	25.602
4	747.247,404 313.372,481	5	747.248,355 313.372,774	0.995
5	747.248,355 313.372,774	6	747.252,97 313.373,96	4.765
6	747.252,97 313.373,96	7	747.259,354 313.375,665	6.608
7	747.259,354 313.375,665	8	747.262,987 313.376,66	3.767
8	747.262,987 313.376,66	9	747.271,397 313.378,899	8.703
9	747.271,397 313.378,899	10	747.277,139 313.380,396	5.934
10	747.277,139 313.380,396	11	747.271,923 313.431,111	50.983
11	747.271,923 313.431,111	12	747.271,471 313.436,183	5.092
12	747.271,471 313.436,183	13	747.270,022 313.436,922	1.627
13	747.270,022 313.436,922	14	747.269,66 313.439,774	2.875
14	747.269,66 313.439,774	15	747.270,737 313.441,463	2.003
15	747.270,737 313.441,463	16	747.270,191 313.447,845	6.405
16	747.270,191 313.447,845	17	747.238,754 313.449,311	31.471
17	747.238,754 313.449,311	1	747.241,193 313.424,462	24.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102103	781	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102103-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta construita in anul 1954 din chirpici, compusa din 4 camere, 1 bucatarie, si 1 hol, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica;
A1.2		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7291 / 14/03/2017		
Act Notarial nr. 825, din 13/03/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102103 a imobilului cu numarul cadastral 102103/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102049 inscris in cartea funciara 102049;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HORLESCU MARIAN**	
7293 / 14/03/2017		
Act Notarial nr. 826, din 13/03/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HORLESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102103	781	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	-	-	-	
2	arabil	DA	345	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102103-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta construita in anul 1954 din chirpici, compusa din 4 camere, 1 bucatarie, si 1 hol, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.727,624 313.466,668	2	747.732,613 313.466,707	4.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.732,613 313.466,707	3	747.732,308 313.469,173	2.485
3	747.732,308 313.469,173	4	747.734,041 313.471,689	3.055
4	747.734,041 313.471,689	5	747.732,178 313.479,583	8.111
5	747.732,178 313.479,583	6	747.730,71 313.484,582	5.21
6	747.730,71 313.484,582	7	747.728,323 313.495,092	10.778
7	747.728,323 313.495,092	8	747.726,024 313.504,011	9.211
8	747.726,024 313.504,011	9	747.725,437 313.506,11	2.18
9	747.725,437 313.506,11	10	747.724,468 313.510,466	4.462
10	747.724,468 313.510,466	11	747.720,96 313.509,929	3.549
11	747.720,96 313.509,929	12	747.711,455 313.508,527	9.608
12	747.711,455 313.508,527	13	747.711,59 313.507,666	0.872
13	747.711,59 313.507,666	14	747.709,645 313.507,369	1.968
14	747.709,645 313.507,369	15	747.710,586 313.501,481	5.963
15	747.710,586 313.501,481	16	747.709,481 313.501,286	1.122
16	747.709,481 313.501,286	17	747.714,64 313.465,666	35.992
17	747.714,64 313.465,666	1	747.727,624 313.466,668	13.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 42, Jud. Constanta, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102792	2.462	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102792-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 42, Jud. Constanta, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.2	102792-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 42, Jud. Constanta, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; locuinta 3 camere+dependinta desprinsa din C1 ;Suprafata construita desfasurata=155mp ; nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17603 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 485, din 05/04/2023 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102792 a imobilului cu numarul cadastral 102792 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100570 inscris in cartea funciara 100570;	A1
95422 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 895, din 21/06/2023 emis de Toma Anica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TEŞU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102792	2.462	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	-	-	-	
2	arabil	DA	1.828	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102792-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.2	102792-C2	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; locuinta 3 camere+dependinta desprinsa din C1 ; Suprafata construita desfasurata=155mp ; nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.925,736 313.457,527	2	747.925,638 313.458,875	1.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.925,638 313.458,875	3	747.913,892 313.458,275	11.761
3	747.913,892 313.458,275	4	747.902,866 313.457,762	11.038
4	747.902,866 313.457,762	5	747.905,097 313.440,661	17.246
5	747.905,097 313.440,661	6	747.906,601 313.430,591	10.182
6	747.906,601 313.430,591	7	747.908,603 313.417,124	13.615
7	747.908,603 313.417,124	8	747.910,117 313.406,82	10.415
8	747.910,117 313.406,82	9	747.911,009 313.400,699	6.186
9	747.911,009 313.400,699	10	747.913,793 313.382,348	18.561
10	747.913,793 313.382,348	11	747.918,373 313.350,852	31.827
11	747.918,373 313.350,852	12	747.940,887 313.354,314	22.779
12	747.940,887 313.354,314	13	747.928,425 313.441,727	88.297
13	747.928,425 313.441,727	14	747.928,155 313.445,447	3.73
14	747.928,155 313.445,447	15	747.927,884 313.449,345	3.907
15	747.927,884 313.449,345	16	747.927,496 313.454,716	5.385
16	747.927,496 313.454,716	17	747.925,94 313.454,607	1.56
17	747.925,94 313.454,607	1	747.925,736 313.457,527	2.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY De 620/3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102277	76	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36349 / 01/11/2018		
Act Administrativ nr. 87, din 28/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 4922 din 16.10.2018, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

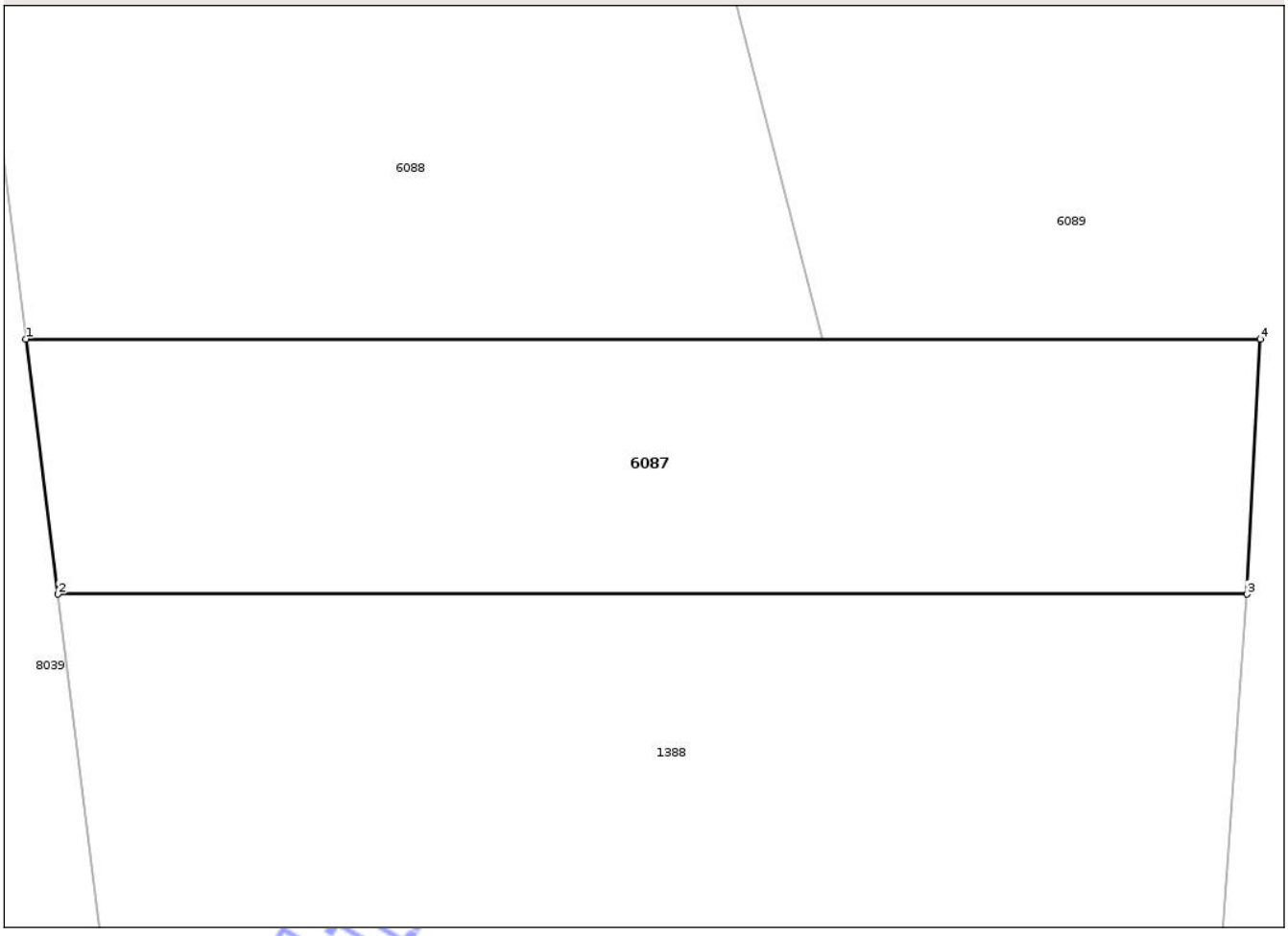
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102277	76	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	76	-	620/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.909,564 313.600,997	2	748.910,066 313.596,997	4.031
2	748.910,066 313.596,997	3	748.928,732 313.596,997	18.666
3	748.928,732 313.596,997	4	748.928,937 313.600,997	4.005
4	748.928,937 313.600,997	1	748.909,564 313.600,997	19.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102566	Din acte: 2.427 Masurata: 2.428	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49536 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 4241 din 14.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102566	Din acte: 2.427 Masurata: 2.428	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.427	-	620/3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.897,574 313.786,392	2	748.887,527 313.792,497	11.756
2	748.887,527 313.792,497	3	748.881,154 313.793,154	6.407
3	748.881,154 313.793,154	4	748.873,828 313.790,649	7.742
4	748.873,828 313.790,649	5	748.870,474 313.781,13	10.093
5	748.870,474 313.781,13	6	748.864,285 313.763,555	18.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.864,285 313.763,555	7	748.850,395 313.751,461	18.417
7	748.850,395 313.751,461	8	748.833,07 313.729,562	27.923
8	748.833,07 313.729,562	9	748.887,264 313.778,614	73.096
9	748.887,264 313.778,614	10	748.905,296 313.634,994	144.748
10	748.905,296 313.634,994	11	748.909,564 313.600,997	34.264
11	748.909,564 313.600,997	12	748.922,064 313.600,997	12.5
12	748.922,064 313.600,997	13	748.913,767 313.633,439	33.486
13	748.913,767 313.633,439	14	748.906,224 313.672,571	39.852
14	748.906,224 313.672,571	15	748.903,468 313.704,953	32.499
15	748.903,468 313.704,953	16	748.904,857 313.747,081	42.151
16	748.904,857 313.747,081	17	748.905,535 313.767,65	20.58
17	748.905,535 313.767,65	18	748.904,489 313.777,428	9.834
18	748.904,489 313.777,428	1	748.897,574 313.786,392	11.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102391	Din acte: 10.052 Masurata: 9.998	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17855 / 02/04/2020		
Act Administrativ nr. 20, din 03/02/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 574 din 04.02.2020, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
28907 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 43, din 16/06/2020 emis de CL Saligny (inscris sub semnatura privata nr 1 din 08.07.2020, emis de Calin Alexandru);		
B2	Se noteaza schimbarea domenialitatii imobilului din domeniul privat in domeniul public.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

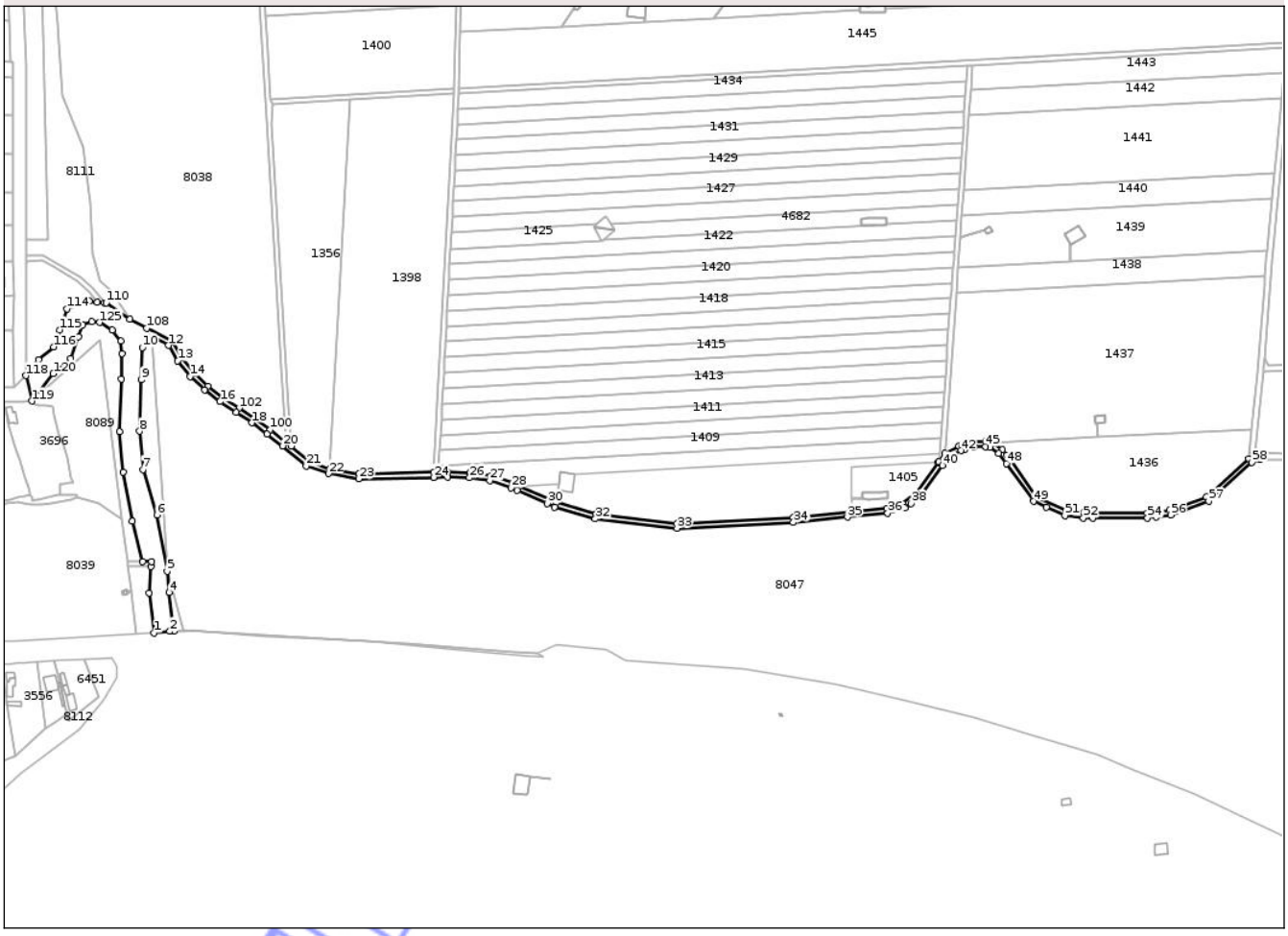
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102391	Din acte: 10.052 Masurata: 9.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.998	-	620/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.931,232 313.544,024	2	748.943,67 313.545,177	12.491
4	748.943,283 313.576,477	5	748.941,454 313.593,403	17.025
7	748.922,095 313.674,77	8	748.919,49 313.705,369	30.71
10	748.921,686 313.772,379	11	748.929,605 313.780,848	11.595
13	748.950,108 313.761,672	14	748.959,887 313.749,218	15.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.943,67 313.545,177	3	748.947,172 313.545,502	3.517
5	748.941,454 313.593,403	6	748.933,28 313.638,417	45.75
8	748.919,49 313.705,369	9	748.920,848 313.746,554	41.207
11	748.929,605 313.780,848	12	748.942,475 313.774,109	14.528
14	748.959,887 313.749,218	15	748.971,449 313.738,416	15.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.947,172 313.545,502	4	748.943,283 313.576,477	31.218
6	748.933,28 313.638,417	7	748.922,095 313.674,77	38.035
9	748.920,848 313.746,554	10	748.921,686 313.772,379	25.839
12	748.942,475 313.774,109	13	748.950,108 313.761,672	14.593
15	748.971,449 313.738,416	16	748.983,901 313.729,088	15.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.983,901 313.729,088	17	748.996,847 313.720,419	15.58
19	749.021,66 313.703,202	20	749.033,849 313.693,645	15.489
22	749.070,584 313.671,436	23	749.094,903 313.667,319	24.665
25	749.166,004 313.668,834	26	749.183,55 313.668,118	17.561
28	749.216,929 313.660,247	29	749.221,959 313.658,006	5.507
31	749.251,699 313.644,756	32	749.284,318 313.635,112	34.015
34	749.442,949 313.632,473	35	749.486,112 313.636,6	43.36
37	749.532,18 313.643,853	38	749.537,173 313.647,618	6.253
40	749.562,26 313.677,933	41	749.567,072 313.684,388	8.051
43	749.579,516 313.690,559	44	749.587,258 313.692,824	8.067
46	749.600,397 313.692,502	47	749.607,43 313.687,494	8.634
49	749.635,125 313.649,212	50	749.645,629 313.644,431	11.541
52	749.675,232 313.635,966	53	749.682,773 313.635,945	7.541
55	749.733,602 313.636,818	56	749.744,964 313.638,391	11.47
58	749.810,12 313.680,351	59	749.816,732 313.682,779	7.044
61	749.773,455 313.652,912	62	749.744,001 313.642,296	31.309
64	749.675,473 313.639,965	65	749.661,46 313.641,619	14.11
67	749.613,881 313.686,306	68	749.610,109 313.690,497	5.638
70	749.601,941 313.696,313	71	749.597,093 313.697,053	4.904
73	749.578,393 313.694,398	74	749.575,529 313.693,56	2.984
76	749.559,593 313.681,079	77	749.559,031 313.680,295	0.965
79	749.530,339 313.647,474	80	749.517,695 313.643,638	13.213
82	749.442,655 313.636,463	83	749.349,871 313.631,671	92.908
85	749.253,086 313.648,517	86	749.223,587 313.661,66	32.294
88	749.200,872 313.669,659	89	749.183,918 313.672,106	17.13
91	749.160,464 313.672,577	92	749.158,789 313.672,545	1.675
94	749.095,179 313.671,325	95	749.073,018 313.674,822	22.435
97	749.054,921 313.681,144	98	749.040,83 313.693,231	18.565
100	749.024,07 313.706,394	101	749.011,619 313.715,442	15.391
103	748.986,215 313.732,352	104	748.974,021 313.741,488	15.237
106	748.953,396 313.763,96	107	748.945,307 313.777,141	15.465
109	748.911,578 313.794,934	110	748.892,754 313.808,042	22.938
112	748.885,684 313.808,771	113	748.879,301 313.809,43	6.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	748.996,847 313.720,419	18	749.009,339 313.712,154	14.979
20	749.033,849 313.693,645	21	749.052,89 313.677,617	24.889
23	749.094,903 313.667,319	24	749.154,856 313.668,469	59.964
26	749.183,55 313.668,118	27	749.199,963 313.665,749	16.583
29	749.221,959 313.658,006	30	749.245,71 313.647,424	26.002
32	749.284,318 313.635,112	33	749.349,747 313.627,659	65.852
35	749.486,112 313.636,6	36	749.518,474 313.639,694	32.51
38	749.537,173 313.647,618	39	749.544,45 313.653,107	9.115
41	749.567,072 313.684,388	42	749.577,066 313.689,842	11.385
44	749.587,258 313.692,824	45	749.596,836 313.693,046	9.581
47	749.607,43 313.687,494	48	749.613,783 313.679,5	10.211
50	749.645,629 313.644,431	51	749.660,371 313.637,72	16.198
53	749.682,773 313.635,945	54	749.726,458 313.635,828	43.685
56	749.744,964 313.638,391	57	749.775,543 313.649,413	32.505
59	749.816,732 313.682,779	60	749.807,629 313.683,49	9.131
62	749.744,001 313.642,296	63	749.726,188 313.639,829	17.983
65	749.661,46 313.641,619	66	749.637,77 313.652,403	26.029
68	749.610,109 313.690,497	69	749.602,732 313.695,75	9.056
71	749.597,093 313.697,053	72	749.586,639 313.696,811	10.457
74	749.575,529 313.693,56	75	749.564,388 313.687,48	12.692
77	749.559,031 313.680,295	78	749.541,555 313.655,934	29.981
80	749.517,695 313.643,638	81	749.490,137 313.641,003	27.684
83	749.349,871 313.631,671	84	749.285,117 313.639,047	65.173
86	749.223,587 313.661,66	87	749.218,364 313.663,987	5.718
89	749.183,918 313.672,106	90	749.165,991 313.672,838	17.942
92	749.158,789 313.672,545	93	749.154,779 313.672,468	4.011
95	749.073,018 313.674,822	96	749.071,903 313.675,212	1.181
98	749.040,83 313.693,231	99	749.036,624 313.696,552	5.359
101	749.011,619 313.715,442	102	748.999,063 313.723,749	15.055
104	748.974,021 313.741,488	105	748.962,843 313.751,93	15.297
107	748.945,307 313.777,141	108	748.924,98 313.787,828	22.965
110	748.892,754 313.808,042	111	748.891,161 313.808,206	1.601
113	748.879,301 313.809,43	114	748.861,315 313.803,279	19.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.009,339 313.712,154	19	749.021,66 313.703,202	15.23
21	749.052,89 313.677,617	22	749.070,584 313.671,436	18.743
24	749.154,856 313.668,469	25	749.166,004 313.668,834	11.154
27	749.199,963 313.665,749	28	749.216,929 313.660,247	17.836
30	749.245,71 313.647,424	31	749.251,699 313.644,756	6.556
33	749.349,747 313.627,659	34	749.442,949 313.632,473	93.326
36	749.518,474 313.639,694	37	749.532,18 313.643,853	14.323
39	749.544,45 313.653,107	40	749.562,26 313.677,933	30.554
42	749.577,066 313.689,842	43	749.579,516 313.690,559	2.553
45	749.596,836 313.693,046	46	749.600,397 313.692,502	3.602
48	749.613,783 313.679,5	49	749.635,125 313.649,212	37.052
51	749.660,371 313.637,72	52	749.675,232 313.635,966	14.964
54	749.726,458 313.635,828	55	749.733,602 313.636,818	7.212
57	749.775,543 313.649,413	58	749.810,12 313.680,351	46.398
60	749.807,629 313.683,49	61	749.773,455 313.652,912	45.857
63	749.726,188 313.639,829	64	749.675,473 313.639,965	50.715
66	749.637,77 313.652,403	67	749.613,881 313.686,306	41.474
69	749.602,732 313.695,75	70	749.601,941 313.696,313	0.971
72	749.586,639 313.696,811	73	749.578,393 313.694,398	8.592
75	749.564,388 313.687,48	76	749.559,593 313.681,079	7.998
78	749.541,555 313.655,934	79	749.530,339 313.647,474	14.049
81	749.490,137 313.641,003	82	749.442,655 313.636,463	47.699
84	749.285,117 313.639,047	85	749.253,086 313.648,517	33.402
87	749.218,364 313.663,987	88	749.200,872 313.669,659	18.389
90	749.165,991 313.672,838	91	749.160,464 313.672,577	5.533
93	749.154,779 313.672,468	94	749.095,179 313.671,325	59.611
96	749.071,903 313.675,212	97	749.054,921 313.681,144	17.988
99	749.036,624 313.696,552	100	749.024,07 313.706,394	15.952
102	748.999,063 313.723,749	103	748.986,215 313.732,352	15.462
105	748.962,843 313.751,93	106	748.953,396 313.763,96	15.296
108	748.924,98 313.787,828	109	748.911,578 313.794,934	15.169
111	748.891,161 313.808,206	112	748.885,684 313.808,771	5.506
114	748.861,315 313.803,279	115	748.855,383 313.786,447	17.847

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	748.855,383 313.786,447	116	748.850,596 313.772,851	14.414
118	748.828,462 313.749,877	119	748.833,07 313.729,562	20.831
121	748.864,285 313.763,555	122	748.870,474 313.781,13	18.633
124	748.881,154 313.793,154	125	748.887,527 313.792,497	6.407
127	748.904,489 313.777,428	128	748.905,535 313.767,65	9.834
130	748.903,468 313.704,953	131	748.906,224 313.672,571	32.499
133	748.922,064 313.600,997	134	748.928,937 313.600,997	6.873
136	748.927,21 313.576,056	1	748.931,232 313.544,024	32.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	748.850,596 313.772,851	117	748.838,766 313.762,551	15.686
119	748.833,07 313.729,562	120	748.850,395 313.751,461	27.923
122	748.870,474 313.781,13	123	748.873,828 313.790,649	10.093
125	748.887,527 313.792,497	126	748.897,574 313.786,392	11.756
128	748.905,535 313.767,65	129	748.904,857 313.747,081	20.58
131	748.906,224 313.672,571	132	748.913,767 313.633,439	39.852
134	748.928,937 313.600,997	135	748.928,732 313.596,997	4.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	748.838,766 313.762,551	118	748.828,462 313.749,877	16.334
120	748.850,395 313.751,461	121	748.864,285 313.763,555	18.417
123	748.873,828 313.790,649	124	748.881,154 313.793,154	7.742
126	748.897,574 313.786,392	127	748.904,489 313.777,428	11.321
129	748.904,857 313.747,081	130	748.903,468 313.704,953	42.151
132	748.913,767 313.633,439	133	748.922,064 313.600,997	33.486
135	748.928,732 313.596,997	136	748.927,21 313.576,056	20.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT, UAT SALIGNY, A 624/157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102638	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
329 / 06/01/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.76, din 14/09/2020 emis de BNP TOMA ANICA (act administrativ nr 585 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 52391/1272 din 25.09.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.55 din 14.07.2020, emis de BNP TOMA ANICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

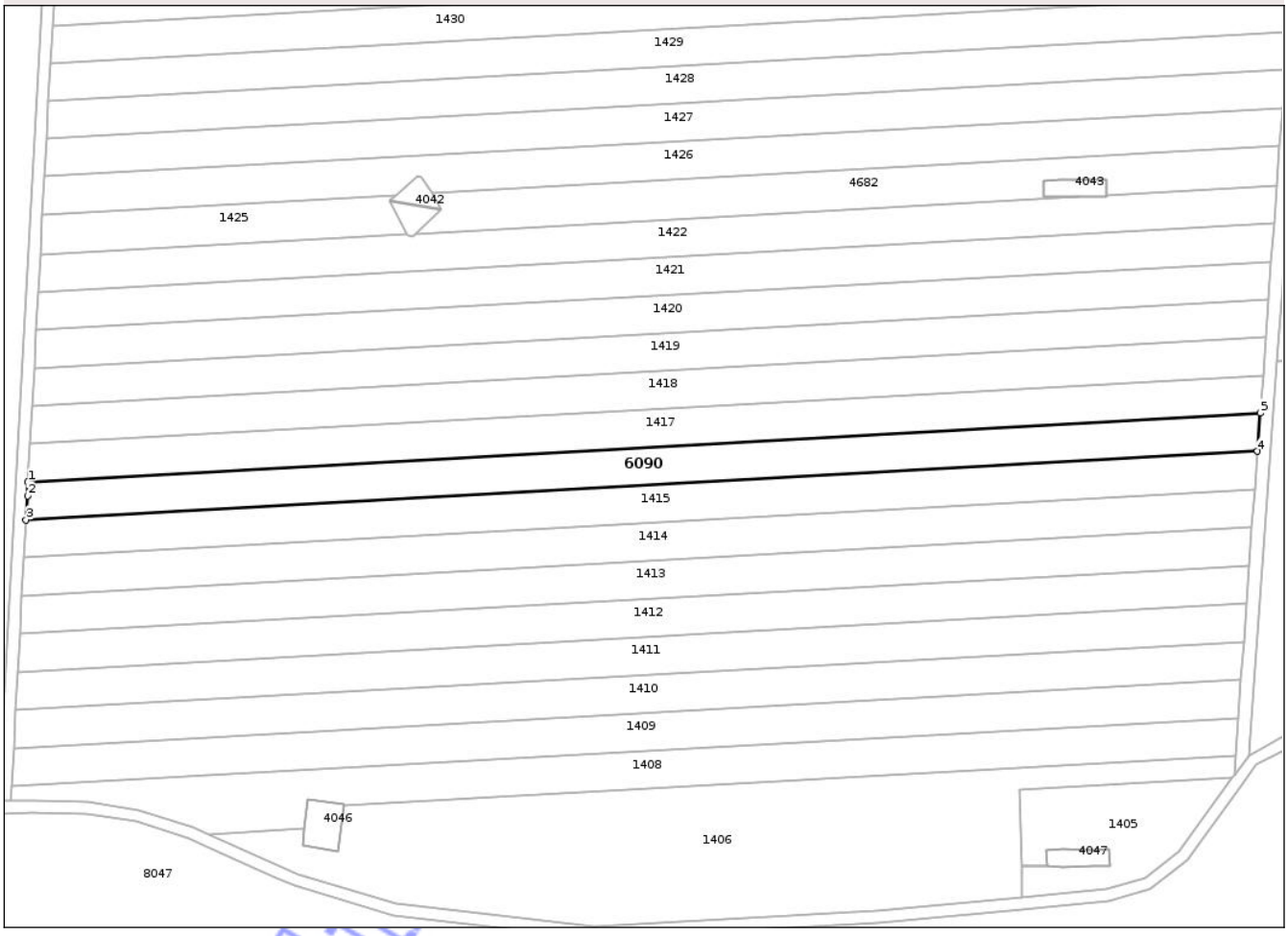
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102638	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/157	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.164,44 313.776,967	2	749.164,315 313.772,362	4.607
2	749.164,315 313.772,362	3	749.163,768 313.764,541	7.84
3	749.163,768 313.764,541	4	749.567,274 313.786,958	404.128
4	749.567,274 313.786,958	5	749.568,18 313.799,4	12.475
5	749.568,18 313.799,4	1	749.164,44 313.776,967	404.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11308
Nr. cadastral vechi:10515

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100944	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12911 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 806, din 13/05/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA-FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

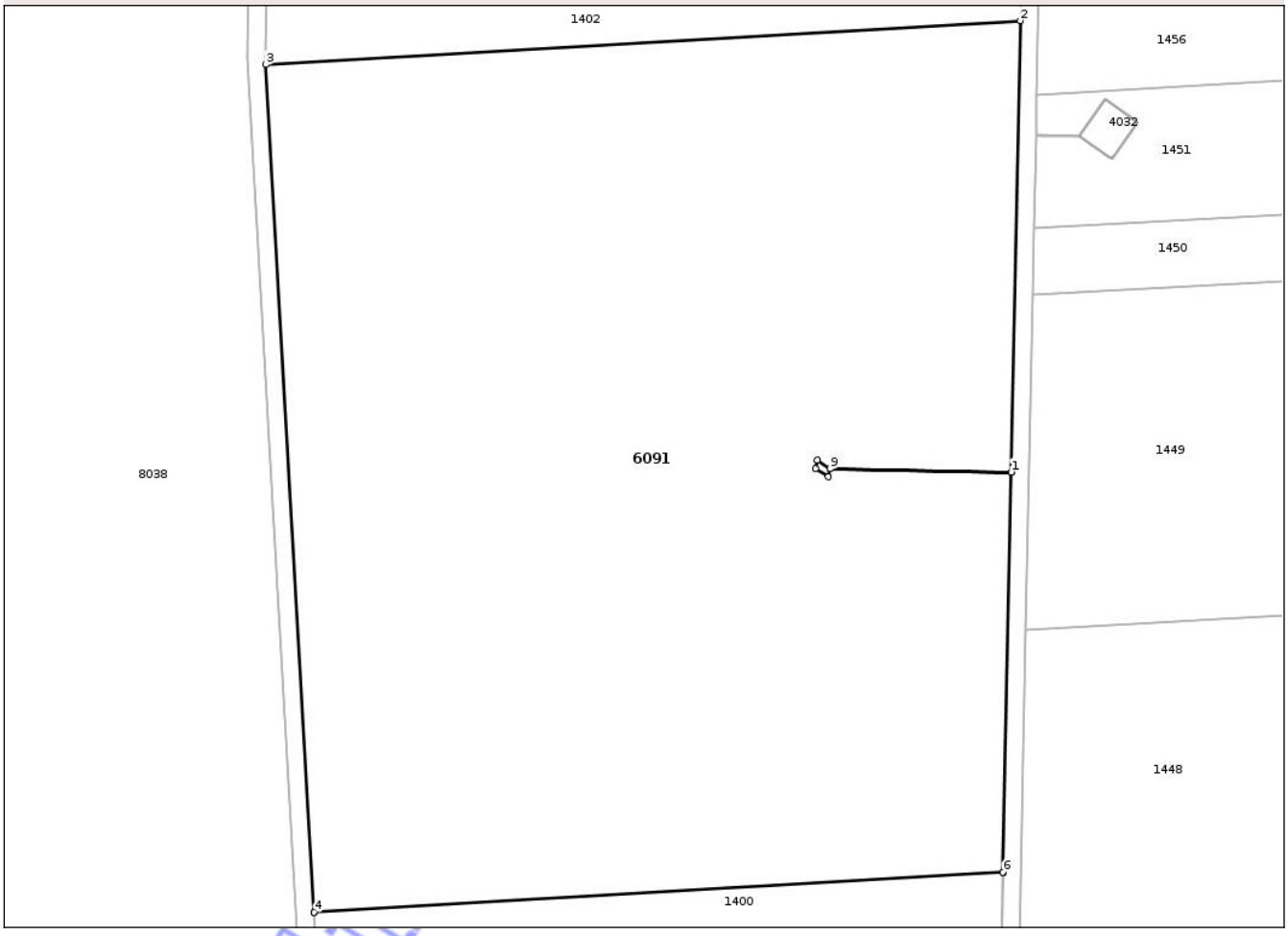
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100944	30.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	624/194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.174,56 314.135,03	2	749.176,59 314.234,76	99.751
2	749.176,59 314.234,76	3	749.009,66 314.225,07	167.211
3	749.009,66 314.225,07	4	749.020,381 314.037,753	187.624
4	749.020,381 314.037,753	5	749.020,381 314.037,75	0.003
5	749.020,381 314.037,75	6	749.172,767 314.046,6	152.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.172,767 314.046,6	7	749.172,856 314.046,602	0.089
7	749.172,856 314.046,602	8	749.174,558 314.134,93	88.344
8	749.174,558 314.134,93	9	749.134,525 314.135,743	40.041
9	749.134,525 314.135,743	10	749.134,09 314.134,03	1.767
10	749.134,09 314.134,03	11	749.131,25 314.135,83	3.362
11	749.131,25 314.135,83	12	749.131,71 314.137,64	1.868
12	749.131,71 314.137,64	13	749.134,55 314.135,84	3.362
13	749.134,55 314.135,84	1	749.174,56 314.135,03	40.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10967
Nr. cadastral vechi:10295

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100728	Din acte: 15.000 Masurata: 15.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25955 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian (act administrativ nr. 200227/19-05-2011 emis de ONRC; act administrativ nr. 46750/26-05-2011 emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr. 6/17-05-2011 emis de ONRC;);		
B10	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-9 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

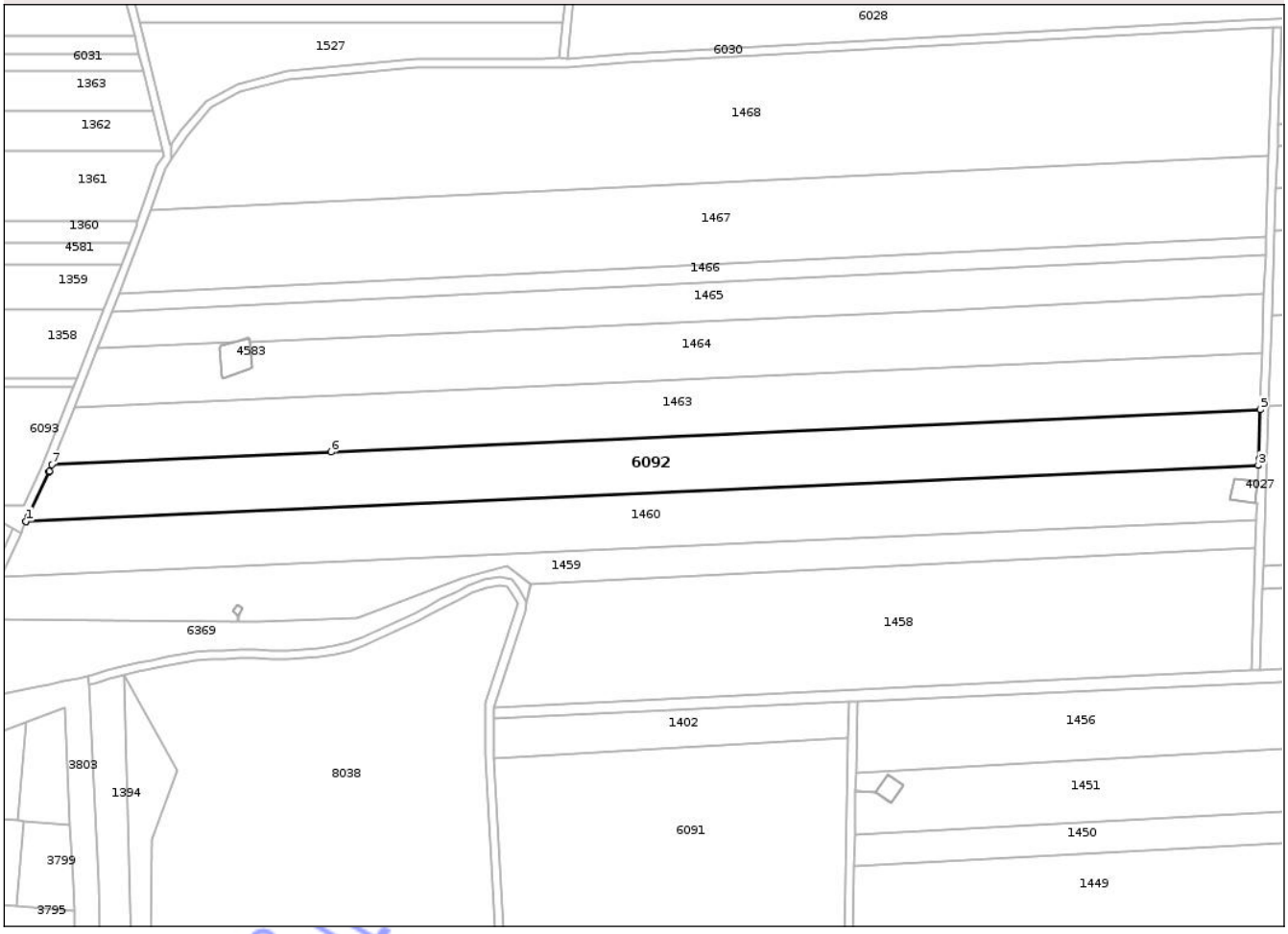
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100728	Din acte: 15.000 Masurata: 15.001	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A624/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.789,43 314.336,48	2	748.789,428 314.336,476	0.004
2	748.789,428 314.336,476	3	749.369,71 314.362,86	580.881
3	749.369,71 314.362,86	4	749.369,884 314.365,73	2.875
4	749.369,884 314.365,73	5	749.370,589 314.389,004	23.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.370,589 314.389,004	6	748.933,184 314.369,121	437.857
6	748.933,184 314.369,121	7	748.801,571 314.363,14	131.749
7	748.801,571 314.363,14	8	748.800,39 314.360,13	3.233
8	748.800,39 314.360,13	9	748.800,23 314.359,73	0.431
9	748.800,23 314.359,73	10	748.790,26 314.338,32	23.618
10	748.790,26 314.338,32	1	748.789,43 314.336,48	2.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A354/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102807	2.593	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3196 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 108, din 30/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L ; act administrativ nr 37 din 18.01.2023, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 52 din 05.01.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

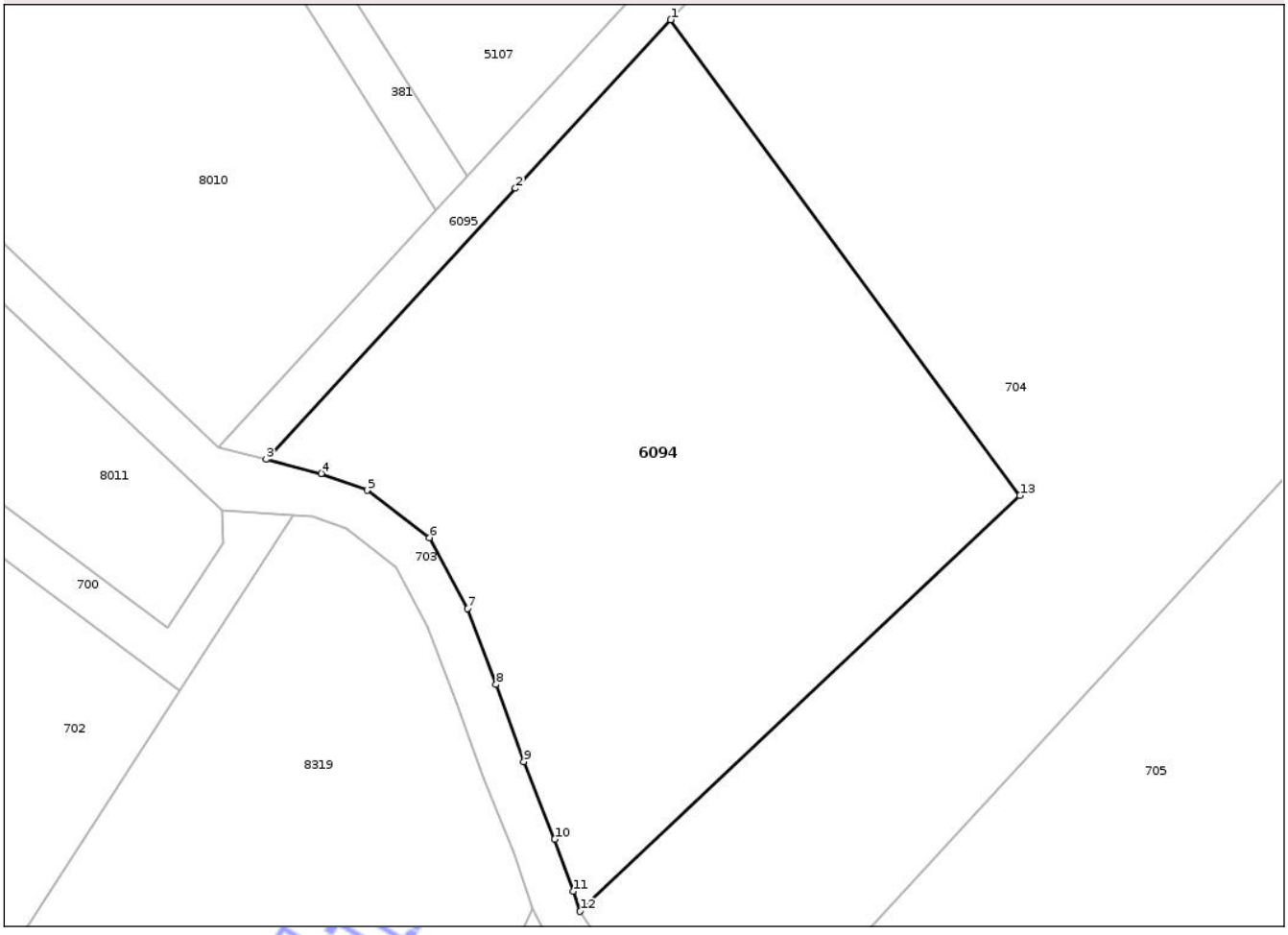
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102807	2.593	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.593	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.545,224 317.646,53	2	744.531,017 317.631,115	20.963
2	744.531,017 317.631,115	3	744.508,181 317.606,338	33.695
3	744.508,181 317.606,338	4	744.513,226 317.605,039	5.21
4	744.513,226 317.605,039	5	744.517,417 317.603,501	4.464
5	744.517,417 317.603,501	6	744.523,136 317.599,168	7.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.523,136 317.599,168	7	744.526,61 317.592,697	7.345
7	744.526,61 317.592,697	8	744.529,237 317.585,732	7.444
8	744.529,237 317.585,732	9	744.531,765 317.578,694	7.478
9	744.531,765 317.578,694	10	744.534,613 317.571,584	7.659
10	744.534,613 317.571,584	11	744.536,279 317.566,826	5.041
11	744.536,279 317.566,826	12	744.536,922 317.564,989	1.946
12	744.536,922 317.564,989	13	744.577,208 317.603,019	55.401
13	744.577,208 317.603,019	1	744.545,224 317.646,53	54.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 354/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102345	Din acte: 3.286 Masurata: 3.281	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40840 / 15/11/2019		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 5154 din 14.11.2019, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

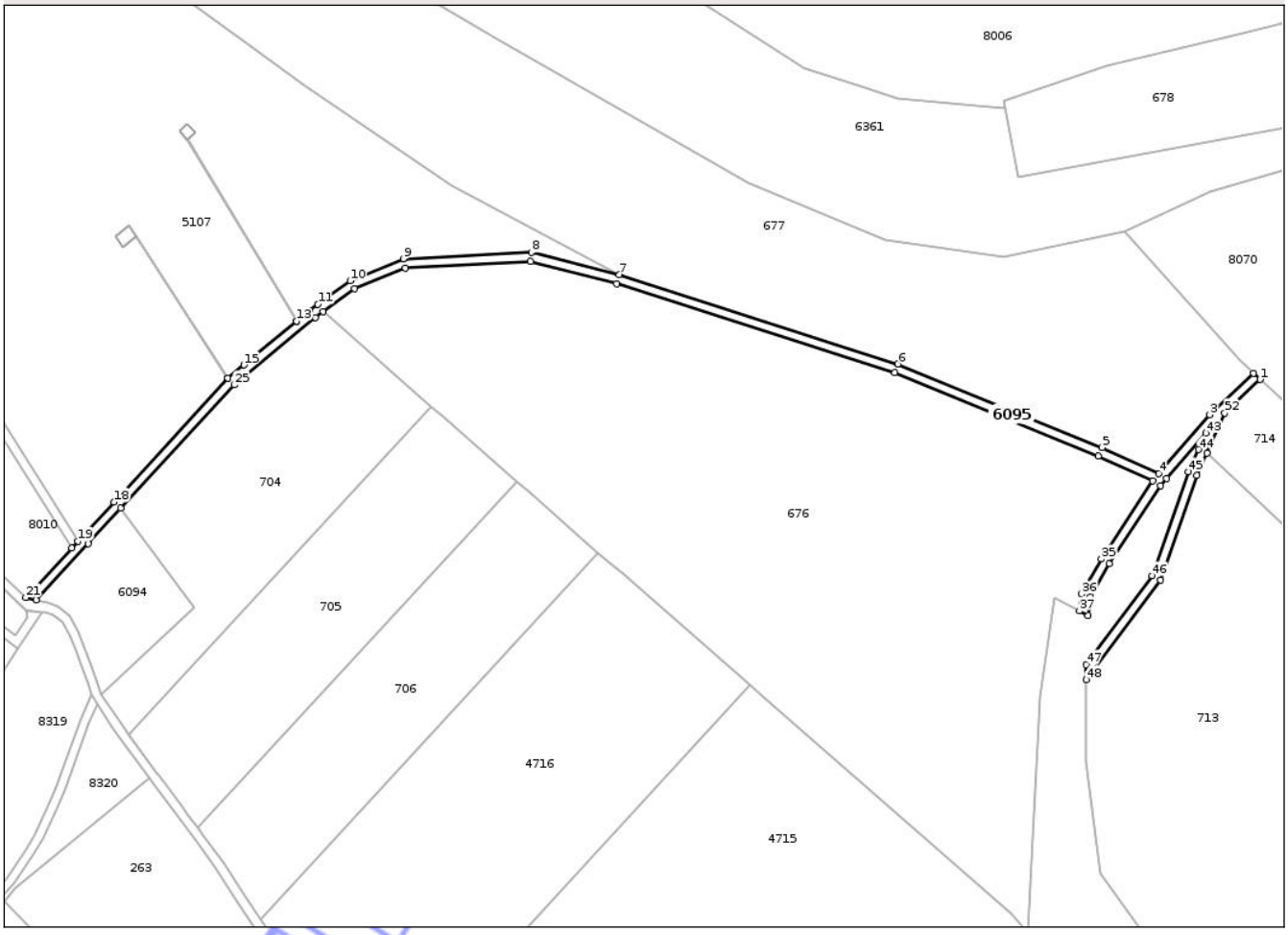
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102345	Din acte: 3.286 Masurata: 3.281	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.281	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.043,611 317.702,776	2	745.040,688 317.705,517	4.007
4	744.999,296 317.661,709	5	744.974,484 317.673,113	27.307
7	744.763,296 317.748,617	8	744.724,816 317.758,348	39.691
10	744.645,554 317.745,948	11	744.631,43 317.735,674	17.465
13	744.622,139 317.728,308	14	744.622,062 317.728,244	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.040,688 317.705,517	3	745.021,45 317.687,422	26.411
5	744.974,484 317.673,113	6	744.885,18 317.709,616	96.476
8	744.724,816 317.758,348	9	744.668,863 317.755,55	56.023
11	744.631,43 317.735,674	12	744.627,919 317.733,12	4.342
14	744.622,062 317.728,244	15	744.599,156 317.709,173	29.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.021,45 317.687,422	4	744.999,296 317.661,709	33.941
6	744.885,18 317.709,616	7	744.763,296 317.748,617	127.972
9	744.668,863 317.755,55	10	744.645,554 317.745,948	25.209
12	744.627,919 317.733,12	13	744.622,139 317.728,308	7.521
15	744.599,156 317.709,173	16	744.592,122 317.703,317	9.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	744.592,122 317.703,317	17	744.592,054 317.703,244	0.1
19	744.526,55 317.632,171	20	744.523,743 317.629,126	4.141
22	744.508,18 317.606,338	23	744.531,017 317.631,115	33.696
25	744.594,884 317.700,412	26	744.630,378 317.729,962	46.185
28	744.647,52 317.742,432	29	744.669,75 317.751,59	24.043
31	744.762,195 317.744,77	32	744.883,812 317.705,854	127.692
34	744.996,579 317.658,556	35	744.974,112 317.624,365	40.912
37	744.964,542 317.601,659	38	744.968,31 317.599,637	4.276
40	744.977,534 317.622,288	41	744.999,922 317.656,359	40.768
43	745.019,792 317.679,381	44	745.016,579 317.672,151	7.912
46	744.996,426 317.616,902	47	744.967,391 317.578,187	48.393
49	745.000,0 317.615,0	50	745.015,81 317.660,973	48.616
52	745.028,07 317.688,157	1	745.043,611 317.702,776	21.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	744.592,054 317.703,244	18	744.542,282 317.649,241	73.441
20	744.523,743 317.629,126	21	744.503,784 317.607,47	29.451
23	744.531,017 317.631,115	24	744.545,224 317.646,53	20.963
26	744.630,378 317.729,962	27	744.633,783 317.732,439	4.211
29	744.669,75 317.751,59	30	744.724,417 317.754,323	54.735
32	744.883,812 317.705,854	33	744.972,891 317.669,443	96.233
35	744.974,112 317.624,365	36	744.965,502 317.608,956	17.651
38	744.968,31 317.599,637	39	744.969,368 317.607,674	8.106
41	744.999,922 317.656,359	42	745.002,639 317.659,513	4.163
44	745.016,579 317.672,151	45	745.012,277 317.662,471	10.593
47	744.967,391 317.578,187	48	744.967,424 317.571,565	6.622
50	745.015,81 317.660,973	51	745.020,234 317.670,527	10.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	744.542,282 317.649,241	19	744.526,55 317.632,171	23.214
21	744.503,784 317.607,47	22	744.508,18 317.606,338	4.539
24	744.545,224 317.646,53	25	744.594,884 317.700,412	73.276
27	744.633,783 317.732,439	28	744.647,52 317.742,432	16.987
30	744.724,417 317.754,323	31	744.762,195 317.744,77	38.967
33	744.972,891 317.669,443	34	744.996,579 317.658,556	26.07
36	744.965,502 317.608,956	37	744.964,542 317.601,659	7.36
39	744.969,368 317.607,674	40	744.977,534 317.622,288	16.741
42	745.002,639 317.659,513	43	745.019,792 317.679,381	26.248
45	745.012,277 317.662,471	46	744.996,426 317.616,902	48.247
48	744.967,424 317.571,565	49	745.000,0 317.615,0	54.294
51	745.020,234 317.670,527	52	745.028,07 317.688,157	19.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PD354/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102817	7.226	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3207 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 55, din 05/01/2023 emis de COMUNA SALIGNY (ADRESA ; act administrativ nr 108 din 30.08.2022, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

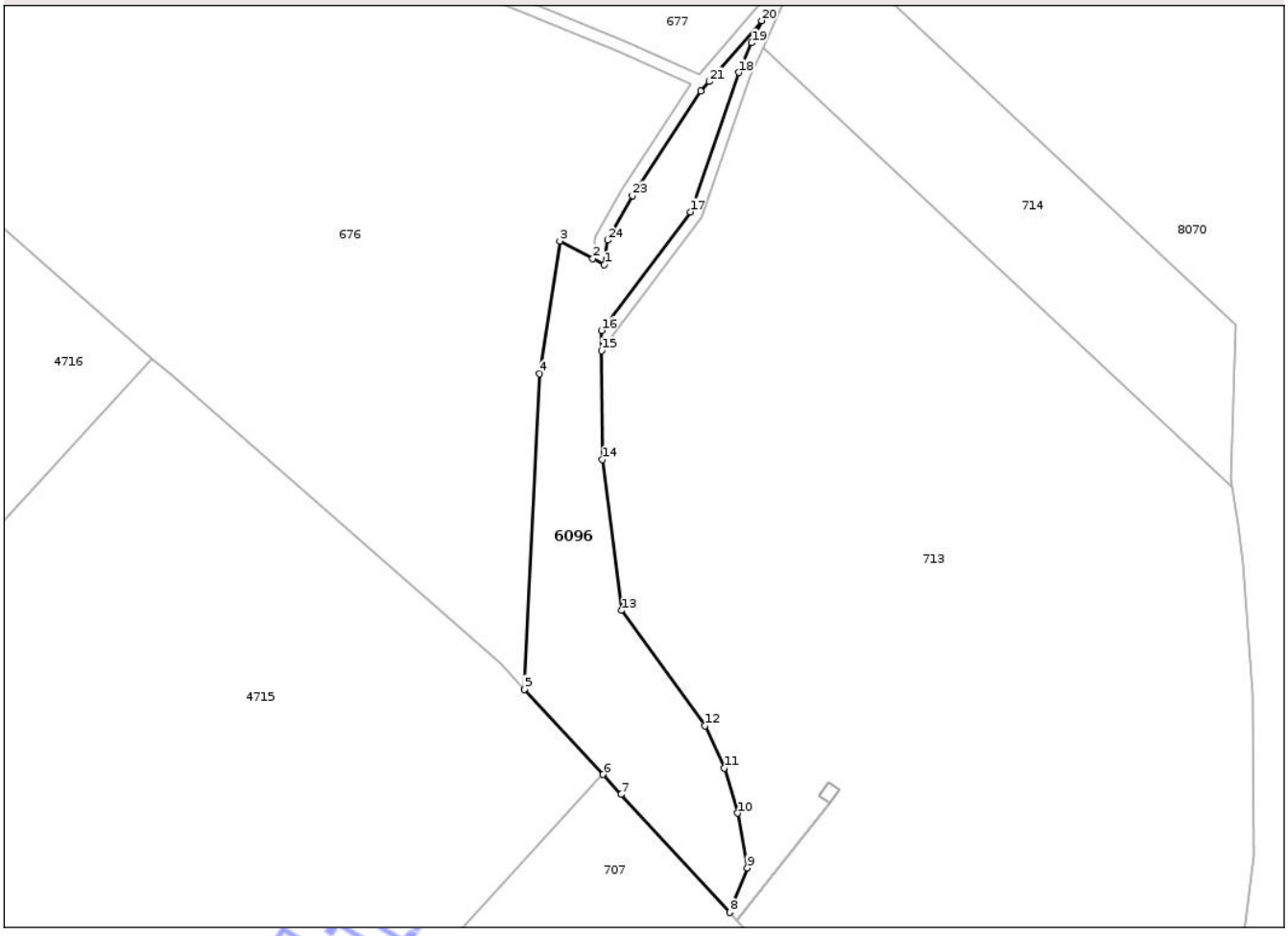
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102817	7.226	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.226	-	354/3	-	parcela PD 354/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.968,31 317.599,637	2	744.964,542 317.601,659	4.276
3	744.953,784 317.607,428	4	744.947,109 317.564,064	43.875
5	744.942,21 317.460,953	6	744.967,875 317.433,09	37.882
7	744.973,873 317.426,578	8	745.009,357 317.388,054	52.376
9	745.015,101 317.402,592	10	745.011,93 317.420,455	18.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.964,542 317.601,659	3	744.953,784 317.607,428	12.207
4	744.947,109 317.564,064	5	744.942,21 317.460,953	103.227
6	744.967,875 317.433,09	7	744.973,873 317.426,578	8.853
8	745.009,357 317.388,054	9	745.015,101 317.402,592	15.632
10	745.011,93 317.420,455	11	745.007,614 317.435,233	15.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.007,614 317.435,233	12	745.001,198 317.449,044	15.229
13	744.973,953 317.486,688	14	744.967,602 317.535,988	49.707
15	744.967,424 317.571,565	16	744.967,391 317.578,187	6.622
17	744.996,426 317.616,902	18	745.012,277 317.662,471	48.247
19	745.016,579 317.672,151	20	745.019,792 317.679,381	7.912
21	745.002,639 317.659,513	22	744.999,922 317.656,359	4.163
23	744.977,534 317.622,288	24	744.969,368 317.607,674	16.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.001,198 317.449,044	13	744.973,953 317.486,688	46.469
14	744.967,602 317.535,988	15	744.967,424 317.571,565	35.577
16	744.967,391 317.578,187	17	744.996,426 317.616,902	48.393
18	745.012,277 317.662,471	19	745.016,579 317.672,151	10.593
20	745.019,792 317.679,381	21	745.002,639 317.659,513	26.248
22	744.999,922 317.656,359	23	744.977,534 317.622,288	40.768
24	744.969,368 317.607,674	1	744.968,31 317.599,637	8.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101269	64.890	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3681 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr.73321/16.03.2012 MADR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

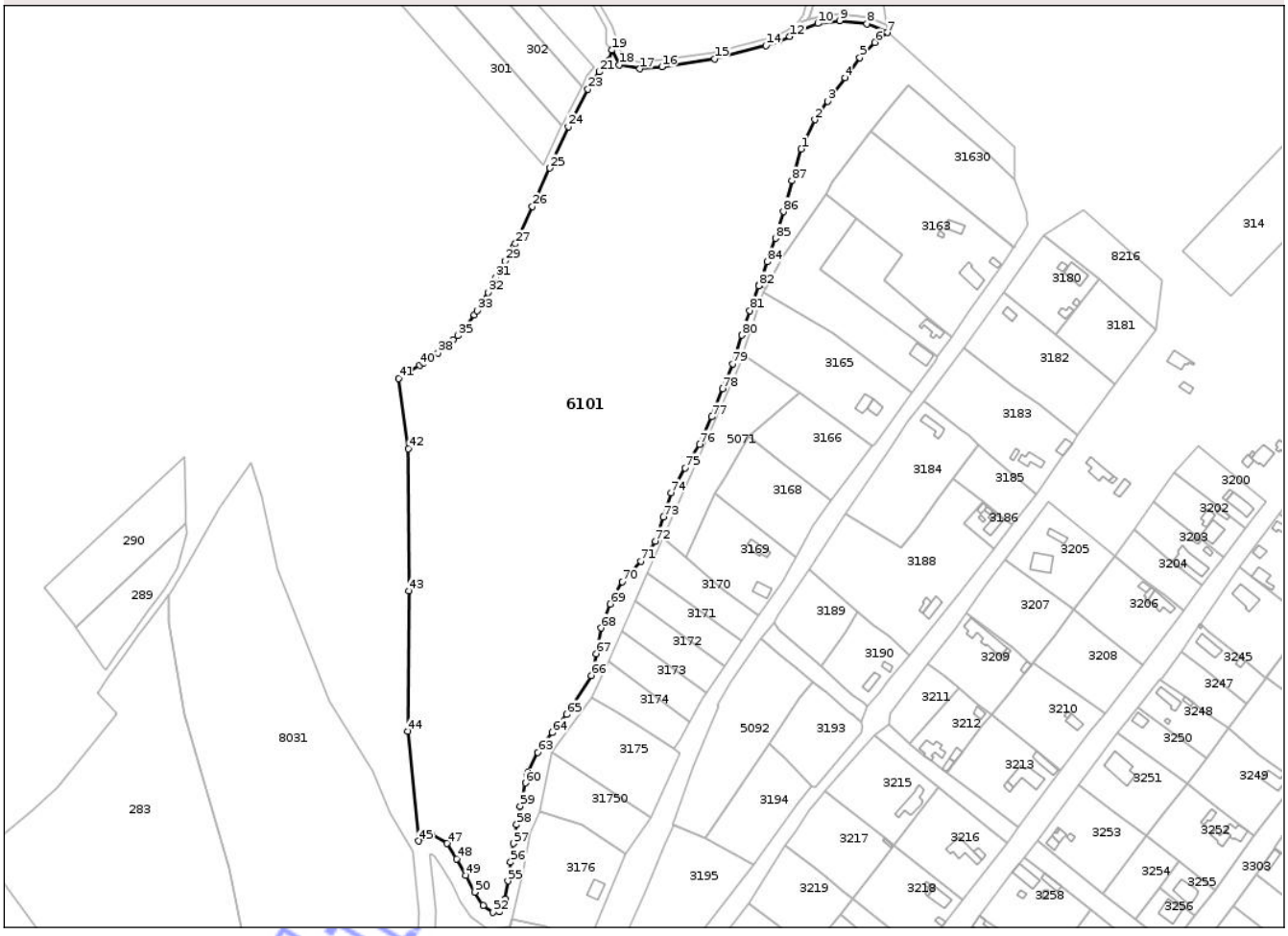
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101269	64.890	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	64.890	-	P398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.424,443 316.528,611	2	745.432,535 316.545,962	19.145
4	745.450,4 316.570,845	5	745.459,204 316.582,647	14.724
7	745.475,46 316.597,565	8	745.463,308 316.602,733	13.205
10	745.434,306 316.602,851	11	745.424,554 316.599,585	10.284
13	745.411,182 316.592,279	14	745.403,54 316.589,722	8.058
16	745.341,863 316.577,22	17	745.328,85 316.575,996	13.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.432,535 316.545,962	3	745.440,034 316.556,886	13.25
5	745.459,204 316.582,647	6	745.468,027 316.591,615	12.581
8	745.463,308 316.602,733	9	745.447,261 316.604,515	16.146
11	745.424,554 316.599,585	12	745.417,691 316.595,135	8.179
14	745.403,54 316.589,722	15	745.373,125 316.582,011	31.377
17	745.328,85 316.575,996	18	745.316,576 316.578,253	12.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.440,034 316.556,886	4	745.450,4 316.570,845	17.387
6	745.468,027 316.591,615	7	745.475,46 316.597,565	9.521
9	745.447,261 316.604,515	10	745.434,306 316.602,851	13.061
12	745.417,691 316.595,135	13	745.411,182 316.592,279	7.108
15	745.373,125 316.582,011	16	745.341,863 316.577,22	31.627
18	745.316,576 316.578,253	19	745.312,22 316.587,133	9.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	745.312,22 316.587,133	20	745.310,507 316.581,324	6.056
22	745.301,127 316.569,527	23	745.298,157 316.563,927	6.339
25	745.275,604 316.517,279	26	745.265,122 316.494,68	24.912
28	745.254,425 316.470,921	29	745.249,028 316.462,336	10.141
31	745.243,575 316.452,739	32	745.238,961 316.443,745	10.108
34	745.230,836 316.430,456	35	745.220,875 316.418,13	15.848
37	745.215,946 316.413,829	38	745.209,244 316.407,981	8.895
40	745.198,349 316.400,749	41	745.186,022 316.392,95	14.587
43	745.192,048 316.267,086	44	745.191,37 316.184,042	83.047
46	745.205,543 316.122,802	47	745.214,472 316.117,75	10.259
49	745.225,716 316.098,722	50	745.230,882 316.088,978	11.029
52	745.241,68 316.076,971	53	745.245,618 316.077,575	3.984
55	745.250,725 316.095,579	56	745.252,29 316.106,661	11.192
58	745.255,851 316.128,856	59	745.257,918 316.139,85	11.187
61	745.262,203 316.158,034	62	745.262,706 316.159,74	1.779
64	745.277,023 316.183,235	65	745.285,535 316.194,111	13.811
67	745.303,0 316.230,048	68	745.305,789 316.245,191	15.398
70	745.318,359 316.272,628	71	745.329,311 316.284,843	16.406
73	745.342,617 316.310,846	74	745.347,283 316.325,315	15.203
76	745.364,333 316.353,74	77	745.371,208 316.370,148	17.79
79	745.383,747 316.401,604	80	745.389,272 316.418,47	17.748
82	745.399,312 316.447,702	83	745.399,586 316.448,461	0.807
85	745.409,132 316.475,751	86	745.413,927 316.491,509	16.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	745.310,507 316.581,324	21	745.304,85 316.574,209	9.09
23	745.298,157 316.563,927	24	745.286,483 316.541,915	24.916
26	745.265,122 316.494,68	27	745.255,159 316.472,593	24.23
29	745.249,028 316.462,336	30	745.246,148 316.457,753	5.413
32	745.238,961 316.443,745	33	745.232,361 316.432,951	12.652
35	745.220,875 316.418,13	36	745.218,013 316.415,632	3.799
38	745.209,244 316.407,981	39	745.200,786 316.402,291	10.194
41	745.186,022 316.392,95	42	745.191,798 316.351,264	42.084
44	745.191,37 316.184,042	45	745.197,841 316.119,176	65.188
47	745.214,472 316.117,75	48	745.220,39 316.108,687	10.824
50	745.230,882 316.088,978	51	745.235,941 316.081,122	9.344
53	745.245,618 316.077,575	54	745.248,873 316.084,809	7.933
56	745.252,29 316.106,661	57	745.253,976 316.117,759	11.225
59	745.257,918 316.139,85	60	745.261,036 316.153,497	13.999
62	745.262,706 316.159,74	63	745.268,396 316.171,65	13.199
65	745.285,535 316.194,111	66	745.300,114 316.217,151	27.265
68	745.305,789 316.245,191	69	745.311,213 316.259,458	15.263
71	745.329,311 316.284,843	72	745.337,934 316.296,566	14.553
74	745.347,283 316.325,315	75	745.355,66 316.339,917	16.834
77	745.371,208 316.370,148	78	745.377,921 316.386,863	18.013
80	745.389,272 316.418,47	81	745.394,077 316.432,963	15.269
83	745.399,586 316.448,461	84	745.404,4 316.461,801	14.182
86	745.413,927 316.491,509	87	745.418,844 316.509,866	19.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	745.304,85 316.574,209	22	745.301,127 316.569,527	5.982
24	745.286,483 316.541,915	25	745.275,604 316.517,279	26.931
27	745.255,159 316.472,593	28	745.254,425 316.470,921	1.826
30	745.246,148 316.457,753	31	745.243,575 316.452,739	5.636
33	745.232,361 316.432,951	34	745.230,836 316.430,456	2.924
36	745.218,013 316.415,632	37	745.215,946 316.413,829	2.743
39	745.200,786 316.402,291	40	745.198,349 316.400,749	2.884
42	745.191,798 316.351,264	43	745.192,048 316.267,086	84.178
45	745.197,841 316.119,176	46	745.205,543 316.122,802	8.513
48	745.220,39 316.108,687	49	745.225,716 316.098,722	11.299
51	745.235,941 316.081,122	52	745.241,68 316.076,971	7.083
54	745.248,873 316.084,809	55	745.250,725 316.095,579	10.928
57	745.253,976 316.117,759	58	745.255,851 316.128,856	11.254
60	745.261,036 316.153,497	61	745.262,203 316.158,034	4.685
63	745.268,396 316.171,65	64	745.277,023 316.183,235	14.444
66	745.300,114 316.217,151	67	745.303,0 316.230,048	13.216
69	745.311,213 316.259,458	70	745.318,359 316.272,628	14.984
72	745.337,934 316.296,566	73	745.342,617 316.310,846	15.028
75	745.355,66 316.339,917	76	745.364,333 316.353,74	16.319
78	745.377,921 316.386,863	79	745.383,747 316.401,604	15.851
81	745.394,077 316.432,963	82	745.399,312 316.447,702	15.641
84	745.404,4 316.461,801	85	745.409,132 316.475,751	14.731
87	745.418,844 316.509,866	1	745.424,443 316.528,611	19.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 355

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102360	1.105	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44214 / 02/12/2019		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 5471 din 29.11.2019, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

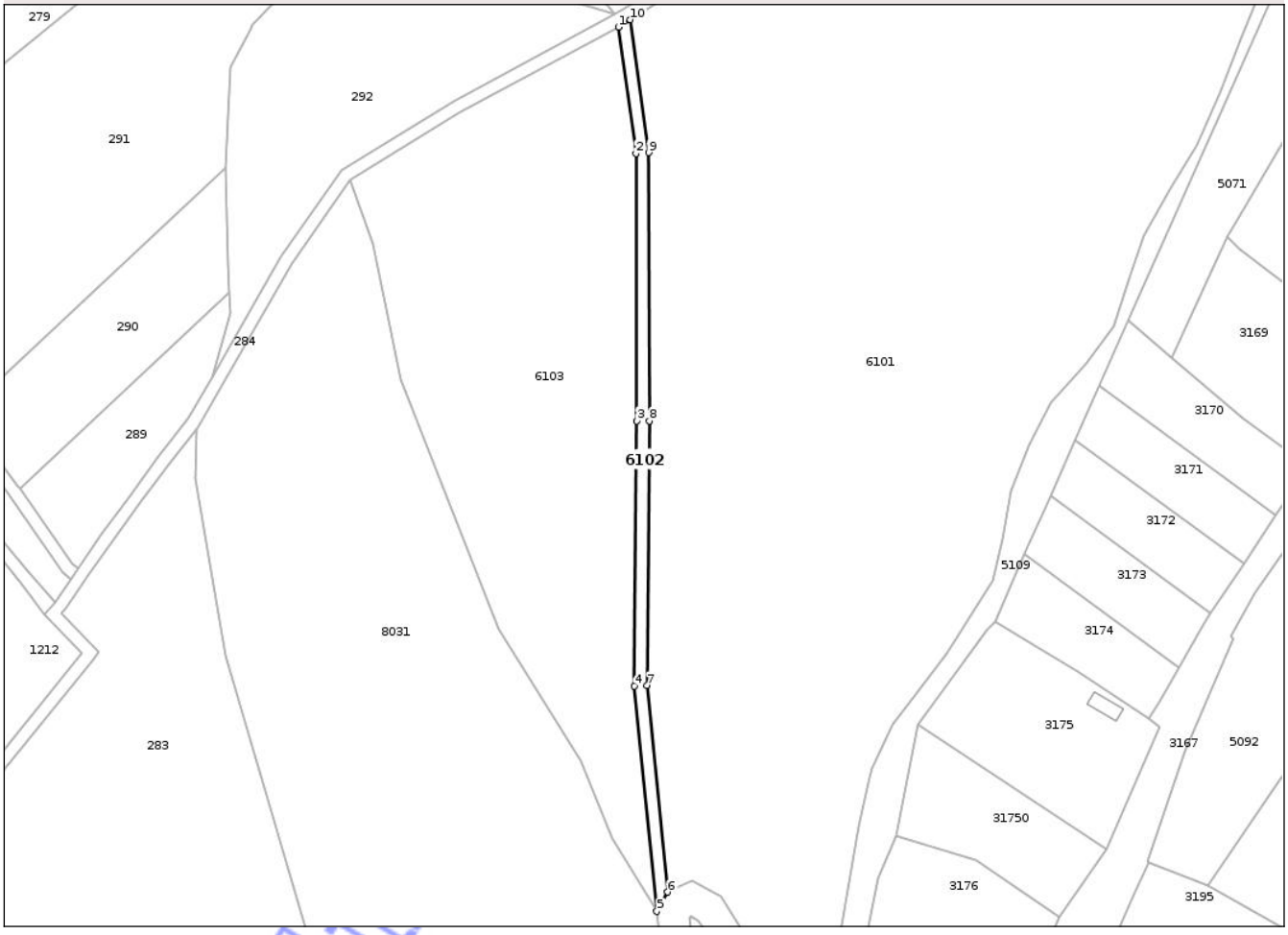
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102360	1.105	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.105	-	De 355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.182,301 316.390,659	2	745.187,799 316.350,982	40.056
2	745.187,799 316.350,982	3	745.188,048 316.267,096	83.886
3	745.188,048 316.267,096	4	745.187,369 316.183,86	83.239
4	745.187,369 316.183,86	5	745.194,422 316.113,146	71.065
5	745.194,422 316.113,146	6	745.197,841 316.119,176	6.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.197,841 316.119,176	7	745.191,37 316.184,042	65.188
7	745.191,37 316.184,042	8	745.192,048 316.267,086	83.047
8	745.192,048 316.267,086	9	745.191,798 316.351,264	84.178
9	745.191,798 316.351,264	10	745.186,022 316.392,95	42.084
10	745.186,022 316.392,95	1	745.182,301 316.390,659	4.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102177	13.660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22160 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

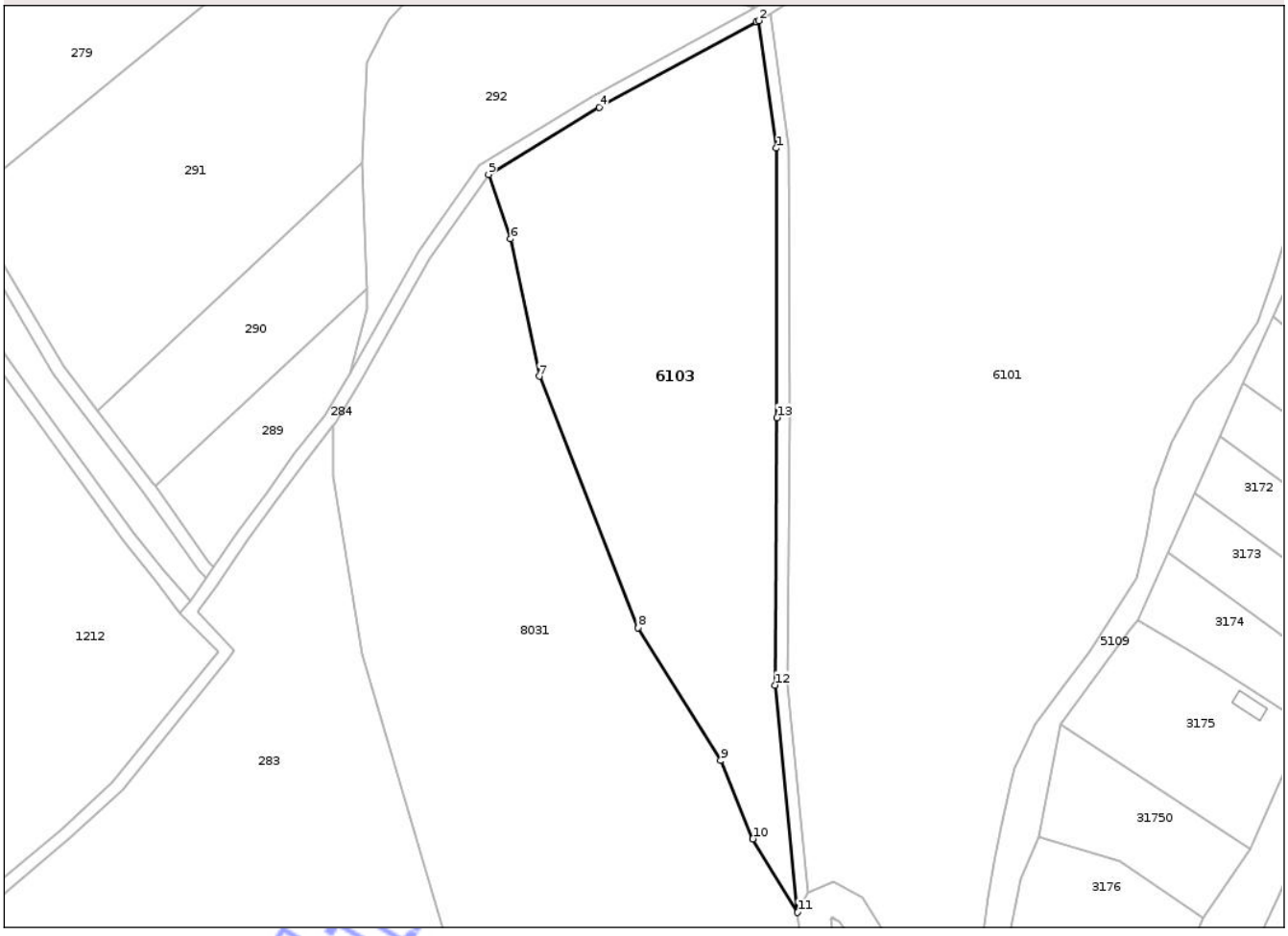
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102177	13.660	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.660	-	P384/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.187,799 316.350,982	2	745.182,301 316.390,659	40.056
2	745.182,301 316.390,659	3	745.181,678 316.390,278	0.73
3	745.181,678 316.390,278	4	745.132,593 316.363,78	55.781
4	745.132,593 316.363,78	5	745.098,151 316.342,851	40.302
5	745.098,151 316.342,851	6	745.105,043 316.322,742	21.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.105,043 316.322,742	7	745.113,931 316.279,987	43.669
7	745.113,931 316.279,987	8	745.144,676 316.201,75	84.061
8	745.144,676 316.201,75	9	745.170,456 316.160,428	48.704
9	745.170,456 316.160,428	10	745.180,476 316.136,006	26.398
10	745.180,476 316.136,006	11	745.194,422 316.113,146	26.778
11	745.194,422 316.113,146	12	745.187,369 316.183,86	71.065
12	745.187,369 316.183,86	13	745.188,048 316.267,096	83.239
13	745.188,048 316.267,096	1	745.187,799 316.350,982	83.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102102	1.209	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102102-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie
A1.2	102102-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet
A1.3	102102-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie
A1.4	102102-C4	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet
A1.5	102102-C5	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cotet
A1.6	102102-C6	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie
A1.8	102102-C8	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinta; construita in anul 1954
A1.9	102102-C9	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 53 Lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta; construita in anul 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7291 / 14/03/2017		
Act Notarial nr. 825, din 13/03/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102102 a imobilului cu numarul cadastral 102102/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102049 inscris in cartea funciara 102049;	A1
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52382/399, din 28/06/1995 emis de OCPI (Comisia judeteana pt stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 30/20-03-2014 emis de MIHAIESCU MARIUS ANDREI; act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 447/26-07-2016 emis de PRIMARIA SALIGNY; act administrativ nr. CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR 2217/10-05-2016 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **HORLESCU GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102049/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 21770 din 28/07/2016;	
72853 / 24/03/2026		
Act Administrativ nr. 9, din 17/03/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind redescrierea constructiei C7 locuinta in suprafata de 46 mp in constructie C8 locuinta in suprafata de 20,40 mp si constructie C9 locuinta in suprafata de 26,10 mp, in vederea dezmembrarii ulterioara a imobilului conform certificatului de urbanism nr 9 din 17.03.2026	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.8, A1.9
Act Administrativ nr. 28, din 20/09/2016 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 9 din 17.03.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8, A1.9
	1) **HORLESCU GEORGETA**	
94114 / 16/04/2026		
Act Administrativ nr. 94113, din 28/04/2026 emis de OCPI CONSTANTA;		
B6	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.94113/16.04.2026.	A1

Document valabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102102	1.209	Teren intravilan partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	-	-	-	
2	arabil	DA	307	-	-	-	
3	arabil	DA	326	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102102-C1	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie
A1.2	102102-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet
A1.3	102102-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Magazie
A1.4	102102-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cotet
A1.5	102102-C5	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cotet
A1.6	102102-C6	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie
A1.8	102102-C8	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Locuinta; construita in anul 1954
A1.9	102102-C9	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta; construita in anul 1954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.724,468 313.510,466	2	747.717,37 313.533,258	23.872
2	747.717,37 313.533,258	3	747.708,339 313.533,037	9.034
3	747.708,339 313.533,037	4	747.697,95 313.531,695	10.475
4	747.697,95 313.531,695	5	747.689,487 313.530,668	8.525
5	747.689,487 313.530,668	6	747.693,501 313.513,291	17.835
6	747.693,501 313.513,291	7	747.696,702 313.500,59	13.098
7	747.696,702 313.500,59	8	747.700,94 313.481,524	19.531
8	747.700,94 313.481,524	9	747.704,681 313.464,891	17.049
9	747.704,681 313.464,891	10	747.704,712 313.464,753	0.141
10	747.704,712 313.464,753	11	747.706,253 313.464,907	1.549
11	747.706,253 313.464,907	12	747.714,64 313.465,666	8.421
12	747.714,64 313.465,666	13	747.709,481 313.501,286	35.992
13	747.709,481 313.501,286	14	747.710,586 313.501,481	1.122
14	747.710,586 313.501,481	15	747.709,645 313.507,369	5.963
15	747.709,645 313.507,369	16	747.711,59 313.507,666	1.968
16	747.711,59 313.507,666	17	747.711,455 313.508,527	0.872
17	747.711,455 313.508,527	18	747.720,96 313.509,929	9.608
18	747.720,96 313.509,929	1	747.724,468 313.510,466	3.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:380(e:380)
Nr. cadastral vechi:37-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 50, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100050	Din acte: 3.045 Masurata: 3.426	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny " Pe teren exista o constructie C3, inscrisa in CF sporadic 100050, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100050-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 50, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1-LOCUINTA (3 CAMERE, DEPENDINTE)
A1.2	100050-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 50, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
769 / 10/04/2003		
Act Notarial nr. 745, din 01/01/2003 emis de BNP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADUT ELISABETA**, -vaduva-	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1928 / 26/02/2007		
Act Notarial nr. 452, din 23/02/2007 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 USDpentru garantarea creditului de 15.000 USD + dobanzi, cheltuieli,comisioane aferente, credit acordat debitorilor PANTURU N. ION si RADUT V. JAN. Se noteaza interdictia de instrainare si grevare., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FUNDATIA " CENTRUL PENTRU DEZVOLTARE ECONOMICA"**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100050	Din acte: 3.045 Masurata: 3.426	Imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny " Pe teren exista o constructie C3, inscrisa in CF sporadic 100050, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.426	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100050-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; C1-LOCUINTA (3 CAMERE, DEPENDINTE)
A1.2	100050-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.053,941 313.304,936	2	748.052,632 313.315,005	10.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.052,632 313.315,005	3	748.052,441 313.323,43	8.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.052,441 313.323,43	4	748.049,908 313.340,59	17.346
5	748.045,058 313.372,175	6	748.040,751 313.398,175	26.354
7	748.039,436 313.407,916	8	748.037,327 313.423,613	15.838
9	748.033,464 313.445,277	10	748.031,522 313.458,31	13.177
11	748.030,539 313.466,334	12	748.022,201 313.465,751	8.358
13	748.017,646 313.465,425	14	748.009,707 313.464,968	7.952
15	748.012,483 313.445,89	16	748.014,829 313.431,804	14.28
17	748.019,817 313.400,716	18	748.027,241 313.343,582	57.614
19	748.031,656 313.307,374	20	748.034,667 313.306,295	3.198
21	748.044,644 313.305,794	1	748.053,941 313.304,936	9.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.049,908 313.340,59	5	748.045,058 313.372,175	31.955
6	748.040,751 313.398,175	7	748.039,436 313.407,916	9.829
8	748.037,327 313.423,613	9	748.033,464 313.445,277	22.006
10	748.031,522 313.458,31	11	748.030,539 313.466,334	8.084
12	748.022,201 313.465,751	13	748.017,646 313.465,425	4.567
14	748.009,707 313.464,968	15	748.012,483 313.445,89	19.279
16	748.014,829 313.431,804	17	748.019,817 313.400,716	31.486
18	748.027,241 313.343,582	19	748.031,656 313.307,374	36.476
20	748.034,667 313.306,295	21	748.044,644 313.305,794	9.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 126A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101840	837	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	101840-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 126A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25810 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. 2435, din 08/09/2016 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101840 a imobilului cu numarul cadastral 101840/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100350 inscris in cartea funciara 100350;	A1
124163 / 17/05/2024		
Act Notarial nr. 446, din 16/05/2024 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ZAHARIA MARIAN** 2) **ZAHARIA RAMONA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101840	837	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	-	-	-	
2	arabil	DA	219	-	-	-	
3	vie	DA	286	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	101840-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.758,065 313.727,607	2	748.747,345 313.727,795	10.722
3	748.748,538 313.723,033	4	748.749,006 313.721,165	1.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.747,345 313.727,795	3	748.748,538 313.723,033	4.909
4	748.749,006 313.721,165	5	748.749,951 313.714,38	6.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.749,951 313.714,38	6	748.750,874 313.705,409	9.018
7	748.754,572 313.692,35	8	748.755,667 313.687,738	4.74
9	748.756,313 313.682,2	10	748.759,981 313.671,759	11.067
11	748.760,986 313.668,054	12	748.762,558 313.661,492	6.748
13	748.763,438 313.657,939	14	748.765,505 313.649,599	8.592
15	748.765,695 313.648,881	16	748.767,68 313.641,384	7.755
17	748.769,501 313.634,751	18	748.777,386 313.635,977	7.98
19	748.777,07 313.637,175	20	748.776,214 313.639,891	2.848
21	748.774,672 313.645,487	22	748.772,228 313.656,371	11.155
23	748.770,639 313.662,799	24	748.769,408 313.667,702	5.055
25	748.768,013 313.673,678	26	748.766,316 313.680,722	7.246
27	748.764,773 313.687,146	28	748.761,573 313.702,508	15.692
29	748.759,776 313.714,049	30	748.759,172 313.718,281	4.275
31	748.758,273 313.723,19	1	748.758,065 313.727,607	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.750,874 313.705,409	7	748.754,572 313.692,35	13.572
8	748.755,667 313.687,738	9	748.756,313 313.682,2	5.576
10	748.759,981 313.671,759	11	748.760,986 313.668,054	3.839
12	748.762,558 313.661,492	13	748.763,438 313.657,939	3.66
14	748.765,505 313.649,599	15	748.765,695 313.648,881	0.743
16	748.767,68 313.641,384	17	748.769,501 313.634,751	6.878
18	748.777,386 313.635,977	19	748.777,07 313.637,175	1.239
20	748.776,214 313.639,891	21	748.774,672 313.645,487	5.805
22	748.772,228 313.656,371	23	748.770,639 313.662,799	6.621
24	748.769,408 313.667,702	25	748.768,013 313.673,678	6.137
26	748.766,316 313.680,722	27	748.764,773 313.687,146	6.607
28	748.761,573 313.702,508	29	748.759,776 313.714,049	11.68
30	748.759,172 313.718,281	31	748.758,273 313.723,19	4.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY P 359/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101534	23.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28690 / 10/08/2015		
Act Administrativ nr. 8726, din 24/06/2015 emis de OCPI CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULBA DOINITA** 2) **ANDREI TUDORA** 3) **TULBA AURA-MIHAELA**	
47080 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 73, din 31/08/2022 emis de Stoica Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TULBĂ DOINIŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TULBĂ AURA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

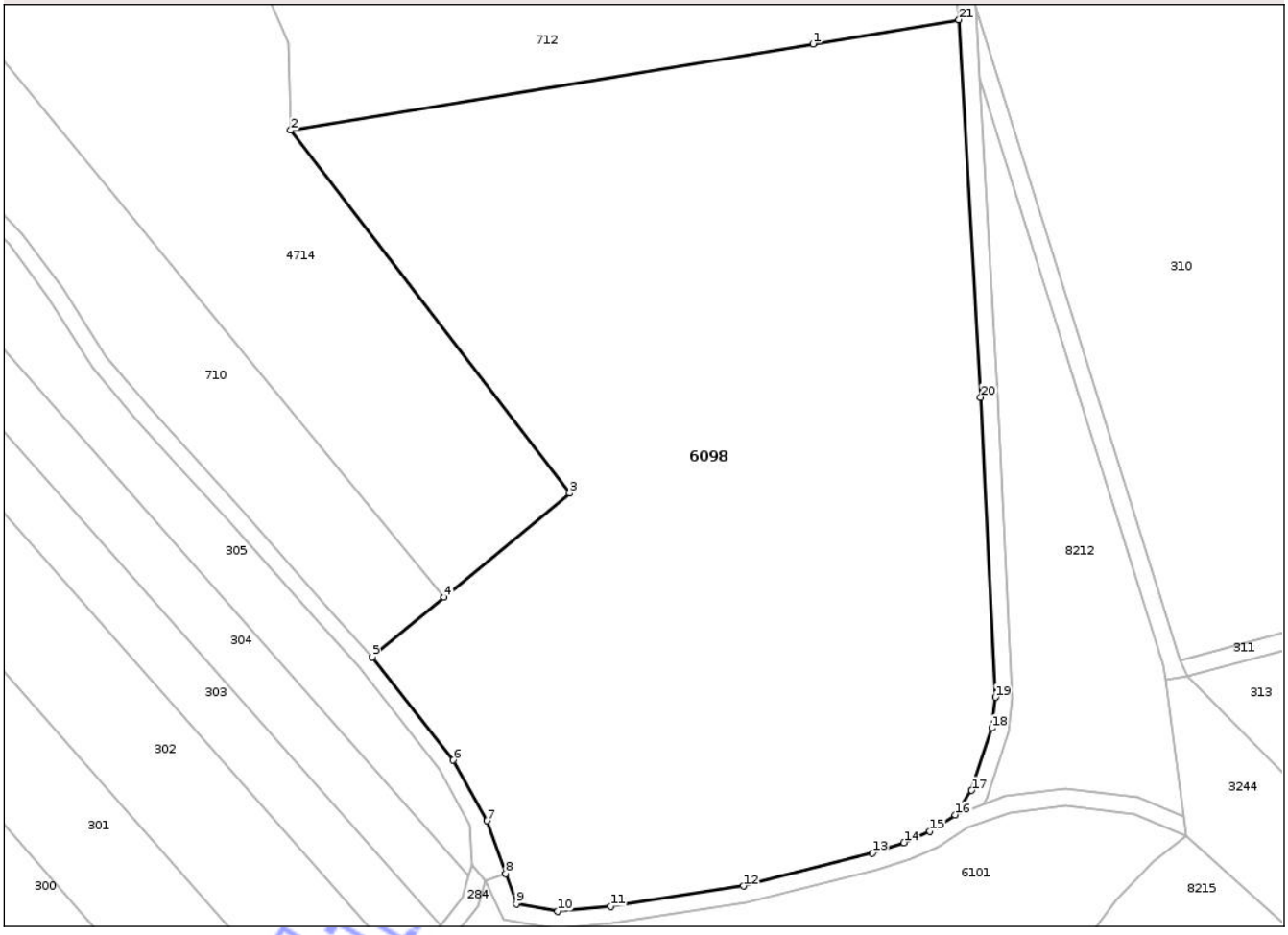
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101534	23.700	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.700	66	P359/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.388,582 316.781,876	2	745.266,883 316.761,791	123.345
3	745.331,862 316.677,333	4	745.302,64 316.653,069	37.982
5	745.285,898 316.639,168	6	745.304,738 316.615,189	30.495
7	745.312,637 316.601,129	8	745.316,959 316.588,793	13.071
9	745.319,409 316.581,799	10	745.329,028 316.580,03	9.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.266,883 316.761,791	3	745.331,862 316.677,333	106.562
4	745.302,64 316.653,069	5	745.285,898 316.639,168	21.761
6	745.304,738 316.615,189	7	745.312,637 316.601,129	16.127
8	745.316,959 316.588,793	9	745.319,409 316.581,799	7.411
10	745.329,028 316.580,03	11	745.341,372 316.581,191	12.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.341,372 316.581,191	12	745.372,329 316.585,936	31.319
13	745.402,412 316.593,562	14	745.409,74 316.596,015	7.728
15	745.415,787 316.598,667	16	745.421,692 316.602,497	7.038
17	745.425,512 316.608,166	18	745.430,219 316.622,664	15.243
19	745.431,039 316.629,844	20	745.427,623 316.699,637	69.877
21	745.422,538 316.787,481	1	745.388,582 316.781,876	34.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.372,329 316.585,936	13	745.402,412 316.593,562	31.035
14	745.409,74 316.596,015	15	745.415,787 316.598,667	6.603
16	745.421,692 316.602,497	17	745.425,512 316.608,166	6.836
18	745.430,219 316.622,664	19	745.431,039 316.629,844	7.227
20	745.427,623 316.699,637	21	745.422,538 316.787,481	87.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 87, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102147	Din acte: 2.000 Masurata: 2.171	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102147-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; locuinta 3camere+dependinte ; Suprafata desfasurata=93mp ; nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	102147-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; garaj ; Suprafata desfasurata=24mp
A1.3	102147-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; cotet ; Suprafata desfasurata=11mp
A1.4	102147-C4	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; cotet ; Suprafata desfasurata=7mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38901 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 3902, din 24/11/2017 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POSTOLACHE NICOLAE** 2) **POSTOLACHE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38901 / 28/11/2017		
Act Notarial nr. 3902, din 24/11/2017 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, VIAGERA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIMA NUŢA** 2) **DIMA TRAIEAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (INTRETINERE si INGRIJIRE)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIMA TRAIEAN** 2) **DIMA NUŢA**	

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102147	Din acte: 2.000 Masurata: 2.171	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	-	-	-	
2	arabil	DA	1.101	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102147-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; locuinta 3camere+dependinte ; Suprafata desfasurata=93mp ; nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	102147-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; garaj ; Suprafata desfasurata=24mp
A1.3	102147-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; cotet ; Suprafata desfasurata=11mp
A1.4	102147-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; cotet ; Suprafata desfasurata=7mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.076,505 313.564,419	2	748.076,2 313.567,921	3.515
2	748.076,2 313.567,921	3	748.075,121 313.580,983	13.106
3	748.075,121 313.580,983	4	748.051,342 313.578,994	23.862
4	748.051,342 313.578,994	5	748.053,397 313.558,318	20.778
5	748.053,397 313.558,318	6	748.054,892 313.542,362	16.026
6	748.054,892 313.542,362	7	748.056,944 313.515,595	26.846
7	748.056,944 313.515,595	8	748.059,766 313.488,612	27.13
8	748.059,766 313.488,612	9	748.083,618 313.490,536	23.929
9	748.083,618 313.490,536	10	748.082,119 313.503,594	13.144
10	748.082,119 313.503,594	11	748.079,978 313.530,231	26.723
11	748.079,978 313.530,231	12	748.079,669 313.533,781	3.563
12	748.079,669 313.533,781	13	748.079,493 313.535,801	2.028
13	748.079,493 313.535,801	14	748.078,849 313.543,201	7.428
14	748.078,849 313.543,201	15	748.077,482 313.557,636	14.5
15	748.077,482 313.557,636	1	748.076,505 313.564,419	6.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102643	4.004	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2757 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 316 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

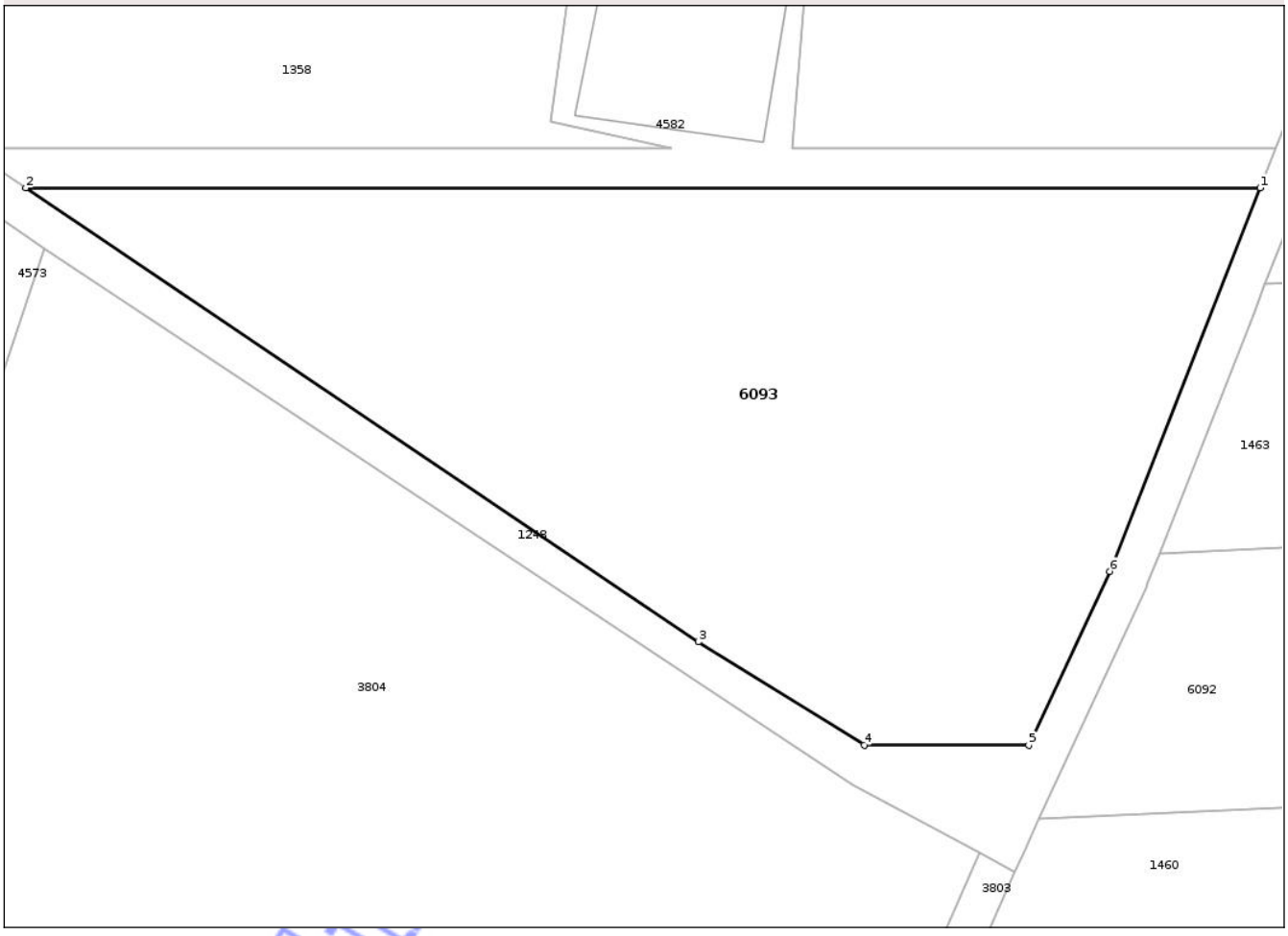
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102643	4.004	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.004	-	624/196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.811,733 314.399,895	2	748.687,389 314.399,895	124.344
2	748.687,389 314.399,895	3	748.755,122 314.354,234	81.687
3	748.755,122 314.354,234	4	748.771,84 314.343,84	19.686
4	748.771,84 314.343,84	5	748.788,417 314.343,84	16.577
5	748.788,417 314.343,84	6	748.796,556 314.361,312	19.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.796,556 314.361,312	1	748.811,733 314.399,895	41.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 340/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102351	621	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44220 / 02/12/2019		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 5473 din 29.11.2019, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

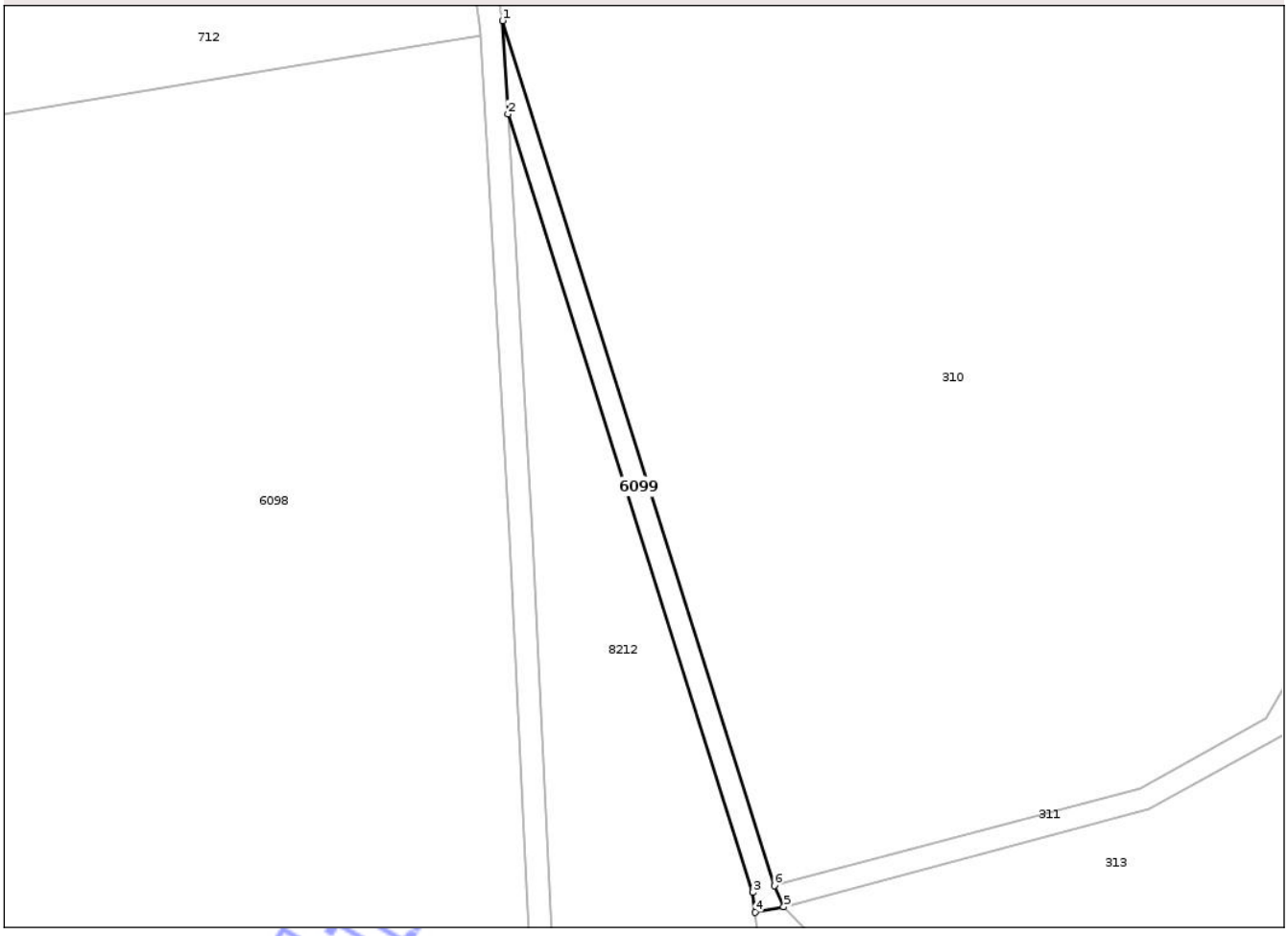
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102351	621	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	621	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.426,394 316.790,097	2	745.427,339 316.773,761	16.363
2	745.427,339 316.773,761	3	745.470,247 316.637,358	142.993
3	745.470,247 316.637,358	4	745.470,702 316.633,885	3.503
4	745.470,702 316.633,885	5	745.475,72 316.634,86	5.112
5	745.475,72 316.634,86	6	745.474,063 316.638,558	4.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.474,063 316.638,558	1	745.426,394 316.790,097	158.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 355/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102608	688	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68345 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5698 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

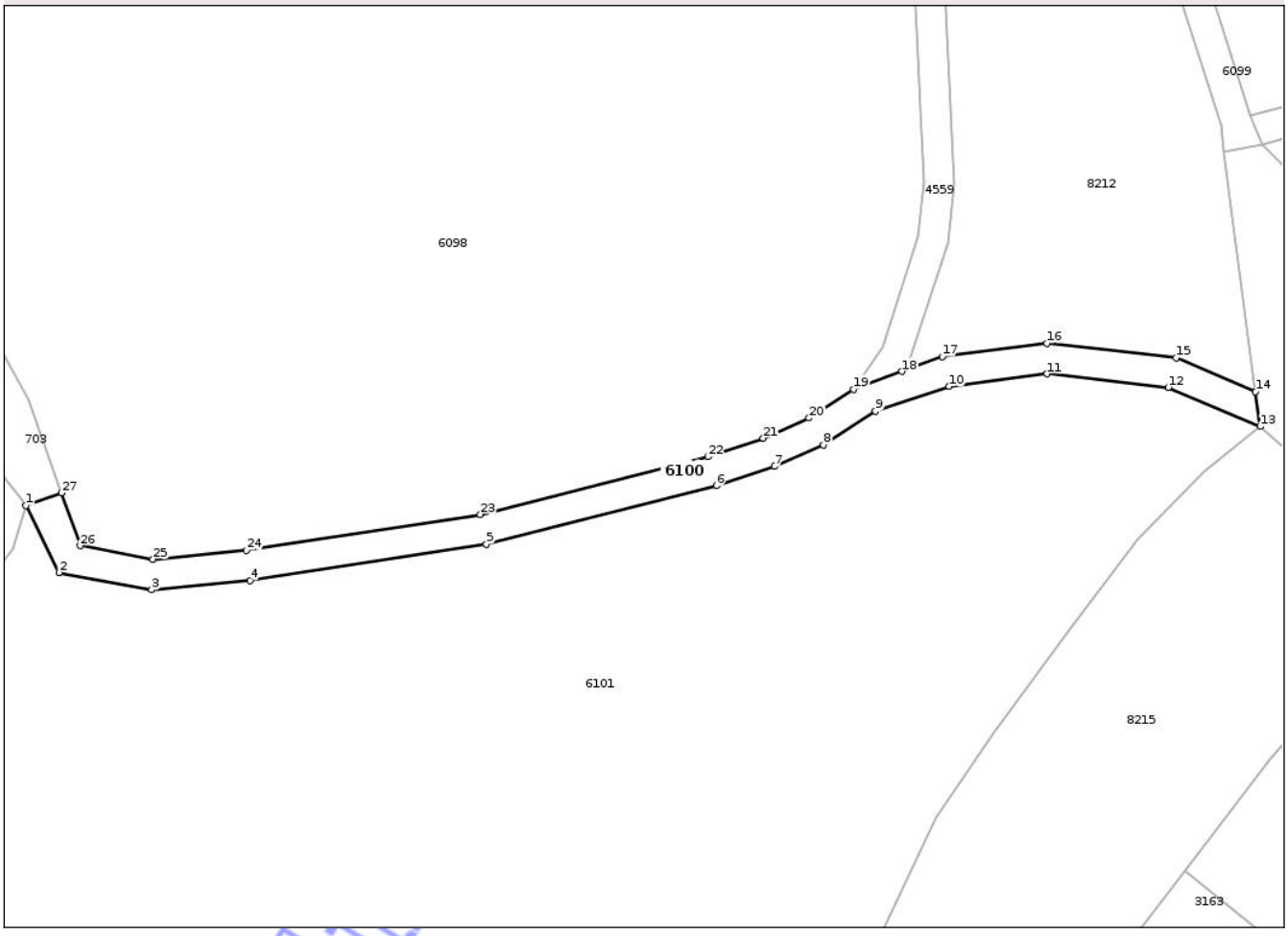
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102608	688	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.312,22 316.587,133	2	745.316,576 316.578,253	9.891
3	745.328,85 316.575,996	4	745.341,863 316.577,22	13.07
5	745.373,125 316.582,011	6	745.403,54 316.589,722	31.377
7	745.411,182 316.592,279	8	745.417,691 316.595,135	7.108
9	745.424,554 316.599,585	10	745.434,306 316.602,851	10.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.316,576 316.578,253	3	745.328,85 316.575,996	12.48
4	745.341,863 316.577,22	5	745.373,125 316.582,011	31.627
6	745.403,54 316.589,722	7	745.411,182 316.592,279	8.058
8	745.417,691 316.595,135	9	745.424,554 316.599,585	8.179
10	745.434,306 316.602,851	11	745.447,261 316.604,515	13.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.447,261 316.604,515	12	745.463,308 316.602,733	16.146
13	745.475,46 316.597,565	14	745.474,857 316.602,168	4.642
15	745.464,333 316.606,643	16	745.447,227 316.608,543	17.211
17	745.433,408 316.606,769	18	745.428,086 316.604,828	5.665
19	745.421,692 316.602,497	20	745.415,787 316.598,667	7.038
21	745.409,74 316.596,015	22	745.402,412 316.593,562	7.728
23	745.372,329 316.585,936	24	745.341,372 316.581,191	31.319
25	745.329,028 316.580,03	26	745.319,409 316.581,799	9.78
27	745.316,959 316.588,793	1	745.312,22 316.587,133	5.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.463,308 316.602,733	13	745.475,46 316.597,565	13.205
14	745.474,857 316.602,168	15	745.464,333 316.606,643	11.436
16	745.447,227 316.608,543	17	745.433,408 316.606,769	13.932
18	745.428,086 316.604,828	19	745.421,692 316.602,497	6.806
20	745.415,787 316.598,667	21	745.409,74 316.596,015	6.603
22	745.402,412 316.593,562	23	745.372,329 316.585,936	31.035
24	745.341,372 316.581,191	25	745.329,028 316.580,03	12.398
26	745.319,409 316.581,799	27	745.316,959 316.588,793	7.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 340/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102364	601	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44221 / 02/12/2019		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 5474 din 29.11.2019, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

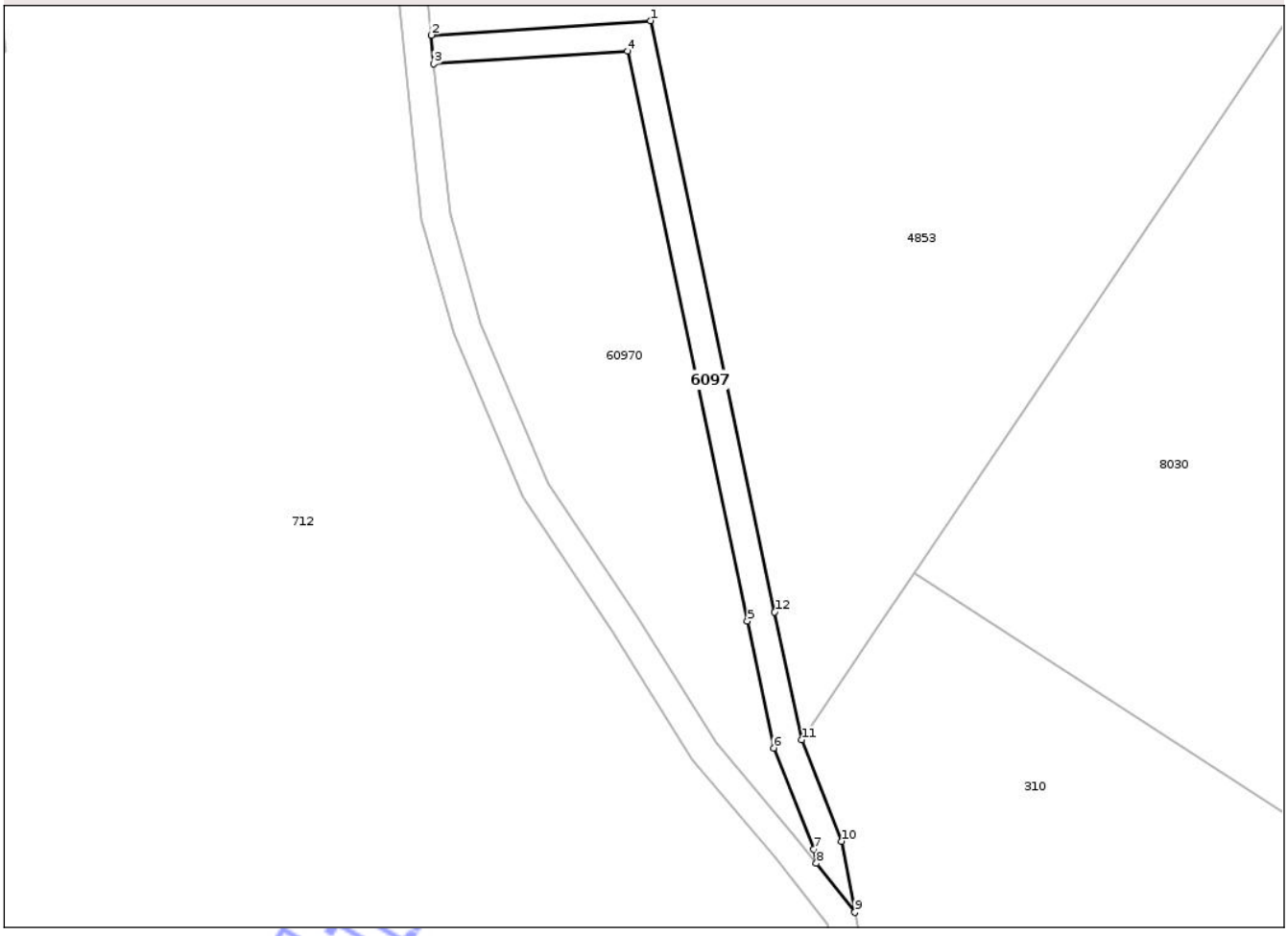
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102364	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	601	-	DE340/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.333,98 317.264,39	2	745.303,505 317.262,385	30.541
2	745.303,505 317.262,385	3	745.303,887 317.258,401	4.002
3	745.303,887 317.258,401	4	745.330,776 317.260,172	26.947
4	745.330,776 317.260,172	5	745.347,406 317.181,075	80.826
5	745.347,406 317.181,075	6	745.351,105 317.163,48	17.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.351,105 317.163,48	7	745.356,646 317.149,447	15.087
7	745.356,646 317.149,447	8	745.357,012 317.147,496	1.985
8	745.357,012 317.147,496	9	745.362,355 317.140,696	8.648
9	745.362,355 317.140,696	10	745.360,507 317.150,56	10.036
10	745.360,507 317.150,56	11	745.354,95 317.164,63	15.128
11	745.354,95 317.164,63	12	745.351,224 317.182,354	18.111
12	745.351,224 317.182,354	1	745.333,98 317.264,39	83.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A416/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102647	4.150	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2677 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 298 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102647	4.150	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.150	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.028,695 316.691,686	2	746.011,08 316.713,053	27.692
2	746.011,08 316.713,053	3	745.918,705 316.584,484	158.313
3	745.918,705 316.584,484	4	745.940,18 316.568,489	26.777
4	745.940,18 316.568,489	1	746.028,695 316.691,686	151.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 416/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101622	2.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32562 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52395/1643, din 10/06/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 73/05-04-1999 emis de B.N.P. Cristina Budei;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BUSAGA OLIMPIADA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **TATULESCU ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **TANASE FELICIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CIORTAN AURELIA**	
1539 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 4163, din 15/12/2014 emis de Tragone George;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RUSEI RADU** 2) **RUSEI MONICA VALENTINA**	
157117 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 85, din 08/09/2023 emis de Lazar Tamara Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HINODACHE SORIN-VASILE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HINODACHE LAURENTIU-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
247527 / 08/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1886/2023, din 07/12/2023 emis de Vlad Irinel (act administrativ nr 1886/2023 din 07.12.2023, emis de Vlad Irinel);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 1886/2023 al BEj VLAD IRINEL , pentru suma de 8337109,74 lei , creditor AGRINVEST SRL, asupra cotei aferenta debitorului RUSEI RADU	A1

Neautorizat în circuitul civil

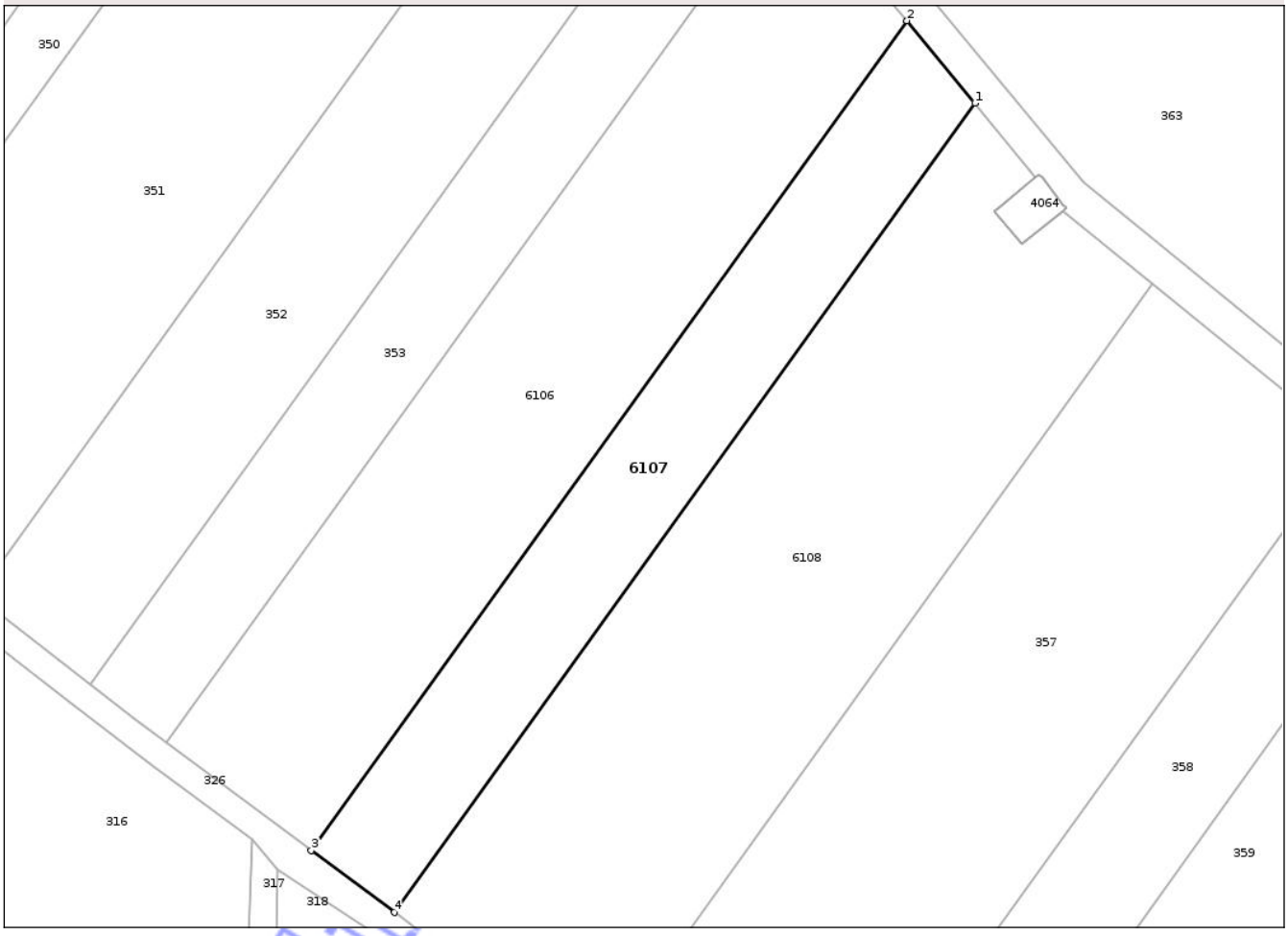
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101622	2.300	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	-	A 416/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.038,797 316.679,432	2	746.028,695 316.691,686	15.881
2	746.028,695 316.691,686	3	745.940,18 316.568,489	151.698
3	745.940,18 316.568,489	4	745.952,495 316.559,316	15.356
4	745.952,495 316.559,316	1	746.038,797 316.679,432	147.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY P425/1/2, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102143	40	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT Acest lot va avea acces prin Lotul 1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116507 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 970, din 30/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102143 a imobilului cu numarul cadastral 102143 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101257 inscris in cartea funciara 101257;	A1
Act Administrativ nr. 81, din 30/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101257/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 3688 din 07/02/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

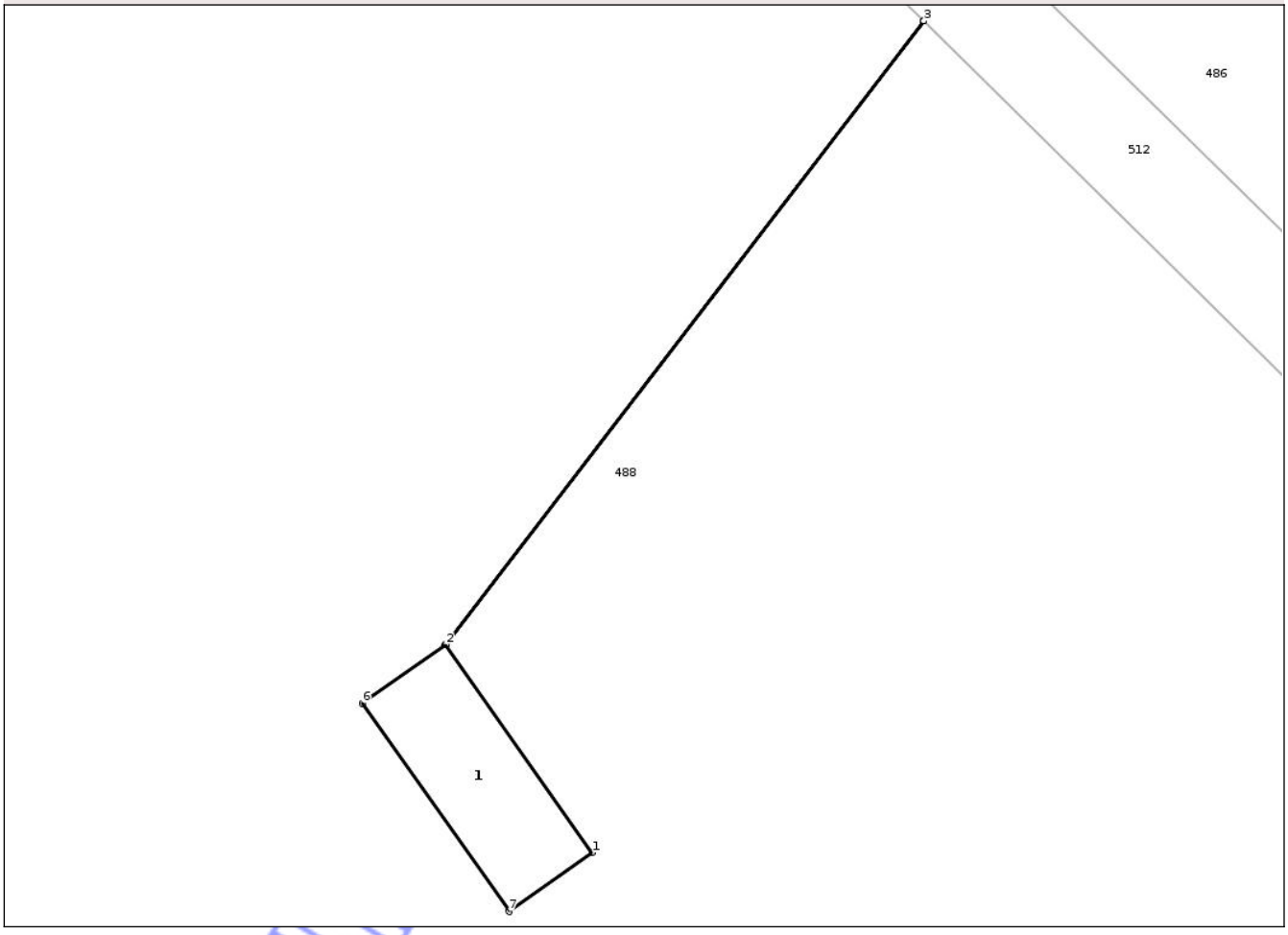
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102143	40	TEREN NEIMPREJMUIT Acest lot va avea acces prin Lotul 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	40	-	P425/1/2, LOT2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.863,15 316.307,121	2	746.857,388 316.315,289	9.996
2	746.857,388 316.315,289	3	746.876,168 316.339,765	30.851
3	746.876,168 316.339,765	4	746.876,163 316.339,769	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.876,163 316.339,769	5	746.857,386 316.315,292	30.85
5	746.857,386 316.315,292	6	746.854,117 316.312,987	4.0
6	746.854,117 316.312,987	7	746.859,881 316.304,815	10.0
7	746.859,881 316.304,815	1	746.863,15 316.307,121	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103023	Din acte: 0 Masurata: 12.009	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131167 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 464, din 29/05/2025 emis de RUSEI CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103023 a imobilului cu numarul cadastral 103023 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101566 inscris in cartea funciara 101566;	A1
Act Notarial nr. 350, din 07/03/2016 emis de PUIA IONUT ALIN (Incheiere de rectificare nr. 9/28.03.2016 - BNP PUIA IONUT ALIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101566/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 7237 din 10/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

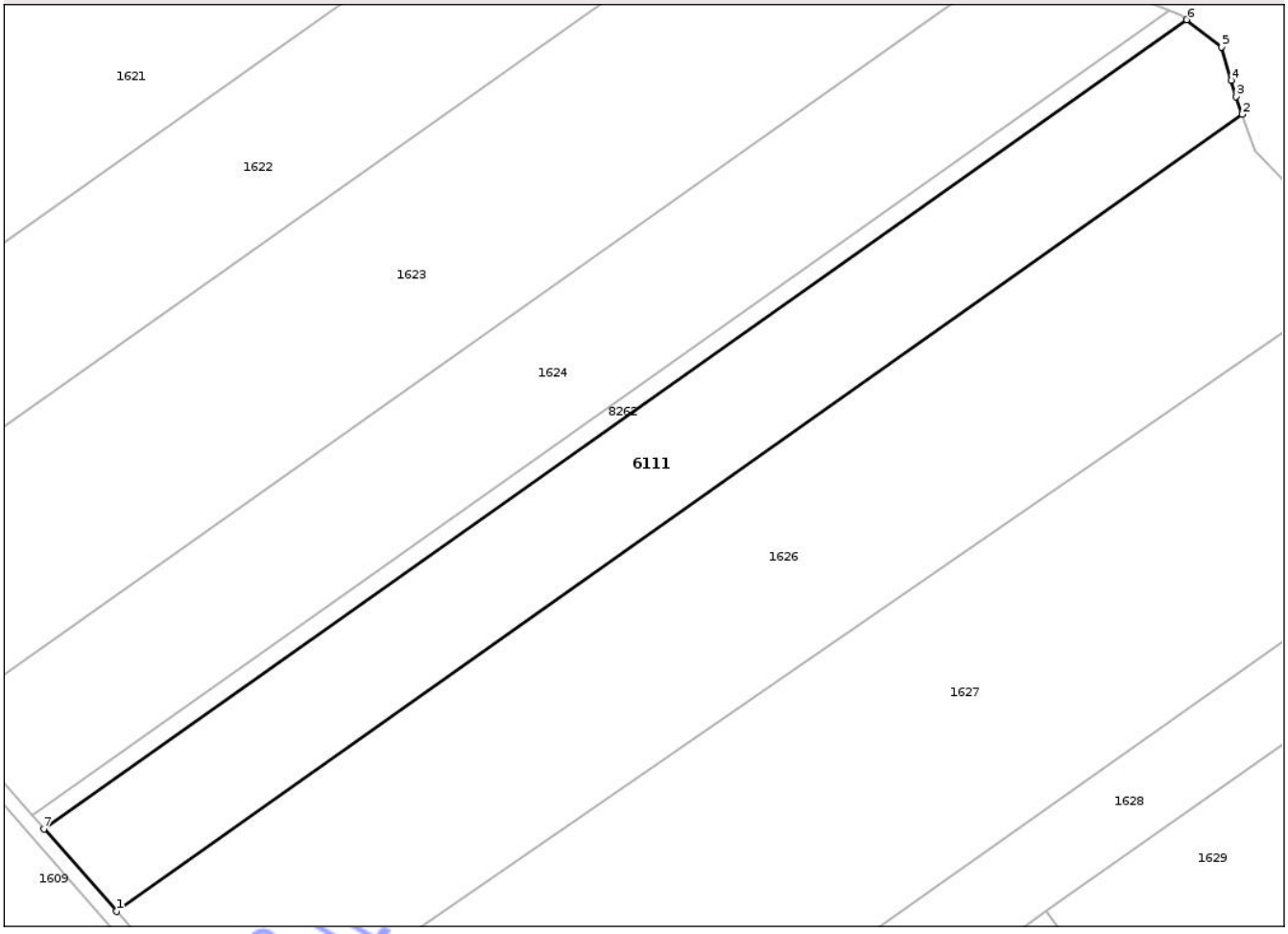
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103023	Din acte: 0 Masurata: 12.009	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.009	-	671/5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.767,361 315.193,991	2	746.083,31 315.417,422	386.969
2	746.083,31 315.417,422	3	746.081,517 315.422,405	5.296
3	746.081,517 315.422,405	4	746.080,219 315.426,888	4.667
4	746.080,219 315.426,888	5	746.077,506 315.436,259	9.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.077,506 315.436,259	6	746.067,704 315.443,897	12.427
6	746.067,704 315.443,897	7	745.746,969 315.217,081	392.831
7	745.746,969 315.217,081	1	745.767,361 315.193,991	30.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101068	Din acte: 1.000 Masurata: 939	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101068-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA PARTER: 3 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, HOL. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 114 MP. AN CONSTRUCTIE 2004. CONSTRUCTIE BCA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	101068-C2	Loc. Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; GARAJ. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 62 MP. AN CONSTRUCTIE 2004. CONSTRUCTIE BCA.
A1.3	101068-C3	Loc. Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; MAGAZIE. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 27 MP. AN CONSTRUCTIE 2004. CONSTRUCTIE BCA.
A1.4		Loc. Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
329 / 11/01/2016		
Act Notarial nr. 2361, din 14/08/1997 emis de Biroul Notarului Public Puia Radu (act administrativ nr. 7/08-11-2002 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. 406/19-07-2004 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. 27126/01-11-2011 emis de BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MEDGIDIA;);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind repozitionare imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
865 / 16/01/2017		
Act Notarial nr. 84, din 13/01/2017 emis de Toma Anica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALATESCU IACOB-ALIN** 2) **BALATESCU MARIANA-NICOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BALATESCU MARIANA-NICOLETA** 2) **BALATESCU IACOB-ALIN**	
865 / 16/01/2017		
Act Administrativ nr. 93, din 10/01/2017 emis de Primăria Saligny;		
B6	Se noteaza in partea A-1 a prezentei carti funciare noua adresa a imobilului, respectiv ” Localitatea: Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 2, Jud. Constanta”	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat de pe www.carteafunciara.com

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101068	Din acte: 1.000 Masurata: 939	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	-	-	-	IMPREJMUIT ASTFEL: 1-2-3 ANEXA+GARD LEMN. 3-4-5- NEIMPREJMUIT. 5-6 GARD BETON+FIER FORJAT. 6-7-8-9-1 GARD BETON+ANEXA C2.
2	neproductiv	DA	241	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101068-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA PARTER: 3 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, HOL. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 114 MP. AN CONSTRUCTIE 2004. CONSTRUCTIE BCA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	101068-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; GARAJ. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 62 MP. AN CONSTRUCTIE 2004. CONSTRUCTIE BCA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	101068-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; MAGAZIE. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 27 MP. AN CONSTRUCTIE 2004. CONSTRUCTIE BCA.
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.470,173 315.757,392	2	745.466,835 315.759,592	3.998
2	745.466,835 315.759,592	3	745.446,258 315.777,255	27.118
3	745.446,258 315.777,255	4	745.444,197 315.774,727	3.262
4	745.444,197 315.774,727	5	745.440,625 315.770,233	5.741
5	745.440,625 315.770,233	6	745.425,579 315.749,27	25.804
6	745.425,579 315.749,27	7	745.434,824 315.741,707	11.944
7	745.434,824 315.741,707	8	745.437,694 315.738,915	4.004
8	745.437,694 315.738,915	9	745.444,49 315.735,329	7.684
9	745.444,49 315.735,329	1	745.470,173 315.757,392	33.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95
Nr. cadastral vechi:6/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 95, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 684	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; neimprejmuit imobil înscris în CF sporadic 103368 UAT MIRCEA VODĂ "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58153 / 11/11/2021		
Act Notarial nr. 2171, din 09/11/2021 emis de NP Macovei Adelina Catalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KARABALIK FILIS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

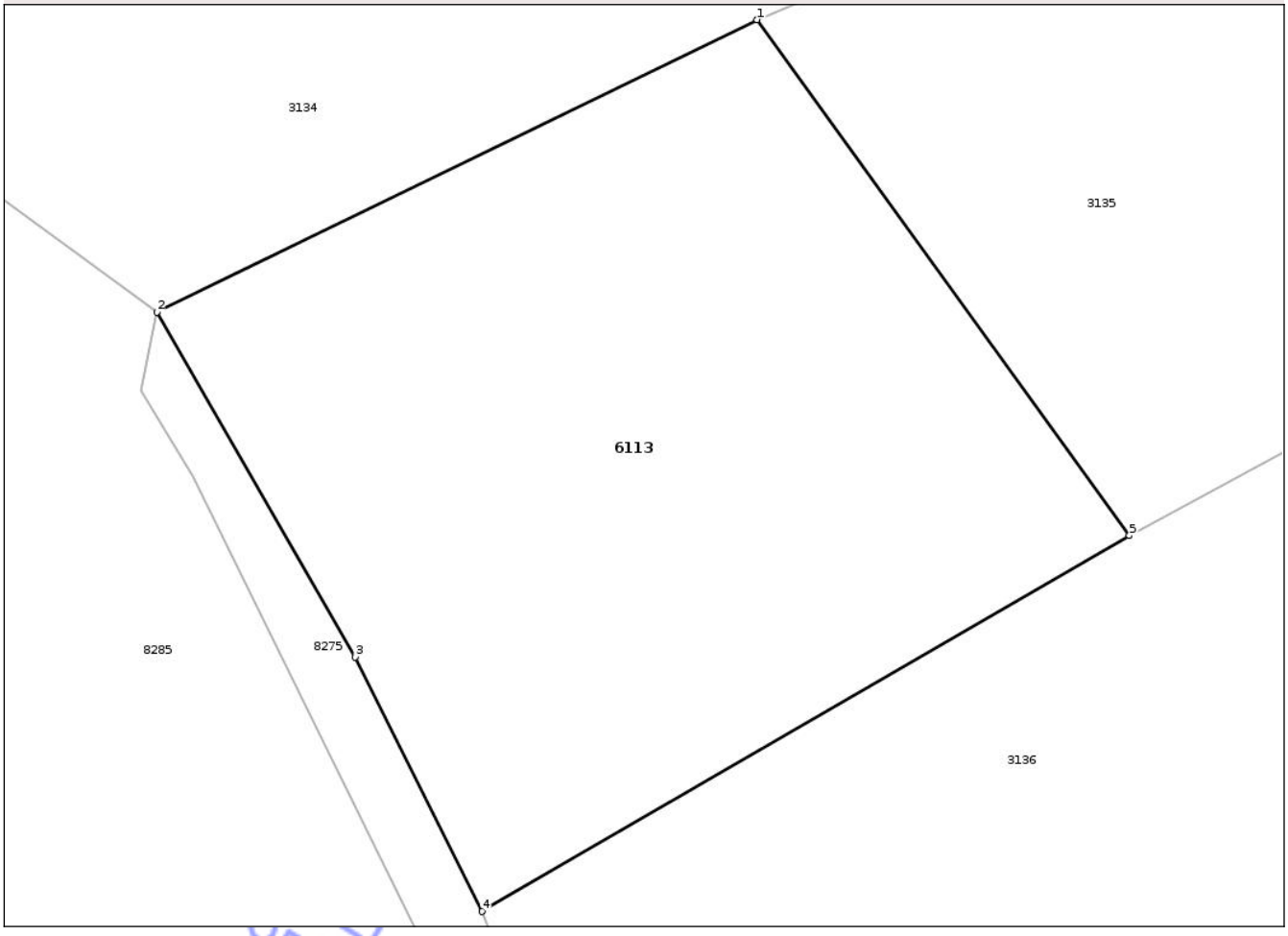
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 684	neimprejmuit imobil înscris în CF sporadic 103368 UAT MIRCEA VODĂ "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.174,217 315.623,056	2	745.151,087 315.611,795	25.726
2	745.151,087 315.611,795	3	745.158,726 315.598,519	15.317
3	745.158,726 315.598,519	4	745.163,617 315.588,732	10.941
4	745.163,617 315.588,732	5	745.188,578 315.603,203	28.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	745.188,578 315.603,203	1	745.174,217 315.623,056	24.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11183
Nr. cadastral vechi:10421

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100865	13.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11917 / 14/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 39, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - proprietate privata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

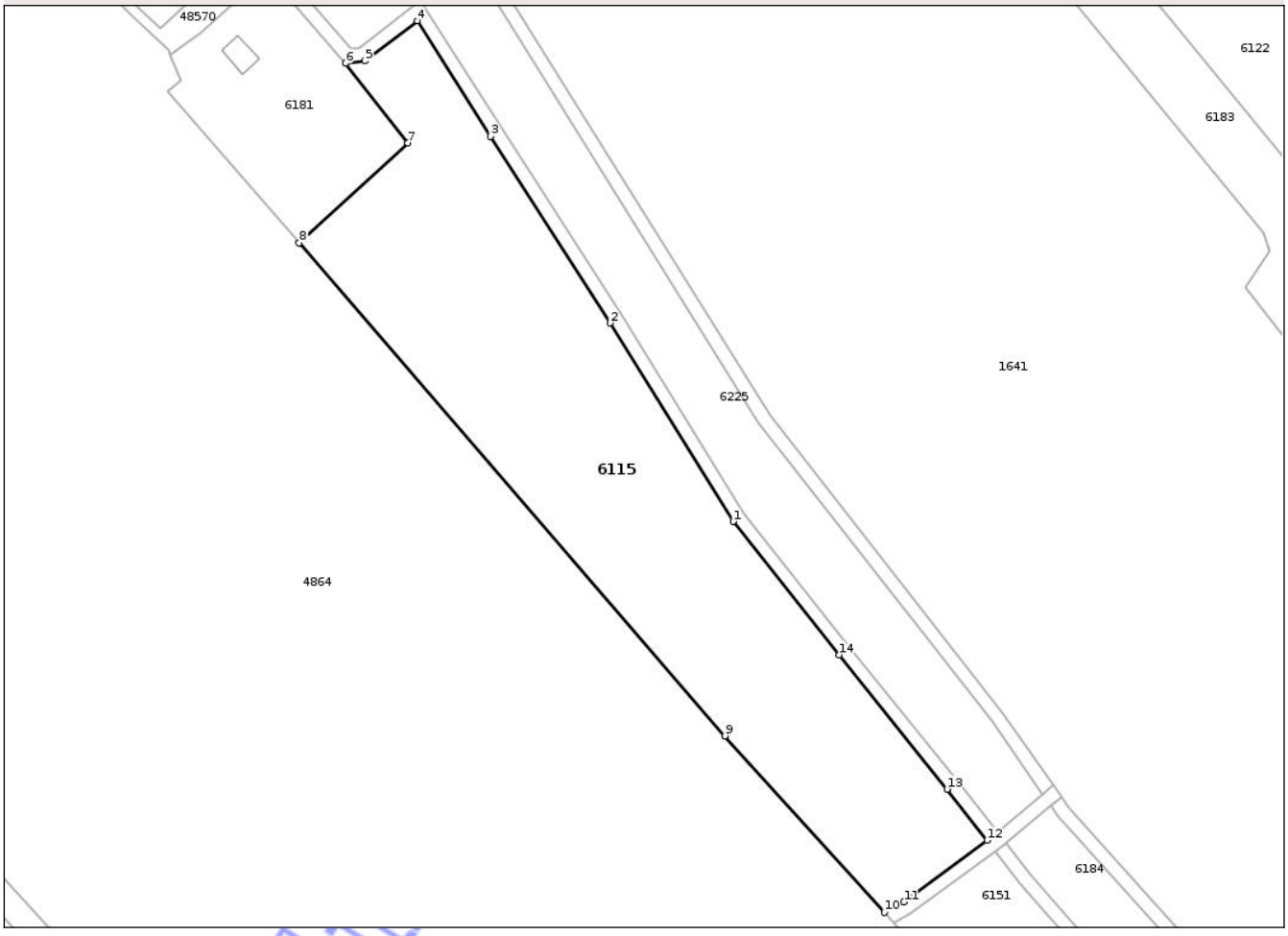
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100865	13.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	-	A691/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.725,69 314.940,93	2	744.689,19 314.999,69	69.174
2	744.689,19 314.999,69	3	744.653,73 315.054,91	65.625
3	744.653,73 315.054,91	4	744.632,06 315.089,13	40.504
4	744.632,06 315.089,13	5	744.616,6 315.077,24	19.503
5	744.616,6 315.077,24	6	744.610,83 315.076,5	5.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.610,83 315.076,5	7	744.629,33 315.052,96	29.94
7	744.629,33 315.052,96	8	744.597,08 315.023,37	43.768
8	744.597,08 315.023,37	9	744.723,216 314.877,511	192.834
9	744.723,216 314.877,511	10	744.770,41 314.825,29	70.387
10	744.770,41 314.825,29	11	744.776,28 314.828,34	6.615
11	744.776,28 314.828,34	12	744.800,87 314.846,6	30.628
12	744.800,87 314.846,6	13	744.789,06 314.861,76	19.217
13	744.789,06 314.861,76	14	744.756,98 314.901,49	51.065
14	744.756,98 314.901,49	1	744.725,69 314.940,93	50.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11155
Nr. cadastral vechi:10405

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100850	13.745	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11911 / 14/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 42, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2006 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - proprietate privata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

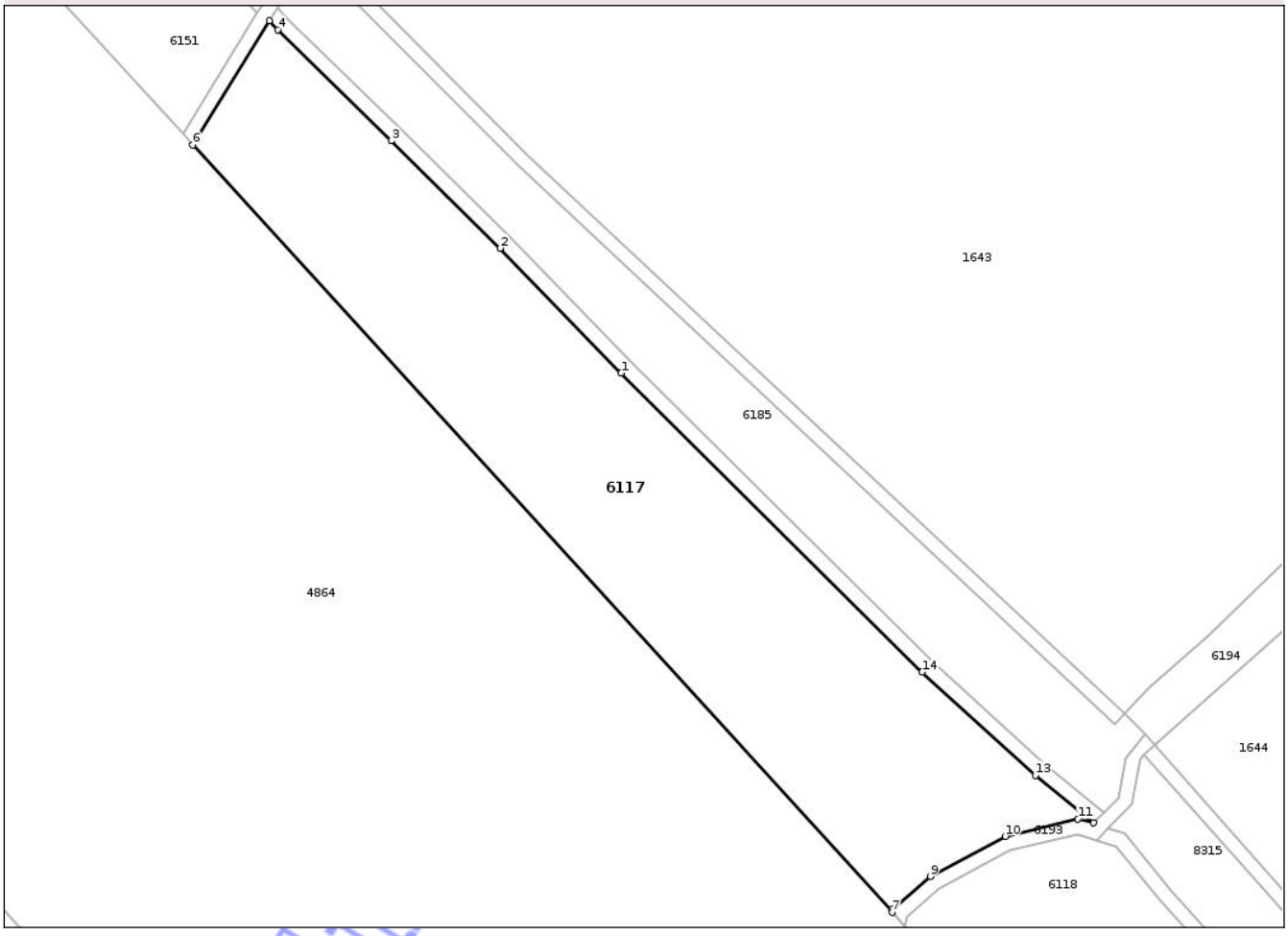
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100850	13.745	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.745	-	A691/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.191,18 314.428,72	2	745.157,77 314.463,22	48.026
2	745.157,77 314.463,22	3	745.127,63 314.492,89	42.293
3	745.127,63 314.492,89	4	745.096,24 314.523,53	43.865
4	745.096,24 314.523,53	5	745.093,91 314.525,99	3.388
5	745.093,91 314.525,99	6	745.072,812 314.491,724	40.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.072,812 314.491,724	7	745.266,06 314.279,893	286.735
7	745.266,06 314.279,893	8	745.266,16 314.280,73	0.843
8	745.266,16 314.280,73	9	745.276,66 314.289,81	13.882
9	745.276,66 314.289,81	10	745.297,3 314.300,85	23.407
10	745.297,3 314.300,85	11	745.317,39 314.305,65	20.655
11	745.317,39 314.305,65	12	745.321,62 314.304,6	4.358
12	745.321,62 314.304,6	13	745.305,63 314.317,71	20.677
13	745.305,63 314.317,71	14	745.274,34 314.346,21	42.324
14	745.274,34 314.346,21	1	745.191,18 314.428,72	117.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11157
Nr. cadastral vechi:10407

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A691/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100851	25.400	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11909 / 14/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 43, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

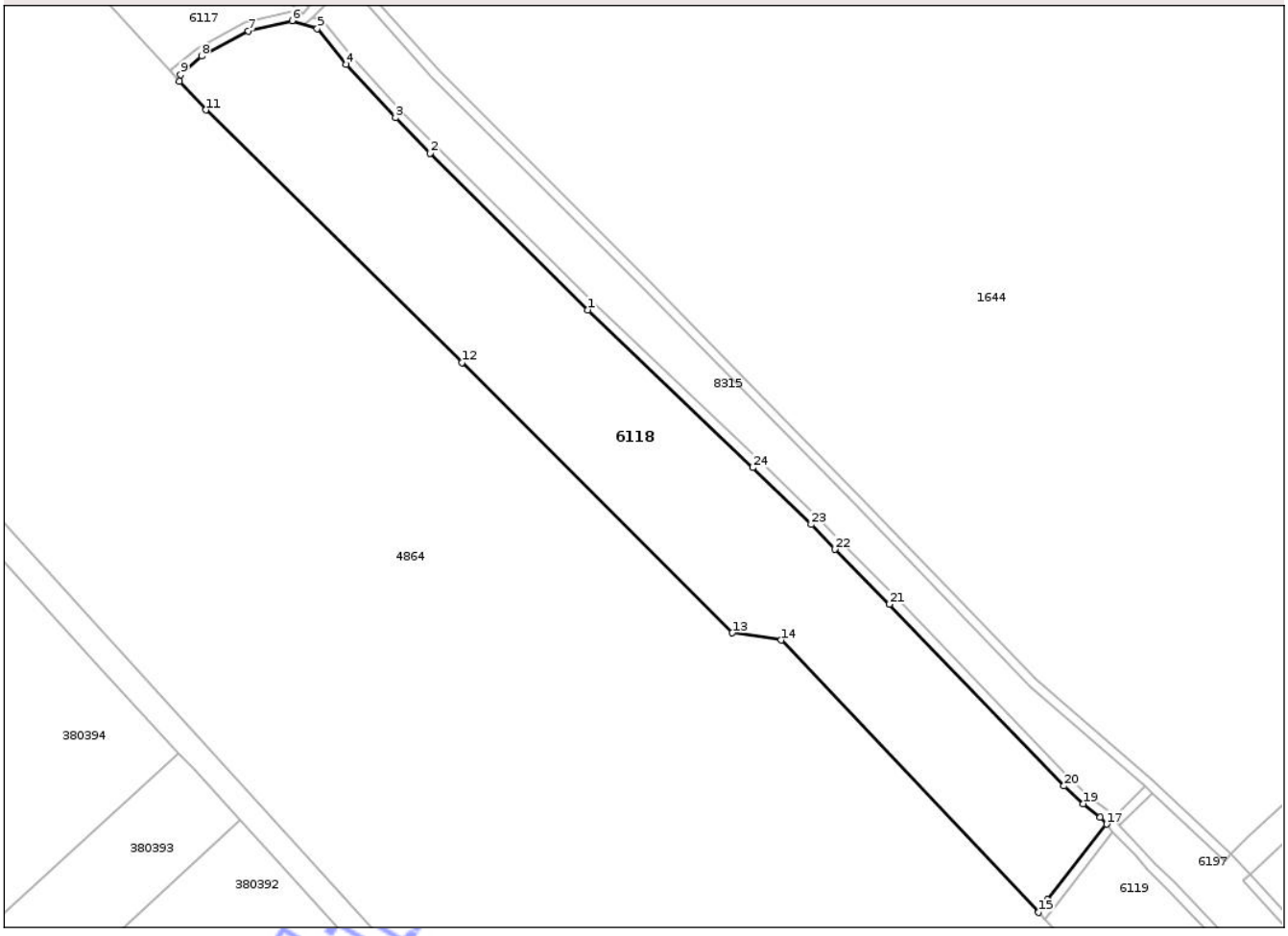
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100851	25.400	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.400	-	A691/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.442,23 314.179,41	2	745.375,58 314.245,59	93.926
3	745.360,96 314.260,49	4	745.340,16 314.283,03	30.671
5	745.327,87 314.298,2	6	745.317,21 314.301,49	11.156
7	745.298,73 314.297,08	8	745.278,94 314.286,5	22.441
9	745.270,053 314.278,689	10	745.269,658 314.275,949	2.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.375,58 314.245,59	3	745.360,96 314.260,49	20.875
4	745.340,16 314.283,03	5	745.327,87 314.298,2	19.524
6	745.317,21 314.301,49	7	745.298,73 314.297,08	18.999
8	745.278,94 314.286,5	9	745.270,053 314.278,689	11.832
10	745.269,658 314.275,949	11	745.280,72 314.263,82	16.416

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.280,72 314.263,82	12	745.388,987 314.157,158	151.982
13	745.503,34 314.043,03	14	745.524,0 314.040,0	20.881
15	745.632,84 313.925,08	16	745.636,6 313.930,43	6.539
17	745.661,5 313.962,31	18	745.658,893 313.965,329	3.989
19	745.651,7 313.970,97	20	745.643,53 313.978,44	11.07
21	745.569,71 314.055,17	22	745.546,54 314.078,3	32.739
23	745.536,62 314.088,82	24	745.511,98 314.112,82	34.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.388,987 314.157,158	13	745.503,34 314.043,03	161.561
14	745.524,0 314.040,0	15	745.632,84 313.925,08	158.281
16	745.636,6 313.930,43	17	745.661,5 313.962,31	40.452
18	745.658,893 313.965,329	19	745.651,7 313.970,97	9.141
20	745.643,53 313.978,44	21	745.569,71 314.055,17	106.475
22	745.546,54 314.078,3	23	745.536,62 314.088,82	14.459
24	745.511,98 314.112,82	1	745.442,23 314.179,41	96.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11159
Nr. cadastral vechi:10402

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100847	Din acte: 50.160 Masurata: 50.161	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11906 / 14/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 44, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - proprietate privata	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

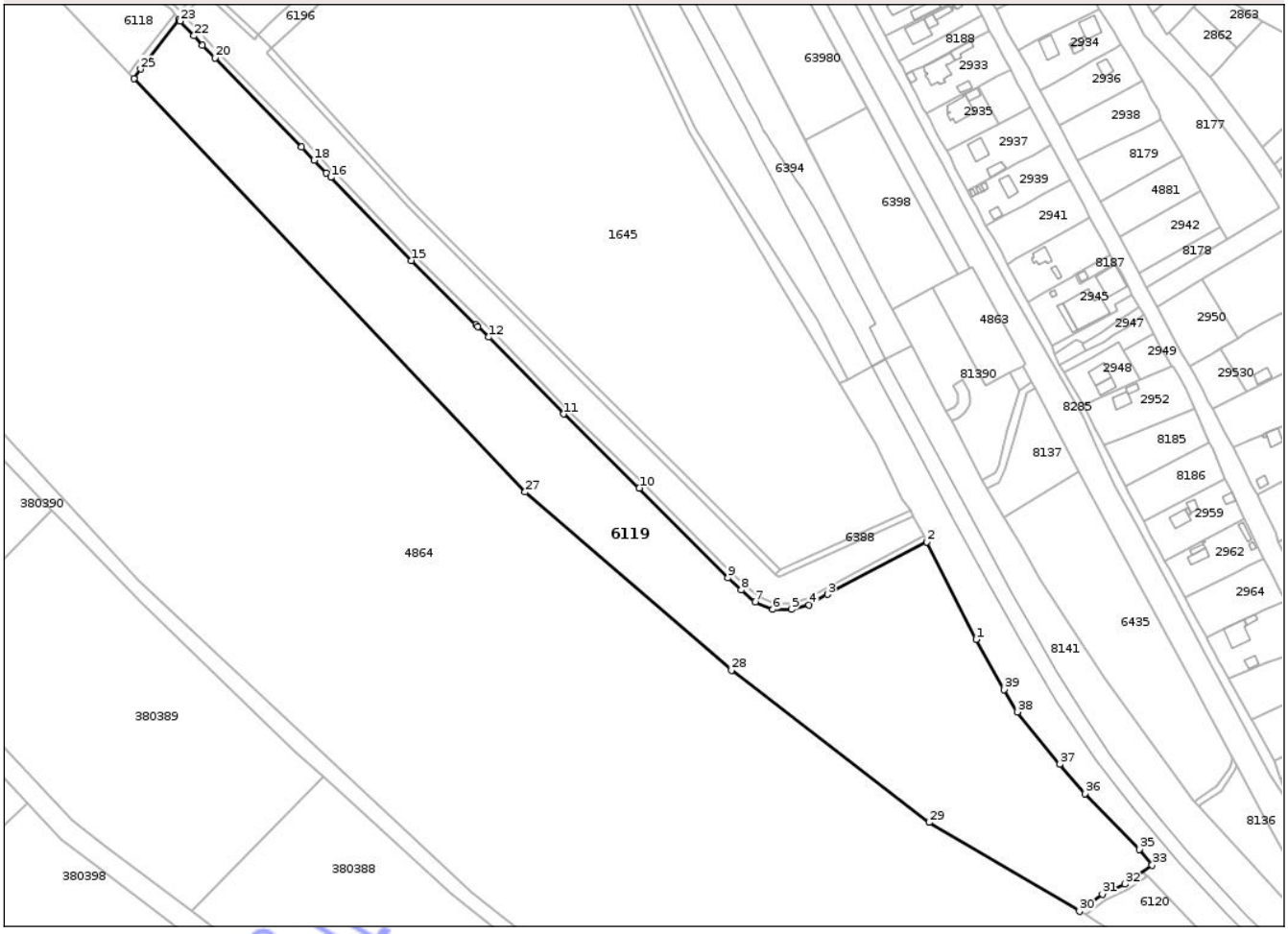
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100847	Din acte: 50.160 Masurata: 50.161	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.160	-	A691/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.165,97 313.569,32	2	746.134,99 313.630,7	68.755
3	746.072,41 313.597,74	4	746.060,78 313.590,95	13.467
5	746.049,8 313.588,33	6	746.038,1 313.588,17	11.701
7	746.026,97 313.592,97	8	746.018,15 313.600,44	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.134,99 313.630,7	3	746.072,41 313.597,74	70.729
4	746.060,78 313.590,95	5	746.049,8 313.588,33	11.288
6	746.038,1 313.588,17	7	746.026,97 313.592,97	12.121
8	746.018,15 313.600,44	9	746.009,69 313.608,14	11.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	746.009,69 313.608,14	10	745.954,02 313.664,61	79.297
11	745.906,26 313.711,15	12	745.859,16 313.759,51	67.506
13	745.852,17 313.766,23	14	745.851,2 313.767,38	1.504
15	745.810,41 313.807,65	16	745.759,66 313.860,0	72.911
17	745.756,8 313.862,66	18	745.749,17 313.870,67	11.062
19	745.741,25 313.879,0	20	745.686,96 313.935,01	78.003
21	745.678,91 313.943,13	22	745.673,56 313.949,03	7.964
23	745.664,79 313.958,21	24	745.664,07 313.959,11	1.153
25	745.639,81 313.928,05	26	745.635,64 313.922,12	7.249
27	745.882,0 313.662,0	28	746.012,0 313.550,0	171.593
29	746.136,341 313.454,253	30	746.231,14 313.398,38	110.039
31	746.245,51 313.409,07	32	746.259,67 313.415,49	15.547
33	746.277,01 313.427,32	34	746.276,33 313.427,98	0.948
35	746.268,72 313.437,37	36	746.234,51 313.472,47	49.014
37	746.218,76 313.490,88	38	746.191,96 313.523,79	42.442
39	746.183,57 313.537,84	1	746.165,97 313.569,32	36.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	745.954,02 313.664,61	11	745.906,26 313.711,15	66.686
12	745.859,16 313.759,51	13	745.852,17 313.766,23	9.696
14	745.851,2 313.767,38	15	745.810,41 313.807,65	57.319
16	745.759,66 313.860,0	17	745.756,8 313.862,66	3.906
18	745.749,17 313.870,67	19	745.741,25 313.879,0	11.494
20	745.686,96 313.935,01	21	745.678,91 313.943,13	11.434
22	745.673,56 313.949,03	23	745.664,79 313.958,21	12.696
24	745.664,07 313.959,11	25	745.639,81 313.928,05	39.412
26	745.635,64 313.922,12	27	745.882,0 313.662,0	358.268
28	746.012,0 313.550,0	29	746.136,341 313.454,253	156.934
30	746.231,14 313.398,38	31	746.245,51 313.409,07	17.91
32	746.259,67 313.415,49	33	746.277,01 313.427,32	20.991
34	746.276,33 313.427,98	35	746.268,72 313.437,37	12.087
36	746.234,51 313.472,47	37	746.218,76 313.490,88	24.228
38	746.191,96 313.523,79	39	746.183,57 313.537,84	16.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56(e:10399)
Nr. cadastral vechi:12-2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 14, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100432	13.560	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120952 / 28/07/2023		
Act Administrativ nr. 4073, din 07/09/2023 emis de CALIN ALEXANDRU (PROCES VERBAL DE CONSTATARE ; act administrativ nr 2824 din 13.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 2 din 28.07.2023, emis de CALIN ALEXANDRU);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si schimbarea categoriei de folosinta din "teren intravilan arabil" in "teren intravilan curti constructii" si conversia numarului cadastral din 12 in 100432.. Se noteaza noua adresa a imobilului Str Industriala, Nr. 14 . Se radiaza din partea intai a cartii funciare constructia C1-birouri.	A1
307192 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 3623, din 31/10/2024 emis de Costescu Andra Maria (act notarial nr 138 din 31.10.2024, emis de Costescu Andra Maria);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUDU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18688 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. 978, din 17/07/2008 emis de RVA INSOLVENCY SPECIALISTS SPR;		
C1	In temeiul prevederilor art. 53 din Legea nr.85/2006 imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1

Neautentificat pentru circuitul civil

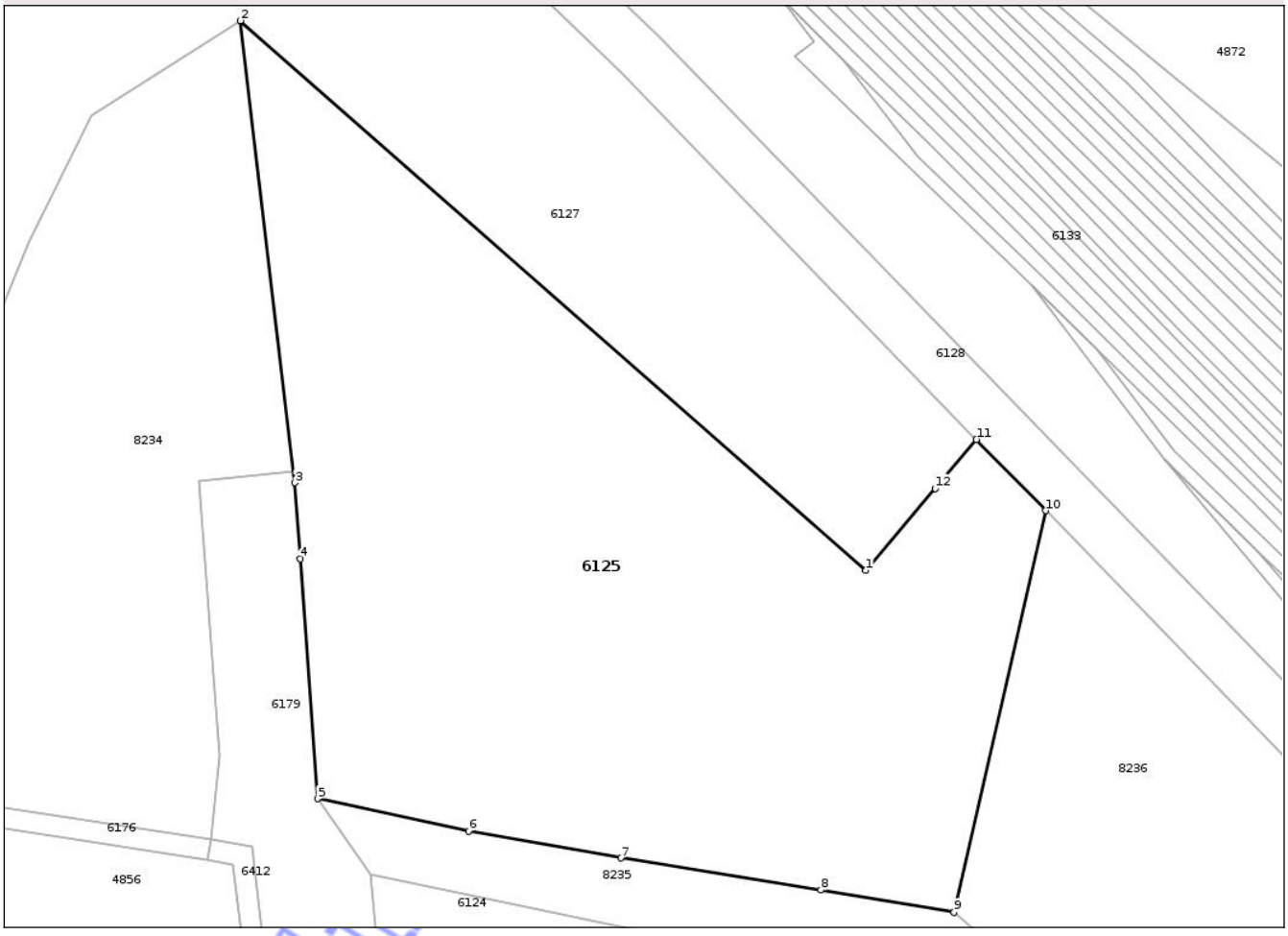
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100432	13.560	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13.560	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.470,63 316.038,5	2	744.350,22 316.144,2	160.222
2	744.350,22 316.144,2	3	744.360,706 316.055,35	89.467
3	744.360,706 316.055,35	4	744.361,752 316.040,723	14.664
4	744.361,752 316.040,723	5	744.365,047 315.994,599	46.242
5	744.365,047 315.994,599	6	744.394,132 315.988,421	29.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.394,132 315.988,421	7	744.423,414 315.983,199	29.744
7	744.423,414 315.983,199	8	744.461,951 315.977,055	39.024
8	744.461,951 315.977,055	9	744.487,61 315.972,75	26.018
9	744.487,61 315.972,75	10	744.505,203 316.049,991	79.219
10	744.505,203 316.049,991	11	744.491,915 316.063,702	19.094
11	744.491,915 316.063,702	12	744.483,94 316.054,26	12.359
12	744.483,94 316.054,26	1	744.470,63 316.038,5	20.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala - Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101972	Din acte: 17.137 Masurata: 17.165	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99453 / 28/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2701 din 08.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101972	Din acte: 17.137 Masurata: 17.165	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	743.900,653 316.579,468	2	743.908,371 316.587,45	11.103
4	743.901,385 316.581,967	5	743.893,044 316.575,17	10.76
7	743.870,166 316.566,666	8	743.875,601 316.562,673	6.744
10	743.898,199 316.536,664	11	743.899,348 316.536,29	1.208
13	743.941,541 316.494,165	14	743.947,638 316.487,236	9.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	743.908,371 316.587,45	3	743.907,538 316.588,264	1.165
5	743.893,044 316.575,17	6	743.874,483 316.567,318	20.154
8	743.875,601 316.562,673	9	743.892,381 316.543,322	25.613
11	743.899,348 316.536,29	12	743.936,856 316.498,842	53.002
14	743.947,638 316.487,236	15	743.961,895 316.471,033	21.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	743.907,538 316.588,264	4	743.901,385 316.581,967	8.804
6	743.874,483 316.567,318	7	743.870,166 316.566,666	4.366
9	743.892,381 316.543,322	10	743.898,199 316.536,664	8.842
12	743.936,856 316.498,842	13	743.941,541 316.494,165	6.62
15	743.961,895 316.471,033	16	743.972,645 316.458,816	16.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	743.972,645 316.458,816	17	744.021,15 316.411,558	67.72
19	744.105,142 316.329,388	20	744.113,482 316.321,54	11.452
22	744.135,883 316.299,858	23	744.146,604 316.289,786	14.71
25	744.173,53 316.264,172	26	744.197,858 316.240,884	33.678
28	744.221,359 316.234,255	29	744.234,421 316.247,721	18.76
31	744.260,896 316.247,345	32	744.268,065 316.250,608	7.877
34	744.296,989 316.254,532	35	744.323,414 316.240,435	29.95
37	744.357,49 316.212,17	38	744.359,609 316.208,987	3.824
40	744.365,62 316.199,37	41	744.371,85 316.188,88	12.201
43	744.388,83 316.167,7	44	744.391,67 316.165,08	3.864
46	744.392,95 316.163,76	47	744.423,68 316.134,11	42.702
49	744.505,203 316.049,991	50	744.583,5 315.969,2	112.506
52	744.642,509 315.897,419	53	744.656,454 315.883,534	19.679
55	744.722,966 315.819,614	56	744.770,114 315.779,489	61.911
58	744.843,795 315.714,0	59	744.864,569 315.693,784	28.987
61	744.935,742 315.623,341	62	744.989,41 315.572,621	73.843
64	744.993,006 315.572,003	65	744.996,431 315.575,318	4.767
67	745.004,519 315.575,484	68	744.997,304 315.581,393	9.326
70	744.898,123 315.675,586	71	744.871,604 315.701,664	37.193
73	744.822,456 315.747,704	74	744.776,613 315.787,089	60.438
76	744.663,469 315.890,661	77	744.649,574 315.904,496	19.608
79	744.430,744 316.141,19	80	744.399,934 316.170,917	42.813
82	744.396,055 316.174,64	83	744.384,668 316.188,026	17.574
85	744.374,34 316.204,271	86	744.372,679 316.207,398	3.541
88	744.355,287 316.226,706	89	744.330,498 316.250,257	34.193
91	744.284,822 316.267,309	92	744.256,521 316.262,034	28.788
94	744.207,3 316.252,11	95	744.194,933 316.257,596	13.529
97	744.149,351 316.301,013	98	744.136,593 316.313,166	17.62
100	744.116,706 316.333,706	101	744.116,976 316.335,026	1.347
103	744.113,645 316.341,694	104	744.112,357 316.340,95	1.487
106	744.088,814 316.361,417	107	744.066,523 316.383,726	31.537
109	744.007,935 316.441,113	110	743.997,961 316.450,698	13.833
112	743.992,826 316.461,79	113	743.978,998 316.474,912	19.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	744.021,15 316.411,558	18	744.020,706 316.411,126	0.619
20	744.113,482 316.321,54	21	744.127,109 316.308,486	18.871
23	744.146,604 316.289,786	24	744.164,886 316.272,404	25.226
26	744.197,858 316.240,884	27	744.213,052 316.226,534	20.899
29	744.234,421 316.247,721	30	744.237,939 316.247,372	3.535
32	744.268,065 316.250,608	33	744.285,561 316.255,24	18.099
35	744.323,414 316.240,435	36	744.347,78 316.219,9	31.865
38	744.359,609 316.208,987	39	744.364,08 316.202,27	8.069
41	744.371,85 316.188,88	42	744.376,75 316.181,9	8.528
44	744.391,67 316.165,08	45	744.392,5 316.164,22	1.195
47	744.423,68 316.134,11	48	744.491,915 316.063,702	98.047
50	744.583,5 315.969,2	51	744.605,631 315.942,279	34.85
53	744.656,454 315.883,534	54	744.715,633 315.825,972	82.556
56	744.770,114 315.779,489	57	744.815,807 315.740,232	60.241
59	744.864,569 315.693,784	60	744.890,869 315.667,485	37.193
62	744.989,41 315.572,621	63	744.991,53 315.570,575	2.946
65	744.996,431 315.575,318	66	745.003,568 315.574,423	7.193
68	744.997,304 315.581,393	69	744.943,31 315.631,773	73.848
71	744.871,604 315.701,664	72	744.850,662 315.721,707	28.988
74	744.776,613 315.787,089	75	744.722,401 315.833,34	71.261
77	744.649,574 315.904,496	78	744.590,967 315.975,864	92.348
80	744.399,934 316.170,917	81	744.398,664 316.172,233	1.829
83	744.384,668 316.188,026	84	744.380,253 316.194,314	7.683
86	744.372,679 316.207,398	87	744.364,945 316.219,017	13.958
89	744.330,498 316.250,257	90	744.300,335 316.266,347	34.186
92	744.256,521 316.262,034	93	744.235,903 316.258,192	20.973
95	744.194,933 316.257,596	96	744.190,286 316.262,023	6.418
98	744.136,593 316.313,166	99	744.133,464 316.316,146	4.321
101	744.116,976 316.335,026	102	744.118,337 316.336,559	2.05
104	744.112,357 316.340,95	105	744.109,43 316.340,992	2.927
107	744.066,523 316.383,726	108	744.038,146 316.411,326	39.586
110	743.997,961 316.450,698	111	743.993,249 316.455,929	7.04
113	743.978,998 316.474,912	114	743.971,958 316.481,576	9.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	744.020,706 316.411,126	19	744.105,142 316.329,388	117.518
21	744.127,109 316.308,486	22	744.135,883 316.299,858	12.306
24	744.164,886 316.272,404	25	744.173,53 316.264,172	11.937
27	744.213,052 316.226,534	28	744.221,359 316.234,255	11.341
30	744.237,939 316.247,372	31	744.260,896 316.247,345	22.957
33	744.285,561 316.255,24	34	744.296,989 316.254,532	11.45
36	744.347,78 316.219,9	37	744.357,49 316.212,17	12.411
39	744.364,08 316.202,27	40	744.365,62 316.199,37	3.284
42	744.376,75 316.181,9	43	744.388,83 316.167,7	18.643
45	744.392,5 316.164,22	46	744.392,95 316.163,76	0.644
48	744.491,915 316.063,702	49	744.505,203 316.049,991	19.094
51	744.605,631 315.942,279	52	744.642,509 315.897,419	58.072
54	744.715,633 315.825,972	55	744.722,966 315.819,614	9.706
57	744.815,807 315.740,232	58	744.843,795 315.714,0	38.359
60	744.890,869 315.667,485	61	744.935,742 315.623,341	62.947
63	744.991,53 315.570,575	64	744.993,006 315.572,003	2.054
66	745.003,568 315.574,423	67	745.004,519 315.575,484	1.425
69	744.943,31 315.631,773	70	744.898,123 315.675,586	62.94
72	744.850,662 315.721,707	73	744.822,456 315.747,704	38.359
75	744.722,401 315.833,34	76	744.663,469 315.890,661	82.211
78	744.590,967 315.975,864	79	744.430,744 316.141,19	230.226
81	744.398,664 316.172,233	82	744.396,055 316.174,64	3.55
84	744.380,253 316.194,314	85	744.374,34 316.204,271	11.58
87	744.364,945 316.219,017	88	744.355,287 316.226,706	12.345
90	744.300,335 316.266,347	91	744.284,822 316.267,309	15.543
93	744.235,903 316.258,192	94	744.207,3 316.252,11	29.242
96	744.190,286 316.262,023	97	744.149,351 316.301,013	56.532
99	744.133,464 316.316,146	100	744.116,706 316.333,706	24.273
102	744.118,337 316.336,559	103	744.113,645 316.341,694	6.956
105	744.109,43 316.340,992	106	744.088,814 316.361,417	29.021
108	744.038,146 316.411,326	109	744.007,935 316.441,113	42.426
111	743.993,249 316.455,929	112	743.992,826 316.461,79	5.876
114	743.971,958 316.481,576	115	743.971,672 316.481,846	0.393

Vizualizat în cadrul Sistemului ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	743.971,672 316.481,846	116	743.951,376 316.500,254	27.4
118	743.929,143 316.518,578	119	743.908,856 316.542,141	31.093
121	743.897,59 316.562,146	1	743.900,653 316.579,468	17.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	743.951,376 316.500,254	117	743.933,484 316.514,305	22.75
119	743.908,856 316.542,141	120	743.906,07 316.547,983	6.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	743.933,484 316.514,305	118	743.929,143 316.518,578	6.091
120	743.906,07 316.547,983	121	743.897,59 316.562,146	16.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 10A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102411	1.498	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CONFORM MENTIUNILOR DIN PAD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27036 / 25/06/2020		
Act Administrativ nr. 44, din 16/06/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 2654 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

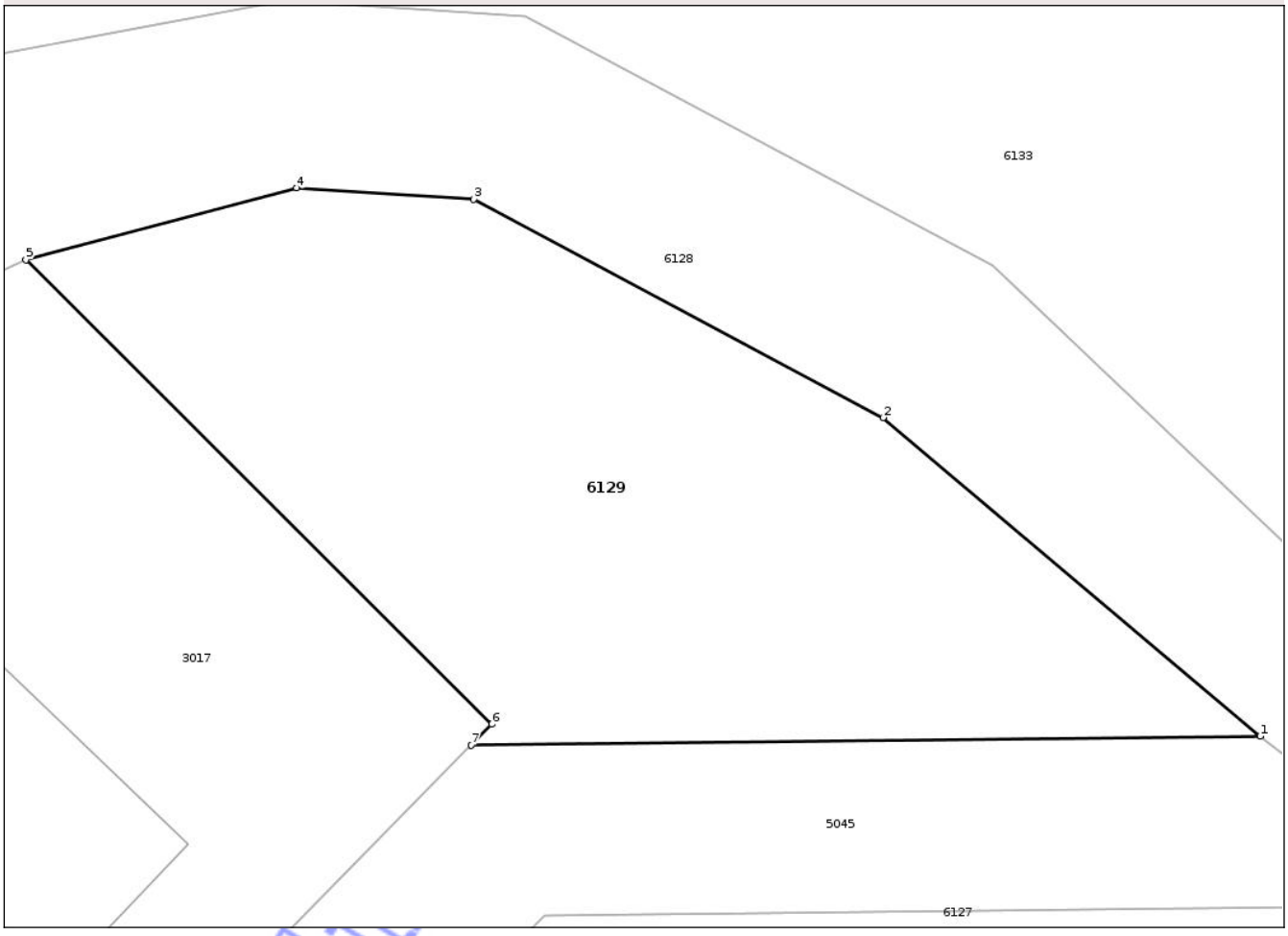
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102411	1.498	TEREN IMPREJMUIT CONFORM MENTIUNILOR DIN PAD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.498	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.347,78 316.219,9	2	744.323,414 316.240,435	31.865
2	744.323,414 316.240,435	3	744.296,989 316.254,532	29.95
3	744.296,989 316.254,532	4	744.285,561 316.255,24	11.45
4	744.285,561 316.255,24	5	744.268,065 316.250,608	18.099
5	744.268,065 316.250,608	6	744.298,153 316.220,666	42.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.298,153 316.220,666	7	744.296,84 316.219,328	1.875
7	744.296,84 316.219,328	1	744.347,78 316.219,9	50.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10507
Nr. cadastral vechi:10117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100501	Din acte: 4.983 Masurata: 4.990	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8468 / 26/03/2013		
Act Administrativ nr. 55, din 05/07/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr. 69/12-11-2007 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act notarial nr. 3519/23-11-2012 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI; act administrativ nr. 4726/26-11-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr. 383/04-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la modificarea limitelor, coordonatelor imobilului	A1
310579 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2086, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCH LOGISTIC AG SRL**, CIF:12662320	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
310579 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2086, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:497460 LEI	A1
	1) **BEIU MARIANA** 2) **BEIU CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

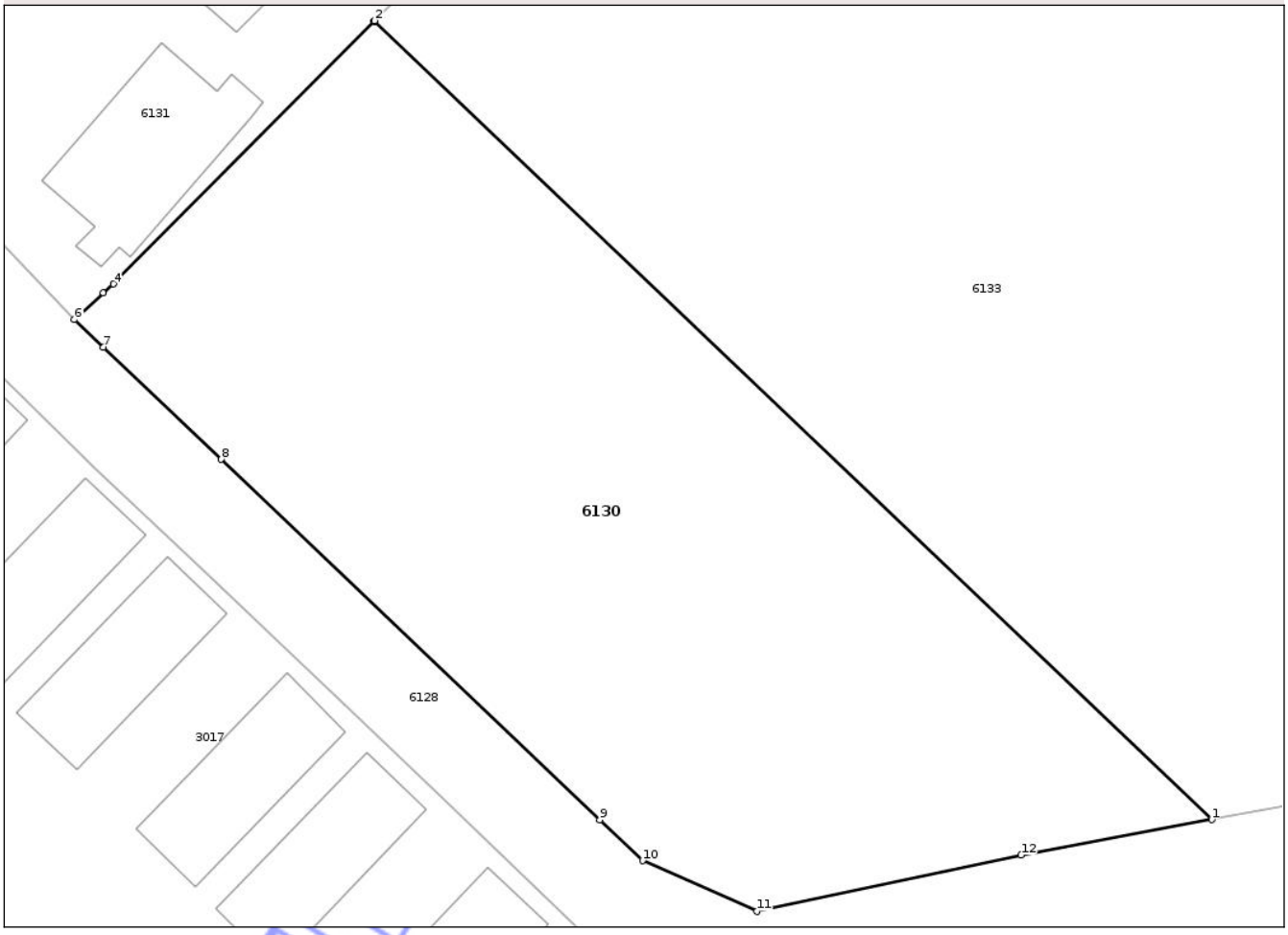
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100501	Din acte: 4.983 Masurata: 4.990	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.990	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.256,521 316.262,034	2	744.165,949 316.348,471	125.198
2	744.165,949 316.348,471	3	744.165,865 316.348,386	0.12
3	744.165,865 316.348,386	4	744.137,661 316.319,992	40.021
4	744.137,661 316.319,992	5	744.136,593 316.319,013	1.449
5	744.136,593 316.319,013	6	744.133,464 316.316,146	4.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.133,464 316.316,146	7	744.136,593 316.313,166	4.321
7	744.136,593 316.313,166	8	744.149,351 316.301,013	17.62
8	744.149,351 316.301,013	9	744.190,286 316.262,023	56.532
9	744.190,286 316.262,023	10	744.194,933 316.257,596	6.418
10	744.194,933 316.257,596	11	744.207,3 316.252,11	13.529
11	744.207,3 316.252,11	12	744.235,903 316.258,192	29.242
12	744.235,903 316.258,192	1	744.256,521 316.262,034	20.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102155	7.409	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22162 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102155	7.409	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.409	-	P384/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.247,724 316.050,204	2	745.253,416 316.073,042	23.537
3	745.251,437 316.068,462	4	745.247,724 316.067,892	3.756
5	745.239,171 316.066,581	6	745.228,635 316.074,2	13.002
7	745.222,341 316.083,975	8	745.218,41 316.091,389	8.392
9	745.216,986 316.094,074	10	745.211,872 316.103,643	10.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.253,416 316.073,042	3	745.251,437 316.068,462	4.989
4	745.247,724 316.067,892	5	745.239,171 316.066,581	8.653
6	745.228,635 316.074,2	7	745.222,341 316.083,975	11.626
8	745.218,41 316.091,389	9	745.216,986 316.094,074	3.039
10	745.211,872 316.103,643	11	745.207,507 316.110,328	7.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.207,507 316.110,328	12	745.205,176 316.111,647	2.678
13	745.204,974 316.111,481	14	745.204,711 316.111,017	0.533
15	745.206,832 316.091,389	16	745.208,301 316.077,799	13.669
17	745.207,294 316.047,999	18	745.206,903 315.988,089	59.911
19	745.209,949 315.960,552	20	745.210,91 315.951,866	8.739
21	745.214,155 315.931,297	22	745.224,227 315.899,422	33.428
23	745.230,768 315.883,611	24	745.235,005 315.914,236	30.917
25	745.276,113 315.986,389	26	745.278,258 315.989,551	3.821
27	745.278,533 315.989,838	28	745.263,509 315.996,483	16.428
29	745.249,561 316.002,19	30	745.248,374 316.002,891	1.379
31	745.247,724 316.003,275	32	745.242,127 316.006,583	6.501
33	745.240,102 316.009,714	34	745.243,829 316.034,576	25.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.205,176 316.111,647	13	745.204,974 316.111,481	0.261
14	745.204,711 316.111,017	15	745.206,832 316.091,389	19.742
16	745.208,301 316.077,799	17	745.207,294 316.047,999	29.817
18	745.206,903 315.988,089	19	745.209,949 315.960,552	27.705
20	745.210,91 315.951,866	21	745.214,155 315.931,297	20.823
22	745.224,227 315.899,422	23	745.230,768 315.883,611	17.111
24	745.235,005 315.914,236	25	745.276,113 315.986,389	83.042
26	745.278,258 315.989,551	27	745.278,533 315.989,838	0.397
28	745.263,509 315.996,483	29	745.249,561 316.002,19	15.07
30	745.248,374 316.002,891	31	745.247,724 316.003,275	0.755
32	745.242,127 316.006,583	33	745.240,102 316.009,714	3.729
34	745.243,829 316.034,576	1	745.247,724 316.050,204	16.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11083
Nr. cadastral vechi:10360

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY Parcela 681/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100805	131.845	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2948 / 19/02/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 7, din 19/02/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.4/25.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - proprietate privata	
19522 / 24/09/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 77, din 24/09/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.58/30.07.2010 emis de PRIM SALIGNY;);		
B2	Se noteaza modificarea categoriei de folosinta a imobilului din "teren extravilan arabil, in suprafata masurata de 131845 mp, in suprafata din acte de 131845 mp, cu destinatia terenuri cu destinatie agricole (TDA), " in "teren extravilan ape statoare, in suprafata masurata de 131845 mp, in suprafata din acte de 131845 mp, cu destinatia terenuri aflate permanent sub apa(TDH), "	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

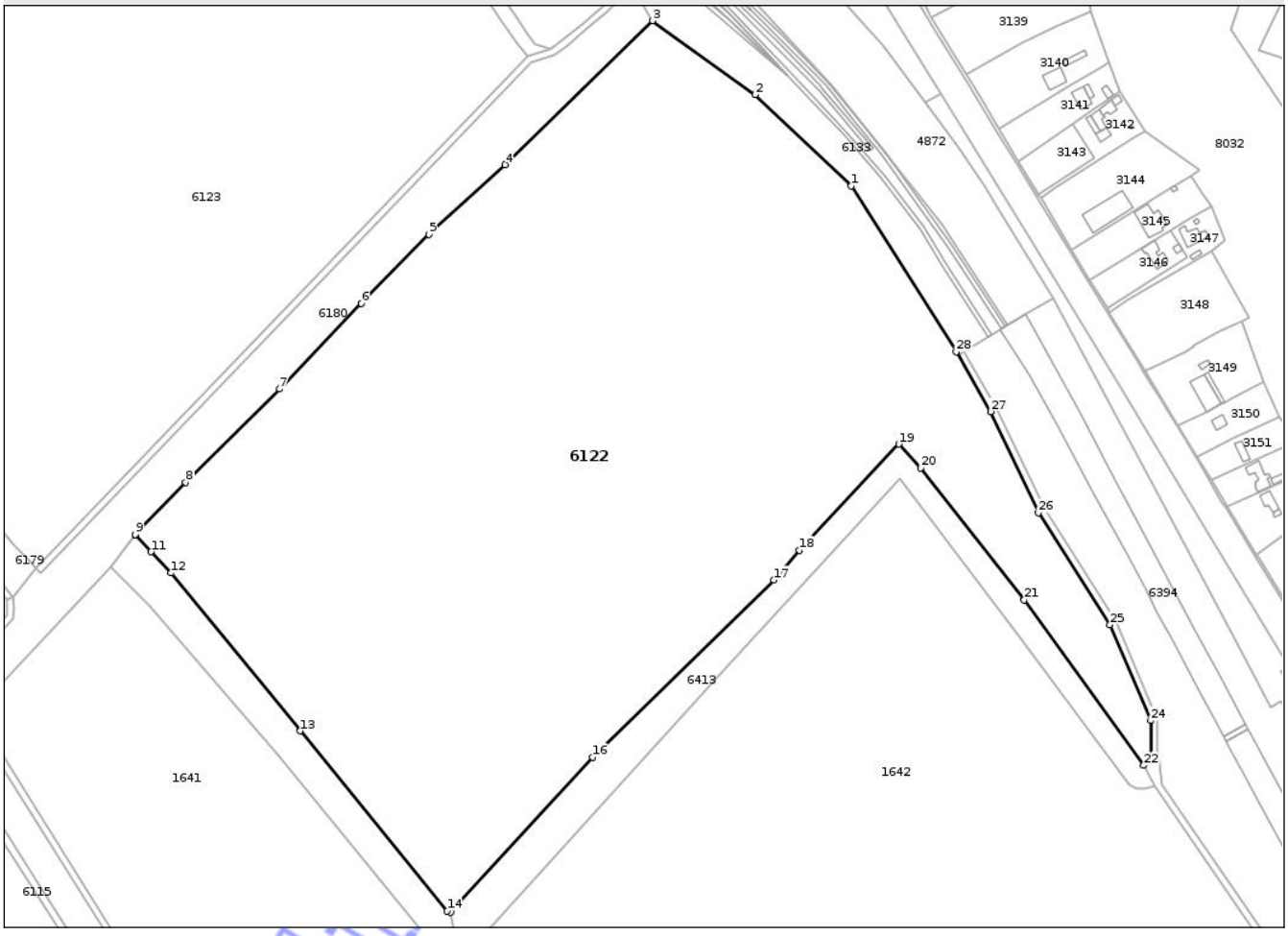
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100805	131.845	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	ape statatoare	NU	131.845	-	HB681/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.130,33 315.461,07	2	745.074,61 315.514,05	76.887
3	745.015,07 315.556,99	4	744.929,37 315.473,45	119.68
5	744.885,04 315.432,85	6	744.845,62 315.392,87	56.146
7	744.798,07 315.343,25	8	744.743,59 315.289,02	76.87
9	744.714,39 315.258,63	10	744.714,39 315.258,48	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.074,61 315.514,05	3	745.015,07 315.556,99	73.409
4	744.929,37 315.473,45	5	744.885,04 315.432,85	60.112
6	744.845,62 315.392,87	7	744.798,07 315.343,25	68.725
8	744.743,59 315.289,02	9	744.714,39 315.258,63	42.145
10	744.714,39 315.258,48	11	744.723,44 315.248,66	13.354

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.723,44 315.248,66	12	744.735,18 315.236,38	16.989
13	744.810,18 315.144,68	14	744.895,57 315.040,1	135.013
15	744.897,71 315.039,39	16	744.980,31 315.129,52	122.255
17	745.085,6 315.232,32	18	745.100,41 315.249,63	22.781
19	745.158,11 315.311,19	20	745.170,87 315.297,29	18.869
21	745.231,02 315.220,76	22	745.300,43 315.124,67	118.537
23	745.304,53 315.126,93	24	745.304,48 315.150,71	23.78
25	745.280,88 315.206,3	26	745.239,23 315.271,42	77.3
27	745.211,43 315.330,07	28	745.191,38 315.364,74	40.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.735,18 315.236,38	13	744.810,18 315.144,68	118.465
14	744.895,57 315.040,1	15	744.897,71 315.039,39	2.255
16	744.980,31 315.129,52	17	745.085,6 315.232,32	147.152
18	745.100,41 315.249,63	19	745.158,11 315.311,19	84.374
20	745.170,87 315.297,29	21	745.231,02 315.220,76	97.339
22	745.300,43 315.124,67	23	745.304,53 315.126,93	4.682
24	745.304,48 315.150,71	25	745.280,88 315.206,3	60.392
26	745.239,23 315.271,42	27	745.211,43 315.330,07	64.905
28	745.191,38 315.364,74	1	745.130,33 315.461,07	114.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11306
Nr. cadastral vechi:10512

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Dealului, Nr. 91A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100943	Din acte: 1.182 Masurata: 1.200	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100943-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Dealului, Nr. 91A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2	100943-C2	Loc. Stefan Cel Mare, Str Dealului, Nr. 91A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3	100943-C3	Loc. Stefan Cel Mare, Str Dealului, Nr. 91A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33680 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1655, din 04/08/2020 emis de Pitu Dan (act administrativ nr 2454 din 06.08.2015, emis de PRIM CTA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPÎNOCHE ION-DANIEL** 2) **SPÎNOCHE NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33680 / 07/08/2020		
Act Administrativ nr. 2454, din 06/08/2015 emis de PRIM CTA (act notarial nr 1655 din 04.08.2020, emis de Pitu Dan);		
C2	se radiaza dreptul de UZUFRUCT VIAGER inscris in favoarea APOSTOL GAVRIL si APOSTOL NICULINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
54364 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 2687, din 14/12/2020 emis de Pitu Dan;		
C4	Se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris in baza contractului de vanzare cumparare aut 1655 / 2020 in favoarea BĂRBULESCU EMIL, BĂRBULESCU AURELIA, APOSTOL NICULINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Notificarea imprimatului civil

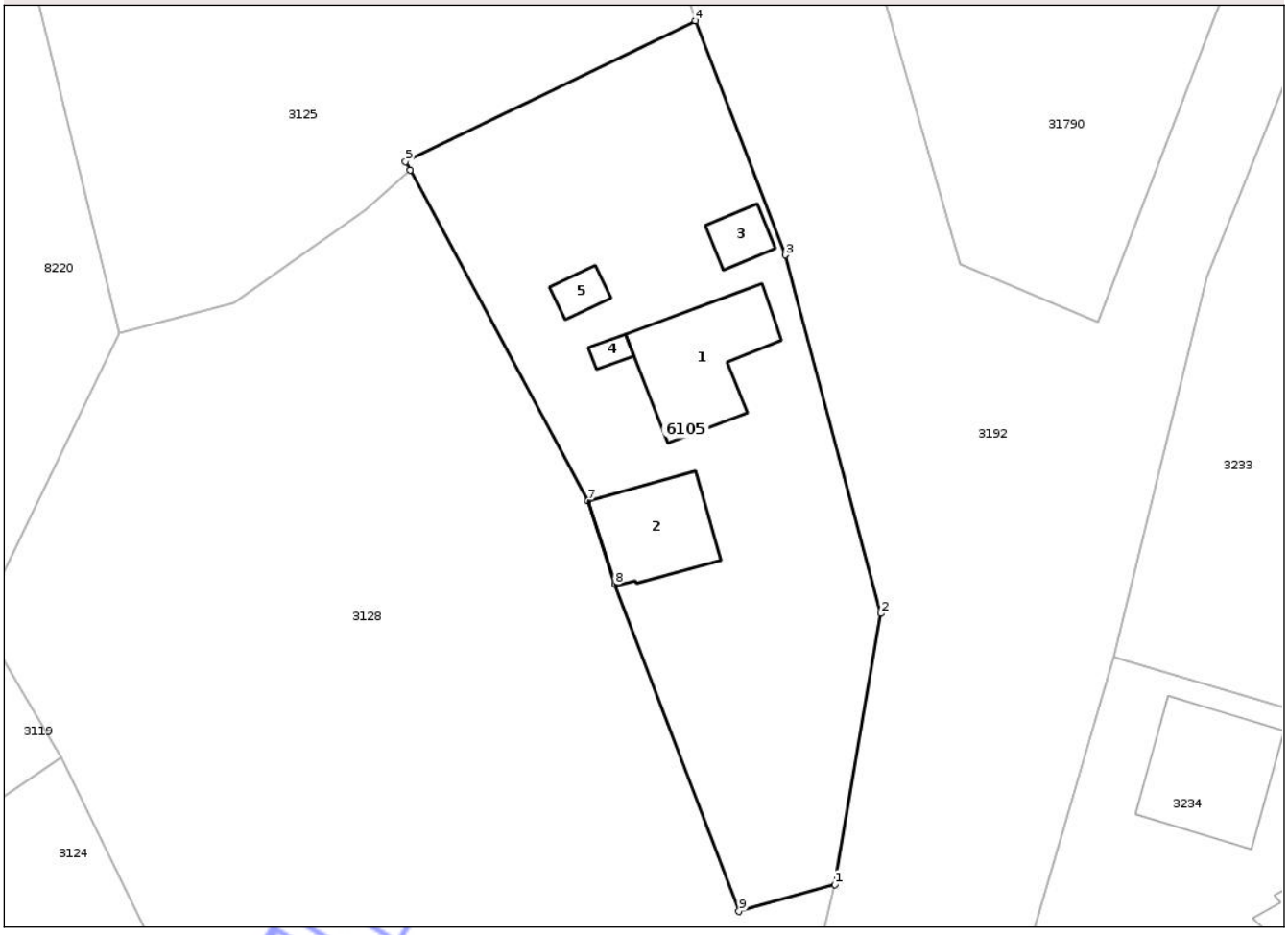
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100943	Din acte: 1.182 Masurata: 1.200	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	289	-	-	-	
2	curti constructii	DA	545	-	-	-	
3	arabil	DA	366	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100943-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2	100943-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3	100943-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; GRAJD
A1.4		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.229,189 315.756,157	2	745.232,67 315.776,73	20.865
2	745.232,67 315.776,73	3	745.225,44 315.803,95	28.164
3	745.225,44 315.803,95	4	745.218,612 315.821,743	19.058
4	745.218,612 315.821,743	5	745.196,583 315.811,049	24.488
5	745.196,583 315.811,049	6	745.196,929 315.810,406	0.73
6	745.196,929 315.810,406	7	745.210,45 315.785,31	28.507
7	745.210,45 315.785,31	8	745.212,476 315.778,949	6.676
8	745.212,476 315.778,949	9	745.221,91 315.754,11	26.57
9	745.221,91 315.754,11	1	745.229,189 315.756,157	7.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.445	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1632, din 10/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDOC DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

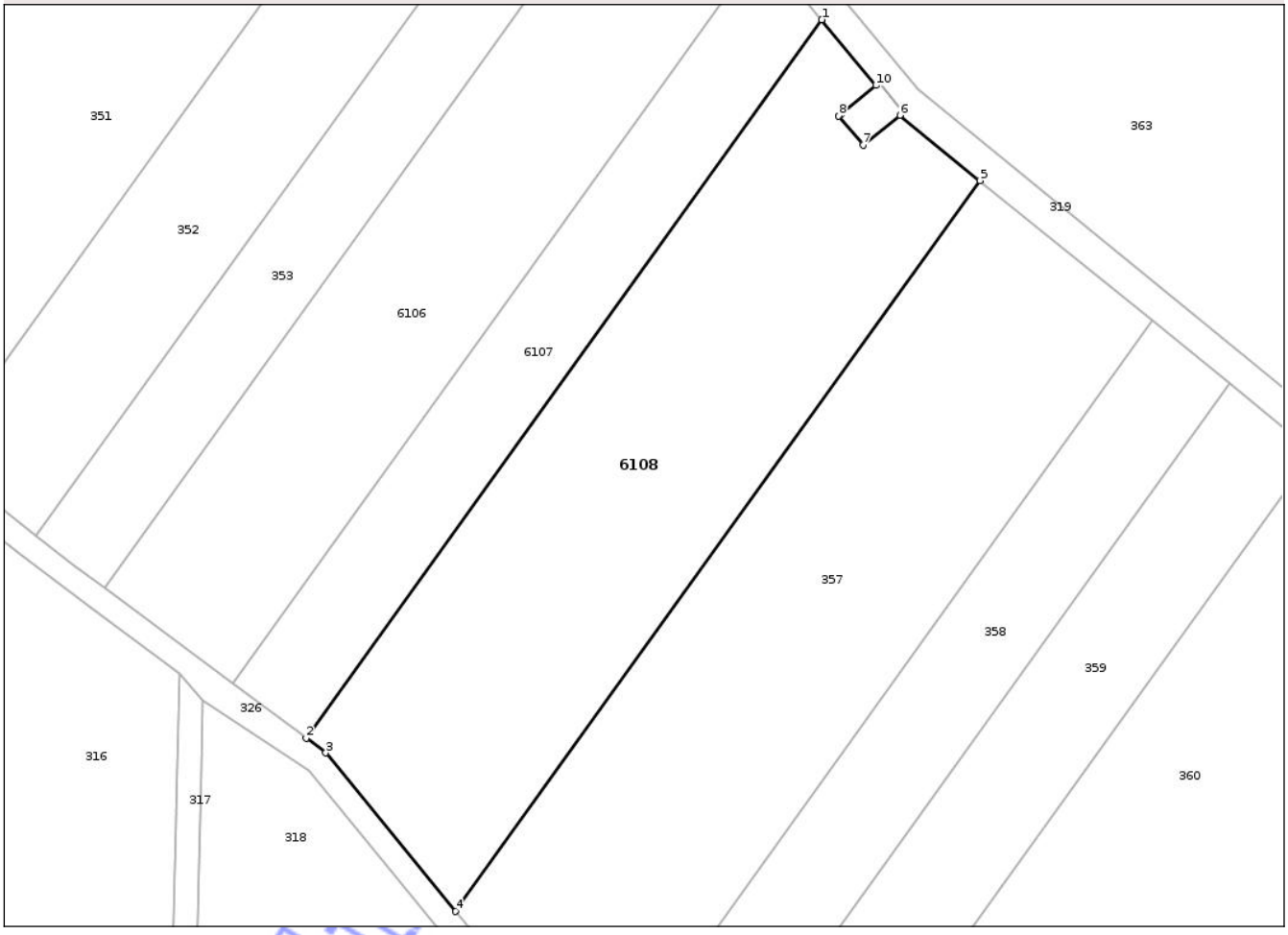
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.445	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.445	-	416/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.038,797 316.679,432	2	745.952,495 316.559,316	147.905
2	745.952,495 316.559,316	3	745.955,765 316.556,881	4.077
3	745.955,765 316.556,881	4	745.977,502 316.530,382	34.274
4	745.977,502 316.530,382	5	746.065,278 316.652,55	150.432
5	746.065,278 316.652,55	6	746.051,87 316.663,47	17.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.051,87 316.663,47	7	746.045,71 316.658,51	7.909
7	746.045,71 316.658,51	8	746.041,63 316.663,35	6.33
8	746.041,63 316.663,35	9	746.042,13 316.663,77	0.653
9	746.042,13 316.663,77	10	746.047,85 316.668,45	7.391
10	746.047,85 316.668,45	1	746.038,797 316.679,432	14.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, EXTRAVILAN, BARAJ STEFAN CEL MARE 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102208	6.812	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102208-C1	Jud. Constanta, EXTRAVILAN, BARAJ STEFAN CEL MARE 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3941 mp; S. construita desfasurata:3941 mp; Baraj; Anul PIF 1998; Suprafaţă construită desfăşurată=3941 mp
A1.2	102208-C2	Jud. Constanta, EXTRAVILAN, BARAJ STEFAN CEL MARE 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:588 mp; S. construita desfasurata:588 mp; Descărcător baraj; Anul PIF 1998; Suprafaţă construită desfăşurată=588 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38642 / 27/11/2017		
Act Administrativ nr. 23821, din 24/11/2017 emis de ABADL (act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 107 din 25.09.1996, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOEMNIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA DOBROGEA-LITORAL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

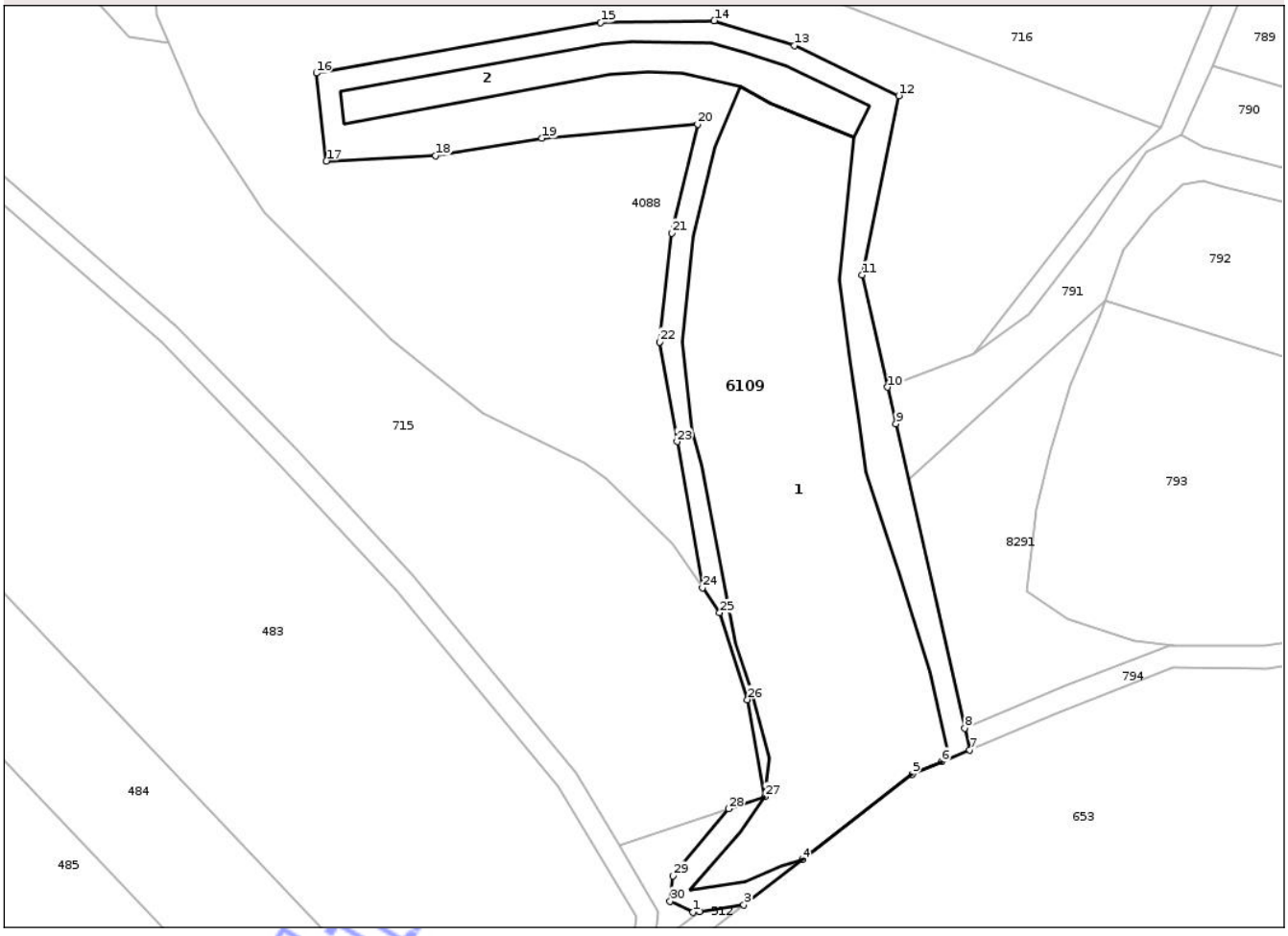
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102208	6.812	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.812	-	-	-	Teren cu destinaţie specială domeniu public al Statului Român

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102208-C1	constructii industriale si edilitare	3.941	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3941 mp; S. construita desfasurata:3941 mp; Baraj; Anul PIF 1998; Suprafaţă construită desfăşurată=3941 mp
A1.2	102208-C2	constructii industriale si edilitare	588	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:588 mp; S. construita desfasurata:588 mp; Descărcător baraj; Anul PIF 1998; Suprafaţă construită desfăşurată=588 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.990,244 316.439,278	2	746.991,422 316.439,453	1.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.991,422 316.439,453	3	746.999,508 316.440,653	8.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	746.999,508 316.440,653	4	747.010,091 316.448,845	13.383
5	747.030,11 316.464,34	6	747.035,404 316.466,579	5.748
7	747.040,505 316.468,735	8	747.039,605 316.472,698	4.064
9	747.027,091 316.527,832	10	747.025,587 316.534,461	6.797
11	747.020,975 316.554,779	12	747.027,634 316.587,284	33.18
13	747.008,665 316.596,352	14	746.994,13 316.600,891	15.227
15	746.973,531 316.600,584	16	746.921,93 316.591,4	52.412
17	746.923,747 316.575,447	18	746.943,567 316.576,432	19.844
19	746.962,856 316.579,588	20	746.991,125 316.582,134	28.383
21	746.986,43 316.562,376	22	746.984,222 316.542,651	19.848
23	746.987,379 316.524,607	24	746.992,015 316.498,111	26.899
25	746.995,124 316.493,592	26	747.000,167 316.477,839	16.541
27	747.003,274 316.460,243	28	746.996,776 316.458,046	6.859
29	746.986,652 316.445,874	30	746.986,144 316.441,321	4.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.010,091 316.448,845	5	747.030,11 316.464,34	25.315
6	747.035,404 316.466,579	7	747.040,505 316.468,735	5.538
8	747.039,605 316.472,698	9	747.027,091 316.527,832	56.536
10	747.025,587 316.534,461	11	747.020,975 316.554,779	20.835
12	747.027,634 316.587,284	13	747.008,665 316.596,352	21.025
14	746.994,13 316.600,891	15	746.973,531 316.600,584	20.601
16	746.921,93 316.591,4	17	746.923,747 316.575,447	16.056
18	746.943,567 316.576,432	19	746.962,856 316.579,588	19.545
20	746.991,125 316.582,134	21	746.986,43 316.562,376	20.308
22	746.984,222 316.542,651	23	746.987,379 316.524,607	18.318
24	746.992,015 316.498,111	25	746.995,124 316.493,592	5.485
26	747.000,167 316.477,839	27	747.003,274 316.460,243	17.868
28	746.996,776 316.458,046	29	746.986,652 316.445,874	15.832
30	746.986,144 316.441,321	1	746.990,244 316.439,278	4.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101153	160.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9110 / 19/04/2012		
Act Notarial nr. 509, din 17/04/2012 emis de TOMA ANICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101153 a imobilului cu numarul cadastral 101153/Saligny, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.101139 din cf.101139 care se sisteaza;~-nr.cad.101140 din cf. 101140 care se sisteaza;~-nr.cad.101138 din cf.101138 care se sisteaza;~-nr.cad.101152 din cf.101152 care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 1705, din 07/08/2003 emis de BNP TOMA ANICA (act administrativ nr.137/26.03.2012 OCPI C-TA; Act notarial nr. 1704, din 07.08.2003, emis de BNP TOMA ANICA, act administrativ nr.138/26.03.2012 OCPI C-TA; Act notarial nr. 1703, din 07.08.2003, emis de BNP TOMA ANICA, ACT 133 din 23.03.2012 OCPI CONSTANTA; Act notarial nr. 1709, din 08.08.2003, emis de BNP TOMA ANICA, act administrativ nr.166/30. 03.2012 OCPI C-TA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL VIOREL** 2) **APOSTOL IRINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101139/Saligny, incheierea nr. 6675din 22-03-2012; pozitie transcrisa din CF 101140/Saligny, incheierea nr. 6678din 22-03-2012; pozitie transcrisa din CF 101138/Saligny, incheierea nr. 6680din 22-03-2012; pozitie transcrisa din CF 101152/Saligny, incheierea nr. 6681din 22-03-2012; Act notarial nr. 509, din 17.04.2012, emis de TOMA ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

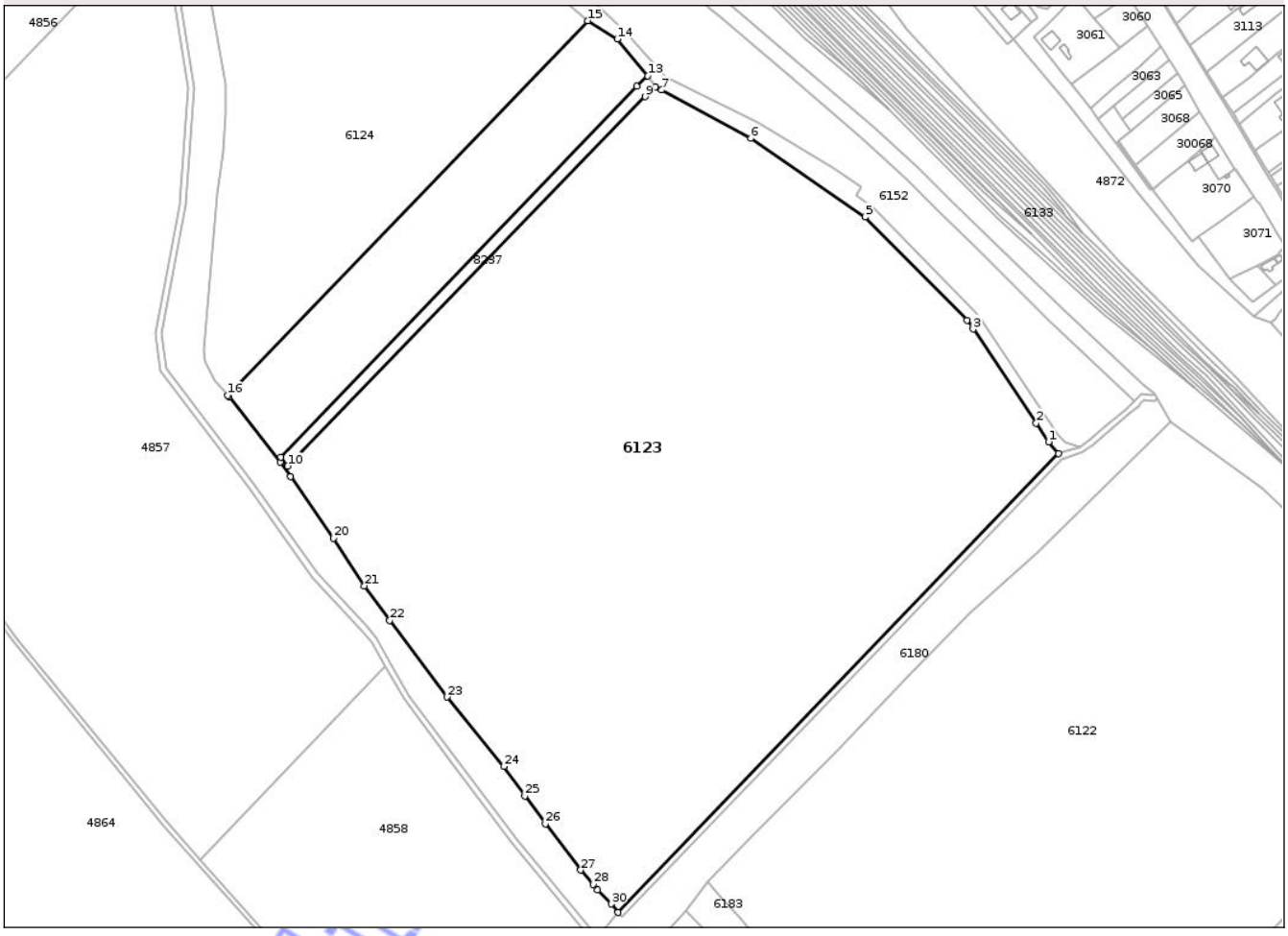
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101153	160.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160.000	-	A391/2, A391/3, A391/4, A391/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.935,936 315.544,085	2	744.927,764 315.556,26	14.663
3	744.886,84 315.617,239	4	744.882,933 315.623,061	7.011
5	744.816,836 315.690,039	6	744.742,534 315.740,979	90.087
7	744.684,571 315.772,292	8	744.680,415 315.774,537	4.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.927,764 315.556,26	3	744.886,84 315.617,239	73.438
4	744.882,933 315.623,061	5	744.816,836 315.690,039	94.1
6	744.742,534 315.740,979	7	744.684,571 315.772,292	65.88
8	744.680,415 315.774,537	9	744.673,816 315.768,038	9.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	744.673,816 315.768,038	10	744.441,724 315.528,48	333.549
11	744.437,345 315.534,248	12	744.668,557 315.774,683	333.569
13	744.675,585 315.781,482	14	744.655,811 315.805,468	31.086
15	744.636,431 315.817,272	16	744.402,683 315.574,199	337.228
17	744.403,43 315.573,275	18	744.436,826 315.530,956	53.909
19	744.443,431 315.521,533	20	744.471,446 315.481,561	48.812
21	744.491,527 315.450,777	22	744.507,964 315.428,258	27.88
23	744.545,221 315.378,601	24	744.582,042 315.333,567	58.171
25	744.595,791 315.314,579	26	744.608,971 315.296,378	22.472
27	744.631,947 315.266,365	28	744.640,026 315.257,043	12.336
29	744.643,07 315.253,531	30	744.651,989 315.244,357	12.795
31	744.656,204 315.238,975	32	744.942,361 315.536,548	412.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	744.441,724 315.528,48	11	744.437,345 315.534,248	7.242
12	744.668,557 315.774,683	13	744.675,585 315.781,482	9.779
14	744.655,811 315.805,468	15	744.636,431 315.817,272	22.692
16	744.402,683 315.574,199	17	744.403,43 315.573,275	1.188
18	744.436,826 315.530,956	19	744.443,431 315.521,533	11.507
20	744.471,446 315.481,561	21	744.491,527 315.450,777	36.755
22	744.507,964 315.428,258	23	744.545,221 315.378,601	62.08
24	744.582,042 315.333,567	25	744.595,791 315.314,579	23.443
26	744.608,971 315.296,378	27	744.631,947 315.266,365	37.798
28	744.640,026 315.257,043	29	744.643,07 315.253,531	4.648
30	744.651,989 315.244,357	31	744.656,204 315.238,975	6.836
32	744.942,361 315.536,548	1	744.935,936 315.544,085	9.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Mărăcineni, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103030	Din acte: 473 Masurata: 483	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103030-C1	Loc. Saligny, Str Mărăcineni, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57551 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 58, din 19/02/2025 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103030/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 103387/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 1952, din 01/01/2000 emis de BNP TOMA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PESTRIȚU SEBASTIAN VASILE**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103387/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 3980 din 27/10/2000; (provenita din conversia CF 121)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

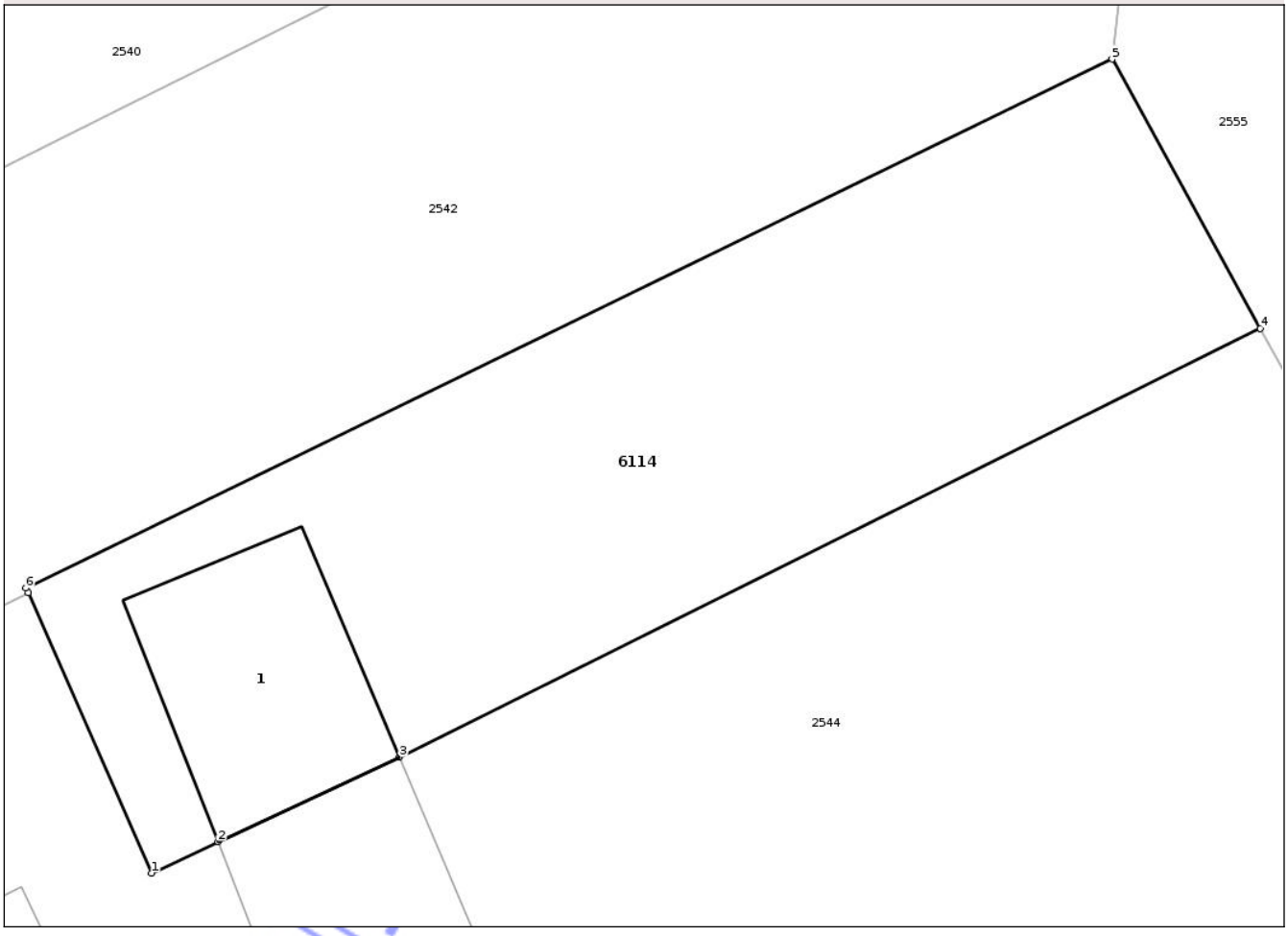
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103030	Din acte: 473 Masurata: 483	Imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103030-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.965,738 313.978,744	2	746.968,103 313.979,864	2.617
2	746.968,103 313.979,864	3	746.974,562 313.982,878	7.128
3	746.974,562 313.982,878	4	747.005,243 313.998,147	34.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.005,243 313.998,147	5	746.999,963 314.007,74	10.95
5	746.999,963 314.007,74	6	746.961,256 313.988,898	43.049
6	746.961,256 313.988,898	7	746.961,332 313.988,725	0.189
7	746.961,332 313.988,725	1	746.965,738 313.978,744	10.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102170	Din acte: 3.490 Masurata: 3.688	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22155 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

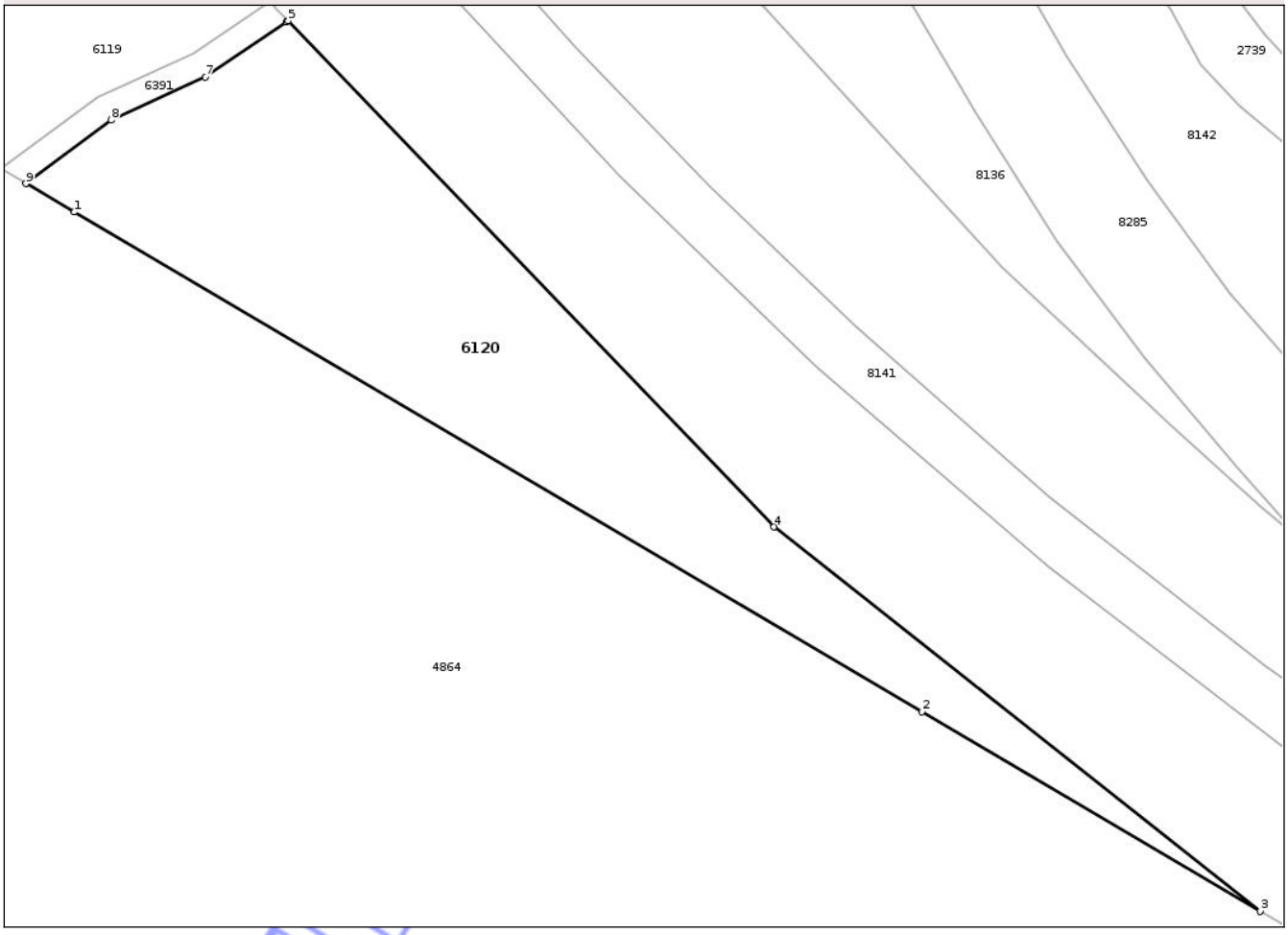
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102170	Din acte: 3.490 Masurata: 3.688	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.688	-	A691/2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.242,084 313.391,929	2	746.368,173 313.317,618	146.358
2	746.368,173 313.317,618	3	746.418,491 313.287,961	58.408
3	746.418,491 313.287,961	4	746.346,177 313.345,108	92.169
4	746.346,177 313.345,108	5	746.273,886 313.420,37	104.357
5	746.273,886 313.420,37	6	746.273,609 313.420,182	0.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.273,609 313.420,182	7	746.261,543 313.412,001	14.578
7	746.261,543 313.412,001	8	746.247,558 313.405,608	15.377
8	746.247,558 313.405,608	9	746.234,879 313.396,176	15.803
9	746.234,879 313.396,176	1	746.242,084 313.391,929	8.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (încheiere din 07.03.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARVA AURELIA** 2) **ŞTIULIUC DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

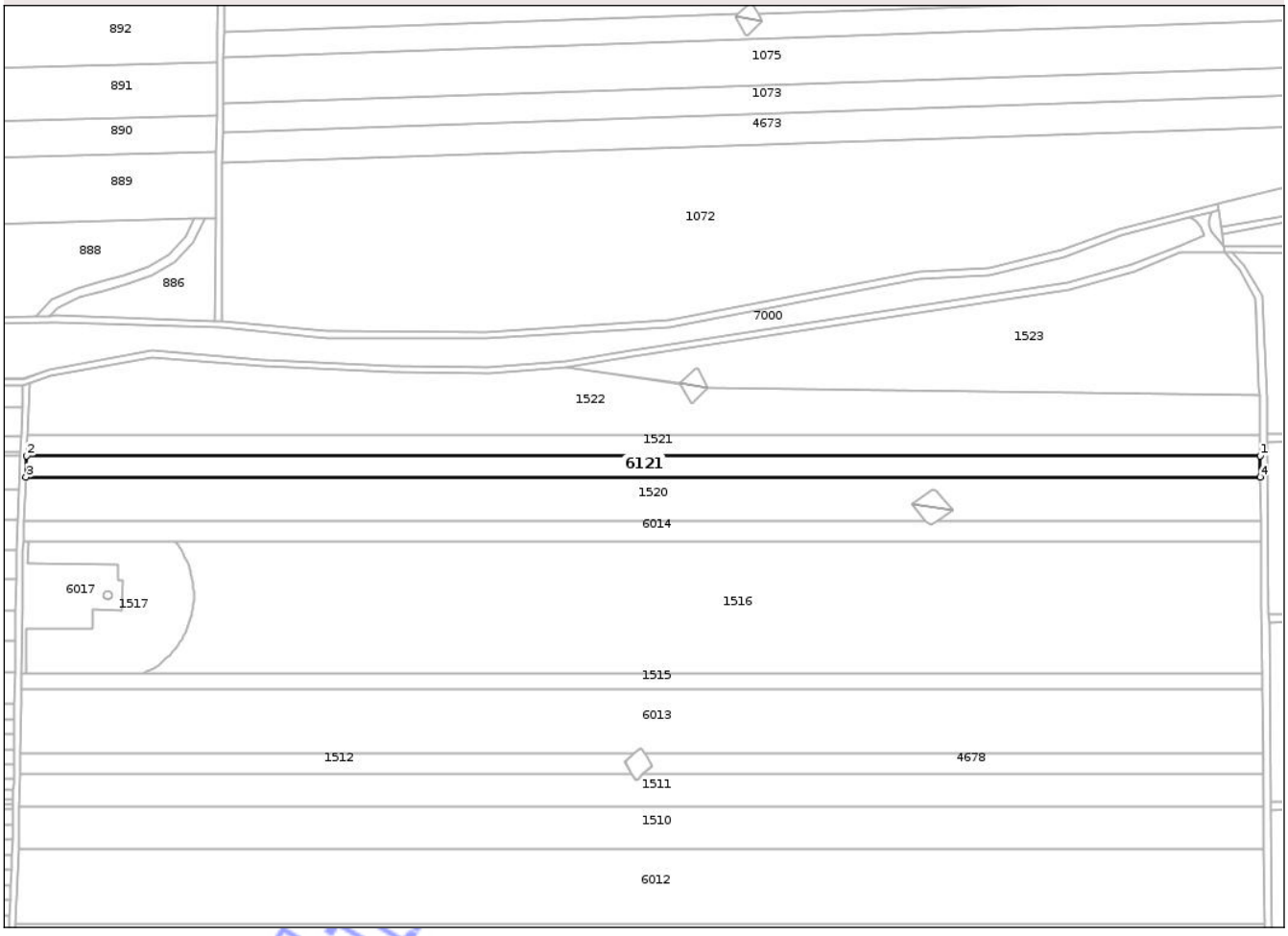
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/118/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.862,344 315.325,264	2	749.101,789 315.325,264	760.555
2	749.101,789 315.325,264	3	749.101,249 315.312,121	13.154
3	749.101,249 315.312,121	4	749.862,482 315.312,121	761.233
4	749.862,482 315.312,121	1	749.862,344 315.325,264	13.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382(e:10152)
Nr. cadastral vechi:287-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A391/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100170	56.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13712 / 04/10/2007		
Act Notarial nr. 4355, din 28/09/2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **TITEI PAUL** 2) **TITEI ALINA**	
Act Administrativ nr. 700, din 03/04/2003 emis de BCF MEDGIDIA (contract vanzare-cumparare nr.4355/28. 09.2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **GALAN GEORGIANA** 2) **GALAN MIHAI**	
51629 / 25/11/2020		
Act Administrativ nr. 51315, din 20/11/2020 emis de OCPI CONSTANTA;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 287-1 - alocat pe hartie in identificatorul electronic 100170	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

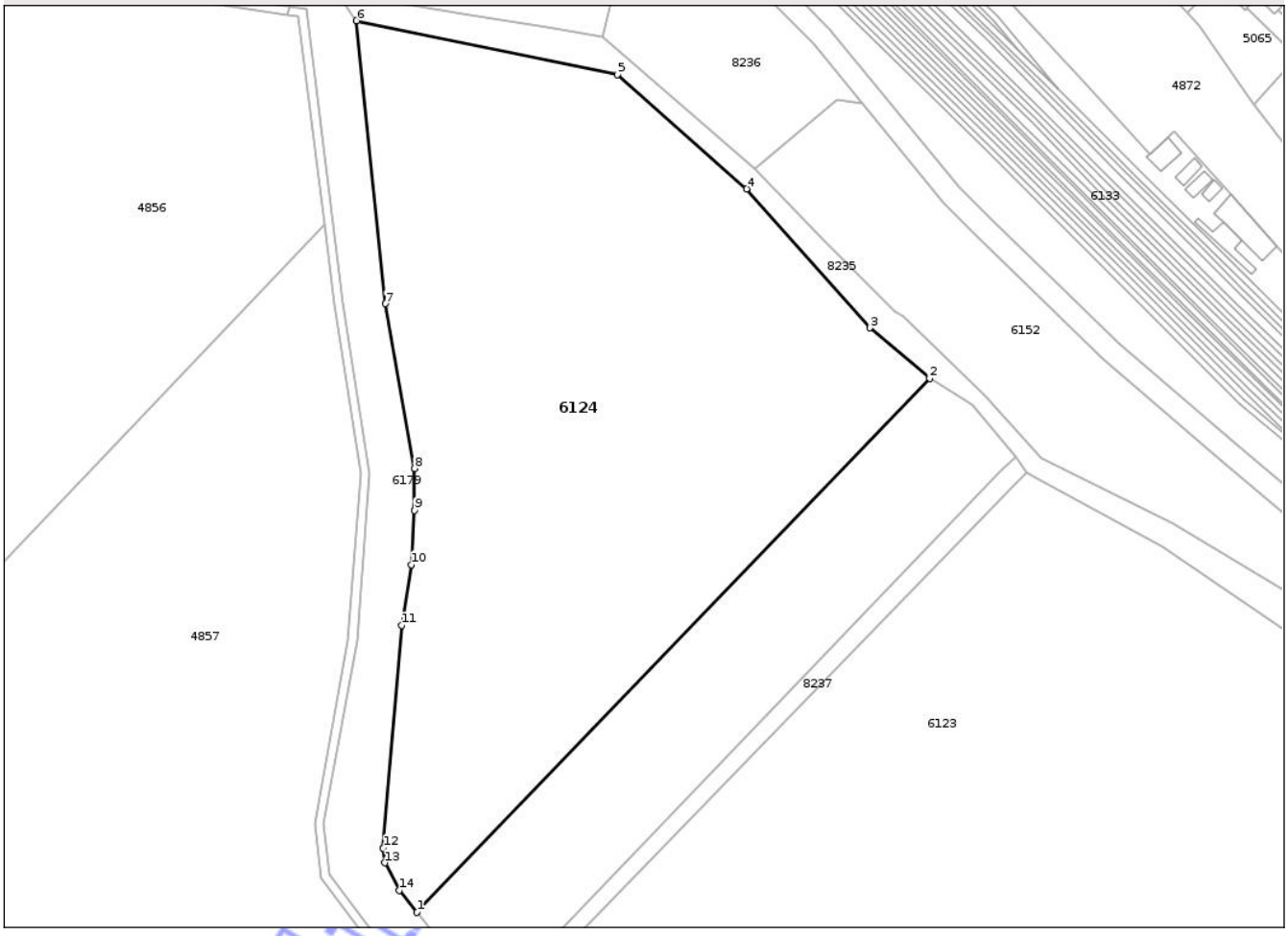
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100170	56.700	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	56.700	-	A 391/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.402,683 315.574,199	2	744.636,431 315.817,272	337.228
2	744.636,431 315.817,272	3	744.609,258 315.840,302	35.62
3	744.609,258 315.840,302	4	744.552,96 315.903,572	84.691
4	744.552,96 315.903,572	5	744.494,021 315.955,476	78.536
5	744.494,021 315.955,476	6	744.375,174 315.980,093	121.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.375,174 315.980,093	7	744.388,284 315.851,285	129.473
7	744.388,284 315.851,285	8	744.401,676 315.776,299	76.172
8	744.401,676 315.776,299	9	744.401,676 315.757,115	19.184
9	744.401,676 315.757,115	10	744.400,073 315.732,474	24.693
10	744.400,073 315.732,474	11	744.395,853 315.704,809	27.985
11	744.395,853 315.704,809	12	744.387,372 315.603,474	101.689
12	744.387,372 315.603,474	13	744.388,141 315.596,77	6.748
13	744.388,141 315.596,77	14	744.394,608 315.584,177	14.156
14	744.394,608 315.584,177	1	744.402,683 315.574,199	12.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala Tronson 3, Nr. 10D, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103032	6.027	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala Tronson 3, Nr. 10D, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86665 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 40, din 20/03/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 1136 din 11.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 1693 din 07.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 2 din 07.04.2025, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 83 din 07.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DOMENIU PRIVAT), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

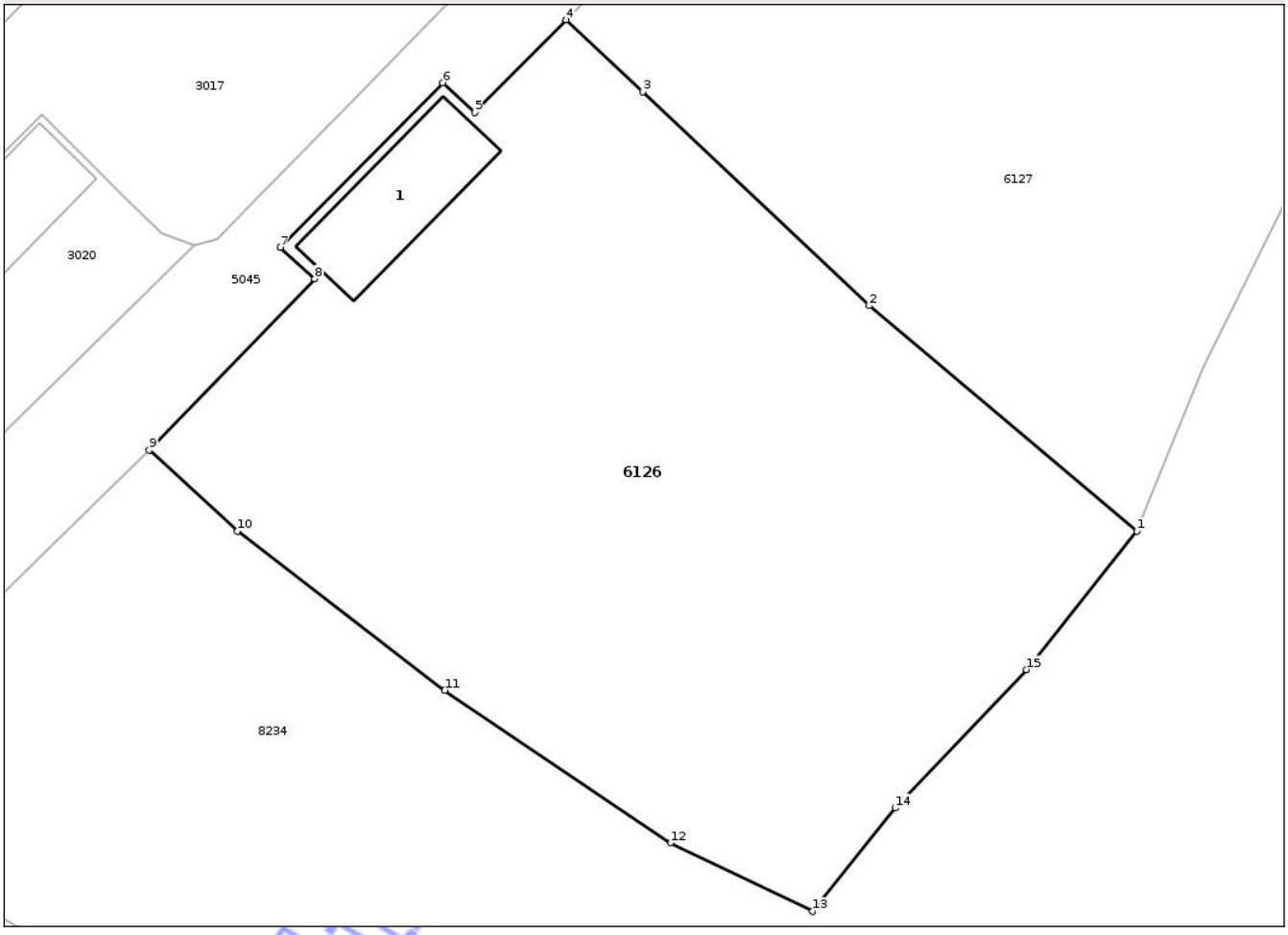
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103032	6.027	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.027	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.301,76 316.082,6	2	744.270,87 316.108,59	40.369
2	744.270,87 316.108,59	3	744.244,76 316.133,25	35.914
3	744.244,76 316.133,25	4	744.235,897 316.141,547	12.141
4	744.235,897 316.141,547	5	744.225,399 316.130,864	14.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	744.225,399 316.130,864	6	744.221,662 316.134,293	5.072
6	744.221,662 316.134,293	7	744.202,921 316.115,329	26.662
7	744.202,921 316.115,329	8	744.206,872 316.111,703	5.363
8	744.206,872 316.111,703	9	744.187,814 316.091,977	27.428
9	744.187,814 316.091,977	10	744.197,966 316.082,604	13.817
10	744.197,966 316.082,604	11	744.221,912 316.064,288	30.148
11	744.221,912 316.064,288	12	744.247,943 316.046,692	31.42
12	744.247,943 316.046,692	13	744.264,306 316.038,812	18.162
13	744.264,306 316.038,812	14	744.273,856 316.050,727	15.27
14	744.273,856 316.050,727	15	744.289,019 316.066,67	22.002
15	744.289,019 316.066,67	1	744.301,76 316.082,6	20.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101539	15.702	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11441 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 282, din 07/03/2023 emis de Gheorghe Alina;		
B5	Avand in vedere actul notarial aut. sub nr.282 din 07.03.2023 emis de Gheorghe Alina, prin care se partile au convenit repunerea in situatia anterioara contractului de vanzare-cumparare aut. sub nr.1964 din 27.12.2021 emis de Gheorghe Alin, se va reactiva pozitia proprietarul tabular de sub B.3, BEIU VASILICA si BEIU ION,si se va radia proprietarul tabular de sub B.4 , SERE SALIGNY	A1
127044 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1456, din 02/08/2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B7	Se respinge capătul de cerere cu privire la notarea interdicțiilor de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire in temeiul art. 181 alin. 1 din Ord. 600/2023	A1
326970 / 14/11/2024		
Act Administrativ nr. 4849, din 05/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (PROCES VERBAL DE CONSTATARE ; act notarial nr 2035 din 07.11.2024, emis de B.N.P. PUIA IONUT ALIN;inscris sub semnatura privata nr 3 din 14.11.2024, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 5005 din 07.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B8	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect radierea constructiilor C1-C17 din partea A1 a prezentei carti funciare si notarea noii adrese a imobilului, respectiv "Loc. Stefan Cel Mare, Str INDUSTRIALA, Nr. 12, Jud. Constanta".	A1
353150 / 11/12/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/12/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B9	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 303641/29.10.2024 in sensul ca se va intabula drept de proprietate in favoarea BEIU VASILICA sui BEIU ION	A1
361122 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 2354, din 12/12/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCH LOGISTIC AG SRL**, CIF:12662320	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11441 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 282, din 07/03/2023 emis de Gheorghe Alina;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza aut. nr. 1964 din 27.12.2021, emis de Gheorghe Alina in favoarea lui BEIU ION si BEIU VASILICA	A1
303641 / 29/10/2024		
Act Notarial nr. 2260, din 28/10/2024 emis de Ionescu Ciprian Crisan (act notarial nr 35 din 30.10.2024, emis de Ionescu Ciprian Crisan);		
C6	Se radiaza de sub C3,C4,C5 dreptul de uzufruct, dreptul de superficie si dreptul de preemtiune, inscrise in favoarea CPX ENERGY PARK SRL in baza actului notarial aut.sub nr.1456 din 02.08.2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan	A1

Document necertificat civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

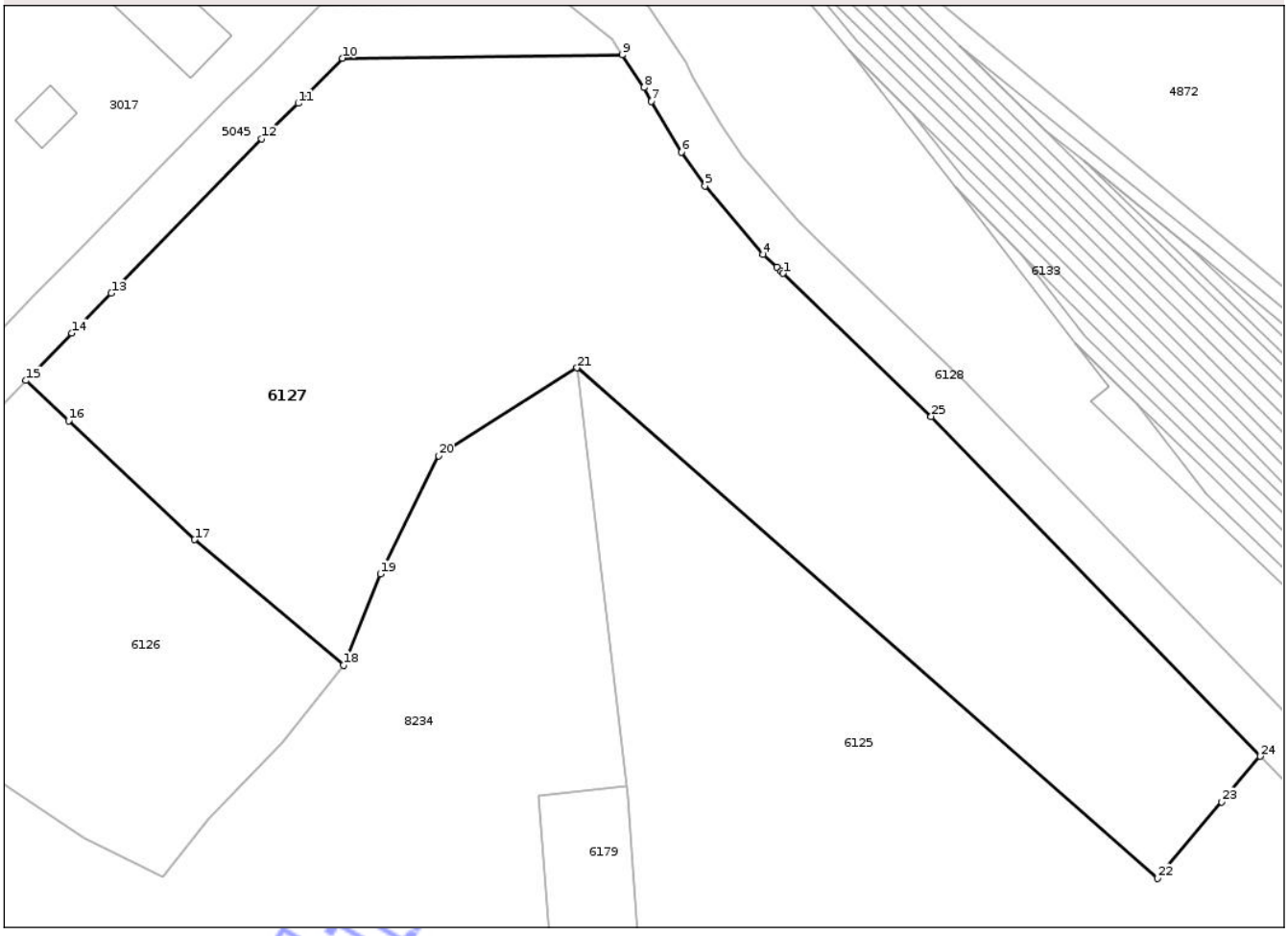
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101539	15.702	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.392,95 316.163,76	2	744.392,5 316.164,22	0.644
3	744.391,67 316.165,08	4	744.388,83 316.167,7	3.864
5	744.376,75 316.181,9	6	744.371,85 316.188,88	8.528
7	744.365,62 316.199,37	8	744.364,08 316.202,27	3.284
9	744.359,609 316.208,987	10	744.301,528 316.208,335	58.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.392,5 316.164,22	3	744.391,67 316.165,08	1.195
4	744.388,83 316.167,7	5	744.376,75 316.181,9	18.643
6	744.371,85 316.188,88	7	744.365,62 316.199,37	12.201
8	744.364,08 316.202,27	9	744.359,609 316.208,987	8.069
10	744.301,528 316.208,335	11	744.292,356 316.198,987	13.096

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.292,356 316.198,987	12	744.284,813 316.191,607	10.553
13	744.253,601 316.159,643	14	744.245,423 316.151,368	11.634
15	744.235,897 316.141,547	16	744.244,76 316.133,25	12.141
17	744.270,87 316.108,59	18	744.301,76 316.082,6	40.369
19	744.309,4 316.101,47	20	744.321,52 316.125,98	27.343
21	744.350,22 316.144,2	22	744.470,63 316.038,5	160.222
23	744.483,94 316.054,26	24	744.491,915 316.063,702	12.359
25	744.423,68 316.134,11	1	744.392,95 316.163,76	42.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.284,813 316.191,607	13	744.253,601 316.159,643	44.675
14	744.245,423 316.151,368	15	744.235,897 316.141,547	13.682
16	744.244,76 316.133,25	17	744.270,87 316.108,59	35.914
18	744.301,76 316.082,6	19	744.309,4 316.101,47	20.358
20	744.321,52 316.125,98	21	744.350,22 316.144,2	33.995
22	744.470,63 316.038,5	23	744.483,94 316.054,26	20.628
24	744.491,915 316.063,702	25	744.423,68 316.134,11	98.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 1A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102130	5.867	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102130-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 1A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie Administrativa-Birou, cu regim de inaltime Parter, Anul construirii 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57618 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 447, din 07/03/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.**, CIF:18741783	
27789 / 09/02/2024		
Act Administrativ nr. 557, din 06/02/2024 emis de COMUNA SALIGNY (act administrativ nr 1 din 06.02.2024, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 12 din 15.11.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se descrie constructia C1 - birou in partea A1 a cartii funciare 102130-C1	A1
146856 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 950, din 18/06/2025 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B5	Se desprinde imobil cu IE 102130-C1 din CF 102130-C1 si se va transcrie in CF.102130. Se va sista CF 102130-C1.	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.**, CIF:18741783	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146856 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 950, din 18/06/2025 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C3	Se radiaza de sub C2, dreptul de superficie intabulat prin act notarial nr 675 din 12.04.2024, emis de Puia Ionut Alin in favoarea OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.	A1, A1.1

Document circulație

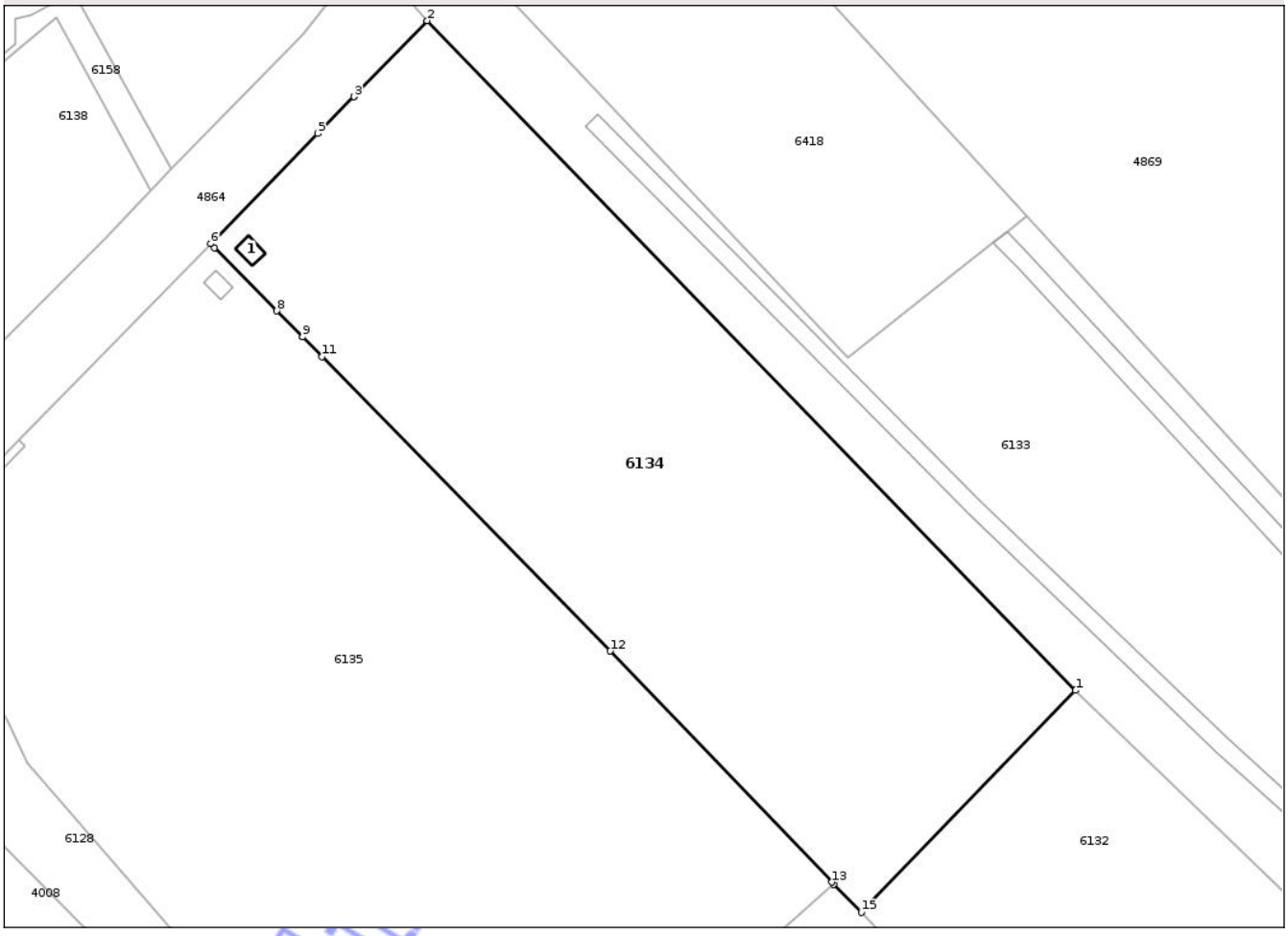
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102130	5.867	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.867	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102130-C1	constructii administrative si social culturale	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie Administrativa-Birou, cu regim de inaltime Parter, Anul construirii 2024

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.058,61 316.552,527	2	743.965,908 316.648,14	133.175
2	743.965,908 316.648,14	3	743.955,471 316.637,299	15.049
3	743.955,471 316.637,299	4	743.955,467 316.637,295	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	743.955,467 316.637,295	5	743.950,306 316.632,037	7.368
5	743.950,306 316.632,037	6	743.934,946 316.616,316	21.979
6	743.934,946 316.616,316	7	743.935,54 316.615,74	0.827
7	743.935,54 316.615,74	8	743.944,42 316.606,718	12.659
8	743.944,42 316.606,718	9	743.948,071 316.603,01	5.204
9	743.948,071 316.603,01	10	743.948,074 316.603,008	0.004
10	743.948,074 316.603,008	11	743.950,87 316.600,161	3.99
11	743.950,87 316.600,161	12	743.992,09 316.558,16	58.849
12	743.992,09 316.558,16	13	744.023,78 316.525,14	45.767
13	744.023,78 316.525,14	14	744.024,053 316.524,861	0.39
14	744.024,053 316.524,861	15	744.027,974 316.520,843	5.614
15	744.027,974 316.520,843	1	744.058,61 316.552,527	44.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102116	4.372	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13682 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 809, din 05/05/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102116 a imobilului cu numarul cadastral 102116/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101856 inscris in cartea funciara 101856;	A1
Act Administrativ nr. 32, din 02/04/2012 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr. 2579/19-07-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101856/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 35738 din 12/10/2015; pozitie transcrisa din CF 101631/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 10538 din 24/02/2015;Act notarial nr. 1737, din 06.10.2015, emis de Toma Anica	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37906 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 2396, din 13/11/2018 emis de Puia Ionut Alin (act notarial nr 57 din 03.12.2018, emis de BNP PUIA IONUT ALIN);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 20 de ani	A1
	1) **CRUDU GABRIELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

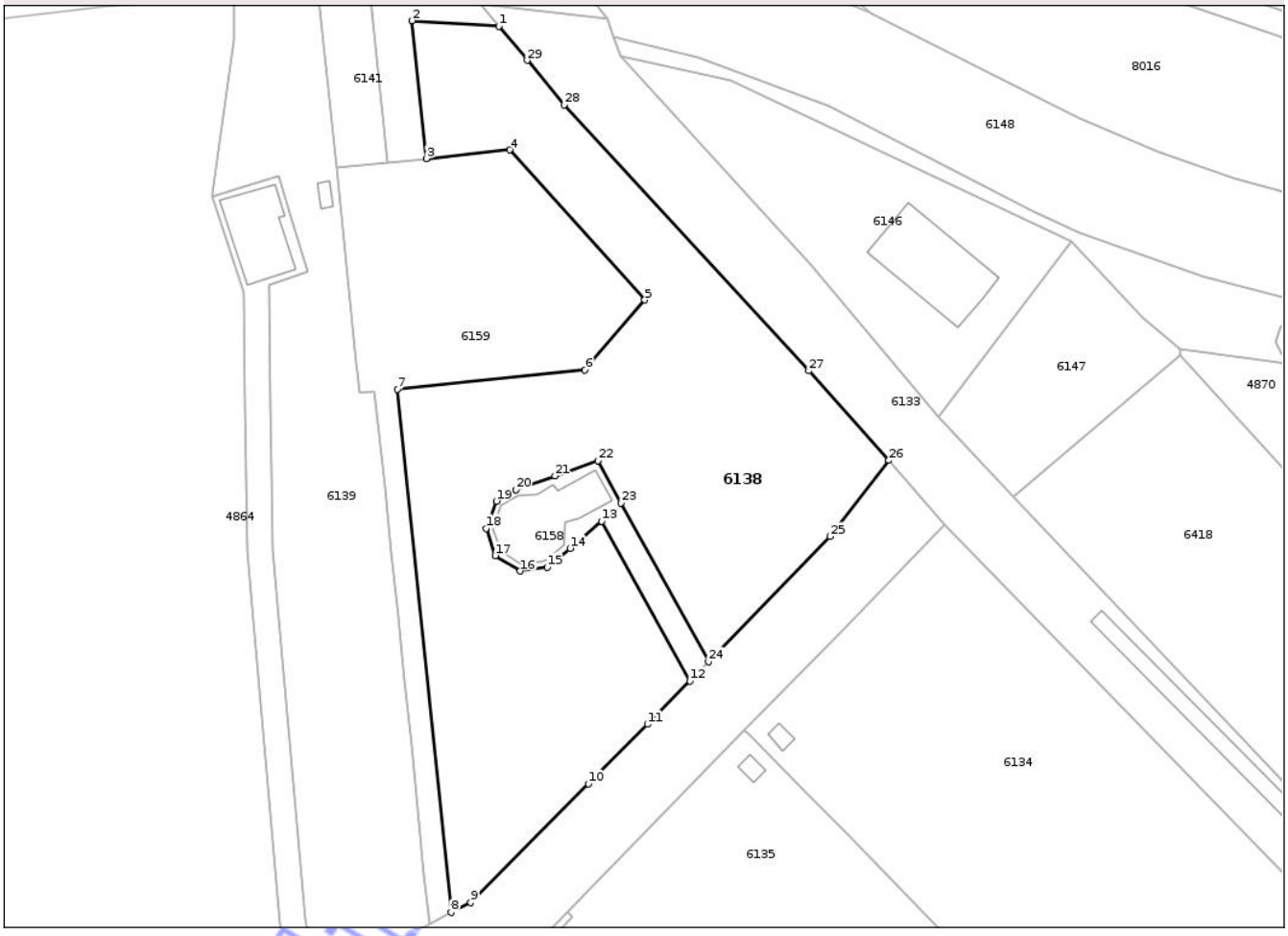
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102116	4.372	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.896,934 316.725,087	2	743.883,528 316.725,92	13.432
3	743.885,716 316.704,629	4	743.898,648 316.705,958	13.0
5	743.919,501 316.682,767	6	743.910,24 316.671,965	14.228
7	743.881,235 316.668,985	8	743.889,54 316.588,157	81.254
9	743.892,558 316.589,71	10	743.910,786 316.608,036	25.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.883,528 316.725,92	3	743.885,716 316.704,629	21.403
4	743.898,648 316.705,958	5	743.919,501 316.682,767	31.188
6	743.910,24 316.671,965	7	743.881,235 316.668,985	29.158
8	743.889,54 316.588,157	9	743.892,558 316.589,71	3.394
10	743.910,786 316.608,036	11	743.919,932 316.617,231	12.969

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	743.919,932 316.617,231	12	743.926,475 316.623,934	9.367
13	743.912,841 316.648,593	14	743.907,991 316.644,396	6.414
15	743.904,44 316.641,491	16	743.900,246 316.640,875	4.239
17	743.896,391 316.643,293	18	743.894,966 316.647,486	4.429
19	743.896,567 316.651,679	20	743.899,548 316.653,481	3.483
21	743.905,609 316.655,589	22	743.912,253 316.657,923	7.042
23	743.915,863 316.651,395	24	743.929,393 316.626,923	27.963
25	743.948,229 316.646,219	26	743.957,274 316.657,99	14.845
27	743.944,875 316.671,812	28	743.907,079 316.712,923	55.845
29	743.901,347 316.719,795	1	743.896,934 316.725,087	6.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	743.926,475 316.623,934	13	743.912,841 316.648,593	28.177
14	743.907,991 316.644,396	15	743.904,44 316.641,491	4.588
16	743.900,246 316.640,875	17	743.896,391 316.643,293	4.551
18	743.894,966 316.647,486	19	743.896,567 316.651,679	4.488
20	743.899,548 316.653,481	21	743.905,609 316.655,589	6.417
22	743.912,253 316.657,923	23	743.915,863 316.651,395	7.46
24	743.929,393 316.626,923	25	743.948,229 316.646,219	26.965
26	743.957,274 316.657,99	27	743.944,875 316.671,812	18.568
28	743.907,079 316.712,923	29	743.901,347 316.719,795	8.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101633	Din acte: 8.044 Masurata: 589	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101633-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; STATIE POMPARE CONSTRUITA IN ANUL 1970, DIN BCA SI ARE ACOPERIS TIP TERASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10538 / 24/02/2015		
Act Notarial nr. 205, din 23/02/2015 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101633 a imobilului cu numarul cadastral 101633/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101599 inscris in cartea funciara 101599;	A1
Act Administrativ nr. 32, din 02/04/2012 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr. 2579/19-07-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101599/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 29378 din 26/09/2014;Act notarial nr. 205, din 23.02.2015, emis de PUIA IONUT ALIN	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

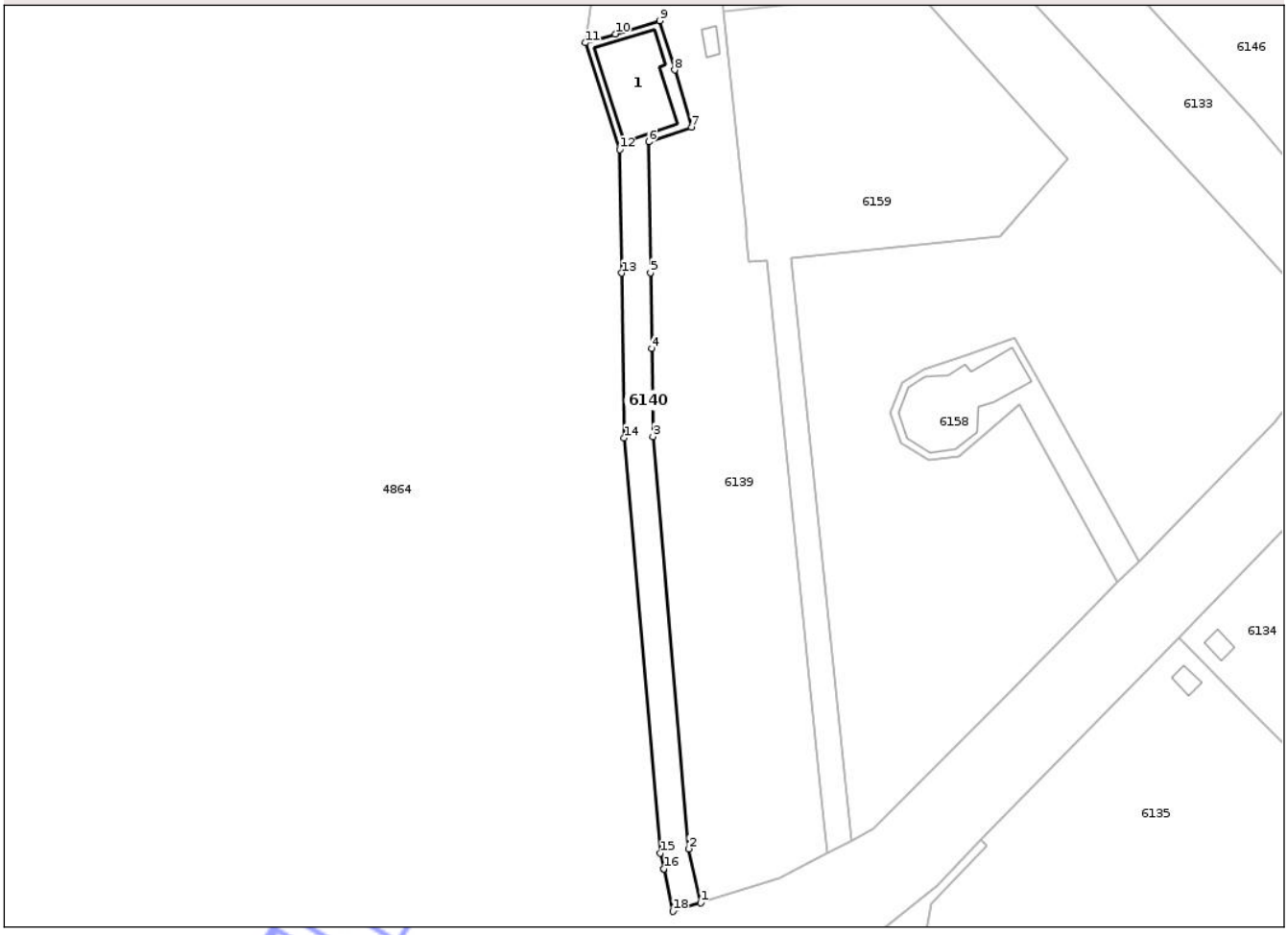
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101633	Din acte: 8.044 Masurata: 589	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101633-C1	constructii industriale si edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; STATIE POMPARE CONSTRUITA IN ANUL 1970, DIN BCA SI ARE ACOPERIS TIP TERASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.868,6 316.579,534	2	743.866,973 316.587,011	7.652
2	743.866,973 316.587,011	3	743.861,997 316.644,205	57.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	743.861,997 316.644,205	4	743.861,808 316.656,436	12.232
4	743.861,808 316.656,436	5	743.861,645 316.666,944	10.509
5	743.861,645 316.666,944	6	743.861,408 316.685,105	18.163
6	743.861,408 316.685,105	7	743.867,357 316.687,105	6.276
7	743.867,357 316.687,105	8	743.865,007 316.695,045	8.28
8	743.865,007 316.695,045	9	743.862,926 316.701,893	7.157
9	743.862,926 316.701,893	10	743.856,775 316.700,057	6.419
10	743.856,775 316.700,057	11	743.852,657 316.698,828	4.297
11	743.852,657 316.698,828	12	743.857,38 316.684,02	15.543
12	743.857,38 316.684,02	13	743.857,646 316.666,882	17.14
13	743.857,646 316.666,882	14	743.858,0 316.644,0	22.885
14	743.858,0 316.644,0	15	743.863,008 316.586,411	57.806
15	743.863,008 316.586,411	16	743.863,481 316.584,244	2.218
16	743.863,481 316.584,244	17	743.863,488 316.584,214	0.031
17	743.863,488 316.584,214	18	743.864,77 316.578,32	6.032
18	743.864,77 316.578,32	1	743.868,6 316.579,534	4.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101858	Din acte: 5.094 Masurata: 208	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35738 / 12/10/2015		
Act Notarial nr. 1737, din 06/10/2015 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101858 a imobilului cu numarul cadastral 101858/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101631 inscris in cartea funciara 101631;	A1
Act Administrativ nr. 32, din 02/04/2012 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr. 2579/19-07-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101631/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 10538 din 24/02/2015;Act notarial nr. 1737, din 06.10.2015, emis de Toma Anica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

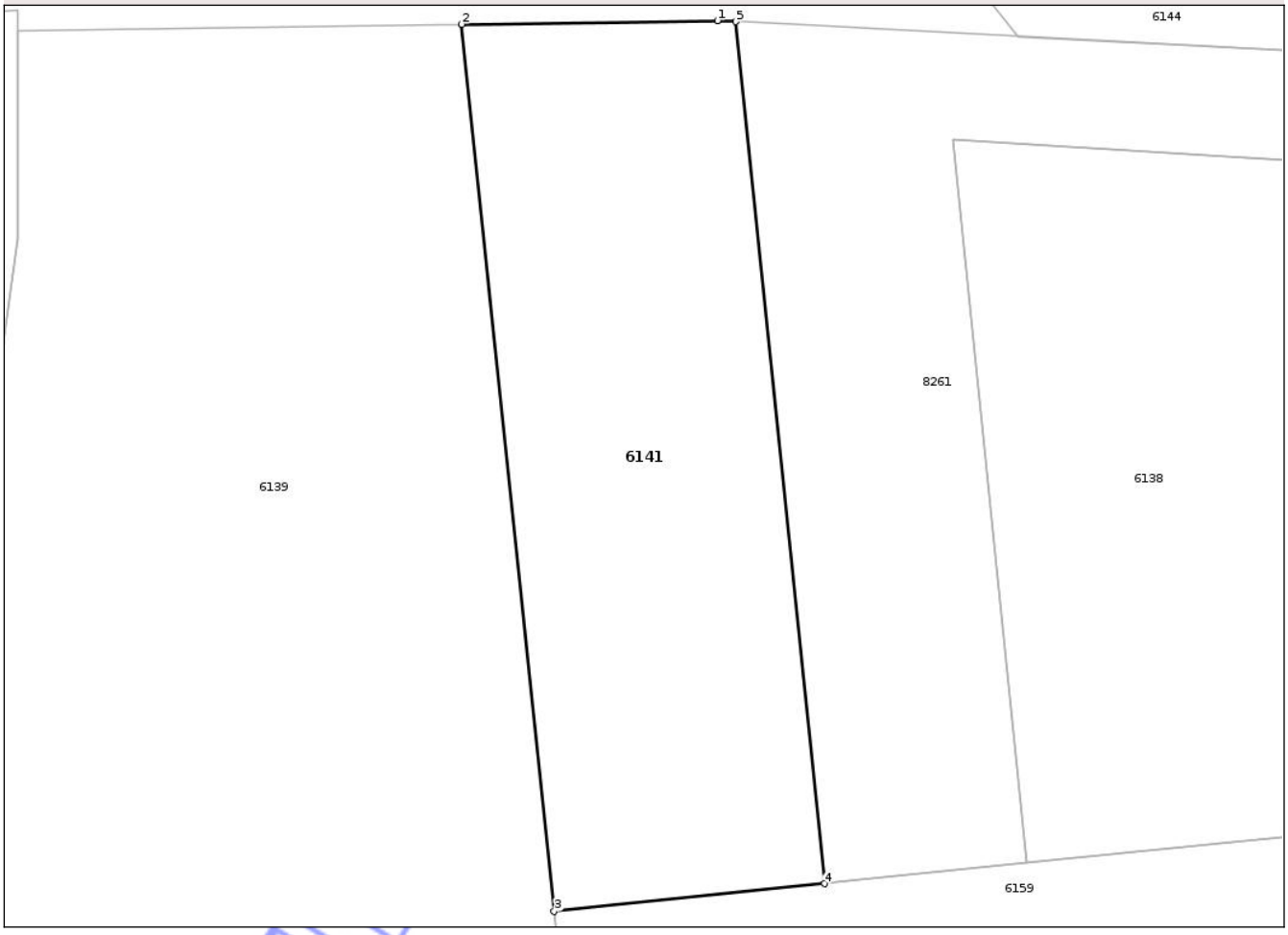
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101858	Din acte: 5.094 Masurata: 208	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	208	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.876,596 316.729,428	2	743.869,065 316.729,321	7.532
2	743.869,065 316.729,321	3	743.871,789 316.703,198	26.265
3	743.871,789 316.703,198	4	743.879,747 316.704,016	8.0
4	743.879,747 316.704,016	5	743.877,139 316.729,399	25.517
5	743.877,139 316.729,399	1	743.876,596 316.729,428	0.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Scurta, Tronson 1, Jud. Constanta, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102191	203	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36263 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 2488, din 09/11/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102191 a imobilului cu numarul cadastral 102191/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102060 inscris in cartea funciara 102060;	A1
Act Administrativ nr. 76, din 12/08/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 3980 din 29.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102060/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 24761 din 01/09/2016;	
40072 / 11/12/2017		
Act Notarial nr. 2655, din 07/12/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **SN NUCLEARELECTRICA SA BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

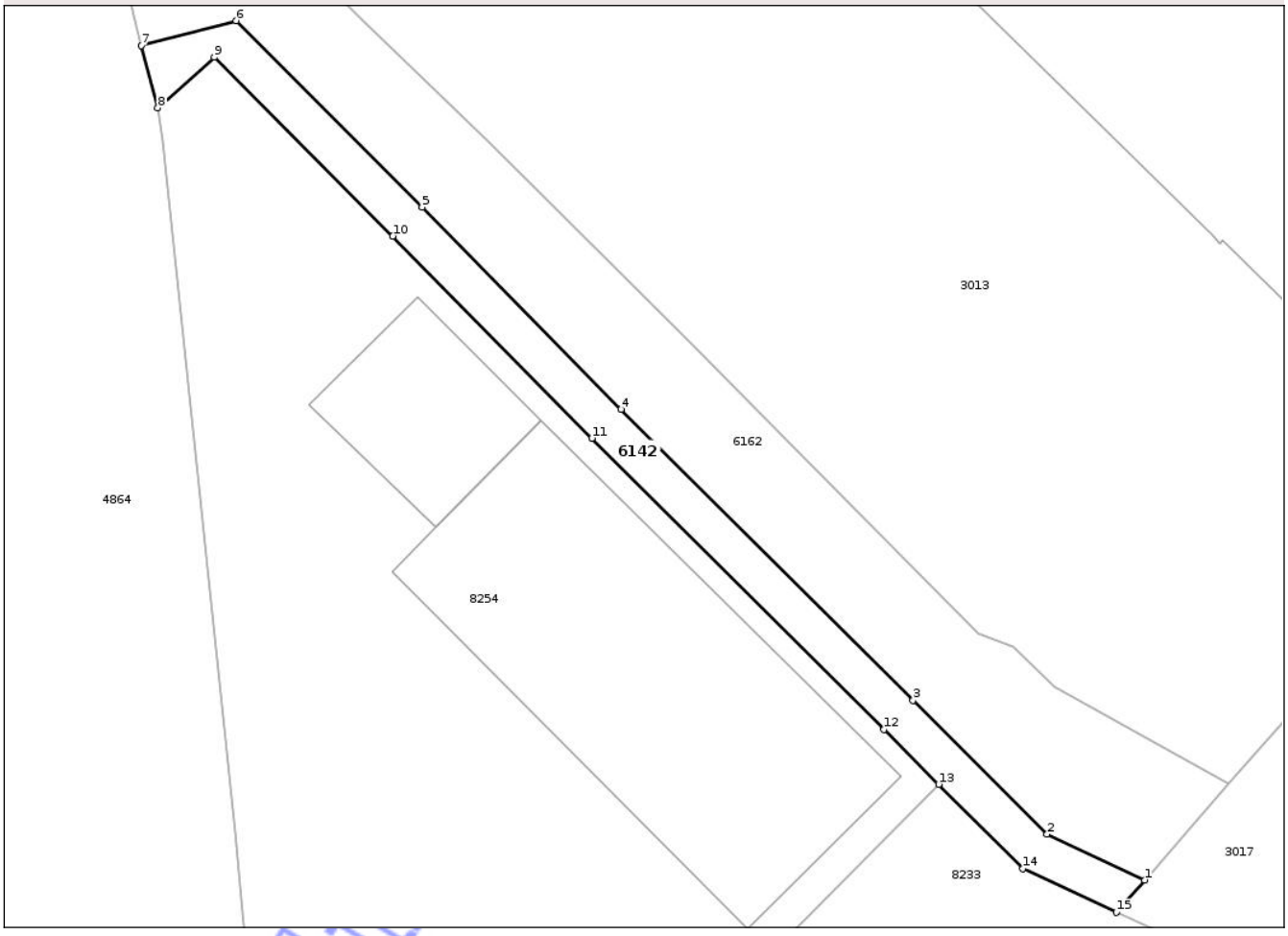
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102191	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	203	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.936,298 316.323,007	2	743.930,385 316.325,778	6.53
2	743.930,385 316.325,778	3	743.922,274 316.333,871	11.458
3	743.922,274 316.333,871	4	743.904,595 316.351,481	24.953
4	743.904,595 316.351,481	5	743.892,543 316.363,704	17.165
5	743.892,543 316.363,704	6	743.881,277 316.374,973	15.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	743.881,277 316.374,973	7	743.875,548 316.373,464	5.924
7	743.875,548 316.373,464	8	743.876,54 316.369,7	3.893
8	743.876,54 316.369,7	9	743.879,948 316.372,767	4.585
9	743.879,948 316.372,767	10	743.890,769 316.361,943	15.305
10	743.890,769 316.361,943	11	743.902,823 316.349,718	17.168
11	743.902,823 316.349,718	12	743.920,509 316.332,101	24.963
12	743.920,509 316.332,101	13	743.923,825 316.328,792	4.685
13	743.923,825 316.328,792	14	743.928,928 316.323,7	7.209
14	743.928,928 316.323,7	15	743.934,589 316.321,047	6.252
15	743.934,589 316.321,047	1	743.936,298 316.323,007	2.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, extravilan, Comuna Saligny, jud. Constanta, DN 22C, km 3+552 - km 3+582.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102972	328	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211296 / 02/08/2024		
Act Normativ nr. 370, din 29/03/2021 emis de Guvernul Romaniei (Hotarare Guvern ; act administrativ nr 1 din 05.04.2019, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 32774 din 01.08.2024, emis de DRDP Constanta; act administrativ nr 7 din 26.06.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2 din 31.03.2020, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIE;act administrativ nr 36814 din 21.09.2018, emis de C.N.A.I.R. S.A.; act administrativ nr 6 din 08.12.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr MM 487 din 04.02.2004, emis de CNADNR;act administrativ nr 5 din 02.03.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 4 din 04.08.2021, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 3 din 17.12.2020, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 533 din 24.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 6 din 08.12.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 32776 din 01.08.2024, emis de DRDP Constanta;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1275 din 08.12.1990, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 93/3717 din 01.04.2004, emis de CNADNR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

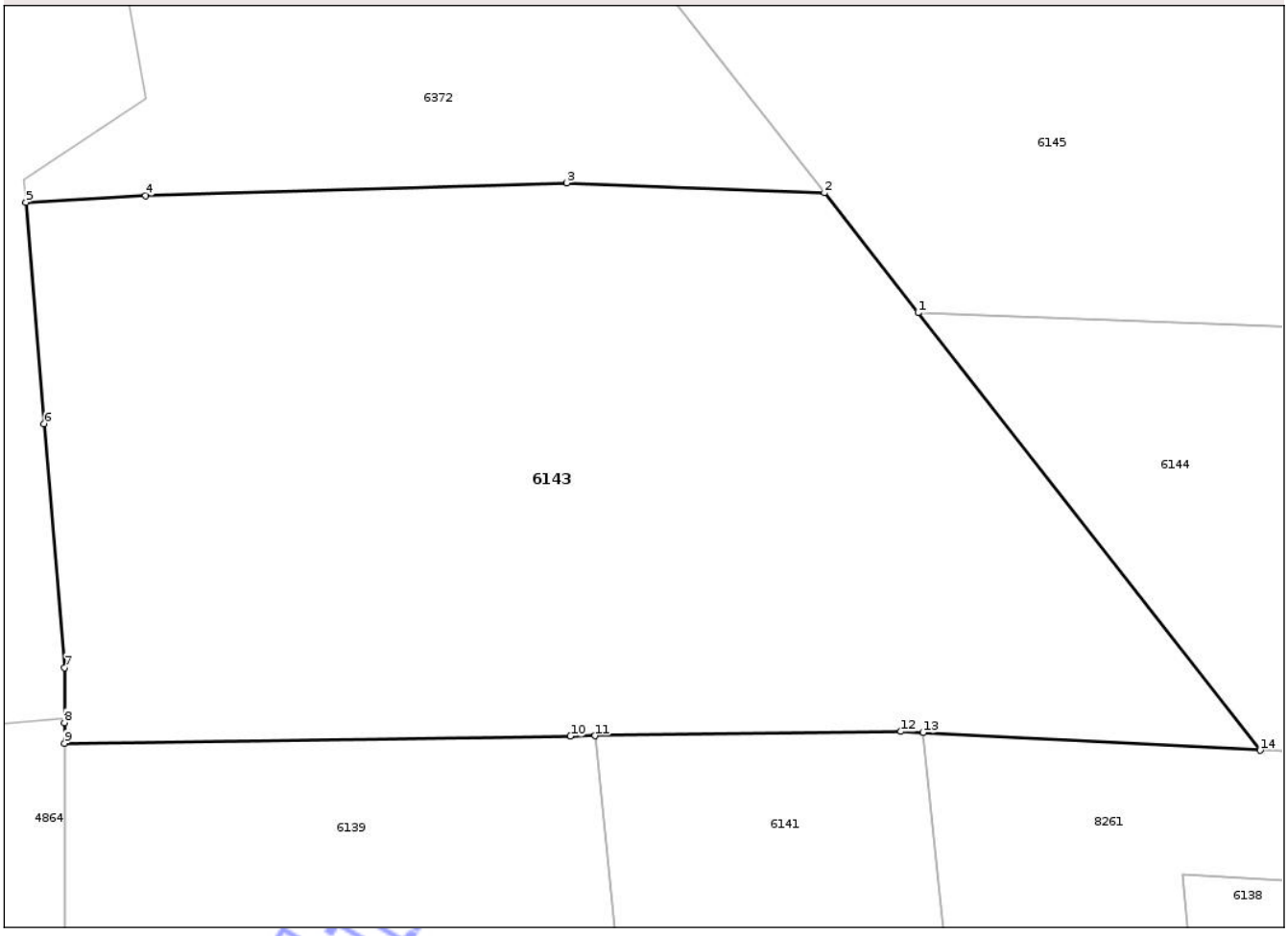
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102972	328	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	328	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.877,019 316.739,725	2	743.874,709 316.742,675	3.747
2	743.874,709 316.742,675	3	743.868,366 316.742,921	6.348
3	743.868,366 316.742,921	4	743.857,994 316.742,61	10.377
4	743.857,994 316.742,61	5	743.855,046 316.742,445	2.953
5	743.855,046 316.742,445	6	743.855,5 316.737,0	5.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	743.855,5 316.737,0	7	743.856,0 316.731,0	6.021
7	743.856,0 316.731,0	8	743.856,0 316.729,642	1.358
8	743.856,0 316.729,642	9	743.856,0 316.729,137	0.505
9	743.856,0 316.729,137	10	743.868,453 316.729,313	12.454
10	743.868,453 316.729,313	11	743.869,065 316.729,321	0.612
11	743.869,065 316.729,321	12	743.876,596 316.729,428	7.532
12	743.876,596 316.729,428	13	743.877,139 316.729,399	0.544
13	743.877,139 316.729,399	14	743.885,443 316.728,966	8.315
14	743.885,443 316.728,966	1	743.877,019 316.739,725	13.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DN 22C, km 3+605 - km 3+840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102970	3.884	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203474 / 25/07/2024		
Act Normativ nr. 55, din 14/09/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Ordonanta de urgenta ; act administrativ nr 6 din 08.12.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 533 din 24.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 5 din 02.03.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 7 din 26.06.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 370 din 29.03.2021, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 1 din 05.04.2019, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 1275 din 08.12.1990, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 30941 din 19.07.2024, emis de DRDP Constanta;act administrativ nr 36814 din 21.09.2018, emis de C.N.A.I.R. S.A;act administrativ nr 93/3717 din 01.04.2004, emis de CNADNR;act administrativ nr 3 din 17.12.2020, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 2 din 31.03.2020, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 6 din 08.12.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 4 din 04.08.2021, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr MM 487 din 04.02.2004, emis de CNADNR;act administrativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:8888885	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR ŞI INFRASTRUCTURII**, CIF:13633330	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

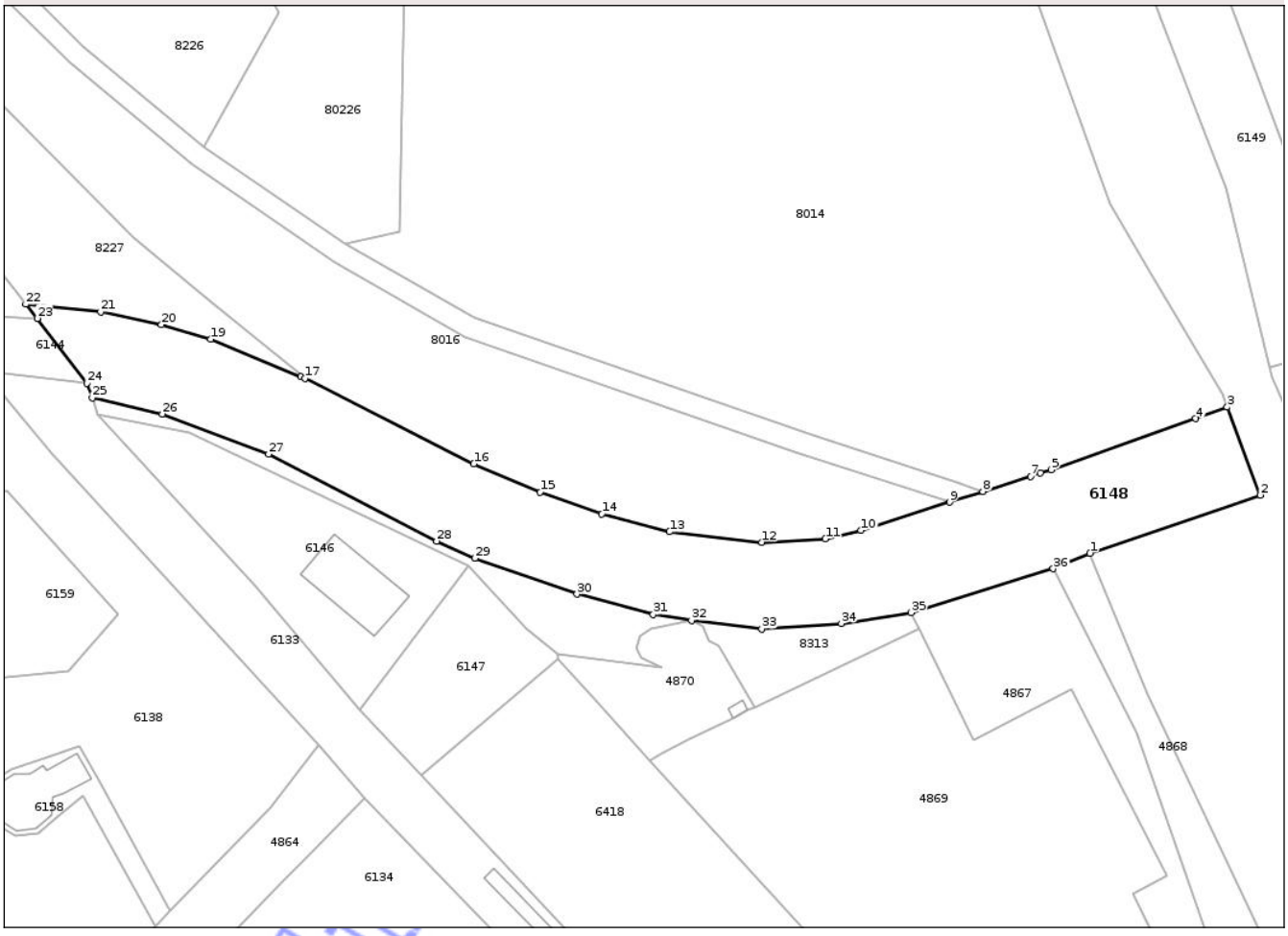
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102970	3.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.884	-	-	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.102,64 316.694,16	2	744.134,73 316.705,06	33.891
3	744.128,506 316.721,634	4	744.122,579 316.719,458	6.314
5	744.095,296 316.709,848	6	744.093,318 316.709,205	2.08
7	744.091,497 316.708,625	8	744.082,49 316.705,757	9.453
9	744.076,215 316.703,758	10	744.059,53 316.698,445	17.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.134,73 316.705,06	3	744.128,506 316.721,634	17.704
4	744.122,579 316.719,458	5	744.095,296 316.709,848	28.926
6	744.093,318 316.709,205	7	744.091,497 316.708,625	1.911
8	744.082,49 316.705,757	9	744.076,215 316.703,758	6.586
10	744.059,53 316.698,445	11	744.052,779 316.696,839	6.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.052,779 316.696,839	12	744.040,854 316.696,204	11.942
13	744.023,411 316.698,181	14	744.010,673 316.701,546	13.175
15	743.999,06 316.705,645	16	743.986,564 316.710,959	13.579
17	743.954,739 316.727,065	18	743.954,003 316.727,37	0.797
19	743.936,949 316.734,429	20	743.927,713 316.737,139	9.625
21	743.916,253 316.739,557	22	743.902,159 316.740,995	14.167
23	743.904,288 316.738,332	24	743.913,664 316.726,145	15.376
25	743.914,656 316.723,389	26	743.927,837 316.720,335	13.53
27	743.947,889 316.712,785	28	743.979,558 316.696,419	35.648
29	743.986,744 316.693,175	30	744.005,992 316.686,434	20.394
31	744.020,354 316.682,593	32	744.027,58 316.681,48	7.311
33	744.040,816 316.679,907	34	744.055,795 316.680,914	15.013
35	744.068,93 316.682,96	36	744.095,72 316.691,21	28.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.040,854 316.696,204	13	744.023,411 316.698,181	17.555
14	744.010,673 316.701,546	15	743.999,06 316.705,645	12.315
16	743.986,564 316.710,959	17	743.954,739 316.727,065	35.668
18	743.954,003 316.727,37	19	743.936,949 316.734,429	18.457
20	743.927,713 316.737,139	21	743.916,253 316.739,557	11.712
22	743.902,159 316.740,995	23	743.904,288 316.738,332	3.409
24	743.913,664 316.726,145	25	743.914,656 316.723,389	2.929
26	743.927,837 316.720,335	27	743.947,889 316.712,785	21.426
28	743.979,558 316.696,419	29	743.986,744 316.693,175	7.884
30	744.005,992 316.686,434	31	744.020,354 316.682,593	14.867
32	744.027,58 316.681,48	33	744.040,816 316.679,907	13.329
34	744.055,795 316.680,914	35	744.068,93 316.682,96	13.293
36	744.095,72 316.691,21	1	744.102,64 316.694,16	7.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11177
Nr. cadastral vechi:10413

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100857	14.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11913 / 14/06/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 41, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/26.02.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

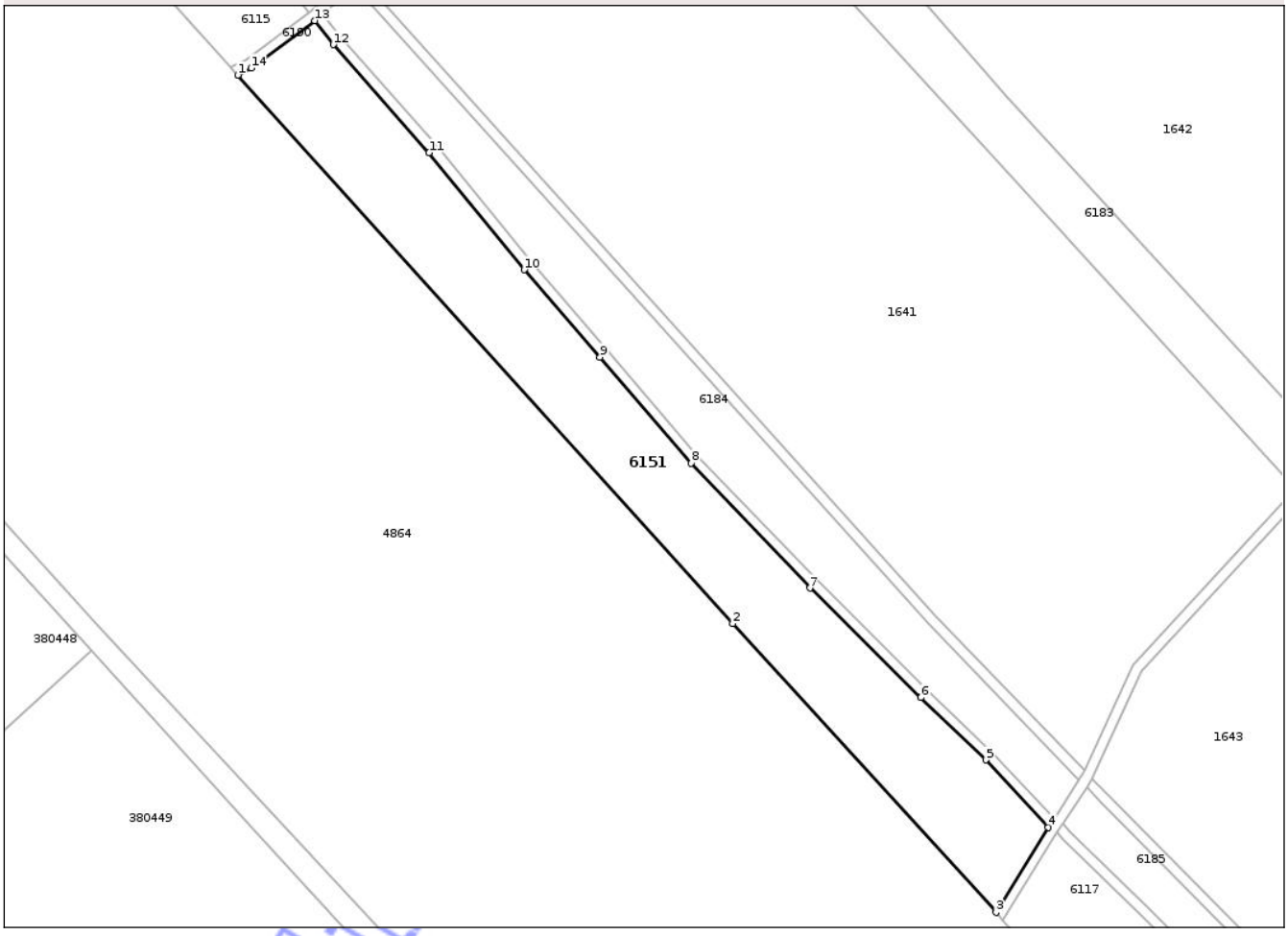
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100857	14.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	-	A691/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.773,18 314.822,22	2	744.966,972 314.607,742	289.061
2	744.966,972 314.607,742	3	745.070,0 314.494,8	152.875
3	745.070,0 314.494,8	4	745.090,5 314.528,08	39.087
4	745.090,5 314.528,08	5	745.066,04 314.554,37	35.909
5	745.066,04 314.554,37	6	745.040,65 314.578,77	35.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.040,65 314.578,77	7	744.997,15 314.621,6	61.046
7	744.997,15 314.621,6	8	744.950,62 314.670,44	67.457
8	744.950,62 314.670,44	9	744.914,94 314.711,92	54.714
9	744.914,94 314.711,92	10	744.885,29 314.746,07	45.225
10	744.885,29 314.746,07	11	744.848,01 314.791,77	58.977
11	744.848,01 314.791,77	12	744.810,61 314.834,11	56.493
12	744.810,61 314.834,11	13	744.803,33 314.843,45	11.842
13	744.803,33 314.843,45	14	744.778,4 314.824,93	31.056
14	744.778,4 314.824,93	1	744.773,18 314.822,22	5.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala - Tronson 2, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103053	Din acte: 22.251 Masurata: 22.243	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198360 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 92, din 30/07/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 3710 din 06.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

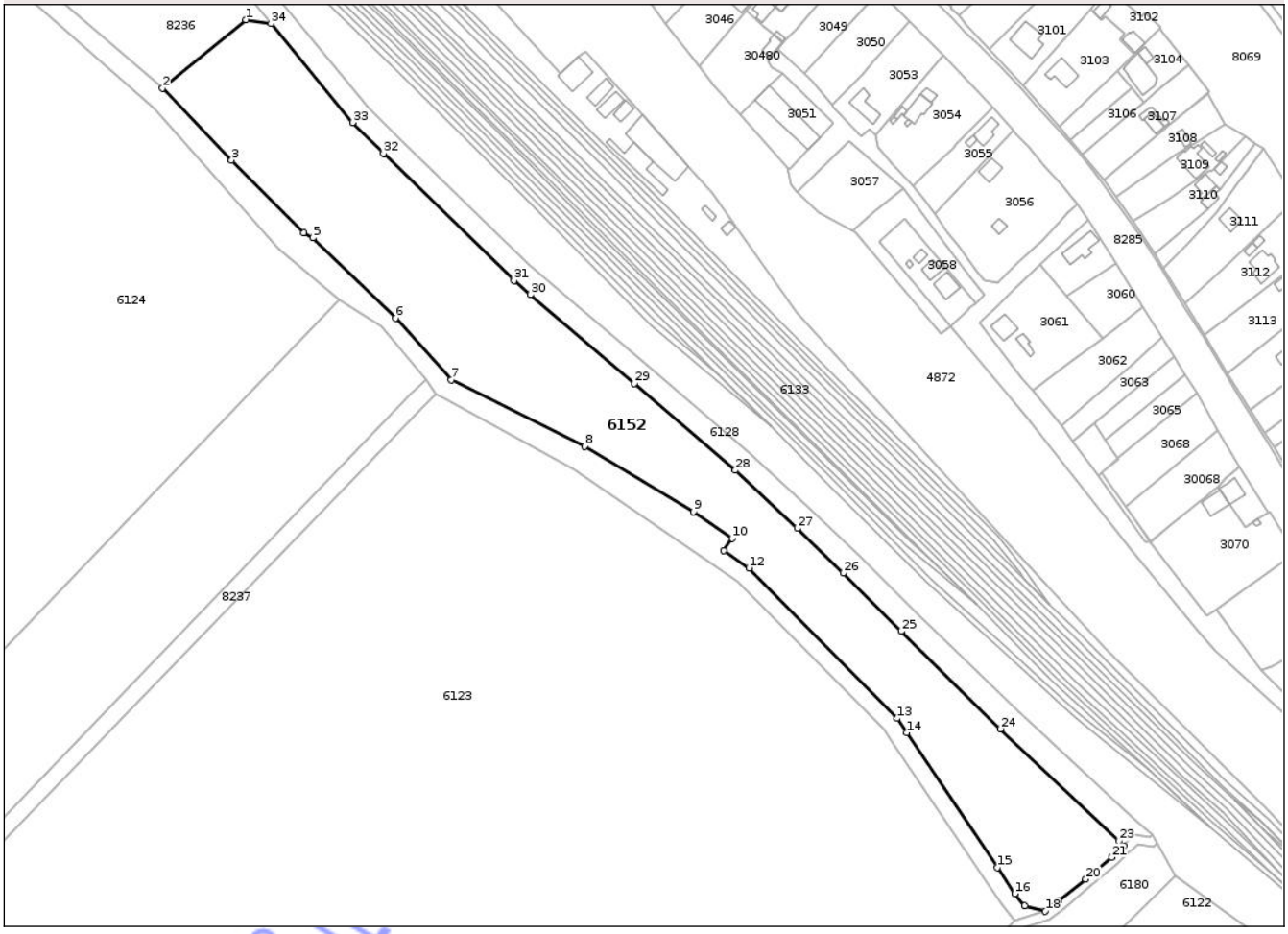
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103053	Din acte: 22.251 Masurata: 22.243	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	22.243	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.594,201 315.943,916	2	744.556,523 315.912,942	48.775
3	744.587,771 315.880,508	4	744.620,419 315.847,586	46.365
5	744.624,603 315.845,319	6	744.662,048 315.809,121	52.081
7	744.687,309 315.781,138	8	744.747,52 315.751,06	67.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.556,523 315.912,942	3	744.587,771 315.880,508	45.038
4	744.620,419 315.847,586	5	744.624,603 315.845,319	4.759
6	744.662,048 315.809,121	7	744.687,309 315.781,138	37.698
8	744.747,52 315.751,06	9	744.796,901 315.721,53	57.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	744.796,901 315.721,53	10	744.814,291 315.709,557	21.113
11	744.810,655 315.703,862	12	744.821,931 315.696,131	13.672
13	744.889,083 315.628,084	14	744.893,405 315.621,644	7.756
15	744.934,329 315.560,666	16	744.942,247 315.548,868	14.209
17	744.946,828 315.543,495	18	744.956,042 315.540,865	9.582
19	744.962,108 315.545,469	20	744.974,366 315.555,362	15.752
21	744.986,045 315.565,268	22	744.991,53 315.570,575	7.632
23	744.989,41 315.572,621	24	744.935,742 315.623,341	73.843
25	744.890,869 315.667,485	26	744.864,569 315.693,784	37.193
27	744.843,795 315.714,0	28	744.815,807 315.740,232	38.359
29	744.770,114 315.779,489	30	744.722,966 315.819,614	61.911
31	744.715,633 315.825,972	32	744.656,454 315.883,534	82.556
33	744.642,509 315.897,419	34	744.605,631 315.942,279	58.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	744.814,291 315.709,557	11	744.810,655 315.703,862	6.757
12	744.821,931 315.696,131	13	744.889,083 315.628,084	95.602
14	744.893,405 315.621,644	15	744.934,329 315.560,666	73.438
16	744.942,247 315.548,868	17	744.946,828 315.543,495	7.061
18	744.956,042 315.540,865	19	744.962,108 315.545,469	7.615
20	744.974,366 315.555,362	21	744.986,045 315.565,268	15.314
22	744.991,53 315.570,575	23	744.989,41 315.572,621	2.946
24	744.935,742 315.623,341	25	744.890,869 315.667,485	62.947
26	744.864,569 315.693,784	27	744.843,795 315.714,0	28.987
28	744.815,807 315.740,232	29	744.770,114 315.779,489	60.241
30	744.722,966 315.819,614	31	744.715,633 315.825,972	9.706
32	744.656,454 315.883,534	33	744.642,509 315.897,419	19.679
34	744.605,631 315.942,279	1	744.594,201 315.943,916	11.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 481/57+481/58+481/59 Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101067	Din acte: 5.706 Masurata: 2.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101067-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY 481/57+481/58+481/59 Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30005 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 1913, din 04/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101067 a imobilului cu numarul cadastral 101067/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101011 inscris in cartea funciara 101011;	A1
33386 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 1913, din 04/11/2011 emis de BNP Piele Cristina Florentina (act administrativ nr. 957/05-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 958/05-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 318/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 319/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 320/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15382/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 15383/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-18/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-19/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-20/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta; act administrativ nr. 30005/08-11-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 2800 mp " in "teren extravilan drum in suprafata de 460 mp ; curti constructii in suprafata de 2340 mp "	A1
B4	Se descrie constructia "C1- INSTALATIE EOLIANA - in suprafata de 20 mp" in partea A-1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia in partea B-5 in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1.1
59290 / 27/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/09/2021 emis de EDPR ROMANIA SRL (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

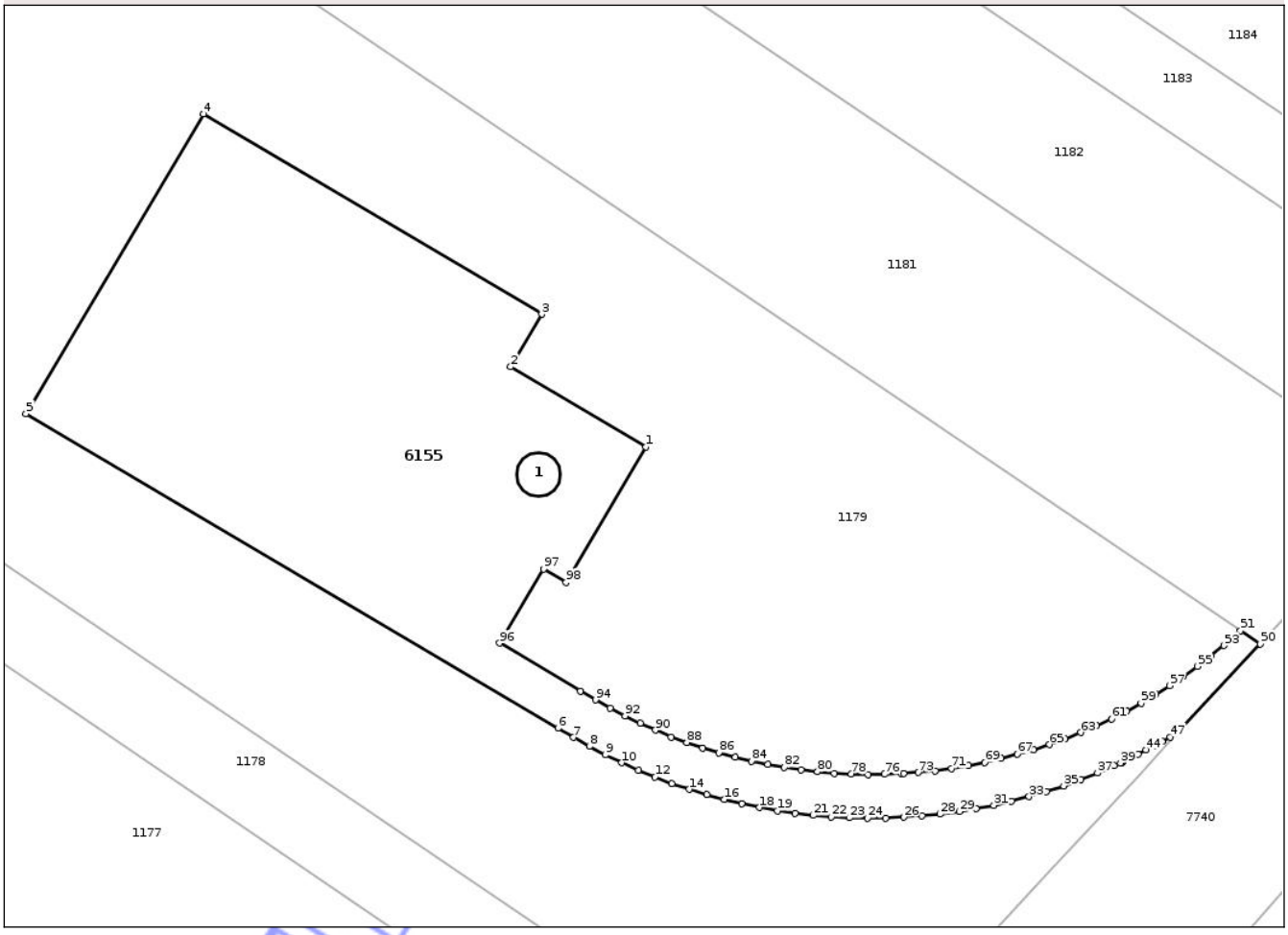
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101067	Din acte: 5.706 Masurata: 2.800	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	460	-	481/57+481/58+481/59 Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.340	-	481/57+481/58+481/59 Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101067-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	751.272,131 316.806,049	2	751.256,638 316.815,212	18.0
2	751.256,638 316.815,212	3	751.260,201 316.821,237	7.0
3	751.260,201 316.821,237	4	751.221,469 316.844,147	45.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	751.221,469 316.844,147	5	751.201,157 316.809,87	39.843
7	751.263,83 316.772,813	8	751.265,636 316.771,782	2.08
10	751.269,344 316.769,91	11	751.271,239 316.769,06	2.077
13	751.275,103 316.767,538	14	751.277,068 316.766,866	2.077
16	751.281,056 316.765,706	17	751.283,075 316.765,219	2.077
19	751.287,153 316.764,432	20	751.289,208 316.764,133	2.077
22	751.293,341 316.763,725	23	751.295,415 316.763,616	2.077
25	751.299,568 316.763,591	26	751.301,644 316.763,674	2.078
28	751.305,781 316.764,032	29	751.308,011 316.764,328	2.25
31	751.311,927 316.765,043	32	751.313,952 316.765,506	2.077
34	751.317,954 316.766,617	35	751.319,927 316.767,264	2.076
37	751.323,809 316.768,739	38	751.325,715 316.769,566	2.078
40	751.326,576 316.769,963	41	751.326,658 316.770,001	0.09
43	751.328,442 316.770,874	44	751.329,365 316.771,351	1.039
46	751.331,187 316.772,347	47	751.332,086 316.772,866	1.038
49	751.333,145 316.773,504	50	751.342,42 316.783,508	13.642
52	751.339,693 316.784,595	53	751.338,243 316.783,332	1.923
55	751.335,231 316.780,941	56	751.333,671 316.779,817	1.923
58	751.330,451 316.777,714	59	751.328,794 316.776,738	1.923
61	751.325,394 316.774,941	62	751.323,655 316.774,122	1.922
64	751.320,103 316.772,646	65	751.318,296 316.771,991	1.922
67	751.314,612 316.770,897	68	751.312,755 316.770,412	1.919
70	751.309,001 316.769,563	71	751.307,104 316.769,251	1.922
73	751.303,285 316.768,802	74	751.301,591 316.768,682	1.698
76	751.299,445 316.768,589	77	751.297,522 316.768,571	1.923
79	751.293,679 316.768,713	80	751.291,763 316.768,873	1.923
82	751.287,949 316.769,368	83	751.286,056 316.769,703	1.922
85	751.282,303 316.770,528	86	751.280,448 316.771,037	1.924
88	751.276,791 316.772,234	89	751.274,977 316.772,863	1.92
91	751.271,457 316.774,43	92	751.269,727 316.775,271	1.924
94	751.266,348 316.777,11	95	751.264,636 316.778,121	1.988
97	751.260,385 316.792,083	98	751.262,967 316.790,556	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
5	751.201,157 316.809,87	6	751.262,04 316.773,864	70.733
8	751.265,636 316.771,782	9	751.267,476 316.770,817	2.078
11	751.271,239 316.769,06	12	751.273,159 316.768,269	2.077
14	751.277,068 316.766,866	15	751.279,053 316.766,256	2.077
17	751.283,075 316.765,219	18	751.285,108 316.764,794	2.077
20	751.289,208 316.764,133	21	751.291,272 316.763,897	2.077
23	751.295,415 316.763,616	24	751.297,492 316.763,572	2.077
26	751.301,644 316.763,674	27	751.303,715 316.763,821	2.076
29	751.308,011 316.764,328	30	751.309,889 316.764,643	1.904
32	751.313,952 316.765,506	33	751.315,961 316.766,031	2.076
35	751.319,927 316.767,264	36	751.321,88 316.767,972	2.077
38	751.325,715 316.769,566	39	751.326,418 316.769,89	0.774
41	751.326,658 316.770,001	42	751.327,512 316.770,411	0.947
44	751.329,365 316.771,351	45	751.330,28 316.771,842	1.038
47	751.332,086 316.772,866	48	751.332,978 316.773,398	1.039
50	751.342,42 316.783,508	51	751.340,167 316.785,035	2.722
53	751.338,243 316.783,332	54	751.336,755 316.782,113	1.924
56	751.333,671 316.779,817	57	751.332,077 316.778,741	1.923
59	751.328,794 316.776,738	60	751.327,108 316.775,813	1.923
62	751.323,655 316.774,122	63	751.321,89 316.773,357	1.924
65	751.318,296 316.771,991	66	751.316,468 316.771,391	1.924
68	751.312,755 316.770,412	69	751.310,888 316.769,934	1.927
71	751.307,104 316.769,251	72	751.305,198 316.768,997	1.923
74	751.301,591 316.768,682	75	751.301,366 316.768,666	0.226
77	751.297,522 316.768,571	78	751.295,6 316.768,613	1.922
80	751.291,763 316.768,873	81	751.289,852 316.769,091	1.923
83	751.286,056 316.769,703	84	751.284,173 316.770,097	1.924
86	751.280,448 316.771,037	87	751.278,608 316.771,602	1.925
89	751.274,977 316.772,863	90	751.273,212 316.773,644	1.93
92	751.269,727 316.775,271	93	751.268,024 316.776,164	1.923
95	751.264,636 316.778,121	96	751.255,374 316.783,611	10.767
98	751.262,967 316.790,556	1	751.272,131 316.806,049	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
6	751.262,04 316.773,864	7	751.263,83 316.772,813	2.076
9	751.267,476 316.770,817	10	751.269,344 316.769,91	2.077
12	751.273,159 316.768,269	13	751.275,103 316.767,538	2.077
15	751.279,053 316.766,256	16	751.281,056 316.765,706	2.077
18	751.285,108 316.764,794	19	751.287,153 316.764,432	2.077
21	751.291,272 316.763,897	22	751.293,341 316.763,725	2.076
24	751.297,492 316.763,572	25	751.299,568 316.763,591	2.076
27	751.303,715 316.763,821	28	751.305,781 316.764,032	2.077
30	751.309,889 316.764,643	31	751.311,927 316.765,043	2.077
33	751.315,961 316.766,031	34	751.317,954 316.766,617	2.077
36	751.321,88 316.767,972	37	751.323,809 316.768,739	2.076
39	751.326,418 316.769,89	40	751.326,576 316.769,963	0.174
42	751.327,512 316.770,411	43	751.328,442 316.770,874	1.039
45	751.330,28 316.771,842	46	751.331,187 316.772,347	1.038
48	751.332,978 316.773,398	49	751.333,145 316.773,504	0.198
51	751.340,167 316.785,035	52	751.339,693 316.784,595	0.647
54	751.336,755 316.782,113	55	751.335,231 316.780,941	1.923
57	751.332,077 316.778,741	58	751.330,451 316.777,714	1.923
60	751.327,108 316.775,813	61	751.325,394 316.774,941	1.923
63	751.321,89 316.773,357	64	751.320,103 316.772,646	1.923
66	751.316,468 316.771,391	67	751.314,612 316.770,897	1.921
69	751.310,888 316.769,934	70	751.309,001 316.769,563	1.923
72	751.305,198 316.768,997	73	751.303,285 316.768,802	1.923
75	751.301,366 316.768,666	76	751.299,445 316.768,589	1.923
78	751.295,6 316.768,613	79	751.293,679 316.768,713	1.924
81	751.289,852 316.769,091	82	751.287,949 316.769,368	1.923
84	751.284,173 316.770,097	85	751.282,303 316.770,528	1.919
87	751.278,608 316.771,602	88	751.276,791 316.772,234	1.924
90	751.273,212 316.773,644	91	751.271,457 316.774,43	1.923
93	751.268,024 316.776,164	94	751.266,348 316.777,11	1.925
96	751.255,374 316.783,611	97	751.260,385 316.792,083	9.843

Verificat de primăria comunei

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY Parcela 424

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102658	20.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15666 / 09/03/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 306 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

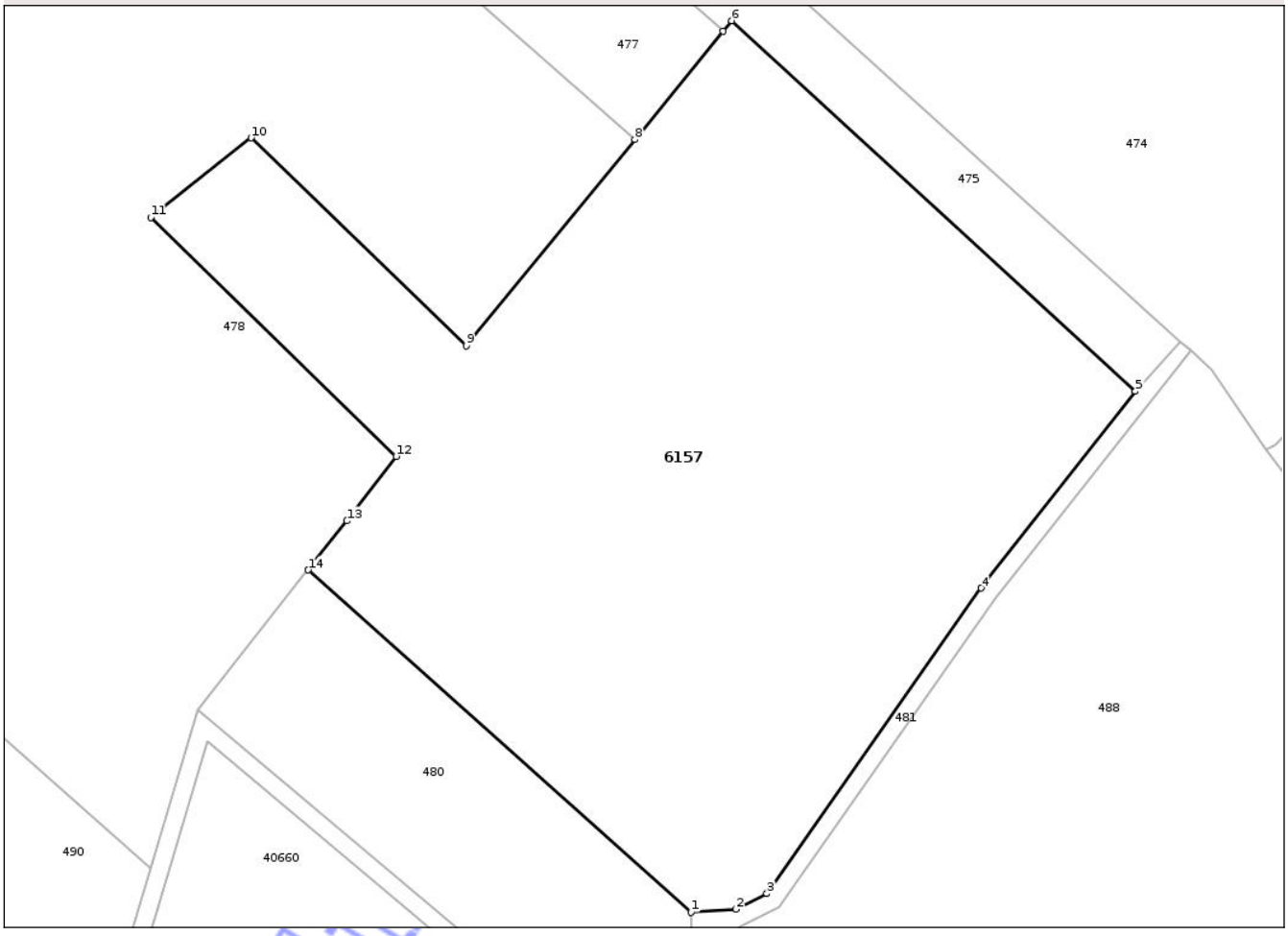
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102658	20.900	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.667,757 316.417,732	2	746.677,708 316.418,419	9.975
2	746.677,708 316.418,419	3	746.684,612 316.421,896	7.73
3	746.684,612 316.421,896	4	746.732,316 316.489,794	82.981
4	746.732,316 316.489,794	5	746.766,622 316.533,486	55.551
5	746.766,622 316.533,486	6	746.676,776 316.615,879	121.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.676,776 316.615,879	7	746.674,895 316.613,577	2.973
7	746.674,895 316.613,577	8	746.655,21 316.589,485	31.111
8	746.655,21 316.589,485	9	746.617,781 316.543,675	59.156
9	746.617,781 316.543,675	10	746.569,844 316.589,84	66.552
10	746.569,844 316.589,84	11	746.547,519 316.572,188	28.46
11	746.547,519 316.572,188	12	746.602,106 316.519,048	76.181
12	746.602,106 316.519,048	13	746.591,153 316.504,704	18.048
13	746.591,153 316.504,704	14	746.582,558 316.493,822	13.867
14	746.582,558 316.493,822	1	746.667,757 316.417,732	114.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principală, Nr. 8A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101193	1.593	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15671 / 10/06/2013		
Act Notarial nr. 1004, din 06/06/2013 emis de PUIA IONUT ALIN (Act nr.29343/15.112012 OCPI CONSTANTA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101193 a imobilului cu numarul cadastral 101193/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101188 inscris in cartea funciara 101188;	A1
25630 / 09/08/2018		
Act Administrativ nr. 62, din 29/06/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 3833 din 06.08.2018, emis de COMUNA SALIGNY;act notarial nr 1004 din 06.06.2013, emis de BNP PUIA IONUT ALIN; act administrativ nr 3853 din 07.08.2018, emis de COMUNA SALIGNY);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind schimbarea adresei imobilului din '' Loc. Stefan Cel Mare, Str. Principala, Nr. 78C, LOT 2 '' in ” Loc. Stefan Cel Mare, Str. Principala, Nr. 8A ”	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

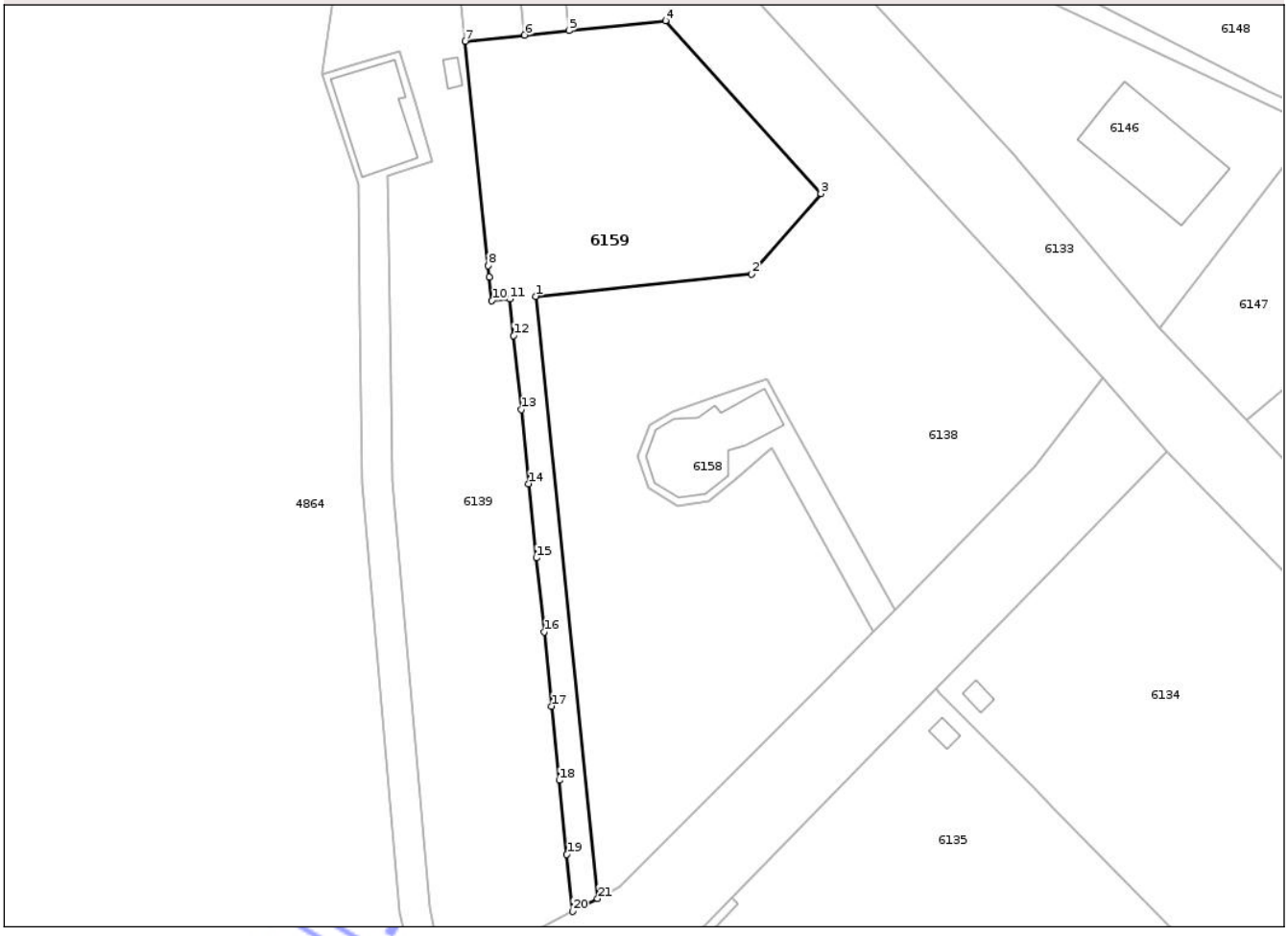
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101193	1.593	NEIMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.881,235 316.668,985	2	743.910,24 316.671,965	29.158
3	743.919,501 316.682,767	4	743.898,648 316.705,958	31.188
5	743.885,716 316.704,629	6	743.879,747 316.704,016	6.0
7	743.871,789 316.703,198	8	743.874,883 316.673,079	30.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.910,24 316.671,965	3	743.919,501 316.682,767	14.228
4	743.898,648 316.705,958	5	743.885,716 316.704,629	13.0
6	743.879,747 316.704,016	7	743.871,789 316.703,198	8.0
8	743.874,883 316.673,079	9	743.875,04 316.671,559	1.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	743.875,04 316.671,559	10	743.875,366 316.668,382	3.194
11	743.877,754 316.668,627	12	743.878,259 316.663,714	4.939
13	743.879,281 316.653,766	14	743.880,303 316.643,819	9.999
15	743.881,325 316.633,871	16	743.882,347 316.623,923	10.0
17	743.883,369 316.613,976	18	743.884,391 316.604,028	10.0
19	743.885,413 316.594,081	20	743.886,198 316.586,438	7.683
21	743.889,54 316.588,157	1	743.881,235 316.668,985	81.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	743.875,366 316.668,382	11	743.877,754 316.668,627	2.401
12	743.878,259 316.663,714	13	743.879,281 316.653,766	10.0
14	743.880,303 316.643,819	15	743.881,325 316.633,871	10.0
16	743.882,347 316.623,923	17	743.883,369 316.613,976	9.999
18	743.884,391 316.604,028	19	743.885,413 316.594,081	9.999
20	743.886,198 316.586,438	21	743.889,54 316.588,157	3.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Scurta, Tronson 1, Jud. Constanta, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102190	556	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36263 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 2488, din 09/11/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102190 a imobilului cu numarul cadastral 102190/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102060 inscris in cartea funciara 102060;	A1
Act Administrativ nr. 76, din 12/08/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 3980 din 29.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102060/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 24761 din 01/09/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

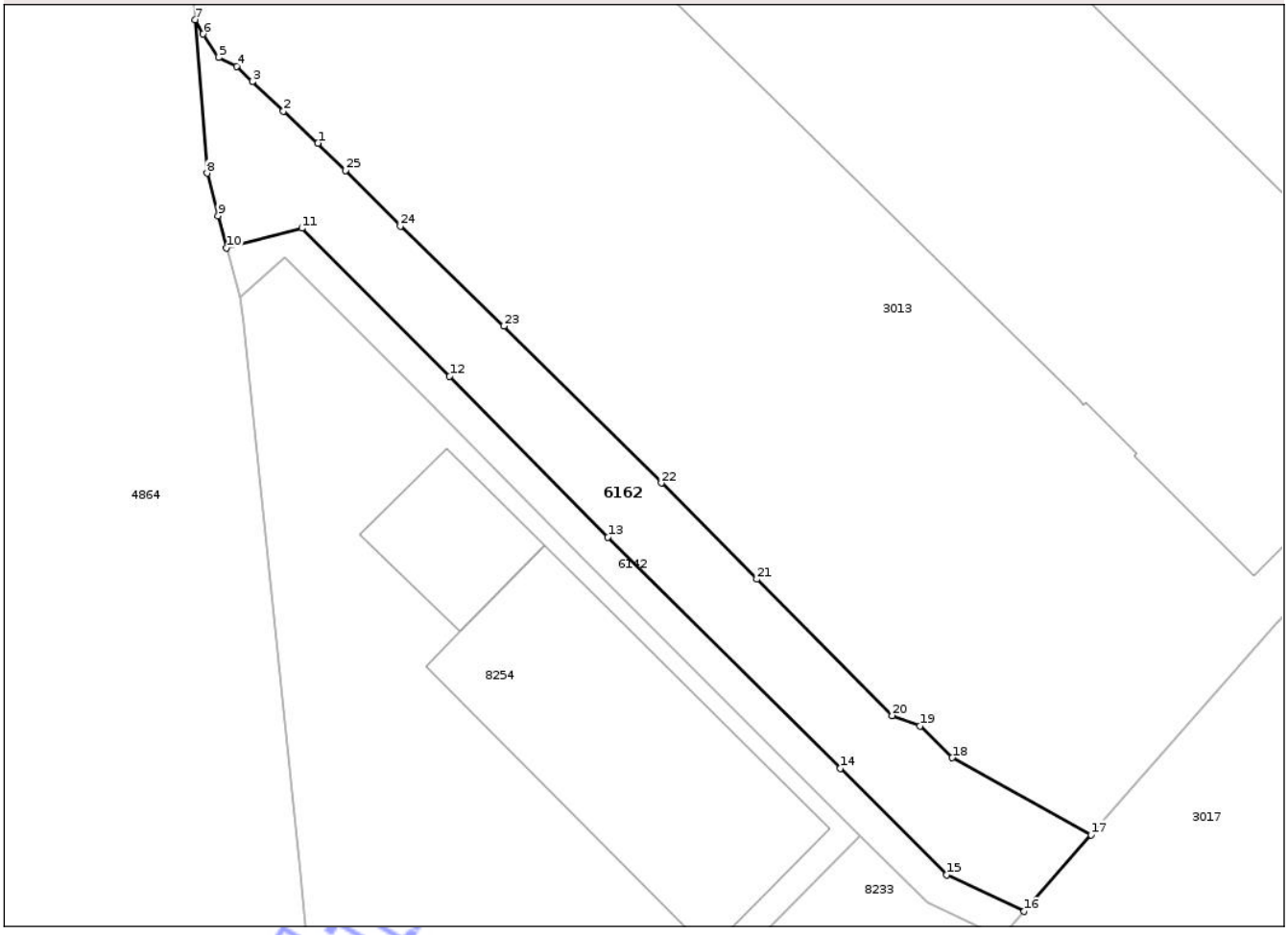
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102190	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	556	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.882,499 316.381,443	2	743.879,87 316.383,867	3.576
3	743.877,502 316.386,125	4	743.876,311 316.387,294	1.669
5	743.874,943 316.387,953	6	743.873,758 316.389,738	2.143
7	743.873,154 316.390,827	8	743.874,05 316.379,15	11.711
9	743.874,903 316.375,912	10	743.875,548 316.373,464	2.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.879,87 316.383,867	3	743.877,502 316.386,125	3.272
4	743.876,311 316.387,294	5	743.874,943 316.387,953	1.518
6	743.873,758 316.389,738	7	743.873,154 316.390,827	1.245
8	743.874,05 316.379,15	9	743.874,903 316.375,912	3.348
10	743.875,548 316.373,464	11	743.881,277 316.374,973	5.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	743.881,277 316.374,973	12	743.892,543 316.363,704	15.935
13	743.904,595 316.351,481	14	743.922,274 316.333,871	24.953
15	743.930,385 316.325,778	16	743.936,298 316.323,007	6.53
17	743.941,384 316.328,838	18	743.930,807 316.334,69	12.088
19	743.928,363 316.337,112	20	743.926,232 316.337,905	2.274
21	743.915,926 316.348,271	22	743.908,65 316.355,589	10.32
23	743.896,662 316.367,524	24	743.888,781 316.375,131	10.953
25	743.884,614 316.379,368	1	743.882,499 316.381,443	2.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	743.892,543 316.363,704	13	743.904,595 316.351,481	17.165
14	743.922,274 316.333,871	15	743.930,385 316.325,778	11.458
16	743.936,298 316.323,007	17	743.941,384 316.328,838	7.737
18	743.930,807 316.334,69	19	743.928,363 316.337,112	3.441
20	743.926,232 316.337,905	21	743.915,926 316.348,271	14.617
22	743.908,65 316.355,589	23	743.896,662 316.367,524	16.916
24	743.888,781 316.375,131	25	743.884,614 316.379,368	5.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 38, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; neimprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 150, din 17/01/2007 emis de VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICOLAE** 2) **MARINESCU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

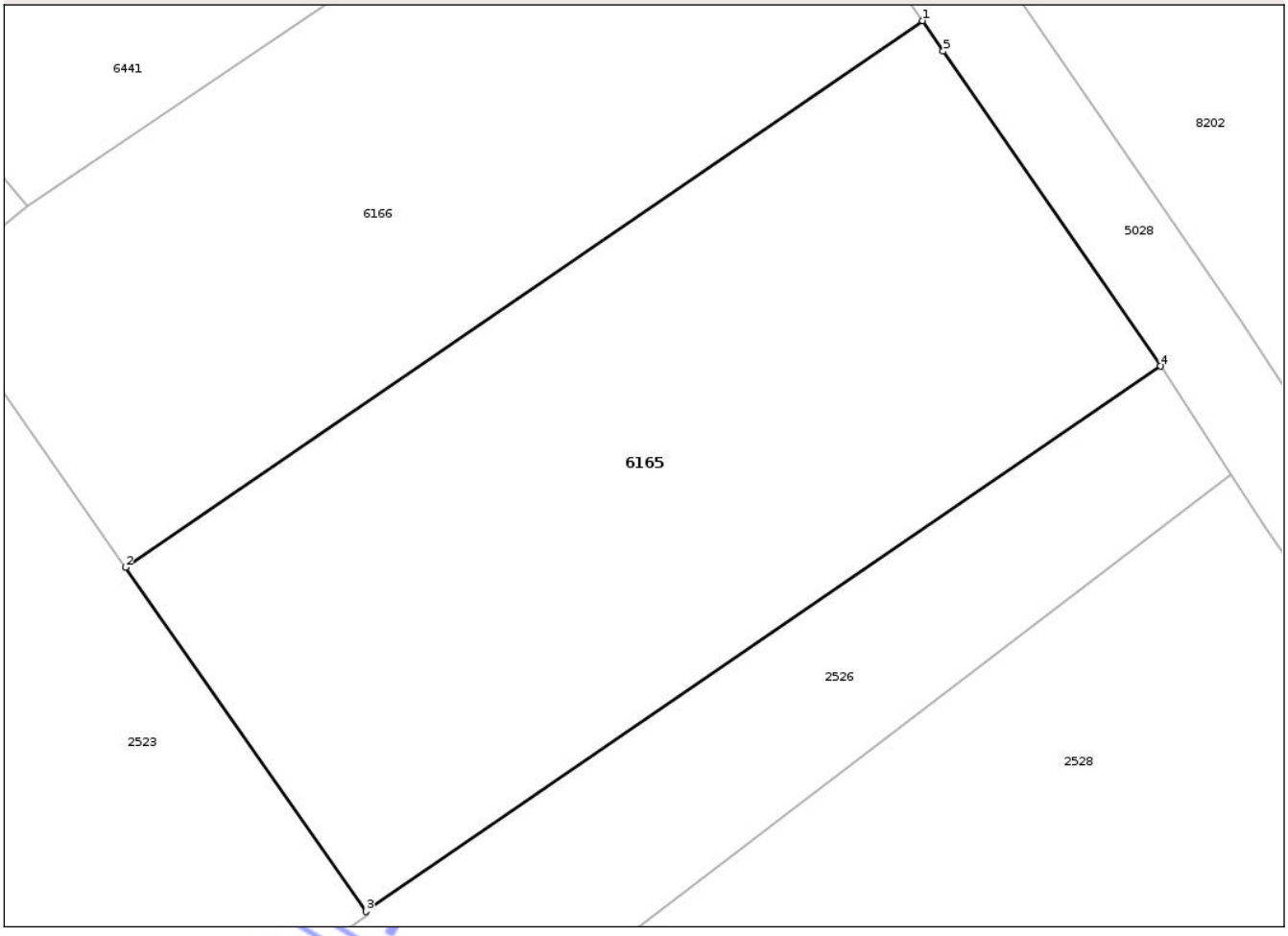
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	neimprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.870,635 314.201,94	2	746.827,257 314.172,188	52.601
2	746.827,257 314.172,188	3	746.840,35 314.153,467	22.845
3	746.840,35 314.153,467	4	746.883,611 314.183,138	52.458
4	746.883,611 314.183,138	5	746.871,779 314.200,281	20.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.871,779 314.200,281	1	746.870,635 314.201,94	2.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 36, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1804, din 21/06/2006 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OVEZEA EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

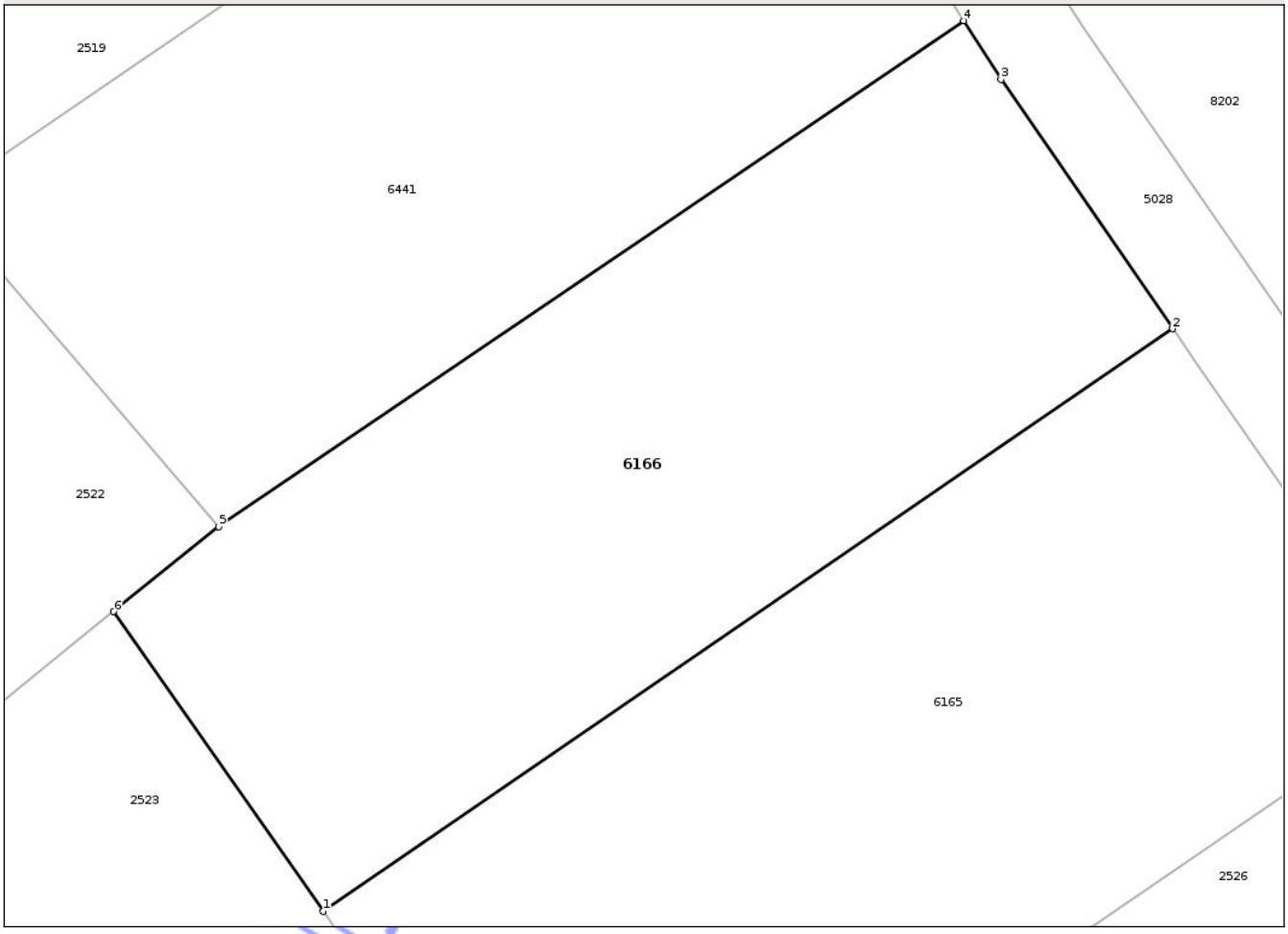
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.006	imprejmuit "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.006	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.827,257 314.172,188	2	746.870,635 314.201,94	52.601
2	746.870,635 314.201,94	3	746.861,865 314.214,661	15.451
3	746.861,865 314.214,661	4	746.859,977 314.217,664	3.547
4	746.859,977 314.217,664	5	746.821,911 314.191,836	46.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.821,911 314.191,836	6	746.816,555 314.187,491	6.897
6	746.816,555 314.187,491	1	746.827,257 314.172,188	18.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 12/10/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHERGHIŞAN EUGENIA**	
Act Notarial nr. 91, din 12/10/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **GHERGHIŞAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

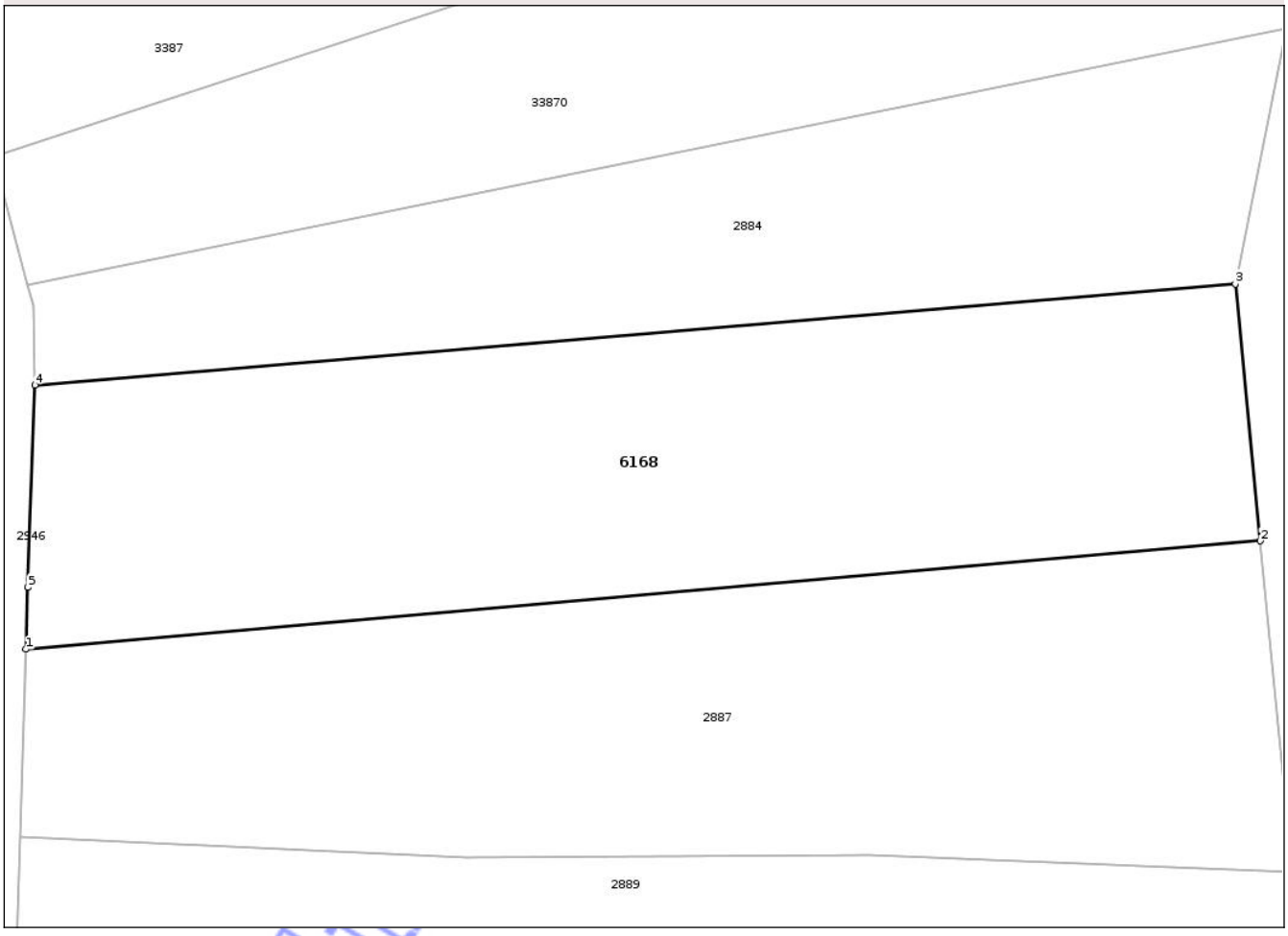
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.415,725 313.727,291	2	746.491,597 313.733,944	76.163
2	746.491,597 313.733,944	3	746.490,063 313.749,716	15.846
3	746.490,063 313.749,716	4	746.416,274 313.743,507	74.05
4	746.416,274 313.743,507	5	746.415,854 313.731,085	12.429
5	746.415,854 313.731,085	1	746.415,725 313.727,291	3.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Pajistilor, Nr. FN, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

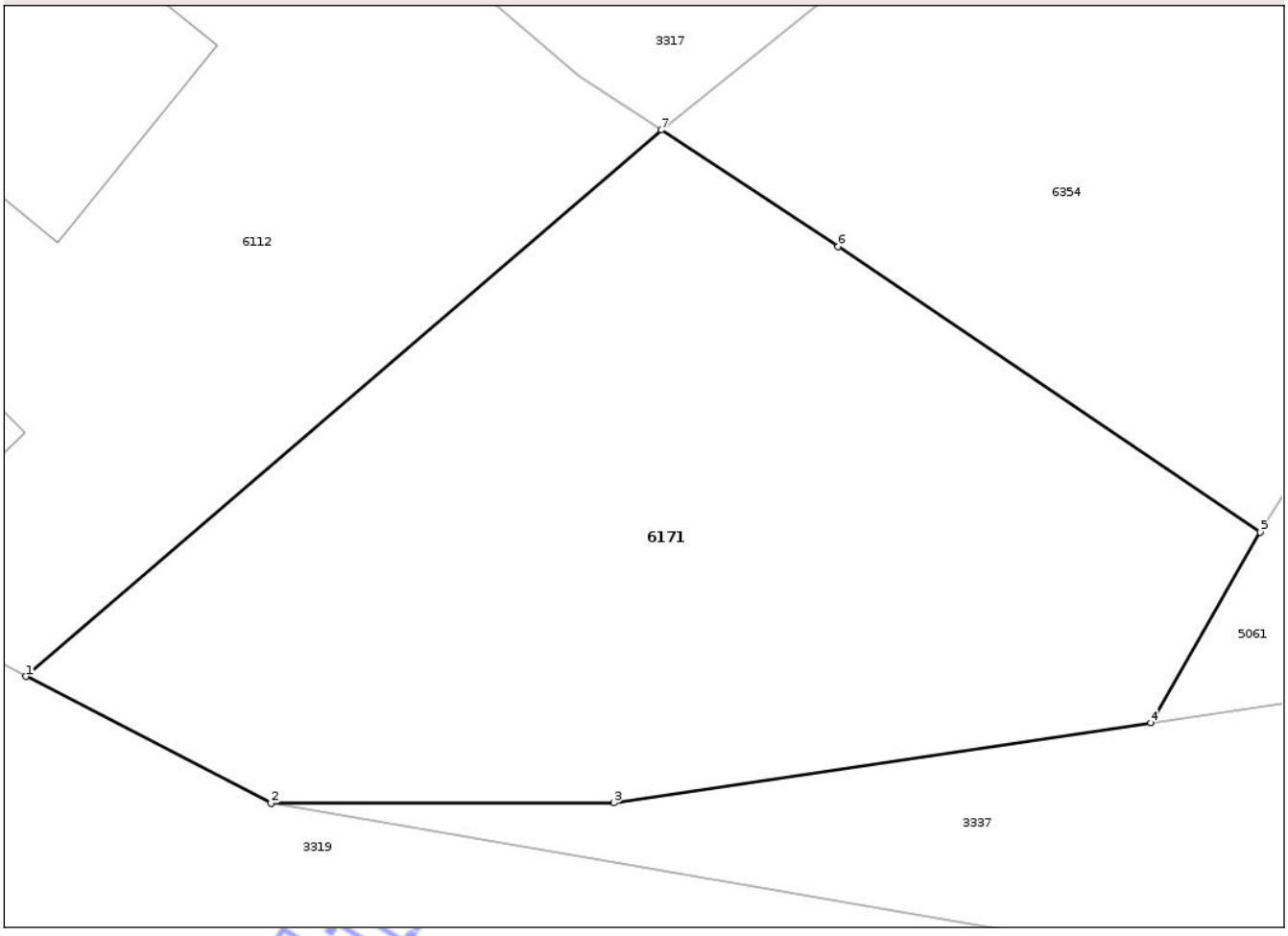
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	785	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.444,49 315.735,329	2	745.454,395 315.730,214	11.148
2	745.454,395 315.730,214	3	745.468,253 315.730,221	13.858
3	745.468,253 315.730,221	4	745.489,966 315.733,463	21.954
4	745.489,966 315.733,463	5	745.494,39 315.741,147	8.867
5	745.494,39 315.741,147	6	745.477,322 315.752,68	20.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.477,322 315.752,68	7	745.470,173 315.757,392	8.562
7	745.470,173 315.757,392	1	745.444,49 315.735,329	33.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

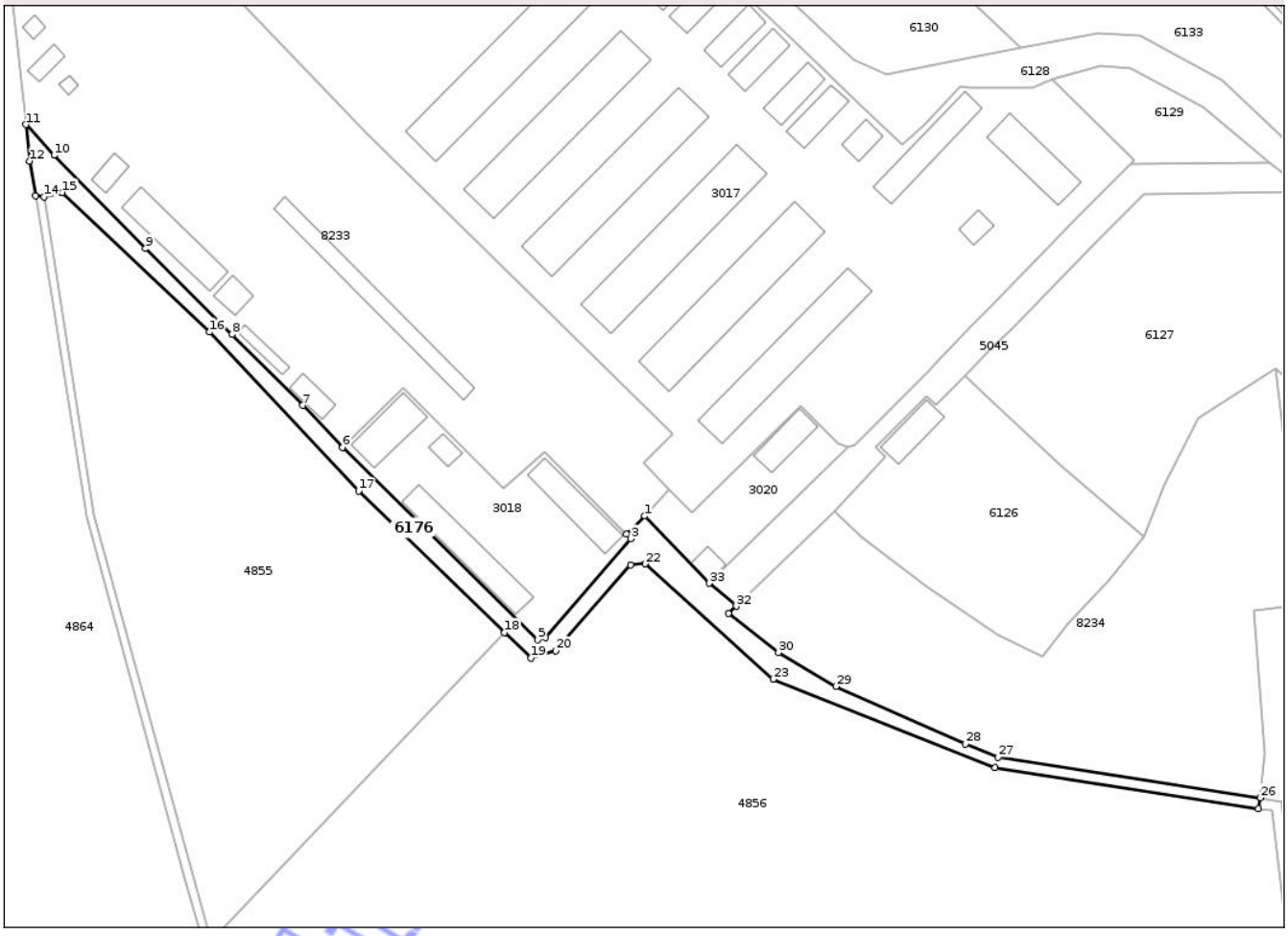
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.730	-	1560/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.118,247 316.090,185	2	744.111,536 316.083,486	9.482
3	744.113,15 316.081,87	4	744.081,717 316.045,481	48.085
5	744.078,936 316.044,695	6	744.007,148 316.115,356	100.73
7	743.992,607 316.130,783	8	743.966,608 316.156,773	36.762
9	743.934,735 316.188,362	10	743.901,131 316.222,575	47.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.111,536 316.083,486	3	744.113,15 316.081,87	2.284
4	744.081,717 316.045,481	5	744.078,936 316.044,695	2.89
6	744.007,148 316.115,356	7	743.992,607 316.130,783	21.2
8	743.966,608 316.156,773	9	743.934,735 316.188,362	44.875
10	743.901,131 316.222,575	11	743.890,801 316.233,909	15.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	743.890,801 316.233,909	12	743.892,236 316.220,503	13.483
13	743.894,267 316.207,741	14	743.897,405 316.207,342	3.163
15	743.904,226 316.208,917	16	743.958,211 316.157,704	74.412
17	744.013,102 316.099,377	18	744.066,775 316.047,46	74.674
19	744.076,424 316.038,127	20	744.085,501 316.040,716	9.439
21	744.112,976 316.072,241	22	744.118,472 316.072,631	5.51
23	744.165,458 316.030,269	24	744.247,087 315.997,817	87.843
25	744.343,853 315.982,78	26	744.344,468 315.986,732	4.0
27	744.248,146 316.001,7	28	744.236,18 316.006,458	12.877
29	744.188,489 316.027,566	30	744.167,376 316.040,117	24.562
31	744.148,99 316.054,445	32	744.151,928 316.057,065	3.937
33	744.141,947 316.065,485	1	744.118,247 316.090,185	34.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	743.892,236 316.220,503	13	743.894,267 316.207,741	12.923
14	743.897,405 316.207,342	15	743.904,226 316.208,917	7.0
16	743.958,211 316.157,704	17	744.013,102 316.099,377	80.094
18	744.066,775 316.047,46	19	744.076,424 316.038,127	13.424
20	744.085,501 316.040,716	21	744.112,976 316.072,241	41.817
22	744.118,472 316.072,631	23	744.165,458 316.030,269	63.263
24	744.247,087 315.997,817	25	744.343,853 315.982,78	97.927
26	744.344,468 315.986,732	27	744.248,146 316.001,7	97.478
28	744.236,18 316.006,458	29	744.188,489 316.027,566	52.153
30	744.167,376 316.040,117	31	744.148,99 316.054,445	23.31
32	744.151,928 316.057,065	33	744.141,947 316.065,485	13.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.913	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Statie pompare de desecare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

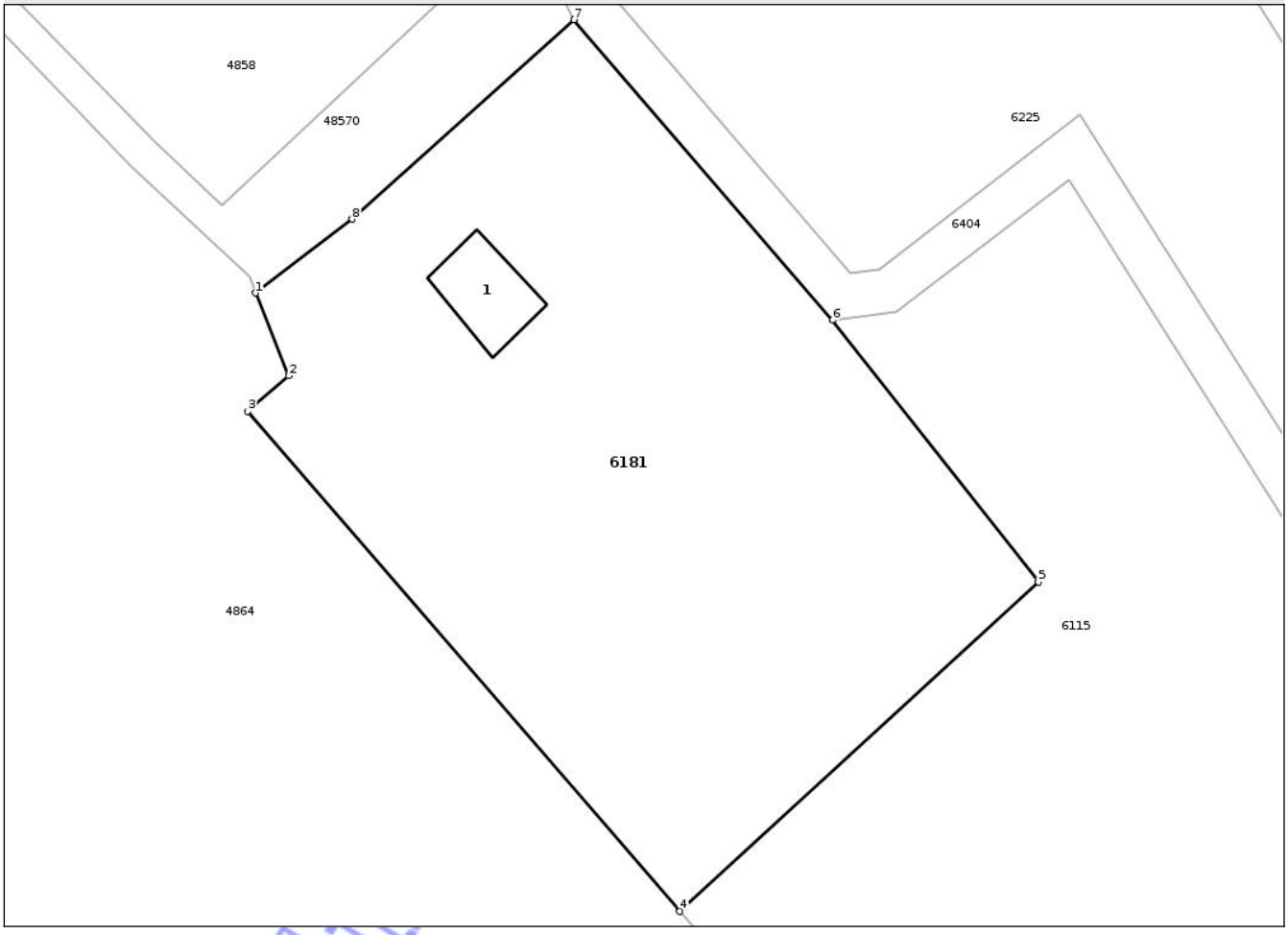
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.913	-	-	-	Statie pompare de desecare SPD 2 SALIGNY

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Statie pompare de desecare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.558,941 315.078,927	2	744.561,891 315.071,484	8.006
2	744.561,891 315.071,484	3	744.558,24 315.068,278	4.859
3	744.558,24 315.068,278	4	744.597,08 315.023,37	59.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.597,08 315.023,37	5	744.629,33 315.052,96	43.768
5	744.629,33 315.052,96	6	744.610,83 315.076,5	29.94
6	744.610,83 315.076,5	7	744.587,577 315.103,474	35.613
7	744.587,577 315.103,474	8	744.567,618 315.085,56	26.819
8	744.567,618 315.085,56	1	744.558,941 315.078,927	10.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

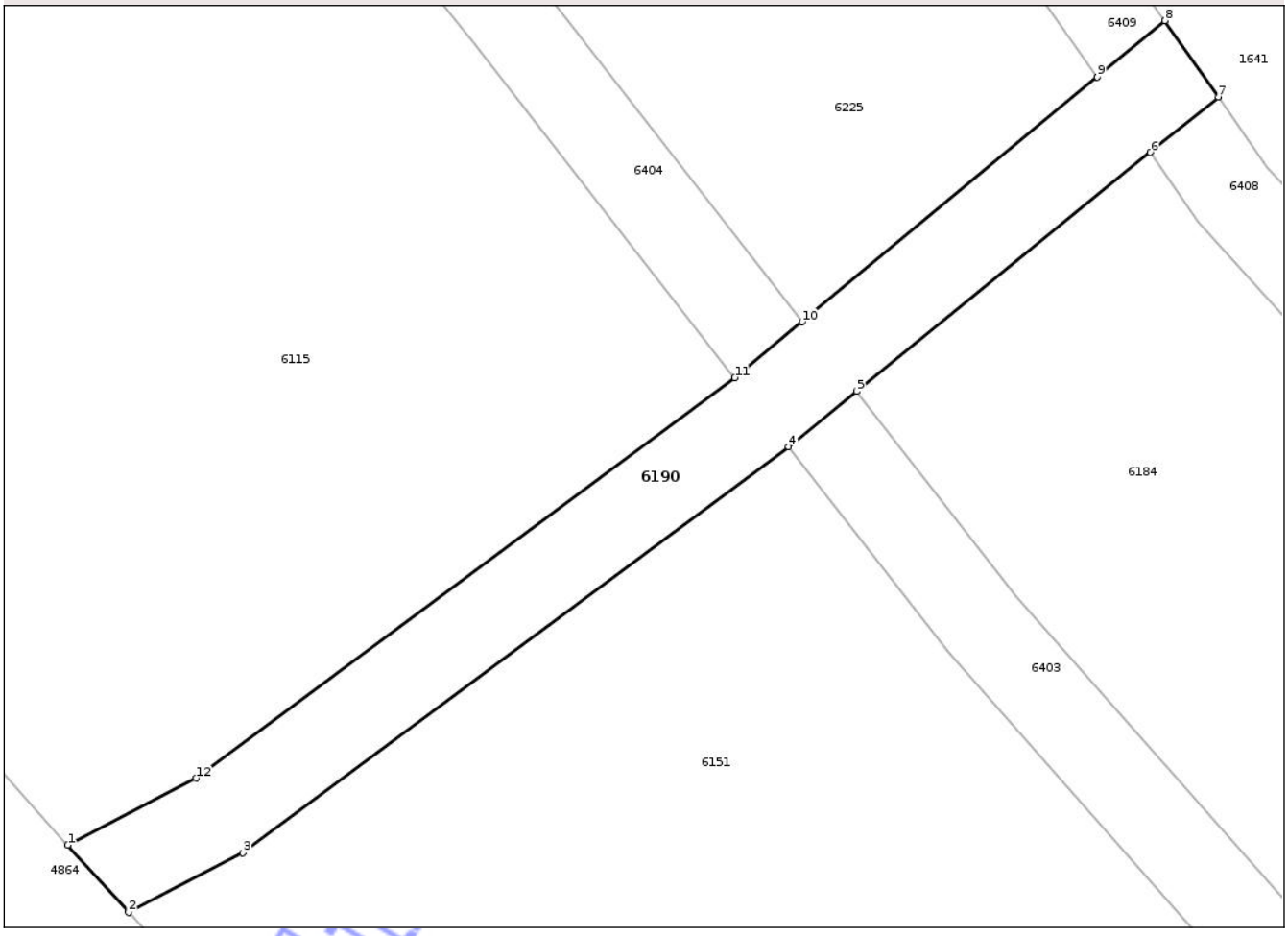
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	253	-	686	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.770,41 314.825,29	2	744.773,18 314.822,22	4.135
2	744.773,18 314.822,22	3	744.778,4 314.824,93	5.882
3	744.778,4 314.824,93	4	744.803,33 314.843,45	31.056
4	744.803,33 314.843,45	5	744.806,434 314.845,974	4.001
5	744.806,434 314.845,974	6	744.819,844 314.856,876	17.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.819,844 314.856,876	7	744.822,956 314.859,406	4.011
7	744.822,956 314.859,406	8	744.820,518 314.862,883	4.247
8	744.820,518 314.862,883	9	744.817,428 314.860,323	4.013
9	744.817,428 314.860,323	10	744.803,951 314.849,154	17.504
10	744.803,951 314.849,154	11	744.800,87 314.846,6	4.002
11	744.800,87 314.846,6	12	744.776,28 314.828,34	30.628
12	744.776,28 314.828,34	1	744.770,41 314.825,29	6.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101536	14.897	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101536-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Baraca birouri Parter, Suprafa desfasurata = 269 mp
A1.2	101536-C2	Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Cladire brutarie Parter, Suprafata desfasurata = 236 mp
A1.3	101536-C3	Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Caldire vestiar Parter, Suprafa desfasurata = 60 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7529 / 24/03/2014		
Act Administrativ nr. 69, din 31/10/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 530/20-02-2014 emis de PRIMARIA SALIGNY; act administrativ nr. 681/28-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C1, C2, C3 in favoarea COMUNA SALIGNY, conform art. 36 din Lgea nr. 7/1996 republicata.	A1
26417 / 13/09/2016		
Act Administrativ nr. Extras de CF 16255, din 01/06/2016 emis de BCPI Medgidia (act administrativ nr. PV de Licitatie 1314/20-09-2011 emis de Lochidator Judiciar SC HIDROCORA SRL;);		
B3	Se respinge cererea in vederea actualizarii documentatiei cadastrale, conform art. 187 alin.3 din Ordinul 700/2014	A1.2
23833 / 22/08/2016		
Act Administrativ nr. Extras de CF 16255, din 01/06/2016 emis de BCPI Medgidia (act administrativ nr. PV de Licitatie 1314/20-09-2011 emis de Lochidator Judiciar SC HIDROCORA SRL;);		
B3	Se respinge cererea in vederea actualizarii documentatiei cadastrale, conform art. 187 alin.3 din Ordinul 700/2014	A1
26417 / 13/09/2016		
Act Administrativ nr. Extras de CF 16255, din 01/06/2016 emis de BCPI Medgidia (act administrativ nr. PV de Licitatie 1314/20-09-2011 emis de Lochidator Judiciar SC HIDROCORA SRL;);		
B3	Se respinge cererea in vederea actualizarii documentatiei cadastrale, conform art. 187 alin.3 din Ordinul 700/2014	A1.3
Act Administrativ nr. PV de Licitatie 1314, din 20/09/2011 emis de Lichidator Judiciar SC HIDROCORA SRL (act administrativ nr Adresa 768 din 06.06.2016, emis de Continvest Insolventa SPRL Constanta;act administrativ nr 16255 din 01.06.2016, emis de BCPI Medgidia);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1
B4	Se deschide CF 101536-C1 SALIGNY. Se descrie constructia BARACA BIROURI in partea A1 a prezentei carti funciare	A1.1
B4	Se deschide CF 101536-C2 SALIGNY. Se descrie constructia CLADIRE BRUTARIE in partea A1 a prezentei carti funciare	A1.2
B4	Se deschide CF 101536-C3 SALIGNY. Se descrie constructia CLADIRE VESTIAR in partea A1 a prezentei carti funciare	A1.3
B5	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei extratabulare C4, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art.37 Legea 7/1996 republicata si art.37 alin.5 Legea 50/1991 republicata.	A1
146860 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 949, din 18/06/2025 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OCH LOGISTIC AG SRL**, CIF:12662320	
13037 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. adjudecare 842, din 31/01/2023 emis de ANAF SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA (act administrativ nr certificat de casatorie seria CG NR.543783 din 08.08.2016, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B6	Se respinge cererea avand ca obiect intabulare drept de proprietate asupra constructiilor C1, C2 si C3 in baza procesului-verbal de adjudecare nr.842/31.01.2023 emis de AJFP Constanta-Serviciul Fiscal Municipal Medgidia in temeiul prevederilor art.888 Cod Civil	A1.1
310558 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OCH LOGISTIC AG SRL**, CIF:12662320	
310545 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OCH LOGISTIC AG SRL**, CIF:12662320	
310524 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OCH LOGISTIC AG SRL**, CIF:12662320	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23508 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. adjudecare 842, din 31/01/2023 emis de ANAF SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA;		
C1	In baza art. 857, alin. 3 Cod de Procedura Civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1.1
310524 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:348222 LEI	A1.1
	1) **BEIU CONSTANTIN** 2) **BEIU MARIANA**	
13041 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. ADJUDECARE 843, din 31/01/2023 emis de ANAF SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA;		
C3	In baza art.857, alin.3 Cod pr.civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1.2
310545 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:348222 LEI	A1.2
	1) **BEIU CONSTANTIN** 2) **BEIU MARIANA**	
13045 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 844, din 31/01/2023 emis de ANAF SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA (act administrativ nr certificat de casatorie nr.5 din 24.08.2013, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
C5	In baza art. 857, alin. 3 Cod de Procedura Civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1.3
310558 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2085, din 31/10/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:348222 LEI	A1.3
	1) **BEIU MARIANA** 2) **BEIU CONSTANTIN**	

Document generat în circuitul Civil

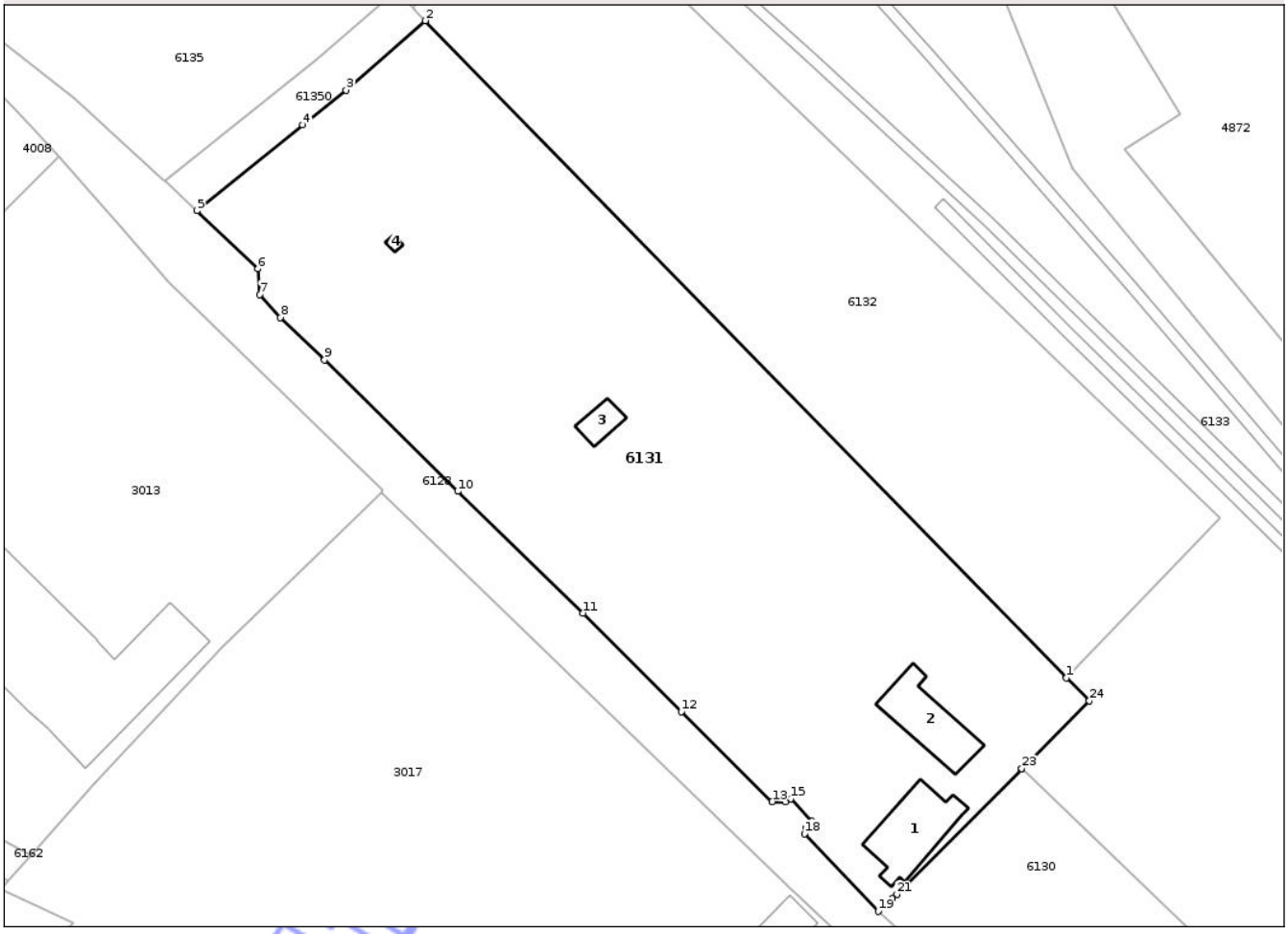
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101536	14.897	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14.897	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101536-C1	constructii administrative si social culturale	269	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Baraca birouri Parter, Suprafa desfasurata = 269 mp
A1.2	101536-C2	constructii industriale si edilitare	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Cladire brutarie Parter, Suprafata desfasurata = 236 mp
A1.3	101536-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Caldire vestiar Parter, Suprafa desfasurata = 60 mp
A1.4	101536-C4	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie anexa Parter, Suprafa desfasurata = 8 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.176,054 316.369,021	2	744.030,774 316.517,972	208.069
3	744.012,837 316.502,244	4	744.002,974 316.494,343	12.637
5	743.978,998 316.474,912	6	743.992,826 316.461,79	19.063
7	743.993,249 316.455,929	8	743.997,961 316.450,698	7.04
9	744.007,935 316.441,113	10	744.038,146 316.411,326	42.426
11	744.066,523 316.383,726	12	744.088,814 316.361,417	31.537
13	744.109,43 316.340,992	14	744.112,357 316.340,95	2.927
15	744.113,645 316.341,694	16	744.118,337 316.336,559	6.956
17	744.116,976 316.335,026	18	744.116,706 316.333,706	1.347
19	744.133,464 316.316,146	20	744.136,593 316.319,013	4.244
21	744.137,661 316.319,992	22	744.165,865 316.348,386	40.021
23	744.165,949 316.348,471	24	744.181,263 316.363,887	21.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.030,774 316.517,972	3	744.012,837 316.502,244	23.856
4	744.002,974 316.494,343	5	743.978,998 316.474,912	30.861
6	743.992,826 316.461,79	7	743.993,249 316.455,929	5.876
8	743.997,961 316.450,698	9	744.007,935 316.441,113	13.833
10	744.038,146 316.411,326	11	744.066,523 316.383,726	39.586
12	744.088,814 316.361,417	13	744.109,43 316.340,992	29.021
14	744.112,357 316.340,95	15	744.113,645 316.341,694	1.487
16	744.118,337 316.336,559	17	744.116,976 316.335,026	2.05
18	744.116,706 316.333,706	19	744.133,464 316.316,146	24.273
20	744.136,593 316.319,013	21	744.137,661 316.319,992	1.449
22	744.165,865 316.348,386	23	744.165,949 316.348,471	0.12
24	744.181,263 316.363,887	1	744.176,054 316.369,021	7.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10493
Nr. cadastral vechi:10107

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100491	8.533	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	100491-C2	Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 3, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie Administrativa-Birou, cu regim de inaltime Parter. Anul construirii 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57621 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 447, din 07/03/2024 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.**, CIF:18741783	
17405 / 13/04/2021		
Act Administrativ nr. 1694, din 07/04/2021 emis de COMUNA SALIGNY (PROCES VERBAL DE CONSTATARE ; act administrativ nr 1693 din 07.04.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1690 din 07.04.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 55 din 05.07.2005, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale. Se radiaza constructia C1 din partea A.1 a CF. Se noteaza adresa administrativa a imobilului ca fiind "Str Industriala, Nr. 3"	A1
27792 / 09/02/2024		
Act Administrativ nr. 558, din 06/02/2024 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	se respinge cererea privind actualizarea documentatiei cadastrale, in temeiul prevederilor art. 29 lit. c) din Legea 7/1996 republicata,	A1
36188 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. 848, din 23/02/2024 emis de Comuna Saligny (Act conform referatului de completare);		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se deschide cartea funciara cu IE 100491-C2	A1
146853 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 950, din 18/06/2025 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
B7	Se transcrie constructia C2 din CF 100491-C2 in partea A1 a prezentei CF	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.**, CIF:18741783	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146853 / 19/06/2025		
Act Notarial nr. 950, din 18/06/2025 emis de Dutu Neagu Luiza Maria;		
C3	Se radiaza de sub C2 dreptul de SUPERFICIE intabulat in baza contractului autentificat sub nr. 675/2024 favoarea OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L	A1

Document informativ fără valoare juridică

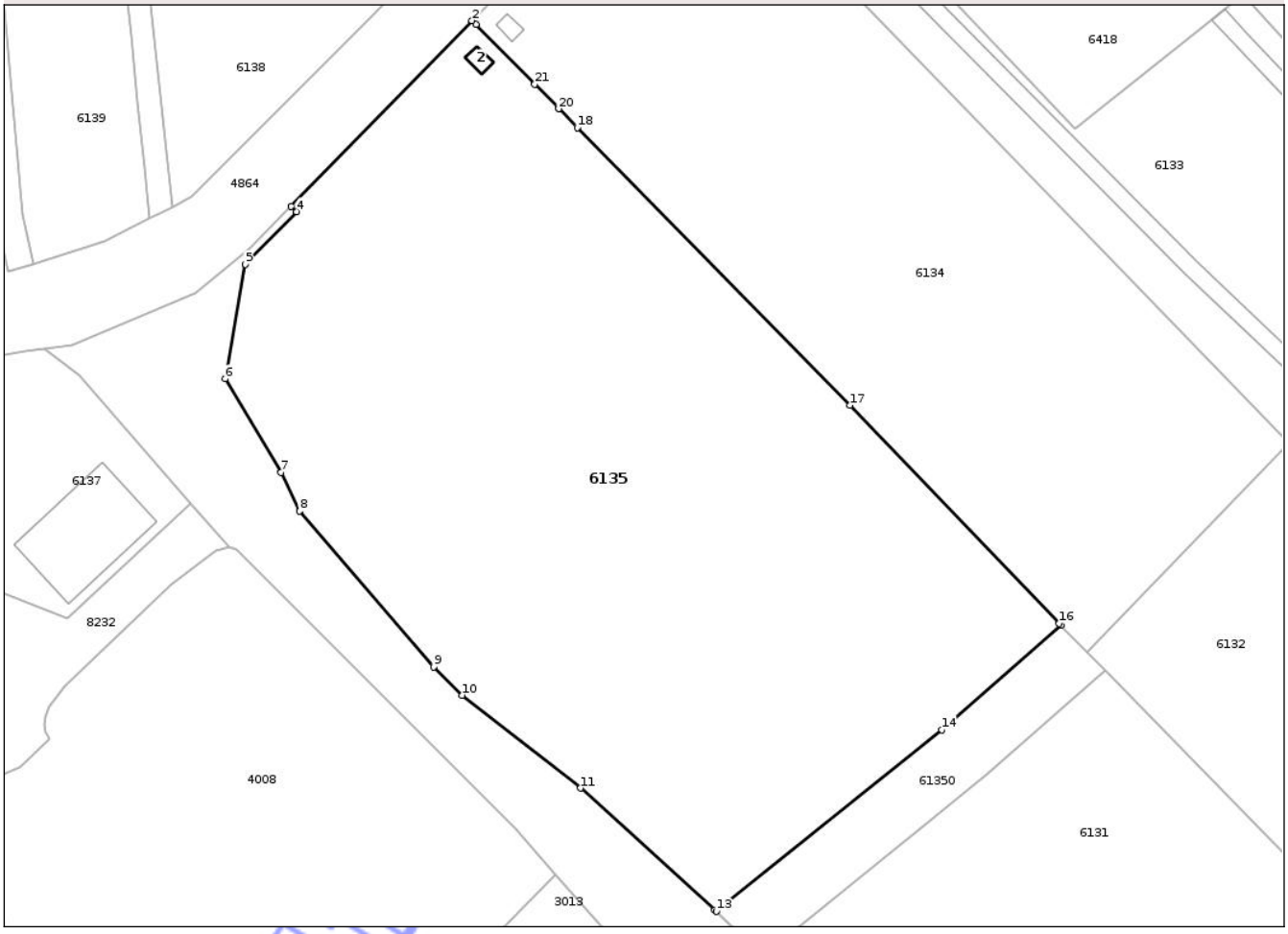
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100491	8.533	Partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.533	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	100491-C2	constructii administrative si social culturale	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie Administrativa-Birou, cu regim de inaltime Parter. Anul construirii 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.935,54 316.615,74	2	743.934,946 316.616,316	0.827
3	743.907,538 316.588,264	4	743.908,371 316.587,45	1.165
5	743.900,653 316.579,468	6	743.897,59 316.562,146	17.591
7	743.906,07 316.547,983	8	743.908,856 316.542,141	6.472
9	743.929,143 316.518,578	10	743.933,484 316.514,305	6.091
11	743.951,376 316.500,254	12	743.971,672 316.481,846	27.4
13	743.971,924 316.481,608	14	744.006,0 316.509,081	43.771
15	744.024,053 316.524,861	16	744.023,78 316.525,14	0.39
17	743.992,09 316.558,16	18	743.950,87 316.600,161	58.849
19	743.948,074 316.603,008	20	743.948,071 316.603,01	0.004
21	743.944,42 316.606,718	1	743.935,54 316.615,74	12.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.934,946 316.616,316	3	743.907,538 316.588,264	39.219
4	743.908,371 316.587,45	5	743.900,653 316.579,468	11.103
6	743.897,59 316.562,146	7	743.906,07 316.547,983	16.508
8	743.908,856 316.542,141	9	743.929,143 316.518,578	31.093
10	743.933,484 316.514,305	11	743.951,376 316.500,254	22.75
12	743.971,672 316.481,846	13	743.971,924 316.481,608	0.347
14	744.006,0 316.509,081	15	744.024,053 316.524,861	23.977
16	744.023,78 316.525,14	17	743.992,09 316.558,16	45.767
18	743.950,87 316.600,161	19	743.948,074 316.603,008	3.99
20	743.948,071 316.603,01	21	743.944,42 316.606,718	5.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1033(e:1033)
Nr. cadastral vechi:866-4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta, ZONA SEIRU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100263	10.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; neimprejmuit Imobil inscris in CF sporadic 100263 si CF sporadic 102810

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23026 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 872, din 10/07/2012 emis de ENE CLAUDIU (act notarial nr. 34/20-08-2012 emis de ENE CLAUDIU; act notarial nr. 27/20-07-2012 emis de ENE CLAUDIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CONSAL TRADE CARIERA SRL**, CIF:25860760	
3275 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 108, din 30/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HCL ; act administrativ nr 35 din 18.01.2023, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 49 din 05.01.2023, emis de COMUNA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 8 din 05.01.2023, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 3 din 05.01.2023, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 4 din 05.01.2023, emis de CALIN ALEXANDRU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se notează suprapunerea de acte prin care a fost înscris dreptul de proprietate în prezența CF: Act nr.1-Act notarial nr.872 din 10.07.2012 emis de Ene Claudiu prin care a fost intabulat dreptul de proprietate în favoarea SC CONSAL TRADE CARIERA SRL și Act nr.2-Act administrativ nr.108 din 30.08.2022 emis de Consiliul Local Saligny prin care a fost înscris dreptul de proprietate in favoarea Comunei Saligny-Domeniul Privat în CF sporadic 102810,conform Art.14,Alin.6 indice 1 din Legea nr.7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

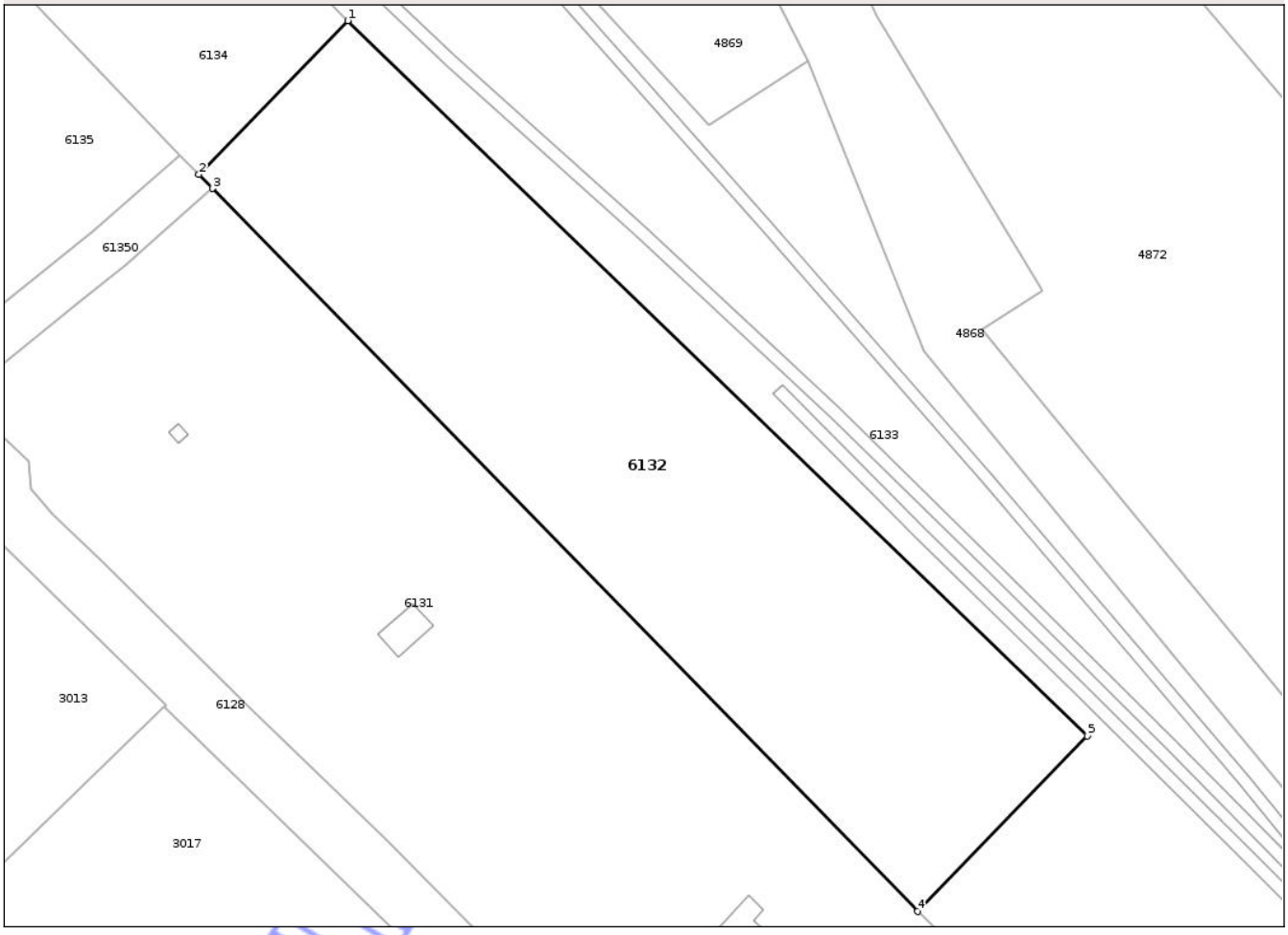
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100263	10.000	neimprejmuit Imobil inscris in CF sporadic 100263 si CF sporadic 102810

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.058,61 316.552,527	2	744.027,974 316.520,843	44.073
2	744.027,974 316.520,843	3	744.030,774 316.517,972	4.01
3	744.030,774 316.517,972	4	744.176,054 316.369,021	208.069
4	744.176,054 316.369,021	5	744.210,998 316.405,161	50.271
5	744.210,998 316.405,161	1	744.058,61 316.552,527	211.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102455	Din acte: 7.332.017 Masurata: 96.741	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	102455-C2	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:391 mp; S. construita desfasurata:391 mp; Linia rampa mica Saligny Vest , Anul construirii 1950; nr. inv.INF-1-00674 ; Diagonala 19-23 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.INF-1-00709 Supraf. Constr. desfasurata=391 mp
A1.3	102455-C3	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:780 mp; S. construita desfasurata:780 mp; Linie rampa mare Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. INF-1-00703 , Supraf. Constr. desfasurata=780 mp
A1.4	102455-C4	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2008 mp; S. construita desfasurata:2008 mp; Linia 1 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00609 ; Diagonala 13-19 Saligny Vest, Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00702; Diagonala 10-26 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00713; Supraf. Constr. desfasurata=2008 mp
A1.5	102455-C5	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3178 mp; S. construita desfasurata:3178 mp; Linie de legatura 809 Saligny Est-Saligny Vest; Anul construirii 2011; nr. inv. 8330/097 , Supraf. Constr. desfasurata=3178 mp
A1.6	102455-C6	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Diagonala 2-4 Saligny Vest cap Y ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00700 , Supraf. Constr. desfasurata=50 mp
A1.7	102455-C7	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4074 mp; S. construita desfasurata:4074 mp; Linia 3 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00610; Linia 1 cap X (Diagonala 1-13) Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00645; Diagonala 5-9 Saligny Vest cap X ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00620; Diagonala 9-11 Saligny Vest cap X ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00706; Linia 12 asteptare Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00701; Supraf. Constr. desfasurata=4074 mp
A1.8	102455-C8	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2993 mp; S. construita desfasurata:2993 mp; Linia 4 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00611; Linia 4 opritor Saligny Vest, Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00616;Diagonala 6-8 Saligny Vest cap Y, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00704; Diagonala 11-15 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00707; Diagonala 11-27 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00699; Supraf. Constr. desfasurata=2993 mp
A1.9	102455-C9	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2342 mp; S. construita desfasurata:2342 mp; Linia 5 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00612; Linia 5 asteptare Saligny Vest , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00673; Diagonala 15-21 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00672; Supraf. Constr. desfasurata=2342 mp
A1.10	102455-C10	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2253 mp; S. construita desfasurata:2253 mp; Linia 6 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00613, Diagonala 25-27 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00675; Supraf. Constr. desfasurata=2253 mp

Neautentificat în circuitul civil

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.11	102455-C11	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1676 mp; S. construita desfasurata:1676 mp; Linia 7 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00614, Diagonala 27-29 Saligny Vest cap X , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00708; Prelungire 7Y Saligny Vest, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00710; Linia 11 Saligny Vest , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00654; Supraf. Constr. desfasurata=1676 mp
A1.12	102455-C12	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1776 mp; S. construita desfasurata:1776 mp; Linia 8 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00615; Diagonala 18-22 Saligny Vest cap Y , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00711; Diagonala 22-24 Saligny Vest cap Y , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00676; Supraf. Constr. desfasurata=1776 mp
A1.13	102455-C13	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:995 mp; S. construita desfasurata:995 mp; Linia 9 Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00648, Supraf. Constr. desfasurata=995mp
A1.14	102455-C14	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Diagonala 1-3- Saligny Vest cap X ; Anul construirii 1907; nr. inv-1-00619 , Supraf. Constr. desfasurata=35 mp
A1.16	102455-C16	Loc. Saligny, Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti- Constanta Km 172+773-Km 172+873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:666 mp; S. construita desfasurata:666 mp; Linia 10 Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00650, Supraf. Constr. desfasurata=666 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Date despre imobilul nr. 6133 Comuna/Oraş/Municipiu: Saligny

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6088 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 835, din 24/10/2018 emis de GUVENUL ROMANIEI (act administrativ nr ADRESA 7.3.1047 din 01.04.2021, emis de C.N.C.F. C.F.R. S.A.;act administrativ nr 581 din 10.09.1998, emis de GUVENUL ROMANIEI;act administrativ nr 12 din 07.07.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 21 din 14.01.2015, emis de GUVENUL ROMANIEI;act administrativ nr 44 din 18.02.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 7.3.523 din 18.02.2021, emis de C.N.C.F. .C.F.R. S.A.;act administrativ nr 1718 din 03.03.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVENUL ROMANIEI;act administrativ nr 589 din 03.05.2006, emis de GUVENUL ROMANIEI;act administrativ nr Declaratie din 01.04.2021, emis de C.N.C.F. C.F.R. S.A.;act administrativ nr 17408 din 08.05.2019, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.16
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.16
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:13633330	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.16
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat ANCPI

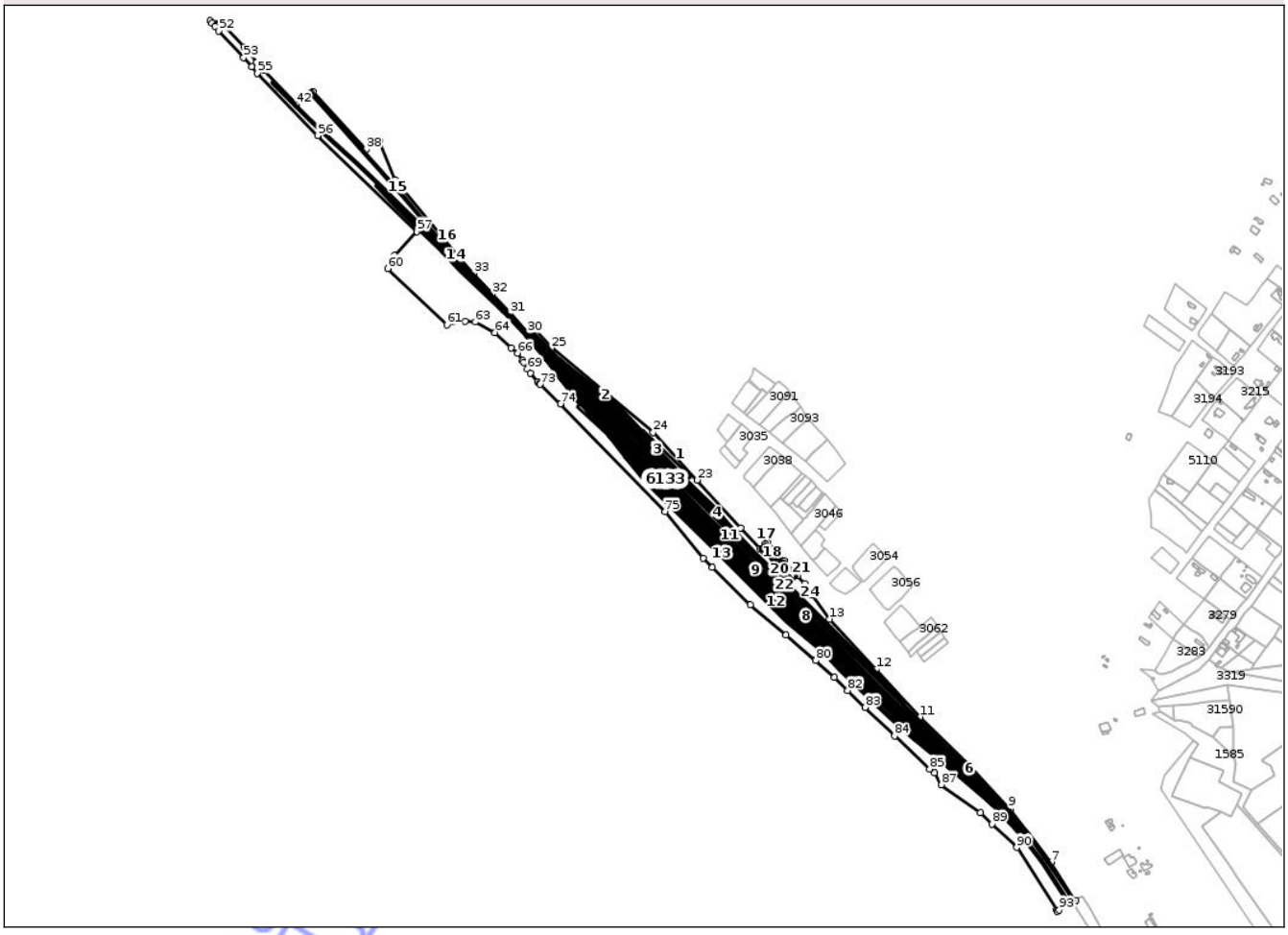
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102455	Din acte: 7.332.017 Masurata: 96.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.871	-	-	-	Limită nematerializată – Intravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest-Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti-Constanta Km 172+773-Km 172+873
2	cai ferate	DA	94.870	-	-	-	Limită nematerializată – Intravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest-Cernavoda Oras, Km 0+000 – Km 1+711, Linia CF 800 Bucuresti-Constanta Km 172+773-Km 172+873

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102455-C1	constructii industriale si edilitare	623	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:623 mp; S. construita desfasurata:623 mp; Cheu ; Supraf. Constr. desfasurata=623 mp
A1.2	102455-C2	constructii industriale si edilitare	391	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:391 mp; S. construita desfasurata:391 mp; Linia rampa mica Saligny Vest , Anul construirii 1950; nr. inv.INF-1-00674 ; Diagonala 19-23 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.INF-1-00709 Supraf. Constr. desfasurata=391 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	102455-C3	constructii industriale si edilitare	780	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:780 mp; S. construita desfasurata:780 mp; Linie rampa mare Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. INF-1-00703 , Supraf. Constr. desfasurata=780 mp
A1.4	102455-C4	constructii industriale si edilitare	2.008	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2008 mp; S. construita desfasurata:2008 mp; Linia 1 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00609 ; Diagonala 13-19 Saligny Vest, Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00702; Diagonala 10-26 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00713; Supraf. Constr. desfasurata=2008 mp
A1.5	102455-C5	constructii industriale si edilitare	3.178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3178 mp; S. construita desfasurata:3178 mp; Linie de legatura 809 Saligny Est-Saligny Vest; Anul construirii 2011; nr. inv. 8330/097 , Supraf. Constr. desfasurata=3178 mp
A1.6	102455-C6	constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Diagonala 2-4 Saligny Vest cap Y ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00700 , Supraf. Constr. desfasurata=50 mp
A1.7	102455-C7	constructii industriale si edilitare	4.074	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4074 mp; S. construita desfasurata:4074 mp; Linia 3 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00610; Linia 1 cap X (Diagonala 1-13) Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00645; Diagonala 5-9 Saligny Vest cap X ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00620; Diagonala 9-11 Saligny Vest cap X ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00706; Linia 12 asteptare Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00701; Supraf. Constr. desfasurata=4074 mp
A1.8	102455-C8	constructii industriale si edilitare	2.993	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2993 mp; S. construita desfasurata:2993 mp; Linia 4 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00611; Linia 4 opritor Saligny Vest, Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00616;Diagonala 6-8 Saligny Vest cap Y, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00704; Diagonala 11-15 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00707; Diagonala 11-27 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00699; Supraf. Constr. desfasurata=2993 mp
A1.9	102455-C9	constructii industriale si edilitare	2.342	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2342 mp; S. construita desfasurata:2342 mp; Linia 5 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00612; Linia 5 asteptare Saligny Vest , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00673; Diagonala 15-21 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00672; Supraf. Constr. desfasurata=2342 mp
A1.10	102455-C10	constructii industriale si edilitare	2.253	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2253 mp; S. construita desfasurata:2253 mp; Linia 6 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00613, Diagonala 25-27 Saligny Vest cap X, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00675; Supraf. Constr. desfasurata=2253 mp
A1.11	102455-C11	constructii industriale si edilitare	1.676	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1676 mp; S. construita desfasurata:1676 mp; Linia 7 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv. -1-00614, Diagonala 27-29 Saligny Vest cap X , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00708; Prelungire 7Y Saligny Vest, Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00710; Linia 11 Saligny Vest , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00654; Supraf. Constr. desfasurata=1676 mp
A1.12	102455-C12	constructii industriale si edilitare	1.776	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1776 mp; S. construita desfasurata:1776 mp; Linia 8 Saligny Vest ; Anul construirii 1907; nr. inv.-1-00615; Diagonala 18-22 Saligny Vest cap Y , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00711; Diagonala 22-24 Saligny Vest cap Y , Anul construirii 1950; nr. inv.-1-00676; Supraf. Constr. desfasurata=1776 mp
A1.13	102455-C13	constructii industriale si edilitare	995	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:995 mp; S. construita desfasurata:995 mp; Linia 9 Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00648, Supraf. Constr. desfasurata=995mp

Neutilizabil în circuitul civil

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.14	102455-C14	constructii industriale si edilitare	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Diagonala 1-3-Saligny Vest cap X ; Anul construirii 1907; nr. inv-1-00619 , Supraf. Constr. desfasurata=35 mp
A1.15	102455-C15	constructii industriale si edilitare	985	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:985 mp; S. construita desfasurata:985 mp; Linie ; Supraf. Constr. desfasurata=985mp
A1.16	102455-C16	constructii industriale si edilitare	666	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:666 mp; S. construita desfasurata:666 mp; Linia 10 Saligny Vest ; Anul construirii 1950; nr. inv. -1-00650, Supraf. Constr. desfasurata=666 mp
A1.17	102455-C17	constructii anexa	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Anexa ; Supraf. Constr. desfasurata=123 mp
A1.18	102455-C18	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa ; Supraf. Constr. desfasurata=64 mp
A1.19	102455-C19	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa ; Supraf. Constr. desfasurata=64 mp
A1.20	102455-C20	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa ; Supraf. Constr. desfasurata=40 mp
A1.21	102455-C21	constructii administrative si social culturale	320	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:320 mp; S. construita desfasurata:320 mp; CLADIRE CALATORI P+1; Supraf. Constr. desfasurata=535 mp
A1.22	102455-C22	constructii industriale si edilitare	168	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Peron ; Supraf. Constr. desfasurata=168 mp
A1.23	102455-C23	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; WC ; Supraf. Constr. desfasurata=17 mp
A1.24	102455-C24	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa ; Supraf. Constr. desfasurata=20 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.209,866 315.373,473	2	745.212,013 315.374,756	2.501
4	745.217,583 315.378,097	5	745.219,713 315.379,406	2.5
7	745.183,25 315.438,48	8	745.121,12 315.517,46	100.489
10	745.056,43 315.587,26	11	744.982,25 315.660,99	104.589
13	744.843,63 315.811,21	14	744.816,848 315.849,137	46.43
16	744.794,617 315.877,485	17	744.773,77 315.900,849	31.313
19	744.747,81 315.929,65	20	744.745,039 315.927,113	3.757
22	744.707,65 315.951,13	23	744.640,69 316.024,35	99.221
25	744.417,23 316.226,75	26	744.389,306 316.257,55	41.574
28	744.383,801 316.252,559	29	744.382,036 316.250,959	2.382
31	744.353,853 316.278,789	32	744.326,435 316.309,031	40.821
34	744.272,793 316.368,197	35	744.229,774 316.420,58	67.784
37	744.153,532 316.544,128	38	744.133,019 316.531,063	24.32
40	744.048,816 316.618,072	41	744.046,854 316.616,508	2.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.212,013 315.374,756	3	745.216,709 315.377,56	5.469
5	745.219,713 315.379,406	6	745.221,071 315.380,24	1.594
8	745.121,12 315.517,46	9	745.117,679 315.521,173	5.062
11	744.982,25 315.660,99	12	744.915,12 315.733,79	99.027
14	744.816,848 315.849,137	15	744.805,23 315.865,59	20.141
17	744.773,77 315.900,849	18	744.757,78 315.918,77	24.018
20	744.745,039 315.927,113	21	744.736,66 315.919,44	11.361
23	744.640,69 316.024,35	24	744.573,16 316.097,55	99.592
26	744.389,306 316.257,55	27	744.385,656 316.254,241	4.927
29	744.382,036 316.250,959	30	744.380,416 316.249,49	2.187
32	744.326,435 316.309,031	33	744.297,255 316.341,215	43.443
35	744.229,774 316.420,58	36	744.177,363 316.484,4	82.583
38	744.133,019 316.531,063	39	744.051,551 316.620,251	120.795
41	744.046,854 316.616,508	42	744.026,092 316.599,964	26.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.216,709 315.377,56	4	745.217,583 315.378,097	1.026
6	745.221,071 315.380,24	7	745.183,25 315.438,48	69.443
9	745.117,679 315.521,173	10	745.056,43 315.587,26	90.105
12	744.915,12 315.733,79	13	744.843,63 315.811,21	105.379
15	744.805,23 315.865,59	16	744.794,617 315.877,485	15.941
18	744.757,78 315.918,77	19	744.747,81 315.929,65	14.757
21	744.736,66 315.919,44	22	744.707,65 315.951,13	42.963
24	744.573,16 316.097,55	25	744.417,23 316.226,75	202.501
27	744.385,656 316.254,241	28	744.383,801 316.252,559	2.504
30	744.380,416 316.249,49	31	744.353,853 316.278,789	39.548
33	744.297,255 316.341,215	34	744.272,793 316.368,197	36.42
36	744.177,363 316.484,4	37	744.153,532 316.544,128	64.307
39	744.051,551 316.620,251	40	744.048,816 316.618,072	3.497
42	744.026,092 316.599,964	43	743.976,631 316.652,332	72.033

Document generat în cadrul Platformei de Interoperabilitate a Cadastrului

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
43	743.976,631 316.652,332	44	743.965,03 316.664,67	16.935
46	743.915,75 316.720,35	47	743.914,656 316.723,389	3.23
49	743.894,075 316.728,517	50	743.896,934 316.725,087	4.465
52	743.907,079 316.712,923	53	743.944,875 316.671,812	55.845
55	743.965,908 316.648,14	56	744.058,61 316.552,527	133.175
58	744.176,054 316.369,021	59	744.181,263 316.363,887	7.314
61	744.256,521 316.262,034	62	744.284,822 316.267,309	28.788
64	744.330,498 316.250,257	65	744.355,287 316.226,706	34.193
67	744.372,679 316.207,398	68	744.374,34 316.204,271	3.541
70	744.384,668 316.188,026	71	744.396,055 316.174,64	17.574
73	744.399,934 316.170,917	74	744.430,744 316.141,19	42.813
76	744.649,574 315.904,496	77	744.663,469 315.890,661	19.608
79	744.776,613 315.787,089	80	744.822,456 315.747,704	60.438
82	744.871,604 315.701,664	83	744.898,123 315.675,586	37.193
85	744.997,304 315.581,393	86	745.004,519 315.575,484	9.326
88	745.074,61 315.514,05	89	745.092,478 315.497,06	24.656
91	745.191,38 315.364,74	92	745.192,372 315.363,025	1.981
44	743.965,03 316.664,67	45	743.945,35 316.688,11	30.606
47	743.914,656 316.723,389	48	743.913,664 316.726,145	2.929
50	743.896,934 316.725,087	51	743.901,347 316.719,795	6.891
53	743.944,875 316.671,812	54	743.957,274 316.657,99	18.568
56	744.058,61 316.552,527	57	744.210,998 316.405,161	211.988
59	744.181,263 316.363,887	60	744.165,949 316.348,471	21.73
62	744.284,822 316.267,309	63	744.300,335 316.266,347	15.543
65	744.355,287 316.226,706	66	744.364,945 316.219,017	12.345
68	744.374,34 316.204,271	69	744.380,253 316.194,314	11.58
71	744.396,055 316.174,64	72	744.398,664 316.172,233	3.55
74	744.430,744 316.141,19	75	744.590,967 315.975,864	230.226
77	744.663,469 315.890,661	78	744.722,401 315.833,34	82.211
80	744.822,456 315.747,704	81	744.850,662 315.721,707	38.359
83	744.898,123 315.675,586	84	744.943,31 315.631,773	62.94
86	745.004,519 315.575,484	87	745.015,07 315.556,99	21.292
89	745.092,478 315.497,06	90	745.130,33 315.461,07	52.231
92	745.192,372 315.363,025	93	745.195,809 315.365,078	4.003
45	743.945,35 316.688,11	46	743.915,75 316.720,35	43.767
48	743.913,664 316.726,145	49	743.894,075 316.728,517	19.732
51	743.901,347 316.719,795	52	743.907,079 316.712,923	8.949
54	743.957,274 316.657,99	55	743.965,908 316.648,14	13.098
57	744.210,998 316.405,161	58	744.176,054 316.369,021	50.271
60	744.165,949 316.348,471	61	744.256,521 316.262,034	125.198
63	744.300,335 316.266,347	64	744.330,498 316.250,257	34.186
66	744.364,945 316.219,017	67	744.372,679 316.207,398	13.958
69	744.380,253 316.194,314	70	744.384,668 316.188,026	7.683
72	744.398,664 316.172,233	73	744.399,934 316.170,917	1.829
75	744.590,967 315.975,864	76	744.649,574 315.904,496	92.348
78	744.722,401 315.833,34	79	744.776,613 315.787,089	71.261
81	744.850,662 315.721,707	82	744.871,604 315.701,664	28.988
84	744.943,31 315.631,773	85	744.997,304 315.581,393	73.848
87	745.015,07 315.556,99	88	745.074,61 315.514,05	73.409
90	745.130,33 315.461,07	91	745.191,38 315.364,74	114.046
93	745.195,809 315.365,078	1	745.209,866 315.373,473	16.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda, Km 1+711 – Km 1+722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102448	296	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest-Cernavoda, Km 1+711 – Km 1+722

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6139 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 7.3.526, din 18/02/2021 emis de C.N.C.F. C.F.R. S.A (act administrativ nr 581 din 10.09.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 17408 din 08.05.2019, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;act administrativ nr 835 din 24.10.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 12 din 07.07.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 589 din 03.05.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1718 din 03.03.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

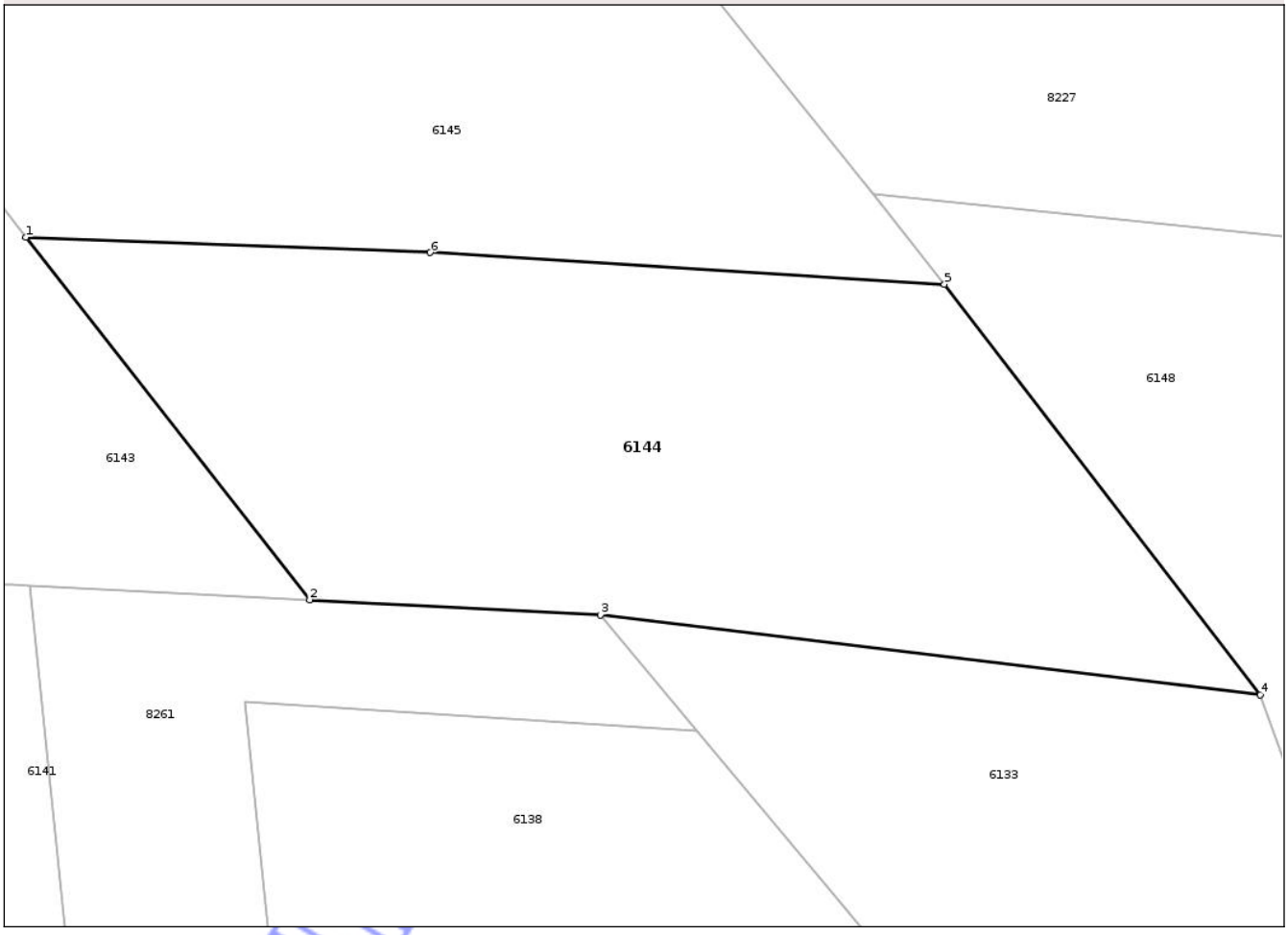
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102448	296	Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda, Km 1+711 – Km 1+722

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	296	-	-	-	Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest-Cernavoda, Km 1+711 – Km 1+722

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.877,019 316.739,725	2	743.885,443 316.728,966	13.665
2	743.885,443 316.728,966	3	743.894,073 316.728,517	8.642
3	743.894,073 316.728,517	4	743.913,664 316.726,145	19.734
4	743.913,664 316.726,145	5	743.904,288 316.738,332	15.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	743.904,288 316.738,332	6	743.889,02 316.739,271	15.297
6	743.889,02 316.739,271	1	743.877,019 316.739,725	12.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala - Tronson 2, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102063	Din acte: 942 Masurata: 941	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102063-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala - Tronson 2, Nr. 4, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta edificata in anul 2019. Numar niveluri: 1. Suprafata construita desfasurata: 222.0 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26282 / 13/09/2016		
Act Administrativ nr. 63, din 30/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 4010 din 30.08.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
203431 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 990, din 07/06/2024 emis de B.N.P. PUIA IONUT ALIN (DECLARATIE NOTARIALA ; act notarial nr 991 din 07.06.2024, emis de B.N.P. PUIA IONUT ALIN);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1
215542 / 08/08/2024		
Act Administrativ nr. 3163, din 31/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (ANEXA NR. 29 - CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI REALIZATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ; act notarial nr 991 din 07.06.2024, emis de B.N. P. PUIA IONUT ALIN;act notarial nr 990 din 07.06.2024, emis de B.N.P. PUIA IONUT ALIN;inscris sub semnatura privata nr 7 din 21.08.2024, emis de Calin Alexandru);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si descrierea constructiei C1-Hala metalica parter in partea AI a CF	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢELENEANU DORINA-NICOLETA**	
69753 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 1250, din 17/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (NOTA DE CONSTATARE ; inscris sub semnatura privata nr 00232306147 din 18.03.2025, emis de GROUPAMA ASIGURARI S.A.;inscris sub semnatura privata nr 2 din 24.03.2025, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 0535787 din 01.04.2008, emis de A.N.A.F.);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin modificarea destinatia de folosinta a constructiei din " Hala metalica " in " Locuinta"	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36605 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. 2298, din 01/11/2018 emis de Puia Ionut Alin (act notarial nr 55 din 20.11.2018, emis de Puia Ionut Alin);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 49 de ani	A1
	1) **ŢELENEANU DORINA-NICOLETA**	
215542 / 08/08/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 7, din 21/08/2024 emis de Calin Alexandru (CERTIFICAT DE CASATORIE);		
C2	Se noteaza schimbarea numelui titularei dreptului de superficie de sub	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	C.1 din FLUERARU DORINA-NICOLETA in ŢELENEANU DORINA-NICOLETA	

Neutilizabil in circuitul civil

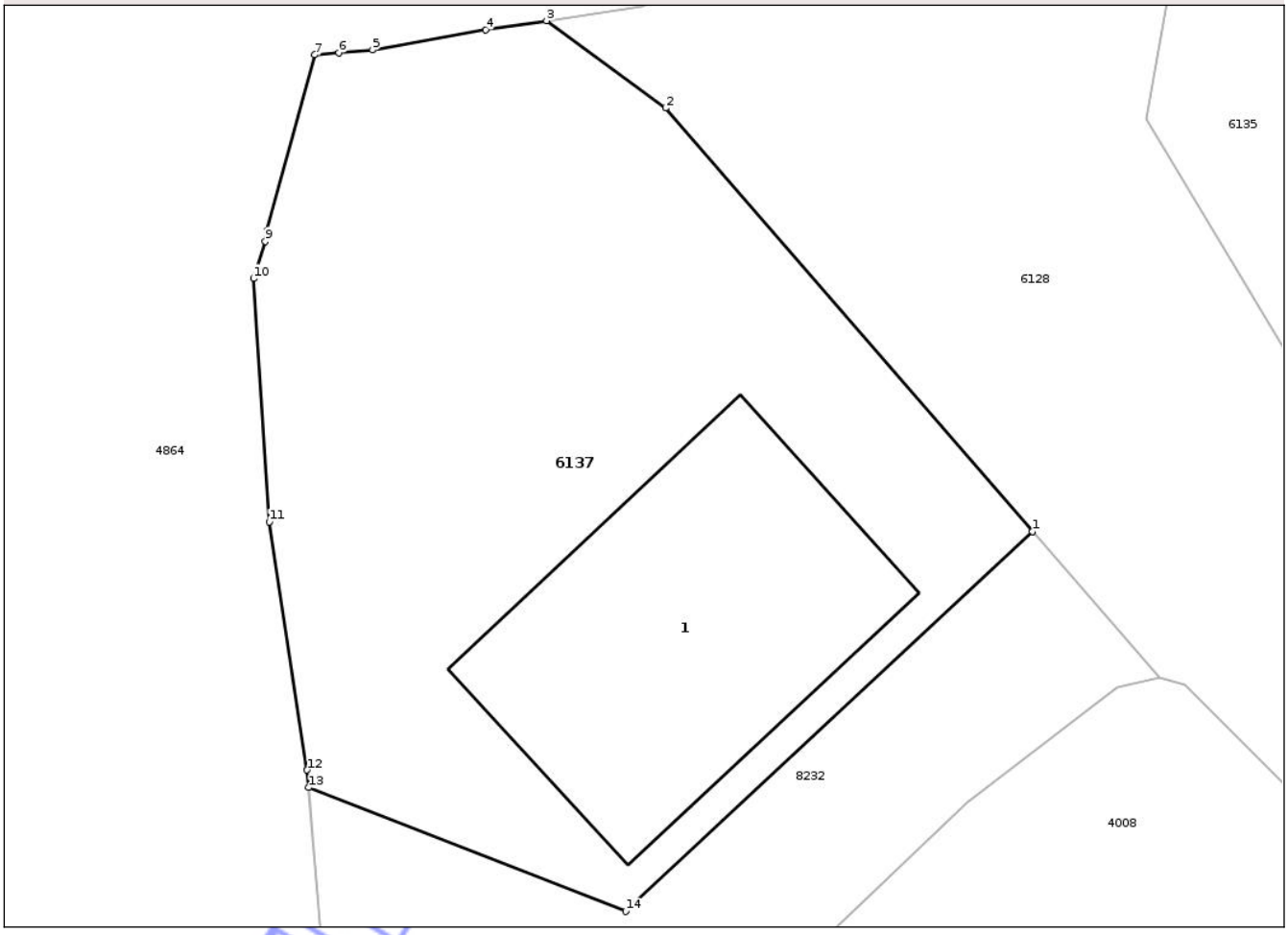
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102063	Din acte: 942 Masurata: 941	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102063-C1	constructii de locuinte	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Locuinta edificata in anul 2019. Numar niveluri: 1. Suprafata construita desfasurata: 222.0mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.892,381 316.543,322	2	743.875,601 316.562,673	25.613
2	743.875,601 316.562,673	3	743.870,166 316.566,666	6.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	743.870,166 316.566,666	4	743.867,389 316.566,247	2.808
4	743.867,389 316.566,247	5	743.862,211 316.565,332	5.258
5	743.862,211 316.565,332	6	743.860,658 316.565,196	1.559
6	743.860,658 316.565,196	7	743.859,57 316.565,101	1.092
7	743.859,57 316.565,101	8	743.857,373 316.557,08	8.316
8	743.857,373 316.557,08	9	743.857,296 316.556,581	0.505
9	743.857,296 316.556,581	10	743.856,77 316.554,88	1.78
10	743.856,77 316.554,88	11	743.857,48 316.543,76	11.143
11	743.857,48 316.543,76	12	743.859,217 316.532,412	11.48
12	743.859,217 316.532,412	13	743.859,284 316.531,61	0.805
13	743.859,284 316.531,61	14	743.873,789 316.525,953	15.569
14	743.873,789 316.525,953	1	743.892,381 316.543,322	25.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101632	Din acte: 8.044 Masurata: 2.361	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10538 / 24/02/2015		
Act Notarial nr. 205, din 23/02/2015 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101632 a imobilului cu numarul cadastral 101632/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101599 inscris in cartea funciara 101599;	A1
41080 / 15/12/2017		
Act Administrativ nr. 5523, din 22/11/2017 emis de Comuna Saligny;		
B3	Se noteaza modificarea adresei postale a imobilului din “Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 10 (fost78C), LOT 1A si 1B / 2“ in “Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 8”	A1
Act Notarial nr. 4014, din 08/12/2017 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU VASILE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

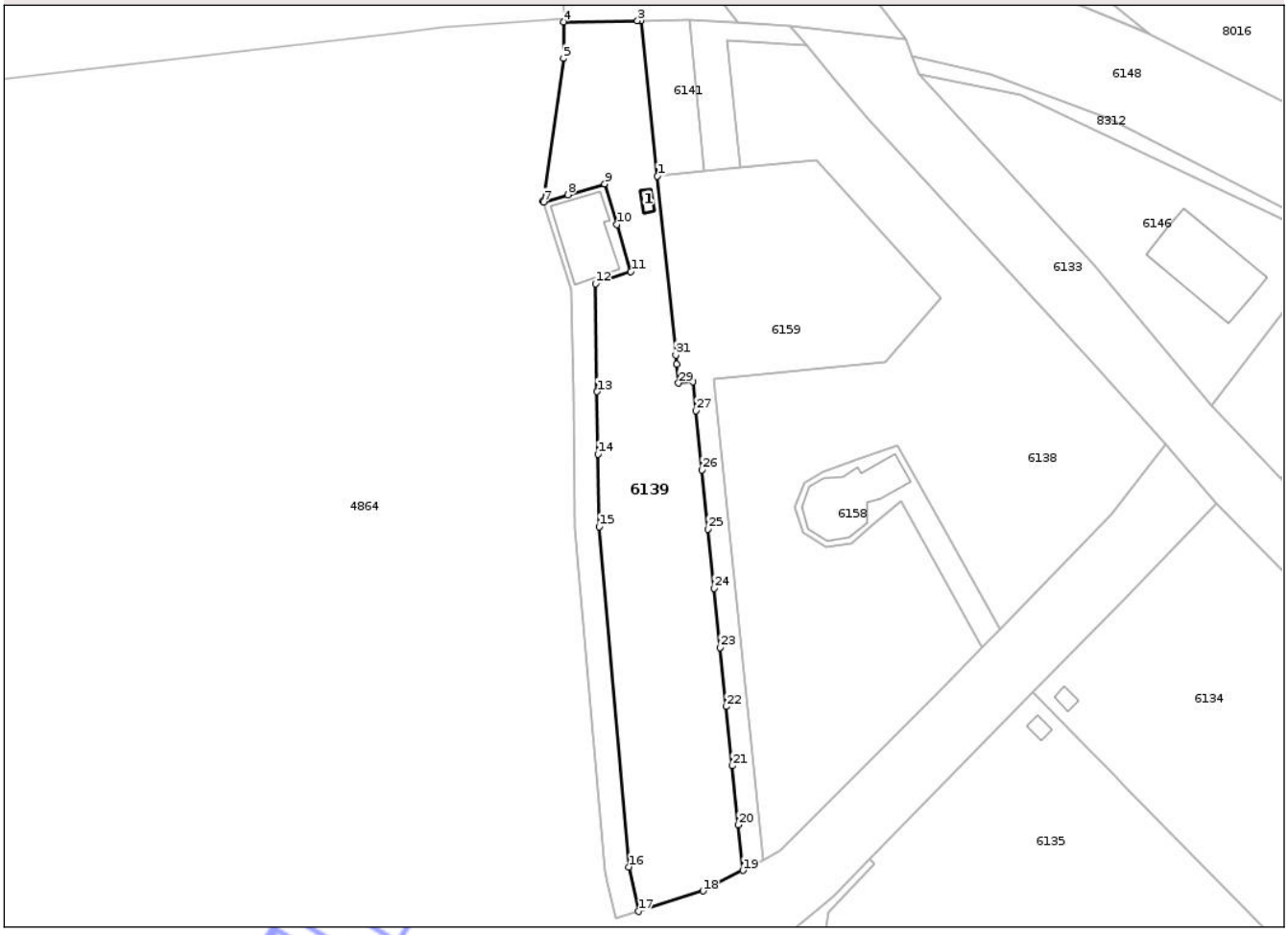
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101632	Din acte: 8.044 Masurata: 2.361	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.361	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.871,789 316.703,198	2	743.869,065 316.729,321	26.265
3	743.868,453 316.729,313	4	743.856,0 316.729,137	12.454
5	743.856,0 316.723,0	6	743.852,59 316.699,04	24.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.869,065 316.729,321	3	743.868,453 316.729,313	0.612
4	743.856,0 316.729,137	5	743.856,0 316.723,0	6.137
6	743.852,59 316.699,04	7	743.852,657 316.698,828	0.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	743.852,657 316.698,828	8	743.856,775 316.700,057	4.297
9	743.862,926 316.701,893	10	743.865,007 316.695,045	7.157
11	743.867,357 316.687,105	12	743.861,408 316.685,105	6.276
13	743.861,645 316.666,944	14	743.861,808 316.656,436	10.509
15	743.861,997 316.644,205	16	743.866,973 316.587,011	57.41
17	743.868,6 316.579,534	18	743.879,459 316.582,97	11.39
19	743.886,198 316.586,438	20	743.885,413 316.594,081	7.683
21	743.884,391 316.604,028	22	743.883,369 316.613,976	10.0
23	743.882,347 316.623,923	24	743.881,325 316.633,871	10.0
25	743.880,303 316.643,819	26	743.879,281 316.653,766	9.999
27	743.878,259 316.663,714	28	743.877,754 316.668,627	4.939
29	743.875,366 316.668,382	30	743.875,04 316.671,559	3.194
31	743.874,883 316.673,079	1	743.871,789 316.703,198	30.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	743.856,775 316.700,057	9	743.862,926 316.701,893	6.419
10	743.865,007 316.695,045	11	743.867,357 316.687,105	8.28
12	743.861,408 316.685,105	13	743.861,645 316.666,944	18.163
14	743.861,808 316.656,436	15	743.861,997 316.644,205	12.232
16	743.866,973 316.587,011	17	743.868,6 316.579,534	7.652
18	743.879,459 316.582,97	19	743.886,198 316.586,438	7.579
20	743.885,413 316.594,081	21	743.884,391 316.604,028	9.999
22	743.883,369 316.613,976	23	743.882,347 316.623,923	9.999
24	743.881,325 316.633,871	25	743.880,303 316.643,819	10.0
26	743.879,281 316.653,766	27	743.878,259 316.663,714	10.0
28	743.877,754 316.668,627	29	743.875,366 316.668,382	2.401
30	743.875,04 316.671,559	31	743.874,883 316.673,079	1.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11011
Nr. cadastral vechi:10318

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100760	1.330	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100760-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Hala metalica- vulcanizare si spalatorie auto

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11182 / 19/04/2018		
Act Administrativ nr. 1942, din 25/04/2018 emis de COMUNA SALIGNY (act administrativ nr 1510 din 03.04.2018, emis de COMUNA SALIGNY);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin: - modificarea adresei postale a imobilului din “Stefan Cel Mare, Str Principala, F.N” in “Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 12 (fost F.N)” - inscrierea constructiei noi C1 – Hala metalica- vulcanizare si spalatorie auto in partea A1.1	A1, A1.1
21563 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 1336, din 11/07/2018 emis de Puia Ionut Alin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

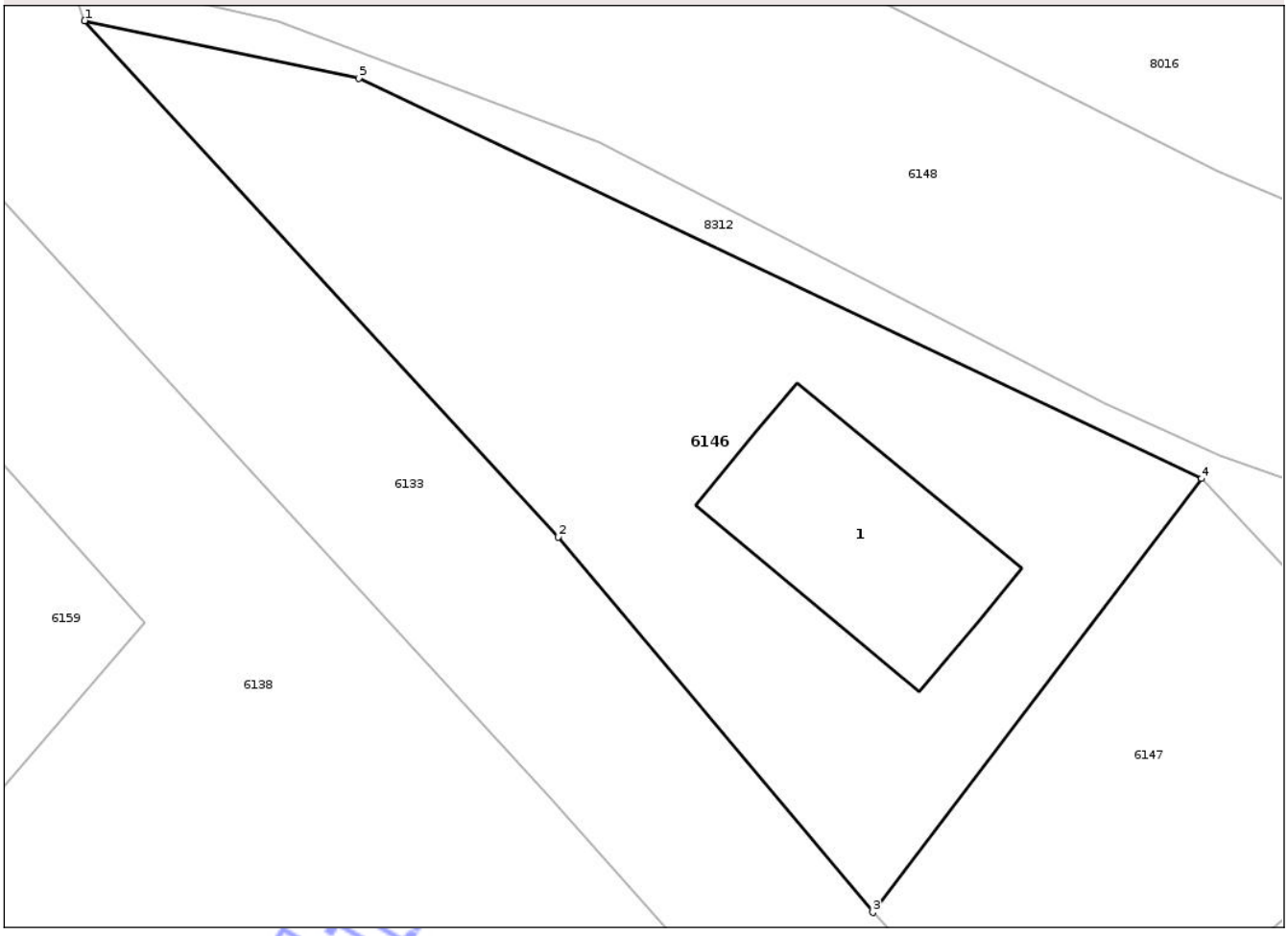
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100760	1.330	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100760-C1	constructii industriale si edilitare	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Hala metalica-vulcanizare si spalatorie auto

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.915,75 316.720,35	2	743.945,35 316.688,11	43.767
2	743.945,35 316.688,11	3	743.965,03 316.664,67	30.606
3	743.965,03 316.664,67	4	743.985,59 316.691,76	34.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	743.985,59 316.691,76	5	743.932,89 316.716,76	58.329
5	743.932,89 316.716,76	1	743.915,75 316.720,35	17.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala-Tronson 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101944	694	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99437 / 28/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2700 din 08.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

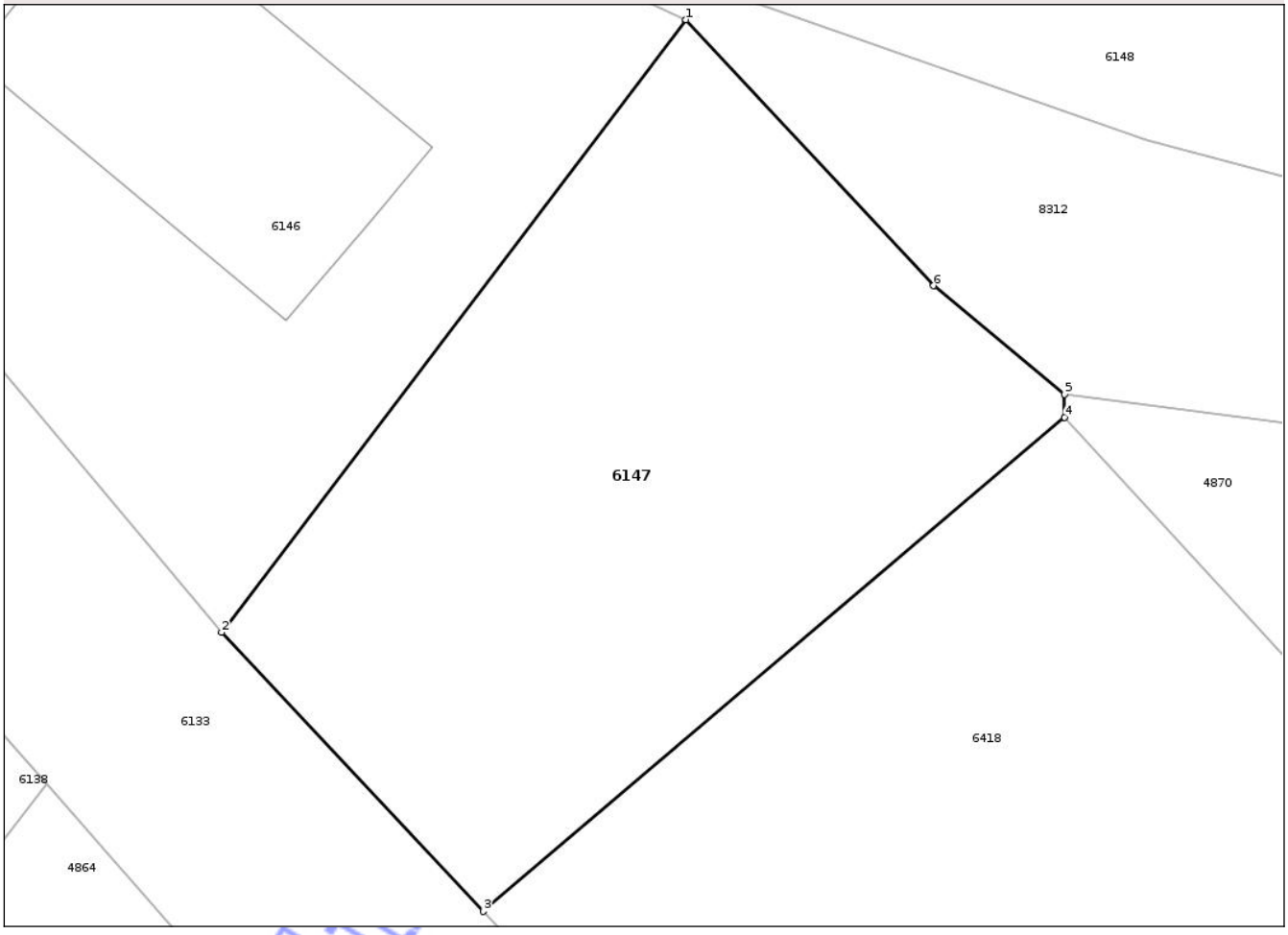
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101944	694	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	694	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.985,59 316.691,76	2	743.965,03 316.664,67	34.009
2	743.965,03 316.664,67	3	743.976,631 316.652,332	16.935
3	743.976,631 316.652,332	4	744.002,365 316.674,183	33.76
4	744.002,365 316.674,183	5	744.002,36 316.675,2	1.017
5	744.002,36 316.675,2	6	743.996,563 316.680,0	7.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	743.996,563 316.680,0	1	743.985,59 316.691,76	16.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, N409/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102804	6.994	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3239 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 108, din 30/08/2022 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 61 din 05.01.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

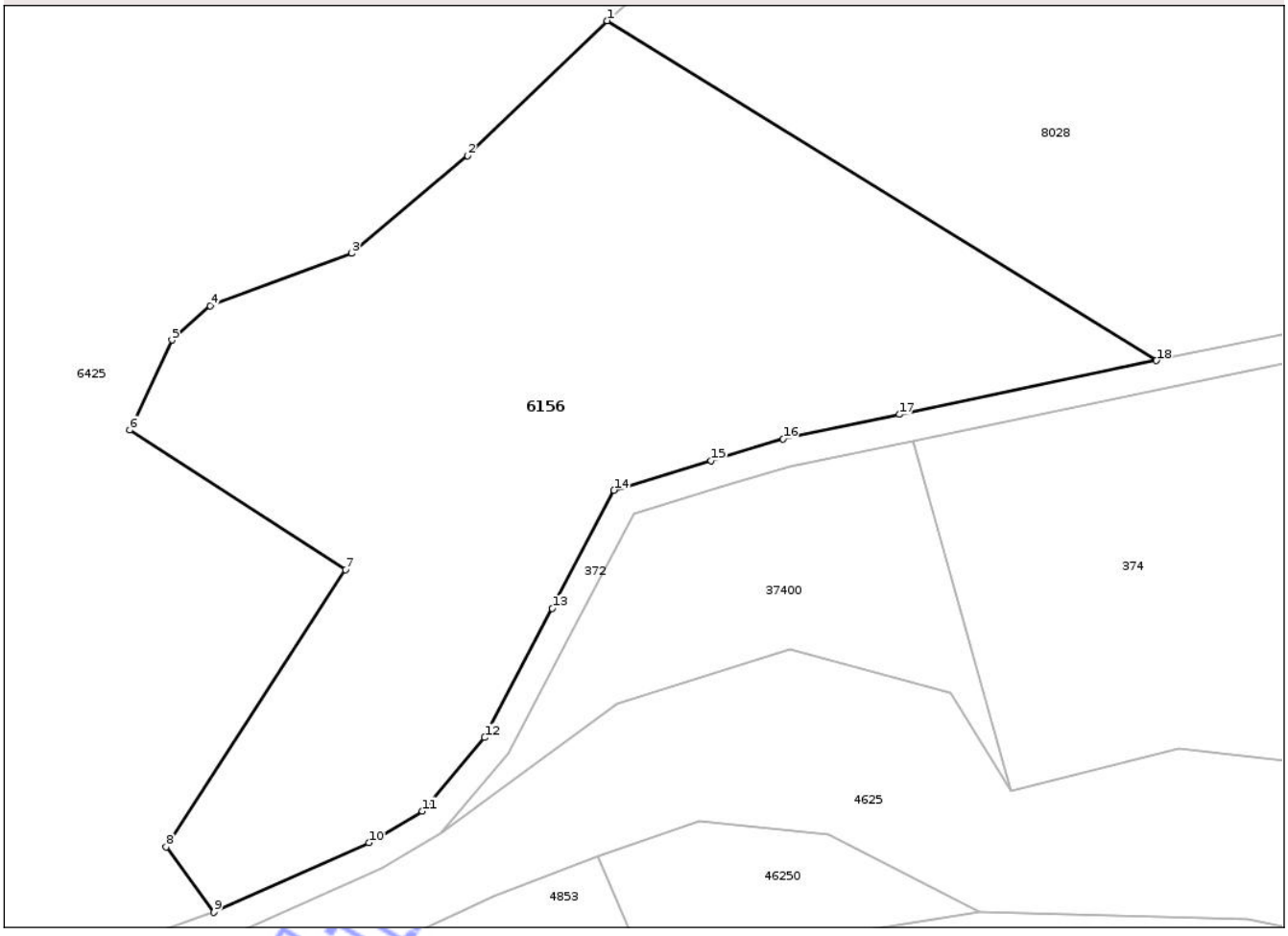
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102804	6.994	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.994	-	409/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.533,203 317.532,232	2	745.513,469 317.513,153	27.449
2	745.513,469 317.513,153	3	745.497,026 317.499,349	21.469
3	745.497,026 317.499,349	4	745.476,985 317.491,939	21.367
4	745.476,985 317.491,939	5	745.471,595 317.487,104	7.241
5	745.471,595 317.487,104	6	745.465,623 317.474,386	14.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.465,623 317.474,386	7	745.496,143 317.454,662	36.339
7	745.496,143 317.454,662	8	745.470,801 317.415,449	46.689
8	745.470,801 317.415,449	9	745.477,568 317.406,201	11.459
9	745.477,568 317.406,201	10	745.499,488 317.416,039	24.026
10	745.499,488 317.416,039	11	745.507,037 317.420,51	8.774
11	745.507,037 317.420,51	12	745.515,868 317.430,912	13.645
12	745.515,868 317.430,912	13	745.525,438 317.449,155	20.601
13	745.525,438 317.449,155	14	745.534,172 317.465,867	18.857
14	745.534,172 317.465,867	15	745.547,928 317.470,058	14.38
15	745.547,928 317.470,058	16	745.558,098 317.473,139	10.626
16	745.558,098 317.473,139	17	745.574,547 317.476,58	16.805
17	745.574,547 317.476,58	18	745.610,945 317.484,194	37.186
18	745.610,945 317.484,194	1	745.533,203 317.532,232	91.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102117	325	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102117-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; BAZIN CONSTRUIT IN ANUL 1970, DIN BCA SI ACOPERIT CU PLACA DE BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13682 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 809, din 05/05/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102117 a imobilului cu numarul cadastral 102117/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101856 inscris in cartea funciara 101856;	A1
Act Administrativ nr. 32, din 02/04/2012 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr. 2579/19-07-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101856/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 35738 din 12/10/2015; pozitie transcrisa din CF 101631/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 10538 din 24/02/2015;Act notarial nr. 1737, din 06.10.2015, emis de Toma Anica	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

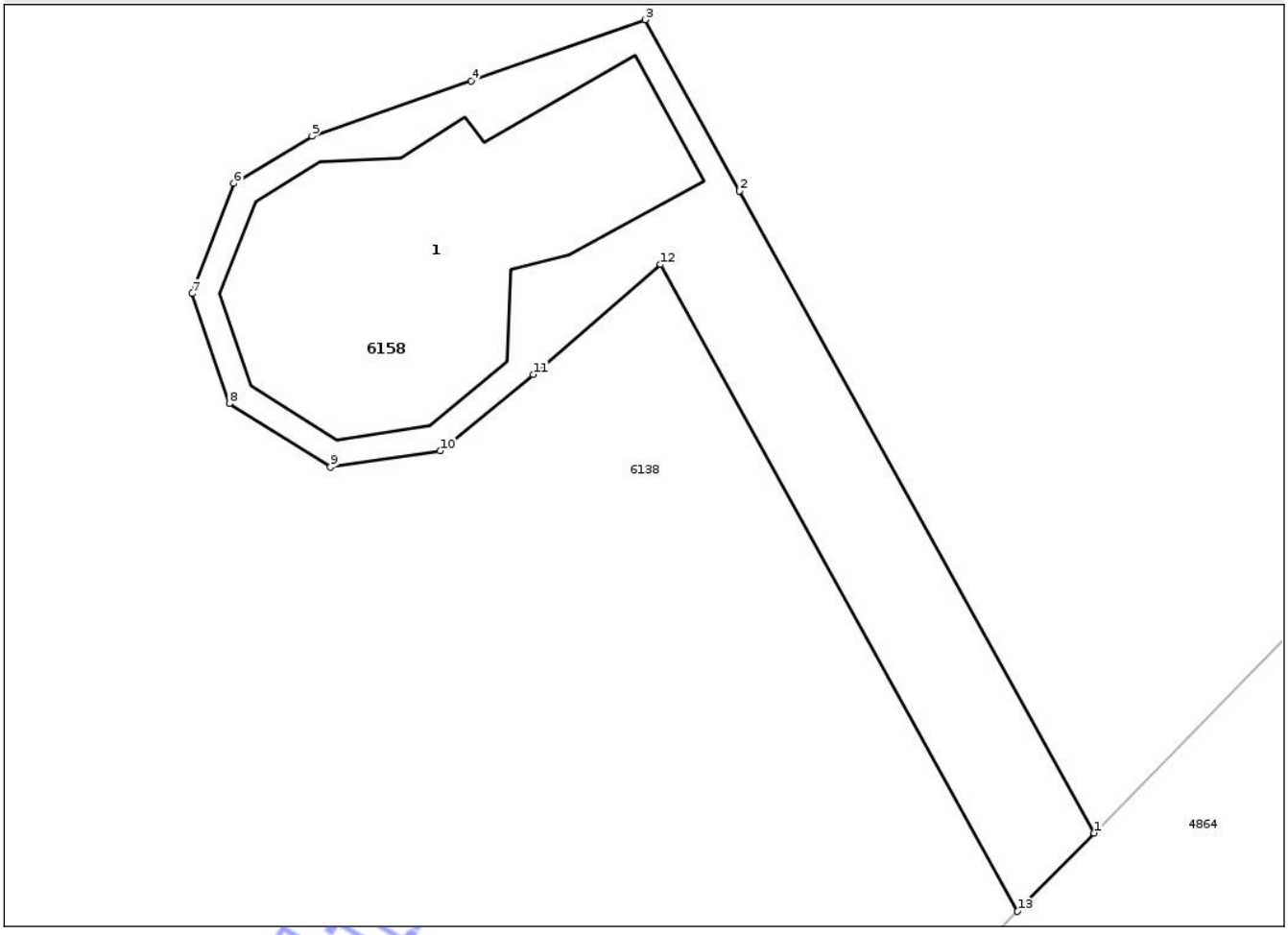
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102117	325	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102117-C1	constructii industriale si edilitare	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; BAZIN CONSTRUIT IN ANUL 1970, DIN BCA SI ACOPERIT CU PLACA DE BETON

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.929,393 316.626,923	2	743.915,863 316.651,395	27.963
2	743.915,863 316.651,395	3	743.912,253 316.657,923	7.46
3	743.912,253 316.657,923	4	743.905,609 316.655,589	7.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	743.905,609 316.655,589	5	743.899,548 316.653,481	6.417
5	743.899,548 316.653,481	6	743.896,567 316.651,679	3.483
6	743.896,567 316.651,679	7	743.894,966 316.647,486	4.488
7	743.894,966 316.647,486	8	743.896,391 316.643,293	4.429
8	743.896,391 316.643,293	9	743.900,246 316.640,875	4.551
9	743.900,246 316.640,875	10	743.904,44 316.641,491	4.239
10	743.904,44 316.641,491	11	743.907,991 316.644,396	4.588
11	743.907,991 316.644,396	12	743.912,841 316.648,593	6.414
12	743.912,841 316.648,593	13	743.926,475 316.623,934	28.177
13	743.926,475 316.623,934	1	743.929,393 316.626,923	4.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 1+722 – Km 1+830

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102445	1.957	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest-Cernavoda Oras, Km 1+722 – Km 1+830

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6265 / 22/02/2021		
Act Administrativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANEI (act administrativ nr 835 din 24.10.2018, emis de GUVERNUL ROMANEI;act administrativ nr 12 din 07.07.1998, emis de GUVERNUL ROMANEI;act administrativ nr 21 din 14.01.2015, emis de GUVERNUL ROMANEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:13633330	
Act Administrativ nr. 17408, din 08/05/2019 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

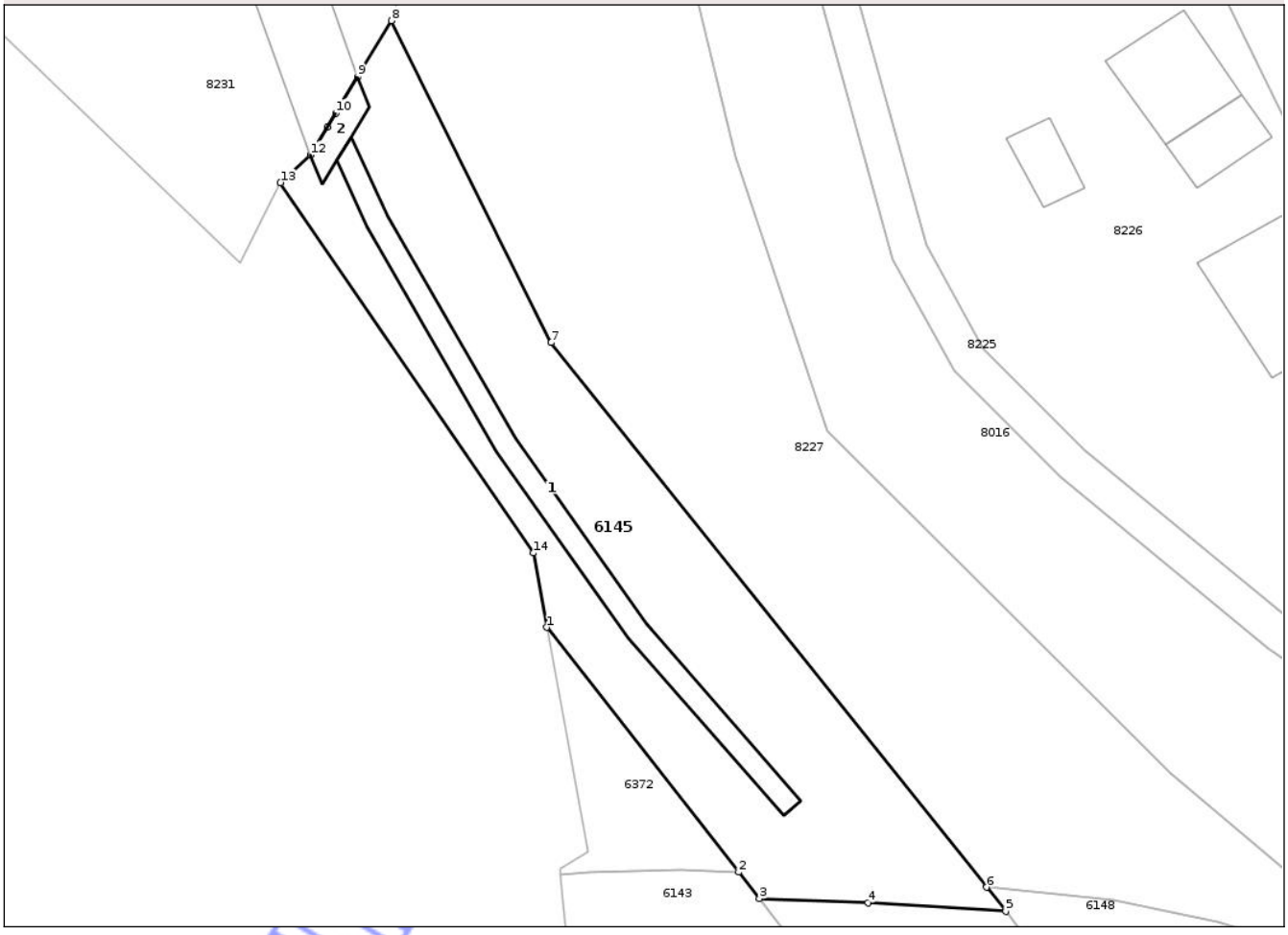
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102445	1.957	Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest- Cernavoda Oras, Km 1+722 – Km 1+830

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	1.957	-	-	-	Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest-Cernavoda Oras, Km 1+722 – Km 1+830

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102445-C1	constructii industriale si edilitare	221	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; Linie ; Supraf. Constr. desfasurata=221 mp
A1.2	102445-C2	constructii industriale si edilitare	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Culee Pod ; Supraf. Constr. desfasurata=29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.853,497 316.769,764	2	743.874,709 316.742,675	34.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.874,709 316.742,675	3	743.877,019 316.739,725	3.747
3	743.877,019 316.739,725	4	743.889,02 316.739,271	12.01
4	743.889,02 316.739,271	5	743.904,288 316.738,332	15.297
5	743.904,288 316.738,332	6	743.902,159 316.740,995	3.409
6	743.902,159 316.740,995	7	743.853,966 316.801,269	77.172
7	743.853,966 316.801,269	8	743.836,295 316.836,898	39.77
8	743.836,295 316.836,898	9	743.832,532 316.830,676	7.271
9	743.832,532 316.830,676	10	743.830,107 316.826,665	4.687
10	743.830,107 316.826,665	11	743.829,167 316.825,112	1.815
11	743.829,167 316.825,112	12	743.827,3 316.822,023	3.609
12	743.827,3 316.822,023	13	743.823,995 316.818,971	4.499
13	743.823,995 316.818,971	14	743.852,0 316.778,0	49.628
14	743.852,0 316.778,0	1	743.853,497 316.769,764	8.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DJ 223C Tronson Cernavoda - Saligny (km 3+125 - km 3+810)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102340	8.511	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; DJ 223C Tronson Cernavoda - Saligny (km 3+125 - km 3+810)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32132 / 23/09/2019		
Act Administrativ nr. 25283, din 16/09/2019 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA (act administrativ nr 492 din 12.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 241 din 20.10.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL CONSTANTA**, CIF:2981739	
8738 / 20/01/2026		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 241 din 20.10.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;act administrativ nr 1262 din 19.01.2026, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect actualizarea adresei ca fiind: DJ223C KM 3+337 - 4+023	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102340	8.511	DJ 223C Tronson Cernavoda - Saligny (km 3+125 - km 3+810)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.511	-	-	-	DJ 223C Tronson Cernavoda - Saligny (km 3+125 - km 3+810), Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	743.935,98 317.368,813	2	743.919,684 317.346,962	27.258
4	743.918,737 317.344,347	5	743.918,186 317.341,079	3.314
7	743.910,86 317.313,444	8	743.906,34 317.294,995	18.995
10	743.899,711 317.242,011	11	743.911,118 317.201,868	41.732
13	743.925,08 317.163,689	14	743.933,443 317.148,245	17.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	743.919,684 317.346,962	3	743.919,635 317.346,781	0.188
5	743.918,186 317.341,079	6	743.915,787 317.330,943	10.416
8	743.906,34 317.294,995	9	743.901,527 317.267,49	27.923
11	743.911,118 317.201,868	12	743.916,029 317.185,291	17.289
14	743.933,443 317.148,245	15	743.943,554 317.127,861	22.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	743.919,635 317.346,781	4	743.918,737 317.344,347	2.594
6	743.915,787 317.330,943	7	743.910,86 317.313,444	18.179
9	743.901,527 317.267,49	10	743.899,711 317.242,011	25.544
12	743.916,029 317.185,291	13	743.925,08 317.163,689	23.422
15	743.943,554 317.127,861	16	743.955,613 317.104,37	26.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	743.955,613 317.104,37	17	743.991,79 317.057,54	59.176
19	744.023,43 317.010,75	20	744.035,44 316.989,69	24.244
22	744.050,28 316.961,77	23	744.057,49 316.948,04	15.508
25	744.071,78 316.915,62	26	744.087,08 316.874,99	43.415
28	744.116,01 316.794,64	29	744.128,29 316.762,75	34.173
31	744.152,607 316.733,429	32	744.151,66 316.736,172	2.902
34	744.147,343 316.747,538	35	744.143,477 316.758,641	11.757
37	744.096,235 316.888,791	38	744.081,719 316.926,832	40.716
40	744.060,16 316.971,588	41	744.044,48 317.000,894	33.237
43	744.013,39 317.047,043	44	743.982,121 317.091,852	54.641
46	743.941,52 317.153,825	47	743.933,032 317.170,34	18.569
49	743.922,816 317.199,468	50	743.921,374 317.204,501	5.235
52	743.914,677 317.232,952	53	743.915,422 317.248,669	15.735
55	743.915,121 317.283,923	56	743.918,874 317.297,023	13.627
58	743.926,153 317.331,532	59	743.933,31 317.362,555	31.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	743.991,79 317.057,54	18	744.002,34 317.042,6	18.29
20	744.035,44 316.989,69	21	744.043,56 316.974,91	16.864
23	744.057,49 316.948,04	24	744.065,8 316.930,22	19.662
26	744.087,08 316.874,99	27	744.103,83 316.829,42	48.551
29	744.128,29 316.762,75	30	744.136,597 316.729,163	34.599
32	744.151,66 316.736,172	33	744.149,518 316.741,385	5.636
35	744.143,477 316.758,641	36	744.117,095 316.830,417	76.471
38	744.081,719 316.926,832	39	744.070,231 316.951,391	27.113
41	744.044,48 317.000,894	42	744.028,084 317.026,168	30.126
44	743.982,121 317.091,852	45	743.951,155 317.137,709	55.333
47	743.933,032 317.170,34	48	743.927,238 317.184,98	15.745
50	743.921,374 317.204,501	51	743.918,657 317.213,981	9.862
53	743.915,422 317.248,669	54	743.914,181 317.258,663	10.071
56	743.918,874 317.297,023	57	743.922,635 317.317,149	20.474
59	743.933,31 317.362,555	60	743.935,947 317.368,498	6.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	744.002,34 317.042,6	19	744.023,43 317.010,75	38.2
21	744.043,56 316.974,91	22	744.050,28 316.961,77	14.759
24	744.065,8 316.930,22	25	744.071,78 316.915,62	15.777
27	744.103,83 316.829,42	28	744.116,01 316.794,64	36.851
30	744.136,597 316.729,163	31	744.152,607 316.733,429	16.569
33	744.149,518 316.741,385	34	744.147,343 316.747,538	6.526
36	744.117,095 316.830,417	37	744.096,235 316.888,791	61.989
39	744.070,231 316.951,391	40	744.060,16 316.971,588	22.569
42	744.028,084 317.026,168	43	744.013,39 317.047,043	25.528
45	743.951,155 317.137,709	46	743.941,52 317.153,825	18.777
48	743.927,238 317.184,98	49	743.922,816 317.199,468	15.148
51	743.918,657 317.213,981	52	743.914,677 317.232,952	19.384
54	743.914,181 317.258,663	55	743.915,121 317.283,923	25.277
57	743.922,635 317.317,149	58	743.926,153 317.331,532	14.807
60	743.935,947 317.368,498	1	743.935,98 317.368,813	0.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102912	1.010	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit Adresa imobilului este modificata in baza HCL 109/2014 emisa de Cons.Local Saligny"

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102912-C1	Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA
A1.2	102912-C2	Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; ANEXA
A1.3	102912-C3	Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211411 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 2772, din 20/08/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei (act administrativ nr 33 din 19.10.2023, emis de Comuna Saligny);		
B1	Se infiinteaza cf. 102912 a imobilului cu nr. cad. 102912/Saligny ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.100683\cf.100683; ~- nr.cad.100843\cf.100843;	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU NICOLETA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU BOGDĂNEL-AUREL**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU DANIELA-ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **STANCIU NICOLETA** 2) **STANCIU DANIELA-ALEXANDRA** 3) **STANCIU BOGDANEL-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

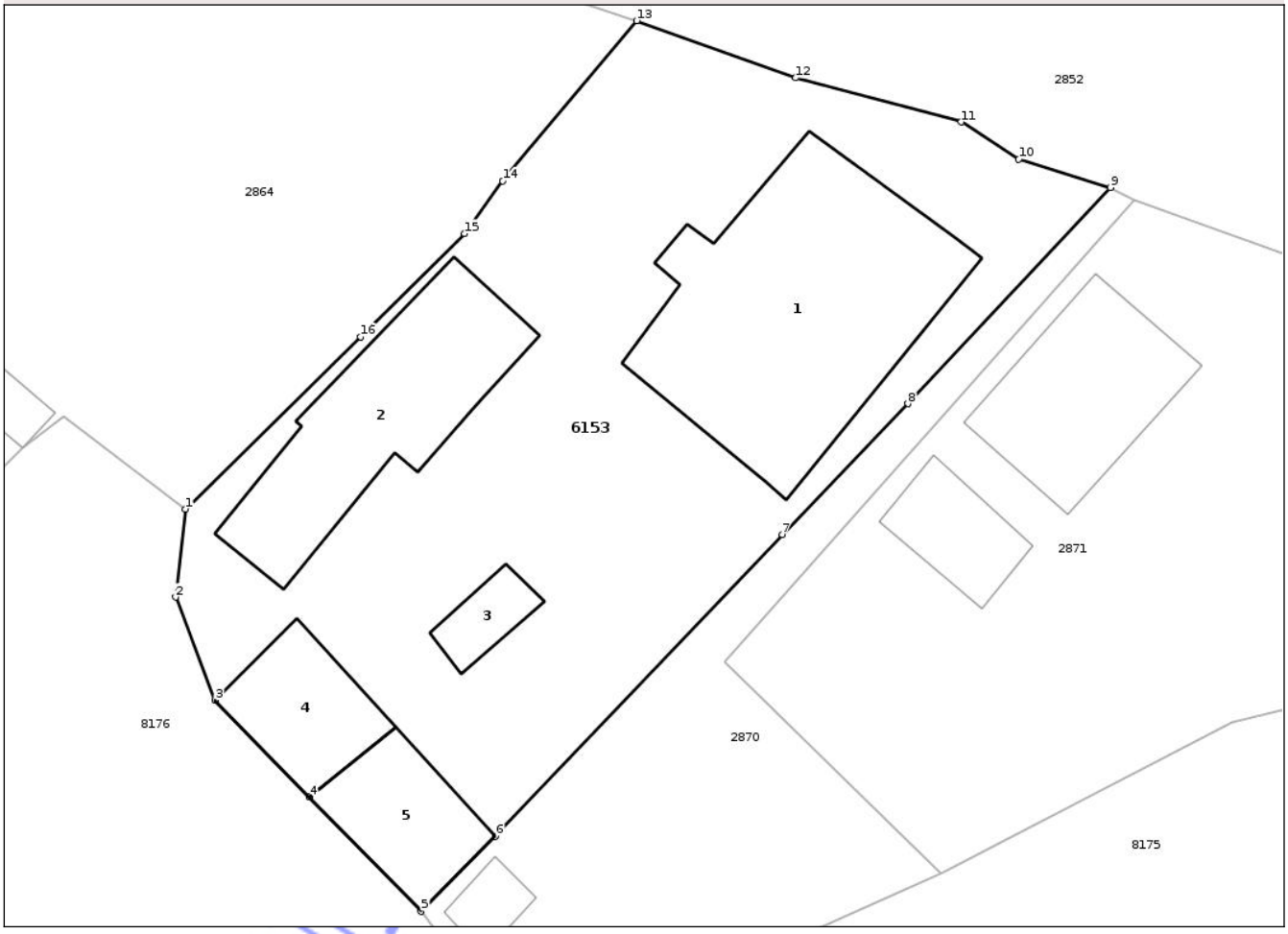
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102912	1.010	imprejmuit Adresa imobilului este modificata in baza HCL 109/2014 emisa de Cons.Local Saligny"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102912-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA
A1.2	102912-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; ANEXA
A1.3	102912-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.437,744 313.949,548	2	746.437,248 313.945,08	4.495
2	746.437,248 313.945,08	3	746.439,234 313.939,866	5.579
3	746.439,234 313.939,866	4	746.444,018 313.934,967	6.847
4	746.444,018 313.934,967	5	746.449,693 313.929,155	8.123
5	746.449,693 313.929,155	6	746.453,468 313.932,961	5.361
6	746.453,468 313.932,961	7	746.467,991 313.948,257	21.092
7	746.467,991 313.948,257	8	746.474,361 313.954,892	9.198
8	746.474,361 313.954,892	9	746.484,639 313.965,845	15.02
9	746.484,639 313.965,845	10	746.479,99 313.967,28	4.865
10	746.479,99 313.967,28	11	746.477,061 313.969,163	3.482
11	746.477,061 313.969,163	12	746.468,689 313.971,403	8.666
12	746.468,689 313.971,403	13	746.460,621 313.974,301	8.573
13	746.460,621 313.974,301	14	746.453,827 313.966,175	10.592
14	746.453,827 313.966,175	15	746.451,897 313.963,506	3.294
15	746.451,897 313.963,506	16	746.446,627 313.958,281	7.421
16	746.446,627 313.958,281	1	746.437,744 313.949,548	12.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Garii, Jud. Constanta, TRONSON 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103052	Din acte: 4.315 Masurata: 4.486	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198129 / 07/08/2025		
Act Administrativ nr. 95, din 30/07/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 3711 din 06.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

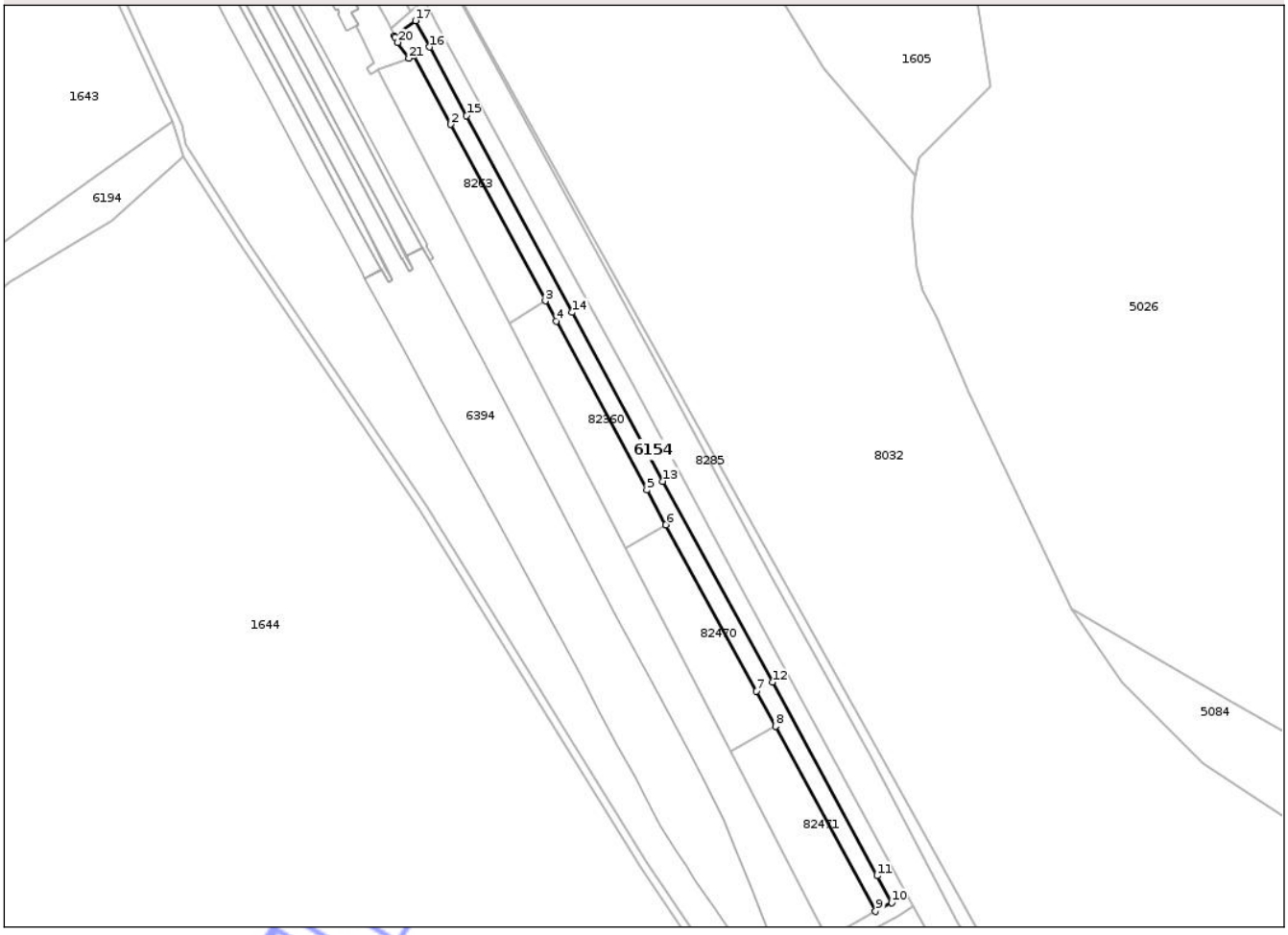
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103052	Din acte: 4.315 Masurata: 4.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.716,171 314.591,594	2	745.734,351 314.557,781	38.391
3	745.781,18 314.470,72	4	745.786,538 314.460,758	11.311
5	745.831,255 314.377,476	6	745.840,603 314.360,322	19.536
7	745.885,238 314.278,414	8	745.894,685 314.260,954	19.852
9	745.944,048 314.169,715	10	745.951,915 314.174,088	9.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.734,351 314.557,781	3	745.781,18 314.470,72	98.856
4	745.786,538 314.460,758	5	745.831,255 314.377,476	94.528
6	745.840,603 314.360,322	7	745.885,238 314.278,414	93.28
8	745.894,685 314.260,954	9	745.944,048 314.169,715	103.736
10	745.951,915 314.174,088	11	745.944,784 314.187,269	14.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.944,784 314.187,269	12	745.893,147 314.282,708	108.513
13	745.839,171 314.381,758	14	745.794,464 314.465,021	94.506
15	745.742,278 314.562,043	16	745.724,096 314.595,859	38.394
17	745.717,094 314.608,871	18	745.706,826 314.601,274	12.773
19	745.707,08 314.600,7	20	745.708,39 314.598,17	2.849
21	745.713,86 314.590,35	1	745.716,171 314.591,594	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.893,147 314.282,708	13	745.839,171 314.381,758	112.802
14	745.794,464 314.465,021	15	745.742,278 314.562,043	110.166
16	745.724,096 314.595,859	17	745.717,094 314.608,871	14.776
18	745.706,826 314.601,274	19	745.707,08 314.600,7	0.628
20	745.708,39 314.598,17	21	745.713,86 314.590,35	9.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

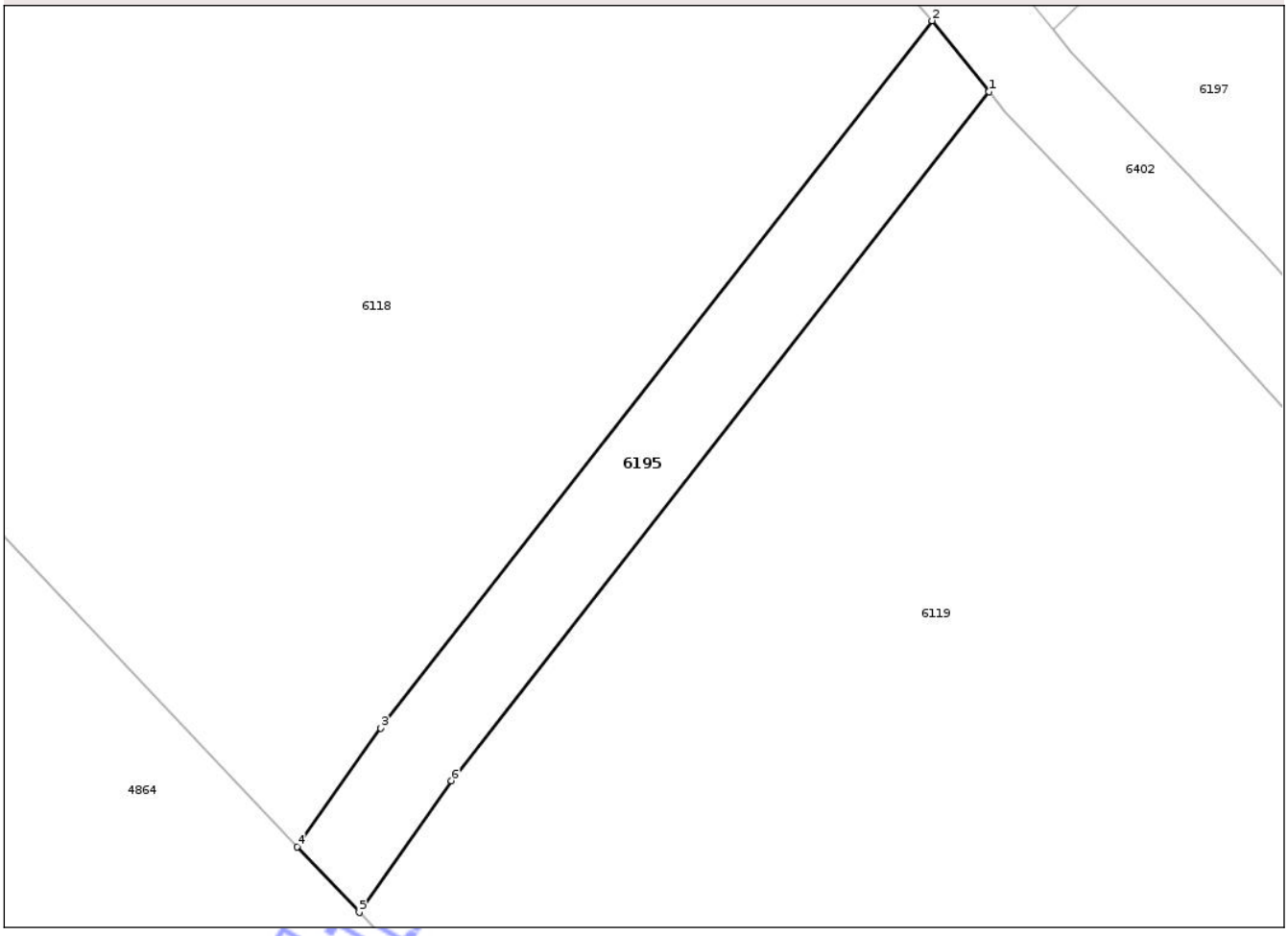
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	187	-	691	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.664,07 313.959,11	2	745.661,5 313.962,31	4.104
2	745.661,5 313.962,31	3	745.636,6 313.930,43	40.452
3	745.636,6 313.930,43	4	745.632,84 313.925,08	6.539
4	745.632,84 313.925,08	5	745.635,64 313.922,12	4.075
5	745.635,64 313.922,12	6	745.639,81 313.928,05	7.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.639,81 313.928,05	1	745.664,07 313.959,11	39.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 321, din 13/09/2005 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **MANTEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **CIUTACU CONSTANŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **TATU VICTORIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **PARASCHIV ELENA**	
Act Notarial nr. 322, din 07/09/2005 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/40	A1
	1) **GHIEA ARGHIRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/40	A1
	1) **GHIEA DUMITRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/40	A1
	1) **BURDUJA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.657,316 314.711,663	2	746.481,318 314.955,204	300.479
2	746.481,318 314.955,204	3	746.466,265 314.947,688	16.825
3	746.466,265 314.947,688	4	746.643,049 314.703,059	301.821
4	746.643,049 314.703,059	1	746.657,316 314.711,663	16.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 1A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 584 Masurata: 637	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2614, din 01/01/2002 emis de BNP TOMA (Contract De Vanzare Cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRON GHEORGHE** 2) **MIRON LENUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103391 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr.3416/13.11/2002	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

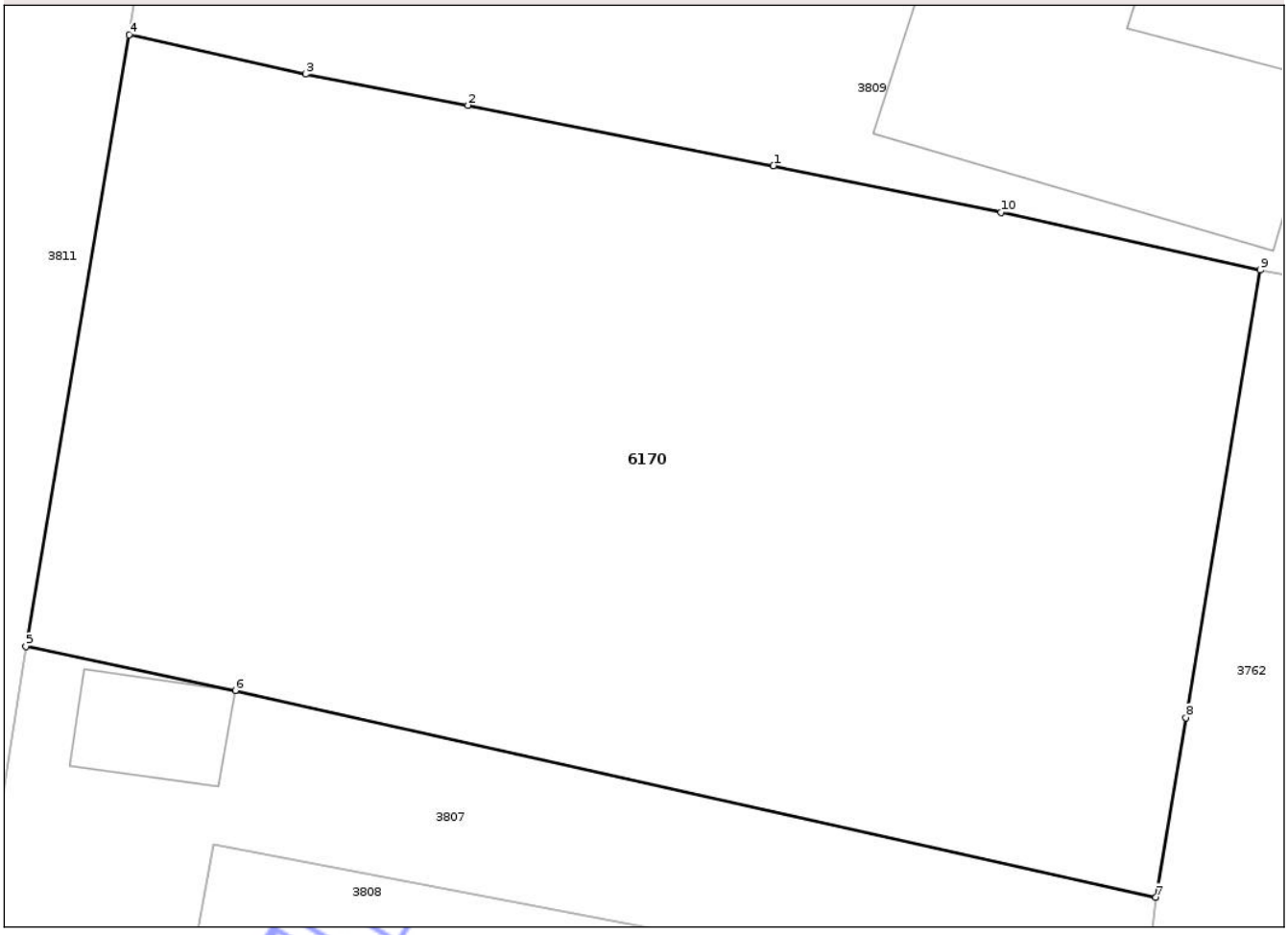
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 584 Masurata: 637	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.596,408 313.912,492	2	748.587,349 313.914,281	9.234
2	748.587,349 313.914,281	3	748.582,54 313.915,21	4.898
3	748.582,54 313.915,21	4	748.577,305 313.916,371	5.362
4	748.577,305 313.916,371	5	748.574,245 313.898,239	18.388
5	748.574,245 313.898,239	6	748.580,453 313.896,937	6.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.580,453 313.896,937	7	748.607,748 313.890,808	27.975
7	748.607,748 313.890,808	8	748.608,634 313.896,133	5.398
8	748.608,634 313.896,133	9	748.610,84 313.909,398	13.447
9	748.610,84 313.909,398	10	748.603,155 313.911,106	7.873
10	748.603,155 313.911,106	1	748.596,408 313.912,492	6.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

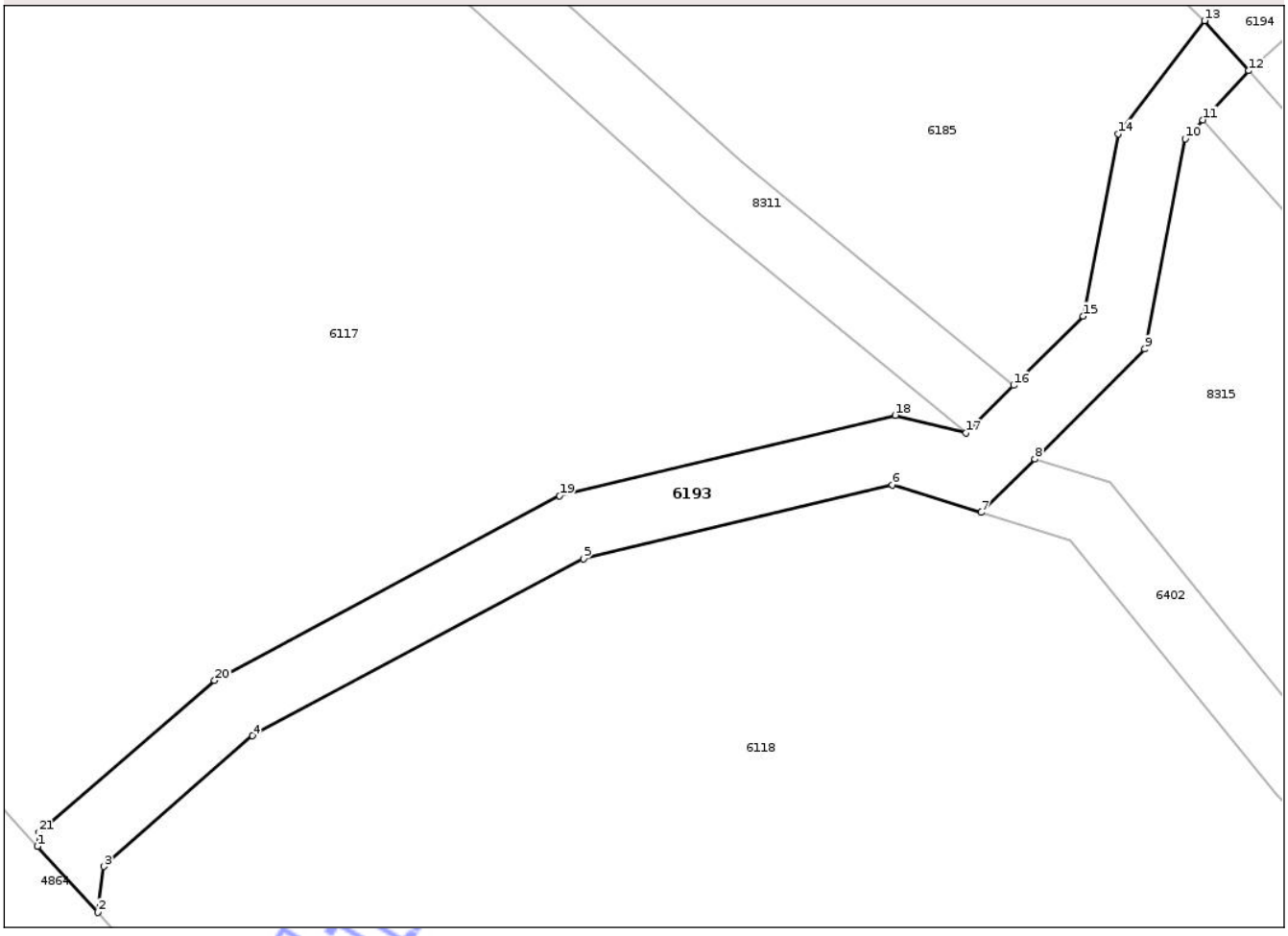
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	372	-	689	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.266,06 314.279,893	2	745.269,658 314.275,949	5.339
3	745.270,053 314.278,689	4	745.278,94 314.286,5	11.832
5	745.298,73 314.297,08	6	745.317,21 314.301,49	18.999
7	745.322,54 314.299,845	8	745.325,744 314.303,042	4.526
9	745.332,32 314.309,607	10	745.334,73 314.322,173	12.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.269,658 314.275,949	3	745.270,053 314.278,689	2.768
4	745.278,94 314.286,5	5	745.298,73 314.297,08	22.441
6	745.317,21 314.301,49	7	745.322,54 314.299,845	5.578
8	745.325,744 314.303,042	9	745.332,32 314.309,607	9.292
10	745.334,73 314.322,173	11	745.335,794 314.323,309	1.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.335,794 314.323,309	12	745.338,54 314.326,24	4.016
13	745.335,883 314.329,23	14	745.330,715 314.322,477	8.504
15	745.328,624 314.311,571	16	745.324,47 314.307,436	5.861
17	745.321,62 314.304,6	18	745.317,39 314.305,65	4.358
19	745.297,3 314.300,85	20	745.276,66 314.289,81	23.407
21	745.266,16 314.280,73	1	745.266,06 314.279,893	0.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.338,54 314.326,24	13	745.335,883 314.329,23	4.0
14	745.330,715 314.322,477	15	745.328,624 314.311,571	11.105
16	745.324,47 314.307,436	17	745.321,62 314.304,6	4.021
18	745.317,39 314.305,65	19	745.297,3 314.300,85	20.655
20	745.276,66 314.289,81	21	745.266,16 314.280,73	13.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.404 Masurata: 5.775	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

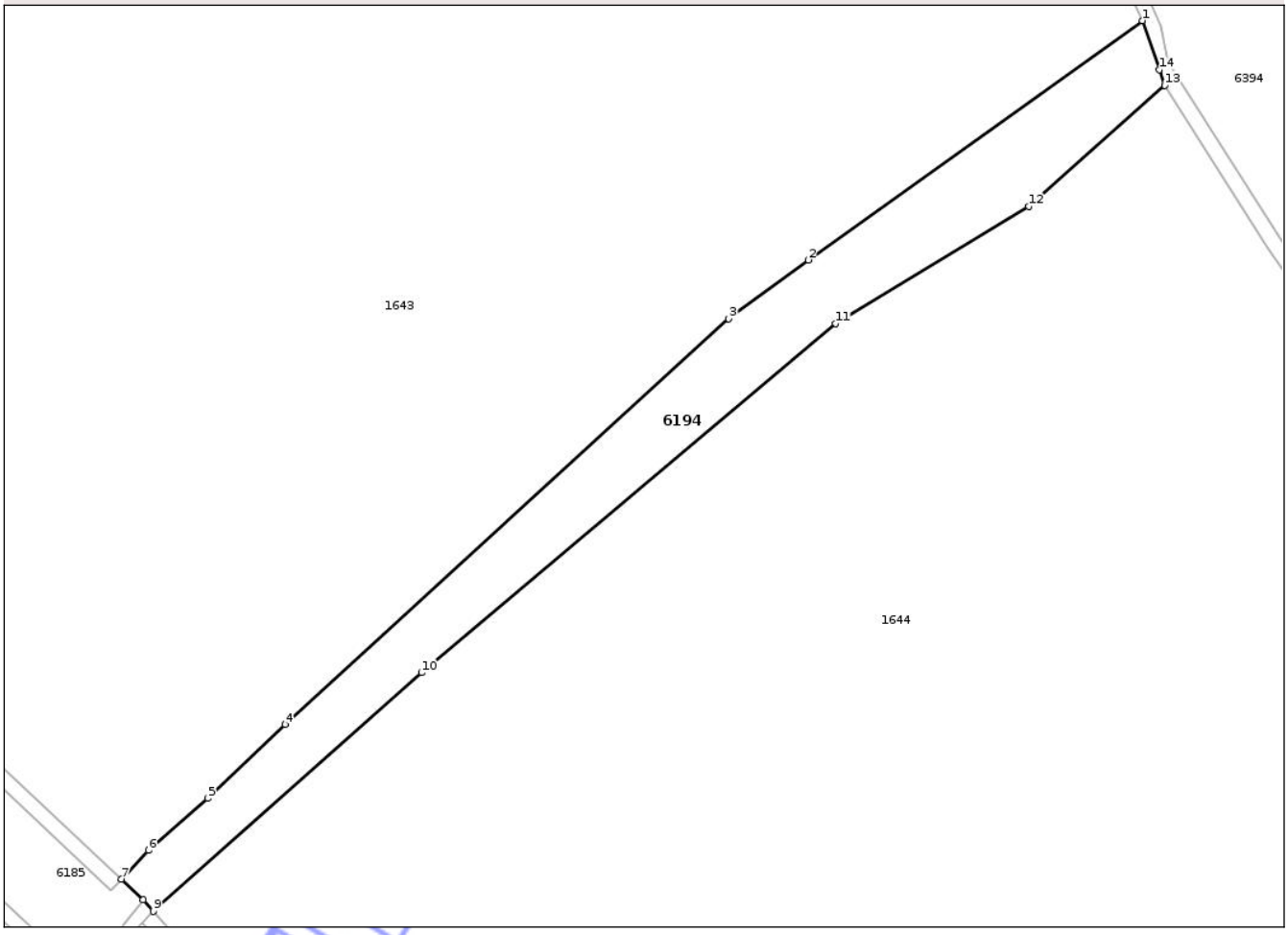
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.404 Masurata: 5.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.775	-	-	-	CANAL DE DESECARE CC 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.597,0 314.558,93	2	745.509,68 314.496,43	107.383
2	745.509,68 314.496,43	3	745.488,97 314.481,05	25.796
3	745.488,97 314.481,05	4	745.373,07 314.375,09	157.036
4	745.373,07 314.375,09	5	745.352,86 314.355,78	27.952
5	745.352,86 314.355,78	6	745.337,32 314.342,19	20.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.337,32 314.342,19	7	745.330,25 314.334,64	10.343
7	745.330,25 314.334,64	8	745.335,883 314.329,23	7.81
8	745.335,883 314.329,23	9	745.338,54 314.326,24	4.0
9	745.338,54 314.326,24	10	745.408,68 314.388,58	93.84
10	745.408,68 314.388,58	11	745.516,92 314.479,82	141.565
11	745.516,92 314.479,82	12	745.567,3 314.510,46	58.966
12	745.567,3 314.510,46	13	745.602,88 314.542,0	47.547
13	745.602,88 314.542,0	14	745.601,461 314.546,087	4.326
14	745.601,461 314.546,087	1	745.597,0 314.558,93	13.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		146	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

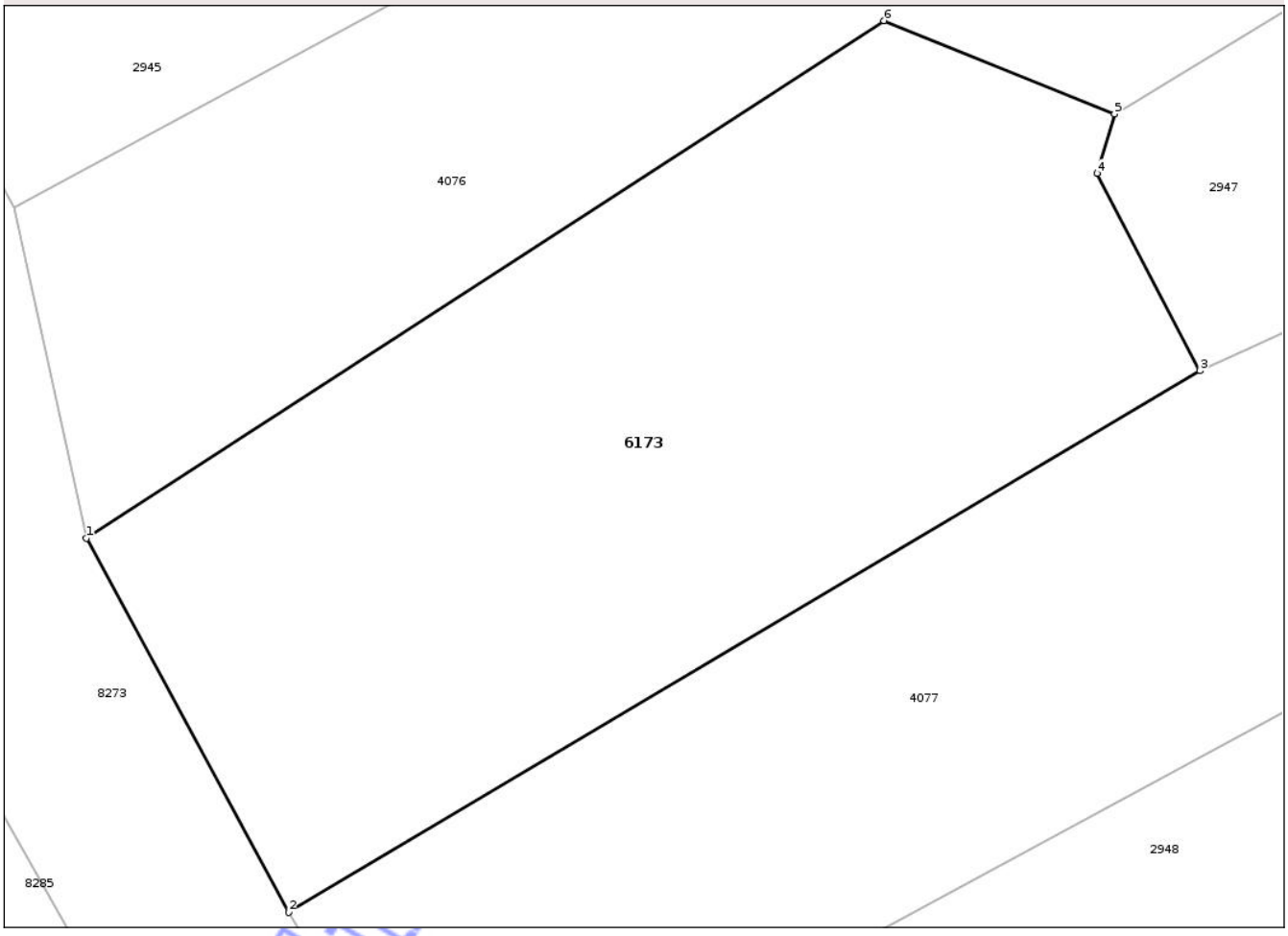
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	146	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	146	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.215,172 313.748,406	2	746.218,749 313.741,787	7.524
2	746.218,749 313.741,787	3	746.234,888 313.751,367	18.768
3	746.234,888 313.751,367	4	746.233,068 313.754,862	3.94
4	746.233,068 313.754,862	5	746.233,379 313.755,911	1.094
5	746.233,379 313.755,911	6	746.229,296 313.757,56	4.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.229,296 313.757,56	1	746.215,172 313.748,406	16.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.004	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

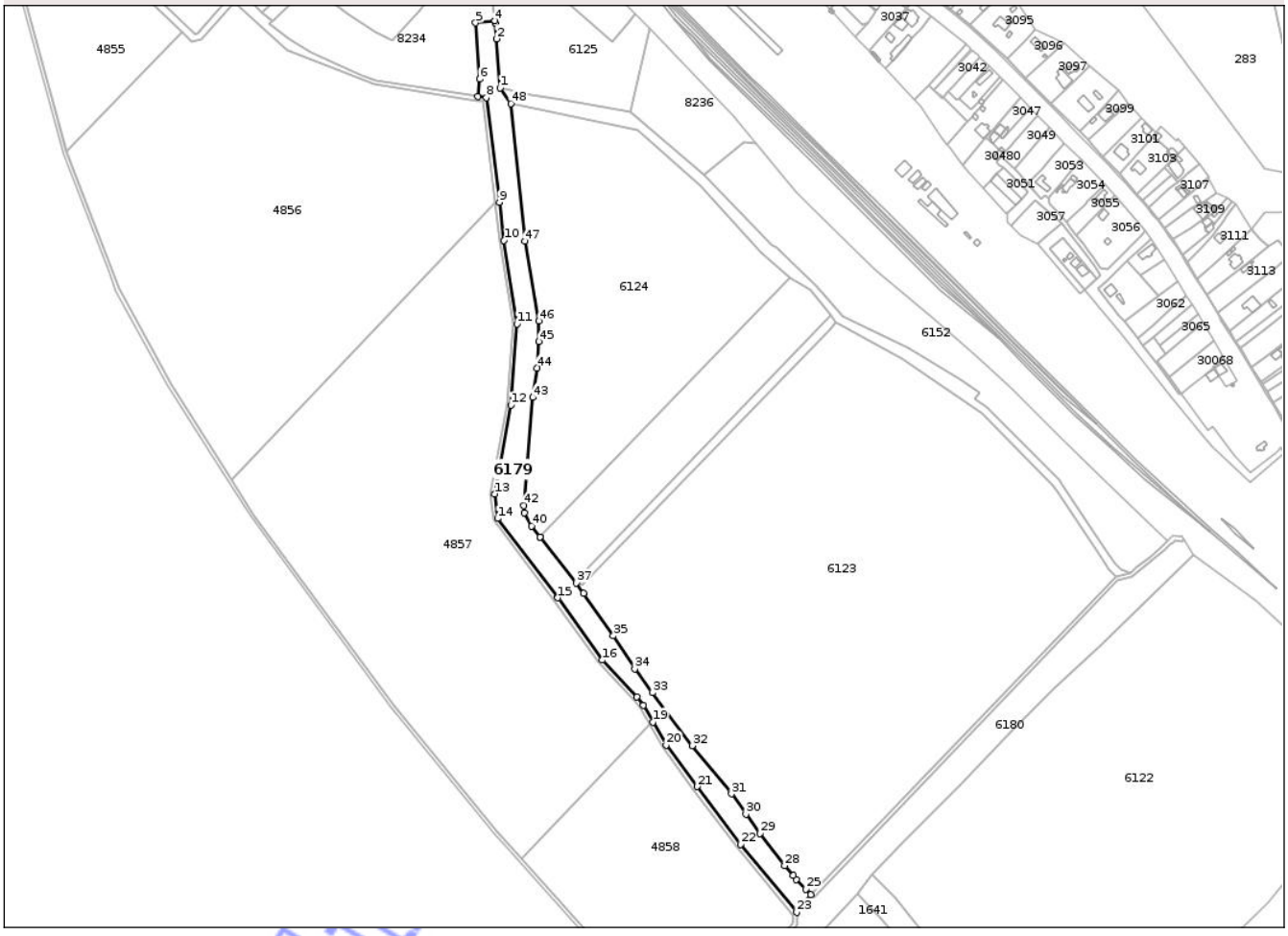
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19.004	-	-	-	CANAL DE DESECARE CC1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	744.365,047 315.994,599	2	744.361,752 316.040,723	46.242
4	744.360,438 316.057,627	5	744.342,291 316.055,658	18.254
7	744.344,468 315.986,732	8	744.352,386 315.985,502	8.013
10	744.368,876 315.851,741	11	744.381,024 315.773,817	78.865
13	744.360,103 315.614,442	14	744.362,718 315.591,424	23.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	744.361,752 316.040,723	3	744.360,706 316.055,35	14.664
5	744.342,291 316.055,658	6	744.346,142 316.002,896	52.902
8	744.352,386 315.985,502	9	744.364,461 315.887,554	98.689
11	744.381,024 315.773,817	12	744.375,33 315.697,547	76.482
14	744.362,718 315.591,424	15	744.419,346 315.517,149	93.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	744.360,706 316.055,35	4	744.360,438 316.057,627	2.293
6	744.346,142 316.002,896	7	744.344,468 315.986,732	16.25
9	744.364,461 315.887,554	10	744.368,876 315.851,741	36.084
12	744.375,33 315.697,547	13	744.360,103 315.614,442	84.488
15	744.419,346 315.517,149	16	744.461,038 315.458,757	71.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	744.461,038 315.458,757	17	744.493,516 315.424,172	47.444
19	744.508,423 315.400,802	20	744.520,959 315.379,353	24.844
22	744.590,467 315.286,298	23	744.643,346 315.222,582	82.8
25	744.651,989 315.244,357	26	744.643,07 315.253,531	12.795
28	744.631,947 315.266,365	29	744.608,971 315.296,378	37.798
31	744.582,042 315.333,567	32	744.545,221 315.378,601	58.171
34	744.491,527 315.450,777	35	744.471,446 315.481,561	36.755
37	744.436,826 315.530,956	38	744.403,43 315.573,275	53.909
40	744.394,608 315.584,177	41	744.388,141 315.596,77	14.156
43	744.395,853 315.704,809	44	744.400,073 315.732,474	27.985
46	744.401,676 315.776,299	47	744.388,284 315.851,285	76.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	744.493,516 315.424,172	18	744.499,356 315.416,317	9.788
20	744.520,959 315.379,353	21	744.549,811 315.340,296	48.558
23	744.643,346 315.222,582	24	744.656,204 315.238,975	20.834
26	744.643,07 315.253,531	27	744.640,026 315.257,043	4.648
29	744.608,971 315.296,378	30	744.595,791 315.314,579	22.472
32	744.545,221 315.378,601	33	744.507,964 315.428,258	62.08
35	744.471,446 315.481,561	36	744.443,431 315.521,533	48.812
38	744.403,43 315.573,275	39	744.402,683 315.574,199	1.188
41	744.388,141 315.596,77	42	744.387,372 315.603,474	6.748
44	744.400,073 315.732,474	45	744.401,676 315.757,115	24.693
47	744.388,284 315.851,285	48	744.375,174 315.980,093	129.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	744.499,356 315.416,317	19	744.508,423 315.400,802	17.97
21	744.549,811 315.340,296	22	744.590,467 315.286,298	67.592
24	744.656,204 315.238,975	25	744.651,989 315.244,357	6.836
27	744.640,026 315.257,043	28	744.631,947 315.266,365	12.336
30	744.595,791 315.314,579	31	744.582,042 315.333,567	23.443
33	744.507,964 315.428,258	34	744.491,527 315.450,777	27.88
36	744.443,431 315.521,533	37	744.436,826 315.530,956	11.507
39	744.402,683 315.574,199	40	744.394,608 315.584,177	12.836
42	744.387,372 315.603,474	43	744.395,853 315.704,809	101.689
45	744.401,676 315.757,115	46	744.401,676 315.776,299	19.184
48	744.375,174 315.980,093	1	744.365,047 315.994,599	17.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.348	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

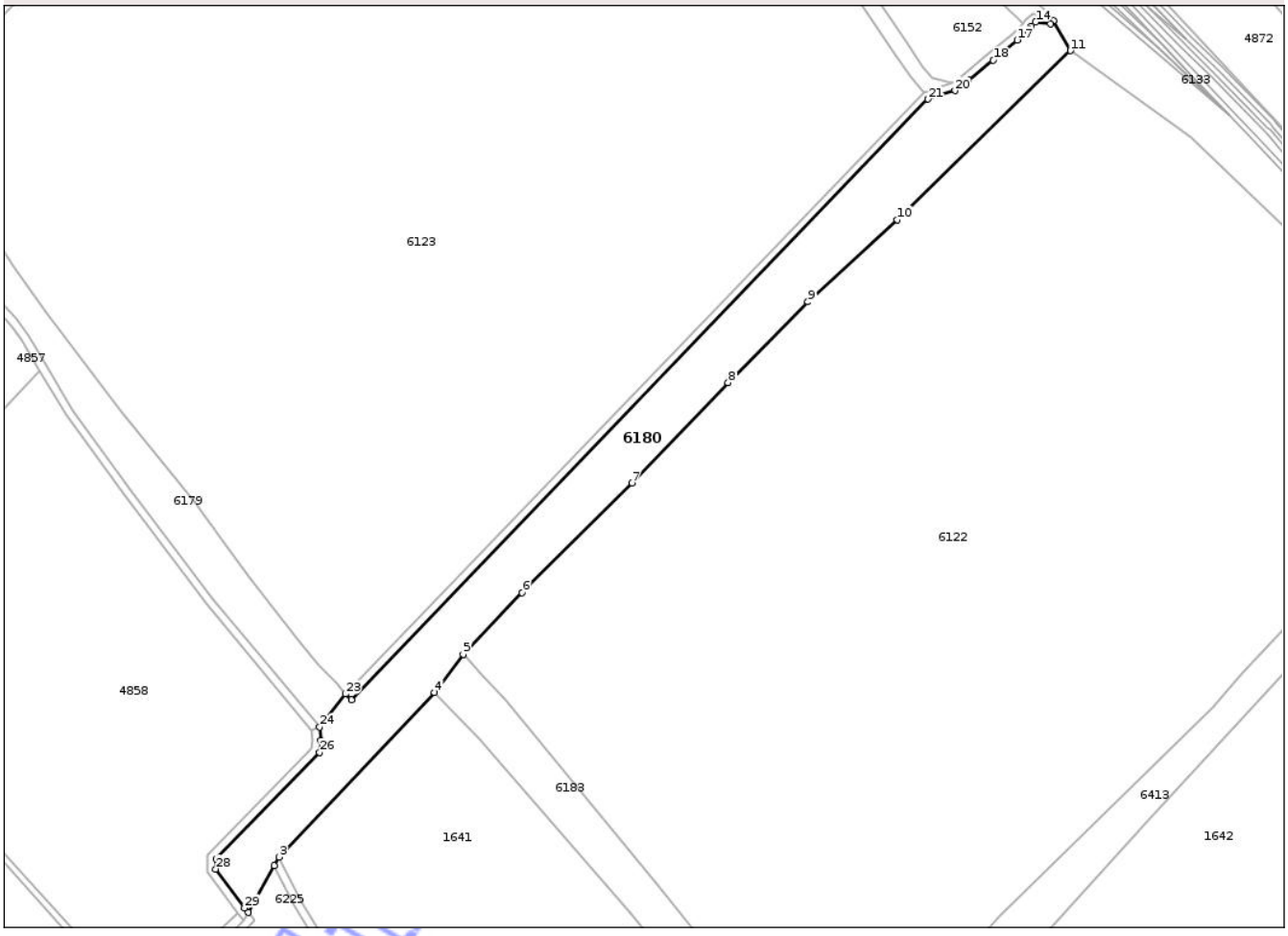
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15.348	-	-	-	CANAL DE DESECARE CCP 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.608,113 315.130,999	2	744.620,89 315.154,093	26.393
3	744.623,24 315.158,34	4	744.700,25 315.239,7	112.027
5	744.714,39 315.258,63	6	744.743,59 315.289,02	42.145
7	744.798,07 315.343,25	8	744.845,62 315.392,87	68.725
9	744.885,04 315.432,85	10	744.929,37 315.473,45	60.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.620,89 315.154,093	3	744.623,24 315.158,34	4.854
4	744.700,25 315.239,7	5	744.714,39 315.258,63	23.628
6	744.743,59 315.289,02	7	744.798,07 315.343,25	76.87
8	744.845,62 315.392,87	9	744.885,04 315.432,85	56.146
10	744.929,37 315.473,45	11	745.015,07 315.556,99	119.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.015,07 315.556,99	12	745.006,608 315.571,822	17.076
13	745.005,149 315.570,193	14	744.997,835 315.571,111	7.371
15	744.995,788 315.569,129	16	744.994,311 315.567,7	2.055
17	744.988,732 315.562,302	18	744.976,916 315.552,28	15.494
19	744.964,574 315.542,319	20	744.957,907 315.537,26	8.369
21	744.944,537 315.533,04	22	744.659,087 315.236,202	411.819
23	744.656,204 315.238,975	24	744.643,346 315.222,582	20.834
25	744.644,008 315.216,032	26	744.643,423 315.209,995	6.065
27	744.592,074 315.157,417	28	744.591,902 315.152,422	4.998
29	744.606,125 315.133,155	1	744.608,113 315.130,999	2.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.006,608 315.571,822	13	745.005,149 315.570,193	2.187
14	744.997,835 315.571,111	15	744.995,788 315.569,129	2.849
16	744.994,311 315.567,7	17	744.988,732 315.562,302	7.763
18	744.976,916 315.552,28	19	744.964,574 315.542,319	15.86
20	744.957,907 315.537,26	21	744.944,537 315.533,04	14.02
22	744.659,087 315.236,202	23	744.656,204 315.238,975	4.0
24	744.643,346 315.222,582	25	744.644,008 315.216,032	6.583
26	744.643,423 315.209,995	27	744.592,074 315.157,417	73.493
28	744.591,902 315.152,422	29	744.606,125 315.133,155	23.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.554	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

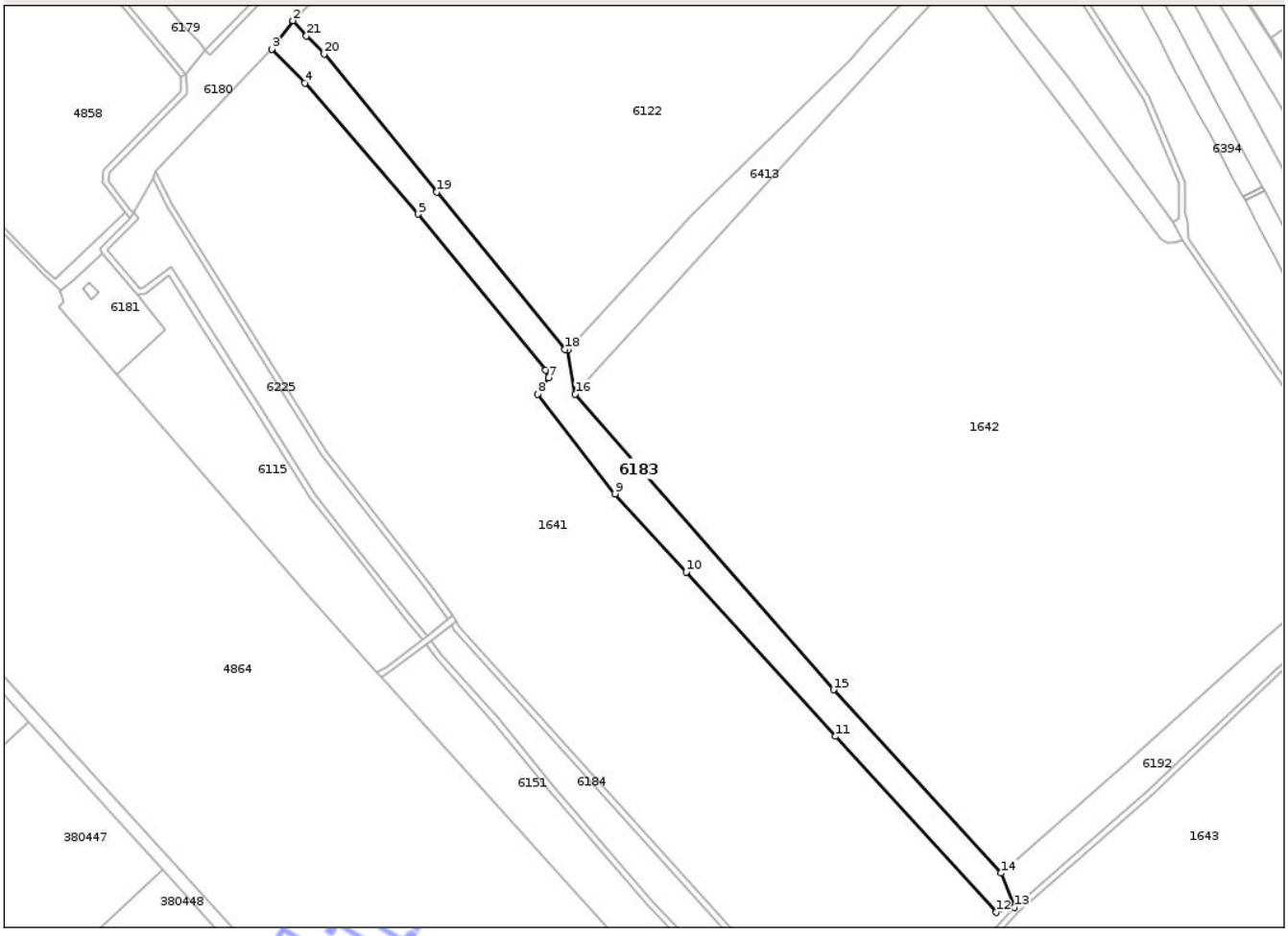
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15.554	-	-	-	CANAL DE DESECARE CCP 2/SPD 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.714,39 315.258,48	2	744.714,39 315.258,63	0.15
3	744.700,25 315.239,7	4	744.722,299 315.217,068	31.597
5	744.797,9 315.130,01	6	744.882,82 315.026,18	134.135
7	744.884,72 315.021,06	8	744.877,4 315.010,34	12.981
9	744.928,93 314.943,95	10	744.976,38 314.891,78	70.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.714,39 315.258,63	3	744.700,25 315.239,7	23.628
4	744.722,299 315.217,068	5	744.797,9 315.130,01	115.302
6	744.882,82 315.026,18	7	744.884,72 315.021,06	5.461
8	744.877,4 315.010,34	9	744.928,93 314.943,95	84.041
10	744.976,38 314.891,78	11	745.075,93 314.782,64	147.722

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.075,93 314.782,64	12	745.182,7 314.665,57	158.446
13	745.194,97 314.669,05	14	745.186,13 314.691,72	24.333
15	745.074,39 314.813,65	16	744.902,37 315.010,39	261.338
17	744.897,71 315.039,39	18	744.895,57 315.040,1	2.255
19	744.810,18 315.144,68	20	744.735,18 315.236,38	118.465
21	744.723,44 315.248,66	1	744.714,39 315.258,48	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.182,7 314.665,57	13	745.194,97 314.669,05	12.754
14	745.186,13 314.691,72	15	745.074,39 314.813,65	165.387
16	744.902,37 315.010,39	17	744.897,71 315.039,39	29.372
18	744.895,57 315.040,1	19	744.810,18 315.144,68	135.013
20	744.735,18 315.236,38	21	744.723,44 315.248,66	16.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.425	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

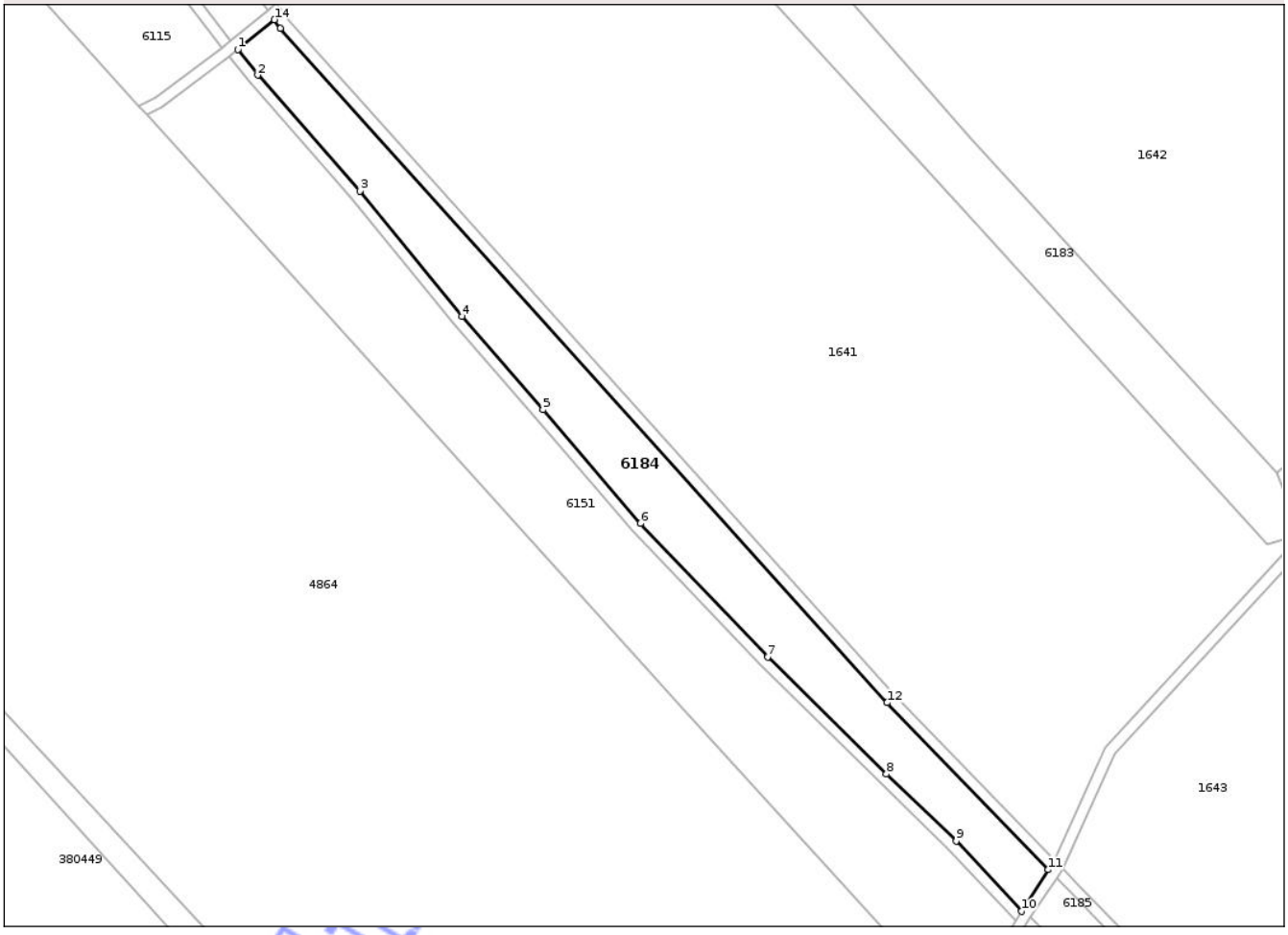
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8.425	-	-	-	CANAL DE DESECARE CCP 2/SPD 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.806,434 314.845,974	2	744.813,689 314.836,666	11.801
2	744.813,689 314.836,666	3	744.851,06 314.794,359	56.449
3	744.851,06 314.794,359	4	744.888,351 314.748,646	58.994
4	744.888,351 314.748,646	5	744.917,966 314.714,535	45.173
5	744.917,966 314.714,535	6	744.953,586 314.673,126	54.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.953,586 314.673,126	7	745.000,002 314.624,405	67.292
7	745.000,002 314.624,405	8	745.043,439 314.581,637	60.958
8	745.043,439 314.581,637	9	745.068,892 314.557,177	35.301
9	745.068,892 314.557,177	10	745.092,741 314.531,543	35.013
10	745.092,741 314.531,543	11	745.102,579 314.546,743	18.106
11	745.102,579 314.546,743	12	745.043,665 314.607,67	84.752
12	745.043,665 314.607,67	13	744.822,043 314.853,72	331.145
13	744.822,043 314.853,72	14	744.819,844 314.856,876	3.847
14	744.819,844 314.856,876	1	744.806,434 314.845,974	17.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.960	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

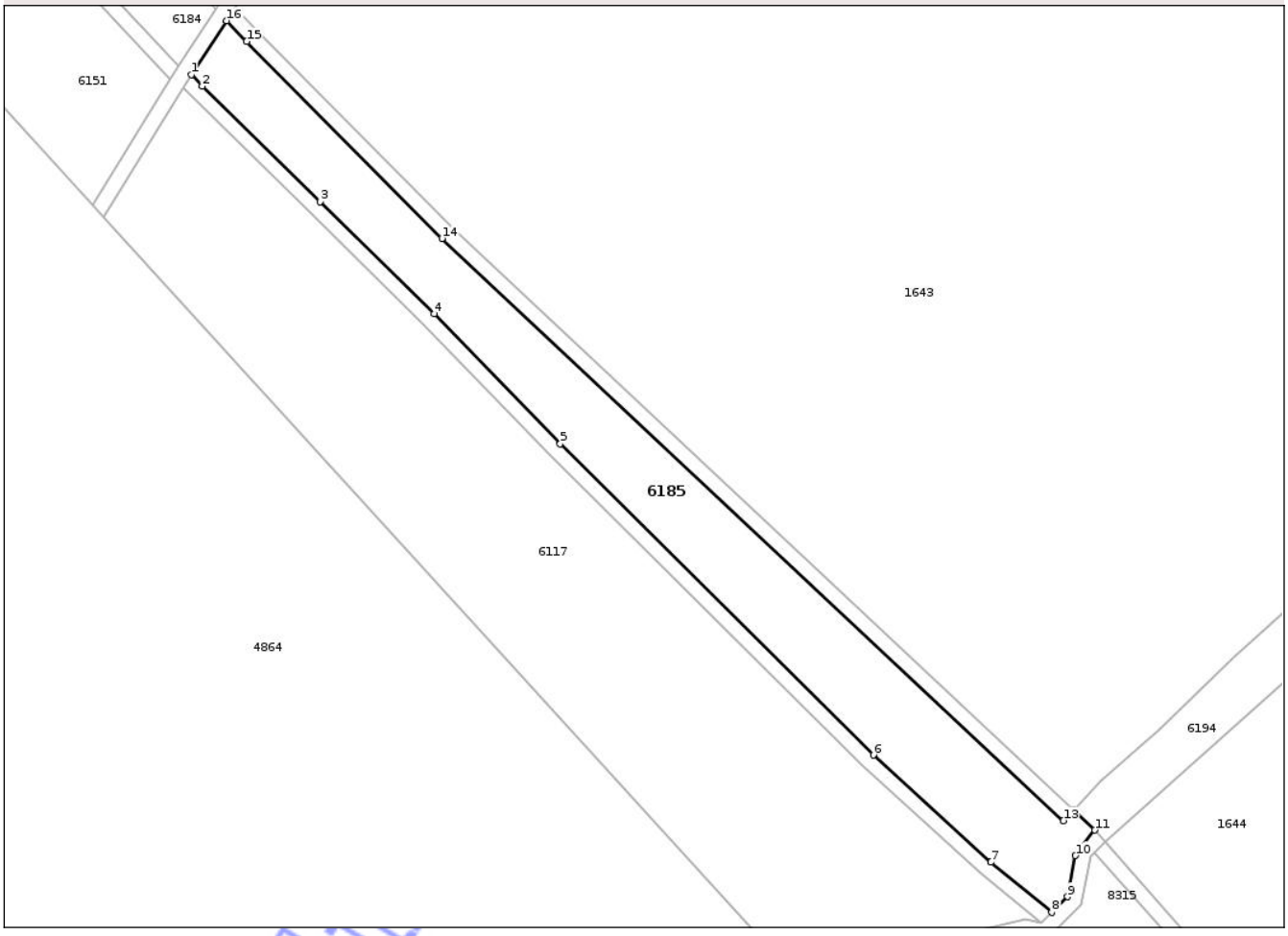
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.960	-	-	-	CANAL DE DESECARE CCP 2/SPD 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.096,169 314.529,422	2	745.099,09 314.526,338	4.248
2	745.099,09 314.526,338	3	745.130,43 314.495,747	43.795
3	745.130,43 314.495,747	4	745.160,61 314.466,037	42.35
4	745.160,61 314.466,037	5	745.194,026 314.431,531	48.034
5	745.194,026 314.431,531	6	745.277,097 314.349,11	117.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.277,097 314.349,11	7	745.308,247 314.320,737	42.135
7	745.308,247 314.320,737	8	745.324,47 314.307,436	20.979
8	745.324,47 314.307,436	9	745.328,624 314.311,571	5.861
9	745.328,624 314.311,571	10	745.330,715 314.322,477	11.105
10	745.330,715 314.322,477	11	745.335,883 314.329,23	8.504
11	745.335,883 314.329,23	12	745.330,25 314.334,64	7.81
12	745.330,25 314.334,64	13	745.327,517 314.331,719	4.0
13	745.327,517 314.331,719	14	745.162,673 314.485,97	225.759
14	745.162,673 314.485,97	15	745.110,872 314.538,151	73.527
15	745.110,872 314.538,151	16	745.105,546 314.543,666	7.667
16	745.105,546 314.543,666	1	745.096,169 314.529,422	17.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.190	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

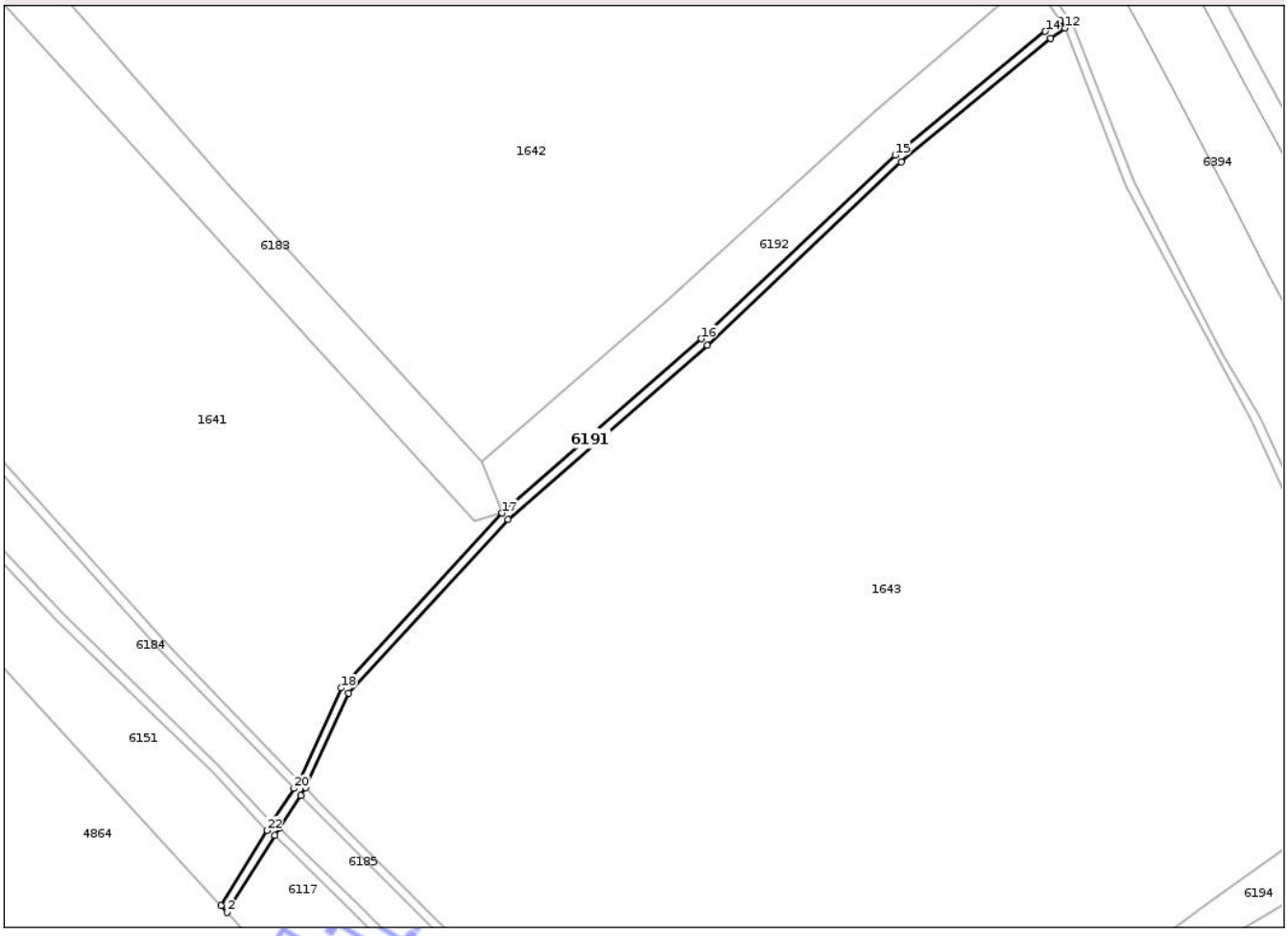
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.190	-	687	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.070,0 314.494,8	2	745.072,812 314.491,724	4.168
3	745.093,91 314.525,99	4	745.096,169 314.529,422	4.109
5	745.105,546 314.543,666	6	745.107,8 314.547,09	4.099
7	745.126,85 314.589,11	8	745.197,76 314.666,18	104.728
9	745.286,24 314.743,52	10	745.372,51 314.824,93	118.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.072,812 314.491,724	3	745.093,91 314.525,99	40.24
4	745.096,169 314.529,422	5	745.105,546 314.543,666	17.053
6	745.107,8 314.547,09	7	745.126,85 314.589,11	46.137
8	745.197,76 314.666,18	9	745.286,24 314.743,52	117.517
10	745.372,51 314.824,93	11	745.439,06 314.879,78	86.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.439,06 314.879,78	12	745.445,5 314.884,42	7.937
13	745.443,213 314.887,701	14	745.436,616 314.882,949	8.13
15	745.369,862 314.827,931	16	745.283,55 314.746,481	118.675
17	745.194,97 314.669,05	18	745.123,48 314.591,35	105.585
19	745.104,81 314.550,19	20	745.102,579 314.546,743	4.106
21	745.092,741 314.531,543	22	745.090,5 314.528,08	4.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.445,5 314.884,42	13	745.443,213 314.887,701	3.999
14	745.436,616 314.882,949	15	745.369,862 314.827,931	86.505
16	745.283,55 314.746,481	17	745.194,97 314.669,05	117.652
18	745.123,48 314.591,35	19	745.104,81 314.550,19	45.196
20	745.102,579 314.546,743	21	745.092,741 314.531,543	18.106
22	745.090,5 314.528,08	1	745.070,0 314.494,8	39.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.228	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără CVI

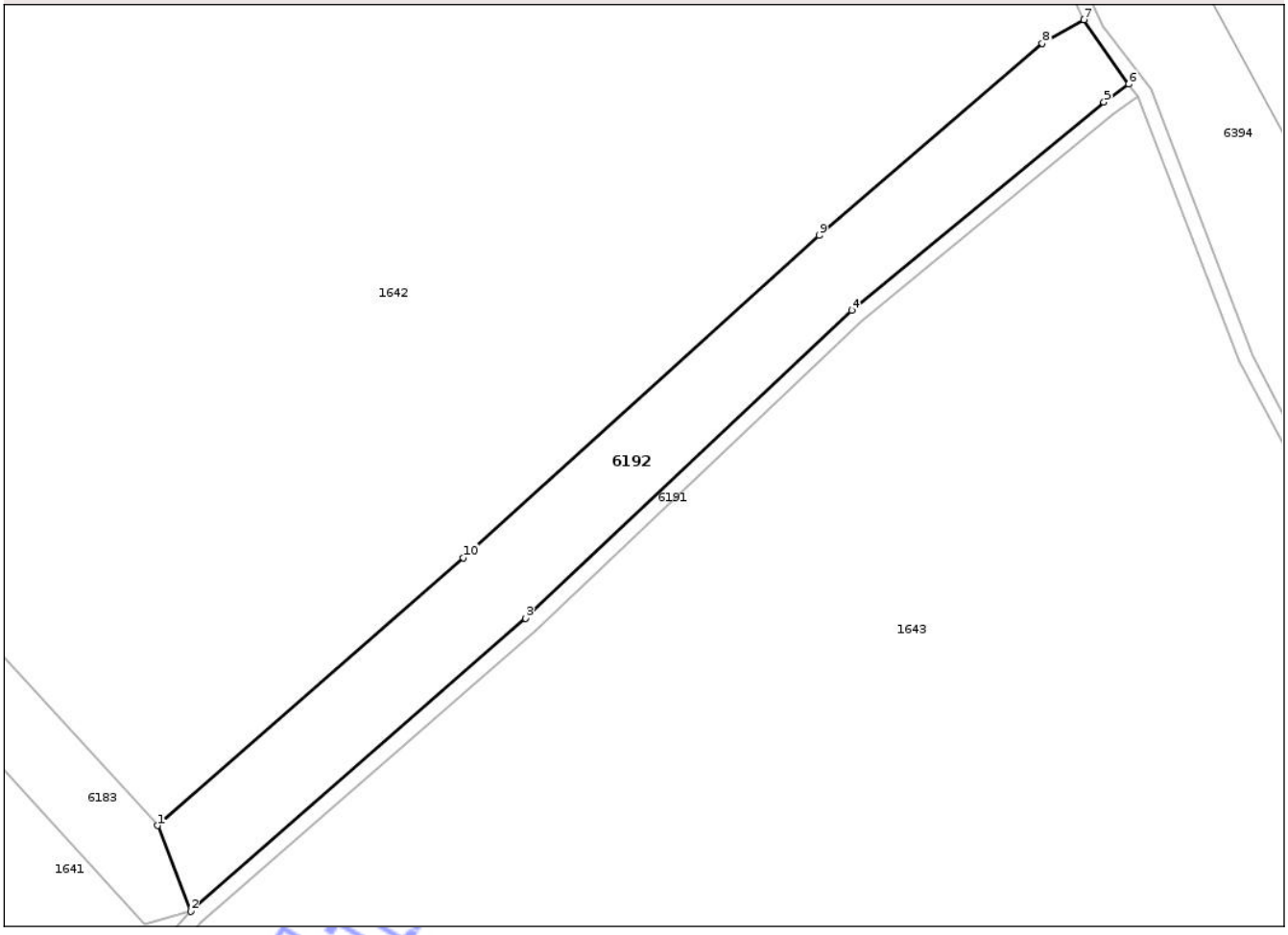
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.228	-	-	-	CANAL DE DESECARE CC 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.186,13 314.691,72	2	745.194,97 314.669,05	24.333
2	745.194,97 314.669,05	3	745.283,55 314.746,481	117.652
3	745.283,55 314.746,481	4	745.369,862 314.827,931	118.675
4	745.369,862 314.827,931	5	745.436,616 314.882,949	86.505
5	745.436,616 314.882,949	6	745.443,213 314.887,701	8.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.443,213 314.887,701	7	745.431,36 314.904,71	20.732
7	745.431,36 314.904,71	8	745.420,33 314.898,41	12.702
8	745.420,33 314.898,41	9	745.361,29 314.847,73	77.809
9	745.361,29 314.847,73	10	745.267,07 314.762,54	127.023
10	745.267,07 314.762,54	1	745.186,13 314.691,72	107.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.557	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără certificat

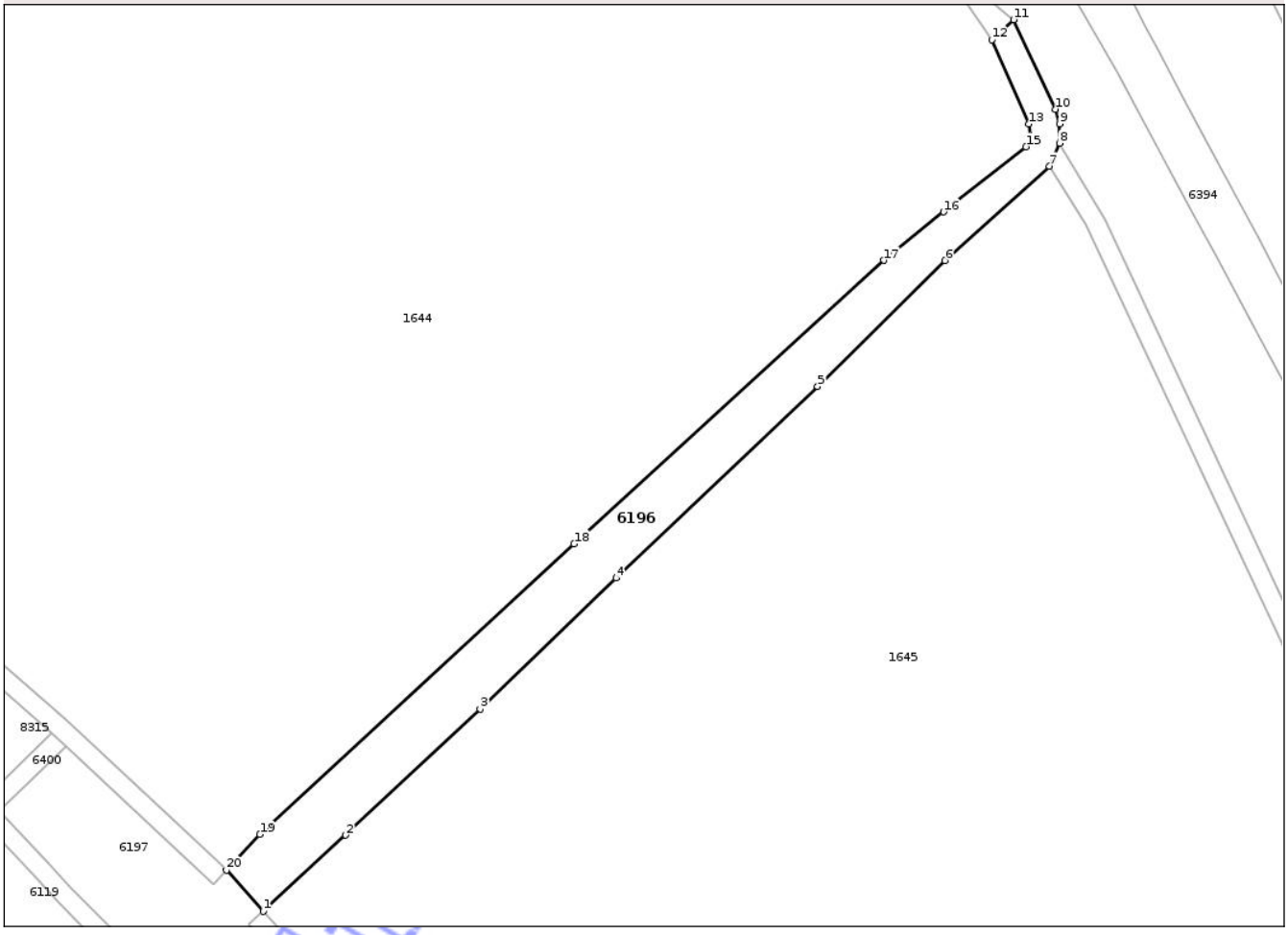
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.557	-	-	-	CANAL DE DESECARE CC 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.722,0 313.940,97	2	745.739,23 313.956,87	23.445
2	745.739,23 313.956,87	3	745.767,32 313.983,22	38.515
3	745.767,32 313.983,22	4	745.795,72 314.010,53	39.4
4	745.795,72 314.010,53	5	745.837,8 314.050,5	58.037
5	745.837,8 314.050,5	6	745.864,44 314.076,78	37.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.864,44 314.076,78	7	745.886,24 314.096,42	29.342
7	745.886,24 314.096,42	8	745.888,344 314.101,29	5.305
8	745.888,344 314.101,29	9	745.888,434 314.105,293	4.004
9	745.888,434 314.105,293	10	745.887,56 314.108,341	3.171
10	745.887,56 314.108,341	11	745.878,751 314.127,029	20.66
11	745.878,751 314.127,029	12	745.874,23 314.122,87	6.143
12	745.874,23 314.122,87	13	745.882,02 314.105,29	19.229
13	745.882,02 314.105,29	14	745.882,27 314.102,75	2.552
14	745.882,27 314.102,75	15	745.881,35 314.100,54	2.394
15	745.881,35 314.100,54	16	745.864,12 314.086,94	21.951
16	745.864,12 314.086,94	17	745.851,64 314.076,81	16.074
17	745.851,64 314.076,81	18	745.786,93 314.017,66	87.67
18	745.786,93 314.017,66	19	745.721,3 313.957,04	89.342
19	745.721,3 313.957,04	20	745.714,28 313.949,56	10.258
20	745.714,28 313.949,56	1	745.722,0 313.940,97	11.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.595 Masurata: 11.573	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

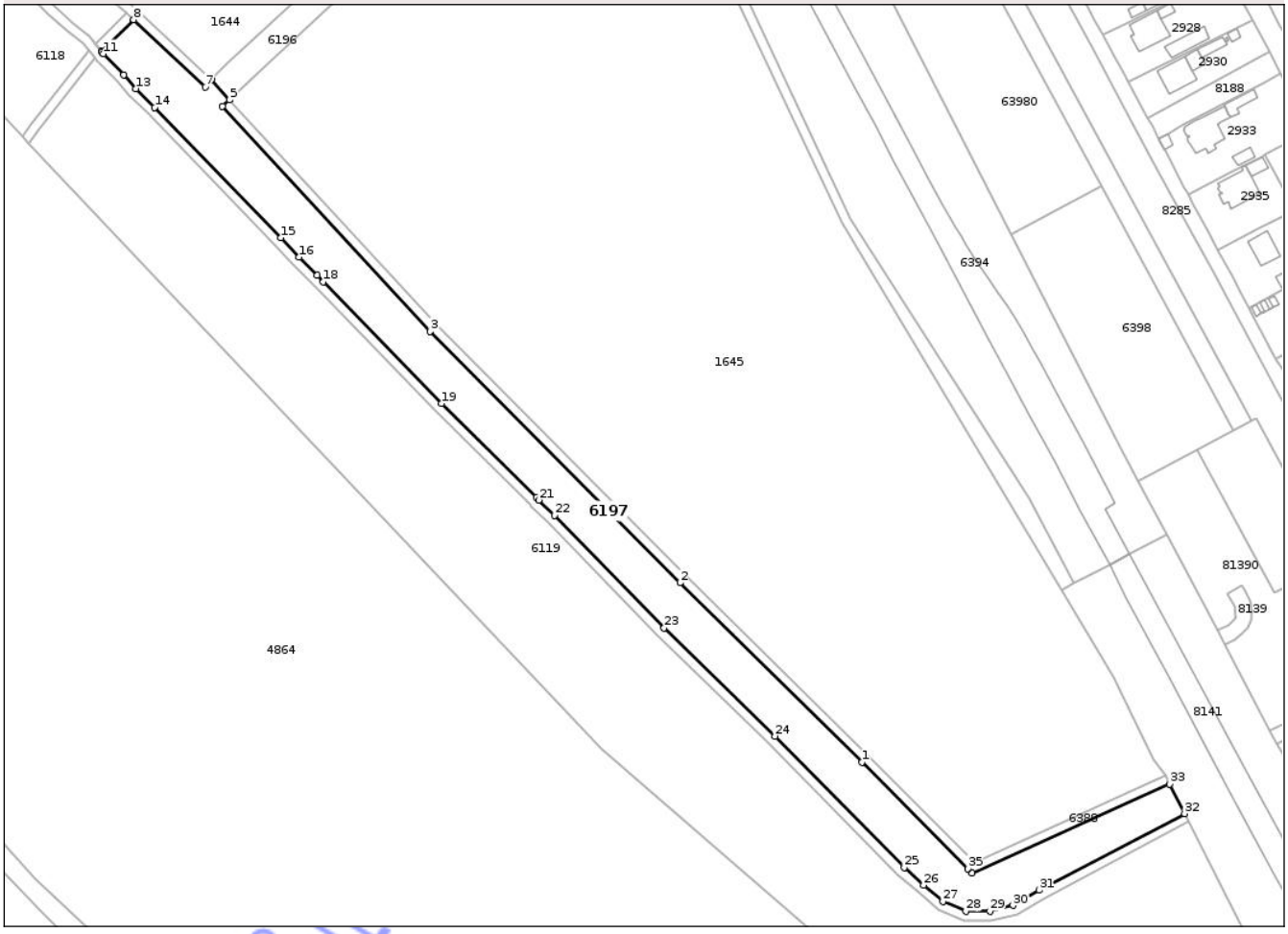
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.595 Masurata: 11.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11.573	-	-	-	CANAL DE DESECARE CCP 2/SPD 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.994,181 313.656,282	2	745.915,908 313.733,385	109.871
3	745.808,481 313.841,395	4	745.719,032 313.938,288	131.869
5	745.722,0 313.940,97	6	745.714,28 313.949,56	11.549
7	745.711,545 313.946,641	8	745.680,789 313.975,463	42.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.915,908 313.733,385	3	745.808,481 313.841,395	152.338
4	745.719,032 313.938,288	5	745.722,0 313.940,97	4.0
6	745.714,28 313.949,56	7	745.711,545 313.946,641	4.0
8	745.680,789 313.975,463	9	745.666,943 313.961,92	19.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	745.666,943 313.961,92	10	745.667,191 313.961,612	0.395
11	745.667,804 313.960,846	12	745.676,488 313.951,755	12.572
13	745.681,813 313.945,883	14	745.689,817 313.937,81	11.368
15	745.744,136 313.881,77	16	745.752,068 313.873,428	11.511
17	745.759,613 313.865,507	18	745.762,46 313.862,859	3.888
19	745.813,251 313.810,466	20	745.854,14 313.770,098	57.459
21	745.855,093 313.768,969	22	745.861,98 313.762,348	9.553
23	745.909,089 313.713,978	24	745.956,84 313.667,447	66.673
25	746.012,463 313.611,025	26	746.020,79 313.603,446	11.26
27	746.029,101 313.596,407	28	746.038,9 313.592,181	10.671
29	746.049,302 313.592,324	30	746.059,275 313.594,703	10.253
31	746.070,469 313.601,238	32	746.133,126 313.634,239	70.816
33	746.126,662 313.646,888	34	746.041,697 313.608,562	93.209
35	746.039,819 313.610,554	1	745.994,181 313.656,282	64.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	745.667,191 313.961,612	11	745.667,804 313.960,846	0.981
12	745.676,488 313.951,755	13	745.681,813 313.945,883	7.927
14	745.689,817 313.937,81	15	745.744,136 313.881,77	78.045
16	745.752,068 313.873,428	17	745.759,613 313.865,507	10.939
18	745.762,46 313.862,859	19	745.813,251 313.810,466	72.971
20	745.854,14 313.770,098	21	745.855,093 313.768,969	1.477
22	745.861,98 313.762,348	23	745.909,089 313.713,978	67.52
24	745.956,84 313.667,447	25	746.012,463 313.611,025	79.23
26	746.020,79 313.603,446	27	746.029,101 313.596,407	10.891
28	746.038,9 313.592,181	29	746.049,302 313.592,324	10.403
30	746.059,275 313.594,703	31	746.070,469 313.601,238	12.962
32	746.133,126 313.634,239	33	746.126,662 313.646,888	14.205
34	746.041,697 313.608,562	35	746.039,819 313.610,554	2.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.093	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

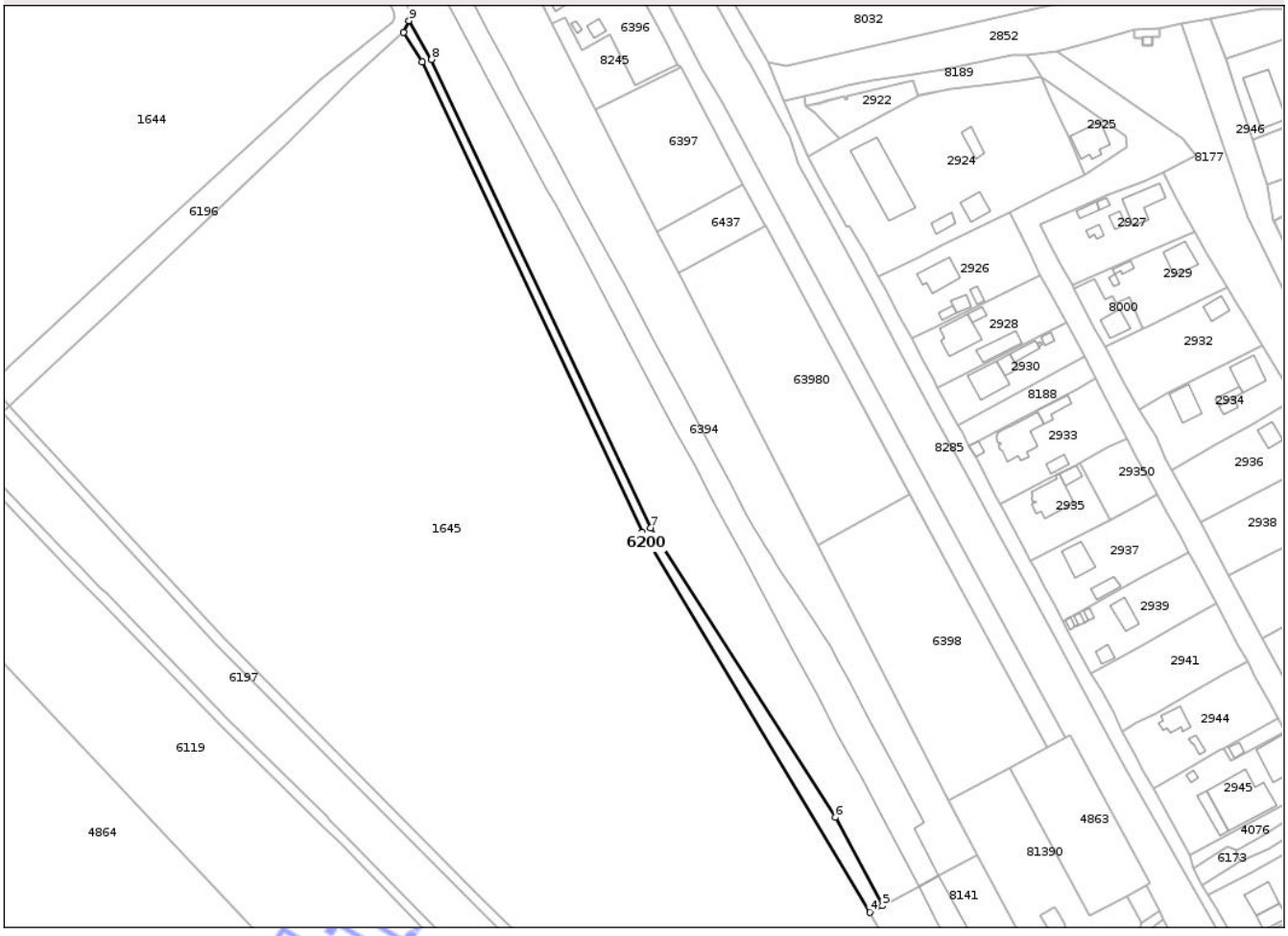
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.093	-	690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.886,24 314.096,42	2	745.893,88 314.084,16	14.446
2	745.893,88 314.084,16	3	745.985,59 313.888,34	216.232
3	745.985,59 313.888,34	4	746.080,332 313.730,283	184.277
4	746.080,332 313.730,283	5	746.085,628 313.733,104	6.0
5	746.085,628 313.733,104	6	746.066,114 313.769,873	41.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.066,114 313.769,873	7	745.989,127 313.890,218	142.863
7	745.989,127 313.890,218	8	745.897,808 314.085,197	215.304
8	745.897,808 314.085,197	9	745.888,344 314.101,29	18.67
9	745.888,344 314.101,29	1	745.886,24 314.096,42	5.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.564	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

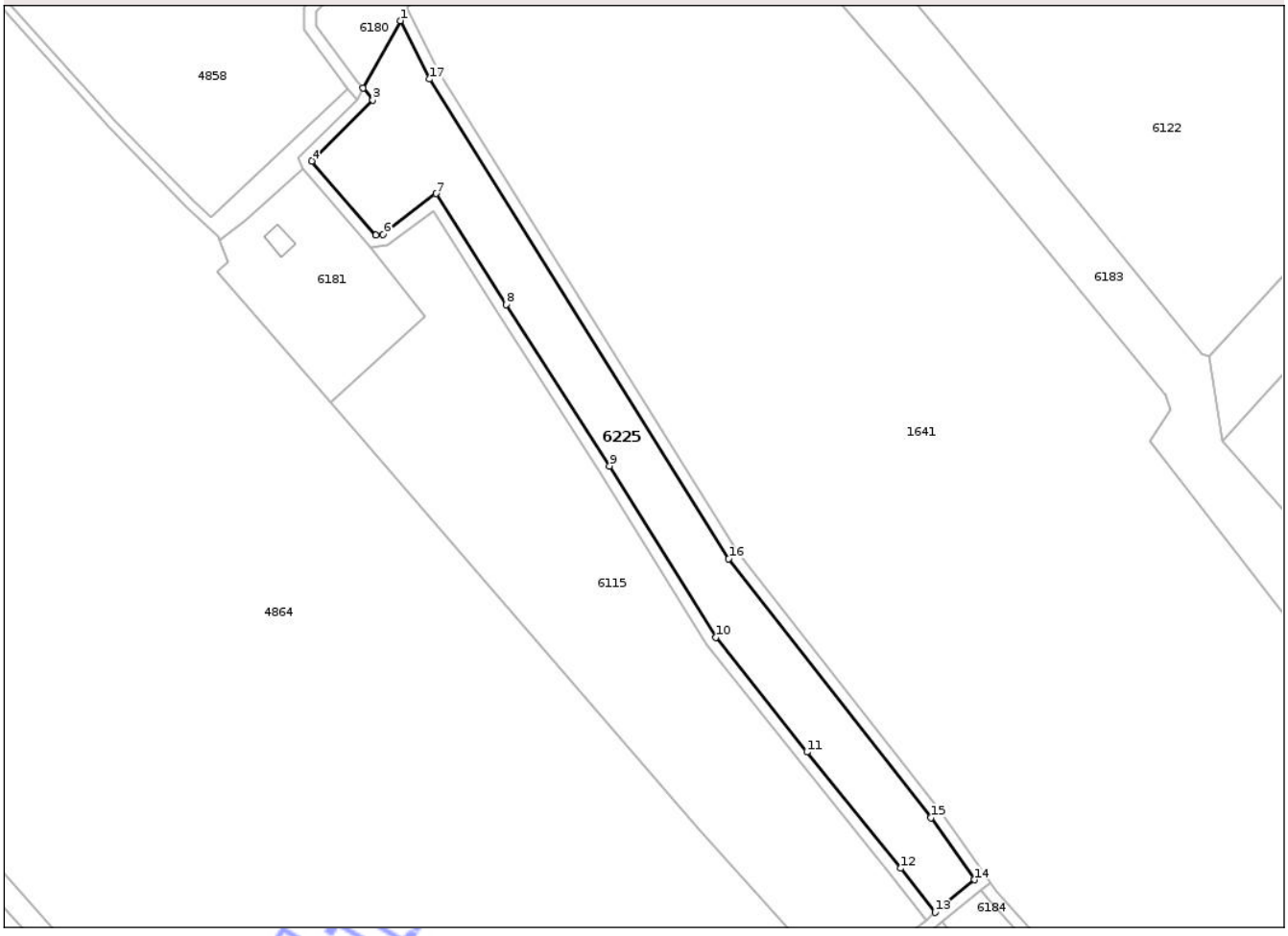
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	7.564	-	-	-	CANAL DE DESECARE CCP 2/SPD 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.620,89 315.154,093	2	744.608,113 315.130,999	26.393
2	744.608,113 315.130,999	3	744.611,446 315.126,998	5.207
3	744.611,446 315.126,998	4	744.590,574 315.106,124	29.519
4	744.590,574 315.106,124	5	744.612,455 315.080,741	33.512
5	744.612,455 315.080,741	6	744.615,019 315.081,07	2.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.615,019 315.081,07	7	744.633,095 315.094,972	22.804
7	744.633,095 315.094,972	8	744.657,103 315.057,061	44.873
8	744.657,103 315.057,061	9	744.692,572 315.001,826	65.643
9	744.692,572 315.001,826	10	744.728,967 314.943,236	68.974
10	744.728,967 314.943,236	11	744.760,103 314.903,99	50.097
11	744.760,103 314.903,99	12	744.792,194 314.864,246	51.082
12	744.792,194 314.864,246	13	744.803,951 314.849,154	19.131
13	744.803,951 314.849,154	14	744.817,428 314.860,323	17.504
14	744.817,428 314.860,323	15	744.802,575 314.881,508	25.873
15	744.802,575 314.881,508	16	744.733,299 314.970,032	112.408
16	744.733,299 314.970,032	17	744.630,866 315.134,123	193.438
17	744.630,866 315.134,123	1	744.620,89 315.154,093	22.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

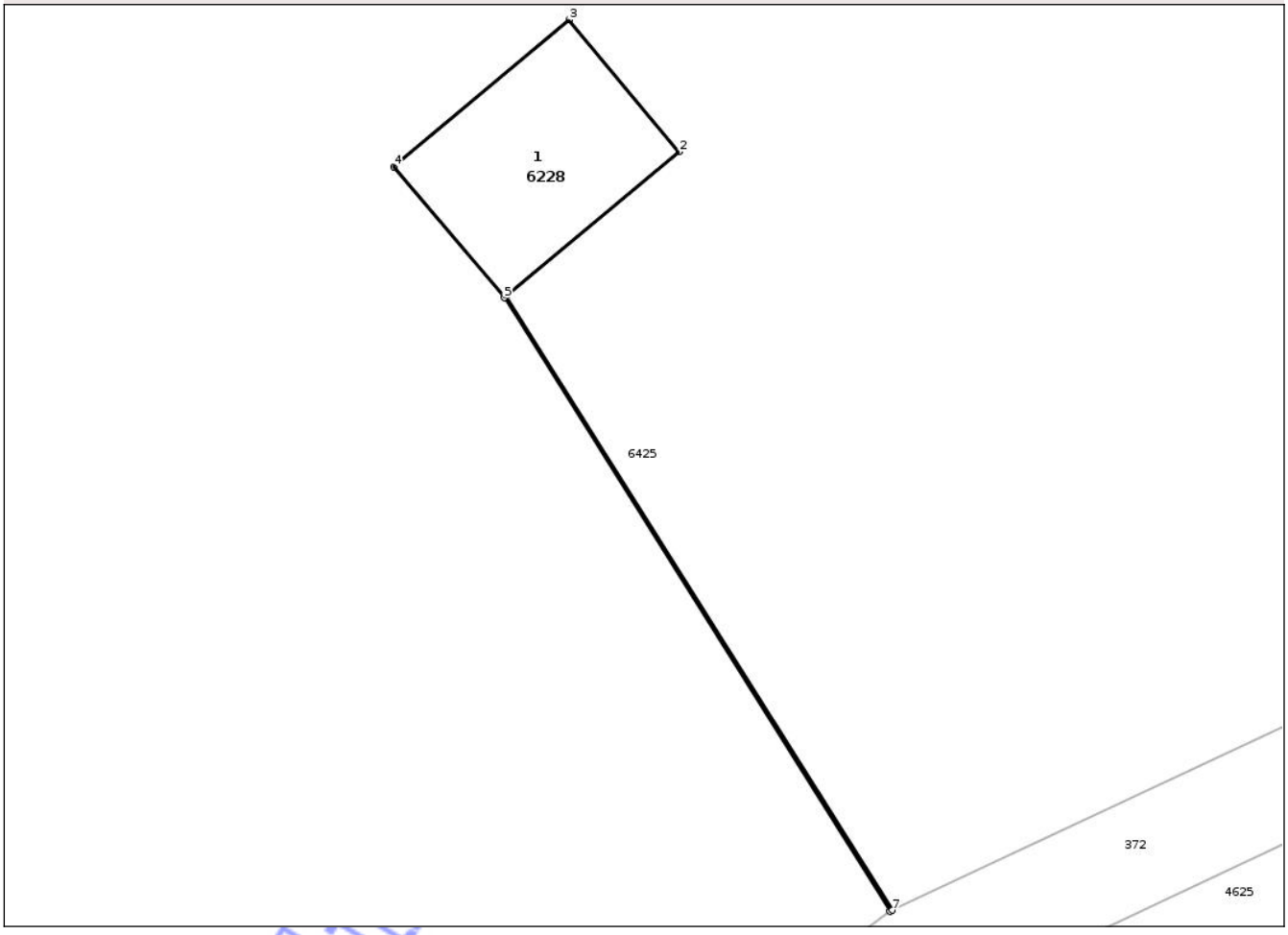
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	58	-	333/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.423,864 317.413,305	2	745.430,347 317.418,72	8.447
2	745.430,347 317.418,72	3	745.426,227 317.423,68	6.448
3	745.426,227 317.423,68	4	745.419,627 317.418,16	8.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.419,627 317.418,16	5	745.423,788 317.413,24	6.444
5	745.423,788 317.413,24	6	745.438,29 317.390,207	27.218
6	745.438,29 317.390,207	7	745.438,38 317.390,25	0.1
7	745.438,38 317.390,25	1	745.423,864 317.413,305	27.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

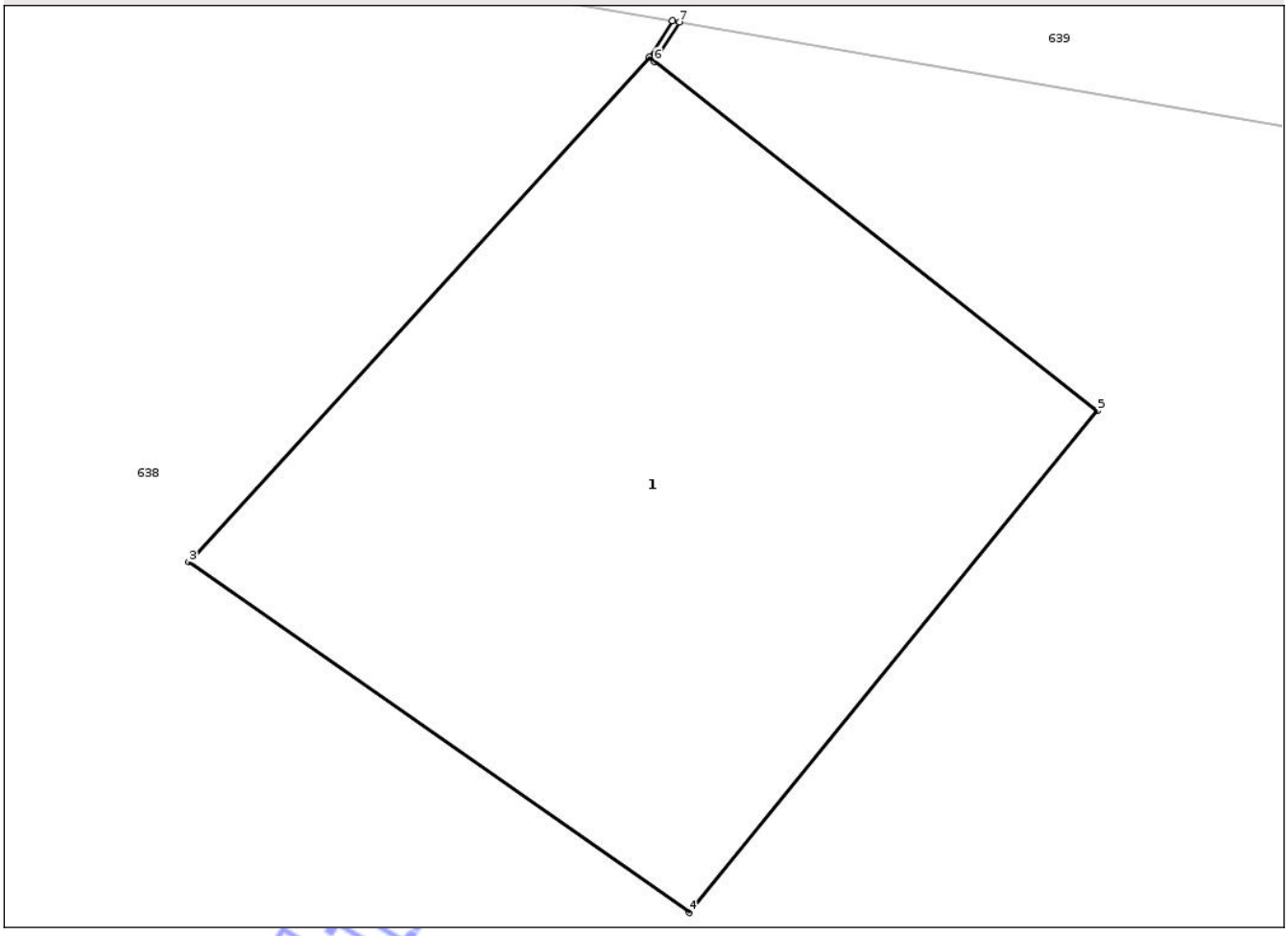
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	90	-	439/13/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:84 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.034,242 315.641,904	2	747.033,892 315.641,354	0.652
2	747.033,892 315.641,354	3	747.026,913 315.633,713	10.348
3	747.026,913 315.633,713	4	747.034,495 315.628,407	9.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.034,495 315.628,407	5	747.040,682 315.636,003	9.797
5	747.040,682 315.636,003	6	747.033,97 315.641,292	8.545
6	747.033,97 315.641,292	7	747.034,348 315.641,886	0.704
7	747.034,348 315.641,886	1	747.034,242 315.641,904	0.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

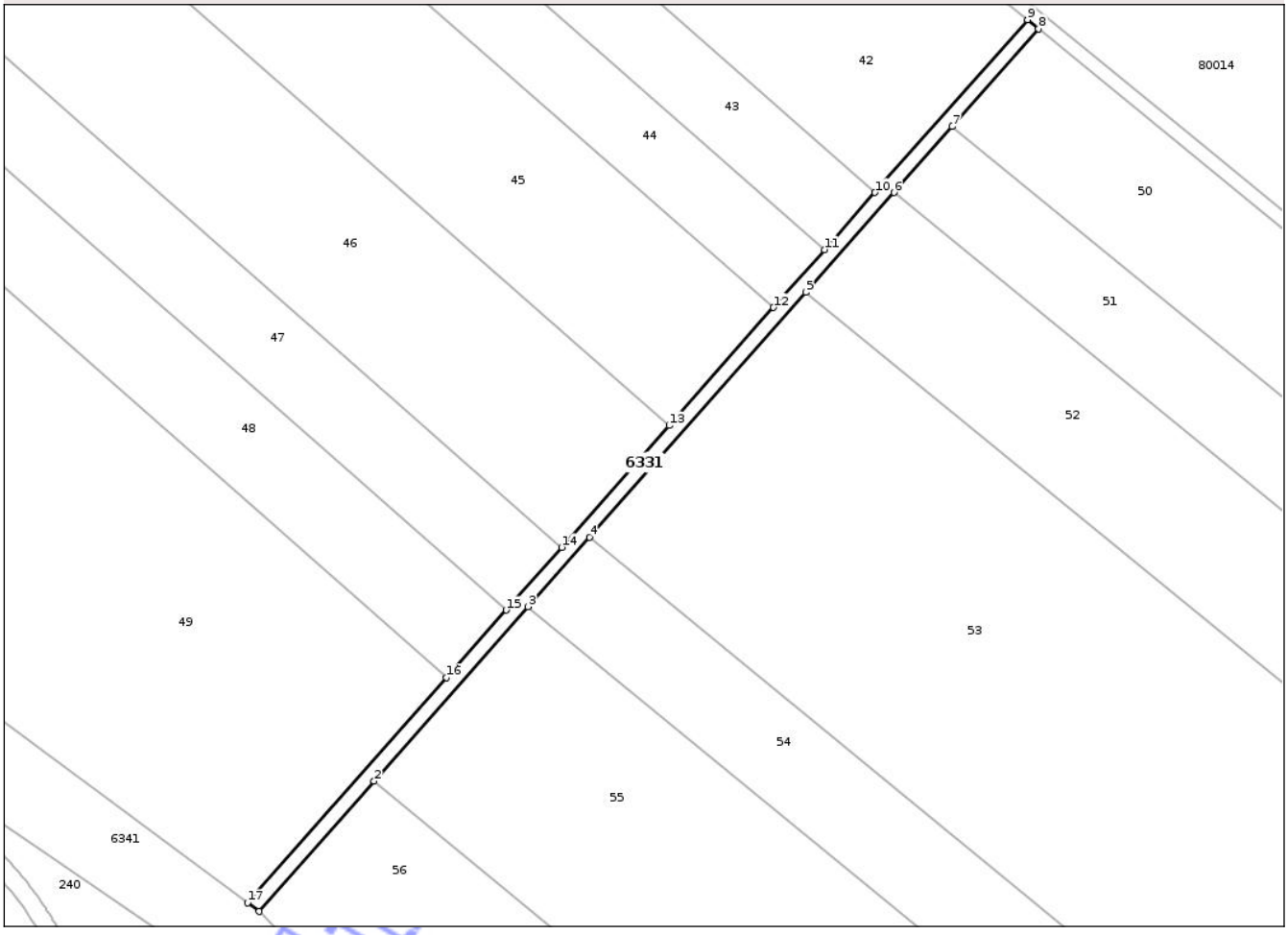
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.317	-	293/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.217,565 318.818,318	2	749.249,787 318.854,758	48.643
2	749.249,787 318.854,758	3	749.292,991 318.903,616	65.22
3	749.292,991 318.903,616	4	749.310,179 318.923,054	25.947
4	749.310,179 318.923,054	5	749.370,81 318.991,621	91.529
5	749.370,81 318.991,621	6	749.395,526 319.019,572	37.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.395,526 319.019,572	7	749.411,837 319.038,016	24.622
7	749.411,837 319.038,016	8	749.436,06 319.065,41	36.568
8	749.436,06 319.065,41	9	749.432,955 319.067,932	4.0
9	749.432,955 319.067,932	10	749.390,192 319.019,569	64.557
10	749.390,192 319.019,569	11	749.376,032 319.003,554	21.377
11	749.376,032 319.003,554	12	749.361,723 318.987,371	21.602
12	749.361,723 318.987,371	13	749.332,49 318.954,31	44.132
13	749.332,49 318.954,31	14	749.302,359 318.920,231	45.489
14	749.302,359 318.920,231	15	749.286,834 318.902,675	23.436
15	749.286,834 318.902,675	16	749.270,082 318.883,728	25.291
16	749.270,082 318.883,728	17	749.214,347 318.820,694	84.141
17	749.214,347 318.820,694	1	749.217,565 318.818,318	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.889	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

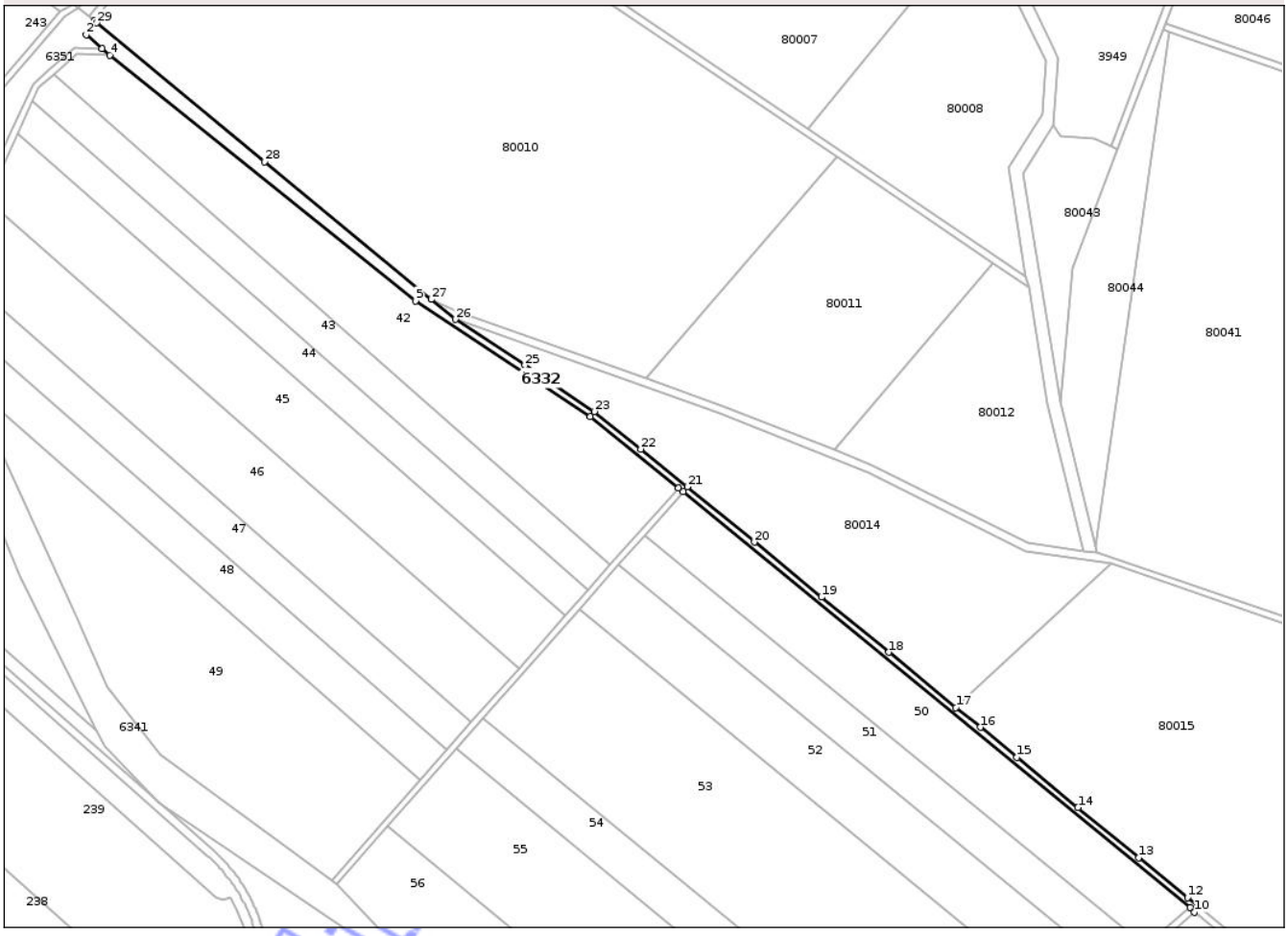
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.889	-	296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.064,861 319.361,966	2	749.059,808 319.353,154	10.158
3	749.069,744 319.344,549	4	749.074,584 319.340,357	6.403
5	749.267,373 319.185,673	6	749.377,624 319.112,728	132.198
7	749.432,955 319.067,932	8	749.436,06 319.065,41	4.0
9	749.755,55 318.803,63	10	749.758,326 318.800,678	4.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.059,808 319.353,154	3	749.069,744 319.344,549	13.144
4	749.074,584 319.340,357	5	749.267,373 319.185,673	247.173
6	749.377,624 319.112,728	7	749.432,955 319.067,932	71.191
8	749.436,06 319.065,41	9	749.755,55 318.803,63	413.041
10	749.758,326 318.800,678	11	749.761,76 318.803,71	4.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.761,76 318.803,71	12	749.754,028 318.810,046	9.996
13	749.723,325 318.835,205	14	749.684,89 318.866,7	49.691
15	749.646,45 318.898,195	16	749.623,321 318.917,145	29.901
17	749.608,01 318.929,69	18	749.565,655 318.964,395	54.757
19	749.523,3 318.999,1	20	749.480,945 319.033,81	54.761
21	749.438,59 319.068,52	22	749.409,29 319.092,24	37.698
23	749.379,99 319.115,96	24	749.346,306 319.138,245	40.389
25	749.336,17 319.144,95	26	749.292,35 319.173,94	52.542
27	749.277,194 319.186,467	28	749.172,16 319.273,28	136.267
29	749.066,522 319.360,593	1	749.064,861 319.361,966	2.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.754,028 318.810,046	13	749.723,325 318.835,205	39.694
14	749.684,89 318.866,7	15	749.646,45 318.898,195	49.695
16	749.623,321 318.917,145	17	749.608,01 318.929,69	19.794
18	749.565,655 318.964,395	19	749.523,3 318.999,1	54.757
20	749.480,945 319.033,81	21	749.438,59 319.068,52	54.761
22	749.409,29 319.092,24	23	749.379,99 319.115,96	37.698
24	749.346,306 319.138,245	25	749.336,17 319.144,95	12.153
26	749.292,35 319.173,94	27	749.277,194 319.186,467	19.663
28	749.172,16 319.273,28	29	749.066,522 319.360,593	137.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY De 471

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.242	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.242	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.242	-	471	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.862,831 317.658,405	2	748.861,988 317.783,911	125.509
4	748.861,799 317.812,077	5	748.862,029 317.833,596	21.52
7	748.858,372 317.841,109	8	748.858,03 317.833,71	7.407
10	748.857,799 317.812,085	11	748.857,988 317.783,986	28.1
13	748.858,831 317.658,383	14	748.859,464 317.521,311	137.073
16	748.855,758 317.416,07	17	748.854,342 317.400,77	15.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.861,988 317.783,911	3	748.861,988 317.784,011	0.1
5	748.862,029 317.833,596	6	748.862,846 317.840,901	7.351
8	748.858,03 317.833,71	9	748.857,843 317.816,247	17.464
11	748.857,988 317.783,986	12	748.857,988 317.783,886	0.1
14	748.859,464 317.521,311	15	748.861,102 317.473,803	47.536
17	748.854,342 317.400,77	18	748.854,323 317.396,77	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.861,988 317.784,011	4	748.861,799 317.812,077	28.067
6	748.862,846 317.840,901	7	748.858,372 317.841,109	4.479
9	748.857,843 317.816,247	10	748.857,799 317.812,085	4.162
12	748.857,988 317.783,886	13	748.858,831 317.658,383	125.506
15	748.861,102 317.473,803	16	748.855,758 317.416,07	57.98
18	748.854,323 317.396,77	19	748.853,083 317.356,775	40.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	748.853,083 317.356,775	20	748.850,21 317.300,381	56.467
22	748.829,806 317.266,61	23	748.782,349 317.218,55	67.542
25	748.738,356 317.168,513	26	748.728,308 317.155,193	16.685
28	748.688,73 317.113,15	29	748.670,479 317.091,231	28.523
31	748.621,234 317.020,227	32	748.616,245 317.012,732	9.004
34	748.592,095 316.975,965	35	748.563,381 316.936,484	48.818
37	748.559,285 316.930,317	38	748.547,815 316.910,677	22.744
40	748.541,895 316.887,781	41	748.543,654 316.891,541	4.151
43	748.562,739 316.928,3	44	748.564,217 316.930,832	2.932
46	748.595,387 316.973,691	47	748.616,644 317.006,113	38.769
49	748.624,564 317.018,011	50	748.655,984 317.065,221	56.71
52	748.691,686 317.110,449	53	748.712,72 317.131,439	29.715
55	748.731,41 317.152,663	56	748.741,519 317.166,064	16.786
58	748.785,275 317.215,82	59	748.832,652 317.263,799	67.428
61	748.854,165 317.299,401	62	748.857,08 317.356,611	57.284
64	748.858,341 317.400,576	65	748.859,741 317.415,701	15.19
67	748.863,437 317.521,391	1	748.862,831 317.658,405	137.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	748.850,21 317.300,381	21	748.838,7 317.275,617	27.308
23	748.782,349 317.218,55	24	748.739,551 317.170,017	64.708
26	748.728,308 317.155,193	27	748.709,803 317.134,179	28.0
29	748.670,479 317.091,231	30	748.652,716 317.067,53	29.619
32	748.616,245 317.012,732	33	748.613,307 317.008,317	5.303
35	748.563,381 316.936,484	36	748.560,864 316.933,022	4.28
38	748.547,815 316.910,677	39	748.538,62 316.890,077	22.559
41	748.543,654 316.891,541	42	748.551,379 316.908,848	18.953
44	748.564,217 316.930,832	45	748.566,616 316.934,132	4.08
47	748.616,644 317.006,113	48	748.619,575 317.010,516	5.289
50	748.655,984 317.065,221	51	748.673,618 317.088,75	29.404
53	748.712,72 317.131,439	54	748.724,886 317.145,136	18.32
56	748.741,519 317.166,064	57	748.742,619 317.167,448	1.768
59	748.832,652 317.263,799	60	748.842,034 317.273,301	13.353
62	748.857,08 317.356,611	63	748.858,323 317.396,699	40.107
65	748.859,741 317.415,701	66	748.865,108 317.473,688	58.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	748.838,7 317.275,617	22	748.829,806 317.266,61	12.658
24	748.739,551 317.170,017	25	748.738,356 317.168,513	1.921
27	748.709,803 317.134,179	28	748.688,73 317.113,15	29.771
30	748.652,716 317.067,53	31	748.621,234 317.020,227	56.822
33	748.613,307 317.008,317	34	748.592,095 316.975,965	38.686
36	748.560,864 316.933,022	37	748.559,285 316.930,317	3.132
39	748.538,62 316.890,077	40	748.541,895 316.887,781	4.0
42	748.551,379 316.908,848	43	748.562,739 316.928,3	22.526
45	748.566,616 316.934,132	46	748.595,387 316.973,691	48.915
48	748.619,575 317.010,516	49	748.624,564 317.018,011	9.004
51	748.673,618 317.088,75	52	748.691,686 317.110,449	28.236
54	748.724,886 317.145,136	55	748.731,41 317.152,663	9.961
57	748.742,619 317.167,448	58	748.785,275 317.215,82	64.493
60	748.842,034 317.273,301	61	748.854,165 317.299,401	28.781
63	748.858,323 317.396,699	64	748.858,341 317.400,576	3.877
66	748.865,108 317.473,688	67	748.863,437 317.521,391	47.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.246	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.246	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	15.246	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.323,795 315.892,85	2	746.332,579 315.889,053	9.57
4	746.369,387 315.802,811	5	746.398,687 315.750,959	59.558
7	746.434,771 315.703,447	8	746.463,717 315.683,5	35.153
10	746.485,306 315.624,746	11	746.508,812 315.583,024	47.888
13	746.506,052 315.562,737	14	746.511,702 315.533,031	30.239
2	746.332,579 315.889,053	3	746.350,108 315.840,513	51.608
5	746.398,687 315.750,959	6	746.415,352 315.727,764	28.561
8	746.463,717 315.683,5	9	746.484,429 315.652,153	37.572
11	746.508,812 315.583,024	12	746.511,526 315.578,205	5.531
14	746.511,702 315.533,031	15	746.531,301 315.509,853	30.354
3	746.350,108 315.840,513	4	746.369,387 315.802,811	42.345
6	746.415,352 315.727,764	7	746.434,771 315.703,447	31.119
9	746.484,429 315.652,153	10	746.485,306 315.624,746	27.421
12	746.511,526 315.578,205	13	746.506,052 315.562,737	16.408
15	746.531,301 315.509,853	16	746.547,454 315.482,381	31.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	746.547,454 315.482,381	17	746.553,926 315.466,68	16.983
19	746.565,207 315.438,799	20	746.592,153 315.365,707	77.901
22	746.615,799 315.274,382	23	746.627,557 315.211,964	63.516
25	746.637,051 315.150,838	26	746.640,654 315.131,58	19.592
28	746.650,556 315.073,034	29	746.651,064 315.067,69	5.368
31	746.649,439 315.036,448	32	746.657,342 315.016,689	21.281
34	746.683,375 314.950,841	35	746.706,059 314.911,064	45.791
37	746.774,423 314.808,423	38	746.781,843 314.795,778	14.661
40	746.786,955 314.785,224	41	746.790,002 314.783,477	3.512
43	746.805,736 314.772,694	44	746.806,971 314.771,723	1.571
46	746.821,045 314.760,66	47	746.829,495 314.753,988	10.767
49	746.839,327 314.746,65	50	746.847,45 314.740,935	9.932
52	746.865,255 314.731,429	53	746.884,499 314.723,763	20.715
55	746.895,3 314.719,88	56	746.895,817 314.725,13	5.275
58	746.880,88 314.730,352	59	746.879,465 314.731,181	1.64
61	746.800,289 314.789,088	62	746.747,251 314.866,771	94.062
64	746.710,287 314.924,019	65	746.710,178 314.924,188	0.201
67	746.696,432 314.947,319	68	746.690,292 314.964,637	18.374
70	746.672,474 315.025,885	71	746.668,49 315.046,951	21.439
73	746.664,42 315.068,464	74	746.663,296 315.074,699	6.336
76	746.656,122 315.114,446	77	746.649,247 315.152,532	38.702
79	746.641,335 315.197,477	80	746.639,913 315.205,554	8.201
82	746.634,088 315.238,635	83	746.633,567 315.241,481	2.893
85	746.629,711 315.262,548	86	746.626,044 315.282,58	20.365
88	746.623,117 315.298,568	89	746.620,883 315.310,771	12.406
91	746.619,323 315.316,24	92	746.614,643 315.332,657	17.071
94	746.605,479 315.364,805	95	746.603,182 315.370,554	6.191
97	746.575,684 315.439,365	98	746.575,414 315.440,152	0.832
100	746.570,456 315.454,596	101	746.566,302 315.466,697	12.794
103	746.558,345 315.489,876	104	746.557,1 315.493,503	3.835
106	746.554,099 315.502,246	107	746.552,33 315.507,398	5.447
109	746.550,266 315.512,105	110	746.547,059 315.518,485	7.141
112	746.533,002 315.546,451	113	746.527,306 315.557,784	12.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	746.553,926 315.466,68	18	746.559,524 315.453,096	14.692
20	746.592,153 315.365,707	21	746.603,608 315.333,649	34.043
23	746.627,557 315.211,964	24	746.631,197 315.188,533	23.712
26	746.640,654 315.131,58	27	746.644,046 315.113,447	18.448
29	746.651,064 315.067,69	30	746.653,452 315.042,563	25.24
32	746.657,342 315.016,689	33	746.667,814 314.981,791	36.435
35	746.706,059 314.911,064	36	746.733,413 314.869,819	49.491
38	746.781,843 314.795,778	39	746.785,465 314.787,998	8.582
41	746.790,002 314.783,477	42	746.797,454 314.779,204	8.59
44	746.806,971 314.771,723	45	746.814,858 314.765,524	10.032
47	746.829,495 314.753,988	48	746.831,667 314.752,039	2.918
50	746.847,45 314.740,935	51	746.855,355 314.735,373	9.666
53	746.884,499 314.723,763	54	746.886,793 314.722,938	2.438
56	746.895,817 314.725,13	57	746.895,184 314.727,475	2.429
59	746.879,465 314.731,181	60	746.848,954 314.749,814	35.751
62	746.747,251 314.866,771	63	746.742,899 314.873,511	8.023
65	746.710,178 314.924,188	66	746.697,879 314.943,236	22.674
68	746.690,292 314.964,637	69	746.676,93 315.002,32	39.982
71	746.668,49 315.046,951	72	746.667,044 315.054,594	7.779
74	746.663,296 315.074,699	75	746.659,507 315.095,691	21.331
77	746.649,247 315.152,532	78	746.644,239 315.180,984	28.889
80	746.639,913 315.205,554	81	746.637,194 315.220,998	15.682
83	746.633,567 315.241,481	84	746.632,392 315.247,9	6.526
86	746.626,044 315.282,58	87	746.623,479 315.296,59	14.243
89	746.620,883 315.310,771	90	746.620,235 315.313,042	2.362
92	746.614,643 315.332,657	93	746.609,43 315.350,943	19.015
95	746.603,182 315.370,554	96	746.597,516 315.384,733	15.269
98	746.575,414 315.440,152	99	746.571,182 315.452,481	13.035
101	746.566,302 315.466,697	102	746.562,377 315.478,131	12.089
104	746.557,1 315.493,503	105	746.556,089 315.496,448	3.114
107	746.552,33 315.507,398	108	746.551,681 315.509,289	1.999
110	746.547,059 315.518,485	111	746.541,975 315.528,6	11.321
113	746.527,306 315.557,784	114	746.521,915 315.568,51	12.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	746.559,524 315.453,096	19	746.565,207 315.438,799	15.385
21	746.603,608 315.333,649	22	746.615,799 315.274,382	60.508
24	746.631,197 315.188,533	25	746.637,051 315.150,838	38.147
27	746.644,046 315.113,447	28	746.650,556 315.073,034	40.934
30	746.653,452 315.042,563	31	746.649,439 315.036,448	7.314
33	746.667,814 314.981,791	34	746.683,375 314.950,841	34.642
36	746.733,413 314.869,819	37	746.774,423 314.808,423	73.833
39	746.785,465 314.787,998	40	746.786,955 314.785,224	3.149
42	746.797,454 314.779,204	43	746.805,736 314.772,694	10.534
45	746.814,858 314.765,524	46	746.821,045 314.760,66	7.87
48	746.831,667 314.752,039	49	746.839,327 314.746,65	9.366
51	746.855,355 314.735,373	52	746.865,255 314.731,429	10.657
54	746.886,793 314.722,938	55	746.895,3 314.719,88	9.04
57	746.895,184 314.727,475	58	746.880,88 314.730,352	14.59
60	746.848,954 314.749,814	61	746.800,289 314.789,088	62.536
63	746.742,899 314.873,511	64	746.710,287 314.924,019	60.122
66	746.697,879 314.943,236	67	746.696,432 314.947,319	4.332
69	746.676,93 315.002,32	70	746.672,474 315.025,885	23.983
72	746.667,044 315.054,594	73	746.664,42 315.068,464	14.116
75	746.659,507 315.095,691	76	746.656,122 315.114,446	19.058
78	746.644,239 315.180,984	79	746.641,335 315.197,477	16.747
81	746.637,194 315.220,998	82	746.634,088 315.238,635	17.908
84	746.632,392 315.247,9	85	746.629,711 315.262,548	14.891
87	746.623,479 315.296,59	88	746.623,117 315.298,568	2.011
90	746.620,235 315.313,042	91	746.619,323 315.316,24	3.325
93	746.609,43 315.350,943	94	746.605,479 315.364,805	14.414
96	746.597,516 315.384,733	97	746.575,684 315.439,365	58.833
99	746.571,182 315.452,481	100	746.570,456 315.454,596	2.236
102	746.562,377 315.478,131	103	746.558,345 315.489,876	12.418
105	746.556,089 315.496,448	106	746.554,099 315.502,246	6.13
108	746.551,681 315.509,289	109	746.550,266 315.512,105	3.152
111	746.541,975 315.528,6	112	746.533,002 315.546,451	19.979
114	746.521,915 315.568,51	115	746.521,21 315.569,912	1.569

Verificat de imobil.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	746.521,21 315.569,912	116	746.516,143 315.580,795	12.005
116	746.516,143 315.580,795	117	746.514,586 315.584,138	3.688
117	746.514,586 315.584,138	118	746.511,706 315.590,322	6.822
118	746.511,706 315.590,322	119	746.510,431 315.595,766	5.591
119	746.510,431 315.595,766	120	746.509,627 315.599,196	3.523
120	746.509,627 315.599,196	121	746.508,312 315.605,251	6.196
121	746.508,312 315.605,251	122	746.505,904 315.610,15	5.459
122	746.505,904 315.610,15	123	746.501,043 315.620,036	11.016
123	746.501,043 315.620,036	124	746.491,323 315.648,398	29.981
124	746.491,323 315.648,398	125	746.490,843 315.649,799	1.481
125	746.490,843 315.649,799	126	746.487,43 315.660,348	11.087
126	746.487,43 315.660,348	127	746.486,115 315.664,415	4.274
127	746.486,115 315.664,415	128	746.485,174 315.666,065	1.899
128	746.485,174 315.666,065	129	746.478,828 315.677,186	12.804
129	746.478,828 315.677,186	130	746.471,556 315.685,179	10.806
130	746.471,556 315.685,179	131	746.461,513 315.696,219	14.925
131	746.461,513 315.696,219	132	746.457,998 315.700,083	5.224
132	746.457,998 315.700,083	133	746.452,06 315.704,863	7.623
133	746.452,06 315.704,863	134	746.438,852 315.715,495	16.956
134	746.438,852 315.715,495	135	746.433,826 315.719,54	6.452
135	746.433,826 315.719,54	136	746.426,577 315.727,48	10.751
136	746.426,577 315.727,48	137	746.416,775 315.738,218	14.539
137	746.416,775 315.738,218	138	746.412,262 315.743,161	6.693
138	746.412,262 315.743,161	139	746.409,659 315.748,218	5.688
139	746.409,659 315.748,218	140	746.404,892 315.757,479	10.416
140	746.404,892 315.757,479	141	746.405,615 315.773,931	16.468
141	746.405,615 315.773,931	142	746.405,634 315.785,066	11.135
142	746.405,634 315.785,066	143	746.402,473 315.787,075	3.745
143	746.402,473 315.787,075	144	746.387,51 315.794,893	16.882
144	746.387,51 315.794,893	145	746.384,634 315.798,653	4.734
145	746.384,634 315.798,653	146	746.375,915 315.810,101	14.39
146	746.375,915 315.810,101	147	746.368,042 315.820,561	13.092
147	746.368,042 315.820,561	148	746.365,105 315.825,894	6.088
148	746.365,105 315.825,894	149	746.360,363 315.834,539	9.86
149	746.360,363 315.834,539	150	746.355,177 315.847,402	13.869
150	746.355,177 315.847,402	151	746.354,012 315.850,289	3.113
151	746.354,012 315.850,289	152	746.348,95 315.862,843	13.536
152	746.348,95 315.862,843	153	746.344,371 315.879,69	17.458
153	746.344,371 315.879,69	154	746.337,357 315.894,072	16.001
154	746.337,357 315.894,072	155	746.323,588 315.899,125	14.667
155	746.323,588 315.899,125	1	746.323,795 315.892,85	6.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 1G, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102002	Din acte: 4.221 Masurata: 66	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30018 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. 1434, din 12/09/2016 emis de BNP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102002 a imobilului cu numarul cadastral 102002/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101897 inscris in cartea funciara 101897;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101897/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4702 din 19/02/2016; pozitie transcrisa din CF 101415/Saligny, incheierea nr. 2287din 31-01-2014; pozitie transcrisa din CF 101423/Saligny, incheierea nr. 2287din 31-01-2014;Act notarial nr. 245, din 16.02.2016, emis de PUIA IONUT ALIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără încrucișul civil

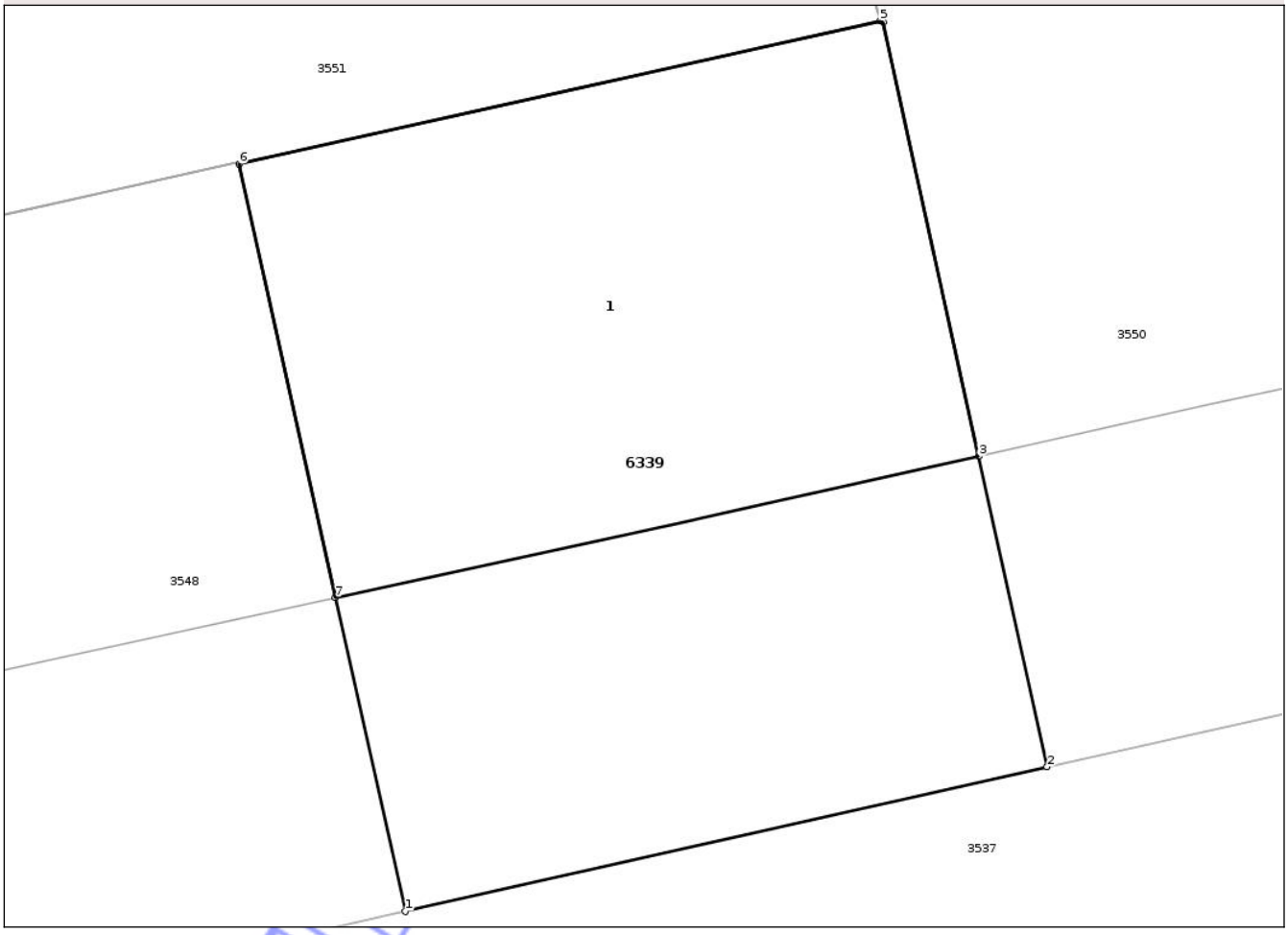
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102002	Din acte: 4.221 Masurata: 66	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	-	A737/1, LOT 5 SI LOT 13 /5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102002-C1	constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.663,695 313.386,199	2	748.671,015 313.387,848	7.503
2	748.671,015 313.387,848	3	748.670,234 313.391,39	3.627
3	748.670,234 313.391,39	4	748.669,144 313.396,341	5.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.669,144 313.396,341	5	748.669,11 313.396,354	0.036
5	748.669,11 313.396,354	6	748.661,801 313.394,719	7.49
6	748.661,801 313.394,719	7	748.662,899 313.389,779	5.061
7	748.662,899 313.389,779	1	748.663,695 313.386,199	3.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.269 Masurata: 2.413	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

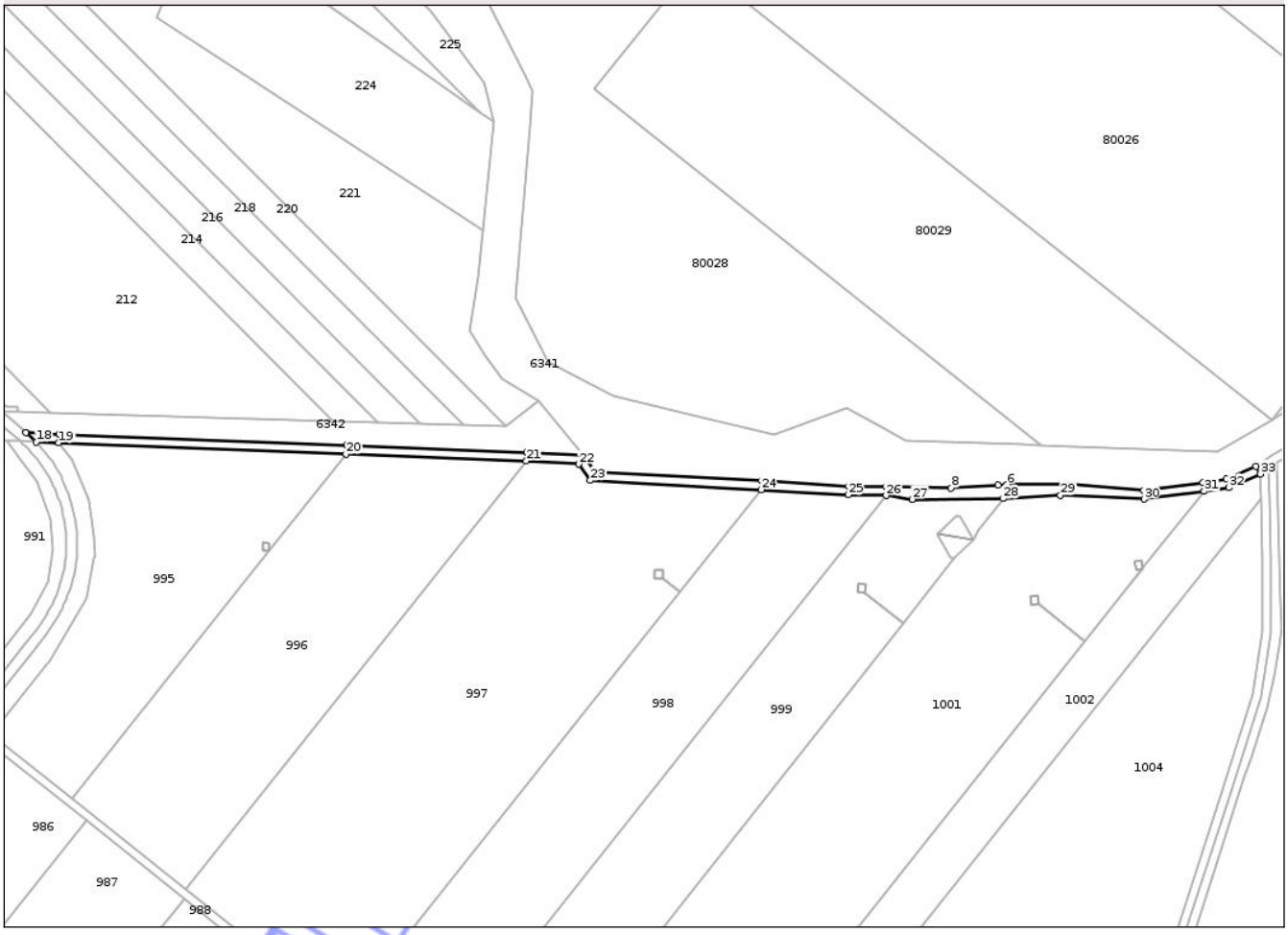
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.269 Masurata: 2.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.413	-	282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.040,295 318.032,713	2	750.026,871 318.026,735	14.695
3	750.016,036 318.025,197	4	749.989,014 318.021,659	27.253
5	749.955,297 318.024,409	6	749.926,576 318.024,292	28.721
7	749.922,409 318.024,18	8	749.900,889 318.022,788	21.565
9	749.871,229 318.023,279	10	749.854,056 318.023,659	17.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.026,871 318.026,735	3	750.016,036 318.025,197	10.944
4	749.989,014 318.021,659	5	749.955,297 318.024,409	33.829
6	749.926,576 318.024,292	7	749.922,409 318.024,18	4.169
8	749.900,889 318.022,788	9	749.871,229 318.023,279	29.664
10	749.854,056 318.023,659	11	749.814,235 318.026,002	39.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.814,235 318.026,002	12	749.737,977 318.030,113	76.369
13	749.732,812 318.037,558	14	749.706,737 318.039,102	26.121
15	749.624,289 318.042,274	16	749.492,83 318.047,436	131.56
17	749.477,685 318.048,031	18	749.482,416 318.043,842	6.319
19	749.492,673 318.043,439	20	749.624,134 318.038,277	131.562
21	749.706,542 318.035,107	22	749.730,634 318.033,68	24.134
23	749.735,806 318.026,224	24	749.814,01 318.022,008	78.318
25	749.853,894 318.019,662	26	749.871,152 318.019,28	17.262
27	749.883,185 318.017,557	28	749.924,714 318.017,872	41.53
29	749.950,883 318.019,401	30	749.989,112 318.017,638	38.27
31	750.016,577 318.021,234	32	750.027,987 318.022,853	11.524
33	750.042,24 318.029,2	1	750.040,295 318.032,713	4.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.737,977 318.030,113	13	749.732,812 318.037,558	9.061
14	749.706,737 318.039,102	15	749.624,289 318.042,274	82.509
16	749.492,83 318.047,436	17	749.477,685 318.048,031	15.157
18	749.482,416 318.043,842	19	749.492,673 318.043,439	10.265
20	749.624,134 318.038,277	21	749.706,542 318.035,107	82.469
22	749.730,634 318.033,68	23	749.735,806 318.026,224	9.074
24	749.814,01 318.022,008	25	749.853,894 318.019,662	39.953
26	749.871,152 318.019,28	27	749.883,185 318.017,557	12.156
28	749.924,714 318.017,872	29	749.950,883 318.019,401	26.214
30	749.989,112 318.017,638	31	750.016,577 318.021,234	27.699
32	750.027,987 318.022,853	33	750.042,24 318.029,2	15.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 57.710 Masurata: 57.708	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 57.710 Masurata: 57.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	57.708	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD I-21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.958,663 319.185,572	2	748.957,234 319.162,17	23.446
4	749.017,972 319.011,784	5	749.066,319 318.915,206	108.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.957,234 319.162,17	3	749.003,788 319.046,904	124.312
5	749.066,319 318.915,206	6	749.071,224 318.905,408	10.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.003,788 319.046,904	4	749.017,972 319.011,784	37.876
6	749.071,224 318.905,408	7	749.105,953 318.869,797	49.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	749.105,953 318.869,797	8	749.227,245 318.787,188	146.751
10	749.227,628 318.775,661	11	749.231,192 318.762,847	13.3
13	749.351,626 318.638,631	14	749.492,848 318.400,319	277.013
16	749.662,755 318.240,562	17	749.687,02 318.208,05	40.569
19	749.686,698 318.140,832	20	749.684,508 318.118,847	22.094
22	749.687,688 318.083,301	23	749.695,52 318.072,506	13.337
25	749.732,812 318.037,558	26	749.737,977 318.030,113	9.061
28	749.854,056 318.023,659	29	749.871,229 318.023,279	17.177
31	749.922,409 318.024,18	32	749.926,576 318.024,292	4.169
34	749.989,014 318.021,659	35	750.016,036 318.025,197	27.253
37	750.040,295 318.032,713	38	750.047,574 318.037,611	8.773
40	750.182,121 318.116,392	41	750.239,828 318.153,695	68.714
43	750.272,587 318.168,306	44	750.290,319 318.172,04	18.121
46	750.308,026 318.173,819	47	750.361,324 318.173,116	53.303
49	750.464,651 318.170,942	50	750.489,058 318.170,361	24.414
52	750.535,815 318.161,461	53	750.553,151 318.152,735	19.408
55	750.609,482 318.107,299	56	750.620,714 318.098,239	14.431
58	750.645,26 318.078,367	59	750.659,007 318.067,211	17.704
61	750.670,705 318.058,017	62	750.683,246 318.048,416	15.794
64	750.708,197 318.039,902	65	750.735,556 318.038,683	27.386
67	750.819,416 318.037,054	68	750.915,339 318.034,144	95.967
70	750.953,201 318.013,084	71	750.980,251 317.987,737	37.07
73	750.988,468 317.989,073	74	750.989,474 317.991,404	2.539
76	750.986,579 318.008,219	77	750.947,35 318.045,4	54.049
79	750.867,19 318.057,85	80	750.806,255 318.056,86	60.943
82	750.702,468 318.064,438	83	750.677,136 318.077,869	28.672
85	750.660,461 318.089,519	86	750.632,166 318.112,659	36.552
88	750.520,91 318.186,23	89	750.487,495 318.187,2	33.429
91	750.371,135 318.190,58	92	750.288,188 318.192,985	82.982
94	750.261,437 318.184,916	95	750.256,81 318.183,52	4.833
97	750.057,27 318.059,96	98	750.047,55 318.053,87	11.47
100	750.004,161 318.039,956	101	749.941,805 318.042,21	62.397
103	749.880,38 318.044,43	104	749.853,31 318.059,46	30.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	749.227,245 318.787,188	9	749.227,439 318.781,358	5.833
11	749.231,192 318.762,847	12	749.292,611 318.699,499	88.234
14	749.492,848 318.400,319	15	749.600,118 318.306,22	142.694
17	749.687,02 318.208,05	18	749.691,768 318.190,132	18.536
20	749.684,508 318.118,847	21	749.680,73 318.094,563	24.576
23	749.695,52 318.072,506	24	749.712,03 318.062,77	19.167
26	749.737,977 318.030,113	27	749.814,235 318.026,002	76.369
29	749.871,229 318.023,279	30	749.900,889 318.022,788	29.664
32	749.926,576 318.024,292	33	749.955,297 318.024,409	28.721
35	750.016,036 318.025,197	36	750.026,871 318.026,735	10.944
38	750.047,574 318.037,611	39	750.119,822 318.079,914	83.722
41	750.239,828 318.153,695	42	750.256,072 318.162,627	18.538
44	750.290,319 318.172,04	45	750.290,637 318.172,105	0.325
47	750.361,324 318.173,116	48	750.388,169 318.172,761	26.847
50	750.489,058 318.170,361	51	750.534,941 318.161,628	46.707
53	750.553,151 318.152,735	54	750.573,12 318.136,627	25.656
56	750.620,714 318.098,239	57	750.626,632 318.093,466	7.603
59	750.659,007 318.067,211	60	750.667,487 318.061,623	10.156
62	750.683,246 318.048,416	63	750.694,886 318.042,838	12.908
65	750.735,556 318.038,683	66	750.747,197 318.038,165	11.653
68	750.915,339 318.034,144	69	750.932,62 318.025,762	19.207
71	750.980,251 317.987,737	72	750.984,342 317.986,399	4.304
74	750.989,474 317.991,404	75	750.988,028 317.998,267	7.014
77	750.947,35 318.045,4	78	750.922,8 318.053,85	25.964
80	750.806,255 318.056,86	81	750.745,32 318.055,87	60.943
83	750.677,136 318.077,869	84	750.670,23 318.081,53	7.816
86	750.632,166 318.112,659	87	750.559,09 318.172,42	94.401
89	750.487,495 318.187,2	90	750.454,08 318.188,17	33.429
92	750.288,188 318.192,985	93	750.283,548 318.191,589	4.845
95	750.256,81 318.183,52	96	750.133,739 318.107,312	144.755
98	750.047,55 318.053,87	99	750.022,6 318.039,29	28.898
101	749.941,805 318.042,21	102	749.934,484 318.042,475	7.326
104	749.853,31 318.059,46	105	749.819,73 318.047,4	35.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	749.227,439 318.781,358	10	749.227,628 318.775,661	5.7
12	749.292,611 318.699,499	13	749.351,626 318.638,631	84.78
15	749.600,118 318.306,22	16	749.662,755 318.240,562	90.743
18	749.691,768 318.190,132	19	749.686,698 318.140,832	49.56
21	749.680,73 318.094,563	22	749.687,688 318.083,301	13.238
24	749.712,03 318.062,77	25	749.732,812 318.037,558	32.673
27	749.814,235 318.026,002	28	749.854,056 318.023,659	39.89
30	749.900,889 318.022,788	31	749.922,409 318.024,18	21.565
33	749.955,297 318.024,409	34	749.989,014 318.021,659	33.829
36	750.026,871 318.026,735	37	750.040,295 318.032,713	14.695
39	750.119,822 318.079,914	40	750.182,121 318.116,392	72.193
42	750.256,072 318.162,627	43	750.272,587 318.168,306	17.464
45	750.290,637 318.172,105	46	750.308,026 318.173,819	17.473
48	750.388,169 318.172,761	49	750.464,651 318.170,942	76.504
51	750.534,941 318.161,628	52	750.535,815 318.161,461	0.89
54	750.573,12 318.136,627	55	750.609,482 318.107,299	46.715
57	750.626,632 318.093,466	58	750.645,26 318.078,367	23.979
60	750.667,487 318.061,623	61	750.670,705 318.058,017	4.833
63	750.694,886 318.042,838	64	750.708,197 318.039,902	13.631
66	750.747,197 318.038,165	67	750.819,416 318.037,054	72.228
69	750.932,62 318.025,762	70	750.953,201 318.013,084	24.172
72	750.984,342 317.986,399	73	750.988,468 317.989,073	4.917
75	750.988,028 317.998,267	76	750.986,579 318.008,219	10.057
78	750.922,8 318.053,85	79	750.867,19 318.057,85	55.754
81	750.745,32 318.055,87	82	750.702,468 318.064,438	43.7
84	750.670,23 318.081,53	85	750.660,461 318.089,519	12.62
87	750.559,09 318.172,42	88	750.520,91 318.186,23	40.601
90	750.454,08 318.188,17	91	750.371,135 318.190,58	82.98
93	750.283,548 318.191,589	94	750.261,437 318.184,916	23.096
96	750.133,739 318.107,312	97	750.057,27 318.059,96	89.943
99	750.022,6 318.039,29	100	750.004,161 318.039,956	18.451
102	749.934,484 318.042,475	103	749.880,38 318.044,43	54.139
105	749.819,73 318.047,4	106	749.787,47 318.054,98	33.139

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu acordul OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	749.787,47 318.054,98	107	749.746,32 318.064,65	42.271
107	749.746,32 318.064,65	108	749.716,39 318.080,09	33.678
108	749.716,39 318.080,09	109	749.701,39 318.109,5	33.014
109	749.701,39 318.109,5	110	749.708,056 318.188,053	78.835
110	749.708,056 318.188,053	111	749.709,44 318.204,37	16.376
111	749.709,44 318.204,37	112	749.705,933 318.211,349	7.811
112	749.705,933 318.211,349	113	749.689,571 318.243,906	36.437
113	749.689,571 318.243,906	114	749.686,69 318.249,64	6.417
114	749.686,69 318.249,64	115	749.677,58 318.258,43	12.659
115	749.677,58 318.258,43	116	749.656,125 318.279,13	29.813
116	749.656,125 318.279,13	117	749.625,651 318.308,623	42.409
117	749.625,651 318.308,623	118	749.611,056 318.322,748	20.311
118	749.611,056 318.322,748	119	749.609,21 318.324,535	2.569
119	749.609,21 318.324,535	120	749.592,86 318.340,45	22.817
120	749.592,86 318.340,45	121	749.512,042 318.407,132	104.776
121	749.512,042 318.407,132	122	749.509,16 318.409,51	3.736
122	749.509,16 318.409,51	123	749.507,799 318.412,049	2.881
123	749.507,799 318.412,049	124	749.477,025 318.469,475	65.152
124	749.477,025 318.469,475	125	749.444,89 318.529,44	68.033
125	749.444,89 318.529,44	126	749.444,215 318.534,149	4.757
126	749.444,215 318.534,149	127	749.384,107 318.636,58	118.765
127	749.384,107 318.636,58	128	749.333,697 318.698,129	79.558
128	749.333,697 318.698,129	129	749.217,565 318.818,318	167.129
129	749.217,565 318.818,318	130	749.214,347 318.820,694	4.0
130	749.214,347 318.820,694	131	749.106,497 318.900,32	134.059
131	749.106,497 318.900,32	132	749.073,297 318.942,497	53.676
132	749.073,297 318.942,497	133	749.053,818 318.986,073	47.732
133	749.053,818 318.986,073	134	748.986,051 319.133,676	162.416
134	748.986,051 319.133,676	135	748.977,191 319.175,161	42.421
135	748.977,191 319.175,161	136	748.976,272 319.179,464	4.4
136	748.976,272 319.179,464	137	748.970,886 319.192,267	13.89
137	748.970,886 319.192,267	1	748.958,663 319.185,572	13.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.856	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

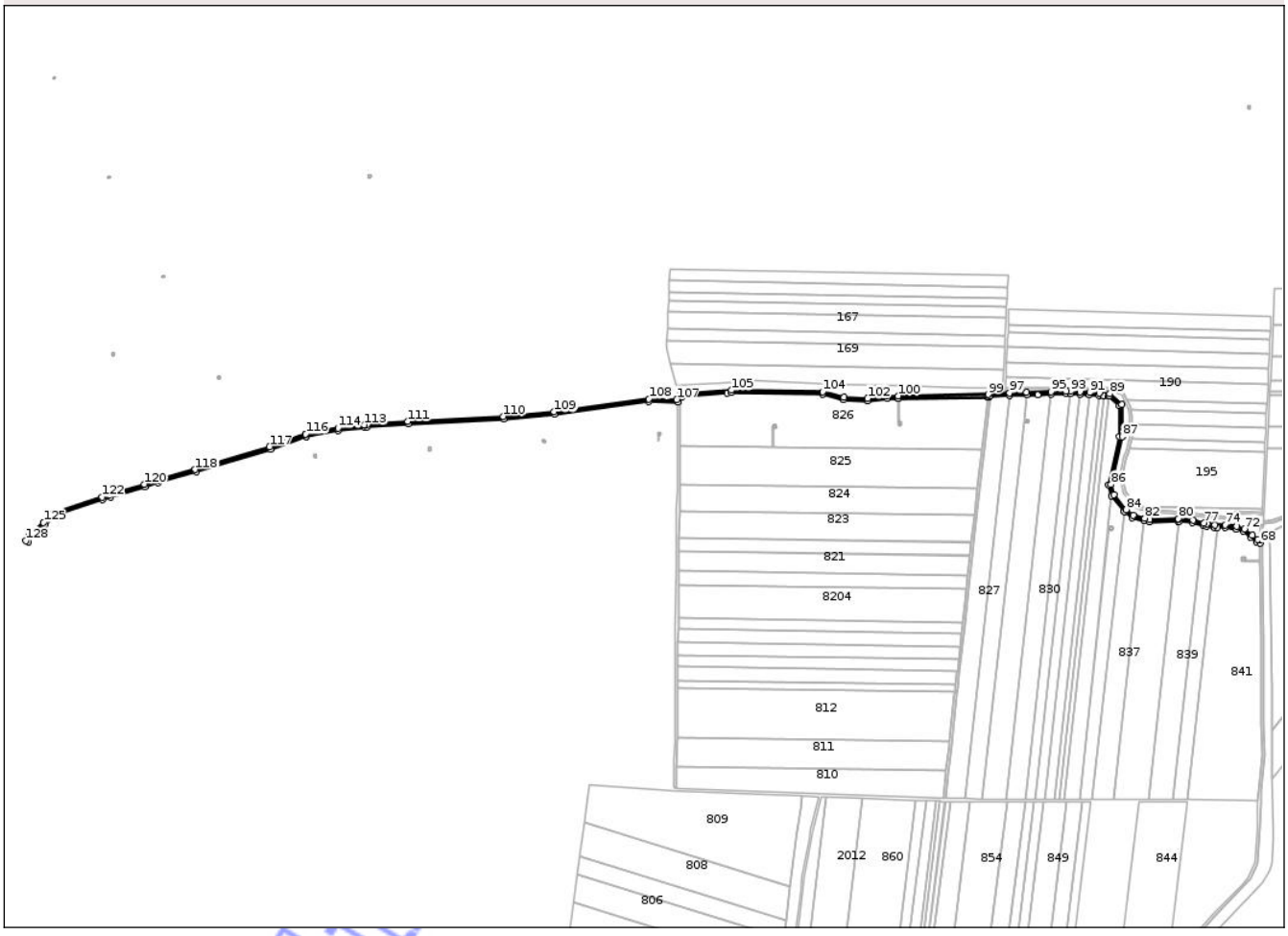
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.856	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.856	-	458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.885,022 317.813,701	2	746.890,535 317.822,124	10.067
4	746.912,273 317.841,803	5	746.925,059 317.853,378	17.247
7	747.004,659 317.881,502	8	747.016,952 317.885,261	12.855
10	747.093,318 317.908,244	11	747.153,934 317.925,723	63.086
13	747.330,481 317.982,217	14	747.330,491 317.982,219	0.01
16	747.423,874 317.996,894	17	747.427,951 317.997,333	4.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.890,535 317.822,124	3	746.896,547 317.827,567	8.11
5	746.925,059 317.853,378	6	746.929,289 317.856,252	5.114
8	747.016,952 317.885,261	9	747.072,212 317.902,158	57.786
11	747.153,934 317.925,723	12	747.272,763 317.962,064	124.262
14	747.330,491 317.982,219	15	747.381,768 317.991,484	52.107
17	747.427,951 317.997,333	18	747.493,451 318.002,258	65.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.896,547 317.827,567	4	746.912,273 317.841,803	21.213
6	746.929,289 317.856,252	7	747.004,659 317.881,502	79.487
9	747.072,212 317.902,158	10	747.093,318 317.908,244	21.966
12	747.272,763 317.962,064	13	747.330,481 317.982,217	61.135
15	747.381,768 317.991,484	16	747.423,874 317.996,894	42.452
18	747.493,451 318.002,258	19	747.646,303 318.010,247	153.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	747.646,303 318.010,247	20	747.727,73 318.017,738	81.771
22	747.925,563 318.037,285	23	747.932,25 318.045,89	10.898
25	748.011,094 318.052,284	26	748.157,152 318.049,561	146.083
28	748.229,39 318.039,02	29	748.260,65 318.043,01	31.514
31	748.278,571 318.043,28	32	748.421,471 318.045,429	142.916
34	748.425,657 318.046,871	35	748.456,809 318.047,874	31.168
37	748.501,355 318.048,593	38	748.522,868 318.050,0	21.559
40	748.553,787 318.050,438	41	748.569,131 318.049,545	15.37
43	748.599,876 318.047,756	44	748.607,575 318.047,308	7.712
46	748.615,656 318.046,838	47	748.632,703 318.031,524	22.915
49	748.615,159 317.905,102	50	748.619,794 317.887,64	18.067
52	748.640,582 317.862,451	53	748.652,697 317.852,511	15.671
55	748.680,315 317.845,732	56	748.726,574 317.846,914	46.274
58	748.749,768 317.844,453	59	748.766,924 317.839,826	17.769
61	748.785,112 317.836,408	62	748.789,479 317.836,547	4.369
64	748.819,407 317.834,483	65	748.830,54 317.830,851	11.71
67	748.851,683 317.813,917	68	748.857,799 317.812,085	6.384
70	748.853,592 317.817,521	71	748.845,254 317.824,308	10.751
73	748.820,306 317.838,397	74	748.801,769 317.840,941	18.711
76	748.772,651 317.842,424	77	748.767,966 317.843,688	4.853
79	748.728,576 317.850,724	80	748.726,735 317.850,919	1.851
82	748.673,001 317.851,646	83	748.654,532 317.856,179	19.017
85	748.623,436 317.889,512	86	748.619,279 317.905,173	16.203
88	748.636,697 318.033,313	89	748.617,287 318.050,75	26.092
91	748.584,726 318.052,644	92	748.569,363 318.053,538	15.389
94	748.547,676 318.054,801	95	748.522,739 318.053,998	24.95
97	748.456,68 318.051,872	98	748.424,388 318.050,832	32.309
100	748.278,401 318.047,277	101	748.260,366 318.047,006	18.037
103	748.191,375 318.044,622	104	748.157,226 318.053,56	35.299
106	747.930,172 318.049,735	107	747.923,627 318.041,313	10.666
109	747.727,282 318.021,714	110	747.646,015 318.014,237	81.61
112	747.427,587 318.001,317	113	747.423,405 318.000,867	4.206
115	747.329,743 317.986,149	116	747.329,424 317.986,085	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	747.727,73 318.017,738	21	747.879,209 318.037,948	152.821
23	747.932,25 318.045,89	24	748.004,454 318.051,745	72.441
26	748.157,152 318.049,561	27	748.190,771 318.040,644	34.781
29	748.260,65 318.043,01	30	748.278,471 318.043,278	17.823
32	748.421,471 318.045,429	33	748.423,54 318.045,46	2.069
35	748.456,809 318.047,874	36	748.484,02 318.048,75	27.225
38	748.522,868 318.050,0	39	748.547,624 318.050,797	24.769
41	748.569,131 318.049,545	42	748.584,494 318.048,651	15.389
44	748.607,575 318.047,308	45	748.615,279 318.046,86	7.717
47	748.632,703 318.031,524	48	748.632,861 317.982,438	49.086
50	748.619,794 317.887,64	51	748.640,457 317.862,602	32.463
53	748.652,697 317.852,511	54	748.672,048 317.847,761	19.925
56	748.726,574 317.846,914	57	748.728,154 317.846,746	1.589
59	748.766,924 317.839,826	60	748.771,816 317.838,506	5.067
62	748.789,479 317.836,547	63	748.801,559 317.836,932	12.086
65	748.830,54 317.830,851	66	748.842,75 317.821,188	15.571
68	748.857,799 317.812,085	69	748.857,843 317.816,247	4.162
71	748.845,254 317.824,308	72	748.832,461 317.834,432	16.314
74	748.801,769 317.840,941	75	748.785,362 317.840,418	16.415
77	748.767,966 317.843,688	78	748.750,504 317.848,397	18.086
80	748.726,735 317.850,919	81	748.680,748 317.849,744	46.002
83	748.654,532 317.856,179	84	748.643,42 317.865,297	14.374
86	748.619,279 317.905,173	87	748.636,862 317.981,992	78.806
89	748.617,287 318.050,75	90	748.600,108 318.051,749	17.208
92	748.569,363 318.053,538	93	748.554,02 318.054,431	15.369
95	748.522,739 318.053,998	96	748.483,891 318.052,748	38.868
98	748.424,388 318.050,832	99	748.422,302 318.049,442	2.507
101	748.260,366 318.047,006	102	748.229,22 318.043,031	31.399
104	748.157,226 318.053,56	105	748.011,169 318.056,283	146.082
107	747.923,627 318.041,313	108	747.878,972 318.041,952	44.66
110	747.646,015 318.014,237	111	747.493,197 318.006,25	153.027
113	747.423,405 318.000,867	114	747.381,157 317.995,438	42.595
116	747.329,424 317.986,085	117	747.271,518 317.965,866	61.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	747.879,209 318.037,948	22	747.925,563 318.037,285	46.359
24	748.004,454 318.051,745	25	748.011,094 318.052,284	6.662
27	748.190,771 318.040,644	28	748.229,39 318.039,02	38.653
30	748.278,471 318.043,278	31	748.278,571 318.043,28	0.1
33	748.423,54 318.045,46	34	748.425,657 318.046,871	2.544
36	748.484,02 318.048,75	37	748.501,355 318.048,593	17.336
39	748.547,624 318.050,797	40	748.553,787 318.050,438	6.173
42	748.584,494 318.048,651	43	748.599,876 318.047,756	15.408
45	748.615,279 318.046,86	46	748.615,656 318.046,838	0.378
48	748.632,861 317.982,438	49	748.615,159 317.905,102	79.336
51	748.640,457 317.862,602	52	748.640,582 317.862,451	0.196
54	748.672,048 317.847,761	55	748.680,315 317.845,732	8.512
57	748.728,154 317.846,746	58	748.749,768 317.844,453	21.735
60	748.771,816 317.838,506	61	748.785,112 317.836,408	13.461
63	748.801,559 317.836,932	64	748.819,407 317.834,483	18.015
66	748.842,75 317.821,188	67	748.851,683 317.813,917	11.518
69	748.857,843 317.816,247	70	748.853,592 317.817,521	4.438
72	748.832,461 317.834,432	73	748.820,306 317.838,397	12.785
75	748.785,362 317.840,418	76	748.772,651 317.842,424	12.868
78	748.750,504 317.848,397	79	748.728,576 317.850,724	22.051
81	748.680,748 317.849,744	82	748.673,001 317.851,646	7.977
84	748.643,42 317.865,297	85	748.623,436 317.889,512	31.396
87	748.636,862 317.981,992	88	748.636,697 318.033,313	51.321
90	748.600,108 318.051,749	91	748.584,726 318.052,644	15.408
93	748.554,02 318.054,431	94	748.547,676 318.054,801	6.355
96	748.483,891 318.052,748	97	748.456,68 318.051,872	27.225
99	748.422,302 318.049,442	100	748.278,401 318.047,277	143.917
102	748.229,22 318.043,031	103	748.191,375 318.044,622	37.878
105	748.011,169 318.056,283	106	747.930,172 318.049,735	81.261
108	747.878,972 318.041,952	109	747.727,282 318.021,714	153.034
111	747.493,197 318.006,25	112	747.427,587 318.001,317	65.795
114	747.381,157 317.995,438	115	747.329,743 317.986,149	52.246
117	747.271,518 317.965,866	118	747.152,795 317.929,558	124.151

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	747.152,795 317.929,558	119	747.092,21 317.912,087	63.054
119	747.092,21 317.912,087	120	747.071,073 317.905,993	21.998
120	747.071,073 317.905,993	121	747.015,782 317.889,086	57.818
121	747.015,782 317.889,086	122	747.003,439 317.885,312	12.907
122	747.003,439 317.885,312	123	746.927,496 317.859,87	80.091
123	746.927,496 317.859,87	124	746.922,581 317.856,53	5.942
124	746.922,581 317.856,53	125	746.909,589 317.844,768	17.525
125	746.909,589 317.844,768	126	746.893,862 317.830,532	21.213
126	746.893,862 317.830,532	127	746.887,47 317.824,744	8.623
127	746.887,47 317.824,744	128	746.881,426 317.815,51	11.036
128	746.881,426 317.815,51	1	746.885,022 317.813,701	4.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10369
Nr. cadastral vechi:27-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100420	300	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1710 / 04/02/2008		
Act Administrativ nr. 35, din 28/03/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA (contract vanzare-cumparare nr.1408/29.03.1994 emis de NSL MEDGIDIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAITĂ AUREL** 2) **RAITĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

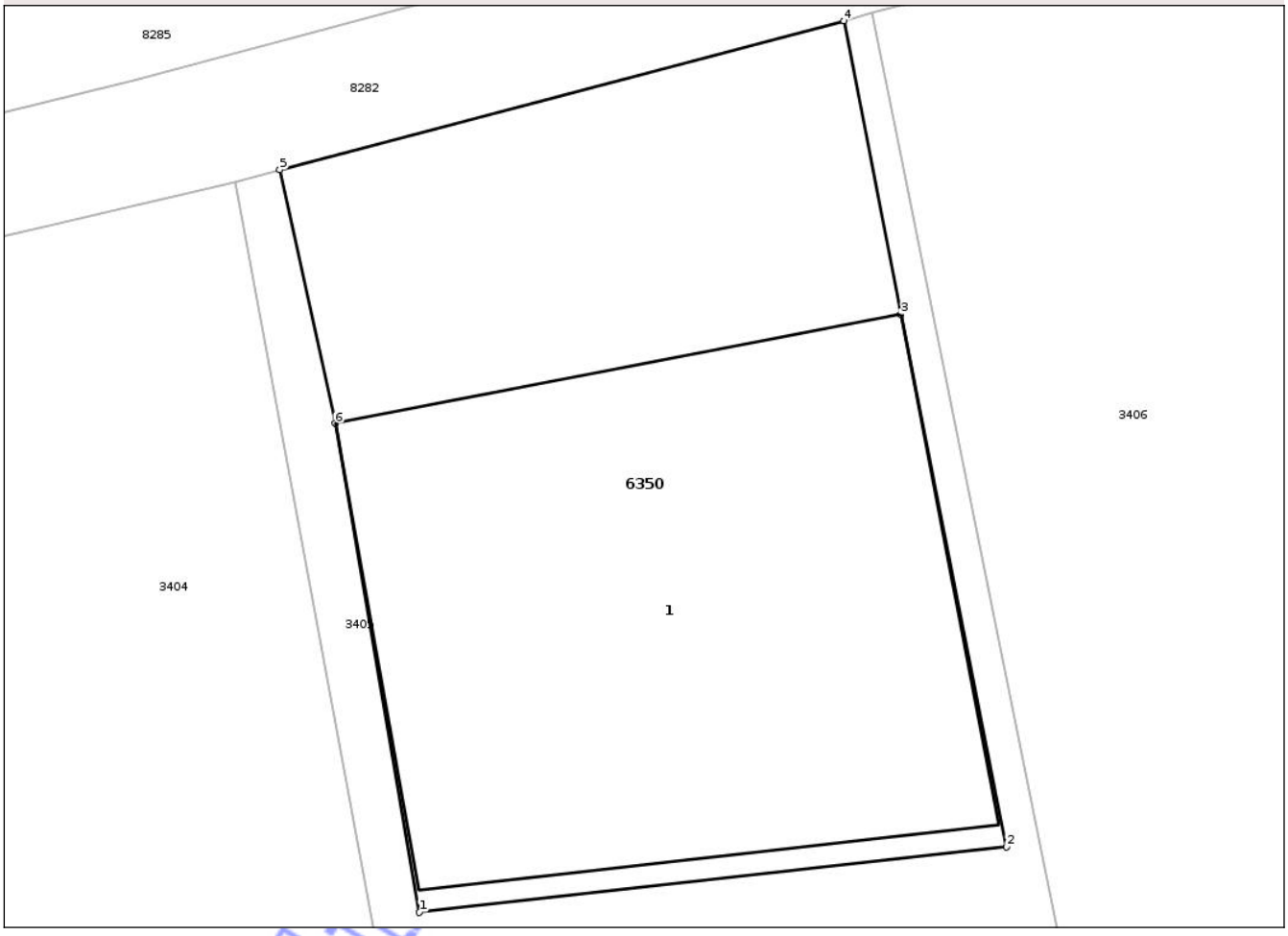
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100420	300	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.410,24 313.375,641	2	747.425,17 313.377,31	15.023
2	747.425,17 313.377,31	3	747.422,477 313.390,831	13.787
3	747.422,477 313.390,831	4	747.421,032 313.398,284	7.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.421,032 313.398,284	5	747.406,691 313.394,494	14.833
5	747.406,691 313.394,494	6	747.408,103 313.388,055	6.592
6	747.408,103 313.388,055	1	747.410,24 313.375,641	12.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

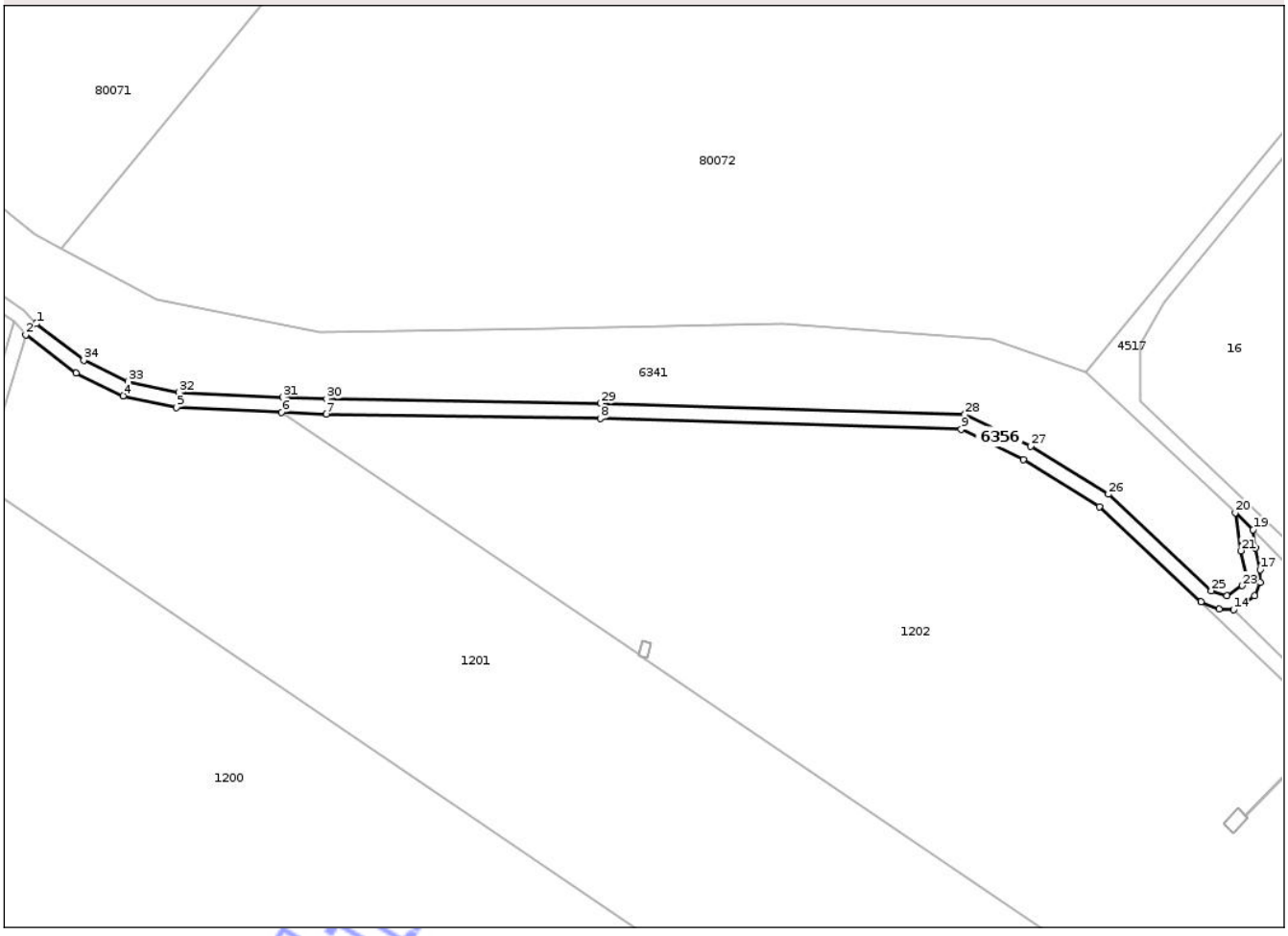
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.443	-	271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.670,705 318.058,017	2	750.667,973 318.055,071	4.018
3	750.681,144 318.044,988	4	750.693,574 318.039,031	13.784
5	750.707,673 318.035,921	6	750.735,378 318.034,687	27.732
7	750.747,077 318.034,166	8	750.819,325 318.033,055	72.257
9	750.914,363 318.030,172	10	750.930,693 318.022,251	18.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.667,973 318.055,071	3	750.681,144 318.044,988	16.587
4	750.693,574 318.039,031	5	750.707,673 318.035,921	14.438
6	750.735,378 318.034,687	7	750.747,077 318.034,166	11.711
8	750.819,325 318.033,055	9	750.914,363 318.030,172	95.082
10	750.930,693 318.022,251	11	750.950,76 318.009,89	23.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	750.950,76 318.009,89	12	750.977,516 317.984,818	36.667
13	750.982,355 317.982,84	14	750.986,143 317.982,799	3.788
15	750.991,661 317.986,376	16	750.993,154 317.989,837	3.769
17	750.993,168 317.993,27	18	750.991,968 317.998,968	5.823
19	750.991,268 318.003,774	20	750.986,579 318.008,219	6.461
21	750.988,028 317.998,267	22	750.989,474 317.991,404	7.014
23	750.988,468 317.989,073	24	750.984,342 317.986,399	4.917
25	750.980,251 317.987,737	26	750.953,201 318.013,084	37.07
27	750.932,62 318.025,762	28	750.915,339 318.034,144	19.207
29	750.819,416 318.037,054	30	750.747,197 318.038,165	72.228
31	750.735,556 318.038,683	32	750.708,197 318.039,902	27.386
33	750.694,886 318.042,838	34	750.683,246 318.048,416	12.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	750.977,516 317.984,818	13	750.982,355 317.982,84	5.228
14	750.986,143 317.982,799	15	750.991,661 317.986,376	6.576
16	750.993,154 317.989,837	17	750.993,168 317.993,27	3.433
18	750.991,968 317.998,968	19	750.991,268 318.003,774	4.857
20	750.986,579 318.008,219	21	750.988,028 317.998,267	10.057
22	750.989,474 317.991,404	23	750.988,468 317.989,073	2.539
24	750.984,342 317.986,399	25	750.980,251 317.987,737	4.304
26	750.953,201 318.013,084	27	750.932,62 318.025,762	24.172
28	750.915,339 318.034,144	29	750.819,416 318.037,054	95.967
30	750.747,197 318.038,165	31	750.735,556 318.038,683	11.653
32	750.708,197 318.039,902	33	750.694,886 318.042,838	13.631
34	750.683,246 318.048,416	1	750.670,705 318.058,017	15.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.166	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

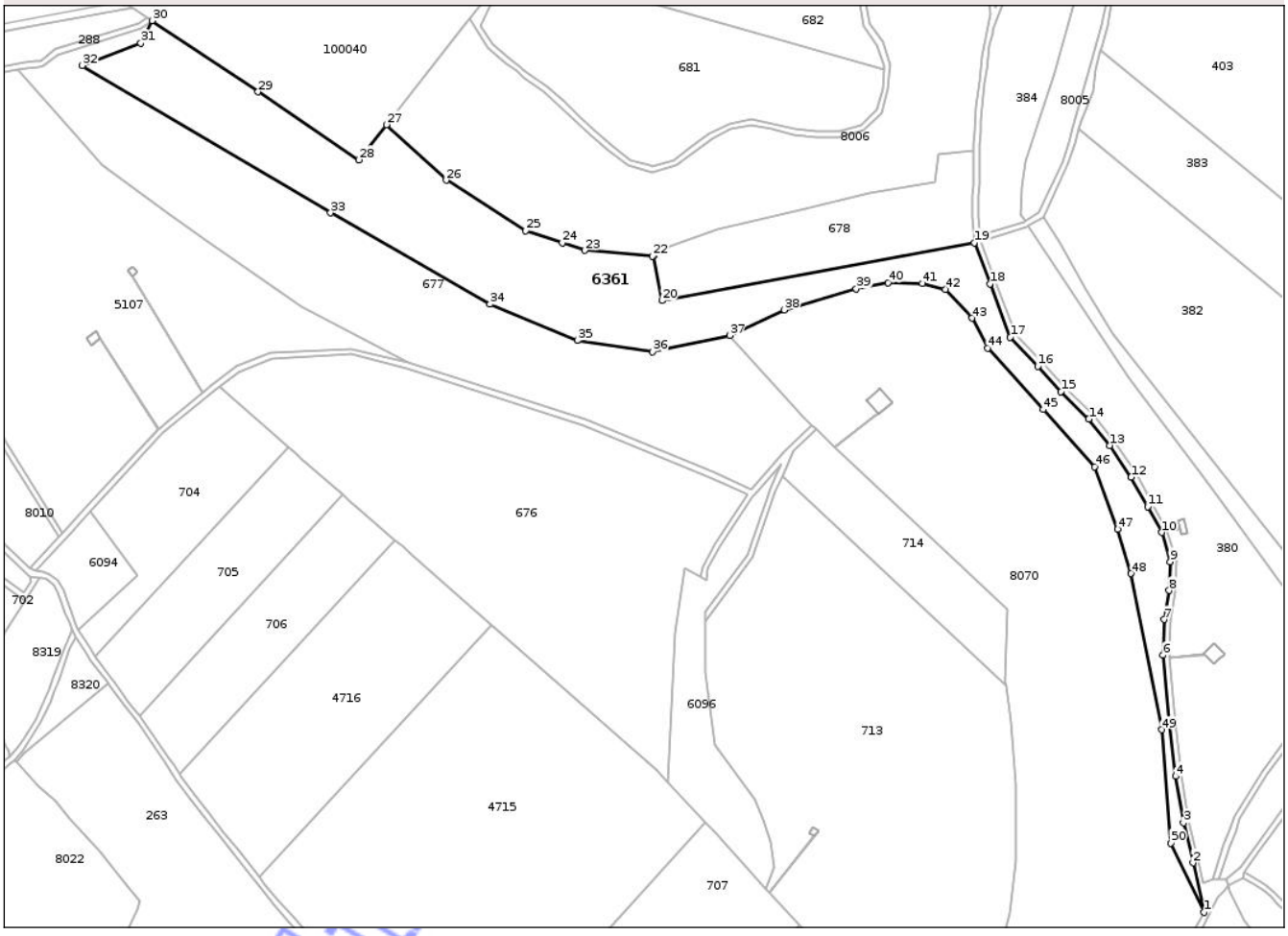
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.166	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	35.166	-	347/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.309,805 317.371,731	2	745.302,302 317.405,672	34.76
4	745.290,419 317.465,069	5	745.286,253 317.501,722	36.889
7	745.282,573 317.572,505	8	745.286,1 317.592,483	20.287
10	745.280,878 317.632,241	11	745.271,306 317.649,813	20.01
13	745.245,168 317.691,918	14	745.230,871 317.710,055	23.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.302,302 317.405,672	3	745.295,845 317.433,154	28.23
5	745.286,253 317.501,722	6	745.281,865 317.548,029	46.514
8	745.286,1 317.592,483	9	745.286,789 317.612,226	19.755
11	745.271,306 317.649,813	12	745.259,973 317.670,135	23.268
14	745.230,871 317.710,055	15	745.211,853 317.728,898	26.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.295,845 317.433,154	4	745.290,419 317.465,069	32.373
6	745.281,865 317.548,029	7	745.282,573 317.572,505	24.486
9	745.286,789 317.612,226	10	745.280,878 317.632,241	20.87
12	745.259,973 317.670,135	13	745.245,168 317.691,918	26.338
15	745.211,853 317.728,898	16	745.195,799 317.746,035	23.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.195,799 317.746,035	17	745.176,881 317.766,077	27.56
19	745.152,332 317.830,972	20	744.937,732 317.791,221	218.251
22	744.931,207 317.821,692	23	744.884,798 317.825,6	46.573
25	744.844,264 317.839,102	26	744.789,576 317.873,824	64.78
28	744.729,69 317.887,839	29	744.660,353 317.934,345	83.489
31	744.579,995 317.967,749	32	744.539,782 317.952,524	42.999
34	744.819,699 317.788,744	35	744.879,62 317.763,94	64.852
37	744.984,196 317.767,401	38	745.021,818 317.784,878	41.483
40	745.093,027 317.803,478	41	745.116,494 317.803,073	23.47
43	745.150,481 317.779,217	44	745.161,405 317.758,595	23.337
46	745.235,042 317.677,322	47	745.250,822 317.634,461	45.674
49	745.280,785 317.496,937	50	745.286,999 317.419,303	77.882
17	745.176,881 317.766,077	18	745.163,018 317.802,747	39.203
20	744.937,732 317.791,221	21	744.932,193 317.821,861	31.137
23	744.884,798 317.825,6	24	744.869,327 317.830,753	16.307
26	744.789,576 317.873,824	27	744.748,527 317.911,873	55.971
29	744.660,353 317.934,345	30	744.587,579 317.983,157	87.628
32	744.539,782 317.952,524	33	744.710,238 317.851,393	198.199
35	744.879,62 317.763,94	36	744.931,246 317.756,233	52.198
38	745.021,818 317.784,878	39	745.071,179 317.799,434	51.462
41	745.116,494 317.803,073	42	745.132,274 317.799,03	16.29
44	745.161,405 317.758,595	45	745.199,438 317.716,543	56.7
47	745.250,822 317.634,461	48	745.259,744 317.604,009	31.732
50	745.286,999 317.419,303	1	745.309,805 317.371,731	52.756
18	745.163,018 317.802,747	19	745.152,332 317.830,972	30.18
21	744.932,193 317.821,861	22	744.931,207 317.821,692	1.0
24	744.869,327 317.830,753	25	744.844,264 317.839,102	26.417
27	744.748,527 317.911,873	28	744.729,69 317.887,839	30.536
30	744.587,579 317.983,157	31	744.579,995 317.967,749	17.173
33	744.710,238 317.851,393	34	744.819,699 317.788,744	126.121
36	744.931,246 317.756,233	37	744.984,196 317.767,401	54.115
39	745.071,179 317.799,434	40	745.093,027 317.803,478	22.219
42	745.132,274 317.799,03	43	745.150,481 317.779,217	26.908
45	745.199,438 317.716,543	46	745.235,042 317.677,322	52.971
48	745.259,744 317.604,009	49	745.280,785 317.496,937	109.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

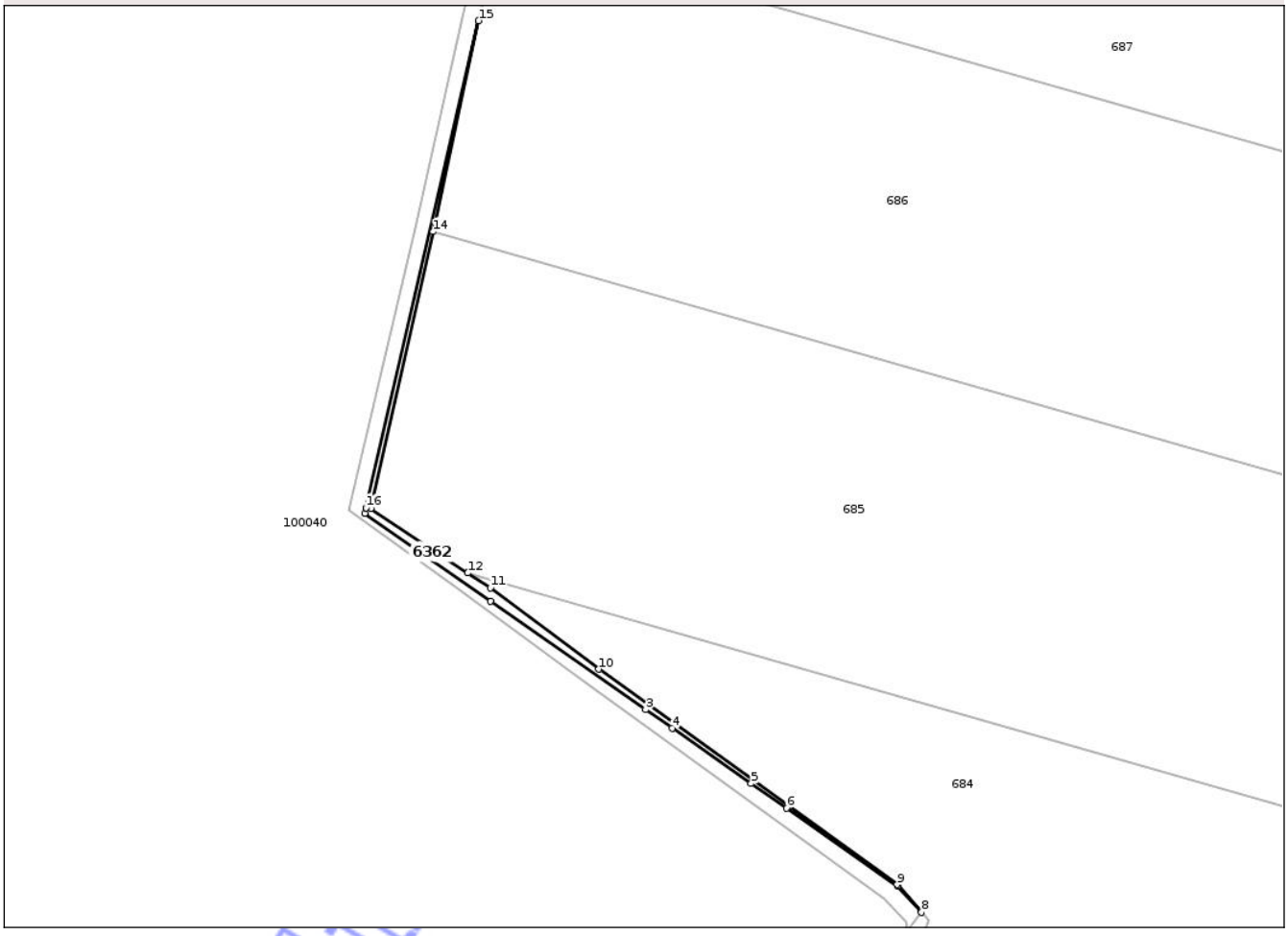
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	275	-	344/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.772,09 318.194,26	2	744.800,784 318.174,221	34.999
2	744.800,784 318.174,221	3	744.835,995 318.149,632	42.947
3	744.835,995 318.149,632	4	744.842,037 318.145,412	7.37
4	744.842,037 318.145,412	5	744.860,03 318.132,846	21.947
5	744.860,03 318.132,846	6	744.868,072 318.127,23	9.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.868,072 318.127,23	7	744.893,37 318.109,563	30.856
7	744.893,37 318.109,563	8	744.898,774 318.103,568	8.071
8	744.898,774 318.103,568	9	744.893,226 318.109,861	8.389
9	744.893,226 318.109,861	10	744.825,39 318.158,83	83.664
10	744.825,39 318.158,83	11	744.800,68 318.177,28	30.838
11	744.800,68 318.177,28	12	744.795,572 318.180,667	6.129
12	744.795,572 318.180,667	13	744.773,464 318.195,302	26.513
13	744.773,464 318.195,302	14	744.787,668 318.258,207	64.489
14	744.787,668 318.258,207	15	744.798,0 318.306,15	49.044
15	744.798,0 318.306,15	16	744.772,376 318.195,493	113.585
16	744.772,376 318.195,493	1	744.772,09 318.194,26	1.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

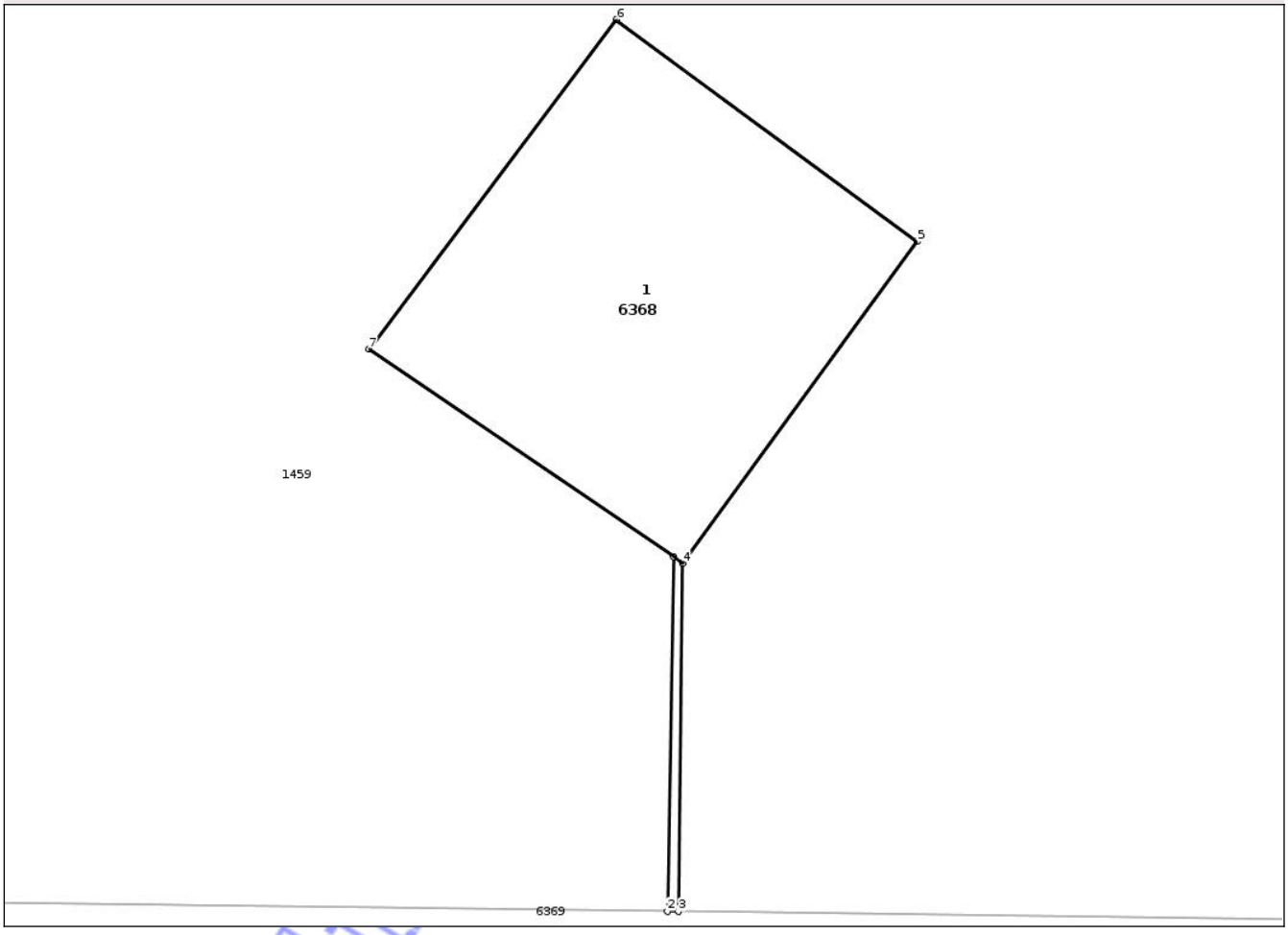
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	-	642/178/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.889,396 314.292,448	2	748.889,339 314.289,212	3.237
2	748.889,339 314.289,212	3	748.889,439 314.289,211	0.1
3	748.889,439 314.289,211	4	748.889,477 314.292,389	3.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.889,477 314.292,389	5	748.891,622 314.295,326	3.637
5	748.891,622 314.295,326	6	748.888,871 314.297,351	3.416
6	748.888,871 314.297,351	7	748.886,611 314.294,344	3.762
7	748.886,611 314.294,344	1	748.889,396 314.292,448	3.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.484	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

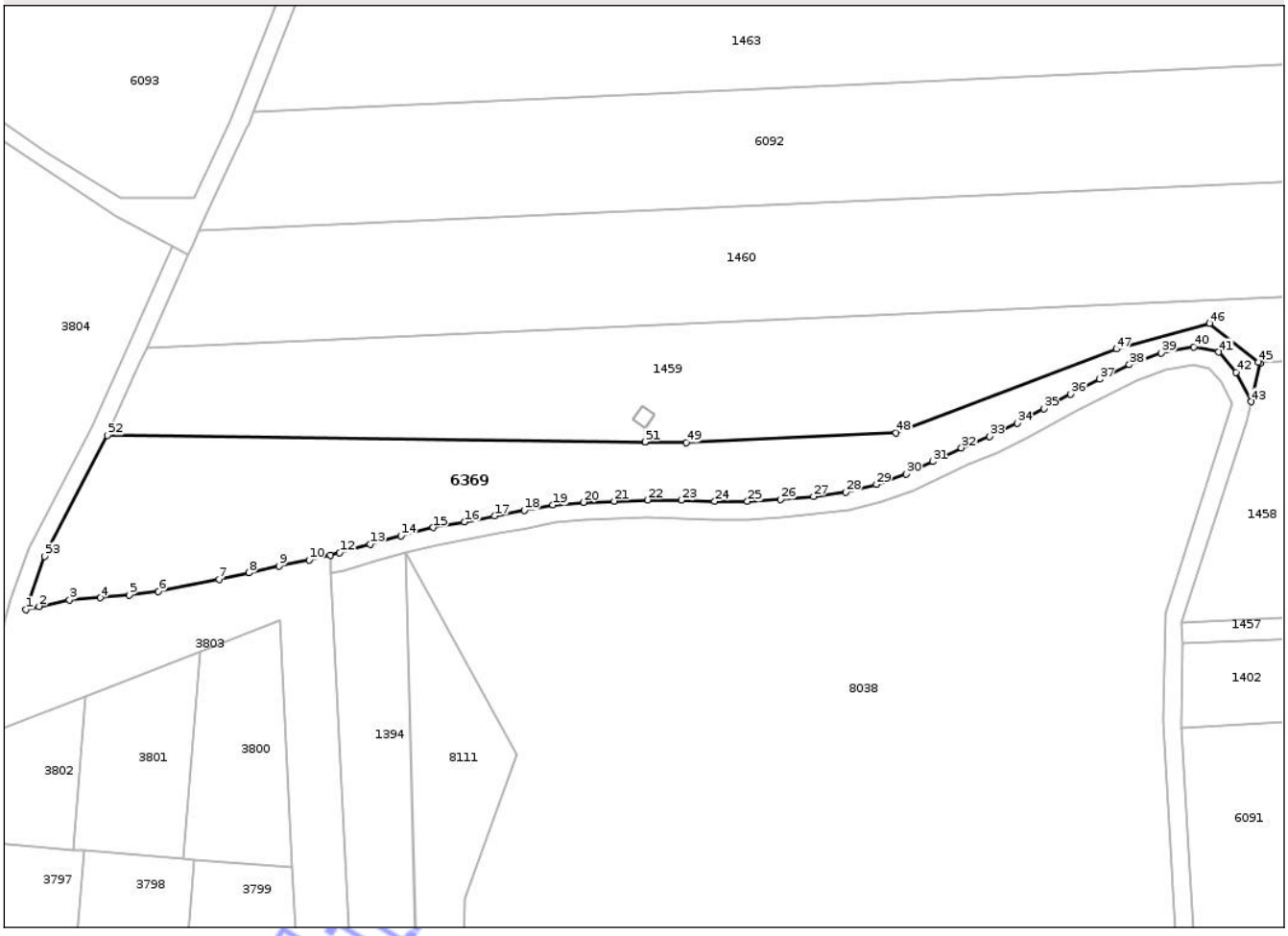
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.484	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.484	-	624/178/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.750,584 314.251,648	2	748.753,527 314.252,396	3.037
4	748.767,23 314.254,303	5	748.773,777 314.254,957	6.58
7	748.793,858 314.258,458	8	748.800,601 314.259,922	6.9
10	748.814,089 314.262,822	11	748.818,797 314.263,877	4.825
13	748.827,744 314.266,3	14	748.834,657 314.268,212	7.173
16	748.848,883 314.271,306	17	748.855,695 314.272,622	6.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.753,527 314.252,396	3	748.760,365 314.253,83	6.987
5	748.773,777 314.254,957	6	748.780,265 314.255,702	6.531
8	748.800,601 314.259,922	9	748.807,295 314.261,436	6.863
11	748.818,797 314.263,877	12	748.820,94 314.264,358	2.196
14	748.834,657 314.268,212	15	748.841,853 314.270,033	7.423
17	748.855,695 314.272,622	18	748.862,297 314.273,902	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.760,365 314.253,83	4	748.767,23 314.254,303	6.881
6	748.780,265 314.255,702	7	748.793,858 314.258,458	13.87
9	748.807,295 314.261,436	10	748.814,089 314.262,822	6.934
12	748.820,94 314.264,358	13	748.827,744 314.266,3	7.076
15	748.841,853 314.270,033	16	748.848,883 314.271,306	7.144
18	748.862,297 314.273,902	19	748.868,745 314.275,084	6.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	748.868,745 314.275,084	20	748.875,531 314.275,662	6.811
22	748.889,917 314.276,215	23	748.897,504 314.276,162	7.587
25	748.912,332 314.275,901	26	748.919,757 314.276,307	7.436
28	748.934,329 314.277,982	29	748.941,227 314.279,711	7.111
31	748.953,913 314.284,817	32	748.960,296 314.287,888	7.083
34	748.972,783 314.293,418	35	748.978,845 314.296,621	6.856
37	748.991,277 314.303,266	38	748.997,943 314.306,494	7.406
40	749.012,372 314.310,436	41	749.017,998 314.309,3	5.74
43	749.025,301 314.298,195	44	749.027,279 314.306,774	8.804
46	749.015,944 314.315,737	47	748.995,05 314.310,014	21.664
49	748.898,652 314.289,101	50	748.889,439 314.289,211	9.214
52	748.768,862 314.290,649	53	748.754,787 314.263,596	30.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	748.875,531 314.275,662	21	748.882,447 314.275,937	6.921
23	748.897,504 314.276,162	24	748.904,989 314.275,888	7.49
26	748.919,757 314.276,307	27	748.927,137 314.277,0	7.412
29	748.941,227 314.279,711	30	748.947,858 314.282,051	7.032
32	748.960,296 314.287,888	33	748.966,623 314.290,464	6.831
35	748.978,845 314.296,621	36	748.984,753 314.299,918	6.766
38	748.997,943 314.306,494	39	749.005,073 314.309,127	7.601
41	749.017,998 314.309,3	42	749.021,866 314.304,812	5.925
44	749.027,279 314.306,774	45	749.026,928 314.307,052	0.448
47	748.995,05 314.310,014	48	748.945,633 314.291,236	52.864
50	748.889,439 314.289,211	51	748.889,339 314.289,212	0.1
53	748.754,787 314.263,596	1	748.750,584 314.251,648	12.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	748.882,447 314.275,937	22	748.889,917 314.276,215	7.475
24	748.904,989 314.275,888	25	748.912,332 314.275,901	7.343
27	748.927,137 314.277,0	28	748.934,329 314.277,982	7.259
30	748.947,858 314.282,051	31	748.953,913 314.284,817	6.657
33	748.966,623 314.290,464	34	748.972,783 314.293,418	6.832
36	748.984,753 314.299,918	37	748.991,277 314.303,266	7.333
39	749.005,073 314.309,127	40	749.012,372 314.310,436	7.415
42	749.021,866 314.304,812	43	749.025,301 314.298,195	7.455
45	749.026,928 314.307,052	46	749.015,944 314.315,737	14.003
48	748.945,633 314.291,236	49	748.898,652 314.289,101	47.029
51	748.889,339 314.289,212	52	748.768,862 314.290,649	120.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

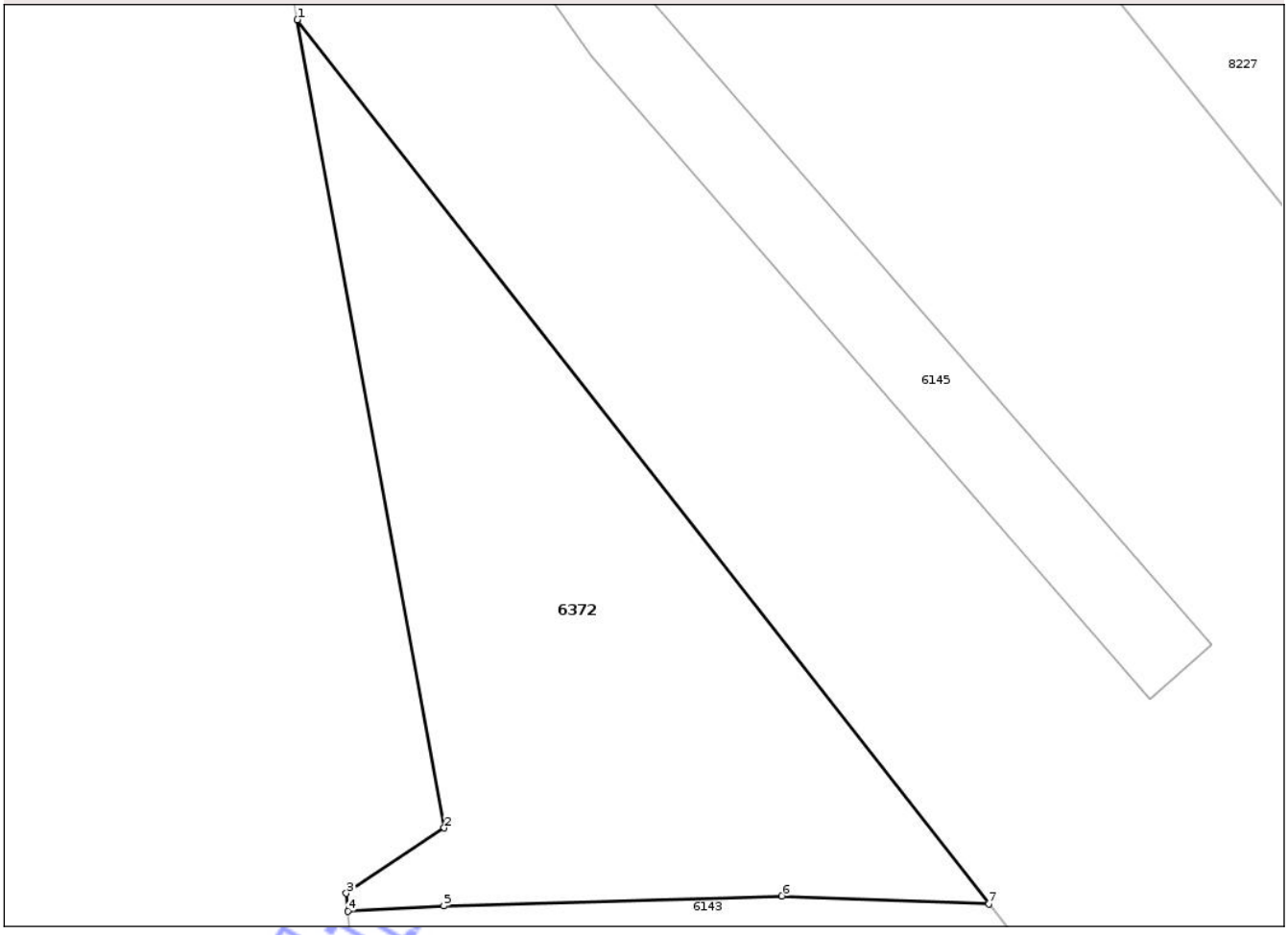
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	224	-	-	-	TALUZ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.853,497 316.769,764	2	743.858,0 316.745,0	25.17
2	743.858,0 316.745,0	3	743.855,0 316.743,0	3.606
3	743.855,0 316.743,0	4	743.855,046 316.742,445	0.557
4	743.855,046 316.742,445	5	743.857,994 316.742,61	2.953
5	743.857,994 316.742,61	6	743.868,366 316.742,921	10.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	743.868,366 316.742,921	7	743.874,709 316.742,675	6.348
7	743.874,709 316.742,675	1	743.853,497 316.769,764	34.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

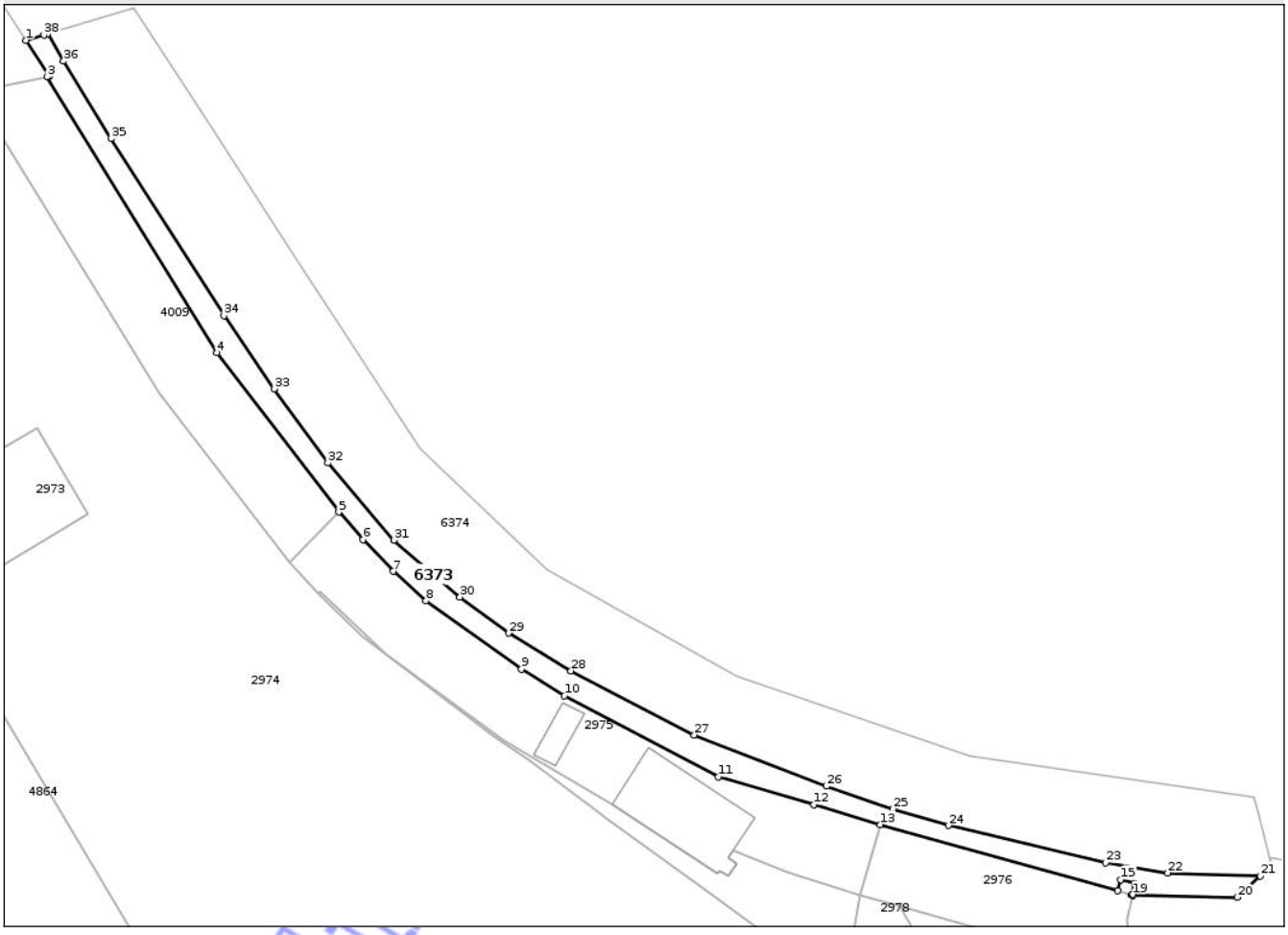
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	37	-	-	-	TALUZ
2	pasune	DA	1.007	-	-	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.466,523 316.849,457	2	743.470,546 316.843,313	7.344
3	743.470,163 316.843,237	4	743.499,08 316.796,281	55.146
5	743.519,77 316.769,21	6	743.523,909 316.764,534	6.245
7	743.529,078 316.759,119	8	743.534,656 316.754,123	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.470,546 316.843,313	3	743.470,163 316.843,237	0.39
4	743.499,08 316.796,281	5	743.519,77 316.769,21	34.072
6	743.523,909 316.764,534	7	743.529,078 316.759,119	7.486
8	743.534,656 316.754,123	9	743.550,913 316.742,535	19.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	743.550,913 316.742,535	10	743.558,208 316.737,957	8.612
11	743.584,398 316.724,218	12	743.600,62 316.719,43	16.914
13	743.611,99 316.716,07	14	743.652,38 316.704,786	41.937
15	743.652,918 316.706,712	16	743.655,326 316.706,04	2.5
17	743.654,788 316.704,113	18	743.654,992 316.704,056	0.212
19	743.655,024 316.704,185	20	743.672,726 316.703,706	17.708
21	743.676,679 316.707,349	22	743.660,937 316.707,847	15.75
23	743.650,381 316.709,598	24	743.623,585 316.715,914	27.53
25	743.614,088 316.718,755	26	743.602,834 316.722,59	11.889
27	743.580,307 316.731,323	28	743.559,317 316.742,212	23.646
29	743.548,762 316.748,626	30	743.540,4 316.754,761	10.371
31	743.529,19 316.764,443	32	743.517,947 316.777,544	17.264
33	743.508,813 316.790,181	34	743.500,231 316.802,617	15.11
35	743.481,0 316.832,744	36	743.472,939 316.845,869	15.403
37	743.470,197 316.850,544	38	743.469,586 316.850,364	0.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	743.558,208 316.737,957	11	743.584,398 316.724,218	29.575
12	743.600,62 316.719,43	13	743.611,99 316.716,07	11.856
14	743.652,38 316.704,786	15	743.652,918 316.706,712	2.0
16	743.655,326 316.706,04	17	743.654,788 316.704,113	2.001
18	743.654,992 316.704,056	19	743.655,024 316.704,185	0.133
20	743.672,726 316.703,706	21	743.676,679 316.707,349	5.376
22	743.660,937 316.707,847	23	743.650,381 316.709,598	10.7
24	743.623,585 316.715,914	25	743.614,088 316.718,755	9.913
26	743.602,834 316.722,59	27	743.580,307 316.731,323	24.161
28	743.559,317 316.742,212	29	743.548,762 316.748,626	12.351
30	743.540,4 316.754,761	31	743.529,19 316.764,443	14.812
32	743.517,947 316.777,544	33	743.508,813 316.790,181	15.592
34	743.500,231 316.802,617	35	743.481,0 316.832,744	35.742
36	743.472,939 316.845,869	37	743.470,197 316.850,544	5.42
38	743.469,586 316.850,364	1	743.466,523 316.849,457	3.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DN 22C, km 3+117 - km 3+372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102971	3.585	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202517 / 24/07/2024		
Act Normativ nr. 370, din 29/03/2021 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HG ; act administrativ nr 6-1 din 08.12.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 55 din 14.09.2016, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MM487 din 04.02.2004, emis de CNADNR;act administrativ nr 93-3717 din 01.04.2004, emis de CNADNR;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 3 din 17.12.2020, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 7 din 26.06.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 2 din 31.03.2020, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 30940 din 19.07.2024, emis de CNAIR;act administrativ nr DGI 459 din 01.04.2024, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 36814 din 21.09.2018, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act administrativ nr 6-2 din 08.12.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 533 din 24.07.2019, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 5 din 02.03.2022, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 43 din 28.08.1997, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4 din 04.08.2021, emis de C.N.A.I.R. S.A.;act normativ nr 84 din 18.09.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1 din 05.04.2019, emis de C.N.A.I.R. S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

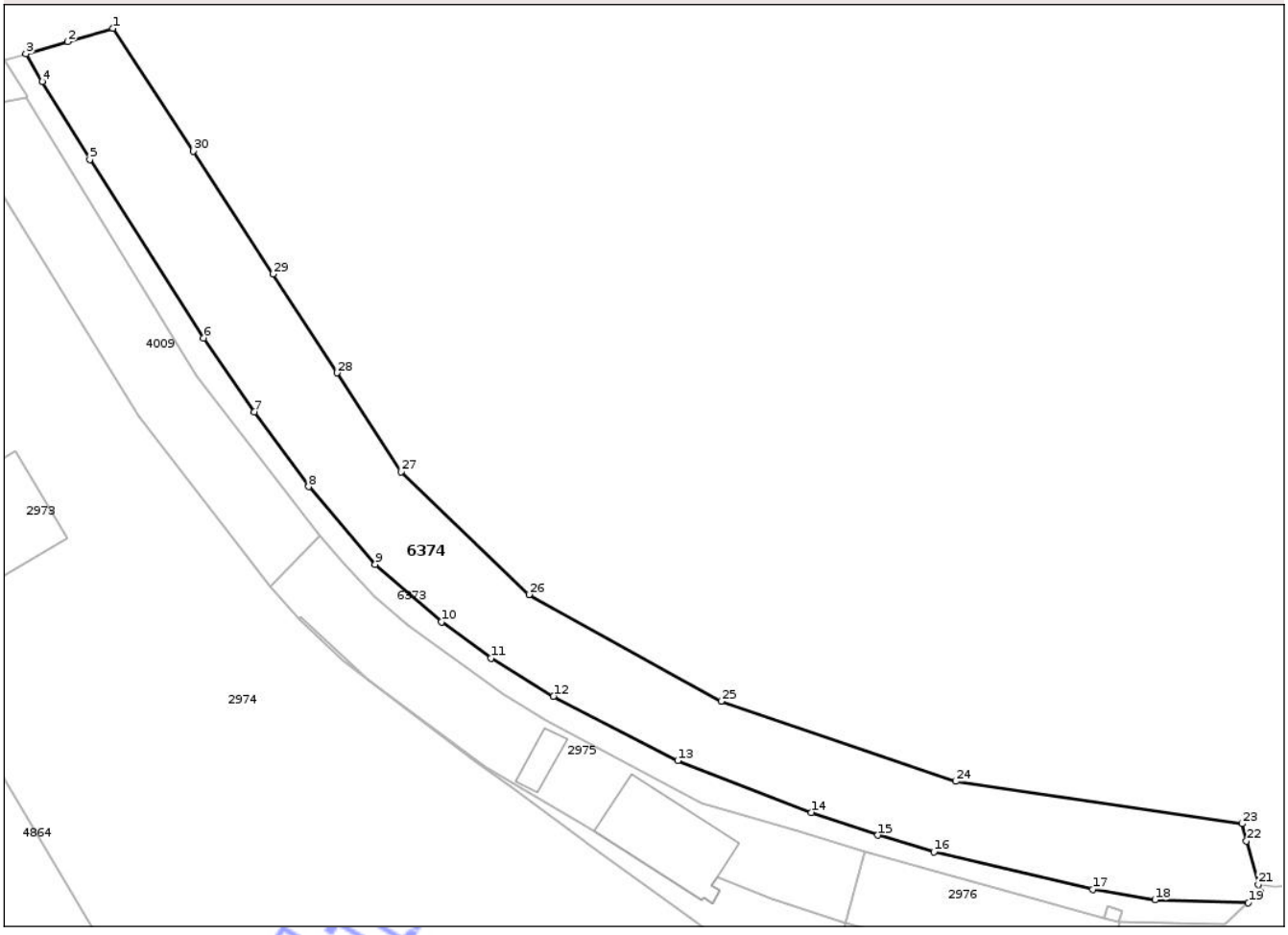
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102971	3.585	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.585	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.484,904 316.854,869	2	743.477,245 316.852,617	7.983
3	743.470,197 316.850,544	4	743.472,939 316.845,869	5.42
5	743.481,0 316.832,744	6	743.500,231 316.802,617	35.742
7	743.508,813 316.790,181	8	743.517,947 316.777,544	15.592
9	743.529,19 316.764,443	10	743.540,4 316.754,761	14.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.477,245 316.852,617	3	743.470,197 316.850,544	7.347
4	743.472,939 316.845,869	5	743.481,0 316.832,744	15.403
6	743.500,231 316.802,617	7	743.508,813 316.790,181	15.11
8	743.517,947 316.777,544	9	743.529,19 316.764,443	17.264
10	743.540,4 316.754,761	11	743.548,762 316.748,626	10.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	743.548,762 316.748,626	12	743.559,317 316.742,212	12.351
13	743.580,307 316.731,323	14	743.602,834 316.722,59	24.161
15	743.614,088 316.718,755	16	743.623,585 316.715,914	9.913
17	743.650,381 316.709,598	18	743.660,937 316.707,847	10.7
19	743.676,679 316.707,349	20	743.678,694 316.709,206	2.74
21	743.678,367 316.710,412	22	743.676,371 316.717,777	7.631
23	743.675,58 316.720,697	24	743.627,265 316.727,825	48.838
25	743.587,62 316.741,341	26	743.555,183 316.759,361	37.106
27	743.533,559 316.780,084	28	743.522,747 316.796,753	19.868
29	743.511,934 316.813,422	30	743.498,419 316.834,146	24.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	743.559,317 316.742,212	13	743.580,307 316.731,323	23.646
14	743.602,834 316.722,59	15	743.614,088 316.718,755	11.889
16	743.623,585 316.715,914	17	743.650,381 316.709,598	27.53
18	743.660,937 316.707,847	19	743.676,679 316.707,349	15.75
20	743.678,694 316.709,206	21	743.678,367 316.710,412	1.25
22	743.676,371 316.717,777	23	743.675,58 316.720,697	3.025
24	743.627,265 316.727,825	25	743.587,62 316.741,341	41.886
26	743.555,183 316.759,361	27	743.533,559 316.780,084	29.951
28	743.522,747 316.796,753	29	743.511,934 316.813,422	19.869
30	743.498,419 316.834,146	1	743.484,904 316.854,869	24.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.143 Masurata: 510	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

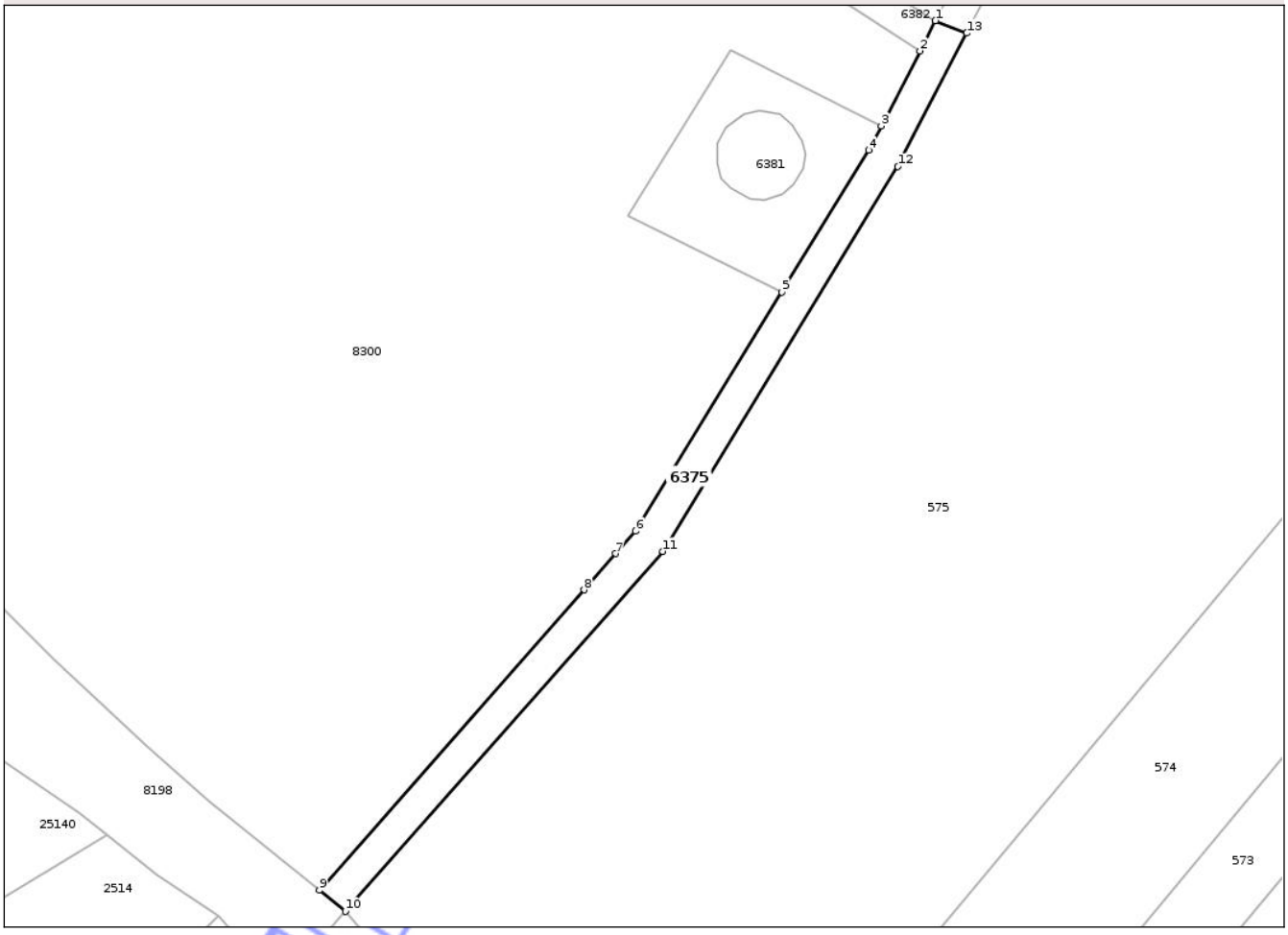
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.143 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	510	-	657	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.838,01 314.493,1	2	746.836,166 314.489,528	4.02
2	746.836,166 314.489,528	3	746.831,578 314.480,643	10.0
3	746.831,578 314.480,643	4	746.830,089 314.477,761	3.244
4	746.830,089 314.477,761	5	746.819,798 314.460,932	19.726
5	746.819,798 314.460,932	6	746.802,451 314.432,568	33.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.802,451 314.432,568	7	746.800,106 314.429,908	3.546
7	746.800,106 314.429,908	8	746.796,321 314.425,613	5.725
8	746.796,321 314.425,613	9	746.764,936 314.390,003	47.467
9	746.764,936 314.390,003	10	746.768,052 314.387,488	4.004
10	746.768,052 314.387,488	11	746.805,682 314.430,184	56.912
11	746.805,682 314.430,184	12	746.833,577 314.475,797	53.467
12	746.833,577 314.475,797	13	746.841,749 314.491,624	17.812
13	746.841,749 314.491,624	1	746.838,01 314.493,1	4.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

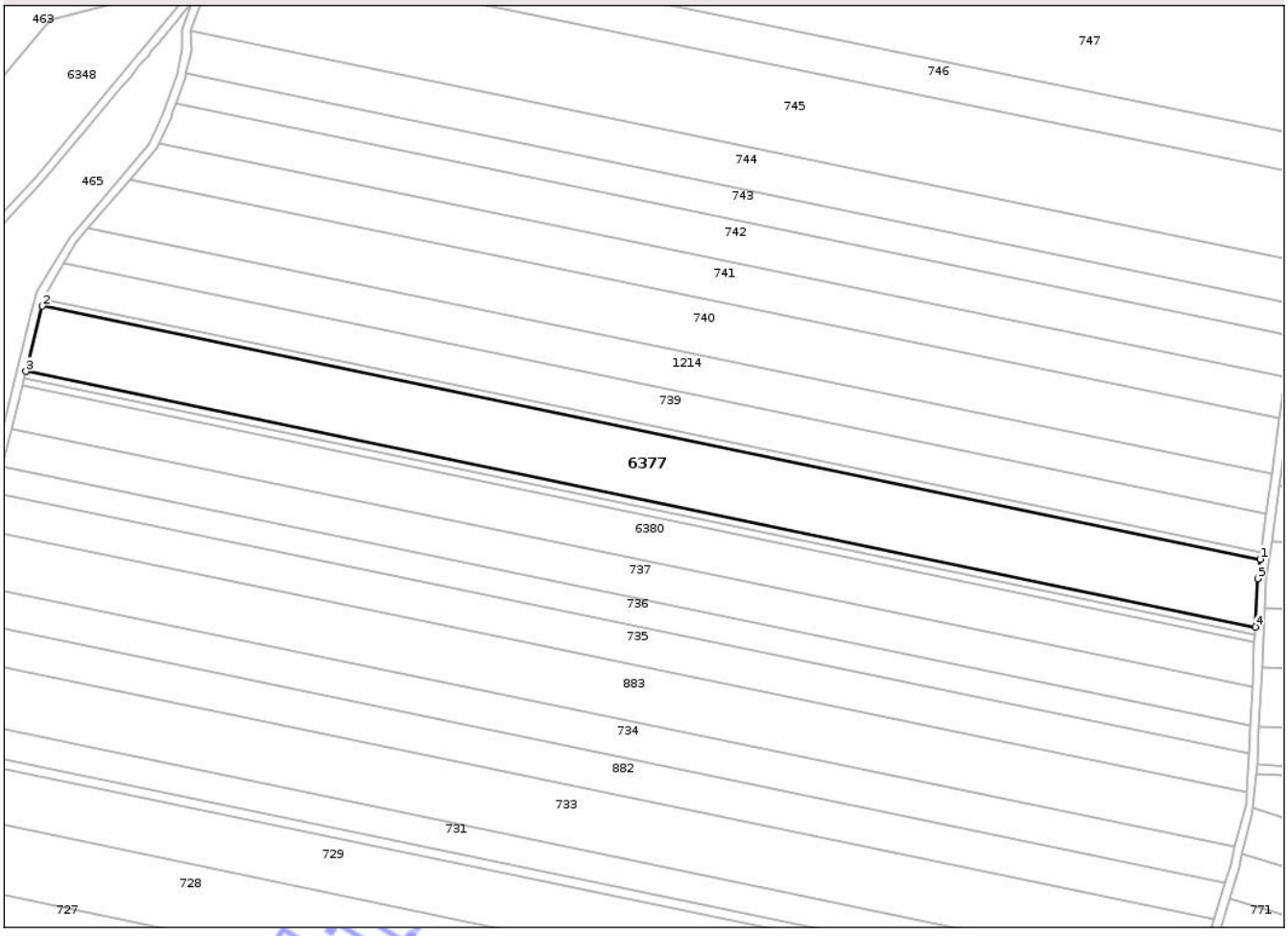
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	-	453/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.365,156 317.550,946	2	746.809,161 317.666,325	567.84
2	746.809,161 317.666,325	3	746.801,724 317.636,522	30.717
3	746.801,724 317.636,522	4	747.362,838 317.520,081	573.068
4	747.362,838 317.520,081	5	747.363,951 317.542,126	22.073
5	747.363,951 317.542,126	1	747.365,156 317.550,946	8.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.885	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU IONICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

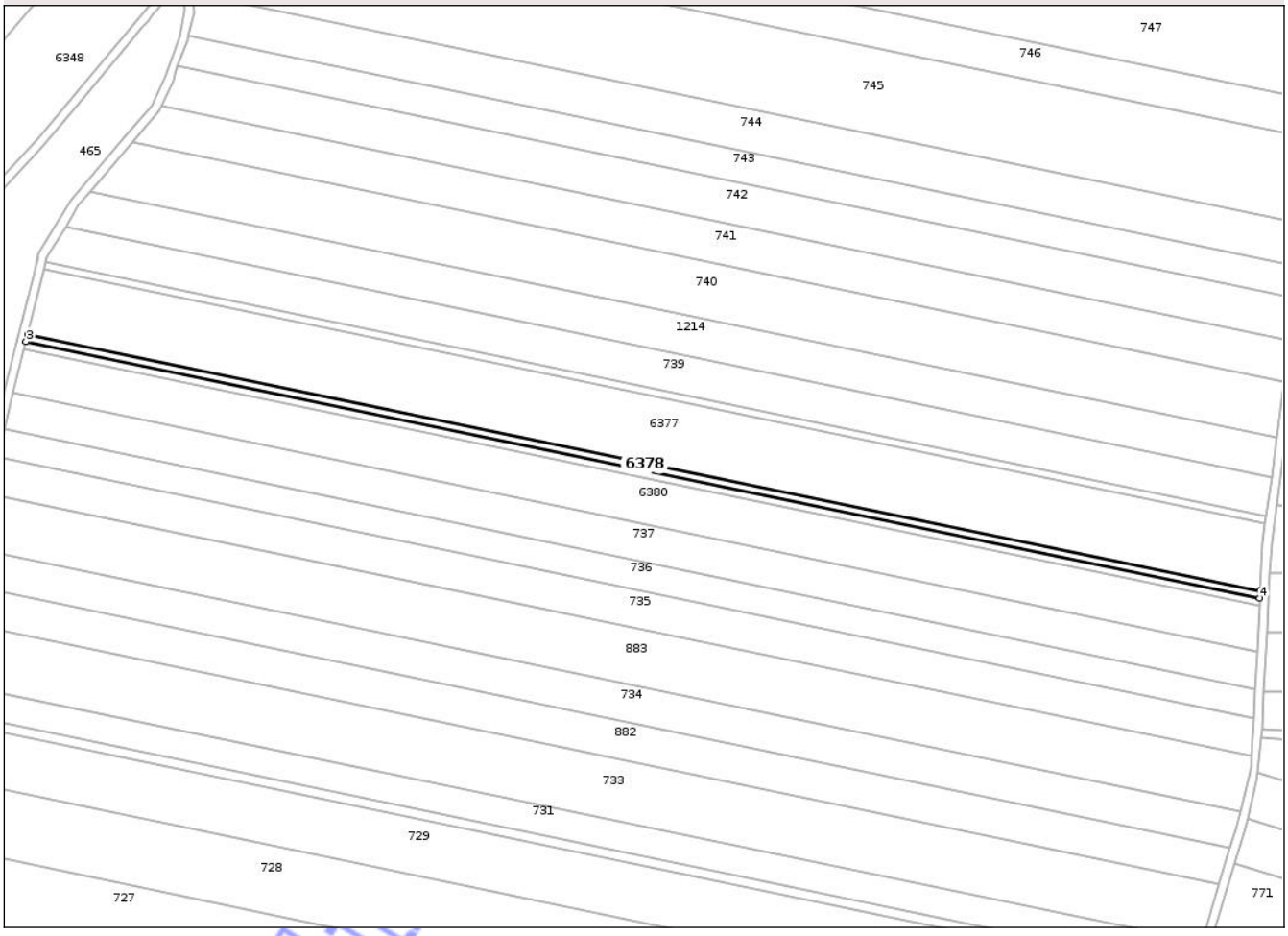
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.885	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.885	-	453/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.362,838 317.520,081	2	746.801,724 317.636,522	573.068
2	746.801,724 317.636,522	3	746.800,927 317.633,33	3.29
3	746.800,927 317.633,33	4	747.362,671 317.516,758	573.712
4	747.362,671 317.516,758	1	747.362,838 317.520,081	3.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.885	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

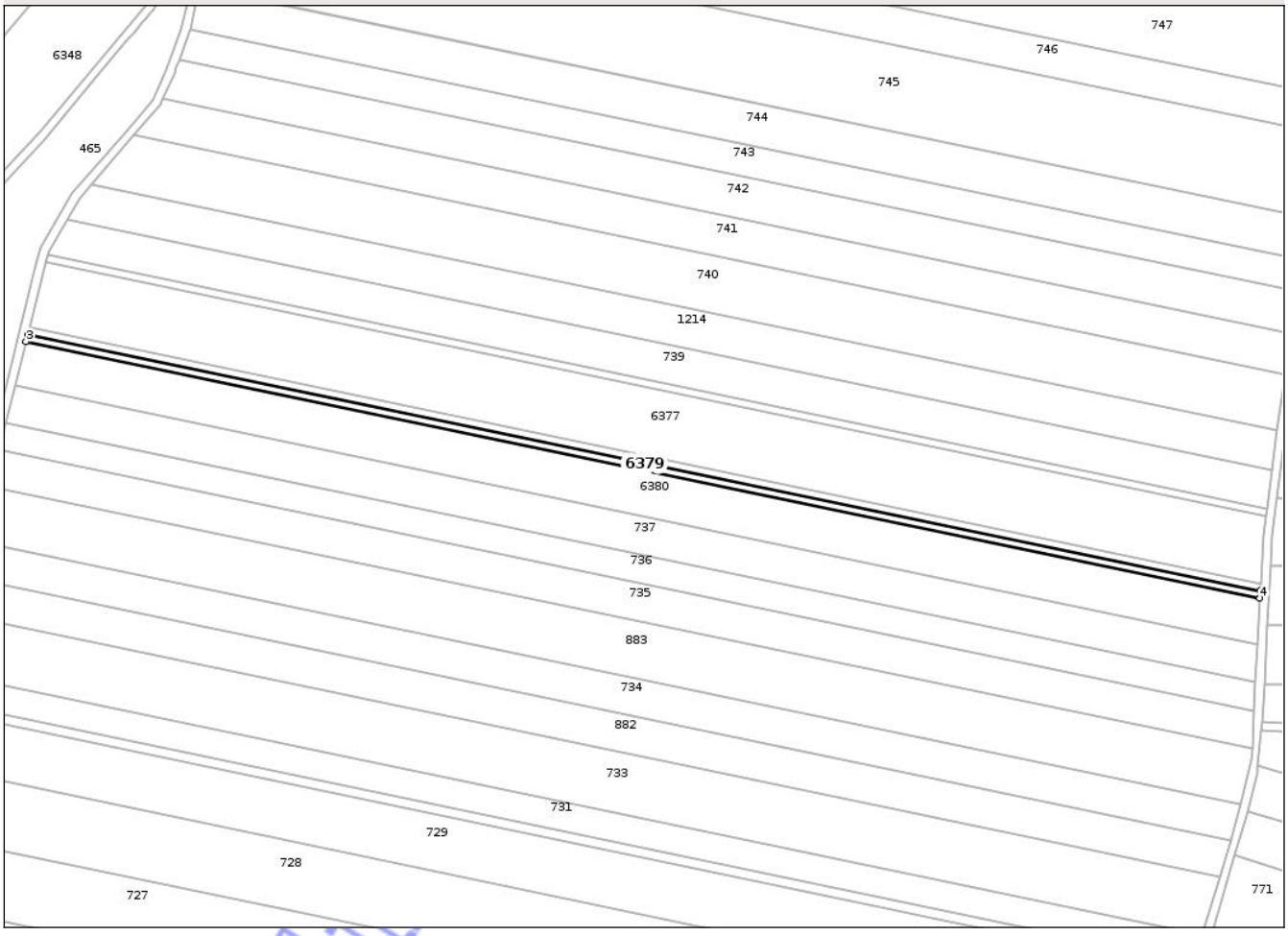
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.885	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.885	-	453/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.362,671 317.516,758	2	746.800,927 317.633,33	573.712
2	746.800,927 317.633,33	3	746.800,131 317.630,141	3.287
3	746.800,131 317.630,141	4	747.362,503 317.513,439	574.353
4	747.362,503 317.513,439	1	747.362,671 317.516,758	3.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; REZERVOR STOCARE APA SALIGNY

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 64);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

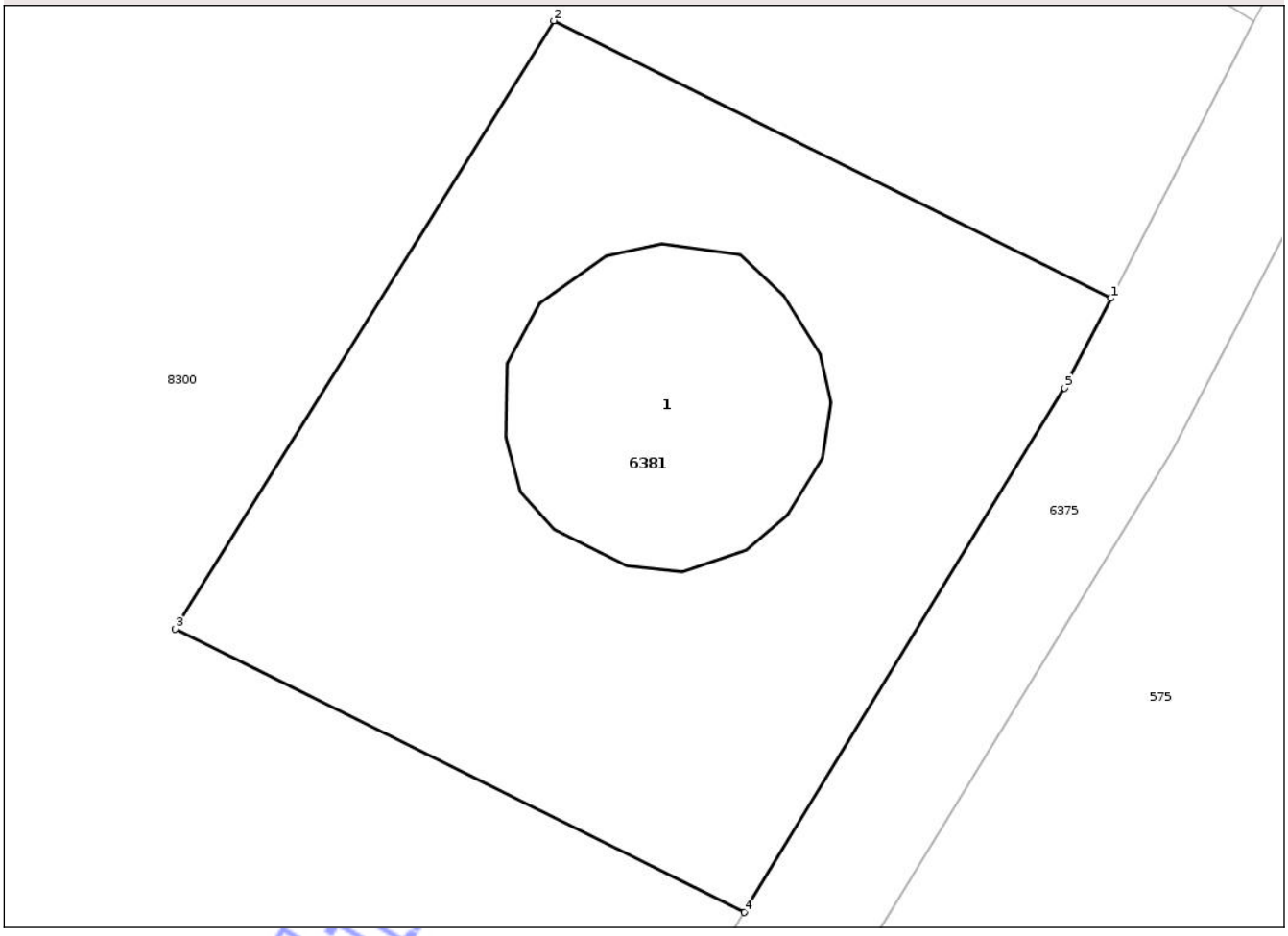
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; REZERVOR STOCARE APA SALIGNY

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.831,578 314.480,643	2	746.813,671 314.489,551	20.0
2	746.813,671 314.489,551	3	746.801,504 314.470,033	23.0
3	746.801,504 314.470,033	4	746.819,798 314.460,932	20.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.819,798 314.460,932	5	746.830,089 314.477,761	19.726
5	746.830,089 314.477,761	1	746.831,578 314.480,643	3.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU IONICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

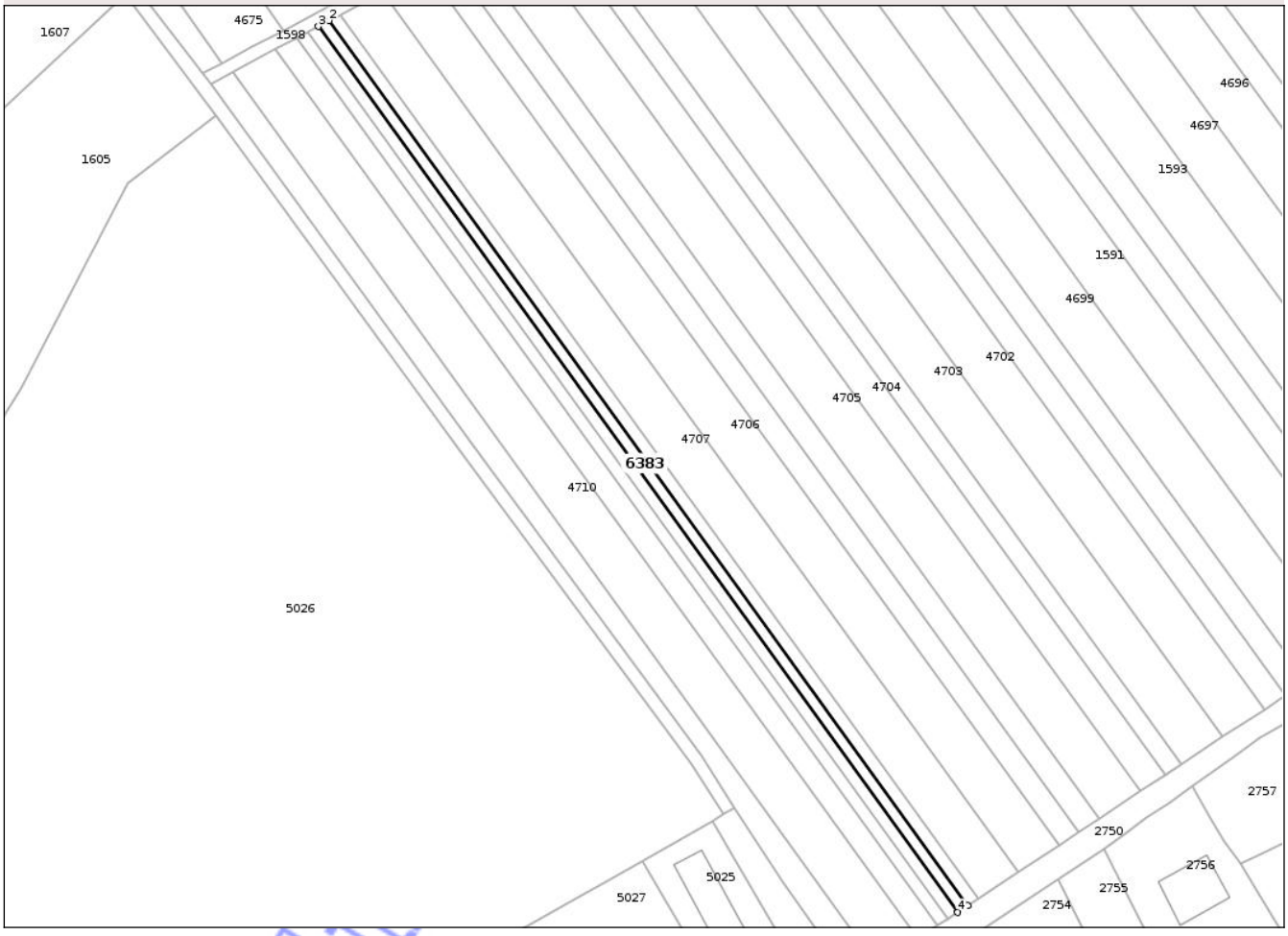
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	661/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.303,315 314.486,626	2	746.106,434 314.759,063	336.131
2	746.106,434 314.759,063	3	746.103,123 314.757,299	3.752
3	746.103,123 314.757,299	4	746.300,212 314.484,574	336.486
4	746.300,212 314.484,574	1	746.303,315 314.486,626	3.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	661/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.300,212 314.484,574	2	746.103,123 314.757,299	336.486
2	746.103,123 314.757,299	3	746.099,816 314.755,537	3.747
3	746.099,816 314.755,537	4	746.297,112 314.482,524	336.841
4	746.297,112 314.482,524	1	746.300,212 314.484,574	3.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	661/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.297,112 314.482,524	2	746.099,816 314.755,537	336.841
2	746.099,816 314.755,537	3	746.096,512 314.753,777	3.744
3	746.096,512 314.753,777	4	746.294,016 314.480,477	337.195
4	746.294,016 314.480,477	1	746.297,112 314.482,524	3.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DJ223C, KM 3+298 - 3+337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103042	573	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Teren drum public, reprezentând drum de interes județean, DJ223C, KM 3+298 - 3+337

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171843 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 241, din 20/10/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA (act normativ nr 904 din 22.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 25125 din 11.07.2025, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL CONSTANTA**, CIF:2981739	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

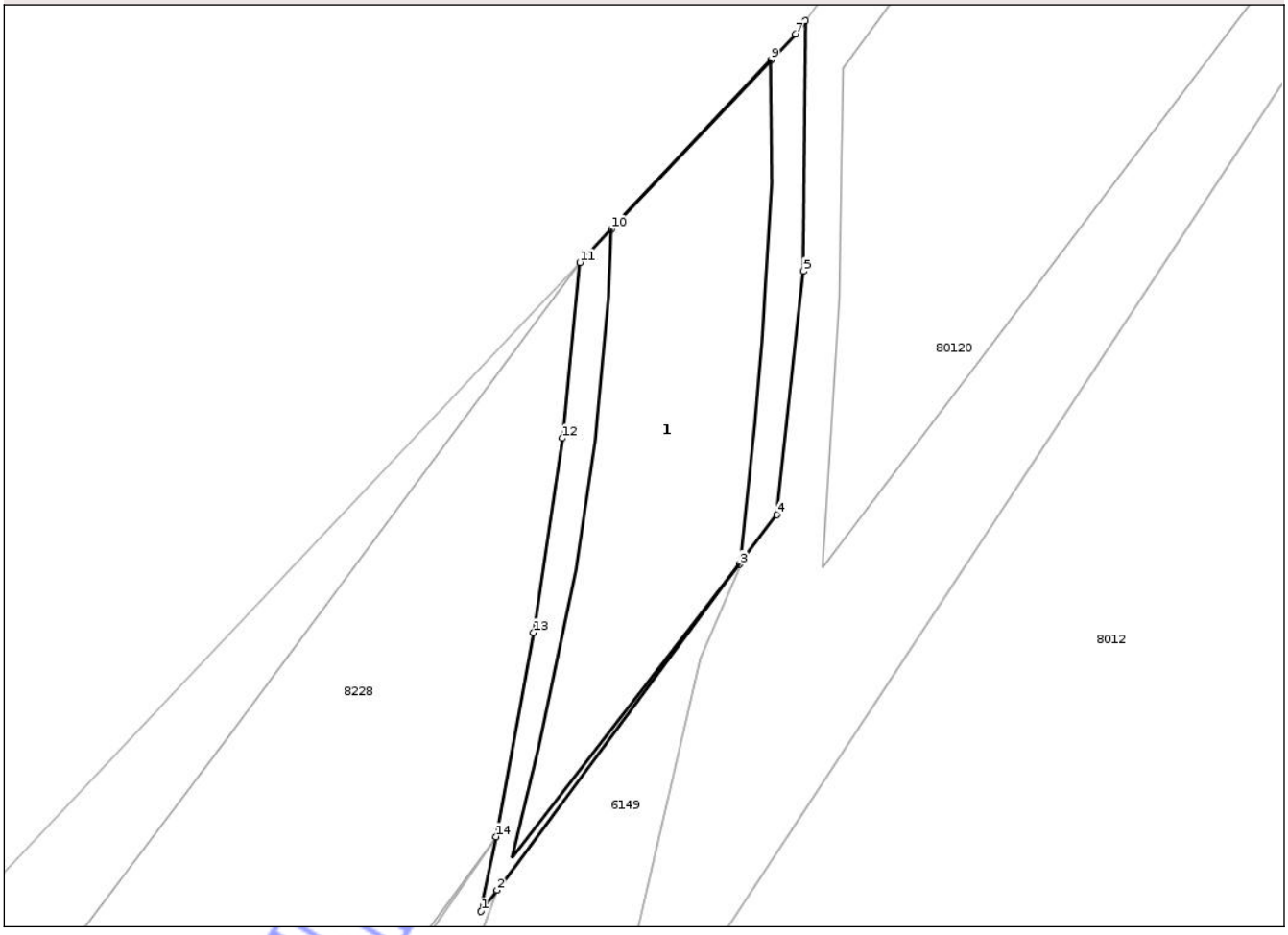
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103042	573	Teren drum public, reprezentând drum de interes judeţean, DJ223C, KM 3+298 - 3+337

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	573	-	-	-	căile de comunicaţii rutiere (DR) - drumuri de interes judeţean

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103042-C1	constructii industriale si edilitare	405	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:405 mp; PD412

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.918,62 317.345,536	2	743.919,684 317.346,962	1.779
2	743.919,684 317.346,962	3	743.935,98 317.368,813	27.258
3	743.935,98 317.368,813	4	743.938,478 317.372,163	4.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	743.938,478 317.372,163	5	743.940,26 317.388,499	16.433
5	743.940,26 317.388,499	6	743.940,372 317.405,305	16.806
6	743.940,372 317.405,305	7	743.939,73 317.404,42	1.093
7	743.939,73 317.404,42	8	743.938,119 317.402,714	2.346
8	743.938,119 317.402,714	9	743.938,07 317.402,662	0.071
9	743.938,07 317.402,662	10	743.927,357 317.391,32	15.602
10	743.927,357 317.391,32	11	743.925,244 317.389,083	3.077
11	743.925,244 317.389,083	12	743.924,073 317.377,289	11.852
12	743.924,073 317.377,289	13	743.922,144 317.364,248	13.183
13	743.922,144 317.364,248	14	743.919,633 317.350,553	13.923
14	743.919,633 317.350,553	1	743.918,62 317.345,536	5.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

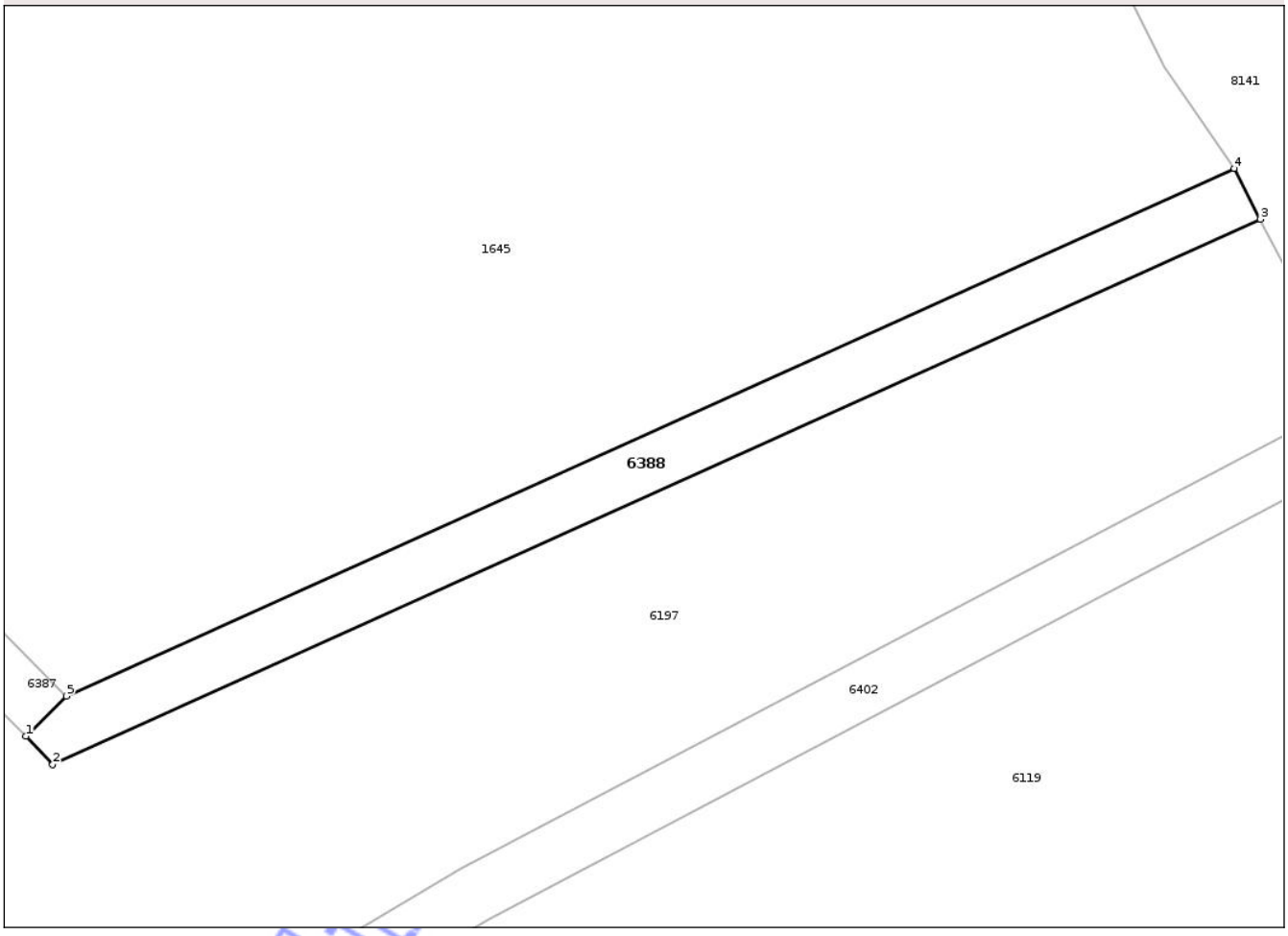
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	372	-	694	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.039,819 313.610,554	2	746.041,697 313.608,562	2.738
2	746.041,697 313.608,562	3	746.126,662 313.646,888	93.209
3	746.126,662 313.646,888	4	746.124,83 313.650,45	4.006
4	746.124,83 313.650,45	5	746.042,65 313.613,38	90.154
5	746.042,65 313.613,38	1	746.039,819 313.610,554	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		186	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

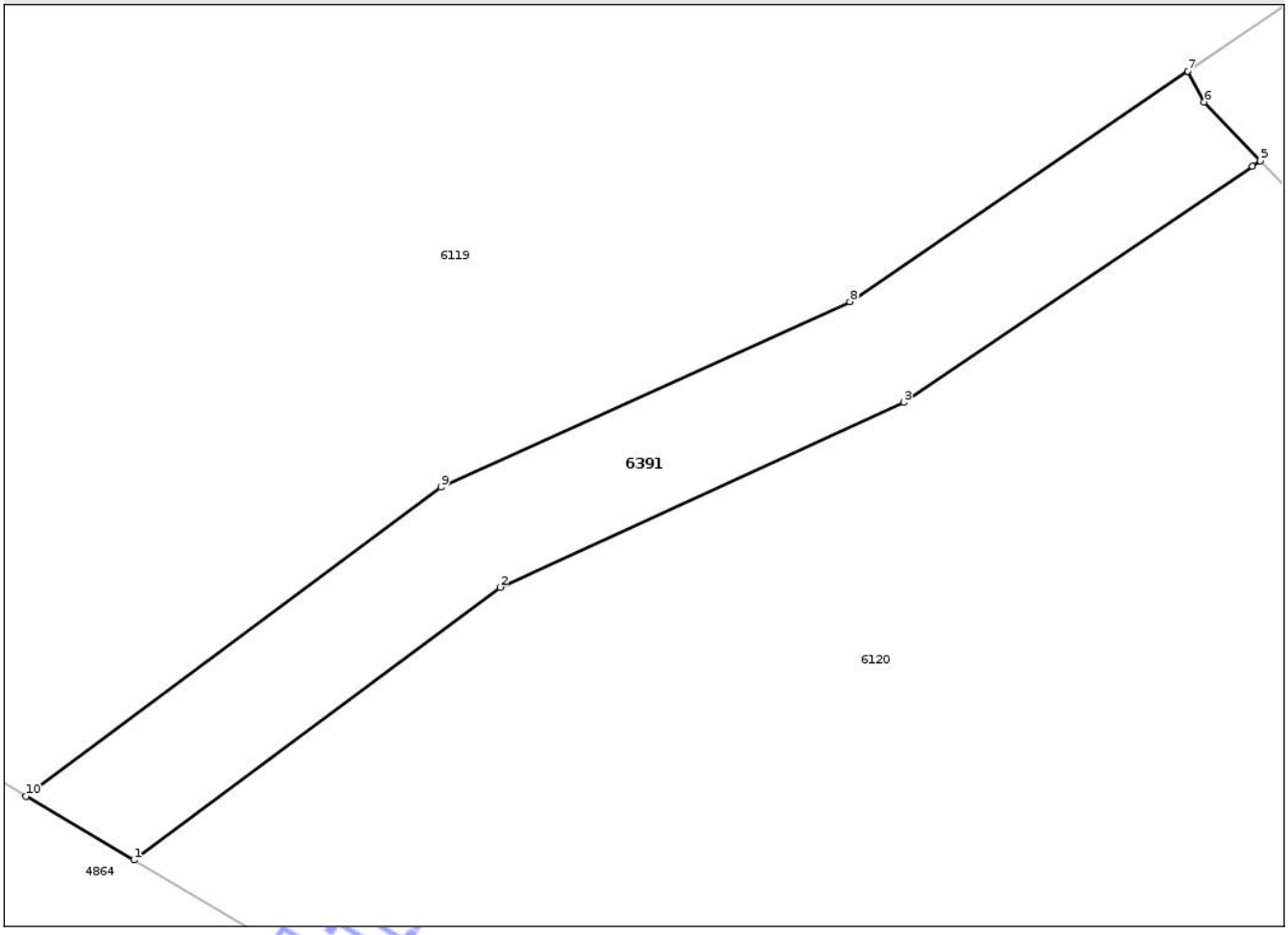
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	186	-	695	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.234,879 313.396,176	2	746.247,558 313.405,608	15.803
2	746.247,558 313.405,608	3	746.261,543 313.412,001	15.377
3	746.261,543 313.412,001	4	746.273,609 313.420,182	14.578
4	746.273,609 313.420,182	5	746.273,886 313.420,37	0.335
5	746.273,886 313.420,37	6	746.271,942 313.422,396	2.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.271,942 313.422,396	7	746.271,366 313.423,469	1.218
7	746.271,366 313.423,469	8	746.259,67 313.415,49	14.158
8	746.259,67 313.415,49	9	746.245,51 313.409,07	15.547
9	746.245,51 313.409,07	10	746.231,14 313.398,38	17.91
10	746.231,14 313.398,38	1	746.234,879 313.396,176	4.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Garii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101923	Din acte: 1.819 Masurata: 1.588	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39602 / 12/11/2015		
Act Administrativ nr. 81, din 14/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 4910/27-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC , pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101923	Din acte: 1.819 Masurata: 1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.588	-	-	-	teren intravilan neimprejmuit intre punctele 1-9 si imprejmuit cu gard de beton intre punctele 9-12-1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.644,04 314.712,76	2	745.657,21 314.690,751	25.648
2	745.657,21 314.690,751	3	745.675,12 314.661,22	34.538
3	745.675,12 314.661,22	4	745.687,8 314.637,03	27.312
4	745.687,8 314.637,03	5	745.704,1 314.607,45	33.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	745.704,1 314.607,45	6	745.705,112 314.605,157	2.506
6	745.705,112 314.605,157	7	745.714,51 314.613,678	12.686
7	745.714,51 314.613,678	8	745.657,393 314.719,937	120.637
8	745.657,393 314.719,937	1	745.644,04 314.712,76	15.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216(e:216)
Nr. cadastral vechi:217-1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100113	Din acte: 2.000 Masurata: 2.296	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100113-C1	Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 8, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; MAGAZIE
A1.2	100113-C2	Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 8, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:269 mp; MAGAZIE+LOCUINTA P+1, nu detine cetificat de performanta energetica
A1.3	100113-C3	Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 8, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10143 / 10/08/2007		
Act Administrativ nr. 1992, din 12/06/2007 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului inscris in partea A+1 a CF 216 SALIGNY din " TEREN EXTRAVILAN " in " TEREN INTRAVILAN"	A1
30059 / 23/06/2021		
Act Administrativ nr. HOTARAREA ASOCIATILOR NR.1/2020, din 10/11/2020 emis de DINCĂ VASILICA (hotarare judecatoreasca nr 1803 din 26.01.2021, emis de ORC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ VASILICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ NICULAE**	
36508 / 23/06/2022		
Act Administrativ nr. 2637, din 23/05/2022 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 859 din 16.02.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B6	Se respinge cererea de actualizare a documentatiei cadastrale avand ca obiect modificare suprafata imobil, schimbarea destinatiei constructiilor, notarea noii adrese a imobilului si schimbarea categoriei de folosinta a terenului forumulata de DINCĂ NICULAE prin Naidin Florea Persoana Fizica Autorizata in temeiul art 107-110 din O 700/2014 si art 111 alin 2 lit g din O 700/2014 si 23 lit b din L 7/1996 R.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
12876 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 2360-COMPLETARE, din 16/05/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 859 din 16.02.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 467-REDEP din 14.02.2023, emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI);		
B7	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect modificarea suprafetei masurate a imobilului de la 790 mp la 794 mp, introducerea imobilului in baza de date grafica si conversia numarului cadastral din 217 in identificator electronic 100113, notarea noii adrese a imobilului si anume str. Principala nr. 8 si schimbarea destinatiei constructiei C1 din MOARA in MAGAZIE a constructiei C2 din BRUTARIE+LOCUNTA DE SERVICIU cu P+1E in MAGAZIE+LOCUINTA P+1 si a constructiei C3 din MOARA FURAJERA +MAGAZIE in MAGAZIE .	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34475 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. 3596, din 12/12/2013 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr. 3597/12-12-2013 emis de Mihaescu Marius Andrei;);		
C7	Se radiaza, de sub C-4, 5 ipotecile si interdictiile aferente, aut. nr. 2296/2007, si aut. nr. 2297/2007 - BNP Mihaescu, intabulate prin incheierile nr. 10143/2007 si 10145/2007 in favoarea CASA DE ECONOMII SI CONSEMNATIUNI C.E.C S.A	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100113	Din acte: 2.000 Masurata: 2.296	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.834	-	-	-	
2	arabil	DA	462	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100113-C1	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; MAGAZIE
A1.2	100113-C2	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:269 mp; MAGAZIE+LOCUINTA P+1, nu detine cetificat de performanta energetica
A1.3	100113-C3	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; MAGAZIE
A1.4	100113-C4	constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; EXTINDERE LOCUINTA, nu detine certificat de performanta energetica
A1.5	100113-C5	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.6	100113-C6	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.7	100113-C7	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; TERASA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.969,648 314.141,442	2	745.965,892 314.148,71	8.181
2	745.965,892 314.148,71	3	745.932,226 314.132,039	37.568
3	745.932,226 314.132,039	4	745.932,706 314.131,071	1.08
4	745.932,706 314.131,071	5	745.937,153 314.122,09	10.022
5	745.937,153 314.122,09	6	745.942,417 314.111,459	11.863
6	745.942,417 314.111,459	7	745.948,064 314.100,054	12.726
7	745.948,064 314.100,054	8	745.953,619 314.102,804	6.198
8	745.953,619 314.102,804	9	745.960,351 314.089,209	15.17
9	745.960,351 314.089,209	10	745.972,144 314.095,359	13.3
10	745.972,144 314.095,359	11	745.982,589 314.074,384	23.432
11	745.982,589 314.074,384	12	745.991,965 314.078,837	10.38
12	745.991,965 314.078,837	13	746.000,319 314.082,968	9.32
13	746.000,319 314.082,968	14	745.995,609 314.091,87	10.071
14	745.995,609 314.091,87	15	745.992,044 314.098,758	7.756
15	745.992,044 314.098,758	16	745.985,763 314.110,81	13.59
16	745.985,763 314.110,81	17	745.982,126 314.117,717	7.806
17	745.982,126 314.117,717	18	745.976,958 314.127,591	11.145
18	745.976,958 314.127,591	19	745.973,817 314.133,457	6.654
19	745.973,817 314.133,457	1	745.969,648 314.141,442	9.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

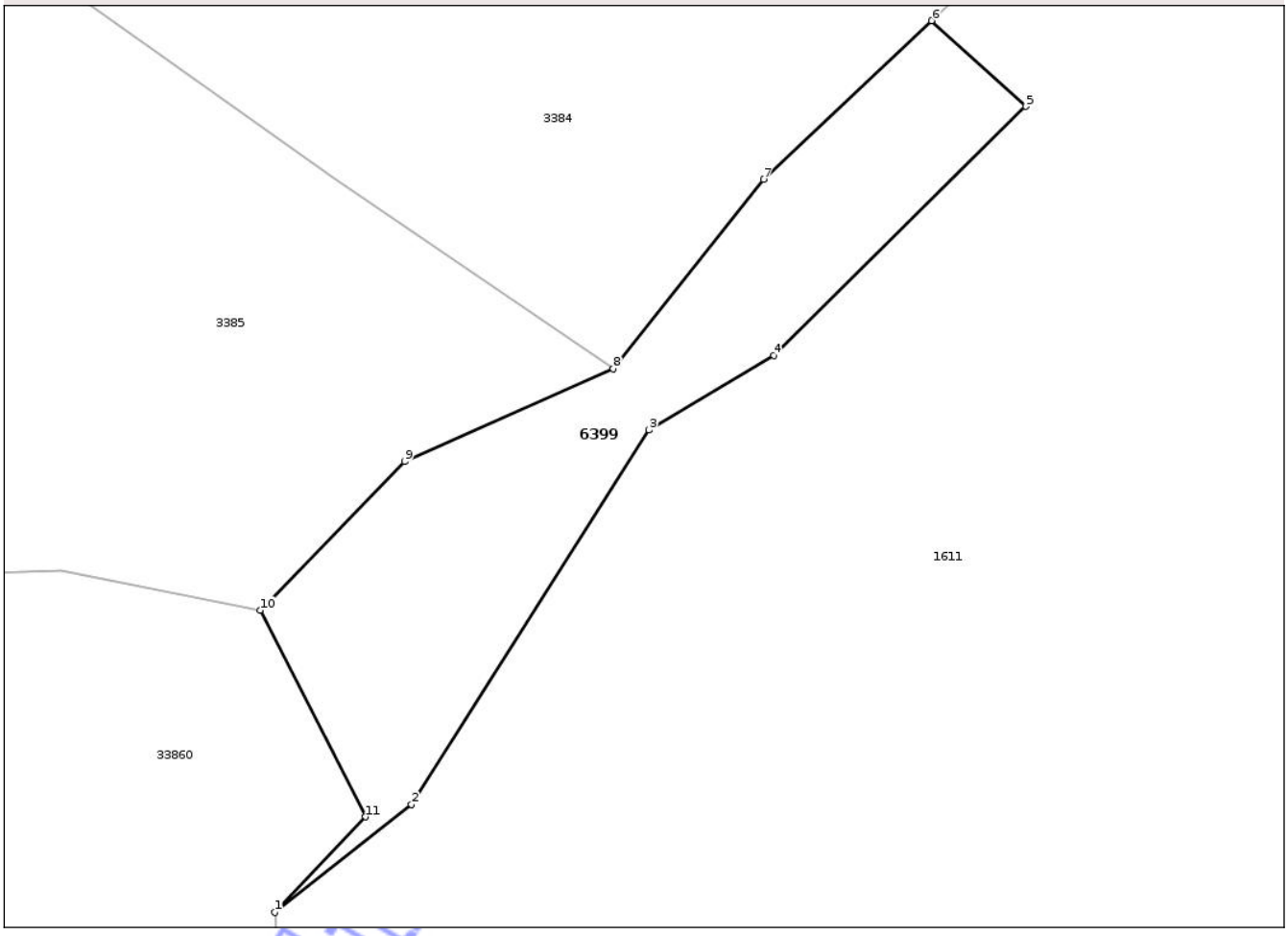
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	684	-	-	-	Tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.054,461 315.663,931	2	746.064,004 315.671,481	12.168
2	746.064,004 315.671,481	3	746.080,623 315.697,628	30.982
3	746.080,623 315.697,628	4	746.089,353 315.702,854	10.175
4	746.089,353 315.702,854	5	746.106,991 315.720,251	24.774
5	746.106,991 315.720,251	6	746.100,399 315.726,233	8.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.100,399 315.726,233	7	746.088,627 315.715,161	16.161
7	746.088,627 315.715,161	8	746.078,11 315.701,916	16.913
8	746.078,11 315.701,916	9	746.063,524 315.695,423	15.966
9	746.063,524 315.695,423	10	746.053,432 315.685,031	14.486
10	746.053,432 315.685,031	11	746.060,787 315.670,601	16.196
11	746.060,787 315.670,601	1	746.054,461 315.663,931	9.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.626	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.626	-	690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.878,751 314.127,029	2	745.874,036 314.131,008	6.17
4	745.863,696 314.145,693	5	745.831,146 314.194,065	58.304
7	745.633,155 314.501,924	8	745.603,73 314.548,102	54.756
10	745.531,787 314.711,866	11	745.515,186 314.739,436	32.182
13	745.448,999 314.886,463	14	745.436,373 314.902,876	20.708
16	745.311,344 315.113,53	17	745.310,037 315.125,393	11.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.874,036 314.131,008	3	745.867,974 314.138,828	9.894
5	745.831,146 314.194,065	6	745.722,787 314.369,15	205.904
8	745.603,73 314.548,102	9	745.602,0 314.557,592	9.646
11	745.515,186 314.739,436	12	745.475,99 314.815,927	85.949
14	745.436,373 314.902,876	15	745.400,449 314.983,606	88.362
17	745.310,037 315.125,393	18	745.308,527 315.129,967	4.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.867,974 314.138,828	4	745.863,696 314.145,693	8.089
6	745.722,787 314.369,15	7	745.633,155 314.501,924	160.196
9	745.602,0 314.557,592	10	745.531,787 314.711,866	169.5
12	745.475,99 314.815,927	13	745.448,999 314.886,463	75.524
15	745.400,449 314.983,606	16	745.311,344 315.113,53	157.543
18	745.308,527 315.129,967	19	745.308,482 315.151,529	21.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	745.308,482 315.151,529	20	745.284,427 315.208,171	61.538
22	745.214,972 315.331,928	23	745.195,809 315.365,078	38.29
25	745.211,43 315.330,07	26	745.239,23 315.271,42	64.905
28	745.304,48 315.150,71	29	745.304,53 315.126,93	23.78
31	745.306,92 315.112,91	32	745.396,94 314.981,64	159.171
34	745.443,213 314.887,701	35	745.445,5 314.884,42	3.999
37	745.528,2 314.710,09	38	745.597,0 314.558,93	166.081
40	745.602,88 314.542,0	41	745.629,805 314.499,73	50.117
43	745.827,78 314.191,89	44	745.874,23 314.122,87	83.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	745.284,427 315.208,171	21	745.242,736 315.273,362	77.382
23	745.195,809 315.365,078	24	745.192,372 315.363,025	4.003
26	745.239,23 315.271,42	27	745.280,88 315.206,3	77.3
29	745.304,53 315.126,93	30	745.300,43 315.124,67	4.682
32	745.396,94 314.981,64	33	745.431,36 314.904,71	84.279
35	745.445,5 314.884,42	36	745.472,335 314.814,26	75.117
38	745.597,0 314.558,93	39	745.601,461 314.546,087	13.596
41	745.629,805 314.499,73	42	745.719,43 314.366,98	160.172
44	745.874,23 314.122,87	1	745.878,751 314.127,029	6.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	745.242,736 315.273,362	22	745.214,972 315.331,928	64.814
24	745.192,372 315.363,025	25	745.211,43 315.330,07	38.069
27	745.280,88 315.206,3	28	745.304,48 315.150,71	60.392
30	745.300,43 315.124,67	31	745.306,92 315.112,91	13.432
33	745.431,36 314.904,71	34	745.443,213 314.887,701	20.732
36	745.472,335 314.814,26	37	745.528,2 314.710,09	118.204
39	745.601,461 314.546,087	40	745.602,88 314.542,0	4.326
42	745.719,43 314.366,98	43	745.827,78 314.191,89	205.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.130	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

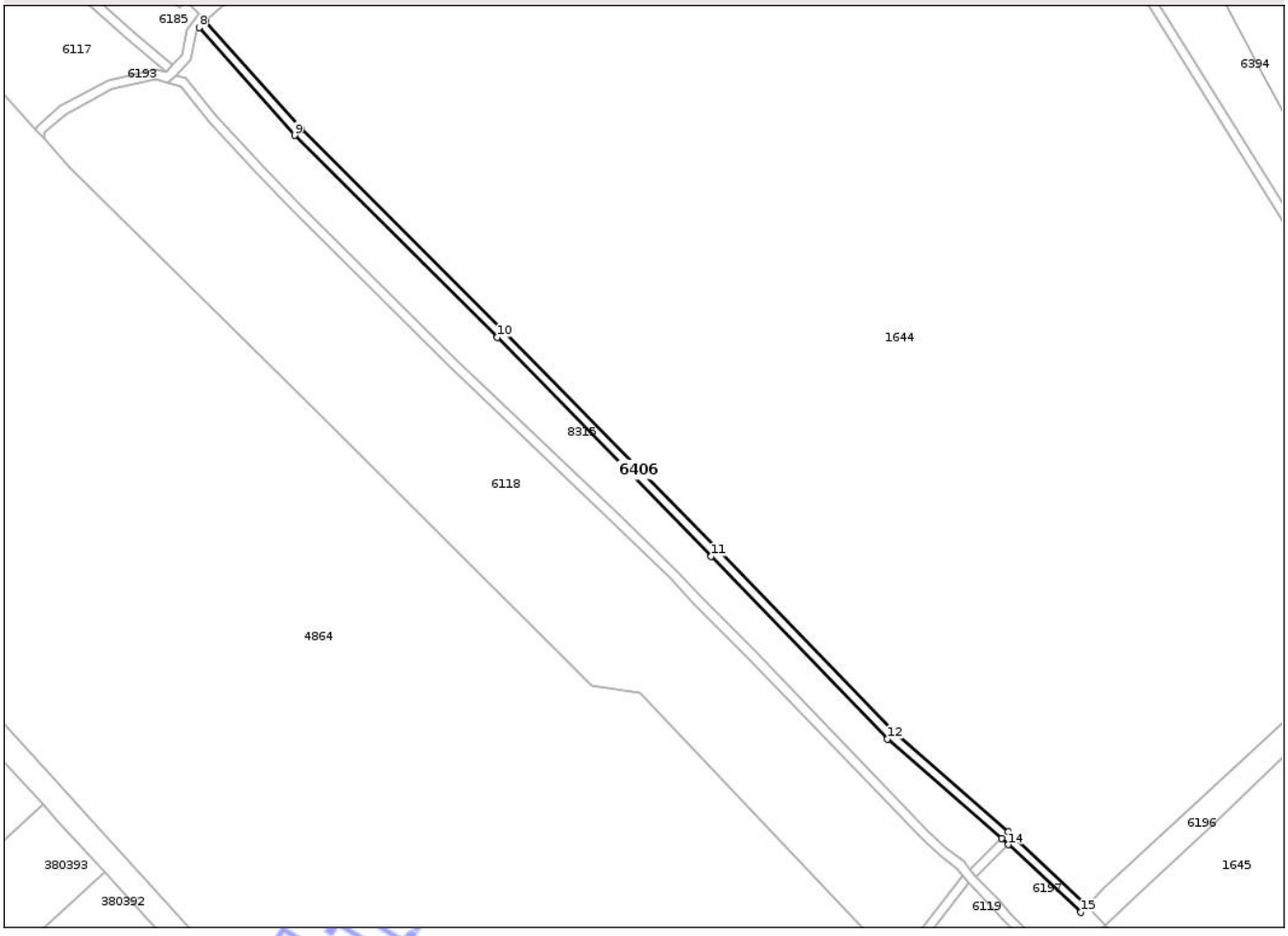
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.130	-	683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.714,28 313.949,56	2	745.680,73 313.981,0	45.979
2	745.680,73 313.981,0	3	745.631,92 314.023,37	64.635
3	745.631,92 314.023,37	4	745.556,98 314.101,04	107.929
4	745.556,98 314.101,04	5	745.465,74 314.194,25	130.433
5	745.465,74 314.194,25	6	745.379,49 314.280,17	121.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.379,49 314.280,17	7	745.338,54 314.326,24	61.639
7	745.338,54 314.326,24	8	745.335,794 314.323,309	4.016
8	745.335,794 314.323,309	9	745.376,581 314.277,422	61.394
9	745.376,581 314.277,422	10	745.462,899 314.191,434	121.839
10	745.462,899 314.191,434	11	745.554,111 314.098,252	130.394
11	745.554,111 314.098,252	12	745.629,164 314.020,465	108.091
12	745.629,164 314.020,465	13	745.677,851 313.978,202	64.472
13	745.677,851 313.978,202	14	745.680,789 313.975,463	4.017
14	745.680,789 313.975,463	15	745.711,545 313.946,641	42.15
15	745.711,545 313.946,641	1	745.714,28 313.949,56	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

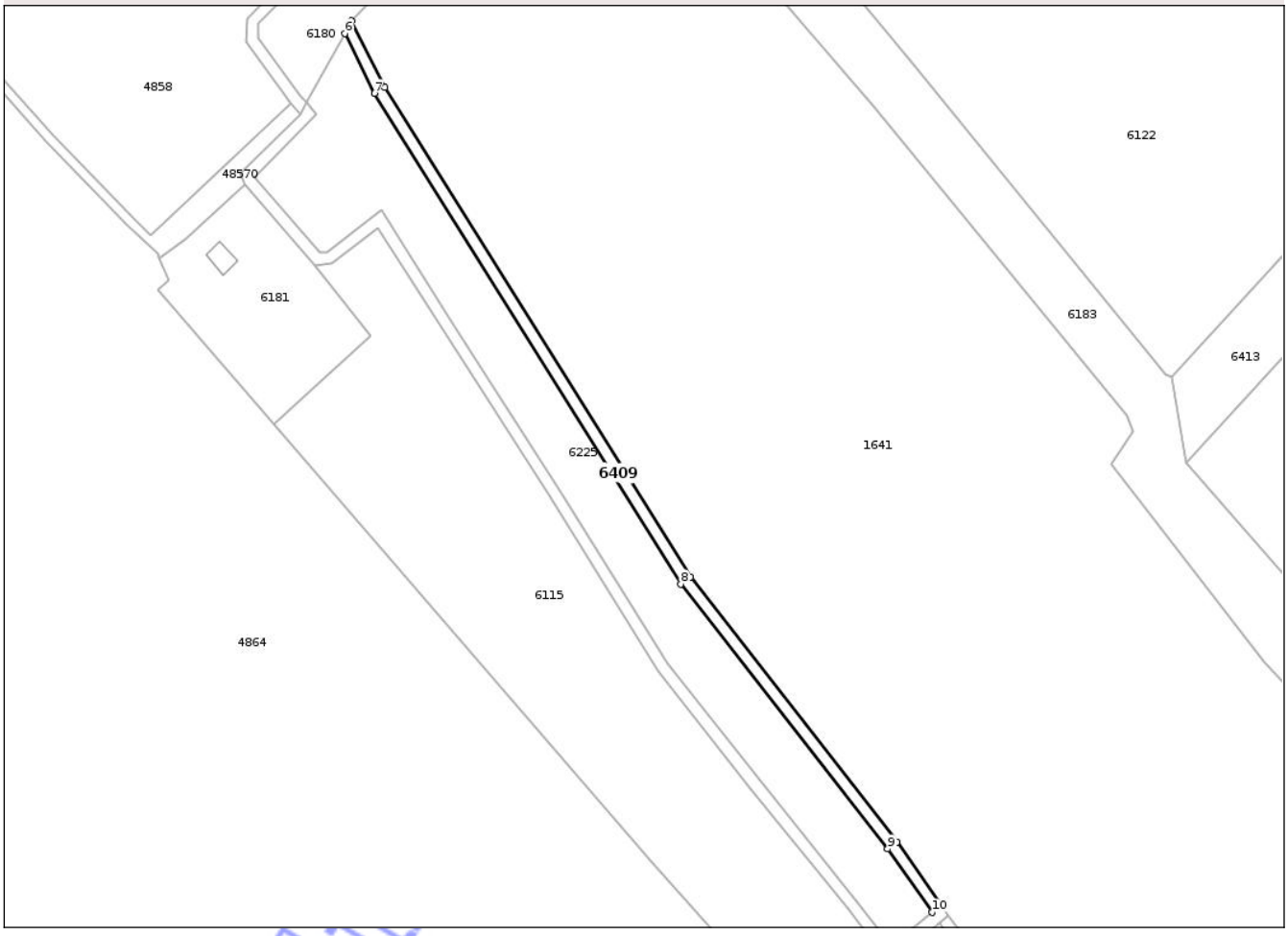
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.420	-	683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.820,518 314.862,883	2	744.805,79 314.883,89	25.656
2	744.805,79 314.883,89	3	744.736,58 314.972,33	112.302
3	744.736,58 314.972,33	4	744.634,36 315.136,08	193.036
4	744.634,36 315.136,08	5	744.623,24 315.158,34	24.883
5	744.623,24 315.158,34	6	744.620,89 315.154,093	4.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.620,89 315.154,093	7	744.630,866 315.134,123	22.323
7	744.630,866 315.134,123	8	744.733,299 314.970,032	193.438
8	744.733,299 314.970,032	9	744.802,575 314.881,508	112.408
9	744.802,575 314.881,508	10	744.817,428 314.860,323	25.873
10	744.817,428 314.860,323	1	744.820,518 314.862,883	4.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

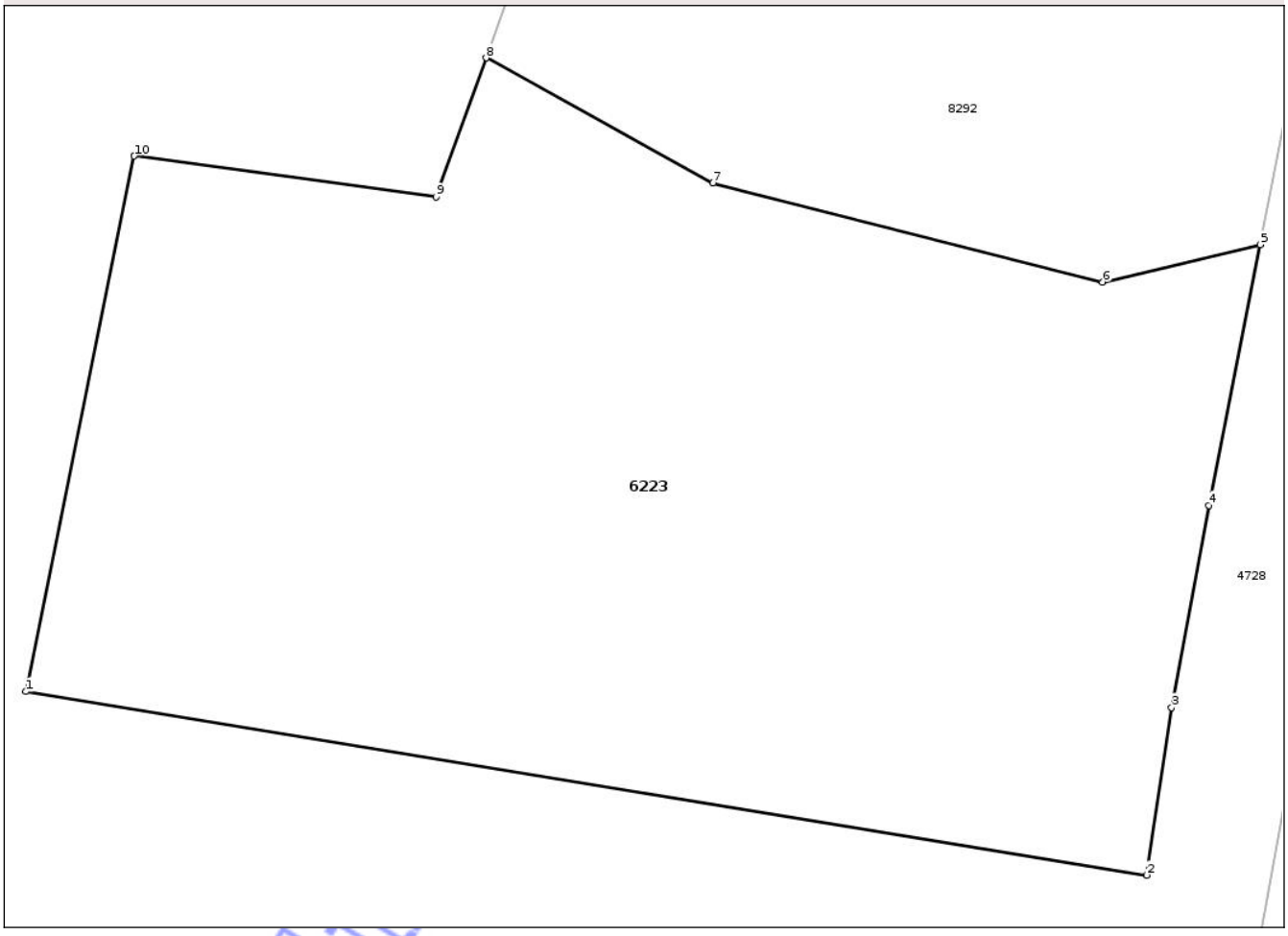
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	789	-	-	-	Statie pompare de desecare SPD 4 CARASU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.252,297 312.663,125	2	749.290,652 312.656,851	38.865
2	749.290,652 312.656,851	3	749.291,506 312.662,581	5.793
3	749.291,506 312.662,581	4	749.292,777 312.669,492	7.027
4	749.292,777 312.669,492	5	749.294,54 312.678,407	9.088
5	749.294,54 312.678,407	6	749.289,148 312.677,124	5.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.289,148 312.677,124	7	749.275,813 312.680,511	13.758
7	749.275,813 312.680,511	8	749.268,045 312.684,785	8.866
8	749.268,045 312.684,785	9	749.266,328 312.680,031	5.055
9	749.266,328 312.680,031	10	749.256,004 312.681,432	10.419
10	749.256,004 312.681,432	1	749.252,297 312.663,125	18.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Pajistilor, Nr. FN, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

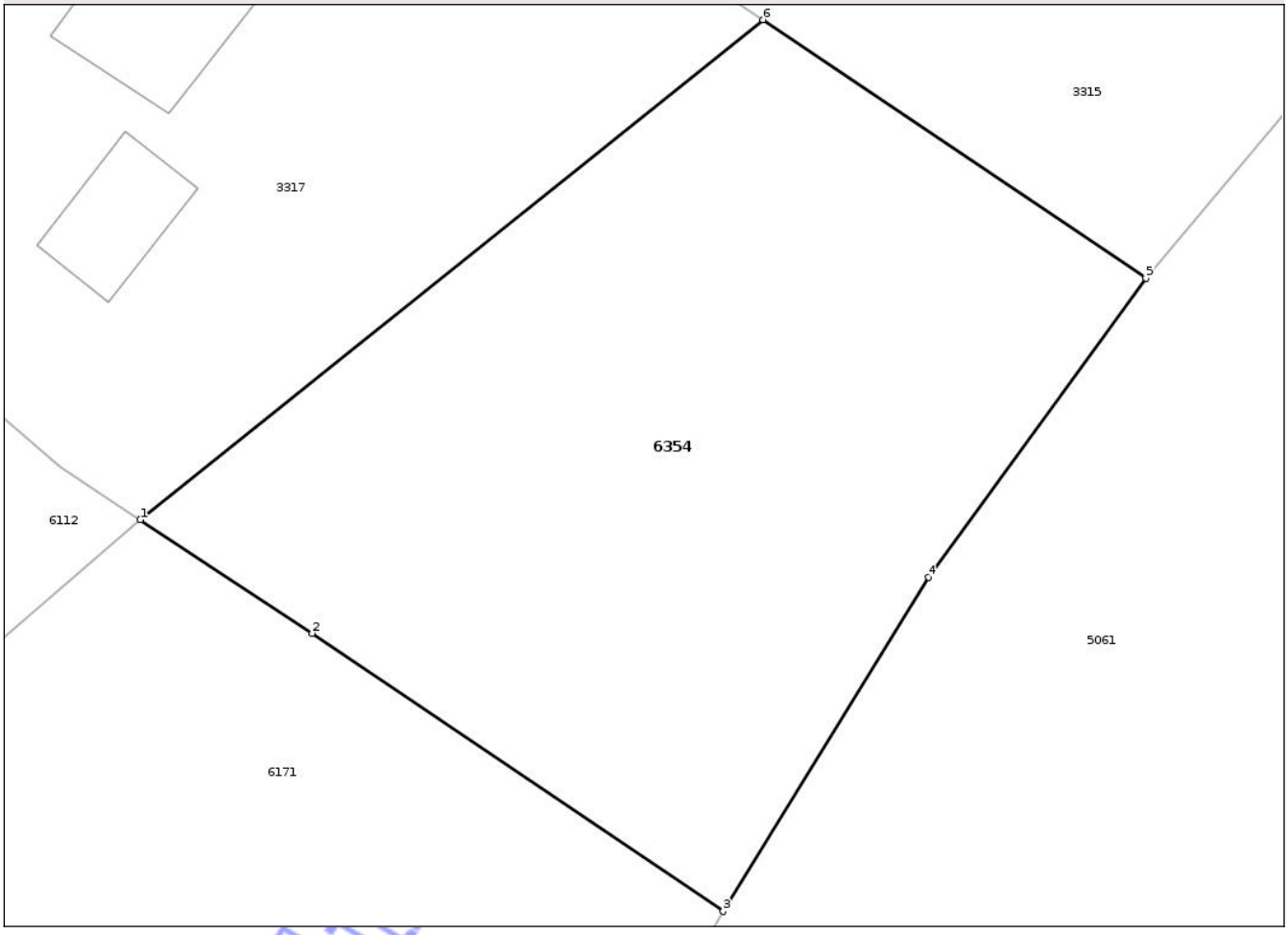
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	754	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.470,173 315.757,392	2	745.477,322 315.752,68	8.562
2	745.477,322 315.752,68	3	745.494,39 315.741,147	20.599
3	745.494,39 315.741,147	4	745.502,915 315.755,014	16.278
4	745.502,915 315.755,014	5	745.511,955 315.767,411	15.343
5	745.511,955 315.767,411	6	745.496,043 315.778,138	19.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.496,043 315.778,138	1	745.470,173 315.757,392	33.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 880	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

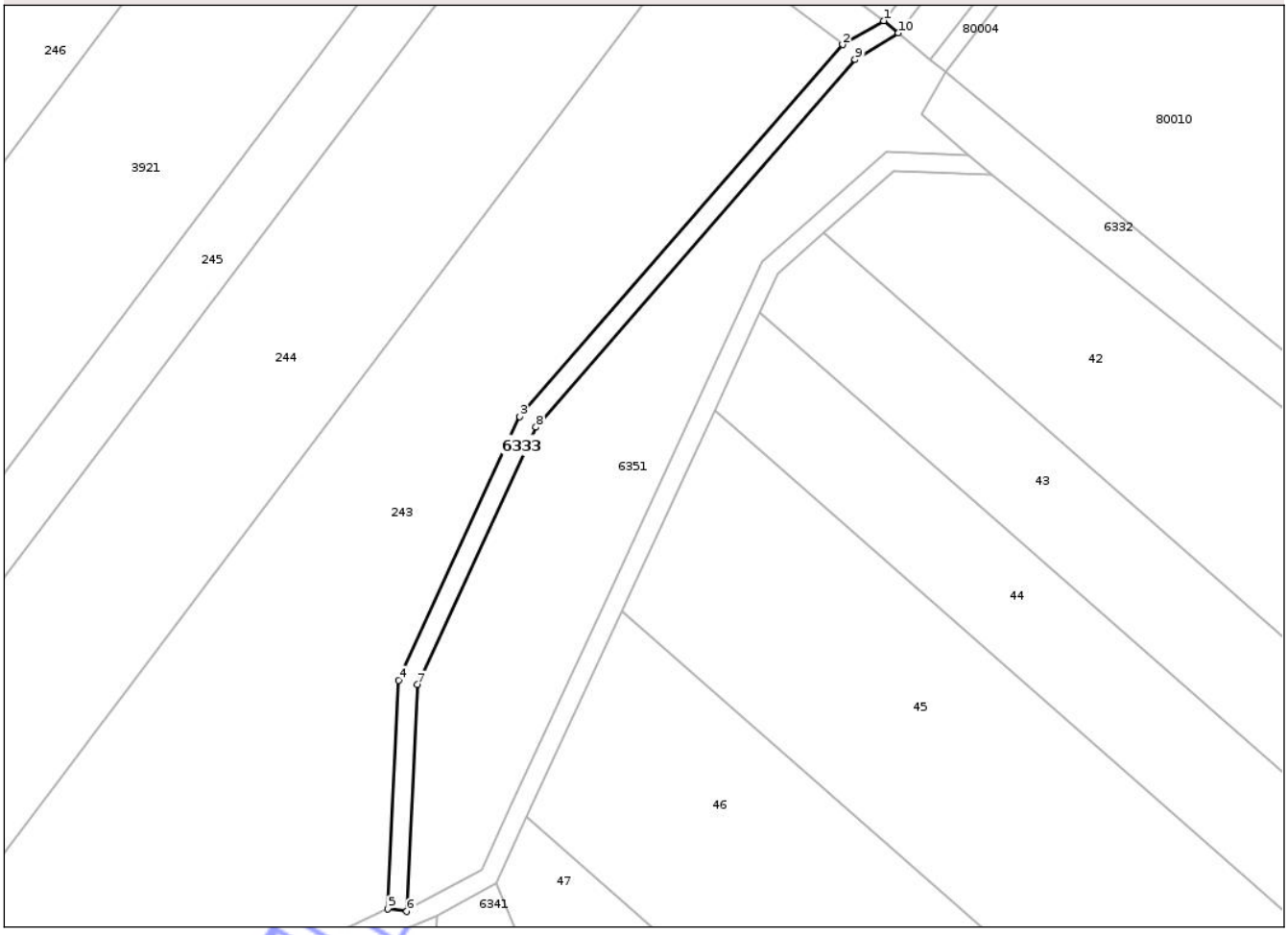
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	880	-	298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.051,966 319.372,623	2	749.043,416 319.367,616	9.908
2	749.043,416 319.367,616	3	748.975,871 319.289,855	103.0
3	748.975,871 319.289,855	4	748.950,499 319.234,751	60.665
4	748.950,499 319.234,751	5	748.948,259 319.186,888	47.915
5	748.948,259 319.186,888	6	748.952,24 319.186,384	4.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.952,24 319.186,384	7	748.954,458 319.233,786	47.454
7	748.954,458 319.233,786	8	748.979,265 319.287,663	59.314
8	748.979,265 319.287,663	9	749.046,004 319.364,496	101.771
9	749.046,004 319.364,496	10	749.055,051 319.370,073	10.628
10	749.055,051 319.370,073	1	749.051,966 319.372,623	4.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.009	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

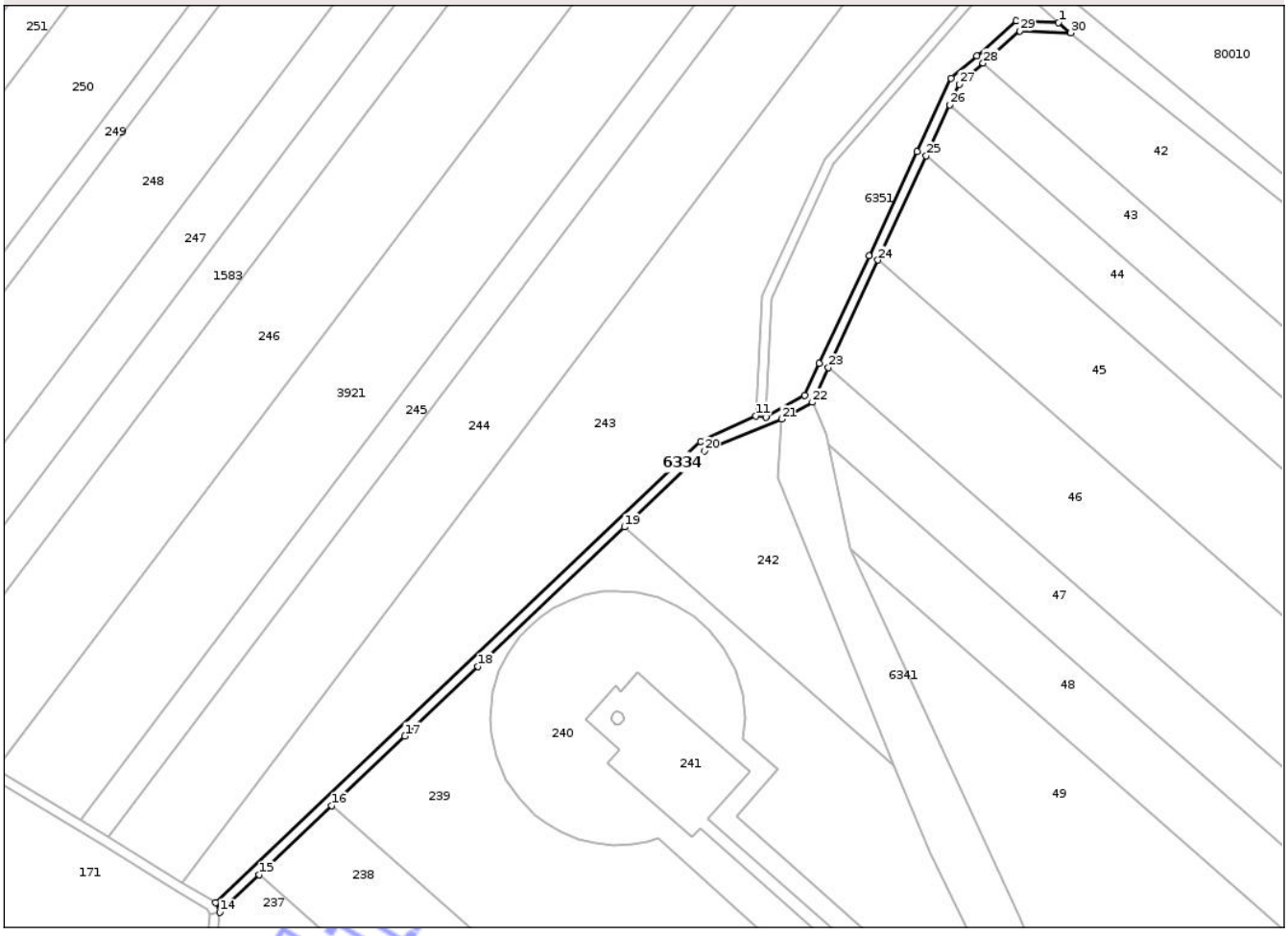
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.009	-	299	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.069,744 319.344,549	2	749.052,617 319.345,217	17.14
3	749.036,802 319.331,215	4	749.026,593 319.322,177	13.635
5	749.012,976 319.292,755	6	748.993,639 319.250,97	46.042
7	748.973,72 319.207,919	8	748.967,809 319.195,142	14.078
9	748.952,251 319.186,621	10	748.952,24 319.186,384	0.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.052,617 319.345,217	3	749.036,802 319.331,215	21.123
4	749.026,593 319.322,177	5	749.012,976 319.292,755	32.42
6	748.993,639 319.250,97	7	748.973,72 319.207,919	47.436
8	748.967,809 319.195,142	9	748.952,251 319.186,621	17.739
10	748.952,24 319.186,384	11	748.948,259 319.186,888	4.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.948,259 319.186,888	12	748.926,004 319.176,533	24.546
13	748.731,348 318.991,717	14	748.733,129 318.987,895	4.217
15	748.748,966 319.002,96	16	748.778,093 319.030,666	40.2
17	748.807,35 319.058,496	18	748.836,74 319.086,452	40.562
19	748.895,478 319.142,324	20	748.927,573 319.172,854	44.296
21	748.958,663 319.185,572	22	748.970,886 319.192,267	13.936
23	748.977,351 319.206,239	24	748.997,269 319.249,291	47.436
25	749.016,606 319.291,075	26	749.026,069 319.311,521	22.53
27	749.029,871 319.319,737	28	749.039,453 319.328,22	12.798
29	749.054,066 319.341,157	30	749.074,584 319.340,357	20.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.926,004 319.176,533	13	748.731,348 318.991,717	268.417
14	748.733,129 318.987,895	15	748.748,966 319.002,96	21.858
16	748.778,093 319.030,666	17	748.807,35 319.058,496	40.379
18	748.836,74 319.086,452	19	748.895,478 319.142,324	81.067
20	748.927,573 319.172,854	21	748.958,663 319.185,572	33.591
22	748.970,886 319.192,267	23	748.977,351 319.206,239	15.395
24	748.997,269 319.249,291	25	749.016,606 319.291,075	46.042
26	749.026,069 319.311,521	27	749.029,871 319.319,737	9.053
28	749.039,453 319.328,22	29	749.054,066 319.341,157	19.517
30	749.074,584 319.340,357	1	749.069,744 319.344,549	6.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.776	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

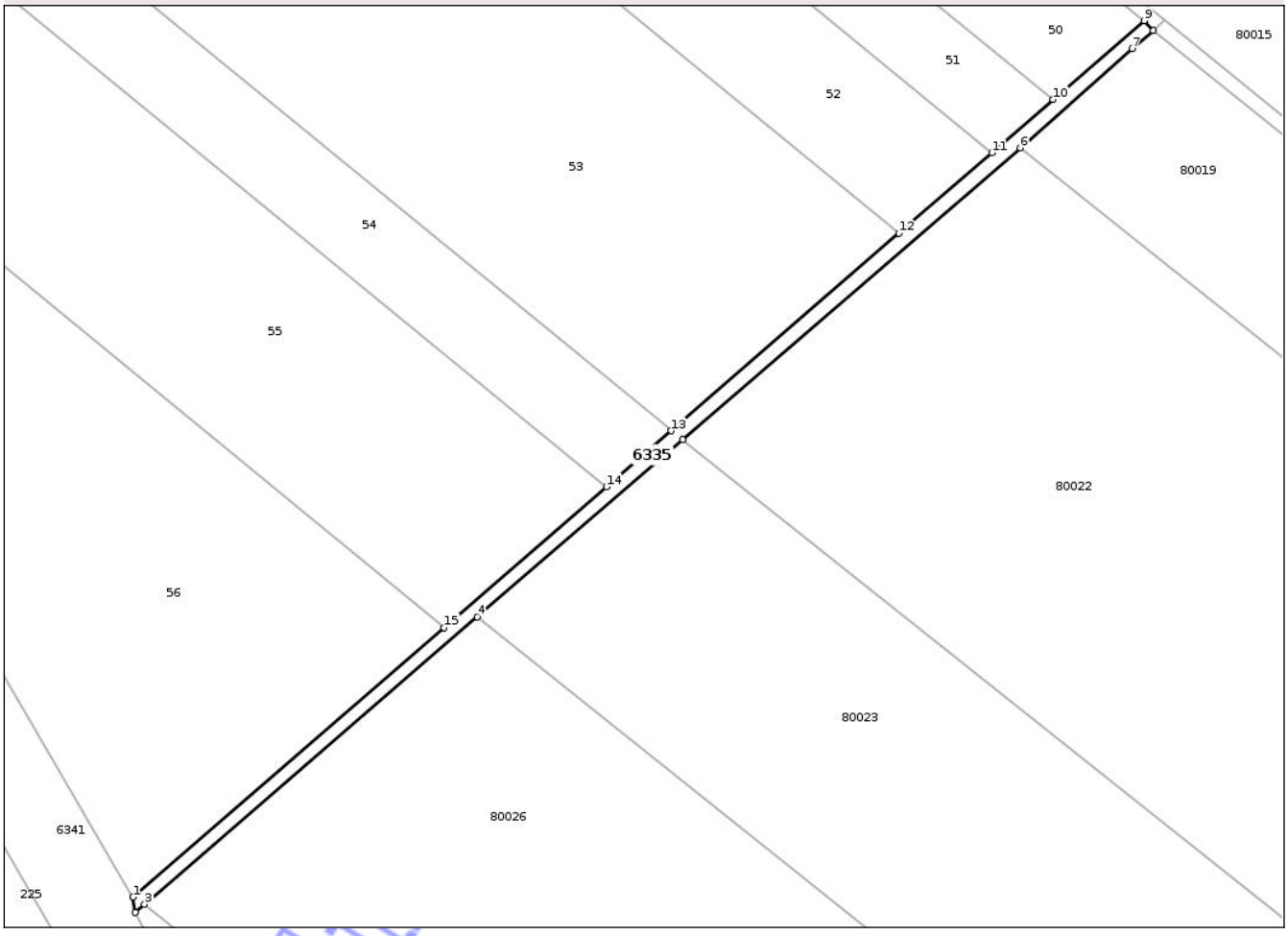
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.776	-	293/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.444,215 318.534,149	2	749.444,89 318.529,44	4.757
2	749.444,89 318.529,44	3	749.447,794 318.531,945	3.835
3	749.447,794 318.531,945	4	749.550,215 318.620,309	135.271
4	749.550,215 318.620,309	5	749.613,503 318.674,907	83.584
5	749.613,503 318.674,907	6	749.717,39 318.764,53	137.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.717,39 318.764,53	7	749.751,949 318.795,047	46.104
7	749.751,949 318.795,047	8	749.758,326 318.800,678	8.507
8	749.758,326 318.800,678	9	749.755,55 318.803,63	4.052
9	749.755,55 318.803,63	10	749.727,53 318.779,37	37.063
10	749.727,53 318.779,37	11	749.708,652 318.763,034	24.965
11	749.708,652 318.763,034	12	749.680,041 318.738,27	37.84
12	749.680,041 318.738,27	13	749.609,861 318.677,525	92.818
13	749.609,861 318.677,525	14	749.589,966 318.660,305	26.312
14	749.589,966 318.660,305	15	749.539,959 318.617,021	66.138
15	749.539,959 318.617,021	1	749.444,215 318.534,149	126.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.933	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

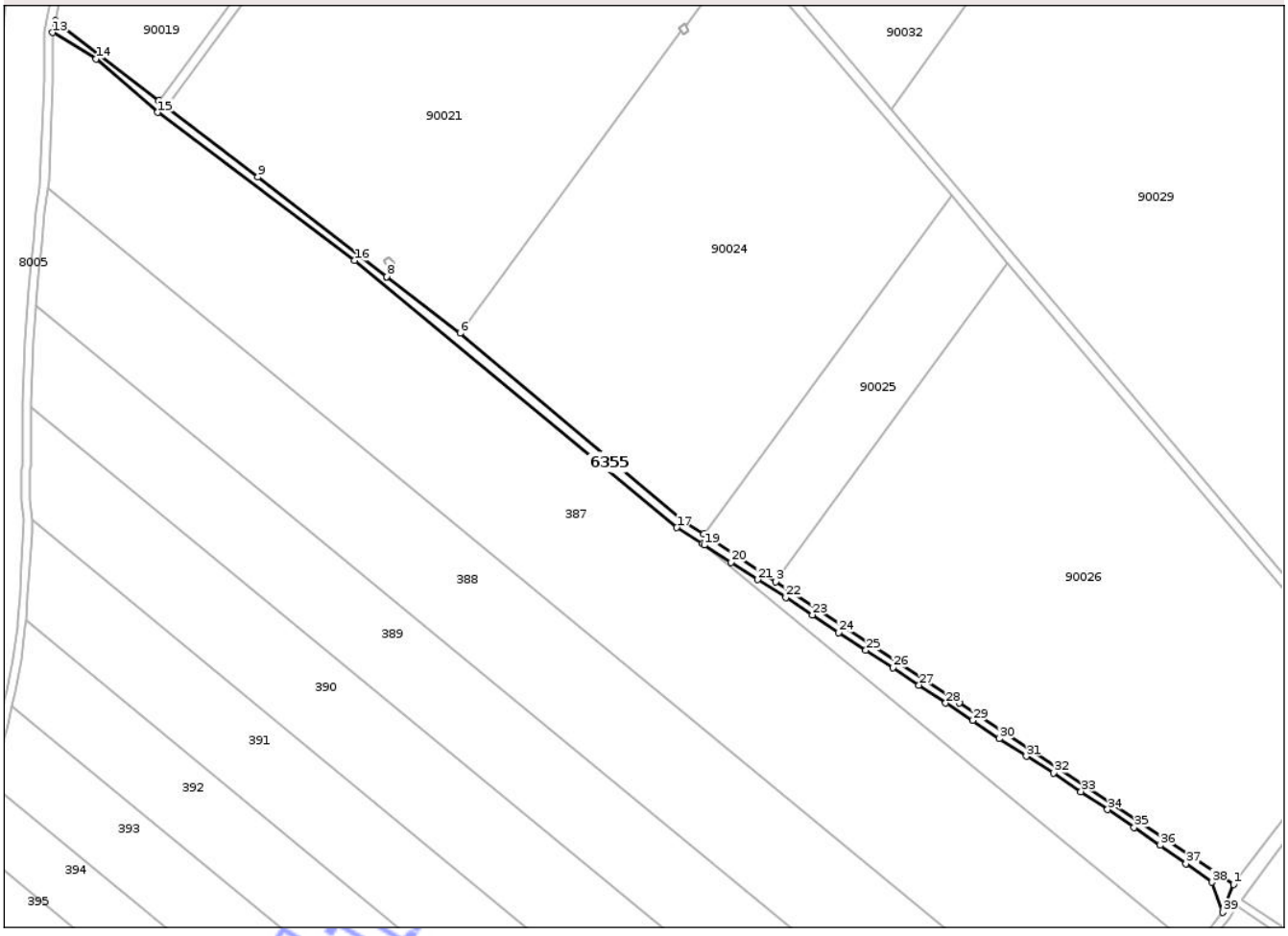
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.933	-	335/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.950,05 318.280,58	2	745.818,605 318.367,42	157.54
3	745.730,593 318.425,566	4	745.696,147 318.448,323	41.284
5	745.687,16 318.454,26	6	745.579,19 318.544,51	140.722
7	745.544,028 318.571,638	8	745.544,026 318.571,64	0.003
9	745.482,175 318.619,36	10	745.438,485 318.653,068	55.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.818,605 318.367,42	3	745.730,593 318.425,566	105.485
4	745.696,147 318.448,323	5	745.687,16 318.454,26	10.771
6	745.579,19 318.544,51	7	745.544,028 318.571,638	44.411
8	745.544,026 318.571,64	9	745.482,175 318.619,36	78.12
10	745.438,485 318.653,068	11	745.434,764 318.655,939	4.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.434,764 318.655,939	12	745.385,16 318.694,21	62.652
13	745.383,832 318.688,544	14	745.404,64 318.675,883	24.357
15	745.434,167 318.650,256	16	745.528,63 318.579,4	118.084
17	745.683,164 318.451,437	18	745.695,373 318.443,669	14.471
19	745.696,27 318.443,098	20	745.709,163 318.434,817	15.323
21	745.721,829 318.426,572	22	745.735,402 318.417,899	16.107
23	745.748,154 318.409,585	24	745.760,722 318.401,158	15.132
25	745.773,757 318.392,707	26	745.786,72 318.384,305	15.448
27	745.799,249 318.375,988	28	745.812,073 318.367,403	15.432
29	745.824,946 318.359,13	30	745.837,714 318.350,35	15.495
31	745.850,744 318.341,933	32	745.863,724 318.333,996	15.214
33	745.876,901 318.325,051	34	745.889,669 318.316,419	15.412
35	745.902,441 318.307,797	36	745.914,859 318.299,276	15.06
37	745.927,254 318.290,477	38	745.939,749 318.281,62	15.316
39	745.944,907 318.267,185	1	745.950,05 318.280,58	14.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.385,16 318.694,21	13	745.383,832 318.688,544	5.82
14	745.404,64 318.675,883	15	745.434,167 318.650,256	39.097
16	745.528,63 318.579,4	17	745.683,164 318.451,437	200.637
18	745.695,373 318.443,669	19	745.696,27 318.443,098	1.063
20	745.709,163 318.434,817	21	745.721,829 318.426,572	15.113
22	745.735,402 318.417,899	23	745.748,154 318.409,585	15.223
24	745.760,722 318.401,158	25	745.773,757 318.392,707	15.535
26	745.786,72 318.384,305	27	745.799,249 318.375,988	15.038
28	745.812,073 318.367,403	29	745.824,946 318.359,13	15.302
30	745.837,714 318.350,35	31	745.850,744 318.341,933	15.512
32	745.863,724 318.333,996	33	745.876,901 318.325,051	15.926
34	745.889,669 318.316,419	35	745.902,441 318.307,797	15.41
36	745.914,859 318.299,276	37	745.927,254 318.290,477	15.201
38	745.939,749 318.281,62	39	745.944,907 318.267,185	15.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.875	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

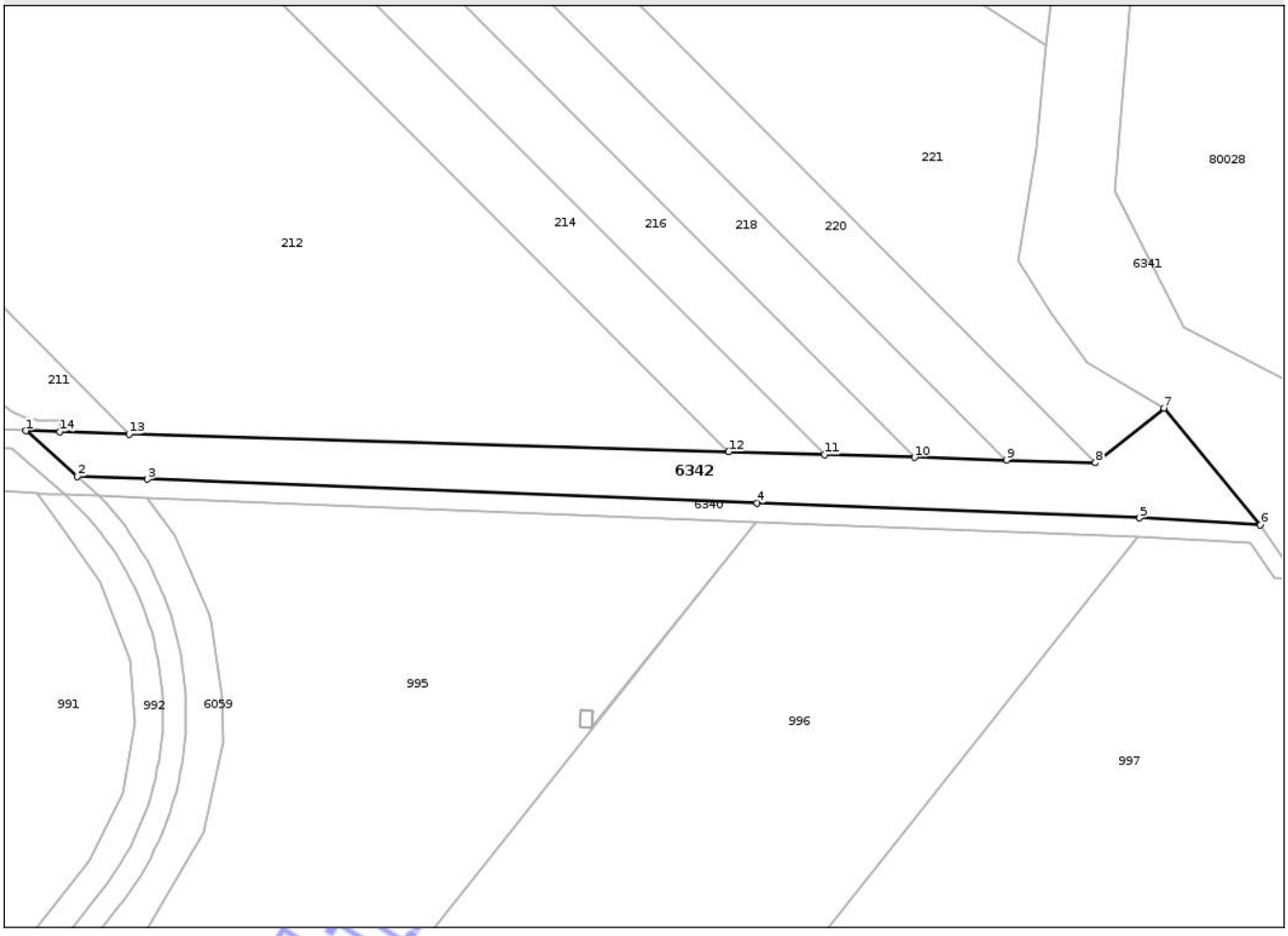
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	2.875	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD II-5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.466,588 318.057,855	2	749.477,685 318.048,031	14.821
2	749.477,685 318.048,031	3	749.492,83 318.047,436	15.157
3	749.492,83 318.047,436	4	749.624,289 318.042,274	131.56
4	749.624,289 318.042,274	5	749.706,737 318.039,102	82.509
5	749.706,737 318.039,102	6	749.732,812 318.037,558	26.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.732,812 318.037,558	7	749.712,03 318.062,77	32.673
7	749.712,03 318.062,77	8	749.697,275 318.050,984	18.884
8	749.697,275 318.050,984	9	749.678,113 318.051,555	19.171
9	749.678,113 318.051,555	10	749.658,268 318.052,146	19.854
10	749.658,268 318.052,146	11	749.638,869 318.052,724	19.408
11	749.638,869 318.052,724	12	749.618,178 318.053,34	20.7
12	749.618,178 318.053,34	13	749.488,863 318.057,192	129.372
13	749.488,863 318.057,192	14	749.473,946 318.057,636	14.924
14	749.473,946 318.057,636	1	749.466,588 318.057,855	7.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.055	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	19.055	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD II-5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.463,494 318.053,948	2	749.448,559 318.054,391	14.942
4	749.434,27 318.054,816	5	749.425,869 318.057,146	8.718
7	749.352,336 318.046,203	8	749.305,28 318.033,01	48.87
10	749.180,923 317.987,955	11	749.110,757 317.960,365	75.395
13	748.939,083 317.871,149	14	748.918,265 317.860,286	23.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.448,559 318.054,391	3	749.442,564 318.054,569	5.998
5	749.425,869 318.057,146	6	749.382,068 318.054,539	43.879
8	749.305,28 318.033,01	9	749.202,566 317.995,8	109.246
11	749.110,757 317.960,365	12	749.106,624 317.958,741	4.441
14	748.918,265 317.860,286	15	748.904,706 317.853,496	15.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.442,564 318.054,569	4	749.434,27 318.054,816	8.298
6	749.382,068 318.054,539	7	749.352,336 318.046,203	30.878
9	749.202,566 317.995,8	10	749.180,923 317.987,955	23.021
12	749.106,624 317.958,741	13	748.939,083 317.871,149	189.056
15	748.904,706 317.853,496	16	748.891,11 317.848,884	14.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.891,11 317.848,884	17	748.880,213 317.845,44	11.428
17	748.880,213 317.845,44	18	748.864,892 317.842,253	15.649
18	748.864,892 317.842,253	19	748.862,846 317.840,901	2.452
19	748.862,846 317.840,901	20	748.862,029 317.833,596	7.351
20	748.862,029 317.833,596	21	748.861,799 317.812,077	21.52
21	748.861,799 317.812,077	22	748.861,988 317.784,011	28.067
22	748.861,988 317.784,011	23	748.862,831 317.658,405	125.609
23	748.862,831 317.658,405	24	748.863,437 317.521,391	137.015
24	748.863,437 317.521,391	25	748.865,108 317.473,688	47.732
25	748.865,108 317.473,688	26	748.859,741 317.415,701	58.235
26	748.859,741 317.415,701	27	748.858,341 317.400,576	15.19
27	748.858,341 317.400,576	28	748.858,323 317.396,699	3.877
28	748.858,323 317.396,699	29	748.857,08 317.356,611	40.107
29	748.857,08 317.356,611	30	748.854,165 317.299,401	57.284
30	748.854,165 317.299,401	31	748.842,034 317.273,301	28.781
31	748.842,034 317.273,301	32	748.832,652 317.263,799	13.353
32	748.832,652 317.263,799	33	748.785,275 317.215,82	67.428
33	748.785,275 317.215,82	34	748.742,619 317.167,448	64.493
34	748.742,619 317.167,448	35	748.741,519 317.166,064	1.768
35	748.741,519 317.166,064	36	748.731,41 317.152,663	16.786
36	748.731,41 317.152,663	37	748.724,886 317.145,136	9.961
37	748.724,886 317.145,136	38	748.744,742 317.139,473	20.648
38	748.744,742 317.139,473	39	748.777,421 317.180,438	52.403
39	748.777,421 317.180,438	40	748.862,059 317.269,262	122.692
40	748.862,059 317.269,262	41	748.873,593 317.286,915	21.087
41	748.873,593 317.286,915	42	748.876,32 317.299,743	13.115
42	748.876,32 317.299,743	43	748.878,421 317.336,76	37.077
43	748.878,421 317.336,76	44	748.878,363 317.343,617	6.857
44	748.878,363 317.343,617	45	748.878,281 317.353,394	9.777
45	748.878,281 317.353,394	46	748.878,244 317.357,745	4.351
46	748.878,244 317.357,745	47	748.877,601 317.434,195	76.453
47	748.877,601 317.434,195	48	748.876,939 317.512,722	78.53
48	748.876,939 317.512,722	49	748.876,356 317.581,945	69.225
49	748.876,356 317.581,945	50	748.872,029 317.827,26	245.353
50	748.872,029 317.827,26	51	748.874,551 317.829,985	3.713
51	748.874,551 317.829,985	52	748.889,932 317.837,227	17.001
52	748.889,932 317.837,227	53	748.901,923 317.841,902	12.87
53	748.901,923 317.841,902	54	748.905,893 317.843,856	4.425
54	748.905,893 317.843,856	55	749.003,887 317.893,386	109.8
55	749.003,887 317.893,386	56	749.087,575 317.933,848	92.956
56	749.087,575 317.933,848	57	749.108,252 317.943,177	22.684
57	749.108,252 317.943,177	58	749.176,408 317.973,929	74.772
58	749.176,408 317.973,929	59	749.218,979 317.989,206	45.229
59	749.218,979 317.989,206	60	749.246,719 317.999,081	29.445
60	749.246,719 317.999,081	61	749.247,888 317.999,497	1.241
61	749.247,888 317.999,497	62	749.315,292 318.021,608	70.938
62	749.315,292 318.021,608	63	749.319,838 318.023,105	4.786
63	749.319,838 318.023,105	64	749.322,867 318.024,102	3.189
64	749.322,867 318.024,102	65	749.374,39 318.040,335	54.02
65	749.374,39 318.040,335	66	749.405,837 318.044,165	31.679
66	749.405,837 318.044,165	67	749.405,936 318.044,177	0.1
67	749.405,936 318.044,177	68	749.429,274 318.047,075	23.517
68	749.429,274 318.047,075	69	749.468,976 318.044,438	39.789
69	749.468,976 318.044,438	70	749.471,509 318.044,27	2.539
70	749.471,509 318.044,27	71	749.474,938 318.044,135	3.432
71	749.474,938 318.044,135	1	749.463,494 318.053,948	15.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.869	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

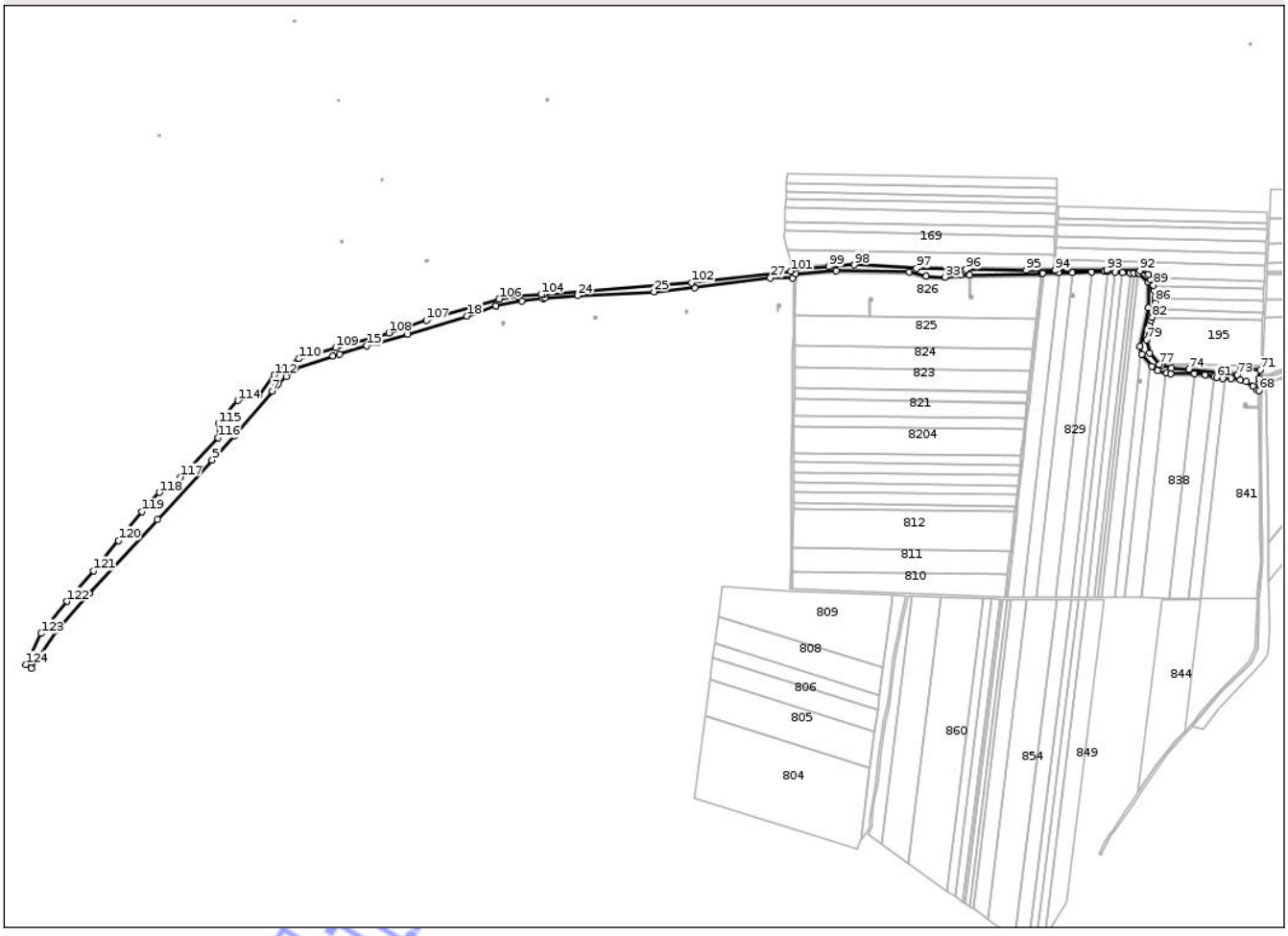
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	43.869	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD II-5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.398,94 317.261,284	2	746.448,25 317.335,897	89.435
4	746.651,955 317.558,399	5	746.761,289 317.677,65	161.786
7	746.881,426 317.815,51	8	746.887,47 317.824,744	11.036
10	746.909,589 317.844,768	11	746.922,581 317.856,53	17.525
13	747.003,439 317.885,312	14	747.015,782 317.889,086	12.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.448,25 317.335,897	3	746.514,752 317.410,764	100.138
5	746.761,289 317.677,65	6	746.806,09 317.725,229	65.352
8	746.887,47 317.824,744	9	746.893,862 317.830,532	8.623
11	746.922,581 317.856,53	12	746.927,496 317.859,87	5.942
14	747.015,782 317.889,086	15	747.071,073 317.905,993	57.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.514,752 317.410,764	4	746.651,955 317.558,399	201.546
6	746.806,09 317.725,229	7	746.881,426 317.815,51	117.585
9	746.893,862 317.830,532	10	746.909,589 317.844,768	21.213
12	746.927,496 317.859,87	13	747.003,439 317.885,312	80.091
15	747.071,073 317.905,993	16	747.092,21 317.912,087	21.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.092,21 317.912,087	17	747.152,795 317.929,558	63.054
19	747.329,424 317.986,085	20	747.329,743 317.986,149	0.325
22	747.423,405 318.000,867	23	747.427,587 318.001,317	4.206
25	747.646,015 318.014,237	26	747.727,282 318.021,714	81.61
28	747.923,627 318.041,313	29	747.930,172 318.049,735	10.666
31	748.157,226 318.053,56	32	748.191,375 318.044,622	35.299
34	748.260,366 318.047,006	35	748.278,401 318.047,277	18.037
37	748.424,388 318.050,832	38	748.456,68 318.051,872	32.309
40	748.522,739 318.053,998	41	748.547,676 318.054,801	24.95
43	748.569,363 318.053,538	44	748.584,726 318.052,644	15.389
46	748.607,807 318.051,301	47	748.615,512 318.050,853	7.718
49	748.636,697 318.033,313	50	748.636,862 317.981,992	51.321
52	748.623,436 317.889,512	53	748.643,42 317.865,297	31.396
55	748.673,001 317.851,646	56	748.680,748 317.849,744	7.977
58	748.728,576 317.850,724	59	748.750,504 317.848,397	22.051
61	748.772,651 317.842,424	62	748.785,362 317.840,418	12.868
64	748.820,306 317.838,397	65	748.832,461 317.834,432	12.785
67	748.853,592 317.817,521	68	748.857,843 317.816,247	4.438
70	748.858,372 317.841,109	71	748.860,26 317.857,286	16.287
73	748.814,11 317.848,336	74	748.717,337 317.858,492	97.304
76	748.662,555 317.866,843	77	748.658,035 317.868,229	4.728
79	748.633,242 317.917,897	80	748.639,073 317.947,205	29.882
82	748.643,678 317.963,389	83	748.646,292 317.972,574	9.55
85	748.650,606 317.987,739	86	748.649,936 317.994,453	6.747
88	748.647,601 318.017,84	89	748.646,66 318.027,255	9.462
91	748.636,101 318.048,362	92	748.619,042 318.056,54	18.918
94	748.449,778 318.056,825	95	748.391,481 318.056,768	58.297
97	748.171,587 318.060,858	98	748.047,67 318.067,668	124.104
100	747.924,182 318.058,463	101	747.920,437 318.054,999	5.101
103	747.424,667 318.009,13	104	747.419,927 318.008,759	4.754
106	747.335,77 317.999,737	107	747.190,16 317.957,336	151.658
109	747.008,619 317.902,182	110	746.935,455 317.880,038	76.442
112	746.886,008 317.847,555	113	746.855,731 317.807,854	49.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	747.152,795 317.929,558	18	747.271,518 317.965,866	124.151
20	747.329,743 317.986,149	21	747.381,157 317.995,438	52.246
23	747.427,587 318.001,317	24	747.493,197 318.006,25	65.795
26	747.727,282 318.021,714	27	747.878,972 318.041,952	153.034
29	747.930,172 318.049,735	30	748.011,169 318.056,283	81.261
32	748.191,375 318.044,622	33	748.229,22 318.043,031	37.878
35	748.278,401 318.047,277	36	748.422,302 318.049,442	143.917
38	748.456,68 318.051,872	39	748.483,891 318.052,748	27.225
41	748.547,676 318.054,801	42	748.554,02 318.054,431	6.355
44	748.584,726 318.052,644	45	748.600,108 318.051,749	15.408
47	748.615,512 318.050,853	48	748.617,287 318.050,75	1.778
50	748.636,862 317.981,992	51	748.619,279 317.905,173	78.806
53	748.643,42 317.865,297	54	748.654,532 317.856,179	14.374
56	748.680,748 317.849,744	57	748.726,735 317.850,919	46.002
59	748.750,504 317.848,397	60	748.767,966 317.843,688	18.086
62	748.785,362 317.840,418	63	748.801,769 317.840,941	16.415
65	748.832,461 317.834,432	66	748.845,254 317.824,308	16.314
68	748.857,843 317.816,247	69	748.858,03 317.833,71	17.464
71	748.860,26 317.857,286	72	748.821,507 317.858,305	38.766
74	748.717,337 317.858,492	75	748.682,46 317.860,736	34.949
77	748.658,035 317.868,229	78	748.638,467 317.891,152	30.139
80	748.639,073 317.947,205	81	748.641,742 317.956,584	9.751
83	748.646,292 317.972,574	84	748.648,262 317.979,499	7.2
86	748.649,936 317.994,453	87	748.649,233 318.001,494	7.076
89	748.646,66 318.027,255	90	748.640,557 318.039,455	13.641
92	748.619,042 318.056,54	93	748.552,404 318.056,926	66.639
95	748.391,481 318.056,768	96	748.271,022 318.058,986	120.479
98	748.047,67 318.067,668	99	747.996,303 318.064,463	51.467
101	747.920,437 318.054,999	102	747.721,051 318.032,332	200.67
104	747.419,927 318.008,759	105	747.374,382 318.005,437	45.666
107	747.190,16 317.957,336	108	747.114,859 317.931,615	79.573
110	746.935,455 317.880,038	111	746.906,982 317.864,352	32.508
113	746.855,731 317.807,854	114	746.812,927 317.796,557	44.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	747.271,518 317.965,866	19	747.329,424 317.986,085	61.334
21	747.381,157 317.995,438	22	747.423,405 318.000,867	42.595
24	747.493,197 318.006,25	25	747.646,015 318.014,237	153.027
27	747.878,972 318.041,952	28	747.923,627 318.041,313	44.66
30	748.011,169 318.056,283	31	748.157,226 318.053,56	146.082
33	748.229,22 318.043,031	34	748.260,366 318.047,006	31.399
36	748.422,302 318.049,442	37	748.424,388 318.050,832	2.507
39	748.483,891 318.052,748	40	748.522,739 318.053,998	38.868
42	748.554,02 318.054,431	43	748.569,363 318.053,538	15.369
45	748.600,108 318.051,749	46	748.607,807 318.051,301	7.712
48	748.617,287 318.050,75	49	748.636,697 318.033,313	26.092
51	748.619,279 317.905,173	52	748.623,436 317.889,512	16.203
54	748.654,532 317.856,179	55	748.673,001 317.851,646	19.017
57	748.726,735 317.850,919	58	748.728,576 317.850,724	1.851
60	748.767,966 317.843,688	61	748.772,651 317.842,424	4.853
63	748.801,769 317.840,941	64	748.820,306 317.838,397	18.711
66	748.845,254 317.824,308	67	748.853,592 317.817,521	10.751
69	748.858,03 317.833,71	70	748.858,372 317.841,109	7.407
72	748.821,507 317.858,305	73	748.814,11 317.848,336	12.414
75	748.682,46 317.860,736	76	748.662,555 317.866,843	20.821
78	748.638,467 317.891,152	79	748.633,242 317.917,897	27.251
81	748.641,742 317.956,584	82	748.643,678 317.963,389	7.075
84	748.648,262 317.979,499	85	748.650,606 317.987,739	8.567
87	748.649,233 318.001,494	88	748.647,601 318.017,84	16.427
90	748.640,557 318.039,455	91	748.636,101 318.048,362	9.959
93	748.552,404 318.056,926	94	748.449,778 318.056,825	102.626
96	748.271,022 318.058,986	97	748.171,587 318.060,858	99.453
99	747.996,303 318.064,463	100	747.924,182 318.058,463	72.37
102	747.721,051 318.032,332	103	747.424,667 318.009,13	297.291
105	747.374,382 318.005,437	106	747.335,77 317.999,737	39.03
108	747.114,859 317.931,615	109	747.008,619 317.902,182	110.242
111	746.906,982 317.864,352	112	746.886,008 317.847,555	26.871
114	746.812,927 317.796,557	115	746.773,76 317.750,748	60.27

Verificat în baza de date a Sistemului de Cadastru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	746.773,76 317.750,748	116	746.772,497 317.722,515	28.261
118	746.655,351 317.612,454	119	746.620,627 317.574,279	51.605
121	746.523,883 317.456,273	122	746.470,385 317.394,567	81.668
124	746.388,183 317.268,569	1	746.398,94 317.261,284	12.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	746.772,497 317.722,515	117	746.698,162 317.643,464	108.512
119	746.620,627 317.574,279	120	746.573,645 317.516,46	74.501
122	746.470,385 317.394,567	123	746.418,538 317.330,627	82.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	746.698,162 317.643,464	118	746.655,351 317.612,454	52.862
120	746.573,645 317.516,46	121	746.523,883 317.456,273	78.094
123	746.418,538 317.330,627	124	746.388,183 317.268,569	69.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.501	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

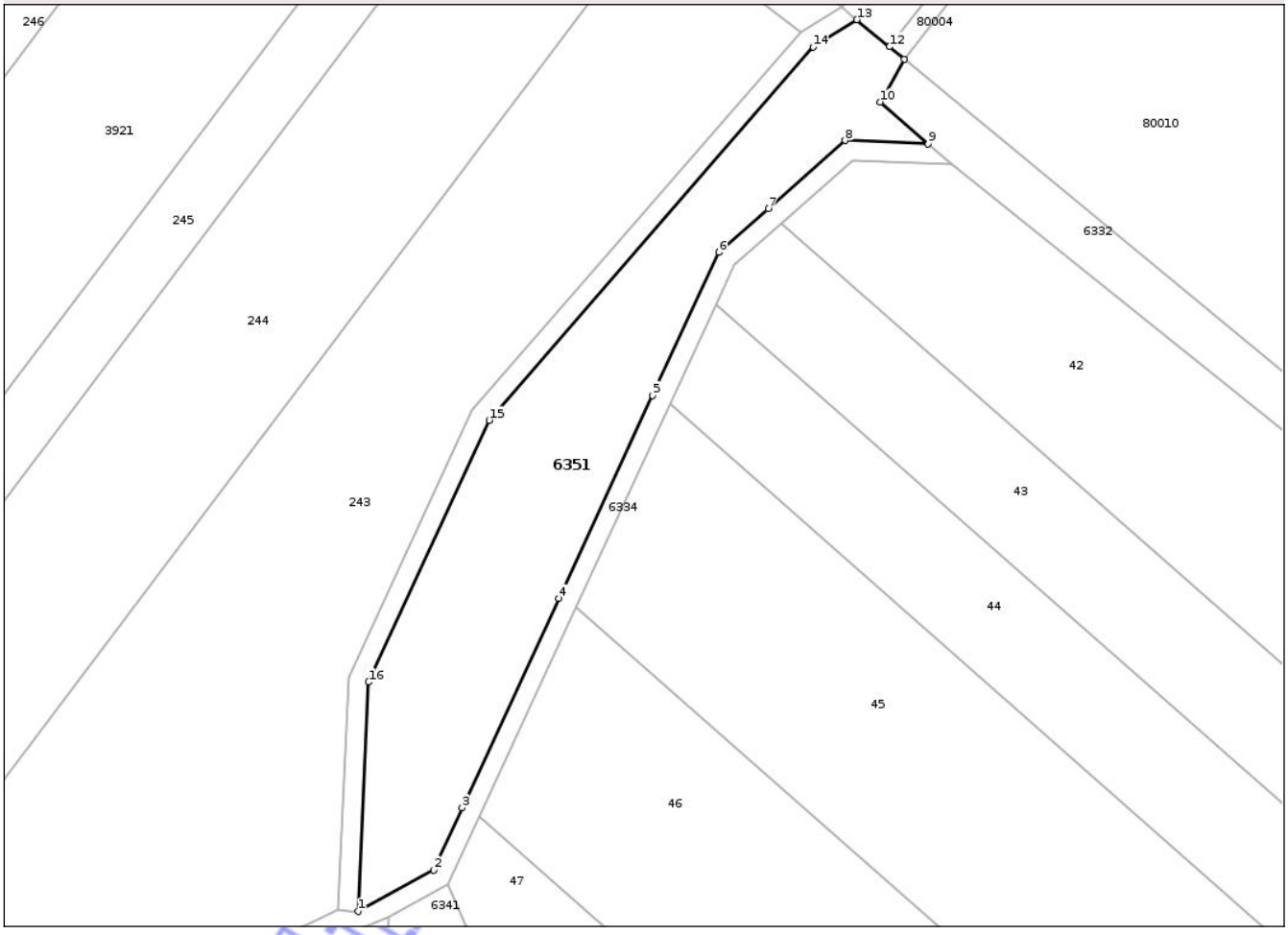
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	4.501	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD I-21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.952,251 319.186,621	2	748.967,809 319.195,142	17.739
2	748.967,809 319.195,142	3	748.973,72 319.207,919	14.078
3	748.973,72 319.207,919	4	748.993,639 319.250,97	47.436
4	748.993,639 319.250,97	5	749.012,976 319.292,755	46.042
5	749.012,976 319.292,755	6	749.026,593 319.322,177	32.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.026,593 319.322,177	7	749.036,802 319.331,215	13.635
7	749.036,802 319.331,215	8	749.052,617 319.345,217	21.123
8	749.052,617 319.345,217	9	749.069,744 319.344,549	17.14
9	749.069,744 319.344,549	10	749.059,808 319.353,154	13.144
10	749.059,808 319.353,154	11	749.064,861 319.361,966	10.158
11	749.064,861 319.361,966	12	749.061,776 319.364,516	4.002
12	749.061,776 319.364,516	13	749.055,051 319.370,073	8.724
13	749.055,051 319.370,073	14	749.046,004 319.364,496	10.628
14	749.046,004 319.364,496	15	748.979,265 319.287,663	101.771
15	748.979,265 319.287,663	16	748.954,458 319.233,786	59.314
16	748.954,458 319.233,786	1	748.952,251 319.186,621	47.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

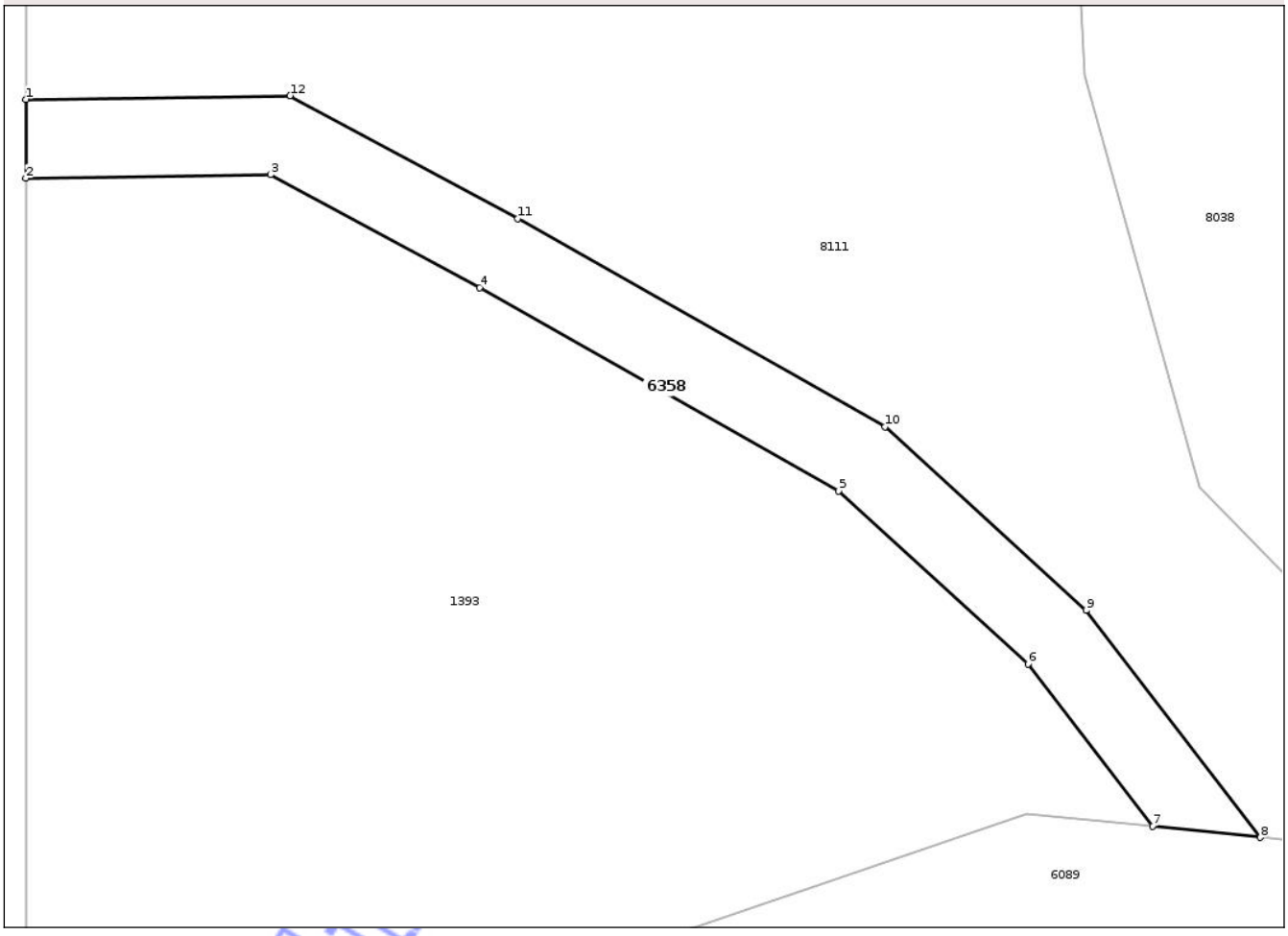
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	290	-	620/3/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.828,462 313.845,654	2	748.828,462 313.841,654	4.0
2	748.828,462 313.841,654	3	748.840,893 313.841,826	12.432
3	748.840,893 313.841,826	4	748.851,51 313.836,096	12.065
4	748.851,51 313.836,096	5	748.869,728 313.825,776	20.938
5	748.869,728 313.825,776	6	748.879,361 313.817,006	13.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.879,361 313.817,006	7	748.885,684 313.808,771	10.382
7	748.885,684 313.808,771	8	748.891,161 313.808,206	5.506
8	748.891,161 313.808,206	9	748.882,317 313.819,724	14.522
9	748.882,317 313.819,724	10	748.872,089 313.829,036	13.832
10	748.872,089 313.829,036	11	748.853,446 313.839,597	21.427
11	748.853,446 313.839,597	12	748.841,878 313.845,84	13.145
12	748.841,878 313.845,84	1	748.828,462 313.845,654	13.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.705	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

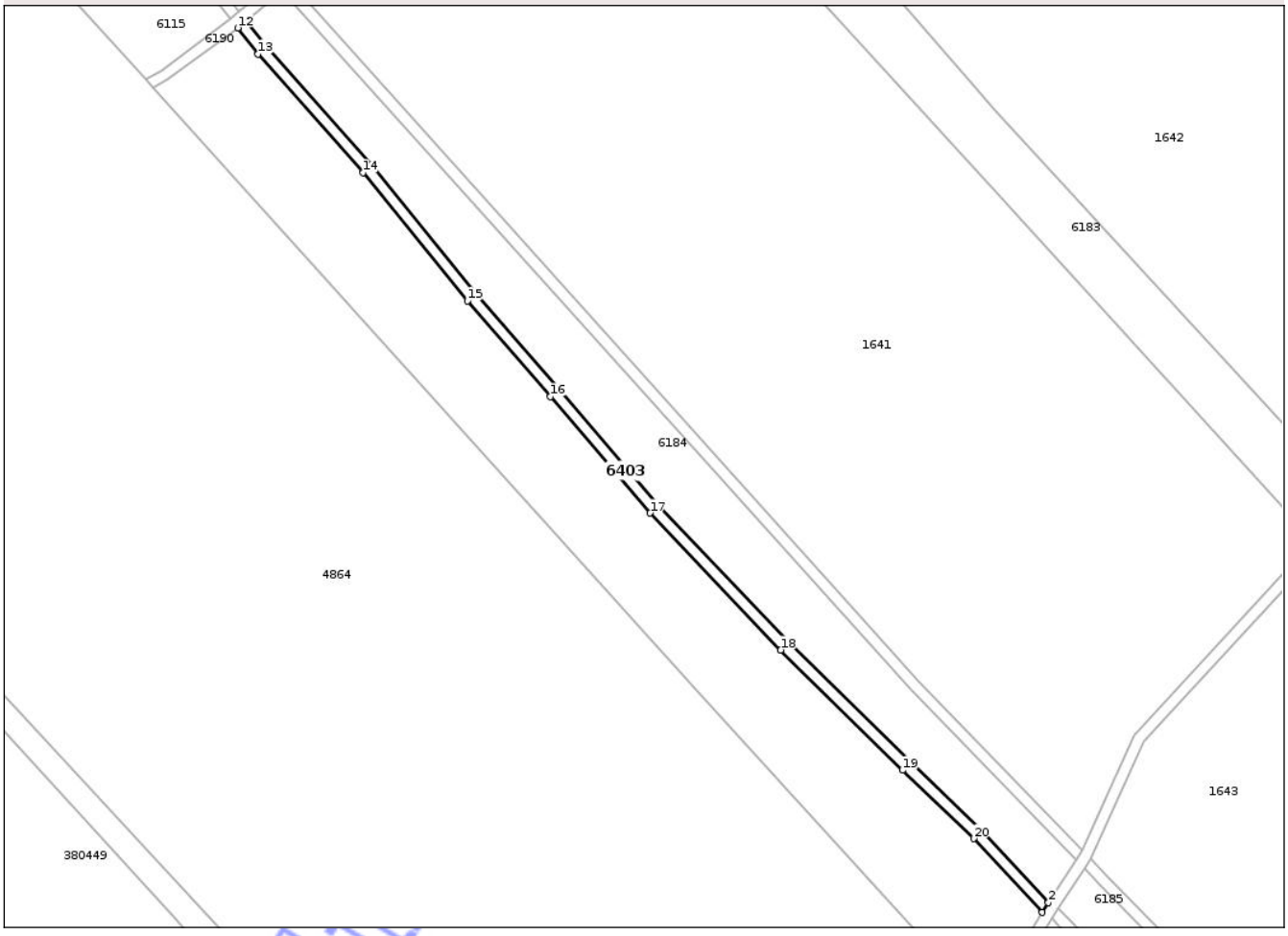
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.705	-	684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.090,5 314.528,08	2	745.092,741 314.531,543	4.125
2	745.092,741 314.531,543	3	745.068,892 314.557,177	35.013
3	745.068,892 314.557,177	4	745.043,439 314.581,637	35.301
4	745.043,439 314.581,637	5	745.000,002 314.624,405	60.958
5	745.000,002 314.624,405	6	744.953,586 314.673,126	67.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.953,586 314.673,126	7	744.917,966 314.714,535	54.621
7	744.917,966 314.714,535	8	744.888,351 314.748,646	45.173
8	744.888,351 314.748,646	9	744.851,06 314.794,359	58.994
9	744.851,06 314.794,359	10	744.813,689 314.836,666	56.449
10	744.813,689 314.836,666	11	744.806,434 314.845,974	11.801
11	744.806,434 314.845,974	12	744.803,33 314.843,45	4.001
12	744.803,33 314.843,45	13	744.810,61 314.834,11	11.842
13	744.810,61 314.834,11	14	744.848,01 314.791,77	56.493
14	744.848,01 314.791,77	15	744.885,29 314.746,07	58.977
15	744.885,29 314.746,07	16	744.914,94 314.711,92	45.225
16	744.914,94 314.711,92	17	744.950,62 314.670,44	54.714
17	744.950,62 314.670,44	18	744.997,15 314.621,6	67.457
18	744.997,15 314.621,6	19	745.040,65 314.578,77	61.046
19	745.040,65 314.578,77	20	745.066,04 314.554,37	35.214
20	745.066,04 314.554,37	1	745.090,5 314.528,08	35.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

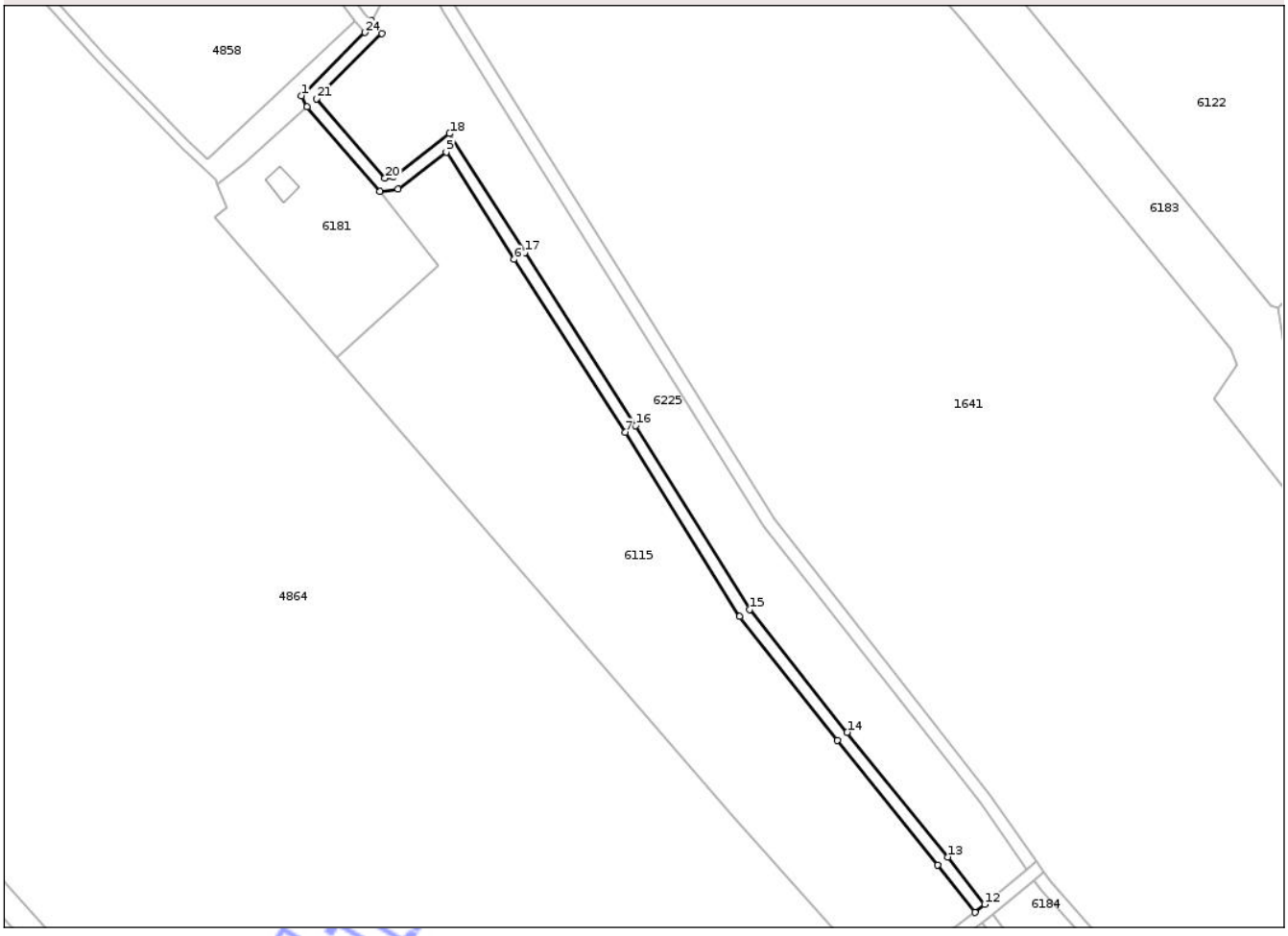
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.565	-	684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.585,849 315.107,056	2	744.587,577 315.103,474	3.977
3	744.610,83 315.076,5	4	744.616,6 315.077,24	5.817
5	744.632,06 315.089,13	6	744.653,73 315.054,91	40.504
7	744.689,19 314.999,69	8	744.725,69 314.940,93	69.174
9	744.756,98 314.901,49	10	744.789,06 314.861,76	51.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.587,577 315.103,474	3	744.610,83 315.076,5	35.613
4	744.616,6 315.077,24	5	744.632,06 315.089,13	19.503
6	744.653,73 315.054,91	7	744.689,19 314.999,69	65.625
8	744.725,69 314.940,93	9	744.756,98 314.901,49	50.345
10	744.789,06 314.861,76	11	744.800,87 314.846,6	19.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.800,87 314.846,6	12	744.803,951 314.849,154	4.002
13	744.792,194 314.864,246	14	744.760,103 314.903,99	51.082
15	744.728,967 314.943,236	16	744.692,572 315.001,826	68.974
17	744.657,103 315.057,061	18	744.633,095 315.094,972	44.873
19	744.615,019 315.081,07	20	744.612,455 315.080,741	2.585
21	744.590,574 315.106,124	22	744.611,446 315.126,998	29.519
23	744.608,113 315.130,999	24	744.606,035 315.127,244	4.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.803,951 314.849,154	13	744.792,194 314.864,246	19.131
14	744.760,103 314.903,99	15	744.728,967 314.943,236	50.097
16	744.692,572 315.001,826	17	744.657,103 315.057,061	65.643
18	744.633,095 315.094,972	19	744.615,019 315.081,07	22.804
20	744.612,455 315.080,741	21	744.590,574 315.106,124	33.512
22	744.611,446 315.126,998	23	744.608,113 315.130,999	5.207
24	744.606,035 315.127,244	1	744.585,849 315.107,056	28.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

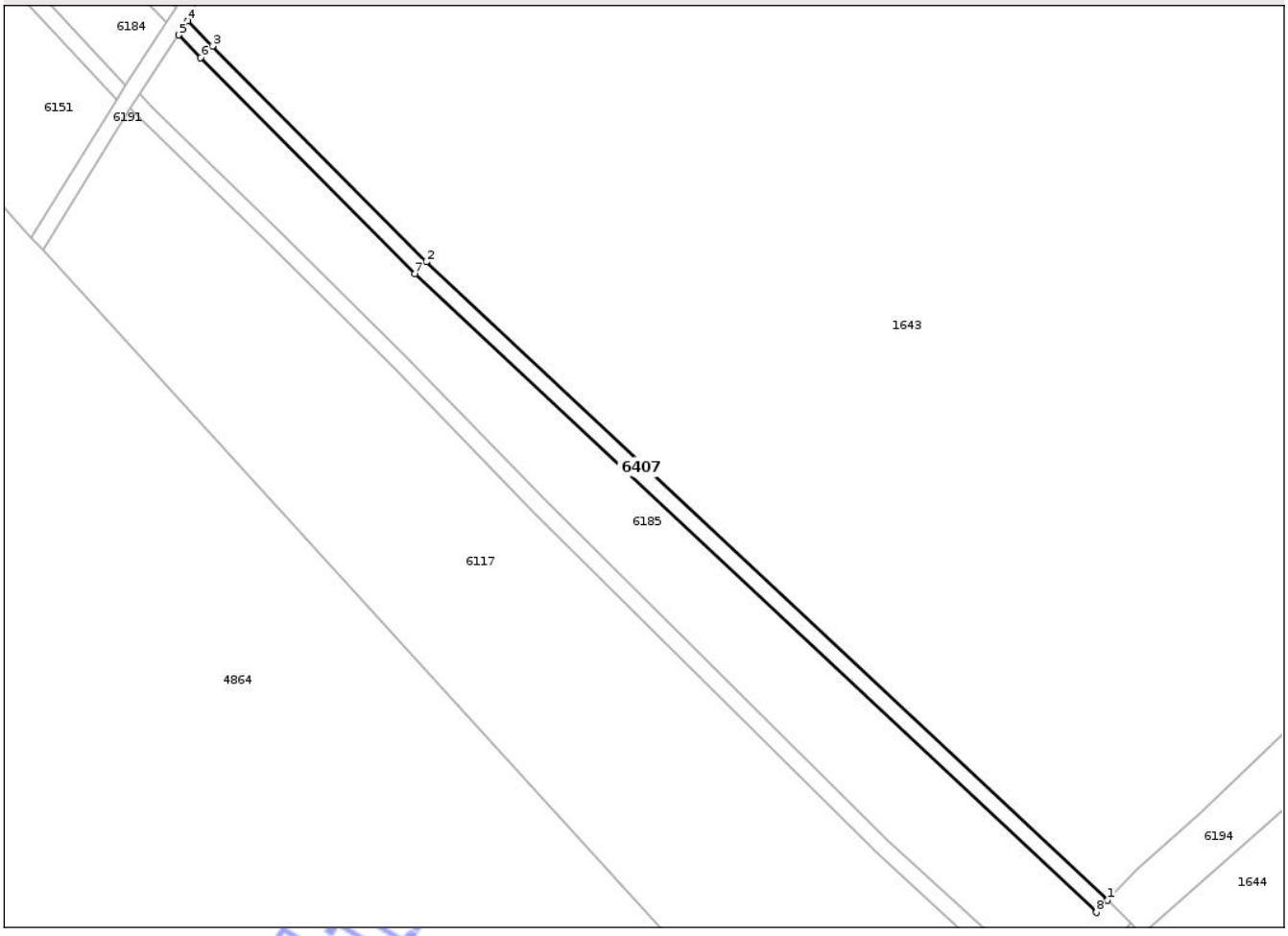
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.229	-	683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.330,25 314.334,64	2	745.165,46 314.488,84	225.684
2	745.165,46 314.488,84	3	745.113,73 314.540,95	73.426
3	745.113,73 314.540,95	4	745.107,8 314.547,09	8.536
4	745.107,8 314.547,09	5	745.105,546 314.543,666	4.099
5	745.105,546 314.543,666	6	745.110,872 314.538,151	7.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.110,872 314.538,151	7	745.162,673 314.485,97	73.527
7	745.162,673 314.485,97	8	745.327,517 314.331,719	225.759
8	745.327,517 314.331,719	1	745.330,25 314.334,64	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

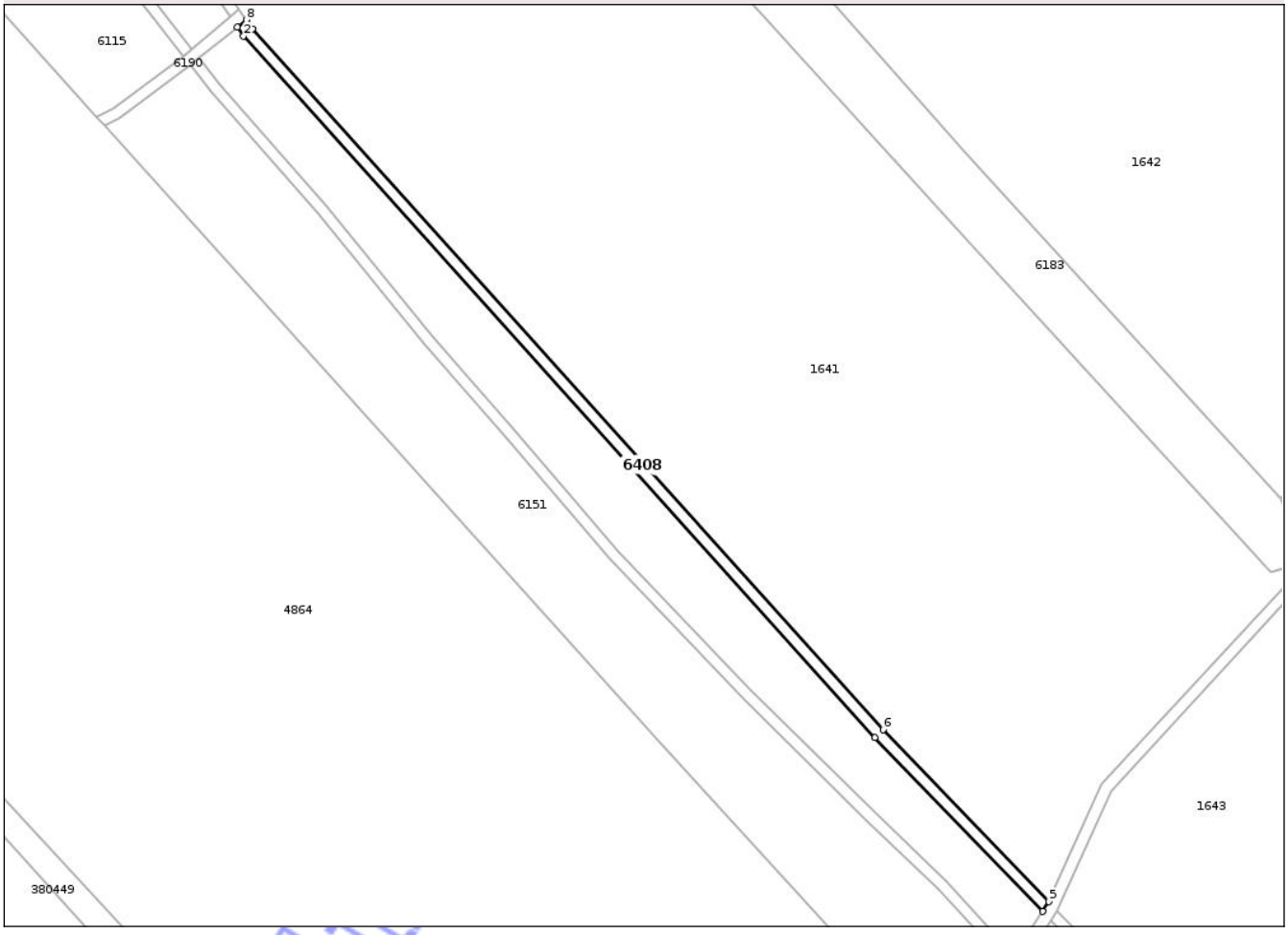
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.676	-	683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.819,844 314.856,876	2	744.822,043 314.853,72	3.847
2	744.822,043 314.853,72	3	745.043,665 314.607,67	331.145
3	745.043,665 314.607,67	4	745.102,579 314.546,743	84.752
4	745.102,579 314.546,743	5	745.104,81 314.550,19	4.106
5	745.104,81 314.550,19	6	745.046,59 314.610,4	83.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.046,59 314.610,4	7	744.825,182 314.856,211	330.824
7	744.825,182 314.856,211	8	744.822,956 314.859,406	3.894
8	744.822,956 314.859,406	1	744.819,844 314.856,876	4.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.828	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

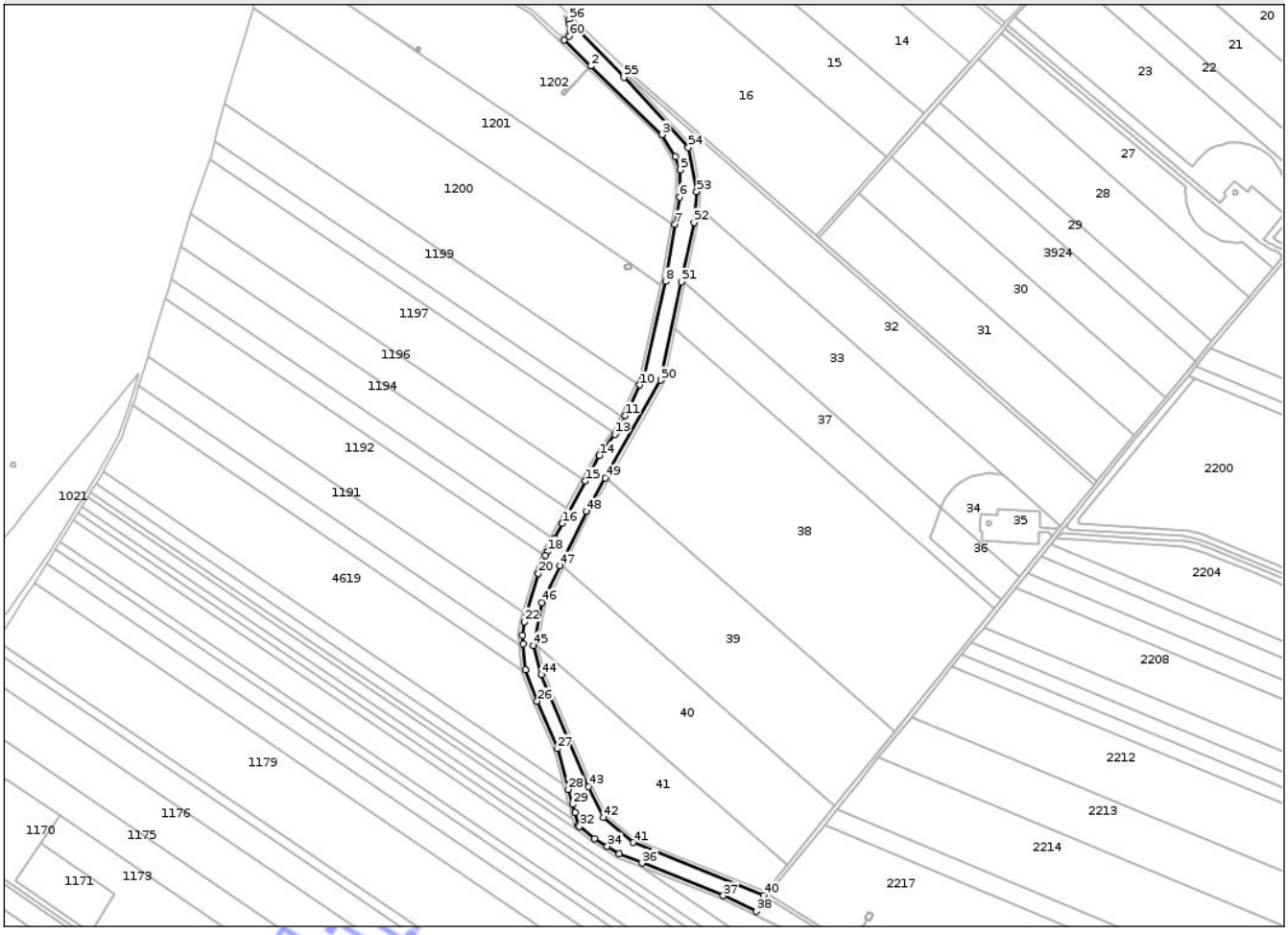
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	18.828	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD I-21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.986,143 317.982,799	2	751.014,519 317.954,736	39.909
4	751.104,1 317.858,692	5	751.109,22 317.844,642	14.954
7	751.103,964 317.786,777	8	751.093,964 317.726,206	61.391
10	751.066,406 317.616,532	11	751.051,394 317.583,978	35.849
13	751.040,061 317.564,242	14	751.023,703 317.541,918	27.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	751.014,519 317.954,736	3	751.089,99 317.882,054	104.779
5	751.109,22 317.844,642	6	751.108,745 317.815,741	28.905
8	751.093,964 317.726,206	9	751.070,475 317.623,641	105.22
11	751.051,394 317.583,978	12	751.041,833 317.566,659	19.783
14	751.023,703 317.541,918	15	751.008,884 317.514,618	31.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	751.089,99 317.882,054	4	751.104,1 317.858,692	27.292
6	751.108,745 317.815,741	7	751.103,964 317.786,777	29.356
9	751.070,475 317.623,641	10	751.066,406 317.616,532	8.191
12	751.041,833 317.566,659	13	751.040,061 317.564,242	2.997
15	751.008,884 317.514,618	16	750.984,489 317.469,76	51.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	750.984,489 317.469,76	17	750.975,92 317.453,891	18.035
17	750.975,92 317.453,891	18	750.968,378 317.439,999	15.807
18	750.968,378 317.439,999	19	750.966,621 317.435,772	4.578
19	750.966,621 317.435,772	20	750.958,768 317.416,888	20.452
20	750.958,768 317.416,888	21	750.946,67 317.374,915	43.682
21	750.946,67 317.374,915	22	750.943,961 317.365,518	9.78
22	750.943,961 317.365,518	23	750.941,855 317.351,149	14.523
23	750.941,855 317.351,149	24	750.942,651 317.341,896	9.287
24	750.942,651 317.341,896	25	750.945,011 317.314,491	27.506
25	750.945,011 317.314,491	26	750.957,72 317.281,355	35.49
26	750.957,72 317.281,355	27	750.979,035 317.231,02	54.662
27	750.979,035 317.231,02	28	750.990,641 317.187,74	44.809
28	750.990,641 317.187,74	29	750.995,191 317.171,98	16.404
29	750.995,191 317.171,98	30	750.997,555 317.162,944	9.34
30	750.997,555 317.162,944	31	751.000,881 317.149,789	13.569
31	751.000,881 317.149,789	32	751.002,571 317.148,455	2.153
32	751.002,571 317.148,455	33	751.018,543 317.135,849	20.347
33	751.018,543 317.135,849	34	751.032,011 317.127,488	15.852
34	751.032,011 317.127,488	35	751.044,886 317.119,428	15.19
35	751.044,886 317.119,428	36	751.068,89 317.109,75	25.882
36	751.068,89 317.109,75	37	751.155,143 317.075,011	92.986
37	751.155,143 317.075,011	38	751.190,17 317.058,453	38.743
38	751.190,17 317.058,453	39	751.198,149 317.075,369	18.703
39	751.198,149 317.075,369	40	751.198,153 317.075,377	0.009
40	751.198,153 317.075,377	41	751.059,541 317.131,439	149.52
41	751.059,541 317.131,439	42	751.027,77 317.158,172	41.522
42	751.027,77 317.158,172	43	751.012,26 317.190,769	36.099
43	751.012,26 317.190,769	44	750.961,762 317.309,306	128.845
44	750.961,762 317.309,306	45	750.953,602 317.340,174	31.928
45	750.953,602 317.340,174	46	750.962,73 317.385,813	46.543
46	750.962,73 317.385,813	47	750.981,814 317.425,001	43.588
47	750.981,814 317.425,001	48	751.009,878 317.482,623	64.093
48	751.009,878 317.482,623	49	751.029,878 317.517,937	40.584
49	751.029,878 317.517,937	50	751.088,629 317.621,65	119.198
50	751.088,629 317.621,65	51	751.110,72 317.725,86	106.526
51	751.110,72 317.725,86	52	751.124,116 317.789,01	64.555
52	751.124,116 317.789,01	53	751.126,818 317.821,667	32.769
53	751.126,818 317.821,667	54	751.118,059 317.868,391	47.538
54	751.118,059 317.868,391	55	751.049,748 317.942,85	101.047
55	751.049,748 317.942,85	56	750.991,268 318.003,774	84.449
56	750.991,268 318.003,774	57	750.991,968 317.998,968	4.857
57	750.991,968 317.998,968	58	750.993,168 317.993,27	5.823
58	750.993,168 317.993,27	59	750.993,154 317.989,837	3.433
59	750.993,154 317.989,837	60	750.991,661 317.986,376	3.769
60	750.991,661 317.986,376	1	750.986,143 317.982,799	6.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.808	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

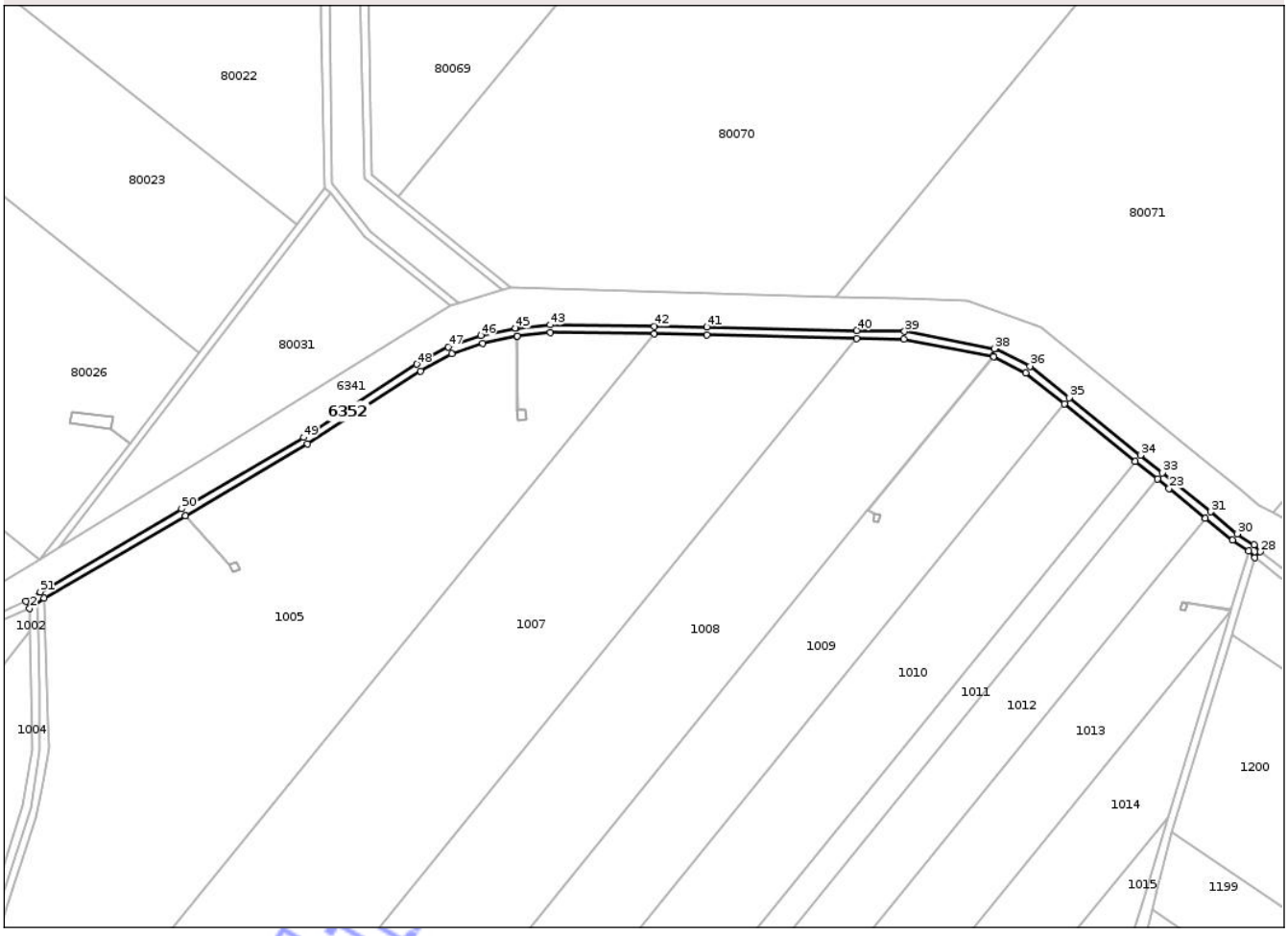
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.808	-	277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.040,295 318.032,713	2	750.042,24 318.029,2	4.015
4	750.121,752 318.076,409	5	750.121,838 318.076,459	0.099
7	750.241,88 318.150,258	8	750.257,698 318.158,956	18.052
10	750.291,131 318.168,123	11	750.291,234 318.168,144	0.105
13	750.361,271 318.169,116	14	750.388,095 318.168,762	26.826
16	750.488,634 318.166,37	17	750.534,191 318.157,699	46.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.042,24 318.029,2	3	750.049,703 318.034,222	8.995
5	750.121,838 318.076,459	6	750.184,218 318.112,985	72.287
8	750.257,698 318.158,956	9	750.273,654 318.164,443	16.873
11	750.291,234 318.168,144	12	750.308,196 318.169,816	17.044
14	750.388,095 318.168,762	15	750.464,556 318.166,943	76.483
17	750.534,191 318.157,699	18	750.534,515 318.157,637	0.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.049,703 318.034,222	4	750.121,752 318.076,409	83.491
6	750.184,218 318.112,985	7	750.241,88 318.150,258	68.66
9	750.273,654 318.164,443	10	750.291,131 318.168,123	17.86
12	750.308,196 318.169,816	13	750.361,271 318.169,116	53.08
15	750.464,556 318.166,943	16	750.488,634 318.166,37	24.085
18	750.534,515 318.157,637	19	750.550,972 318.149,354	18.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	750.550,972 318.149,354	20	750.570,609 318.133,514	25.229
22	750.618,203 318.095,126	23	750.624,117 318.090,356	7.598
25	750.656,64 318.063,98	26	750.664,85 318.058,57	9.832
28	750.670,705 318.058,017	29	750.667,487 318.061,623	4.833
31	750.645,26 318.078,367	32	750.626,632 318.093,466	23.979
34	750.609,482 318.107,299	35	750.573,12 318.136,627	46.715
37	750.535,815 318.161,461	38	750.534,941 318.161,628	0.89
40	750.464,651 318.170,942	41	750.388,169 318.172,761	76.504
43	750.308,026 318.173,819	44	750.290,637 318.172,105	17.473
46	750.272,587 318.168,306	47	750.256,072 318.162,627	17.464
49	750.182,121 318.116,392	50	750.119,822 318.079,914	72.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	750.570,609 318.133,514	21	750.606,971 318.104,186	46.715
23	750.624,117 318.090,356	24	750.642,74 318.075,26	23.973
26	750.664,85 318.058,57	27	750.667,973 318.055,071	4.69
29	750.667,487 318.061,623	30	750.659,007 318.067,211	10.156
32	750.626,632 318.093,466	33	750.620,714 318.098,239	7.603
35	750.573,12 318.136,627	36	750.553,151 318.152,735	25.656
38	750.534,941 318.161,628	39	750.489,058 318.170,361	46.707
41	750.388,169 318.172,761	42	750.361,324 318.173,116	26.847
44	750.290,637 318.172,105	45	750.290,319 318.172,04	0.325
47	750.256,072 318.162,627	48	750.239,828 318.153,695	18.538
50	750.119,822 318.079,914	51	750.047,574 318.037,611	83.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	750.606,971 318.104,186	22	750.618,203 318.095,126	14.431
24	750.642,74 318.075,26	25	750.656,64 318.063,98	17.901
27	750.667,973 318.055,071	28	750.670,705 318.058,017	4.018
30	750.659,007 318.067,211	31	750.645,26 318.078,367	17.704
33	750.620,714 318.098,239	34	750.609,482 318.107,299	14.431
36	750.553,151 318.152,735	37	750.535,815 318.161,461	19.408
39	750.489,058 318.170,361	40	750.464,651 318.170,942	24.414
42	750.361,324 318.173,116	43	750.308,026 318.173,819	53.303
45	750.290,319 318.172,04	46	750.272,587 318.168,306	18.121
48	750.239,828 318.153,695	49	750.182,121 318.116,392	68.714
51	750.047,574 318.037,611	1	750.040,295 318.032,713	8.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.632	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

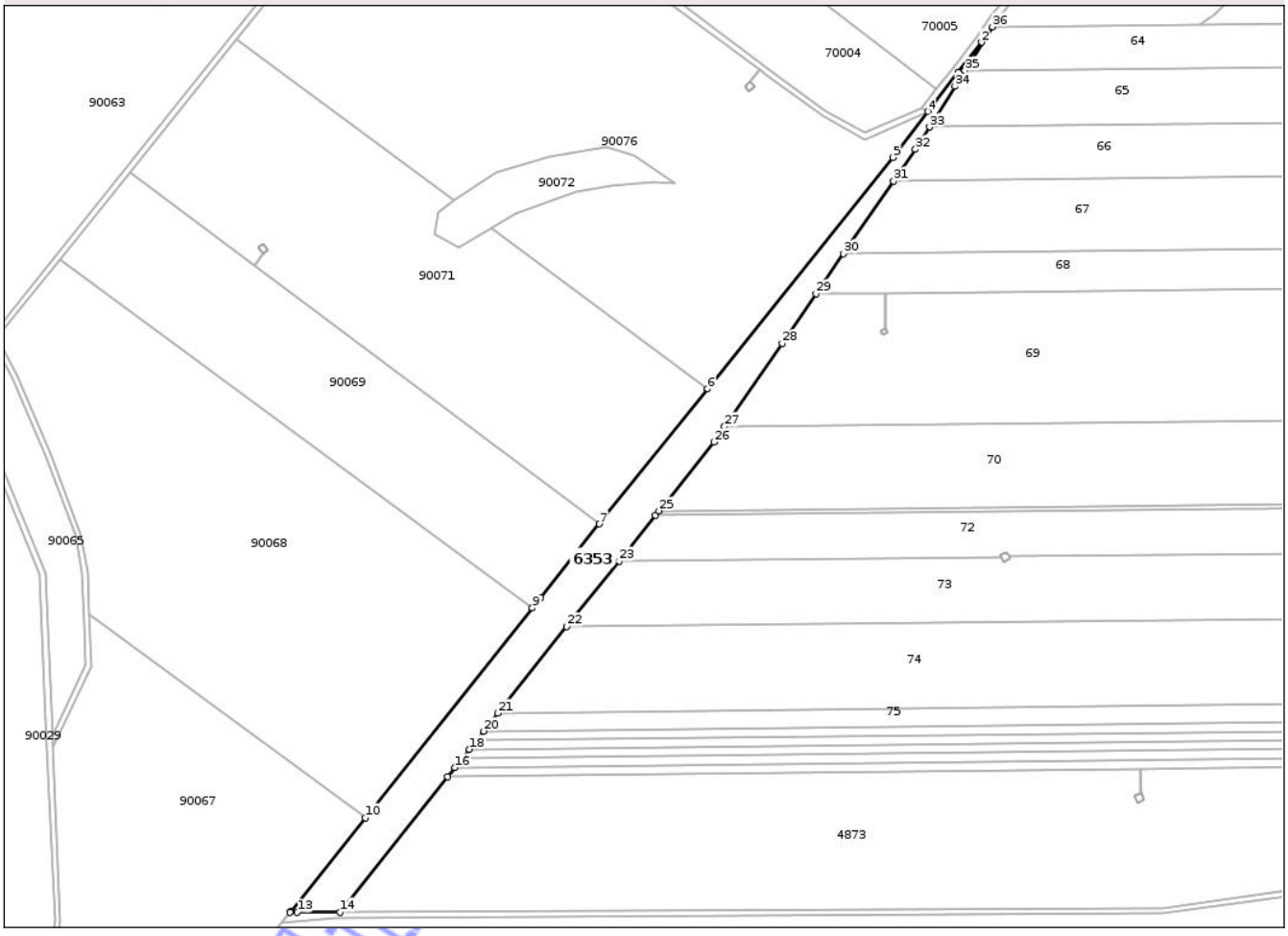
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.632	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.632	-	De310	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.725,727 319.272,086	2	746.715,774 319.257,417	17.727
3	746.699,89 319.236,815	4	746.679,313 319.210,126	33.7
5	746.655,392 319.178,983	6	746.529,021 319.021,484	201.93
7	746.455,213 318.929,429	8	746.415,059 318.879,347	64.192
9	746.409,462 318.872,325	10	746.295,531 318.729,402	182.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.715,774 319.257,417	3	746.699,89 319.236,815	26.014
4	746.679,313 319.210,126	5	746.655,392 319.178,983	39.27
6	746.529,021 319.021,484	7	746.455,213 318.929,429	117.99
8	746.415,059 318.879,347	9	746.409,462 318.872,325	8.98
10	746.295,531 318.729,402	11	746.244,496 318.665,38	81.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.244,496 318.665,38	12	746.244,222 318.665,036	0.44
13	746.249,359 318.665,063	14	746.278,338 318.665,214	28.979
15	746.351,68 318.757,334	16	746.356,679 318.763,613	8.026
17	746.361,651 318.769,858	18	746.366,597 318.776,071	7.941
19	746.371,517 318.782,251	20	746.376,411 318.788,398	7.857
21	746.386,126 318.800,601	22	746.433,041 318.859,528	75.322
23	746.468,667 318.904,276	24	746.493,472 318.935,433	39.825
25	746.495,813 318.938,373	26	746.533,17 318.985,295	59.977
27	746.540,436 318.995,824	28	746.579,742 319.052,371	68.866
29	746.602,824 319.086,229	30	746.621,628 319.113,478	33.107
31	746.655,766 319.162,947	32	746.670,66 319.184,53	26.223
33	746.680,273 319.199,814	34	746.697,609 319.227,379	32.563
35	746.704,301 319.238,02	36	746.723,146 319.267,982	35.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.244,222 318.665,036	13	746.249,359 318.665,063	5.137
14	746.278,338 318.665,214	15	746.351,68 318.757,334	117.75
16	746.356,679 318.763,613	17	746.361,651 318.769,858	7.983
18	746.366,597 318.776,071	19	746.371,517 318.782,251	7.899
20	746.376,411 318.788,398	21	746.386,126 318.800,601	15.598
22	746.433,041 318.859,528	23	746.468,667 318.904,276	57.198
24	746.493,472 318.935,433	25	746.495,813 318.938,373	3.758
26	746.533,17 318.985,295	27	746.540,436 318.995,824	12.793
28	746.579,742 319.052,371	29	746.602,824 319.086,229	40.977
30	746.621,628 319.113,478	31	746.655,766 319.162,947	60.105
32	746.670,66 319.184,53	33	746.680,273 319.199,814	18.056
34	746.697,609 319.227,379	35	746.704,301 319.238,02	12.57
36	746.723,146 319.267,982	1	746.725,727 319.272,086	4.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

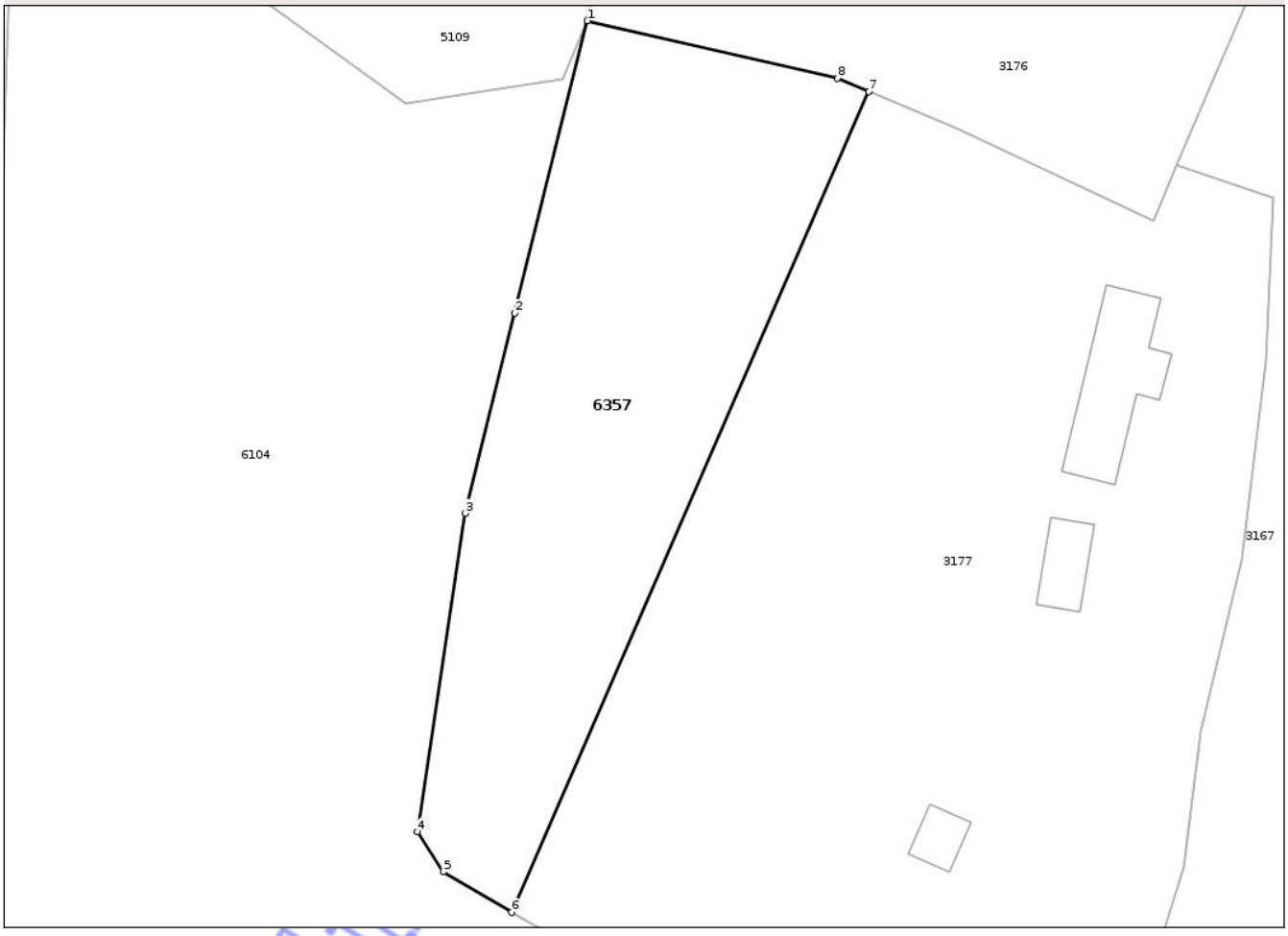
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.116	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.253,416 316.073,042	2	745.247,724 316.050,204	23.537
2	745.247,724 316.050,204	3	745.243,829 316.034,576	16.106
3	745.243,829 316.034,576	4	745.240,102 316.009,714	25.14
4	745.240,102 316.009,714	5	745.242,127 316.006,583	3.729
5	745.242,127 316.006,583	6	745.247,492 316.003,412	6.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.247,492 316.003,412	7	745.275,424 316.067,514	69.923
7	745.275,424 316.067,514	8	745.272,946 316.068,541	2.682
8	745.272,946 316.068,541	1	745.253,416 316.073,042	20.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.396 Masurata: 2.388	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

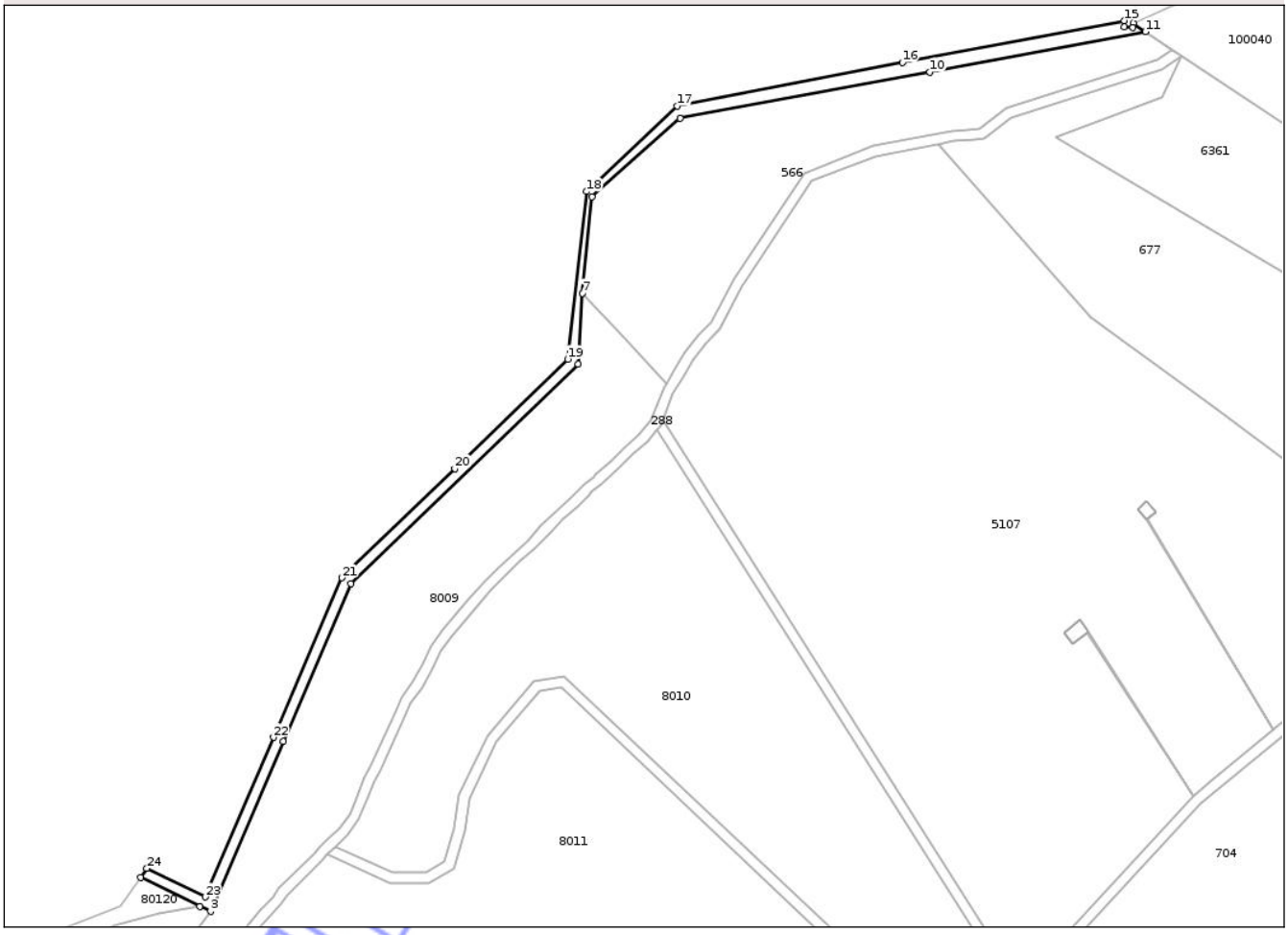
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.396 Masurata: 2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.388	-	347/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.193,879 317.672,603	2	744.216,31 317.661,631	24.971
3	744.220,302 317.659,678	4	744.247,792 317.723,906	69.864
5	744.273,31 317.783,525	6	744.359,256 317.866,636	119.558
7	744.360,944 317.893,463	8	744.364,531 317.929,952	36.665
9	744.397,909 317.959,558	10	744.492,366 317.977,138	96.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.216,31 317.661,631	3	744.220,302 317.659,678	4.444
4	744.247,792 317.723,906	5	744.273,31 317.783,525	64.851
6	744.359,256 317.866,636	7	744.360,944 317.893,463	26.88
8	744.364,531 317.929,952	9	744.397,909 317.959,558	44.616
10	744.492,366 317.977,138	11	744.573,922 317.992,317	82.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.573,922 317.992,317	12	744.569,262 317.995,443	5.611
13	744.569,169 317.993,894	14	744.565,965 317.994,133	3.213
15	744.565,955 317.996,509	16	744.481,955 317.980,645	85.485
17	744.396,78 317.964,34	18	744.362,49 317.931,93	47.183
19	744.355,44 317.868,51	20	744.312,695 317.827,175	59.462
21	744.269,95 317.785,84	22	744.244,115 317.725,48	65.657
23	744.218,28 317.665,12	24	744.196,2 317.675,92	24.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.569,262 317.995,443	13	744.569,169 317.993,894	1.552
14	744.565,965 317.994,133	15	744.565,955 317.996,509	2.376
16	744.481,955 317.980,645	17	744.396,78 317.964,34	86.722
18	744.362,49 317.931,93	19	744.355,44 317.868,51	63.811
20	744.312,695 317.827,175	21	744.269,95 317.785,84	59.462
22	744.244,115 317.725,48	23	744.218,28 317.665,12	65.657
24	744.196,2 317.675,92	1	744.193,879 317.672,603	4.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.885 Masurata: 11.845	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

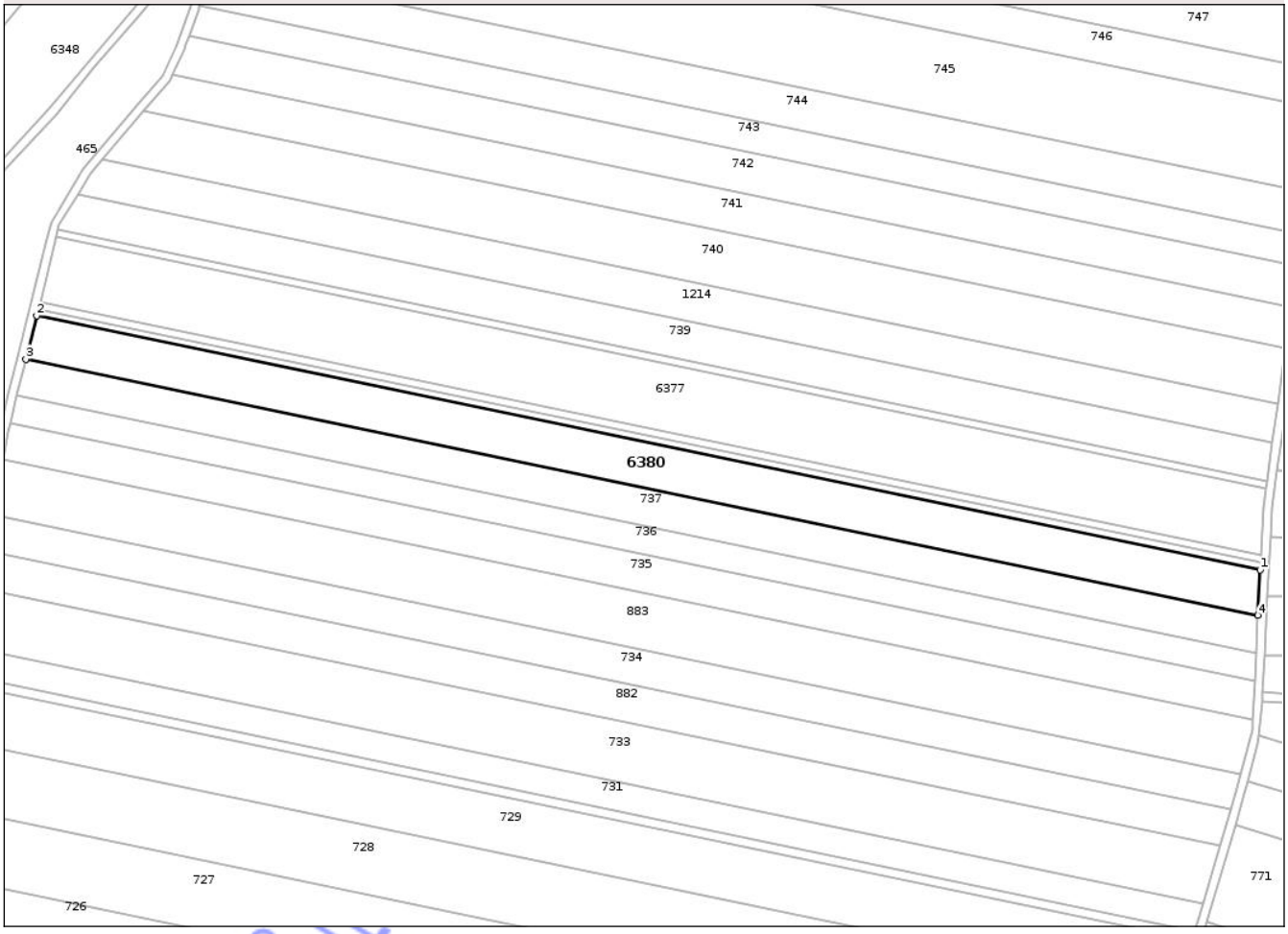
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.885 Masurata: 11.845	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.845	-	453/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.362,503 317.513,439	2	746.800,131 317.630,141	574.353
2	746.800,131 317.630,141	3	746.795,151 317.610,185	20.568
3	746.795,151 317.610,185	4	747.361,455 317.492,668	578.369
4	747.361,455 317.492,668	1	747.362,503 317.513,439	20.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.143	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

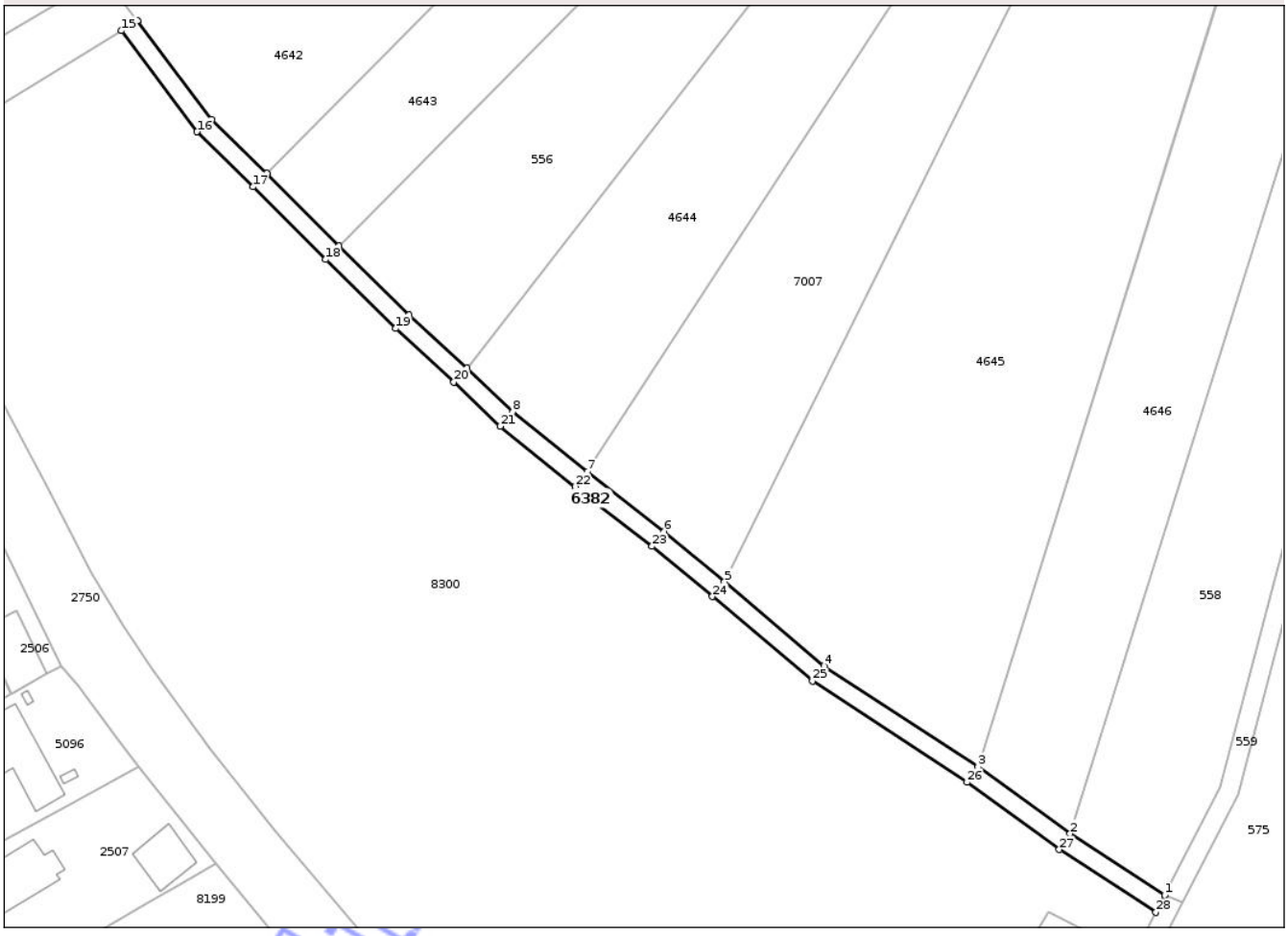
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.143	-	659/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.838,01 314.493,1	2	746.818,13 314.506,0	23.699
3	746.798,781 314.520,087	4	746.766,428 314.541,267	38.669
5	746.745,555 314.558,838	6	746.732,81 314.569,435	16.575
7	746.716,662 314.581,988	8	746.701,058 314.594,497	19.999
9	746.691,4 314.603,704	10	746.679,216 314.614,923	16.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.818,13 314.506,0	3	746.798,781 314.520,087	23.934
4	746.766,428 314.541,267	5	746.745,555 314.558,838	27.284
6	746.732,81 314.569,435	7	746.716,662 314.581,988	20.453
8	746.701,058 314.594,497	9	746.691,4 314.603,704	13.343
10	746.679,216 314.614,923	11	746.664,519 314.629,328	20.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.664,519 314.629,328	12	746.649,373 314.644,566	21.485
13	746.637,737 314.655,924	14	746.622,309 314.676,601	25.798
15	746.618,879 314.674,509	16	746.634,719 314.653,281	26.486
17	746.646,557 314.641,725	18	746.661,7 314.626,49	21.481
19	746.676,461 314.612,023	20	746.688,665 314.600,785	16.59
21	746.698,422 314.591,483	22	746.714,183 314.578,848	20.2
23	746.730,303 314.566,317	24	746.742,988 314.555,77	16.497
25	746.764,036 314.538,052	26	746.796,507 314.516,795	38.81
27	746.815,863 314.502,703	28	746.836,166 314.489,528	24.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.649,373 314.644,566	13	746.637,737 314.655,924	16.26
14	746.622,309 314.676,601	15	746.618,879 314.674,509	4.018
16	746.634,719 314.653,281	17	746.646,557 314.641,725	16.543
18	746.661,7 314.626,49	19	746.676,461 314.612,023	20.668
20	746.688,665 314.600,785	21	746.698,422 314.591,483	13.481
22	746.714,183 314.578,848	23	746.730,303 314.566,317	20.418
24	746.742,988 314.555,77	25	746.764,036 314.538,052	27.513
26	746.796,507 314.516,795	27	746.815,863 314.502,703	23.942
28	746.836,166 314.489,528	1	746.838,01 314.493,1	4.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

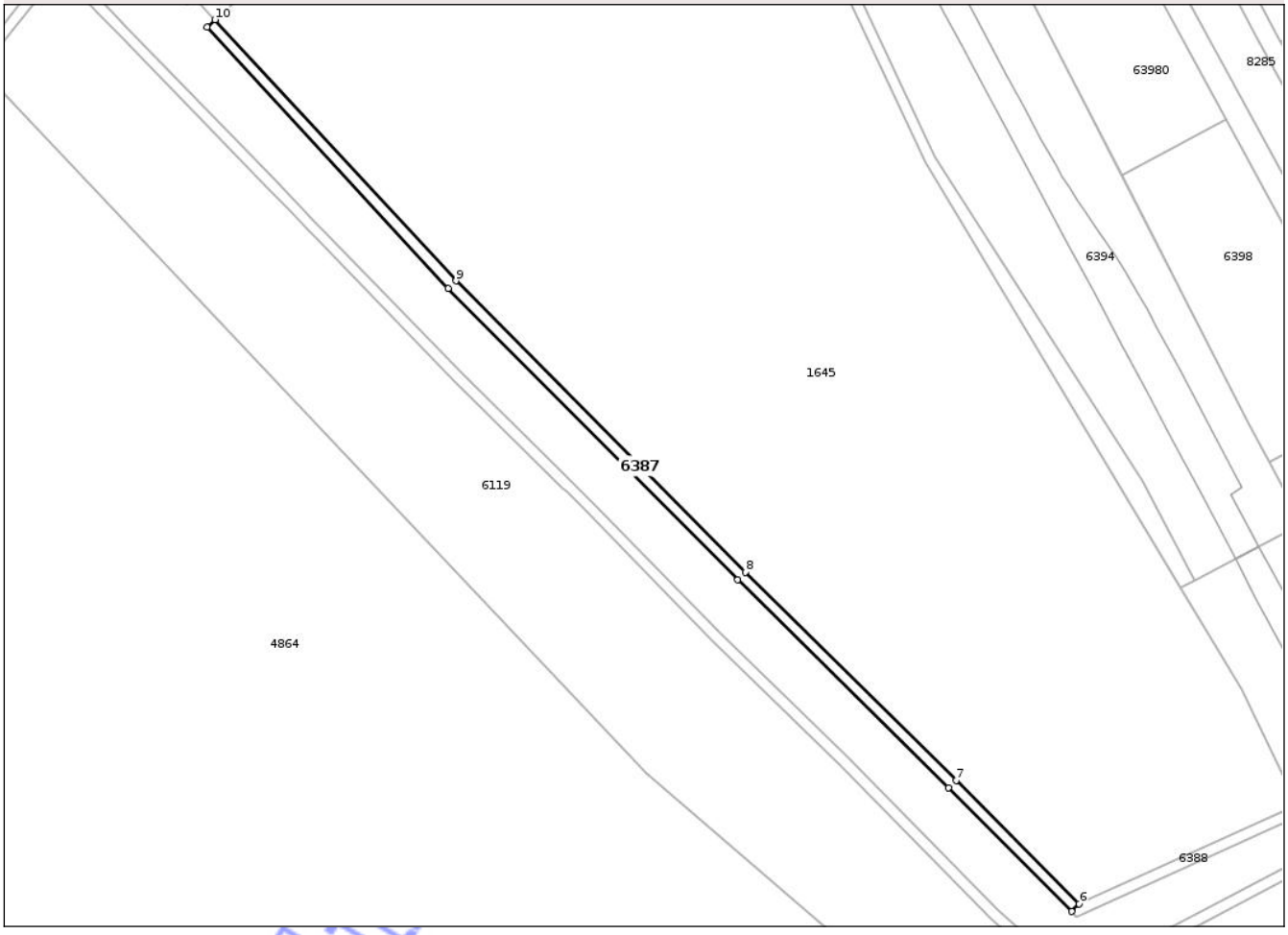
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.834	-	683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.719,032 313.938,288	2	745.808,481 313.841,395	131.869
2	745.808,481 313.841,395	3	745.915,908 313.733,385	152.338
3	745.915,908 313.733,385	4	745.994,181 313.656,282	109.871
4	745.994,181 313.656,282	5	746.039,819 313.610,554	64.606
5	746.039,819 313.610,554	6	746.042,65 313.613,38	4.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.042,65 313.613,38	7	745.997,0 313.659,12	64.623
7	745.997,0 313.659,12	8	745.918,73 313.736,22	109.866
8	745.918,73 313.736,22	9	745.811,37 313.844,163	152.243
9	745.811,37 313.844,163	10	745.722,0 313.940,97	131.752
10	745.722,0 313.940,97	1	745.719,032 313.938,288	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

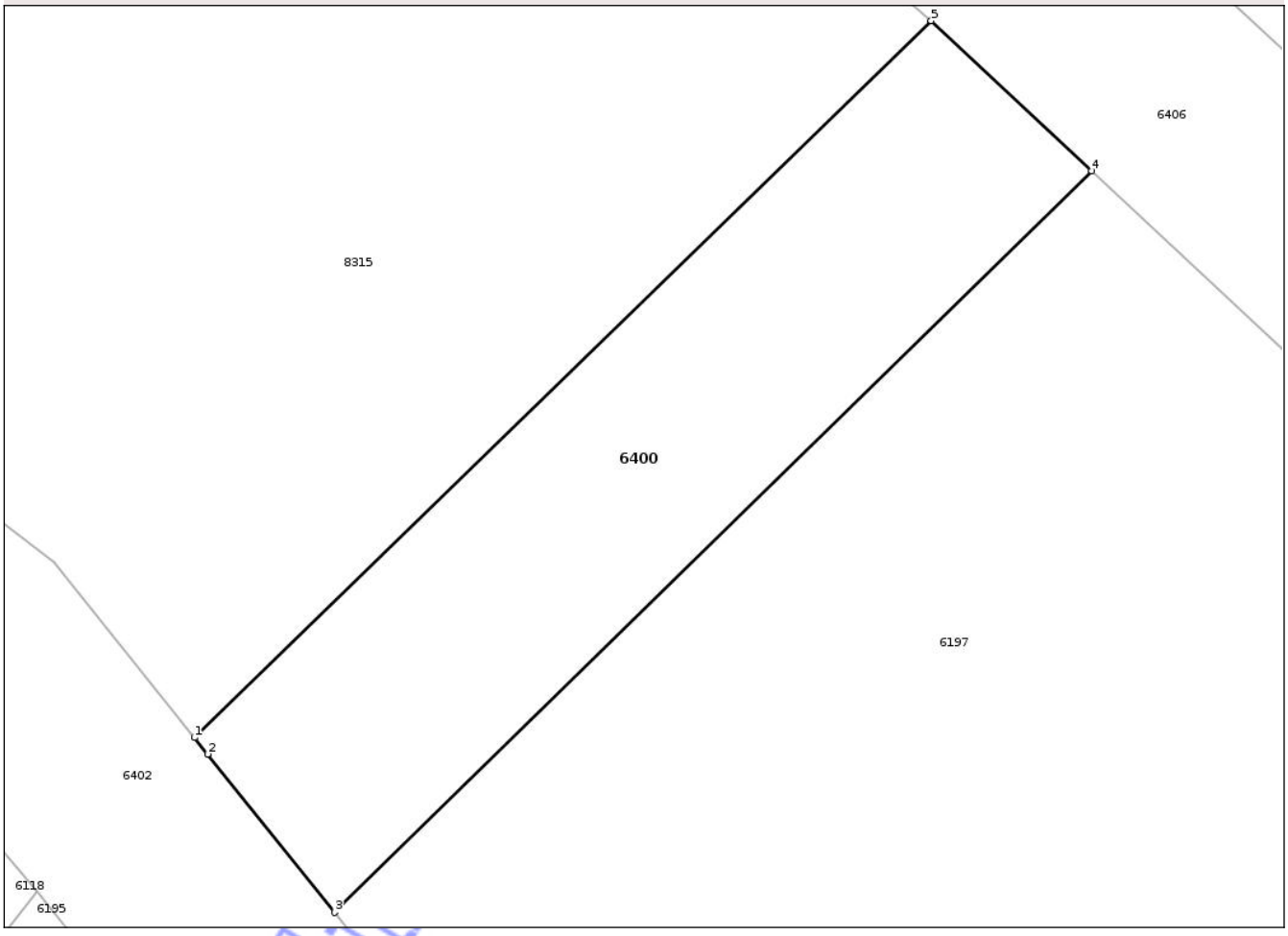
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	77	-	691	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.664,382 313.965,111	2	745.664,623 313.964,81	0.386
2	745.664,623 313.964,81	3	745.666,943 313.961,92	3.706
3	745.666,943 313.961,92	4	745.680,789 313.975,463	19.368
4	745.680,789 313.975,463	5	745.677,851 313.978,202	4.017
5	745.677,851 313.978,202	1	745.664,382 313.965,111	18.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102219	Din acte: 18.225.915 Masurata: 125.758	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102219-C1	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4001 mp; Cale ferata dublă electrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 4001mp.
A1.2	102219-C2	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Podet dalat - km 173+250 nr. inventar INF-1-00574, An PIF 1966, suprafata construita desfasurata = 43mp.
A1.3	102219-C3	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29530 mp; Cale ferata dublă electrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton , An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 29530mp.
A1.4	102219-C4	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Podet - km 174+296, nr. inventar INF-1-00577, An PIF 1966, suprafata construita desfasurata = 40mp.
A1.5	102219-C5	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4830 mp; Cale ferata dublă electrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 4830mp.
A1.6	102219-C6	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:791 mp; Peron, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 791mp.
A1.7	102219-C7	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:786 mp; Peron, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 786mp.
A1.8	102219-C8	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:770 mp; Peron, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 770mp.
A1.9	102219-C9	Jud. Constanta, L800 - Bucuresti - Constanta, Statia Saligny Est, km CF 172+873 - 174+708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; Cladire CED fara acte suprafata construita desfasurata =157mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5228 / 23/02/2018		
Act Administrativ nr. 7/3/2181, din 04/07/2017 emis de CNCF CFR S.A - SUCURSALA CONSTANTA (act administrativ nr 224 din 24.01.2002, emis de MLPTL BUCURESTI;ordonanta nr 12 din 07.07.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 7/3/960 din 20.03.2018, emis de CNCF CFR S.A - SUCURSALA CONSTANTA;act normativ nr 589 din 03.05.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 32274 din 23.07.2012, emis de MTI BUCURESTI;act normativ nr 21 din 14.01.2015, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr 581 din 10.09.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.2, A1.4
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA SUCURSALA REGIONALA DE CAI FERATE CONSTANTA**, CIF:15855872	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

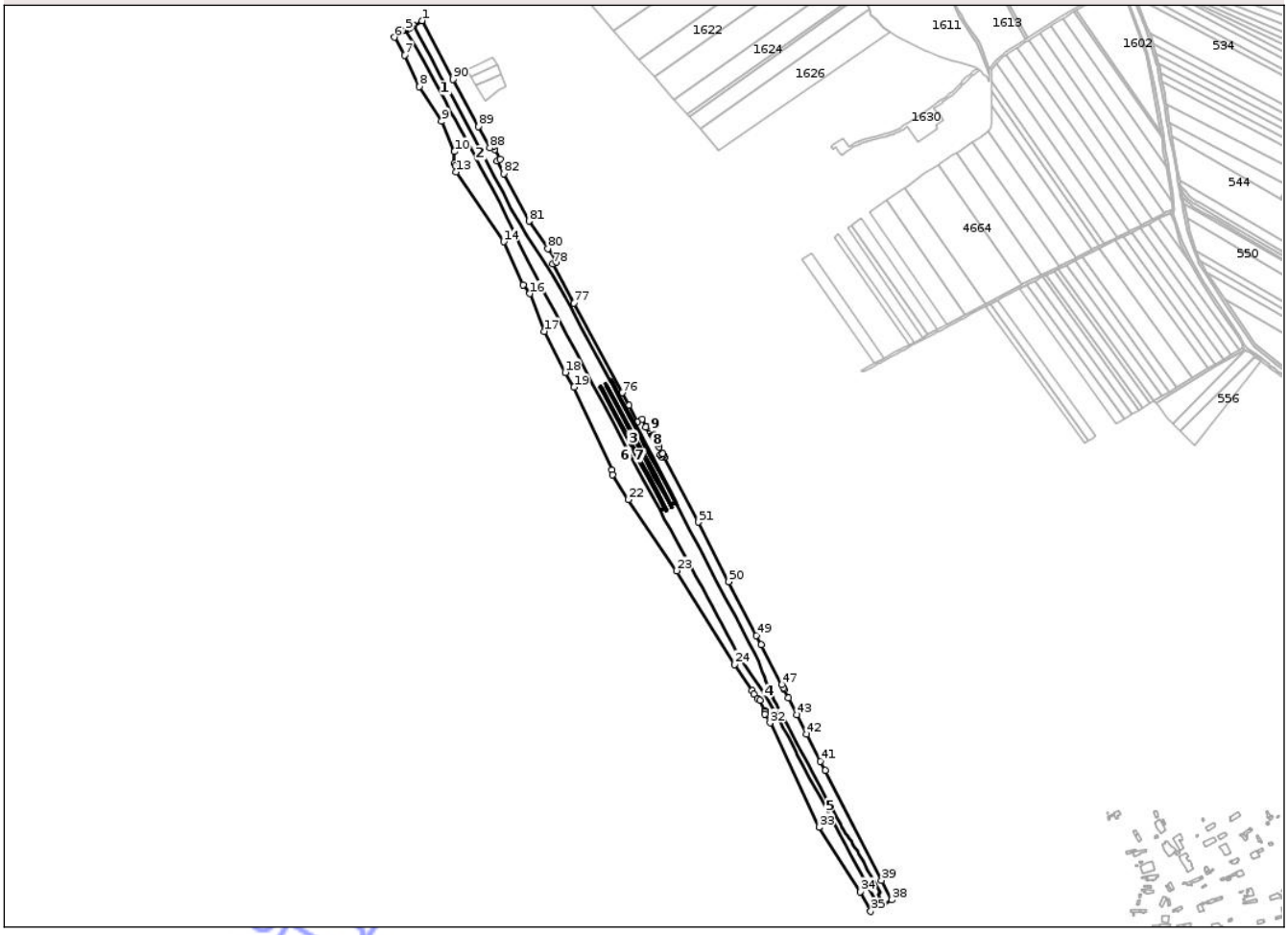
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102219	Din acte: 18.225.915 Masurata: 125.758	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	125.758	-	-	-	Teren situat in extravilanul Com. Saligny, neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102219-C1	constructii industriale si edilitare	4.001	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4001 mp; Cale ferata dublă electrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 4001mp.
A1.2	102219-C2	constructii industriale si edilitare	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Podet dalat - km 173+250 nr. inventar INF-1-00574, An PIF 1966, suprafata construita desfasurata = 43mp.
A1.3	102219-C3	constructii industriale si edilitare	29.530	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29530 mp; Cale ferata dublă electrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton , An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 29530mp.
A1.4	102219-C4	constructii industriale si edilitare	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Podet - km 174+296, nr. inventar INF-1-00577, An PIF 1966, suprafata construita desfasurata = 40mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	102219-C5	constructii industriale si edilitare	4.830	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4830 mp; Cale ferata dublă electrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 4830mp.
A1.6	102219-C6	constructii industriale si edilitare	791	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:791 mp; Peron, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 791mp.
A1.7	102219-C7	constructii industriale si edilitare	786	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:786 mp; Peron, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 786mp.
A1.8	102219-C8	constructii industriale si edilitare	770	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:770 mp; Peron, An PIF 2010, suprafata construita desfasurata = 770mp.
A1.9	102219-C9	constructii industriale si edilitare	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; Cladire CED fara acte suprafata construita desfasurata =157mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.247,72 315.396,08	2	745.231,842 315.386,718	18.433
4	745.221,071 315.380,24	5	745.216,709 315.377,56	5.12
7	745.214,972 315.331,928	8	745.242,736 315.273,362	64.814
10	745.308,482 315.151,529	11	745.308,527 315.129,967	21.562
13	745.311,344 315.113,53	14	745.400,449 314.983,606	157.543
16	745.448,999 314.886,463	17	745.475,99 314.815,927	75.524
19	745.531,787 314.711,866	20	745.602,0 314.557,592	169.5
22	745.633,155 314.501,924	23	745.722,787 314.369,15	160.196
25	745.863,696 314.145,693	26	745.867,974 314.138,828	8.089
28	745.878,751 314.127,029	29	745.887,56 314.108,341	20.66
31	745.888,344 314.101,29	32	745.897,808 314.085,197	18.67
34	746.066,114 313.769,873	35	746.085,628 313.733,104	41.626
37	746.109,231 313.745,694	38	746.125,329 313.754,257	18.234
40	746.000,63 313.996,263	41	745.991,729 314.013,632	19.517
43	745.948,064 314.100,054	44	745.932,226 314.132,039	35.691
46	745.923,041 314.150,47	47	745.920,006 314.156,349	6.616
49	745.872,437 314.248,377	50	745.820,663 314.348,657	112.857
52	745.700,452 314.581,49	53	745.698,791 314.584,591	3.518
55	745.694,781 314.582,381	56	745.693,051 314.585,71	3.752
58	745.697,016 314.587,92	59	745.690,737 314.600,52	14.078
61	745.689,041 314.606,891	62	745.685,401 314.612,801	6.941
64	745.686,521 314.619,241	65	745.682,951 314.617,35	4.04
2	745.231,842 315.386,718	3	745.226,181 315.383,38	6.572
5	745.216,709 315.377,56	6	745.195,809 315.365,078	24.344
8	745.242,736 315.273,362	9	745.284,427 315.208,171	77.382
11	745.308,527 315.129,967	12	745.310,037 315.125,393	4.817
14	745.400,449 314.983,606	15	745.436,373 314.902,876	88.362
17	745.475,99 314.815,927	18	745.515,186 314.739,436	85.949
20	745.602,0 314.557,592	21	745.603,73 314.548,102	9.646
23	745.722,787 314.369,15	24	745.831,146 314.194,065	205.904
26	745.867,974 314.138,828	27	745.874,036 314.131,008	9.894
29	745.887,56 314.108,341	30	745.888,434 314.105,293	3.171
32	745.897,808 314.085,197	33	745.989,127 313.890,218	215.304
35	746.085,628 313.733,104	36	746.100,824 313.741,207	17.221
38	746.125,329 313.754,257	39	746.105,841 313.790,956	41.552
41	745.991,729 314.013,632	42	745.965,853 314.064,127	56.739
44	745.932,226 314.132,039	45	745.924,465 314.147,713	17.49
47	745.920,006 314.156,349	48	745.881,384 314.231,048	84.093
50	745.820,663 314.348,657	51	745.763,252 314.459,855	125.144
53	745.698,791 314.584,591	54	745.698,191 314.584,27	0.68
56	745.693,051 314.585,71	57	745.696,33 314.587,564	3.767
59	745.690,737 314.600,52	60	745.687,881 314.606,25	6.402
62	745.685,401 314.612,801	63	745.688,971 314.614,7	4.044
65	745.682,951 314.617,35	66	745.678,451 314.625,87	9.635
3	745.226,181 315.383,38	4	745.221,071 315.380,24	5.998
6	745.195,809 315.365,078	7	745.214,972 315.331,928	38.29
9	745.284,427 315.208,171	10	745.308,482 315.151,529	61.538
12	745.310,037 315.125,393	13	745.311,344 315.113,53	11.935
15	745.436,373 314.902,876	16	745.448,999 314.886,463	20.708
18	745.515,186 314.739,436	19	745.531,787 314.711,866	32.182
21	745.603,73 314.548,102	22	745.633,155 314.501,924	54.756
24	745.831,146 314.194,065	25	745.863,696 314.145,693	58.304
27	745.874,036 314.131,008	28	745.878,751 314.127,029	6.17
30	745.888,434 314.105,293	31	745.888,344 314.101,29	4.004
33	745.989,127 313.890,218	34	746.066,114 313.769,873	142.863
36	746.100,824 313.741,207	37	746.109,231 313.745,694	9.529
39	746.105,841 313.790,956	40	746.000,63 313.996,263	230.695
42	745.965,853 314.064,127	43	745.948,064 314.100,054	40.09
45	745.924,465 314.147,713	46	745.923,041 314.150,47	3.103
48	745.881,384 314.231,048	49	745.872,437 314.248,377	19.502
51	745.763,252 314.459,855	52	745.700,452 314.581,49	136.89
54	745.698,191 314.584,27	55	745.694,781 314.582,381	3.898
57	745.696,33 314.587,564	58	745.697,016 314.587,92	0.773
60	745.687,881 314.606,25	61	745.689,041 314.606,891	1.325
63	745.688,971 314.614,7	64	745.686,521 314.619,241	5.16
66	745.678,451 314.625,87	67	745.676,171 314.624,72	2.554

Verificat și semnat electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
67	745.676,171 314.624,72	68	745.675,264 314.626,504	2.001
70	745.670,201 314.635,33	71	745.668,551 314.638,61	3.672
73	745.658,661 314.651,78	74	745.649,951 314.646,79	10.038
76	745.621,611 314.701,17	77	745.531,526 314.868,672	190.19
79	745.498,919 314.945,612	80	745.482,883 314.970,57	29.666
82	745.400,201 315.110,493	83	745.387,778 315.134,199	26.764
85	745.383,403 315.155,353	86	745.380,349 315.160,91	6.341
88	745.374,451 315.158,641	89	745.352,998 315.198,755	45.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
68	745.675,264 314.626,504	69	745.673,351 314.630,04	4.02
71	745.668,551 314.638,61	72	745.665,971 314.637,321	2.884
74	745.649,951 314.646,79	75	745.633,937 314.677,519	34.651
77	745.531,526 314.868,672	78	745.492,146 314.941,896	83.142
80	745.482,883 314.970,57	81	745.447,507 315.021,931	62.365
83	745.387,778 315.134,199	84	745.393,632 315.137,316	6.632
86	745.380,349 315.160,91	87	745.379,975 315.161,591	0.777
89	745.352,998 315.198,755	90	745.305,97 315.286,826	99.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
69	745.673,351 314.630,04	70	745.670,201 314.635,33	6.157
72	745.665,971 314.637,321	73	745.658,661 314.651,78	16.202
75	745.633,937 314.677,519	76	745.621,611 314.701,17	26.67
78	745.492,146 314.941,896	79	745.498,919 314.945,612	7.725
81	745.447,507 315.021,931	82	745.400,201 315.110,493	100.405
84	745.393,632 315.137,316	85	745.383,403 315.155,353	20.736
87	745.379,975 315.161,591	88	745.374,451 315.158,641	6.262
90	745.305,97 315.286,826	1	745.247,72 315.396,08	123.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 10, Jud. Constanta, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103047	2.264	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223375 / 29/08/2025		
Act Administrativ nr. 81, din 25/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103047 a imobilului cu numarul cadastral 103047 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102482 inscris in cartea funciara 102482;	A1
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1780 din 12.04.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1109 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102482/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11948 din 18/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

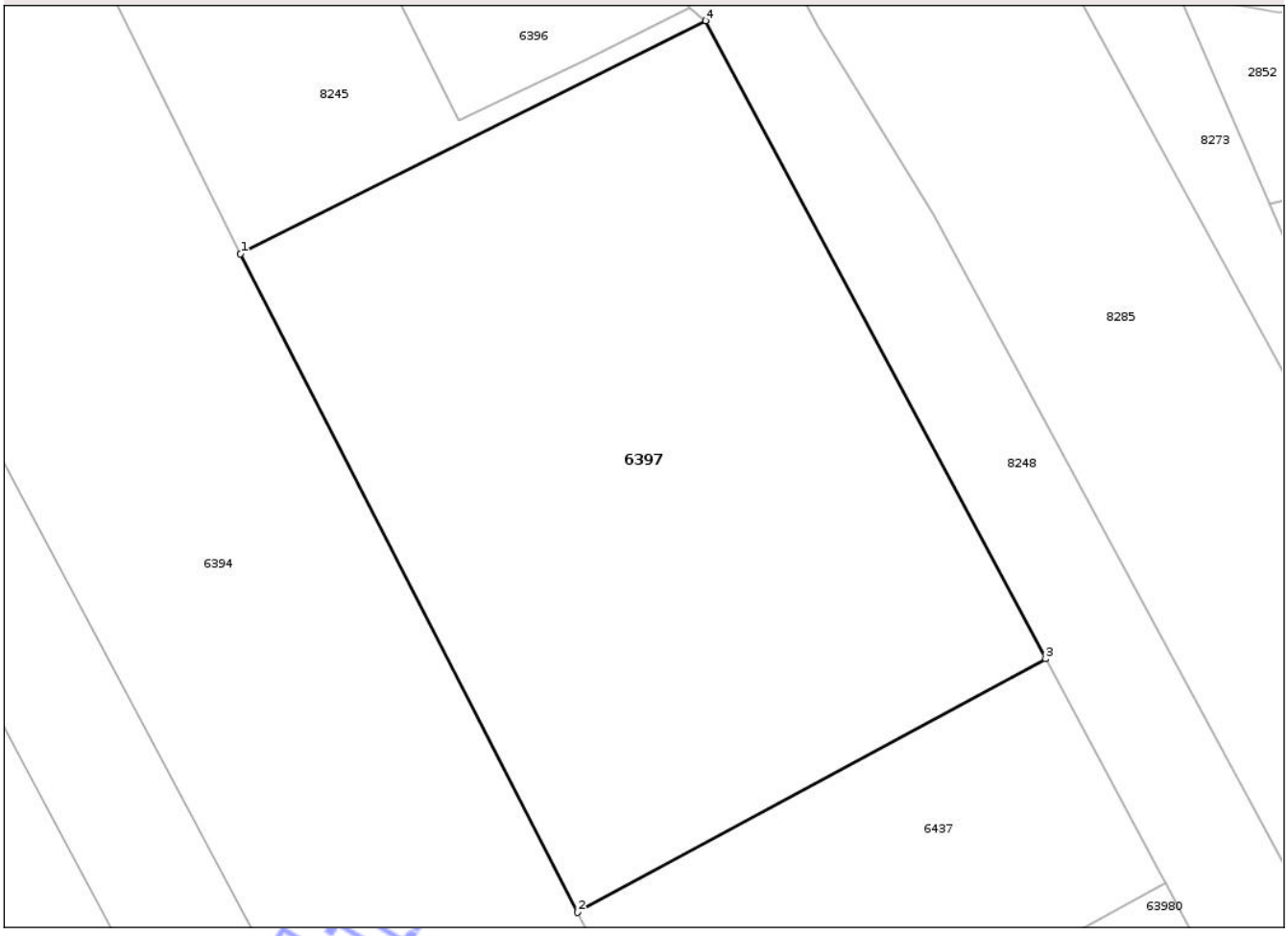
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103047	2.264	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.264	-	-	-	Lot 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.965,853 314.064,127	2	745.991,729 314.013,632	56.739
2	745.991,729 314.013,632	3	746.027,642 314.033,075	40.838
3	746.027,642 314.033,075	4	746.001,558 314.081,98	55.426
4	746.001,558 314.081,98	1	745.965,853 314.064,127	39.92

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103108	5.418	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren neimprejmuit Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72840 / 24/03/2026		
Act Administrativ nr. 26, din 08/04/2026 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr 21 din 26.02.2026, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103108 a imobilului cu numarul cadastral 103108 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102525 inscris in cartea funciara 102525;	A1
Act Administrativ nr. 45, din 27/05/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 3122 din 01.07.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102525/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 36324 din 22/07/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103108	5.418	Teren neimprejmuit Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.058,523 313.883,291	2	746.105,841 313.790,956	103.753
2	746.105,841 313.790,956	3	746.113,244 313.777,014	15.786
3	746.113,244 313.777,014	4	746.138,63 313.790,56	28.774
4	746.138,63 313.790,56	5	746.154,3 313.798,831	17.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.154,3 313.798,831	6	746.121,733 313.858,736	68.185
6	746.121,733 313.858,736	7	746.097,161 313.904,209	51.687
7	746.097,161 313.904,209	1	746.058,523 313.883,291	43.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY DR 684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.463 Masurata: 4.464	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (ANEXA 1 LA HCL NR.20/29.01.2019- INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

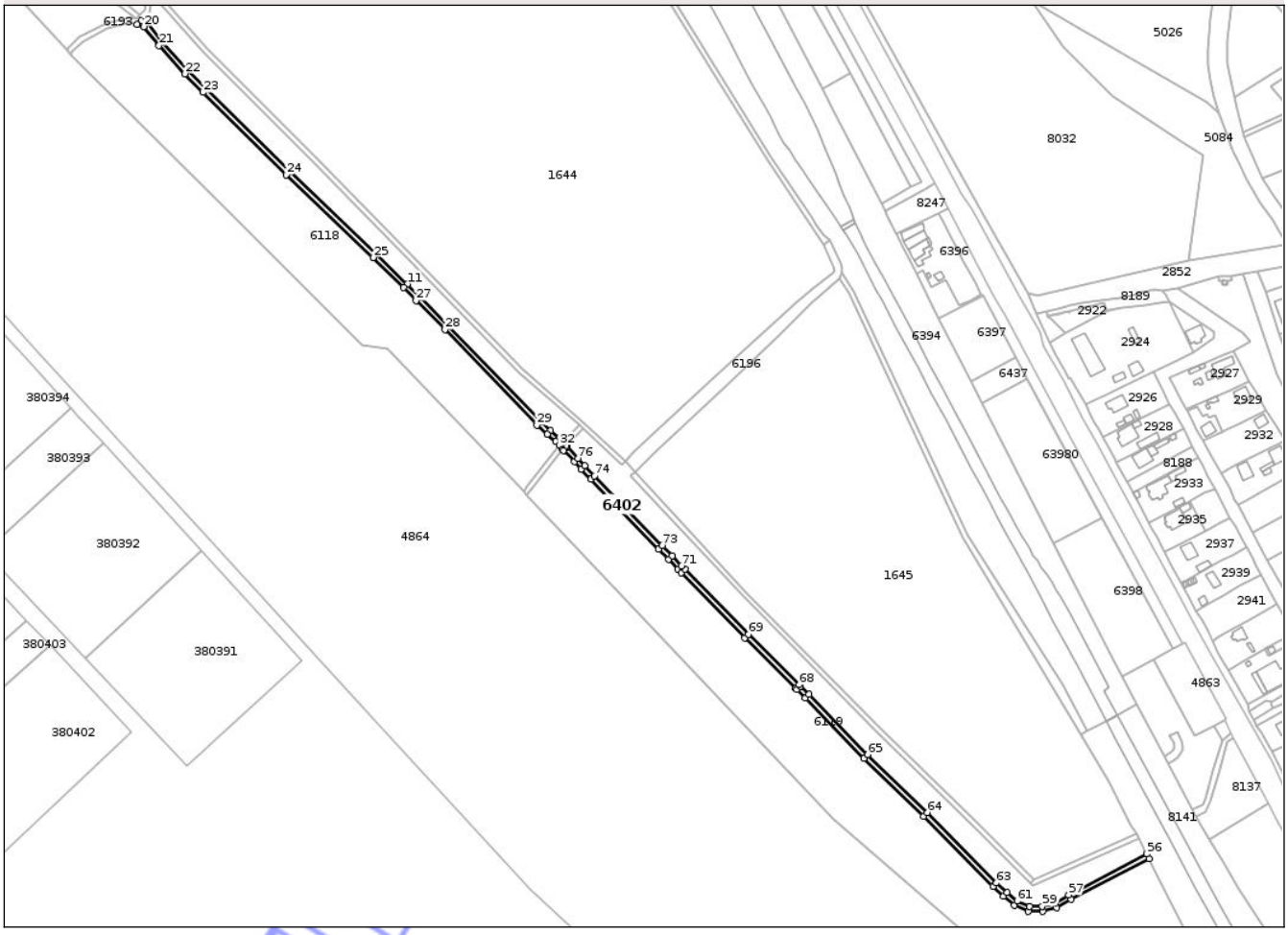
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.463 Masurata: 4.464	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.464	-	684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.667,804 313.960,846	2	745.667,191 313.961,612	0.981
4	745.664,623 313.964,81	5	745.664,382 313.965,111	0.386
7	745.654,263 313.974,047	8	745.646,324 313.981,306	10.757
10	745.549,409 314.081,088	11	745.539,472 314.091,626	14.484
13	745.445,021 314.182,276	14	745.378,417 314.248,41	93.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.667,191 313.961,612	3	745.666,943 313.961,92	0.395
5	745.664,382 313.965,111	6	745.661,825 313.968,316	4.1
8	745.646,324 313.981,306	9	745.572,565 314.057,972	106.386
11	745.539,472 314.091,626	12	745.514,757 314.115,699	34.501
14	745.378,417 314.248,41	15	745.363,858 314.263,248	20.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.666,943 313.961,92	4	745.664,623 313.964,81	3.706
6	745.661,825 313.968,316	7	745.654,263 313.974,047	9.488
9	745.572,565 314.057,972	10	745.549,409 314.081,088	32.719
12	745.514,757 314.115,699	13	745.445,021 314.182,276	96.414
15	745.363,858 314.263,248	16	745.343,187 314.285,648	30.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.343,187 314.285,648	17	745.330,212 314.301,663	20.611
19	745.322,54 314.299,845	20	745.327,87 314.298,2	5.578
22	745.360,96 314.260,49	23	745.375,58 314.245,59	20.875
25	745.511,98 314.112,82	26	745.536,62 314.088,82	34.397
28	745.569,71 314.055,17	29	745.643,53 313.978,44	106.475
31	745.658,893 313.965,329	32	745.661,5 313.962,31	3.989
34	745.664,79 313.958,21	35	745.673,56 313.949,03	12.696
37	745.686,96 313.935,01	38	745.741,25 313.879,0	78.003
40	745.756,8 313.862,66	41	745.759,66 313.860,0	3.906
43	745.851,2 313.767,38	44	745.852,17 313.766,23	1.504
46	745.906,26 313.711,15	47	745.954,02 313.664,61	66.686
49	746.018,15 313.600,44	50	746.026,97 313.592,97	11.558
52	746.049,8 313.588,33	53	746.060,78 313.590,95	11.288
55	746.134,99 313.630,7	56	746.133,126 313.634,239	4.0
58	746.059,275 313.594,703	59	746.049,302 313.592,324	10.253
61	746.029,101 313.596,407	62	746.020,79 313.603,446	10.891
64	745.956,84 313.667,447	65	745.909,089 313.713,978	66.673
67	745.855,093 313.768,969	68	745.854,14 313.770,098	1.477
70	745.762,46 313.862,859	71	745.759,613 313.865,507	3.888
73	745.744,136 313.881,77	74	745.689,817 313.937,81	78.045
76	745.676,488 313.951,755	1	745.667,804 313.960,846	12.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	745.330,212 314.301,663	18	745.325,744 314.303,042	4.676
20	745.327,87 314.298,2	21	745.340,16 314.283,03	19.524
23	745.375,58 314.245,59	24	745.442,23 314.179,41	93.926
26	745.536,62 314.088,82	27	745.546,54 314.078,3	14.459
29	745.643,53 313.978,44	30	745.651,7 313.970,97	11.07
32	745.661,5 313.962,31	33	745.664,07 313.959,11	4.104
35	745.673,56 313.949,03	36	745.678,91 313.943,13	7.964
38	745.741,25 313.879,0	39	745.749,17 313.870,67	11.494
41	745.759,66 313.860,0	42	745.810,41 313.807,65	72.911
44	745.852,17 313.766,23	45	745.859,16 313.759,51	9.696
47	745.954,02 313.664,61	48	746.009,69 313.608,14	79.297
50	746.026,97 313.592,97	51	746.038,1 313.588,17	12.121
53	746.060,78 313.590,95	54	746.072,41 313.597,74	13.467
56	746.133,126 313.634,239	57	746.070,469 313.601,238	70.816
59	746.049,302 313.592,324	60	746.038,9 313.592,181	10.403
62	746.020,79 313.603,446	63	746.012,463 313.611,025	11.26
65	745.909,089 313.713,978	66	745.861,98 313.762,348	67.52
68	745.854,14 313.770,098	69	745.813,251 313.810,466	57.459
71	745.759,613 313.865,507	72	745.752,068 313.873,428	10.939
74	745.689,817 313.937,81	75	745.681,813 313.945,883	11.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	745.325,744 314.303,042	19	745.322,54 314.299,845	4.526
21	745.340,16 314.283,03	22	745.360,96 314.260,49	30.671
24	745.442,23 314.179,41	25	745.511,98 314.112,82	96.433
27	745.546,54 314.078,3	28	745.569,71 314.055,17	32.739
30	745.651,7 313.970,97	31	745.658,893 313.965,329	9.141
33	745.664,07 313.959,11	34	745.664,79 313.958,21	1.153
36	745.678,91 313.943,13	37	745.686,96 313.935,01	11.434
39	745.749,17 313.870,67	40	745.756,8 313.862,66	11.062
42	745.810,41 313.807,65	43	745.851,2 313.767,38	57.319
45	745.859,16 313.759,51	46	745.906,26 313.711,15	67.506
48	746.009,69 313.608,14	49	746.018,15 313.600,44	11.439
51	746.038,1 313.588,17	52	746.049,8 313.588,33	11.701
54	746.072,41 313.597,74	55	746.134,99 313.630,7	70.729
57	746.070,469 313.601,238	58	746.059,275 313.594,703	12.962
60	746.038,9 313.592,181	61	746.029,101 313.596,407	10.671
63	746.012,463 313.611,025	64	745.956,84 313.667,447	79.23
66	745.861,98 313.762,348	67	745.855,093 313.768,969	9.553
69	745.813,251 313.810,466	70	745.762,46 313.862,859	72.971
72	745.752,068 313.873,428	73	745.744,136 313.881,77	11.511
75	745.681,813 313.945,883	76	745.676,488 313.951,755	7.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

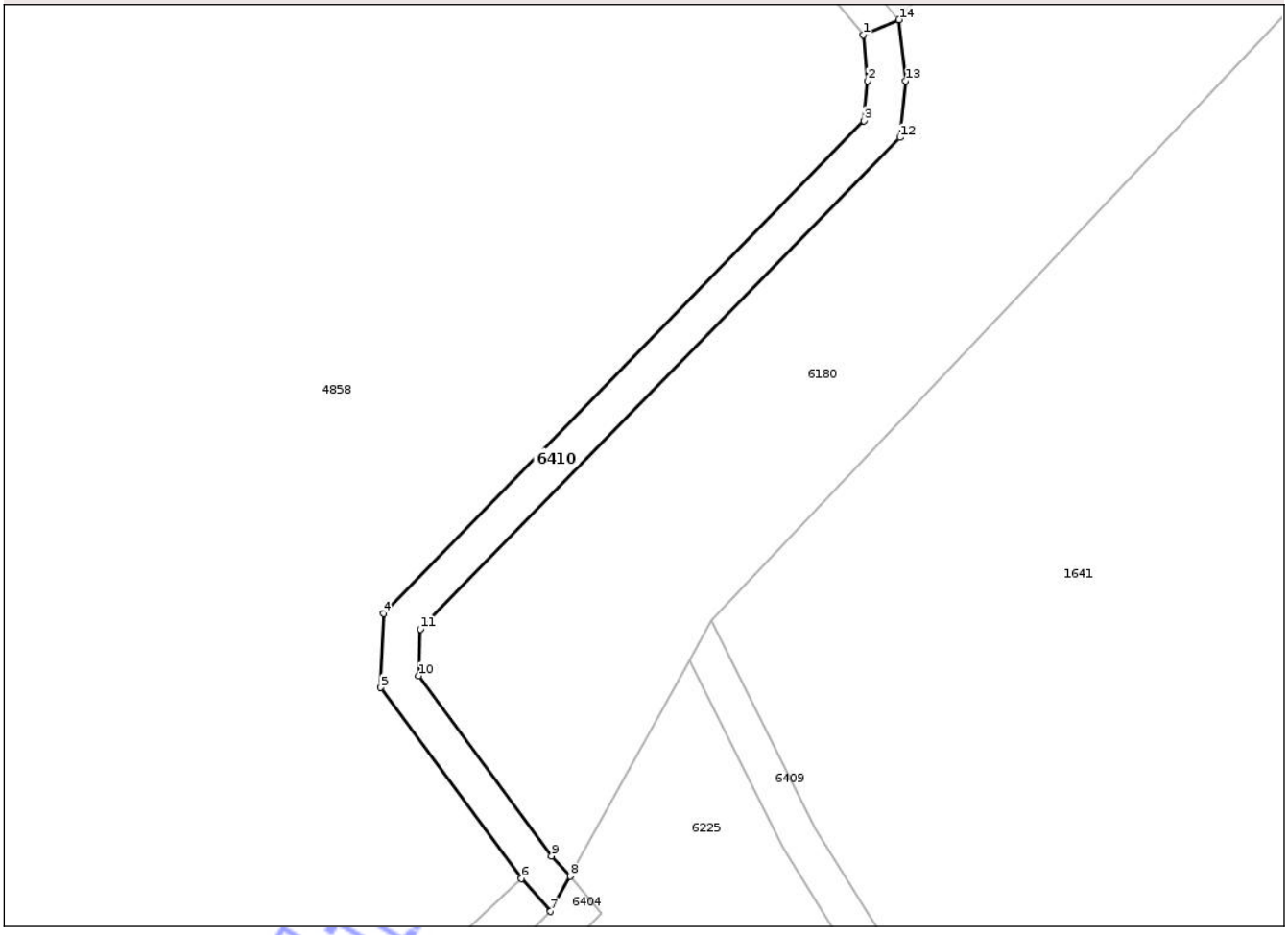
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	478	-	684	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.639,489 315.220,966	2	744.639,988 315.216,024	4.967
2	744.639,988 315.216,024	3	744.639,577 315.211,782	4.262
3	744.639,577 315.211,782	4	744.588,13 315.159,103	73.633
4	744.588,13 315.159,103	5	744.587,856 315.151,167	7.941
5	744.587,856 315.151,167	6	744.602,907 315.130,779	25.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.602,907 315.130,779	7	744.606,035 315.127,244	4.72
7	744.606,035 315.127,244	8	744.608,113 315.130,999	4.292
8	744.608,113 315.130,999	9	744.606,125 315.133,155	2.933
9	744.606,125 315.133,155	10	744.591,902 315.152,422	23.948
10	744.591,902 315.152,422	11	744.592,074 315.157,417	4.998
11	744.592,074 315.157,417	12	744.643,423 315.209,995	73.493
12	744.643,423 315.209,995	13	744.644,008 315.216,032	6.065
13	744.644,008 315.216,032	14	744.643,346 315.222,582	6.583
14	744.643,346 315.222,582	1	744.639,489 315.220,966	4.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY DR 391/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.953	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (ANEXA 1 LA HCL NR.20/29.01.2019- INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

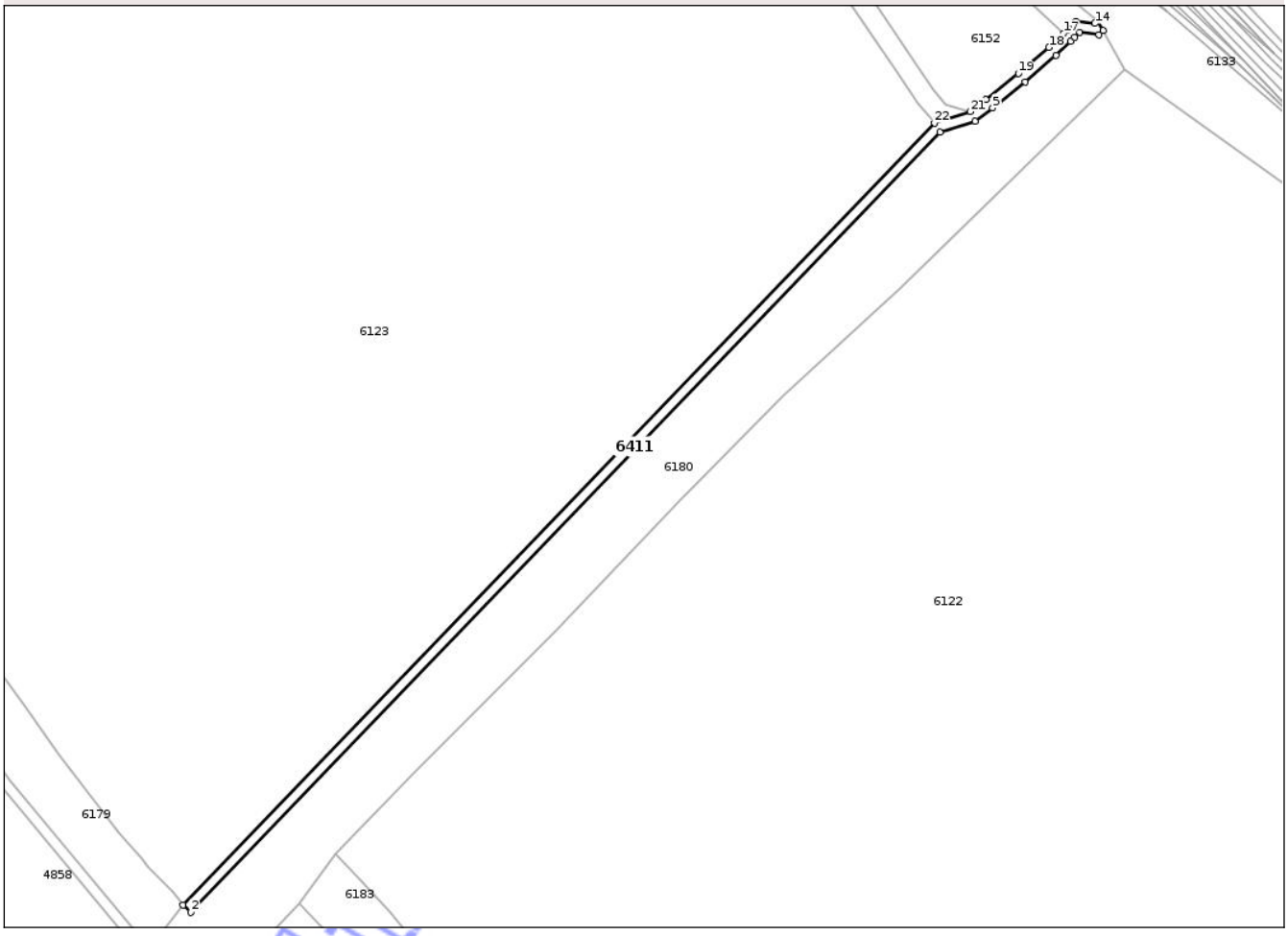
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.953	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.953	-	391/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.656,204 315.238,975	2	744.659,087 315.236,202	4.0
3	744.944,537 315.533,04	4	744.957,907 315.537,26	14.02
5	744.964,574 315.542,319	6	744.976,916 315.552,28	15.86
7	744.988,732 315.562,302	8	744.994,311 315.567,7	7.763
9	744.995,788 315.569,129	10	744.997,835 315.571,111	2.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.659,087 315.236,202	3	744.944,537 315.533,04	411.819
4	744.957,907 315.537,26	5	744.964,574 315.542,319	8.369
6	744.976,916 315.552,28	7	744.988,732 315.562,302	15.494
8	744.994,311 315.567,7	9	744.995,788 315.569,129	2.055
10	744.997,835 315.571,111	11	745.005,149 315.570,193	7.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.005,149 315.570,193	12	745.006,608 315.571,822	2.187
13	745.004,519 315.575,484	14	745.003,568 315.574,423	1.425
15	744.996,431 315.575,318	16	744.993,006 315.572,003	4.767
17	744.991,53 315.570,575	18	744.986,045 315.565,268	7.632
19	744.974,366 315.555,362	20	744.962,108 315.545,469	15.752
21	744.956,042 315.540,865	22	744.942,361 315.536,548	14.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.006,608 315.571,822	13	745.004,519 315.575,484	4.216
14	745.003,568 315.574,423	15	744.996,431 315.575,318	7.193
16	744.993,006 315.572,003	17	744.991,53 315.570,575	2.054
18	744.986,045 315.565,268	19	744.974,366 315.555,362	15.314
20	744.962,108 315.545,469	21	744.956,042 315.540,865	7.615
22	744.942,361 315.536,548	1	744.656,204 315.238,975	412.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.470	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

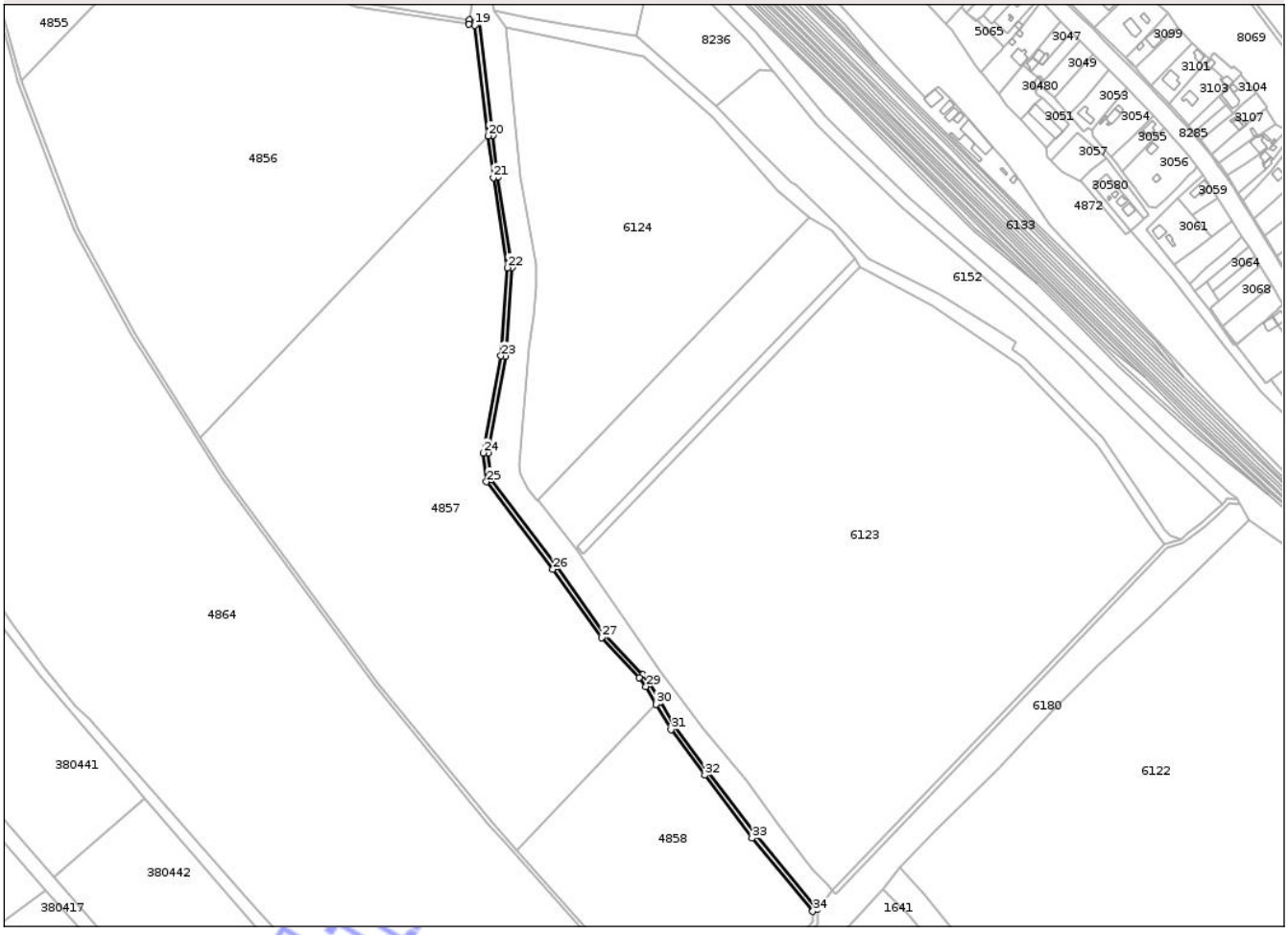
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.470	-	391/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.643,346 315.222,582	2	744.590,467 315.286,298	82.8
3	744.549,811 315.340,296	4	744.520,959 315.379,353	48.558
5	744.508,423 315.400,802	6	744.499,356 315.416,317	17.97
7	744.493,516 315.424,172	8	744.461,038 315.458,757	47.444
9	744.419,346 315.517,149	10	744.362,718 315.591,424	93.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.590,467 315.286,298	3	744.549,811 315.340,296	67.592
4	744.520,959 315.379,353	5	744.508,423 315.400,802	24.844
6	744.499,356 315.416,317	7	744.493,516 315.424,172	9.788
8	744.461,038 315.458,757	9	744.419,346 315.517,149	71.749
10	744.362,718 315.591,424	11	744.360,103 315.614,442	23.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.360,103 315.614,442	12	744.375,33 315.697,547	84.488
13	744.381,024 315.773,817	14	744.368,876 315.851,741	78.865
15	744.364,461 315.887,554	16	744.352,386 315.985,502	98.689
17	744.344,468 315.986,732	18	744.343,853 315.982,78	4.0
19	744.348,786 315.982,013	20	744.360,491 315.887,065	95.667
21	744.364,914 315.851,188	22	744.377,001 315.773,656	78.469
23	744.371,357 315.698,058	24	744.356,062 315.614,58	84.868
25	744.358,868 315.589,876	26	744.416,127 315.514,774	94.44
27	744.457,939 315.456,214	28	744.490,443 315.421,601	47.482
29	744.496,014 315.414,108	30	744.504,97 315.398,784	17.749
31	744.517,614 315.377,149	32	744.546,604 315.337,905	48.79
33	744.587,328 315.283,816	34	744.639,489 315.220,966	81.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.375,33 315.697,547	13	744.381,024 315.773,817	76.482
14	744.368,876 315.851,741	15	744.364,461 315.887,554	36.084
16	744.352,386 315.985,502	17	744.344,468 315.986,732	8.013
18	744.343,853 315.982,78	19	744.348,786 315.982,013	4.992
20	744.360,491 315.887,065	21	744.364,914 315.851,188	36.149
22	744.377,001 315.773,656	23	744.371,357 315.698,058	75.808
24	744.356,062 315.614,58	25	744.358,868 315.589,876	24.863
26	744.416,127 315.514,774	27	744.457,939 315.456,214	71.955
28	744.490,443 315.421,601	29	744.496,014 315.414,108	9.337
30	744.504,97 315.398,784	31	744.517,614 315.377,149	25.059
32	744.546,604 315.337,905	33	744.587,328 315.283,816	67.706
34	744.639,489 315.220,966	1	744.643,346 315.222,582	4.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.418	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

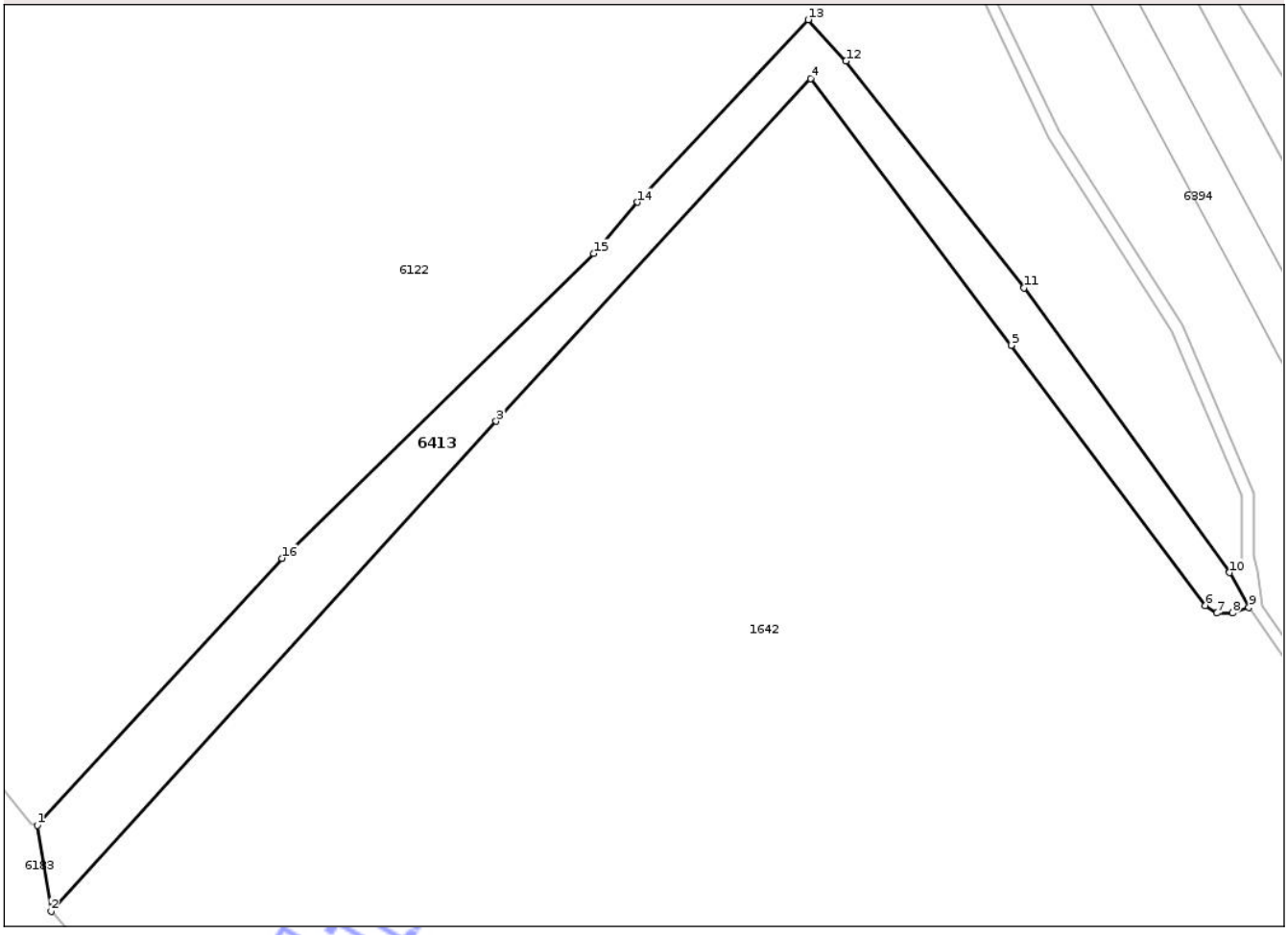
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10.418	-	-	-	CANAL DE DESECARE CC 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.897,71 315.039,39	2	744.902,37 315.010,39	29.372
2	744.902,37 315.010,39	3	745.052,71 315.175,72	223.464
3	745.052,71 315.175,72	4	745.158,9 315.291,36	157.0
4	745.158,9 315.291,36	5	745.226,72 315.201,39	112.668
5	745.226,72 315.201,39	6	745.292,3 315.113,61	109.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.292,3 315.113,61	7	745.296,14 315.110,99	4.649
7	745.296,14 315.110,99	8	745.301,39 315.111,05	5.25
8	745.301,39 315.111,05	9	745.306,92 315.112,91	5.834
9	745.306,92 315.112,91	10	745.300,43 315.124,67	13.432
10	745.300,43 315.124,67	11	745.231,02 315.220,76	118.537
11	745.231,02 315.220,76	12	745.170,87 315.297,29	97.339
12	745.170,87 315.297,29	13	745.158,11 315.311,19	18.869
13	745.158,11 315.311,19	14	745.100,41 315.249,63	84.374
14	745.100,41 315.249,63	15	745.085,6 315.232,32	22.781
15	745.085,6 315.232,32	16	744.980,31 315.129,52	147.152
16	744.980,31 315.129,52	1	744.897,71 315.039,39	122.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1166, din 11/08/1995 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **GROSU AUREL** 2) **VÎNTU MARIA**	
Act Notarial nr. 91, din 13/07/2022 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GROSU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.628,845 314.694,493	2	746.451,278 314.940,206	303.158
2	746.451,278 314.940,206	3	746.436,357 314.932,756	16.677
3	746.436,357 314.932,756	4	746.614,704 314.685,965	304.489
4	746.614,704 314.685,965	1	746.628,845 314.694,493	16.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DJ223C KM 4+046 - 4+372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103043	5.690	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; Teren drum public, reprezentând drum de interes județean, DJ223C KM 4+046 - 4+372

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171846 / 15/07/2025		
Act Administrativ nr. 241, din 20/10/2011 emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA (act administrativ nr 25129 din 11.07.2025, emis de CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA;act normativ nr 904 din 22.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL CONSTANTA**, CIF:2981739	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

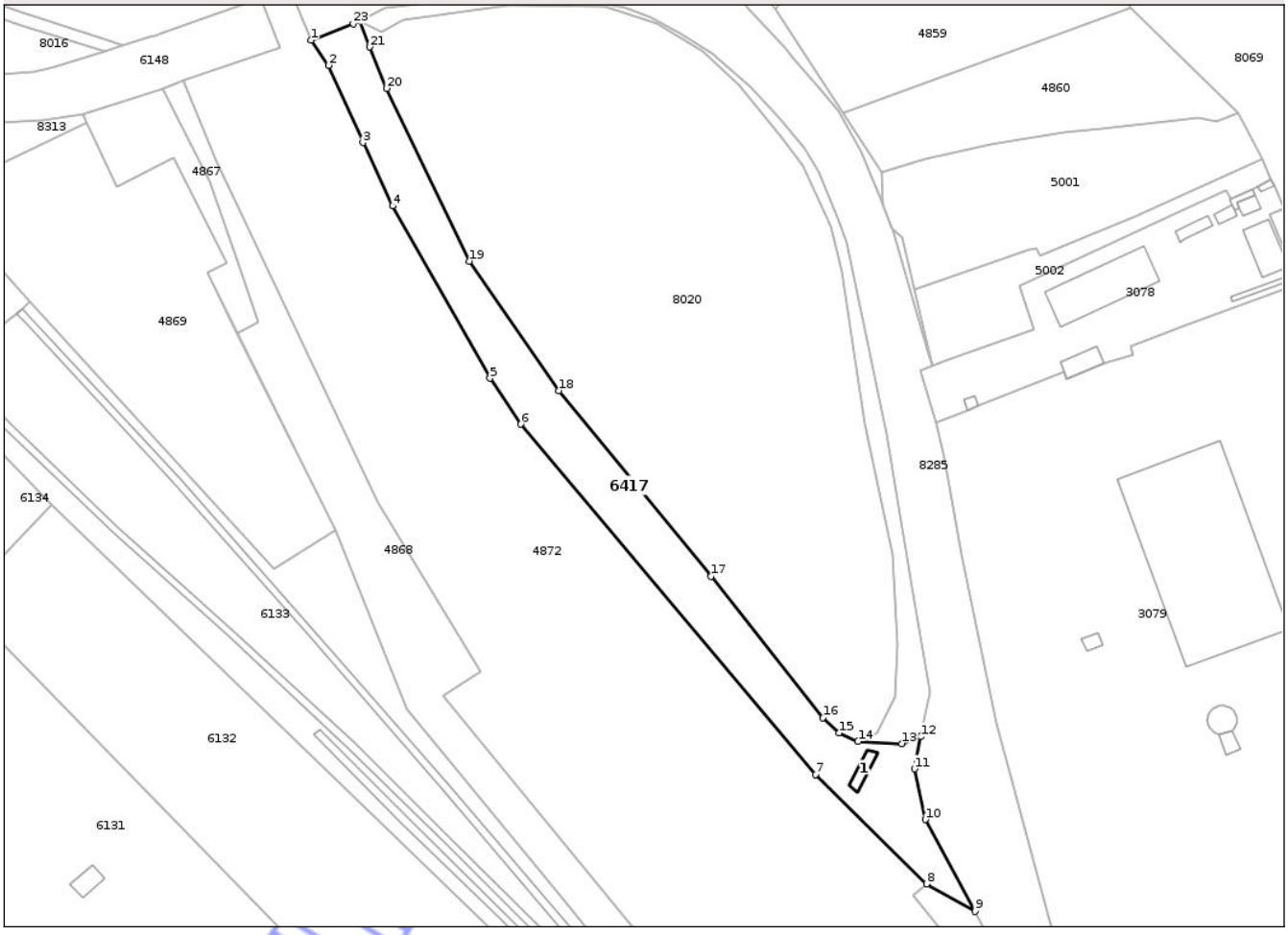
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103043	5.690	Teren drum public, reprezentând drum de interes judeţean, DJ223C KM 4+046 - 4+372

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.690	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103043-C1	constructii industriale si edilitare	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-CIE, podeţ, Km 4+354, suprafaţa construită desfăşurată 54.2mp, construcţie fără acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.145,31 316.707,64	2	744.151,08 316.699,24	10.191
3	744.162,52 316.673,47	4	744.172,5 316.652,28	23.423
5	744.204,96 316.594,76	6	744.215,21 316.579,45	18.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.151,08 316.699,24	3	744.162,52 316.673,47	28.195
4	744.172,5 316.652,28	5	744.204,96 316.594,76	66.047
6	744.215,21 316.579,45	7	744.313,62 316.462,55	152.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	744.313,62 316.462,55	8	744.350,68 316.426,03	52.03
9	744.366,855 316.416,854	10	744.350,296 316.447,515	34.847
11	744.346,656 316.464,441	12	744.348,777 316.475,113	10.881
13	744.342,451 316.472,872	14	744.327,829 316.473,563	14.638
15	744.321,481 316.476,431	16	744.316,134 316.481,465	7.344
17	744.278,737 316.528,634	18	744.228,001 316.590,672	80.143
19	744.198,156 316.633,875	20	744.170,49 316.691,546	63.964
21	744.164,79 316.705,326	22	744.161,38 316.714,119	9.431
23	744.159,331 316.713,09	1	744.145,31 316.707,64	15.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	744.350,68 316.426,03	9	744.366,855 316.416,854	18.596
10	744.350,296 316.447,515	11	744.346,656 316.464,441	17.313
12	744.348,777 316.475,113	13	744.342,451 316.472,872	6.711
14	744.327,829 316.473,563	15	744.321,481 316.476,431	6.966
16	744.316,134 316.481,465	17	744.278,737 316.528,634	60.195
18	744.228,001 316.590,672	19	744.198,156 316.633,875	52.509
20	744.170,49 316.691,546	21	744.164,79 316.705,326	14.912
22	744.161,38 316.714,119	23	744.159,331 316.713,09	2.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Nr. 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101208	2.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4210 / 14/02/2013		
Act Notarial nr. 167, din 05/02/2013 emis de ANDREI LAVINIA ANTOANETA (act nr.1476 din 21.01.2013 OCPI CONSTANTA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101208 a imobilului cu numarul cadastral 101208/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101201 inscris in cartea funciara 101201;	A1
26911 / 07/10/2013		
Act Notarial nr. 1438, din 04/10/2013 emis de Toma Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUDU VENA** 2) **CRUDU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4211 / 14/02/2013		
Act Notarial nr. 168, din 05/02/2013 emis de ANDREI OCTAVIAN;		
C2	In baza art.518 c.pr.civ.imobilul ramane liber de sarcini	A1

Neutilizabil în circuitul civil

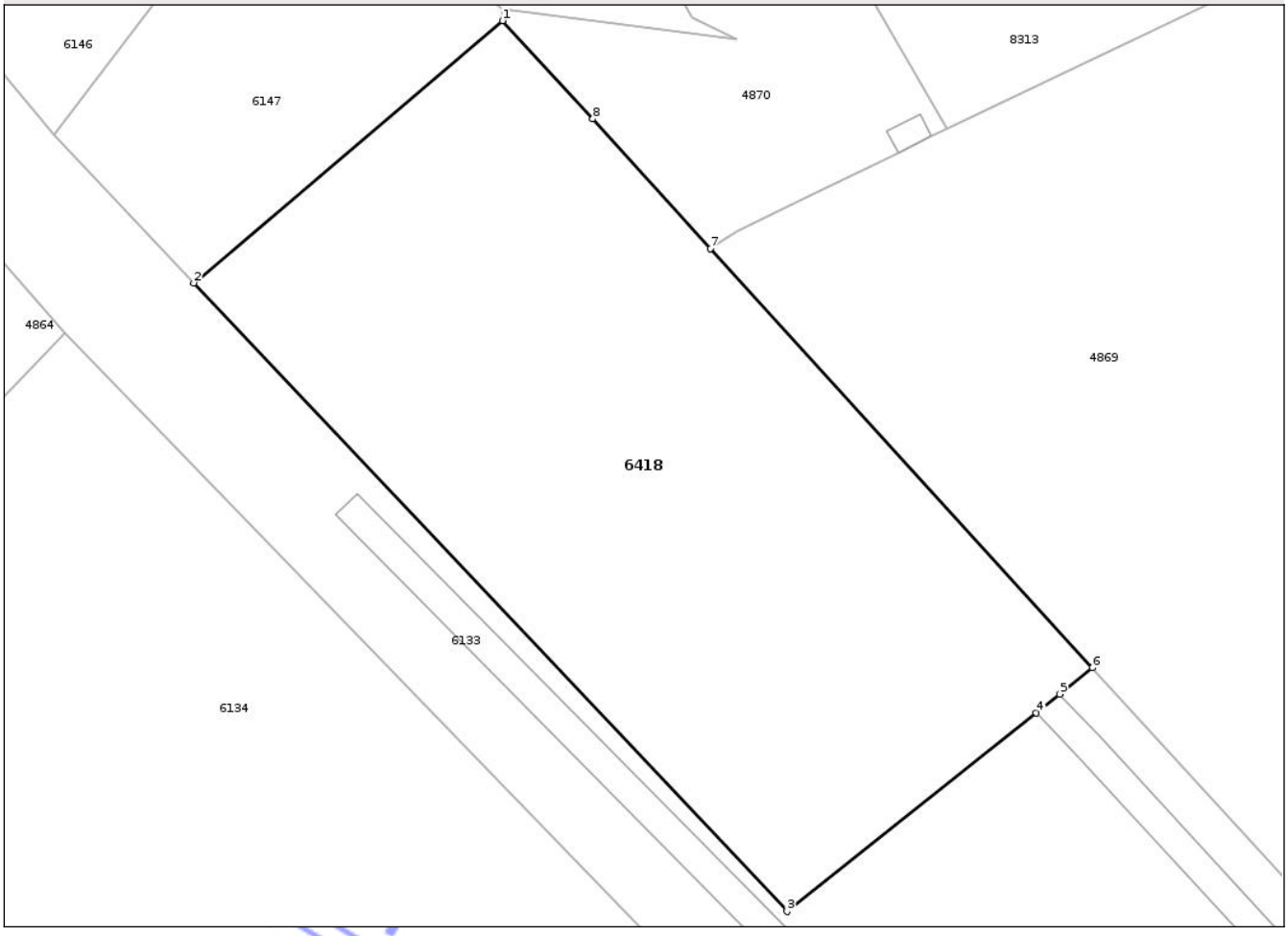
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101208	2.400	NEIMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.002,365 316.674,183	2	743.976,631 316.652,332	33.76
2	743.976,631 316.652,332	3	744.026,092 316.599,964	72.033
3	744.026,092 316.599,964	4	744.046,854 316.616,508	26.547
4	744.046,854 316.616,508	5	744.048,816 316.618,072	2.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	744.048,816 316.618,072	6	744.051,551 316.620,251	3.497
6	744.051,551 316.620,251	7	744.019,69 316.655,179	47.277
7	744.019,69 316.655,179	8	744.009,91 316.666,01	14.593
8	744.009,91 316.666,01	1	744.002,365 316.674,183	11.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1200, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN IONEL** 2) **STOIAN GIGI** 3) **STOIAN ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

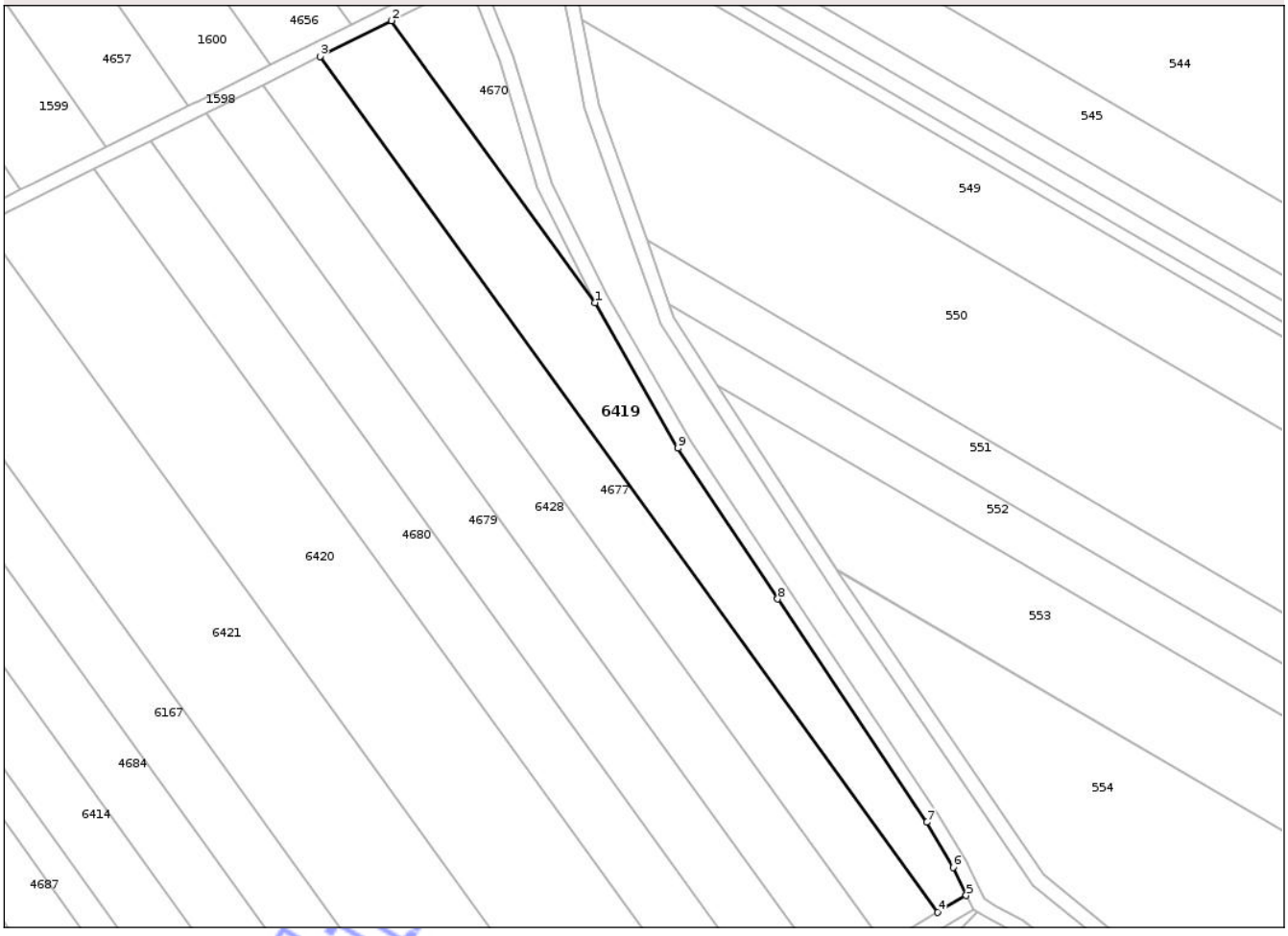
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.679,849 314.948,951	2	746.623,89 315.026,384	95.537
2	746.623,89 315.026,384	3	746.604,224 315.016,566	21.981
3	746.604,224 315.016,566	4	746.774,05 314.781,566	289.941
4	746.774,05 314.781,566	5	746.781,887 314.786,206	9.108
5	746.781,887 314.786,206	6	746.778,297 314.793,918	8.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.778,297 314.793,918	7	746.771,032 314.806,298	14.354
7	746.771,032 314.806,298	8	746.730,083 314.867,603	73.723
8	746.730,083 314.867,603	9	746.702,651 314.908,965	49.632
9	746.702,651 314.908,965	1	746.679,849 314.948,951	46.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1277, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ION** 2) **GEORGESCU COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

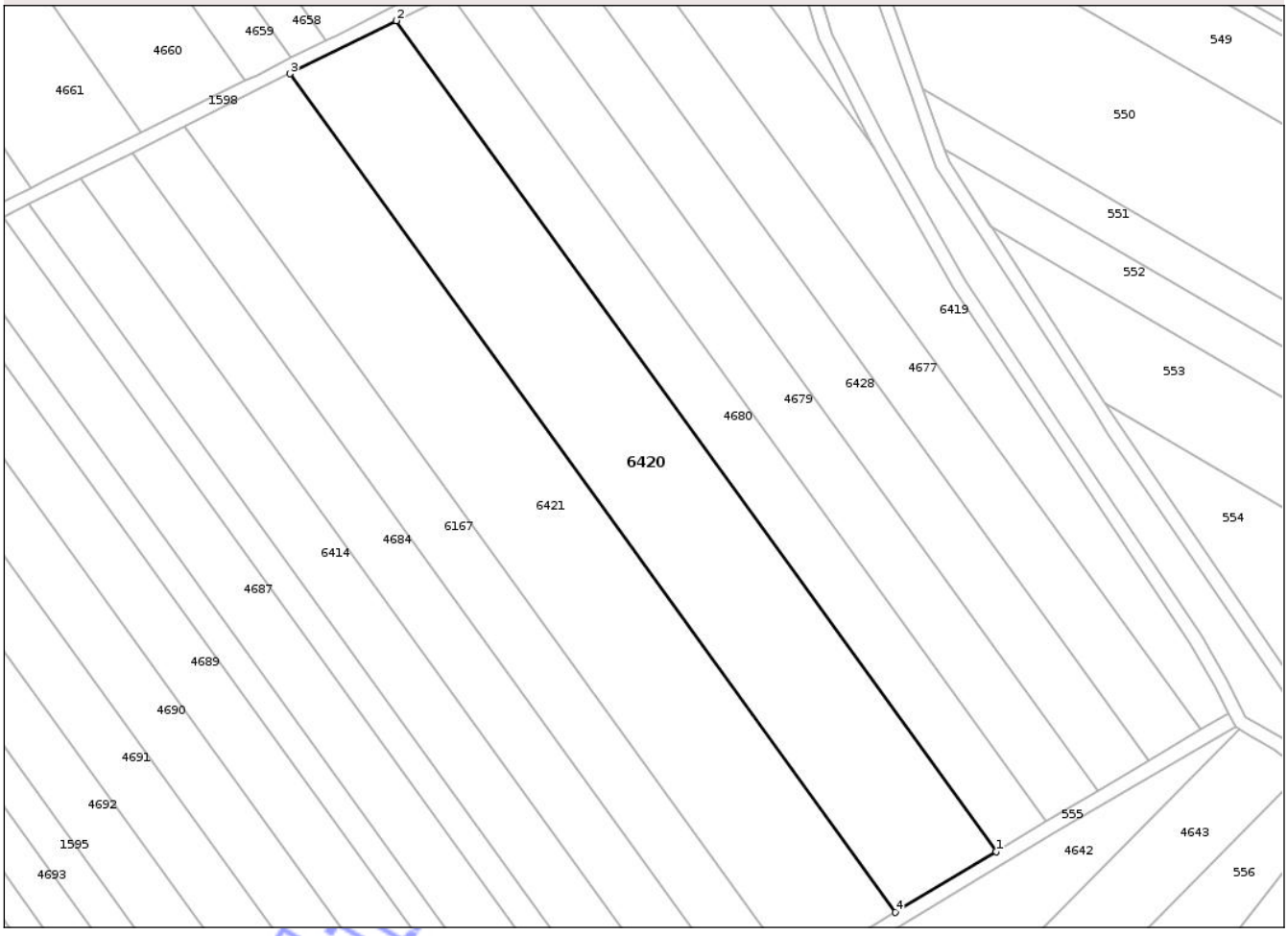
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.715,032 314.746,472	2	746.542,217 314.985,608	295.044
2	746.542,217 314.985,608	3	746.511,629 314.970,337	34.188
3	746.511,629 314.970,337	4	746.686,042 314.728,988	297.774
4	746.686,042 314.728,988	1	746.715,032 314.746,472	33.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 523910/1168, din 11/08/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIA ALEXANDRU** 2) **GHIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

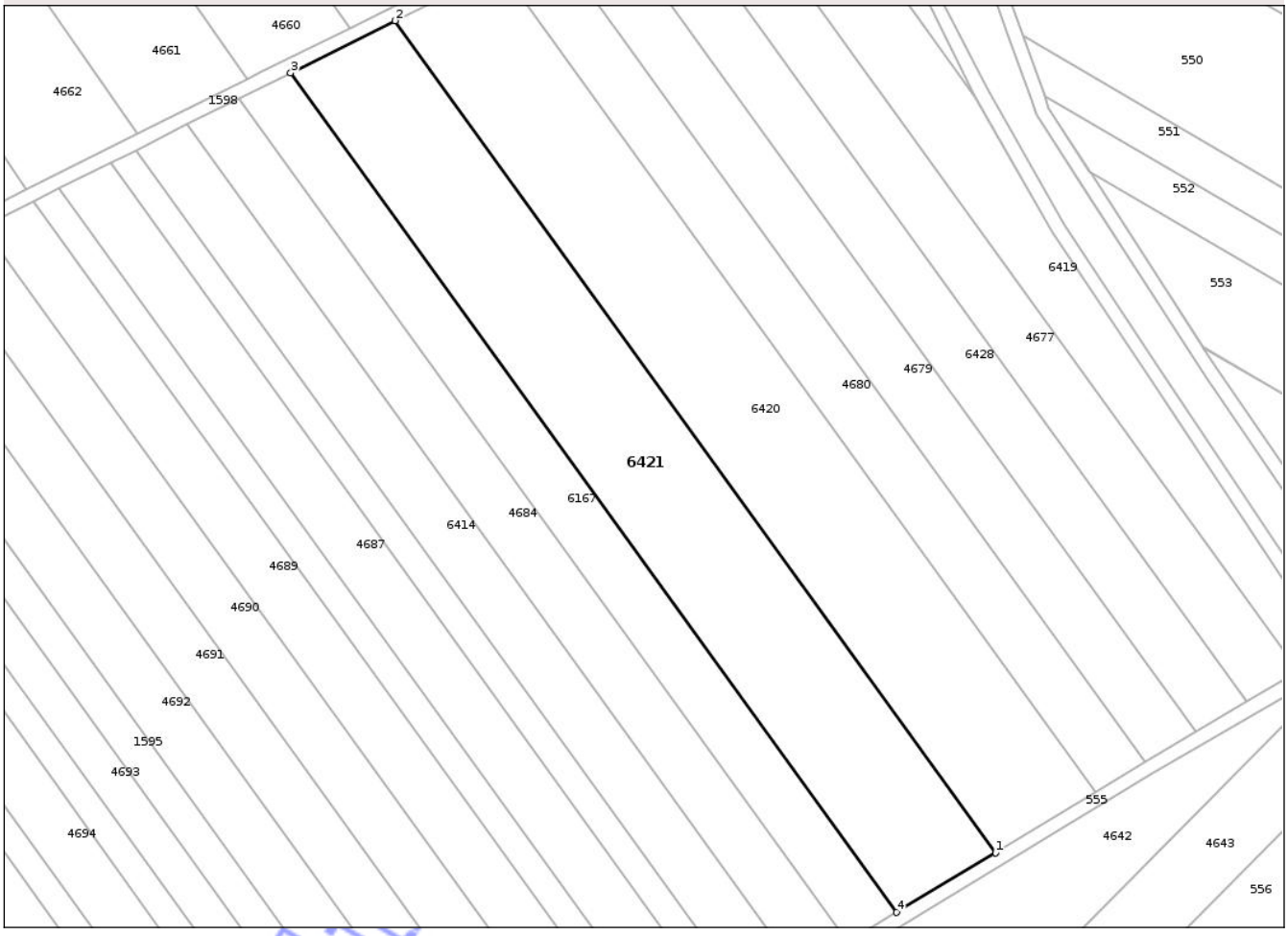
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.686,042 314.728,988	2	746.511,629 314.970,337	297.774
2	746.511,629 314.970,337	3	746.481,318 314.955,204	33.879
3	746.481,318 314.955,204	4	746.657,316 314.711,663	300.479
4	746.657,316 314.711,663	1	746.686,042 314.728,988	33.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1519, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.129,579 314.775,925	2	745.992,173 314.973,936	241.016
2	745.992,173 314.973,936	3	745.975,064 314.962,014	20.853
3	745.975,064 314.962,014	4	746.111,047 314.766,052	238.521
4	746.111,047 314.766,052	1	746.129,579 314.775,925	20.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100958	Din acte: 39.000 Masurata: 38.997	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10720 / 05/05/2011		
Act Administrativ nr. 87, din 22/12/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

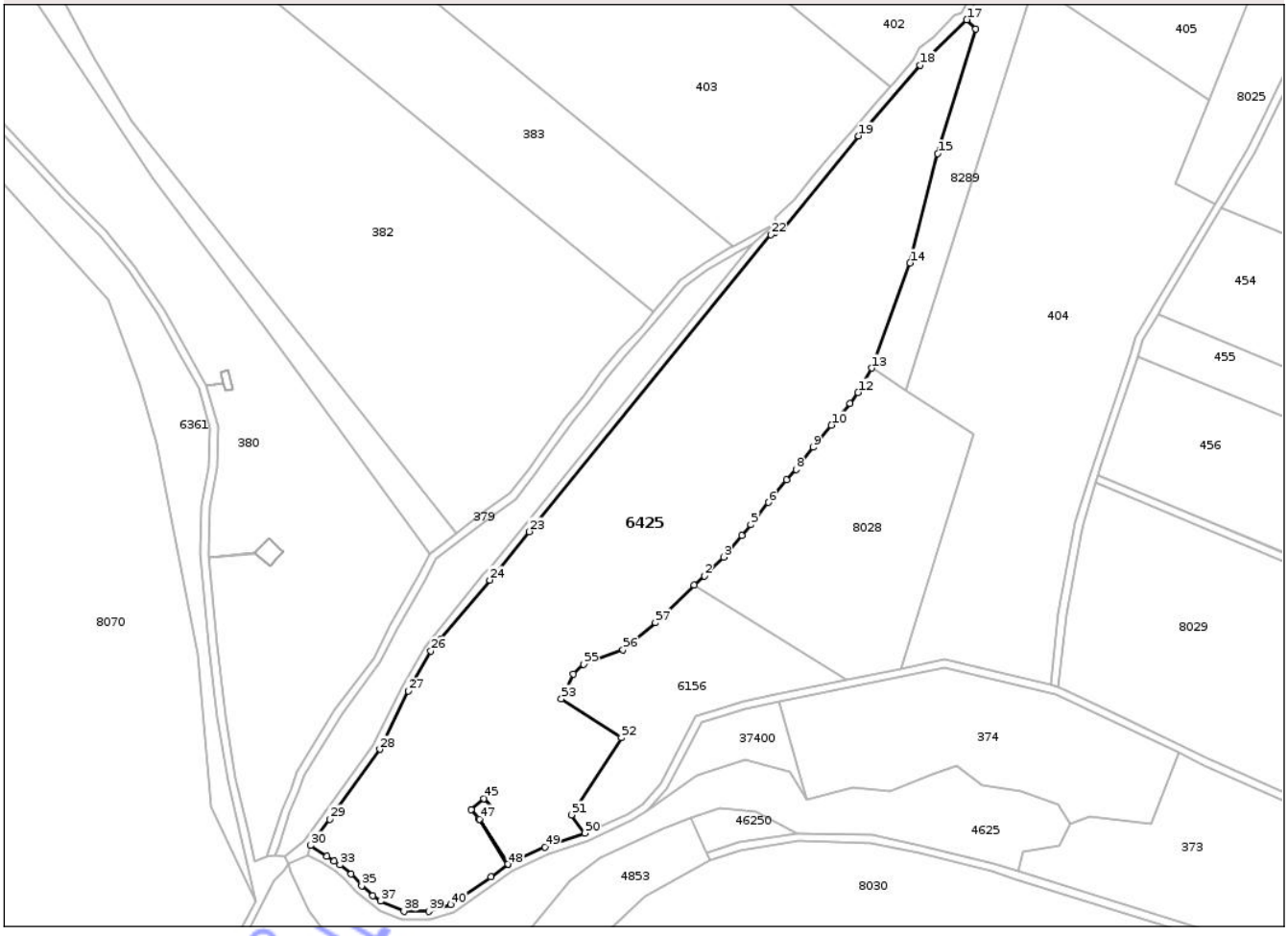
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100958	Din acte: 39.000 Masurata: 38.997	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.997	-	A333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.533,203 317.532,232	2	745.538,473 317.536,959	7.079
4	745.557,502 317.557,636	5	745.562,034 317.563,036	7.05
7	745.580,341 317.585,704	8	745.585,05 317.591,012	7.096
10	745.603,186 317.613,56	11	745.612,53 317.624,7	14.54
13	745.623,634 317.642,65	14	745.643,175 317.696,129	56.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.538,473 317.536,959	3	745.548,187 317.546,473	13.597
5	745.562,034 317.563,036	6	745.571,001 317.574,313	14.408
8	745.585,05 317.591,012	9	745.593,854 317.602,344	14.35
11	745.612,53 317.624,7	12	745.616,693 317.630,27	6.954
14	745.643,175 317.696,129	15	745.657,229 317.751,729	57.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.548,187 317.546,473	4	745.557,502 317.557,636	14.539
6	745.571,001 317.574,313	7	745.580,341 317.585,704	14.731
9	745.593,854 317.602,344	10	745.603,186 317.613,56	14.591
12	745.616,693 317.630,27	13	745.623,634 317.642,65	14.193
15	745.657,229 317.751,729	16	745.676,632 317.815,053	66.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.676,632 317.815,053	17	745.672,093 317.819,754	6.535
17	745.672,093 317.819,754	18	745.648,199 317.796,767	33.156
18	745.648,199 317.796,767	19	745.616,921 317.760,681	47.755
19	745.616,921 317.760,681	20	745.578,592 317.713,812	60.546
20	745.578,592 317.713,812	21	745.574,547 317.711,64	4.591
21	745.574,547 317.711,64	22	745.572,264 317.710,414	2.591
22	745.572,264 317.710,414	23	745.449,122 317.559,43	194.834
23	745.449,122 317.559,43	24	745.429,08 317.534,857	31.71
24	745.429,08 317.534,857	25	745.404,205 317.504,821	38.999
25	745.404,205 317.504,821	26	745.399,16 317.498,73	7.909
26	745.399,16 317.498,73	27	745.387,76 317.478,34	23.36
27	745.387,76 317.478,34	28	745.373,217 317.448,748	32.972
28	745.373,217 317.448,748	29	745.347,563 317.413,238	43.807
29	745.347,563 317.413,238	30	745.337,784 317.399,782	16.634
30	745.337,784 317.399,782	31	745.346,206 317.394,251	10.076
31	745.346,206 317.394,251	32	745.349,916 317.391,831	4.43
32	745.349,916 317.391,831	33	745.352,785 317.389,959	3.426
33	745.352,785 317.389,959	34	745.358,59 317.385,324	7.428
34	745.358,59 317.385,324	35	745.363,957 317.379,455	7.953
35	745.363,957 317.379,455	36	745.369,683 317.374,406	7.634
36	745.369,683 317.374,406	37	745.373,569 317.371,531	4.834
37	745.373,569 317.371,531	38	745.385,478 317.366,428	12.956
38	745.385,478 317.366,428	39	745.398,035 317.366,326	12.557
39	745.398,035 317.366,326	40	745.409,362 317.369,826	11.855
40	745.409,362 317.369,826	41	745.429,724 317.383,874	24.738
41	745.429,724 317.383,874	42	745.438,29 317.390,207	10.653
42	745.438,29 317.390,207	43	745.423,788 317.413,24	27.218
43	745.423,788 317.413,24	44	745.419,627 317.418,16	6.444
44	745.419,627 317.418,16	45	745.426,227 317.423,68	8.604
45	745.426,227 317.423,68	46	745.430,347 317.418,72	6.448
46	745.430,347 317.418,72	47	745.423,864 317.413,305	8.447
47	745.423,864 317.413,305	48	745.438,38 317.390,25	27.244
48	745.438,38 317.390,25	49	745.457,296 317.399,144	20.903
49	745.457,296 317.399,144	50	745.477,568 317.406,201	21.465
50	745.477,568 317.406,201	51	745.470,801 317.415,449	11.459
51	745.470,801 317.415,449	52	745.496,143 317.454,662	46.689
52	745.496,143 317.454,662	53	745.465,623 317.474,386	36.339
53	745.465,623 317.474,386	54	745.471,595 317.487,104	14.05
54	745.471,595 317.487,104	55	745.476,985 317.491,939	7.241
55	745.476,985 317.491,939	56	745.497,026 317.499,349	21.367
56	745.497,026 317.499,349	57	745.513,469 317.513,153	21.469
57	745.513,469 317.513,153	1	745.533,203 317.532,232	27.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2115, din 28/07/2006 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRU NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	705/1	705/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.194,555 313.627,57	2	746.206,627 313.607,04	23.816
2	746.206,627 313.607,04	3	746.246,795 313.545,415	73.56
3	746.246,795 313.545,415	4	746.303,041 313.467,971	95.714
4	746.303,041 313.467,971	5	746.303,625 313.467,332	0.866
5	746.303,625 313.467,332	6	746.305,255 313.468,533	2.025

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.305,255 313.468,533	7	746.317,392 313.477,201	14.914
7	746.317,392 313.477,201	8	746.325,543 313.488,657	14.06
8	746.325,543 313.488,657	9	746.327,227 313.492,946	4.608
9	746.327,227 313.492,946	10	746.327,458 313.494,999	2.066
10	746.327,458 313.494,999	11	746.310,42 313.526,864	36.134
11	746.310,42 313.526,864	12	746.301,899 313.542,475	17.785
12	746.301,899 313.542,475	13	746.269,786 313.602,622	68.183
13	746.269,786 313.602,622	14	746.236,654 313.663,621	69.416
14	746.236,654 313.663,621	15	746.230,484 313.675,156	13.081
15	746.230,484 313.675,156	16	746.183,65 313.646,117	55.106
16	746.183,65 313.646,117	1	746.194,555 313.627,57	21.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 24, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 21/09/2023 emis de NP TOMA CĂTĂLIN-MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **MOGÎLĂ GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BAŞCOVEANU CRISTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MOGÎLĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

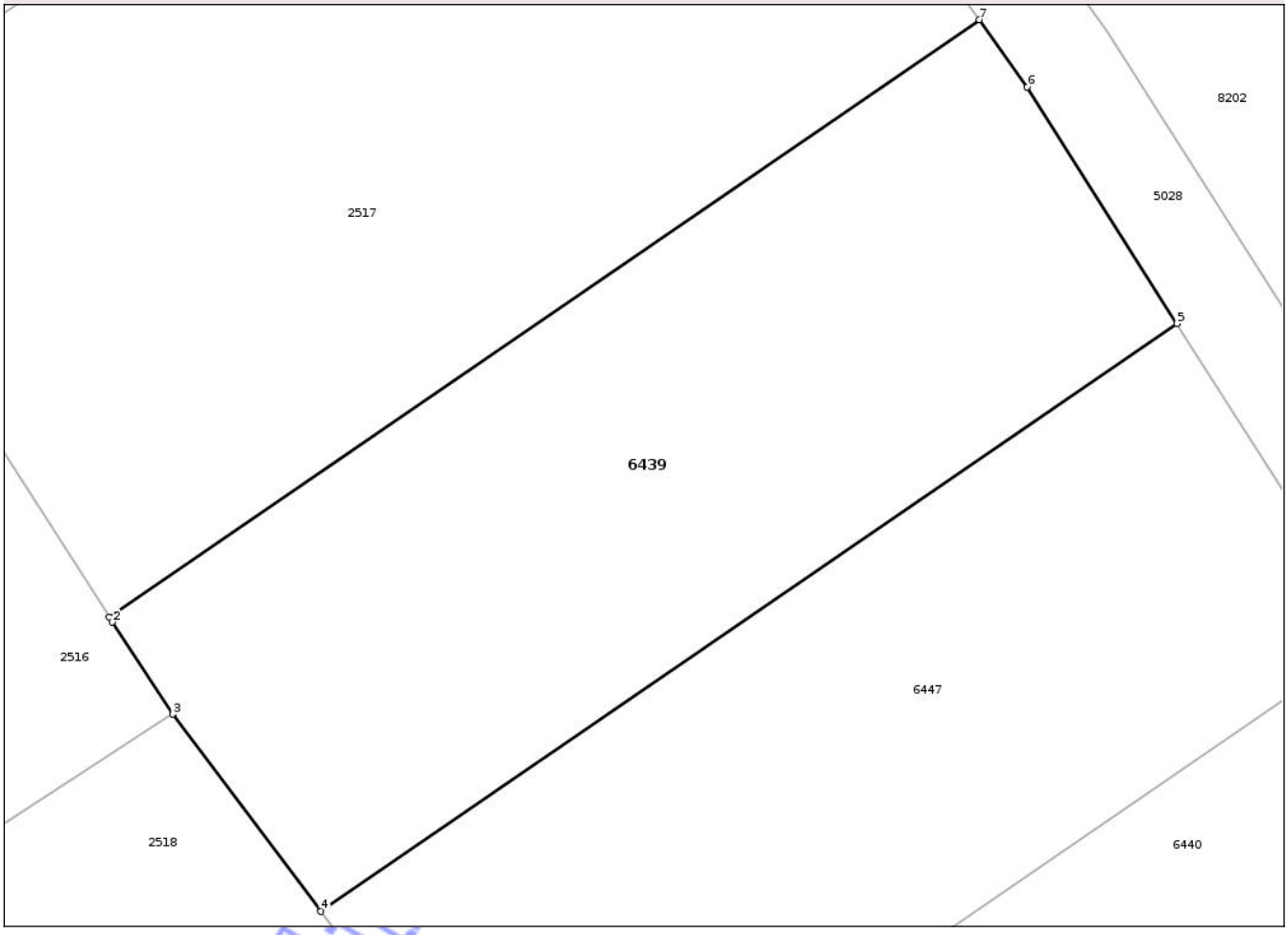
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.734,943 314.310,753	2	746.735,1 314.310,507	0.292
2	746.735,1 314.310,507	3	746.738,203 314.305,8	5.638
3	746.738,203 314.305,8	4	746.745,802 314.295,7	12.639
4	746.745,802 314.295,7	5	746.789,705 314.325,811	53.237
5	746.789,705 314.325,811	6	746.782,026 314.337,916	14.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.782,026 314.337,916	7	746.779,573 314.341,363	4.231
7	746.779,573 314.341,363	1	746.734,943 314.310,753	54.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 34, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

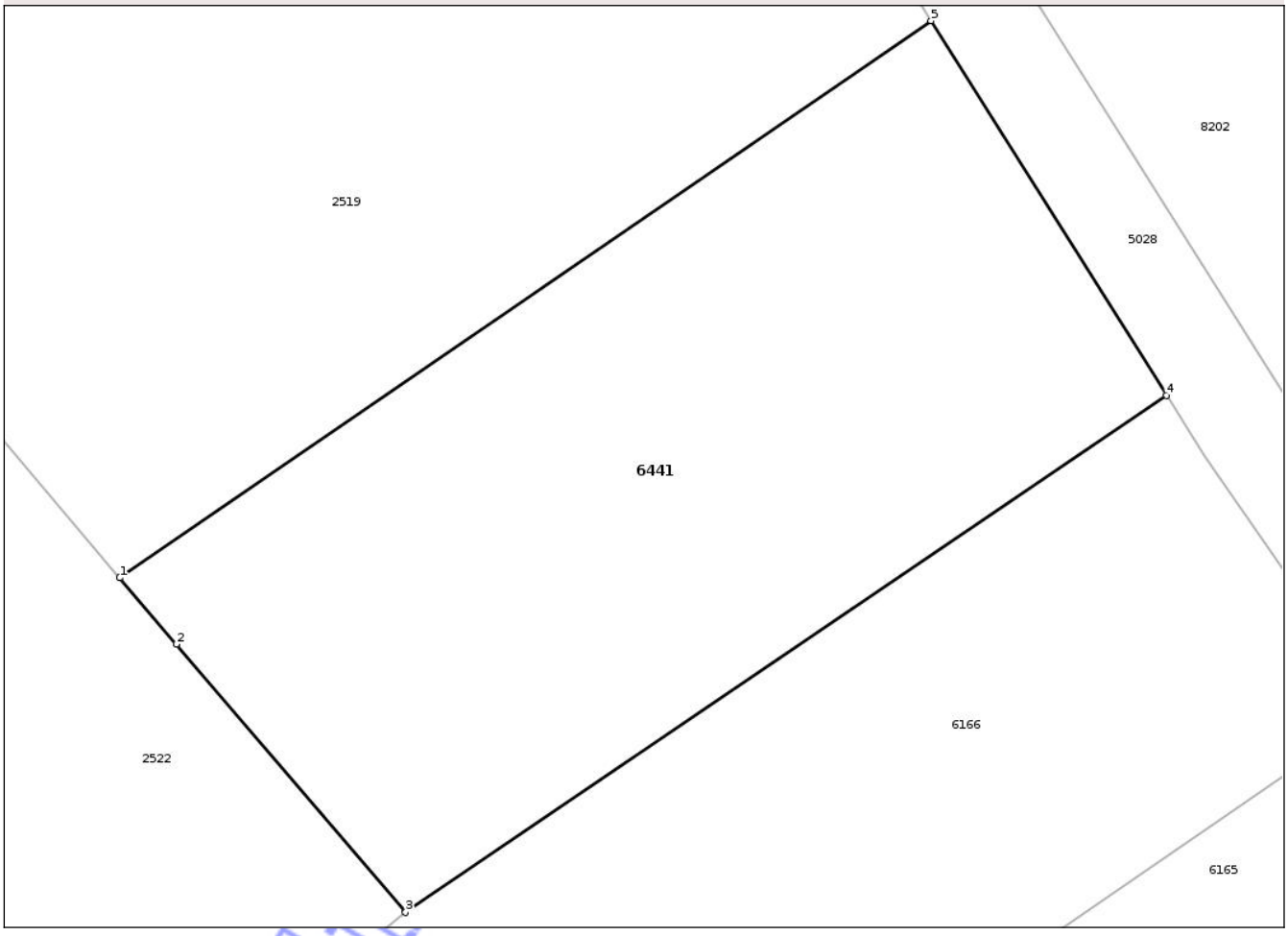
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.047	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.807,618 314.208,555	2	746.810,45 314.205,237	4.362
2	746.810,45 314.205,237	3	746.821,911 314.191,836	17.634
3	746.821,911 314.191,836	4	746.859,977 314.217,664	46.001
4	746.859,977 314.217,664	5	746.848,203 314.236,391	22.121
5	746.848,203 314.236,391	1	746.807,618 314.208,555	49.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1683, din 29/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

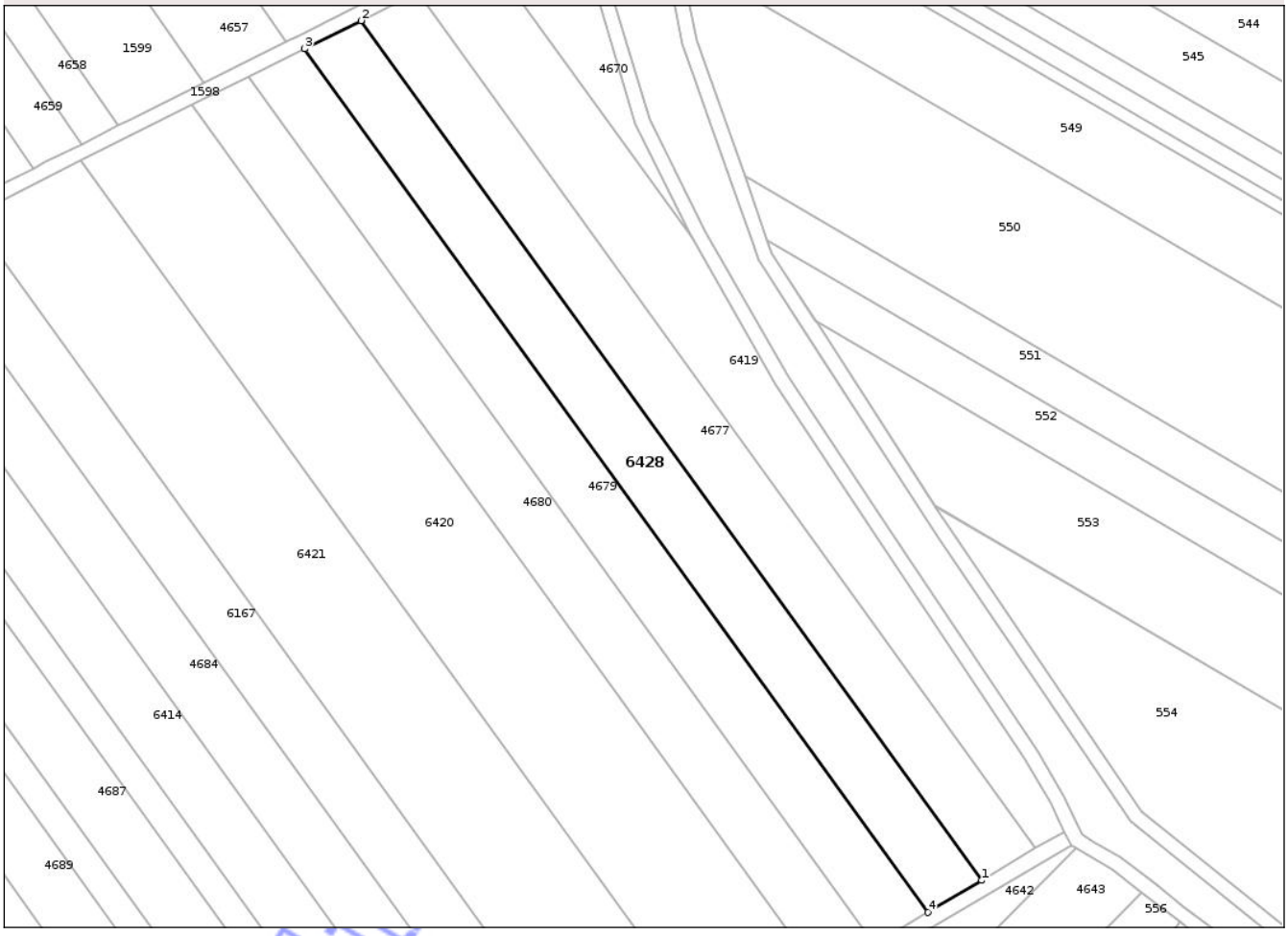
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.759,18 314.772,764	2	746.588,623 315.008,776	291.19
2	746.588,623 315.008,776	3	746.573,087 315.001,02	17.364
3	746.573,087 315.001,02	4	746.744,373 314.764,0	292.434
4	746.744,373 314.764,0	1	746.759,18 314.772,764	17.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/18 Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101708	72	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28444 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1424, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101708 a imobilului cu numarul cadastral 101708/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10387 (identificator electronic 100832) inscris in cartea funciara 11128 (identificator electronic 100832);	A1
61320 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

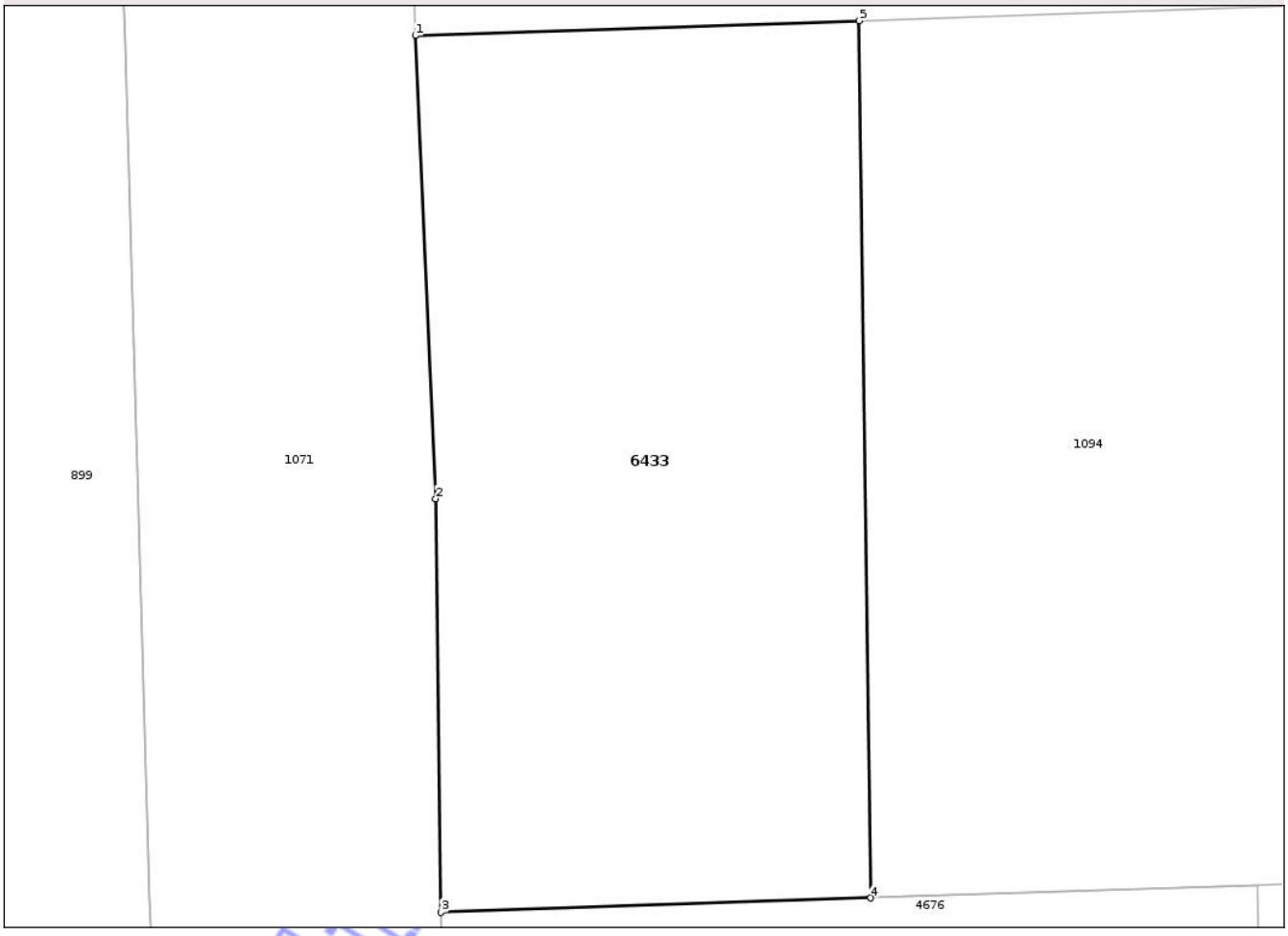
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101708	72	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	72	-	A477/18 Lot 1	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost imprejmuite cu tarusi de lemn)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.216,899 315.914,124	2	749.217,179 315.907,758	6.372
2	749.217,179 315.907,758	3	749.217,254 315.902,07	5.688
3	749.217,254 315.902,07	4	749.223,169 315.902,269	5.918
4	749.223,169 315.902,269	5	749.223,011 315.914,329	12.061
5	749.223,011 315.914,329	1	749.216,899 315.914,124	6.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 10A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103048	800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223375 / 29/08/2025		
Act Administrativ nr. 81, din 25/06/2025 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103048 a imobilului cu numarul cadastral 103048 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102482 inscris in cartea funciara 102482;	A1
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1780 din 12.04.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1109 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102482/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11948 din 18/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

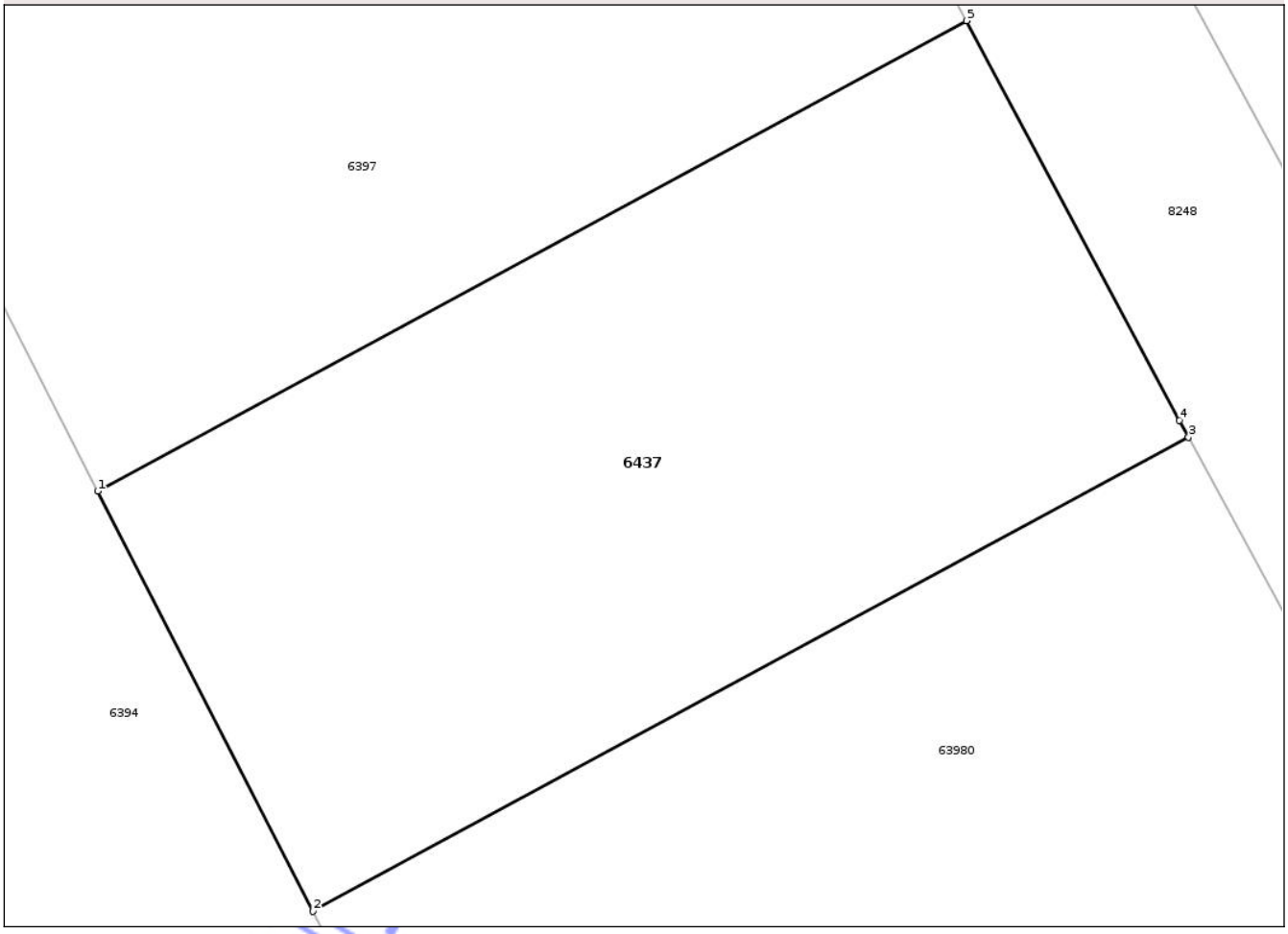
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103048	800	Teren neimprejmuit.Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.991,729 314.013,632	2	746.000,63 313.996,262	19.518
2	746.000,63 313.996,262	3	746.036,829 314.015,86	41.164
3	746.036,829 314.015,86	4	746.036,453 314.016,555	0.79
4	746.036,453 314.016,555	5	746.027,642 314.033,075	18.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.027,642 314.033,075	1	745.991,729 314.013,632	40.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 28, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 76, din 11/10/2024 emis de NP TOMA CĂTĂLIN-MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGÂLĂ DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

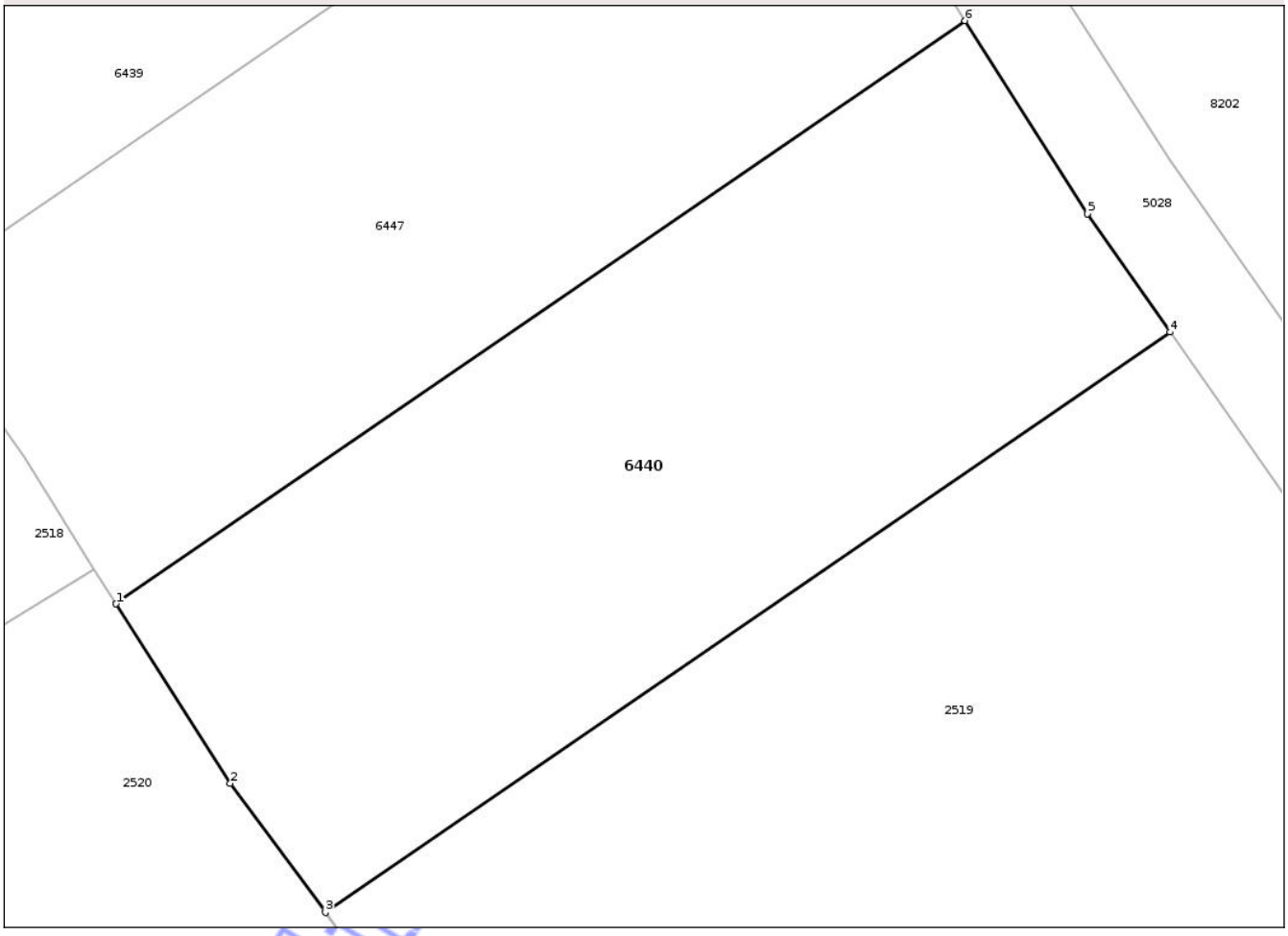
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.756,487 314.280,031	2	746.762,326 314.270,863	10.87
2	746.762,326 314.270,863	3	746.767,183 314.264,285	8.177
3	746.767,183 314.264,285	4	746.810,351 314.293,892	52.345
4	746.810,351 314.293,892	5	746.806,119 314.299,935	7.378
5	746.806,119 314.299,935	6	746.799,87 314.309,786	11.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.799,87 314.309,786	1	746.756,487 314.280,031	52.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 26, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1226, din 11/04/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGÂLĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

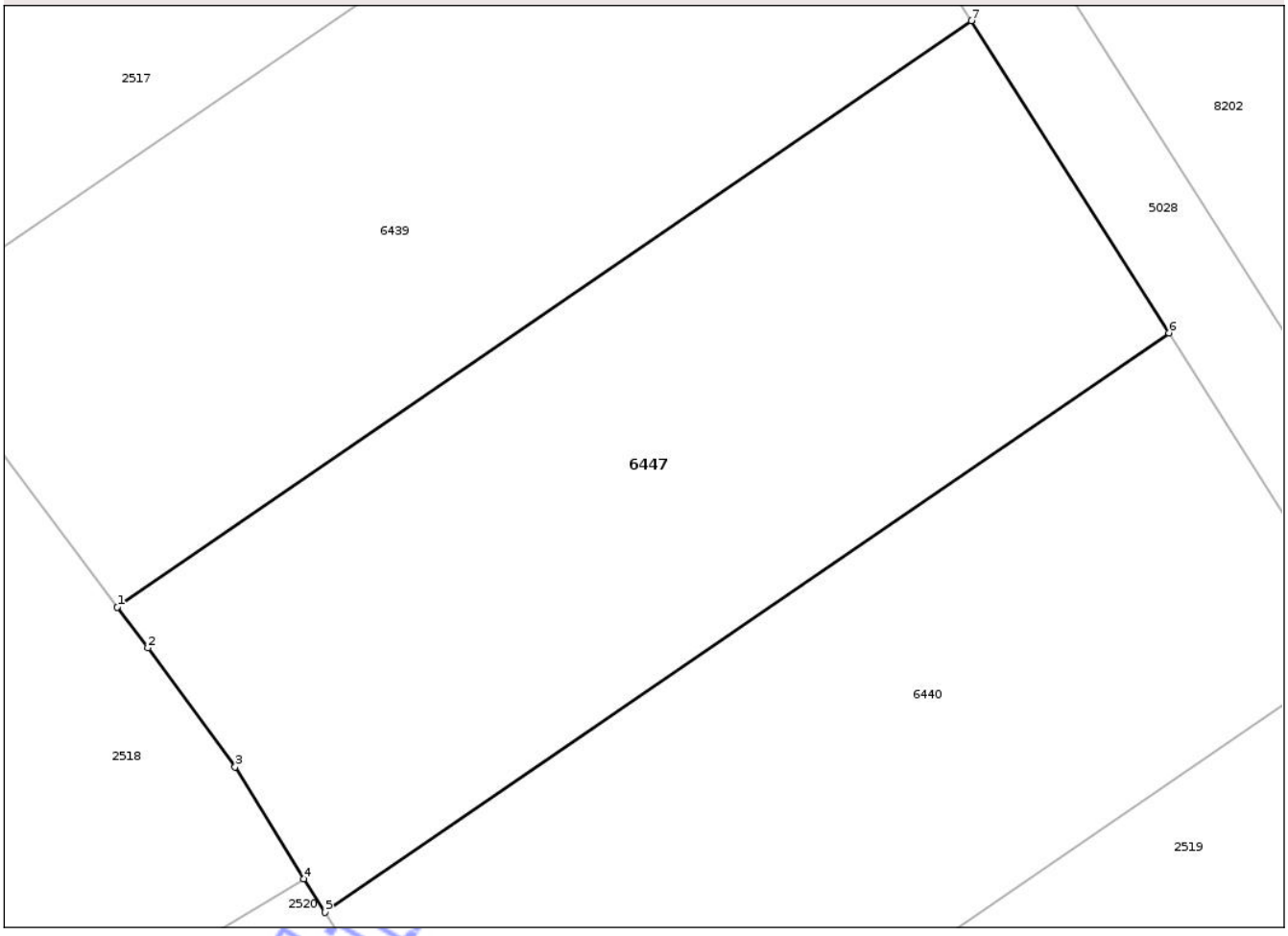
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.745,802 314.295,7	2	746.747,374 314.293,611	2.614
2	746.747,374 314.293,611	3	746.751,866 314.287,494	7.589
3	746.751,866 314.287,494	4	746.755,387 314.281,757	6.731
4	746.755,387 314.281,757	5	746.756,487 314.280,031	2.047
5	746.756,487 314.280,031	6	746.799,87 314.309,786	52.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.799,87 314.309,786	7	746.789,705 314.325,811	18.977
7	746.789,705 314.325,811	1	746.745,802 314.295,7	53.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str 1 Mai, Nr. 21, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

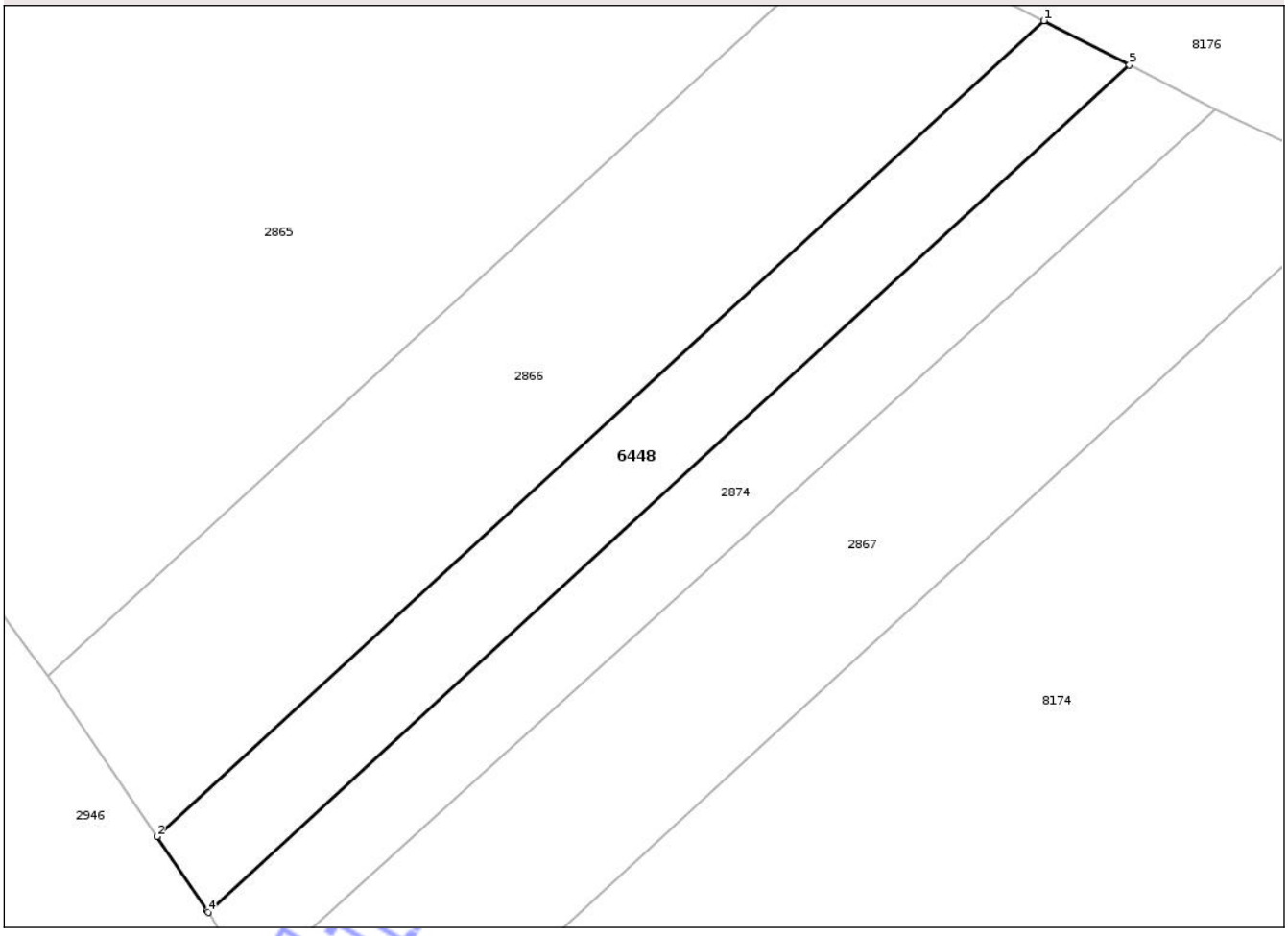
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.413,179 313.923,174	2	746.353,65 313.868,49	80.833
2	746.353,65 313.868,49	3	746.357,016 313.863,541	5.985
3	746.357,016 313.863,541	4	746.357,095 313.863,413	0.15
4	746.357,095 313.863,413	5	746.418,915 313.920,202	83.945
5	746.418,915 313.920,202	1	746.413,179 313.923,174	6.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sat Saligny, Parcela A 322/25 - Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101812	8.185	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31817 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1635, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101812 a imobilului cu numarul cadastral 101812/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100971 inscris in cartea funciara 100971;	A1
61024 / 31/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/09/2021 emis de EDPR ROMANIA SRL (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

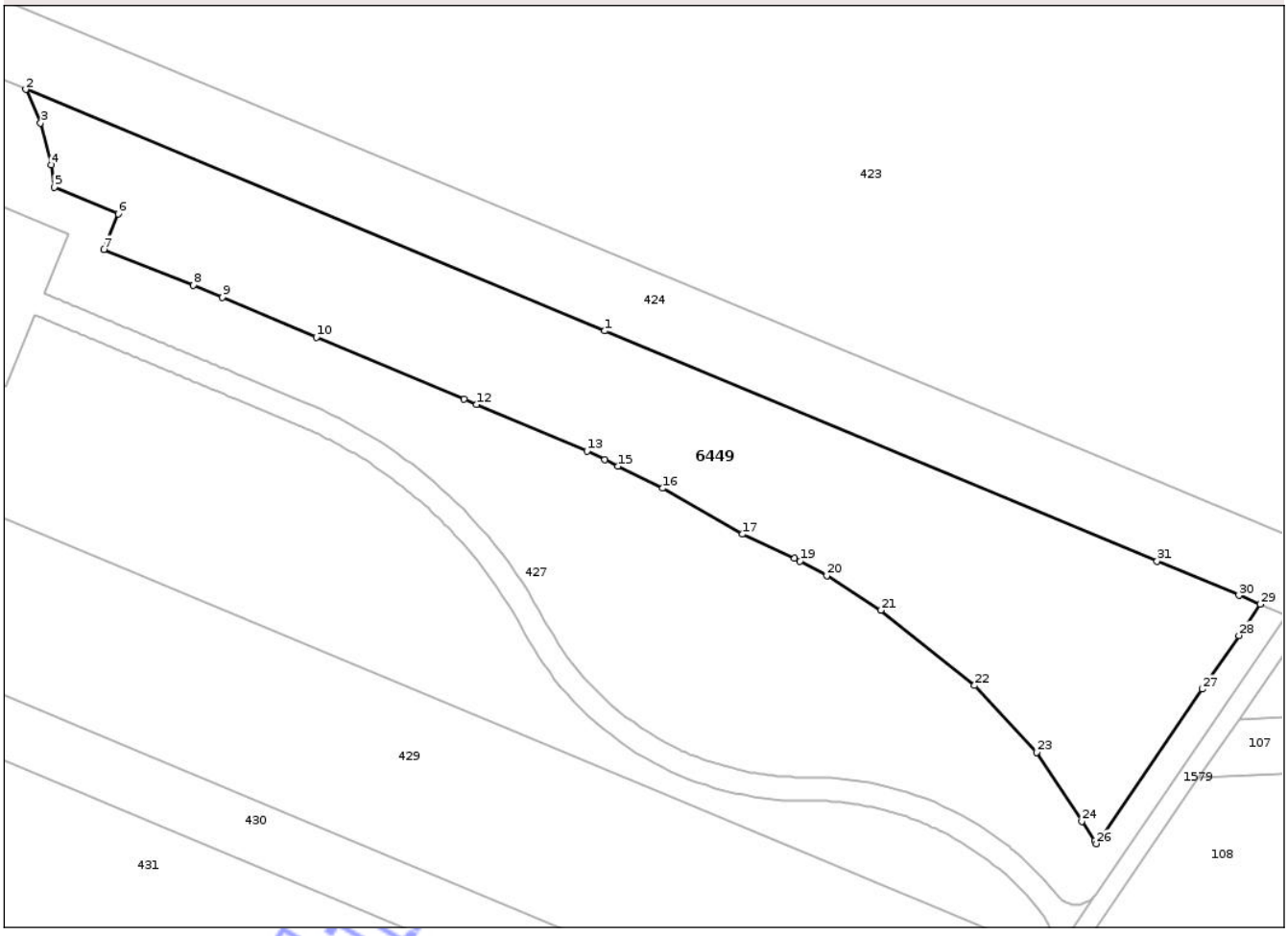
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101812	8.185	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.185	-	A322/25 lot 1/3	-	T.D.A. Lot 1/3 - (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.825,19 318.300,019	2	746.701,89 318.351,377	133.568
3	746.705,026 318.344,233	4	746.707,332 318.335,311	9.215
5	746.707,909 318.330,546	6	746.721,521 318.324,876	14.746
7	746.718,508 318.317,353	8	746.737,561 318.309,722	20.524
9	746.743,768 318.307,179	10	746.763,764 318.298,698	21.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.701,89 318.351,377	3	746.705,026 318.344,233	7.802
4	746.707,332 318.335,311	5	746.707,909 318.330,546	4.8
6	746.721,521 318.324,876	7	746.718,508 318.317,353	8.104
8	746.737,561 318.309,722	9	746.743,768 318.307,179	6.708
10	746.763,764 318.298,698	11	746.795,262 318.285,477	34.16

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.795,262 318.285,477	12	746.797,914 318.284,359	2.878
13	746.821,41 318.274,448	14	746.825,19 318.272,593	4.211
15	746.827,976 318.271,225	16	746.837,513 318.266,544	10.624
17	746.854,551 318.256,755	18	746.865,657 318.251,617	12.237
19	746.866,789 318.251,007	20	746.872,5 318.247,929	6.488
21	746.884,008 318.240,556	22	746.904,005 318.224,556	25.61
23	746.917,166 318.210,356	24	746.926,815 318.195,681	17.563
25	746.929,535 318.191,544	26	746.929,947 318.190,917	0.75
27	746.952,456 318.223,776	28	746.960,28 318.235,197	13.844
29	746.964,839 318.241,852	30	746.960,28 318.243,751	4.939
31	746.942,86 318.251,007	1	746.825,19 318.300,019	127.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.797,914 318.284,359	13	746.821,41 318.274,448	25.501
14	746.825,19 318.272,593	15	746.827,976 318.271,225	3.104
16	746.837,513 318.266,544	17	746.854,551 318.256,755	19.65
18	746.865,657 318.251,617	19	746.866,789 318.251,007	1.286
20	746.872,5 318.247,929	21	746.884,008 318.240,556	13.667
22	746.904,005 318.224,556	23	746.917,166 318.210,356	19.361
24	746.926,815 318.195,681	25	746.929,535 318.191,544	4.951
26	746.929,947 318.190,917	27	746.952,456 318.223,776	39.829
28	746.960,28 318.235,197	29	746.964,839 318.241,852	8.067
30	746.960,28 318.243,751	31	746.942,86 318.251,007	18.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 116, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.066	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.850,868 313.521,465	2	748.855,443 313.503,995	18.059
2	748.855,443 313.503,995	3	748.860,035 313.485,387	19.166

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.860,035 313.485,387	4	748.861,836 313.479,096	6.544
4	748.861,836 313.479,096	5	748.862,946 313.473,534	5.672
5	748.862,946 313.473,534	6	748.887,076 313.493,211	31.136
6	748.887,076 313.493,211	7	748.875,266 313.523,121	32.157
7	748.875,266 313.523,121	1	748.850,868 313.521,465	24.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.308	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.308	-	-	-	RAPA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.013,346 313.607,205	2	747.982,312 313.604,089	31.19
4	747.967,875 313.599,943	5	747.963,745 313.599,807	4.132
7	747.953,961 313.602,239	8	747.952,535 313.600,449	2.289
10	747.945,8 313.598,053	11	747.938,113 313.595,799	8.011
13	747.923,458 313.592,714	14	747.921,36 313.592,243	2.15
16	747.909,378 313.591,246	17	747.902,731 313.590,519	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.982,312 313.604,089	3	747.974,813 313.602,349	7.698
5	747.963,745 313.599,807	6	747.958,403 313.599,733	5.343
8	747.952,535 313.600,449	9	747.949,273 313.599,144	3.513
11	747.938,113 313.595,799	12	747.928,424 313.593,423	9.976
14	747.921,36 313.592,243	15	747.917,127 313.591,854	4.251
17	747.902,731 313.590,519	18	747.890,733 313.587,772	12.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.974,813 313.602,349	4	747.967,875 313.599,943	7.343
6	747.958,403 313.599,733	7	747.953,961 313.602,239	5.1
9	747.949,273 313.599,144	10	747.945,8 313.598,053	3.64
12	747.928,424 313.593,423	13	747.923,458 313.592,714	5.016
15	747.917,127 313.591,854	16	747.909,378 313.591,246	7.773
18	747.890,733 313.587,772	19	747.862,283 313.585,348	28.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	747.862,283 313.585,348	20	747.858,411 313.584,228	4.031
22	747.845,631 313.581,646	23	747.842,258 313.583,987	4.106
25	747.829,205 313.589,702	26	747.795,675 313.579,777	34.968
28	747.786,412 313.578,653	29	747.781,638 313.578,186	4.797
31	747.774,245 313.577,98	32	747.769,099 313.577,559	5.163
34	747.765,917 313.574,687	35	747.760,232 313.571,427	6.553
37	747.744,86 313.568,142	38	747.742,101 313.568,87	2.853
40	747.739,852 313.542,288	41	747.767,414 313.544,033	27.617
43	747.767,747 313.551,882	44	747.766,781 313.554,644	2.926
46	747.785,33 313.564,718	47	747.784,186 313.570,164	5.565
49	747.791,52 313.571,221	50	747.792,17 313.571,254	0.651
52	747.799,379 313.571,26	53	747.803,151 313.571,549	3.783
55	747.810,542 313.571,762	56	747.812,893 313.571,464	2.37
58	747.818,112 313.571,972	59	747.820,943 313.571,906	2.832
61	747.826,931 313.571,646	62	747.830,584 313.571,489	3.656
64	747.836,445 313.571,565	65	747.840,339 313.571,471	3.895
67	747.840,29 313.567,032	68	747.840,819 313.562,988	4.078
70	747.862,623 313.564,933	71	747.869,225 313.565,194	6.607
73	747.877,684 313.542,27	74	747.881,773 313.542,657	4.107
76	747.898,261 313.544,163	77	747.894,71 313.562,92	19.09
79	747.924,48 313.566,85	80	747.922,281 313.576,009	9.419
82	747.931,641 313.579,191	83	747.939,244 313.581,171	7.857
85	747.966,006 313.584,243	86	747.967,286 313.585,036	1.506
88	748.000,211 313.586,564	89	748.005,491 313.586,319	5.286
91	748.010,586 313.576,873	92	748.011,431 313.574,906	2.141
94	748.019,957 313.578,216	95	748.022,21 313.578,271	2.254
97	748.030,688 313.577,501	98	748.039,402 313.578,211	8.743
100	748.051,342 313.578,994	101	748.075,121 313.580,983	23.862
103	748.083,103 313.582,338	104	748.087,4 313.583,033	4.353
106	748.097,903 313.584,532	107	748.103,097 313.585,729	5.33
109	748.113,775 313.587,382	110	748.120,029 313.588,533	6.359
112	748.107,695 313.603,87	113	748.102,082 313.602,478	5.783
115	748.089,748 313.600,722	116	748.086,61 313.600,966	3.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	747.858,411 313.584,228	21	747.851,636 313.582,764	6.931
23	747.842,258 313.583,987	24	747.837,468 313.588,029	6.268
26	747.795,675 313.579,777	27	747.791,065 313.579,037	4.669
29	747.781,638 313.578,186	30	747.777,262 313.577,97	4.381
32	747.769,099 313.577,559	33	747.766,3 313.577,208	2.821
35	747.760,232 313.571,427	36	747.755,052 313.568,762	5.825
38	747.742,101 313.568,87	39	747.734,44 313.565,549	8.35
41	747.767,414 313.544,033	42	747.768,042 313.545,188	1.315
44	747.766,781 313.554,644	45	747.787,189 313.558,405	20.752
47	747.784,186 313.570,164	48	747.785,661 313.570,261	1.478
50	747.792,17 313.571,254	51	747.795,835 313.571,44	3.67
53	747.803,151 313.571,549	54	747.807,471 313.571,647	4.321
56	747.812,893 313.571,464	57	747.815,566 313.571,88	2.705
59	747.820,943 313.571,906	60	747.823,554 313.571,638	2.625
62	747.830,584 313.571,489	63	747.833,803 313.571,629	3.222
65	747.840,339 313.571,471	66	747.840,292 313.569,966	1.506
68	747.840,819 313.562,988	69	747.844,231 313.563,242	3.421
71	747.869,225 313.565,194	72	747.872,874 313.541,789	23.688
74	747.881,773 313.542,657	75	747.889,212 313.543,381	7.474
77	747.894,71 313.562,92	78	747.909,9 313.564,93	15.322
80	747.922,281 313.576,009	81	747.925,678 313.577,226	3.608
83	747.939,244 313.581,171	84	747.954,091 313.583,465	15.023
86	747.967,286 313.585,036	87	747.990,511 313.583,553	23.272
89	748.005,491 313.586,319	90	748.009,261 313.585,748	3.813
92	748.011,431 313.574,906	93	748.020,109 313.575,47	8.696
95	748.022,21 313.578,271	96	748.030,401 313.578,473	8.193
98	748.039,402 313.578,211	99	748.045,538 313.578,656	6.152
101	748.075,121 313.580,983	102	748.077,41 313.581,192	2.299
104	748.087,4 313.583,033	105	748.092,087 313.583,774	4.745
107	748.103,097 313.585,729	108	748.107,256 313.586,35	4.205
110	748.120,029 313.588,533	111	748.111,336 313.604,313	18.016
113	748.102,082 313.602,478	114	748.094,573 313.600,938	7.665
116	748.086,61 313.600,966	117	748.083,495 313.601,303	3.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	747.851,636 313.582,764	22	747.845,631 313.581,646	6.108
24	747.837,468 313.588,029	25	747.829,205 313.589,702	8.431
27	747.791,065 313.579,037	28	747.786,412 313.578,653	4.669
30	747.777,262 313.577,97	31	747.774,245 313.577,98	3.017
33	747.766,3 313.577,208	34	747.765,917 313.574,687	2.55
36	747.755,052 313.568,762	37	747.744,86 313.568,142	10.211
39	747.734,44 313.565,549	40	747.739,852 313.542,288	23.882
42	747.768,042 313.545,188	43	747.767,747 313.551,882	6.7
45	747.787,189 313.558,405	46	747.785,33 313.564,718	6.581
48	747.785,661 313.570,261	49	747.791,52 313.571,221	5.937
51	747.795,835 313.571,44	52	747.799,379 313.571,26	3.549
54	747.807,471 313.571,647	55	747.810,542 313.571,762	3.073
57	747.815,566 313.571,88	58	747.818,112 313.571,972	2.548
60	747.823,554 313.571,638	61	747.826,931 313.571,646	3.377
63	747.833,803 313.571,629	64	747.836,445 313.571,565	2.643
66	747.840,292 313.569,966	67	747.840,29 313.567,032	2.934
69	747.844,231 313.563,242	70	747.862,623 313.564,933	18.47
72	747.872,874 313.541,789	73	747.877,684 313.542,27	4.834
75	747.889,212 313.543,381	76	747.898,261 313.544,163	9.083
78	747.909,9 313.564,93	79	747.924,48 313.566,85	14.706
81	747.925,678 313.577,226	82	747.931,641 313.579,191	6.278
84	747.954,091 313.583,465	85	747.966,006 313.584,243	11.94
87	747.990,511 313.583,553	88	748.000,211 313.586,564	10.157
90	748.009,261 313.585,748	91	748.010,586 313.576,873	8.973
93	748.020,109 313.575,47	94	748.019,957 313.578,216	2.75
96	748.030,401 313.578,473	97	748.030,688 313.577,501	1.013
99	748.045,538 313.578,656	100	748.051,342 313.578,994	5.814
102	748.077,41 313.581,192	103	748.083,103 313.582,338	5.807
105	748.092,087 313.583,774	106	748.097,903 313.584,532	5.865
108	748.107,256 313.586,35	109	748.113,775 313.587,382	6.6
111	748.111,336 313.604,313	112	748.107,695 313.603,87	3.668
114	748.094,573 313.600,938	115	748.089,748 313.600,722	4.83
117	748.083,495 313.601,303	118	748.080,662 313.601,678	2.858

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	748.080,662 313.601,678	119	748.076,634 313.602,684	4.152
121	748.073,277 313.609,238	122	748.072,966 313.613,457	4.23
124	748.067,842 313.609,634	125	748.062,043 313.609,215	5.814
127	748.045,878 313.607,746	128	748.046,282 313.600,663	7.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	748.076,634 313.602,684	120	748.073,741 313.604,728	3.542
122	748.072,966 313.613,457	123	748.072,445 313.610,789	2.718
125	748.062,043 313.609,215	126	748.053,964 313.608,836	8.088
128	748.046,282 313.600,663	129	748.013,766 313.599,811	32.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	748.073,741 313.604,728	121	748.073,277 313.609,238	4.534
123	748.072,445 313.610,789	124	748.067,842 313.609,634	4.746
126	748.053,964 313.608,836	127	748.045,878 313.607,746	8.159
129	748.013,766 313.599,811	1	748.013,346 313.607,205	7.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

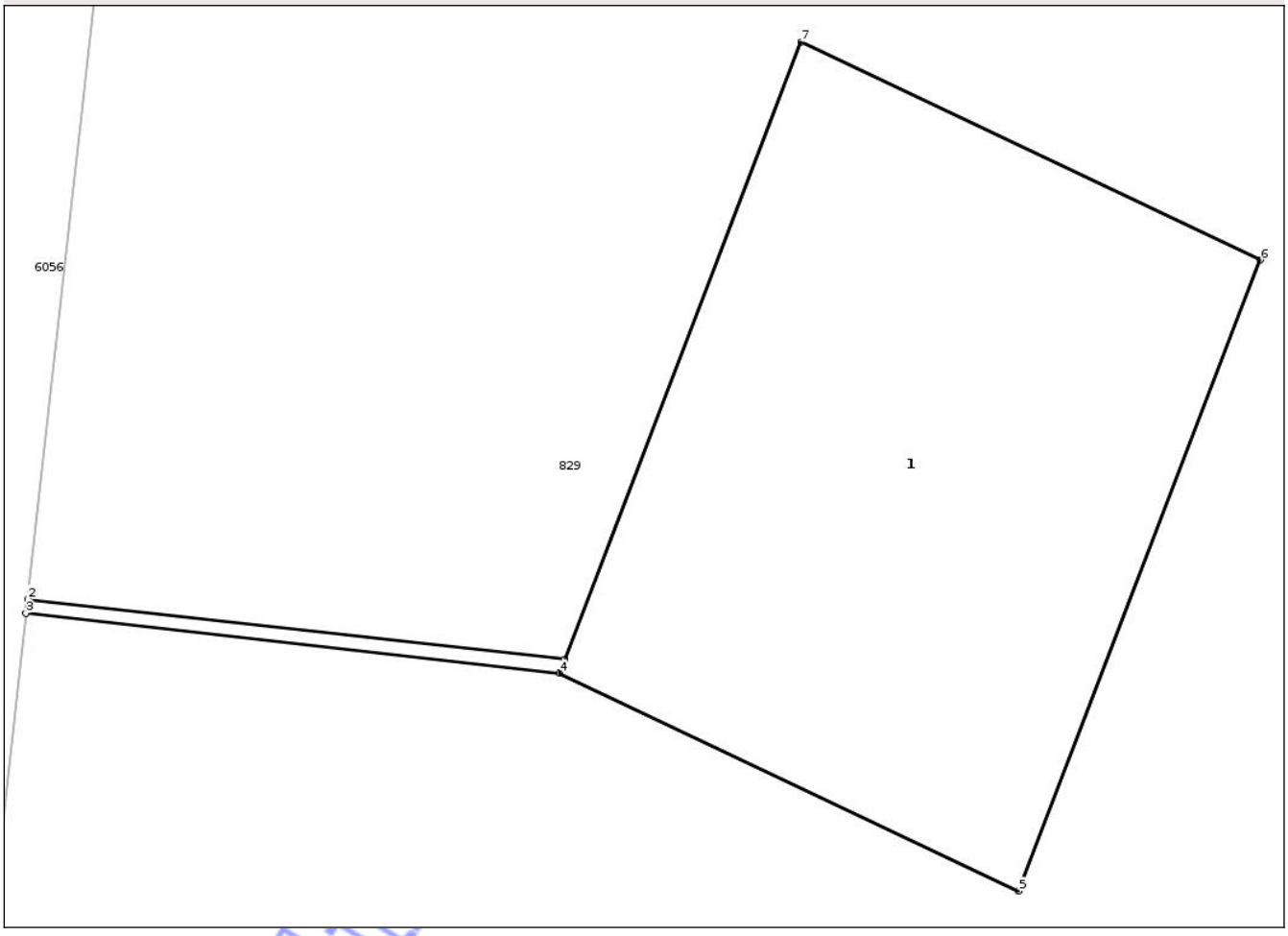
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	460/22/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.482,987 318.005,545	2	748.479,249 318.005,965	3.762
2	748.479,249 318.005,965	3	748.479,238 318.005,866	0.1
3	748.479,238 318.005,866	4	748.482,951 318.005,452	3.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.482,951 318.005,452	5	748.486,147 318.003,936	3.537
5	748.486,147 318.003,936	6	748.487,829 318.008,321	4.697
6	748.487,829 318.008,321	7	748.484,633 318.009,837	3.537
7	748.484,633 318.009,837	1	748.482,987 318.005,545	4.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC651/32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		211	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC651/32/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

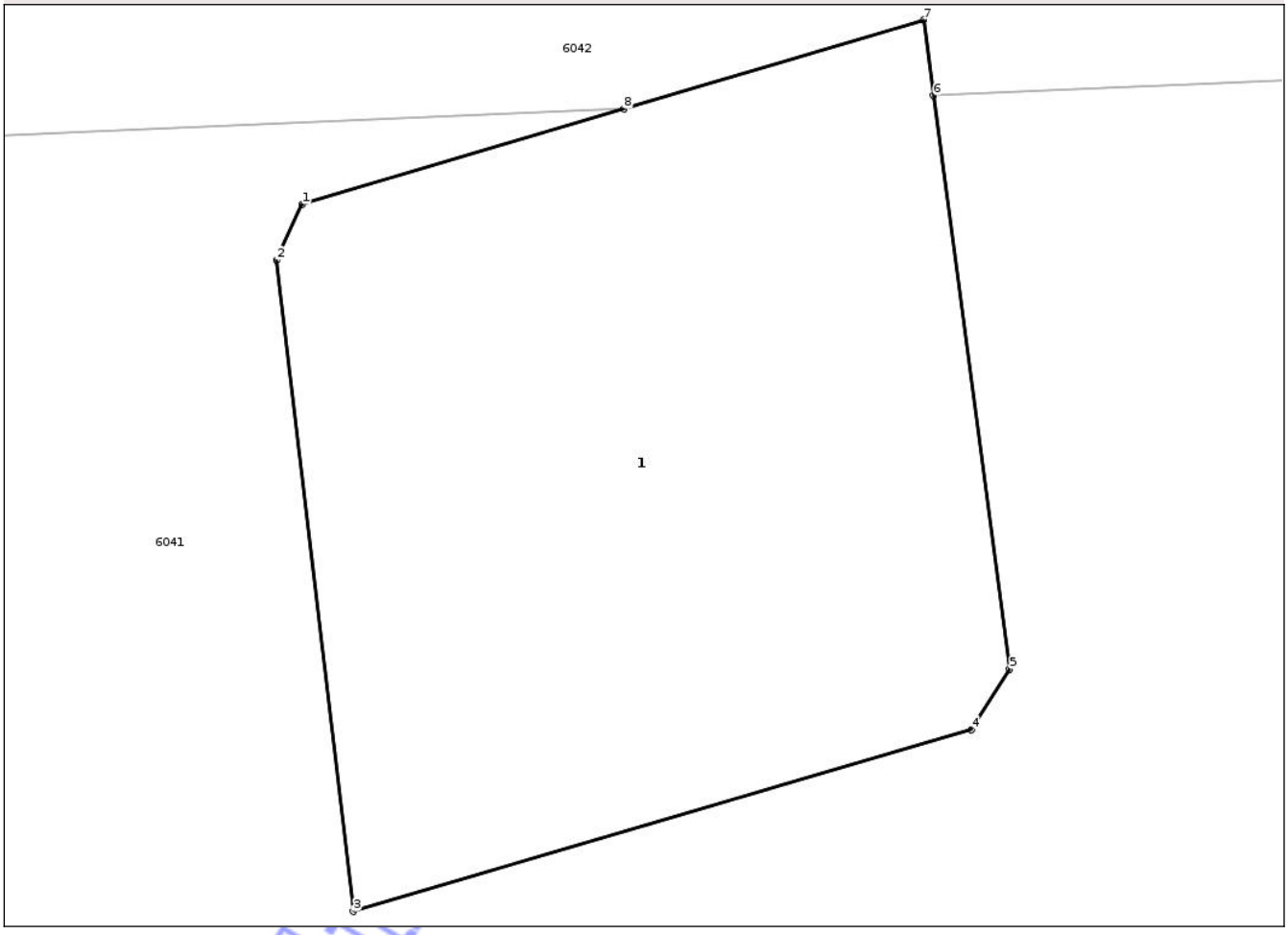
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	211	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	211	-	651/32/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.577,81 315.277,96	2	747.577,27 315.276,79	1.289
2	747.577,27 315.276,79	3	747.578,89 315.263,04	13.845
3	747.578,89 315.263,04	4	747.591,96 315.266,88	13.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.591,96 315.266,88	5	747.592,76 315.268,15	1.501
5	747.592,76 315.268,15	6	747.591,156 315.280,261	12.217
6	747.591,156 315.280,261	7	747.590,944 315.281,859	1.612
7	747.590,944 315.281,859	8	747.584,607 315.279,978	6.61
8	747.584,607 315.279,978	1	747.577,81 315.277,96	7.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 26, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.361	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.361	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.361	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.092,212 313.285,798	2	746.989,025 313.264,746	105.313
2	746.989,025 313.264,746	3	746.990,043 313.260,119	4.738
3	746.990,043 313.260,119	4	746.991,334 313.251,694	8.523
4	746.991,334 313.251,694	5	747.021,188 313.258,986	30.732
5	747.021,188 313.258,986	6	747.033,232 313.262,134	12.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.033,232 313.262,134	7	747.043,385 313.264,219	10.365
7	747.043,385 313.264,219	8	747.056,991 313.266,685	13.828
8	747.056,991 313.266,685	9	747.061,371 313.266,836	4.383
9	747.061,371 313.266,836	10	747.069,237 313.266,427	7.877
10	747.069,237 313.266,427	11	747.080,436 313.267,981	11.306
11	747.080,436 313.267,981	12	747.090,794 313.269,784	10.514
12	747.090,794 313.269,784	13	747.095,241 313.271,208	4.669
13	747.095,241 313.271,208	14	747.095,101 313.272,791	1.589
14	747.095,101 313.272,791	15	747.094,576 313.275,151	2.418
15	747.094,576 313.275,151	16	747.093,963 313.278,718	3.619
16	747.093,963 313.278,718	17	747.092,51 313.284,164	5.636
17	747.092,51 313.284,164	1	747.092,212 313.285,798	1.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	752	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.769,76 313.188,634	2	746.777,491 313.208,315	21.145
2	746.777,491 313.208,315	3	746.779,763 313.223,378	15.233
3	746.779,763 313.223,378	4	746.776,873 313.223,34	2.89
4	746.776,873 313.223,34	5	746.768,319 313.222,444	8.601
5	746.768,319 313.222,444	6	746.760,082 313.221,989	8.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.760,082 313.221,989	7	746.752,514 313.221,263	7.603
7	746.752,514 313.221,263	8	746.752,179 313.213,529	7.741
8	746.752,179 313.213,529	9	746.751,557 313.206,82	6.738
9	746.751,557 313.206,82	10	746.750,441 313.195,469	11.406
10	746.750,441 313.195,469	11	746.758,037 313.192,776	8.059
11	746.758,037 313.192,776	12	746.767,768 313.189,413	10.296
12	746.767,768 313.189,413	1	746.769,76 313.188,634	2.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 80, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 490 Masurata: 474	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUSCHINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 490 Masurata: 474	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.231,063 313.710,321	2	748.230,942 313.685,761	24.56
2	748.230,942 313.685,761	3	748.248,978 313.683,463	18.182
3	748.248,978 313.683,463	4	748.248,992 313.689,101	5.638
4	748.248,992 313.689,101	5	748.249,119 313.703,872	14.772
5	748.249,119 313.703,872	6	748.249,16 313.708,642	4.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.249,16 313.708,642	7	748.249,131 313.711,351	2.709
7	748.249,131 313.711,351	1	748.231,063 313.710,321	18.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

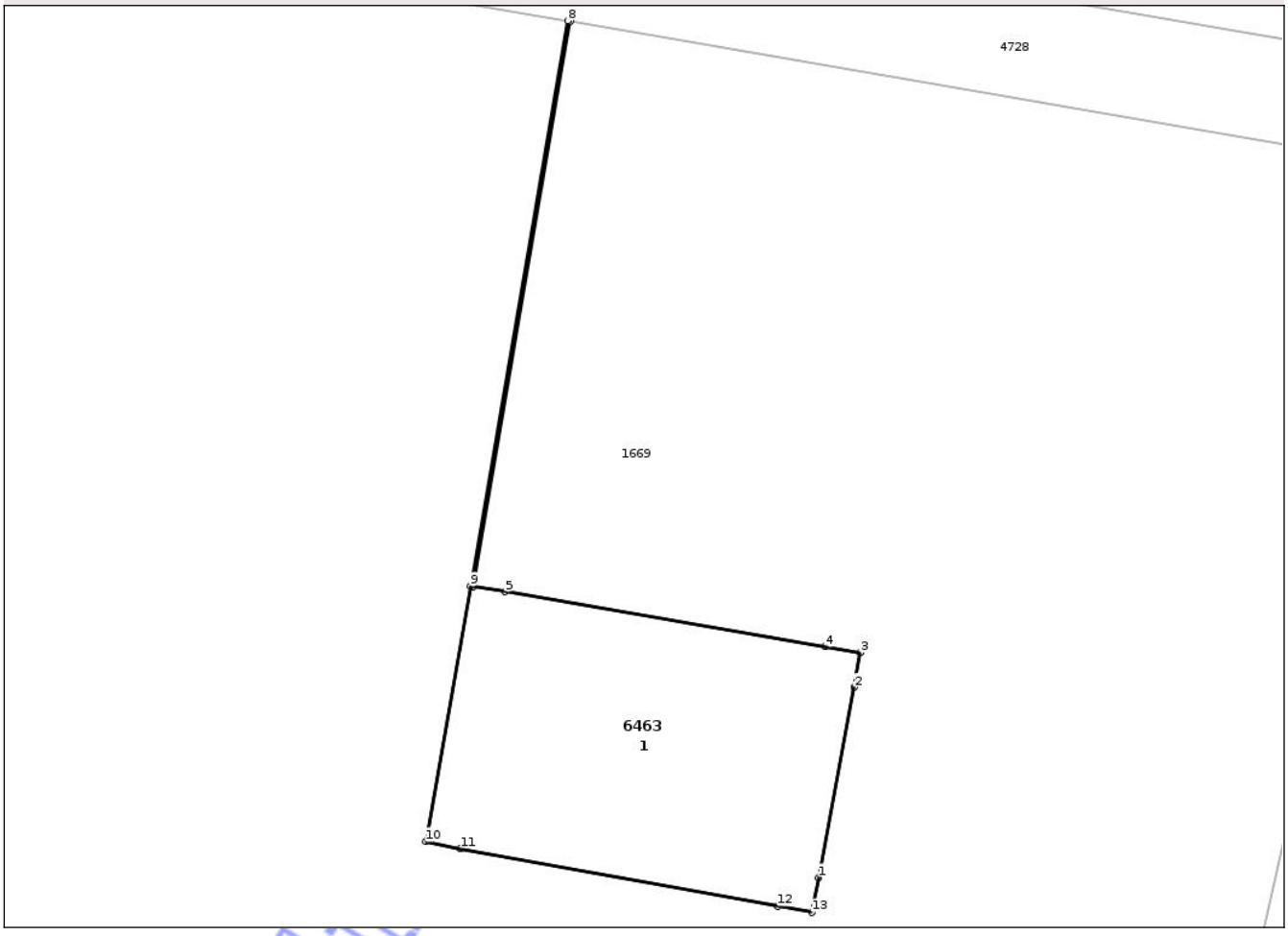
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	156	-	740/1/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.766,896 312.563,609	2	749.768,276 312.570,929	7.449
2	749.768,276 312.570,929	3	749.768,516 312.572,269	1.361
3	749.768,516 312.572,269	4	749.767,156 312.572,489	1.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.767,156 312.572,489	5	749.754,816 312.574,609	12.521
5	749.754,816 312.574,609	6	749.753,577 312.574,812	1.256
6	749.753,577 312.574,812	7	749.757,328 312.596,573	22.082
7	749.757,328 312.596,573	8	749.757,229 312.596,59	0.1
8	749.757,229 312.596,59	9	749.753,478 312.574,829	22.082
9	749.753,478 312.574,829	10	749.751,756 312.564,989	9.99
10	749.751,756 312.564,989	11	749.753,096 312.564,729	1.365
11	749.753,096 312.564,729	12	749.765,316 312.562,509	12.42
12	749.765,316 312.562,509	13	749.766,636 312.562,269	1.342
13	749.766,636 312.562,269	1	749.766,896 312.563,609	1.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

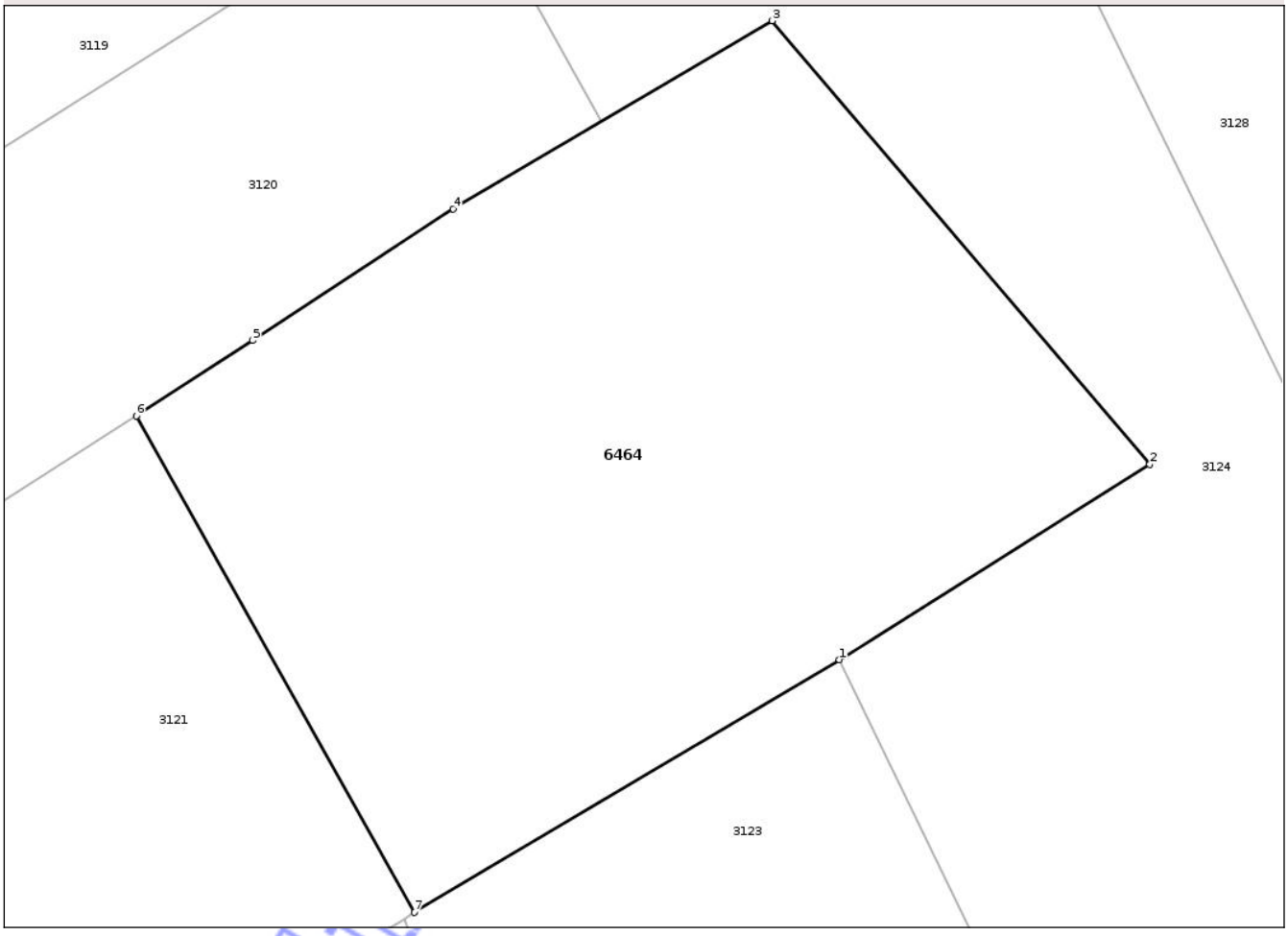
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.168,722 315.723,477	2	745.180,751 315.731,039	14.208
2	745.180,751 315.731,039	3	745.166,124 315.748,209	22.556
3	745.166,124 315.748,209	4	745.153,755 315.740,93	14.352
4	745.153,755 315.740,93	5	745.145,983 315.735,831	9.295
5	745.145,983 315.735,831	6	745.141,478 315.732,915	5.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.141,478 315.732,915	7	745.152,258 315.713,702	22.031
7	745.152,258 315.713,702	1	745.168,722 315.723,477	19.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 84A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 540 Masurata: 179	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUSCHINA MARIA** 2) **DOBRE IOANA** 3) **STANICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 540 Masurata: 179	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	179	-	-	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.231,063 313.710,321	2	748.227,069 313.710,094	4.0
2	748.227,069 313.710,094	3	748.226,98 313.691,642	18.452
3	748.226,98 313.691,642	4	748.226,954 313.686,269	5.373
4	748.226,954 313.686,269	5	748.226,852 313.665,384	20.885
5	748.226,852 313.665,384	6	748.228,946 313.665,352	2.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.228,946 313.665,352	7	748.230,842 313.665,334	1.896
7	748.230,842 313.665,334	8	748.230,942 313.685,761	20.427
8	748.230,942 313.685,761	1	748.231,063 313.710,321	24.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 84, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 84, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.216,538 313.687,596	2	748.216,062 313.683,81	3.816
2	748.216,062 313.683,81	3	748.214,413 313.670,694	13.219
3	748.214,413 313.670,694	4	748.215,206 313.665,045	5.704
4	748.215,206 313.665,045	5	748.226,852 313.665,384	11.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.226,852 313.665,384	6	748.226,954 313.686,269	20.885
6	748.226,954 313.686,269	7	748.223,17 313.686,751	3.815
7	748.223,17 313.686,751	8	748.217,22 313.687,509	5.998
8	748.217,22 313.687,509	1	748.216,538 313.687,596	0.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 84, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.226,852 313.665,384	2	748.215,206 313.665,045	11.651
2	748.215,206 313.665,045	3	748.215,242 313.664,79	0.258
3	748.215,242 313.664,79	4	748.215,213 313.654,64	10.15
4	748.215,213 313.654,64	5	748.215,317 313.647,782	6.859
5	748.215,317 313.647,782	6	748.214,797 313.628,852	18.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.214,797 313.628,852	7	748.224,467 313.629,253	9.678
7	748.224,467 313.629,253	8	748.228,626 313.630,388	4.311
8	748.228,626 313.630,388	9	748.228,946 313.665,352	34.965
9	748.228,946 313.665,352	1	748.226,852 313.665,384	2.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 82, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

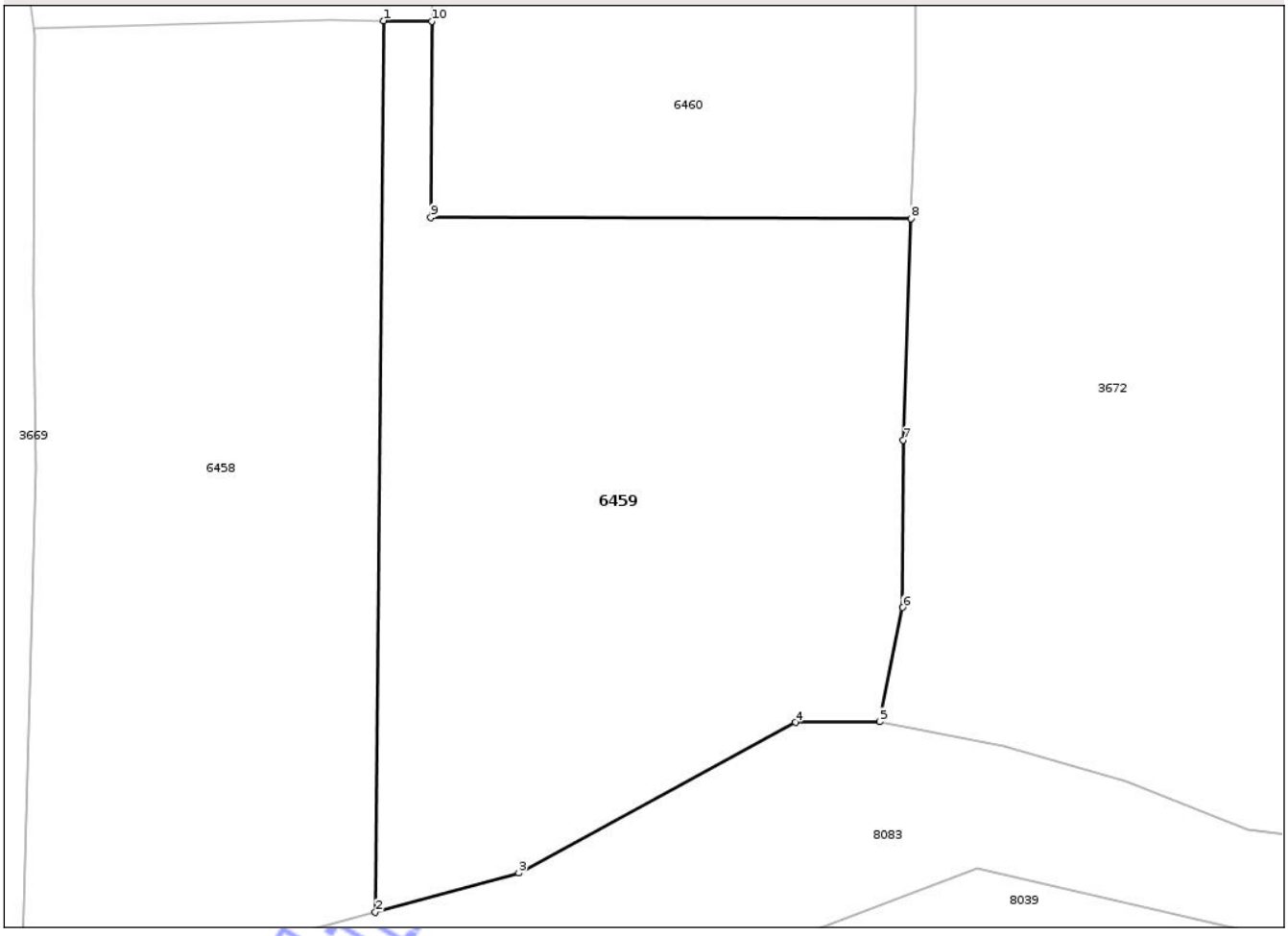
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.228,946 313.665,352	2	748.228,626 313.630,388	34.965
2	748.228,626 313.630,388	3	748.234,255 313.631,925	5.835
3	748.234,255 313.631,925	4	748.245,123 313.637,833	12.37
4	748.245,123 313.637,833	5	748.248,436 313.637,861	3.313
5	748.248,436 313.637,861	6	748.249,332 313.642,343	4.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.249,332 313.642,343	7	748.249,347 313.648,905	6.562
7	748.249,347 313.648,905	8	748.249,649 313.657,597	8.697
8	748.249,649 313.657,597	9	748.230,804 313.657,639	18.845
9	748.230,804 313.657,639	10	748.230,842 313.665,334	7.695
10	748.230,842 313.665,334	1	748.228,946 313.665,352	1.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 84, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 490 Masurata: 506	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

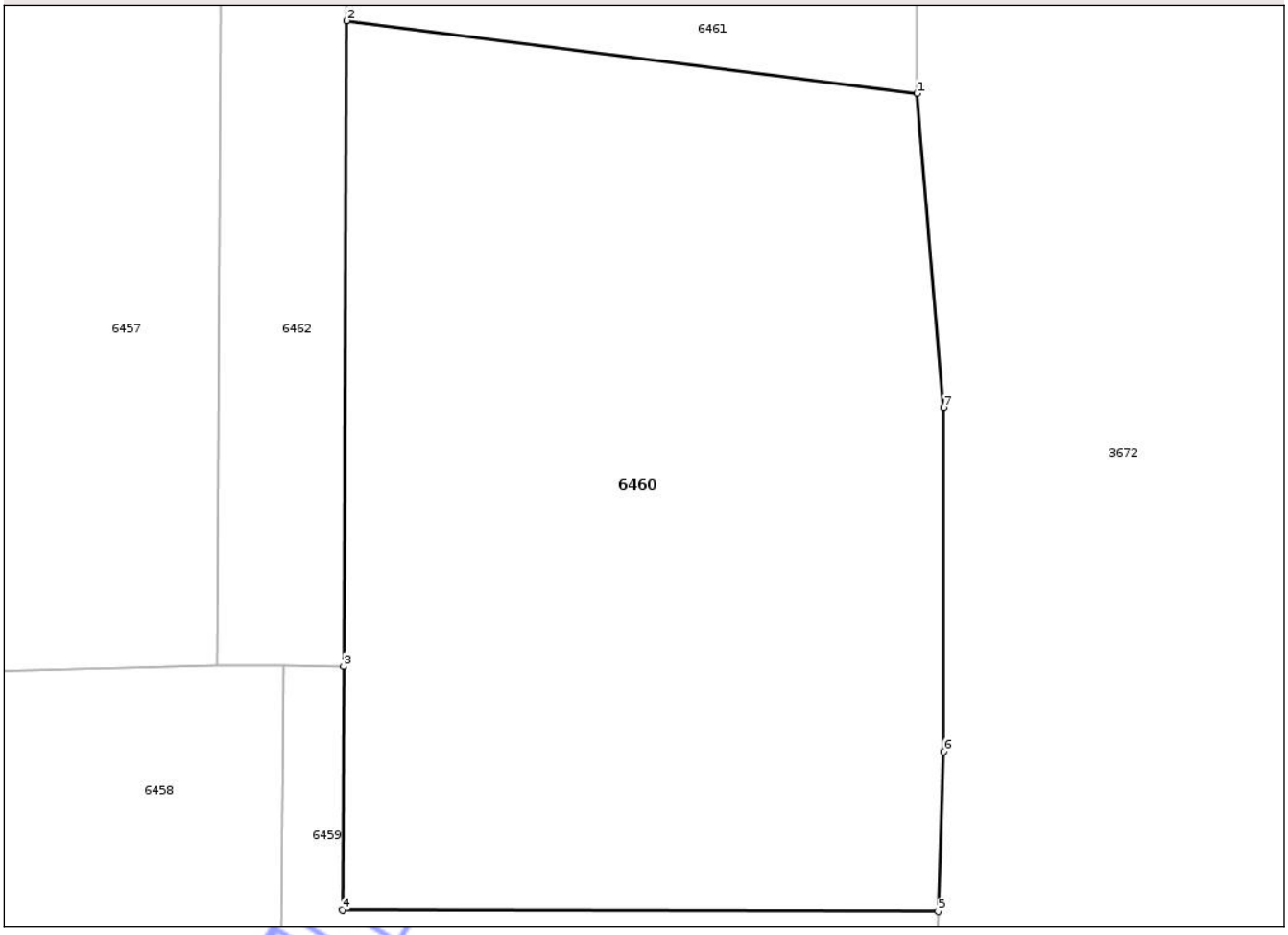
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 490 Masurata: 506	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	506	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.248,978 313.683,463	2	748.230,942 313.685,761	18.182
2	748.230,942 313.685,761	3	748.230,842 313.665,334	20.427
3	748.230,842 313.665,334	4	748.230,804 313.657,639	7.695
4	748.230,804 313.657,639	5	748.249,649 313.657,597	18.845
5	748.249,649 313.657,597	6	748.249,825 313.662,651	5.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.249,825 313.662,651	7	748.249,829 313.673,521	10.87
7	748.249,829 313.673,521	1	748.248,978 313.683,463	9.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil