

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102342	14.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1358 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. 9980, din 28/11/2022 emis de CJSIPT CONSTANTA (act administrativ nr 58194 din 24.10.2022, emis de OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROMAN VASILE	
	2) ROMAN ION	

C. Partea III. SARCINI .

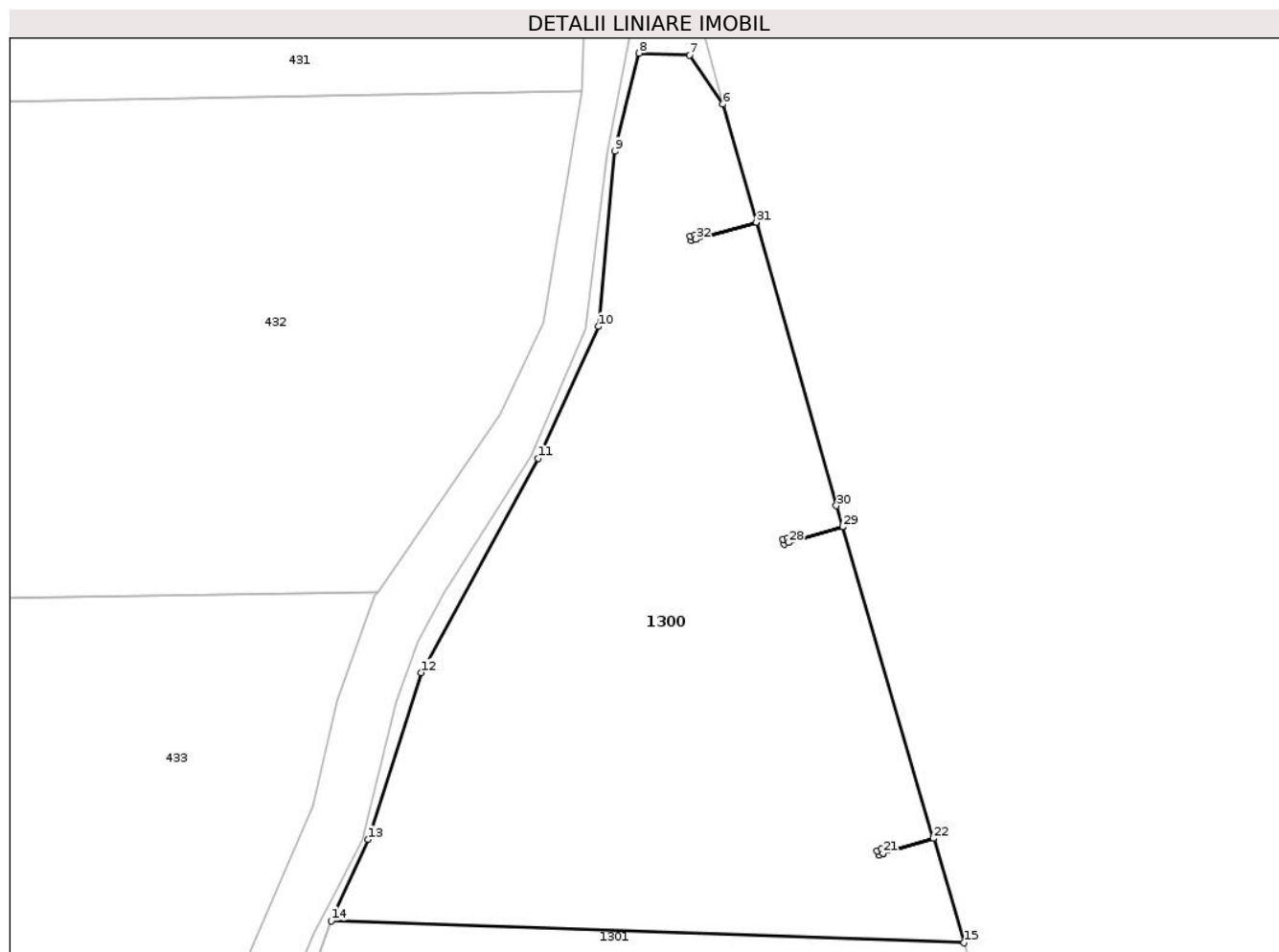
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102342	14.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.100	-	331/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	755.952,691 323.005,33	2	755.952,453 323.006,302	1.0
3	755.953,424 323.006,54	4	755.953,661 323.005,572	0.996
5	755.967,014 323.009,349	6	755.959,625 323.035,471	27.147
7	755.952,251 323.046,317	8	755.941,119 323.046,705	11.14
9	755.935,748 323.025,005	10	755.932,052 322.986,287	38.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	755.952,453 323.006,302	3	755.953,424 323.006,54	1.0
4	755.953,661 323.005,572	5	755.967,014 323.009,349	13.876
6	755.959,625 323.035,471	7	755.952,251 323.046,317	13.115
8	755.941,119 323.046,705	9	755.935,748 323.025,005	22.354
10	755.932,052 322.986,287	11	755.918,816 322.957,135	32.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	755.918,816 322.957,135	12	755.892,905 322.909,782	53.979
13	755.881,114 322.872,911	14	755.873,007 322.854,919	19.734
15	756.012,97 322.850,05	16	756.006,233 322.873,11	24.024
17	755.995,08 322.869,852	18	755.994,158 322.869,466	1.0
19	755.993,772 322.870,388	20	755.994,694 322.870,774	1.0
21	755.995,079 322.869,856	22	756.006,232 322.873,114	11.619
23	755.986,107 322.942,0	24	755.974,14 322.938,504	12.467
25	755.973,18 322.938,22	26	755.972,897 322.939,179	1.0
27	755.973,856 322.939,463	28	755.974,138 322.938,508	0.996
29	755.986,106 322.942,004	30	755.984,749 322.946,647	4.837
31	755.967,015 323.009,345	32	755.953,662 323.005,568	13.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	755.892,905 322.909,782	13	755.881,114 322.872,911	38.71
14	755.873,007 322.854,919	15	756.012,97 322.850,05	140.047
16	756.006,233 322.873,11	17	755.995,08 322.869,852	11.619
18	755.994,158 322.869,466	19	755.993,772 322.870,388	1.0
20	755.994,694 322.870,774	21	755.995,079 322.869,856	0.996
22	756.006,232 322.873,114	23	755.986,107 322.942,0	71.765
24	755.974,14 322.938,504	25	755.973,18 322.938,22	1.0
26	755.972,897 322.939,179	27	755.973,856 322.939,463	1.0
28	755.974,138 322.938,508	29	755.986,106 322.942,004	12.467
30	755.984,749 322.946,647	31	755.967,015 323.009,345	65.158
32	755.953,662 323.005,568	1	755.952,691 323.005,33	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:227

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101617	60.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1070 / 29/03/2005		
Act Notarial nr. 684, din 28/03/2005 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VIOREL STEFAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 231)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

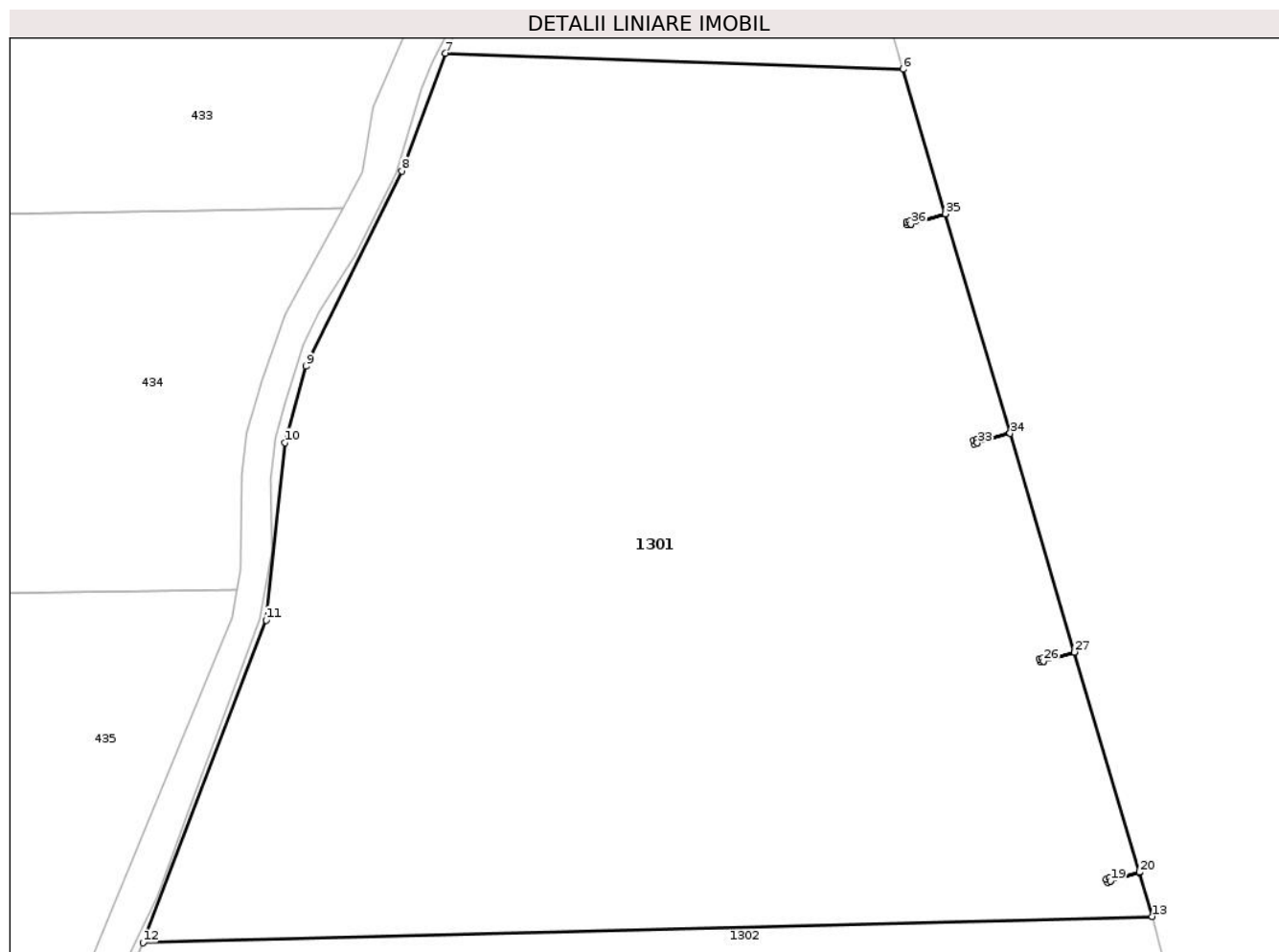
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101617	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	60.000	-	331/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.014,372 322.802,445	2	756.014,1 322.803,407	1.0
3	756.015,062 322.803,679	4	756.015,333 322.802,72	0.996
5	756.025,985 322.805,857	6	756.012,97 322.850,05	46.069
7	755.873,007 322.854,919	8	755.859,673 322.818,914	38.395
9	755.830,329 322.759,321	10	755.824,01 322.735,925	24.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	756.014,1 322.803,407	3	756.015,062 322.803,679	1.0
4	756.015,333 322.802,72	5	756.025,985 322.805,857	11.104
6	756.012,97 322.850,05	7	755.873,007 322.854,919	140.047
8	755.859,673 322.818,914	9	755.830,329 322.759,321	66.426
10	755.824,01 322.735,925	11	755.818,226 322.681,701	54.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	755.818,226 322.681,701	12	755.780,569 322.583,08	105.566
13	756.089,223 322.591,131	14	756.085,254 322.604,609	14.05
15	756.076,44 322.602,013	16	756.075,526 322.601,608	1.0
17	756.075,121 322.602,523	18	756.076,035 322.602,928	1.0
19	756.076,438 322.602,017	20	756.085,253 322.604,613	9.189
21	756.065,432 322.671,912	22	756.055,98 322.669,129	9.853
23	756.055,022 322.668,845	24	756.054,738 322.669,804	1.0
25	756.055,697 322.670,088	26	756.055,979 322.669,133	0.996
27	756.065,431 322.671,916	28	756.045,738 322.738,785	69.708
29	756.035,731 322.735,838	30	756.034,767 322.735,573	1.0
31	756.034,502 322.736,538	32	756.035,467 322.736,802	1.0
33	756.035,73 322.735,842	34	756.045,737 322.738,789	10.432
35	756.025,986 322.805,854	36	756.015,334 322.802,716	11.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	755.780,569 322.583,08	13	756.089,223 322.591,131	308.759
14	756.085,254 322.604,609	15	756.076,44 322.602,013	9.188
16	756.075,526 322.601,608	17	756.075,121 322.602,523	1.0
18	756.076,035 322.602,928	19	756.076,438 322.602,017	0.996
20	756.085,253 322.604,613	21	756.065,432 322.671,912	70.158
22	756.055,98 322.669,129	23	756.055,022 322.668,845	1.0
24	756.054,738 322.669,804	25	756.055,697 322.670,088	1.0
26	756.055,979 322.669,133	27	756.065,431 322.671,916	9.853
28	756.045,738 322.738,785	29	756.035,731 322.735,838	10.432
30	756.034,767 322.735,573	31	756.034,502 322.736,538	1.0
32	756.035,467 322.736,802	33	756.035,73 322.735,842	0.996
34	756.045,737 322.738,789	35	756.025,986 322.805,854	69.913
36	756.015,334 322.802,716	1	756.014,372 322.802,445	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24347/716, din 03/10/2001 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOCANU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

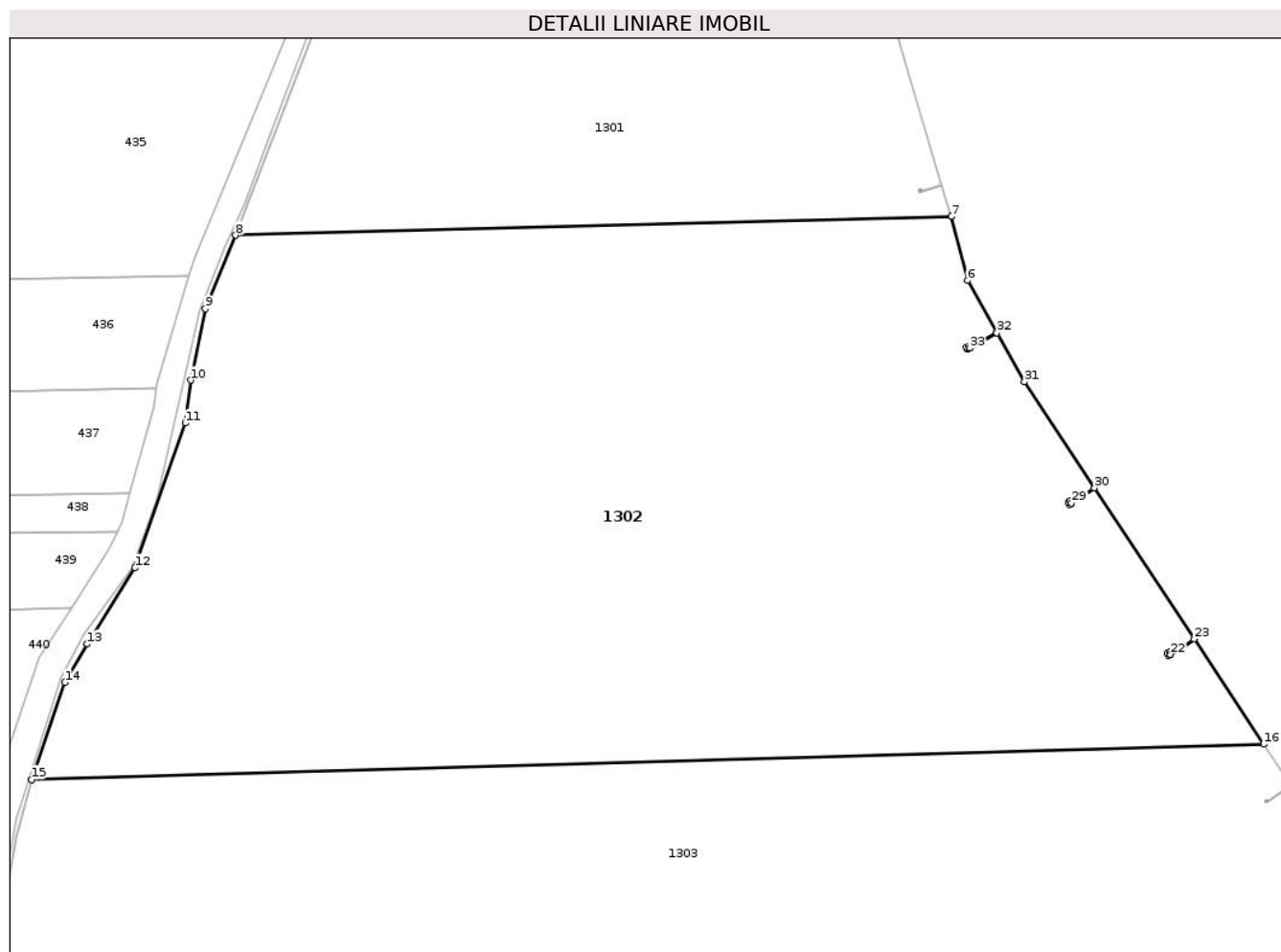
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	-	331/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.096,408 322.533,992	2	756.095,925 322.534,868	1.0
3	756.096,801 322.535,35	4	756.097,282 322.534,478	0.996
5	756.108,901 322.541,005	6	756.096,235 322.563,552	25.861
7	756.089,223 322.591,131	8	755.780,569 322.583,08	308.759
9	755.767,452 322.551,38	10	755.761,139 322.520,615	31.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	756.095,925 322.534,868	3	756.096,801 322.535,35	1.0
4	756.097,282 322.534,478	5	756.108,901 322.541,005	13.327
6	756.096,235 322.563,552	7	756.089,223 322.591,131	28.456
8	755.780,569 322.583,08	9	755.767,452 322.551,38	34.307
10	755.761,139 322.520,615	11	755.758,861 322.502,125	18.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	755.758,861 322.502,125	12	755.737,044 322.439,65	66.175
13	755.716,562 322.406,84	14	755.706,864 322.390,266	19.202
15	755.692,52 322.348,517	16	756.224,08 322.363,659	531.776
17	756.194,045 322.409,073	18	756.183,85 322.402,331	12.222
19	756.182,942 322.401,912	20	756.182,523 322.402,82	1.0
21	756.183,431 322.403,239	22	756.183,848 322.402,335	0.996
23	756.194,042 322.409,077	24	756.150,965 322.474,211	78.09
25	756.141,164 322.467,728	26	756.140,359 322.467,135	1.0
27	756.139,766 322.467,94	28	756.140,571 322.468,533	1.0
29	756.141,162 322.467,732	30	756.150,963 322.474,214	11.751
31	756.120,804 322.519,815	32	756.108,903 322.541,002	24.3
33	756.097,284 322.534,475	1	756.096,408 322.533,992	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	755.737,044 322.439,65	13	755.716,562 322.406,84	38.678
14	755.706,864 322.390,266	15	755.692,52 322.348,517	44.146
16	756.224,08 322.363,659	17	756.194,045 322.409,073	54.448
18	756.183,85 322.402,331	19	756.182,942 322.401,912	1.0
20	756.182,523 322.402,82	21	756.183,431 322.403,239	1.0
22	756.183,848 322.402,335	23	756.194,042 322.409,077	12.222
24	756.150,965 322.474,211	25	756.141,164 322.467,728	11.751
26	756.140,359 322.467,135	27	756.139,766 322.467,94	1.0
28	756.140,571 322.468,533	29	756.141,162 322.467,732	0.996
30	756.150,963 322.474,214	31	756.120,804 322.519,815	54.672
32	756.108,903 322.541,002	33	756.097,284 322.534,475	13.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101133	95.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21083 / 16/08/2012		
Act Notarial nr. 2180, din 03/08/2012 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

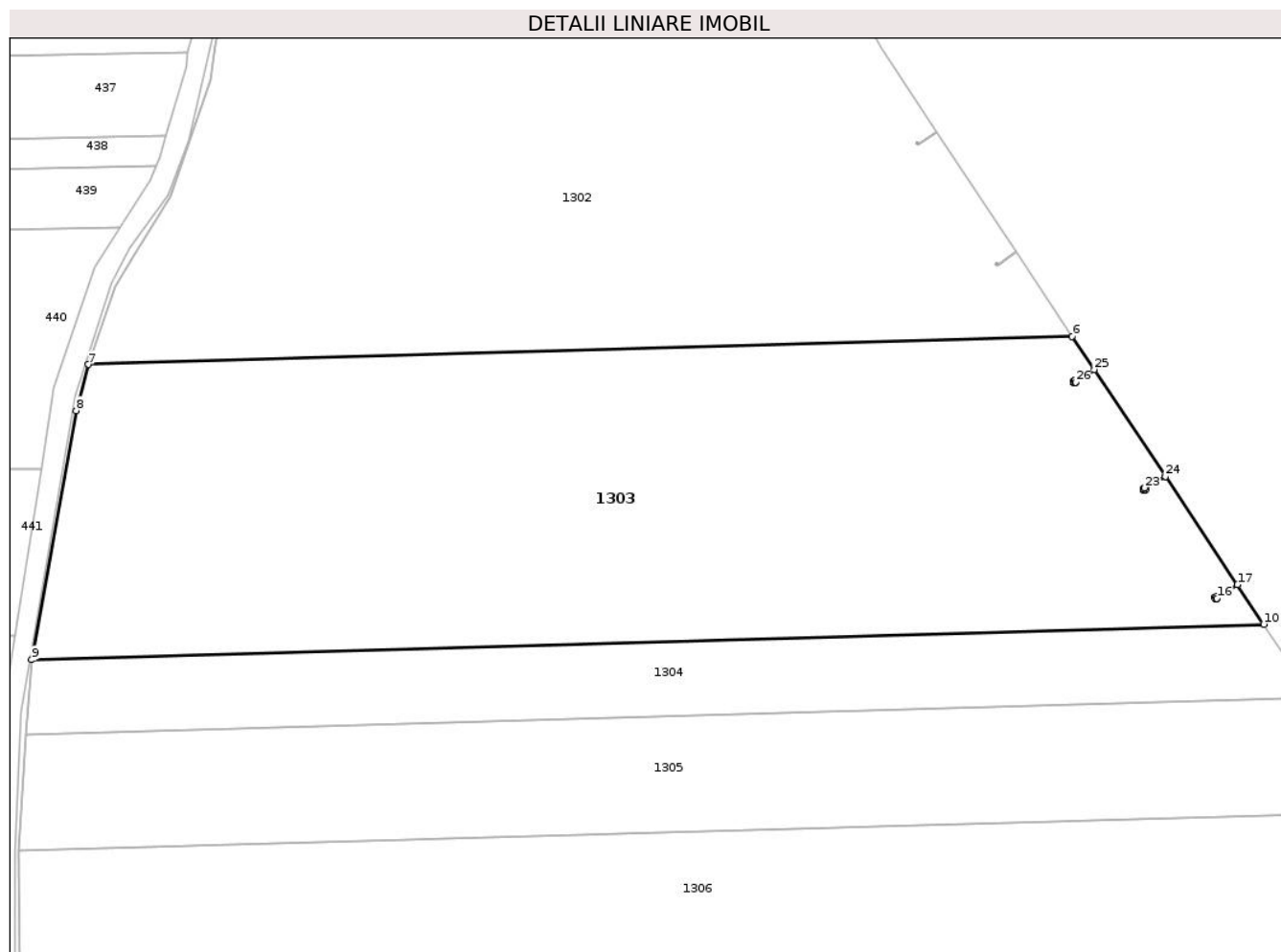
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101133	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	-	331/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.224,993 322.338,465	2	756.224,51 322.339,34	1.0
3	756.225,386 322.339,823	4	756.225,867 322.338,951	0.996
5	756.236,028 322.345,718	6	756.224,08 322.363,659	21.555
7	755.692,52 322.348,517	8	755.686,071 322.323,574	25.763
9	755.661,928 322.189,139	10	756.327,638 322.208,162	665.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	756.224,51 322.339,34	3	756.225,386 322.339,823	1.0
4	756.225,867 322.338,951	5	756.236,028 322.345,718	12.208
6	756.224,08 322.363,659	7	755.692,52 322.348,517	531.776
8	755.686,071 322.323,574	9	755.661,928 322.189,139	136.586
10	756.327,638 322.208,162	11	756.313,385 322.229,563	25.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	756.313,385 322.229,563	12	756.302,32 322.222,194	13.295
13	756.301,424 322.221,749	14	756.300,979 322.222,645	1.0
15	756.301,875 322.223,09	16	756.302,318 322.222,198	0.996
17	756.313,383 322.229,567	18	756.274,418 322.288,074	70.294
19	756.263,274 322.281,827	20	756.263,661 322.280,909	0.996
21	756.262,739 322.280,521	22	756.262,351 322.281,443	1.0
23	756.263,273 322.281,831	24	756.274,416 322.288,077	12.774
25	756.236,03 322.345,715	26	756.225,869 322.338,948	12.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	756.302,32 322.222,194	13	756.301,424 322.221,749	1.0
14	756.300,979 322.222,645	15	756.301,875 322.223,09	1.0
16	756.302,318 322.222,198	17	756.313,383 322.229,567	13.294
18	756.274,418 322.288,074	19	756.263,274 322.281,827	12.775
20	756.263,661 322.280,909	21	756.262,739 322.280,521	1.0
22	756.262,351 322.281,443	23	756.263,273 322.281,831	1.0
24	756.274,416 322.288,077	25	756.236,03 322.345,715	69.251
26	756.225,869 322.338,948	1	756.224,993 322.338,465	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10839

Nr. cadastral vechi:10335

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100596	27.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1537 / 29/01/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 85, din 29/01/2009 emis de TOP GEOCAD (declaratie autentica nr.3982/11.10.2008 emis de BNP ANDREI;titlu proprietate nr.24347/717/03.10.2001 emis de PREFECTURA C-TA;contract vanzare-cumparare nr.2949/19.07.2006 emis de BNP ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

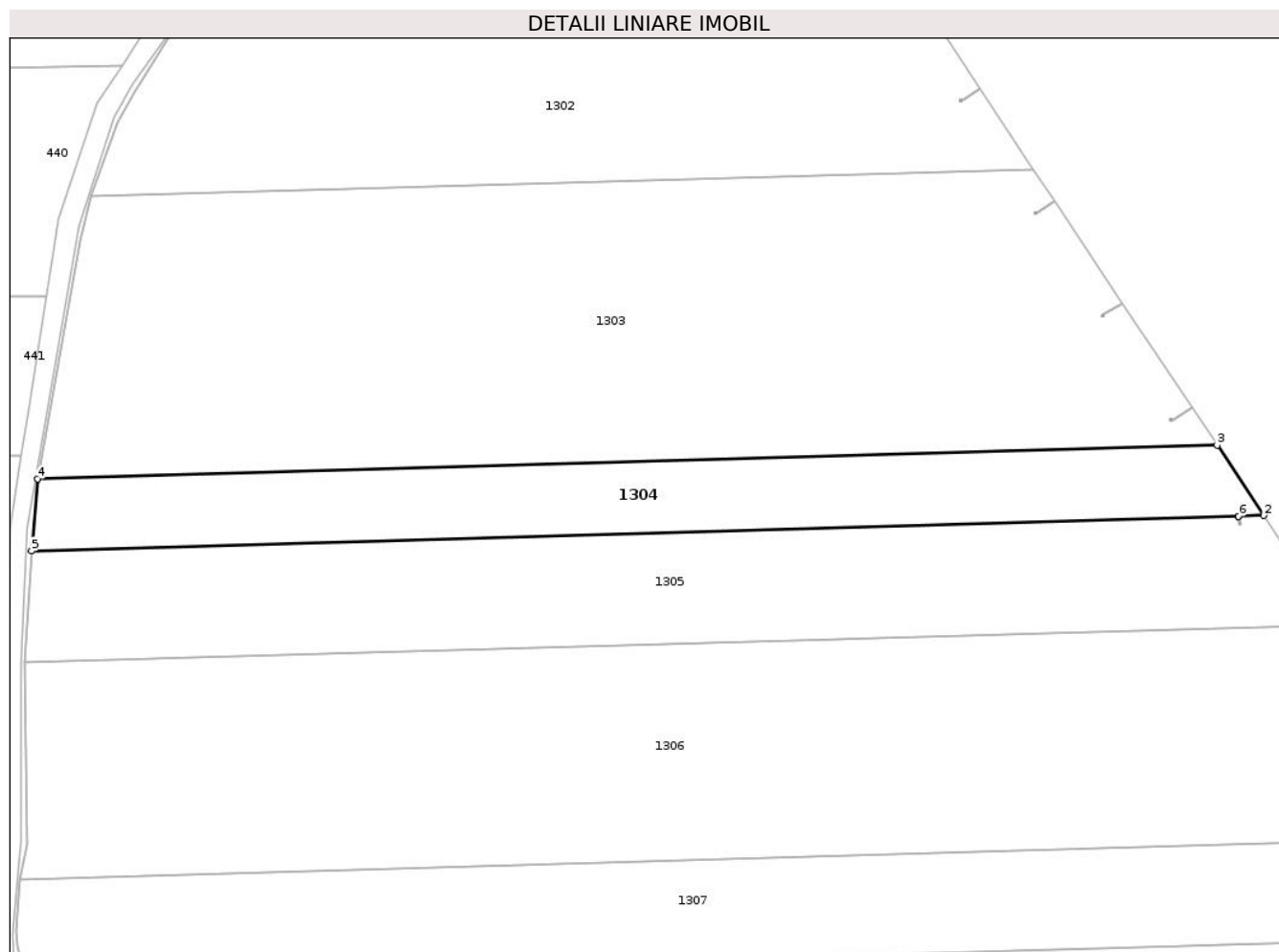
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100596	27.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.500	-	331/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.339,708 322.168,151	2	756.353,913 322.168,558	14.211
2	756.353,913 322.168,558	3	756.327,638 322.208,162	47.527
3	756.327,638 322.208,162	4	755.661,928 322.189,139	665.982
4	755.661,928 322.189,139	5	755.658,684 322.148,575	40.693
5	755.658,684 322.148,575	6	756.339,704 322.168,15	681.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	756.339,704 322.168,15	1	756.339,708 322.168,151	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101446	45.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8700 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 857, din 03/04/2014 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) GAIDARGI MIHAELA MIRELA	A1
12515 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 25, din 26/04/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) GAIDARGI MIHAELA-MIRELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) RĂGĂLIE OANA-ANDREEA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) GAIDARGI RĂZVAN-ANDREI	A1
49074 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 133, din 09/09/2022 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) CREȚU MARIOARA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CREȚU ȘTEFAN-MARIAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) CREȚU CORNELIU-FLORIN	A1

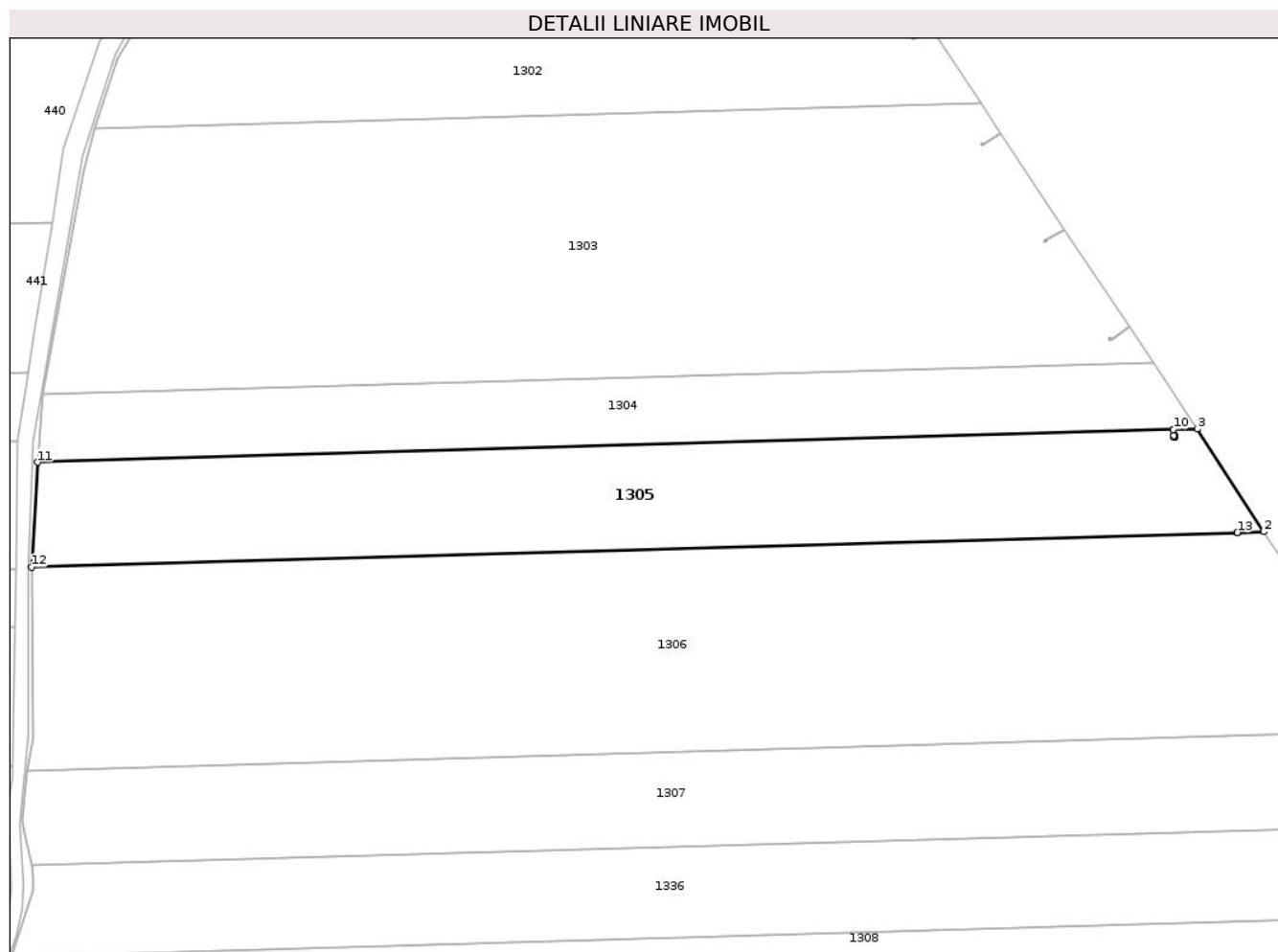
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101446	45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	-	331/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.378,029 322.106,481	2	756.393,869 322.106,938	15.846
2	756.393,869 322.106,938	3	756.353,913 322.168,558	73.44
3	756.353,913 322.168,558	4	756.339,708 322.168,151	14.211
4	756.339,708 322.168,151	5	756.339,814 322.164,444	3.708
5	756.339,814 322.164,444	6	756.340,81 322.164,444	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	756.340,81 322.164,444	7	756.340,81 322.163,444	1.0
7	756.340,81 322.163,444	8	756.339,81 322.163,444	1.0
8	756.339,81 322.163,444	9	756.339,81 322.164,444	1.0
9	756.339,81 322.164,444	10	756.339,704 322.168,15	3.708
10	756.339,704 322.168,15	11	755.658,684 322.148,575	681.301
11	755.658,684 322.148,575	12	755.654,999 322.085,723	62.96
12	755.654,999 322.085,723	13	756.378,025 322.106,481	723.324
13	756.378,025 322.106,481	1	756.378,029 322.106,481	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23181/692, din 05/10/2001 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOROS CONSTANTA 2) BOROS MARIA 3) GEORGESCU -	A1

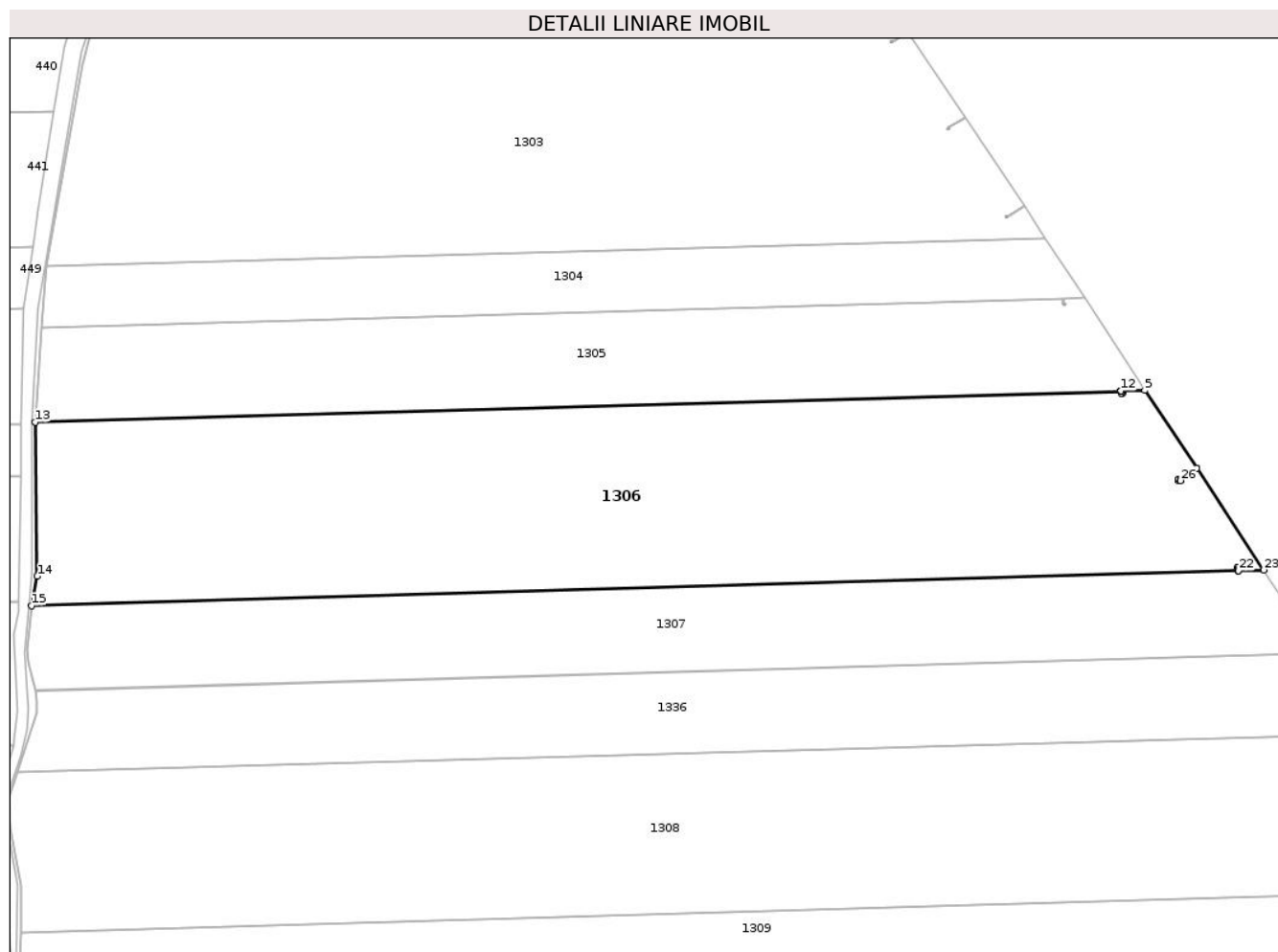
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	-	331/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.416,438 322.046,722	2	756.416,438 322.047,722	1.0
3	756.417,438 322.047,722	4	756.428,287 322.054,898	13.008
5	756.393,869 322.106,938	6	756.378,029 322.106,481	15.846
7	756.378,042 322.106,019	8	756.379,038 322.106,019	0.996
9	756.379,038 322.105,019	10	756.378,038 322.105,019	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	756.416,438 322.047,722	3	756.417,438 322.047,722	1.0
4	756.428,287 322.054,898	5	756.393,869 322.106,938	62.392
6	756.378,029 322.106,481	7	756.378,042 322.106,019	0.462
8	756.379,038 322.106,019	9	756.379,038 322.105,019	1.0
10	756.378,038 322.105,019	11	756.378,038 322.106,019	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	756.378,038 322.106,019	12	756.378,025 322.106,481	0.462
13	755.654,999 322.085,723	14	755.656,211 321.983,068	102.662
15	755.652,388 321.963,436	16	756.456,222 321.986,738	804.171
17	756.456,196 321.987,634	18	756.455,2 321.987,634	0.996
19	756.455,2 321.988,634	20	756.456,2 321.988,634	1.0
21	756.456,2 321.987,634	22	756.456,226 321.986,738	0.896
23	756.473,043 321.987,226	24	756.428,289 322.054,894	81.129
25	756.417,438 322.047,717	26	756.417,438 322.046,722	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	756.378,025 322.106,481	13	755.654,999 322.085,723	723.324
14	755.656,211 321.983,068	15	755.652,388 321.963,436	20.0
16	756.456,222 321.986,738	17	756.456,196 321.987,634	0.896
18	756.455,2 321.987,634	19	756.455,2 321.988,634	1.0
20	756.456,2 321.988,634	21	756.456,2 321.987,634	1.0
22	756.456,226 321.986,738	23	756.473,043 321.987,226	16.825
24	756.428,289 322.054,894	25	756.417,438 322.047,717	13.01
26	756.417,438 322.046,722	1	756.416,438 322.046,722	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102946	47.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
203785 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. 1261, din 12/08/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102946 a imobilului cu numarul cadastral 102946 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101605 inscris in cartea funciara 101605;	A1
Act Notarial nr. 1350, din 23/08/2018 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) GROSU NICOLAE	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101605/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 27112 din 24/08/2018;	
Act Notarial nr. 1261, din 12/08/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) GROSU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

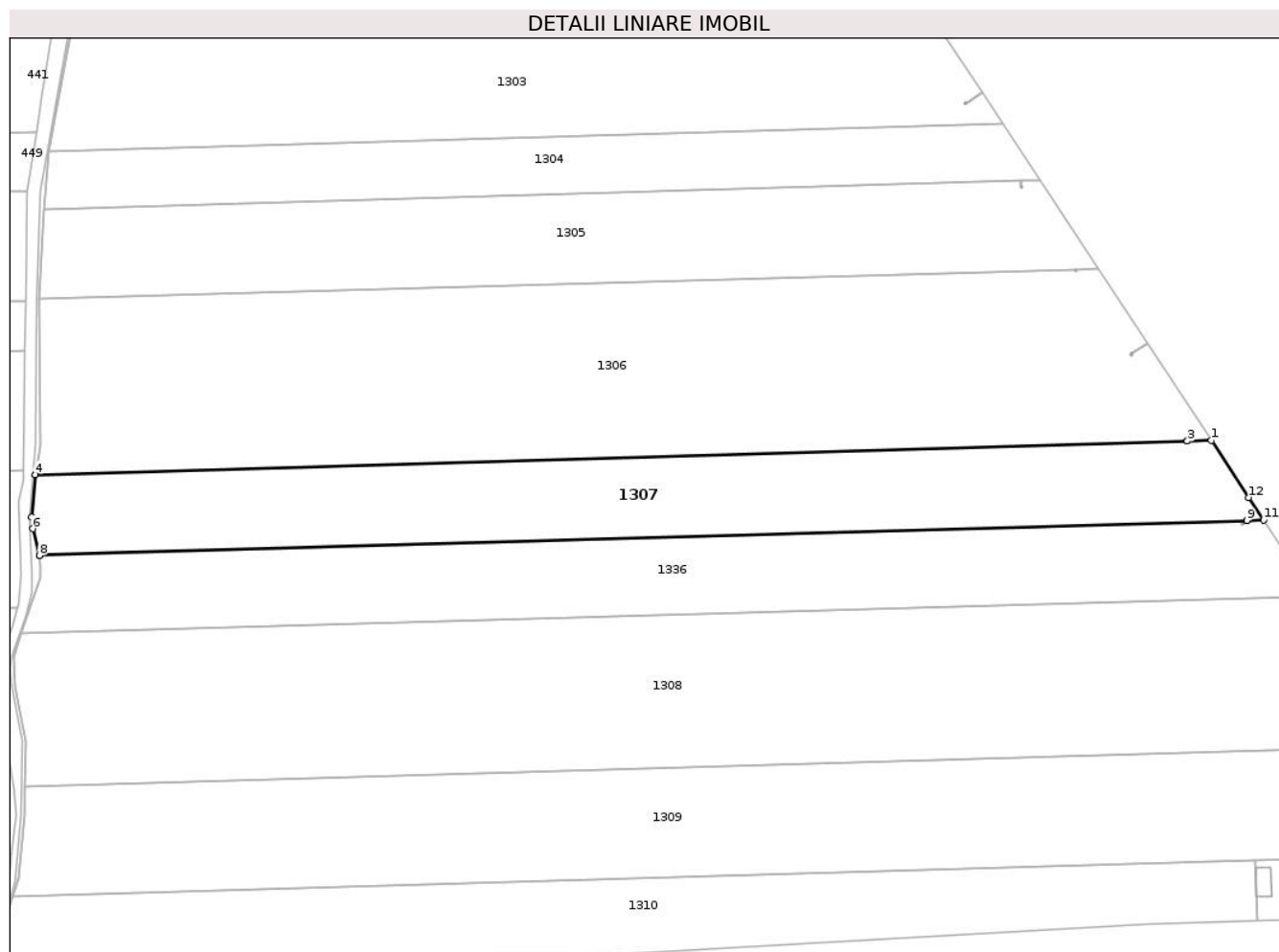
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102946	47.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.500	-	331/4/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.473,043 321.987,226	2	756.456,226 321.986,738	16.825
2	756.456,226 321.986,738	3	756.456,222 321.986,738	0.004
3	756.456,222 321.986,738	4	755.652,388 321.963,436	804.171
4	755.652,388 321.963,436	5	755.649,756 321.933,803	29.75
5	755.649,756 321.933,803	6	755.650,522 321.925,643	8.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	755.650,522 321.925,643	7	755.655,098 321.907,269	18.935
7	755.655,098 321.907,269	8	755.655,14 321.906,951	0.32
8	755.655,14 321.906,951	9	756.497,823 321.931,38	843.038
9	756.497,823 321.931,38	10	756.497,831 321.931,38	0.008
10	756.497,831 321.931,38	11	756.509,514 321.931,718	11.687
11	756.509,514 321.931,718	12	756.499,157 321.947,478	18.858
12	756.499,157 321.947,478	1	756.473,043 321.987,226	47.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101362	99.980	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30609 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. 3275, din 07/11/2013 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101362 a imobilului cu numarul cadastral 101362/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74 (identificator electronic 101214) inscris in cartea funciara 101214;	A1
Act Notarial nr. 3307, din 23/11/2012 emis de GHEORGHE ALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) KRAINER LAVINIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101214/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 31630 din 05/12/2012;Act notarial nr. 3275, din 07.11.2013, emis de Mihaescu Marius Andrei</i>	

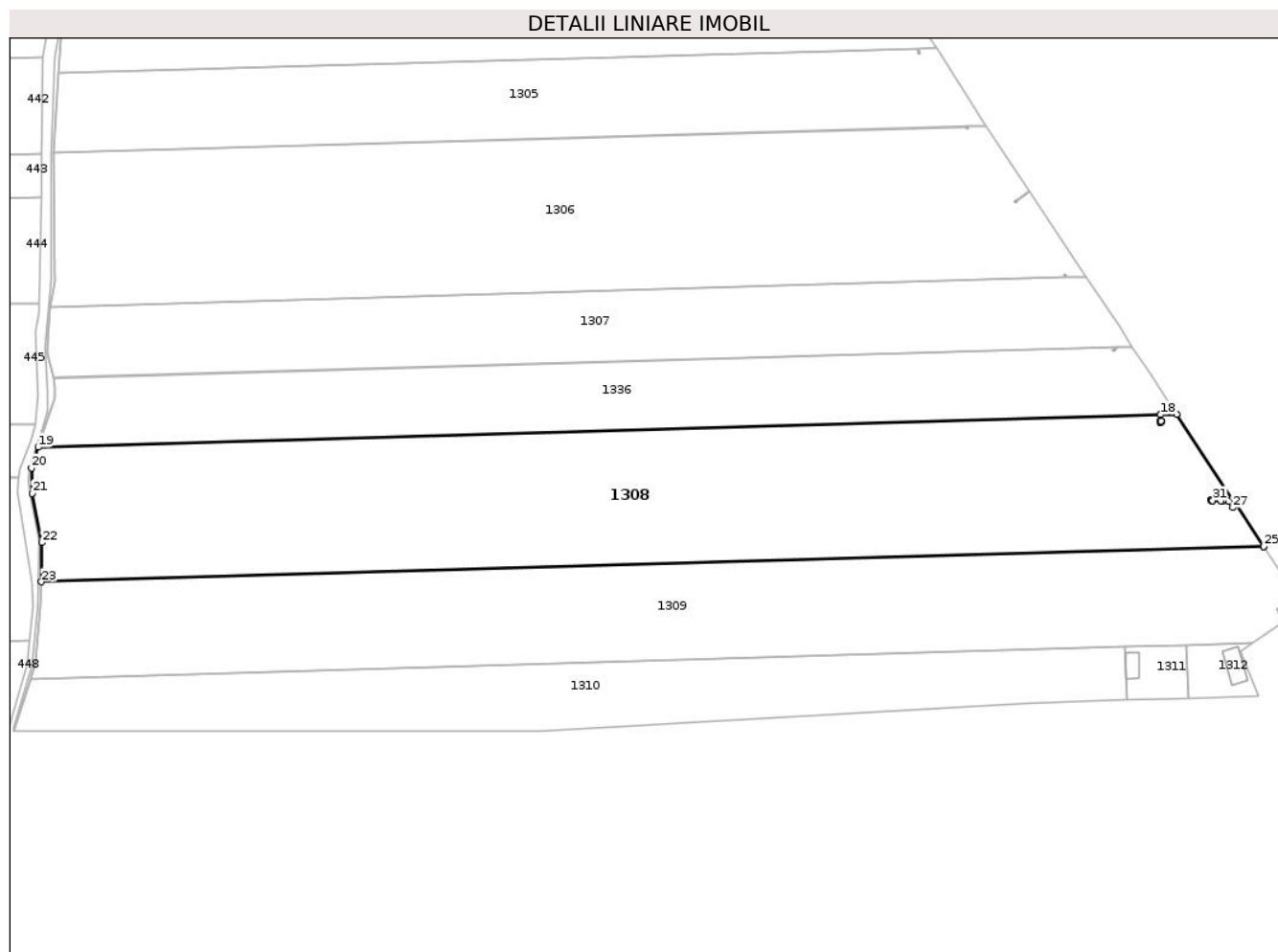
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101362	99.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	99.980	-	331/3/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.572,004 321.810,17	2	756.572,004 321.811,17	1.0
3	756.573,004 321.811,17	4	756.573,004 321.810,174	0.996
5	756.579,728 321.809,826	6	756.579,728 321.810,822	0.996
7	756.580,728 321.810,822	8	756.580,728 321.809,826	0.996
9	756.585,829 321.809,296	10	756.588,715 321.811,268	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	756.572,004 321.811,17	3	756.573,004 321.811,17	1.0
4	756.573,004 321.810,174	5	756.579,728 321.809,826	6.732
6	756.579,728 321.810,822	7	756.580,728 321.810,822	1.0
8	756.580,728 321.809,826	9	756.585,829 321.809,296	5.129
10	756.588,715 321.811,268	11	756.544,517 321.878,469	80.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	756.544,517 321.878,469	12	756.531,919 321.878,106	12.604
13	756.532,06 321.873,217	14	756.532,06 321.872,217	1.0
15	756.531,06 321.872,217	16	756.531,06 321.873,217	1.0
17	756.532,056 321.873,217	18	756.531,915 321.878,106	4.89
19	755.642,712 321.852,392	20	755.637,45 321.835,929	17.284
21	755.637,833 321.815,717	22	755.645,767 321.776,858	39.661
23	755.645,25 321.745,824	24	756.613,438 321.773,679	968.588
25	756.613,392 321.773,747	26	756.591,858 321.806,489	39.189
27	756.588,968 321.804,514	28	756.585,825 321.809,293	5.72
29	756.580,728 321.809,822	30	756.579,728 321.809,822	1.0
31	756.573,004 321.810,17	1	756.572,004 321.810,17	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	756.531,919 321.878,106	13	756.532,06 321.873,217	4.89
14	756.532,06 321.872,217	15	756.531,06 321.872,217	1.0
16	756.531,06 321.873,217	17	756.532,056 321.873,217	0.996
18	756.531,915 321.878,106	19	755.642,712 321.852,392	889.574
20	755.637,45 321.835,929	21	755.637,833 321.815,717	20.215
22	755.645,767 321.776,858	23	755.645,25 321.745,824	31.039
24	756.613,438 321.773,679	25	756.613,392 321.773,747	0.082
26	756.591,858 321.806,489	27	756.588,968 321.804,514	3.5
28	756.585,825 321.809,293	29	756.580,728 321.809,822	5.125
30	756.579,728 321.809,822	31	756.573,004 321.810,17	6.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189(e:10043)

Nr. cadastral vechi:46-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100068	75.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11205 / 10/05/2011		
Act Notarial nr. 14, din 06/05/2011 emis de BNP TRAISTARU ADRIANA;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in partea A-1 a prezentei carti funciare cu privire la numarul de parcela si se va trece in mod corect parcela 331/2 si nu parcela 331/21 cum gresit a fost trecut initial	A1
35506 / 21/11/2014		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR. 34577, din 12/11/2014 emis de B.C.P.I. MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 185/16-02-2007 emis de B.N.P. GRIGORE PAUN; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 14/06-05-2011 emis de B.N.P. Traistaru Adriana;);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 46-1 in 100068.	A1
12154 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 191, din 09/03/2015 emis de Toma Catalin Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU CARMINA GEORGETA	A1
240937 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 2019, din 10/09/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. CIF:9745751	A1

C. Partea III. SARCINI

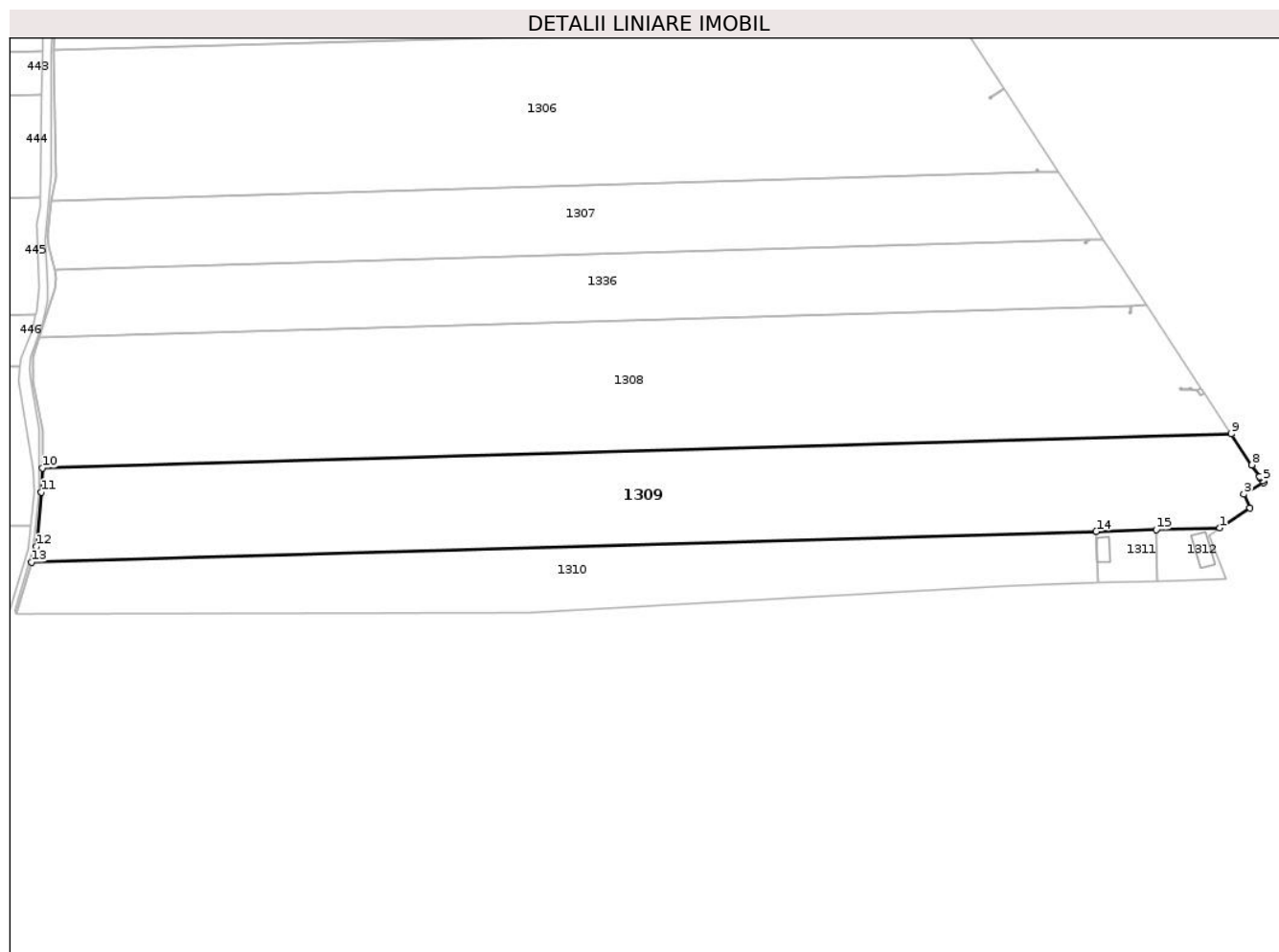
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12154 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 191, din 09/03/2015 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 1372/12.11.2014 BNP Toma Catalin Marius incheiata intre VINTILESCU LIVIU, VINTILESCU GHEORGHE in calitate de promitenti vanzatori si POPESCU CARMINA GEORGETA in calitate de promitent cumparator cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 15.02.2015 de sub C-1 notata prin incheierea nr.34648/2014	A1
240937 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 2019, din 10/09/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 RONși celelalte obligatii aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A, CIF:9745751	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100068	75.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	75.000	-	331/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.604,356 321.697,121	2	756.628,669 321.713,479	29.304
2	756.628,669 321.713,479	3	756.623,793 321.724,611	12.153
3	756.623,793 321.724,611	4	756.639,998 321.733,904	18.68
4	756.639,998 321.733,904	5	756.638,976 321.735,462	1.863
5	756.638,976 321.735,462	6	756.637,285 321.738,041	3.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	756.637,285 321.738,041	7	756.636,75 321.738,857	0.976
7	756.636,75 321.738,857	8	756.630,376 321.748,375	11.455
8	756.630,376 321.748,375	9	756.613,438 321.773,679	30.45
9	756.613,438 321.773,679	10	755.645,25 321.745,824	968.588
10	755.645,25 321.745,824	11	755.644,715 321.726,238	19.593
11	755.644,715 321.726,238	12	755.640,535 321.681,846	44.588
12	755.640,535 321.681,846	13	755.636,604 321.669,214	13.23
13	755.636,604 321.669,214	14	756.503,648 321.694,217	867.404
14	756.503,648 321.694,217	15	756.552,37 321.695,622	48.742
15	756.552,37 321.695,622	1	756.604,356 321.697,121	52.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 331/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102473	40.915	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65952 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 1045, din 18/03/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102473 a imobilului cu numarul cadastral 102473 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100019 inscris in cartea funciara 100019;	A1
Act Notarial nr. 152, din 08/08/2006 emis de BNP BORUNA CHIRATA (partaj voluntar nr.2077/17.07.2006 emis de BNP VASILIEV ELENA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16 1) POPESCU CARMINA-GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100019/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 5059 din 15/09/2006;</i>	A1
Act Notarial nr. 2555, din 14/12/2022 emis de Vasilev Daniel Stefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16 1) POPESCU CARMINA GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100019/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 75327 din 15/12/2022;</i>	A1

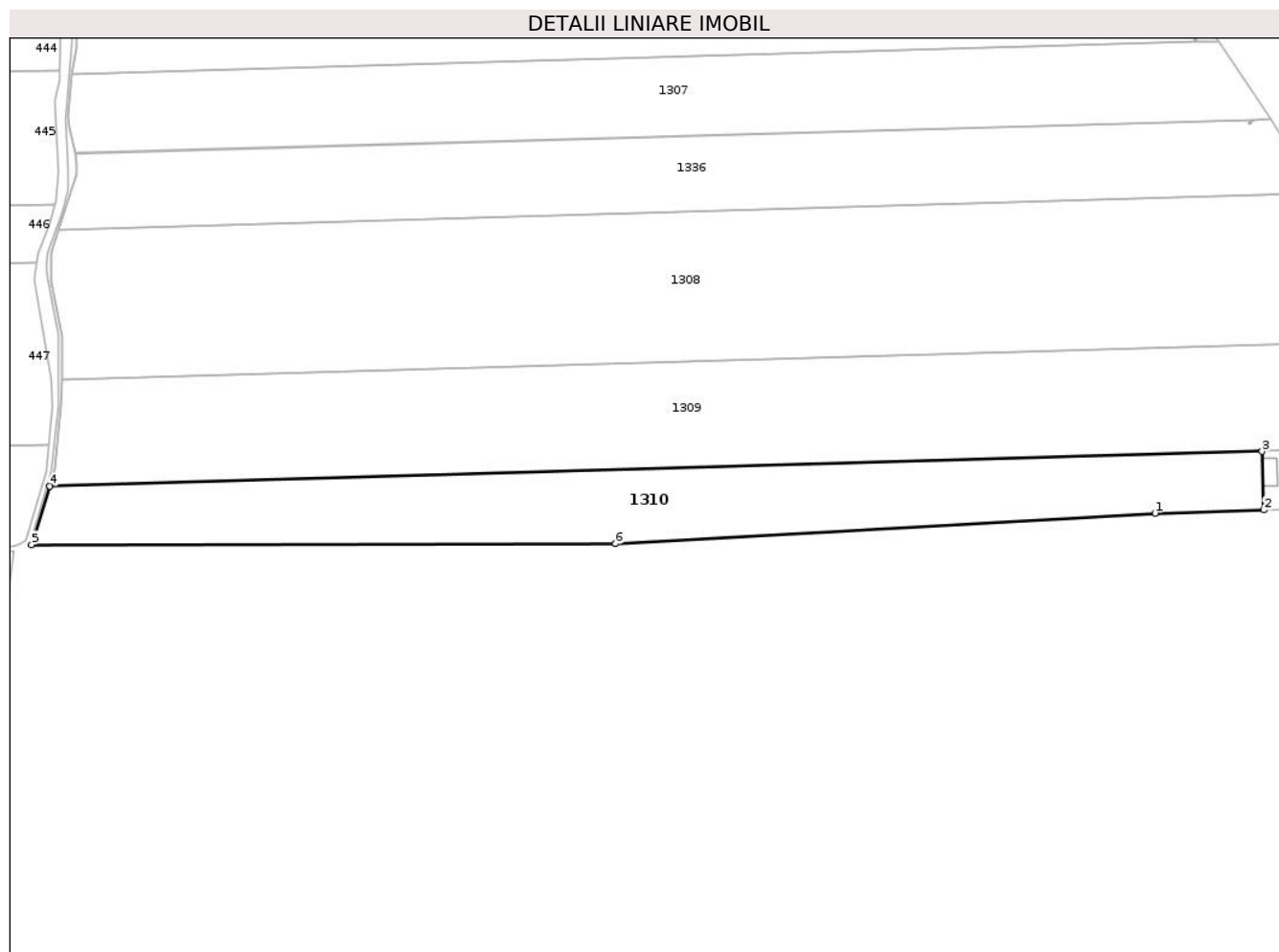
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102473	40.915	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.915	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.427,153 321.649,956	2	756.504,879 321.652,298	77.761
2	756.504,879 321.652,298	3	756.503,648 321.694,217	41.937
3	756.503,648 321.694,217	4	755.636,604 321.669,214	867.404
4	755.636,604 321.669,214	5	755.623,651 321.627,531	43.649
5	755.623,651 321.627,531	6	756.041,311 321.628,107	417.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	756.041,311 321.628,107	1	756.427,153 321.649,956	386.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 331/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102474	2.043	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102474-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Anexa gospodareasca parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65952 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 1045, din 18/03/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102474 a imobilului cu numarul cadastral 102474 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100019 inscris in cartea funciara 100019;	A1
Act Notarial nr. 152, din 08/08/2006 emis de BNP BORUNA CHIRATA (partaj voluntar nr.2077/17.07.2006 emis de BNP VASILIEV ELENA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16 1) POPESCU CARMINA GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100019/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 5059 din 15/09/2006;</i>	A1
Act Notarial nr. 2555, din 14/12/2022 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16 1) POPESCU CARMINA GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100019/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 75327 din 15/12/2022;</i>	A1
125968 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 2858, din 16/05/2025 emis de COMUNA TORTOMAN (act administrativ nr FISCAL NR. 2543 din 06.05.2025, emis de COMUNA TORTOMAN; act administrativ nr FISCAL NR. 2701 din 12.05.2025, emis de COMUNA TORTOMAN);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se descrie constructia C1 - anexa gospodareasca in partea A1 a cartii funciare	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OPEXIM S.R.L, CIF:3802041	A1.1

C. Partea III. SARCINI

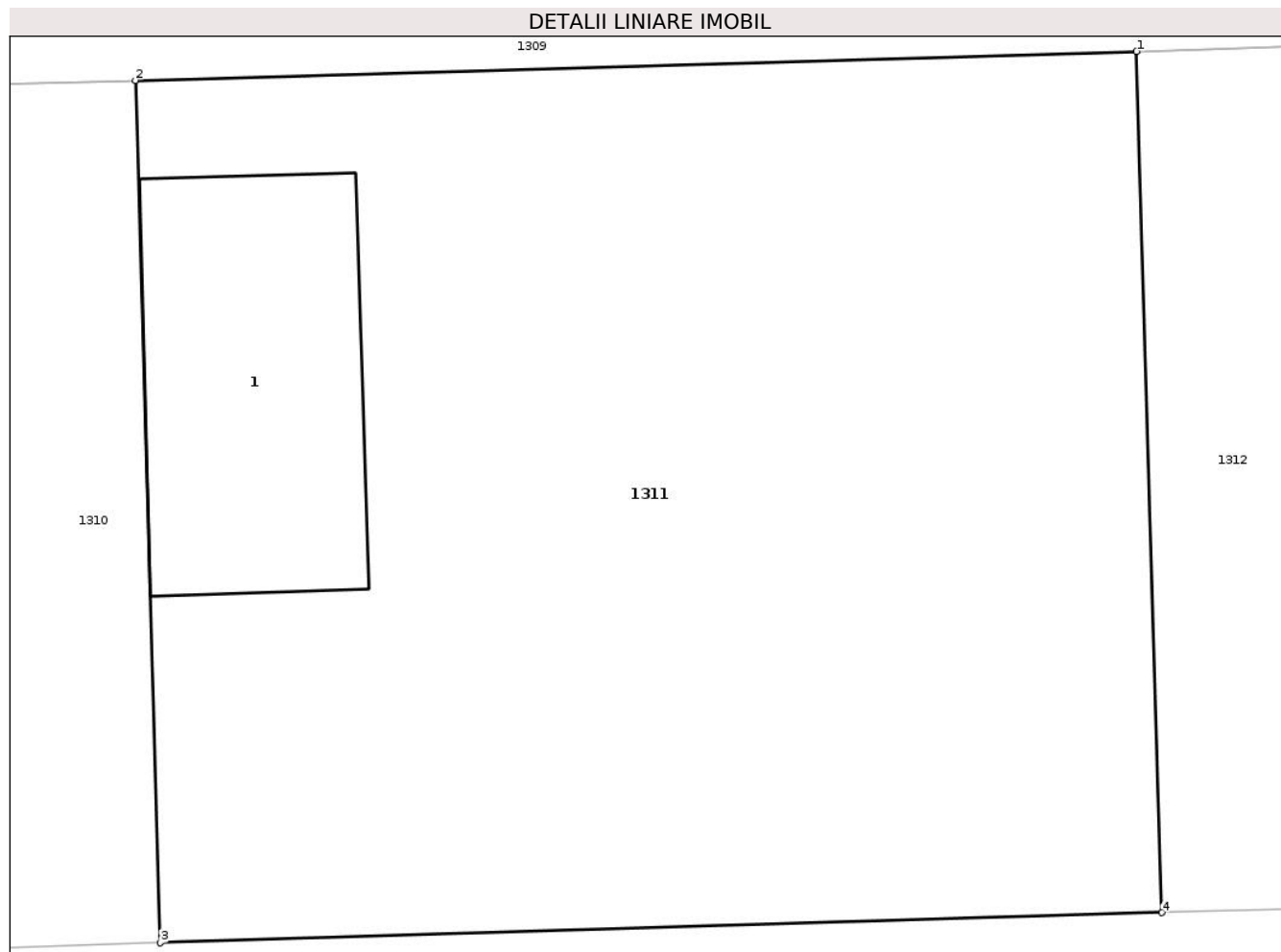
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
65975 / 19/03/2025			
Act Notarial nr. 1046, din 18/03/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 9 din 31.03.2025, emis de Mihaescu Marius Andrei);			
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 30 de ani 1) OPEXIM S.R.L, CIF:3802041		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102474	2.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.043	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102474-C1	constructii anexa	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Anexa gospodareasca parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.552,37 321.695,622	2	756.503,648 321.694,217	48.742
2	756.503,648 321.694,217	3	756.504,879 321.652,298	41.937
3	756.504,879 321.652,298	4	756.553,617 321.653,767	48.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.553,617 321.653,767	1	756.552,37 321.695,622	41.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 331/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102475	2.042	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102475-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; Hala utilaje agricole parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65952 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 1045, din 18/03/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102475 a imobilului cu numarul cadastral 102475 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100019 inscris in cartea funciara 100019;	A1
Act Notarial nr. 152, din 08/08/2006 emis de BNP BORUNA CHIRATA (partaj voluntar nr.2077/17.07.2006 emis de BNP VASILIEV ELENA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16 1) POPESCU CARMINA GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100019/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 5059 din 15/09/2006;</i>	A1
Act Notarial nr. 2555, din 14/12/2022 emis de Vasilev Daniel Stefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16 1) POPESCU CARMINA GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100019/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 75327 din 15/12/2022;</i>	A1
126736 / 26/05/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE EDIFICARE NR. 2859, din 16/05/2025 emis de COMUNA TORTOMAN (inscris sub semnatura privata nr 649 din 19.06.2025, emis de Naidin Florea);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect inscrierea constructiei C1 in partea A1 a prezentei CF	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CARAVAGRO S.R.L , CIF:48011659	A1.1

C. Partea III. SARCINI

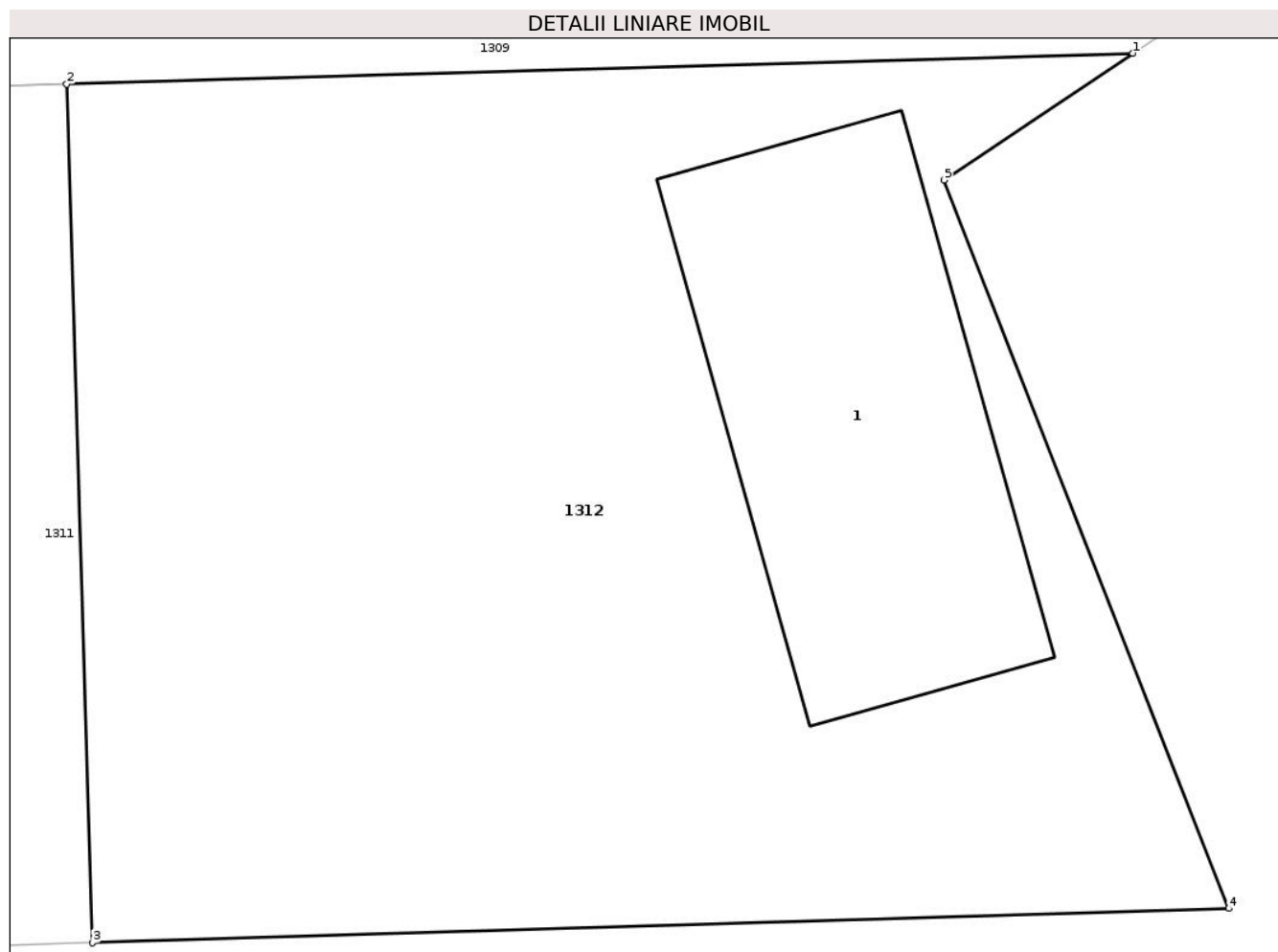
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
65996 / 19/03/2025			
Act Notarial nr. 1047, din 18/03/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 9 din 31.03.2025, emis de Mihaescu Marius Andrei);			
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 30 ani 1) CARAVAGRO S.R.L , CIF:48011659		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102475	2.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.042	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102475-C1	constructii anexa	343	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:343 mp; S. construita desfasurata:343 mp; Hala utilaje agricole parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.604,356 321.697,121	2	756.552,37 321.695,622	52.008
2	756.552,37 321.695,622	3	756.553,617 321.653,767	41.874
3	756.553,617 321.653,767	4	756.609,042 321.655,437	55.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.609,042 321.655,437	5	756.595,178 321.690,947	38.12
5	756.595,178 321.690,947	1	756.604,356 321.697,121	11.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 327/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TORTOMAN, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

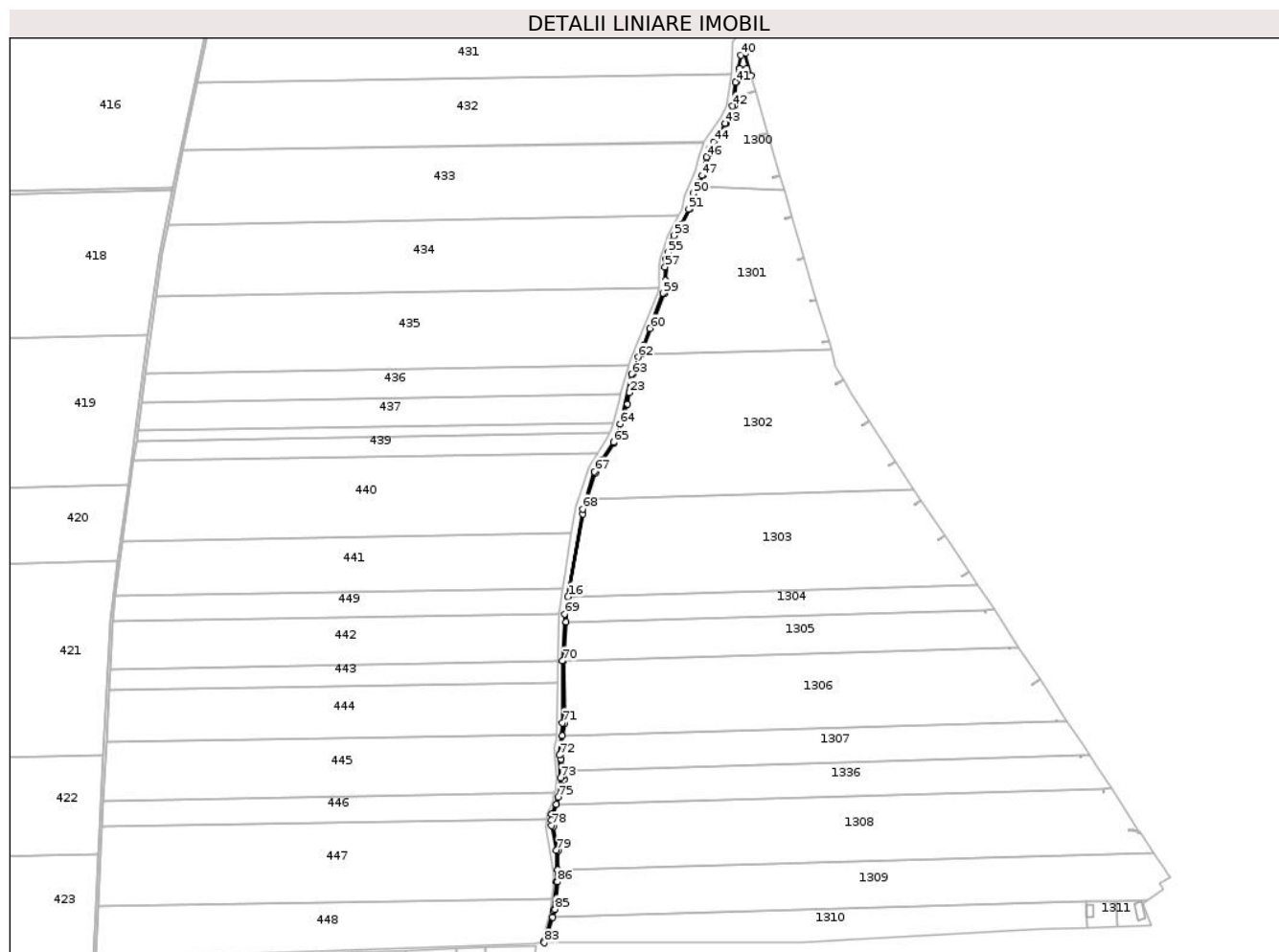
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.600	-	327/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	755.645,25 321.745,824	2	755.645,767 321.776,858	31.039	2	755.645,767 321.776,858	3	755.637,833 321.815,717	39.661	3	755.637,833 321.815,717	4	755.637,45 321.835,929	20.215
4	755.637,45 321.835,929	5	755.642,712 321.852,392	17.284	5	755.642,712 321.852,392	6	755.655,872 321.891,852	41.596	6	755.655,872 321.891,852	7	755.656,013 321.900,3	8.449
7	755.656,013 321.900,3	8	755.655,14 321.906,951	6.709	8	755.655,14 321.906,951	9	755.655,098 321.907,269	0.32	9	755.655,098 321.907,269	10	755.650,522 321.925,643	18.935
10	755.650,522 321.925,643	11	755.649,756 321.933,803	8.196	11	755.649,756 321.933,803	12	755.652,388 321.963,436	29.75	12	755.652,388 321.963,436	13	755.656,211 321.983,068	20.0
13	755.656,211 321.983,068	14	755.654,999 322.085,723	102.662	14	755.654,999 322.085,723	15	755.658,684 322.148,575	62.96	15	755.658,684 322.148,575	16	755.661,928 322.189,139	40.693
16	755.661,928 322.189,139	17	755.686,071 322.323,574	136.586	17	755.686,071 322.323,574	18	755.692,52 322.348,517	25.763	18	755.692,52 322.348,517	19	755.706,864 322.390,266	44.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
19	755.706,864 322.390,266	20	755.716,562 322.406,84	19.20 2	20	755.716,562 322.406,84	21	755.737,044 322.439,65	38.67 8	21	755.737,044 322.439,65	22	755.758,861 322.502,125	66.17 5
22	755.758,861 322.502,125	23	755.761,139 322.520,615	18.63	23	755.761,139 322.520,615	24	755.767,452 322.551,38	31.40 6	24	755.767,452 322.551,38	25	755.780,569 322.583,08	34.30 7
25	755.780,569 322.583,08	26	755.818,226 322.681,701	105.5 66	26	755.818,226 322.681,701	27	755.824,01 322.735,925	54.53 1	27	755.824,01 322.735,925	28	755.830,329 322.759,321	24.23 4
28	755.830,329 322.759,321	29	755.859,673 322.818,914	66.42 6	29	755.859,673 322.818,914	30	755.873,007 322.854,919	38.39 5	30	755.873,007 322.854,919	31	755.881,114 322.872,911	19.73 4
31	755.881,114 322.872,911	32	755.892,905 322.909,782	38.71	32	755.892,905 322.909,782	33	755.918,816 322.957,135	53.97 9	33	755.918,816 322.957,135	34	755.932,052 322.986,287	32.01 6
34	755.932,052 322.986,287	35	755.935,748 323.025,005	38.89 5	35	755.935,748 323.025,005	36	755.941,119 323.046,705	22.35 4	36	755.941,119 323.046,705	37	755.952,251 323.046,317	11.14
37	755.952,251 323.046,317	38	755.959,625 323.035,471	13.11 5	38	755.959,625 323.035,471	39	755.949,911 323.071,489	37.30 5	39	755.949,911 323.071,489	40	755.942,502 323.068,417	8.021
40	755.942,502 323.068,417	41	755.934,136 323.024,602	44.60 6	41	755.934,136 323.024,602	42	755.929,19 322.985,733	39.18 2	42	755.929,19 322.985,733	43	755.917,302 322.957,746	30.40 7
43	755.917,302 322.957,746	44	755.898,154 322.927,687	35.64	44	755.898,154 322.927,687	45	755.892,029 322.916,564	12.69 8	45	755.892,029 322.916,564	46	755.887,312 322.903,188	14.18 3
46	755.887,312 322.903,188	47	755.879,85 322.872,918	31.17 7	47	755.879,85 322.872,918	48	755.874,218 322.862,006	12.27 9	48	755.874,218 322.862,006	49	755.869,15 322.852,362	10.89 5
49	755.869,15 322.852,362	50	755.865,771 322.843,984	9.033	50	755.865,771 322.843,984	51	755.858,027 322.818,43	26.70 2	51	755.858,027 322.818,43	52	755.845,504 322.792,998	28.34 7
52	755.845,504 322.792,998	53	755.834,324 322.775,707	20.59 1	53	755.834,324 322.775,707	54	755.829,748 322.765,764	10.94 6	54	755.829,748 322.765,764	55	755.824,205 322.747,988	18.62
55	755.824,205 322.747,988	56	755.821,037 322.737,341	11.10 9	56	755.821,037 322.737,341	57	755.819,717 322.724,757	12.65 3	57	755.819,717 322.724,757	58	755.819,868 322.702,597	22.16 1
58	755.819,868 322.702,597	59	755.816,18 322.681,926	20.99 7	59	755.816,18 322.681,926	60	755.794,885 322.624,552	61.19 8	60	755.794,885 322.624,552	61	755.784,941 322.597,361	28.95 2
61	755.784,941 322.597,361	62	755.775,878 322.578,09	21.29 6	62	755.775,878 322.578,09	63	755.765,23 322.550,547	29.52 9	63	755.765,23 322.550,547	64	755.746,839 322.469,678	82.93 4
64	755.746,839 322.469,678	65	755.735,839 322.439,759	31.87 7	65	755.735,839 322.439,759	66	755.715,099 322.411,199	35.29 6	66	755.715,099 322.411,199	67	755.704,952 322.392,504	21.27 1
67	755.704,952 322.392,504	68	755.685,681 322.331,611	63.87	68	755.685,681 322.331,611	69	755.656,232 322.161,257	172.8 8	69	755.656,232 322.161,257	70	755.652,941 322.085,134	76.19 4
70	755.652,941 322.085,134	71	755.652,743 321.984,752	100.3 82	71	755.652,743 321.984,752	72	755.648,062 321.932,056	52.90 3	72	755.648,062 321.932,056	73	755.650,095 321.895,496	36.61 7
73	755.650,095 321.895,496	74	755.649,655 321.881,196	14.30 6	74	755.649,655 321.881,196	75	755.645,767 321.864,281	17.35 7	75	755.645,767 321.864,281	76	755.635,472 321.836,257	29.85 5
76	755.635,472 321.836,257	77	755.634,627 321.826,753	9.541	77	755.634,627 321.826,753	78	755.635,472 321.817,813	8.98	78	755.635,472 321.817,813	79	755.643,065 321.777,627	40.89 7
79	755.643,065 321.777,627	80	755.642,432 321.726,642	50.99	80	755.642,432 321.726,642	81	755.637,772 321.679,718	47.15 4	81	755.637,772 321.679,718	82	755.623,031 321.630,18	51.68 5
82	755.623,031 321.630,18	83	755.623,651 321.627,531	2.72	83	755.623,651 321.627,531	84	755.636,604 321.669,214	43.64 9	84	755.636,604 321.669,214	85	755.640,535 321.681,846	13.23
85	755.640,535 321.681,846	86	755.644,715 321.726,238	44.58 8	86	755.644,715 321.726,238	1	755.645,25 321.745,824	19.59 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

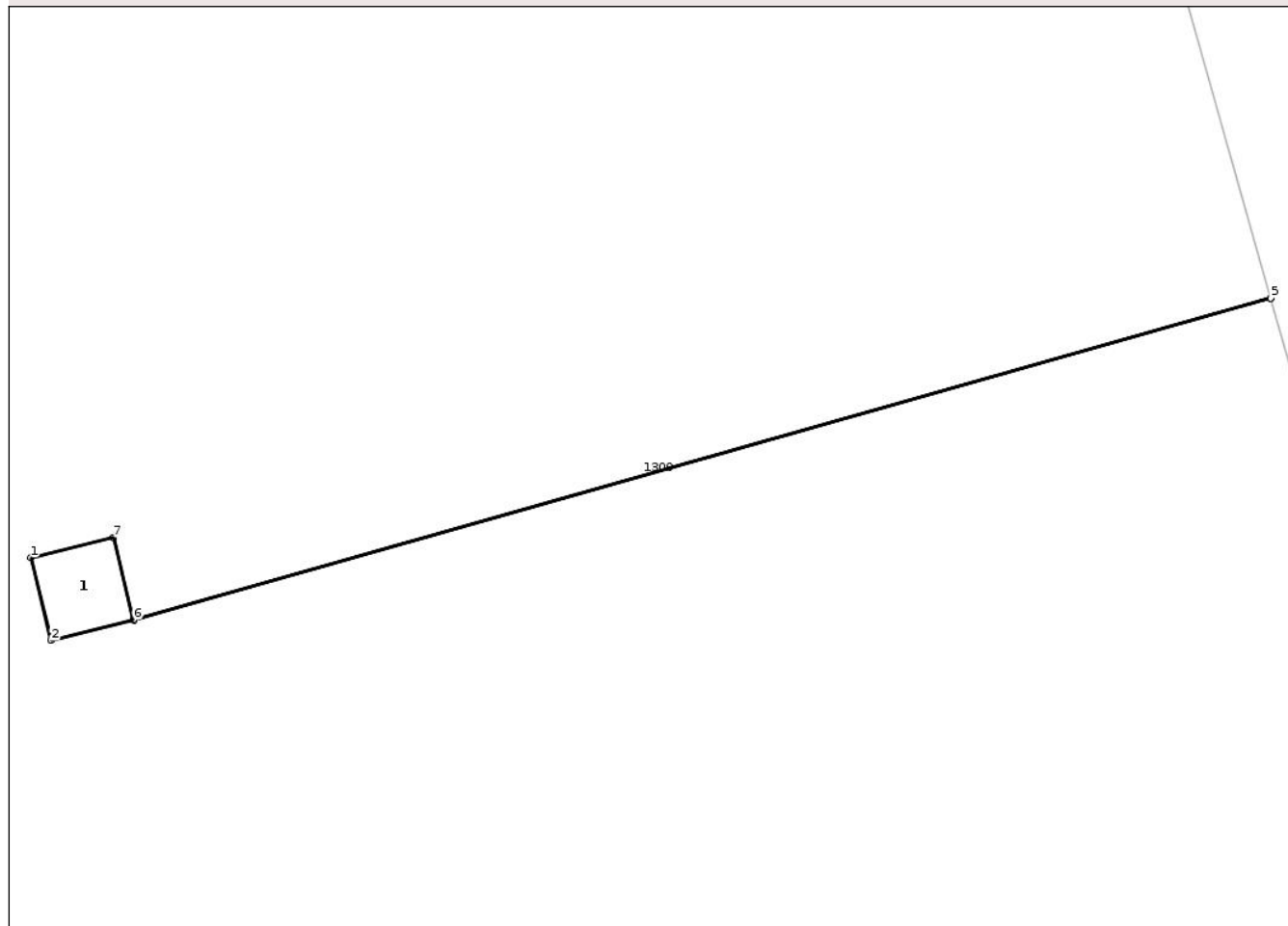
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/11	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	755.952,453 323.006,302	2	755.952,691 323.005,33	1.0
2	755.952,691 323.005,33	3	755.953,662 323.005,568	1.0
3	755.953,662 323.005,568	4	755.967,015 323.009,345	13.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	755.967,015 323.009,345	5	755.967,014 323.009,349	0.004
5	755.967,014 323.009,349	6	755.953,661 323.005,572	13.876
6	755.953,661 323.005,572	7	755.953,424 323.006,54	0.996
7	755.953,424 323.006,54	1	755.952,453 323.006,302	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

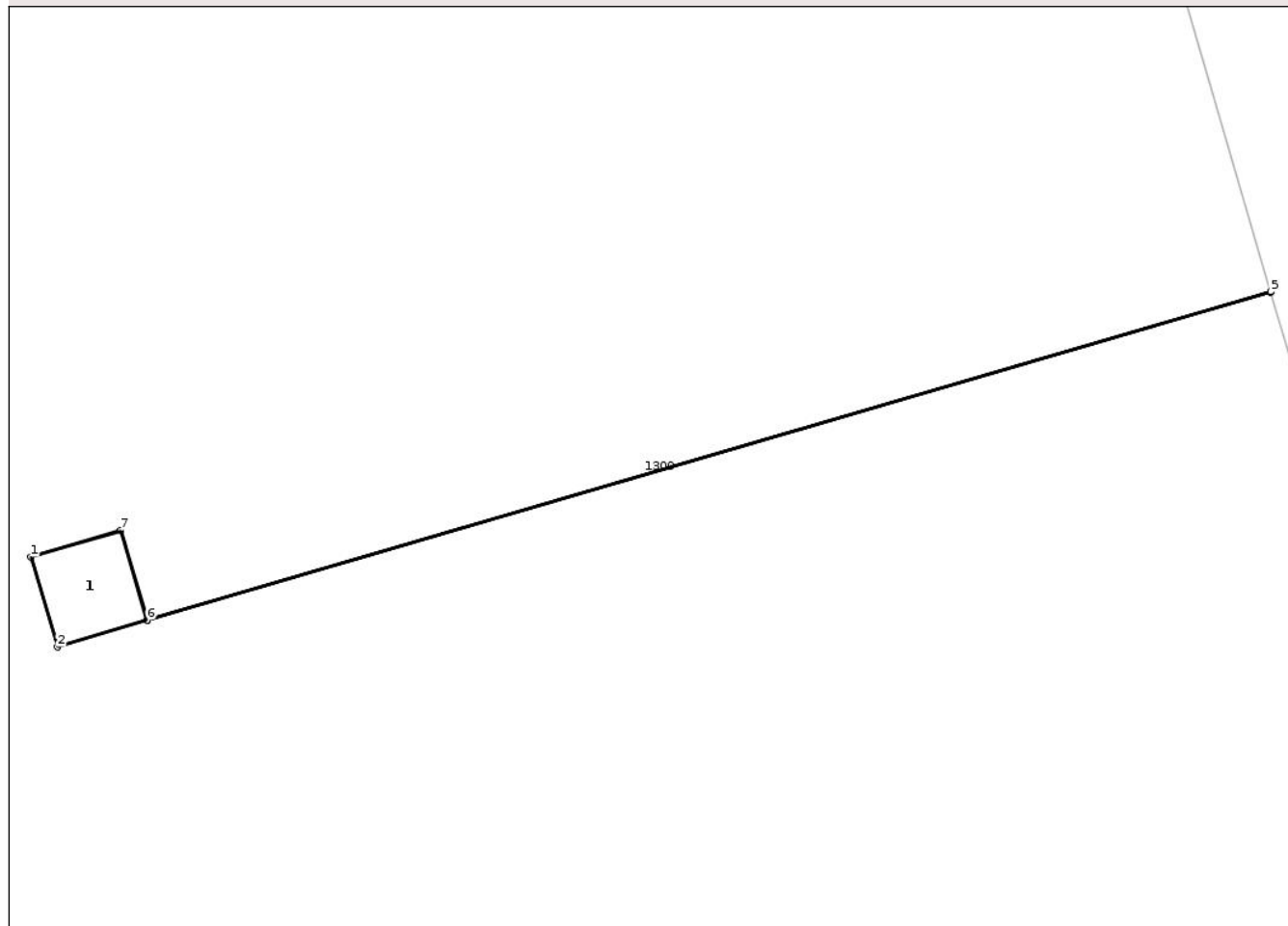
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	NU	1	-	331/11	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	755.972,897 322.939,179	2	755.973,18 322.938,22	1.0
2	755.973,18 322.938,22	3	755.974,14 322.938,504	1.0
3	755.974,14 322.938,504	4	755.986,107 322.942,0	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	755.986,107 322.942,0	5	755.986,106 322.942,004	0.004
5	755.986,106 322.942,004	6	755.974,138 322.938,508	12.467
6	755.974,138 322.938,508	7	755.973,856 322.939,463	0.996
7	755.973,856 322.939,463	1	755.972,897 322.939,179	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

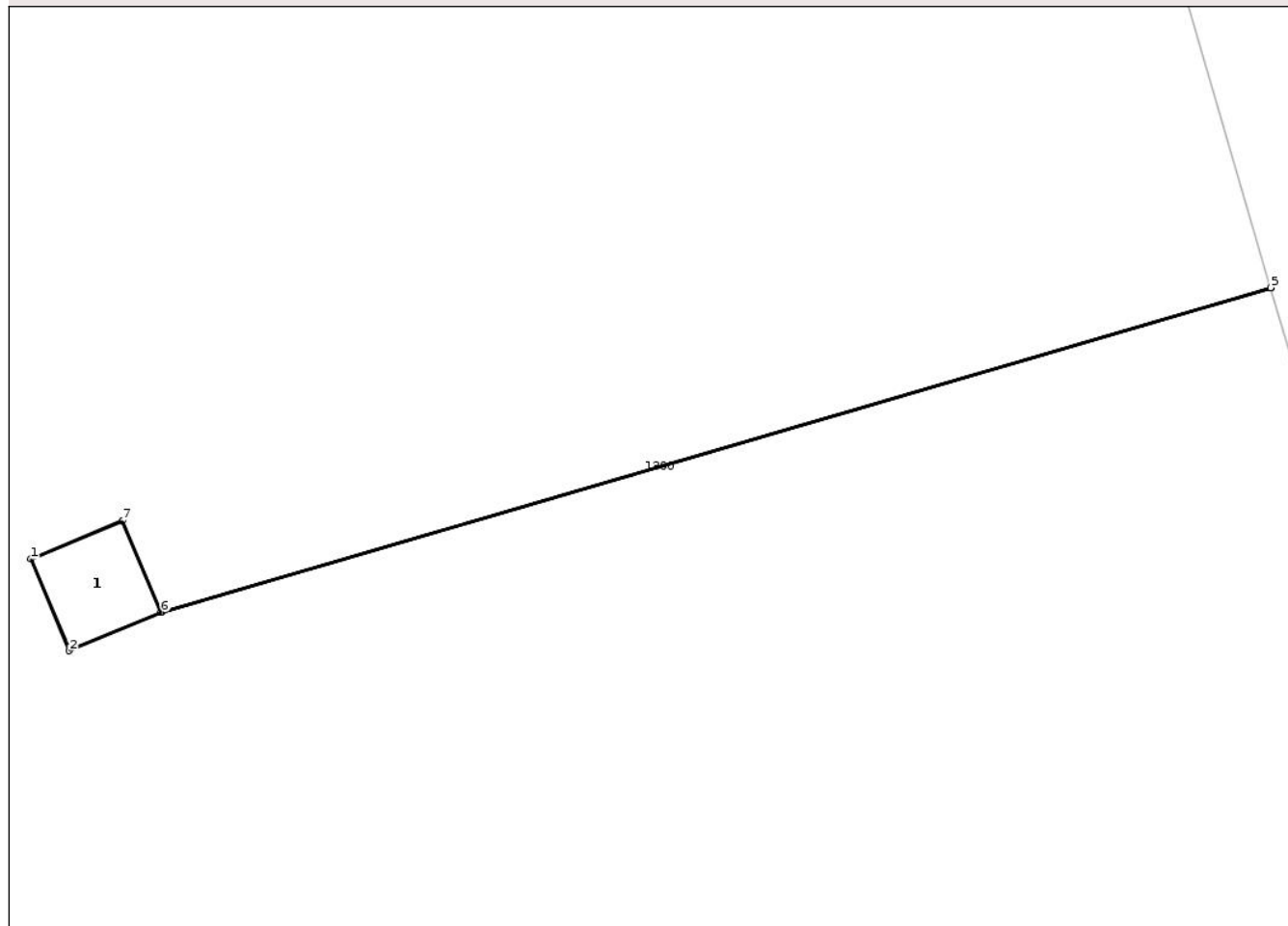
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/11	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	755.993,772 322.870,388	2	755.994,158 322.869,466	1.0
2	755.994,158 322.869,466	3	755.995,08 322.869,852	1.0
3	755.995,08 322.869,852	4	756.006,233 322.873,11	11.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.006,233 322.873,11	5	756.006,232 322.873,114	0.004
5	756.006,232 322.873,114	6	755.995,079 322.869,856	11.619
6	755.995,079 322.869,856	7	755.994,694 322.870,774	0.996
7	755.994,694 322.870,774	1	755.993,772 322.870,388	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

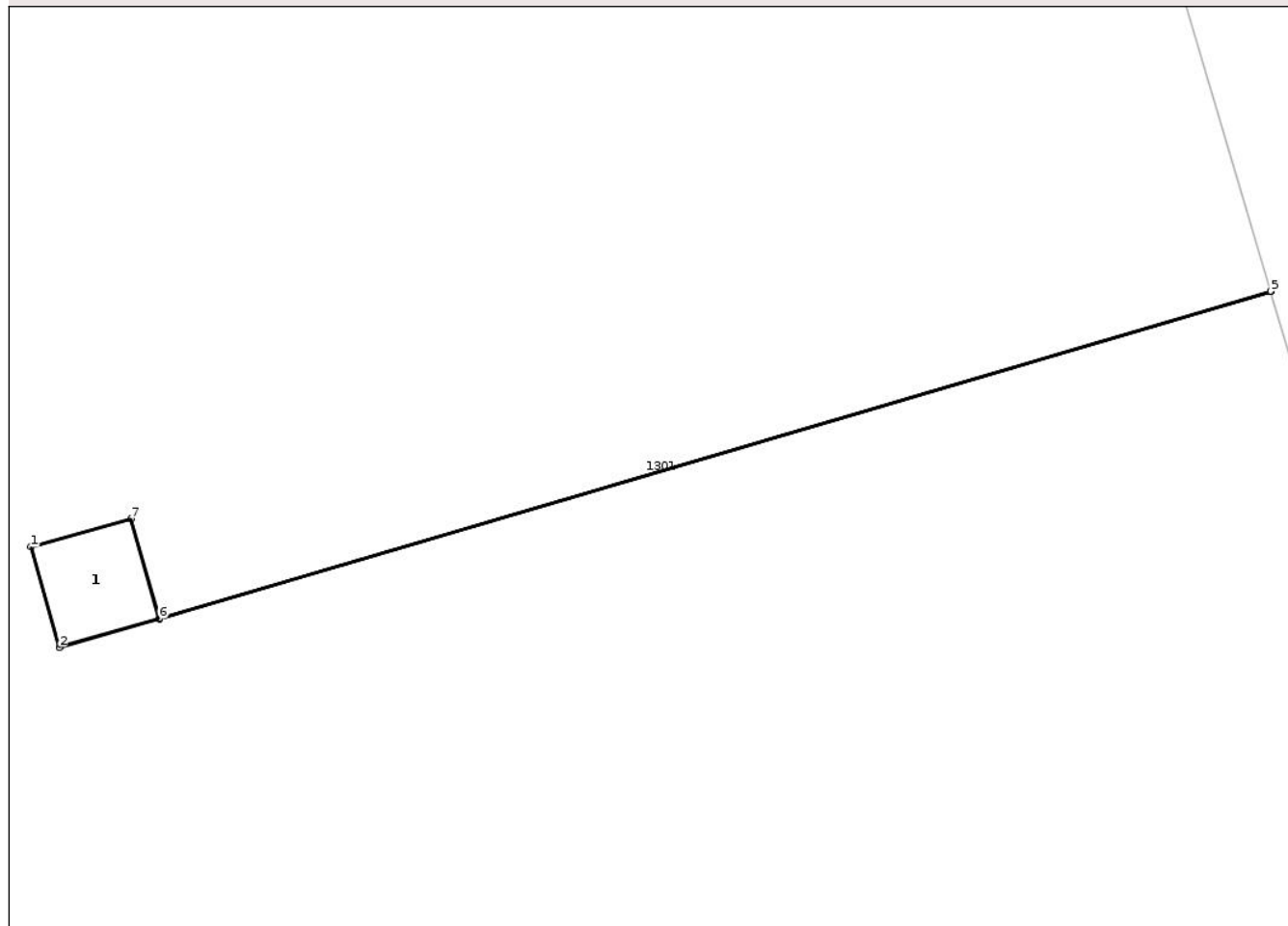
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/10	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.014,1 322.803,407	2	756.014,372 322.802,445	1.0
2	756.014,372 322.802,445	3	756.015,334 322.802,716	1.0
3	756.015,334 322.802,716	4	756.025,986 322.805,854	11.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.025,986 322.805,854	5	756.025,985 322.805,857	0.004
5	756.025,985 322.805,857	6	756.015,333 322.802,72	11.104
6	756.015,333 322.802,72	7	756.015,062 322.803,679	0.996
7	756.015,062 322.803,679	1	756.014,1 322.803,407	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

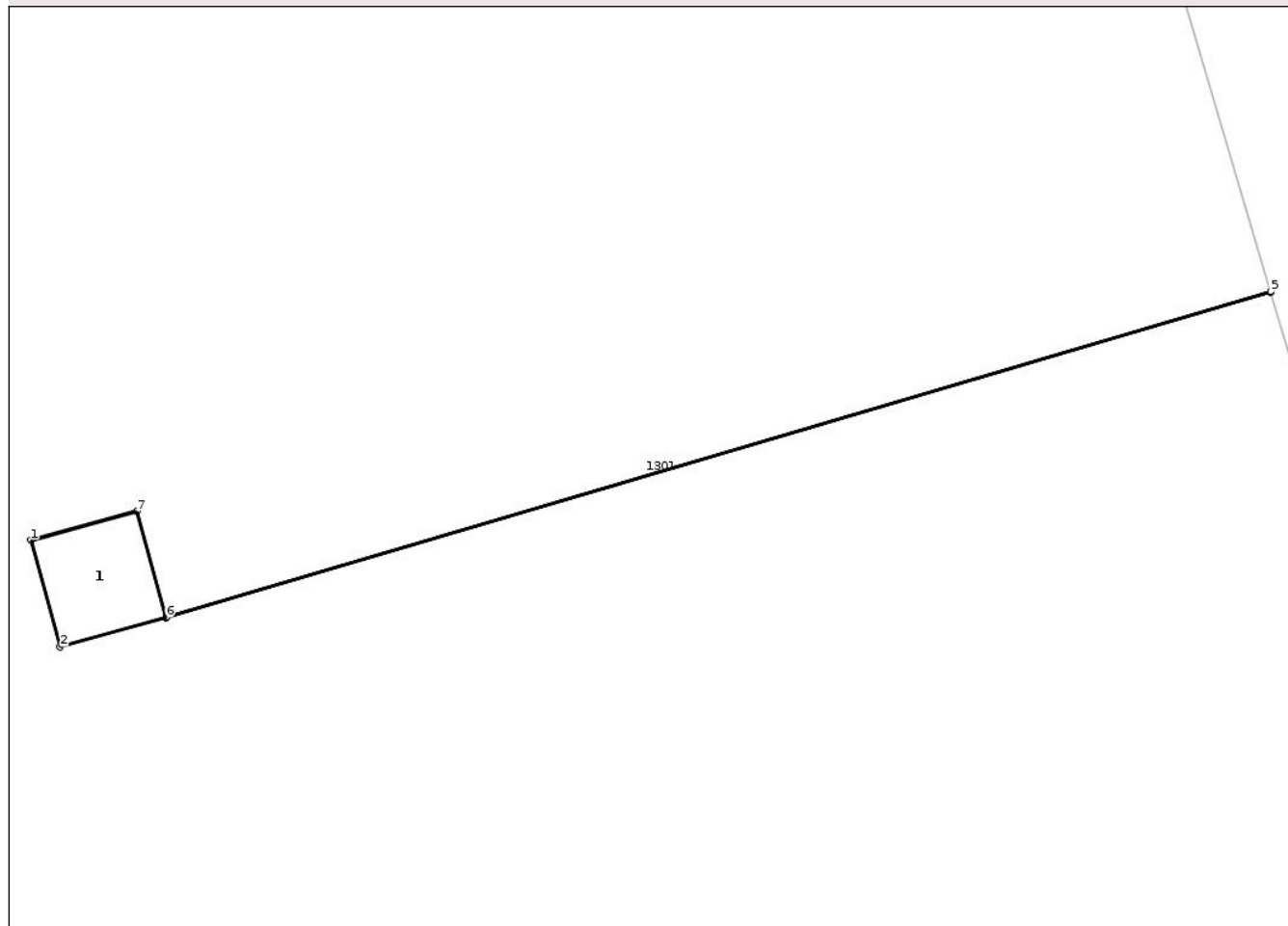
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	331/10	-	Teren neîmprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.034,502 322.736,538	2	756.034,767 322.735,573	1.0
2	756.034,767 322.735,573	3	756.035,731 322.735,838	1.0
3	756.035,731 322.735,838	4	756.045,738 322.738,785	10.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.045,738 322.738,785	5	756.045,737 322.738,789	0.004
5	756.045,737 322.738,789	6	756.035,73 322.735,842	10.432
6	756.035,73 322.735,842	7	756.035,467 322.736,802	0.996
7	756.035,467 322.736,802	1	756.034,502 322.736,538	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

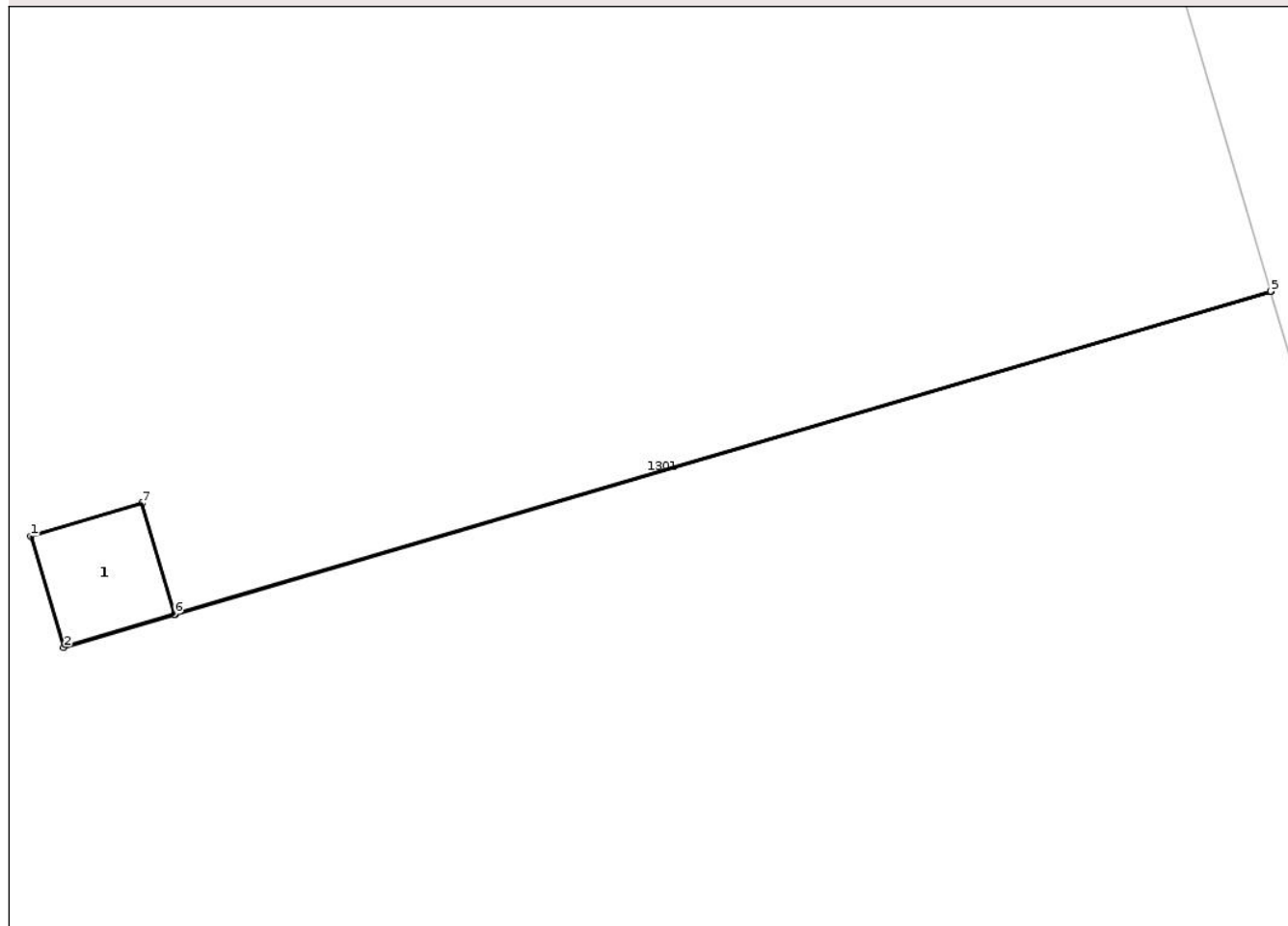
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	331/10	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.054,738 322.669,804	2	756.055,022 322.668,845	1.0
2	756.055,022 322.668,845	3	756.055,98 322.669,129	1.0
3	756.055,98 322.669,129	4	756.065,432 322.671,912	9.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.065,432 322.671,912	5	756.065,431 322.671,916	0.004
5	756.065,431 322.671,916	6	756.055,979 322.669,133	9.853
6	756.055,979 322.669,133	7	756.055,697 322.670,088	0.996
7	756.055,697 322.670,088	1	756.054,738 322.669,804	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

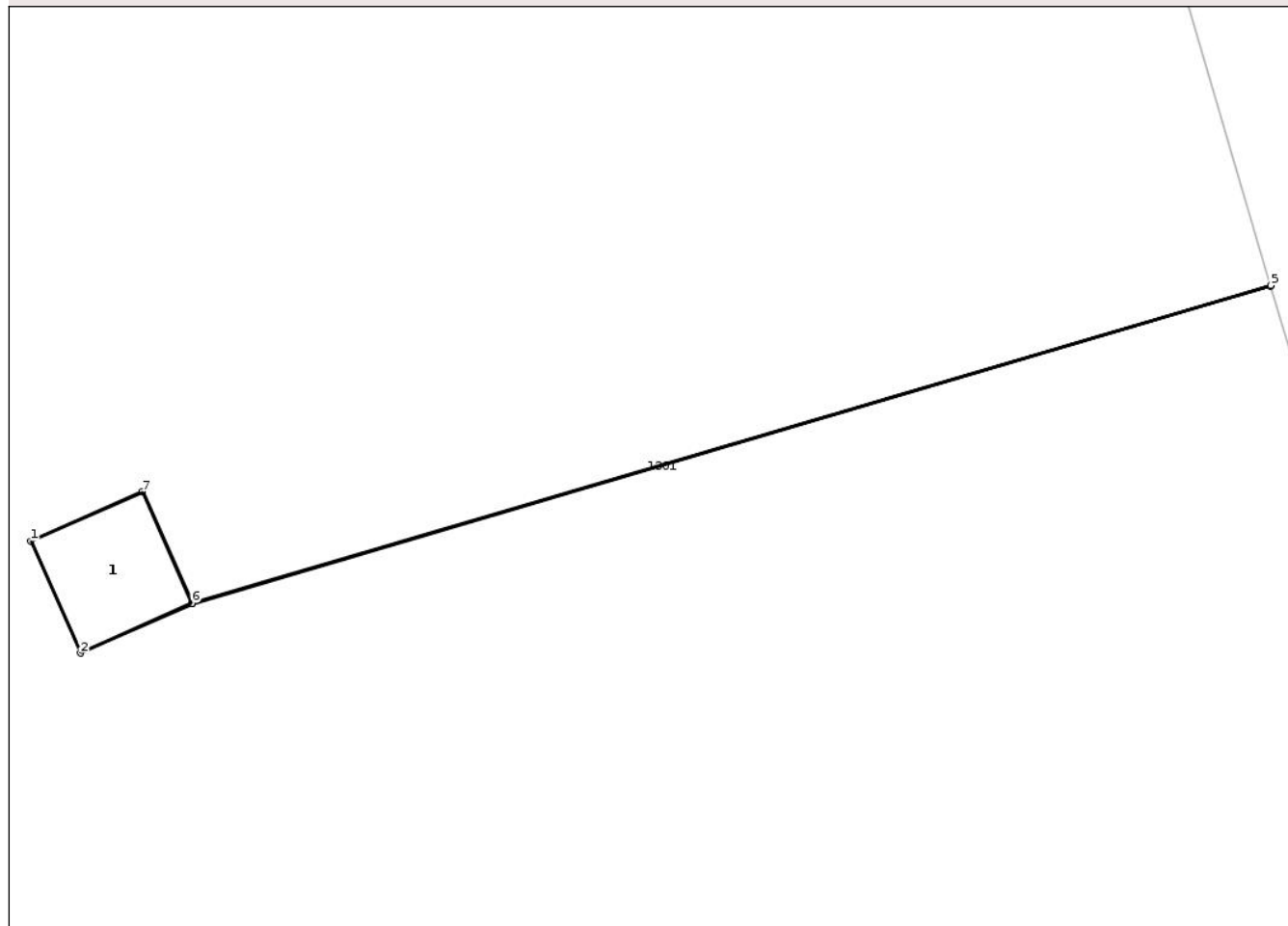
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	331/10	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.075,121 322.602,523	2	756.075,526 322.601,608	1.0
2	756.075,526 322.601,608	3	756.076,44 322.602,013	1.0
3	756.076,44 322.602,013	4	756.085,254 322.604,609	9.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.085,254 322.604,609	5	756.085,253 322.604,613	0.004
5	756.085,253 322.604,613	6	756.076,438 322.602,017	9.189
6	756.076,438 322.602,017	7	756.076,035 322.602,928	0.996
7	756.076,035 322.602,928	1	756.075,121 322.602,523	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

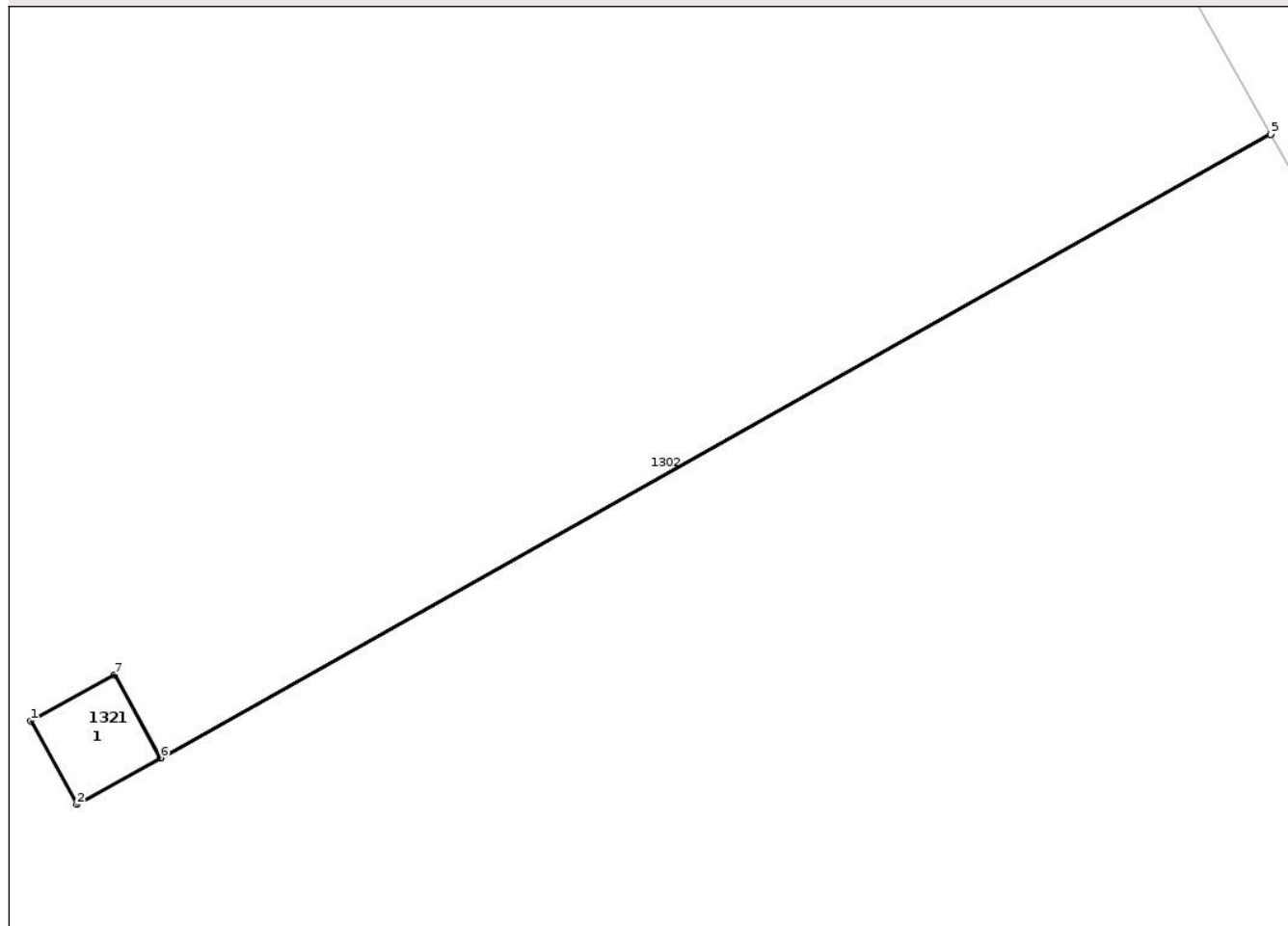
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/9	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.095,925 322.534,868	2	756.096,408 322.533,992	1.0
2	756.096,408 322.533,992	3	756.097,284 322.534,475	1.0
3	756.097,284 322.534,475	4	756.108,903 322.541,002	13.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.108,903 322.541,002	5	756.108,901 322.541,005	0.004
5	756.108,901 322.541,005	6	756.097,282 322.534,478	13.327
6	756.097,282 322.534,478	7	756.096,801 322.535,35	0.996
7	756.096,801 322.535,35	1	756.095,925 322.534,868	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

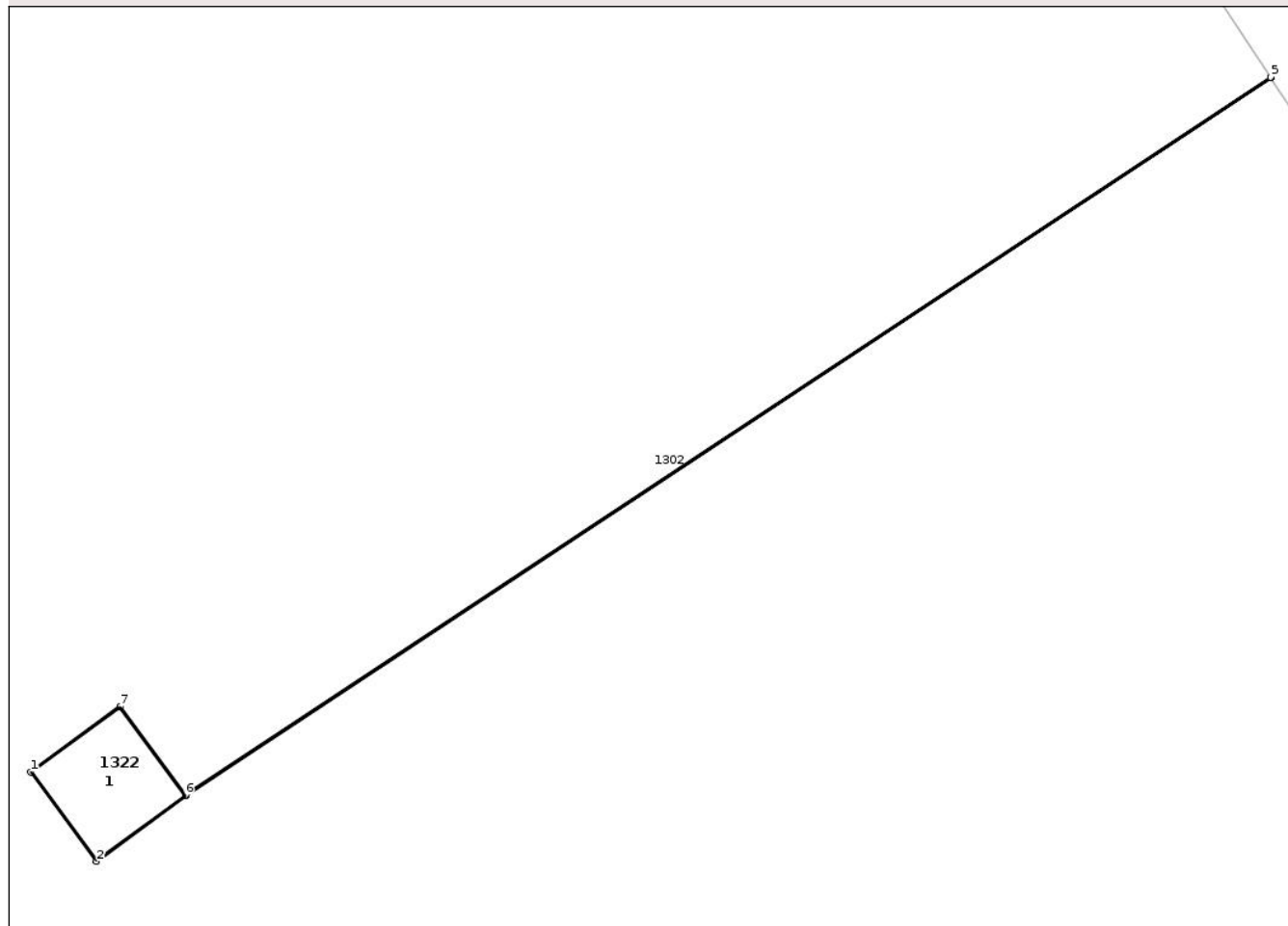
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/9	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.139,766 322.467,94	2	756.140,359 322.467,135	1.0
2	756.140,359 322.467,135	3	756.141,164 322.467,728	1.0
3	756.141,164 322.467,728	4	756.150,965 322.474,211	11.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.150,965 322.474,211	5	756.150,963 322.474,214	0.004
5	756.150,963 322.474,214	6	756.141,162 322.467,732	11.751
6	756.141,162 322.467,732	7	756.140,571 322.468,533	0.996
7	756.140,571 322.468,533	1	756.139,766 322.467,94	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

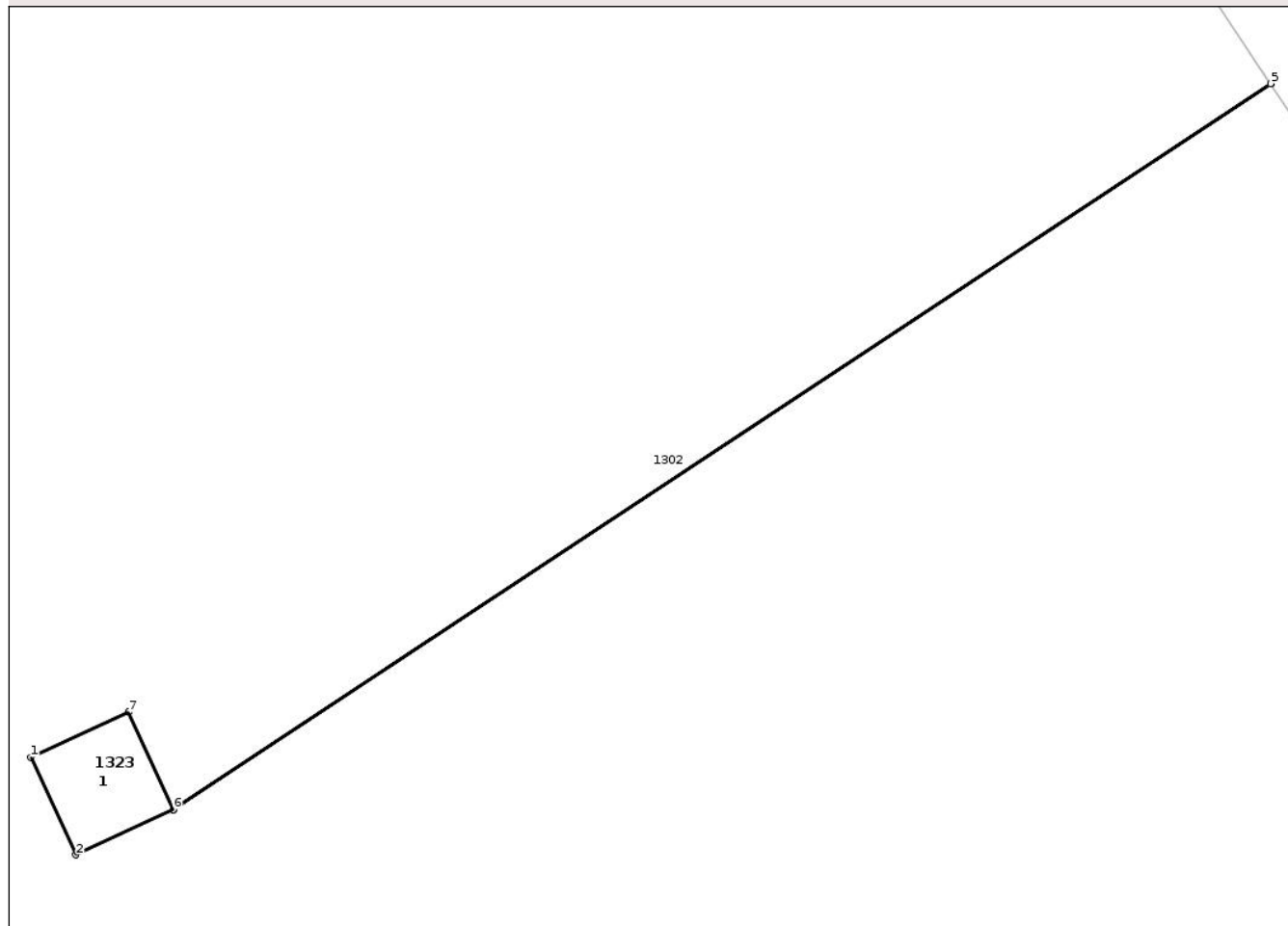
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	331/9	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.182,523 322.402,82	2	756.182,942 322.401,912	1.0
2	756.182,942 322.401,912	3	756.183,85 322.402,331	1.0
3	756.183,85 322.402,331	4	756.194,045 322.409,073	12.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.194,045 322.409,073	5	756.194,042 322.409,077	0.004
5	756.194,042 322.409,077	6	756.183,848 322.402,335	12.222
6	756.183,848 322.402,335	7	756.183,431 322.403,239	0.996
7	756.183,431 322.403,239	1	756.182,523 322.402,82	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

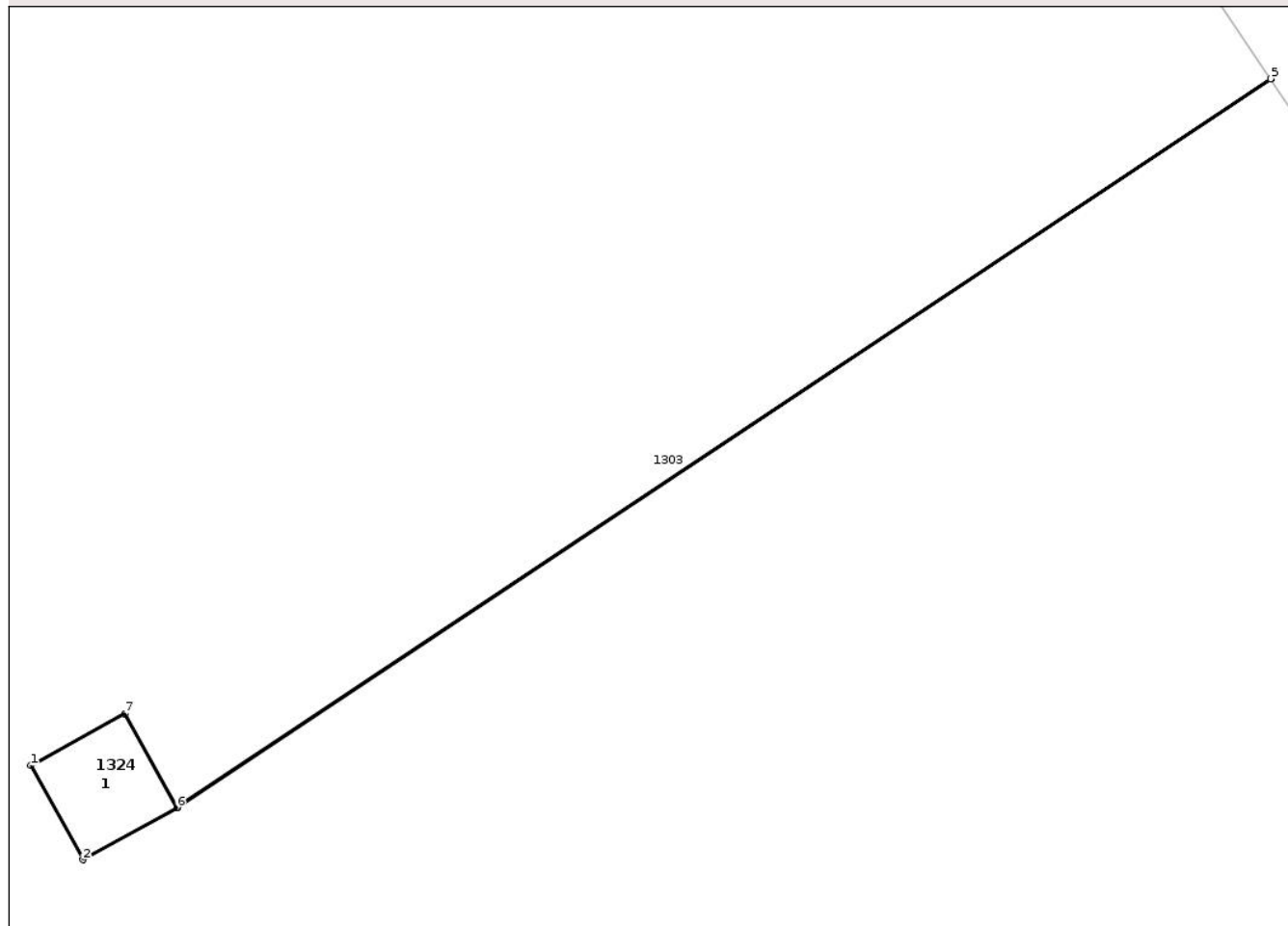
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	331/8	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.224,51 322.339,34	2	756.224,993 322.338,465	1.0
2	756.224,993 322.338,465	3	756.225,869 322.338,948	1.0
3	756.225,869 322.338,948	4	756.236,03 322.345,715	12.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.236,03 322.345,715	5	756.236,028 322.345,718	0.004
5	756.236,028 322.345,718	6	756.225,867 322.338,951	12.208
6	756.225,867 322.338,951	7	756.225,386 322.339,823	0.996
7	756.225,386 322.339,823	1	756.224,51 322.339,34	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B1	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

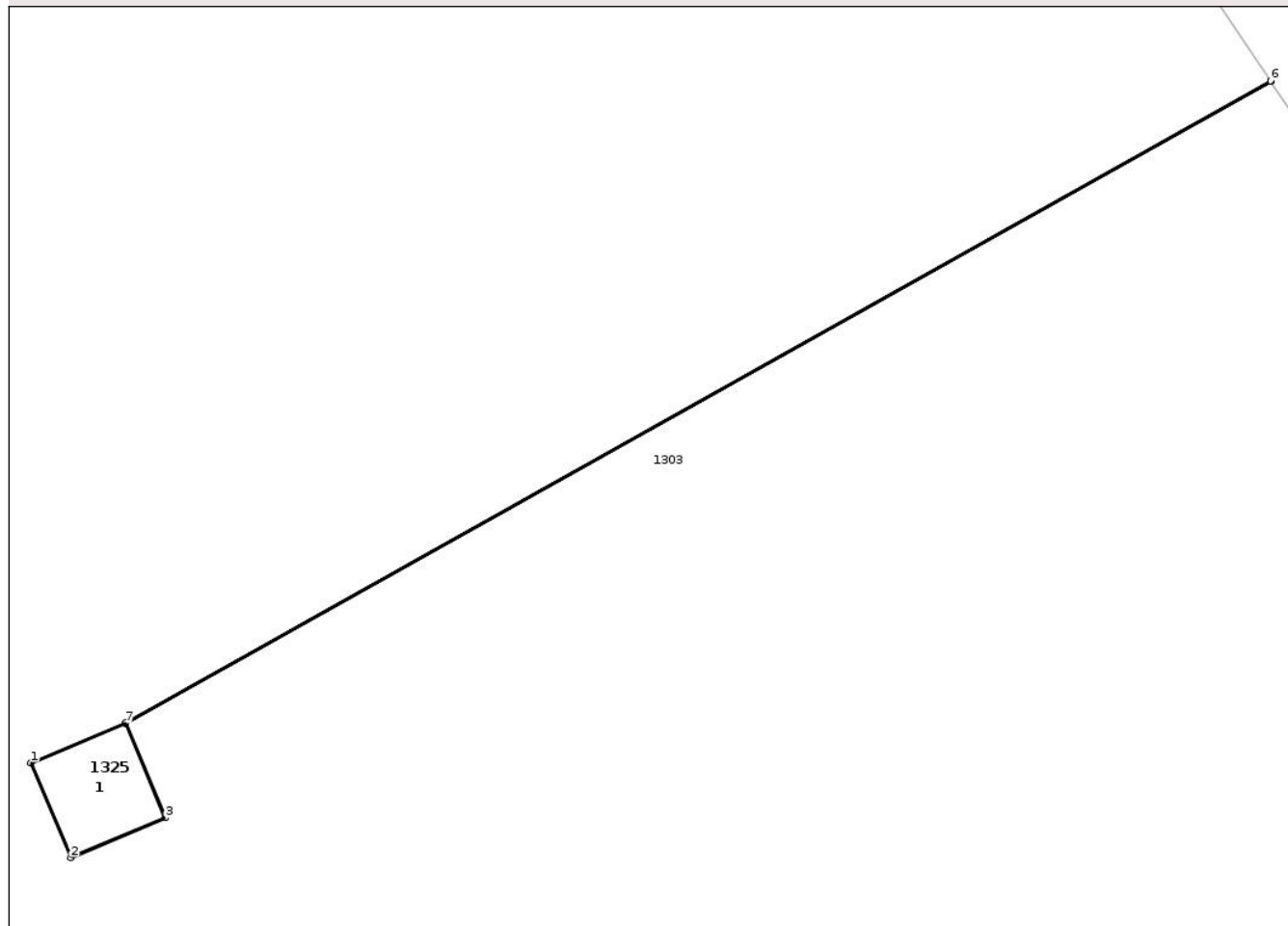
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/8	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.262,351 322.281,443	2	756.262,739 322.280,521	1.0
2	756.262,739 322.280,521	3	756.263,661 322.280,909	1.0
3	756.263,661 322.280,909	4	756.263,274 322.281,827	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.263,274 322.281,827	5	756.274,418 322.288,074	12.775
5	756.274,418 322.288,074	6	756.274,416 322.288,077	0.004
6	756.274,416 322.288,077	7	756.263,273 322.281,831	12.774
7	756.263,273 322.281,831	1	756.262,351 322.281,443	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

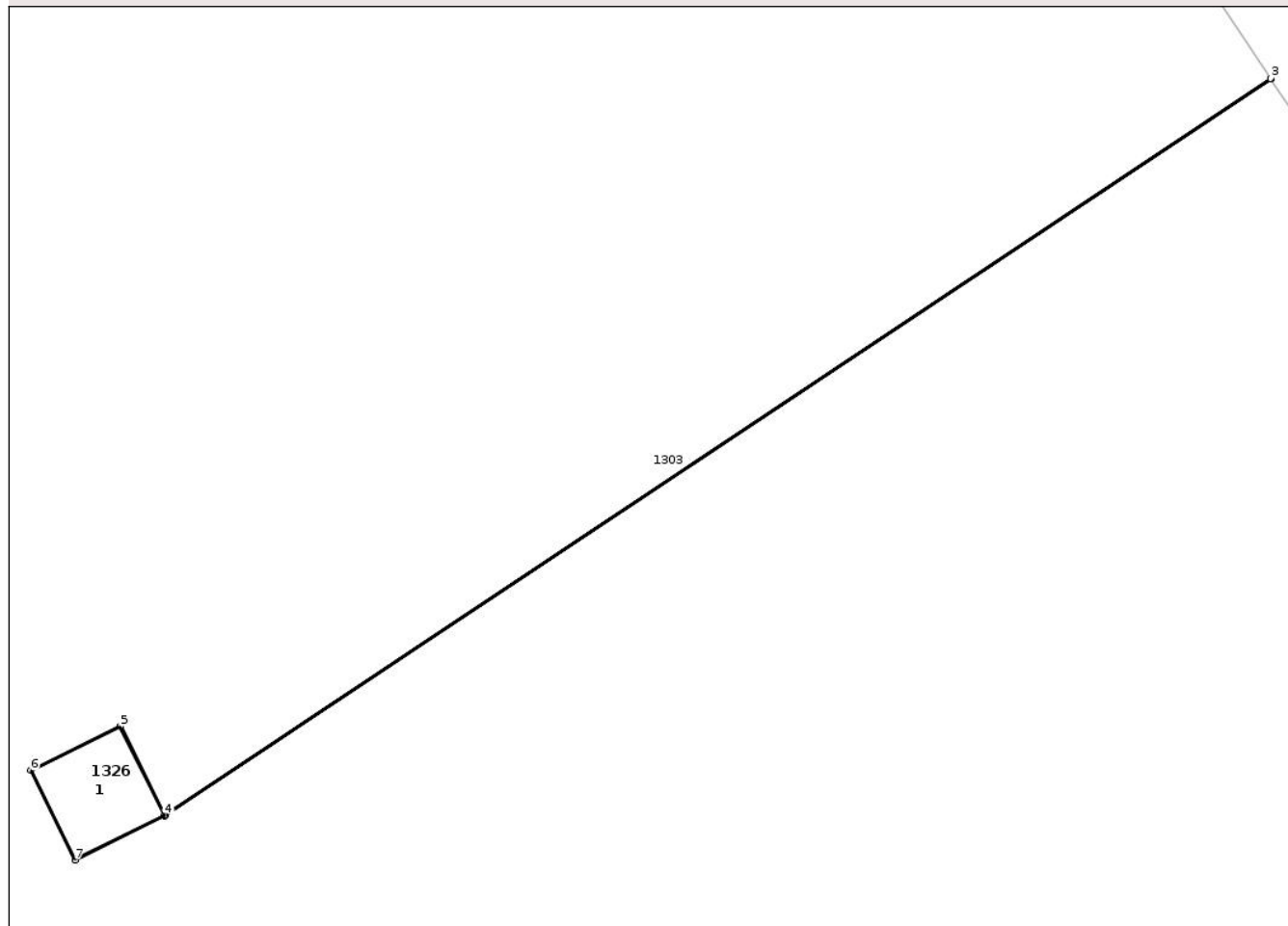
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	331/8	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.302,32 322.222,194	2	756.313,385 322.229,563	13.295
2	756.313,385 322.229,563	3	756.313,383 322.229,567	0.004
3	756.313,383 322.229,567	4	756.302,318 322.222,198	13.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.302,318 322.222,198	5	756.301,875 322.223,09	0.996
5	756.301,875 322.223,09	6	756.300,979 322.222,645	1.0
6	756.300,979 322.222,645	7	756.301,424 322.221,749	1.0
7	756.301,424 322.221,749	1	756.302,32 322.222,194	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

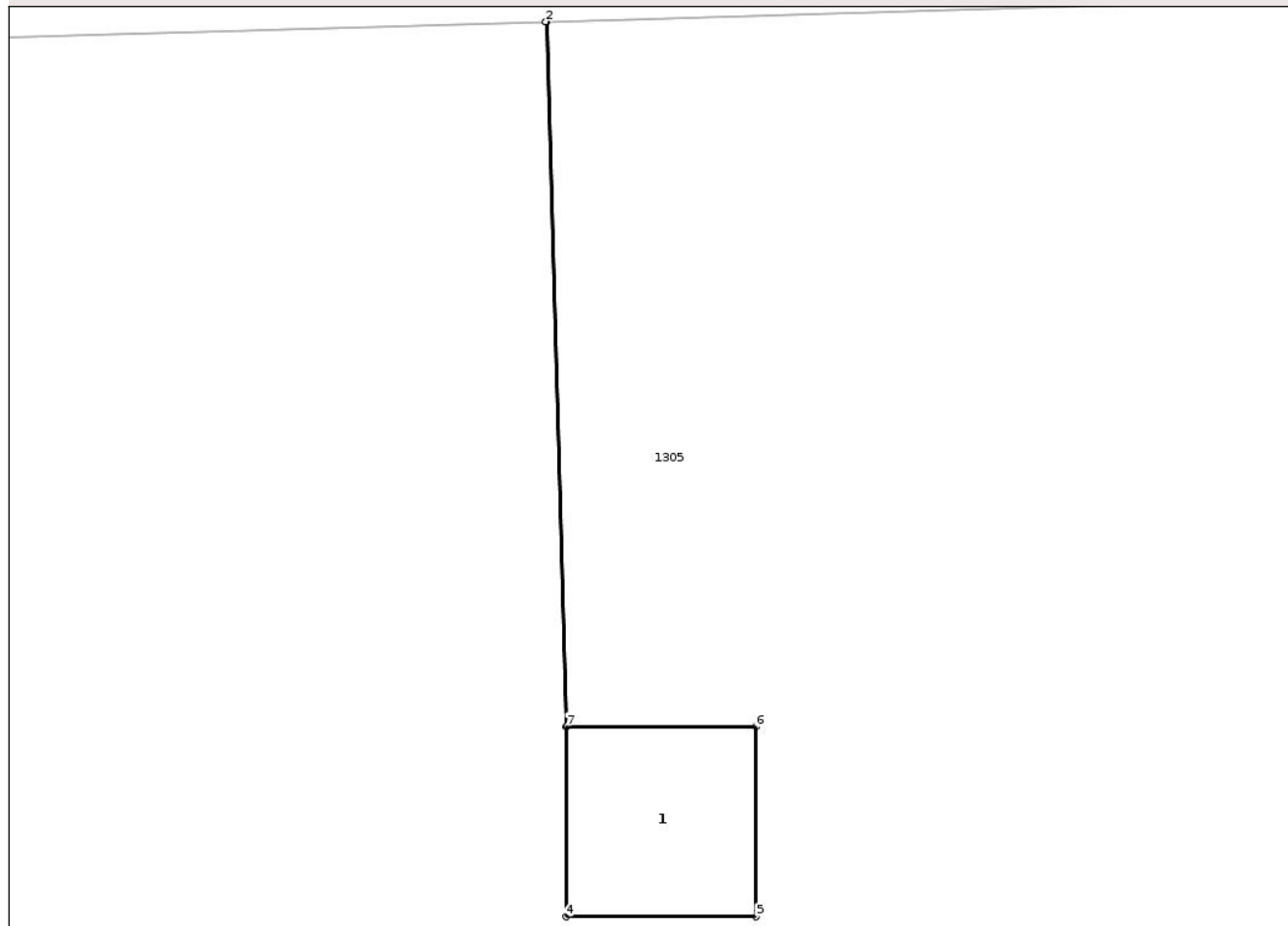
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/6	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.339,708 322.168,151	2	756.339,704 322.168,15	0.004
2	756.339,704 322.168,15	3	756.339,81 322.164,444	3.708
3	756.339,81 322.164,444	4	756.339,81 322.163,444	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.339,81 322.163,444	5	756.340,81 322.163,444	1.0
5	756.340,81 322.163,444	6	756.340,81 322.164,444	1.0
6	756.340,81 322.164,444	7	756.339,814 322.164,444	0.996
7	756.339,814 322.164,444	1	756.339,708 322.168,151	3.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

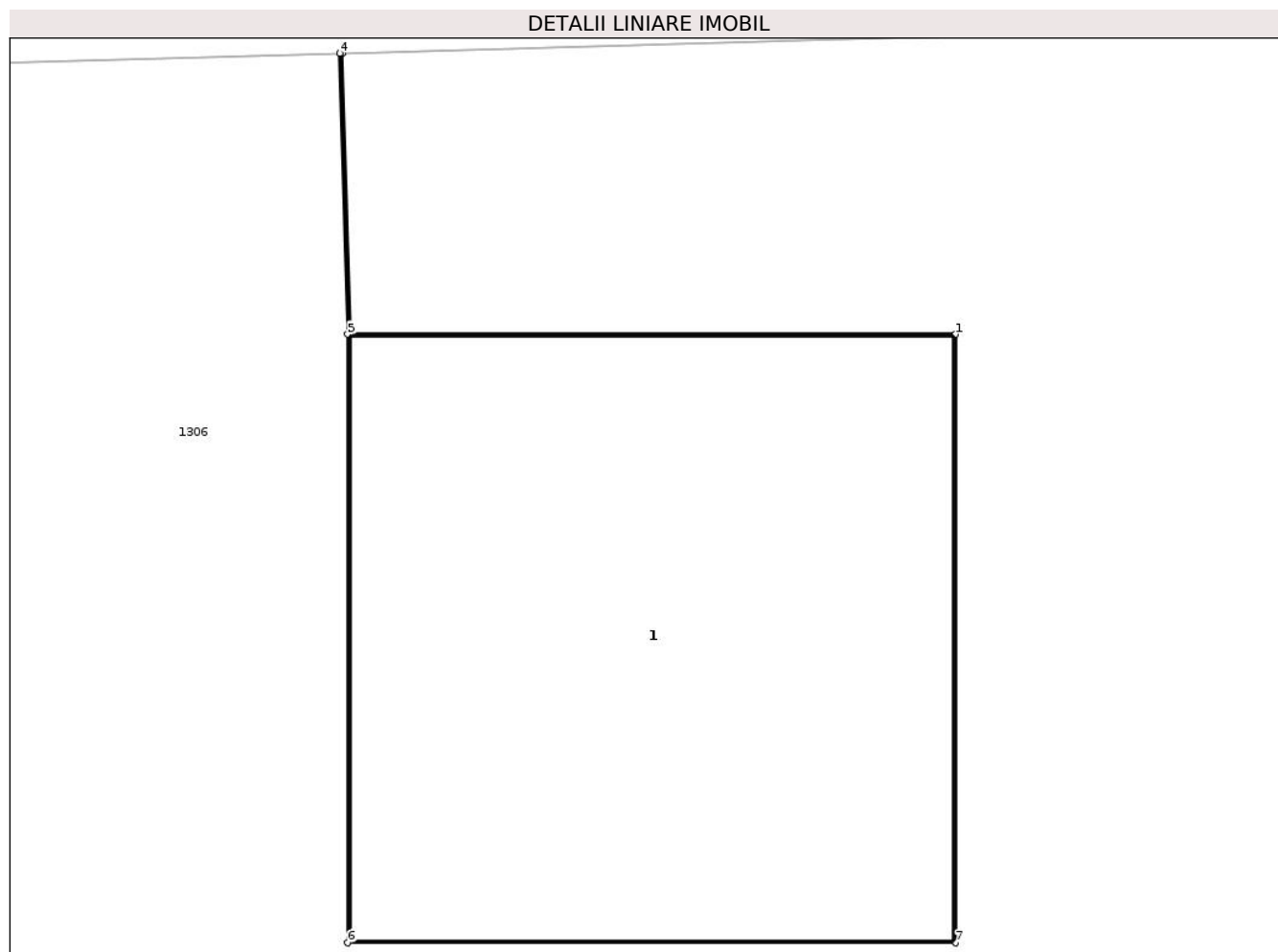
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/5	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.379,038 322.106,019	2	756.378,042 322.106,019	0.996
2	756.378,042 322.106,019	3	756.378,029 322.106,481	0.462
3	756.378,029 322.106,481	4	756.378,025 322.106,481	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.378,025 322.106,481	5	756.378,038 322.106,019	0.462
5	756.378,038 322.106,019	6	756.378,038 322.105,019	1.0
6	756.378,038 322.105,019	7	756.379,038 322.105,019	1.0
7	756.379,038 322.105,019	1	756.379,038 322.106,019	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

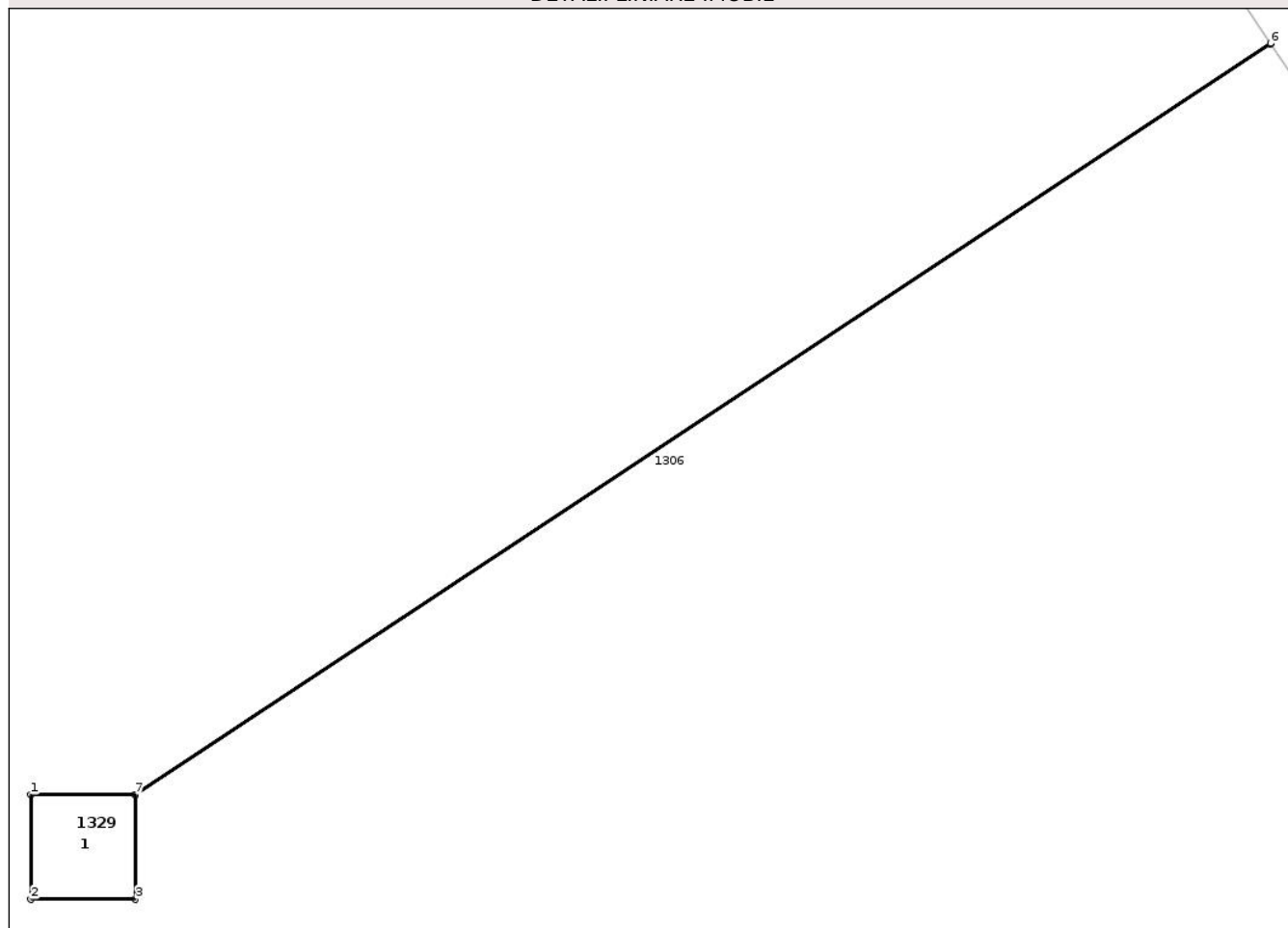
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/5	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.416,438 322.047,722	2	756.416,438 322.046,722	1.0
2	756.416,438 322.046,722	3	756.417,438 322.046,722	1.0
3	756.417,438 322.046,722	4	756.417,438 322.047,717	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.417,438 322.047,717	5	756.428,289 322.054,894	13.01
5	756.428,289 322.054,894	6	756.428,287 322.054,898	0.004
6	756.428,287 322.054,898	7	756.417,438 322.047,722	13.008
7	756.417,438 322.047,722	1	756.416,438 322.047,722	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

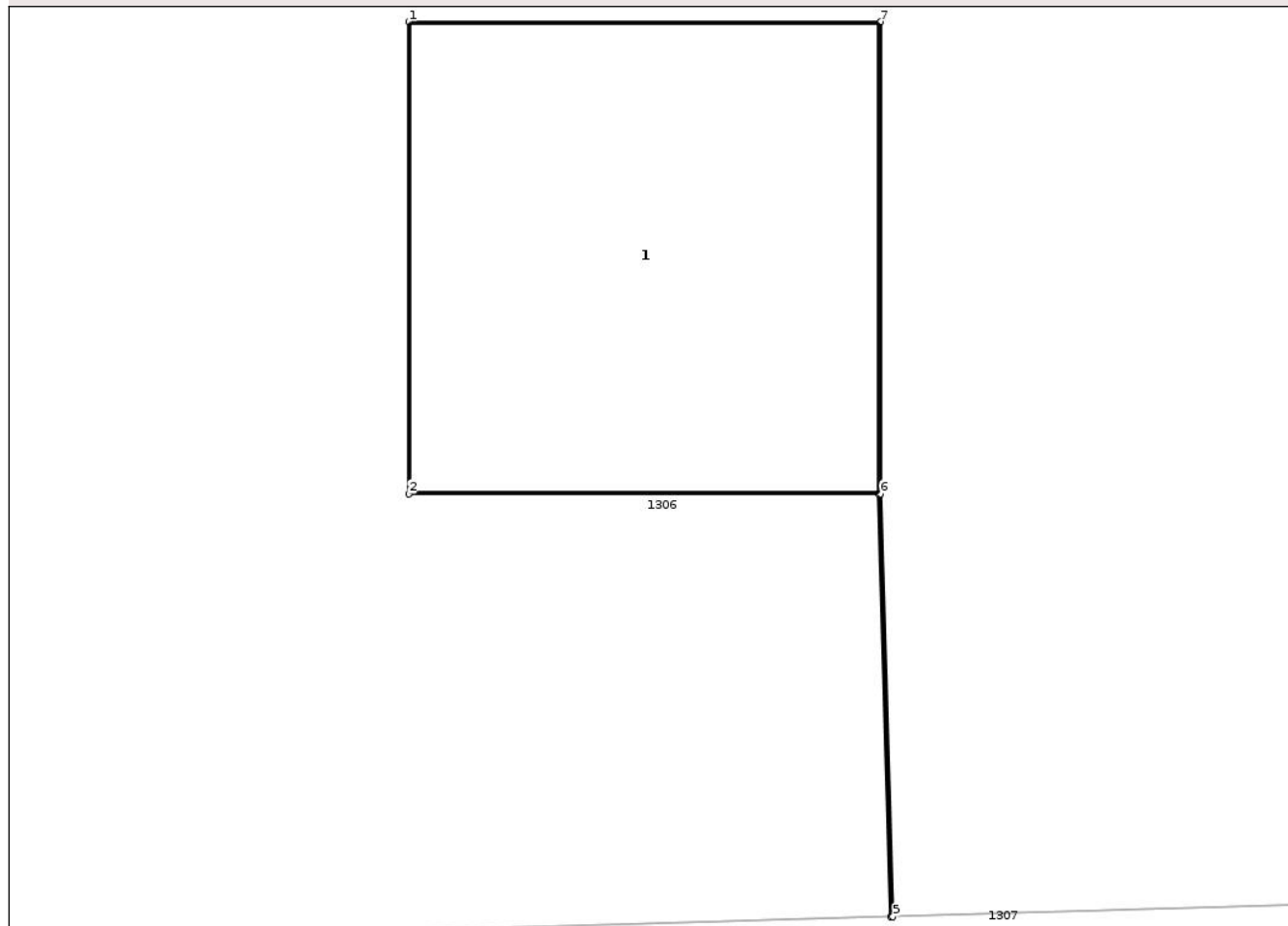
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/5	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.455,2 321.988,634	2	756.455,2 321.987,634	1.0
2	756.455,2 321.987,634	3	756.456,196 321.987,634	0.996
3	756.456,196 321.987,634	4	756.456,222 321.986,738	0.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.456,222 321.986,738	5	756.456,226 321.986,738	0.004
5	756.456,226 321.986,738	6	756.456,2 321.987,634	0.896
6	756.456,2 321.987,634	7	756.456,2 321.988,634	1.0
7	756.456,2 321.988,634	1	756.455,2 321.988,634	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

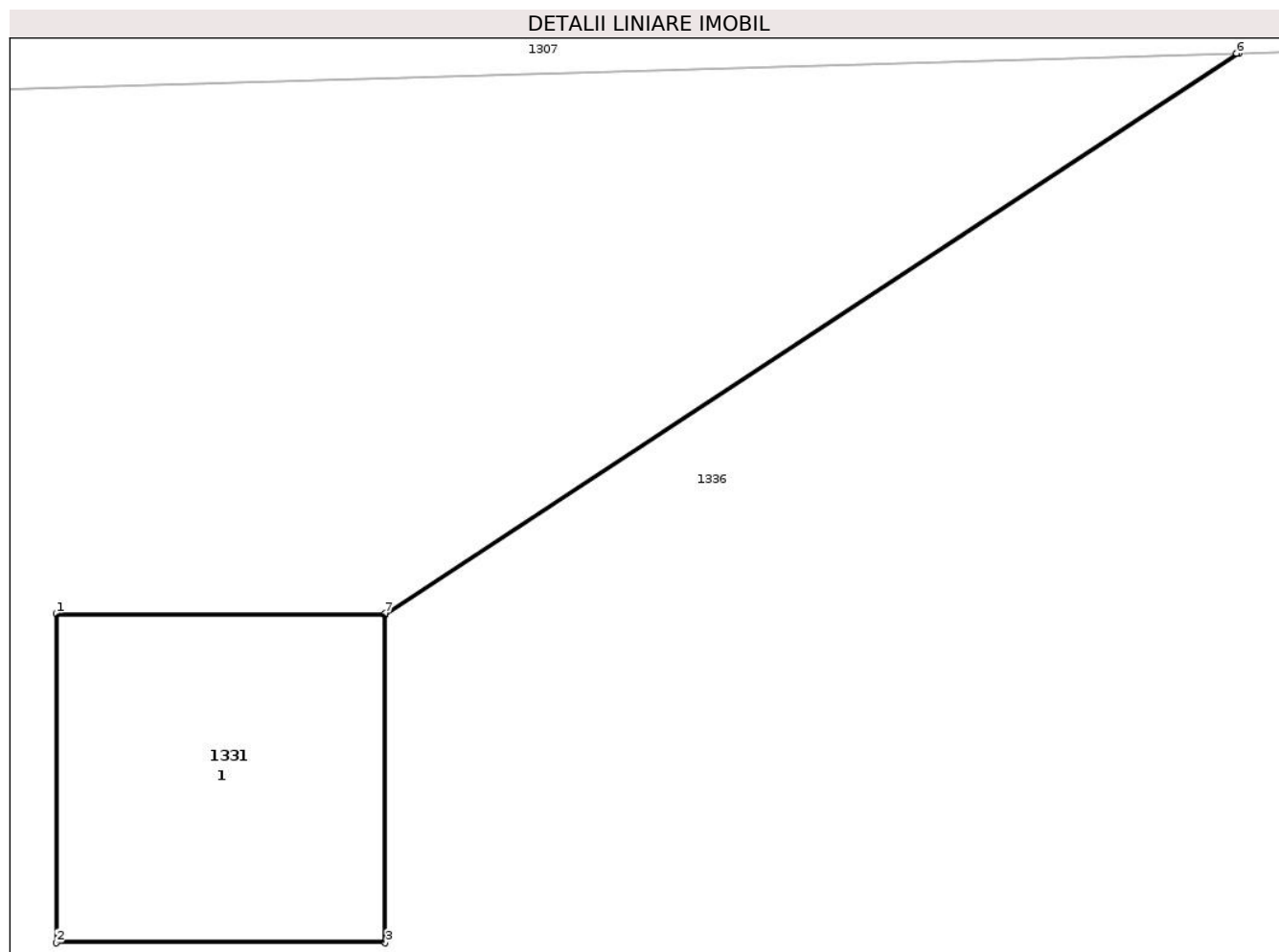
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	331/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.494,236 321.929,679	2	756.494,236 321.928,679	1.0
2	756.494,236 321.928,679	3	756.495,236 321.928,679	1.0
3	756.495,236 321.928,679	4	756.495,236 321.929,674	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.495,236 321.929,674	5	756.497,831 321.931,38	3.105
5	756.497,831 321.931,38	6	756.497,823 321.931,38	0.008
6	756.497,823 321.931,38	7	756.495,236 321.929,679	3.096
7	756.495,236 321.929,679	1	756.494,236 321.929,679	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

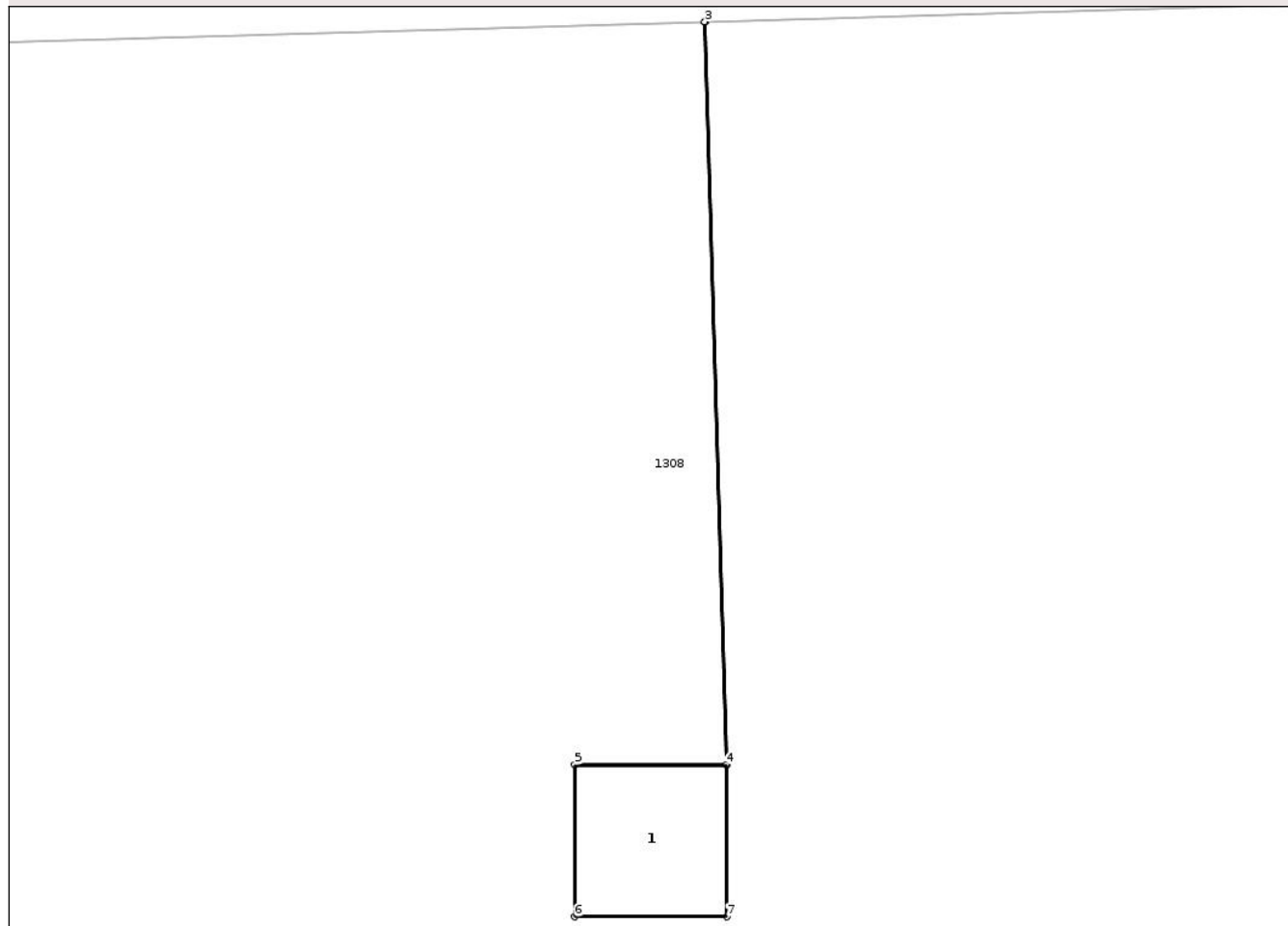
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	331/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.532,06 321.873,217	2	756.531,919 321.878,106	4.89
2	756.531,919 321.878,106	3	756.531,915 321.878,106	0.004
3	756.531,915 321.878,106	4	756.532,056 321.873,217	4.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.532,056 321.873,217	5	756.531,06 321.873,217	0.996
5	756.531,06 321.873,217	6	756.531,06 321.872,217	1.0
6	756.531,06 321.872,217	7	756.532,06 321.872,217	1.0
7	756.532,06 321.872,217	1	756.532,06 321.873,217	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

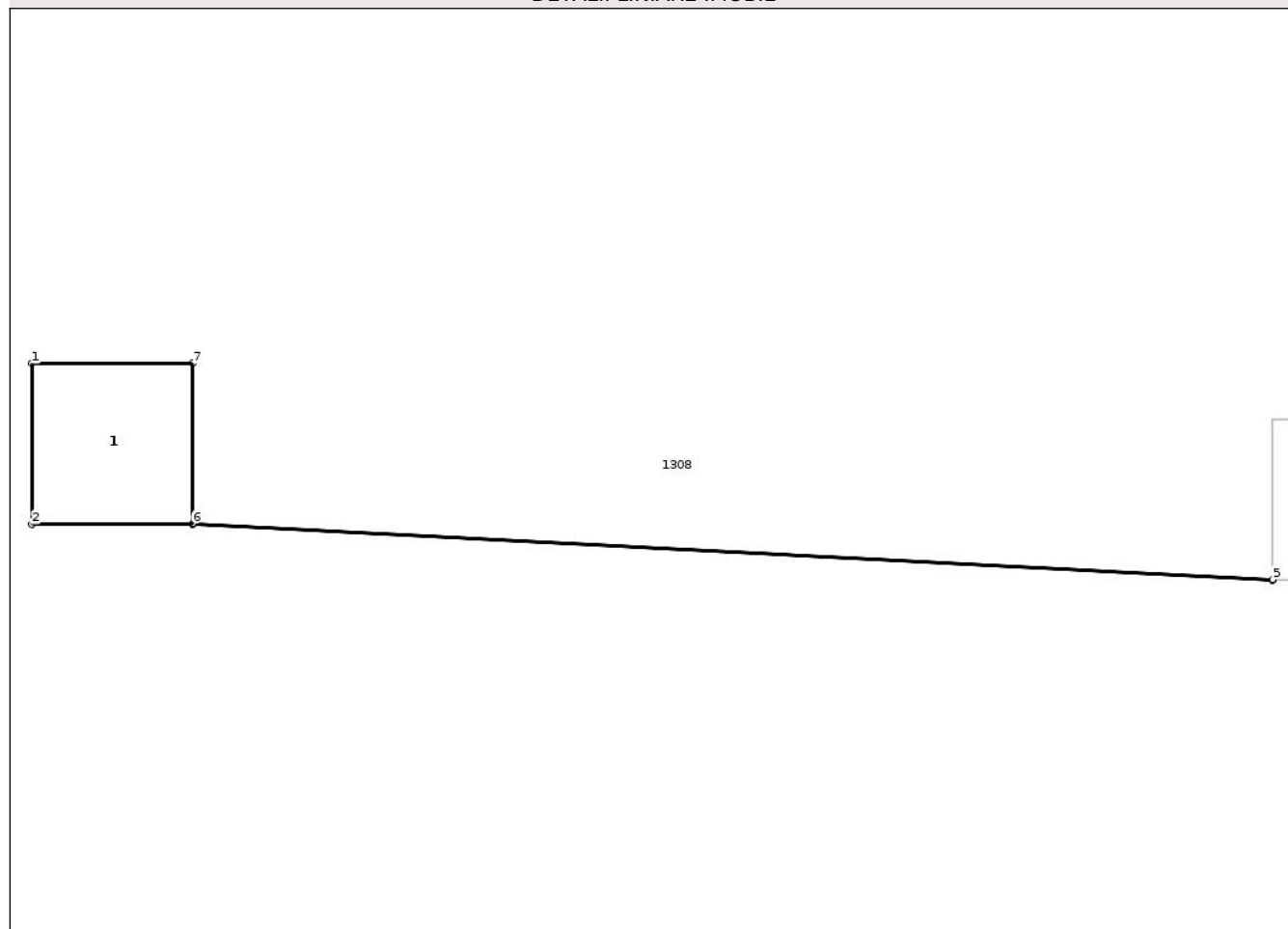
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	331/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.572,004 321.811,17	2	756.572,004 321.810,17	1.0
2	756.572,004 321.810,17	3	756.573,004 321.810,17	1.0
3	756.573,004 321.810,17	4	756.579,728 321.809,822	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.579,728 321.809,822	5	756.579,728 321.809,826	0.004
5	756.579,728 321.809,826	6	756.573,004 321.810,174	6.732
6	756.573,004 321.810,174	7	756.573,004 321.811,17	0.996
7	756.573,004 321.811,17	1	756.572,004 321.811,17	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

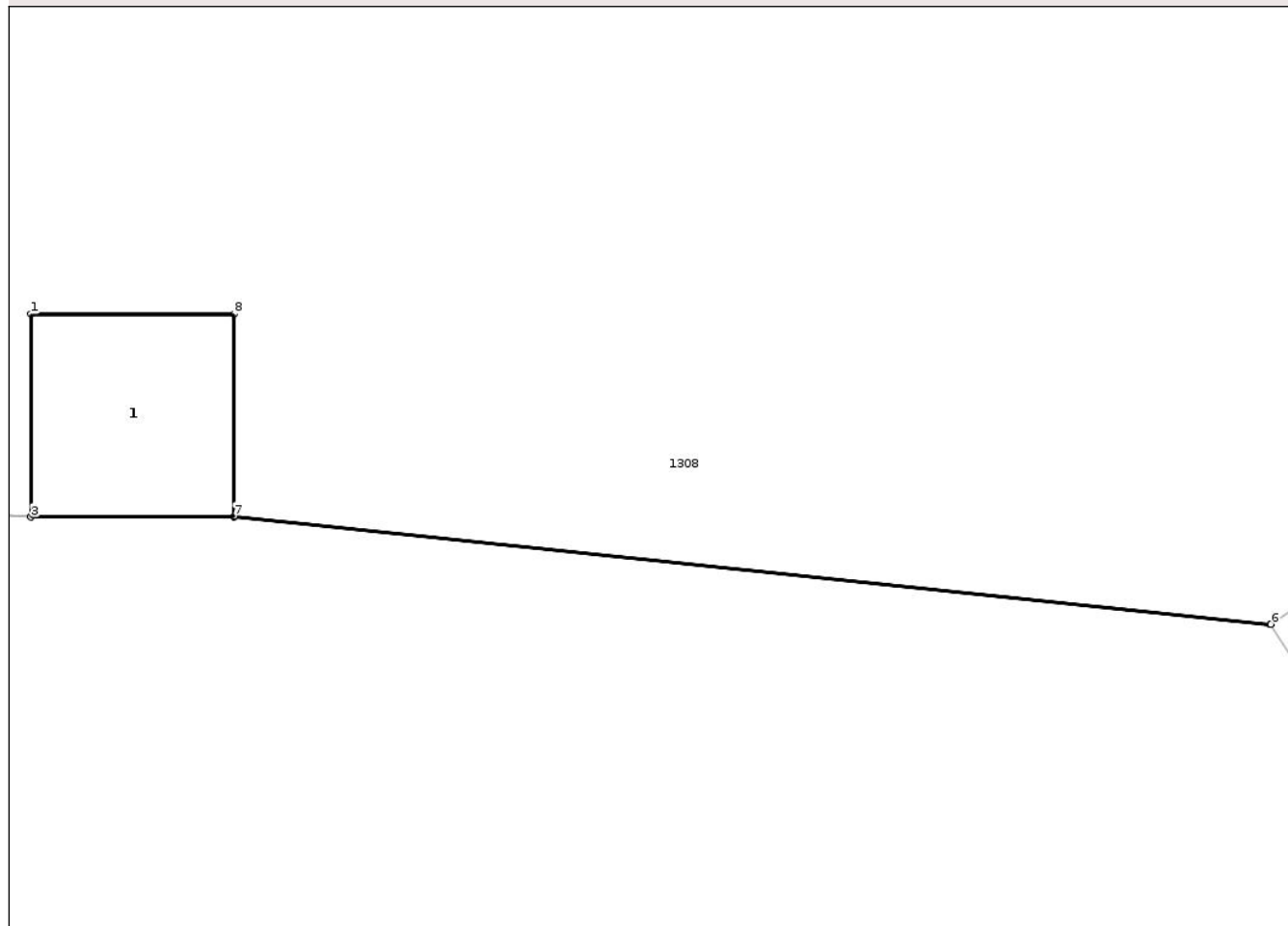
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	331/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	756.579,728 321.810,822	2	756.579,728 321.809,826	0.996
2	756.579,728 321.809,826	3	756.579,728 321.809,822	0.004
3	756.579,728 321.809,822	4	756.580,728 321.809,822	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	756.580,728 321.809,822	5	756.585,825 321.809,293	5.125
5	756.585,825 321.809,293	6	756.585,829 321.809,296	0.005
6	756.585,829 321.809,296	7	756.580,728 321.809,826	5.129
7	756.580,728 321.809,826	8	756.580,728 321.810,822	0.996
8	756.580,728 321.810,822	1	756.579,728 321.810,822	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101363	20	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30609 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. 3275, din 07/11/2013 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101363 a imobilului cu numarul cadastral 101363/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 74 (identificator electronic 101214) inscris in cartea funciara 101214;	A1
30611 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. 3276, din 07/11/2013 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC ECO PLANT CATINA SRL, CIF:30962198	A1

C. Partea III. SARCINI .

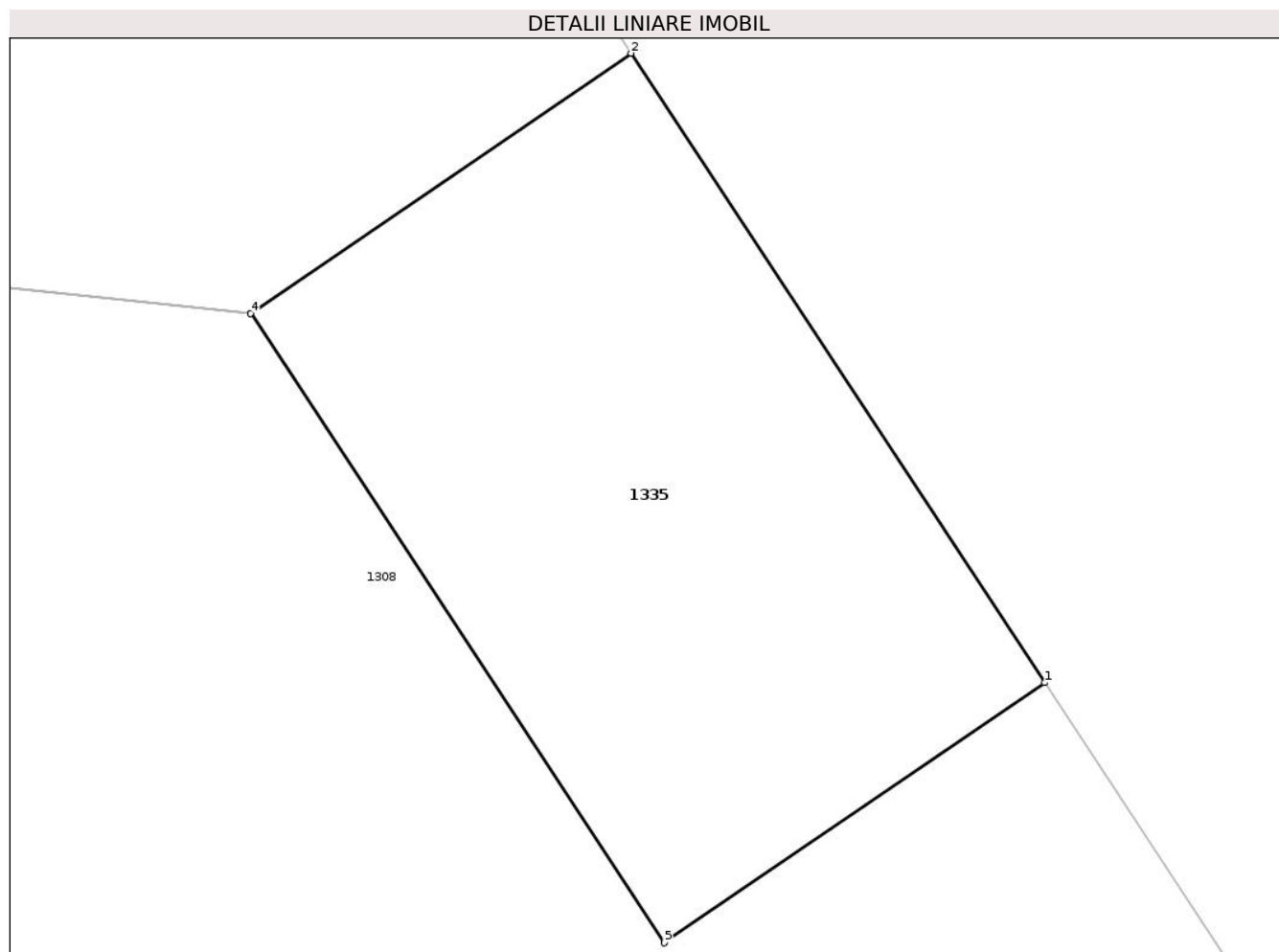
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101363	20	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20	-	331/3/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.591,858 321.806,489	2	756.588,715 321.811,268	5.72
2	756.588,715 321.811,268	3	756.585,829 321.809,296	3.495
3	756.585,829 321.809,296	4	756.585,825 321.809,293	0.005
4	756.585,825 321.809,293	5	756.588,968 321.804,514	5.72
5	756.588,968 321.804,514	1	756.591,858 321.806,489	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 331/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102947	47.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
203785 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. 1261, din 12/08/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102947 a imobilului cu numarul cadastral 102947 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101605 inscris in cartea funciara 101605;	A1
Act Notarial nr. 1350, din 23/08/2018 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) OSTAFE ALINA-DANIELA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101605/Tortoman, inscrisa prin incheierea nr. 27112 din 24/08/2018;	
Act Notarial nr. 1261, din 12/08/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) OSTAFE ALINA-DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

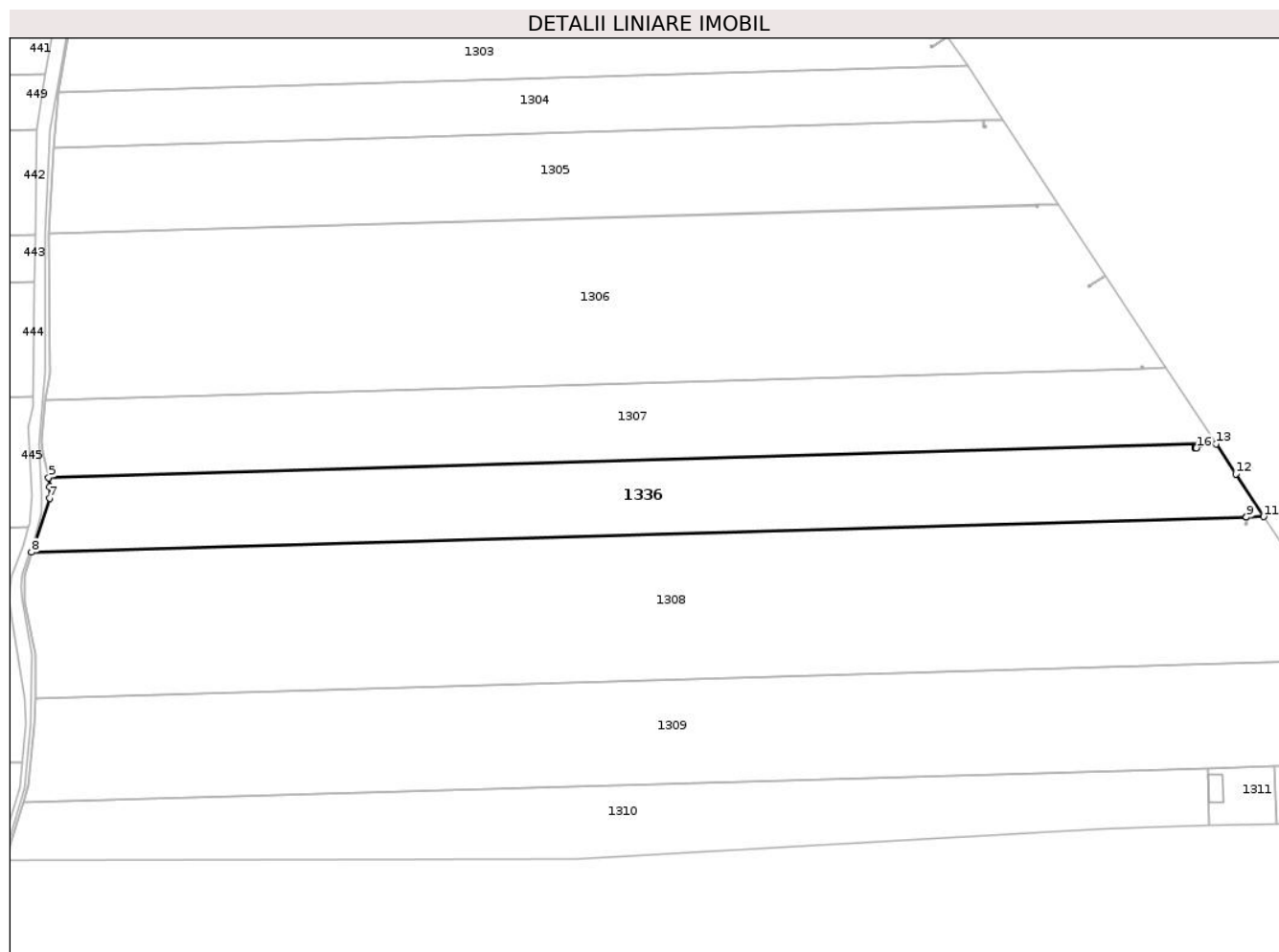
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102947	47.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.500	-	331/4/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	756.494,236 321.928,679	2	756.494,236 321.929,679	1.0
2	756.494,236 321.929,679	3	756.495,236 321.929,679	1.0
3	756.495,236 321.929,679	4	756.497,823 321.931,38	3.096
4	756.497,823 321.931,38	5	755.655,14 321.906,951	843.038
5	755.655,14 321.906,951	6	755.656,013 321.900,3	6.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	755.656,013 321.900,3	7	755.655,872 321.891,852	8.449
7	755.655,872 321.891,852	8	755.642,712 321.852,392	41.596
8	755.642,712 321.852,392	9	756.531,915 321.878,106	889.574
9	756.531,915 321.878,106	10	756.531,919 321.878,106	0.004
10	756.531,919 321.878,106	11	756.544,517 321.878,469	12.604
11	756.544,517 321.878,469	12	756.523,988 321.909,683	37.36
12	756.523,988 321.909,683	13	756.509,514 321.931,718	26.364
13	756.509,514 321.931,718	14	756.497,831 321.931,38	11.687
14	756.497,831 321.931,38	15	756.495,236 321.929,674	3.105
15	756.495,236 321.929,674	16	756.495,236 321.928,679	0.995
16	756.495,236 321.928,679	1	756.494,236 321.928,679	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

