

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10268
Nr. cadastral vechi:364-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100212	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5621 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 3439, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
5181 / 25/03/2009		
Act Notarial nr. FN, din 25/03/2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 5621/2007 cu privire la suprafata imobilului si se va trece in mod corect in partea AI+1 a prezentei carti funciare "50.000 mp din acte (50.000 mp masurata) si nu 5.000 mp din acte (5.000 mp masurata) cum gresit a fost trecut initial	A1
35102 / 18/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32041, din 21/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3439/22-09-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;;)		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 364-1 in 100212.	A1

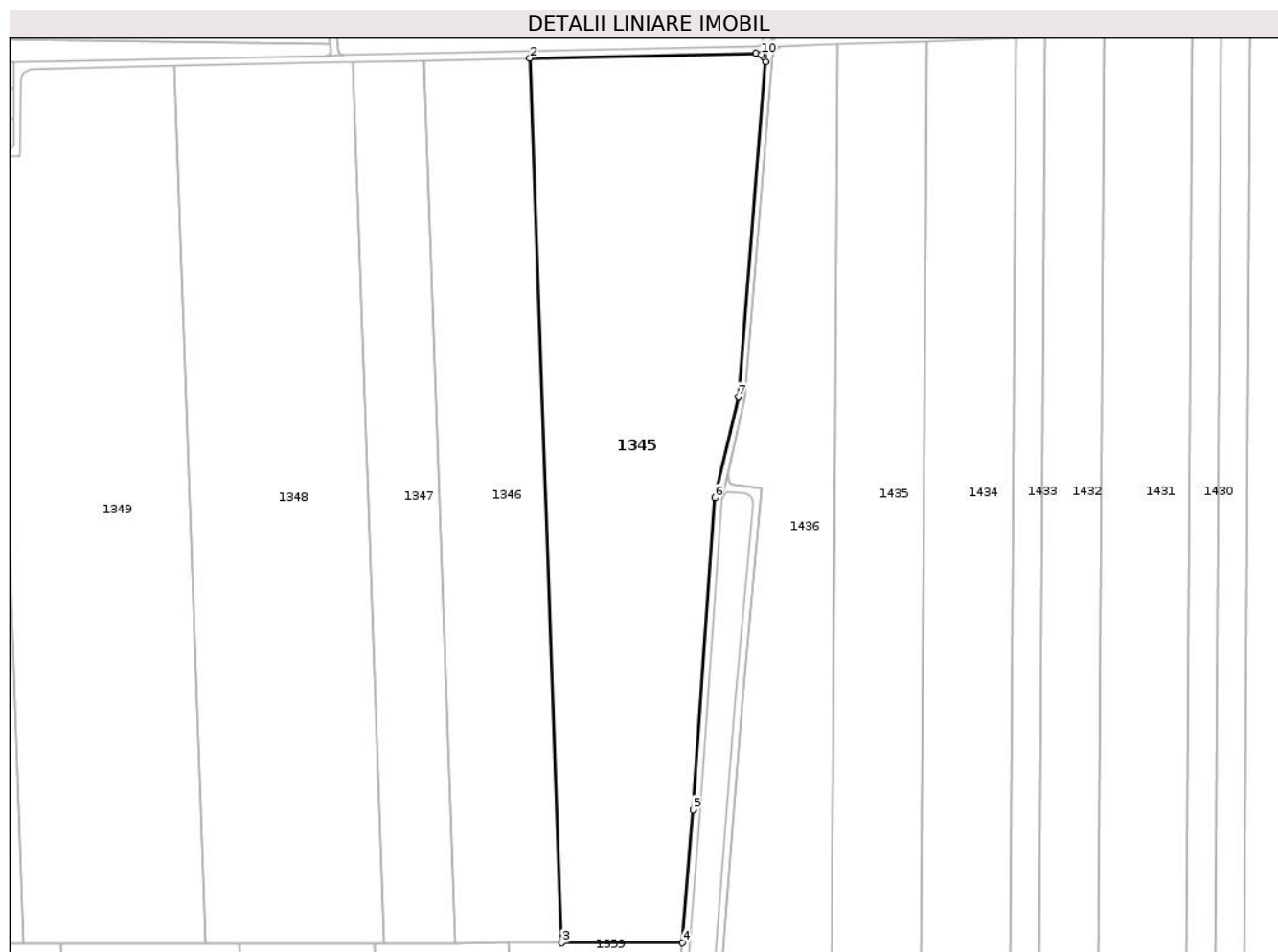
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100212	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	632/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.886,556 321.593,456	2	754.758,843 321.590,629	127.745
2	754.758,843 321.590,629	3	754.776,69 321.091,484	499.464
3	754.776,69 321.091,484	4	754.844,937 321.091,646	68.247
4	754.844,937 321.091,646	5	754.850,882 321.166,617	75.206
5	754.850,882 321.166,617	6	754.863,407 321.342,661	176.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.863,407 321.342,661	7	754.876,479 321.399,625	58.445
7	754.876,479 321.399,625	8	754.891,782 321.588,718	189.712
8	754.891,782 321.588,718	9	754.890,695 321.591,574	3.056
9	754.890,695 321.591,574	10	754.889,474 321.592,761	1.703
10	754.889,474 321.592,761	1	754.886,556 321.593,456	3.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10421

Nr. cadastral vechi:10101

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100311	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27195 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 396, din 09/09/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

C. Partea III. SARCINI .

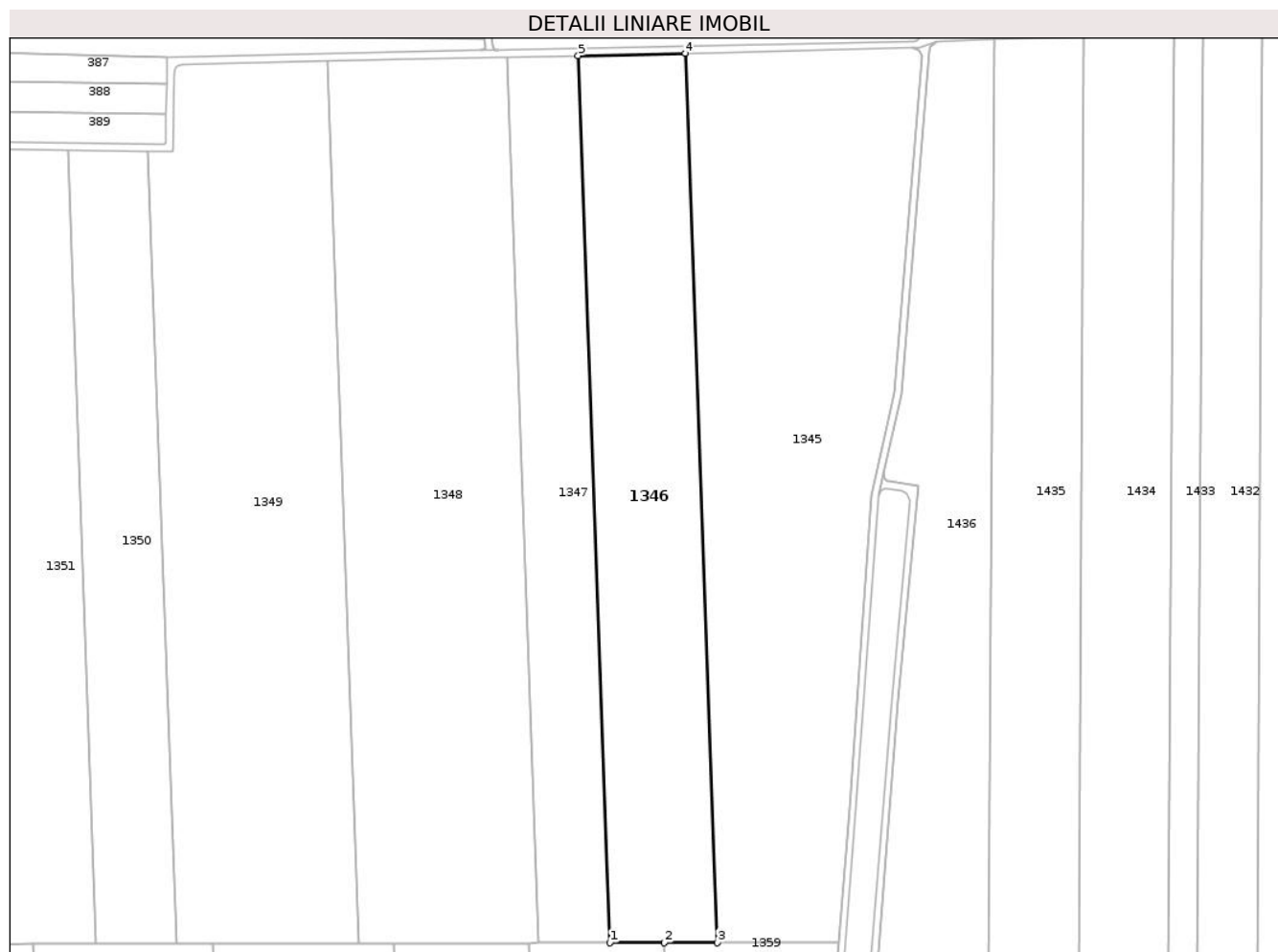
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100311	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.716,521 321.091,341	2	754.746,96 321.091,414	30.438
2	754.746,96 321.091,414	3	754.776,69 321.091,484	29.731
3	754.776,69 321.091,484	4	754.758,843 321.590,629	499.464
4	754.758,843 321.590,629	5	754.698,716 321.589,298	60.142
5	754.698,716 321.589,298	1	754.716,521 321.091,341	498.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52240/420, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOCANU G D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

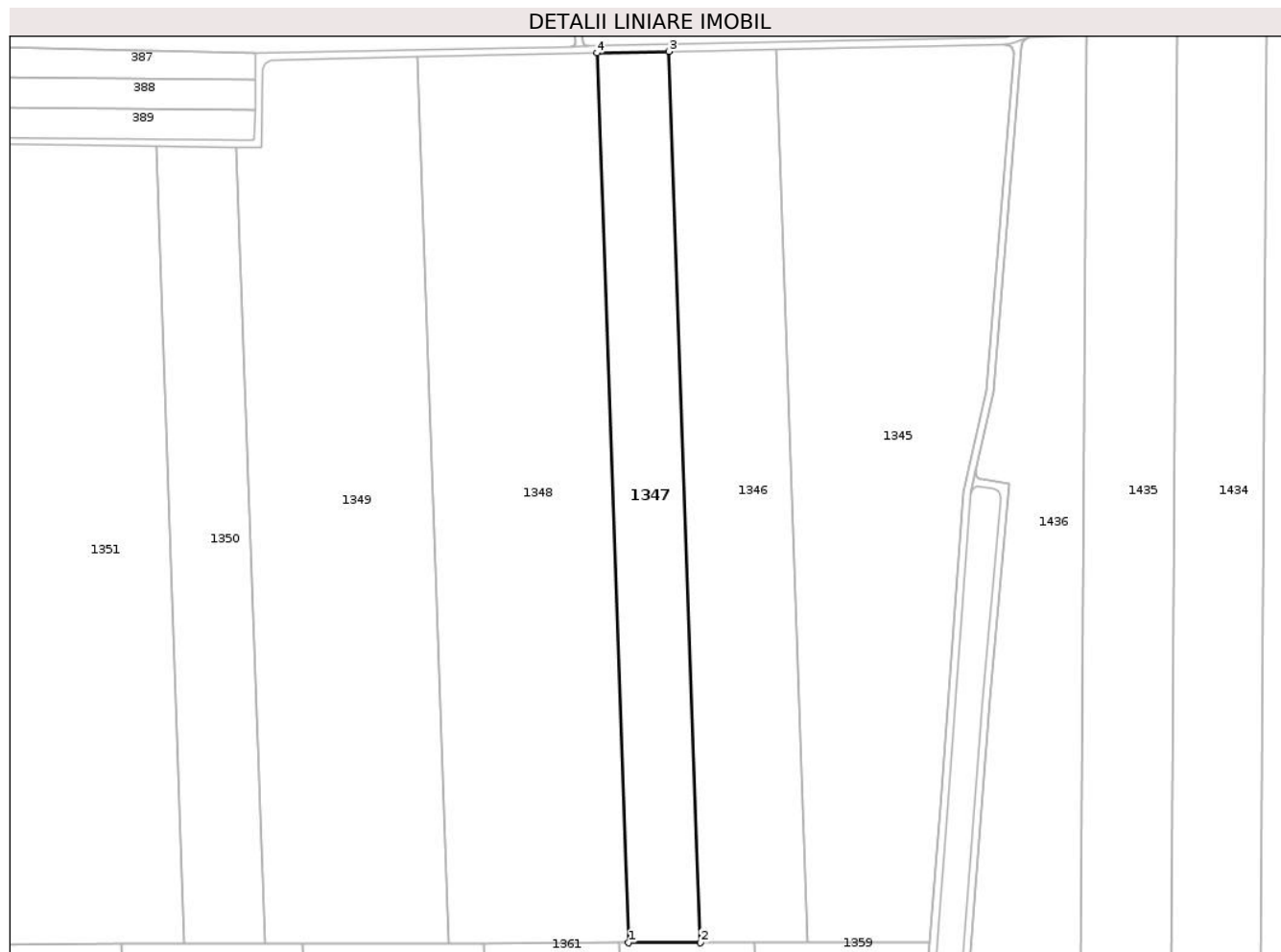
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	632/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.676,328 321.091,246	2	754.716,521 321.091,341	40.193
2	754.716,521 321.091,341	3	754.698,716 321.589,298	498.275
3	754.698,716 321.589,298	4	754.658,552 321.588,409	40.174
4	754.658,552 321.588,409	1	754.676,328 321.091,246	497.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10298

Nr. cadastral vechi:10035

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100230	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13373 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 2509, din 20/09/2007 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/4 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
23775 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE AUT 6230, din 09/09/2011 emis de BNP STAMULE;		
B7	Se noteaza Incheierea de rectificare nr. 6230/09.09.2011 emisa de BNP Stamule Daniela la contractul de v/c aut. sub nr. 2509/20.09.2007 - BNP Stamule Daniela	A1

C. Partea III. SARCINI .

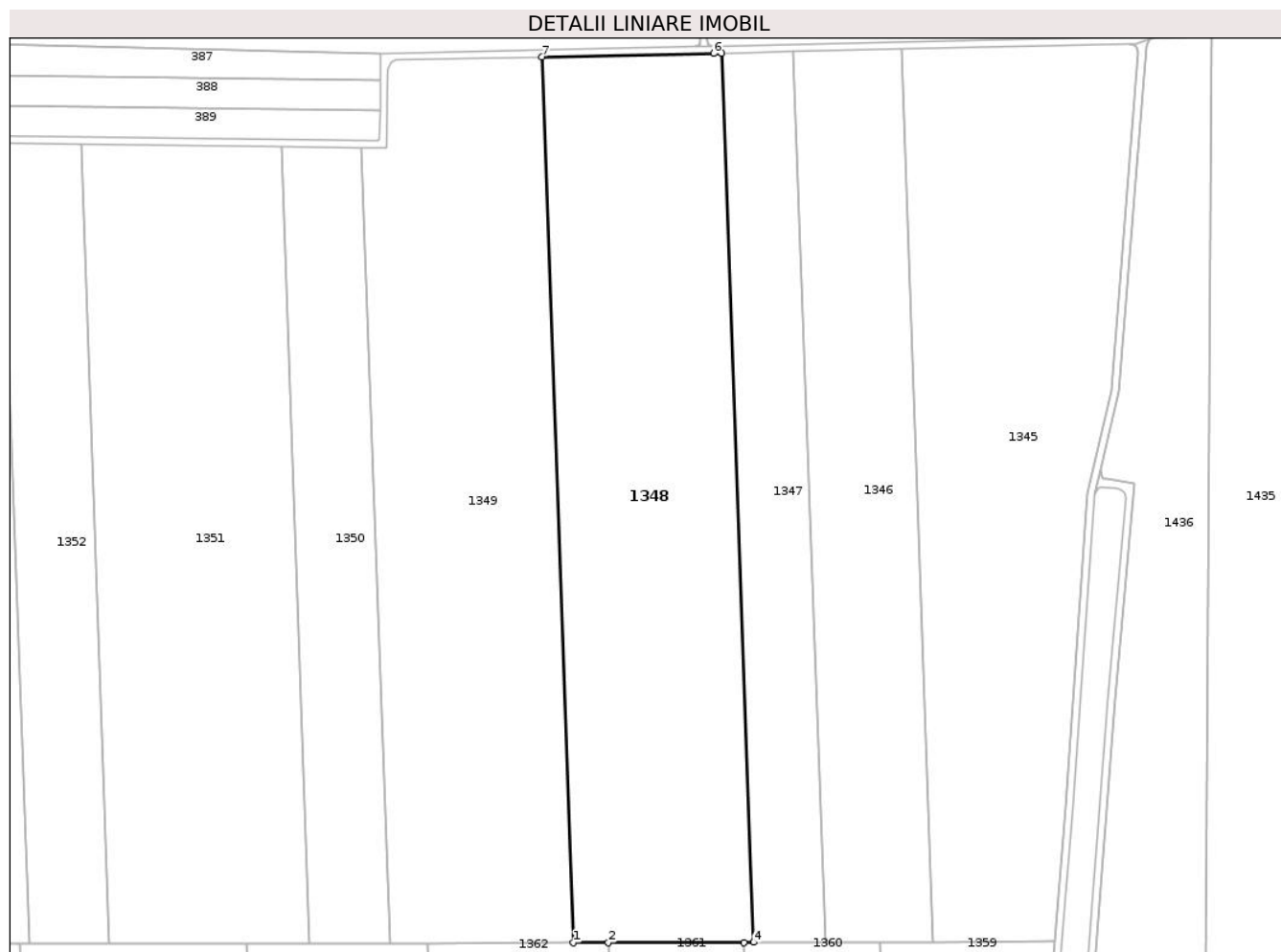
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100230	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	632/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.575,571 321.091,007	2	754.595,015 321.091,053	19.443
2	754.595,015 321.091,053	3	754.670,988 321.091,233	75.973
3	754.670,988 321.091,233	4	754.676,328 321.091,246	5.341
4	754.676,328 321.091,246	5	754.658,552 321.588,409	497.481
5	754.658,552 321.588,409	6	754.653,972 321.588,308	4.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.653,972 321.588,308	7	754.557,863 321.586,25	96.131
7	754.557,863 321.586,25	1	754.575,571 321.091,007	495.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23181/606, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) VIZIREANU CRISTACHE NICOLAE 2) ZAGANEANU ELENA 3) VIZIREANU CRISTACHE ALEXANDRU 4) VIZIREANU CRISTACHE VASILE 5) BRAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

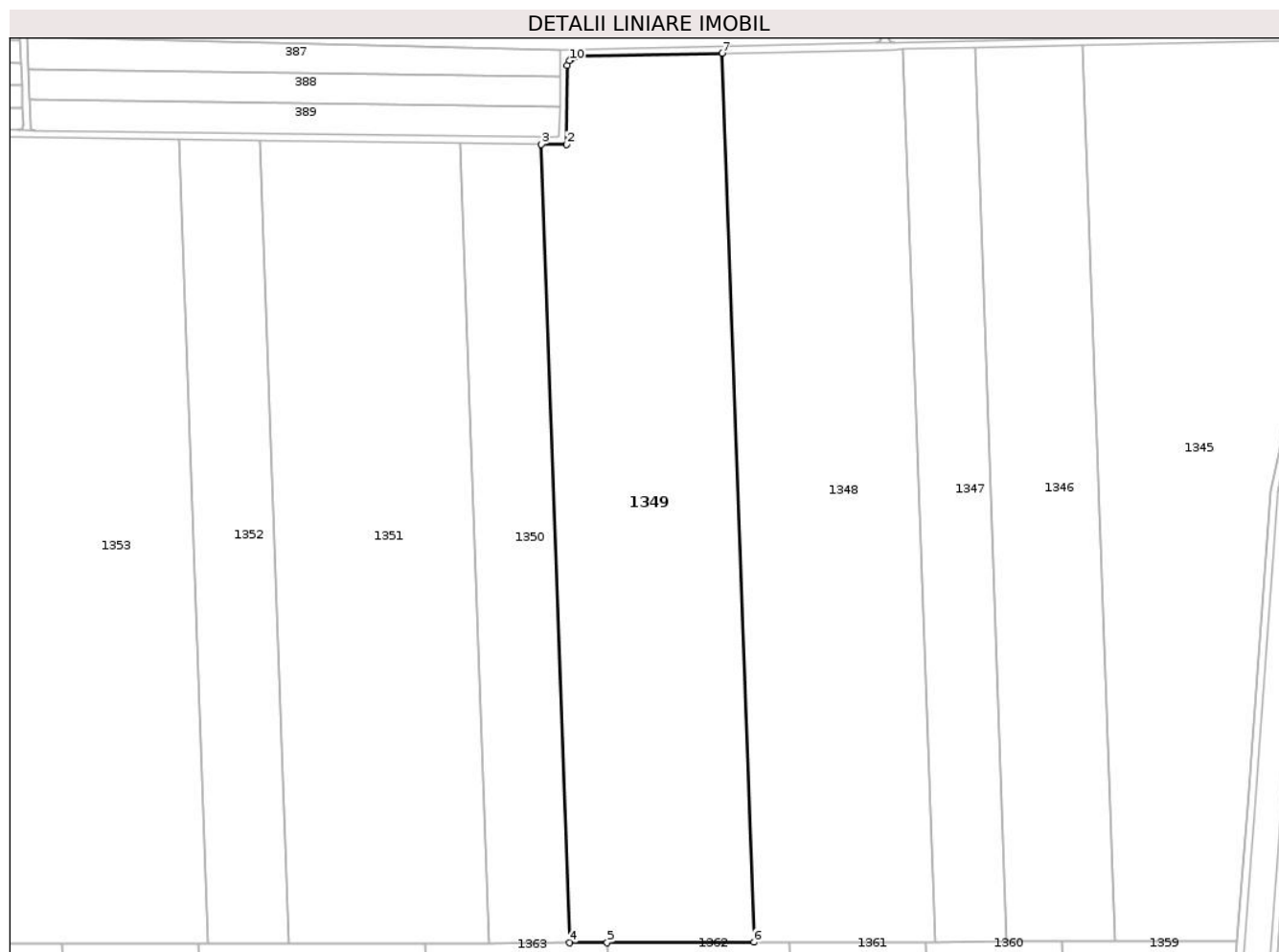
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	632/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.471,572 321.579,404	2	754.471,022 321.535,351	44.056
2	754.471,022 321.535,351	3	754.457,001 321.535,534	14.022
3	754.457,001 321.535,534	4	754.472,905 321.090,764	445.055
4	754.472,905 321.090,764	5	754.493,715 321.090,813	20.81
5	754.493,715 321.090,813	6	754.575,571 321.091,007	81.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.575,571 321.091,007	7	754.557,863 321.586,25	495.559
7	754.557,863 321.586,25	8	754.476,634 321.584,51	81.248
8	754.476,634 321.584,51	9	754.473,887 321.583,318	2.994
9	754.473,887 321.583,318	10	754.472,74 321.582,161	1.63
10	754.472,74 321.582,161	1	754.471,572 321.579,404	2.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52237/130, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

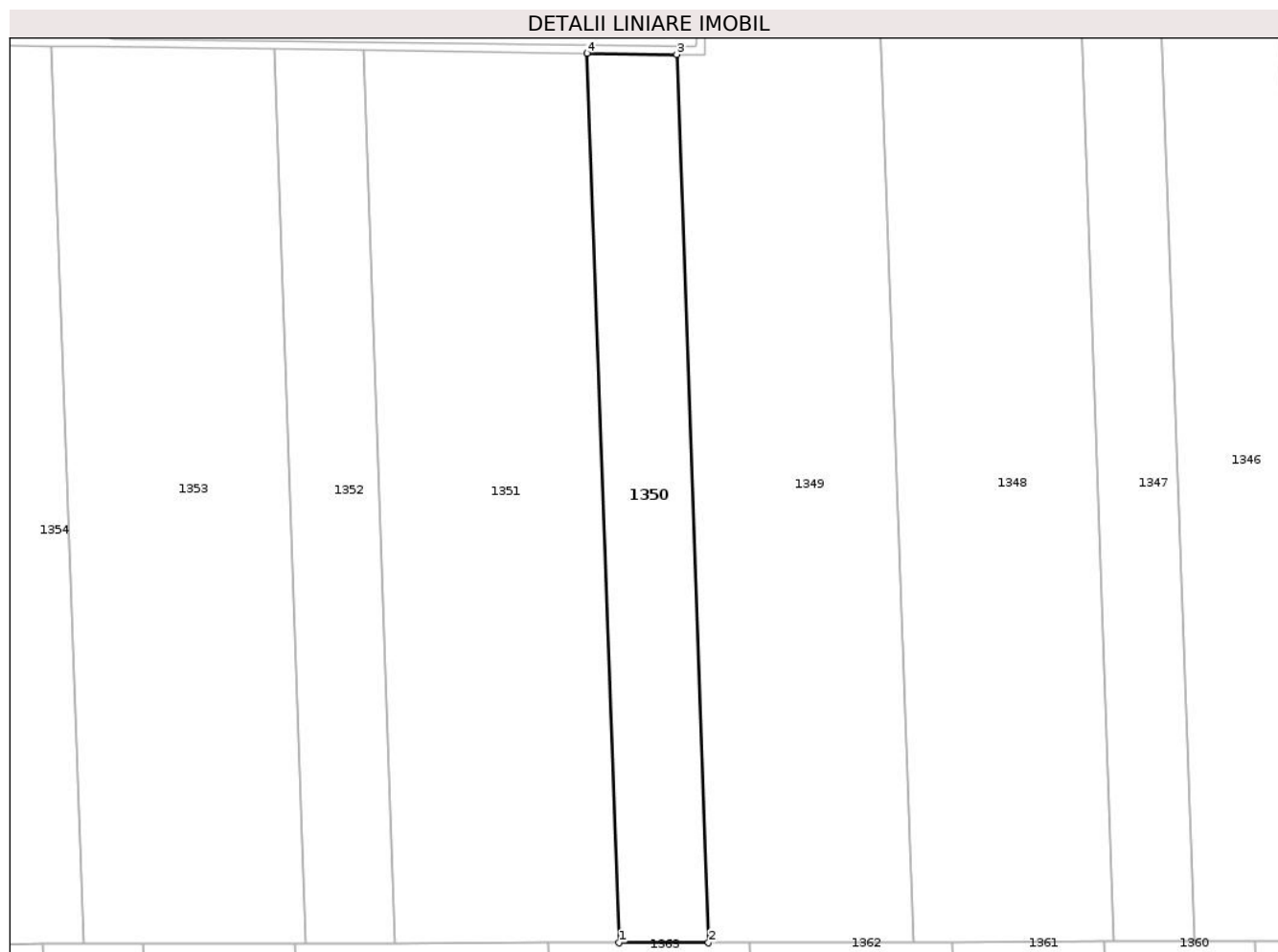
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	632/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.427,977 321.090,657	2	754.472,905 321.090,764	44.928
2	754.472,905 321.090,764	3	754.457,001 321.535,534	445.055
3	754.457,001 321.535,534	4	754.412,048 321.536,121	44.957
4	754.412,048 321.536,121	1	754.427,977 321.090,657	445.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:335

Nr. cadastral vechi:429

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101652	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1584 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 39, din 26/04/2005 emis de BNP MIHAESCU MARIUS (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 353/03.03.2006-BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	A1
5416 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 67532, din 25/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral vechi din 429 in identificatorul electronic 101652	A1

C. Partea III. SARCINI .

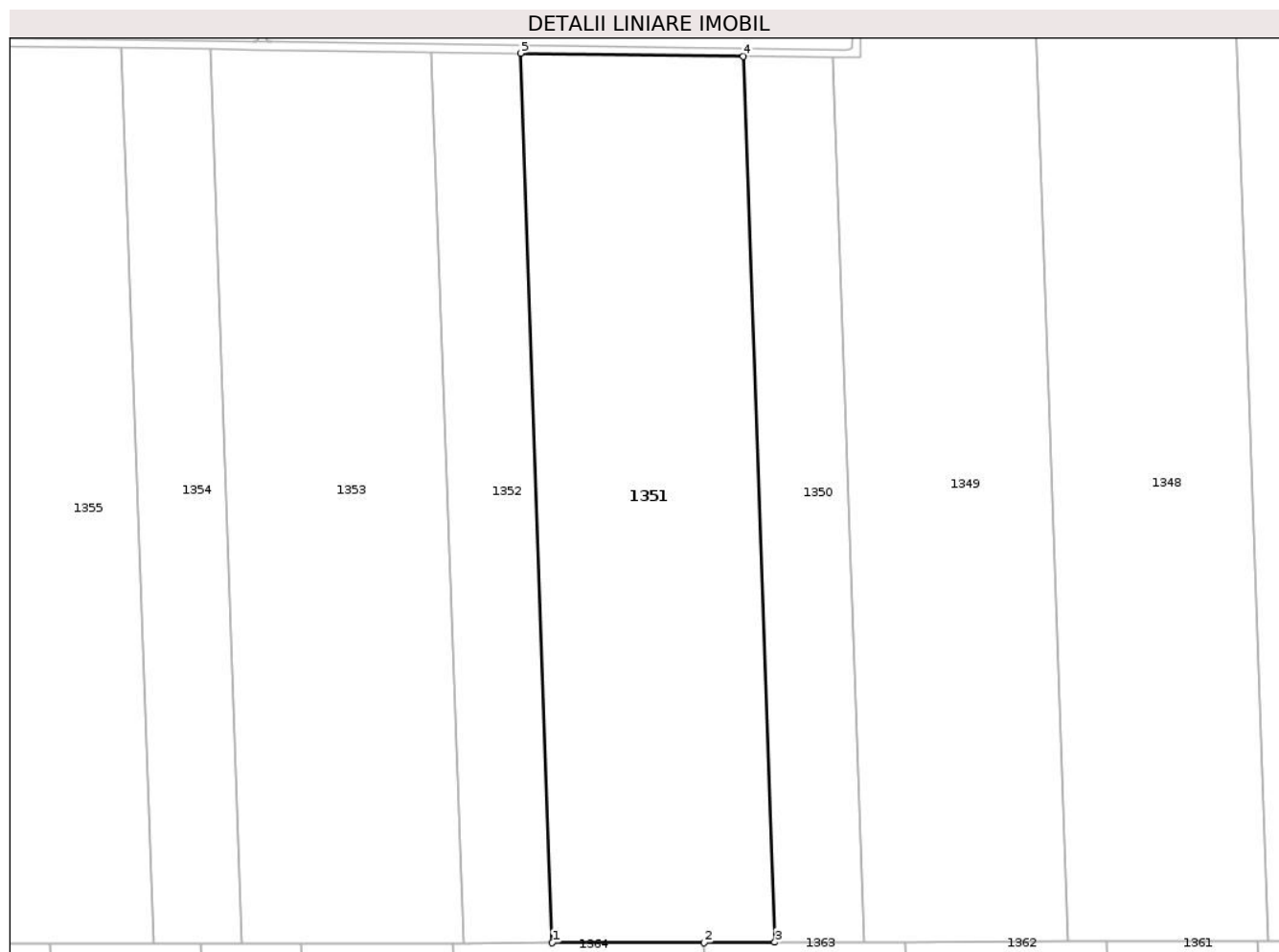
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101652	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	632/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.315,961 321.090,391	2	754.392,413 321.090,573	76.453
2	754.392,413 321.090,573	3	754.427,977 321.090,657	35.563
3	754.427,977 321.090,657	4	754.412,048 321.536,121	445.749
4	754.412,048 321.536,121	5	754.299,971 321.537,583	112.087
5	754.299,971 321.537,583	1	754.315,961 321.090,391	447.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52239/319, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FELIE PARASCHIVA	
	2) FELIE MITU	

C. Partea III. SARCINI .

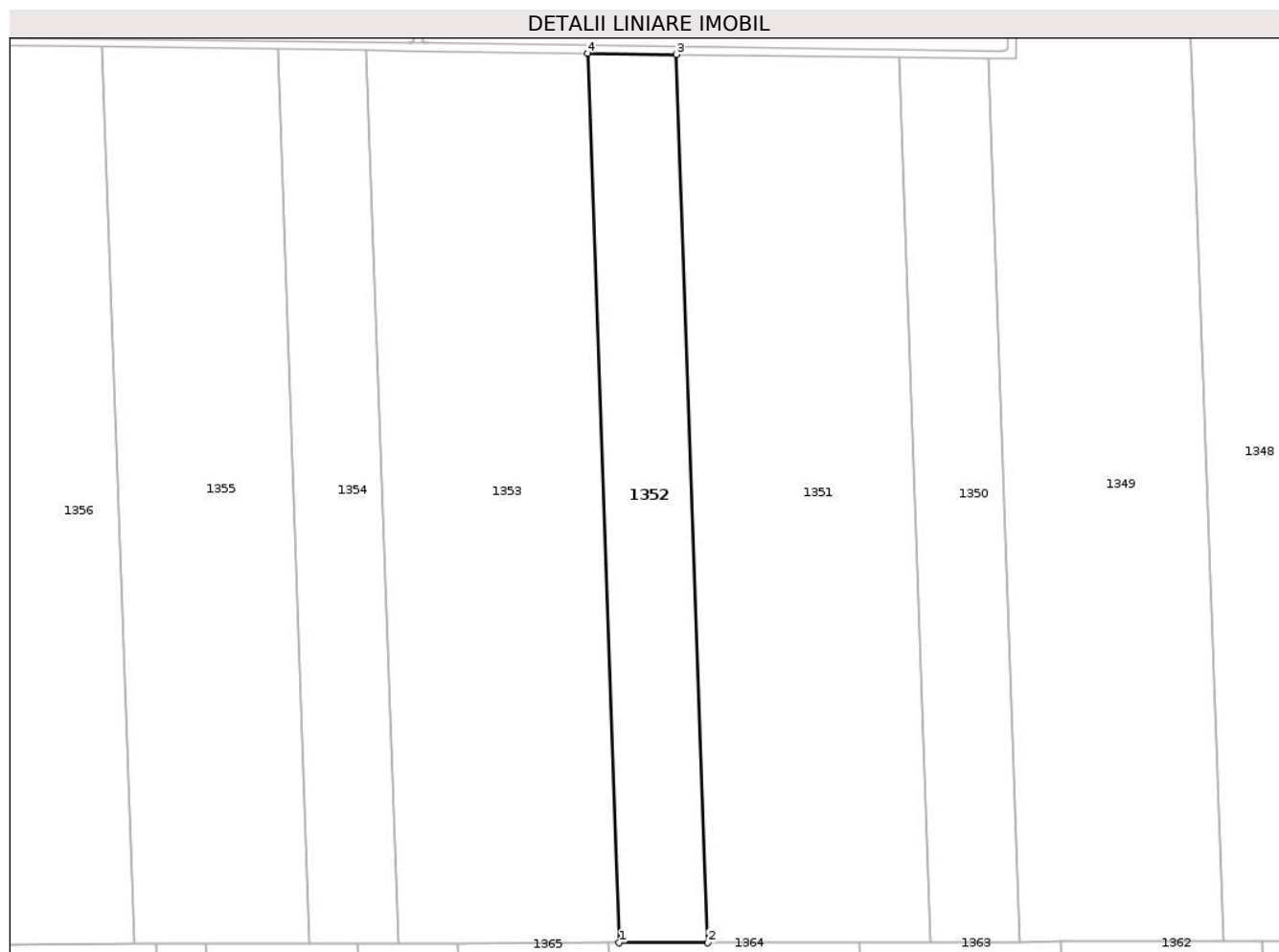
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	632/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.271,276 321.090,285	2	754.315,961 321.090,391	44.685
2	754.315,961 321.090,391	3	754.299,971 321.537,583	447.477
3	754.299,971 321.537,583	4	754.255,261 321.538,166	44.714
4	754.255,261 321.538,166	1	754.271,276 321.090,285	448.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:346

Nr. cadastral vechi:594

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101751	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2402 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 718, din 28/04/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL CONSTANTA, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)(provenita din conversia CF 346)	A1
2903 / 25/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE TEHNICA, din 20/01/2023 emis de NAIDIN FLOREA (act administrativ nr 67482 din 25.11.2022, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect introducerea in baza de date grafica si conversia numarului cadastral din 594 in identificator electronic 101751.	A1

C. Partea III. SARCINI .

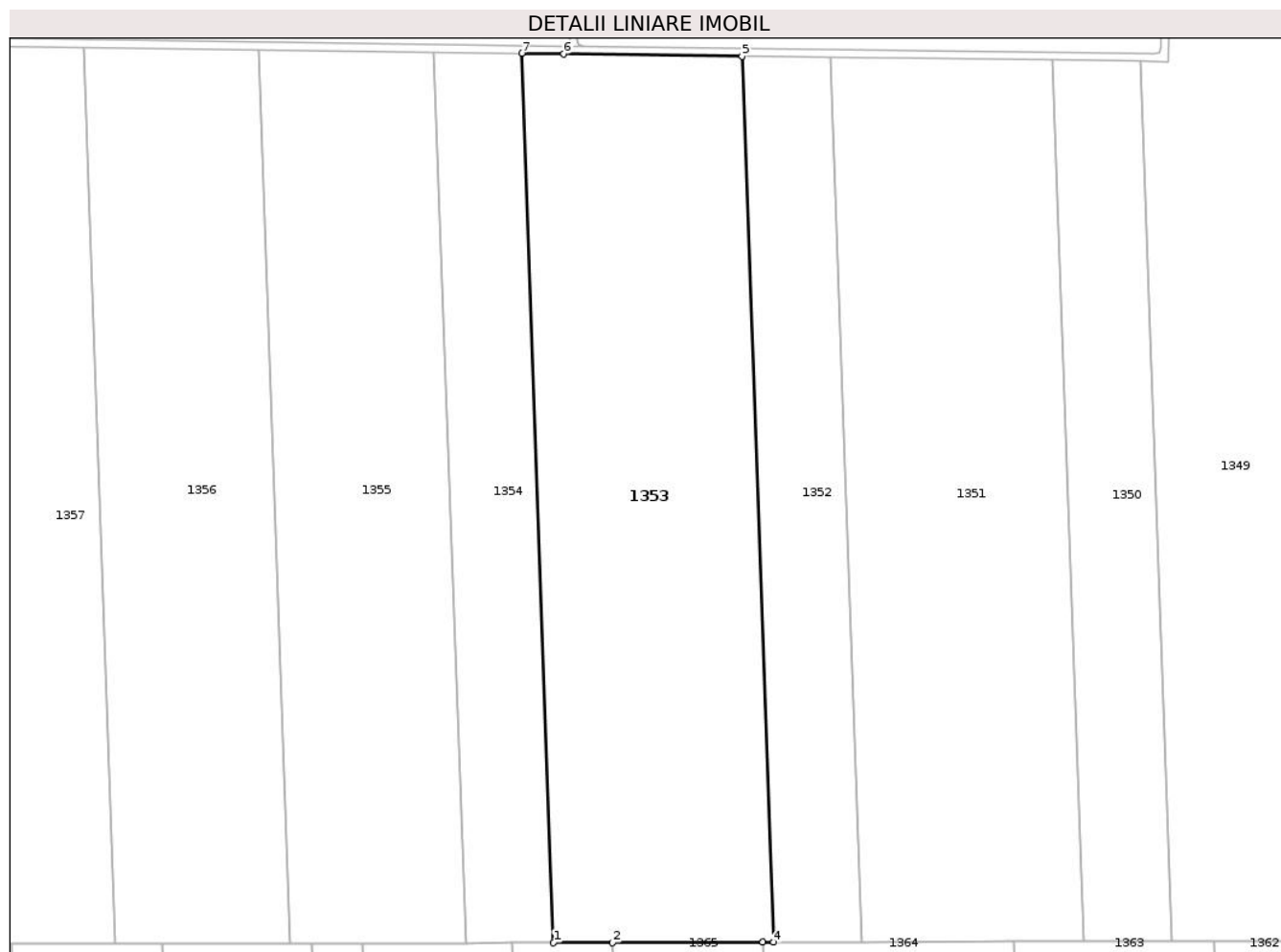
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101751	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	632/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.159,862 321.090,021	2	754.189,803 321.090,092	29.941
2	754.189,803 321.090,092	3	754.265,783 321.090,272	75.98
3	754.265,783 321.090,272	4	754.271,276 321.090,285	5.493
4	754.271,276 321.090,285	5	754.255,261 321.538,166	448.167
5	754.255,261 321.538,166	6	754.165,098 321.539,342	90.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.165,098 321.539,342	7	754.143,786 321.539,617	21.314
7	754.143,786 321.539,617	1	754.159,862 321.090,021	449.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10292

Nr. cadastral vechi:10033

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100228	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2291 / 12/02/2008		
Act Notarial nr. 484, din 05/02/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

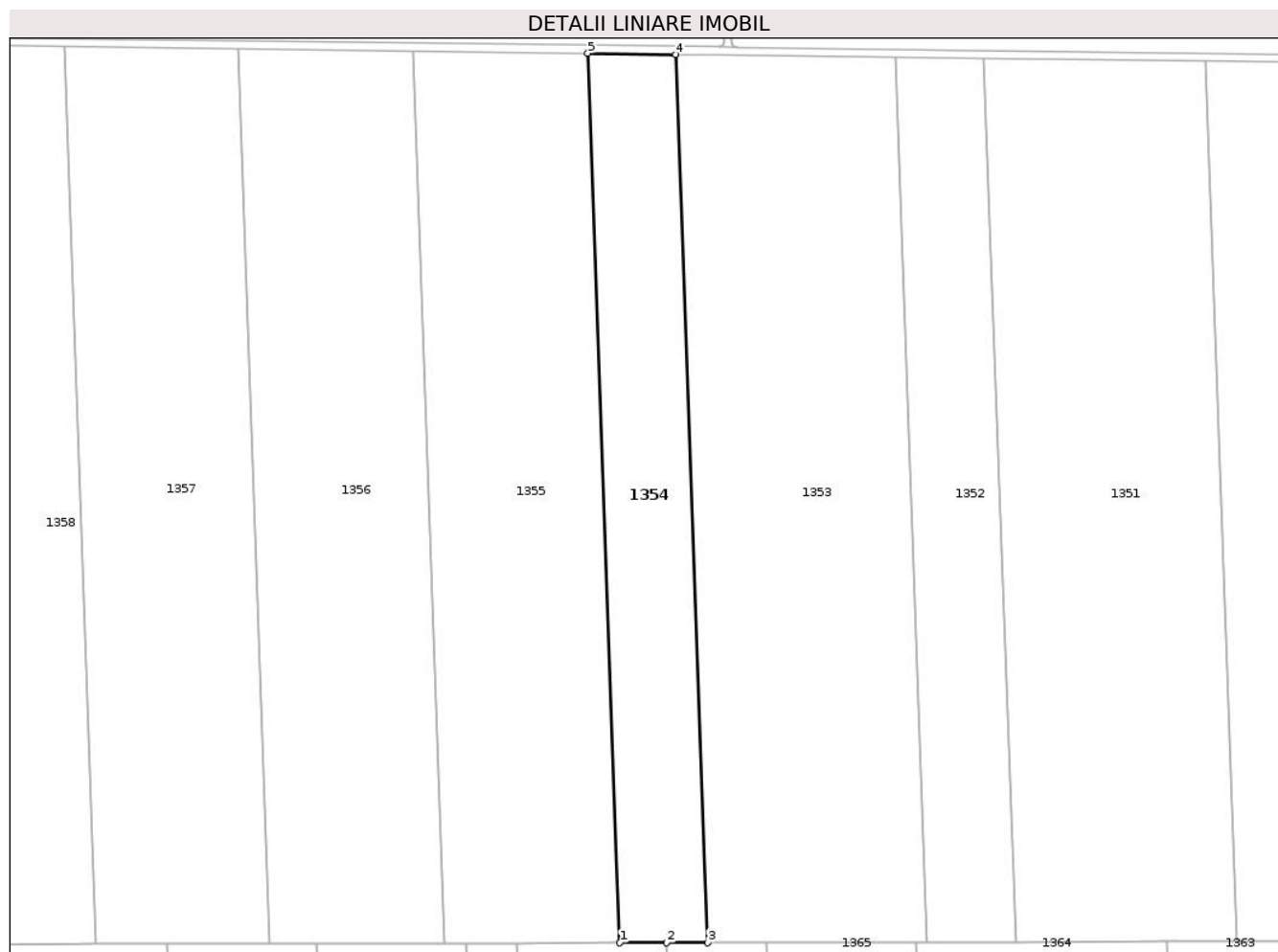
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100228	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	632/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.115,415 321.089,916	2	754.139,149 321.089,972	23.734
2	754.139,149 321.089,972	3	754.159,862 321.090,021	20.713
3	754.159,862 321.090,021	4	754.143,786 321.539,617	449.883
4	754.143,786 321.539,617	5	754.099,314 321.540,189	44.475
5	754.099,314 321.540,189	1	754.115,415 321.089,916	450.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101425	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuat; Imobil desprins din CF 101225 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
956 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 428, din 02/02/2006 emis de B.N.P. Andrei Octavian (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32234/22-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia; act administrativ nr.97/21.01.2014 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL , CIF:17425243 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 101225 Mircea Voda</i>	A1

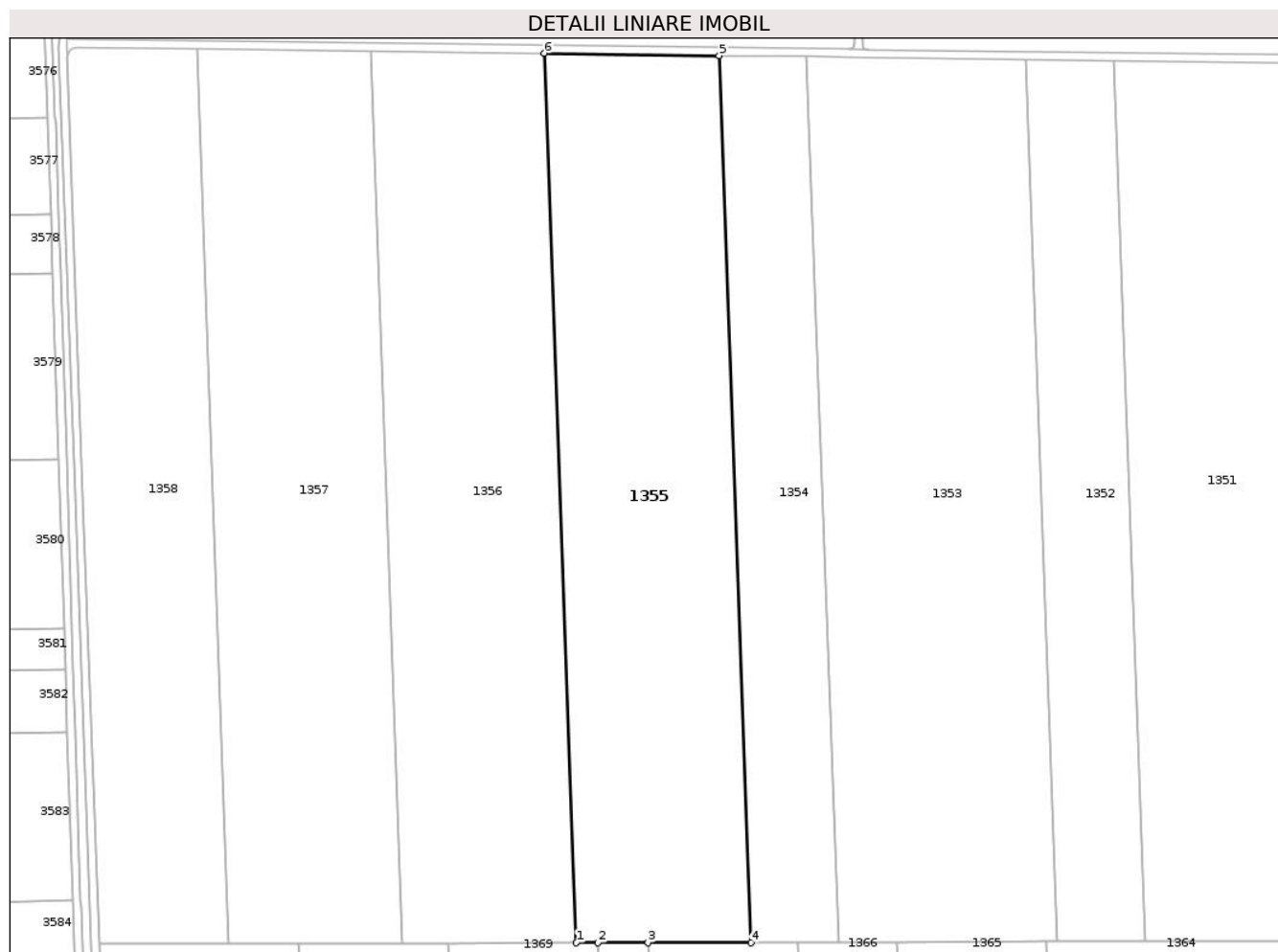
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101425	40.000	Imobil desprins din CF 101225 Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	632/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.026,72 321.089,705	2	754.037,839 321.089,732	11.118
2	754.037,839 321.089,732	3	754.063,167 321.089,792	25.328
3	754.063,167 321.089,792	4	754.115,415 321.089,916	52.248
4	754.115,415 321.089,916	5	754.099,314 321.540,189	450.561
5	754.099,314 321.540,189	6	754.010,572 321.541,331	88.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.010,572 321.541,331	1	754.026,72 321.089,705	451.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101325	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20424 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 52236/50, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT Constanta (act notarial nr. 108/13-09-2005 emis de BNP Mihaescu Marius Andrei, Medgidia; act notarial nr. 667//21-09-2005 emis de BNP Andrei Octavian, Constanta; act notarial nr. 81/26-06-2013 emis de BNP Andrei Lavinia-Antoaneta, Constanta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243		

C. Partea III. SARCINI .

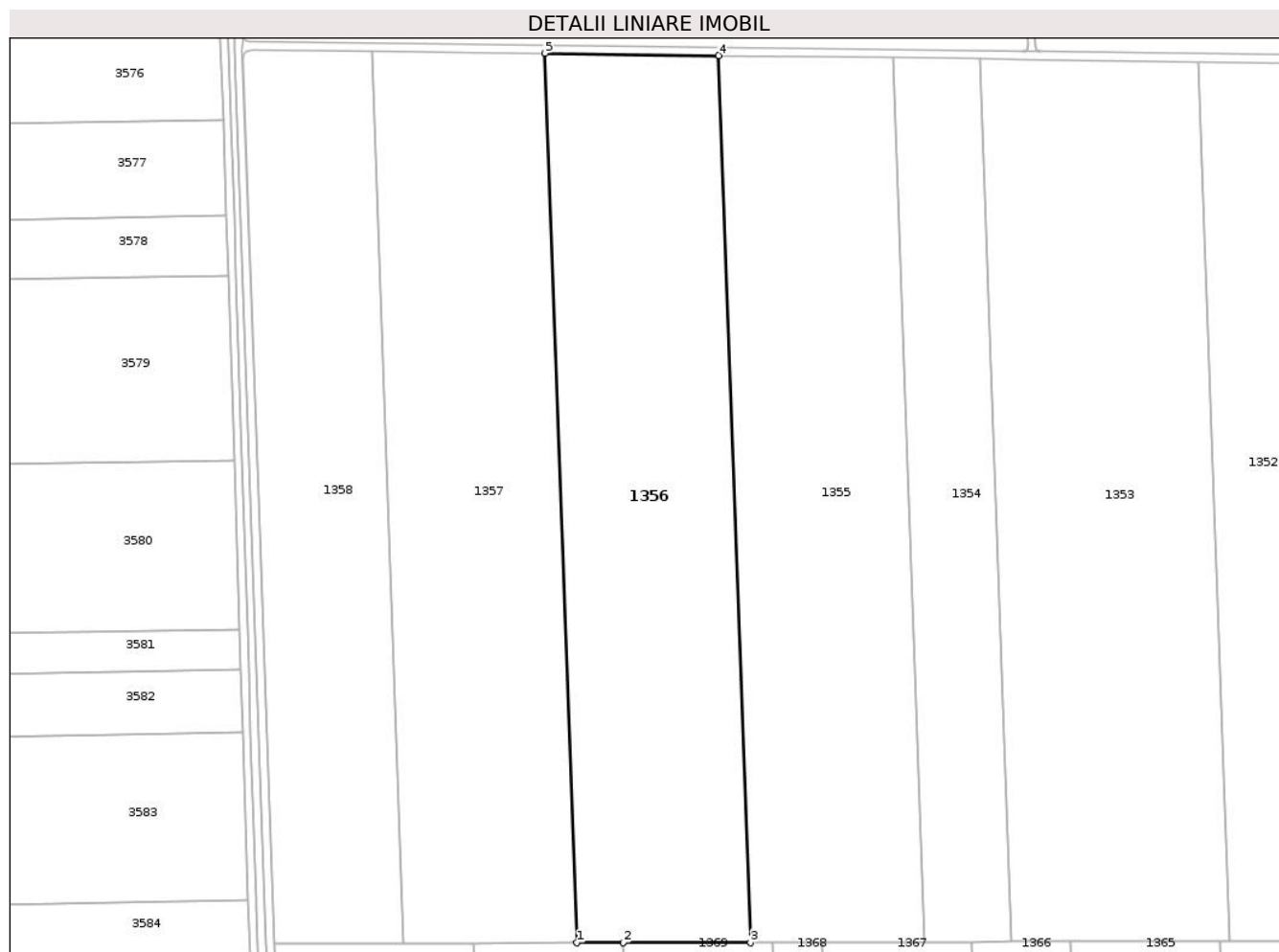
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101325	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	632/12	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.938,291 321.089,496	2	753.961,855 321.089,551	23.564
2	753.961,855 321.089,551	3	754.026,72 321.089,705	64.866
3	754.026,72 321.089,705	4	754.010,572 321.541,331	451.914
4	754.010,572 321.541,331	5	753.922,094 321.542,469	88.485
5	753.922,094 321.542,469	1	753.938,291 321.089,496	453.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10895
Nr. cadastral vechi:13-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100721	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27193 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 396, din 09/09/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

C. Partea III. SARCINI .

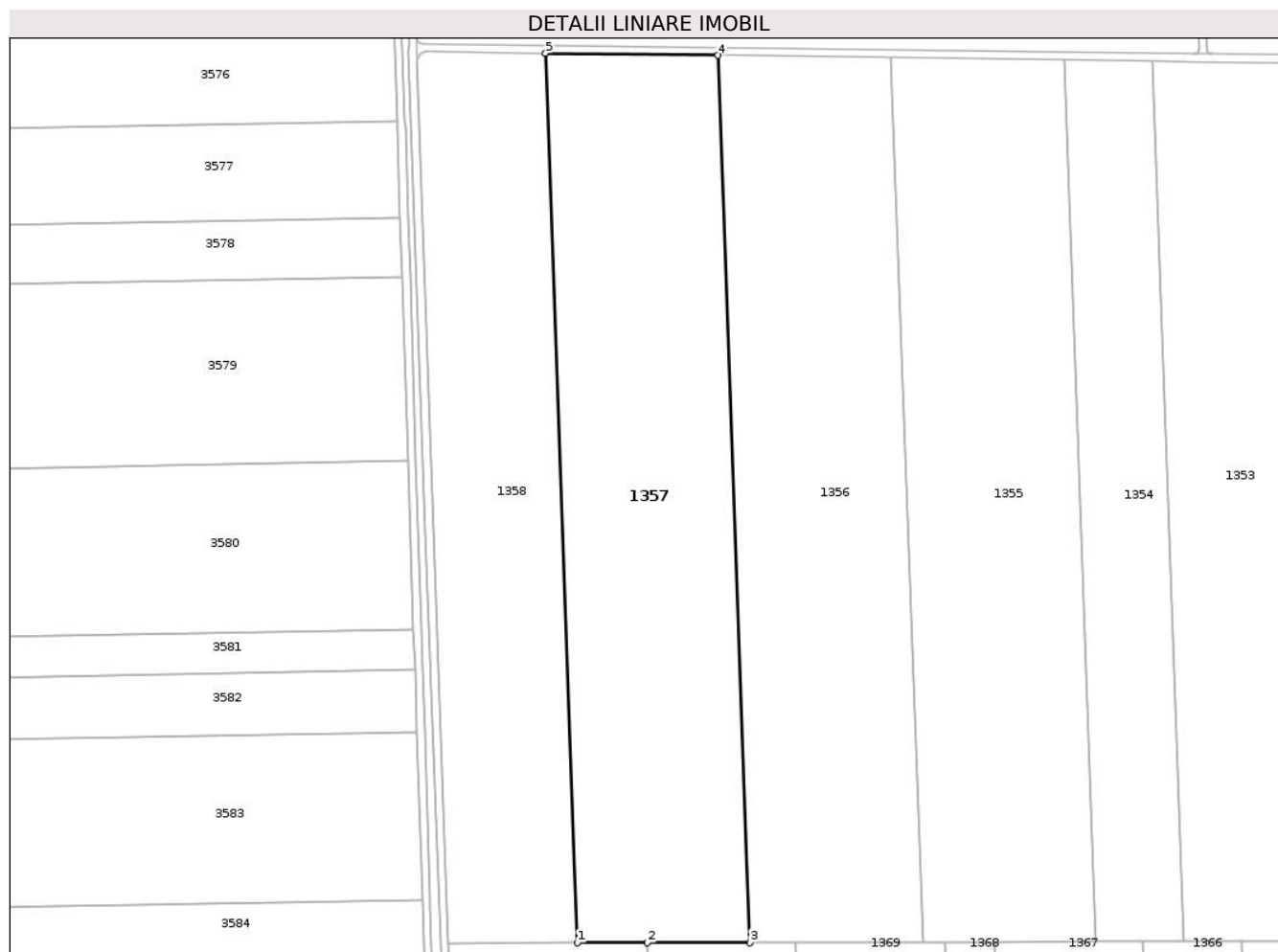
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100721	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	632/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.850,124 321.089,286	2	753.885,87 321.089,371	35.746
2	753.885,87 321.089,371	3	753.938,291 321.089,496	52.422
3	753.938,291 321.089,496	4	753.922,094 321.542,469	453.263
4	753.922,094 321.542,469	5	753.833,879 321.543,604	88.222
5	753.833,879 321.543,604	1	753.850,124 321.089,286	454.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10404
Nr. cadastral vechi:413-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100319	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2303 / 12/02/2008		
Act Administrativ nr. 52239/323, din 05/09/1994 emis de CJSIPT C-TA (contract vanzare-cumparare nr. 483/05.02.2008 emis de BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
5415 / 07/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 06/02/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 413-1 in IE 100319	A1

C. Partea III. SARCINI .

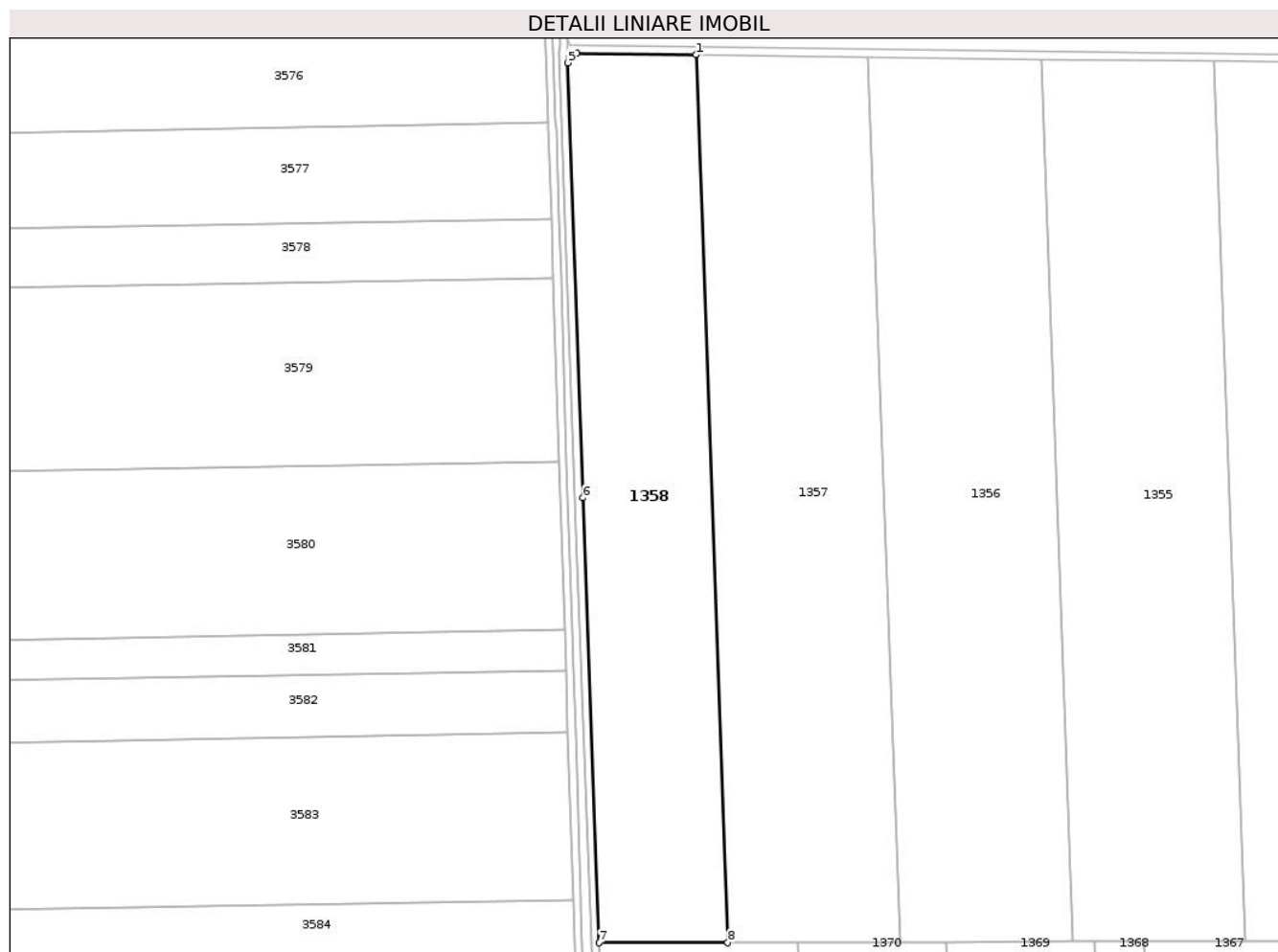
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100319	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.833,879 321.543,604	2	753.772,868 321.544,39	61.016
2	753.772,868 321.544,39	3	753.770,093 321.543,366	2.958
3	753.770,093 321.543,366	4	753.769,04 321.542,301	1.498
4	753.769,04 321.542,301	5	753.768,049 321.539,513	2.958
5	753.768,049 321.539,513	6	753.776,01 321.316,82	222.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.776,01 321.316,82	7	753.784,16 321.089,13	227.836
7	753.784,16 321.089,13	8	753.850,124 321.089,286	65.964
8	753.850,124 321.089,286	1	753.833,879 321.543,604	454.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:244

Nr. cadastral vechi:251

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101737	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2329 / 13/06/2005		
Act Notarial nr. 1702, din 08/06/2005 emis de BNP CIPRIAN ALEXANDRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MOCANU LIGIA 2) MOCANU VICTOR OBSERVATII: (provenita din conversia CF 244)	A1

C. Partea III. SARCINI .

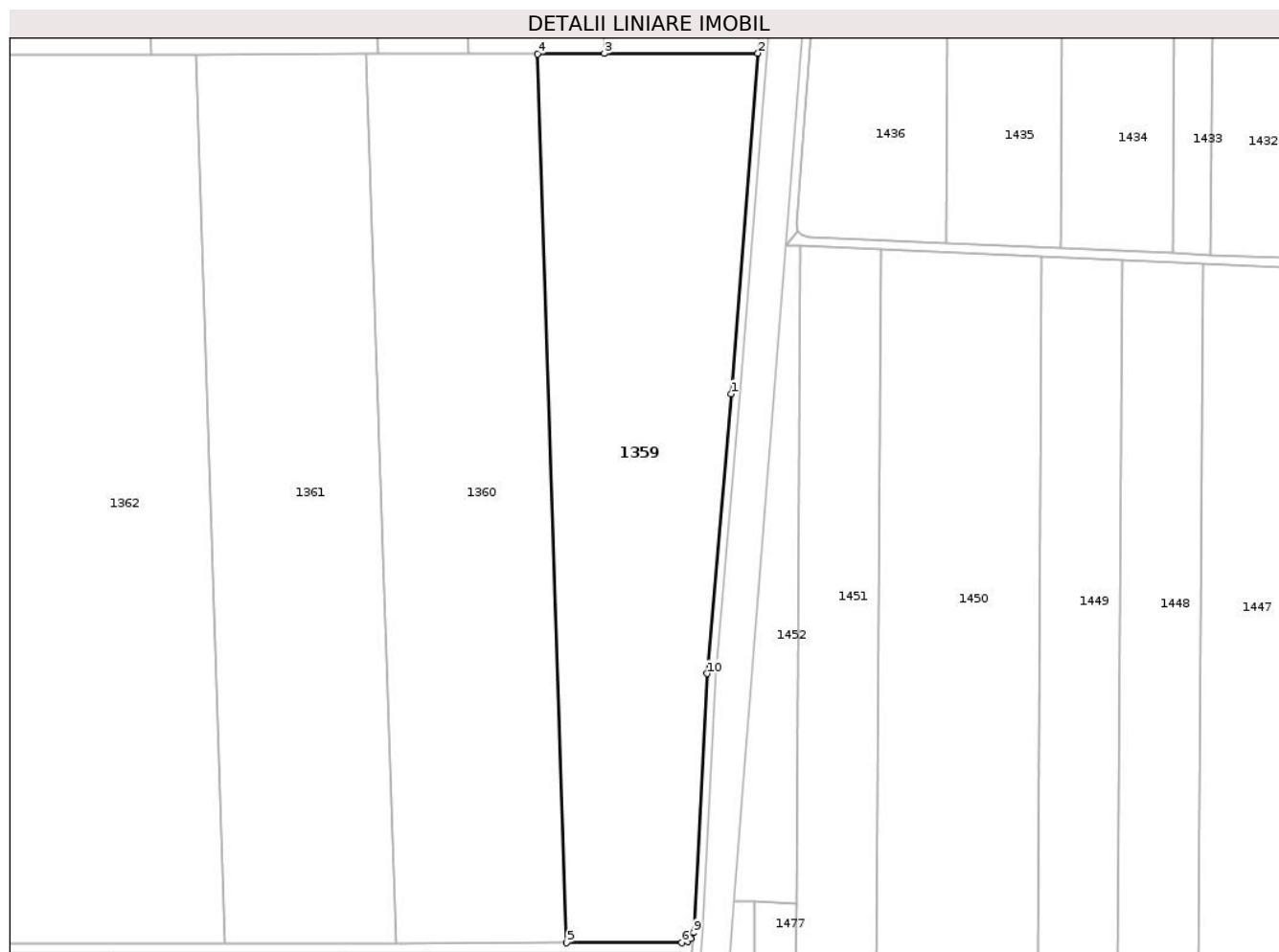
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101737	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.832,94 320.940,369	2	754.844,937 321.091,646	151.752
2	754.844,937 321.091,646	3	754.776,69 321.091,484	68.247
3	754.776,69 321.091,484	4	754.746,96 321.091,414	29.731
4	754.746,96 321.091,414	5	754.759,994 320.696,558	395.071
5	754.759,994 320.696,558	6	754.811,045 320.696,674	51.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.811,045 320.696,674	7	754.813,782 320.697,232	2.793
7	754.813,782 320.697,232	8	754.814,986 320.698,376	1.661
8	754.814,986 320.698,376	9	754.816,394 320.701,079	3.048
9	754.816,394 320.701,079	10	754.822,442 320.816,113	115.193
10	754.822,442 320.816,113	1	754.832,94 320.940,369	124.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10296
Nr. cadastral vechi:10034

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100229	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21865 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 3350, din 05/11/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. "MCM AGRICULTURA" S.R.L, CIF:16989880	A1

C. Partea III. SARCINI .

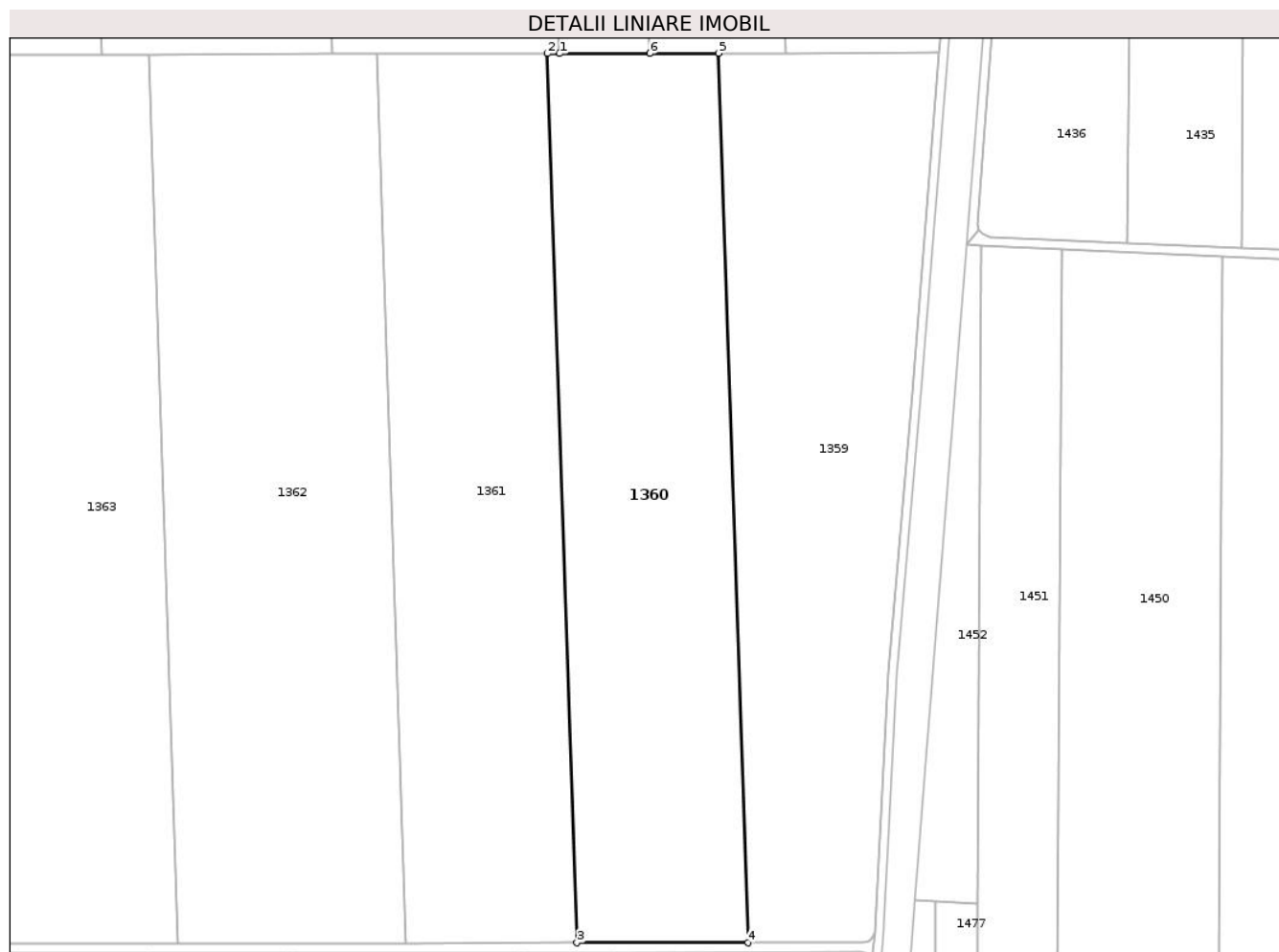
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100229	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.676,328 321.091,246	2	754.670,988 321.091,233	5.341
2	754.670,988 321.091,233	3	754.684,022 320.696,384	395.064
3	754.684,022 320.696,384	4	754.759,994 320.696,558	75.972
4	754.759,994 320.696,558	5	754.746,96 321.091,414	395.071
5	754.746,96 321.091,414	6	754.716,521 321.091,341	30.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.716,521 321.091,341	1	754.676,328 321.091,246	40.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil inscris in CF sporadic 101656/UAT Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25261 / 24/11/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Dosar Cadastru nr. 2916, din 24/11/2010 emis de PJ TOP GEOCAD (titlu proprietate nr.52239/312/05.09.1994 emis de COM JUD CTA;certificat mostenitor nr.16/02.08.2010 emis de BNP TRAGONE;contract vanzarecumparare nr.1440/02.09.2010 emis de BNP TRAGONE;adresa nr.649/29.11.2010 emis de OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC LAND & BUILDINGS REAL ESTATE SRL, CIF:18858458	A1

C. Partea III. SARCINI .

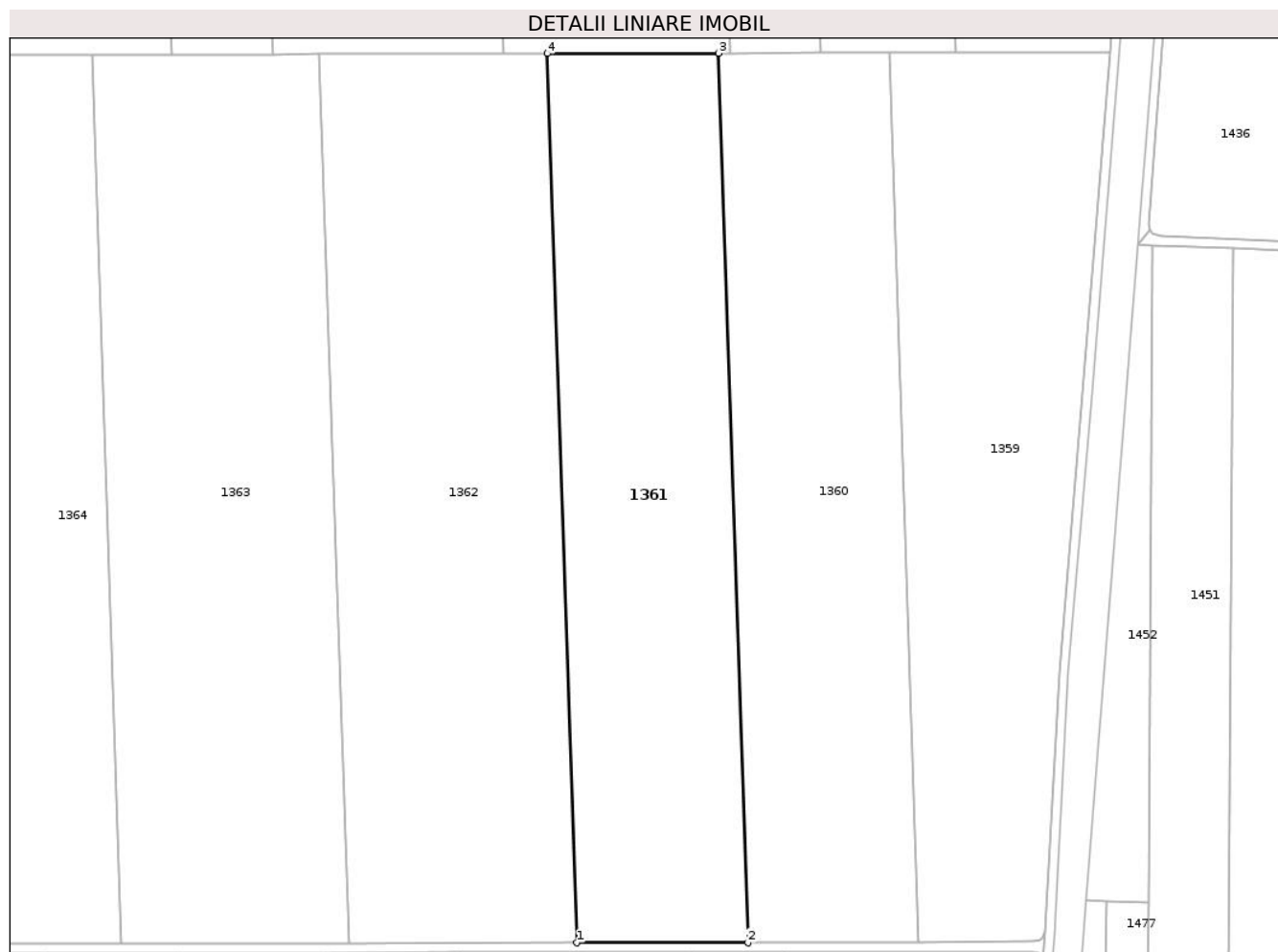
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	Imobil înscris în CF sporadic 101656/UAT Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/17	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.608,049 320.696,211	2	754.684,022 320.696,384	75.973
2	754.684,022 320.696,384	3	754.670,988 321.091,233	395.064
3	754.670,988 321.091,233	4	754.595,015 321.091,053	75.973
4	754.595,015 321.091,053	1	754.608,049 320.696,211	395.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:332

Nr. cadastral vechi:422

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101587	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1581 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 357, din 03/03/2006 emis de BNP STAMULE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 332)	A1
3049 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 67241, din 24/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral vechi din 422 in identificatorul electronic 101587	A1

C. Partea III. SARCINI .

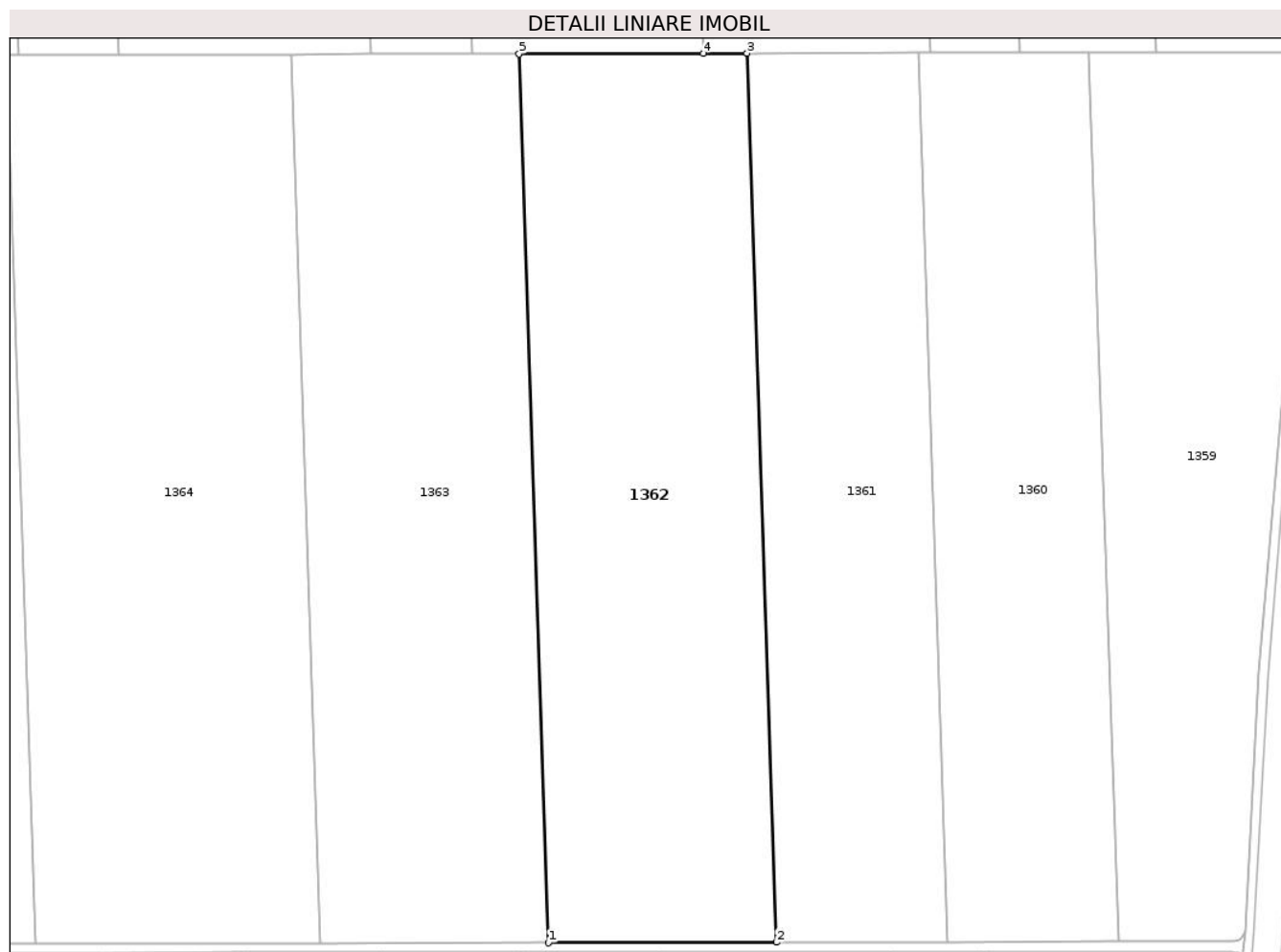
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101587	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	632/18	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.506,749 320.695,98	2	754.608,049 320.696,211	101.3
2	754.608,049 320.696,211	3	754.595,015 321.091,053	395.057
3	754.595,015 321.091,053	4	754.575,571 321.091,007	19.443
4	754.575,571 321.091,007	5	754.493,715 321.090,813	81.857
5	754.493,715 321.090,813	1	754.506,749 320.695,98	395.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52236/55, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FELIE NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

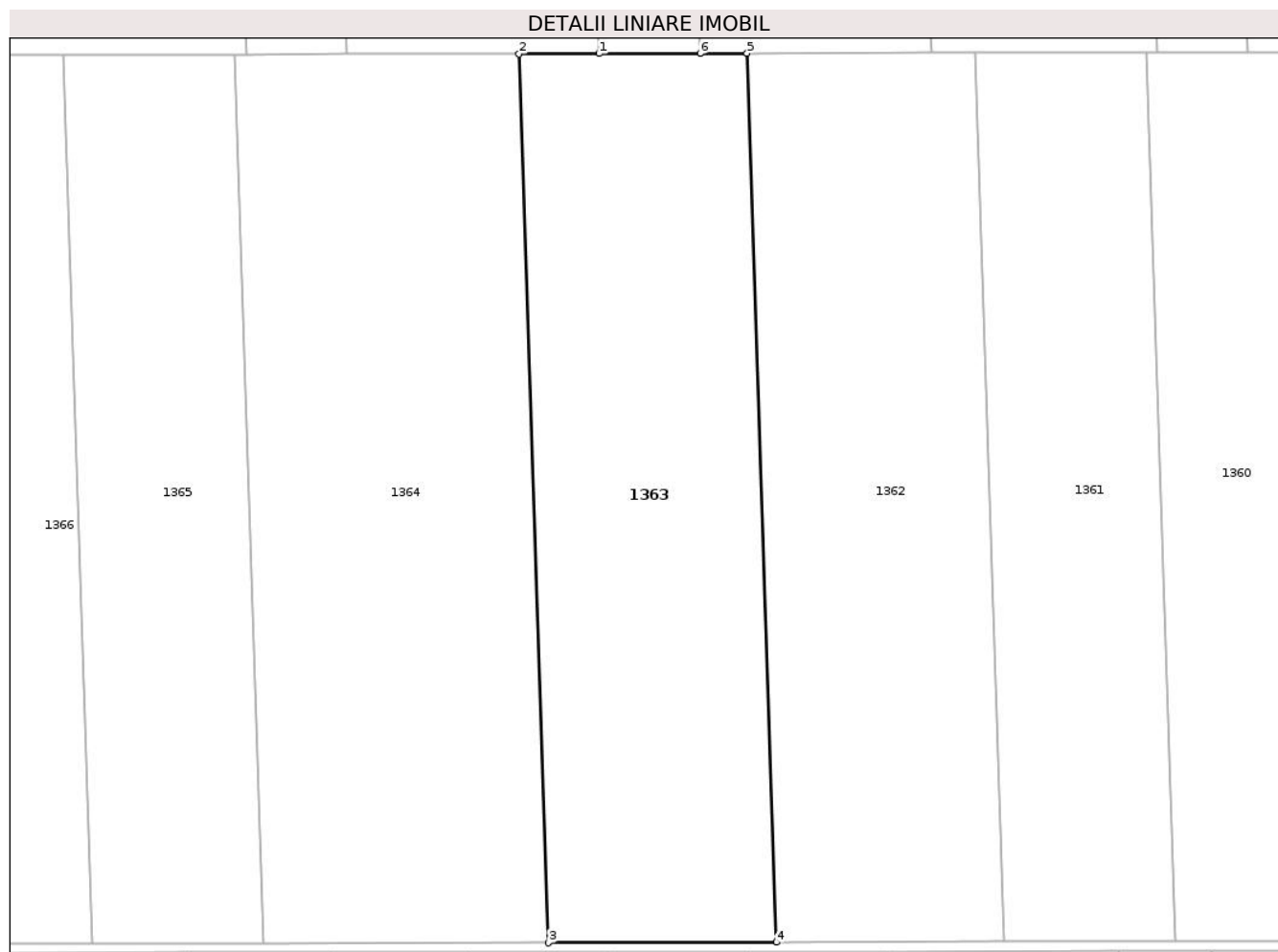
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	632/19	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.427,977 321.090,657	2	754.392,413 321.090,573	35.563
2	754.392,413 321.090,573	3	754.405,447 320.695,748	395.039
3	754.405,447 320.695,748	4	754.506,749 320.695,98	101.302
4	754.506,749 320.695,98	5	754.493,715 321.090,813	395.048
5	754.493,715 321.090,813	6	754.472,905 321.090,764	20.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.472,905 321.090,764	1	754.427,977 321.090,657	44.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10984
Nr. cadastral vechi:10390

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100642	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7381 / 23/04/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1503, din 23/04/2009 emis de TOP GEOCAD (titlu proprietate nr. 52237/121/11.10.1993 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.3/01.09.2005 emis de BNP TOPIRCEANU; certificat mostenitor nr.154/05.09.2005 emis de BNP TRIFU;declaratie autentica nr.996/26.03.2009 emis de BNP ANDREI O;contract vanzare-cumparare nr.4330/01.09.2005 emis de BNP ANDREI;declaratie autentica nr. 1924/13.05.2009 emis de BNP ANDREI;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:99999999999999	A1

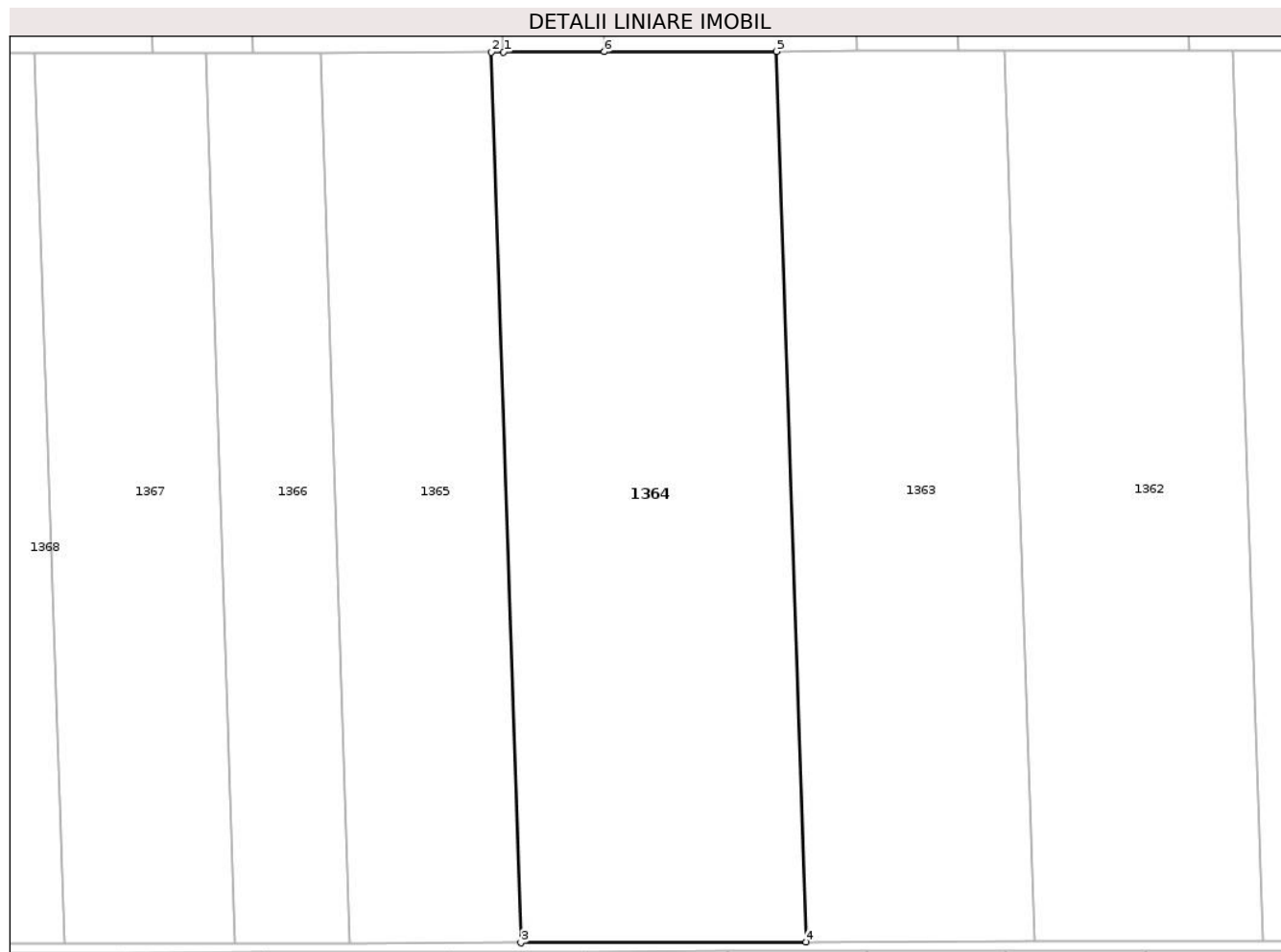
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100642	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	632/20	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.271,276 321.090,285	2	754.265,783 321.090,272	5.493
2	754.265,783 321.090,272	3	754.278,816 320.695,459	395.028
3	754.278,816 320.695,459	4	754.405,447 320.695,748	126.631
4	754.405,447 320.695,748	5	754.392,413 321.090,573	395.039
5	754.392,413 321.090,573	6	754.315,961 321.090,391	76.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.315,961 321.090,391	1	754.271,276 321.090,285	44.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101327	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20426 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. 420, din 02/02/2006 emis de BNP Andrei Octavian (act administrativ nr. 52236/53/19-07-1993 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Constanta; act notarial nr. 138/13-09-2005 emis de BNP Mihaescu Marius Andrei, Medgidia; act notarial nr. 82/26-06-2013 emis de BNP Andrei Lavinia-Antoaneta, Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

C. Partea III. SARCINI .

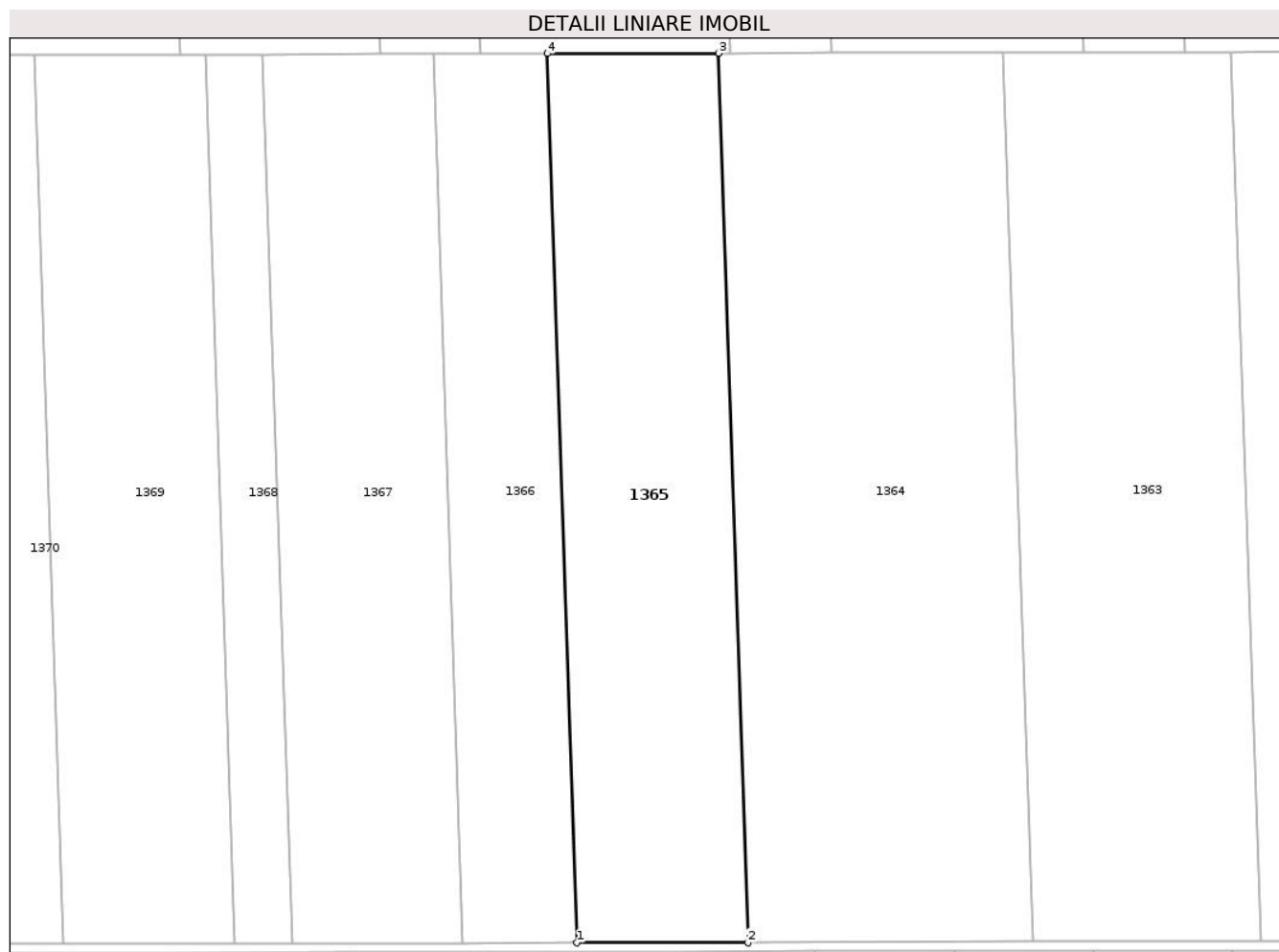
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101327	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/21	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.202,836 320.695,286	2	754.278,816 320.695,459	75.98
2	754.278,816 320.695,459	3	754.265,783 321.090,272	395.028
3	754.265,783 321.090,272	4	754.189,803 321.090,092	75.98
4	754.189,803 321.090,092	1	754.202,836 320.695,286	395.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:343

Nr. cadastral vechi:600

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101709	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2153 / 19/04/2006		
Act Notarial nr. 664, din 07/04/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)	A1
2891 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 67488, din 25/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA (inscris sub semnatura privata nr INCADRARE ZONA din 20.01.2023, emis de NAIDIN FLOREA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 600 in 101709.	A1

C. Partea III. SARCINI .

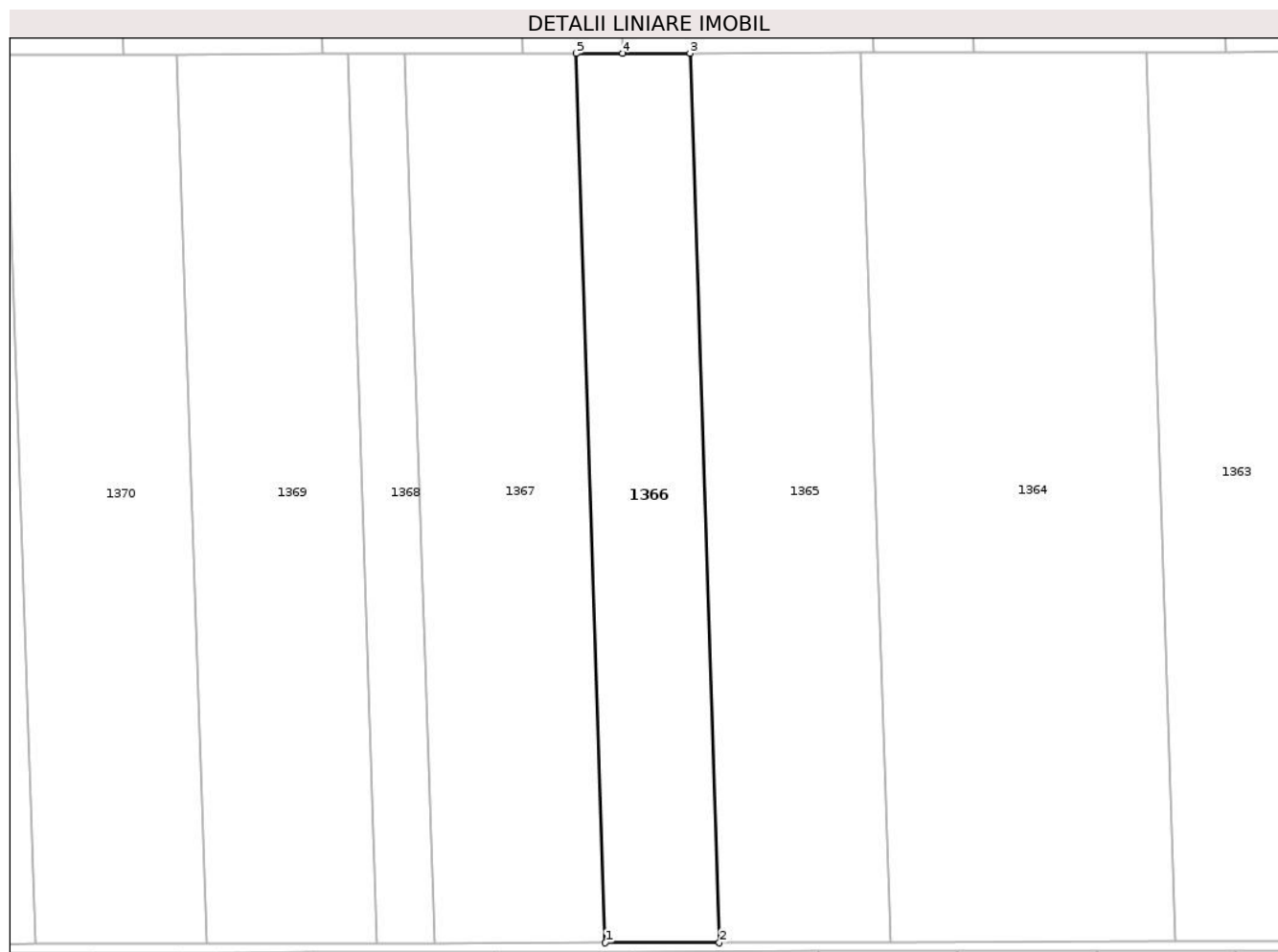
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101709	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	632/22	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.152,182 320.695,17	2	754.202,836 320.695,286	50.654
2	754.202,836 320.695,286	3	754.189,803 321.090,092	395.021
3	754.189,803 321.090,092	4	754.159,862 321.090,021	29.941
4	754.159,862 321.090,021	5	754.139,149 321.089,972	20.713
5	754.139,149 321.089,972	1	754.152,182 320.695,17	395.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11077
Nr. cadastral vechi:10444

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100703	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10435 / 04/06/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2018, din 04/06/2009 emis de PJ TOP GEOCAD SRL (titlu proprietate nr. 52240/436/27.12.1999 emis de CJSIPT;certificat mostenitor nr.605/27.09.2005 emis de BNP VASILIEV; declaratie autentica nr.2453/07.07.2009 emis de BNP OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:9999999999999		

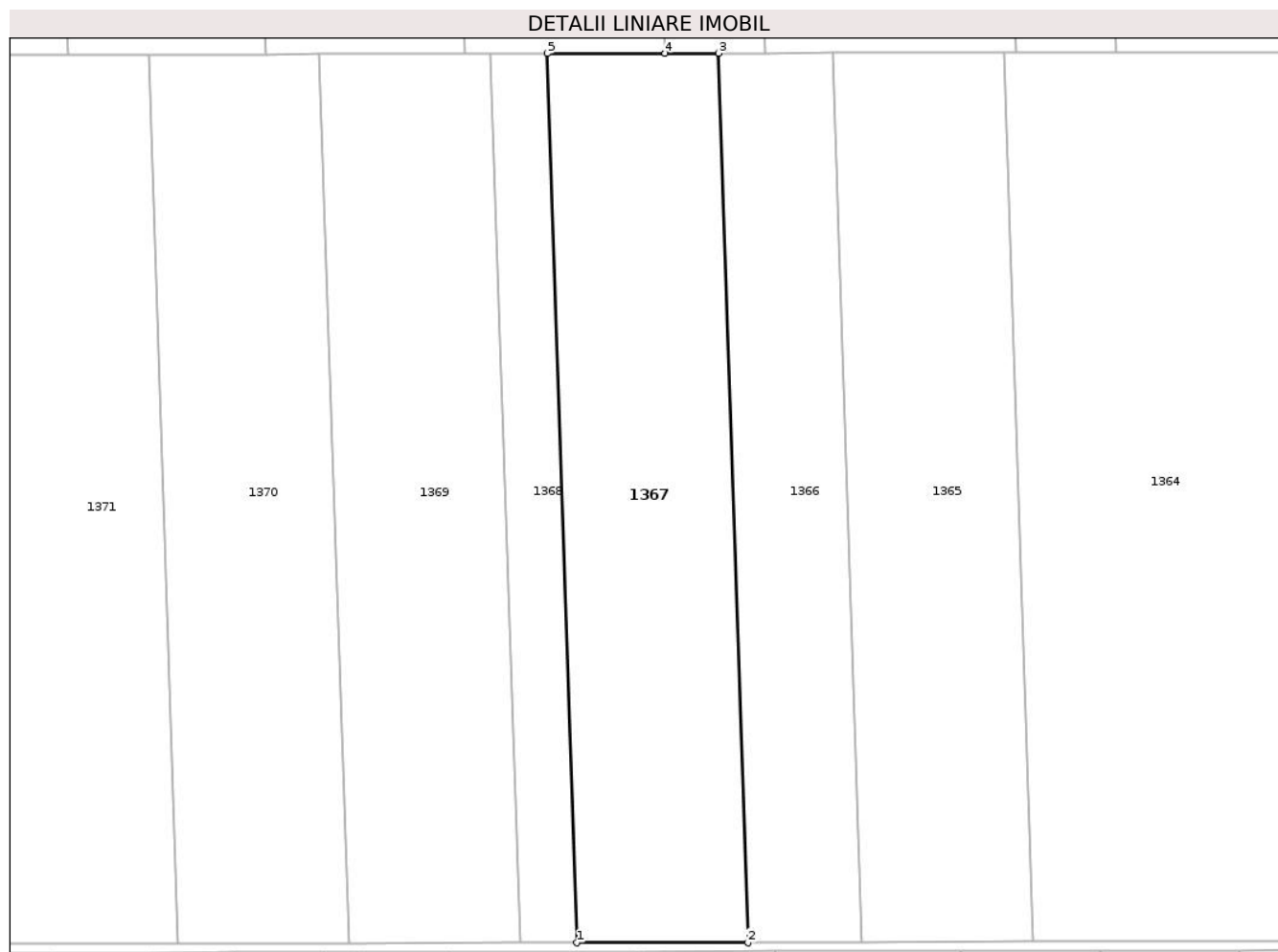
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100703	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/23	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.076,199 320.694,997	2	754.152,182 320.695,17	75.983
2	754.152,182 320.695,17	3	754.139,149 321.089,972	395.017
3	754.139,149 321.089,972	4	754.115,415 321.089,916	23.734
4	754.115,415 321.089,916	5	754.063,167 321.089,792	52.248
5	754.063,167 321.089,792	1	754.076,199 320.694,997	395.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101545	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17644 / 29/04/2015		
Act Notarial nr. 1246, din 27/04/2015 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101545 a imobilului cu numarul cadastral 101545/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101536 inscris in cartea funciara 101536;	A1
13607 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 1598, din 08/05/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GAIDARGI MIHAELA-MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

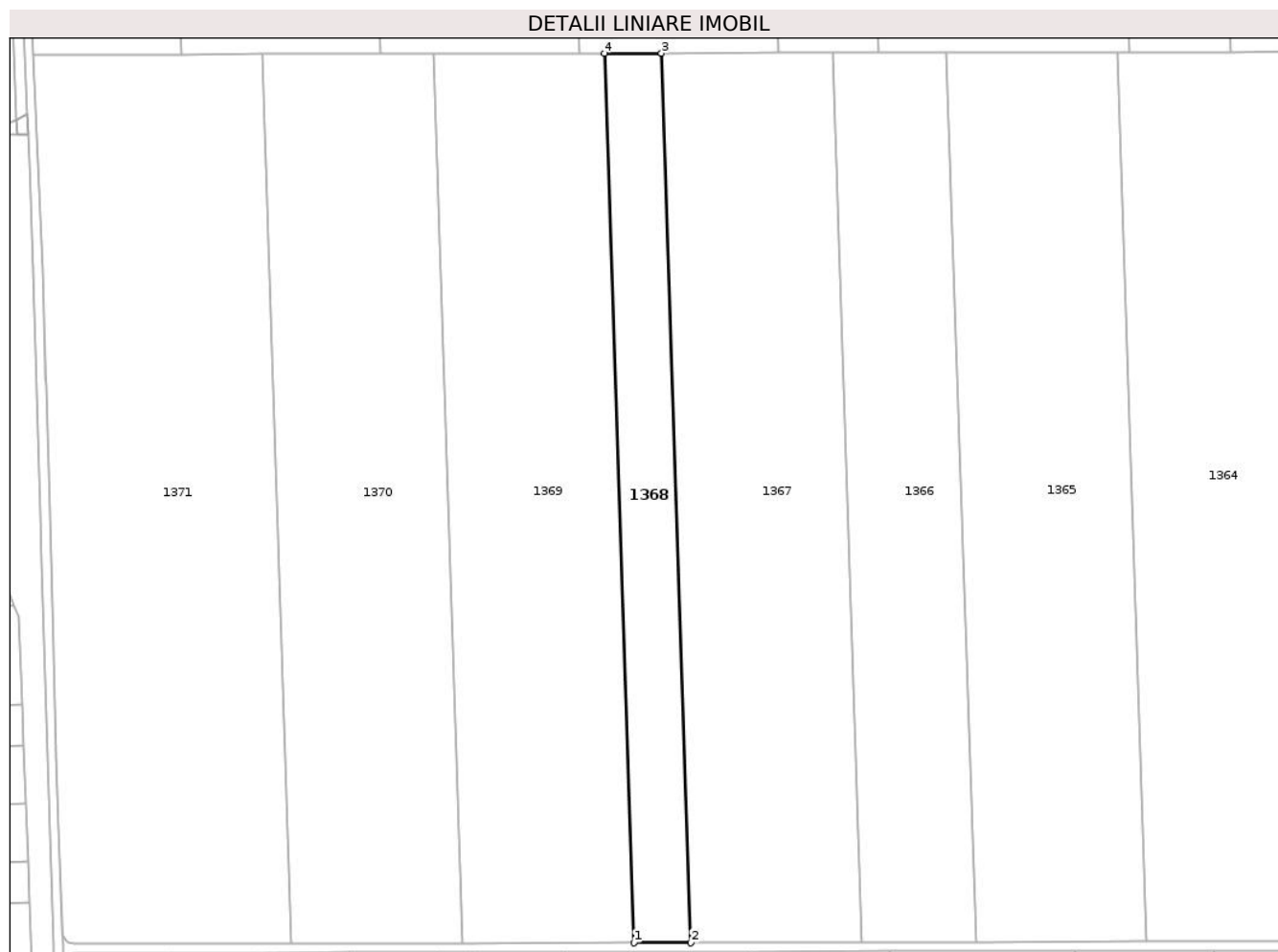
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101545	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	632/24/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.050,871 320.694,939	2	754.076,199 320.694,997	25.328
2	754.076,199 320.694,997	3	754.063,167 321.089,792	395.01
3	754.063,167 321.089,792	4	754.037,839 321.089,732	25.328
4	754.037,839 321.089,732	1	754.050,871 320.694,939	395.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101546	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17644 / 29/04/2015		
Act Notarial nr. 1246, din 27/04/2015 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101546 a imobilului cu numarul cadastral 101546/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101536 inscris in cartea funciara 101536;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TRANDAFIR GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

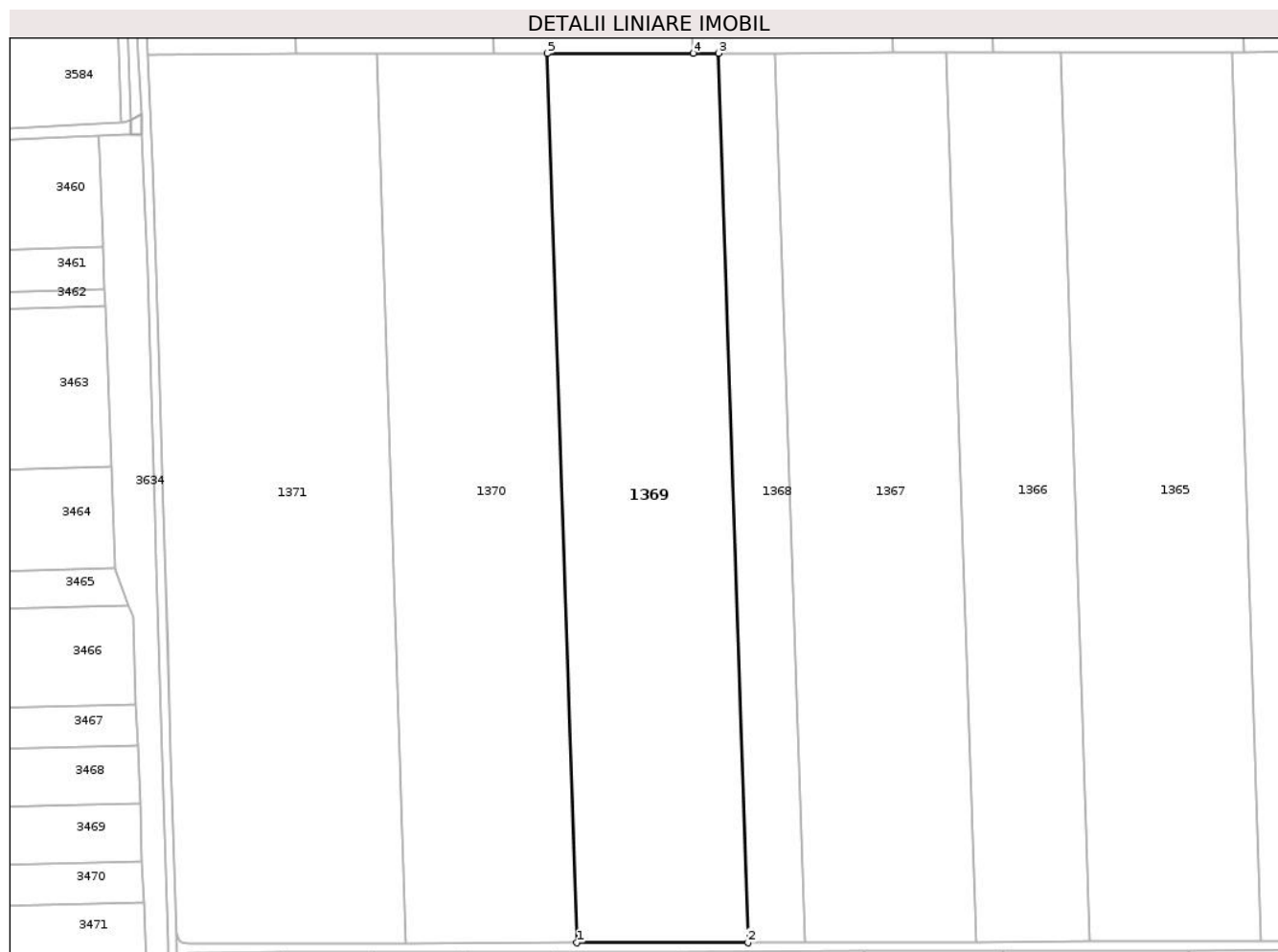
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101546	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/24/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.974,887 320.694,766	2	754.050,871 320.694,939	75.984
2	754.050,871 320.694,939	3	754.037,839 321.089,732	395.008
3	754.037,839 321.089,732	4	754.026,72 321.089,705	11.118
4	754.026,72 321.089,705	5	753.961,855 321.089,551	64.866
5	753.961,855 321.089,551	1	753.974,887 320.694,766	395.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11027
Nr. cadastral vechi:10447

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100706	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10431 / 04/06/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2019, din 04/06/2009 emis de PJ TOP GEOCAD SRL (titlu proprietate nr. 52239/334/05.05.1994 emis de CJSIPT; contract vanzare-cumparare nr.3708/06.10.2006 emis de BNP ANDREI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

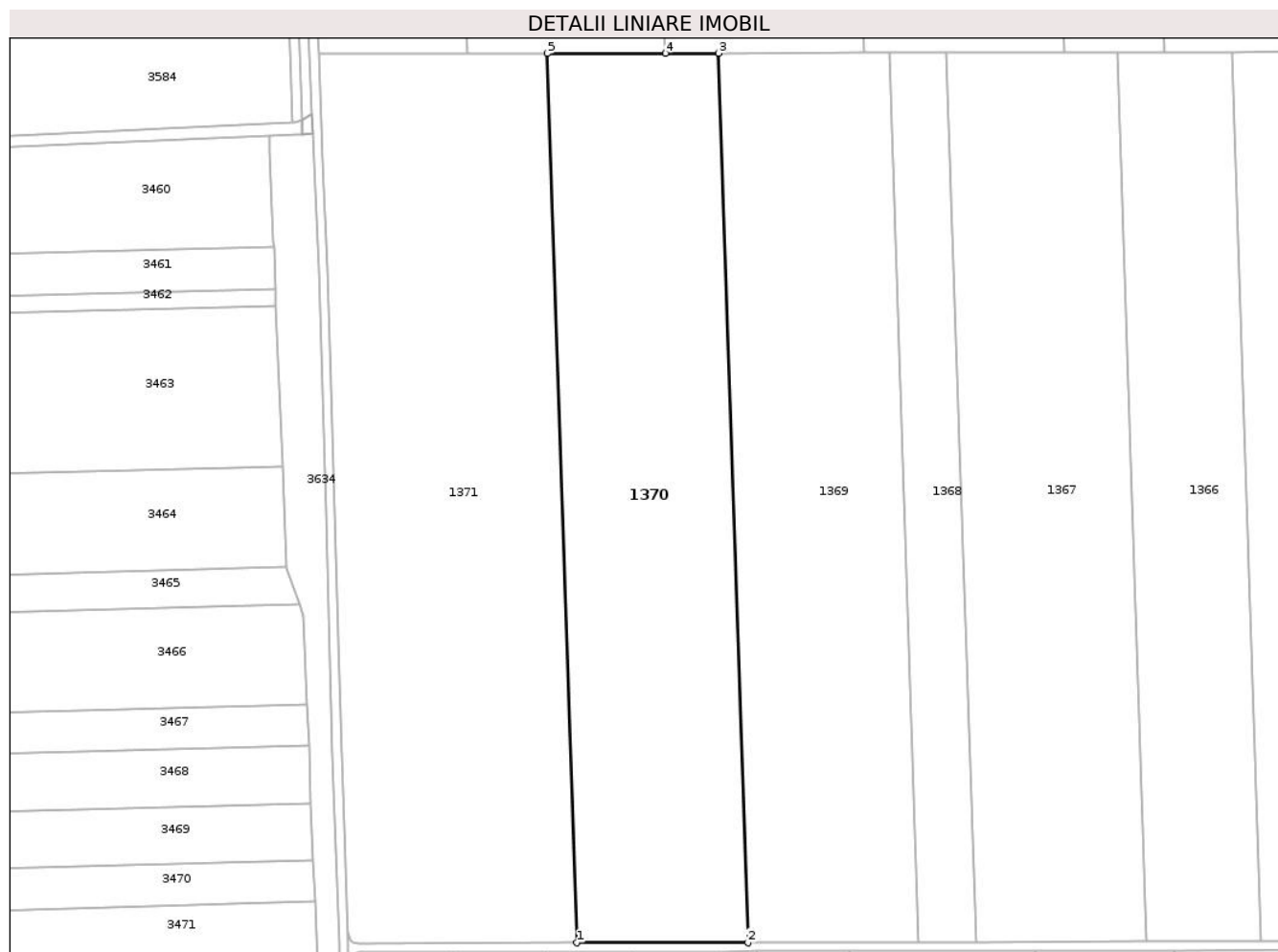
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100706	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	632/25	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.898,902 320.694,592	2	753.974,887 320.694,766	75.986
2	753.974,887 320.694,766	3	753.961,855 321.089,551	395.001
3	753.961,855 321.089,551	4	753.938,291 321.089,496	23.564
4	753.938,291 321.089,496	5	753.885,87 321.089,371	52.422
5	753.885,87 321.089,371	1	753.898,902 320.694,592	394.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 632/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101324	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20422 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. 2336, din 08/07/2005 emis de BNP Andrei Octavian, Constanta (act administrativ nr. 52236/48/19-07-1993 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Constanta; act notarial nr. 1438/31-07-1992 emis de Not. de Stat Jud. Constanta; act notarial nr. 172/08-05-1998 emis de BNP Cristina Budei, Constanta; act notarial nr. 83/16-12-2002 emis de BNP Stamule Daniela, Constanta; act notarial nr. 85/26-06-2013 emis de BNP Andrei Lavinia-Antoaneta, Constanta; Act administrativ nr. 2282/02.07.2013 - Primaria Tortoman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

C. Partea III. SARCINI .

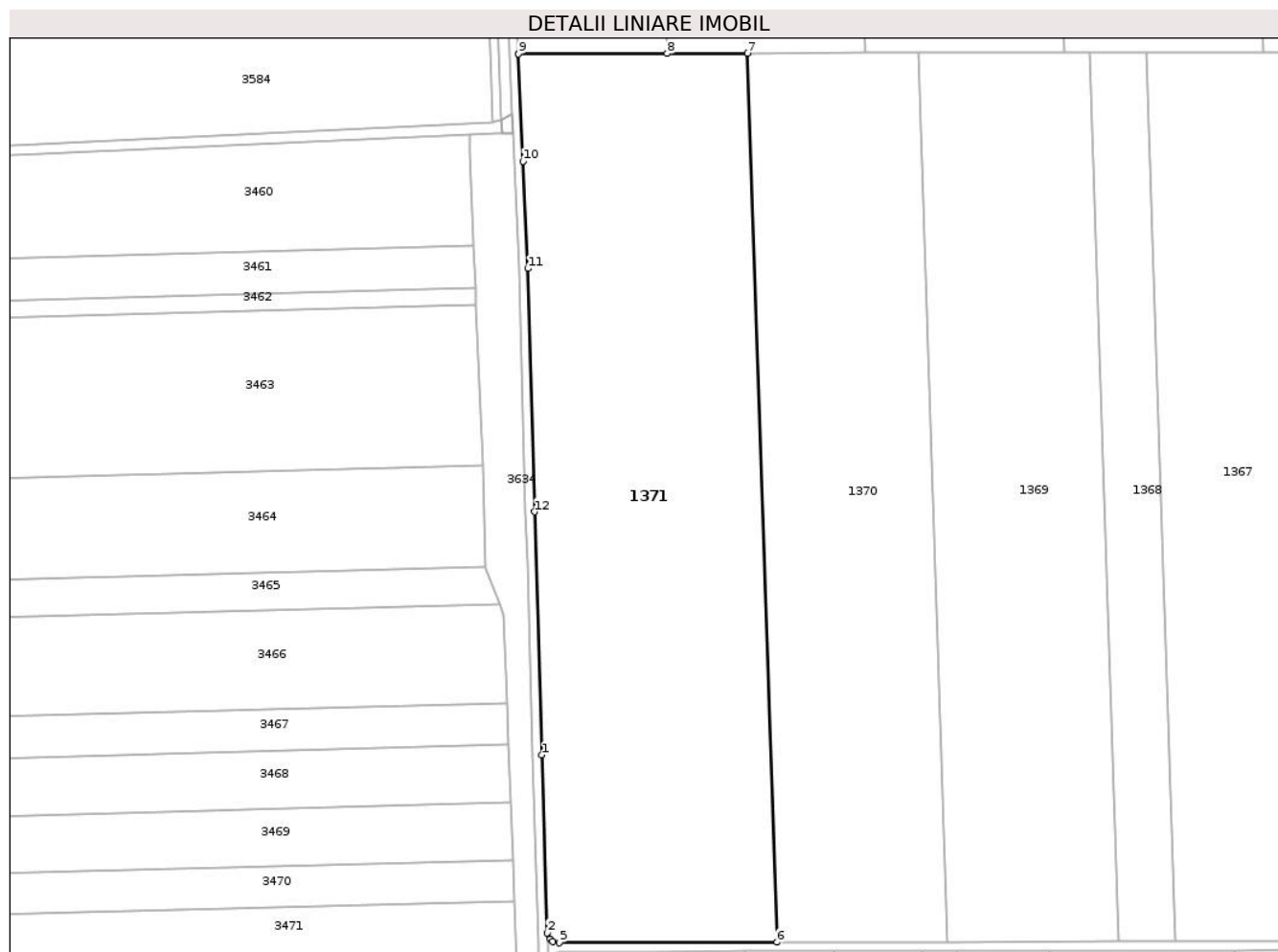
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101324	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	632/26	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.794,48 320.777,77	2	753.797,038 320.698,837	78.974
2	753.797,038 320.698,837	3	753.798,258 320.696,105	2.993
3	753.798,258 320.696,105	4	753.799,427 320.694,976	1.625
4	753.799,427 320.694,976	5	753.802,199 320.694,371	2.837
5	753.802,199 320.694,371	6	753.898,902 320.694,592	96.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.898,902 320.694,592	7	753.885,87 321.089,371	394.994
7	753.885,87 321.089,371	8	753.850,124 321.089,286	35.746
8	753.850,124 321.089,286	9	753.784,16 321.089,13	65.964
9	753.784,16 321.089,13	10	753.786,19 321.041,46	47.713
10	753.786,19 321.041,46	11	753.788,23 320.993,8	47.704
11	753.788,23 320.993,8	12	753.791,36 320.885,78	108.065
12	753.791,36 320.885,78	1	753.794,48 320.777,77	108.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10406

Nr. cadastral vechi:10105

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100315	43.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21863 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 3456, din 18/11/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B7	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea nr. 1385/2008 - BCPI Medgidia in partea BII-3 a prezentei carti funciare in sensul ca se va trece in mod corect: " DAMACHE NICULAE " si nu " DAMACHE NICOLAE " asa cum in mod eronat a fost in scris initial.	A1
Act Notarial nr. 3353, din 05/11/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. "MCM AGRICULTURA" S.R.L, CIF:16989880	A1
5044 / 03/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 03/02/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B9	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect indreptare eroare materiala la Serviciul Cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

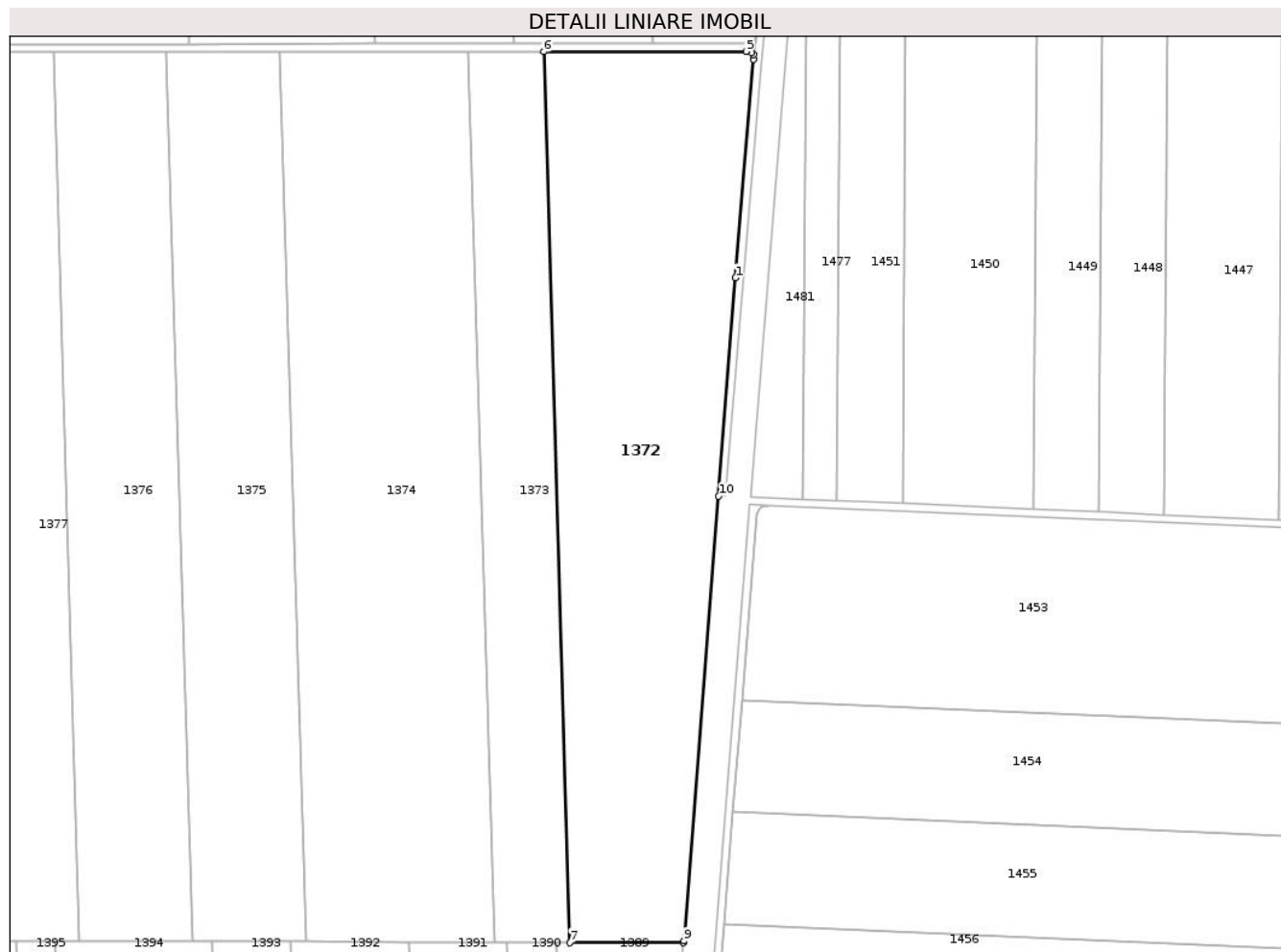
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100315	43.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.000	-	11/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.804,923 320.568,604	2	754.814,927 320.687,606	119.422
2	754.814,927 320.687,606	3	754.814,646 320.690,384	2.792
3	754.814,646 320.690,384	4	754.813,649 320.691,461	1.468
4	754.813,649 320.691,461	5	754.810,886 320.692,077	2.831
5	754.810,886 320.692,077	6	754.700,105 320.691,974	110.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.700,105 320.691,974	7	754.714,417 320.205,938	486.248
7	754.714,417 320.205,938	8	754.776,576 320.205,76	62.16
8	754.776,576 320.205,76	9	754.776,659 320.206,815	1.058
9	754.776,659 320.206,815	10	754.795,747 320.449,534	243.468
10	754.795,747 320.449,534	1	754.804,923 320.568,604	119.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:348

Nr. cadastral vechi:597

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101758	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2404 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 800, din 28/04/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL CONSTANTA, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 348)	A1
5635 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 67232, din 24/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral vechi din 597 in identificatorul electronic 101758	A1

C. Partea III. SARCINI .

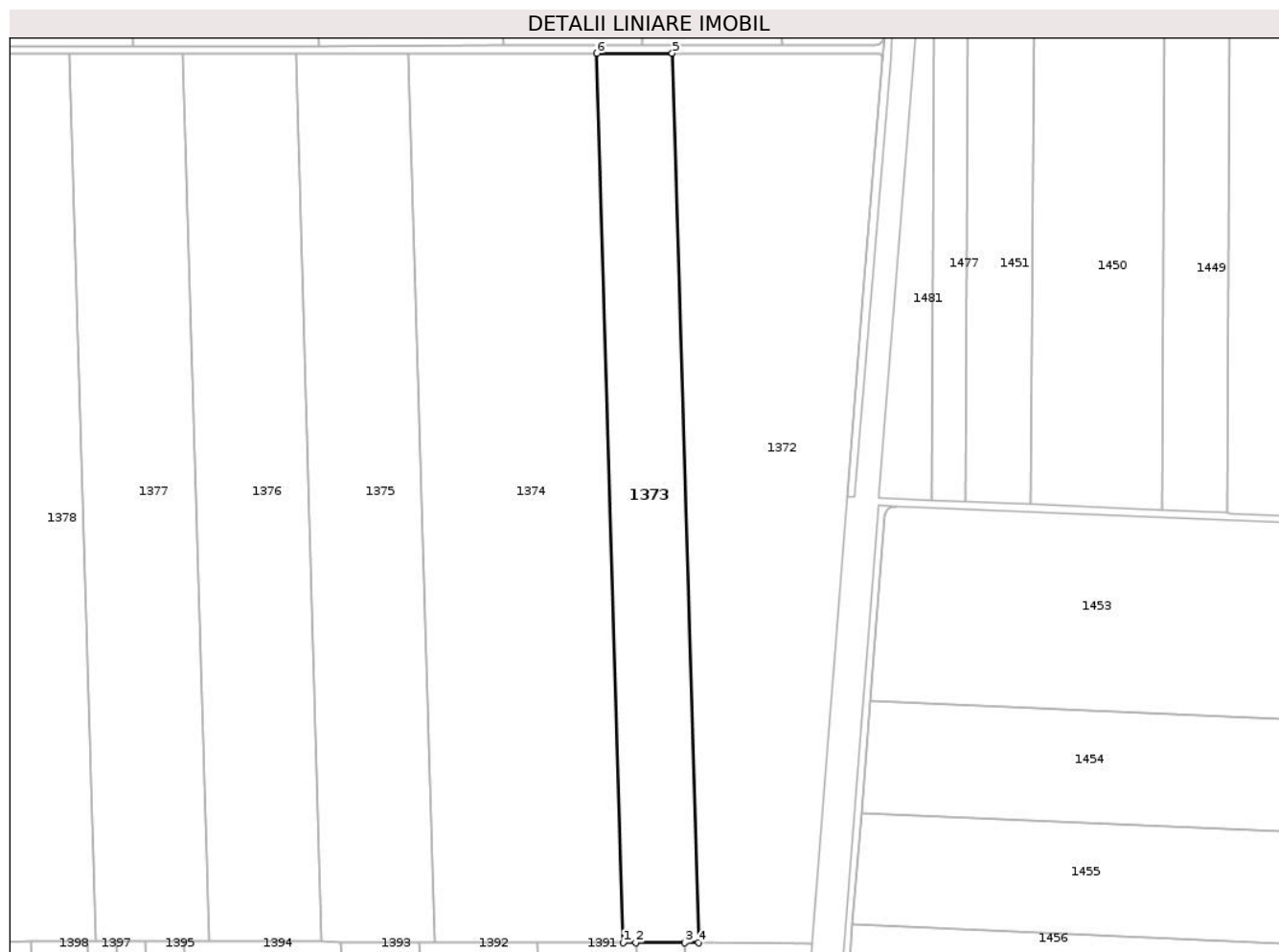
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101758	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	754.673,258 320.206,055	2	754.680,188 320.206,035	6.93
2	754.680,188 320.206,035	3	754.707,063 320.205,958	26.875
3	754.707,063 320.205,958	4	754.714,417 320.205,938	7.354
4	754.714,417 320.205,938	5	754.700,105 320.691,974	486.248
5	754.700,105 320.691,974	6	754.658,95 320.691,936	41.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.658,95 320.691,936	1	754.673,258 320.206,055	486.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101394	50.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 101000 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
181 / 08/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3384, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 33791/06-12-2013 emis de BCPI MEDGIDIA; act administrativ nr.24/09.01.2014 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL , CIF:17425243 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 101000 Mircea Voda</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

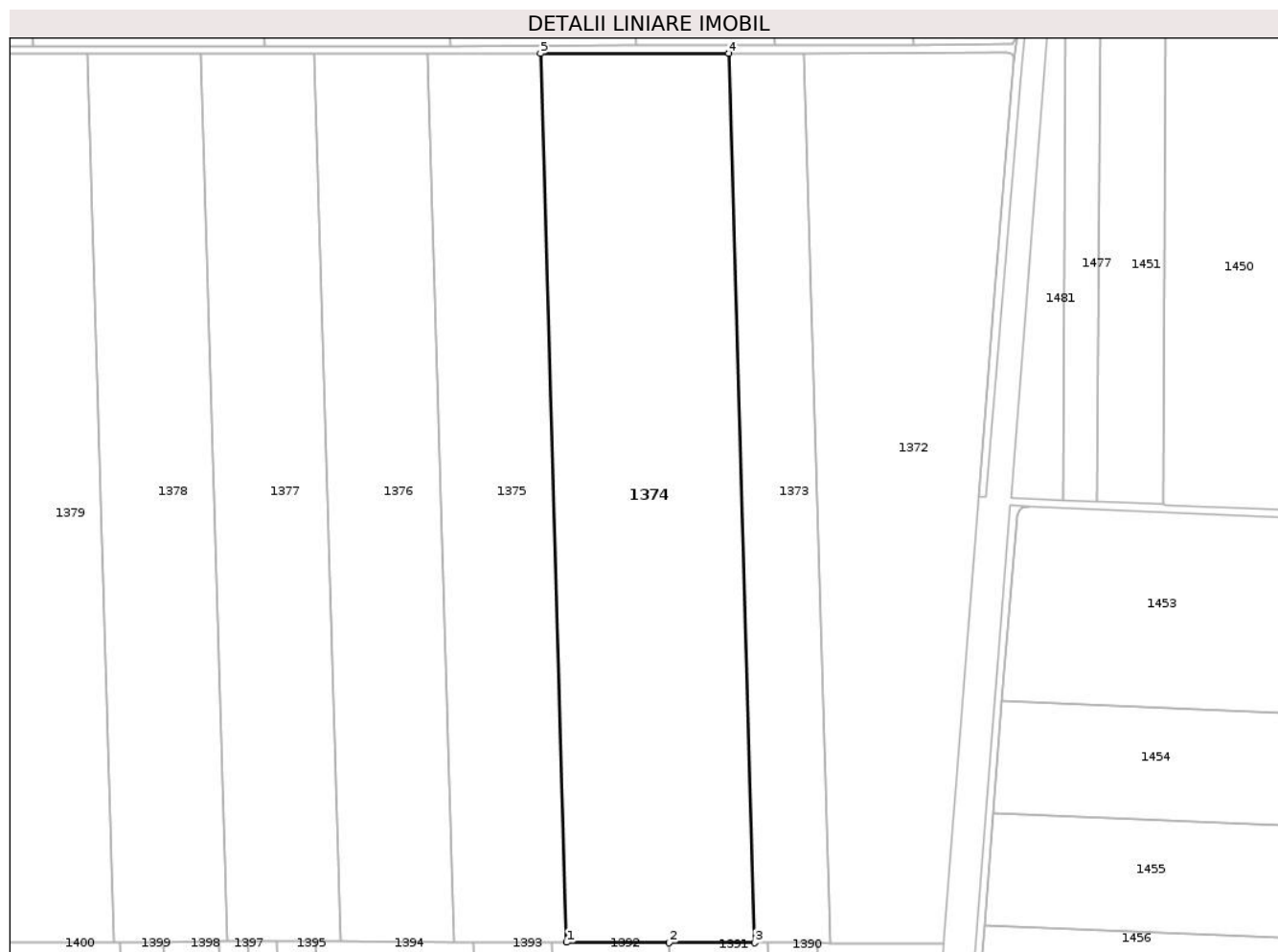
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101394	50.000	Imobil desprins din CF 101000 Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	-	11/5/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.570,302 320.206,349	2	754.626,46 320.206,188	56.159
2	754.626,46 320.206,188	3	754.673,258 320.206,055	46.798
3	754.673,258 320.206,055	4	754.658,95 320.691,936	486.092
4	754.658,95 320.691,936	5	754.556,006 320.691,841	102.944
5	754.556,006 320.691,841	1	754.570,302 320.206,349	485.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:66(e:66)
Nr. cadastral vechi:27-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100016	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11623 / 24/10/2006		
Act Notarial nr. 2024, din 13/10/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
2921 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 67911, din 28/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B3	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral vechi din 27 in identificatorul electronic 100016	A1

C. Partea III. SARCINI .

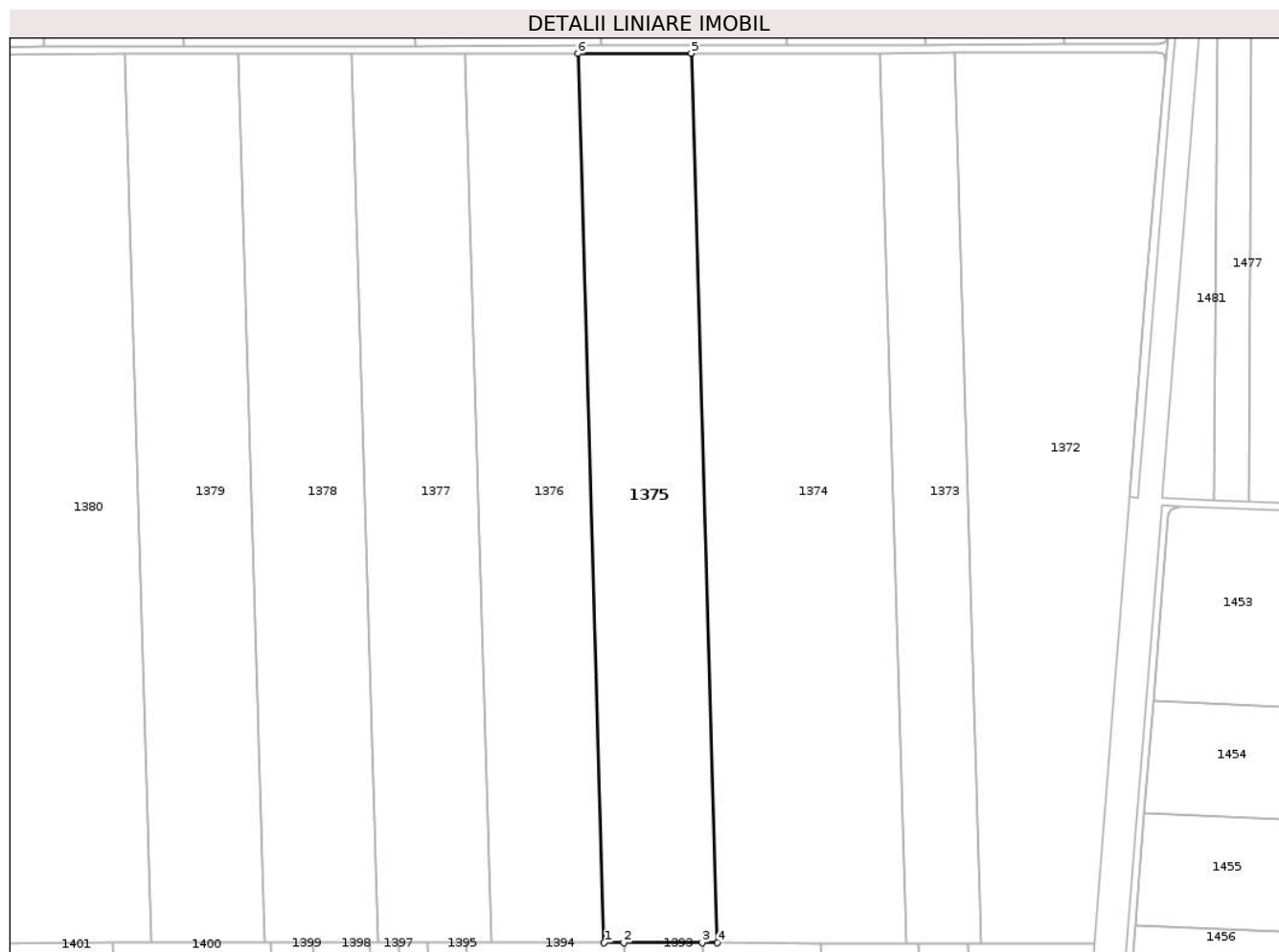
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100016	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.508,489 320.206,525	2	754.519,092 320.206,495	10.603
2	754.519,092 320.206,495	3	754.562,026 320.206,372	42.934
3	754.562,026 320.206,372	4	754.570,302 320.206,349	8.277
4	754.570,302 320.206,349	5	754.556,006 320.691,841	485.703
5	754.556,006 320.691,841	6	754.494,2 320.691,784	61.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.494,2 320.691,784	1	754.508,489 320.206,525	485.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:326

Nr. cadastral vechi:409

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101694	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1575 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 174, din 09/03/2005 emis de BNP VASILIEV ELENA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 363/03.03.2006-BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:99999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF)	
4838 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 67439, din 25/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - conversie numar cadastral din 409 in 101694	A1

C. Partea III. SARCINI .

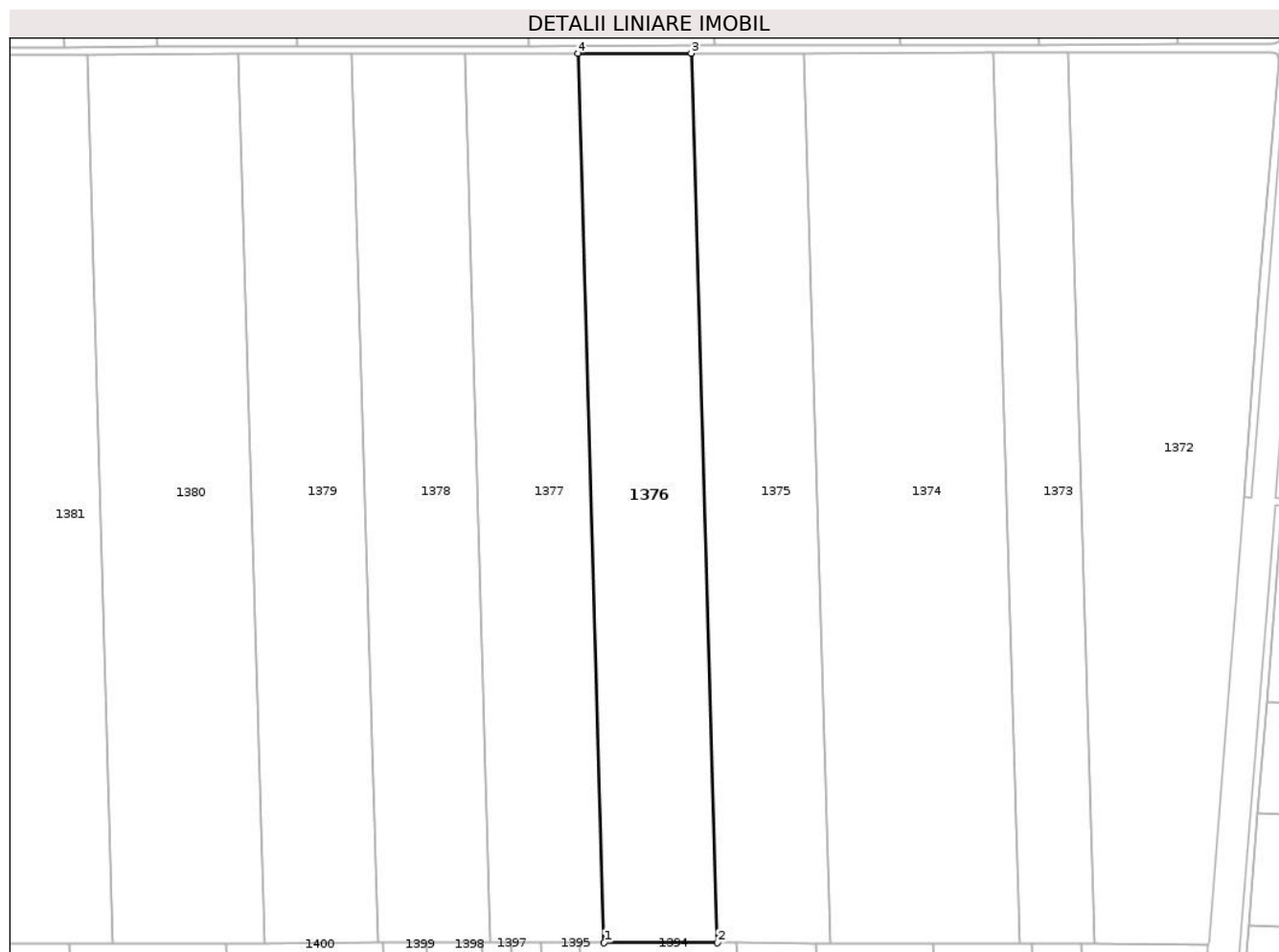
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101694	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.446,646 320.206,701	2	754.508,489 320.206,525	61.843
2	754.508,489 320.206,525	3	754.494,2 320.691,784	485.47
3	754.494,2 320.691,784	4	754.432,364 320.691,727	61.836
4	754.432,364 320.691,727	1	754.446,646 320.206,701	485.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101096	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39651 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 981, din 15/12/2016 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	

C. Partea III. SARCINI .

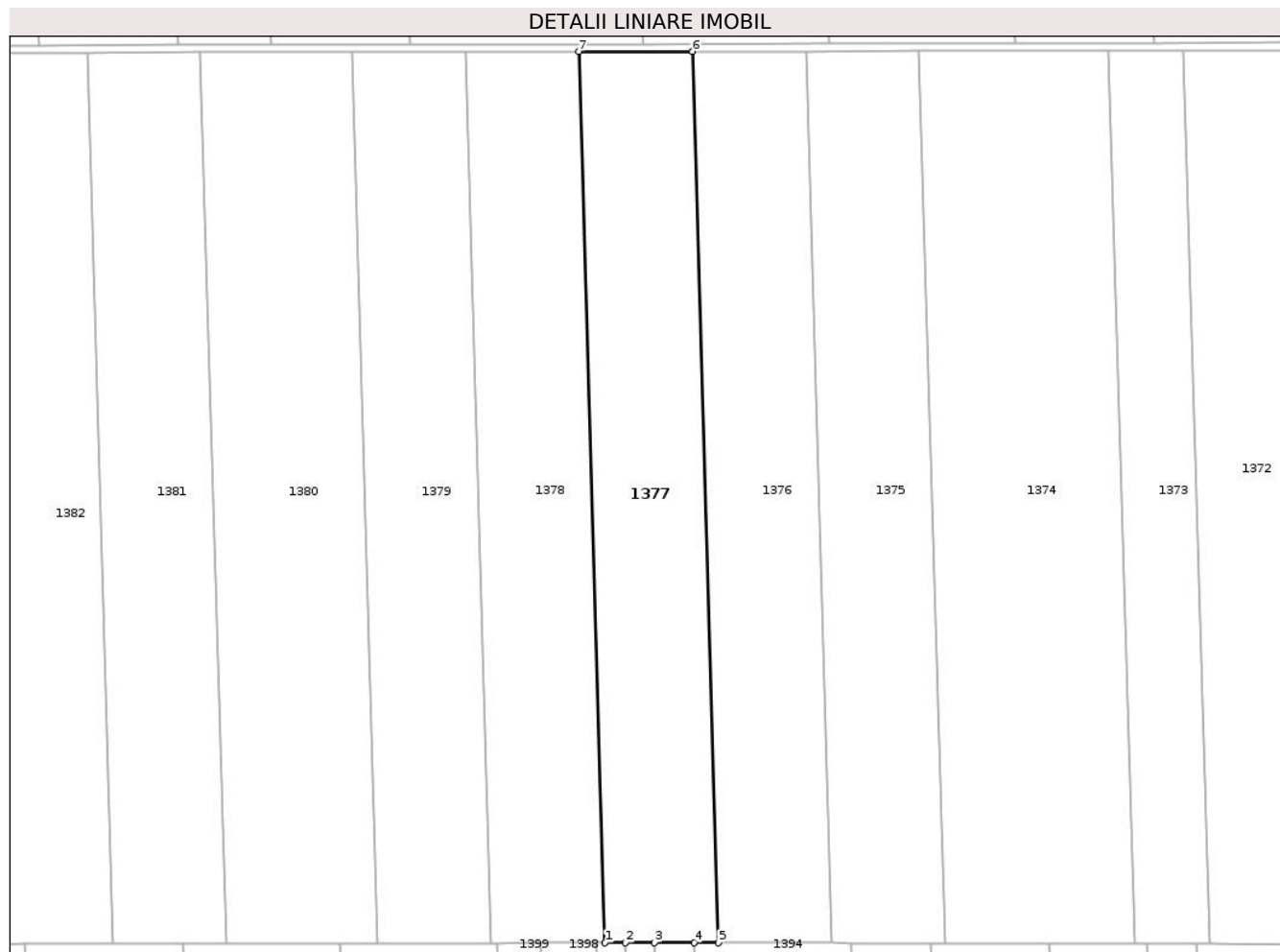
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101096	30.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.384,794 320.206,627	2	754.395,974 320.206,653	11.18
2	754.395,974 320.206,653	3	754.411,84 320.206,69	15.866
3	754.411,84 320.206,69	4	754.433,28 320.206,739	21.44
4	754.433,28 320.206,739	5	754.446,646 320.206,701	13.366
5	754.446,646 320.206,701	6	754.432,364 320.691,727	485.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.432,364 320.691,727	7	754.370,511 320.691,67	61.853
7	754.370,511 320.691,67	1	754.384,794 320.206,627	485.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil inscris in CF sporadic 102019/UAT Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8800 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 18901/212/2020, din 04/03/2021 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B5	Se noteaza contestatia la executare impotriva procesul verbal de licitatie imobiliara din data de 11.08.2020 emis in dosar de executare 287/2019 de BEJ OANA SILVIU , adjudecatar -DELTA SAFIR SRL, in temeiul prevederilor art.849 alin 3 Cod de Procedura civila.	A1
13186 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE 287/2019, din 21/02/2022 emis de BEJ OANĂ SILVIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1 1) DELTA SAFIR SRL, CIF:4994344	A1
31359 / 20/05/2022		
Act Administrativ nr. 21495, din 22/03/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B8	Se indreapta eroarea materiala la Serviciul de cadastru	A1
32479 / 27/05/2022		
Act Administrativ nr. 1500, din 22/03/2022 emis de PRIMARIA TORTOMAN (Act Administrativ nr. 21495, din 22/03/2022 emis de BCPI MEDGIDIA);		
B9	Se respinge cererea privind actualizarea documentatiei cadastrale, conform art. 29, alin. 4 din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI

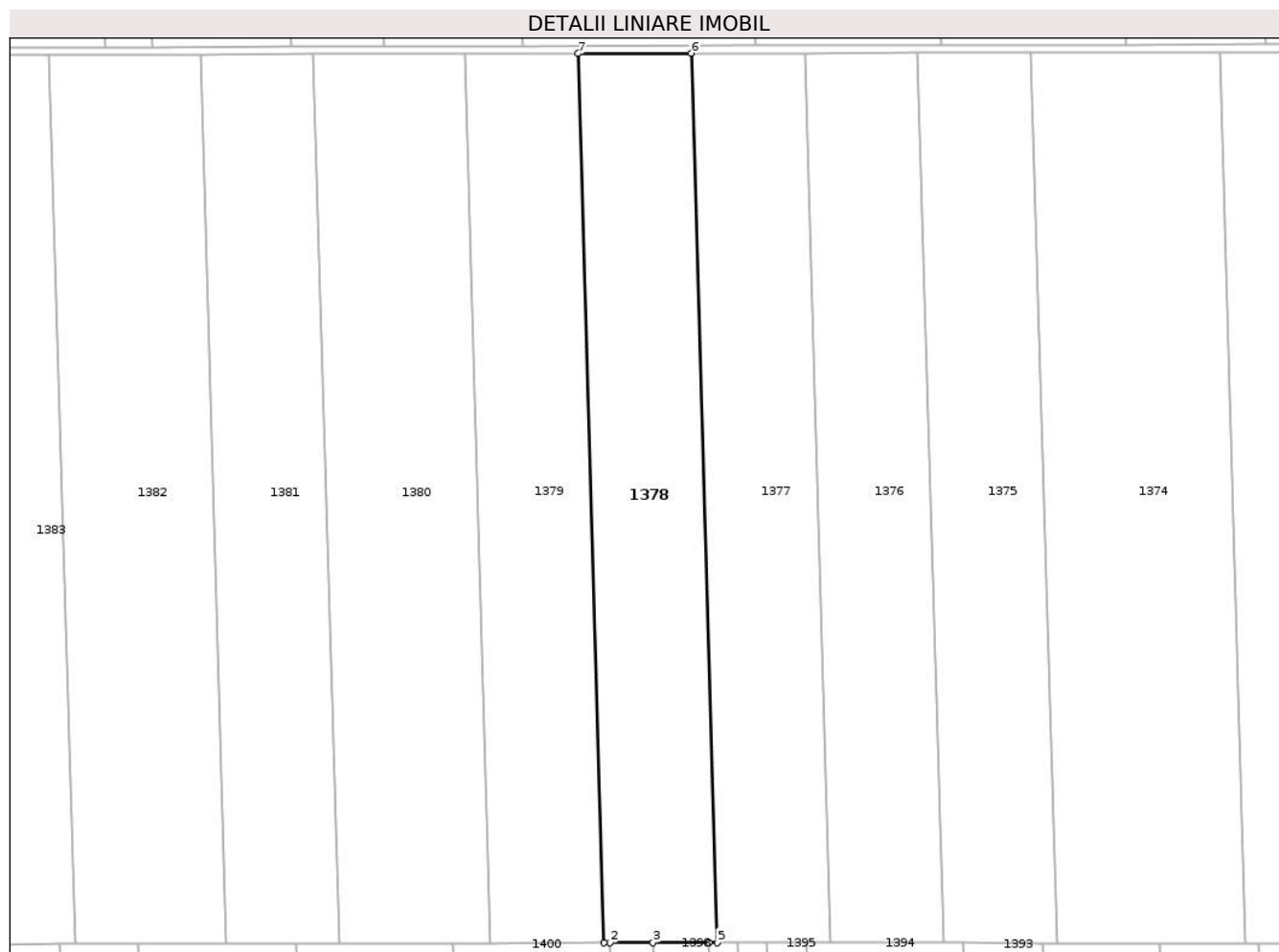
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10405 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 585, din 25/04/2012 emis de GROSU GEORGE;		
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA	A1
13186 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE 287/2019, din 21/02/2022 emis de BEJ OANĂ SILVIU;		
C7	In temeiul art. 857 alin. 3 si 4 din Noul Cod de Procedura Civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	Imobil înscris în CF sporadic 102019/UAT Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	754.322,948 320.206,483	2	754.326,075 320.206,49	3.126
2	754.326,075 320.206,49	3	754.349,661 320.206,545	23.586
3	754.349,661 320.206,545	4	754.380,108 320.206,616	30.447
4	754.380,108 320.206,616	5	754.384,794 320.206,627	4.686
5	754.384,794 320.206,627	6	754.370,511 320.691,67	485.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.370,511 320.691,67	7	754.308,665 320.691,529	61.846
7	754.308,665 320.691,529	1	754.322,948 320.206,483	485.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102388	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29135 / 12/06/2023		
Act Administrativ nr. 7020, din 14/02/2023 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102388/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101607/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 2101, din 25/11/2010 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) S.C. "MCM AGRICULTURA" S.R.L, CIF:16989880	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101607/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 26114 din 06/12/2010;	
152570 / 07/09/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEH, din 06/09/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

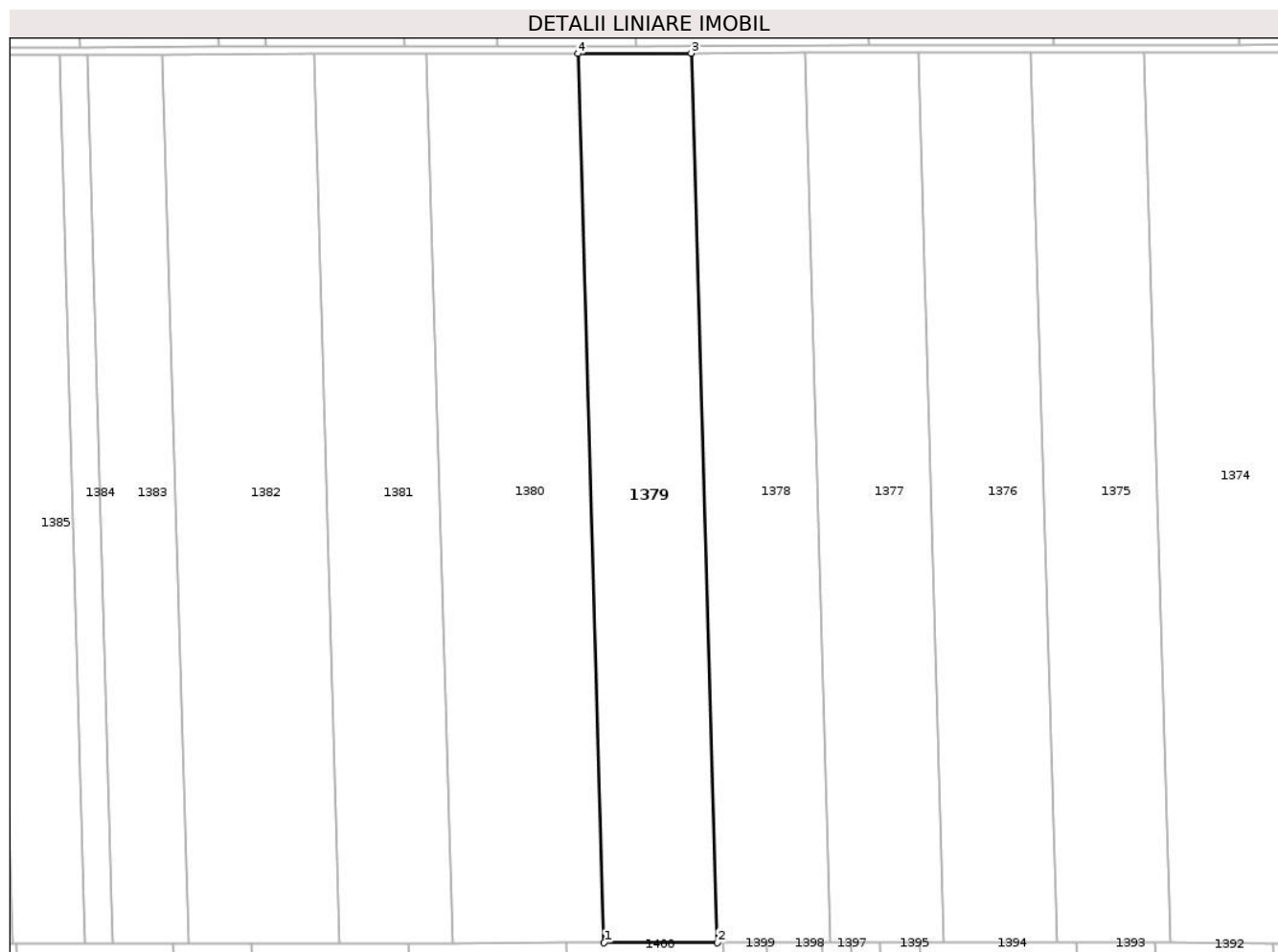
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102388	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.261,103 320.206,339	2	754.322,948 320.206,483	61.846
2	754.322,948 320.206,483	3	754.308,665 320.691,529	485.256
3	754.308,665 320.691,529	4	754.246,82 320.691,387	61.846
4	754.246,82 320.691,387	1	754.261,103 320.206,339	485.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101301	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 101588 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27250 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 396, din 09/09/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

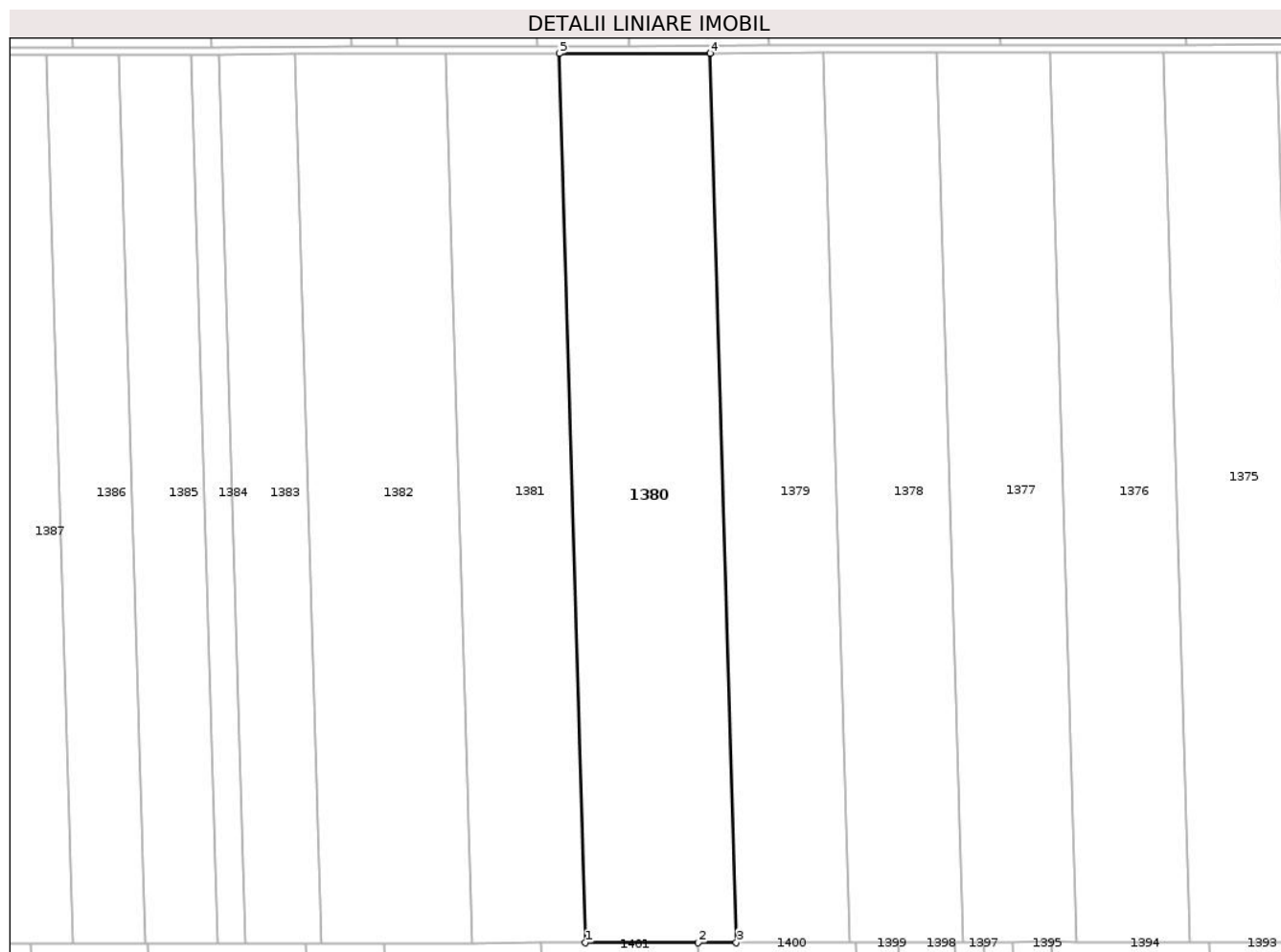
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101301	40.000	Imobil desprins din CF 101588 Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.178,643 320.206,147	2	754.240,301 320.206,29	61.659
2	754.240,301 320.206,29	3	754.261,103 320.206,339	20.802
3	754.261,103 320.206,339	4	754.246,82 320.691,387	485.259
4	754.246,82 320.691,387	5	754.164,36 320.691,199	82.46
5	754.164,36 320.691,199	1	754.178,643 320.206,147	485.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10335
Nr. cadastral vechi:675-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100257	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11922 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. 2013, din 11/10/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
3052 / 25/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 25/01/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 675 in 100257	A1

C. Partea III. SARCINI .

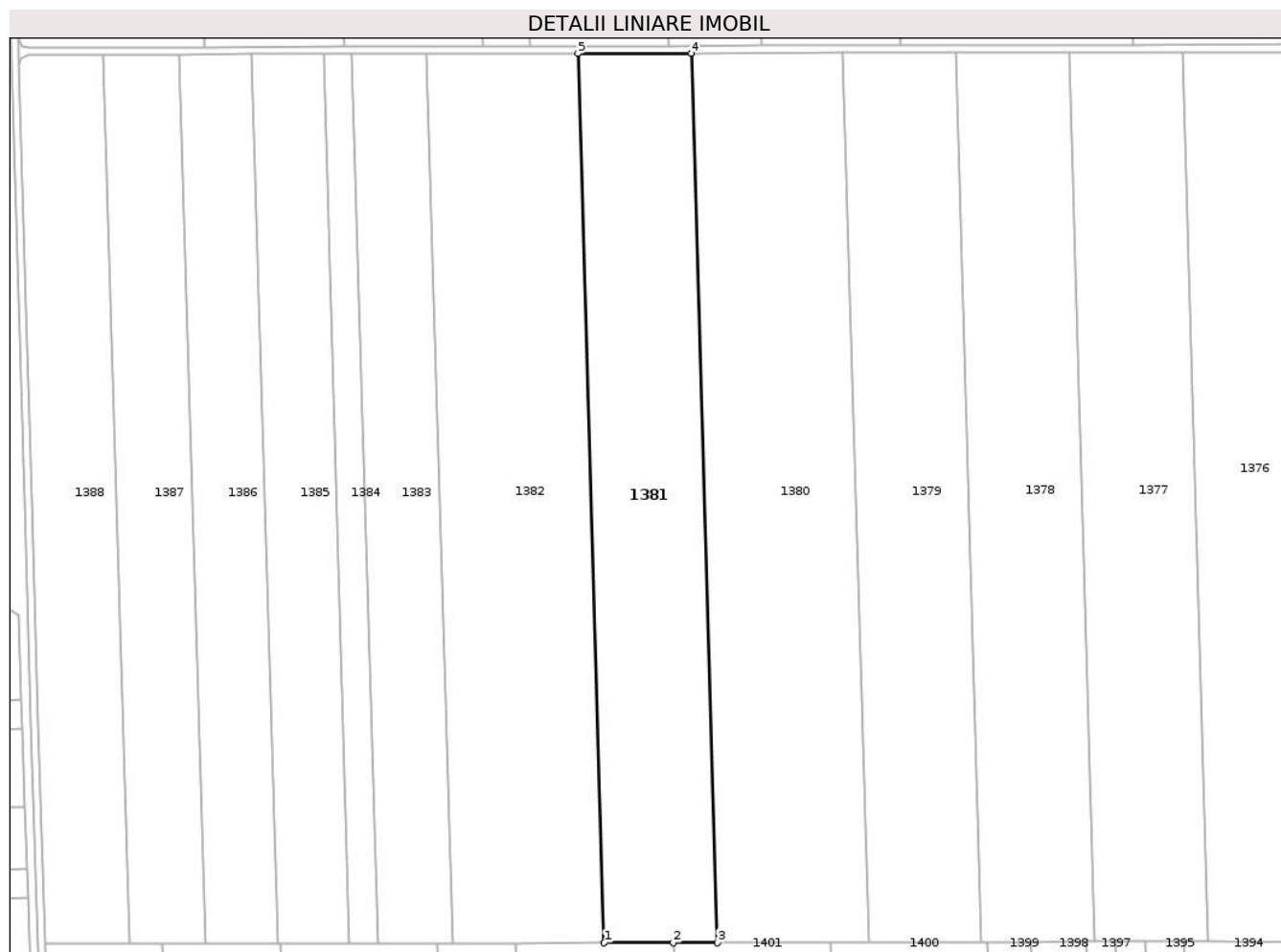
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100257	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.116,798 320.206,003	2	754.154,52 320.206,091	37.722
2	754.154,52 320.206,091	3	754.178,643 320.206,147	24.123
3	754.178,643 320.206,147	4	754.164,36 320.691,199	485.262
4	754.164,36 320.691,199	5	754.102,515 320.691,058	61.845
5	754.102,515 320.691,058	1	754.116,798 320.206,003	485.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102467	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4991 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CM NR. 86, din 20/11/2024 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE (act administrativ nr TITLU NR. 52239/336 din 05.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NASULEA ANGELA	A1

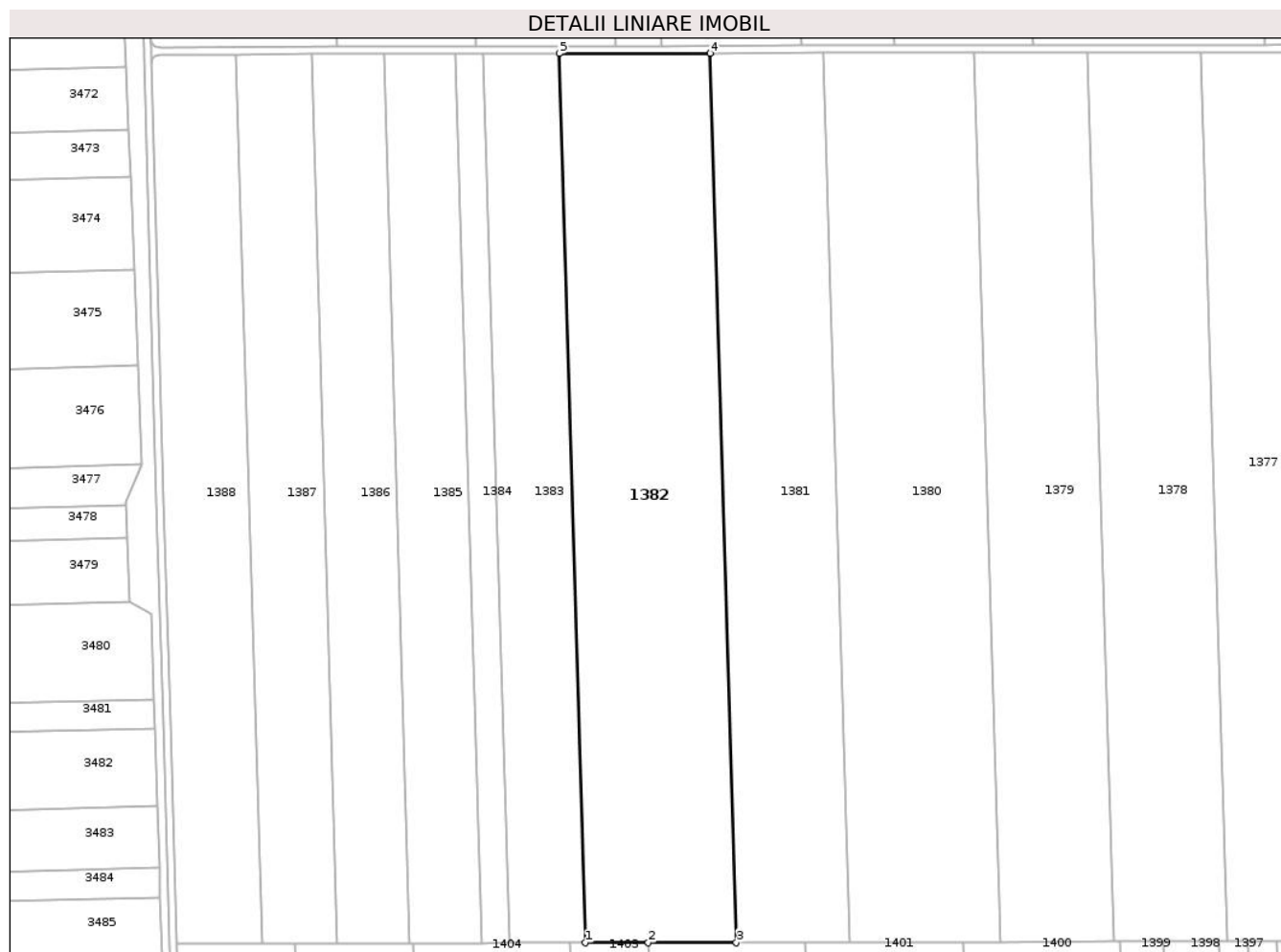
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102467	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.034,339 320.205,812	2	754.068,731 320.205,892	34.392
2	754.068,731 320.205,892	3	754.116,798 320.206,003	48.068
3	754.116,798 320.206,003	4	754.102,515 320.691,058	485.265
4	754.102,515 320.691,058	5	754.020,056 320.690,869	82.459
5	754.020,056 320.690,869	1	754.034,339 320.205,812	485.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101269	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7847 / 20/03/2013		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52240/441, din 27/12/1999 emis de Comisia judeteana Constanta (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 36/29-08-2012 emis de B.N.P. IONESCU CIPRIAN-CRISAN; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 116/31-08-2012 emis de B.N.P. MARIANA TUSCALI; act notarial nr. DECLARATIE DE NOTORIETATE NR 791/12-03-2013 emis de B.N.P. VASILIEV ELENA DIAMANTA;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

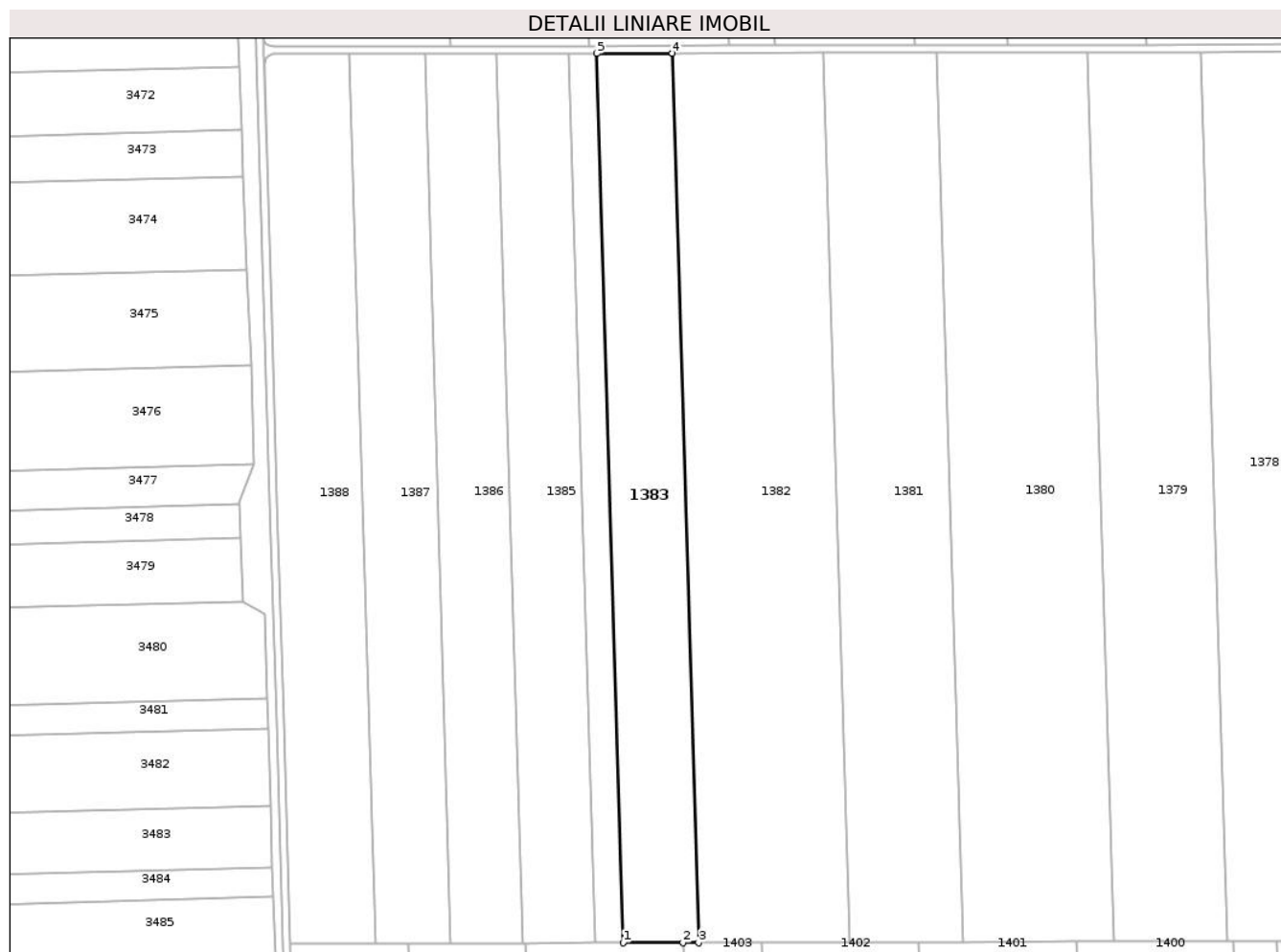
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101269	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.993,11 320.205,716	2	754.025,833 320.205,792	32.723
2	754.025,833 320.205,792	3	754.034,339 320.205,812	8.506
3	754.034,339 320.205,812	4	754.020,056 320.690,869	485.268
4	754.020,056 320.690,869	5	753.978,826 320.690,775	41.23
5	753.978,826 320.690,775	1	753.993,11 320.205,716	485.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/12/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102013	7.360	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5660 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 263, din 12/02/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102013 a imobilului cu numarul cadastral 102013 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102003 inscris in cartea funciara 102003;	A1
34816 / 14/06/2022		
Act Notarial nr. 1721, din 08/06/2022 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPESCU VASILE 2) POPESCU GINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

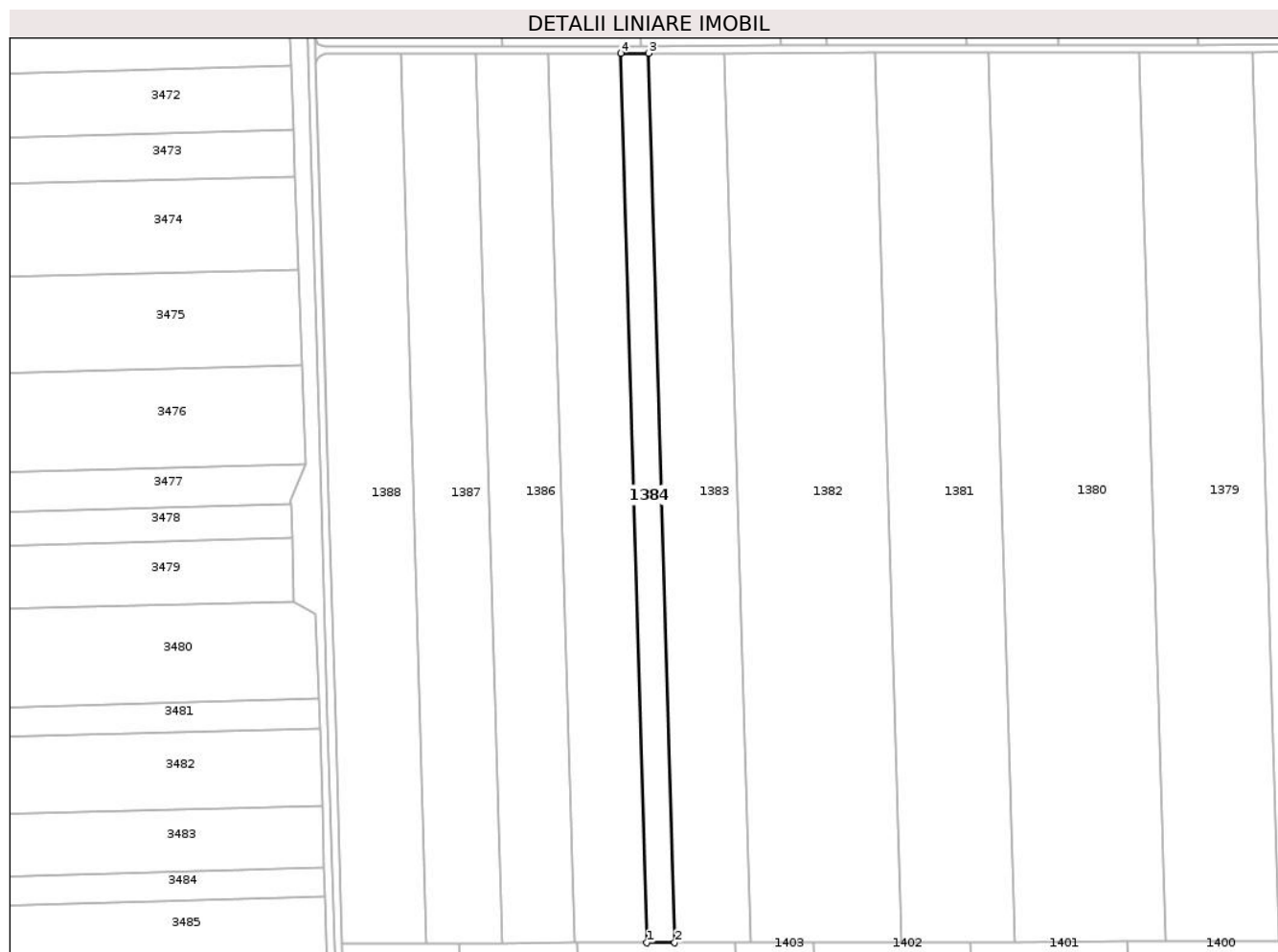
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102013	7.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.360	-	11/5/12/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.977,937 320.205,68	2	753.993,11 320.205,716	15.172
2	753.993,11 320.205,716	3	753.978,826 320.690,775	485.27
3	753.978,826 320.690,775	4	753.963,654 320.690,74	15.172
4	753.963,654 320.690,74	1	753.977,937 320.205,68	485.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/12/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102012	19.120	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5660 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 263, din 12/02/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102012 a imobilului cu numarul cadastral 102012 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102003 inscris in cartea funciara 102003;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SOARE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

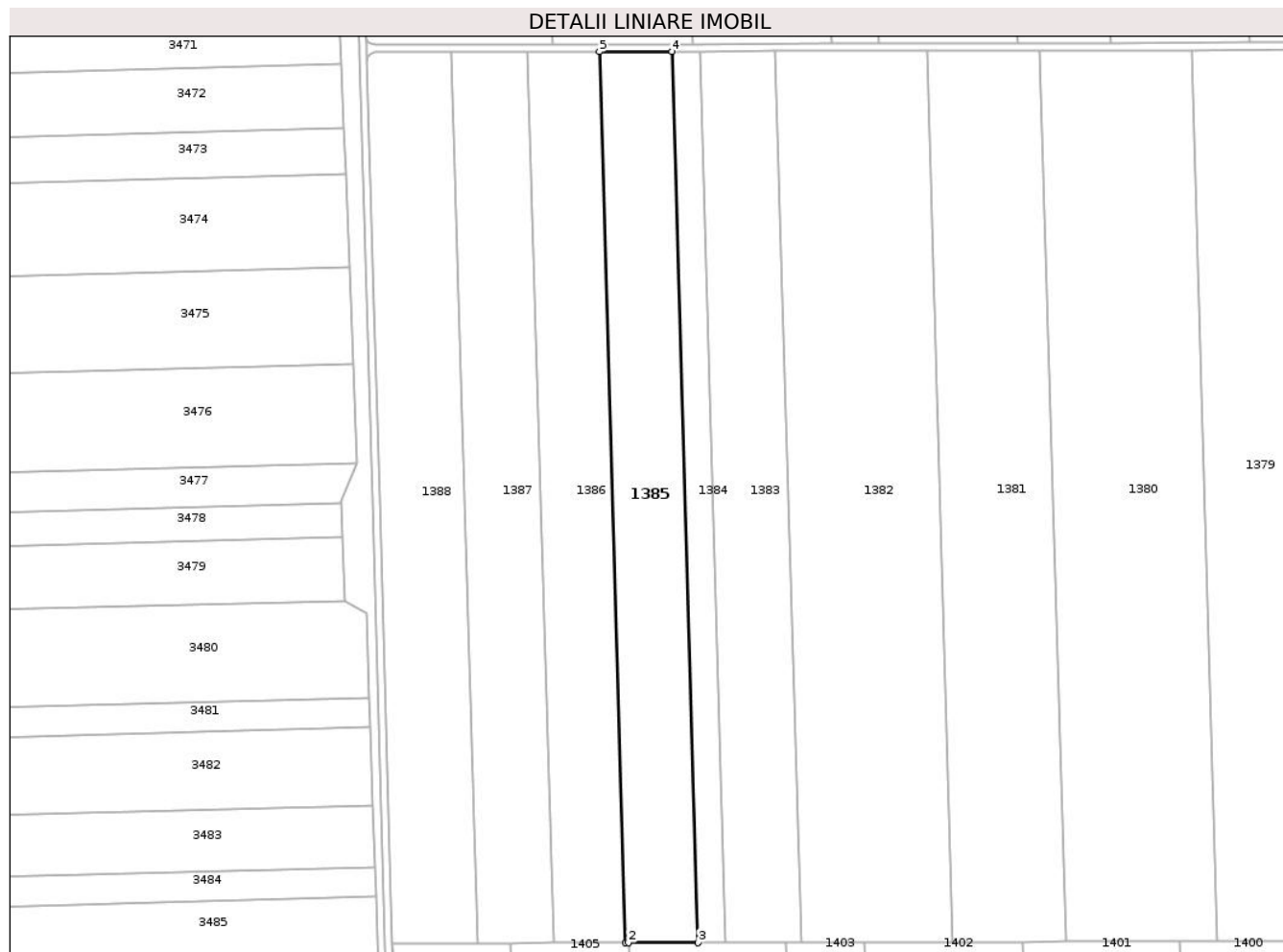
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102012	19.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.120	-	11/5/12/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	753.938,522 320.205,589	2	753.940,032 320.205,592	1.51
2	753.940,032 320.205,592	3	753.977,937 320.205,68	37.905
3	753.977,937 320.205,68	4	753.963,654 320.690,74	485.27
4	753.963,654 320.690,74	5	753.924,239 320.690,65	39.415
5	753.924,239 320.690,65	1	753.938,522 320.205,589	485.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102011	19.120	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5660 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 263, din 12/02/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102011 a imobilului cu numarul cadastral 102011 / UAT Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102003 inscris in cartea funciara 102003;	A1
114722 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 927, din 24/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICHIFORESCU MARIA-MAGDALENA	A1
237564 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT IPOTECA AUT 1496, din 04/09/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire, in favoarea 1) PROCREDIT BANK S.A, CIF:25484631	A1

C. Partea III. SARCINI

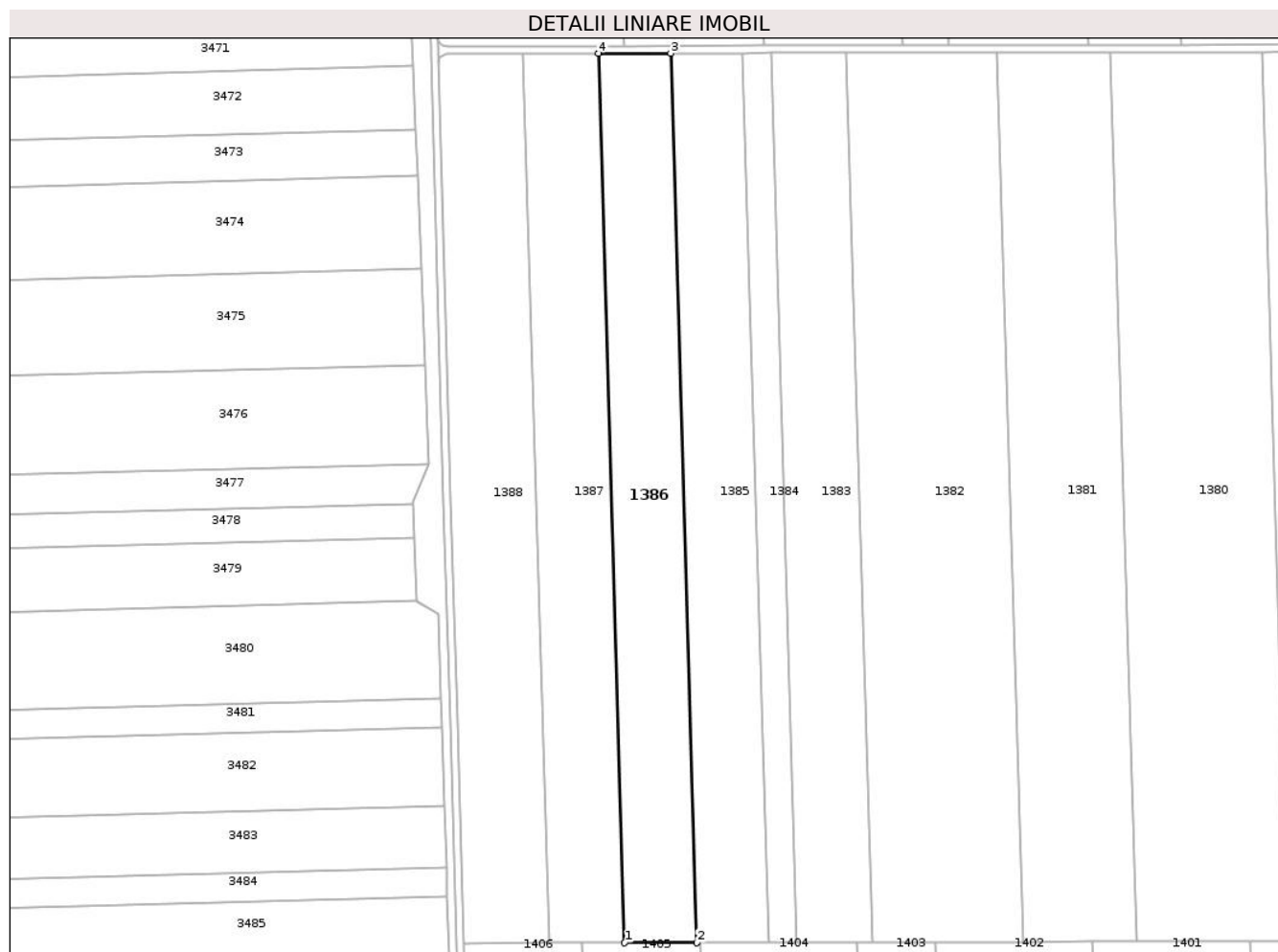
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
237564 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT IPOTECA AUT 1496, din 04/09/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului 1) PROCREDIT BANK S.A, CIF:25484631	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102011	19.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.120	-	11/5/12/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.899,108 320.205,497	2	753.938,522 320.205,589	39.415
2	753.938,522 320.205,589	3	753.924,239 320.690,65	485.272
3	753.924,239 320.690,65	4	753.884,824 320.690,56	39.415
4	753.884,824 320.690,56	1	753.899,108 320.205,497	485.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:346

Nr. cadastral vechi:595

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101742	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2402 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 718, din 28/04/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL CONSTANTA, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 346)	A1
2880 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 67483, din 25/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale- conversie numar cadastral din 595 - alocat pe hartie in identificatorul electronic 101742	A1

C. Partea III. SARCINI .

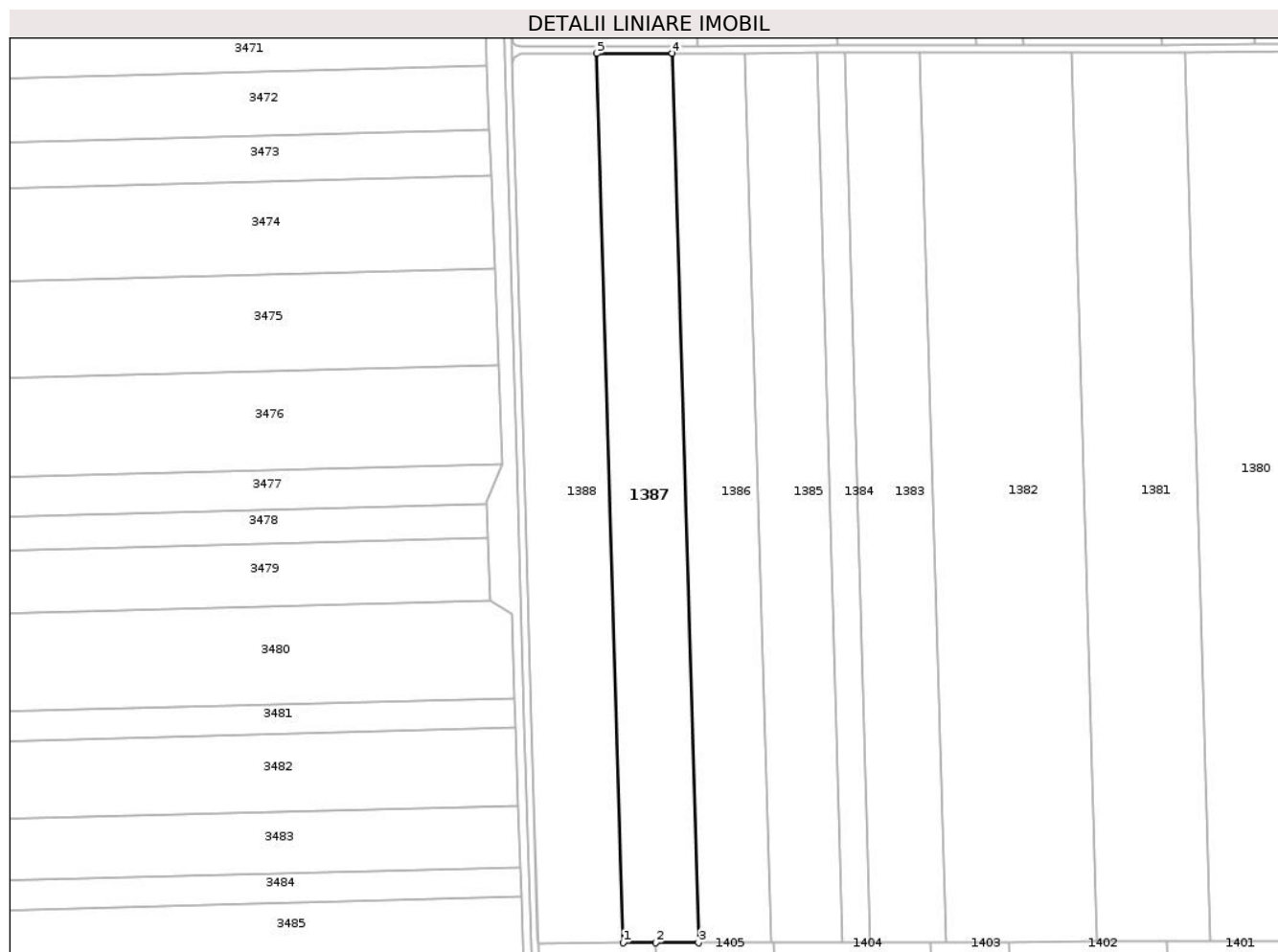
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101742	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.857,879 320.205,401	2	753.875,676 320.205,442	17.797
2	753.875,676 320.205,442	3	753.899,108 320.205,497	23.432
3	753.899,108 320.205,497	4	753.884,824 320.690,56	485.273
4	753.884,824 320.690,56	5	753.843,595 320.690,466	41.229
5	753.843,595 320.690,466	1	753.857,879 320.205,401	485.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10034
Nr. cadastral vechi:677-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100059	22.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12059 / 02/11/2006		
Act Administrativ nr. 18430/575, din 31/03/2000 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA (contract vanzare-cumparare nr.2012/11.10.2006 emis de BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
2624 / 20/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 20/01/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 677-1 in 100059	A1

C. Partea III. SARCINI .

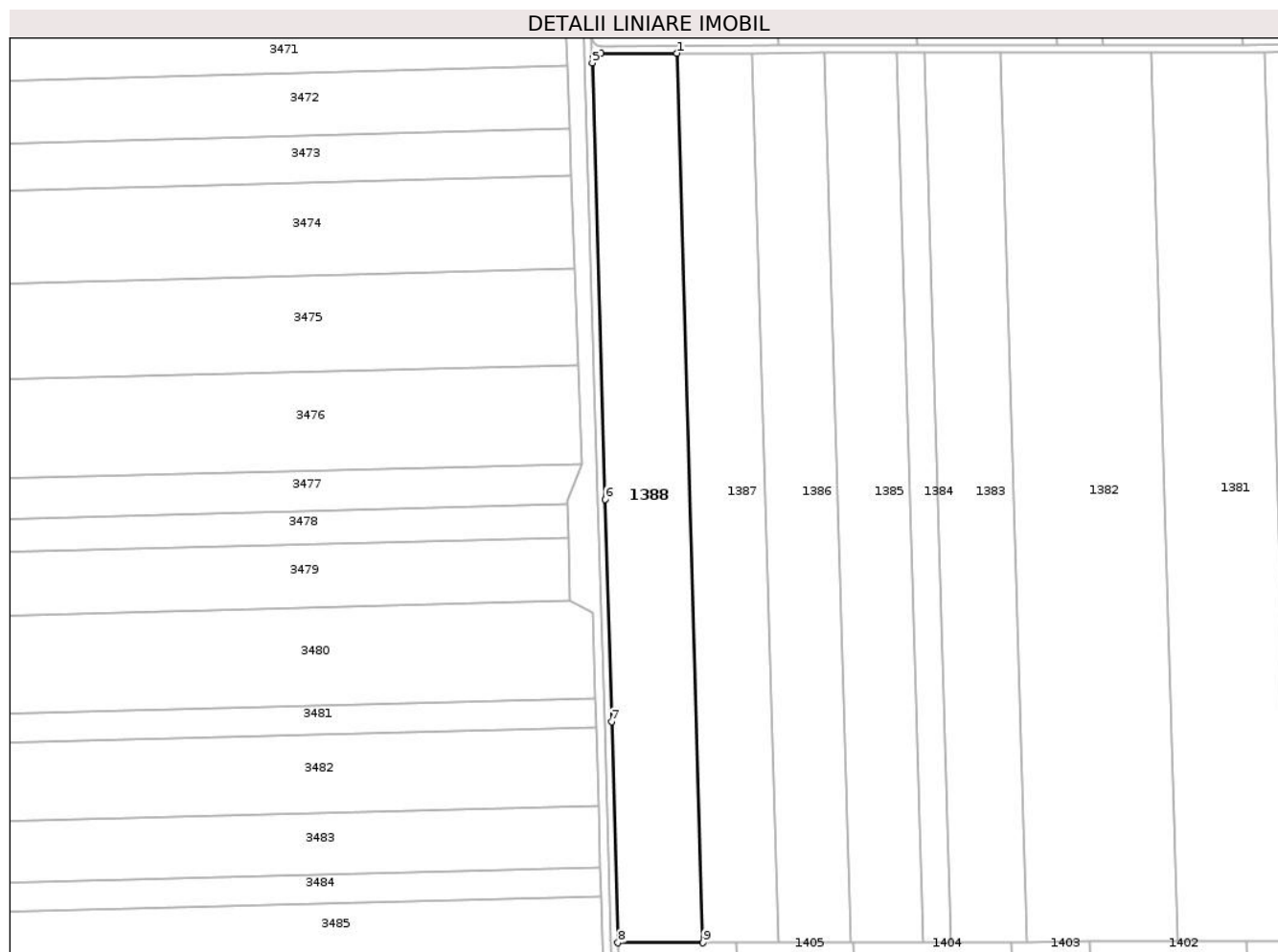
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100059	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	-	11/5/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.843,595 320.690,466	2	753.802,198 320.690,371	41.397
2	753.802,198 320.690,371	3	753.799,622 320.689,274	2.8
3	753.799,622 320.689,274	4	753.798,29 320.688,14	1.75
4	753.798,29 320.688,14	5	753.797,346 320.685,242	3.047
5	753.797,346 320.685,242	6	753.804,36 320.447,2	238.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.804,36 320.447,2	7	753.807,93 320.325,885	121.368
7	753.807,93 320.325,885	8	753.811,479 320.205,293	120.644
8	753.811,479 320.205,293	9	753.857,879 320.205,401	46.4
9	753.857,879 320.205,401	1	753.843,595 320.690,466	485.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/0

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101417	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil transcris din CF 101078/UAT Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
952 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1817, din 06/05/2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 32369/25-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia; Act administrativ nr. 88/21.01.2014 OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC GIMASO INVESTMENT SRL , CIF:17425243	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 101078/UAT Mircea Voda, inscrisa initial in rangul Incheierii nr. 11168/2009	

C. Partea III. SARCINI .

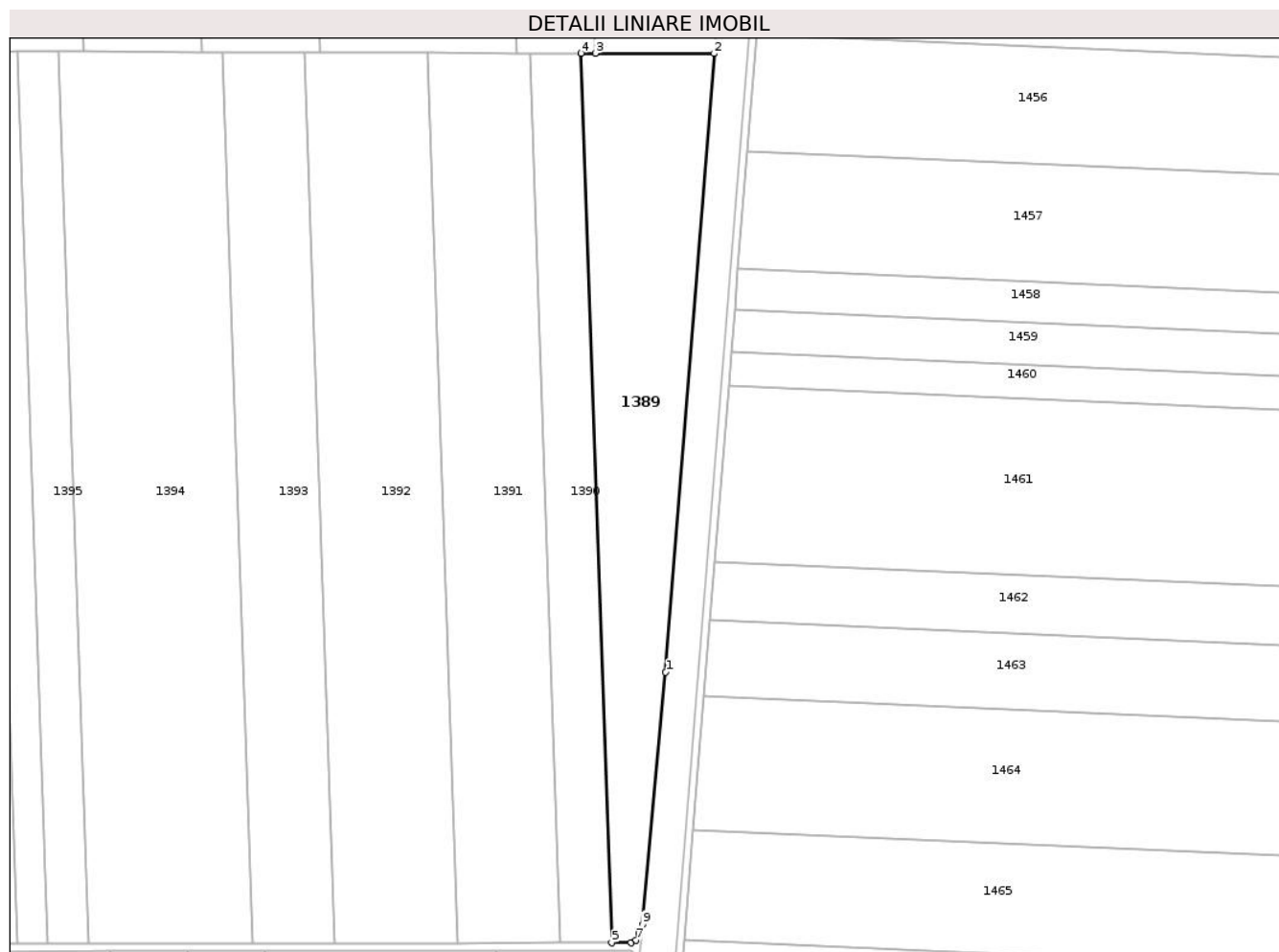
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101417	20.000	Imobil transcris din CF 101078/UAT Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/0	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.751,238 319.882,268	2	754.776,576 320.205,76	324.483
2	754.776,576 320.205,76	3	754.714,417 320.205,938	62.16
3	754.714,417 320.205,938	4	754.707,063 320.205,958	7.354
4	754.707,063 320.205,958	5	754.723,017 319.740,855	465.377
5	754.723,017 319.740,855	6	754.732,987 319.740,873	9.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.732,987 319.740,873	7	754.735,8 319.742,305	3.157
7	754.735,8 319.742,305	8	754.737,324 319.746,019	4.014
8	754.737,324 319.746,019	9	754.739,174 319.750,528	4.874
9	754.739,174 319.750,528	1	754.751,238 319.882,268	132.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10035
Nr. cadastral vechi:678-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100060	12.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12059 / 02/11/2006		
Act Administrativ nr. 18430/575, din 31/03/2000 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA (contract vanzare-cumparare nr.2012/11.10.2006 emis de BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
2627 / 20/01/2023		
Act Administrativ nr. 67477, din 25/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

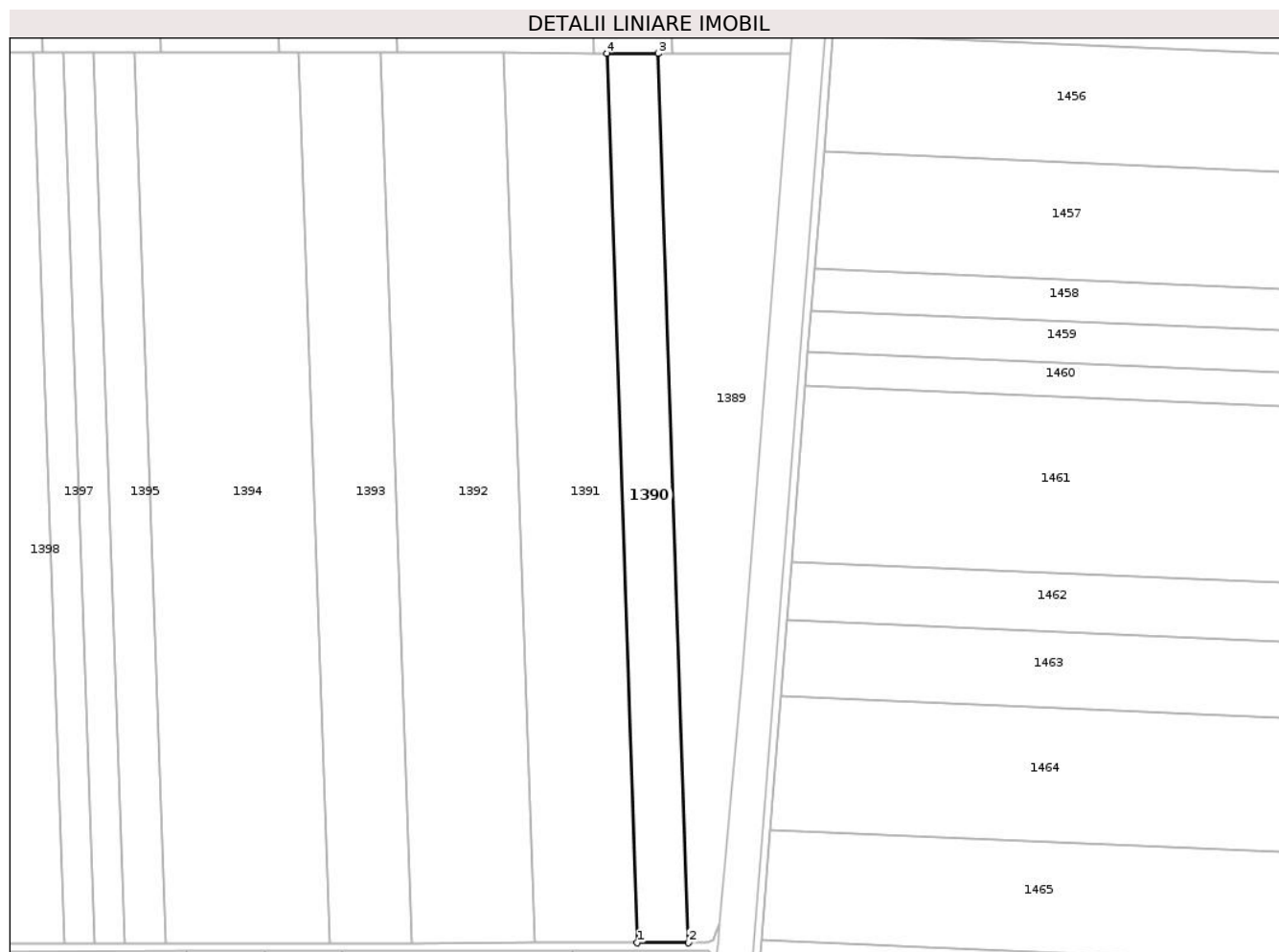
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100060	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	-	11/5/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.696,146 319.740,806	2	754.723,017 319.740,855	26.871
2	754.723,017 319.740,855	3	754.707,063 320.205,958	465.377
3	754.707,063 320.205,958	4	754.680,188 320.206,035	26.875
4	754.680,188 320.206,035	1	754.696,146 319.740,806	465.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 52240/434, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

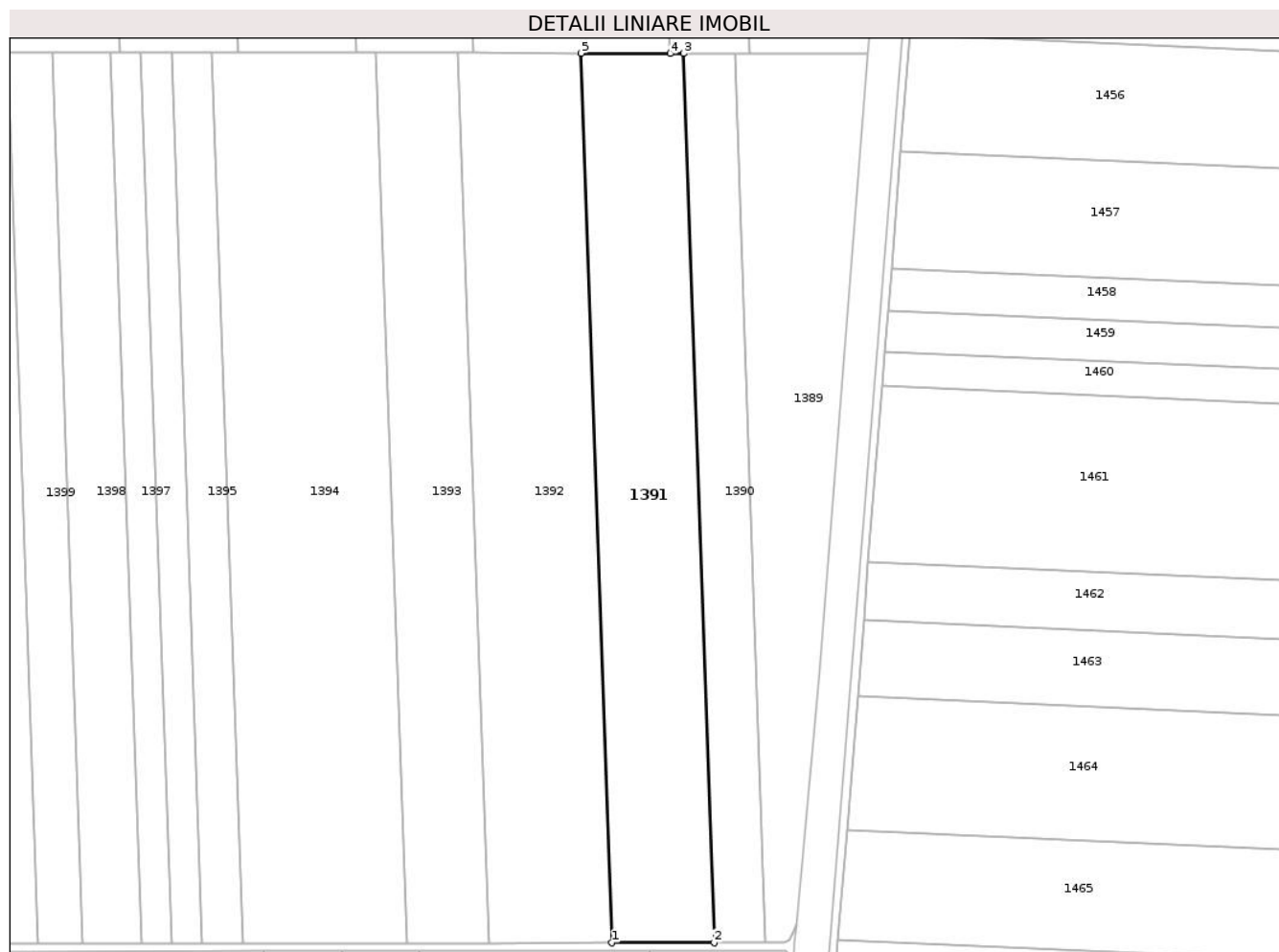
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	-	11/5/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.642,427 319.740,708	2	754.696,146 319.740,806	53.719
2	754.696,146 319.740,806	3	754.680,188 320.206,035	465.503
3	754.680,188 320.206,035	4	754.673,258 320.206,055	6.93
4	754.673,258 320.206,055	5	754.626,46 320.206,188	46.798
5	754.626,46 320.206,188	1	754.642,427 319.740,708	465.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102106	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2223 / 27/01/2020		
Act Administrativ nr. 88, din 17/01/2020 emis de OCPI Constanta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102106/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatile administrativ-teritoriale Tortoman si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101150/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 1555, din 01/04/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 11650 a unitatii administrativ teritoriale Mircea Voda , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10718 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10615 din cartea funciara nr. 11498 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101150/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 6129 din 08/04/2009;</i>		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4/1	A1
1) DONE NEAGU 2) NITU ERSILIA 3) DONE ION 4) DONE ANICA		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101150/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 6129 din 08/04/2009;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

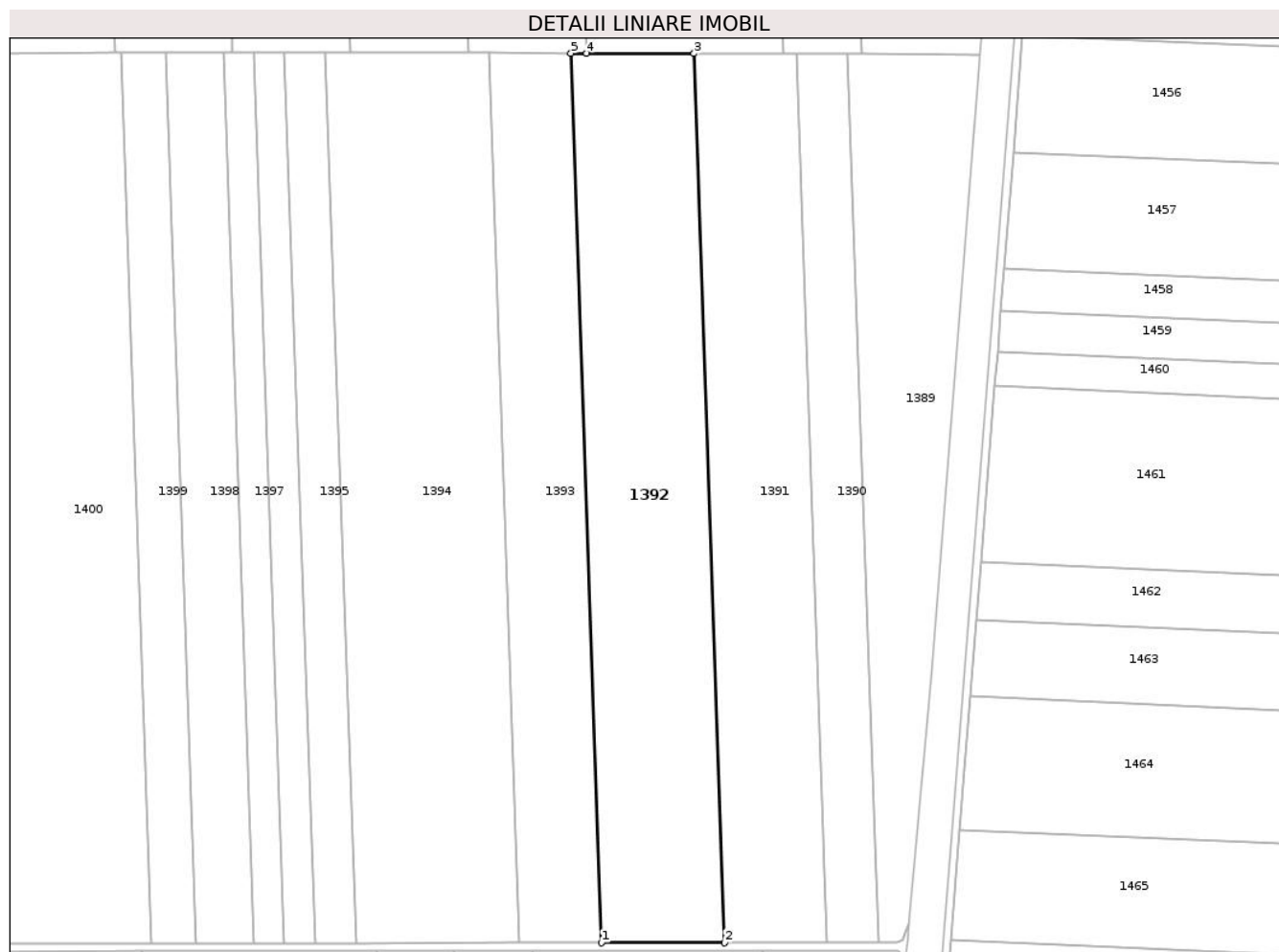
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102106	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/17/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.578,002 319.740,591	2	754.642,427 319.740,708	64.425
2	754.642,427 319.740,708	3	754.626,46 320.206,188	465.754
3	754.626,46 320.206,188	4	754.570,302 320.206,349	56.159
4	754.570,302 320.206,349	5	754.562,026 320.206,372	8.277
5	754.562,026 320.206,372	1	754.578,002 319.740,591	466.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/17/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101342	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil transcris din CF 101151/UAT Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22111 / 13/08/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 2104, din 16/11/2010 emis de B.N.P. Tragone George (act administrativ nr. INCHEIERE NR 26842/14-12-2010 emis de B.C.P.I. Medgidia; act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 20750/30-07-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia; Act administrativ nr. 1395/27.08.2013 - OCPI Constanta);		
B1	Se deschide prezenta CF 101342/UAT Tortoman. Se desprinde imobilul teren extravilan in suprafata de 20.000 mp, parcela 11/5/17/2, cu nr. cad. 101342, din A-1 a prezentei CF si se transcrie in partea A-1 a CF nou deschise, in favoarea SC LAND & BUILDINGS REAL ESTATE SRL.	A1
27243 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 396, din 09/09/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

C. Partea III. SARCINI .

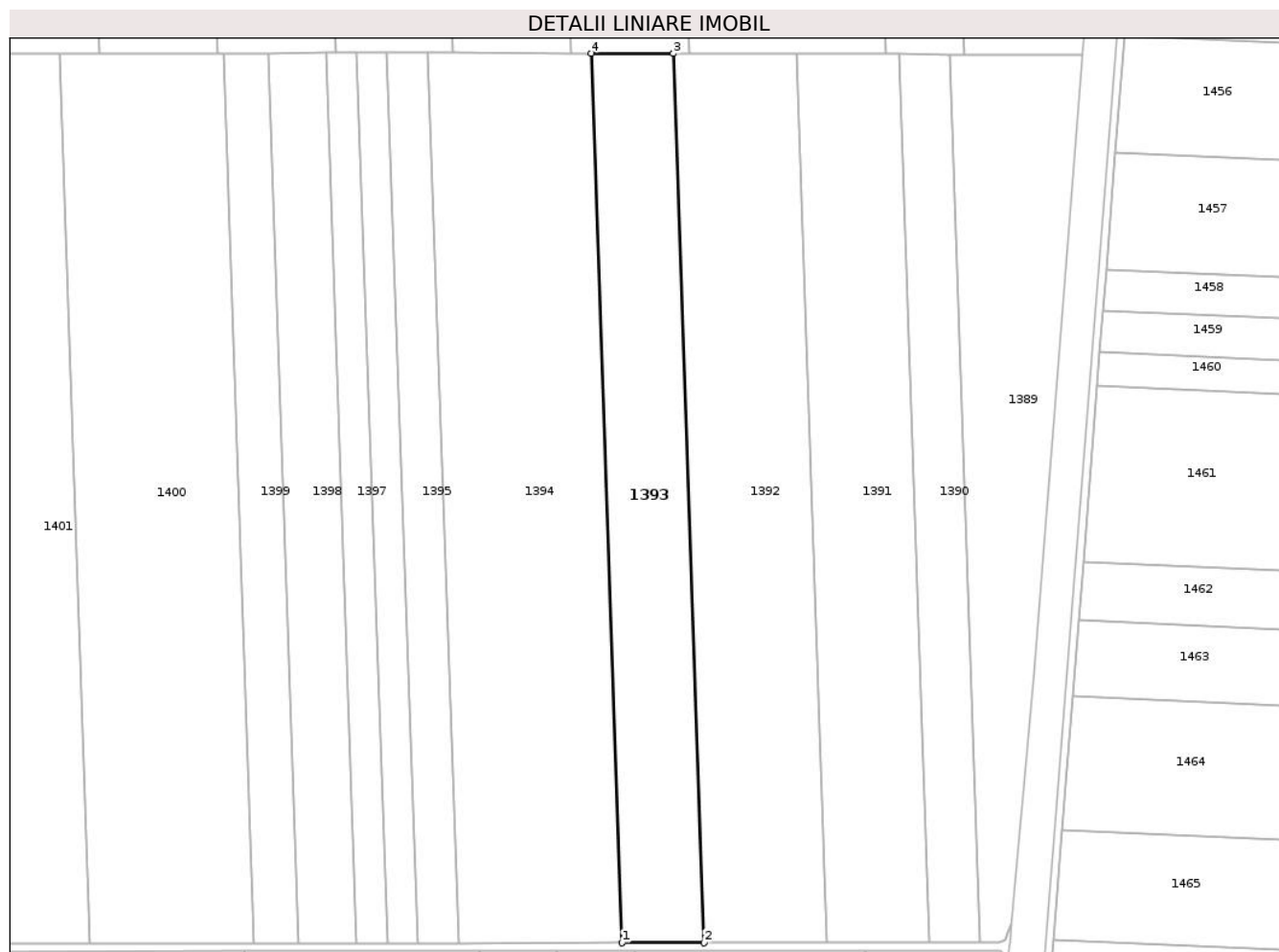
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101342	20.000	Imobil transcris din CF 101151/UAT Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/17/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.535,076 319.740,512	2	754.578,002 319.740,591	42.927
2	754.578,002 319.740,591	3	754.562,026 320.206,372	466.055
3	754.562,026 320.206,372	4	754.519,092 320.206,495	42.934
4	754.519,092 320.206,495	1	754.535,076 319.740,512	466.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11068
Nr. cadastral vechi:11-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100719	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27245 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 396, din 16/09/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

C. Partea III. SARCINI .

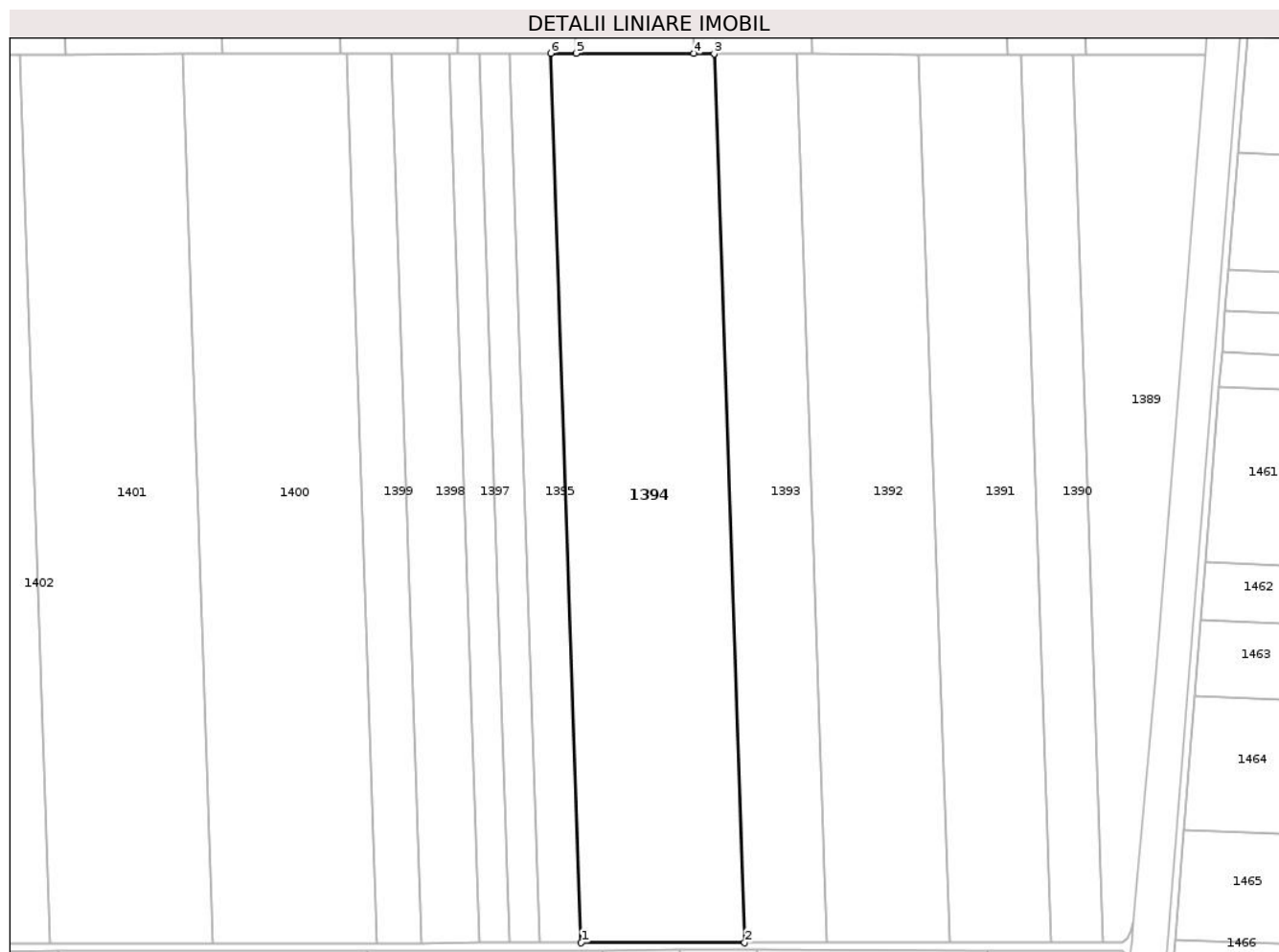
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100719	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/18	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.449,278 319.740,356	2	754.535,076 319.740,512	85.798
2	754.535,076 319.740,512	3	754.519,092 320.206,495	466.256
3	754.519,092 320.206,495	4	754.508,489 320.206,525	10.603
4	754.508,489 320.206,525	5	754.446,646 320.206,701	61.843
5	754.446,646 320.206,701	6	754.433,28 320.206,739	13.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.433,28 320.206,739	1	754.449,278 319.740,356	466.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 978, din 08/12/2003 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAROHIA ORTODOXA TORTOMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

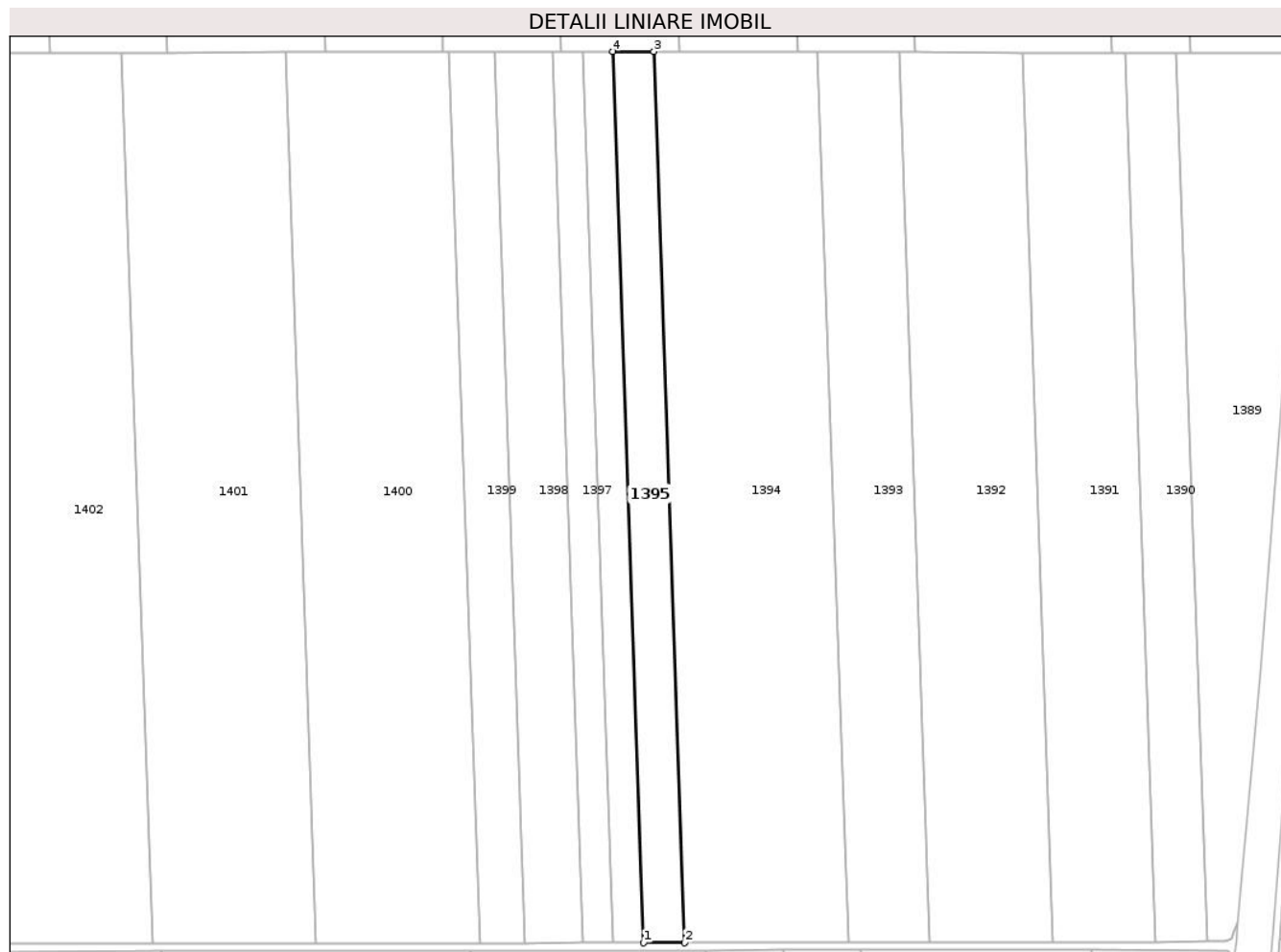
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	11/5/19	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.427,837 319.740,317	2	754.449,278 319.740,356	21.441
2	754.449,278 319.740,356	3	754.433,28 320.206,739	466.658
3	754.433,28 320.206,739	4	754.411,84 320.206,69	21.44
4	754.411,84 320.206,69	1	754.427,837 319.740,317	466.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/23/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6078, din 11/09/1996 emis de BNP MARIANA IOSIF (Titlu de proprietate nr. 52236/56/19.07.1993, Certificat de mostenitor nr. 13/30.11.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) VASILE VIOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

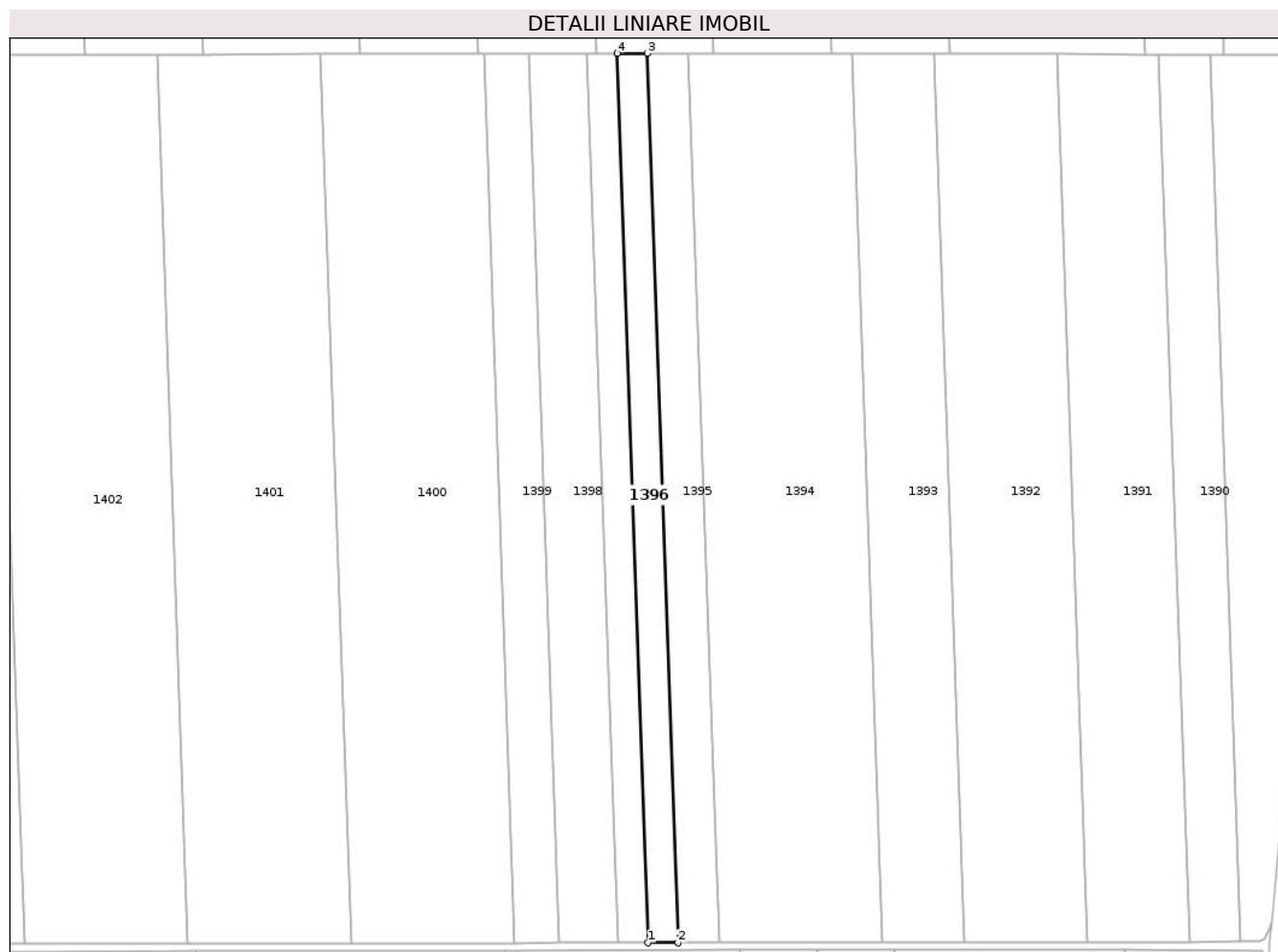
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	-	11/5/23/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.411,971 319.740,288	2	754.427,837 319.740,317	15.866
2	754.427,837 319.740,317	3	754.411,84 320.206,69	466.647
3	754.411,84 320.206,69	4	754.395,974 320.206,653	15.866
4	754.395,974 320.206,653	1	754.411,971 319.740,288	466.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/23/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102376	7.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15963 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 691, din 15/04/2011 emis de BNP STAMULE DANIELA (act notarial nr 2790 din 31.03.2011, emis de BNP MARIANA IOSIF;act administrativ nr 52236/56 din 19.07.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 99 din 23.05.2023, emis de BNP MARIANA IOSIF;act notarial nr 6078 din 11.09.1996, emis de BNP MARIANA IOSIF;act notarial nr 13 din 30.11.1995, emis de BNP MARIANA IOSIF);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MCM AGRICULTURA SRL, CIF:16989880	A1

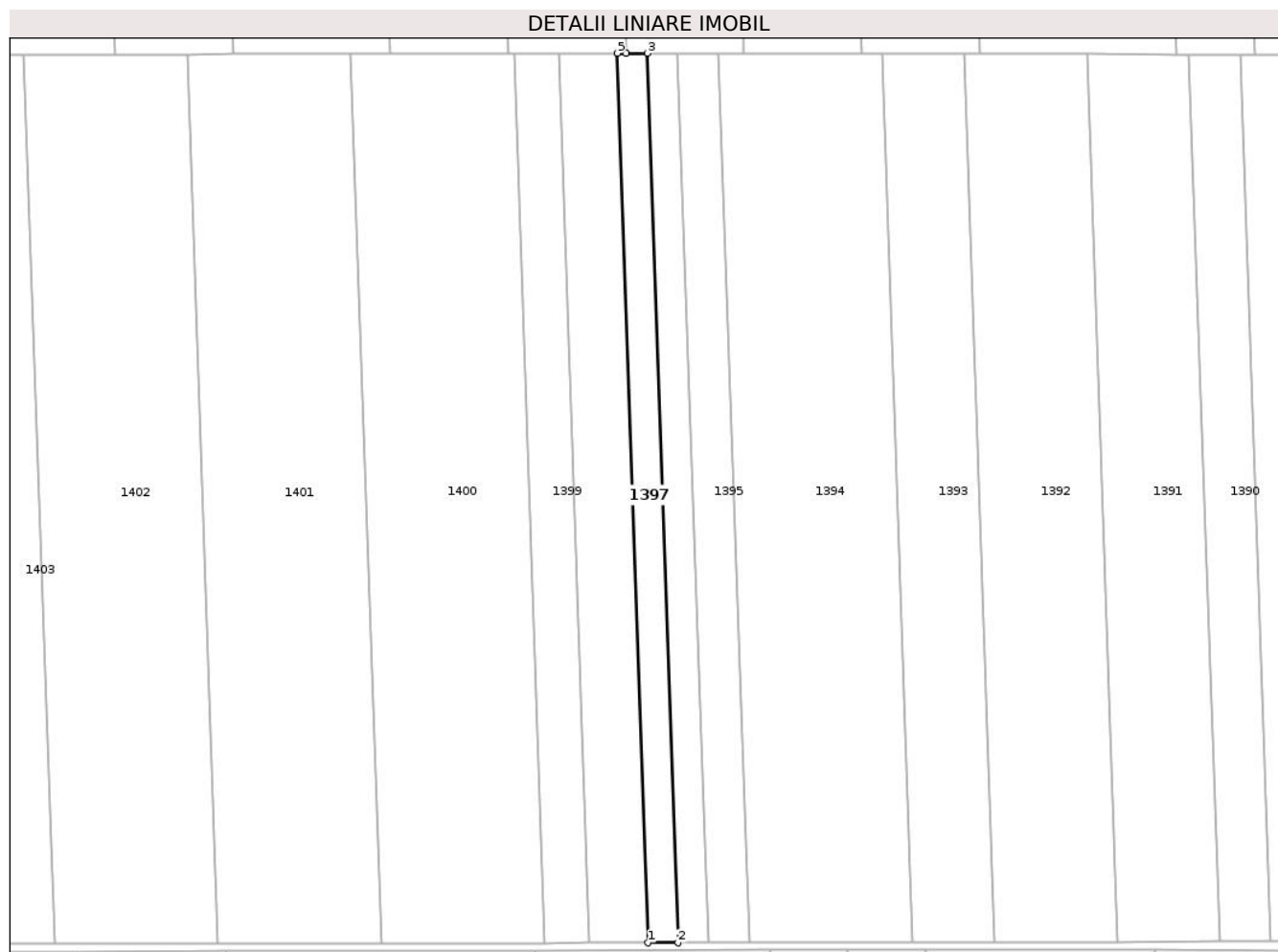
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102376	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	-	11/5/23/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.396,104 319.740,259	2	754.411,971 319.740,288	15.867
2	754.411,971 319.740,288	3	754.395,974 320.206,653	466.639
3	754.395,974 320.206,653	4	754.384,794 320.206,627	11.18
4	754.384,794 320.206,627	5	754.380,108 320.206,616	4.686
5	754.380,108 320.206,616	1	754.396,104 319.740,259	466.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/23/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102377	14.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16126 / 30/03/2023		
Act Administrativ nr. 52236/56, din 19/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE-COMPLETARE din 29.05.2023, emis de BNP MARIANA IOSIF;act notarial nr 13 din 30.11.1995, emis de BNP MARIANA IOSIF;act notarial nr 6078 din 11.09.1996, emis de BNP MARIANA IOSIF;act notarial nr 693 din 15.04.2011, emis de BNP STAMULE DANIELA;act notarial nr 2790 din 31.03.2011, emis de BNP MARIANA IOSIF);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MCM AGRICULTURA SRL, CIF:16989880	A1

C. Partea III. SARCINI .

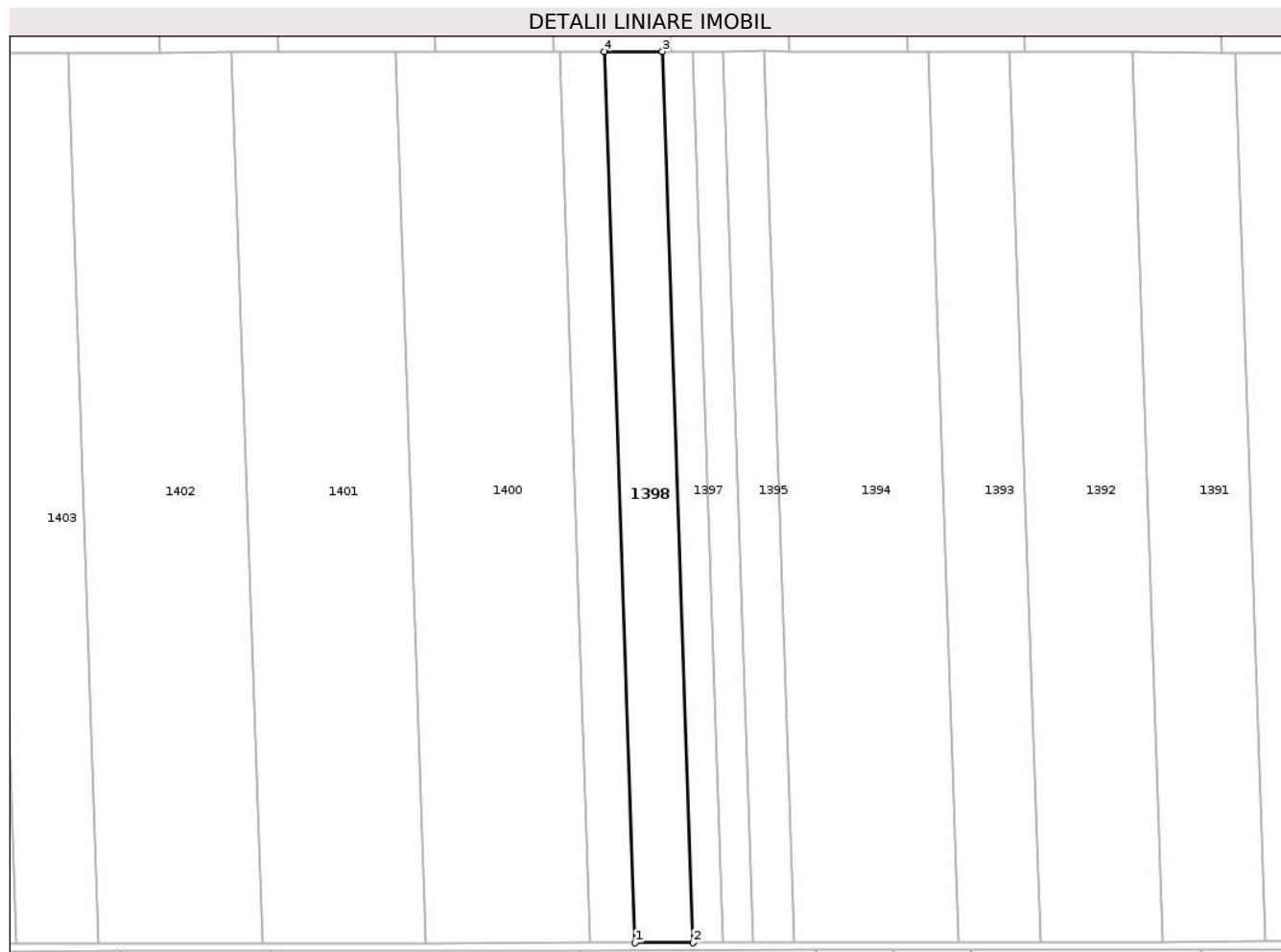
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102377	14.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.200	-	11/5/23/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.365,657 319.740,204	2	754.396,104 319.740,259	30.447
2	754.396,104 319.740,259	3	754.380,108 320.206,616	466.631
3	754.380,108 320.206,616	4	754.349,661 320.206,545	30.447
4	754.349,661 320.206,545	1	754.365,657 319.740,204	466.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102375	Din acte: 10.997 Masurata: 11.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16086 / 30/03/2023		
Act Notarial nr. 2790, din 31/03/2011 emis de BNP MARIANA IOSIF (act administrativ nr FISCAL-COMPLETARE din 24.05.2023, emis de COMUNA TORTOMAN;act notarial nr 690 din 15.04.2011, emis de BNP STAMULE DANIELA;act notarial nr 6078 din 11.09.1996, emis de BNP MARIANA IOSIF;inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.03.2023, emis de SC TOP GEOCAD SRL;act administrativ nr 769 din 16.02.2023, emis de COMUNA TORTOMAN;act administrativ nr 52236/56 din 19.07.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 13 din 30.11.1995, emis de BNP MARIANA IOSIF;act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE-COMPLETARE din 10.05.2023, emis de BNP MARIANA IOSIF;act administrativ nr REFERAT-COMPLETARE din 24.05.2023, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MCM AGRICULTURA SRL, CIF:16989880	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

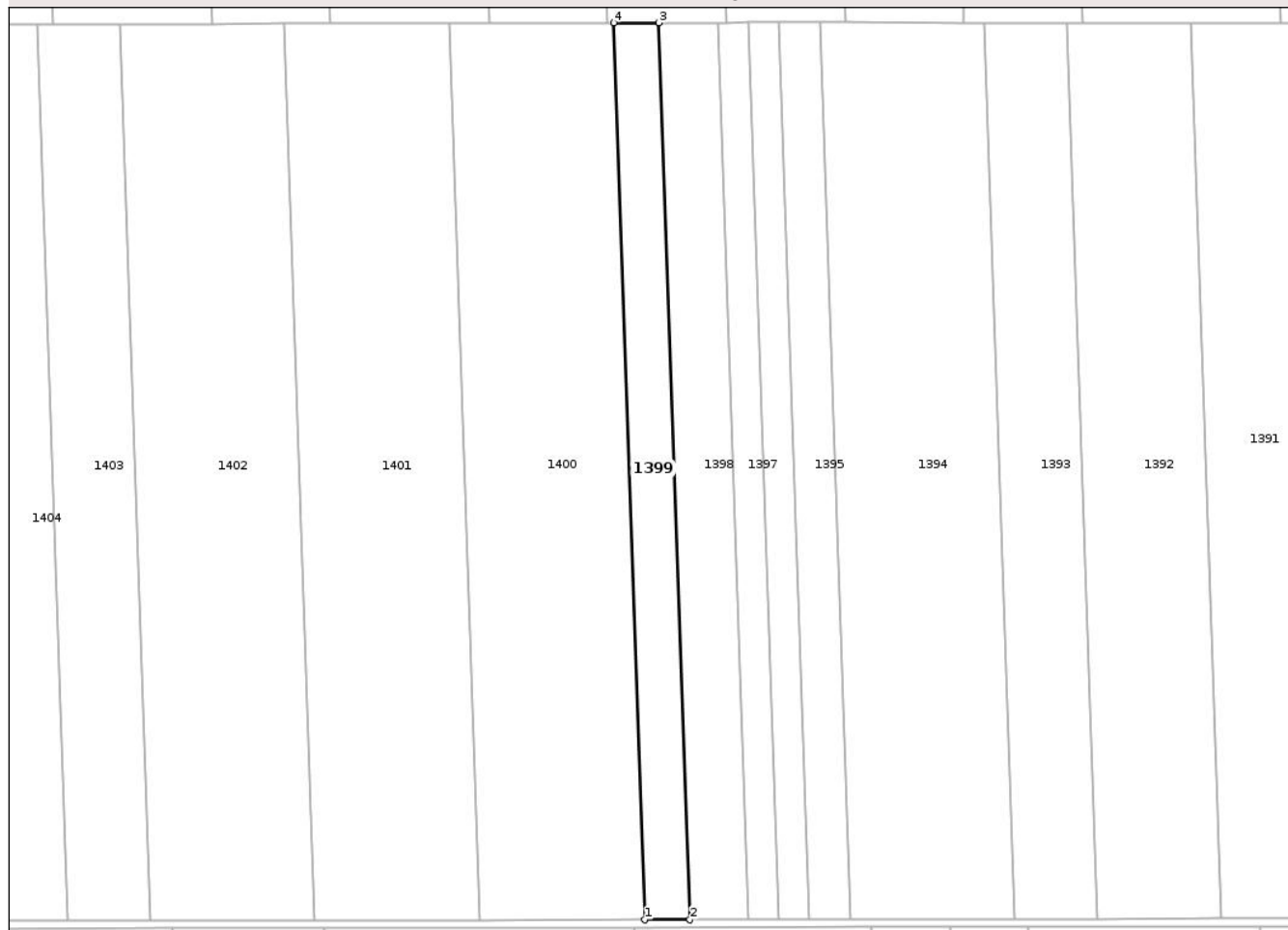
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102375	Din acte: 10.997 Masurata: 11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	-	11/5/23/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	754.342,07 319.740,16	2	754.365,657 319.740,204	23.587
2	754.365,657 319.740,204	3	754.349,661 320.206,545	466.616
3	754.349,661 320.206,545	4	754.326,075 320.206,49	23.586
4	754.326,075 320.206,49	1	754.342,07 319.740,16	466.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:330

Nr. cadastral vechi:419

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101582	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1579 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 359, din 03/03/2006 emis de BNP STAMULE (C.M. 2/14.01.2005 BNP BANITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330)	A1
4527 / 31/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 24/01/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 419 in IE 101582	A1

C. Partea III. SARCINI .

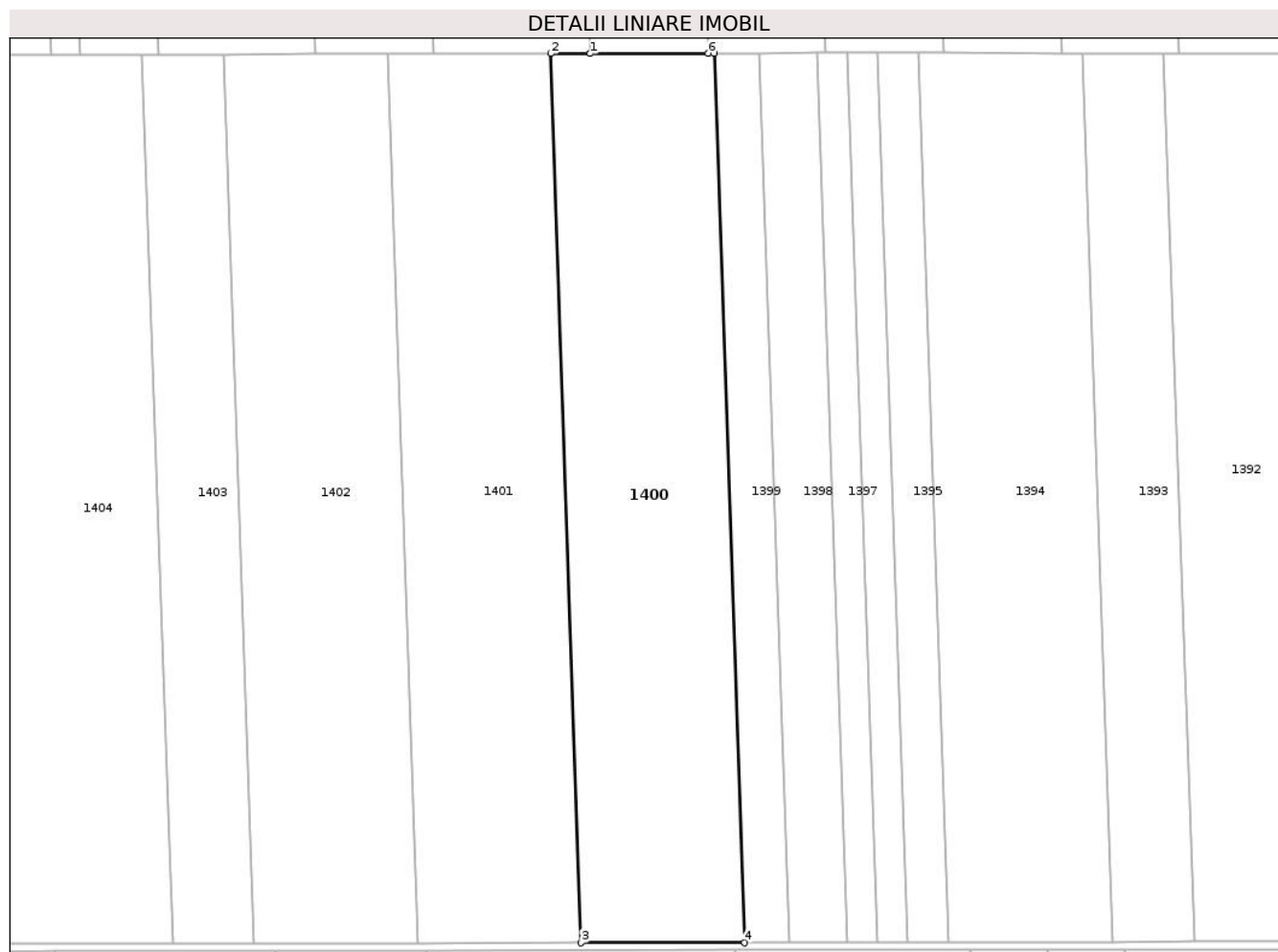
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101582	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/20	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.261,103 320.206,339	2	754.240,301 320.206,29	20.802
2	754.240,301 320.206,29	3	754.256,296 319.740,004	466.561
3	754.256,296 319.740,004	4	754.342,07 319.740,16	85.775
4	754.342,07 319.740,16	5	754.326,075 320.206,49	466.604
5	754.326,075 320.206,49	6	754.322,948 320.206,483	3.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.322,948 320.206,483	1	754.261,103 320.206,339	61.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101426	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil transcris din CF 101920/UAT Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
948 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 440, din 02/02/2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 32242/22-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia; Act administrativ nr. 99/21.01.2014 OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL , CIF:17425243 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 101920/UAT Mircea Voda, inscrisa initial in rangul Incheierii nr. 23160/2011</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

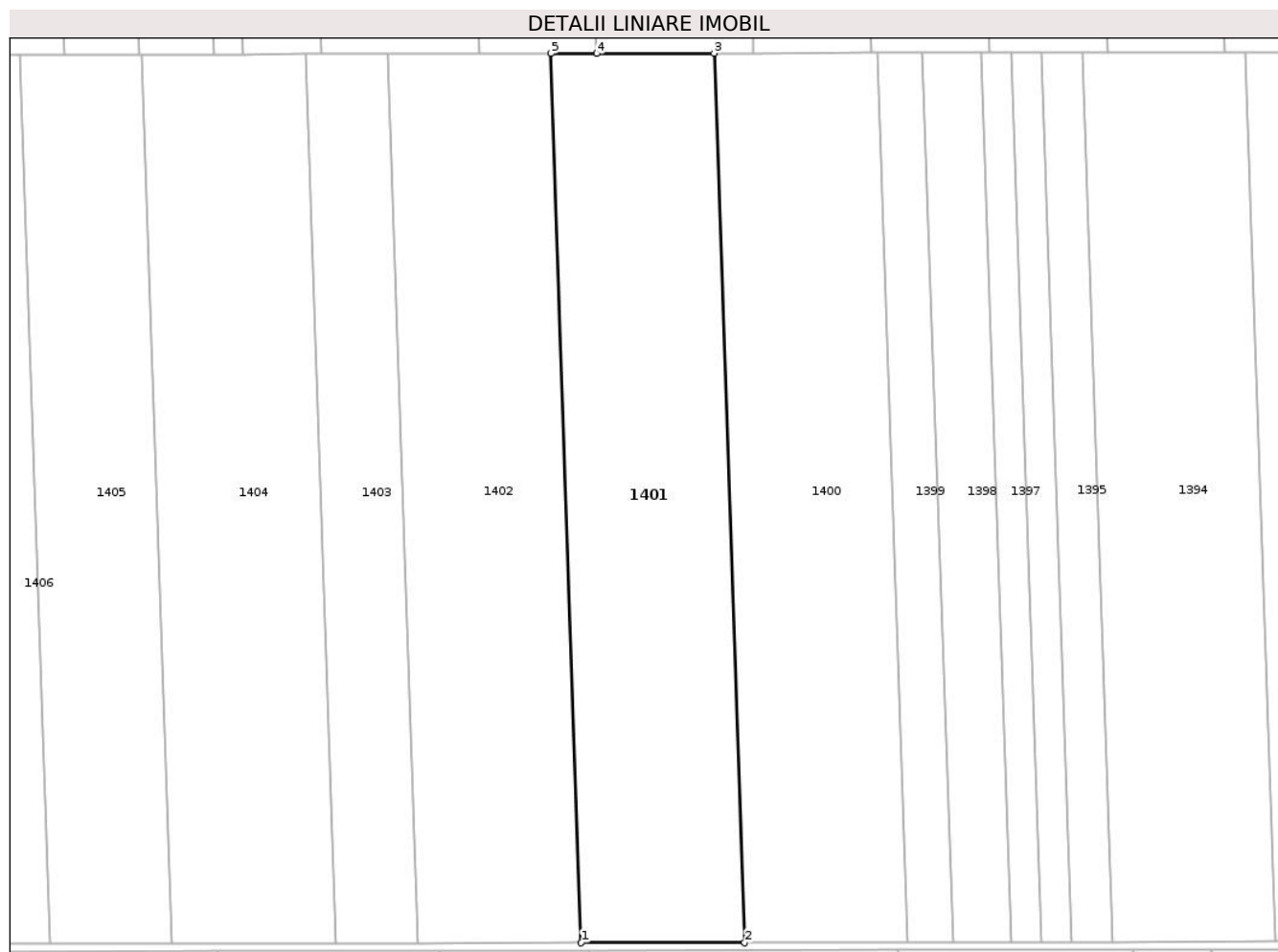
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101426	40.000	Imobil transcris din CF 101920/UAT Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/21	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.170,513 319.739,848	2	754.256,296 319.740,004	85.783
2	754.256,296 319.740,004	3	754.240,301 320.206,29	466.561
3	754.240,301 320.206,29	4	754.178,643 320.206,147	61.659
4	754.178,643 320.206,147	5	754.154,52 320.206,091	24.123
5	754.154,52 320.206,091	1	754.170,513 319.739,848	466.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:334

Nr. cadastral vechi:427

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101591	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1583 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 364, din 03/03/2006 emis de BNP STAMULE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 334)	A1
5902 / 08/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 06/02/2023 emis de NAIDIN FLOREA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 427 in 101591	A1

C. Partea III. SARCINI .

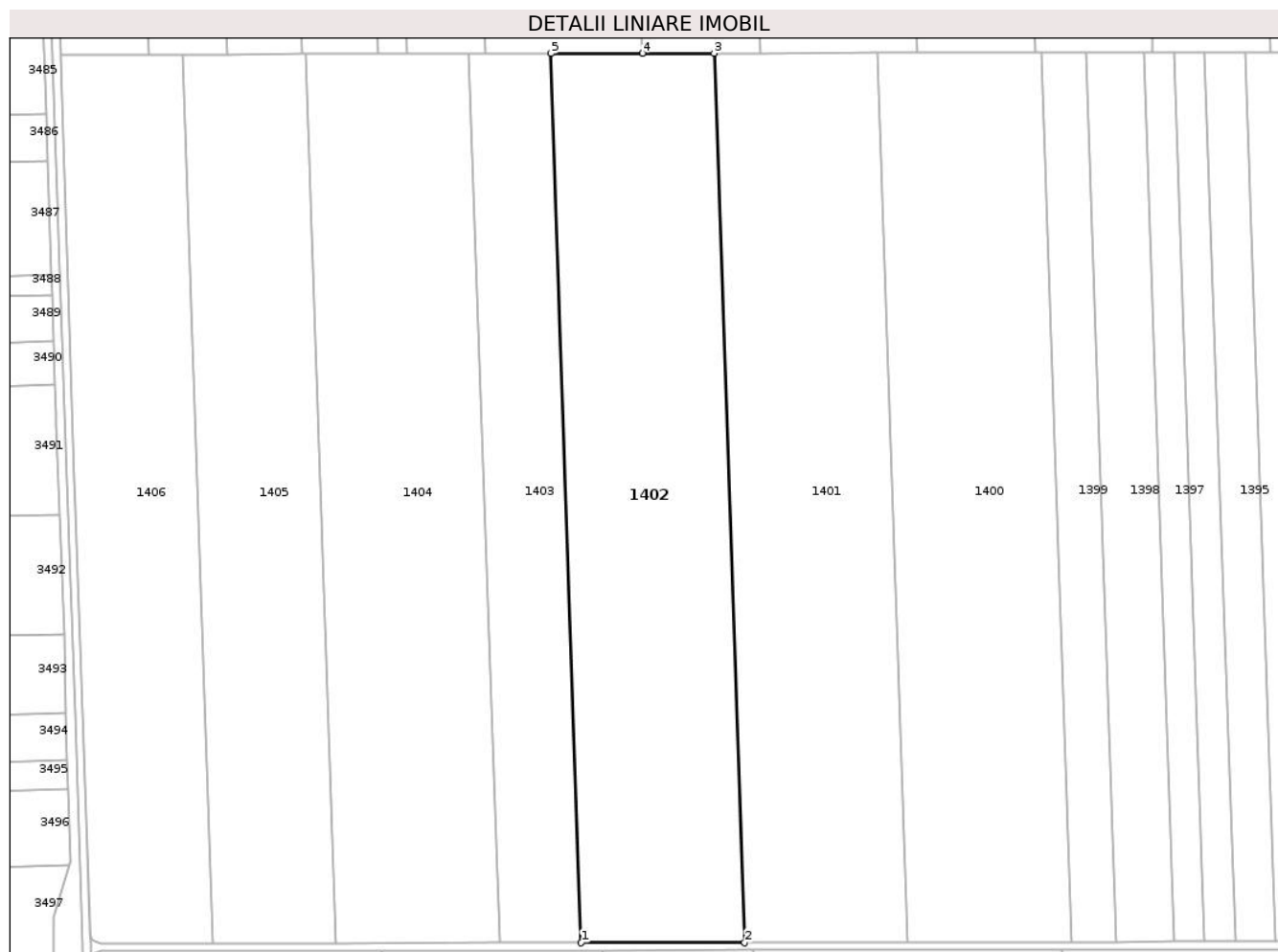
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101591	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/22	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.084,722 319.739,691	2	754.170,513 319.739,848	85.791
2	754.170,513 319.739,848	3	754.154,52 320.206,091	466.518
3	754.154,52 320.206,091	4	754.116,798 320.206,003	37.722
4	754.116,798 320.206,003	5	754.068,731 320.205,892	48.068
5	754.068,731 320.205,892	1	754.084,722 319.739,691	466.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43(e:10018)

Nr. cadastral vechi:21-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100040	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14072 / 05/12/2006		
Act Notarial nr. 2301, din 16/11/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
2929 / 25/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 23/01/2023 emis de NAIDIN FLOREA;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 21 in 100040	A1

C. Partea III. SARCINI .

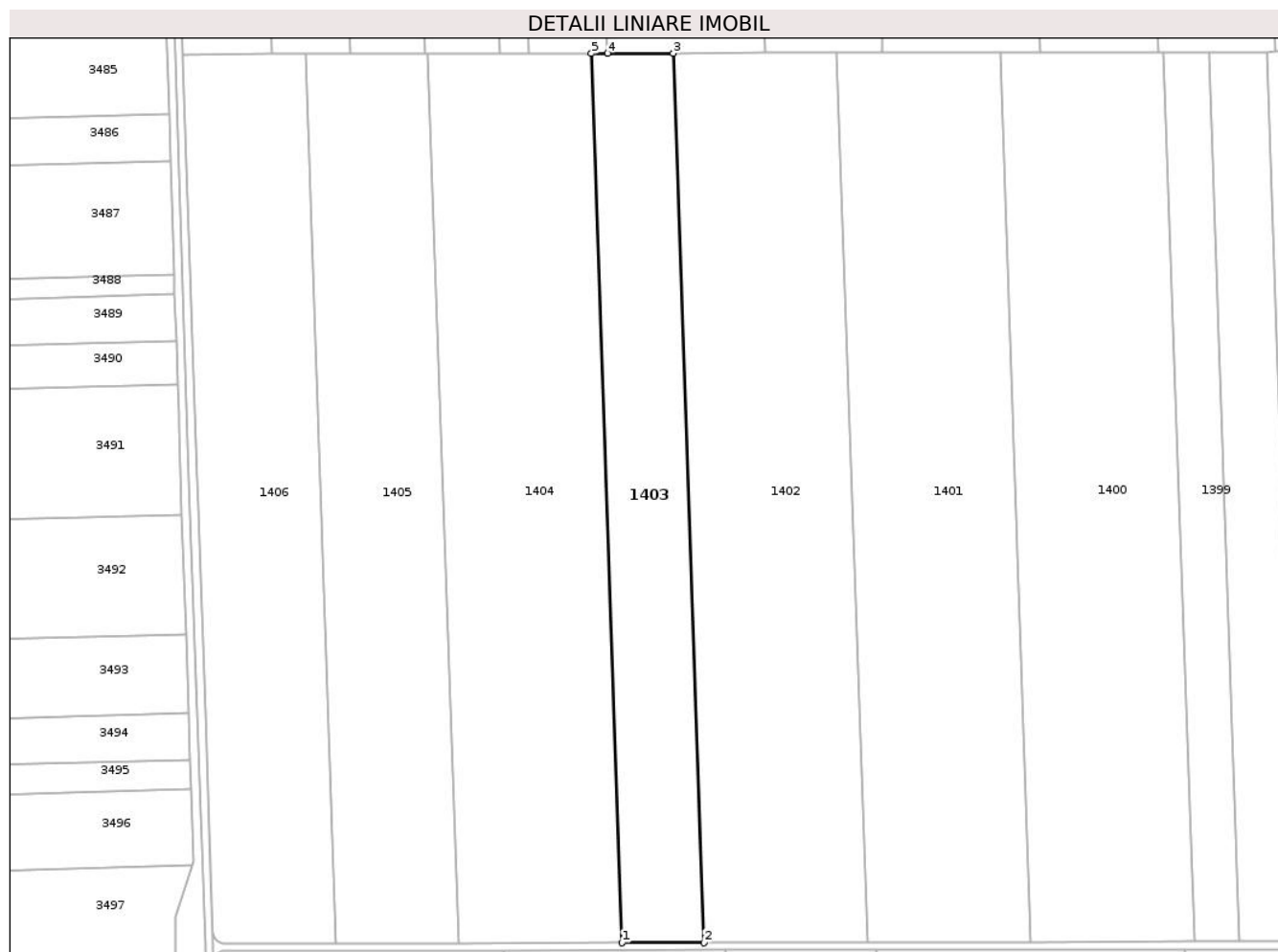
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100040	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/23	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.041,824 319.739,613	2	754.084,722 319.739,691	42.898
2	754.084,722 319.739,691	3	754.068,731 320.205,892	466.474
3	754.068,731 320.205,892	4	754.034,339 320.205,812	34.392
4	754.034,339 320.205,812	5	754.025,833 320.205,792	8.506
5	754.025,833 320.205,792	1	754.041,824 319.739,613	466.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:10033
Nr. cadastral vechi:680-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100058	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27247 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 396, din 09/09/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1

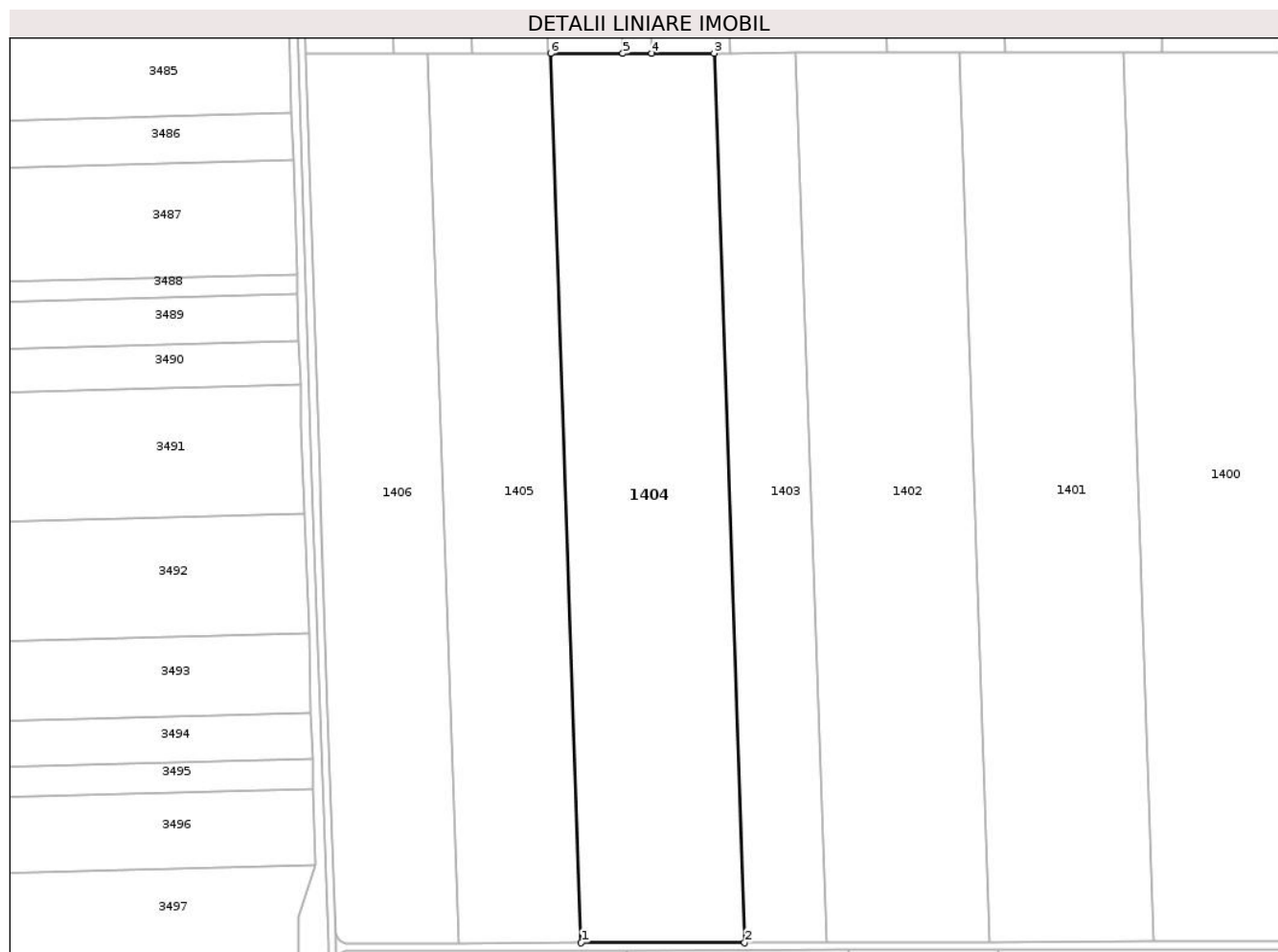
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100058	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/24	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.956,021 319.739,456	2	754.041,824 319.739,613	85.803
2	754.041,824 319.739,613	3	754.025,833 320.205,792	466.453
3	754.025,833 320.205,792	4	753.993,11 320.205,716	32.723
4	753.993,11 320.205,716	5	753.977,937 320.205,68	15.172
5	753.977,937 320.205,68	6	753.940,032 320.205,592	37.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.940,032 320.205,592	1	753.956,021 319.739,456	466.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6(e:10001)

Nr. cadastral vechi:3-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100007	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
161978 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 2008, din 11/10/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 3 in 100007	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MCM AGRICULTURA SRL, CIF:16989880		

C. Partea III. SARCINI .

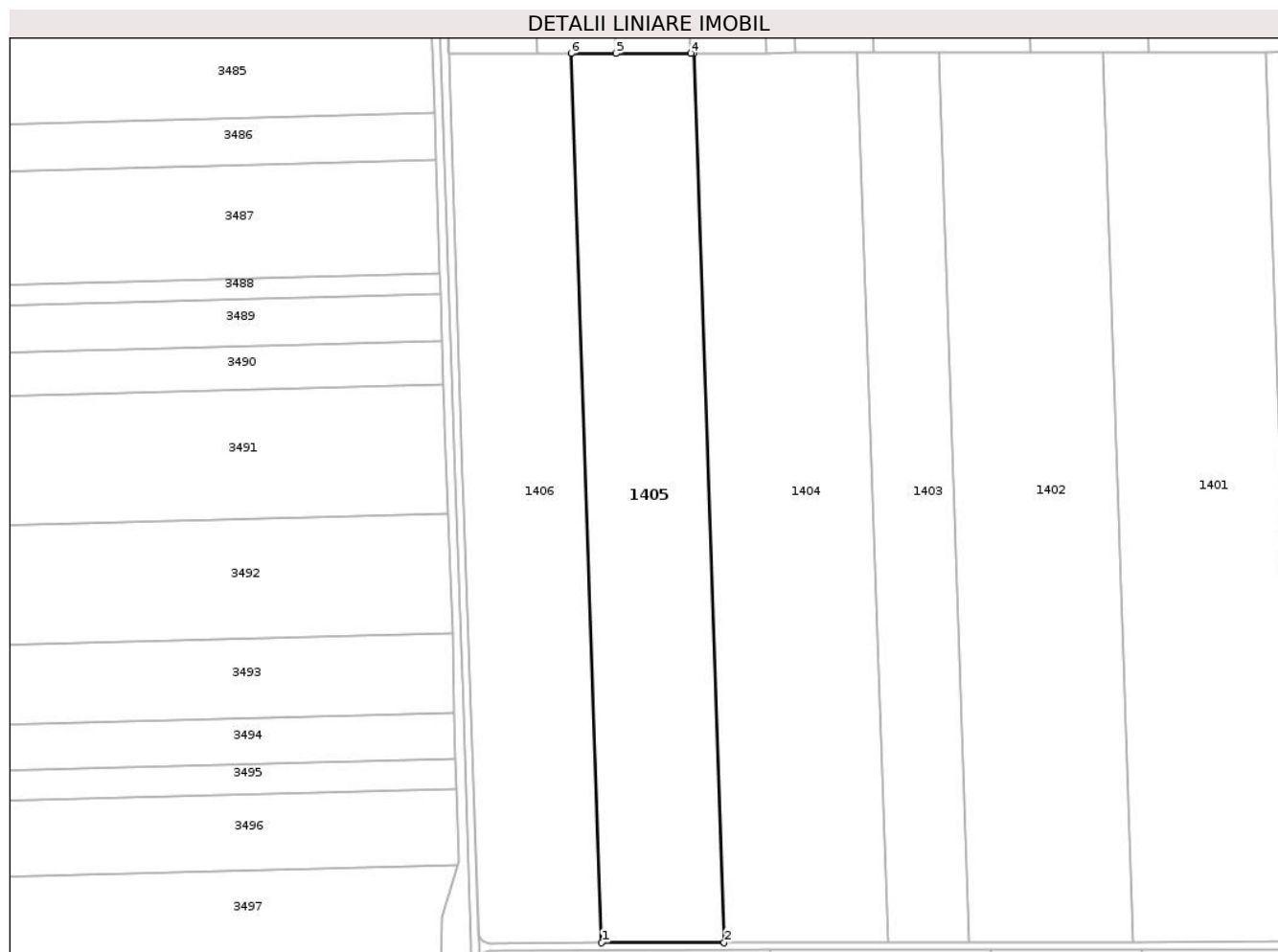
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100007	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/25	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.891,664 319.739,339	2	753.956,021 319.739,456	64.357
2	753.956,021 319.739,456	3	753.940,032 320.205,592	466.41
3	753.940,032 320.205,592	4	753.938,522 320.205,589	1.51
4	753.938,522 320.205,589	5	753.899,108 320.205,497	39.415
5	753.899,108 320.205,497	6	753.875,676 320.205,442	23.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.875,676 320.205,442	1	753.891,664 319.739,339	466.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 517, din 03/05/2018 emis de BIN IONESCU CIPRIAN-CRISAN (Titlu de proprietate nr. 52240/424/27.12.1999, Certificat de mostenitor nr. 78/22.08.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) FRUNZA MARIAN	A1
Act Notarial nr. 78, din 22/08/2019 emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI (Titlu de proprietate nr. 52240/424/27.12.1999);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CORNEI ILEANA	A1
Act Notarial nr. 103, din 01/09/2022 emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI (Titlu de proprietate nr. 52240/424/27.12.1999);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) FRUNZA CARMELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) FRUNZA SORIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) FRUNZA MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) FRUNZA ION	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) FRUNZA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

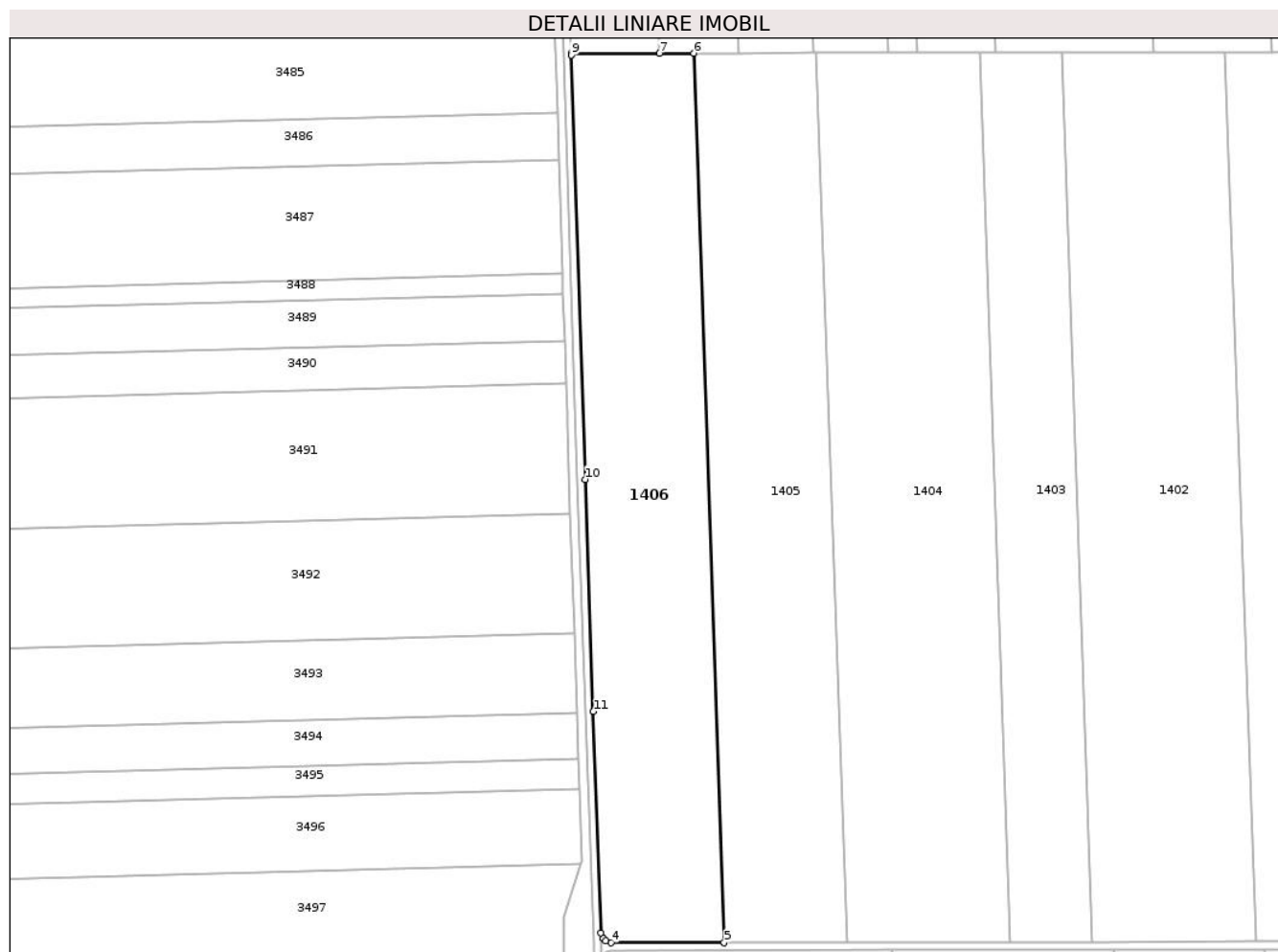
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/26	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.827,17 319.744,217	2	753.828,399 319.741,488	2.994
2	753.828,399 319.741,488	3	753.829,571 319.740,358	1.628
3	753.829,571 319.740,358	4	753.832,345 319.739,231	2.994
4	753.832,345 319.739,231	5	753.891,664 319.739,339	59.319
5	753.891,664 319.739,339	6	753.875,676 320.205,442	466.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.875,676 320.205,442	7	753.857,879 320.205,401	17.797
7	753.857,879 320.205,401	8	753.811,479 320.205,293	46.4
8	753.811,479 320.205,293	9	753.811,5 320.204,57	0.723
9	753.811,5 320.204,57	10	753.818,84 319.982,08	222.611
10	753.818,84 319.982,08	11	753.823,1 319.860,44	121.715
11	753.823,1 319.860,44	1	753.827,17 319.744,217	116.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:60(e:60)

Nr. cadastral vechi:25/2

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100840	15.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5991 / 31/03/2010		
Act Notarial nr. 547, din 17/03/2010 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (contract vanzare-cumparare nr. 1830/03.06.2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243	A1
32509 / 26/11/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 31715, din 20/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1830/03-06-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 25/2, in 100840.	A1

C. Partea III. SARCINI .

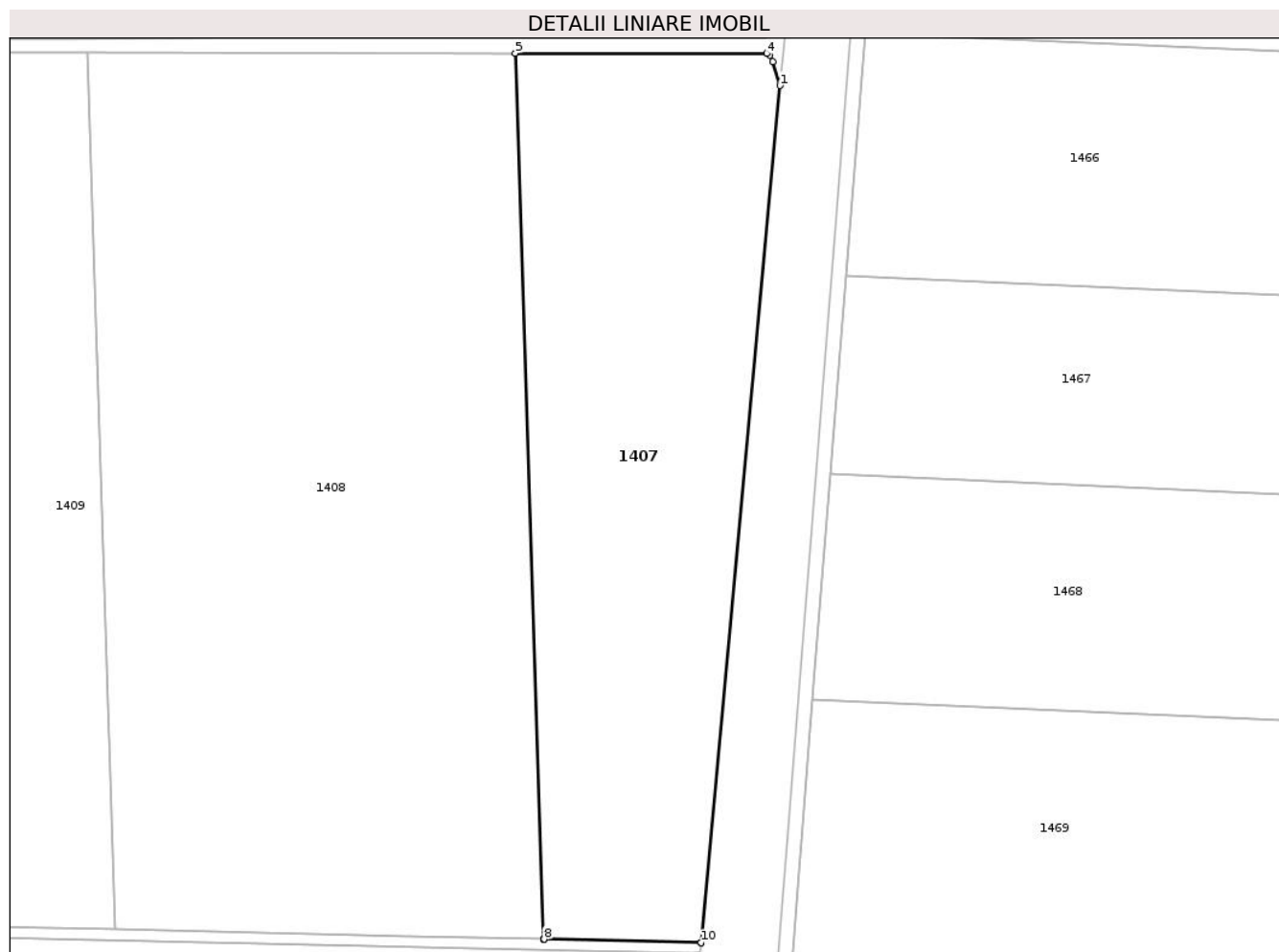
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100840	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	-	11/5/32/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.737,044 319.727,337	2	754.735,018 319.734,093	7.054
2	754.735,018 319.734,093	3	754.734,111 319.735,822	1.952
3	754.734,111 319.735,822	4	754.733,354 319.736,358	0.928
4	754.733,354 319.736,358	5	754.662,366 319.736,432	70.987
5	754.662,366 319.736,432	6	754.670,294 319.486,706	249.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.670,294 319.486,706	7	754.670,437 319.486,703	0.143
7	754.670,437 319.486,703	8	754.670,465 319.486,702	0.028
8	754.670,465 319.486,702	9	754.714,798 319.485,709	44.344
9	754.714,798 319.485,709	10	754.714,8 319.485,71	0.002
10	754.714,8 319.485,71	1	754.737,044 319.727,337	242.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62

Nr. cadastral vechi:25/1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101579	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2400 / 08/05/2006		
Act Notarial nr. 793, din 28/04/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)	A1
5438 / 07/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 07/02/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect introducerea in baza de date grafica si conversia numarului cadastral din 25/1 in identificator electronic 101579.	A1

C. Partea III. SARCINI .

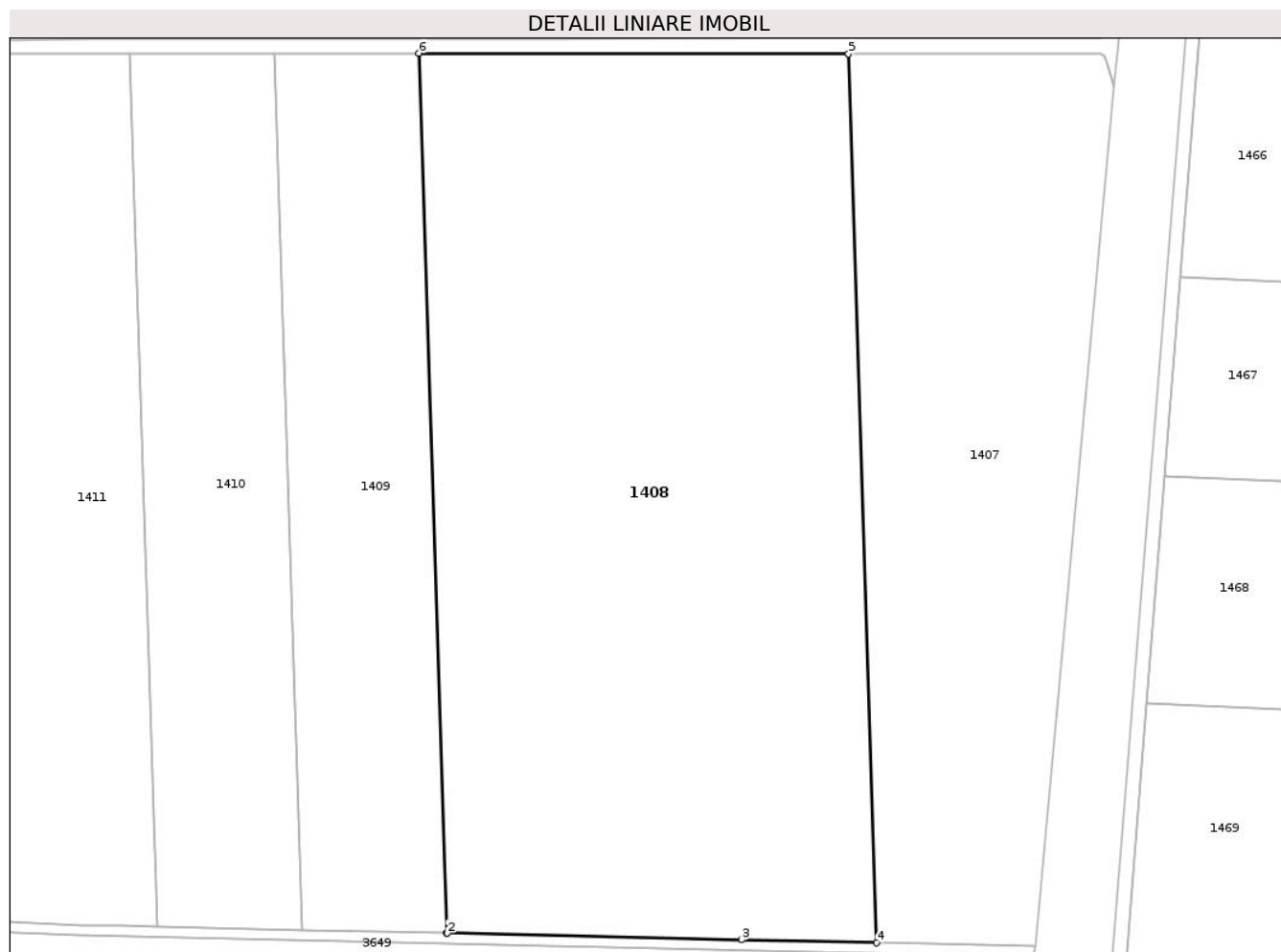
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101579	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/32/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.549,451 319.489,415	2	754.549,657 319.489,41	0.206
2	754.549,657 319.489,41	3	754.632,23 319.487,56	82.594
3	754.632,23 319.487,56	4	754.670,294 319.486,706	38.074
4	754.670,294 319.486,706	5	754.662,366 319.736,432	249.852
5	754.662,366 319.736,432	6	754.541,606 319.736,558	120.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.541,606 319.736,558	1	754.549,451 319.489,415	247.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101427	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 101928 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
942 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 4269, din 15/11/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 32241/22-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia; act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 5311/09-08-2011 emis de BNP ASOCIATI ANDREI; act administrativ nr.105/22.01.2014 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL, CIF:17425243 OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 101928 Mircea Voda	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

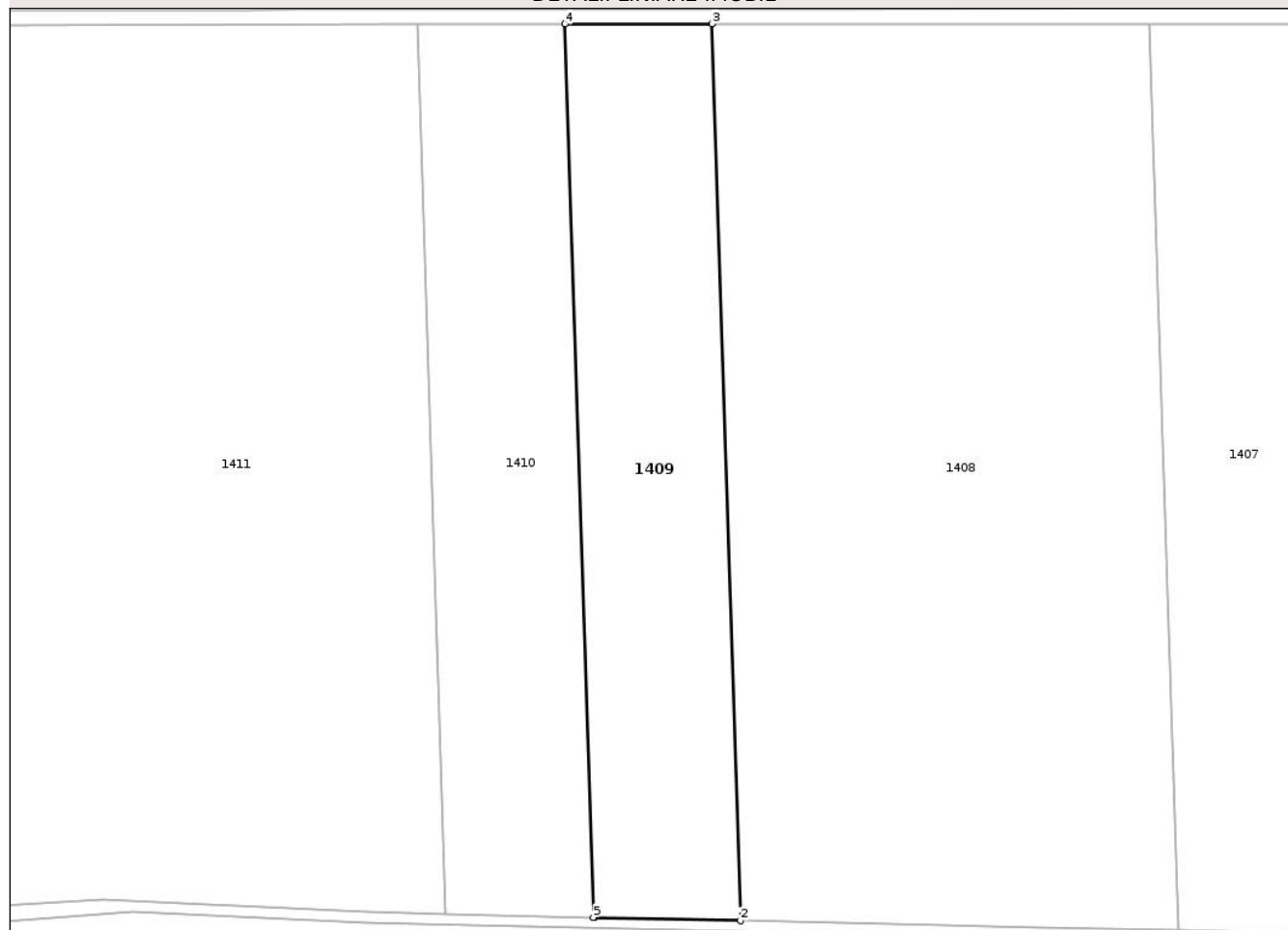
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101427	10.000	Imobil desprins din CF 101928 Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	11/5/33	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.509,069 319.490,32	2	754.549,451 319.489,415	40.392
2	754.549,451 319.489,415	3	754.541,606 319.736,558	247.267
3	754.541,606 319.736,558	4	754.501,065 319.736,482	40.541
4	754.501,065 319.736,482	5	754.508,879 319.490,324	246.282
5	754.508,879 319.490,324	1	754.509,069 319.490,32	0.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:329

Nr. cadastral vechi:415

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101576	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1578 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 360, din 03/03/2006 emis de BNP STAMULE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 329)	A1
3061 / 25/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 25/01/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL (act administrativ nr 67238 din 24.01.2023, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect introducerea in baza de date grafica si conversia numarului cadastral din 415 in identificator electronic 101576.	A1

C. Partea III. SARCINI .

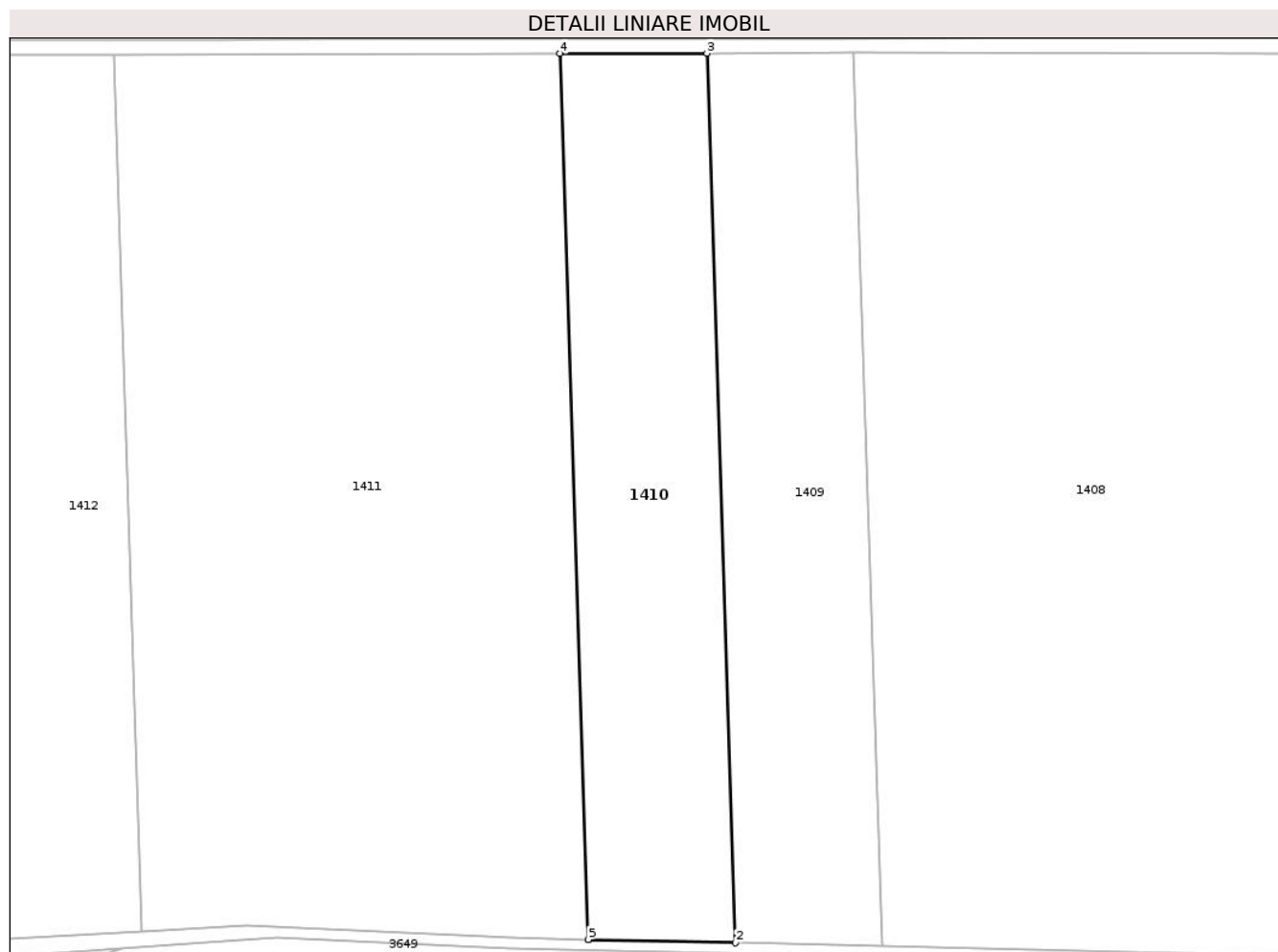
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101576	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	11/5/34	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.468,318 319.491,233	2	754.508,879 319.490,324	40.571
2	754.508,879 319.490,324	3	754.501,065 319.736,482	246.282
3	754.501,065 319.736,482	4	754.460,362 319.736,406	40.703
4	754.460,362 319.736,406	5	754.468,143 319.491,237	245.292
5	754.468,143 319.491,237	1	754.468,318 319.491,233	0.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101292	30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11943 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1412, din 08/07/2011 emis de B.N.P. STAMULE DANIELA (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 18430/586/31-03-2000 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR 16/14-03-2005 emis de B.N.P. TOMA CATALIN-MARIUS;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:16989880	A1

C. Partea III. SARCINI .

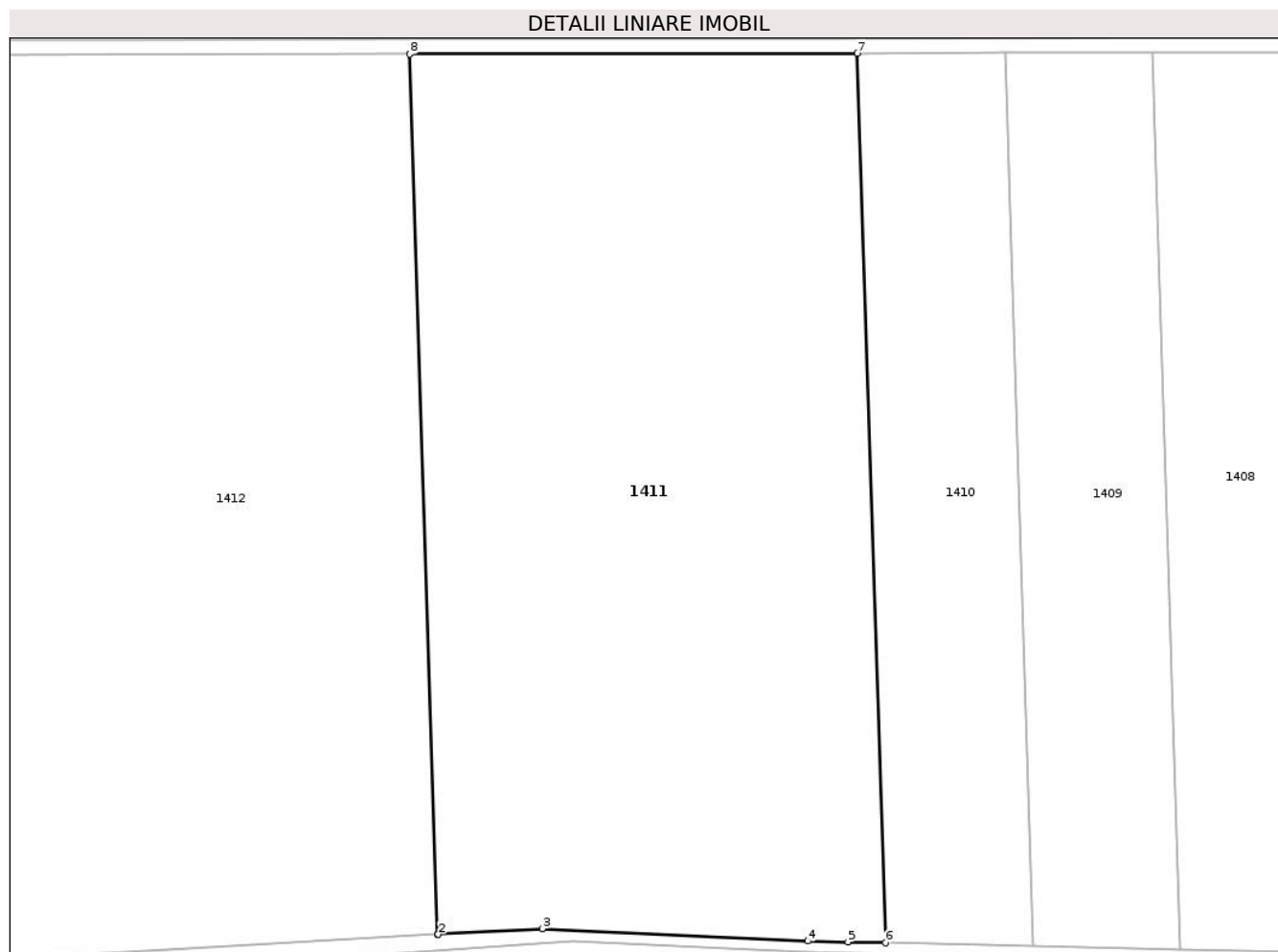
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101292	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/35	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.344,605 319.493,518	2	754.344,732 319.493,525	0.127
2	754.344,732 319.493,525	3	754.373,512 319.495,155	28.826
3	754.373,512 319.495,155	4	754.446,716 319.491,717	73.285
4	754.446,716 319.491,717	5	754.457,76 319.491,47	11.047
5	754.457,76 319.491,47	6	754.468,143 319.491,237	10.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.468,143 319.491,237	7	754.460,362 319.736,406	245.292
7	754.460,362 319.736,406	8	754.336,902 319.736,175	123.46
8	754.336,902 319.736,175	1	754.344,605 319.493,518	242.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5(e:5)
Nr. cadastral vechi:1-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100009	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

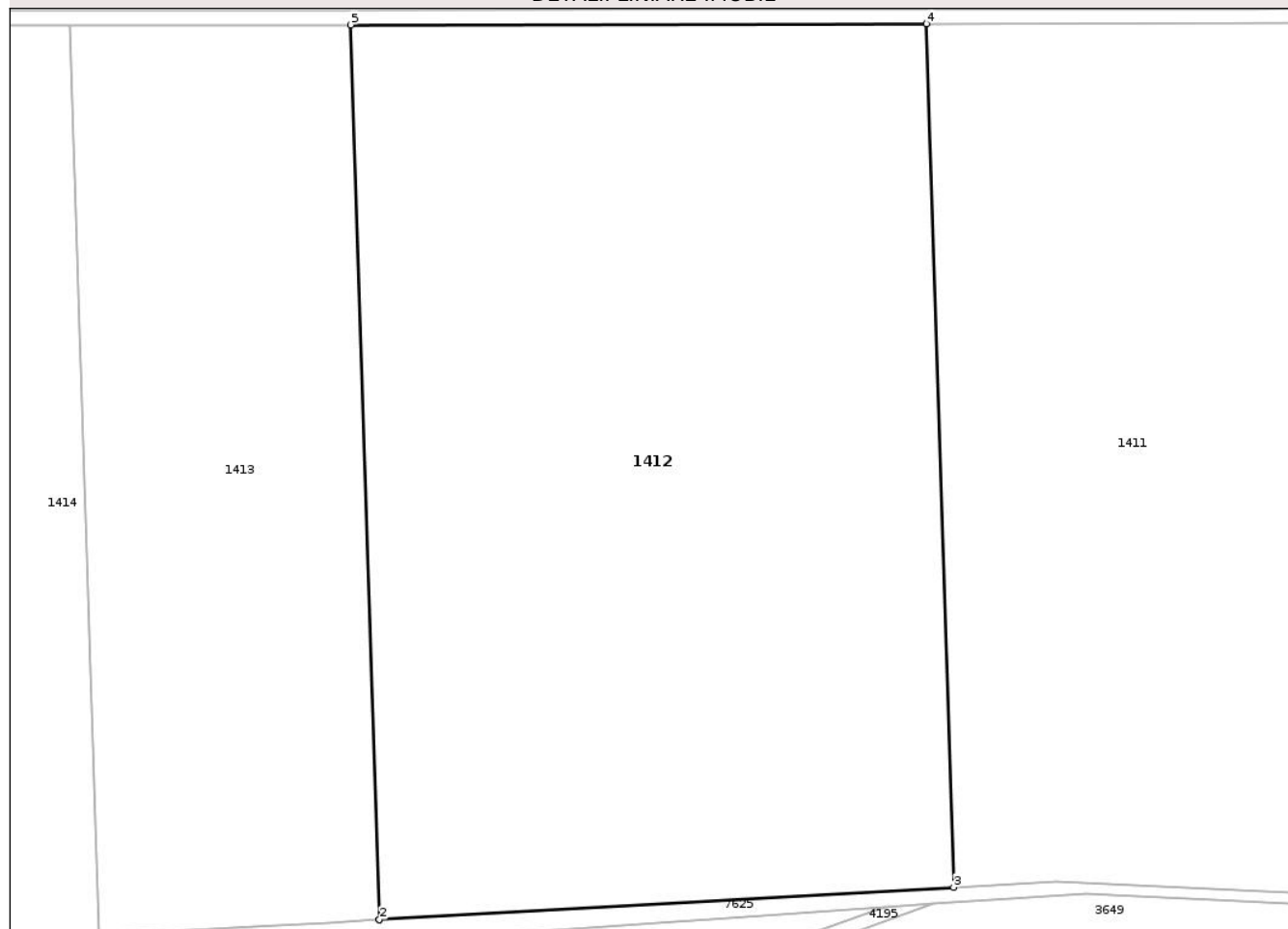
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12065 / 02/11/2006		
Act Notarial nr. 2010, din 11/10/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA, CIF:9999999999999	A1
5329 / 06/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE TEHNICA, din 06/02/2023 emis de NAIDIN FLOREA;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 1 in 100009	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100009	40.000	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/36	-	Teren neimprejmuat

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	754.183,007 319.484,367	2	754.183,07 319.484,371	0.063
2	754.183,07 319.484,371	3	754.344,605 319.493,518	161.794
3	754.344,605 319.493,518	4	754.336,902 319.736,175	242.779
4	754.336,902 319.736,175	5	754.175,02 319.735,872	161.882
5	754.175,02 319.735,872	1	754.183,007 319.484,367	251.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102192	20.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53893 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 52237/123-COP LEG, din 11/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 1128-ORIG din 05.10.2020, emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS;act notarial nr 1129-COP LEG din 05.10.2020, emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) RUSU MARIOARA 2) MÂNDRU NICOLINA	A1
Act Notarial nr. 251-COP LEG, din 04/11/2004 emis de BNP TUSCALI MARIANA (act notarial nr 1128-ORIG din 05.10.2020, emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS;act administrativ nr 52237/123-COP LEG din 11.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 1129-COP LEG din 05.10.2020, emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) GÎRBĂ ȘTEFAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
673 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. 1508, din 29/12/2022 emis de Cautinuc Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) PRICOPE ELISEI	A1

C. Partea III. SARCINI

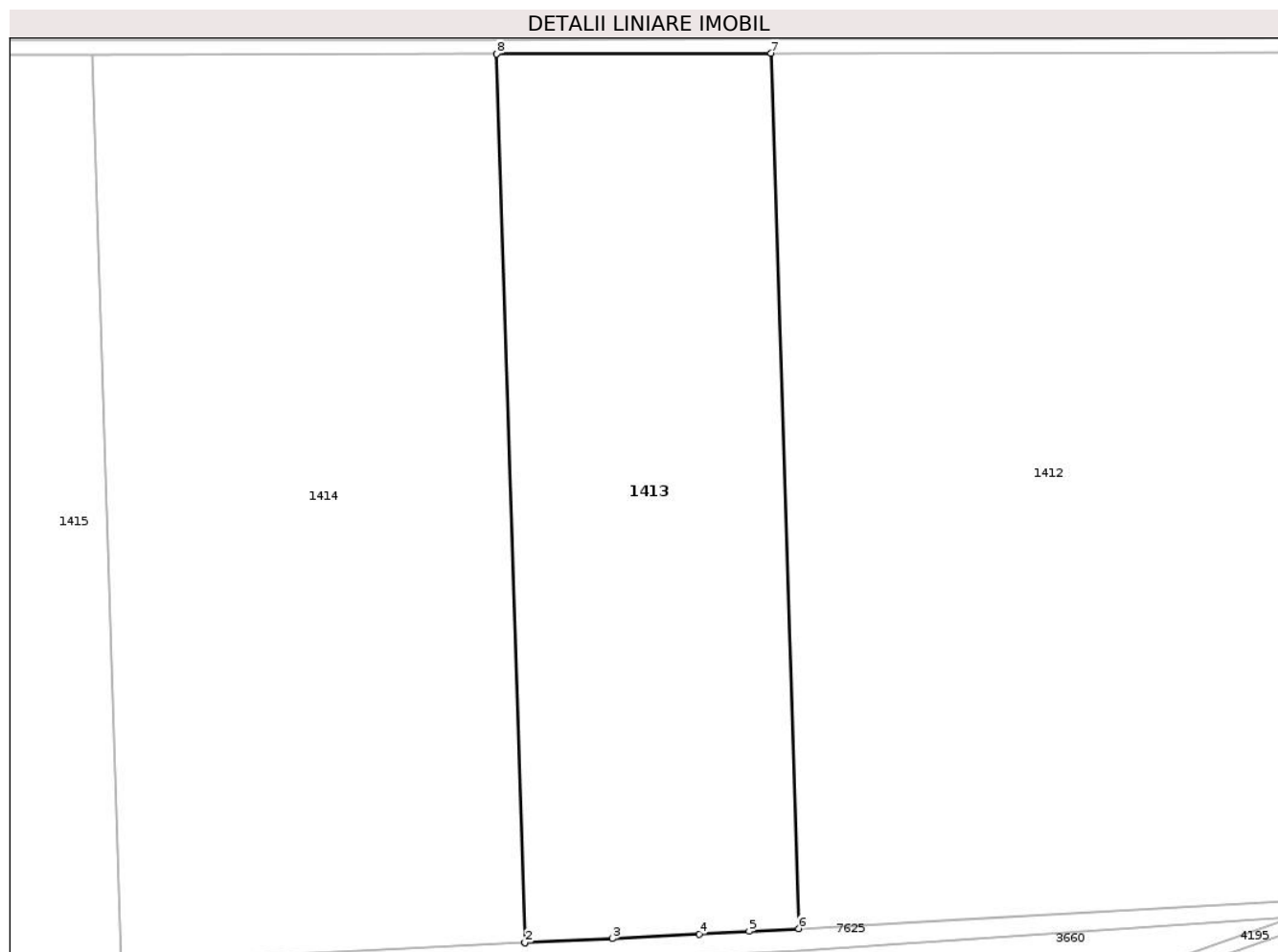
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
107493 / 19/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1088, din 28/02/2024 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 28/2024 al BEJ Grasu Gelu Iulian, pentru suma de 334.183,28 lei, creditor AGRICOVER CREDIT IFN S.A. asupra cotei detinuta de PRICOPE ELISEI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102192	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	11/5/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.104,256 319.480,308	2	754.104,29 319.480,31	0.034
2	754.104,29 319.480,31	3	754.129,37 319.481,53	25.11
3	754.129,37 319.481,53	4	754.154,455 319.482,751	25.115
4	754.154,455 319.482,751	5	754.168,76 319.483,56	14.328
5	754.168,76 319.483,56	6	754.183,007 319.484,367	14.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	754.183,007 319.484,367	7	754.175,02 319.735,872	251.632
7	754.175,02 319.735,872	8	754.096,134 319.735,725	78.886
8	754.096,134 319.735,725	1	754.104,256 319.480,308	255.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Imobil inscris in CF sporadic 101596/UAT Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26113 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 2107, din 25/11/2010 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MCM AGRICULTURA SRL, CIF:16989880	A1

C. Partea III. SARCINI .

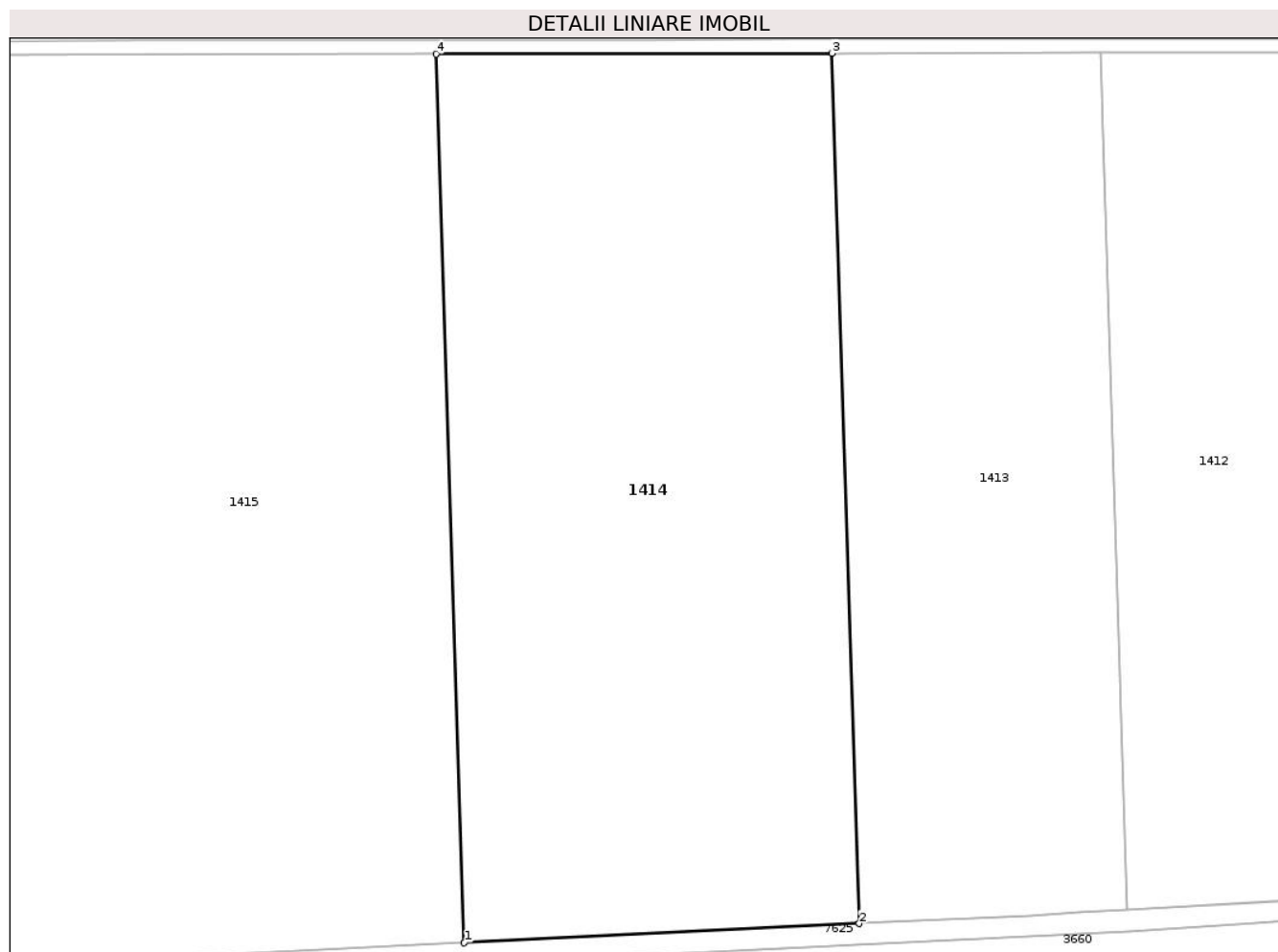
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	Imobil înscris în CF sporadic 101596/UAT Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	-	11/5/38	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	753.988,213 319.474,67	2	754.104,256 319.480,308	116.18
2	754.104,256 319.480,308	3	754.096,134 319.735,725	255.546
3	754.096,134 319.735,725	4	753.979,92 319.735,508	116.215
4	753.979,92 319.735,508	1	753.988,213 319.474,67	260.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 11/5/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101424	40.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuat; Imobil desprins din CF 100995 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
945 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 440, din 02/02/2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCARA NR 32244/22-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia; act administrativ nr.96/21.01.2014 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GIMASO INVESTMENT SRL , CIF:17425243 <i>OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 100995 Mircea Voda</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

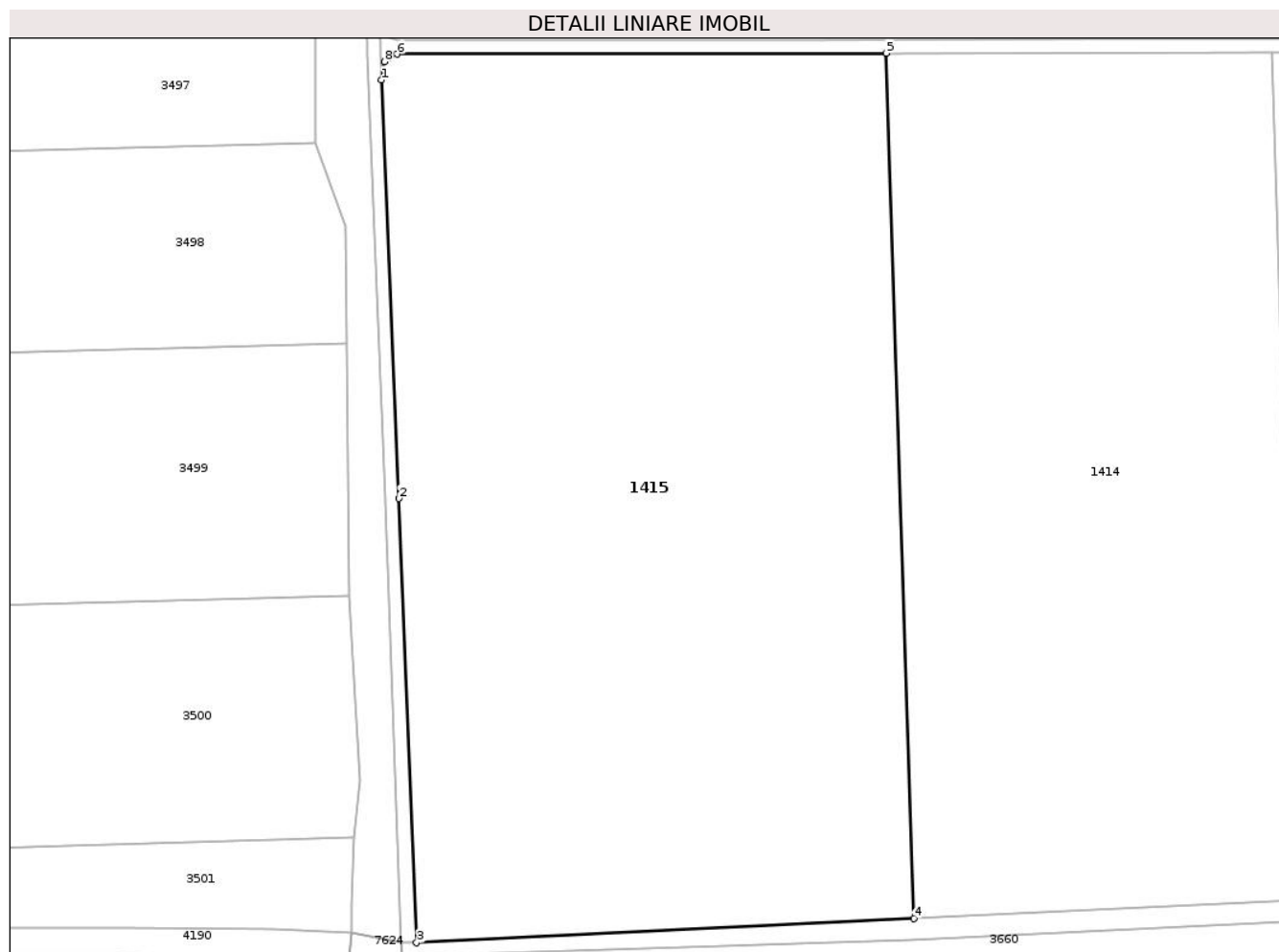
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101424	40.000	Imobil desprins din CF 100995 Mircea Voda

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	-	11/5/39	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	753.827,732 319.727,466	2	753.832,85 319.601,27	126.3
2	753.832,85 319.601,27	3	753.838,28 319.467,382	133.998
3	753.838,28 319.467,382	4	753.988,213 319.474,67	150.11
4	753.988,213 319.474,67	5	753.979,92 319.735,508	260.969
5	753.979,92 319.735,508	6	753.832,42 319.735,232	147.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	753.832,42 319.735,232	7	753.829,64 319.734,078	3.009
7	753.829,64 319.734,078	8	753.828,584 319.733,012	1.501
8	753.828,584 319.733,012	1	753.827,732 319.727,466	5.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 11/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.650 Masurata: 3.729	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TORTOMAN, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

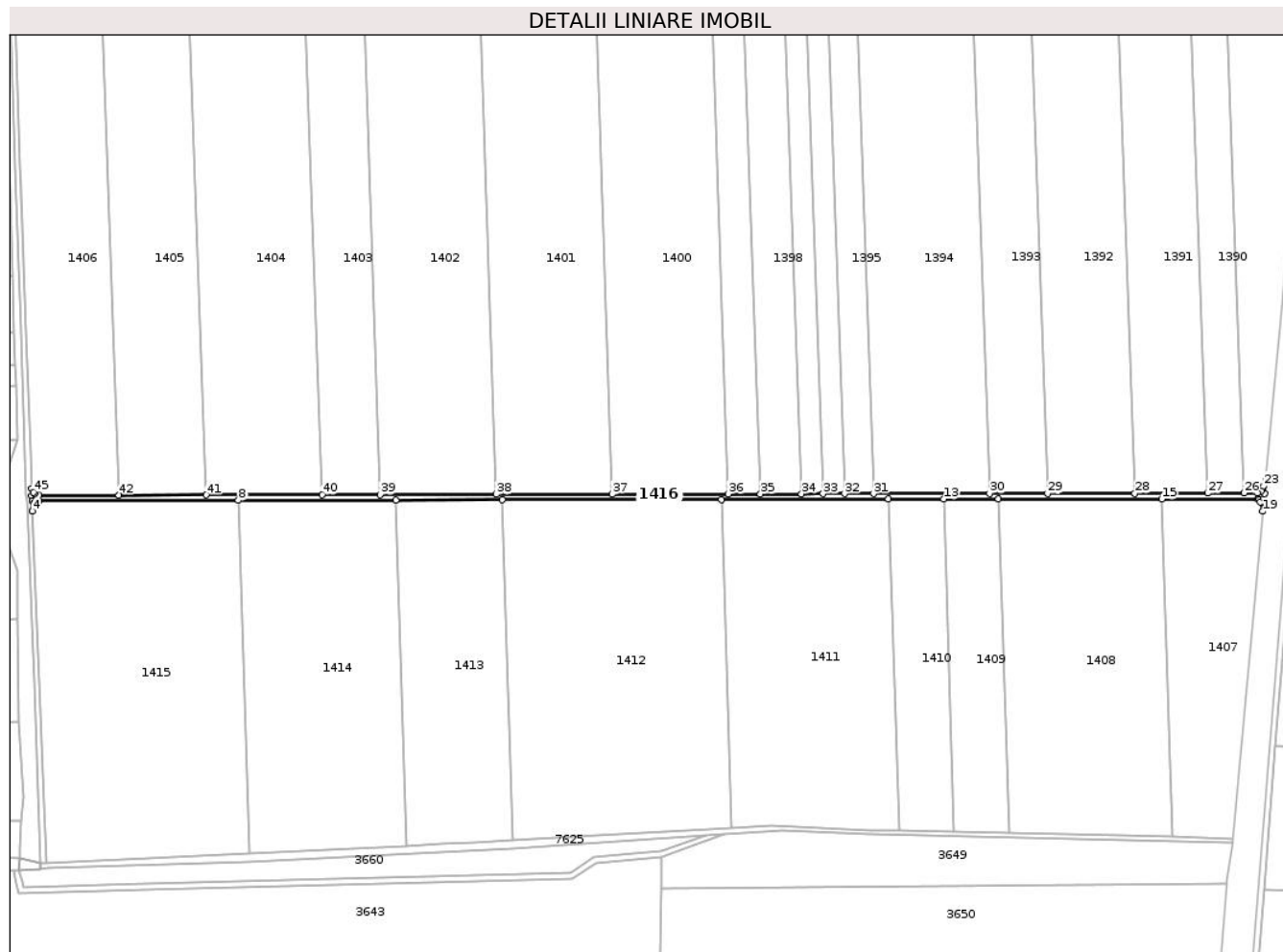
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.650 Masurata: 3.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.729	-	11/4/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	753.827,17 319.744,217	2	753.827,36 319.738,79	5.431	2	753.827,36 319.738,79	3	753.827,42 319.735,16	3.63	3	753.827,42 319.735,16	4	753.827,732 319.727,466	7.7
4	753.827,732 319.727,466	5	753.828,584 319.733,012	5.61	5	753.828,584 319.733,012	6	753.829,64 319.734,078	1.501	6	753.829,64 319.734,078	7	753.832,42 319.735,232	3.009
7	753.832,42 319.735,232	8	753.979,92 319.735,508	147.5	8	753.979,92 319.735,508	9	754.096,134 319.735,725	116.2 15	9	754.096,134 319.735,725	10	754.175,02 319.735,872	78.88 6
10	754.175,02 319.735,872	11	754.336,902 319.736,175	161.8 82	11	754.336,902 319.736,175	12	754.460,362 319.736,406	123.4 6	12	754.460,362 319.736,406	13	754.501,065 319.736,482	40.70 3
13	754.501,065 319.736,482	14	754.541,606 319.736,558	40.54 1	14	754.541,606 319.736,558	15	754.662,366 319.736,432	120.7 6	15	754.662,366 319.736,432	16	754.733,354 319.736,358	70.98 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	754.733,354 319.736,358	17	754.734,111 319.735,822	0.928	17	754.734,111 319.735,822	18	754.735,018 319.734,093	1.952	18	754.735,018 319.734,093	19	754.737,044 319.727,337	7.054
19	754.737,044 319.727,337	20	754.737,916 319.736,807	9.51	20	754.737,916 319.736,807	21	754.738,256 319.740,508	3.717	21	754.738,256 319.740,508	22	754.739,174 319.750,528	10.06 2
22	754.739,174 319.750,528	23	754.737,324 319.746,019	4.874	23	754.737,324 319.746,019	24	754.735,8 319.742,305	4.014	24	754.735,8 319.742,305	25	754.732,987 319.740,873	3.157
25	754.732,987 319.740,873	26	754.723,017 319.740,855	9.97	26	754.723,017 319.740,855	27	754.696,146 319.740,806	26.87 1	27	754.696,146 319.740,806	28	754.642,427 319.740,708	53.71 9
28	754.642,427 319.740,708	29	754.578,002 319.740,591	64.42 5	29	754.578,002 319.740,591	30	754.535,076 319.740,512	42.92 7	30	754.535,076 319.740,512	31	754.449,278 319.740,356	85.79 8
31	754.449,278 319.740,356	32	754.427,837 319.740,317	21.44 1	32	754.427,837 319.740,317	33	754.411,971 319.740,288	15.86 6	33	754.411,971 319.740,288	34	754.396,104 319.740,259	15.86 7
34	754.396,104 319.740,259	35	754.365,657 319.740,204	30.44 7	35	754.365,657 319.740,204	36	754.342,07 319.740,16	23.58 7	36	754.342,07 319.740,16	37	754.256,296 319.740,004	85.77 5
37	754.256,296 319.740,004	38	754.170,513 319.739,848	85.78 3	38	754.170,513 319.739,848	39	754.084,722 319.739,691	85.79 1	39	754.084,722 319.739,691	40	754.041,824 319.739,613	42.89 8
40	754.041,824 319.739,613	41	753.956,021 319.739,456	85.80 3	41	753.956,021 319.739,456	42	753.891,664 319.739,339	64.35 7	42	753.891,664 319.739,339	43	753.832,345 319.739,231	59.31 9
43	753.832,345 319.739,231	44	753.829,571 319.740,358	2.994	44	753.829,571 319.740,358	45	753.828,399 319.741,488	1.628	45	753.828,399 319.741,488	1	753.827,17 319.744,217	2.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.099 Masurata: 4.230	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TORTOMAN, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

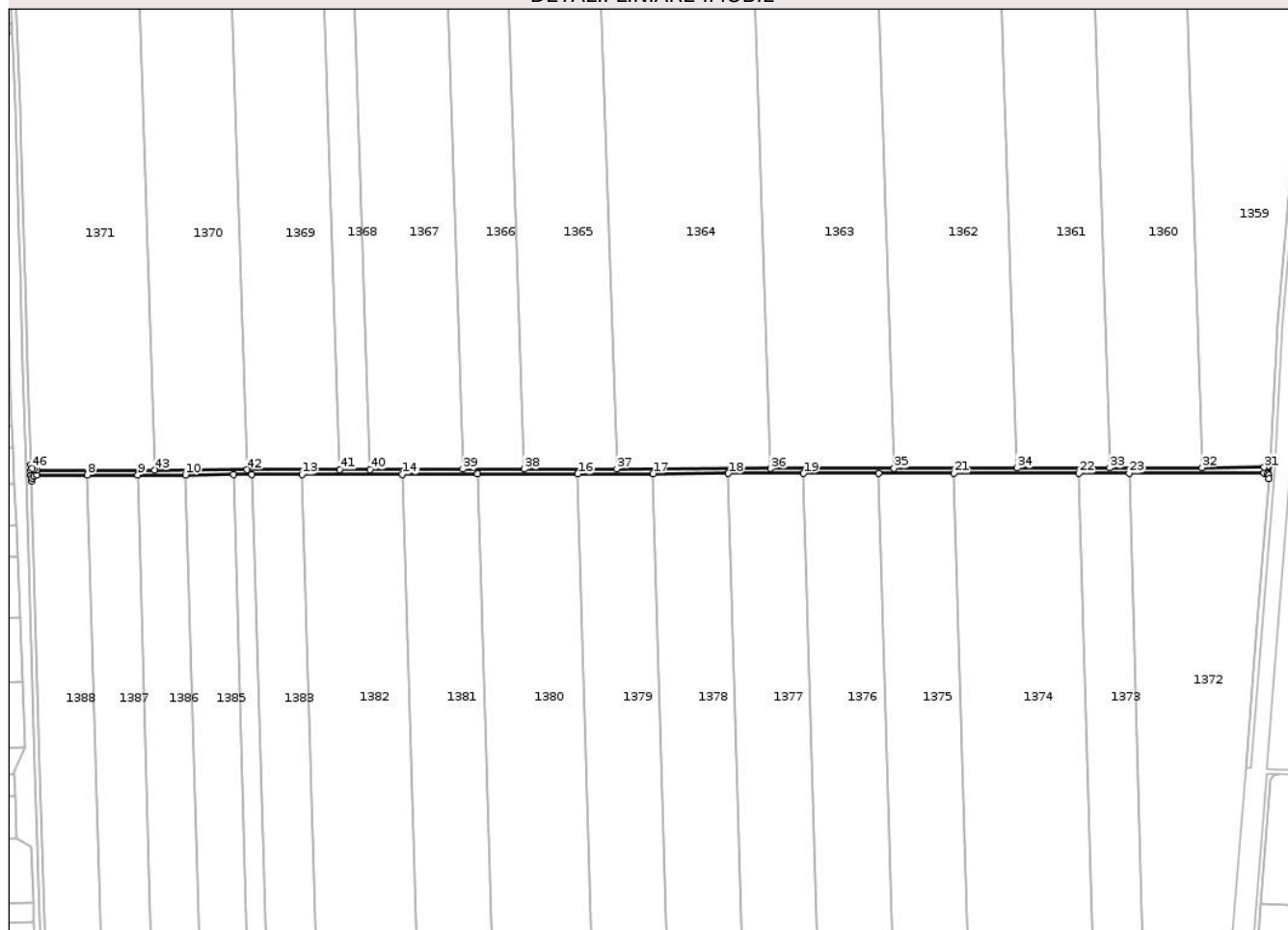
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.099 Masurata: 4.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.230	-	633	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	753.797,038 320.698,837	2	753.797,2 320.693,84	5.0	2	753.797,2 320.693,84	3	753.797,21 320.689,84	4.0	3	753.797,21 320.689,84	4	753.797,346 320.685,242	4.6
4	753.797,346 320.685,242	5	753.798,29 320.688,14	3.047	5	753.798,29 320.688,14	6	753.799,622 320.689,274	1.75	6	753.799,622 320.689,274	7	753.802,198 320.690,371	2.8
7	753.802,198 320.690,371	8	753.843,595 320.690,466	41.397	8	753.843,595 320.690,466	9	753.884,824 320.690,56	41.229	9	753.884,824 320.690,56	10	753.924,239 320.690,65	39.415
10	753.924,239 320.690,65	11	753.963,654 320.690,74	39.415	11	753.963,654 320.690,74	12	753.978,826 320.690,775	15.172	12	753.978,826 320.690,775	13	754.020,056 320.690,869	41.23
13	754.020,056 320.690,869	14	754.102,515 320.691,058	82.459	14	754.102,515 320.691,058	15	754.164,36 320.691,199	61.845	15	754.164,36 320.691,199	16	754.246,82 320.691,387	82.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	754.246,82 320.691,387	17	754.308,665 320.691,529	61.84 6	17	754.308,665 320.691,529	18	754.370,511 320.691,67	61.84 6	18	754.370,511 320.691,67	19	754.432,364 320.691,727	61.85 3
19	754.432,364 320.691,727	20	754.494,2 320.691,784	61.83 6	20	754.494,2 320.691,784	21	754.556,006 320.691,841	61.80 6	21	754.556,006 320.691,841	22	754.658,95 320.691,936	102.9 44
22	754.658,95 320.691,936	23	754.700,105 320.691,974	41.15 5	23	754.700,105 320.691,974	24	754.810,886 320.692,077	110.7 81	24	754.810,886 320.692,077	25	754.813,649 320.691,461	2.831
25	754.813,649 320.691,461	26	754.814,646 320.690,384	1.468	26	754.814,646 320.690,384	27	754.814,927 320.687,606	2.792	27	754.814,927 320.687,606	28	754.816,394 320.701,079	13.55 3
28	754.816,394 320.701,079	29	754.814,986 320.698,376	3.048	29	754.814,986 320.698,376	30	754.813,782 320.697,232	1.661	30	754.813,782 320.697,232	31	754.811,045 320.696,674	2.793
31	754.811,045 320.696,674	32	754.759,994 320.696,558	51.05 1	32	754.759,994 320.696,558	33	754.684,022 320.696,384	75.97 2	33	754.684,022 320.696,384	34	754.608,049 320.696,211	75.97 3
34	754.608,049 320.696,211	35	754.506,749 320.695,98	101.3	35	754.506,749 320.695,98	36	754.405,447 320.695,748	101.3 02	36	754.405,447 320.695,748	37	754.278,816 320.695,459	126.6 31
37	754.278,816 320.695,459	38	754.202,836 320.695,286	75.98	38	754.202,836 320.695,286	39	754.152,182 320.695,17	50.65 4	39	754.152,182 320.695,17	40	754.076,199 320.694,997	75.98 3
40	754.076,199 320.694,997	41	754.050,871 320.694,939	25.32 8	41	754.050,871 320.694,939	42	753.974,887 320.694,766	75.98 4	42	753.974,887 320.694,766	43	753.898,902 320.694,592	75.98 6
43	753.898,902 320.694,592	44	753.802,199 320.694,371	96.70 3	44	753.802,199 320.694,371	45	753.799,427 320.694,976	2.837	45	753.799,427 320.694,976	46	753.798,258 320.696,105	1.625
46	753.798,258 320.696,105	1	753.797,038 320.698,837	2.993										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.777 Masurata: 4.712	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN (Adeverinta nr. 2758/13.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA TORTOMAN, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT		

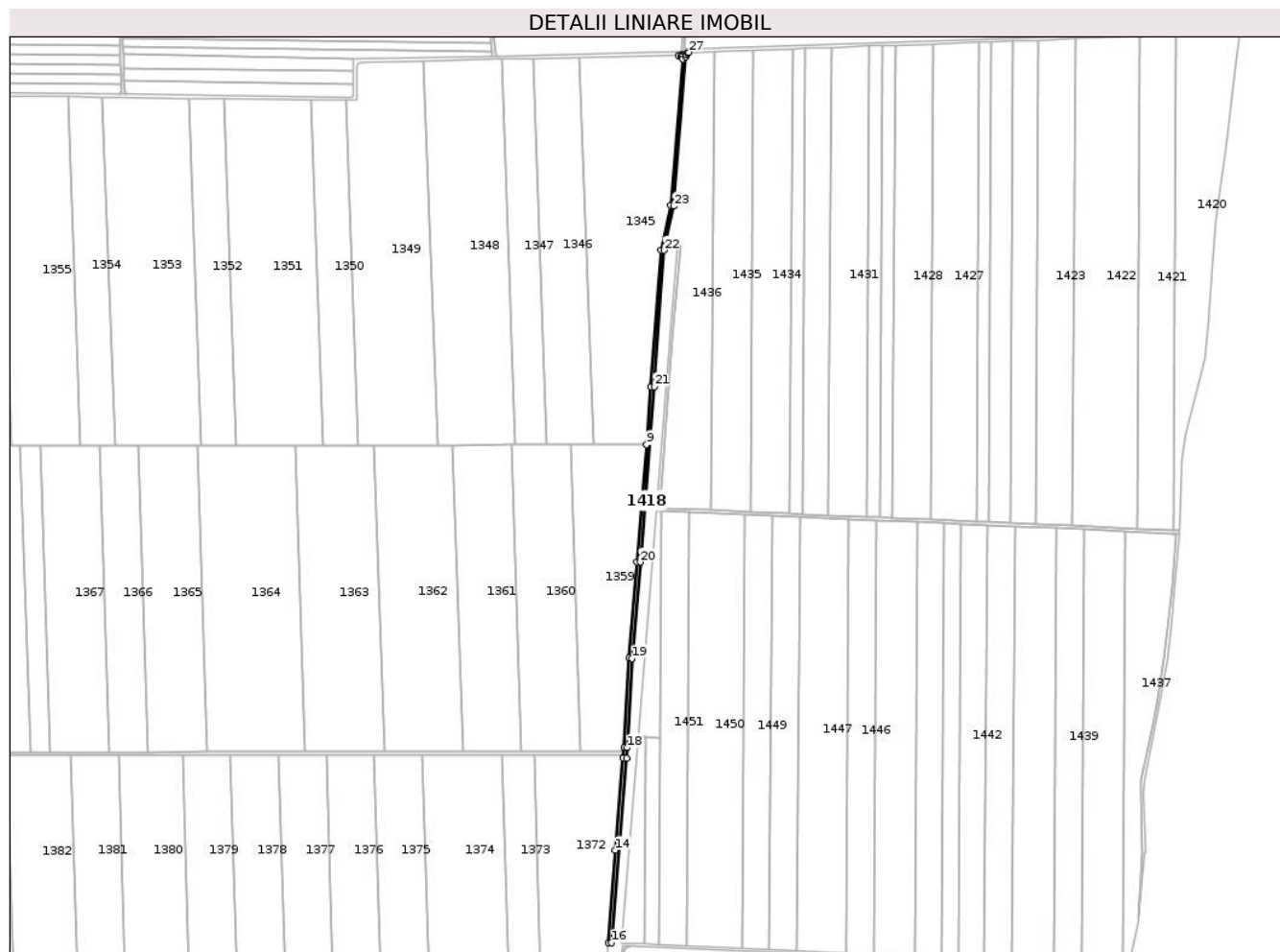
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.777 Masurata: 4.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.712	-	15/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	754.890,315 321.593,888	2	754.886,556 321.593,456	3.784
3	754.889,474 321.592,761	4	754.890,695 321.591,574	1.703
5	754.891,782 321.588,718	6	754.876,479 321.399,625	189.712
7	754.863,407 321.342,661	8	754.850,882 321.166,617	176.489
9	754.844,937 321.091,646	10	754.832,94 320.940,369	151.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	754.886,556 321.593,456	3	754.889,474 321.592,761	3.0
4	754.890,695 321.591,574	5	754.891,782 321.588,718	3.056
6	754.876,479 321.399,625	7	754.863,407 321.342,661	58.445
8	754.850,882 321.166,617	9	754.844,937 321.091,646	75.206
10	754.832,94 320.940,369	11	754.822,442 320.816,113	124.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	754.822,442 320.816,113	12	754.816,394 320.701,079	115.193
13	754.814,927 320.687,606	14	754.804,923 320.568,604	119.422
15	754.795,747 320.449,534	16	754.799,745 320.449,417	4.0
17	754.819,288 320.687,254	18	754.820,385 320.700,813	13.603
19	754.826,433 320.815,84	20	754.836,927 320.940,042	124.645
21	754.854,871 321.166,317	22	754.867,375 321.342,068	176.196
23	754.880,443 321.399,013	24	754.896,055 321.591,928	193.546
25	754.896,817 321.594,174	26	754.898,275 321.596,04	2.368
27	754.899,863 321.597,229	1	754.890,315 321.593,888	10.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	754.816,394 320.701,079	13	754.814,927 320.687,606	13.553
14	754.804,923 320.568,604	15	754.795,747 320.449,534	119.423
16	754.799,745 320.449,417	17	754.819,288 320.687,254	238.638
18	754.820,385 320.700,813	19	754.826,433 320.815,84	115.186
20	754.836,927 320.940,042	21	754.854,871 321.166,317	226.985
22	754.867,375 321.342,068	23	754.880,443 321.399,013	58.425
24	754.896,055 321.591,928	25	754.896,817 321.594,174	2.372
26	754.898,275 321.596,04	27	754.899,863 321.597,229	1.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

