

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.130	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

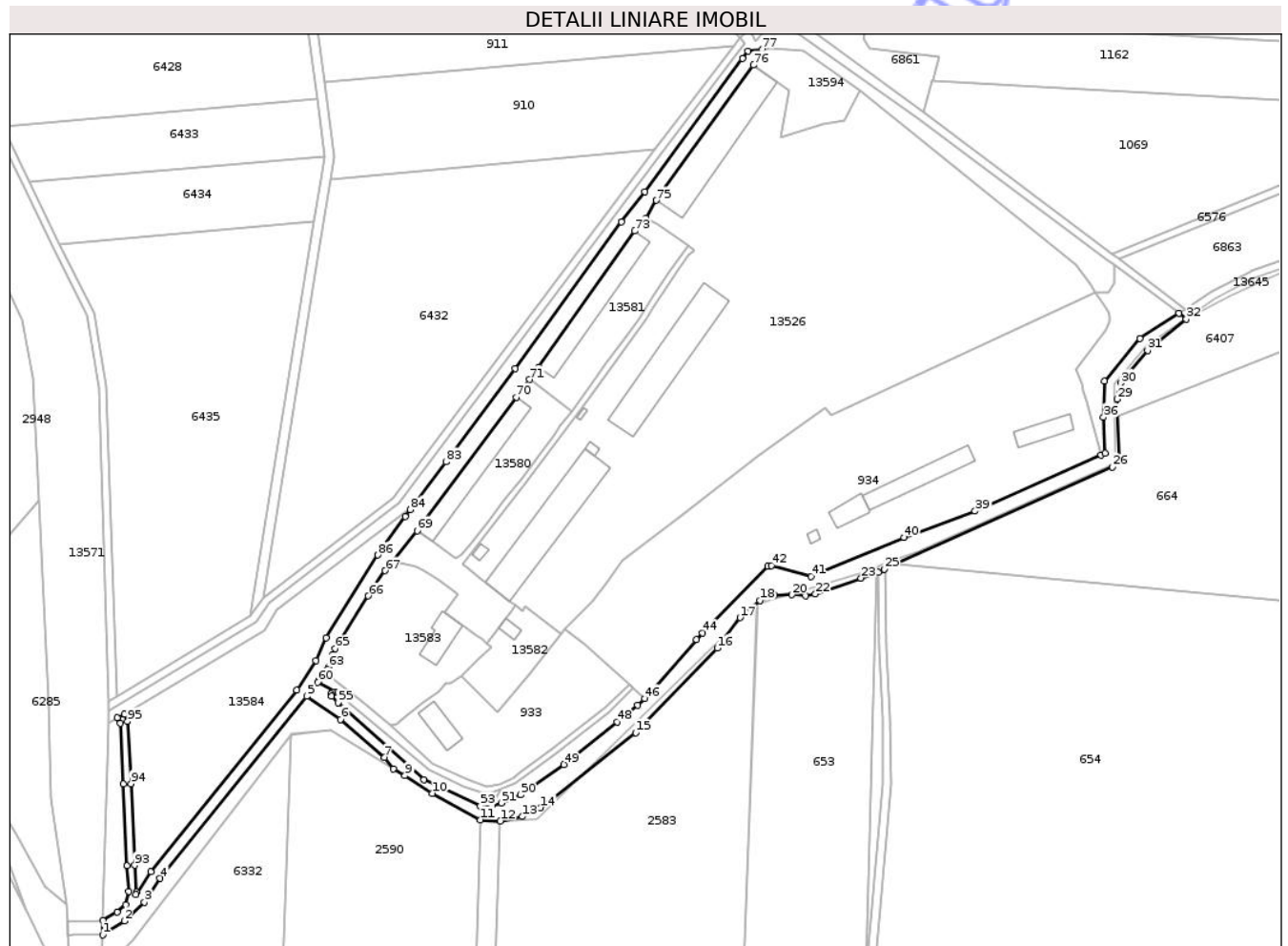
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.130	-	DE	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	744.445,135 321.578,406	2	744.456,534 321.585,76	13.565	2	744.456,534 321.585,76	3	744.467,234 321.595,651	14.571	3	744.467,234 321.595,651	4	744.475,471 321.608,329	15.119
4	744.475,471 321.608,329	5	744.553,315 321.704,939	124.069	5	744.553,315 321.704,939	6	744.571,352 321.692,616	21.845	6	744.571,352 321.692,616	7	744.594,653 321.672,46	30.809
7	744.594,653 321.672,46	8	744.599,442 321.666,509	7.639	8	744.599,442 321.666,509	9	744.605,49 321.662,8	7.095	9	744.605,49 321.662,8	10	744.620,113 321.653,369	17.4
10	744.620,113 321.653,369	11	744.645,55 321.639,44	29.001	11	744.645,55 321.639,44	12	744.656,07 321.638,73	10.544	12	744.656,07 321.638,73	13	744.667,688 321.641,144	11.866
13	744.667,688 321.641,144	14	744.677,43 321.645,806	10.8	14	744.677,43 321.645,806	15	744.727,931 321.685,517	64.244	15	744.727,931 321.685,517	16	744.771,212 321.730,366	62.327
16	744.771,212 321.730,366	17	744.783,278 321.746,534	20.174	17	744.783,278 321.746,534	18	744.793,721 321.755,576	13.814	18	744.793,721 321.755,576	19	744.801,561 321.758,381	8.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	744.801,561 321.758,381	20	744.810,913 321.758,638	9.356	20	744.810,913 321.758,638	21	744.818,107 321.758,227	7.206	21	744.818,107 321.758,227	22	744.823,288 321.759,036	5.244
22	744.823,288 321.759,036	23	744.847,48 321.767,44	25.61	23	744.847,48 321.767,44	24	744.856,748 321.770,55	9.776	24	744.856,748 321.770,55	25	744.859,777 321.772,304	3.5
25	744.859,777 321.772,304	26	744.980,721 321.826,366	132.477	26	744.980,721 321.826,366	27	744.983,997 321.828,871	4.124	27	744.983,997 321.828,871	28	744.984,625 321.832,044	3.235
28	744.984,625 321.832,044	29	744.983,317 321.862,316	30.3	29	744.983,317 321.862,316	30	744.985,309 321.870,827	8.741	30	744.985,309 321.870,827	31	744.999,512 321.888,129	22.385
31	744.999,512 321.888,129	32	745.020,02 321.904,795	26.426	32	745.020,02 321.904,795	33	745.016,118 321.907,699	4.864	33	745.016,118 321.907,699	34	744.995,323 321.894,566	24.595
34	744.995,323 321.894,566	35	744.976,673 321.871,79	29.438	35	744.976,673 321.871,79	36	744.976,152 321.852,749	19.048	36	744.976,152 321.852,749	37	744.976,95 321.833,552	19.214
37	744.976,95 321.833,552	38	744.974,912 321.832,606	2.247	38	744.974,912 321.832,606	39	744.907,976 321.802,973	73.202	39	744.907,976 321.802,973	40	744.870,261 321.788,995	40.222
40	744.870,261 321.788,995	41	744.821,013 321.768,284	53.426	41	744.821,013 321.768,284	42	744.799,992 321.774,132	21.819	42	744.799,992 321.774,132	43	744.797,911 321.773,899	2.094
43	744.797,911 321.773,899	44	744.763,386 321.738,38	49.534	44	744.763,386 321.738,38	45	744.760,115 321.734,891	4.783	45	744.760,115 321.734,891	46	744.732,642 321.703,684	41.577
46	744.732,642 321.703,684	47	744.728,802 321.700,147	5.221	47	744.728,802 321.700,147	48	744.717,984 321.691,215	14.029	48	744.717,984 321.691,215	49	744.689,637 321.668,739	36.176
49	744.689,637 321.668,739	50	744.666,793 321.652,578	27.983	50	744.666,793 321.652,578	51	744.656,767 321.648,301	10.9	51	744.656,767 321.648,301	52	744.651,548 321.646,928	5.397
52	744.651,548 321.646,928	53	744.645,481 321.646,772	6.069	53	744.645,481 321.646,772	54	744.615,581 321.660,705	32.987	54	744.615,581 321.660,705	55	744.569,919 321.701,361	61.139
55	744.569,919 321.701,361	56	744.566,476 321.704,804	4.869	56	744.566,476 321.704,804	57	744.566,295 321.706,073	1.282	57	744.566,295 321.706,073	58	744.567,012 321.706,886	1.084
58	744.567,012 321.706,886	59	744.568,435 321.707,305	1.483	59	744.568,435 321.707,305	60	744.559,332 321.712,378	10.421	60	744.559,332 321.712,378	61	744.560,124 321.713,587	1.445
61	744.560,124 321.713,587	62	744.564,553 321.719,219	7.165	62	744.564,553 321.719,219	63	744.564,83 321.720,258	1.075	63	744.564,83 321.720,258	64	744.566,8 321.726,576	6.618
64	744.566,8 321.726,576	65	744.568,553 321.730,135	3.967	65	744.568,553 321.730,135	66	744.586,087 321.758,034	32.951	66	744.586,087 321.758,034	67	744.594,904 321.771,428	16.036
67	744.594,904 321.771,428	68	744.597,334 321.774,201	3.687	68	744.597,334 321.774,201	69	744.611,892 321.792,656	23.506	69	744.611,892 321.792,656	70	744.664,479 321.863,323	88.086
70	744.664,479 321.863,323	71	744.671,717 321.872,732	11.871	71	744.671,717 321.872,732	72	744.676,365 321.879,33	8.071	72	744.676,365 321.879,33	73	744.727,452 321.951,407	88.346
73	744.727,452 321.951,407	74	744.733,298 321.958,167	8.937	74	744.733,298 321.958,167	75	744.738,941 321.967,595	10.988	75	744.738,941 321.967,595	76	744.790,258 322.039,277	88.157
76	744.790,258 322.039,277	77	744.795,052 322.047,761	9.745	77	744.795,052 322.047,761	78	744.787,555 322.046,632	7.582	78	744.787,555 322.046,632	79	744.784,595 322.042,841	4.81
79	744.784,595 322.042,841	80	744.732,638 321.972,222	87.673	80	744.732,638 321.972,222	81	744.720,369 321.956,224	20.161	81	744.720,369 321.956,224	82	744.664,032 321.878,502	95.993
82	744.664,032 321.878,502	83	744.627,204 321.829,033	61.672	83	744.627,204 321.829,033	84	744.608,2 321.803,787	31.599	84	744.608,2 321.803,787	85	744.605,551 321.800,268	4.405
85	744.605,551 321.800,268	86	744.591,141 321.779,659	25.147	86	744.591,141 321.779,659	87	744.563,56 321.735,809	51.803	87	744.563,56 321.735,809	88	744.558,137 321.723,878	13.106
88	744.558,137 321.723,878	89	744.548,032 321.708,121	18.719	89	744.548,032 321.708,121	90	744.470,607 321.611,855	123.539	90	744.470,607 321.611,855	91	744.462,687 321.599,664	14.538
91	744.462,687 321.599,664	92	744.463,061 321.601,074	1.459	92	744.463,061 321.601,074	93	744.462,029 321.615,349	14.312	93	744.462,029 321.615,349	94	744.460,091 321.658,583	43.277
94	744.460,091 321.658,583	95	744.458,355 321.691,571	33.034	95	744.458,355 321.691,571	96	744.456,619 321.695,335	4.145	96	744.456,619 321.695,335	97	744.452,84 321.693,518	4.193
97	744.452,84 321.693,518	98	744.454,406 321.690,497	3.403	98	744.454,406 321.690,497	99	744.456,096 321.658,388	32.153	99	744.456,096 321.658,388	100	744.458,036 321.615,115	43.316
100	744.458,036 321.615,115	101	744.459,023 321.601,453	13.698	101	744.459,023 321.601,453	102	744.457,185 321.594,532	7.161	102	744.457,185 321.594,532	103	744.452,73 321.590,414	6.067
103	744.452,73 321.590,414	104	744.445,335 321.585,971	8.627	104	744.445,335 321.585,971	1	744.445,135 321.578,406	7.568					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.683	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

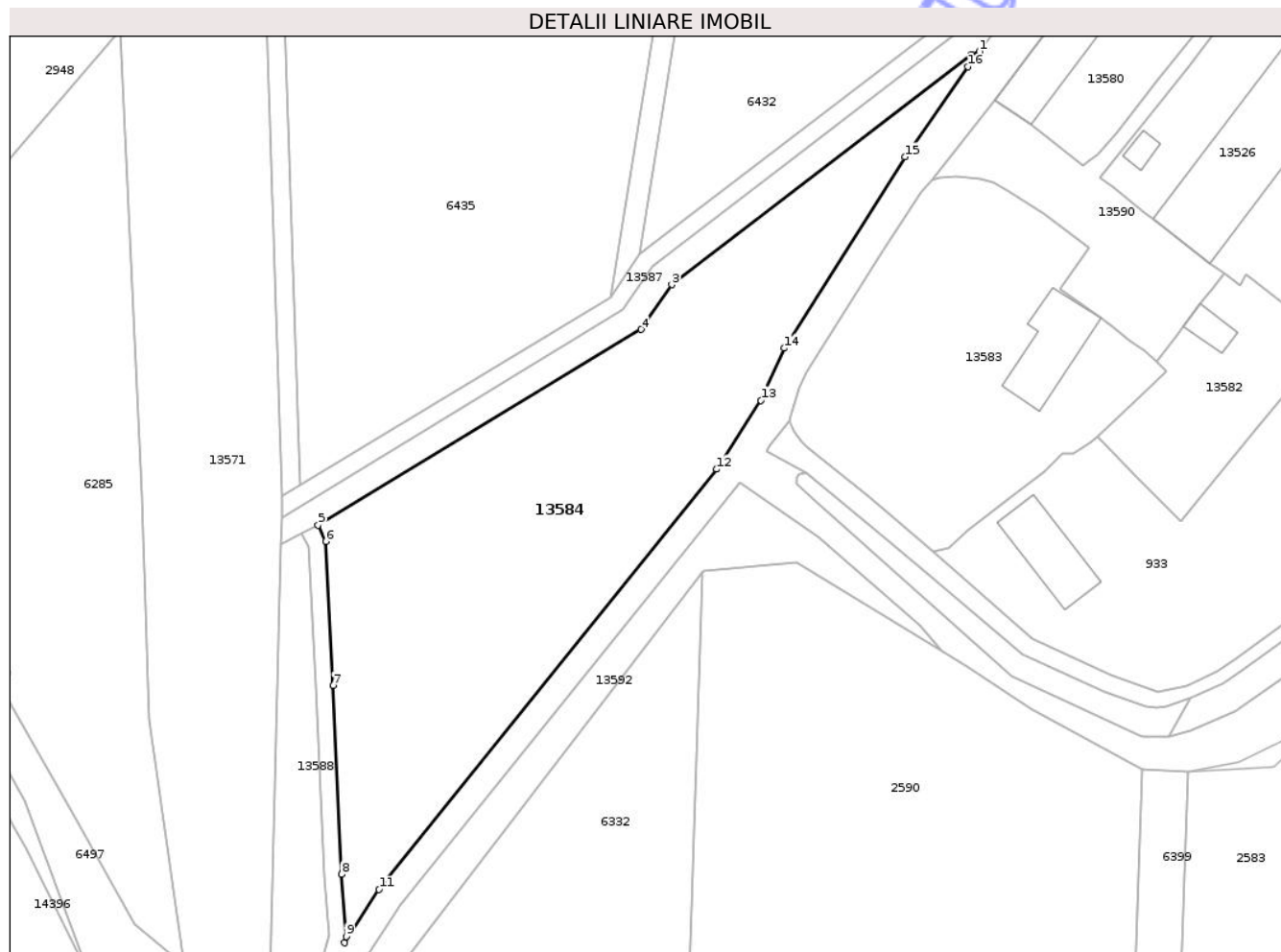
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.608,2 321.803,787	2	744.606,399 321.803,076	1.936
2	744.606,399 321.803,076	3	744.537,673 321.750,369	86.61
3	744.537,673 321.750,369	4	744.530,715 321.740,108	12.398
4	744.530,715 321.740,108	5	744.456,619 321.695,335	86.573
5	744.456,619 321.695,335	6	744.458,355 321.691,571	4.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.458,355 321.691,571	7	744.460,091 321.658,583	33.034
7	744.460,091 321.658,583	8	744.462,029 321.615,349	43.277
8	744.462,029 321.615,349	9	744.463,061 321.601,074	14.312
9	744.463,061 321.601,074	10	744.462,687 321.599,664	1.459
10	744.462,687 321.599,664	11	744.470,607 321.611,855	14.538
11	744.470,607 321.611,855	12	744.548,032 321.708,121	123.539
12	744.548,032 321.708,121	13	744.558,137 321.723,878	18.719
13	744.558,137 321.723,878	14	744.563,56 321.735,809	13.106
14	744.563,56 321.735,809	15	744.591,141 321.779,659	51.803
15	744.591,141 321.779,659	16	744.605,551 321.800,268	25.147
16	744.605,551 321.800,268	1	744.608,2 321.803,787	4.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Str Ramadanului, Nr. 49-51, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.205	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

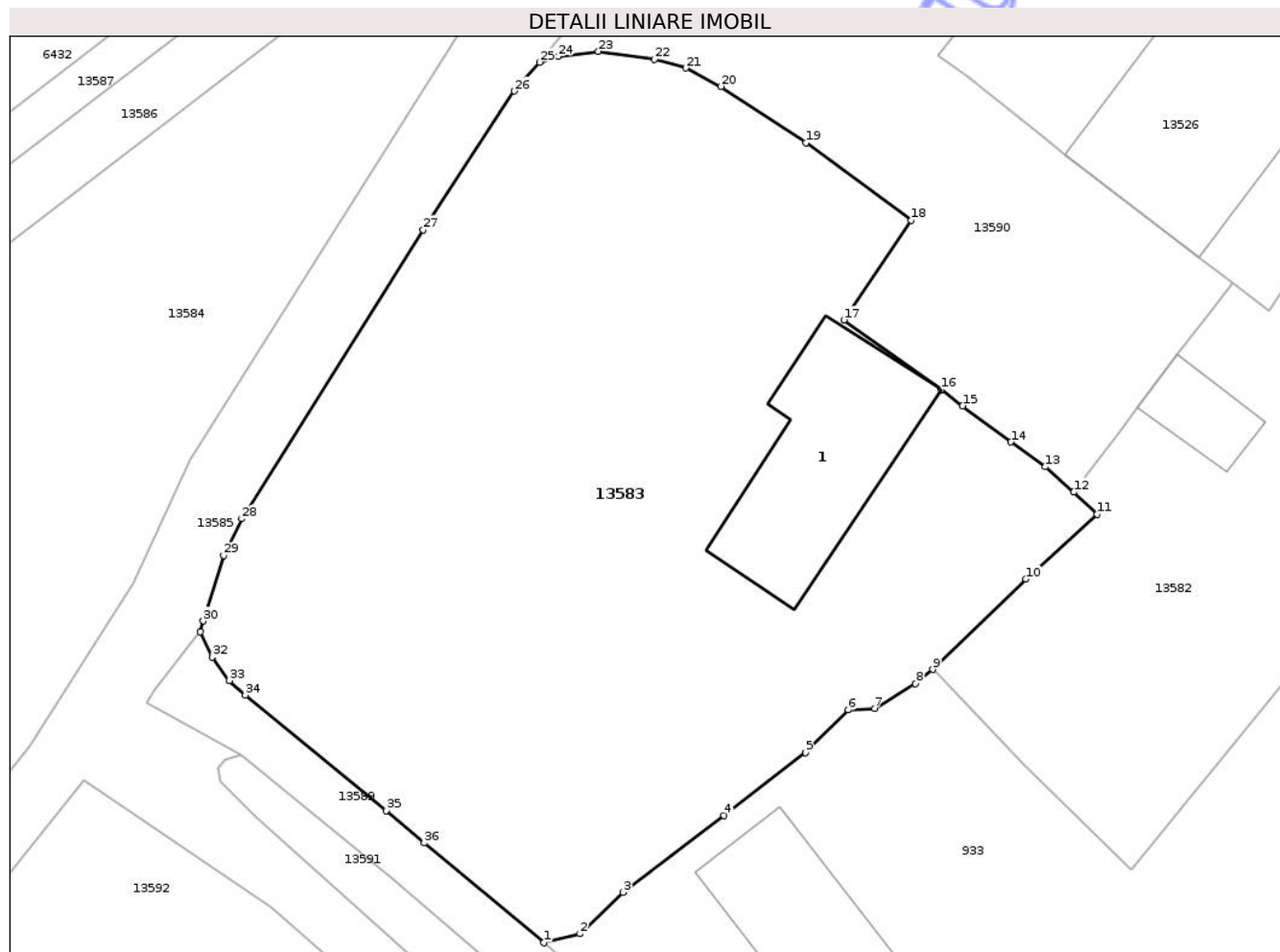
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	899	-	-	-	
2	arabil	DA	3.306	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	293	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; Locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.597,745 321.689,199	2	744.601,24 321.690,057	3.599
3	744.605,423 321.694,076	4	744.615,167 321.701,502	12.251
5	744.623,058 321.707,574	6	744.627,158 321.711,685	5.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.601,24 321.690,057	3	744.605,423 321.694,076	5.801
4	744.615,167 321.701,502	5	744.623,058 321.707,574	9.957
6	744.627,158 321.711,685	7	744.629,735 321.711,822	2.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	744.629,735 321.711,822	8	744.633,688 321.714,212	4.619
9	744.635,335 321.715,593	10	744.644,357 321.724,298	12.537
11	744.651,215 321.730,588	12	744.648,962 321.732,693	3.083
13	744.646,224 321.735,154	14	744.642,913 321.737,551	4.088
15	744.638,219 321.741,024	16	744.636,16 321.742,599	2.592
17	744.626,742 321.749,327	18	744.633,28 321.758,94	11.626
19	744.623,078 321.766,432	20	744.614,888 321.771,872	9.832
21	744.611,459 321.773,632	22	744.608,442 321.774,479	3.134
23	744.603,012 321.775,249	24	744.599,129 321.774,776	3.912
25	744.597,334 321.774,201	26	744.594,904 321.771,428	3.687
27	744.586,087 321.758,034	28	744.568,553 321.730,135	32.951
29	744.566,8 321.726,576	30	744.564,83 321.720,258	6.618
31	744.564,553 321.719,219	32	744.565,709 321.716,765	2.713
33	744.567,349 321.714,508	34	744.568,892 321.713,102	2.088
35	744.582,544 321.701,964	36	744.586,187 321.698,835	4.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	744.633,688 321.714,212	9	744.635,335 321.715,593	2.149
10	744.644,357 321.724,298	11	744.651,215 321.730,588	9.306
12	744.648,962 321.732,693	13	744.646,224 321.735,154	3.681
14	744.642,913 321.737,551	15	744.638,219 321.741,024	5.839
16	744.636,16 321.742,599	17	744.626,742 321.749,327	11.574
18	744.633,28 321.758,94	19	744.623,078 321.766,432	12.657
20	744.614,888 321.771,872	21	744.611,459 321.773,632	3.854
22	744.608,442 321.774,479	23	744.603,012 321.775,249	5.484
24	744.599,129 321.774,776	25	744.597,334 321.774,201	1.885
26	744.594,904 321.771,428	27	744.586,087 321.758,034	16.036
28	744.568,553 321.730,135	29	744.566,8 321.726,576	3.967
30	744.564,83 321.720,258	31	744.564,553 321.719,219	1.075
32	744.565,709 321.716,765	33	744.567,349 321.714,508	2.79
34	744.568,892 321.713,102	35	744.582,544 321.701,964	17.619
36	744.586,187 321.698,835	1	744.597,745 321.689,199	15.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.434	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

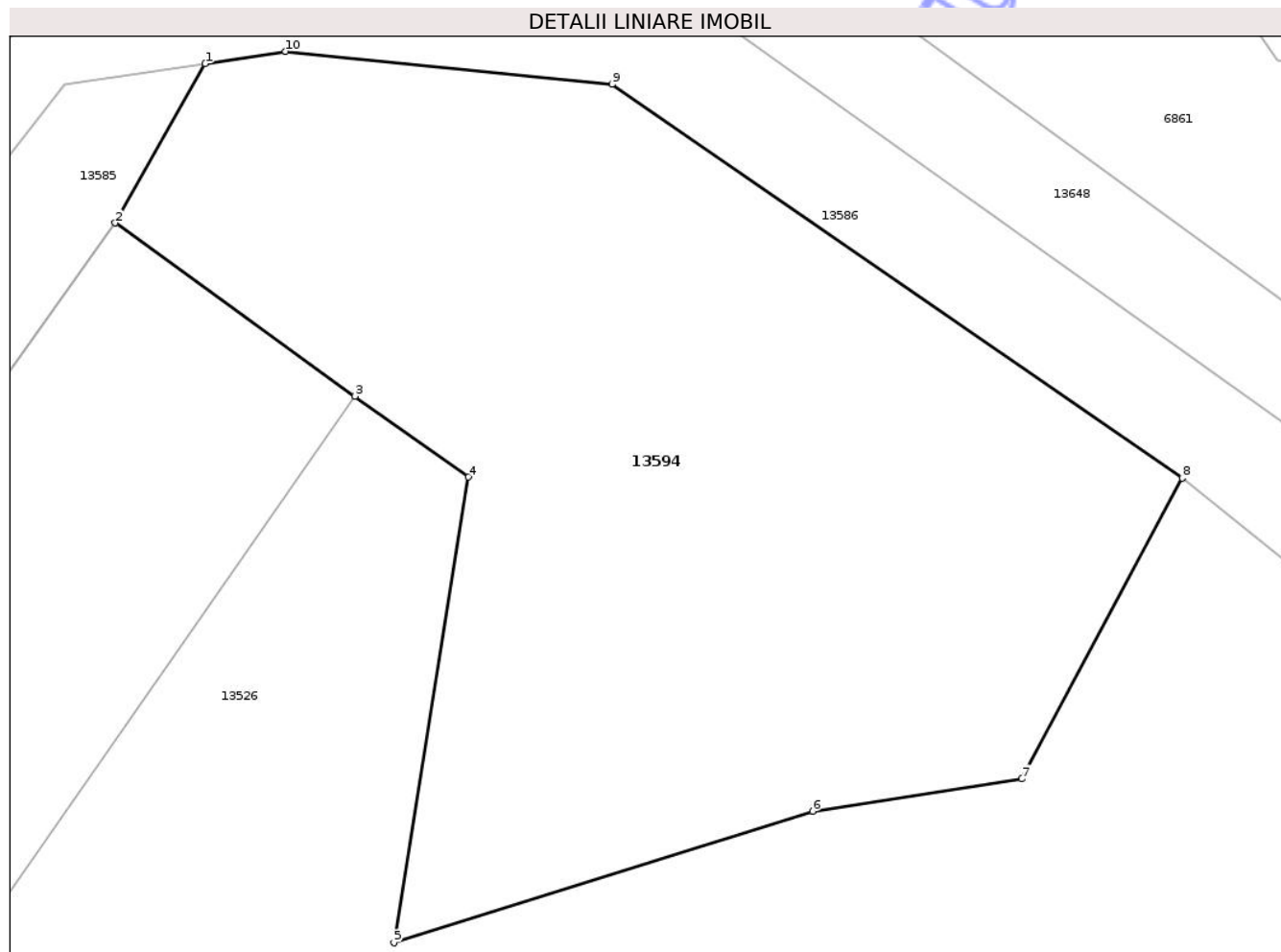
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.795,052 322.047,761	2	744.790,258 322.039,277	9.745
2	744.790,258 322.039,277	3	744.803,048 322.030,05	15.771
3	744.803,048 322.030,05	4	744.809,09 322.025,748	7.417
4	744.809,09 322.025,748	5	744.805,123 322.000,944	25.119
5	744.805,123 322.000,944	6	744.827,439 322.007,946	23.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.827,439 322.007,946	7	744.838,594 322.009,668	11.287
7	744.838,594 322.009,668	8	744.847,148 322.025,688	18.161
8	744.847,148 322.025,688	9	744.816,75 322.046,654	36.927
9	744.816,75 322.046,654	10	744.799,343 322.048,408	17.495
10	744.799,343 322.048,408	1	744.795,052 322.047,761	4.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Str Ramadanului, Nr. 41, Jud. Constanta, (fosta Ferma 13, Lot 7)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108776	38.118	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	108776-C1	Loc. Seimeni, Str Ramadanului, Nr. 41, Jud. Constanta, (fosta Ferma 13, Lot 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1433 mp; S. construita desfasurata:1433 mp;
A1.2	108776-C2	Loc. Seimeni, Str Ramadanului, Nr. 41, Jud. Constanta, (fosta Ferma 13, Lot 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1447 mp; S. construita desfasurata:1447 mp; Constructie Anexa (Grajd+Sopron) cu regim de inaltime Parter.
A1.3	108776-C3	Loc. Seimeni, Str Ramadanului, Nr. 41, Jud. Constanta, (fosta Ferma 13, Lot 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1447 mp; S. construita desfasurata:1447 mp; Constructie Anexa (Grajd+Sopron) cu regim de inaltime Parter.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
327676 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 4832, din 13/12/2002 emis de BNP IOSIF MARIANA SI PATRASCU ION GABRIEL (act administrativ nr 5535 din 11.11.2024, emis de COMUNA SEIMENI;act administrativ nr 5351 din 30.10.2024, emis de PRIMARIA SEIMENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOB IOSIF	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

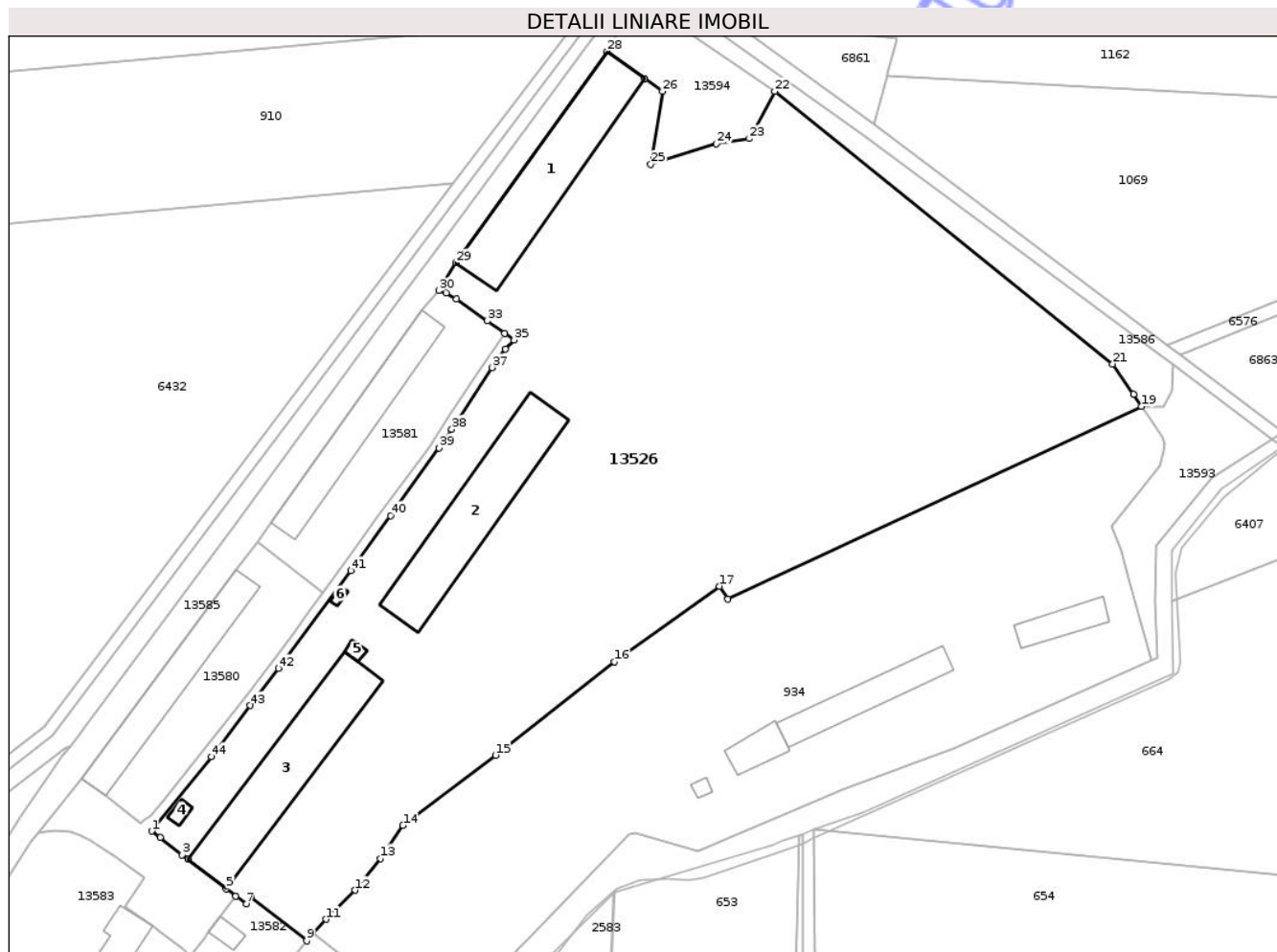
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108776	38.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	38.118	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108776-C1	constructii anexa	1.433	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1433 mp; S. construita desfasurata:1433 mp;
A1.2	108776-C2	constructii anexa	1.447	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1447 mp; S. construita desfasurata:1447 mp; Constructie Anexa (Grajd+Sopron) cu regim de inaltime Parter.
A1.3	108776-C3	constructii anexa	1.447	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1447 mp; S. construita desfasurata:1447 mp; Constructie Anexa (Grajd+Sopron) cu regim de inaltime Parter.
A1.4	108776-C4	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructie Anexa (Cabina Poarta) cu regim de inaltime Parter.
A1.5	108776-C5	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie Anexa (Bucatarie) cu regim de inaltime Parter.
A1.6	108776-C6	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie Anexa (Magazie) cu regim de inaltime Parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	744.635,798 321.774,91	2	744.638,647 321.772,826	3.53	2	744.638,647 321.772,826	3	744.646,096 321.766,866	9.54	3	744.646,096 321.766,866	4	744.648,09 321.765,326	2.519
4	744.648,09 321.765,326	5	744.661,033 321.755,332	16.35 2	5	744.661,033 321.755,332	6	744.664,313 321.752,942	4.058	6	744.664,313 321.752,942	7	744.667,894 321.750,227	4.494
7	744.667,894 321.750,227	8	744.669,492 321.752,693	2.938	8	744.669,492 321.752,693	9	744.688,328 321.737,686	24.08 3	9	744.688,328 321.737,686	10	744.690,538 321.740,346	3.458
10	744.690,538 321.740,346	11	744.694,903 321.745,006	6.385	11	744.694,903 321.745,006	12	744.704,744 321.754,821	13.89 9	12	744.704,744 321.754,821	13	744.713,431 321.765,624	13.86 2
13	744.713,431 321.765,624	14	744.721,021 321.776,791	13.50 2	14	744.721,021 321.776,791	15	744.752,396 321.800,66	39.42 2	15	744.752,396 321.800,66	16	744.792,812 321.832,309	51.33 3
16	744.792,812 321.832,309	17	744.828,424 321.857,918	43.86 4	17	744.828,424 321.857,918	18	744.831,306 321.853,65	5.15	18	744.831,306 321.853,65	19	744.971,655 321.918,848	154.7 53
19	744.971,655 321.918,848	20	744.968,924 321.923,056	5.017	20	744.968,924 321.923,056	21	744.961,806 321.933,252	12.43 5	21	744.961,806 321.933,252	22	744.847,148 322.025,688	147.2 78
22	744.847,148 322.025,688	23	744.838,594 322.009,668	18.16 1	23	744.838,594 322.009,668	24	744.827,439 322.007,946	11.28 7	24	744.827,439 322.007,946	25	744.805,123 322.000,944	23.38 9
25	744.805,123 322.000,944	26	744.809,09 322.025,748	25.11 9	26	744.809,09 322.025,748	27	744.803,048 322.030,05	7.417	27	744.803,048 322.030,05	28	744.790,258 322.039,277	15.77 1
28	744.790,258 322.039,277	29	744.738,941 321.967,595	88.15 7	29	744.738,941 321.967,595	30	744.733,298 321.958,167	10.98 8	30	744.733,298 321.958,167	31	744.735,671 321.957,31	2.523
31	744.735,671 321.957,31	32	744.739,266 321.955,325	4.107	32	744.739,266 321.955,325	33	744.749,647 321.947,871	12.78	33	744.749,647 321.947,871	34	744.755,52 321.943,549	7.292
34	744.755,52 321.943,549	35	744.758,745 321.941,416	3.867	35	744.758,745 321.941,416	36	744.755,694 321.938,418	4.277	36	744.755,694 321.938,418	37	744.751,181 321.932,065	7.793
37	744.751,181 321.932,065	38	744.737,612 321.911,116	24.96	38	744.737,612 321.911,116	39	744.733,295 321.904,842	7.616	39	744.733,295 321.904,842	40	744.716,779 321.881,9	28.26 9
40	744.716,779 321.881,9	41	744.703,331 321.863,229	23.01	41	744.703,331 321.863,229	42	744.678,768 321.830,003	41.32	42	744.678,768 321.830,003	43	744.669,215 321.817,47	15.75 9
43	744.669,215 321.817,47	44	744.656,005 321.800,14	21.79 1	44	744.656,005 321.800,14	1	744.635,798 321.774,91	32.32 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimenii Mici, Str Ramadanului, Nr. 39, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.996	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

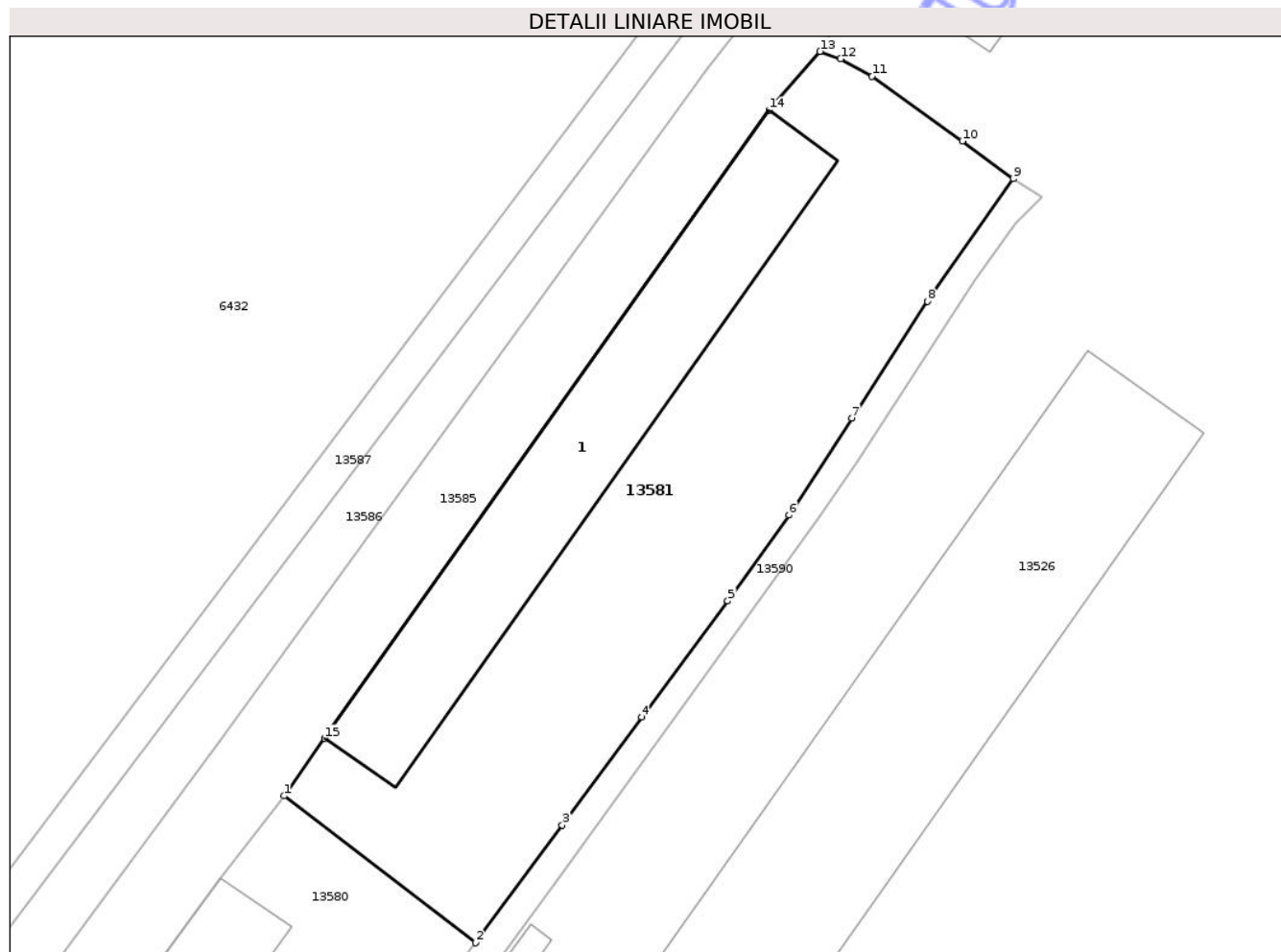
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.996	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	869	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:869 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.671,717 321.872,732	2	744.693,754 321.855,88	27.742
2	744.693,754 321.855,88	3	744.703,692 321.869,392	16.773
3	744.703,692 321.869,392	4	744.712,788 321.881,801	15.386
4	744.712,788 321.881,801	5	744.722,688 321.895,12	16.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	744.722,688 321.895,12	6	744.729,719 321.904,966	12.099
6	744.729,719 321.904,966	7	744.736,944 321.916,069	13.247
7	744.736,944 321.916,069	8	744.745,617 321.929,51	15.996
8	744.745,617 321.929,51	9	744.755,52 321.943,549	17.18
9	744.755,52 321.943,549	10	744.749,647 321.947,871	7.292
10	744.749,647 321.947,871	11	744.739,266 321.955,325	12.78
11	744.739,266 321.955,325	12	744.735,671 321.957,31	4.107
12	744.735,671 321.957,31	13	744.733,298 321.958,167	2.523
13	744.733,298 321.958,167	14	744.727,452 321.951,407	8.937
14	744.727,452 321.951,407	15	744.676,365 321.879,33	88.346
15	744.676,365 321.879,33	1	744.671,717 321.872,732	8.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 14/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.990	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

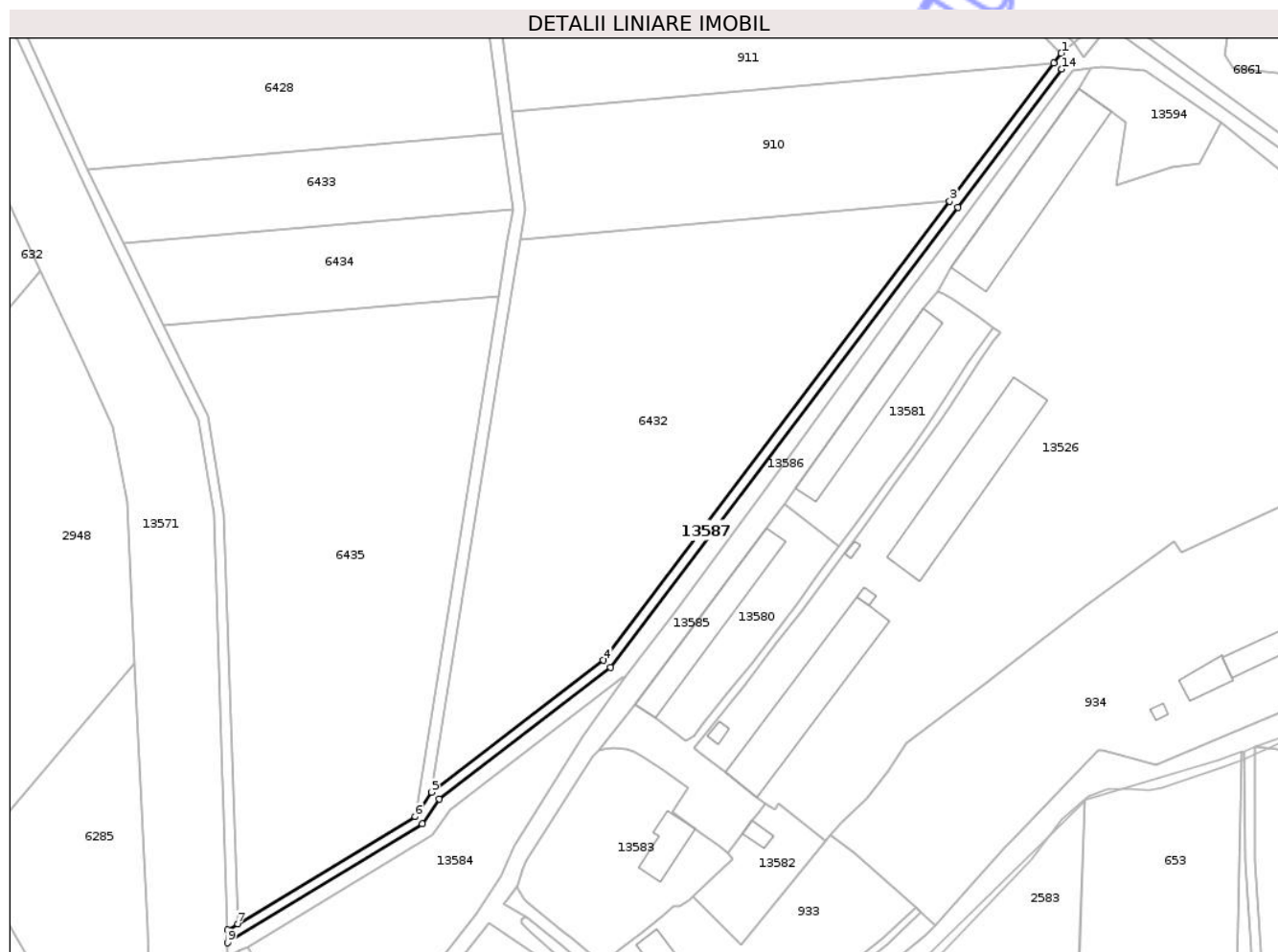
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.990	-	De 14/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.783,038 322.053,696	2	744.780,05 322.049,737	4.96
2	744.780,05 322.049,737	3	744.738,241 321.994,346	69.399
3	744.738,241 321.994,346	4	744.599,236 321.810,185	230.733
4	744.599,236 321.810,185	5	744.530,304 321.757,32	86.87
5	744.530,304 321.757,32	6	744.523,668 321.747,534	11.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.523,668 321.747,534	7	744.452,404 321.704,472	83.264
7	744.452,404 321.704,472	8	744.448,412 321.702,059	4.665
8	744.448,412 321.702,059	9	744.448,275 321.696,885	5.176
9	744.448,275 321.696,885	10	744.526,487 321.744,564	91.599
10	744.526,487 321.744,564	11	744.533,252 321.754,54	12.053
11	744.533,252 321.754,54	12	744.602,101 321.807,342	86.765
12	744.602,101 321.807,342	13	744.741,434 321.991,936	231.276
13	744.741,434 321.991,936	14	744.783,243 322.047,327	69.399
14	744.783,243 322.047,327	15	744.785,677 322.050,553	4.041
15	744.785,677 322.050,553	1	744.783,038 322.053,696	4.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		776	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

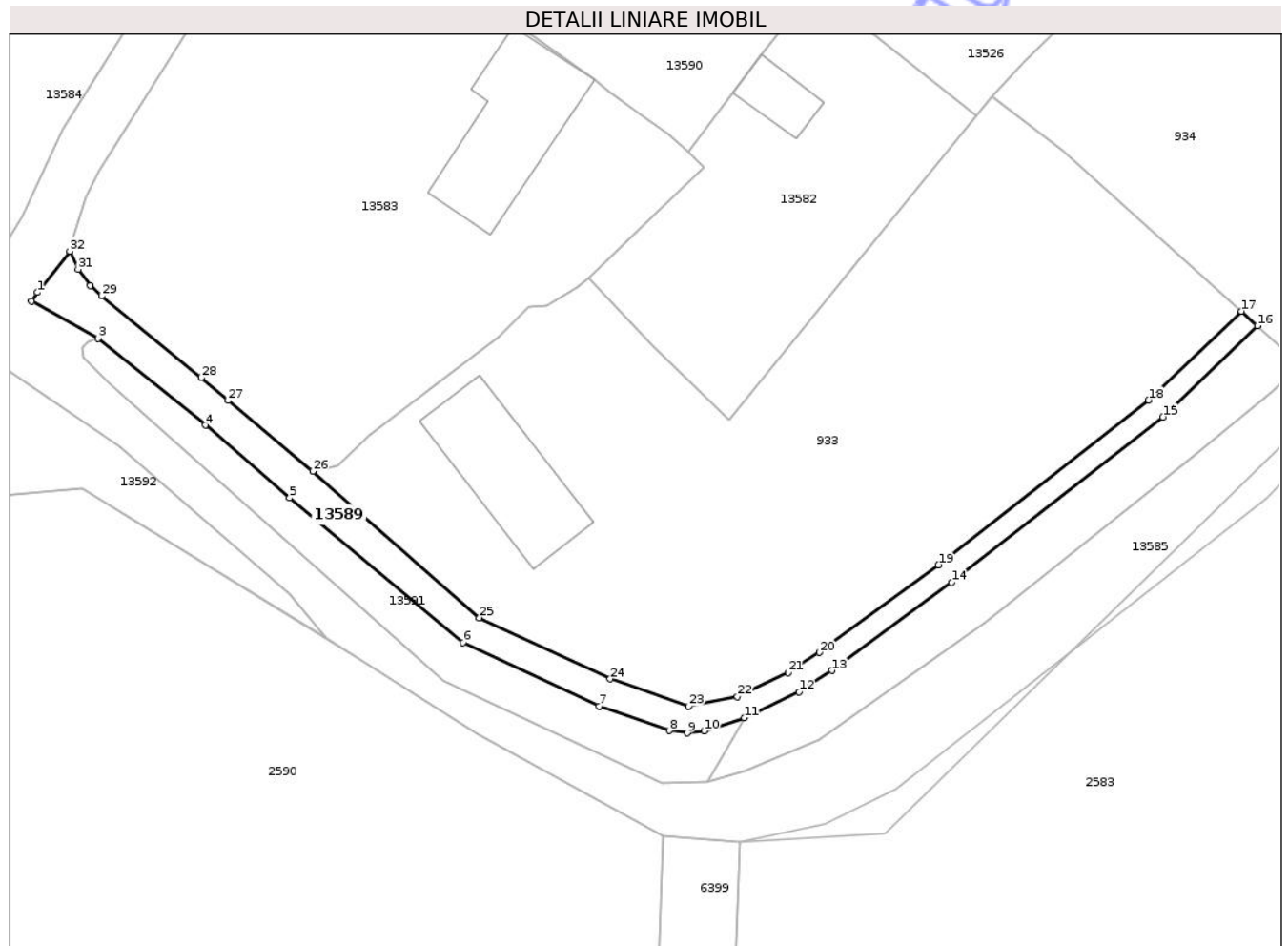
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	776	-	DE	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.560,124 321.713,587	2	744.559,332 321.712,378	1.445
3	744.568,435 321.707,305	4	744.583,056 321.695,472	18.809
5	744.594,562 321.685,597	6	744.618,246 321.665,83	30.849
7	744.636,837 321.657,184	8	744.646,399 321.653,839	10.13
9	744.648,876 321.653,525	10	744.651,142 321.653,797	2.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.559,332 321.712,378	3	744.568,435 321.707,305	10.421
4	744.583,056 321.695,472	5	744.594,562 321.685,597	15.163
6	744.618,246 321.665,83	7	744.636,837 321.657,184	20.503
8	744.646,399 321.653,839	9	744.648,876 321.653,525	2.497
10	744.651,142 321.653,797	11	744.656,655 321.655,596	5.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	744.656,655 321.655,596	12	744.664,132 321.659,11	8.262	12	744.664,132 321.659,11	13	744.668,618 321.662,032	5.354
13	744.668,618 321.662,032	14	744.684,947 321.674,034	20.265	14	744.684,947 321.674,034	15	744.713,801 321.696,616	36.64
15	744.713,801 321.696,616	16	744.726,716 321.709,02	17.907	16	744.726,716 321.709,02	17	744.724,495 321.711,038	3.001
17	744.724,495 321.711,038	18	744.711,837 321.698,889	17.545	18	744.711,837 321.698,889	19	744.683,133 321.676,425	36.449
19	744.683,133 321.676,425	20	744.666,909 321.664,5	20.135	20	744.666,909 321.664,5	21	744.662,668 321.661,737	5.062
21	744.662,668 321.661,737	22	744.655,712 321.658,468	7.686	22	744.655,712 321.658,468	23	744.649,044 321.657,152	6.797
23	744.649,044 321.657,152	24	744.638,344 321.660,894	11.335	24	744.638,344 321.660,894	25	744.620,456 321.669,214	19.728
25	744.620,456 321.669,214	26	744.597,745 321.689,199	30.252	26	744.597,745 321.689,199	27	744.586,187 321.698,835	15.048
27	744.586,187 321.698,835	28	744.582,544 321.701,964	4.802	28	744.582,544 321.701,964	29	744.568,892 321.713,102	17.619
29	744.568,892 321.713,102	30	744.567,349 321.714,508	2.088	30	744.567,349 321.714,508	31	744.565,709 321.716,765	2.79
31	744.565,709 321.716,765	32	744.564,553 321.719,219	2.713	32	744.564,553 321.719,219	1	744.560,124 321.713,587	7.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.983	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

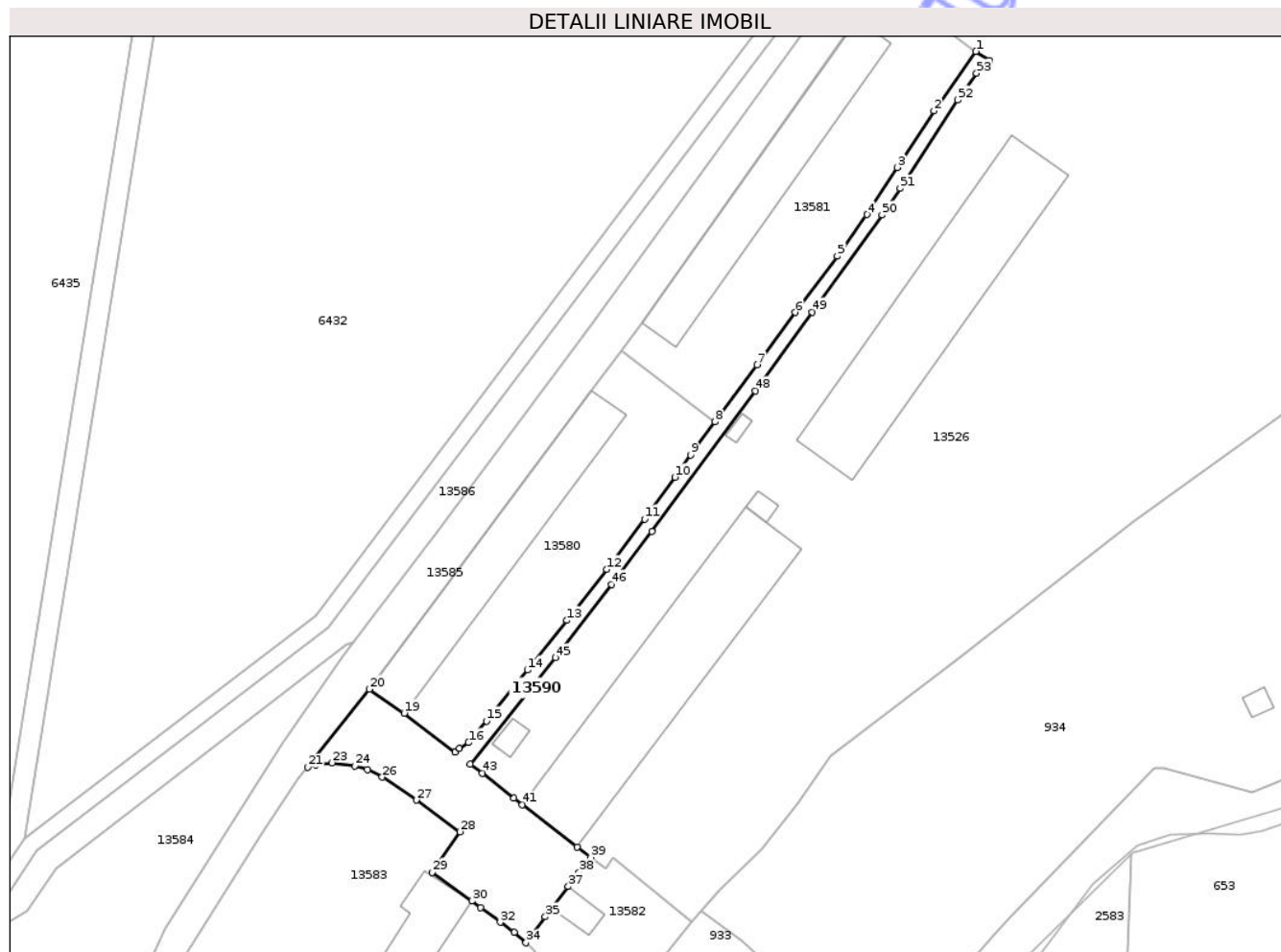
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.983	-	DE	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	744.755,52 321.943,549	2	744.745,617 321.929,51	17.18	2	744.745,617 321.929,51	3	744.736,944 321.916,069	15.996	3	744.736,944 321.916,069	4	744.729,719 321.904,965	13.248
4	744.729,719 321.904,965	5	744.722,688 321.895,12	12.098	5	744.722,688 321.895,12	6	744.712,788 321.881,801	16.595	6	744.712,788 321.881,801	7	744.703,692 321.869,392	15.386
7	744.703,692 321.869,392	8	744.693,754 321.855,88	16.773	8	744.693,754 321.855,88	9	744.687,939 321.848,12	9.697	9	744.687,939 321.848,12	10	744.684,24 321.842,82	6.463
10	744.684,24 321.842,82	11	744.677,046 321.832,937	12.224	11	744.677,046 321.832,937	12	744.668,13 321.820,999	14.9	12	744.668,13 321.820,999	13	744.658,648 321.808,951	15.332
13	744.658,648 321.808,951	14	744.649,288 321.797,227	15.002	14	744.649,288 321.797,227	15	744.639,624 321.785,169	15.453	15	744.639,624 321.785,169	16	744.635,403 321.780,033	6.648
16	744.635,403 321.780,033	17	744.633,253 321.778,653	2.555	17	744.633,253 321.778,653	18	744.632,122 321.777,737	1.455	18	744.632,122 321.777,737	19	744.620,101 321.786,981	15.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	744.620,101 321.786,981	20	744.611,892 321.792,656	9.98	20	744.611,892 321.792,656	21	744.597,334 321.774,201	23.506	21	744.597,334 321.774,201	22	744.599,129 321.774,776	1.885
22	744.599,129 321.774,776	23	744.603,012 321.775,249	3.912	23	744.603,012 321.775,249	24	744.608,442 321.774,479	5.484	24	744.608,442 321.774,479	25	744.611,459 321.773,632	3.134
25	744.611,459 321.773,632	26	744.614,888 321.771,872	3.854	26	744.614,888 321.771,872	27	744.623,078 321.766,432	9.832	27	744.623,078 321.766,432	28	744.633,28 321.758,94	12.657
28	744.633,28 321.758,94	29	744.626,742 321.749,327	11.626	29	744.626,742 321.749,327	30	744.636,16 321.742,599	11.574	30	744.636,16 321.742,599	31	744.638,219 321.741,024	2.592
31	744.638,219 321.741,024	32	744.642,913 321.737,551	5.839	32	744.642,913 321.737,551	33	744.646,224 321.735,154	4.088	33	744.646,224 321.735,154	34	744.648,962 321.732,693	3.681
34	744.648,962 321.732,693	35	744.653,562 321.738,813	7.656	35	744.653,562 321.738,813	36	744.655,104 321.740,864	2.566	36	744.655,104 321.740,864	37	744.658,976 321.745,977	6.414
37	744.658,976 321.745,977	38	744.661,546 321.749,331	4.225	38	744.661,546 321.749,331	39	744.664,313 321.752,942	4.549	39	744.664,313 321.752,942	40	744.661,033 321.755,332	4.058
40	744.661,033 321.755,332	41	744.648,09 321.765,326	16.352	41	744.648,09 321.765,326	42	744.646,096 321.766,866	2.519	42	744.646,096 321.766,866	43	744.638,647 321.772,826	9.54
43	744.638,647 321.772,826	44	744.635,798 321.774,91	3.53	44	744.635,798 321.774,91	45	744.656,005 321.800,14	32.325	45	744.656,005 321.800,14	46	744.669,215 321.817,47	21.791
46	744.669,215 321.817,47	47	744.678,768 321.830,003	15.759	47	744.678,768 321.830,003	48	744.703,331 321.863,229	41.32	48	744.703,331 321.863,229	49	744.716,779 321.881,9	23.01
49	744.716,779 321.881,9	50	744.733,295 321.904,842	28.269	50	744.733,295 321.904,842	51	744.737,612 321.911,116	7.616	51	744.737,612 321.911,116	52	744.751,181 321.932,065	24.96
52	744.751,181 321.932,065	53	744.755,694 321.938,418	7.793	53	744.755,694 321.938,418	54	744.758,745 321.941,416	4.277	54	744.758,745 321.941,416	1	744.755,52 321.943,549	3.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.780	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.780	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.553,315 321.704,939	2	744.475,471 321.608,329	124.069
2	744.475,471 321.608,329	3	744.467,234 321.595,651	15.119
3	744.467,234 321.595,651	4	744.456,534 321.585,76	14.571
4	744.456,534 321.585,76	5	744.445,135 321.578,406	13.565
5	744.445,135 321.578,406	6	744.444,613 321.558,713	19.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.444,613 321.558,713	7	744.447,629 321.561,792	4.31
7	744.447,629 321.561,792	8	744.461,033 321.575,475	19.154
8	744.461,033 321.575,475	9	744.544,85 321.684,65	137.639
9	744.544,85 321.684,65	10	744.545,08 321.684,95	0.378
10	744.545,08 321.684,95	11	744.566,31 321.686,83	21.313
11	744.566,31 321.686,83	12	744.599,442 321.666,509	38.867
12	744.599,442 321.666,509	13	744.594,653 321.672,46	7.639
13	744.594,653 321.672,46	14	744.571,352 321.692,616	30.809
14	744.571,352 321.692,616	1	744.553,315 321.704,939	21.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88
Nr. cadastral vechi:19/4

Adresa: Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102287	Din acte: 5.663 Masurata: 5.431	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102287-C1	Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:262 mp; locuinta ; Sact=261.66mp ; nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15085 / 16/06/2014 Act Administrativ nr. 1389, din 11/06/2014 emis de OCPI CONSTANTA;	
B2 Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect indreptare eroare materiala - repositionare imobil.	A1, A1.1
19412 / 06/07/2016 Act Notarial nr. 1248, din 04/07/2016 emis de BNP Toma Anica;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEPIRDA DUMITRICA 2) LEPIRDA IULIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

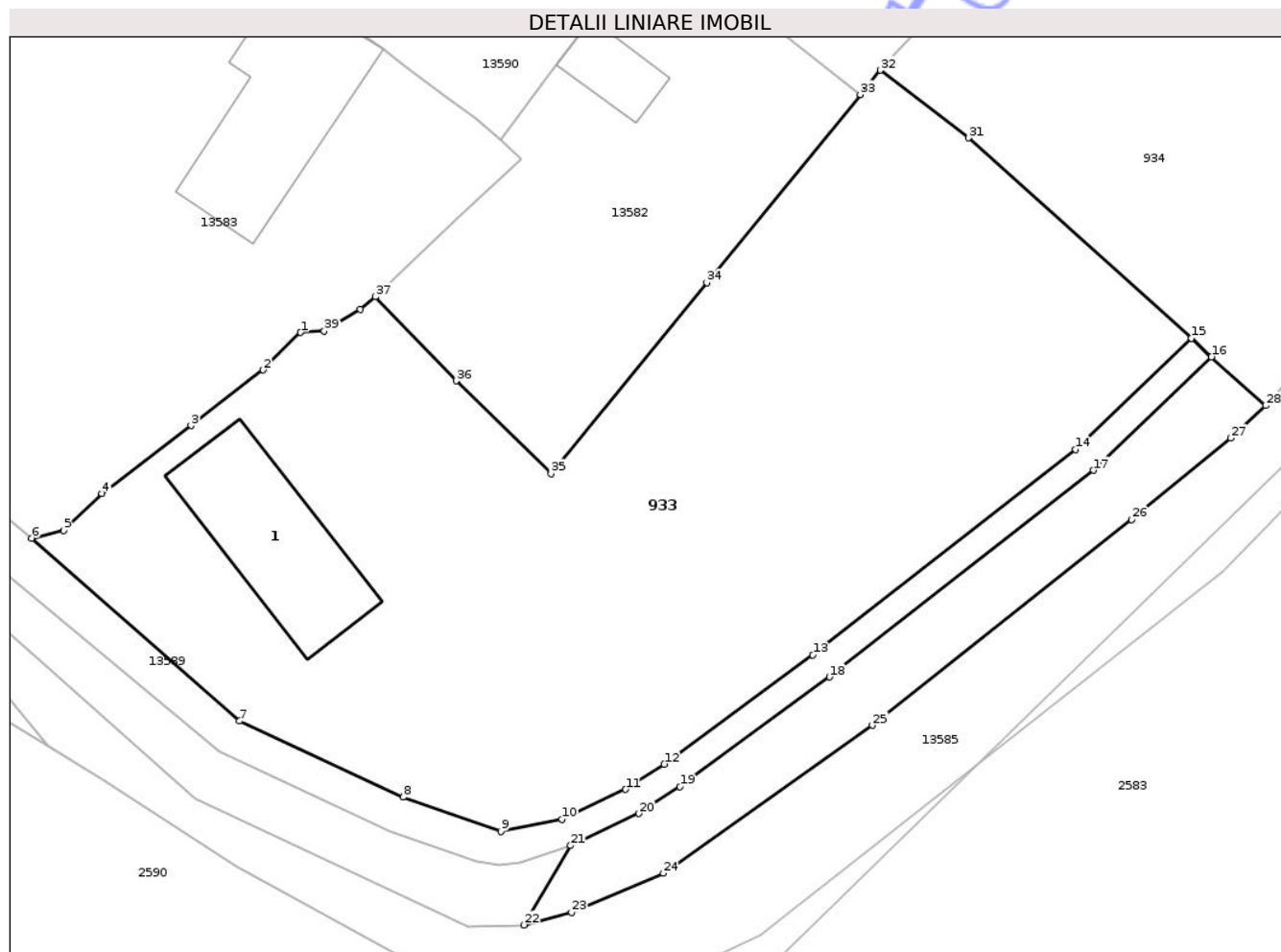
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102287	Din acte: 5.663 Masurata: 5.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.431	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102287-C1	construcții de locuințe	262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:262 mp; locuinta ; Sact=261.66mp ; nu detine certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.627,158 321.711,685	2	744.623,058 321.707,574	5.806
3	744.615,167 321.701,502	4	744.605,423 321.694,076	12.251
5	744.601,24 321.690,057	6	744.597,745 321.689,199	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.623,058 321.707,574	3	744.615,167 321.701,502	9.957
4	744.605,423 321.694,076	5	744.601,24 321.690,057	5.801
6	744.597,745 321.689,199	7	744.620,456 321.669,214	30.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	744.620,456 321.669,214	8	744.638,344 321.660,894	19.728
9	744.649,044 321.657,152	10	744.655,712 321.658,468	6.797
11	744.662,668 321.661,737	12	744.666,909 321.664,5	5.062
13	744.683,133 321.676,425	14	744.711,837 321.698,889	36.449
15	744.724,495 321.711,038	16	744.726,716 321.709,02	3.001
17	744.713,801 321.696,616	18	744.684,947 321.674,034	36.64
19	744.668,618 321.662,032	20	744.664,132 321.659,11	5.354
21	744.656,655 321.655,596	22	744.651,548 321.646,928	10.061
23	744.656,767 321.648,301	24	744.666,793 321.652,578	10.9
25	744.689,637 321.668,739	26	744.717,984 321.691,215	36.176
27	744.728,802 321.700,147	28	744.732,642 321.703,684	5.221
29	744.726,718 321.709,023	30	744.724,498 321.711,041	3.0
31	744.700,158 321.732,955	32	744.690,538 321.740,346	12.131
33	744.688,328 321.737,686	34	744.671,555 321.717,113	26.544
35	744.654,5 321.696,272	36	744.644,147 321.706,403	14.485
37	744.635,335 321.715,593	38	744.633,688 321.714,212	2.149
39	744.629,735 321.711,822	1	744.627,158 321.711,685	2.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	744.638,344 321.660,894	9	744.649,044 321.657,152	11.335
10	744.655,712 321.658,468	11	744.662,668 321.661,737	7.686
12	744.666,909 321.664,5	13	744.683,133 321.676,425	20.135
14	744.711,837 321.698,889	15	744.724,495 321.711,038	17.545
16	744.726,716 321.709,02	17	744.713,801 321.696,616	17.907
18	744.684,947 321.674,034	19	744.668,618 321.662,032	20.265
20	744.664,132 321.659,11	21	744.656,655 321.655,596	8.262
22	744.651,548 321.646,928	23	744.656,767 321.648,301	5.397
24	744.666,793 321.652,578	25	744.689,637 321.668,739	27.983
26	744.717,984 321.691,215	27	744.728,802 321.700,147	14.029
28	744.732,642 321.703,684	29	744.726,718 321.709,023	7.975
30	744.724,498 321.711,041	31	744.700,158 321.732,955	32.751
32	744.690,538 321.740,346	33	744.688,328 321.737,686	3.458
34	744.671,555 321.717,113	35	744.654,5 321.696,272	26.93
36	744.644,147 321.706,403	37	744.635,335 321.715,593	12.732
38	744.633,688 321.714,212	39	744.629,735 321.711,822	4.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89

Nr. cadastral vechi:19/5

Adresa: Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102286	Din acte: 21.837 Masurata: 20.782	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102286-C1	Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Magazie
A1.2	102286-C2	Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:552 mp; S. construita desfasurata:552 mp; Magazie
A1.3	102286-C3	Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Moara
A1.4	102286-C4	Loc. Seimeni, Str Seimenii Noi, Jud. Constanta, Ferma 13 ; Lot 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Depozit furaje

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15084 / 16/06/2014	
Act Administrativ nr. 1389, din 11/06/2014 emis de ocpi constanta;	
B2 Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect repositionare imobil si conversia nr cadastral din 19/5 in 102286	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
5920 / 01/03/2019	
Act Notarial nr. 314, din 28/02/2019 emis de BNP Toma Anica;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VERBUTA RADU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 437, din 04/02/2019 emis de Primaria Seimeni;	
B4 Se respinge capatul de cerere privind notarea noii adrese a imobilului, conform art. 119 alin. 2, 3 din Ordinul nr. 700/2014 cororborat cu Decizia nr. 10/26.11.2018 emisa de Directia de Publicitate Imobiliara.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

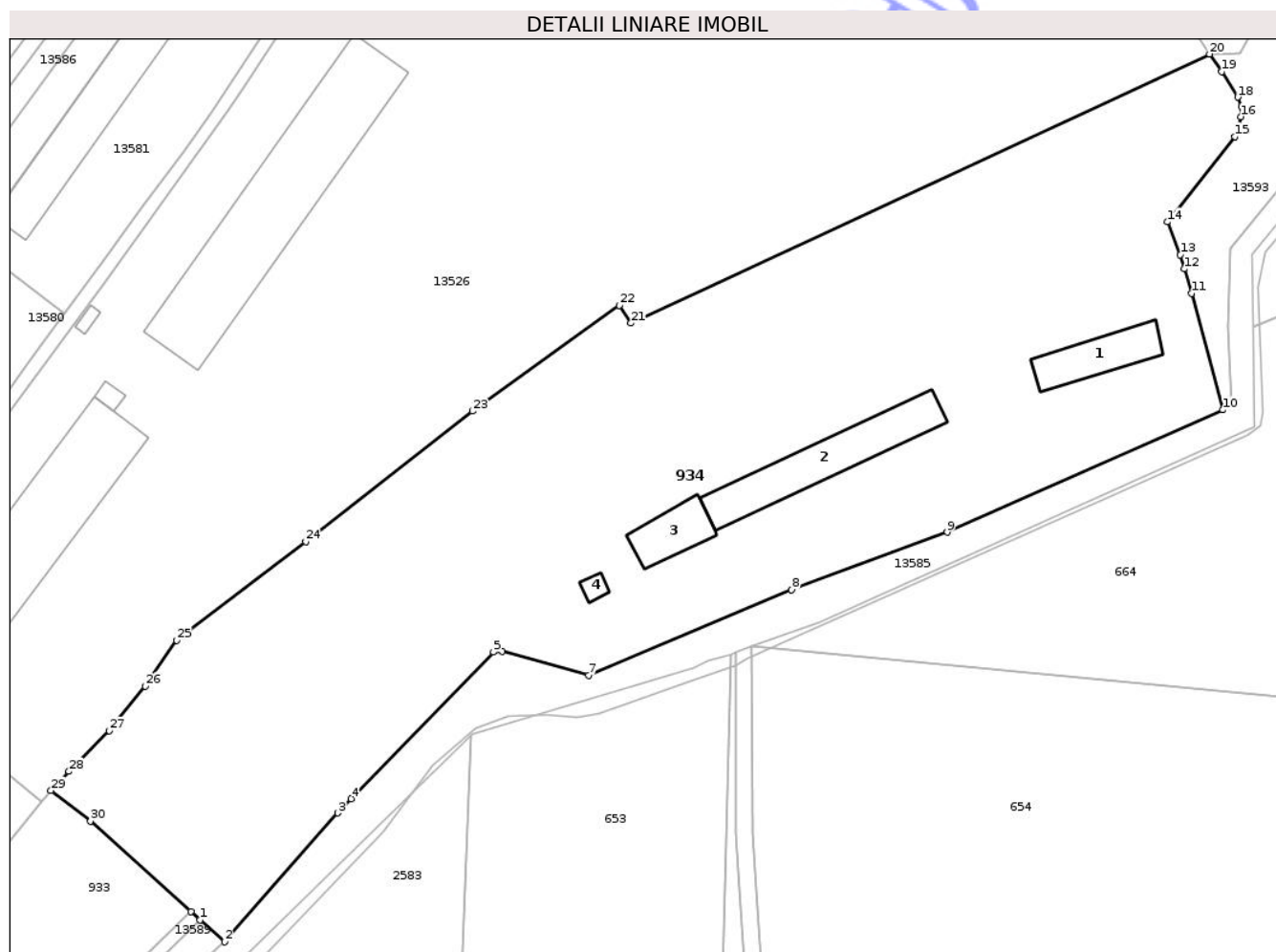
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102286	Din acte: 21.837 Masurata: 20.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	20.782	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102286-C1	constructii anexa	269	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Magazie
A1.2	102286-C2	constructii anexa	552	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:552 mp; S. construita desfasurata:552 mp; Magazie
A1.3	102286-C3	constructii industriale si edilitare	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Moara
A1.4	102286-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Depozit furaje

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.726,718 321.709,023	2	744.732,642 321.703,684	7.975
3	744.760,115 321.734,891	4	744.763,386 321.738,38	4.783
5	744.797,911 321.773,899	6	744.799,992 321.774,132	2.094
7	744.821,013 321.768,284	8	744.870,261 321.788,995	53.426
9	744.907,976 321.802,973	10	744.974,912 321.832,606	73.202
11	744.967,344 321.860,821	12	744.965,568 321.866,8	6.237
13	744.964,564 321.870,18	14	744.961,39 321.878,16	8.588
15	744.977,766 321.898,862	16	744.979,2 321.903,691	5.037
17	744.979,388 321.906,131	18	744.978,483 321.908,412	2.454
19	744.974,644 321.914,598	20	744.971,655 321.918,848	5.196
21	744.831,306 321.853,65	22	744.828,424 321.857,918	5.15
23	744.792,812 321.832,309	24	744.752,396 321.800,66	51.333
25	744.721,021 321.776,791	26	744.713,431 321.765,624	13.502
27	744.704,744 321.754,821	28	744.694,903 321.745,006	13.899
29	744.690,538 321.740,346	30	744.700,158 321.732,955	12.131
31	744.724,498 321.711,041	1	744.726,718 321.709,023	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.732,642 321.703,684	3	744.760,115 321.734,891	41.577
4	744.763,386 321.738,38	5	744.797,911 321.773,899	49.534
6	744.799,992 321.774,132	7	744.821,013 321.768,284	21.819
8	744.870,261 321.788,995	9	744.907,976 321.802,973	40.222
10	744.974,912 321.832,606	11	744.967,344 321.860,821	29.212
12	744.965,568 321.866,8	13	744.964,564 321.870,18	3.526
14	744.961,39 321.878,16	15	744.977,766 321.898,862	26.396
16	744.979,2 321.903,691	17	744.979,388 321.906,131	2.447
18	744.978,483 321.908,412	19	744.974,644 321.914,598	7.28
20	744.971,655 321.918,848	21	744.831,306 321.853,65	154.753
22	744.828,424 321.857,918	23	744.792,812 321.832,309	43.864
24	744.752,396 321.800,66	25	744.721,021 321.776,791	39.422
26	744.713,431 321.765,624	27	744.704,744 321.754,821	13.862
28	744.694,903 321.745,006	29	744.690,538 321.740,346	6.385
30	744.700,158 321.732,955	31	744.724,498 321.711,041	32.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimenii Mici, Str Ramadanului, Nr. 45, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

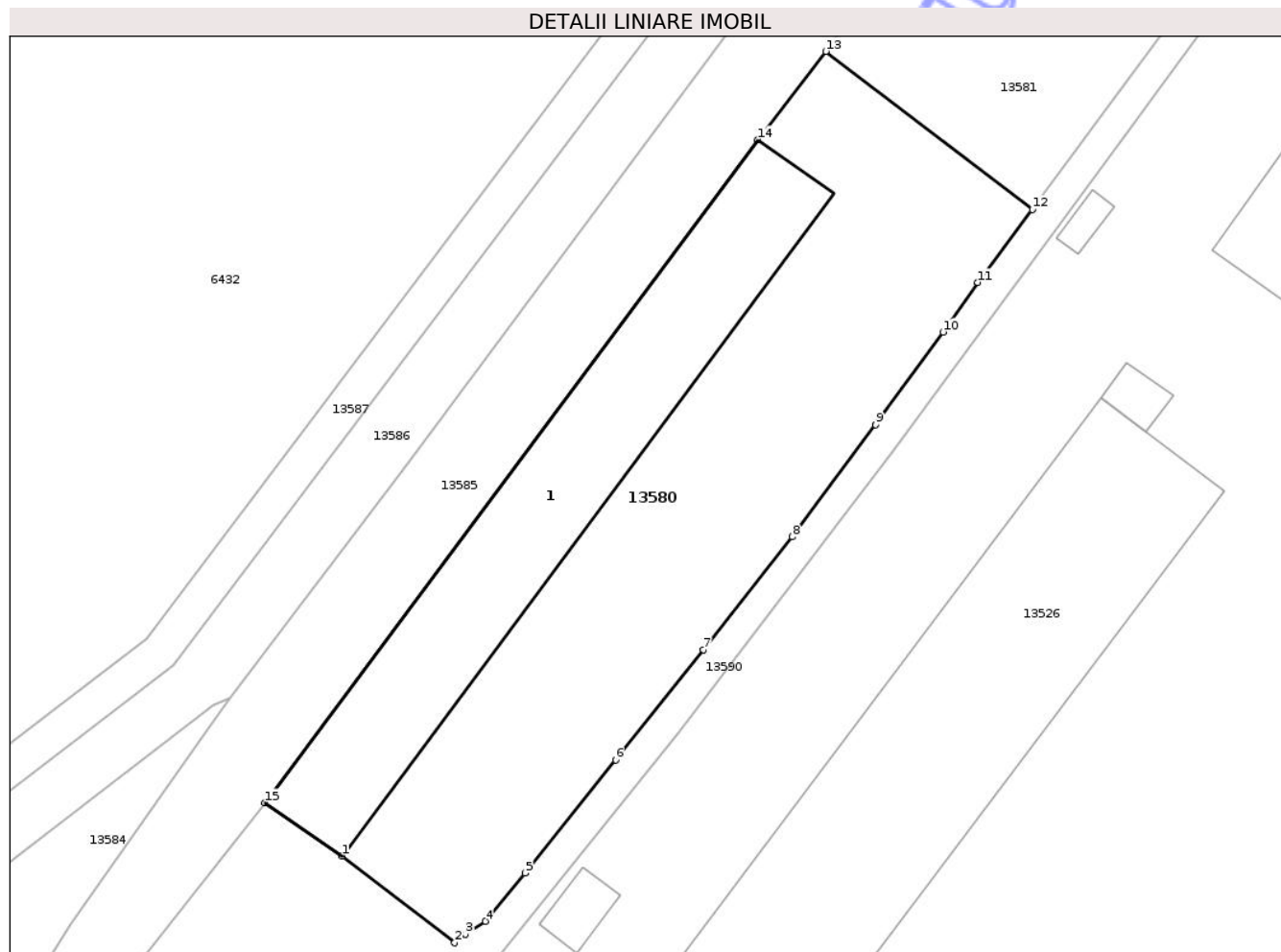
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.750	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	constructii anexa	875	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:875 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.620,101 321.786,981	2	744.632,122 321.777,737	15.164
2	744.632,122 321.777,737	3	744.633,253 321.778,653	1.455
3	744.633,253 321.778,653	4	744.635,403 321.780,033	2.555
4	744.635,403 321.780,033	5	744.639,624 321.785,169	6.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	744.639,624 321.785,169	6	744.649,288 321.797,227	15.453
6	744.649,288 321.797,227	7	744.658,648 321.808,951	15.002
7	744.658,648 321.808,951	8	744.668,13 321.821,0	15.333
8	744.668,13 321.821,0	9	744.677,046 321.832,937	14.899
9	744.677,046 321.832,937	10	744.684,24 321.842,82	12.224
10	744.684,24 321.842,82	11	744.687,939 321.848,12	6.463
11	744.687,939 321.848,12	12	744.693,754 321.855,88	9.697
12	744.693,754 321.855,88	13	744.671,717 321.872,732	27.742
13	744.671,717 321.872,732	14	744.664,479 321.863,323	11.871
14	744.664,479 321.863,323	15	744.611,892 321.792,656	88.086
15	744.611,892 321.792,656	1	744.620,101 321.786,981	9.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Str Ramadanului, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:47 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

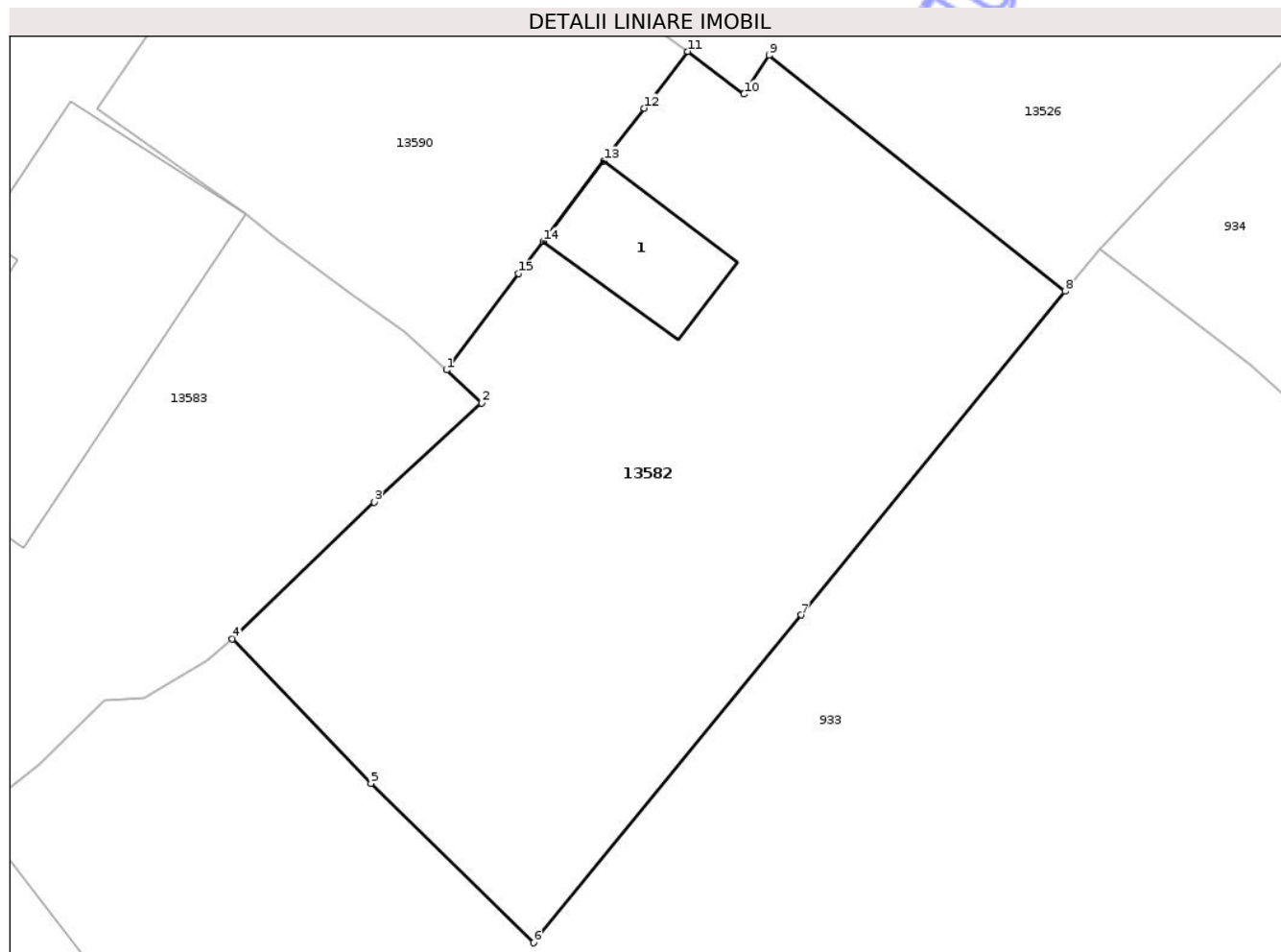
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	166	-	-	-	
2	arabil	DA	1.223	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.648,962 321.732,693	2	744.651,215 321.730,588	3.083
2	744.651,215 321.730,588	3	744.644,357 321.724,298	9.306
3	744.644,357 321.724,298	4	744.635,335 321.715,593	12.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	744.635,335 321.715,593	5	744.644,147 321.706,403	12.732
5	744.644,147 321.706,403	6	744.654,5 321.696,272	14.485
6	744.654,5 321.696,272	7	744.671,555 321.717,113	26.93
7	744.671,555 321.717,113	8	744.688,328 321.737,686	26.544
8	744.688,328 321.737,686	9	744.669,492 321.752,693	24.083
9	744.669,492 321.752,693	10	744.667,894 321.750,227	2.938
10	744.667,894 321.750,227	11	744.664,313 321.752,942	4.494
11	744.664,313 321.752,942	12	744.661,546 321.749,331	4.549
12	744.661,546 321.749,331	13	744.658,976 321.745,977	4.225
13	744.658,976 321.745,977	14	744.655,104 321.740,864	6.414
14	744.655,104 321.740,864	15	744.653,562 321.738,813	2.566
15	744.653,562 321.738,813	1	744.648,962 321.732,693	7.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, HC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.040	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

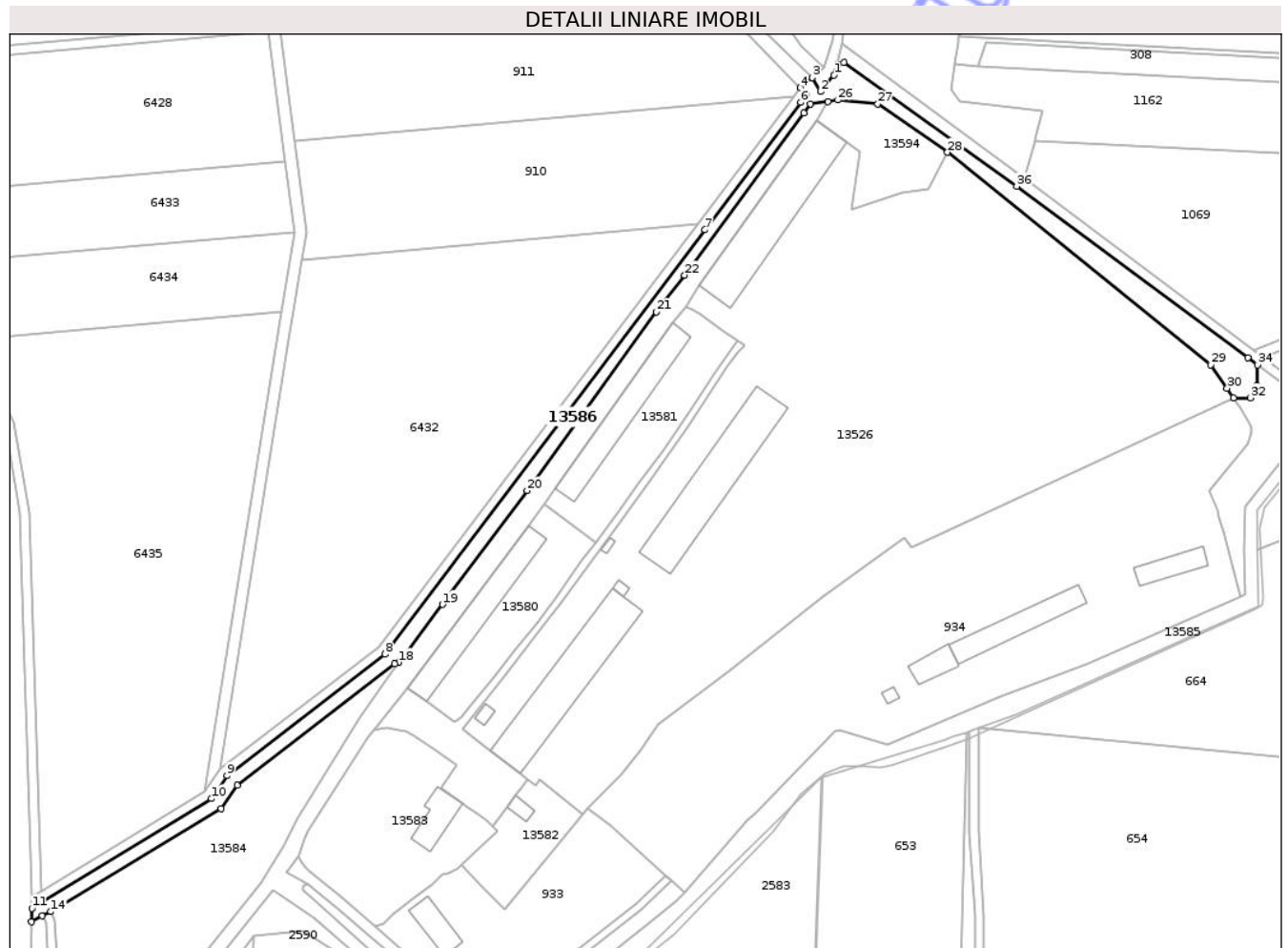
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.040	-	HC	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.797,698 322.059,237	2	744.791,8 322.052,07	9.282
3	744.788,228 322.058,13	4	744.783,038 322.053,696	6.826
5	744.785,677 322.050,553	6	744.783,243 322.047,327	4.041
7	744.741,434 321.991,936	8	744.602,101 321.807,342	231.276
9	744.533,252 321.754,54	10	744.526,487 321.744,564	12.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.791,8 322.052,07	3	744.788,228 322.058,13	7.034
4	744.783,038 322.053,696	5	744.785,677 322.050,553	4.104
6	744.783,243 322.047,327	7	744.741,434 321.991,936	69.399
8	744.602,101 321.807,342	9	744.533,252 321.754,54	86.765
10	744.526,487 321.744,564	11	744.448,275 321.696,885	91.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.448,275 321.696,885	12	744.448,119 321.690,996	5.891	12	744.448,119 321.690,996	13	744.452,84 321.693,518	5.352
13	744.452,84 321.693,518	14	744.456,619 321.695,335	4.193	14	744.456,619 321.695,335	15	744.530,715 321.740,108	86.573
15	744.530,715 321.740,108	16	744.537,673 321.750,369	12.398	16	744.537,673 321.750,369	17	744.606,399 321.803,076	86.61
17	744.606,399 321.803,076	18	744.608,2 321.803,787	1.936	18	744.608,2 321.803,787	19	744.627,204 321.829,033	31.599
19	744.627,204 321.829,033	20	744.664,032 321.878,502	61.672	20	744.664,032 321.878,502	21	744.720,369 321.956,224	95.993
21	744.720,369 321.956,224	22	744.732,638 321.972,222	20.161	22	744.732,638 321.972,222	23	744.784,595 322.042,841	87.673
23	744.784,595 322.042,841	24	744.787,555 322.046,632	4.81	24	744.787,555 322.046,632	25	744.795,052 322.047,761	7.582
25	744.795,052 322.047,761	26	744.799,343 322.048,408	4.34	26	744.799,343 322.048,408	27	744.816,75 322.046,654	17.495
27	744.816,75 322.046,654	28	744.847,148 322.025,688	36.927	28	744.847,148 322.025,688	29	744.961,806 321.933,252	147.278
29	744.961,806 321.933,252	30	744.968,924 321.923,056	12.435	30	744.968,924 321.923,056	31	744.971,655 321.918,848	5.017
31	744.971,655 321.918,848	32	744.978,961 321.918,919	7.306	32	744.978,961 321.918,919	33	744.982,011 321.924,188	6.088
33	744.982,011 321.924,188	34	744.982,209 321.933,192	9.006	34	744.982,209 321.933,192	35	744.978,011 321.936,348	5.252
35	744.978,011 321.936,348	36	744.877,313 322.010,928	125.309	36	744.877,313 322.010,928	37	744.801,994 322.064,737	92.565
37	744.801,994 322.064,737	38	744.799,313 322.063,826	2.832	38	744.799,313 322.063,826	1	744.797,698 322.059,237	4.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.017	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

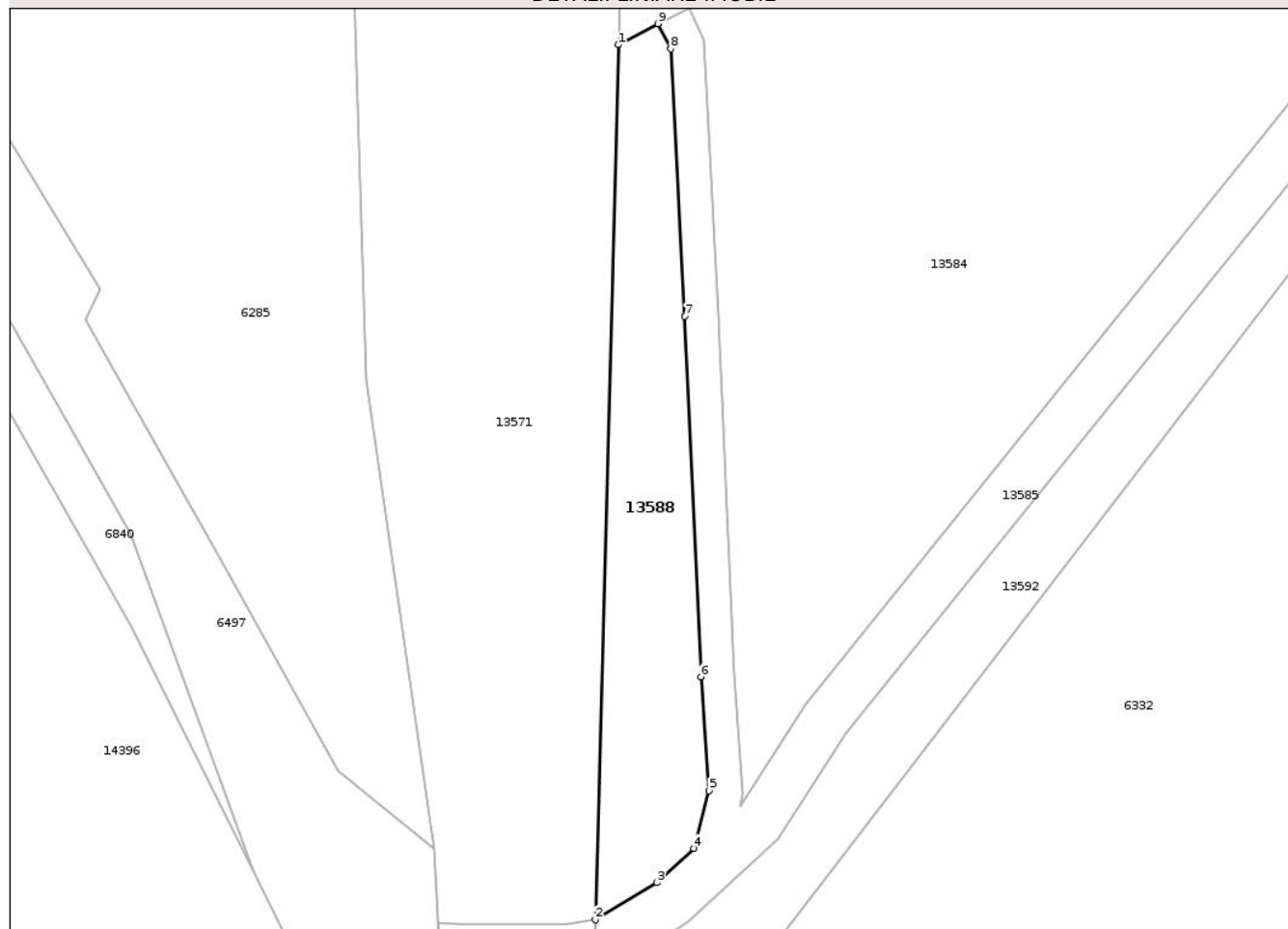
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.017	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.448,119 321.690,996	2	744.445,335 321.585,971	105.062
2	744.445,335 321.585,971	3	744.452,73 321.590,414	8.627
3	744.452,73 321.590,414	4	744.457,185 321.594,532	6.067
4	744.457,185 321.594,532	5	744.459,023 321.601,453	7.161
5	744.459,023 321.601,453	6	744.458,036 321.615,115	13.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.458,036 321.615,115	7	744.456,096 321.658,388	43.316
7	744.456,096 321.658,388	8	744.454,406 321.690,497	32.153
8	744.454,406 321.690,497	9	744.452,84 321.693,518	3.403
9	744.452,84 321.693,518	1	744.448,119 321.690,996	5.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Seimeni, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	549	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.568,435 321.707,305	2	744.567,012 321.706,886	1.483
2	744.567,012 321.706,886	3	744.566,295 321.706,073	1.084
3	744.566,295 321.706,073	4	744.566,476 321.704,804	1.282
4	744.566,476 321.704,804	5	744.569,919 321.701,361	4.869
5	744.569,919 321.701,361	6	744.615,581 321.660,705	61.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.615,581 321.660,705	7	744.645,481 321.646,772	32.987
7	744.645,481 321.646,772	8	744.651,548 321.646,928	6.069
8	744.651,548 321.646,928	9	744.656,655 321.655,596	10.061
9	744.656,655 321.655,596	10	744.651,142 321.653,797	5.799
10	744.651,142 321.653,797	11	744.648,876 321.653,525	2.282
11	744.648,876 321.653,525	12	744.646,399 321.653,839	2.497
12	744.646,399 321.653,839	13	744.636,837 321.657,184	10.13
13	744.636,837 321.657,184	14	744.618,246 321.665,83	20.503
14	744.618,246 321.665,83	15	744.594,562 321.685,597	30.849
15	744.594,562 321.685,597	16	744.583,056 321.695,472	15.163
16	744.583,056 321.695,472	1	744.568,435 321.707,305	18.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.599	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART 13);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

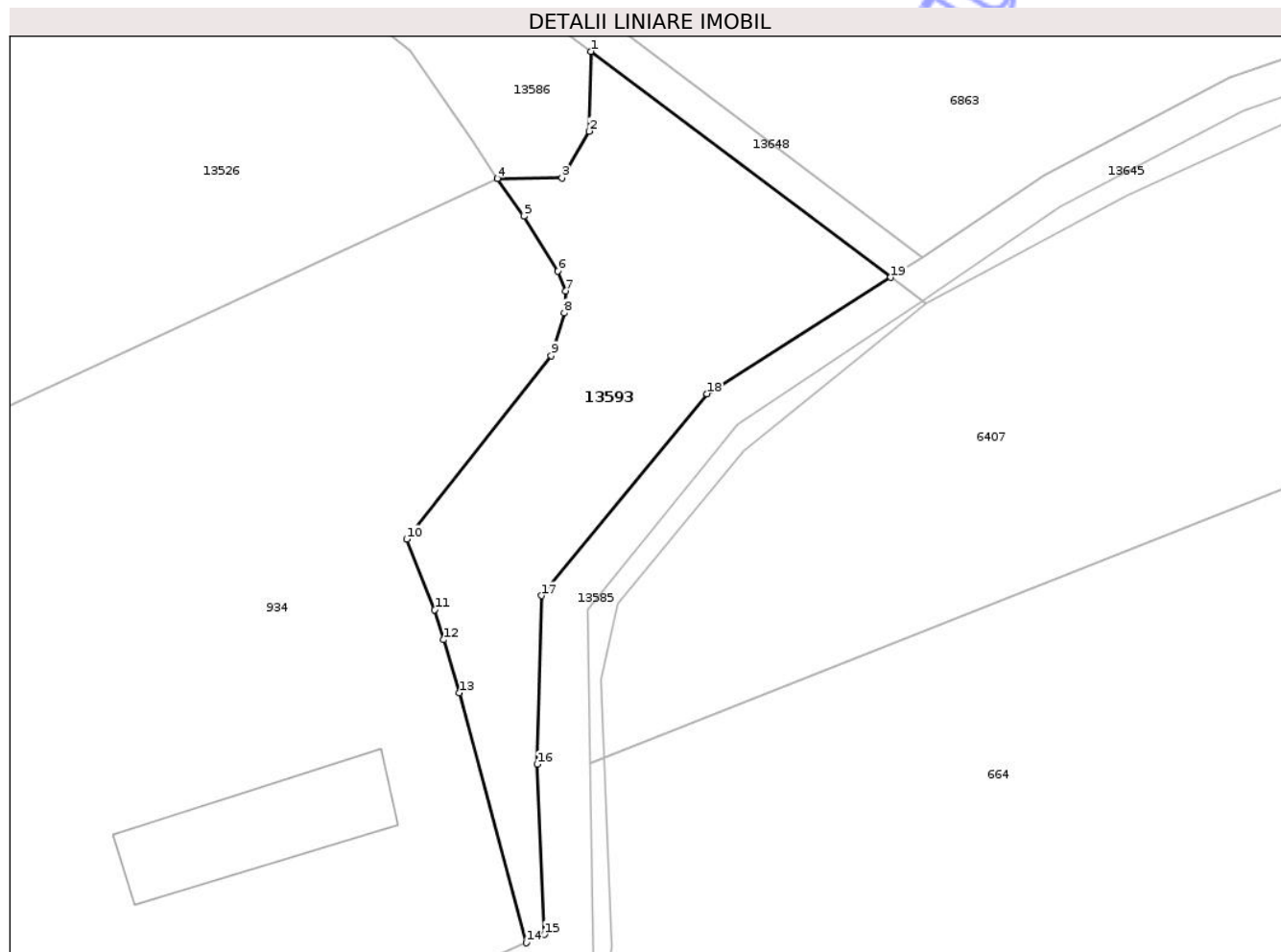
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.982,209 321.933,192	2	744.982,011 321.924,188	9.006
2	744.982,011 321.924,188	3	744.978,961 321.918,919	6.088
3	744.978,961 321.918,919	4	744.971,655 321.918,848	7.306
4	744.971,655 321.918,848	5	744.974,644 321.914,598	5.196
5	744.974,644 321.914,598	6	744.978,483 321.908,412	7.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.978,483 321.908,412	7	744.979,388 321.906,131	2.454
7	744.979,388 321.906,131	8	744.979,2 321.903,691	2.447
8	744.979,2 321.903,691	9	744.977,766 321.898,862	5.037
9	744.977,766 321.898,862	10	744.961,39 321.878,16	26.396
10	744.961,39 321.878,16	11	744.964,564 321.870,18	8.588
11	744.964,564 321.870,18	12	744.965,568 321.866,8	3.526
12	744.965,568 321.866,8	13	744.967,344 321.860,821	6.237
13	744.967,344 321.860,821	14	744.974,912 321.832,606	29.212
14	744.974,912 321.832,606	15	744.976,95 321.833,552	2.247
15	744.976,95 321.833,552	16	744.976,152 321.852,749	19.214
16	744.976,152 321.852,749	17	744.976,673 321.871,79	19.048
17	744.976,673 321.871,79	18	744.995,323 321.894,566	29.438
18	744.995,323 321.894,566	19	745.016,118 321.907,699	24.595
19	745.016,118 321.907,699	1	744.982,209 321.933,192	42.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

