DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 89, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102084	Din acte: 748 Masurata: 743	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102084-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 89, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; DISPENSAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165777 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 86, din 16/09/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 2615 din 20.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102084	Din acte: 748 Masurata: 743	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102084-C1	constructii administrative si social culturale	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; DISPENSAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.096,063 313.535,541	2	748.094,539 313.535,564	1.524
2	748.094,539 313.535,564	3	748.087,843 313.534,697	6.752
3	748.087,843 313.534,697	4	748.084,17 313.534,173	3.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.084,17 313.534,173	5	748.079,669 313.533,781	4.518
5	748.079,669 313.533,781	6	748.079,978 313.530,231	3.563
6	748.079,978 313.530,231	7	748.082,119 313.503,594	26.723
7	748.082,119 313.503,594	8	748.083,618 313.490,536	13.144
8	748.083,618 313.490,536	9	748.100,603 313.491,694	17.024
9	748.100,603 313.491,694	10	748.099,467 313.504,172	12.53
10	748.099,467 313.504,172	11	748.097,671 313.520,547	16.473
11	748.097,671 313.520,547	1	748.096,063 313.535,541	15.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 79, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.157	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEIt;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 758, din 08/06/1983 emis de JEAN DUMITRA (Certificat Mostenitor nr.101/29.04.1998-emis de TOMA ANICA; Adeverinta de insusire nr.1863/19.05.2026);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADUT ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz Privat Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.157	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.776	-	-	-	
2	arabil	DA	381	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.990,511 313.583,553	2	747.991,391 313.565,645	17.93
2	747.991,391 313.565,645	3	747.996,442 313.503,164	62.685
3	747.996,442 313.503,164	4	747.997,761 313.484,638	18.573
4	747.997,761 313.484,638	5	748.019,923 313.486,151	22.214
5	748.019,923 313.486,151	6	748.020,09 313.489,39	3.243
6	748.020,09 313.489,39	7	748.019,258 313.497,803	8.454
7	748.019,258 313.497,803	8	748.017,963 313.509,453	11.722
8	748.017,963 313.509,453	9	748.015,656 313.535,941	26.588
9	748.015,656 313.535,941	10	748.012,576 313.564,021	28.248
10	748.012,576 313.564,021	11	748.011,619 313.572,83	8.861
11	748.011,619 313.572,83	12	748.011,431 313.574,906	2.084
12	748.011,431 313.574,906	13	748.010,586 313.576,873	2.141
13	748.010,586 313.576,873	14	748.009,261 313.585,748	8.973
14	748.009,261 313.585,748	15	748.005,491 313.586,319	3.813
15	748.005,491 313.586,319	16	748.000,211 313.586,564	5.286
16	748.000,211 313.586,564	1	747.990,511 313.583,553	10.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 63, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102300	Din acte: 2.850 Masurata: 1.980	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24492 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. 1466, din 25/07/2019 emis de Toma Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA IONUŢ** 2) **NECULA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102300	Din acte: 2.850 Masurata: 1.980	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.980	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.820,943 313.571,906	2	747.820,814 313.567,642	4.266
3	747.821,502 313.563,417	4	747.823,448 313.552,536	11.054
5	747.827,334 313.533,278	6	747.834,082 313.500,667	33.302
7	747.839,305 313.474,074	8	747.860,375 313.475,282	21.105
9	747.859,819 313.478,441	10	747.857,141 313.490,108	11.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.820,814 313.567,642	3	747.821,502 313.563,417	4.281
4	747.823,448 313.552,536	5	747.827,334 313.533,278	19.646
6	747.834,082 313.500,667	7	747.839,305 313.474,074	27.101
8	747.860,375 313.475,282	9	747.859,819 313.478,441	3.208
10	747.857,141 313.490,108	11	747.854,955 313.503,202	13.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.854,955 313.503,202	12	747.850,114 313.520,901	18.349
13	747.848,962 313.526,563	14	747.846,923 313.536,227	9.877
15	747.842,862 313.554,136	16	747.840,819 313.562,988	9.085
17	747.840,29 313.567,032	18	747.840,292 313.569,966	2.934
19	747.840,339 313.571,471	20	747.836,445 313.571,565	3.895
21	747.833,803 313.571,629	22	747.830,584 313.571,489	3.222
23	747.826,931 313.571,646	24	747.823,554 313.571,638	3.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.850,114 313.520,901	13	747.848,962 313.526,563	5.778
14	747.846,923 313.536,227	15	747.842,862 313.554,136	18.364
16	747.840,819 313.562,988	17	747.840,29 313.567,032	4.078
18	747.840,292 313.569,966	19	747.840,339 313.571,471	1.506
20	747.836,445 313.571,565	21	747.833,803 313.571,629	2.643
22	747.830,584 313.571,489	23	747.826,931 313.571,646	3.656
24	747.823,554 313.571,638	1	747.820,943 313.571,906	2.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.287	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4658, din 05/08/2005 emis de BNP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREAZU GHEORGHE** 2) **BREAZU ADINA-LACRAMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

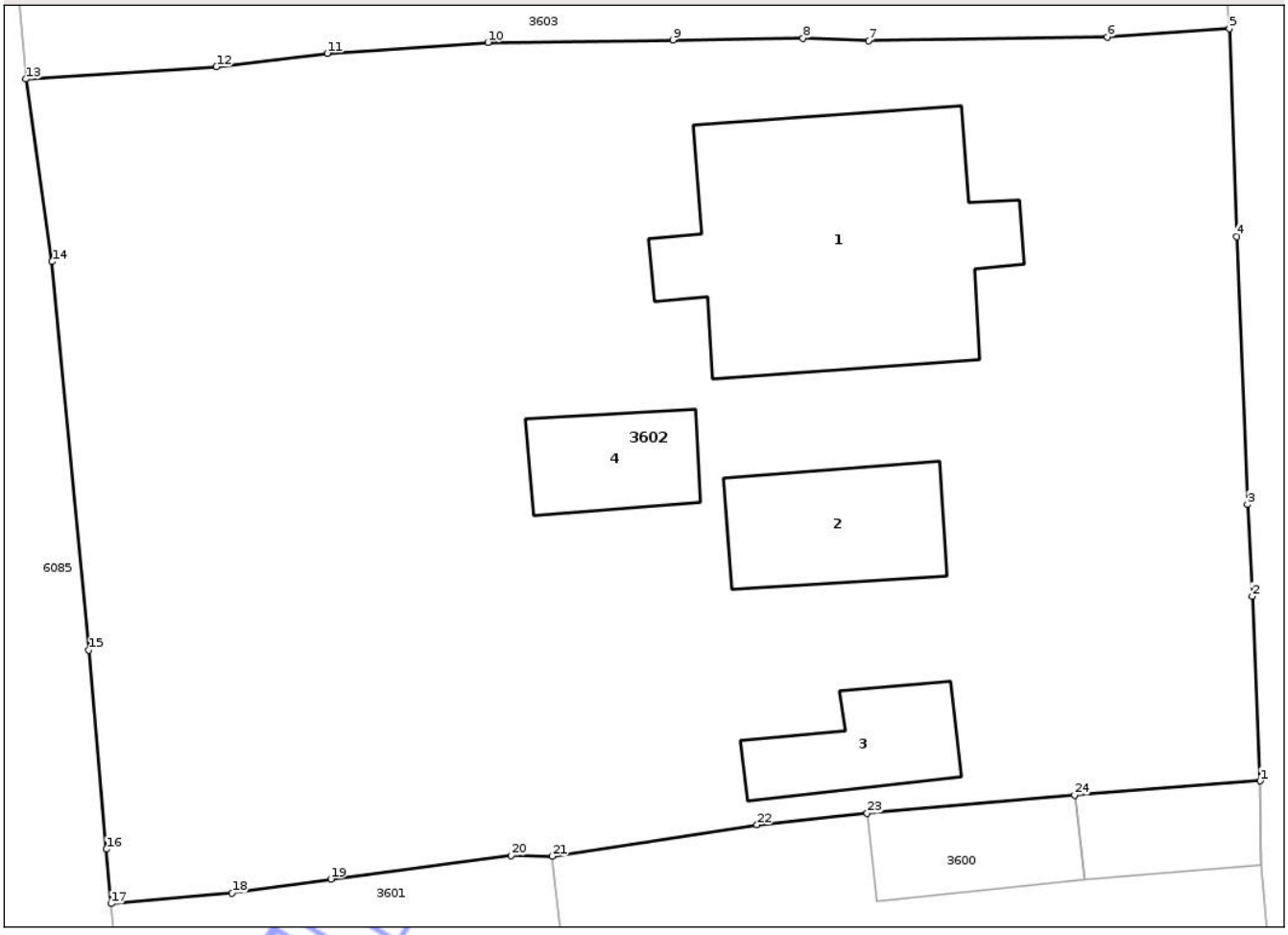
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.287	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	-	-	-	
2	arabil	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.122,377 313.538,339	2	748.122,075 313.545,201	6.869
3	748.121,901 313.548,61	4	748.121,51 313.558,568	9.966
5	748.121,231 313.566,296	6	748.116,698 313.565,981	4.544
7	748.107,816 313.565,839	8	748.105,386 313.565,93	2.432
9	748.100,555 313.565,867	10	748.093,681 313.565,778	6.875
11	748.087,706 313.565,378	12	748.083,58 313.564,87	4.157
13	748.076,505 313.564,419	14	748.077,482 313.557,636	6.853
15	748.078,849 313.543,201	16	748.079,493 313.535,801	7.428
17	748.079,669 313.533,781	18	748.084,17 313.534,173	4.518
19	748.087,843 313.534,697	20	748.094,539 313.535,564	6.752
21	748.096,063 313.535,541	22	748.103,675 313.536,71	7.701
23	748.107,769 313.537,133	24	748.115,481 313.537,813	7.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.122,075 313.545,201	3	748.121,901 313.548,61	3.413
4	748.121,51 313.558,568	5	748.121,231 313.566,296	7.733
6	748.116,698 313.565,981	7	748.107,816 313.565,839	8.883
8	748.105,386 313.565,93	9	748.100,555 313.565,867	4.831
10	748.093,681 313.565,778	11	748.087,706 313.565,378	5.988
12	748.083,58 313.564,87	13	748.076,505 313.564,419	7.089
14	748.077,482 313.557,636	15	748.078,849 313.543,201	14.5
16	748.079,493 313.535,801	17	748.079,669 313.533,781	2.028
18	748.084,17 313.534,173	19	748.087,843 313.534,697	3.71
20	748.094,539 313.535,564	21	748.096,063 313.535,541	1.524
22	748.103,675 313.536,71	23	748.107,769 313.537,133	4.116
24	748.115,481 313.537,813	1	748.122,377 313.538,339	6.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	862	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.116,698 313.565,981	2	748.121,231 313.566,296	4.544
3	748.121,022 313.568,572	4	748.120,827 313.574,751	6.182
5	748.120,423 313.581,662	6	748.120,383 313.584,928	3.266
7	748.120,029 313.588,533	8	748.113,775 313.587,382	6.359
9	748.107,256 313.586,35	10	748.103,097 313.585,729	4.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.121,231 313.566,296	3	748.121,022 313.568,572	2.286
4	748.120,827 313.574,751	5	748.120,423 313.581,662	6.923
6	748.120,383 313.584,928	7	748.120,029 313.588,533	3.622
8	748.113,775 313.587,382	9	748.107,256 313.586,35	6.6
10	748.103,097 313.585,729	11	748.097,903 313.584,532	5.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.097,903 313.584,532	12	748.092,087 313.583,774	5.865
13	748.087,4 313.583,033	14	748.083,103 313.582,338	4.353
15	748.077,41 313.581,192	16	748.075,121 313.580,983	2.299
17	748.076,2 313.567,921	18	748.076,505 313.564,419	3.515
19	748.083,58 313.564,87	20	748.087,706 313.565,378	4.157
21	748.093,681 313.565,778	22	748.100,555 313.565,867	6.875
23	748.105,386 313.565,93	24	748.107,816 313.565,839	2.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.092,087 313.583,774	13	748.087,4 313.583,033	4.745
14	748.083,103 313.582,338	15	748.077,41 313.581,192	5.807
16	748.075,121 313.580,983	17	748.076,2 313.567,921	13.106
18	748.076,505 313.564,419	19	748.083,58 313.564,87	7.089
20	748.087,706 313.565,378	21	748.093,681 313.565,778	5.988
22	748.100,555 313.565,867	23	748.105,386 313.565,93	4.831
24	748.107,816 313.565,839	1	748.116,698 313.565,981	8.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 85, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	-	-	-	
2	arabil	DA	1.379	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.059,766 313.488,612	2	748.056,944 313.515,595	27.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.056,944 313.515,595	3	748.054,892 313.542,362	26.846
3	748.054,892 313.542,362	4	748.053,397 313.558,318	16.026
4	748.053,397 313.558,318	5	748.051,342 313.578,994	20.778
5	748.051,342 313.578,994	6	748.045,538 313.578,656	5.814
6	748.045,538 313.578,656	7	748.039,402 313.578,211	6.152
7	748.039,402 313.578,211	8	748.030,688 313.577,501	8.743
8	748.030,688 313.577,501	9	748.030,652 313.573,97	3.531
9	748.030,652 313.573,97	10	748.031,501 313.566,093	7.923
10	748.031,501 313.566,093	11	748.033,405 313.544,255	21.921
11	748.033,405 313.544,255	12	748.036,347 313.508,353	36.022
12	748.036,347 313.508,353	13	748.038,32 313.487,264	21.181
13	748.038,32 313.487,264	14	748.043,906 313.487,625	5.598
14	748.043,906 313.487,625	15	748.045,854 313.487,727	1.951
15	748.045,854 313.487,727	16	748.055,551 313.488,234	9.71
16	748.055,551 313.488,234	1	748.059,766 313.488,612	4.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 65, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101585	Din acte: 3.000 Masurata: 2.373	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101585-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta construita in anul 1955 din chirpici, compusa din 3 dormitoare, 1 bucatarie, 2 holuri, 1 veranda, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	101585-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie de vara
A1.6		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **LUCA SORIN** 2) **LUCA DAN-NICOLAE**	
44558 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 92, din 22/12/2015 emis de Toma Catalin Marius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUCA DAN-NICOLAE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUCA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101585	Din acte: 3.000 Masurata: 2.373	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.138	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit astfel: piatra+fier (1-6), plasa (6-21-1).
2	arabil	DA	1.089	-	-	-	
3	vie	DA	146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101585-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta construita in anul 1955 din chirpici, compusa din 3 dormitoare, 1 bucatarie, 2 holuri, 1 veranda, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	101585-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie de vara
A1.6		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.840,819 313.562,988	2	747.842,862 313.554,136	9.085
2	747.842,862 313.554,136	3	747.846,923 313.536,227	18.364
3	747.846,923 313.536,227	4	747.848,962 313.526,563	9.877
4	747.848,962 313.526,563	5	747.850,114 313.520,901	5.778
5	747.850,114 313.520,901	6	747.854,955 313.503,202	18.349
6	747.854,955 313.503,202	7	747.857,141 313.490,108	13.275
7	747.857,141 313.490,108	8	747.859,819 313.478,441	11.97
8	747.859,819 313.478,441	9	747.860,375 313.475,282	3.208
9	747.860,375 313.475,282	10	747.867,305 313.475,603	6.937
10	747.867,305 313.475,603	11	747.876,893 313.476,455	9.626
11	747.876,893 313.476,455	12	747.886,534 313.477,185	9.669
12	747.886,534 313.477,185	13	747.881,53 313.499,199	22.576
13	747.881,53 313.499,199	14	747.878,463 313.515,887	16.967
14	747.878,463 313.515,887	15	747.873,598 313.536,976	21.643
15	747.873,598 313.536,976	16	747.872,874 313.541,789	4.867
16	747.872,874 313.541,789	17	747.869,225 313.565,194	23.688
17	747.869,225 313.565,194	18	747.862,623 313.564,933	6.607
18	747.862,623 313.564,933	19	747.844,231 313.563,242	18.47
19	747.844,231 313.563,242	1	747.840,819 313.562,988	3.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 83, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102690	Din acte: 850 Masurata: 844	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102690-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 83, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta P+M; An edificare 2005; Suprafata aferenta constructiei 97 mp.
A1.2	102690-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 83, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA PARTER; ;An edificare 2005
A1.3	102690-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 83, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ATELIER; ;An edificare 2005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29038 / 09/05/2022		
Act Notarial nr. 1543, din 31/05/2002 emis de BNP TOMA ANICA (act administrativ nr 2086 din 16.06.2022, emis de OCPI Constanta;act administrativ nr 2177 din 05.05.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 2167 din 05.05.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 922 din 04.05.2022, emis de BNP TOMA ANICA);		
B1	Se deschide CF 102690/UAT Saligny ca urmare a anularii nr. cadastral 29/1 IE 103290/UAT Mircea Voda si alocarii identificatorului electronic 102690/UAT Saligny. Inscrierile din Cf 103290/UAT Mircea Voda se transcriu in cartea funciara 102690/UAT Saligny care se infiinteaza. Se sisteaza CF cu IE 103290/UAT Mircea Voda.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU VIORICA** 2) **MUNTEANU PETRE**	
B3	Se radiaza locuinta si cele 2 anexe din partea AI a CF si se noteaza actuala adresa a imobilului :Str Principala , Nr. 83	A1
27165 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 2502, din 23/05/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 255 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 141 din 18.05.2023, emis de ING BARBU EUGEN);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale; se descriu constructiile C1 - locuinta P+M, C2 - locuinta parter, C3 - anexa (atelier)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEANU PETRE** 2) **MUNTEANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102690	Din acte: 850 Masurata: 844	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	-	-	-	
2	arabil	DA	294	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102690-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Locuinta P+M; An edificare 2005; Suprafata aferenta constructiei 97 mp.
A1.2	102690-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA PARTER; ;An edificare 2005
A1.3	102690-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ATELIER; ;An edificare 2005
A1.4	102690-C4	constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.028,144 313.486,582	2	748.038,32 313.487,264	10.199
2	748.038,32 313.487,264	3	748.036,347 313.508,353	21.181
3	748.036,347 313.508,353	4	748.033,405 313.544,255	36.022
4	748.033,405 313.544,255	5	748.031,501 313.566,093	21.921
5	748.031,501 313.566,093	6	748.030,652 313.573,97	7.923
6	748.030,652 313.573,97	7	748.030,688 313.577,501	3.531
7	748.030,688 313.577,501	8	748.030,401 313.578,473	1.013
8	748.030,401 313.578,473	9	748.022,21 313.578,271	8.193
9	748.022,21 313.578,271	10	748.026,694 313.527,72	50.749
10	748.026,694 313.527,72	11	748.025,05 313.527,636	1.646
11	748.025,05 313.527,636	12	748.025,492 313.520,928	6.723
12	748.025,492 313.520,928	13	748.024,701 313.520,852	0.795
13	748.024,701 313.520,852	14	748.024,72 313.520,648	0.205
14	748.024,72 313.520,648	15	748.024,248 313.520,619	0.473
15	748.024,248 313.520,619	16	748.025,42 313.509,021	11.657
16	748.025,42 313.509,021	17	748.026,551 313.500,027	9.065
17	748.026,551 313.500,027	18	748.026,718 313.498,357	1.678
18	748.026,718 313.498,357	19	748.027,835 313.488,466	9.954
19	748.027,835 313.488,466	1	748.028,144 313.486,582	1.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 81, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102719	Din acte: 836 Masurata: 830	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102719-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 81, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta ruina; An construire 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40112 / 18/07/2022		
Act Notarial nr. 313, din 12/10/2007 emis de BNP TOMA ANICA (act notarial nr 1543 din 31.05.2002, emis de BNP TOMA ANICA;act administrativ nr 2216 din 06.05.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 2227 din 27.06.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 73 din 19.04.2002, emis de BNP TOMA ANICA);		
B1	Se deschide CF 102719 SALIGNY . Se desprinde imobilul cu nr. cad. 102719 SALIGNY “teren intravilan in suprafata de 836 mp masurata impreuna cu constructiile “C1-LOCUINTA, C2-ANEXA” din CF 270 MIRCEA VODA pe suport de hartie, si se transcrie in partea A-1 a CF nou deschise. CF 270 MIRCEA VODA pe suport de hartie se sisteaza ca urmare a desprinderii a suprafetei de 836 mp din teren, a desprinderii constructiei C1-Locuinta (parte a fostei constructii C1), a deprinderii constructiei C2- Anexa, si ca urmare a demolarii constructiilor C3,C4, C6	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102719	Din acte: 836 Masurata: 830	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102719-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta ruina; An construire 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.011,431 313.574,906	2	748.011,619 313.572,83	2.084
3	748.012,576 313.564,021	4	748.015,656 313.535,941	28.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.011,619 313.572,83	3	748.012,576 313.564,021	8.861
4	748.015,656 313.535,941	5	748.017,963 313.509,453	26.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.017,963 313.509,453	6	748.019,258 313.497,803	11.722
7	748.020,09 313.489,39	8	748.019,923 313.486,151	3.243
9	748.028,144 313.486,582	10	748.027,835 313.488,466	1.909
11	748.026,718 313.498,357	12	748.026,551 313.500,027	1.678
13	748.025,42 313.509,021	14	748.024,248 313.520,619	11.657
15	748.024,72 313.520,648	16	748.024,701 313.520,852	0.205
17	748.025,492 313.520,928	18	748.025,05 313.527,636	6.723
19	748.026,694 313.527,72	20	748.022,21 313.578,271	50.749
21	748.019,957 313.578,216	22	748.020,109 313.575,47	2.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.019,258 313.497,803	7	748.020,09 313.489,39	8.454
8	748.019,923 313.486,151	9	748.028,144 313.486,582	8.232
10	748.027,835 313.488,466	11	748.026,718 313.498,357	9.954
12	748.026,551 313.500,027	13	748.025,42 313.509,021	9.065
14	748.024,248 313.520,619	15	748.024,72 313.520,648	0.473
16	748.024,701 313.520,852	17	748.025,492 313.520,928	0.795
18	748.025,05 313.527,636	19	748.026,694 313.527,72	1.646
20	748.022,21 313.578,271	21	748.019,957 313.578,216	2.254
22	748.020,109 313.575,47	1	748.011,431 313.574,906	8.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 57, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102255	Din acte: 2.000 Masurata: 2.006	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 1933, din 29/12/2023 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAN FLORIN-DANIEL** 2) **BRAN NICOLETA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102255	Din acte: 2.000 Masurata: 2.006	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.556	-	-	-	
3	vie	DA	200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.767,414 313.544,033	2	747.739,852 313.542,288	27.617
2	747.739,852 313.542,288	3	747.746,647 313.513,743	29.343
3	747.746,647 313.513,743	4	747.753,126 313.489,573	25.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.753,126 313.489,573	5	747.758,101 313.471,467	18.777
5	747.758,101 313.471,467	6	747.759,017 313.468,386	3.214
6	747.759,017 313.468,386	7	747.777,843 313.469,786	18.878
7	747.777,843 313.469,786	8	747.785,167 313.470,436	7.353
8	747.785,167 313.470,436	9	747.782,746 313.480,532	10.382
9	747.782,746 313.480,532	10	747.778,478 313.496,886	16.902
10	747.778,478 313.496,886	11	747.774,878 313.511,539	15.089
11	747.774,878 313.511,539	12	747.771,633 313.522,397	11.333
12	747.771,633 313.522,397	13	747.769,432 313.532,226	10.072
13	747.769,432 313.532,226	14	747.767,015 313.539,348	7.521
14	747.767,015 313.539,348	1	747.767,414 313.544,033	4.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.814	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1567, din 23/06/1998 emis de NP TOMA ANICA (lg 19/1991 si 42/1990);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUREANU NICULAE** 2) **SUREANU CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.814	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.464	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.036,923 313.397,48	2	747.031,58 313.395,835	5.59
3	747.026,2 313.394,872	4	747.024,788 313.393,541	1.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.031,58 313.395,835	3	747.026,2 313.394,872	5.466
4	747.024,788 313.393,541	5	747.022,27 313.393,261	2.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.022,27 313.393,261	6	747.024,127 313.384,503	8.953
7	747.025,382 313.379,165	8	747.028,585 313.364,998	14.525
9	747.037,317 313.326,249	10	747.038,982 313.326,93	1.799
11	747.042,162 313.327,921	12	747.044,931 313.328,536	2.836
13	747.047,225 313.328,899	14	747.047,882 313.326,257	2.722
15	747.048,345 313.324,28	16	747.049,258 313.320,578	3.813
17	747.049,717 313.317,222	18	747.063,634 313.321,164	14.465
19	747.059,572 313.335,911	20	747.056,859 313.346,631	11.058
21	747.052,09 313.364,753	22	747.050,878 313.374,104	9.429
23	747.045,803 313.396,976	24	747.044,434 313.405,339	8.474
25	747.042,603 313.404,37	26	747.040,368 313.401,476	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.024,127 313.384,503	7	747.025,382 313.379,165	5.484
8	747.028,585 313.364,998	9	747.037,317 313.326,249	39.721
10	747.038,982 313.326,93	11	747.042,162 313.327,921	3.331
12	747.044,931 313.328,536	13	747.047,225 313.328,899	2.323
14	747.047,882 313.326,257	15	747.048,345 313.324,28	2.03
16	747.049,258 313.320,578	17	747.049,717 313.317,222	3.387
18	747.063,634 313.321,164	19	747.059,572 313.335,911	15.296
20	747.056,859 313.346,631	21	747.052,09 313.364,753	18.739
22	747.050,878 313.374,104	23	747.045,803 313.396,976	23.428
24	747.044,434 313.405,339	25	747.042,603 313.404,37	2.072
26	747.040,368 313.401,476	1	747.036,923 313.397,48	5.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 67, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 67, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.338	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.872,874 313.541,789	2	747.873,598 313.536,976	4.867
2	747.873,598 313.536,976	3	747.878,463 313.515,887	21.643
3	747.878,463 313.515,887	4	747.881,53 313.499,199	16.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.881,53 313.499,199	5	747.886,534 313.477,185	22.576
5	747.886,534 313.477,185	6	747.910,31 313.478,72	23.825
6	747.910,31 313.478,72	7	747.904,12 313.513,22	35.051
7	747.904,12 313.513,22	8	747.898,261 313.544,163	31.493
8	747.898,261 313.544,163	9	747.889,212 313.543,381	9.083
9	747.889,212 313.543,381	10	747.881,773 313.542,657	7.474
10	747.881,773 313.542,657	11	747.877,684 313.542,27	4.107
11	747.877,684 313.542,27	1	747.872,874 313.541,789	4.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 77, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.285	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.285	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	-	-	-	
2	arabil	DA	1.240	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.975,822 313.483,269	2	747.997,761 313.484,638	21.982
2	747.997,761 313.484,638	3	747.996,442 313.503,164	18.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.996,442 313.503,164	4	747.991,391 313.565,645	62.685
4	747.991,391 313.565,645	5	747.990,511 313.583,553	17.93
5	747.990,511 313.583,553	6	747.967,286 313.585,036	23.272
6	747.967,286 313.585,036	7	747.966,006 313.584,243	1.506
7	747.966,006 313.584,243	8	747.967,474 313.573,28	11.061
8	747.967,474 313.573,28	9	747.969,261 313.560,151	13.25
9	747.969,261 313.560,151	10	747.970,815 313.538,384	21.822
10	747.970,815 313.538,384	11	747.970,935 313.533,67	4.716
11	747.970,935 313.533,67	12	747.971,668 313.526,476	7.231
12	747.971,668 313.526,476	13	747.972,212 313.523,955	2.579
13	747.972,212 313.523,955	1	747.975,822 313.483,269	40.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 33, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.942	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.942	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.942	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.500,287 313.438,693	2	747.498,344 313.447,055	8.585
2	747.498,344 313.447,055	3	747.494,484 313.465,208	18.559
3	747.494,484 313.465,208	4	747.491,154 313.480,474	15.625
4	747.491,154 313.480,474	5	747.487,157 313.497,948	17.925
5	747.487,157 313.497,948	6	747.473,165 313.496,431	14.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.473,165 313.496,431	7	747.456,732 313.494,215	16.582
7	747.456,732 313.494,215	8	747.458,031 313.486,296	8.025
8	747.458,031 313.486,296	9	747.461,863 313.469,54	17.189
9	747.461,863 313.469,54	10	747.467,012 313.442,253	27.769
10	747.467,012 313.442,253	11	747.469,215 313.432,075	10.414
11	747.469,215 313.432,075	12	747.482,012 313.434,675	13.058
12	747.482,012 313.434,675	1	747.500,287 313.438,693	18.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 29, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	-	-	-	
2	arabil	DA	1.501	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.434,859 313.424,12	2	747.433,804 313.430,988	6.949
2	747.433,804 313.430,988	3	747.430,798 313.449,625	18.878
3	747.430,798 313.449,625	4	747.428,321 313.464,069	14.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.428,321 313.464,069	5	747.426,968 313.472,293	8.335
5	747.426,968 313.472,293	6	747.425,772 313.480,289	8.085
6	747.425,772 313.480,289	7	747.424,735 313.491,915	11.672
7	747.424,735 313.491,915	8	747.420,314 313.491,685	4.427
8	747.420,314 313.491,685	9	747.410,128 313.490,302	10.279
9	747.410,128 313.490,302	10	747.402,095 313.488,911	8.153
10	747.402,095 313.488,911	11	747.397,218 313.488,142	4.937
11	747.397,218 313.488,142	12	747.402,197 313.461,53	27.074
12	747.402,197 313.461,53	13	747.406,296 313.439,811	22.102
13	747.406,296 313.439,811	14	747.410,357 313.417,591	22.588
14	747.410,357 313.417,591	15	747.422,221 313.420,81	12.293
15	747.422,221 313.420,81	1	747.434,859 313.424,12	13.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.856	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 19/09/2003 emis de NP BEIU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **SMARANDACHE FANEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **SMARANADACHE FANEL**	
Act Notarial nr. 148, din 10/06/1968 emis de NOTARIAT DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BEICUS MARIA** 2) **SMARANDACHE FANEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BEICUS MARIA** 2) **SMARANDACHE FANEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.856	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	-	-	-	
2	arabil	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.474,213 313.559,525	2	747.473,502 313.568,667	9.17
2	747.473,502 313.568,667	3	747.473,158 313.572,981	4.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.473,158 313.572,981	4	747.472,505 313.583,053	10.093
4	747.472,505 313.583,053	5	747.471,943 313.595,762	12.721
5	747.471,943 313.595,762	6	747.471,364 313.604,641	8.898
6	747.471,364 313.604,641	7	747.470,716 313.612,374	7.76
7	747.470,716 313.612,374	8	747.470,282 313.624,905	12.539
8	747.470,282 313.624,905	9	747.468,652 313.642,764	17.933
9	747.468,652 313.642,764	10	747.467,857 313.658,269	15.525
10	747.467,857 313.658,269	11	747.458,05 313.657,058	9.881
11	747.458,05 313.657,058	12	747.448,035 313.655,834	10.09
12	747.448,035 313.655,834	13	747.452,95 313.607,529	48.554
13	747.452,95 313.607,529	14	747.453,565 313.599,805	7.748
14	747.453,565 313.599,805	15	747.454,095 313.586,169	13.646
15	747.454,095 313.586,169	16	747.454,909 313.570,672	15.518
16	747.454,909 313.570,672	17	747.456,114 313.555,964	14.757
17	747.456,114 313.555,964	1	747.474,213 313.559,525	18.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 61, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101202	Din acte: 2.000 Masurata: 3.198	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 61, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 61, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 61, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27507 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1800, din 21/09/2016 emis de Toma Anica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA ROXANA**	
46759 / 14/10/2020		
Act Administrativ nr. 325093, din 13/04/2018 emis de Ptrimăria Cernavodă;		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.5 din "TIMOFTEI ROXANA" in "NECULA ROXANA"	A1
Act Notarial nr. 1844, din 13/10/2020 emis de Toma Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULA IONUŢ**	
/		
Act Administrativ nr. 19, din 09/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (proces-verbsl de receptie la terminarea lucrarilor nr. 13 din 17.10.2024);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NECULA IONUŢ** 2) **NECULA ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nepublicat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101202	Din acte: 2.000 Masurata: 3.198	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	-	-	-	
2	arabil	DA	1.642	-	-	-	
3	vie	DA	786	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	276	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:276 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.820,943 313.571,906	2	747.818,112 313.571,972	2.832
3	747.815,566 313.571,88	4	747.812,893 313.571,464	2.705
5	747.810,542 313.571,762	6	747.807,471 313.571,647	3.073
7	747.803,151 313.571,549	8	747.799,379 313.571,26	3.783
9	747.795,835 313.571,44	10	747.792,17 313.571,254	3.67
11	747.791,52 313.571,221	12	747.785,661 313.570,261	5.937
13	747.784,186 313.570,164	14	747.785,33 313.564,718	5.565
15	747.787,189 313.558,405	16	747.791,444 313.543,385	15.611
17	747.798,733 313.517,521	18	747.810,532 313.471,899	47.123
19	747.836,752 313.473,881	20	747.839,305 313.474,074	2.56
21	747.834,082 313.500,667	22	747.827,334 313.533,278	33.302
23	747.823,448 313.552,536	24	747.821,502 313.563,417	11.054
25	747.820,814 313.567,642	1	747.820,943 313.571,906	4.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.818,112 313.571,972	3	747.815,566 313.571,88	2.548
4	747.812,893 313.571,464	5	747.810,542 313.571,762	2.37
6	747.807,471 313.571,647	7	747.803,151 313.571,549	4.321
8	747.799,379 313.571,26	9	747.795,835 313.571,44	3.549
10	747.792,17 313.571,254	11	747.791,52 313.571,221	0.651
12	747.785,661 313.570,261	13	747.784,186 313.570,164	1.478
14	747.785,33 313.564,718	15	747.787,189 313.558,405	6.581
16	747.791,444 313.543,385	17	747.798,733 313.517,521	26.871
18	747.810,532 313.471,899	19	747.836,752 313.473,881	26.295
20	747.839,305 313.474,074	21	747.834,082 313.500,667	27.101
22	747.827,334 313.533,278	23	747.823,448 313.552,536	19.646
24	747.821,502 313.563,417	25	747.820,814 313.567,642	4.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11050
Nr. cadastral vechi:10347

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 31A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100792	Din acte: 1.800 Masurata: 2.131	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19096 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 112, din 15/10/2009 emis de OLTEANU (titlu proprietate nr.52382/397/28.06.1995 emis de CJSDPT C-TA;certificat adresa postala nr.1521/14.05.2009 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICIU ION**, - asupra teren	
Act Administrativ nr. 52382/397, din 28/06/1995 emis de CJSDPT C-TA (decizie nr.609/23.08.1956 emis de CL SALIGNY;);		
B2	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C1,C2,C3,C4,C5 in favoarea Liciu Ion si Liciu Vasilica, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art.55 Legea 7/1996 republicata si art.37 alin.5 Legea 50/1991 republicata.	A1
33255 / 19/12/2012		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32594, din 14/12/2012 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. DECLARATIE NR 2025/11-12-2012 emis de BNP PUIA IONUT ALIN;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1
B4	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei extratabulare C6 in favoarea Liciu Ion si Liciu Vasilica, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art.55 Legea 7/1996 republicata si art.37 alin.5 Legea 50/1991 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100792	Din acte: 1.800 Masurata: 2.131	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.131	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100792-C1	constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	100792-C2	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA
A1.3	100792-C3	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4	100792-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.5	100792-C5	constructii anexa	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; ANEXA
A1.6	100792-C6	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA - MAGAZIE

Document Necirculat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.766,781 313.554,644	2	747.767,747 313.551,882	2.926
2	747.767,747 313.551,882	3	747.768,042 313.545,188	6.7
3	747.768,042 313.545,188	4	747.767,414 313.544,033	1.315
4	747.767,414 313.544,033	5	747.767,015 313.539,348	4.702
5	747.767,015 313.539,348	6	747.769,432 313.532,226	7.521
6	747.769,432 313.532,226	7	747.771,633 313.522,397	10.072
7	747.771,633 313.522,397	8	747.774,878 313.511,539	11.333
8	747.774,878 313.511,539	9	747.778,478 313.496,886	15.089
9	747.778,478 313.496,886	10	747.782,746 313.480,532	16.902
10	747.782,746 313.480,532	11	747.785,167 313.470,436	10.382
11	747.785,167 313.470,436	12	747.796,093 313.471,017	10.941
12	747.796,093 313.471,017	13	747.810,532 313.471,899	14.466
13	747.810,532 313.471,899	14	747.798,733 313.517,521	47.123
14	747.798,733 313.517,521	15	747.791,444 313.543,385	26.871
15	747.791,444 313.543,385	16	747.787,189 313.558,405	15.611
16	747.787,189 313.558,405	1	747.766,781 313.554,644	20.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Prunilor, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101950	Din acte: 7.375 Masurata: 7.784	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23789 / 11/05/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2276 din 10.05.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101950	Din acte: 7.375 Masurata: 7.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.784	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.726,62 313.682,067	2	747.725,79 313.681,59	0.957
4	747.691,44 313.704,972	5	747.687,55 313.728,887	24.229
7	747.686,928 313.731,954	8	747.673,5 313.721,774	16.851
10	747.680,203 313.679,616	11	747.682,212 313.672,051	7.827
13	747.684,075 313.653,328	14	747.686,9 313.644,233	9.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.725,79 313.681,59	3	747.701,47 313.680,439	24.347
5	747.687,55 313.728,887	6	747.689,707 313.734,268	5.797
8	747.673,5 313.721,774	9	747.676,058 313.701,509	20.426
11	747.682,212 313.672,051	12	747.682,267 313.665,47	6.581
14	747.686,9 313.644,233	15	747.688,312 313.637,088	7.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.701,47 313.680,439	4	747.691,44 313.704,972	26.504
6	747.689,707 313.734,268	7	747.686,928 313.731,954	3.616
9	747.676,058 313.701,509	10	747.680,203 313.679,616	22.282
12	747.682,267 313.665,47	13	747.684,075 313.653,328	12.276
15	747.688,312 313.637,088	16	747.691,423 313.625,222	12.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.691,423 313.625,222	17	747.694,564 313.608,391	17.122
19	747.695,287 313.602,099	20	747.704,919 313.575,792	28.015
22	747.717,37 313.533,258	23	747.724,468 313.510,466	23.872
25	747.726,024 313.504,011	26	747.728,323 313.495,092	9.211
28	747.732,178 313.479,583	29	747.734,041 313.471,689	8.111
31	747.732,613 313.466,707	32	747.759,017 313.468,386	26.457
34	747.753,126 313.489,573	35	747.746,647 313.513,743	25.023
37	747.734,44 313.565,549	38	747.742,101 313.568,87	8.35
40	747.738,27 313.590,044	41	747.734,937 313.600,926	11.381
43	747.730,124 313.617,714	44	747.729,155 313.629,86	12.185
46	747.727,734 313.651,187	47	747.728,659 313.658,705	7.575
17	747.694,564 313.608,391	18	747.694,962 313.602,987	5.419
20	747.704,919 313.575,792	21	747.706,405 313.575,23	1.589
23	747.724,468 313.510,466	24	747.725,437 313.506,11	4.462
26	747.728,323 313.495,092	27	747.730,71 313.484,582	10.778
29	747.734,041 313.471,689	30	747.732,308 313.469,173	3.055
32	747.759,017 313.468,386	33	747.758,101 313.471,467	3.214
35	747.746,647 313.513,743	36	747.739,852 313.542,288	29.343
38	747.742,101 313.568,87	39	747.740,93 313.577,664	8.872
41	747.734,937 313.600,926	42	747.731,769 313.610,298	9.893
44	747.729,155 313.629,86	45	747.728,13 313.641,521	11.706
47	747.728,659 313.658,705	48	747.727,486 313.676,263	17.597
18	747.694,962 313.602,987	19	747.695,287 313.602,099	0.946
21	747.706,405 313.575,23	22	747.717,37 313.533,258	43.381
24	747.725,437 313.506,11	25	747.726,024 313.504,011	2.18
27	747.730,71 313.484,582	28	747.732,178 313.479,583	5.21
30	747.732,308 313.469,173	31	747.732,613 313.466,707	2.485
33	747.758,101 313.471,467	34	747.753,126 313.489,573	18.777
36	747.739,852 313.542,288	37	747.734,44 313.565,549	23.882
39	747.740,93 313.577,664	40	747.738,27 313.590,044	12.663
42	747.731,769 313.610,298	43	747.730,124 313.617,714	7.596
45	747.728,13 313.641,521	46	747.727,734 313.651,187	9.674
48	747.727,486 313.676,263	1	747.726,62 313.682,067	5.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 47, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102323	Din acte: 1.999 Masurata: 2.087	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102323-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 47, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.4	102323-C4	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 47, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.5	102323-C5	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 47, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30518 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 79, din 27/08/2019 emis de BIN MACOVEI ADELINA CATALINA (act administrativ nr 2303 din 14.05.2019, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 46 din 17.02.2006, emis de BNP TOMA ANICA;act administrativ nr 466 din 09.09.2019, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 52392/1305 din 19.09.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4, A1.5
	1) **COŞEREA MARIUS-CĂTĂLIN**	
B2	Se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate, asupra constructiilor C2, C6 in favoarea COSEREA MARIUS CATALIN conform art. 37, alin. 1,2 din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1, A1.1, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102323	Din acte: 1.999 Masurata: 2.087	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	-	-	-	
2	arabil	DA	737	-	-	-	
3	vie	DA	344	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102323-C1	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2	102323-C2	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.4	102323-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.5	102323-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.6	102323-C6	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA - GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.653,323 313.461,42	2	747.650,326 313.472,981	11.943
2	747.650,326 313.472,981	3	747.648,111 313.484,077	11.315
3	747.648,111 313.484,077	4	747.641,76 313.511,491	28.14
4	747.641,76 313.511,491	5	747.635,739 313.534,583	23.864
5	747.635,739 313.534,583	6	747.633,406 313.544,45	10.139
6	747.633,406 313.544,45	7	747.627,444 313.543,123	6.108
7	747.627,444 313.543,123	8	747.619,661 313.541,415	7.968
8	747.619,661 313.541,415	9	747.609,696 313.539,441	10.159
9	747.609,696 313.539,441	10	747.609,541 313.538,853	0.608
10	747.609,541 313.538,853	11	747.612,693 313.526,244	12.997
11	747.612,693 313.526,244	12	747.615,012 313.514,741	11.734
12	747.615,012 313.514,741	13	747.618,88 313.499,115	16.098
13	747.618,88 313.499,115	14	747.624,602 313.474,156	25.607
14	747.624,602 313.474,156	15	747.628,065 313.459,247	15.306
15	747.628,065 313.459,247	16	747.636,879 313.459,943	8.841
16	747.636,879 313.459,943	1	747.653,323 313.461,42	16.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10590
Nr. cadastral vechi:10141

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100542	Din acte: 1.986 Masurata: 1.894	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100542-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	100542-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA
A1.3	100542-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.4	100542-C4	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.5	100542-C5	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.6	100542-C6	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16970 / 03/09/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1180/C, din 19/05/2008 emis de JUDEC MEDG;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FLORESCU TUDOREL**	
1115 / 23/01/2009		
Act Notarial nr. 43, din 15/01/2009 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FLORESCU NELA** 2) **FLORESCU TUDOREL**, - impreuna cu sotia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Ancpi

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100542	Din acte: 1.986 Masurata: 1.894	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	-	-	-	
2	arabil	DA	238	-	-	-	
3	vie	DA	767	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100542-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA
A1.2	100542-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA
A1.3	100542-C3	constructii de locuinte	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.4	100542-C4	constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.5	100542-C5	constructii de locuinte	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.6	100542-C6	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; SPATIU COMERCIAL

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.528,585 313.443,768	2	747.525,275 313.456,57	13.223
2	747.525,275 313.456,57	3	747.521,95 313.470,543	14.363
3	747.521,95 313.470,543	4	747.516,747 313.491,886	21.968
4	747.516,747 313.491,886	5	747.513,259 313.506,768	15.285
5	747.513,259 313.506,768	6	747.512,35 313.510,938	4.268
6	747.512,35 313.510,938	7	747.508,235 313.509,977	4.226
7	747.508,235 313.509,977	8	747.498,274 313.506,954	10.41
8	747.498,274 313.506,954	9	747.485,61 313.504,494	12.901
9	747.485,61 313.504,494	10	747.487,157 313.497,948	6.726
10	747.487,157 313.497,948	11	747.491,154 313.480,474	17.925
11	747.491,154 313.480,474	12	747.494,484 313.465,208	15.625
12	747.494,484 313.465,208	13	747.498,344 313.447,055	18.559
13	747.498,344 313.447,055	14	747.500,287 313.438,693	8.585
14	747.500,287 313.438,693	15	747.514,447 313.441,427	14.422
15	747.514,447 313.441,427	1	747.528,585 313.443,768	14.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 23, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101805	3.280	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 23, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:416 mp; S. construita desfasurata:416 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21019 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 861, din 26/06/2019 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GENICA DUMITRU**	
108957 / 13/05/2025		
Act Administrativ nr. 2271, din 12/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr 626 din 10.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect notarea noii adrese a imobilului si anume str Principala nr. 23 si radierea constructiei C1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GENICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101805	3.280	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	-	-	-	
2	arabil	DA	2.653	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	416	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:416 mp; S. construita desfasurata:416 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.337,768 313.503,282	2	747.332,03 313.504,207	5.812
2	747.332,03 313.504,207	3	747.326,43 313.504,742	5.625
3	747.326,43 313.504,742	4	747.318,715 313.503,018	7.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.318,715 313.503,018	5	747.311,683 313.497,731	8.798
5	747.311,683 313.497,731	6	747.307,322 313.493,578	6.022
6	747.307,322 313.493,578	7	747.311,786 313.467,097	26.855
7	747.311,786 313.467,097	8	747.324,074 313.393,336	74.778
8	747.324,074 313.393,336	9	747.354,303 313.402,154	31.489
9	747.354,303 313.402,154	10	747.347,618 313.439,571	38.009
10	747.347,618 313.439,571	11	747.341,484 313.478,033	38.948
11	747.341,484 313.478,033	1	747.337,768 313.503,282	25.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 15, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102833	Din acte: 816 Masurata: 929	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	102833-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 15, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Locuinta P+1 pe beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14482 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 9339, din 23/02/2023 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102833/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 103362/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 886, din 16/05/2000 emis de BNP TOMA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU DANIEL** 2) **MORARU VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103362/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 1665 din 17/05/2000; (provenita din conversia CF 75)	
18153 / 10/04/2023		
Act Administrativ nr. 2220-+COMPLETARE, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 3069 din 29.08.2012, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 8 din 05.04.2011, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 101 din 23.02.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 367 din 20.01.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale; se radiaza constructia C1-locuinta ; se descrie constructia C2 - locuinta Sp+P+1E	A1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MORARU VIORICA** 2) **MORARU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102833	Din acte: 816 Masurata: 929	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	102833-C2	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Locuinta P+1 pe beci
A1.3	102833-C3	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.4	102833-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA - FOISOR
A1.5	102833-C5	constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA - MAGAZIE

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.182,76 313.409,408	2	747.184,727 313.391,48	18.036
2	747.184,727 313.391,48	3	747.186,966 313.372,611	19.001
3	747.186,966 313.372,611	4	747.187,938 313.364,863	7.809
4	747.187,938 313.364,863	5	747.188,927 313.355,876	9.041
5	747.188,927 313.355,876	6	747.198,783 313.358,724	10.259
6	747.198,783 313.358,724	7	747.206,422 313.360,891	7.94
7	747.206,422 313.360,891	8	747.204,941 313.373,716	12.91
8	747.204,941 313.373,716	9	747.201,784 313.402,164	28.623
9	747.201,784 313.402,164	10	747.200,854 313.409,881	7.773
10	747.200,854 313.409,881	11	747.195,313 313.409,592	5.549
11	747.195,313 313.409,592	12	747.190,177 313.409,433	5.138
12	747.190,177 313.409,433	1	747.182,76 313.409,408	7.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102954	Din acte: 2.000 Masurata: 2.213	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102954-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	102954-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47867 / 04/03/2024		
Act Administrativ nr. 130, din 14/02/2024 emis de PREFECTURA CONSTANTA (act administrativ nr 94 din 01.03.2024, emis de Primaria Comunei Saligny;act administrativ nr 60 din 22.02.2024, emis de Primaria Orasului Cernavoda;inscris sub semnatura privata nr Seria RA, nr. 00207366386 din 23.02.2024, emis de ALLIANZ TIRIAC UNIT ASIGURARI SA;act administrativ nr 532 din 02.08.1956, emis de Tribunalul Popular Medgidia;act notarial nr 208 din 15.12.2023, emis de BNP Vasiliev Mircea Andrei;act notarial nr 419 din 29.02.2024, emis de BIN Puia Ionut Alin;act notarial nr 410 din 28.02.2024, emis de BIN Puia Ionut Alin;act notarial nr 209 din 15.12.2023, emis de BNP Vasiliev Mircea Andrei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREAZU NICULAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BREAZU NICULAE**	
214074 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. 1349, din 06/08/2024 emis de Puia Ionut Alin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BREAZU NICULAE** 2) **BREAZU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102954	Din acte: 2.000 Masurata: 2.213	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.213	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102954-C1	constructii de locuinte	Din acte: 74 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.2	102954-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.062,794 313.408,547	2	747.044,434 313.405,339	18.638
2	747.044,434 313.405,339	3	747.045,803 313.396,976	8.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.045,803 313.396,976	4	747.050,878 313.374,104	23.428
4	747.050,878 313.374,104	5	747.052,09 313.364,753	9.429
5	747.052,09 313.364,753	6	747.056,859 313.346,631	18.739
6	747.056,859 313.346,631	7	747.059,572 313.335,911	11.058
7	747.059,572 313.335,911	8	747.063,634 313.321,164	15.296
8	747.063,634 313.321,164	9	747.076,679 313.324,805	13.544
9	747.076,679 313.324,805	10	747.089,105 313.328,332	12.917
10	747.089,105 313.328,332	11	747.083,75 313.348,869	21.224
11	747.083,75 313.348,869	12	747.079,27 313.366,201	17.902
12	747.079,27 313.366,201	13	747.072,093 313.394,578	29.271
13	747.072,093 313.394,578	14	747.069,816 313.404,753	10.427
14	747.069,816 313.404,753	15	747.068,509 313.409,072	4.512
15	747.068,509 313.409,072	1	747.062,794 313.408,547	5.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10531
Nr. cadastral vechi:10121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 49, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100505	Din acte: 2.095 Masurata: 2.114	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100505-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 49, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10458 / 05/06/2008		
Act Administrativ nr. 82, din 11/01/2008 emis de PRIMARIA SALIGNY (sentinta civila nr.648/C/17.03.2008 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;certificat atestare nr.499/08.02.2008 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LATEA ION** 2) **LATEA IOSEFINA**	
Act Administrativ nr. 499, din 08/02/2008 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B3	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C2, in favoarea LATEA ION si LATEA IOSEFINA, intrucat nu s-au depus acte de proprietate, conform art. 55 din Legea nr. 7/1996 republicata si art. 37, alin. 5 din Legea nr. 50/1991	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100505	Din acte: 2.095 Masurata: 2.114	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	-	-	-	
2	arabil	DA	382	-	-	-	
3	arabil	DA	228	-	-	-	
4	vie	DA	841	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100505-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.678,659 313.463,186	2	747.676,163 313.473,811	10.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.676,163 313.473,811	3	747.673,538 313.484,003	10.525
3	747.673,538 313.484,003	4	747.670,439 313.496,804	13.171
4	747.670,439 313.496,804	5	747.657,566 313.547,437	52.244
5	747.657,566 313.547,437	6	747.643,718 313.545,481	13.985
6	747.643,718 313.545,481	7	747.633,406 313.544,45	10.363
7	747.633,406 313.544,45	8	747.635,739 313.534,583	10.139
8	747.635,739 313.534,583	9	747.641,76 313.511,491	23.864
9	747.641,76 313.511,491	10	747.648,111 313.484,077	28.14
10	747.648,111 313.484,077	11	747.650,326 313.472,981	11.315
11	747.650,326 313.472,981	12	747.653,323 313.461,42	11.943
12	747.653,323 313.461,42	13	747.661,581 313.461,823	8.268
13	747.661,581 313.461,823	14	747.671,517 313.462,616	9.968
14	747.671,517 313.462,616	1	747.678,659 313.463,186	7.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 9, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102513	Din acte: 2.000 Masurata: 2.212	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42579 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 368, din 19/02/2025 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNICĂ EDITH-ANDRADA** 2) **STĂNICĂ IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102513	Din acte: 2.000 Masurata: 2.212	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.095,967 313.397,501	2	747.085,736 313.396,138	10.321
2	747.085,736 313.396,138	3	747.075,963 313.394,893	9.852
3	747.075,963 313.394,893	4	747.072,093 313.394,578	3.883
4	747.072,093 313.394,578	5	747.079,27 313.366,201	29.271
5	747.079,27 313.366,201	6	747.083,75 313.348,869	17.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.083,75 313.348,869	7	747.089,105 313.328,332	21.224
7	747.089,105 313.328,332	8	747.101,967 313.331,643	13.281
8	747.101,967 313.331,643	9	747.118,151 313.335,929	16.742
9	747.118,151 313.335,929	10	747.116,784 313.344,802	8.978
10	747.116,784 313.344,802	11	747.111,951 313.376,387	31.953
11	747.111,951 313.376,387	12	747.108,558 313.400,6	24.45
12	747.108,558 313.400,6	1	747.095,967 313.397,501	12.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11040
Nr. cadastral vechi:10337

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 43, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100782	160	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19392 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 4866, din 15/10/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11040 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10337 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10320 din cartea funciara nr. 11017 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 4867, din 15/10/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARTA SOCIETATE COOPERATIVA MESTESUGAREASCA**, CIF:1858615	
	OBSERVATII: PRET: 5.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

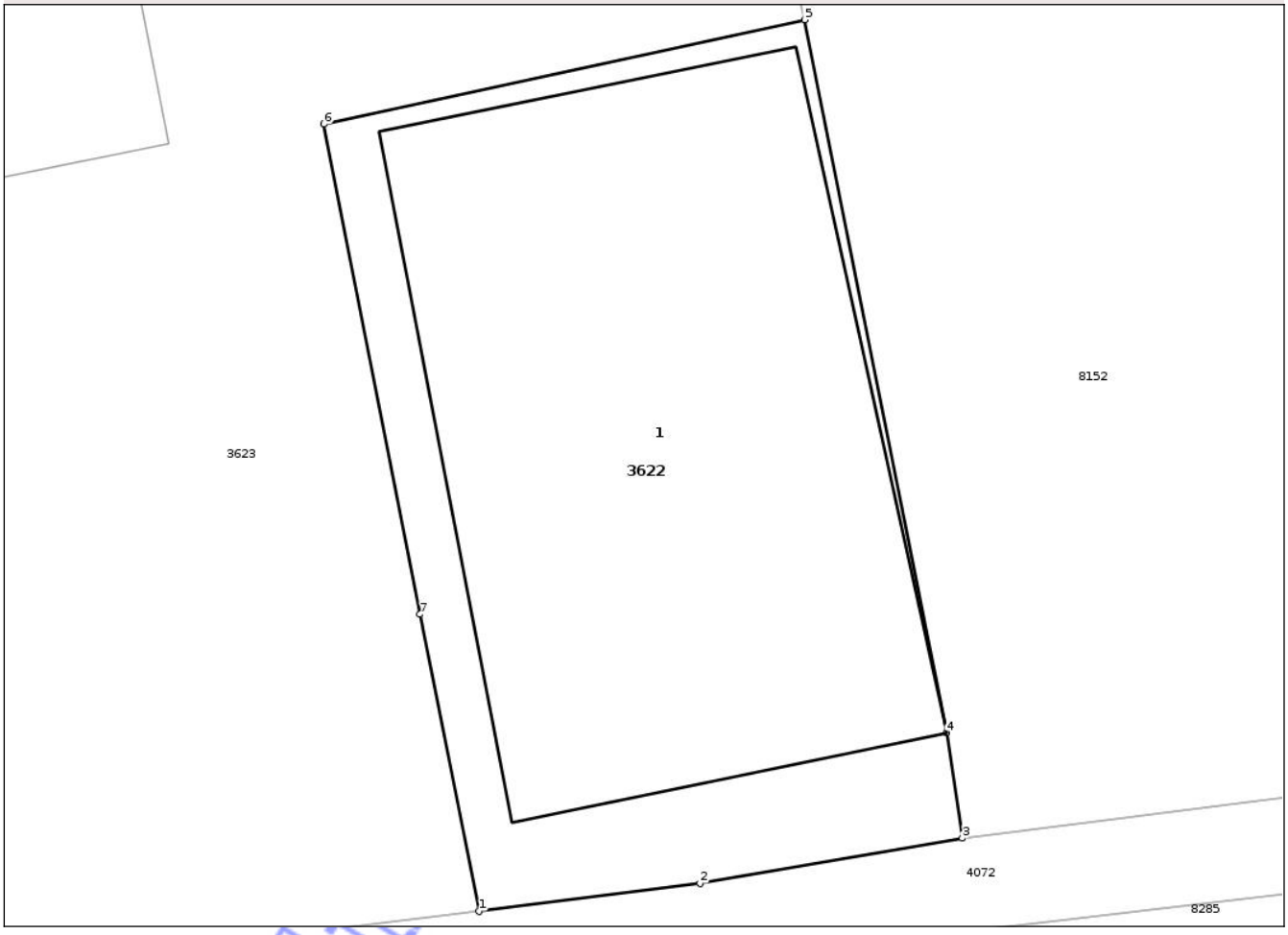
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100782	160	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.592,185 313.454,347	2	747.596,581 313.454,905	4.431
2	747.596,581 313.454,905	3	747.601,796 313.455,801	5.291
3	747.601,796 313.455,801	4	747.601,484 313.457,897	2.119
4	747.601,484 313.457,897	5	747.598,662 313.472,054	14.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.598,662 313.472,054	6	747.589,107 313.469,982	9.777
6	747.589,107 313.469,982	7	747.591,015 313.460,247	9.92
7	747.591,015 313.460,247	1	747.592,185 313.454,347	6.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11259
Nr. cadastral vechi:10470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100915	Din acte: 2.200 Masurata: 2.253	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27604 / 23/12/2010		
Act Administrativ nr. 60, din 31/08/2010 emis de CL SALIGNY (act nr.3289/01.10.2010 emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100915	Din acte: 2.200 Masurata: 2.253	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.253	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.386,601 313.614,914	2	747.368,72 313.614,75	17.882
2	747.368,72 313.614,75	3	747.354,78 313.625,26	17.458
3	747.354,78 313.625,26	4	747.355,432 313.608,128	17.144
4	747.355,432 313.608,128	5	747.356,73 313.548,29	59.852
5	747.356,73 313.548,29	6	747.376,076 313.549,441	19.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.376,076 313.549,441	7	747.391,461 313.546,322	15.698
7	747.391,461 313.546,322	8	747.389,246 313.565,092	18.9
8	747.389,246 313.565,092	9	747.389,054 313.587,473	22.382
9	747.389,054 313.587,473	1	747.386,601 313.614,914	27.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11039
Nr. cadastral vechi:10336

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 41, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100781	1.703	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100781-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 41, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2	100781-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 41, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19392 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 4866, din 15/10/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN GABRIEL**, (-necasatorit)	
B2	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11039 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10336 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10320 din cartea funciara nr. 11017 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINEA MARIA**, (vaduva)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31685 / 19/09/2019		
Somatie nr. 1634/G/2018, din 16/09/2019 emis de BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite din dosarul de executare nr. 1634/G/2018 emis in data de 16.09.2019 de B.E.J. Gavrilescu Alin Mihail, creditor INVESTCAPITAL LTD, pentru recuperarea sumei de 7.719,11 Lei, asupra cotei de 1/2 proprietatea debitorului MARIN GABRIEL.	A1, A1.1, A1.2
17575 / 25/03/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3104, din 26/08/2019 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 1149/2019 al BEJ Bogdan Ionica, pentru suma de7504,55 lei, creditor IDEA BANK S.A., asupra cotei de 1/2 proprietatea debitorului MARIN GABRIEL.	A1, A1.1, A1.2
80524 / 02/04/2024		
Act Administrativ nr. 1312, din 12/03/2024 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 376/2024 din 01.04.2024, emis de Bogăţie Silvia-Laura);		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite in dosarul de executare nr. 376/2024 emis in data de 01.04.2024 de B.E.J. Bogatie Silvia Laura, creditor INVESTCAPITAL LTD, pentru recuperarea sumei de 6760.77 Lei, asupra cotei de 1/2 proprietatea debitorului MARIN GABRIEL.	A1, A1.1, A1.2
203151 / 24/07/2024		
Act Administrativ nr. 1312, din 12/03/2024 emis de JUDECATORIA Medgidia (act administrativ nr 376/2024		

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
din 01.04.2024, emis de Bogăție Silvia-Laura;act administrativ nr 6447 din 28.03.2024, emis de KRUK Romania SRL);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 376/2024 al BEJ BOGATIE SILVIA LAURA , pentru suma de 6760,77 LEI creditor INVESTCAPITAL LTD , in sarcina debitorului MARIN GABRIEL.	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100781	1.703	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	-	-	-	
2	arabil	DA	577	-	-	-	
3	vie	DA	740	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100781-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2	100781-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.584,741 313.533,055	2	747.562,178 313.523,46	24.518
2	747.562,178 313.523,46	3	747.565,983 313.506,046	17.825
3	747.565,983 313.506,046	4	747.572,486 313.475,749	30.987
4	747.572,486 313.475,749	5	747.577,252 313.452,184	24.042
5	747.577,252 313.452,184	6	747.588,269 313.453,87	11.145
6	747.588,269 313.453,87	7	747.592,185 313.454,347	3.945
7	747.592,185 313.454,347	8	747.591,015 313.460,247	6.015
8	747.591,015 313.460,247	9	747.589,107 313.469,982	9.92
9	747.589,107 313.469,982	10	747.598,662 313.472,054	9.777
10	747.598,662 313.472,054	11	747.590,468 313.507,59	36.468
11	747.590,468 313.507,59	1	747.584,741 313.533,055	26.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102491	482	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102491-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA construita in anul 2010 din BCA; compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol; nu detine certificate de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25624 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1155, din 26/05/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102491 a imobilului cu numarul cadastral 102491 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100135 inscris in cartea funciara 100135;	A1
25626 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1156, din 26/05/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 1895 din 22.07.2021, emis de Mihaescu Marius Andrei;act administrativ nr 3462 din 20.07.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIRCOIU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25624 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1155, din 26/05/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C2	Se radiaza clauza de INTRETINERE, SI INGRIJIRE inscrisa sub C1 in favoarea FIRCOIU TOMIŢA	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

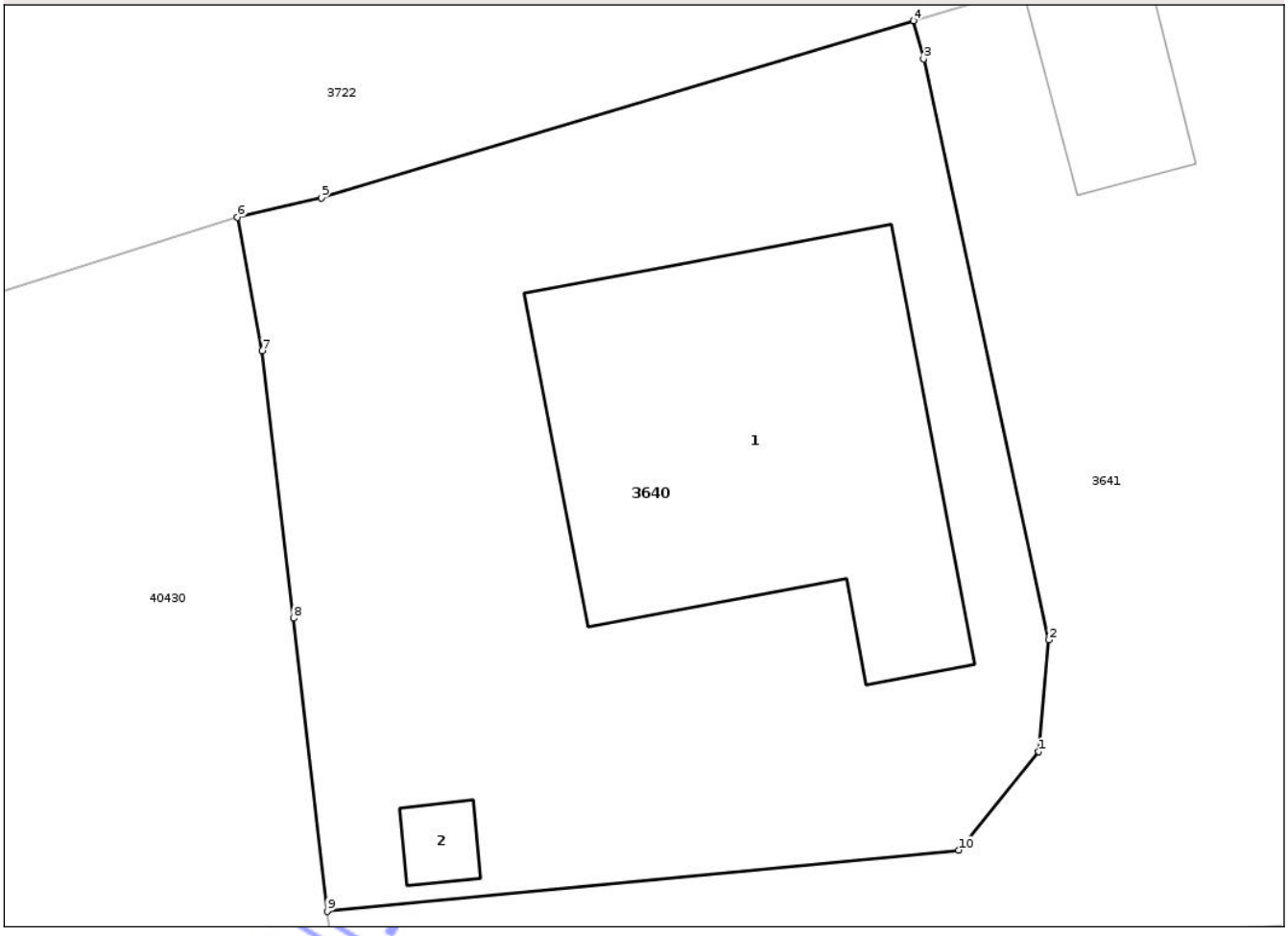
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102491	482	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102491-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA construita in anul 2010 din BCA; compusa din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol; nu detine certificate de performanta energetica
A1.2	102491-C2	constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.332,484 313.612,392	2	747.332,776 313.615,696	3.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.332,776 313.615,696	3	747.329,065 313.632,914	17.613
3	747.329,065 313.632,914	4	747.328,774 313.634,047	1.17
4	747.328,774 313.634,047	5	747.311,227 313.628,797	18.316
5	747.311,227 313.628,797	6	747.308,733 313.628,221	2.56
6	747.308,733 313.628,221	7	747.309,463 313.624,271	4.017
7	747.309,463 313.624,271	8	747.310,392 313.616,343	7.982
8	747.310,392 313.616,343	9	747.311,393 313.607,652	8.748
9	747.311,393 313.607,652	10	747.330,11 313.609,472	18.805
10	747.330,11 313.609,472	1	747.332,484 313.612,392	3.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11007
Nr. cadastral vechi:10319

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 39, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100761	Din acte: 1.700 Masurata: 1.732	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100761-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2	100761-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	100761-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64834 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 531, din 18/03/2024 emis de Puia Ionut Alin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI MĂDĂLIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVA ION** 2) **SAVA LUCIA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100761	Din acte: 1.700 Masurata: 1.732	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	-	-	-	
2	arabil	DA	239	-	-	-	
3	vie	DA	953	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100761-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2	100761-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	100761-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; MAGAZIE
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.577,252 313.452,184	2	747.572,486 313.475,749	24.042
2	747.572,486 313.475,749	3	747.565,983 313.506,046	30.987
3	747.565,983 313.506,046	4	747.562,178 313.523,46	17.825
4	747.562,178 313.523,46	5	747.552,581 313.522,38	9.658
5	747.552,581 313.522,38	6	747.552,146 313.522,331	0.438
6	747.552,146 313.522,331	7	747.546,891 313.520,699	5.503
7	747.546,891 313.520,699	8	747.538,047 313.518,762	9.054
8	747.538,047 313.518,762	9	747.539,809 313.510,215	8.727
9	747.539,809 313.510,215	10	747.543,41 313.495,519	15.131
10	747.543,41 313.495,519	11	747.548,778 313.475,073	21.139
11	747.548,778 313.475,073	12	747.553,241 313.455,023	20.541
12	747.553,241 313.455,023	13	747.554,923 313.448,606	6.634
13	747.554,923 313.448,606	14	747.567,367 313.450,441	12.579
14	747.567,367 313.450,441	1	747.577,252 313.452,184	10.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 27, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 2.908	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 330, din 08/11/1996 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **SICHIGEA IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **SICHIGEA IULIAN**	
Act Notarial nr. 3369, din 12/11/1996 emis de NP TOMA ANICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SICHIGEA IULIAN** 2) **SICHIGEA MIOARA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **SICHIGEA IULIAN** 2) **SICHIGEA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 2.908	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.408	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.397,218 313.488,142	2	747.394,494 313.501,653	13.783
2	747.394,494 313.501,653	3	747.390,57 313.503,12	4.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.390,57 313.503,12	4	747.386,482 313.504,41	4.287
4	747.386,482 313.504,41	5	747.377,942 313.505,924	8.673
5	747.377,942 313.505,924	6	747.365,059 313.507,298	12.956
6	747.365,059 313.507,298	7	747.359,29 313.506,922	5.781
7	747.359,29 313.506,922	8	747.360,062 313.502,551	4.439
8	747.360,062 313.502,551	9	747.362,434 313.493,169	9.677
9	747.362,434 313.493,169	10	747.365,754 313.478,64	14.903
10	747.365,754 313.478,64	11	747.372,561 313.453,188	26.347
11	747.372,561 313.453,188	12	747.380,269 313.421,859	32.263
12	747.380,269 313.421,859	13	747.383,089 313.410,221	11.975
13	747.383,089 313.410,221	14	747.393,171 313.413,082	10.48
14	747.393,171 313.413,082	15	747.410,357 313.417,591	17.768
15	747.410,357 313.417,591	16	747.406,296 313.439,811	22.588
16	747.406,296 313.439,811	17	747.402,197 313.461,53	22.102
17	747.402,197 313.461,53	1	747.397,218 313.488,142	27.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 21, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.216 Masurata: 2.208	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 21, Jud. Constanta	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:413 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Saligny, Str Principala, Nr. 21, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1267, din 04/05/2006 emis de NP PUIA IONUT-ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONICĂ CLAUDIA** 2) **IONICĂ IOAN**	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Administrativ nr. 23, din 24/11/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1100/31.03.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONICĂ CLAUDIA** 2) **IONICĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.216 Masurata: 2.208	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.708	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 144 Masurata: 181	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:413 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.313,912 313.390,029	2	747.314,316 313.393,667	3.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.314,316 313.393,667	3	747.314,474 313.396,933	3.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.314,474 313.396,933	4	747.312,705 313.404,757	8.021
5	747.310,881 313.412,015	6	747.309,755 313.415,993	4.134
7	747.307,238 313.424,889	8	747.304,127 313.433,465	9.123
9	747.301,696 313.439,283	10	747.295,918 313.450,832	12.914
11	747.289,131 313.450,273	12	747.288,491 313.450,164	0.649
13	747.273,787 313.448,026	14	747.274,148 313.436,709	11.323
15	747.271,471 313.436,183	16	747.271,923 313.431,111	5.092
17	747.277,139 313.380,396	18	747.281,197 313.381,382	4.176
19	747.289,295 313.383,381	20	747.296,825 313.385,544	7.835
21	747.305,19 313.387,707	1	747.313,912 313.390,029	9.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.312,705 313.404,757	5	747.310,881 313.412,015	7.484
6	747.309,755 313.415,993	7	747.307,238 313.424,889	9.245
8	747.304,127 313.433,465	9	747.301,696 313.439,283	6.305
10	747.295,918 313.450,832	11	747.289,131 313.450,273	6.81
12	747.288,491 313.450,164	13	747.273,787 313.448,026	14.859
14	747.274,148 313.436,709	15	747.271,471 313.436,183	2.728
16	747.271,923 313.431,111	17	747.277,139 313.380,396	50.983
18	747.281,197 313.381,382	19	747.289,295 313.383,381	8.341
20	747.296,825 313.385,544	21	747.305,19 313.387,707	8.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1053(e:1053)
Nr. cadastral vechi:958-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100315	Din acte: 2.000 Masurata: 2.219	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100315-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; locuinta cu 2 camere si dependinte
A1.2	100315-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5011 / 13/09/2006		
Act Notarial nr. 260, din 31/08/2006 emis de BNP TOMA ANICA (certificat mostenitor nr.261/31.08.2006 emis de BNP TOMA ANICA;contract vanzare-cumparare nr.1765/31.08.2006 emis de BNP TOMA ANICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIP ION** 2) **FILIP IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100315	Din acte: 2.000 Masurata: 2.219	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.219	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100315-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; locuinta cu 2 camere si dependinte
A1.2	100315-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.535,088 313.548,853	2	747.534,173 313.567,888	19.057
2	747.534,173 313.567,888	3	747.532,984 313.597,994	30.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.532,984 313.597,994	4	747.531,379 313.625,319	27.372
4	747.531,379 313.625,319	5	747.528,94 313.655,106	29.887
5	747.528,94 313.655,106	6	747.527,972 313.663,366	8.317
6	747.527,972 313.663,366	7	747.509,608 313.661,475	18.461
7	747.509,608 313.661,475	8	747.510,232 313.652,704	8.793
8	747.510,232 313.652,704	9	747.511,062 313.640,463	12.269
9	747.511,062 313.640,463	10	747.512,18 313.618,736	21.756
10	747.512,18 313.618,736	11	747.513,694 313.589,898	28.878
11	747.513,694 313.589,898	12	747.515,27 313.565,439	24.51
12	747.515,27 313.565,439	13	747.516,243 313.544,962	20.5
13	747.516,243 313.544,962	14	747.520,564 313.546,127	4.475
14	747.520,564 313.546,127	15	747.525,328 313.547,898	5.083
15	747.525,328 313.547,898	16	747.529,983 313.548,189	4.664
16	747.529,983 313.548,189	1	747.535,088 313.548,853	5.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10072
Nr. cadastral vechi:889-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 13, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100079	Din acte: 2.390 Masurata: 2.325	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100079-C1	Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 13, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11868 / 06/09/2007		
Act Notarial nr. 3668, din 05/09/2007 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI MIRELA** 2) **ANDREI VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100079	Din acte: 2.390 Masurata: 2.325	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.075	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100079-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.142,183 313.401,738	2	747.142,891 313.397,641	4.158
2	747.142,891 313.397,641	3	747.143,904 313.389,84	7.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.143,904 313.389,84	4	747.144,99 313.386,046	3.946
4	747.144,99 313.386,046	5	747.145,622 313.379,373	6.703
5	747.145,622 313.379,373	6	747.147,4 313.361,466	17.995
6	747.147,4 313.361,466	7	747.148,146 313.355,662	5.852
7	747.148,146 313.355,662	8	747.150,342 313.345,195	10.695
8	747.150,342 313.345,195	9	747.168,742 313.350,422	19.128
9	747.168,742 313.350,422	10	747.188,927 313.355,876	20.909
10	747.188,927 313.355,876	11	747.187,938 313.364,863	9.041
11	747.187,938 313.364,863	12	747.186,966 313.372,611	7.809
12	747.186,966 313.372,611	13	747.184,727 313.391,48	19.001
13	747.184,727 313.391,48	14	747.182,76 313.409,408	18.036
14	747.182,76 313.409,408	15	747.177,742 313.408,912	5.042
15	747.177,742 313.408,912	16	747.170,447 313.408,17	7.333
16	747.170,447 313.408,17	17	747.159,209 313.407,229	11.277
17	747.159,209 313.407,229	18	747.145,23 313.405,887	14.043
18	747.145,23 313.405,887	19	747.141,516 313.405,601	3.725
19	747.141,516 313.405,601	1	747.142,183 313.401,738	3.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 11, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 11, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1372, din 04/05/1998 emis de TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAMA VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	-	-	-	
2	arabil	DA	990	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.142,183 313.401,738	2	747.108,889 313.398,237	33.478
2	747.108,889 313.398,237	3	747.111,951 313.376,387	22.064
3	747.111,951 313.376,387	4	747.116,784 313.344,802	31.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.116,784 313.344,802	5	747.118,151 313.335,929	8.978
5	747.118,151 313.335,929	6	747.134,754 313.340,759	17.291
6	747.134,754 313.340,759	7	747.150,342 313.345,195	16.207
7	747.150,342 313.345,195	8	747.148,146 313.355,662	10.695
8	747.148,146 313.355,662	9	747.147,4 313.361,466	5.852
9	747.147,4 313.361,466	10	747.145,622 313.379,373	17.995
10	747.145,622 313.379,373	11	747.144,99 313.386,046	6.703
11	747.144,99 313.386,046	12	747.143,904 313.389,84	3.946
12	747.143,904 313.389,84	13	747.142,891 313.397,641	7.866
13	747.142,891 313.397,641	1	747.142,183 313.401,738	4.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102492	1.636	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102492-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2	102492-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA
A1.3	102492-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.4	102492-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA - COTET
A1.5	102492-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA - COTET
A1.6	102492-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25624 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1155, din 26/05/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102492 a imobilului cu numarul cadastral 102492 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100135 inscris in cartea funciara 100135;	A1
Act Notarial nr. 2451, din 22/11/2007 emis de BNP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FIRCOIU VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100135/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17519 din 26/11/2007;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FIRCOIU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100135/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17519 din 26/11/2007;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25624 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 2451, din 22/11/2007 emis de BNP TOMA ANICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRCOIU TOMIŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100135/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17519 din 26/11/2007;	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102492	1.636	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	-	-	-	
2	vie	DA	876	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102492-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2	102492-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA
A1.3	102492-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.4	102492-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA - COTET
A1.5	102492-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA - COTET
A1.6	102492-C6	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.7		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.354,78 313.625,26	2	747.353,996 313.641,159	15.918
2	747.353,996 313.641,159	3	747.332,025 313.634,993	22.82
3	747.332,025 313.634,993	4	747.328,774 313.634,047	3.386
4	747.328,774 313.634,047	5	747.329,065 313.632,914	1.17
5	747.329,065 313.632,914	6	747.332,776 313.615,696	17.613
6	747.332,776 313.615,696	7	747.332,484 313.612,392	3.317
7	747.332,484 313.612,392	8	747.330,11 313.609,472	3.763
8	747.330,11 313.609,472	9	747.311,393 313.607,652	18.805
9	747.311,393 313.607,652	10	747.312,051 313.602,404	5.289
10	747.312,051 313.602,404	11	747.315,735 313.587,415	15.435
11	747.315,735 313.587,415	12	747.317,551 313.574,075	13.463
12	747.317,551 313.574,075	13	747.318,808 313.562,966	11.18
13	747.318,808 313.562,966	14	747.318,14 313.549,82	13.163
14	747.318,14 313.549,82	15	747.331,628 313.549,744	13.488
15	747.331,628 313.549,744	16	747.331,493 313.560,317	10.574
16	747.331,493 313.560,317	17	747.331,547 313.594,277	33.96
17	747.331,547 313.594,277	18	747.332,156 313.606,56	12.298
18	747.332,156 313.606,56	19	747.337,599 313.607,103	5.47
19	747.337,599 313.607,103	20	747.355,432 313.608,128	17.862
20	747.355,432 313.608,128	1	747.354,78 313.625,26	17.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11236
Nr. cadastral vechi:10451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100896	829	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100896-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18716 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. 13, din 16/09/2010 emis de OLTEANU (certificat adresa postala nr.2625/17.08.2010 emis de PRIMARIA SALIGNY;contract vanzare-cumparare nr.2448/08.08.1997 emis de NOT STAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAMBRINOC GHEORGHE**, -casatorit	
B2	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C2,C3, in favoarea LAMBRINOC GHEORGHE -casatorit, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art. 55 din Legea nr. 7 / 1996 republicata si art. 37 alin.5 din Legea 50/1991 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

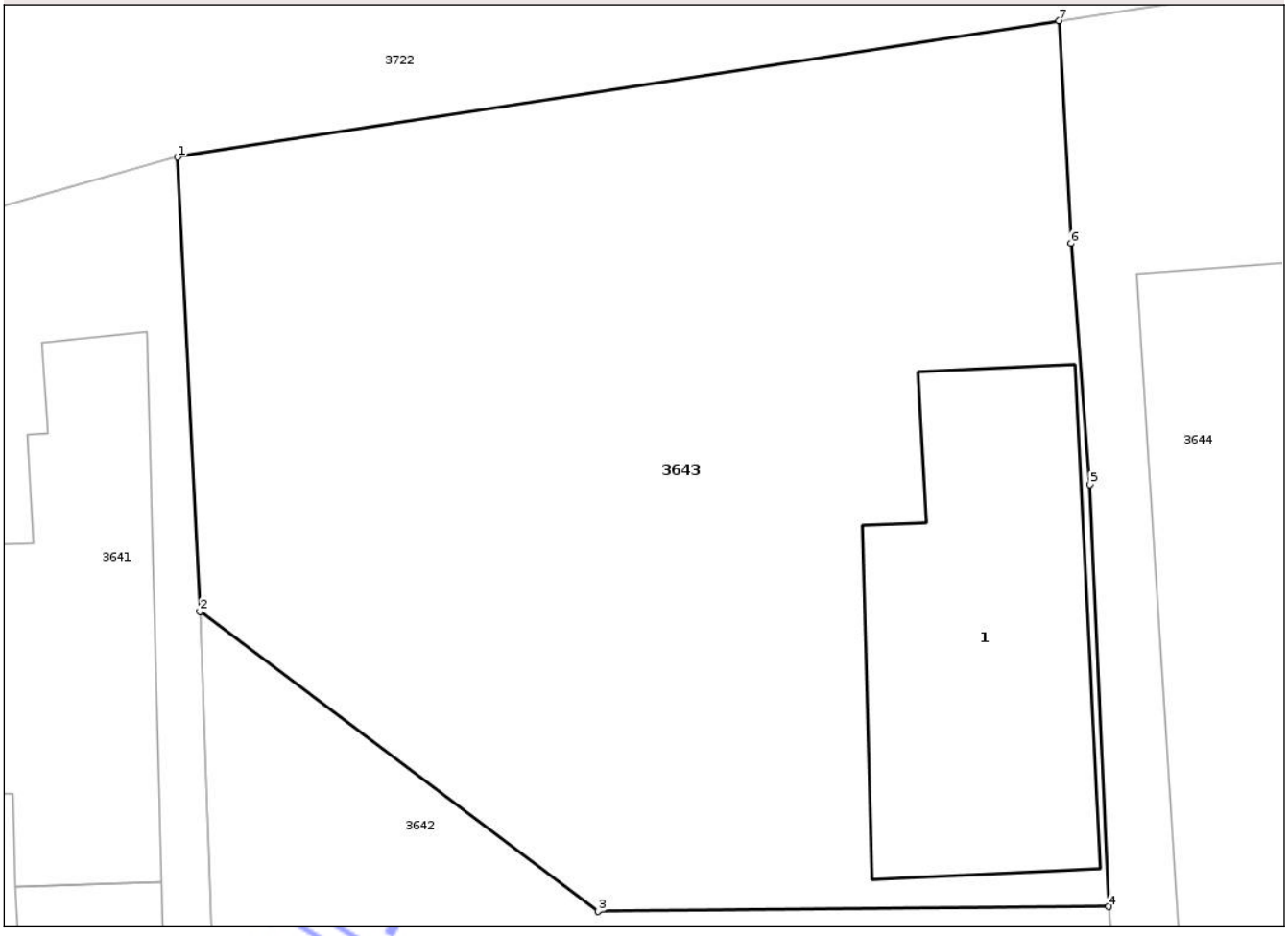
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100896	829	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100896-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.353,996 313.641,159	2	747.354,78 313.625,26	15.918
2	747.354,78 313.625,26	3	747.368,72 313.614,75	17.458
3	747.368,72 313.614,75	4	747.386,601 313.614,914	17.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.386,601 313.614,914	5	747.385,943 313.629,699	14.8
5	747.385,943 313.629,699	6	747.385,287 313.638,141	8.467
6	747.385,287 313.638,141	7	747.384,866 313.645,934	7.804
7	747.384,866 313.645,934	1	747.353,996 313.641,159	31.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101865	Din acte: 2.000 Masurata: 2.180	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT Pe teren exista o constructie C2 inscrisa in CF sporadic 101865, care nu mai este evidentiata conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101865-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Locuinta
A1.3	101865-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara
A1.4	101865-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Cotet
A1.5	101865-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3384 / 09/02/2016		
Act Notarial nr. 125, din 04/02/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUCATA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5596 / 28/02/2017		
Act Administrativ nr. 881811, din 23/02/2017 emis de PRIMARIA TELEORMAN (act administrativ nr 569431 din 23.06.2016, emis de PRIMARIA CONSTANTA);		
C3	Se radiaza dreptul de habitatie si ipoteca legala (intretinere si ingrijire) de sub C-1,2, inscrise prin incheierea nr. 3384/2016 in favoarea lui DOBRE NICOLAE si DOBRE ELENA	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101865	Din acte: 2.000 Masurata: 2.180	IMPREJMUIT Pe teren exista o constructie C2 inscrisa in CF sporadic 101865, care nu mai este evidentiata conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu beton+lemn+fier (1-5), plasa (5-14; 15-20-1), fara gard (14-15).
2	arabil	DA	914	-	-	-	
3	vie	DA	340	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101865-C1	constructii de locuinte	Din acte: 93 Masurata: 173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Locuinta
A1.3	101865-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Bucatarie de vara
A1.4	101865-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Cotet
A1.5	101865-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.414,801 313.564,473	2	747.413,508 313.578,199	13.787
2	747.413,508 313.578,199	3	747.411,326 313.601,384	23.287
3	747.411,326 313.601,384	4	747.408,641 313.629,462	28.206
4	747.408,641 313.629,462	5	747.408,046 313.636,766	7.328
5	747.408,046 313.636,766	6	747.407,374 313.649,794	13.045
6	747.407,374 313.649,794	7	747.395,123 313.647,506	12.463
7	747.395,123 313.647,506	8	747.384,866 313.645,934	10.377
8	747.384,866 313.645,934	9	747.385,287 313.638,141	7.804
9	747.385,287 313.638,141	10	747.385,943 313.629,699	8.467
10	747.385,943 313.629,699	11	747.386,601 313.614,914	14.8
11	747.386,601 313.614,914	12	747.389,054 313.587,473	27.55
12	747.389,054 313.587,473	13	747.389,246 313.565,092	22.382
13	747.389,246 313.565,092	14	747.390,373 313.555,538	9.62
14	747.390,373 313.555,538	15	747.415,597 313.556,125	25.231
15	747.415,597 313.556,125	1	747.414,801 313.564,473	8.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10854
Nr. cadastral vechi:10252

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100681	Din acte: 2.020 Masurata: 2.067	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6	100681-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; Locuinta(S+P) construita in 2011 din BCA,parter compus din 4 camere,1 hol,1 baie,1 terasa,1 camera centrala,1 bucatarie,subsol copus din 1 camera,1 casa scarii fara lift nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
779 / 18/01/2010		
Act Notarial nr. 9, din 13/01/2010 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE GHEORGHE** 2) **SMARANDACHE MARCELA**	
20249 / 06/08/2012		
Act Administrativ nr. Decizie nr2707, din 16/07/2012 emis de MINISTERUL AGREICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (act administrativ nr. Extras de carte funciara nr14344/29-05-2012 emis de BCPI Medgidia; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr9/13-01-2010 emis de BNP Cristina Soare; act administrativ nr. Aviz nr17871/02-07-2012 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. Adeverinra nr1609/31-03-2012 emis de MINISTERUL AGREICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE; act administrativ nr. Autorizatie de desfiintare nr24/07-11-2011 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Proces verbal de receptie finala nr4029/11-11-2011 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Autotizatie de construire nr3/27-04-2010 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Proces verbal de receptie finala nr3863/27-10-2011 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adr nr1751/28-05-2012 emis de Primaria Saligny;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin: - modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren intravilan arabil in suprafata de 905 mp; curti constructii in suprafata de 572 mp; vie in suprafata de 543 mp " in "teren intravilan arabil in suprafata de 752 mp; curti constructii in suprafata de 896 mp; vie in suprafata de 372 mp " - radierea constructiilor C1,C2,C3,C4,C5 inscrise initial in partea A-1 prin incheierea nr.779/2010; - inscrierea constructiei noi C1 – Locuinta S+P in partea A-1 a prezentei carti funciare si intabularea dreptului asupra acesteia in favoarea lui SMARANDACHE GHEORGHE si MARCELA sia dreptului de habitatie in favoarea lui SMARANDACHE IOANA	A1, A1.6
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **SMARANDACHE MARCELA** 2) **SMARANDACHE GHEORGHE**	
B5	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietatea asupra constructiilor extratabulare C7,C8 in favoarea lui SMARANDACHE GHEORGHE si MARCELA intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art.55 Legea 7/1996 republicata si modificata si art.37 alin.5 Legea 50/1991 republicata.	A1, A1.6
23214 / 11/09/2012		
Act Administrativ nr. 20249, din 06/08/2012 emis de BCPI MEDGIDIA;		

Document furnizat de Imobiliarul Civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	Se noteaza indreptarea eroarii materiale strecurata in cuprinsul Incheierii nr.20249/2012 cu privire la numele coproprietarului din partea B-4 a prezentei carti funicare si se va trece in mod corect " SMARANDACHE MARCELA" si nu " SMARANDACHE CRISTINA" asa cum in mod eronat a fost trecut initial.	A1, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20249 / 06/08/2012		
Act Administrativ nr. Decizie nr2707, din 16/07/2012 emis de MINISTERUL AGREICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE (act administrativ nr. Extras de carte funciara nr14344/29-05-2012 emis de BCPI Medgidia; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr9/13-01-2010 emis de BNP Cristina Soare; act administrativ nr. Aviz nr17871/02-07-2012 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. Adeverinra nr1609/31-03-2012 emis de MINISTERUL AGREICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE; act administrativ nr. Autorizatie de desfiintare nr24/07-11-2011 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Proces verbal de receptie finala nr4029/11-11-2011 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Autotizatie de construire nr3/27-04-2010 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Proces verbal de receptie finala nr3863/27-10-2011 emis de Primaria Saligny; act administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adr nr1751/28-05-2012 emis de Primaria Saligny;);		
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **SMARANDESCU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100681	Din acte: 2.020 Masurata: 2.067	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	-	-	-	
2	arabil	DA	799	-	-	-	
3	vie	DA	372	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	100681-C6	constructii de locuinte	222	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; Locuinta(S+P) construita in 2011 din BCA, parter compus din 4 camere,1 hol,1 baie,1 terasa,1 camera centrala,1 bucatarie,subsol copus din 1 camera,1 casa scarii fara lift nu detine certificat de performanta energetica
A1.7	100681-C7	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; MAGAZIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.552,863 313.552,386	2	747.551,501 313.575,948	23.601
2	747.551,501 313.575,948	3	747.550,803 313.594,527	18.592
3	747.550,803 313.594,527	4	747.549,766 313.619,913	25.407
4	747.549,766 313.619,913	5	747.548,306 313.648,709	28.833
5	747.548,306 313.648,709	6	747.547,431 313.665,566	16.88
6	747.547,431 313.665,566	7	747.527,972 313.663,366	19.583
7	747.527,972 313.663,366	8	747.528,94 313.655,106	8.317
8	747.528,94 313.655,106	9	747.531,379 313.625,319	29.887
9	747.531,379 313.625,319	10	747.532,984 313.597,994	27.372
10	747.532,984 313.597,994	11	747.534,173 313.567,888	30.129
11	747.534,173 313.567,888	12	747.535,088 313.548,853	19.057
12	747.535,088 313.548,853	13	747.537,22 313.549,096	2.146
13	747.537,22 313.549,096	14	747.540,746 313.549,741	3.585
14	747.540,746 313.549,741	15	747.549,251 313.551,567	8.699
15	747.549,251 313.551,567	16	747.552,581 313.552,322	3.415
16	747.552,581 313.552,322	1	747.552,863 313.552,386	0.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.929 Masurata: 2.623	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 233, din 21/09/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞERBAN MARIA**	
Act Notarial nr. 3687, din 17/08/1998 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞERBAN MARIA** 2) **ŞERBAN NICULAIE**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.929 Masurata: 2.623	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.609,051 313.580,462	2	747.638,629 313.578,026	29.678
2	747.638,629 313.578,026	3	747.637,867 313.587,92	9.923
3	747.637,867 313.587,92	4	747.636,129 313.607,217	19.375
4	747.636,129 313.607,217	5	747.635,987 313.612,137	4.922
5	747.635,987 313.612,137	6	747.635,136 313.618,245	6.167
6	747.635,136 313.618,245	7	747.633,39 313.624,564	6.556
7	747.633,39 313.624,564	8	747.632,973 313.630,947	6.397
8	747.632,973 313.630,947	9	747.632,618 313.643,802	12.86
9	747.632,618 313.643,802	10	747.632,058 313.655,936	12.147
10	747.632,058 313.655,936	11	747.630,949 313.665,938	10.063
11	747.630,949 313.665,938	12	747.629,831 313.675,981	10.105
12	747.629,831 313.675,981	13	747.604,302 313.673,359	25.663
13	747.604,302 313.673,359	14	747.604,965 313.662,174	11.205
14	747.604,965 313.662,174	15	747.606,058 313.639,745	22.456
15	747.606,058 313.639,745	16	747.607,471 313.609,321	30.457
16	747.607,471 313.609,321	17	747.608,906 313.588,236	21.134
17	747.608,906 313.588,236	18	747.608,938 313.586,503	1.733
18	747.608,938 313.586,503	1	747.609,051 313.580,462	6.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11028
Nr. cadastral vechi:10328

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100771	Din acte: 3.649 Masurata: 3.636	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100771-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2	100771-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA
A1.3	100771-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19632 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 725, din 06/07/2016 emis de Macovei Adelina Catalina (act administrativ nr. 687/15-02-2016 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B7	Se noteaza schimbarea adresei postala a imobilului din "Saligny, Strada Bisericii, nr 125" in "Saligny, Strada Bisericii, nr. 50"	A1, A1.1, A1.2, A1.3
10323 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 449, din 05/04/2017 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SLADARU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10323 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 449, din 05/04/2017 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C2	Se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut. sub nr. 725 din 06.07.2016 - BNP Macovei Adelina Catalina notat sub C-1 prin incheierea nr.19632/2016	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat Imobiliar Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100771	Din acte: 3.649 Masurata: 3.636	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	-	-	-	
2	arabil	DA	1.313	-	-	-	
3	vie	DA	1.609	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100771-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2	100771-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA
A1.3	100771-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.762,995 313.663,892	2	747.762,792 313.683,32	19.429
3	747.754,137 313.682,821	4	747.749,598 313.682,658	4.542
5	747.741,391 313.682,649	6	747.739,807 313.682,647	1.584
7	747.734,51 313.682,519	8	747.730,997 313.682,319	3.519
9	747.726,62 313.682,067	10	747.727,486 313.676,263	5.868
11	747.728,659 313.658,705	12	747.727,734 313.651,187	7.575
13	747.728,13 313.641,521	14	747.729,155 313.629,86	11.706
15	747.730,124 313.617,714	16	747.731,769 313.610,298	7.596
17	747.734,937 313.600,926	18	747.738,27 313.590,044	11.381
19	747.740,93 313.577,664	20	747.742,101 313.568,87	8.872
21	747.744,86 313.568,142	22	747.755,052 313.568,762	10.211
23	747.760,232 313.571,427	24	747.765,917 313.574,687	6.553
25	747.766,3 313.577,208	26	747.766,124 313.579,345	2.144
27	747.765,298 313.588,813	28	747.764,649 313.601,152	12.356
29	747.764,651 313.613,043	30	747.764,221 313.625,945	12.909
31	747.763,864 313.633,736	32	747.762,967 313.644,608	10.909
33	747.762,875 313.649,987	1	747.762,995 313.663,892	13.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.762,792 313.683,32	3	747.754,137 313.682,821	8.669
4	747.749,598 313.682,658	5	747.741,391 313.682,649	8.207
6	747.739,807 313.682,647	7	747.734,51 313.682,519	5.299
8	747.730,997 313.682,319	9	747.726,62 313.682,067	4.384
10	747.727,486 313.676,263	11	747.728,659 313.658,705	17.597
12	747.727,734 313.651,187	13	747.728,13 313.641,521	9.674
14	747.729,155 313.629,86	15	747.730,124 313.617,714	12.185
16	747.731,769 313.610,298	17	747.734,937 313.600,926	9.893
18	747.738,27 313.590,044	19	747.740,93 313.577,664	12.663
20	747.742,101 313.568,87	21	747.744,86 313.568,142	2.853
22	747.755,052 313.568,762	23	747.760,232 313.571,427	5.825
24	747.765,917 313.574,687	25	747.766,3 313.577,208	2.55
26	747.766,124 313.579,345	27	747.765,298 313.588,813	9.504
28	747.764,649 313.601,152	29	747.764,651 313.613,043	11.891
30	747.764,221 313.625,945	31	747.763,864 313.633,736	7.799
32	747.762,967 313.644,608	33	747.762,875 313.649,987	5.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10000
Nr. cadastral vechi:661-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 62, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100950	2.244	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit Pe teren existau 3 constructii C3, C4 si C5 inscrise in CF sporadic 100950, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 62, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; locuinta
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 62, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6930 / 08/03/2016		
Act Administrativ nr. 1033, din 03/03/2016 emis de Primaria Comuna Saligny;		
B2	Se noteaza modificarea adresei postale a imobilului din ”Faclia,Strada Bisericii,nr.131” in ”Faclia,Strada Bisericii,nr.62”	A1, A1.1, A1.2
126519 / 26/05/2025		
Act Notarial nr. 1430, din 26/05/2025 emis de Iosif Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRINCEA IONEL-CRISTINEL** 2) **MARINCEA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121177 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 1870, din 16/05/2025 emis de Melente Adrian (act notarial nr 1303 din 09.05.2025,emis de Iosif Mariana);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1,respectiv dreptul de ipoteca legala inscris prin Contractul de vanzare-cumparare nr.2123 din 21.07.2016, emis de Iosif Mariana	A1, A1.1, A1.2

Document civil fără regim circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100950	2.244	imprejmuit Pe teren existau 3 constructii C3, C4 si C5 inscrise in CF sporadic 100950, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.244	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.923,458 313.592,714	2	747.922,819 313.608,081	15.38
3	747.921,596 313.627,596	4	747.920,347 313.645,673	18.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.922,819 313.608,081	3	747.921,596 313.627,596	19.553
4	747.920,347 313.645,673	5	747.918,723 313.671,991	26.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.918,723 313.671,991	6	747.917,872 313.689,109	17.139
7	747.914,133 313.689,005	8	747.909,637 313.689,103	4.497
9	747.906,021 313.688,414	10	747.902,256 313.688,208	3.771
11	747.899,165 313.687,919	12	747.895,197 313.687,528	3.987
13	747.895,42 313.679,772	14	747.895,439 313.675,031	4.741
15	747.895,676 313.669,131	16	747.897,59 313.643,073	26.128
17	747.897,75 313.637,675	18	747.898,894 313.627,812	9.929
19	747.898,17 313.621,235	20	747.899,223 313.607,147	14.127
21	747.899,397 313.600,435	22	747.901,514 313.593,657	7.101
23	747.902,731 313.590,519	24	747.909,378 313.591,246	6.687
25	747.917,127 313.591,854	26	747.921,36 313.592,243	4.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.917,872 313.689,109	7	747.914,133 313.689,005	3.74
8	747.909,637 313.689,103	9	747.906,021 313.688,414	3.681
10	747.902,256 313.688,208	11	747.899,165 313.687,919	3.104
12	747.895,197 313.687,528	13	747.895,42 313.679,772	7.759
14	747.895,439 313.675,031	15	747.895,676 313.669,131	5.905
16	747.897,59 313.643,073	17	747.897,75 313.637,675	5.4
18	747.898,894 313.627,812	19	747.898,17 313.621,235	6.617
20	747.899,223 313.607,147	21	747.899,397 313.600,435	6.714
22	747.901,514 313.593,657	23	747.902,731 313.590,519	3.366
24	747.909,378 313.591,246	25	747.917,127 313.591,854	7.773
26	747.921,36 313.592,243	1	747.923,458 313.592,714	2.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 64, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102227	Din acte: 2.896 Masurata: 2.888	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102227-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 64, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14382 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 13, din 19/01/2018 emis de COMUNA SALIGNY (act notarial nr 2512 din 08.06.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL;act administrativ nr 2267 din 10.05.2018, emis de COMUNA SALIGNY; act notarial nr 12 din 08.12.2017, emis de BIN CALAIGII ANA-MARIA;act administrativ nr 180 din 03.05.2018, emis de COMUNA SALIGNY;act notarial nr 133 din 07.12.2017, emis de BIN CALAIGII ANA-MARIA;act administrativ nr 2701 din 31.05.2017, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 180 din 03.05.2018, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2000/2896, cota initiala 2000/2896	A1
	1) **MARINESCU VERGICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU VERGICA**	
159621 / 15/09/2023		
Act Administrativ nr. 10033, din 01/02/2023 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 4502 din 02.10.2023, emis de Primaria Saligny);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 896/2896, cota initiala 896/2896	A1
	1) **MARINESCU VERGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102227	Din acte: 2.896 Masurata: 2.888	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	-	-	-	
2	arabil	DA	2.421	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102227-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.917,872 313.689,109	2	747.918,723 313.671,991	17.139
2	747.918,723 313.671,991	3	747.920,347 313.645,673	26.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.920,347 313.645,673	4	747.921,596 313.627,596	18.12
4	747.921,596 313.627,596	5	747.922,819 313.608,081	19.553
5	747.922,819 313.608,081	6	747.923,458 313.592,714	15.38
6	747.923,458 313.592,714	7	747.928,424 313.593,423	5.016
7	747.928,424 313.593,423	8	747.938,113 313.595,799	9.976
8	747.938,113 313.595,799	9	747.945,8 313.598,053	8.011
9	747.945,8 313.598,053	10	747.949,273 313.599,144	3.64
10	747.949,273 313.599,144	11	747.952,535 313.600,449	3.513
11	747.952,535 313.600,449	12	747.953,961 313.602,239	2.289
12	747.953,961 313.602,239	13	747.951,722 313.624,76	22.632
13	747.951,722 313.624,76	14	747.951,759 313.637,74	12.98
14	747.951,759 313.637,74	15	747.951,581 313.649,376	11.637
15	747.951,581 313.649,376	16	747.950,048 313.671,032	21.71
16	747.950,048 313.671,032	17	747.948,161 313.690,784	19.842
17	747.948,161 313.690,784	1	747.917,872 313.689,109	30.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 76, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	-	-	-	
2	arabil	DA	1.251	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.193,784 313.708,955	2	748.181,775 313.708,214	12.032
3	748.181,15 313.701,812	4	748.180,508 313.696,231	5.618
5	748.180,023 313.690,425	6	748.174,453 313.672,763	18.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.181,775 313.708,214	3	748.181,15 313.701,812	6.432
4	748.180,508 313.696,231	5	748.180,023 313.690,425	5.826
6	748.174,453 313.672,763	7	748.171,538 313.666,937	6.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.171,538 313.666,937	8	748.171,14 313.663,059	3.898
9	748.169,464 313.660,893	10	748.165,471 313.655,281	6.888
11	748.164,419 313.650,238	12	748.165,687 313.639,957	10.359
13	748.166,463 313.633,657	14	748.167,349 313.625,791	7.916
15	748.168,519 313.620,012	16	748.173,898 313.621,006	5.47
17	748.179,461 313.622,256	18	748.187,041 313.623,811	7.738
19	748.187,479 313.630,138	20	748.188,515 313.637,317	7.253
21	748.189,408 313.644,512	22	748.190,696 313.663,868	19.399
23	748.191,976 313.682,274	24	748.193,441 313.700,985	18.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	748.171,14 313.663,059	9	748.169,464 313.660,893	2.739
10	748.165,471 313.655,281	11	748.164,419 313.650,238	5.152
12	748.165,687 313.639,957	13	748.166,463 313.633,657	6.348
14	748.167,349 313.625,791	15	748.168,519 313.620,012	5.896
16	748.173,898 313.621,006	17	748.179,461 313.622,256	5.702
18	748.187,041 313.623,811	19	748.187,479 313.630,138	6.342
20	748.188,515 313.637,317	21	748.189,408 313.644,512	7.25
22	748.190,696 313.663,868	23	748.191,976 313.682,274	18.45
24	748.193,441 313.700,985	1	748.193,784 313.708,955	7.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 78, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101278	Din acte: 2.100 Masurata: 2.106	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101278-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 78, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta parter construita in 2016 , Suprafata construita desfasurata=117mp
A1.8	101278-C8	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 78, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa parter construita in 2016 , Suprafata construita desfasurata=69mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7243 / 14/03/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 2788, din 22/11/1991 emis de BNP STRANGA CRISTINA (act administrativ nr. TITLU DE PROPTIETATE NR 52392/1371/19-09-1996 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor; act administrativ nr. CERTIFICAT DE NOMENCLATOR STRADAL NR 474/11-02-2013 emis de PRIMARIA SALIGNY; act administrativ nr. 1232/10-04-2013 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B2	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C2, C4, C6, C7, in favoarea TURCU ILIE, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art. 36 din Legea nr. 7 / 1996 republicata si art.37 alin.5 din Legea 50/1991 republicata.	A1, A1.1
12149 / 08/05/2013		
Act Notarial nr. 1208, din 30/04/2013 emis de Iosif Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ILIE IULIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN CARMEN GHEORGHITA**	
141811 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. 2321, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 2321 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 2404 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B5	Se respinge cererea de actualizare in baza art.29 alin.1 lit.a,c, art.37 (1) din legea 7/1996 republicata, art.888 Cod Civil	A1, A1.1
258959 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. 5405, din 05/12/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 5405 din 05.12.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 2404 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 4621 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 90 din 20.04.2023, emis de EXPERT BARBU EUGEN;act administrativ nr 2321 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 2321 din 12.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B6	Se respinge cererea de actualizare in temeiul art.29 al.4 din Legea nr. 7/1996 rep.	A1, A1.1
46352 / 29/02/2024		
Act Administrativ nr. 5405, din 05/12/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 4621 din 06.10.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 2404 din 17.05.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B7	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin: -modificarea descrierii constructiei C1 din " Locuinta construita in 1956 din chirpici, compusa din 3 dormitoare, hol si bucatarie" in "Locuinta parter construita in 2016 , Suprafata construita desfasurata=117mp " ca urmare a extinderii acesteia	A1, A1.1, A1.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	- inscrierea constructiei C8- anexa in partea A1.8 - radierea constructiilor C3-GRAJD, C5-COTET din partea A1.3, A1.5 - modificarea adresei postale a imobilului din “Faclia, Strada: BISERICII, Numar: 140” in “Faclia, Str Bisericii, Nr. 78”	A1, A1.1, A1.8
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- asupra extinderii constructiei C1 si asupra constructiei C8, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.8
	1) **ILIE IULIANA** 2) **CONSTANTIN CARMEN GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12149 / 08/05/2013		
Act Administrativ nr. 18, din 27/04/1992 emis de CONSILIUL POPULAR MIRCEA VODA;		
C2	Se radiaza de sub C-1, dreptul de habitatie viagera trancris in RTI sub nr. 3665/1991, mentinut prin Incheierea nr. 7243/2013, in favoarea TURCU IOANA.	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101278	Din acte: 2.100 Masurata: 2.106	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	878	-	-	-	
2	arabil	DA	1.054	-	-	-	
3	livada	DA	174	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101278-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta parter construita in 2016 , Suprafata construita desfasurata=117mp
A1.8	101278-C8	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa parter construita in 2016 , Suprafata construita desfasurata=69mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.214,797 313.628,852	2	748.215,317 313.647,782	18.937
3	748.215,213 313.654,64	4	748.215,242 313.664,79	10.15
5	748.214,413 313.670,694	6	748.216,062 313.683,81	13.219
7	748.217,511 313.695,334	8	748.218,559 313.709,609	14.313
9	748.211,406 313.709,514	10	748.201,984 313.709,251	9.426
11	748.193,784 313.708,955	12	748.193,441 313.700,985	7.977
13	748.191,976 313.682,274	14	748.190,696 313.663,868	18.45
15	748.189,408 313.644,512	16	748.188,515 313.637,317	7.25
17	748.187,479 313.630,138	18	748.187,041 313.623,811	6.342
19	748.188,583 313.622,925	20	748.191,722 313.622,845	3.14
21	748.196,638 313.624,123	22	748.201,681 313.624,431	5.052
23	748.207,093 313.626,134	24	748.211,23 313.627,886	4.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.215,317 313.647,782	3	748.215,213 313.654,64	6.859
4	748.215,242 313.664,79	5	748.214,413 313.670,694	5.962
6	748.216,062 313.683,81	7	748.217,511 313.695,334	11.615
8	748.218,559 313.709,609	9	748.211,406 313.709,514	7.154
10	748.201,984 313.709,251	11	748.193,784 313.708,955	8.205
12	748.193,441 313.700,985	13	748.191,976 313.682,274	18.768
14	748.190,696 313.663,868	15	748.189,408 313.644,512	19.399
16	748.188,515 313.637,317	17	748.187,479 313.630,138	7.253
18	748.187,041 313.623,811	19	748.188,583 313.622,925	1.778
20	748.191,722 313.622,845	21	748.196,638 313.624,123	5.079
22	748.201,681 313.624,431	23	748.207,093 313.626,134	5.674
24	748.211,23 313.627,886	1	748.214,797 313.628,852	3.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 80, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		214	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 80, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 263, din 03/02/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUSCHINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	214	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.227,069 313.710,094	2	748.218,559 313.709,609	8.524
2	748.218,559 313.709,609	3	748.217,511 313.695,334	14.313
3	748.217,511 313.695,334	4	748.216,538 313.687,596	7.799
4	748.216,538 313.687,596	5	748.217,22 313.687,509	0.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.217,22 313.687,509	6	748.223,17 313.686,751	5.998
6	748.223,17 313.686,751	7	748.226,954 313.686,269	3.815
7	748.226,954 313.686,269	8	748.226,98 313.691,642	5.373
8	748.226,98 313.691,642	1	748.227,069 313.710,094	18.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 86, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102698	Din acte: 276 Masurata: 260	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102698-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 86, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; MAGAZIN
A1.2	102698-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 86, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29607 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1917, din 16/11/1967 emis de Notariatul de Stat Raion Medgidia (act administrativ nr 4996 din 31.10.2014, emis de Comuna Saligny;hotarare judecatoreasca nr 165 din 09.08.2005, emis de Judecatoria Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UNIUNEA JUDETEANA A COOPERATIEI DE CONSUM CONSTANTA**, CIF:17910540	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

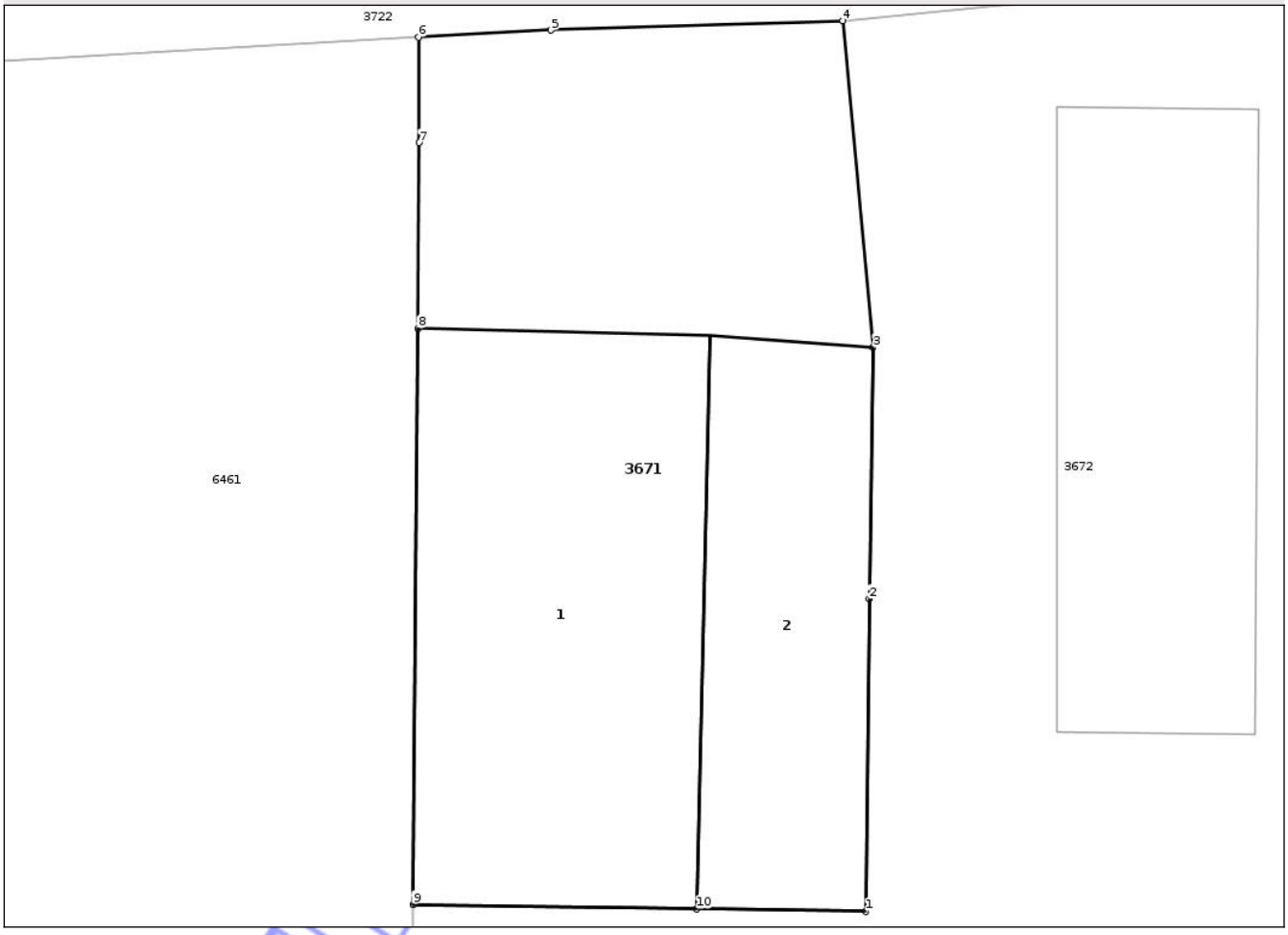
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102698	Din acte: 276 Masurata: 260	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102698-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 102 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; MAGAZIN
A1.2	102698-C2	constructii anexa	Din acte: 59 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.260,612 313.688,92	2	748.260,693 313.696,94	8.02
2	748.260,693 313.696,94	3	748.260,799 313.703,386	6.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.260,799 313.703,386	4	748.260,02 313.711,767	8.417
4	748.260,02 313.711,767	5	748.252,528 313.711,524	7.496
5	748.252,528 313.711,524	6	748.249,131 313.711,351	3.401
6	748.249,131 313.711,351	7	748.249,16 313.708,642	2.709
7	748.249,16 313.708,642	8	748.249,119 313.703,872	4.77
8	748.249,119 313.703,872	9	748.248,992 313.689,101	14.772
9	748.248,992 313.689,101	10	748.256,27 313.688,988	7.279
10	748.256,27 313.688,988	1	748.260,612 313.688,92	4.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 88, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102996	Din acte: 2.120 Masurata: 2.107	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102996-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 88, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
287582 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 2633, din 26/12/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA (inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE LOCUINTA din 08.10.2024, emis de MAGALA CLAUDIA FLORICA;act notarial nr 119 din 17.09.2024, emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI;act administrativ nr 327 din 19.09.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 2146 din 17.09.2024, emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI;act administrativ nr 3828 din 23.09.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 3825 din 17.09.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 15.11.2024, emis de Magala Claudia Florica;act administrativ nr 3824 din 17.09.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului in suprafata de 524 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CLINCIU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului in suprafata de 524 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILAŞ CONSTANTIN**	
B3	se noteaza posesia asupra terenului in suprafata de 1596 mp	A1
	1) **ILAŞ CONSTANTIN** 2) **CLINCIU FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CLINCIU FLORICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ILAŞ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102996	Din acte: 2.120 Masurata: 2.107	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	-	-	-	
2	arabil	DA	1.043	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102996-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.260,02 313.711,767	2	748.260,799 313.703,386	8.417
3	748.260,693 313.696,94	4	748.260,612 313.688,92	8.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.260,799 313.703,386	3	748.260,693 313.696,94	6.447
4	748.260,612 313.688,92	5	748.256,27 313.688,988	4.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.256,27 313.688,988	6	748.248,992 313.689,101	7.279
7	748.248,978 313.683,463	8	748.249,829 313.673,521	9.978
9	748.249,825 313.662,651	10	748.249,649 313.657,597	5.057
11	748.249,347 313.648,905	12	748.249,332 313.642,343	6.562
13	748.248,436 313.637,861	14	748.253,284 313.636,892	4.944
15	748.258,073 313.635,548	16	748.262,877 313.633,643	5.168
17	748.270,601 313.632,656	18	748.279,465 313.630,893	9.038
19	748.279,476 313.635,417	20	748.279,31 313.635,965	0.573
21	748.279,056 313.640,421	22	748.279,352 313.649,294	8.878
23	748.279,266 313.657,196	24	748.279,294 313.666,374	9.178
25	748.279,644 313.676,933	26	748.279,547 313.682,368	5.436
27	748.279,547 313.686,14	28	748.279,854 313.694,624	8.49
29	748.280,477 313.709,01	30	748.280,582 313.713,187	4.178
31	748.275,025 313.712,895	32	748.269,615 313.712,547	5.421
33	748.264,984 313.712,248	1	748.260,02 313.711,767	4.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.248,992 313.689,101	7	748.248,978 313.683,463	5.638
8	748.249,829 313.673,521	9	748.249,825 313.662,651	10.87
10	748.249,649 313.657,597	11	748.249,347 313.648,905	8.697
12	748.249,332 313.642,343	13	748.248,436 313.637,861	4.571
14	748.253,284 313.636,892	15	748.258,073 313.635,548	4.974
16	748.262,877 313.633,643	17	748.270,601 313.632,656	7.787
18	748.279,465 313.630,893	19	748.279,476 313.635,417	4.524
20	748.279,31 313.635,965	21	748.279,056 313.640,421	4.463
22	748.279,352 313.649,294	23	748.279,266 313.657,196	7.902
24	748.279,294 313.666,374	25	748.279,644 313.676,933	10.565
26	748.279,547 313.682,368	27	748.279,547 313.686,14	3.772
28	748.279,854 313.694,624	29	748.280,477 313.709,01	14.399
30	748.280,582 313.713,187	31	748.275,025 313.712,895	5.565
32	748.269,615 313.712,547	33	748.264,984 313.712,248	4.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 104, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	-	-	-	
2	arabil	DA	946	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.455,992 313.721,448	2	748.456,38 313.716,156	5.306
3	748.457,161 313.700,32	4	748.456,622 313.694,462	5.883
5	748.456,95 313.690,674	6	748.457,48 313.682,196	8.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.456,38 313.716,156	3	748.457,161 313.700,32	15.855
4	748.456,622 313.694,462	5	748.456,95 313.690,674	3.802
6	748.457,48 313.682,196	7	748.457,719 313.671,678	10.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.457,719 313.671,678	8	748.457,824 313.666,01	5.669
9	748.458,139 313.657,662	10	748.459,147 313.642,018	15.676
11	748.459,295 313.635,876	12	748.459,421 313.632,522	3.356
13	748.459,894 313.629,374	14	748.465,36 313.630,309	5.545
15	748.468,524 313.630,437	16	748.471,839 313.630,711	3.326
17	748.473,827 313.631,438	18	748.473,95 313.635,561	4.125
19	748.472,964 313.642,32	20	748.472,262 313.648,949	6.666
21	748.471,994 313.656,975	22	748.471,501 313.662,704	5.75
23	748.471,108 313.671,377	24	748.471,38 313.675,969	4.6
25	748.470,843 313.679,761	26	748.469,524 313.690,136	10.459
27	748.469,721 313.693,128	28	748.469,752 313.697,951	4.823
29	748.468,932 313.716,209	30	748.468,346 313.721,862	5.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	748.457,824 313.666,01	9	748.458,139 313.657,662	8.354
10	748.459,147 313.642,018	11	748.459,295 313.635,876	6.144
12	748.459,421 313.632,522	13	748.459,894 313.629,374	3.183
14	748.465,36 313.630,309	15	748.468,524 313.630,437	3.167
16	748.471,839 313.630,711	17	748.473,827 313.631,438	2.117
18	748.473,95 313.635,561	19	748.472,964 313.642,32	6.831
20	748.472,262 313.648,949	21	748.471,994 313.656,975	8.03
22	748.471,501 313.662,704	23	748.471,108 313.671,377	8.682
24	748.471,38 313.675,969	25	748.470,843 313.679,761	3.83
26	748.469,524 313.690,136	27	748.469,721 313.693,128	2.998
28	748.469,752 313.697,951	29	748.468,932 313.716,209	18.276
30	748.468,346 313.721,862	1	748.455,992 313.721,448	12.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 108, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102503	Din acte: 700 Masurata: 744	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102503-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 108, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA cu 3 camere + dependinte construita in 2017 ; Suprafata construita desfasurata=120mp ; detine certificat de perfprmanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25722 / 27/05/2021		
Act Administrativ nr. 95, din 19/03/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102503/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 103197/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
58663 / 15/11/2021		
Act Administrativ nr. 4547, din 01/10/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se redescrie constructia C1 din "locuinta cu 2 camere si dependinte" in "locuinta cu 3 camere si dependinte"	A1, A1.1
1001 / 12/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 335, din 12/03/2020 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 25/2021 din 31.03.2021, emis de BEJ SOLOMON;hotarare judecatoreasca nr 115 din 02.02.2021, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA);		
B8	Se radiaza de sub B3 sentinta civila nr. 335 din 12.03.2020 emisa de Judecatoria Medgidia in dosarul nr. 6826/256/2017 avand ca obiect: partaj bunuri comune/lichidarea regimului matrimonial formulat de reclamanta COJOCARU CECILIA in contradictoriu cu paratul COJOCARU GEORGE si decizia civila nr. 115/02.02.2021 emisa de Tribunalul Constanta in dosarul nr. 6826/256/2017.	A1, A1.1
11441 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 298, din 14/02/2022 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GAYE KEVIN-WEISS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11441 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. 298, din 14/02/2022 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, VIAGERA	A1, A1.1
	1) **CRISTEA TEODORA** 2) **CRISTEA GEORGE**	

Document generat în mediul privat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102503	Din acte: 700 Masurata: 744	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102503-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA cu 3 camere + dependinte construita in 2017 ; Suprafata construita desfasurata=120mp ; detine certificat de perfprmanta energetica

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.503,116 313.664,931	2	748.503,929 313.656,537	8.433
2	748.503,929 313.656,537	3	748.513,322 313.657,373	9.43
3	748.513,322 313.657,373	4	748.512,992 313.661,504	4.144
4	748.512,992 313.661,504	5	748.511,993 313.675,923	14.454
5	748.511,993 313.675,923	6	748.511,347 313.684,273	8.375
6	748.511,347 313.684,273	7	748.511,423 313.696,074	11.801
7	748.511,423 313.696,074	8	748.510,991 313.703,027	6.966
8	748.510,991 313.703,027	9	748.510,998 313.711,113	8.086
9	748.510,998 313.711,113	10	748.510,577 313.724,015	12.909
10	748.510,577 313.724,015	11	748.497,294 313.723,049	13.318
11	748.497,294 313.723,049	12	748.498,228 313.710,72	12.364
12	748.498,228 313.710,72	13	748.501,305 313.681,53	29.352
13	748.501,305 313.681,53	1	748.503,116 313.664,931	16.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 112, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.774	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.774	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.570,955 313.724,132	2	748.566,665 313.723,873	4.298
3	748.564,426 313.724,154	4	748.559,123 313.724,773	5.339
5	748.556,269 313.724,946	6	748.550,37 313.724,6	5.909
7	748.544,361 313.724,968	8	748.539,13 313.724,873	5.232
9	748.529,082 313.724,929	10	748.529,398 313.720,469	4.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.566,665 313.723,873	3	748.564,426 313.724,154	2.257
4	748.559,123 313.724,773	5	748.556,269 313.724,946	2.859
6	748.550,37 313.724,6	7	748.544,361 313.724,968	6.02
8	748.539,13 313.724,873	9	748.529,082 313.724,929	10.048
10	748.529,398 313.720,469	11	748.529,763 313.714,288	6.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.529,763 313.714,288	12	748.530,119 313.708,029	6.269
13	748.532,62 313.669,199	14	748.535,536 313.669,737	2.965
15	748.539,464 313.669,476	16	748.545,457 313.669,483	5.993
17	748.549,388 313.670,064	18	748.554,851 313.669,926	5.465
19	748.556,276 313.675,042	20	748.558,622 313.682,43	7.752
21	748.559,665 313.685,724	22	748.561,363 313.690,238	4.823
23	748.563,389 313.698,885	24	748.567,272 313.709,79	11.576
25	748.568,422 313.714,926	26	748.570,061 313.721,538	6.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.530,119 313.708,029	13	748.532,62 313.669,199	38.91
14	748.535,536 313.669,737	15	748.539,464 313.669,476	3.937
16	748.545,457 313.669,483	17	748.549,388 313.670,064	3.974
18	748.554,851 313.669,926	19	748.556,276 313.675,042	5.311
20	748.558,622 313.682,43	21	748.559,665 313.685,724	3.455
22	748.561,363 313.690,238	23	748.563,389 313.698,885	8.881
24	748.567,272 313.709,79	25	748.568,422 313.714,926	5.263
26	748.570,061 313.721,538	1	748.570,955 313.724,132	2.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 3.307	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 128, din 09/06/2010 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 3.307	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.807	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.313,18 313.663,931	2	747.313,918 313.667,848	3.986
3	747.314,336 313.671,502	4	747.316,126 313.682,246	10.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.313,918 313.667,848	3	747.314,336 313.671,502	3.678
4	747.316,126 313.682,246	5	747.316,459 313.683,818	1.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.316,459 313.683,818	6	747.317,316 313.689,103	5.354
7	747.317,614 313.691,831	8	747.321,078 313.721,484	29.855
9	747.323,773 313.740,489	10	747.326,545 313.756,708	16.454
11	747.327,722 313.766,369	12	747.328,644 313.775,381	9.059
13	747.329,489 313.783,504	14	747.329,75 313.797,284	13.782
15	747.329,592 313.804,79	16	747.329,315 313.814,172	9.386
17	747.329,286 313.819,989	18	747.324,301 313.815,507	6.704
19	747.319,497 313.813,149	20	747.316,896 313.809,103	4.81
21	747.315,776 313.801,833	22	747.312,838 313.780,617	21.418
23	747.309,922 313.764,712	24	747.309,471 313.762,296	2.458
25	747.306,385 313.745,762	26	747.302,205 313.728,51	17.751
27	747.300,111 313.721,718	28	747.297,919 313.714,608	7.44
29	747.286,243 313.679,317	30	747.284,262 313.670,749	8.794
31	747.283,348 313.663,73	32	747.283,217 313.658,049	5.683
33	747.284,258 313.653,702	34	747.312,567 313.660,639	29.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.317,316 313.689,103	7	747.317,614 313.691,831	2.744
8	747.321,078 313.721,484	9	747.323,773 313.740,489	19.195
10	747.326,545 313.756,708	11	747.327,722 313.766,369	9.732
12	747.328,644 313.775,381	13	747.329,489 313.783,504	8.167
14	747.329,75 313.797,284	15	747.329,592 313.804,79	7.508
16	747.329,315 313.814,172	17	747.329,286 313.819,989	5.817
18	747.324,301 313.815,507	19	747.319,497 313.813,149	5.352
20	747.316,896 313.809,103	21	747.315,776 313.801,833	7.356
22	747.312,838 313.780,617	23	747.309,922 313.764,712	16.17
24	747.309,471 313.762,296	25	747.306,385 313.745,762	16.82
26	747.302,205 313.728,51	27	747.300,111 313.721,718	7.107
28	747.297,919 313.714,608	29	747.286,243 313.679,317	37.172
30	747.284,262 313.670,749	31	747.283,348 313.663,73	7.078
32	747.283,217 313.658,049	33	747.284,258 313.653,702	4.47
34	747.312,567 313.660,639	1	747.313,18 313.663,931	3.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102128	Din acte: 1.140 Masurata: 1.143	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102128-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA construita in anul 2013 din BCA si acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31106 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 2068, din 05/09/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102128 a imobilului cu numarul cadastral 102128/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101281 inscris in cartea funciara 101281;	A1
44698 / 04/12/2019		
Act Administrativ nr. 4000, din 30/08/2019 emis de COMUNA SALIGNY (act administrativ nr 299 din 21.01.2020, emis de COMUNA SALIGNY);		
B8	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect inscriere constructie C 1 -anexa si notarea adresei administrative a imobilului - str Bisericii nr 9	A1, A1.1
48541 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. 580530, din 16/01/2020 emis de Primaria Saligny;		
B10	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.7 si B. 9 din "BOTOROGA PETRUŢA-VALENTINA" in "MIRCEA PETRUŢA-VALENTINA"	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1703, din 07/09/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOROGA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48541 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1703, din 07/09/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOROGA MARIA**	

Document eliberat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102128	Din acte: 1.140 Masurata: 1.143	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102128-C1	constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA construita in anul 2013 din BCA si acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.353,428 313.654,709	2	747.353,904 313.659,131	4.448
3	747.353,564 313.666,478	4	747.353,259 313.677,82	11.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.353,904 313.659,131	3	747.353,564 313.666,478	7.355
4	747.353,259 313.677,82	5	747.353,175 313.686,303	8.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.353,175 313.686,303	6	747.353,167 313.691,71	5.407
7	747.353,589 313.700,82	8	747.354,384 313.712,37	11.577
9	747.354,255 313.730,453	10	747.354,327 313.743,163	12.71
11	747.354,202 313.760,799	12	747.354,157 313.769,03	8.231
13	747.346,213 313.767,124	14	747.345,882 313.756,637	10.492
15	747.344,686 313.731,279	16	747.344,088 313.711,479	19.809
17	747.343,494 313.698,85	18	747.343,091 313.689,163	9.695
19	747.342,358 313.678,005	20	747.342,169 313.670,223	7.784
21	747.341,664 313.658,264	22	747.342,483 313.652,139	6.18
23	747.347,238 313.653,219	24	747.350,954 313.654,108	3.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.353,167 313.691,71	7	747.353,589 313.700,82	9.12
8	747.354,384 313.712,37	9	747.354,255 313.730,453	18.083
10	747.354,327 313.743,163	11	747.354,202 313.760,799	17.636
12	747.354,157 313.769,03	13	747.346,213 313.767,124	8.169
14	747.345,882 313.756,637	15	747.344,686 313.731,279	25.386
16	747.344,088 313.711,479	17	747.343,494 313.698,85	12.643
18	747.343,091 313.689,163	19	747.342,358 313.678,005	11.182
20	747.342,169 313.670,223	21	747.341,664 313.658,264	11.97
22	747.342,483 313.652,139	23	747.347,238 313.653,219	4.876
24	747.350,954 313.654,108	1	747.353,428 313.654,709	2.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.205	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.386,963 313.774,038	2	747.385,53 313.700,95	73.102
2	747.385,53 313.700,95	3	747.385,5 313.679,95	21.0
3	747.385,5 313.679,95	4	747.386,11 313.660,3	19.659
4	747.386,11 313.660,3	5	747.406,713 313.663,712	20.884
5	747.406,713 313.663,712	6	747.406,645 313.669,367	5.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.406,645 313.669,367	7	747.406,137 313.677,655	8.304
7	747.406,137 313.677,655	8	747.406,002 313.706,664	29.009
8	747.406,002 313.706,664	9	747.405,524 313.719,423	12.768
9	747.405,524 313.719,423	10	747.404,973 313.740,919	21.503
10	747.404,973 313.740,919	11	747.404,236 313.776,832	35.921
11	747.404,236 313.776,832	12	747.395,227 313.775,167	9.162
12	747.395,227 313.775,167	1	747.386,963 313.774,038	8.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102502	2.272	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102502-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66476 / 08/12/2021		
Act Notarial nr. 2315, din 07/12/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 250 mp si asupra constructiilor C1,C2,C3,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** 2) **DINCĂ EMILIA-FLORENTINA**	
B5	Se noteaza posesia asupra terenului in suprafata de 2068 mp in favoarea	A1
	1) **DINCĂ EMILIA-FLORENTINA** 2) **DINCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102502	2.272	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	-	-	-	
2	arabil	DA	851	-	-	-	
3	vie	DA	907	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102502-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.426,187 313.667,279	2	747.425,945 313.683,557	16.28
2	747.425,945 313.683,557	3	747.425,578 313.717,31	33.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.425,578 313.717,31	4	747.425,013 313.750,952	33.647
4	747.425,013 313.750,952	5	747.424,185 313.781,398	30.457
5	747.424,185 313.781,398	6	747.413,351 313.779,2	11.055
6	747.413,351 313.779,2	7	747.404,236 313.776,832	9.418
7	747.404,236 313.776,832	8	747.404,973 313.740,919	35.921
8	747.404,973 313.740,919	9	747.405,524 313.719,423	21.503
9	747.405,524 313.719,423	10	747.406,002 313.706,664	12.768
10	747.406,002 313.706,664	11	747.406,137 313.677,655	29.009
11	747.406,137 313.677,655	12	747.406,645 313.669,367	8.304
12	747.406,645 313.669,367	13	747.406,713 313.663,712	5.655
13	747.406,713 313.663,712	14	747.419,473 313.666,057	12.974
14	747.419,473 313.666,057	1	747.426,187 313.667,279	6.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Afinului, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101925	Din acte: 1.345 Masurata: 1.380	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100401 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2771 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101925	Din acte: 1.345 Masurata: 1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.506,775 313.678,237	2	747.506,892 313.681,997	3.762
3	747.507,036 313.692,255	4	747.506,507 313.700,651	8.413
5	747.508,114 313.714,797	6	747.508,45 313.726,017	11.225
7	747.509,145 313.740,121	8	747.509,772 313.753,237	13.131
9	747.510,084 313.766,757	10	747.510,892 313.776,267	9.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.506,892 313.681,997	3	747.507,036 313.692,255	10.259
4	747.506,507 313.700,651	5	747.508,114 313.714,797	14.237
6	747.508,45 313.726,017	7	747.509,145 313.740,121	14.121
8	747.509,772 313.753,237	9	747.510,084 313.766,757	13.524
10	747.510,892 313.776,267	11	747.511,348 313.783,192	6.94

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.511,348 313.783,192	12	747.511,936 313.789,078	5.915
13	747.512,431 313.791,763	14	747.512,659 313.844,948	53.185
15	747.504,471 313.844,733	16	747.504,547 313.836,581	8.152
17	747.503,964 313.828,566	18	747.503,815 313.821,3	7.268
19	747.502,812 313.814,011	20	747.502,803 313.806,586	7.425
21	747.502,628 313.802,819	22	747.502,678 313.797,755	5.064
23	747.502,708 313.789,075	24	747.502,282 313.780,986	8.1
25	747.502,203 313.770,995	26	747.501,876 313.760,602	10.398
27	747.501,323 313.749,959	28	747.500,865 313.734,917	15.049
29	747.500,49 313.726,081	30	747.499,81 313.716,188	9.916
31	747.500,0 313.707,051	32	747.499,995 313.707,036	0.016
33	747.499,918 313.703,184	34	747.500,274 313.696,783	6.411
35	747.500,724 313.691,633	36	747.500,38 313.688,634	3.019
37	747.499,822 313.676,762	1	747.506,775 313.678,237	7.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.511,936 313.789,078	13	747.512,431 313.791,763	2.73
14	747.512,659 313.844,948	15	747.504,471 313.844,733	8.191
16	747.504,547 313.836,581	17	747.503,964 313.828,566	8.036
18	747.503,815 313.821,3	19	747.502,812 313.814,011	7.358
20	747.502,803 313.806,586	21	747.502,628 313.802,819	3.771
22	747.502,678 313.797,755	23	747.502,708 313.789,075	8.68
24	747.502,282 313.780,986	25	747.502,203 313.770,995	9.991
26	747.501,876 313.760,602	27	747.501,323 313.749,959	10.657
28	747.500,865 313.734,917	29	747.500,49 313.726,081	8.844
30	747.499,81 313.716,188	31	747.500,0 313.707,051	9.139
32	747.499,995 313.707,036	33	747.499,918 313.703,184	3.853
34	747.500,274 313.696,783	35	747.500,724 313.691,633	5.17
36	747.500,38 313.688,634	37	747.499,822 313.676,762	11.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.534	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.534	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	-	-	-	
2	arabil	DA	2.119	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.512,431 313.791,763	2	747.511,936 313.789,078	2.73
3	747.511,348 313.783,192	4	747.510,892 313.776,267	6.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	747.511,936 313.789,078	3	747.511,348 313.783,192	5.915
4	747.510,892 313.776,267	5	747.510,084 313.766,757	9.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.510,084 313.766,757	6	747.509,772 313.753,237	13.524
7	747.509,145 313.740,121	8	747.508,45 313.726,017	14.121
9	747.508,114 313.714,797	10	747.506,507 313.700,651	14.237
11	747.507,036 313.692,255	12	747.506,892 313.681,997	10.259
13	747.506,775 313.678,237	14	747.532,615 313.680,249	25.918
15	747.532,546 313.687,303	16	747.532,419 313.693,844	6.542
17	747.532,514 313.699,592	18	747.532,223 313.708,166	8.579
19	747.531,608 313.714,264	20	747.531,092 313.737,728	23.47
21	747.531,14 313.750,754	22	747.530,952 313.759,881	9.129
23	747.530,483 313.770,337	24	747.530,38 313.781,592	11.255
25	747.530,228 313.787,66	26	747.530,19 313.792,578	4.918
27	747.519,766 313.792,192	1	747.512,431 313.791,763	7.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.509,772 313.753,237	7	747.509,145 313.740,121	13.131
8	747.508,45 313.726,017	9	747.508,114 313.714,797	11.225
10	747.506,507 313.700,651	11	747.507,036 313.692,255	8.413
12	747.506,892 313.681,997	13	747.506,775 313.678,237	3.762
14	747.532,615 313.680,249	15	747.532,546 313.687,303	7.054
16	747.532,419 313.693,844	17	747.532,514 313.699,592	5.749
18	747.532,223 313.708,166	19	747.531,608 313.714,264	6.129
20	747.531,092 313.737,728	21	747.531,14 313.750,754	13.026
22	747.530,952 313.759,881	23	747.530,483 313.770,337	10.467
24	747.530,38 313.781,592	25	747.530,228 313.787,66	6.07
26	747.530,19 313.792,578	27	747.519,766 313.792,192	10.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.394	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.394	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.394	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.573,548 313.795,137	2	747.569,4 313.793,635	4.412
2	747.569,4 313.793,635	3	747.564,444 313.792,944	5.004
3	747.564,444 313.792,944	4	747.557,198 313.791,958	7.313
4	747.557,198 313.791,958	5	747.551,059 313.791,846	6.14
5	747.551,059 313.791,846	6	747.551,39 313.770,076	21.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.551,39 313.770,076	7	747.551,858 313.751,034	19.048
7	747.551,858 313.751,034	8	747.553,223 313.722,715	28.352
8	747.553,223 313.722,715	9	747.554,058 313.697,787	24.942
9	747.554,058 313.697,787	10	747.554,008 313.682,16	15.627
10	747.554,008 313.682,16	11	747.575,078 313.684,555	21.206
11	747.575,078 313.684,555	12	747.574,962 313.704,827	20.272
12	747.574,962 313.704,827	13	747.574,869 313.721,119	16.292
13	747.574,869 313.721,119	14	747.574,694 313.727,892	6.775
14	747.574,694 313.727,892	15	747.574,23 313.745,803	17.917
15	747.574,23 313.745,803	1	747.573,548 313.795,137	49.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102986	738	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102986-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328327 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1490, din 14/11/2024 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102986 a imobilului cu numarul cadastral 102986 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101128 inscris in cartea funciara 101128;	A1
Act Notarial nr. 1491, din 14/11/2024 emis de Toma Anica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CSETE ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102986	738	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	-	-	-	
2	vie	DA	548	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102986-C1	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.583,217 313.704,905	2	747.583,047 313.716,319	11.415
2	747.583,047 313.716,319	3	747.581,525 313.795,808	79.504
3	747.581,525 313.795,808	4	747.573,548 313.795,137	8.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.573,548 313.795,137	5	747.574,23 313.745,803	49.339
5	747.574,23 313.745,803	6	747.574,694 313.727,892	17.917
6	747.574,694 313.727,892	7	747.574,869 313.721,119	6.775
7	747.574,869 313.721,119	8	747.574,962 313.704,827	16.292
8	747.574,962 313.704,827	9	747.575,589 313.704,833	0.627
9	747.575,589 313.704,833	10	747.582,217 313.704,896	6.628
10	747.582,217 313.704,896	1	747.583,217 313.704,905	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 31 LOT 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102987	928	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102987-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 31 LOT 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN 1950 CU EXTINDERE IN 2019 , SUPRAATA CONSTRUITA DESFASURATA=56MP , DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328327 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1490, din 14/11/2024 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102987 a imobilului cu numarul cadastral 102987 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101128 inscris in cartea funciara 101128;	A1
Act Notarial nr. 1863, din 23/07/2002 emis de BNP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FILIP GABRIOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101128/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 6278 din 19/03/2012; pozitie transcrisa din CF 101106/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 28106 din 21/10/2011; Act notarial nr. 339, din 15.03.2012, emis de TOMA ANICA	
Act Administrativ nr. 3142, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA SALIGNY (inscris sub semnatura privata nr 396 din 18.07.2024, emis de BARBU EUGEN;act administrativ nr 3156 din 30.07.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT ENERGETIC din 06.08.2024, emis de CINCA CORNEL MATEI;inscris sub semnatura privata nr ASIGURARE din 06.08.2024, emis de Magala Claudia Florica);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP GABRIOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101128/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 215170 din 08/08/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102987	928	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	-	-	-	
2	vie	DA	534	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102987-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN 1950 CU EXTINDERE IN 2019 , SUPRAATA CONSTRUITA DESFASURATA=56MP , DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.575,078 313.684,555	2	747.588,485 313.686,434	13.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.588,485 313.686,434	3	747.588,47 313.693,572	7.138
3	747.588,47 313.693,572	4	747.588,006 313.698,615	5.064
4	747.588,006 313.698,615	5	747.588,169 313.709,862	11.248
5	747.588,169 313.709,862	6	747.588,663 313.720,435	10.585
6	747.588,663 313.720,435	7	747.589,612 313.739,058	18.647
7	747.589,612 313.739,058	8	747.590,659 313.759,424	20.393
8	747.590,659 313.759,424	9	747.590,179 313.796,537	37.116
9	747.590,179 313.796,537	10	747.581,525 313.795,808	8.685
10	747.581,525 313.795,808	11	747.583,047 313.716,319	79.504
11	747.583,047 313.716,319	12	747.583,217 313.704,905	11.415
12	747.583,217 313.704,905	13	747.582,217 313.704,896	1.0
13	747.582,217 313.704,896	14	747.575,589 313.704,833	6.628
14	747.575,589 313.704,833	15	747.574,962 313.704,827	0.627
15	747.574,962 313.704,827	1	747.575,078 313.684,555	20.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Scolii, Nr. 44, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.526	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Scolii, Nr. 44, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Saligny, Str Scolii, Nr. 44, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Saligny, Str Scolii, Nr. 44, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
618 / 28/02/2008		
Act Notarial nr. 885, din 27/02/2002 emis de BNP TOMA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATRUNA NICULAI** 2) **CATRUNA CARMEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103311 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 618 / 28.02.2002)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
203819 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. 384286, din 17/01/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (Act administrativ nr 2419094 din 23.07.2024 emis de Primaria Comunei Saligny);		
C1	se radiaza din partea C1 dreptul de habitatie inscris on favoarea lui CATRUNA IVAN si CATRUNA FLORICA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103311 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 618 / 28.02.2002)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.526	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.526	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.660,456 313.575,185	2	747.661,675 313.580,431	5.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.661,675 313.580,431	3	747.660,896 313.588,369	7.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.660,896 313.588,369	4	747.659,542 313.608,332	20.009
5	747.656,863 313.630,131	6	747.656,197 313.647,959	17.84
7	747.655,615 313.678,487	8	747.629,831 313.675,981	25.905
9	747.630,949 313.665,938	10	747.632,058 313.655,936	10.063
11	747.632,618 313.643,802	12	747.632,973 313.630,947	12.86
13	747.633,39 313.624,564	14	747.635,136 313.618,245	6.556
15	747.635,987 313.612,137	16	747.636,129 313.607,217	4.922
17	747.637,867 313.587,92	18	747.638,629 313.578,026	9.923
19	747.639,023 313.570,427	20	747.642,716 313.569,875	3.734
21	747.647,613 313.570,161	22	747.651,403 313.570,099	3.791
23	747.655,255 313.570,139	24	747.658,832 313.571,862	3.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.659,542 313.608,332	5	747.656,863 313.630,131	21.963
6	747.656,197 313.647,959	7	747.655,615 313.678,487	30.534
8	747.629,831 313.675,981	9	747.630,949 313.665,938	10.105
10	747.632,058 313.655,936	11	747.632,618 313.643,802	12.147
12	747.632,973 313.630,947	13	747.633,39 313.624,564	6.397
14	747.635,136 313.618,245	15	747.635,987 313.612,137	6.167
16	747.636,129 313.607,217	17	747.637,867 313.587,92	19.375
18	747.638,629 313.578,026	19	747.639,023 313.570,427	7.609
20	747.642,716 313.569,875	21	747.647,613 313.570,161	4.905
22	747.651,403 313.570,099	23	747.655,255 313.570,139	3.852
24	747.658,832 313.571,862	1	747.660,456 313.575,185	3.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11118
Nr. cadastral vechi:10370

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100815	Din acte: 1.986 Masurata: 2.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	100815-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA PARTER; AN EDIFICARE 2019
A1.6	100815-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA BECI+PARTER; AN EDIFICARE 2019
A1.7	100815-C7	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA WC;AN EDIFICARE 2019
A1.8	100815-C8	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA; AN EDIFICARE 2017
A1.9	100815-C9	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA COTET; AN EDIFICARE 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7802 / 26/04/2010		
Act Notarial nr. 711, din 23/04/2010 emis de BNP TOMA ANICA;		
B10	Se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 4875/2010 in sensul ca se va trece corect in partea BII+1 a prezentei carti funciare numele coproprietarei "STAVARACHI PROFIRA-AURORA" si nu "STAVARACHI PRAFIRA-AURORA " cum gresit s-a trecut initial	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTAC MARICICA**	
50774 / 28/09/2021		
Act Administrativ nr. 3407, din 03/08/2015 emis de PRIMARIA SALIGNY (PV DE RECEPTIE ; act notarial nr 66 din 11.08.2020, emis de BNP TOMA ANICA;act administrativ nr 3965 din 30.08.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 15 din 29.09.2014, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 5966 din 30.08.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B12	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin: - radierea constructiilor “C1- LOCUINTA, C2- BUCATARIE DE VARA, C3-MAGAZIE, C4-COTET” inscrise initial in partea A1.1,A1.2,A1.3,A1.4 - inscrierea constructiilor noi C5- LOCUINTA PARTE, C6- ANXA BECI+PARTER, C7-WC, C8-ANEXA. C9-COTET, in partea A1.5, A1.6,A1.7, A1.8, A1.9 - modificarea adresei postale a imobilului din “Faclia, Str Bisericii, Nr. 119 “ in “Faclia, Str Bisericii, Nr. 36”	A1, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Act Notarial nr. 66, din 11/08/2020 emis de BNP TOMA ANICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **COTAC MARICICA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COTAC OANA-CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 3965, din 30/08/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY (CERTF DE ATESTARE A EDIFICARII);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **COTAC OANA-CRISTINA** 2) **COTAC MARICICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100815	Din acte: 1.986 Masurata: 2.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	964	-	-	-	
2	arabil	DA	522	-	-	-	
3	vie	DA	514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	100815-C5	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA PARTER; AN EDIFICARE 2019
A1.6	100815-C6	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXA BECI+PARTER; AN EDIFICARE 2019
A1.7	100815-C7	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA WC;AN EDIFICARE 2019
A1.8	100815-C8	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA; AN EDIFICARE 2017
A1.9	100815-C9	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA COTET; AN EDIFICARE 2017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.570,335 313.561,047	2	747.570,237 313.571,823	10.776
3	747.569,967 313.581,353	4	747.569,423 313.588,434	7.102
5	747.568,694 313.598,284	6	747.568,357 313.612,556	14.276
7	747.568,191 313.615,433	8	747.567,145 313.637,305	21.897
9	747.566,366 313.643,676	10	747.566,253 313.649,188	5.513
11	747.565,507 313.660,898	12	747.564,958 313.668,052	7.175
13	747.556,677 313.666,955	14	747.547,431 313.665,566	9.35
15	747.548,306 313.648,709	16	747.549,766 313.619,913	28.833
17	747.550,803 313.594,527	18	747.551,501 313.575,948	18.592
19	747.552,863 313.552,386	20	747.558,552 313.556,542	7.045
21	747.564,883 313.557,94	22	747.568,368 313.558,356	3.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.570,237 313.571,823	3	747.569,967 313.581,353	9.534
4	747.569,423 313.588,434	5	747.568,694 313.598,284	9.877
6	747.568,357 313.612,556	7	747.568,191 313.615,433	2.882
8	747.567,145 313.637,305	9	747.566,366 313.643,676	6.418
10	747.566,253 313.649,188	11	747.565,507 313.660,898	11.734
12	747.564,958 313.668,052	13	747.556,677 313.666,955	8.353
14	747.547,431 313.665,566	15	747.548,306 313.648,709	16.88
16	747.549,766 313.619,913	17	747.550,803 313.594,527	25.407
18	747.551,501 313.575,948	19	747.552,863 313.552,386	23.601
20	747.558,552 313.556,542	21	747.564,883 313.557,94	6.484
22	747.568,368 313.558,356	1	747.570,335 313.561,047	3.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.250	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1490, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSEREA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **COSEREA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.250	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.102	-	-	-	
2	arabil	DA	2.148	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.762,792 313.683,32	2	747.762,995 313.663,892	19.429
3	747.762,875 313.649,987	4	747.762,967 313.644,608	5.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.762,995 313.663,892	3	747.762,875 313.649,987	13.906
4	747.762,967 313.644,608	5	747.763,864 313.633,736	10.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.763,864 313.633,736	6	747.764,221 313.625,945	7.799
7	747.764,651 313.613,043	8	747.764,649 313.601,152	11.891
9	747.765,298 313.588,813	10	747.766,124 313.579,345	9.504
11	747.766,3 313.577,208	12	747.769,099 313.577,559	2.821
13	747.774,245 313.577,98	14	747.777,262 313.577,97	3.017
15	747.781,638 313.578,186	16	747.786,412 313.578,653	4.797
17	747.791,065 313.579,037	18	747.795,675 313.579,777	4.669
19	747.796,102 313.592,629	20	747.795,237 313.606,299	13.697
21	747.794,923 313.629,348	22	747.794,412 313.643,744	14.405
23	747.794,1 313.674,319	24	747.793,872 313.683,605	9.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.764,221 313.625,945	7	747.764,651 313.613,043	12.909
8	747.764,649 313.601,152	9	747.765,298 313.588,813	12.356
10	747.766,124 313.579,345	11	747.766,3 313.577,208	2.144
12	747.769,099 313.577,559	13	747.774,245 313.577,98	5.163
14	747.777,262 313.577,97	15	747.781,638 313.578,186	4.381
16	747.786,412 313.578,653	17	747.791,065 313.579,037	4.669
18	747.795,675 313.579,777	19	747.796,102 313.592,629	12.859
20	747.795,237 313.606,299	21	747.794,923 313.629,348	23.051
22	747.794,412 313.643,744	23	747.794,1 313.674,319	30.577
24	747.793,872 313.683,605	1	747.762,792 313.683,32	31.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.189	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 22/01/1991 emis de PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBULESCU SICA** DEFUNCT:Da 2) **BARBULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.189	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	-	-	-	
2	arabil	DA	2.848	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.338,559 313.821,291	2	747.331,31 313.820,297	7.317
3	747.329,286 313.819,989	4	747.329,315 313.814,172	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	747.331,31 313.820,297	3	747.329,286 313.819,989	2.047
4	747.329,315 313.814,172	5	747.329,592 313.804,79	9.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.329,592 313.804,79	6	747.329,75 313.797,284	7.508
7	747.329,489 313.783,504	8	747.328,644 313.775,381	8.167
9	747.327,722 313.766,369	10	747.326,545 313.756,708	9.732
11	747.323,773 313.740,489	12	747.321,078 313.721,484	19.195
13	747.317,614 313.691,831	14	747.317,316 313.689,103	2.744
15	747.316,459 313.683,818	16	747.316,126 313.682,246	1.607
17	747.314,336 313.671,502	18	747.313,918 313.667,848	3.678
19	747.313,18 313.663,931	20	747.341,664 313.658,264	29.042
21	747.342,169 313.670,223	22	747.342,358 313.678,005	7.784
23	747.343,091 313.689,163	24	747.343,494 313.698,85	9.695
25	747.344,088 313.711,479	26	747.344,686 313.731,279	19.809
27	747.345,882 313.756,637	28	747.346,213 313.767,124	10.492
29	747.344,423 313.768,55	30	747.341,284 313.771,906	4.595
31	747.341,058 313.780,857	32	747.340,629 313.789,27	8.424
33	747.340,284 313.794,997	34	747.341,316 313.801,458	6.543
35	747.343,77 313.815,159	36	747.343,415 313.821,981	6.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.329,75 313.797,284	7	747.329,489 313.783,504	13.782
8	747.328,644 313.775,381	9	747.327,722 313.766,369	9.059
10	747.326,545 313.756,708	11	747.323,773 313.740,489	16.454
12	747.321,078 313.721,484	13	747.317,614 313.691,831	29.855
14	747.317,316 313.689,103	15	747.316,459 313.683,818	5.354
16	747.316,126 313.682,246	17	747.314,336 313.671,502	10.892
18	747.313,918 313.667,848	19	747.313,18 313.663,931	3.986
20	747.341,664 313.658,264	21	747.342,169 313.670,223	11.97
22	747.342,358 313.678,005	23	747.343,091 313.689,163	11.182
24	747.343,494 313.698,85	25	747.344,088 313.711,479	12.643
26	747.344,686 313.731,279	27	747.345,882 313.756,637	25.386
28	747.346,213 313.767,124	29	747.344,423 313.768,55	2.289
30	747.341,284 313.771,906	31	747.341,058 313.780,857	8.954
32	747.340,629 313.789,27	33	747.340,284 313.794,997	5.737
34	747.341,316 313.801,458	35	747.343,77 313.815,159	13.919
36	747.343,415 313.821,981	1	747.338,559 313.821,291	4.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.887	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1345, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.887	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	-	-	-	
2	arabil	DA	2.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.499,822 313.676,762	2	747.500,38 313.688,634	11.885
3	747.500,724 313.691,633	4	747.500,274 313.696,783	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.500,38 313.688,634	3	747.500,724 313.691,633	3.019
4	747.500,274 313.696,783	5	747.499,918 313.703,184	6.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.499,918 313.703,184	6	747.499,995 313.707,036	3.853
7	747.500,0 313.707,051	8	747.499,81 313.716,188	9.139
9	747.500,49 313.726,081	10	747.500,865 313.734,917	8.844
11	747.501,323 313.749,959	12	747.501,876 313.760,602	10.657
13	747.502,203 313.770,995	14	747.502,282 313.780,986	9.991
15	747.502,708 313.789,075	16	747.493,722 313.787,861	9.068
17	747.490,001 313.787,604	18	747.481,854 313.787,575	8.147
19	747.475,693 313.787,314	20	747.476,221 313.781,42	5.918
21	747.475,522 313.771,255	22	747.475,875 313.763,01	8.253
23	747.475,618 313.739,809	24	747.476,134 313.718,794	21.021
25	747.477,019 313.709,539	26	747.476,065 313.702,82	6.786
27	747.473,648 313.691,268	28	747.472,316 313.681,756	9.605
29	747.471,739 313.677,059	30	747.471,549 313.672,906	4.157
31	747.482,33 313.674,691	32	747.491,112 313.675,838	8.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.499,995 313.707,036	7	747.500,0 313.707,051	0.016
8	747.499,81 313.716,188	9	747.500,49 313.726,081	9.916
10	747.500,865 313.734,917	11	747.501,323 313.749,959	15.049
12	747.501,876 313.760,602	13	747.502,203 313.770,995	10.398
14	747.502,282 313.780,986	15	747.502,708 313.789,075	8.1
16	747.493,722 313.787,861	17	747.490,001 313.787,604	3.73
18	747.481,854 313.787,575	19	747.475,693 313.787,314	6.167
20	747.476,221 313.781,42	21	747.475,522 313.771,255	10.189
22	747.475,875 313.763,01	23	747.475,618 313.739,809	23.202
24	747.476,134 313.718,794	25	747.477,019 313.709,539	9.297
26	747.476,065 313.702,82	27	747.473,648 313.691,268	11.802
28	747.472,316 313.681,756	29	747.471,739 313.677,059	4.732
30	747.471,549 313.672,906	31	747.482,33 313.674,691	10.928
32	747.491,112 313.675,838	1	747.499,822 313.676,762	8.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10019

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 56, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.267 Masurata: 3.165	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 56, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 56, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2073, din 19/12/1990 emis de JUDECĂTORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZGURILĂ EUGENIA**	
Act Notarial nr. 11, din 12/02/2020 emis de NP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU TEODOR**	
Act Notarial nr. 162, din 30/08/2021 emis de NP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.267 Masurata: 3.165	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	-	-	-	
2	arabil	DA	2.023	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 148 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; LOCUINȚĂ
A1.2		constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.862,283 313.585,348	2	747.862,285 313.588,343	2.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.862,285 313.588,343	3	747.861,804 313.596,523	8.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.861,804 313.596,523	4	747.861,269 313.605,609	9.102
5	747.860,28 313.614,202	6	747.859,291 313.626,766	12.603
7	747.858,05 313.641,534	8	747.857,364 313.651,462	9.952
9	747.857,091 313.652,736	10	747.854,797 313.677,993	25.361
11	747.854,947 313.681,324	12	747.854,229 313.685,219	3.961
13	747.852,149 313.685,125	14	747.844,524 313.685,171	7.625
15	747.837,173 313.684,964	16	747.829,84 313.684,497	7.348
17	747.823,362 313.684,077	18	747.823,63 313.677,274	6.808
19	747.824,446 313.677,038	20	747.824,765 313.674,16	2.896
21	747.826,271 313.660,591	22	747.826,252 313.655,44	5.151
23	747.826,397 313.642,368	24	747.827,804 313.618,23	24.179
25	747.828,705 313.596,939	26	747.829,205 313.589,702	7.254
27	747.837,468 313.588,029	28	747.842,258 313.583,987	6.268
29	747.845,631 313.581,646	30	747.851,636 313.582,764	6.108
31	747.858,411 313.584,228	1	747.862,283 313.585,348	4.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.861,269 313.605,609	5	747.860,28 313.614,202	8.65
6	747.859,291 313.626,766	7	747.858,05 313.641,534	14.82
8	747.857,364 313.651,462	9	747.857,091 313.652,736	1.303
10	747.854,797 313.677,993	11	747.854,947 313.681,324	3.334
12	747.854,229 313.685,219	13	747.852,149 313.685,125	2.082
14	747.844,524 313.685,171	15	747.837,173 313.684,964	7.354
16	747.829,84 313.684,497	17	747.823,362 313.684,077	6.492
18	747.823,63 313.677,274	19	747.824,446 313.677,038	0.849
20	747.824,765 313.674,16	21	747.826,271 313.660,591	13.652
22	747.826,252 313.655,44	23	747.826,397 313.642,368	13.073
24	747.827,804 313.618,23	25	747.828,705 313.596,939	21.31
26	747.829,205 313.589,702	27	747.837,468 313.588,029	8.431
28	747.842,258 313.583,987	29	747.845,631 313.581,646	4.106
30	747.851,636 313.582,764	31	747.858,411 313.584,228	6.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 60, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	972	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.902,731 313.590,519	2	747.901,514 313.593,657	3.366
3	747.899,397 313.600,435	4	747.899,223 313.607,147	6.714
5	747.898,17 313.621,235	6	747.898,894 313.627,812	6.617
7	747.897,75 313.637,675	8	747.897,59 313.643,073	5.4
9	747.895,676 313.669,131	10	747.895,439 313.675,031	5.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.901,514 313.593,657	3	747.899,397 313.600,435	7.101
4	747.899,223 313.607,147	5	747.898,17 313.621,235	14.127
6	747.898,894 313.627,812	7	747.897,75 313.637,675	9.929
8	747.897,59 313.643,073	9	747.895,676 313.669,131	26.128
10	747.895,439 313.675,031	11	747.895,42 313.679,772	4.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.895,42 313.679,772	12	747.895,197 313.687,528	7.759
13	747.892,306 313.687,325	14	747.888,084 313.687,076	4.229
15	747.884,791 313.687,069	16	747.884,939 313.684,894	2.18
17	747.885,14 313.682,603	18	747.886,22 313.662,259	20.373
19	747.886,498 313.657,023	20	747.887,661 313.646,332	10.754
21	747.888,055 313.639,834	22	747.888,693 313.630,164	9.691
23	747.889,083 313.622,707	24	747.889,428 313.616,606	6.111
25	747.889,468 313.615,902	26	747.889,254 313.608,136	7.769
27	747.889,799 313.602,832	28	747.890,223 313.594,456	8.387
29	747.890,733 313.587,772	1	747.902,731 313.590,519	12.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.895,197 313.687,528	13	747.892,306 313.687,325	2.898
14	747.888,084 313.687,076	15	747.884,791 313.687,069	3.293
16	747.884,939 313.684,894	17	747.885,14 313.682,603	2.3
18	747.886,22 313.662,259	19	747.886,498 313.657,023	5.243
20	747.887,661 313.646,332	21	747.888,055 313.639,834	6.51
22	747.888,693 313.630,164	23	747.889,083 313.622,707	7.467
24	747.889,428 313.616,606	25	747.889,468 313.615,902	0.705
26	747.889,254 313.608,136	27	747.889,799 313.602,832	5.332
28	747.890,223 313.594,456	29	747.890,733 313.587,772	6.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 74, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.001	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 25/07/2024 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Se va inscrie posesia faptica in favoarea, pentru suprafata de 1750 mp	A1
	1) **GHEORGHE IULIANA** 2) **RADULESCU ELENA**	
Act Administrativ nr. 522, din 03/09/2024 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ELENA** 2) **GHEORGHE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.001	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	-	-	-	
2	arabil	DA	618	-	-	-	
3	arabil	DA	481	-	-	-	
4	arabil	DA	383	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA, P+M

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.071,524 313.699,327	2	748.071,842 313.691,791	7.543
2	748.071,842 313.691,791	3	748.071,823 313.682,124	9.667
3	748.071,823 313.682,124	4	748.072,365 313.666,345	15.788
4	748.072,365 313.666,345	5	748.072,09 313.661,526	4.827
5	748.072,09 313.661,526	6	748.072,607 313.634,589	26.942
6	748.072,607 313.634,589	7	748.072,899 313.624,16	10.433
7	748.072,899 313.624,16	8	748.099,772 313.624,567	26.876
8	748.099,772 313.624,567	9	748.097,792 313.696,87	72.33
9	748.097,792 313.696,87	10	748.094,783 313.698,759	3.553
10	748.094,783 313.698,759	11	748.090,734 313.700,795	4.532
11	748.090,734 313.700,795	1	748.071,524 313.699,327	19.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102193	2.451	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102193-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36155 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 1794, din 08/11/2017 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102193 a imobilului cu numarul cadastral 102193/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100787 inscris in cartea funciara 100787;	A1
Act Administrativ nr. 5015, din 31/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
B3	Se noteaza modificarea adresei postale a imobilului din “Faclia, Str Bisericii, Nr. 133, Jud. Constanta, Lot 2” in “Faclia, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Constanta, Lot 2 ”	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1795, din 08/11/2017 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SÂRBU RODICA** 2) **SÂRBU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102193	2.451	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.511	-	-	-	
2	vie	DA	200	-	-	-	
3	curti constructii	DA	740	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102193-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.965,525 313.691,771	2	747.948,161 313.690,784	17.392
2	747.948,161 313.690,784	3	747.950,048 313.671,032	19.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.950,048 313.671,032	4	747.951,581 313.649,376	21.71
4	747.951,581 313.649,376	5	747.951,759 313.637,74	11.637
5	747.951,759 313.637,74	6	747.951,722 313.624,76	12.98
6	747.951,722 313.624,76	7	747.953,961 313.602,239	22.632
7	747.953,961 313.602,239	8	747.958,403 313.599,733	5.1
8	747.958,403 313.599,733	9	747.963,745 313.599,807	5.343
9	747.963,745 313.599,807	10	747.967,875 313.599,943	4.132
10	747.967,875 313.599,943	11	747.974,813 313.602,349	7.343
11	747.974,813 313.602,349	12	747.982,312 313.604,089	7.698
12	747.982,312 313.604,089	13	747.982,345 313.612,098	8.009
13	747.982,345 313.612,098	14	747.982,094 313.620,881	8.787
14	747.982,094 313.620,881	15	747.981,204 313.634,079	13.228
15	747.981,204 313.634,079	16	747.980,499 313.643,936	9.882
16	747.980,499 313.643,936	17	747.980,24 313.649,42	5.49
17	747.980,24 313.649,42	18	747.979,406 313.676,372	26.965
18	747.979,406 313.676,372	19	747.966,027 313.676,076	13.382
19	747.966,027 313.676,076	1	747.965,525 313.691,771	15.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 66A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102192	213	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102192-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 66A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 66A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36155 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 1794, din 08/11/2017 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102192 a imobilului cu numarul cadastral 102192/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100787 inscris in cartea funciara 100787;	A1
Act Notarial nr. 2042, din 19/11/2009 emis de BNP PUIA IONUT ALIN (certificat adresa postala nr.1298/17.07.2009 emis de PRIMARIA SALIGNY;autorizatie construire nr.5/07.08.2008 emis de PRIMARIA SALIGNY;dosar cadastru nr.90/15.10.2009 emis de OLTEANU;proces-verbal receptie nr.4582/08.12.2008 emis de PRIMARIA SALIGNY;titlu proprietate nr.52383/444/21.12.1993 emis de PREF C-TA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARBU STEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100787/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 19090 din 15/10/2009;	
Act Administrativ nr. 5015, din 31/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
B3	Se noteaza modificarea adresei postale a imobilului din “Faclia, Str Bisericii, Nr. 133, Jud. Constanta, Lot 1” in “Faclia, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Constanta, Lot 1 ”	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SARBU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

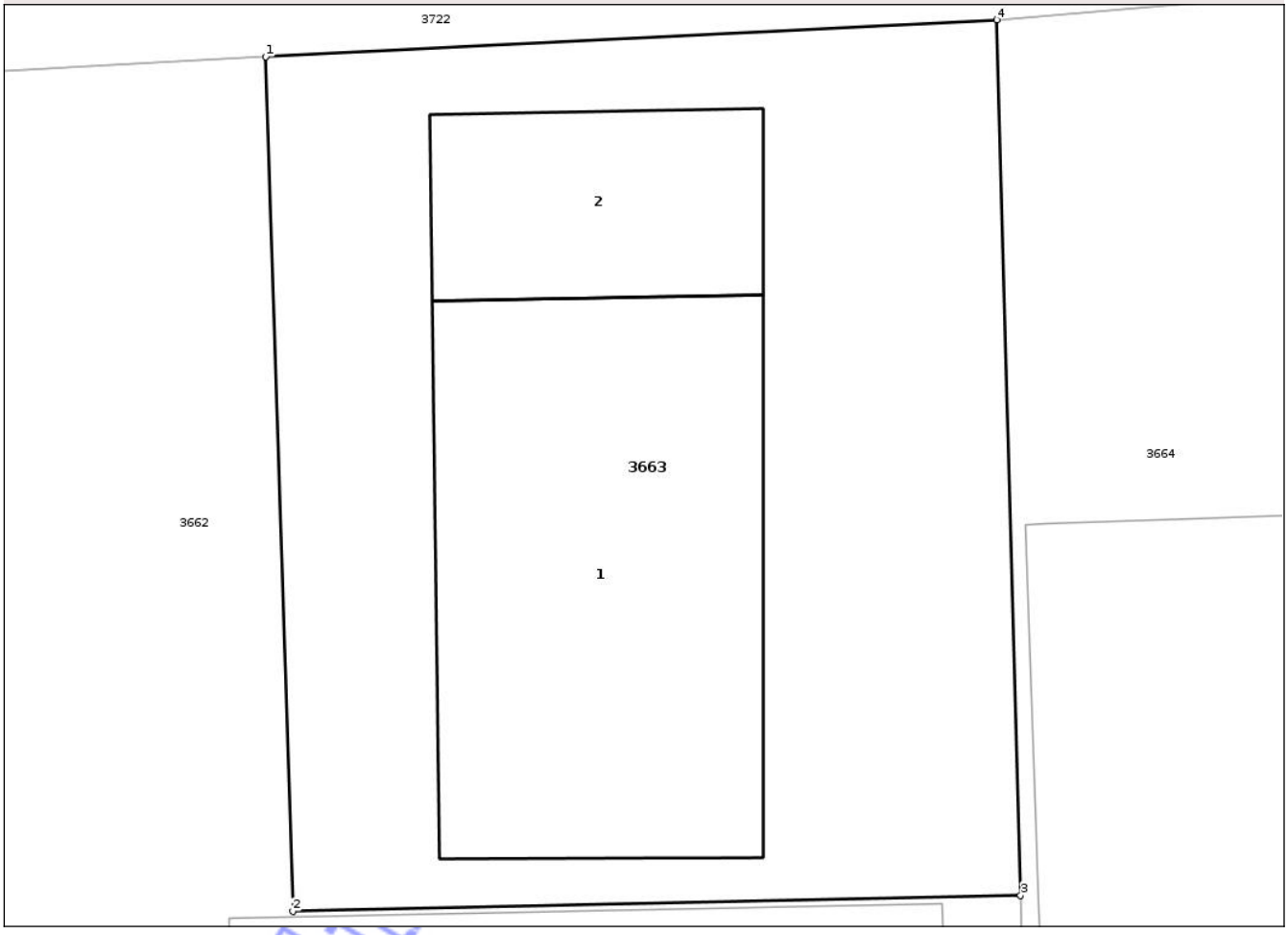
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102192	213	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102192-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.965,525 313.691,771	2	747.966,027 313.676,076	15.703
2	747.966,027 313.676,076	3	747.979,406 313.676,372	13.382
3	747.979,406 313.676,372	4	747.978,966 313.692,447	16.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.978,966 313.692,447	1	747.965,525 313.691,771	13.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 102, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.776 Masurata: 1.793	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 102, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 102, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 475, din 11/02/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA (act administrativ nr. 2419099 / 07.10.2024 emis de Primaria Comunei Saligny, act administrativ nr. 972085 / 13.04.2009 emis de Primaria Comunei Saligny);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOLOHAN GEORGETA** 2) **BOLOHAN PETRU**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.776 Masurata: 1.793	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.293	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.437,049 313.720,776	2	748.437,722 313.710,974	9.825
3	748.437,803 313.706,317	4	748.438,105 313.691,824	14.496
5	748.438,272 313.682,886	6	748.438,765 313.656,588	26.303
7	748.439,52 313.628,528	8	748.442,717 313.628,127	3.222
9	748.448,275 313.627,946	10	748.452,216 313.628,155	3.947
11	748.456,194 313.628,707	12	748.459,894 313.629,374	3.76
13	748.459,421 313.632,522	14	748.459,295 313.635,876	3.356
15	748.459,147 313.642,018	16	748.458,139 313.657,662	15.676
17	748.457,824 313.666,01	18	748.457,719 313.671,678	5.669
19	748.457,48 313.682,196	20	748.456,95 313.690,674	8.495
21	748.456,622 313.694,462	22	748.457,161 313.700,32	5.883
23	748.456,38 313.716,156	24	748.455,992 313.721,448	5.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.437,722 313.710,974	3	748.437,803 313.706,317	4.658
4	748.438,105 313.691,824	5	748.438,272 313.682,886	8.94
6	748.438,765 313.656,588	7	748.439,52 313.628,528	28.07
8	748.442,717 313.628,127	9	748.448,275 313.627,946	5.561
10	748.452,216 313.628,155	11	748.456,194 313.628,707	4.016
12	748.459,894 313.629,374	13	748.459,421 313.632,522	3.183
14	748.459,295 313.635,876	15	748.459,147 313.642,018	6.144
16	748.458,139 313.657,662	17	748.457,824 313.666,01	8.354
18	748.457,719 313.671,678	19	748.457,48 313.682,196	10.521
20	748.456,95 313.690,674	21	748.456,622 313.694,462	3.802
22	748.457,161 313.700,32	23	748.456,38 313.716,156	15.855
24	748.455,992 313.721,448	1	748.437,049 313.720,776	18.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 114, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 40, din 19/01/2022 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.332	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.586,83 313.724,849	2	748.573,932 313.724,888	12.898
3	748.570,955 313.724,132	4	748.570,061 313.721,538	2.744
5	748.568,422 313.714,926	6	748.567,272 313.709,79	5.263
7	748.563,389 313.698,885	8	748.561,363 313.690,238	8.881
9	748.559,665 313.685,724	10	748.558,622 313.682,43	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.573,932 313.724,888	3	748.570,955 313.724,132	3.071
4	748.570,061 313.721,538	5	748.568,422 313.714,926	6.812
6	748.567,272 313.709,79	7	748.563,389 313.698,885	11.576
8	748.561,363 313.690,238	9	748.559,665 313.685,724	4.823
10	748.558,622 313.682,43	11	748.556,276 313.675,042	7.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.556,276 313.675,042	12	748.554,851 313.669,926	5.311
13	748.555,106 313.664,367	14	748.556,149 313.657,694	6.754
15	748.555,106 313.647,894	16	748.553,839 313.645,22	2.959
17	748.567,86 313.643,604	18	748.568,194 313.645,408	1.835
19	748.569,777 313.653,937	20	748.572,899 313.666,652	13.093
21	748.574,205 313.670,904	22	748.574,814 313.674,225	3.376
23	748.577,171 313.683,95	24	748.578,551 313.692,421	8.583
25	748.582,428 313.706,002	26	748.584,558 313.714,744	8.998
27	748.585,654 313.718,834	1	748.586,83 313.724,849	6.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.554,851 313.669,926	13	748.555,106 313.664,367	5.565
14	748.556,149 313.657,694	15	748.555,106 313.647,894	9.855
16	748.553,839 313.645,22	17	748.567,86 313.643,604	14.114
18	748.568,194 313.645,408	19	748.569,777 313.653,937	8.675
20	748.572,899 313.666,652	21	748.574,205 313.670,904	4.448
22	748.574,814 313.674,225	23	748.577,171 313.683,95	10.007
24	748.578,551 313.692,421	25	748.582,428 313.706,002	14.124
26	748.584,558 313.714,744	27	748.585,654 313.718,834	4.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 120, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.597 Masurata: 2.665	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 120, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 120, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 120, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1498, din 04/06/2001 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGDA FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **MAGDA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.597 Masurata: 2.665	IIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	1.665	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.642,452 313.654,735	2	748.643,344 313.658,625	3.991
3	748.644,619 313.665,616	4	748.646,318 313.672,959	7.537
5	748.647,311 313.680,254	6	748.647,626 313.682,207	1.978
7	748.648,152 313.685,471	8	748.649,935 313.693,512	8.236
9	748.650,827 313.699,636	10	748.654,827 313.717,493	18.3
11	748.655,696 313.726,278	12	748.653,506 313.725,821	2.237
13	748.648,283 313.725,735	14	748.644,021 313.725,766	4.262
15	748.640,584 313.725,65	16	748.635,174 313.725,264	5.424
17	748.629,301 313.725,516	18	748.626,195 313.725,335	3.111
19	748.625,523 313.720,383	20	748.624,3 313.713,446	7.044
21	748.623,393 313.707,837	22	748.622,648 313.703,866	4.04
23	748.620,062 313.689,736	24	748.619,543 313.686,97	2.814
25	748.618,922 313.683,663	26	748.614,804 313.665,407	18.715
27	748.612,944 313.655,787	28	748.611,255 313.646,111	9.822
29	748.610,738 313.639,468	30	748.610,17 313.633,235	6.259
31	748.638,594 313.636,312	1	748.642,452 313.654,735	18.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.643,344 313.658,625	3	748.644,619 313.665,616	7.106
4	748.646,318 313.672,959	5	748.647,311 313.680,254	7.362
6	748.647,626 313.682,207	7	748.648,152 313.685,471	3.306
8	748.649,935 313.693,512	9	748.650,827 313.699,636	6.189
10	748.654,827 313.717,493	11	748.655,696 313.726,278	8.828
12	748.653,506 313.725,821	13	748.648,283 313.725,735	5.224
14	748.644,021 313.725,766	15	748.640,584 313.725,65	3.439
16	748.635,174 313.725,264	17	748.629,301 313.725,516	5.878
18	748.626,195 313.725,335	19	748.625,523 313.720,383	4.997
20	748.624,3 313.713,446	21	748.623,393 313.707,837	5.682
22	748.622,648 313.703,866	23	748.620,062 313.689,736	14.365
24	748.619,543 313.686,97	25	748.618,922 313.683,663	3.365
26	748.614,804 313.665,407	27	748.612,944 313.655,787	9.798
28	748.611,255 313.646,111	29	748.610,738 313.639,468	6.663
30	748.610,17 313.633,235	31	748.638,594 313.636,312	28.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103051	Din acte: 3.025 Masurata: 2.716	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103051-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P; Edificata in anul 1932; Suprafata construita desfasurata = 103 mp.
A1.2	103051-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa; Edificata in anul 1999; Suprafata construita desfasurata = 15 mp.
A1.3	103051-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa; Edificata in anul 1932; Suprafata construita desfasurata = 64 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256621 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 1010, din 01/10/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUMPĂNAŞU CAMELIA** 2) **CUMPĂNAŞU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
256621 / 01/10/2025		
Act Notarial nr. 1010, din 01/10/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUMPĂNAŞU FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUMPĂNAŞU FLOREA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUMPĂNAŞU FLOREA**	

Actualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103051	Din acte: 3.025 Masurata: 2.716	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	-	-	-	
2	arabil	DA	1.725	-	-	-	
3	vie	DA	313	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103051-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta P; Edificata in anul 1932; Suprafata construita desfasurata = 103 mp.
A1.2	103051-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa; Edificata in anul 1999; Suprafata construita desfasurata = 15 mp.
A1.3	103051-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa; Edificata in anul 1932; Suprafata construita desfasurata = 64 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.013,346 313.607,205	2	748.011,382 313.642,102	34.952
2	748.011,382 313.642,102	3	748.010,698 313.657,258	15.171
3	748.010,698 313.657,258	4	748.010,745 313.662,553	5.295
4	748.010,745 313.662,553	5	748.010,348 313.694,625	32.074
5	748.010,348 313.694,625	6	748.007,874 313.694,45	2.48
6	748.007,874 313.694,45	7	747.991,945 313.693,545	15.955
7	747.991,945 313.693,545	8	747.978,966 313.692,447	13.025
8	747.978,966 313.692,447	9	747.979,406 313.676,372	16.081
9	747.979,406 313.676,372	10	747.980,24 313.649,42	26.965
10	747.980,24 313.649,42	11	747.980,499 313.643,936	5.49
11	747.980,499 313.643,936	12	747.981,204 313.634,079	9.882
12	747.981,204 313.634,079	13	747.982,094 313.620,881	13.228
13	747.982,094 313.620,881	14	747.982,345 313.612,098	8.787
14	747.982,345 313.612,098	15	747.982,312 313.604,089	8.009
15	747.982,312 313.604,089	1	748.013,346 313.607,205	31.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 72, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	-	-	-	
2	arabil	DA	2.504	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.072,966 313.613,457	2	748.073,046 313.618,934	5.478
2	748.073,046 313.618,934	3	748.072,899 313.624,16	5.228
3	748.072,899 313.624,16	4	748.072,607 313.634,589	10.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.072,607 313.634,589	5	748.072,09 313.661,526	26.942
5	748.072,09 313.661,526	6	748.072,365 313.666,345	4.827
6	748.072,365 313.666,345	7	748.071,823 313.682,124	15.788
7	748.071,823 313.682,124	8	748.071,842 313.691,791	9.667
8	748.071,842 313.691,791	9	748.071,524 313.699,327	7.543
9	748.071,524 313.699,327	10	748.065,184 313.698,842	6.359
10	748.065,184 313.698,842	11	748.040,337 313.696,741	24.936
11	748.040,337 313.696,741	12	748.040,766 313.674,439	22.306
12	748.040,766 313.674,439	13	748.042,341 313.654,764	19.738
13	748.042,341 313.654,764	14	748.045,878 313.607,746	47.151
14	748.045,878 313.607,746	15	748.053,964 313.608,836	8.159
15	748.053,964 313.608,836	16	748.062,043 313.609,215	8.088
16	748.062,043 313.609,215	17	748.067,842 313.609,634	5.814
17	748.067,842 313.609,634	18	748.072,445 313.610,789	4.746
18	748.072,445 313.610,789	1	748.072,966 313.613,457	2.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 106, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.805	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 106, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.805	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	-	-	-	
2	arabil	DA	2.593	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.503,116 313.664,931	2	748.501,305 313.681,53	16.698
3	748.498,228 313.710,72	4	748.497,294 313.723,049	12.364
5	748.489,797 313.722,767	6	748.485,81 313.722,646	3.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.501,305 313.681,53	3	748.498,228 313.710,72	29.352
4	748.497,294 313.723,049	5	748.489,797 313.722,767	7.502
6	748.485,81 313.722,646	7	748.481,541 313.722,567	4.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.481,541 313.722,567	8	748.477,206 313.722,45	4.337
9	748.471,202 313.722,036	10	748.468,346 313.721,862	2.861
11	748.468,932 313.716,209	12	748.469,752 313.697,951	18.276
13	748.469,721 313.693,128	14	748.469,524 313.690,136	2.998
15	748.470,843 313.679,761	16	748.471,38 313.675,969	3.83
17	748.471,108 313.671,377	18	748.471,501 313.662,704	8.682
19	748.471,994 313.656,975	20	748.472,262 313.648,949	8.03
21	748.472,964 313.642,32	22	748.473,95 313.635,561	6.831
23	748.473,827 313.631,438	24	748.478,284 313.631,55	4.458
25	748.481,028 313.631,115	26	748.484,23 313.630,909	3.209
27	748.489,911 313.631,057	28	748.495,084 313.631,515	5.193
29	748.499,708 313.632,536	30	748.501,272 313.633,604	1.894
31	748.506,487 313.635,055	32	748.505,618 313.644,473	9.458
33	748.503,929 313.656,537	1	748.503,116 313.664,931	8.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	748.477,206 313.722,45	9	748.471,202 313.722,036	6.018
10	748.468,346 313.721,862	11	748.468,932 313.716,209	5.683
12	748.469,752 313.697,951	13	748.469,721 313.693,128	4.823
14	748.469,524 313.690,136	15	748.470,843 313.679,761	10.459
16	748.471,38 313.675,969	17	748.471,108 313.671,377	4.6
18	748.471,501 313.662,704	19	748.471,994 313.656,975	5.75
20	748.472,262 313.648,949	21	748.472,964 313.642,32	6.666
22	748.473,95 313.635,561	23	748.473,827 313.631,438	4.125
24	748.478,284 313.631,55	25	748.481,028 313.631,115	2.778
26	748.484,23 313.630,909	27	748.489,911 313.631,057	5.683
28	748.495,084 313.631,515	29	748.499,708 313.632,536	4.735
30	748.501,272 313.633,604	31	748.506,487 313.635,055	5.413
32	748.505,618 313.644,473	33	748.503,929 313.656,537	12.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 118, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102431	Din acte: 2.339 Masurata: 2.314	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 118, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; locuinta 2 camere+dependinte; Suprafata construita desfasurata=47mp
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 118, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa ; Suprafata construita desfasurata=18mp
A1.3		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 118, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa ; Suprafata construita desfasurata=16mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54201 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 886, din 23/02/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 676 din 15.12.2020, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 978 din 02.03.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY; act administrativ nr 524 din 03.02.2020, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 54 din 03.02.2020, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 5593 din 20.11.2018, emis de Primaria Saligny;act notarial nr 1452 din 21.08.2020, emis de BIN TOMA ANICA;act notarial nr 260 din 03.02.2020, emis de BIN Toma Amica; hotarare judecatoreasca nr 1663/91 din 25.03.1992, emis de Judecatoria Medgidia;act notarial nr 260 din 03.02.2020, emis de BIN TOMA ANICA;act administrativ nr 449 din 27.08.2019, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 521 din 03.02.2020, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 5595 din 21.11.2018, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 5589 din 20.11.2018, emis de Primaria Saligny);		
B1	Se noteaza posesia asupra terenului in favoarea	A1
	1) **LIPAN ROMELIA**	
	OBSERVATII: cota de 1/2	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIPAN ROMELIA**	
148201 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 1247, din 30/08/2023 emis de Toma Anica;		
B5	Se noteaza posesia asupra cotei parti de 1/2 din teren in favoarea	A1
	1) **LIPAN ROMELIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LIPAN ROMELIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document utilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102431	Din acte: 2.339 Masurata: 2.314	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	-	-	-	
2	arabil	DA	1.297	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; locuinta 2 camere+dependinte; Suprafata construita desfasurata=47mp
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa ; Suprafata construita desfasurata=18mp
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa ; Suprafata construita desfasurata=16mp
A1.4		constructii anexa	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.619,543 313.686,97	2	748.620,062 313.689,736	2.814
3	748.622,648 313.703,866	4	748.623,393 313.707,837	4.04
5	748.624,3 313.713,446	6	748.625,523 313.720,383	7.044
7	748.626,195 313.725,335	8	748.620,888 313.725,203	5.309
9	748.617,587 313.725,186	10	748.615,483 313.725,142	2.104
11	748.602,529 313.725,056	12	748.601,12 313.725,098	1.41
13	748.600,87 313.722,44	14	748.600,26 313.718,047	4.435
15	748.599,626 313.714,776	16	748.596,193 313.696,692	18.407
17	748.593,098 313.683,078	18	748.592,431 313.677,923	5.198
19	748.591,156 313.672,207	20	748.590,215 313.667,399	4.899
21	748.589,262 313.662,714	22	748.588,457 313.657,115	5.657
23	748.586,633 313.647,11	24	748.584,583 313.636,843	10.47
25	748.586,444 313.634,969	26	748.588,785 313.633,068	3.016
27	748.593,953 313.632,553	28	748.598,599 313.632,645	4.647
29	748.604,524 313.632,737	30	748.610,17 313.633,235	5.668
31	748.610,738 313.639,468	32	748.611,255 313.646,111	6.663
33	748.612,944 313.655,787	34	748.614,804 313.665,407	9.798
35	748.618,922 313.683,663	1	748.619,543 313.686,97	3.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.620,062 313.689,736	3	748.622,648 313.703,866	14.365
4	748.623,393 313.707,837	5	748.624,3 313.713,446	5.682
6	748.625,523 313.720,383	7	748.626,195 313.725,335	4.997
8	748.620,888 313.725,203	9	748.617,587 313.725,186	3.301
10	748.615,483 313.725,142	11	748.602,529 313.725,056	12.954
12	748.601,12 313.725,098	13	748.600,87 313.722,44	2.67
14	748.600,26 313.718,047	15	748.599,626 313.714,776	3.332
16	748.596,193 313.696,692	17	748.593,098 313.683,078	13.961
18	748.592,431 313.677,923	19	748.591,156 313.672,207	5.856
20	748.590,215 313.667,399	21	748.589,262 313.662,714	4.781
22	748.588,457 313.657,115	23	748.586,633 313.647,11	10.17
24	748.584,583 313.636,843	25	748.586,444 313.634,969	2.641
26	748.588,785 313.633,068	27	748.593,953 313.632,553	5.194
28	748.598,599 313.632,645	29	748.604,524 313.632,737	5.926
30	748.610,17 313.633,235	31	748.610,738 313.639,468	6.259
32	748.611,255 313.646,111	33	748.612,944 313.655,787	9.822
34	748.614,804 313.665,407	35	748.618,922 313.683,663	18.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 92, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.434	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 92, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3184/C, din 18/12/2009 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRIȚĂ EUFROSINA** DEFUNCT:Da 2) **BRIȚĂ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.434	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.184	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.312,439 313.631,309	2	748.311,964 313.641,516	10.218
3	748.312,144 313.647,745	4	748.312,501 313.655,098	7.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.311,964 313.641,516	3	748.312,144 313.647,745	6.232
4	748.312,501 313.655,098	5	748.312,419 313.662,591	7.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.312,419 313.662,591	6	748.312,689 313.669,744	7.158
7	748.312,268 313.678,405	8	748.312,156 313.682,936	4.532
9	748.312,865 313.691,903	10	748.312,439 313.699,921	8.029
11	748.312,255 313.702,762	12	748.312,255 313.708,15	5.388
13	748.312,262 313.714,747	14	748.306,371 313.714,37	5.903
15	748.302,506 313.714,245	16	748.298,063 313.713,835	4.462
17	748.295,527 313.713,6	18	748.295,43 313.710,689	2.913
19	748.295,46 313.702,498	20	748.295,518 313.698,748	3.75
21	748.295,41 313.690,414	22	748.295,377 313.682,64	7.774
23	748.295,116 313.675,979	24	748.295,033 313.671,074	4.906
25	748.294,916 313.666,272	26	748.294,716 313.659,556	6.719
27	748.294,716 313.652,127	28	748.294,532 313.647,301	4.83
29	748.294,606 313.642,033	30	748.293,542 313.636,671	5.467
31	748.293,548 313.634,498	32	748.298,244 313.632,937	4.949
33	748.300,797 313.632,037	34	748.303,487 313.630,571	3.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.312,689 313.669,744	7	748.312,268 313.678,405	8.671
8	748.312,156 313.682,936	9	748.312,865 313.691,903	8.995
10	748.312,439 313.699,921	11	748.312,255 313.702,762	2.847
12	748.312,255 313.708,15	13	748.312,262 313.714,747	6.597
14	748.306,371 313.714,37	15	748.302,506 313.714,245	3.867
16	748.298,063 313.713,835	17	748.295,527 313.713,6	2.547
18	748.295,43 313.710,689	19	748.295,46 313.702,498	8.191
20	748.295,518 313.698,748	21	748.295,41 313.690,414	8.335
22	748.295,377 313.682,64	23	748.295,116 313.675,979	6.666
24	748.295,033 313.671,074	25	748.294,916 313.666,272	4.803
26	748.294,716 313.659,556	27	748.294,716 313.652,127	7.429
28	748.294,532 313.647,301	29	748.294,606 313.642,033	5.269
30	748.293,542 313.636,671	31	748.293,548 313.634,498	2.173
32	748.298,244 313.632,937	33	748.300,797 313.632,037	2.707
34	748.303,487 313.630,571	1	748.312,439 313.631,309	8.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Pajistilor, Nr. FN, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.539	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.539	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	3.539	-	-	-	Tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.795,122 315.639,71	2	745.868,492 315.615,256	77.338
2	745.868,492 315.615,256	3	745.868,83 315.615,114	0.367
3	745.868,83 315.615,114	4	745.877,509 315.626,611	14.405
4	745.877,509 315.626,611	5	745.903,509 315.657,716	40.54
5	745.903,509 315.657,716	6	745.919,753 315.675,38	23.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.919,753 315.675,38	7	745.934,816 315.692,027	22.45
7	745.934,816 315.692,027	8	745.921,599 315.708,904	21.436
8	745.921,599 315.708,904	9	745.898,022 315.692,791	28.557
9	745.898,022 315.692,791	10	745.848,88 315.641,341	71.148
10	745.848,88 315.641,341	1	745.795,122 315.639,71	53.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 90, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.247 Masurata: 1.205	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 90, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 90, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 90, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 658, din 24/02/1997 emis de NP PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FERARIU VASILE** 2) **FERARIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.247 Masurata: 1.205	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	-	-	-	
2	arabil	DA	653	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.295,527 313.713,6	2	748.292,435 313.713,647	3.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.292,435 313.713,647	3	748.288,897 313.713,432	3.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.288,897 313.713,432	4	748.283,119 313.713,188	5.783
5	748.280,582 313.713,187	6	748.280,477 313.709,01	4.178
7	748.279,854 313.694,624	8	748.279,547 313.686,14	8.49
9	748.279,547 313.682,368	10	748.279,644 313.676,933	5.436
11	748.279,294 313.666,374	12	748.279,266 313.657,196	9.178
13	748.279,352 313.649,294	14	748.279,056 313.640,421	8.878
15	748.279,31 313.635,965	16	748.279,476 313.635,417	0.573
17	748.283,142 313.635,455	18	748.286,529 313.635,043	3.412
19	748.291,288 313.635,027	20	748.293,548 313.634,498	2.321
21	748.293,542 313.636,671	22	748.294,606 313.642,033	5.467
23	748.294,532 313.647,301	24	748.294,716 313.652,127	4.83
25	748.294,716 313.659,556	26	748.294,916 313.666,272	6.719
27	748.295,033 313.671,074	28	748.295,116 313.675,979	4.906
29	748.295,377 313.682,64	30	748.295,41 313.690,414	7.774
31	748.295,518 313.698,748	32	748.295,46 313.702,498	3.75
33	748.295,43 313.710,689	1	748.295,527 313.713,6	2.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.283,119 313.713,188	5	748.280,582 313.713,187	2.537
6	748.280,477 313.709,01	7	748.279,854 313.694,624	14.399
8	748.279,547 313.686,14	9	748.279,547 313.682,368	3.772
10	748.279,644 313.676,933	11	748.279,294 313.666,374	10.565
12	748.279,266 313.657,196	13	748.279,352 313.649,294	7.902
14	748.279,056 313.640,421	15	748.279,31 313.635,965	4.463
16	748.279,476 313.635,417	17	748.283,142 313.635,455	3.666
18	748.286,529 313.635,043	19	748.291,288 313.635,027	4.759
20	748.293,548 313.634,498	21	748.293,542 313.636,671	2.173
22	748.294,606 313.642,033	23	748.294,532 313.647,301	5.269
24	748.294,716 313.652,127	25	748.294,716 313.659,556	7.429
26	748.294,916 313.666,272	27	748.295,033 313.671,074	4.803
28	748.295,116 313.675,979	29	748.295,377 313.682,64	6.666
30	748.295,41 313.690,414	31	748.295,518 313.698,748	8.335
32	748.295,46 313.702,498	33	748.295,43 313.710,689	8.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 94, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.441	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.441	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	-	-	-	
2	arabil	DA	1.908	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.340,677 313.633,033	2	748.340,349 313.639,076	6.052
3	748.340,421 313.643,969	4	748.340,789 313.651,736	7.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	748.340,349 313.639,076	3	748.340,421 313.643,969	4.894
4	748.340,789 313.651,736	5	748.341,301 313.660,123	8.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.341,301 313.660,123	6	748.341,58 313.668,904	8.785
7	748.341,74 313.680,137	8	748.342,207 313.689,045	8.92
9	748.342,677 313.698,188	10	748.342,765 313.700,293	2.107
11	748.342,918 313.706,621	12	748.343,154 313.715,932	9.314
13	748.312,262 313.714,747	14	748.312,255 313.708,15	6.597
15	748.312,255 313.702,762	16	748.312,439 313.699,921	2.847
17	748.312,865 313.691,903	18	748.312,156 313.682,936	8.995
19	748.312,268 313.678,405	20	748.312,689 313.669,744	8.671
21	748.312,419 313.662,591	22	748.312,501 313.655,098	7.493
23	748.312,144 313.647,745	24	748.311,964 313.641,516	6.232
25	748.312,439 313.631,309	26	748.337,804 313.632,637	25.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.341,58 313.668,904	7	748.341,74 313.680,137	11.234
8	748.342,207 313.689,045	9	748.342,677 313.698,188	9.155
10	748.342,765 313.700,293	11	748.342,918 313.706,621	6.33
12	748.343,154 313.715,932	13	748.312,262 313.714,747	30.915
14	748.312,255 313.708,15	15	748.312,255 313.702,762	5.388
16	748.312,439 313.699,921	17	748.312,865 313.691,903	8.029
18	748.312,156 313.682,936	19	748.312,268 313.678,405	4.532
20	748.312,689 313.669,744	21	748.312,419 313.662,591	7.158
22	748.312,501 313.655,098	23	748.312,144 313.647,745	7.362
24	748.311,964 313.641,516	25	748.312,439 313.631,309	10.218
26	748.337,804 313.632,637	1	748.340,677 313.633,033	2.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 96, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102879	Din acte: 5.690 Masurata: 5.742	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102879-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 96, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2	102879-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 96, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4	102879-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 96, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.5	102879-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 96, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.7	102879-C7	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 96, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153231 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. 3175, din 05/07/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform art.41 alin.10 din Legea nr.7/1996 rep, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.7
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102879	Din acte: 5.690 Masurata: 5.742	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.371	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit astfel: gard de lemn (1-3, 4-5, 7-8), gard de plasa (8-21-1), limita constructii (3-4, 5-7).
2	arabil	DA	4.371	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102879-C1	constructii de locuinte	Din acte: 75 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA
A1.2	102879-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4	102879-C4	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.5	102879-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.7	102879-C7	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA - GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.409,261 313.630,506	2	748.409,247 313.633,346	2.84
3	748.408,979 313.640,308	4	748.408,705 313.645,965	5.664
5	748.408,201 313.654,754	6	748.407,989 313.664,68	9.928
7	748.407,546 313.683,058	8	748.406,893 313.698,587	15.543
9	748.406,595 313.706,992	10	748.406,356 313.719,001	12.011
11	748.386,236 313.717,993	12	748.376,403 313.717,523	9.844
13	748.370,938 313.717,261	14	748.360,937 313.716,783	10.012
15	748.357,37 313.716,612	16	748.343,154 313.715,932	14.232
17	748.342,918 313.706,621	18	748.342,765 313.700,293	6.33
19	748.342,677 313.698,188	20	748.342,207 313.689,045	9.155
21	748.341,74 313.680,137	22	748.341,58 313.668,904	11.234
23	748.341,301 313.660,123	24	748.340,789 313.651,736	8.403
25	748.340,421 313.643,969	26	748.340,349 313.639,076	4.894
27	748.340,677 313.633,033	28	748.340,871 313.633,06	0.196
29	748.350,965 313.630,984	30	748.355,972 313.630,358	5.046
31	748.367,865 313.631,401	32	748.376,42 313.632,444	8.618
33	748.381,01 313.631,192	34	748.387,061 313.627,648	7.012
35	748.397,911 313.628,899	36	748.407,718 313.630,567	9.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.409,247 313.633,346	3	748.408,979 313.640,308	6.967
4	748.408,705 313.645,965	5	748.408,201 313.654,754	8.803
6	748.407,989 313.664,68	7	748.407,546 313.683,058	18.383
8	748.406,893 313.698,587	9	748.406,595 313.706,992	8.41
10	748.406,356 313.719,001	11	748.386,236 313.717,993	20.145
12	748.376,403 313.717,523	13	748.370,938 313.717,261	5.471
14	748.360,937 313.716,783	15	748.357,37 313.716,612	3.571
16	748.343,154 313.715,932	17	748.342,918 313.706,621	9.314
18	748.342,765 313.700,293	19	748.342,677 313.698,188	2.107
20	748.342,207 313.689,045	21	748.341,74 313.680,137	8.92
22	748.341,58 313.668,904	23	748.341,301 313.660,123	8.785
24	748.340,789 313.651,736	25	748.340,421 313.643,969	7.776
26	748.340,349 313.639,076	27	748.340,677 313.633,033	6.052
28	748.340,871 313.633,06	29	748.350,965 313.630,984	10.305
30	748.355,972 313.630,358	31	748.367,865 313.631,401	11.939
32	748.376,42 313.632,444	33	748.381,01 313.631,192	4.758
34	748.387,061 313.627,648	35	748.397,911 313.628,899	10.922
36	748.407,718 313.630,567	1	748.409,261 313.630,506	1.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 100, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101988	Din acte: 1.140 Masurata: 1.177	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	101988-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 100, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA + BECI
A1.3	101988-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 100, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4	101988-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 100, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26283 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 1420, din 09/09/2016 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR MIHAELA**	
41085 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 5815, din 03/12/2018 emis de Primaria Saligny (act administrativ nr 2383 din 10.05.2017, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 1 din 24.01.2017, emis de Primaria Saligny);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin radierea constructiei C1-LOCUINTA din partea A1.1 si inscrierea constructiei noi “C4-LOCUINTA ”in partea A1.4	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ZAMFIR MIHAELA**	
8618 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 398, din 21/03/2019 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGUŢ-MIHAI FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101988	Din acte: 1.140 Masurata: 1.177	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD LEMN SI GARD PLASA.
2	arabil	DA	619	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	101988-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA + BECI
A1.3	101988-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4	101988-C4	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.439,52 313.628,528	2	748.438,765 313.656,588	28.07
3	748.438,272 313.682,886	4	748.438,105 313.691,824	8.94
5	748.437,803 313.706,317	6	748.437,722 313.710,974	4.658
7	748.437,049 313.720,776	8	748.423,91 313.720,07	13.158
9	748.423,991 313.716,095	10	748.424,472 313.710,591	5.525
11	748.425,197 313.692,265	12	748.425,361 313.684,375	7.892
13	748.425,796 313.676,189	14	748.426,077 313.664,241	11.951
15	748.425,984 313.659,46	16	748.426,163 313.652,623	6.839
17	748.426,44 313.646,915	18	748.426,687 313.639,801	7.118
19	748.426,696 313.633,014	20	748.426,932 313.629,405	3.617
21	748.434,007 313.628,273	22	748.436,153 313.628,152	2.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.438,765 313.656,588	3	748.438,272 313.682,886	26.303
4	748.438,105 313.691,824	5	748.437,803 313.706,317	14.496
6	748.437,722 313.710,974	7	748.437,049 313.720,776	9.825
8	748.423,91 313.720,07	9	748.423,991 313.716,095	3.976
10	748.424,472 313.710,591	11	748.425,197 313.692,265	18.34
12	748.425,361 313.684,375	13	748.425,796 313.676,189	8.198
14	748.426,077 313.664,241	15	748.425,984 313.659,46	4.782
16	748.426,163 313.652,623	17	748.426,44 313.646,915	5.715
18	748.426,687 313.639,801	19	748.426,696 313.633,014	6.787
20	748.426,932 313.629,405	21	748.434,007 313.628,273	7.165
22	748.436,153 313.628,152	1	748.439,52 313.628,528	3.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 110, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101258	Din acte: 1.856 Masurata: 1.890	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny " Pe teren exista o constructie C2 inscrisa in CF sporadic 101258, care nu mai este evidentiata conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101258-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 110, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4195 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 47, din 04/03/2004 emis de BNP TOMA ANICA (actiune in instanta nr. 1845/27-06-2001 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA; act administrativ nr. 4982/12-12-2012 emis de PRIMARIA SALIGNY; act notarial nr. 191/29-01-2013 emis de BNP PUIA IONUT; act administrativ nr. 57/29-01-2013 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B1	Se deschide CF 101258 SALIGNY. Se desprinde imobilul cu nr. cad. 101258 in suprafata masurata de 1760 mp, suprafata din acte 1856 m.p. si constructiile C1,C2 din AI-1 a CF 442 Mircea Voda si se transcrie in partea AI-1 a CF nou deschise in favoarea DRUGA NICULAE, DRUGA FLOREA.	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **DRUGA NICULAE**	
8297 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 368, din 21/03/2013 emis de TOMA ANICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **DRUGA NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101258	Din acte: 1.856 Masurata: 1.890	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny " Pe teren exista o constructie C2 inscrisa in CF sporadic 101258, care nu mai este evidentiata conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.890	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101258-C1	constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.532,62 313.669,199	2	748.530,119 313.708,029	38.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.530,119 313.708,029	3	748.529,763 313.714,288	6.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.529,763 313.714,288	4	748.529,398 313.720,469	6.192
5	748.529,082 313.724,929	6	748.521,428 313.724,425	7.671
7	748.510,577 313.724,015	8	748.510,998 313.711,113	12.909
9	748.510,991 313.703,027	10	748.511,423 313.696,074	6.966
11	748.511,347 313.684,273	12	748.511,993 313.675,923	8.375
13	748.512,992 313.661,504	14	748.513,322 313.657,373	4.144
15	748.503,929 313.656,537	16	748.505,618 313.644,473	12.182
17	748.506,487 313.635,055	18	748.523,018 313.635,089	16.531
19	748.529,389 313.638,701	20	748.533,114 313.646,416	8.567
21	748.532,858 313.656,235	1	748.532,62 313.669,199	12.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.529,398 313.720,469	5	748.529,082 313.724,929	4.471
6	748.521,428 313.724,425	7	748.510,577 313.724,015	10.859
8	748.510,998 313.711,113	9	748.510,991 313.703,027	8.086
10	748.511,423 313.696,074	11	748.511,347 313.684,273	11.801
12	748.511,993 313.675,923	13	748.512,992 313.661,504	14.454
14	748.513,322 313.657,373	15	748.503,929 313.656,537	9.43
16	748.505,618 313.644,473	17	748.506,487 313.635,055	9.458
18	748.523,018 313.635,089	19	748.529,389 313.638,701	7.324
20	748.533,114 313.646,416	21	748.532,858 313.656,235	9.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101861	Din acte: 1.603 Masurata: 1.625	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101861-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	101861-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA + BECI
A1.3	101861-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA
A1.4	101861-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.5	101861-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.6	101861-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC
A1.7	101861-C7	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 116, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29532 / 18/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 1241, din 11/04/2013 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr. NOMENCLATOR STRADAL NR 3148/15-07-2015 emis de PRIMARIA MEDGIDIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GHITA VASILE** 2) **GHITA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101861	Din acte: 1.603 Masurata: 1.625	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton, lemn si plasa.
2	arabil	DA	1.027	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101861-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	101861-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA + BECI
A1.3	101861-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA
A1.4	101861-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.5	101861-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.6	101861-C6	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC
A1.7	101861-C7	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.601,12 313.725,098	2	748.597,837 313.725,102	3.283
3	748.594,055 313.724,979	4	748.590,053 313.724,886	4.003
5	748.586,83 313.724,849	6	748.585,654 313.718,834	6.129
7	748.584,558 313.714,744	8	748.582,428 313.706,002	8.998
9	748.578,551 313.692,421	10	748.577,171 313.683,95	8.583
11	748.574,814 313.674,225	12	748.574,205 313.670,904	3.376
13	748.572,899 313.666,652	14	748.569,777 313.653,937	13.093
15	748.568,194 313.645,408	16	748.567,86 313.643,604	1.835
17	748.566,821 313.638,007	18	748.566,263 313.634,464	3.587
19	748.565,874 313.627,21	20	748.582,729 313.627,922	16.87
21	748.584,583 313.636,843	22	748.586,633 313.647,11	10.47
23	748.588,457 313.657,115	24	748.589,262 313.662,714	5.657
25	748.590,215 313.667,399	26	748.591,156 313.672,207	4.899
27	748.592,431 313.677,923	28	748.593,098 313.683,078	5.198
29	748.596,193 313.696,692	30	748.599,626 313.714,776	18.407
31	748.600,26 313.718,047	32	748.600,87 313.722,44	4.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.597,837 313.725,102	3	748.594,055 313.724,979	3.784
4	748.590,053 313.724,886	5	748.586,83 313.724,849	3.223
6	748.585,654 313.718,834	7	748.584,558 313.714,744	4.234
8	748.582,428 313.706,002	9	748.578,551 313.692,421	14.124
10	748.577,171 313.683,95	11	748.574,814 313.674,225	10.007
12	748.574,205 313.670,904	13	748.572,899 313.666,652	4.448
14	748.569,777 313.653,937	15	748.568,194 313.645,408	8.675
16	748.567,86 313.643,604	17	748.566,821 313.638,007	5.693
18	748.566,263 313.634,464	19	748.565,874 313.627,21	7.264
20	748.582,729 313.627,922	21	748.584,583 313.636,843	9.112
22	748.586,633 313.647,11	23	748.588,457 313.657,115	10.17
24	748.589,262 313.662,714	25	748.590,215 313.667,399	4.781
26	748.591,156 313.672,207	27	748.592,431 313.677,923	5.856
28	748.593,098 313.683,078	29	748.596,193 313.696,692	13.961
30	748.599,626 313.714,776	31	748.600,26 313.718,047	3.332
32	748.600,87 313.722,44	1	748.601,12 313.725,098	2.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 122, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102818	Din acte: 2.649 Masurata: 2.673	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102818-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 122, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta parter, construita in anul 1960, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	102818-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 122, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; magazie
A1.4	102818-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 122, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15922 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 940, din 29/03/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Se noteaza posesia asupra terenului in suprafata de 2649 mp	A1
	1) **BURSUC VICTOR** 2) **BURSUC IONELA-MĂDĂLINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **BURSUC IONELA-MĂDĂLINA** 2) **BURSUC VICTOR**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102818	Din acte: 2.649 Masurata: 2.673	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	-	-	-	
2	arabil	DA	1.696	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102818-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta parter, construita in anul 1960, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	102818-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; magazie
A1.4	102818-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.675,221 313.664,13	2	748.678,902 313.666,695	4.487
3	748.683,824 313.671,391	4	748.686,341 313.676,738	5.91
5	748.686,988 313.679,527	6	748.688,114 313.695,425	15.938
7	748.690,32 313.712,288	8	748.692,282 313.724,697	12.563
9	748.693,532 313.732,132	10	748.689,342 313.731,95	4.194
11	748.683,624 313.731,063	12	748.677,575 313.729,957	6.149
13	748.673,199 313.729,208	14	748.668,076 313.728,008	5.262
15	748.663,281 313.727,377	16	748.659,514 313.726,743	3.82
17	748.655,696 313.726,278	18	748.654,827 313.717,493	8.828
19	748.650,827 313.699,636	20	748.649,935 313.693,512	6.189
21	748.648,152 313.685,471	22	748.647,626 313.682,207	3.306
23	748.647,311 313.680,254	24	748.646,318 313.672,959	7.362
25	748.644,619 313.665,616	26	748.643,344 313.658,625	7.106
27	748.642,452 313.654,735	28	748.646,524 313.654,295	4.096
29	748.652,316 313.654,542	30	748.657,845 313.654,818	5.536
31	748.663,972 313.657,065	32	748.670,726 313.660,988	7.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.678,902 313.666,695	3	748.683,824 313.671,391	6.803
4	748.686,341 313.676,738	5	748.686,988 313.679,527	2.863
6	748.688,114 313.695,425	7	748.690,32 313.712,288	17.007
8	748.692,282 313.724,697	9	748.693,532 313.732,132	7.539
10	748.689,342 313.731,95	11	748.683,624 313.731,063	5.786
12	748.677,575 313.729,957	13	748.673,199 313.729,208	4.44
14	748.668,076 313.728,008	15	748.663,281 313.727,377	4.836
16	748.659,514 313.726,743	17	748.655,696 313.726,278	3.846
18	748.654,827 313.717,493	19	748.650,827 313.699,636	18.3
20	748.649,935 313.693,512	21	748.648,152 313.685,471	8.236
22	748.647,626 313.682,207	23	748.647,311 313.680,254	1.978
24	748.646,318 313.672,959	25	748.644,619 313.665,616	7.537
26	748.643,344 313.658,625	27	748.642,452 313.654,735	3.991
28	748.646,524 313.654,295	29	748.652,316 313.654,542	5.797
30	748.657,845 313.654,818	31	748.663,972 313.657,065	6.526
32	748.670,726 313.660,988	1	748.675,221 313.664,13	5.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 126 LOT 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101839	1.063	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101839-C1	Loc. Faclia, Str Bisricii, Nr. 126 LOT 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA
A1.3	101839-C3	Loc. Faclia, Str Bisricii, Nr. 126 LOT 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.4	101839-C4	Loc. Faclia, Str Bisricii, Nr. 126 LOT 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 126 LOT 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25810 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. 2435, din 08/09/2016 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101839 a imobilului cu numarul cadastral 101839/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100350 inscris in cartea funciara 100350;	A1
25817 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. 2436, din 08/09/2016 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **STOICA MARIN** 2) **STOICA SOFICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **STOICA SOFICA** 2) **STOICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101839	1.063	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton, piatra, plasa si lemn, fara gard (21-1).
2	arabil	DA	319	-	-	-	
3	vie	DA	304	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101839-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA
A1.3	101839-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.4	101839-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.769,501 313.634,751	2	748.767,68 313.641,384	6.878
3	748.765,695 313.648,881	4	748.765,505 313.649,599	0.743
5	748.763,438 313.657,939	6	748.762,558 313.661,492	3.66
7	748.760,986 313.668,054	8	748.759,981 313.671,759	3.839
9	748.756,313 313.682,2	10	748.755,667 313.687,738	5.576
11	748.754,572 313.692,35	12	748.750,874 313.705,409	13.572
13	748.749,951 313.714,38	14	748.749,006 313.721,165	6.85
15	748.748,538 313.723,033	16	748.747,345 313.727,795	4.909
17	748.747,331 313.727,794	18	748.734,053 313.726,856	13.311
19	748.734,898 313.723,033	20	748.736,795 313.714,454	8.786
21	748.738,448 313.708,045	22	748.742,657 313.693,236	15.396
23	748.744,792 313.685,096	24	748.745,903 313.680,331	4.893
25	748.747,089 313.676,913	26	748.749,187 313.668,462	8.708
27	748.750,908 313.661,535	28	748.751,357 313.658,238	3.327
29	748.751,47 313.657,939	30	748.751,832 313.656,981	1.024
31	748.761,639 313.634,812	32	748.767,014 313.634,365	5.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.767,68 313.641,384	3	748.765,695 313.648,881	7.755
4	748.765,505 313.649,599	5	748.763,438 313.657,939	8.592
6	748.762,558 313.661,492	7	748.760,986 313.668,054	6.748
8	748.759,981 313.671,759	9	748.756,313 313.682,2	11.067
10	748.755,667 313.687,738	11	748.754,572 313.692,35	4.74
12	748.750,874 313.705,409	13	748.749,951 313.714,38	9.018
14	748.749,006 313.721,165	15	748.748,538 313.723,033	1.926
16	748.747,345 313.727,795	17	748.747,331 313.727,794	0.014
18	748.734,053 313.726,856	19	748.734,898 313.723,033	3.915
20	748.736,795 313.714,454	21	748.738,448 313.708,045	6.619
22	748.742,657 313.693,236	23	748.744,792 313.685,096	8.415
24	748.745,903 313.680,331	25	748.747,089 313.676,913	3.618
26	748.749,187 313.668,462	27	748.750,908 313.661,535	7.138
28	748.751,357 313.658,238	29	748.751,47 313.657,939	0.32
30	748.751,832 313.656,981	31	748.761,639 313.634,812	24.241
32	748.767,014 313.634,365	1	748.769,501 313.634,751	2.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 98, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	-	-	-	
2	arabil	DA	1.087	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.426,932 313.629,405	2	748.426,696 313.633,014	3.617
3	748.426,687 313.639,801	4	748.426,44 313.646,915	7.118
5	748.426,163 313.652,623	6	748.425,984 313.659,46	6.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	748.426,696 313.633,014	3	748.426,687 313.639,801	6.787
4	748.426,44 313.646,915	5	748.426,163 313.652,623	5.715
6	748.425,984 313.659,46	7	748.426,077 313.664,241	4.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.426,077 313.664,241	8	748.425,796 313.676,189	11.951
9	748.425,361 313.684,375	10	748.425,197 313.692,265	7.892
11	748.424,472 313.710,591	12	748.423,991 313.716,095	5.525
13	748.423,91 313.720,07	14	748.418,922 313.719,722	5.0
15	748.415,892 313.719,537	16	748.409,913 313.719,168	5.99
17	748.406,356 313.719,001	18	748.406,595 313.706,992	12.011
19	748.406,893 313.698,587	20	748.407,546 313.683,058	15.543
21	748.407,989 313.664,68	22	748.408,201 313.654,754	9.928
23	748.408,705 313.645,965	24	748.408,979 313.640,308	5.664
25	748.409,247 313.633,346	26	748.409,261 313.630,506	2.84
27	748.423,575 313.629,942	1	748.426,932 313.629,405	3.4
8	748.425,796 313.676,189	9	748.425,361 313.684,375	8.198
10	748.425,197 313.692,265	11	748.424,472 313.710,591	18.34
12	748.423,991 313.716,095	13	748.423,91 313.720,07	3.976
14	748.418,922 313.719,722	15	748.415,892 313.719,537	3.036
16	748.409,913 313.719,168	17	748.406,356 313.719,001	3.561
18	748.406,595 313.706,992	19	748.406,893 313.698,587	8.41
20	748.407,546 313.683,058	21	748.407,989 313.664,68	18.383
22	748.408,201 313.654,754	23	748.408,705 313.645,965	8.803
24	748.408,979 313.640,308	25	748.409,247 313.633,346	6.967
26	748.409,261 313.630,506	27	748.423,575 313.629,942	14.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.488 Masurata: 2.282	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUNITA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4208, din 17/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR MARIN** 2) **ZAMFIR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.488 Masurata: 2.282	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.032	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUNITA
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.445,719 313.670,26	2	747.445,572 313.684,066	13.807
2	747.445,572 313.684,066	3	747.445,232 313.708,131	24.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.445,232 313.708,131	4	747.445,217 313.733,946	25.815
4	747.445,217 313.733,946	5	747.445,164 313.760,037	26.091
5	747.445,164 313.760,037	6	747.445,096 313.784,586	24.549
6	747.445,096 313.784,586	7	747.437,161 313.783,596	7.997
7	747.437,161 313.783,596	8	747.424,185 313.781,398	13.161
8	747.424,185 313.781,398	9	747.425,013 313.750,952	30.457
9	747.425,013 313.750,952	10	747.425,578 313.717,31	33.647
10	747.425,578 313.717,31	11	747.425,945 313.683,557	33.755
11	747.425,945 313.683,557	12	747.426,187 313.667,279	16.28
12	747.426,187 313.667,279	13	747.434,985 313.668,685	8.91
13	747.434,985 313.668,685	1	747.445,719 313.670,26	10.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 3.450	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1702, din 12/02/1998 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **ȘERBĂNICĂ GHEORGHE** 2) **CUSTURĂ ANICA** DEFUNCT:Da 3) **ȘERBĂNICĂ CORNELIA** DEFUNCT:Da 4) **LUCUȚ OCTAVIANA** 5) **ȘERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 112/1980, din 11/07/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ȘERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 258, din 04/08/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **LUCUȚ OCTAVIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ȘERBĂNICĂ CORNELIA** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ȘERBĂNICĂ GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ȘERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 3.450	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	3.200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.475,693 313.787,314	2	747.464,293 313.787,802	11.41
3	747.445,096 313.784,586	4	747.445,164 313.760,037	24.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.464,293 313.787,802	3	747.445,096 313.784,586	19.465
4	747.445,164 313.760,037	5	747.445,217 313.733,946	26.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.445,217 313.733,946	6	747.445,232 313.708,131	25.815
7	747.445,572 313.684,066	8	747.445,719 313.670,26	13.807
9	747.448,023 313.670,531	10	747.450,786 313.670,76	2.772
11	747.458,63 313.671,694	12	747.468,393 313.672,264	9.78
13	747.471,549 313.672,906	14	747.471,739 313.677,059	4.157
15	747.472,316 313.681,756	16	747.473,648 313.691,268	9.605
17	747.476,065 313.702,82	18	747.477,019 313.709,539	6.786
19	747.476,134 313.718,794	20	747.475,618 313.739,809	21.021
21	747.475,875 313.763,01	22	747.475,522 313.771,255	8.253
23	747.476,221 313.781,42	1	747.475,693 313.787,314	5.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.445,232 313.708,131	7	747.445,572 313.684,066	24.067
8	747.445,719 313.670,26	9	747.448,023 313.670,531	2.32
10	747.450,786 313.670,76	11	747.458,63 313.671,694	7.899
12	747.468,393 313.672,264	13	747.471,549 313.672,906	3.221
14	747.471,739 313.677,059	15	747.472,316 313.681,756	4.732
16	747.473,648 313.691,268	17	747.476,065 313.702,82	11.802
18	747.477,019 313.709,539	19	747.476,134 313.718,794	9.297
20	747.475,618 313.739,809	21	747.475,875 313.763,01	23.202
22	747.475,522 313.771,255	23	747.476,221 313.781,42	10.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.379	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1503, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE IOANA** 2) **CRIȘOVEANU MARIA** 3) **UNCHEȘELU ECATERINA**	
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE IOANA** 2) **CRIȘOVEANU MARIA** 3) **UNCHEȘELU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.379	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.129	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.551,059 313.791,846	2	747.550,692 313.793,745	1.934
3	747.545,264 313.793,51	4	747.532,606 313.792,727	12.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.550,692 313.793,745	3	747.545,264 313.793,51	5.433
4	747.532,606 313.792,727	5	747.530,19 313.792,578	2.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.530,19 313.792,578	6	747.530,228 313.787,66	4.918
7	747.530,38 313.781,592	8	747.530,483 313.770,337	11.255
9	747.530,952 313.759,881	10	747.531,14 313.750,754	9.129
11	747.531,092 313.737,728	12	747.531,608 313.714,264	23.47
13	747.532,223 313.708,166	14	747.532,514 313.699,592	8.579
15	747.532,419 313.693,844	16	747.532,546 313.687,303	6.542
17	747.532,615 313.680,249	18	747.536,038 313.680,542	3.436
19	747.540,158 313.680,853	20	747.545,411 313.681,516	5.295
21	747.549,636 313.681,811	22	747.554,008 313.682,16	4.386
23	747.554,058 313.697,787	24	747.553,223 313.722,715	24.942
25	747.551,858 313.751,034	26	747.551,39 313.770,076	19.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.530,228 313.787,66	7	747.530,38 313.781,592	6.07
8	747.530,483 313.770,337	9	747.530,952 313.759,881	10.467
10	747.531,14 313.750,754	11	747.531,092 313.737,728	13.026
12	747.531,608 313.714,264	13	747.532,223 313.708,166	6.129
14	747.532,514 313.699,592	15	747.532,419 313.693,844	5.749
16	747.532,546 313.687,303	17	747.532,615 313.680,249	7.054
18	747.536,038 313.680,542	19	747.540,158 313.680,853	4.132
20	747.545,411 313.681,516	21	747.549,636 313.681,811	4.235
22	747.554,008 313.682,16	23	747.554,058 313.697,787	15.627
24	747.553,223 313.722,715	25	747.551,858 313.751,034	28.352
26	747.551,39 313.770,076	1	747.551,059 313.791,846	21.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 132, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.740	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

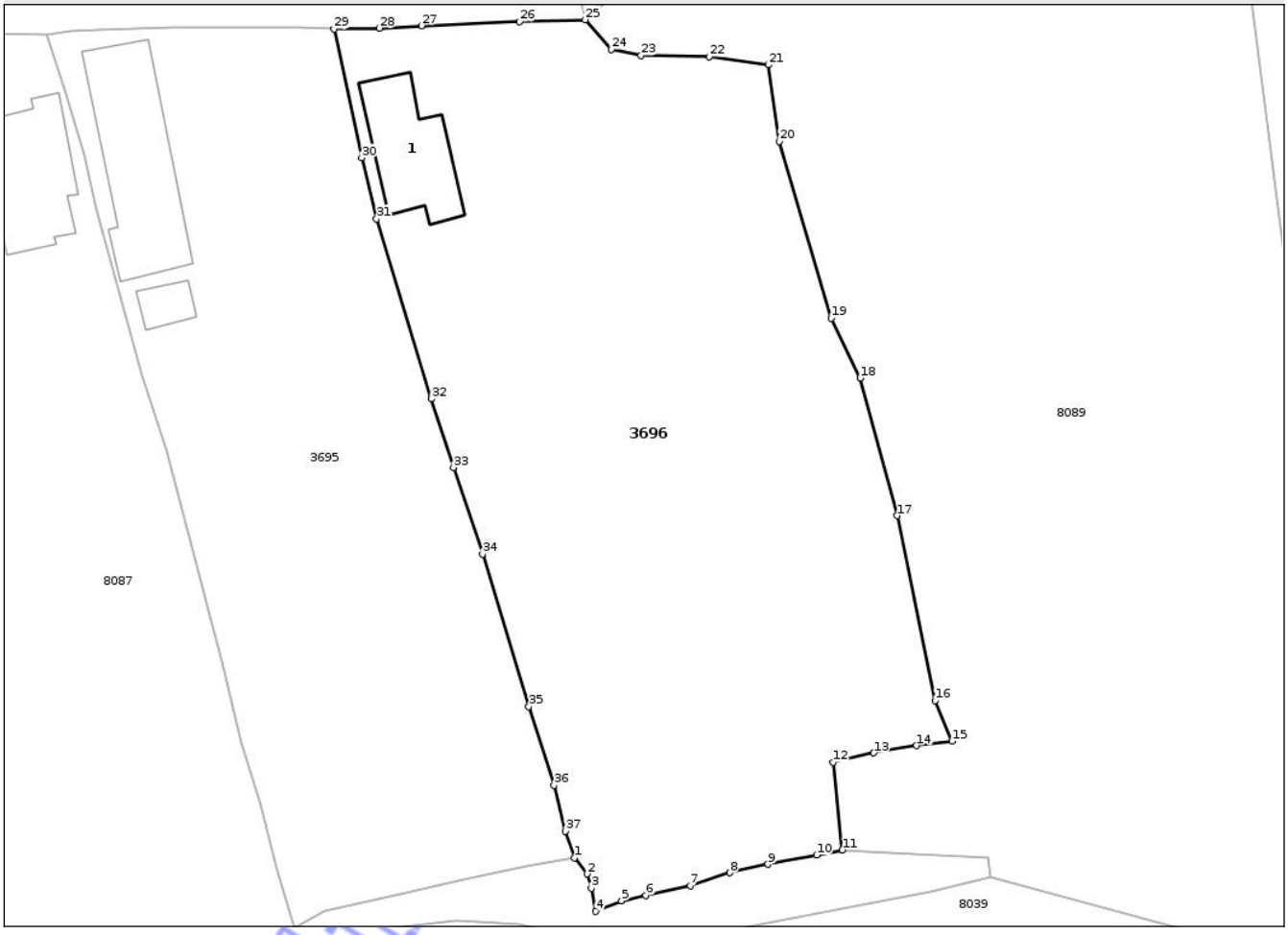
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.740	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	-	-	-	
2	arabil	DA	2.474	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.832,097 313.654,097	2	748.833,248 313.652,638	1.858
3	748.833,615 313.651,369	4	748.834,023 313.649,268	2.14
5	748.836,356 313.650,21	6	748.838,545 313.650,689	2.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.833,248 313.652,638	3	748.833,615 313.651,369	1.321
4	748.834,023 313.649,268	5	748.836,356 313.650,21	2.516
6	748.838,545 313.650,689	7	748.842,552 313.651,563	4.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.842,552 313.651,563	8	748.846,129 313.652,753	3.77
9	748.849,54 313.653,513	10	748.853,947 313.654,351	4.486
11	748.856,266 313.654,805	12	748.855,412 313.662,703	7.944
13	748.859,085 313.663,54	14	748.862,969 313.664,185	3.937
15	748.866,155 313.664,593	16	748.864,622 313.668,24	3.956
17	748.861,178 313.684,902	18	748.857,869 313.697,285	12.817
19	748.855,254 313.702,675	20	748.850,568 313.718,604	16.604
21	748.849,601 313.725,492	22	748.844,234 313.726,221	5.416
23	748.838,107 313.726,333	24	748.835,411 313.726,907	2.756
25	748.833,07 313.729,562	26	748.827,162 313.729,399	5.91
27	748.818,306 313.729,026	28	748.814,513 313.728,799	3.8
29	748.810,427 313.728,736	30	748.812,912 313.717,134	11.865
31	748.814,254 313.711,634	32	748.819,19 313.695,425	16.944
33	748.821,202 313.689,235	34	748.823,808 313.681,446	8.213
35	748.827,982 313.667,695	36	748.830,264 313.660,62	7.434
37	748.831,27 313.656,479	1	748.832,097 313.654,097	2.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	748.846,129 313.652,753	9	748.849,54 313.653,513	3.495
10	748.853,947 313.654,351	11	748.856,266 313.654,805	2.363
12	748.855,412 313.662,703	13	748.859,085 313.663,54	3.767
14	748.862,969 313.664,185	15	748.866,155 313.664,593	3.212
16	748.864,622 313.668,24	17	748.861,178 313.684,902	17.014
18	748.857,869 313.697,285	19	748.855,254 313.702,675	5.991
20	748.850,568 313.718,604	21	748.849,601 313.725,492	6.956
22	748.844,234 313.726,221	23	748.838,107 313.726,333	6.128
24	748.835,411 313.726,907	25	748.833,07 313.729,562	3.54
26	748.827,162 313.729,399	27	748.818,306 313.729,026	8.864
28	748.814,513 313.728,799	29	748.810,427 313.728,736	4.086
30	748.812,912 313.717,134	31	748.814,254 313.711,634	5.661
32	748.819,19 313.695,425	33	748.821,202 313.689,235	6.509
34	748.823,808 313.681,446	35	748.827,982 313.667,695	14.371
36	748.830,264 313.660,62	37	748.831,27 313.656,479	4.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 124, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 1.343	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/511, din 08/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA (SENTINTA CIVILA NR.319/13.02.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 1.343	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.092	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.751,832 313.656,981	2	748.751,47 313.657,939	1.024
3	748.751,357 313.658,238	4	748.750,908 313.661,535	3.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.751,47 313.657,939	3	748.751,357 313.658,238	0.32
4	748.750,908 313.661,535	5	748.749,187 313.668,462	7.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.749,187 313.668,462	6	748.747,089 313.676,913	8.708
7	748.745,903 313.680,331	8	748.744,792 313.685,096	4.893
9	748.742,657 313.693,236	10	748.738,448 313.708,045	15.396
11	748.736,795 313.714,454	12	748.734,898 313.723,033	8.786
13	748.734,053 313.726,856	14	748.729,092 313.726,506	4.973
15	748.725,263 313.726,676	16	748.720,83 313.726,627	4.433
17	748.715,814 313.726,669	18	748.711,598 313.726,658	4.216
19	748.712,566 313.724,484	20	748.714,096 313.718,772	5.913
21	748.714,673 313.714,273	22	748.720,734 313.707,223	9.297
23	748.723,477 313.703,035	24	748.724,695 313.697,311	5.852
25	748.724,149 313.686,822	26	748.726,37 313.681,438	5.824
27	748.729,06 313.672,04	28	748.730,893 313.663,879	8.364
29	748.733,204 313.657,128	30	748.737,59 313.658,045	4.481
31	748.745,729 313.657,17	32	748.750,056 313.656,967	4.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.747,089 313.676,913	7	748.745,903 313.680,331	3.618
8	748.744,792 313.685,096	9	748.742,657 313.693,236	8.415
10	748.738,448 313.708,045	11	748.736,795 313.714,454	6.619
12	748.734,898 313.723,033	13	748.734,053 313.726,856	3.915
14	748.729,092 313.726,506	15	748.725,263 313.726,676	3.833
16	748.720,83 313.726,627	17	748.715,814 313.726,669	5.016
18	748.711,598 313.726,658	19	748.712,566 313.724,484	2.38
20	748.714,096 313.718,772	21	748.714,673 313.714,273	4.536
22	748.720,734 313.707,223	23	748.723,477 313.703,035	5.006
24	748.724,695 313.697,311	25	748.724,149 313.686,822	10.503
26	748.726,37 313.681,438	27	748.729,06 313.672,04	9.775
28	748.730,893 313.663,879	29	748.733,204 313.657,128	7.136
30	748.737,59 313.658,045	31	748.745,729 313.657,17	8.186
32	748.750,056 313.656,967	1	748.751,832 313.656,981	1.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 130, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.001	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.001	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.601	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.810,427 313.728,736	2	748.807,308 313.728,858	3.121
3	748.800,774 313.728,853	4	748.795,84 313.728,819	4.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	748.807,308 313.728,858	3	748.800,774 313.728,853	6.534
4	748.795,84 313.728,819	5	748.789,089 313.728,701	6.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.789,089 313.728,701	6	748.786,691 313.728,563	2.402
7	748.784,531 313.728,254	8	748.786,199 313.723,171	5.35
9	748.787,869 313.717,426	10	748.788,994 313.712,505	5.048
11	748.791,334 313.703,801	12	748.793,149 313.697,458	6.598
13	748.795,361 313.690,787	14	748.797,529 313.682,56	8.508
15	748.800,44 313.671,329	16	748.802,107 313.664,471	7.058
17	748.803,805 313.658,845	18	748.805,211 313.653,218	5.8
19	748.806,883 313.647,781	20	748.809,58 313.649,348	3.119
21	748.816,455 313.650,847	22	748.822,061 313.652,085	5.741
23	748.827,818 313.653,37	24	748.832,097 313.654,097	4.34
25	748.831,27 313.656,479	26	748.830,264 313.660,62	4.261
27	748.827,982 313.667,695	28	748.823,808 313.681,446	14.371
29	748.821,202 313.689,235	30	748.819,19 313.695,425	6.509
31	748.814,254 313.711,634	32	748.812,912 313.717,134	5.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.786,691 313.728,563	7	748.784,531 313.728,254	2.182
8	748.786,199 313.723,171	9	748.787,869 313.717,426	5.983
10	748.788,994 313.712,505	11	748.791,334 313.703,801	9.013
12	748.793,149 313.697,458	13	748.795,361 313.690,787	7.028
14	748.797,529 313.682,56	15	748.800,44 313.671,329	11.602
16	748.802,107 313.664,471	17	748.803,805 313.658,845	5.877
18	748.805,211 313.653,218	19	748.806,883 313.647,781	5.688
20	748.809,58 313.649,348	21	748.816,455 313.650,847	7.037
22	748.822,061 313.652,085	23	748.827,818 313.653,37	5.899
24	748.832,097 313.654,097	25	748.831,27 313.656,479	2.521
26	748.830,264 313.660,62	27	748.827,982 313.667,695	7.434
28	748.823,808 313.681,446	29	748.821,202 313.689,235	8.213
30	748.819,19 313.695,425	31	748.814,254 313.711,634	16.944
32	748.812,912 313.717,134	1	748.810,427 313.728,736	11.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 9A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102129	1.176	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102129-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 9A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1954 DIN CHIRPICI SI ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI HOL. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31106 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 2068, din 05/09/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102129 a imobilului cu numarul cadastral 102129/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101281 inscris in cartea funciara 101281;	A1
48542 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. 580530, din 16/01/2020 emis de Primaria Saligny;		
B8	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.7 din BOTOROGA PETRUTA-VALENTINA in MIRCEA PETRUŢA-VALENTINA.	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1703, din 07/09/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, NUDA PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOROGA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48542 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1703, din 07/09/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTOROGA MARIA**	

Document emis în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102129	1.176	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.176	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102129-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1954 DIN CHIRPICI SI ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN DOUA CAMERE SI HOL. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.364,32 313.656,6	2	747.364,26 313.678,74	22.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.364,26 313.678,74	3	747.363,836 313.702,778	24.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.363,836 313.702,778	4	747.363,769 313.710,852	8.074
5	747.363,695 313.733,31	6	747.365,128 313.747,857	14.617
7	747.364,888 313.760,501	8	747.364,857 313.770,197	9.696
9	747.354,157 313.769,03	10	747.354,202 313.760,799	8.231
11	747.354,327 313.743,163	12	747.354,255 313.730,453	12.71
13	747.354,384 313.712,37	14	747.353,589 313.700,82	11.577
15	747.353,167 313.691,71	16	747.353,175 313.686,303	5.407
17	747.353,259 313.677,82	18	747.353,564 313.666,478	11.346
19	747.353,904 313.659,131	20	747.353,428 313.654,709	4.448
21	747.355,049 313.655,322	1	747.364,32 313.656,6	9.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.363,769 313.710,852	5	747.363,695 313.733,31	22.458
6	747.365,128 313.747,857	7	747.364,888 313.760,501	12.646
8	747.364,857 313.770,197	9	747.354,157 313.769,03	10.763
10	747.354,202 313.760,799	11	747.354,327 313.743,163	17.636
12	747.354,255 313.730,453	13	747.354,384 313.712,37	18.083
14	747.353,589 313.700,82	15	747.353,167 313.691,71	9.12
16	747.353,175 313.686,303	17	747.353,259 313.677,82	8.483
18	747.353,564 313.666,478	19	747.353,904 313.659,131	7.355
20	747.353,428 313.654,709	21	747.355,049 313.655,322	1.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 33, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101129	990	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6278 / 19/03/2012		
Act Notarial nr. 339, din 15/03/2012 emis de TOMA ANICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101129 a imobilului cu numarul cadastral 101129/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101106 inscris in cartea funciara 101106;	A1
B3	Se respinge capatul de cerere privind indreptarea erorii materiale cu privire la suprafata din acte a imobilului intrucat nu se pot efectua aceste operatiuni in baza aceleiasi cereri, conform art.47 (1) din Legea nr. 7/1996 republicata si modificata	A1
6279 / 19/03/2012		
Act Notarial nr. 340, din 15/03/2012 emis de TOMA ANICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCANU CRISTIAN IONU** 2) **TURCANU OANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107581 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 258/G/2021, din 19/04/2024 emis de GAVRILESCU ALIN-MIHAIL (somatie nr 258/G/2021 din 17.08.2021, emis de GAVRILESCU ALIN-MIHAIL);		
C2	Se radiaza de sub C1, urmarirea silita a imobilului in dosar de executare nr.258/G/2017 al BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL, creditor BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE SA PARIS-SUCURSALA BUCURESTI , pentru suma de 6.261,50 LEI, privind debitorul TURCANU CRISTIAN IONUT .	A1

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101129	990	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	-	-	-	
2	vie	DA	618	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.597,878 313.723,415	2	747.599,186 313.768,981	45.585
2	747.599,186 313.768,981	3	747.599,908 313.796,902	27.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.599,908 313.796,902	4	747.595,54 313.796,751	4.371
4	747.595,54 313.796,751	5	747.590,179 313.796,537	5.365
5	747.590,179 313.796,537	6	747.590,659 313.759,424	37.116
6	747.590,659 313.759,424	7	747.589,612 313.739,058	20.393
7	747.589,612 313.739,058	8	747.588,663 313.720,435	18.647
8	747.588,663 313.720,435	9	747.588,169 313.709,862	10.585
9	747.588,169 313.709,862	10	747.588,006 313.698,615	11.248
10	747.588,006 313.698,615	11	747.588,47 313.693,572	5.064
11	747.588,47 313.693,572	12	747.588,485 313.686,434	7.138
12	747.588,485 313.686,434	13	747.597,676 313.687,83	9.296
13	747.597,676 313.687,83	1	747.597,878 313.723,415	35.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 35, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.822	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.822	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	-	-	-	
2	arabil	DA	3.691	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.629,153 313.729,586	2	747.628,585 313.738,044	8.477
2	747.628,585 313.738,044	3	747.628,014 313.761,727	23.69
3	747.628,014 313.761,727	4	747.628,024 313.783,221	21.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.628,024 313.783,221	5	747.627,417 313.798,941	15.732
5	747.627,417 313.798,941	6	747.627,158 313.814,97	16.031
6	747.627,158 313.814,97	7	747.627,519 313.819,182	4.227
7	747.627,519 313.819,182	8	747.612,797 313.818,482	14.739
8	747.612,797 313.818,482	9	747.600,057 313.818,107	12.746
9	747.600,057 313.818,107	10	747.600,316 313.813,09	5.024
10	747.600,316 313.813,09	11	747.599,908 313.796,902	16.193
11	747.599,908 313.796,902	12	747.599,186 313.768,981	27.93
12	747.599,186 313.768,981	13	747.597,878 313.723,415	45.585
13	747.597,878 313.723,415	14	747.597,676 313.687,83	35.586
14	747.597,676 313.687,83	15	747.626,969 313.691,29	29.497
15	747.626,969 313.691,29	16	747.631,657 313.692,482	4.837
16	747.631,657 313.692,482	17	747.630,242 313.701,84	9.464
17	747.630,242 313.701,84	18	747.628,744 313.716,497	14.733
18	747.628,744 313.716,497	19	747.628,721 313.720,534	4.037
19	747.628,721 313.720,534	1	747.629,153 313.729,586	9.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101051	Din acte: 3.836 Masurata: 3.956	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101051-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1960 ; COMPUSA DIN : 7 CAMERE SI 2 HOLURI
A1.2	101051-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	101051-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIE
A1.4	101051-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GARAJ
A1.5	101051-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GRAJD
A1.6	101051-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25547 / 03/10/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 3086/C, din 01/10/2014 emis de Judecatoria Medgidia (act administrativ nr. Certificat de nomenclator stradal nr 2773/01-09-2011 emis de Primaria Saligny;);		
B2	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C7 in favoarea lui ONESCU ELISAVETA, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate conform art. 55, alin.1 din Legea nr. 7/1996 republicata si modificata si art. 37, alin. 5 din Legea nr. 50/1991 republicata	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
33924 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 4797, din 19/12/2011 emis de BNP VASILIEV;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ONESCU CRISTIAN**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33924 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 4797, din 19/12/2011 emis de BNP VASILIEV;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ONESCU ELISAVETA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101051	Din acte: 3.836 Masurata: 3.956	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.405	-	-	-	
2	arabil	DA	1.510	-	-	-	
3	vie	DA	1.041	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101051-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1960 ; COMPUSA DIN : 7 CAMERE SI 2 HOLURI
A1.2	101051-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	101051-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; MAGAZIE
A1.4	101051-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; GARAJ
A1.5	101051-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GRAJD
A1.6	101051-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD
A1.7	101051-C7	constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; COTET

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.660,71 313.728,721	2	747.657,361 313.728,574	3.352
3	747.661,19 313.758,586	4	747.660,509 313.820,111	61.529
5	747.648,328 313.819,873	6	747.644,111 313.819,733	4.219
7	747.627,519 313.819,182	8	747.627,158 313.814,97	4.227
9	747.627,417 313.798,941	10	747.628,024 313.783,221	15.732
11	747.628,014 313.761,727	12	747.628,585 313.738,044	23.69
13	747.629,153 313.729,586	14	747.628,721 313.720,534	9.062
15	747.628,744 313.716,497	16	747.630,242 313.701,84	14.733
17	747.631,657 313.692,482	18	747.639,764 313.693,526	8.174
19	747.645,44 313.694,159	20	747.656,278 313.694,93	10.865
21	747.658,354 313.704,42	22	747.658,99 313.710,585	6.198
23	747.658,925 313.717,378	24	747.658,859 313.724,17	6.792
25	747.660,552 313.724,186	1	747.660,71 313.728,721	4.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.657,361 313.728,574	3	747.661,19 313.758,586	30.255
4	747.660,509 313.820,111	5	747.648,328 313.819,873	12.183
6	747.644,111 313.819,733	7	747.627,519 313.819,182	16.601
8	747.627,158 313.814,97	9	747.627,417 313.798,941	16.031
10	747.628,024 313.783,221	11	747.628,014 313.761,727	21.494
12	747.628,585 313.738,044	13	747.629,153 313.729,586	8.477
14	747.628,721 313.720,534	15	747.628,744 313.716,497	4.037
16	747.630,242 313.701,84	17	747.631,657 313.692,482	9.464
18	747.639,764 313.693,526	19	747.645,44 313.694,159	5.711
20	747.656,278 313.694,93	21	747.658,354 313.704,42	9.714
22	747.658,99 313.710,585	23	747.658,925 313.717,378	6.793
24	747.658,859 313.724,17	25	747.660,552 313.724,186	1.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 18, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102775	1.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; PARTIAL IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102775-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, parter, edificată în anul 1970 din chirpici , acoperită cu tablă, nu are certificat de performanță energetică
A1.2	102775-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucătărie de vară, edificată în anul 1970 din chirpici, acoperită cu tablă, suprafața construită desfășurată=34mp.
A1.3	102775-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Coteț, edificat în anul 1970 din chirpici, acoperit cu țiglă
A1.4	102775-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie, edificată în anul 1970 din bca acoperită cu tablă, suprafața construită desfășurată=12mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18130 / 10/04/2023		
Act Notarial nr. 744, din 06/04/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRUIA GEORGIANA**	
118489 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 1418, din 25/07/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PRUIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156477 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 5734/112/2021, din 24/06/2025 emis de DGRFP GALAȚII-STRUCTURA COLECTARE;		
C2	Se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca legala intabulat in baza actului administrativ nr. A_EGL-2669 din 12.04.2024 in favoarea ANAF - SERVICIUL EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL GALAȚI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neautentificat
Document civil

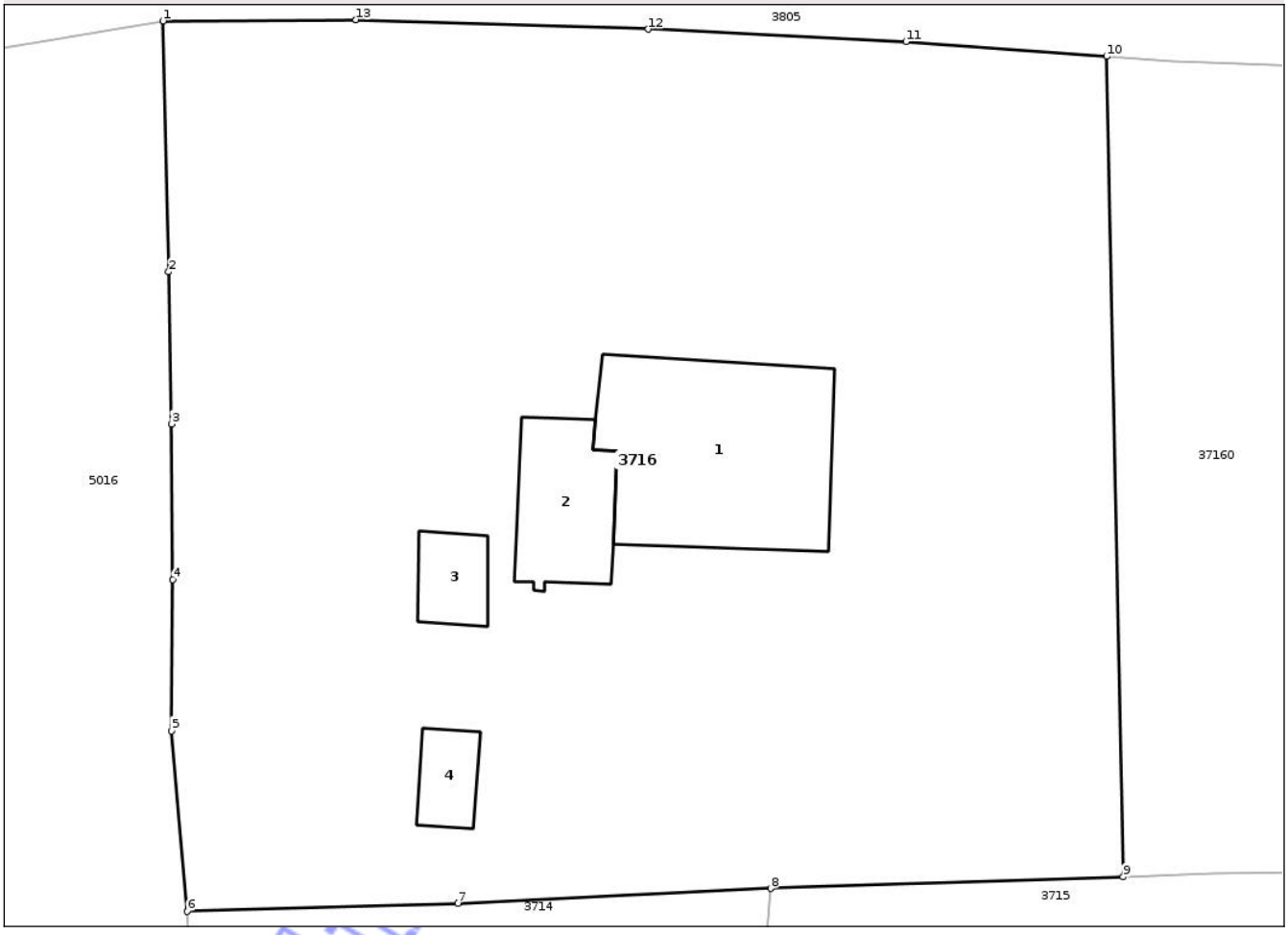
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102775	1.800	PARTIAL IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	-	-	-	
2	arabil	DA	805	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102775-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, parter, edificată în anul 1970 din chirpici , acoperită cu tablă, nu are certificat de performanţă energetică
A1.2	102775-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Bucătărie de vară, edificată în anul 1970 din chirpici, acoperită cu tablă, suprafaţa construită desfăşurată=34mp.
A1.3	102775-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Coteţ, edificat în anul 1970 din chirpici, acoperit cu ţiglă
A1.4	102775-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Magazie, edificată în anul 1970 din bca acoperită cu tablă, suprafaţa construită desfăşurată=12mp.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.598,923 313.859,967	2	747.599,187 313.848,171	11.799
2	747.599,187 313.848,171	3	747.599,331 313.841,018	7.154
3	747.599,331 313.841,018	4	747.599,391 313.833,7	7.318
4	747.599,391 313.833,7	5	747.599,324 313.826,6	7.1
5	747.599,324 313.826,6	6	747.600,057 313.818,107	8.525
6	747.600,057 313.818,107	7	747.612,797 313.818,482	12.746
7	747.612,797 313.818,482	8	747.627,519 313.819,182	14.739
8	747.627,519 313.819,182	9	747.644,111 313.819,733	16.601
9	747.644,111 313.819,733	10	747.643,331 313.858,3	38.575
10	747.643,331 313.858,3	11	747.633,89 313.858,997	9.467
11	747.633,89 313.858,997	12	747.621,762 313.859,582	12.142
12	747.621,762 313.859,582	13	747.608,006 313.860,023	13.763
13	747.608,006 313.860,023	1	747.598,923 313.859,967	9.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Afinului, Nr. 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

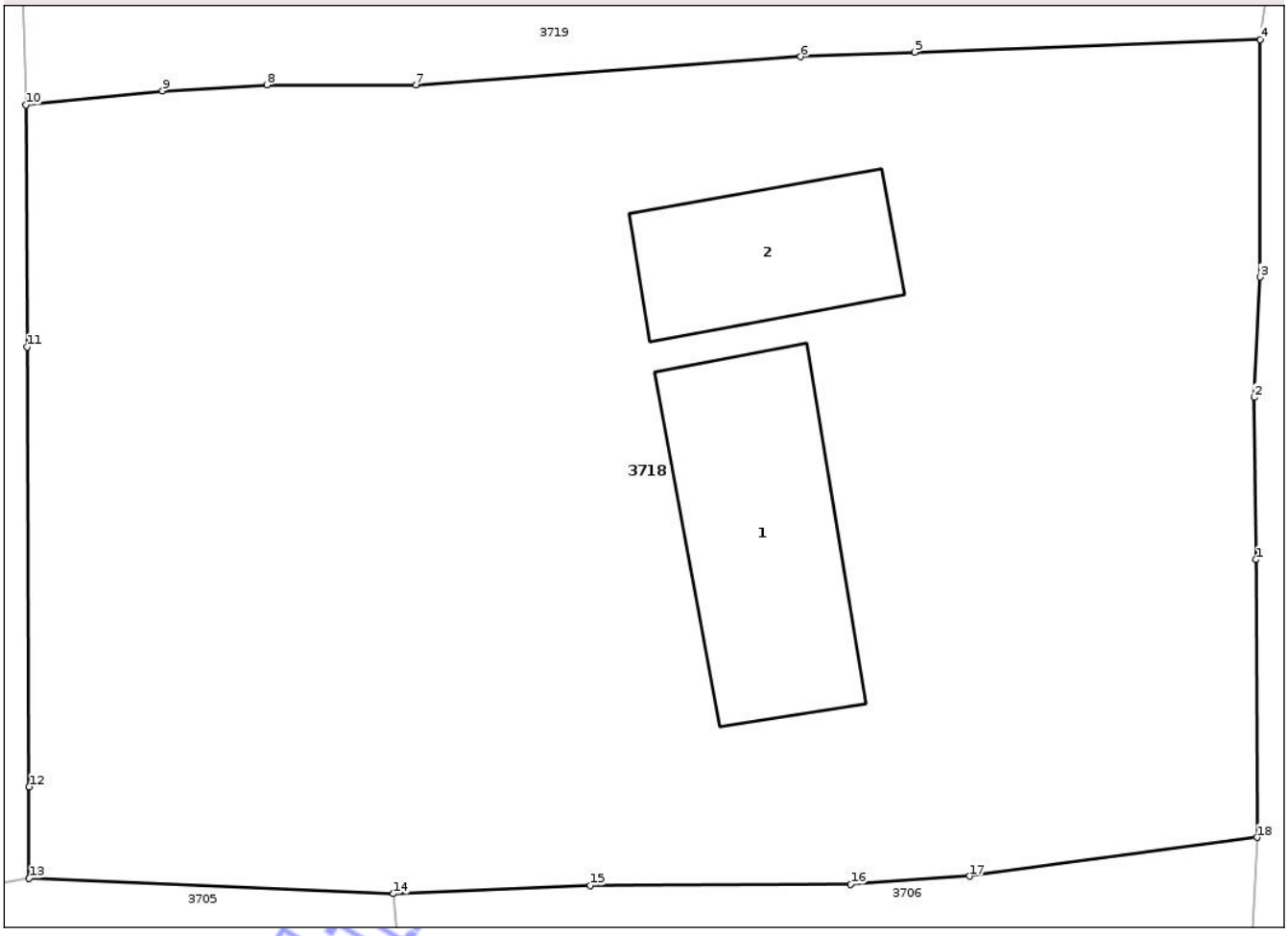
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	-	-	-	
2	arabil	DA	306	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.502,678 313.797,755	2	747.502,628 313.802,819	5.064
2	747.502,628 313.802,819	3	747.502,803 313.806,586	3.771

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.502,803 313.806,586	4	747.502,812 313.814,011	7.425
4	747.502,812 313.814,011	5	747.492,002 313.813,609	10.817
5	747.492,002 313.813,609	6	747.488,431 313.813,468	3.574
6	747.488,431 313.813,468	7	747.476,399 313.812,586	12.064
7	747.476,399 313.812,586	8	747.471,729 313.812,594	4.67
8	747.471,729 313.812,594	9	747.468,461 313.812,398	3.274
9	747.468,461 313.812,398	10	747.464,19 313.811,962	4.293
10	747.464,19 313.811,962	11	747.464,234 313.804,402	7.56
11	747.464,234 313.804,402	12	747.464,293 313.790,653	13.749
12	747.464,293 313.790,653	13	747.464,293 313.787,802	2.851
13	747.464,293 313.787,802	14	747.475,693 313.787,314	11.41
14	747.475,693 313.787,314	15	747.481,854 313.787,575	6.167
15	747.481,854 313.787,575	16	747.490,001 313.787,604	8.147
16	747.490,001 313.787,604	17	747.493,722 313.787,861	3.73
17	747.493,722 313.787,861	18	747.502,708 313.789,075	9.068
18	747.502,708 313.789,075	1	747.502,678 313.797,755	8.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

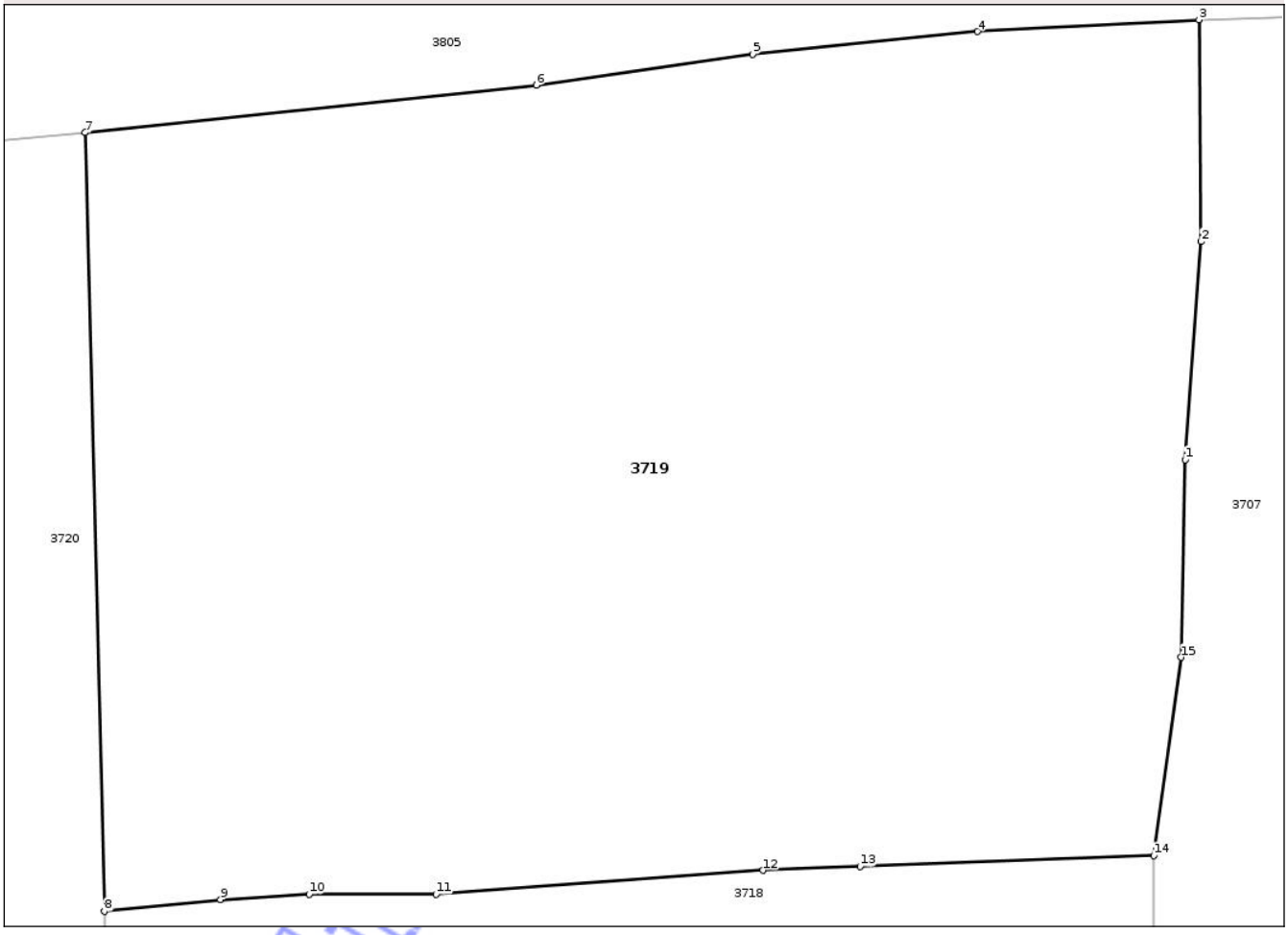
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.194	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.503,964 313.828,566	2	747.504,547 313.836,581	8.036
2	747.504,547 313.836,581	3	747.504,471 313.844,733	8.152
3	747.504,471 313.844,733	4	747.496,324 313.844,301	8.158
4	747.496,324 313.844,301	5	747.488,045 313.843,465	8.321
5	747.488,045 313.843,465	6	747.480,085 313.842,329	8.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.480,085 313.842,329	7	747.463,481 313.840,582	16.696
7	747.463,481 313.840,582	8	747.464,19 313.811,962	28.629
8	747.464,19 313.811,962	9	747.468,461 313.812,398	4.293
9	747.468,461 313.812,398	10	747.471,729 313.812,594	3.274
10	747.471,729 313.812,594	11	747.476,399 313.812,586	4.67
11	747.476,399 313.812,586	12	747.488,431 313.813,468	12.064
12	747.488,431 313.813,468	13	747.492,002 313.813,609	3.574
13	747.492,002 313.813,609	14	747.502,812 313.814,011	10.817
14	747.502,812 313.814,011	15	747.503,815 313.821,3	7.358
15	747.503,815 313.821,3	1	747.503,964 313.828,566	7.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102688	Din acte: 2.176 Masurata: 2.222	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102688-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta 3 camere+dependinte ; Suprafata construita desfasurata=70mp ; nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	102688-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa ; Suprafata construita desfasurata=14mp
A1.3	102688-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet ; Suprafata construita desfasurata=12mp
A1.4	102688-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; grajd ; Suprafata construita desfasurata=35mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58673 / 15/11/2021		
Act Administrativ nr. 4236, din 12/09/2022 emis de PRIMARIA SALIGNY (act notarial nr 11 din 05.02.2021, emis de BIN TOMA MARIUS CATALIN;act notarial nr 1004 din 09.08.2021, emis de BIN TOMA CATALIN MARIUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SAMARA NICULAIE**	
B2	se noteaza POSESIA asupra terenului in favoarea	A1
	1) **SAMARA NICULAIE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

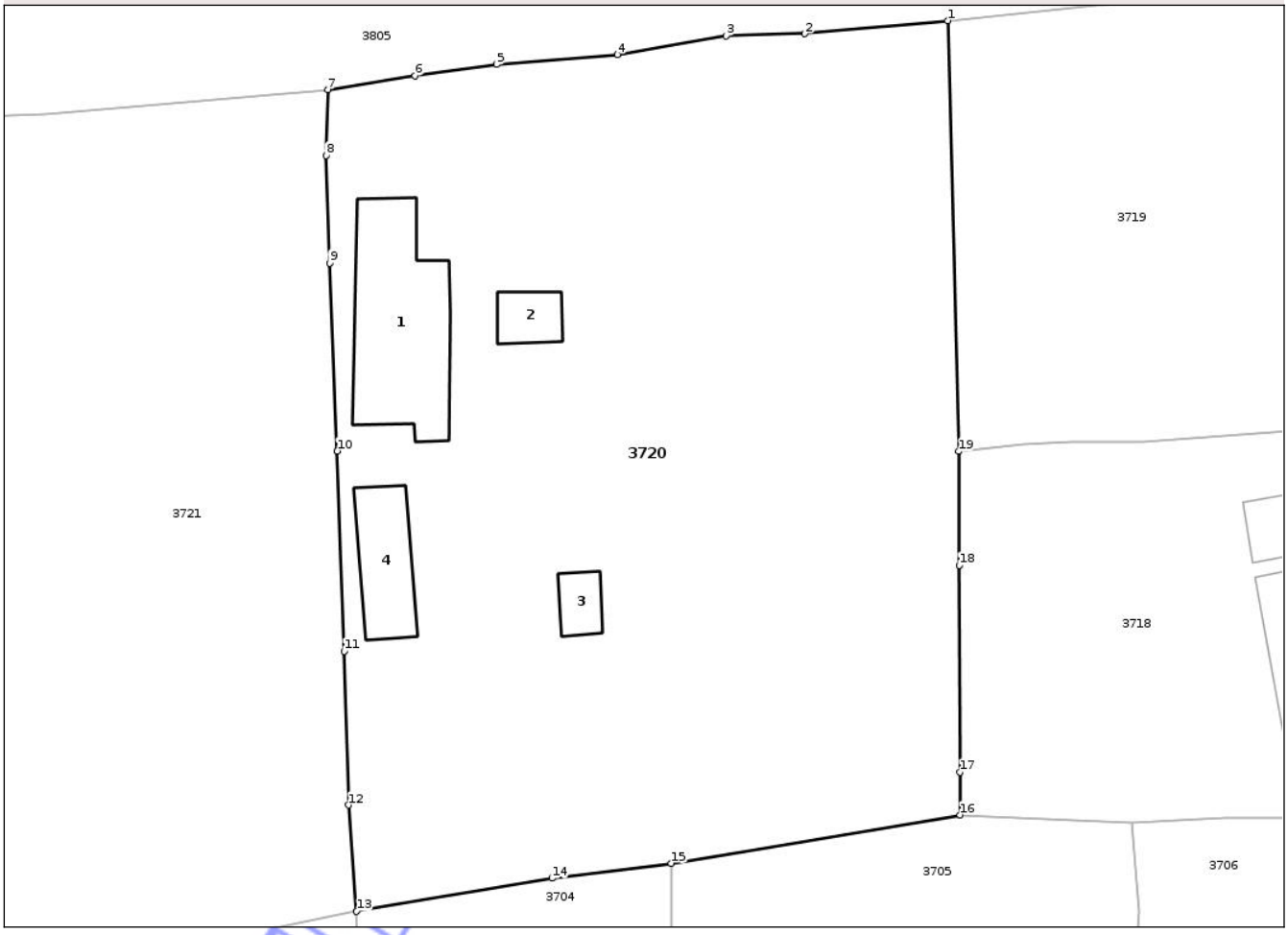
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102688	Din acte: 2.176 Masurata: 2.222	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	-	-	-	
2	arabil	DA	1.549	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102688-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta 3 camere+dependinte ; Suprafata construita desfasurata=70mp ; nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	102688-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa ; Suprafata construita desfasurata=14mp
A1.3	102688-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet ; Suprafata construita desfasurata=12mp
A1.4	102688-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; grajd ; Suprafata construita desfasurata=35mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.463,481 313.840,582	2	747.453,97 313.839,715	9.55
2	747.453,97 313.839,715	3	747.448,729 313.839,567	5.243
3	747.448,729 313.839,567	4	747.441,52 313.838,329	7.315
4	747.441,52 313.838,329	5	747.433,5 313.837,684	8.046
5	747.433,5 313.837,684	6	747.428,066 313.836,936	5.485
6	747.428,066 313.836,936	7	747.422,274 313.835,995	5.868
7	747.422,274 313.835,995	8	747.422,15 313.831,626	4.371
8	747.422,15 313.831,626	9	747.422,392 313.824,481	7.149
9	747.422,392 313.824,481	10	747.422,892 313.811,987	12.504
10	747.422,892 313.811,987	11	747.423,36 313.798,686	13.309
11	747.423,36 313.798,686	12	747.423,628 313.788,458	10.232
12	747.423,628 313.788,458	13	747.424,185 313.781,398	7.082
13	747.424,185 313.781,398	14	747.437,161 313.783,596	13.161
14	747.437,161 313.783,596	15	747.445,096 313.784,586	7.997
15	747.445,096 313.784,586	16	747.464,293 313.787,802	19.465
16	747.464,293 313.787,802	17	747.464,293 313.790,653	2.851
17	747.464,293 313.790,653	18	747.464,234 313.804,402	13.749
18	747.464,234 313.804,402	19	747.464,19 313.811,962	7.56
19	747.464,19 313.811,962	1	747.463,481 313.840,582	28.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.171	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 8, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 22/09/2014 emis de NP IONESCU CIPRIAN-CRIȘAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **TOCACI OCI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **TOKACS ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **TELEHOI MARICA**	
Act Notarial nr. 51, din 22/09/2014 emis de NP IONESCU CIPRIAN-CRIȘAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **TOCACI OCI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **TOKACS ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1, A1.1
	1) **TELEHOI MARICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

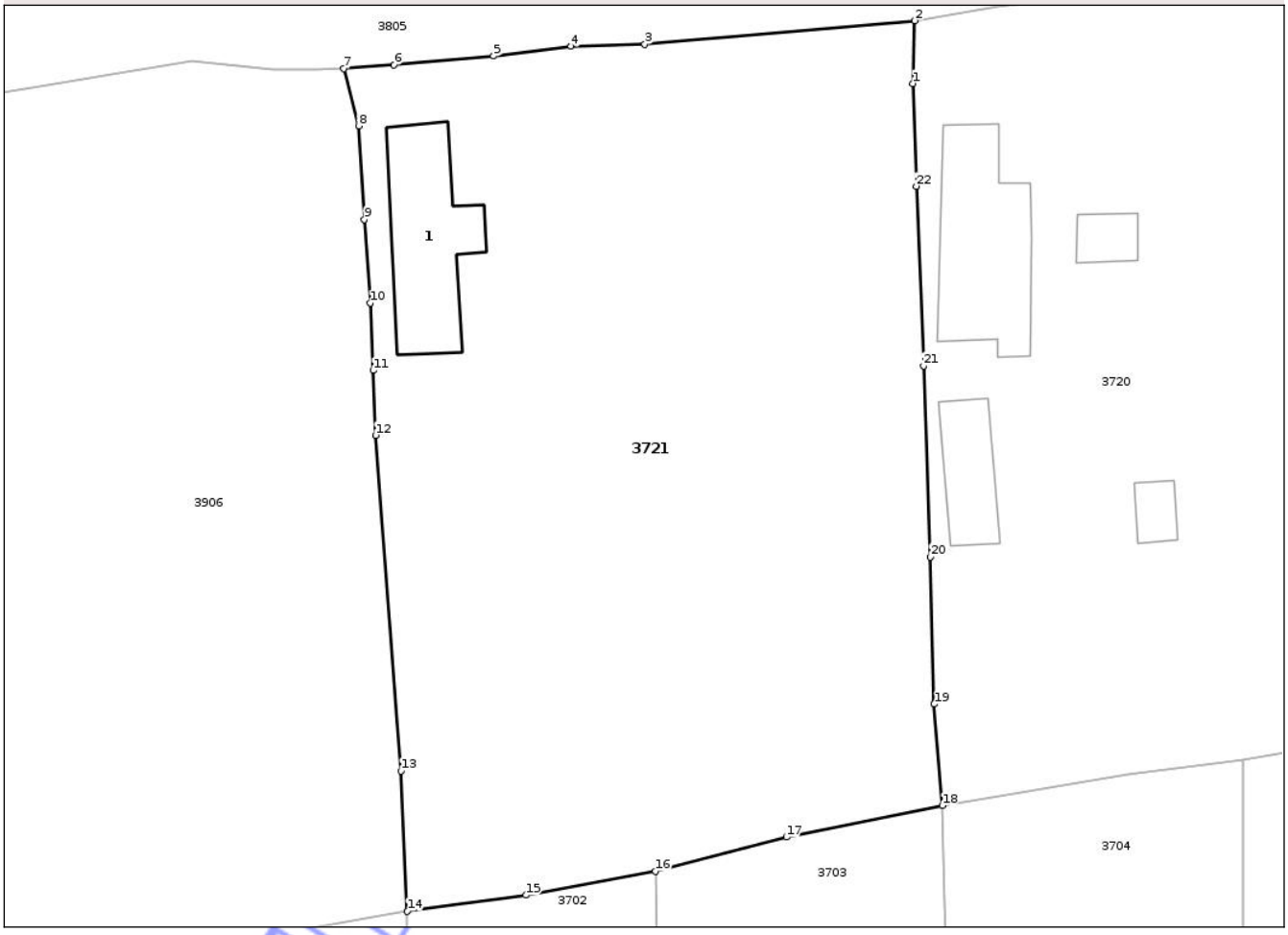
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.171	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.671	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.422,15 313.831,626	2	747.422,274 313.835,995	4.371
3	747.403,486 313.834,366	4	747.398,367 313.834,208	5.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.422,274 313.835,995	3	747.403,486 313.834,366	18.858
4	747.398,367 313.834,208	5	747.392,969 313.833,546	5.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.392,969 313.833,546	6	747.386,044 313.832,928	6.953
7	747.382,562 313.832,667	8	747.383,577 313.828,686	4.108
9	747.383,987 313.822,173	10	747.384,408 313.816,368	5.82
11	747.384,598 313.811,661	12	747.384,752 313.807,152	4.512
13	747.386,523 313.783,793	14	747.386,963 313.774,038	9.765
15	747.395,227 313.775,167	16	747.404,236 313.776,832	9.162
17	747.413,351 313.779,2	18	747.424,185 313.781,398	11.055
19	747.423,628 313.788,458	20	747.423,36 313.798,686	10.232
21	747.422,892 313.811,987	22	747.422,392 313.824,481	12.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.386,044 313.832,928	7	747.382,562 313.832,667	3.492
8	747.383,577 313.828,686	9	747.383,987 313.822,173	6.526
10	747.384,408 313.816,368	11	747.384,598 313.811,661	4.711
12	747.384,752 313.807,152	13	747.386,523 313.783,793	23.426
14	747.386,963 313.774,038	15	747.395,227 313.775,167	8.341
16	747.404,236 313.776,832	17	747.413,351 313.779,2	9.418
18	747.424,185 313.781,398	19	747.423,628 313.788,458	7.082
20	747.423,36 313.798,686	21	747.422,892 313.811,987	13.309
22	747.422,392 313.824,481	1	747.422,15 313.831,626	7.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 51, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.120	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 51, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1161, din 08/04/1996 emis de NP PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURDUJA VASILE** 2) **BURDUJA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.120	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	870	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.784,588 313.701,184	2	747.793,509 313.701,064	8.922
3	747.793,619 313.705,987	4	747.796,259 313.725,537	19.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.793,509 313.701,064	3	747.793,619 313.705,987	4.924
4	747.796,259 313.725,537	5	747.799,508 313.749,425	24.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.799,508 313.749,425	6	747.804,437 313.790,706	41.574
7	747.805,975 313.807,441	8	747.806,837 313.815,797	8.4
9	747.797,785 313.814,515	10	747.797,294 313.812,516	2.058
11	747.796,136 313.806,898	12	747.796,253 313.801,442	5.457
13	747.795,602 313.793,059	14	747.793,875 313.776,254	16.894
15	747.792,7 313.769,526	16	747.791,626 313.763,892	5.735
17	747.790,027 313.757,056	18	747.787,956 313.751,679	5.762
19	747.786,272 313.741,652	20	747.786,783 313.734,901	6.77
21	747.786,4 313.728,37	22	747.786,019 313.722,344	6.038
23	747.785,606 313.717,243	24	747.785,306 313.713,02	4.234
25	747.785,135 313.709,957	26	747.784,896 313.706,242	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.804,437 313.790,706	7	747.805,975 313.807,441	16.806
8	747.806,837 313.815,797	9	747.797,785 313.814,515	9.142
10	747.797,294 313.812,516	11	747.796,136 313.806,898	5.736
12	747.796,253 313.801,442	13	747.795,602 313.793,059	8.408
14	747.793,875 313.776,254	15	747.792,7 313.769,526	6.83
16	747.791,626 313.763,892	17	747.790,027 313.757,056	7.021
18	747.787,956 313.751,679	19	747.786,272 313.741,652	10.167
20	747.786,783 313.734,901	21	747.786,4 313.728,37	6.542
22	747.786,019 313.722,344	23	747.785,606 313.717,243	5.118
24	747.785,306 313.713,02	25	747.785,135 313.709,957	3.068
26	747.784,896 313.706,242	1	747.784,588 313.701,184	5.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.432	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/517, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOROIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.432	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	-	-	-	
2	arabil	DA	2.702	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.835,986 313.815,27	2	747.832,783 313.815,188	3.204
3	747.825,339 313.815,817	4	747.818,876 313.815,993	6.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.832,783 313.815,188	3	747.825,339 313.815,817	7.471
4	747.818,876 313.815,993	5	747.812,118 313.816,05	6.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.812,118 313.816,05	6	747.806,837 313.815,797	5.287
7	747.805,975 313.807,441	8	747.804,437 313.790,706	16.806
9	747.799,508 313.749,425	10	747.796,259 313.725,537	24.108
11	747.793,619 313.705,987	12	747.793,509 313.701,064	4.924
13	747.798,532 313.701,002	14	747.805,276 313.701,587	6.769
15	747.808,918 313.701,684	16	747.814,465 313.701,697	5.547
17	747.819,564 313.701,596	18	747.823,371 313.701,928	3.821
19	747.823,896 313.704,889	20	747.824,064 313.707,192	2.309
21	747.824,409 313.710,964	22	747.826,27 313.725,251	14.408
23	747.829,193 313.747,689	24	747.831,627 313.767,298	19.759
25	747.831,629 313.767,31	26	747.832,77 313.775,561	8.33
27	747.833,448 313.781,613	28	747.834,205 313.790,355	8.775
29	747.835,555 313.799,77	30	747.836,154 313.805,488	5.749
31	747.836,468 313.811,166	1	747.835,986 313.815,27	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.806,837 313.815,797	7	747.805,975 313.807,441	8.4
8	747.804,437 313.790,706	9	747.799,508 313.749,425	41.574
10	747.796,259 313.725,537	11	747.793,619 313.705,987	19.727
12	747.793,509 313.701,064	13	747.798,532 313.701,002	5.023
14	747.805,276 313.701,587	15	747.808,918 313.701,684	3.643
16	747.814,465 313.701,697	17	747.819,564 313.701,596	5.1
18	747.823,371 313.701,928	19	747.823,896 313.704,889	3.007
20	747.824,064 313.707,192	21	747.824,409 313.710,964	3.788
22	747.826,27 313.725,251	23	747.829,193 313.747,689	22.628
24	747.831,627 313.767,298	25	747.831,629 313.767,31	0.012
26	747.832,77 313.775,561	27	747.833,448 313.781,613	6.09
28	747.834,205 313.790,355	29	747.835,555 313.799,77	9.511
30	747.836,154 313.805,488	31	747.836,468 313.811,166	5.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10112
Nr. cadastral vechi:12-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100114	Din acte: 3.436 Masurata: 3.484	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100114-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA parter: 3 camere, bucatarie, baie, 4 holuri. Suprafata construita desfasurata 136 mp. An constructie 1965. Constructie chirpici. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	100114-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA parter: living, dormitor, baie, acces beci, garaj, beci. Suprafata construita desfasurata 125 mp. An constructie 1965. Constructie chirpici. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	100114-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Garaje si atelier. Suprafata construita desfasurata 94 mp. An constructie 2014. Constructie BCA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9238 / 23/07/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 635, din 07/03/1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (contract vanzare-cumparare nr.1300/13.07.2007 emis de BNP TOMA ANICA;titlu proprietate nr.24349/1842/22.03.2002 emis de CJSDPT CONSTANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRĂGUŢ MARIAN** 2) **DRĂGUŢ VIORICA - RICA**	
35362 / 17/08/2020		
Act Administrativ nr. 2725, din 26/06/2020 emis de Primaria Saligny (act administrativ nr 3188 din 23.07.2020, emis de Primaria Saligny;act notarial nr 1300 din 13.07.2007, emis de Biroul Notarului Public Toma Anica);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind modificarea categoriei de folosinta din teren in suprafata de 3420 mp CC in teren in suprafata de 1421 mp - CC, 1262 - A, 737 - V, notarea noii adrese a imobilului, respectiv '' Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 55 '', descrierea in partea A1.3 a constructiei C3 - Garaje atelier in suprafata construita desfasurata de 94 mp si intabularea sub B.3 a dreptului de proprietate asupra acesteia in favoarea DRAGUT MARIAN si DRAGUT VIORICA - RICA si conversia numarului cadastral al imobilului din '' 12-3 '' in '' 100114 ''.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DRĂGUŢ MARIAN** 2) **DRĂGUŢ VIORICA-RICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9238 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1300, din 13/07/2007 emis de BNP TOMA ANICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 INTRETINERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **FILIMON STELA**	
35362 / 17/08/2020		
Act Administrativ nr. 3, din 28/02/2014 emis de Primaria Saligny;		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca legala (intretinere) intabulat in favoarea FILIMON DUMITRU in baza incheierii 9238/2007.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100114	Din acte: 3.436 Masurata: 3.484	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.421	-	-	-	
2	arabil	DA	1.326	-	-	-	
3	vie	DA	737	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100114-C1	constructii de locuinte	Din acte: 140 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA parter: 3 camere, bucatarie, baie, 4 holuri. Suprafata construita desfasurata 136 mp. An constructie 1965. Constructie chirpici. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	100114-C2	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA parter: living, dormitor, baie, acces beci, garaj, beci. Suprafata construita desfasurata 125 mp. An constructie 1965. Constructie chirpici. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	100114-C3	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Garaje si atelier. Suprafata construita desfasurata 94 mp. An constructie 2014. Constructie BCA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.854,209 313.703,847	2	747.854,976 313.710,554	6.751
3	747.857,275 313.727,563	4	747.858,034 313.730,369	2.907
5	747.860,199 313.750,423	6	747.861,045 313.755,807	5.45
7	747.863,166 313.774,351	8	747.864,621 313.783,453	9.218
9	747.865,757 313.789,873	10	747.866,32 313.799,946	10.089
11	747.867,505 313.806,757	12	747.867,963 313.815,779	9.034
13	747.842,109 313.815,644	14	747.835,986 313.815,27	6.134
15	747.836,468 313.811,166	16	747.836,154 313.805,488	5.687
17	747.835,555 313.799,77	18	747.834,205 313.790,355	9.511
19	747.833,448 313.781,613	20	747.832,77 313.775,561	6.09
21	747.831,629 313.767,31	22	747.831,627 313.767,298	0.012
23	747.829,193 313.747,689	24	747.826,27 313.725,251	22.628
25	747.824,409 313.710,964	26	747.824,064 313.707,192	3.788
27	747.823,896 313.704,889	28	747.823,371 313.701,928	3.007
29	747.825,847 313.702,073	30	747.829,919 313.702,297	4.078
31	747.834,064 313.702,566	32	747.840,637 313.702,97	6.585
33	747.845,722 313.703,271	34	747.850,259 313.703,562	4.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.854,976 313.710,554	3	747.857,275 313.727,563	17.164
4	747.858,034 313.730,369	5	747.860,199 313.750,423	20.171
6	747.861,045 313.755,807	7	747.863,166 313.774,351	18.665
8	747.864,621 313.783,453	9	747.865,757 313.789,873	6.52
10	747.866,32 313.799,946	11	747.867,505 313.806,757	6.913
12	747.867,963 313.815,779	13	747.842,109 313.815,644	25.854
14	747.835,986 313.815,27	15	747.836,468 313.811,166	4.132
16	747.836,154 313.805,488	17	747.835,555 313.799,77	5.749
18	747.834,205 313.790,355	19	747.833,448 313.781,613	8.775
20	747.832,77 313.775,561	21	747.831,629 313.767,31	8.33
22	747.831,627 313.767,298	23	747.829,193 313.747,689	19.759
24	747.826,27 313.725,251	25	747.824,409 313.710,964	14.408
26	747.824,064 313.707,192	27	747.823,896 313.704,889	2.309
28	747.823,371 313.701,928	29	747.825,847 313.702,073	2.48
30	747.829,919 313.702,297	31	747.834,064 313.702,566	4.154
32	747.840,637 313.702,97	33	747.845,722 313.703,271	5.094
34	747.850,259 313.703,562	1	747.854,209 313.703,847	3.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.329	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT imobil înscris în CF 103334./UAT MIRCEA VODĂ

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1625, din 11/06/2001 emis de BNP VASILIEV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU VASILE** 2) **DUMITRESCU SILVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103334 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 2044 / 21.06.2001)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.329	IMPREJMUIT imobil înscris în CF 103334./UAT MIRCEA VODĂ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.329	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.854,209 313.703,847	2	747.865,484 313.704,415	11.289
2	747.865,484 313.704,415	3	747.866,44 313.708,695	4.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.866,44 313.708,695	4	747.869,292 313.723,986	15.555
4	747.869,292 313.723,986	5	747.871,393 313.735,335	11.542
5	747.871,393 313.735,335	6	747.872,16 313.743,715	8.415
6	747.872,16 313.743,715	7	747.874,631 313.768,173	24.583
7	747.874,631 313.768,173	8	747.876,884 313.793,675	25.601
8	747.876,884 313.793,675	9	747.879,131 313.816,295	22.731
9	747.879,131 313.816,295	10	747.867,963 313.815,779	11.18
10	747.867,963 313.815,779	11	747.867,505 313.806,757	9.034
11	747.867,505 313.806,757	12	747.866,32 313.799,946	6.913
12	747.866,32 313.799,946	13	747.865,757 313.789,873	10.089
13	747.865,757 313.789,873	14	747.864,621 313.783,453	6.52
14	747.864,621 313.783,453	15	747.863,166 313.774,351	9.218
15	747.863,166 313.774,351	16	747.861,045 313.755,807	18.665
16	747.861,045 313.755,807	17	747.860,199 313.750,423	5.45
17	747.860,199 313.750,423	18	747.858,034 313.730,369	20.171
18	747.858,034 313.730,369	19	747.857,275 313.727,563	2.907
19	747.857,275 313.727,563	20	747.854,976 313.710,554	17.164
20	747.854,976 313.710,554	1	747.854,209 313.703,847	6.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 61, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.376	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1370, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.376	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	-	-	-	
2	arabil	DA	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.927,912 313.818,193	2	747.920,434 313.818,23	7.478
3	747.910,379 313.817,885	4	747.906,173 313.817,821	4.206
5	747.899,179 313.816,563	6	747.896,728 313.816,589	2.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	747.920,434 313.818,23	3	747.910,379 313.817,885	10.061
4	747.906,173 313.817,821	5	747.899,179 313.816,563	7.106
6	747.896,728 313.816,589	7	747.891,482 313.758,29	58.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	747.891,482 313.758,29	8	747.886,846 313.705,509	52.984
9	747.895,125 313.706,156	10	747.899,119 313.706,332	3.998
11	747.906,168 313.706,745	12	747.910,973 313.707,126	4.82
13	747.916,933 313.707,361	14	747.916,984 313.712,713	5.352
15	747.918,333 313.729,885	16	747.919,098 313.733,605	3.798
17	747.919,623 313.737,314	18	747.920,631 313.746,004	8.748
19	747.921,341 313.752,385	20	747.921,812 313.756,887	4.527
21	747.922,441 313.764,206	22	747.923,23 313.772,481	8.313
23	747.924,149 313.781,378	24	747.925,256 313.790,914	9.6
25	747.926,321 313.801,842	26	747.927,689 313.810,383	8.65
27	747.927,67 313.816,276	1	747.927,912 313.818,193	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	747.886,846 313.705,509	9	747.895,125 313.706,156	8.304
10	747.899,119 313.706,332	11	747.906,168 313.706,745	7.061
12	747.910,973 313.707,126	13	747.916,933 313.707,361	5.965
14	747.916,984 313.712,713	15	747.918,333 313.729,885	17.225
16	747.919,098 313.733,605	17	747.919,623 313.737,314	3.746
18	747.920,631 313.746,004	19	747.921,341 313.752,385	6.42
20	747.921,812 313.756,887	21	747.922,441 313.764,206	7.346
22	747.923,23 313.772,481	23	747.924,149 313.781,378	8.944
24	747.925,256 313.790,914	25	747.926,321 313.801,842	10.98
26	747.927,689 313.810,383	27	747.927,67 313.816,276	5.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 65 lot 1+67, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102999	2.507	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102999-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 65 lot 1+67, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1983 DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TIGLA , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	102999-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 65 lot 1+67, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE EDIFICATA IN ANUL 1983 DIN CHIRPICI ACOPERITA CU INTERNITA, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69725 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT 173, din 17/03/2025 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B1	Se infiinteaza cf. 102999 a imobilului cu nr. cad. 102999/Saligny ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.101580\cf.101580; ~- nr.cad.102324\cf.102324;	A1
Act Notarial nr. 3125, din 16/10/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 102324 a imobilului cu numarul cadastral 102324/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101555 inscris in cartea funciara 101555;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102324/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 36080 din 16/10/2019;	
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT 173, din 17/03/2025 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN DOINA**	
37073 / 17/02/2026		
Act Administrativ nr. 363, din 16/02/2026 emis de OCPI CONSTANTA (OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA);		
B9	Se notează anularea operațiunii de dezmembrare a imobilului cu nr. cad 102999/UAT SALIGNY avizată sub nr. 241584/17.09.2025 conform cererii nr. 311253/2026	A1, A1.1, A1.2
114767 / 07/05/2026		
Act Administrativ nr. 114766, din 13/05/2026 emis de OCPI CONSTANTA;		
B10	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.114766/07.05.2026.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69725 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 1256, din 02/07/2019 emis de Toma Anica (act notarial nr ACT DE ALIPIRE AUT 173 din 17.03.2025, emis de Vasiliev Daniel Stefan);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , (CLAUZA DE INTRETINERE)	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101580/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 21650 din 03/07/2019;	

Document de lucru fără caracter oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102999	2.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	-	-	-	
2	arabil	DA	364	-	-	-	
3	vie	DA	466	-	-	-	
4	livada	DA	1.014	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102999-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1983 DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TIGLA , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	102999-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE EDIFICATA IN ANUL 1983 DIN CHIRPICI ACOPERITA CU INTERNITA, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.987,744 313.797,126	2	747.989,687 313.818,588	21.55
3	747.989,472 313.821,897	4	747.984,422 313.821,893	5.05
5	747.983,661 313.821,854	6	747.974,865 313.821,354	8.81
7	747.970,258 313.821,169	8	747.959,137 313.820,149	11.168
9	747.957,89 313.801,837	10	747.954,94 313.780,477	21.563
11	747.954,294 313.774,397	12	747.967,669 313.773,14	13.434
13	747.964,374 313.732,09	14	747.964,12 313.728,87	3.23
15	747.962,762 313.709,647	16	747.963,618 313.709,726	0.86
17	747.967,868 313.710,049	18	747.971,92 313.709,961	4.053
19	747.975,966 313.710,327	20	747.979,335 313.710,395	3.37
21	747.979,316 313.712,434	22	747.979,811 313.723,872	11.449
23	747.980,8 313.736,187	24	747.980,8 313.736,19	0.003
25	747.981,874 313.745,725	26	747.983,523 313.759,435	13.809
27	747.984,524 313.769,429	28	747.986,99 313.785,25	16.012
29	747.986,258 313.788,184	1	747.987,744 313.797,126	9.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.989,687 313.818,588	3	747.989,472 313.821,897	3.316
4	747.984,422 313.821,893	5	747.983,661 313.821,854	0.762
6	747.974,865 313.821,354	7	747.970,258 313.821,169	4.611
8	747.959,137 313.820,149	9	747.957,89 313.801,837	18.354
10	747.954,94 313.780,477	11	747.954,294 313.774,397	6.114
12	747.967,669 313.773,14	13	747.964,374 313.732,09	41.182
14	747.964,12 313.728,87	15	747.962,762 313.709,647	19.271
16	747.963,618 313.709,726	17	747.967,868 313.710,049	4.262
18	747.971,92 313.709,961	19	747.975,966 313.710,327	4.063
20	747.979,335 313.710,395	21	747.979,316 313.712,434	2.039
22	747.979,811 313.723,872	23	747.980,8 313.736,187	12.355
24	747.980,8 313.736,19	25	747.981,874 313.745,725	9.595
26	747.983,523 313.759,435	27	747.984,524 313.769,429	10.044
28	747.986,99 313.785,25	29	747.986,258 313.788,184	3.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102428	Din acte: 1.622 Masurata: 1.662	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102428-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA, Suprafata construita desfasurata=100mp
A1.2	102428-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; COTET , Suprafata construita desfasurata=5mp
A1.3	102428-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; COTET , Suprafata construita desfasurata=5mp
A1.4	102428-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GRAJD , Supraata construita desfasurata=22mp
A1.5	102428-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD , Suprafata construita desfasurata=17mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49480 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 1643, din 17/09/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102428 a imobilului cu numarul cadastral 102428 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100699 inscris in cartea funciara 100699;	A1
69709 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2289, din 23/12/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea lui Toma Alexandru in temeiul art 888 Cod Civil si art 703 Cod Civil.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
26129 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 2289, din 23/12/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare rectificat);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATENUDA, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOMA ALEXANDRU**	
39753 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 204, din 14/01/2025 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect notarea noii adrese a imobilului, respectiv "Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia, Str BISERICII, Nr. 69".	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49480 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 598514, din 23/12/2019 emis de Primăria Saligny (certificat de deces ; act administrativ nr 384299 din 22.03.2017, emis de Primăria Saligny);		
C2	Se radiaza din partea C.1 dreptul de habitatie intabulat in favoarea LATEA MARIN si LATEA IOANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
26129 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 2289, din 23/12/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare rectificat);		

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOMA ALEXANDRU**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LATEA FLORENTINA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102428	Din acte: 1.622 Masurata: 1.662	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	-	-	-	
2	arabil	DA	1.055	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102428-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA, Suprafata construita desfasurata=100mp
A1.2	102428-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; COTET , Suprafata construita desfasurata=5mp
A1.3	102428-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; COTET , Suprafata construita desfasurata=5mp
A1.4	102428-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GRAJD , Supraata construita desfasurata=22mp
A1.5	102428-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD , Suprafata construita desfasurata=17mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.017,124 313.782,996	2	748.010,318 313.783,935	6.87
3	747.998,221 313.784,606	4	747.990,277 313.784,501	7.945
5	747.986,99 313.785,25	6	747.984,524 313.769,429	16.012
7	747.983,523 313.759,435	8	747.981,874 313.745,725	13.809
9	747.980,8 313.736,19	10	747.979,811 313.723,872	12.358
11	747.979,316 313.712,434	12	747.979,335 313.710,395	2.039
13	747.981,744 313.710,59	14	747.985,408 313.710,72	3.666
15	747.989,724 313.710,912	16	747.994,99 313.711,43	5.291
17	747.995,302 313.717,769	18	747.994,074 313.722,811	5.189
19	747.993,998 313.726,628	20	748.000,334 313.726,678	6.336
21	748.000,098 313.732,011	22	747.999,879 313.756,754	24.744
23	748.014,685 313.755,911	24	748.015,624 313.763,643	7.789
25	748.016,318 313.773,922	26	748.016,811 313.779,195	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.010,318 313.783,935	3	747.998,221 313.784,606	12.116
4	747.990,277 313.784,501	5	747.986,99 313.785,25	3.371
6	747.984,524 313.769,429	7	747.983,523 313.759,435	10.044
8	747.981,874 313.745,725	9	747.980,8 313.736,19	9.595
10	747.979,811 313.723,872	11	747.979,316 313.712,434	11.449
12	747.979,335 313.710,395	13	747.981,744 313.710,59	2.417
14	747.985,408 313.710,72	15	747.989,724 313.710,912	4.32
16	747.994,99 313.711,43	17	747.995,302 313.717,769	6.347
18	747.994,074 313.722,811	19	747.993,998 313.726,628	3.818
20	748.000,334 313.726,678	21	748.000,098 313.732,011	5.338
22	747.999,879 313.756,754	23	748.014,685 313.755,911	14.83
24	748.015,624 313.763,643	25	748.016,318 313.773,922	10.302
26	748.016,811 313.779,195	1	748.017,124 313.782,996	3.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69A, Jud. Constanta, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102835	310	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102835-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69A, Jud. Constanta, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42967 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 242, din 23/02/2024 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102835 a imobilului cu numarul cadastral 102835 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102427 inscris in cartea funciara 102427;	A1
Act Notarial nr. 1643, din 17/09/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 102427 a imobilului cu numarul cadastral 102427 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100699 inscris in cartea funciara 100699;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102427/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 49480 din 17/09/2021;	
Act Notarial nr. 1911, din 26/10/2021 emis de Toma Anica (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LĂŢEA GEORGE-RICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102427/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 55108 din 26/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102835	310	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102835-C1	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.010,592 313.712,621	2	748.011,215 313.718,898	6.308
2	748.011,215 313.718,898	3	748.011,876 313.724,412	5.553
3	748.011,876 313.724,412	4	748.012,027 313.732,471	8.06
4	748.012,027 313.732,471	5	748.000,098 313.732,011	11.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.000,098 313.732,011	6	748.000,334 313.726,678	5.338
6	748.000,334 313.726,678	7	747.993,998 313.726,628	6.336
7	747.993,998 313.726,628	8	747.994,074 313.722,811	3.818
8	747.994,074 313.722,811	9	747.995,302 313.717,769	5.189
9	747.995,302 313.717,769	10	747.994,99 313.711,43	6.347
10	747.994,99 313.711,43	11	747.997,967 313.711,584	2.981
11	747.997,967 313.711,584	12	748.002,248 313.711,832	4.288
12	748.002,248 313.711,832	13	748.006,457 313.712,034	4.214
13	748.006,457 313.712,034	1	748.010,592 313.712,621	4.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 77, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.832	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.832	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	-	-	-	
2	arabil	DA	915	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.081,269 313.824,391	2	748.079,747 313.810,613	13.862
2	748.079,747 313.810,613	3	748.077,686 313.793,537	17.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.077,686 313.793,537	4	748.074,747 313.763,098	30.581
4	748.074,747 313.763,098	5	748.070,808 313.717,377	45.89
5	748.070,808 313.717,377	6	748.089,092 313.718,553	18.322
6	748.089,092 313.718,553	7	748.089,827 313.731,477	12.945
7	748.089,827 313.731,477	8	748.090,258 313.740,597	9.13
8	748.090,258 313.740,597	9	748.090,771 313.751,442	10.857
9	748.090,771 313.751,442	10	748.093,239 313.775,418	24.103
10	748.093,239 313.775,418	11	748.093,372 313.776,713	1.302
11	748.093,372 313.776,713	12	748.094,603 313.790,758	14.099
12	748.094,603 313.790,758	13	748.096,756 313.819,812	29.134
13	748.096,756 313.819,812	14	748.097,184 313.825,582	5.786
14	748.097,184 313.825,582	1	748.081,269 313.824,391	15.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 79A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102246	437	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20196 / 05/07/2018		
Act Administrativ nr. 54, din 22/05/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102246	437	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.138,878 313.754,167	2	748.138,77 313.759,158	4.992
2	748.138,77 313.759,158	3	748.124,021 313.758,341	14.772
3	748.124,021 313.758,341	4	748.125,125 313.734,216	24.15
4	748.125,125 313.734,216	5	748.126,593 313.729,925	4.535
5	748.126,593 313.729,925	6	748.127,391 313.727,622	2.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.127,391 313.727,622	7	748.139,822 313.729,34	12.549
7	748.139,822 313.729,34	8	748.139,835 313.729,447	0.108
8	748.139,835 313.729,447	9	748.139,797 313.731,318	1.871
9	748.139,797 313.731,318	1	748.138,878 313.754,167	22.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:510
Nr. cadastral vechi:452

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101206	Din acte: 3.600 Masurata: 3.130	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101206-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1495 / 21/01/2013		
Act Administrativ nr. 1944, din 23/05/2005 emis de BNPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cuprinsul incheierilor nr.263/04.02.2005 si nr.1944/23.05.2005 si se va trece in mod corect in A1.1 a prezentei Carti Funciare "UAT Saligny, sat Faclia, strada Bisericii, nr.192" si nu cum in mod eronat a fost mentionat "UAT Mircea Voda, sat Faclia"	A1, A1.1
2378 / 21/01/2022		
Act Administrativ nr. 232, din 14/01/2022 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 231 din 14.01.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 3928 din 04.09.2015, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 23 din 14.01.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 9 din 16.05.2014, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - conversie numar cadastral din 452 - alocat pe hartie in identificatorul electronic 101206 si modificarea suprafeteimasurate a terenului de la 3140 mp la 3200 mp; se noteaza adresa imobilului: str.\bisericii nr.47; se redescrie constructia C1 in C1 - locuinta parter in suprafata de 132 mp	A1, A1.1
70958 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 2694, din 07/12/2022 emis de Puia Ionut Alin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GUŢĂ MIOARA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GUŢĂ MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101206	Din acte: 3.600 Masurata: 3.130	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	
2	arabil	DA	2.520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101206-C1	constructii de locuinte	Din acte: 132 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.775,917 313.815,025	2	747.769,957 313.816,113	6.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.769,957 313.816,113	3	747.761,79 313.816,515	8.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.761,79 313.816,515	4	747.756,341 313.817,03	5.473
5	747.747,097 313.817,162	6	747.743,653 313.803,073	14.504
7	747.741,461 313.791,449	8	747.738,371 313.776,813	14.959
9	747.735,974 313.763,407	10	747.732,974 313.744,921	18.728
11	747.734,579 313.744,831	12	747.737,891 313.744,99	3.316
13	747.743,566 313.744,762	14	747.747,788 313.744,466	4.232
15	747.747,557 313.739,487	16	747.747,218 313.735,921	3.582
17	747.746,704 313.731,477	18	747.746,482 313.728,917	2.57
19	747.744,804 313.709,57	20	747.744,042 313.706,717	2.953
21	747.743,702 313.703,283	22	747.743,88 313.702,039	1.257
23	747.748,378 313.701,741	24	747.756,936 313.701,31	8.569
25	747.763,103 313.700,928	26	747.763,261 313.703,283	2.36
27	747.763,528 313.707,506	28	747.766,035 313.732,77	25.388
29	747.766,954 313.742,147	30	747.767,066 313.743,238	1.097
31	747.768,208 313.754,405	32	747.770,296 313.770,08	15.813
33	747.771,581 313.780,019	34	747.772,86 313.792,113	12.161
35	747.774,122 313.804,038	1	747.775,917 313.815,025	11.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.756,341 313.817,03	5	747.747,097 313.817,162	9.245
6	747.743,653 313.803,073	7	747.741,461 313.791,449	11.829
8	747.738,371 313.776,813	9	747.735,974 313.763,407	13.619
10	747.732,974 313.744,921	11	747.734,579 313.744,831	1.608
12	747.737,891 313.744,99	13	747.743,566 313.744,762	5.68
14	747.747,788 313.744,466	15	747.747,557 313.739,487	4.984
16	747.747,218 313.735,921	17	747.746,704 313.731,477	4.474
18	747.746,482 313.728,917	19	747.744,804 313.709,57	19.42
20	747.744,042 313.706,717	21	747.743,702 313.703,283	3.451
22	747.743,88 313.702,039	23	747.748,378 313.701,741	4.508
24	747.756,936 313.701,31	25	747.763,103 313.700,928	6.179
26	747.763,261 313.703,283	27	747.763,528 313.707,506	4.231
28	747.766,035 313.732,77	29	747.766,954 313.742,147	9.422
30	747.767,066 313.743,238	31	747.768,208 313.754,405	11.225
32	747.770,296 313.770,08	33	747.771,581 313.780,019	10.022
34	747.772,86 313.792,113	35	747.774,122 313.804,038	11.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11058
Nr. cadastral vechi:10346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 14, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100791	Din acte: 2.600 Masurata: 2.512	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100791-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 14, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA
A1.2	100791-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 14, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3	100791-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 14, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
897 / 19/01/2010		
Act Notarial nr. 70, din 14/01/2010 emis de BNP PUIA IONUT-ALIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEAMPALIA ELENA**	
27346 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 61, din 15/06/2020 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEAMPALIA CIPRIAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

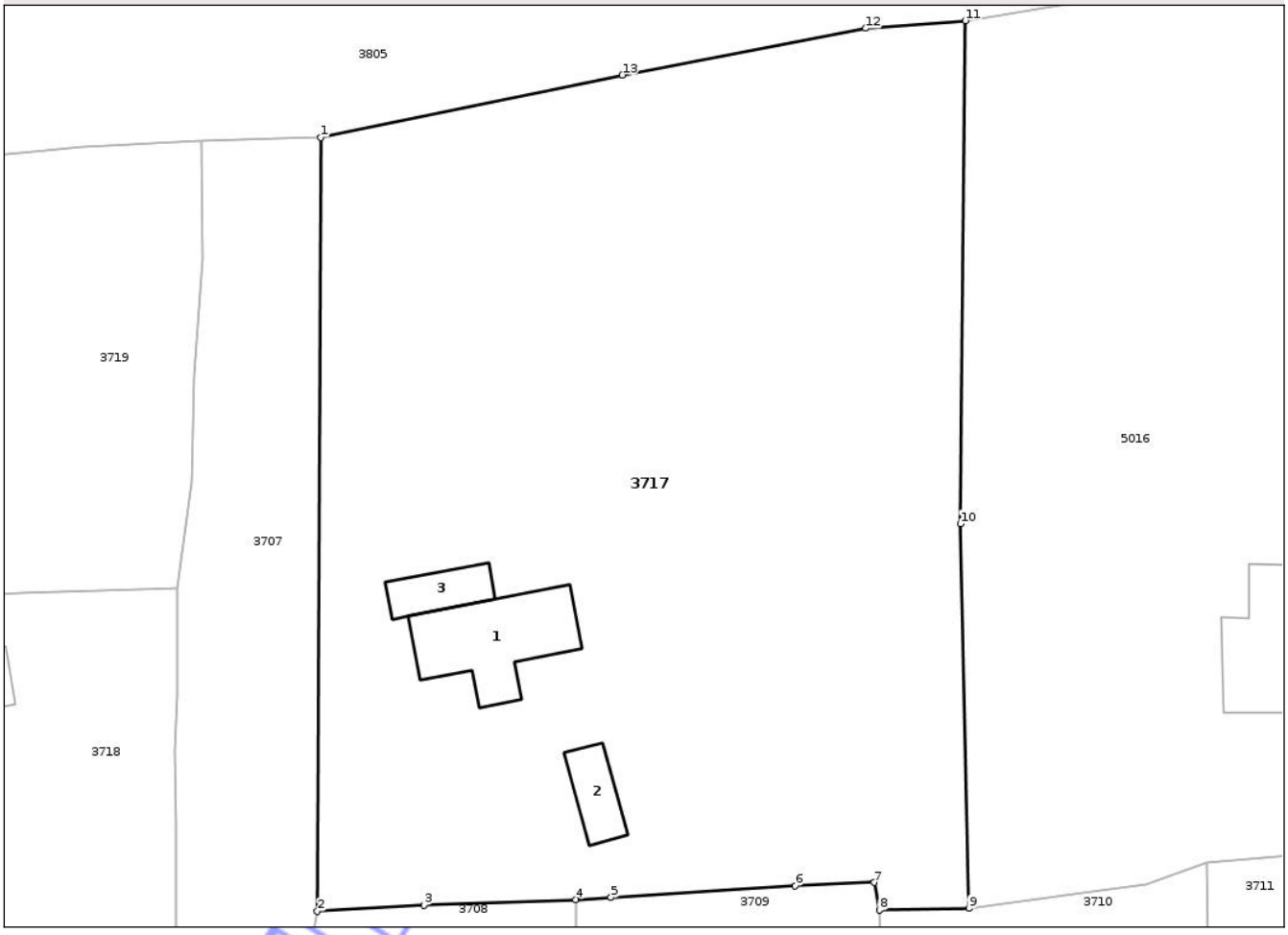
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100791	Din acte: 2.600 Masurata: 2.512	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.512	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100791-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA
A1.2	100791-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3	100791-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.512,659 313.844,948	2	747.512,431 313.791,763	53.185

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.512,431 313.791,763	3	747.519,766 313.792,192	7.348
3	747.519,766 313.792,192	4	747.530,19 313.792,578	10.431
4	747.530,19 313.792,578	5	747.532,606 313.792,727	2.421
5	747.532,606 313.792,727	6	747.545,264 313.793,51	12.682
6	747.545,264 313.793,51	7	747.550,692 313.793,745	5.433
7	747.550,692 313.793,745	8	747.551,059 313.791,846	1.934
8	747.551,059 313.791,846	9	747.557,198 313.791,958	6.14
9	747.557,198 313.791,958	10	747.556,617 313.818,395	26.443
10	747.556,617 313.818,395	11	747.556,96 313.852,96	34.567
11	747.556,96 313.852,96	12	747.550,117 313.852,442	6.863
12	747.550,117 313.852,442	13	747.533,385 313.849,225	17.038
13	747.533,385 313.849,225	1	747.512,659 313.844,948	21.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 59, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101298	Din acte: 2.032 Masurata: 2.038	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101298-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 59, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20274 / 24/07/2013		
Act Notarial nr. 69, din 16/05/2013 emis de BNP TOMA ANICA (act administrativ nr. 46/28-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr. 2525/12-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr. 2524/12-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act notarial nr. 1112/10-11-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA; act notarial nr. 237/14-08-1997 emis de BNP PUIA RADU; act administrativ nr. 401/22-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr. 400/22-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B6	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1, C2 si C3 in favoarea GOGIU STELIANA si GOGIU DUMITRU, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art. 36 din Legea nr. 7 / 1996 republicata si art. 37 alin.5 din Legea 50/1991 republicata.	A1, A1.1
169 / 08/01/2014		
Act Notarial nr. 1841, din 19/12/2013 emis de Toma Anica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/127, cota initiala 1232/2032	A1
	1) **GOCIU ELISABETA** 2) **GOCIU DUMITRU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/127, cota initiala 800/2032	A1
	1) **GOCIU DUMITRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOCIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial cu caracter informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101298	Din acte: 2.032 Masurata: 2.038	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	-	-	-	
2	arabil	DA	1.009	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101298-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA
A1.2	101298-C2	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3	101298-C3	constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.886,846 313.705,509	2	747.891,482 313.758,29	52.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.891,482 313.758,29	3	747.896,728 313.816,589	58.535
3	747.896,728 313.816,589	4	747.879,131 313.816,295	17.599
4	747.879,131 313.816,295	5	747.876,884 313.793,675	22.731
5	747.876,884 313.793,675	6	747.874,631 313.768,173	25.601
6	747.874,631 313.768,173	7	747.872,16 313.743,715	24.583
7	747.872,16 313.743,715	8	747.871,393 313.735,335	8.415
8	747.871,393 313.735,335	9	747.869,292 313.723,986	11.542
9	747.869,292 313.723,986	10	747.866,44 313.708,695	15.555
10	747.866,44 313.708,695	11	747.865,484 313.704,415	4.385
11	747.865,484 313.704,415	12	747.868,283 313.704,576	2.804
12	747.868,283 313.704,576	13	747.876,039 313.705,033	7.769
13	747.876,039 313.705,033	14	747.879,03 313.705,072	2.991
14	747.879,03 313.705,072	15	747.881,976 313.705,254	2.952
15	747.881,976 313.705,254	16	747.885,076 313.705,395	3.103
16	747.885,076 313.705,395	1	747.886,846 313.705,509	1.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102325	916	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102325-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA
A1.2	102325-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36080 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. 3125, din 16/10/2019 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102325 a imobilului cu numarul cadastral 102325/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101555 inscris in cartea funciara 101555;	A1
17754 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 761, din 30/03/2020 emis de NP Vasiliev Daniel-Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BULGARIU LIVIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BONCIU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102325	916	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	-	-	-	
2	arabil	DA	217	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102325-C1	constructii de locuinte	Din acte: 121 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA
A1.2	102325-C2	constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.967,669 313.773,14	2	747.954,294 313.774,397	13.434

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.954,294 313.774,397	3	747.953,963 313.771,28	3.135
3	747.953,963 313.771,28	4	747.953,5 313.765,857	5.443
4	747.953,5 313.765,857	5	747.953,004 313.762,521	3.373
5	747.953,004 313.762,521	6	747.951,267 313.744,725	17.881
6	747.951,267 313.744,725	7	747.947,817 313.708,646	36.244
7	747.947,817 313.708,646	8	747.952,465 313.708,943	4.657
8	747.952,465 313.708,943	9	747.956,218 313.709,222	3.763
9	747.956,218 313.709,222	10	747.961,405 313.709,523	5.196
10	747.961,405 313.709,523	11	747.962,762 313.709,647	1.363
11	747.962,762 313.709,647	12	747.964,12 313.728,87	19.271
12	747.964,12 313.728,87	13	747.964,374 313.732,09	3.23
13	747.964,374 313.732,09	1	747.967,669 313.773,14	41.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101168	Din acte: 3.162 Masurata: 3.088	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101168-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; BISERICA
A1.2	101168-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.3	101168-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; CAS

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19443 / 25/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1163, din 26/03/2012 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:29400722	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101168	Din acte: 3.162 Masurata: 3.088	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.088	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101168-C1	constructii administrative si social culturale	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; BISERICA
A1.2	101168-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA
A1.3	101168-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA
A1.4		constructii administrative si social culturale	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; CAS

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.039,967 313.715,103	2	748.040,352 313.719,068	3.984
3	748.040,789 313.724,545	4	748.041,201 313.729,414	4.886
5	748.042,31 313.740,838	6	748.043,097 313.750,04	9.236
7	748.044,029 313.762,182	8	748.044,946 313.770,829	8.695
9	748.045,53 313.777,724	10	748.046,367 313.786,866	9.18
11	748.047,232 313.797,065	12	748.047,469 313.805,829	8.767
13	748.048,642 313.813,904	14	748.049,278 313.821,895	8.016
15	748.044,156 313.821,553	16	748.036,811 313.821,009	7.365
17	748.028,072 313.820,261	18	748.020,772 313.819,762	7.317
19	748.020,081 313.813,991	20	748.019,255 313.806,497	7.539
21	748.018,944 313.801,072	22	748.018,112 313.793,347	7.77
23	748.017,124 313.782,996	24	748.016,811 313.779,195	3.814
25	748.016,318 313.773,922	26	748.015,624 313.763,643	10.302
27	748.014,685 313.755,911	28	748.013,549 313.743,681	12.283
29	748.012,947 313.739,9	30	748.012,45 313.735,74	4.19
31	748.012,361 313.734,995	32	748.012,027 313.732,471	2.546
33	748.011,876 313.724,412	34	748.011,215 313.718,898	5.553
35	748.010,592 313.712,621	36	748.015,424 313.713,064	4.852
37	748.019,101 313.713,268	38	748.023,437 313.713,499	4.342
39	748.030,419 313.714,109	1	748.039,967 313.715,103	9.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.040,352 313.719,068	3	748.040,789 313.724,545	5.494
4	748.041,201 313.729,414	5	748.042,31 313.740,838	11.478
6	748.043,097 313.750,04	7	748.044,029 313.762,182	12.178
8	748.044,946 313.770,829	9	748.045,53 313.777,724	6.92
10	748.046,367 313.786,866	11	748.047,232 313.797,065	10.236
12	748.047,469 313.805,829	13	748.048,642 313.813,904	8.16
14	748.049,278 313.821,895	15	748.044,156 313.821,553	5.133
16	748.036,811 313.821,009	17	748.028,072 313.820,261	8.771
18	748.020,772 313.819,762	19	748.020,081 313.813,991	5.812
20	748.019,255 313.806,497	21	748.018,944 313.801,072	5.434
22	748.018,112 313.793,347	23	748.017,124 313.782,996	10.398
24	748.016,811 313.779,195	25	748.016,318 313.773,922	5.296
26	748.015,624 313.763,643	27	748.014,685 313.755,911	7.789
28	748.013,549 313.743,681	29	748.012,947 313.739,9	3.829
30	748.012,45 313.735,74	31	748.012,361 313.734,995	0.75
32	748.012,027 313.732,471	33	748.011,876 313.724,412	8.06
34	748.011,215 313.718,898	35	748.010,592 313.712,621	6.308
36	748.015,424 313.713,064	37	748.019,101 313.713,268	3.683
38	748.023,437 313.713,499	39	748.030,419 313.714,109	7.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102935	1.101	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102935-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA
A1.2	102935-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203905 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1139, din 24/07/2024 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102935 a imobilului cu numarul cadastral 102935 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102553 inscris in cartea funciara 102553;	A1
Act Notarial nr. 2175, din 07/12/2021 emis de Toma Anica (contract de donatie imobiliara cu drept de uzufruct viager partial cu titlu gratuit);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU NICOLAE-CRISTIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102553/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 66360 din 08/12/2021;	
Act Notarial nr. 2175, din 07/12/2021 emis de Toma Anica (act administrativ nr D.12/349169 din 20.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU NICOLAE-CRISTIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102553/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 251347 din 13/12/2023;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MICU NICOLAE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102935	1.101	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	748	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din piatra (1-2), gard din plasa (2-13,12-1)
2	curti constructii	DA	353	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102935-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA
A1.2	102935-C2	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.111,898 313.774,285	2	748.093,239 313.775,418	18.693
2	748.093,239 313.775,418	3	748.090,771 313.751,442	24.103
3	748.090,771 313.751,442	4	748.090,258 313.740,597	10.857
4	748.090,258 313.740,597	5	748.089,827 313.731,477	9.13
5	748.089,827 313.731,477	6	748.089,092 313.718,553	12.945
6	748.089,092 313.718,553	7	748.099,607 313.719,318	10.543
7	748.099,607 313.719,318	8	748.109,099 313.719,669	9.498
8	748.109,099 313.719,669	9	748.109,295 313.725,018	5.353
9	748.109,295 313.725,018	10	748.110,864 313.748,271	23.306
10	748.110,864 313.748,271	1	748.111,898 313.774,285	26.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102936	Din acte: 1.000 Masurata: 954	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203905 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 1139, din 24/07/2024 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102936 a imobilului cu numarul cadastral 102936 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102553 inscris in cartea funciara 102553;	A1
Act Notarial nr. 1140, din 24/07/2024 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELENEANU ANA-MARIA**	
312024 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 4707, din 31/10/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind notarea adresei imobilului "Strada Apusului 3B"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102936	Din acte: 1.000 Masurata: 954	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	-	-	-	
2	vie	DA	684	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa (12-7,7-5, 5-13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.111,898 313.774,285	2	748.111,988 313.776,562	2.279
2	748.111,988 313.776,562	3	748.113,582 313.798,063	21.56
3	748.113,582 313.798,063	4	748.116,297 313.826,518	28.584
4	748.116,297 313.826,518	5	748.097,184 313.825,582	19.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.097,184 313.825,582	6	748.096,756 313.819,812	5.786
6	748.096,756 313.819,812	7	748.094,603 313.790,758	29.134
7	748.094,603 313.790,758	8	748.093,372 313.776,713	14.099
8	748.093,372 313.776,713	9	748.093,239 313.775,418	1.302
9	748.093,239 313.775,418	1	748.111,898 313.774,285	18.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 63, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102110	Din acte: 2.950 Masurata: 3.451	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102110-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 63, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2	102110-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 63, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.4	102110-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 63, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA - GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3089 / 08/02/2017		
Act Notarial nr. 50, din 04/05/2007 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI (inscris sub semnatura privata nr 286 din 09.12.2016, emis de NAIDIN FLOREA;act notarial nr 242 din 11.07.1968, emis de NOTARIATUL DESTAT LOCAL MEDGIDIA;act administrativ nr 52383/439 din 21.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 66 din 03.02.2017, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 4780 din 12.10.2016, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **BĂLAN FLORINA**	
B2	Se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate, asupra constructiei C3 - Cotet, in favoarea BALAN FLORINA, conform art. 894 Cod Civil.	A1, A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102110	Din acte: 2.950 Masurata: 3.451	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: beton (1-3), plasa (3-5; 6-13; 14-18), fara gard (5-6; 13-14; 18-19-1).
2	arabil	DA	1.632	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: beton (1-3), plasa (3-5; 6-13; 14-18), fara gard (5-6; 13-14; 18-19-1).
3	vie	DA	826	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: beton (1-3), plasa (3-5; 6-13; 14-18), fara gard (5-6; 13-14; 18-19-1).

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102110-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2	102110-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.3	102110-C3	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4	102110-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA - GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.959,137 313.820,149	2	747.927,912 313.818,193	31.286
3	747.927,67 313.816,276	4	747.927,689 313.810,383	5.893
5	747.926,321 313.801,842	6	747.925,256 313.790,914	10.98
7	747.924,149 313.781,378	8	747.923,23 313.772,481	8.944
9	747.922,441 313.764,206	10	747.921,812 313.756,887	7.346
11	747.921,341 313.752,385	12	747.920,631 313.746,004	6.42
13	747.919,623 313.737,314	14	747.919,098 313.733,605	3.746
15	747.918,333 313.729,885	16	747.916,984 313.712,713	17.225
17	747.916,933 313.707,361	18	747.947,817 313.708,646	30.911
19	747.951,267 313.744,725	20	747.953,004 313.762,521	17.881
21	747.953,5 313.765,857	22	747.953,963 313.771,28	5.443
23	747.954,294 313.774,397	24	747.954,94 313.780,477	6.114
25	747.957,89 313.801,837	1	747.959,137 313.820,149	18.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.927,912 313.818,193	3	747.927,67 313.816,276	1.932
4	747.927,689 313.810,383	5	747.926,321 313.801,842	8.65
6	747.925,256 313.790,914	7	747.924,149 313.781,378	9.6
8	747.923,23 313.772,481	9	747.922,441 313.764,206	8.313
10	747.921,812 313.756,887	11	747.921,341 313.752,385	4.527
12	747.920,631 313.746,004	13	747.919,623 313.737,314	8.748
14	747.919,098 313.733,605	15	747.918,333 313.729,885	3.798
16	747.916,984 313.712,713	17	747.916,933 313.707,361	5.352
18	747.947,817 313.708,646	19	747.951,267 313.744,725	36.244
20	747.953,004 313.762,521	21	747.953,5 313.765,857	3.373
22	747.953,963 313.771,28	23	747.954,294 313.774,397	3.135
24	747.954,94 313.780,477	25	747.957,89 313.801,837	21.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 69A, Jud. Constanta, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102834	325	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42967 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. 242, din 23/02/2024 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102834 a imobilului cu numarul cadastral 102834 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102427 inscris in cartea funciara 102427;	A1
Act Notarial nr. 1643, din 17/09/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 102427 a imobilului cu numarul cadastral 102427 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100699 inscris in cartea funciara 100699;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102427/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 49480 din 17/09/2021;	
238994 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 937, din 06/09/2024 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU** 2) **TOMA DANIELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

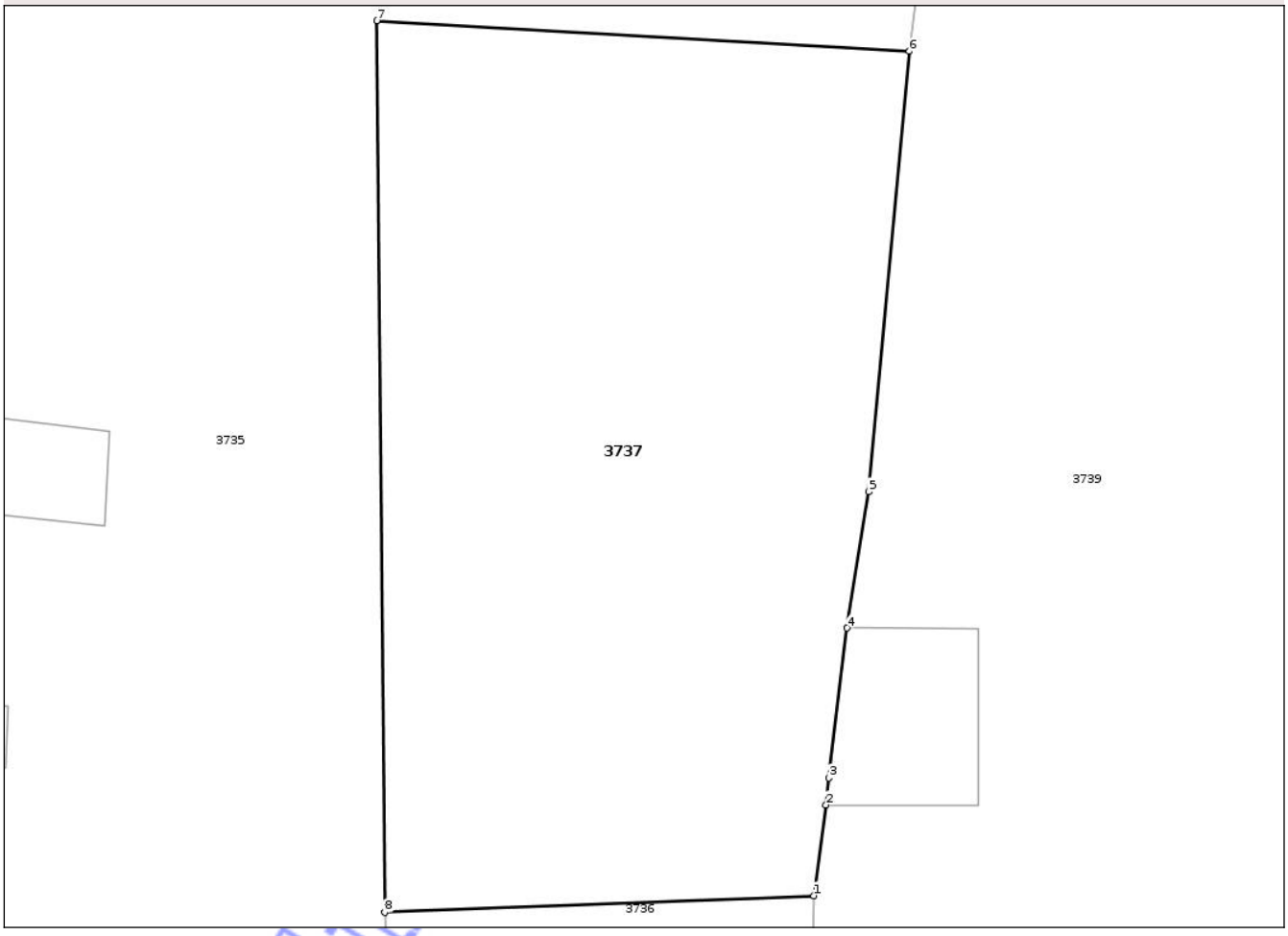
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102834	325	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	-	-	-	
2	arabil	DA	163	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.012,027 313.732,471	2	748.012,361 313.734,995	2.546
2	748.012,361 313.734,995	3	748.012,45 313.735,74	0.75
3	748.012,45 313.735,74	4	748.012,947 313.739,9	4.19
4	748.012,947 313.739,9	5	748.013,549 313.743,681	3.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.013,549 313.743,681	6	748.014,685 313.755,911	12.283
6	748.014,685 313.755,911	7	747.999,879 313.756,754	14.83
7	747.999,879 313.756,754	8	748.000,098 313.732,011	24.744
8	748.000,098 313.732,011	1	748.012,027 313.732,471	11.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 75, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102551	Din acte: 1.522 Masurata: 1.510	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102551-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2	102551-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3	102551-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49180 / 16/09/2021		
Act Administrativ nr. 9518, din 16/04/2021 emis de CJPSDPAT CONSTANTA (act administrativ nr 5349 din 06.11.2018, emis de PRIMARIA COM SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREANU VASILCA** 2) **PETREANU NICU** 3) **ROŞCA GEORGETA** 4) **CHIREA MARIA**	
Act Administrativ nr. 279, din 25/08/2021 emis de PRIMARIA COM SALIGNY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETREANU VASILCA** 2) **PETREANU NICU** 3) **ROŞCA GEORGETA** 4) **CHIREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102551	Din acte: 1.522 Masurata: 1.510	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	770	-	-	-	
2	curti constructii	DA	740	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102551-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2	102551-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3	102551-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.081,269 313.824,391	2	748.068,56 313.823,542	12.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.068,56 313.823,542	3	748.062,764 313.759,805	64.0
3	748.062,764 313.759,805	4	748.057,513 313.760,306	5.275
4	748.057,513 313.760,306	5	748.053,393 313.716,198	44.3
5	748.053,393 313.716,198	6	748.070,808 313.717,377	17.455
6	748.070,808 313.717,377	7	748.074,747 313.763,098	45.89
7	748.074,747 313.763,098	8	748.077,686 313.793,537	30.581
8	748.077,686 313.793,537	9	748.079,747 313.810,613	17.2
9	748.079,747 313.810,613	1	748.081,269 313.824,391	13.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101938	Din acte: 1.336 Masurata: 1.424	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100433 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2773 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101938	Din acte: 1.336 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.424	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.125,125 313.734,216	2	748.124,021 313.758,341	24.15
2	748.124,021 313.758,341	3	748.125,991 313.784,408	26.141
3	748.125,991 313.784,408	4	748.127,305 313.799,251	14.901
4	748.127,305 313.799,251	5	748.128,879 313.827,751	28.543
5	748.128,879 313.827,751	6	748.116,297 313.826,518	12.642

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.116,297 313.826,518	7	748.113,582 313.798,063	28.584
7	748.113,582 313.798,063	8	748.111,988 313.776,562	21.56
8	748.111,988 313.776,562	9	748.111,898 313.774,285	2.279
9	748.111,898 313.774,285	10	748.110,864 313.748,271	26.035
10	748.110,864 313.748,271	11	748.109,295 313.725,018	23.306
11	748.109,295 313.725,018	12	748.109,099 313.719,669	5.353
12	748.109,099 313.719,669	13	748.127,391 313.727,622	19.946
13	748.127,391 313.727,622	14	748.126,593 313.729,925	2.437
14	748.126,593 313.729,925	1	748.125,125 313.734,216	4.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101975	Din acte: 31.564 Masurata: 31.432	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100390 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2769 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

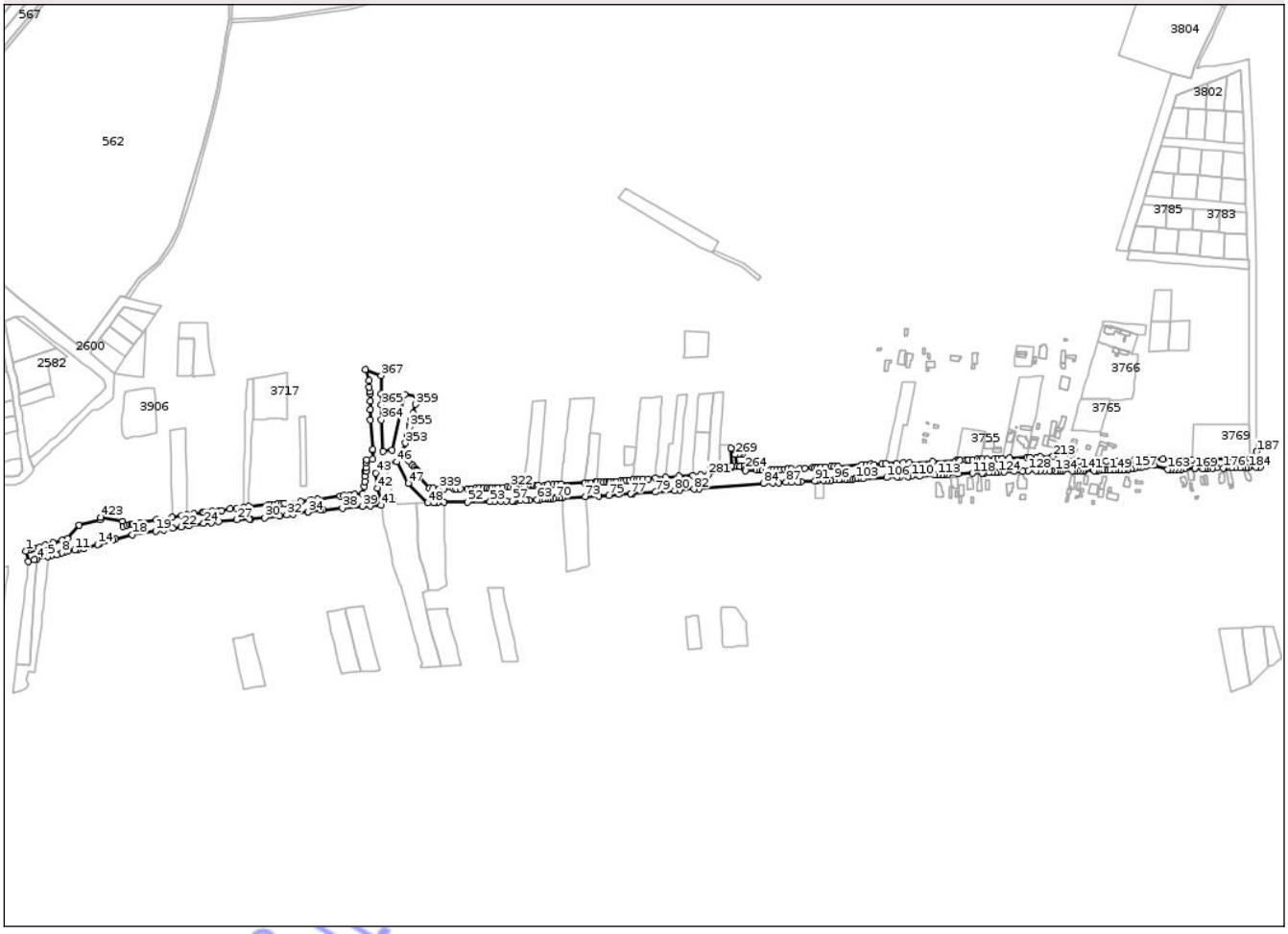
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101975	Din acte: 31.564 Masurata: 31.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	31.432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.214,8 313.619,742	2	747.217,8 313.606,36	13.714
4	747.229,17 313.608,81	5	747.243,508 313.612,285	14.753
7	747.254,933 313.615,007	8	747.261,744 313.617,013	7.1
10	747.270,431 313.619,884	11	747.278,875 313.621,048	8.524
13	747.290,953 313.622,668	14	747.308,733 313.628,221	18.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.217,8 313.606,36	3	747.225,88 313.608,07	8.259
5	747.243,508 313.612,285	6	747.247,14 313.613,044	3.71
8	747.261,744 313.617,013	9	747.265,872 313.618,239	4.306
11	747.278,875 313.621,048	12	747.282,665 313.621,556	3.824
14	747.308,733 313.628,221	15	747.311,227 313.628,797	2.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.225,88 313.608,07	4	747.229,17 313.608,81	3.372
6	747.247,14 313.613,044	7	747.254,933 313.615,007	8.036
9	747.265,872 313.618,239	10	747.270,431 313.619,884	4.847
12	747.282,665 313.621,556	13	747.290,953 313.622,668	8.362
15	747.311,227 313.628,797	16	747.328,774 313.634,047	18.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.328,774 313.634,047	17	747.332,025 313.634,993	3.386
19	747.384,866 313.645,934	20	747.395,123 313.647,506	10.377
22	747.418,406 313.651,292	23	747.428,635 313.652,681	10.323
25	747.458,05 313.657,058	26	747.467,857 313.658,269	9.881
28	747.507,829 313.661,448	29	747.509,608 313.661,475	1.779
31	747.547,431 313.665,566	32	747.556,677 313.666,955	9.35
34	747.584,71 313.670,633	35	747.584,923 313.670,922	0.359
37	747.604,302 313.673,359	38	747.629,831 313.675,981	25.663
40	747.666,267 313.679,25	41	747.680,203 313.679,616	13.941
43	747.673,5 313.721,774	44	747.686,928 313.731,954	16.851
46	747.701,044 313.736,349	47	747.716,203 313.708,244	31.933
49	747.749,598 313.682,658	50	747.754,137 313.682,821	4.542
52	747.793,872 313.683,605	53	747.823,362 313.684,077	29.494
55	747.837,173 313.684,964	56	747.844,524 313.685,171	7.354
58	747.854,229 313.685,219	59	747.856,221 313.685,584	2.025
61	747.870,787 313.686,099	62	747.874,372 313.686,24	3.588
64	747.888,084 313.687,076	65	747.892,306 313.687,325	4.229
67	747.899,165 313.687,919	68	747.902,256 313.688,208	3.104
70	747.909,637 313.689,103	71	747.914,133 313.689,005	4.497
73	747.948,161 313.690,784	74	747.965,525 313.691,771	17.392
76	747.991,945 313.693,545	77	748.007,874 313.694,45	15.955
79	748.040,337 313.696,741	80	748.065,184 313.698,842	24.936
82	748.090,734 313.700,795	83	748.097,536 313.701,169	6.812
85	748.193,784 313.708,955	86	748.201,984 313.709,251	8.205
88	748.218,559 313.709,609	89	748.227,069 313.710,094	8.524
91	748.249,131 313.711,351	92	748.252,528 313.711,524	3.401
94	748.264,984 313.712,248	95	748.269,615 313.712,547	4.641
97	748.280,582 313.713,187	98	748.283,119 313.713,188	2.537
100	748.292,435 313.713,647	101	748.295,527 313.713,6	3.092
103	748.302,506 313.714,245	104	748.306,371 313.714,37	3.867
106	748.343,154 313.715,932	107	748.357,37 313.716,612	14.232
109	748.370,938 313.717,261	110	748.376,403 313.717,523	5.471
112	748.406,356 313.719,001	113	748.409,913 313.719,168	3.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	747.332,025 313.634,993	18	747.353,996 313.641,159	22.82
20	747.395,123 313.647,506	21	747.407,374 313.649,794	12.463
23	747.428,635 313.652,681	24	747.448,035 313.655,834	19.655
26	747.467,857 313.658,269	27	747.490,978 313.660,646	23.243
29	747.509,608 313.661,475	30	747.527,972 313.663,366	18.461
32	747.556,677 313.666,955	33	747.564,958 313.668,052	8.353
35	747.584,923 313.670,922	36	747.601,318 313.672,998	16.526
38	747.629,831 313.675,981	39	747.655,615 313.678,487	25.905
41	747.680,203 313.679,616	42	747.676,058 313.701,509	22.282
44	747.686,928 313.731,954	45	747.689,707 313.734,268	3.616
47	747.716,203 313.708,244	48	747.741,391 313.682,649	35.91
50	747.754,137 313.682,821	51	747.762,792 313.683,32	8.669
53	747.823,362 313.684,077	54	747.829,84 313.684,497	6.492
56	747.844,524 313.685,171	57	747.852,149 313.685,125	7.625
59	747.856,221 313.685,584	60	747.862,969 313.685,858	6.754
62	747.874,372 313.686,24	63	747.884,791 313.687,069	10.452
65	747.892,306 313.687,325	66	747.895,197 313.687,528	2.898
68	747.902,256 313.688,208	69	747.906,021 313.688,414	3.771
71	747.914,133 313.689,005	72	747.917,872 313.689,109	3.74
74	747.965,525 313.691,771	75	747.978,966 313.692,447	13.458
77	748.007,874 313.694,45	78	748.010,348 313.694,625	2.48
80	748.065,184 313.698,842	81	748.071,524 313.699,327	6.359
83	748.097,536 313.701,169	84	748.181,775 313.708,214	84.533
86	748.201,984 313.709,251	87	748.211,406 313.709,514	9.426
89	748.227,069 313.710,094	90	748.231,063 313.710,321	4.0
92	748.252,528 313.711,524	93	748.260,02 313.711,767	7.496
95	748.269,615 313.712,547	96	748.275,025 313.712,895	5.421
98	748.283,119 313.713,188	99	748.288,897 313.713,432	5.783
101	748.295,527 313.713,6	102	748.298,063 313.713,835	2.547
104	748.306,371 313.714,37	105	748.312,262 313.714,747	5.903
107	748.357,37 313.716,612	108	748.360,937 313.716,783	3.571
110	748.376,403 313.717,523	111	748.386,236 313.717,993	9.844
113	748.409,913 313.719,168	114	748.415,892 313.719,537	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	747.353,996 313.641,159	19	747.384,866 313.645,934	31.237
21	747.407,374 313.649,794	22	747.418,406 313.651,292	11.133
24	747.448,035 313.655,834	25	747.458,05 313.657,058	10.09
27	747.490,978 313.660,646	28	747.507,829 313.661,448	16.87
30	747.527,972 313.663,366	31	747.547,431 313.665,566	19.583
33	747.564,958 313.668,052	34	747.584,71 313.670,633	19.92
36	747.601,318 313.672,998	37	747.604,302 313.673,359	3.006
39	747.655,615 313.678,487	40	747.666,267 313.679,25	10.679
42	747.676,058 313.701,509	43	747.673,5 313.721,774	20.426
45	747.689,707 313.734,268	46	747.701,044 313.736,349	11.526
48	747.741,391 313.682,649	49	747.749,598 313.682,658	8.207
51	747.762,792 313.683,32	52	747.793,872 313.683,605	31.081
54	747.829,84 313.684,497	55	747.837,173 313.684,964	7.348
57	747.852,149 313.685,125	58	747.854,229 313.685,219	2.082
60	747.862,969 313.685,858	61	747.870,787 313.686,099	7.822
63	747.884,791 313.687,069	64	747.888,084 313.687,076	3.293
66	747.895,197 313.687,528	67	747.899,165 313.687,919	3.987
69	747.906,021 313.688,414	70	747.909,637 313.689,103	3.681
72	747.917,872 313.689,109	73	747.948,161 313.690,784	30.335
75	747.978,966 313.692,447	76	747.991,945 313.693,545	13.025
78	748.010,348 313.694,625	79	748.040,337 313.696,741	30.064
81	748.071,524 313.699,327	82	748.090,734 313.700,795	19.266
84	748.181,775 313.708,214	85	748.193,784 313.708,955	12.032
87	748.211,406 313.709,514	88	748.218,559 313.709,609	7.154
90	748.231,063 313.710,321	91	748.249,131 313.711,351	18.097
93	748.260,02 313.711,767	94	748.264,984 313.712,248	4.987
96	748.275,025 313.712,895	97	748.280,582 313.713,187	5.565
99	748.288,897 313.713,432	100	748.292,435 313.713,647	3.545
102	748.298,063 313.713,835	103	748.302,506 313.714,245	4.462
105	748.312,262 313.714,747	106	748.343,154 313.715,932	30.915
108	748.360,937 313.716,783	109	748.370,938 313.717,261	10.012
111	748.386,236 313.717,993	112	748.406,356 313.719,001	20.145
114	748.415,892 313.719,537	115	748.418,922 313.719,722	3.036

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	748.418,922 313.719,722	116	748.423,91 313.720,07	5.0
116	748.423,91 313.720,07	117	748.437,049 313.720,776	13.158
117	748.437,049 313.720,776	118	748.455,992 313.721,448	18.955
118	748.455,992 313.721,448	119	748.468,346 313.721,862	12.361
119	748.468,346 313.721,862	120	748.471,202 313.722,036	2.861
120	748.471,202 313.722,036	121	748.477,206 313.722,45	6.018
121	748.477,206 313.722,45	122	748.481,541 313.722,567	4.337
122	748.481,541 313.722,567	123	748.485,81 313.722,646	4.27
123	748.485,81 313.722,646	124	748.489,797 313.722,767	3.989
124	748.489,797 313.722,767	125	748.497,294 313.723,049	7.502
125	748.497,294 313.723,049	126	748.510,577 313.724,015	13.318
126	748.510,577 313.724,015	127	748.521,428 313.724,425	10.859
127	748.521,428 313.724,425	128	748.529,082 313.724,929	7.671
128	748.529,082 313.724,929	129	748.539,13 313.724,873	10.048
129	748.539,13 313.724,873	130	748.544,361 313.724,968	5.232
130	748.544,361 313.724,968	131	748.550,37 313.724,6	6.02
131	748.550,37 313.724,6	132	748.556,269 313.724,946	5.909
132	748.556,269 313.724,946	133	748.559,123 313.724,773	2.859
133	748.559,123 313.724,773	134	748.564,426 313.724,154	5.339
134	748.564,426 313.724,154	135	748.566,665 313.723,873	2.257
135	748.566,665 313.723,873	136	748.570,955 313.724,132	4.298
136	748.570,955 313.724,132	137	748.573,932 313.724,888	3.071
137	748.573,932 313.724,888	138	748.586,83 313.724,849	12.898
138	748.586,83 313.724,849	139	748.590,053 313.724,886	3.223
139	748.590,053 313.724,886	140	748.594,055 313.724,979	4.003
140	748.594,055 313.724,979	141	748.597,837 313.725,102	3.784
141	748.597,837 313.725,102	142	748.601,12 313.725,098	3.283
142	748.601,12 313.725,098	143	748.602,529 313.725,056	1.41
143	748.602,529 313.725,056	144	748.615,483 313.725,142	12.954
144	748.615,483 313.725,142	145	748.617,587 313.725,186	2.104
145	748.617,587 313.725,186	146	748.620,888 313.725,203	3.301
146	748.620,888 313.725,203	147	748.626,195 313.725,335	5.309
147	748.626,195 313.725,335	148	748.629,301 313.725,516	3.111
148	748.629,301 313.725,516	149	748.635,174 313.725,264	5.878
149	748.635,174 313.725,264	150	748.640,584 313.725,65	5.424
150	748.640,584 313.725,65	151	748.644,021 313.725,766	3.439
151	748.644,021 313.725,766	152	748.648,283 313.725,735	4.262
152	748.648,283 313.725,735	153	748.653,506 313.725,821	5.224
153	748.653,506 313.725,821	154	748.655,696 313.726,278	2.237
154	748.655,696 313.726,278	155	748.659,514 313.726,743	3.846
155	748.659,514 313.726,743	156	748.663,281 313.727,377	3.82
156	748.663,281 313.727,377	157	748.668,076 313.728,008	4.836
157	748.668,076 313.728,008	158	748.673,199 313.729,208	5.262
158	748.673,199 313.729,208	159	748.677,575 313.729,957	4.44
159	748.677,575 313.729,957	160	748.683,624 313.731,063	6.149
160	748.683,624 313.731,063	161	748.689,342 313.731,95	5.786
161	748.689,342 313.731,95	162	748.693,532 313.732,132	4.194
162	748.693,532 313.732,132	163	748.711,598 313.726,658	18.877
163	748.711,598 313.726,658	164	748.715,814 313.726,669	4.216
164	748.715,814 313.726,669	165	748.720,83 313.726,627	5.016
165	748.720,83 313.726,627	166	748.725,263 313.726,676	4.433
166	748.725,263 313.726,676	167	748.729,092 313.726,506	3.833
167	748.729,092 313.726,506	168	748.734,053 313.726,856	4.973
168	748.734,053 313.726,856	169	748.747,331 313.727,794	13.311
169	748.747,331 313.727,794	170	748.747,345 313.727,795	0.014
170	748.747,345 313.727,795	171	748.758,065 313.727,607	10.722
171	748.758,065 313.727,607	172	748.761,25 313.727,663	3.185
172	748.761,25 313.727,663	173	748.764,494 313.728,216	3.291
173	748.764,494 313.728,216	174	748.770,491 313.728,253	5.997
174	748.770,491 313.728,253	175	748.776,416 313.728,418	5.927
175	748.776,416 313.728,418	176	748.784,531 313.728,254	8.117
176	748.784,531 313.728,254	177	748.786,691 313.728,563	2.182
177	748.786,691 313.728,563	178	748.789,089 313.728,701	2.402
178	748.789,089 313.728,701	179	748.795,84 313.728,819	6.752
179	748.795,84 313.728,819	180	748.800,774 313.728,853	4.934
180	748.800,774 313.728,853	181	748.807,308 313.728,858	6.534
181	748.807,308 313.728,858	182	748.810,427 313.728,736	3.121
182	748.810,427 313.728,736	183	748.814,513 313.728,799	4.086
183	748.814,513 313.728,799	184	748.818,306 313.729,026	3.8
184	748.818,306 313.729,026	185	748.827,162 313.729,399	8.864
185	748.827,162 313.729,399	186	748.833,07 313.729,562	5.91
186	748.833,07 313.729,562	187	748.828,462 313.749,877	20.831
187	748.828,462 313.749,877	188	748.819,35 313.740,603	13.001
188	748.819,35 313.740,603	189	748.743,911 313.739,281	75.451
189	748.743,911 313.739,281	190	748.735,796 313.739,988	8.146
190	748.735,796 313.739,988	191	748.732,505 313.740,274	3.303
191	748.732,505 313.740,274	192	748.705,323 313.739,708	27.188
192	748.705,323 313.739,708	193	748.693,309 313.741,037	12.087
193	748.693,309 313.741,037	194	748.690,785 313.741,153	2.527
194	748.690,785 313.741,153	195	748.684,459 313.740,402	6.37
195	748.684,459 313.740,402	196	748.677,23 313.739,616	7.272
196	748.677,23 313.739,616	197	748.668,221 313.738,934	9.035
197	748.668,221 313.738,934	198	748.659,261 313.738,516	8.97
198	748.659,261 313.738,516	199	748.657,358 313.738,369	1.909
199	748.657,358 313.738,369	200	748.651,731 313.738,256	5.628
200	748.651,731 313.738,256	201	748.644,433 313.737,723	7.317
201	748.644,433 313.737,723	202	748.638,228 313.737,782	6.205
202	748.638,228 313.737,782	203	748.630,872 313.737,45	7.363
203	748.630,872 313.737,45	204	748.623,525 313.737,047	7.358
204	748.623,525 313.737,047	205	748.617,473 313.737,066	6.052
205	748.617,473 313.737,066	206	748.612,356 313.736,952	5.118
206	748.612,356 313.736,952	207	748.611,118 313.736,961	1.238
207	748.611,118 313.736,961	208	748.601,857 313.736,691	9.265
208	748.601,857 313.736,691	209	748.595,339 313.736,644	6.518
209	748.595,339 313.736,644	210	748.586,709 313.736,504	8.631
210	748.586,709 313.736,504	211	748.580,449 313.736,705	6.263
211	748.580,449 313.736,705	212	748.574,254 313.736,984	6.201
212	748.574,254 313.736,984	213	748.561,576 313.743,474	14.243
213	748.561,576 313.743,474	214	748.544,345 313.742,747	17.246

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	748.544,345 313.742,747	215	748.540,302 313.742,561	4.047
215	748.540,302 313.742,561	216	748.530,932 313.742,369	9.372
216	748.530,932 313.742,369	217	748.527,181 313.742,036	3.766
217	748.527,181 313.742,036	218	748.504,536 313.741,326	22.656
218	748.504,536 313.741,326	219	748.495,044 313.740,933	9.5
219	748.495,044 313.740,933	220	748.489,678 313.740,474	5.386
220	748.489,678 313.740,474	221	748.485,014 313.740,448	4.664
221	748.485,014 313.740,448	222	748.474,927 313.740,104	10.093
222	748.474,927 313.740,104	223	748.468,622 313.739,88	6.309
223	748.468,622 313.739,88	224	748.466,1 313.739,783	2.524
224	748.466,1 313.739,783	225	748.462,647 313.739,628	3.456
225	748.462,647 313.739,628	226	748.455,727 313.739,422	6.923
226	748.455,727 313.739,422	227	748.450,598 313.739,128	5.137
227	748.450,598 313.739,128	228	748.447,333 313.739,058	3.266
228	748.447,333 313.739,058	229	748.439,694 313.738,447	7.663
229	748.439,694 313.738,447	230	748.437,355 313.738,597	2.344
230	748.437,355 313.738,597	231	748.434,867 313.738,577	2.488
231	748.434,867 313.738,577	232	748.403,854 313.736,993	31.053
232	748.403,854 313.736,993	233	748.373,228 313.735,429	30.666
233	748.373,228 313.735,429	234	748.365,177 313.735,008	8.062
234	748.365,177 313.735,008	235	748.356,075 313.734,61	9.111
235	748.356,075 313.734,61	236	748.341,589 313.733,977	14.5
236	748.341,589 313.733,977	237	748.336,877 313.733,567	4.73
237	748.336,877 313.733,567	238	748.326,935 313.733,035	9.956
238	748.326,935 313.733,035	239	748.322,27 313.733,185	4.667
239	748.322,27 313.733,185	240	748.316,339 313.732,779	5.945
240	748.316,339 313.732,779	241	748.311,176 313.732,47	5.172
241	748.311,176 313.732,47	242	748.279,502 313.730,66	31.726
242	748.279,502 313.730,66	243	748.274,843 313.730,24	4.678
243	748.274,843 313.730,24	244	748.270,408 313.730,044	4.439
244	748.270,408 313.730,044	245	748.262,616 313.729,591	7.805
245	748.262,616 313.729,591	246	748.256,94 313.729,284	5.684
246	748.256,94 313.729,284	247	748.252,29 313.728,857	4.67
247	748.252,29 313.728,857	248	748.249,404 313.728,711	2.89
248	748.249,404 313.728,711	249	748.246,455 313.728,621	2.95
249	748.246,455 313.728,621	250	748.235,728 313.728,019	10.744
250	748.235,728 313.728,019	251	748.228,834 313.727,386	6.923
251	748.228,834 313.727,386	252	748.218,564 313.727,273	10.271
252	748.218,564 313.727,273	253	748.214,024 313.726,878	4.557
253	748.214,024 313.726,878	254	748.210,059 313.726,717	3.968
254	748.210,059 313.726,717	255	748.204,355 313.726,549	5.706
255	748.204,355 313.726,549	256	748.199,058 313.726,168	5.311
256	748.199,058 313.726,168	257	748.194,79 313.725,977	4.272
257	748.194,79 313.725,977	258	748.190,415 313.725,824	4.378
258	748.190,415 313.725,824	259	748.185,212 313.725,264	5.233
259	748.185,212 313.725,264	260	748.180,465 313.725,483	4.752
260	748.180,465 313.725,483	261	748.177,122 313.725,724	3.352
261	748.177,122 313.725,724	262	748.173,29 313.725,359	3.849
262	748.173,29 313.725,359	263	748.158,028 313.724,585	15.282
263	748.158,028 313.724,585	264	748.157,67 313.726,757	2.201
264	748.157,67 313.726,757	265	748.157,168 313.731,525	4.794
265	748.157,168 313.731,525	266	748.150,86 313.730,72	6.359
266	748.150,86 313.730,72	267	748.150,856 313.730,719	0.004
267	748.150,856 313.730,719	268	748.147,09 313.730,2	3.802
268	748.147,09 313.730,2	269	748.145,02 313.745,97	15.905
269	748.145,02 313.745,97	270	748.148,79 313.746,413	3.796
270	748.148,79 313.746,413	271	748.150,116 313.746,634	1.344
271	748.150,116 313.746,634	272	748.154,368 313.747,147	4.283
272	748.154,368 313.747,147	273	748.154,957 313.747,218	0.593
273	748.154,957 313.747,218	274	748.153,92 313.755,912	8.756
274	748.153,92 313.755,912	275	748.147,549 313.755,173	6.414
275	748.147,549 313.755,173	276	748.138,878 313.754,167	8.729
276	748.138,878 313.754,167	277	748.139,797 313.731,318	22.867
277	748.139,797 313.731,318	278	748.139,835 313.729,447	1.871
278	748.139,835 313.729,447	279	748.139,822 313.729,34	0.108
279	748.139,822 313.729,34	280	748.127,391 313.727,622	12.549
280	748.127,391 313.727,622	281	748.109,099 313.719,669	19.946
281	748.109,099 313.719,669	282	748.099,607 313.719,318	9.498
282	748.099,607 313.719,318	283	748.089,092 313.718,553	10.543
283	748.089,092 313.718,553	284	748.070,808 313.717,377	18.322
284	748.070,808 313.717,377	285	748.053,393 313.716,198	17.455
285	748.053,393 313.716,198	286	748.039,967 313.715,103	13.471
286	748.039,967 313.715,103	287	748.030,419 313.714,109	9.6
287	748.030,419 313.714,109	288	748.023,437 313.713,499	7.009
288	748.023,437 313.713,499	289	748.019,101 313.713,268	4.342
289	748.019,101 313.713,268	290	748.015,424 313.713,064	3.683
290	748.015,424 313.713,064	291	748.010,592 313.712,621	4.852
291	748.010,592 313.712,621	292	748.006,457 313.712,034	4.176
292	748.006,457 313.712,034	293	748.002,248 313.711,832	4.214
293	748.002,248 313.711,832	294	747.997,967 313.711,584	4.288
294	747.997,967 313.711,584	295	747.994,99 313.711,43	2.981
295	747.994,99 313.711,43	296	747.989,724 313.710,912	5.291
296	747.989,724 313.710,912	297	747.985,408 313.710,72	4.32
297	747.985,408 313.710,72	298	747.981,744 313.710,59	3.666
298	747.981,744 313.710,59	299	747.979,335 313.710,395	2.417
299	747.979,335 313.710,395	300	747.975,966 313.710,327	3.37
300	747.975,966 313.710,327	301	747.971,92 313.709,961	4.063
301	747.971,92 313.709,961	302	747.967,868 313.710,049	4.053
302	747.967,868 313.710,049	303	747.963,618 313.709,726	4.262
303	747.963,618 313.709,726	304	747.962,762 313.709,647	0.86
304	747.962,762 313.709,647	305	747.961,405 313.709,523	1.363
305	747.961,405 313.709,523	306	747.956,218 313.709,222	5.196
306	747.956,218 313.709,222	307	747.952,465 313.708,943	3.763
307	747.952,465 313.708,943	308	747.947,817 313.708,646	4.657
308	747.947,817 313.708,646	309	747.916,933 313.707,361	30.911
309	747.916,933 313.707,361	310	747.910,973 313.707,126	5.965
310	747.910,973 313.707,126	311	747.906,168 313.706,745	4.82
311	747.906,168 313.706,745	312	747.899,119 313.706,332	7.061
312	747.899,119 313.706,332	313	747.895,125 313.706,156	3.998

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	747.895,125 313.706,156	314	747.886,846 313.705,509	8.304
316	747.881,976 313.705,254	317	747.879,03 313.705,072	2.952
319	747.868,283 313.704,576	320	747.865,484 313.704,415	2.804
322	747.850,259 313.703,562	323	747.845,722 313.703,271	4.546
325	747.834,064 313.702,566	326	747.829,919 313.702,297	4.154
328	747.823,371 313.701,928	329	747.819,564 313.701,596	3.821
331	747.808,918 313.701,684	332	747.805,276 313.701,587	3.643
334	747.793,509 313.701,064	335	747.784,588 313.701,184	8.922
337	747.775,805 313.701,191	338	747.763,103 313.700,928	12.705
340	747.748,378 313.701,741	341	747.743,88 313.702,039	4.508
343	747.727,179 313.724,504	344	747.727,602 313.725,506	1.088
346	747.723,767 313.728,752	347	747.721,533 313.731,836	3.808
349	747.714,69 313.740,439	350	747.712,476 313.744,588	4.703
352	747.709,994 313.751,787	353	747.712,318 313.761,029	9.53
355	747.717,787 313.782,281	356	747.718,355 313.784,776	2.559
358	747.722,428 313.800,057	359	747.725,326 313.811,802	12.097
361	747.711,688 313.824,3	362	747.694,89 313.751,733	74.486
364	747.680,938 313.791,445	365	747.680,765 313.810,905	19.461
367	747.680,539 313.849,37	368	747.659,854 313.856,792	21.976
370	747.664,844 313.834,029	371	747.665,382 313.828,939	5.118
373	747.666,106 313.815,725	374	747.666,459 313.804,528	11.203
376	747.669,857 313.752,37	377	747.669,862 313.751,986	0.384
379	747.661,663 313.739,386	380	747.661,026 313.734,75	4.68
382	747.660,552 313.724,186	383	747.658,859 313.724,17	1.693
385	747.658,99 313.710,585	386	747.658,354 313.704,42	6.198
388	747.645,44 313.694,159	389	747.639,764 313.693,526	5.711
391	747.626,969 313.691,29	392	747.597,676 313.687,83	29.497
394	747.575,078 313.684,555	395	747.554,008 313.682,16	21.206
397	747.545,411 313.681,516	398	747.540,158 313.680,853	5.295
400	747.532,615 313.680,249	401	747.506,775 313.678,237	25.918
403	747.491,112 313.675,838	404	747.482,33 313.674,691	8.857
406	747.468,393 313.672,264	407	747.458,63 313.671,694	9.78
409	747.448,023 313.670,531	410	747.445,719 313.670,26	2.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
314	747.886,846 313.705,509	315	747.885,076 313.705,395	1.774
317	747.879,03 313.705,072	318	747.876,039 313.705,033	2.991
320	747.865,484 313.704,415	321	747.854,209 313.703,847	11.289
323	747.845,722 313.703,271	324	747.840,637 313.702,97	5.094
326	747.829,919 313.702,297	327	747.825,847 313.702,073	4.078
329	747.819,564 313.701,596	330	747.814,465 313.701,697	5.1
332	747.805,276 313.701,587	333	747.798,532 313.701,002	6.769
335	747.784,588 313.701,184	336	747.779,046 313.701,258	5.542
338	747.763,103 313.700,928	339	747.756,936 313.701,31	6.179
341	747.743,88 313.702,039	342	747.729,377 313.716,809	20.7
344	747.727,602 313.725,506	345	747.725,962 313.725,844	1.674
347	747.721,533 313.731,836	348	747.717,17 313.737,298	6.991
350	747.712,476 313.744,588	351	747.710,311 313.749,841	5.682
353	747.712,318 313.761,029	354	747.715,323 313.771,963	11.339
356	747.718,355 313.784,776	357	747.720,442 313.791,887	7.411
359	747.725,326 313.811,802	360	747.727,725 313.822,317	10.785
362	747.694,89 313.751,733	363	747.683,101 313.750,372	11.867
365	747.680,765 313.810,905	366	747.680,724 313.825,408	14.503
368	747.659,854 313.856,792	369	747.664,676 313.843,035	14.578
371	747.665,382 313.828,939	372	747.666,166 313.825,672	3.36
374	747.666,459 313.804,528	375	747.666,437 313.791,075	13.453
377	747.669,862 313.751,986	378	747.669,113 313.740,273	11.737
380	747.661,026 313.734,75	381	747.660,71 313.728,721	6.037
383	747.658,859 313.724,17	384	747.658,925 313.717,378	6.792
386	747.658,354 313.704,42	387	747.656,278 313.694,93	9.714
389	747.639,764 313.693,526	390	747.631,657 313.692,482	8.174
392	747.597,676 313.687,83	393	747.588,485 313.686,434	9.296
395	747.554,008 313.682,16	396	747.549,636 313.681,811	4.386
398	747.540,158 313.680,853	399	747.536,038 313.680,542	4.132
401	747.506,775 313.678,237	402	747.499,822 313.676,762	7.108
404	747.482,33 313.674,691	405	747.471,549 313.672,906	10.928
407	747.458,63 313.671,694	408	747.450,786 313.670,76	7.899
410	747.445,719 313.670,26	411	747.434,985 313.668,685	10.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
315	747.885,076 313.705,395	316	747.881,976 313.705,254	3.103
318	747.876,039 313.705,033	319	747.868,283 313.704,576	7.769
321	747.854,209 313.703,847	322	747.850,259 313.703,562	3.96
324	747.840,637 313.702,97	325	747.834,064 313.702,566	6.585
327	747.825,847 313.702,073	328	747.823,371 313.701,928	2.48
330	747.814,465 313.701,697	331	747.808,918 313.701,684	5.547
333	747.798,532 313.701,002	334	747.793,509 313.701,064	5.023
336	747.779,046 313.701,258	337	747.775,805 313.701,191	3.242
339	747.756,936 313.701,31	340	747.748,378 313.701,741	8.569
342	747.729,377 313.716,809	343	747.727,179 313.724,504	8.003
345	747.725,962 313.725,844	346	747.723,767 313.728,752	3.643
348	747.717,17 313.737,298	349	747.714,69 313.740,439	4.002
351	747.710,311 313.749,841	352	747.709,994 313.751,787	1.972
354	747.715,323 313.771,963	355	747.717,787 313.782,281	10.608
357	747.720,442 313.791,887	358	747.722,428 313.800,057	8.408
360	747.727,725 313.822,317	361	747.711,688 313.824,3	16.159
363	747.683,101 313.750,372	364	747.680,938 313.791,445	41.13
366	747.680,724 313.825,408	367	747.680,539 313.849,37	23.963
369	747.664,676 313.843,035	370	747.664,844 313.834,029	9.008
372	747.666,166 313.825,672	373	747.666,106 313.815,725	9.947
375	747.666,437 313.791,075	376	747.669,857 313.752,37	38.856
378	747.669,113 313.740,273	379	747.661,663 313.739,386	7.503
381	747.660,71 313.728,721	382	747.660,552 313.724,186	4.538
384	747.658,925 313.717,378	385	747.658,99 313.710,585	6.793
387	747.656,278 313.694,93	388	747.645,44 313.694,159	10.865
390	747.631,657 313.692,482	391	747.626,969 313.691,29	4.837
393	747.588,485 313.686,434	394	747.575,078 313.684,555	13.538
396	747.549,636 313.681,811	397	747.545,411 313.681,516	4.235
399	747.536,038 313.680,542	400	747.532,615 313.680,249	3.436
402	747.499,822 313.676,762	403	747.491,112 313.675,838	8.759
405	747.471,549 313.672,906	406	747.468,393 313.672,264	3.221
408	747.450,786 313.670,76	409	747.448,023 313.670,531	2.772
411	747.434,985 313.668,685	412	747.426,187 313.667,279	8.91

Verificat Primăria Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	747.426,187 313.667,279	413	747.419,473 313.666,057	6.824
415	747.386,11 313.660,3	416	747.364,32 313.656,6	22.102
418	747.353,428 313.654,709	419	747.350,954 313.654,108	2.546
421	747.342,483 313.652,139	422	747.341,664 313.658,264	6.18
424	747.312,567 313.660,639	425	747.284,258 313.653,702	29.147
427	747.262,301 313.633,844	428	747.250,586 313.630,159	12.281
430	747.232,28 313.624,572	431	747.228,48 313.623,746	3.889
433	747.220,243 313.621,332	1	747.214,8 313.619,742	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	747.419,473 313.666,057	414	747.406,713 313.663,712	12.974
416	747.364,32 313.656,6	417	747.355,049 313.655,322	9.359
419	747.350,954 313.654,108	420	747.347,238 313.653,219	3.821
422	747.341,664 313.658,264	423	747.313,18 313.663,931	29.042
425	747.284,258 313.653,702	426	747.269,207 313.636,131	23.136
428	747.250,586 313.630,159	429	747.239,863 313.627,058	11.162
431	747.228,48 313.623,746	432	747.224,582 313.622,642	4.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	747.406,713 313.663,712	415	747.386,11 313.660,3	20.884
417	747.355,049 313.655,322	418	747.353,428 313.654,709	1.733
420	747.347,238 313.653,219	421	747.342,483 313.652,139	4.876
423	747.313,18 313.663,931	424	747.312,567 313.660,639	3.349
426	747.269,207 313.636,131	427	747.262,301 313.633,844	7.275
429	747.239,863 313.627,058	430	747.232,28 313.624,572	7.98
432	747.224,582 313.622,642	433	747.220,243 313.621,332	4.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 49, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 653, din 29/03/1974 emis de NEGREA VASILE NOTAR DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURDUJA IORDACHE** 2) **BURDUJA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; LOCUINTA P+1
A1.2		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.763,103 313.700,928	2	747.775,805 313.701,191	12.705
2	747.775,805 313.701,191	3	747.776,137 313.706,346	5.166
3	747.776,137 313.706,346	4	747.777,317 313.706,286	1.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.777,317 313.706,286	5	747.777,948 313.719,756	13.485
5	747.777,948 313.719,756	6	747.775,334 313.719,925	2.619
6	747.775,334 313.719,925	7	747.775,382 313.720,786	0.862
7	747.775,382 313.720,786	8	747.772,599 313.720,908	2.786
8	747.772,599 313.720,908	9	747.772,637 313.721,921	1.014
9	747.772,637 313.721,921	10	747.770,962 313.721,992	1.677
10	747.770,962 313.721,992	11	747.771,111 313.723,316	1.332
11	747.771,111 313.723,316	12	747.773,391 313.743,081	19.896
12	747.773,391 313.743,081	13	747.769,264 313.743,226	4.13
13	747.769,264 313.743,226	14	747.767,066 313.743,238	2.198
14	747.767,066 313.743,238	15	747.766,954 313.742,147	1.097
15	747.766,954 313.742,147	16	747.766,035 313.732,77	9.422
16	747.766,035 313.732,77	17	747.763,528 313.707,506	25.388
17	747.763,528 313.707,506	18	747.763,261 313.703,283	4.231
18	747.763,261 313.703,283	1	747.763,103 313.700,928	2.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 20, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.191	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 20, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 799, din 25/04/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BONCIU VASILE** 2) **BONCIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

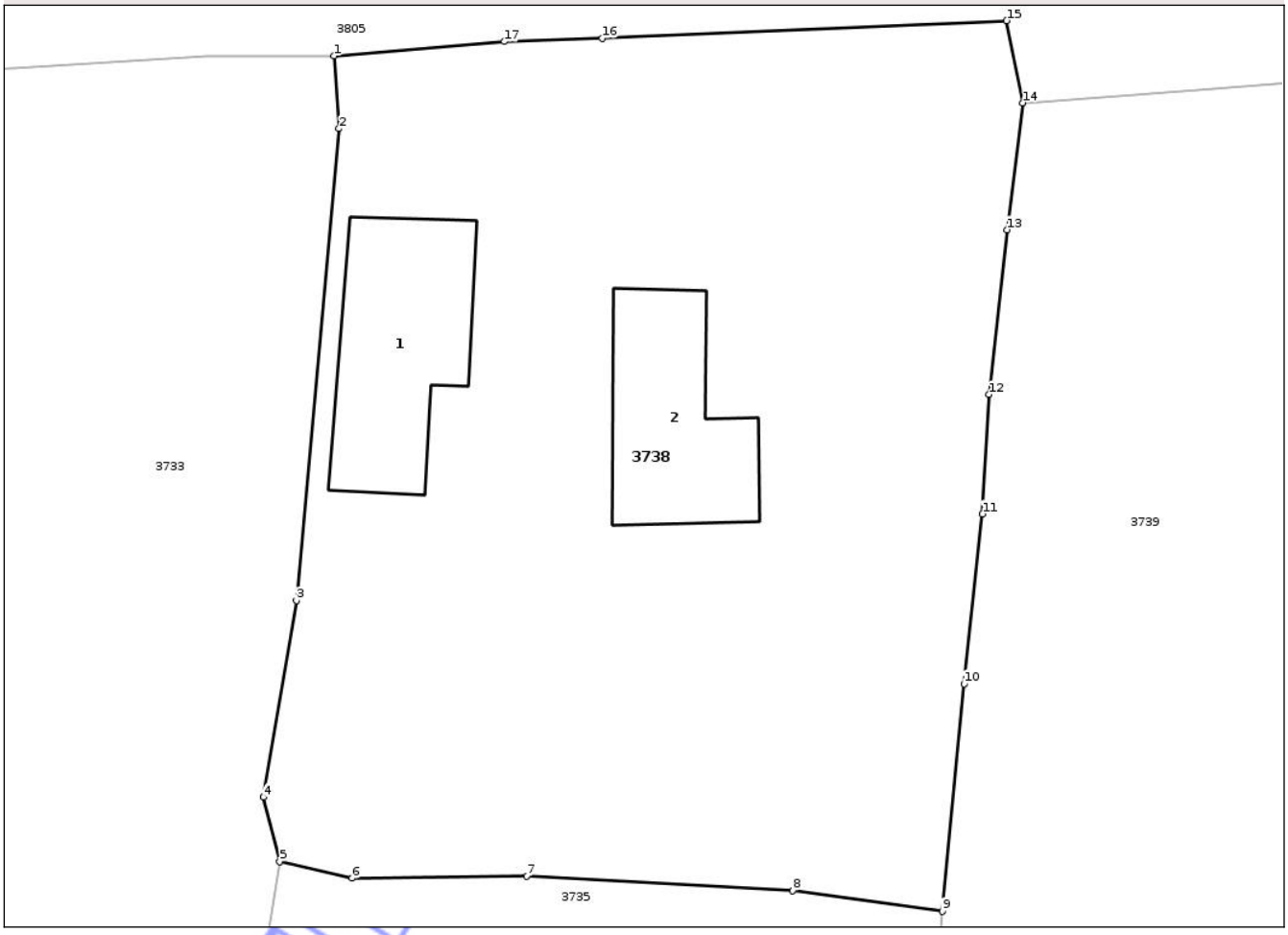
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.191	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	-	-	-	
2	arabil	DA	634	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.989,472 313.821,897	2	747.989,687 313.818,588	3.316
2	747.989,687 313.818,588	3	747.987,744 313.797,126	21.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.987,744 313.797,126	4	747.986,258 313.788,184	9.065
4	747.986,258 313.788,184	5	747.986,99 313.785,25	3.024
5	747.986,99 313.785,25	6	747.990,277 313.784,501	3.371
6	747.990,277 313.784,501	7	747.998,221 313.784,606	7.945
7	747.998,221 313.784,606	8	748.010,318 313.783,935	12.116
8	748.010,318 313.783,935	9	748.017,124 313.782,996	6.87
9	748.017,124 313.782,996	10	748.018,112 313.793,347	10.398
10	748.018,112 313.793,347	11	748.018,944 313.801,072	7.77
11	748.018,944 313.801,072	12	748.019,255 313.806,497	5.434
12	748.019,255 313.806,497	13	748.020,081 313.813,991	7.539
13	748.020,081 313.813,991	14	748.020,772 313.819,762	5.812
14	748.020,772 313.819,762	15	748.020,045 313.823,493	3.801
15	748.020,045 313.823,493	16	748.001,649 313.822,697	18.413
16	748.001,649 313.822,697	17	747.997,21 313.822,545	4.442
17	747.997,21 313.822,545	1	747.989,472 313.821,897	7.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 73, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.787	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETREANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

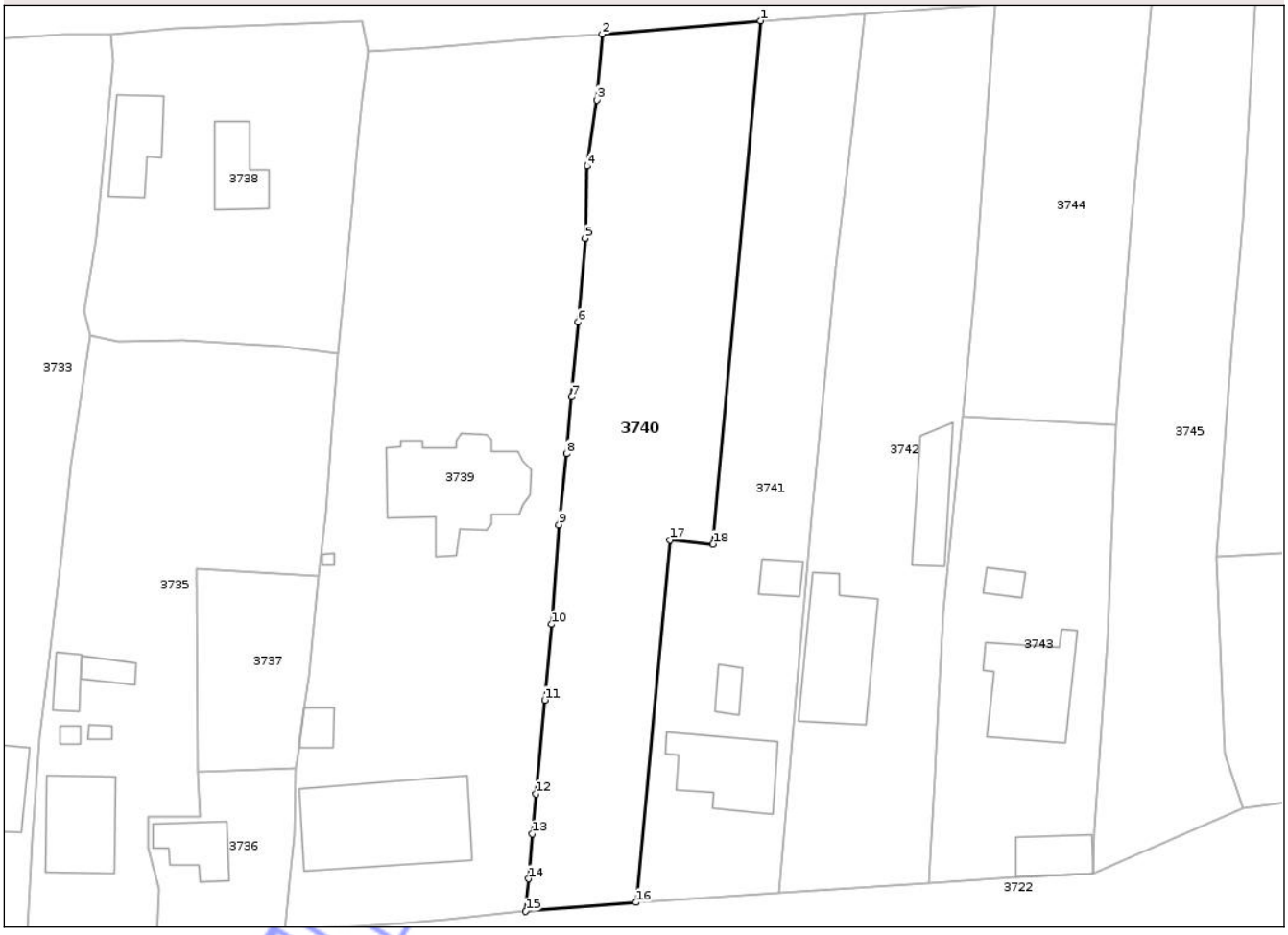
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.787	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.537	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.068,56 313.823,542	2	748.049,278 313.821,895	19.352
2	748.049,278 313.821,895	3	748.048,642 313.813,904	8.016
3	748.048,642 313.813,904	4	748.047,469 313.805,829	8.16
4	748.047,469 313.805,829	5	748.047,232 313.797,065	8.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.047,232 313.797,065	6	748.046,367 313.786,866	10.236
6	748.046,367 313.786,866	7	748.045,53 313.777,724	9.18
7	748.045,53 313.777,724	8	748.044,946 313.770,829	6.92
8	748.044,946 313.770,829	9	748.044,029 313.762,182	8.695
9	748.044,029 313.762,182	10	748.043,097 313.750,04	12.178
10	748.043,097 313.750,04	11	748.042,31 313.740,838	9.236
11	748.042,31 313.740,838	12	748.041,201 313.729,414	11.478
12	748.041,201 313.729,414	13	748.040,789 313.724,545	4.886
13	748.040,789 313.724,545	14	748.040,352 313.719,068	5.494
14	748.040,352 313.719,068	15	748.039,967 313.715,103	3.984
15	748.039,967 313.715,103	16	748.053,393 313.716,198	13.471
16	748.053,393 313.716,198	17	748.057,513 313.760,306	44.3
17	748.057,513 313.760,306	18	748.062,764 313.759,805	5.275
18	748.062,764 313.759,805	1	748.068,56 313.823,542	64.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 85, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 2.096	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 85, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53, din 23/03/2000 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAMIAN TUDOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 2.096	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	1.526	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.200,221 313.833,326	2	748.196,828 313.833,337	3.393
4	748.185,681 313.832,721	5	748.179,588 313.832,607	6.094
7	748.172,989 313.832,549	8	748.173,398 313.822,708	9.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.196,828 313.833,337	3	748.191,078 313.832,98	5.761
5	748.179,588 313.832,607	6	748.175,904 313.832,791	3.689
8	748.173,398 313.822,708	9	748.173,78 313.815,941	6.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.191,078 313.832,98	4	748.185,681 313.832,721	5.403
6	748.175,904 313.832,791	7	748.172,989 313.832,549	2.925
9	748.173,78 313.815,941	10	748.173,812 313.814,511	1.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	748.173,812 313.814,511	11	748.173,994 313.806,426	8.087
13	748.175,007 313.800,736	14	748.174,967 313.785,199	15.537
16	748.178,328 313.762,558	17	748.179,273 313.753,117	9.488
19	748.175,623 313.748,115	20	748.175,629 313.744,7	3.415
22	748.174,036 313.734,91	23	748.173,451 313.727,031	7.901
25	748.177,122 313.725,724	26	748.180,465 313.725,483	3.352
28	748.190,415 313.725,824	29	748.190,411 313.728,223	2.399
31	748.191,214 313.749,95	32	748.191,718 313.757,018	7.086
34	748.193,633 313.769,381	35	748.194,877 313.778,695	9.397
37	748.196,73 313.796,012	38	748.197,486 313.803,496	7.522
40	748.198,68 313.818,368	41	748.200,073 313.826,237	7.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	748.173,994 313.806,426	12	748.175,041 313.803,184	3.407
14	748.174,967 313.785,199	15	748.177,334 313.767,435	17.921
17	748.179,273 313.753,117	18	748.178,531 313.750,137	3.071
20	748.175,629 313.744,7	21	748.174,689 313.740,881	3.933
23	748.173,451 313.727,031	24	748.173,29 313.725,359	1.68
26	748.180,465 313.725,483	27	748.185,212 313.725,264	4.752
29	748.190,411 313.728,223	30	748.190,554 313.737,296	9.074
32	748.191,718 313.757,018	33	748.191,764 313.760,038	3.02
35	748.194,877 313.778,695	36	748.196,393 313.789,09	10.505
38	748.197,486 313.803,496	39	748.198,19 313.809,774	6.317
41	748.200,073 313.826,237	42	748.200,045 313.829,845	3.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	748.175,041 313.803,184	13	748.175,007 313.800,736	2.448
15	748.177,334 313.767,435	16	748.178,328 313.762,558	4.977
18	748.178,531 313.750,137	19	748.175,623 313.748,115	3.542
21	748.174,689 313.740,881	22	748.174,036 313.734,91	6.007
24	748.173,29 313.725,359	25	748.177,122 313.725,724	3.849
27	748.185,212 313.725,264	28	748.190,415 313.725,824	5.233
30	748.190,554 313.737,296	31	748.191,214 313.749,95	12.671
33	748.191,764 313.760,038	34	748.193,633 313.769,381	9.528
36	748.196,393 313.789,09	37	748.196,73 313.796,012	6.93
39	748.198,19 313.809,774	40	748.198,68 313.818,368	8.608
42	748.200,045 313.829,845	1	748.200,221 313.833,326	3.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 89, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.478 Masurata: 3.608	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 89, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2631 / 25/07/2000		
Act Notarial nr. 608, din 01/01/2000 emis de BNP UTOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IERLI TEREZA** 2) **IERLI AUREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103370 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 2631 / 25.07.2000)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.478 Masurata: 3.608	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.608	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.249,404 313.728,711	2	748.251,132 313.734,945	6.469
3	748.253,267 313.746,101	4	748.254,651 313.751,722	5.789
5	748.255,194 313.756,175	6	748.258,505 313.775,684	19.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.251,132 313.734,945	3	748.253,267 313.746,101	11.358
4	748.254,651 313.751,722	5	748.255,194 313.756,175	4.486
6	748.258,505 313.775,684	7	748.269,671 313.835,851	61.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.269,671 313.835,851	8	748.265,493 313.835,694	4.181
9	748.258,234 313.835,496	10	748.253,455 313.835,204	4.788
11	748.248,691 313.835,105	12	748.243,835 313.834,792	4.866
13	748.235,915 313.834,273	14	748.233,74 313.834,39	2.178
15	748.233,548 313.825,339	16	748.232,594 313.820,512	4.92
17	748.230,846 313.811,347	18	748.229,576 313.804,912	6.559
19	748.229,237 313.799,469	20	748.228,35 313.794,878	4.676
21	748.227,183 313.789,848	22	748.226,183 313.781,568	8.34
23	748.225,015 313.775,918	24	748.222,93 313.765,217	10.902
25	748.222,178 313.761,734	26	748.220,166 313.745,289	16.568
27	748.218,889 313.733,193	28	748.218,564 313.727,273	5.929
29	748.228,834 313.727,386	30	748.235,728 313.728,019	6.923
31	748.246,455 313.728,621	1	748.249,404 313.728,711	2.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	748.265,493 313.835,694	9	748.258,234 313.835,496	7.262
10	748.253,455 313.835,204	11	748.248,691 313.835,105	4.765
12	748.243,835 313.834,792	13	748.235,915 313.834,273	7.937
14	748.233,74 313.834,39	15	748.233,548 313.825,339	9.053
16	748.232,594 313.820,512	17	748.230,846 313.811,347	9.33
18	748.229,576 313.804,912	19	748.229,237 313.799,469	5.454
20	748.228,35 313.794,878	21	748.227,183 313.789,848	5.164
22	748.226,183 313.781,568	23	748.225,015 313.775,918	5.769
24	748.222,93 313.765,217	25	748.222,178 313.761,734	3.563
26	748.220,166 313.745,289	27	748.218,889 313.733,193	12.163
28	748.218,564 313.727,273	29	748.228,834 313.727,386	10.271
30	748.235,728 313.728,019	31	748.246,455 313.728,621	10.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 91, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.262	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.262	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	-	-	-	
2	arabil	DA	2.112	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.279,502 313.730,66	2	748.280,46 313.735,06	4.503
3	748.285,882 313.759,155	4	748.290,203 313.784,19	25.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.280,46 313.735,06	3	748.285,882 313.759,155	24.698
4	748.290,203 313.784,19	5	748.291,513 313.791,059	6.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.291,513 313.791,059	6	748.293,829 313.800,035	9.27
7	748.295,193 313.806,397	8	748.297,828 313.816,727	10.661
9	748.299,933 313.825,446	10	748.301,247 313.831,627	6.319
11	748.302,142 313.837,26	12	748.299,105 313.836,978	3.05
13	748.293,753 313.836,568	14	748.285,242 313.836,524	8.511
15	748.280,187 313.836,041	16	748.269,671 313.835,851	10.518
17	748.258,505 313.775,684	18	748.255,194 313.756,175	19.788
19	748.254,651 313.751,722	20	748.253,267 313.746,101	5.789
21	748.251,132 313.734,945	22	748.249,404 313.728,711	6.469
23	748.252,29 313.728,857	24	748.256,94 313.729,284	4.67
25	748.262,616 313.729,591	26	748.270,408 313.730,044	7.805
27	748.274,843 313.730,24	1	748.279,502 313.730,66	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.293,829 313.800,035	7	748.295,193 313.806,397	6.507
8	748.297,828 313.816,727	9	748.299,933 313.825,446	8.97
10	748.301,247 313.831,627	11	748.302,142 313.837,26	5.704
12	748.299,105 313.836,978	13	748.293,753 313.836,568	5.368
14	748.285,242 313.836,524	15	748.280,187 313.836,041	5.078
16	748.269,671 313.835,851	17	748.258,505 313.775,684	61.194
18	748.255,194 313.756,175	19	748.254,651 313.751,722	4.486
20	748.253,267 313.746,101	21	748.251,132 313.734,945	11.358
22	748.249,404 313.728,711	23	748.252,29 313.728,857	2.89
24	748.256,94 313.729,284	25	748.262,616 313.729,591	5.684
26	748.270,408 313.730,044	27	748.274,843 313.730,24	4.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102205	Din acte: 3.318 Masurata: 3.342	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT Pe teren exista o constructie C3 inscrisa in CF sporadic 102205, care nu mai este evidentiata conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102205-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.2	102205-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.4	102205-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5	102205-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.6	102205-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.7	102205-C7	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 93, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41163 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 2695, din 15/12/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B5	Se respinge cererea in vederea intabularii dreptului de proprietate in favoarea lui CSASZAR ERZSEBET, conform art.888 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
3525 / 08/02/2018		
Act Notarial nr. 2695, din 15/12/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **CSASZAR ERZSEBET** 2) **CSASZAR CSABA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3525 / 08/02/2018		
Act Administrativ nr. 2560, din 20/02/1978 emis de C.P. MIRCEA VODA (act notarial nr 2695 din 15.12.2017, emis de Puia Ionut Alin);		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct si intretinere de sub C-1 intabulat prin incheierea nr. 35571/2017 in favoarea lui CUMPANASU STANCU si CUMPANASU STANCA	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Document generat online din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102205	Din acte: 3.318 Masurata: 3.342	IMPREJMUIT Pe teren exista o constructie C3 inscrisa in CF sporadic 102205, care nu mai este evidentiata conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.428	-	-	-	
2	arabil	DA	1.914	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102205-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; LOCUINTA
A1.2	102205-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.4	102205-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.5	102205-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.6	102205-C6	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.7	102205-C7	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.311,176 313.732,47	2	748.314,082 313.747,346	15.157
3	748.319,547 313.771,576	4	748.324,813 313.797,255	26.213
5	748.327,524 313.807,076	6	748.328,888 313.815,837	8.867
7	748.330,738 313.824,945	8	748.332,572 313.831,749	7.047
9	748.333,303 313.837,043	10	748.329,923 313.837,08	3.38
11	748.322,213 313.837,982	12	748.312,802 313.838,615	9.432
13	748.304,793 313.838,421	14	748.302,23 313.838,439	2.563
15	748.302,142 313.837,26	16	748.301,247 313.831,627	5.704
17	748.299,933 313.825,446	18	748.297,828 313.816,727	8.97
19	748.295,193 313.806,397	20	748.293,829 313.800,035	6.507
21	748.291,513 313.791,059	22	748.290,203 313.784,19	6.993
23	748.285,882 313.759,155	24	748.280,46 313.735,06	24.698
25	748.279,502 313.730,66	1	748.311,176 313.732,47	31.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.314,082 313.747,346	3	748.319,547 313.771,576	24.839
4	748.324,813 313.797,255	5	748.327,524 313.807,076	10.188
6	748.328,888 313.815,837	7	748.330,738 313.824,945	9.294
8	748.332,572 313.831,749	9	748.333,303 313.837,043	5.344
10	748.329,923 313.837,08	11	748.322,213 313.837,982	7.763
12	748.312,802 313.838,615	13	748.304,793 313.838,421	8.011
14	748.302,23 313.838,439	15	748.302,142 313.837,26	1.182
16	748.301,247 313.831,627	17	748.299,933 313.825,446	6.319
18	748.297,828 313.816,727	19	748.295,193 313.806,397	10.661
20	748.293,829 313.800,035	21	748.291,513 313.791,059	9.27
22	748.290,203 313.784,19	23	748.285,882 313.759,155	25.405
24	748.280,46 313.735,06	25	748.279,502 313.730,66	4.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 95, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.159 Masurata: 3.231	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 95, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1415/C, din 16/06/2008 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SIRBU GHEORGHE** 2) **SIRBU LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.159 Masurata: 3.231	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	-	-	-	
2	arabil	DA	2.928	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.341,589 313.733,977	2	748.341,748 313.735,726	1.756
3	748.346,074 313.752,408	4	748.346,992 313.757,58	5.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.341,748 313.735,726	3	748.346,074 313.752,408	17.234
4	748.346,992 313.757,58	5	748.348,02 313.764,627	7.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.348,02 313.764,627	6	748.349,378 313.770,477	6.006
7	748.351,184 313.778,727	8	748.353,747 313.791,613	13.138
9	748.356,186 313.799,626	10	748.357,912 313.808,552	9.091
11	748.360,649 313.821,214	12	748.362,589 313.830,764	9.745
13	748.364,341 313.840,343	14	748.360,071 313.840,115	4.276
15	748.351,789 313.839,771	16	748.338,306 313.839,062	13.502
17	748.334,019 313.838,886	18	748.333,303 313.837,043	1.977
19	748.332,572 313.831,749	20	748.330,738 313.824,945	7.047
21	748.328,888 313.815,837	22	748.327,524 313.807,076	8.867
23	748.324,813 313.797,255	24	748.319,547 313.771,576	26.213
25	748.314,082 313.747,346	26	748.311,176 313.732,47	15.157
27	748.316,339 313.732,779	28	748.322,27 313.733,185	5.945
29	748.326,935 313.733,035	30	748.336,877 313.733,567	9.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.349,378 313.770,477	7	748.351,184 313.778,727	8.445
8	748.353,747 313.791,613	9	748.356,186 313.799,626	8.376
10	748.357,912 313.808,552	11	748.360,649 313.821,214	12.954
12	748.362,589 313.830,764	13	748.364,341 313.840,343	9.738
14	748.360,071 313.840,115	15	748.351,789 313.839,771	8.289
16	748.338,306 313.839,062	17	748.334,019 313.838,886	4.291
18	748.333,303 313.837,043	19	748.332,572 313.831,749	5.344
20	748.330,738 313.824,945	21	748.328,888 313.815,837	9.294
22	748.327,524 313.807,076	23	748.324,813 313.797,255	10.188
24	748.319,547 313.771,576	25	748.314,082 313.747,346	24.839
26	748.311,176 313.732,47	27	748.316,339 313.732,779	5.172
28	748.322,27 313.733,185	29	748.326,935 313.733,035	4.667
30	748.336,877 313.733,567	1	748.341,589 313.733,977	4.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 97, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102976	1.662	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102976-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 97, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
234571 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1922, din 02/09/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102976 a imobilului cu numarul cadastral 102976 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102959 inscris in cartea funciara 102959;	A1
234586 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1923, din 02/09/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUMPĂNAŞU THEODOR-NICOLAE** 2) **CUMPĂNAŞU CLAUDIA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102976	1.662	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	-	-	-	
2	arabil	DA	934	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102976-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.356,075 313.734,61	2	748.365,616 313.785,417	51.695
2	748.365,616 313.785,417	3	748.370,779 313.784,389	5.264
3	748.370,779 313.784,389	4	748.381,537 313.840,394	57.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.381,537 313.840,394	5	748.378,48 313.840,331	3.058
5	748.378,48 313.840,331	6	748.371,763 313.840,572	6.721
6	748.371,763 313.840,572	7	748.364,341 313.840,343	7.426
7	748.364,341 313.840,343	8	748.362,589 313.830,764	9.738
8	748.362,589 313.830,764	9	748.360,649 313.821,214	9.745
9	748.360,649 313.821,214	10	748.357,912 313.808,552	12.954
10	748.357,912 313.808,552	11	748.356,186 313.799,626	9.091
11	748.356,186 313.799,626	12	748.353,747 313.791,613	8.376
12	748.353,747 313.791,613	13	748.351,184 313.778,727	13.138
13	748.351,184 313.778,727	14	748.349,378 313.770,477	8.445
14	748.349,378 313.770,477	15	748.348,02 313.764,627	6.006
15	748.348,02 313.764,627	16	748.346,992 313.757,58	7.122
16	748.346,992 313.757,58	17	748.346,074 313.752,408	5.253
17	748.346,074 313.752,408	18	748.341,748 313.735,726	17.234
18	748.341,748 313.735,726	19	748.341,589 313.733,977	1.756
19	748.341,589 313.733,977	1	748.356,075 313.734,61	14.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102977	1.690	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102977-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=176MP
A1.2	102977-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; BECI , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=5MP
A1.3	102977-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=24MP
A1.4	102977-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; COTETE , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=34MP
A1.5	102977-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=31MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
234571 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1922, din 02/09/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102977 a imobilului cu numarul cadastral 102977 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102959 inscris in cartea funciara 102959;	A1
Act Administrativ nr. 178, din 13/04/2023 emis de PREFECTURA CONSTANTA (inscris sub semnatura privata nr ASIGURARI LOCUINTE din 25.04.2024, emis de MAGALA CLAUDIA FLORICA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL RECTIFICAT din 27.06.2024, emis de Magala Claudia Florica;act notarial nr 1169 din 12.08.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT LOACL MEDGIDIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CUMPĂNAŞU GHEORGHE** 2) **CUMPĂNAŞU FLORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102959/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 112764 din 26/04/2024;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 3062 mp in temeiul dispozitiilor art.41 al.1 din Legea nr.7/1996 rep., dobandit prin Lege, cota actuala 1440/1690, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUMPĂNAŞU FLORICA** 2) **CUMPĂNAŞU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102959/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 112764 din 26/04/2024;	
/		
Act Administrativ nr. 178, din 13/04/2023 emis de PREFECTURA CONSTANTA (inscris sub semnatura privata nr ASIGURARI LOCUINTE din 25.04.2024, emis de MAGALA CLAUDIA FLORICA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL RECTIFICAT din 27.06.2024, emis de Magala Claudia Florica;act notarial nr 1169 din 12.08.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT LOACL MEDGIDIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1690	A1
	1) **CUMPĂNAŞU GHEORGHE** 2) **CUMPĂNAŞU FLORICA**	

Document furnizat în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102977	1.690	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	-	-	-	
2	arabil	DA	849	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102977-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=176MP
A1.2	102977-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; BECI , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=5MP
A1.3	102977-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=24MP
A1.4	102977-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; COTETE , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=34MP
A1.5	102977-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA , SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=31MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.396,739 313.840,156	2	748.393,83 313.839,653	2.952
2	748.393,83 313.839,653	3	748.391,917 313.839,809	1.919
3	748.391,917 313.839,809	4	748.391,145 313.841,09	1.496
4	748.391,145 313.841,09	5	748.384,878 313.840,488	6.296
5	748.384,878 313.840,488	6	748.381,537 313.840,394	3.342
6	748.381,537 313.840,394	7	748.370,779 313.784,389	57.029
7	748.370,779 313.784,389	8	748.365,616 313.785,417	5.264
8	748.365,616 313.785,417	9	748.356,075 313.734,61	51.695
9	748.356,075 313.734,61	10	748.365,177 313.735,008	9.111
10	748.365,177 313.735,008	11	748.373,228 313.735,429	8.062
11	748.373,228 313.735,429	12	748.374,286 313.740,251	4.937
12	748.374,286 313.740,251	13	748.375,93 313.747,814	7.74
13	748.375,93 313.747,814	14	748.380,68 313.768,92	21.634
14	748.380,68 313.768,92	15	748.384,194 313.784,813	16.277
15	748.384,194 313.784,813	16	748.386,838 313.794,869	10.398
16	748.386,838 313.794,869	17	748.389,977 313.810,025	15.478
17	748.389,977 313.810,025	18	748.393,072 313.823,772	14.091
18	748.393,072 313.823,772	19	748.394,441 313.829,453	5.844
19	748.394,441 313.829,453	1	748.396,739 313.840,156	10.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 103, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102632	1.213	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97579 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. 1196, din 23/06/2023 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102632 a imobilului cu numarul cadastral 102632 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102615 inscris in cartea funciara 102615;	A1
119300 / 26/07/2023		
Act Notarial nr. 1455, din 26/07/2023 emis de Puia Ionut Alin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

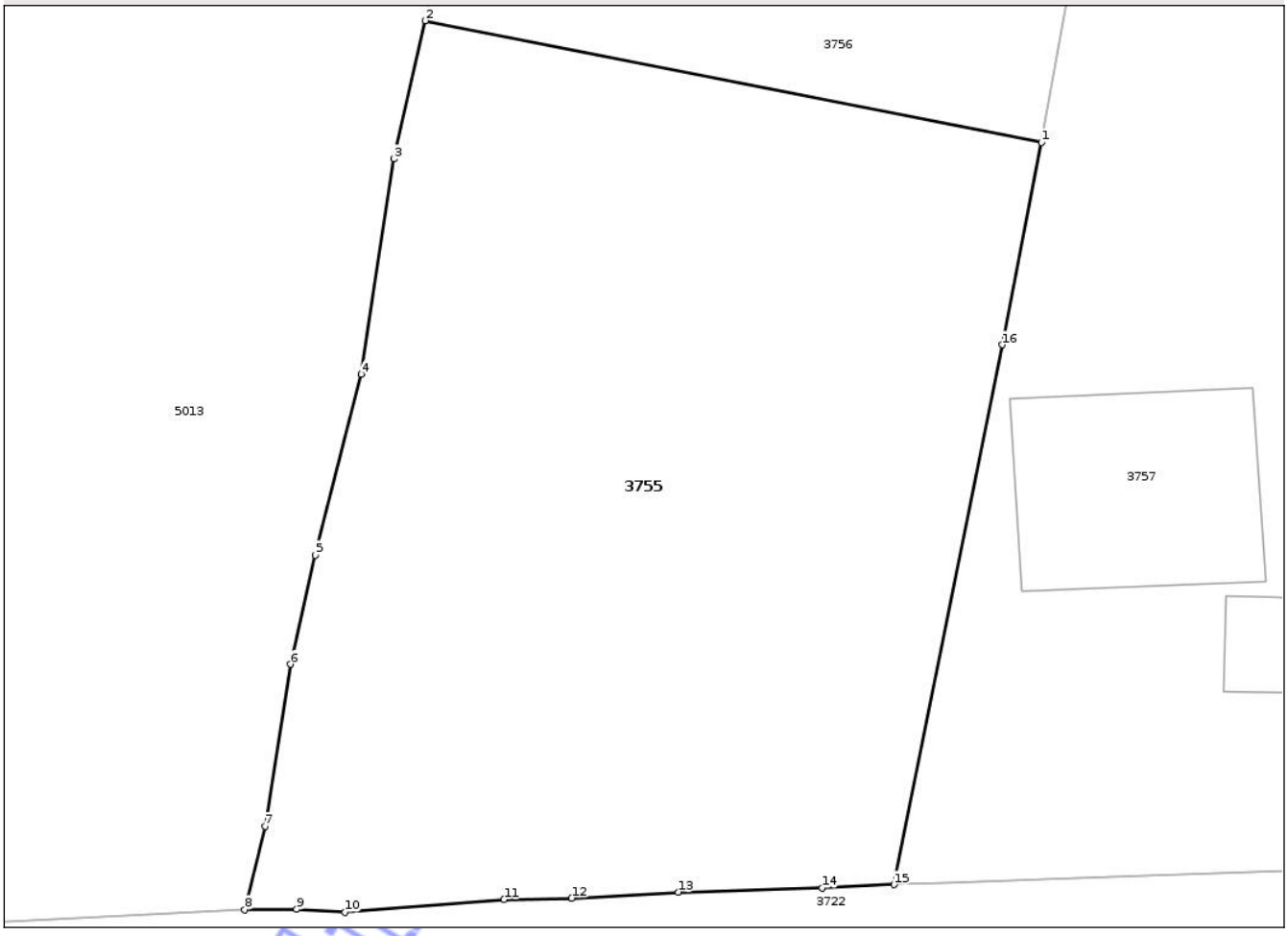
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102632	1.213	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	-	-	-	
2	arabil	DA	347	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.473,197 313.775,454	2	748.443,548 313.781,301	30.22
2	748.443,548 313.781,301	3	748.442,026 313.774,657	6.816
3	748.442,026 313.774,657	4	748.440,478 313.764,316	10.456
4	748.440,478 313.764,316	5	748.438,261 313.755,621	8.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.438,261 313.755,621	6	748.437,053 313.750,367	5.391
6	748.437,053 313.750,367	7	748.435,84 313.742,586	7.875
7	748.435,84 313.742,586	8	748.434,867 313.738,577	4.125
8	748.434,867 313.738,577	9	748.437,355 313.738,597	2.488
9	748.437,355 313.738,597	10	748.439,694 313.738,447	2.344
10	748.439,694 313.738,447	11	748.447,333 313.739,058	7.663
11	748.447,333 313.739,058	12	748.450,598 313.739,128	3.266
12	748.450,598 313.739,128	13	748.455,727 313.739,422	5.137
13	748.455,727 313.739,422	14	748.462,647 313.739,628	6.923
14	748.462,647 313.739,628	15	748.466,1 313.739,783	3.456
15	748.466,1 313.739,783	16	748.471,331 313.765,721	26.46
16	748.471,331 313.765,721	1	748.473,197 313.775,454	9.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 22G, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102633	2.012	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97579 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. 1196, din 23/06/2023 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102633 a imobilului cu numarul cadastral 102633 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102615 inscris in cartea funciara 102615;	A1
190953 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. 4732, din 17/10/2023 emis de Primaria Saligny;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si notarea actualei adrese a imobilului: Str Scolii, Nr. 22G	A1
266175 / 09/10/2025		
Act Notarial nr. 3465, din 08/10/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFTIMIE MARIAN** 2) **EFTIMIE LARISA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

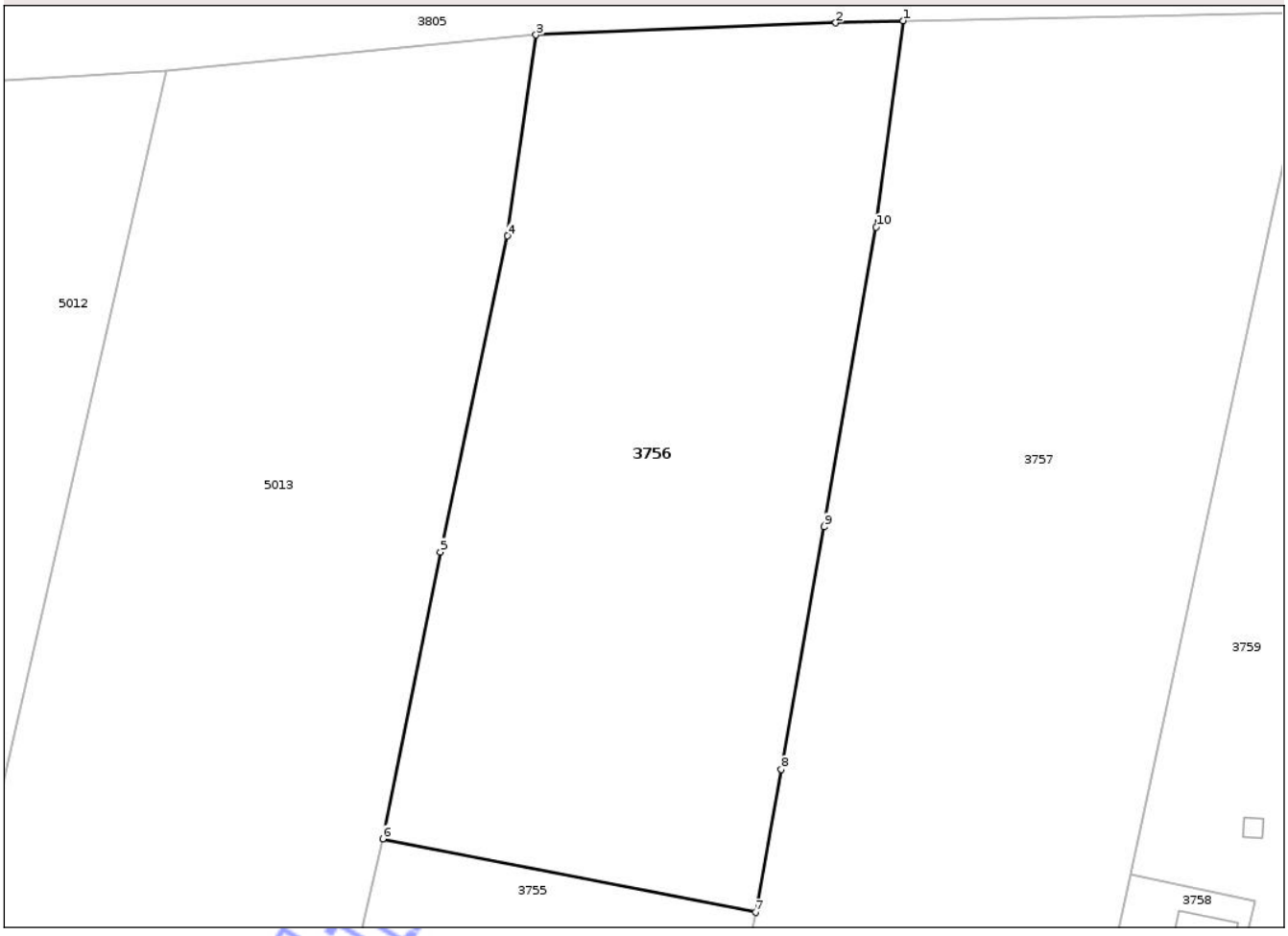
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102633	2.012	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.012	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.484,962 313.846,299	2	748.479,583 313.846,131	5.382
2	748.479,583 313.846,131	3	748.455,735 313.845,172	23.867
3	748.455,735 313.845,172	4	748.453,466 313.829,203	16.129
4	748.453,466 313.829,203	5	748.448,128 313.804,083	25.681
5	748.448,128 313.804,083	6	748.443,548 313.781,301	23.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.443,548 313.781,301	7	748.473,197 313.775,454	30.22
7	748.473,197 313.775,454	8	748.475,261 313.786,801	11.533
8	748.475,261 313.786,801	9	748.478,667 313.806,072	19.57
9	748.478,667 313.806,072	10	748.482,799 313.829,9	24.184
10	748.482,799 313.829,9	1	748.484,962 313.846,299	16.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 105, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102738	Din acte: 3.200 Masurata: 3.193	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	102738-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 105, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Constructie Locuinta
A1.4		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 105, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 105, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41267 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 129, din 23/08/2005 emis de Biroul Notarial Public Puia Ionut Alin (act administrativ nr 3433 din 19.07.2022, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 52394/1495 din 29.05.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA COSTICĂ**	
231913 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 3946, din 25/08/2025 emis de Primaria Comunei Saligny (Certificat edificare constructie ; act administrativ nr 5 din 07.07.2025, emis de Primaria Comunei Saligny;inscris sub semnatura privata nr 00241947552 din 27.08.2025, emis de PAID SA;inscris sub semnatura privata nr 224336 din 28.06.2025, emis de Oance Ionut Sergiu;act administrativ nr 6 din 20.03.2025, emis de Primaria Comunei Saligny);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind desfiintarea constructiilor C1- locuinta si C2 - anexa. Se descrie in partea A1.3 constructia C3 - locuinta parter	A1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OANCEA COSTICĂ**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **OANCEA COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102738	Din acte: 3.200 Masurata: 3.193	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	-	-	-	
2	arabil	DA	2.526	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	102738-C3	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Constructie Locuinta
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.503,008 313.778,427	2	748.517,709 313.846,922	70.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.517,709 313.846,922	3	748.484,962 313.846,299	32.753
3	748.484,962 313.846,299	4	748.482,799 313.829,9	16.541
4	748.482,799 313.829,9	5	748.478,667 313.806,072	24.184
5	748.478,667 313.806,072	6	748.475,261 313.786,801	19.57
6	748.475,261 313.786,801	7	748.473,197 313.775,454	11.533
7	748.473,197 313.775,454	8	748.471,331 313.765,721	9.91
8	748.471,331 313.765,721	9	748.466,1 313.739,783	26.46
9	748.466,1 313.739,783	10	748.468,622 313.739,88	2.524
10	748.468,622 313.739,88	11	748.474,927 313.740,104	6.309
11	748.474,927 313.740,104	12	748.485,014 313.740,448	10.093
12	748.485,014 313.740,448	13	748.489,678 313.740,474	4.664
13	748.489,678 313.740,474	14	748.495,044 313.740,933	5.386
14	748.495,044 313.740,933	1	748.503,008 313.778,427	38.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 107-LOT2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102670	2.979	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102670-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 107-LOT2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA
A1.2	102670-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 107-LOT2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3	102670-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 107-LOT2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44424 / 16/08/2022		
Act Notarial nr. 1421, din 10/08/2022 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102670 a imobilului cu numarul cadastral 102670 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102576 inscris in cartea funciara 102576;	A1
Act Administrativ nr. 9509, din 22/04/2021 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA (act administrativ nr 4362 din 22.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 317 din 22.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 4361 din 22.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ION** 2) **CĂLIN MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102576/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 58667 din 15/11/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂLIN MARIA** 2) **CĂLIN ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102576/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 58667 din 15/11/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102670	2.979	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.265	-	-	-	
2	arabil	DA	1.714	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102670-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA
A1.2	102670-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3	102670-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.504,536 313.741,326	2	748.527,181 313.742,036	22.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.527,181 313.742,036	3	748.528,233 313.749,281	7.321
3	748.528,233 313.749,281	4	748.535,615 313.782,746	34.27
4	748.535,615 313.782,746	5	748.537,455 313.791,937	9.373
5	748.537,455 313.791,937	6	748.539,02 313.798,927	7.163
6	748.539,02 313.798,927	7	748.546,635 313.837,91	39.72
7	748.546,635 313.837,91	8	748.548,552 313.848,598	10.859
8	748.548,552 313.848,598	9	748.541,778 313.848,572	6.774
9	748.541,778 313.848,572	10	748.537,417 313.848,36	4.366
10	748.537,417 313.848,36	11	748.531,06 313.847,911	6.373
11	748.531,06 313.847,911	12	748.522,114 313.847,103	8.982
12	748.522,114 313.847,103	13	748.517,709 313.846,922	4.409
13	748.517,709 313.846,922	14	748.503,008 313.778,427	70.055
14	748.503,008 313.778,427	15	748.512,988 313.776,369	10.19
15	748.512,988 313.776,369	1	748.504,536 313.741,326	36.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 109, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.057	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 109, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 109, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 109, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 12/06/2024 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI (Certificat de mostenitor Nr.69/12.06.2024 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.057	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	1.707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.544,345 313.742,747	2	748.551,543 313.783,359	41.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.551,543 313.783,359	3	748.557,032 313.783,686	5.499
3	748.557,032 313.783,686	4	748.569,809 313.849,035	66.586
4	748.569,809 313.849,035	5	748.565,47 313.848,877	4.342
5	748.565,47 313.848,877	6	748.555,669 313.848,747	9.802
6	748.555,669 313.848,747	7	748.548,552 313.848,598	7.119
7	748.548,552 313.848,598	8	748.546,635 313.837,91	10.859
8	748.546,635 313.837,91	9	748.539,02 313.798,927	39.72
9	748.539,02 313.798,927	10	748.537,455 313.791,937	7.163
10	748.537,455 313.791,937	11	748.535,615 313.782,746	9.373
11	748.535,615 313.782,746	12	748.528,233 313.749,281	34.27
12	748.528,233 313.749,281	13	748.527,181 313.742,036	7.321
13	748.527,181 313.742,036	14	748.530,932 313.742,369	3.766
14	748.530,932 313.742,369	15	748.540,302 313.742,561	9.372
15	748.540,302 313.742,561	1	748.544,345 313.742,747	4.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 113, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102496	1.469	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102496-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 113, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA
A1.2	102496-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 113, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27161 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 1065, din 04/06/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102496 a imobilului cu numarul cadastral 102496 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102449 inscris in cartea funciara 102449;	A1
Act Notarial nr. 755, din 15/04/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act alipire);		
B2	Se infiinteaza cf. 102449 a imobilului cu nr. cad. 102449/Saligny ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.102320\cf.102320; ~- nr.cad.102319\cf.102319;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102449/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 18088 din 19/04/2021;	
30430 / 25/06/2021		
Act Notarial nr. 1203, din 24/06/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GUŞU MIHAELA** 2) **GUŞU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

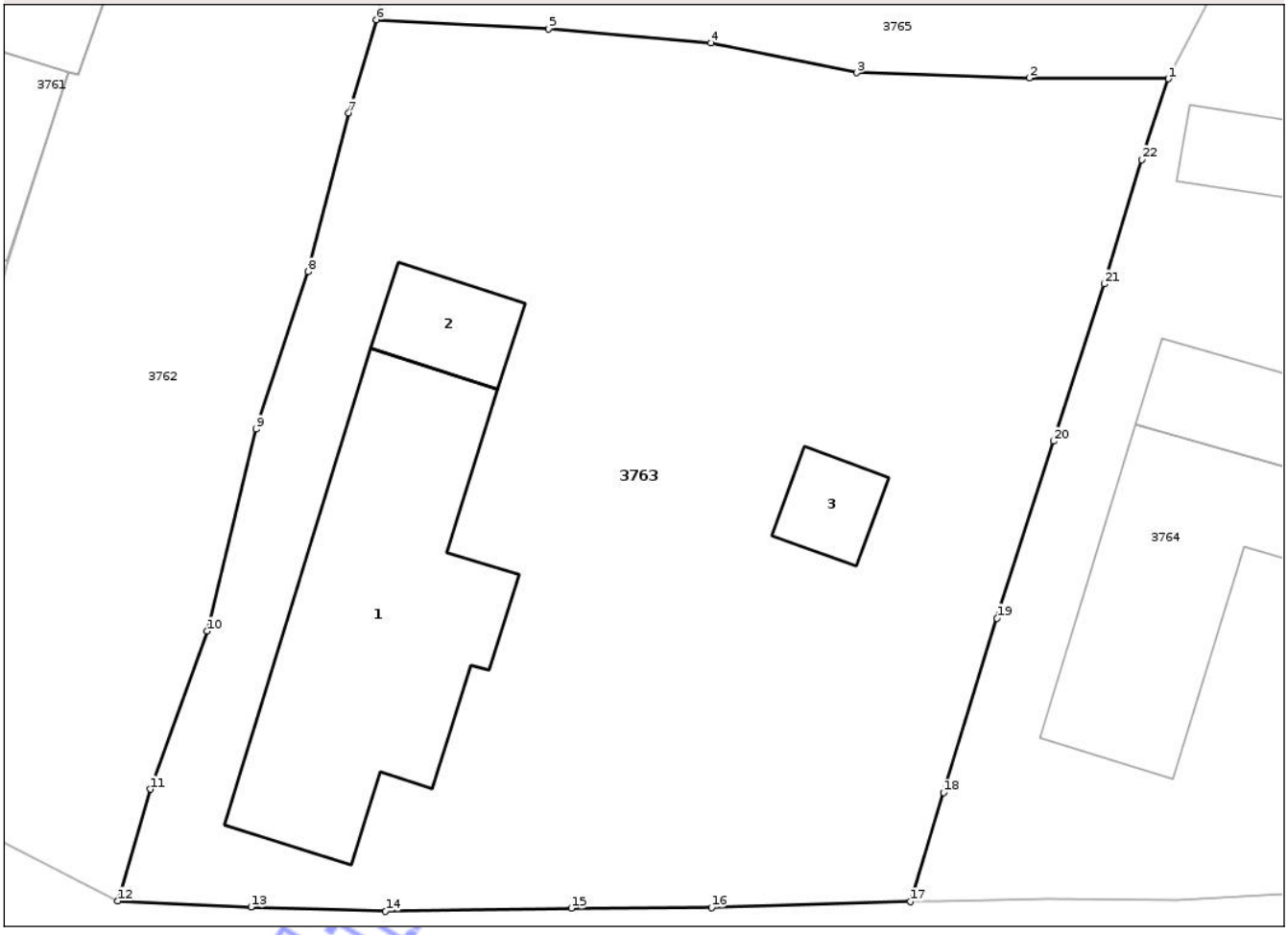
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102496	1.469	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.326	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa (1-5, 19,20,21,15-18-1) si fara gard (20-21).
2	arabil	DA	143	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102496-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; LOCUINTA
A1.2	102496-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.3	102496-C4	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA - MAGAZIE + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.623,105 313.775,165	2	748.616,631 313.775,205	6.474
3	748.608,618 313.775,446	4	748.601,833 313.776,843	6.927
5	748.594,284 313.777,49	6	748.586,277 313.777,909	8.018
7	748.584,992 313.773,583	8	748.583,114 313.766,204	7.614
9	748.580,678 313.758,899	10	748.578,421 313.749,52	9.647
11	748.575,762 313.742,179	12	748.574,254 313.736,984	5.409
13	748.580,449 313.736,705	14	748.586,709 313.736,504	6.263
15	748.595,339 313.736,644	16	748.601,857 313.736,691	6.518
17	748.611,118 313.736,961	18	748.612,646 313.742,017	5.282
19	748.615,134 313.750,117	20	748.617,774 313.758,338	8.634
21	748.620,114 313.765,642	22	748.621,863 313.771,411	6.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.616,631 313.775,205	3	748.608,618 313.775,446	8.017
4	748.601,833 313.776,843	5	748.594,284 313.777,49	7.577
6	748.586,277 313.777,909	7	748.584,992 313.773,583	4.513
8	748.583,114 313.766,204	9	748.580,678 313.758,899	7.7
10	748.578,421 313.749,52	11	748.575,762 313.742,179	7.808
12	748.574,254 313.736,984	13	748.580,449 313.736,705	6.201
14	748.586,709 313.736,504	15	748.595,339 313.736,644	8.631
16	748.601,857 313.736,691	17	748.611,118 313.736,961	9.265
18	748.612,646 313.742,017	19	748.615,134 313.750,117	8.473
20	748.617,774 313.758,338	21	748.620,114 313.765,642	7.67
22	748.621,863 313.771,411	1	748.623,105 313.775,165	3.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10040
Nr. cadastral vechi:10013

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Panselutelor, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100035	Din acte: 999 Masurata: 1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333850 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 169, din 18/11/2024 emis de Dan Cristina Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEBE IOANA TEONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100035	Din acte: 999 Masurata: 1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.686,92 313.881,02	2	748.712,73 313.881,46	25.814
2	748.712,73 313.881,46	3	748.715,41 313.920,72	39.351
3	748.715,41 313.920,72	4	748.690,33 313.920,42	25.082
4	748.690,33 313.920,42	5	748.688,42 313.898,52	21.983
5	748.688,42 313.898,52	1	748.686,92 313.881,02	17.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10130
Nr. cadastral vechi:10036

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100103	Din acte: 3.400 Masurata: 1.873	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100103-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2	100103-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE
A1.3	100103-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; COTET

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12121 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1974, din 29/08/2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10130 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10036 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10025 din cartea funciara nr. 10086 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1906, din 03/05/1993 emis de NSL MEDGIDIA (declaratie autentica nr.972/18.04.2007 emis de BNP MIHAESCU M.A.;act dezmembrare nr.1974/29.08.2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALCEANU DUMITRU** 2) **MIHALCEANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100103	Din acte: 3.400 Masurata: 1.873	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	-	-	-	
2	vie	DA	99	-	-	-	
3	arabil	DA	1.020	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100103-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2	100103-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE
A1.3	100103-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.218,564 313.727,273	2	748.218,889 313.733,193	5.929
3	748.220,166 313.745,289	4	748.222,178 313.761,734	16.568
5	748.222,93 313.765,217	6	748.225,015 313.775,918	10.902
7	748.226,183 313.781,568	8	748.227,183 313.789,848	8.34
9	748.220,621 313.789,829	10	748.220,611 313.789,828	0.01
11	748.215,515 313.789,472	12	748.207,595 313.789,394	7.92
13	748.201,462 313.789,202	14	748.196,393 313.789,09	5.07
15	748.194,877 313.778,695	16	748.193,633 313.769,381	9.397
17	748.191,764 313.760,038	18	748.191,718 313.757,018	3.02
19	748.191,214 313.749,95	20	748.190,554 313.737,296	12.671
21	748.190,411 313.728,223	22	748.190,415 313.725,824	2.399
23	748.194,79 313.725,977	24	748.199,058 313.726,168	4.272
25	748.204,355 313.726,549	26	748.210,059 313.726,717	5.706
27	748.214,024 313.726,878	1	748.218,564 313.727,273	4.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.218,889 313.733,193	3	748.220,166 313.745,289	12.163
4	748.222,178 313.761,734	5	748.222,93 313.765,217	3.563
6	748.225,015 313.775,918	7	748.226,183 313.781,568	5.769
8	748.227,183 313.789,848	9	748.220,621 313.789,829	6.562
10	748.220,611 313.789,828	11	748.215,515 313.789,472	5.108
12	748.207,595 313.789,394	13	748.201,462 313.789,202	6.136
14	748.196,393 313.789,09	15	748.194,877 313.778,695	10.505
16	748.193,633 313.769,381	17	748.191,764 313.760,038	9.528
18	748.191,718 313.757,018	19	748.191,214 313.749,95	7.086
20	748.190,554 313.737,296	21	748.190,411 313.728,223	9.074
22	748.190,415 313.725,824	23	748.194,79 313.725,977	4.378
24	748.199,058 313.726,168	25	748.204,355 313.726,549	5.311
26	748.210,059 313.726,717	27	748.214,024 313.726,878	3.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 107-LOT1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102669	360	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102669-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 107-LOT1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44424 / 16/08/2022		
Act Notarial nr. 1421, din 10/08/2022 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102669 a imobilului cu numarul cadastral 102669 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102576 inscris in cartea funciara 102576;	A1
Act Notarial nr. 1422, din 10/08/2022 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU ADELINA-MARIA** 2) **RADU MARIUS-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102669	360	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102669-C1	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.503,008 313.778,427	2	748.495,044 313.740,933	38.33
2	748.495,044 313.740,933	3	748.504,536 313.741,326	9.5
3	748.504,536 313.741,326	4	748.512,988 313.776,369	36.048
4	748.512,988 313.776,369	1	748.503,008 313.778,427	10.19

NEOFICIAL

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101136	Din acte: 4.123 Masurata: 4.139	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	101136-C2	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA P+1
A1.3	101136-C3	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.4	101136-C4	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2491 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 2185, din 17/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3000/4123, cota initiala 3000/4123	A1
	1) **FLOROIU DUMITRU** 2) **FLOROIU MARIOARA**	
16977 / 20/06/2013		
Act Notarial nr. 884, din 17/06/2013 emis de TOMA ANICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1123/4123, cota initiala 1123/4123	A1
	1) **FLOROIU DUMITRU** 2) **FLOROIU MARIOARA**	
242416 / 11/09/2024		
Act Administrativ nr. 3628, din 04/09/2024 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 1642 din 05.04.2016, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 1827 din 23.04.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 472 din 02.09.2024, emis de Inginer Barbu Eugen;inscris sub semnatura privata nr 540 din 25.01.2018, emis de Auditor energetic Cinca Cornel-Marian;act administrativ nr 3744 din 11.09.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 6 din 22.03.2016, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 272 din 23.01.2018, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 10 din 19.05.2016, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B5	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect desfiintare constructie si se radiaza constructia C1 din partea A1 a cartii funciare	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	se noteaza actuala adresa a imobilului Str.AGRICULTORILOR, Nr. 2	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	se descriu constructiile C2 - anexa P+1E, C3 - anexa si C4 - anexa	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOROIU DUMITRU** 2) **FLOROIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

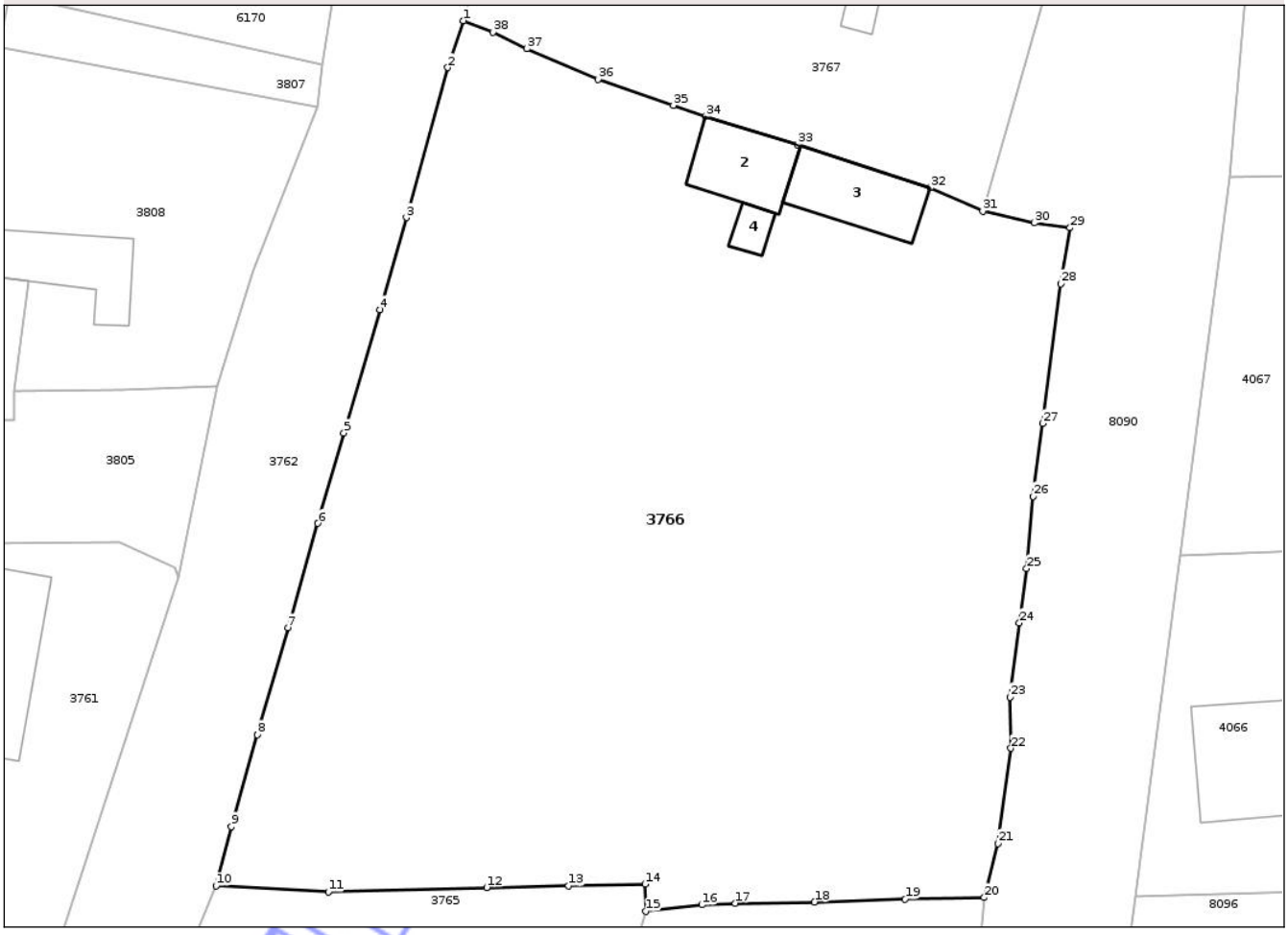
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101136	Din acte: 4.123 Masurata: 4.139	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	-	-	-	
2	arabil	DA	3.169	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	101136-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA P+1
A1.3	101136-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.4	101136-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.620,065 313.894,692	2	748.618,698 313.890,603	4.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.618,698 313.890,603	3	748.615,095 313.877,524	13.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.615,095 313.877,524	4	748.612,785 313.869,487	8.362
5	748.609,636 313.858,739	6	748.607,373 313.850,84	8.217
7	748.604,748 313.841,761	8	748.602,087 313.832,409	9.723
9	748.599,806 313.824,385	10	748.598,489 313.819,209	5.341
11	748.608,279 313.818,709	12	748.622,104 313.819,082	13.83
13	748.629,245 313.819,21	14	748.635,916 313.819,374	6.673
15	748.635,96 313.816,995	16	748.640,871 313.817,559	4.943
17	748.643,786 313.817,701	18	748.650,69 313.817,81	6.905
19	748.658,603 313.818,055	20	748.665,505 313.818,203	6.904
21	748.666,704 313.822,909	22	748.667,842 313.831,224	8.393
23	748.667,773 313.835,685	24	748.668,571 313.842,165	6.529
25	748.669,215 313.846,897	26	748.669,791 313.853,2	6.329
27	748.670,625 313.859,555	28	748.672,168 313.871,748	12.29
29	748.672,993 313.876,635	30	748.669,894 313.877,052	3.127
31	748.665,38 313.878,065	32	748.660,798 313.880,109	5.017
33	748.649,216 313.883,887	34	748.641,179 313.886,329	8.4
35	748.638,378 313.887,316	36	748.631,831 313.889,564	6.922
37	748.625,614 313.892,23	38	748.622,646 313.893,696	3.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.612,785 313.869,487	5	748.609,636 313.858,739	11.2
6	748.607,373 313.850,84	7	748.604,748 313.841,761	9.451
8	748.602,087 313.832,409	9	748.599,806 313.824,385	8.342
10	748.598,489 313.819,209	11	748.608,279 313.818,709	9.803
12	748.622,104 313.819,082	13	748.629,245 313.819,21	7.142
14	748.635,916 313.819,374	15	748.635,96 313.816,995	2.379
16	748.640,871 313.817,559	17	748.643,786 313.817,701	2.918
18	748.650,69 313.817,81	19	748.658,603 313.818,055	7.917
20	748.665,505 313.818,203	21	748.666,704 313.822,909	4.856
22	748.667,842 313.831,224	23	748.667,773 313.835,685	4.462
24	748.668,571 313.842,165	25	748.669,215 313.846,897	4.776
26	748.669,791 313.853,2	27	748.670,625 313.859,555	6.409
28	748.672,168 313.871,748	29	748.672,993 313.876,635	4.956
30	748.669,894 313.877,052	31	748.665,38 313.878,065	4.626
32	748.660,798 313.880,109	33	748.649,216 313.883,887	12.183
34	748.641,179 313.886,329	35	748.638,378 313.887,316	2.97
36	748.631,831 313.889,564	37	748.625,614 313.892,23	6.765
38	748.622,646 313.893,696	1	748.620,065 313.894,692	2.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101933	Din acte: 551 Masurata: 524	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39191 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. 1539, din 24/05/2005 emis de BNP PUIA IONUT ALIN (act administrativ nr. 28/30-03-2005 emis de CL SALIGNY; act notarial nr. 50/09-12-2015 emis de BNP PUIA IONUTA; act administrativ nr. 3604/23-08-2015 emis de PRIMARIA SALIGNY; act administrativ nr. 596/02-11-2015 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRLEA TATIANA-MARIA**	
141086 / 05/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 934, din 24/06/2021 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.1 din GUTA TATIANA MARIA in PIRLEA TATIANA-MARIA	A1
171528 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 1105, din 21/06/2024 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIRLEA TATIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101933	Din acte: 551 Masurata: 524	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	-	-	-	Imobil intravilan imprejmuit cu gard din plasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.684,404 313.915,804	2	748.667,616 313.916,838	16.82
2	748.667,616 313.916,838	3	748.656,53 313.917,703	11.12
3	748.656,53 313.917,703	4	748.636,998 313.919,435	19.609
4	748.636,998 313.919,435	5	748.631,65 313.919,942	5.372
5	748.631,65 313.919,942	6	748.627,429 313.920,0	4.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.627,429 313.920,0	7	748.626,038 313.916,171	4.074
7	748.626,038 313.916,171	8	748.638,818 313.913,131	13.137
8	748.638,818 313.913,131	9	748.641,112 313.912,494	2.381
9	748.641,112 313.912,494	10	748.643,604 313.911,771	2.595
10	748.643,604 313.911,771	11	748.672,643 313.903,39	30.224
11	748.672,643 313.903,39	12	748.681,546 313.902,38	8.96
12	748.681,546 313.902,38	1	748.684,404 313.915,804	13.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 121, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101679	3.375	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17477 / 28/04/2015		
Act Notarial nr. 1000, din 28/04/2015 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARHIEPISCOPIA TOMISULUI**, CIF:2986396	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

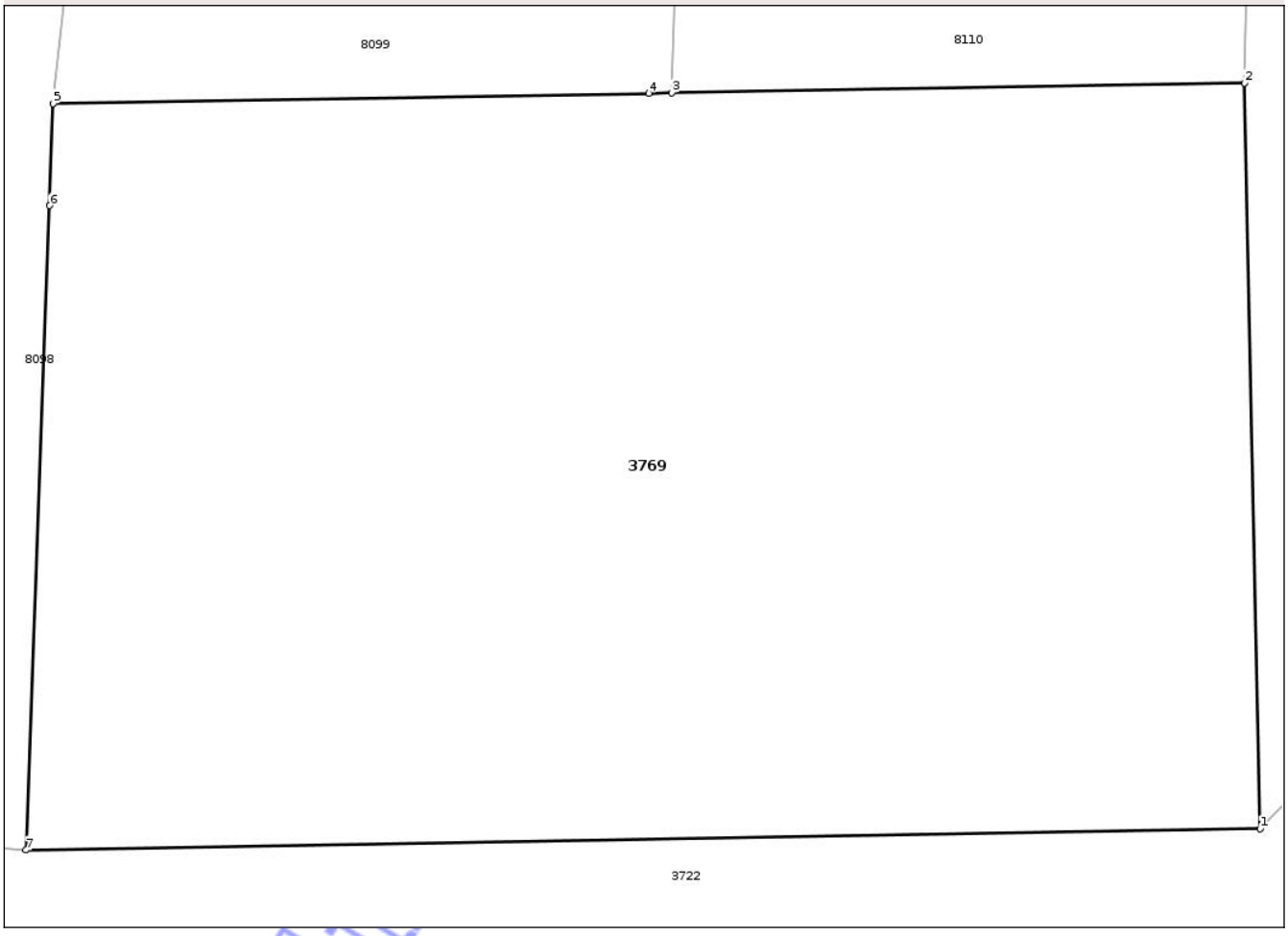
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101679	3.375	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.375	-	-	-	teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.819,35 313.740,603	2	748.818,391 313.786,114	45.521
2	748.818,391 313.786,114	3	748.783,398 313.785,506	34.998
3	748.783,398 313.785,506	4	748.781,988 313.785,481	1.41
4	748.781,988 313.785,481	5	748.745,585 313.784,849	36.408
5	748.745,585 313.784,849	6	748.745,356 313.778,618	6.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.745,356 313.778,618	7	748.743,911 313.739,281	39.364
7	748.743,911 313.739,281	1	748.819,35 313.740,603	75.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10038
Nr. cadastral vechi:10011

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Decebal, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100033	Din acte: 999 Masurata: 1.001	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333849 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 169, din 18/11/2024 emis de Dan Cristina Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEBE IOANA TEONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

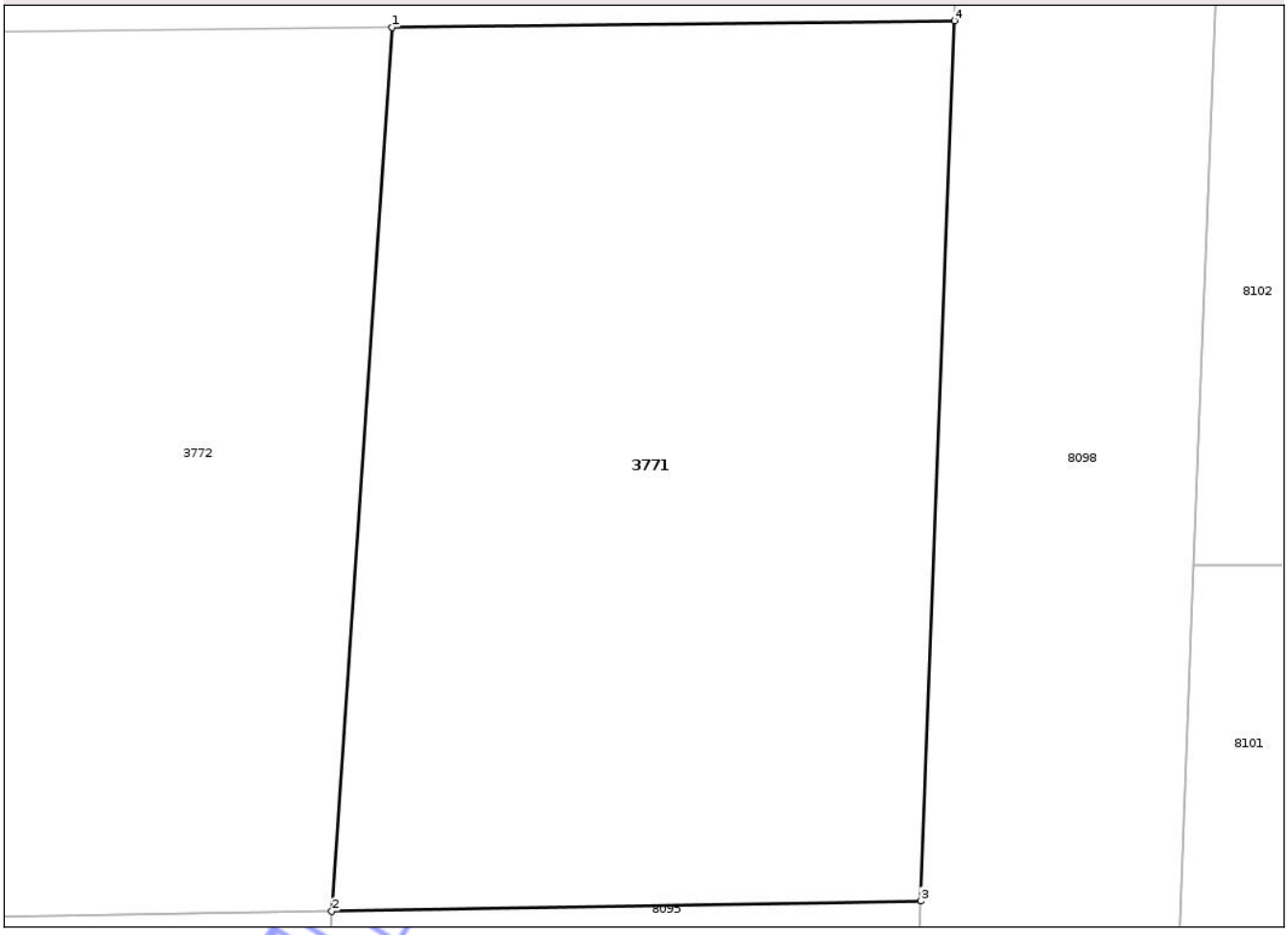
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100033	Din acte: 999 Masurata: 1.001	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.715,41 313.920,72	2	748.712,73 313.881,46	39.351
2	748.712,73 313.881,46	3	748.738,89 313.881,92	26.164
3	748.738,89 313.881,92	4	748.740,38 313.921,01	39.118
4	748.740,38 313.921,01	1	748.715,41 313.920,72	24.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101015	Din acte: 2.234 Masurata: 2.266	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imorejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101015-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, parter construit in anul 1965 si extins in anul 2019
A1.3	101015-C3	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa din boltari, acoperita cu placi de azbociment si tabla
A1.4	101015-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din boltari, acoperita cu placi de azbociment;
A1.5	101015-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta(P+1) pe beci, construita in anul 2019;
A1.6	101015-C6	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa, parter construit in anul 2019;
A1.7	101015-C7	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, parter construit in anul 2019;
A1.8	101015-C8	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 111, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Hala cereale, parter construit in anul 2012;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19352 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 3571, din 12/12/1997 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**, - soti	
119733 / 27/07/2023		
Act Administrativ nr. 3305, din 18/07/2023 emis de Primaria Saligny (act administrativ nr 3383 din 11.07.2018, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 3304 din 18.07.2023, emis de Primaria Saligny; inscris sub semnatura privata nr 5564 din 24.07.2023, emis de Buzoescu V.Andrei;act administrativ nr 3306 din 18.07.2023, emis de Primaria Saligny);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect inscrierea constructiilor C5,C6,C7,C8 in partea A1 a prezentei CF, extinderea constructiei C1 si radierea constructiei C2, precum si noua adresa a imobilului "Str Bisericii, Nr. 111"	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **TOFAN VASILICA-DANA** 2) **TOFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14069 / 02/06/2014		
Act Administrativ nr. DM 642401, din 01/08/2000 emis de PRIMARIA MEDGIDIA (act administrativ nr. DS 440746/07-08-2012 emis de PRIMARIA CT;);		
C3	Se radiaza de sub C-1,2, clauza de intretinere si ingrijire transcrisa in RTI sub nr. 7250/1997 in favoarea TOFAN ALEXANDRU si TOFAN IOANA, mentinuta prin Incheierea nr. 19352/2011.	A1, A1.1, A1.3, A1.4

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22944 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 345, din 31/07/2017 emis de Carstocea Roxana;		
C5	Se radiaza de sub C-4, B-2 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 262/2014- BNP Carstocea Roxana), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 14069/2014, in favoarea PATRIA CREDIT IFN S.A.	A1, A1.1, A1.3, A1.4

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101015	Din acte: 2.234 Masurata: 2.266	imorejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.266	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101015-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta, parter construit in anul 1965 si extins in anul 2019
A1.3	101015-C3	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa din boltari, acoperita cu placi de azbociment si tabla
A1.4	101015-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa din boltari, acoperita cu placi de azbociment;
A1.5	101015-C5	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta(P+1) pe beci, construita in anul 2019;
A1.6	101015-C6	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa, parter construit in anul 2019;
A1.7	101015-C7	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, parter construit in anul 2019;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	101015-C8	constructii anexa	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Hala cereale, parter construit in anul 2012;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.544,345 313.742,747	2	748.561,576 313.743,474	17.246
2	748.561,576 313.743,474	3	748.567,808 313.761,655	19.219
3	748.567,808 313.761,655	4	748.569,114 313.766,528	5.045
4	748.569,114 313.766,528	5	748.571,989 313.775,486	9.408
5	748.571,989 313.775,486	6	748.572,418 313.775,356	0.448
6	748.572,418 313.775,356	7	748.573,991 313.779,813	4.726
7	748.573,991 313.779,813	8	748.580,618 313.799,329	20.61
8	748.580,618 313.799,329	9	748.579,991 313.799,57	0.672
9	748.579,991 313.799,57	10	748.595,175 313.846,184	49.025
10	748.595,175 313.846,184	11	748.594,879 313.847,019	0.886
11	748.594,879 313.847,019	12	748.590,009 313.849,189	5.332
12	748.590,009 313.849,189	13	748.569,809 313.849,035	20.201
13	748.569,809 313.849,035	14	748.557,032 313.783,686	66.586
14	748.557,032 313.783,686	15	748.551,543 313.783,359	5.499
15	748.551,543 313.783,359	1	748.544,345 313.742,747	41.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101919	Din acte: 3.457 Masurata: 3.434	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100528 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2790 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101919	Din acte: 3.457 Masurata: 3.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.626,038 313.916,171	2	748.627,429 313.920,0	4.074
2	748.627,429 313.920,0	3	748.633,178 313.939,092	19.939
3	748.633,178 313.939,092	4	748.635,233 313.945,307	6.546
4	748.635,233 313.945,307	5	748.636,989 313.950,347	5.337
5	748.636,989 313.950,347	6	748.639,021 313.956,774	6.741
6	748.639,021 313.956,774	7	748.640,357 313.960,717	4.163
7	748.640,357 313.960,717	8	748.649,755 313.981,545	22.85
8	748.649,755 313.981,545	9	748.658,804 314.001,598	22.0
9	748.658,804 314.001,598	10	748.661,874 314.011,358	10.231
10	748.661,874 314.011,358	11	748.644,097 314.012,996	17.852
11	748.644,097 314.012,996	12	748.634,654 313.982,979	31.467
12	748.634,654 313.982,979	13	748.630,757 313.970,231	13.33
13	748.630,757 313.970,231	14	748.626,408 313.953,568	17.221
14	748.626,408 313.953,568	15	748.625,314 313.949,287	4.419
15	748.625,314 313.949,287	16	748.623,983 313.942,983	6.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.623,983 313.942,983	17	748.622,014 313.935,861	7.389
17	748.622,014 313.935,861	18	748.619,617 313.927,093	9.09
18	748.619,617 313.927,093	19	748.617,021 313.917,208	10.22
19	748.617,021 313.917,208	20	748.616,12 313.913,778	3.546
20	748.616,12 313.913,778	21	748.614,605 313.908,634	5.362
21	748.614,605 313.908,634	22	748.610,84 313.909,398	3.842
22	748.610,84 313.909,398	23	748.607,748 313.890,808	18.845
23	748.607,748 313.890,808	24	748.607,327 313.887,126	3.706
24	748.607,327 313.887,126	25	748.601,737 313.872,969	15.221
25	748.601,737 313.872,969	26	748.598,593 313.862,773	10.67
26	748.598,593 313.862,773	27	748.595,175 313.846,184	16.937
27	748.595,175 313.846,184	28	748.579,991 313.799,57	49.025
28	748.579,991 313.799,57	29	748.580,618 313.799,329	0.672
29	748.580,618 313.799,329	30	748.573,991 313.779,813	20.61
30	748.573,991 313.779,813	31	748.572,418 313.775,356	4.726
31	748.572,418 313.775,356	32	748.571,989 313.775,486	0.448
32	748.571,989 313.775,486	33	748.569,114 313.766,528	9.408
33	748.569,114 313.766,528	34	748.567,808 313.761,655	5.045
34	748.567,808 313.761,655	35	748.561,576 313.743,474	19.219
35	748.561,576 313.743,474	36	748.574,254 313.736,984	14.243
36	748.574,254 313.736,984	37	748.575,762 313.742,179	5.409
37	748.575,762 313.742,179	38	748.578,421 313.749,52	7.808
38	748.578,421 313.749,52	39	748.580,678 313.758,899	9.647
39	748.580,678 313.758,899	40	748.583,114 313.766,204	7.7
40	748.583,114 313.766,204	41	748.584,992 313.773,583	7.614
41	748.584,992 313.773,583	42	748.586,277 313.777,909	4.513
42	748.586,277 313.777,909	43	748.586,893 313.780,665	2.824
43	748.586,893 313.780,665	44	748.588,555 313.786,534	6.1
44	748.588,555 313.786,534	45	748.591,908 313.797,613	11.575
45	748.591,908 313.797,613	46	748.594,053 313.805,491	8.165
46	748.594,053 313.805,491	47	748.595,633 313.812,3	6.99
47	748.595,633 313.812,3	48	748.598,489 313.819,209	7.476
48	748.598,489 313.819,209	49	748.599,806 313.824,385	5.341
49	748.599,806 313.824,385	50	748.602,087 313.832,409	8.342
50	748.602,087 313.832,409	51	748.604,748 313.841,761	9.723
51	748.604,748 313.841,761	52	748.607,373 313.850,84	9.451
52	748.607,373 313.850,84	53	748.609,636 313.858,739	8.217
53	748.609,636 313.858,739	54	748.612,785 313.869,487	11.2
54	748.612,785 313.869,487	55	748.615,095 313.877,524	8.362
55	748.615,095 313.877,524	56	748.618,698 313.890,603	13.566
56	748.618,698 313.890,603	57	748.620,065 313.894,692	4.311
57	748.620,065 313.894,692	58	748.621,517 313.900,116	5.615
58	748.621,517 313.900,116	59	748.623,119 313.905,714	5.823
59	748.623,119 313.905,714	1	748.626,038 313.916,171	10.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 2A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102497	1.641	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27161 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 1065, din 04/06/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102497 a imobilului cu numarul cadastral 102497 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102449 inscris in cartea funciara 102449;	A1
Act Notarial nr. 755, din 15/04/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act alipire);		
B2	Se infiinteaza cf. 102449 a imobilului cu nr. cad. 102449/Saligny ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.102320\cf.102320; ~- nr.cad.102319\cf.102319;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102449/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 18088 din 19/04/2021;	
35534 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 1746, din 14/06/2022 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

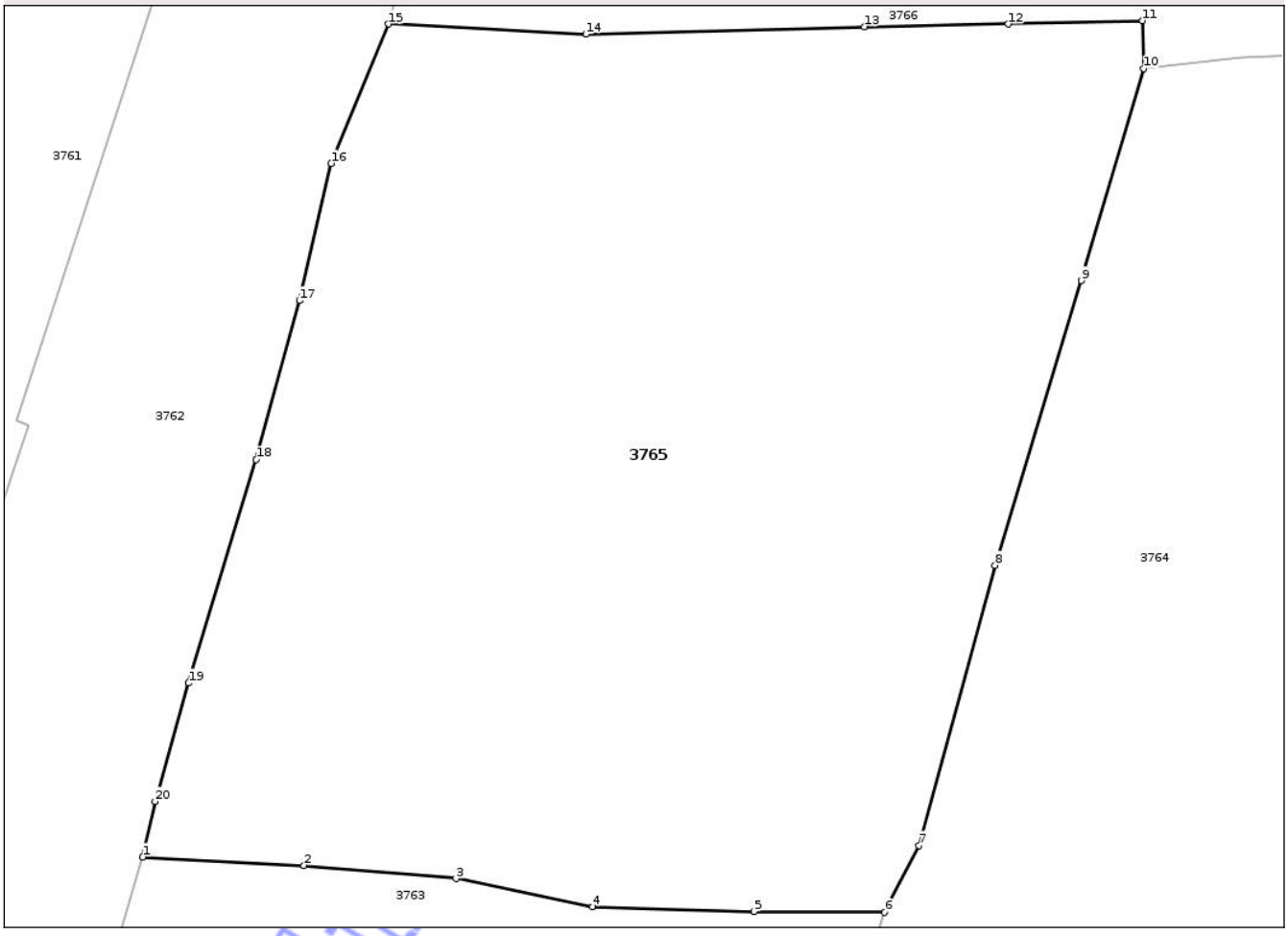
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102497	1.641	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.641	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa (20, 6-14,21) si fara gard (20-21).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.586,277 313.777,909	2	748.594,284 313.777,49	8.018
2	748.594,284 313.777,49	3	748.601,833 313.776,843	7.577
3	748.601,833 313.776,843	4	748.608,618 313.775,446	6.927
4	748.608,618 313.775,446	5	748.616,631 313.775,205	8.017
5	748.616,631 313.775,205	6	748.623,105 313.775,165	6.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.623,105 313.775,165	7	748.624,811 313.778,484	3.732
7	748.624,811 313.778,484	8	748.628,595 313.792,372	14.394
8	748.628,595 313.792,372	9	748.632,871 313.806,487	14.748
9	748.632,871 313.806,487	10	748.635,96 313.816,995	10.953
10	748.635,96 313.816,995	11	748.635,916 313.819,374	2.379
11	748.635,916 313.819,374	12	748.629,245 313.819,21	6.673
12	748.629,245 313.819,21	13	748.622,104 313.819,082	7.142
13	748.622,104 313.819,082	14	748.608,279 313.818,709	13.83
14	748.608,279 313.818,709	15	748.598,489 313.819,209	9.803
15	748.598,489 313.819,209	16	748.595,633 313.812,3	7.476
16	748.595,633 313.812,3	17	748.594,053 313.805,491	6.99
17	748.594,053 313.805,491	18	748.591,908 313.797,613	8.165
18	748.591,908 313.797,613	19	748.588,555 313.786,534	11.575
19	748.588,555 313.786,534	20	748.586,893 313.780,665	6.1
20	748.586,893 313.780,665	1	748.586,277 313.777,909	2.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102933	Din acte: 1.000 Masurata: 1.196	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102933-C1	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 4, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINTA + BECI
A1.2	102933-C2	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 4, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA - GARAJ
A1.3	102933-C3	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 4, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61498 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR 25, din 13/04/2023 emis de BIN TOMA ANICA (act administrativ nr NOMENCLATOR 1072 din 03.03.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr ORDIN PREFECT 384 din 21.07.2014, emis de PREFECTURA CONSTANTA;act administrativ nr ASIGURARE din 06.03.2024, emis de GRAWE ROMANIA AIGURARE SA;act notarial nr DECLARATIE 343 din 01.03.2024, emis de SPN VASILIEV;act administrativ nr FISCAL 69 din 04.03.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL VECINATATE din 04.03.2024, emis de BANDRABURU AUREL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRLEA LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102933	Din acte: 1.000 Masurata: 1.196	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	-	-	-	
2	arabil	DA	626	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102933-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINTA + BECI
A1.2	102933-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA - GARAJ
A1.3	102933-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.620,065 313.894,692	2	748.622,646 313.893,696	2.767
2	748.622,646 313.893,696	3	748.625,614 313.892,23	3.31
3	748.625,614 313.892,23	4	748.631,831 313.889,564	6.765
4	748.631,831 313.889,564	5	748.638,378 313.887,316	6.922
5	748.638,378 313.887,316	6	748.641,179 313.886,329	2.97
6	748.641,179 313.886,329	7	748.649,216 313.883,887	8.4
7	748.649,216 313.883,887	8	748.660,798 313.880,109	12.183
8	748.660,798 313.880,109	9	748.665,38 313.878,065	5.017
9	748.665,38 313.878,065	10	748.672,643 313.903,39	26.346
10	748.672,643 313.903,39	11	748.643,604 313.911,771	30.224
11	748.643,604 313.911,771	12	748.641,112 313.912,494	2.595
12	748.641,112 313.912,494	13	748.638,818 313.913,131	2.381
13	748.638,818 313.913,131	14	748.626,038 313.916,171	13.137
14	748.626,038 313.916,171	15	748.623,119 313.905,714	10.857
15	748.623,119 313.905,714	16	748.621,517 313.900,116	5.823
16	748.621,517 313.900,116	1	748.620,065 313.894,692	5.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 115, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102890	Din acte: 3.000 Masurata: 3.058	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102890-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 115, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta, parter realizat inainte de anul 2000 si extins in anul 2010
A1.2	102890-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 115, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, parter construit in anul 1949
A1.3	102890-C4	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 115, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa, parter construi in anul 2019
A1.4	102890-C5	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 115, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa, parter construi in anul 2019
A1.5		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 115, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192236 / 25/10/2023		
Act Administrativ nr. 184222, din 16/10/2023 emis de BCPI Constanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102890/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 103425/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 1236, din 28/04/2005 emis de BNP Toma;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SILAGHI NICOLAE IOAN** 2) **MURARIU RODICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103425/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 1558 din 04/05/2005; (provenita din conversia CF 186)	
19764 / 31/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 18, din 04/01/2006 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui coproprietarei tabulare de sub B.2.2, din SILAGHI RODICA in MURARIU RODICA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 5726, din 27/12/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act notarial nr 43 din 19.01.2024, emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;act administrativ nr 5727 din 27.12.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin: - notarea adresei postale a imobilului din “Faclia, Str Bisericii, Nr. 115” -modificarea descrierii constructiei C1 din "locuinta cu 4 camere si dependinte" in " Locuinta, parter realizat inainte de anul 2000 si extins in anul 2010“ ca urmare a extinderii acesteia - radierea constructiei C3-ANEXA - inscrierea constructiilor C4,C5 - ANEXE parter in partea A1.4, A1.5 - modificarea suprafetei masurate a terenului din “3000 mp” in “3032 mp”	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	asupra extinderii, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MURARIU RODICA** 2) **SILAGHI NICOLAE-IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SILAGHI NICOLAE-IOAN** 2) **MURARIU RODICA**	

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **MURARIU RODICA** 2) **SILAGHI NICOLAE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102890	Din acte: 3.000 Masurata: 3.058	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	-	-	-	
2	arabil	DA	2.098	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102890-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta, parter realizat inainte de anul 2000 si extins in anul 2010
A1.2	102890-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, parter construit in anul 1949
A1.3	102890-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa, parter construi in anul 2019
A1.4	102890-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa, parter construi in anul 2019
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.659,261 313.738,516	2	748.659,561 313.743,187	4.681
3	748.659,968 313.750,783	4	748.660,61 313.762,741	11.975
5	748.661,302 313.769,218	6	748.662,671 313.787,444	18.277
7	748.663,197 313.792,242	8	748.665,505 313.818,203	26.063
9	748.658,603 313.818,055	10	748.650,69 313.817,81	7.917
11	748.643,786 313.817,701	12	748.640,871 313.817,559	2.918
13	748.635,96 313.816,995	14	748.632,871 313.806,487	10.953
15	748.628,595 313.792,372	16	748.624,811 313.778,484	14.394
17	748.623,105 313.775,165	18	748.621,863 313.771,411	3.954
19	748.620,114 313.765,642	20	748.617,774 313.758,338	7.67
21	748.615,134 313.750,117	22	748.612,646 313.742,017	8.473
23	748.611,118 313.736,961	24	748.612,356 313.736,952	1.238
25	748.617,473 313.737,066	26	748.623,525 313.737,047	6.052
27	748.630,872 313.737,45	28	748.638,228 313.737,782	7.363
29	748.644,433 313.737,723	30	748.651,731 313.738,256	7.317
31	748.657,358 313.738,369	1	748.659,261 313.738,516	1.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.659,561 313.743,187	3	748.659,968 313.750,783	7.607
4	748.660,61 313.762,741	5	748.661,302 313.769,218	6.514
6	748.662,671 313.787,444	7	748.663,197 313.792,242	4.827
8	748.665,505 313.818,203	9	748.658,603 313.818,055	6.904
10	748.650,69 313.817,81	11	748.643,786 313.817,701	6.905
12	748.640,871 313.817,559	13	748.635,96 313.816,995	4.943
14	748.632,871 313.806,487	15	748.628,595 313.792,372	14.748
16	748.624,811 313.778,484	17	748.623,105 313.775,165	3.732
18	748.621,863 313.771,411	19	748.620,114 313.765,642	6.028
20	748.617,774 313.758,338	21	748.615,134 313.750,117	8.634
22	748.612,646 313.742,017	23	748.611,118 313.736,961	5.282
24	748.612,356 313.736,952	25	748.617,473 313.737,066	5.118
26	748.623,525 313.737,047	27	748.630,872 313.737,45	7.358
28	748.638,228 313.737,782	29	748.644,433 313.737,723	6.205
30	748.651,731 313.738,256	31	748.657,358 313.738,369	5.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Poporului, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102430	Din acte: 994 Masurata: 993	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102430-C1	Loc. Faclia, Str Poporului, Nr. 3, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47246 / 02/09/2021		
Act Notarial nr. 981, din 01/09/2021 emis de FRANGU MONICA-GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BÎZA FLORIN** 2) **BÎZA MIHAELA-PARASCHIVA**	
B4	Se noteaza clauza de inalienabilitate pentru o perioada de 10 ani in favoarea	A1, A1.1
	1) **ASOCIATIA '' IMPREUNA ADUCEM BUCURIE ''**, CIF:29212230	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

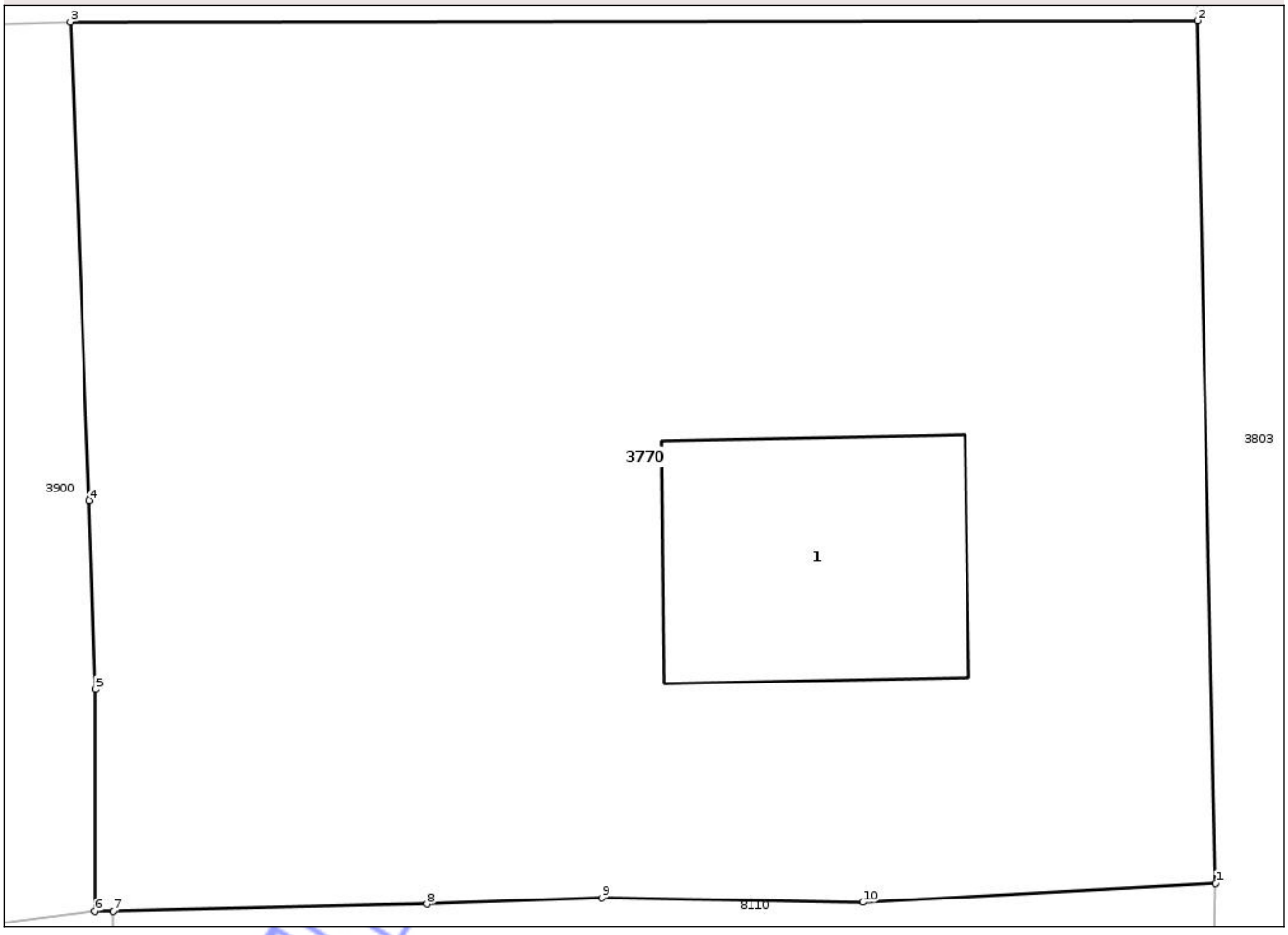
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102430	Din acte: 994 Masurata: 993	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102430-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.819,044 313.814,018	2	748.818,469 313.841,406	27.394
2	748.818,469 313.841,406	3	748.782,679 313.841,368	35.79
3	748.782,679 313.841,368	4	748.783,267 313.826,168	15.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.783,267 313.826,168	5	748.783,469 313.820,172	5.999
5	748.783,469 313.820,172	6	748.783,453 313.813,124	7.048
6	748.783,453 313.813,124	7	748.784,044 313.813,137	0.591
7	748.784,044 313.813,137	8	748.793,996 313.813,349	9.954
8	748.793,996 313.813,349	9	748.799,553 313.813,558	5.561
9	748.799,553 313.813,558	10	748.807,844 313.813,407	8.292
10	748.807,844 313.813,407	1	748.819,044 313.814,018	11.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10036
Nr. cadastral vechi:10009

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Panselutelor, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100031	Din acte: 986 Masurata: 987	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333848 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 169, din 18/11/2024 emis de Dan Cristina Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEBE IOANA TEONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100031	Din acte: 986 Masurata: 987	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.694,16 313.960,97	2	748.690,33 313.920,42	40.73
2	748.690,33 313.920,42	3	748.715,41 313.920,72	25.082
3	748.715,41 313.920,72	4	748.717,75 313.961,38	40.727
4	748.717,75 313.961,38	1	748.694,16 313.960,97	23.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10034
Nr. cadastral vechi:10012

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Decebal, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100034	Din acte: 999 Masurata: 1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr.109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
333851 / 20/11/2024		
Act Notarial nr. 169, din 18/11/2024 emis de Dan Cristina Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEBE IOANA TEONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

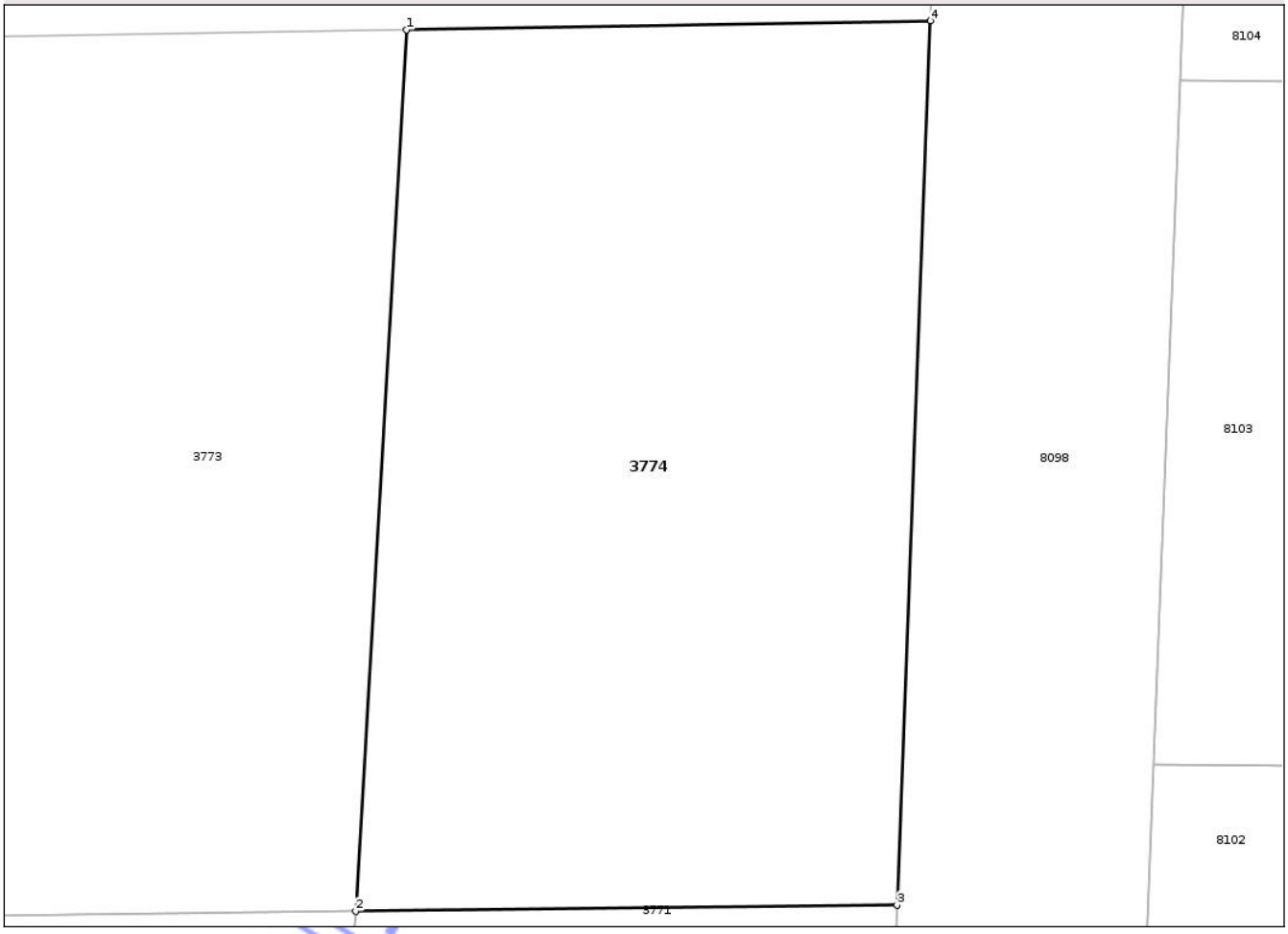
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100034	Din acte: 999 Masurata: 1.000	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr.109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.717,75 313.961,38	2	748.715,41 313.920,72	40.727
2	748.715,41 313.920,72	3	748.740,38 313.921,01	24.972
3	748.740,38 313.921,01	4	748.741,93 313.961,8	40.819
4	748.741,93 313.961,8	1	748.717,75 313.961,38	24.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:46

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.145	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 10, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (pozitia 14);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
Act Administrativ nr. 1, din 18/08/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIIGNY (proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1930 / 19.08.2005, sentinta civila nr. 351 / 01.03.2016 pronuntata de Judecatoria Medgidia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MITEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/03/2004 emis de CONSILIUL LOCAL MIRCEA VODA (proces-verbal nr. 1765 / 14.04.2004, sentinta civila nr. 351 / 01.03.2016 pronuntata de Judecatoria Medgidia);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra unei suprafete de 500 mp	A1
	1) **MITEA MARIANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.145	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.688,368 313.956,79	2	748.684,1 313.957,151	4.283
3	748.674,04 313.958,135	4	748.670,611 313.958,243	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.684,1 313.957,151	3	748.674,04 313.958,135	10.108
4	748.670,611 313.958,243	5	748.657,855 313.959,452	12.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.657,855 313.959,452	6	748.653,826 313.959,797	4.044
7	748.645,359 313.960,307	8	748.640,357 313.960,717	5.019
9	748.639,021 313.956,774	10	748.636,989 313.950,347	6.741
11	748.635,233 313.945,307	12	748.633,178 313.939,092	6.546
13	748.637,346 313.938,451	14	748.641,19 313.937,9	3.883
15	748.649,333 313.937,169	16	748.658,341 313.936,718	9.019
17	748.665,815 313.936,101	18	748.676,125 313.935,362	10.336
19	748.686,205 313.934,125	20	748.686,683 313.940,197	6.091
21	748.687,497 313.947,14	22	748.687,753 313.952,447	5.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.653,826 313.959,797	7	748.645,359 313.960,307	8.482
8	748.640,357 313.960,717	9	748.639,021 313.956,774	4.163
10	748.636,989 313.950,347	11	748.635,233 313.945,307	5.337
12	748.633,178 313.939,092	13	748.637,346 313.938,451	4.217
14	748.641,19 313.937,9	15	748.649,333 313.937,169	8.176
16	748.658,341 313.936,718	17	748.665,815 313.936,101	7.499
18	748.676,125 313.935,362	19	748.686,205 313.934,125	10.156
20	748.686,683 313.940,197	21	748.687,497 313.947,14	6.991
22	748.687,753 313.952,447	1	748.688,368 313.956,79	4.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102384	1.900	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16553 / 11/03/2020		
Act Administrativ nr. 1071, din 09/03/2020 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 20 din 29.01.2019, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102384	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.693,88 314.010,751	2	748.662,496 314.013,335	31.49
2	748.662,496 314.013,335	3	748.661,874 314.011,358	2.073
3	748.661,874 314.011,358	4	748.658,804 314.001,598	10.231
4	748.658,804 314.001,598	5	748.693,219 313.998,765	34.531
5	748.693,219 313.998,765	6	748.698,895 313.998,298	5.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.698,895 313.998,298	7	748.703,197 313.997,943	4.317
7	748.703,197 313.997,943	8	748.720,442 313.996,524	17.303
8	748.720,442 313.996,524	9	748.725,76 313.996,086	5.336
9	748.725,76 313.996,086	10	748.743,18 313.994,652	17.479
10	748.743,18 313.994,652	11	748.754,681 313.993,716	11.539
11	748.754,681 313.993,716	12	748.788,468 313.990,924	33.902
12	748.788,468 313.990,924	13	748.818,462 313.988,434	30.097
13	748.818,462 313.988,434	14	748.818,462 313.988,454	0.02
14	748.818,462 313.988,454	15	748.818,462 313.997,502	9.048
15	748.818,462 313.997,502	16	748.818,345 314.000,505	3.005
16	748.818,345 314.000,505	17	748.816,337 314.000,67	2.015
17	748.816,337 314.000,67	18	748.784,356 314.003,303	32.089
18	748.784,356 314.003,303	19	748.754,197 314.005,785	30.261
19	748.754,197 314.005,785	20	748.724,038 314.008,268	30.261
20	748.724,038 314.008,268	1	748.693,88 314.010,751	30.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102458	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11801 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 66 din 15.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1079 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

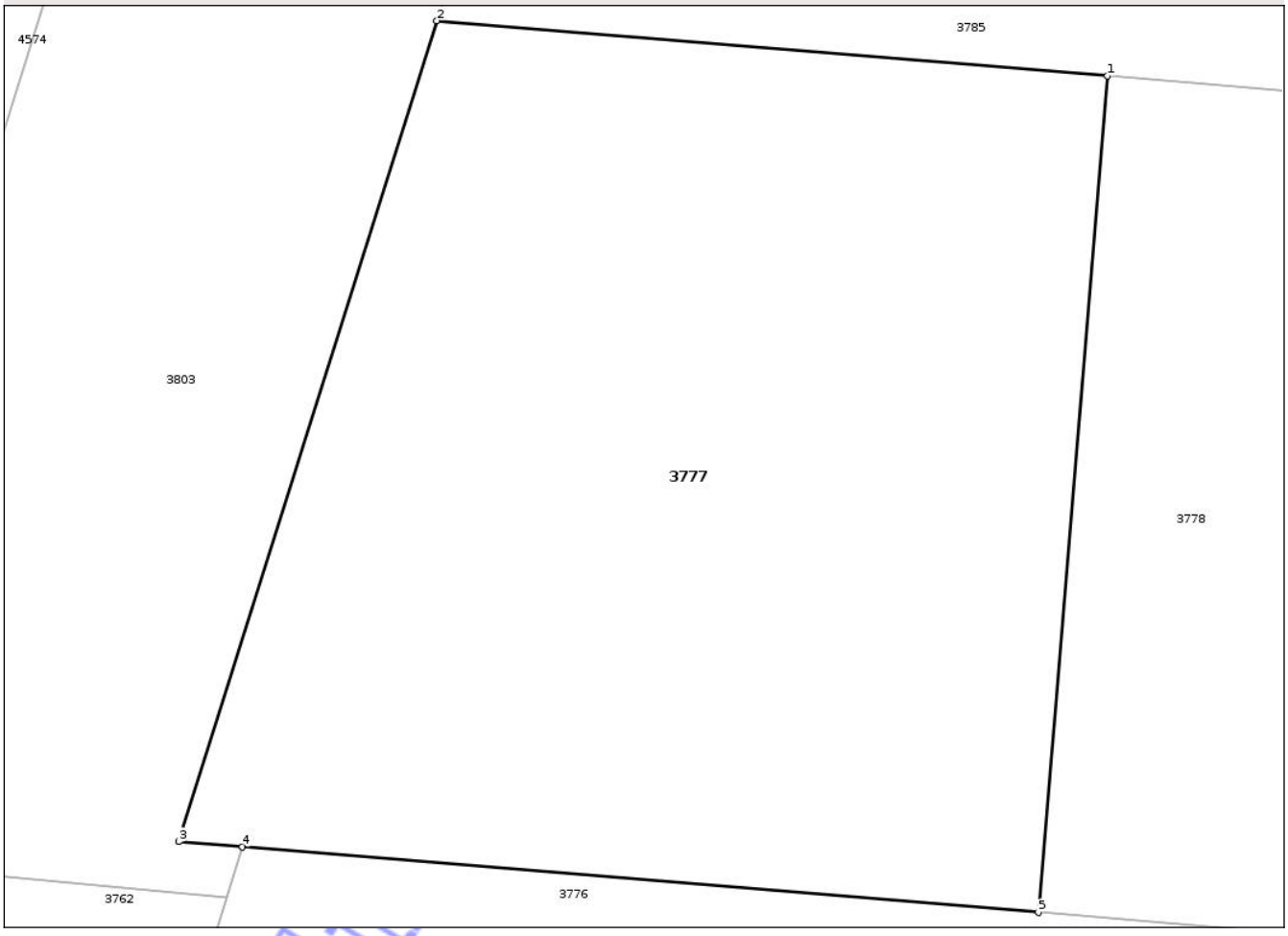
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102458	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.696,591 314.043,685	2	748.670,16 314.045,861	26.52
2	748.670,16 314.045,861	3	748.659,993 314.013,541	33.881
3	748.659,993 314.013,541	4	748.662,496 314.013,335	2.511
4	748.662,496 314.013,335	5	748.693,88 314.010,751	31.49
5	748.693,88 314.010,751	1	748.696,591 314.043,685	33.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102465	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11802 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1080 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

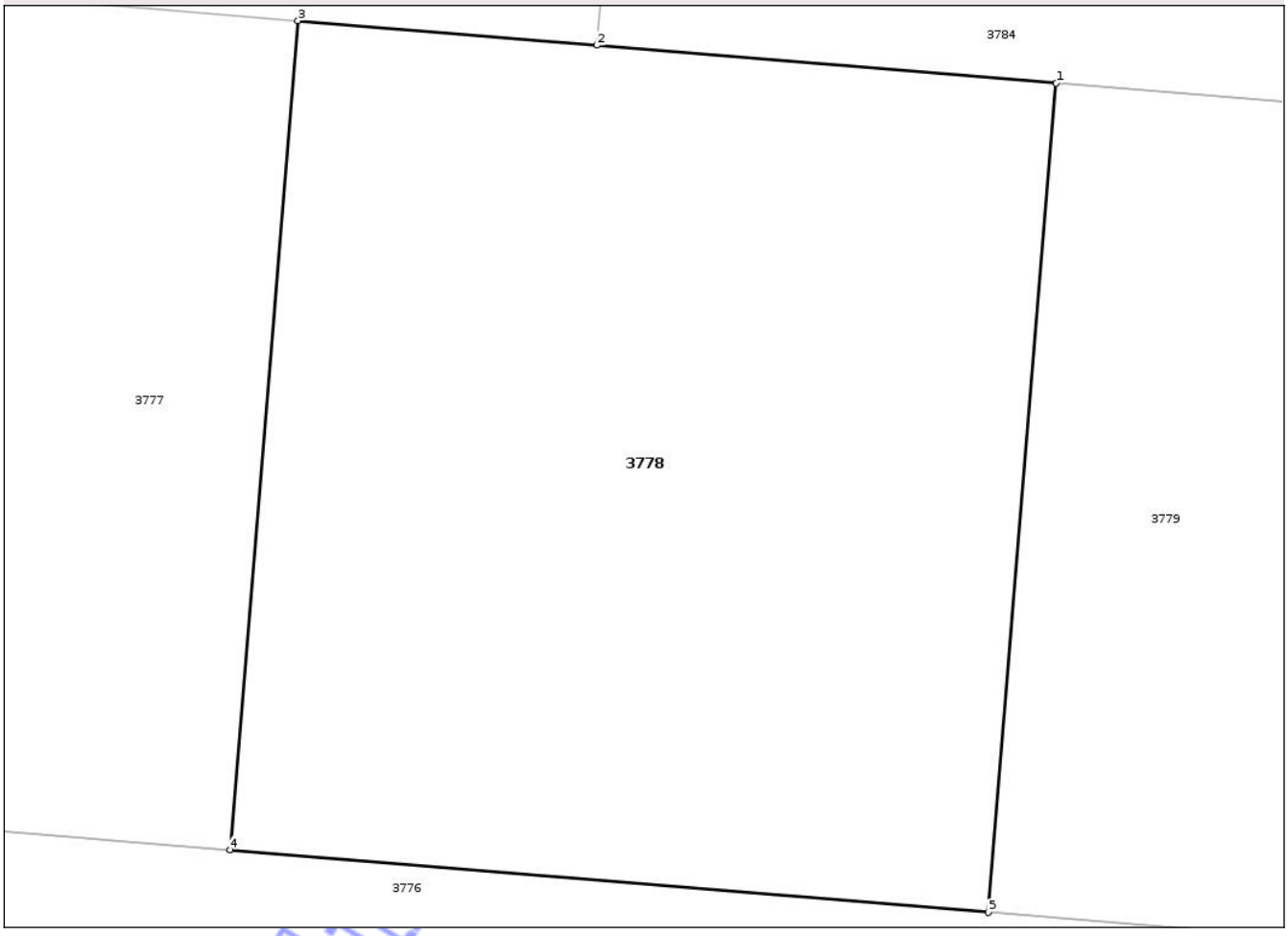
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102465	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.726,75 314.041,203	2	748.708,481 314.042,707	18.331
2	748.708,481 314.042,707	3	748.696,591 314.043,685	11.93
3	748.696,591 314.043,685	4	748.693,88 314.010,751	33.045
4	748.693,88 314.010,751	5	748.724,038 314.008,268	30.26
5	748.724,038 314.008,268	1	748.726,75 314.041,203	33.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102468	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11808 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1082 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

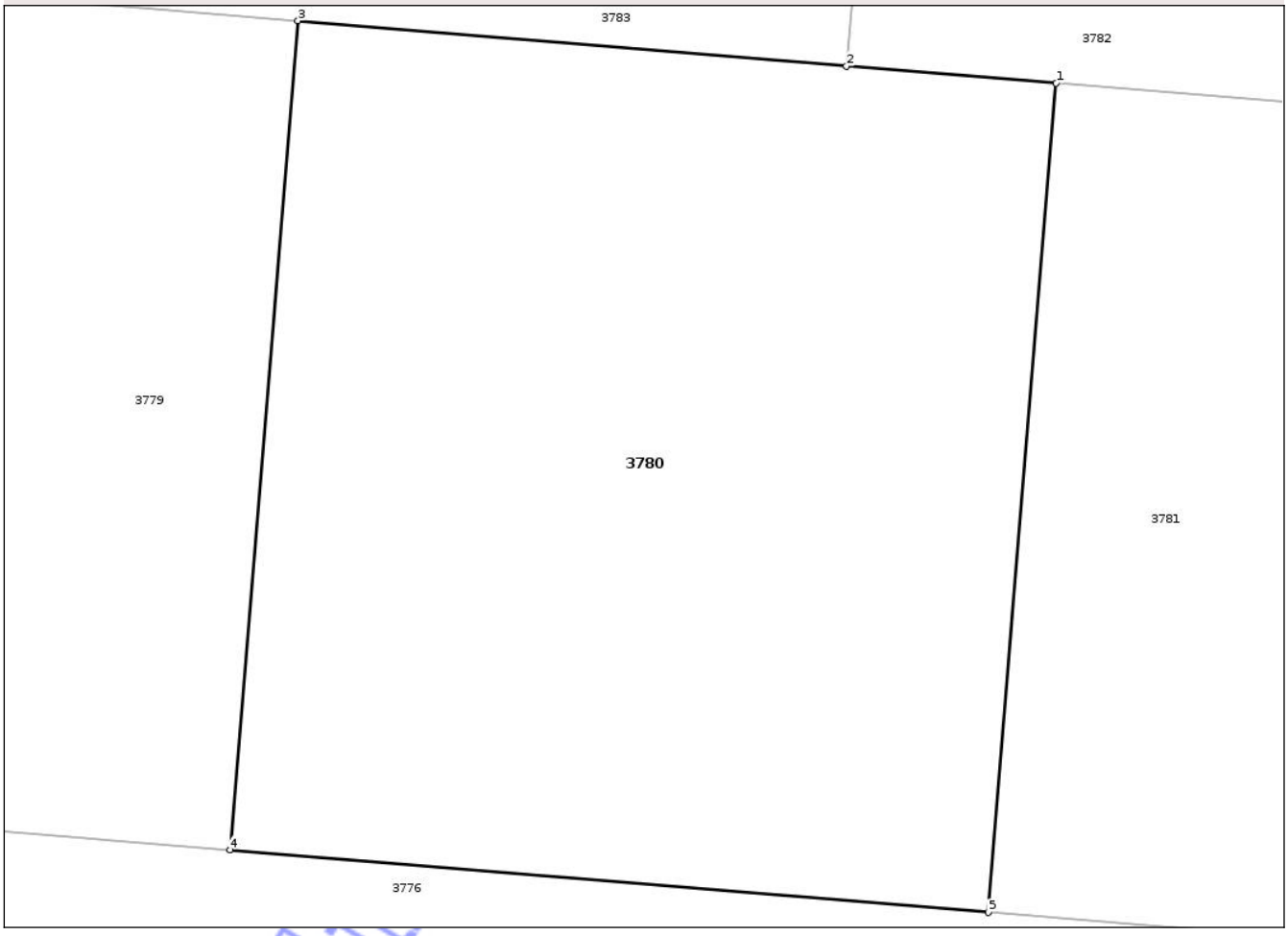
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102468	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.787,067 314.036,237	2	748.778,72 314.036,924	8.375
2	748.778,72 314.036,924	3	748.756,909 314.038,72	21.885
3	748.756,909 314.038,72	4	748.754,197 314.005,785	33.046
4	748.754,197 314.005,785	5	748.784,356 314.003,303	30.261
5	748.784,356 314.003,303	1	748.787,067 314.036,237	33.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 18, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102461	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11853 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1091 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

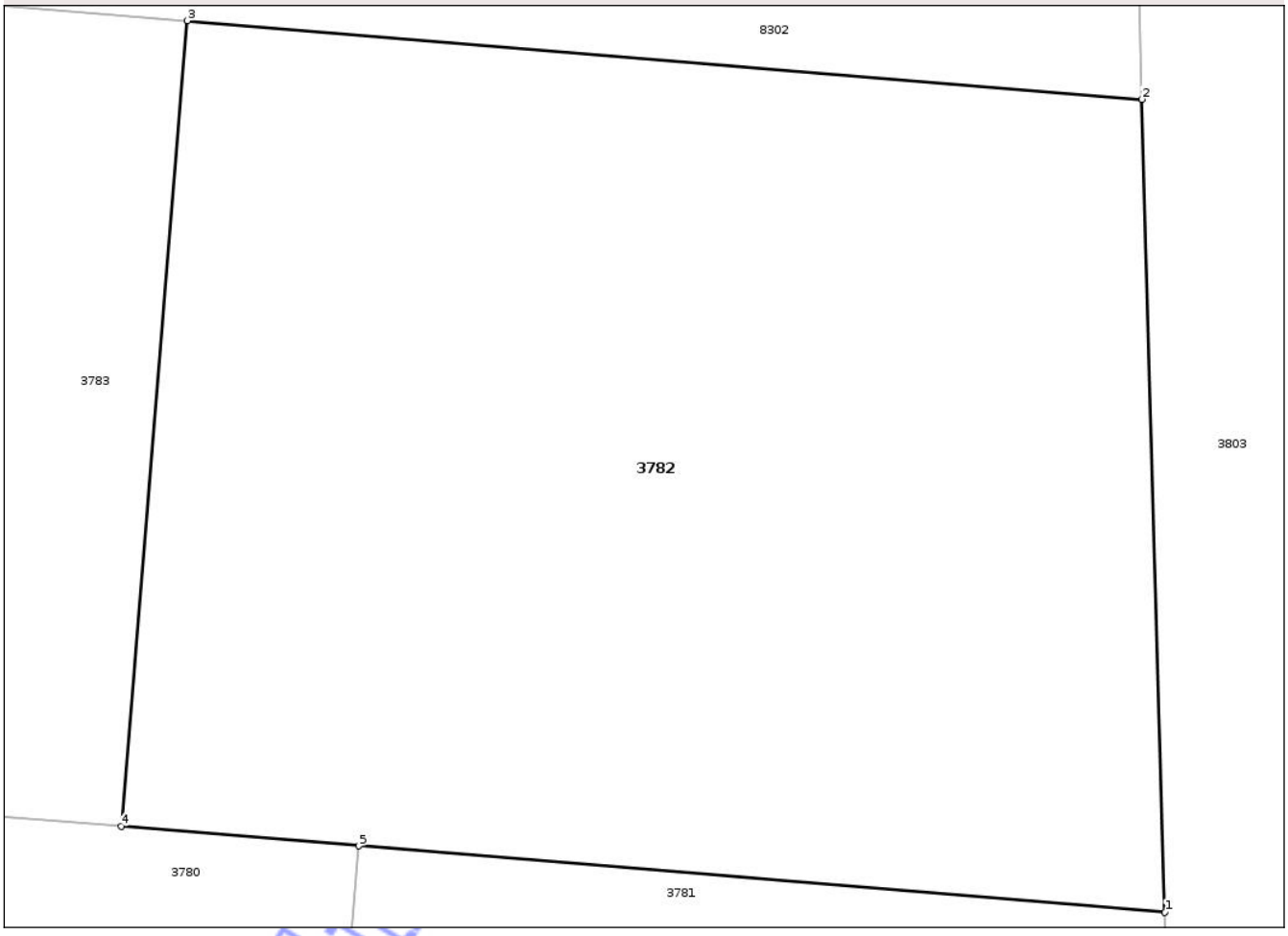
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102461	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.815,404 314.033,904	2	748.814,603 314.062,445	28.552
2	748.814,603 314.062,445	3	748.781,048 314.065,207	33.668
3	748.781,048 314.065,207	4	748.778,72 314.036,924	28.379
4	748.778,72 314.036,924	5	748.787,067 314.036,237	8.375
5	748.787,067 314.036,237	1	748.815,404 314.033,904	28.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 14, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102459	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11827 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 73 din 15.03.2021, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 1087 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

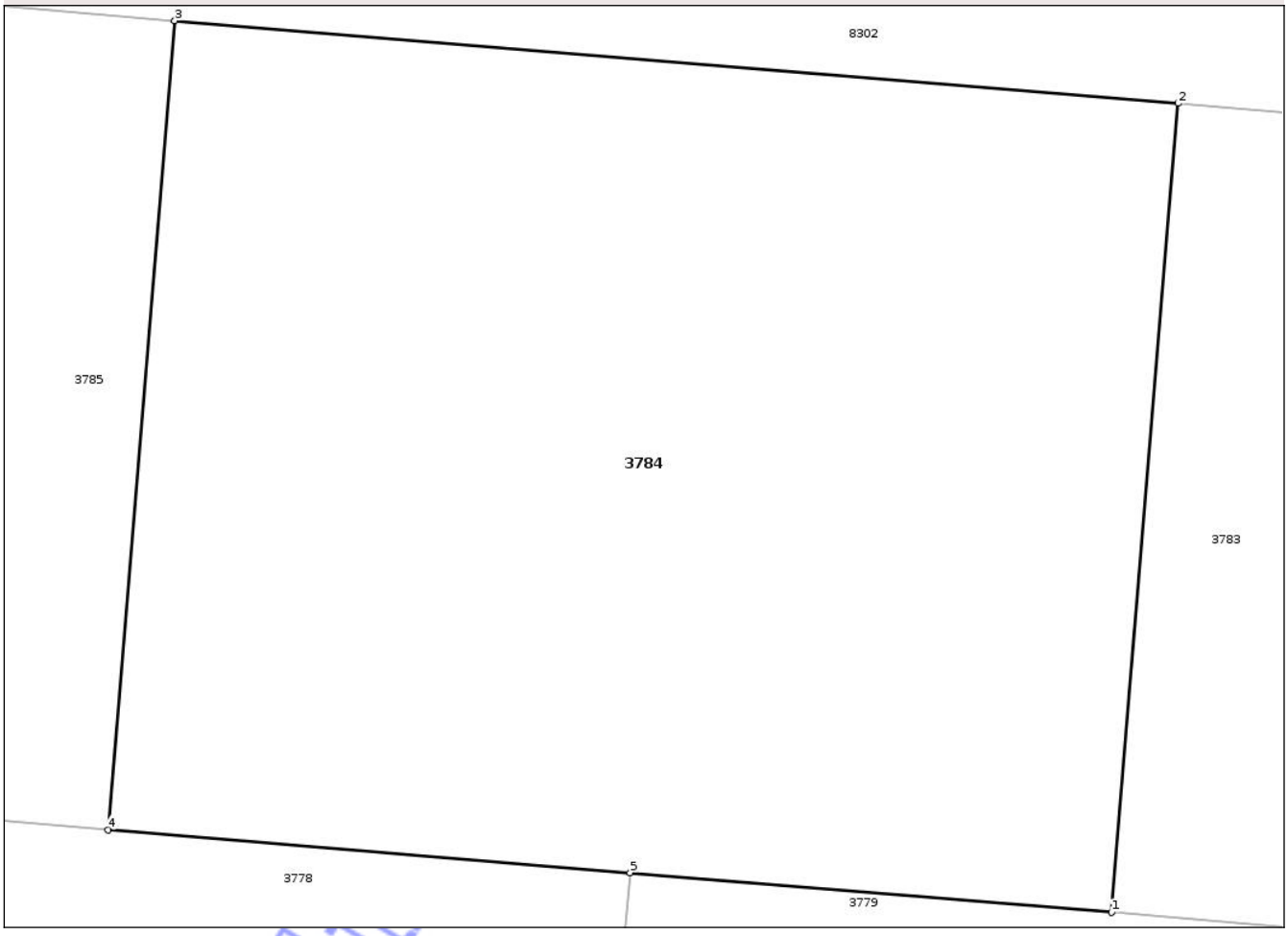
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102459	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.743,6 314.039,815	2	748.745,929 314.068,098	28.379
2	748.745,929 314.068,098	3	748.710,809 314.070,989	35.239
3	748.710,809 314.070,989	4	748.708,481 314.042,707	28.378
4	748.708,481 314.042,707	5	748.726,75 314.041,203	18.331
5	748.726,75 314.041,203	1	748.743,6 314.039,815	16.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102457	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11816 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1085 din 10.03.2021, emis de COMUN SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

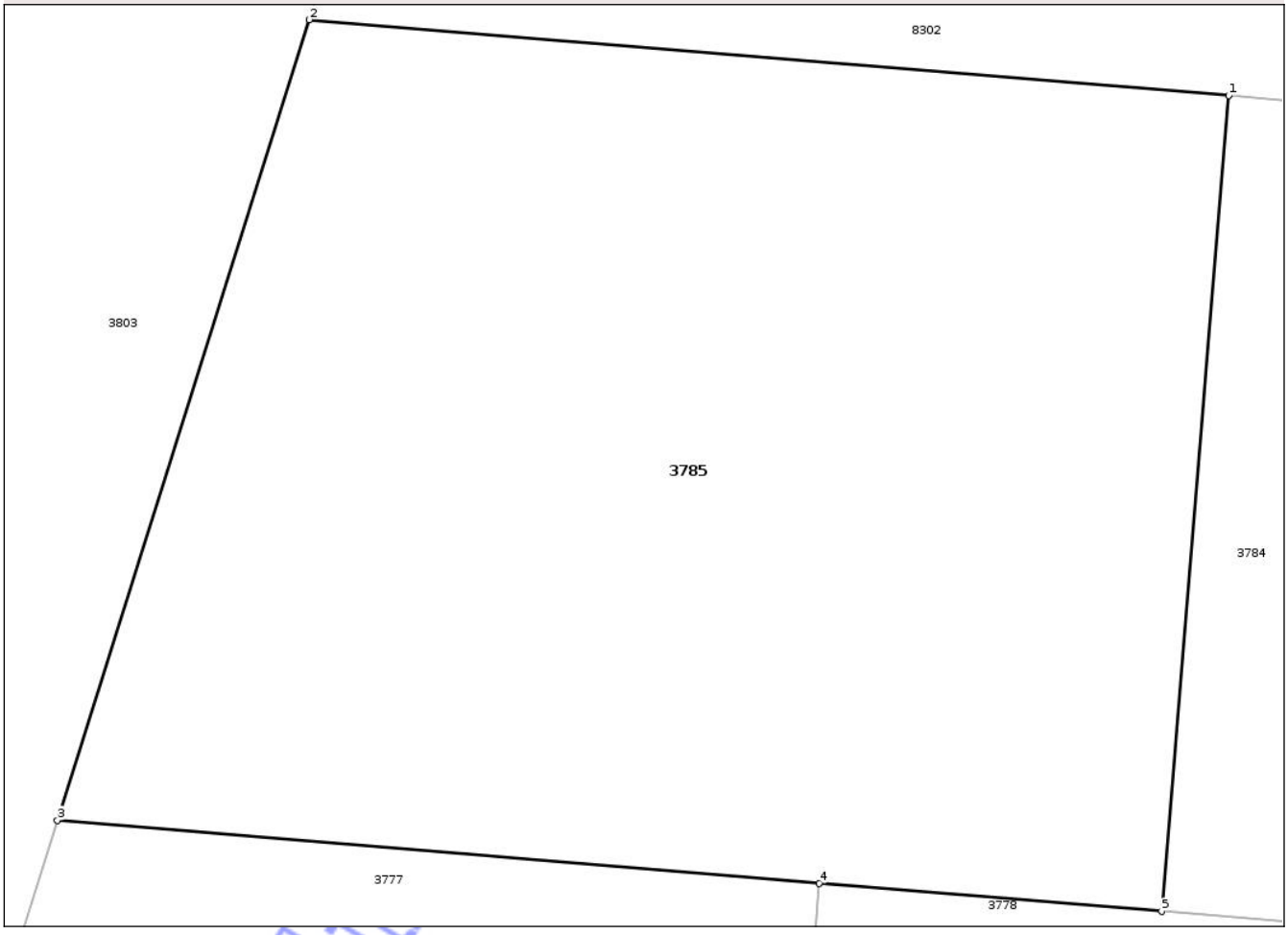
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102457	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.710,809 314.070,989	2	748.678,891 314.073,617	32.026
2	748.678,891 314.073,617	3	748.670,16 314.045,861	29.097
3	748.670,16 314.045,861	4	748.696,591 314.043,685	26.52
4	748.696,591 314.043,685	5	748.708,481 314.042,707	11.93
5	748.708,481 314.042,707	1	748.710,809 314.070,989	28.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102472	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11807 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1081 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

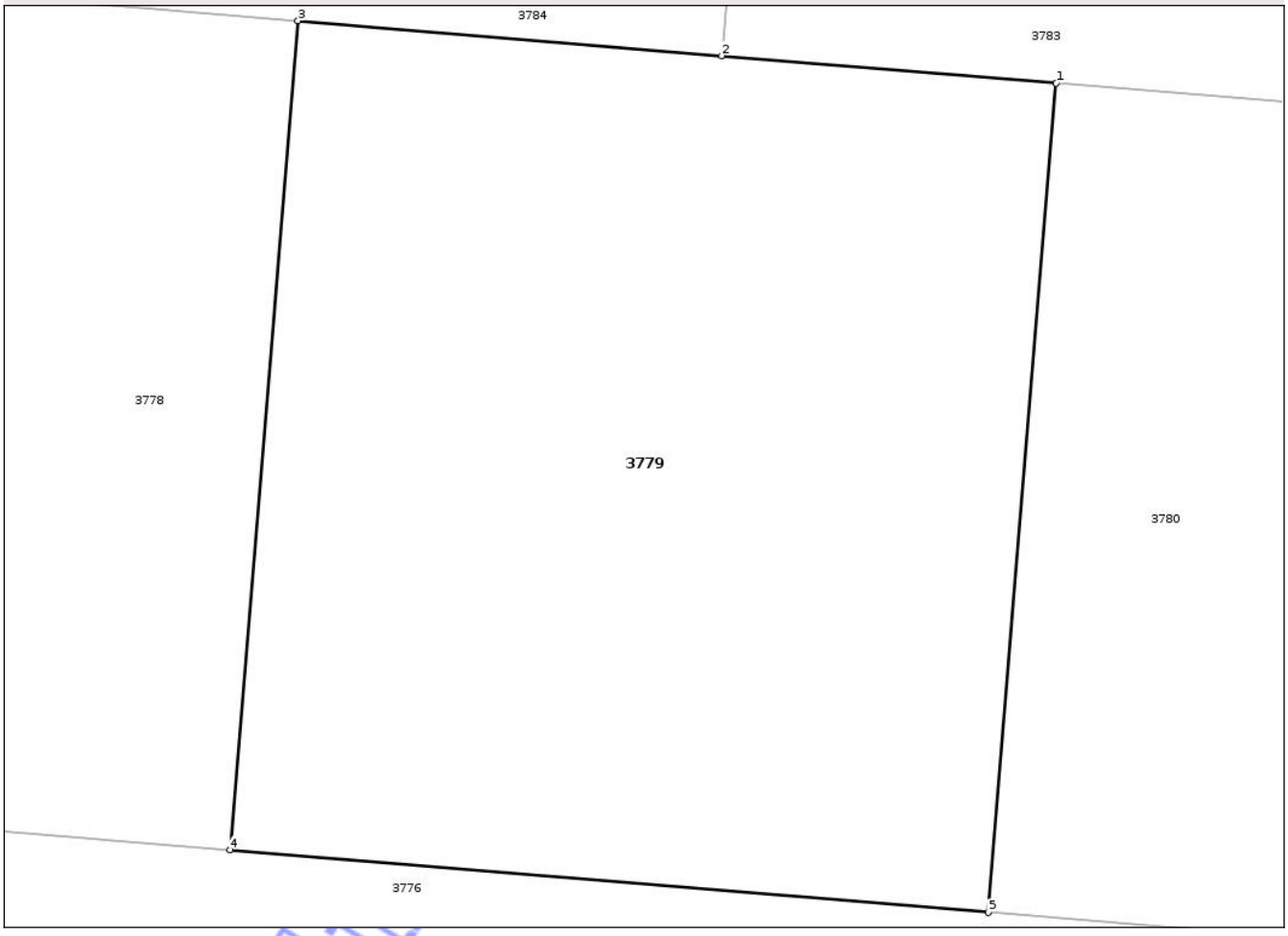
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102472	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.756,909 314.038,72	2	748.743,6 314.039,815	13.354
2	748.743,6 314.039,815	3	748.726,75 314.041,203	16.907
3	748.726,75 314.041,203	4	748.724,038 314.008,268	33.046
4	748.724,038 314.008,268	5	748.754,197 314.005,785	30.261
5	748.754,197 314.005,785	1	748.756,909 314.038,72	33.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102476	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11809 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1083 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

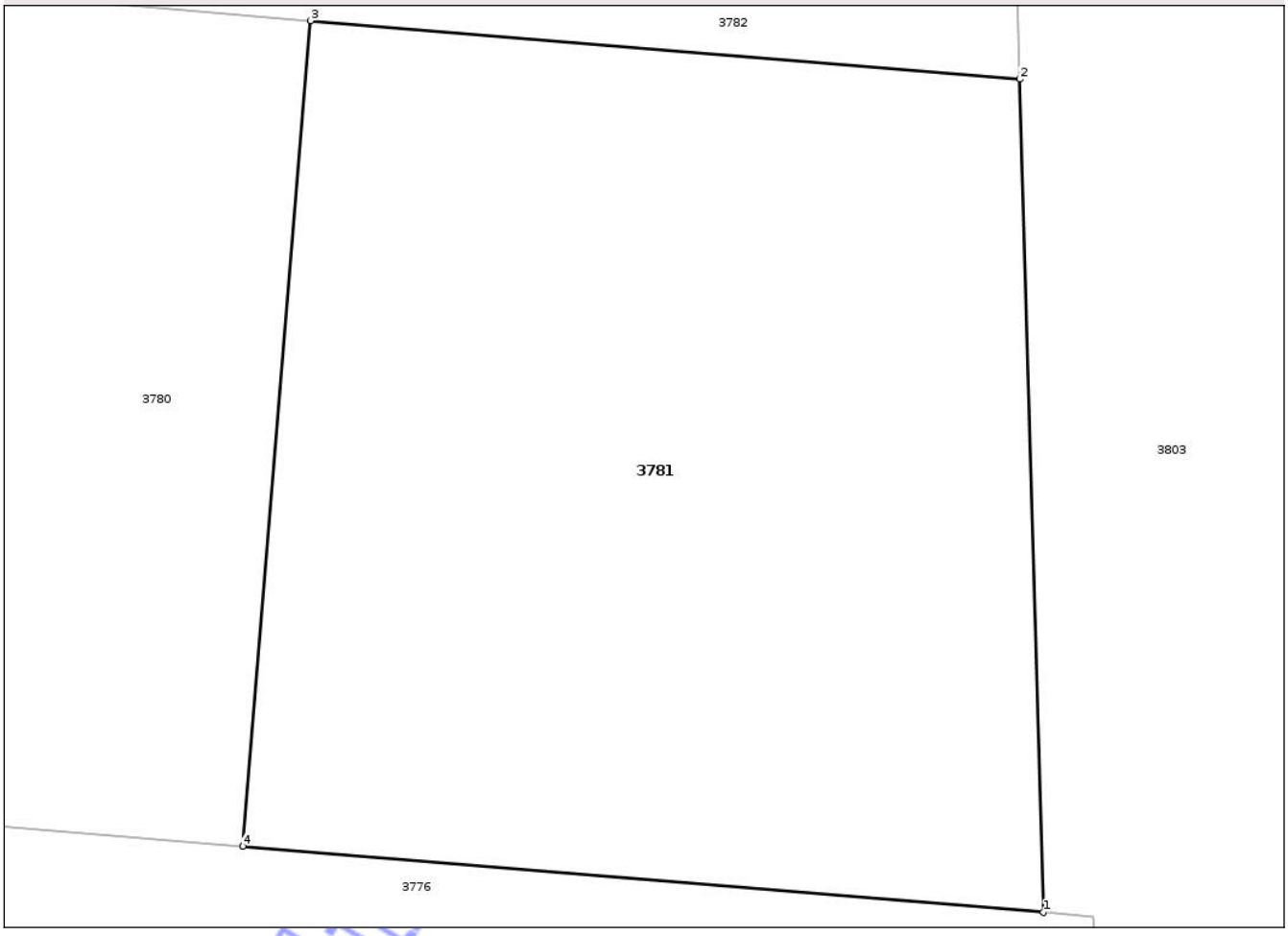
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102476	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.816,337 314.000,67	2	748.815,404 314.033,904	33.247
2	748.815,404 314.033,904	3	748.787,067 314.036,237	28.433
3	748.787,067 314.036,237	4	748.784,356 314.003,303	33.045
4	748.784,356 314.003,303	1	748.816,337 314.000,67	32.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102469	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11838 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1089 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

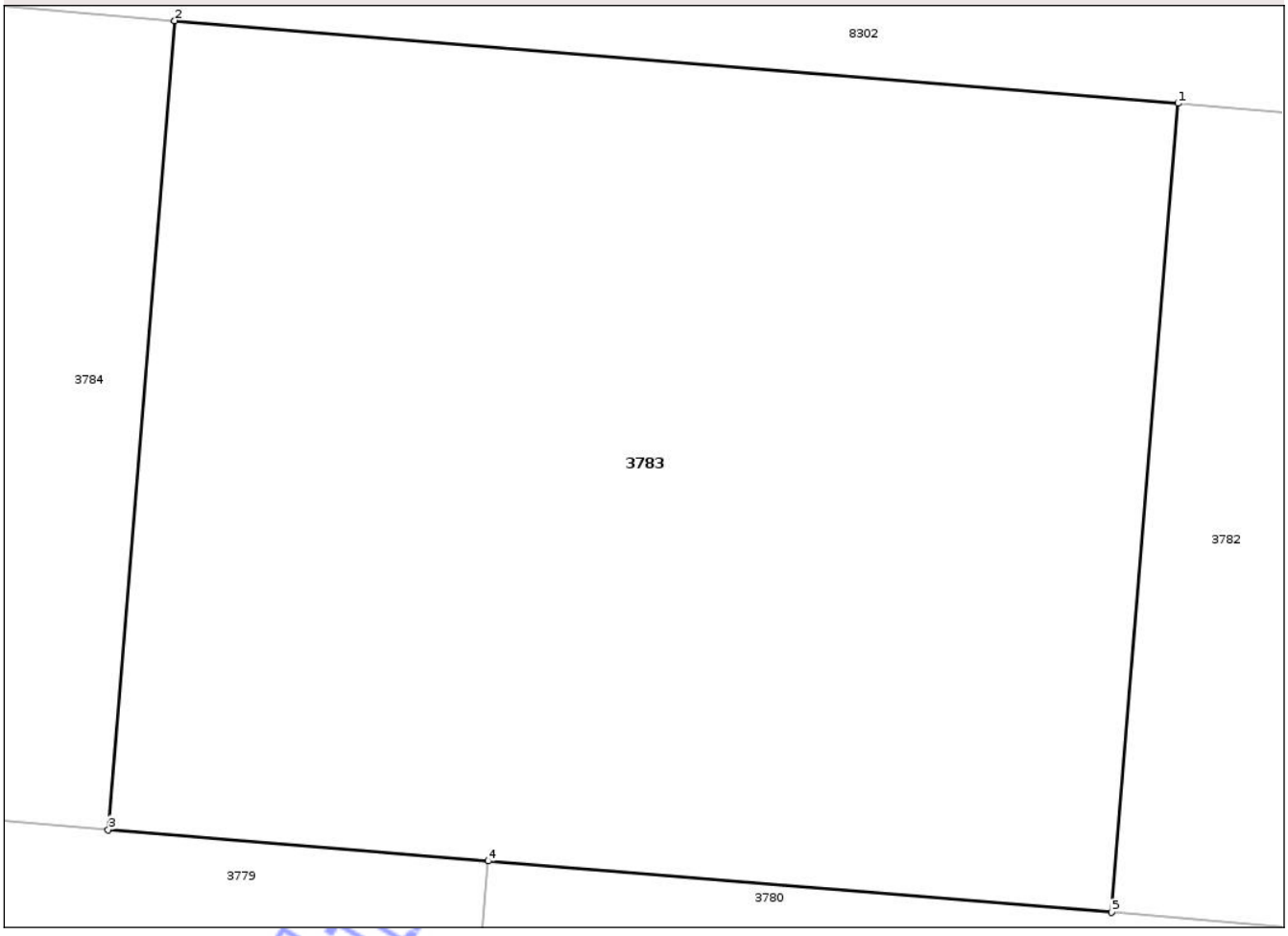
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102469	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.781,048 314.065,207	2	748.745,929 314.068,098	35.238
2	748.745,929 314.068,098	3	748.743,6 314.039,815	28.379
3	748.743,6 314.039,815	4	748.756,909 314.038,72	13.354
4	748.756,909 314.038,72	5	748.778,72 314.036,924	21.885
5	748.778,72 314.036,924	1	748.781,048 314.065,207	28.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 11, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102486	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11811 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1084 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

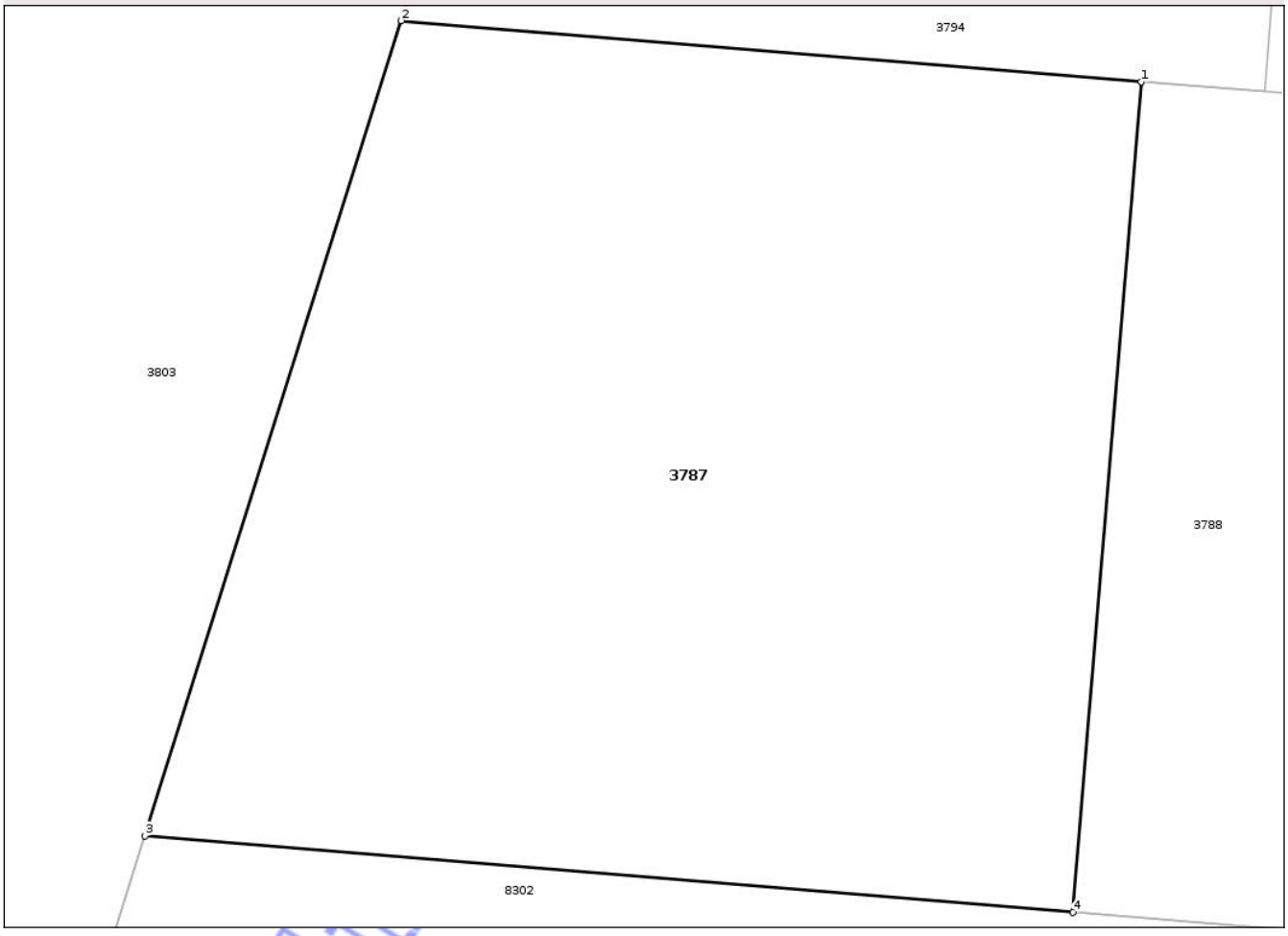
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102486	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.720,326 314.113,896	2	748.692,288 314.116,205	28.133
2	748.692,288 314.116,205	3	748.682,583 314.085,354	32.341
3	748.682,583 314.085,354	4	748.717,738 314.082,459	35.274
4	748.717,738 314.082,459	1	748.720,326 314.113,896	31.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 13, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102464	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11821 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1086 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

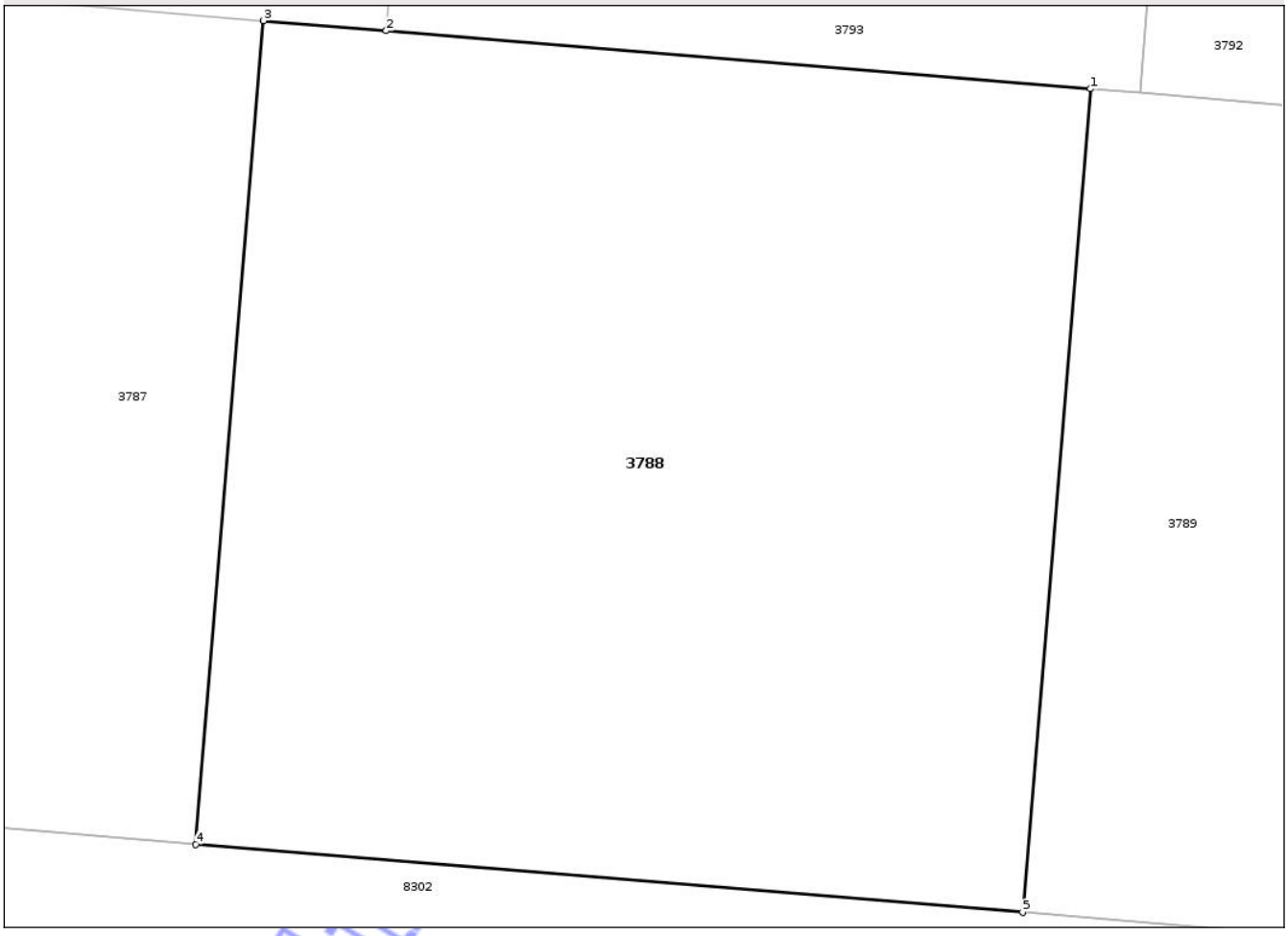
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102464	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.751,921 314.111,295	2	748.725,009 314.113,511	27.003
2	748.725,009 314.113,511	3	748.720,326 314.113,896	4.699
3	748.720,326 314.113,896	4	748.717,738 314.082,459	31.543
4	748.717,738 314.082,459	5	748.749,333 314.079,859	31.702
5	748.749,333 314.079,859	1	748.751,921 314.111,295	31.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 15, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102477	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11834 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1088 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

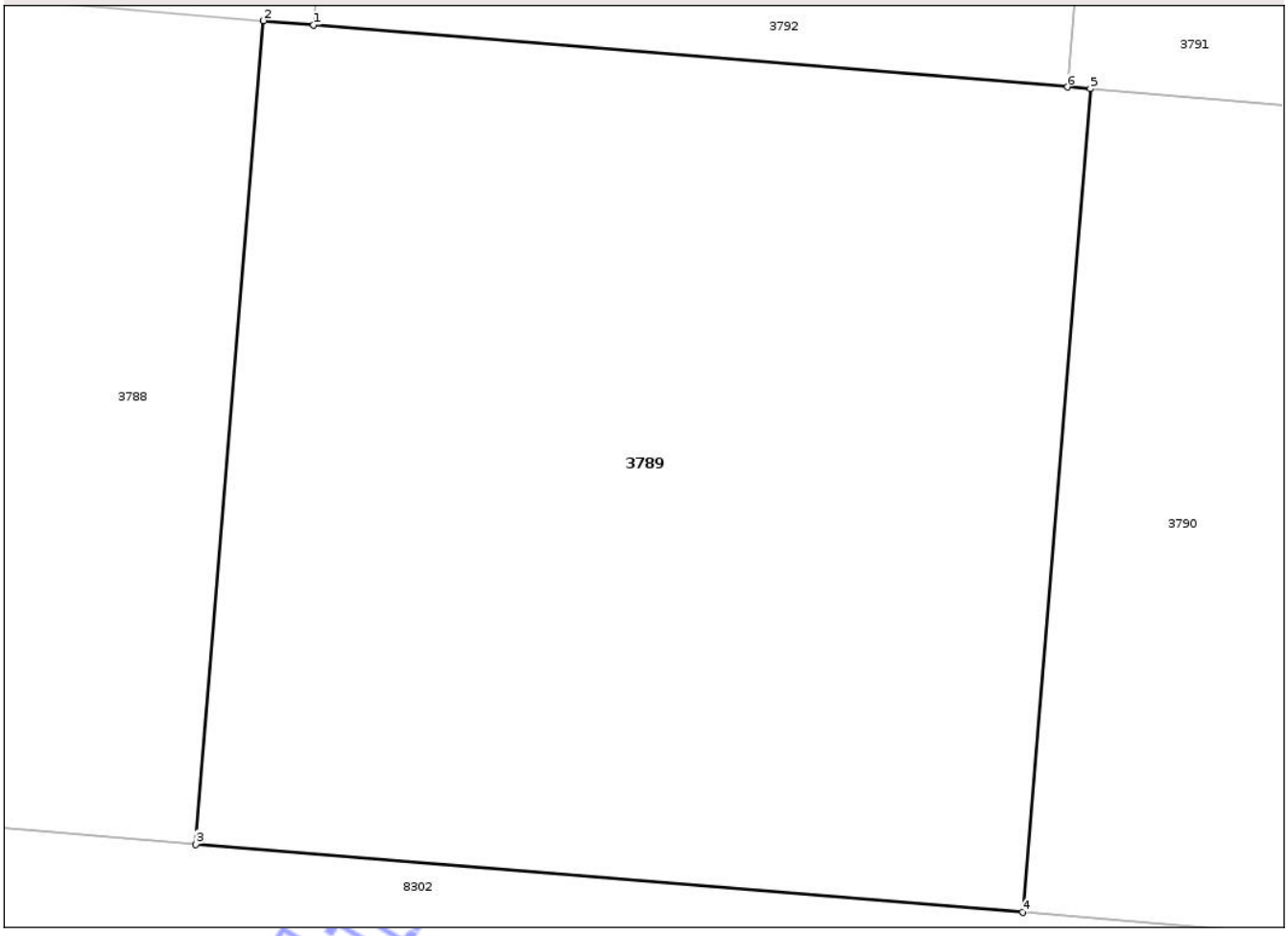
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102477	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.753,828 314.111,138	2	748.751,921 314.111,295	1.913
2	748.751,921 314.111,295	3	748.749,333 314.079,859	31.542
3	748.749,333 314.079,859	4	748.780,929 314.077,257	31.703
4	748.780,929 314.077,257	5	748.783,517 314.108,694	31.543
5	748.783,517 314.108,694	6	748.782,647 314.108,766	0.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.782,647 314.108,766	1	748.753,828 314.111,138	28.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 17, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102474	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11844 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1090 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

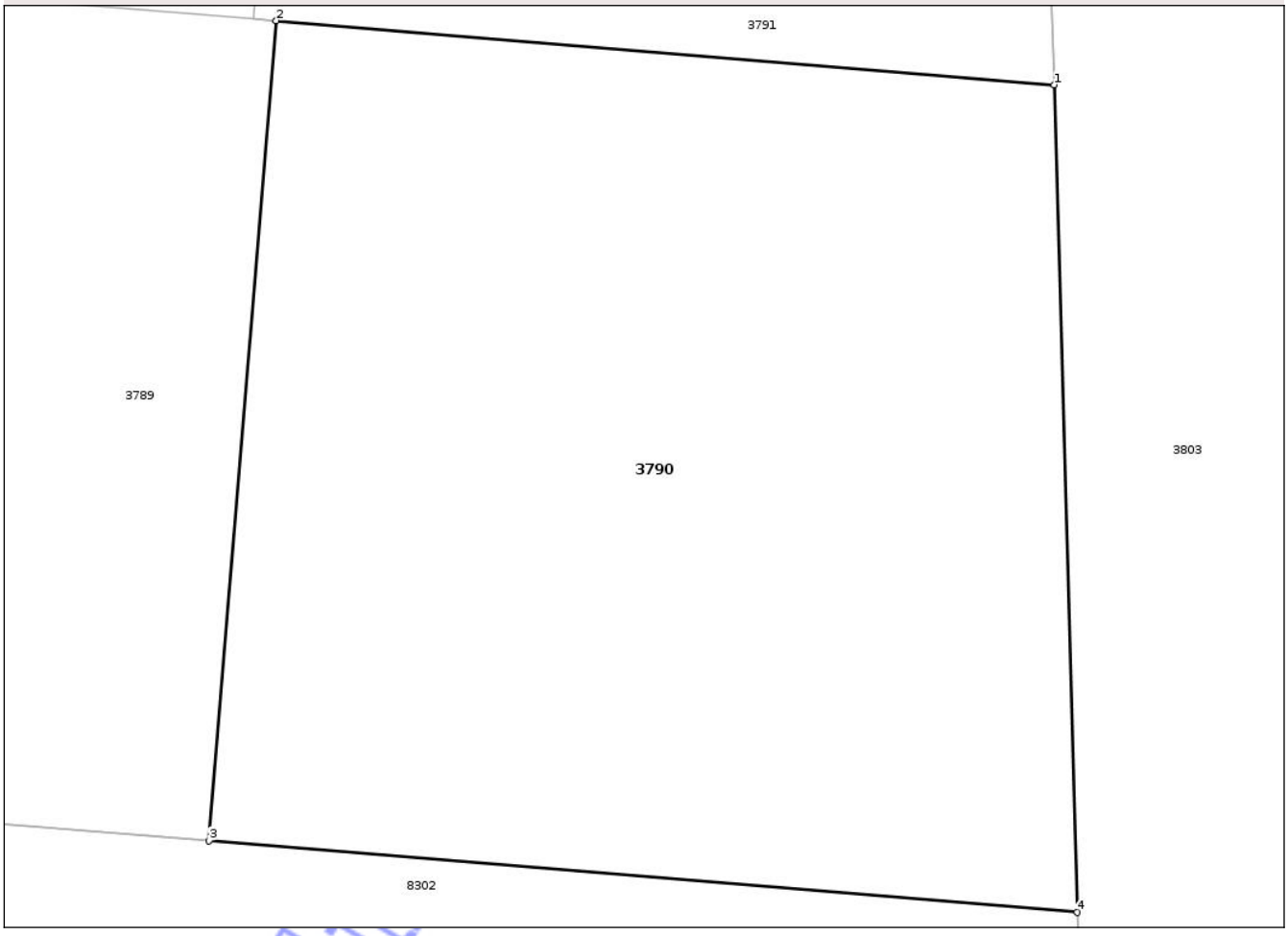
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102474	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.813,373 314.106,236	2	748.783,517 314.108,694	29.957
2	748.783,517 314.108,694	3	748.780,929 314.077,257	31.543
3	748.780,929 314.077,257	4	748.814,264 314.074,513	33.448
4	748.814,264 314.074,513	1	748.813,373 314.106,236	31.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 26, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102479	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11908 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1106 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

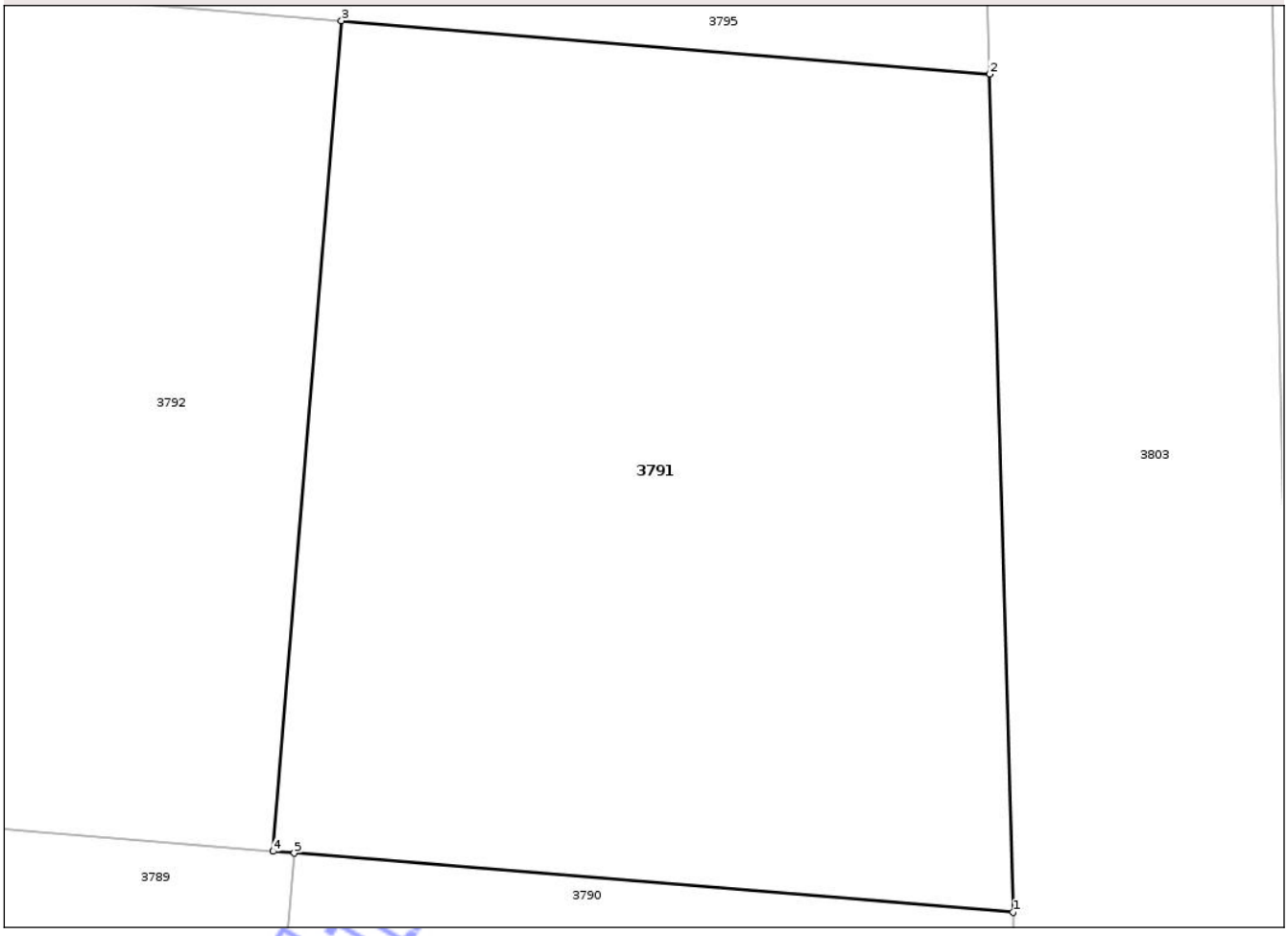
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102479	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.813,373 314.106,236	2	748.812,396 314.141,016	34.794
2	748.812,396 314.141,016	3	748.785,484 314.143,232	27.003
3	748.785,484 314.143,232	4	748.782,647 314.108,766	34.583
4	748.782,647 314.108,766	5	748.783,517 314.108,694	0.873
5	748.783,517 314.108,694	1	748.813,373 314.106,236	29.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 24, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102471	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11902 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1104 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

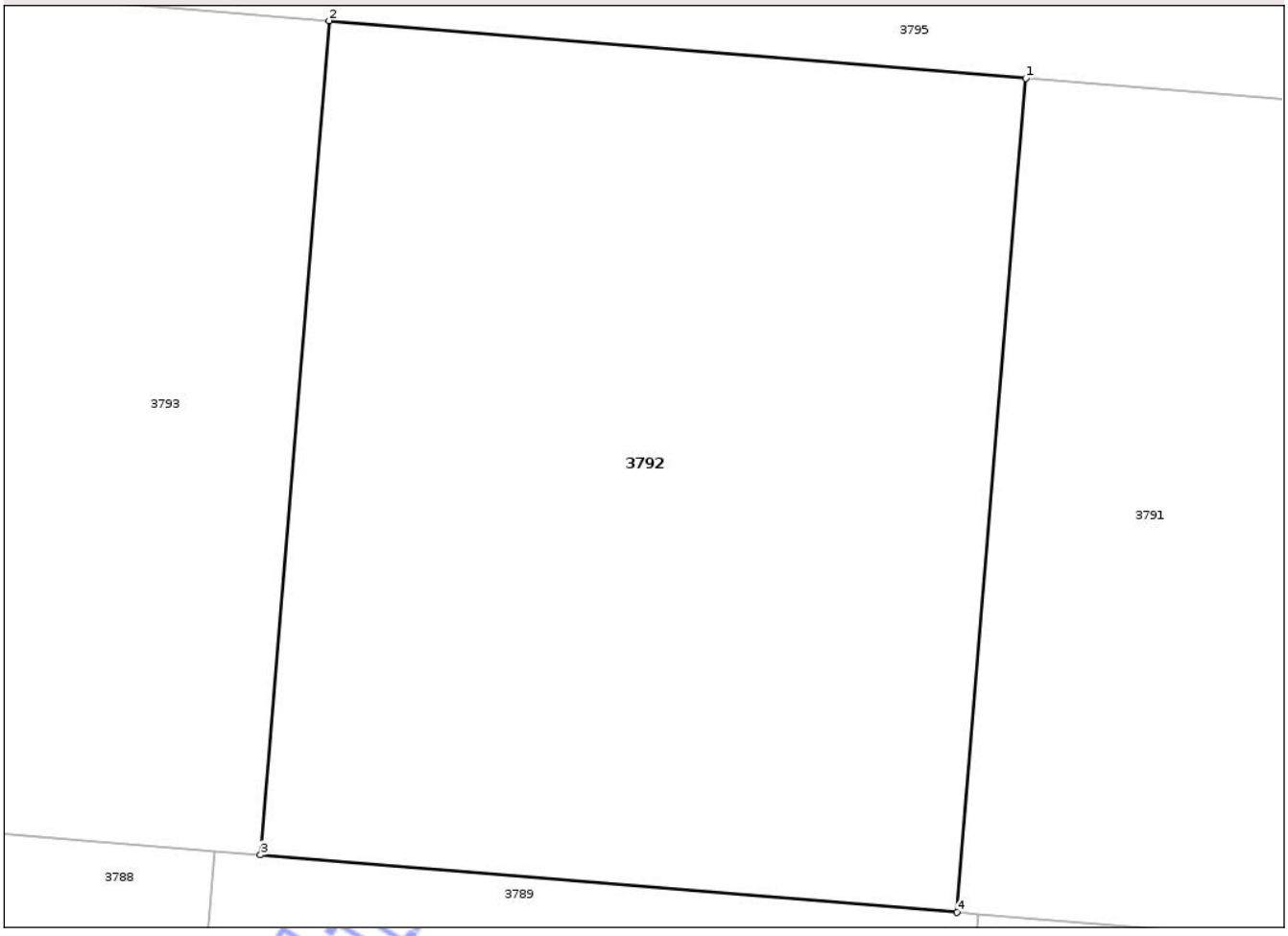
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102471	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.785,484 314.143,232	2	748.756,665 314.145,604	28.916
2	748.756,665 314.145,604	3	748.753,828 314.111,138	34.583
3	748.753,828 314.111,138	4	748.782,647 314.108,766	28.916
4	748.782,647 314.108,766	1	748.785,484 314.143,232	34.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 22, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102485	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11889 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1102 din 15.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

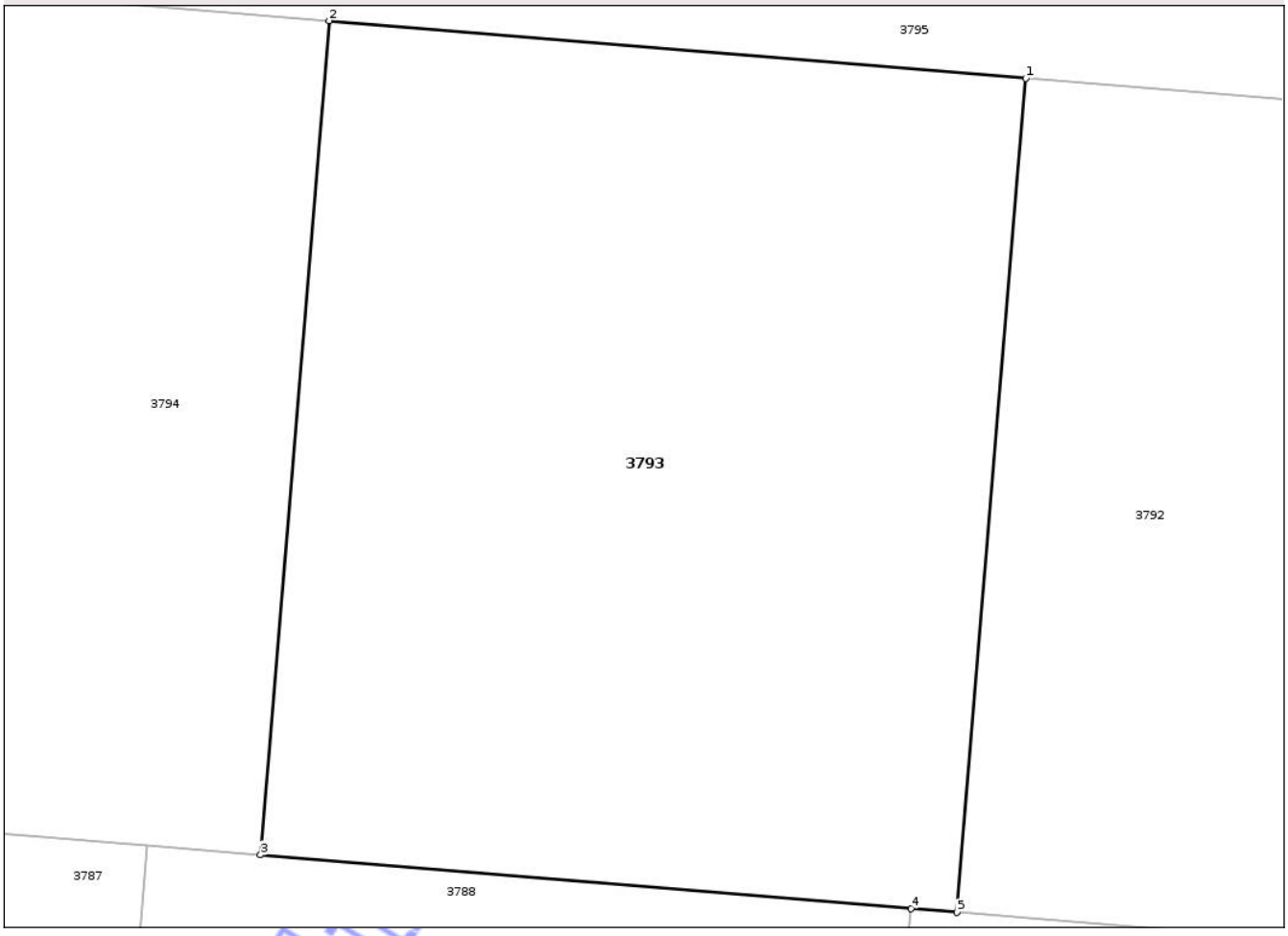
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102485	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.756,665 314.145,604	2	748.727,846 314.147,977	28.917
2	748.727,846 314.147,977	3	748.725,009 314.113,511	34.583
3	748.725,009 314.113,511	4	748.751,921 314.111,295	27.003
4	748.751,921 314.111,295	5	748.753,828 314.111,138	1.913
5	748.753,828 314.111,138	1	748.756,665 314.145,604	34.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 20, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102478	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11873 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 1093, din 10/03/2021 emis de COMUNA SALIGNY (ADRESA ; act administrativ nr 24 din 25.02.2021, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

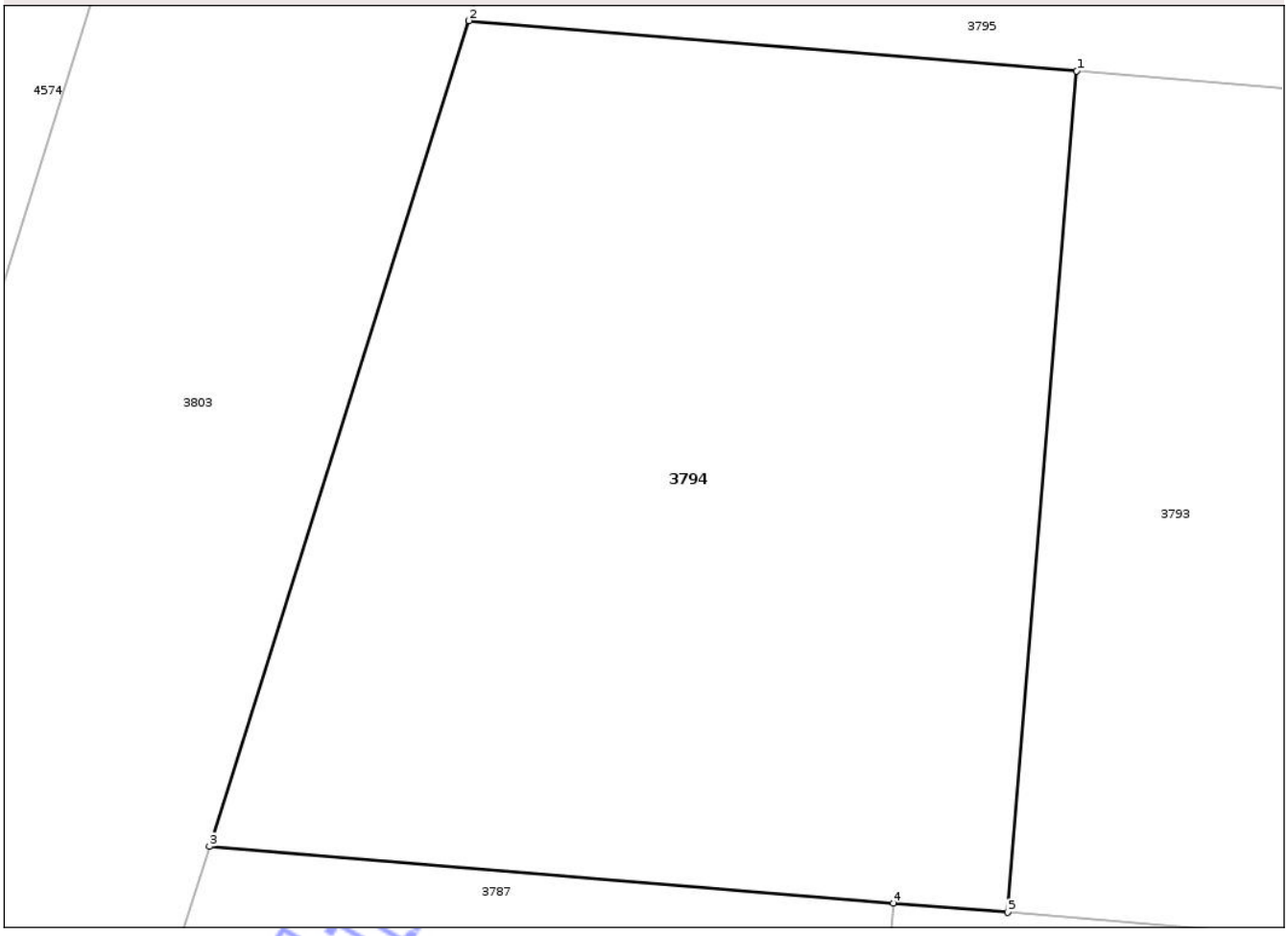
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102478	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.727,846 314.147,977	2	748.702,929 314.150,028	25.001
2	748.702,929 314.150,028	3	748.692,288 314.116,205	35.457
3	748.692,288 314.116,205	4	748.720,326 314.113,896	28.133
4	748.720,326 314.113,896	5	748.725,009 314.113,511	4.699
5	748.725,009 314.113,511	1	748.727,846 314.147,977	34.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 19, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102473	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11859 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1092 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

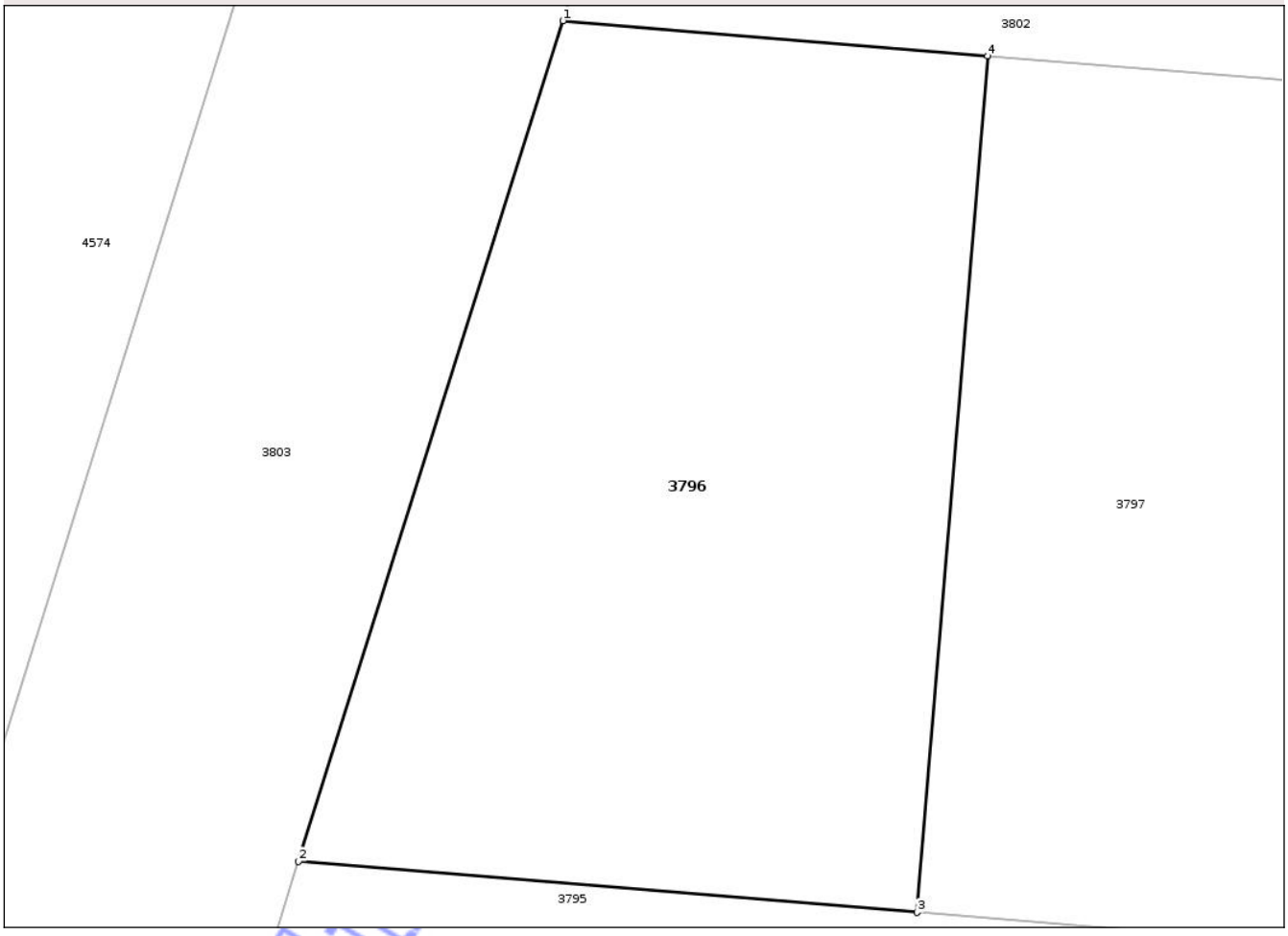
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102473	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.719,082 314.201,379	2	748.706,621 314.161,765	41.528
2	748.706,621 314.161,765	3	748.735,796 314.159,363	29.274
3	748.735,796 314.159,363	4	748.739,119 314.199,729	40.503
4	748.739,119 314.199,729	1	748.719,082 314.201,379	20.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 21, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102475	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11882 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1094 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

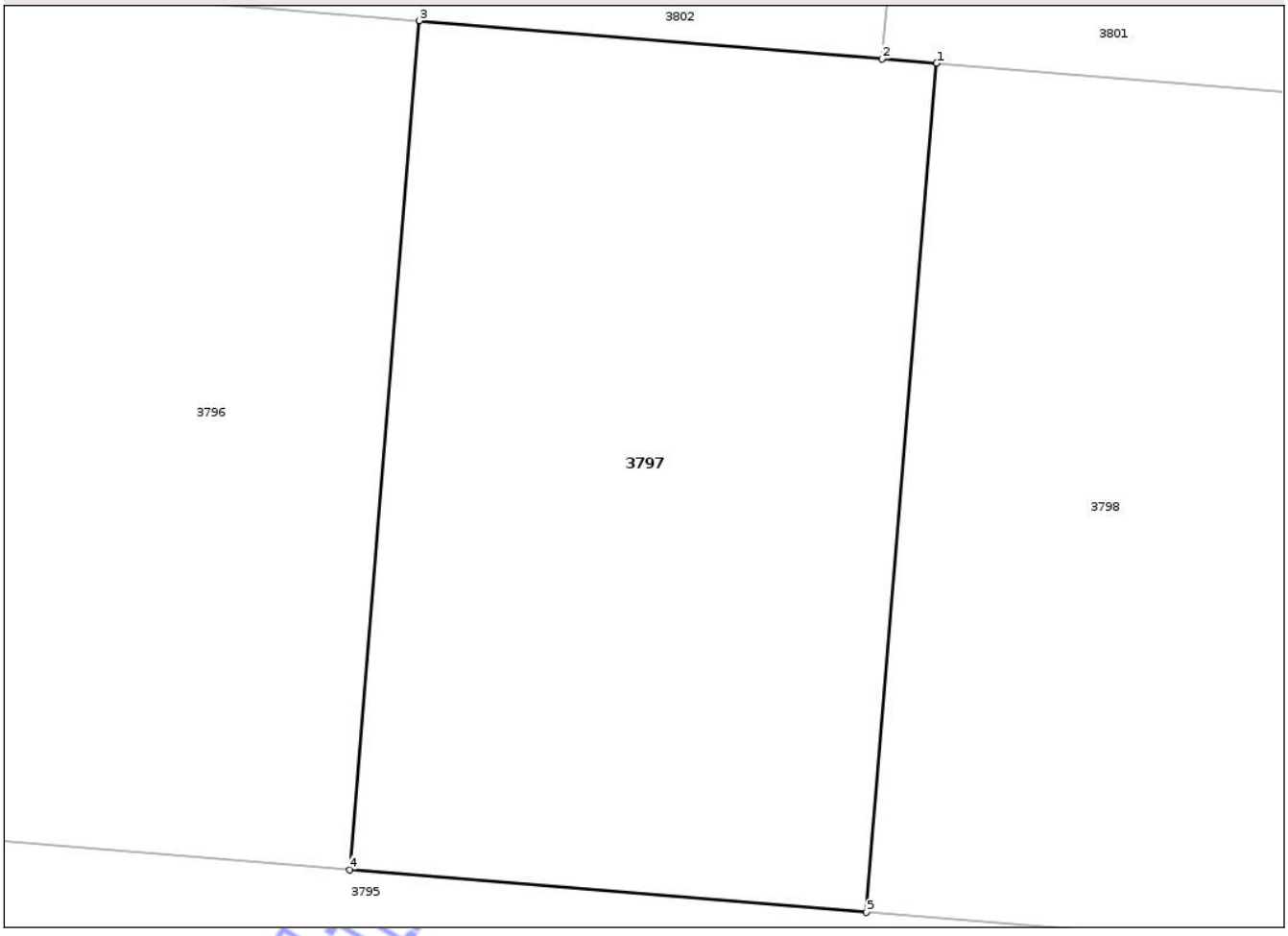
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102475	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.763,726 314.197,704	2	748.761,144 314.197,916	2.591
2	748.761,144 314.197,916	3	748.739,119 314.199,729	22.099
3	748.739,119 314.199,729	4	748.735,796 314.159,363	40.503
4	748.735,796 314.159,363	5	748.760,402 314.157,337	24.689
5	748.760,402 314.157,337	1	748.763,726 314.197,704	40.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 23, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102460	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11896 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L ; act administrativ nr 1103 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

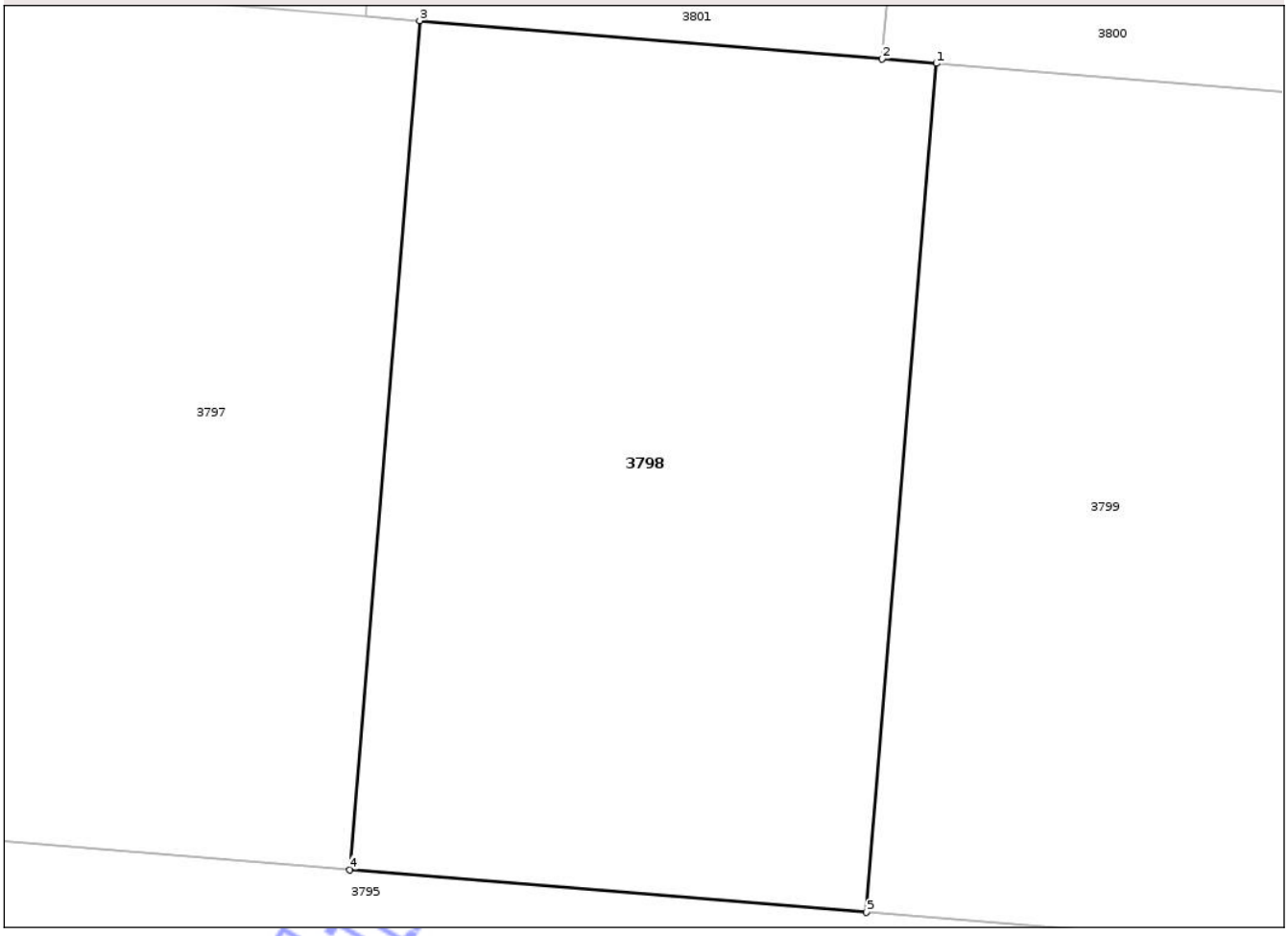
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102460	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.788,332 314.195,678	2	748.785,746 314.195,891	2.595
2	748.785,746 314.195,891	3	748.763,726 314.197,704	22.095
3	748.763,726 314.197,704	4	748.760,402 314.157,337	40.504
4	748.760,402 314.157,337	5	748.785,009 314.155,311	24.69
5	748.785,009 314.155,311	1	748.788,332 314.195,678	40.504

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii, Nr. 25, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102467	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11905 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1105 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

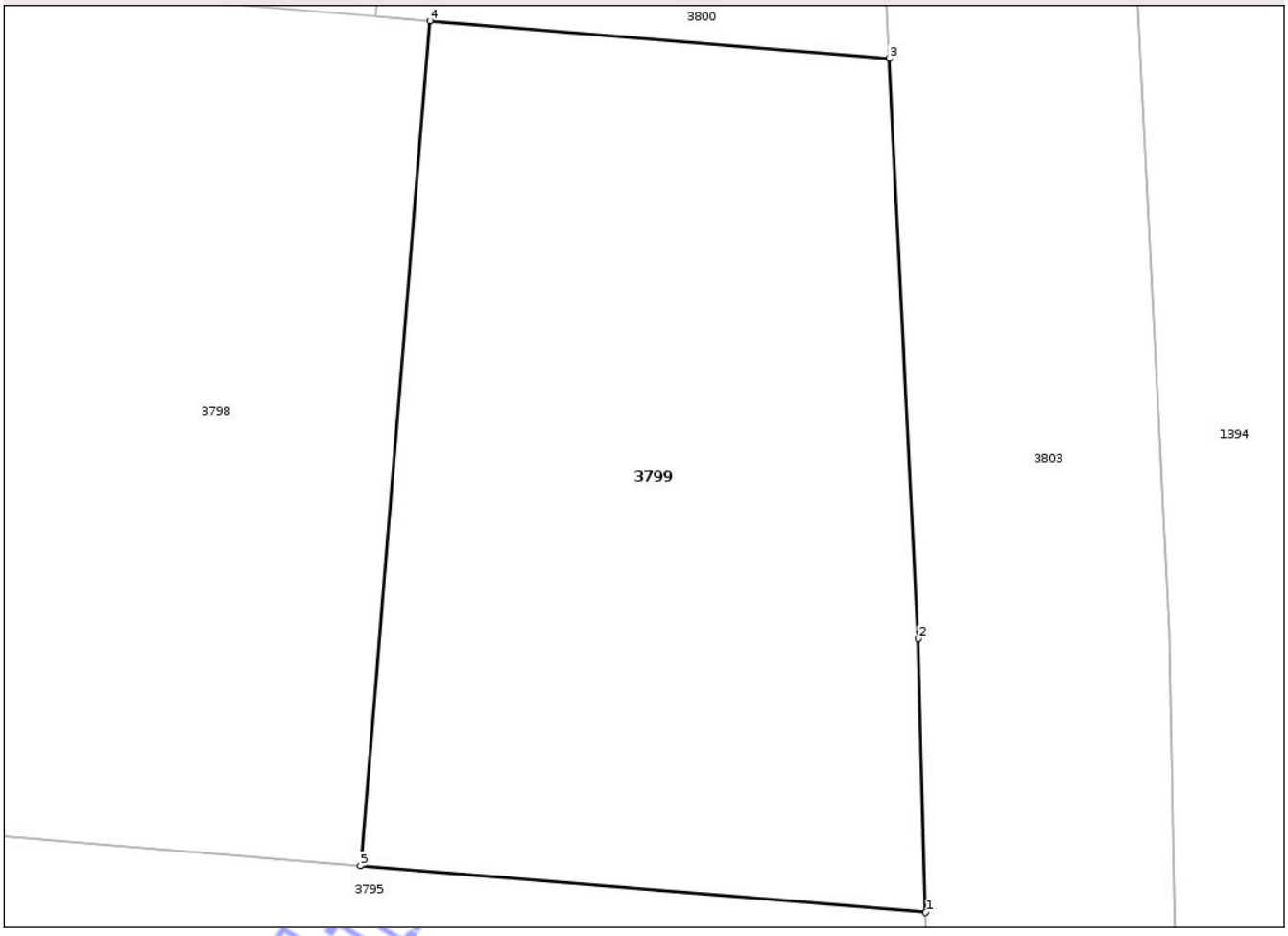
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102467	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.812,057 314.153,085	2	748.811,69 314.166,17	13.09
2	748.811,69 314.166,17	3	748.810,299 314.193,87	27.735
3	748.810,299 314.193,87	4	748.788,332 314.195,678	22.041
4	748.788,332 314.195,678	5	748.785,009 314.155,311	40.504
5	748.785,009 314.155,311	1	748.812,057 314.153,085	27.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Poporului, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102466	1.079	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11939 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1108 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

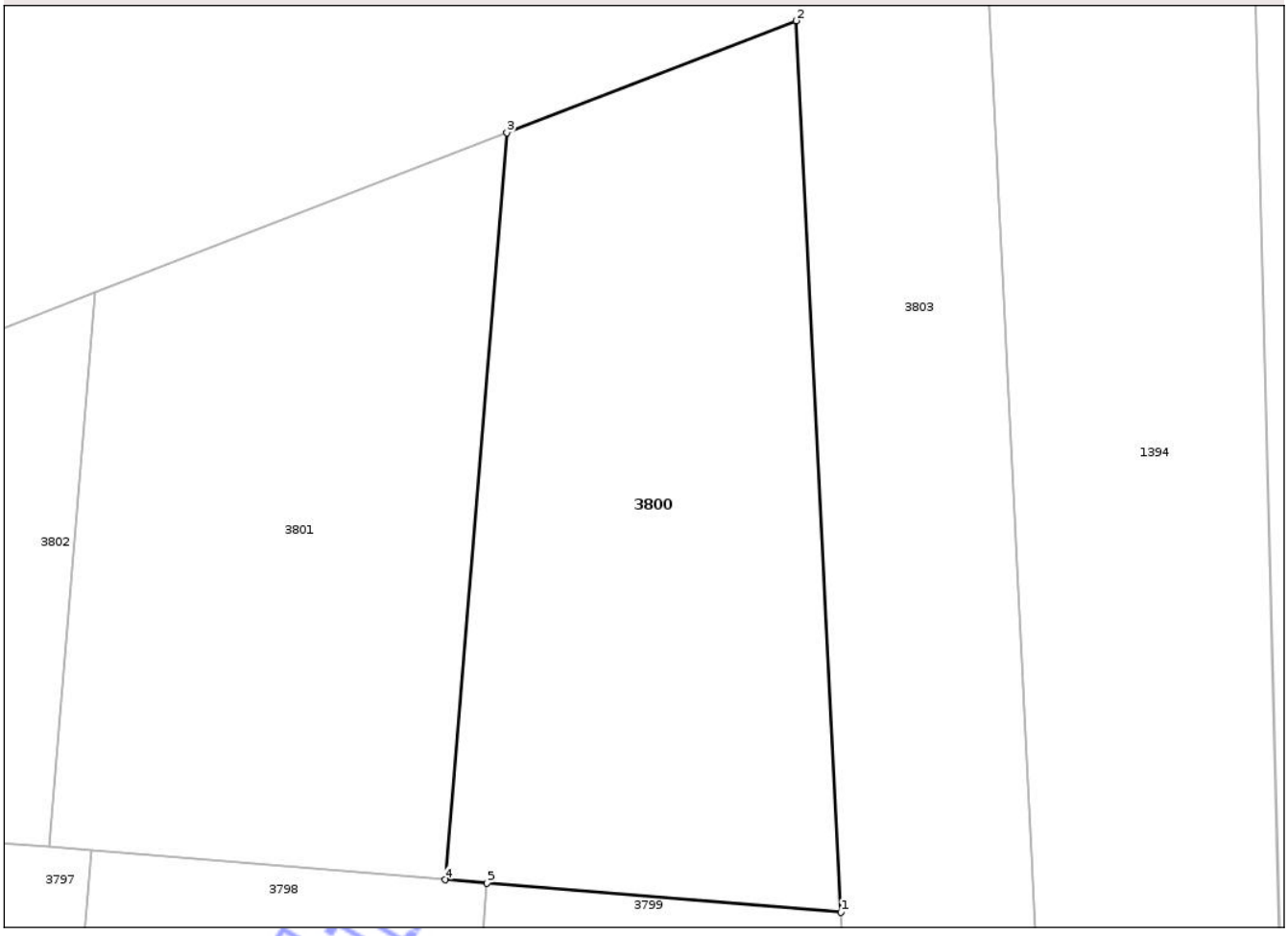
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102466	1.079	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.810,299 314.193,87	2	748.807,52 314.249,184	55.384
2	748.807,52 314.249,184	3	748.789,561 314.242,23	19.258
3	748.789,561 314.242,23	4	748.785,746 314.195,891	46.496
4	748.785,746 314.195,891	5	748.788,332 314.195,678	2.595
5	748.788,332 314.195,678	1	748.810,299 314.193,87	22.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Poporului, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102484	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11931 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1107 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

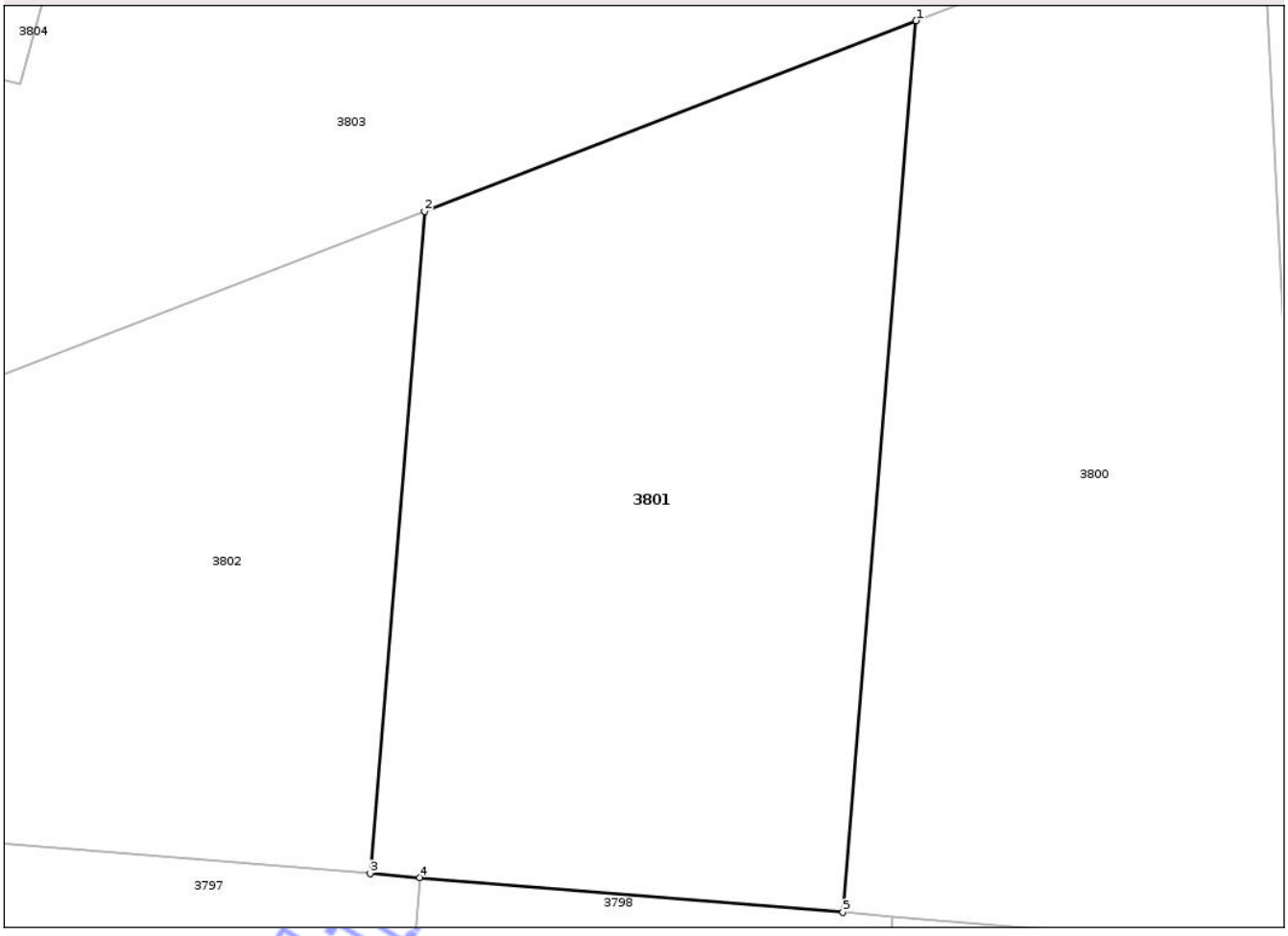
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102484	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.789,561 314.242,23	2	748.763,977 314.232,323	27.435
2	748.763,977 314.232,323	3	748.761,144 314.197,916	34.523
3	748.761,144 314.197,916	4	748.763,726 314.197,704	2.591
4	748.763,726 314.197,704	5	748.785,746 314.195,891	22.095
5	748.785,746 314.195,891	1	748.789,561 314.242,23	46.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Poporului, Nr. 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102516	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36346 / 22/07/2021		
Act Administrativ nr. 45, din 28/05/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 3116 din 01.07.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

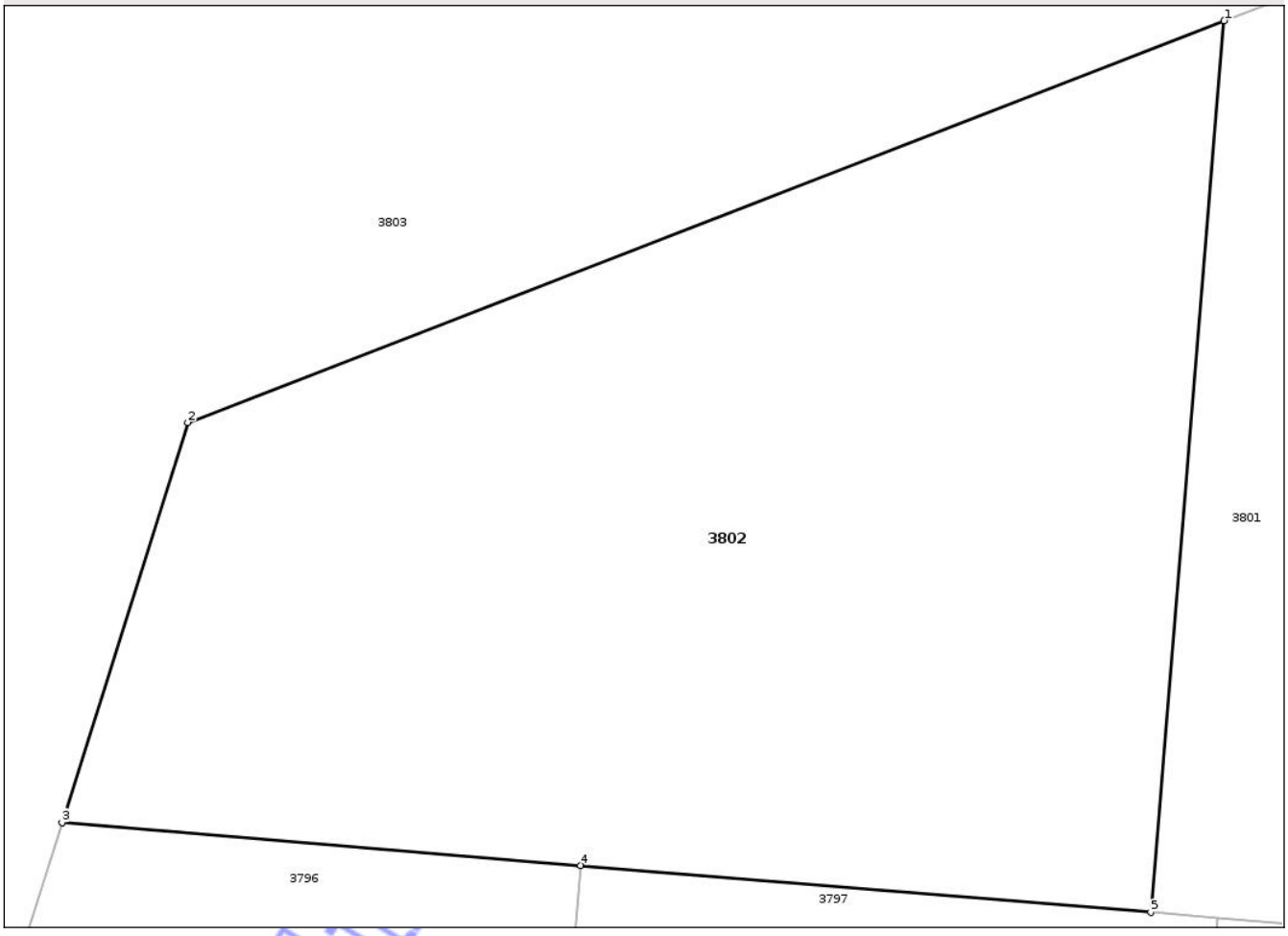
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102516	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.763,977 314.232,323	2	748.723,94 314.216,821	42.933
2	748.723,94 314.216,821	3	748.719,082 314.201,379	16.188
3	748.719,082 314.201,379	4	748.739,119 314.199,729	20.105
4	748.739,119 314.199,729	5	748.761,144 314.197,916	22.099
5	748.761,144 314.197,916	1	748.763,977 314.232,323	34.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Poporului, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102379	Din acte: 11.114 Masurata: 11.093	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16552 / 11/03/2020		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 1072 din 09.03.2020, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102379	Din acte: 11.114 Masurata: 11.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.754,787 314.263,596	2	748.768,862 314.290,649	30.495
4	748.777,612 314.310,13	5	748.787,027 314.331,118	23.003
7	748.772,559 314.308,639	8	748.765,213 314.292,288	17.925
10	748.747,039 314.253,841	11	748.742,937 314.238,956	15.44
13	748.644,097 314.012,996	14	748.661,874 314.011,358	17.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.768,862 314.290,649	3	748.776,209 314.307,002	17.928
5	748.787,027 314.331,118	6	748.783,491 314.333,007	4.009
8	748.765,213 314.292,288	9	748.751,113 314.265,202	30.536
11	748.742,937 314.238,956	12	748.717,133 314.245,169	26.541
14	748.661,874 314.011,358	15	748.662,496 314.013,335	2.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.776,209 314.307,002	4	748.777,612 314.310,13	3.428
6	748.783,491 314.333,007	7	748.772,559 314.308,639	26.708
9	748.751,113 314.265,202	10	748.747,039 314.253,841	12.069
12	748.717,133 314.245,169	13	748.644,097 314.012,996	243.39
15	748.662,496 314.013,335	16	748.659,993 314.013,541	2.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.659,993 314.013,541	17	748.670,16 314.045,861	33.881
17	748.670,16 314.045,861	18	748.678,891 314.073,617	29.097
18	748.678,891 314.073,617	19	748.682,583 314.085,354	12.304
19	748.682,583 314.085,354	20	748.692,288 314.116,205	32.341
20	748.692,288 314.116,205	21	748.702,929 314.150,028	35.457
21	748.702,929 314.150,028	22	748.706,621 314.161,765	12.304
22	748.706,621 314.161,765	23	748.719,082 314.201,379	41.528
23	748.719,082 314.201,379	24	748.723,94 314.216,821	16.188
24	748.723,94 314.216,821	25	748.763,977 314.232,323	42.933
25	748.763,977 314.232,323	26	748.789,561 314.242,23	27.435
26	748.789,561 314.242,23	27	748.807,52 314.249,184	19.258
27	748.807,52 314.249,184	28	748.810,299 314.193,87	55.384
28	748.810,299 314.193,87	29	748.811,69 314.166,17	27.735
29	748.811,69 314.166,17	30	748.812,057 314.153,085	13.09
30	748.812,057 314.153,085	31	748.812,396 314.141,016	12.074
31	748.812,396 314.141,016	32	748.813,373 314.106,236	34.794
32	748.813,373 314.106,236	33	748.814,264 314.074,513	31.736
33	748.814,264 314.074,513	34	748.814,603 314.062,445	12.073
34	748.814,603 314.062,445	35	748.815,404 314.033,904	28.552
35	748.815,404 314.033,904	36	748.816,337 314.000,67	33.247
36	748.816,337 314.000,67	37	748.818,345 314.000,505	2.015
37	748.818,345 314.000,505	38	748.818,462 313.997,502	3.005
38	748.818,462 313.997,502	39	748.818,462 313.988,454	9.048
39	748.818,462 313.988,454	40	748.818,462 313.988,434	0.02
40	748.818,462 313.988,434	41	748.818,463 313.958,552	29.882
41	748.818,463 313.958,552	42	748.818,457 313.927,094	31.458
42	748.818,457 313.927,094	43	748.818,466 313.896,47	30.624
43	748.818,466 313.896,47	44	748.818,467 313.870,406	26.064
44	748.818,467 313.870,406	45	748.818,469 313.841,406	29.0
45	748.818,469 313.841,406	46	748.819,044 313.814,018	27.394
46	748.819,044 313.814,018	47	748.818,391 313.786,114	27.912
47	748.818,391 313.786,114	48	748.819,35 313.740,603	45.521
48	748.819,35 313.740,603	49	748.828,462 313.749,877	13.001
49	748.828,462 313.749,877	50	748.828,462 313.781,541	31.664
50	748.828,462 313.781,541	51	748.828,462 313.809,363	27.822
51	748.828,462 313.809,363	52	748.828,462 313.837,605	28.242
52	748.828,462 313.837,605	53	748.828,462 313.841,654	4.049
53	748.828,462 313.841,654	54	748.828,462 313.858,879	17.225
54	748.828,462 313.858,879	55	748.828,462 313.866,57	7.691
55	748.828,462 313.866,57	56	748.828,462 313.875,865	9.295
56	748.828,462 313.875,865	57	748.828,462 313.882,592	6.727
57	748.828,462 313.882,592	58	748.828,462 313.896,43	13.838
58	748.828,462 313.896,43	59	748.828,462 313.927,064	30.634
59	748.828,462 313.927,064	60	748.828,462 313.958,552	31.488
60	748.828,462 313.958,552	61	748.828,462 313.997,697	39.145
61	748.828,462 313.997,697	62	748.825,773 314.066,706	69.061
62	748.825,773 314.066,706	63	748.823,683 314.166,597	99.913
63	748.823,683 314.166,597	64	748.819,001 314.259,824	93.344
64	748.819,001 314.259,824	65	748.818,797 314.263,877	4.058
65	748.818,797 314.263,877	66	748.814,089 314.262,822	4.825
66	748.814,089 314.262,822	67	748.807,295 314.261,436	6.934
67	748.807,295 314.261,436	68	748.800,601 314.259,922	6.863
68	748.800,601 314.259,922	69	748.793,858 314.258,458	6.9
69	748.793,858 314.258,458	70	748.780,265 314.255,702	13.87
70	748.780,265 314.255,702	71	748.773,777 314.254,957	6.531
71	748.773,777 314.254,957	72	748.767,23 314.254,303	6.58
72	748.767,23 314.254,303	73	748.760,365 314.253,83	6.881
73	748.760,365 314.253,83	74	748.753,527 314.252,396	6.987
74	748.753,527 314.252,396	75	748.750,584 314.251,648	3.037
75	748.750,584 314.251,648	1	748.754,787 314.263,596	12.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102404	12.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26928 / 24/06/2020		
Act Administrativ nr. 44, din 16/06/2020 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 2652 din 23.06.2020, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

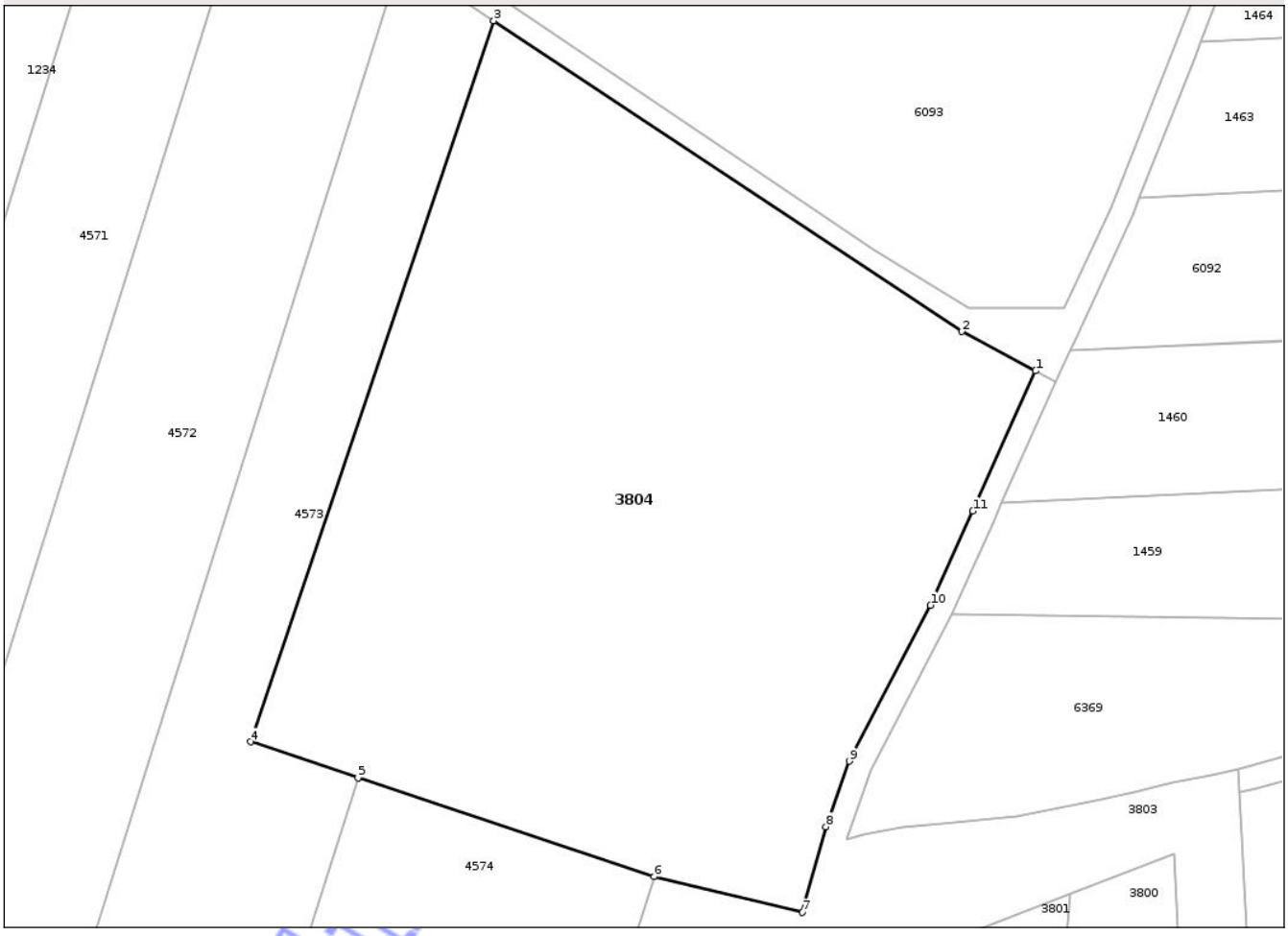
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102404	12.200	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.783,491 314.333,007	2	748.770,698 314.339,84	14.503
2	748.770,698 314.339,84	3	748.689,279 314.393,797	97.675
3	748.689,279 314.393,797	4	748.646,969 314.268,576	132.176
4	748.646,969 314.268,576	5	748.665,647 314.262,345	19.69
5	748.665,647 314.262,345	6	748.717,133 314.245,169	54.275

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.717,133 314.245,169	7	748.742,937 314.238,956	26.541
7	748.742,937 314.238,956	8	748.747,039 314.253,841	15.44
8	748.747,039 314.253,841	9	748.751,113 314.265,202	12.069
9	748.751,113 314.265,202	10	748.765,213 314.292,288	30.536
10	748.765,213 314.292,288	11	748.772,559 314.308,639	17.925
11	748.772,559 314.308,639	1	748.783,491 314.333,007	26.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101949	Din acte: 17.527 Masurata: 17.866	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100244 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2769 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

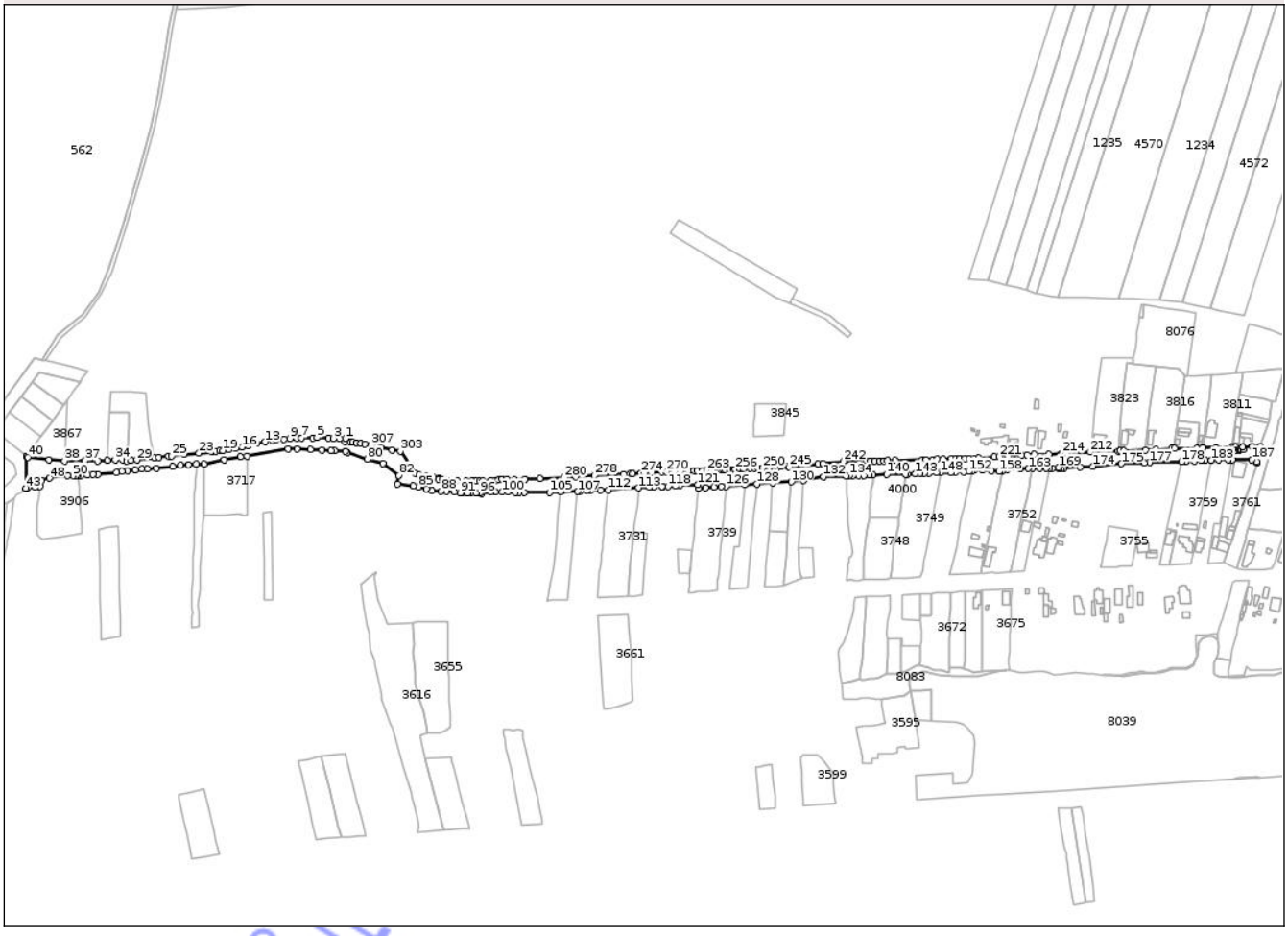
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101949	Din acte: 17.527 Masurata: 17.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.657,674 313.870,736	2	747.651,537 313.870,82	6.138
4	747.640,605 313.871,197	5	747.628,681 313.871,766	11.938
7	747.612,712 313.871,408	8	747.607,741 313.871,139	4.978
10	747.594,877 313.870,189	11	747.586,349 313.869,724	8.541
13	747.575,274 313.867,441	14	747.566,833 313.865,53	8.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.651,537 313.870,82	3	747.645,435 313.871,002	6.105
5	747.628,681 313.871,766	6	747.624,137 313.871,714	4.544
8	747.607,741 313.871,139	9	747.600,832 313.870,838	6.916
11	747.586,349 313.869,724	12	747.582,574 313.869,07	3.831
14	747.566,833 313.865,53	15	747.557,723 313.863,614	9.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.645,435 313.871,002	4	747.640,605 313.871,197	4.834
6	747.624,137 313.871,714	7	747.612,712 313.871,408	11.429
9	747.600,832 313.870,838	10	747.594,877 313.870,189	5.99
12	747.582,574 313.869,07	13	747.575,274 313.867,441	7.48
15	747.557,723 313.863,614	16	747.551,906 313.861,995	6.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.551,906 313.861,995	17	747.545,153 313.860,993	6.827
19	747.532,064 313.858,536	20	747.528,527 313.858,226	3.551
22	747.520,812 313.857,426	23	747.507,067 313.855,865	13.833
25	747.479,266 313.852,803	26	747.476,084 313.852,572	3.19
28	747.461,647 313.850,885	29	747.443,518 313.848,902	18.237
31	747.433,361 313.847,839	32	747.433,403 313.849,656	1.817
34	747.421,103 313.848,926	35	747.413,451 313.848,645	7.657
37	747.390,344 313.848,113	38	747.369,004 313.848,032	21.34
40	747.331,253 313.851,816	41	747.330,213 313.852,727	1.383
43	747.329,286 313.819,989	44	747.331,31 313.820,297	2.047
46	747.343,415 313.821,981	47	747.345,559 313.827,895	6.291
49	747.371,943 313.833,173	50	747.377,598 313.832,631	5.681
52	747.382,562 313.832,667	53	747.386,044 313.832,928	3.492
55	747.398,367 313.834,208	56	747.403,486 313.834,366	5.121
58	747.428,066 313.836,936	59	747.433,5 313.837,684	5.485
61	747.448,729 313.839,567	62	747.453,97 313.839,715	5.243
64	747.480,085 313.842,329	65	747.488,045 313.843,465	8.041
67	747.504,471 313.844,733	68	747.512,659 313.844,948	8.191
70	747.550,117 313.852,442	71	747.556,96 313.852,96	6.863
73	747.608,006 313.860,023	74	747.621,762 313.859,582	13.763
76	747.643,331 313.858,3	77	747.646,468 313.858,069	3.145
79	747.659,854 313.856,792	80	747.680,539 313.849,37	21.976
82	747.712,929 313.832,895	83	747.711,688 313.824,3	8.684
85	747.733,434 313.821,172	86	747.740,994 313.818,953	7.879
88	747.756,341 313.817,03	89	747.761,79 313.816,515	5.473
91	747.775,917 313.815,025	92	747.778,162 313.815,078	2.246
94	747.786,866 313.814,886	95	747.791,853 313.814,737	4.989
97	747.797,785 313.814,515	98	747.806,837 313.815,797	9.142
100	747.818,876 313.815,993	101	747.825,339 313.815,817	6.465
103	747.835,986 313.815,27	104	747.842,109 313.815,644	6.134
106	747.879,131 313.816,295	107	747.896,728 313.816,589	17.599
109	747.906,173 313.817,821	110	747.910,379 313.817,885	4.206
112	747.927,912 313.818,193	113	747.959,137 313.820,149	31.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	747.545,153 313.860,993	18	747.538,134 313.859,584	7.159
20	747.528,527 313.858,226	21	747.524,159 313.857,916	4.379
23	747.507,067 313.855,865	24	747.492,256 313.854,39	14.884
26	747.476,084 313.852,572	27	747.466,171 313.851,333	9.99
29	747.443,518 313.848,902	30	747.437,436 313.848,289	6.113
32	747.433,403 313.849,656	33	747.428,469 313.849,351	4.943
35	747.413,451 313.848,645	36	747.403,513 313.848,026	9.957
38	747.369,004 313.848,032	39	747.352,897 313.848,884	16.13
41	747.330,213 313.852,727	42	747.330,207 313.852,732	0.008
44	747.331,31 313.820,297	45	747.338,559 313.821,291	7.317
47	747.345,559 313.827,895	48	747.353,373 313.830,11	8.122
50	747.377,598 313.832,631	51	747.380,732 313.832,633	3.134
53	747.386,044 313.832,928	54	747.392,969 313.833,546	6.953
56	747.403,486 313.834,366	57	747.422,274 313.835,995	18.858
59	747.433,5 313.837,684	60	747.441,52 313.838,329	8.046
62	747.453,97 313.839,715	63	747.463,481 313.840,582	9.55
65	747.488,045 313.843,465	66	747.496,324 313.844,301	8.321
68	747.512,659 313.844,948	69	747.533,385 313.849,225	21.163
71	747.556,96 313.852,96	72	747.598,923 313.859,967	42.544
74	747.621,762 313.859,582	75	747.633,89 313.858,997	12.142
77	747.646,468 313.858,069	78	747.657,65 313.857,618	11.191
80	747.680,539 313.849,37	81	747.696,498 313.845,347	16.458
83	747.711,688 313.824,3	84	747.727,725 313.822,317	16.159
86	747.740,994 313.818,953	87	747.747,097 313.817,162	6.36
89	747.761,79 313.816,515	90	747.769,957 313.816,113	8.177
92	747.778,162 313.815,078	93	747.783,536 313.814,587	5.396
95	747.791,853 313.814,737	96	747.795,877 313.814,565	4.028
98	747.806,837 313.815,797	99	747.812,118 313.816,05	5.287
101	747.825,339 313.815,817	102	747.832,783 313.815,188	7.471
104	747.842,109 313.815,644	105	747.867,963 313.815,779	25.854
107	747.896,728 313.816,589	108	747.899,179 313.816,563	2.451
110	747.910,379 313.817,885	111	747.920,434 313.818,23	10.061
113	747.959,137 313.820,149	114	747.970,258 313.821,169	11.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	747.538,134 313.859,584	19	747.532,064 313.858,536	6.16
21	747.524,159 313.857,916	22	747.520,812 313.857,426	3.383
24	747.492,256 313.854,39	25	747.479,266 313.852,803	13.087
27	747.466,171 313.851,333	28	747.461,647 313.850,885	4.546
30	747.437,436 313.848,289	31	747.433,361 313.847,839	4.1
33	747.428,469 313.849,351	34	747.421,103 313.848,926	7.378
36	747.403,513 313.848,026	37	747.390,344 313.848,113	13.169
39	747.352,897 313.848,884	40	747.331,253 313.851,816	21.842
42	747.330,207 313.852,732	43	747.329,286 313.819,989	32.756
45	747.338,559 313.821,291	46	747.343,415 313.821,981	4.905
48	747.353,373 313.830,11	49	747.371,943 313.833,173	18.821
51	747.380,732 313.832,633	52	747.382,562 313.832,667	1.83
54	747.392,969 313.833,546	55	747.398,367 313.834,208	5.438
57	747.422,274 313.835,995	58	747.428,066 313.836,936	5.868
60	747.441,52 313.838,329	61	747.448,729 313.839,567	7.315
63	747.463,481 313.840,582	64	747.480,085 313.842,329	16.696
66	747.496,324 313.844,301	67	747.504,471 313.844,733	8.158
69	747.533,385 313.849,225	70	747.550,117 313.852,442	17.038
72	747.598,923 313.859,967	73	747.608,006 313.860,023	9.083
75	747.633,89 313.858,997	76	747.643,331 313.858,3	9.467
78	747.657,65 313.857,618	79	747.659,854 313.856,792	2.354
81	747.696,498 313.845,347	82	747.712,929 313.832,895	20.616
84	747.727,725 313.822,317	85	747.733,434 313.821,172	5.823
87	747.747,097 313.817,162	88	747.756,341 313.817,03	9.245
90	747.769,957 313.816,113	91	747.775,917 313.815,025	6.058
93	747.783,536 313.814,587	94	747.786,866 313.814,886	3.343
96	747.795,877 313.814,565	97	747.797,785 313.814,515	1.909
99	747.812,118 313.816,05	100	747.818,876 313.815,993	6.758
102	747.832,783 313.815,188	103	747.835,986 313.815,27	3.204
105	747.867,963 313.815,779	106	747.879,131 313.816,295	11.18
108	747.899,179 313.816,563	109	747.906,173 313.817,821	7.106
111	747.920,434 313.818,23	112	747.927,912 313.818,193	7.478
114	747.970,258 313.821,169	115	747.974,865 313.821,354	4.611

Vizualizare Document

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	747.974,865 313.821,354	116	747.983,661 313.821,854	8.81
116	747.983,661 313.821,854	117	747.984,422 313.821,893	0.762
117	747.984,422 313.821,893	118	747.989,472 313.821,897	5.05
118	747.989,472 313.821,897	119	747.997,21 313.822,545	7.765
119	747.997,21 313.822,545	120	748.001,649 313.822,697	4.442
120	748.001,649 313.822,697	121	748.020,045 313.823,493	18.413
121	748.020,045 313.823,493	122	748.020,772 313.819,762	3.801
122	748.020,772 313.819,762	123	748.028,072 313.820,261	7.317
123	748.028,072 313.820,261	124	748.036,811 313.821,009	8.771
124	748.036,811 313.821,009	125	748.044,156 313.821,553	7.365
125	748.044,156 313.821,553	126	748.049,278 313.821,895	5.133
126	748.049,278 313.821,895	127	748.068,56 313.823,542	19.352
127	748.068,56 313.823,542	128	748.081,269 313.824,391	12.737
128	748.081,269 313.824,391	129	748.097,184 313.825,582	15.96
129	748.097,184 313.825,582	130	748.116,297 313.826,518	19.136
130	748.116,297 313.826,518	131	748.128,879 313.827,751	12.642
131	748.128,879 313.827,751	132	748.149,238 313.831,584	20.717
132	748.149,238 313.831,584	133	748.172,989 313.832,549	23.771
133	748.172,989 313.832,549	134	748.175,904 313.832,791	2.925
134	748.175,904 313.832,791	135	748.179,588 313.832,607	3.689
135	748.179,588 313.832,607	136	748.185,681 313.832,721	6.094
136	748.185,681 313.832,721	137	748.191,078 313.832,98	5.403
137	748.191,078 313.832,98	138	748.196,828 313.833,337	5.761
138	748.196,828 313.833,337	139	748.200,221 313.833,326	3.393
139	748.200,221 313.833,326	140	748.214,43 313.834,07	14.228
140	748.214,43 313.834,07	141	748.233,74 313.834,39	19.313
141	748.233,74 313.834,39	142	748.235,915 313.834,273	2.178
142	748.235,915 313.834,273	143	748.243,835 313.834,792	7.937
143	748.243,835 313.834,792	144	748.248,691 313.835,105	4.866
144	748.248,691 313.835,105	145	748.253,455 313.835,204	4.765
145	748.253,455 313.835,204	146	748.258,234 313.835,496	4.788
146	748.258,234 313.835,496	147	748.265,493 313.835,694	7.262
147	748.265,493 313.835,694	148	748.269,671 313.835,851	4.181
148	748.269,671 313.835,851	149	748.280,187 313.836,041	10.518
149	748.280,187 313.836,041	150	748.285,242 313.836,524	5.078
150	748.285,242 313.836,524	151	748.293,753 313.836,568	8.511
151	748.293,753 313.836,568	152	748.299,105 313.836,978	5.368
152	748.299,105 313.836,978	153	748.302,142 313.837,26	3.05
153	748.302,142 313.837,26	154	748.302,23 313.838,439	1.182
154	748.302,23 313.838,439	155	748.304,793 313.838,421	2.563
155	748.304,793 313.838,421	156	748.312,802 313.838,615	8.011
156	748.312,802 313.838,615	157	748.322,213 313.837,982	9.432
157	748.322,213 313.837,982	158	748.329,923 313.837,08	7.763
158	748.329,923 313.837,08	159	748.333,303 313.837,043	3.38
159	748.333,303 313.837,043	160	748.334,019 313.838,886	1.977
160	748.334,019 313.838,886	161	748.338,306 313.839,062	4.291
161	748.338,306 313.839,062	162	748.351,789 313.839,771	13.502
162	748.351,789 313.839,771	163	748.360,071 313.840,115	8.289
163	748.360,071 313.840,115	164	748.364,341 313.840,343	4.276
164	748.364,341 313.840,343	165	748.371,763 313.840,572	7.426
165	748.371,763 313.840,572	166	748.378,48 313.840,331	6.721
166	748.378,48 313.840,331	167	748.381,537 313.840,394	3.058
167	748.381,537 313.840,394	168	748.384,878 313.840,488	3.342
168	748.384,878 313.840,488	169	748.391,145 313.841,09	6.296
169	748.391,145 313.841,09	170	748.391,917 313.839,809	1.496
170	748.391,917 313.839,809	171	748.393,83 313.839,653	1.919
171	748.393,83 313.839,653	172	748.396,739 313.840,156	2.952
172	748.396,739 313.840,156	173	748.413,435 313.841,575	16.756
173	748.413,435 313.841,575	174	748.426,351 313.842,304	12.937
174	748.426,351 313.842,304	175	748.455,735 313.845,172	29.524
175	748.455,735 313.845,172	176	748.479,583 313.846,131	23.867
176	748.479,583 313.846,131	177	748.484,962 313.846,299	5.382
177	748.484,962 313.846,299	178	748.517,709 313.846,922	32.753
178	748.517,709 313.846,922	179	748.522,114 313.847,103	4.409
179	748.522,114 313.847,103	180	748.531,06 313.847,911	8.982
180	748.531,06 313.847,911	181	748.537,417 313.848,36	6.373
181	748.537,417 313.848,36	182	748.541,778 313.848,572	4.366
182	748.541,778 313.848,572	183	748.548,552 313.848,598	6.774
183	748.548,552 313.848,598	184	748.555,669 313.848,747	7.119
184	748.555,669 313.848,747	185	748.565,47 313.848,877	9.802
185	748.565,47 313.848,877	186	748.569,809 313.849,035	4.342
186	748.569,809 313.849,035	187	748.590,009 313.849,189	20.201
187	748.590,009 313.849,189	188	748.594,879 313.847,019	5.332
188	748.594,879 313.847,019	189	748.595,175 313.846,184	0.886
189	748.595,175 313.846,184	190	748.598,593 313.862,773	16.937
190	748.598,593 313.862,773	191	748.590,225 313.862,478	8.373
191	748.590,225 313.862,478	192	748.580,874 313.862,385	9.351
192	748.580,874 313.862,385	193	748.580,903 313.859,814	2.571
193	748.580,903 313.859,814	194	748.578,406 313.859,824	2.497
194	748.578,406 313.859,824	195	748.577,232 313.859,888	1.176
195	748.577,232 313.859,888	196	748.577,133 313.858,799	1.093
196	748.577,133 313.858,799	197	748.573,258 313.858,571	3.882
197	748.573,258 313.858,571	198	748.573,178 313.862,158	3.588
198	748.573,178 313.862,158	199	748.571,101 313.862,201	2.077
199	748.571,101 313.862,201	200	748.569,855 313.862,208	1.246
200	748.569,855 313.862,208	201	748.569,79 313.861,451	0.76
201	748.569,79 313.861,451	202	748.553,116 313.861,574	16.674
202	748.553,116 313.861,574	203	748.539,27 313.861,252	13.85
203	748.539,27 313.861,252	204	748.533,069 313.861,163	6.202
204	748.533,069 313.861,163	205	748.510,56 313.860,841	22.511
205	748.510,56 313.860,841	206	748.507,776 313.860,633	2.792
206	748.507,776 313.860,633	207	748.491,268 313.859,771	16.53
207	748.491,268 313.859,771	208	748.480,561 313.859,085	10.729
208	748.480,561 313.859,085	209	748.458,367 313.858,09	22.216
209	748.458,367 313.858,09	210	748.454,474 313.858,236	3.896
210	748.454,474 313.858,236	211	748.452,359 313.858,046	2.124
211	748.452,359 313.858,046	212	748.423,787 313.856,814	28.599
212	748.423,787 313.856,814	213	748.398,778 313.855,764	25.031
213	748.398,778 313.855,764	214	748.395,314 313.855,624	3.467

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	748.395,314 313.855,624	215	748.393,889 313.855,529	1.428
217	748.366,452 313.854,628	218	748.358,861 313.854,108	7.609
220	748.339,255 313.852,485	221	748.330,293 313.852,264	8.965
223	748.308,998 313.850,954	224	748.304,63 313.850,369	4.407
226	748.295,068 313.850,316	227	748.289,554 313.850,112	5.518
229	748.281,161 313.850,163	230	748.272,166 313.849,674	9.008
232	748.261,639 313.849,333	233	748.255,263 313.849,071	6.381
235	748.223,025 313.848,22	236	748.215,539 313.848,182	7.486
238	748.207,127 313.847,916	239	748.201,954 313.847,806	5.174
241	748.194,171 313.847,903	242	748.169,772 313.847,373	24.405
244	748.144,029 313.844,861	245	748.114,205 313.841,617	30.0
247	748.106,08 313.842,063	248	748.102,071 313.841,822	4.016
250	748.087,276 313.840,917	251	748.082,113 313.840,575	5.174
253	748.074,252 313.840,081	254	748.067,417 313.839,71	6.845
256	748.058,775 313.839,383	257	748.056,511 313.839,305	2.265
259	748.048,418 313.839,035	260	748.046,26 313.838,986	2.159
262	748.034,41 313.838,528	263	748.029,531 313.838,259	4.886
265	748.019,757 313.837,904	266	748.016,197 313.837,75	3.563
268	748.003,034 313.837,201	269	747.995,636 313.836,831	7.407
271	747.983,763 313.836,427	272	747.973,178 313.835,988	10.594
274	747.961,795 313.835,402	275	747.953,368 313.835,046	8.435
277	747.943,637 313.834,416	278	747.914,145 313.832,912	29.53
280	747.883,076 313.830,98	281	747.857,714 313.829,999	25.381
283	747.831,716 313.828,674	284	747.823,713 313.829,141	8.017
286	747.815,393 313.828,37	287	747.811,745 313.828,159	3.654
289	747.799,29 313.827,465	290	747.795,913 313.827,509	3.377
292	747.788,6 313.827,758	293	747.781,978 313.827,116	6.653
295	747.765,239 313.827,44	296	747.757,517 313.828,289	7.769
298	747.754,039 313.830,203	299	747.747,888 313.830,773	6.177
301	747.733,82 313.833,647	302	747.729,627 313.835,674	4.657
304	747.705,892 313.858,771	305	747.694,636 313.861,635	11.615
307	747.684,326 313.863,866	308	747.677,659 313.865,218	6.803
310	747.669,232 313.866,621	311	747.665,484 313.867,188	3.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
215	748.393,889 313.855,529	216	748.381,261 313.854,747	12.652
218	748.358,861 313.854,108	219	748.353,2 313.853,219	5.73
221	748.330,293 313.852,264	222	748.325,225 313.852,035	5.073
224	748.304,63 313.850,369	225	748.299,027 313.850,403	5.603
227	748.289,554 313.850,112	228	748.285,376 313.850,153	4.178
230	748.272,166 313.849,674	231	748.266,338 313.849,486	5.831
233	748.255,263 313.849,071	234	748.251,267 313.849,041	3.996
236	748.215,539 313.848,182	237	748.211,782 313.847,758	3.781
239	748.201,954 313.847,806	240	748.197,646 313.847,817	4.308
242	748.169,772 313.847,373	243	748.149,081 313.845,412	20.784
245	748.114,205 313.841,617	246	748.112,616 313.842,456	1.797
248	748.102,071 313.841,822	249	748.093,91 313.841,362	8.174
251	748.082,113 313.840,575	252	748.078,263 313.840,335	3.857
254	748.067,417 313.839,71	255	748.063,48 313.839,648	3.937
257	748.056,511 313.839,305	258	748.052,882 313.839,244	3.63
260	748.046,26 313.838,986	261	748.044,034 313.838,992	2.226
263	748.029,531 313.838,259	264	748.025,009 313.837,857	4.54
266	748.016,197 313.837,75	267	748.011,117 313.837,82	5.08
269	747.995,636 313.836,831	270	747.988,004 313.836,505	7.639
272	747.973,178 313.835,988	273	747.965,265 313.835,418	7.934
275	747.953,368 313.835,046	276	747.950,747 313.834,982	2.622
278	747.914,145 313.832,912	279	747.894,595 313.831,803	19.581
281	747.857,714 313.829,999	282	747.842,398 313.829,285	15.333
284	747.823,713 313.829,141	285	747.818,642 313.828,937	5.075
287	747.811,745 313.828,159	288	747.807,657 313.828,009	4.091
290	747.795,913 313.827,509	291	747.791,958 313.827,491	3.955
293	747.781,978 313.827,116	294	747.773,146 313.827,174	8.832
296	747.757,517 313.828,289	297	747.753,563 313.829,129	4.042
299	747.747,888 313.830,773	300	747.740,813 313.832,187	7.215
302	747.729,627 313.835,674	303	747.714,389 313.857,98	27.014
305	747.694,636 313.861,635	306	747.690,401 313.862,152	4.266
308	747.677,659 313.865,218	309	747.673,467 313.866,113	4.286
311	747.665,484 313.867,188	312	747.662,978 313.867,684	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
216	748.381,261 313.854,747	217	748.366,452 313.854,628	14.809
219	748.353,2 313.853,219	220	748.339,255 313.852,485	13.964
222	748.325,225 313.852,035	223	748.308,998 313.850,954	16.263
225	748.299,027 313.850,403	226	748.295,068 313.850,316	3.96
228	748.285,376 313.850,153	229	748.281,161 313.850,163	4.215
231	748.266,338 313.849,486	232	748.261,639 313.849,333	4.701
234	748.251,267 313.849,041	235	748.223,025 313.848,22	28.254
237	748.211,782 313.847,758	238	748.207,127 313.847,916	4.658
240	748.197,646 313.847,817	241	748.194,171 313.847,903	3.476
243	748.149,081 313.845,412	244	748.144,029 313.844,861	5.082
246	748.112,616 313.842,456	247	748.106,08 313.842,063	6.548
249	748.093,91 313.841,362	250	748.087,276 313.840,917	6.649
252	748.078,263 313.840,335	253	748.074,252 313.840,081	4.019
255	748.063,48 313.839,648	256	748.058,775 313.839,383	4.712
258	748.052,882 313.839,244	259	748.048,418 313.839,035	4.469
261	748.044,034 313.838,992	262	748.034,41 313.838,528	9.635
264	748.025,009 313.837,857	265	748.019,757 313.837,904	5.252
267	748.011,117 313.837,82	268	748.003,034 313.837,201	8.107
270	747.988,004 313.836,505	271	747.983,763 313.836,427	4.242
273	747.965,265 313.835,418	274	747.961,795 313.835,402	3.47
276	747.950,747 313.834,982	277	747.943,637 313.834,416	7.132
279	747.894,595 313.831,803	280	747.883,076 313.830,98	11.548
282	747.842,398 313.829,285	283	747.831,716 313.828,674	10.699
285	747.818,642 313.828,937	286	747.815,393 313.828,37	3.298
288	747.807,657 313.828,009	289	747.799,29 313.827,465	8.385
291	747.791,958 313.827,491	292	747.788,6 313.827,758	3.369
294	747.773,146 313.827,174	295	747.765,239 313.827,44	7.911
297	747.753,563 313.829,129	298	747.754,039 313.830,203	1.175
300	747.740,813 313.832,187	301	747.733,82 313.833,647	7.144
303	747.714,389 313.857,98	304	747.705,892 313.858,771	8.534
306	747.690,401 313.862,152	307	747.684,326 313.863,866	6.312
309	747.673,467 313.866,113	310	747.669,232 313.866,621	4.265
312	747.662,978 313.867,684	313	747.657,591 313.867,47	5.391

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	747.657,591 313.867,47	1	747.657,674 313.870,736	3.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 65, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 65, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2165, din 17/09/2002 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CICEA MARIUS** 2) **CICEA CECILIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103394 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 2721/18.09.2002.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CICEA MARIUS** 2) **CICEA CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.574,245 313.898,239	2	748.571,579 313.881,269	17.178
2	748.571,579 313.881,269	3	748.569,855 313.862,208	19.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.569,855 313.862,208	4	748.571,101 313.862,201	1.246
4	748.571,101 313.862,201	5	748.573,178 313.862,158	2.077
5	748.573,178 313.862,158	6	748.573,258 313.858,571	3.588
6	748.573,258 313.858,571	7	748.577,133 313.858,799	3.882
7	748.577,133 313.858,799	8	748.577,232 313.859,888	1.093
8	748.577,232 313.859,888	9	748.578,406 313.859,824	1.176
9	748.578,406 313.859,824	10	748.580,903 313.859,814	2.497
10	748.580,903 313.859,814	11	748.580,874 313.862,385	2.571
11	748.580,874 313.862,385	12	748.582,153 313.871,98	9.68
12	748.582,153 313.871,98	13	748.577,763 313.872,548	4.427
13	748.577,763 313.872,548	14	748.578,261 313.876,577	4.06
14	748.578,261 313.876,577	15	748.577,207 313.876,723	1.064
15	748.577,207 313.876,723	16	748.577,891 313.881,777	5.1
16	748.577,891 313.881,777	17	748.579,812 313.892,388	10.783
17	748.579,812 313.892,388	18	748.607,327 313.887,126	28.014
18	748.607,327 313.887,126	19	748.607,748 313.890,808	3.706
19	748.607,748 313.890,808	20	748.580,453 313.896,937	27.975
20	748.580,453 313.896,937	1	748.574,245 313.898,239	6.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 67, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		647	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 67, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2614, din 13/11/2002 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRON GHEORGHE** 2) **MIRON LENUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103392 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 3416/13.11.2002.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	647	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.580,874 313.862,385	2	748.590,225 313.862,478	9.351
2	748.590,225 313.862,478	3	748.598,593 313.862,773	8.373
3	748.598,593 313.862,773	4	748.601,737 313.872,969	10.67
4	748.601,737 313.872,969	5	748.607,327 313.887,126	15.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.607,327 313.887,126	6	748.579,812 313.892,388	28.014
6	748.579,812 313.892,388	7	748.577,891 313.881,777	10.783
7	748.577,891 313.881,777	8	748.577,207 313.876,723	5.1
8	748.577,207 313.876,723	9	748.578,261 313.876,577	1.064
9	748.578,261 313.876,577	10	748.577,763 313.872,548	4.06
10	748.577,763 313.872,548	11	748.582,153 313.871,98	4.427
11	748.582,153 313.871,98	1	748.580,874 313.862,385	9.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606(e:606)
Nr. cadastral vechi:467-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100351	Din acte: 718 Masurata: 1.171	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100351-C1	Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4341 / 12/10/2005		
Act Notarial nr. 311, din 18/10/1996 emis de BNP TOMA ANICA (certificat mostenitor nr.318/09.09.2005 emis de BNP TOMA ANICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR ROZA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTIL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOMIR ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

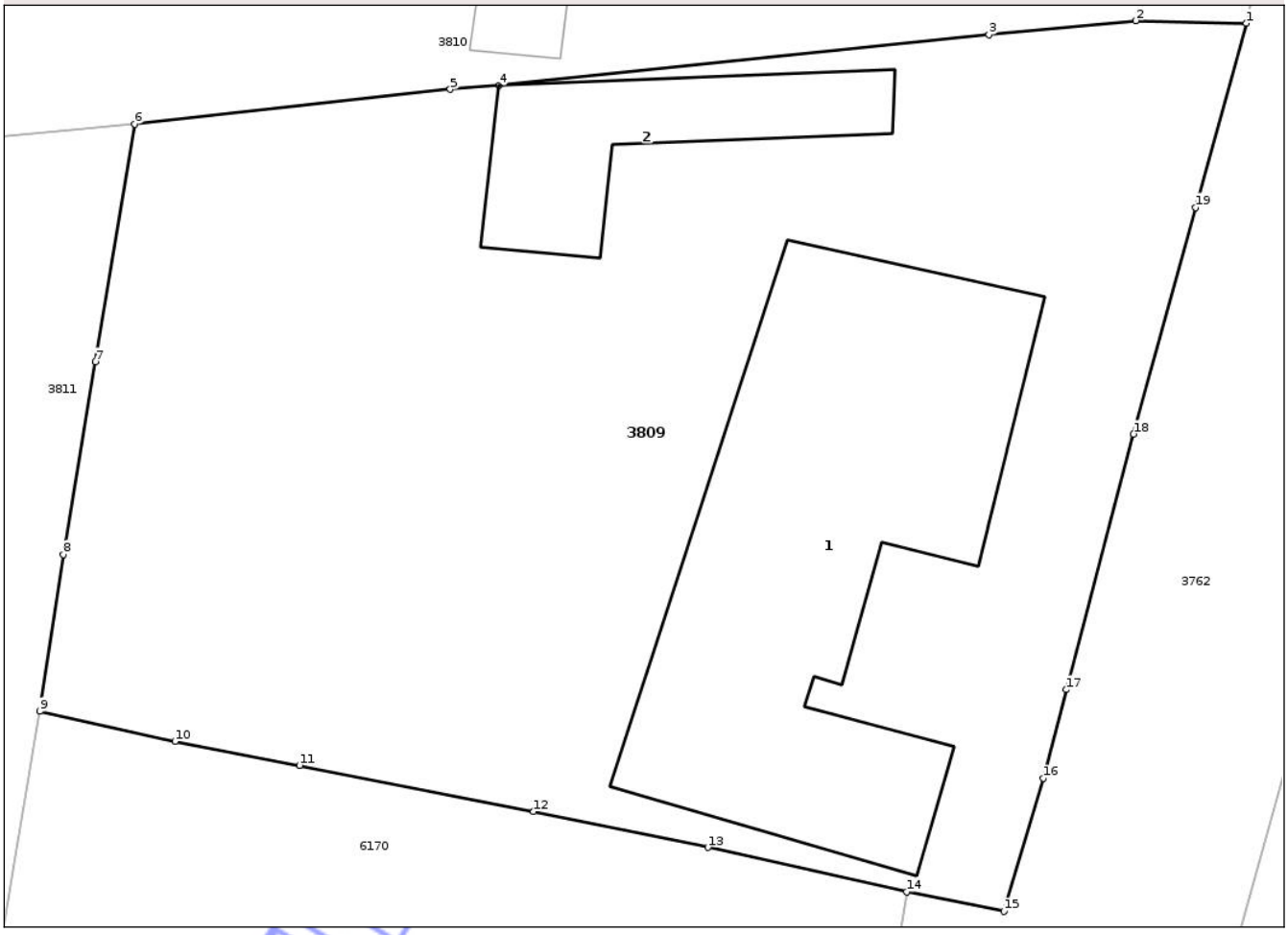
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100351	Din acte: 718 Masurata: 1.171	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.171	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100351-C1	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.623,983 313.942,983	2	748.619,7 313.943,081	4.284
2	748.619,7 313.943,081	3	748.614,028 313.942,542	5.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.614,028 313.942,542	4	748.595,081 313.940,575	19.049
4	748.595,081 313.940,575	5	748.593,186 313.940,428	1.901
5	748.593,186 313.940,428	6	748.580,978 313.939,087	12.281
6	748.580,978 313.939,087	7	748.579,461 313.929,9	9.311
7	748.579,461 313.929,9	8	748.578,214 313.922,431	7.572
8	748.578,214 313.922,431	9	748.577,305 313.916,371	6.128
9	748.577,305 313.916,371	10	748.582,54 313.915,21	5.362
10	748.582,54 313.915,21	11	748.587,349 313.914,281	4.898
11	748.587,349 313.914,281	12	748.596,408 313.912,492	9.234
12	748.596,408 313.912,492	13	748.603,155 313.911,106	6.888
13	748.603,155 313.911,106	14	748.610,84 313.909,398	7.873
14	748.610,84 313.909,398	15	748.614,605 313.908,634	3.842
15	748.614,605 313.908,634	16	748.616,12 313.913,778	5.362
16	748.616,12 313.913,778	17	748.617,021 313.917,208	3.546
17	748.617,021 313.917,208	18	748.619,617 313.927,093	10.22
18	748.619,617 313.927,093	19	748.622,014 313.935,861	9.09
19	748.622,014 313.935,861	1	748.623,983 313.942,983	7.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 63, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101523	Din acte: 2.200 Masurata: 2.316	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT Pe teren existau 3 constructii C1, C2, C3 inscrise in CF sporadic 101523, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13427 / 18/03/2015		
Act Administrativ nr. 1161, din 17/03/2015 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B6	Se noteaza in partea A-1 a prezentei carti funciare noua adresa a imobilului, respectiv ”Faclia, Strada Scolii nr. 63 ”	A1
12465 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 640, din 15/04/2019 emis de Toma Anica;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREAZU ANAMARIA** 2) **BREAZU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12465 / 16/04/2019		
Act Administrativ nr. 54, din 04/12/2017 emis de Primaria Baia (act administrativ nr 4341 din 21.12.2017, emis de Primăria Constanța);		
C3	Se radiaza de sub C.1 dreptul de habitatie viagera intabulat prin Incheierea nr. 13427/2015 in favoarea BALOI FLORICA si de sub C.2 clauza de intretinere si ingrijire notata prin Incheierea nr. 17206/2016 in favoarea DRAGUT CONSTANTIN.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101523	Din acte: 2.200 Masurata: 2.316	IMPREJMUIT Pe teren existau 3 constructii C1, C2, C3 inscrise in CF sporadic 101523, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	-	-	-	
2	arabil	DA	1.736	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.549,17 313.936,225	2	748.545,666 313.909,511	26.943
2	748.545,666 313.909,511	3	748.542,471 313.886,065	23.663

Document informativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.542,471 313.886,065	4	748.540,728 313.873,278	12.905
4	748.540,728 313.873,278	5	748.539,27 313.861,252	12.114
5	748.539,27 313.861,252	6	748.553,116 313.861,574	13.85
6	748.553,116 313.861,574	7	748.569,79 313.861,451	16.674
7	748.569,79 313.861,451	8	748.569,855 313.862,208	0.76
8	748.569,855 313.862,208	9	748.571,579 313.881,269	19.139
9	748.571,579 313.881,269	10	748.574,245 313.898,239	17.178
10	748.574,245 313.898,239	11	748.577,305 313.916,371	18.388
11	748.577,305 313.916,371	12	748.578,214 313.922,431	6.128
12	748.578,214 313.922,431	13	748.579,461 313.929,9	7.572
13	748.579,461 313.929,9	14	748.580,978 313.939,087	9.311
14	748.580,978 313.939,087	15	748.554,466 313.936,638	26.625
15	748.554,466 313.936,638	1	748.549,17 313.936,225	5.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 61, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102961	606	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102961-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 61, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2	102961-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 61, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.3	102961-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 61, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172015 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 946, din 27/06/2024 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102961 a imobilului cu numarul cadastral 102961 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102864 inscris in cartea funciara 102864;	A1
Act Notarial nr. 1682, din 26/10/2023 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 102864 a imobilului cu numarul cadastral 102864 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102862 inscris in cartea funciara 102862;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102864/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 194645 din 27/10/2023;	
Act Administrativ nr. Declaratie nr. 1185, din 27/07/2023 emis de BIN Macovei Adelina Catalina (act notarial nr Incheiere de Rectificare nr. 09 din 17.08.2023, emis de BIN Macovei Adelina Catalina;inscris sub semnatura privata nr Memoriu Tehnic-Referat din 21.08.2023, emis de STAMATE MIHAELA-ADELINA;act administrativ nr Extras de Carte Funciara din 08.08.2023, emis de OCPI Constanta;act administrativ nr Certificat de Nomenclatura stradala nr. 3364 din 21.07.2023, emis de Comuna Saligny;act notarial nr Declaratie nr. 1184 din 27.07.2023, emis de BIN Macovei Adelina Catalina;act notarial nr Contract de vanzare cumparare nr. 301 din 11.02.2020, emis de BIN Macovei Adelina Catalina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORZAC LUMINIŢA-MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102864/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 194645 din 27/10/2023; pozitie transcrisa din CF 102862/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 133916 din 10/08/2023; In seria rangului incheierii nr. 12177/12.02.2020	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102961	606	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	-	-	-	
2	arabil	DA	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102961-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2	102961-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA
A1.3	102961-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.536,38 313.886,723	2	748.513,993 313.888,595	22.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.513,993 313.888,595	3	748.511,751 313.873,395	15.364
3	748.511,751 313.873,395	4	748.510,56 313.860,841	12.61
4	748.510,56 313.860,841	5	748.533,069 313.861,163	22.511
5	748.533,069 313.861,163	1	748.536,38 313.886,723	25.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 59, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 2.567	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 59, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1917, din 21/12/2017 emis de JUDECĂTORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 2.567	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.317	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.517,337 313.911,269	2	748.521,46 313.935,315	24.397
2	748.521,46 313.935,315	3	748.514,925 313.942,992	10.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.514,925 313.942,992	4	748.491,186 313.945,359	23.857
4	748.491,186 313.945,359	5	748.484,935 313.904,428	41.406
5	748.484,935 313.904,428	6	748.480,561 313.859,085	45.553
6	748.480,561 313.859,085	7	748.491,268 313.859,771	10.729
7	748.491,268 313.859,771	8	748.507,776 313.860,633	16.53
8	748.507,776 313.860,633	9	748.510,56 313.860,841	2.792
9	748.510,56 313.860,841	10	748.511,751 313.873,395	12.61
10	748.511,751 313.873,395	11	748.513,993 313.888,595	15.364
11	748.513,993 313.888,595	1	748.517,337 313.911,269	22.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului - Tronson 3, Nr. 10 (fost 236B), Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102094	Din acte: 7.727 Masurata: 7.824	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35040 / 23/11/2016		
Act Administrativ nr. 86, din 16/09/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 5468 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 5470 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

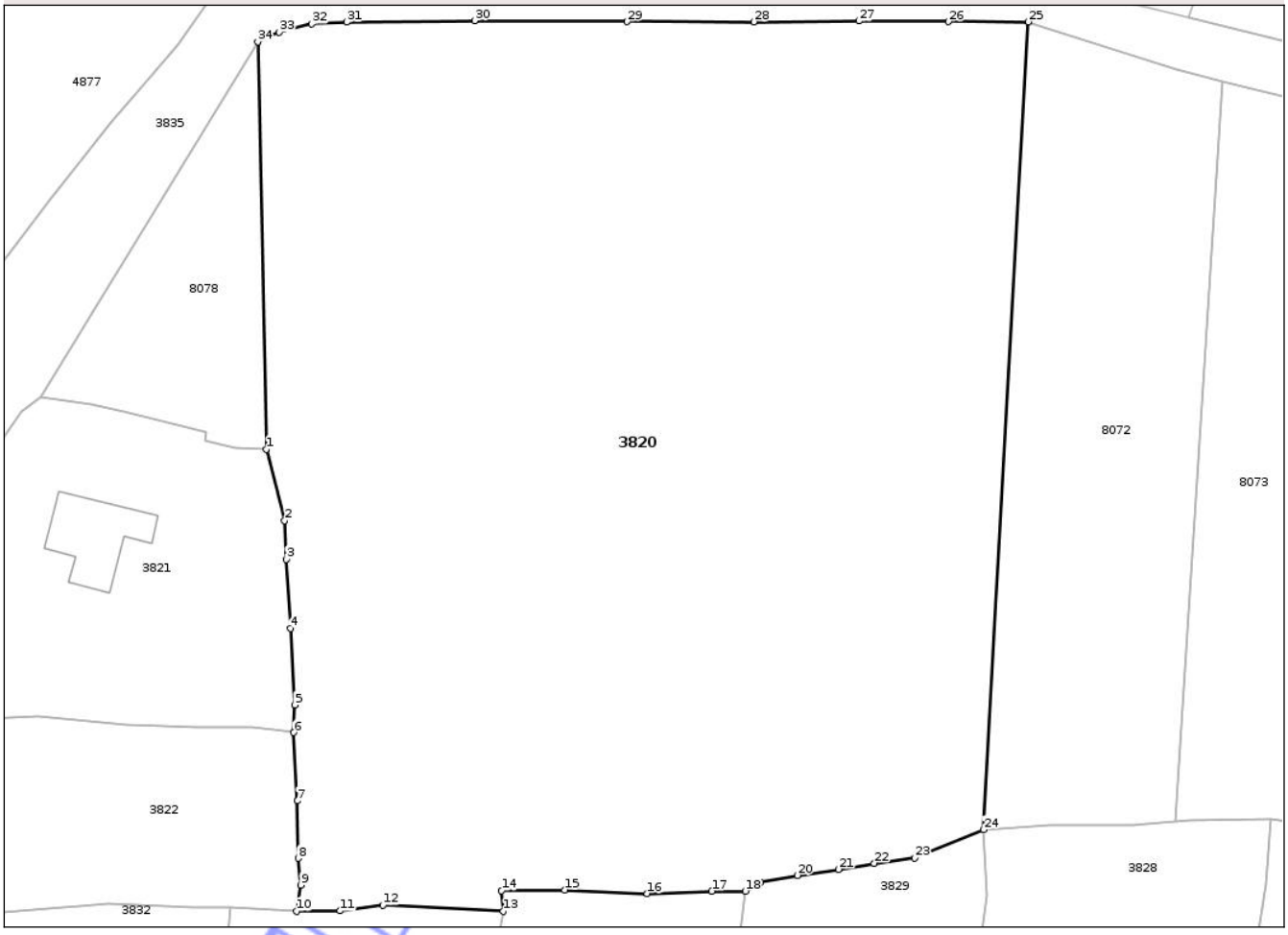
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102094	Din acte: 7.727 Masurata: 7.824	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.824	-	-	-	CIMITIR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.233,977 313.980,676	2	748.236,02 313.972,731	8.203
3	748.236,194 313.968,398	4	748.236,672 313.960,706	7.707
5	748.237,156 313.952,176	6	748.237,032 313.949,094	3.084
7	748.237,451 313.941,481	8	748.237,542 313.935,091	6.391
9	748.237,837 313.932,099	10	748.237,353 313.929,194	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.236,02 313.972,731	3	748.236,194 313.968,398	4.336
4	748.236,672 313.960,706	5	748.237,156 313.952,176	8.544
6	748.237,032 313.949,094	7	748.237,451 313.941,481	7.625
8	748.237,542 313.935,091	9	748.237,837 313.932,099	3.007
10	748.237,353 313.929,194	11	748.242,207 313.929,229	4.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.242,207 313.929,229	12	748.246,978 313.929,858	4.812
13	748.260,414 313.929,165	14	748.260,218 313.931,458	2.301
15	748.267,245 313.931,558	16	748.276,46 313.931,152	9.224
17	748.283,649 313.931,43	18	748.287,385 313.931,434	3.736
19	748.289,076 313.932,391	20	748.293,192 313.933,185	4.192
21	748.297,777 313.933,851	22	748.301,771 313.934,516	4.049
23	748.306,292 313.935,096	24	748.313,946 313.938,279	8.289
25	748.318,944 314.028,325	26	748.310,02 314.028,335	8.924
27	748.300,044 314.028,414	28	748.288,325 314.028,317	11.719
29	748.274,235 314.028,334	30	748.257,207 314.028,446	17.028
31	748.242,943 314.028,289	32	748.239,057 314.028,083	3.891
33	748.235,436 314.027,171	34	748.233,033 314.026,108	2.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.246,978 313.929,858	13	748.260,414 313.929,165	13.454
14	748.260,218 313.931,458	15	748.267,245 313.931,558	7.028
16	748.276,46 313.931,152	17	748.283,649 313.931,43	7.194
18	748.287,385 313.931,434	19	748.289,076 313.932,391	1.943
20	748.293,192 313.933,185	21	748.297,777 313.933,851	4.633
22	748.301,771 313.934,516	23	748.306,292 313.935,096	4.558
24	748.313,946 313.938,279	25	748.318,944 314.028,325	90.185
26	748.310,02 314.028,335	27	748.300,044 314.028,414	9.976
28	748.288,325 314.028,317	29	748.274,235 314.028,334	14.09
30	748.257,207 314.028,446	31	748.242,943 314.028,289	14.265
32	748.239,057 314.028,083	33	748.235,436 314.027,171	3.734
34	748.233,033 314.026,108	1	748.233,977 313.980,676	45.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.417	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 8, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2152, din 18/07/1997 emis de NP PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGĂȚEANU ION** 2) **BOGĂȚEANU MAGDALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

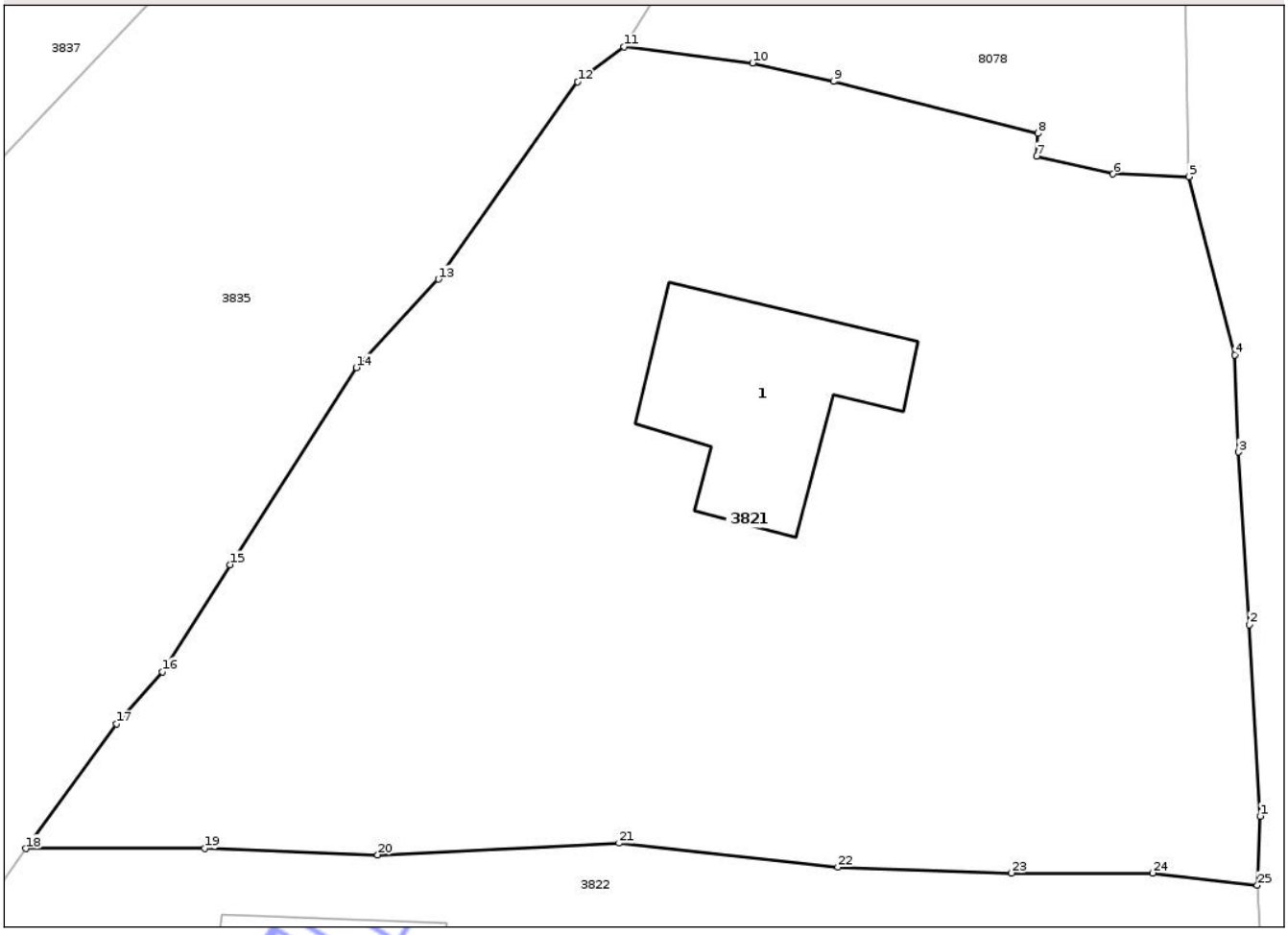
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.417	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.167	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.237,156 313.952,176	2	748.236,672 313.960,706	8.544
3	748.236,194 313.968,398	4	748.236,02 313.972,731	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.236,672 313.960,706	3	748.236,194 313.968,398	7.707
4	748.236,02 313.972,731	5	748.233,977 313.980,676	8.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.233,977 313.980,676	6	748.230,586 313.980,793	3.393
7	748.227,181 313.981,581	8	748.227,254 313.982,607	1.029
9	748.218,132 313.984,921	10	748.214,526 313.985,742	3.698
11	748.208,808 313.986,459	12	748.206,728 313.984,903	2.598
13	748.200,521 313.976,101	14	748.196,868 313.972,165	5.37
15	748.191,245 313.963,385	16	748.188,221 313.958,61	5.652
17	748.186,18 313.956,284	18	748.182,141 313.950,728	6.869
19	748.190,107 313.950,735	20	748.197,818 313.950,451	7.716
21	748.208,581 313.950,974	22	748.218,331 313.949,905	9.808
23	748.226,073 313.949,64	24	748.232,361 313.949,64	6.288
25	748.237,032 313.949,094	1	748.237,156 313.952,176	3.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.230,586 313.980,793	7	748.227,181 313.981,581	3.495
8	748.227,254 313.982,607	9	748.218,132 313.984,921	9.411
10	748.214,526 313.985,742	11	748.208,808 313.986,459	5.763
12	748.206,728 313.984,903	13	748.200,521 313.976,101	10.77
14	748.196,868 313.972,165	15	748.191,245 313.963,385	10.426
16	748.188,221 313.958,61	17	748.186,18 313.956,284	3.095
18	748.182,141 313.950,728	19	748.190,107 313.950,735	7.966
20	748.197,818 313.950,451	21	748.208,581 313.950,974	10.776
22	748.218,331 313.949,905	23	748.226,073 313.949,64	7.747
24	748.232,361 313.949,64	25	748.237,032 313.949,094	4.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.349	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1638, din 08/06/2006 emis de BNP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGATEANU CONSTANTIN** 2) **BOGATEANU LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.349	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	-	-	-	
2	arabil	DA	704	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.167,349 313.928,132	2	748.174,524 313.927,753	7.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.174,524 313.927,753	3	748.181,056 313.927,776	6.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.181,056 313.927,776	4	748.186,818 313.927,949	5.765
5	748.194,543 313.928,254	6	748.203,028 313.928,891	8.509
7	748.216,441 313.929,96	8	748.225,725 313.929,614	9.29
9	748.230,042 313.929,605	10	748.237,353 313.929,194	7.323
11	748.237,837 313.932,099	12	748.237,542 313.935,091	3.007
13	748.237,451 313.941,481	14	748.237,032 313.949,094	7.625
15	748.232,361 313.949,64	16	748.226,073 313.949,64	6.288
17	748.218,331 313.949,905	18	748.208,581 313.950,974	9.808
19	748.197,818 313.950,451	20	748.190,107 313.950,735	7.716
21	748.182,141 313.950,728	22	748.177,177 313.943,664	8.634
23	748.173,772 313.938,412	24	748.170,184 313.932,558	6.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.186,818 313.927,949	5	748.194,543 313.928,254	7.731
6	748.203,028 313.928,891	7	748.216,441 313.929,96	13.456
8	748.225,725 313.929,614	9	748.230,042 313.929,605	4.317
10	748.237,353 313.929,194	11	748.237,837 313.932,099	2.945
12	748.237,542 313.935,091	13	748.237,451 313.941,481	6.391
14	748.237,032 313.949,094	15	748.232,361 313.949,64	4.703
16	748.226,073 313.949,64	17	748.218,331 313.949,905	7.747
18	748.208,581 313.950,974	19	748.197,818 313.950,451	10.776
20	748.190,107 313.950,735	21	748.182,141 313.950,728	7.966
22	748.177,177 313.943,664	23	748.173,772 313.938,412	6.259
24	748.170,184 313.932,558	1	748.167,349 313.928,132	5.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 55, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.711	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 55, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 350, din 06/02/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELCU ALEXANDRU** 2) **NEDELCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.711	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.461	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 91 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.432,604 313.934,965	2	748.427,72 313.897,521	37.761
2	748.427,72 313.897,521	3	748.426,518 313.880,961	16.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.426,518 313.880,961	4	748.423,787 313.856,814	24.301
4	748.423,787 313.856,814	5	748.452,359 313.858,046	28.599
5	748.452,359 313.858,046	6	748.455,606 313.895,104	37.2
6	748.455,606 313.895,104	7	748.459,075 313.929,54	34.61
7	748.459,075 313.929,54	8	748.461,282 313.948,419	19.008
8	748.461,282 313.948,419	9	748.467,832 313.947,749	6.584
9	748.467,832 313.947,749	10	748.468,29 313.953,922	6.19
10	748.468,29 313.953,922	11	748.435,105 313.954,138	33.186
11	748.435,105 313.954,138	1	748.432,604 313.934,965	19.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 53, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.707	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.707	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	-	-	-	
2	arabil	DA	2.052	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.402,708 313.939,352	2	748.398,597 313.899,214	40.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.398,597 313.899,214	3	748.395,974 313.876,141	23.222
3	748.395,974 313.876,141	4	748.393,889 313.855,529	20.717
4	748.393,889 313.855,529	5	748.395,314 313.855,624	1.428
5	748.395,314 313.855,624	6	748.398,778 313.855,764	3.467
6	748.398,778 313.855,764	7	748.423,787 313.856,814	25.031
7	748.423,787 313.856,814	8	748.426,518 313.880,961	24.301
8	748.426,518 313.880,961	9	748.427,72 313.897,521	16.604
9	748.427,72 313.897,521	10	748.432,604 313.934,965	37.761
10	748.432,604 313.934,965	11	748.435,105 313.954,138	19.335
11	748.435,105 313.954,138	12	748.426,298 313.954,111	8.807
12	748.426,298 313.954,111	13	748.417,611 313.954,25	8.688
13	748.417,611 313.954,25	14	748.417,953 313.937,115	17.138
14	748.417,953 313.937,115	1	748.402,708 313.939,352	15.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 51, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102438	Din acte: 2.173 Masurata: 2.290	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102438-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 51, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2	102438-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 51, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41154 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 1546, din 21/07/2022 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ADRIAN** 2) **GHEORGHE FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102438	Din acte: 2.173 Masurata: 2.290	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	-	-	-	
2	arabil	DA	520	-	-	-	
3	arabil	DA	1.257	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102438-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2	102438-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.374,659 313.936,932	2	748.372,571 313.914,164	22.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.372,571 313.914,164	3	748.370,868 313.897,95	16.303
3	748.370,868 313.897,95	4	748.369,195 313.883,17	14.874
4	748.369,195 313.883,17	5	748.369,237 313.881,338	1.832
5	748.369,237 313.881,338	6	748.368,941 313.877,835	3.515
6	748.368,941 313.877,835	7	748.367,421 313.863,786	14.131
7	748.367,421 313.863,786	8	748.366,452 313.854,628	9.209
8	748.366,452 313.854,628	9	748.381,261 313.854,747	14.809
9	748.381,261 313.854,747	10	748.393,889 313.855,529	12.652
10	748.393,889 313.855,529	11	748.395,974 313.876,141	20.717
11	748.395,974 313.876,141	12	748.398,597 313.899,214	23.222
12	748.398,597 313.899,214	13	748.402,708 313.939,352	40.348
13	748.402,708 313.939,352	14	748.387,265 313.938,02	15.5
14	748.387,265 313.938,02	1	748.374,659 313.936,932	12.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10668
Nr. cadastral vechi:10163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 49, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100565	Din acte: 1.006 Masurata: 1.174	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100565-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 49, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 49, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22317 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 2625, din 12/11/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10668 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10163 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10156 din cartea funciara nr. 10605 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.2
Act Notarial nr. 2626, din 12/11/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BĂLAN AUREL** 2) **BĂLAN VIORICA-MIOARA**	
/		
Act Administrativ nr. 22, din 29/10/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2639 din 18.08.2010);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂLAN VIORICA-MIOARA** 2) **BĂLAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100565	Din acte: 1.006 Masurata: 1.174	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.174	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100565-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.361,002 313.937,865	2	748.359,981 313.931,116	6.826
2	748.359,981 313.931,116	3	748.358,764 313.915,745	15.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.358,764 313.915,745	4	748.357,499 313.905,723	10.102
4	748.357,499 313.905,723	5	748.355,166 313.892,615	13.314
5	748.355,166 313.892,615	6	748.354,842 313.876,838	15.78
6	748.354,842 313.876,838	7	748.353,2 313.853,219	23.676
7	748.353,2 313.853,219	8	748.358,861 313.854,108	5.73
8	748.358,861 313.854,108	9	748.366,452 313.854,628	7.609
9	748.366,452 313.854,628	10	748.367,421 313.863,786	9.209
10	748.367,421 313.863,786	11	748.368,941 313.877,835	14.131
11	748.368,941 313.877,835	12	748.369,237 313.881,338	3.515
12	748.369,237 313.881,338	13	748.369,195 313.883,17	1.832
13	748.369,195 313.883,17	14	748.370,868 313.897,95	14.874
14	748.370,868 313.897,95	15	748.372,571 313.914,164	16.303
15	748.372,571 313.914,164	16	748.374,659 313.936,932	22.864
16	748.374,659 313.936,932	1	748.361,002 313.937,865	13.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10667
Nr. cadastral vechi:10162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 47, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100564	Din acte: 1.006 Masurata: 1.246	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100564-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 47, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22317 / 14/11/2008		
Act Notarial nr. 2625, din 12/11/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10667 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10162 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10156 din cartea funciara nr. 10605 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 842, din 14/03/2000 emis de BNP MARIANA IOSIF (act nr.1018/29.03.2000 emis de BCF MEDGIDIA;act dezmembrare nr.2625/12.11.2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN NICULAI** 2) **STAN ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100564	Din acte: 1.006 Masurata: 1.246	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.246	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100564-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.345,999 313.939,521	2	748.345,481 313.932,185	7.354
2	748.345,481 313.932,185	3	748.344,34 313.925,36	6.92
3	748.344,34 313.925,36	4	748.342,942 313.904,084	21.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.342,942 313.904,084	5	748.341,536 313.893,349	10.827
5	748.341,536 313.893,349	6	748.341,3 313.885,531	7.822
6	748.341,3 313.885,531	7	748.339,241 313.874,297	11.421
7	748.339,241 313.874,297	8	748.339,183 313.864,431	9.866
8	748.339,183 313.864,431	9	748.339,872 313.863,845	0.904
9	748.339,872 313.863,845	10	748.339,255 313.852,485	11.377
10	748.339,255 313.852,485	11	748.353,2 313.853,219	13.964
11	748.353,2 313.853,219	12	748.354,842 313.876,838	23.676
12	748.354,842 313.876,838	13	748.355,166 313.892,615	15.78
13	748.355,166 313.892,615	14	748.357,499 313.905,723	13.314
14	748.357,499 313.905,723	15	748.358,764 313.915,745	10.102
15	748.358,764 313.915,745	16	748.359,981 313.931,116	15.419
16	748.359,981 313.931,116	17	748.361,002 313.937,865	6.826
17	748.361,002 313.937,865	18	748.360,43 313.937,896	0.573
18	748.360,43 313.937,896	19	748.357,553 313.938,051	2.881
19	748.357,553 313.938,051	20	748.354,244 313.938,293	3.318
20	748.354,244 313.938,293	1	748.345,999 313.939,521	8.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 45, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103101	Din acte: 2.500 Masurata: 2.607	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103101-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 45, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA, PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1961
A1.2	103101-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 45, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA, PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1961
A1.3	103101-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 45, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; COTET, PARTER, CONSTRUIT IN ANUL 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47410 / 26/02/2026		
Act Administrativ nr. 475, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr 467 din 04.02.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act notarial nr 3 din 04.02.2026, emis de BIN TOMA ANICA; act administrativ nr 474 din 05.02.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 516 din 03.04.1991, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin temeiul art. 41 alin 10 din Legea nr. 7/1996 republicata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD CONSTANTIN** 2) **BEJENARU MIOARA** 3) **CHIRVASUŢĂ IULIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEJENARU MIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRVASUŢĂ IULIANA**	
70195 / 20/03/2026		
Act Administrativ nr. 47410, din 26/02/2026 emis de BCPI CONSTANTA;		
B6	se notează actualizarea documentaţiei cadastrale având ca obiect îndreptare eroare materială la serviciul cadastru	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103101	Din acte: 2.500 Masurata: 2.607	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit astfel: gard din beton+fier (1-4), gard din plasa (4-13, 13-17, 17-21, 21-1)
2	arabil	DA	1.733	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103101-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA, PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1961
A1.2	103101-C2	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA, PARTER, CONSTRUITA IN ANUL 1961
A1.3	103101-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; COTET, PARTER, CONSTRUIT IN ANUL 1961

Neautentificat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.308,998 313.850,954	2	748.325,225 313.852,035	16.263
3	748.330,293 313.852,264	4	748.339,255 313.852,485	8.965
5	748.339,872 313.863,845	6	748.339,183 313.864,431	0.904
7	748.339,241 313.874,297	8	748.341,3 313.885,531	11.421
9	748.341,536 313.893,349	10	748.342,942 313.904,084	10.827
11	748.344,34 313.925,36	12	748.345,481 313.932,185	6.92
13	748.345,999 313.939,521	14	748.336,857 313.939,324	9.144
15	748.335,346 313.939,196	16	748.330,651 313.938,797	4.712
17	748.321,274 313.938,843	18	748.313,946 313.938,279	7.35
19	748.314,257 313.931,002	20	748.313,466 313.924,301	6.748
21	748.312,049 313.883,065	22	748.309,833 313.865,347	17.856
23	748.309,2 313.856,433	1	748.308,998 313.850,954	5.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.325,225 313.852,035	3	748.330,293 313.852,264	5.073
4	748.339,255 313.852,485	5	748.339,872 313.863,845	11.377
6	748.339,183 313.864,431	7	748.339,241 313.874,297	9.866
8	748.341,3 313.885,531	9	748.341,536 313.893,349	7.822
10	748.342,942 313.904,084	11	748.344,34 313.925,36	21.322
12	748.345,481 313.932,185	13	748.345,999 313.939,521	7.354
14	748.336,857 313.939,324	15	748.335,346 313.939,196	1.516
16	748.330,651 313.938,797	17	748.321,274 313.938,843	9.377
18	748.313,946 313.938,279	19	748.314,257 313.931,002	7.284
20	748.313,466 313.924,301	21	748.312,049 313.883,065	41.26
22	748.309,833 313.865,347	23	748.309,2 313.856,433	8.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 43, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101095	Din acte: 2.400 Masurata: 2.314	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101095-C1	Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 43, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA PARTER, COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, 2 HOLURI, DEBARA, CONSTRUCTIE DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA. NU DETINE CERTIFICAT PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28379 / 26/10/2011		
Act Administrativ nr. 52394/1512, din 29/05/1996 emis de PREFECTURA CONSTANTA (act notarial nr. 79/05.11.2009 emis de NP PUIA IONUT ALIN; act administrativ nr. 1/02.06.1996 emis de PRIMARIA MIRCEA VODA; act administrativ nr. 1626/17.05.2011 emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂNASE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 52394/1512, din 29/05/1996 emis de PREFECTURA CONSTANTA (act notarial nr. 79/05-11-2009 emis de B.N.P. PUIA IONUT ALIN CERNAVODA; act administrativ nr. 1/02-06-1996 emis de PRIMARIA MIRCEA VODA; act administrativ nr. 1626/17-05-2011 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B2	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietatea asupra constructiei extratabulare C2,C3,C4,C5 in favoarea lui TANASE GHEORGHE, intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate, conform art.55 Legea 7/1996 republicata si modificata si art.37 alin.5 Legea 50/1991 republicata.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101095	Din acte: 2.400 Masurata: 2.314	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.664	-	-	-	
3	vie	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101095-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA PARTER, COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, 2 HOLURI, DEBARA, CONSTRUCTIE DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA. NU DETINE CERTIFICAT PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	101095-C2	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.3	101095-C3	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.4	101095-C4	constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; ANEXA
A1.5	101095-C5	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.308,998 313.850,954	2	748.309,2 313.856,433	5.483
3	748.309,833 313.865,347	4	748.312,049 313.883,065	17.856
5	748.313,466 313.924,301	6	748.314,257 313.931,002	6.748
7	748.313,946 313.938,279	8	748.306,292 313.935,096	8.289
9	748.301,771 313.934,516	10	748.297,777 313.933,851	4.049
11	748.293,192 313.933,185	12	748.289,076 313.932,391	4.192
13	748.287,385 313.931,434	14	748.286,823 313.926,747	4.721
15	748.286,267 313.917,206	16	748.284,964 313.900,972	16.286
17	748.284,595 313.893,354	18	748.284,504 313.889,486	3.869
19	748.283,879 313.880,371	20	748.282,863 313.871,677	8.753
21	748.282,429 313.863,079	22	748.281,611 313.858,323	4.826
23	748.281,046 313.851,98	24	748.281,161 313.850,163	1.821
25	748.285,376 313.850,153	26	748.289,554 313.850,112	4.178
27	748.295,068 313.850,316	28	748.299,027 313.850,403	3.96
29	748.304,63 313.850,369	1	748.308,998 313.850,954	4.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.309,2 313.856,433	3	748.309,833 313.865,347	8.936
4	748.312,049 313.883,065	5	748.313,466 313.924,301	41.26
6	748.314,257 313.931,002	7	748.313,946 313.938,279	7.284
8	748.306,292 313.935,096	9	748.301,771 313.934,516	4.558
10	748.297,777 313.933,851	11	748.293,192 313.933,185	4.633
12	748.289,076 313.932,391	13	748.287,385 313.931,434	1.943
14	748.286,823 313.926,747	15	748.286,267 313.917,206	9.557
16	748.284,964 313.900,972	17	748.284,595 313.893,354	7.627
18	748.284,504 313.889,486	19	748.283,879 313.880,371	9.136
20	748.282,863 313.871,677	21	748.282,429 313.863,079	8.609
22	748.281,611 313.858,323	23	748.281,046 313.851,98	6.368
24	748.281,161 313.850,163	25	748.285,376 313.850,153	4.215
26	748.289,554 313.850,112	27	748.295,068 313.850,316	5.518
28	748.299,027 313.850,403	29	748.304,63 313.850,369	5.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Scolii, Nr. 41, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.341 Masurata: 2.345	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Scolii, Nr. 41, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2908 / 21/08/2001		
Act Administrativ nr. 3085, din 01/01/2001 emis de COMUNA SALIGNY;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA MIRCEA VODA**, CIF:9999999999999, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103432 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 2908 / 21.08.2001)	
4581 / 03/12/2001		
Act Notarial nr. 3666, din 01/01/2001 emis de NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANA LUMINITA** 2) **PANA FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103432 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 2908 / 21.08.2001)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.341 Masurata: 2.345	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.345	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.251,267 313.849,041	2	748.255,263 313.849,071	3.996
3	748.261,639 313.849,333	4	748.266,338 313.849,486	4.701
5	748.272,166 313.849,674	6	748.281,161 313.850,163	9.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.255,263 313.849,071	3	748.261,639 313.849,333	6.381
4	748.266,338 313.849,486	5	748.272,166 313.849,674	5.831
6	748.281,161 313.850,163	7	748.281,046 313.851,98	1.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	748.281,046 313.851,98	8	748.281,611 313.858,323	6.368
9	748.282,429 313.863,079	10	748.282,863 313.871,677	8.609
11	748.283,879 313.880,371	12	748.284,504 313.889,486	9.136
13	748.284,595 313.893,354	14	748.284,964 313.900,972	7.627
15	748.286,267 313.917,206	16	748.286,823 313.926,747	9.557
17	748.287,385 313.931,434	18	748.283,649 313.931,43	3.736
19	748.276,46 313.931,152	20	748.267,245 313.931,558	9.224
21	748.260,218 313.931,458	22	748.260,414 313.929,165	2.301
23	748.259,27 313.922,608	24	748.257,548 313.908,947	13.769
25	748.256,764 313.897,006	26	748.255,137 313.886,906	10.23
27	748.255,0 313.881,688	28	748.253,545 313.871,585	10.207
29	748.252,619 313.867,477	30	748.251,767 313.859,728	7.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	748.281,611 313.858,323	9	748.282,429 313.863,079	4.826
10	748.282,863 313.871,677	11	748.283,879 313.880,371	8.753
12	748.284,504 313.889,486	13	748.284,595 313.893,354	3.869
14	748.284,964 313.900,972	15	748.286,267 313.917,206	16.286
16	748.286,823 313.926,747	17	748.287,385 313.931,434	4.721
18	748.283,649 313.931,43	19	748.276,46 313.931,152	7.194
20	748.267,245 313.931,558	21	748.260,218 313.931,458	7.028
22	748.260,414 313.929,165	23	748.259,27 313.922,608	6.656
24	748.257,548 313.908,947	25	748.256,764 313.897,006	11.967
26	748.255,137 313.886,906	27	748.255,0 313.881,688	5.22
28	748.253,545 313.871,585	29	748.252,619 313.867,477	4.211
30	748.251,767 313.859,728	1	748.251,267 313.849,041	10.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 37, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.232	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 37, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 310/1992, din 17/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU ECATERINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1, A1.1
	1) **COSTACHE ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.232	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	1.982	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.194,171 313.847,903	2	748.197,646 313.847,817	3.476
3	748.201,954 313.847,806	4	748.207,127 313.847,916	5.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.197,646 313.847,817	3	748.201,954 313.847,806	4.308
4	748.207,127 313.847,916	5	748.211,782 313.847,758	4.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.211,782 313.847,758	6	748.215,539 313.848,182	3.781
7	748.223,025 313.848,22	8	748.222,973 313.852,993	4.773
9	748.223,256 313.857,713	10	748.224,851 313.869,905	12.296
11	748.226,16 313.887,382	12	748.227,251 313.896,733	9.414
13	748.228,712 313.914,897	14	748.230,042 313.929,605	14.768
15	748.225,725 313.929,614	16	748.216,441 313.929,96	9.29
17	748.203,028 313.928,891	18	748.204,191 313.928,586	1.202
19	748.202,551 313.918,642	20	748.202,377 313.912,246	6.398
21	748.201,347 313.904,643	22	748.200,667 313.899,184	5.501
23	748.199,702 313.894,017	24	748.198,723 313.887,477	6.613
25	748.197,664 313.881,123	26	748.196,0 313.862,354	18.843
27	748.195,031 313.857,458	28	748.194,432 313.854,523	2.996
29	748.194,137 313.849,871	1	748.194,171 313.847,903	1.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.215,539 313.848,182	7	748.223,025 313.848,22	7.486
8	748.222,973 313.852,993	9	748.223,256 313.857,713	4.728
10	748.224,851 313.869,905	11	748.226,16 313.887,382	17.526
12	748.227,251 313.896,733	13	748.228,712 313.914,897	18.223
14	748.230,042 313.929,605	15	748.225,725 313.929,614	4.317
16	748.216,441 313.929,96	17	748.203,028 313.928,891	13.456
18	748.204,191 313.928,586	19	748.202,551 313.918,642	10.078
20	748.202,377 313.912,246	21	748.201,347 313.904,643	7.672
22	748.200,667 313.899,184	23	748.199,702 313.894,017	5.256
24	748.198,723 313.887,477	25	748.197,664 313.881,123	6.442
26	748.196,0 313.862,354	27	748.195,031 313.857,458	4.991
28	748.194,432 313.854,523	29	748.194,137 313.849,871	4.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 6A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102418	Din acte: 800 Masurata: 840	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 6A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1483 / 19/01/2021		
Act Notarial nr. 116, din 18/01/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102418 a imobilului cu numarul cadastral 102418/UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100087 inscris in cartea funciara 100087;	A1
Act Notarial nr. 117, din 18/01/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZACU LAURENŢIU-MIHAIL**	
31780 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. NOMENCLATOR NR 2887, din 18/06/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si notarea noii adrese a imobilului Str Apusului, Nr. 6A .	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CAZACU LAURENŢIU-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102418	Din acte: 800 Masurata: 840	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	180	-	-	-	
2	curti constructii	DA	660	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.167,349 313.928,132	2	748.166,201 313.921,785	6.45
2	748.166,201 313.921,785	3	748.165,801 313.917,441	4.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.165,801 313.917,441	4	748.164,857 313.905,961	11.519
4	748.164,857 313.905,961	5	748.171,399 313.905,717	6.547
5	748.171,399 313.905,717	6	748.178,64 313.905,503	7.244
6	748.178,64 313.905,503	7	748.184,135 313.905,262	5.5
7	748.184,135 313.905,262	8	748.195,403 313.904,775	11.279
8	748.195,403 313.904,775	9	748.201,347 313.904,643	5.945
9	748.201,347 313.904,643	10	748.202,377 313.912,246	7.672
10	748.202,377 313.912,246	11	748.202,551 313.918,642	6.398
11	748.202,551 313.918,642	12	748.204,191 313.928,586	10.078
12	748.204,191 313.928,586	13	748.203,028 313.928,891	1.202
13	748.203,028 313.928,891	14	748.194,543 313.928,254	8.509
14	748.194,543 313.928,254	15	748.186,818 313.927,949	7.731
15	748.186,818 313.927,949	16	748.181,056 313.927,776	5.765
16	748.181,056 313.927,776	17	748.174,524 313.927,753	6.532
17	748.174,524 313.927,753	1	748.167,349 313.928,132	7.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102417	1.875	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102417-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2	102417-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.3	102417-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4	102417-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.5	102417-C5	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1483 / 19/01/2021		
Act Notarial nr. 116, din 18/01/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102417 a imobilului cu numarul cadastral 102417/UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100087 inscris in cartea funciara 100087;	A1
Act Notarial nr. 3659, din 28/11/2007 emis de BNP MIHAESCU MARIUS-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ODAGIU TIBERIU** 2) **ODAGIU CORNELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100087/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17895 din 29/11/2007;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102417	1.875	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	-	-	-	
2	arabil	DA	1.022	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102417-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2	102417-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.3	102417-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4	102417-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA
A1.5	102417-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.164,857 313.905,961	2	748.164,168 313.900,508	5.496
3	748.163,795 313.894,1	4	748.163,506 313.888,23	5.877
5	748.163,248 313.882,023	6	748.162,875 313.874,75	7.283
7	748.163,311 313.866,904	8	748.163,729 313.860,893	6.026
9	748.165,353 313.861,005	10	748.169,355 313.860,824	4.006
11	748.169,516 313.856,646	12	748.169,82 313.850,844	5.81
13	748.169,772 313.847,373	14	748.194,171 313.847,903	24.405
15	748.194,137 313.849,871	16	748.194,432 313.854,523	4.661
17	748.195,031 313.857,458	18	748.196,0 313.862,354	4.991
19	748.197,664 313.881,123	20	748.198,723 313.887,477	6.442
21	748.199,702 313.894,017	22	748.200,667 313.899,184	5.256
23	748.201,347 313.904,643	24	748.195,403 313.904,775	5.945
25	748.184,135 313.905,262	26	748.178,64 313.905,503	5.5
27	748.171,399 313.905,717	1	748.164,857 313.905,961	6.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.164,168 313.900,508	3	748.163,795 313.894,1	6.419
4	748.163,506 313.888,23	5	748.163,248 313.882,023	6.212
6	748.162,875 313.874,75	7	748.163,311 313.866,904	7.858
8	748.163,729 313.860,893	9	748.165,353 313.861,005	1.628
10	748.169,355 313.860,824	11	748.169,516 313.856,646	4.181
12	748.169,82 313.850,844	13	748.169,772 313.847,373	3.471
14	748.194,171 313.847,903	15	748.194,137 313.849,871	1.968
16	748.194,432 313.854,523	17	748.195,031 313.857,458	2.996
18	748.196,0 313.862,354	19	748.197,664 313.881,123	18.843
20	748.198,723 313.887,477	21	748.199,702 313.894,017	6.613
22	748.200,667 313.899,184	23	748.201,347 313.904,643	5.501
24	748.195,403 313.904,775	25	748.184,135 313.905,262	11.279
26	748.178,64 313.905,503	27	748.171,399 313.905,717	7.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului - Tronson 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101942	Din acte: 6.486 Masurata: 6.269	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100441 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2774 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

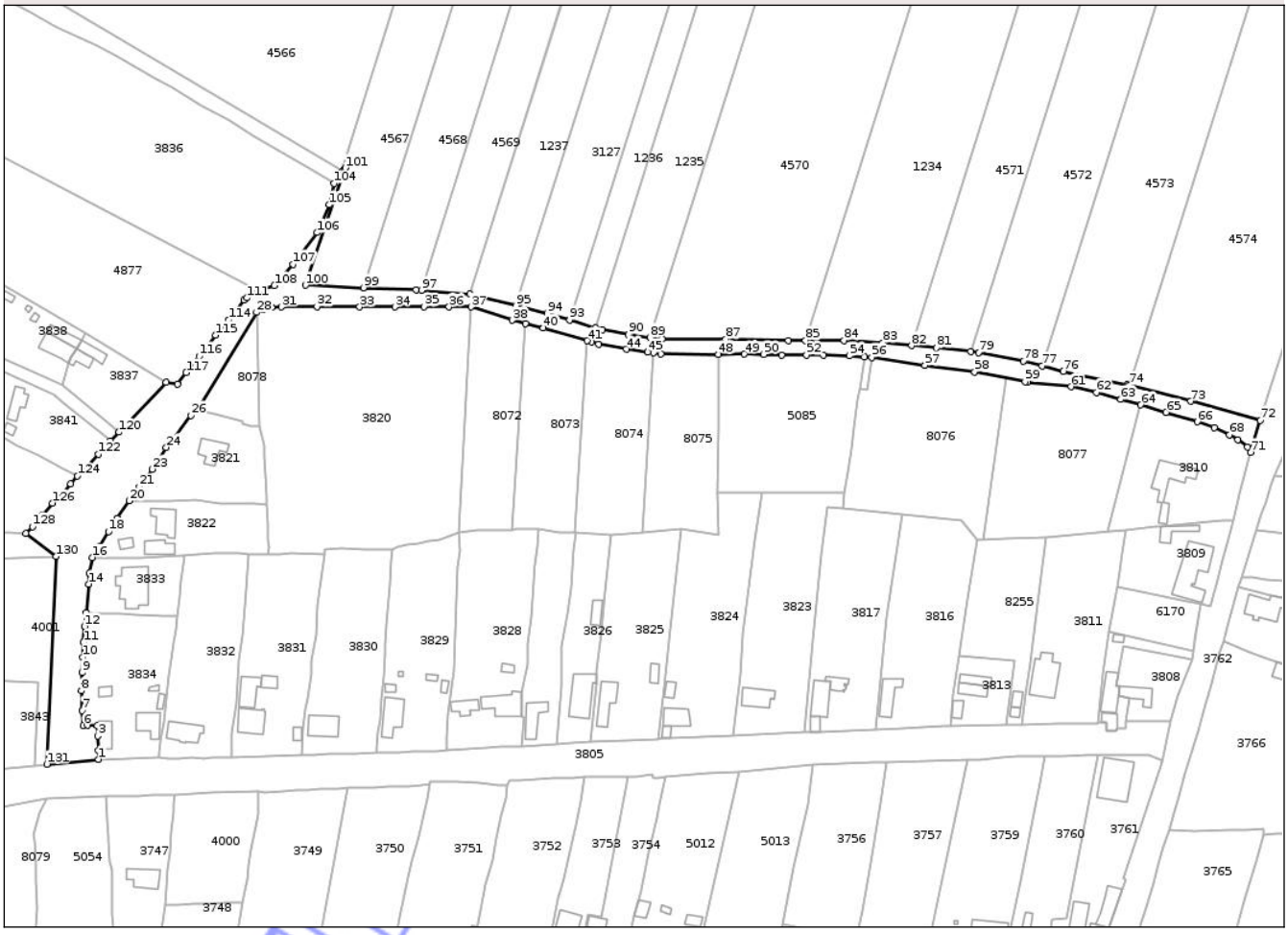
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101942	Din acte: 6.486 Masurata: 6.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.169,772 313.847,373	2	748.169,82 313.850,844	3.471
4	748.169,355 313.860,824	5	748.165,353 313.861,005	4.006
7	748.163,311 313.866,904	8	748.162,875 313.874,75	7.858
10	748.163,506 313.888,23	11	748.163,795 313.894,1	5.877
13	748.164,857 313.905,961	14	748.165,801 313.917,441	11.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.169,82 313.850,844	3	748.169,516 313.856,646	5.81
5	748.165,353 313.861,005	6	748.163,729 313.860,893	1.628
8	748.162,875 313.874,75	9	748.163,248 313.882,023	7.283
11	748.163,795 313.894,1	12	748.164,168 313.900,508	6.419
14	748.165,801 313.917,441	15	748.166,201 313.921,785	4.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.169,516 313.856,646	4	748.169,355 313.860,824	4.181
6	748.163,729 313.860,893	7	748.163,311 313.866,904	6.026
9	748.163,248 313.882,023	10	748.163,506 313.888,23	6.212
12	748.164,168 313.900,508	13	748.164,857 313.905,961	5.496
15	748.166,201 313.921,785	16	748.167,349 313.928,132	6.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.167,349 313.928,132	17	748.170,184 313.932,558	5.256
17	748.170,184 313.932,558	18	748.173,772 313.938,412	6.866
18	748.173,772 313.938,412	19	748.177,177 313.943,664	6.259
19	748.177,177 313.943,664	20	748.182,141 313.950,728	8.634
20	748.182,141 313.950,728	21	748.186,18 313.956,284	6.869
21	748.186,18 313.956,284	22	748.188,221 313.958,61	3.095
22	748.188,221 313.958,61	23	748.191,245 313.963,385	5.652
23	748.191,245 313.963,385	24	748.196,868 313.972,165	10.426
24	748.196,868 313.972,165	25	748.200,521 313.976,101	5.37
25	748.200,521 313.976,101	26	748.206,728 313.984,903	10.77
26	748.206,728 313.984,903	27	748.208,808 313.986,459	2.598
27	748.208,808 313.986,459	28	748.233,033 314.026,108	46.464
28	748.233,033 314.026,108	29	748.235,436 314.027,171	2.628
29	748.235,436 314.027,171	30	748.239,057 314.028,083	3.734
30	748.239,057 314.028,083	31	748.242,943 314.028,289	3.891
31	748.242,943 314.028,289	32	748.257,207 314.028,446	14.265
32	748.257,207 314.028,446	33	748.274,235 314.028,334	17.028
33	748.274,235 314.028,334	34	748.288,325 314.028,317	14.09
34	748.288,325 314.028,317	35	748.300,044 314.028,414	11.719
35	748.300,044 314.028,414	36	748.310,02 314.028,335	9.976
36	748.310,02 314.028,335	37	748.318,944 314.028,325	8.924
37	748.318,944 314.028,325	38	748.335,418 314.022,966	17.324
38	748.335,418 314.022,966	39	748.340,57 314.021,692	5.307
39	748.340,57 314.021,692	40	748.347,771 314.019,912	7.418
40	748.347,771 314.019,912	41	748.365,324 314.014,788	18.286
41	748.365,324 314.014,788	42	748.367,09 314.014,273	1.84
42	748.367,09 314.014,273	43	748.369,891 314.013,455	2.918
43	748.369,891 314.013,455	44	748.380,92 314.011,405	11.218
44	748.380,92 314.011,405	45	748.389,596 314.010,22	8.757
45	748.389,596 314.010,22	46	748.391,841 314.009,914	2.266
46	748.391,841 314.009,914	47	748.394,94 314.009,492	3.128
47	748.394,94 314.009,492	48	748.417,861 314.009,35	22.921
48	748.417,861 314.009,35	49	748.428,229 314.009,482	10.369
49	748.428,229 314.009,482	50	748.436,004 314.009,342	7.776
50	748.436,004 314.009,342	51	748.443,096 314.009,129	7.095
51	748.443,096 314.009,129	52	748.453,11 314.009,059	10.014
52	748.453,11 314.009,059	53	748.459,88 314.009,021	6.77
53	748.459,88 314.009,021	54	748.470,297 314.008,77	10.42
54	748.470,297 314.008,77	55	748.476,195 314.008,33	5.914
55	748.476,195 314.008,33	56	748.479,2 314.008,142	3.011
56	748.479,2 314.008,142	57	748.500,501 314.004,85	21.554
57	748.500,501 314.004,85	58	748.520,416 314.002,256	20.083
58	748.520,416 314.002,256	59	748.540,549 313.998,379	20.503
59	748.540,549 313.998,379	60	748.541,535 313.998,273	0.992
60	748.541,535 313.998,273	61	748.558,866 313.996,418	17.43
61	748.558,866 313.996,418	62	748.569,135 313.994,152	10.516
62	748.569,135 313.994,152	63	748.578,893 313.991,305	10.165
63	748.578,893 313.991,305	64	748.586,804 313.989,104	8.211
64	748.586,804 313.989,104	65	748.596,988 313.986,185	10.594
65	748.596,988 313.986,185	66	748.609,431 313.982,38	13.012
66	748.609,431 313.982,38	67	748.616,226 313.979,919	7.227
67	748.616,226 313.979,919	68	748.622,434 313.977,228	6.766
68	748.622,434 313.977,228	69	748.625,657 313.975,159	3.83
69	748.625,657 313.975,159	70	748.629,536 313.972,3	4.819
70	748.629,536 313.972,3	71	748.630,757 313.970,231	2.402
71	748.630,757 313.970,231	72	748.634,654 313.982,979	13.33
72	748.634,654 313.982,979	73	748.606,892 313.990,615	28.793
73	748.606,892 313.990,615	74	748.582,17 313.996,982	25.529
74	748.582,17 313.996,982	75	748.581,57 313.997,137	0.62
75	748.581,57 313.997,137	76	748.555,886 314.002,574	26.253
76	748.555,886 314.002,574	77	748.547,366 314.004,704	8.782
77	748.547,366 314.004,704	78	748.539,821 314.006,59	7.777
78	748.539,821 314.006,59	79	748.521,915 314.010,109	18.249
79	748.521,915 314.010,109	80	748.518,75 314.010,452	3.184
80	748.518,75 314.010,452	81	748.505,162 314.011,929	13.668
81	748.505,162 314.011,929	82	748.495,079 314.012,841	10.124
82	748.495,079 314.012,841	83	748.483,6 314.013,879	11.526
83	748.483,6 314.013,879	84	748.468,102 314.014,848	15.528
84	748.468,102 314.014,848	85	748.452,665 314.014,938	15.437
85	748.452,665 314.014,938	86	748.445,849 314.014,978	6.816
86	748.445,849 314.014,978	87	748.420,768 314.015,332	25.083
87	748.420,768 314.015,332	88	748.395,366 314.015,489	25.402
88	748.395,366 314.015,489	89	748.390,408 314.016,166	5.004
89	748.390,408 314.016,166	90	748.381,875 314.017,33	8.612
90	748.381,875 314.017,33	91	748.371,284 314.019,299	10.772
91	748.371,284 314.019,299	92	748.368,771 314.020,033	2.618
92	748.368,771 314.020,033	93	748.358,243 314.023,106	10.967
93	748.358,243 314.023,106	94	748.349,332 314.025,707	9.283
94	748.349,332 314.025,707	95	748.336,858 314.028,791	12.85
95	748.336,858 314.028,791	96	748.318,329 314.033,372	19.087
96	748.318,329 314.033,372	97	748.298,973 314.034,956	19.421
97	748.298,973 314.034,956	98	748.296,874 314.035,128	2.106
98	748.296,874 314.035,128	99	748.275,795 314.036,003	21.097
99	748.275,795 314.036,003	100	748.252,602 314.037,042	23.216
100	748.252,602 314.037,042	101	748.268,512 314.083,935	49.518
101	748.268,512 314.083,935	102	748.268,283 314.083,622	0.388
102	748.268,283 314.083,622	103	748.267,45 314.082,486	1.409
103	748.267,45 314.082,486	104	748.263,936 314.077,687	5.948
104	748.263,936 314.077,687	105	748.262,114 314.069,163	8.717
105	748.262,114 314.069,163	106	748.257,306 314.058,081	12.08
106	748.257,306 314.058,081	107	748.247,7 314.045,373	15.93
107	748.247,7 314.045,373	108	748.240,146 314.036,816	11.414
108	748.240,146 314.036,816	109	748.234,521 314.035,231	5.844
109	748.234,521 314.035,231	110	748.233,589 314.034,661	1.092
110	748.233,589 314.034,661	111	748.229,092 314.031,909	5.272
111	748.229,092 314.031,909	112	748.227,901 314.031,18	1.396
112	748.227,901 314.031,18	113	748.224,237 314.025,781	6.525
113	748.224,237 314.025,781	114	748.221,769 314.023,03	3.696
114	748.221,769 314.023,03	115	748.216,643 314.017,028	7.893

Vizualizare Încercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	748.216,643 314.017,028	116	748.210,094 314.008,661	10.625
116	748.210,094 314.008,661	117	748.204,859 314.002,014	8.461
117	748.204,859 314.002,014	118	748.201,304 313.997,48	5.762
118	748.201,304 313.997,48	119	748.196,841 313.998,123	4.509
119	748.196,841 313.998,123	120	748.177,945 313.978,264	27.412
120	748.177,945 313.978,264	121	748.174,5 313.974,643	4.998
121	748.174,5 313.974,643	122	748.169,731 313.969,399	7.088
122	748.169,731 313.969,399	123	748.164,998 313.964,335	6.931
123	748.164,998 313.964,335	124	748.161,333 313.960,658	5.192
124	748.161,333 313.960,658	125	748.158,68 313.957,518	4.111
125	748.158,68 313.957,518	126	748.151,301 313.949,877	10.622
126	748.151,301 313.949,877	127	748.147,561 313.945,127	6.046
127	748.147,561 313.945,127	128	748.143,301 313.940,467	6.314
128	748.143,301 313.940,467	129	748.140,723 313.937,68	3.797
129	748.140,723 313.937,68	130	748.152,762 313.928,521	15.127
130	748.152,762 313.928,521	131	748.149,081 313.845,412	83.19
131	748.149,081 313.845,412	1	748.169,772 313.847,373	20.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102851	3.238	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT ACCESUL SE VA FACE PRIN LOTUL 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102851-C1	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa 2
A1.2	102851-C2	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa 3
A1.3	102851-C3	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta, LOT 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; anexa 4
A1.4	102851-C4	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa 5
A1.5	102851-C5	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta, LOT 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; locuinta 2 camere + dependinte desprinsa din C1
A1.6	102851-C6	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta, LOT 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa desprinsa din C2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109685 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 489, din 22/04/2024 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102851 a imobilului cu numarul cadastral 102851 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102487 inscris in cartea funciara 102487;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POSTOLACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

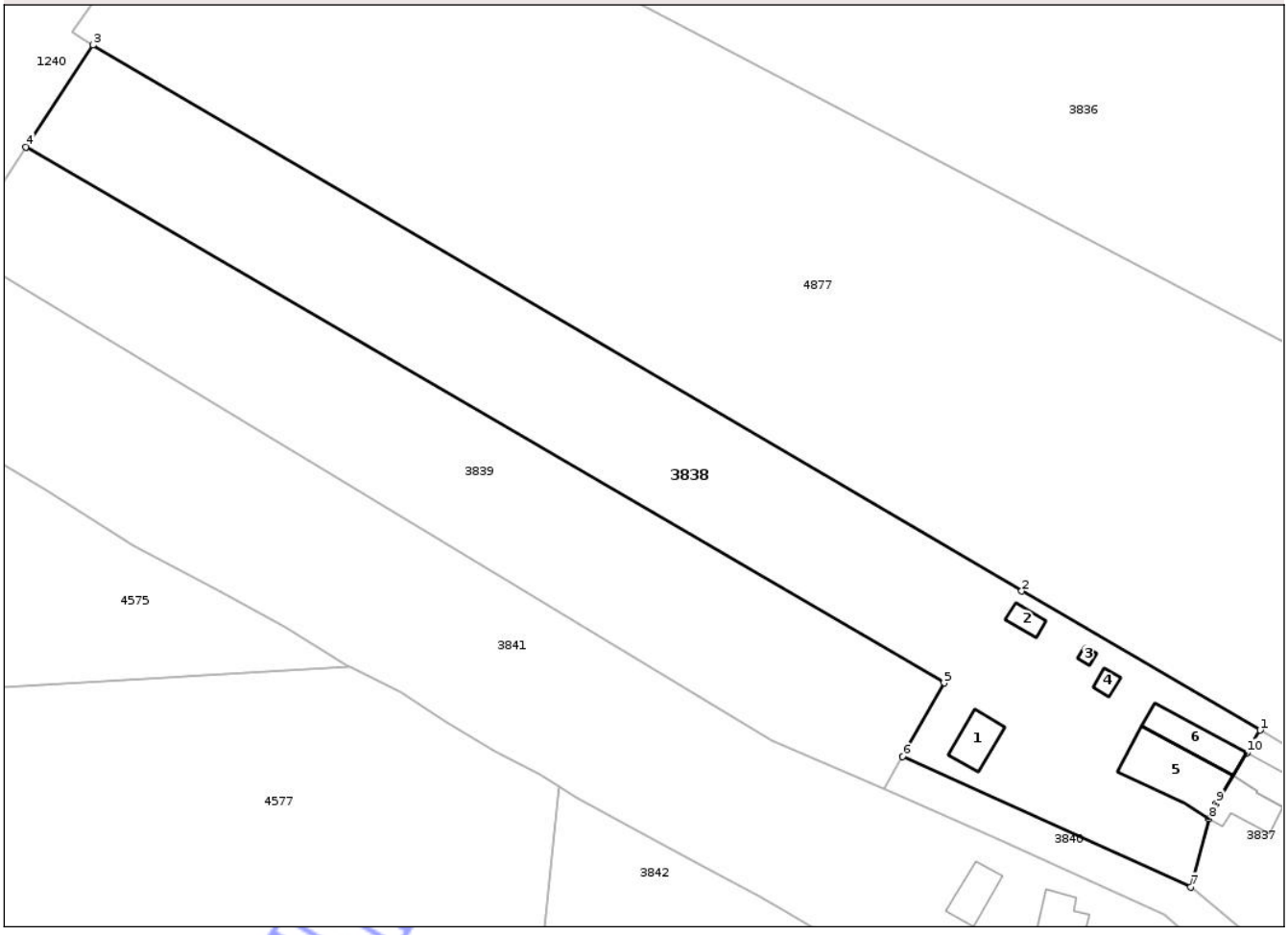
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102851	3.238	IMPREJMUIT ACCESUL SE VA FACE PRIN LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	-	-	-	
2	arabil	DA	2.233	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102851-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa 2
A1.2	102851-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa 3
A1.3	102851-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; anexa 4
A1.4	102851-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa 5
A1.5	102851-C5	constructii de locuinte	Din acte: 42 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; locuinta 2 camere + dependinte desprinsa din C1
A1.6	102851-C6	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa desprinsa din C2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.164,676 314.017,758	2	748.132,991 314.036,229	36.676
2	748.132,991 314.036,229	3	748.009,629 314.108,715	143.082
3	748.009,629 314.108,715	4	748.000,739 314.095,203	16.174
4	748.000,739 314.095,203	5	748.122,674 314.024,024	141.19
5	748.122,674 314.024,024	6	748.117,198 314.014,25	11.203
6	748.117,198 314.014,25	7	748.155,445 313.996,938	41.983
7	748.155,445 313.996,938	8	748.157,887 314.005,987	9.373
8	748.157,887 314.005,987	9	748.158,816 314.007,997	2.214
9	748.158,816 314.007,997	10	748.162,886 314.014,771	7.903
10	748.162,886 314.014,771	1	748.164,676 314.017,758	3.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102849	349	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109685 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 489, din 22/04/2024 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102849 a imobilului cu numarul cadastral 102849 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102487 inscris in cartea funciara 102487;	A1
Act Notarial nr. 108, din 26/11/2020 emis de BIN TOMA ANICA (act administrativ nr 11 din 14.01.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 1982 din 06.05.2020, emis de PRIMARIA SALIGNY;hotarare judecatoreasca nr 2269/256 din 12.10.2007, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act notarial nr 28 din 02.03.2018, emis de BIN TOMA ANICA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POSTOLACHE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102487/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11625 din 17/03/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POSTOLACHE MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102487/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11625 din 17/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102849	349	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.155,445 313.996,938	2	748.117,198 314.014,25	41.983
2	748.117,198 314.014,25	3	748.114,758 314.009,893	4.994
3	748.114,758 314.009,893	4	748.129,683 314.003,342	16.299
4	748.129,683 314.003,342	5	748.151,994 313.993,329	24.455
5	748.151,994 313.993,329	6	748.155,747 313.989,824	5.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.155,747 313.989,824	7	748.174,5 313.974,643	24.128
7	748.174,5 313.974,643	8	748.177,945 313.978,264	4.998
8	748.177,945 313.978,264	1	748.155,445 313.996,938	29.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Apusului, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.466	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT imobil înscris în CF 103267./UAT MIRCEA VODĂ

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Apusului, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Saligny, Str Apusului, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Saligny, Str Apusului, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2668 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. 2747, din 03/09/2002 emis de BNP VASILIEV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNESCU NOFE** 2) **STĂNESCU MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103267 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 2668 / 12.09.2002)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

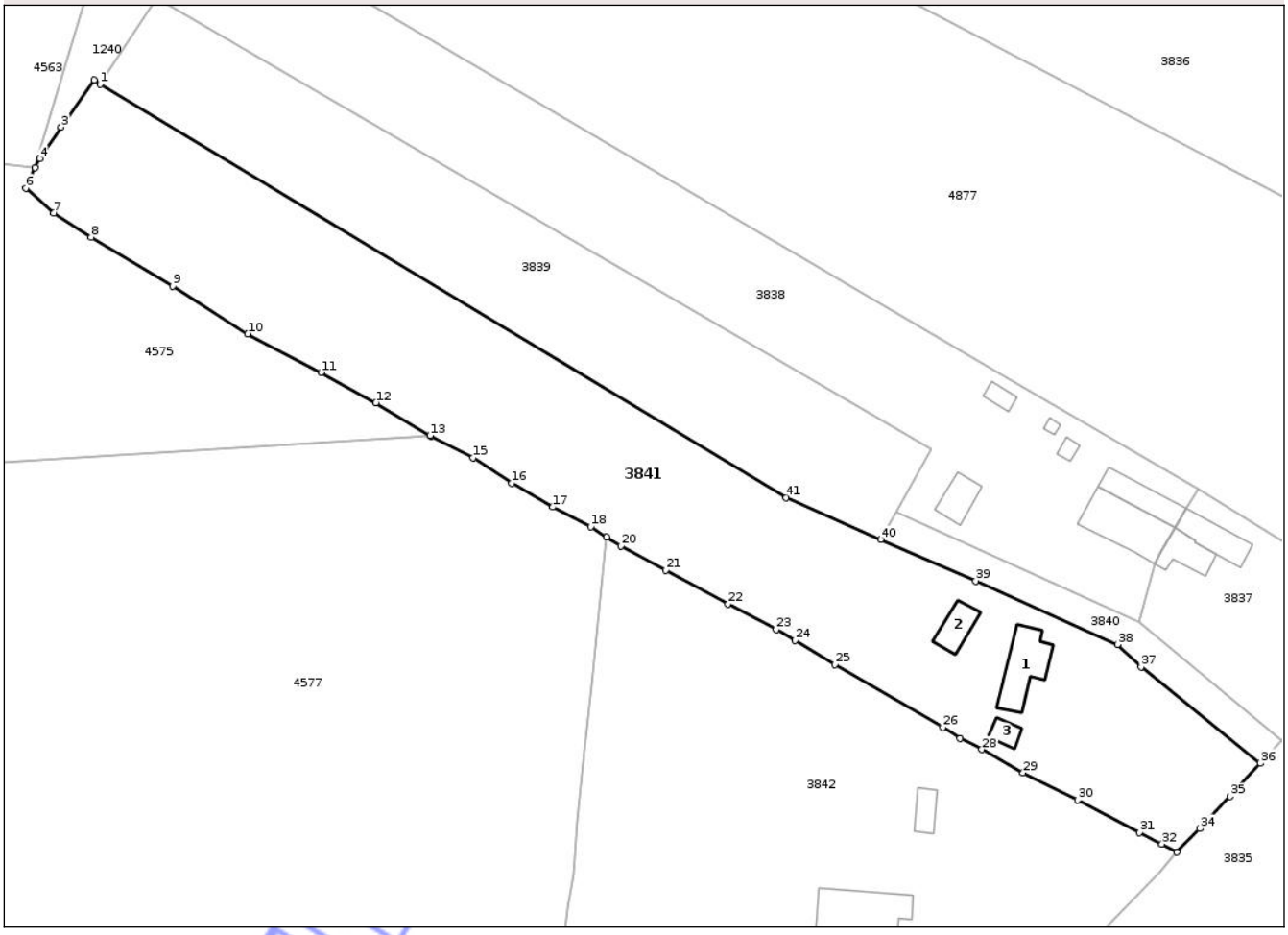
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.466	IMPREJMUIT imobil înscris în CF 103267./UAT MIRCEA VODĂ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.466	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.991,766 314.081,564	2	747.990,846 314.082,221	1.131
4	747.982,235 314.069,85	5	747.981,543 314.068,411	1.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.990,846 314.082,221	3	747.985,613 314.074,816	9.067
5	747.981,543 314.068,411	6	747.980,071 314.065,212	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.985,613 314.074,816	4	747.982,235 314.069,85	6.006
6	747.980,071 314.065,212	7	747.984,457 314.061,309	5.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	747.984,457 314.061,309	8	747.990,308 314.057,48	6.993
8	747.990,308 314.057,48	9	748.003,221 314.049,778	15.036
9	748.003,221 314.049,778	10	748.015,04 314.042,281	13.996
10	748.015,04 314.042,281	11	748.026,568 314.036,177	13.044
11	748.026,568 314.036,177	12	748.035,182 314.031,417	9.842
12	748.035,182 314.031,417	13	748.043,702 314.026,231	9.974
13	748.043,702 314.026,231	14	748.043,839 314.026,147	0.161
14	748.043,839 314.026,147	15	748.050,509 314.022,747	7.487
15	748.050,509 314.022,747	16	748.056,618 314.018,713	7.321
16	748.056,618 314.018,713	17	748.063,08 314.014,984	7.461
17	748.063,08 314.014,984	18	748.069,045 314.011,852	6.737
18	748.069,045 314.011,852	19	748.071,548 314.010,262	2.965
19	748.071,548 314.010,262	20	748.073,766 314.008,865	2.621
20	748.073,766 314.008,865	21	748.080,846 314.005,046	8.044
21	748.080,846 314.005,046	22	748.090,682 313.999,729	11.181
22	748.090,682 313.999,729	23	748.098,238 313.995,669	8.578
23	748.098,238 313.995,669	24	748.101,196 313.993,968	3.412
24	748.101,196 313.993,968	25	748.107,529 313.990,197	7.371
25	748.107,529 313.990,197	26	748.124,495 313.980,299	19.642
26	748.124,495 313.980,299	27	748.127,23 313.978,572	3.235
27	748.127,23 313.978,572	28	748.130,632 313.976,793	3.839
28	748.130,632 313.976,793	29	748.137,142 313.973,106	7.482
29	748.137,142 313.973,106	30	748.145,789 313.968,825	9.649
30	748.145,789 313.968,825	31	748.155,508 313.963,743	10.967
31	748.155,508 313.963,743	32	748.159,03 313.961,928	3.962
32	748.159,03 313.961,928	33	748.161,333 313.960,658	2.63
33	748.161,333 313.960,658	34	748.164,998 313.964,335	5.192
34	748.164,998 313.964,335	35	748.169,731 313.969,399	6.931
35	748.169,731 313.969,399	36	748.174,5 313.974,643	7.088
36	748.174,5 313.974,643	37	748.155,747 313.989,824	24.128
37	748.155,747 313.989,824	38	748.151,994 313.993,329	5.135
38	748.151,994 313.993,329	39	748.129,683 314.003,342	24.455
39	748.129,683 314.003,342	40	748.114,758 314.009,893	16.299
40	748.114,758 314.009,893	41	748.099,818 314.016,45	16.316
41	748.099,818 314.016,45	1	747.991,766 314.081,564	126.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.271	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; locuinta
A1.2		Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1223, din 24/06/2016 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOSPINESCU IRIMIA** 2) **DOSPINESCU NICULAI** 3) **GRIGORE MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.271	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	-	-	-	
2	arabil	DA	3.800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.071,548 314.010,262	2	748.069,217 313.986,94	23.438
3	748.067,971 313.976,75	4	748.066,862 313.965,456	11.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.069,217 313.986,94	3	748.067,971 313.976,75	10.266
4	748.066,862 313.965,456	5	748.066,338 313.957,06	8.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.066,338 313.957,06	6	748.065,361 313.951,824	5.326
7	748.064,579 313.943,852	8	748.064,03 313.938,178	5.7
9	748.069,527 313.937,909	10	748.076,563 313.937,779	7.037
11	748.086,616 313.937,953	12	748.097,4 313.937,952	10.784
13	748.103,312 313.938,219	14	748.109,624 313.937,904	6.32
15	748.120,936 313.938,264	16	748.129,477 313.938,183	8.541
17	748.134,71 313.938,194	18	748.140,723 313.937,68	6.035
19	748.143,301 313.940,467	20	748.147,561 313.945,127	6.314
21	748.151,301 313.949,877	22	748.158,68 313.957,518	10.622
23	748.161,333 313.960,658	24	748.159,03 313.961,928	2.63
25	748.155,508 313.963,743	26	748.145,789 313.968,825	10.967
27	748.137,142 313.973,106	28	748.130,632 313.976,793	7.482
29	748.127,23 313.978,572	30	748.124,495 313.980,299	3.235
31	748.107,529 313.990,197	32	748.101,196 313.993,968	7.371
33	748.098,238 313.995,669	34	748.090,682 313.999,729	8.578
35	748.080,846 314.005,046	36	748.073,766 314.008,865	8.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.065,361 313.951,824	7	748.064,579 313.943,852	8.01
8	748.064,03 313.938,178	9	748.069,527 313.937,909	5.504
10	748.076,563 313.937,779	11	748.086,616 313.937,953	10.055
12	748.097,4 313.937,952	13	748.103,312 313.938,219	5.918
14	748.109,624 313.937,904	15	748.120,936 313.938,264	11.318
16	748.129,477 313.938,183	17	748.134,71 313.938,194	5.233
18	748.140,723 313.937,68	19	748.143,301 313.940,467	3.797
20	748.147,561 313.945,127	21	748.151,301 313.949,877	6.046
22	748.158,68 313.957,518	23	748.161,333 313.960,658	4.111
24	748.159,03 313.961,928	25	748.155,508 313.963,743	3.962
26	748.145,789 313.968,825	27	748.137,142 313.973,106	9.649
28	748.130,632 313.976,793	29	748.127,23 313.978,572	3.839
30	748.124,495 313.980,299	31	748.107,529 313.990,197	19.642
32	748.101,196 313.993,968	33	748.098,238 313.995,669	3.412
34	748.090,682 313.999,729	35	748.080,846 314.005,046	11.181
36	748.073,766 314.008,865	1	748.071,548 314.010,262	2.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 33, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102470	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16885 / 12/04/2021		
Act Administrativ nr. 33, din 09/04/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

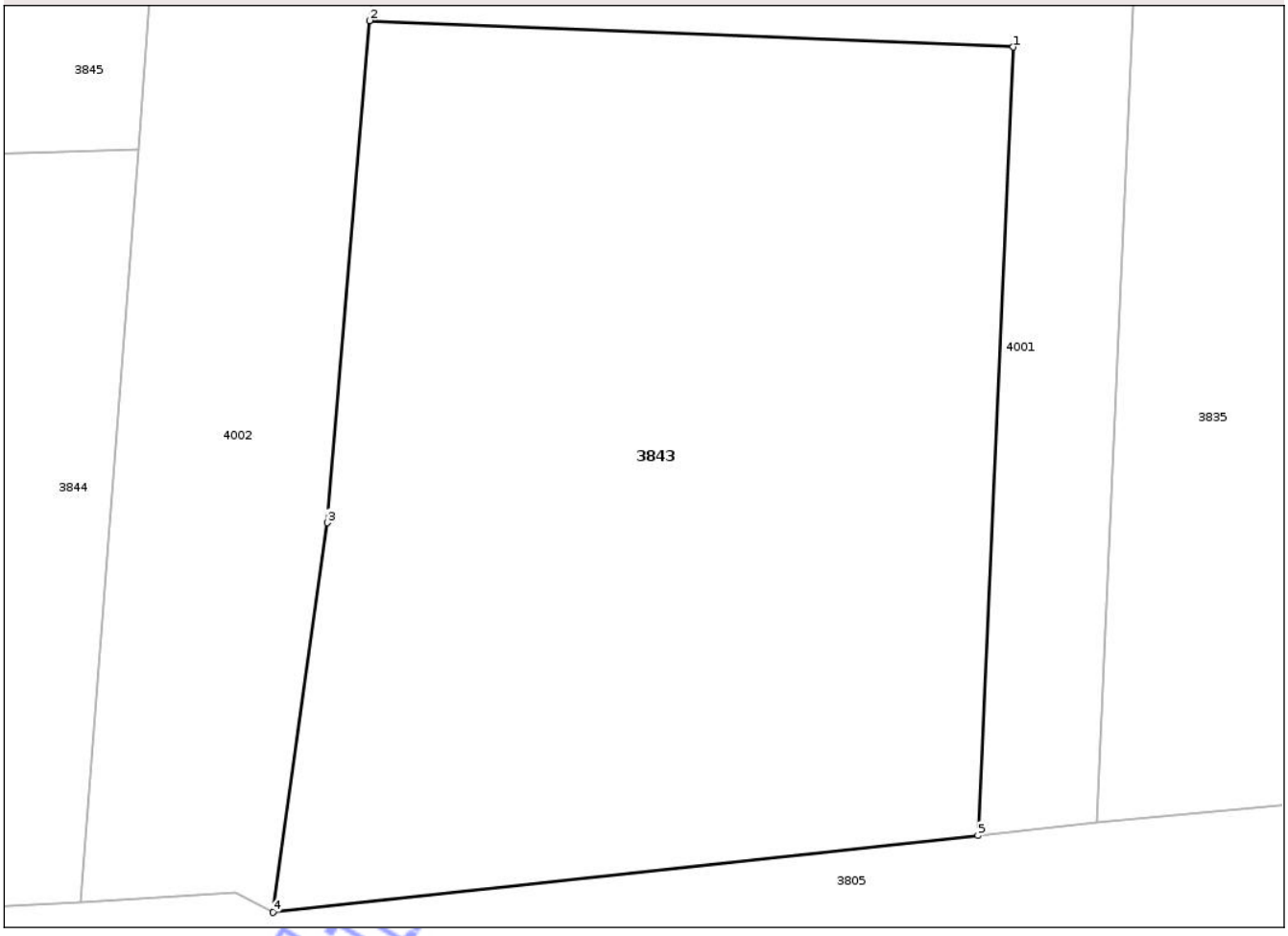
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102470	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.145,527 313.878,175	2	748.118,289 313.879,288	27.261
2	748.118,289 313.879,288	3	748.116,5 313.858,079	21.284
3	748.116,5 313.858,079	4	748.114,205 313.841,617	16.621
4	748.114,205 313.841,617	5	748.144,029 313.844,861	30.0
5	748.144,029 313.844,861	1	748.145,527 313.878,175	33.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 31 lot 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102568	1.012	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT Pe teren exista o constructie, C2 inscrisa in CF sporadic 102568,care nu mai este evidentiata conform realitatii si art.12 alin.(14) din Legea nr.7/1996 rep

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102568-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 31 lot 1, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95191 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 1773, din 20/06/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102568 a imobilului cu numarul cadastral 102568 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102535 inscris in cartea funciara 102535;	A1
24449 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 261, din 05/02/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OTLOCAN LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24449 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 261, din 05/02/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1
	1) **OTLOCAN LILIANA** 2) **OTLOCAN MARIAN**	

Neautorizat în circuitul civil

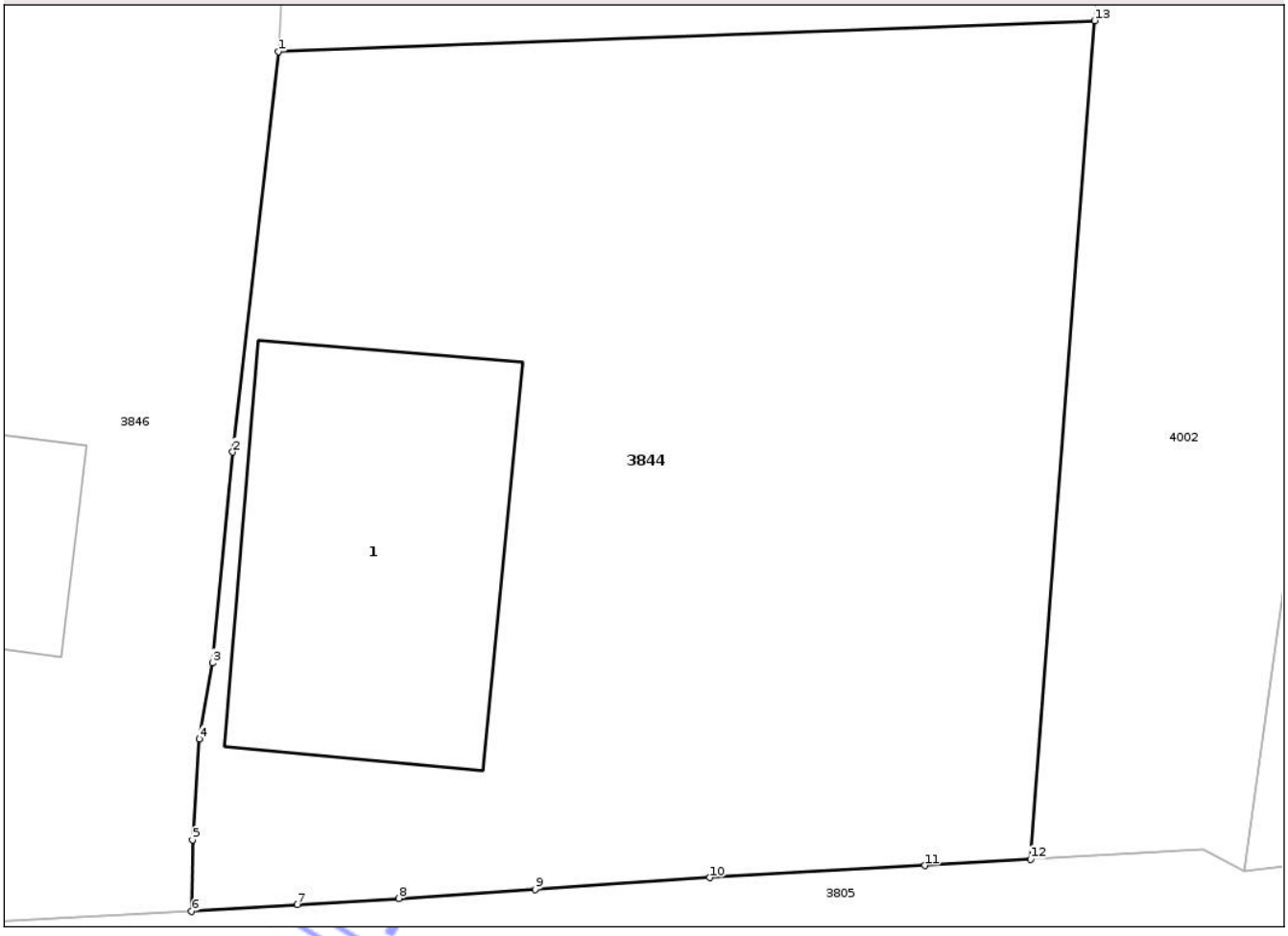
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102568	1.012	IMPREJMUIT Pe teren exista o constructie, C2 inscrisa in CF sporadic 102568,care nu mai este evidentiata conform realitatii si art.12 alin.(14) din Legea nr.7/1996 rep

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	-	-	-	
2	arabil	DA	520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102568-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.077,55 313.872,703	2	748.075,804 313.857,508	15.295
2	748.075,804 313.857,508	3	748.075,046 313.849,511	8.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.075,046 313.849,511	4	748.074,536 313.846,63	2.926
4	748.074,536 313.846,63	5	748.074,286 313.842,796	3.842
5	748.074,286 313.842,796	6	748.074,252 313.840,081	2.715
6	748.074,252 313.840,081	7	748.078,263 313.840,335	4.019
7	748.078,263 313.840,335	8	748.082,113 313.840,575	3.857
8	748.082,113 313.840,575	9	748.087,276 313.840,917	5.174
9	748.087,276 313.840,917	10	748.093,91 313.841,362	6.649
10	748.093,91 313.841,362	11	748.102,071 313.841,822	8.174
11	748.102,071 313.841,822	12	748.106,08 313.842,063	4.016
12	748.106,08 313.842,063	13	748.108,508 313.873,875	31.905
13	748.108,508 313.873,875	1	748.077,55 313.872,703	30.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102569	1.041	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95191 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 1773, din 20/06/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102569 a imobilului cu numarul cadastral 102569 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102535 inscris in cartea funciara 102535;	A1
95205 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 1774, din 20/06/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTLOCAN SORIN-THEODOR** 2) **OTLOCAN CRISTINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OTLOCAN CRISTINA** 2) **OTLOCAN SORIN-THEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

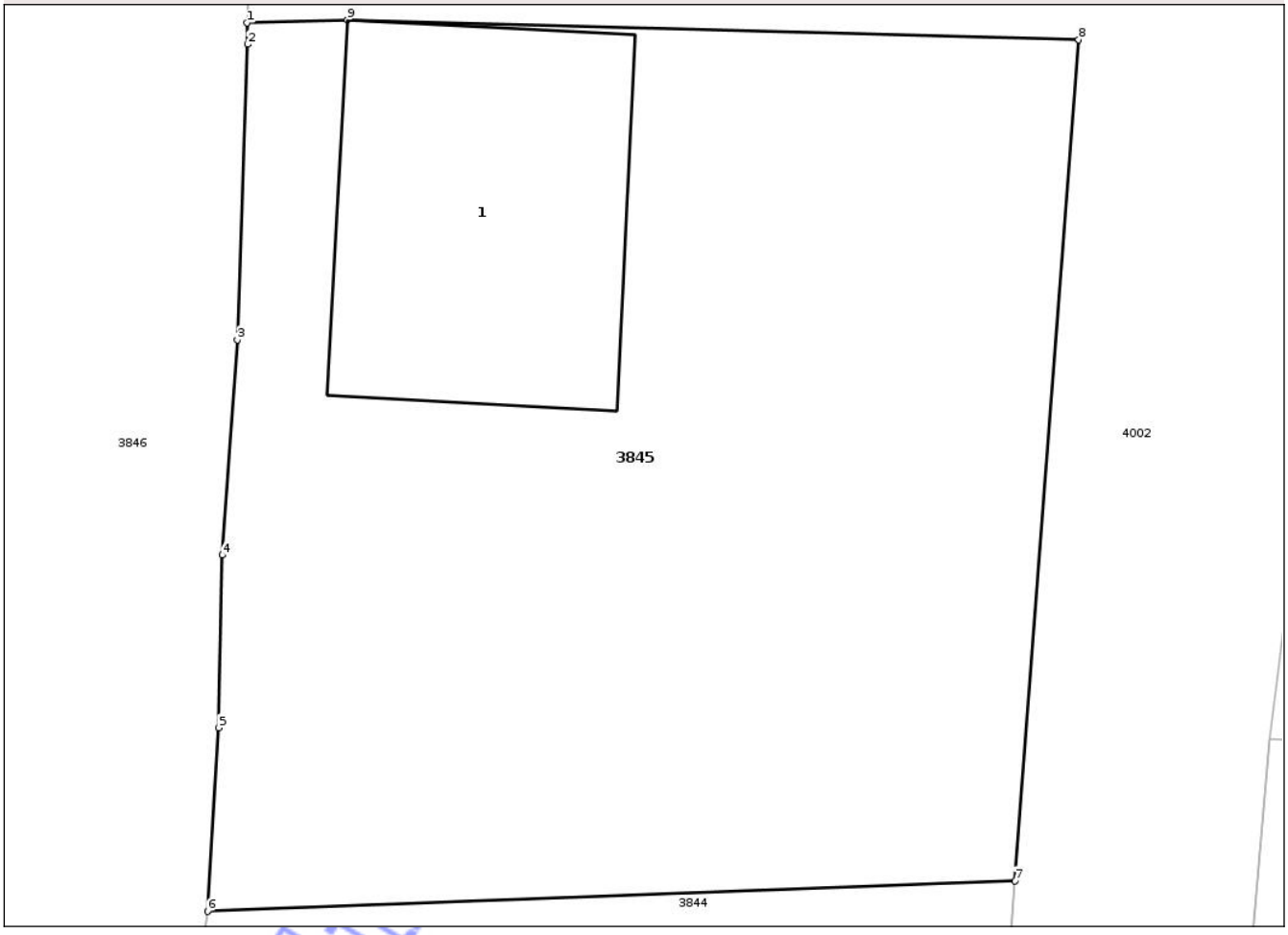
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102569	1.041	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	-	-	-	
2	arabil	DA	109	-	-	-	
3	vie	DA	841	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.079,07 313.906,737	2	748.079,096 313.905,911	0.826
2	748.079,096 313.905,911	3	748.078,695 313.894,599	11.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.078,695 313.894,599	4	748.078,119 313.886,352	8.267
4	748.078,119 313.886,352	5	748.077,973 313.879,737	6.617
5	748.077,973 313.879,737	6	748.077,55 313.872,703	7.047
6	748.077,55 313.872,703	7	748.108,508 313.873,875	30.98
7	748.108,508 313.873,875	8	748.110,96 313.906,095	32.313
8	748.110,96 313.906,095	9	748.082,907 313.906,853	28.063
9	748.082,907 313.906,853	1	748.079,07 313.906,737	3.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 23, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.147	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.147	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	-	-	-	
2	arabil	DA	2.265	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.919,183 313.916,031	2	747.918,487 313.910,11	5.962
3	747.916,893 313.900,156	4	747.916,652 313.890,596	9.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	747.918,487 313.910,11	3	747.916,893 313.900,156	10.081
4	747.916,652 313.890,596	5	747.915,936 313.879,481	11.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.915,936 313.879,481	6	747.915,71 313.865,808	13.675
7	747.915,254 313.855,834	8	747.914,616 313.849,168	6.696
9	747.914,254 313.843,004	10	747.914,145 313.832,912	10.093
11	747.943,637 313.834,416	12	747.950,747 313.834,982	7.132
13	747.952,328 313.851,142	14	747.952,257 313.854,352	3.211
15	747.953,434 313.869,635	16	747.954,961 313.896,552	26.96
17	747.955,024 313.919,526	18	747.950,57 313.919,362	4.457
19	747.943,931 313.918,866	20	747.936,696 313.917,746	7.321
21	747.930,269 313.917,355	22	747.921,445 313.916,408	8.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.915,71 313.865,808	7	747.915,254 313.855,834	9.984
8	747.914,616 313.849,168	9	747.914,254 313.843,004	6.175
10	747.914,145 313.832,912	11	747.943,637 313.834,416	29.53
12	747.950,747 313.834,982	13	747.952,328 313.851,142	16.237
14	747.952,257 313.854,352	15	747.953,434 313.869,635	15.328
16	747.954,961 313.896,552	17	747.955,024 313.919,526	22.974
18	747.950,57 313.919,362	19	747.943,931 313.918,866	6.658
20	747.936,696 313.917,746	21	747.930,269 313.917,355	6.439
22	747.921,445 313.916,408	1	747.919,183 313.916,031	2.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.133	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

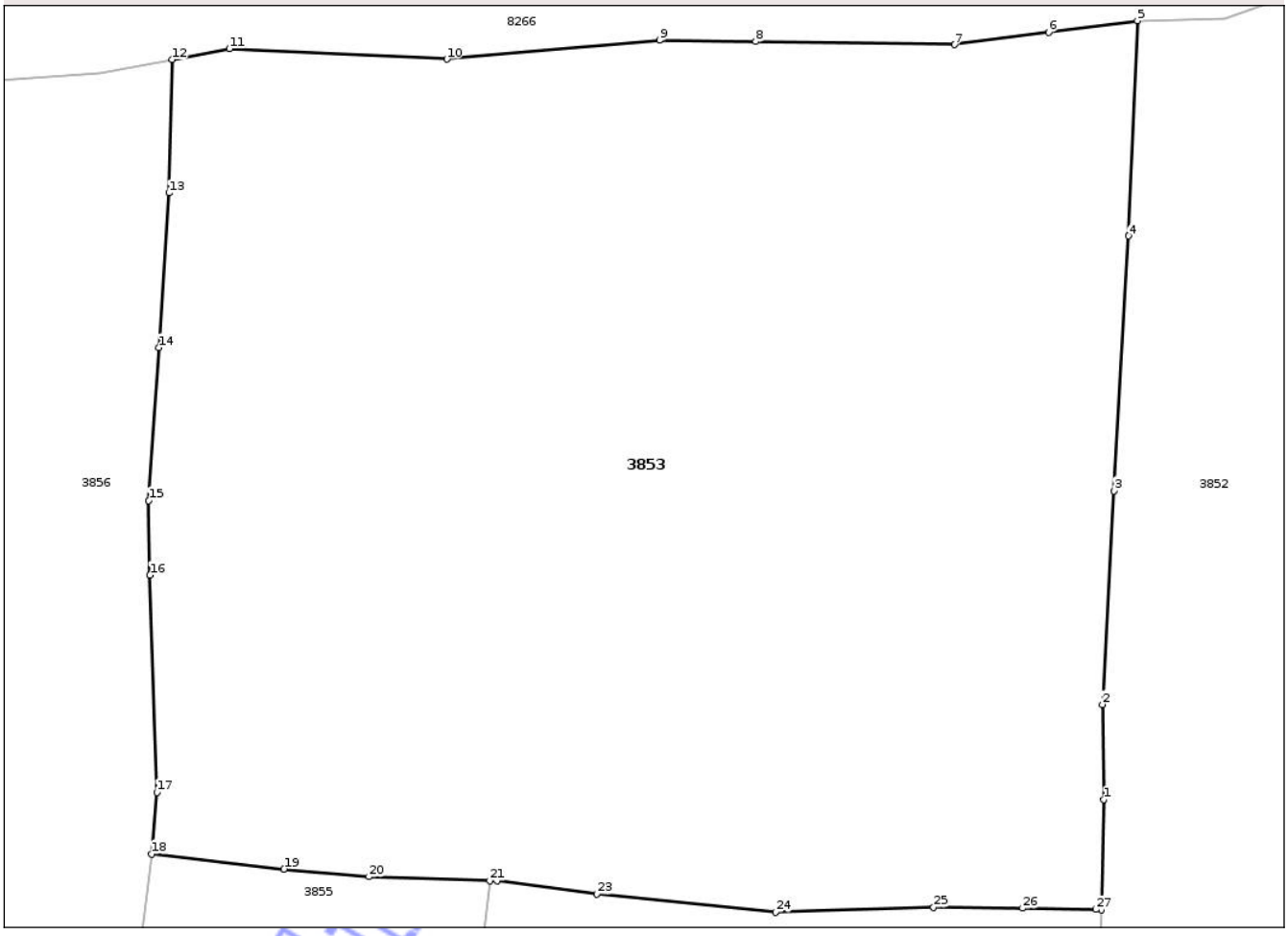
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.133	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.133	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.860,249 313.884,369	2	747.860,196 313.887,917	3.548
3	747.860,623 313.895,9	4	747.861,169 313.905,422	9.538
5	747.861,508 313.913,461	6	747.858,185 313.913,025	3.351
7	747.854,666 313.912,569	8	747.847,233 313.912,687	7.434
9	747.843,634 313.912,734	10	747.835,674 313.912,023	7.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.860,196 313.887,917	3	747.860,623 313.895,9	7.994
4	747.861,169 313.905,422	5	747.861,508 313.913,461	8.046
6	747.858,185 313.913,025	7	747.854,666 313.912,569	3.548
8	747.847,233 313.912,687	9	747.843,634 313.912,734	3.599
10	747.835,674 313.912,023	11	747.827,546 313.912,419	8.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.827,546 313.912,419	12	747.825,394 313.912,009	2.191
13	747.825,285 313.907,028	14	747.824,907 313.901,251	5.789
15	747.824,523 313.895,536	16	747.824,569 313.892,751	2.785
17	747.824,832 313.884,64	18	747.824,625 313.882,332	2.317
19	747.829,581 313.881,771	20	747.832,767 313.881,481	3.199
21	747.837,281 313.881,335	22	747.837,55 313.881,326	0.269
23	747.841,282 313.880,83	24	747.847,966 313.880,152	6.718
25	747.853,885 313.880,342	26	747.857,218 313.880,307	3.333
27	747.859,957 313.880,26	28	747.860,164 313.880,257	0.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.825,394 313.912,009	13	747.825,285 313.907,028	4.982
14	747.824,907 313.901,251	15	747.824,523 313.895,536	5.728
16	747.824,569 313.892,751	17	747.824,832 313.884,64	8.115
18	747.824,625 313.882,332	19	747.829,581 313.881,771	4.988
20	747.832,767 313.881,481	21	747.837,281 313.881,335	4.516
22	747.837,55 313.881,326	23	747.841,282 313.880,83	3.765
24	747.847,966 313.880,152	25	747.853,885 313.880,342	5.922
26	747.857,218 313.880,307	27	747.859,957 313.880,26	2.739
28	747.860,164 313.880,257	1	747.860,249 313.884,369	4.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 19 lot2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102735	1.256	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102735-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 19-, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA parter , Suprafata construita desfasurata=73mp
A1.2	102735-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 19-, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3	102735-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 19-, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51643 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 1951, din 22/09/2022 emis de Toma Anica (Act de dezlipire-Contract de partaj voluntar);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102735 a imobilului cu numarul cadastral 102735 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102599 inscris in cartea funciara 102599;	A1
Act Administrativ nr. 4323, din 20/09/2021 emis de PRIMARIA CERNAVODA (act administrativ nr 52383/402 din 21.12.1993, emis de C.J.S.D.P. ASUPRA TERENULUI;act administrativ nr 428 din 20.10.2021, emis de PRIMARIA CERNAVODA;act notarial nr 83 din 05.10.2021, emis de BIN TOMA ANICA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **UNGUREANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102599/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 68598 din 17/12/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102599/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 68598 din 17/12/2021;	
Act Normativ nr. 297, din 15/02/2022 emis de Toma Anica (contract de intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **UNGUREANU ELVIRA** 2) **UNGUREANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102599/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11275 din 15/02/2022;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU ELVIRA** 2) **UNGUREANU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102599/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11275 din 15/02/2022;	
Act Notarial nr. 1951, din 22/09/2022 emis de Toma Anica (Act de dezlipire-Contract de partaj voluntar);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **UNGUREANU ELVIRA** 2) **UNGUREANU GHEORGHE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU GHEORGHE** 2) **UNGUREANU ELVIRA**	

Extras de pe www.ancpi.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51643 / 23/09/2022		
Act Normativ nr. 297, din 15/02/2022 emis de Toma Anica (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in sarcina lui UNGUREANU GHEORGHE si UNGUREANU ELVIRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU ILEANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102599/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11275 din 15/02/2022;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102735	1.256	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	-	-	-	
2	arabil	DA	514	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102735-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA parter , Suprafata construita desfasurata=73mp
A1.2	102735-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3	102735-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.860,164 313.880,257	2	747.859,957 313.880,26	0.207
3	747.857,218 313.880,307	4	747.853,885 313.880,342	3.333
5	747.847,966 313.880,152	6	747.841,282 313.880,83	6.718
7	747.837,55 313.881,326	8	747.837,281 313.881,335	0.269
9	747.836,176 313.871,77	10	747.835,122 313.862,637	9.194
11	747.833,877 313.852,479	12	747.832,517 313.837,498	15.043
13	747.831,716 313.828,674	14	747.842,398 313.829,285	10.699
15	747.857,714 313.829,999	16	747.857,637 313.833,093	3.095
17	747.857,586 313.836,359	18	747.857,683 313.837,498	1.143
19	747.858,49 313.846,981	20	747.858,874 313.852,733	5.765
21	747.859,532 313.865,011	22	747.859,85 313.871,77	6.766
23	747.859,876 313.872,329	24	747.860,102 313.877,289	4.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.859,957 313.880,26	3	747.857,218 313.880,307	2.739
4	747.853,885 313.880,342	5	747.847,966 313.880,152	5.922
6	747.841,282 313.880,83	7	747.837,55 313.881,326	3.765
8	747.837,281 313.881,335	9	747.836,176 313.871,77	9.629
10	747.835,122 313.862,637	11	747.833,877 313.852,479	10.234
12	747.832,517 313.837,498	13	747.831,716 313.828,674	8.86
14	747.842,398 313.829,285	15	747.857,714 313.829,999	15.333
16	747.857,637 313.833,093	17	747.857,586 313.836,359	3.266
18	747.857,683 313.837,498	19	747.858,49 313.846,981	9.517
20	747.858,874 313.852,733	21	747.859,532 313.865,011	12.296
22	747.859,85 313.871,77	23	747.859,876 313.872,329	0.56
24	747.860,102 313.877,289	1	747.860,164 313.880,257	2.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 17, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.682	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.682	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	-	-	-	
2	arabil	DA	2.434	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.824,625 313.882,332	2	747.824,832 313.884,64	2.317
3	747.824,569 313.892,751	4	747.824,523 313.895,536	2.785
5	747.824,907 313.901,251	6	747.825,285 313.907,028	5.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.824,832 313.884,64	3	747.824,569 313.892,751	8.115
4	747.824,523 313.895,536	5	747.824,907 313.901,251	5.728
6	747.825,285 313.907,028	7	747.825,394 313.912,009	4.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	747.825,394 313.912,009	8	747.822,721 313.911,486	2.724
9	747.817,407 313.911,119	10	747.811,327 313.910,688	6.095
11	747.806,384 313.910,54	12	747.802,443 313.910,415	3.943
13	747.796,094 313.909,68	14	747.791,802 313.909,522	4.295
15	747.792,174 313.905,956	16	747.791,811 313.900,505	5.463
17	747.791,612 313.892,656	18	747.791,573 313.884,374	8.282
19	747.791,011 313.877,603	20	747.790,454 313.869,831	7.792
21	747.789,537 313.865,89	22	747.788,608 313.833,598	32.305
23	747.788,6 313.827,758	24	747.791,958 313.827,491	3.369
25	747.795,913 313.827,509	26	747.799,29 313.827,465	3.377
27	747.807,657 313.828,009	28	747.811,745 313.828,159	4.091
29	747.815,393 313.828,37	30	747.818,642 313.828,937	3.298
31	747.819,228 313.834,424	32	747.820,465 313.845,03	10.678
33	747.821,784 313.855,823	34	747.822,999 313.868,606	12.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	747.822,721 313.911,486	9	747.817,407 313.911,119	5.327
10	747.811,327 313.910,688	11	747.806,384 313.910,54	4.945
12	747.802,443 313.910,415	13	747.796,094 313.909,68	6.391
14	747.791,802 313.909,522	15	747.792,174 313.905,956	3.585
16	747.791,811 313.900,505	17	747.791,612 313.892,656	7.852
18	747.791,573 313.884,374	19	747.791,011 313.877,603	6.794
20	747.790,454 313.869,831	21	747.789,537 313.865,89	4.046
22	747.788,608 313.833,598	23	747.788,6 313.827,758	5.84
24	747.791,958 313.827,491	25	747.795,913 313.827,509	3.955
26	747.799,29 313.827,465	27	747.807,657 313.828,009	8.385
28	747.811,745 313.828,159	29	747.815,393 313.828,37	3.654
30	747.818,642 313.828,937	31	747.819,228 313.834,424	5.518
32	747.820,465 313.845,03	33	747.821,784 313.855,823	10.873
34	747.822,999 313.868,606	1	747.824,625 313.882,332	13.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.239 Masurata: 2.878	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 13, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3981, din 08/09/1993 emis de NP PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BONCIU PETRU** DEFUNCT:Da 2) **BONCIU IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.239 Masurata: 2.878	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	-	-	-	
2	arabil	DA	2.268	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.733,417 313.895,124	2	747.724,705 313.898,134	9.217
3	747.719,623 313.898,261	4	747.716,074 313.899,517	3.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.724,705 313.898,134	3	747.719,623 313.898,261	5.084
4	747.716,074 313.899,517	5	747.705,543 313.902,706	11.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.705,543 313.902,706	6	747.700,01 313.905,288	6.106
7	747.695,149 313.907,454	8	747.688,437 313.910,657	7.437
9	747.680,786 313.914,194	10	747.673,691 313.918,281	8.188
11	747.667,087 313.920,544	12	747.664,881 313.920,916	2.237
13	747.664,655 313.911,201	14	747.664,536 313.907,375	3.828
15	747.664,696 313.902,458	16	747.664,3 313.889,11	13.354
17	747.664,267 313.888,373	18	747.664,148 313.882,986	5.388
19	747.663,858 313.879,052	20	747.663,476 313.873,158	5.906
21	747.662,978 313.867,684	22	747.665,484 313.867,188	2.555
23	747.669,232 313.866,621	24	747.673,467 313.866,113	4.265
25	747.677,659 313.865,218	26	747.684,326 313.863,866	6.803
27	747.690,401 313.862,152	28	747.694,636 313.861,635	4.266
29	747.705,892 313.858,771	30	747.714,389 313.857,98	8.534
31	747.719,999 313.862,179	32	747.722,989 313.867,673	6.255
33	747.724,453 313.871,77	34	747.725,948 313.875,957	4.446
35	747.728,212 313.880,493	36	747.730,781 313.888,018	7.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.700,01 313.905,288	7	747.695,149 313.907,454	5.322
8	747.688,437 313.910,657	9	747.680,786 313.914,194	8.429
10	747.673,691 313.918,281	11	747.667,087 313.920,544	6.981
12	747.664,881 313.920,916	13	747.664,655 313.911,201	9.718
14	747.664,536 313.907,375	15	747.664,696 313.902,458	4.92
16	747.664,3 313.889,11	17	747.664,267 313.888,373	0.738
18	747.664,148 313.882,986	19	747.663,858 313.879,052	3.945
20	747.663,476 313.873,158	21	747.662,978 313.867,684	5.497
22	747.665,484 313.867,188	23	747.669,232 313.866,621	3.791
24	747.673,467 313.866,113	25	747.677,659 313.865,218	4.286
26	747.684,326 313.863,866	27	747.690,401 313.862,152	6.312
28	747.694,636 313.861,635	29	747.705,892 313.858,771	11.615
30	747.714,389 313.857,98	31	747.719,999 313.862,179	7.007
32	747.722,989 313.867,673	33	747.724,453 313.871,77	4.351
34	747.725,948 313.875,957	35	747.728,212 313.880,493	5.07
36	747.730,781 313.888,018	1	747.733,417 313.895,124	7.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11310
Nr. cadastral vechi:10516

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100945	Din acte: 4.266 Masurata: 4.215	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100945-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA
A1.2	100945-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3	100945-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29238 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 1706, din 28/10/2013 emis de Stan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOANTA COSTEL-MIHAI** 2) **BOANTA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17488 / 28/04/2015		
Act Notarial nr. 830, din 27/04/2015 emis de Stan Maria;		
C2	Se radiaza, de sub C-1 ipoteca (aut. nr. 1706/2013 - BNP Stan Maria) intabulata prin Incheierea nr. 29238/2013 in favoarea OPRIS DORINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat uz circuitul civil

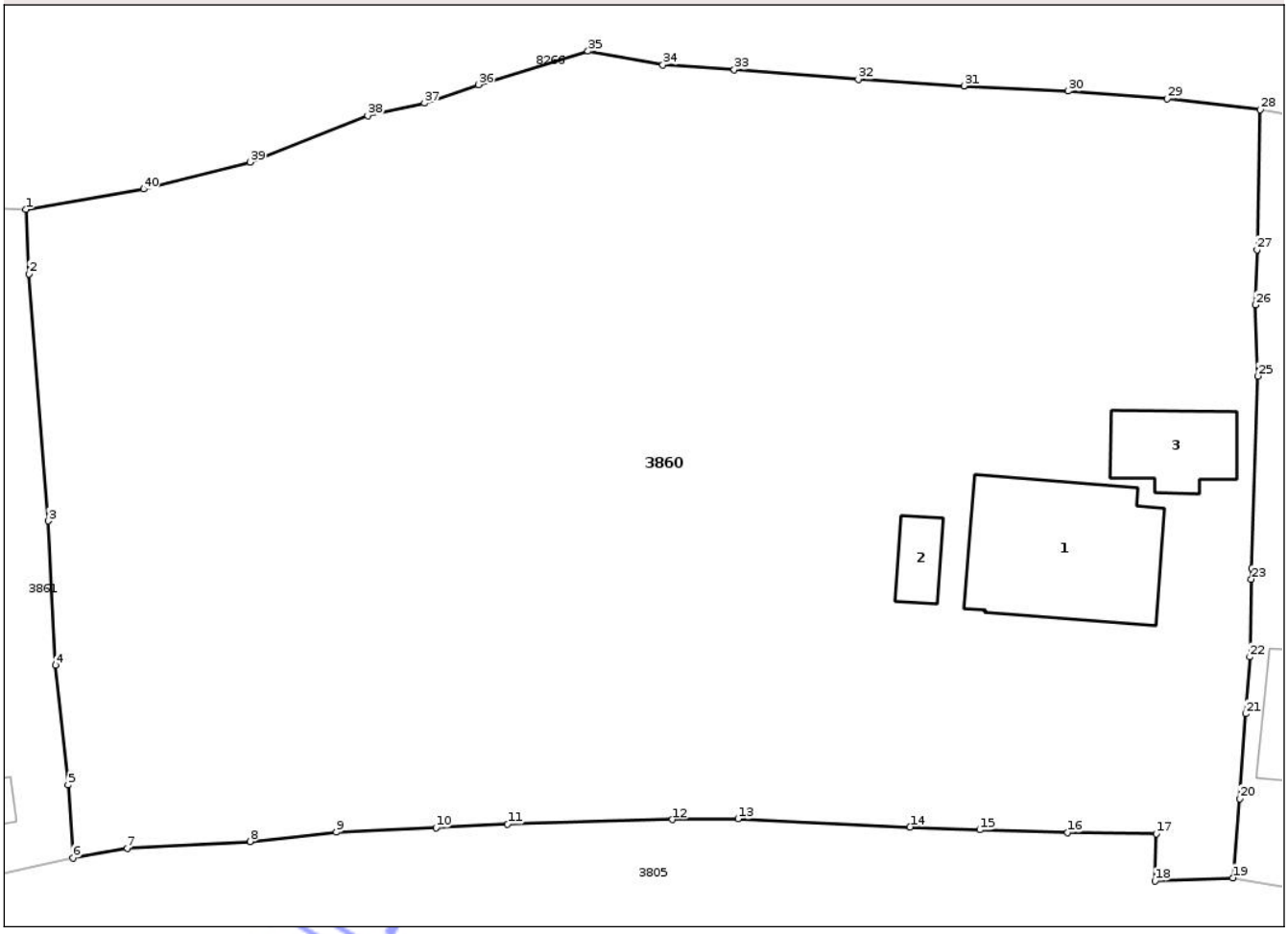
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100945	Din acte: 4.266 Masurata: 4.215	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.236	-	-	-	
2	arabil	DA	1.142	-	-	-	
3	vie	DA	1.837	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100945-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA
A1.2	100945-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3	100945-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.579,327 313.914,005	2	747.579,548 313.909,537	4.473
3	747.580,878 313.892,411	4	747.581,367 313.882,418	10.005
5	747.582,242 313.874,12	6	747.582,574 313.869,07	5.061
7	747.586,349 313.869,724	8	747.594,877 313.870,189	8.541
9	747.600,832 313.870,838	10	747.607,741 313.871,139	6.916
11	747.612,712 313.871,408	12	747.624,137 313.871,714	11.429
13	747.628,681 313.871,766	14	747.640,605 313.871,197	11.938
15	747.645,435 313.871,002	16	747.651,537 313.870,82	6.105
17	747.657,674 313.870,736	18	747.657,591 313.867,47	3.267
19	747.662,978 313.867,684	20	747.663,476 313.873,158	5.497
21	747.663,858 313.879,052	22	747.664,148 313.882,986	3.945
23	747.664,267 313.888,373	24	747.664,3 313.889,11	0.738
25	747.664,696 313.902,458	26	747.664,536 313.907,375	4.92
27	747.664,655 313.911,201	28	747.664,881 313.920,916	9.718
29	747.658,452 313.921,669	30	747.651,56 313.922,207	6.913
31	747.644,341 313.922,563	32	747.637,012 313.923,016	7.343
33	747.628,427 313.923,687	34	747.623,477 313.924,016	4.961
35	747.618,287 313.924,965	36	747.610,675 313.922,647	7.957
37	747.606,964 313.921,364	38	747.603,009 313.920,499	4.048
39	747.594,866 313.917,279	40	747.587,48 313.915,405	7.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.579,548 313.909,537	3	747.580,878 313.892,411	17.178
4	747.581,367 313.882,418	5	747.582,242 313.874,12	8.344
6	747.582,574 313.869,07	7	747.586,349 313.869,724	3.831
8	747.594,877 313.870,189	9	747.600,832 313.870,838	5.99
10	747.607,741 313.871,139	11	747.612,712 313.871,408	4.978
12	747.624,137 313.871,714	13	747.628,681 313.871,766	4.544
14	747.640,605 313.871,197	15	747.645,435 313.871,002	4.834
16	747.651,537 313.870,82	17	747.657,674 313.870,736	6.138
18	747.657,591 313.867,47	19	747.662,978 313.867,684	5.391
20	747.663,476 313.873,158	21	747.663,858 313.879,052	5.906
22	747.664,148 313.882,986	23	747.664,267 313.888,373	5.388
24	747.664,3 313.889,11	25	747.664,696 313.902,458	13.354
26	747.664,536 313.907,375	27	747.664,655 313.911,201	3.828
28	747.664,881 313.920,916	29	747.658,452 313.921,669	6.473
30	747.651,56 313.922,207	31	747.644,341 313.922,563	7.228
32	747.637,012 313.923,016	33	747.628,427 313.923,687	8.611
34	747.623,477 313.924,016	35	747.618,287 313.924,965	5.276
36	747.610,675 313.922,647	37	747.606,964 313.921,364	3.927
38	747.603,009 313.920,499	39	747.594,866 313.917,279	8.757
40	747.587,48 313.915,405	1	747.579,327 313.914,005	8.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102443	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Scolii, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30750 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 1077, din 25/06/2021 emis de Toma Anica (act dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102443 a imobilului cu numarul cadastral 102443 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100206 inscris in cartea funciara 100206;	A1
Act Notarial nr. 1078, din 25/06/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AŞTEFANIE DUMITRU** 2) **ASTEFANIE ŞTEFANIA-RALUCA**	
36180 / 22/07/2021		
Act Administrativ nr. NOMENCLATOR NR 3401, din 15/07/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr ADRESA NR 3388 din 14.07.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect schimbarea categoriei de folosinta din "vie" in "arabil" si notarea adresei administrative a imobilului ca fiind "Str Scolii, Nr. 7A"	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AŞTEFANIE ŞTEFANIA-RALUCA** 2) **AŞTEFANIE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102443	Din acte: 1.000 Masurata: 999	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	-	-	-	
2	curti constructii	DA	661	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.506,851 313.919,672	2	747.497,601 313.919,843	9.252
2	747.497,601 313.919,843	3	747.490,253 313.920,558	7.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.490,253 313.920,558	4	747.490,681 313.913,476	7.095
4	747.490,681 313.913,476	5	747.490,861 313.907,879	5.6
5	747.490,861 313.907,879	6	747.491,154 313.895,08	12.802
6	747.491,154 313.895,08	7	747.491,727 313.873,527	21.561
7	747.491,727 313.873,527	8	747.492,256 313.854,39	19.144
8	747.492,256 313.854,39	9	747.507,067 313.855,865	14.884
9	747.507,067 313.855,865	10	747.506,999 313.859,014	3.15
10	747.506,999 313.859,014	11	747.506,819 313.871,543	12.53
11	747.506,819 313.871,543	12	747.506,587 313.884,08	12.539
12	747.506,587 313.884,08	13	747.506,63 313.895,238	11.158
13	747.506,63 313.895,238	14	747.506,829 313.910,503	15.266
14	747.506,829 313.910,503	1	747.506,851 313.919,672	9.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon - Tronson 2, Nr. 13A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102122	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Spiridon - Tronson 2, Nr. 13A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4806 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 268, din 30/01/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAROLA MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 4, din 21/11/2024 emis de Primaria Saligny;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAROLA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

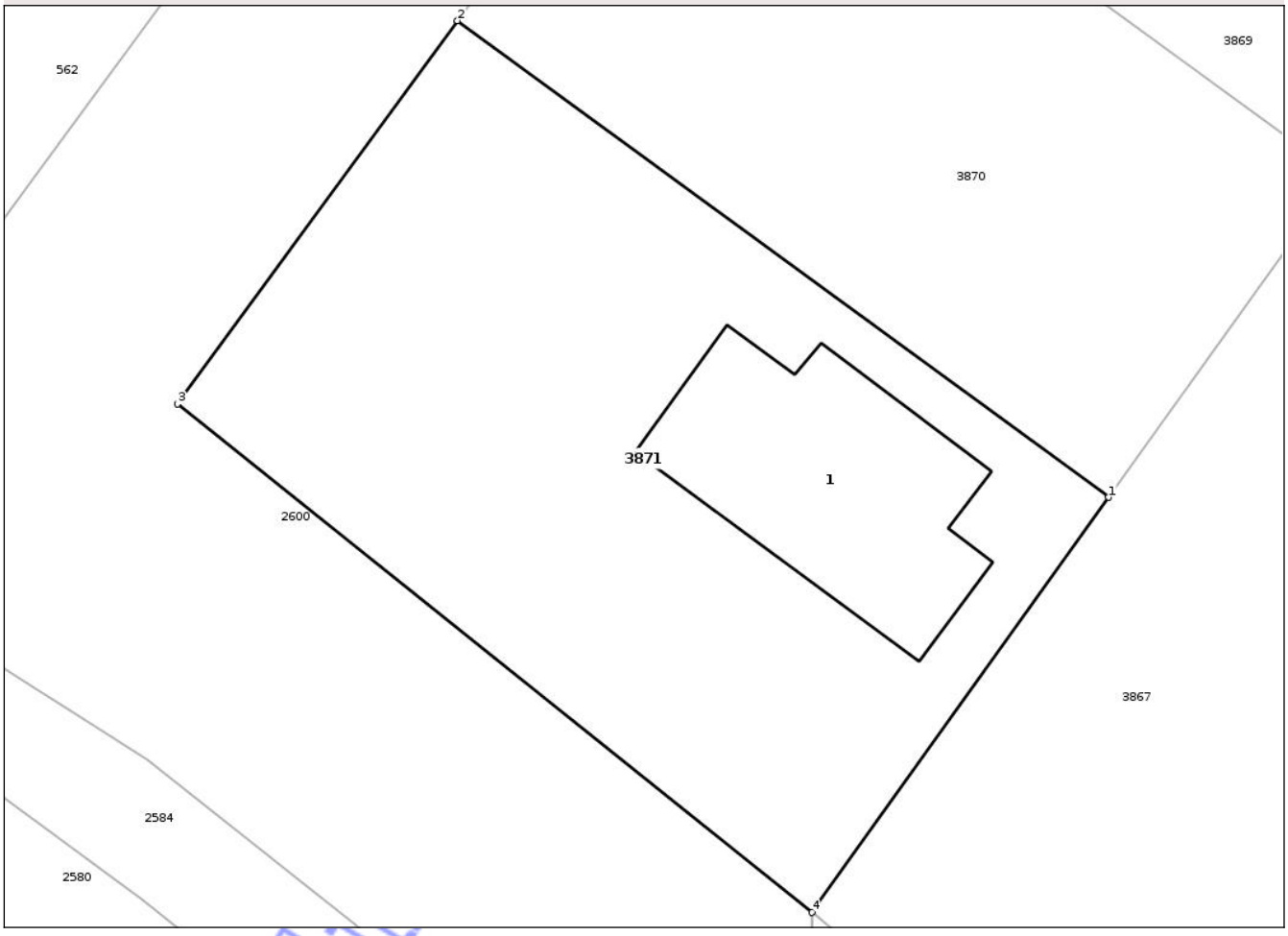
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102122	1.000	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.345,066 313.873,509	2	747.312,427 313.897,371	40.431
2	747.312,427 313.897,371	3	747.298,399 313.878,183	23.769
3	747.298,399 313.878,183	4	747.330,207 313.852,732	40.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.330,207 313.852,732	1	747.345,066 313.873,509	25.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 25, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101456	Din acte: 81.929 Masurata: 2.531	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101456 a imobilului cu numarul cadastral 101456/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101273/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4057 din 12/02/2013;Act notarial nr. 129, din 23.01.2014, emis de PUIA IONUT ALIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

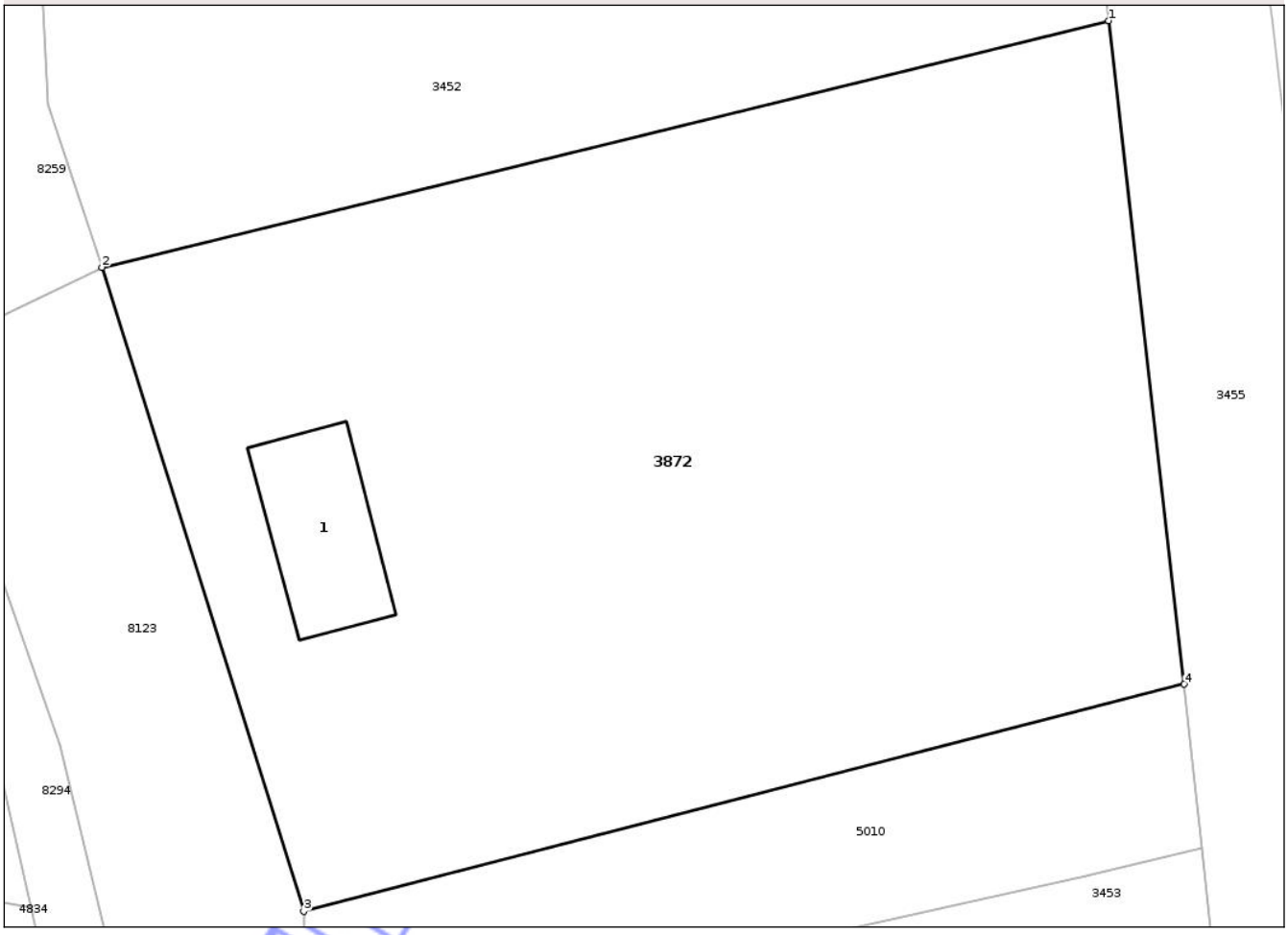
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101456	Din acte: 81.929 Masurata: 2.531	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.531	-	737/1, LOT 46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101456-C1	constructii industriale si edilitare	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Constructia nu face obiectul prezentei lucrari

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.503,683 313.264,946	2	748.440,838 313.249,555	64.702
2	748.440,838 313.249,555	3	748.453,426 313.209,363	42.117
3	748.453,426 313.209,363	4	748.508,391 313.223,537	56.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.508,391 313.223,537	1	748.503,683 313.264,946	41.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 3, Nr. 19, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101490	1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101490 a imobilului cu numarul cadastral 101490/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101273/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4057 din 12/02/2013;Act notarial nr. 129, din 23.01.2014, emis de PUIA IONUT ALIN	
39728 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4892, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se noteaza actuala adresa a imobilului strada Taberei Tronson 3, nr.19 in partea A1 a cartii funciare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

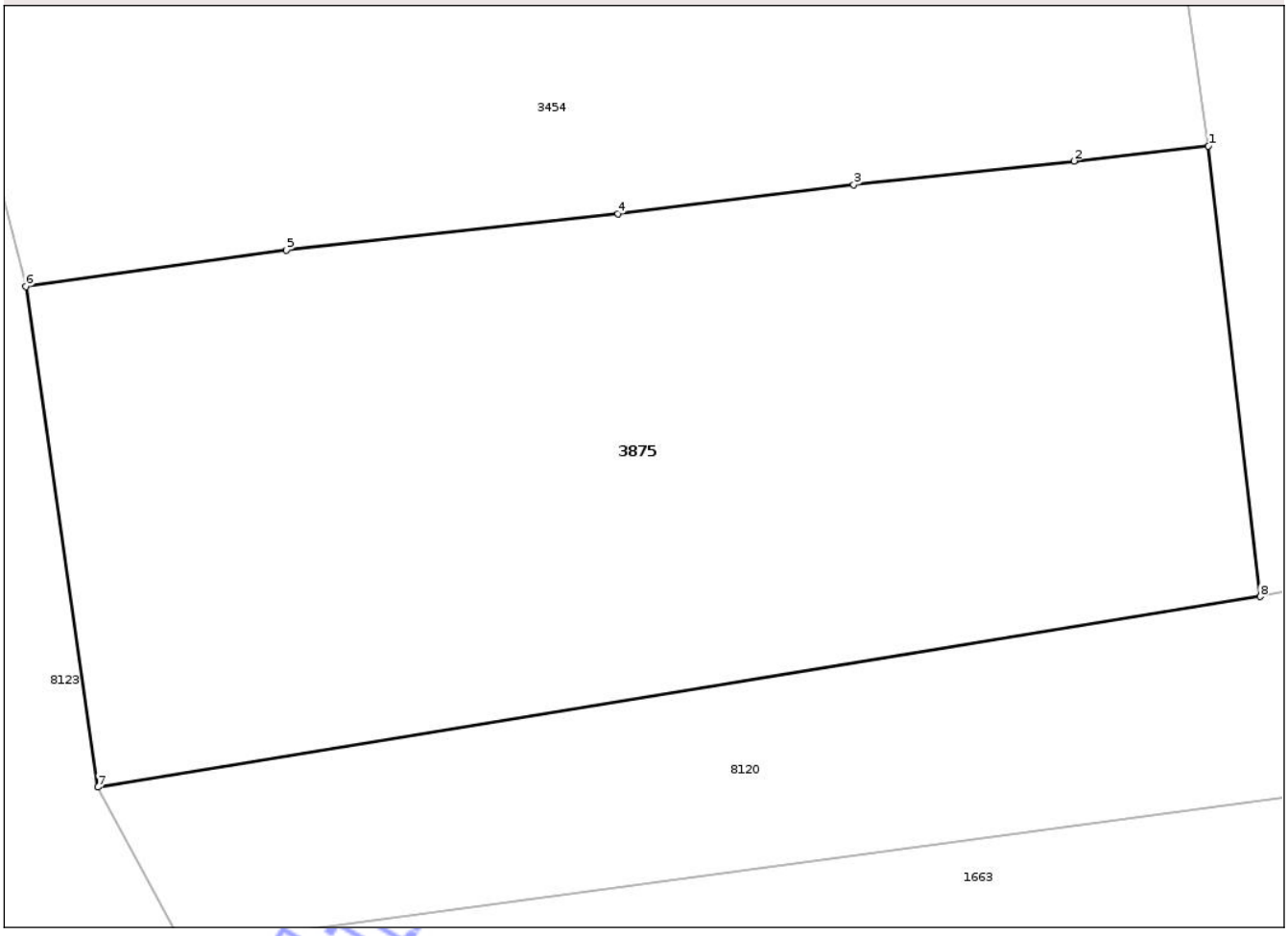
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101490	1.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	737/1, lot 80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.518,111 313.147,655	2	748.512,483 313.147,019	5.664
2	748.512,483 313.147,019	3	748.503,27 313.146,034	9.266
3	748.503,27 313.146,034	4	748.493,392 313.144,824	9.952
4	748.493,392 313.144,824	5	748.479,507 313.143,291	13.969
5	748.479,507 313.143,291	6	748.468,605 313.141,773	11.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.468,605 313.141,773	7	748.471,615 313.120,841	21.147
7	748.471,615 313.120,841	8	748.520,286 313.128,814	49.32
8	748.520,286 313.128,814	1	748.518,111 313.147,655	18.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 20, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101496	Din acte: 81.929 Masurata: 401	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101496 a imobilului cu numarul cadastral 101496/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101273/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4057 din 12/02/2013;Act notarial nr. 129, din 23.01.2014, emis de PUIA IONUT ALIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

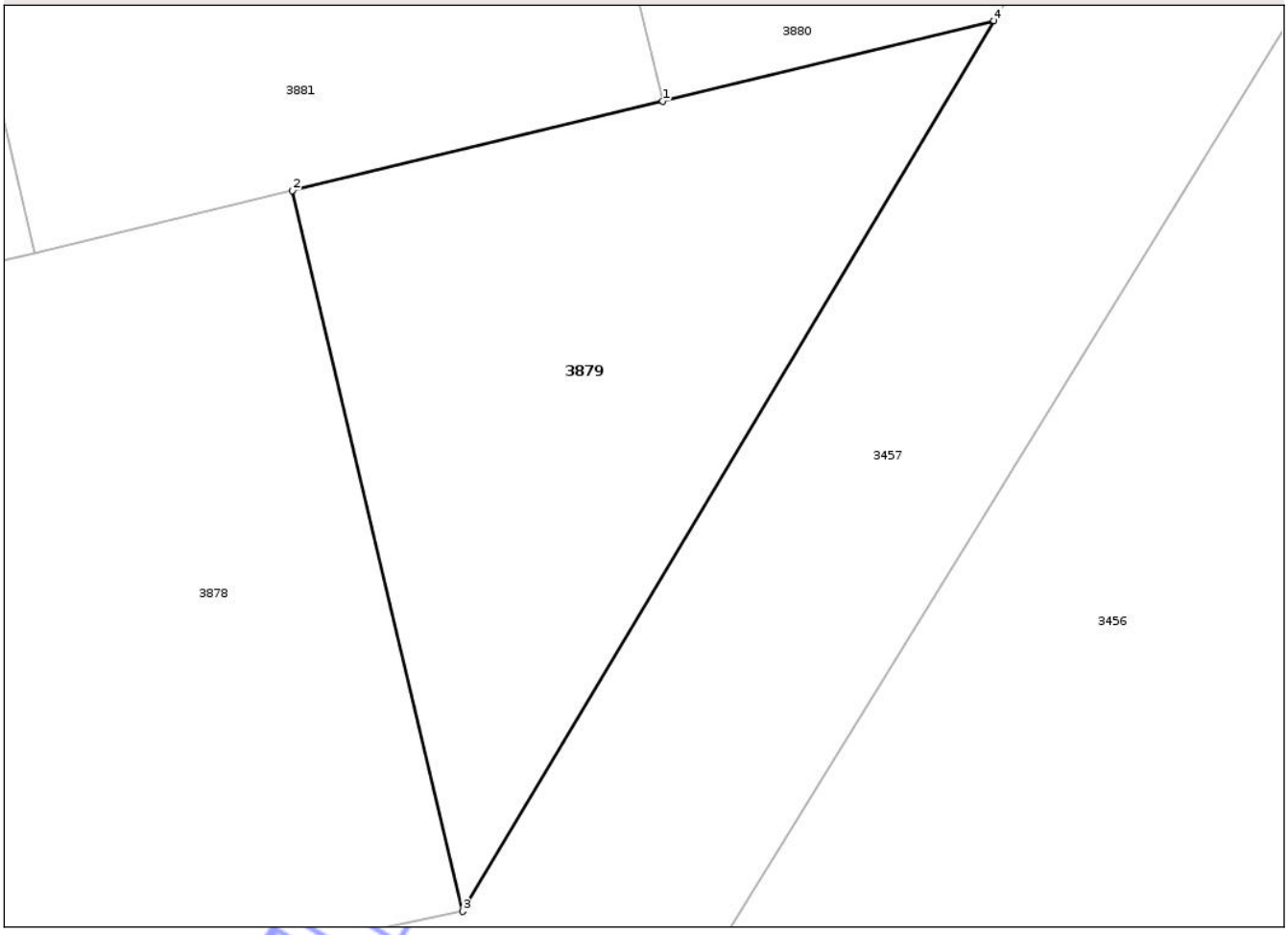
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101496	Din acte: 81.929 Masurata: 401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	-	737/1, LOT 86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.637,087 313.192,051	2	748.622,749 313.188,581	14.752
2	748.622,749 313.188,581	3	748.629,342 313.160,679	28.67
3	748.629,342 313.160,679	4	748.649,916 313.195,156	40.149
4	748.649,916 313.195,156	1	748.637,087 313.192,051	13.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 18, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101484	429	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101484 a imobilului cu numarul cadastral 101484/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101273/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4057 din 12/02/2013;Act notarial nr. 129, din 23.01.2014, emis de PUIA IONUT ALIN	
39711 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4887, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind notarea in partea A1 a prezentei carti funciare a noii adrese respectiv, Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 18.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

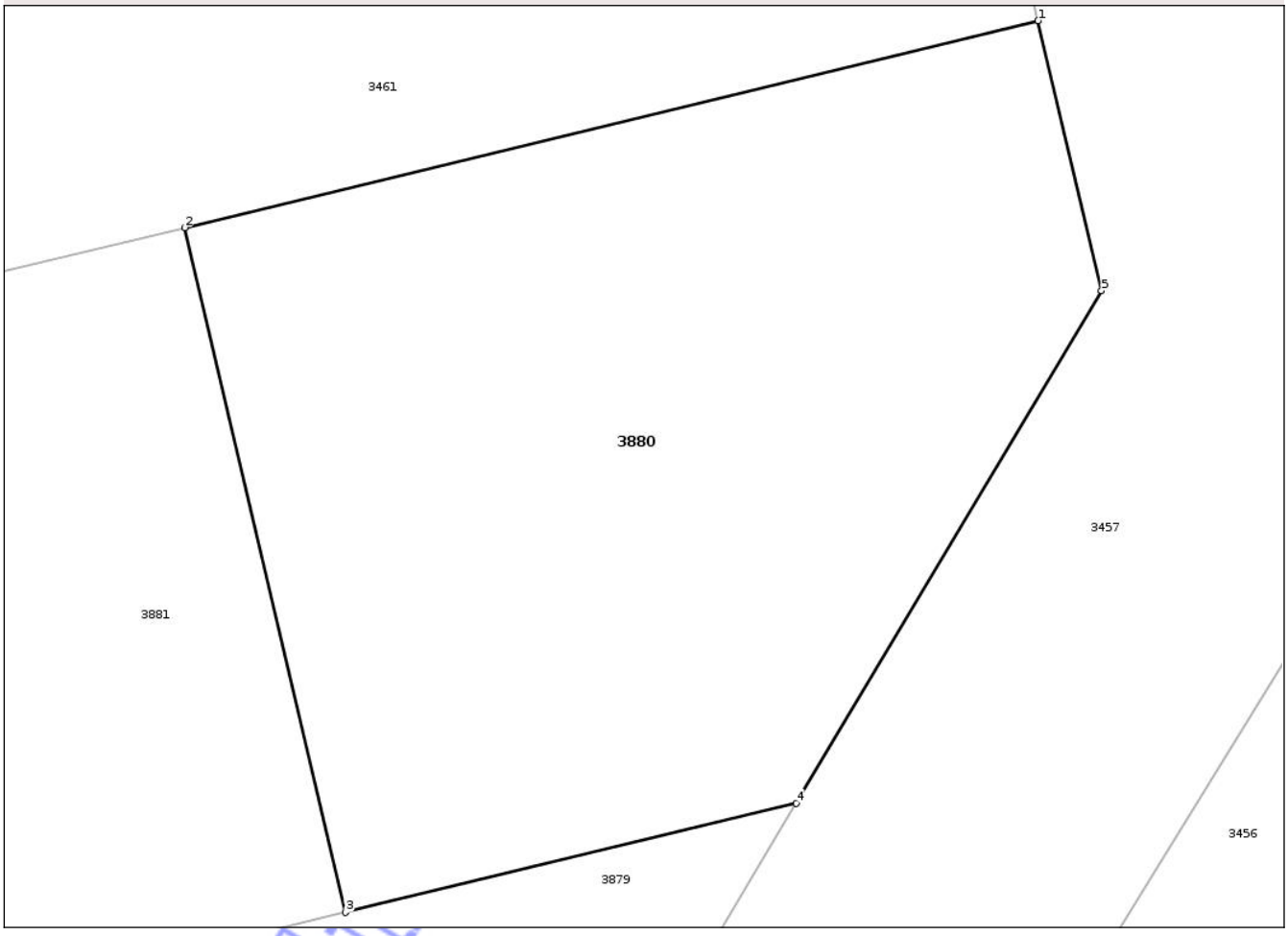
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101484	429	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.656,804 313.217,4	2	748.632,506 313.211,52	24.999
2	748.632,506 313.211,52	3	748.637,087 313.192,051	20.001
3	748.637,087 313.192,051	4	748.649,916 313.195,156	13.199
4	748.649,916 313.195,156	5	748.658,61 313.209,725	16.966
5	748.658,61 313.209,725	1	748.656,804 313.217,4	7.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Cedrilor, Nr. 1, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101485	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101485 a imobilului cu numarul cadastral 101485/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39713 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4888, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect notarea adresei administrative a imobilului ca fiind "Str. Cedrilor, Nr. 1"	A1
55733 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 1417, din 29/10/2021 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GETA** 2) **ZAHARIA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

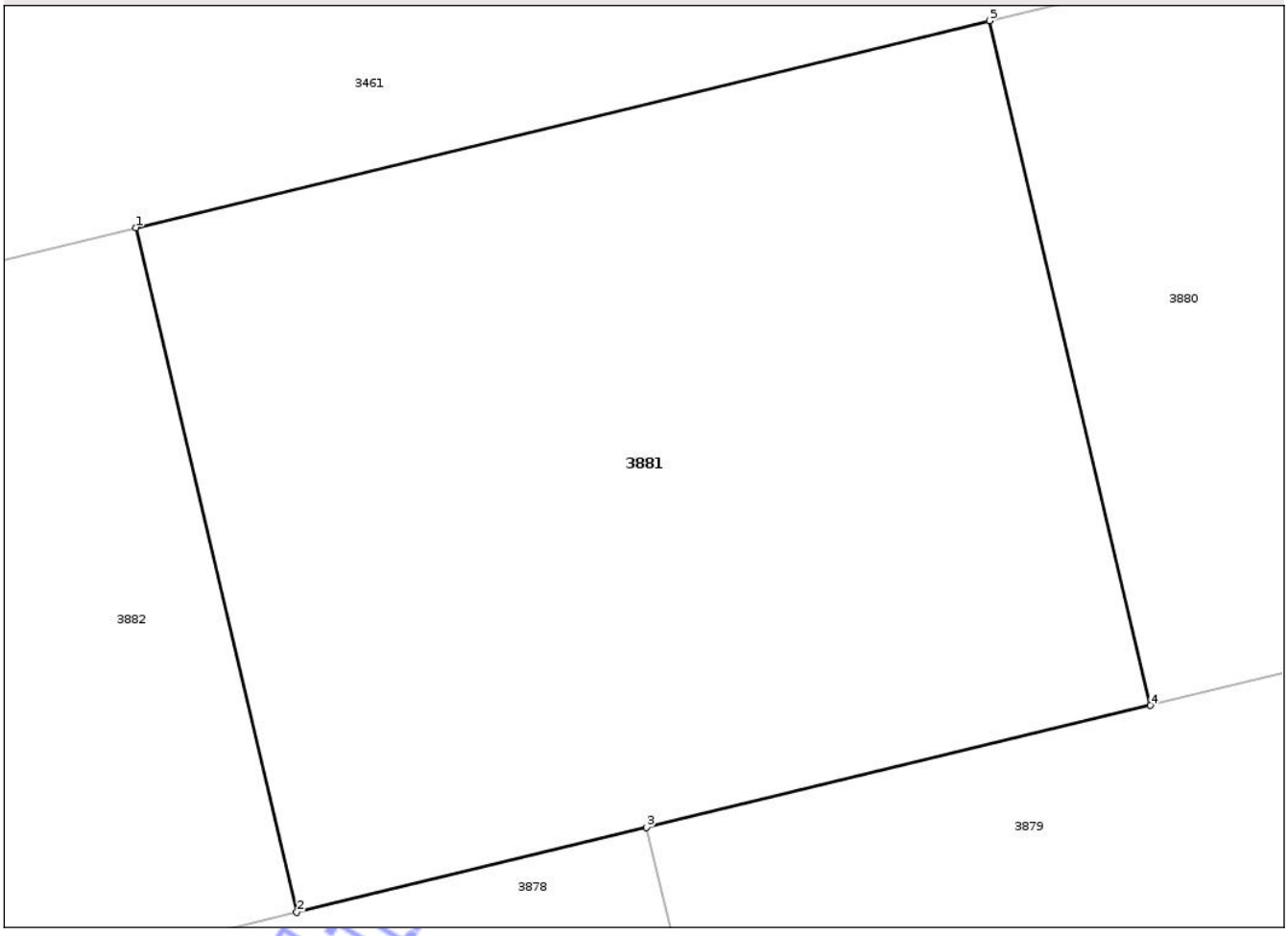
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101485	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.608,207 313.205,639	2	748.612,788 313.186,171	20.0
2	748.612,788 313.186,171	3	748.622,749 313.188,581	10.248
3	748.622,749 313.188,581	4	748.637,087 313.192,051	14.752
4	748.637,087 313.192,051	5	748.632,506 313.211,52	20.001
5	748.632,506 313.211,52	1	748.608,207 313.205,639	25.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Cedrilor, Nr. 3, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101486	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101486 a imobilului cu numarul cadastral 101486/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39715 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4889, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se noteaza noua adresa a imobilului "str. Cedrilor nr. 3".	A1
22228 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 486, din 22/03/2022 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPERCA ANDREEA-MONICA** 2) **CIUPERCĂ VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

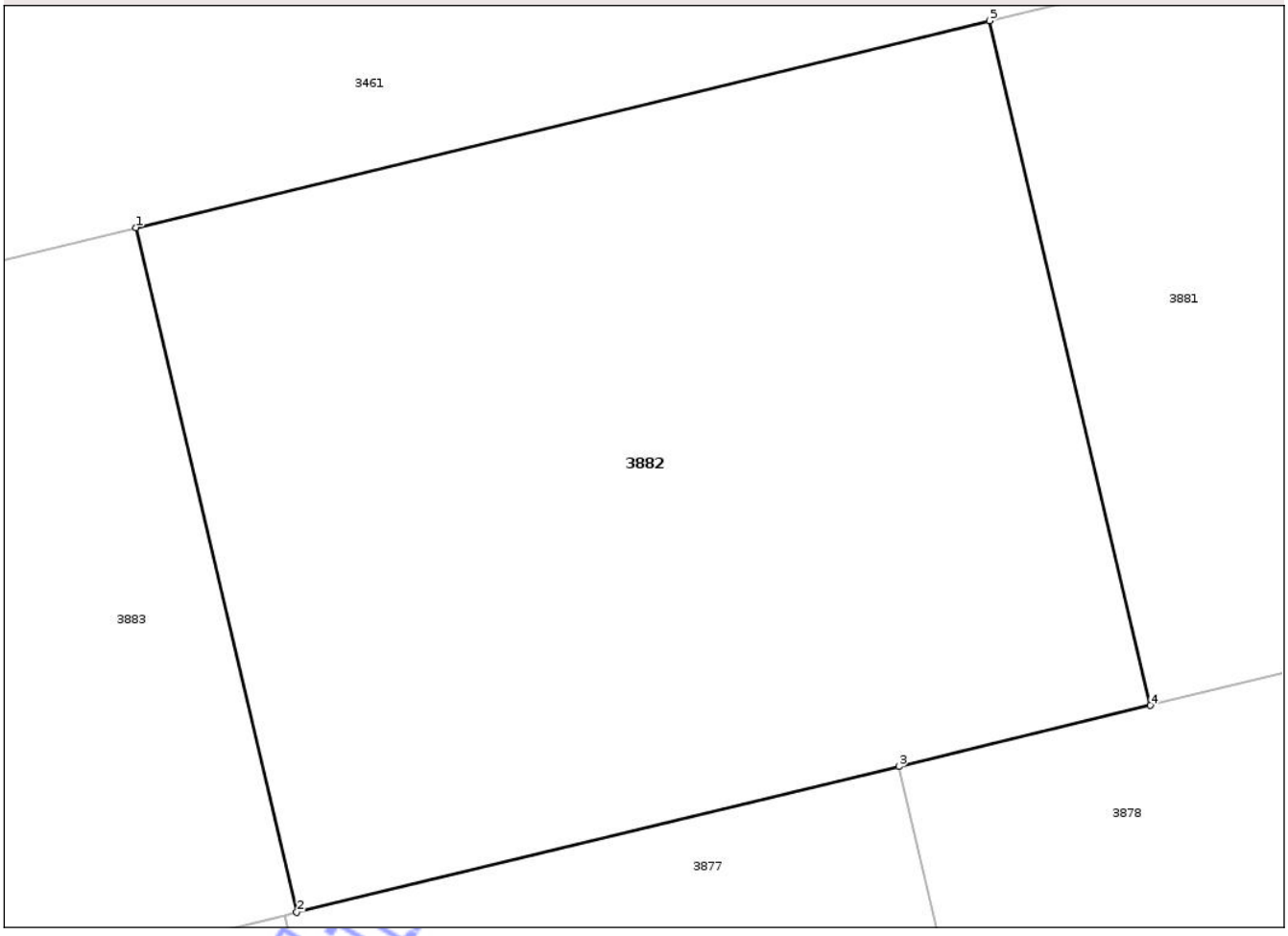
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101486	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.583,909 313.199,759	2	748.588,49 313.180,29	20.001
2	748.588,49 313.180,29	3	748.605,628 313.184,438	17.633
3	748.605,628 313.184,438	4	748.612,788 313.186,171	7.367
4	748.612,788 313.186,171	5	748.608,207 313.205,639	20.0
5	748.608,207 313.205,639	1	748.583,909 313.199,759	24.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Republicii Tronson Ii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.294	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.294	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.294	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.706,621 314.161,765	2	748.702,929 314.150,028	12.304
2	748.702,929 314.150,028	3	748.727,846 314.147,977	25.001
3	748.727,846 314.147,977	4	748.756,665 314.145,604	28.917
4	748.756,665 314.145,604	5	748.785,484 314.143,232	28.916
5	748.785,484 314.143,232	6	748.812,396 314.141,016	27.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.812,396 314.141,016	7	748.812,057 314.153,085	12.074
7	748.812,057 314.153,085	8	748.785,009 314.155,311	27.139
8	748.785,009 314.155,311	9	748.760,402 314.157,337	24.69
9	748.760,402 314.157,337	10	748.735,796 314.159,363	24.689
10	748.735,796 314.159,363	1	748.706,621 314.161,765	29.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; TEREN PARTIAL IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

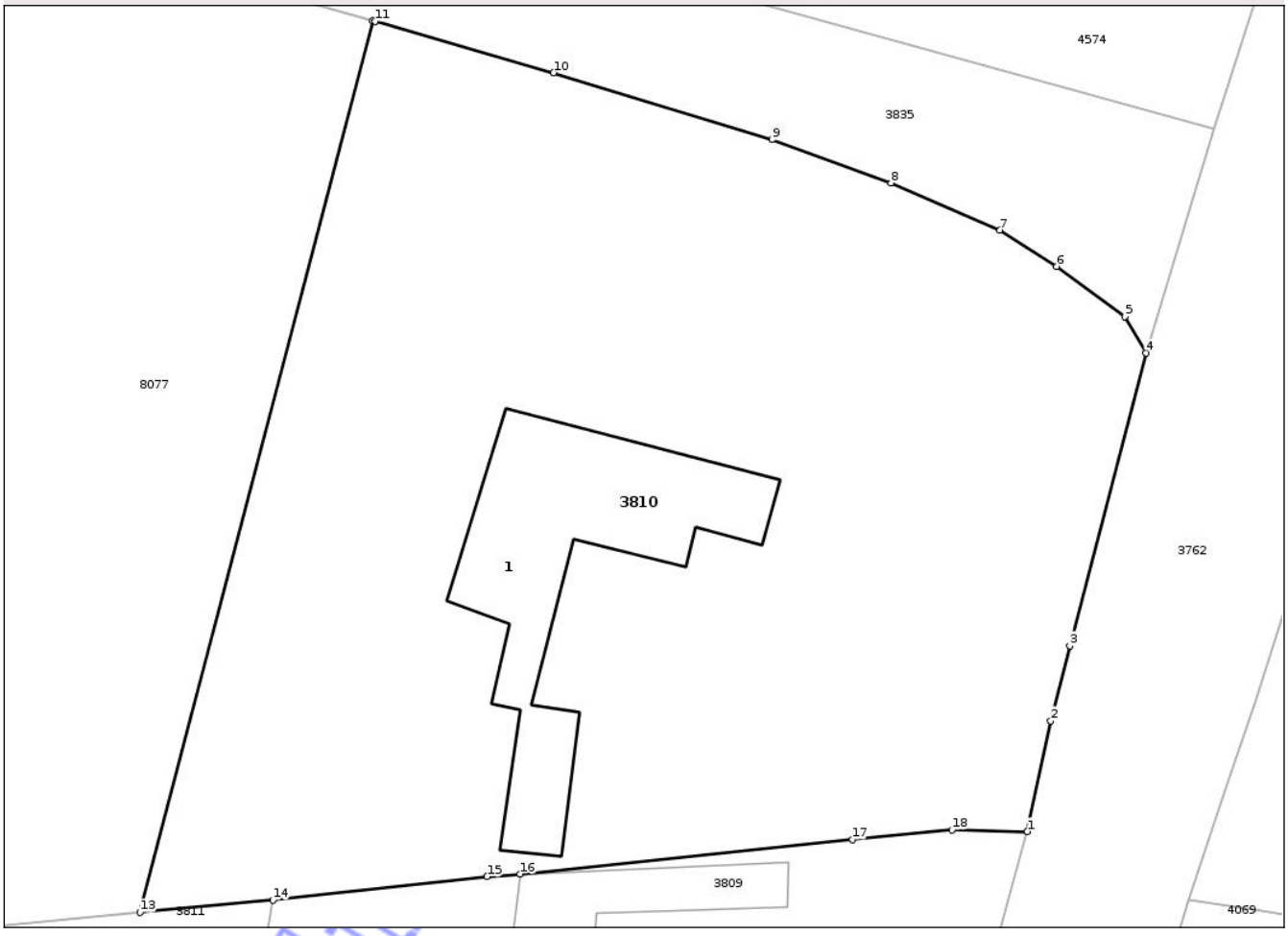
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.623,983 313.942,983	2	748.625,314 313.949,287	6.443
2	748.625,314 313.949,287	3	748.626,408 313.953,568	4.419
3	748.626,408 313.953,568	4	748.630,757 313.970,231	17.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.630,757 313.970,231	5	748.629,536 313.972,3	2.402
5	748.629,536 313.972,3	6	748.625,657 313.975,159	4.819
6	748.625,657 313.975,159	7	748.622,434 313.977,228	3.83
7	748.622,434 313.977,228	8	748.616,226 313.979,919	6.766
8	748.616,226 313.979,919	9	748.609,431 313.982,38	7.227
9	748.609,431 313.982,38	10	748.596,988 313.986,185	13.012
10	748.596,988 313.986,185	11	748.586,804 313.989,104	10.594
11	748.586,804 313.989,104	12	748.586,661 313.989,144	0.148
12	748.586,661 313.989,144	13	748.573,414 313.938,388	52.456
13	748.573,414 313.938,388	14	748.580,978 313.939,087	7.596
14	748.580,978 313.939,087	15	748.593,186 313.940,428	12.281
15	748.593,186 313.940,428	16	748.595,081 313.940,575	1.901
16	748.595,081 313.940,575	17	748.614,028 313.942,542	19.049
17	748.614,028 313.942,542	18	748.619,7 313.943,081	5.698
18	748.619,7 313.943,081	1	748.623,983 313.942,983	4.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 39, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101200	Din acte: 2.324 Masurata: 2.351	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101200-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA P+M CONSTRUITA IN ANUL 1994 DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TABLA SI EXTINSA IN ANUL 2012. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT
A1.2	101200-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 2012 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.
A1.3	101200-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; ANEXA P+1 CONSTRUITA IN ANUL 2012 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.
A1.4	101200-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 39, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 2012 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18533 / 28/06/2016		
Act Administrativ nr. 2943, din 24/06/2016 emis de Comuna Saligny;		
B2	Se noteaza modificarea adresei postale a imobilului din “Faclia, Strada Scolii, nr. 232” in “Faclia, Strada Scolii, nr. 39”	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1945, din 27/06/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGUT FRANCESCO INNOCENTE**, - nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18533 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 1945, din 27/06/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGUT IONELA SIMONA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGUT ANGELA** 2) **DRAGUT ION**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:18000 LEI(CLAUZA DE INTRETINERE IN SARCINA LUI DRAGUT IONELA SIMONA), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGUT ION** 2) **DRAGUT ANGELA**	
24939 / 24/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 489, din 03/03/2021 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite in dosar de executare silita nr. 519/2021 din data de 14.05.2021 al BEJ Vlad Irinel, pentru suma de 14305,57 lei creditor INVESTCAPITAL LTD asupra cotei de 1/2 din	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Document generat automat din arhiva OCPI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	dreptul de uzufruct detinut de DRAGUT IONELA SIMONA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101200	Din acte: 2.324 Masurata: 2.351	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.351	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101200-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA P+M CONSTRUITA IN ANUL 1994 DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TABLA SI EXTINSA IN ANUL 2012. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT
A1.2	101200-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 2012 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.
A1.3	101200-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; ANEXA P+1 CONSTRUITA IN ANUL 2012 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.
A1.4	101200-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 2012 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.246,978 313.929,858	2	748.242,207 313.929,229	4.812
3	748.237,353 313.929,194	4	748.230,042 313.929,605	7.323
5	748.228,712 313.914,897	6	748.227,251 313.896,733	18.223
7	748.226,16 313.887,382	8	748.224,851 313.869,905	17.526
9	748.223,256 313.857,713	10	748.222,973 313.852,993	4.728
11	748.223,025 313.848,22	12	748.251,267 313.849,041	28.254
13	748.251,767 313.859,728	14	748.252,619 313.867,477	7.796
15	748.253,545 313.871,585	16	748.255,0 313.881,688	10.207
17	748.255,137 313.886,906	18	748.256,764 313.897,006	10.23
19	748.257,548 313.908,947	20	748.259,27 313.922,608	13.769
21	748.260,414 313.929,165	1	748.246,978 313.929,858	13.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.242,207 313.929,229	3	748.237,353 313.929,194	4.854
4	748.230,042 313.929,605	5	748.228,712 313.914,897	14.768
6	748.227,251 313.896,733	7	748.226,16 313.887,382	9.414
8	748.224,851 313.869,905	9	748.223,256 313.857,713	12.296
10	748.222,973 313.852,993	11	748.223,025 313.848,22	4.773
12	748.251,267 313.849,041	13	748.251,767 313.859,728	10.699
14	748.252,619 313.867,477	15	748.253,545 313.871,585	4.211
16	748.255,0 313.881,688	17	748.255,137 313.886,906	5.22
18	748.256,764 313.897,006	19	748.257,548 313.908,947	11.967
20	748.259,27 313.922,608	21	748.260,414 313.929,165	6.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 57, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102885	Din acte: 2.465 Masurata: 2.550	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102885-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 57, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta pe beci, parter construit in anul 1996 si extinsa in anul 2016;
A1.2	102885-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 57, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, parter construit in anul 2016;
A1.3	102885-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 57, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexe, parter construit in anul 2016;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174892 / 04/10/2023		
Act Administrativ nr. 172948, din 03/10/2023 emis de BCPI Constanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102885/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 103260/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 1699, din 01/01/2004 emis de BNP VASILIEV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRLEA TATIANA-MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103260/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 840 din 17/04/2003; (provenita din conversia CF 387)	
191573 / 24/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 934, din 24/06/2021 emis de Judecatoria Medgidia;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B2.2. din GUTA TATIANA MARIA in PARLEA TATIANA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 4801, din 24/10/2023 emis de Primaria Saligny (act notarial nr 846 din 04.05.2023, emis de NP Puia Ionut-Alin;act administrativ nr 2913 din 21.06.2023, emis de Primaria Saligny);		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - modificare suprafata de la 2465 mp la 2553 mp; se noteaza adresa imobilului: str. Scolii nr.57; se redescrie constructia C1 din locuinta in suprafata de 45 mp in locuinta pe beci cu o suprafata construita desfasurata:110 mp; se descriu constructiile C2 si C3 - anexe	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRLEA TATIANA-MARIA**	
171522 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 1105, din 21/06/2024 emis de Puia Ionut Alin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRLEA TATIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102885	Din acte: 2.465 Masurata: 2.550	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	-	-	-	
2	arabil	DA	1.880	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102885-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinta pe beci, parter construit in anul 1996 si extinsa in anul 2016;
A1.2	102885-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, parter construit in anul 2016;
A1.3	102885-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexe, parter construit in anul 2016;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.461,282 313.948,419	2	748.459,075 313.929,54	19.008
2	748.459,075 313.929,54	3	748.455,606 313.895,104	34.61
3	748.455,606 313.895,104	4	748.452,359 313.858,046	37.2
4	748.452,359 313.858,046	5	748.454,474 313.858,236	2.124
5	748.454,474 313.858,236	6	748.458,367 313.858,09	3.896
6	748.458,367 313.858,09	7	748.480,561 313.859,085	22.216
7	748.480,561 313.859,085	8	748.484,935 313.904,428	45.553
8	748.484,935 313.904,428	9	748.491,186 313.945,359	41.406
9	748.491,186 313.945,359	10	748.467,832 313.947,749	23.476
10	748.467,832 313.947,749	1	748.461,282 313.948,419	6.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Apusului, Nr. 13, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.550 Masurata: 13.065	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/577, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

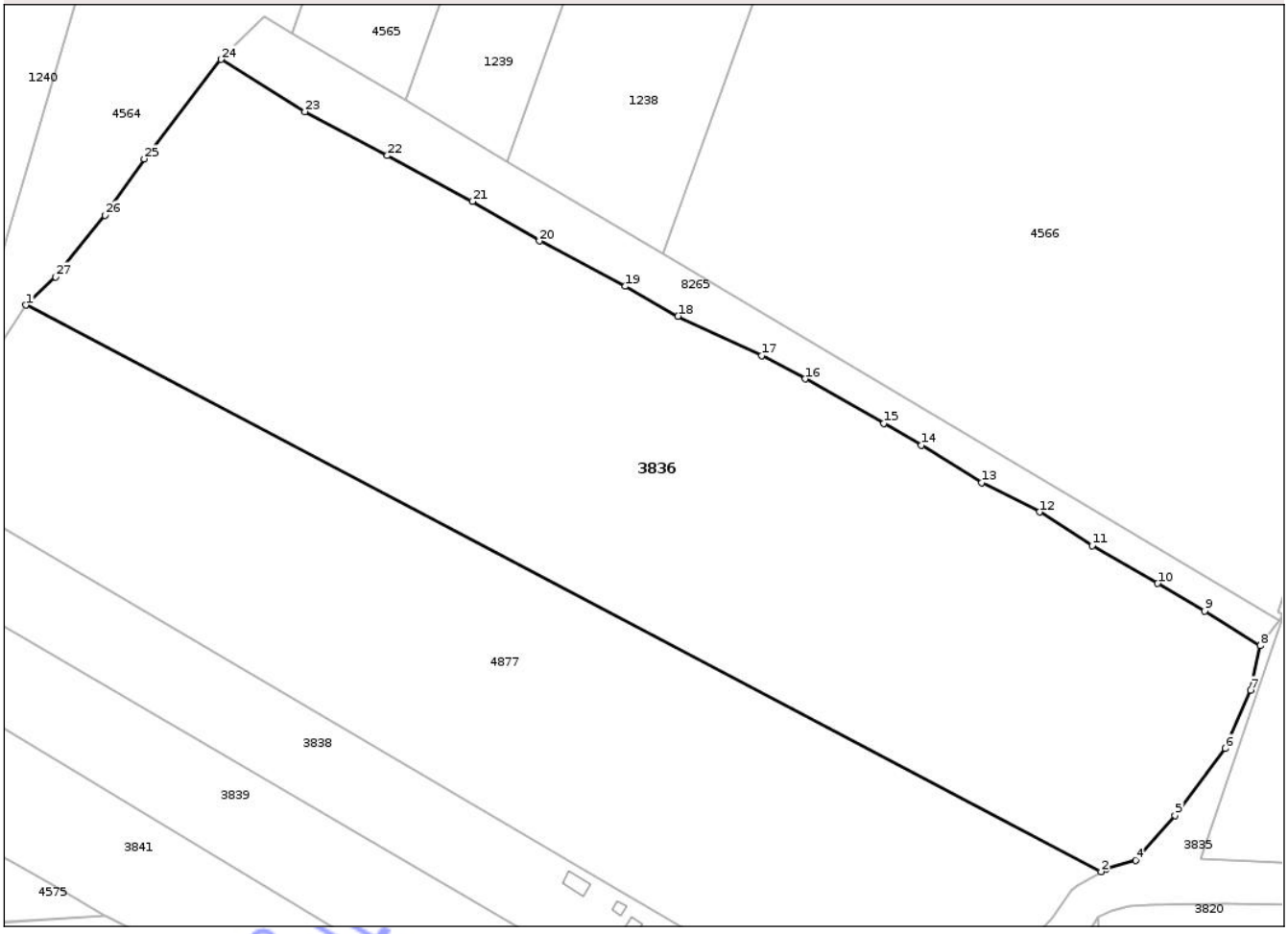
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.550 Masurata: 13.065	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.065	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.028,565 314.142,572	2	748.233,589 314.034,661	231.689
3	748.234,521 314.035,231	4	748.240,146 314.036,816	5.844
5	748.247,7 314.045,373	6	748.257,306 314.058,081	15.93
7	748.262,114 314.069,163	8	748.263,936 314.077,687	8.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.233,589 314.034,661	3	748.234,521 314.035,231	1.092
4	748.240,146 314.036,816	5	748.247,7 314.045,373	11.414
6	748.257,306 314.058,081	7	748.262,114 314.069,163	12.08
8	748.263,936 314.077,687	9	748.253,363 314.084,324	12.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	748.253,363 314.084,324	10	748.244,401 314.089,557	10.378
11	748.231,884 314.096,714	12	748.221,848 314.103,158	11.927
13	748.210,811 314.108,761	14	748.199,36 314.115,886	13.487
15	748.192,134 314.120,04	16	748.177,133 314.128,489	17.217
17	748.168,839 314.132,959	18	748.152,894 314.140,444	17.614
19	748.142,854 314.146,144	20	748.126,486 314.154,759	18.497
21	748.113,719 314.162,302	22	748.097,493 314.171,014	18.417
23	748.081,782 314.179,4	24	748.065,755 314.189,339	18.859
25	748.051,101 314.170,396	26	748.043,62 314.159,681	13.068
27	748.034,202 314.147,938	1	748.028,565 314.142,572	7.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	748.244,401 314.089,557	11	748.231,884 314.096,714	14.419
12	748.221,848 314.103,158	13	748.210,811 314.108,761	12.378
14	748.199,36 314.115,886	15	748.192,134 314.120,04	8.335
16	748.177,133 314.128,489	17	748.168,839 314.132,959	9.422
18	748.152,894 314.140,444	19	748.142,854 314.146,144	11.545
20	748.126,486 314.154,759	21	748.113,719 314.162,302	14.829
22	748.097,493 314.171,014	23	748.081,782 314.179,4	17.809
24	748.065,755 314.189,339	25	748.051,101 314.170,396	23.949
26	748.043,62 314.159,681	27	748.034,202 314.147,938	15.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102850	843	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102850-C1	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta, LOT2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; locuinta 1 camera desprinsa din C1 ; Suprafata construita desfasurata=17mp
A1.2	102850-C2	Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 9, Jud. Constanta, LOT2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa desprinsa din C2 ; Suprarata construita desfasurata=19mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109685 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 489, din 22/04/2024 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102850 a imobilului cu numarul cadastral 102850 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102487 inscris in cartea funciara 102487;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POSTOLACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

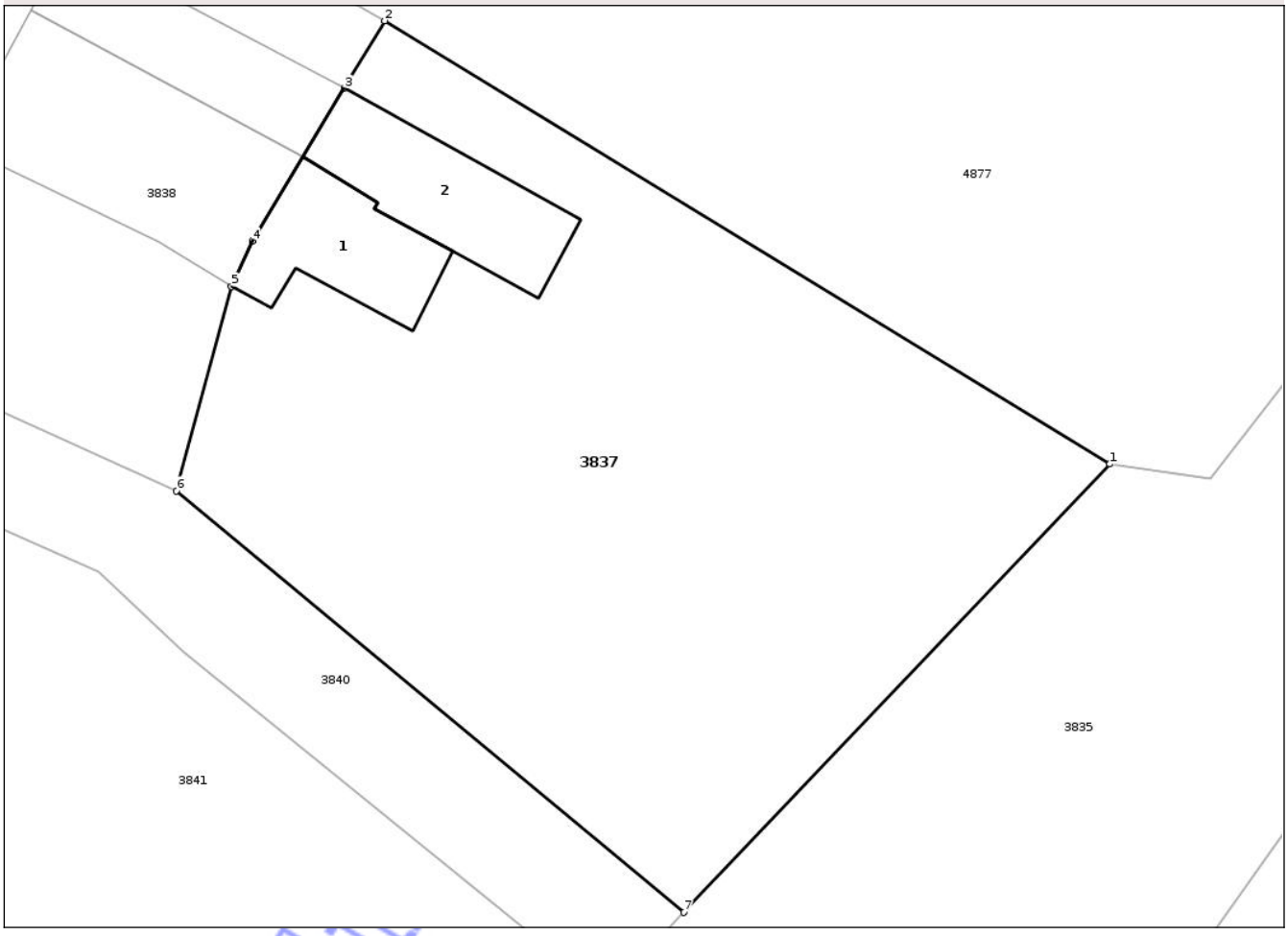
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102850	843	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102850-C1	constructii de locuinte	Din acte: 17 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; locuinta 1 camera desprinsa din C1 ; Suprafata construita desfasurata=17mp
A1.2	102850-C2	constructii anexa	Din acte: 19 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa desprinsa din C2 ; Suprarata construita desfasurata=19mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.196,841 313.998,123	2	748.164,676 314.017,758	37.684
2	748.164,676 314.017,758	3	748.162,886 314.014,771	3.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.162,886 314.014,771	4	748.158,816 314.007,997	7.903
4	748.158,816 314.007,997	5	748.157,887 314.005,987	2.214
5	748.157,887 314.005,987	6	748.155,445 313.996,938	9.373
6	748.155,445 313.996,938	7	748.177,945 313.978,264	29.24
7	748.177,945 313.978,264	1	748.196,841 313.998,123	27.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Bl. USULUI, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102852	2.436	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109685 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 489, din 22/04/2024 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102852 a imobilului cu numarul cadastral 102852 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102487 inscris in cartea funciara 102487;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

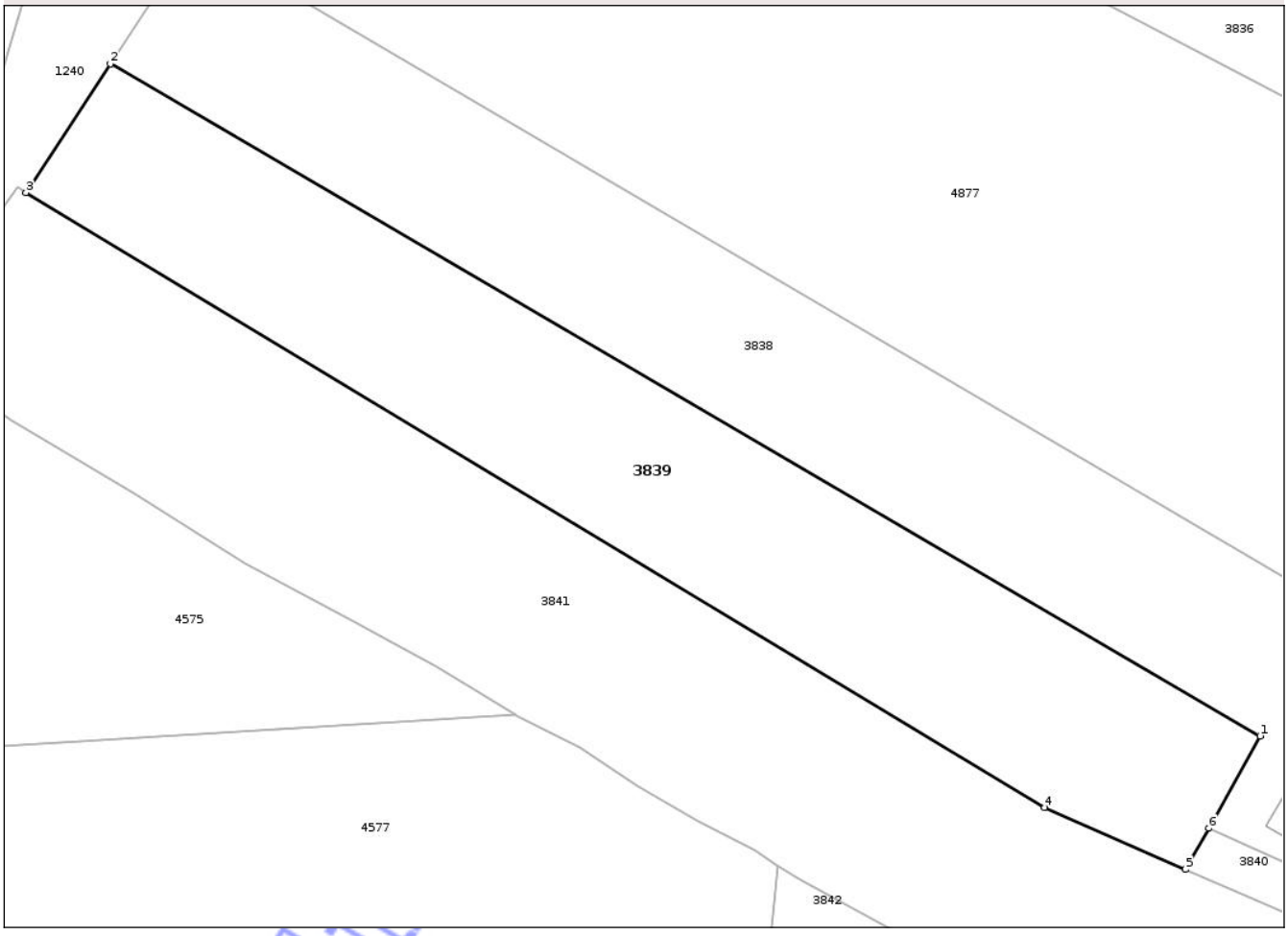
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102852	2.436	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.436	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.122,674 314.024,024	2	748.000,739 314.095,203	141.19
2	748.000,739 314.095,203	3	747.991,766 314.081,564	16.326
3	747.991,766 314.081,564	4	748.099,818 314.016,45	126.155
4	748.099,818 314.016,45	5	748.114,758 314.009,893	16.316
5	748.114,758 314.009,893	6	748.117,198 314.014,25	4.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.117,198 314.014,25	1	748.122,674 314.024,024	11.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 29, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.646	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 29, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 29, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 235, din 29/01/1999 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIȚĂ VERONICA**	
Act Notarial nr. 68, din 11/05/2010 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIȚĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.646	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.146	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.050,578 313.927,533	2	748.050,299 313.920,063	7.475
4	748.049,715 313.909,523	5	748.049,486 313.900,424	9.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.050,299 313.920,063	3	748.049,789 313.914,102	5.983
5	748.049,486 313.900,424	6	748.048,606 313.893,931	6.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.049,789 313.914,102	4	748.049,715 313.909,523	4.58
6	748.048,606 313.893,931	7	748.048,582 313.888,827	5.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	748.048,582 313.888,827	8	748.048,349 313.883,671	5.161
10	748.047,92 313.877,162	11	748.047,717 313.876,253	0.931
13	748.046,514 313.862,382	14	748.044,593 313.842,146	20.327
16	748.046,26 313.838,986	17	748.048,418 313.839,035	2.159
19	748.056,511 313.839,305	20	748.058,775 313.839,383	2.265
22	748.067,417 313.839,71	23	748.074,252 313.840,081	6.845
25	748.074,536 313.846,63	26	748.075,046 313.849,511	2.926
28	748.077,55 313.872,703	29	748.077,973 313.879,737	7.047
31	748.078,695 313.894,599	32	748.079,096 313.905,911	11.319
34	748.079,426 313.915,344	35	748.079,308 313.925,456	10.113
37	748.076,033 313.929,662	38	748.071,736 313.929,42	4.304
40	748.059,12 313.927,875	41	748.053,219 313.927,567	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
8	748.048,349 313.883,671	9	748.048,008 313.878,978	4.705
11	748.047,717 313.876,253	12	748.047,298 313.873,395	2.889
14	748.044,593 313.842,146	15	748.044,034 313.838,992	3.203
17	748.048,418 313.839,035	18	748.052,882 313.839,244	4.469
20	748.058,775 313.839,383	21	748.063,48 313.839,648	4.712
23	748.074,252 313.840,081	24	748.074,286 313.842,796	2.715
26	748.075,046 313.849,511	27	748.075,804 313.857,508	8.033
29	748.077,973 313.879,737	30	748.078,119 313.886,352	6.617
32	748.079,096 313.905,911	33	748.079,07 313.906,737	0.826
35	748.079,308 313.925,456	36	748.079,763 313.929,724	4.292
38	748.071,736 313.929,42	39	748.066,835 313.928,98	4.921
41	748.053,219 313.927,567	1	748.050,578 313.927,533	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
9	748.048,008 313.878,978	10	748.047,92 313.877,162	1.818
12	748.047,298 313.873,395	13	748.046,514 313.862,382	11.041
15	748.044,034 313.838,992	16	748.046,26 313.838,986	2.226
18	748.052,882 313.839,244	19	748.056,511 313.839,305	3.63
21	748.063,48 313.839,648	22	748.067,417 313.839,71	3.937
24	748.074,286 313.842,796	25	748.074,536 313.846,63	3.842
27	748.075,804 313.857,508	28	748.077,55 313.872,703	15.295
30	748.078,119 313.886,352	31	748.078,695 313.894,599	8.267
33	748.079,07 313.906,737	34	748.079,426 313.915,344	8.614
36	748.079,763 313.929,724	37	748.076,033 313.929,662	3.731
39	748.066,835 313.928,98	40	748.059,12 313.927,875	7.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101905	Din acte: 2.700 Masurata: 3.011	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101905-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA construita in anul 1958 din chirpici, compusa din 4 dormitoare, 1 sufragerie, 1 sala, 1 camara, 1 baie, 3 holuri, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	101905-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	101905-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; MAGAZIE
A1.4	101905-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; COTET
A1.5	101905-C5	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GRAJD
A1.6	101905-C6	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; COTET
A1.7	101905-C7	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 27, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36656 / 20/10/2015		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52391/1237, din 29/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 318/19-05-1993 emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT; act administrativ nr. NOMENCLATOR STRADAL NR 2906/30-06-2015 emis de PRIMARIA SALIGNY; act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 555/07-10-2015 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de succesiune, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOSPINESCU MARIA**	
8700 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. 681, din 21/03/2016 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ENE GHEORGHE** 2) **ENE TATIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ENE TATIANA** 2) **ENE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101905	Din acte: 2.700 Masurata: 3.011	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.316	-	-	-	
2	arabil	DA	1.386	-	-	-	
3	vie	DA	309	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101905-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA construita in anul 1958 din chirpici, compusa din 4 dormitoare, 1 sufragerie, 1 sala, 1 camara, 1 baie, 3 holuri, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	101905-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	101905-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; MAGAZIE
A1.4	101905-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; COTET
A1.5	101905-C5	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GRAJD
A1.6	101905-C6	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; COTET
A1.7	101905-C7	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.044,034 313.838,992	2	748.044,593 313.842,146	3.203
3	748.046,514 313.862,382	4	748.047,298 313.873,395	11.041
5	748.047,717 313.876,253	6	748.047,92 313.877,162	0.931
7	748.048,008 313.878,978	8	748.048,349 313.883,671	4.705
9	748.048,582 313.888,827	10	748.048,606 313.893,931	5.104
11	748.049,486 313.900,424	12	748.049,715 313.909,523	9.102
13	748.049,789 313.914,102	14	748.050,299 313.920,063	5.983
15	748.050,578 313.927,533	16	748.036,82 313.926,136	13.829
17	748.030,793 313.925,413	18	748.025,164 313.925,0	5.644
19	748.019,637 313.925,257	20	748.015,182 313.923,696	4.721
21	748.015,192 313.918,905	22	748.014,738 313.901,987	16.924
23	748.013,715 313.887,917	24	748.013,511 313.881,389	6.531
25	748.012,659 313.865,238	26	748.011,664 313.850,492	14.78
27	748.011,489 313.846,185	28	748.011,41 313.843,271	2.915
29	748.011,117 313.837,82	30	748.016,197 313.837,75	5.08
31	748.019,757 313.837,904	32	748.025,009 313.837,857	5.252
33	748.029,531 313.838,259	34	748.034,41 313.838,528	4.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.044,593 313.842,146	3	748.046,514 313.862,382	20.327
4	748.047,298 313.873,395	5	748.047,717 313.876,253	2.889
6	748.047,92 313.877,162	7	748.048,008 313.878,978	1.818
8	748.048,349 313.883,671	9	748.048,582 313.888,827	5.161
10	748.048,606 313.893,931	11	748.049,486 313.900,424	6.552
12	748.049,715 313.909,523	13	748.049,789 313.914,102	4.58
14	748.050,299 313.920,063	15	748.050,578 313.927,533	7.475
16	748.036,82 313.926,136	17	748.030,793 313.925,413	6.07
18	748.025,164 313.925,0	19	748.019,637 313.925,257	5.533
20	748.015,182 313.923,696	21	748.015,192 313.918,905	4.791
22	748.014,738 313.901,987	23	748.013,715 313.887,917	14.107
24	748.013,511 313.881,389	25	748.012,659 313.865,238	16.173
26	748.011,664 313.850,492	27	748.011,489 313.846,185	4.311
28	748.011,41 313.843,271	29	748.011,117 313.837,82	5.459
30	748.016,197 313.837,75	31	748.019,757 313.837,904	3.563
32	748.025,009 313.837,857	33	748.029,531 313.838,259	4.54
34	748.034,41 313.838,528	1	748.044,034 313.838,992	9.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 25A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102095	Din acte: 3.102 Masurata: 3.100	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102095-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 25A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CAS

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9007 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 988 din 27.02.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102095	Din acte: 3.102 Masurata: 3.100	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102095-C1	constructii administrative si social culturale	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; CAS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.981,722 313.921,639	2	747.982,909 313.896,467	25.2
3	747.960,426 313.896,54	4	747.960,128 313.875,238	21.304
5	747.982,909 313.875,101	6	747.982,909 313.858,485	16.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.982,909 313.896,467	3	747.960,426 313.896,54	22.483
4	747.960,128 313.875,238	5	747.982,909 313.875,101	22.781
6	747.982,909 313.858,485	7	747.983,051 313.855,533	2.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	747.983,051 313.855,533	8	747.983,28 313.848,065	7.472
9	747.983,764 313.836,427	10	747.988,004 313.836,505	4.241
11	747.995,636 313.836,831	12	748.003,034 313.837,201	7.407
13	748.011,117 313.837,82	14	748.011,41 313.843,271	5.459
15	748.011,489 313.846,185	16	748.011,664 313.850,492	4.311
17	748.012,659 313.865,238	18	748.013,511 313.881,389	16.173
19	748.013,715 313.887,917	20	748.014,738 313.901,987	14.107
21	748.015,192 313.918,905	22	748.015,182 313.923,696	4.791
23	748.005,418 313.923,137	24	747.993,304 313.922,429	12.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	747.983,28 313.848,065	9	747.983,764 313.836,427	11.648
10	747.988,004 313.836,505	11	747.995,636 313.836,831	7.639
12	748.003,034 313.837,201	13	748.011,117 313.837,82	8.107
14	748.011,41 313.843,271	15	748.011,489 313.846,185	2.915
16	748.011,664 313.850,492	17	748.012,659 313.865,238	14.78
18	748.013,511 313.881,389	19	748.013,715 313.887,917	6.531
20	748.014,738 313.901,987	21	748.015,192 313.918,905	16.924
22	748.015,182 313.923,696	23	748.005,418 313.923,137	9.78
24	747.993,304 313.922,429	1	747.981,722 313.921,639	11.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 25B, Jud. Constanta, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102297	1.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102297-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 25B, Jud. Constanta, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Gradinita construita in anul 2000 din piatra si acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39352 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 2541, din 31/10/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102297 a imobilului cu numarul cadastral 102297/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102107 inscris in cartea funciara 102107;	A1
9009 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 987 din 27.02.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102297	1.600	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102297-C1	constructii administrative si social culturale	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Gradinita construita in anul 2000 din piatra si acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.981,722 313.921,639	2	747.955,024 313.919,526	26.781
2	747.955,024 313.919,526	3	747.954,961 313.896,552	22.974
3	747.954,961 313.896,552	4	747.953,434 313.869,635	26.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.953,434 313.869,635	5	747.952,257 313.854,352	15.328
5	747.952,257 313.854,352	6	747.972,488 313.854,231	20.231
6	747.972,488 313.854,231	7	747.973,178 313.835,988	18.256
7	747.973,178 313.835,988	8	747.983,763 313.836,427	10.594
8	747.983,763 313.836,427	9	747.983,28 313.848,065	11.648
9	747.983,28 313.848,065	10	747.983,051 313.855,533	7.472
10	747.983,051 313.855,533	11	747.982,909 313.858,485	2.955
11	747.982,909 313.858,485	12	747.982,909 313.858,486	0.001
12	747.982,909 313.858,486	13	747.982,909 313.875,101	16.615
13	747.982,909 313.875,101	14	747.960,128 313.875,238	22.781
14	747.960,128 313.875,238	15	747.960,426 313.896,54	21.304
15	747.960,426 313.896,54	16	747.982,909 313.896,467	22.483
16	747.982,909 313.896,467	1	747.981,722 313.921,639	25.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 25, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102298	400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39352 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 2541, din 31/10/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102298 a imobilului cu numarul cadastral 102298/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102107 inscris in cartea funciara 102107;	A1
Act Administrativ nr. 86, din 16/09/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 4952 din 21.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 4950 din 21.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 4949 din 21.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 4951 din 21.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102107/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 39510 din 22/12/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

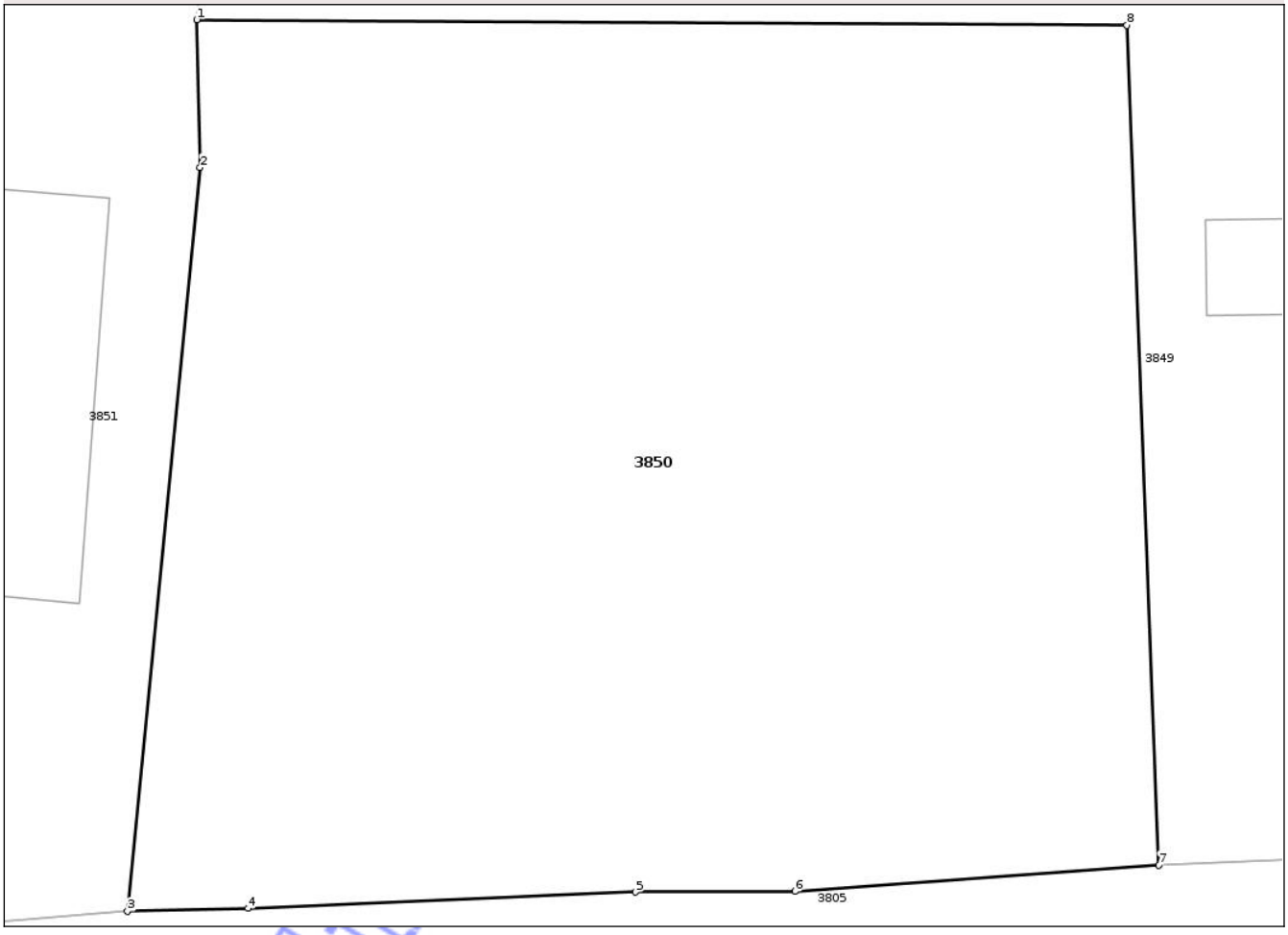
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102298	400	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.952,257 313.854,352	2	747.952,328 313.851,142	3.211
2	747.952,328 313.851,142	3	747.950,747 313.834,982	16.237
3	747.950,747 313.834,982	4	747.953,368 313.835,046	2.622
4	747.953,368 313.835,046	5	747.961,795 313.835,402	8.435
5	747.961,795 313.835,402	6	747.965,265 313.835,418	3.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.965,265 313.835,418	7	747.973,178 313.835,988	7.934
7	747.973,178 313.835,988	8	747.972,488 313.854,231	18.256
8	747.972,488 313.854,231	1	747.952,257 313.854,352	20.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 21, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103036	Din acte: 4.667 Masurata: 4.688	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103036-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 21, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101402 / 05/05/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1510_2024, din 24/12/2024 emis de TRIBUNALUL CONSTANTA (HOTARARE CIVILA ; hotarare judecatoreasca nr 1510_2024 din 24.12.2024, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA;act administrativ nr 1579_256_2022 din 14.03.2023, emis de EXPERT TEHNIC JUDICIAR ING. DATCU DUMITRU;act administrativ nr 88 din 05.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 4706 din 21.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;hotarare judecatoreasca nr 1579_256_2022 din 07.03.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr Asigurare pad din 14.04.2025, emis de PAID ROMANIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINCU MATEI** 2) **MINCU MIHAELA** 3) **MINCU MARIAN CORNEL** 4) **MINCU CONSTANTIN** 5) **MINCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

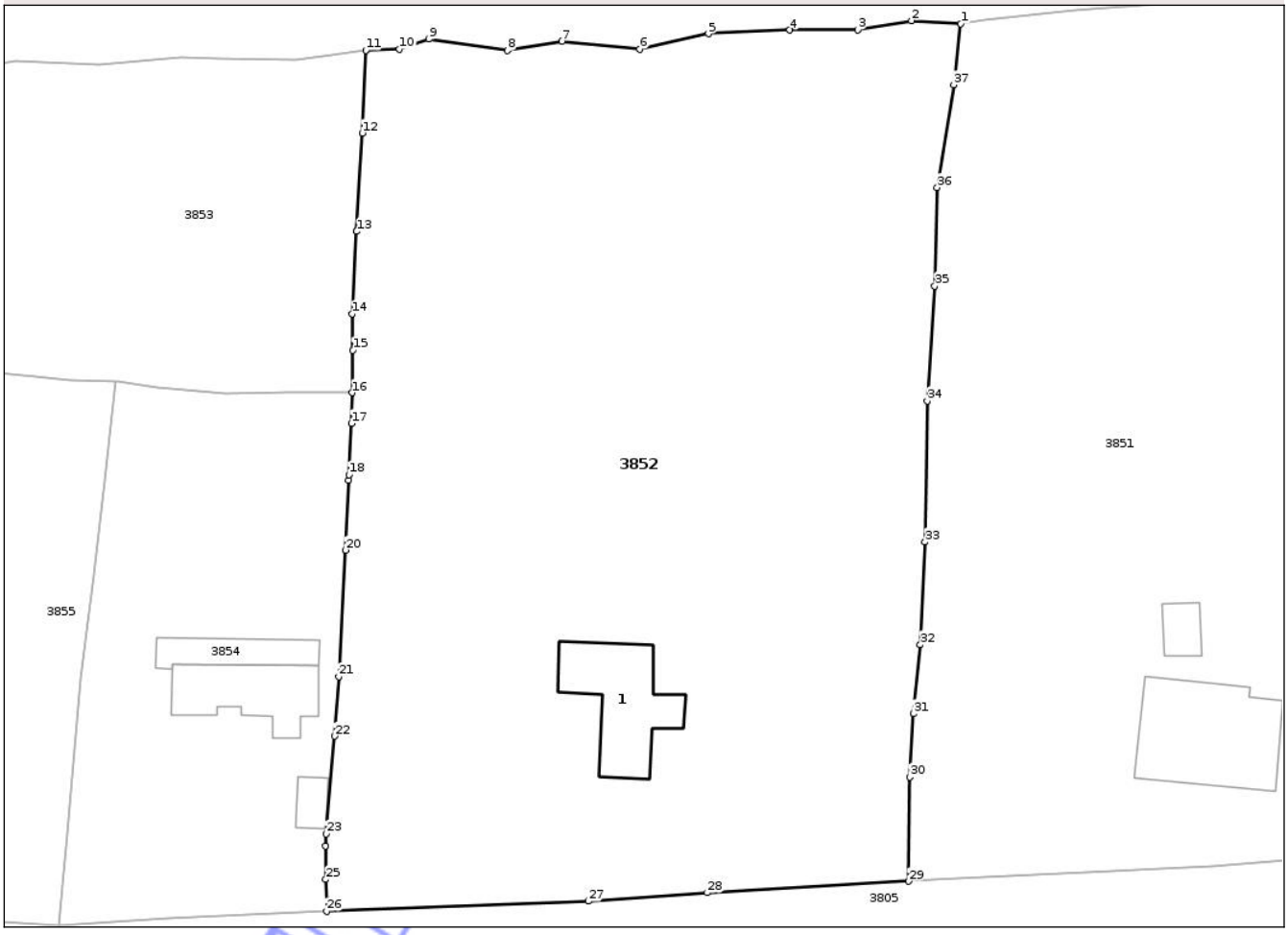
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103036	Din acte: 4.667 Masurata: 4.688	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	-	-	-	
2	arabil	DA	3.388	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103036-C1	constructii de locuinte	Din acte: 77 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.919,183 313.916,031	2	747.914,415 313.916,317	4.777
3	747.909,185 313.915,44	4	747.902,598 313.915,402	6.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.914,415 313.916,317	3	747.909,185 313.915,44	5.303
4	747.902,598 313.915,402	5	747.894,72 313.915,057	7.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.894,72 313.915,057	6	747.888,073 313.913,561	6.813
7	747.880,534 313.914,331	8	747.875,231 313.913,427	5.38
9	747.867,598 313.914,539	10	747.864,763 313.913,551	3.002
11	747.861,508 313.913,461	12	747.861,169 313.905,422	8.046
13	747.860,623 313.895,9	14	747.860,196 313.887,917	7.994
15	747.860,249 313.884,369	16	747.860,164 313.880,257	4.113
17	747.860,102 313.877,289	18	747.859,876 313.872,329	4.965
19	747.859,85 313.871,77	20	747.859,532 313.865,011	6.766
21	747.858,874 313.852,733	22	747.858,49 313.846,981	5.765
23	747.857,683 313.837,498	24	747.857,586 313.836,359	1.143
25	747.857,637 313.833,093	26	747.857,714 313.829,999	3.095
27	747.883,076 313.830,98	28	747.894,595 313.831,803	11.548
29	747.914,145 313.832,912	30	747.914,254 313.843,004	10.093
31	747.914,616 313.849,168	32	747.915,254 313.855,834	6.696
33	747.915,71 313.865,808	34	747.915,936 313.879,481	13.675
35	747.916,652 313.890,596	36	747.916,893 313.900,156	9.563
37	747.918,487 313.910,11	1	747.919,183 313.916,031	5.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.888,073 313.913,561	7	747.880,534 313.914,331	7.578
8	747.875,231 313.913,427	9	747.867,598 313.914,539	7.714
10	747.864,763 313.913,551	11	747.861,508 313.913,461	3.256
12	747.861,169 313.905,422	13	747.860,623 313.895,9	9.538
14	747.860,196 313.887,917	15	747.860,249 313.884,369	3.548
16	747.860,164 313.880,257	17	747.860,102 313.877,289	2.969
18	747.859,876 313.872,329	19	747.859,85 313.871,77	0.56
20	747.859,532 313.865,011	21	747.858,874 313.852,733	12.296
22	747.858,49 313.846,981	23	747.857,683 313.837,498	9.517
24	747.857,586 313.836,359	25	747.857,637 313.833,093	3.266
26	747.857,714 313.829,999	27	747.883,076 313.830,98	25.381
28	747.894,595 313.831,803	29	747.914,145 313.832,912	19.581
30	747.914,254 313.843,004	31	747.914,616 313.849,168	6.175
32	747.915,254 313.855,834	33	747.915,71 313.865,808	9.984
34	747.915,936 313.879,481	35	747.916,652 313.890,596	11.138
36	747.916,893 313.900,156	37	747.918,487 313.910,11	10.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 15, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102939	Din acte: 1.700 Masurata: 1.752	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25680 / 05/02/2025		
Act Notarial nr. 368, din 30/01/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU** 2) **TOMA DANIELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

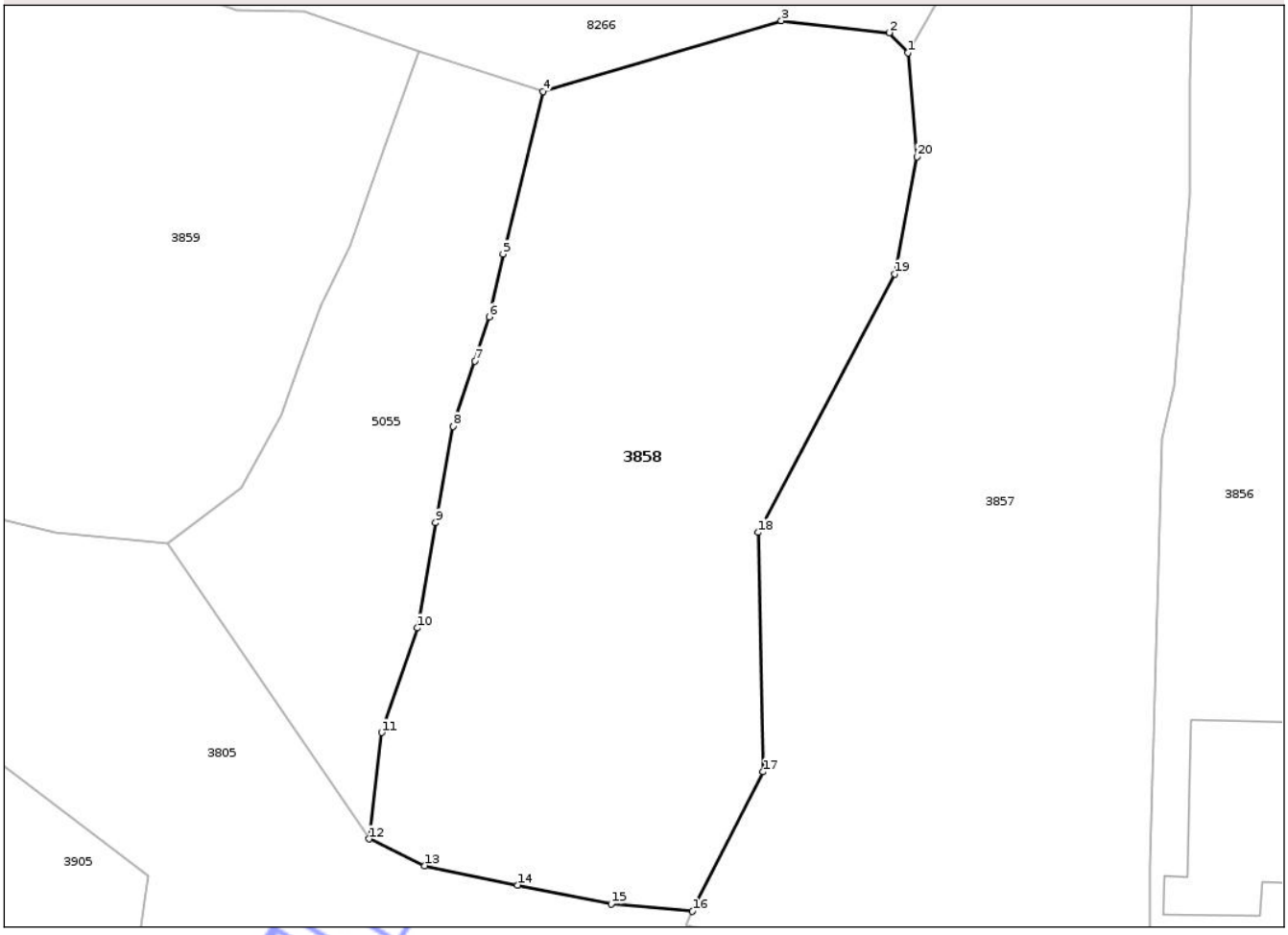
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102939	Din acte: 1.700 Masurata: 1.752	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.752	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.770,297 313.895,038	2	747.768,92 313.896,562	2.054
2	747.768,92 313.896,562	3	747.760,742 313.897,466	8.228
3	747.760,742 313.897,466	4	747.742,738 313.892,12	18.781
4	747.742,738 313.892,12	5	747.739,723 313.879,844	12.641
5	747.739,723 313.879,844	6	747.738,675 313.875,1	4.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.738,675 313.875,1	7	747.737,58 313.871,77	3.505
7	747.737,58 313.871,77	8	747.735,953 313.866,826	5.205
8	747.735,953 313.866,826	9	747.734,644 313.859,545	7.398
9	747.734,644 313.859,545	10	747.733,237 313.851,602	8.067
10	747.733,237 313.851,602	11	747.730,562 313.843,704	8.339
11	747.730,562 313.843,704	12	747.729,627 313.835,674	8.084
12	747.729,627 313.835,674	13	747.733,82 313.833,647	4.657
13	747.733,82 313.833,647	14	747.740,813 313.832,187	7.144
14	747.740,813 313.832,187	15	747.747,888 313.830,773	7.215
15	747.747,888 313.830,773	16	747.754,039 313.830,203	6.177
16	747.754,039 313.830,203	17	747.759,367 313.840,746	11.813
17	747.759,367 313.840,746	18	747.759,008 313.858,82	18.078
18	747.759,008 313.858,82	19	747.769,317 313.878,34	22.075
19	747.769,317 313.878,34	20	747.770,979 313.887,204	9.018
20	747.770,979 313.887,204	1	747.770,297 313.895,038	7.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102444	990	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30750 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 1077, din 25/06/2021 emis de Toma Anica (act dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102444 a imobilului cu numarul cadastral 102444 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100206 inscris in cartea funciara 100206;	A1
Act Notarial nr. 1079, din 25/06/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURCANU IULICĂ** 2) **TURCANU NICOLETA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102444	990	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	260	-	-	-	
2	vie	DA	730	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.506,851 313.919,672	2	747.506,829 313.910,503	9.169
2	747.506,829 313.910,503	3	747.506,63 313.895,238	15.266
3	747.506,63 313.895,238	4	747.506,587 313.884,08	11.158
4	747.506,587 313.884,08	5	747.506,819 313.871,543	12.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.506,819 313.871,543	6	747.506,999 313.859,014	12.53
6	747.506,999 313.859,014	7	747.507,067 313.855,865	3.15
7	747.507,067 313.855,865	8	747.520,812 313.857,426	13.833
8	747.520,812 313.857,426	9	747.521,291 313.867,655	10.24
9	747.521,291 313.867,655	10	747.522,082 313.874,944	7.332
10	747.522,082 313.874,944	11	747.521,809 313.885,847	10.906
11	747.521,809 313.885,847	12	747.522,56 313.897,852	12.028
12	747.522,56 313.897,852	13	747.524,227 313.908,879	11.152
13	747.524,227 313.908,879	14	747.524,805 313.913,59	4.746
14	747.524,805 313.913,59	15	747.524,19 313.919,74	6.181
15	747.524,19 313.919,74	16	747.513,805 313.919,529	10.387
16	747.513,805 313.919,529	1	747.506,851 313.919,672	6.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102547	1.903	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102547-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2	102547-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.3	102547-C3	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA
A1.4	102547-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; WC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55893 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 1945, din 29/10/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102547 a imobilului cu numarul cadastral 102547 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102534 inscris in cartea funciara 102534;	A1
Act Notarial nr. CVC NR 781, din 11/02/2002 emis de BNP VASILIEV ELENA (act administrativ nr FISCAL NR 233 din 16.07.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 2361 din 13.09.2021, emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI;act administrativ nr NOMENCLATOR NR 2596 din 02.06.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINCĂ ILIE-IULIAN** 2) **DINCĂ LEANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102534/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 35805 din 21/07/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102547	1.903	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	-	-	-	
2	arabil	DA	1.052	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102547-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2	102547-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA - MAGAZIE
A1.3	102547-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA
A1.4	102547-C4	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.416,046 313.919,306	2	747.415,38 313.897,902	21.414
2	747.415,38 313.897,902	3	747.435,377 313.898,215	19.999
3	747.435,377 313.898,215	4	747.434,634 313.884,577	13.658
4	747.434,634 313.884,577	5	747.433,394 313.861,27	23.34
5	747.433,394 313.861,27	6	747.433,403 313.849,656	11.614
6	747.433,403 313.849,656	7	747.433,361 313.847,839	1.817
7	747.433,361 313.847,839	8	747.437,436 313.848,289	4.1
8	747.437,436 313.848,289	9	747.443,518 313.848,902	6.113
9	747.443,518 313.848,902	10	747.461,647 313.850,885	18.237
10	747.461,647 313.850,885	11	747.457,77 313.869,0	18.525
11	747.457,77 313.869,0	12	747.454,92 313.886,19	17.425
12	747.454,92 313.886,19	13	747.452,189 313.918,138	32.065
13	747.452,189 313.918,138	14	747.437,601 313.918,82	14.604
14	747.437,601 313.918,82	15	747.429,679 313.918,973	7.923
15	747.429,679 313.918,973	16	747.422,848 313.919,257	6.837
16	747.422,848 313.919,257	1	747.416,046 313.919,306	6.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 13D, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102113	825	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7596 / 15/03/2017		
Act Administrativ nr. 63, din 26/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 1112 din 07.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 1116 din 07.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

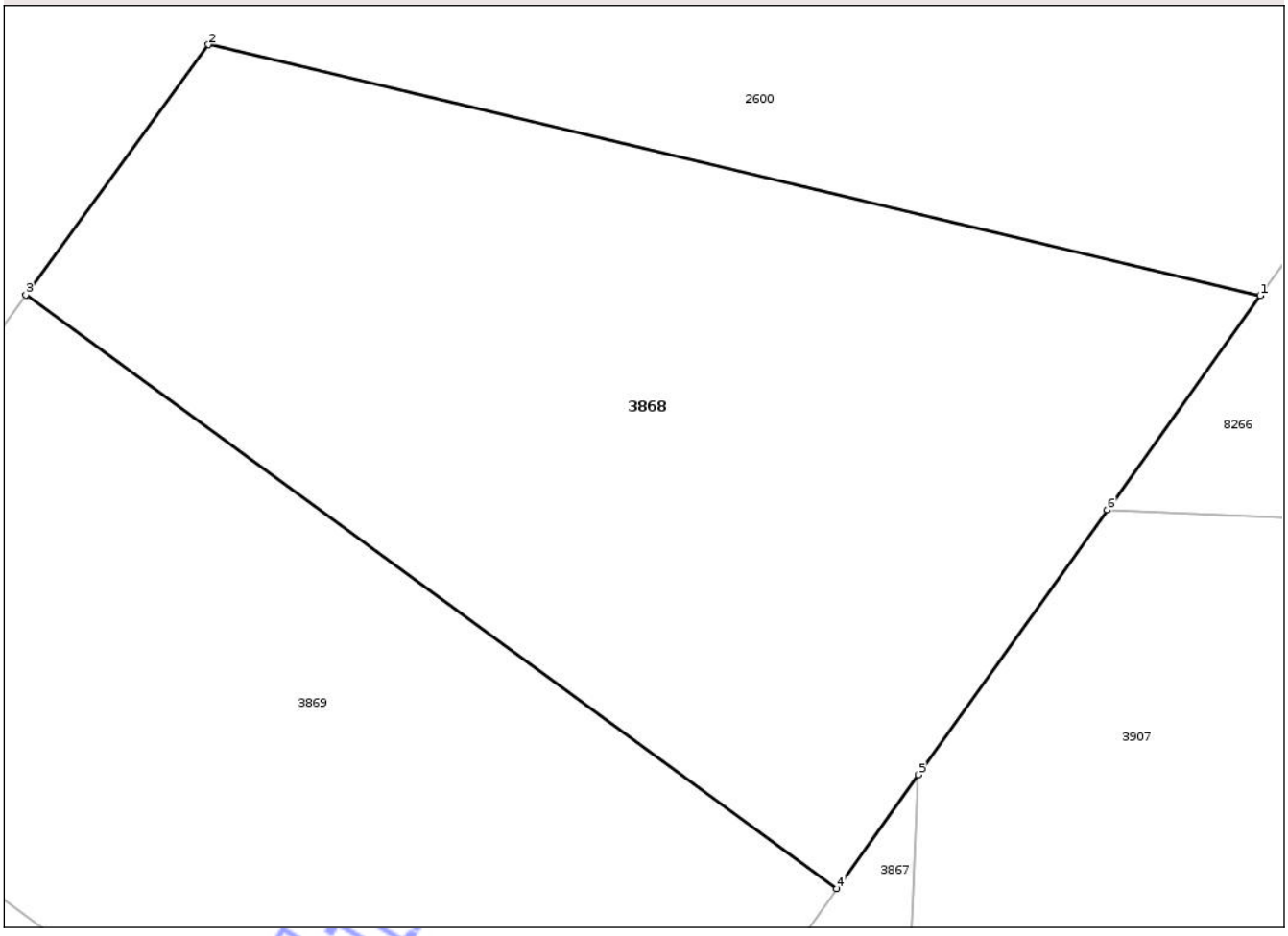
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102113	825	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.385,075 313.929,455	2	747.343,183 313.939,44	43.066
2	747.343,183 313.939,44	3	747.335,904 313.929,483	12.334
3	747.335,904 313.929,483	4	747.368,206 313.905,867	40.014
4	747.368,206 313.905,867	5	747.371,443 313.910,393	5.564
5	747.371,443 313.910,393	6	747.378,977 313.920,927	12.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.378,977 313.920,927	1	747.385,075 313.929,455	10.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 13B, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102123	800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24448 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 640, din 06/04/2022 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (CVC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢURCANU OANA** 2) **ŢURCANU CRISTIAN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102123	800	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.345,066 313.873,509	2	747.356,606 313.889,646	19.839
2	747.356,606 313.889,646	3	747.324,135 313.913,385	40.223
3	747.324,135 313.913,385	4	747.312,427 313.897,371	19.837
4	747.312,427 313.897,371	1	747.345,066 313.873,509	40.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 19-Lot1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102734	673	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51643 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 1951, din 22/09/2022 emis de Toma Anica (Act de dezlipire-Contract de partaj voluntar);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102734 a imobilului cu numarul cadastral 102734 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102599 inscris in cartea funciara 102599;	A1
97986 / 21/04/2026		
Act Notarial nr. 672, din 20/04/2026 emis de Puia Ionut Alin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEFTA CRISTIANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

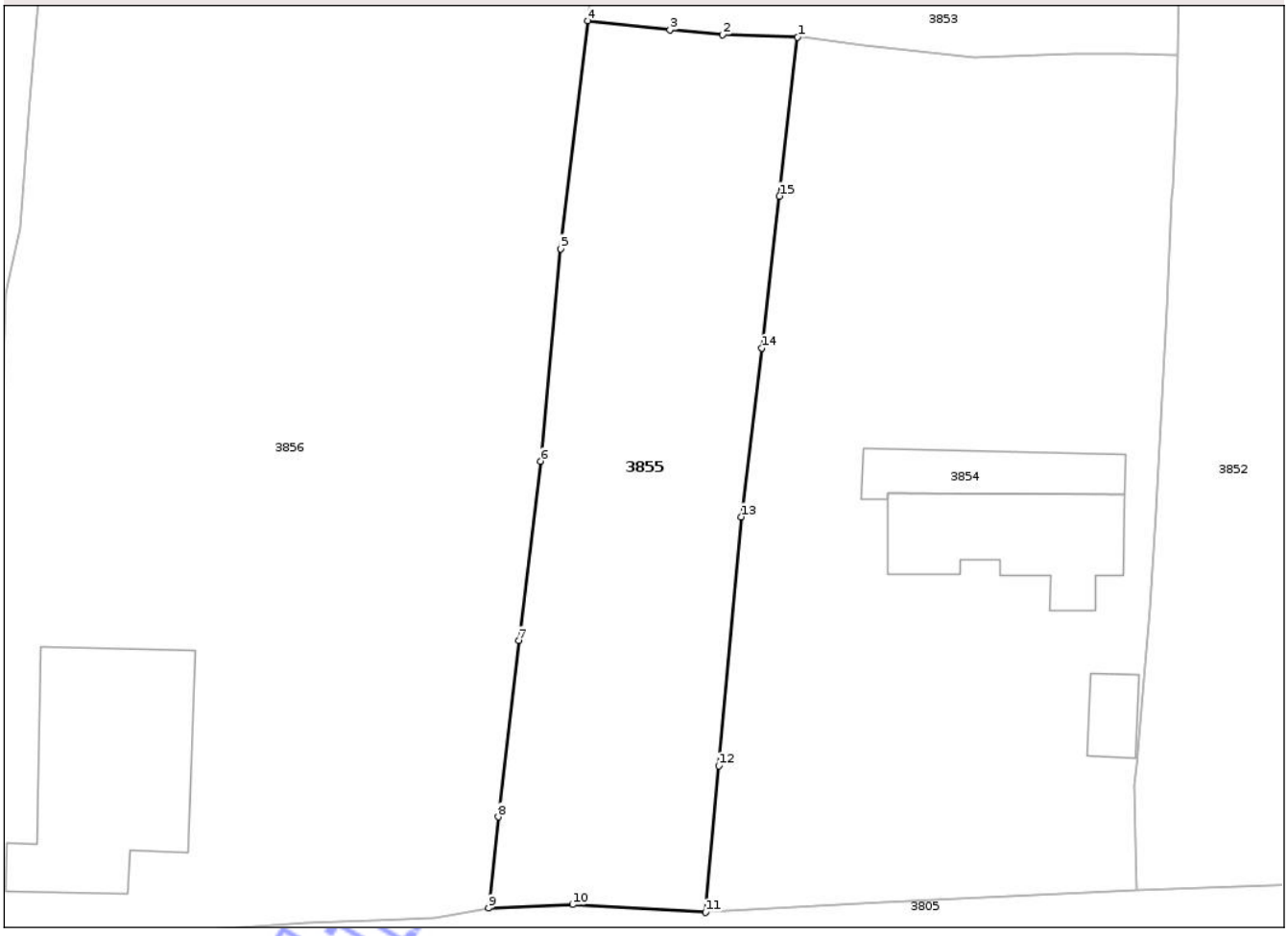
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102734	673	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	673	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.837,281 313.881,335	2	747.832,767 313.881,481	4.516
2	747.832,767 313.881,481	3	747.829,581 313.881,771	3.199
3	747.829,581 313.881,771	4	747.824,625 313.882,332	4.988
4	747.824,625 313.882,332	5	747.822,999 313.868,606	13.822
5	747.822,999 313.868,606	6	747.821,784 313.855,823	12.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.821,784 313.855,823	7	747.820,465 313.845,03	10.873
7	747.820,465 313.845,03	8	747.819,228 313.834,424	10.678
8	747.819,228 313.834,424	9	747.818,642 313.828,937	5.518
9	747.818,642 313.828,937	10	747.823,713 313.829,141	5.075
10	747.823,713 313.829,141	11	747.831,716 313.828,674	8.017
11	747.831,716 313.828,674	12	747.832,517 313.837,498	8.86
12	747.832,517 313.837,498	13	747.833,877 313.852,479	15.043
13	747.833,877 313.852,479	14	747.835,122 313.862,637	10.234
14	747.835,122 313.862,637	15	747.836,176 313.871,77	9.194
15	747.836,176 313.871,77	1	747.837,281 313.881,335	9.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 22, Jud. Constanta, (PARCELA 737/1 LOT 85)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101495	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101495 a imobilului cu numarul cadastral 101495/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39741 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4897, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind si notarea noii adrese in partea A.1 a prezentei carti funciare, respectiv '' Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 22''.	A1
87766 / 07/04/2026		
Act Administrativ nr. 1381, din 06/04/2026 emis de Primăria Saligny;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind schimbarea adresei imobilului din ''Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 22, fosta Parcela 737/1, LOT 85'' in ''Loc. Faclia, Str TABEREI, Nr. 22 (PARCELA 737/1 LOT 85) ''	A1
Act Notarial nr. 459, din 06/04/2026 emis de Toma Anica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLAVU IORDAN-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

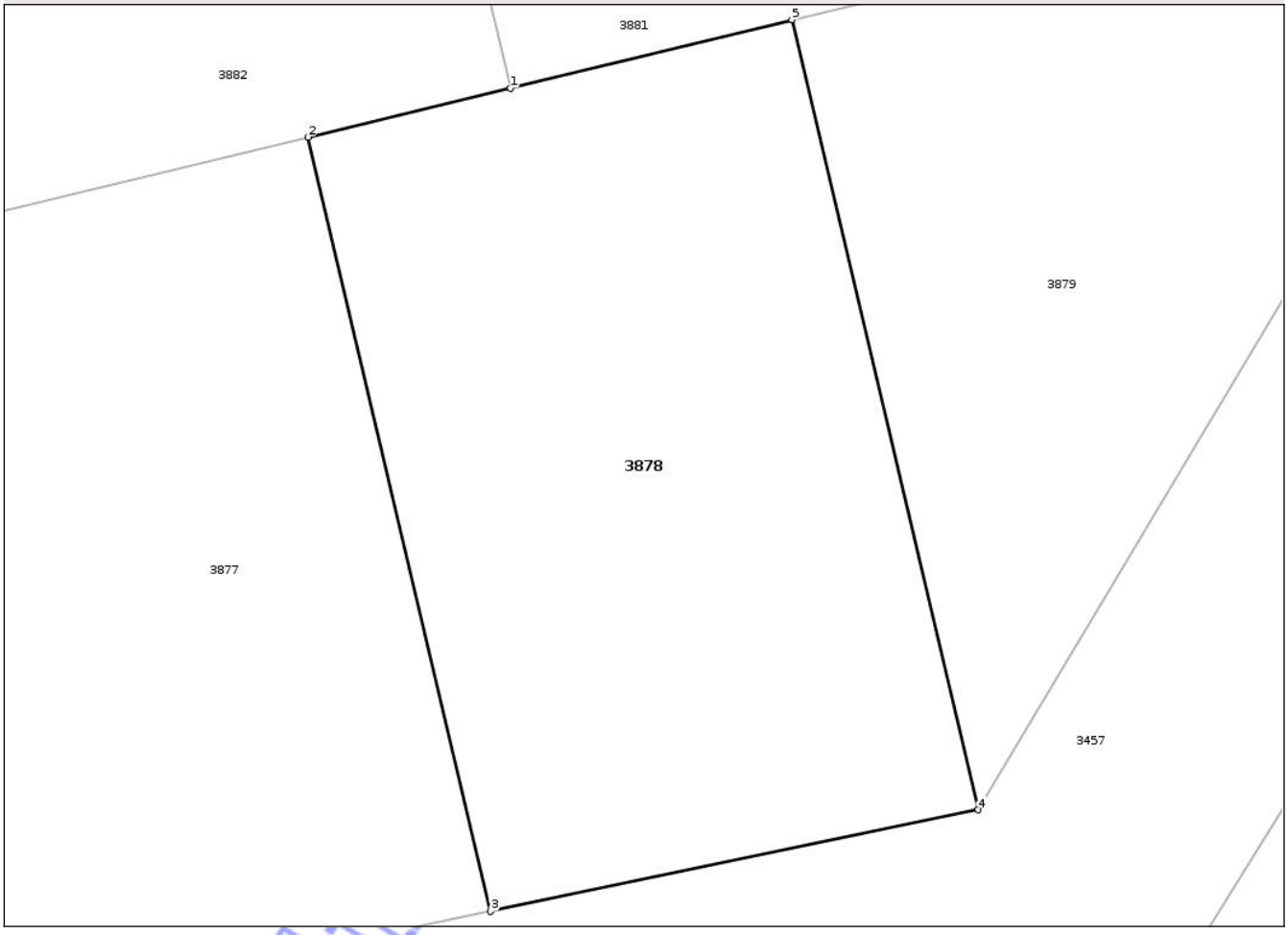
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101495	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.612,788 313.186,171	2	748.605,628 313.184,438	7.367
2	748.605,628 313.184,438	3	748.612,089 313.157,092	28.099
3	748.612,089 313.157,092	4	748.629,342 313.160,679	17.622
4	748.629,342 313.160,679	5	748.622,749 313.188,581	28.67
5	748.622,749 313.188,581	1	748.612,788 313.186,171	10.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.064	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

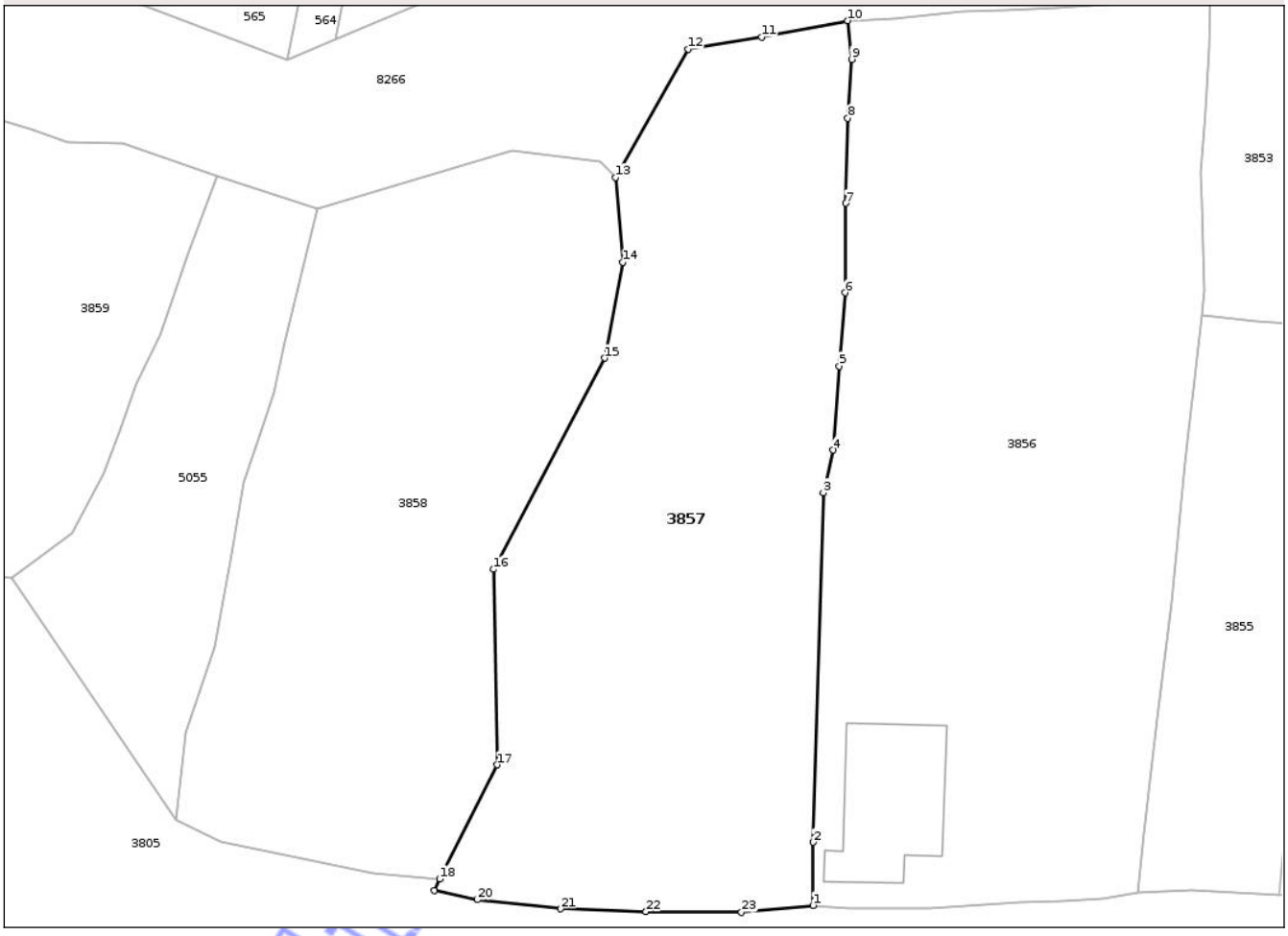
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.064	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.064	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.788,6 313.827,758	2	747.788,608 313.833,598	5.84
3	747.789,537 313.865,89	4	747.790,454 313.869,831	4.046
5	747.791,011 313.877,603	6	747.791,573 313.884,374	6.794
7	747.791,612 313.892,656	8	747.791,811 313.900,505	7.852
9	747.792,174 313.905,956	10	747.791,802 313.909,522	3.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.788,608 313.833,598	3	747.789,537 313.865,89	32.305
4	747.790,454 313.869,831	5	747.791,011 313.877,603	7.792
6	747.791,573 313.884,374	7	747.791,612 313.892,656	8.282
8	747.791,811 313.900,505	9	747.792,174 313.905,956	5.463
10	747.791,802 313.909,522	11	747.783,828 313.907,991	8.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.783,828 313.907,991	12	747.777,057 313.906,906	6.857
13	747.770,297 313.895,038	14	747.770,979 313.887,204	7.864
15	747.769,317 313.878,34	16	747.759,008 313.858,82	22.075
17	747.759,367 313.840,746	18	747.754,039 313.830,203	11.813
19	747.753,563 313.829,129	20	747.757,517 313.828,289	4.042
21	747.765,239 313.827,44	22	747.773,146 313.827,174	7.911
23	747.781,978 313.827,116	1	747.788,6 313.827,758	6.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.777,057 313.906,906	13	747.770,297 313.895,038	13.658
14	747.770,979 313.887,204	15	747.769,317 313.878,34	9.018
16	747.759,008 313.858,82	17	747.759,367 313.840,746	18.078
18	747.754,039 313.830,203	19	747.753,563 313.829,129	1.175
20	747.757,517 313.828,289	21	747.765,239 313.827,44	7.769
22	747.773,146 313.827,174	23	747.781,978 313.827,116	8.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 9, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.004	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

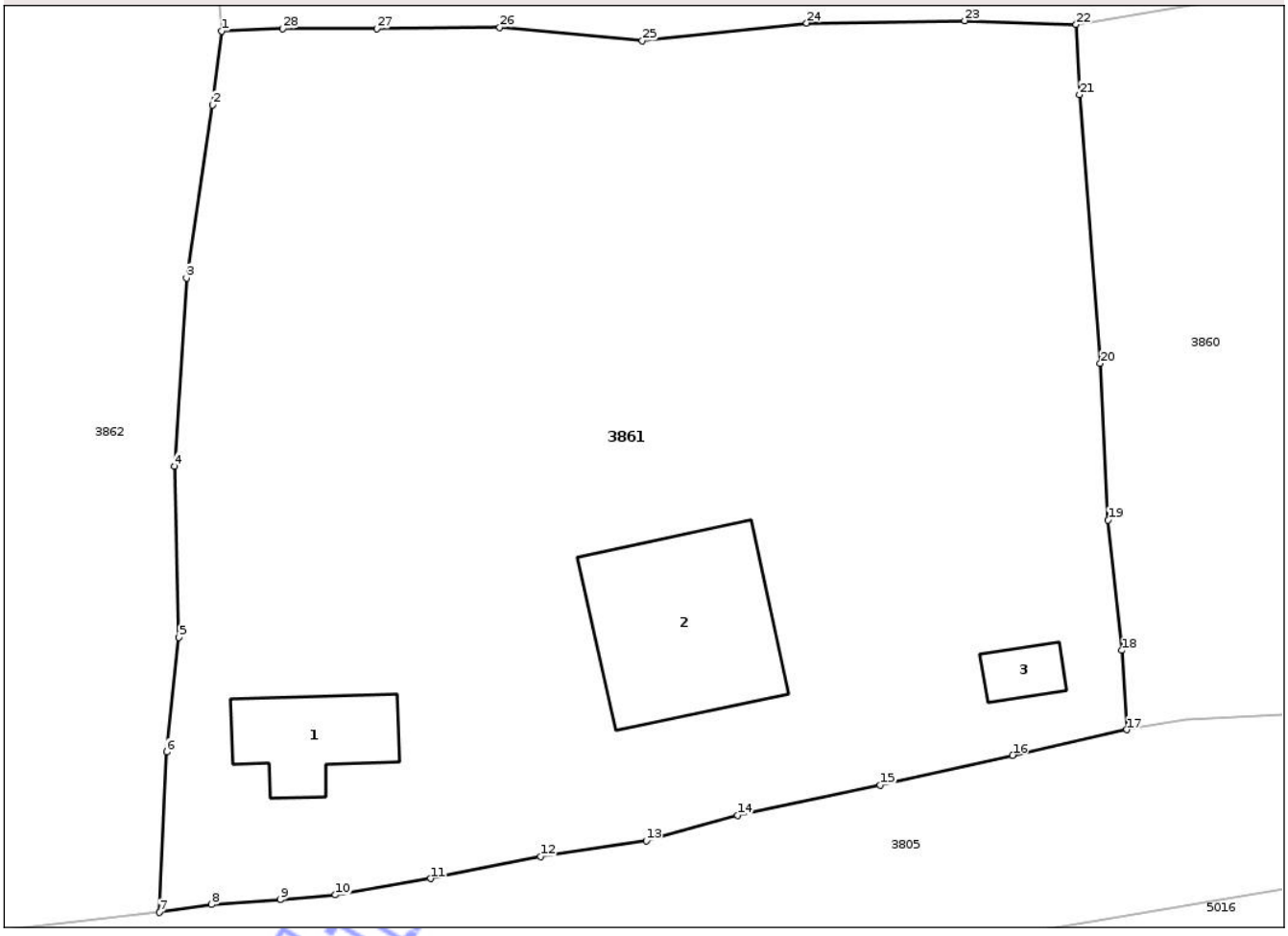
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.004	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	-	-	-	
2	arabil	DA	1.940	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.524,805 313.913,59	2	747.524,227 313.908,879	4.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.524,227 313.908,879	3	747.522,56 313.897,852	11.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.522,56 313.897,852	4	747.521,809 313.885,847	12.028
5	747.522,082 313.874,944	6	747.521,291 313.867,655	7.332
7	747.520,812 313.857,426	8	747.524,159 313.857,916	3.383
9	747.528,527 313.858,226	10	747.532,064 313.858,536	3.551
11	747.538,134 313.859,584	12	747.545,153 313.860,993	7.159
13	747.551,906 313.861,995	14	747.557,723 313.863,614	6.038
15	747.566,833 313.865,53	16	747.575,274 313.867,441	8.655
17	747.582,574 313.869,07	18	747.582,242 313.874,12	5.061
19	747.581,367 313.882,418	20	747.580,878 313.892,411	10.005
21	747.579,548 313.909,537	22	747.579,327 313.914,005	4.473
23	747.572,22 313.914,252	24	747.562,137 313.914,109	10.084
25	747.551,641 313.912,979	26	747.542,555 313.913,833	9.126
27	747.534,699 313.913,736	28	747.528,696 313.913,75	6.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.521,809 313.885,847	5	747.522,082 313.874,944	10.906
6	747.521,291 313.867,655	7	747.520,812 313.857,426	10.24
8	747.524,159 313.857,916	9	747.528,527 313.858,226	4.379
10	747.532,064 313.858,536	11	747.538,134 313.859,584	6.16
12	747.545,153 313.860,993	13	747.551,906 313.861,995	6.827
14	747.557,723 313.863,614	15	747.566,833 313.865,53	9.309
16	747.575,274 313.867,441	17	747.582,574 313.869,07	7.48
18	747.582,242 313.874,12	19	747.581,367 313.882,418	8.344
20	747.580,878 313.892,411	21	747.579,548 313.909,537	17.178
22	747.579,327 313.914,005	23	747.572,22 313.914,252	7.111
24	747.562,137 313.914,109	25	747.551,641 313.912,979	10.557
26	747.542,555 313.913,833	27	747.534,699 313.913,736	7.857
28	747.528,696 313.913,75	1	747.524,805 313.913,59	3.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 5A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102548	965	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55893 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 1945, din 29/10/2021 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102548 a imobilului cu numarul cadastral 102548 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102534 inscris in cartea funciara 102534;	A1
Act Notarial nr. 1946, din 29/10/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOIŢĂ DANIEL** 2) **NEGOIŢĂ MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102548	965	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	965	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.415,38 313.897,902	2	747.413,451 313.848,645	49.295
2	747.413,451 313.848,645	3	747.421,103 313.848,926	7.657
3	747.421,103 313.848,926	4	747.428,469 313.849,351	7.378
4	747.428,469 313.849,351	5	747.433,403 313.849,656	4.943
5	747.433,403 313.849,656	6	747.433,394 313.861,27	11.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.433,394 313.861,27	7	747.434,634 313.884,577	23.34
7	747.434,634 313.884,577	8	747.435,377 313.898,215	13.658
8	747.435,377 313.898,215	1	747.415,38 313.897,902	19.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 3A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102956	1.245	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25646 / 05/02/2025		
Act Notarial nr. 368, din 30/01/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU** 2) **TOMA DANIELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102956	1.245	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.369,004 313.848,032	2	747.371,443 313.910,393	62.409
2	747.371,443 313.910,393	3	747.368,206 313.905,867	5.564
3	747.368,206 313.905,867	4	747.356,606 313.889,646	19.942
4	747.356,606 313.889,646	5	747.345,066 313.873,509	19.839
5	747.345,066 313.873,509	6	747.330,207 313.852,732	25.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.330,207 313.852,732	7	747.330,213 313.852,727	0.008
7	747.330,213 313.852,727	8	747.331,253 313.851,816	1.383
8	747.331,253 313.851,816	9	747.352,897 313.848,884	21.842
9	747.352,897 313.848,884	1	747.369,004 313.848,032	16.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 13C, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102121	800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7595 / 15/03/2017		
Act Administrativ nr. 1115, din 07/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr 1111 din 07.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 63 din 26.05.2016, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

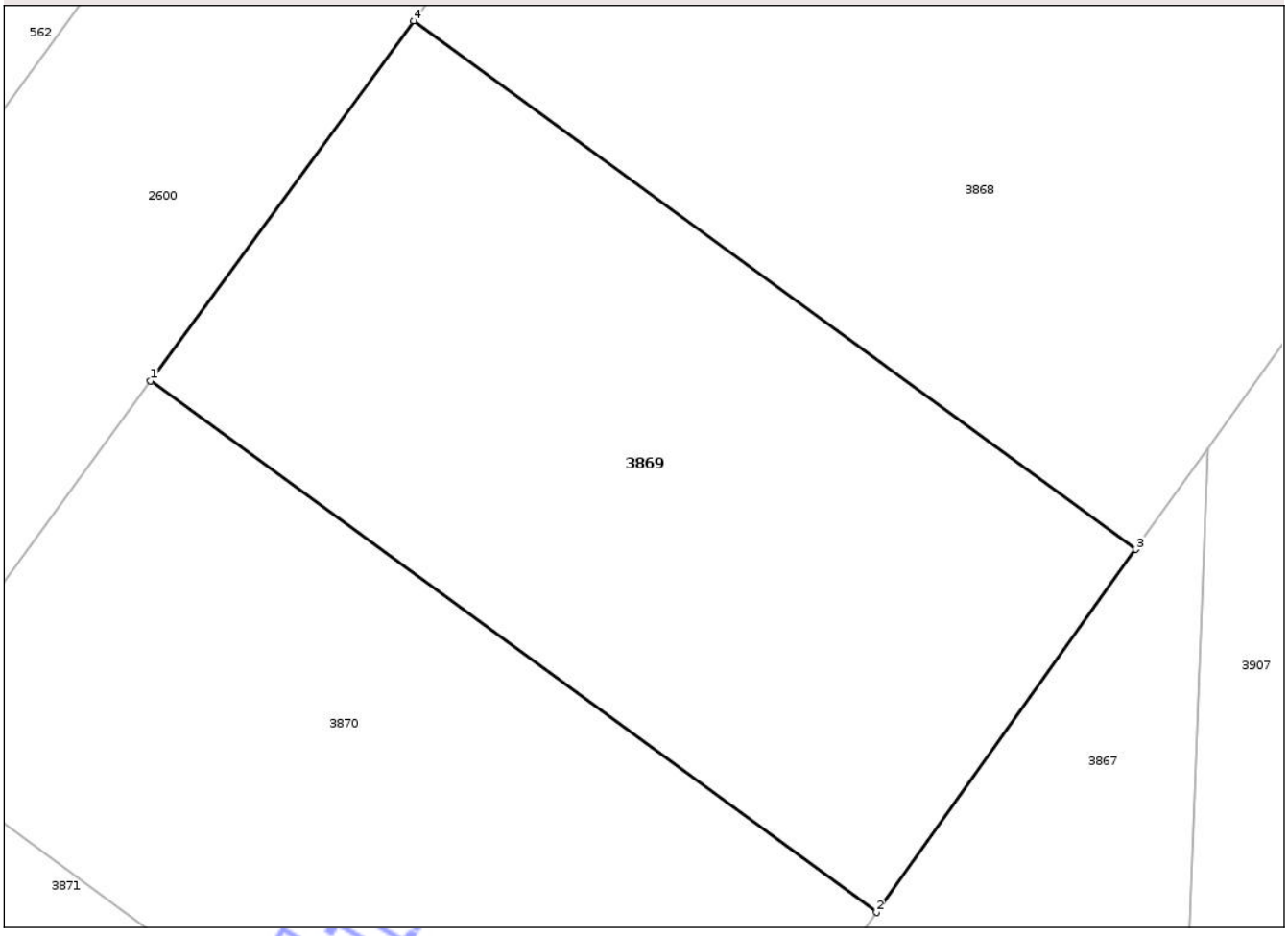
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102121	800	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.324,135 313.913,385	2	747.356,606 313.889,646	40.223
2	747.356,606 313.889,646	3	747.368,206 313.905,867	19.942
3	747.368,206 313.905,867	4	747.335,904 313.929,483	40.014
4	747.335,904 313.929,483	1	747.324,135 313.913,385	19.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102442	Din acte: 2.403 Masurata: 2.419	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102442-C1	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta,parter,construita in anul 1958
A1.2	102442-C2	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE,parter, construita in anul 1958
A1.4	102442-C4	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinta parter, construita in anul 2021; detine certificat de performanta energetica
A1.5	102442-C5	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet parter, construit in anul 1958
A1.6	102442-C6	Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC, parter, construit in anul 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30750 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 1077, din 25/06/2021 emis de Toma Anica (act dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102442 a imobilului cu numarul cadastral 102442 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100206 inscris in cartea funciara 100206;	A1
Act Notarial nr. 1471, din 25/07/2019 emis de Toma Anica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI DUMITRU-ILIE** 2) **MATEI MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100206/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 24498 din 26/07/2019;	
176809 / 06/10/2023		
Act Administrativ nr. 3781, din 17/08/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (inscris sub semnatura privata nr 4717 din 10.05.2021, emis de SCANTEE CRISTINA-CARMEN);		
B4	Se respinge cererea de actualizare conform prevederilor art. 29 alin. 4 din Legea nr. 7/1996 republicata	A1, A1.1, A1.2
336295 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 3781, din 17/08/2023 emis de PRIMARIA SALIGNY (act administrativ nr 5464-REDEPUNERE din 07.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 4717 din 10.05.2021, emis de SCANTEE CRISTINA-CARMEN;act administrativ nr 5274-REDEPUNERE din 18.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B5	Se respinge cererea de actualizare in temeiul art. 10 din Legea nr. 115/2023 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 260/2008 si art. 2 din Ord. 16/2019	A1, A1.1, A1.2
31016 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. 3781, din 17/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT ENERGETIC din 10.05.2021, emis de NAIDIN FLOREA;act administrativ nr ASIGURARE LOCUINTA din 21.01.2025, emis de GRAWE ROMANIA;act administrativ nr NOMENCLATOR din 18.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B6	Se respinge cererea de actualizarea a documentatiei cadastrale in temeiul prevederilor art. 29 alin. 1 lit. c si art. 37 alin. 1 din Legea 7/1996 rep. coroborat cu art. 87 alin. 1 lit. f din Ordinul 600/2023 si art.2 alin. 5^1 din Ordinul 16/2019.	A1, A1.1, A1.2
233063 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 3897, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr 208		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
din 11.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 5464 din 07.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr NOMENCLATOR din 18.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr ASIGURARE C4-REDEPUNERE din 30.08.2025, emis de EXPERT BROKER DE ASIGURARE SRL;act administrativ nr ASIGURARE C1-REDEPUNERE din 30.08.2025, emis de EXPERT BROKER DE ASIGURARE SRL;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT ENERGETIC din 10.05.2021, emis de NAIDIN FLOREA;act administrativ nr ASIGURARE LOCUINTA din 21.01.2025, emis de GRAWE ROMANIA);		
B7	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect radierea constructiei C3-cotet din partea AI a Cf si descrierea constructiilor C4-locuinta parter, C5-cotet si C6-wc	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MATEI MARIANA** 2) **MATEI DUMITRU-ILIE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **MATEI DUMITRU-ILIE** 2) **MATEI MARIANA**	
B10	Se noteaza actuala adresa a imobilului: Str SCOLII Nr. 7	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102442	Din acte: 2.403 Masurata: 2.419	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.221	-	-	-	
2	arabil	DA	1.100	-	-	-	
3	vie	DA	98	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102442-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta,parter, construita in anul 1958
A1.2	102442-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; MAGAZIE, parter, construita in anul 1958
A1.4	102442-C4	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinta parter, construita in anul 2021; detine certificat de performanta energetica
A1.5	102442-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet parter, construit in anul 1958
A1.6	102442-C6	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC, parter, construit in anul 1958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.490,253 313.920,558	2	747.482,937 313.920,246	7.323
2	747.482,937 313.920,246	3	747.476,356 313.920,285	6.581
3	747.476,356 313.920,285	4	747.469,543 313.920,309	6.813
4	747.469,543 313.920,309	5	747.458,263 313.920,359	11.28
5	747.458,263 313.920,359	6	747.452,064 313.920,121	6.204
6	747.452,064 313.920,121	7	747.452,189 313.918,138	1.987
7	747.452,189 313.918,138	8	747.454,92 313.886,19	32.065
8	747.454,92 313.886,19	9	747.457,77 313.869,0	17.425
9	747.457,77 313.869,0	10	747.461,647 313.850,885	18.525
10	747.461,647 313.850,885	11	747.466,171 313.851,333	4.546
11	747.466,171 313.851,333	12	747.476,084 313.852,572	9.99
12	747.476,084 313.852,572	13	747.479,266 313.852,803	3.19
13	747.479,266 313.852,803	14	747.492,256 313.854,39	13.087
14	747.492,256 313.854,39	15	747.491,727 313.873,527	19.144
15	747.491,727 313.873,527	16	747.491,154 313.895,08	21.561
16	747.491,154 313.895,08	17	747.490,861 313.907,879	12.802
17	747.490,861 313.907,879	18	747.490,681 313.913,476	5.6
18	747.490,681 313.913,476	1	747.490,253 313.920,558	7.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 26, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101493	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101493 a imobilului cu numarul cadastral 101493/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39735 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4895, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la noua adresa "Str Taberei - Tronson 2, Nr. 26"	A1
981 / 12/01/2022		
Act Notarial nr. 104, din 11/01/2022 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIAMIL DANIELA** 2) **CHIAMIL AINUR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

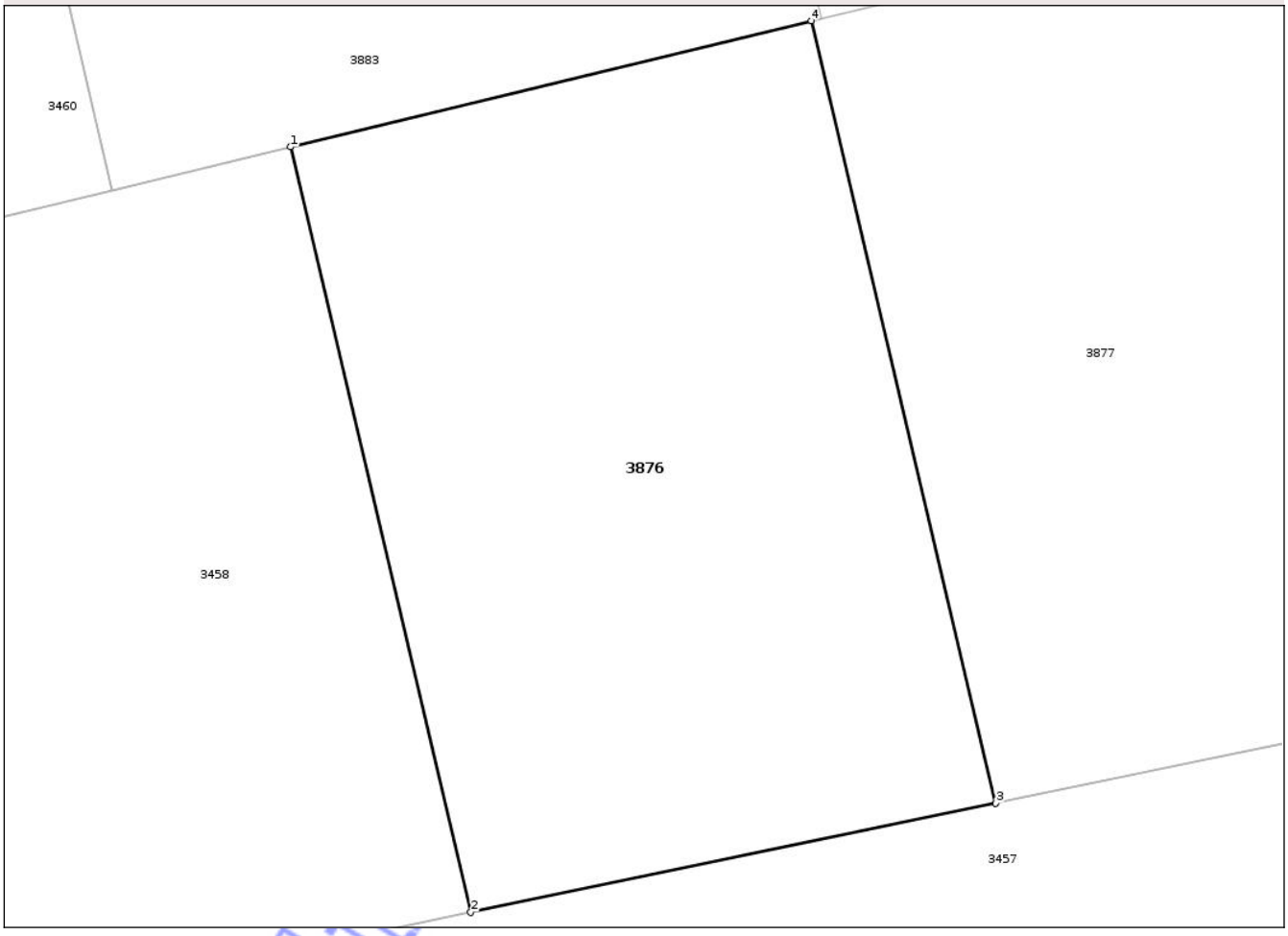
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101493	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.570,294 313.175,887	2	748.576,484 313.149,69	26.918
2	748.576,484 313.149,69	3	748.594,477 313.153,431	18.378
3	748.594,477 313.153,431	4	748.588,15 313.180,208	27.514
4	748.588,15 313.180,208	1	748.570,294 313.175,887	18.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 24, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101494	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101494 a imobilului cu numarul cadastral 101494/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39737 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4896, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si noua adresa postala a imobilului " Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 24"	A1
25716 / 05/02/2025		
Act Notarial nr. 57, din 04/02/2025 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ALEXANDRU** 2) **STROE GEORGIANA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

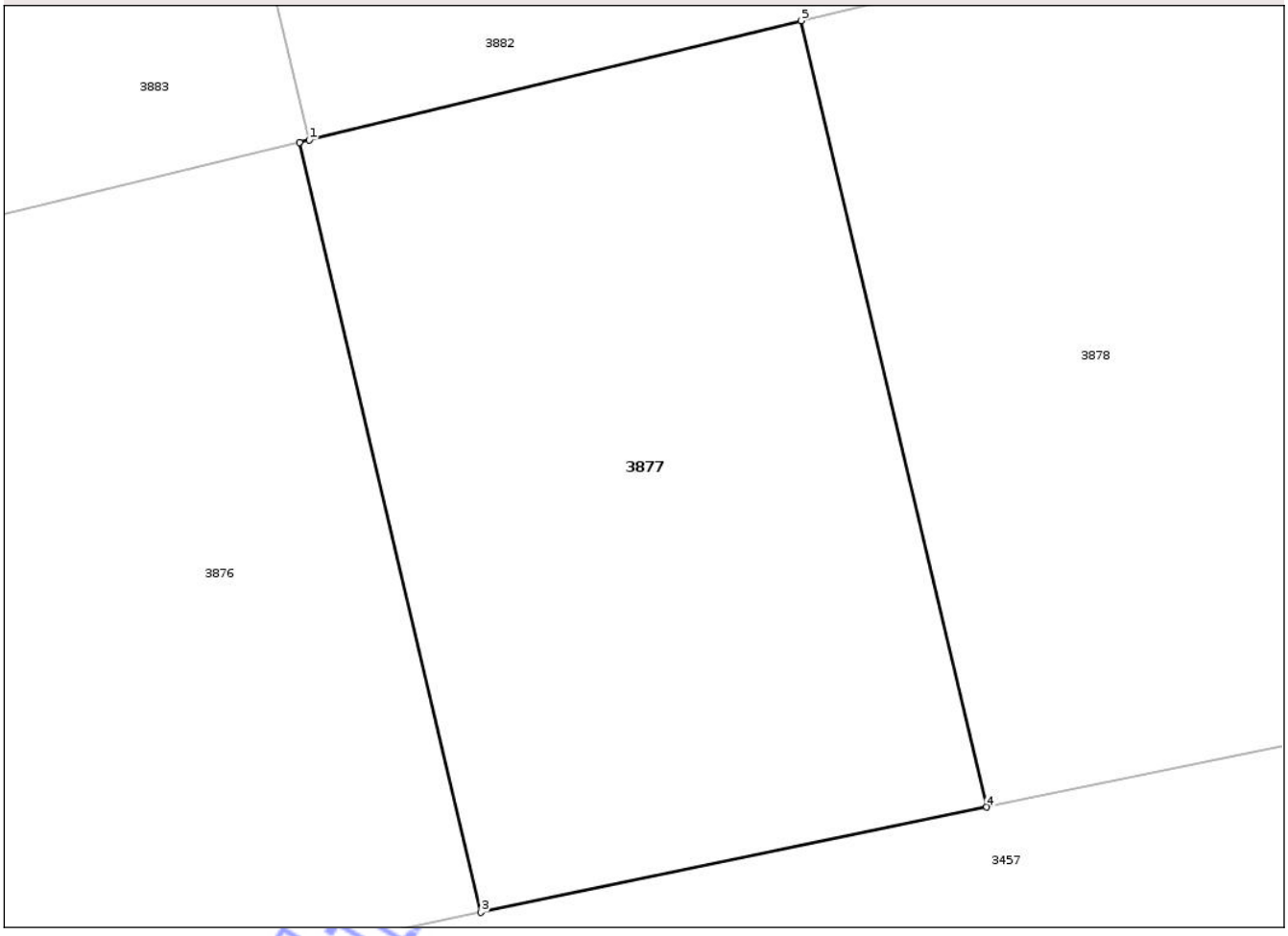
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101494	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.588,49 313.180,29	2	748.588,15 313.180,208	0.35
2	748.588,15 313.180,208	3	748.594,477 313.153,431	27.514
3	748.594,477 313.153,431	4	748.612,089 313.157,092	17.988
4	748.612,089 313.157,092	5	748.605,628 313.184,438	28.099
5	748.605,628 313.184,438	1	748.588,49 313.180,29	17.633

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101562	Din acte: 1.541 Masurata: 1.636	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101562-C1	Loc. Faclia, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; BAZIN DE ABSORBTIE
A1.2	101562-C2	Loc. Faclia, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CLADIRE STATIE POMPE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13344 / 26/05/2014		
Act Administrativ nr. 1244, din 26/05/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CN ADMINISTRATIA CANALELOR NAVIGABILE SA CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 101676/UAT Mircea Voda, inscrisa initial in rangul Incheierii nr. 3804/2002	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

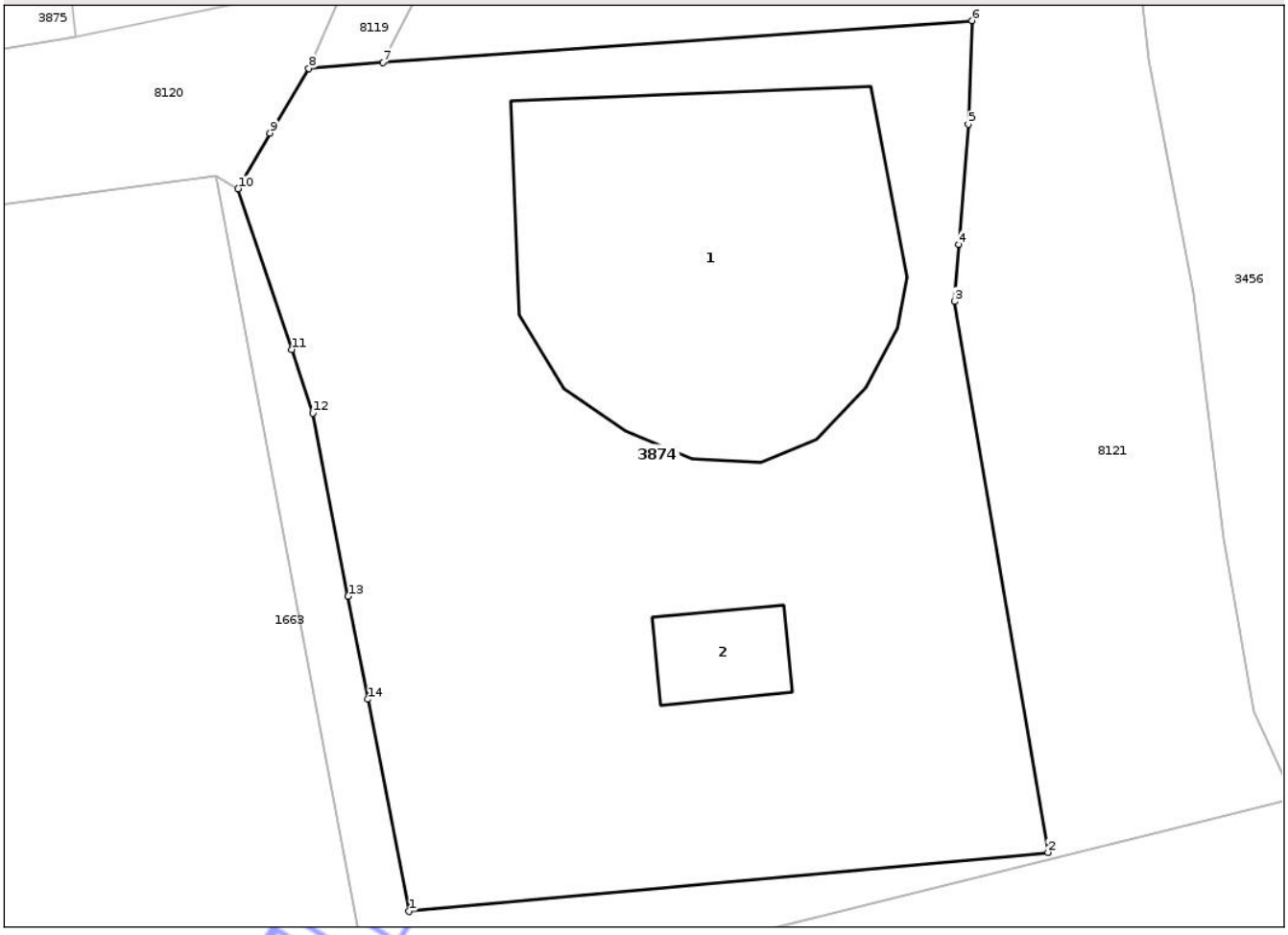
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101562	Din acte: 1.541 Masurata: 1.636	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.636	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101562-C1	constructii industriale si edilitare	360	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; BAZIN DE ABSORBTIE
A1.2	101562-C2	constructii industriale si edilitare	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CLADIRE STATIE POMPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.538,263 313.081,572	2	748.572,789 313.084,751	34.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.572,789 313.084,751	3	748.567,743 313.114,526	30.2
3	748.567,743 313.114,526	4	748.567,962 313.117,603	3.085
4	748.567,962 313.117,603	5	748.568,477 313.124,087	6.504
5	748.568,477 313.124,087	6	748.568,693 313.129,684	5.601
6	748.568,693 313.129,684	7	748.536,862 313.127,436	31.91
7	748.536,862 313.127,436	8	748.532,851 313.127,107	4.024
8	748.532,851 313.127,107	9	748.530,763 313.123,608	4.075
9	748.530,763 313.123,608	10	748.529,032 313.120,61	3.462
10	748.529,032 313.120,61	11	748.531,914 313.111,924	9.152
11	748.531,914 313.111,924	12	748.533,067 313.108,489	3.623
12	748.533,067 313.108,489	13	748.534,978 313.098,587	10.085
13	748.534,978 313.098,587	14	748.536,043 313.093,029	5.659
14	748.536,043 313.093,029	1	748.538,263 313.081,572	11.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Cedrilor, Nr. 5, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101487	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101487 a imobilului cu numarul cadastral 101487/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39716 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4890, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se notaza actualizarea documentatiei cadastrale; se noteaza adresa imobilului: str.Cedrilor nr.5	A1
983 / 12/01/2022		
Act Notarial nr. 105, din 11/01/2022 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIAMIL DANIELA** 2) **CHIAMIL AINUR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

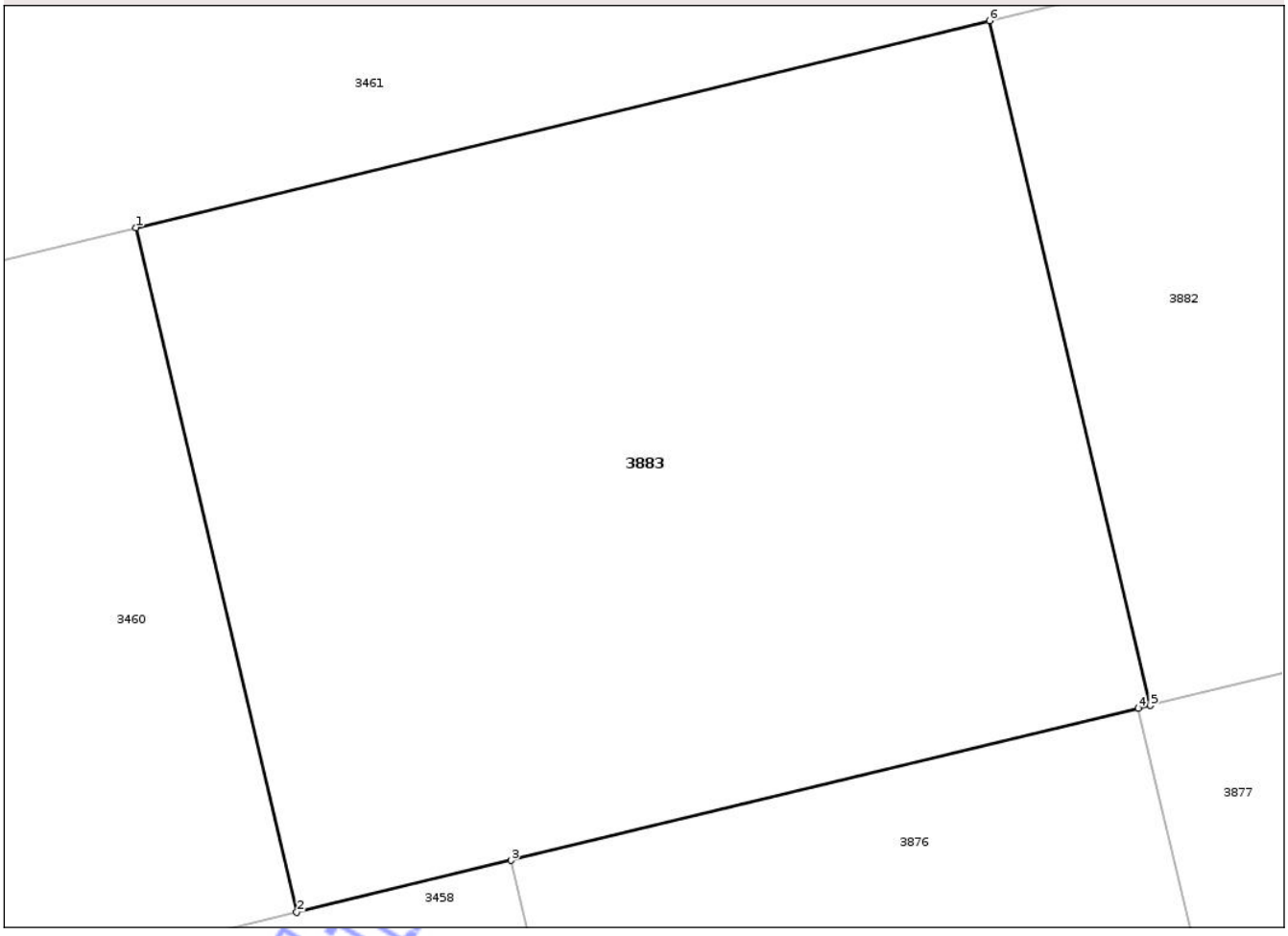
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101487	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.559,61 313.193,878	2	748.564,191 313.174,41	20.0
2	748.564,191 313.174,41	3	748.570,294 313.175,887	6.279
3	748.570,294 313.175,887	4	748.588,15 313.180,208	18.371
4	748.588,15 313.180,208	5	748.588,49 313.180,29	0.35
5	748.588,49 313.180,29	6	748.583,909 313.199,759	20.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.583,909 313.199,759	1	748.559,61 313.193,878	25.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 38, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101457	Din acte: 81.929 Masurata: 588	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101457 a imobilului cu numarul cadastral 101457/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
4457 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. 286, din 01/02/2022 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

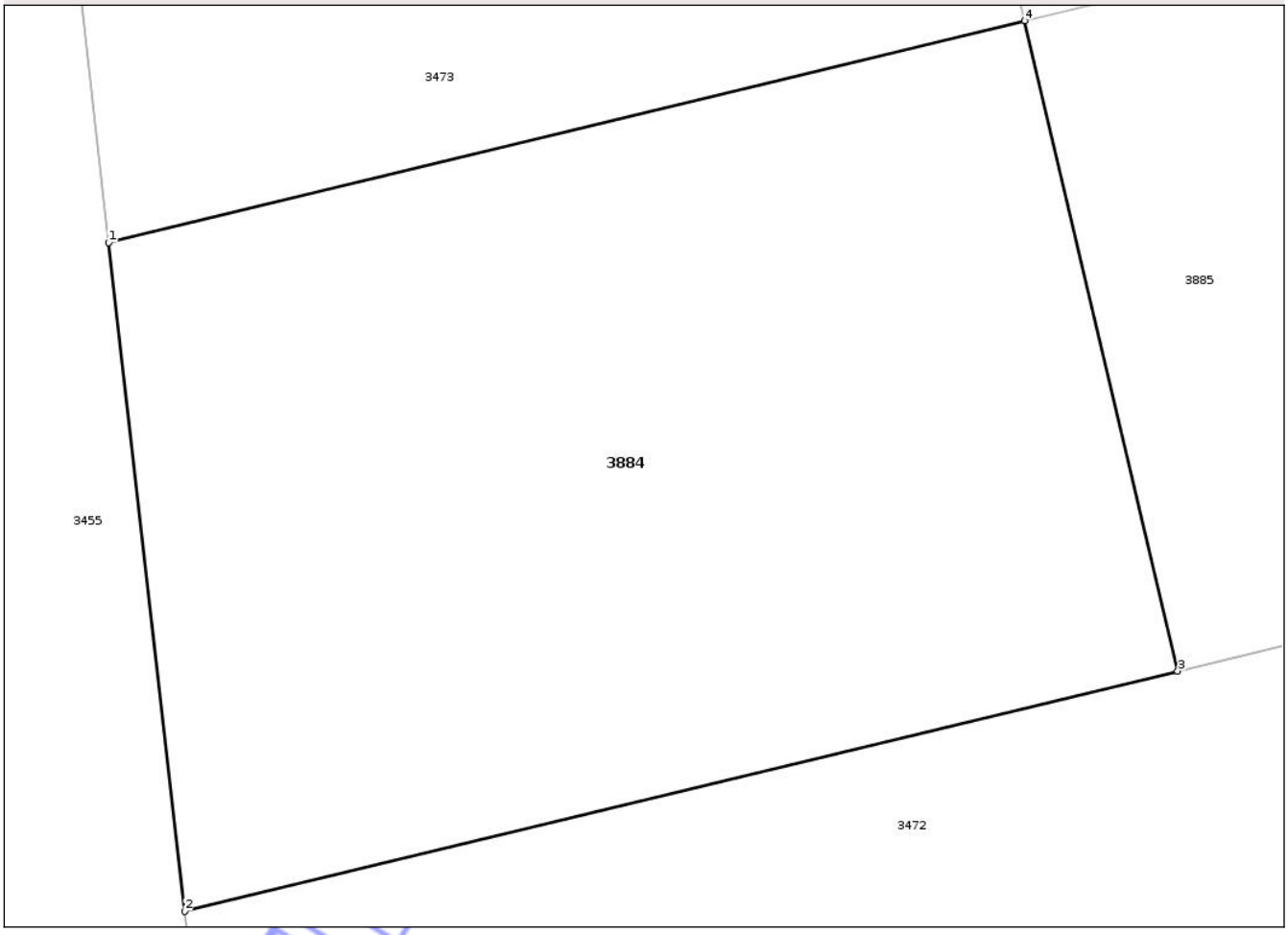
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101457	Din acte: 81.929 Masurata: 588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	-	737/1, LOT 47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.513,853 313.265,114	2	748.516,13 313.245,088	20.155
2	748.516,13 313.245,088	3	748.545,867 313.252,285	30.596
3	748.545,867 313.252,285	4	748.541,286 313.271,753	20.0
4	748.541,286 313.271,753	1	748.513,853 313.265,114	28.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Begoniei, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101458	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101458 a imobilului cu numarul cadastral 101458/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
34777 / 14/11/2014		
Act Administrativ nr. 4178, din 16/10/2014 emis de PRIMĂRIA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actuala adresa postala a imobilului : “Faclia, Strada Begoniei, nr. 6”	A1
Act Notarial nr. 1974, din 12/11/2014 emis de Toma Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCIU GEORGE** 2) **ENCIU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

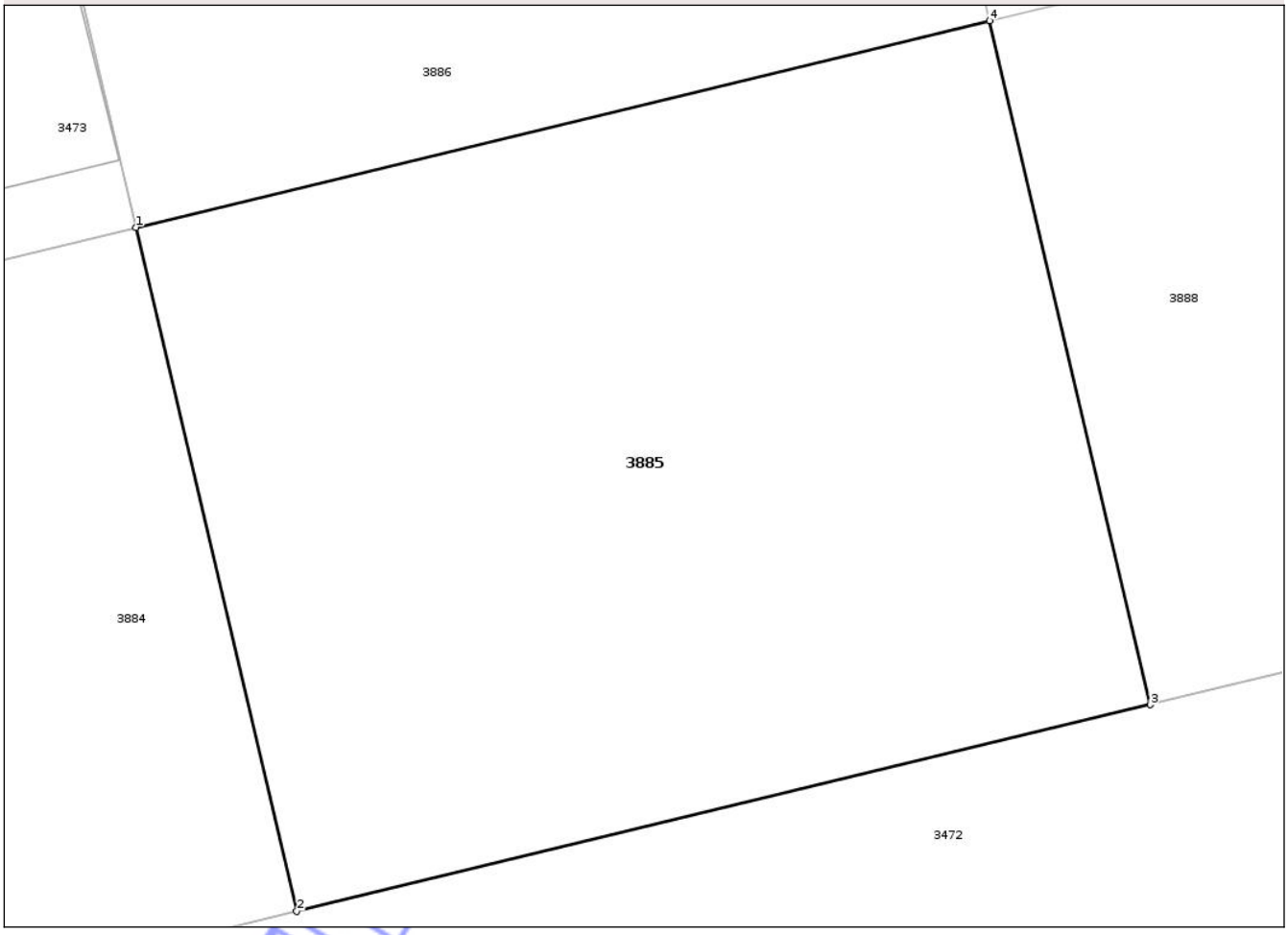
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101458	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.541,286 313.271,753	2	748.545,867 313.252,285	20.0
2	748.545,867 313.252,285	3	748.570,166 313.258,165	25.0
3	748.570,166 313.258,165	4	748.565,585 313.277,634	20.001
4	748.565,585 313.277,634	1	748.541,286 313.271,753	25.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Alunisului, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101454	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101454 a imobilului cu numarul cadastral 101454/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
31498 / 11/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 958, din 24/06/2021 emis de Judecatoria Medgidia (hotarare judecatoreasca nr 1787 din 05.11.2021, emis de Tribunalul Constanta);		
B5	Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B+4.1 din TĂTULESCU MARIA-DANIELA în ŢĂRANU MARIA-DANIELA	A1
Act Notarial nr. 267, din 06/02/2025 emis de Puia Ionut Alin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCICĂ MARTIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11080 / 09/04/2019		
Act Administrativ nr. 2417, din 04/04/2019 emis de ANAF SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 2022/2019 in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA.	A1
20601 / 30/01/2025		
Act Administrativ nr. 437/2021, din 30/01/2025 emis de BEJ SARKIS IONICA;		
C5	Se radiaza de sub C3 urmarirea silita a imobilului inceputa in dosar de executare nr.437/2021 al BEJ SARKIS IONICA,	A1
21608 / 31/01/2025		
Act Administrativ nr. 655/2021, din 31/01/2025 emis de BEJ BOGATIE SILVIA LAURA;		
C6	Se radiaza sarcina de sub C4 respectiv inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 655/2021 al BEJ BOGATIE SILVIA LAURA, creditor OTP BANK ROMANIA SA, privind pe debitorul TATULESCU RAZVAN ALEXANDRU.	A1

Document oficial cu caracter civil

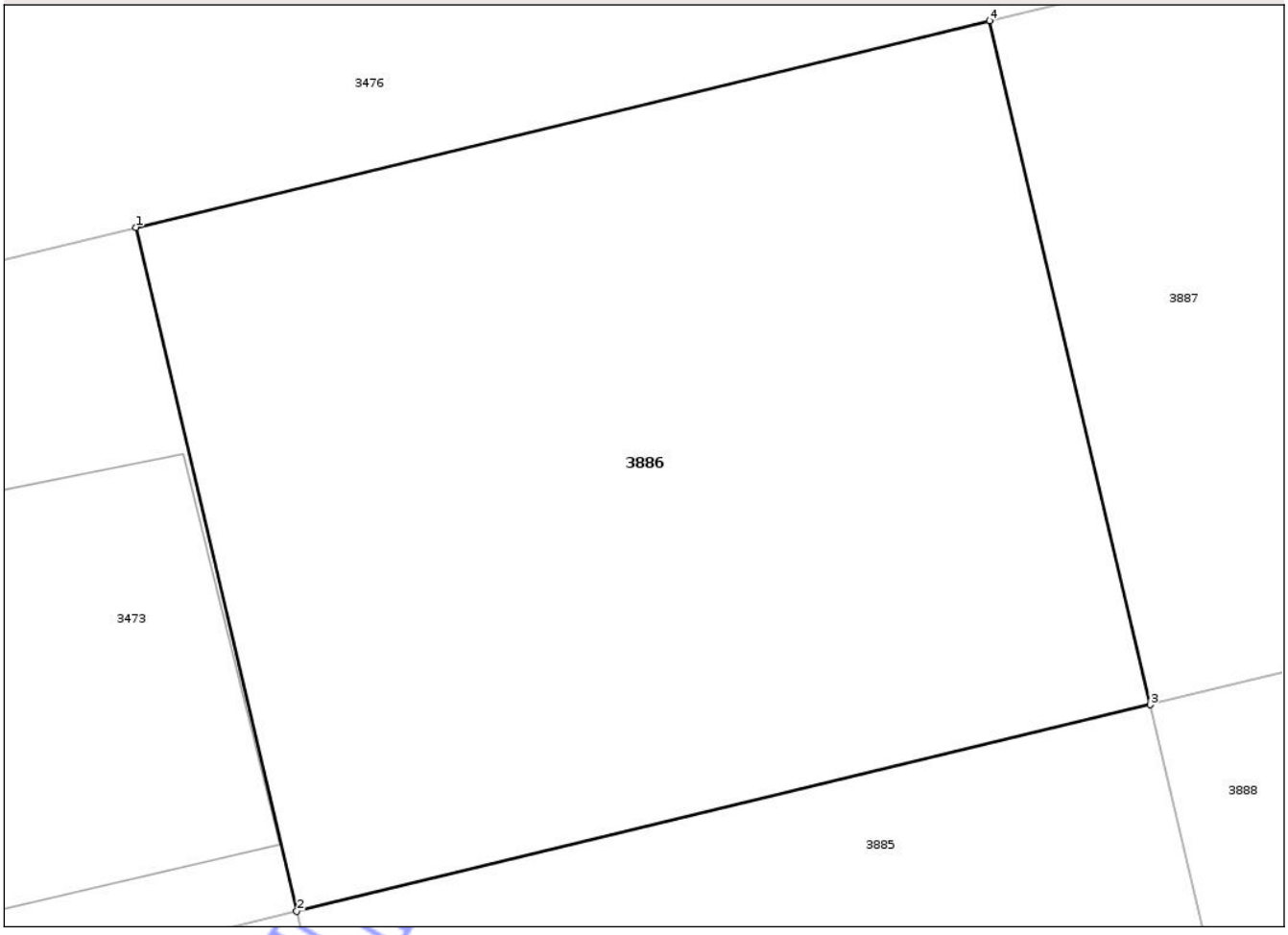
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101454	500	"Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.536,705 313.291,222	2	748.541,286 313.271,753	20.001
2	748.541,286 313.271,753	3	748.565,585 313.277,634	25.001
3	748.565,585 313.277,634	4	748.561,004 313.297,102	20.0
4	748.561,004 313.297,102	1	748.536,705 313.291,222	25.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Alunisului, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101453	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101453 a imobilului cu numarul cadastral 101453/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101273/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4057 din 12/02/2013;Act notarial nr. 129, din 23.01.2014, emis de PUIA IONUT ALIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

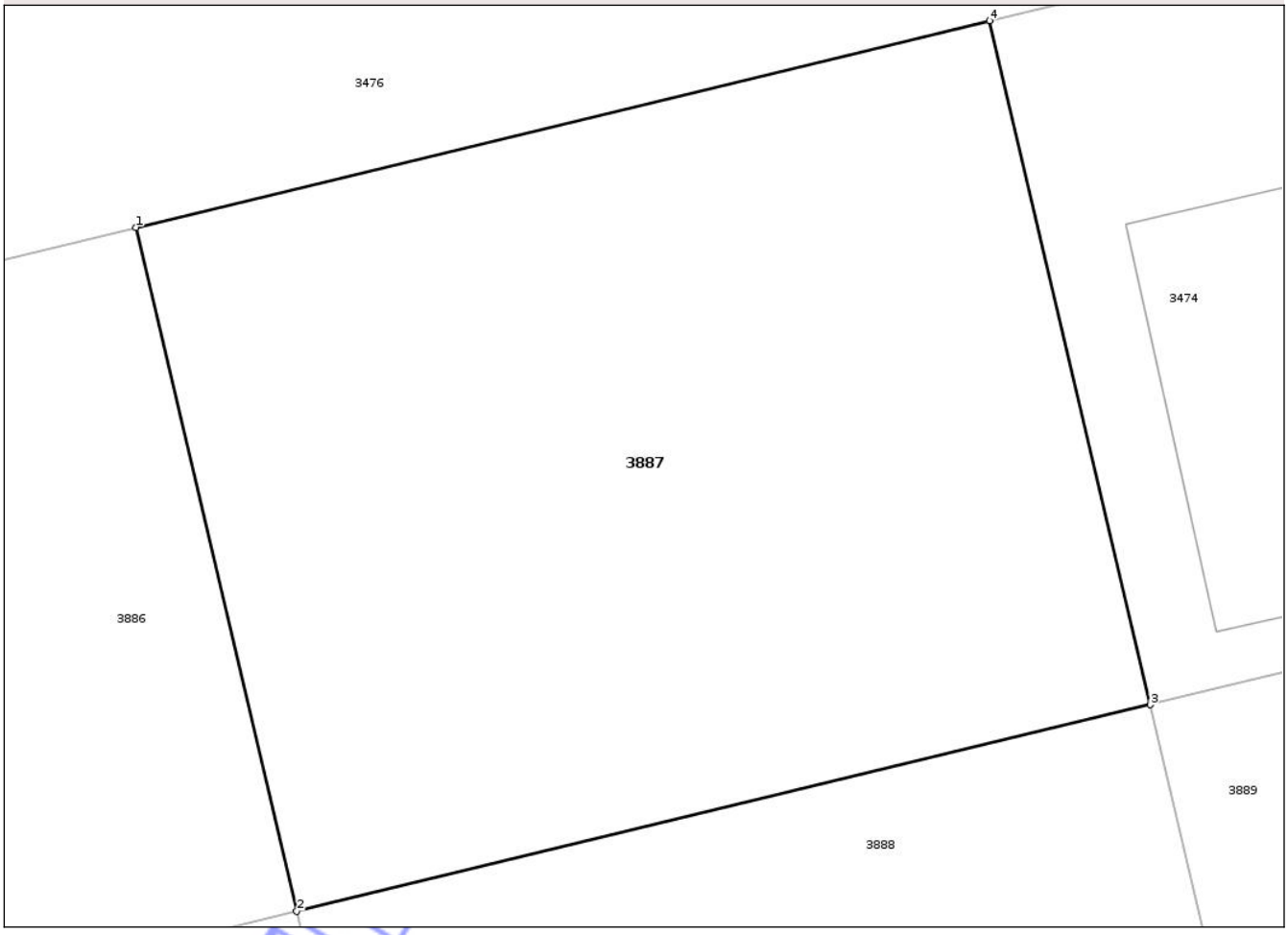
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101453	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	7337/1, LOT 43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.561,004 313.297,102	2	748.565,585 313.277,634	20.0
2	748.565,585 313.277,634	3	748.589,883 313.283,514	24.999
3	748.589,883 313.283,514	4	748.585,302 313.302,983	20.001
4	748.585,302 313.302,983	1	748.561,004 313.297,102	25.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Begoniei, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101459	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101459 a imobilului cu numarul cadastral 101459/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
34780 / 14/11/2014		
Act Administrativ nr. 4177, din 16/09/2014 emis de PRIMĂRIA SALIGNY;		
B3	Se noteaza in partea A-1 a prezentei carti funciare noua adresa a imobilului, respectiv ”Localitatea Faclia, Strada Begoniei ”	A1
Act Notarial nr. 1975, din 12/11/2014 emis de Toma Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCIU GEORGE** 2) **ENCIU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

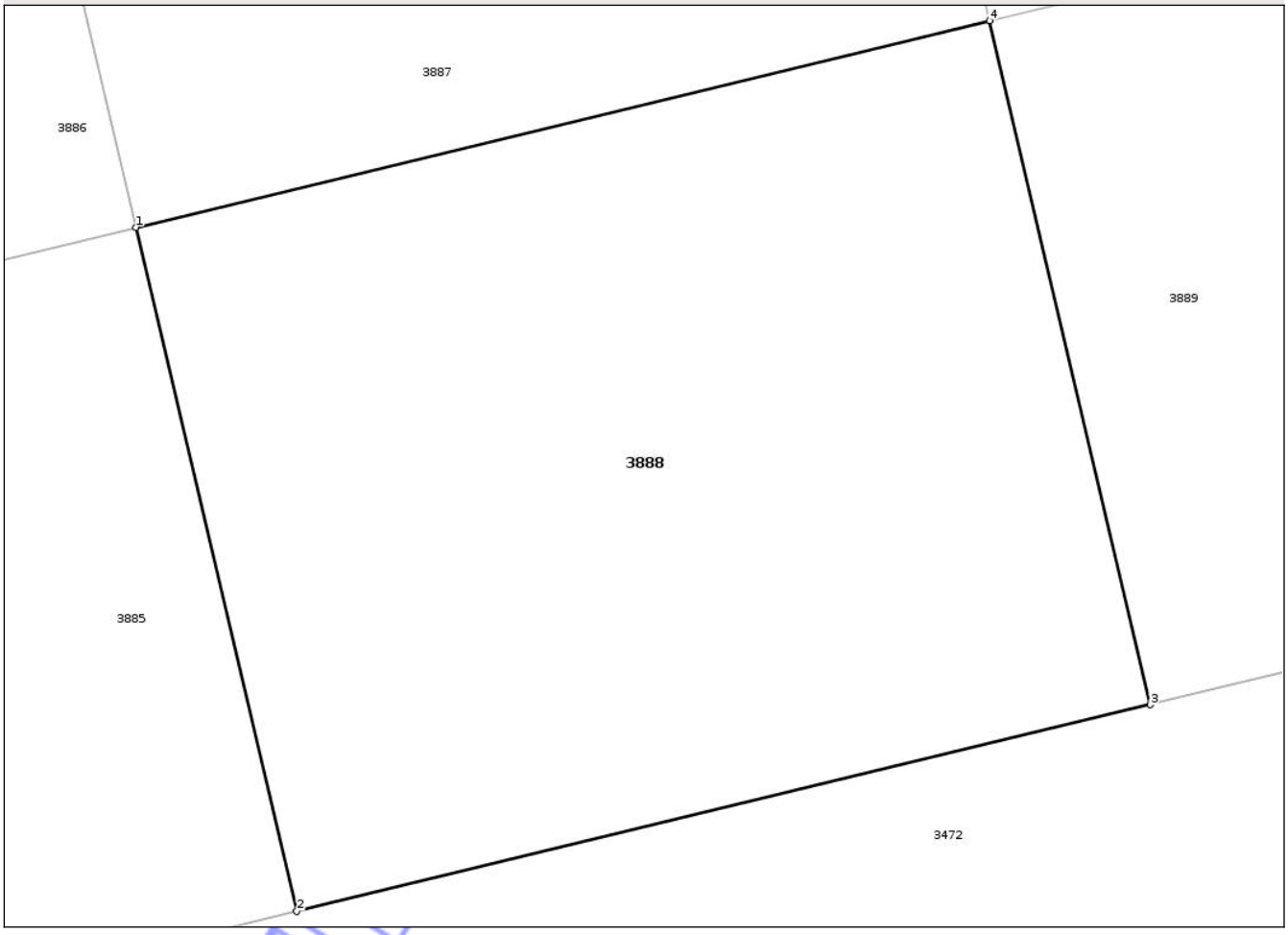
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101459	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.565,585 313.277,634	2	748.570,166 313.258,165	20.001
2	748.570,166 313.258,165	3	748.594,464 313.264,045	24.999
3	748.594,464 313.264,045	4	748.589,883 313.283,514	20.001
4	748.589,883 313.283,514	1	748.565,585 313.277,634	24.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Begoniei, Nr. 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101460	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101460 a imobilului cu numarul cadastral 101460/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
33422 / 04/11/2014		
Act Notarial nr. 1939, din 31/10/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENCHEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

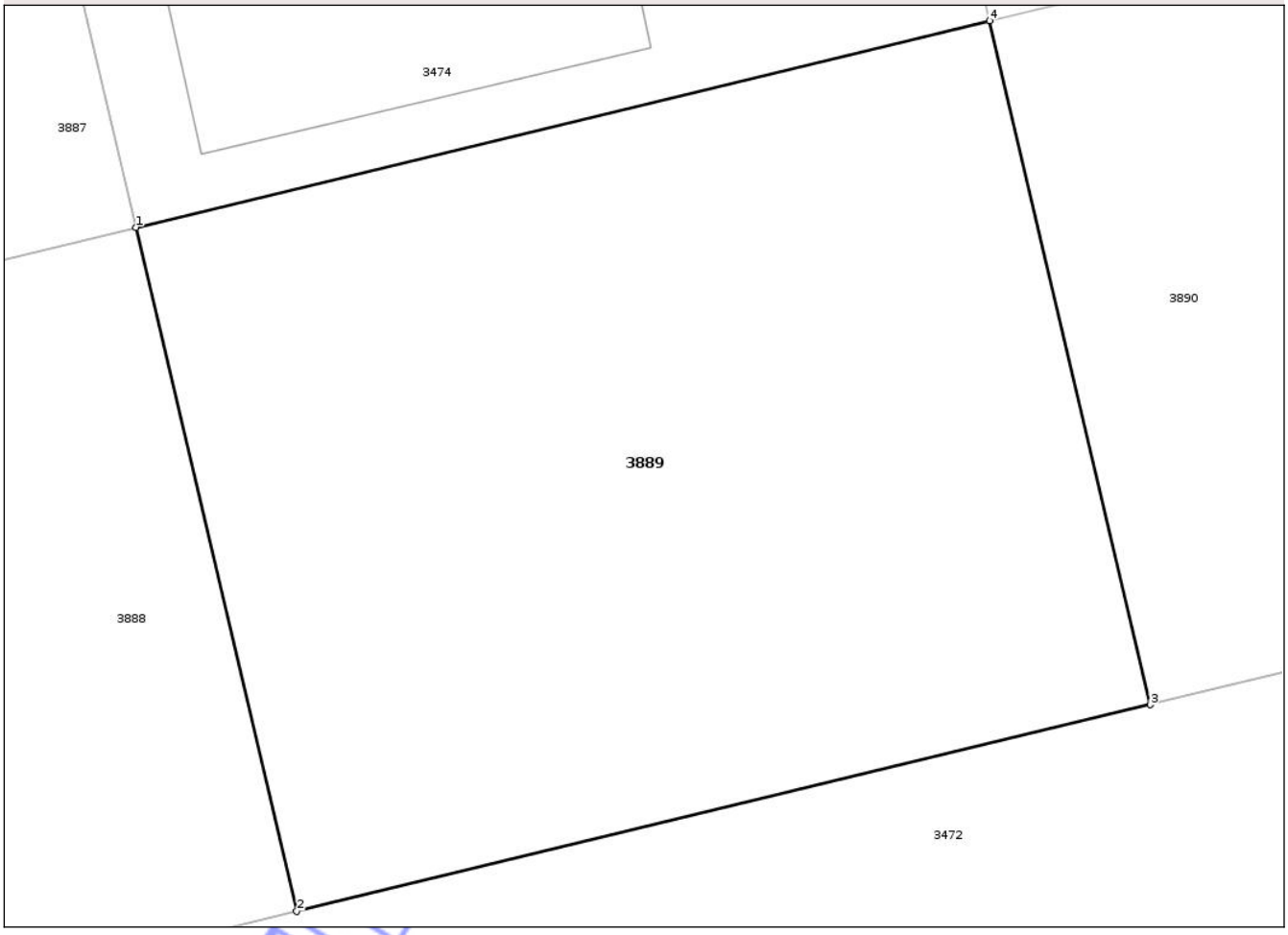
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101460	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.589,883 313.283,514	2	748.594,464 313.264,045	20.001
2	748.594,464 313.264,045	3	748.618,763 313.269,926	25.001
3	748.618,763 313.269,926	4	748.614,182 313.289,394	20.0
4	748.614,182 313.289,394	1	748.589,883 313.283,514	25.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei - Tronson 2, Nr. 12, Jud. Constanta, fosta Parcela 737/1, LOT 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101461	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101461 a imobilului cu numarul cadastral 101461/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
39681 / 06/11/2019		
Act Administrativ nr. 4880, din 30/10/2019 emis de COMUNA SALIGNY;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale; se noteaza adresa imobilului: strada Taberei Tronson 2 nr.12	A1
63418 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 2077, din 22/11/2021 emis de Toma Anica (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRA AUREL-ALEXANDRU** 2) **BIRA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

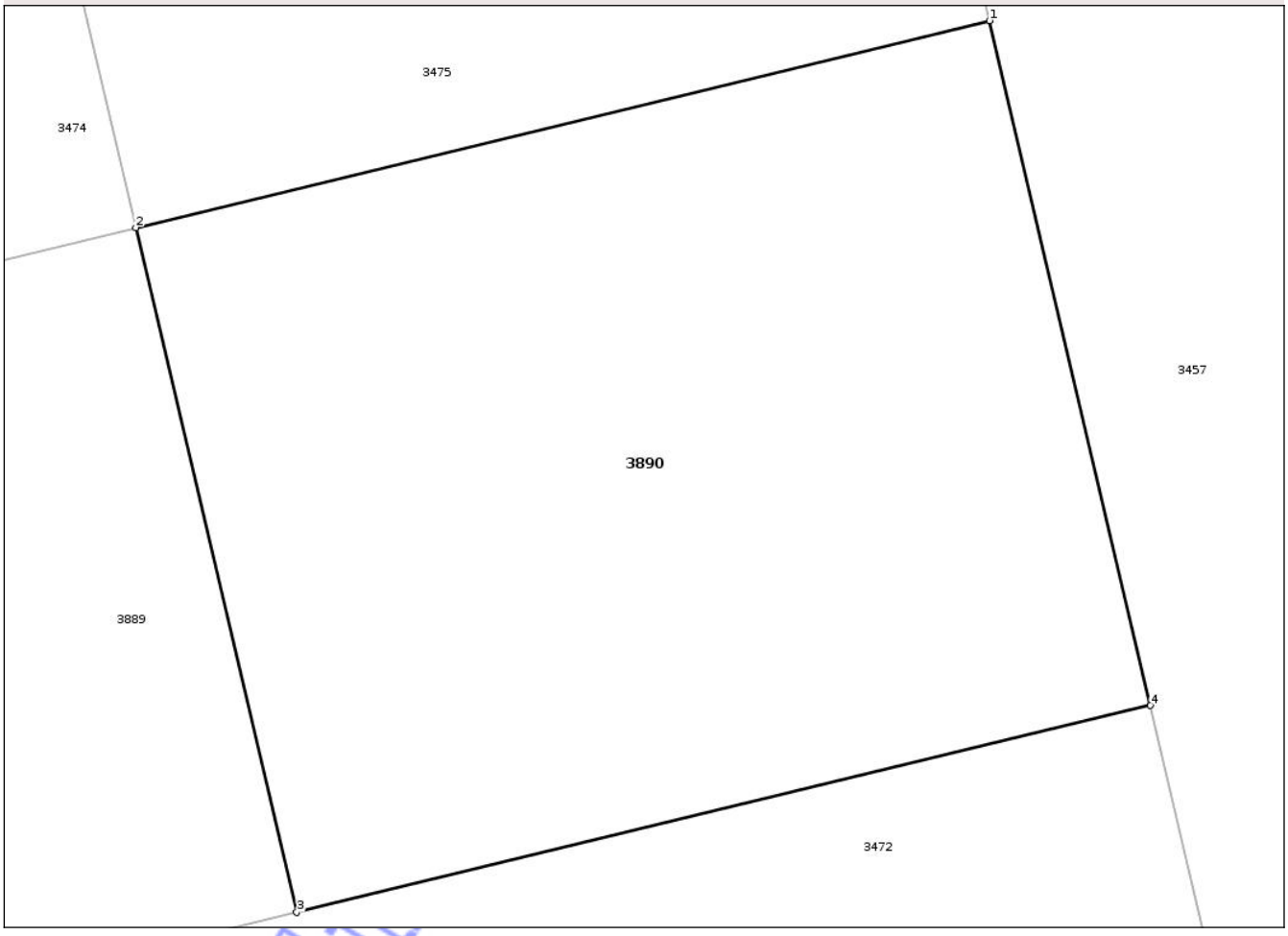
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101461	500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.638,481 313.295,275	2	748.614,182 313.289,394	25.001
2	748.614,182 313.289,394	3	748.618,763 313.269,926	20.0
3	748.618,763 313.269,926	4	748.643,062 313.275,806	25.0
4	748.643,062 313.275,806	1	748.638,481 313.295,275	20.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101430	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101430 a imobilului cu numarul cadastral 101430/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
2210 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 140, din 27/01/2015 emis de Toma Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRITU SILVIU MARIAN**	
Act Administrativ nr. 133, din 13/01/2015 emis de PRIMĂRIA SALIGNY;		
B4	Se respinge capatul de cerere privind modificarea adresei postale a imobilului deoarce nomenclatorul stradal nu indica fosta adresa sau actul de proprietate, in baza art.29 alin.1 lit.c din Legea 7/1996 republicata	A1
6256 / 18/02/2015		
Act Administrativ nr. 635, din 16/02/2015 emis de Primaria com. Saligny;		
B5	Se noteaza in partea A-1 a prezentei carti funciare noua adresa a imobilului, respectiv ” Faclia, Strada Taberei, nr. 8 ”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul privat

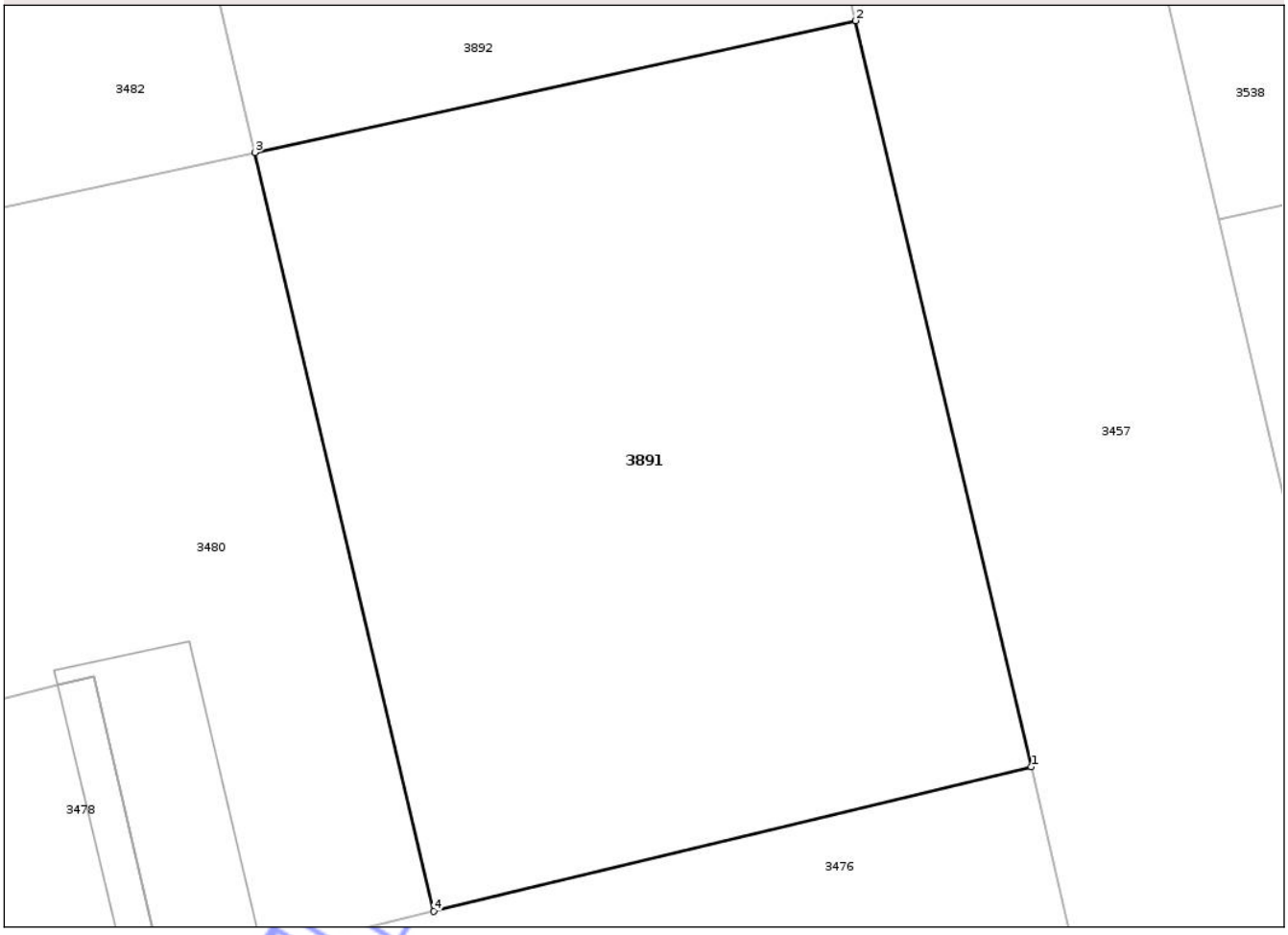
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101430	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.631,609 313.324,477	2	748.625,916 313.348,675	24.859
2	748.625,916 313.348,675	3	748.606,434 313.344,401	19.945
3	748.606,434 313.344,401	4	748.612,226 313.319,787	25.286
4	748.612,226 313.319,787	1	748.631,609 313.324,477	19.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101421	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101421 a imobilului cu numarul cadastral 101421/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
18337 / 07/05/2015		
Act Notarial nr. 809, din 06/05/2015 emis de Toma Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRITU COSTEL SEBASTIAN**	
Act Administrativ nr. 1748, din 27/04/2015 emis de Primaria Saligny;		
B4	Se noteaza in partea A-1 a prezentei carti funciare noua adresa a imobilului, respectiv ” Saligny, Strada Taberei, nr. 6 ”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

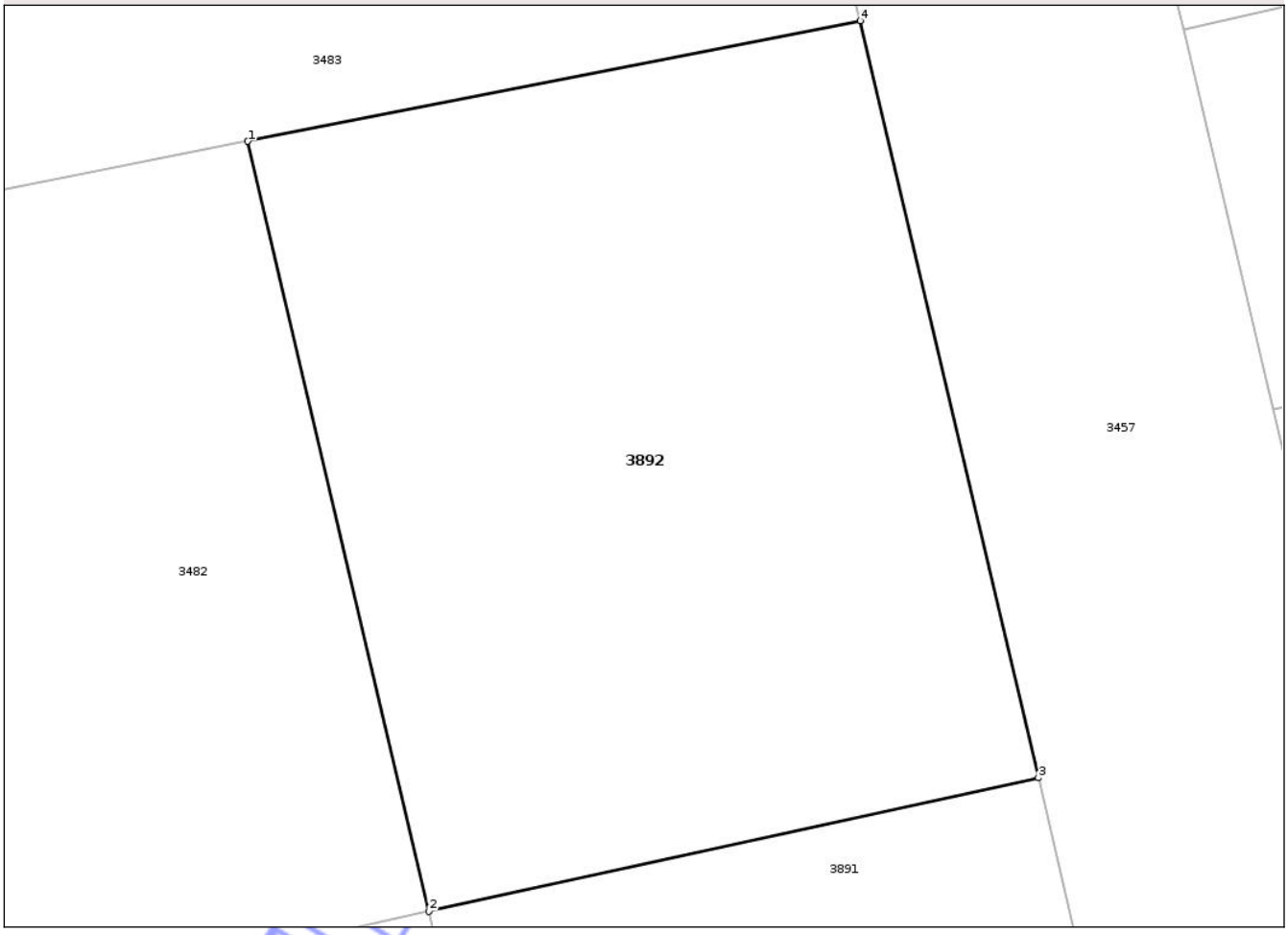
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101421	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1	-	LOT 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.600,642 313.369,016	2	748.606,434 313.344,401	25.287
2	748.606,434 313.344,401	3	748.625,916 313.348,675	19.945
3	748.625,916 313.348,675	4	748.620,222 313.372,872	24.858
4	748.620,222 313.372,872	1	748.600,642 313.369,016	19.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Pescarilor, Nr. 24, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101417	Din acte: 81.929 Masurata: 876	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101417 a imobilului cu numarul cadastral 101417/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
323015 / 27/11/2025		
Act Notarial nr. 2130, din 26/11/2025 emis de Puia Ionut Alin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRCIULESCU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

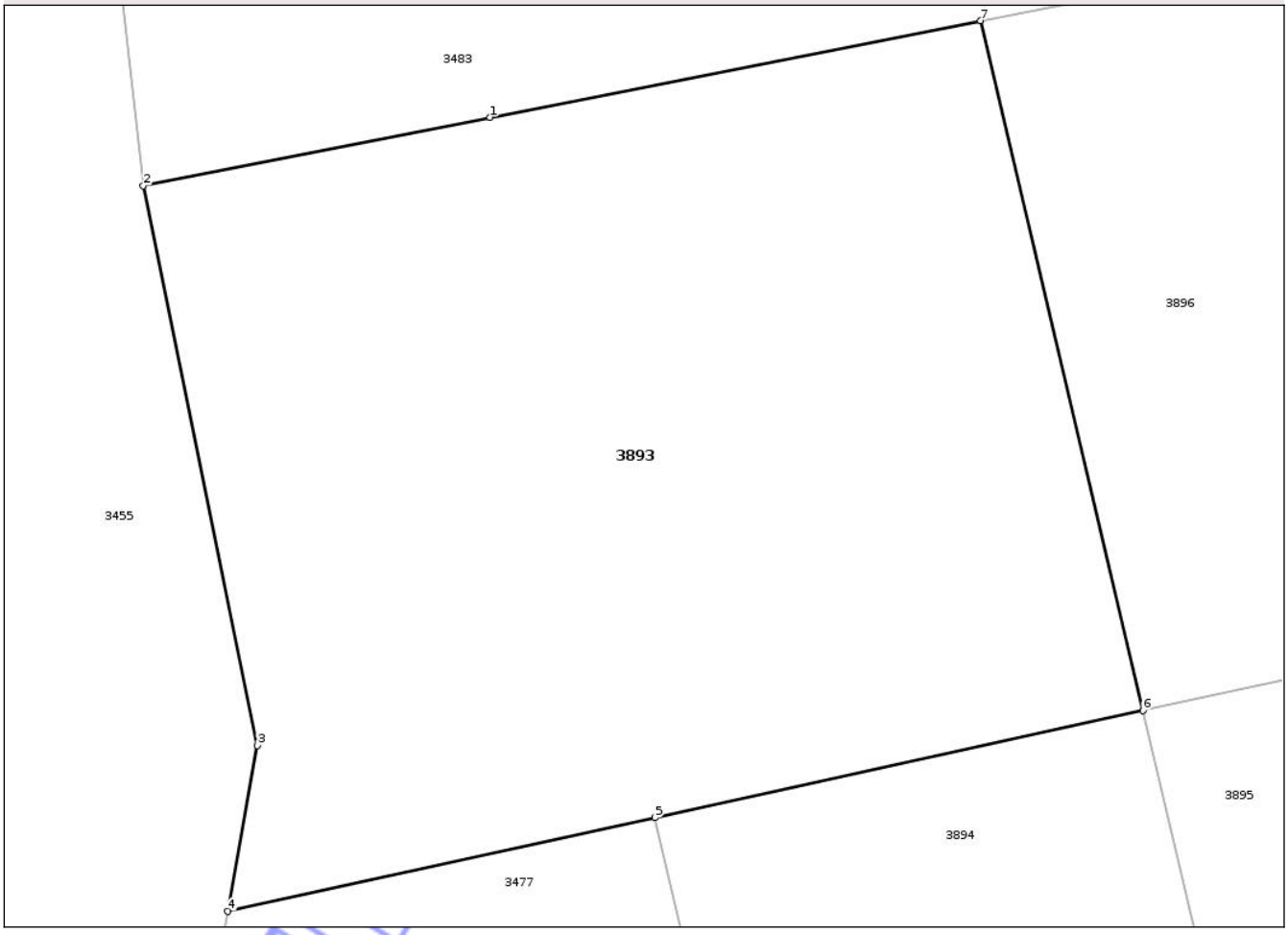
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101417	Din acte: 81.929 Masurata: 876	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	-	737/1	-	LOT 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.525,437 313.354,205	2	748.512,452 313.351,648	13.234
2	748.512,452 313.351,648	3	748.516,715 313.330,685	21.392
3	748.516,715 313.330,685	4	748.515,618 313.324,481	6.3
4	748.515,618 313.324,481	5	748.531,606 313.327,988	16.368
5	748.531,606 313.327,988	6	748.549,877 313.331,995	18.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.549,877 313.331,995	7	748.543,801 313.357,822	26.532
7	748.543,801 313.357,822	1	748.525,437 313.354,205	18.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Alunisului, Nr. 10, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101434	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101434 a imobilului cu numarul cadastral 101434/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
31379 / 15/10/2014		
Act Notarial nr. 1740, din 10/10/2014 emis de Toma Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

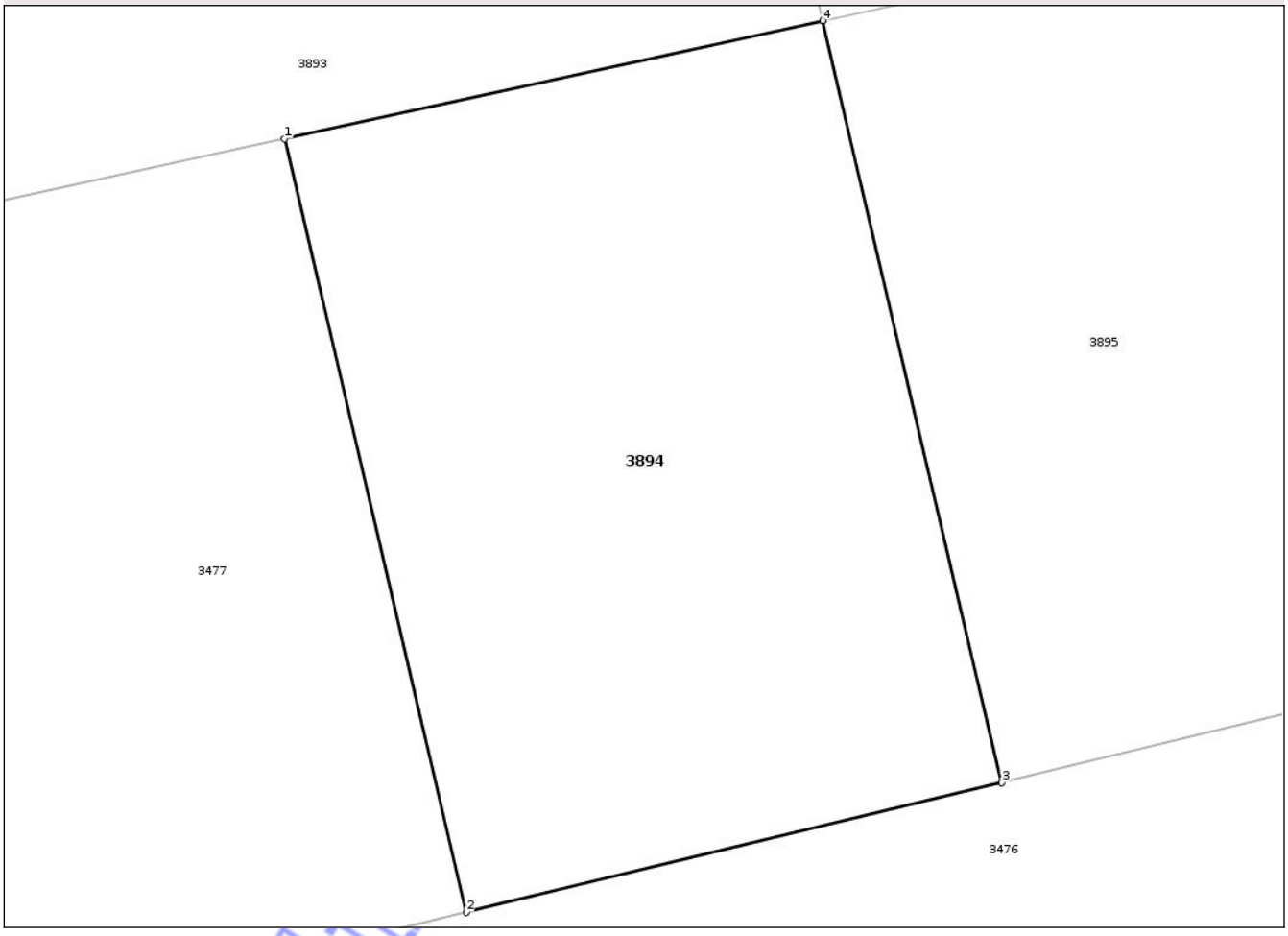
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101434	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.531,606 313.327,988	2	748.537,775 313.301,77	26.934
2	748.537,775 313.301,77	3	748.555,954 313.306,169	18.704
3	748.555,954 313.306,169	4	748.549,877 313.331,995	26.531
4	748.549,877 313.331,995	1	748.531,606 313.327,988	18.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Alunisului, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101433	Din acte: 81.929 Masurata: 500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101433 a imobilului cu numarul cadastral 101433/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
40927 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2646, din 14/11/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICULAN AIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

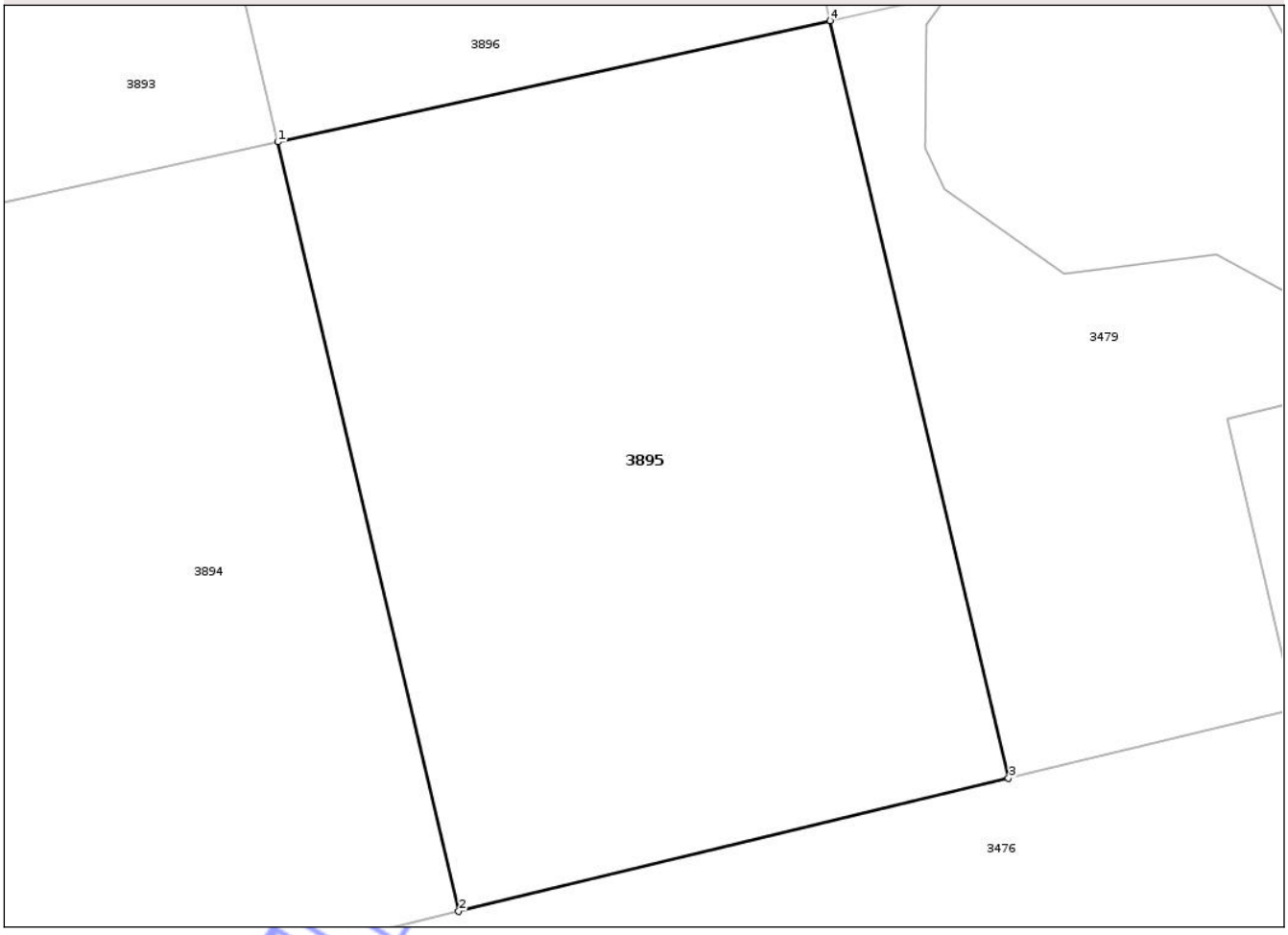
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101433	Din acte: 81.929 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	737/1, LOT 23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.549,877 313.331,995	2	748.555,954 313.306,169	26.531
2	748.555,954 313.306,169	3	748.574,414 313.310,636	18.993
3	748.574,414 313.310,636	4	748.568,43 313.336,065	26.124
4	748.568,43 313.336,065	1	748.549,877 313.331,995	18.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Prunilor, Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102189	Din acte: 1.625 Masurata: 2.032	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100456 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2775 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102189	Din acte: 1.625 Masurata: 2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.032	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.777,132 313.427,083	2	747.773,555 313.444,748	18.024
2	747.773,555 313.444,748	3	747.775,758 313.449,246	5.009
3	747.775,758 313.449,246	4	747.775,704 313.451,463	2.218
4	747.775,704 313.451,463	5	747.749,296 313.450,315	26.433
5	747.749,296 313.450,315	6	747.758,093 313.437,589	15.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.758,093 313.437,589	7	747.762,191 313.428,552	9.923
7	747.762,191 313.428,552	8	747.764,238 313.416,647	12.08
8	747.764,238 313.416,647	9	747.769,797 313.394,969	22.379
9	747.769,797 313.394,969	10	747.779,024 313.354,788	41.227
10	747.779,024 313.354,788	11	747.782,864 313.335,411	19.754
11	747.782,864 313.335,411	12	747.783,402 313.329,464	5.971
12	747.783,402 313.329,464	13	747.782,375 313.324,053	5.508
13	747.782,375 313.324,053	14	747.782,723 313.317,338	6.724
14	747.782,723 313.317,338	15	747.802,161 313.314,486	19.646
15	747.802,161 313.314,486	16	747.802,518 313.315,551	1.123
16	747.802,518 313.315,551	17	747.794,686 313.343,478	29.004
17	747.794,686 313.343,478	18	747.786,122 313.383,195	40.63
18	747.786,122 313.383,195	19	747.781,149 313.404,042	21.432
19	747.781,149 313.404,042	1	747.777,132 313.427,083	23.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:62

Adresa: Loc. Faclia, Str Decebal, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 996 Masurata: 1.019	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2395, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ VASILE** 2) **DINCĂ ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

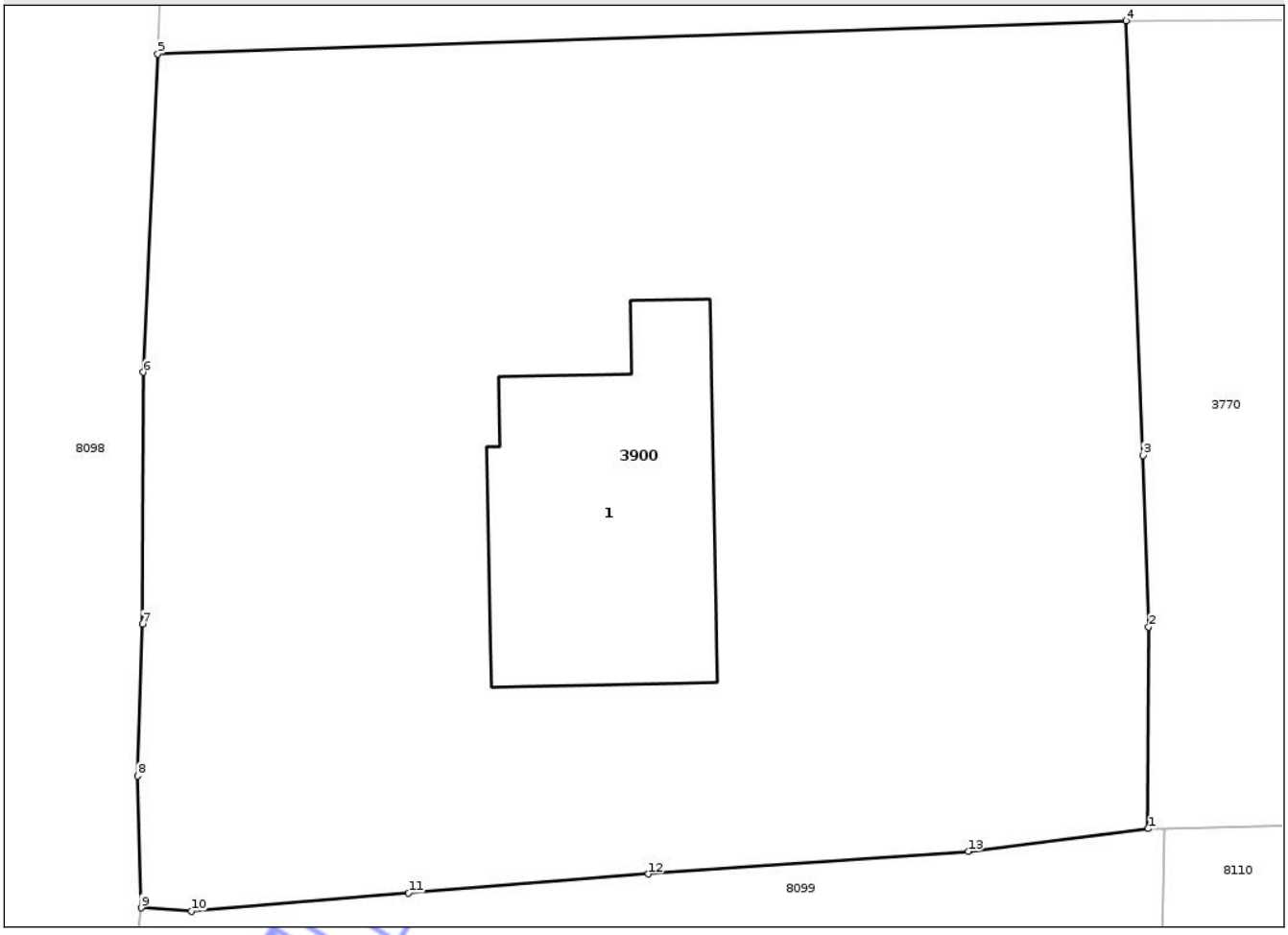
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 996 Masurata: 1.019	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.019	-	-	-	lot nr. 19

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.783,453 313.813,124	2	748.783,469 313.820,172	7.048
2	748.783,469 313.820,172	3	748.783,267 313.826,168	5.999
3	748.783,267 313.826,168	4	748.782,679 313.841,368	15.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.782,679 313.841,368	5	748.748,829 313.840,208	33.87
5	748.748,829 313.840,208	6	748.748,326 313.829,08	11.139
6	748.748,326 313.829,08	7	748.748,294 313.820,283	8.797
7	748.748,294 313.820,283	8	748.748,124 313.814,968	5.318
8	748.748,124 313.814,968	9	748.748,245 313.810,353	4.617
9	748.748,245 313.810,353	10	748.750,0 313.810,232	1.759
10	748.750,0 313.810,232	11	748.757,596 313.810,877	7.623
11	748.757,596 313.810,877	12	748.765,982 313.811,538	8.412
12	748.765,982 313.811,538	13	748.777,164 313.812,33	11.21
13	748.777,164 313.812,33	1	748.783,453 313.813,124	6.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 83, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102919	160	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit astfel: 1-5 fara gard, 5-6 gard din lemn, 6-8 limita constructie, 8-9-1 gard din plasa sudata cu spalieri din fier.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102919-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 83, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; SPATIU COMERCIAL - PARTER - CONSTRUIT IN ANUL 2004 DIN BCA SI ACOPERIT CU TERASA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26927 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 278, din 06/02/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cf. 102919 a imobilului cu nr. cad. 102919/Saligny ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.100476\cf.100476; ~- nr.cad.101052\cf.101052;	A1
Act Notarial nr. 1760, din 26/09/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100476/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 21450 din 03/11/2008;	
Act Notarial nr. 1248, din 12/06/2003 emis de BNP TOMA ANICA (act administrativ nr. 7/21-06-2004 emis de PRIMARIA COMUNEI MIRCEA VODA; act administrativ nr. 1218/15-05-2006 emis de COMUNA SALIGNY; act administrativ nr. 3047/26-09-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr.25680/17. 10.2011 OCPI -CTA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOFAN VASILICA-DANA** 2) **TOFAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101052/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 25680 din 04/10/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

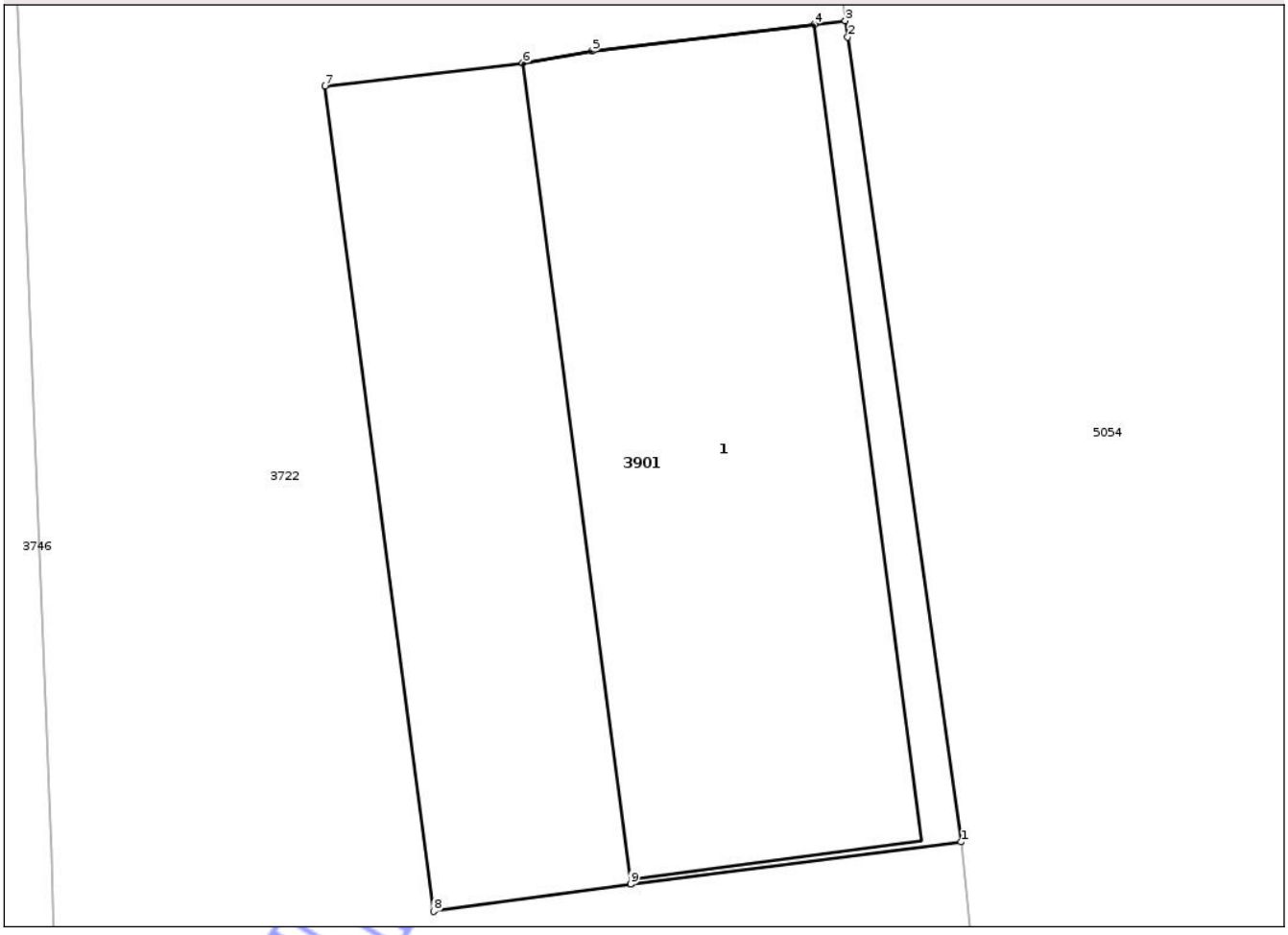
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102919	160	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: 1-5 fara gard, 5-6 gard din lemn, 6-8 limita constructie, 8-9-1 gard din plasa sudata cu spalieri din fier.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102919-C1	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; SPATIU COMERCIAL - PARTER - CONSTRUIT IN ANUL 2004 DIN BCA SI ACOPERIT CU TERASA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.157,168 313.731,525	2	748.155,003 313.746,905	15.532
2	748.155,003 313.746,905	3	748.154,957 313.747,218	0.316
3	748.154,957 313.747,218	4	748.154,368 313.747,147	0.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.154,368 313.747,147	5	748.150,116 313.746,634	4.283
5	748.150,116 313.746,634	6	748.148,79 313.746,413	1.344
6	748.148,79 313.746,413	7	748.145,02 313.745,97	3.796
7	748.145,02 313.745,97	8	748.147,09 313.730,2	15.905
8	748.147,09 313.730,2	9	748.150,856 313.730,719	3.802
9	748.150,856 313.730,719	10	748.150,86 313.730,72	0.004
10	748.150,86 313.730,72	1	748.157,168 313.731,525	6.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102829	Din acte: 1.442 Masurata: 1.435	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9239 / 23/02/2023		
Act Administrativ nr. 21, din 31/01/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 909 din 21.02.2023, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 98 din 22.02.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
25699 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 16/05/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE);		
B2	Se noteaza schimbarea domenialitatii imobilului intabulat sub B.1 din '' domeniu privat '' in '' domeniu public ''.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102829	Din acte: 1.442 Masurata: 1.435	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.741,391 313.682,649	2	747.716,203 313.708,244	35.91
2	747.716,203 313.708,244	3	747.701,044 313.736,349	31.933
3	747.701,044 313.736,349	4	747.689,707 313.734,268	11.526
4	747.689,707 313.734,268	5	747.687,55 313.728,887	5.797
5	747.687,55 313.728,887	6	747.691,44 313.704,972	24.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.691,44 313.704,972	7	747.701,47 313.680,439	26.504
7	747.701,47 313.680,439	8	747.725,79 313.681,59	24.347
8	747.725,79 313.681,59	9	747.726,62 313.682,067	0.957
9	747.726,62 313.682,067	10	747.730,997 313.682,319	4.384
10	747.730,997 313.682,319	11	747.734,51 313.682,519	3.519
11	747.734,51 313.682,519	12	747.739,807 313.682,647	5.299
12	747.739,807 313.682,647	1	747.741,391 313.682,649	1.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102826	2.197	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9235 / 23/02/2023		
Act Administrativ nr. 21, din 31/01/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 910 din 21.02.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
25696 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 16/05/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE);		
B2	Se noteaza schimbarea domenialitatii din domeniu privat in domeniu public.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102826	2.197	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.197	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.711,688 313.824,3	2	747.712,929 313.832,895	8.684
2	747.712,929 313.832,895	3	747.696,498 313.845,347	20.616
3	747.696,498 313.845,347	4	747.680,539 313.849,37	16.458
4	747.680,539 313.849,37	5	747.680,724 313.825,408	23.963
5	747.680,724 313.825,408	6	747.680,765 313.810,905	14.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.680,765 313.810,905	7	747.680,938 313.791,445	19.461
7	747.680,938 313.791,445	8	747.683,101 313.750,372	41.13
8	747.683,101 313.750,372	9	747.694,89 313.751,733	11.867
9	747.694,89 313.751,733	1	747.711,688 313.824,3	74.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103005	Din acte: 2.250 Masurata: 2.625	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44474 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 54, din 25/07/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 564 din 06.02.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

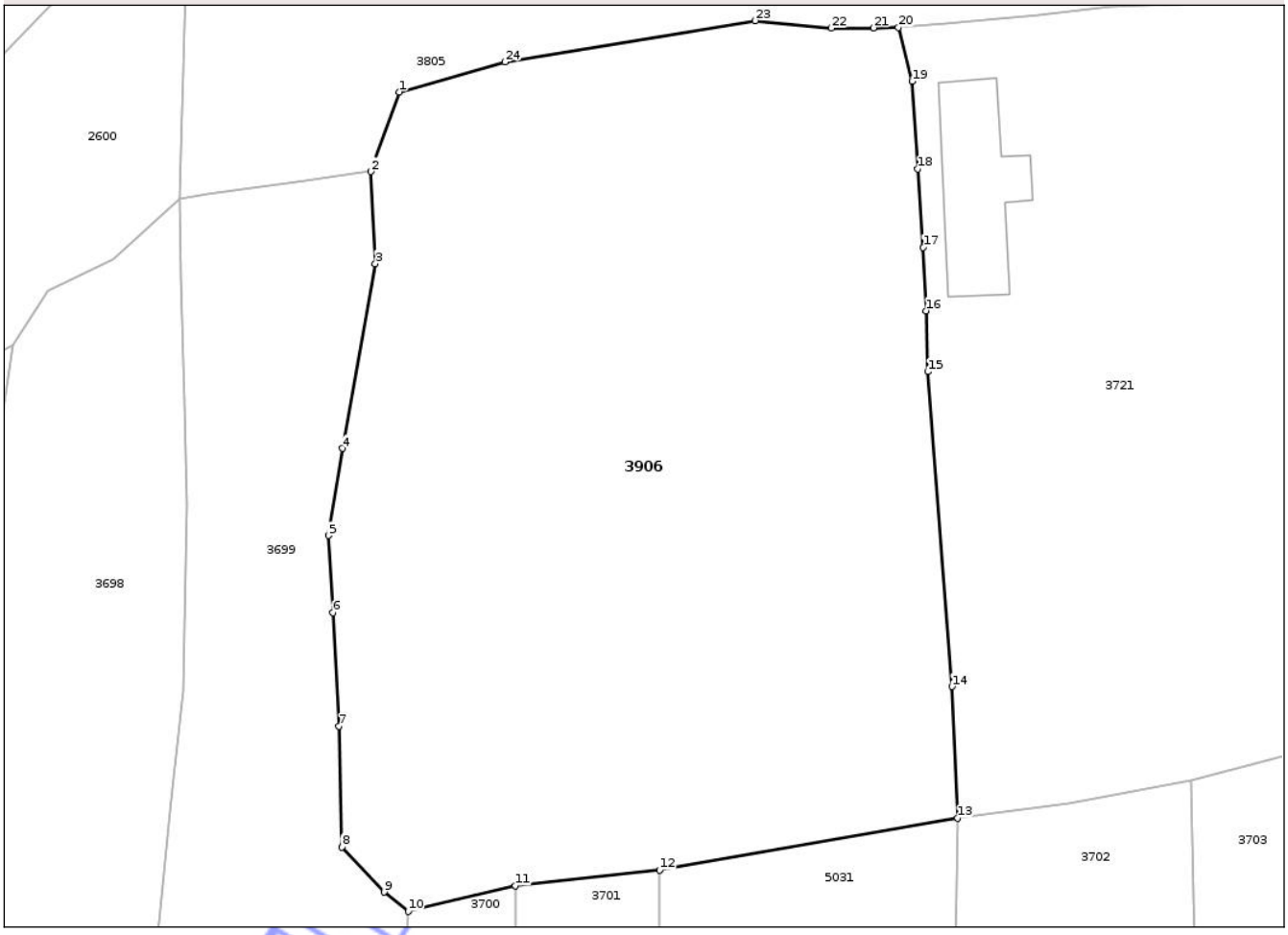
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103005	Din acte: 2.250 Masurata: 2.625	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.345,559 313.827,895	2	747.343,415 313.821,981	6.291
3	747.343,77 313.815,159	4	747.341,316 313.801,458	13.919
5	747.340,284 313.794,997	6	747.340,629 313.789,27	5.737
7	747.341,058 313.780,857	8	747.341,284 313.771,906	8.954
9	747.344,423 313.768,55	10	747.346,213 313.767,124	2.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.343,415 313.821,981	3	747.343,77 313.815,159	6.831
4	747.341,316 313.801,458	5	747.340,284 313.794,997	6.543
6	747.340,629 313.789,27	7	747.341,058 313.780,857	8.424
8	747.341,284 313.771,906	9	747.344,423 313.768,55	4.595
10	747.346,213 313.767,124	11	747.354,157 313.769,03	8.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.354,157 313.769,03	12	747.364,857 313.770,197	10.763
13	747.386,963 313.774,038	14	747.386,523 313.783,793	9.765
15	747.384,752 313.807,152	16	747.384,598 313.811,661	4.512
17	747.384,408 313.816,368	18	747.383,987 313.822,173	5.82
19	747.383,577 313.828,686	20	747.382,562 313.832,667	4.108
21	747.380,732 313.832,633	22	747.377,598 313.832,631	3.134
23	747.371,943 313.833,173	24	747.353,373 313.830,11	18.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.364,857 313.770,197	13	747.386,963 313.774,038	22.437
14	747.386,523 313.783,793	15	747.384,752 313.807,152	23.426
16	747.384,598 313.811,661	17	747.384,408 313.816,368	4.711
18	747.383,987 313.822,173	19	747.383,577 313.828,686	6.526
20	747.382,562 313.832,667	21	747.380,732 313.832,633	1.83
22	747.377,598 313.832,631	23	747.371,943 313.833,173	5.681
24	747.353,373 313.830,11	1	747.345,559 313.827,895	8.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

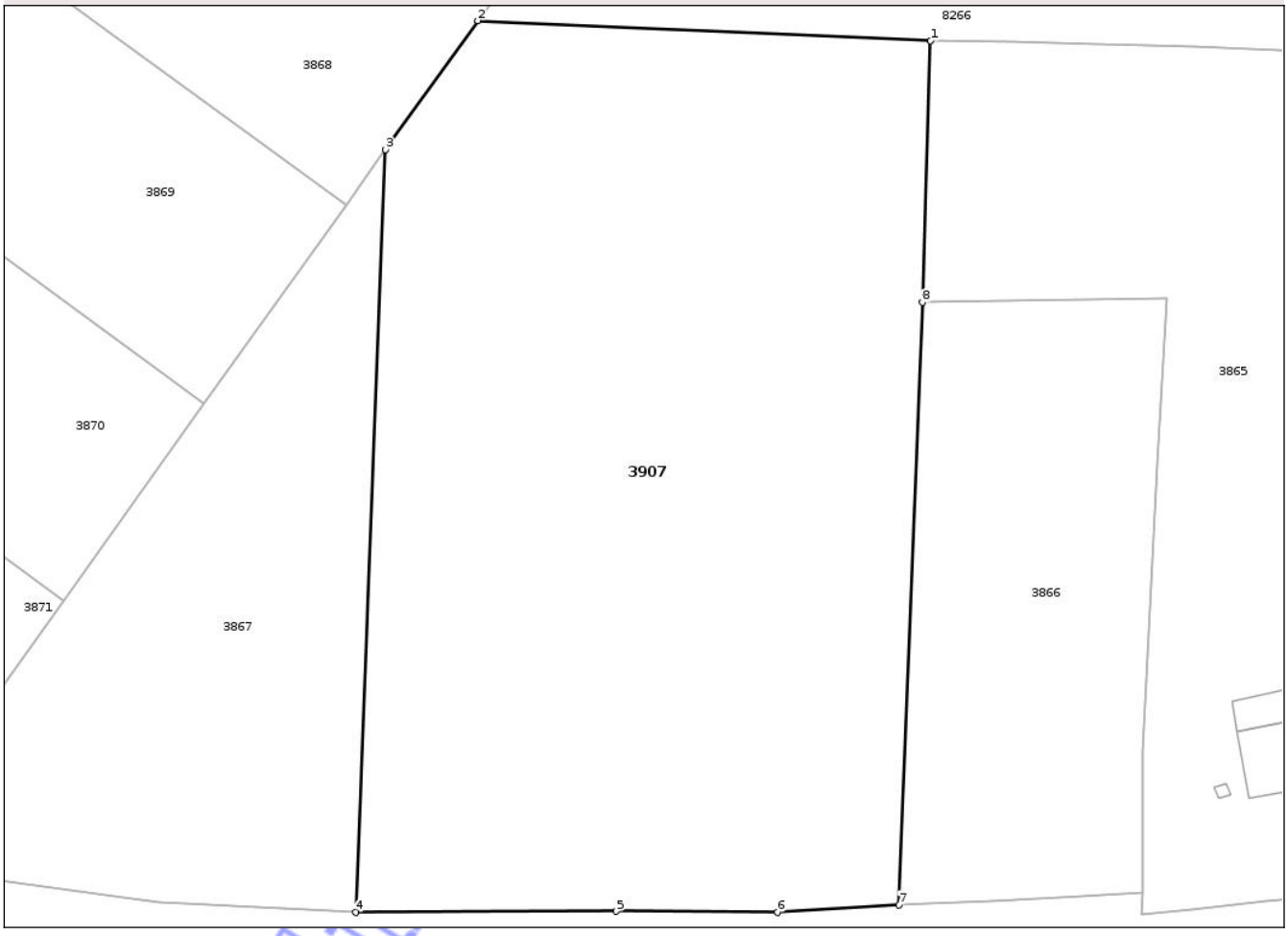
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.416,046 313.919,306	2	747.378,977 313.920,927	37.104
2	747.378,977 313.920,927	3	747.371,443 313.910,393	12.951
3	747.371,443 313.910,393	4	747.369,004 313.848,032	62.409
4	747.369,004 313.848,032	5	747.390,344 313.848,113	21.34
5	747.390,344 313.848,113	6	747.403,513 313.848,026	13.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.403,513 313.848,026	7	747.413,451 313.848,645	9.957
7	747.413,451 313.848,645	8	747.415,38 313.897,902	49.295
8	747.415,38 313.897,902	1	747.416,046 313.919,306	21.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102295	1.053	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102295-C1	Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23908 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1682, din 18/07/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102295 a imobilului cu numarul cadastral 102295/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102152 inscris in cartea funciara 102152;	A1
Act Notarial nr. 1967, din 30/08/2017 emis de Toma Anica;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 102152 a imobilului cu numarul cadastral 102152/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100485 inscris in cartea funciara 100485;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102152/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 26656 din 31/08/2017;	
Act Notarial nr. 1250, din 18/06/2008 emis de BNP TOMA ANICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAHARIA OCTAVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102152/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 26656 din 31/08/2017; pozitie transcrisa din CF 100485/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 11774 din 23/06/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

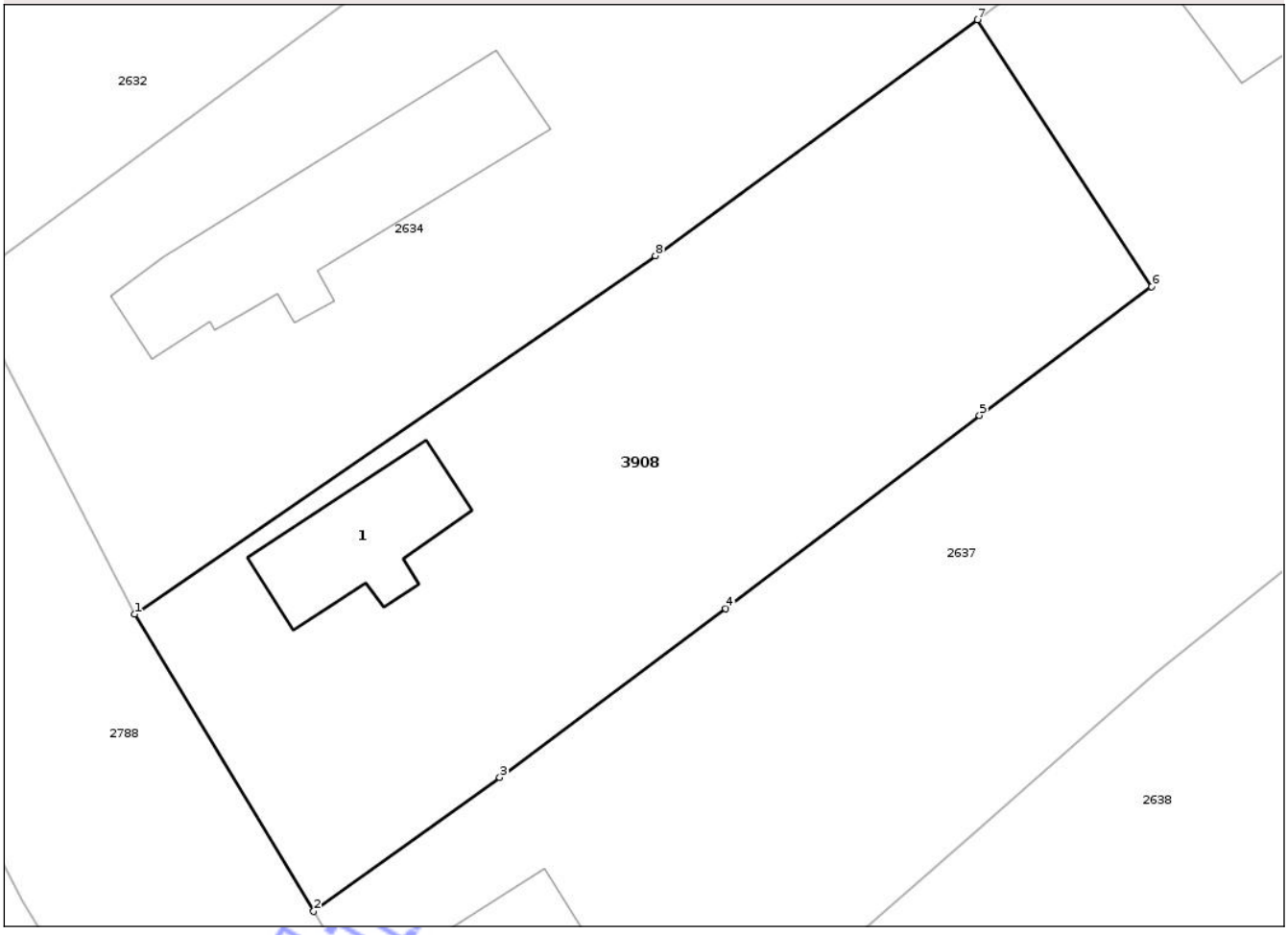
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102295	1.053	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	-	-	-	imprejmuire cu gard de lemn , zidit si de plasa
2	arabil	DA	406	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102295-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.679,812 314.032,343	2	746.689,738 314.015,887	19.218
2	746.689,738 314.015,887	3	746.700,056 314.023,301	12.705
3	746.700,056 314.023,301	4	746.712,576 314.032,649	15.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.712,576 314.032,649	5	746.726,647 314.043,344	17.674
5	746.726,647 314.043,344	6	746.736,184 314.050,463	11.901
6	746.736,184 314.050,463	7	746.726,538 314.065,246	17.652
7	746.726,538 314.065,246	8	746.708,68 314.052,189	22.122
8	746.708,68 314.052,189	1	746.679,812 314.032,343	35.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101799	Din acte: 2.267 Masurata: 2.322	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT Pe teren existau 4 constructii C2, C3, C4, C5 inscrise in CF sporadic 101799, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101799-C1	Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Locuinta construita in anul 1922 din chirpici, compusa din 3 dormitoare, 1 bucatarie, 1 hol, 1 veranda, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21566 / 18/05/2020		
Act Notarial nr. 352, din 15/05/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR ILIE** 2) **ZAMFIR SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21566 / 18/05/2020		
Act Notarial nr. 352, din 15/05/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza dreptul de habitatie de sub C-1, intabulat in favoarea lui PASCU NITA	A1, A1.1

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101799	Din acte: 2.267 Masurata: 2.322	IMPREJMUIT Pe teren existau 4 constructii C2, C3, C4, C5 inscrise in CF sporadic 101799, care nu mai sunt evidentiate conform realitatii si art. 12 alin. (14) din Legea nr. 7/1996 rep.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	-	-	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din beton (1-4), plasa (4-11-1).
2	arabil	DA	1.480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101799-C1	constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Locuinta construita in anul 1922 din chirpici, compusa din 3 dormitoare, 1 bucatarie, 1 hol, 1 veranda, fara lift, nu detine certificat de performanta energetica
A1.6		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.8		constructii anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.981,007 313.725,819	2	746.964,755 313.723,842	16.372
3	746.953,935 313.722,556	4	746.947,383 313.721,612	6.62
5	746.931,96 313.719,313	6	746.919,351 313.716,954	12.828
7	746.910,42 313.715,071	8	746.911,95 313.710,928	4.416
9	746.914,627 313.701,899	10	746.917,715 313.694,362	8.145
11	746.920,285 313.684,494	12	746.930,451 313.685,679	10.235
13	746.940,817 313.686,974	14	746.952,84 313.688,669	12.142
15	746.965,378 313.689,979	16	746.987,799 313.692,067	22.518
17	746.986,83 313.696,079	18	746.986,301 313.700,283	4.237
19	746.986,201 313.701,378	20	746.984,712 313.708,217	6.999
21	746.982,633 313.718,93	1	746.981,007 313.725,819	7.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.964,755 313.723,842	3	746.953,935 313.722,556	10.896
4	746.947,383 313.721,612	5	746.931,96 313.719,313	15.593
6	746.919,351 313.716,954	7	746.910,42 313.715,071	9.127
8	746.911,95 313.710,928	9	746.914,627 313.701,899	9.417
10	746.917,715 313.694,362	11	746.920,285 313.684,494	10.197
12	746.930,451 313.685,679	13	746.940,817 313.686,974	10.447
14	746.952,84 313.688,669	15	746.965,378 313.689,979	12.606
16	746.987,799 313.692,067	17	746.986,83 313.696,079	4.127
18	746.986,301 313.700,283	19	746.986,201 313.701,378	1.1
20	746.984,712 313.708,217	21	746.982,633 313.718,93	10.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10499

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100937	800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11230 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 787, din 06/05/2011 emis de BNP PUIA IONUT-ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100937 a imobilului cu numarul cadastral 100937/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10487 (identificator electronic 100930) inscris in cartea funciara 11278 (identificator electronic 100930);	A1
22683 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 1096, din 05/08/2016 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B7	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat nu s-au reglementat aspectele semnalate prin referatul de completare, respectiv in baza art.29 alin.1 lit. a din legea 7/1996 republicata nu s-a anexat - in original sau copie legalizata nomenclator stradal care sa se refere la imobilul mentionat in cerere si tarif aferent schimbarii adresei postale- cod 242.	A1
7512 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 1096, din 05/08/2016 emis de Puia Ionut Alin (act administrativ nr 3600 din 03.08.2016, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR SILVIA**	
B9	Se noteaza in partea A.1 a prezentei carti funciare schimbarea adresei imobilului din " Saligny, Str Bisericii, Nr. 57 lot2 " in "Saligny, Str Bisericii, Nr. 41 ".	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

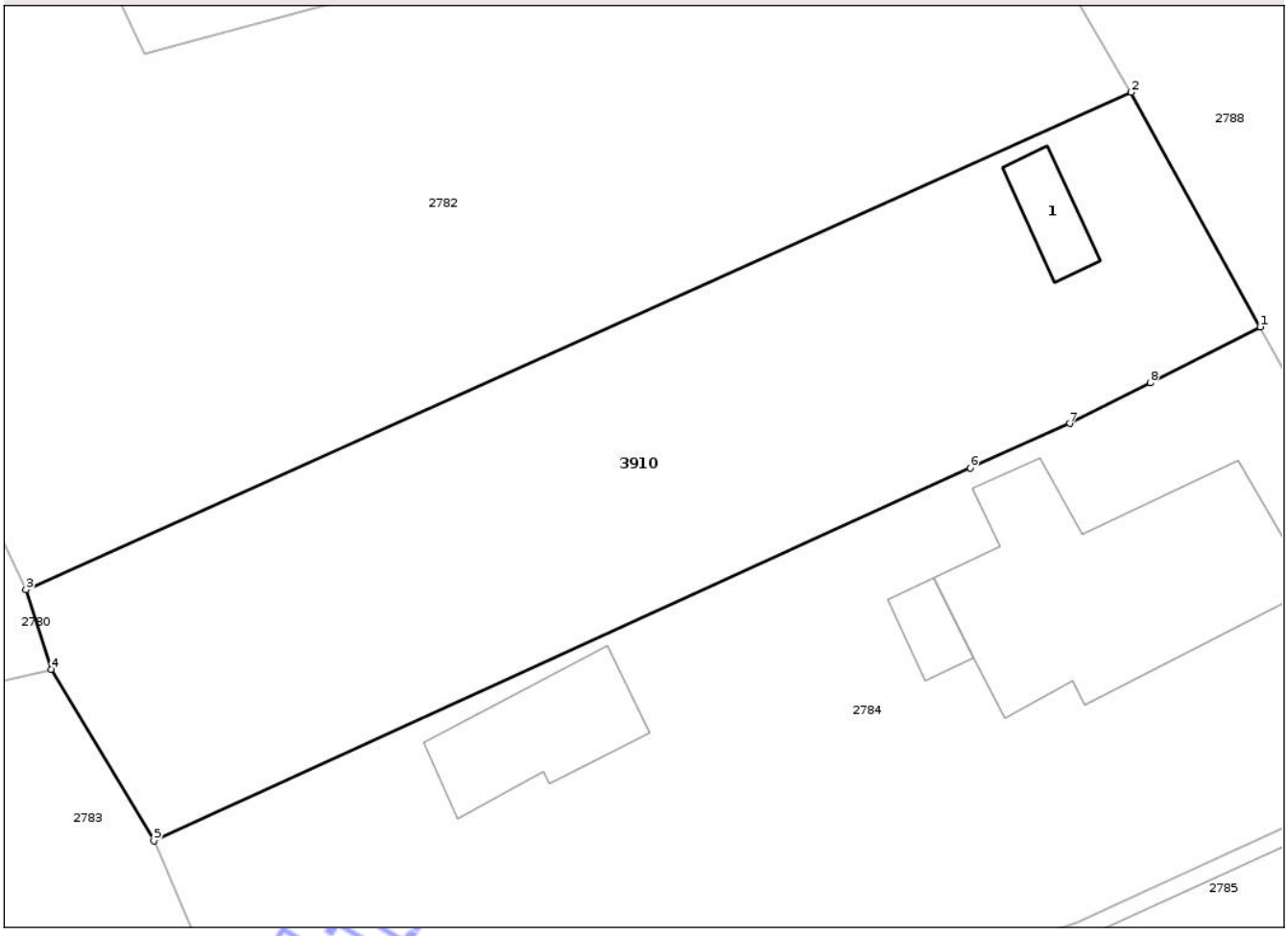
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100937	800	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	-	-	-	
2	vie	DA	337	-	-	-	
3	curti constructii	DA	145	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.605,338 314.140,294	2	746.599,07 314.151,67	12.989
2	746.599,07 314.151,67	3	746.545,39 314.127,53	58.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	746.545,39 314.127,53	4	746.546,609 314.123,679	4.039
4	746.546,609 314.123,679	5	746.551,601 314.115,36	9.702
5	746.551,601 314.115,36	6	746.591,25 314.133,453	43.582
6	746.591,25 314.133,453	7	746.596,082 314.135,603	5.289
7	746.596,082 314.135,603	8	746.599,984 314.137,58	4.374
8	746.599,984 314.137,58	1	746.605,338 314.140,294	6.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100 Masurata: 124	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1567, din 23/06/1998 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOP EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

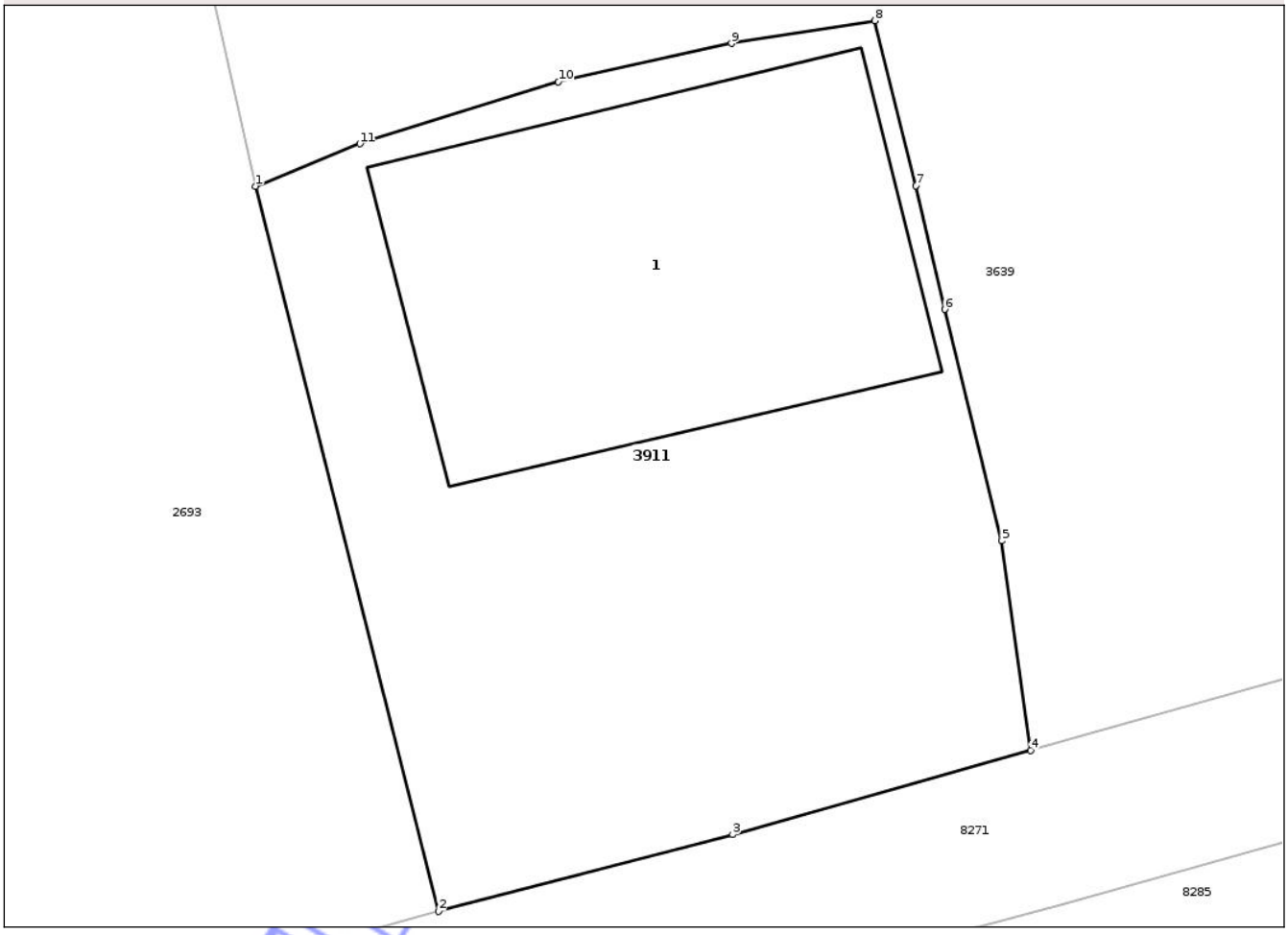
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100 Masurata: 124	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	124	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.037,317 313.326,249	2	747.040,24 313.314,646	11.966
2	747.040,24 313.314,646	3	747.044,951 313.315,872	4.868
3	747.044,951 313.315,872	4	747.049,717 313.317,222	4.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.049,717 313.317,222	5	747.049,258 313.320,578	3.387
5	747.049,258 313.320,578	6	747.048,345 313.324,28	3.813
6	747.048,345 313.324,28	7	747.047,882 313.326,257	2.03
7	747.047,882 313.326,257	8	747.047,225 313.328,899	2.722
8	747.047,225 313.328,899	9	747.044,931 313.328,536	2.323
9	747.044,931 313.328,536	10	747.042,162 313.327,921	2.836
10	747.042,162 313.327,921	11	747.038,982 313.326,93	3.331
11	747.038,982 313.326,93	1	747.037,317 313.326,249	1.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 18, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 998	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 18, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3079, din 14/10/2005 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **BURLACU MITICĂ** DEFUNCT:Da 2) **BURLACU IOANA**	
Act Administrativ nr. 5, din 13/03/2006 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (proces-verbal de recpție la terminarea lucrărilor nr. 2580 / 26.08.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BURLACU MITICĂ** DEFUNCT:Da 2) **BURLACU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

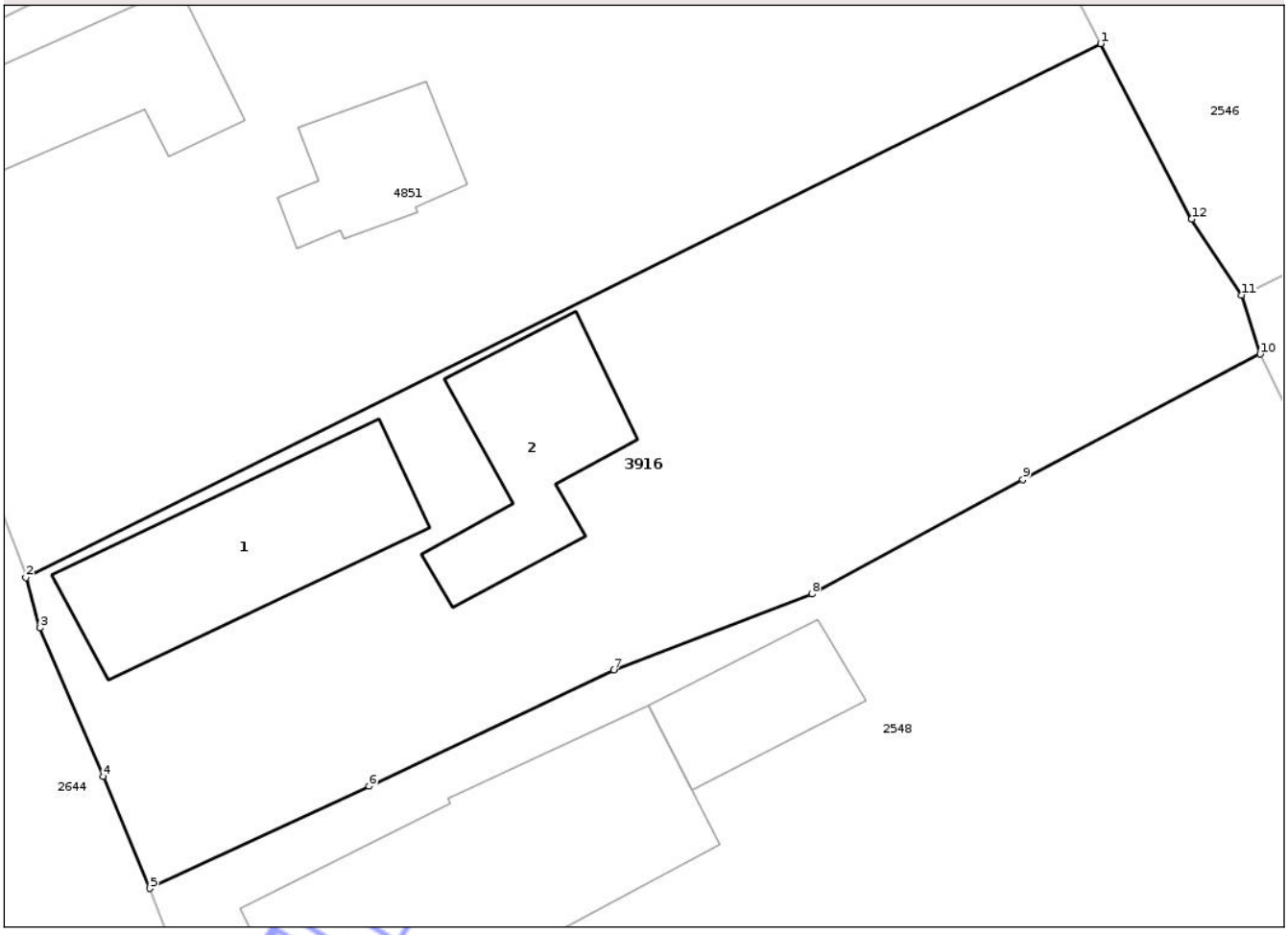
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 998	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.001,292 313.885,194	2	746.949,268 313.859,347	58.091
2	746.949,268 313.859,347	3	746.949,943 313.856,91	2.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	746.949,943 313.856,91	4	746.953,007 313.849,732	7.805
4	746.953,007 313.849,732	5	746.955,252 313.844,301	5.877
5	746.955,252 313.844,301	6	746.965,871 313.849,251	11.716
6	746.965,871 313.849,251	7	746.977,72 313.854,879	13.118
7	746.977,72 313.854,879	8	746.987,308 313.858,55	10.267
8	746.987,308 313.858,55	9	746.997,518 313.864,094	11.618
9	746.997,518 313.864,094	10	747.009,018 313.870,166	13.005
10	747.009,018 313.870,166	11	747.008,118 313.873,022	2.994
11	747.008,118 313.873,022	12	747.005,697 313.876,693	4.397
12	747.005,697 313.876,693	1	747.001,292 313.885,194	9.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10498
Nr. cadastral vechi:10104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 69, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100488	1.274	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 69, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9020 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 2155, din 14/05/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10498 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10104 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10077 din cartea funciara nr. 10297 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 2160, din 14/05/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIVOLARU IULIANA - CRISTINA**, - necasatorita	
	OBSERVATII: PRET: 3.500 lei	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BIVOLARU IULIANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100488	1.274	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	674	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.927,6 313.479,85	2	747.919,52 313.516,52	37.55
2	747.919,52 313.516,52	3	747.913,422 313.516,12	6.111
3	747.913,422 313.516,12	4	747.910,413 313.515,497	3.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.910,413 313.515,497	5	747.909,06 313.525,71	10.302
5	747.909,06 313.525,71	6	747.917,06 313.527,12	8.123
6	747.917,06 313.527,12	7	747.909,9 313.564,93	38.482
7	747.909,9 313.564,93	8	747.894,71 313.562,92	15.322
8	747.894,71 313.562,92	9	747.898,261 313.544,163	19.09
9	747.898,261 313.544,163	10	747.904,12 313.513,22	31.493
10	747.904,12 313.513,22	11	747.910,31 313.478,72	35.051
11	747.910,31 313.478,72	1	747.927,6 313.479,85	17.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10499
Nr. cadastral vechi:10105

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 71, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100489	1.512	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100489-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA
A1.2	100489-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	100489-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 71, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9020 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 2155, din 14/05/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10499 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10105 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10077 din cartea funciara nr. 10297 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 26263/1892, din 11/02/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA (act dezmembrare nr. 2155/14.05.2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIVOLARU LAZAR**, - pe teren	
Act Administrativ nr. 26263/1892, din 11/02/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA (contract vanzare-cumparare nr.989/02.07.1976 emis de NSL MEDGDIA;certificat mostenitor nr.68/19.12.2007 emis de BNP VASILIEV M;act dezmembrare nr.2155/14.05.2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/8, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIVOLARU LAZAR**, - in cota de 5/8 asupra constructiei	
/		
Act Administrativ nr. 26263/1892, din 11/02/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA (contract vanzare-cumparare nr.989/02.07.1976 emis de NSL MEDGDIA;certificat mostenitor nr.68/19.12.2007 emis de BNP VASILIEV M;act dezmembrare nr.2155/14.05.2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIVOLARU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vasile Bivolaru Cimpoiul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100489	1.512	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	
2	arabil	DA	412	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100489-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA
A1.2	100489-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA
A1.3	100489-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.944,81 313.480,97	2	747.935,75 313.519,91	39.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.935,75 313.519,91	3	747.924,48 313.566,85	48.274
3	747.924,48 313.566,85	4	747.909,9 313.564,93	14.706
4	747.909,9 313.564,93	5	747.917,06 313.527,12	38.482
5	747.917,06 313.527,12	6	747.909,06 313.525,71	8.123
6	747.909,06 313.525,71	7	747.910,413 313.515,497	10.302
7	747.910,413 313.515,497	8	747.913,422 313.516,12	3.073
8	747.913,422 313.516,12	9	747.919,52 313.516,52	6.111
9	747.919,52 313.516,52	10	747.927,6 313.479,85	37.55
10	747.927,6 313.479,85	1	747.944,81 313.480,97	17.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:540(e:540)
Nr. cadastral vechi:480-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 73, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100318	Din acte: 2.500 Masurata: 2.537	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100318-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 73, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19394 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT 1391, din 29/07/2011 emis de BNP PUIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEFTER SEVASTIAN** 2) **LEFTER ADRIANA**, (soti)	
31198 / 01/07/2021		
Act Administrativ nr. 2601, din 02/06/2021 emis de COMUNA SALIGNY (act notarial nr 1391 din 29.07.2011, emis de BIN PUIA IONUT ALIN;inscris sub semnatura privata nr 000 din 25.06.2021, emis de PFA OLTEANU IONUT-MIHAI;inscris sub semnatura privata nr 000 din 01.05.2021, emis de ING. EUGEN BARBU;act notarial nr 1571 din 10.08.2021, emis de BIN PUIA IONUT ALIN;act administrativ nr 204 din 28.06.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B7	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind modificarea suprafetei de teren masurate de la 1812 mp la 2537 mp, descrierea in partea A1.1 a constructiei C1 - Locuinta P+1E in suprafata construita desfasurata de 73 mp si intabularea sub B.8 a dreptului de proprietate asupra acesteia in favoarea LEFTER SEVASTIAN si LEFTER ADRIANA si conversia numarului cadastral al imobilului din '' 480-3 '' in '' 100318 ''.	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEFTER ADRIANA** 2) **LEFTER SEVASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100318	Din acte: 2.500 Masurata: 2.537	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.537	-	-	-	Teren imprejmuit astfel: 1-2-3- gard metalic si fundatie din beton, 3-4-5- calcan constructie, 5-6-7-8-9- gard metalic si calcan constructie, 9-10-11-12-13-14- taluz de pamant, 14-15-16- gard metalic si zid constructie anexa:

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100318-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.969,261 313.560,151	2	747.967,474 313.573,28	13.25
2	747.967,474 313.573,28	3	747.966,006 313.584,243	11.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.966,006 313.584,243	4	747.954,091 313.583,465	11.94
4	747.954,091 313.583,465	5	747.939,244 313.581,171	15.023
5	747.939,244 313.581,171	6	747.931,641 313.579,191	7.857
6	747.931,641 313.579,191	7	747.925,678 313.577,226	6.278
7	747.925,678 313.577,226	8	747.922,281 313.576,009	3.608
8	747.922,281 313.576,009	9	747.924,48 313.566,85	9.419
9	747.924,48 313.566,85	10	747.935,75 313.519,91	48.274
10	747.935,75 313.519,91	11	747.944,81 313.480,97	39.98
11	747.944,81 313.480,97	12	747.961,863 313.482,37	17.11
12	747.961,863 313.482,37	13	747.956,862 313.515,324	33.331
13	747.956,862 313.515,324	14	747.956,391 313.518,431	3.142
14	747.956,391 313.518,431	15	747.955,752 313.521,987	3.613
15	747.955,752 313.521,987	16	747.955,145 313.521,883	0.616
16	747.955,145 313.521,883	17	747.953,223 313.531,941	10.24
17	747.953,223 313.531,941	18	747.948,603 313.556,127	24.623
18	747.948,603 313.556,127	19	747.958,101 313.558,038	9.688
19	747.958,101 313.558,038	20	747.958,405 313.558,099	0.31
20	747.958,405 313.558,099	1	747.969,261 313.560,151	11.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 75, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102907	1.288	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102907-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA
A1.2	102907-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.3	102907-C3	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - BECI
A1.4	102907-C4	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 75, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49852 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 452, din 05/03/2024 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HUŢANU CONSTANTIN** 2) **HUŢANU LENUŢA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102907	1.288	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102907-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINTA
A1.2	102907-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.3	102907-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA - BECI
A1.4	102907-C4	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.975,822 313.483,269	2	747.972,212 313.523,955	40.846

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.972,212 313.523,955	3	747.971,668 313.526,476	2.579
3	747.971,668 313.526,476	4	747.970,935 313.533,67	7.231
4	747.970,935 313.533,67	5	747.970,815 313.538,384	4.716
5	747.970,815 313.538,384	6	747.969,261 313.560,151	21.822
6	747.969,261 313.560,151	7	747.958,405 313.558,099	11.048
7	747.958,405 313.558,099	8	747.958,101 313.558,038	0.31
8	747.958,101 313.558,038	9	747.948,603 313.556,127	9.688
9	747.948,603 313.556,127	10	747.953,223 313.531,941	24.623
10	747.953,223 313.531,941	11	747.955,145 313.521,883	10.24
11	747.955,145 313.521,883	12	747.955,752 313.521,987	0.616
12	747.955,752 313.521,987	13	747.956,391 313.518,431	3.613
13	747.956,391 313.518,431	14	747.956,862 313.515,324	3.142
14	747.956,862 313.515,324	15	747.961,863 313.482,37	33.331
15	747.961,863 313.482,37	1	747.975,822 313.483,269	13.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Energiei (Fosta Principala, Nr 96b), Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101624	829	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18457 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 808, din 06/05/2015 emis de Toma Anica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA CLAUDIA** 2) **IONICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

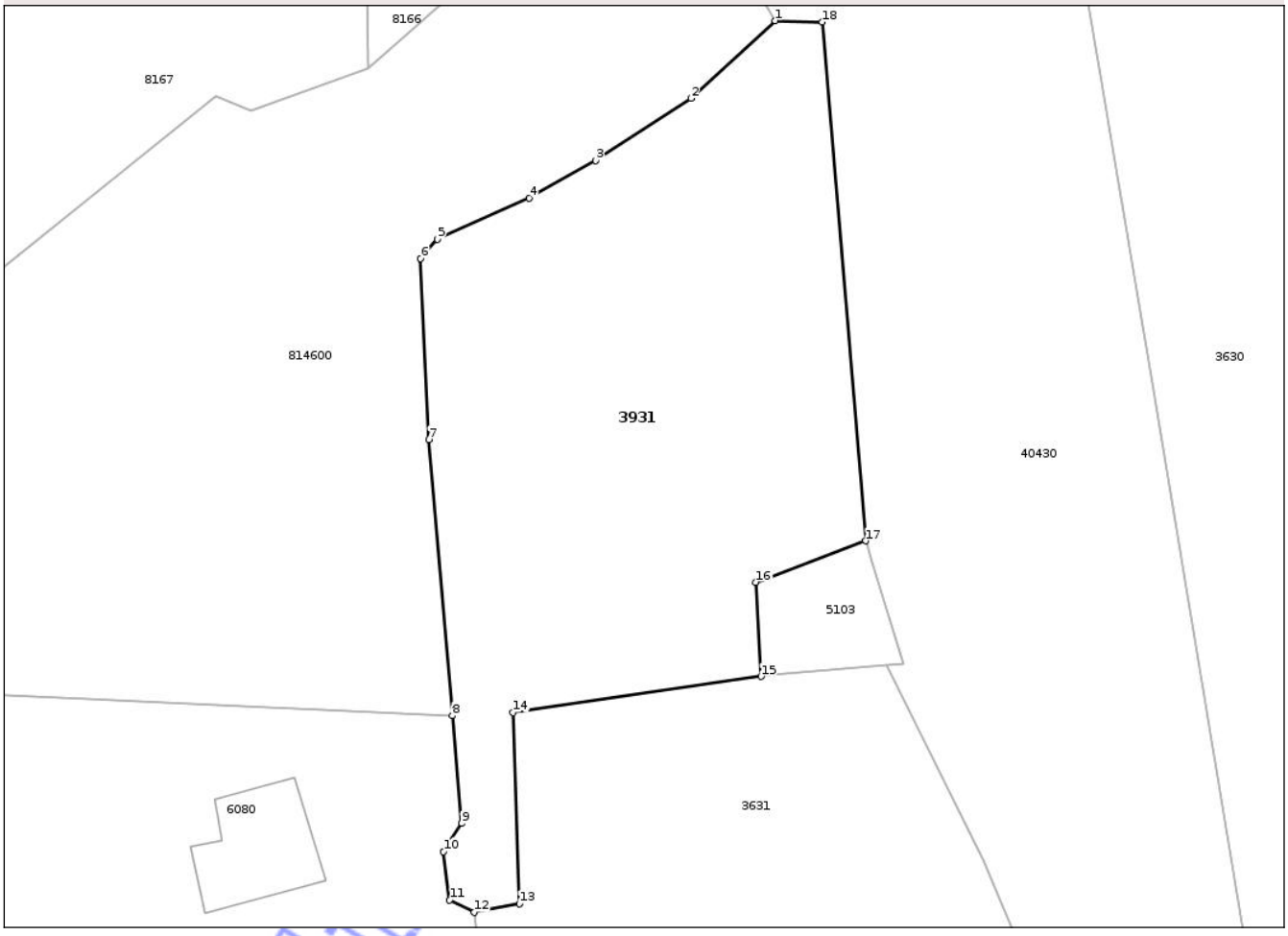
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101624	829	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.289,328 313.489,016	2	747.284,333 313.484,415	6.791
2	747.284,333 313.484,415	3	747.278,677 313.480,735	6.748
3	747.278,677 313.480,735	4	747.274,725 313.478,496	4.542
4	747.274,725 313.478,496	5	747.269,28 313.476,076	5.959
5	747.269,28 313.476,076	6	747.268,301 313.474,927	1.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.268,301 313.474,927	7	747.268,792 313.464,213	10.725
7	747.268,792 313.464,213	8	747.270,191 313.447,845	16.428
8	747.270,191 313.447,845	9	747.270,737 313.441,463	6.405
9	747.270,737 313.441,463	10	747.269,66 313.439,774	2.003
10	747.269,66 313.439,774	11	747.270,022 313.436,922	2.875
11	747.270,022 313.436,922	12	747.271,471 313.436,183	1.627
12	747.271,471 313.436,183	13	747.274,148 313.436,709	2.728
13	747.274,148 313.436,709	14	747.273,787 313.448,026	11.323
14	747.273,787 313.448,026	15	747.288,491 313.450,164	14.859
15	747.288,491 313.450,164	16	747.288,192 313.455,74	5.584
16	747.288,192 313.455,74	17	747.294,691 313.458,192	6.946
17	747.294,691 313.458,192	18	747.292,124 313.488,937	30.852
18	747.292,124 313.488,937	1	747.289,328 313.489,016	2.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

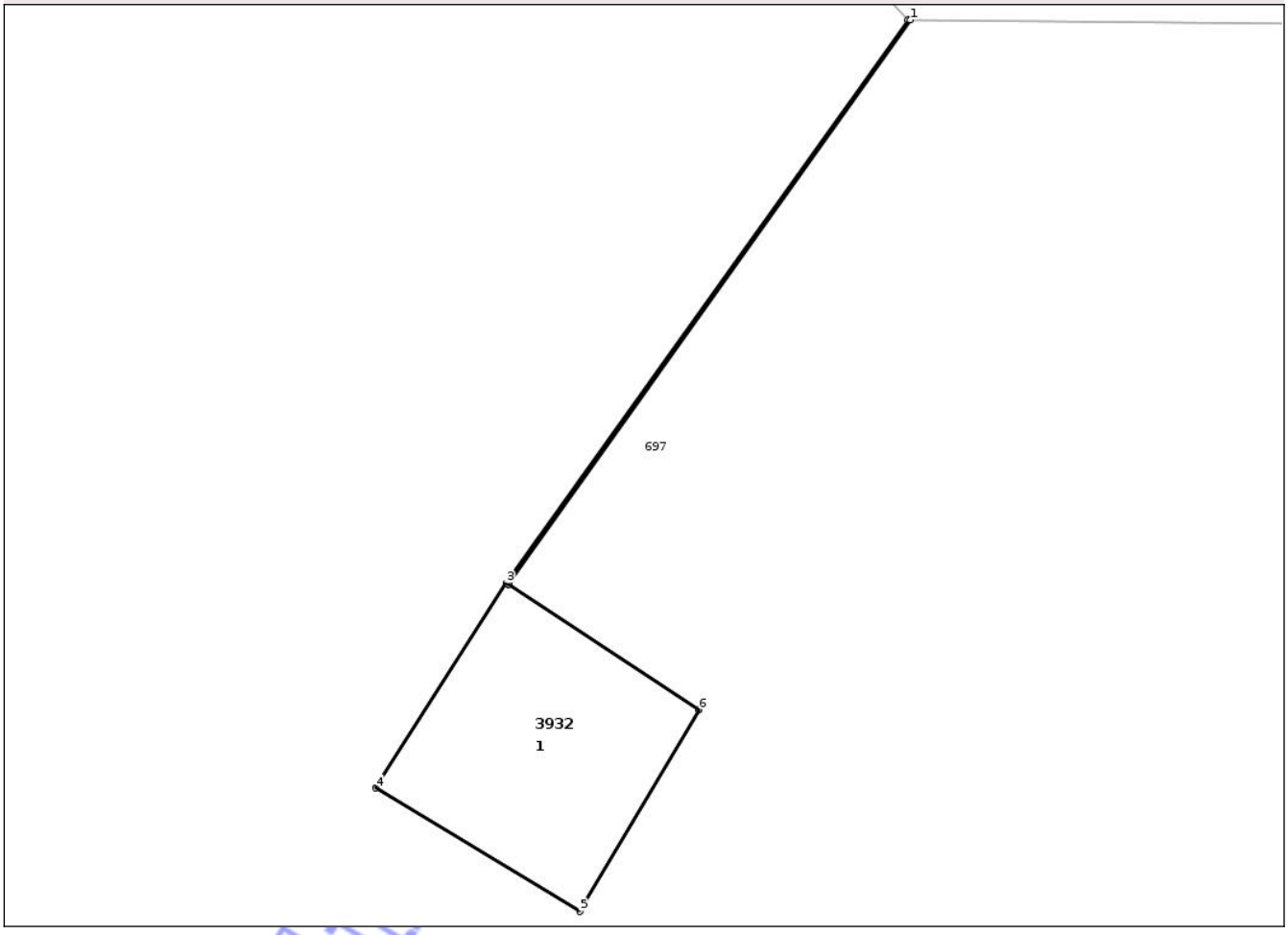
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	96	-	344/13/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.822,361 318.792,524	2	744.822,262 318.792,526	0.099
2	744.822,262 318.792,526	3	744.805,804 318.769,457	28.338
3	744.805,804 318.769,457	4	744.800,443 318.761,067	9.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.800,443 318.761,067	5	744.808,819 318.756,02	9.779
5	744.808,819 318.756,02	6	744.813,69 318.764,28	9.589
6	744.813,69 318.764,28	7	744.805,888 318.769,402	9.333
7	744.805,888 318.769,402	1	744.822,361 318.792,524	28.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

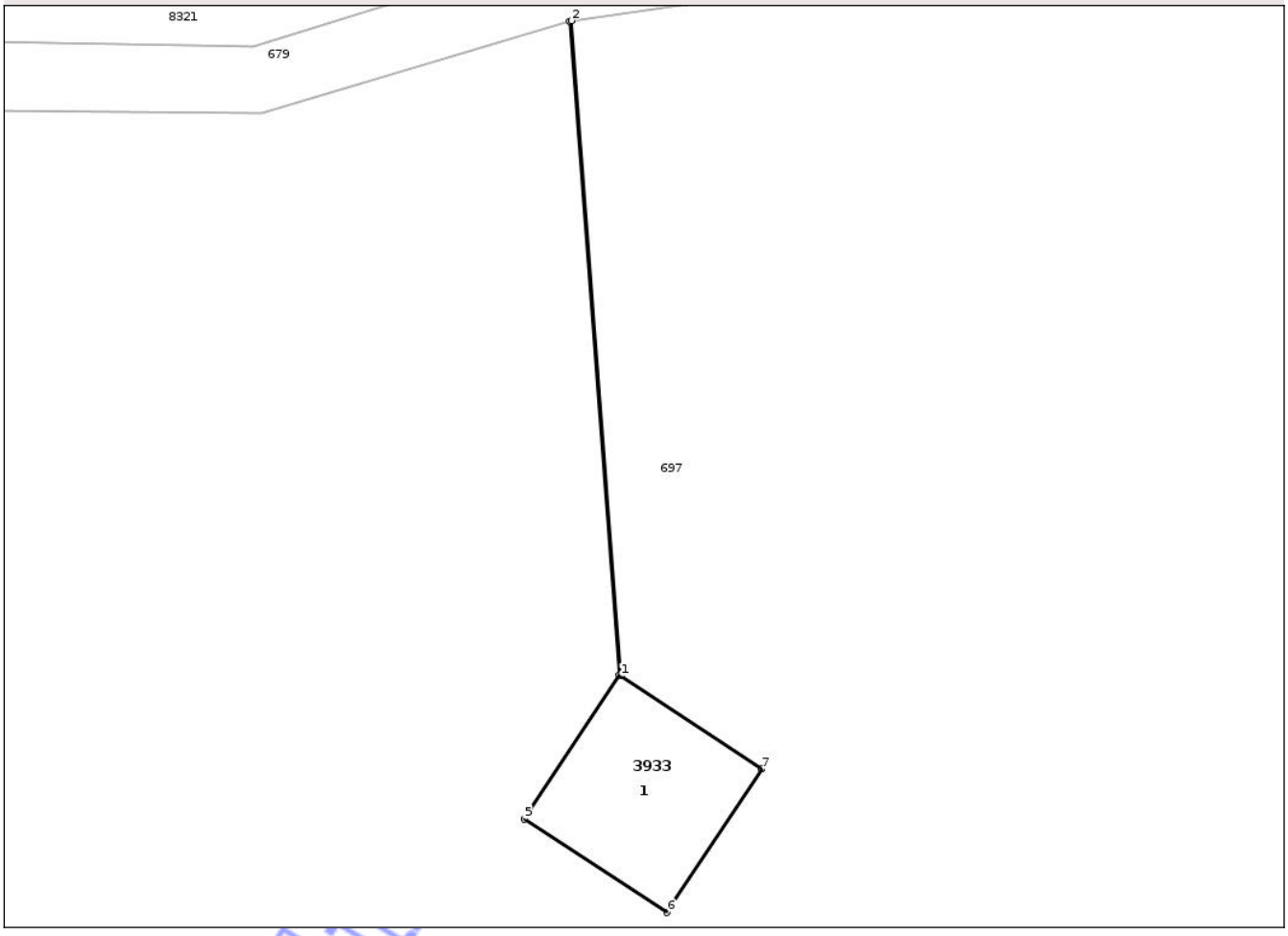
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	98	-	344/13/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.869,162 318.760,292	2	744.866,336 318.797,523	37.338
2	744.866,336 318.797,523	3	744.866,241 318.797,493	0.1
3	744.866,241 318.797,493	4	744.869,079 318.760,347	37.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.869,079 318.760,347	5	744.863,667 318.752,167	9.808
5	744.863,667 318.752,167	6	744.871,786 318.746,852	9.704
6	744.871,786 318.746,852	7	744.877,174 318.754,994	9.763
7	744.877,174 318.754,994	1	744.869,162 318.760,292	9.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

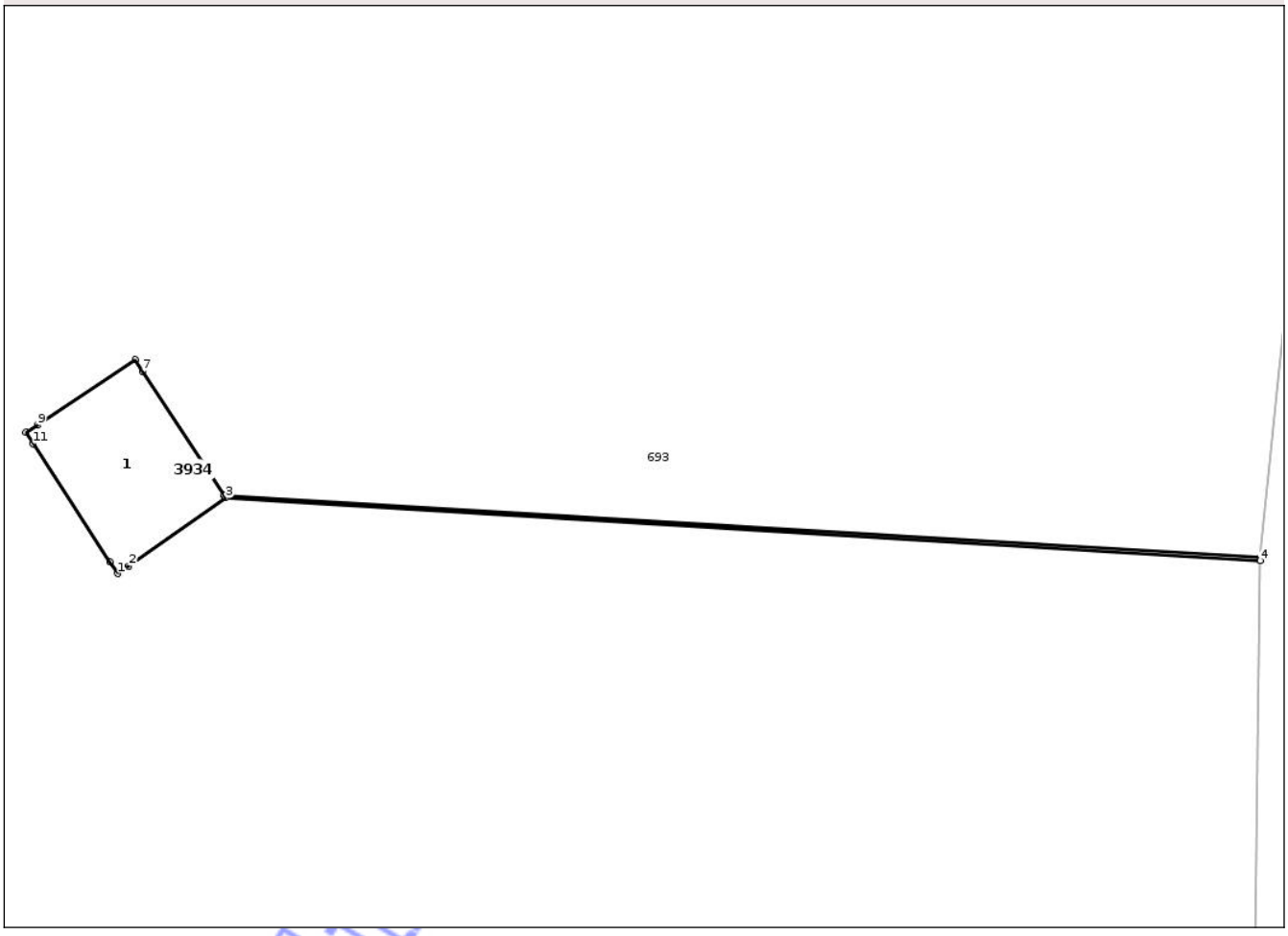
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	33	-	344/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.176,648 318.749,933	2	745.177,067 318.750,205	0.5
2	745.177,067 318.750,205	3	745.180,616 318.752,712	4.345
3	745.180,616 318.752,712	4	745.218,673 318.750,412	38.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.218,673 318.750,412	5	745.218,679 318.750,512	0.1
5	745.218,679 318.750,512	6	745.180,561 318.752,796	38.186
6	745.180,561 318.752,796	7	745.177,567 318.757,374	5.47
7	745.177,567 318.757,374	8	745.177,293 318.757,792	0.5
8	745.177,293 318.757,792	9	745.173,698 318.755,385	4.326
9	745.173,698 318.755,385	10	745.173,279 318.755,113	0.5
10	745.173,279 318.755,113	11	745.173,551 318.754,694	0.5
11	745.173,551 318.754,694	12	745.176,375 318.750,352	5.18
12	745.176,375 318.750,352	1	745.176,648 318.749,933	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

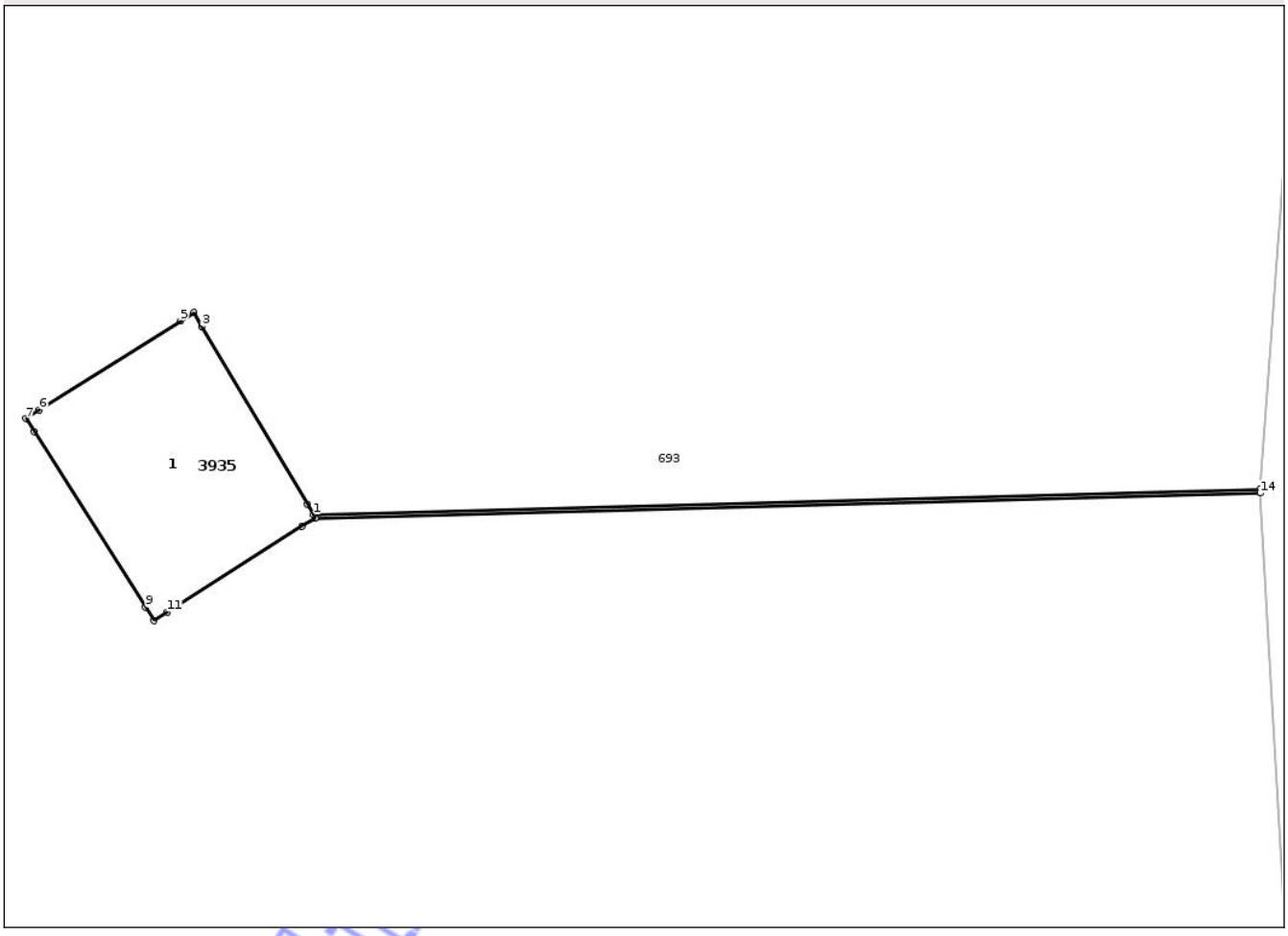
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	32	-	344/2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.191,287 318.686,606	2	745.191,134 318.686,864	0.3
2	745.191,134 318.686,864	3	745.188,459 318.691,38	5.249
3	745.188,459 318.691,38	4	745.188,255 318.691,724	0.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.188,255 318.691,724	5	745.187,911 318.691,52	0.4
5	745.187,911 318.691,52	6	745.184,33 318.689,255	4.237
6	745.184,33 318.689,255	7	745.183,992 318.689,04	0.401
7	745.183,992 318.689,04	8	745.184,207 318.688,702	0.401
8	745.184,207 318.688,702	9	745.187,031 318.684,262	5.262
9	745.187,031 318.684,262	10	745.187,246 318.683,924	0.401
10	745.187,246 318.683,924	11	745.187,584 318.684,139	0.401
11	745.187,584 318.684,139	12	745.190,994 318.686,316	4.046
12	745.190,994 318.686,316	13	745.191,338 318.686,52	0.4
13	745.191,338 318.686,52	14	745.215,32 318.687,15	23.99
14	745.215,32 318.687,15	15	745.215,317 318.687,25	0.1
15	745.215,317 318.687,25	1	745.191,287 318.686,606	24.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

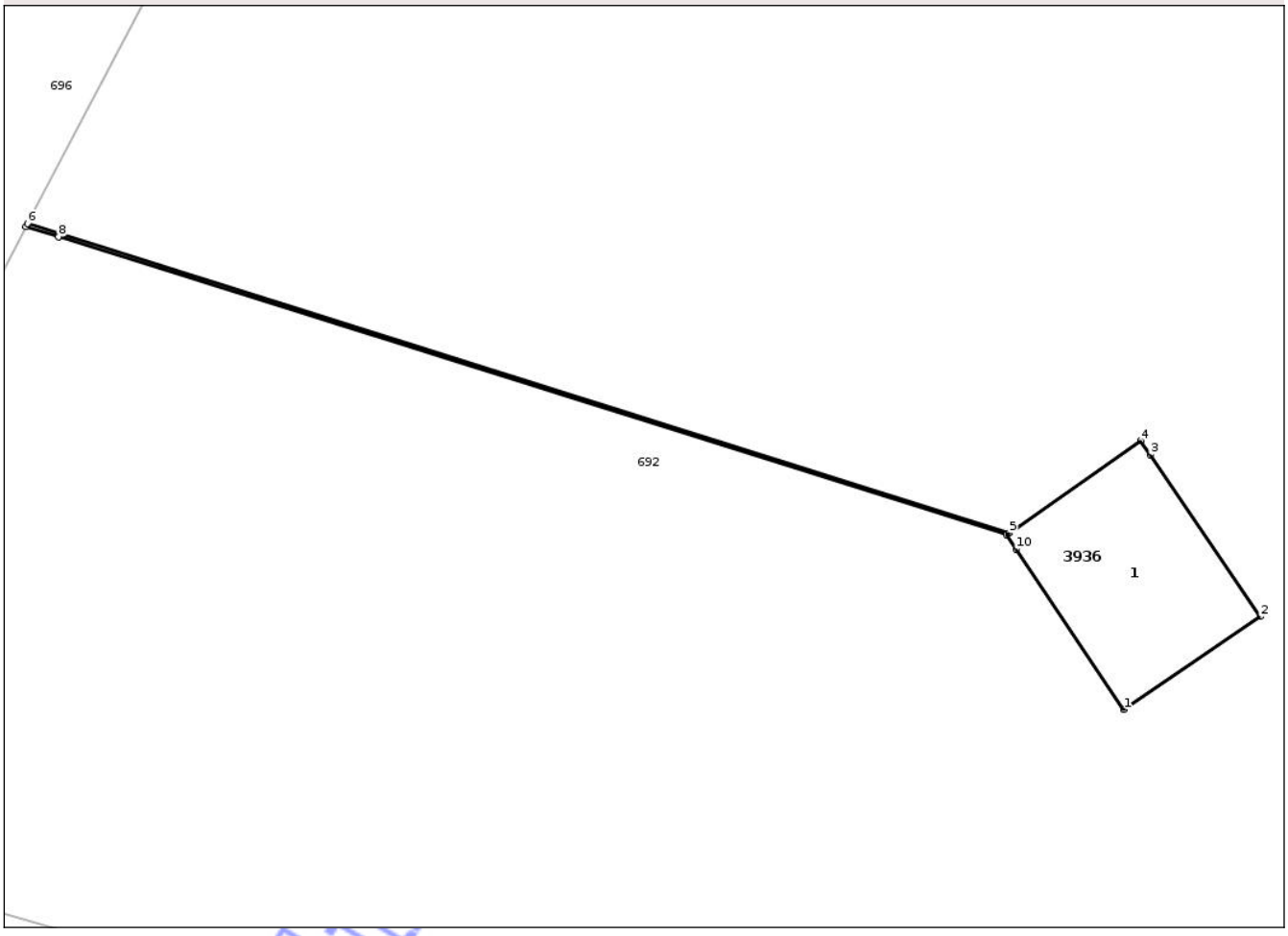
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	33	-	344/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.952,697 318.598,934	2	744.956,711 318.601,669	4.857
2	744.956,711 318.601,669	3	744.953,471 318.606,427	5.756
3	744.953,471 318.606,427	4	744.953,189 318.606,841	0.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.953,189 318.606,841	5	744.949,327 318.604,128	4.72
5	744.949,327 318.604,128	6	744.920,417 318.613,224	30.307
6	744.920,417 318.613,224	7	744.920,371 318.613,136	0.099
7	744.920,371 318.613,136	8	744.921,326 318.612,836	1.001
8	744.921,326 318.612,836	9	744.949,244 318.604,072	29.261
9	744.949,244 318.604,072	10	744.949,523 318.603,657	0.5
10	744.949,523 318.603,657	1	744.952,697 318.598,934	5.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

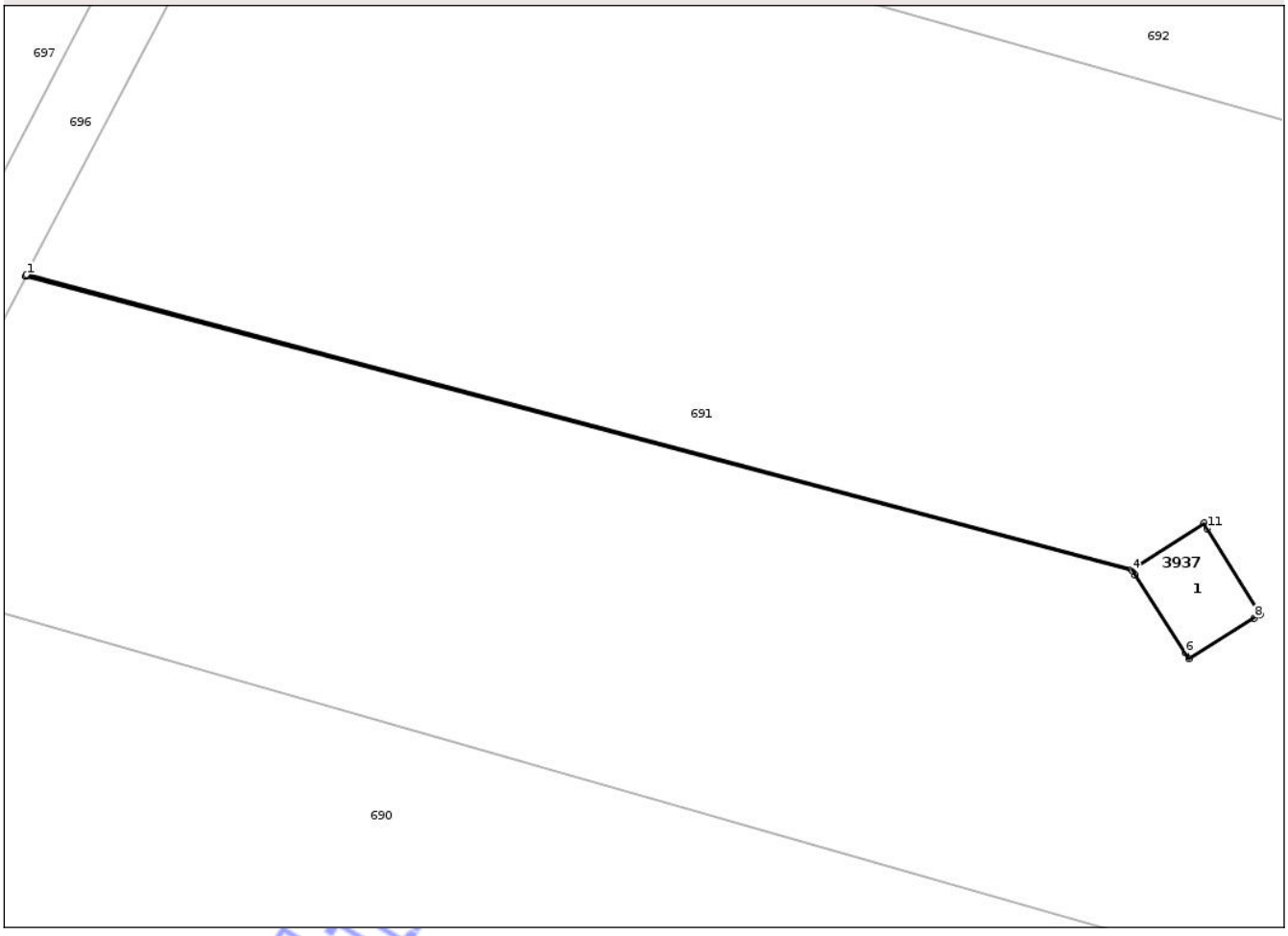
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	-	344/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.897,406 318.569,306	2	744.897,364 318.569,226	0.09
2	744.897,364 318.569,226	3	744.897,359 318.569,217	0.01
3	744.897,359 318.569,217	4	744.962,161 318.551,976	67.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.962,161 318.551,976	5	744.962,324 318.551,723	0.301
5	744.962,324 318.551,723	6	744.965,249 318.547,188	5.396
6	744.965,249 318.547,188	7	744.965,466 318.546,852	0.4
7	744.965,466 318.546,852	8	744.969,301 318.549,222	4.508
8	744.969,301 318.549,222	9	744.969,641 318.549,432	0.4
9	744.969,641 318.549,432	10	744.969,431 318.549,772	0.4
10	744.969,431 318.549,772	11	744.966,543 318.554,445	5.493
11	744.966,543 318.554,445	12	744.966,333 318.554,785	0.4
12	744.966,333 318.554,785	13	744.962,443 318.552,276	4.629
13	744.962,443 318.552,276	14	744.962,107 318.552,059	0.4
14	744.962,107 318.552,059	1	744.897,406 318.569,306	66.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

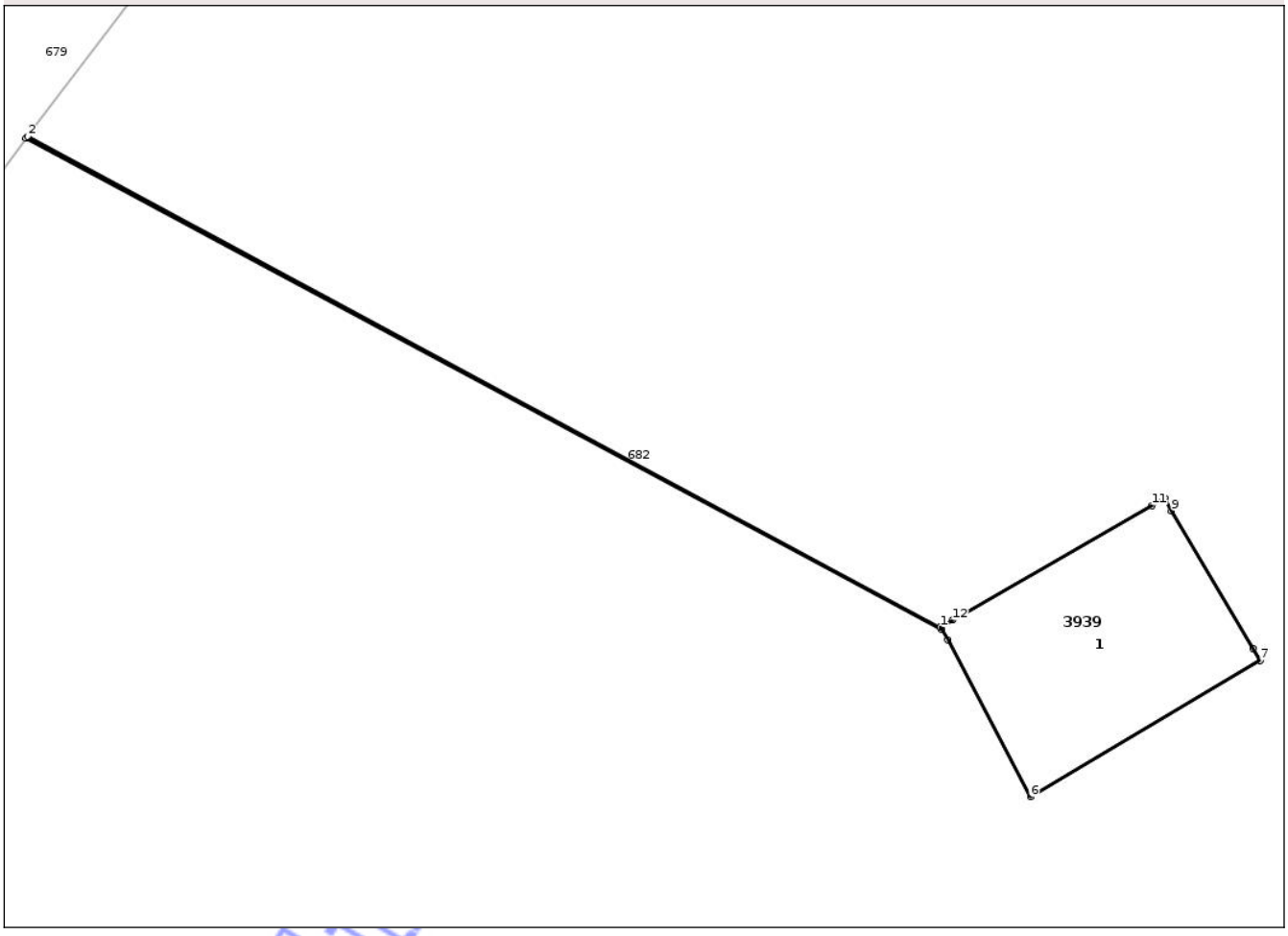
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	63	-	344/11/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.899,352 318.037,503	2	744.867,716 318.054,504	35.915
2	744.867,716 318.054,504	3	744.867,659 318.054,428	0.095
3	744.867,659 318.054,428	4	744.899,402 318.037,416	36.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.899,402 318.037,416	5	744.899,604 318.037,065	0.405
5	744.899,604 318.037,065	6	744.902,476 318.031,632	6.145
6	744.902,476 318.031,632	7	744.910,441 318.036,35	9.257
7	744.910,441 318.036,35	8	744.910,186 318.036,781	0.501
8	744.910,186 318.036,781	9	744.907,371 318.041,534	5.524
9	744.907,371 318.041,534	10	744.907,122 318.041,968	0.5
10	744.907,122 318.041,968	11	744.906,689 318.041,719	0.499
11	744.906,689 318.041,719	12	744.899,786 318.037,752	7.962
12	744.899,786 318.037,752	1	744.899,352 318.037,503	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

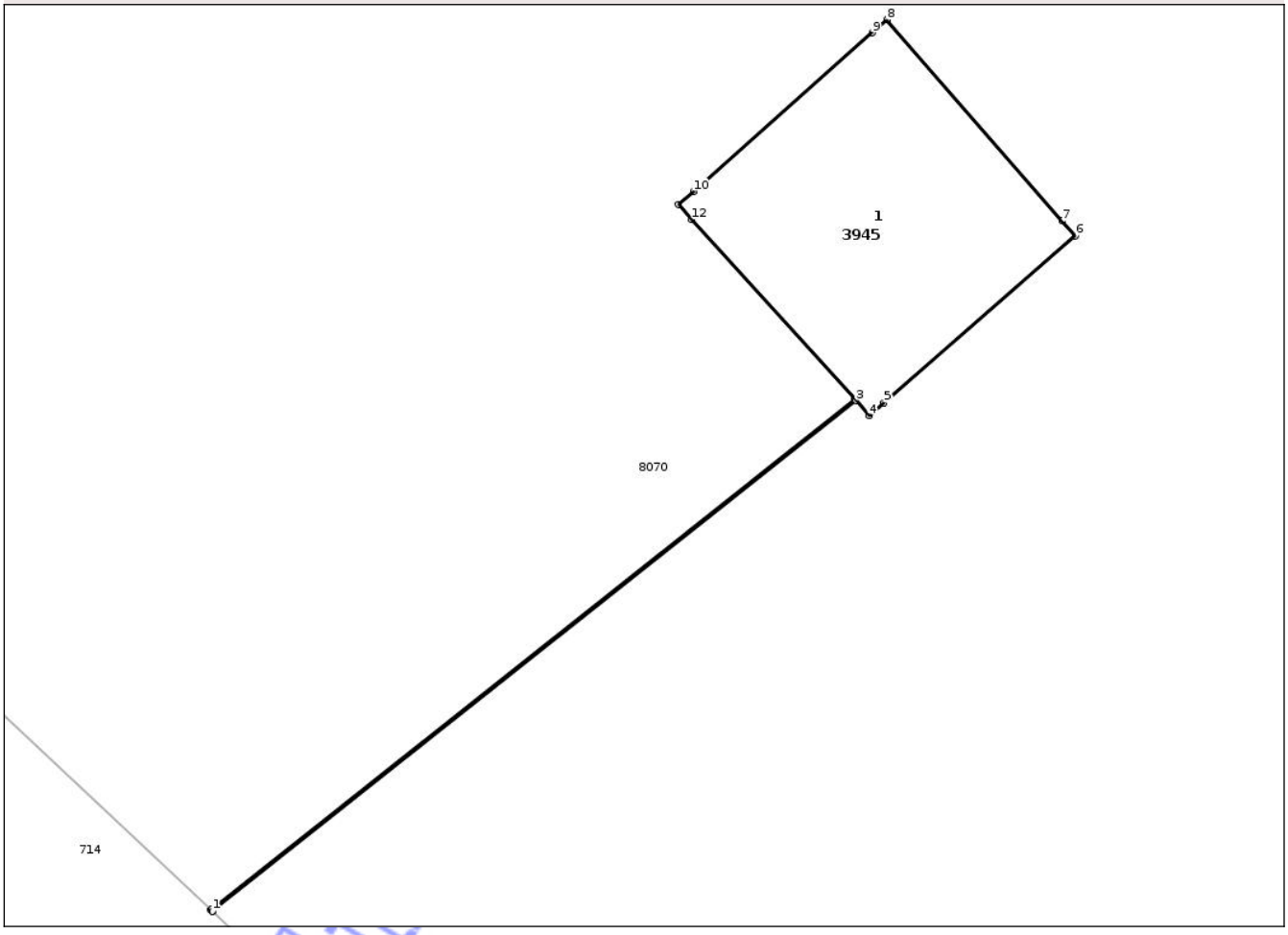
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	168	-	354/2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	164	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.056,552 317.690,64	2	745.056,558 317.690,644	0.007
2	745.056,558 317.690,644	3	745.085,928 317.713,913	37.471
3	745.085,928 317.713,913	4	745.086,519 317.713,234	0.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.086,519 317.713,234	5	745.087,198 317.713,825	0.9
5	745.087,198 317.713,825	6	745.095,93 317.721,426	11.577
6	745.095,93 317.721,426	7	745.095,339 317.722,105	0.9
7	745.095,339 317.722,105	8	745.087,332 317.731,278	12.176
8	745.087,332 317.731,278	9	745.086,659 317.730,681	0.9
9	745.086,659 317.730,681	10	745.078,496 317.723,444	10.909
10	745.078,496 317.723,444	11	745.077,822 317.722,847	0.9
11	745.077,822 317.722,847	12	745.078,419 317.722,173	0.9
12	745.078,419 317.722,173	13	745.085,861 317.713,987	11.063
13	745.085,861 317.713,987	14	745.056,492 317.690,72	37.469
14	745.056,492 317.690,72	15	745.056,48 317.690,708	0.017
15	745.056,48 317.690,708	1	745.056,552 317.690,64	0.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

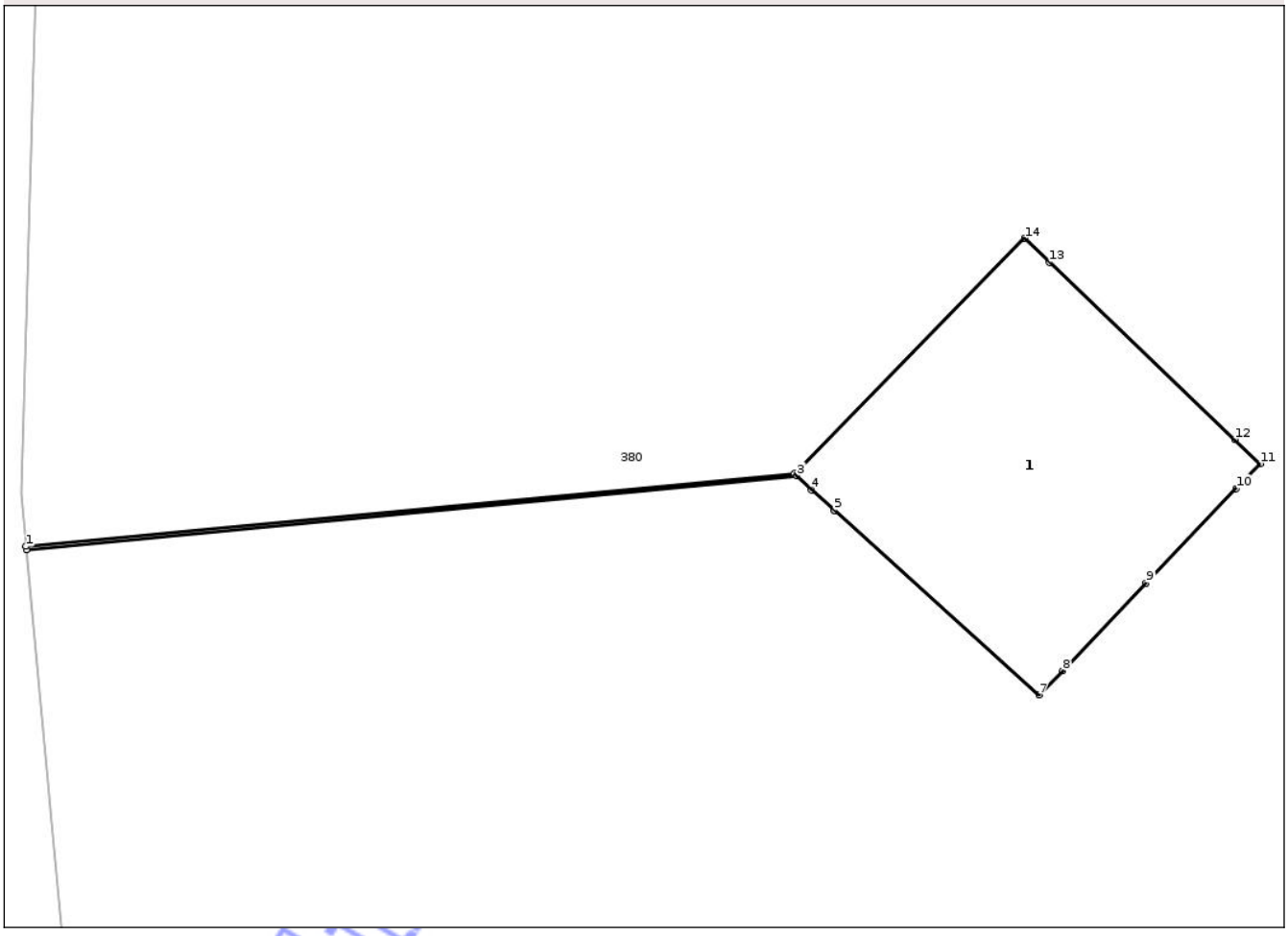
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	103	-	624/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.286,024 317.546,541	2	745.286,034 317.546,441	0.1
2	745.286,034 317.546,441	3	745.309,729 317.548,711	23.803
3	745.309,729 317.548,711	4	745.310,176 317.548,28	0.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.310,176 317.548,28	5	745.310,88 317.547,648	0.946
5	745.310,88 317.547,648	6	745.310,884 317.547,645	0.005
6	745.310,884 317.547,645	7	745.317,176 317.541,98	8.466
7	745.317,176 317.541,98	8	745.317,896 317.542,72	1.032
8	745.317,896 317.542,72	9	745.320,47 317.545,419	3.73
9	745.320,47 317.545,419	10	745.323,236 317.548,32	4.008
10	745.323,236 317.548,32	11	745.323,976 317.549,08	1.061
11	745.323,976 317.549,08	12	745.323,196 317.549,82	1.075
12	745.323,196 317.549,82	13	745.317,496 317.555,26	7.879
13	745.317,496 317.555,26	14	745.316,736 317.556,0	1.061
14	745.316,736 317.556,0	15	745.309,657 317.548,78	10.111
15	745.309,657 317.548,78	1	745.286,024 317.546,541	23.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

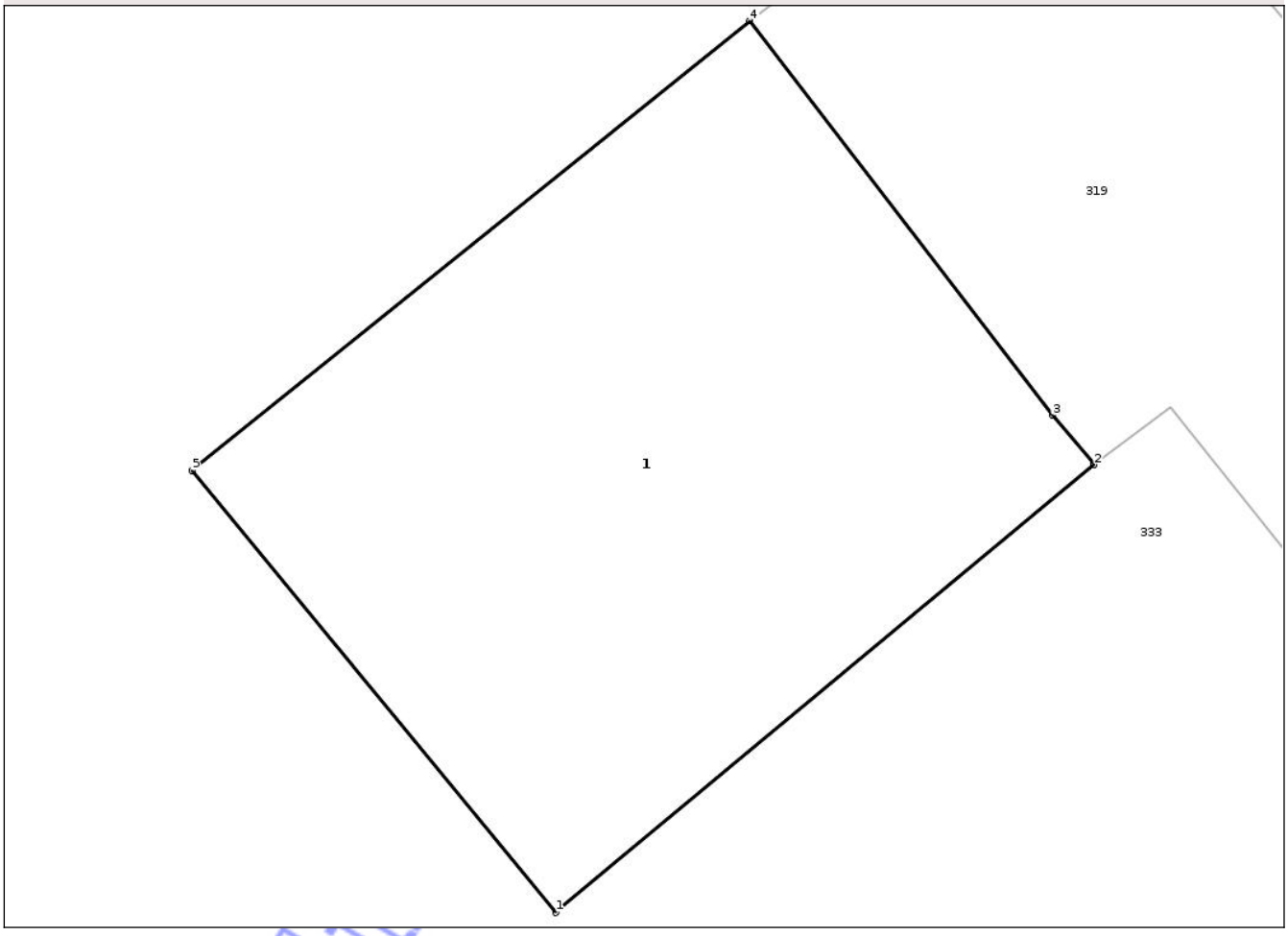
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	41	-	416/6/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.630,368 317.164,633	2	745.635,808 317.169,153	7.073
2	745.635,808 317.169,153	3	745.635,388 317.169,653	0.653
3	745.635,388 317.169,653	4	745.632,328 317.173,633	5.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.632,328 317.173,633	5	745.626,688 317.169,093	7.24
5	745.626,688 317.169,093	1	745.630,368 317.164,633	5.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

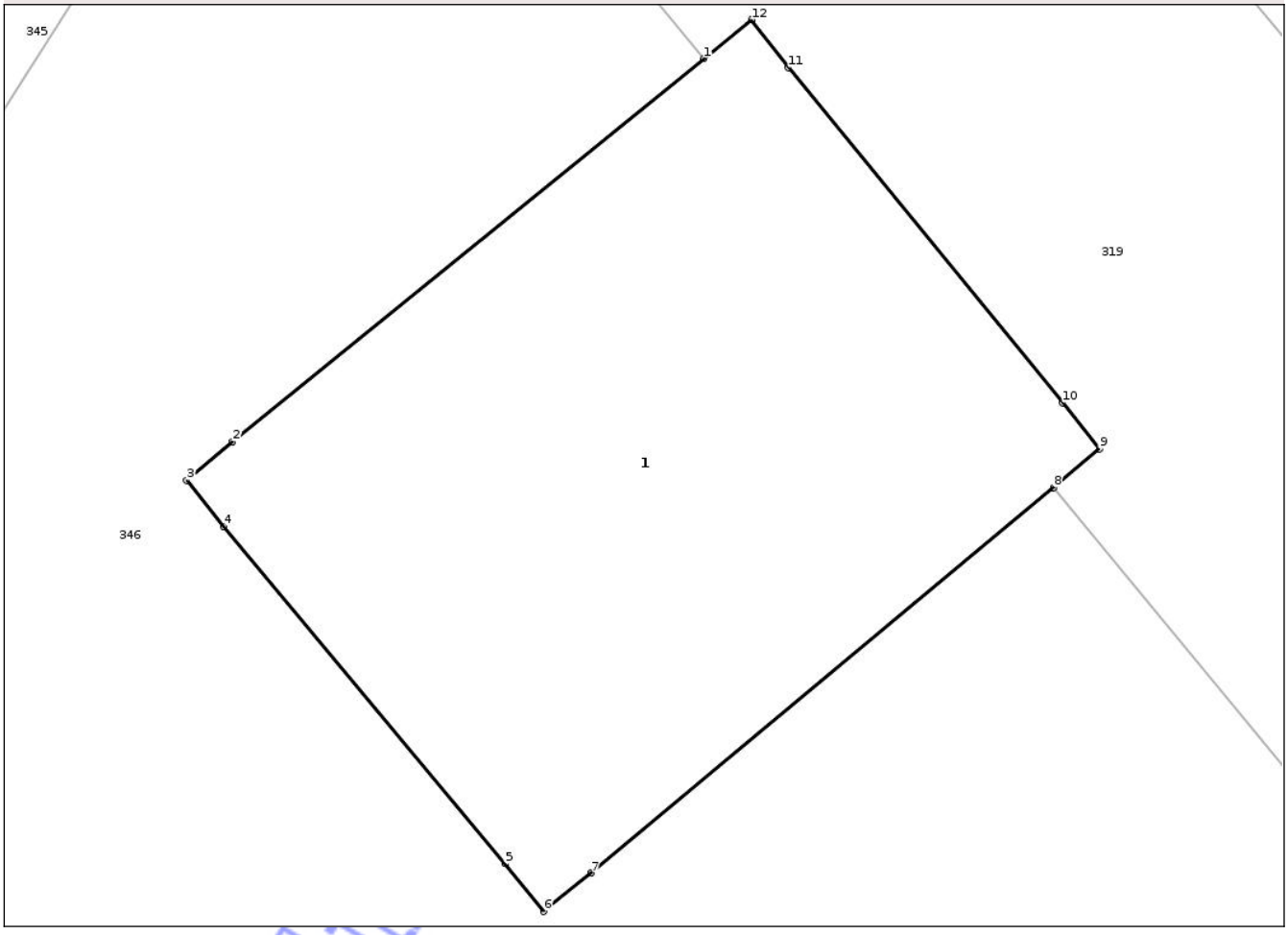
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	48	-	416/19/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.843,264 316.916,673	2	745.838,144 316.912,513	6.597
2	745.838,144 316.912,513	3	745.837,644 316.912,093	0.653
3	745.837,644 316.912,093	4	745.838,044 316.911,593	0.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.838,044 316.911,593	5	745.841,104 316.907,933	4.771
5	745.841,104 316.907,933	6	745.841,524 316.907,413	0.668
6	745.841,524 316.907,413	7	745.842,044 316.907,833	0.668
7	745.842,044 316.907,833	8	745.847,064 316.912,013	6.532
8	745.847,064 316.912,013	9	745.847,564 316.912,433	0.653
9	745.847,564 316.912,433	10	745.847,164 316.912,933	0.64
10	745.847,164 316.912,933	11	745.844,184 316.916,573	4.704
11	745.844,184 316.916,573	12	745.843,784 316.917,093	0.656
12	745.843,784 316.917,093	1	745.843,264 316.916,673	0.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10129
Nr. cadastral vechi:10035

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Nr. 22, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100102	1.453	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12121 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1974, din 29/08/2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10129 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10035 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10025 din cartea funciara nr. 10086 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
12134 / 11/09/2007		
Act Notarial nr. 1983, din 29/08/2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMANU GEORGEL** 2) **GEAMANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

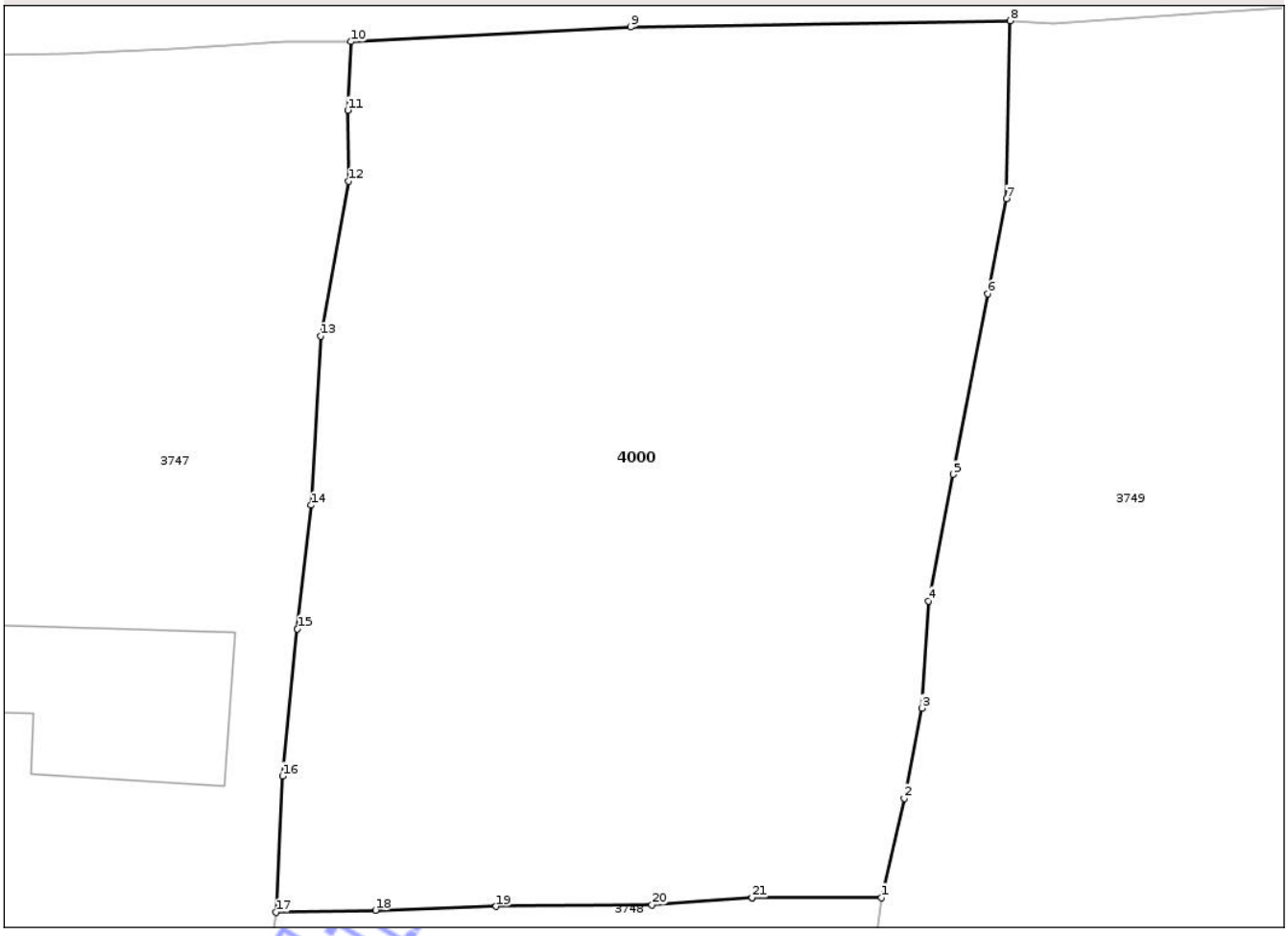
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100102	1.453	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	918	-	-	-	
2	vie	DA	535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.227,183 313.789,848	2	748.228,35 313.794,878	5.164
3	748.229,237 313.799,469	4	748.229,576 313.804,912	5.454
5	748.230,846 313.811,347	6	748.232,594 313.820,512	9.33
7	748.233,548 313.825,339	8	748.233,74 313.834,39	9.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.228,35 313.794,878	3	748.229,237 313.799,469	4.676
4	748.229,576 313.804,912	5	748.230,846 313.811,347	6.559
6	748.232,594 313.820,512	7	748.233,548 313.825,339	4.92
8	748.233,74 313.834,39	9	748.214,43 313.834,07	19.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	748.214,43 313.834,07	10	748.200,221 313.833,326	14.228
11	748.200,045 313.829,845	12	748.200,073 313.826,237	3.608
13	748.198,68 313.818,368	14	748.198,19 313.809,774	8.608
15	748.197,486 313.803,496	16	748.196,73 313.796,012	7.522
17	748.196,393 313.789,09	18	748.201,462 313.789,202	5.07
19	748.207,595 313.789,394	20	748.215,515 313.789,472	7.92
21	748.220,611 313.789,828	22	748.220,621 313.789,829	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	748.200,221 313.833,326	11	748.200,045 313.829,845	3.485
12	748.200,073 313.826,237	13	748.198,68 313.818,368	7.991
14	748.198,19 313.809,774	15	748.197,486 313.803,496	6.317
16	748.196,73 313.796,012	17	748.196,393 313.789,09	6.93
18	748.201,462 313.789,202	19	748.207,595 313.789,394	6.136
20	748.215,515 313.789,472	21	748.220,611 313.789,828	5.108
22	748.220,621 313.789,829	1	748.227,183 313.789,848	6.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.683	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.122,359 313.927,305	2	748.122,233 313.924,421	2.887
2	748.122,233 313.924,421	3	748.122,238 313.919,517	4.904
3	748.122,238 313.919,517	4	748.121,849 313.914,244	5.287
4	748.121,849 313.914,244	5	748.121,623 313.909,118	5.131
5	748.121,623 313.909,118	6	748.120,549 313.899,332	9.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.120,549 313.899,332	7	748.120,679 313.894,122	5.212
7	748.120,679 313.894,122	8	748.119,129 313.885,963	8.305
8	748.119,129 313.885,963	9	748.118,554 313.881,489	4.511
9	748.118,554 313.881,489	10	748.118,289 313.879,288	2.217
10	748.118,289 313.879,288	11	748.145,527 313.878,175	27.261
11	748.145,527 313.878,175	12	748.144,029 313.844,861	33.348
12	748.144,029 313.844,861	13	748.149,081 313.845,412	5.082
13	748.149,081 313.845,412	14	748.152,762 313.928,521	83.19
14	748.152,762 313.928,521	1	748.122,359 313.927,305	30.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Scolii, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.567	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.567	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.567	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.121,623 313.909,118	2	748.121,849 313.914,244	5.131
3	748.122,238 313.919,517	4	748.122,233 313.924,421	4.904
5	748.122,359 313.927,305	6	748.121,252 313.927,647	1.159
7	748.114,343 313.928,106	8	748.107,583 313.928,536	6.774
9	748.102,578 313.928,727	10	748.099,032 313.928,784	3.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.121,849 313.914,244	3	748.122,238 313.919,517	5.287
4	748.122,233 313.924,421	5	748.122,359 313.927,305	2.887
6	748.121,252 313.927,647	7	748.114,343 313.928,106	6.924
8	748.107,583 313.928,536	9	748.102,578 313.928,727	5.009
10	748.099,032 313.928,784	11	748.091,816 313.930,227	7.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.091,816 313.930,227	12	748.084,143 313.929,965	7.677
13	748.079,763 313.929,724	14	748.079,308 313.925,456	4.292
15	748.079,426 313.915,344	16	748.079,07 313.906,737	8.614
17	748.082,907 313.906,853	18	748.110,96 313.906,095	28.063
19	748.108,508 313.873,875	20	748.106,08 313.842,063	31.905
21	748.112,616 313.842,456	22	748.114,205 313.841,617	1.797
23	748.116,5 313.858,079	24	748.118,289 313.879,288	21.284
25	748.118,554 313.881,489	26	748.119,129 313.885,963	4.511
27	748.120,679 313.894,122	28	748.120,549 313.899,332	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.084,143 313.929,965	13	748.079,763 313.929,724	4.387
14	748.079,308 313.925,456	15	748.079,426 313.915,344	10.113
16	748.079,07 313.906,737	17	748.082,907 313.906,853	3.839
18	748.110,96 313.906,095	19	748.108,508 313.873,875	32.313
20	748.106,08 313.842,063	21	748.112,616 313.842,456	6.548
22	748.114,205 313.841,617	23	748.116,5 313.858,079	16.621
24	748.118,289 313.879,288	25	748.118,554 313.881,489	2.217
26	748.119,129 313.885,963	27	748.120,679 313.894,122	8.305
28	748.120,549 313.899,332	1	748.121,623 313.909,118	9.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Pescarilor Tronson 1, Nr. 12B, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102204	1.500	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CONFORM MENTIUNILOR DIN PAD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5485 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 510, din 26/02/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102204	1.500	TEREN IMPREJMUIT CONFORM MENTIUNILOR DIN PAD

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.331,811 313.349,455	2	748.339,752 313.278,464	71.434
2	748.339,752 313.278,464	3	748.360,134 313.277,682	20.397
3	748.360,134 313.277,682	4	748.359,804 313.283,299	5.627
4	748.359,804 313.283,299	5	748.356,668 313.311,34	28.216
5	748.356,668 313.311,34	6	748.352,071 313.352,438	41.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.352,071 313.352,438	1	748.331,811 313.349,455	20.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Pescarilor, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1663, din 15/09/2000 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103384 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 3647/06.10.2000.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.382,465 313.314,717	2	748.407,044 313.317,665	24.755
2	748.407,044 313.317,665	3	748.405,201 313.331,009	13.471
3	748.405,201 313.331,009	4	748.400,216 313.358,685	28.121
4	748.400,216 313.358,685	5	748.400,211 313.358,714	0.029
5	748.400,211 313.358,714	6	748.397,91 313.358,24	2.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.397,91 313.358,24	7	748.380,613 313.355,721	17.479
7	748.380,613 313.355,721	8	748.377,004 313.355,348	3.628
8	748.377,004 313.355,348	9	748.377,01 313.355,306	0.042
9	748.377,01 313.355,306	1	748.382,465 313.314,717	40.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industrială, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102991	5.688	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
350393 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 1597, din 06/12/2024 emis de NP Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102991 a imobilului cu numarul cadastral 102991 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102920 inscris in cartea funciara 102920;	A1
Act Notarial nr. 160, din 07/02/2024 emis de NP Toma Anica;		
B2	Se infiinteaza cf. 102920 a imobilului cu nr. cad. 102920/Saligny ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.100954\cf.100954; ~- nr.cad.101123\cf.101123;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102920/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 27009 din 08/02/2024;	
Act Notarial nr. 1791, din 22/05/2014 emis de NP Budei Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSCA COSTEL** 2) **ROSCA OLIVIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102920/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 27009 din 08/02/2024; pozitie transcrisa din CF 100954/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 13263 din 23/05/2014;	
Act Notarial nr. 818, din 31/05/2013 emis de NP TOMA ANICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSCA OLIVIA** 2) **ROSCA COSTEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102920/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 27009 din 08/02/2024; pozitie transcrisa din CF 101123/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 14994 din 03/06/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

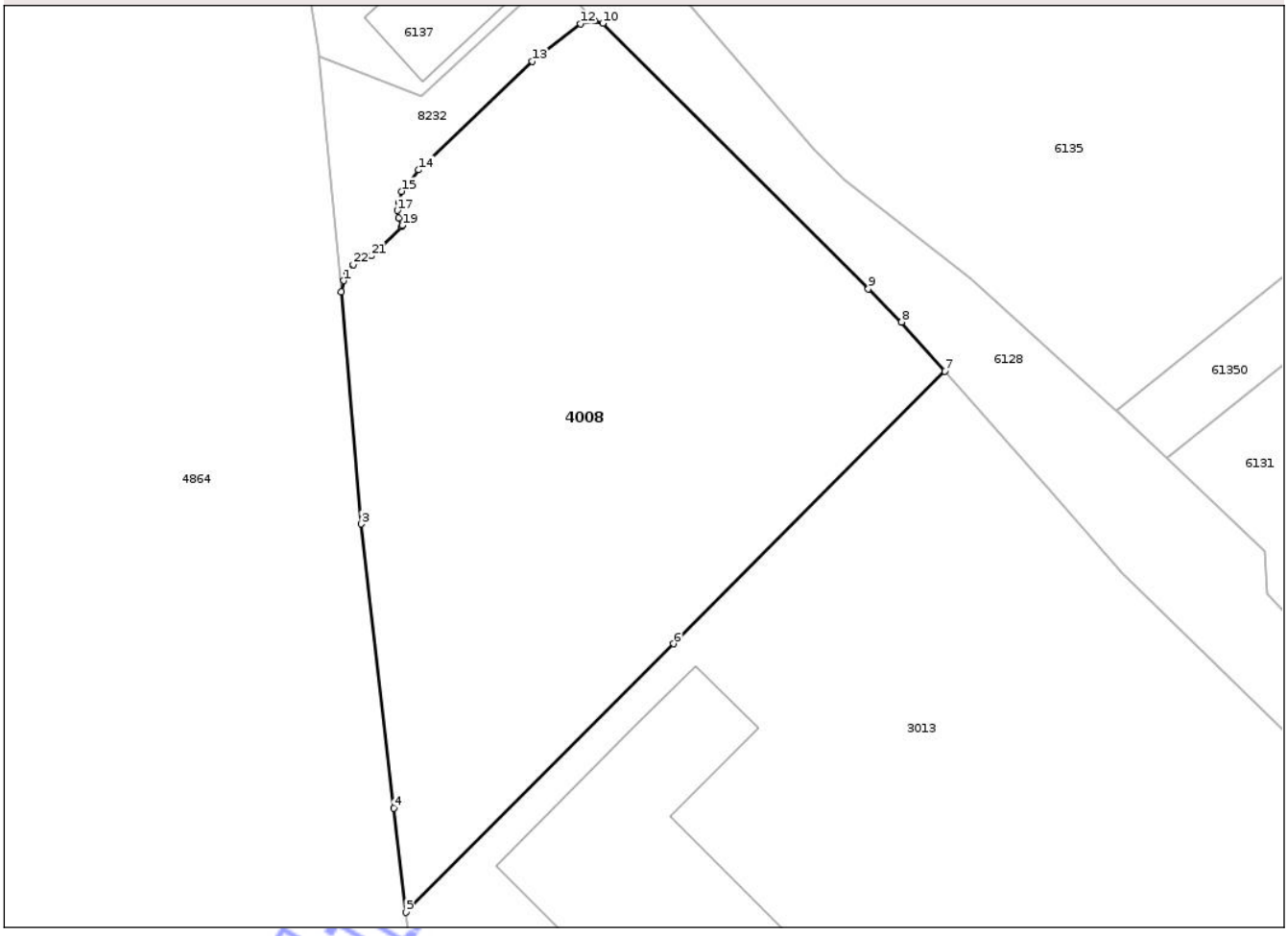
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102991	5.688	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.688	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.862,773 316.499,989	2	743.862,424 316.498,42	1.607
3	743.865,2 316.465,69	4	743.869,819 316.425,581	40.374
5	743.871,51 316.410,899	6	743.909,302 316.448,78	53.509
7	743.947,638 316.487,236	8	743.941,541 316.494,165	9.23
9	743.936,856 316.498,842	10	743.899,348 316.536,29	53.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.862,424 316.498,42	3	743.865,2 316.465,69	32.848
4	743.869,819 316.425,581	5	743.871,51 316.410,899	14.779
6	743.909,302 316.448,78	7	743.947,638 316.487,236	54.3
8	743.941,541 316.494,165	9	743.936,856 316.498,842	6.62
10	743.899,348 316.536,29	11	743.898,199 316.536,664	1.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	743.898,199 316.536,664	12	743.896,232 316.536,219	2.017
13	743.889,392 316.530,955	14	743.873,342 316.515,62	22.198
15	743.870,961 316.512,615	16	743.870,478 316.511,038	1.649
17	743.870,338 316.509,889	18	743.870,476 316.508,813	1.085
19	743.871,028 316.507,792	20	743.870,975 316.507,592	0.207
21	743.866,635 316.503,507	22	743.864,117 316.502,264	2.808
23	743.863,169 316.501,221	1	743.862,773 316.499,989	1.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	743.896,232 316.536,219	13	743.889,392 316.530,955	8.631
14	743.873,342 316.515,62	15	743.870,961 316.512,615	3.834
16	743.870,478 316.511,038	17	743.870,338 316.509,889	1.157
18	743.870,476 316.508,813	19	743.871,028 316.507,792	1.161
20	743.870,975 316.507,592	21	743.866,635 316.503,507	5.96
22	743.864,117 316.502,264	23	743.863,169 316.501,221	1.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 2A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101732	1.113	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imobilul este delimitat partial cu gard plasa intre punctele 5-6; - Suprafata de teren afectata de servitute de trecere pentru asigurarea accesului imobilului IE 102131 este de S= 36 m.p. si este delimitata de pct. A, B, C, D.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31316 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 1848, din 21/07/2020 emis de Alexandrescu Ciprian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU MIHAI-ERBAŞU**	
39034 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 3026, din 30/06/2022 emis de B.I.N. Codrut Tiberiu Manoliu (inscris sub semnatura privata nr 21-PAD din 12.07.2022, emis de P.F.A. CORICI GHEORGHE;inscris sub semnatura privata nr 21-Plan_Servitute din 12.07.2022, emis de P.F.A. CORICI GHEORGHE);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43862 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 2565, din 09/08/2022 emis de Alexandrescu Ciprian;		
C1	Se respinge cererea de inscriere a dreptului de servitute in temeiul art 1 alin (6) lit.c Legea 50/1991 si art 617 Cod Civil .	A1
62874 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 3658, din 09/11/2022 emis de Alexandrescu Ciprian;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lotului cu IE 102727	A1

Neautorizat în circuitul civil

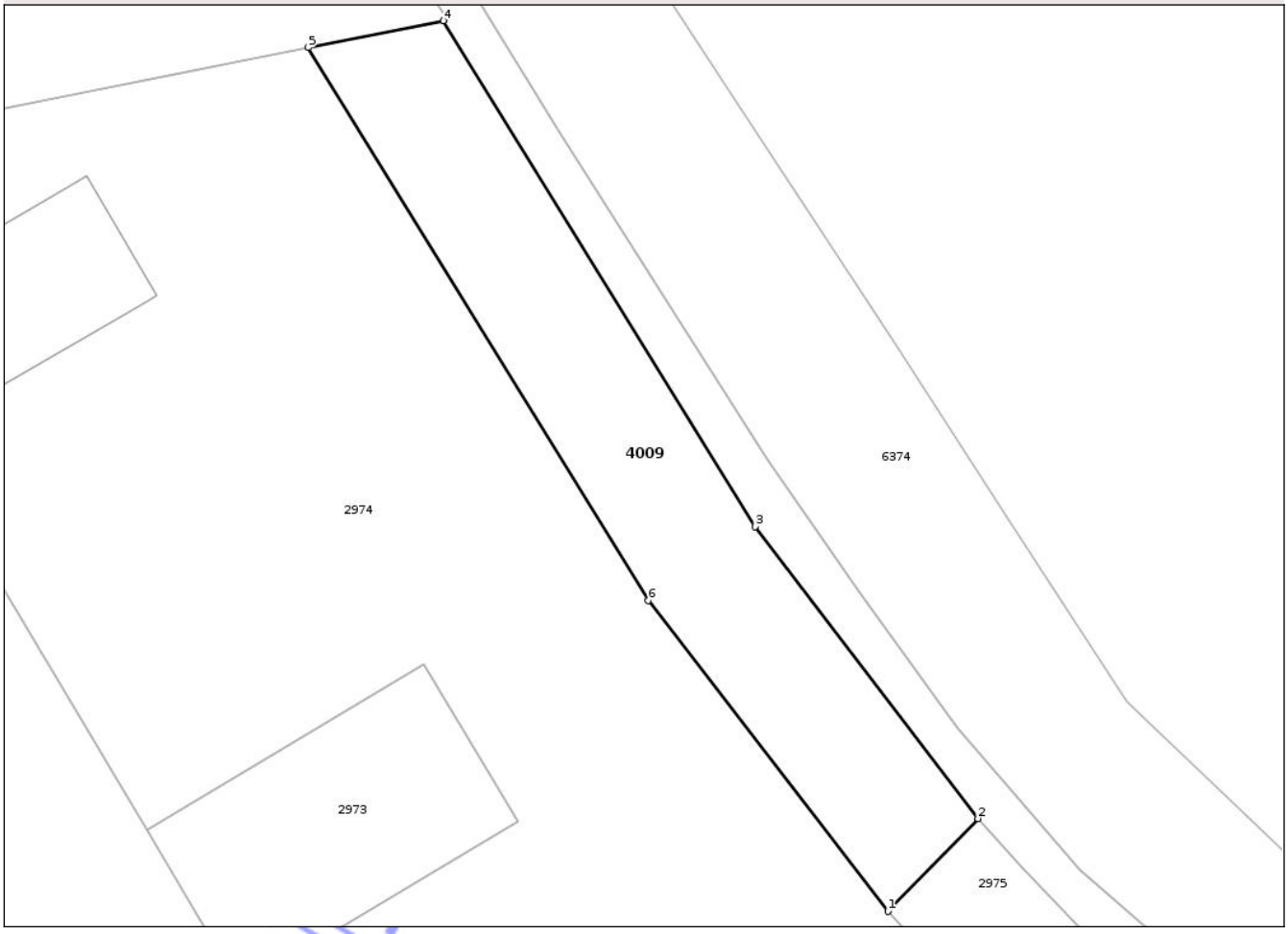
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101732	1.113	Imobilul este delimitat partial cu gard plasa intre punctele 5-6; - Suprafata de teren afectata de servitute de trecere pentru asigurarea accesului imobilului IE 102131 este de S= 36 m.p. si este delimitata de pct. A, B, C, D.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.113	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.511,42 316.760,59	2	743.519,77 316.769,21	12.001
2	743.519,77 316.769,21	3	743.499,08 316.796,281	34.072
3	743.499,08 316.796,281	4	743.470,163 316.843,237	55.146
4	743.470,163 316.843,237	5	743.457,61 316.840,736	12.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	743.457,61 316.840,736	6	743.489,191 316.789,455	60.225
6	743.489,191 316.789,455	1	743.511,42 316.760,59	36.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 2B, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102132	Din acte: 894 Masurata: 809	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2711 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 258, din 30/01/2018 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102132 a imobilului cu numarul cadastral 102132/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100378 inscris in cartea funciara 100378;	A1
Act Notarial nr. 259, din 30/01/2018 emis de Toma Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRON MARIAN** 2) **PIRON ELISABETA**	
46733 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. 1287, din 14/03/2022 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si schimbarea adresei postale din ,,Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 2, Lot 2, Jud. Constanta" in ,,Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 2B, Jud. Constanta"	A1
71718 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 67074, din 24/11/2022 emis de OCPI CONSTANȚA;		
B5	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: alipire imobil, neinscrisa in cartea funciara, efectuata de Serviciul de Cadastru in baza cererii nr. 67074 din 24.11.2022	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16189 / 27/01/2025		
Act Administrativ nr. 594/2016, din 23/01/2025 emis de BEJ BADEA VIOLETA;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv urmarirea silita a imobilului in dosar de executare silita nr.594/2016 al BEJ Badea Violeta pentru suma de 12.984,73 lei creditor RAJA SA asupra cotei detinuta de PIRON MARIAN inscrisa prin Hotararea judecatoreasca nr 3574 din 21.12.2016 emisa de JUDECATORIA MEDGIDIA.	A1

Document oficial încărcat de pe ancpi.ro

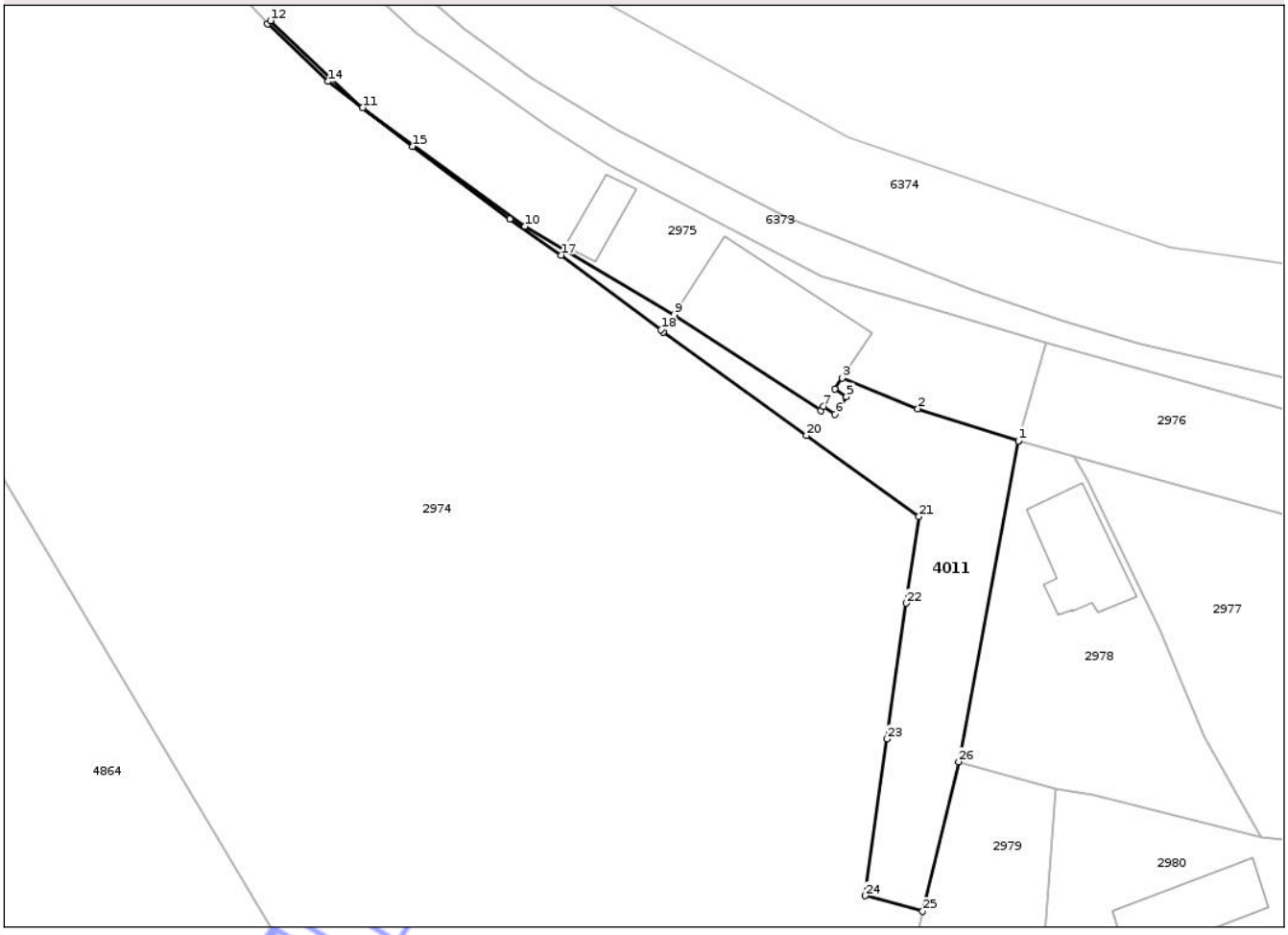
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102132	Din acte: 894 Masurata: 809	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.608,63 316.704,02	2	743.596,27 316.707,96	12.973
3	743.586,942 316.711,712	4	743.586,057 316.710,359	1.617
5	743.587,48 316.709,428	6	743.586,085 316.707,293	2.55
7	743.584,662 316.708,224	8	743.584,334 316.707,722	0.6
9	743.566,258 316.719,541	10	743.547,9 316.730,37	21.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.596,27 316.707,96	3	743.586,942 316.711,712	10.054
4	743.586,057 316.710,359	5	743.587,48 316.709,428	1.7
6	743.586,085 316.707,293	7	743.584,662 316.708,224	1.7
8	743.584,334 316.707,722	9	743.566,258 316.719,541	21.597
10	743.547,9 316.730,37	11	743.527,98 316.744,96	24.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	743.527,98 316.744,96	12	743.516,634 316.755,669	15.602
13	743.516,299 316.755,253	14	743.523,689 316.748,198	10.217
15	743.534,089 316.740,227	16	743.546,057 316.731,295	14.934
17	743.552,399 316.726,84	18	743.564,679 316.717,692	15.313
19	743.564,944 316.717,376	20	743.582,544 316.704,646	21.721
21	743.596,392 316.694,689	22	743.594,805 316.684,036	10.771
23	743.592,461 316.667,329	24	743.589,784 316.648,052	19.462
25	743.596,842 316.646,138	26	743.601,26 316.664,55	18.935
27	743.608,629 316.704,016	1	743.608,63 316.704,02	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	743.516,634 316.755,669	13	743.516,299 316.755,253	0.534
14	743.523,689 316.748,198	15	743.534,089 316.740,227	13.103
16	743.546,057 316.731,295	17	743.552,399 316.726,84	7.75
18	743.564,679 316.717,692	19	743.564,944 316.717,376	0.412
20	743.582,544 316.704,646	21	743.596,392 316.694,689	17.056
22	743.594,805 316.684,036	23	743.592,461 316.667,329	16.871
24	743.589,784 316.648,052	25	743.596,842 316.646,138	7.313
26	743.601,26 316.664,55	27	743.608,629 316.704,016	40.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:534

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101767	205	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101767-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 456 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2000 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2000 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

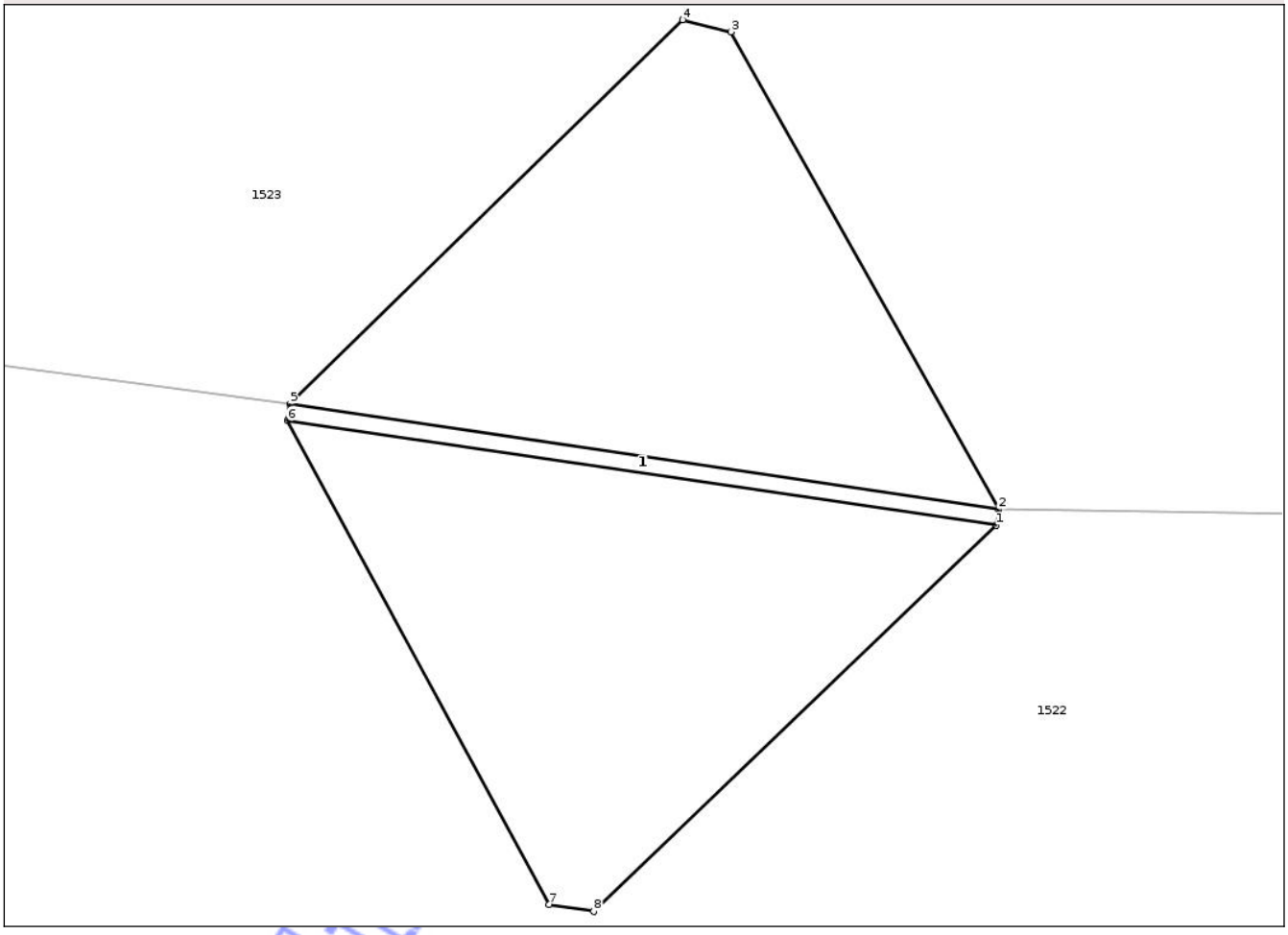
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101767	205	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	205	-	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101767-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 456 LEA 400 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.522,02 315.367,13	2	749.522,08 315.367,52	0.395
2	749.522,08 315.367,52	3	749.515,56 315.379,14	13.324
3	749.515,56 315.379,14	4	749.514,38 315.379,43	1.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.514,38 315.379,43	5	749.504,814 315.370,08	13.377
5	749.504,814 315.370,08	6	749.504,76 315.369,68	0.404
6	749.504,76 315.369,68	7	749.511,131 315.357,904	13.389
7	749.511,131 315.357,904	8	749.512,216 315.357,735	1.098
8	749.512,216 315.357,735	1	749.522,02 315.367,13	13.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:497

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101792	296	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101792-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 343 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

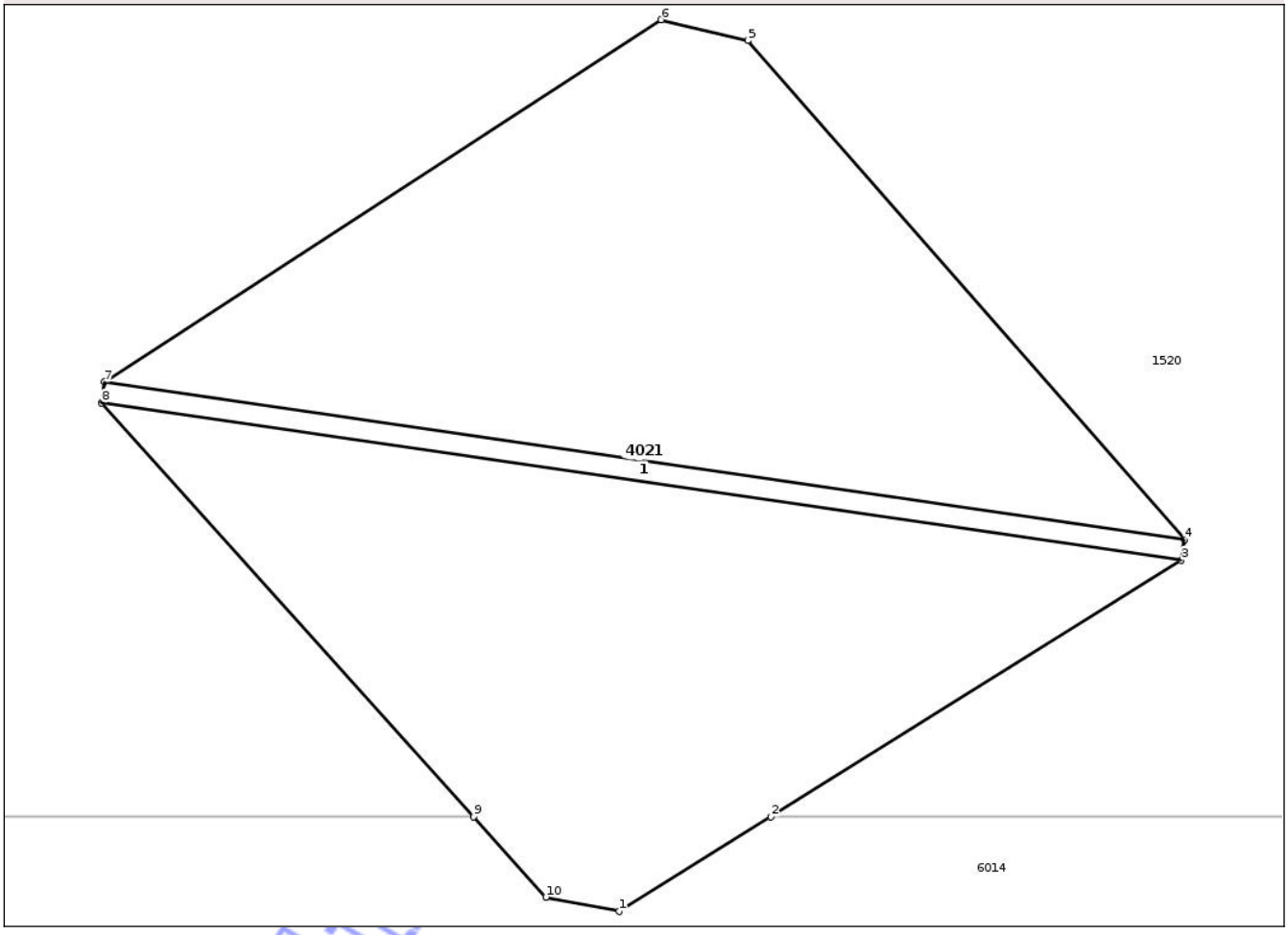
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101792	296	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	296	100	624/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101792-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 343 LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.659,598 315.283,253	2	749.663,194 315.285,496	4.238
2	749.663,194 315.285,496	3	749.672,914 315.291,559	11.456
3	749.672,914 315.291,559	4	749.672,99 315.292,05	0.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.672,99 315.292,05	5	749.662,648 315.303,858	15.697
5	749.662,648 315.303,858	6	749.660,592 315.304,348	2.114
6	749.660,592 315.304,348	7	749.647,412 315.295,778	15.721
7	749.647,412 315.295,778	8	749.647,34 315.295,283	0.5
8	749.647,34 315.295,283	9	749.656,15 315.285,496	13.168
9	749.656,15 315.285,496	10	749.657,865 315.283,59	2.564
10	749.657,865 315.283,59	1	749.659,598 315.283,253	1.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

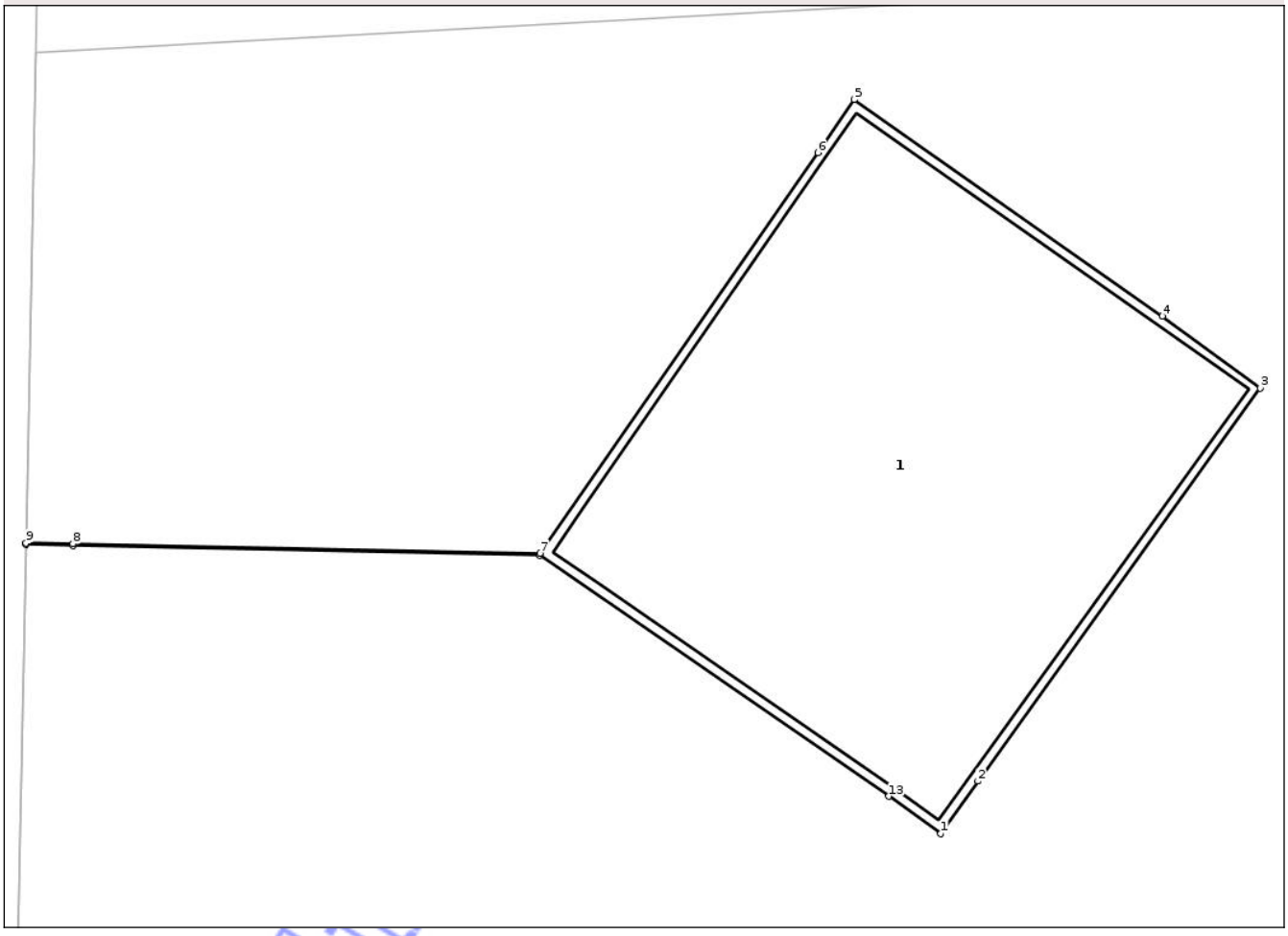
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	92	-	624/201/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.196,867 314.204,111	2	749.197,547 314.205,071	1.176
2	749.197,547 314.205,071	3	749.202,727 314.212,271	8.87
3	749.202,727 314.212,271	4	749.200,927 314.213,591	2.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.200,927 314.213,591	5	749.195,274 314.217,56	6.907
5	749.195,274 314.217,56	6	749.194,607 314.216,591	1.176
6	749.194,607 314.216,591	7	749.189,508 314.209,242	8.945
7	749.189,508 314.209,242	8	749.180,938 314.209,416	8.572
8	749.180,938 314.209,416	9	749.180,075 314.209,433	0.863
9	749.180,075 314.209,433	10	749.180,075 314.209,407	0.026
10	749.180,075 314.209,407	11	749.180,938 314.209,389	0.863
11	749.180,938 314.209,389	12	749.189,505 314.209,216	8.569
12	749.189,505 314.209,216	13	749.195,907 314.204,791	7.782
13	749.195,907 314.204,791	1	749.196,867 314.204,111	1.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		422	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

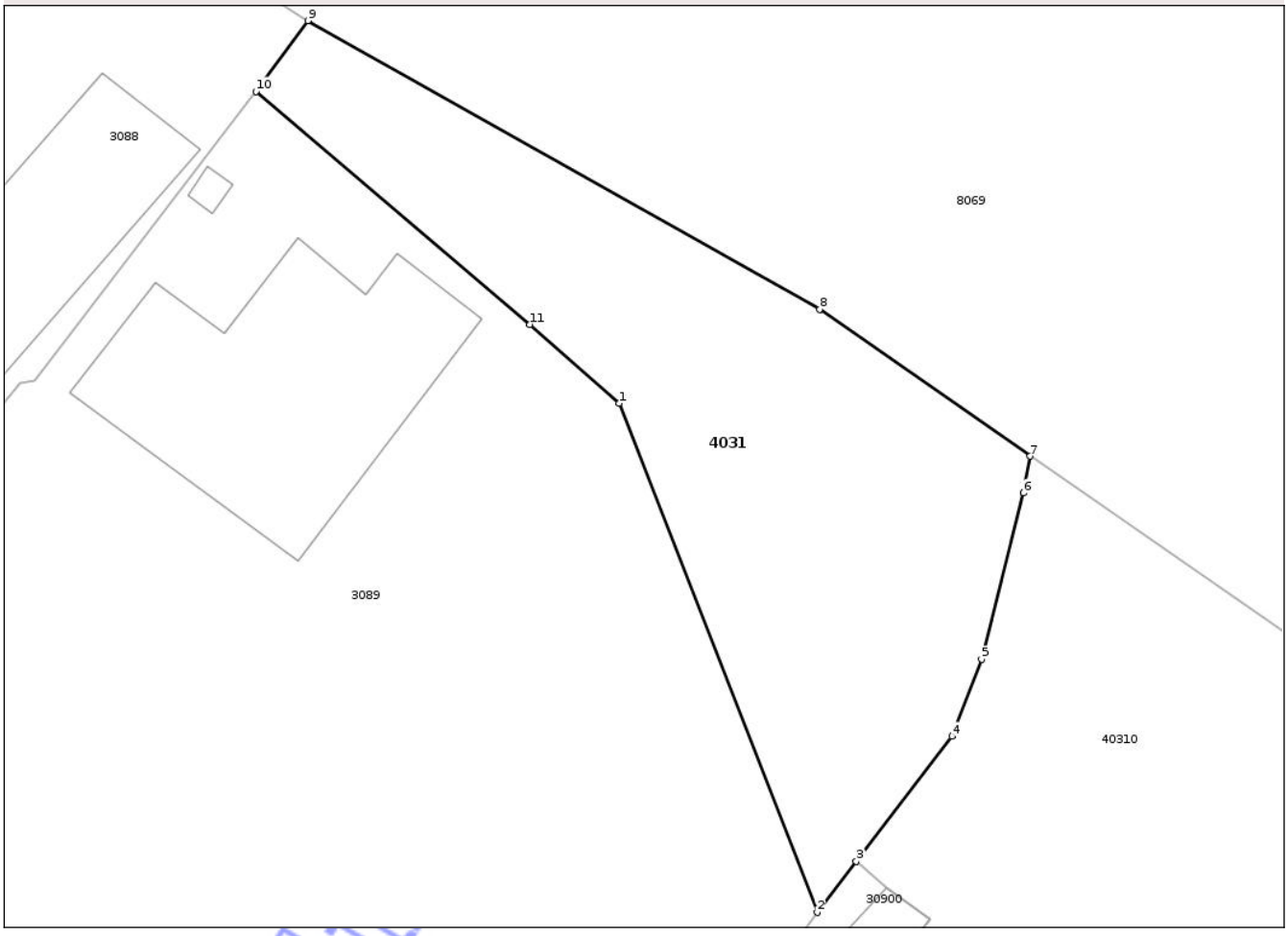
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	422	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.708,584 316.197,676	2	744.717,457 316.174,915	24.429
2	744.717,457 316.174,915	3	744.719,208 316.177,2	2.879
3	744.719,208 316.177,2	4	744.723,489 316.182,788	7.039
4	744.723,489 316.182,788	5	744.724,823 316.186,225	3.687
5	744.724,823 316.186,225	6	744.726,697 316.193,664	7.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.726,697 316.193,664	7	744.726,999 316.195,31	1.673
7	744.726,999 316.195,31	8	744.717,563 316.201,878	11.497
8	744.717,563 316.201,878	9	744.694,653 316.214,783	26.295
9	744.694,653 316.214,783	10	744.692,33 316.211,625	3.92
10	744.692,33 316.211,625	11	744.704,584 316.201,2	16.089
11	744.704,584 316.201,2	1	744.708,584 316.197,676	5.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

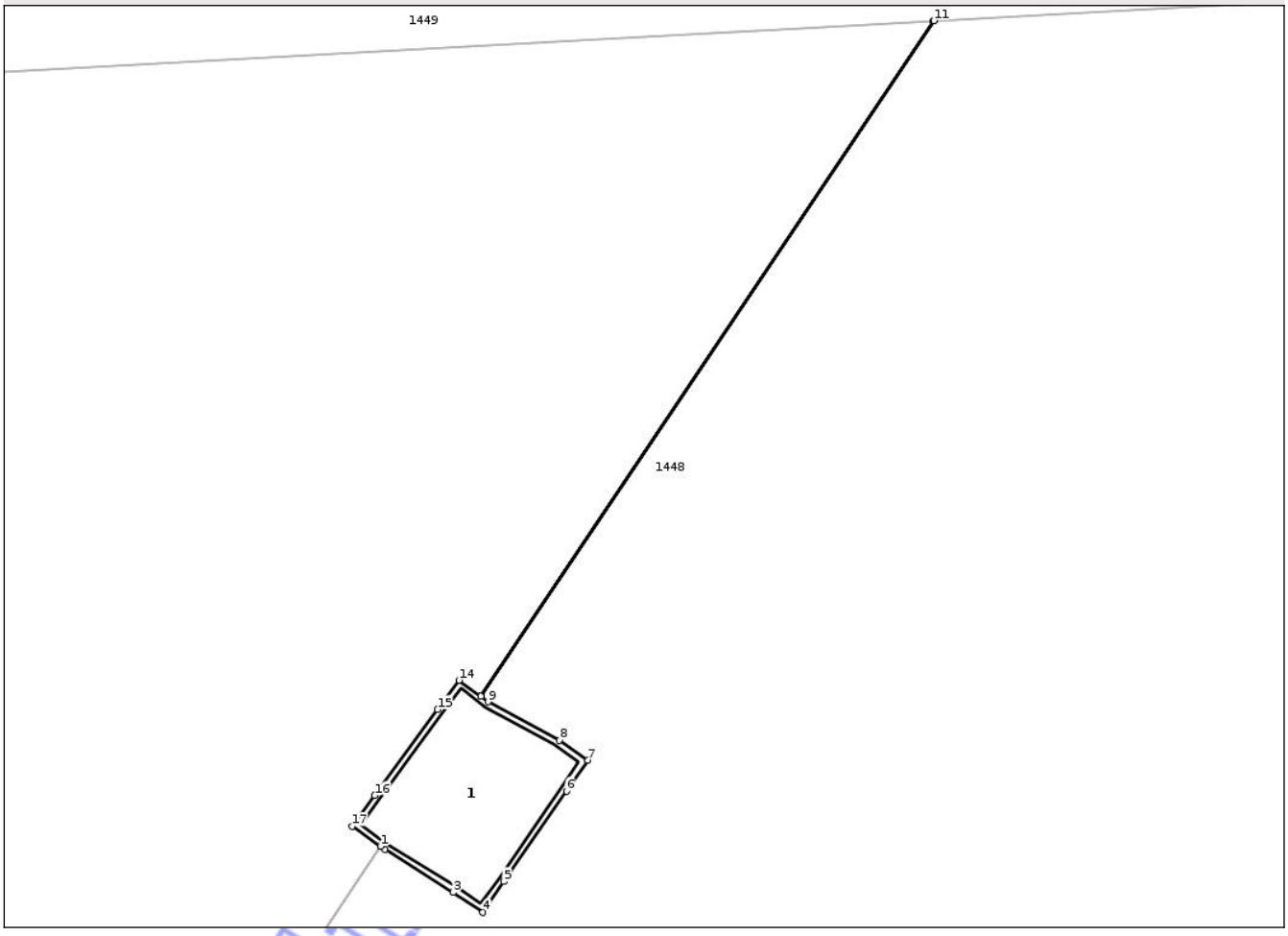
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19	-	624/204/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.278,439 314.085,0	2	749.278,549 314.084,921	0.135
2	749.278,549 314.084,921	3	749.280,329 314.083,801	2.103
3	749.280,329 314.083,801	4	749.281,109 314.083,281	0.937

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.281,109 314.083,281	5	749.281,649 314.084,081	0.965
5	749.281,649 314.084,081	6	749.283,289 314.086,441	2.874
6	749.283,289 314.086,441	7	749.283,849 314.087,241	0.977
7	749.283,849 314.087,241	8	749.283,109 314.087,761	0.904
8	749.283,109 314.087,761	9	749.281,249 314.088,761	2.112
9	749.281,249 314.088,761	10	749.281,058 314.088,902	0.237
10	749.281,058 314.088,902	11	749.292,86 314.106,486	21.177
11	749.292,86 314.106,486	12	749.292,857 314.106,486	0.003
12	749.292,857 314.106,486	13	749.281,055 314.088,904	21.176
13	749.281,055 314.088,904	14	749.280,489 314.089,321	0.703
14	749.280,489 314.089,321	15	749.279,929 314.088,561	0.944
15	749.279,929 314.088,561	16	749.278,289 314.086,321	2.776
16	749.278,289 314.086,321	17	749.277,709 314.085,521	0.988
17	749.277,709 314.085,521	18	749.278,436 314.085,002	0.893
18	749.278,436 314.085,002	1	749.278,439 314.085,0	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

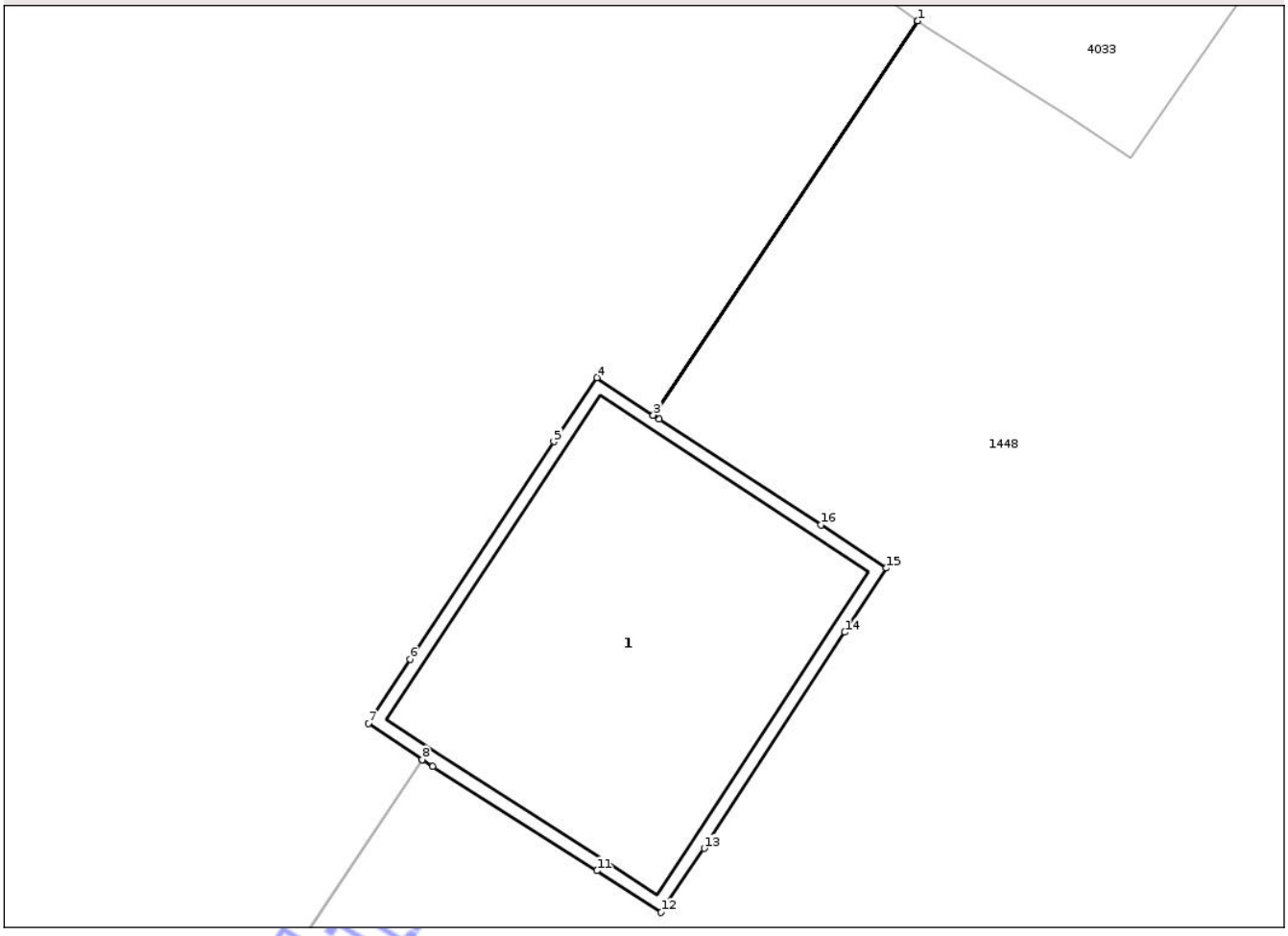
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	23	-	624/204/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.278,439 314.085,0	2	749.278,436 314.085,002	0.004
2	749.278,436 314.085,002	3	749.275,129 314.080,075	5.934
3	749.275,129 314.080,075	4	749.274,427 314.080,543	0.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.274,427 314.080,543	5	749.273,887 314.079,743	0.965
5	749.273,887 314.079,743	6	749.272,087 314.077,023	3.262
6	749.272,087 314.077,023	7	749.271,567 314.076,223	0.954
7	749.271,567 314.076,223	8	749.272,238 314.075,77	0.81
8	749.272,238 314.075,77	9	749.272,242 314.075,767	0.005
9	749.272,242 314.075,767	10	749.272,367 314.075,683	0.151
10	749.272,367 314.075,683	11	749.274,427 314.074,383	2.436
11	749.274,427 314.074,383	12	749.275,227 314.073,863	0.954
12	749.275,227 314.073,863	13	749.275,767 314.074,663	0.965
13	749.275,767 314.074,663	14	749.277,527 314.077,363	3.223
14	749.277,527 314.077,363	15	749.278,047 314.078,163	0.954
15	749.278,047 314.078,163	16	749.277,227 314.078,703	0.982
16	749.277,227 314.078,703	17	749.275,207 314.080,023	2.413
17	749.275,207 314.080,023	18	749.275,132 314.080,073	0.09
18	749.275,132 314.080,073	1	749.278,439 314.085,0	5.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

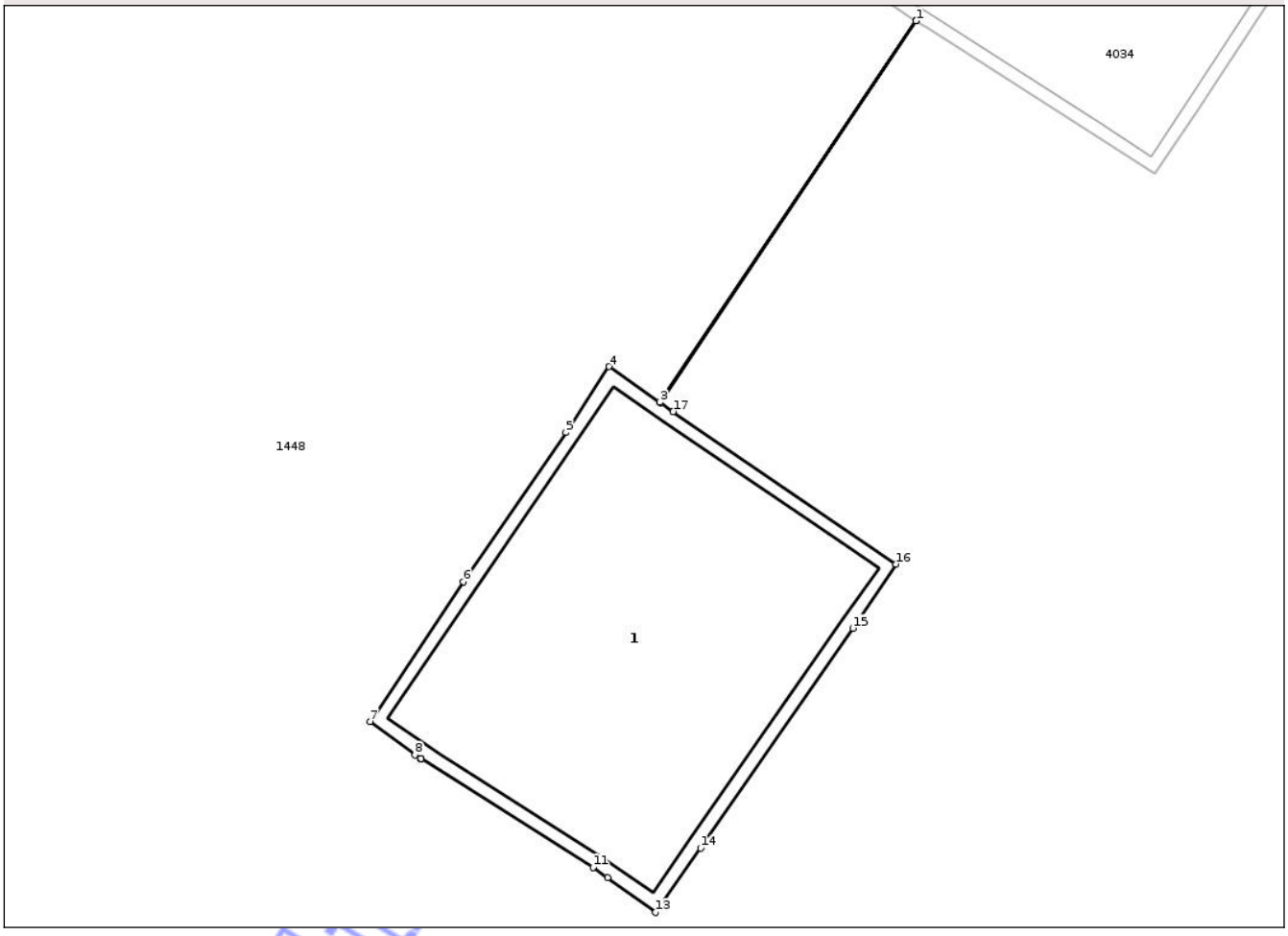
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	23	-	624/204/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.272,242 314.075,767	2	749.272,238 314.075,77	0.005
2	749.272,238 314.075,77	3	749.269,049 314.071,018	5.723
3	749.269,049 314.071,018	4	749.268,414 314.071,462	0.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.268,414 314.071,462	5	749.267,874 314.070,642	0.982
5	749.267,874 314.070,642	6	749.266,594 314.068,782	2.258
6	749.266,594 314.068,782	7	749.265,434 314.067,042	2.091
7	749.265,434 314.067,042	8	749.265,994 314.066,622	0.7
8	749.265,994 314.066,622	9	749.266,067 314.066,576	0.086
9	749.266,067 314.066,576	10	749.266,071 314.066,573	0.005
10	749.266,071 314.066,573	11	749.268,214 314.065,222	2.533
11	749.268,214 314.065,222	12	749.268,394 314.065,093	0.221
12	749.268,394 314.065,093	13	749.268,994 314.064,662	0.739
13	749.268,994 314.064,662	14	749.269,554 314.065,462	0.977
14	749.269,554 314.065,462	15	749.271,454 314.068,202	3.334
15	749.271,454 314.068,202	16	749.271,994 314.069,002	0.965
16	749.271,994 314.069,002	17	749.269,214 314.070,902	3.367
17	749.269,214 314.070,902	18	749.269,052 314.071,015	0.198
18	749.269,052 314.071,015	1	749.272,242 314.075,767	5.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:493

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101774	112	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101774-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1-stalpul 347 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

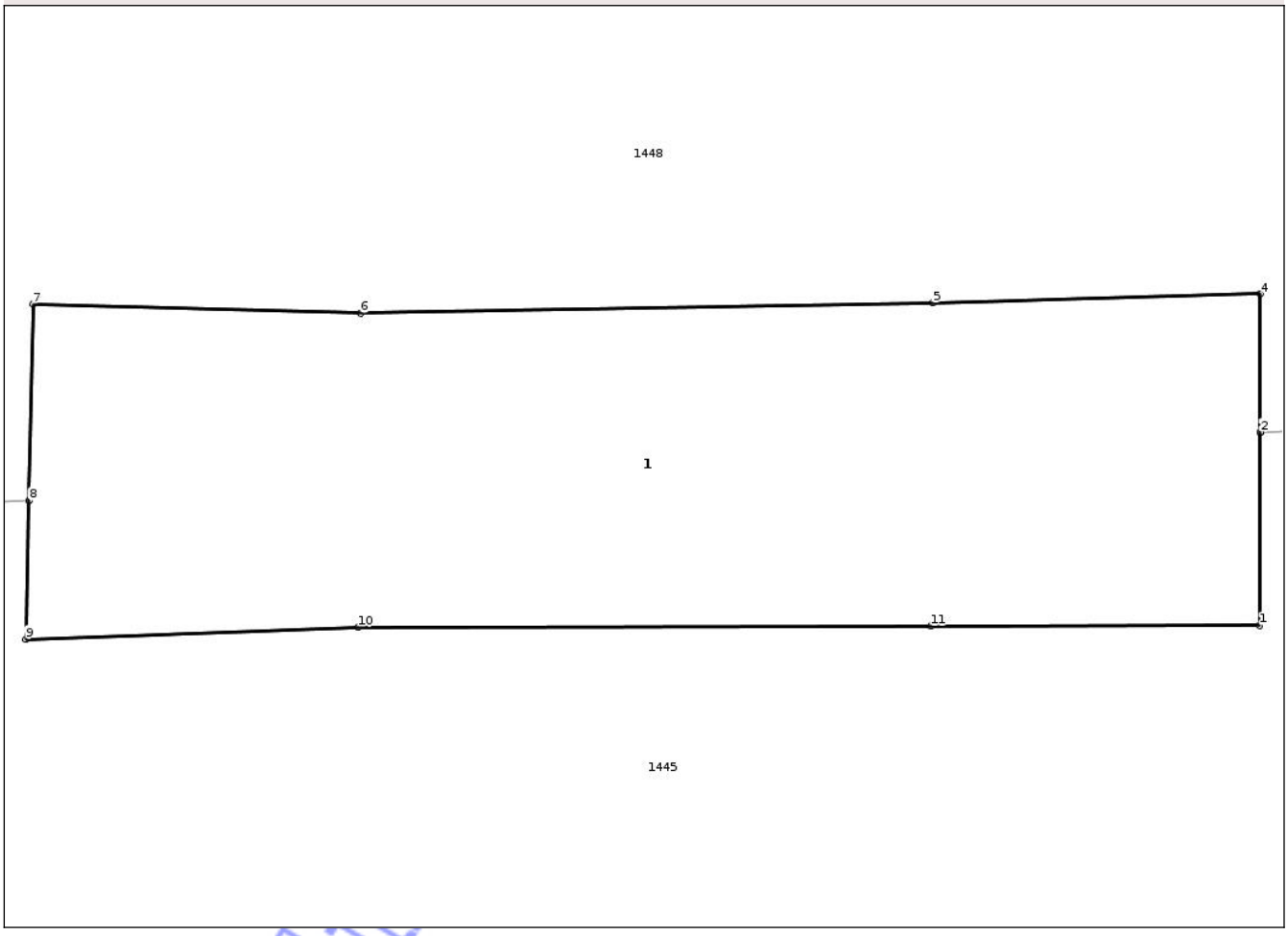
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101774	112	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	112	119	A 624/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101774-C1	constructii industriale si edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1-stalpul 347 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.517,02 314.040,59	2	749.517,026 314.043,837	3.247
2	749.517,026 314.043,837	3	749.517,03 314.043,837	0.004
3	749.517,03 314.043,837	4	749.517,03 314.046,16	2.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.517,03 314.046,16	5	749.511,513 314.046,014	5.519
5	749.511,513 314.046,014	6	749.501,887 314.045,842	9.628
6	749.501,887 314.045,842	7	749.496,37 314.045,99	5.519
7	749.496,37 314.045,99	8	749.496,3 314.042,686	3.305
8	749.496,3 314.042,686	9	749.496,25 314.040,36	2.327
9	749.496,25 314.040,36	10	749.501,84 314.040,56	5.594
10	749.501,84 314.040,56	11	749.511,49 314.040,58	9.65
11	749.511,49 314.040,58	1	749.517,02 314.040,59	5.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:519

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101758	184	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101758-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 462 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

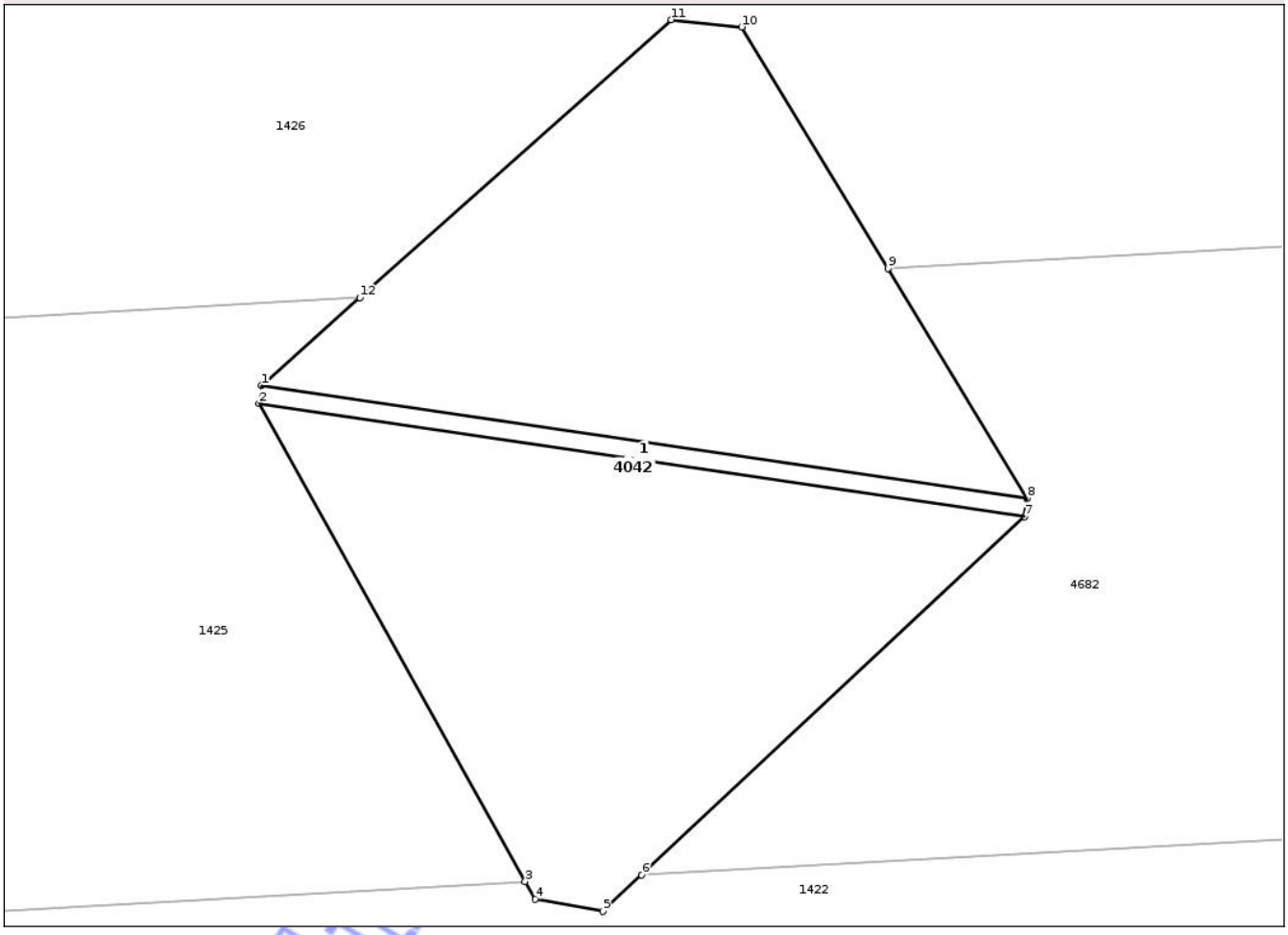
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101758	184	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	184	-	621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101758-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 462 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.282,995 313.868,915	2	749.282,937 313.868,519	0.4
2	749.282,937 313.868,519	3	749.288,767 313.858,06	11.974
3	749.288,767 313.858,06	4	749.288,984 313.857,671	0.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.288,984 313.857,671	5	749.290,468 313.857,406	1.507
5	749.290,468 313.857,406	6	749.291,319 313.858,202	1.165
6	749.291,319 313.858,202	7	749.299,706 313.866,045	11.483
7	749.299,706 313.866,045	8	749.299,764 313.866,441	0.4
8	749.299,764 313.866,441	9	749.296,714 313.871,474	5.885
9	749.296,714 313.871,474	10	749.293,513 313.876,758	6.178
10	749.293,513 313.876,758	11	749.291,968 313.876,914	1.553
11	749.291,968 313.876,914	12	749.285,145 313.870,832	9.14
12	749.285,145 313.870,832	1	749.282,995 313.868,915	2.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:494

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101778	113	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101778-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1-stalpul 348 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

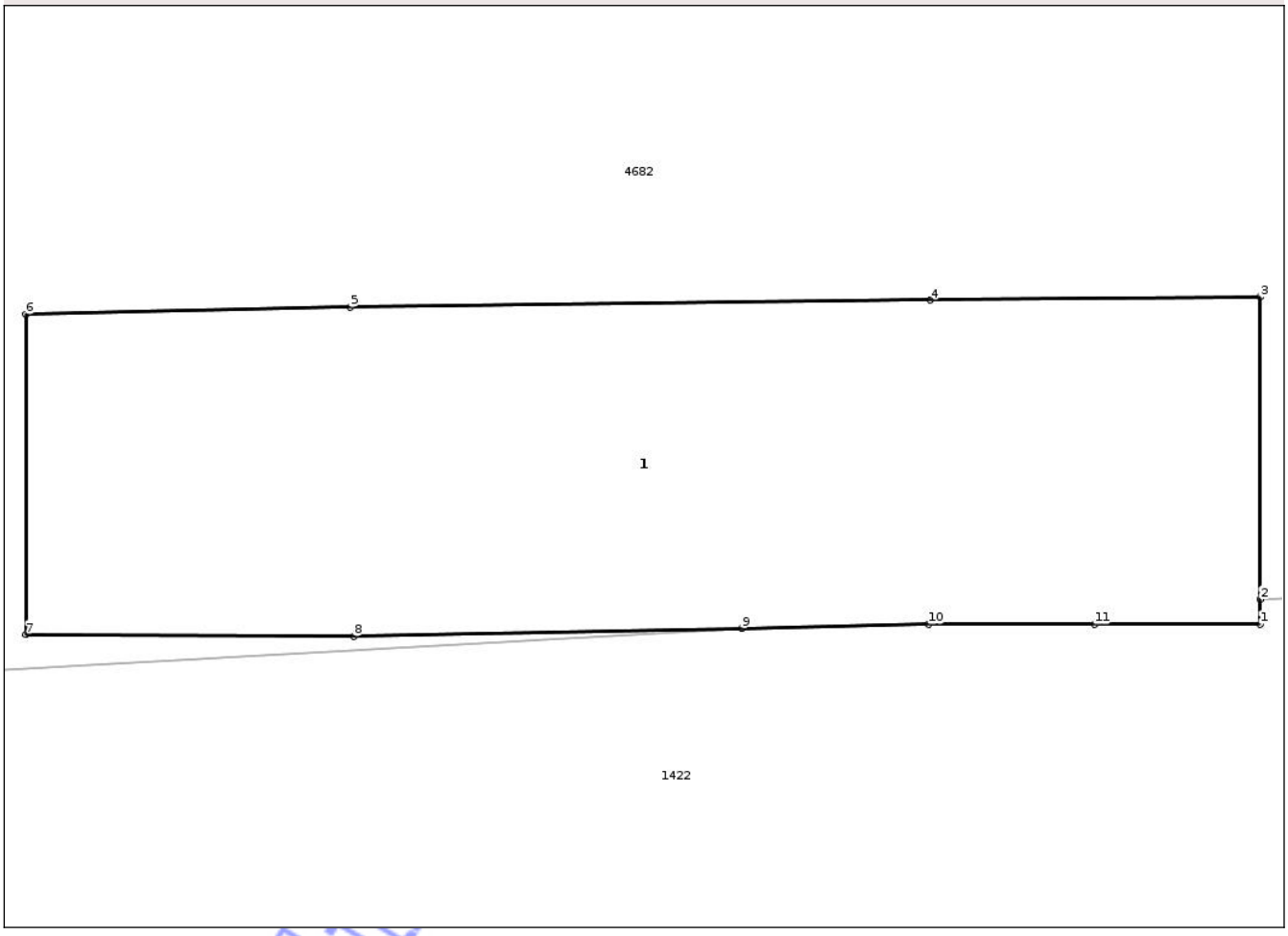
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101778	113	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	113	119	624/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101778-C1	constructii industriale si edilitare	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1-stalpul 348 LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.517,798 313.870,374	2	749.517,798 313.870,784	0.41
2	749.517,798 313.870,784	3	749.517,8 313.875,85	5.066
3	749.517,8 313.875,85	4	749.512,27 313.875,8	5.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.512,27 313.875,8	5	749.502,54 313.875,68	9.731
5	749.502,54 313.875,68	6	749.497,1 313.875,56	5.441
6	749.497,1 313.875,56	7	749.497,1 313.870,2	5.36
7	749.497,1 313.870,2	8	749.502,6 313.870,17	5.5
8	749.502,6 313.870,17	9	749.509,103 313.870,301	6.504
9	749.509,103 313.870,301	10	749.512,24 313.870,37	3.138
10	749.512,24 313.870,37	11	749.515,019 313.870,37	2.779
11	749.515,019 313.870,37	1	749.517,798 313.870,374	2.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 117, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103091	3.100	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
349054 / 22/12/2025		
Act Notarial nr. 2784, din 17/01/1994 emis de Notar de Stat Valeria Donose (act administrativ nr 52395/1589 din 10.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA;act administrativ nr 5483 din 15.12.2025, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONESCU VENERA GEORGETA**	
Act Notarial nr. 40, din 12/10/2005 emis de Notar Public Mircea Anisoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOBLEV ANCA**	
Act Notarial nr. 77, din 25/09/2025 emis de Notar Public Anghel Andrei;		
B3	Se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de coproprietate in favoarea Popa Marilena Carmen in baza certificatului de mostenitor nr. 77 din 25.09.2025 intrucat nici in urma referatului de completare intocmit dosarului nu au fost respectate prevederile art 7 alin 4 din Ordinul 600/2023 in sensul mentionarii cotei din imobil care se dezbate de pe urma defunctei CONESCU VENERA GEORGETA.	A1
67294 / 18/03/2026		
Act Notarial nr. 23, din 17/03/2026 emis de Anghel Andrei;		
B4	în temeiul art.7, alin.4 din Ordinul 600/2023, se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate, în baza certificatului de moștenitor nr.23 din 17.03.2026	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

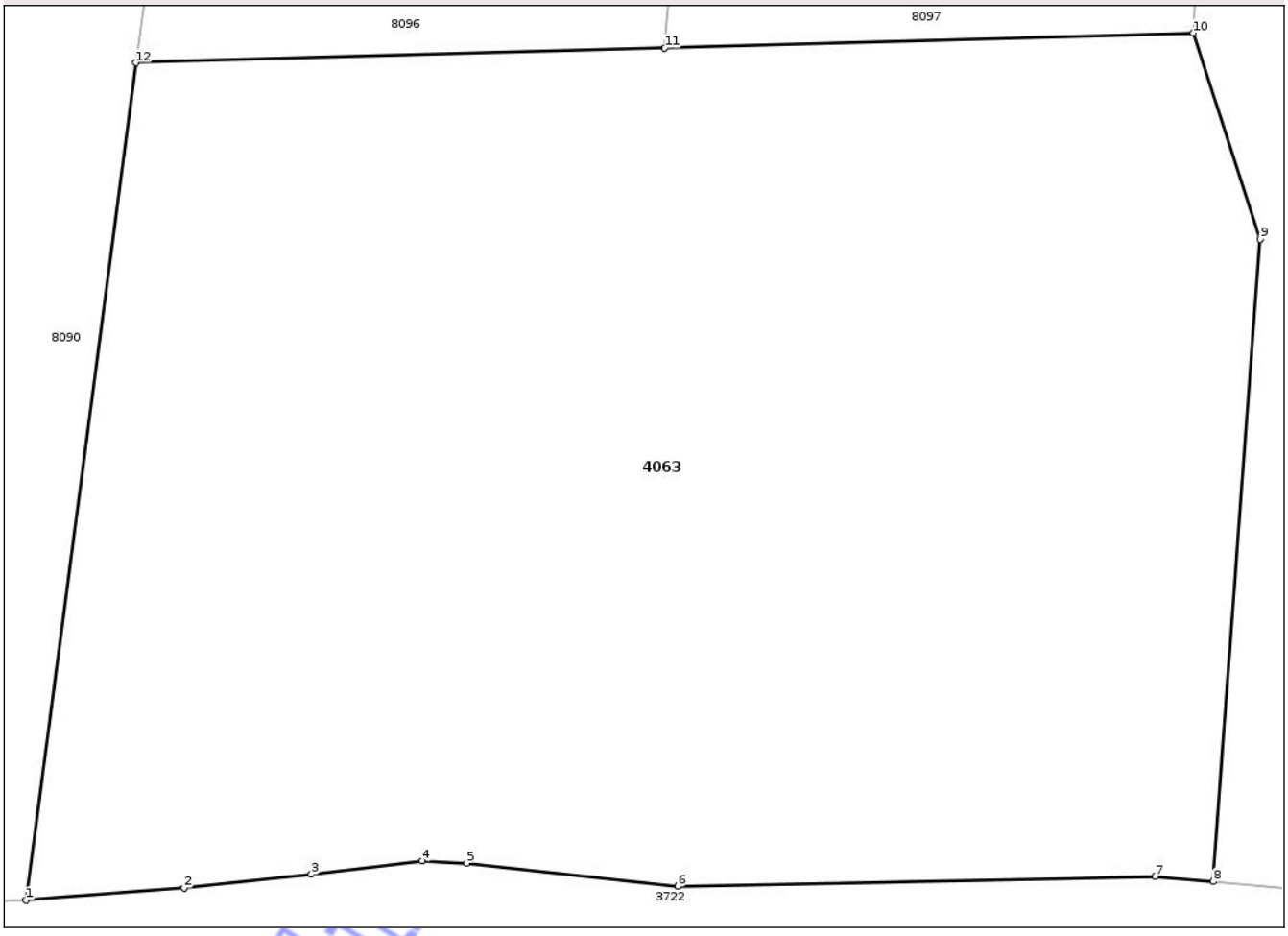
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103091	3.100	Imobil neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.100	-	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.668,221 313.738,934	2	748.677,23 313.739,616	9.035
2	748.677,23 313.739,616	3	748.684,459 313.740,402	7.272
3	748.684,459 313.740,402	4	748.690,785 313.741,153	6.37
4	748.690,785 313.741,153	5	748.693,309 313.741,037	2.527
5	748.693,309 313.741,037	6	748.705,323 313.739,708	12.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.705,323 313.739,708	7	748.732,505 313.740,274	27.188
7	748.732,505 313.740,274	8	748.735,796 313.739,988	3.303
8	748.735,796 313.739,988	9	748.738,474 313.776,494	36.604
9	748.738,474 313.776,494	10	748.734,666 313.788,225	12.334
10	748.734,666 313.788,225	11	748.704,572 313.787,374	30.106
11	748.704,572 313.787,374	12	748.674,484 313.786,524	30.1
12	748.674,484 313.786,524	1	748.668,221 313.738,934	48.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Panselutelor, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.672	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Panselutelor, Nr. 4, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1727, din 18/05/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioadă de 20 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADUT JAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

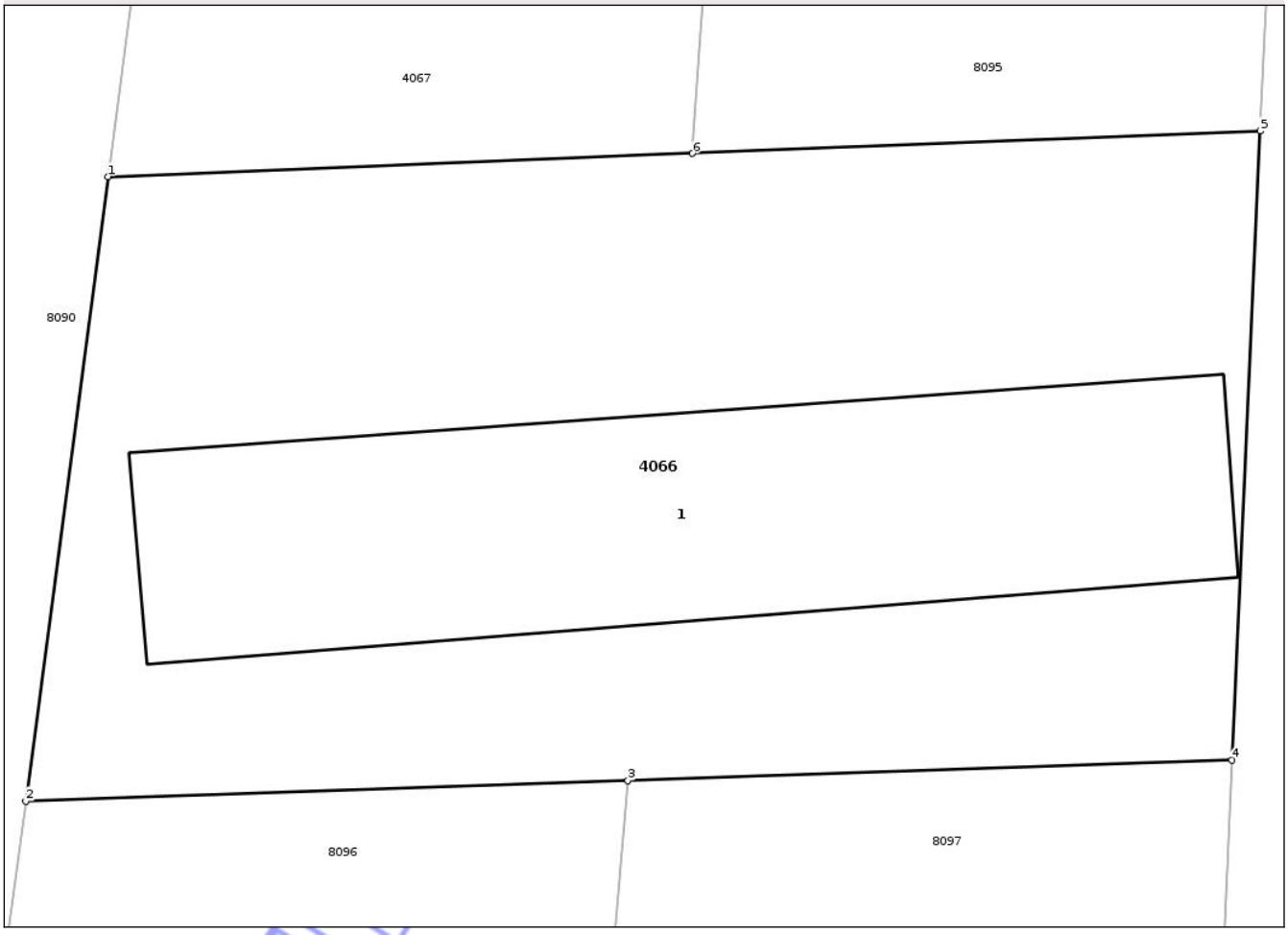
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.672	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.672	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	517	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.682,574 313.847,994	2	748.678,659 313.818,25	30.001
2	748.678,659 313.818,25	3	748.707,333 313.819,22	28.69
3	748.707,333 313.819,22	4	748.736,108 313.820,193	28.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.736,108 313.820,193	5	748.737,459 313.850,162	29.999
5	748.737,459 313.850,162	6	748.710,408 313.849,093	27.072
6	748.710,408 313.849,093	1	748.682,574 313.847,994	27.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:47

Adresa: Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Agricultorilor, Nr. 8, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 12/01/2006 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONCIU MARICEL** 2) **BONCIU MARIA**	
Act Administrativ nr. 3, din 19/10/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (proces-verbal de receptie partiala nr. 4054 / 14.11.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BONCIU MARICEL** 2) **BONCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.686,205 313.934,125	2	748.676,125 313.935,362	10.156
2	748.676,125 313.935,362	3	748.665,815 313.936,101	10.336

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.665,815 313.936,101	4	748.658,341 313.936,718	7.499
4	748.658,341 313.936,718	5	748.649,333 313.937,169	9.019
5	748.649,333 313.937,169	6	748.641,19 313.937,9	8.176
6	748.641,19 313.937,9	7	748.637,346 313.938,451	3.883
7	748.637,346 313.938,451	8	748.633,178 313.939,092	4.217
8	748.633,178 313.939,092	9	748.627,429 313.920,0	19.939
9	748.627,429 313.920,0	10	748.631,65 313.919,942	4.221
10	748.631,65 313.919,942	11	748.636,998 313.919,435	5.372
11	748.636,998 313.919,435	12	748.656,53 313.917,703	19.609
12	748.656,53 313.917,703	13	748.667,616 313.916,838	11.12
13	748.667,616 313.916,838	14	748.684,404 313.915,804	16.82
14	748.684,404 313.915,804	1	748.686,205 313.934,125	18.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 95, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		395	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

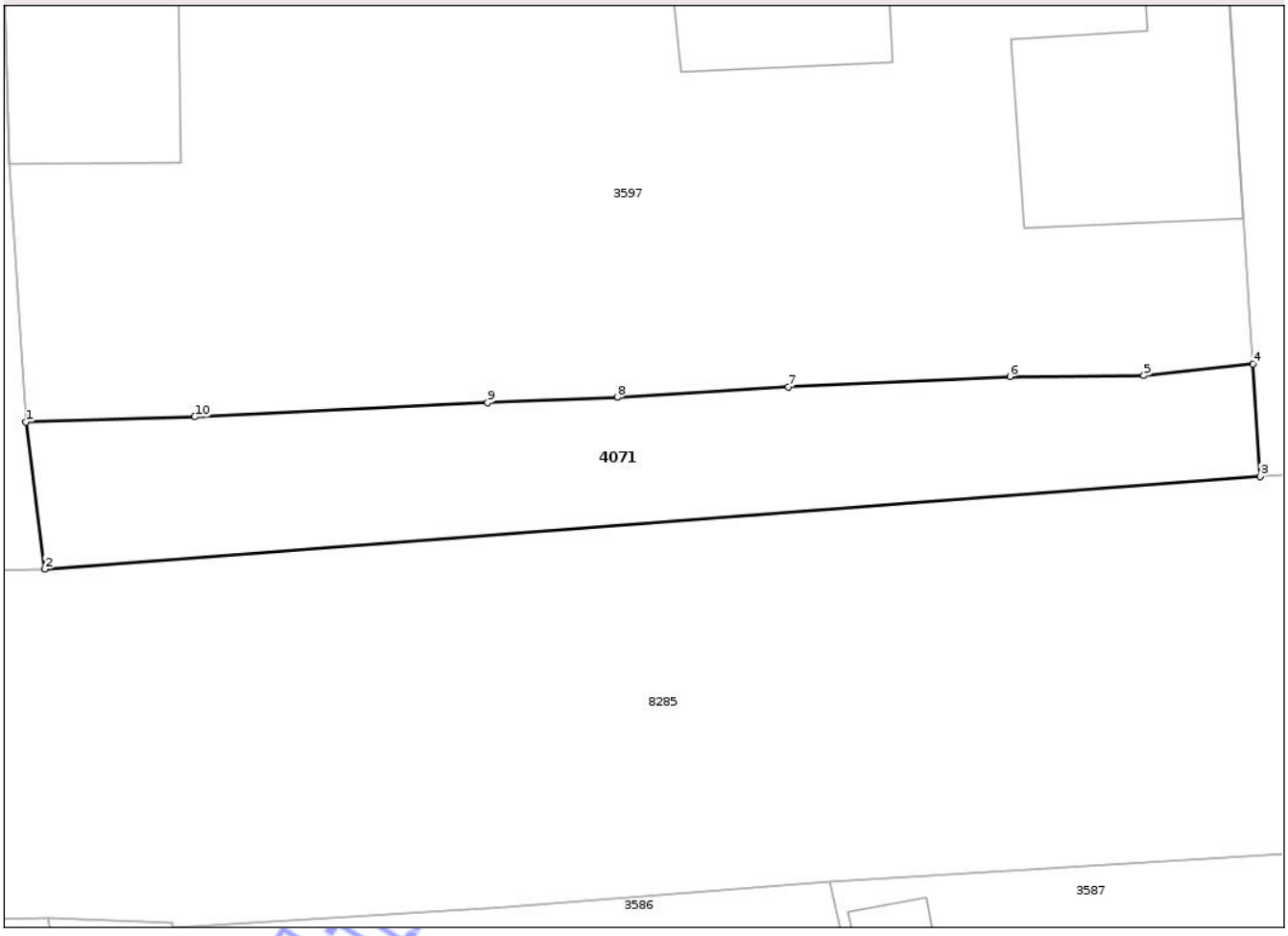
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	395	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	-	-	-	parcare

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.177,672 313.502,062	2	748.178,62 313.494,68	7.443
2	748.178,62 313.494,68	3	748.239,72 313.499,33	61.277
3	748.239,72 313.499,33	4	748.239,364 313.504,978	5.659
4	748.239,364 313.504,978	5	748.233,866 313.504,388	5.53
5	748.233,866 313.504,388	6	748.227,133 313.504,353	6.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.227,133 313.504,353	7	748.216,01 313.503,829	11.135
7	748.216,01 313.503,829	8	748.207,393 313.503,309	8.633
8	748.207,393 313.503,309	9	748.200,874 313.503,031	6.525
9	748.200,874 313.503,031	10	748.186,16 313.502,323	14.731
10	748.186,16 313.502,323	1	748.177,672 313.502,062	8.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

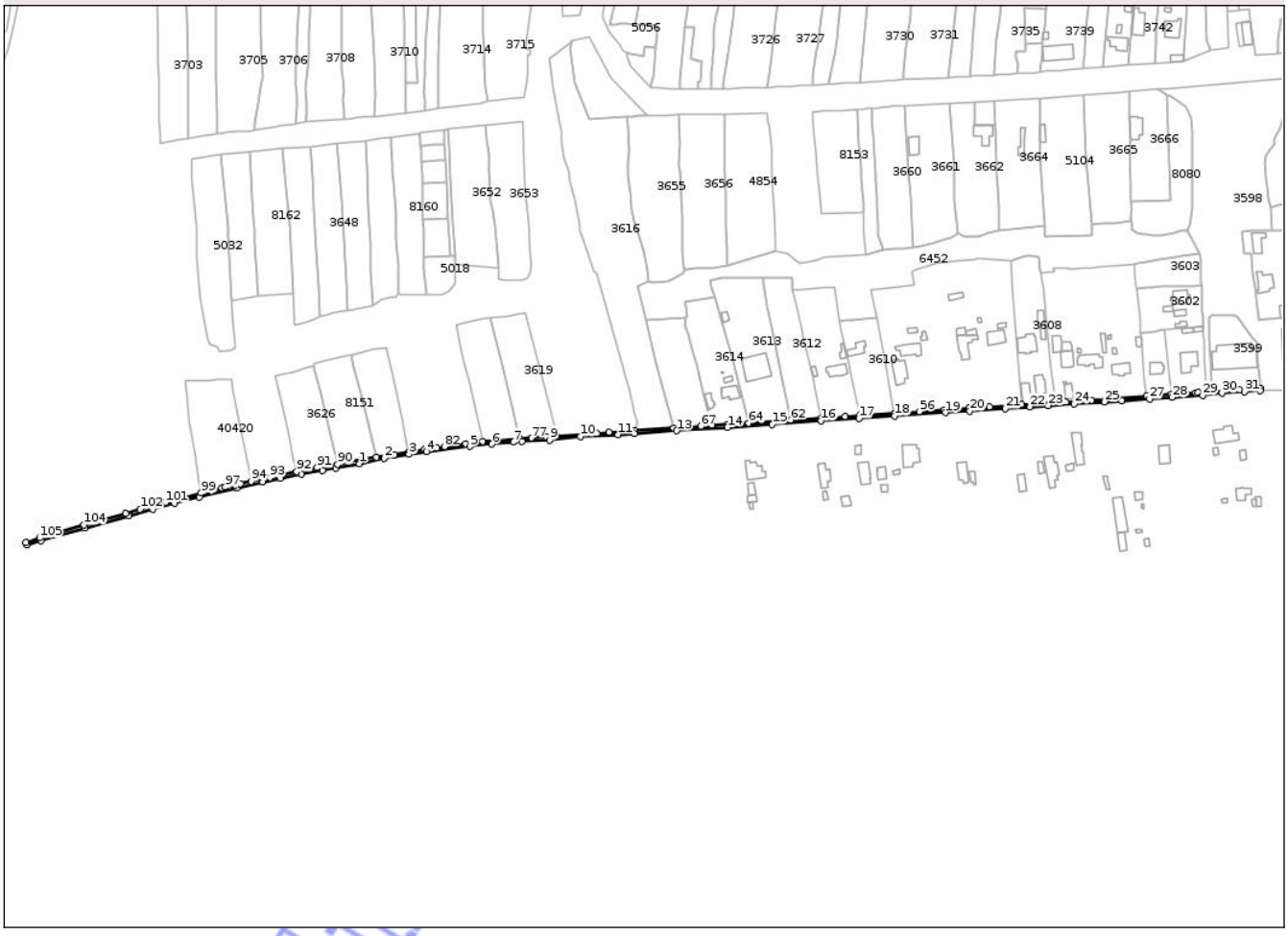
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.689	-	-	-	TROTUAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.543,467 313.444,244	2	747.560,534 313.447,77	17.427
4	747.589,413 313.452,519	5	747.619,426 313.455,975	30.211
7	747.649,155 313.458,892	8	747.655,175 313.459,376	6.039
10	747.694,993 313.462,849	11	747.720,706 313.464,194	25.748
13	747.761,224 313.466,713	14	747.795,944 313.468,975	34.794
16	747.860,339 313.473,586	17	747.886,253 313.475,318	25.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.560,534 313.447,77	3	747.577,507 313.450,728	17.229
5	747.619,426 313.455,975	6	747.634,388 313.457,584	15.048
8	747.655,175 313.459,376	9	747.674,144 313.460,399	18.997
11	747.720,706 313.464,194	12	747.732,215 313.464,856	11.528
14	747.795,944 313.468,975	15	747.826,676 313.471,26	30.817
17	747.886,253 313.475,318	18	747.910,67 313.476,885	24.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.577,507 313.450,728	4	747.589,413 313.452,519	12.04
6	747.634,388 313.457,584	7	747.649,155 313.458,892	14.825
9	747.674,144 313.460,399	10	747.694,993 313.462,849	20.992
12	747.732,215 313.464,856	13	747.761,224 313.466,713	29.068
15	747.826,676 313.471,26	16	747.860,339 313.473,586	33.743
18	747.910,67 313.476,885	19	747.945,552 313.479,187	34.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	747.945,552 313.479,187	20	747.962,317 313.480,293	16.801
22	748.003,599 313.483,177	23	748.016,12 313.484,064	12.552
25	748.054,608 313.486,519	26	748.066,622 313.487,349	12.043
28	748.101,104 313.489,661	29	748.121,992 313.491,015	20.932
31	748.150,667 313.493,49	32	748.161,548 313.494,106	10.898
34	748.147,274 313.494,717	35	748.143,588 313.494,571	3.689
37	748.124,367 313.493,311	38	748.118,929 313.492,901	5.453
40	748.110,868 313.492,406	41	748.106,729 313.492,12	4.149
43	748.100,603 313.491,694	44	748.083,618 313.490,536	17.024
46	748.055,551 313.488,234	47	748.045,854 313.487,727	9.71
49	748.038,32 313.487,264	50	748.028,144 313.486,582	10.199
52	747.997,761 313.484,638	53	747.975,822 313.483,269	21.982
55	747.944,81 313.480,97	56	747.927,6 313.479,85	17.246
58	747.886,534 313.477,185	59	747.876,893 313.476,455	9.669
61	747.860,375 313.475,282	62	747.839,305 313.474,074	21.105
64	747.810,532 313.471,899	65	747.796,093 313.471,017	14.466
67	747.777,843 313.469,786	68	747.759,017 313.468,386	18.878
70	747.727,624 313.466,668	71	747.714,64 313.465,666	13.023
73	747.704,712 313.464,753	74	747.704,681 313.464,891	0.141
76	747.671,517 313.462,616	77	747.661,581 313.461,823	9.968
79	747.636,879 313.459,943	80	747.628,065 313.459,247	8.841
82	747.601,796 313.455,801	83	747.596,581 313.454,905	5.291
85	747.588,269 313.453,87	86	747.577,252 313.452,184	11.145
88	747.554,923 313.448,606	89	747.545,509 313.446,981	9.553
91	747.514,447 313.441,427	92	747.500,287 313.438,693	14.422
94	747.469,215 313.432,075	95	747.461,979 313.430,412	7.425
97	747.451,487 313.428,138	98	747.448,999 313.427,527	2.562
100	747.422,221 313.420,81	101	747.410,357 313.417,591	12.293
103	747.383,089 313.410,221	104	747.354,303 313.402,154	29.895
106	747.314,638 313.390,265	107	747.315,279 313.388,552	1.829
109	747.355,256 313.399,991	110	747.384,979 313.408,367	30.881
112	747.416,478 313.416,979	113	747.433,433 313.421,378	17.516
115	747.477,159 313.431,604	116	747.488,987 313.434,052	12.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	747.962,317 313.480,293	21	747.986,44 313.481,936	24.179
23	748.016,12 313.484,064	24	748.033,712 313.485,165	17.626
26	748.066,622 313.487,349	27	748.085,554 313.488,653	18.977
29	748.121,992 313.491,015	30	748.135,219 313.492,644	13.327
32	748.161,548 313.494,106	33	748.161,521 313.495,915	1.809
35	748.143,588 313.494,571	36	748.128,549 313.493,896	15.054
38	748.118,929 313.492,901	39	748.117,295 313.492,801	1.637
41	748.106,729 313.492,12	42	748.102,576 313.491,851	4.162
44	748.083,618 313.490,536	45	748.059,766 313.488,612	23.929
47	748.045,854 313.487,727	48	748.043,906 313.487,625	1.951
50	748.028,144 313.486,582	51	748.019,923 313.486,151	8.232
53	747.975,822 313.483,269	54	747.961,863 313.482,37	13.988
56	747.927,6 313.479,85	57	747.910,31 313.478,72	17.327
59	747.876,893 313.476,455	60	747.867,305 313.475,603	9.626
62	747.839,305 313.474,074	63	747.836,752 313.473,881	2.56
65	747.796,093 313.471,017	66	747.785,167 313.470,436	10.941
68	747.759,017 313.468,386	69	747.732,613 313.466,707	26.457
71	747.714,64 313.465,666	72	747.706,253 313.464,907	8.421
74	747.704,681 313.464,891	75	747.678,659 313.463,186	26.078
77	747.661,581 313.461,823	78	747.653,323 313.461,42	8.268
80	747.628,065 313.459,247	81	747.616,357 313.457,649	11.817
83	747.596,581 313.454,905	84	747.592,185 313.454,347	4.431
86	747.577,252 313.452,184	87	747.567,367 313.450,441	10.037
89	747.545,509 313.446,981	90	747.528,585 313.443,768	17.226
92	747.500,287 313.438,693	93	747.482,012 313.434,675	18.711
95	747.461,979 313.430,412	96	747.458,132 313.429,749	3.904
98	747.448,999 313.427,527	99	747.434,859 313.424,12	14.545
101	747.410,357 313.417,591	102	747.393,171 313.413,082	17.768
104	747.354,303 313.402,154	105	747.324,074 313.393,336	31.489
107	747.315,279 313.388,552	108	747.325,111 313.391,599	10.293
110	747.384,979 313.408,367	111	747.401,819 313.413,01	17.468
113	747.433,433 313.421,378	114	747.459,215 313.427,537	26.507
116	747.488,987 313.434,052	117	747.503,486 313.436,915	14.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	747.986,44 313.481,936	22	748.003,599 313.483,177	17.204
24	748.033,712 313.485,165	25	748.054,608 313.486,519	20.94
27	748.085,554 313.488,653	28	748.101,104 313.489,661	15.583
30	748.135,219 313.492,644	31	748.150,667 313.493,49	15.471
33	748.161,521 313.495,915	34	748.147,274 313.494,717	14.297
36	748.128,549 313.493,896	37	748.124,367 313.493,311	4.223
39	748.117,295 313.492,801	40	748.110,868 313.492,406	6.439
42	748.102,576 313.491,851	43	748.100,603 313.491,694	1.979
45	748.059,766 313.488,612	46	748.055,551 313.488,234	4.232
48	748.043,906 313.487,625	49	748.038,32 313.487,264	5.598
51	748.019,923 313.486,151	52	747.997,761 313.484,638	22.214
54	747.961,863 313.482,37	55	747.944,81 313.480,97	17.11
57	747.910,31 313.478,72	58	747.886,534 313.477,185	23.825
60	747.867,305 313.475,603	61	747.860,375 313.475,282	6.937
63	747.836,752 313.473,881	64	747.810,532 313.471,899	26.295
66	747.785,167 313.470,436	67	747.777,843 313.469,786	7.353
69	747.732,613 313.466,707	70	747.727,624 313.466,668	4.989
72	747.706,253 313.464,907	73	747.704,712 313.464,753	1.549
75	747.678,659 313.463,186	76	747.671,517 313.462,616	7.165
78	747.653,323 313.461,42	79	747.636,879 313.459,943	16.51
81	747.616,357 313.457,649	82	747.601,796 313.455,801	14.678
84	747.592,185 313.454,347	85	747.588,269 313.453,87	3.945
87	747.567,367 313.450,441	88	747.554,923 313.448,606	12.579
90	747.528,585 313.443,768	91	747.514,447 313.441,427	14.331
93	747.482,012 313.434,675	94	747.469,215 313.432,075	13.058
96	747.458,132 313.429,749	97	747.451,487 313.428,138	6.837
99	747.434,859 313.424,12	100	747.422,221 313.420,81	13.064
102	747.393,171 313.413,082	103	747.383,089 313.410,221	10.48
105	747.324,074 313.393,336	106	747.314,638 313.390,265	9.923
108	747.325,111 313.391,599	109	747.355,256 313.399,991	31.291
111	747.401,819 313.413,01	112	747.416,478 313.416,979	15.187
114	747.459,215 313.427,537	115	747.477,159 313.431,604	18.399
117	747.503,486 313.436,915	118	747.518,035 313.439,616	14.798

Verificat de Inspectia de Stat in Constructii

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	747.518,035 313.439,616	119	747.527,45 313.441,402	9.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	747.527,45 313.441,402	1	747.543,467 313.444,244	16.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Principala, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

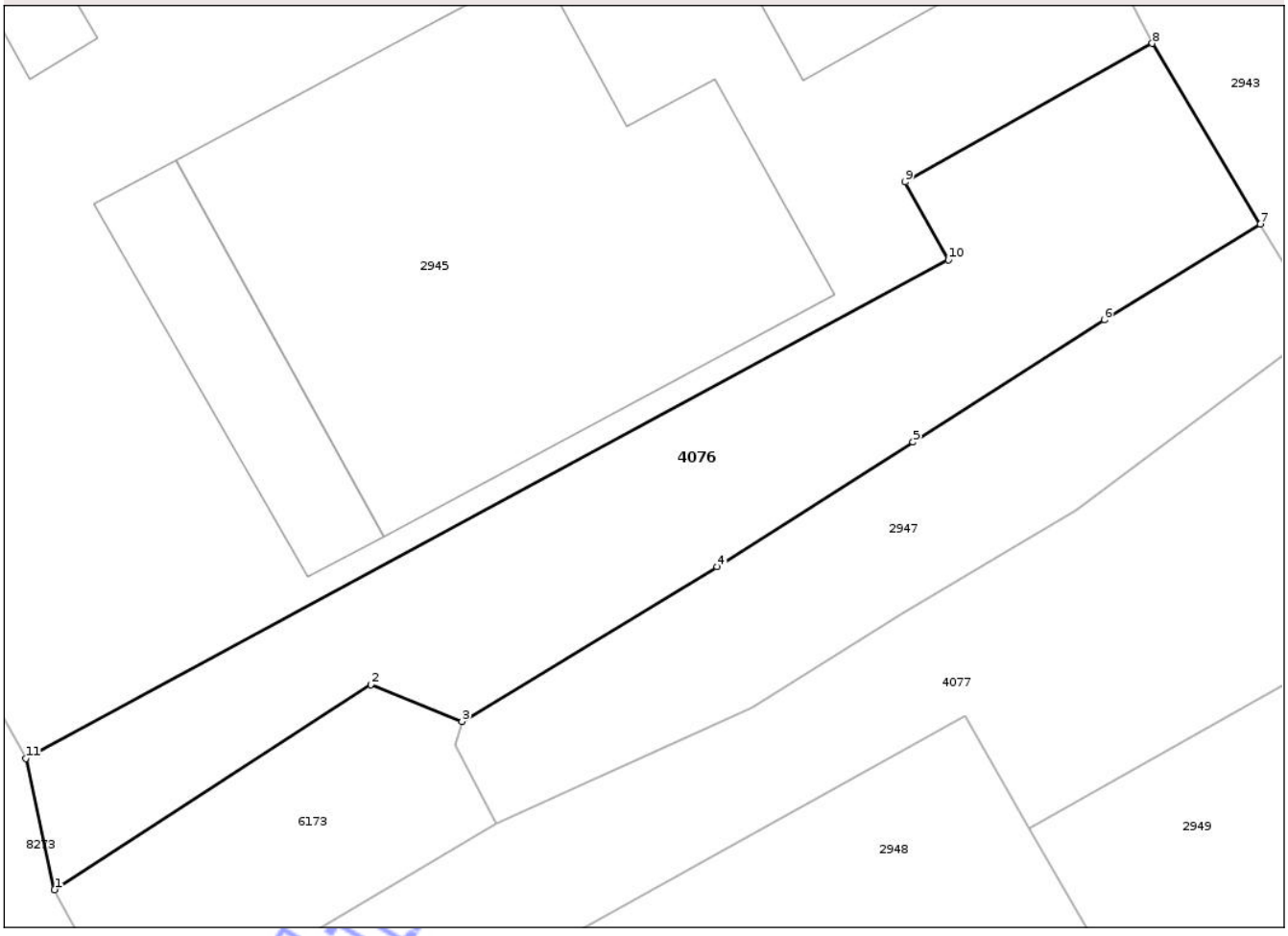
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	424	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.215,172 313.748,406	2	746.229,296 313.757,56	16.831
2	746.229,296 313.757,56	3	746.233,379 313.755,911	4.403
3	746.233,379 313.755,911	4	746.244,774 313.762,809	13.32
4	746.244,774 313.762,809	5	746.253,531 313.768,367	10.372
5	746.253,531 313.768,367	6	746.262,063 313.773,823	10.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.262,063 313.773,823	7	746.269,04 313.778,103	8.185
7	746.269,04 313.778,103	8	746.264,215 313.786,165	9.396
8	746.264,215 313.786,165	9	746.253,171 313.779,978	12.659
9	746.253,171 313.779,978	10	746.255,1 313.776,51	3.968
10	746.255,1 313.776,51	11	746.213,89 313.754,26	46.833
11	746.213,89 313.754,26	1	746.215,172 313.748,406	5.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

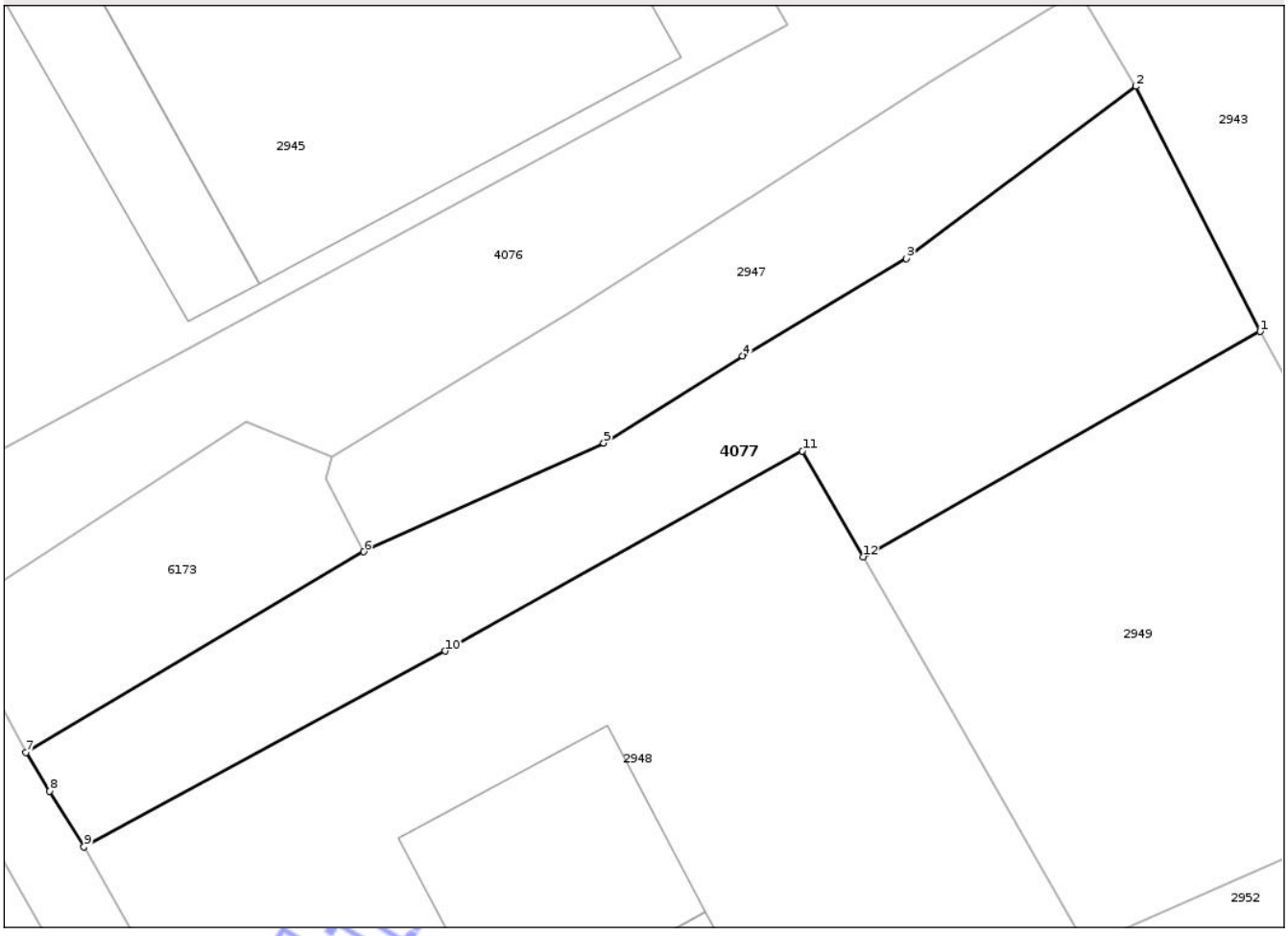
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	477	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.277,702 313.761,87	2	746.271,757 313.773,562	13.117
2	746.271,757 313.773,562	3	746.260,806 313.765,344	13.692
3	746.260,806 313.765,344	4	746.252,981 313.760,708	9.095
4	746.252,981 313.760,708	5	746.246,343 313.756,555	7.83
5	746.246,343 313.756,555	6	746.234,888 313.751,367	12.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.234,888 313.751,367	7	746.218,749 313.741,787	18.768
7	746.218,749 313.741,787	8	746.219,884 313.739,947	2.162
8	746.219,884 313.739,947	9	746.221,517 313.737,297	3.113
9	746.221,517 313.737,297	10	746.238,761 313.746,632	19.609
10	746.238,761 313.746,632	11	746.255,832 313.756,173	19.556
11	746.255,832 313.756,173	12	746.258,736 313.751,125	5.824
12	746.258,736 313.751,125	1	746.277,702 313.761,87	21.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102463	39	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11949 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 24, din 25/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (H.C.L. ; act administrativ nr 1110 din 10.03.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

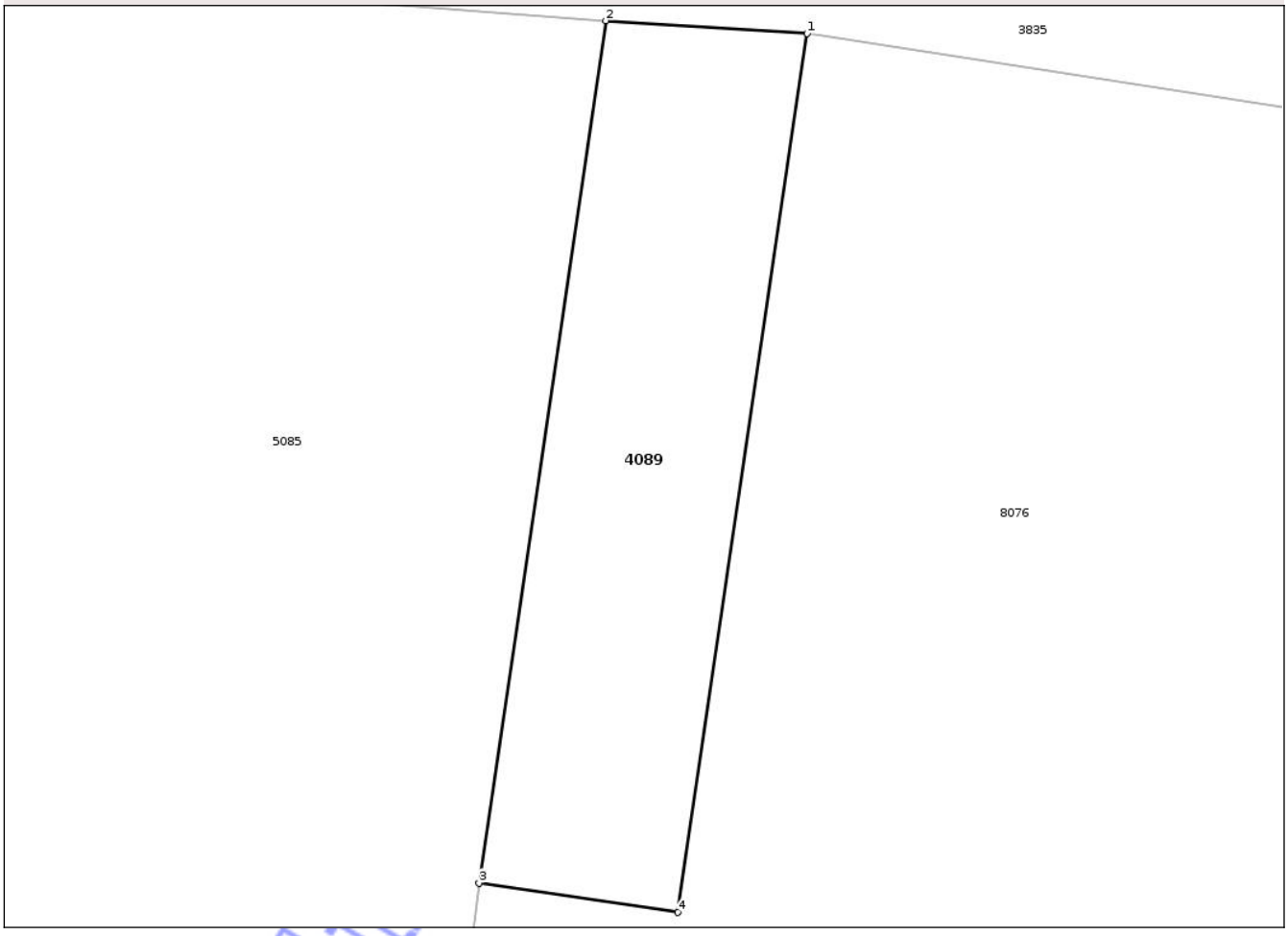
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102463	39	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.479,2 314.008,142	2	748.476,195 314.008,33	3.011
2	748.476,195 314.008,33	3	748.474,301 313.995,469	13.0
3	748.474,301 313.995,469	4	748.477,269 313.995,032	3.0
4	748.477,269 313.995,032	1	748.479,2 314.008,142	13.251

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1773, din 22/10/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.184,056 314.804,946	2	746.042,42 315.009,053	248.436
2	746.042,42 315.009,053	3	746.032,219 315.001,839	12.494
3	746.032,219 315.001,839	4	746.025,872 314.997,417	7.736
4	746.025,872 314.997,417	5	746.166,078 314.795,369	245.929
5	746.166,078 314.795,369	1	746.184,056 314.804,946	20.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

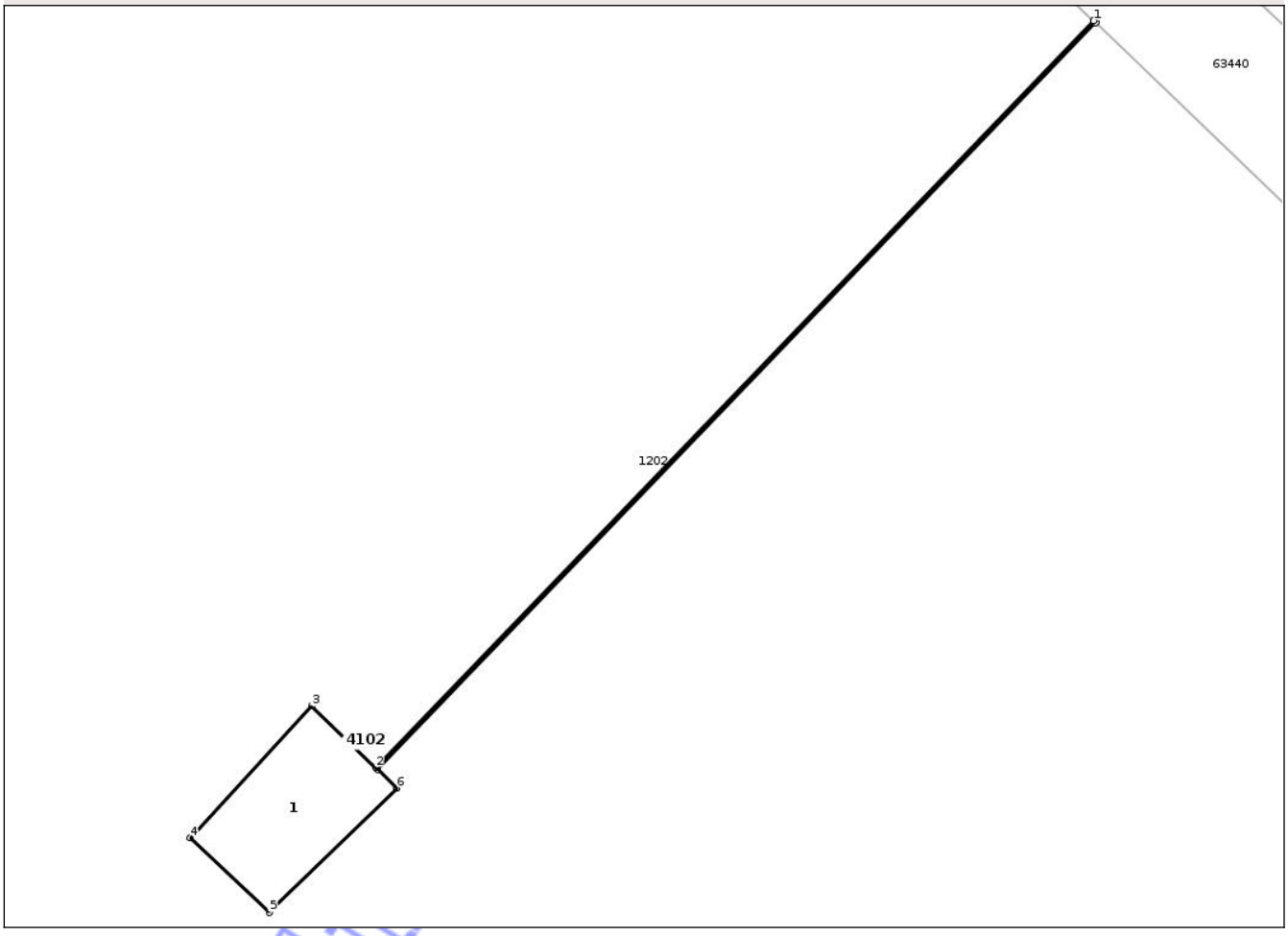
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	23	-	481/76/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.011,748 317.951,851	2	750.989,34 317.928,584	32.303
2	750.989,34 317.928,584	3	750.987,356 317.930,499	2.757
3	750.987,356 317.930,499	4	750.983,555 317.926,4	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.983,555 317.926,4	5	750.986,037 317.924,069	3.405
5	750.986,037 317.924,069	6	750.990,002 317.927,944	5.544
6	750.990,002 317.927,944	7	750.989,411 317.928,514	0.821
7	750.989,411 317.928,514	8	751.011,82 317.951,782	32.304
8	751.011,82 317.951,782	1	751.011,748 317.951,851	0.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

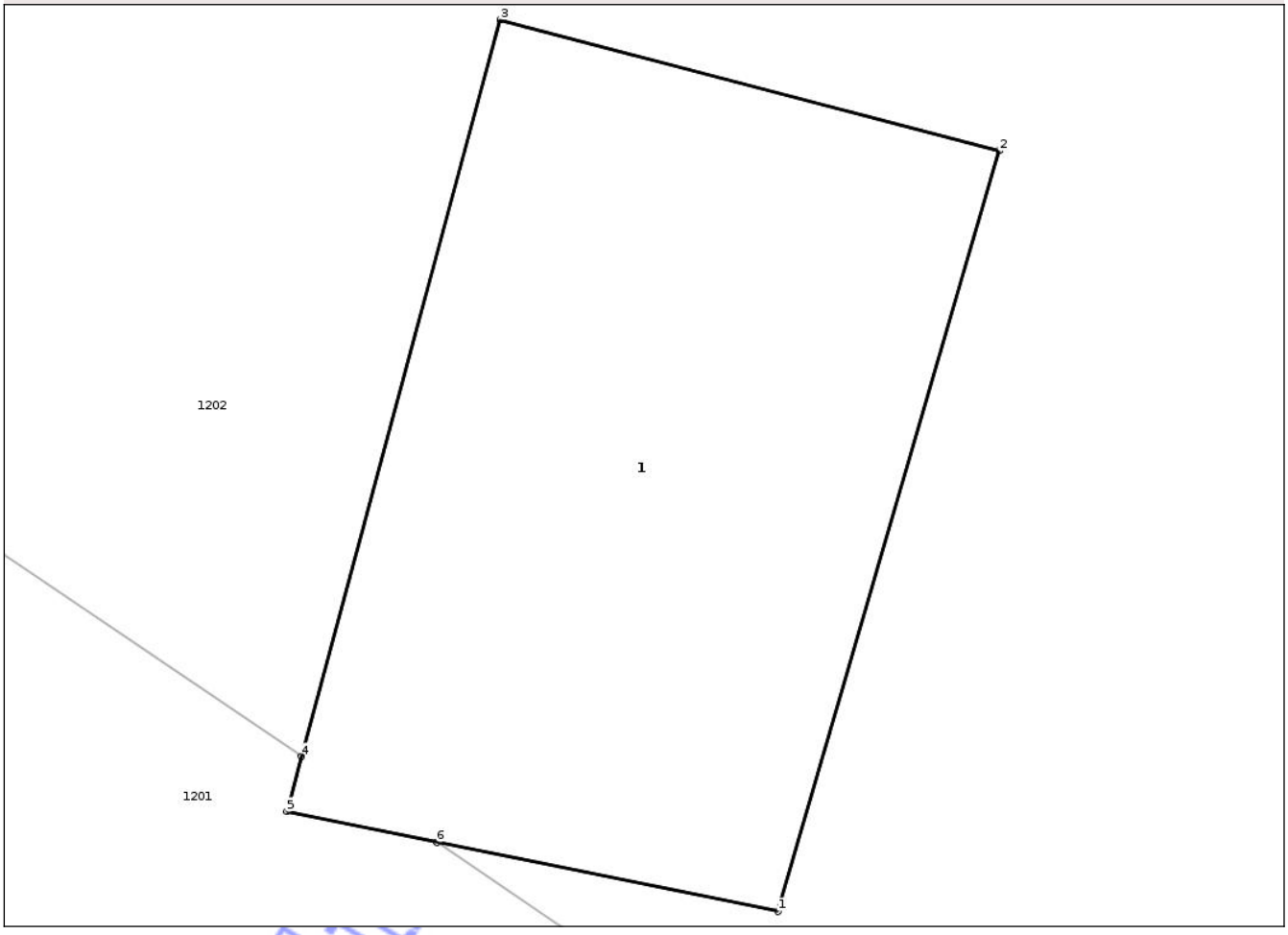
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9	-	481/76/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.831,68 317.970,234	2	750.832,739 317.973,868	3.785
2	750.832,739 317.973,868	3	750.830,35 317.974,494	2.47
3	750.830,35 317.974,494	4	750.829,4 317.970,974	3.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.829,4 317.970,974	5	750.829,329 317.970,711	0.272
5	750.829,329 317.970,711	6	750.830,048 317.970,565	0.734
6	750.830,048 317.970,565	1	750.831,68 317.970,234	1.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

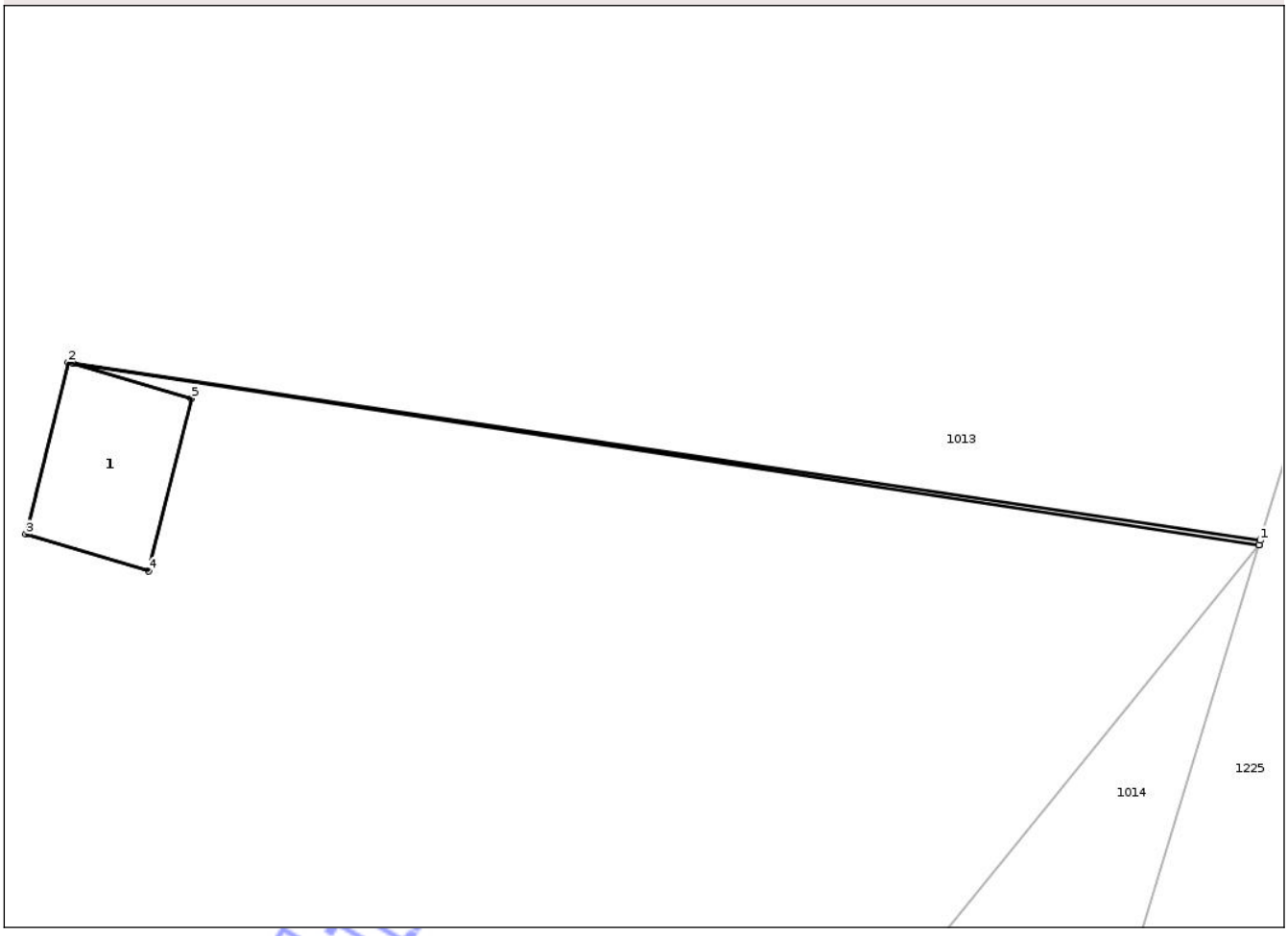
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	275/23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.655,718 318.028,414	2	750.630,88 318.032,12	25.113
2	750.630,88 318.032,12	3	750.630,0 318.028,54	3.687
3	750.630,0 318.028,54	4	750.632,56 318.027,78	2.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.632,56 318.027,78	5	750.633,45 318.031,37	3.699
5	750.633,45 318.031,37	6	750.630,976 318.032,092	2.577
6	750.630,976 318.032,092	7	750.655,687 318.028,317	24.998
7	750.655,687 318.028,317	8	750.655,69 318.028,32	0.004
8	750.655,69 318.028,32	1	750.655,718 318.028,414	0.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

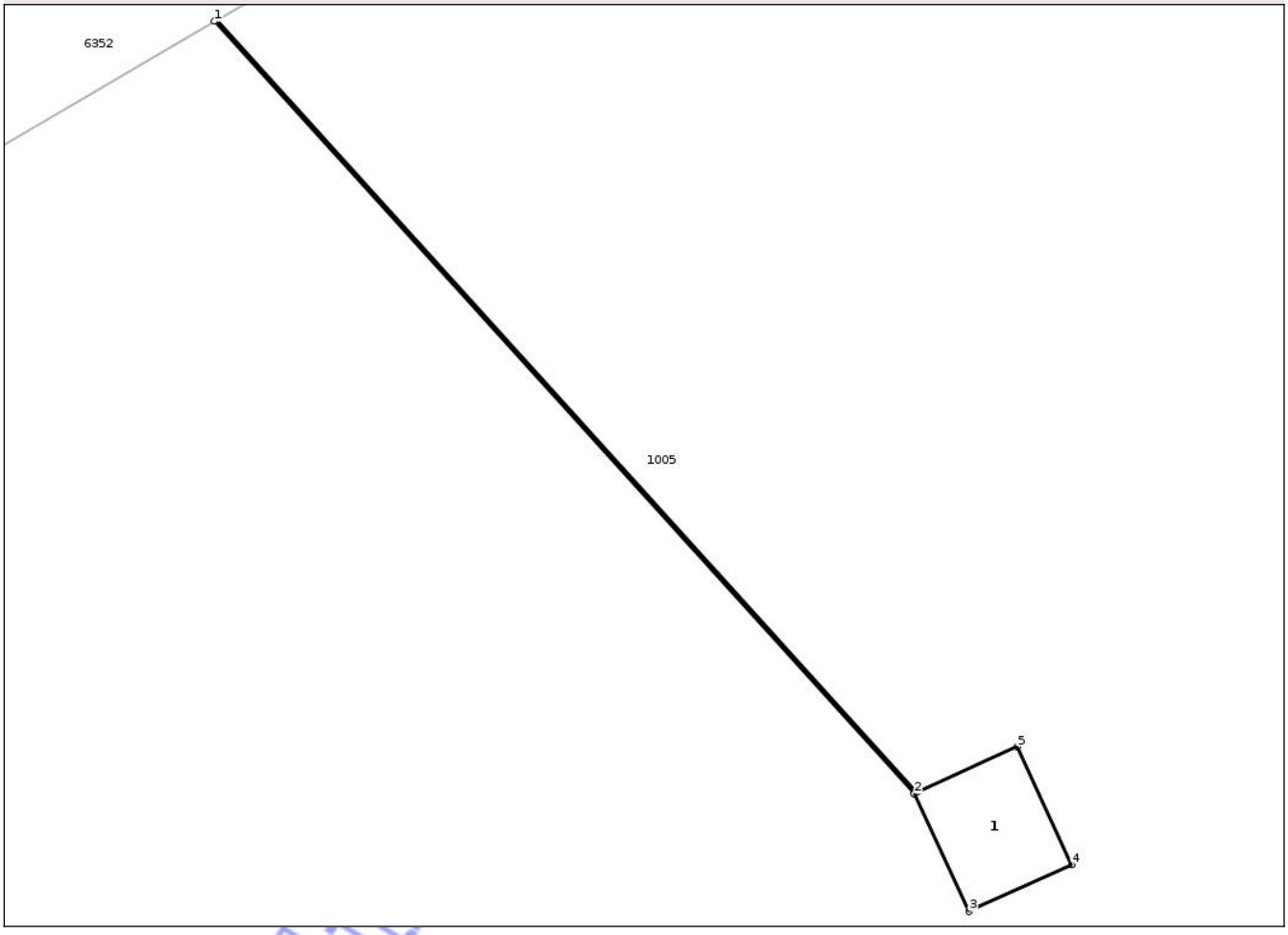
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	275/30/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.121,752 318.076,409	2	750.144,337 318.051,529	33.602
2	750.144,337 318.051,529	3	750.146,103 318.047,735	4.185
3	750.146,103 318.047,735	4	750.149,424 318.049,243	3.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.149,424 318.049,243	5	750.147,658 318.053,037	4.185
5	750.147,658 318.053,037	6	750.144,428 318.051,57	3.548
6	750.144,428 318.051,57	7	750.121,838 318.076,459	33.612
7	750.121,838 318.076,459	1	750.121,752 318.076,409	0.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

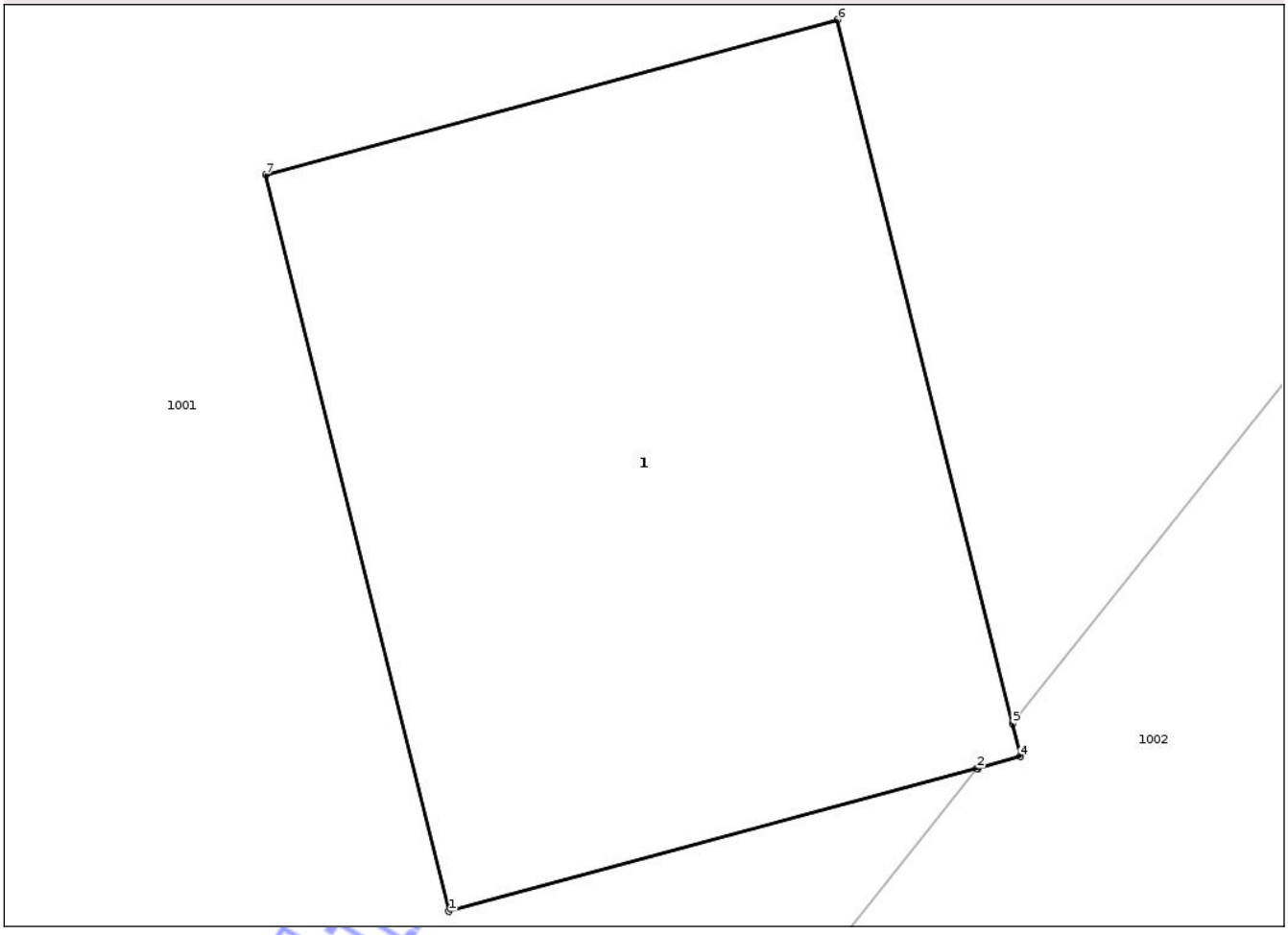
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	-	281/5/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.985,774 317.985,188	2	749.988,514 317.985,928	2.838
2	749.988,514 317.985,928	3	749.988,52 317.985,93	0.006
3	749.988,52 317.985,93	4	749.988,74 317.985,99	0.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.988,74 317.985,99	5	749.988,699 317.986,161	0.176
5	749.988,699 317.986,161	6	749.987,791 317.989,808	3.758
6	749.987,791 317.989,808	7	749.984,824 317.989,004	3.074
7	749.984,824 317.989,004	1	749.985,774 317.985,188	3.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

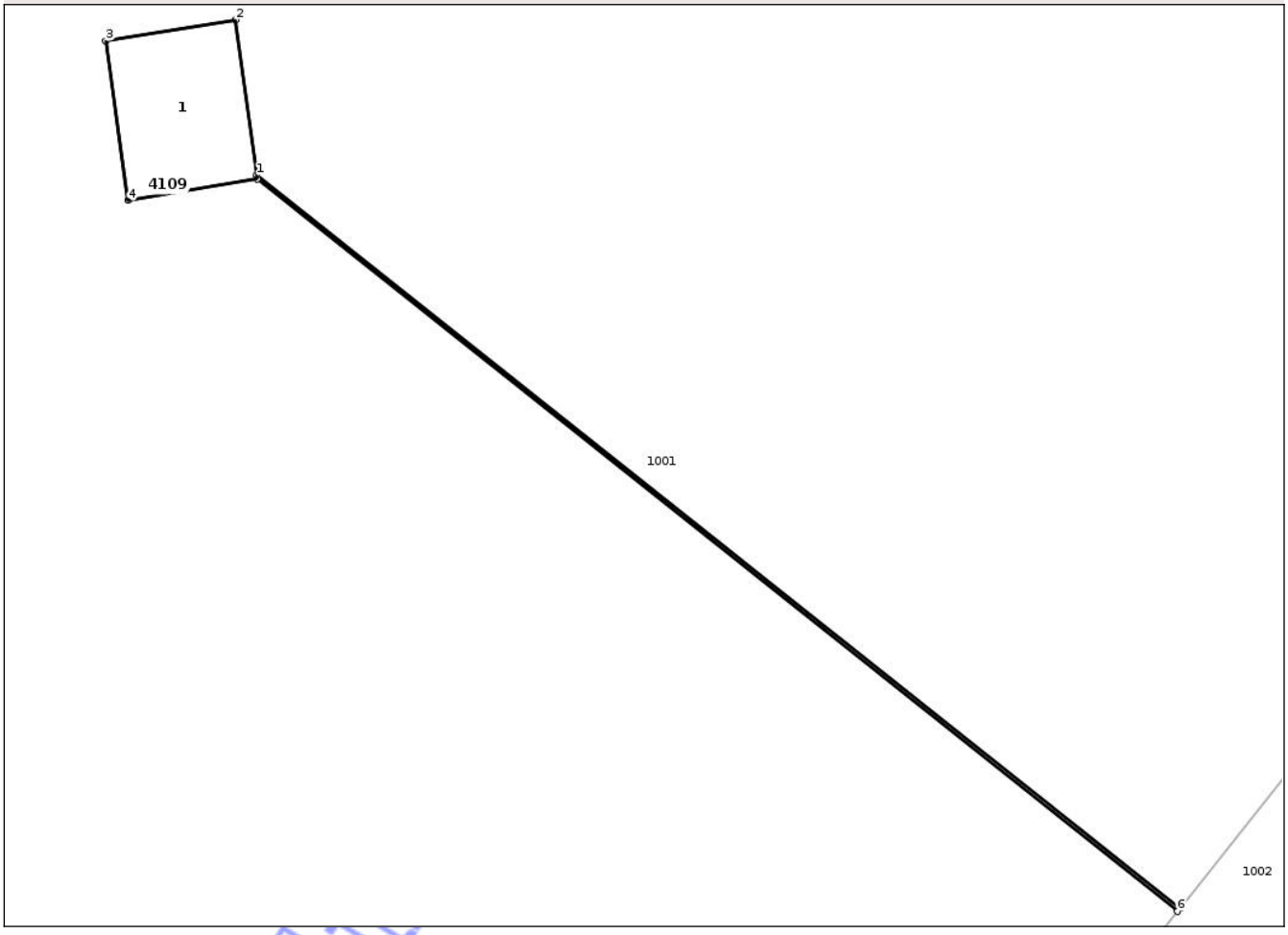
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	281/5/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.940,858 317.969,797	2	749.940,358 317.973,385	3.623
2	749.940,358 317.973,385	3	749.937,362 317.972,897	3.035
3	749.937,362 317.972,897	4	749.937,876 317.969,21	3.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.937,876 317.969,21	5	749.940,872 317.969,698	3.035
5	749.940,872 317.969,698	6	749.962,163 317.952,775	27.197
6	749.962,163 317.952,775	7	749.962,225 317.952,854	0.1
7	749.962,225 317.952,854	1	749.940,858 317.969,797	27.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

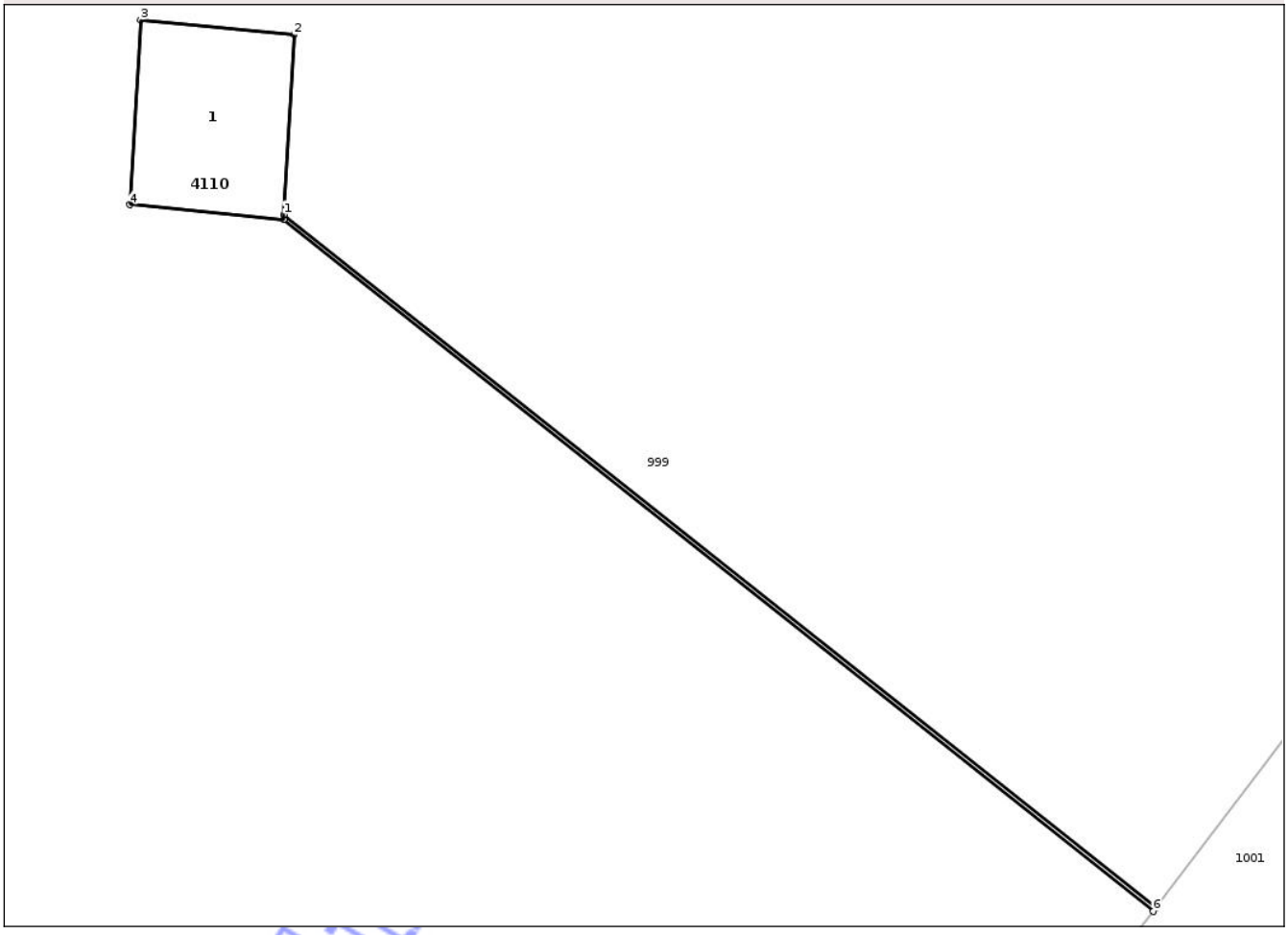
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	281/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.861,444 317.974,965	2	749.861,654 317.978,65	3.691
2	749.861,654 317.978,65	3	749.858,504 317.978,953	3.165
3	749.858,504 317.978,953	4	749.858,288 317.975,168	3.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.858,288 317.975,168	5	749.861,438 317.974,865	3.165
5	749.861,438 317.974,865	6	749.879,267 317.960,694	22.775
6	749.879,267 317.960,694	7	749.879,329 317.960,772	0.1
7	749.879,329 317.960,772	1	749.861,444 317.974,965	22.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

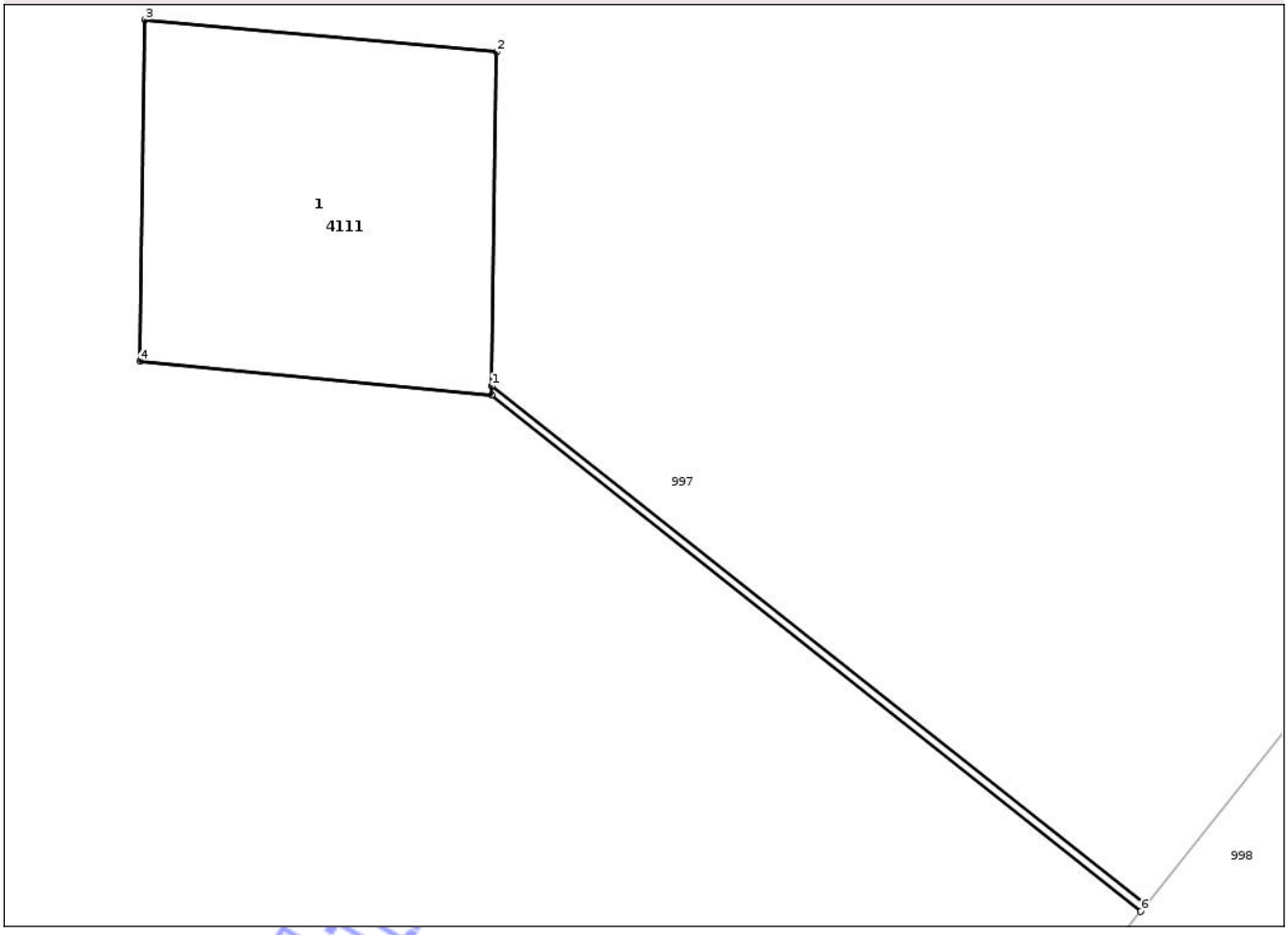
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	281/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.769,289 317.981,251	2	749.769,345 317.985,109	3.858
2	749.769,345 317.985,109	3	749.765,279 317.985,482	4.083
3	749.765,279 317.985,482	4	749.765,222 317.981,538	3.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.765,222 317.981,538	5	749.769,288 317.981,151	4.084
5	749.769,288 317.981,151	6	749.776,794 317.975,185	9.588
6	749.776,794 317.975,185	7	749.776,856 317.975,264	0.1
7	749.776,856 317.975,264	1	749.769,289 317.981,251	9.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

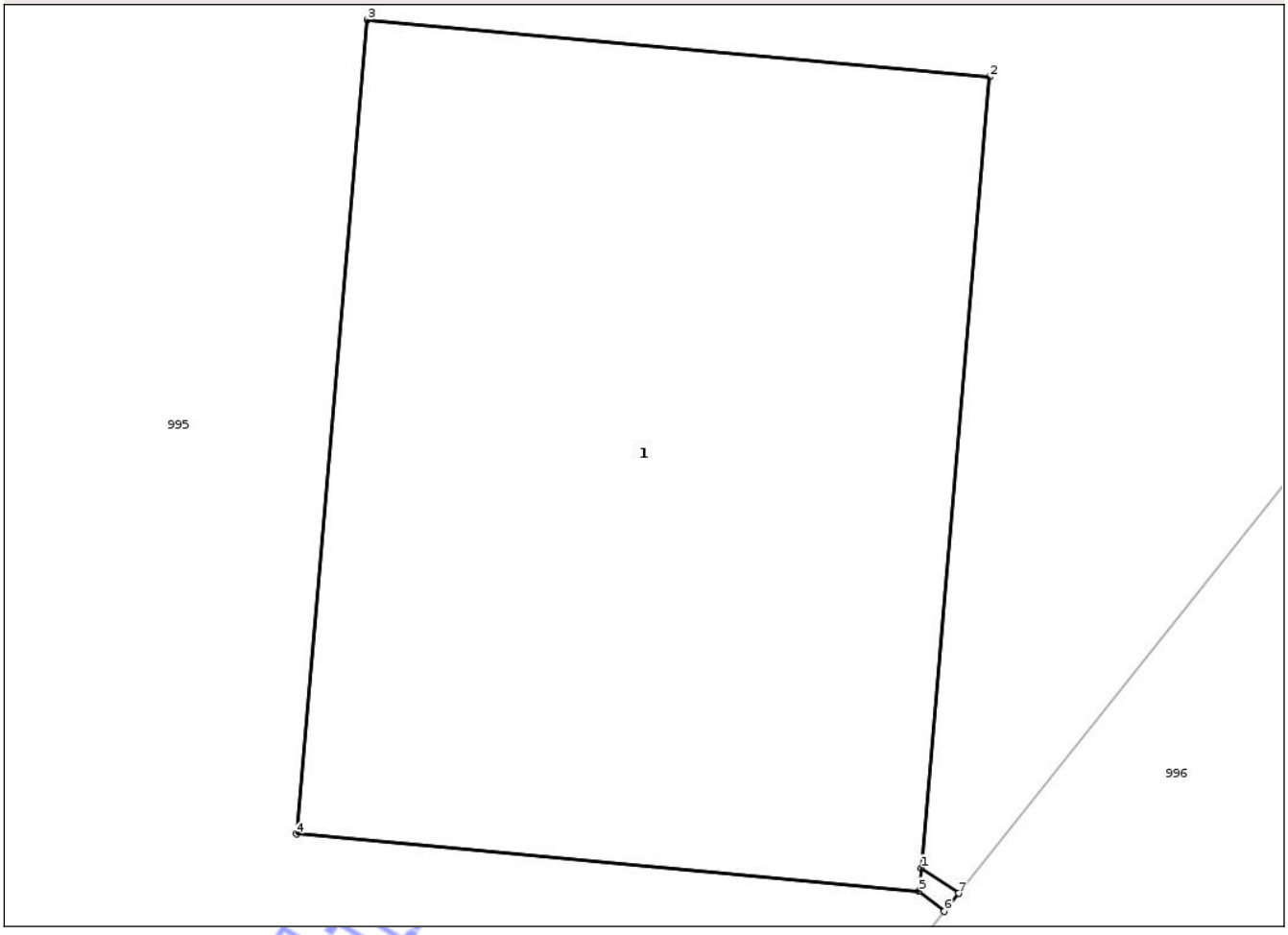
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	-	281/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.588,697 317.994,008	2	749.588,994 317.997,455	3.46
2	749.588,994 317.997,455	3	749.586,28 317.997,704	2.725
3	749.586,28 317.997,704	4	749.585,974 317.994,157	3.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.585,974 317.994,157	5	749.588,688 317.993,908	2.725
5	749.588,688 317.993,908	6	749.588,798 317.993,82	0.141
6	749.588,798 317.993,82	7	749.588,861 317.993,899	0.101
7	749.588,861 317.993,899	1	749.588,697 317.994,008	0.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

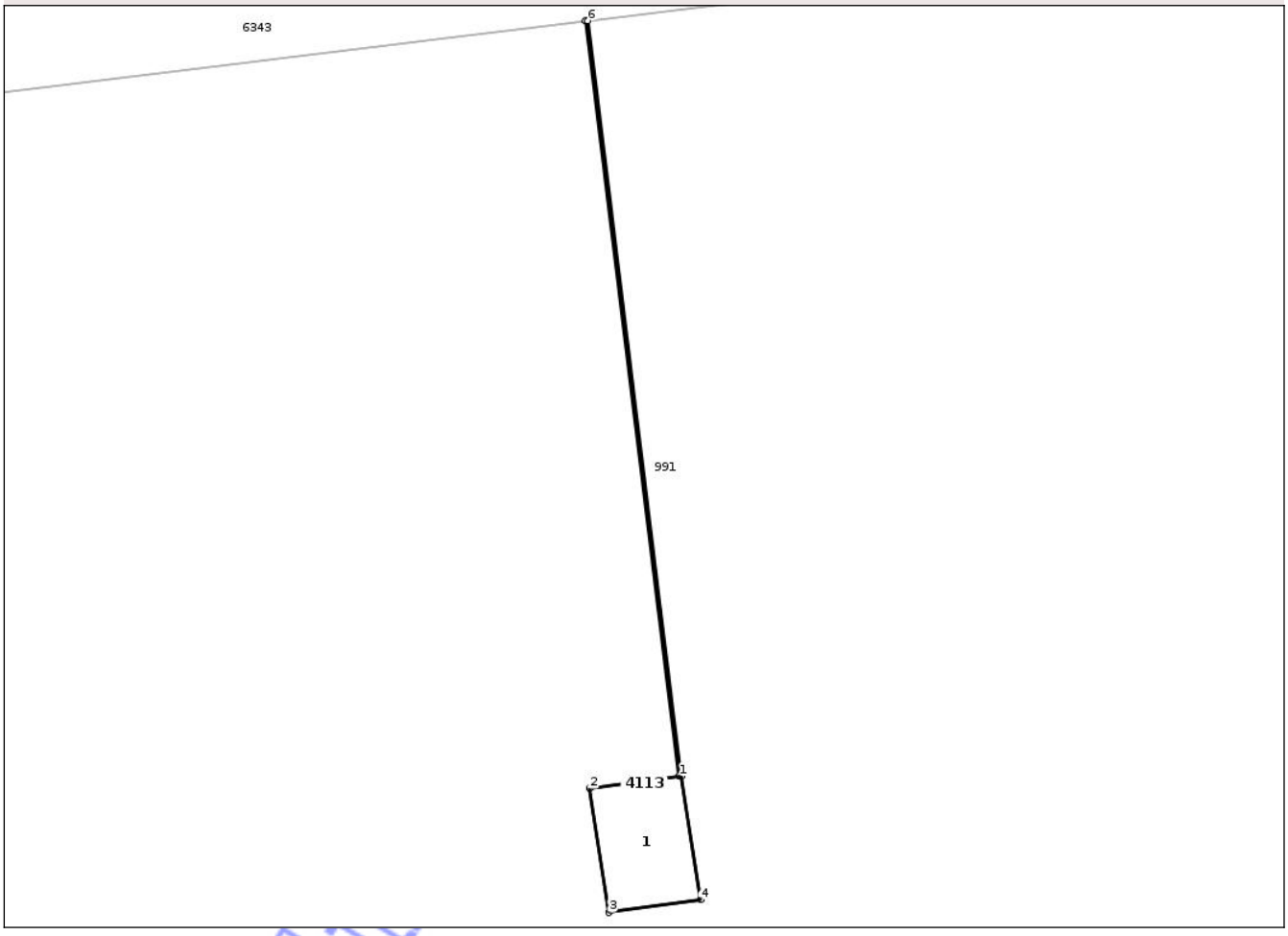
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	-	281/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.409,924 318.011,249	2	749.406,02 318.010,715	3.94
2	749.406,02 318.010,715	3	749.406,844 318.005,312	5.465
3	749.406,844 318.005,312	4	749.410,848 318.005,859	4.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.410,848 318.005,859	5	749.410,023 318.011,262	5.466
5	749.410,023 318.011,262	6	749.405,936 318.044,177	33.168
6	749.405,936 318.044,177	7	749.405,837 318.044,165	0.1
7	749.405,837 318.044,165	1	749.409,924 318.011,249	33.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

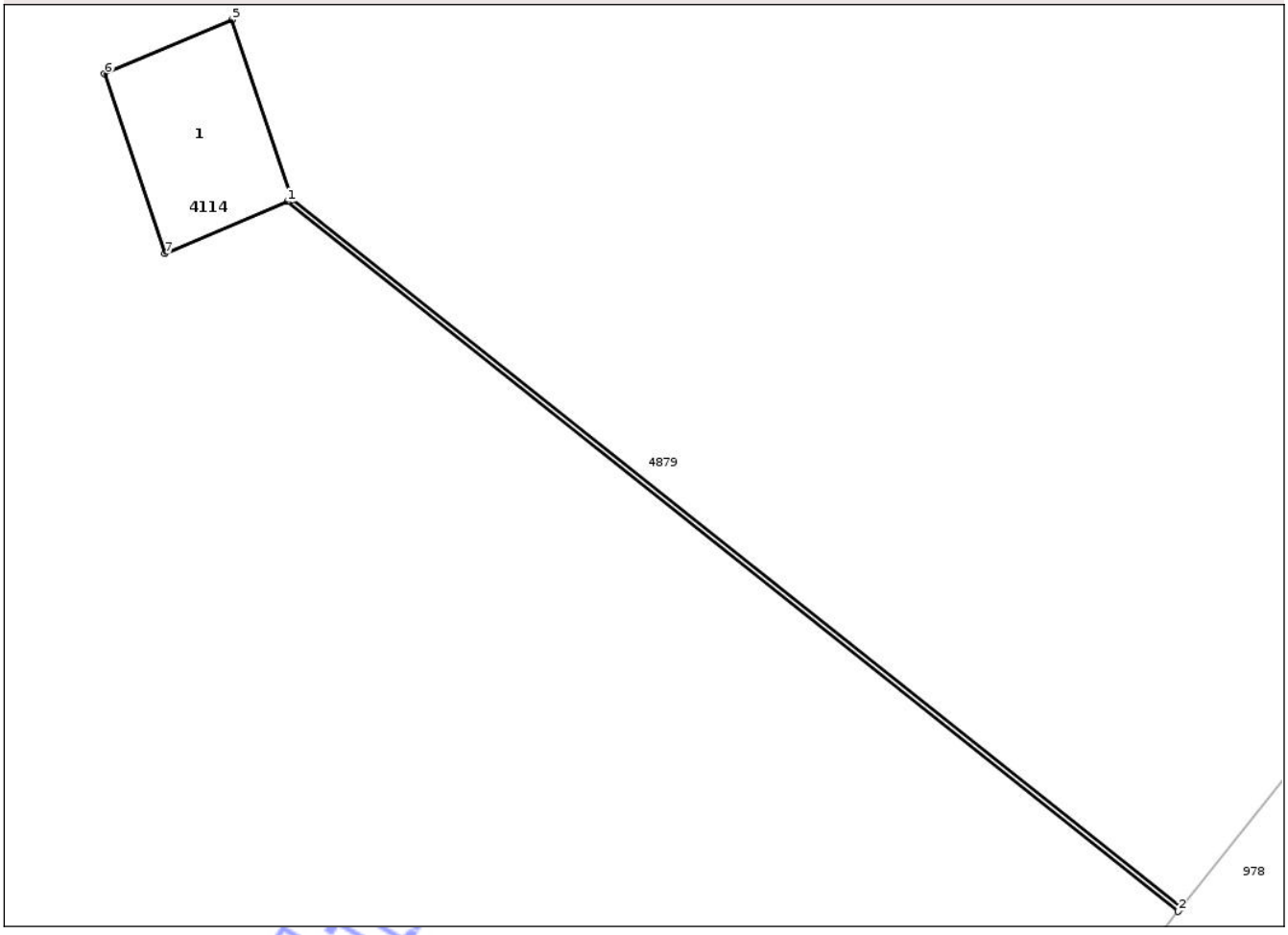
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	-	281/10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.218,339 317.933,343	2	749.235,913 317.919,359	22.459
2	749.235,913 317.919,359	3	749.235,975 317.919,437	0.1
3	749.235,975 317.919,437	4	749.218,431 317.933,382	22.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.218,431 317.933,382	5	749.217,242 317.936,925	3.737
5	749.217,242 317.936,925	6	749.214,735 317.935,859	2.724
6	749.214,735 317.935,859	7	749.215,924 317.932,316	3.737
7	749.215,924 317.932,316	1	749.218,339 317.933,343	2.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

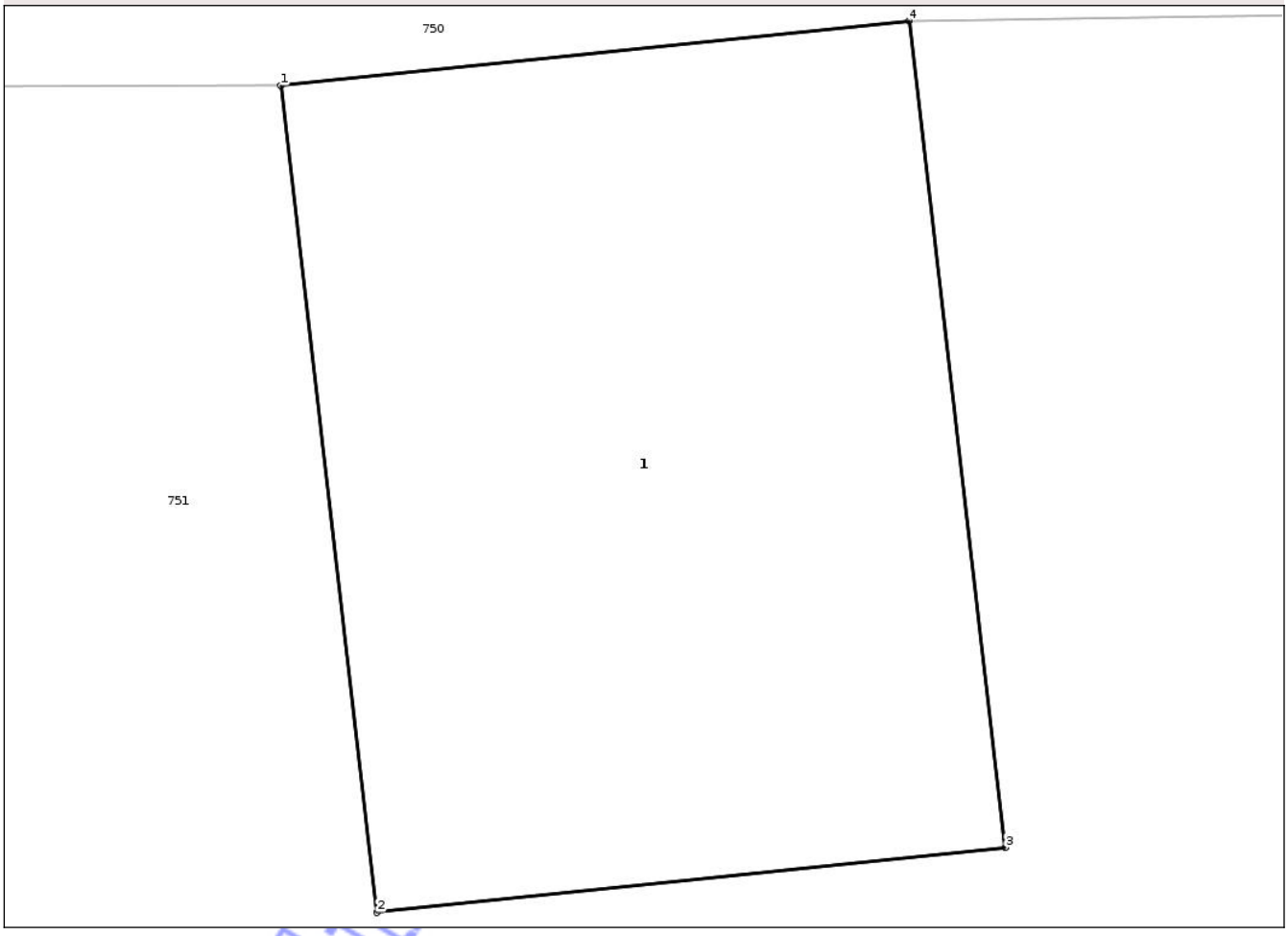
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	457/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.708,929 317.976,757	2	747.709,48 317.972,034	4.755
2	747.709,48 317.972,034	3	747.713,074 317.972,405	3.613
3	747.713,074 317.972,405	4	747.712,523 317.977,128	4.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.712,523 317.977,128	1	747.708,929 317.976,757	3.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Pescarilor, Nr. 26, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101418	500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101418 a imobilului cu numarul cadastral 101418/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
41352 / 12/12/2018		
Act Notarial nr. 2607, din 07/12/2018 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA DUMITRU-DĂNUŢ** 2) **RIZEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47968 / 08/09/2021		
Act Administrativ nr. 7237, din 02/09/2021 emis de ANAF-DGRFP GALATI (ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in act administrativ nr 9674 din 24.09.2020, emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA in favoarea ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

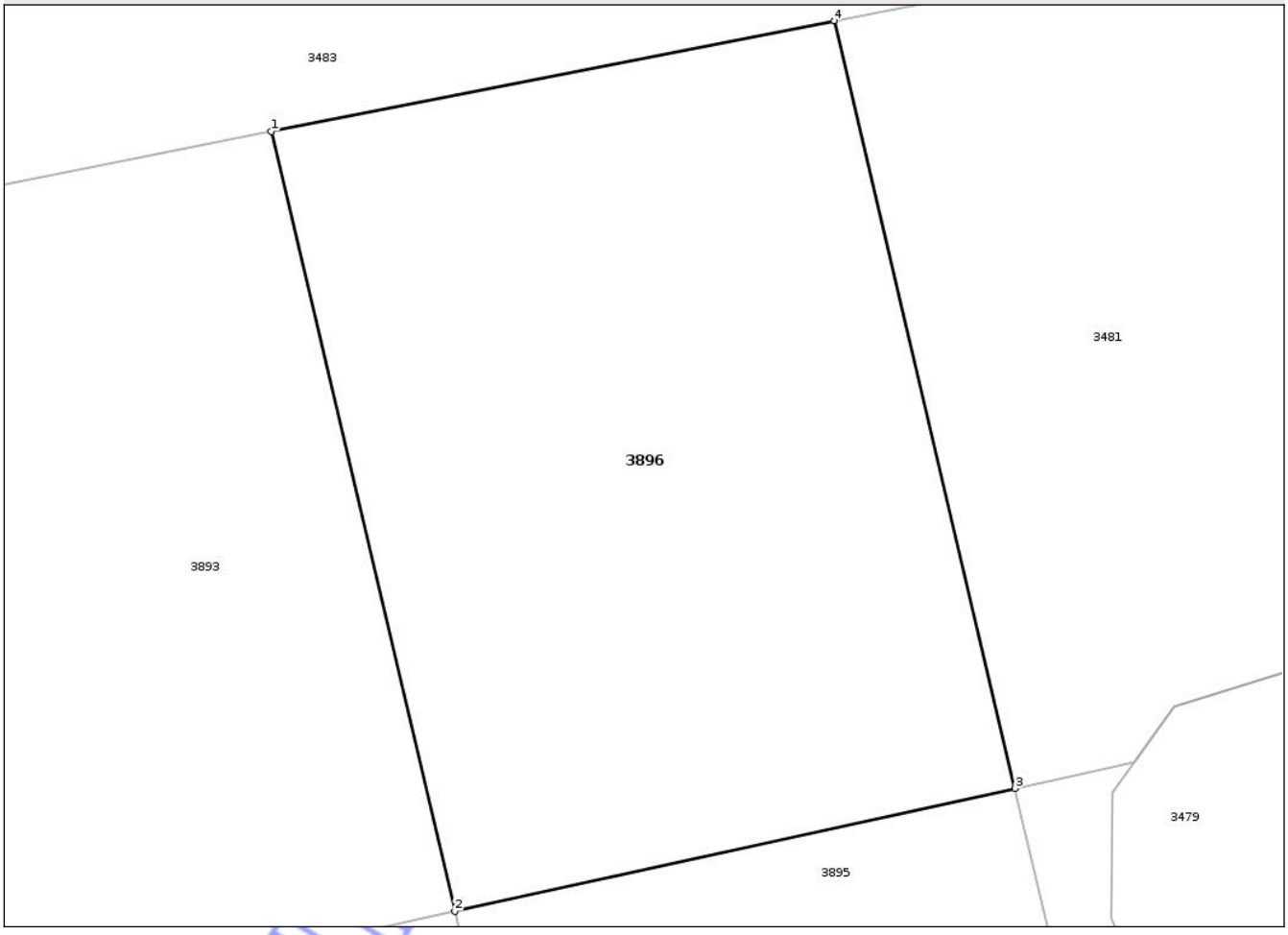
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101418	500	"Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	7371, LOT 8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.543,801 313.357,822	2	748.549,877 313.331,995	26.532
2	748.549,877 313.331,995	3	748.568,43 313.336,065	18.994
3	748.568,43 313.336,065	4	748.562,447 313.361,494	26.123
4	748.562,447 313.361,494	1	748.543,801 313.357,822	19.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:511

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101776	11	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101776-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C1-stalpul 351 D LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

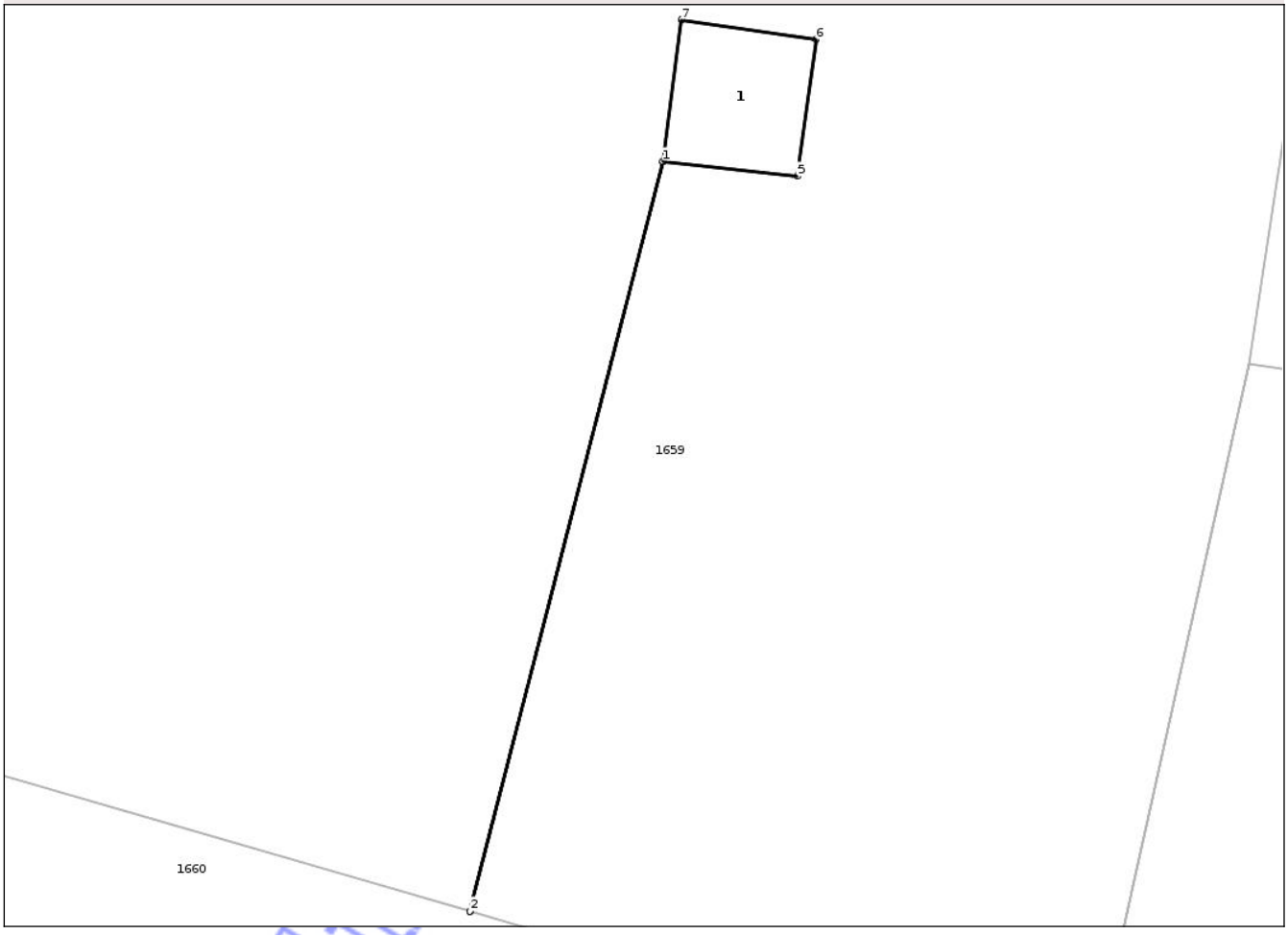
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101776	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	117	A 755/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101776-C1	constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C1-stalpul 351 D LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.474,75 312.922,67	2	749.470,045 312.904,423	18.844
2	749.470,045 312.904,423	3	749.470,055 312.904,42	0.01
3	749.470,055 312.904,42	4	749.474,76 312.922,669	18.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.474,76 312.922,669	5	749.478,03 312.922,31	3.29
5	749.478,03 312.922,31	6	749.478,49 312.925,64	3.362
6	749.478,49 312.925,64	7	749.475,207 312.926,113	3.317
7	749.475,207 312.926,113	1	749.474,75 312.922,67	3.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:512

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101782	85	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101782-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1-stalpul 351 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101782	85	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	85	117	A 755/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101782-C1	constructii industriale si edilitare	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1-stalpul 351 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.489,02 312.917,74	2	749.485,09 312.900,046	18.125
2	749.485,09 312.900,046	3	749.485,1 312.900,043	0.01
3	749.485,1 312.900,043	4	749.489,03 312.917,739	18.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.489,03 312.917,739	5	749.498,15 312.916,36	9.224
5	749.498,15 312.916,36	6	749.499,47 312.925,56	9.294
6	749.499,47 312.925,56	7	749.490,414 312.926,895	9.154
7	749.490,414 312.926,895	1	749.489,02 312.917,74	9.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:513

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101783	86	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101783-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-stalpul 351B LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101783	86	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	86	117	A 755/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101783-C1	constructii industriale si edilitare	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-stalpul 351B LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.516,93 312.923,16	2	749.507,71 312.924,4	9.303
2	749.507,71 312.924,4	3	749.506,49 312.915,26	9.221
3	749.506,49 312.915,26	4	749.502,514 312.894,978	20.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.502,514 312.894,978	5	749.502,524 312.894,975	0.01
5	749.502,524 312.894,975	6	749.506,5 312.915,259	20.67
6	749.506,5 312.915,259	7	749.515,74 312.914,01	9.324
7	749.515,74 312.914,01	1	749.516,93 312.923,16	9.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101779	85	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101779-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1-stalpul 351 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101779	85	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	85	117	A 755/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101779-C1	constructii industriale si edilitare	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1-stalpul 351 LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.524,07 312.912,86	2	749.520,008 312.889,888	23.328
2	749.520,008 312.889,888	3	749.520,018 312.889,885	0.01
3	749.520,018 312.889,885	4	749.524,08 312.912,859	23.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.524,08 312.912,859	5	749.533,26 312.911,67	9.257
5	749.533,26 312.911,67	6	749.534,46 312.920,78	9.189
6	749.534,46 312.920,78	7	749.525,33 312.922,02	9.214
7	749.525,33 312.922,02	1	749.524,07 312.912,86	9.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:526

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101750	180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101750-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; C1-stalpul 463 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101750	180	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180	-	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101750-C1	constructii industriale si edilitare	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; C1-stalpul 463 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.265,84 313.656,17	2	749.268,071 313.670,975	14.972
2	749.268,071 313.670,975	3	749.268,13 313.671,37	0.399
3	749.268,13 313.671,37	4	749.256,18 313.672,97	12.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.256,18 313.672,97	5	749.255,07 313.663,409	9.625
5	749.255,07 313.663,409	6	749.254,43 313.657,91	5.536
6	749.254,43 313.657,91	1	749.265,84 313.656,17	11.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 46, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.059	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 09/05/1980 emis de PUIA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **NICULAE RADA**	
Act Notarial nr. 97, din 05/05/1980 emis de PUIA RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ONCESCU ANGHEL**	
Act Notarial nr. 97, din 09/05/1980 emis de PUIA RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CRISTEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ONCESCU CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.059	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.059	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.004,587 313.359,01	2	748.002,604 313.369,705	10.877
2	748.002,604 313.369,705	3	747.988,53 313.463,559	94.903
3	747.988,53 313.463,559	4	747.969,297 313.462,615	19.256
4	747.969,297 313.462,615	5	747.985,421 313.355,091	108.726
5	747.985,421 313.355,091	6	747.987,422 313.355,311	2.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.987,422 313.355,311	1	748.004,587 313.359,01	17.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 275/27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, UAT SALIGNY 275/27/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

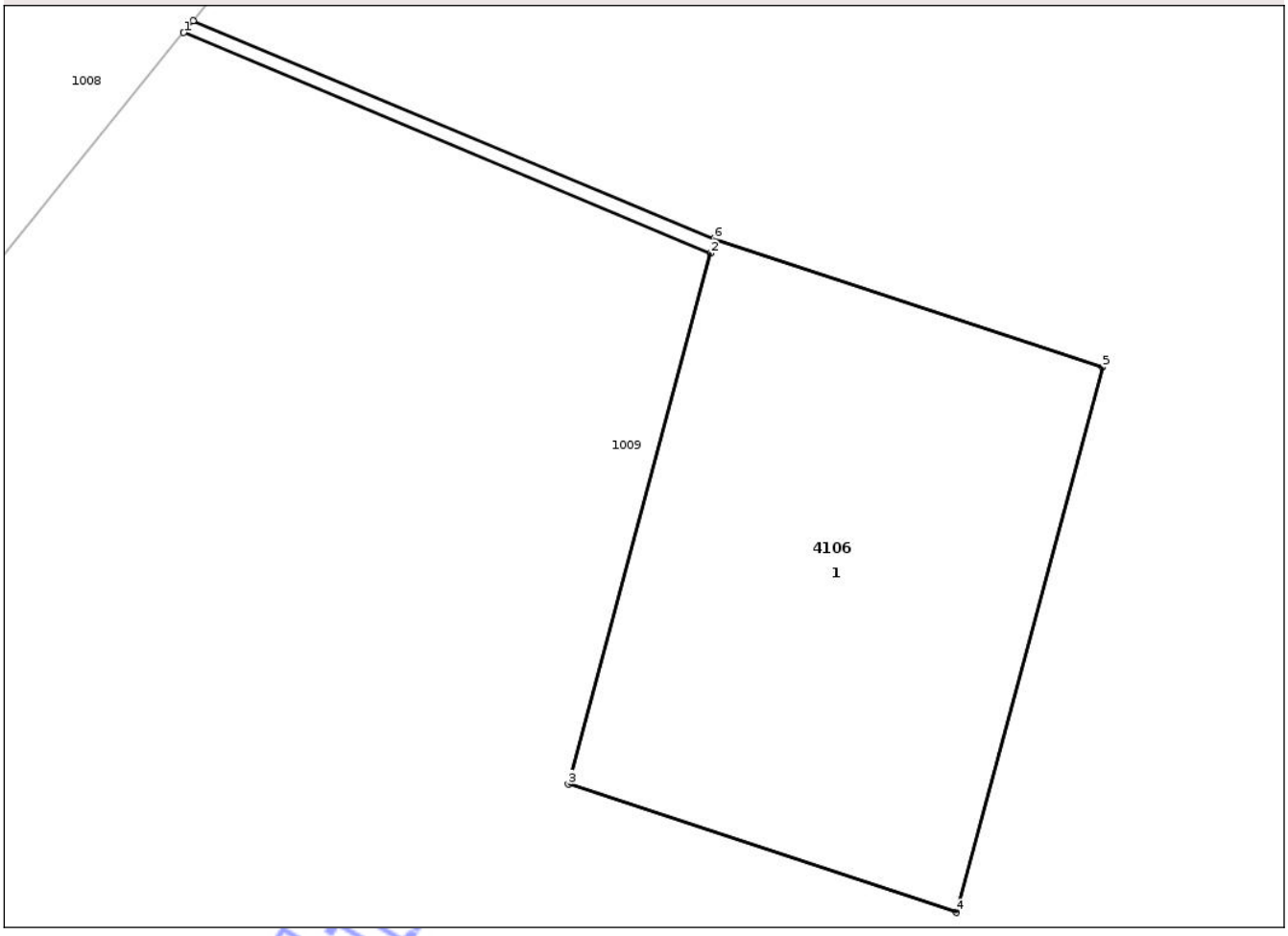
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	275/27/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.470,262 318.078,985	2	750.473,841 318.077,487	3.88
2	750.473,841 318.077,487	3	750.472,875 318.073,885	3.729
3	750.472,875 318.073,885	4	750.475,513 318.073,015	2.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.475,513 318.073,015	5	750.476,505 318.076,714	3.83
5	750.476,505 318.076,714	6	750.473,867 318.077,584	2.778
6	750.473,867 318.077,584	7	750.470,327 318.079,065	3.837
7	750.470,327 318.079,065	1	750.470,262 318.078,985	0.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10459
Nr. cadastral vechi:571/2-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 460/9 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100472	20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3778 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. 425, din 26/02/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10459 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 571-1 din cartea funciara nr. 10403 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
3990 / 05/03/2008		
Act Notarial nr. 426, din 26/02/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE - COSMIN** 2) **POPESCU ANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35851 / 05/12/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 17/11/2016 emis de DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 22.11.2016, emis de DNA);		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 17.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 22.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie	A1
42928 / 26/08/2021		
Act Administrativ nr. D 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA (CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Autentificat în baza Legii 17/2000 privind asistenţa socială a persoanelor vârstnice

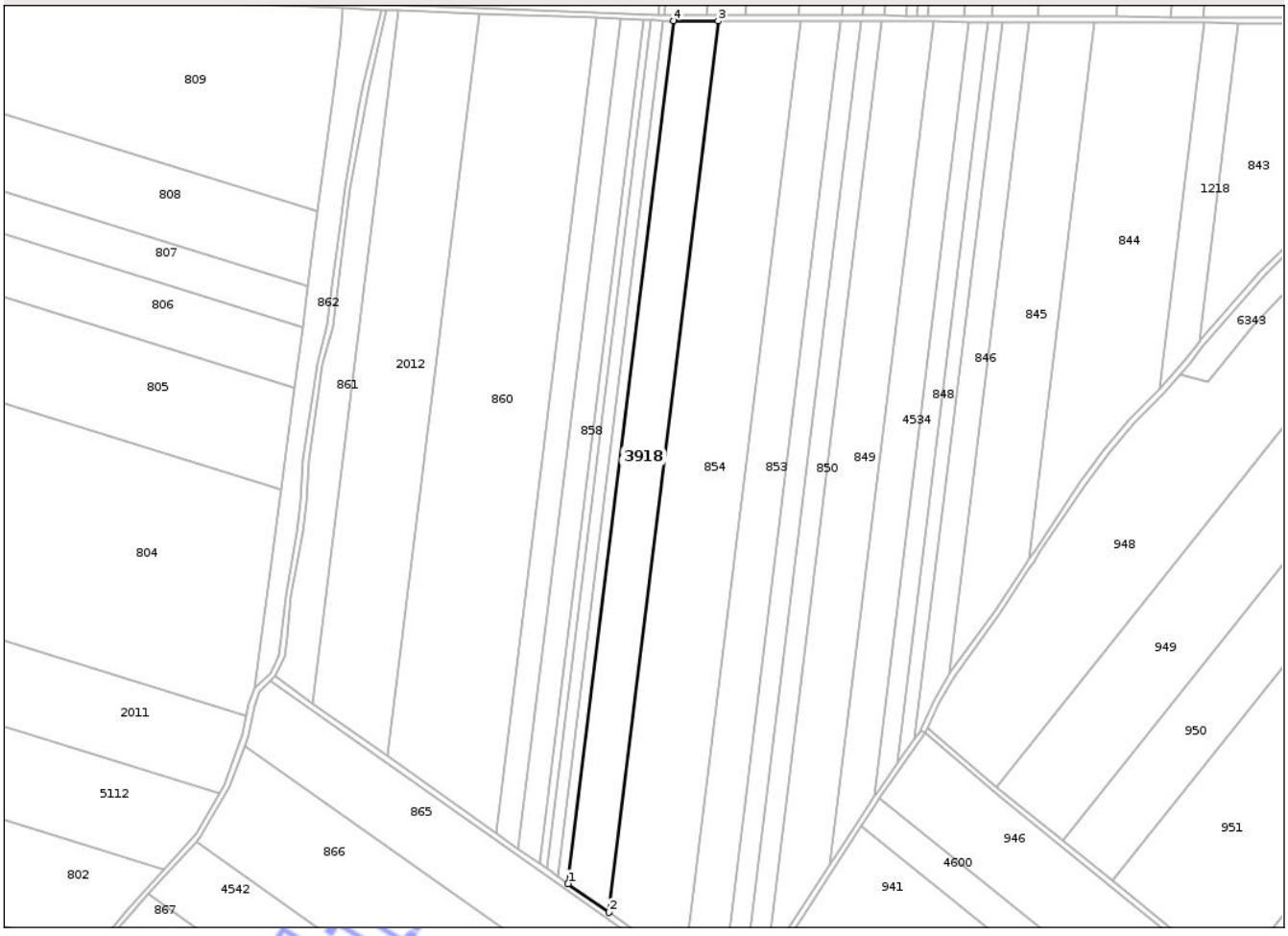
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100472	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 460/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.285,186 316.779,85	2	748.314,443 316.759,224	35.797
2	748.314,443 316.759,224	3	748.392,983 317.398,6	644.182
3	748.392,983 317.398,6	4	748.361,208 317.398,726	31.775
4	748.361,208 317.398,726	1	748.285,186 316.779,85	623.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:495

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101775	111	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101775-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1-stalpul 349 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

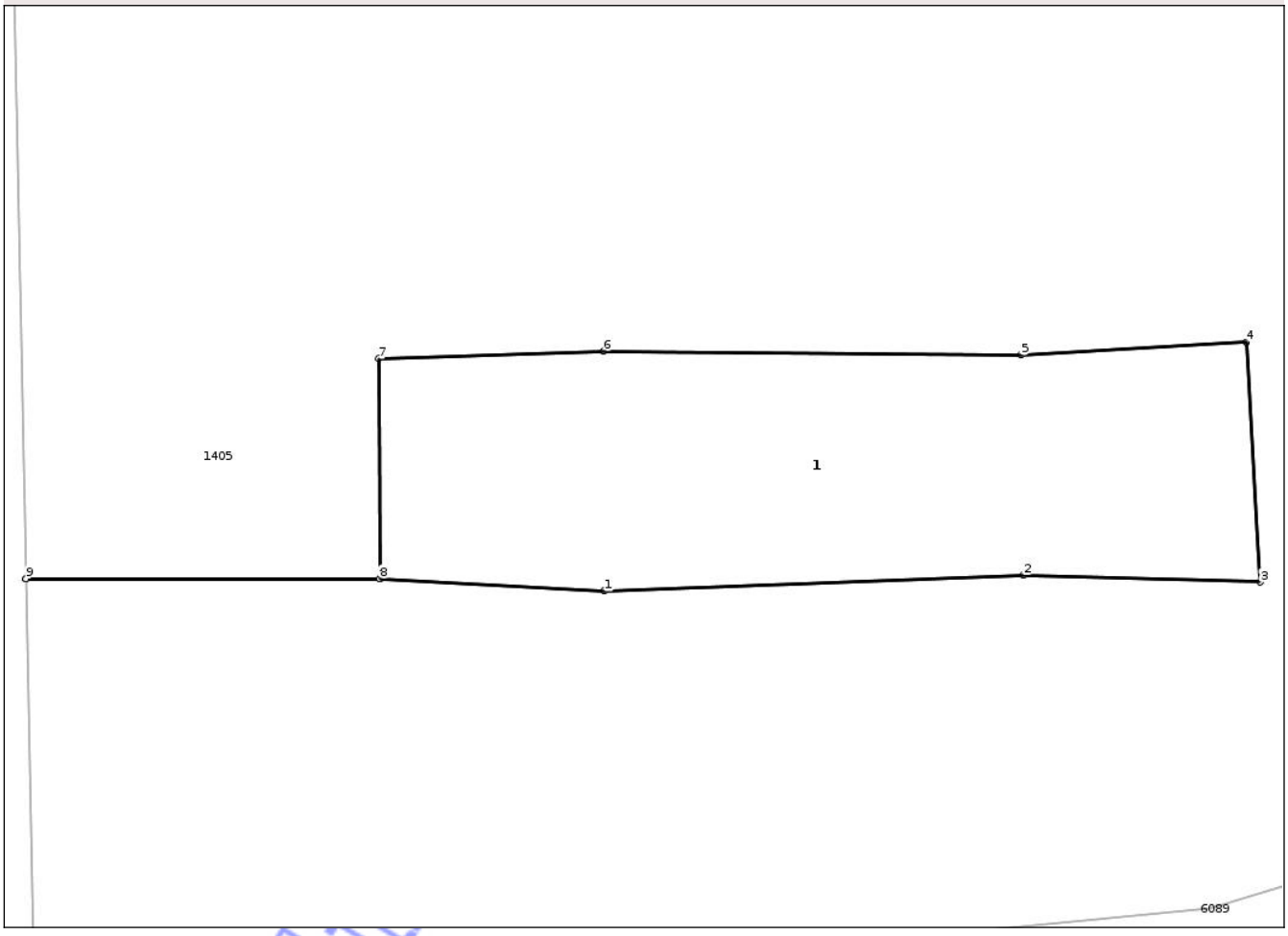
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101775	111	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	110	119	624/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101775-C1	constructii industriale si edilitare	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1-stalpul 349 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.503,48 313.651,06	2	749.513,31 313.651,43	9.837
2	749.513,31 313.651,43	3	749.518,86 313.651,27	5.552
3	749.518,86 313.651,27	4	749.518,53 313.656,89	5.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.518,53 313.656,89	5	749.513,25 313.656,59	5.289
5	749.513,25 313.656,59	6	749.503,47 313.656,68	9.78
6	749.503,47 313.656,68	7	749.498,2 313.656,5	5.273
7	749.498,2 313.656,5	8	749.498,22 313.651,353	5.147
8	749.498,22 313.651,353	9	749.489,923 313.651,348	8.297
9	749.489,923 313.651,348	10	749.489,923 313.651,343	0.005
10	749.489,923 313.651,343	11	749.498,22 313.651,34	8.297
11	749.498,22 313.651,34	1	749.503,48 313.651,06	5.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		207	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

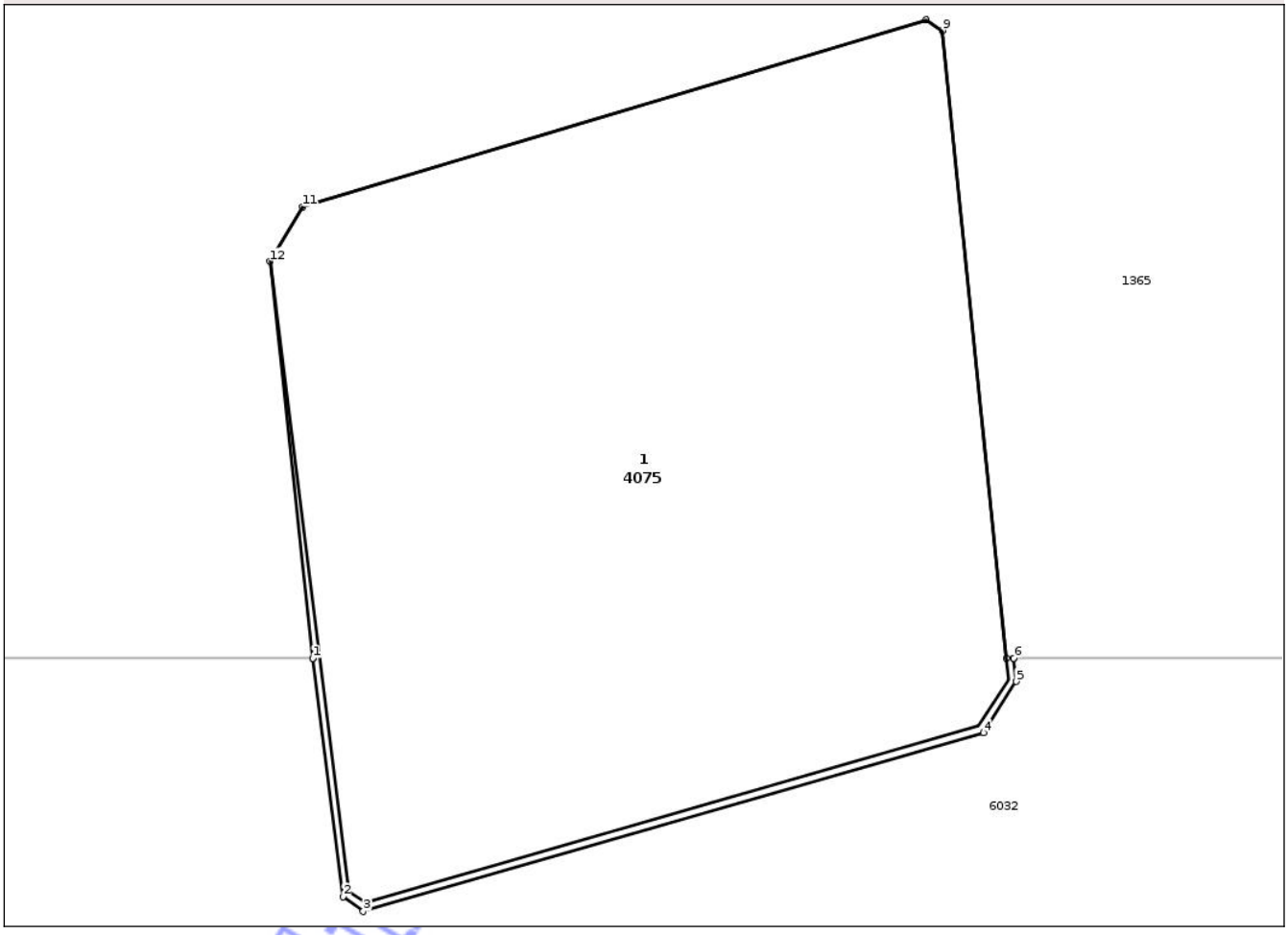
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	207	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	207	-	624/47/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	204	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.646,093 314.564,659	2	748.646,714 314.559,743	4.955
2	748.646,714 314.559,743	3	748.647,134 314.559,443	0.516
3	748.647,134 314.559,443	4	748.659,934 314.563,123	13.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.659,934 314.563,123	5	748.660,614 314.564,183	1.259
5	748.660,614 314.564,183	6	748.660,566 314.564,659	0.478
6	748.660,566 314.564,659	7	748.660,565 314.564,666	0.007
7	748.660,565 314.564,666	8	748.660,414 314.564,665	0.151
8	748.660,414 314.564,665	9	748.659,092 314.577,602	13.004
9	748.659,092 314.577,602	10	748.658,759 314.577,823	0.4
10	748.658,759 314.577,823	11	748.645,885 314.573,968	13.439
11	748.645,885 314.573,968	12	748.645,208 314.572,84	1.316
12	748.645,208 314.572,84	13	748.646,092 314.564,666	8.222
13	748.646,092 314.564,666	1	748.646,093 314.564,659	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10737
Nr. cadastral vechi:817/1-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100625	19.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24990 / 18/12/2008		
Act Administrativ nr. 52391/1281, din 25/09/1995 emis de CJADPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRICALA MARIN**	
59477 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

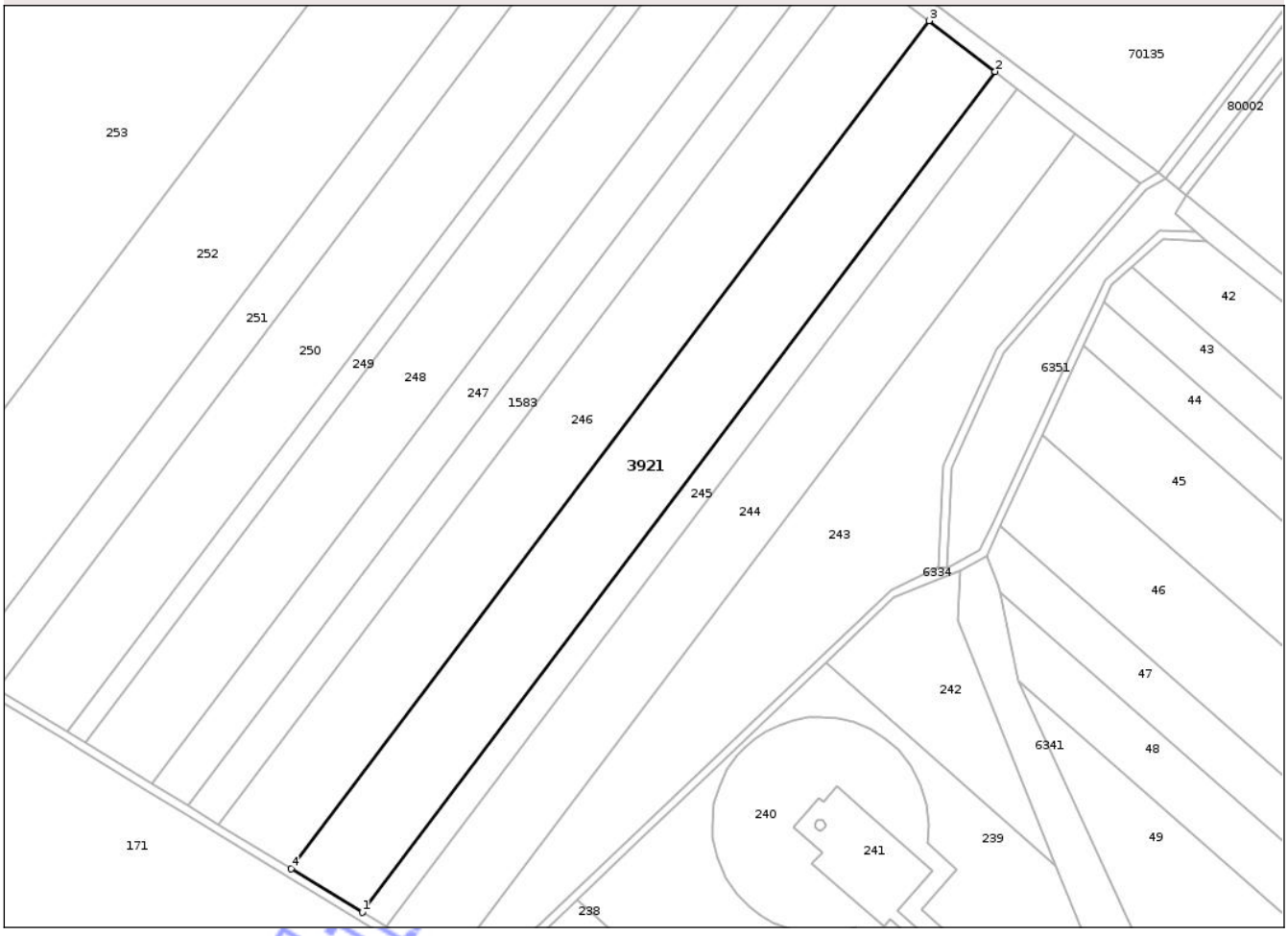
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100625	19.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.500	-	A 297/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.677,158 319.024,801	2	748.975,022 319.420,107	494.964
2	748.975,022 319.420,107	3	748.943,899 319.443,994	39.233
3	748.943,899 319.443,994	4	748.643,514 319.045,341	499.155
4	748.643,514 319.045,341	1	748.677,158 319.024,801	39.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10731
Nr. cadastral vechi:814/2-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100622	16.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24990 / 18/12/2008		
Act Administrativ nr. 52391/1281, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRICALA MARIN**	
61298 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

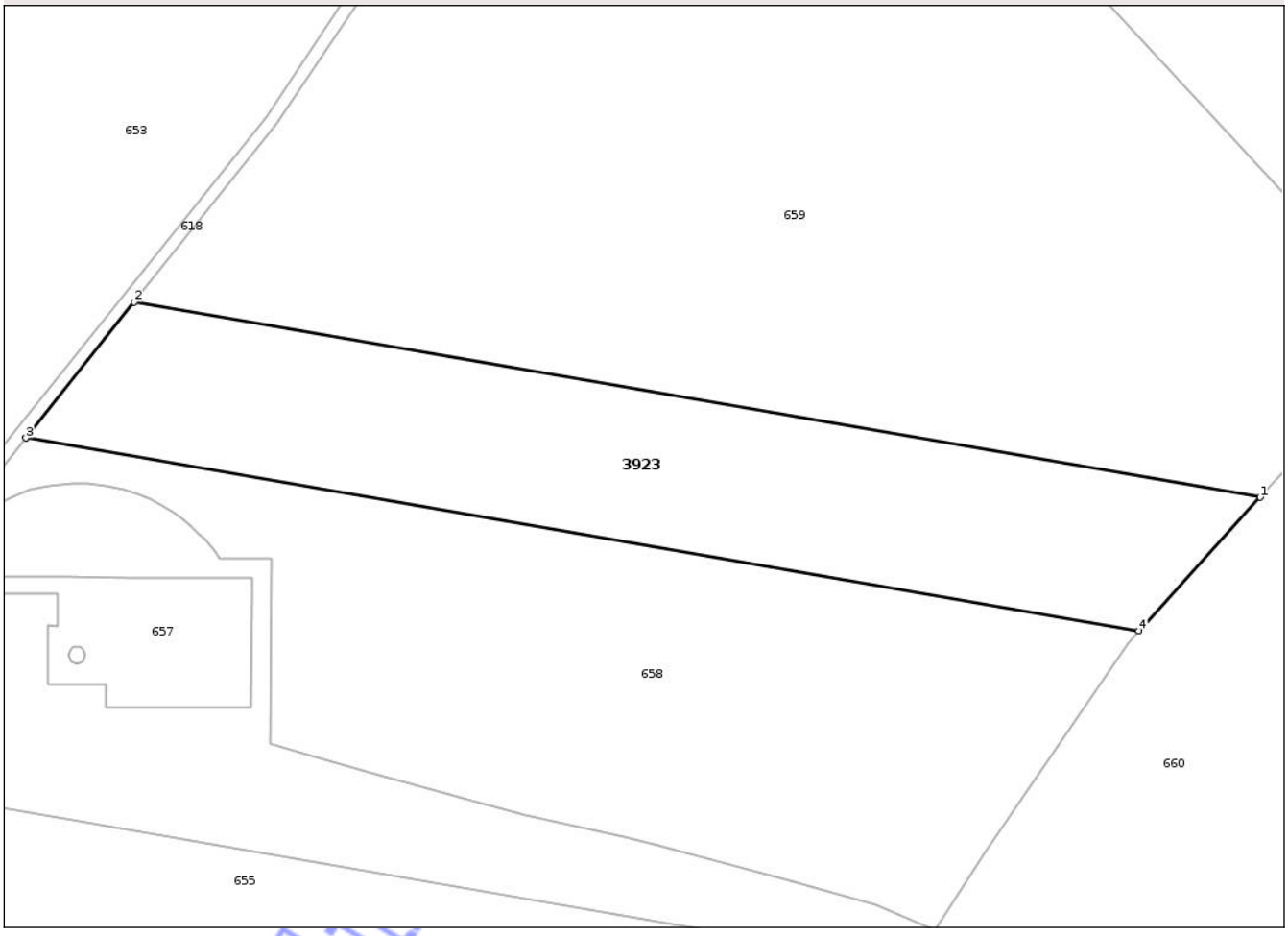
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100622	16.500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	-	A 439/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.503,4 316.182,83	2	747.155,434 316.243,047	353.138
2	747.155,434 316.243,047	3	747.121,929 316.201,154	53.643
3	747.121,929 316.201,154	4	747.465,913 316.141,626	349.097
4	747.465,913 316.141,626	1	747.503,4 316.182,83	55.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10435
Nr. cadastral vechi:564-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100458	19.450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59049 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

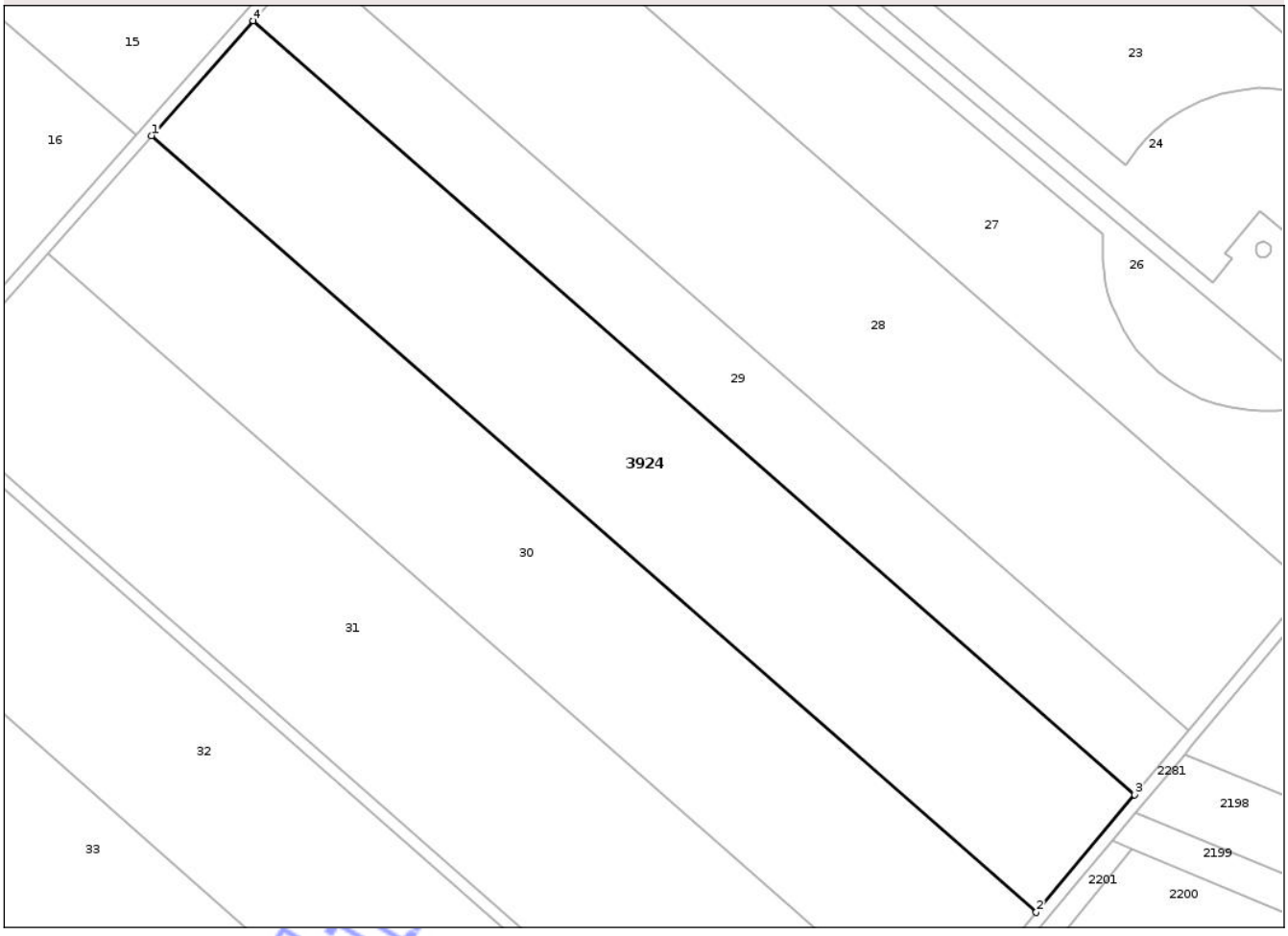
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100458	19.450	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.450	-	268/26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.333,357 317.858,045	2	751.624,165 317.603,071	386.757
2	751.624,165 317.603,071	3	751.656,511 317.641,715	50.395
3	751.656,511 317.641,715	4	751.366,762 317.895,761	385.349
4	751.366,762 317.895,761	1	751.333,357 317.858,045	50.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Pescarilor, Nr. 12, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

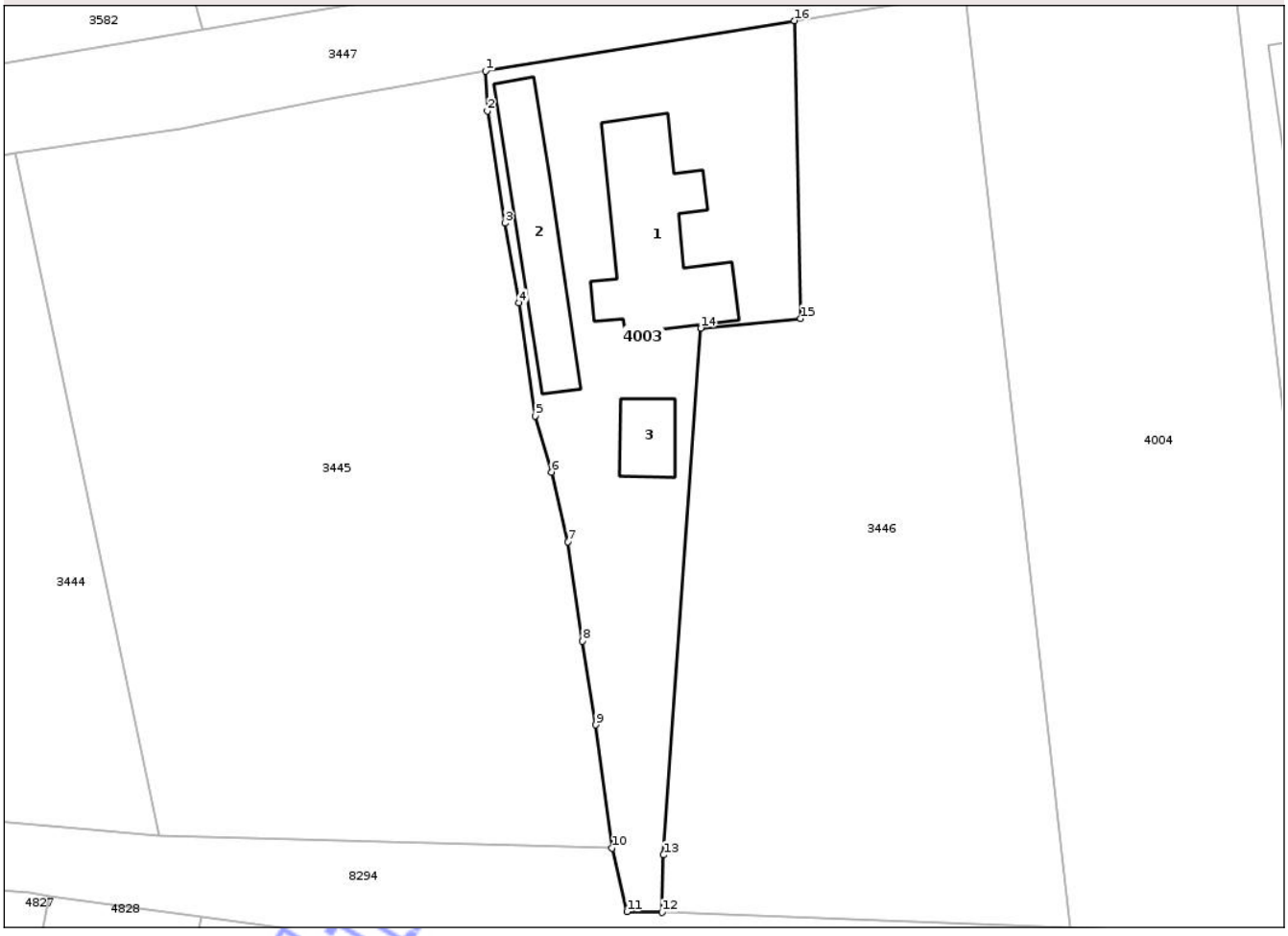
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.295,358 313.343,5	2	748.295,504 313.340,485	3.019
2	748.295,504 313.340,485	3	748.296,834 313.331,966	8.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.296,834 313.331,966	4	748.297,909 313.325,895	6.165
4	748.297,909 313.325,895	5	748.299,154 313.317,329	8.656
5	748.299,154 313.317,329	6	748.300,356 313.313,076	4.42
6	748.300,356 313.313,076	7	748.301,618 313.307,784	5.44
7	748.301,618 313.307,784	8	748.302,728 313.300,235	7.63
8	748.302,728 313.300,235	9	748.303,74 313.293,881	6.434
9	748.303,74 313.293,881	10	748.304,984 313.284,535	9.428
10	748.304,984 313.284,535	11	748.306,089 313.279,705	4.955
11	748.306,089 313.279,705	12	748.308,771 313.279,652	2.683
12	748.308,771 313.279,652	13	748.308,878 313.284,013	4.362
13	748.308,878 313.284,013	14	748.311,705 313.323,997	40.084
14	748.311,705 313.323,997	15	748.319,299 313.324,717	7.628
15	748.319,299 313.324,717	16	748.318,843 313.347,329	22.617
16	748.318,843 313.347,329	1	748.295,358 313.343,5	23.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.641	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.641	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	-	-	-	
2	arabil	DA	3.405	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.168,905 313.329,735	2	747.169,755 313.325,961	3.869

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.169,755 313.325,961	3	747.170,344 313.322,878	3.139
3	747.170,344 313.322,878	4	747.173,111 313.310,344	12.836
4	747.173,111 313.310,344	5	747.175,698 313.297,496	13.106
5	747.175,698 313.297,496	6	747.176,654 313.289,766	7.789
6	747.176,654 313.289,766	7	747.184,686 313.290,438	8.06
7	747.184,686 313.290,438	8	747.198,28 313.293,177	13.867
8	747.198,28 313.293,177	9	747.206,373 313.295,309	8.369
9	747.206,373 313.295,309	10	747.216,032 313.297,069	9.818
10	747.216,032 313.297,069	11	747.221,919 313.297,938	5.951
11	747.221,919 313.297,938	12	747.255,561 313.302,905	34.007
12	747.255,561 313.302,905	13	747.254,884 313.311,794	8.915
13	747.254,884 313.311,794	14	747.252,207 313.331,527	19.914
14	747.252,207 313.331,527	15	747.248,692 313.351,808	20.583
15	747.248,692 313.351,808	16	747.214,084 313.342,006	35.969
16	747.214,084 313.342,006	17	747.203,989 313.339,458	10.412
17	747.203,989 313.339,458	18	747.187,967 313.334,834	16.676
18	747.187,967 313.334,834	19	747.177,528 313.331,979	10.822
19	747.177,528 313.331,979	1	747.168,905 313.329,735	8.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:533

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101764	116	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101764-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; C1-stalpul 460 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

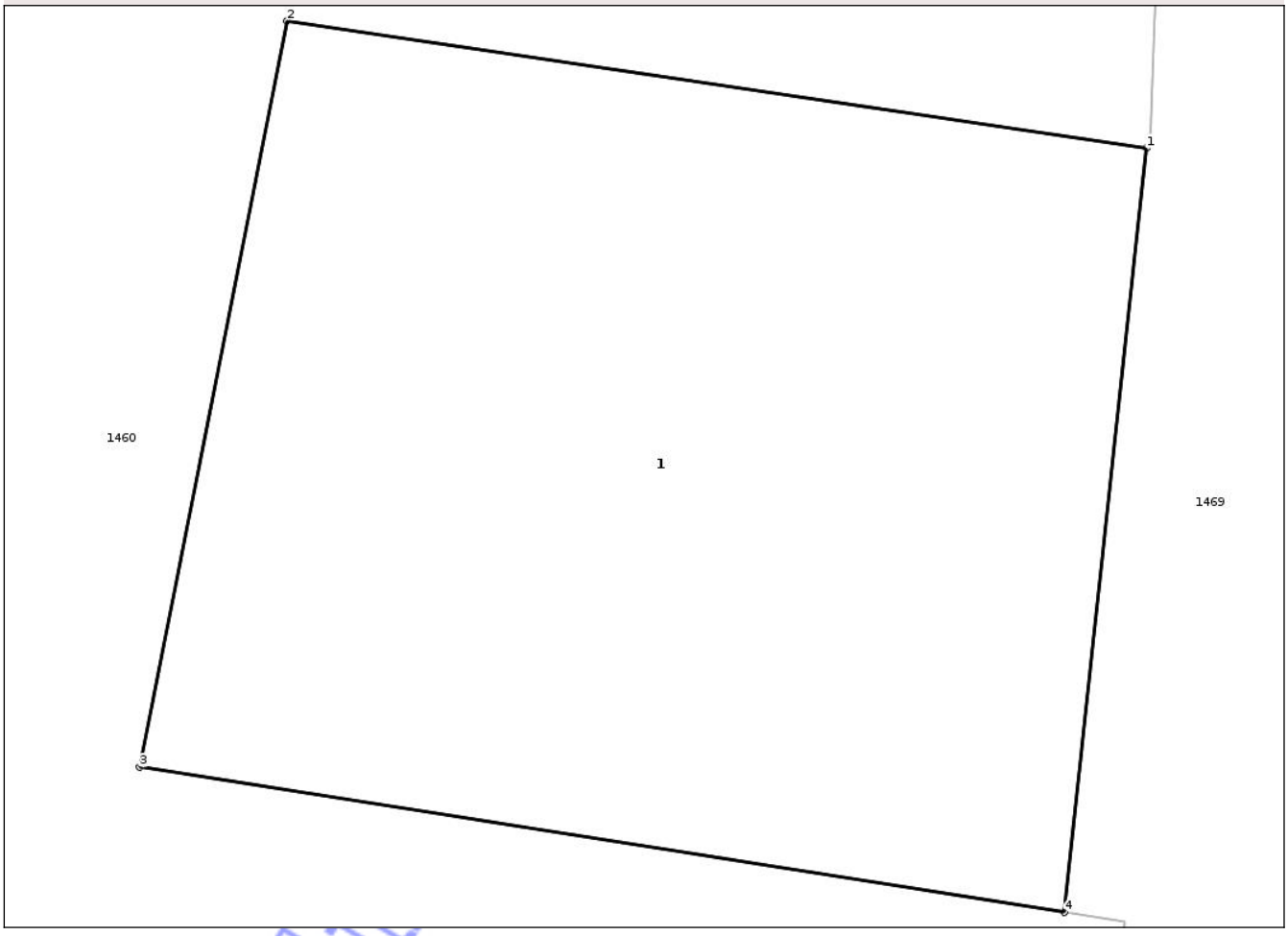
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101764	116	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	116	-	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101764-C1	constructii industriale si edilitare	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; C1-stalpul 460 LEA 400 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.369,4 314.355,09	2	749.358,26 314.356,74	11.262
2	749.358,26 314.356,74	3	749.356,35 314.347,08	9.847
3	749.356,35 314.347,08	4	749.368,34 314.345,2	12.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.368,34 314.345,2	1	749.369,4 314.355,09	9.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		186	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

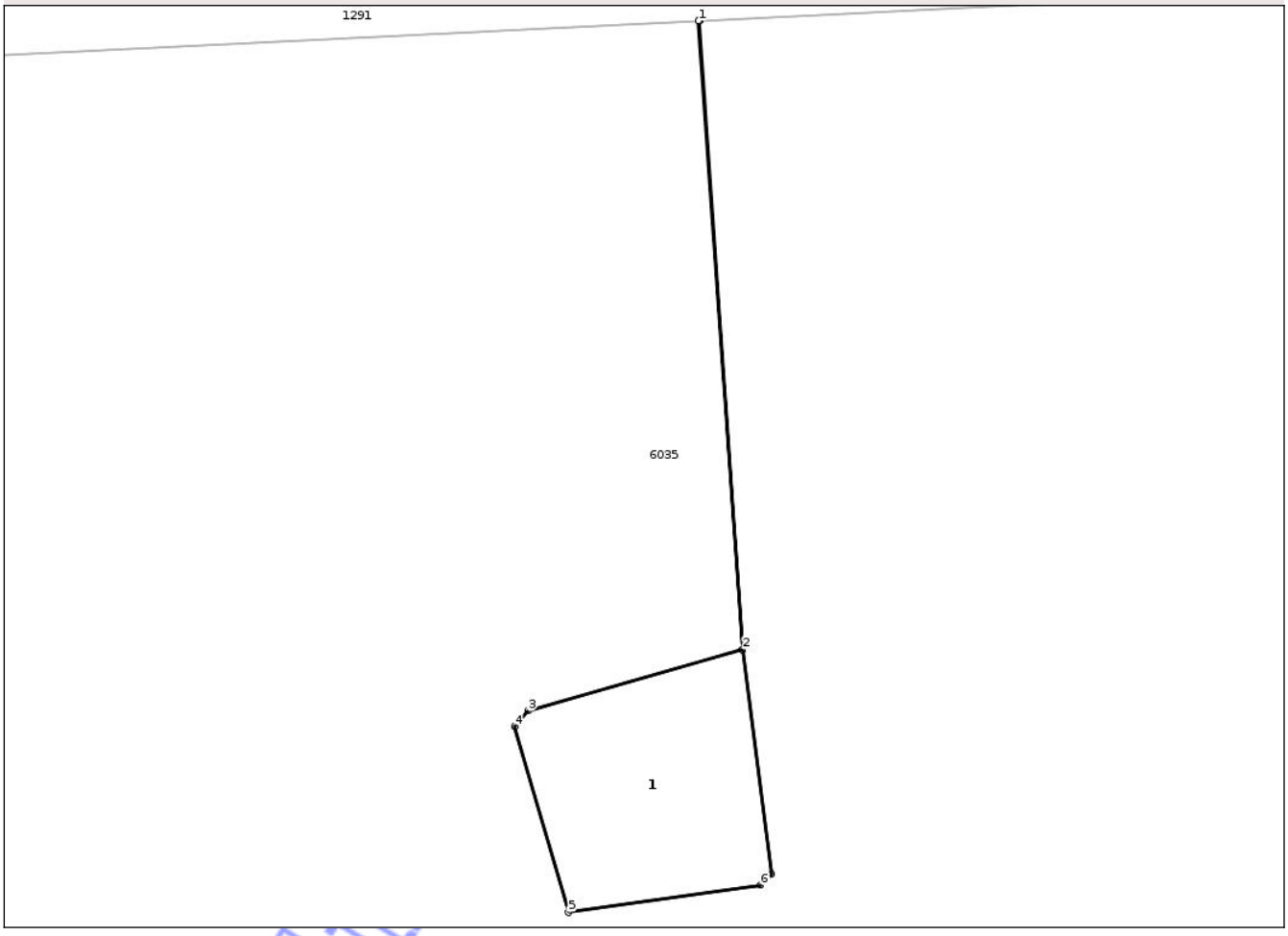
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	186	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	186	-	651/27/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.390,295 314.792,668	2	748.393,004 314.754,045	38.718
2	748.393,004 314.754,045	3	748.379,795 314.750,272	13.737
3	748.379,795 314.750,272	4	748.378,988 314.749,313	1.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.378,988 314.749,313	5	748.382,291 314.737,89	11.891
5	748.382,291 314.737,89	6	748.394,127 314.739,554	11.952
6	748.394,127 314.739,554	7	748.394,785 314.740,234	0.946
7	748.394,785 314.740,234	8	748.393,014 314.754,048	13.927
8	748.393,014 314.754,048	9	748.390,354 314.792,671	38.714
9	748.390,354 314.792,671	1	748.390,295 314.792,668	0.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:489

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101790	87	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101790-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-stalpul 346 c LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

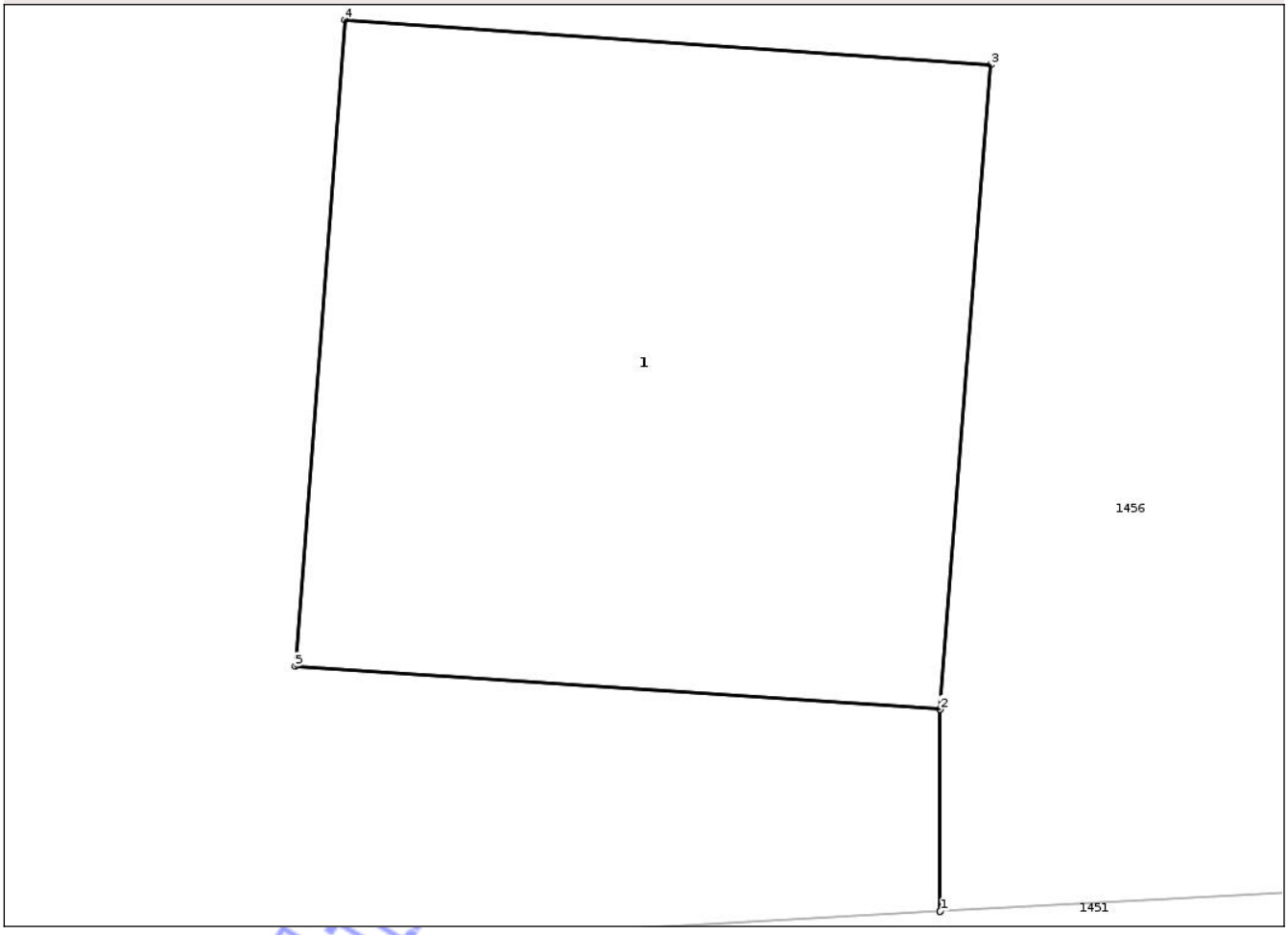
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101790	87	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87	119	A 624/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101790-C1	constructii industriale si edilitare	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-stalpul 346 c LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.492,41 314.235,771	2	749.492,41 314.238,68	2.909
2	749.492,41 314.238,68	3	749.493,14 314.247,96	9.309
3	749.493,14 314.247,96	4	749.483,83 314.248,61	9.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.483,83 314.248,61	5	749.483,11 314.239,3	9.338
5	749.483,11 314.239,3	6	749.492,406 314.238,68	9.317
6	749.492,406 314.238,68	7	749.492,407 314.235,771	2.909
7	749.492,407 314.235,771	1	749.492,41 314.235,771	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:490

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101791	87	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101791-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-stalpul 346 B LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

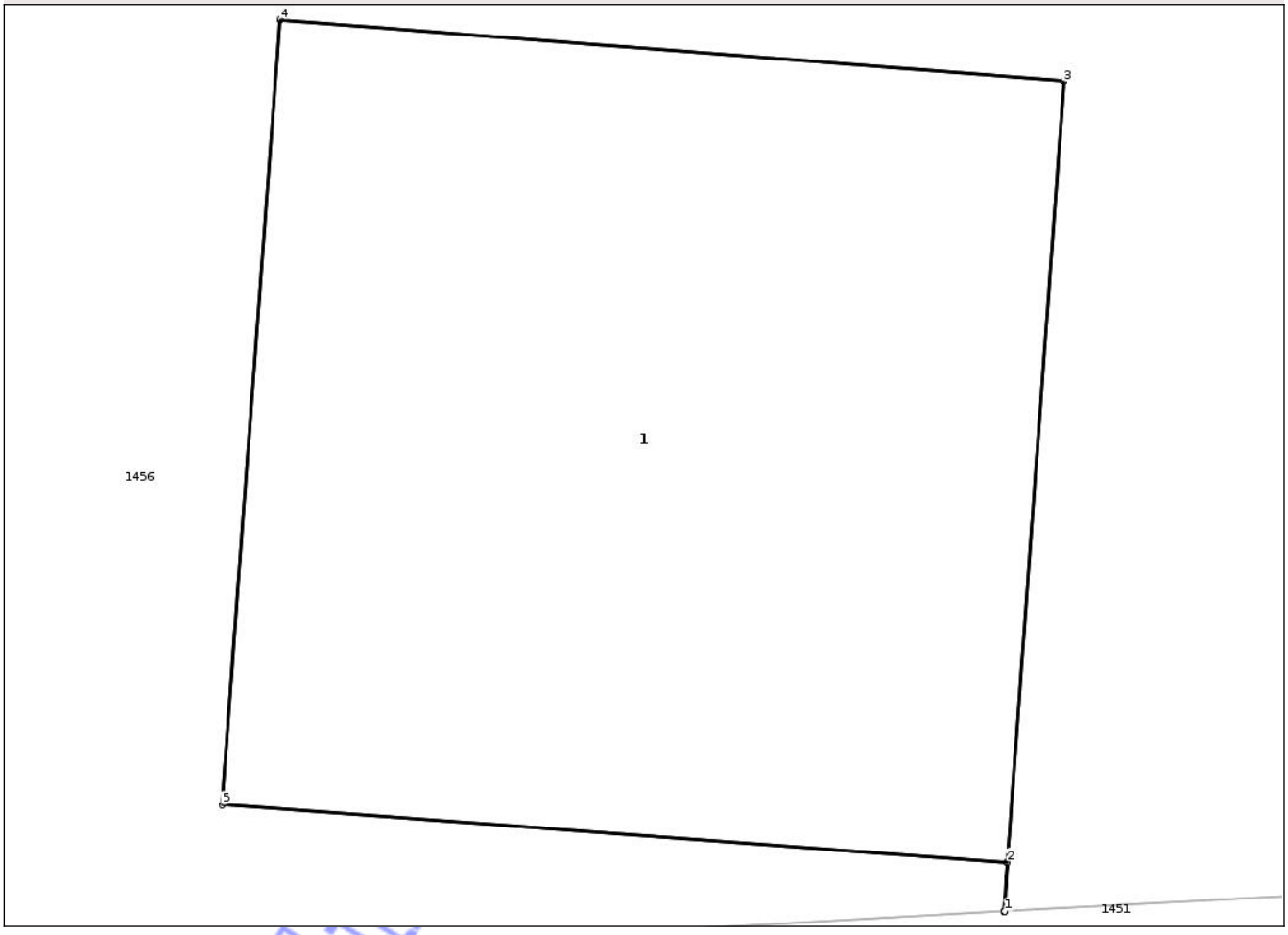
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101791	87	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87	119	A 624/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101791-C1	constructii industriale si edilitare	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-stalpul 346 B LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.510,106 314.236,754	2	749.510,14 314.237,34	0.587
2	749.510,14 314.237,34	3	749.510,81 314.246,62	9.304
3	749.510,81 314.246,62	4	749.501,49 314.247,35	9.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.501,49 314.247,35	5	749.500,8 314.238,02	9.355
5	749.500,8 314.238,02	6	749.510,136 314.237,34	9.361
6	749.510,136 314.237,34	7	749.510,102 314.236,754	0.587
7	749.510,102 314.236,754	1	749.510,106 314.236,754	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:491

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101793	86	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101793-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-stalpul 346A LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

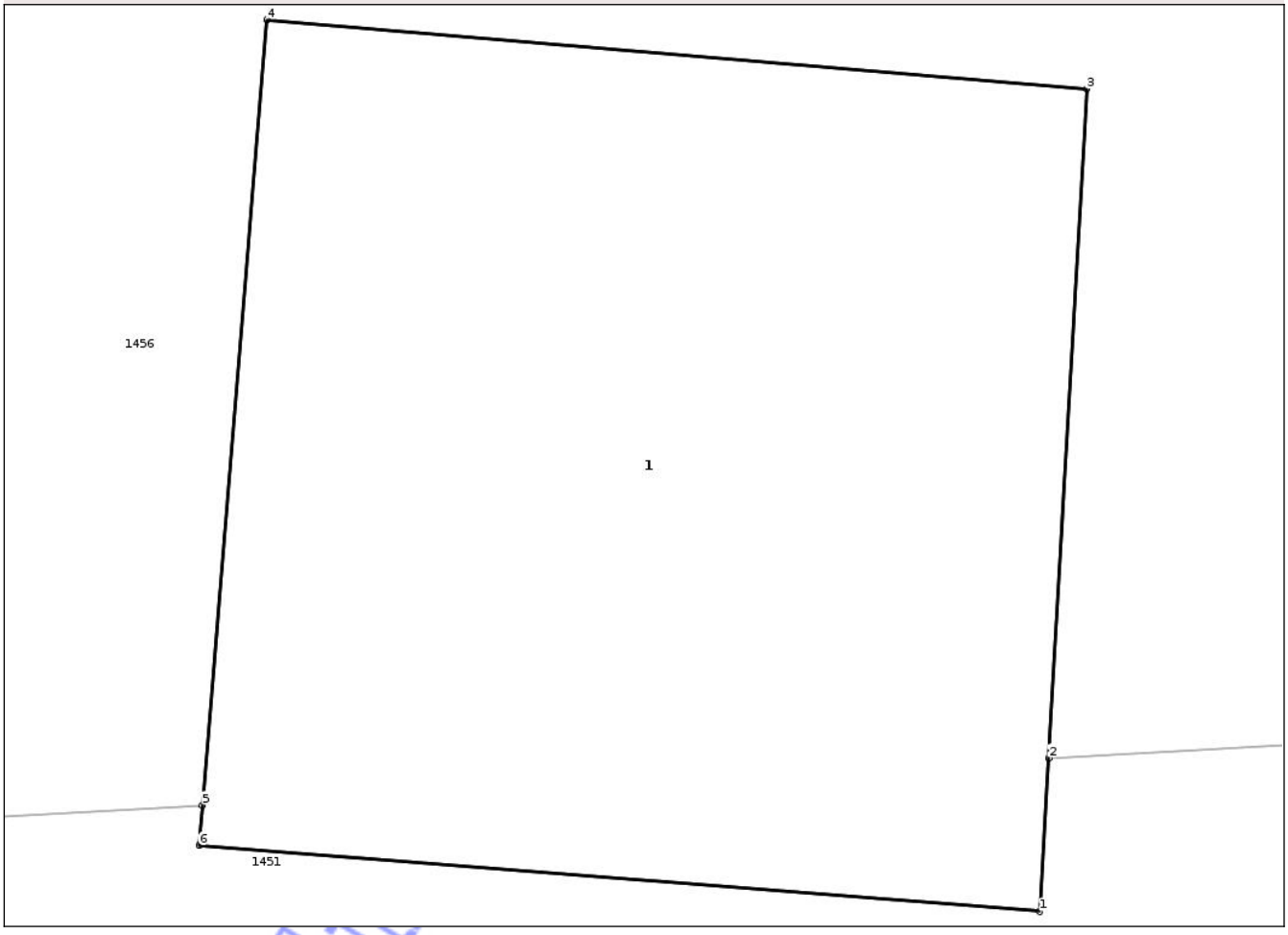
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101793	86	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	86	119	A 624/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101793-C1	constructii industriale si edilitare	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-stalpul 346A LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.527,85 314.236,03	2	749.527,95 314.237,745	1.718
2	749.527,95 314.237,745	3	749.528,378 314.245,234	7.501
3	749.528,378 314.245,234	4	749.519,196 314.246,004	9.214

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.519,196 314.246,004	5	749.518,475 314.237,219	8.815
5	749.518,475 314.237,219	6	749.518,44 314.236,77	0.45
6	749.518,44 314.236,77	1	749.527,85 314.236,03	9.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 SP
Nr. cadastral vechi:532

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101760	166	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101760-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; C1-stalpul 461 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 SP)	

Neautentificat în circuitul civil

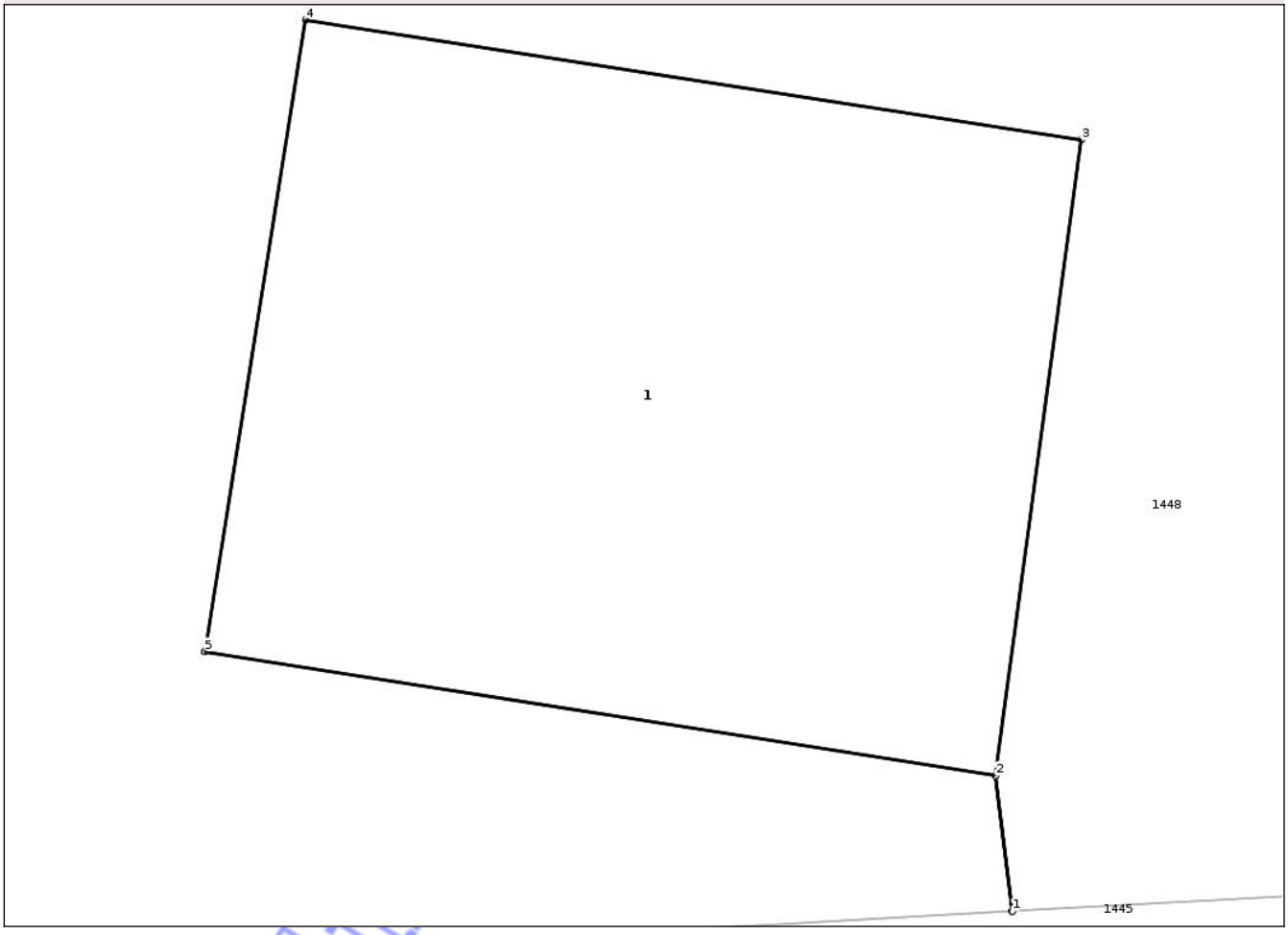
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101760	166	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	166	-	A 624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101760-C1	constructii industriale si edilitare	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; C1-stalpul 461 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.323,929 314.033,109	2	749.323,63 314.035,56	2.469
2	749.323,63 314.035,56	3	749.325,179 314.047,05	11.594
3	749.325,179 314.047,05	4	749.311,14 314.049,22	14.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.311,14 314.049,22	5	749.309,321 314.037,804	11.56
5	749.309,321 314.037,804	6	749.309,32 314.037,8	0.004
6	749.309,32 314.037,8	7	749.323,623 314.035,561	14.477
7	749.323,623 314.035,561	8	749.323,922 314.033,109	2.47
8	749.323,922 314.033,109	1	749.323,929 314.033,109	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

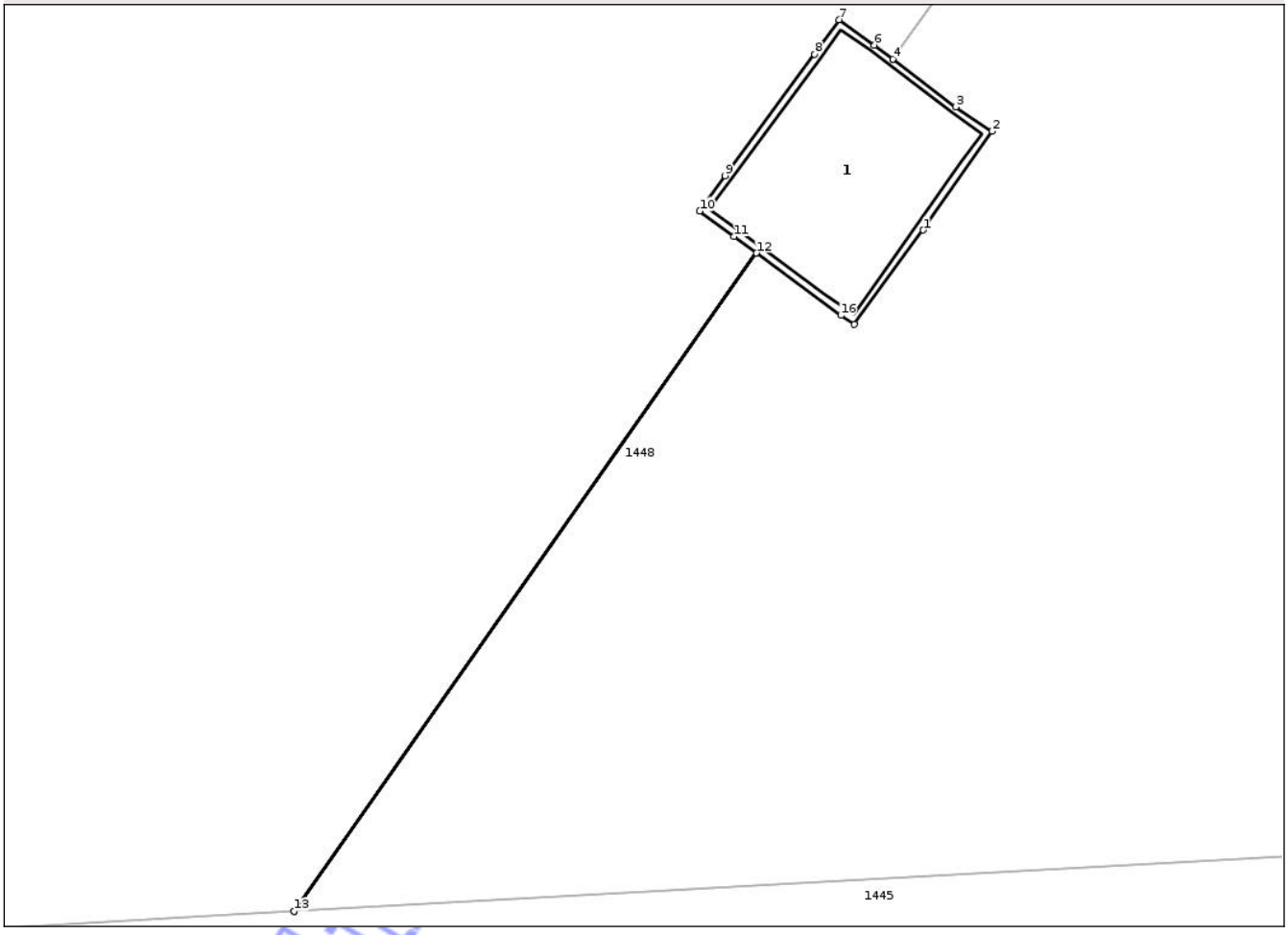
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	22	-	624/204/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.393,377 314.051,219	2	749.394,897 314.053,399	2.658
2	749.394,897 314.053,399	3	749.394,097 314.053,939	0.965
3	749.394,097 314.053,939	4	749.392,704 314.054,991	1.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.392,704 314.054,991	5	749.392,701 314.054,994	0.004
5	749.392,701 314.054,994	6	749.392,297 314.055,299	0.506
6	749.392,297 314.055,299	7	749.391,517 314.055,859	0.96
7	749.391,517 314.055,859	8	749.390,977 314.055,099	0.932
8	749.390,977 314.055,099	9	749.388,997 314.052,419	3.332
9	749.388,997 314.052,419	10	749.388,437 314.051,639	0.96
10	749.388,437 314.051,639	11	749.389,197 314.051,079	0.944
11	749.389,197 314.051,079	12	749.389,692 314.050,714	0.615
12	749.389,692 314.050,714	13	749.379,48 314.036,196	17.75
13	749.379,48 314.036,196	14	749.379,485 314.036,196	0.005
14	749.379,485 314.036,196	15	749.389,695 314.050,712	17.747
15	749.389,695 314.050,712	16	749.391,557 314.049,339	2.313
16	749.391,557 314.049,339	17	749.391,857 314.049,139	0.361
17	749.391,857 314.049,139	1	749.393,377 314.051,219	2.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

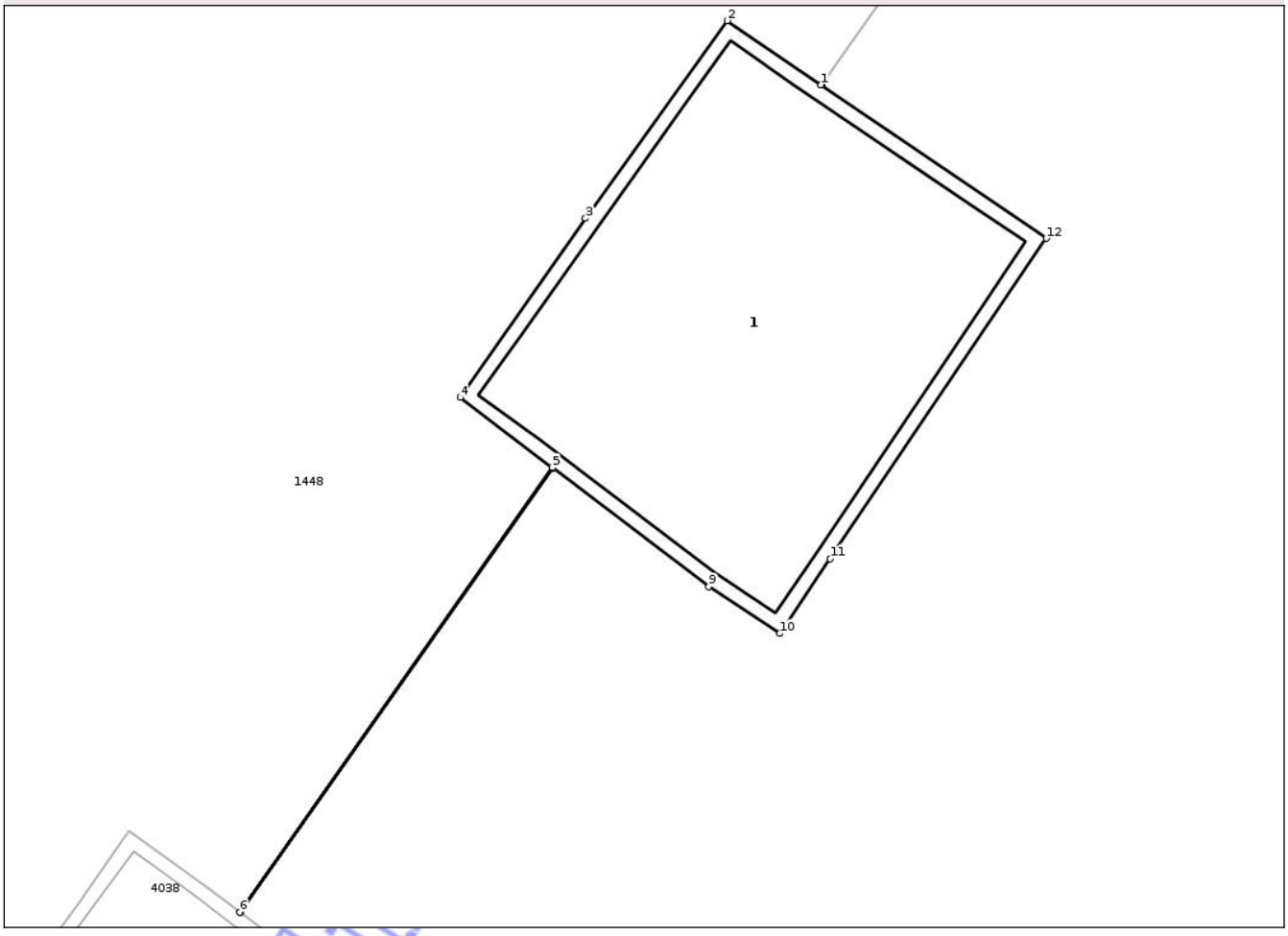
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	624/204/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.398,925 314.063,842	2	749.397,918 314.064,528	1.218
2	749.397,918 314.064,528	3	749.396,402 314.062,414	2.601
3	749.396,402 314.062,414	4	749.395,058 314.060,499	2.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.395,058 314.060,499	5	749.396,046 314.059,749	1.24
5	749.396,046 314.059,749	6	749.392,701 314.054,994	5.814
6	749.392,701 314.054,994	7	749.392,704 314.054,991	0.004
7	749.392,704 314.054,991	8	749.396,049 314.059,746	5.814
8	749.396,049 314.059,746	9	749.397,722 314.058,474	2.102
9	749.397,722 314.058,474	10	749.398,482 314.057,974	0.91
10	749.398,482 314.057,974	11	749.399,022 314.058,774	0.965
11	749.399,022 314.058,774	12	749.401,333 314.062,201	4.133
12	749.401,333 314.062,201	13	749.398,928 314.063,84	2.91
13	749.398,928 314.063,84	1	749.398,925 314.063,842	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

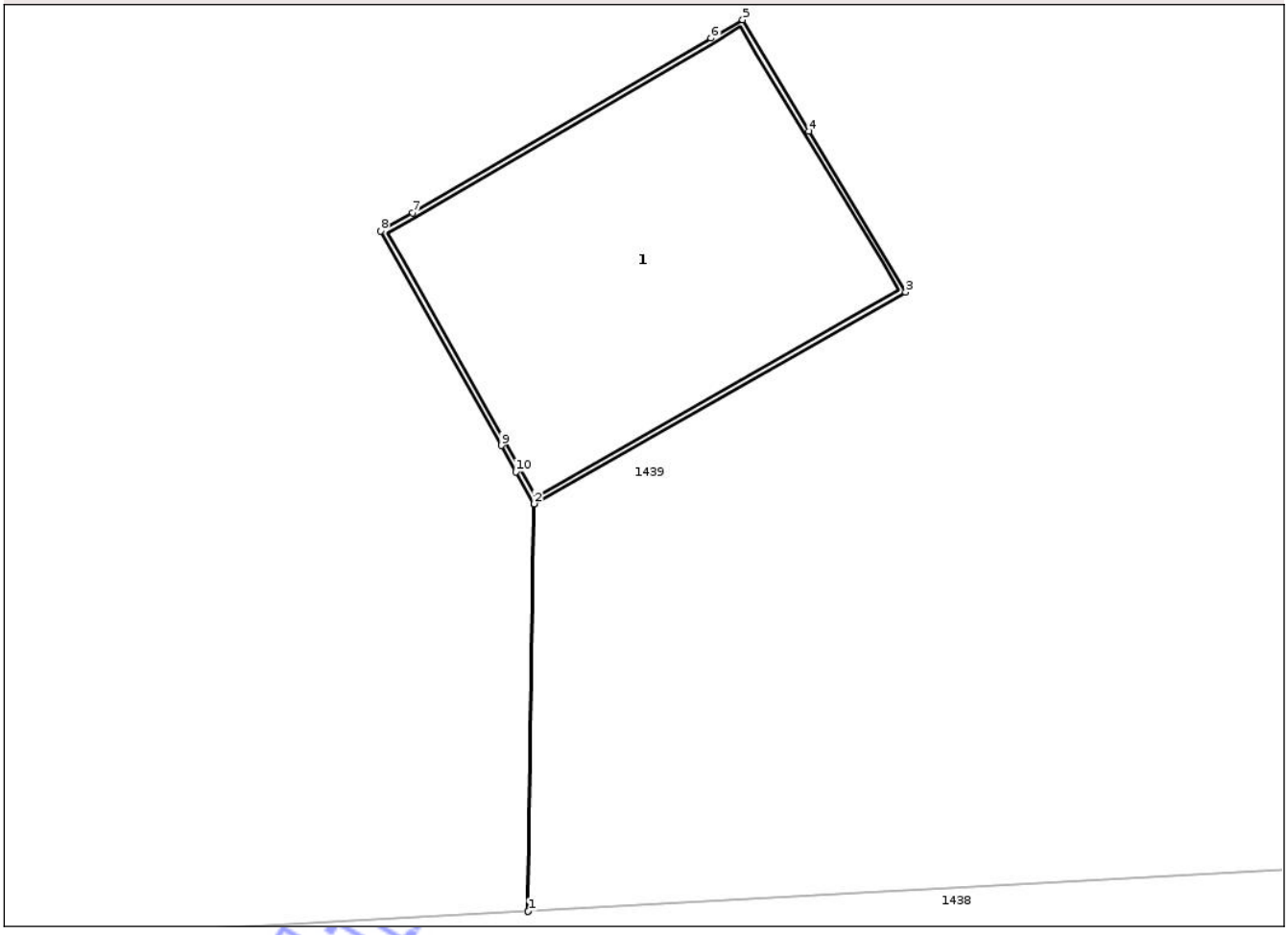
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	135	-	624/135/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.664,707 313.841,561	2	749.664,904 313.854,494	12.935
2	749.664,904 313.854,494	3	749.676,7 313.861,212	13.575
3	749.676,7 313.861,212	4	749.673,638 313.866,319	5.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.673,638 313.866,319	5	749.671,52 313.869,852	4.119
5	749.671,52 313.869,852	6	749.670,52 313.869,272	1.156
6	749.670,52 313.869,272	7	749.661,04 313.863,732	10.98
7	749.661,04 313.863,732	8	749.660,02 313.863,152	1.173
8	749.660,02 313.863,152	9	749.663,857 313.856,343	7.816
9	749.663,857 313.856,343	10	749.664,32 313.855,512	0.951
10	749.664,32 313.855,512	11	749.664,9 313.854,492	1.173
11	749.664,9 313.854,492	12	749.664,701 313.841,561	12.933
12	749.664,701 313.841,561	1	749.664,707 313.841,561	0.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

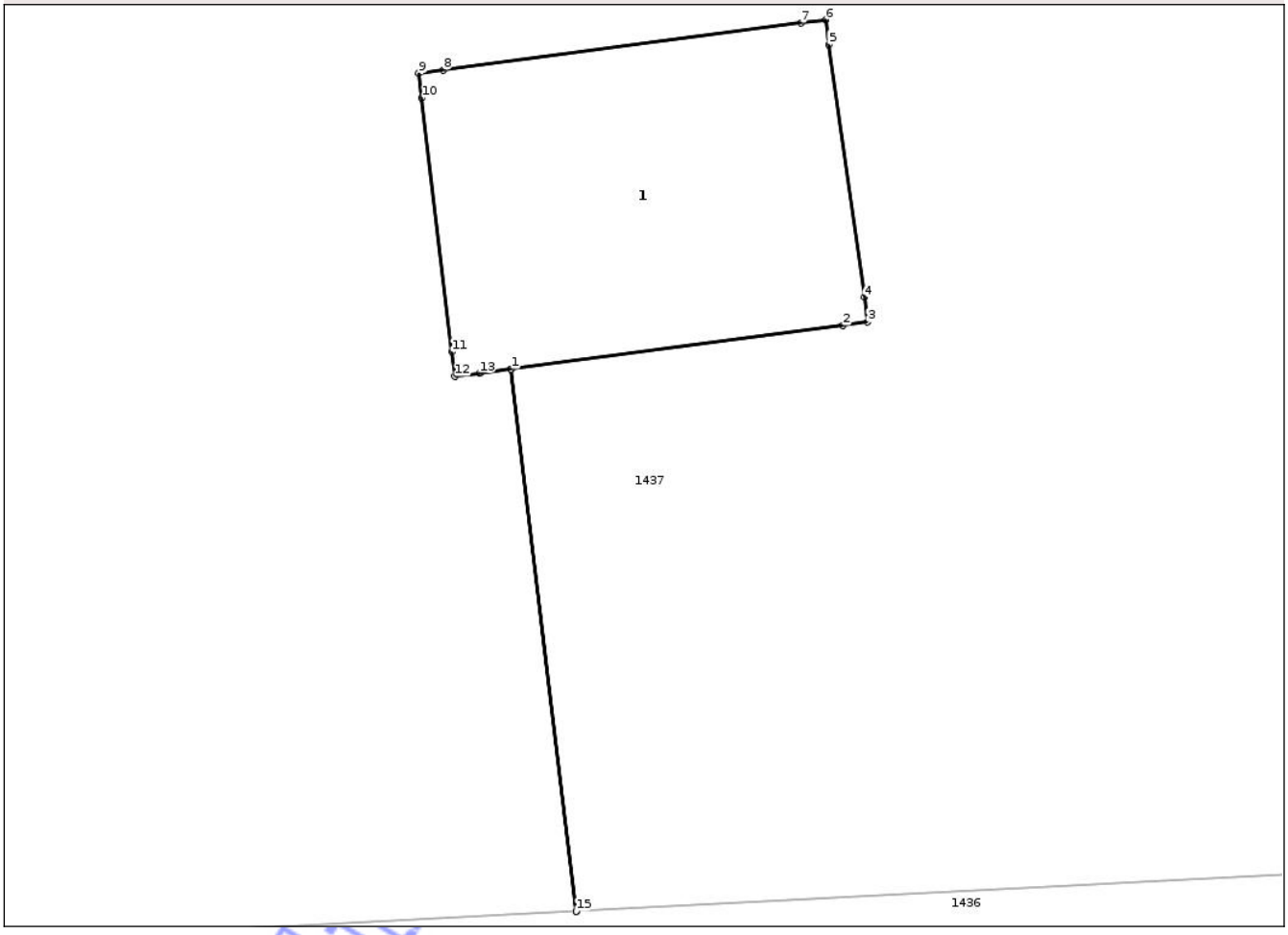
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	51	-	624/137/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.686,009 313.711,575	2	749.692,662 313.712,453	6.711
2	749.692,662 313.712,453	3	749.693,158 313.712,518	0.5
3	749.693,158 313.712,518	4	749.693,093 313.713,014	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.693,093 313.713,014	5	749.692,384 313.718,077	5.112
5	749.692,384 313.718,077	6	749.692,319 313.718,573	0.5
6	749.692,319 313.718,573	7	749.691,823 313.718,508	0.5
7	749.691,823 313.718,508	8	749.684,647 313.717,565	7.238
8	749.684,647 313.717,565	9	749.684,151 313.717,5	0.5
9	749.684,151 313.717,5	10	749.684,216 313.717,004	0.5
10	749.684,216 313.717,004	11	749.684,814 313.711,922	5.117
11	749.684,814 313.711,922	12	749.684,88 313.711,426	0.5
12	749.684,88 313.711,426	13	749.685,375 313.711,491	0.499
13	749.685,375 313.711,491	14	749.686,004 313.711,574	0.634
14	749.686,004 313.711,574	15	749.687,314 313.700,707	10.946
15	749.687,314 313.700,707	16	749.687,318 313.700,707	0.004
16	749.687,318 313.700,707	1	749.686,009 313.711,575	10.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		91	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

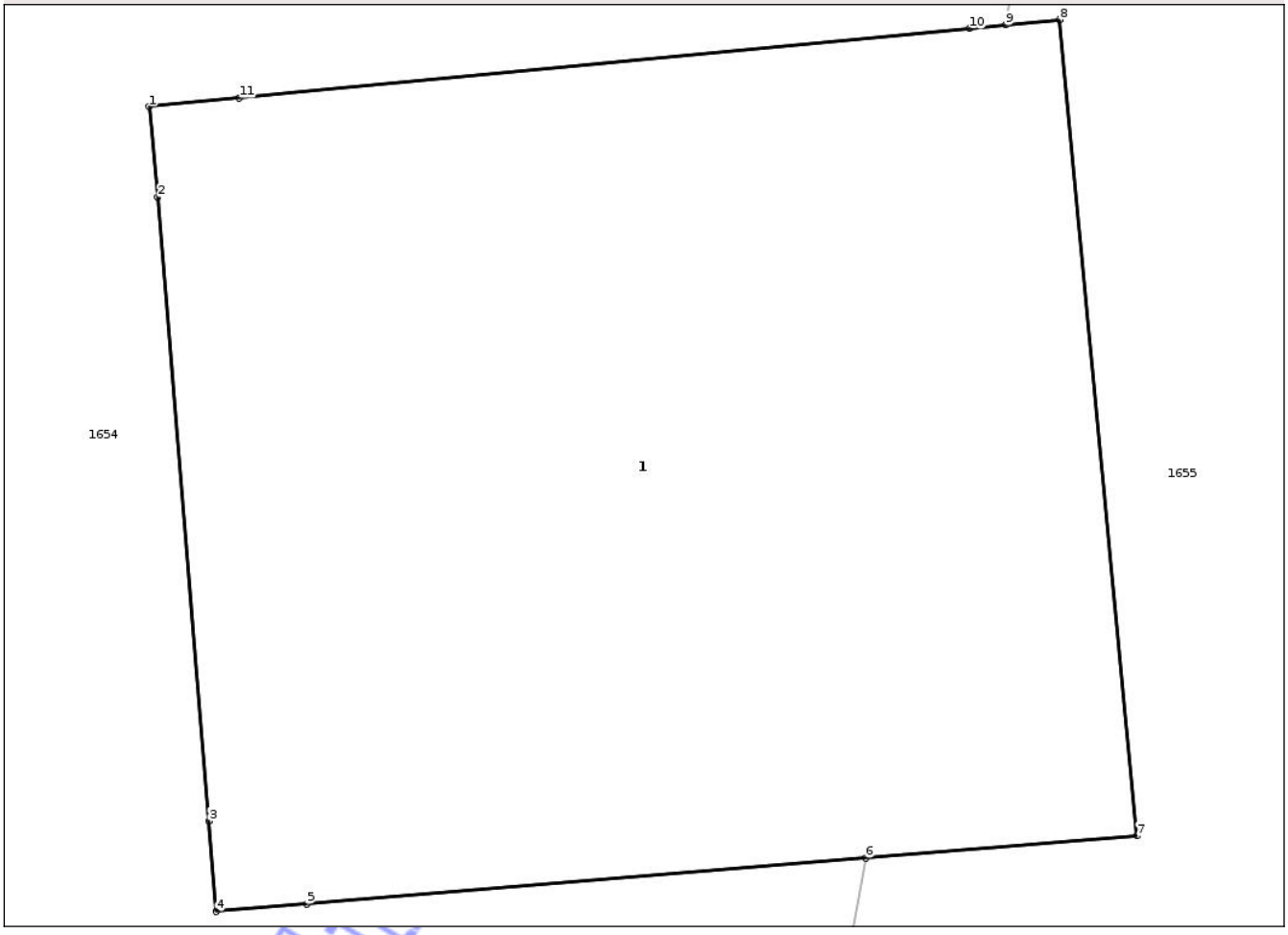
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	91	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	91	-	755/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.732,022 313.374,969	2	749.732,116 313.373,973	1.0
2	749.732,116 313.373,973	3	749.732,68 313.367,109	6.887
3	749.732,68 313.367,109	4	749.732,761 313.366,113	0.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.732,761 313.366,113	5	749.733,758 313.366,195	1.0
5	749.733,758 313.366,195	6	749.739,916 313.366,7	6.179
6	749.739,916 313.366,7	7	749.742,906 313.366,945	3.0
7	749.742,906 313.366,945	8	749.742,056 313.375,924	9.019
8	749.742,056 313.375,924	9	749.741,459 313.375,867	0.6
9	749.741,459 313.375,867	10	749.741,06 313.375,829	0.401
10	749.741,06 313.375,829	11	749.733,017 313.375,064	8.079
11	749.733,017 313.375,064	1	749.732,022 313.374,969	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

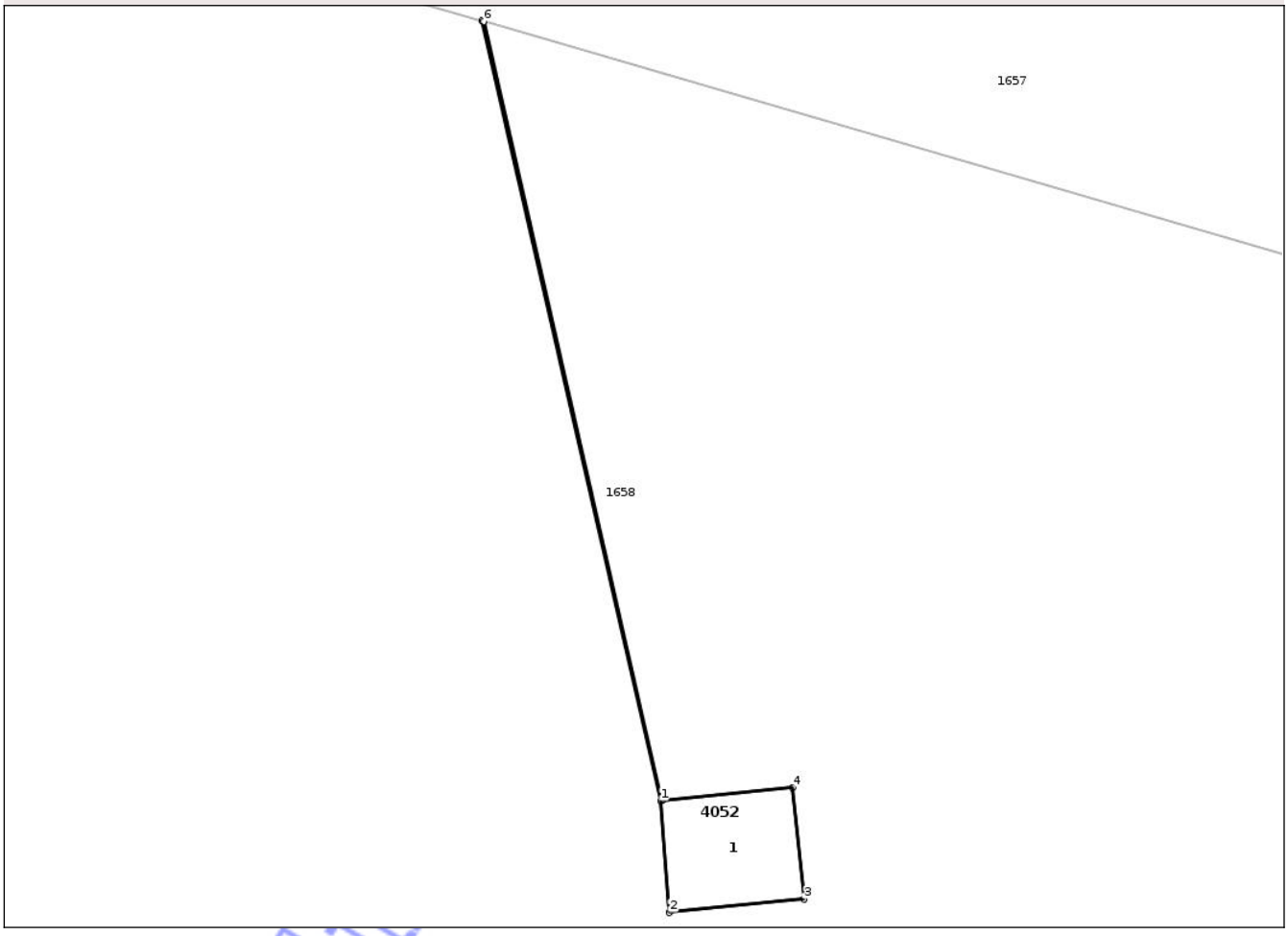
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	52	-	755/6/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.760,575 313.064,997	2	749.761,082 313.058,685	6.332
2	749.761,082 313.058,685	3	749.768,686 313.059,444	7.642
3	749.768,686 313.059,444	4	749.768,045 313.065,732	6.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.768,045 313.065,732	5	749.760,674 313.065,007	7.407
5	749.760,674 313.065,007	6	749.750,572 313.109,036	45.173
6	749.750,572 313.109,036	7	749.750,476 313.109,064	0.1
7	749.750,476 313.109,064	1	749.760,575 313.064,997	45.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		93	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

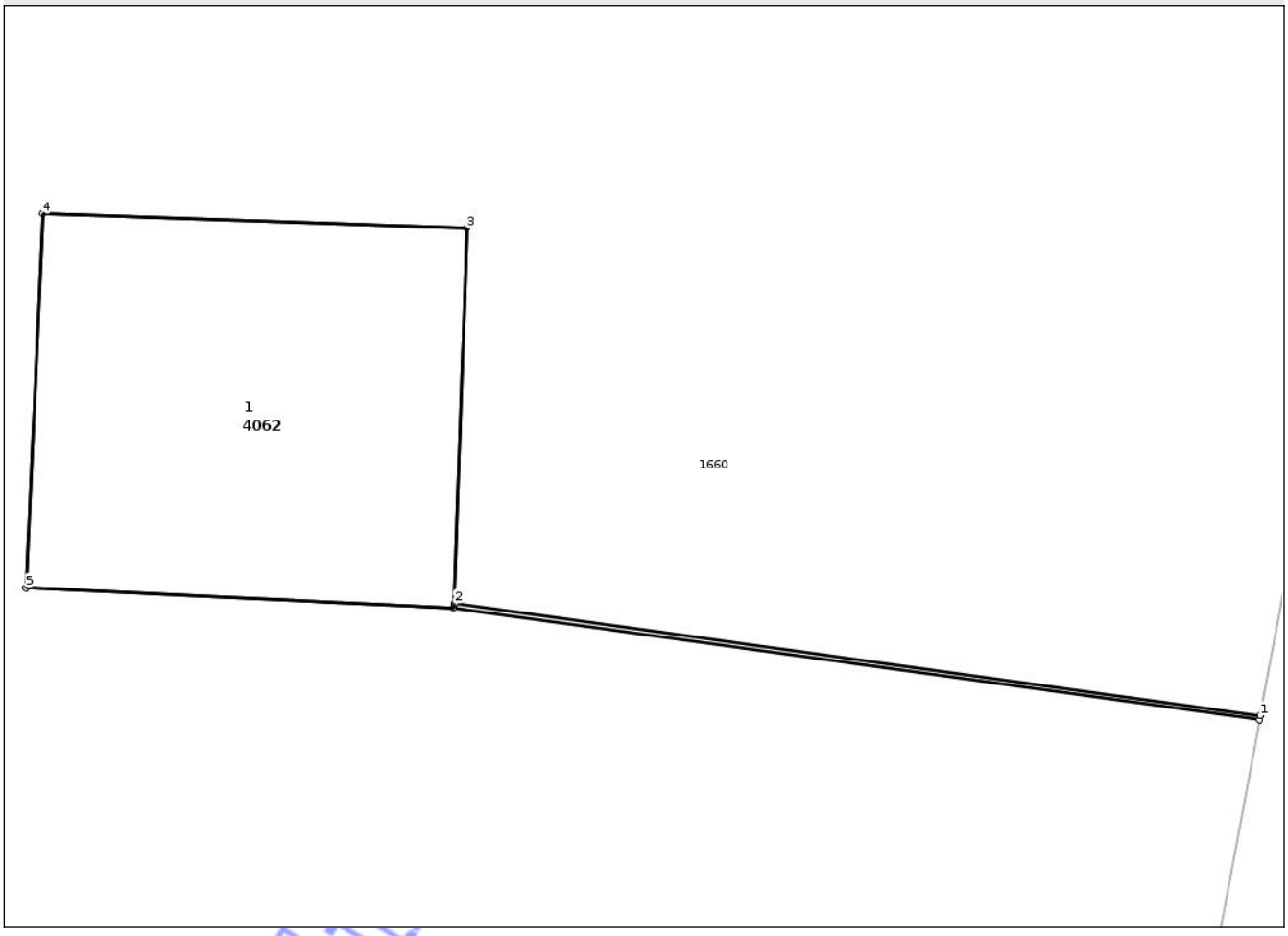
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	93	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	93	-	755/8/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.815,896 312.738,596	2	749.796,742 312.741,255	19.338
2	749.796,742 312.741,255	3	749.797,047 312.750,168	8.918
3	749.797,047 312.750,168	4	749.786,972 312.750,508	10.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.786,972 312.750,508	5	749.786,571 312.741,63	8.887
5	749.786,571 312.741,63	6	749.796,739 312.741,155	10.179
6	749.796,739 312.741,155	7	749.815,878 312.738,498	19.323
7	749.815,878 312.738,498	1	749.815,896 312.738,596	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

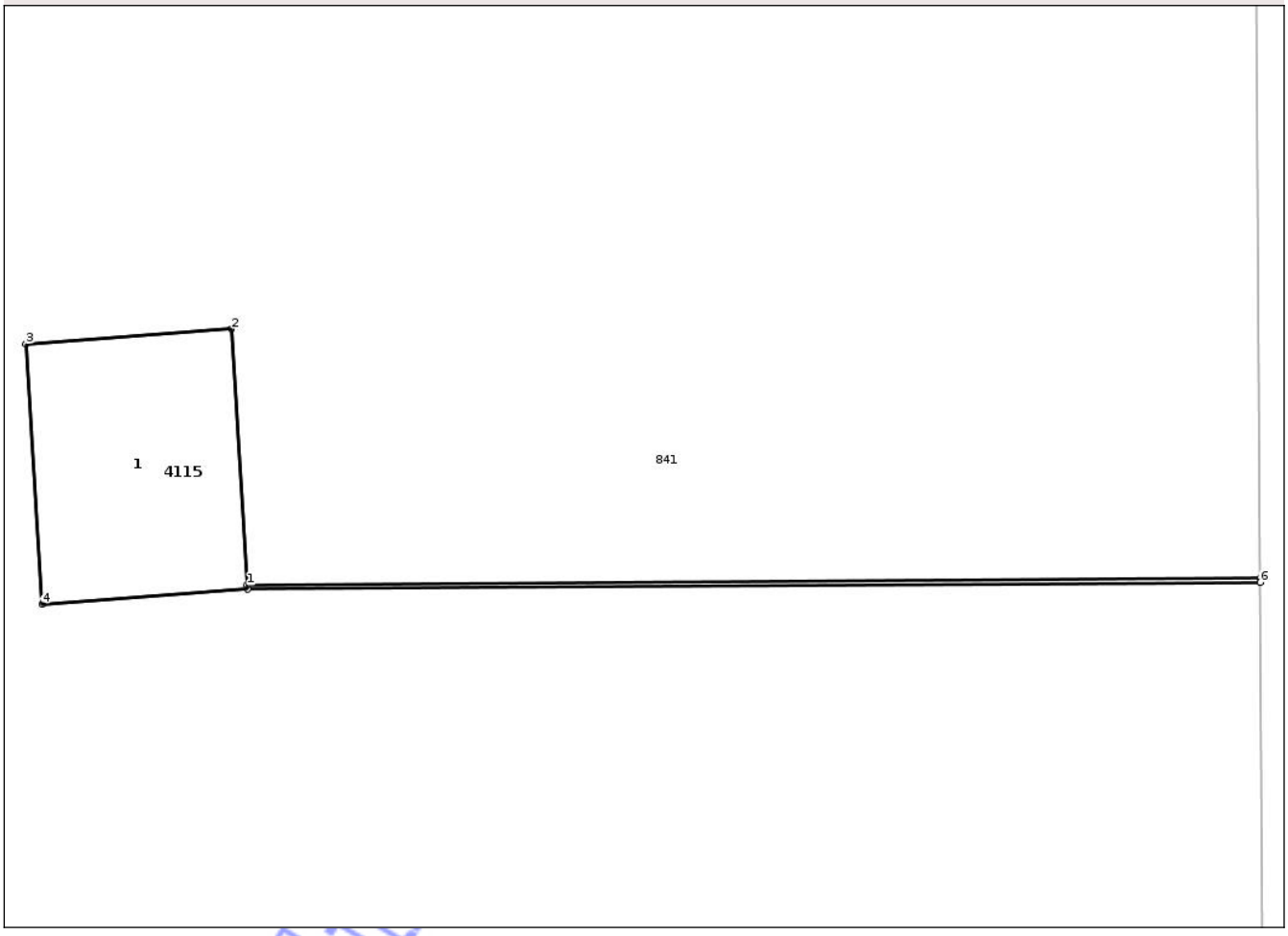
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	34	-	460/45/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.833,568 317.783,822	2	748.833,187 317.789,986	6.176
2	748.833,187 317.789,986	3	748.828,231 317.789,627	4.969
3	748.828,231 317.789,627	4	748.828,619 317.783,363	6.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.828,619 317.783,363	5	748.833,575 317.783,722	4.969
5	748.833,575 317.783,722	6	748.857,988 317.783,886	24.414
6	748.857,988 317.783,886	7	748.857,988 317.783,986	0.1
7	748.857,988 317.783,986	1	748.833,568 317.783,822	24.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

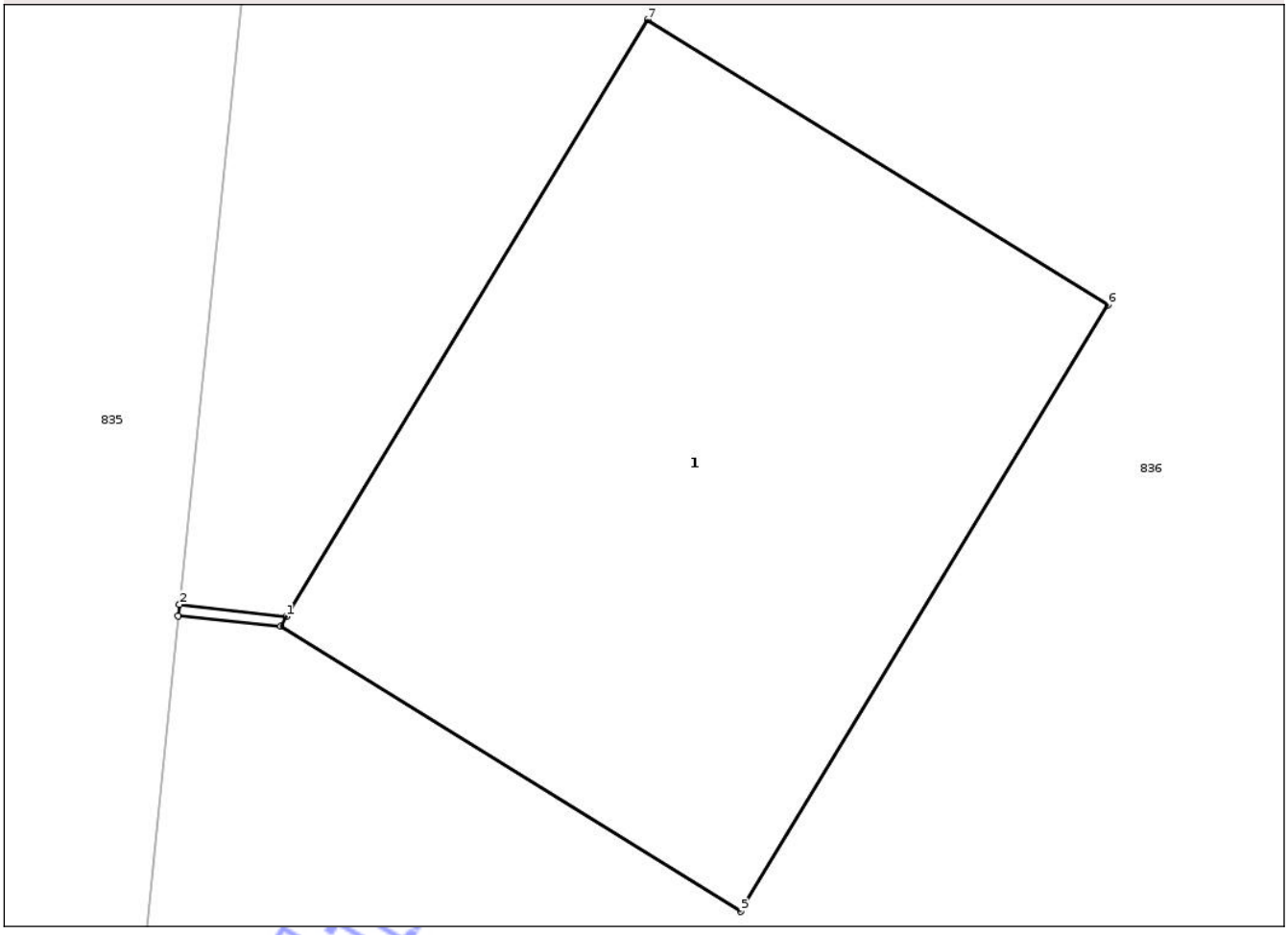
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	-	460/29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.615,202 317.833,263	2	748.614,252 317.833,37	0.956
2	748.614,252 317.833,37	3	748.614,242 317.833,27	0.1
3	748.614,242 317.833,27	4	748.615,151 317.833,178	0.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.615,151 317.833,178	5	748.619,244 317.830,643	4.814
5	748.619,244 317.830,643	6	748.622,512 317.836,033	6.303
6	748.622,512 317.836,033	7	748.618,419 317.838,568	4.814
7	748.618,419 317.838,568	1	748.615,202 317.833,263	6.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Pescarilor, Tronson 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102183	Din acte: 435 Masurata: 436	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100482 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2786 din 12.06.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

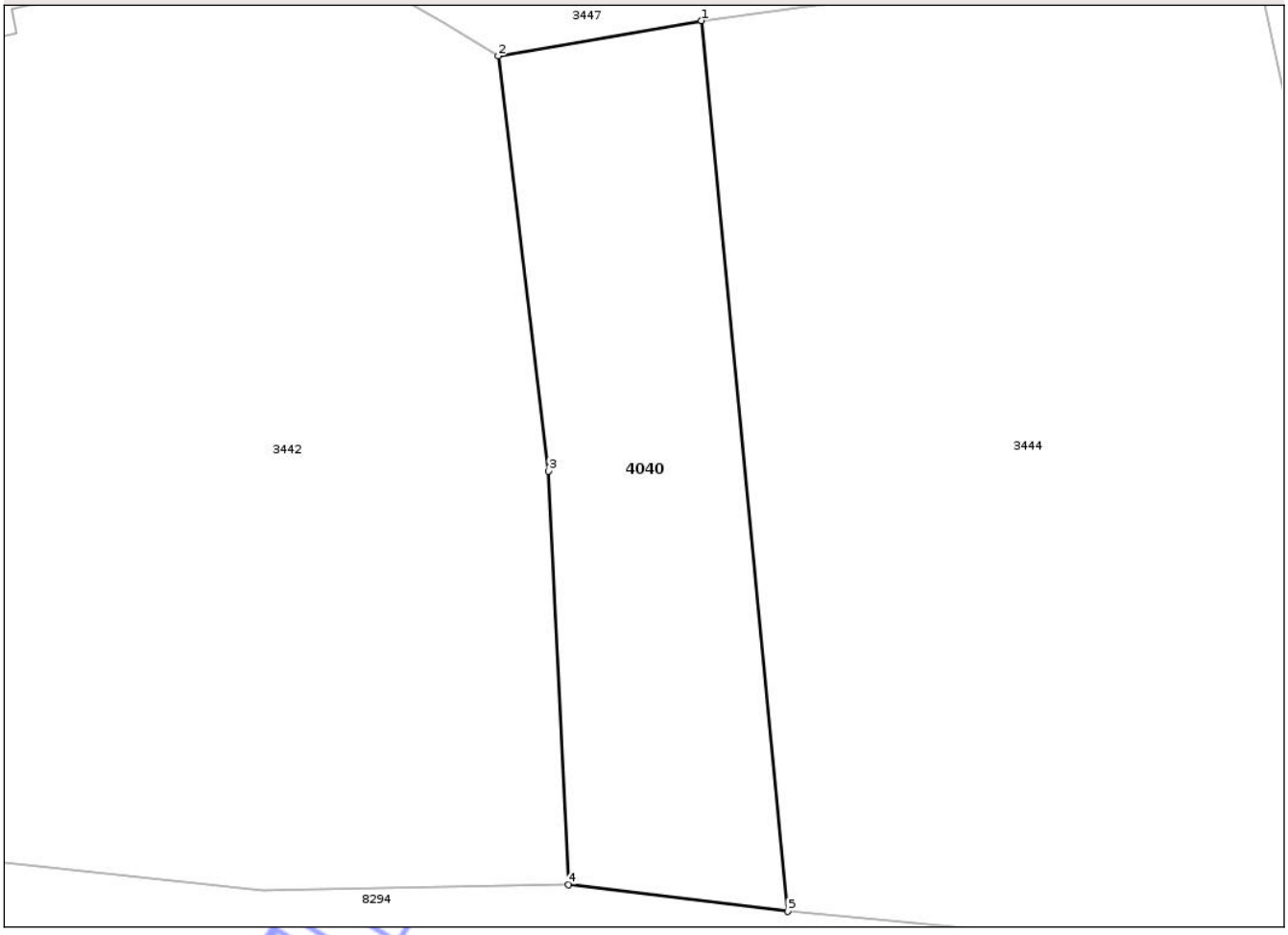
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102183	Din acte: 435 Masurata: 436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	436	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.232,296 313.332,929	2	748.222,174 313.331,177	10.273
2	748.222,174 313.331,177	3	748.224,657 313.310,51	20.816
3	748.224,657 313.310,51	4	748.225,666 313.289,919	20.616
4	748.225,666 313.289,919	5	748.236,583 313.288,587	10.998
5	748.236,583 313.288,587	1	748.232,296 313.332,929	44.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Panseluțelor, Nr. 6, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 979 Masurata: 874	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2162, din 24/07/2006 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOROIU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

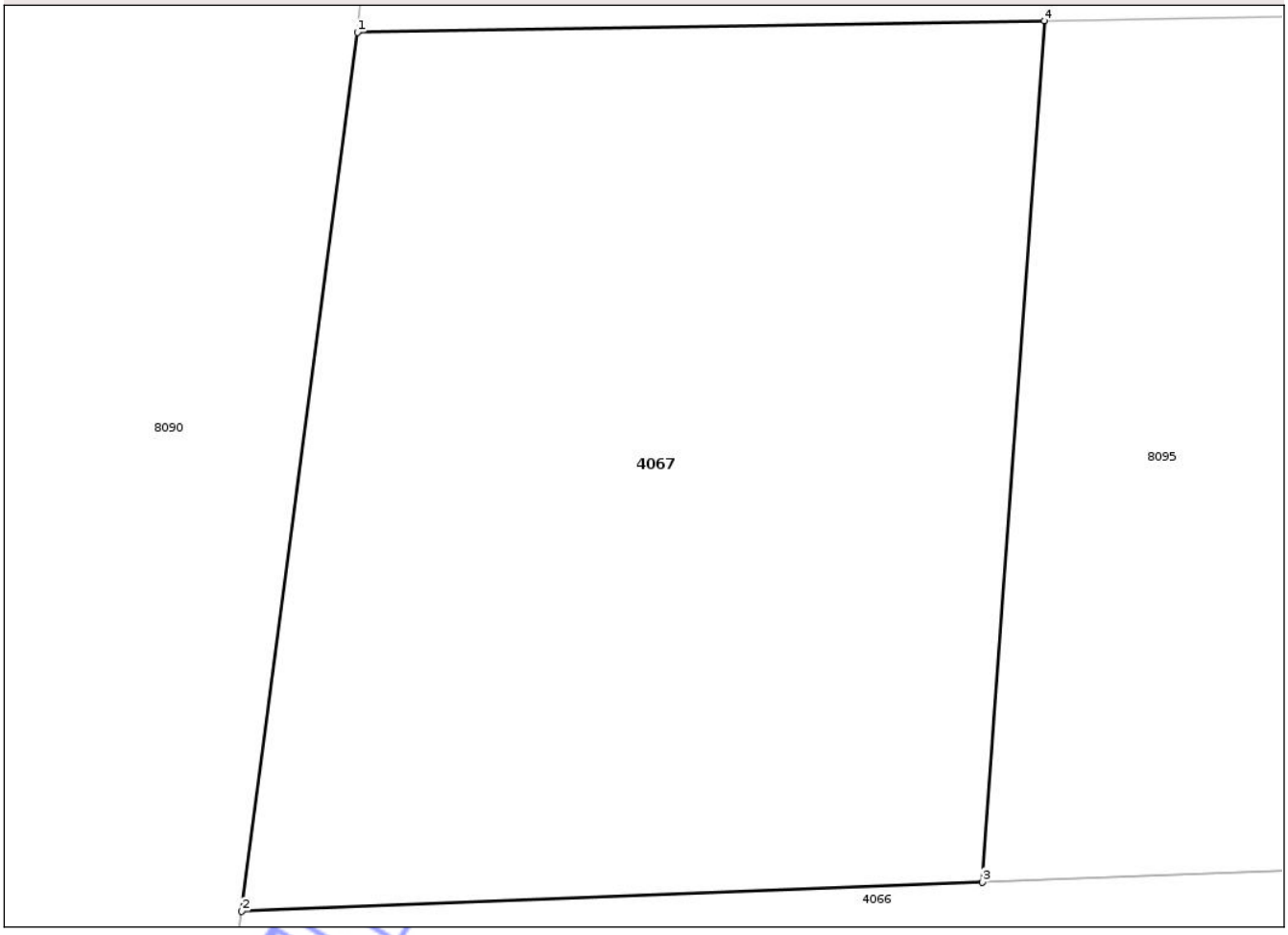
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 979 Masurata: 874	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	874	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.686,92 313.881,02	2	748.682,574 313.847,994	33.311
2	748.682,574 313.847,994	3	748.710,408 313.849,093	27.856
3	748.710,408 313.849,093	4	748.712,73 313.881,46	32.45
4	748.712,73 313.881,46	1	748.686,92 313.881,02	25.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

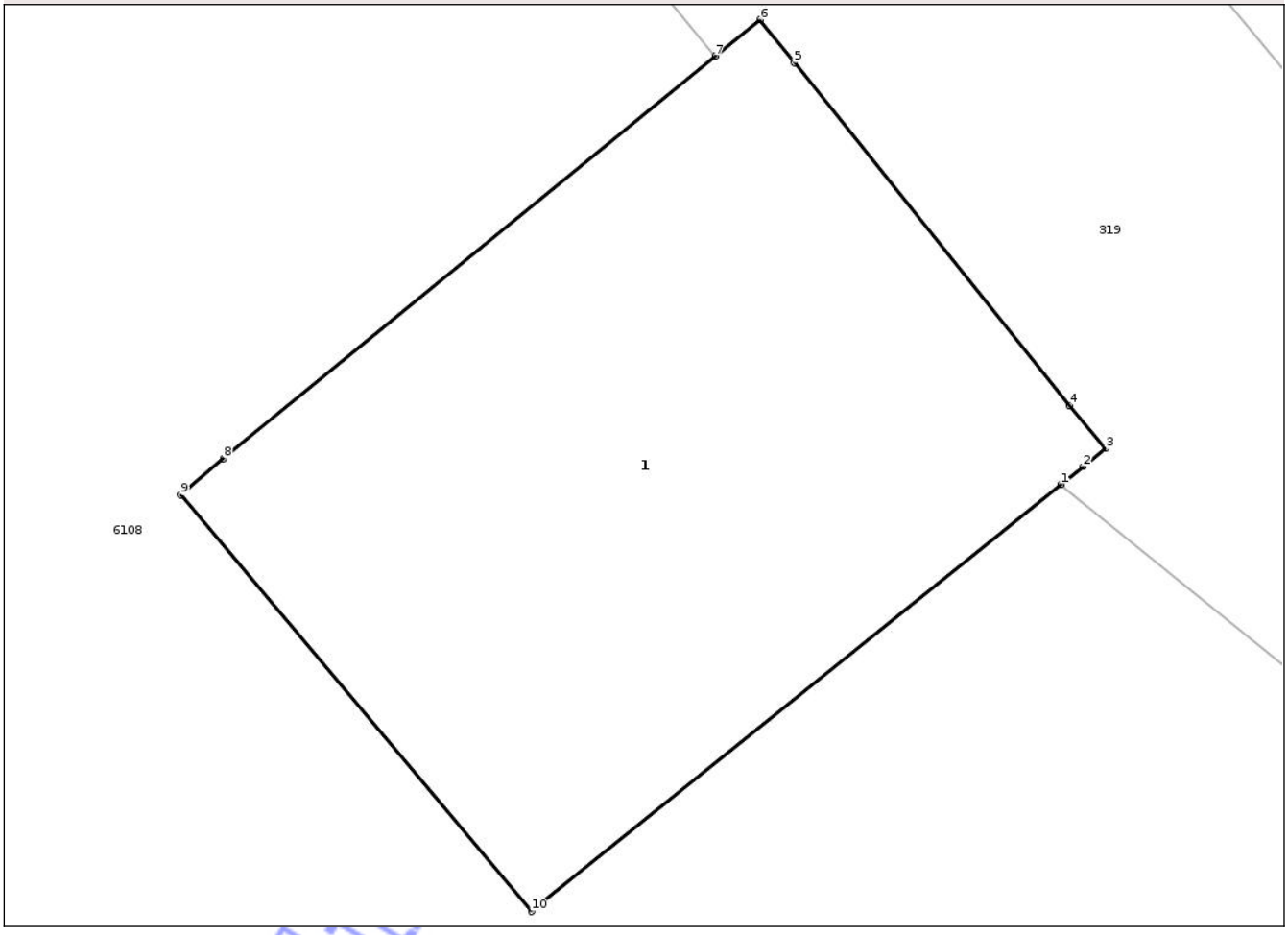
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	55	-	416/28/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.051,87 316.663,47	2	746.052,13 316.663,68	0.334
2	746.052,13 316.663,68	3	746.052,39 316.663,89	0.334
3	746.052,39 316.663,89	4	746.051,97 316.664,39	0.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.051,97 316.664,39	5	746.048,77 316.668,37	5.107
5	746.048,77 316.668,37	6	746.048,37 316.668,87	0.64
6	746.048,37 316.668,87	7	746.047,85 316.668,45	0.668
7	746.047,85 316.668,45	8	746.042,13 316.663,77	7.391
8	746.042,13 316.663,77	9	746.041,63 316.663,35	0.653
9	746.041,63 316.663,35	10	746.045,71 316.658,51	6.33
10	746.045,71 316.658,51	1	746.051,87 316.663,47	7.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

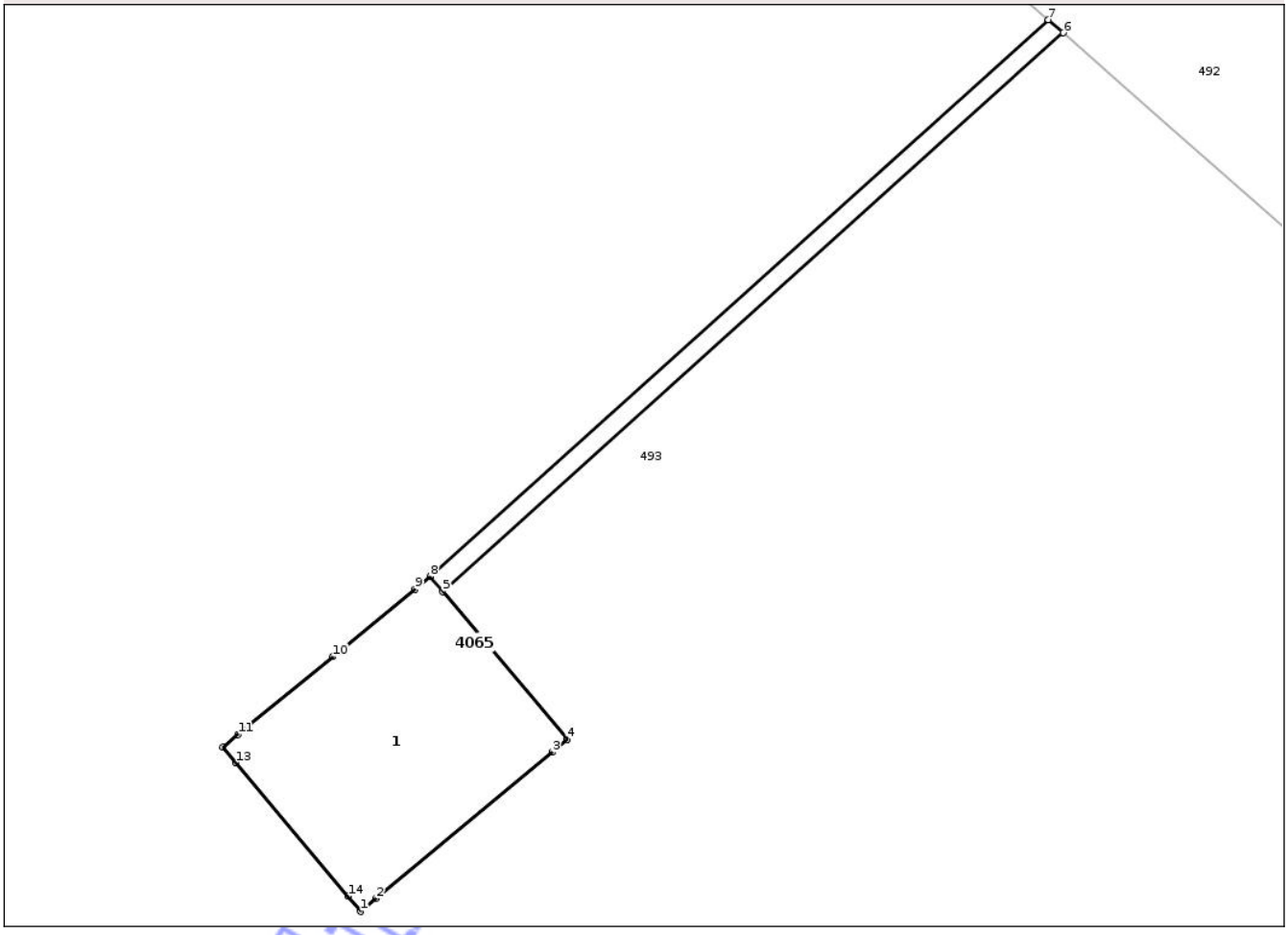
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	47	-	421/14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.274,606 316.381,706	2	746.274,988 316.382,029	0.5
2	746.274,988 316.382,029	3	746.279,442 316.385,725	5.788
3	746.279,442 316.385,725	4	746.279,824 316.386,047	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.279,824 316.386,047	5	746.276,679 316.389,78	4.881
5	746.276,679 316.389,78	6	746.292,368 316.403,892	21.102
6	746.292,368 316.403,892	7	746.291,993 316.404,223	0.5
7	746.291,993 316.404,223	8	746.276,357 316.390,162	21.028
8	746.276,357 316.390,162	9	746.275,974 316.389,84	0.5
9	746.275,974 316.389,84	10	746.273,9 316.388,137	2.684
10	746.273,9 316.388,137	11	746.271,502 316.386,169	3.102
11	746.271,502 316.386,169	12	746.271,119 316.385,846	0.501
12	746.271,119 316.385,846	13	746.271,442 316.385,464	0.5
13	746.271,442 316.385,464	14	746.274,284 316.382,089	4.412
14	746.274,284 316.382,089	1	746.274,606 316.381,706	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

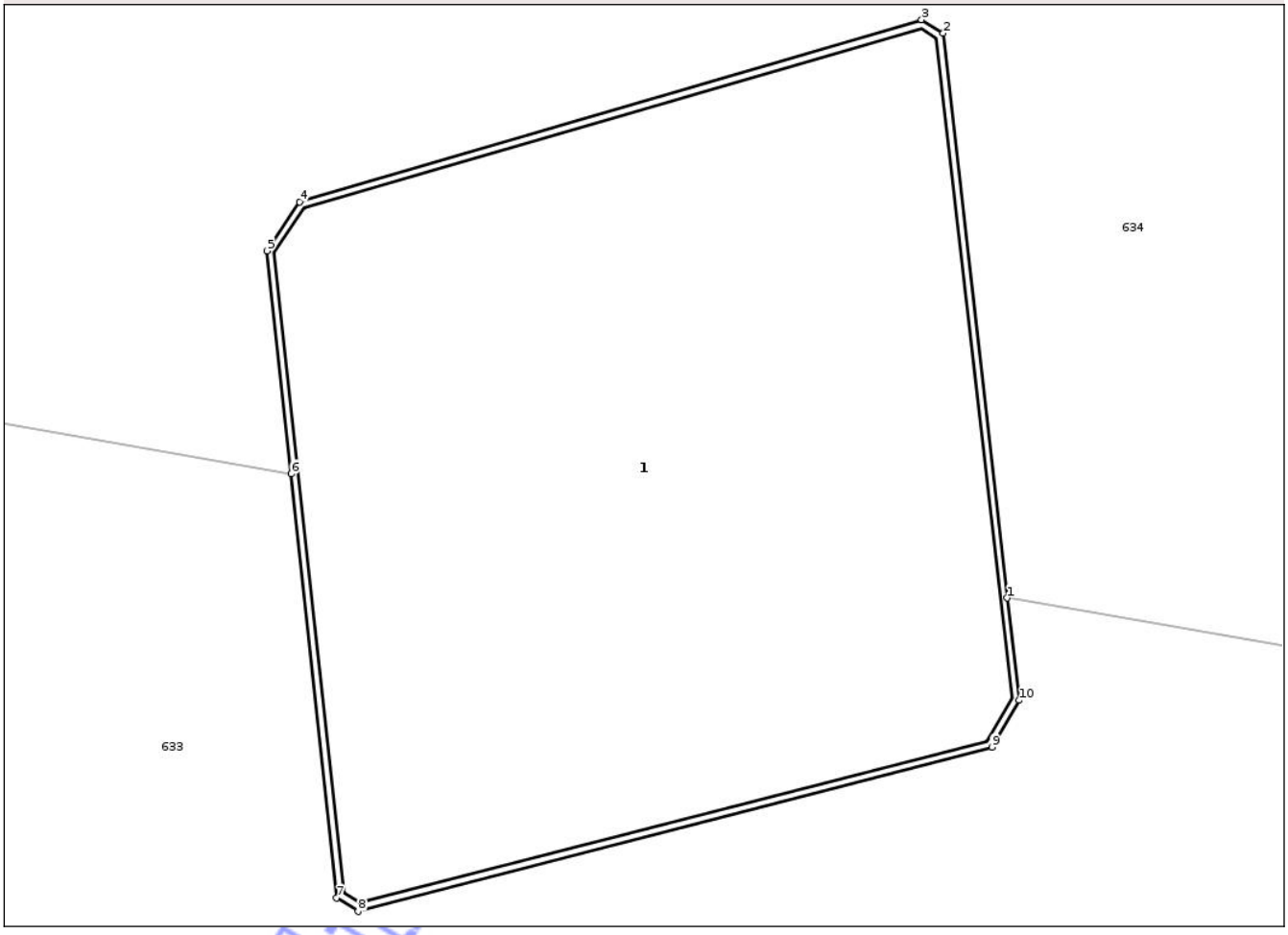
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	246	-	439/18/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.299,978 315.462,09	2	747.298,556 315.474,604	12.595
2	747.298,556 315.474,604	3	747.298,076 315.474,904	0.566
3	747.298,076 315.474,904	4	747.284,276 315.470,864	14.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.284,276 315.470,864	5	747.283,556 315.469,784	1.298
5	747.283,556 315.469,784	6	747.284,087 315.464,84	4.972
6	747.284,087 315.464,84	7	747.285,096 315.455,444	9.45
7	747.285,096 315.455,444	8	747.285,576 315.455,144	0.566
8	747.285,576 315.455,144	9	747.299,636 315.458,784	14.524
9	747.299,636 315.458,784	10	747.300,236 315.459,824	1.201
10	747.300,236 315.459,824	1	747.299,978 315.462,09	2.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 651/43/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, UAT SALIGNY 651/43/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

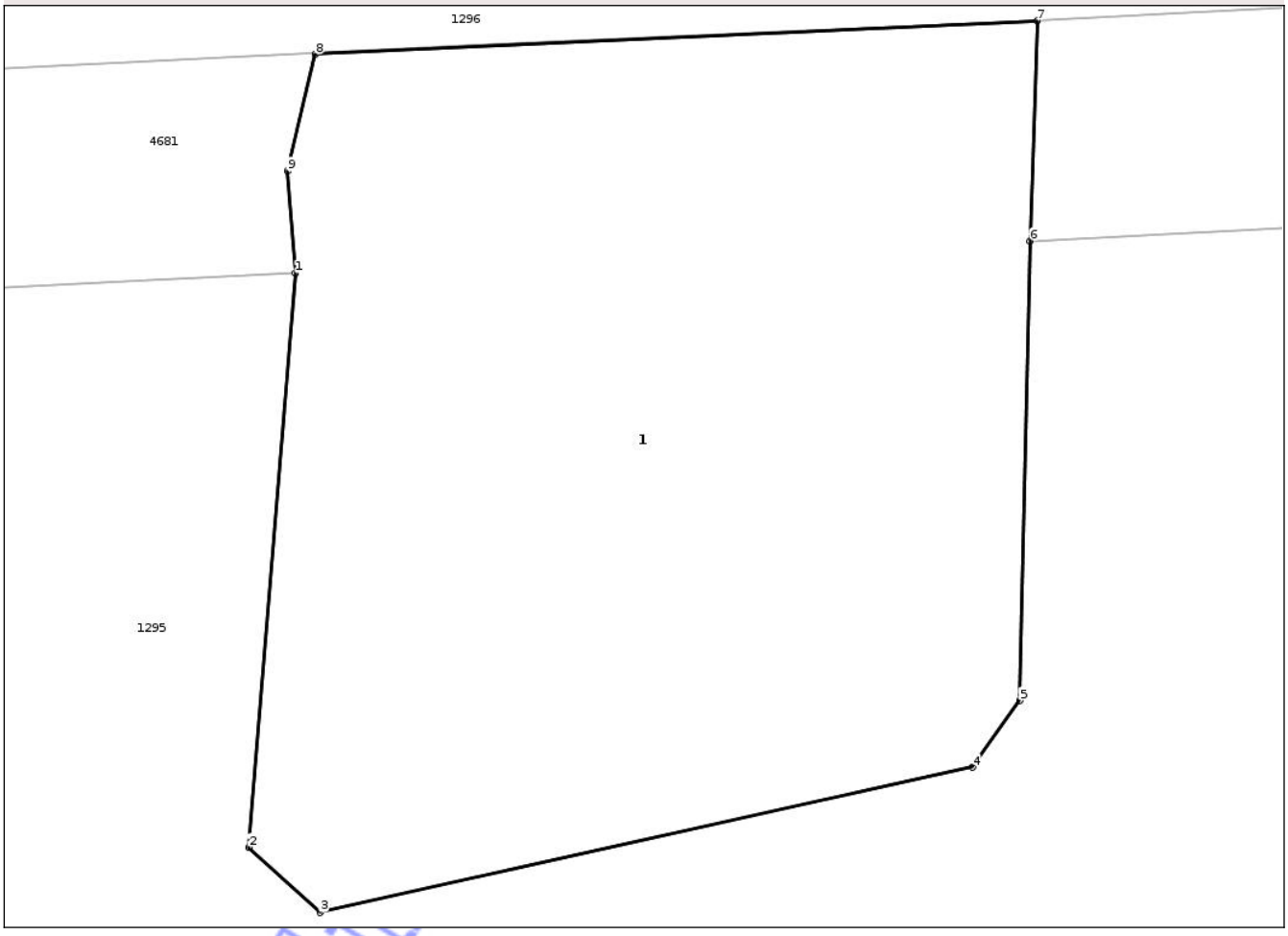
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	191	-	651/43/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.121,461 314.918,462	2	748.120,628 314.908,19	10.306
2	748.120,628 314.908,19	3	748.121,904 314.907,027	1.726
3	748.121,904 314.907,027	4	748.133,589 314.909,622	11.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.133,589 314.909,622	5	748.134,431 314.910,815	1.46
5	748.134,431 314.910,815	6	748.134,62 314.919,037	8.224
6	748.134,62 314.919,037	7	748.134,747 314.922,975	3.94
7	748.134,747 314.922,975	8	748.121,817 314.922,375	12.944
8	748.121,817 314.922,375	9	748.121,318 314.920,287	2.147
9	748.121,318 314.920,287	1	748.121,461 314.918,462	1.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.723	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

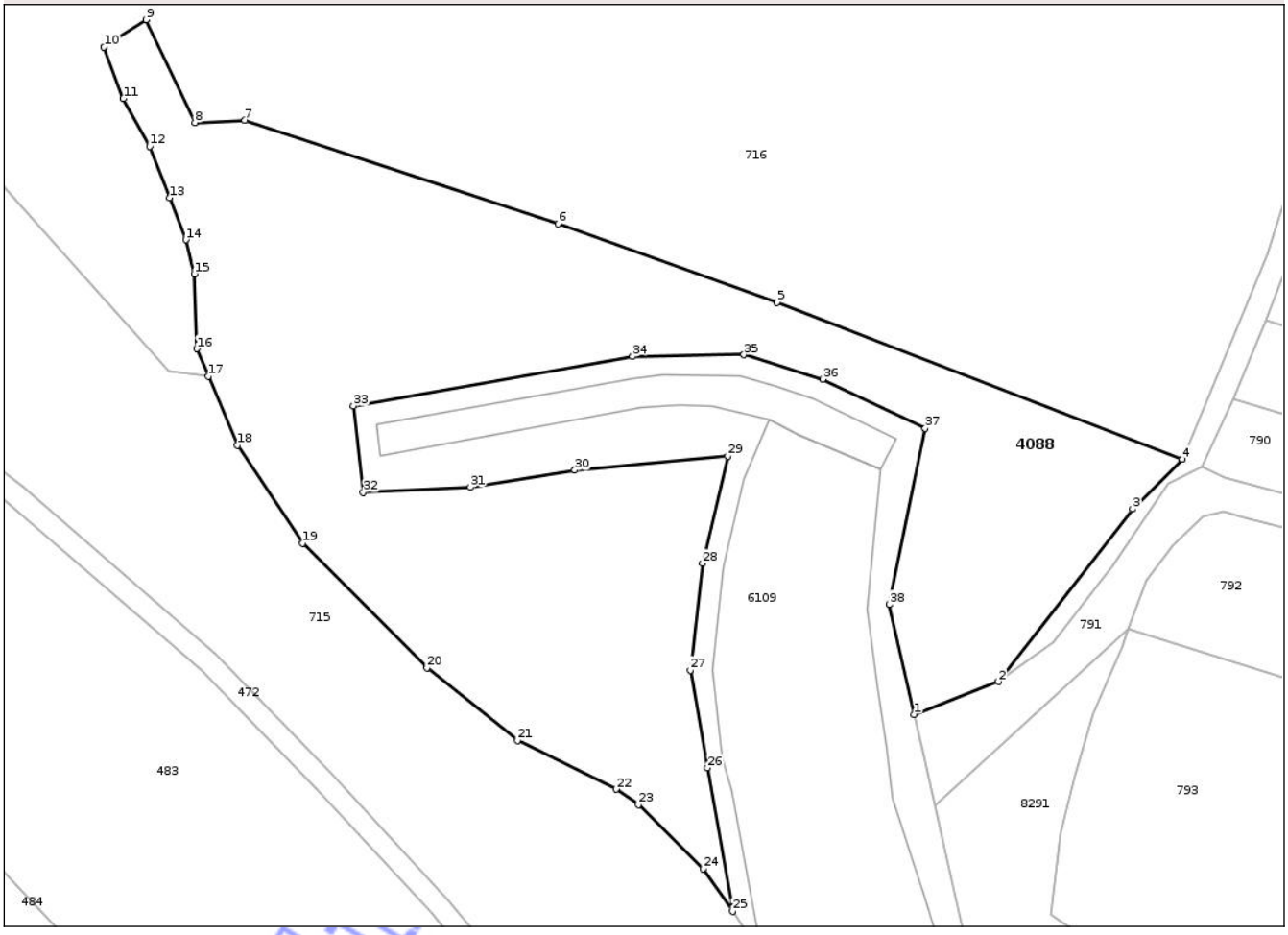
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.723	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.025,587 316.534,461	2	747.041,193 316.540,564	16.757
3	747.065,976 316.572,381	4	747.075,114 316.581,616	12.992
5	747.000,209 316.610,531	6	746.959,766 316.625,097	42.986
7	746.901,869 316.644,139	8	746.892,613 316.643,76	9.264
9	746.883,617 316.662,728	10	746.875,851 316.657,697	9.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.041,193 316.540,564	3	747.065,976 316.572,381	40.33
4	747.075,114 316.581,616	5	747.000,209 316.610,531	80.292
6	746.959,766 316.625,097	7	746.901,869 316.644,139	60.948
8	746.892,613 316.643,76	9	746.883,617 316.662,728	20.993
10	746.875,851 316.657,697	11	746.879,393 316.648,162	10.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.879,393 316.648,162	12	746.884,258 316.639,359	10.058
13	746.887,93 316.629,847	14	746.890,987 316.622,098	8.33
15	746.892,529 316.615,832	16	746.892,957 316.601,993	13.846
17	746.895,131 316.596,876	18	746.900,526 316.584,18	13.795
19	746.912,55 316.566,091	20	746.935,505 316.543,08	32.503
21	746.952,261 316.529,661	22	746.970,5 316.520,671	20.334
23	746.974,628 316.517,804	24	746.986,586 316.506,002	16.801
25	746.992,015 316.498,111	26	746.987,379 316.524,607	26.899
27	746.984,222 316.542,651	28	746.986,43 316.562,376	19.848
29	746.991,125 316.582,134	30	746.962,856 316.579,588	28.383
31	746.943,567 316.576,432	32	746.923,747 316.575,447	19.844
33	746.921,93 316.591,4	34	746.973,531 316.600,584	52.412
35	746.994,13 316.600,891	36	747.008,665 316.596,352	15.227
37	747.027,634 316.587,284	38	747.020,975 316.554,779	33.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.884,258 316.639,359	13	746.887,93 316.629,847	10.196
14	746.890,987 316.622,098	15	746.892,529 316.615,832	6.453
16	746.892,957 316.601,993	17	746.895,131 316.596,876	5.56
18	746.900,526 316.584,18	19	746.912,55 316.566,091	21.721
20	746.935,505 316.543,08	21	746.952,261 316.529,661	21.467
22	746.970,5 316.520,671	23	746.974,628 316.517,804	5.026
24	746.986,586 316.506,002	25	746.992,015 316.498,111	9.578
26	746.987,379 316.524,607	27	746.984,222 316.542,651	18.318
28	746.986,43 316.562,376	29	746.991,125 316.582,134	20.308
30	746.962,856 316.579,588	31	746.943,567 316.576,432	19.545
32	746.923,747 316.575,447	33	746.921,93 316.591,4	16.056
34	746.973,531 316.600,584	35	746.994,13 316.600,891	20.601
36	747.008,665 316.596,352	37	747.027,634 316.587,284	21.025
38	747.020,975 316.554,779	1	747.025,587 316.534,461	20.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

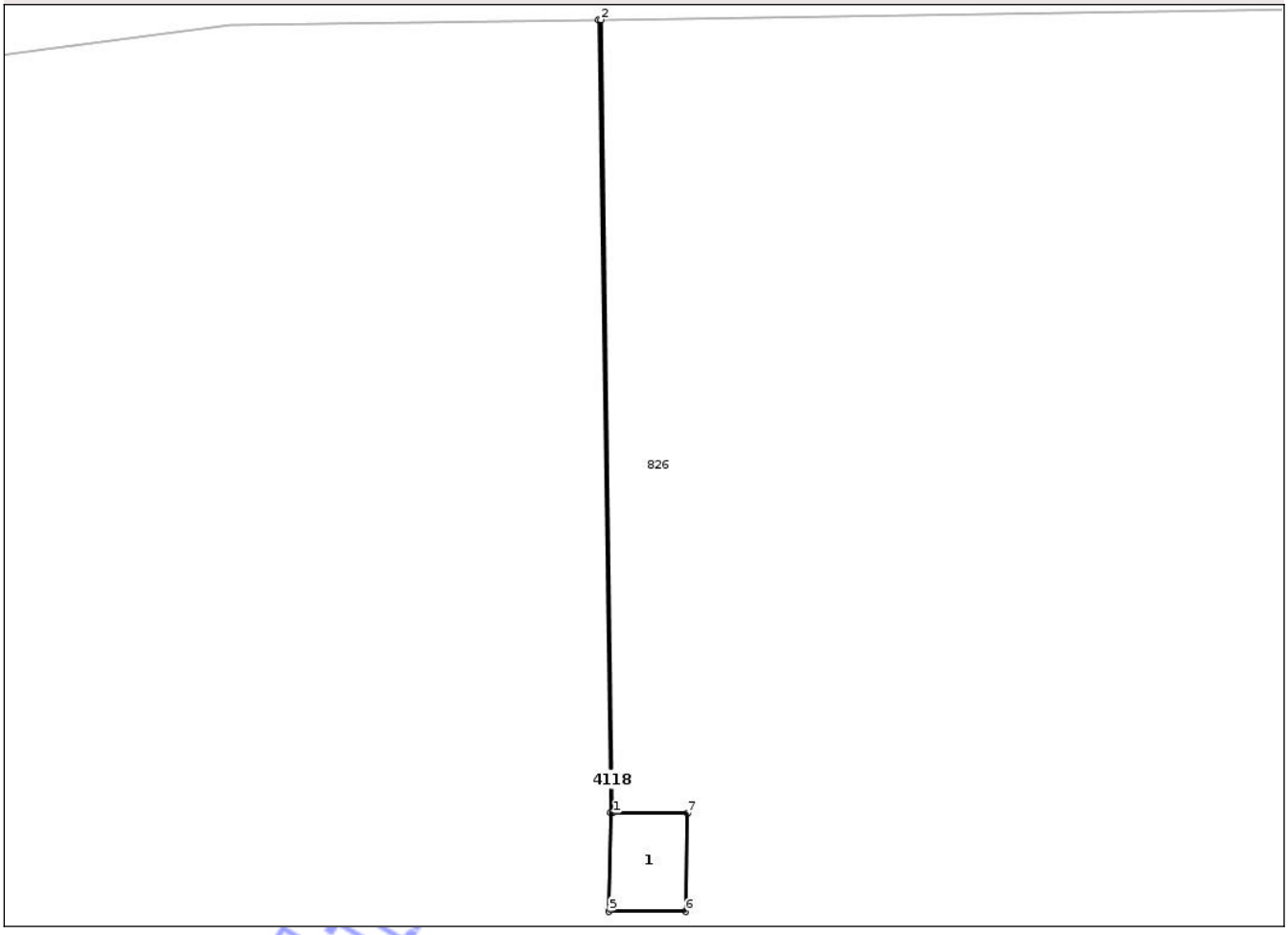
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	457/28/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.279,147 318.004,961	2	748.278,571 318.043,28	38.323
2	748.278,571 318.043,28	3	748.278,471 318.043,278	0.1
3	748.278,471 318.043,278	4	748.279,047 318.004,961	38.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.279,047 318.004,961	5	748.278,971 318.000,218	4.744
5	748.278,971 318.000,218	6	748.282,675 318.000,203	3.704
6	748.282,675 318.000,203	7	748.282,751 318.004,946	4.744
7	748.282,751 318.004,946	1	748.279,147 318.004,961	3.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

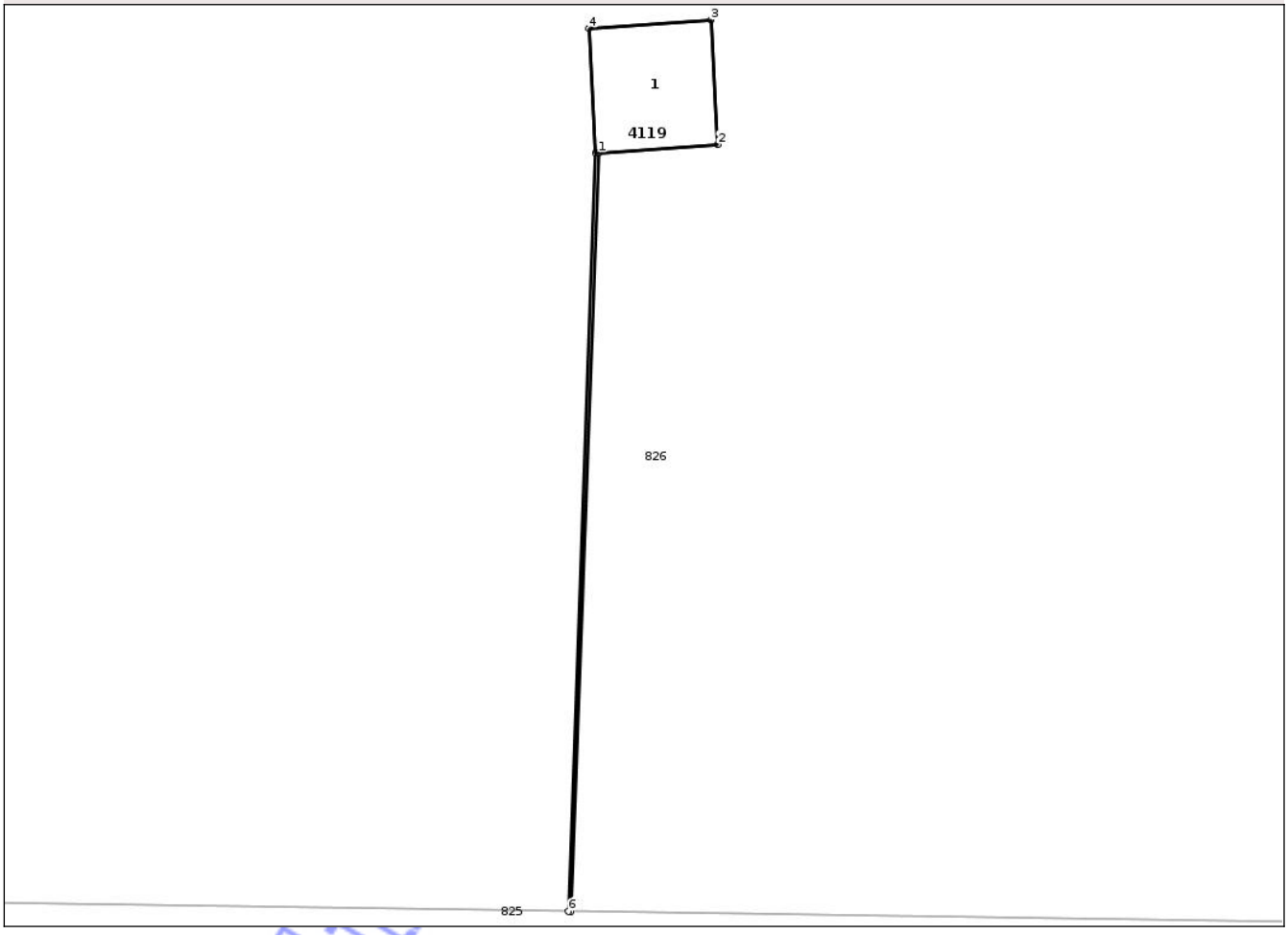
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	-	457/28/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.077,985 317.995,711	2	748.082,701 317.996,045	4.728
2	748.082,701 317.996,045	3	748.082,433 318.000,973	4.935
3	748.082,433 318.000,973	4	748.077,617 318.000,632	4.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.077,617 318.000,632	5	748.077,885 317.995,704	4.935
5	748.077,885 317.995,704	6	748.076,807 317.965,727	29.996
6	748.076,807 317.965,727	7	748.076,907 317.965,726	0.1
7	748.076,907 317.965,726	1	748.077,985 317.995,711	30.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

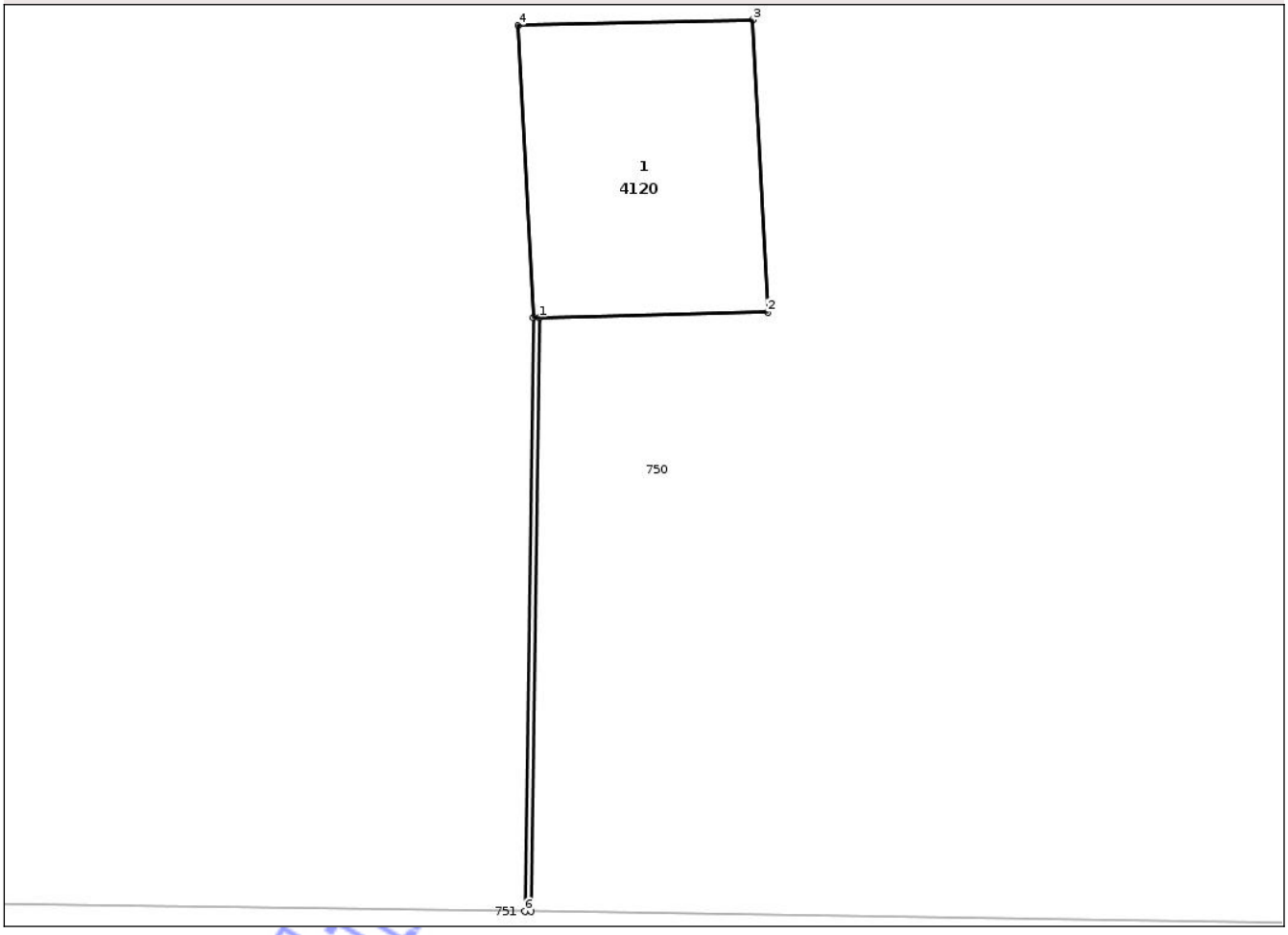
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19	-	457/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.894,796 317.984,105	2	747.898,455 317.984,191	3.66
2	747.898,455 317.984,191	3	747.898,218 317.988,869	4.684
3	747.898,218 317.988,869	4	747.894,459 317.988,781	3.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.894,459 317.988,781	5	747.894,696 317.984,103	4.684
5	747.894,696 317.984,103	6	747.894,56 317.974,603	9.501
6	747.894,56 317.974,603	7	747.894,66 317.974,602	0.1
7	747.894,66 317.974,602	1	747.894,796 317.984,105	9.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

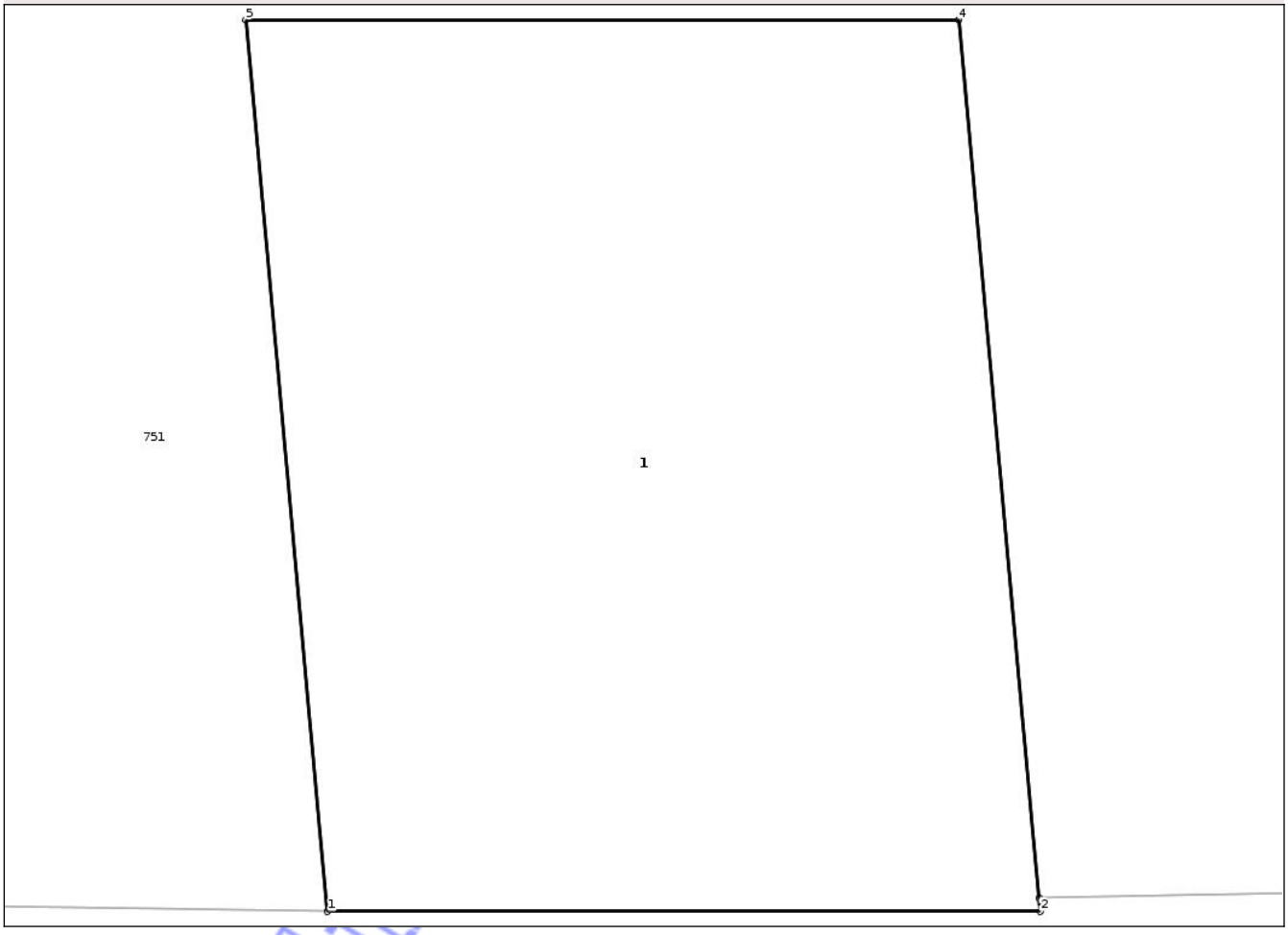
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	457/4/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.527,11 317.960,302	2	747.530,838 317.960,302	3.728
2	747.530,838 317.960,302	3	747.530,832 317.960,372	0.07
3	747.530,832 317.960,372	4	747.530,409 317.964,959	4.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.530,409 317.964,959	5	747.526,681 317.964,959	3.728
5	747.526,681 317.964,959	1	747.527,11 317.960,302	4.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

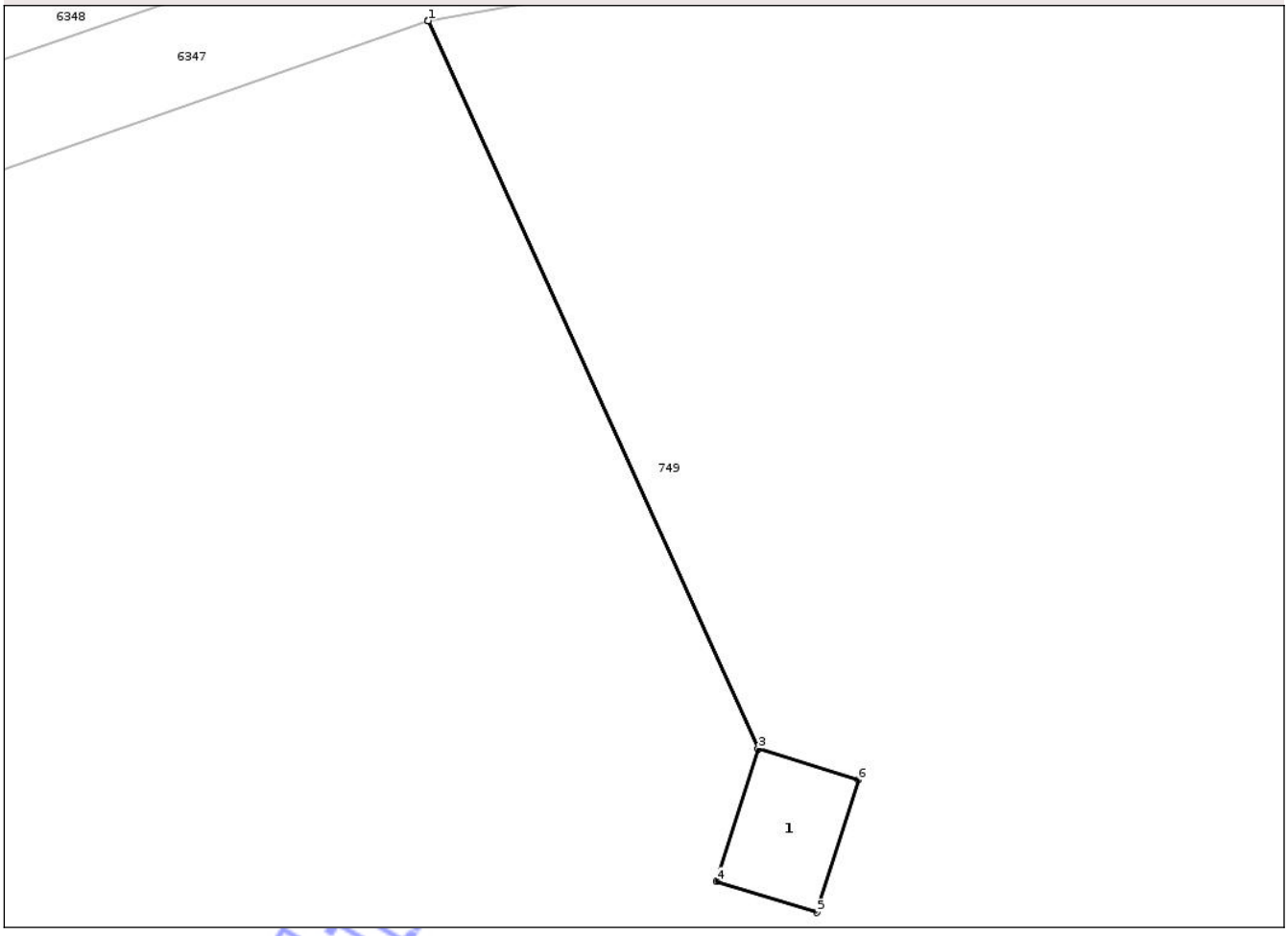
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	22	-	453/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.330,491 317.982,219	2	747.330,481 317.982,217	0.01
2	747.330,481 317.982,217	3	747.343,292 317.954,033	30.959
3	747.343,292 317.954,033	4	747.341,673 317.948,902	5.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.341,673 317.948,902	5	747.345,556 317.947,693	4.067
5	747.345,556 317.947,693	6	747.347,175 317.952,824	5.38
6	747.347,175 317.952,824	7	747.343,302 317.954,03	4.056
7	747.343,302 317.954,03	1	747.330,491 317.982,219	30.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC306/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, UAT SALIGNY CC306/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

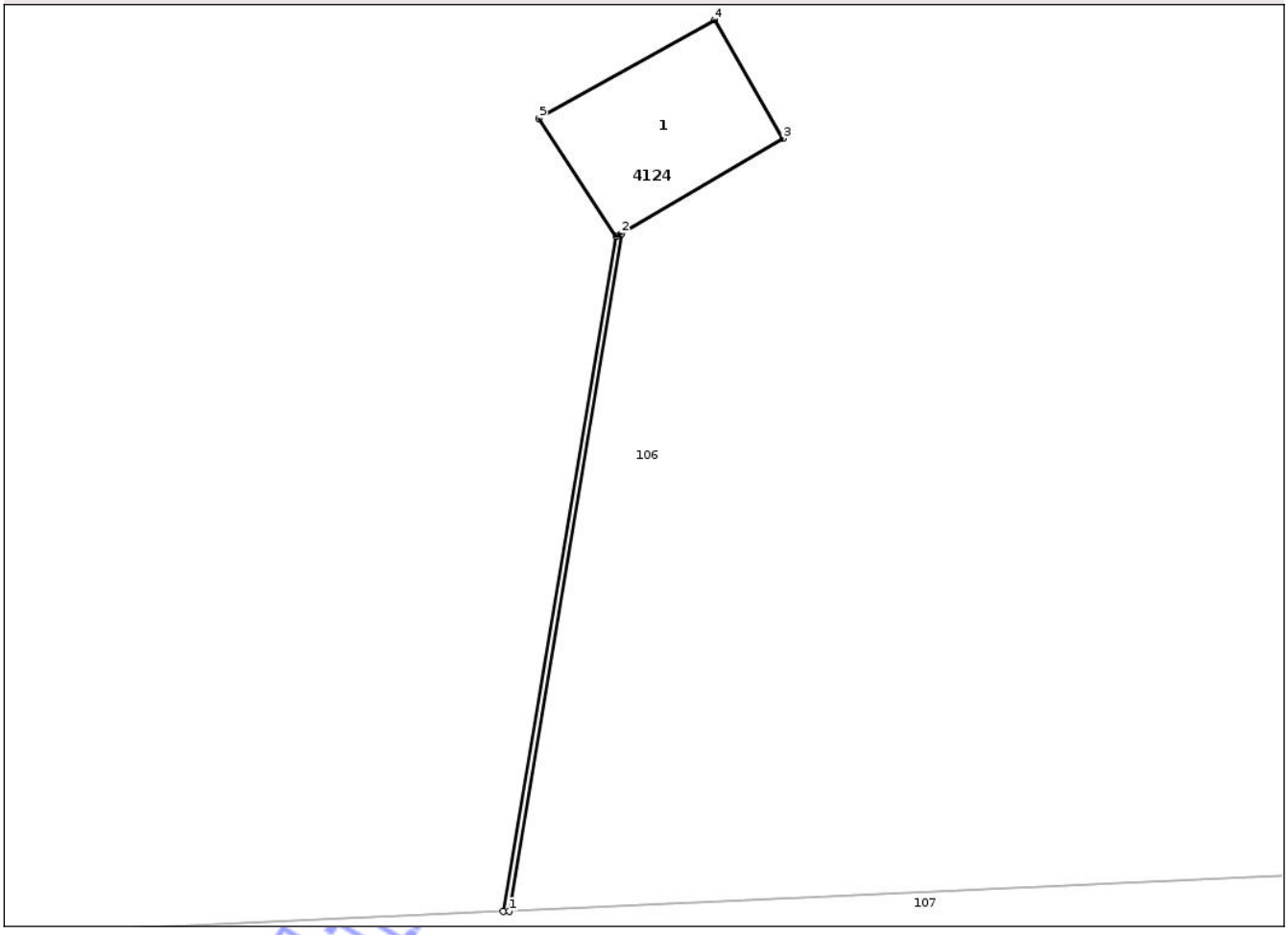
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	-	306/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.099,037 318.223,772	2	747.101,03 318.235,773	12.165
2	747.101,03 318.235,773	3	747.103,891 318.237,458	3.32
3	747.103,891 318.237,458	4	747.102,682 318.239,559	2.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.102,682 318.239,559	5	747.099,57 318.237,811	3.569
5	747.099,57 318.237,811	6	747.100,942 318.235,725	2.497
6	747.100,942 318.235,725	7	747.098,937 318.223,768	12.124
7	747.098,937 318.223,768	1	747.099,037 318.223,772	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

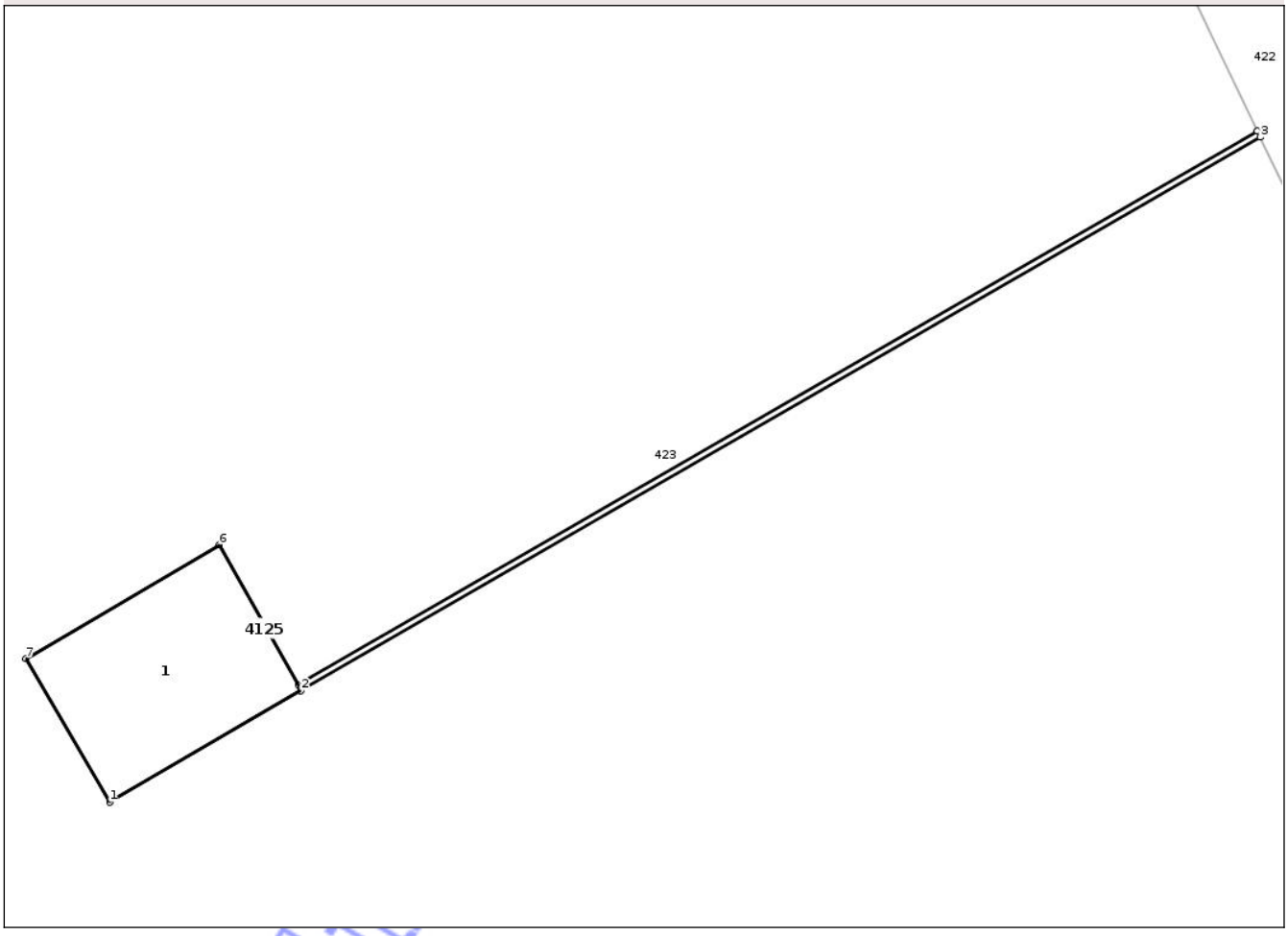
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	322/26/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.013,485 318.394,616	2	747.016,483 318.396,359	3.468
2	747.016,483 318.396,359	3	747.031,515 318.405,02	17.349
3	747.031,515 318.405,02	4	747.031,472 318.405,111	0.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.031,472 318.405,111	5	747.016,439 318.396,449	17.35
5	747.016,439 318.396,449	6	747.015,202 318.398,641	2.517
6	747.015,202 318.398,641	7	747.012,173 318.396,86	3.514
7	747.012,173 318.396,86	1	747.013,485 318.394,616	2.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

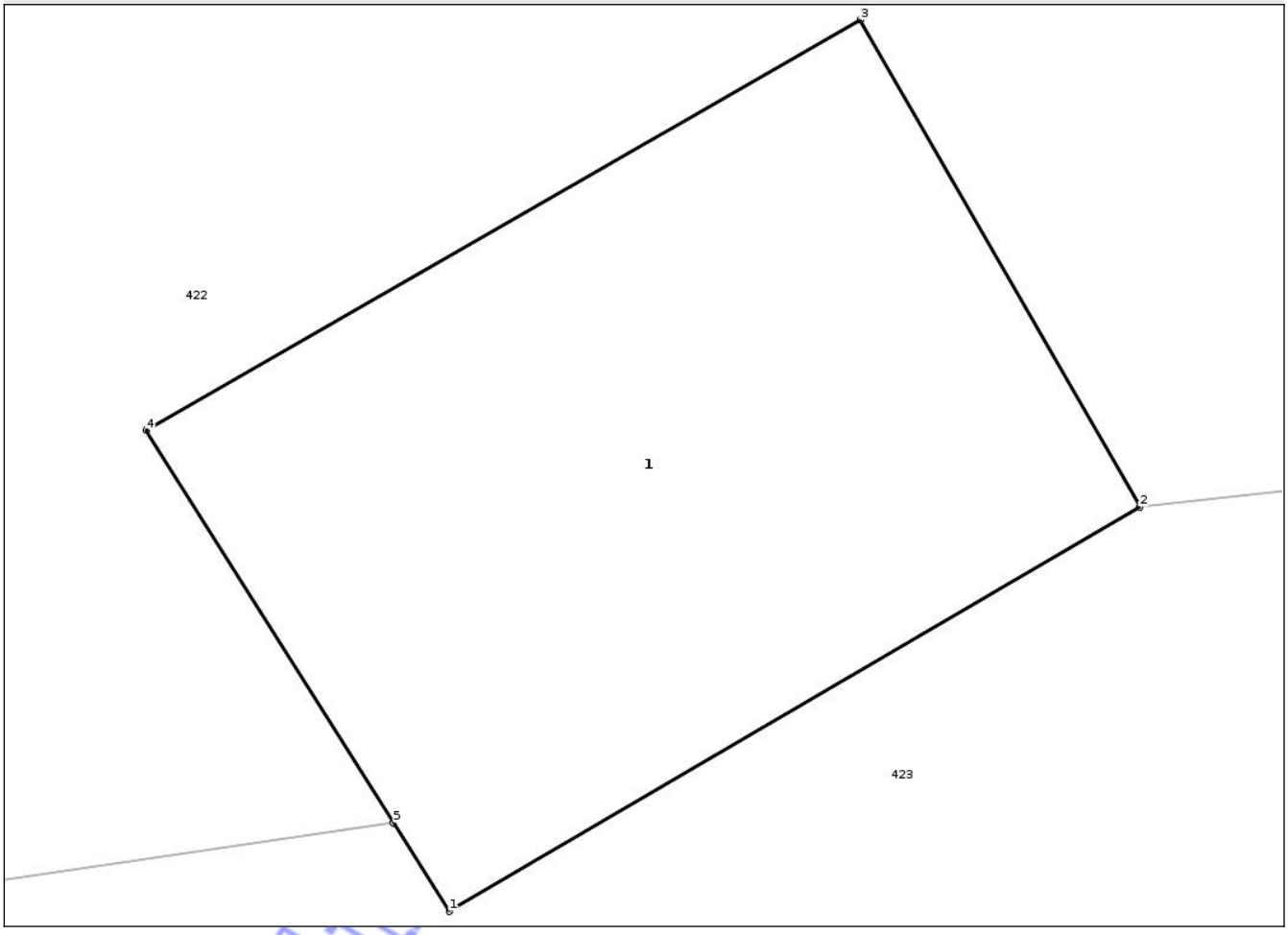
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	-	322/26/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.925,912 318.553,797	2	746.929,062 318.555,639	3.649
2	746.929,062 318.555,639	3	746.927,787 318.557,859	2.56
3	746.927,787 318.557,859	4	746.924,53 318.555,988	3.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.924,53 318.555,988	5	746.925,657 318.554,201	2.113
5	746.925,657 318.554,201	1	746.925,912 318.553,797	0.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

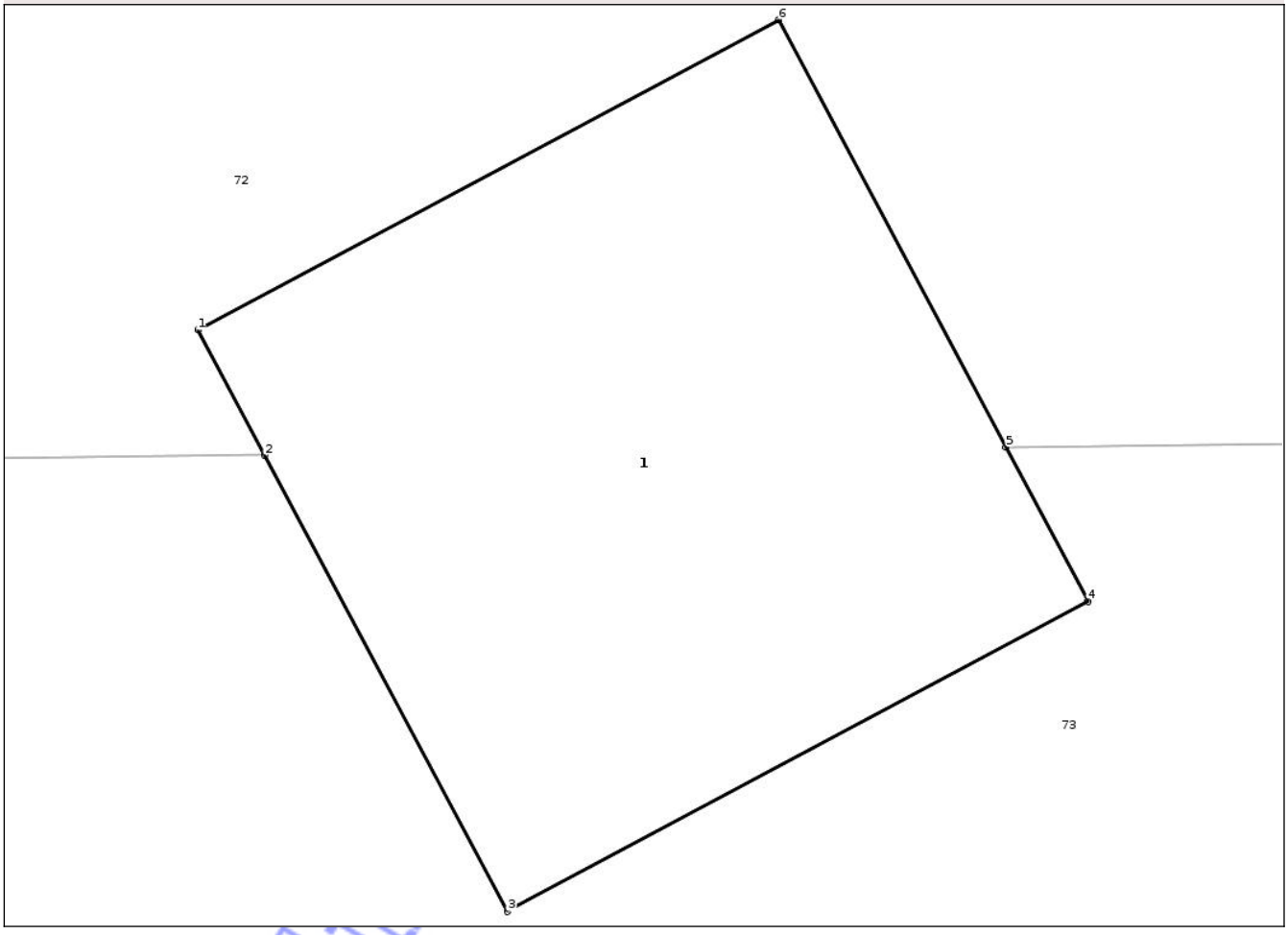
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	-	304/37/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.728,449 318.908,109	2	746.728,956 318.907,158	1.078
2	746.728,956 318.907,158	3	746.730,802 318.903,697	3.923
3	746.730,802 318.903,697	4	746.735,214 318.906,05	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.735,214 318.906,05	5	746.734,59 318.907,22	1.326
5	746.734,59 318.907,22	6	746.732,861 318.910,462	3.674
6	746.732,861 318.910,462	1	746.728,449 318.908,109	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

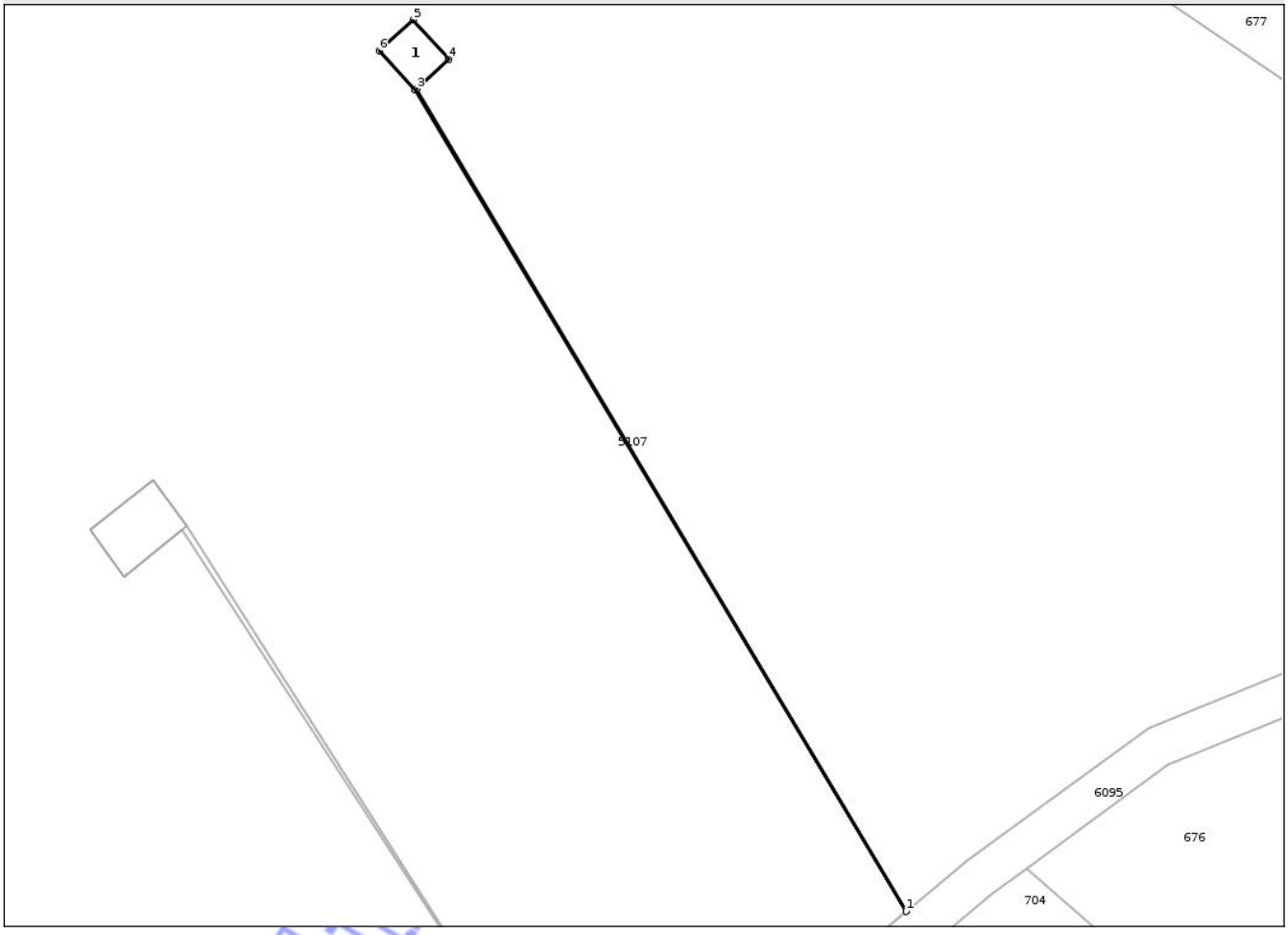
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	-	349/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.622,062 317.728,244	2	744.622,139 317.728,308	0.1
2	744.622,139 317.728,308	3	744.574,573 317.807,946	92.762
3	744.574,573 317.807,946	4	744.577,724 317.810,815	4.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.577,724 317.810,815	5	744.574,25 317.814,629	5.159
5	744.574,25 317.814,629	6	744.570,945 317.811,62	4.47
6	744.570,945 317.811,62	7	744.574,419 317.807,805	5.16
7	744.574,419 317.807,805	1	744.622,062 317.728,244	92.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

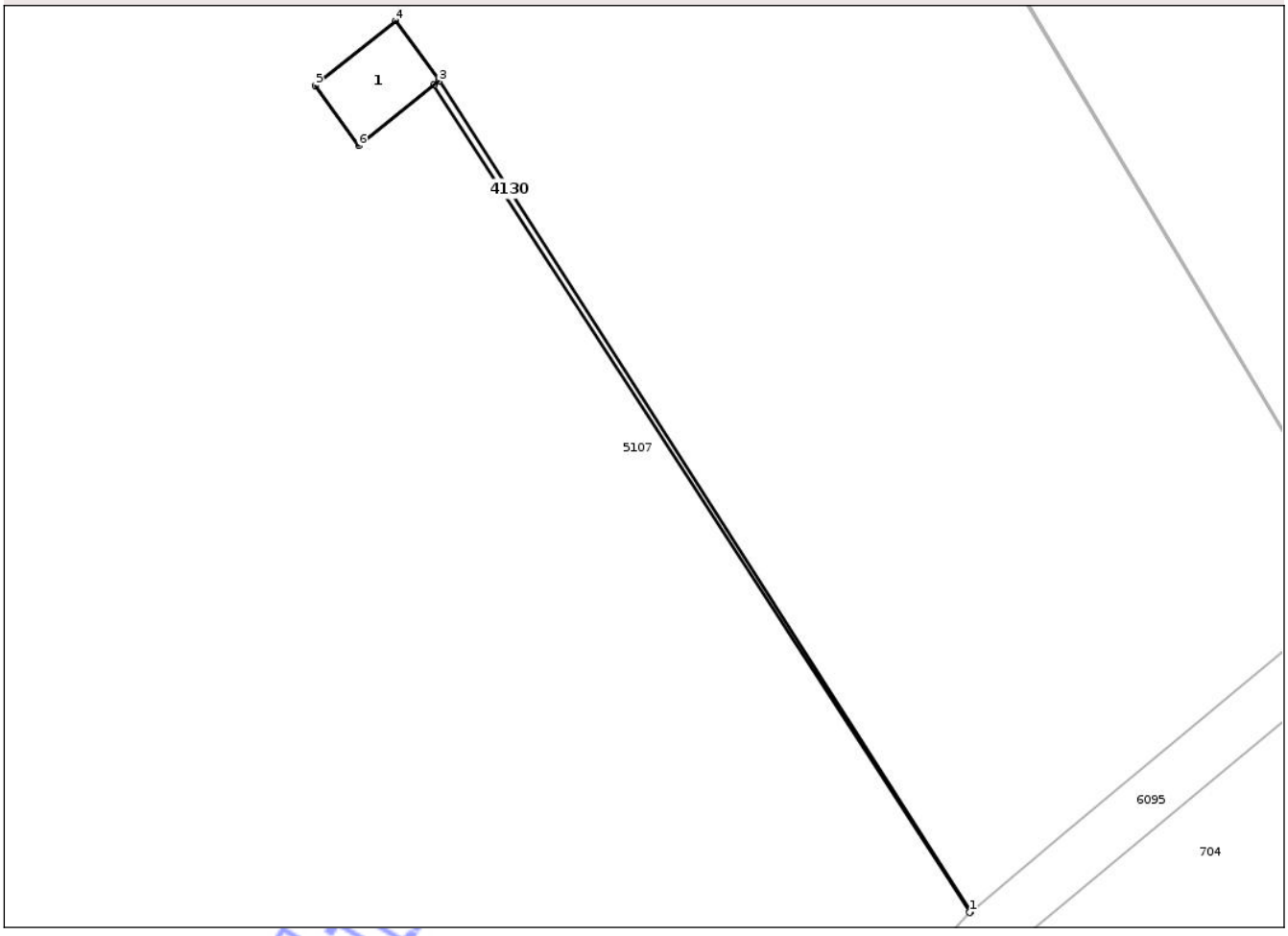
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	65	-	349/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.592,054 317.703,244	2	744.592,122 317.703,317	0.1
2	744.592,122 317.703,317	3	744.552,236 317.765,533	73.903
3	744.552,236 317.765,533	4	744.548,996 317.770,049	5.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.548,996 317.770,049	5	744.542,961 317.765,202	7.74
5	744.542,961 317.765,202	6	744.546,201 317.760,686	5.558
6	744.546,201 317.760,686	7	744.551,847 317.765,221	7.242
7	744.551,847 317.765,221	1	744.592,054 317.703,244	73.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

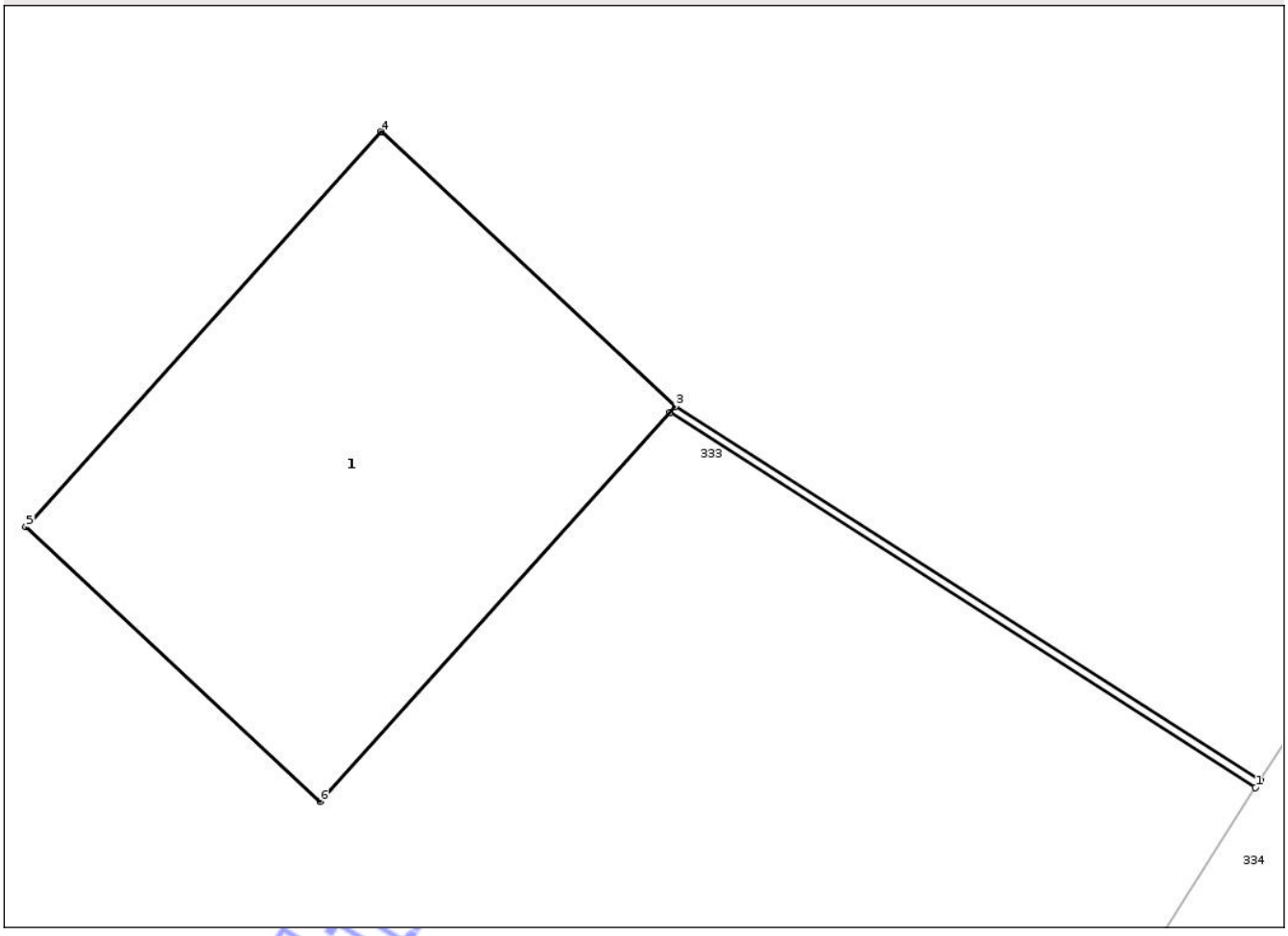
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	-	416/16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.589,447 317.056,669	2	745.589,501 317.056,753	0.1
2	745.589,501 317.056,753	3	745.582,716 317.061,088	8.052
3	745.582,716 317.061,088	4	745.579,304 317.064,268	4.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.579,304 317.064,268	5	745.575,18 317.059,689	6.162
5	745.575,18 317.059,689	6	745.578,592 317.056,509	4.664
6	745.578,592 317.056,509	7	745.582,649 317.061,014	6.063
7	745.582,649 317.061,014	1	745.589,447 317.056,669	8.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

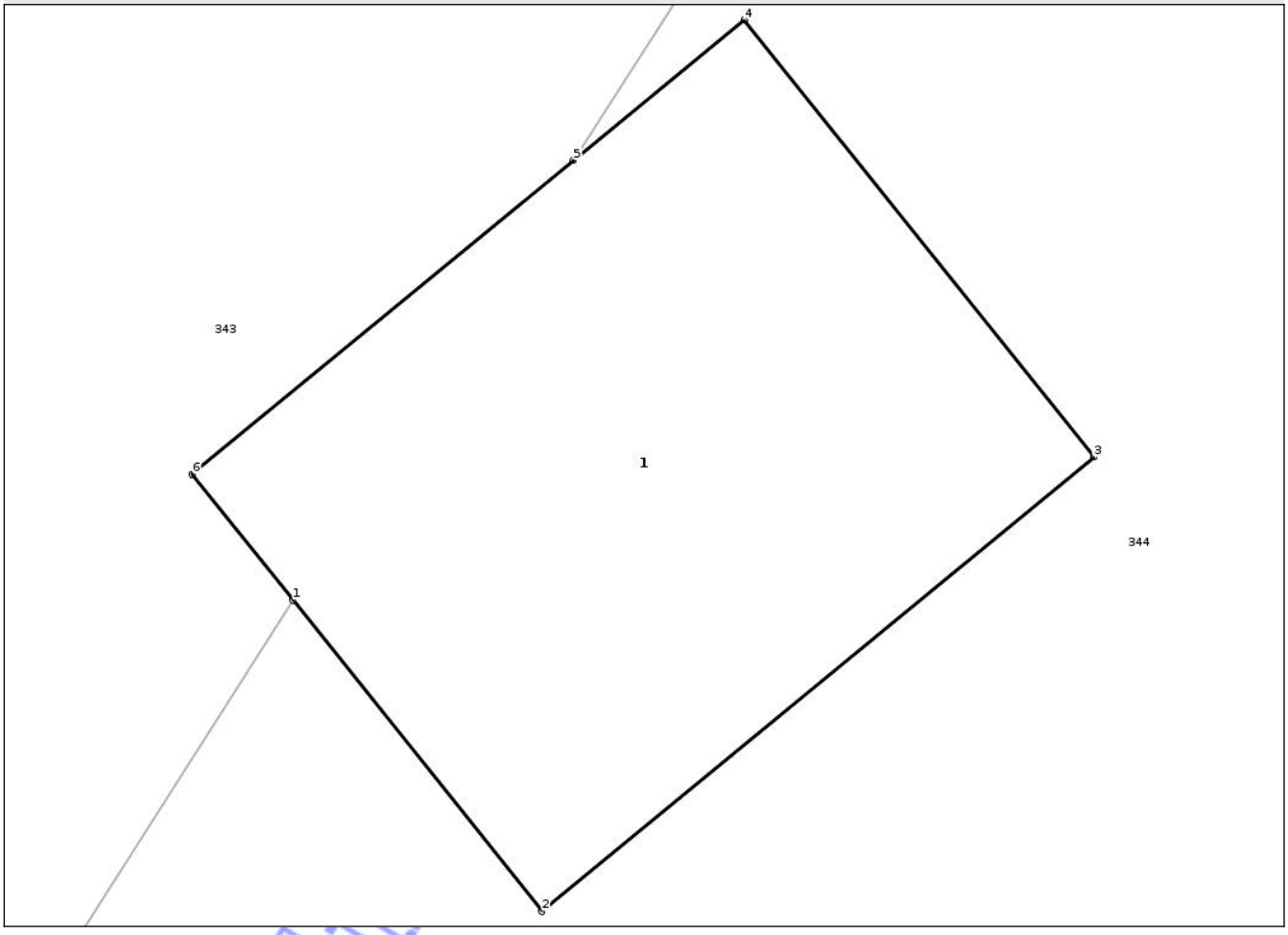
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	416/22/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.720,197 316.888,59	2	745.721,529 316.886,928	2.13
2	745.721,529 316.886,928	3	745.724,479 316.889,354	3.819
3	745.724,479 316.889,354	4	745.722,609 316.891,688	2.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.722,609 316.891,688	5	745.721,697 316.890,938	1.181
5	745.721,697 316.890,938	6	745.719,659 316.889,262	2.639
6	745.719,659 316.889,262	1	745.720,197 316.888,59	0.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

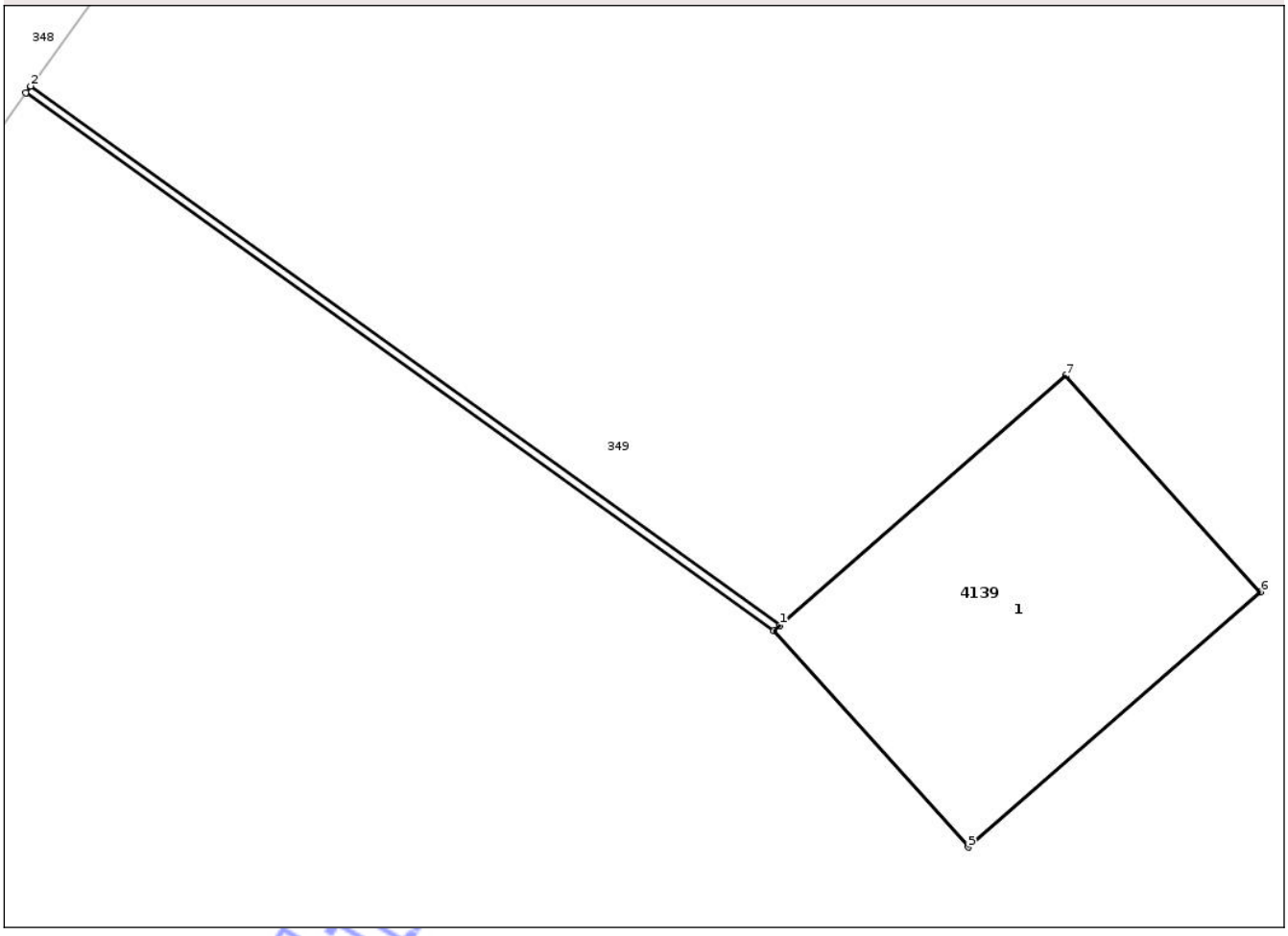
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	416/16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.874,197 316.704,099	2	745.865,228 316.710,546	11.046
2	745.865,228 316.710,546	3	745.865,17 316.710,465	0.1
3	745.865,17 316.710,465	4	745.874,122 316.704,033	11.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.874,122 316.704,033	5	745.876,447 316.701,447	3.478
5	745.876,447 316.701,447	6	745.879,943 316.704,497	4.639
6	745.879,943 316.704,497	7	745.877,618 316.707,083	3.478
7	745.877,618 316.707,083	1	745.874,197 316.704,099	4.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

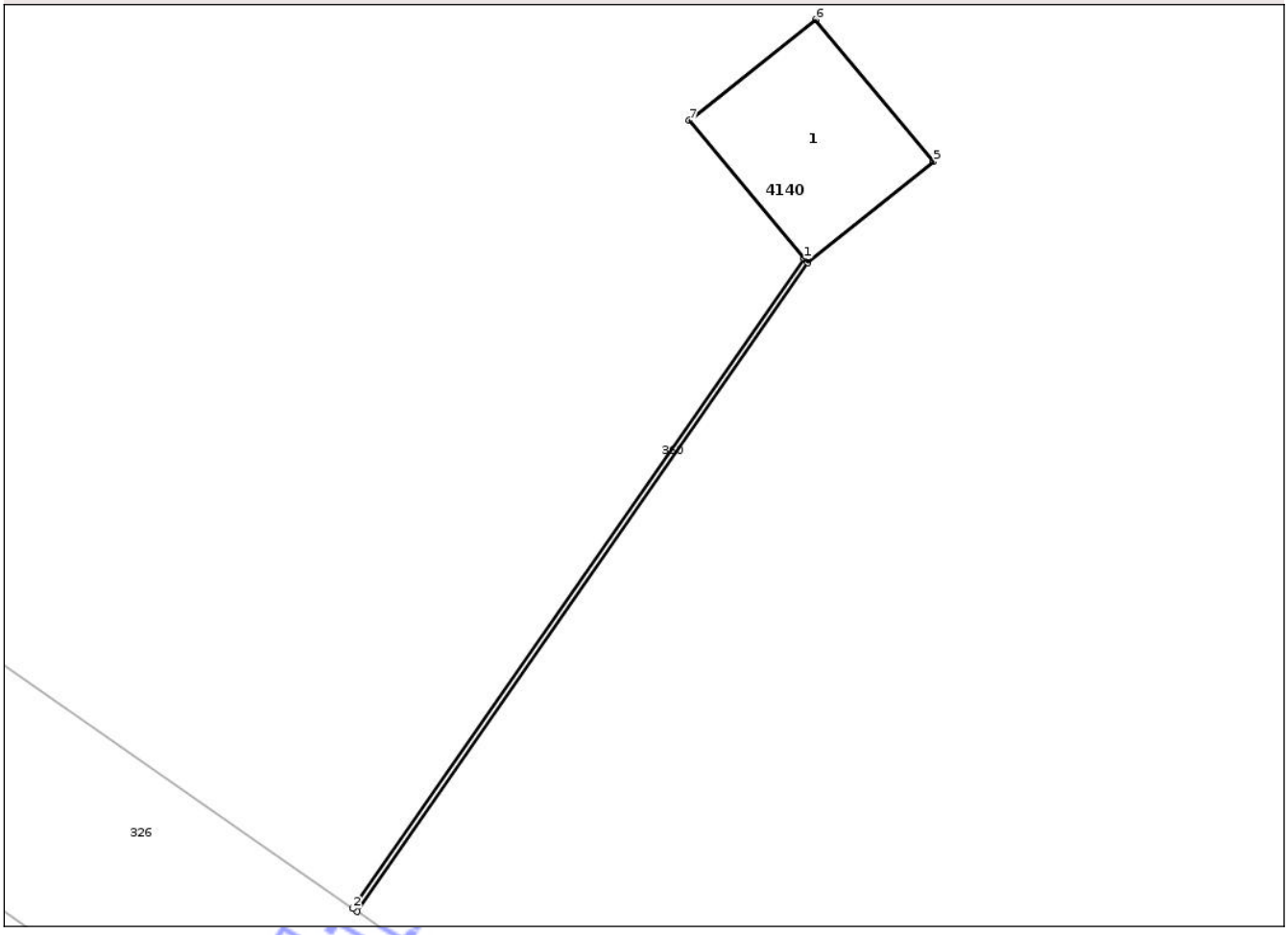
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	-	416/32/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.056,856 316.485,347	2	746.047,933 316.472,52	15.625
2	746.047,933 316.472,52	3	746.048,016 316.472,463	0.101
3	746.048,016 316.472,463	4	746.056,92 316.485,27	15.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.056,92 316.485,27	5	746.059,41 316.487,26	3.188
5	746.059,41 316.487,26	6	746.057,08 316.490,06	3.643
6	746.057,08 316.490,06	7	746.054,59 316.488,07	3.188
7	746.054,59 316.488,07	1	746.056,856 316.485,347	3.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

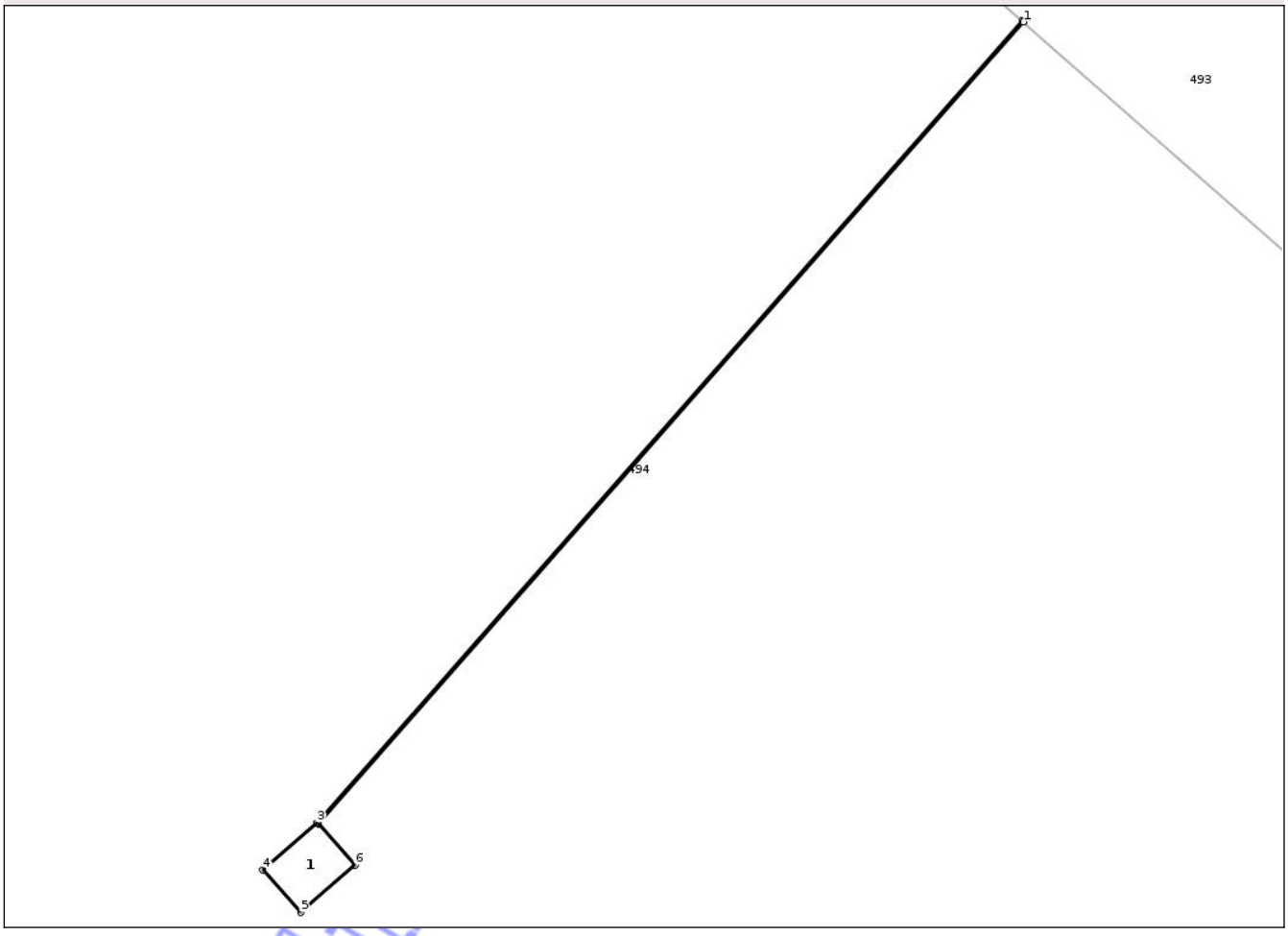
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	421/15/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.282,396 316.311,705	2	746.282,321 316.311,771	0.1
2	746.282,321 316.311,771	3	746.244,0 316.268,254	57.985
3	746.244,0 316.268,254	4	746.241,053 316.265,691	3.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.241,053 316.265,691	5	746.243,116 316.263,374	3.102
5	746.243,116 316.263,374	6	746.246,063 316.265,937	3.906
6	746.246,063 316.265,937	7	746.244,067 316.268,179	3.002
7	746.244,067 316.268,179	1	746.282,396 316.311,705	57.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

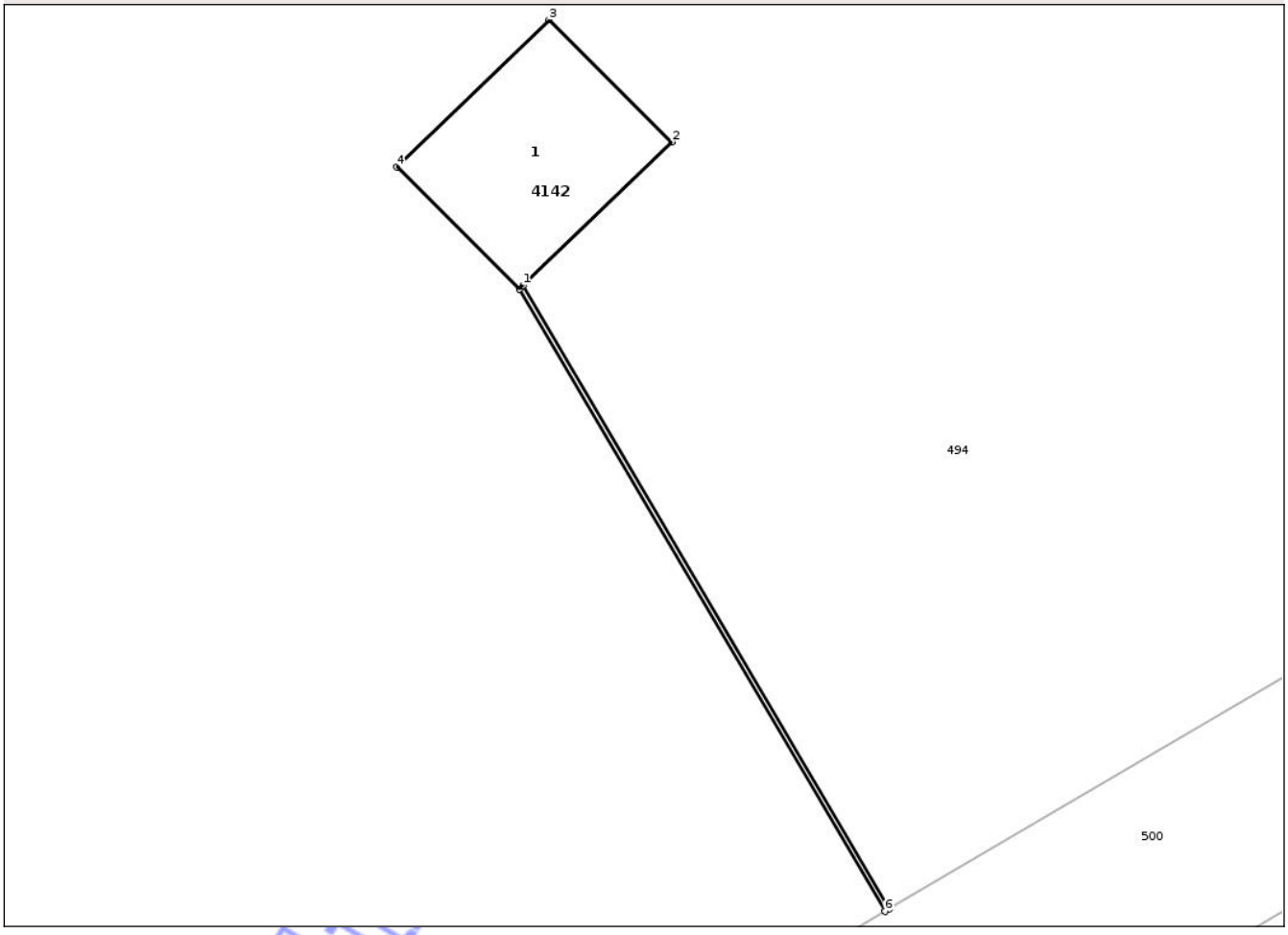
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	421/15/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.391,441 316.085,993	2	746.394,393 316.088,842	4.103
2	746.394,393 316.088,842	3	746.391,955 316.091,266	3.438
3	746.391,955 316.091,266	4	746.388,931 316.088,348	4.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.388,931 316.088,348	5	746.391,369 316.085,924	3.438
5	746.391,369 316.085,924	6	746.398,636 316.073,568	14.335
6	746.398,636 316.073,568	7	746.398,723 316.073,618	0.1
7	746.398,723 316.073,618	1	746.391,441 316.085,993	14.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

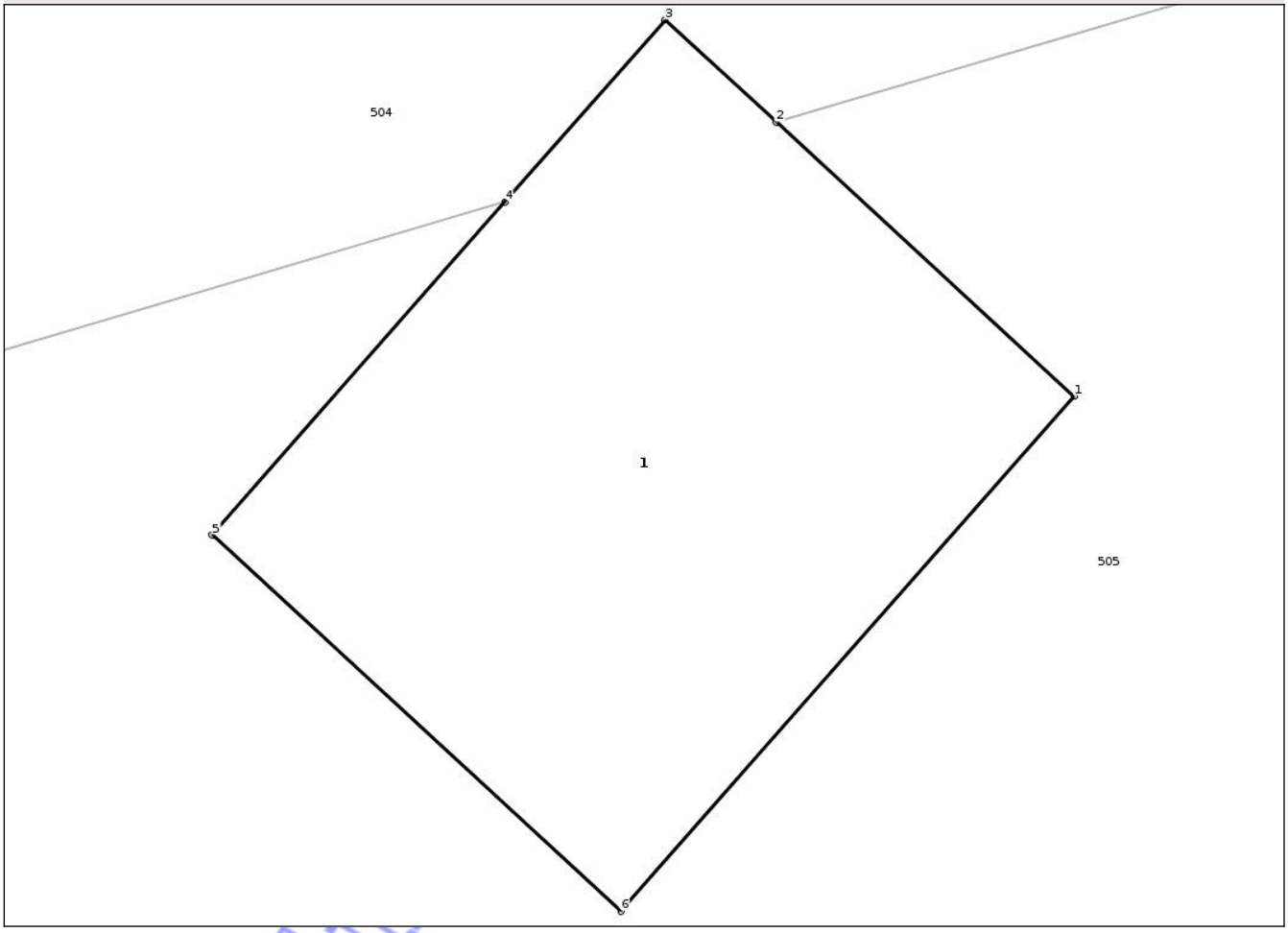
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	432/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.583,015 315.916,002	2	746.581,201 315.917,67	2.464
2	746.581,201 315.917,67	3	746.580,525 315.918,292	0.919
3	746.580,525 315.918,292	4	746.579,55 315.917,183	1.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.579,55 315.917,183	5	746.577,764 315.915,156	2.702
5	746.577,764 315.915,156	6	746.580,254 315.912,866	3.383
6	746.580,254 315.912,866	1	746.583,015 315.916,002	4.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

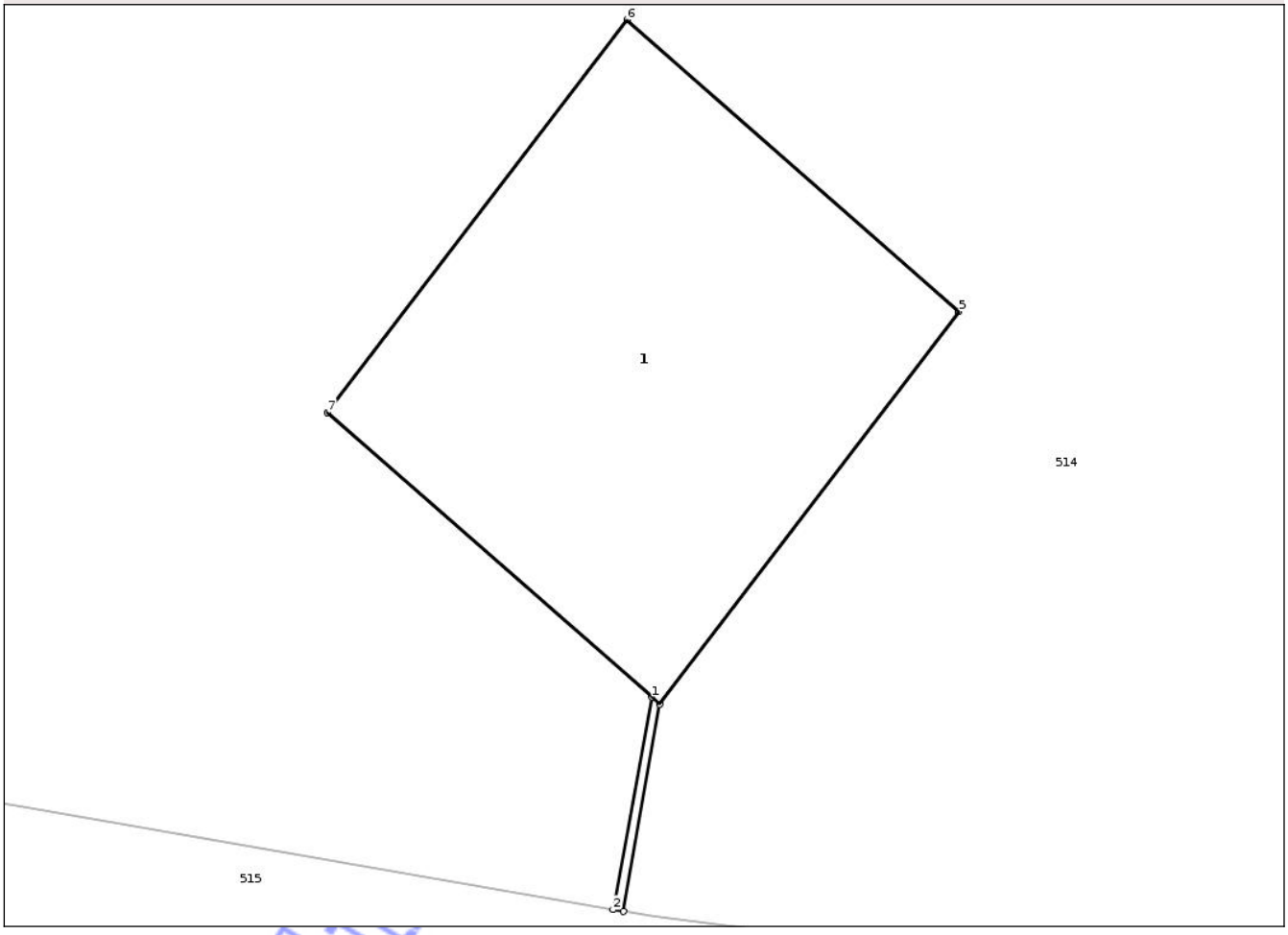
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	432/10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.776,774 315.732,511	2	746.776,405 315.730,476	2.068
2	746.776,405 315.730,476	3	746.776,503 315.730,459	0.099
3	746.776,503 315.730,459	4	746.776,849 315.732,445	2.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.776,849 315.732,445	5	746.779,723 315.736,209	4.736
5	746.779,723 315.736,209	6	746.776,536 315.739,005	4.24
6	746.776,536 315.739,005	7	746.773,661 315.735,241	4.736
7	746.773,661 315.735,241	1	746.776,774 315.732,511	4.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

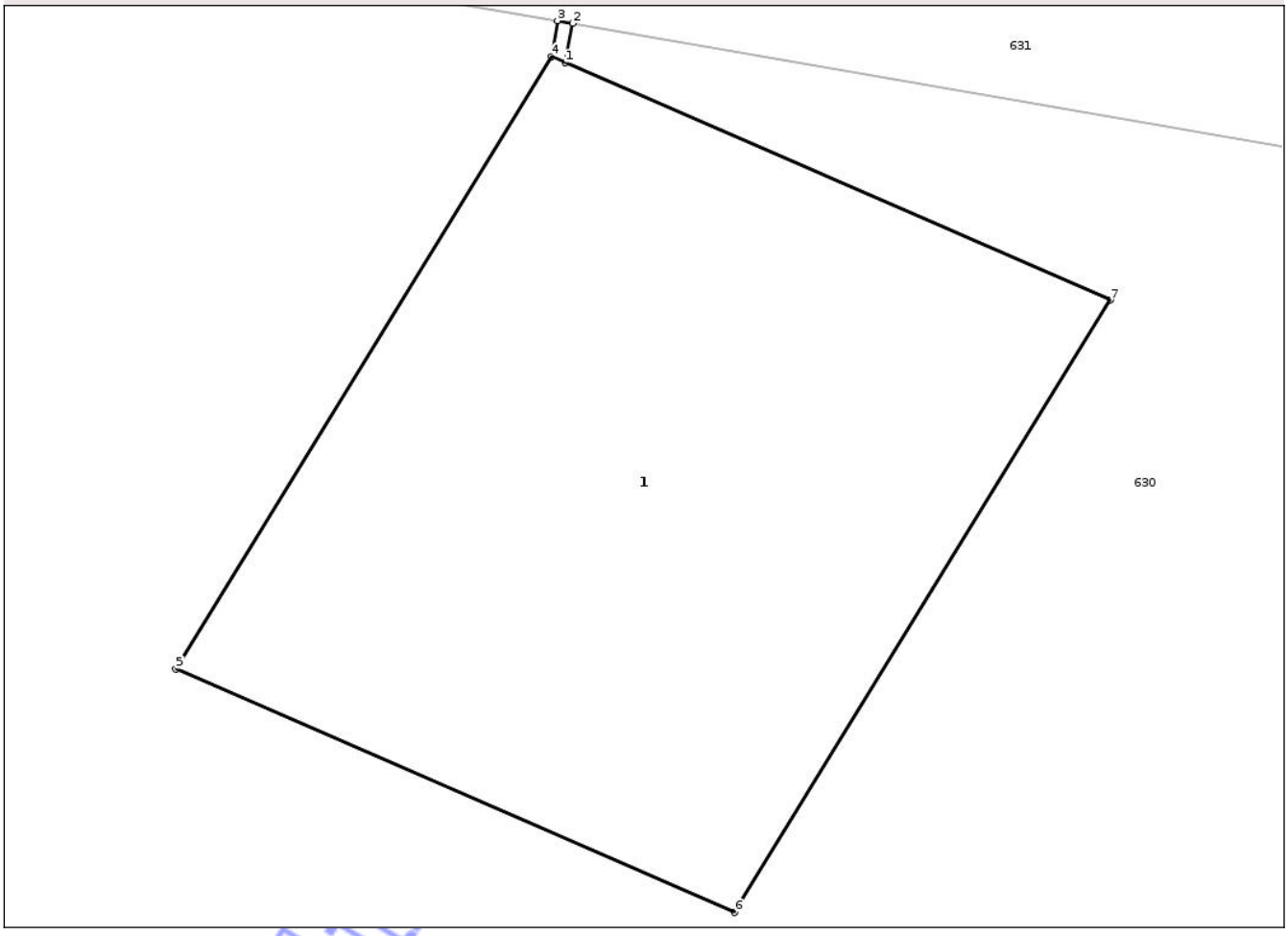
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19	-	439/26/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.181,036 315.421,773	2	747.181,083 315.422,031	0.262
2	747.181,083 315.422,031	3	747.180,985 315.422,048	0.099
3	747.180,985 315.422,048	4	747.180,944 315.421,813	0.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.180,944 315.421,813	5	747.178,476 315.417,794	4.716
5	747.178,476 315.417,794	6	747.182,15 315.416,196	4.006
6	747.182,15 315.416,196	7	747.184,618 315.420,215	4.716
7	747.184,618 315.420,215	1	747.181,036 315.421,773	3.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

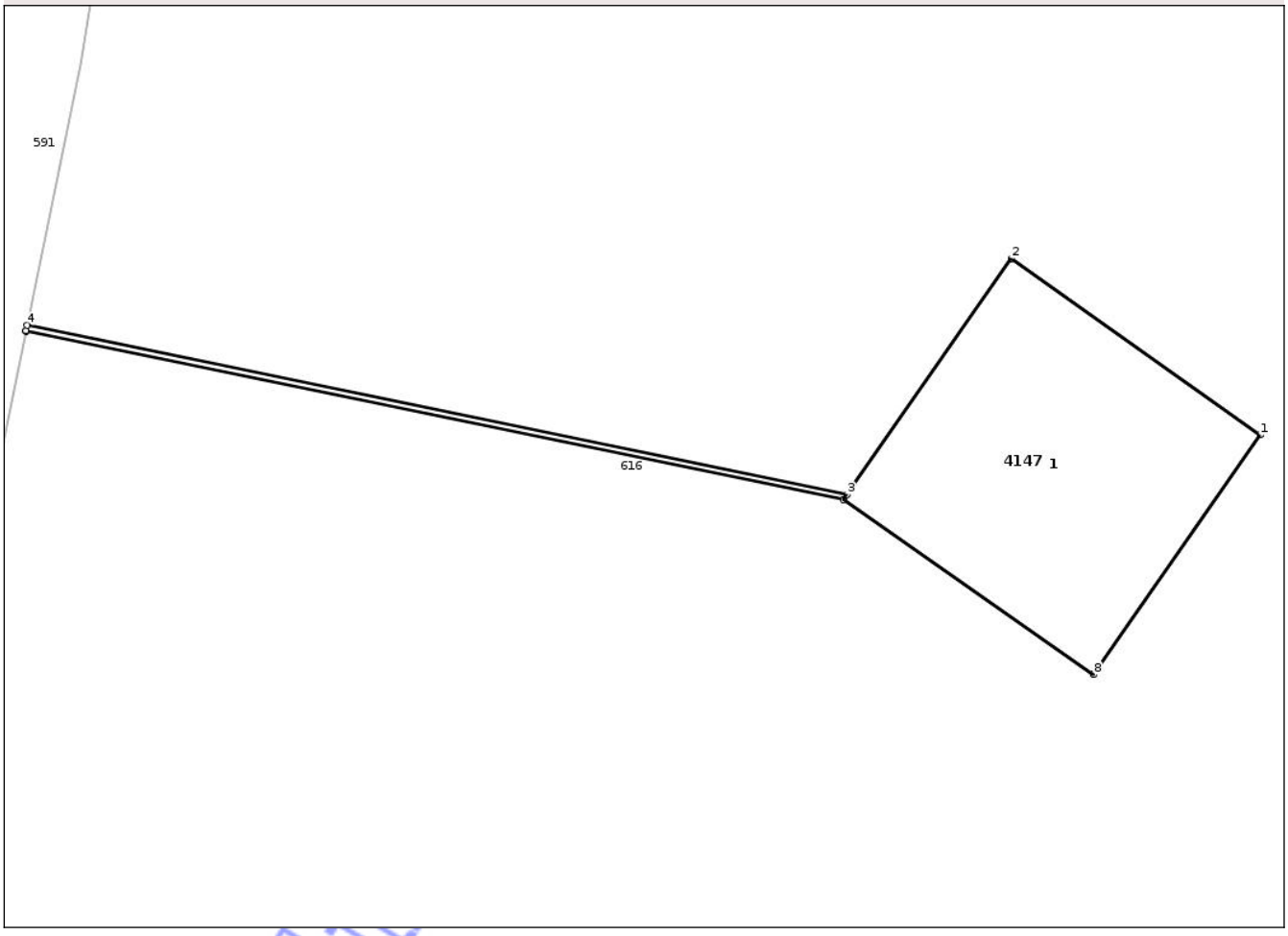
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	-	653/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.418,544 315.266,929	2	747.414,462 315.269,815	4.999
2	747.414,462 315.269,815	3	747.411,765 315.265,949	4.714
3	747.411,765 315.265,949	4	747.398,323 315.268,726	13.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.398,323 315.268,726	5	747.398,305 315.268,638	0.09
5	747.398,305 315.268,638	6	747.398,303 315.268,628	0.01
6	747.398,303 315.268,628	7	747.411,708 315.265,867	13.686
7	747.411,708 315.265,867	8	747.415,809 315.263,007	5.0
8	747.415,809 315.263,007	1	747.418,544 315.266,929	4.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

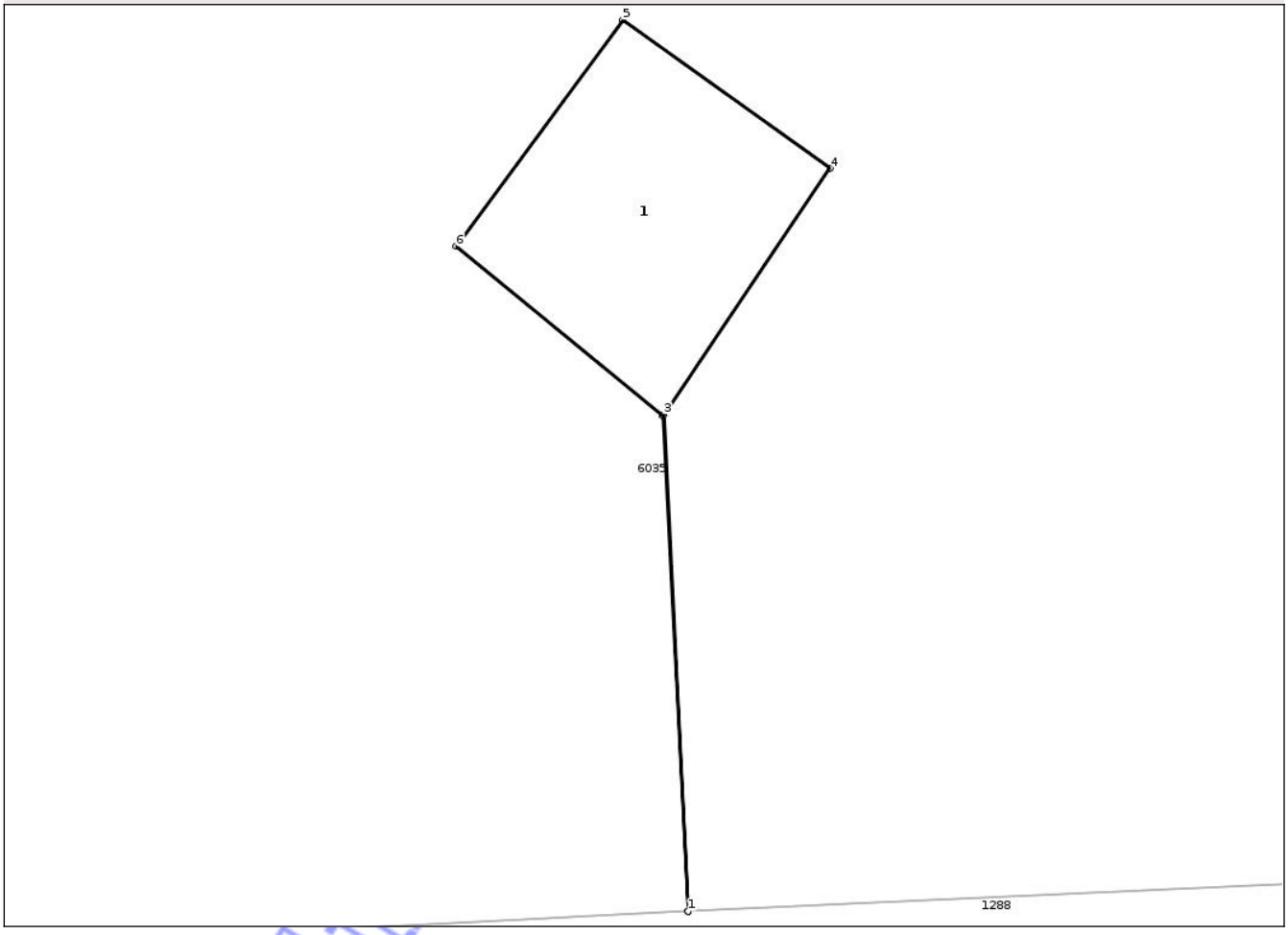
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	-	651/27/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.268,564 314.695,13	2	748.268,567 314.695,13	0.003
2	748.268,567 314.695,13	3	748.268,267 314.701,26	6.137
3	748.268,267 314.701,26	4	748.270,317 314.704,295	3.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.270,317 314.704,295	5	748.267,759 314.706,127	3.146
5	748.267,759 314.706,127	6	748.265,703 314.703,334	3.468
6	748.265,703 314.703,334	7	748.268,25 314.701,247	3.293
7	748.268,25 314.701,247	1	748.268,564 314.695,13	6.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil