DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10037
Nr. cadastral vechi:509-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100062	400.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14337 / 07/12/2006		
Act Administrativ nr. 26219/2312, din 05/12/2002 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/4	A1
	1) **TOPALA MARGARETA** 2) **ALEXANDRESCU CARMEN-FLORENTINA** 3) **DOBRE DANIELA-LIGIA** 4) **TOPALA GHEORGHE** 5) **TOPALA CORNELIA-ELENA** 6) **BREZULEANU ANA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 26219/2312, din 05/12/2002 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA (certificat mostenitor nr. 24/16.03.2006 emis de BNP CIPRIAN ALEXANDRESCU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/1	A1
	1) **BUMBAC RADU-STEFAN** 2) **RIU MARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

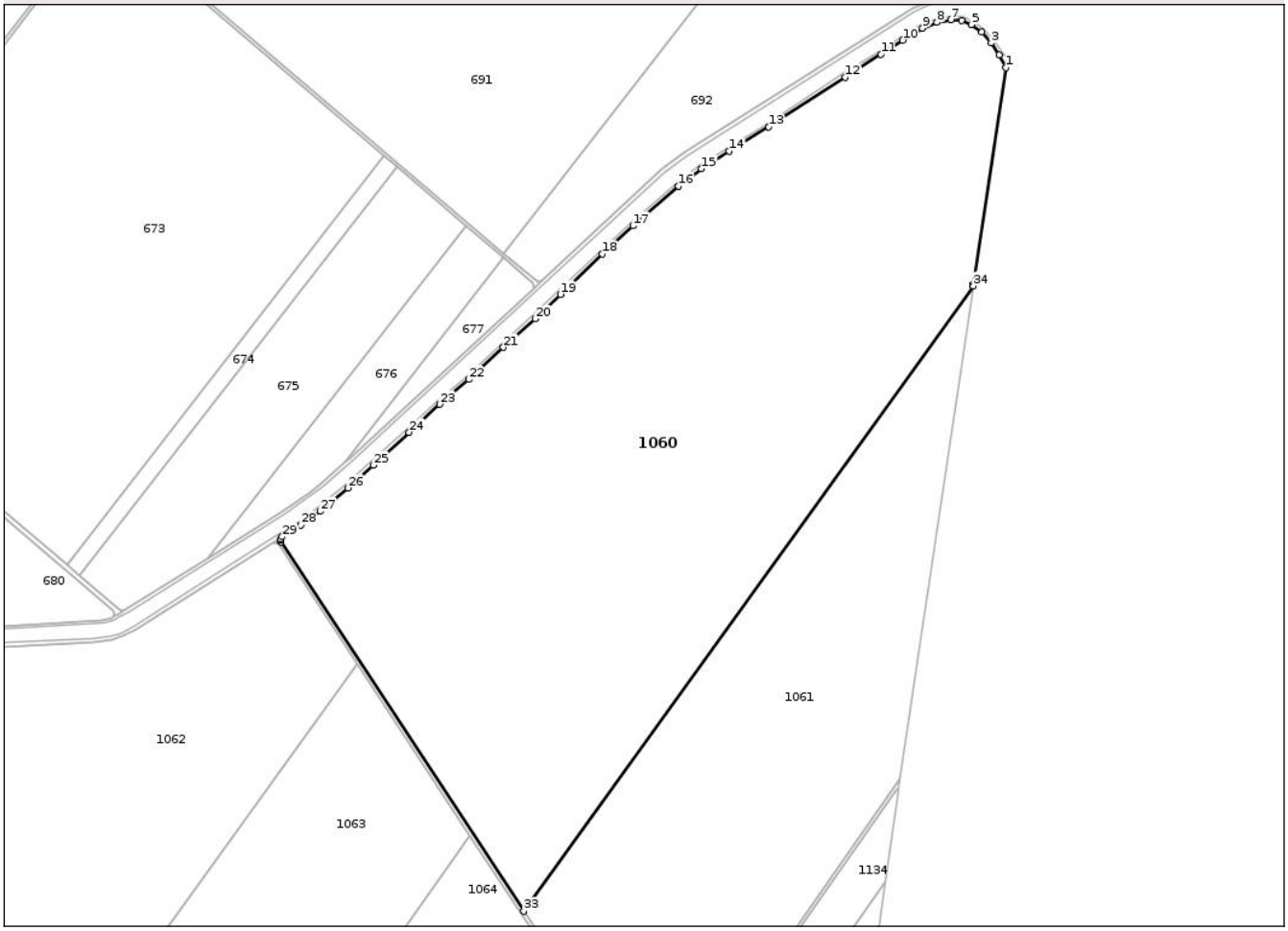
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100062	400.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400.000	-	154/1/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.571,564 323.470,099	2	763.563,717 323.485,455	17.245
3	763.554,1 323.499,82	4	763.542,978 323.512,826	17.113
5	763.530,687 323.521,976	6	763.518,649 323.526,798	12.968
7	763.505,853 323.527,766	8	763.488,707 323.524,706	17.417
9	763.471,479 323.517,657	10	763.447,618 323.503,032	27.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	763.563,717 323.485,455	3	763.554,1 323.499,82	17.287
4	763.542,978 323.512,826	5	763.530,687 323.521,976	15.323
6	763.518,649 323.526,798	7	763.505,853 323.527,766	12.833
8	763.488,707 323.524,706	9	763.471,479 323.517,657	18.614
10	763.447,618 323.503,032	11	763.421,698 323.486,118	30.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	763.421,698 323.486,118	12	763.378,858 323.458,931	50.739
13	763.286,414 323.398,899	14	763.239,23 323.369,769	55.451
15	763.205,582 323.348,731	16	763.178,222 323.328,015	34.318
17	763.123,32 323.280,249	18	763.086,706 323.246,238	49.973
19	763.036,14 323.197,895	20	763.006,132 323.168,577	41.953
21	762.967,603 323.134,126	22	762.925,784 323.095,668	56.814
23	762.890,753 323.065,767	24	762.854,003 323.032,025	49.89
25	762.811,038 322.992,675	26	762.780,433 322.965,234	41.106
27	762.747,151 322.937,252	28	762.723,785 322.920,57	28.71
29	762.701,481 322.906,69	30	762.699,724 322.904,294	2.972
31	762.699,393 322.902,785	32	762.699,944 322.900,086	2.755
33	762.992,057 322.456,834	34	763.532,558 323.208,159	925.544
35	763.532,8 323.209,786	1	763.571,564 323.470,099	263.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	763.378,858 323.458,931	13	763.286,414 323.398,899	110.226
14	763.239,23 323.369,769	15	763.205,582 323.348,731	39.683
16	763.178,222 323.328,015	17	763.123,32 323.280,249	72.773
18	763.086,706 323.246,238	19	763.036,14 323.197,895	69.957
20	763.006,132 323.168,577	21	762.967,603 323.134,126	51.685
22	762.925,784 323.095,668	23	762.890,753 323.065,767	46.057
24	762.854,003 323.032,025	25	762.811,038 322.992,675	58.261
26	762.780,433 322.965,234	27	762.747,151 322.937,252	43.482
28	762.723,785 322.920,57	29	762.701,481 322.906,69	26.27
30	762.699,724 322.904,294	31	762.699,393 322.902,785	1.544
32	762.699,944 322.900,086	33	762.992,057 322.456,834	530.851
34	763.532,558 323.208,159	35	763.532,8 323.209,786	1.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10038
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:510-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100063	196.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14343 / 07/12/2006		
Act Administrativ nr. 26219/2313, din 05/12/2002 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRESCU CARMEN-FLORENTINA** 2) **DOBRE DANIELA-LIGIA**	
142102 / 06/06/2024		
Act Notarial nr. 1245, din 05/06/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RECOSEANU GIGEL** 2) **RECOSEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

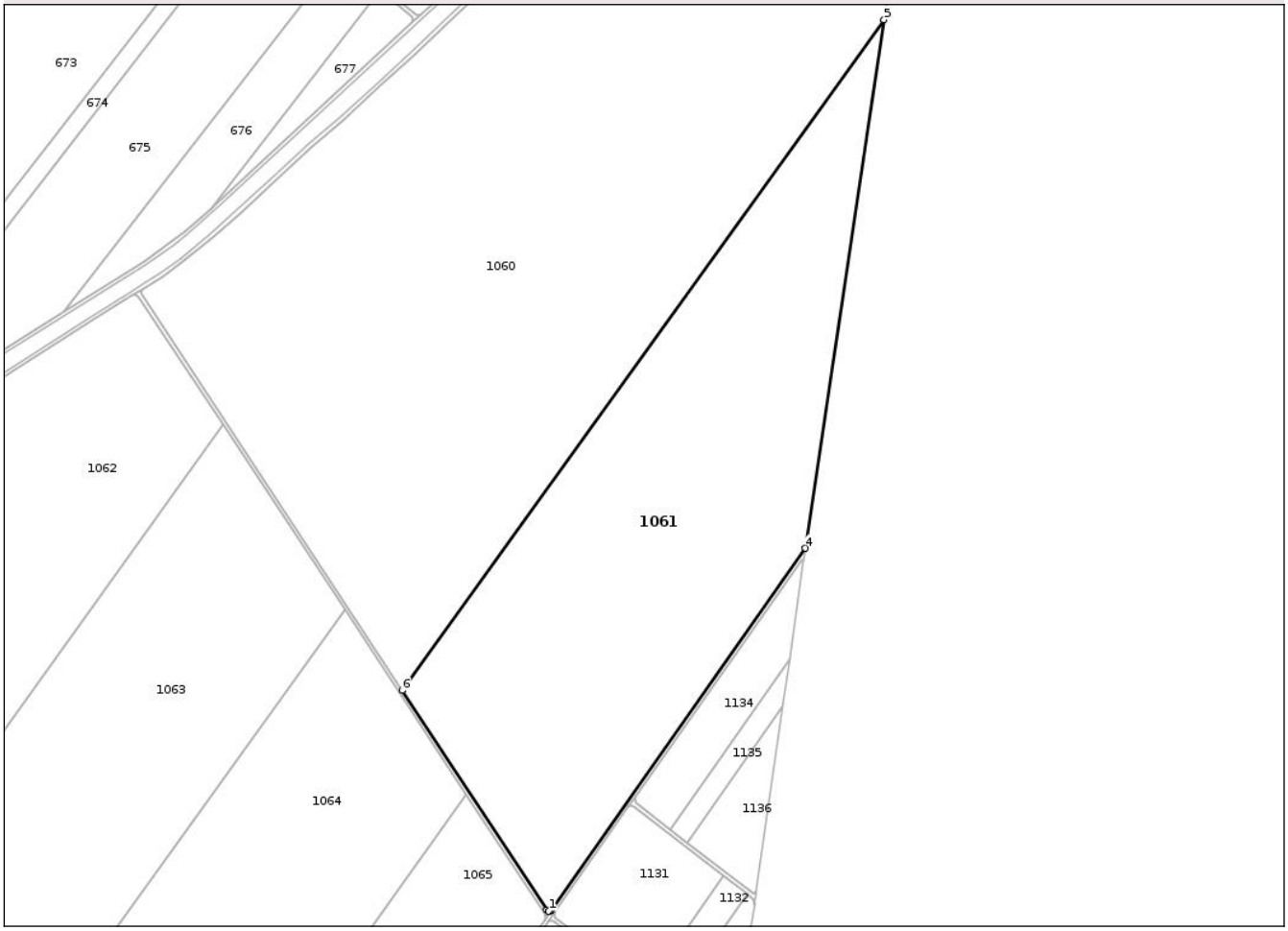
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100063	196.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	196.600	-	154/1/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.156,298 322.209,329	2	763.157,536 322.209,31	1.239
2	763.157,536 322.209,31	3	763.159,75 322.210,681	2.604
3	763.159,75 322.210,681	4	763.444,378 322.615,997	495.271
4	763.444,378 322.615,997	5	763.532,558 323.208,159	598.692
5	763.532,558 323.208,159	6	762.992,057 322.456,834	925.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.992,057 322.456,834	7	763.154,296 322.210,651	294.835
7	763.154,296 322.210,651	1	763.156,298 322.209,329	2.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101811	212.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5007 / 23/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
2606 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 229, din 02/02/2017 emis de Tragone George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUDULEA SRL**, CIF:2364792	
349433 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 1331, din 02/12/2024 emis de Mergeane Iuliana;		
B5	Se noteaza dreptul de preemptiune in favoarea	A1
	1) **WORLDWIDE ENERGY HOLDING SRL**, CIF:46829512	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
349433 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 1331, din 02/12/2024 emis de Mergeane Iuliana;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 35 de ani	A1
	1) **WORLDWIDE ENERGY HOLDING SRL**, CIF:46829512	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

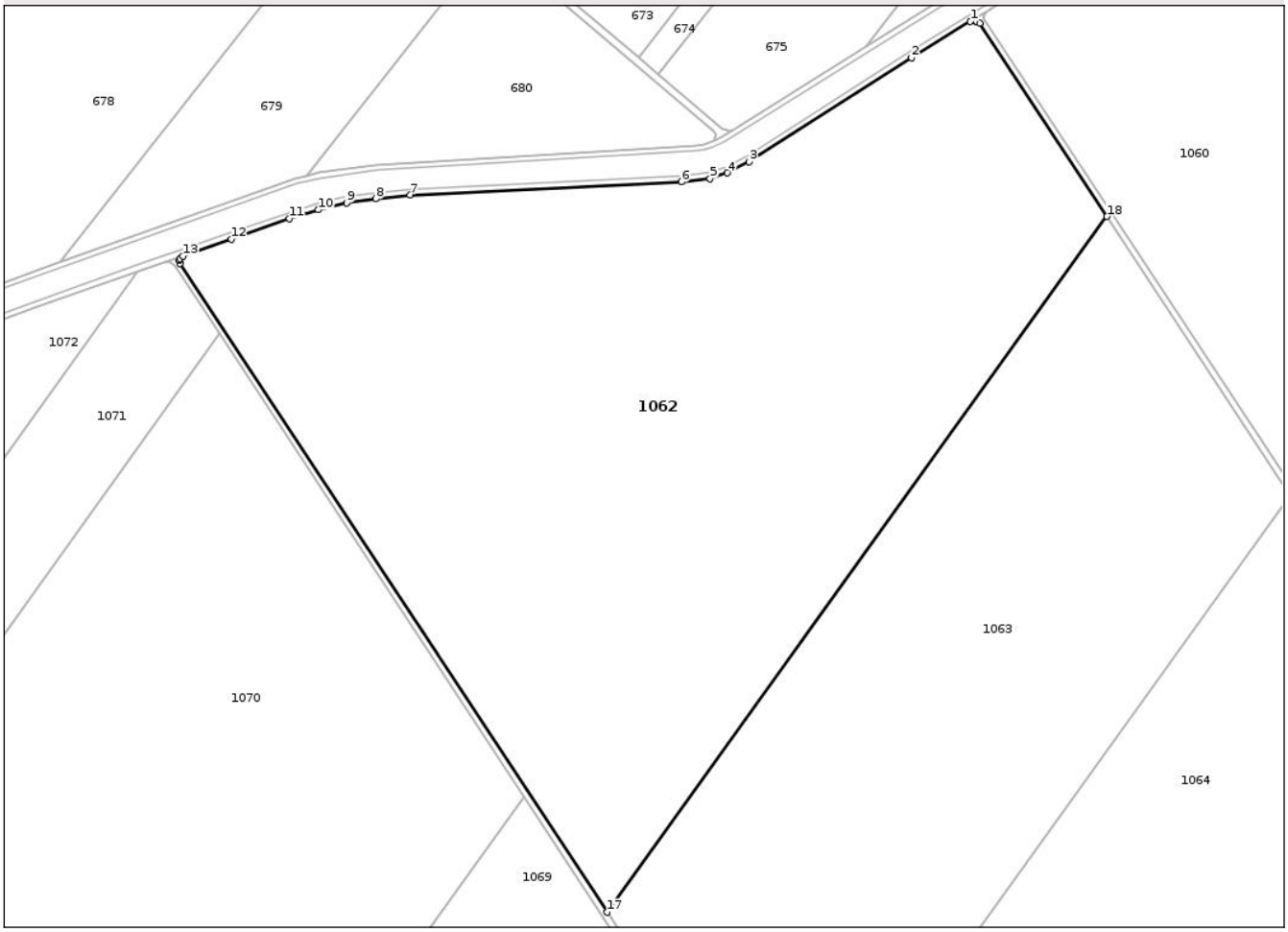
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101811	212.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	212.000	-	154/1/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.689,66 322.899,344	2	762.645,898 322.872,245	51.472
3	762.525,135 322.794,937	4	762.508,796 322.786,776	18.264
5	762.496,096 322.782,41	6	762.474,818 322.780,054	21.409
7	762.273,217 322.770,234	8	762.247,561 322.767,518	25.799
9	762.225,787 322.764,323	10	762.204,739 322.759,254	21.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	762.645,898 322.872,245	3	762.525,135 322.794,937	143.388
4	762.508,796 322.786,776	5	762.496,096 322.782,41	13.429
6	762.474,818 322.780,054	7	762.273,217 322.770,234	201.84
8	762.247,561 322.767,518	9	762.225,787 322.764,323	22.007
10	762.204,739 322.759,254	11	762.183,272 322.752,647	22.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	762.183,272 322.752,647	12	762.139,954 322.737,619	45.851
13	762.103,902 322.725,04	14	762.101,734 322.723,238	2.819
15	762.101,316 322.721,77	16	762.102,049 322.719,258	2.616
17	762.419,382 322.237,603	18	762.791,162 322.754,403	636.634
19	762.696,684 322.897,763	20	762.694,227 322.899,455	2.983
21	762.692,672 322.899,779	1	762.689,66 322.899,344	3.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	762.139,954 322.737,619	13	762.103,902 322.725,04	38.183
14	762.101,734 322.723,238	15	762.101,316 322.721,77	1.527
16	762.102,049 322.719,258	17	762.419,382 322.237,603	576.794
18	762.791,162 322.754,403	19	762.696,684 322.897,763	171.692
20	762.694,227 322.899,455	21	762.692,672 322.899,779	1.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101123	147.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28061 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. 3254, din 31/10/2012 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101123 a imobilului cu numarul cadastral 101123/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 513-1 (identificator electronic 100071) inscris in cartea funciara 10045 (identificator electronic 100071);	A1
26744 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
153570 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. 2438, din 07/09/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEGULETE GEORGE** 2) **MEGULETE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

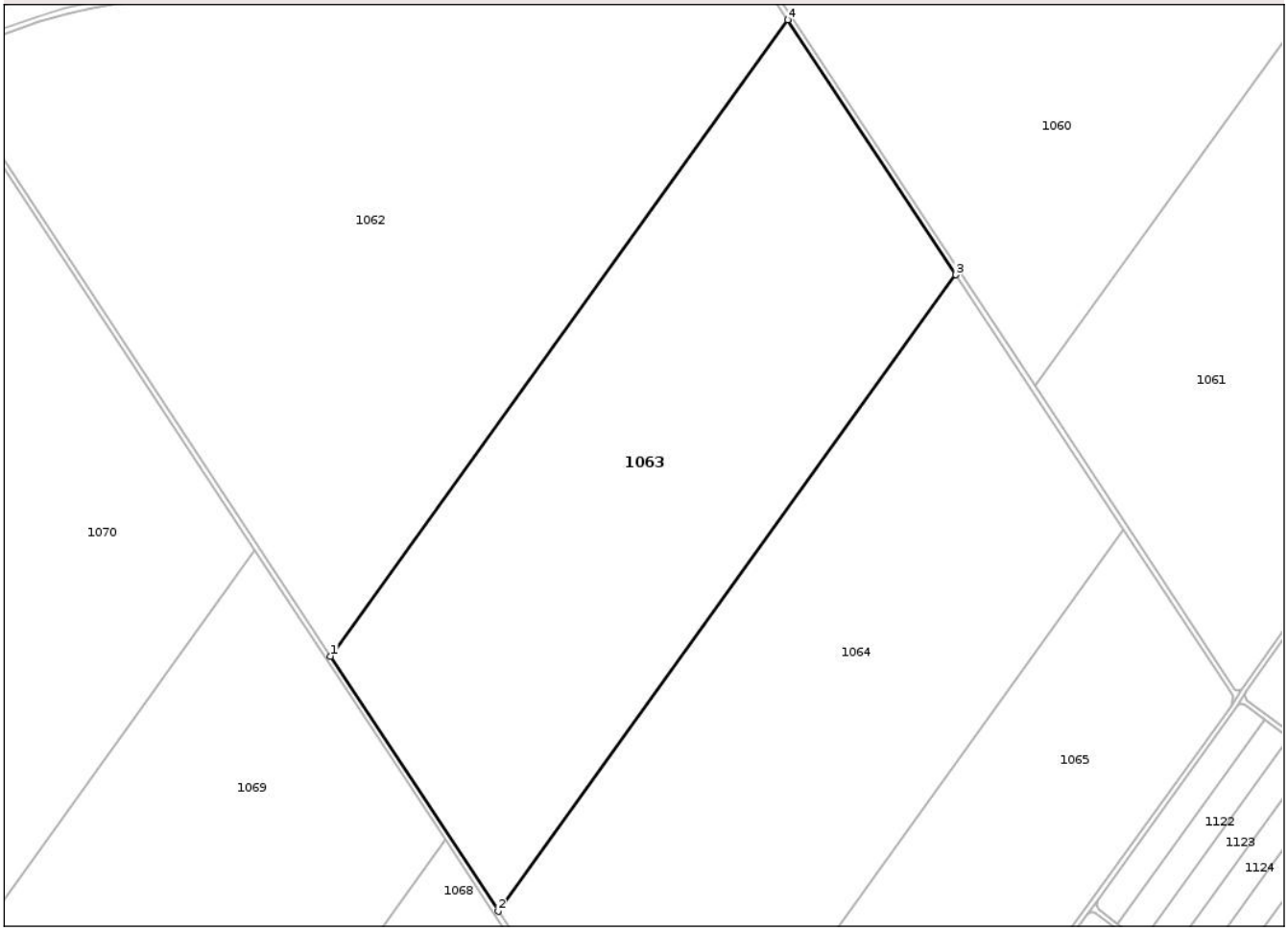
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101123	147.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	147.500	-	154/1/5/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.419,382 322.237,603	2	762.555,813 322.030,523	247.983
2	762.555,813 322.030,523	3	762.927,613 322.547,351	636.668
3	762.927,613 322.547,351	4	762.791,162 322.754,403	247.971
4	762.791,162 322.754,403	1	762.419,382 322.237,603	636.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101124	147.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28061 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. 3254, din 31/10/2012 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101124 a imobilului cu numarul cadastral 101124/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 513-1 (identificator electronic 100071) inscris in cartea funciara 10045 (identificator electronic 100071);	A1
27703 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 3093, din 11/10/2013 emis de Tragone George;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FUDULEA SRL**, CIF:2364792	
26745 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
190402 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 1689, din 10/07/2024 emis de Iosif Mariana;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9745751	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190402 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 1689, din 10/07/2024 emis de Iosif Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9745751	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

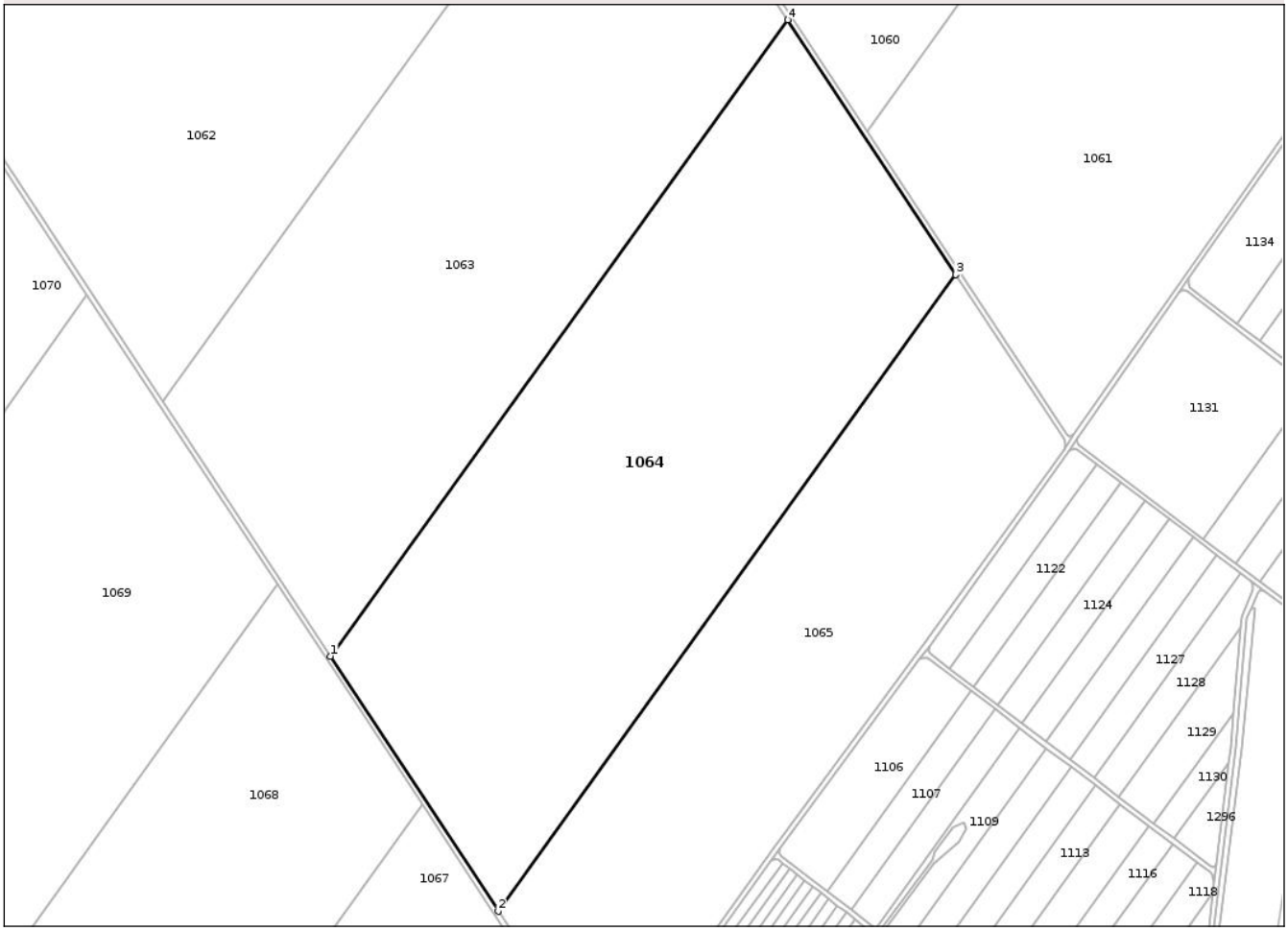
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101124	147.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	147.500	-	154/1/5/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.555,813 322.030,523	2	762.692,238 321.823,455	247.97
2	762.692,238 321.823,455	3	763.064,058 322.340,31	636.702
3	763.064,058 322.340,31	4	762.927,613 322.547,351	247.958
4	762.927,613 322.547,351	1	762.555,813 322.030,523	636.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314(e:314)
Nr. cadastral vechi:505-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100559	97.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25032 / 18/12/2008		
Act Notarial nr. 5585, din 12/12/2008 emis de BNP CRISTINA BUDEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUDULEA NICEA** 2) **FUDULEA LUMINITA**	
	OBSERVATII: PRET: 81.450 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

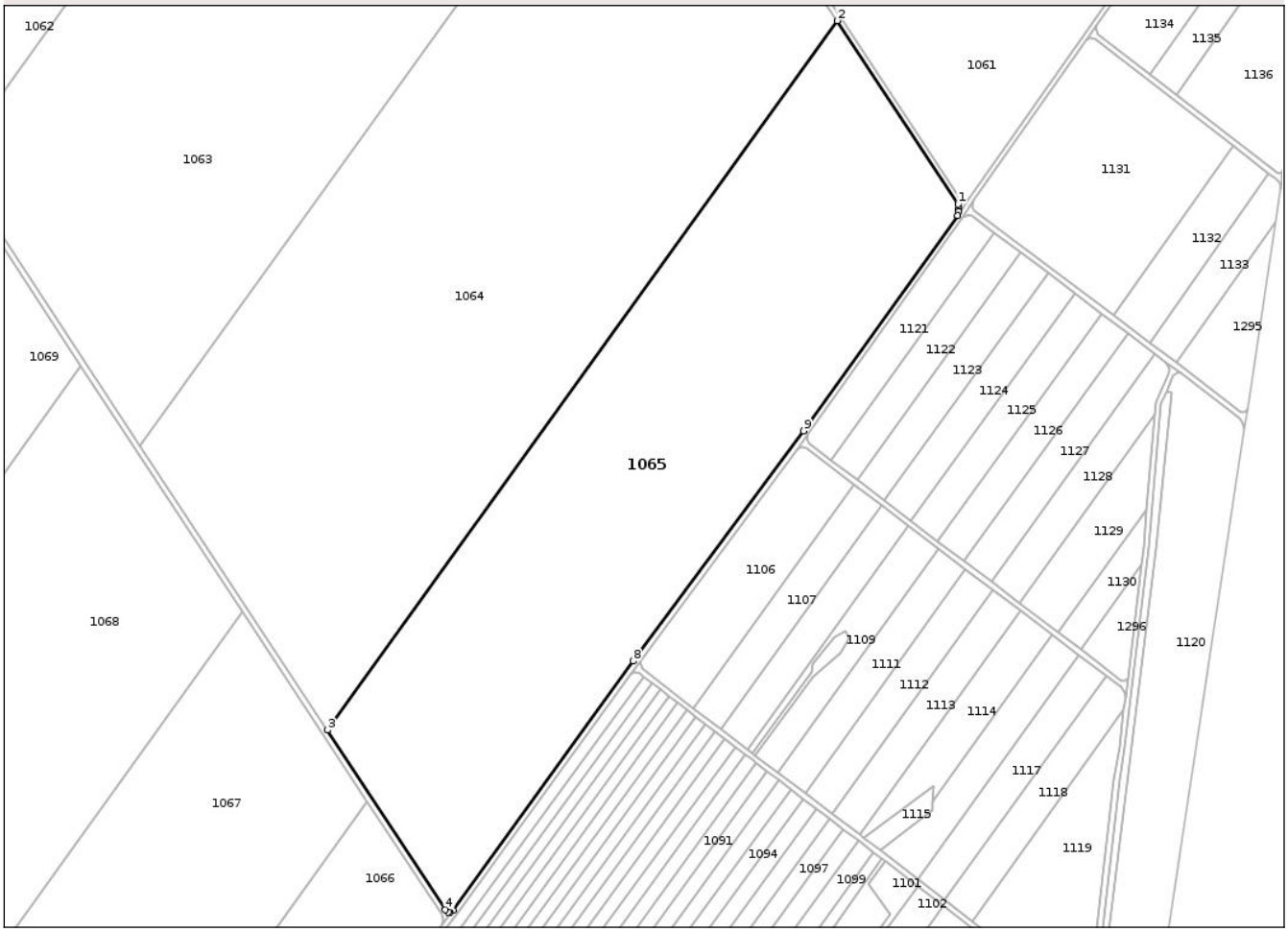
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100559	97.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97.400	-	154/1/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.152,167 322.206,614	2	763.064,058 322.340,31	160.119
2	763.064,058 322.340,31	3	762.692,238 321.823,455	636.702
3	762.692,238 321.823,455	4	762.778,408 321.692,663	156.626
4	762.778,408 321.692,663	5	762.780,652 321.690,936	2.832
5	762.780,652 321.690,936	6	762.781,774 321.690,911	1.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.781,774 321.690,911	7	762.784,134 321.692,507	2.849
7	762.784,134 321.692,507	8	762.915,435 321.873,736	223.794
8	762.915,435 321.873,736	9	763.039,751 322.041,561	208.853
9	763.039,751 322.041,561	10	763.152,008 322.198,373	192.851
10	763.152,008 322.198,373	11	763.152,83 322.201,475	3.209
11	763.152,83 322.201,475	12	763.152,869 322.203,482	2.008
12	763.152,869 322.203,482	1	763.152,167 322.206,614	3.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314(e:10752)
Nr. cadastral vechi:506-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100557	56.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25110 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 5585, din 12/12/2008 emis de BNP CRISTINA BUDEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUDULEA NICEA** 2) **FUDULEA LUMINITA**	
	OBSERVATII: PRET: 81.450 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

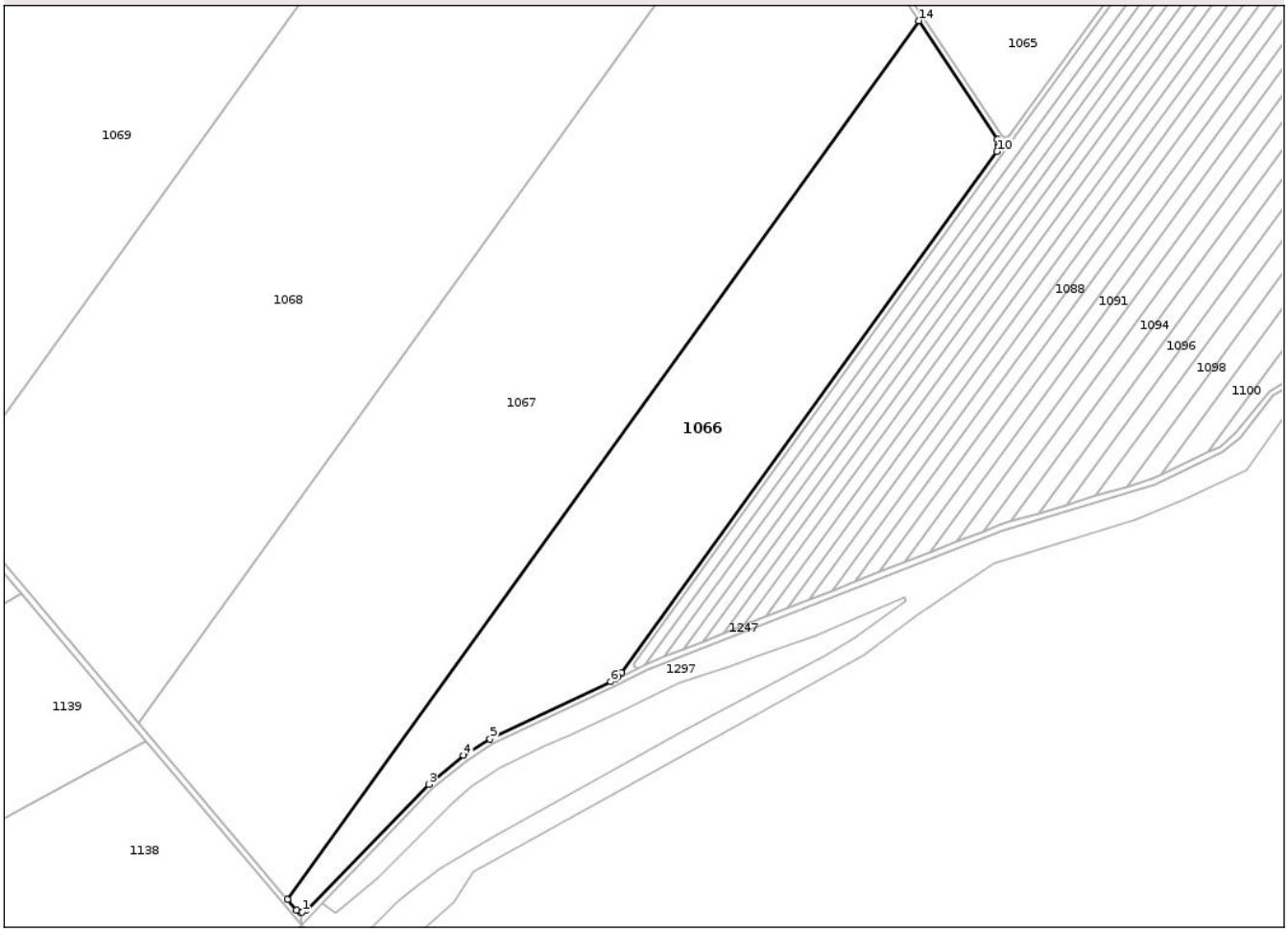
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100557	56.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	56.600	-	154/1/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.294,984 321.155,586	2	762.297,664 321.156,802	2.944
2	762.297,664 321.156,802	3	762.382,478 321.243,919	121.584
3	762.382,478 321.243,919	4	762.406,68 321.264,006	31.452
4	762.406,68 321.264,006	5	762.424,978 321.275,385	21.548
5	762.424,978 321.275,385	6	762.508,344 321.314,828	92.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.508,344 321.314,828	7	762.511,366 321.316,821	3.62
7	762.511,366 321.316,821	8	762.513,304 321.318,4	2.5
8	762.513,304 321.318,4	9	762.515,778 321.321,046	3.622
9	762.515,778 321.321,046	10	762.775,687 321.681,176	444.125
10	762.775,687 321.681,176	11	762.776,795 321.684,398	3.408
11	762.776,795 321.684,398	12	762.776,832 321.686,138	1.74
12	762.776,832 321.686,138	13	762.775,794 321.689,36	3.385
13	762.775,794 321.689,36	14	762.721,627 321.771,576	98.456
14	762.721,627 321.771,576	15	762.284,788 321.164,33	748.048
15	762.284,788 321.164,33	16	762.290,95 321.157,039	9.546
16	762.290,95 321.157,039	17	762.293,538 321.155,637	2.944
17	762.293,538 321.155,637	1	762.294,984 321.155,586	1.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313(e:313)
Nr. cadastral vechi:504-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100558	117.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25109 / 19/12/2008		
Act Notarial nr. 5585, din 12/12/2008 emis de BNP CRISTINA BUDEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUDULEA NICEA** 2) **FUDULEA LUMINITA**	
	OBSERVATII: PRET: 81.450 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

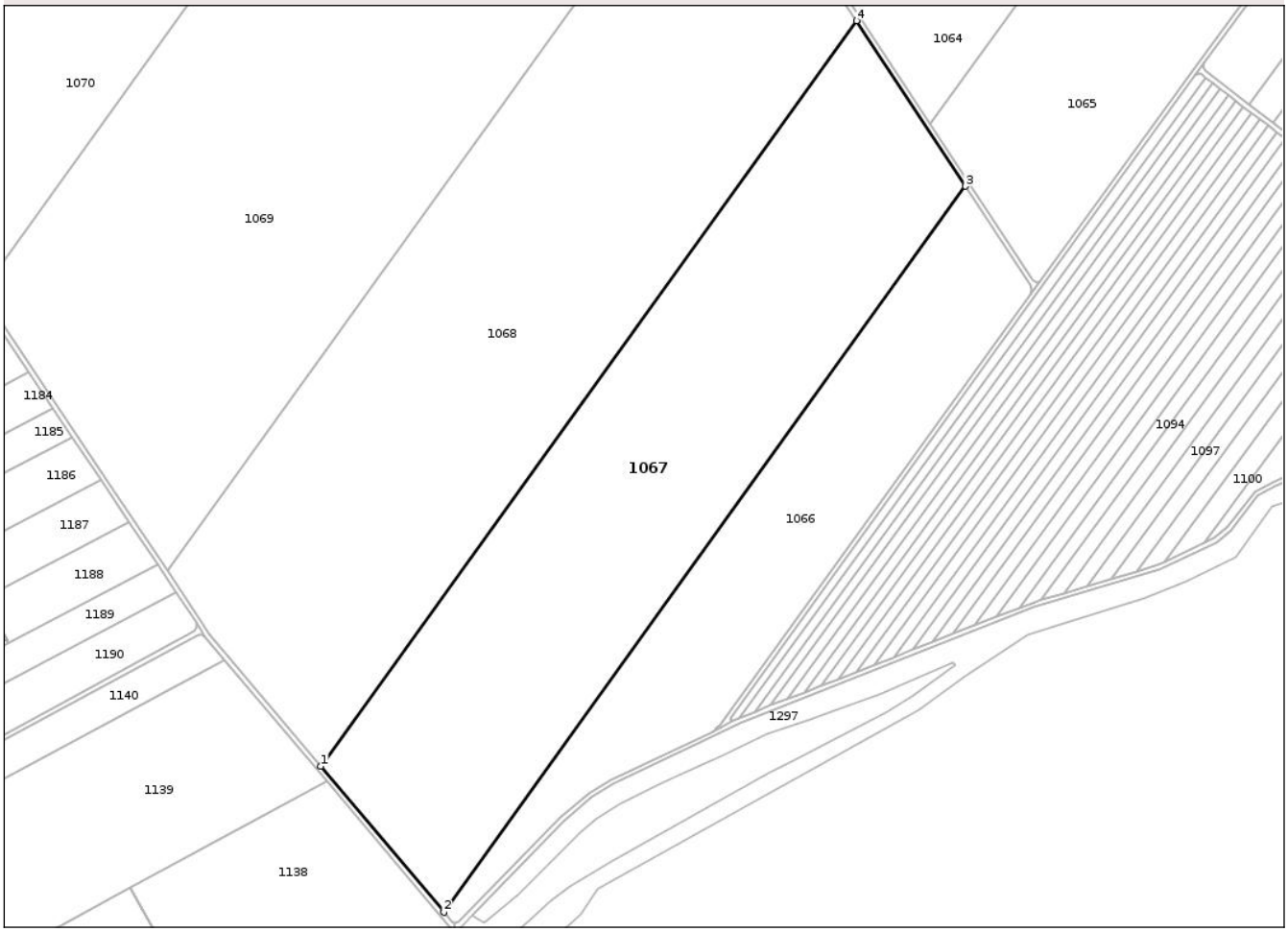
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100558	117.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	117.500	-	154/1/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.181,669 321.286,361	2	762.284,788 321.164,33	159.766
2	762.284,788 321.164,33	3	762.721,627 321.771,576	748.048
3	762.721,627 321.771,576	4	762.630,368 321.910,092	165.877
4	762.630,368 321.910,092	1	762.181,669 321.286,361	768.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10115
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:610-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100132	155.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2966 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 4329, din 15/11/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
971 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 4329, din 15/11/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE NR.32228/22-11-2013 emis de BCPI MEDGIDIA;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "610" in "100132"	A1
26441 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

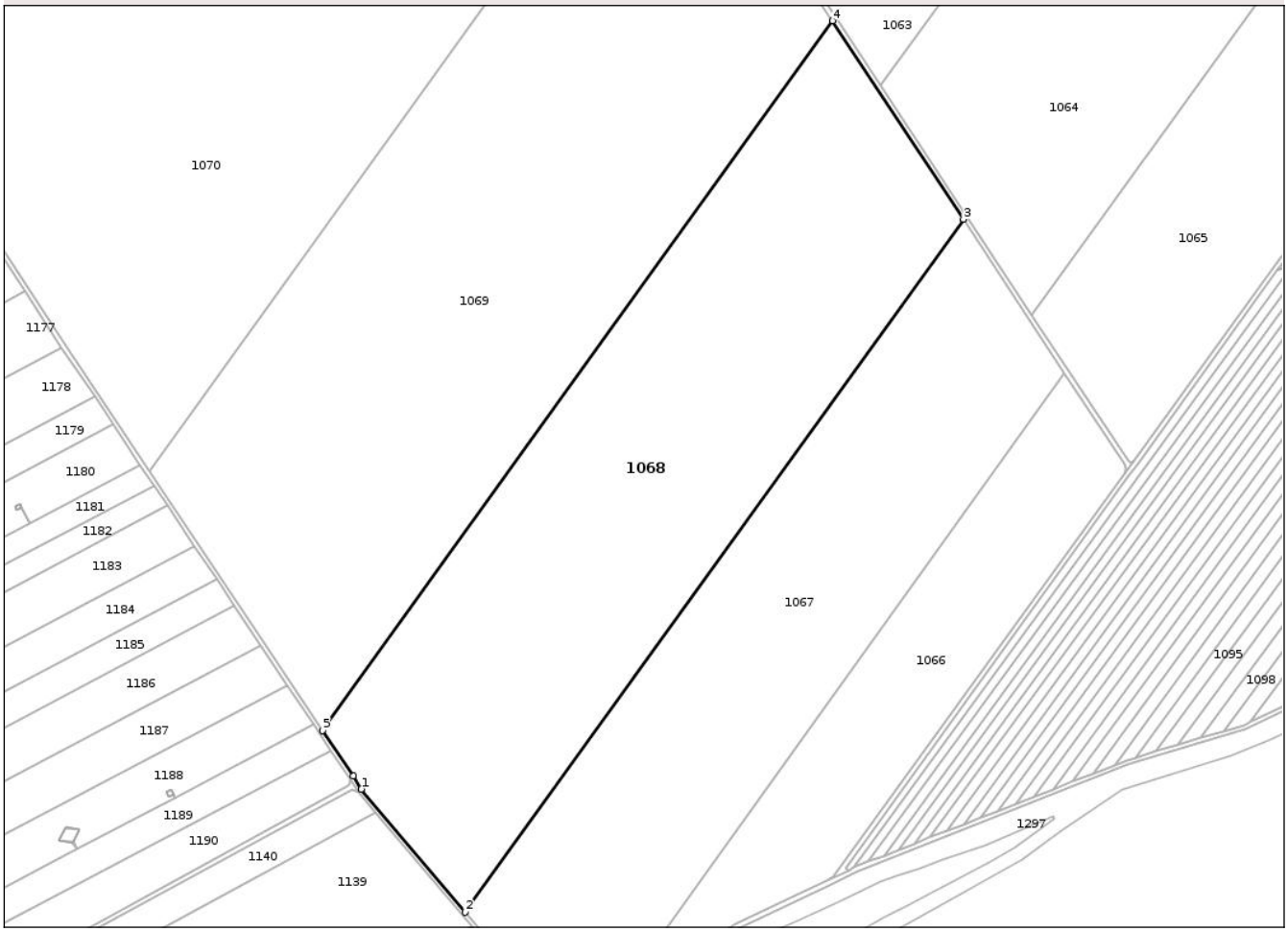
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100132	155.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	155.900	-	154/1/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.088,042 321.397,159	2	762.181,669 321.286,361	145.059
2	762.181,669 321.286,361	3	762.630,368 321.910,092	768.356
3	762.630,368 321.910,092	4	762.512,704 322.088,685	213.869
4	762.512,704 322.088,685	5	762.053,249 321.450,001	786.776
5	762.053,249 321.450,001	6	762.080,821 321.408,764	49.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.080,821 321.408,764	1	762.088,042 321.397,159	13.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11158
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10495

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100771	207.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16896 / 16/09/2009		
Act Administrativ nr. 26219/2318, din 05/12/2002 emis de PREF C-TA (certificat mostenitor nr.44/24.08.2005 emis de BNP VONICA;certificat mostenitor nr.345/18.10.2005 emis de BNP FODOR;contract vanzare-cumparare nr.4329/15.11.2005 emis de BNP ANDREI;dosar cadastru nr.3151/16.09.2009 emis de TOP GEOCAD;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26655 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

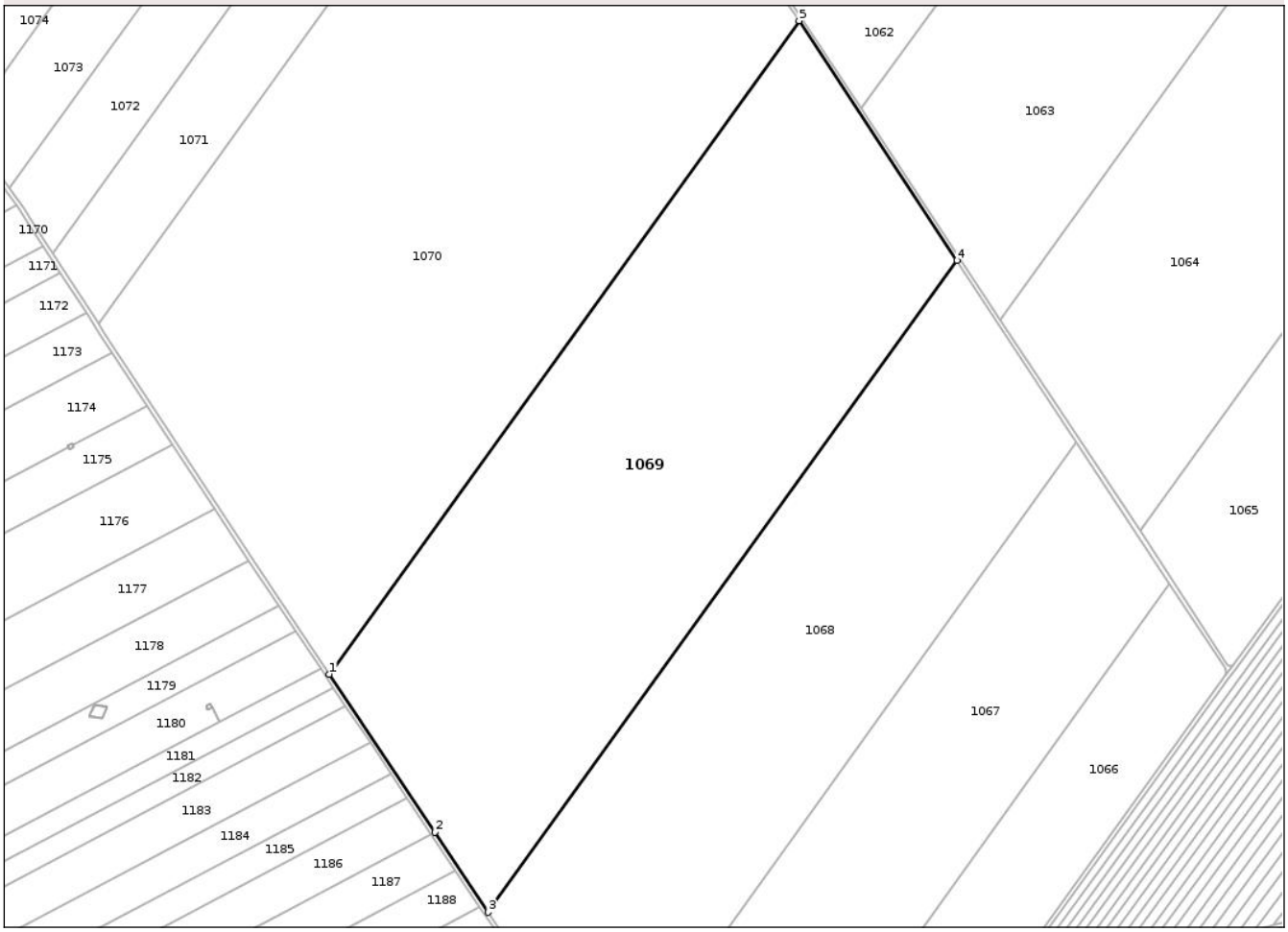
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100771	207.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	207.000	-	154/1/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.897,325 321.683,203	2	762.000,792 321.528,456	186.151
2	762.000,792 321.528,456	3	762.053,249 321.450,001	94.376
3	762.053,249 321.450,001	4	762.512,704 322.088,685	786.776
4	762.512,704 322.088,685	5	762.357,971 322.323,543	281.248
5	762.357,971 322.323,543	1	761.897,325 321.683,203	788.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10756
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10293

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100547	303.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26564 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
32885 / 07/11/2016		
Act Notarial nr. 665, din 27/10/2016 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

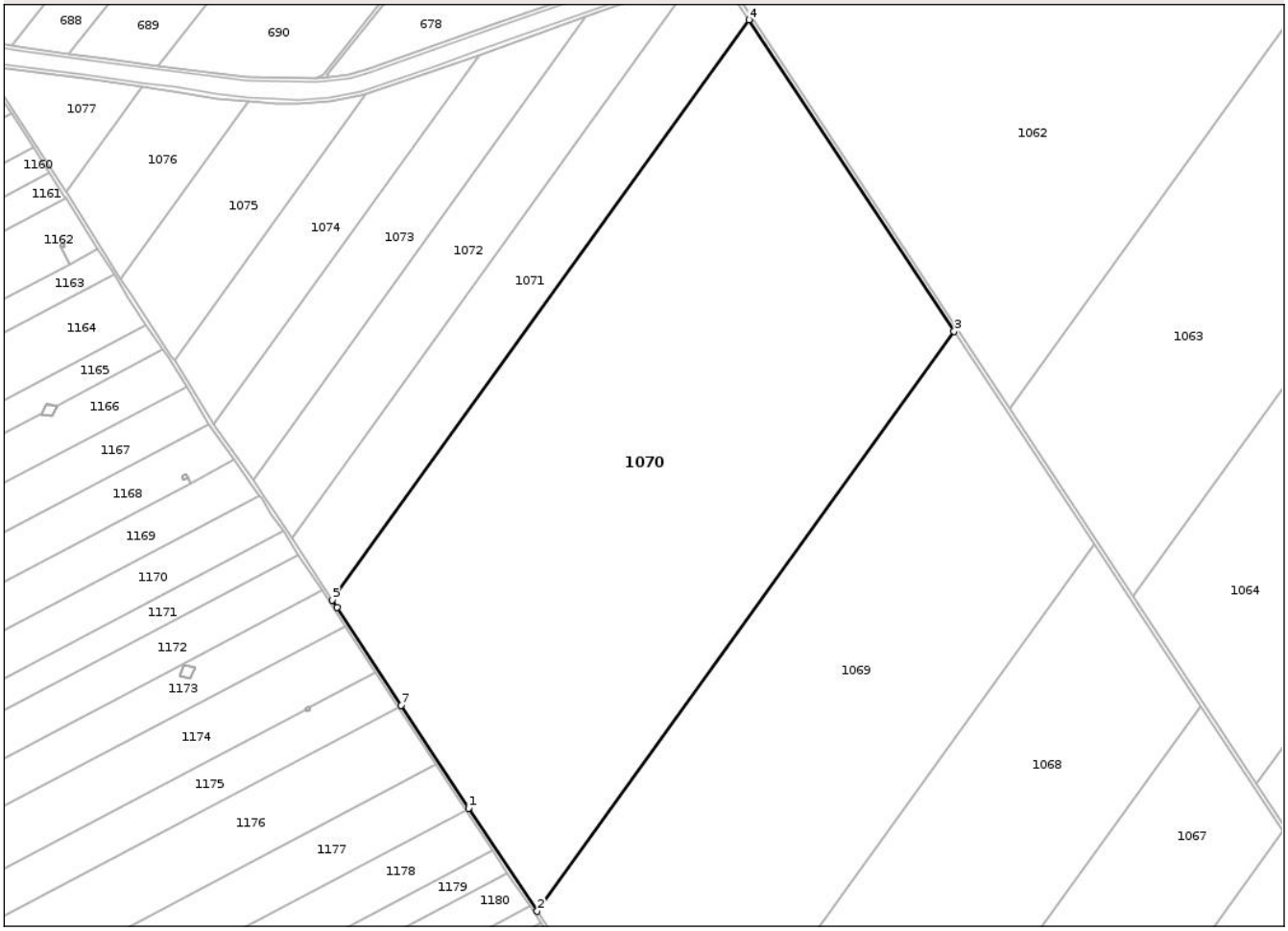
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100547	303.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	303.800	-	154/1/12	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.821,246 321.796,988	2	761.897,325 321.683,203	136.876
2	761.897,325 321.683,203	3	762.357,971 322.323,543	788.815
3	762.357,971 322.323,543	4	762.131,35 322.667,514	411.915
4	762.131,35 322.667,514	5	761.670,521 322.026,92	789.129
5	761.670,521 322.026,92	6	761.675,836 322.018,749	9.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.675,836 322.018,749	7	761.746,823 321.910,489	129.458
7	761.746,823 321.910,489	1	761.821,246 321.796,988	135.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101027	60.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30438 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 3474, din 07/11/2011 emis de BNP TRAGONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FUDULEA SRL**, CIF:2364792	
26709 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
349397 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 1330, din 02/12/2024 emis de Mergeane Iuliana;		
B4	Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea	A1
	1) **WORLDWIDE ENERGY HOLDING SRL**, CIF:46829512	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
349397 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 1330, din 02/12/2024 emis de Mergeane Iuliana;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 35 ani	A1
	1) **WORLDWIDE ENERGY HOLDING SRL**, CIF:46829512	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

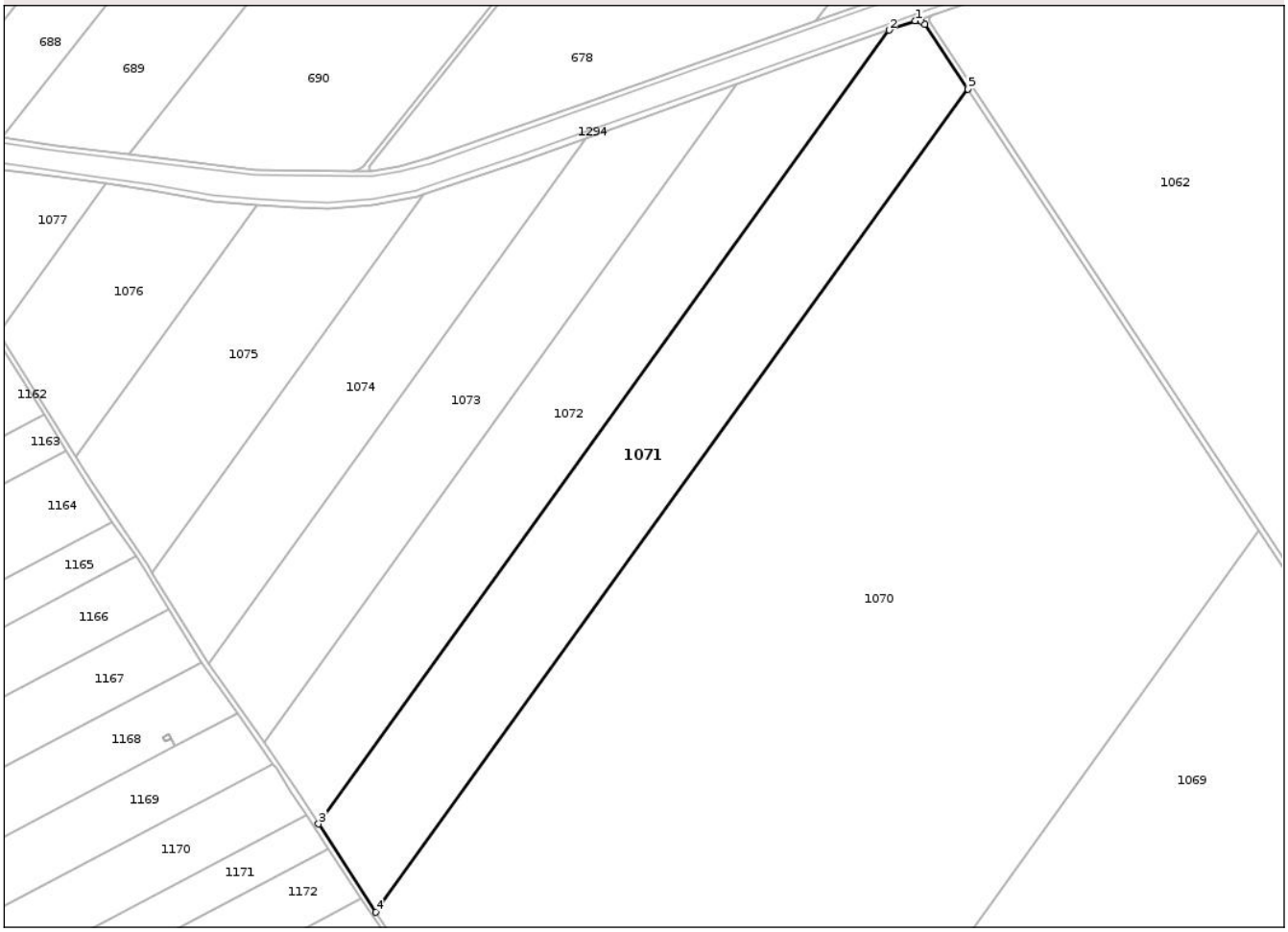
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101027	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	-	154/1/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.090,689 322.720,412	2	762.070,19 322.713,214	21.726
2	762.070,19 322.713,214	3	761.625,865 322.095,561	760.868
3	761.625,865 322.095,561	4	761.670,521 322.026,92	81.888
4	761.670,521 322.026,92	5	762.131,35 322.667,514	789.129
5	762.131,35 322.667,514	6	762.098,158 322.717,894	60.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.098,158 322.717,894	7	762.095,563 322.720,075	3.39
7	762.095,563 322.720,075	8	762.094,075 322.720,577	1.571
8	762.094,075 322.720,577	1	762.090,689 322.720,412	3.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11003
Nr. cadastral vechi:10427

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100682	50.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8484 / 11/05/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1669, din 11/05/2009 emis de TOP GEOCAD (titlu proprietate nr.1396/08.04.2003 emis de PREF C-TA;contract vanzare-cumparare nr.455/02.02.2006 emis de BNP ANDREI;certificat mostenitor nr.47/06.10.2004 emis de BNP CABA O;declaratie autentica nr.1659/23.04.2009 emis de BNP ANDREI;incheiere rectificare nr.4435/13.06.2006 emis de BNP ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
26627 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100682	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	154/1/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.583,246 322.159,435	2	761.596,128 322.141,27	22.269
2	761.596,128 322.141,27	3	761.607,97 322.123,068	21.716
3	761.607,97 322.123,068	4	761.625,865 322.095,561	32.815
4	761.625,865 322.095,561	5	762.070,19 322.713,214	760.868
5	762.070,19 322.713,214	6	761.995,763 322.687,077	78.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.995,763 322.687,077	7	761.951,295 322.671,056	47.266
7	761.951,295 322.671,056	1	761.583,246 322.159,435	630.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:318
Nr. cadastral vechi:521

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101003	40.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20075 / 11/08/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT 2402, din 05/08/2011 emis de BNP TRAGONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FUDULEA SRL**, CIF:2364792	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

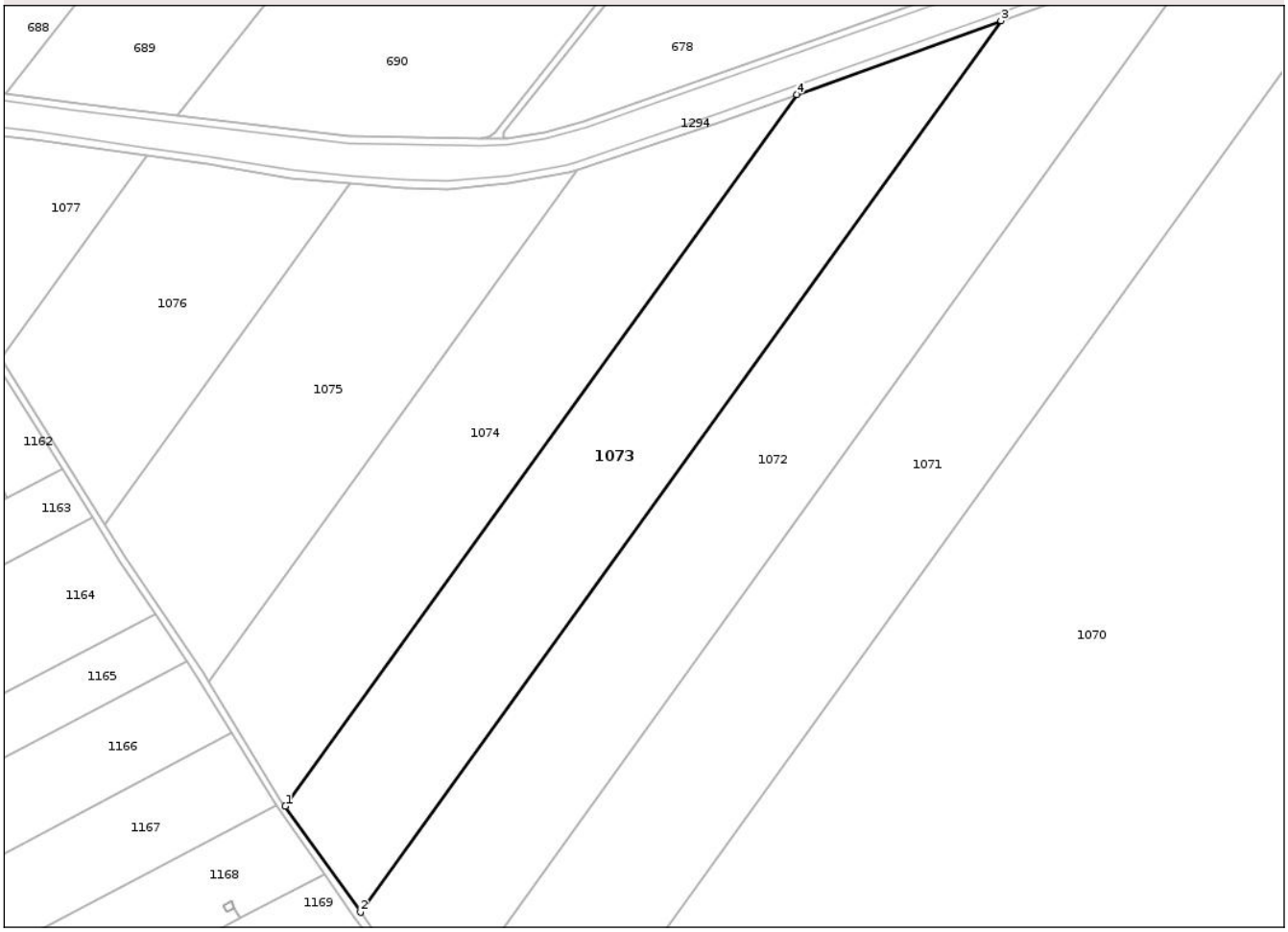
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101003	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	154/1/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.540,082 322.220,299	2	761.583,246 322.159,435	74.616
2	761.583,246 322.159,435	3	761.951,295 322.671,056	630.251
3	761.951,295 322.671,056	4	761.833,93 322.628,774	124.749
4	761.833,93 322.628,774	1	761.540,082 322.220,299	503.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1399, din 08/04/2003 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOFLIC GHEORGHE** 2) **COMAN ALEXANDRINA** 3) **TUDOR PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.300	-	154/1/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.496,268 322.291,298	2	761.538,069 322.223,137	79.957
2	761.538,069 322.223,137	3	761.540,082 322.220,299	3.48
3	761.540,082 322.220,299	4	761.833,93 322.628,774	503.188
4	761.833,93 322.628,774	5	761.786,835 322.611,807	50.058
5	761.786,835 322.611,807	6	761.707,967 322.585,579	83.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.707,967 322.585,579	1	761.496,268 322.291,298	362.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 157/1/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101020	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30441 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 3474, din 07/11/2011 emis de BNP TRAGONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FUDULEA SRL**, CIF:236479	
26707 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

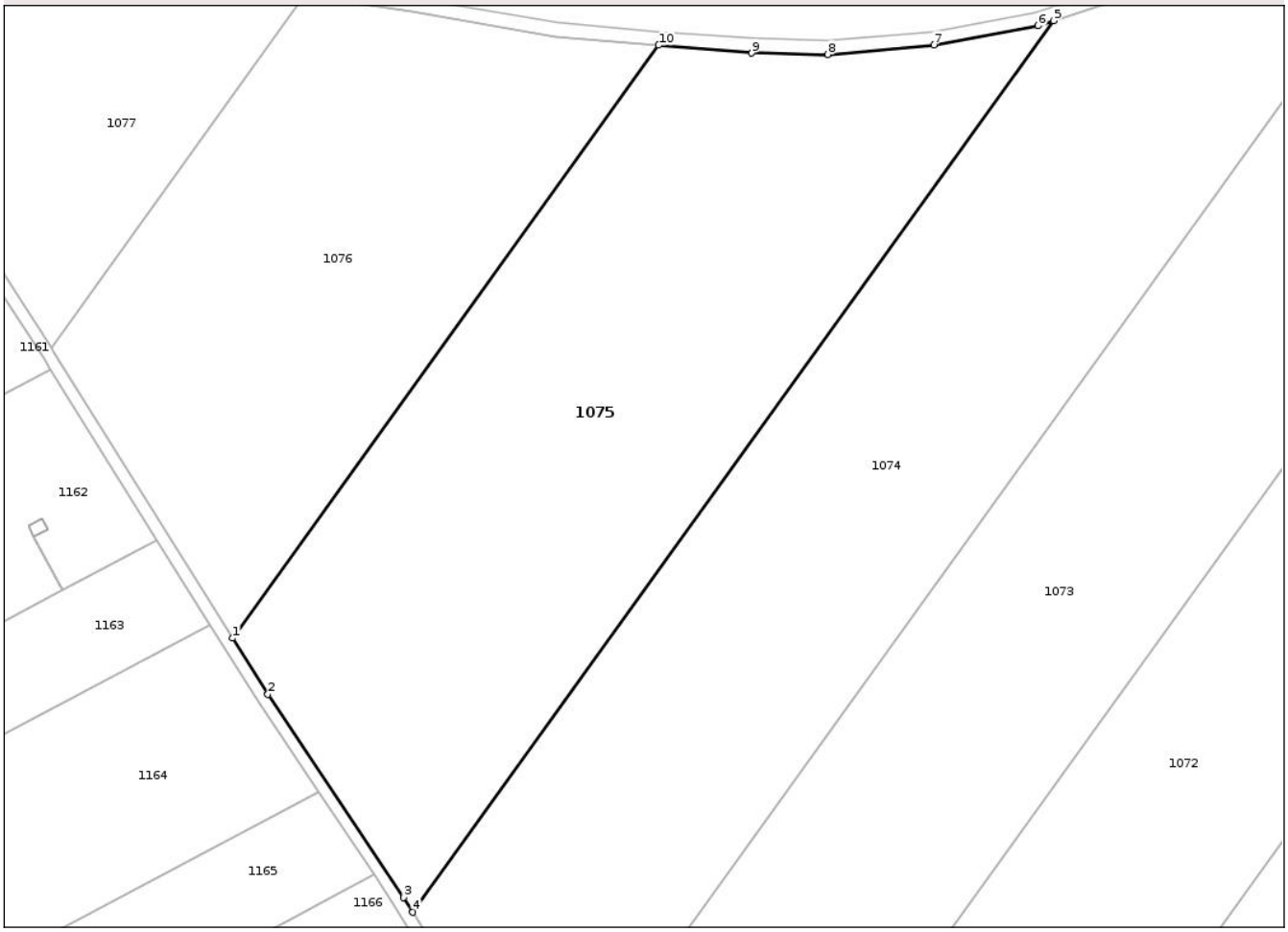
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101020	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	157/1/17	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.436,743 322.381,751	2	761.448,356 322.363,198	21.887
2	761.448,356 322.363,198	3	761.493,275 322.296,177	80.682
3	761.493,275 322.296,177	4	761.496,268 322.291,298	5.725
4	761.496,268 322.291,298	5	761.707,967 322.585,579	362.517
5	761.707,967 322.585,579	6	761.702,929 322.583,904	5.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.702,929 322.583,904	7	761.668,517 322.577,578	34.989
7	761.668,517 322.577,578	8	761.633,389 322.574,39	35.272
8	761.633,389 322.574,39	9	761.608,275 322.574,859	25.118
9	761.608,275 322.574,859	10	761.577,538 322.577,469	30.847
10	761.577,538 322.577,469	1	761.436,743 322.381,751	241.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101021	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30442 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 3474, din 07/11/2011 emis de BNP TRAGONE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC FUDULEA SRL**, CIF:2364792	
26708 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101021	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	154/1/18	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.376,849 322.477,39	2	761.377,704 322.476,067	1.575
2	761.377,704 322.476,067	3	761.436,743 322.381,751	111.271
3	761.436,743 322.381,751	4	761.577,538 322.577,469	241.099
4	761.577,538 322.577,469	5	761.543,334 322.580,373	34.327
5	761.543,334 322.580,373	6	761.495,725 322.588,782	48.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.495,725 322.588,782	7	761.460,514 322.593,693	35.551
7	761.460,514 322.593,693	1	761.376,849 322.477,39	143.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/1/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102916	11.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6369 / 15/01/2025		
Act Notarial nr. 2786, din 22/11/2024 emis de BNP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA (CONRACT DE PARTAJ VOLUNTAR FARA SULTA ; act notarial nr 137 din 07.12.2022, emis de BNP ADELA CETINTURK;act notarial nr 206 din 07.11.2024, emis de BNP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;act notarial nr 207 din 07.11.2024, emis de BNP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;act administrativ nr 1402 din 08.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIUS-CRISTINEL**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

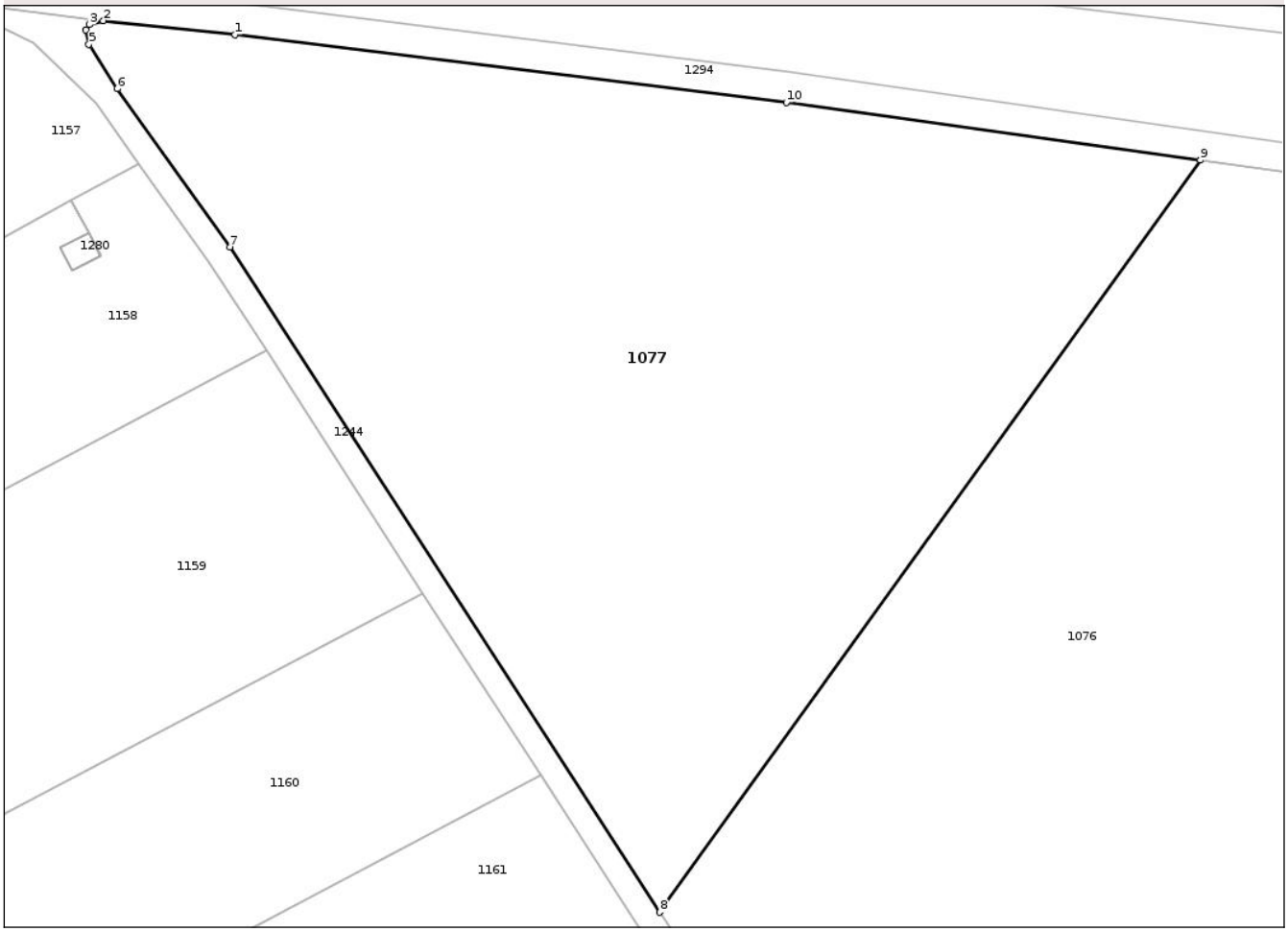
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102916	11.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.100	-	154/1/19	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.311,112 322.613,072	2	761.290,709 322.615,235	20.517
2	761.290,709 322.615,235	3	761.288,51 322.614,617	2.284
3	761.288,51 322.614,617	4	761.288,023 322.613,818	0.936
4	761.288,023 322.613,818	5	761.288,479 322.611,58	2.284
5	761.288,479 322.611,58	6	761.292,872 322.604,725	8.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.292,872 322.604,725	7	761.310,3 322.580,246	30.049
7	761.310,3 322.580,246	8	761.376,849 322.477,39	122.508
8	761.376,849 322.477,39	9	761.460,514 322.593,693	143.27
9	761.460,514 322.593,693	10	761.396,442 322.602,629	64.692
10	761.396,442 322.602,629	1	761.311,112 322.613,072	85.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52238/210, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BATTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

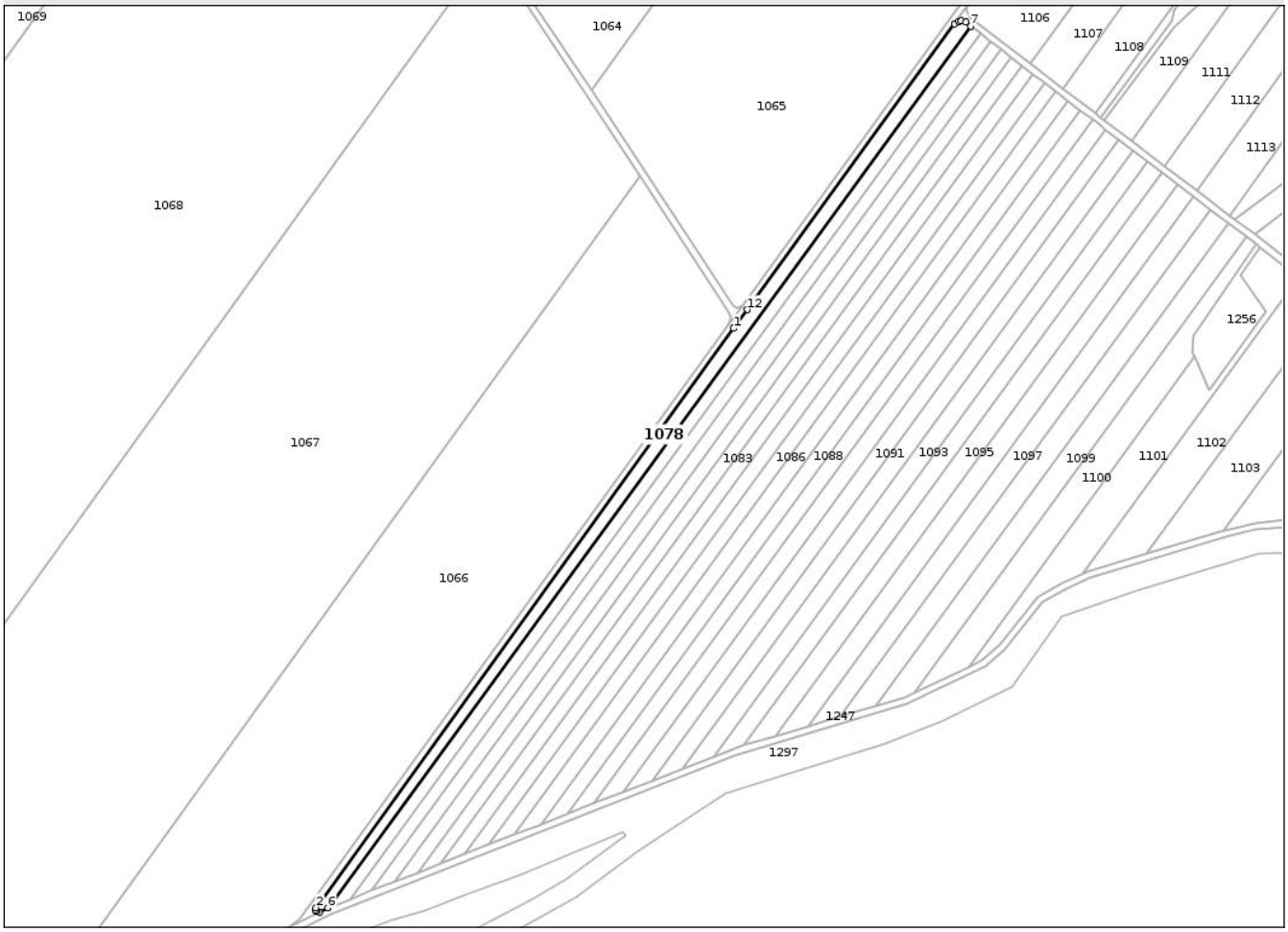
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.778,894 321.678,836	2	762.524,918 321.326,91	434.0
2	762.524,918 321.326,91	3	762.524,567 321.325,452	1.5
3	762.524,567 321.325,452	4	762.525,334 321.324,614	1.136
4	762.525,334 321.324,614	5	762.526,893 321.324,174	1.62
5	762.526,893 321.324,174	6	762.532,132 321.326,833	5.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.532,132 321.326,833	7	762.923,015 321.862,449	663.079
7	762.923,015 321.862,449	8	762.920,018 321.864,783	3.799
8	762.920,018 321.864,783	9	762.917,107 321.865,708	3.054
9	762.917,107 321.865,708	10	762.915,609 321.865,438	1.522
10	762.915,609 321.865,438	11	762.913,107 321.863,744	3.021
11	762.913,107 321.863,744	12	762.787,347 321.690,175	214.341
12	762.787,347 321.690,175	1	762.778,894 321.678,836	14.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10055
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:342-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100094	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2162 / 28/02/2007		
Act Notarial nr. 3352, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33150 / 02/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31832, din 20/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3352/22-09-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 342-1 in 100094.	A1
26429 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

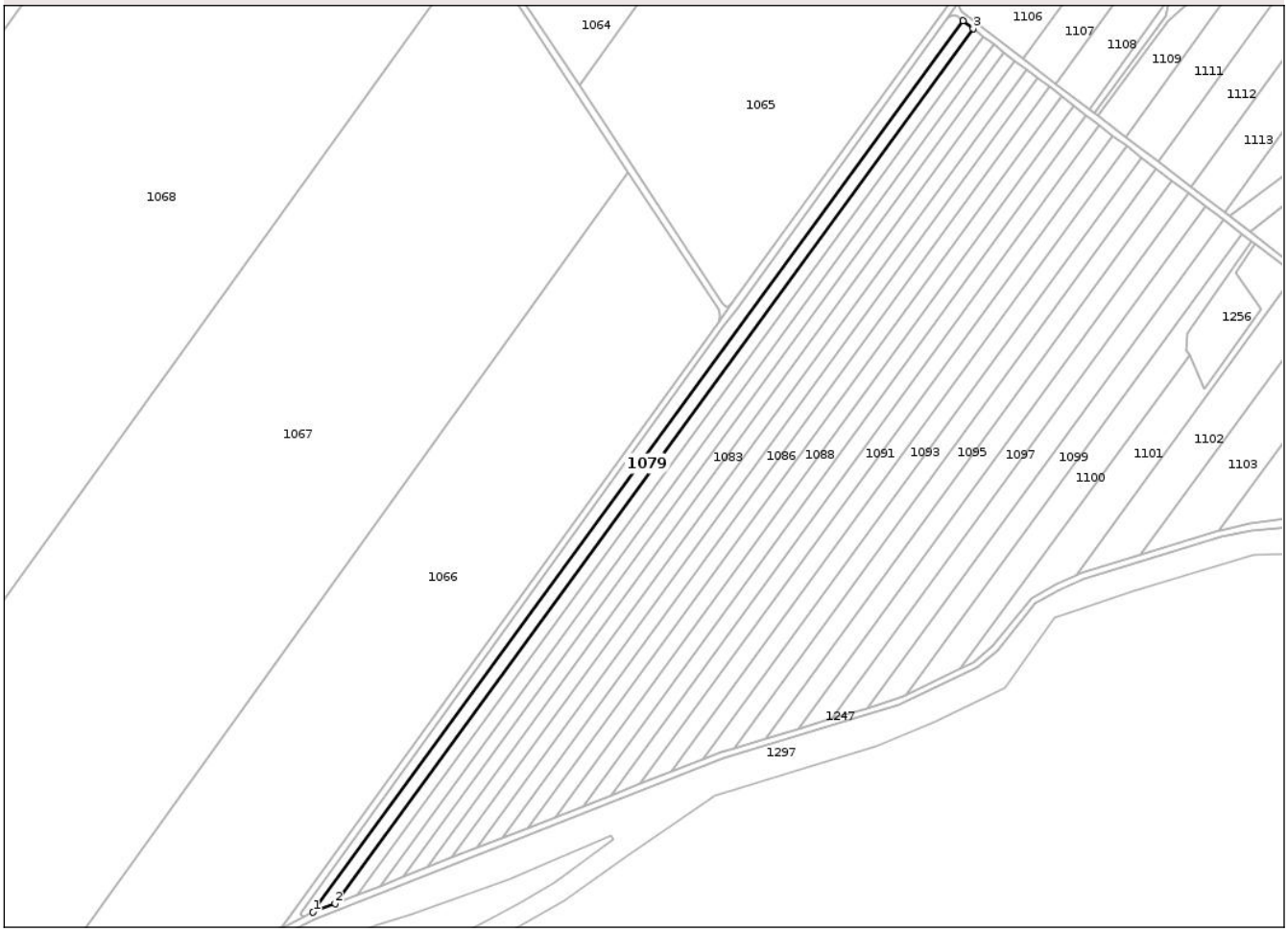
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100094	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.532,132 321.326,833	2	762.545,336 321.332,016	14.185
2	762.545,336 321.332,016	3	762.929,057 321.857,819	650.93
3	762.929,057 321.857,819	4	762.923,015 321.862,449	7.612
4	762.923,015 321.862,449	1	762.532,132 321.326,833	663.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11240
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100847	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4892 / 17/03/2010		
Act Administrativ nr. 52237/197, din 11/10/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat mostenitor nr. 554/06.09.2005 emis de BNP VASILIEV;incheiere rectificare nr.1955/12.03.2010 emis de BNP VASILIEV; contract vanzare-cumparare nr.1436/26.04.2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
814 / 15/01/2014		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32216, din 22/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1436/26-04-2006 emis de B.N.P. Andrei Octavian; act notarial nr. DECLARATIE NR 2353/09-12-2013 emis de B.N.P. Andrei Octavian;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cadastral din654 in 100847	A1
26684 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

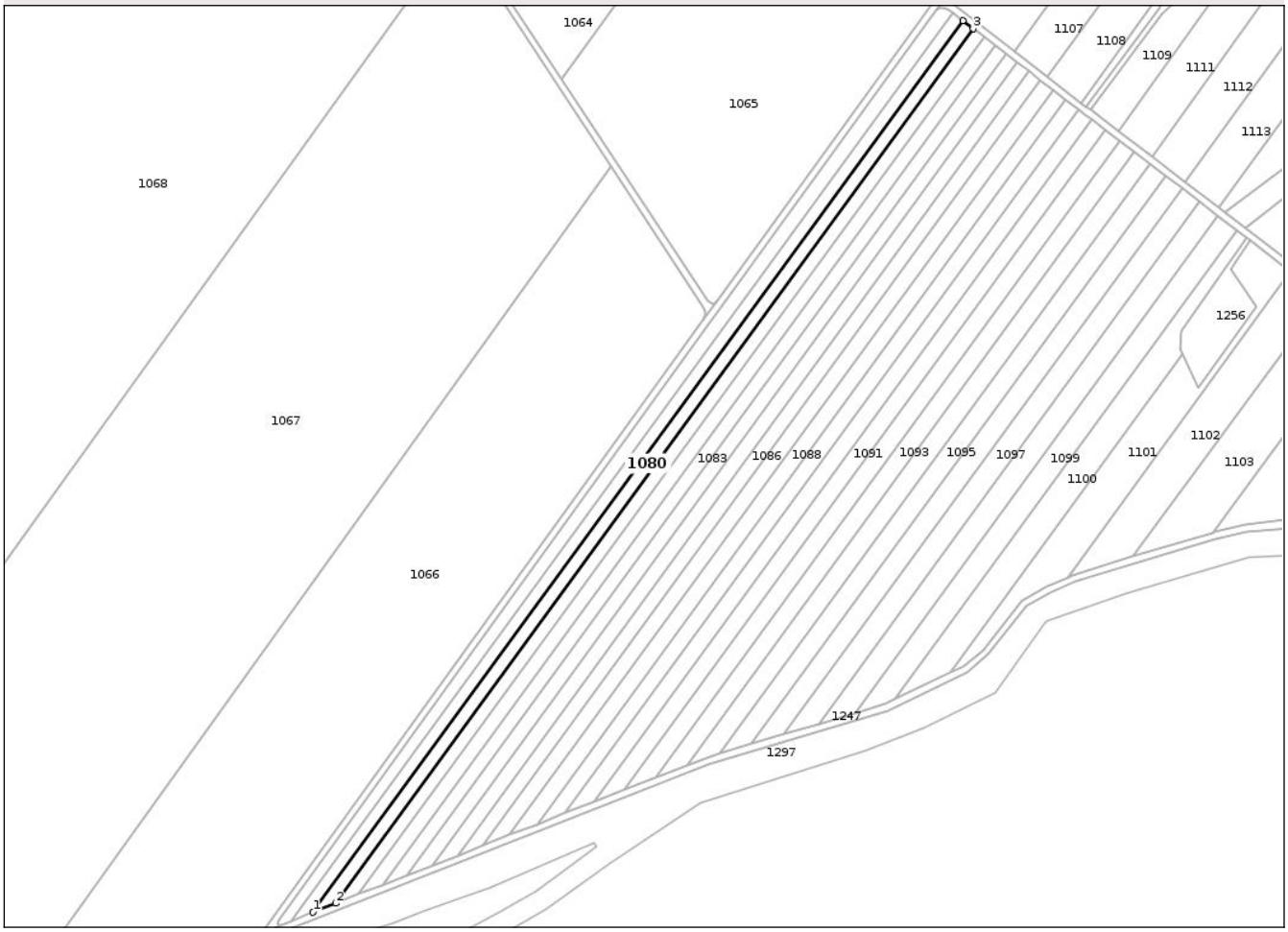
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100847	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.545,336 321.332,016	2	762.558,791 321.337,298	14.455
2	762.558,791 321.337,298	3	762.935,214 321.853,1	638.551
3	762.935,214 321.853,1	4	762.929,057 321.857,819	7.757
4	762.929,057 321.857,819	1	762.545,336 321.332,016	650.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101460	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15291 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 3408, din 22/09/2005 emis de BNP Andrei Octavian, Constanta (act administrativ nr. 52237/198/11-10-1993 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Constanta; act notarial nr. 64/30-05-2014 emis de BNP Andrei Lavinia-Antoaneta, Constanta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26831 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

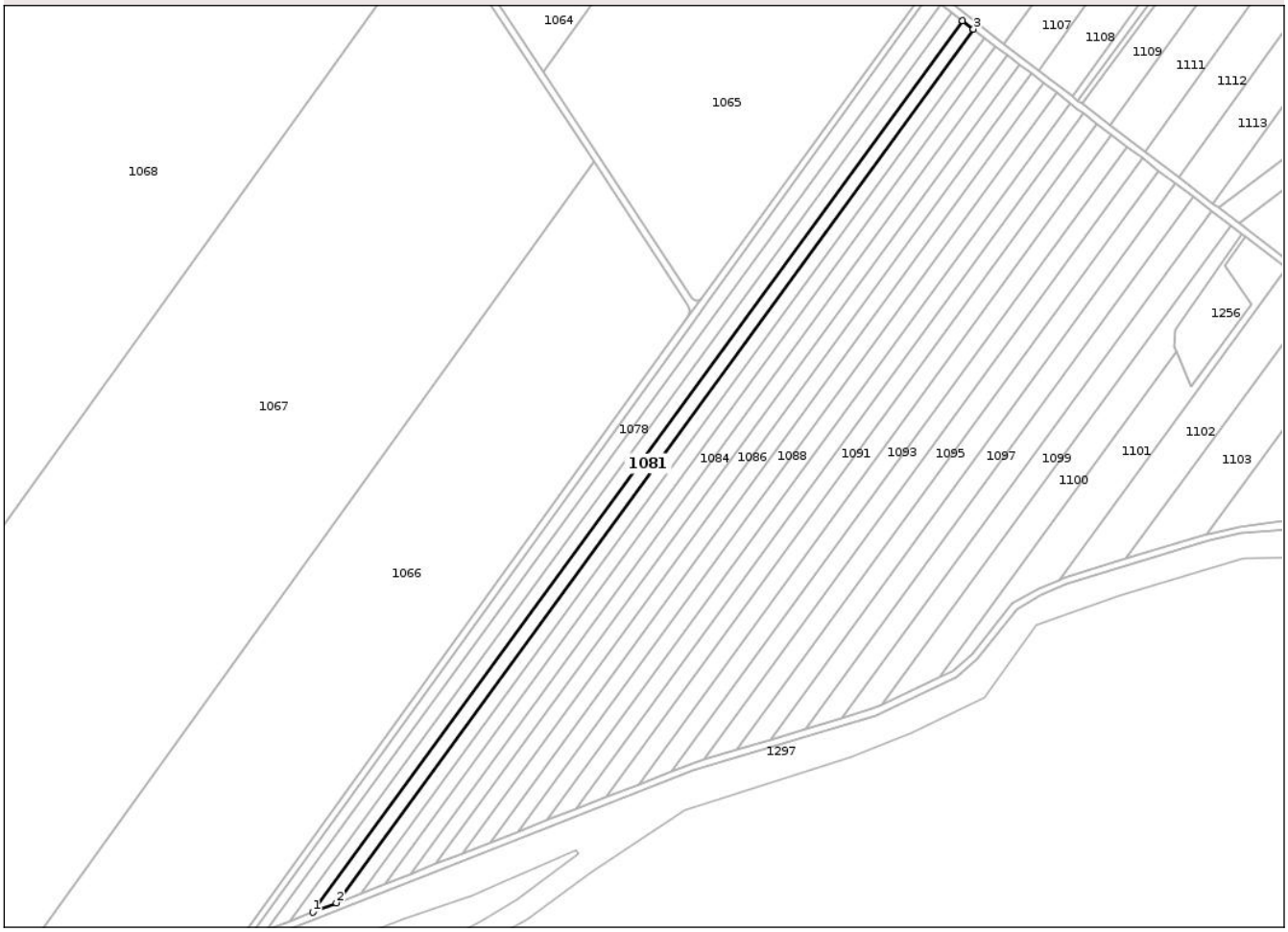
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101460	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.558,791 321.337,298	2	762.572,512 321.342,684	14.741
2	762.572,512 321.342,684	3	762.941,493 321.848,289	625.926
3	762.941,493 321.848,289	4	762.935,214 321.853,1	7.911
4	762.935,214 321.853,1	1	762.558,791 321.337,298	638.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52237/199, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

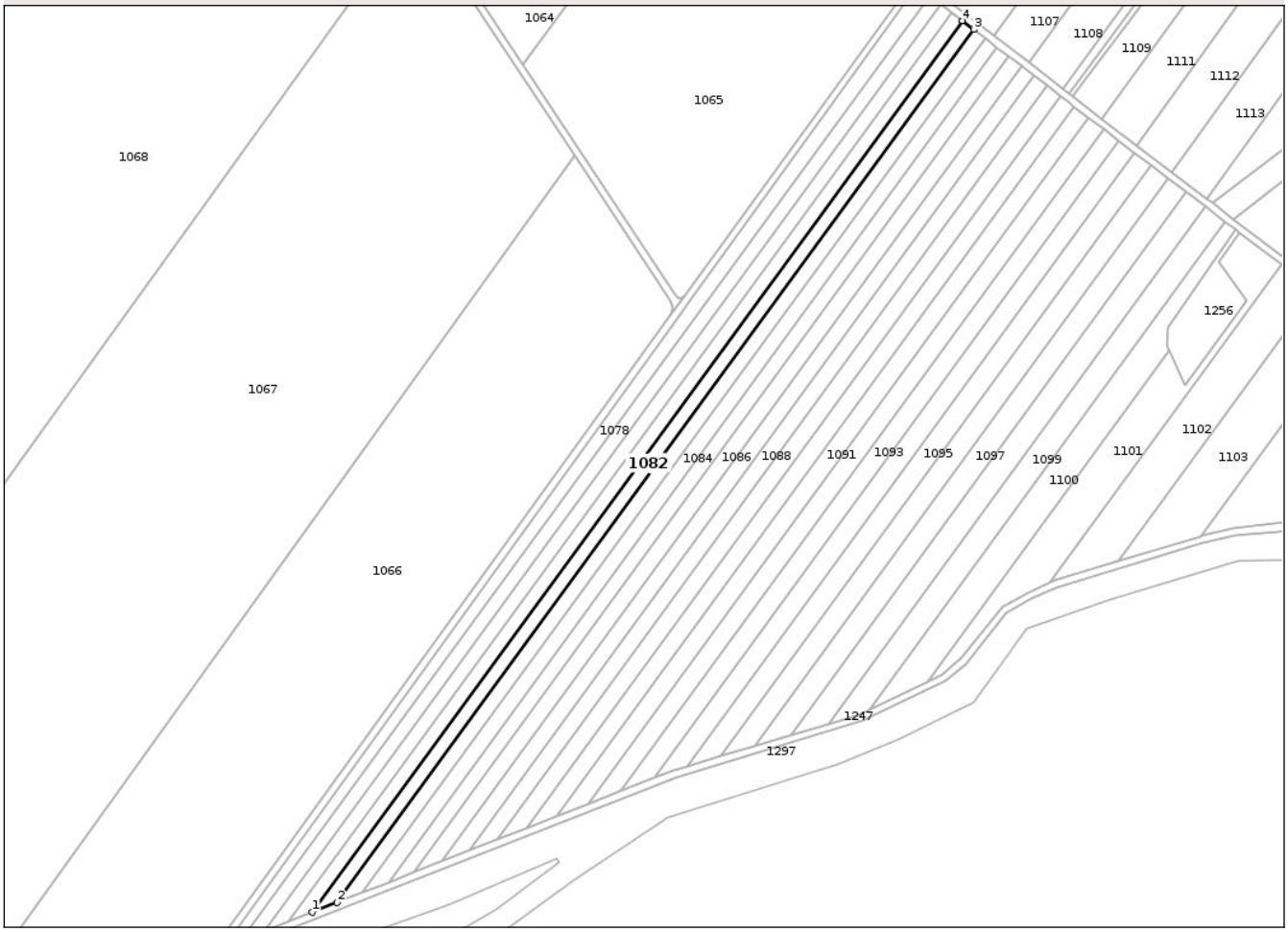
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.572,512 321.342,684	2	762.586,516 321.348,181	15.044
2	762.586,516 321.348,181	3	762.947,902 321.843,378	613.042
3	762.947,902 321.843,378	4	762.941,493 321.848,289	8.074
4	762.941,493 321.848,289	1	762.572,512 321.342,684	625.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101112	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26737 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39650 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 981, din 15/12/2016 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

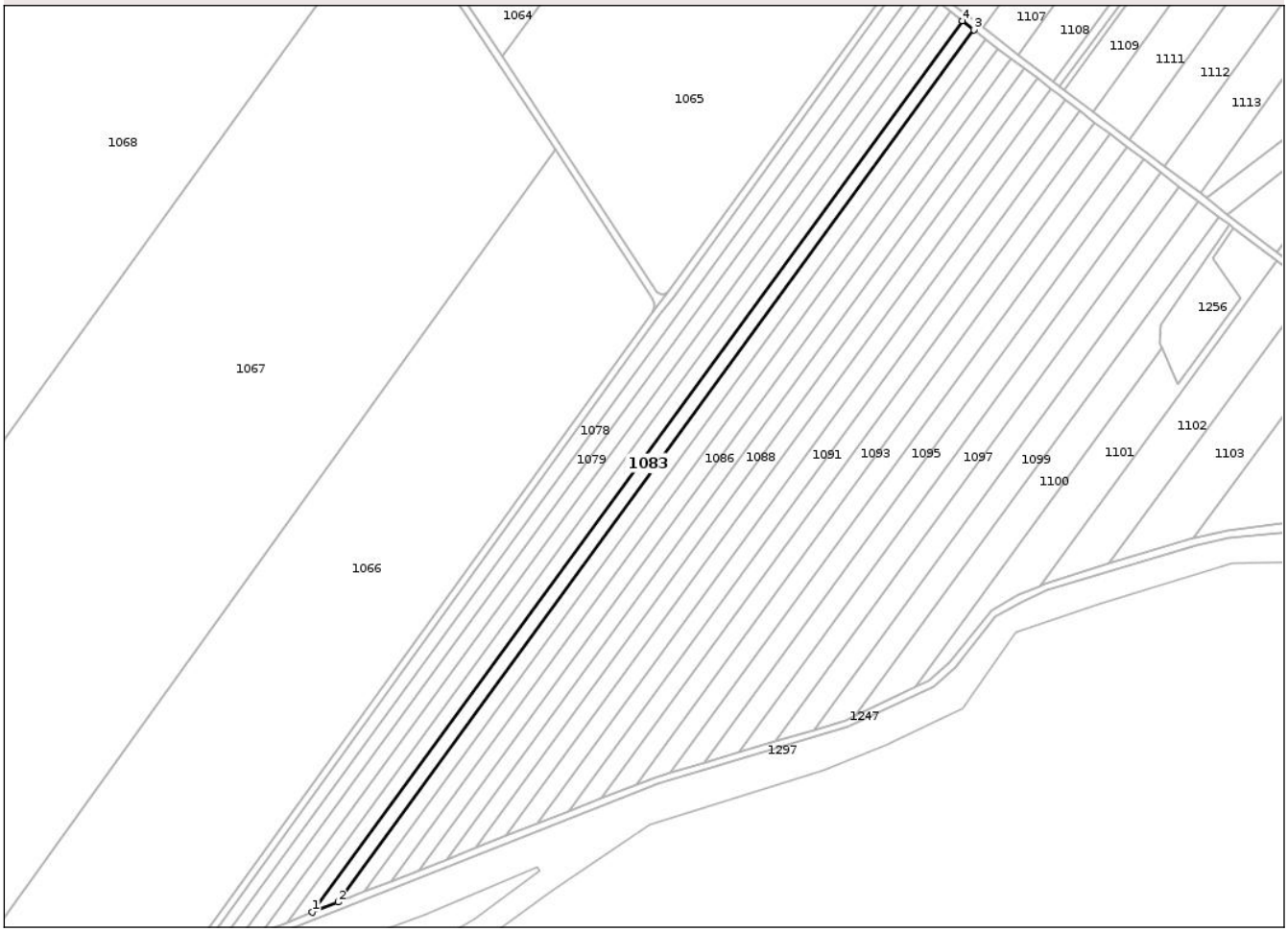
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101112	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.586,516 321.348,181	2	762.600,82 321.353,796	15.367
2	762.600,82 321.353,796	3	762.954,448 321.838,362	599.88
3	762.954,448 321.838,362	4	762.947,902 321.843,378	8.247
4	762.947,902 321.843,378	1	762.586,516 321.348,181	613.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101727	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31315 / 01/09/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 52238/206, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
37582 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 3260, din 27/10/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRILIUC VASILE** 2) **HAVRILIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254334 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 3752-3, din 19/09/2024 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA (- SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca legala inscris in baza act administrativ nr 3752 din 13.03.2024, emis de ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

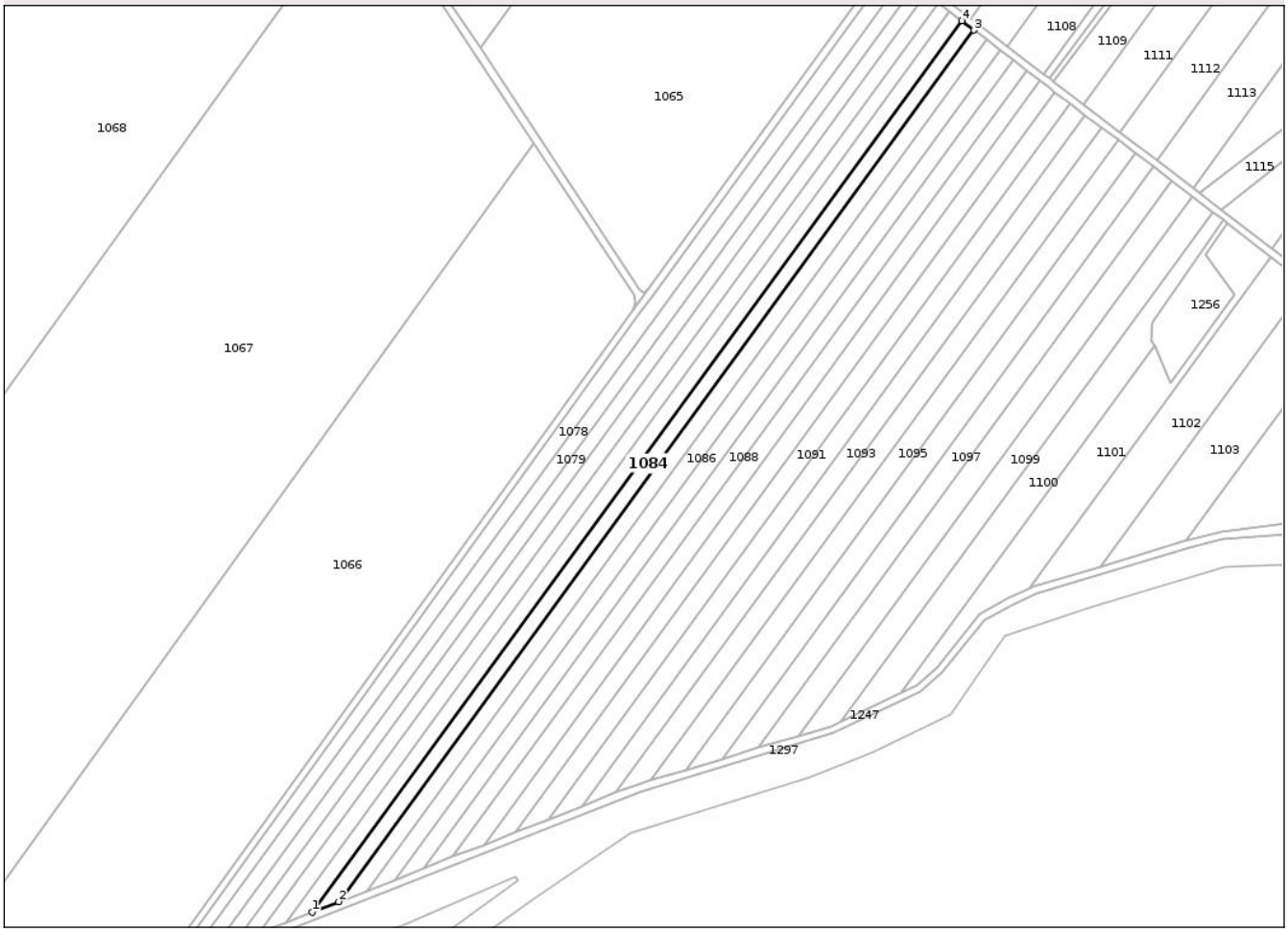
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101727	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.600,82 321.353,796	2	762.615,446 321.359,537	15.712
2	762.615,446 321.359,537	3	762.961,141 321.833,234	586.424
3	762.961,141 321.833,234	4	762.954,448 321.838,362	8.432
4	762.954,448 321.838,362	1	762.600,82 321.353,796	599.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 230/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neconcordanta cu privire la denumirea parcelei din TP 52236/83/19.07.1993 ''A 230/6' si amplasamentul parcelei din teren conform planului parcelar ''A 327/7''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52236/83, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ST VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

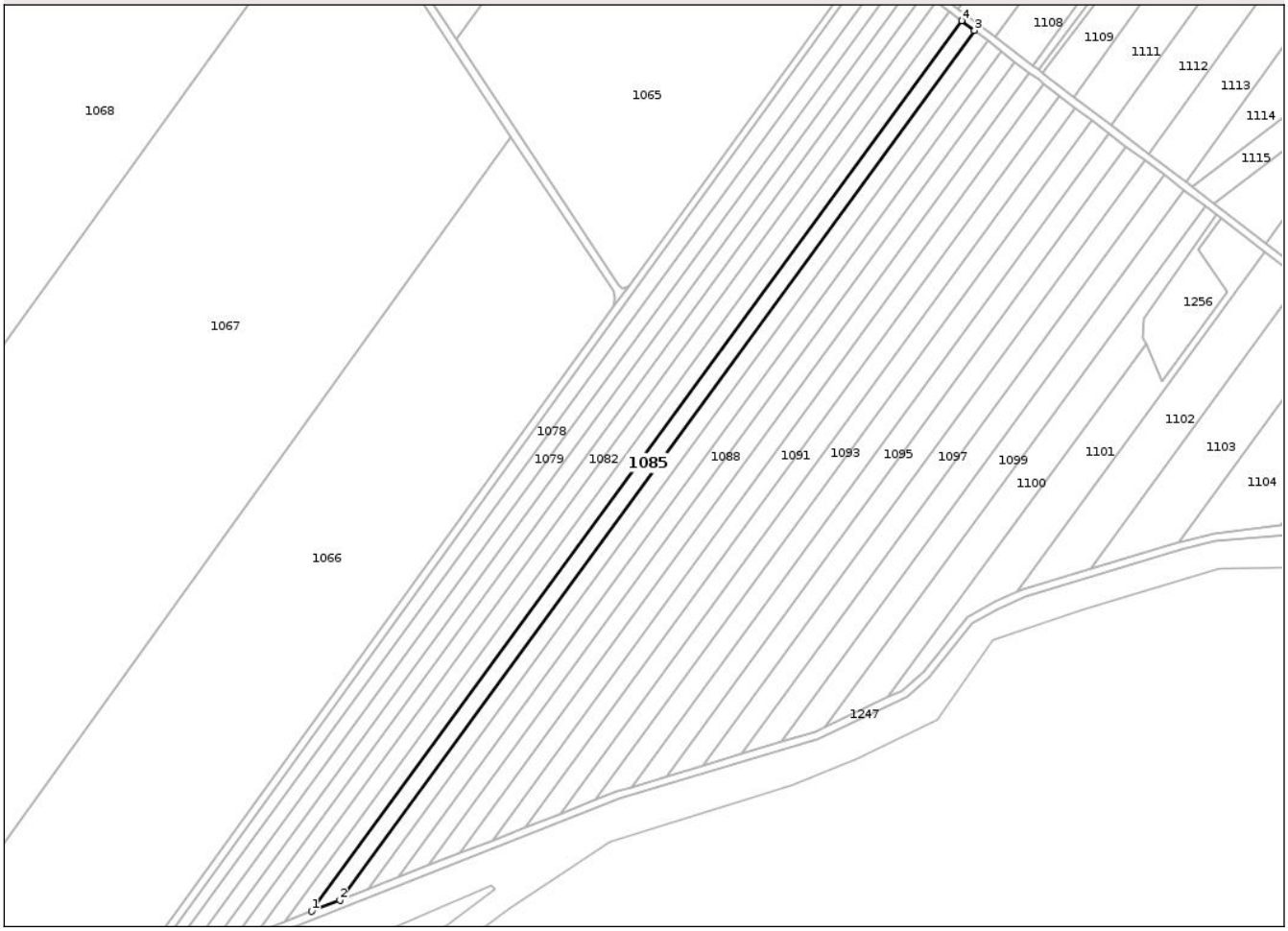
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Neconcordanta cu privire la denumirea parcelei din TP 52236/83/19.07.1993 ''A 230/6' si amplasamentul parcelei din teren conform planului parcelar ''A 327/7''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	230/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.615,446 321.359,537	2	762.630,415 321.365,413	16.081
2	762.630,415 321.365,413	3	762.967,991 321.827,984	572.651
3	762.967,991 321.827,984	4	762.961,141 321.833,234	8.63
4	762.961,141 321.833,234	1	762.615,446 321.359,537	586.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52237/196, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISTRATE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

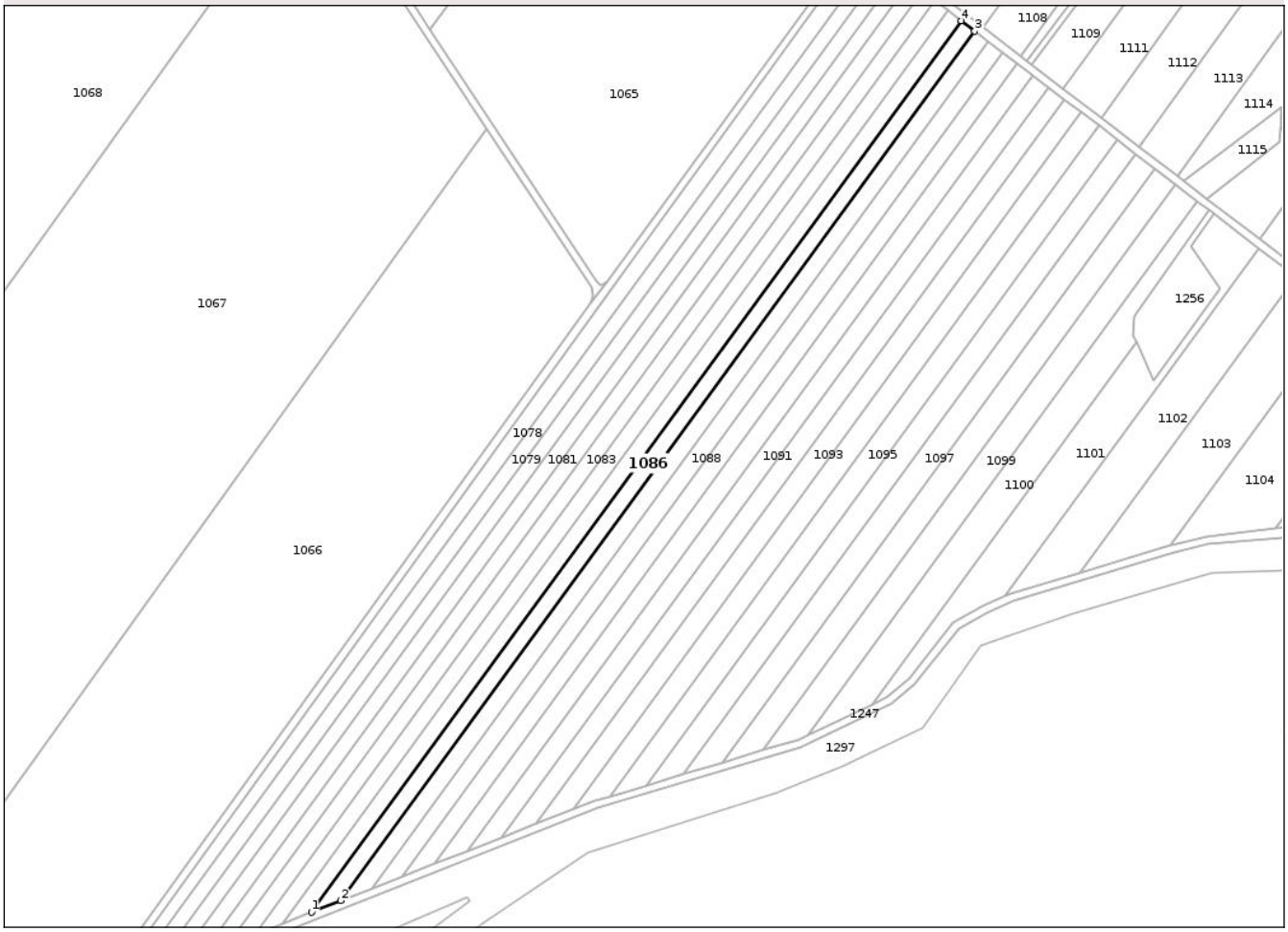
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.630,415 321.365,413	2	762.645,753 321.371,434	16.477
2	762.645,753 321.371,434	3	762.975,01 321.822,606	558.539
3	762.975,01 321.822,606	4	762.967,991 321.827,984	8.843
4	762.967,991 321.827,984	1	762.630,415 321.365,413	572.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11202
Nr. cadastral vechi:10507

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100801	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21113 / 10/11/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3699, din 10/11/2009 emis de TOP GEOCAD (titlu proprietate nr. 52237/195/11.10.1993 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.74/06.03.2006 emis de BNP TOMA A; contract vanzare-cumparare nr.1496/26.04.2006 emis de BNP ANDREI O;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
	OBSERVATII: PRET 1.400 LEI	
26671 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

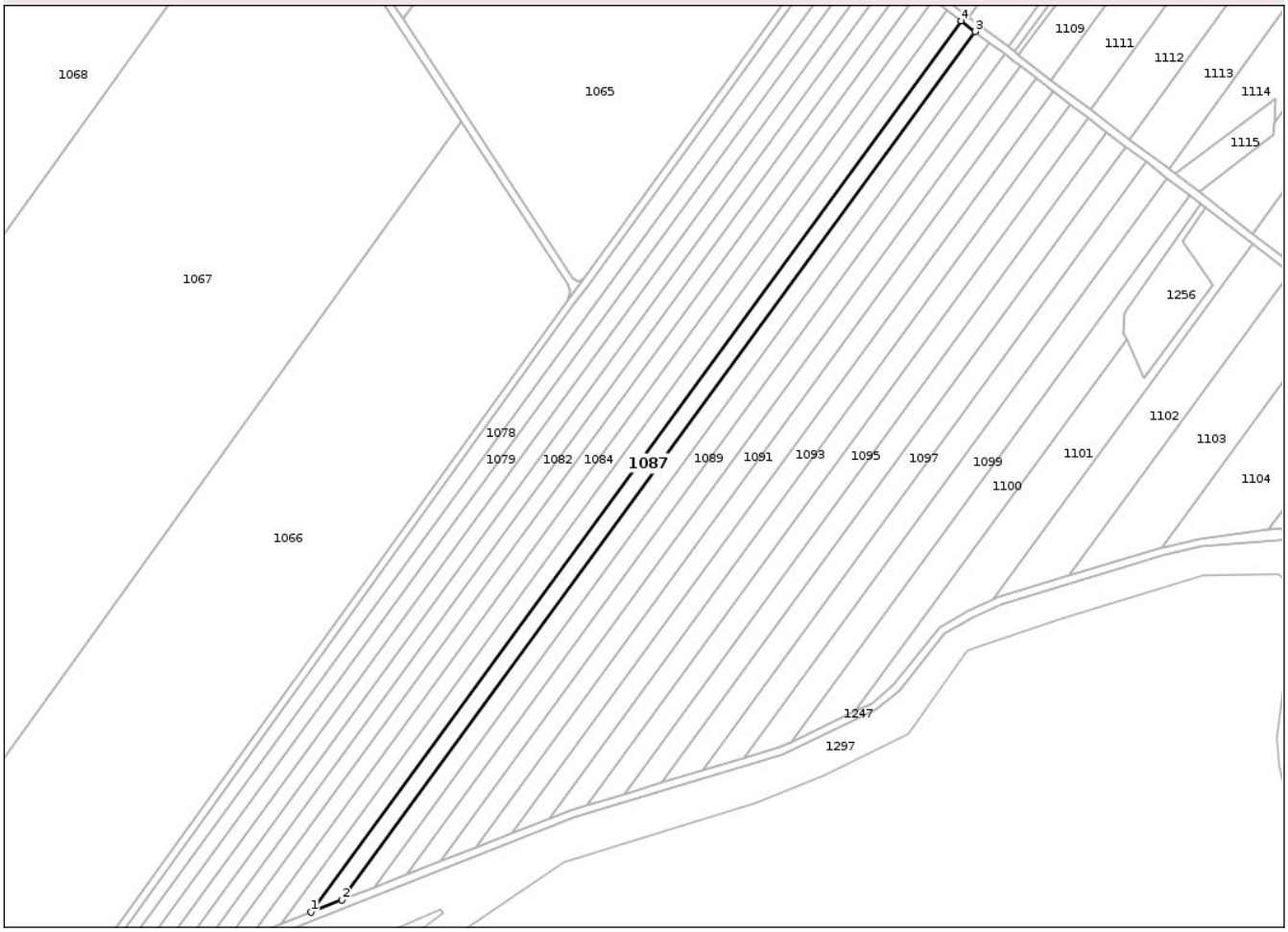
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100801	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.645,753 321.371,434	2	762.661,488 321.377,611	16.905
2	762.661,488 321.377,611	3	762.982,211 321.817,088	544.061
3	762.982,211 321.817,088	4	762.975,01 321.822,606	9.072
4	762.975,01 321.822,606	1	762.645,753 321.371,434	558.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10145
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:437-1(e:10504)
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100146	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2145 / 28/02/2007		
Act Notarial nr. 3374, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
20914 / 06/11/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3679, din 06/11/2009 emis de TOP GEOCAD;		
B2	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din "437-1" in "10504"	A1
26449 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

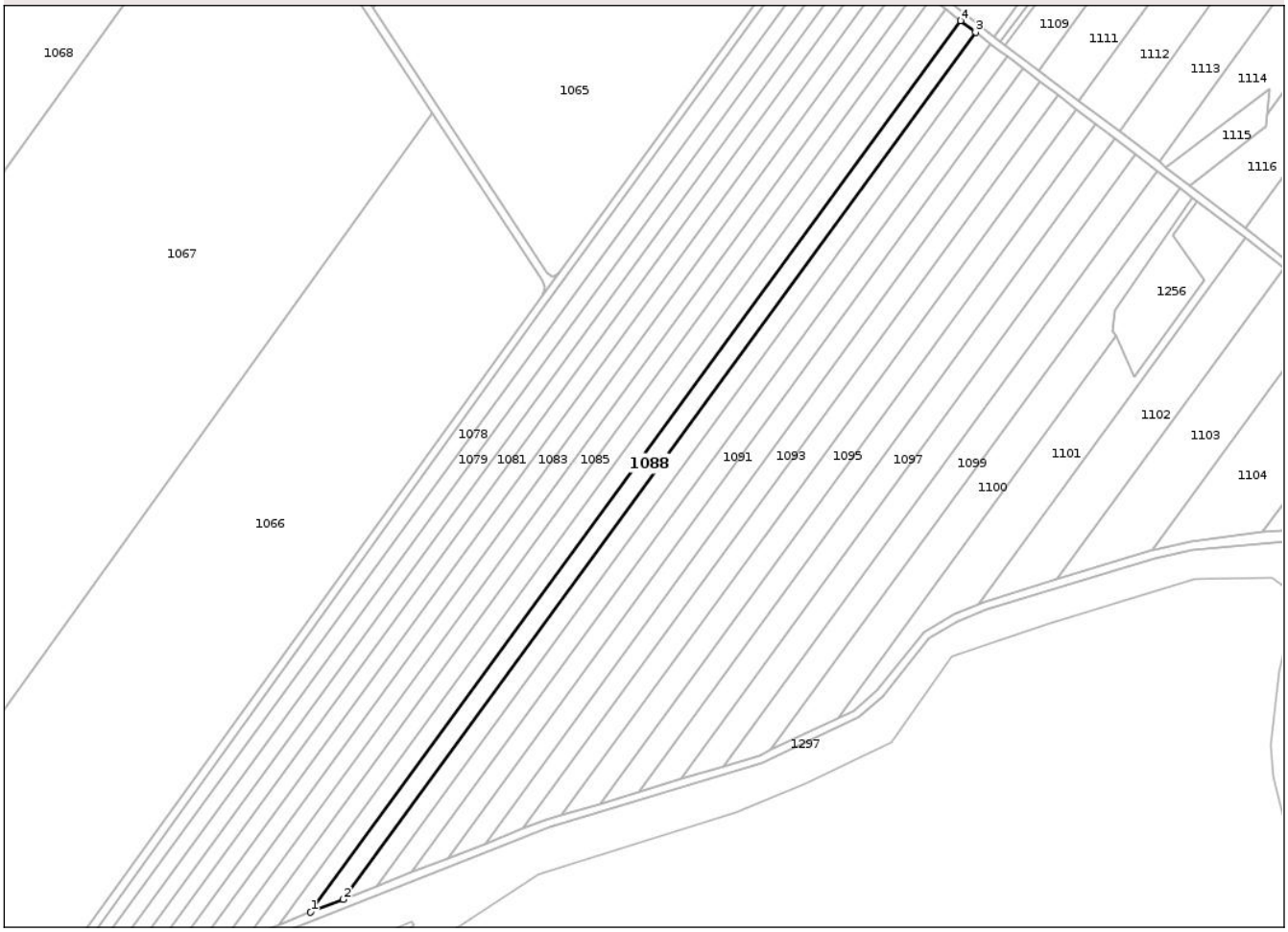
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100146	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.661,488 321.377,611	2	762.677,654 321.383,957	17.367
2	762.677,654 321.383,957	3	762.989,608 321.811,419	529.187
3	762.989,608 321.811,419	4	762.982,211 321.817,088	9.32
4	762.982,211 321.817,088	1	762.661,488 321.377,611	544.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/483, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

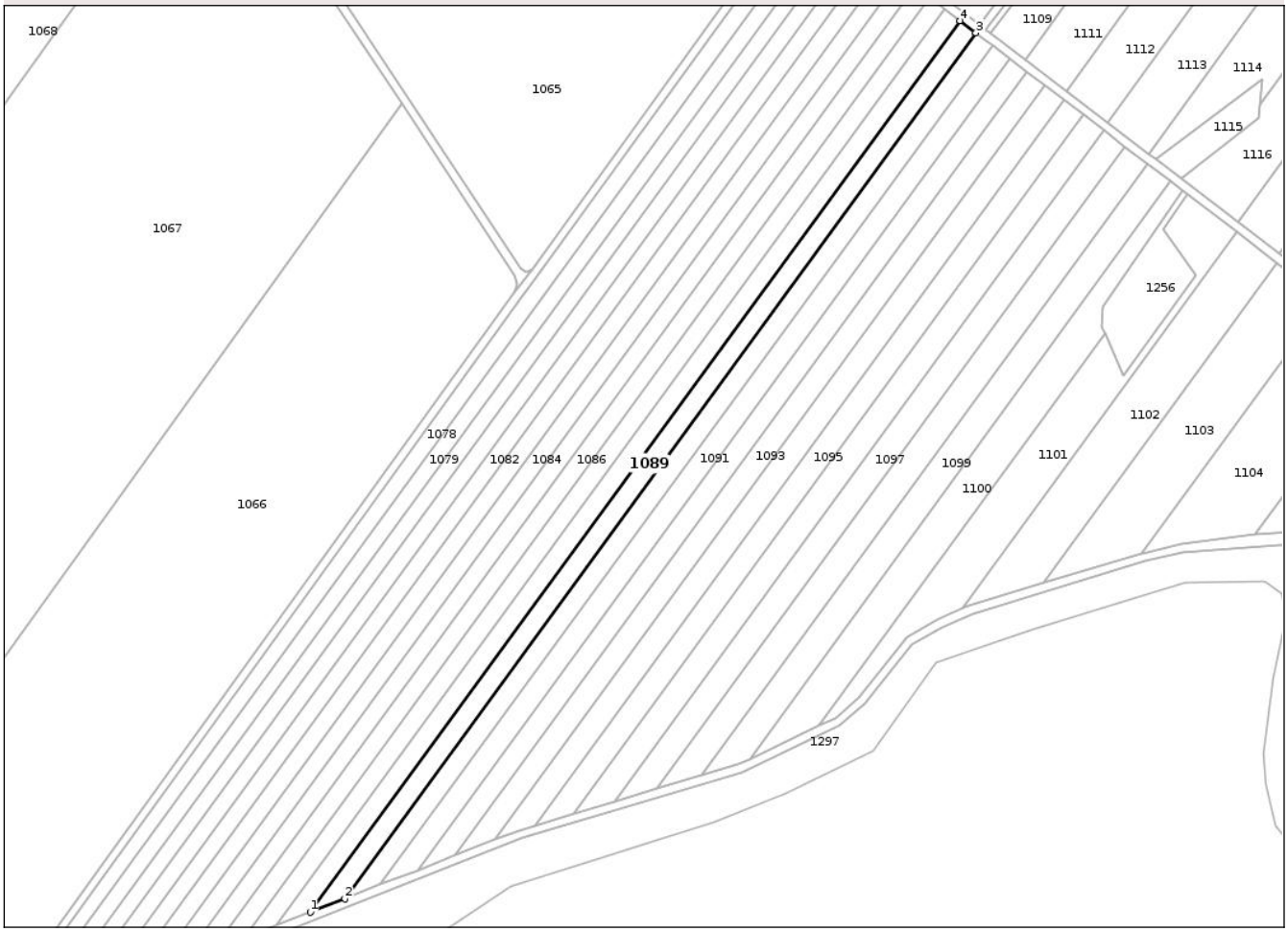
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.677,654 321.383,957	2	762.694,288 321.390,487	17.869
2	762.694,288 321.390,487	3	762.997,22 321.805,586	513.883
3	762.997,22 321.805,586	4	762.989,608 321.811,419	9.59
4	762.989,608 321.811,419	1	762.677,654 321.383,957	529.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:375

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101129	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5586 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39649 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 981, din 15/12/2016 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

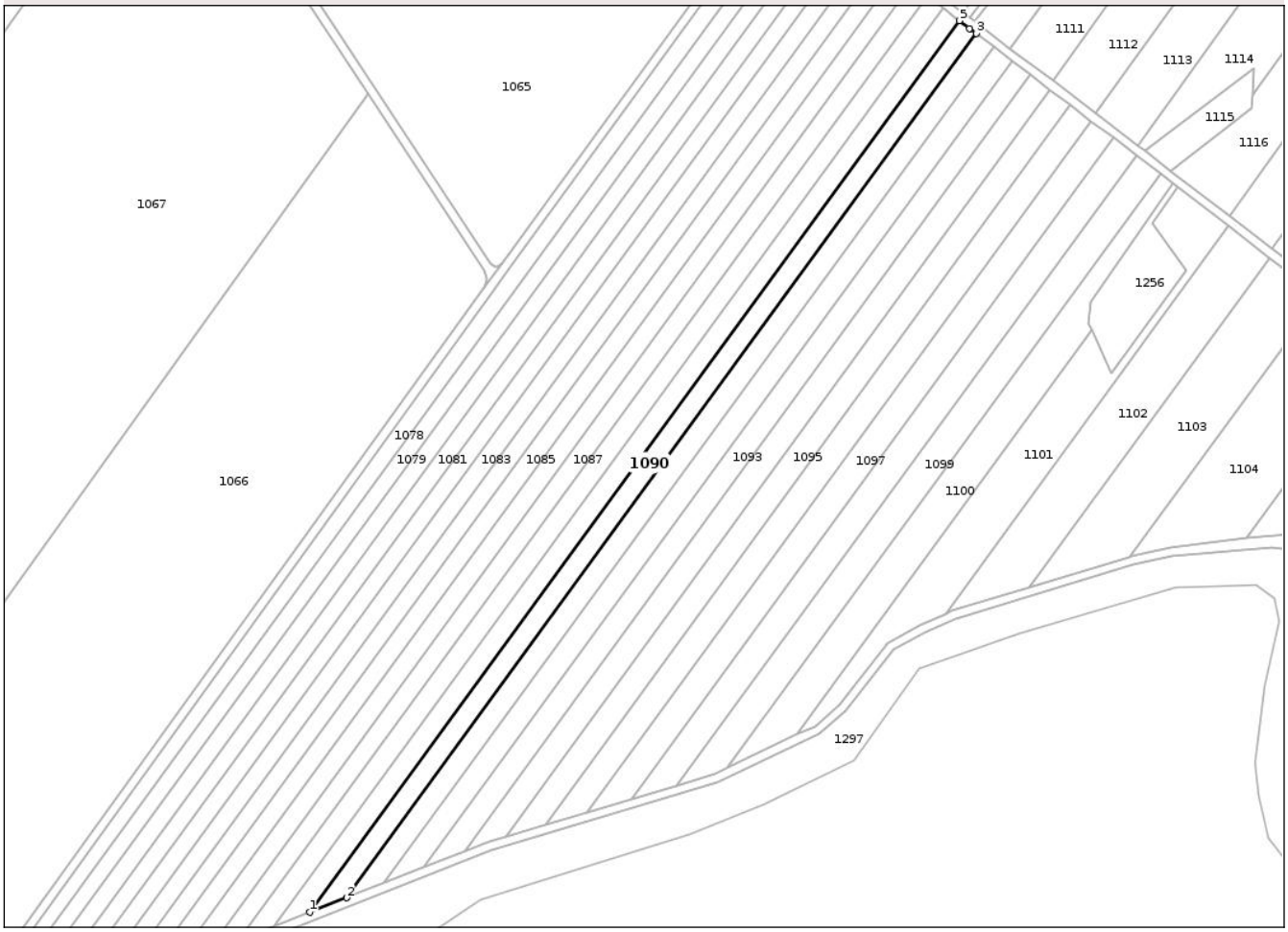
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101129	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/12	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.694,288 321.390,487	2	762.711,432 321.397,216	18.418
2	762.711,432 321.397,216	3	763.005,074 321.799,586	498.124
3	763.005,074 321.799,586	4	763.001,929 321.801,978	3.951
4	763.001,929 321.801,978	5	762.997,22 321.805,586	5.933
5	762.997,22 321.805,586	1	762.694,288 321.390,487	513.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:377

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101130	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5587 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39645 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 981, din 15/12/2016 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

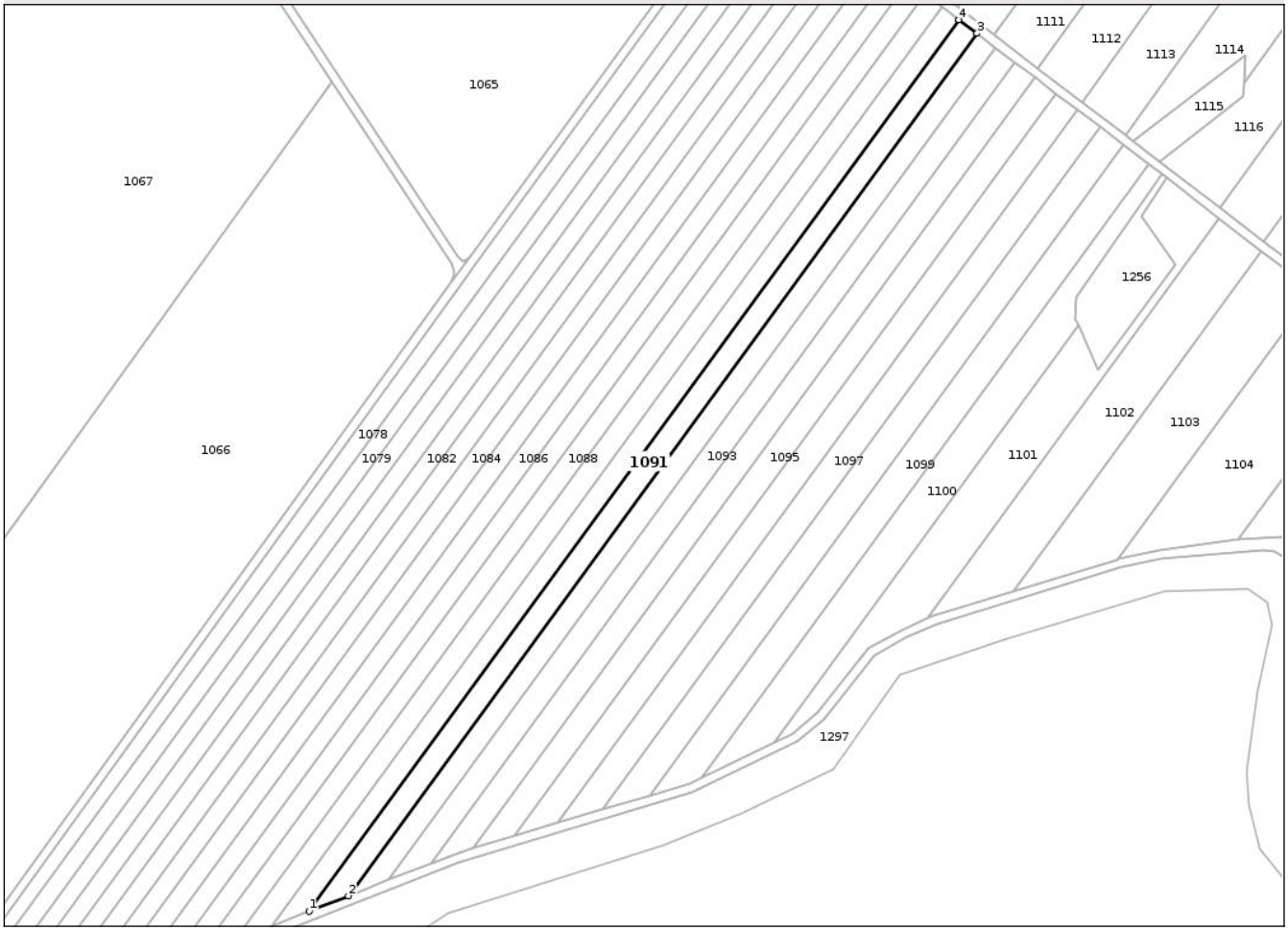
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101130	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.711,432 321.397,216	2	762.729,136 321.404,166	19.02
2	762.729,136 321.404,166	3	763.013,198 321.793,409	481.872
3	763.013,198 321.793,409	4	763.005,074 321.799,586	10.206
4	763.005,074 321.799,586	1	762.711,432 321.397,216	498.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/451, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NANII VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

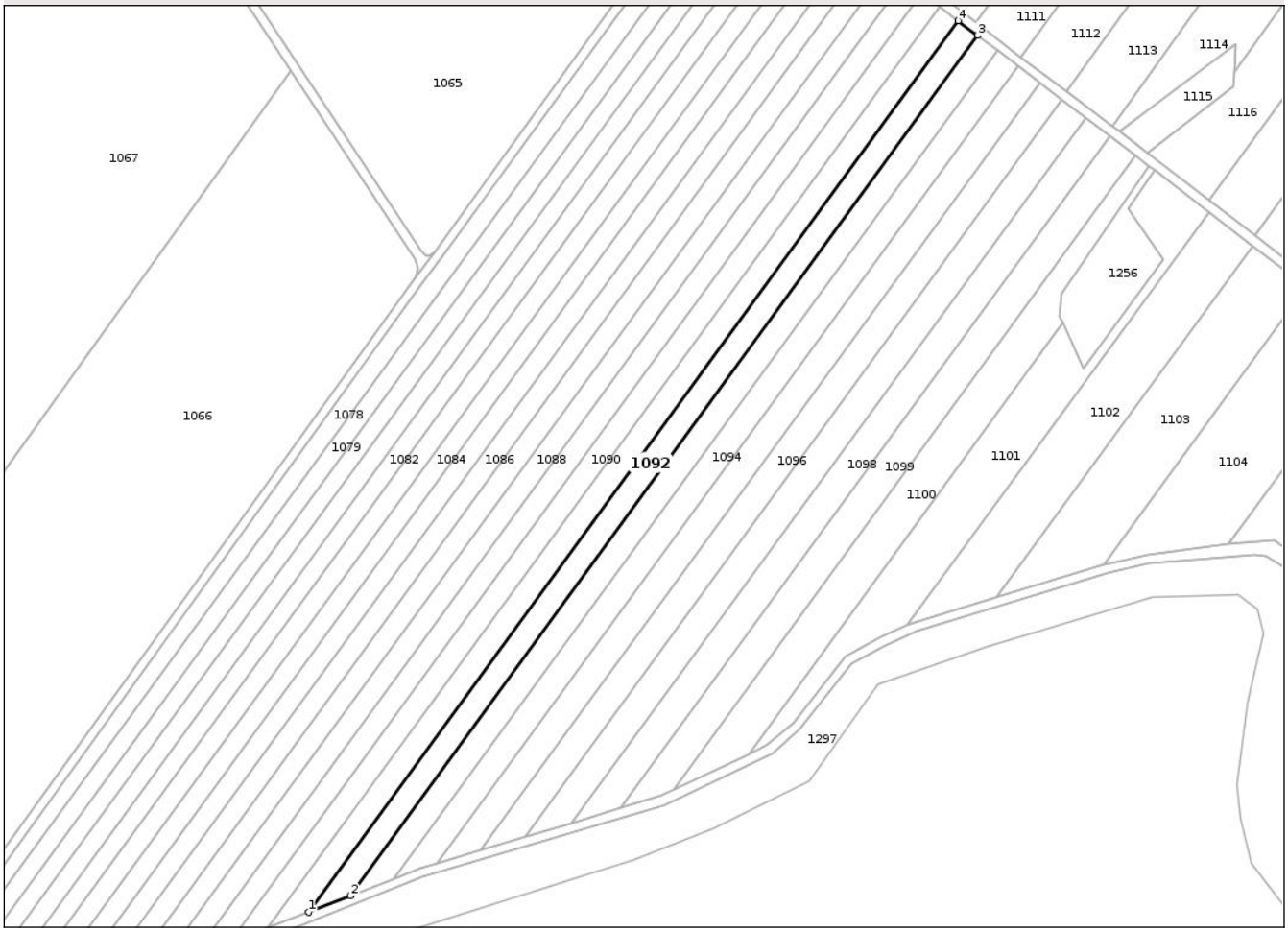
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.729,136 321.404,166	2	762.747,459 321.411,359	19.684
2	762.747,459 321.411,359	3	763.021,606 321.787,015	465.053
3	763.021,606 321.787,015	4	763.013,198 321.793,409	10.563
4	763.013,198 321.793,409	1	762.729,136 321.404,166	481.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52237/192, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRILIUC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

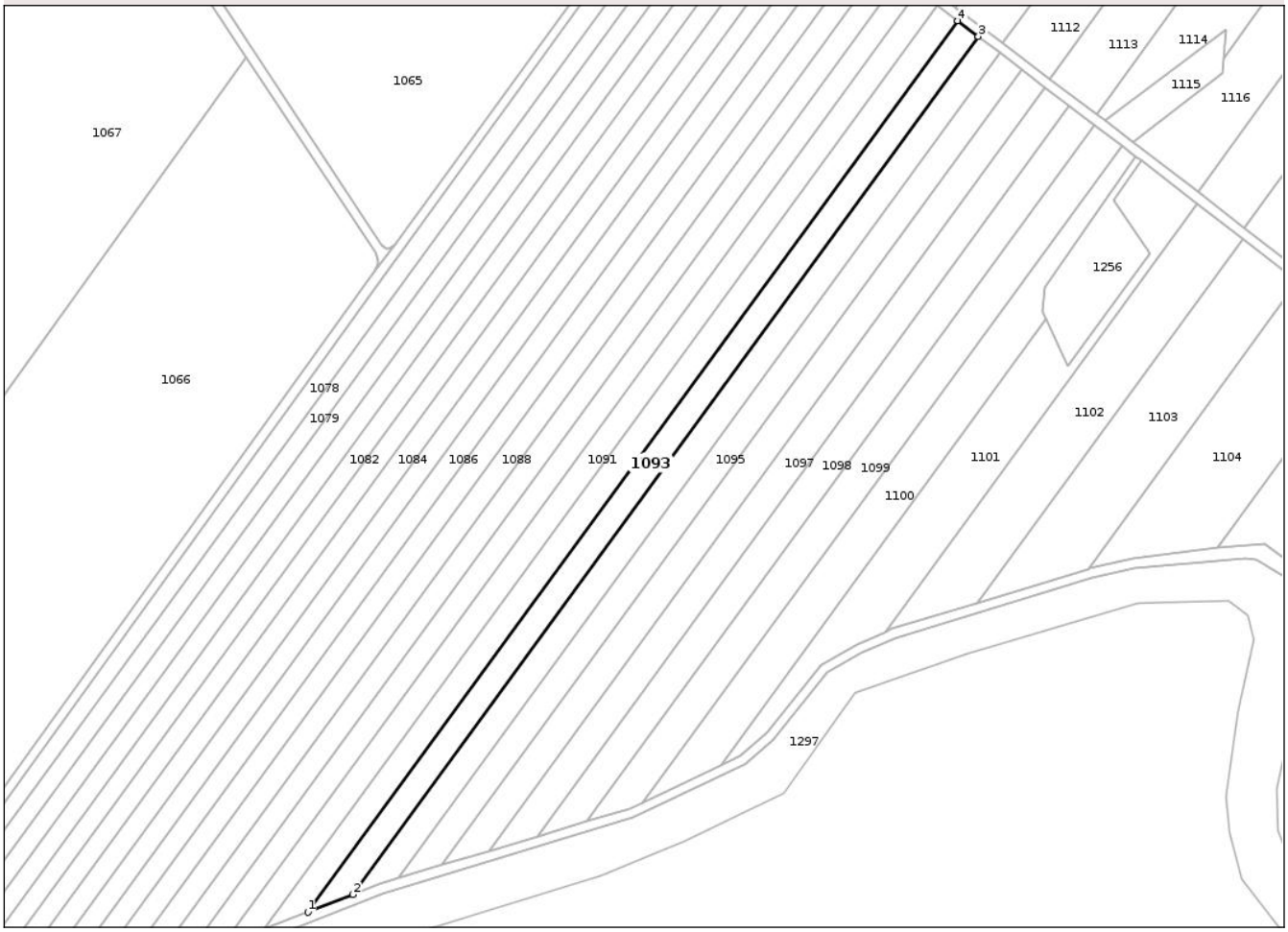
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.747,459 321.411,359	2	762.766,47 321.418,821	20.423
2	762.766,47 321.418,821	3	763.030,33 321.780,381	447.602
3	763.030,33 321.780,381	4	763.021,606 321.787,015	10.959
4	763.021,606 321.787,015	1	762.747,459 321.411,359	465.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52238/205, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRICA N ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

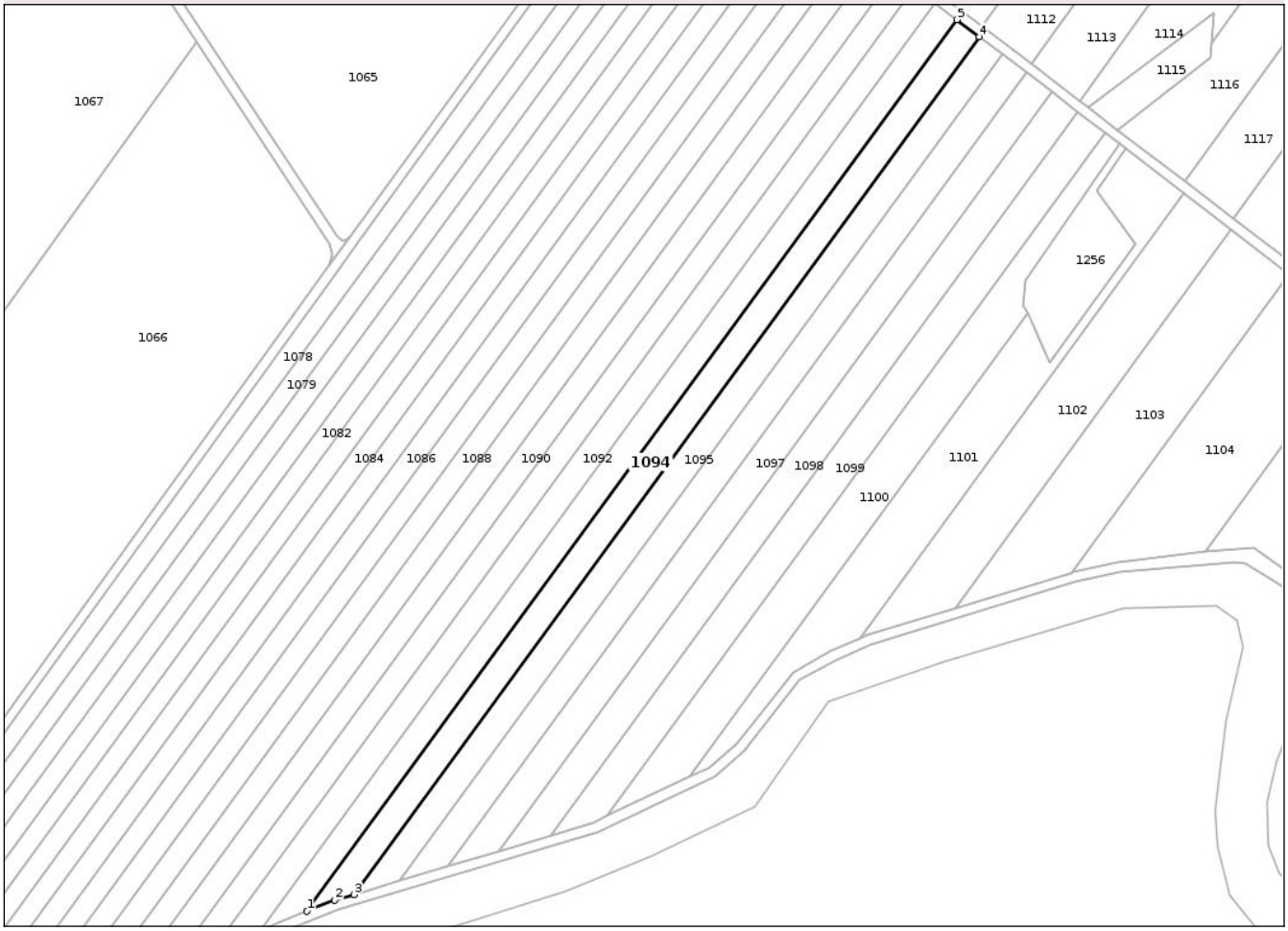
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.766,47 321.418,821	2	762.777,733 321.423,243	12.1
2	762.777,733 321.423,243	3	762.785,505 321.425,575	8.114
3	762.785,505 321.425,575	4	763.039,402 321.773,483	430.701
4	763.039,402 321.773,483	5	763.030,33 321.780,381	11.397
5	763.030,33 321.780,381	1	762.766,47 321.418,821	447.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101788	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36847 / 21/10/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
5663 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 468, din 24/02/2016 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRILIUC VASILE** 2) **HAVRILIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5663 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 468, din 24/02/2016 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C2	Se radiza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr. 111/26.02.2014 BNP Constantinescu Nelia Luminita, incheiata intre LUPU MARIAN si LUPU RAMONA in calitate de promitenti vanzatori si HAVRILIUC VASILE (casatorit) in calitate de promitent cumparator, transcrisa in RTI sub nr. 71/05.03.2014 de sub C-1 mentinuta prin incheierea nr.36847/2015	A1
254298 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 3749-3, din 19/09/2024 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA (- SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.3, respectiv dreptul de ipoteca legala asupre cotei debitorului HAVRILIUC VASILE inscris in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA prin Actul administrativ nr 3749 din 13.03.2024 emis de ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

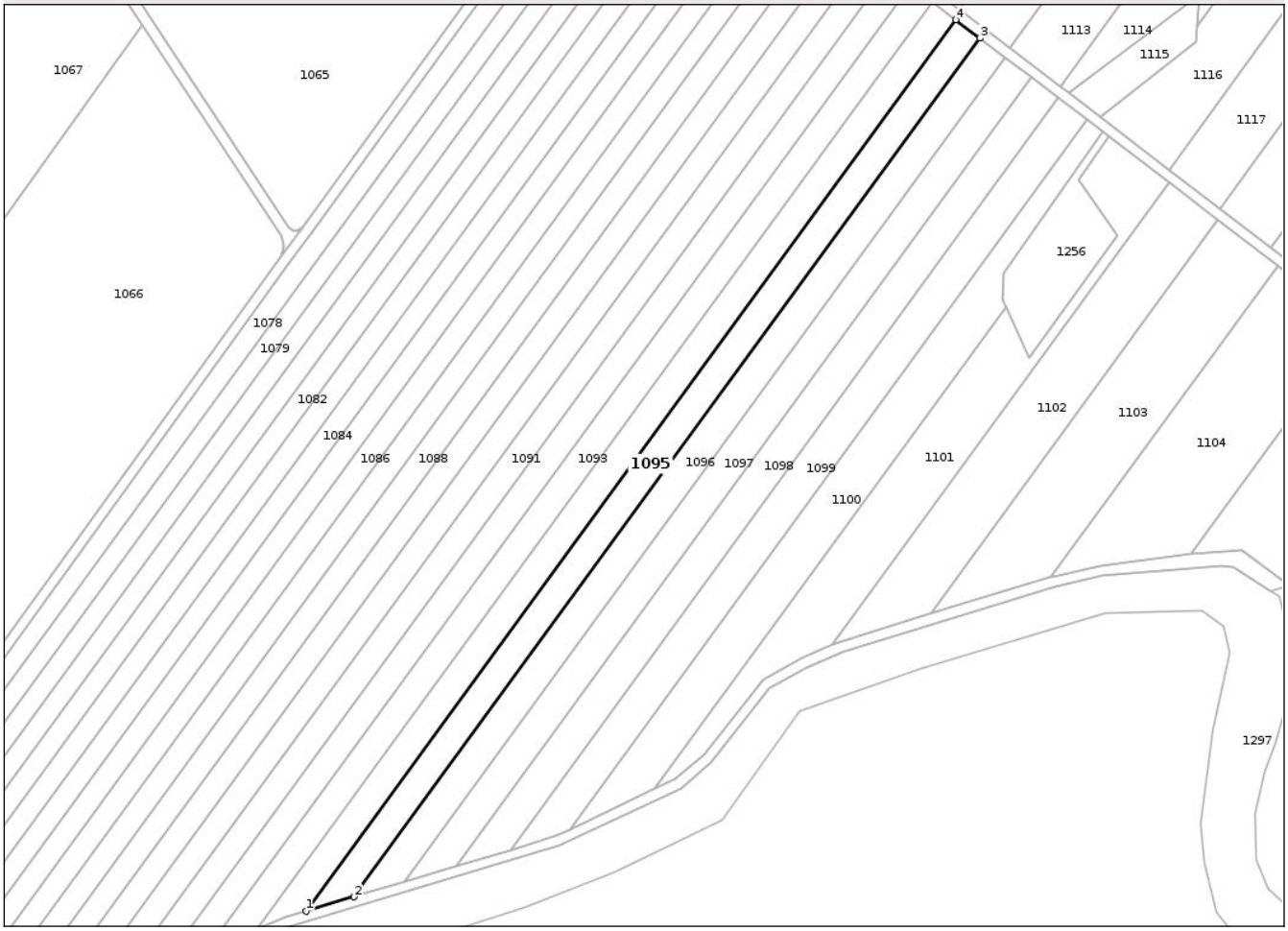
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101788	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/17	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.785,505 321.425,575	2	762.804,251 321.431,201	19.572
2	762.804,251 321.431,201	3	763.048,817 321.766,323	414.872
3	763.048,817 321.766,323	4	763.039,402 321.773,483	11.829
4	763.039,402 321.773,483	1	762.785,505 321.425,575	430.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101729	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31318 / 01/09/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 52240/472, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
37587 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 3262, din 27/10/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRILIUC VASILE** 2) **HAVRILIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254307 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 3750-3, din 19/09/2024 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA (- SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza de sub C.1, ipoteca legala inscrisa in baza act administrativ nr 3750 din 13.03.2024, emis de ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

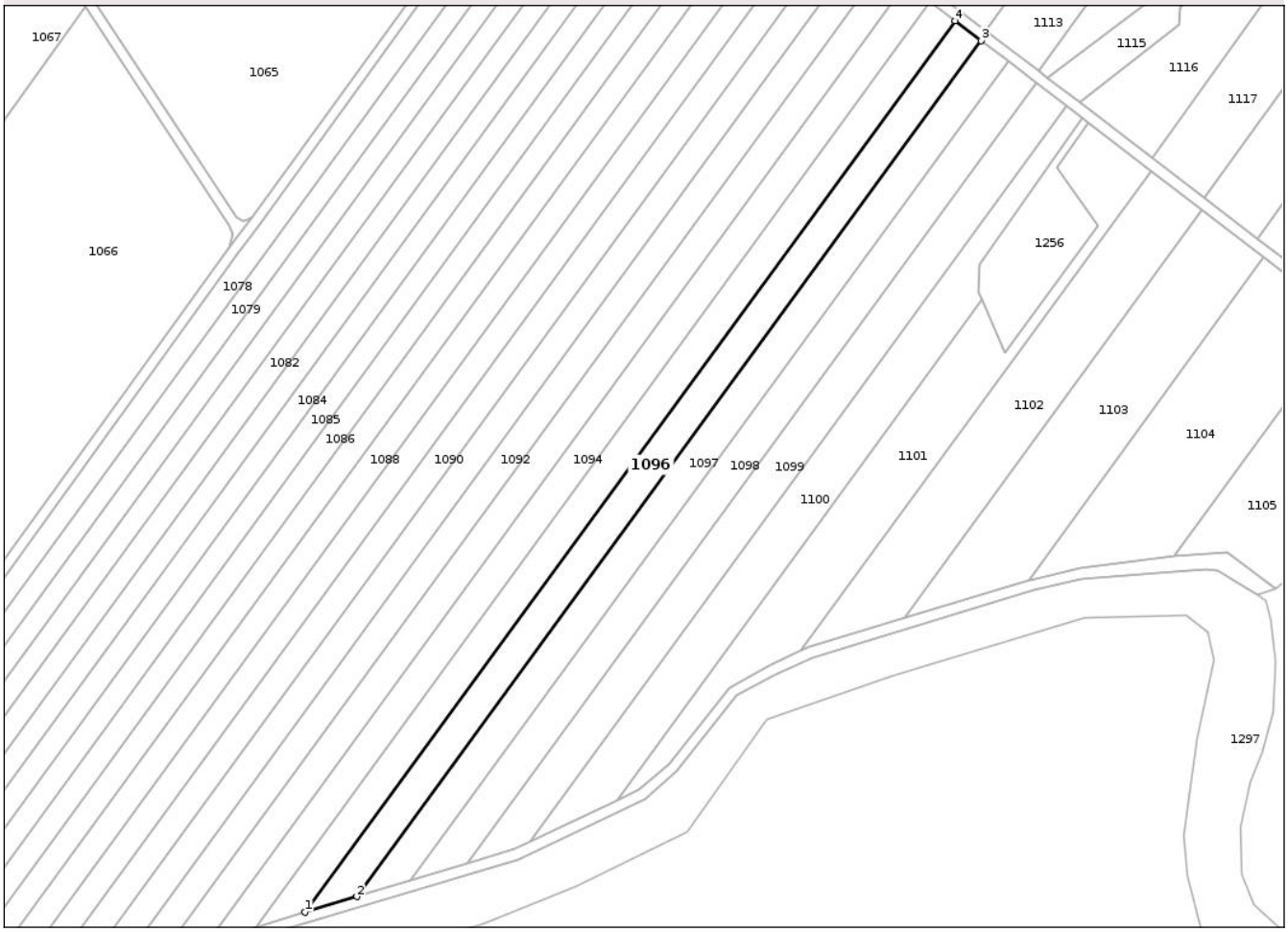
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101729	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/18	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.804,251 321.431,201	2	762.823,742 321.437,05	20.349
2	762.823,742 321.437,05	3	763.058,606 321.758,879	398.416
3	763.058,606 321.758,879	4	763.048,817 321.766,323	12.298
4	763.048,817 321.766,323	1	762.804,251 321.431,201	414.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neconcordanta cu privire la denumirea parcelei din TP 52238/208/05.09.1994 ''A 327/16' si amplasamentul parcelei din teren conform planului parcelar ''A 327/19''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52238/208, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

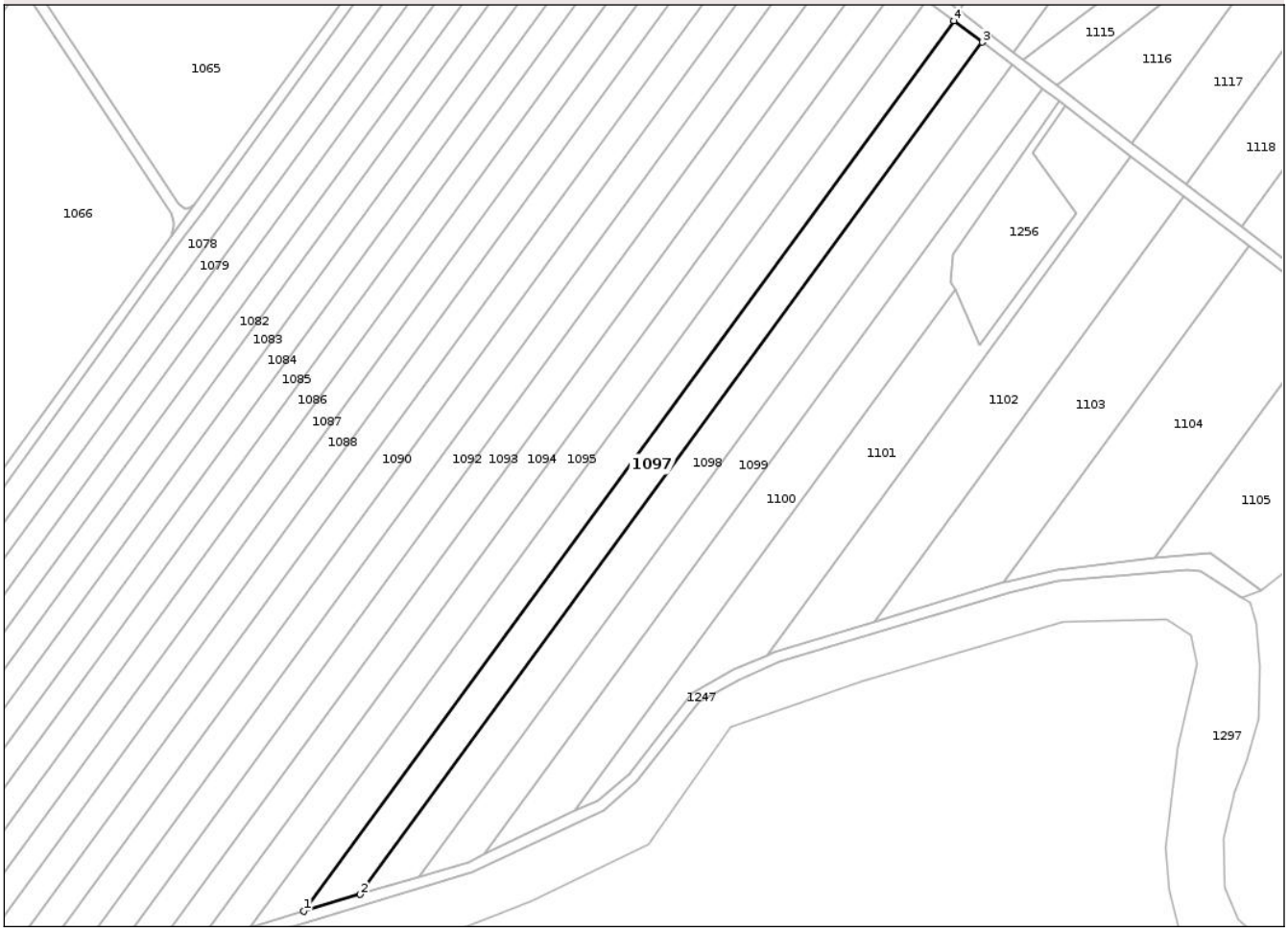
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Neconcordanta cu privire la denumirea parcelei din TP 52238/208/05.09.1994 ''A 327/16' si amplasamentul parcelei din teren conform planului parcelar ''A 327/19''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.823,742 321.437,05	2	762.844,073 321.443,152	21.227
2	762.844,073 321.443,152	3	763.068,818 321.751,113	381.249
3	763.068,818 321.751,113	4	763.058,606 321.758,879	12.829
4	763.058,606 321.758,879	1	762.823,742 321.437,05	398.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102298	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66963 / 10/12/2021		
Act Normativ nr. nr.17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
17158 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 806, din 16/03/2022 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOATĂ ION** 2) **CIOBOATĂ ONIȚA-DOINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

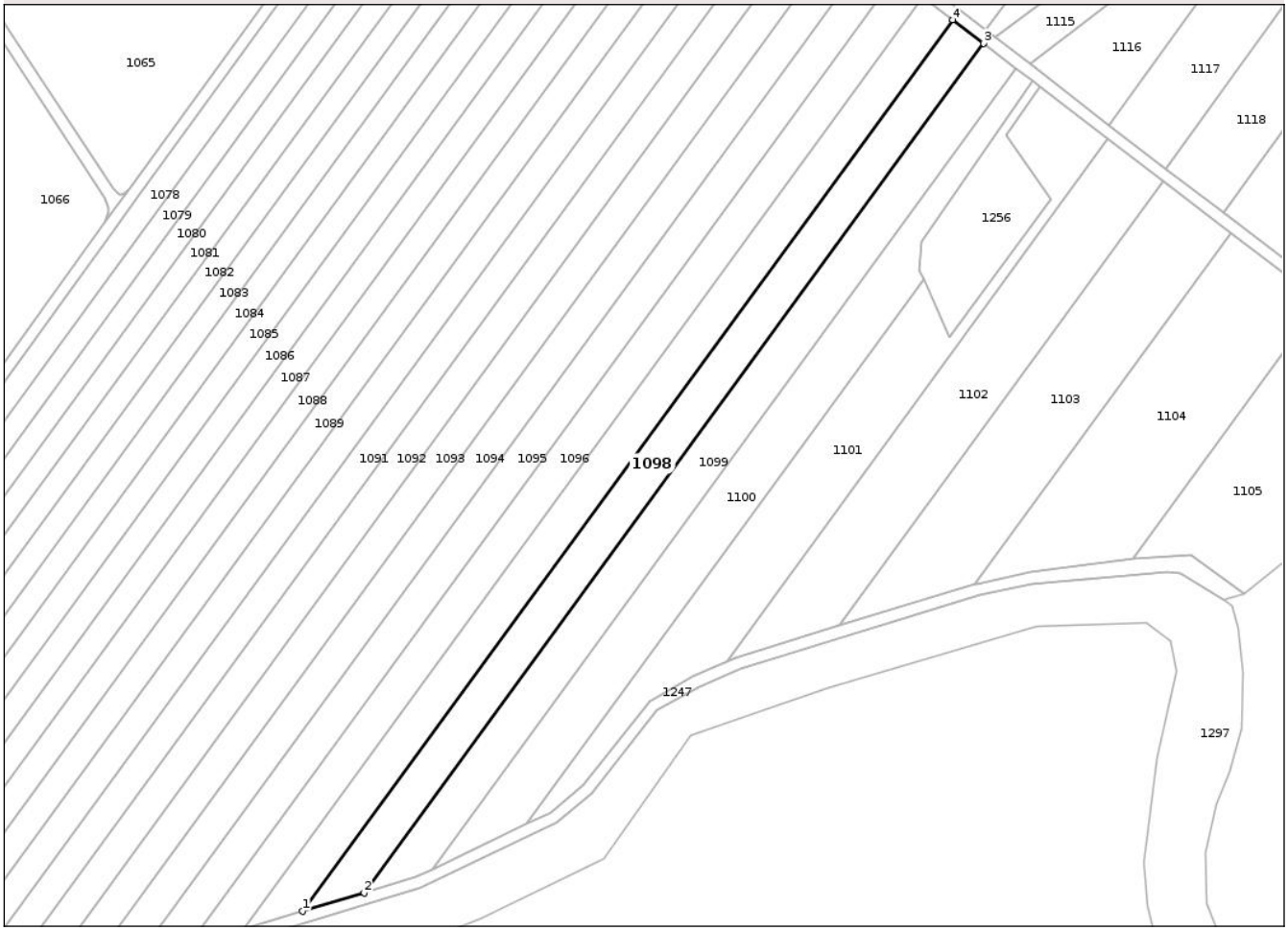
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102298	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/20	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.844,073 321.443,152	2	762.865,363 321.449,541	22.229
2	762.865,363 321.449,541	3	763.079,511 321.742,982	363.272
3	763.079,511 321.742,982	4	763.068,818 321.751,113	13.434
4	763.068,818 321.751,113	1	762.844,073 321.443,152	381.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52238/207, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/21	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.865,363 321.449,541	2	762.883,122 321.454,87	18.541
2	762.883,122 321.454,87	3	762.888,695 321.457,528	6.174
3	762.888,695 321.457,528	4	763.090,767 321.734,422	342.788
4	763.090,767 321.734,422	5	763.079,511 321.742,982	14.141
5	763.079,511 321.742,982	1	762.865,363 321.449,541	363.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/471, din 09/03/2020 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/22	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.059,115 321.661,588	2	763.057,468 321.664,385	3.246
2	763.057,468 321.664,385	3	763.058,148 321.674,522	10.16
3	763.058,148 321.674,522	4	763.096,617 321.729,974	67.489
4	763.096,617 321.729,974	5	763.090,767 321.734,422	7.348
5	763.090,767 321.734,422	6	762.888,695 321.457,528	342.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.888,695 321.457,528	7	762.921,673 321.473,254	36.536
7	762.921,673 321.473,254	1	763.059,115 321.661,588	233.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10867
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10359

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100613	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7298 / 23/04/2009		
Act Notarial nr. 1822, din 15/04/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE** 2) **POPESCU GINA**	
26591 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

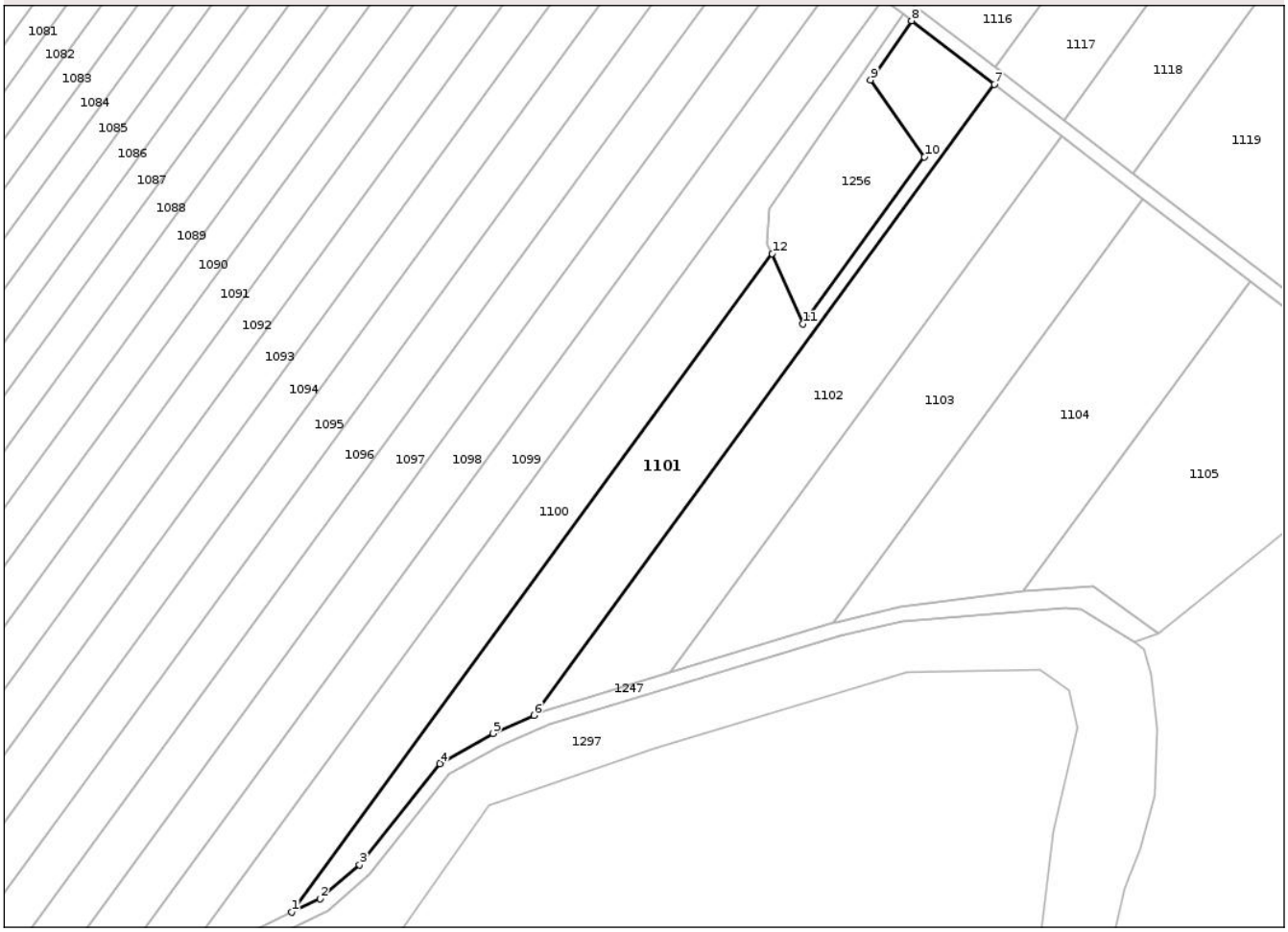
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100613	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/23	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.921,673 321.473,254	2	762.929,731 321.477,097	8.927
2	762.929,731 321.477,097	3	762.941,042 321.486,78	14.89
3	762.941,042 321.486,78	4	762.964,011 321.515,74	36.962
4	762.964,011 321.515,74	5	762.979,208 321.524,363	17.473
5	762.979,208 321.524,363	6	762.990,939 321.529,526	12.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.990,939 321.529,526	7	763.122,631 321.709,981	223.398
7	763.122,631 321.709,981	8	763.098,997 321.728,148	29.81
8	763.098,997 321.728,148	9	763.087,283 321.711,188	20.612
9	763.087,283 321.711,188	10	763.102,68 321.689,175	26.864
10	763.102,68 321.689,175	11	763.067,841 321.641,435	59.1
11	763.067,841 321.641,435	12	763.059,115 321.661,588	21.96
12	763.059,115 321.661,588	1	762.921,673 321.473,254	233.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52236/84, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ST ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

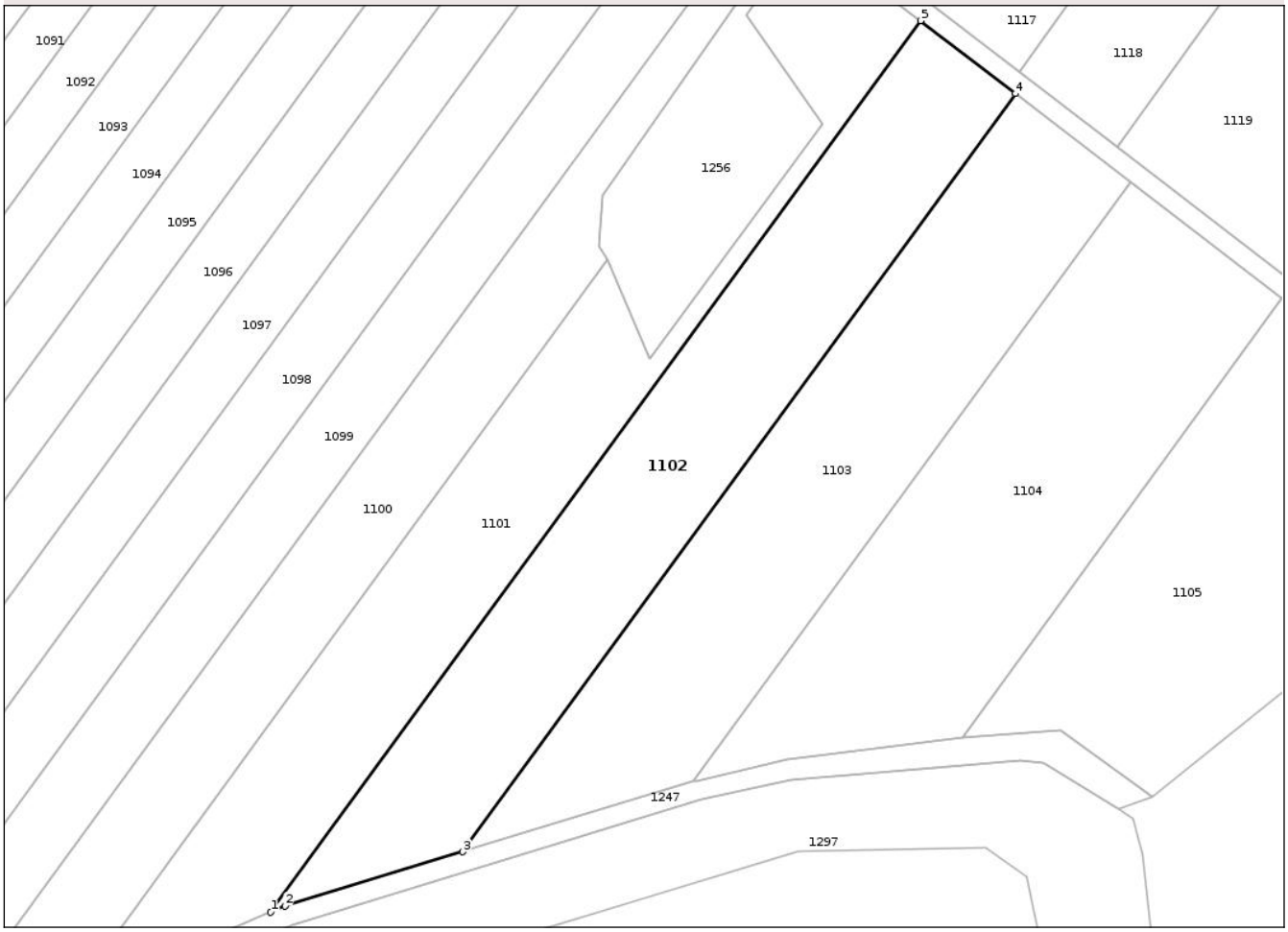
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/24	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.990,939 321.529,526	2	762.993,793 321.530,782	3.118
2	762.993,793 321.530,782	3	763.029,849 321.541,749	37.687
3	763.029,849 321.541,749	4	763.141,843 321.695,213	189.984
4	763.141,843 321.695,213	5	763.122,631 321.709,981	24.232
5	763.122,631 321.709,981	1	762.990,939 321.529,526	223.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102364	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6269 / 10/02/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014.	A1
121546 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 1835, din 20/05/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS-GELU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
246408 / 07/12/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 403/2023, din 04/12/2023 emis de BRATU ALEXANDRU-REMUS;		
C2	Se radiaza inceperea urmaririi silite de sub C1 in dosar de executare silita nr. 403/2023 al BEJ BRATU ALEXANDRU-REMUS, creditor B2Kapital Potofolio Management SRL	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

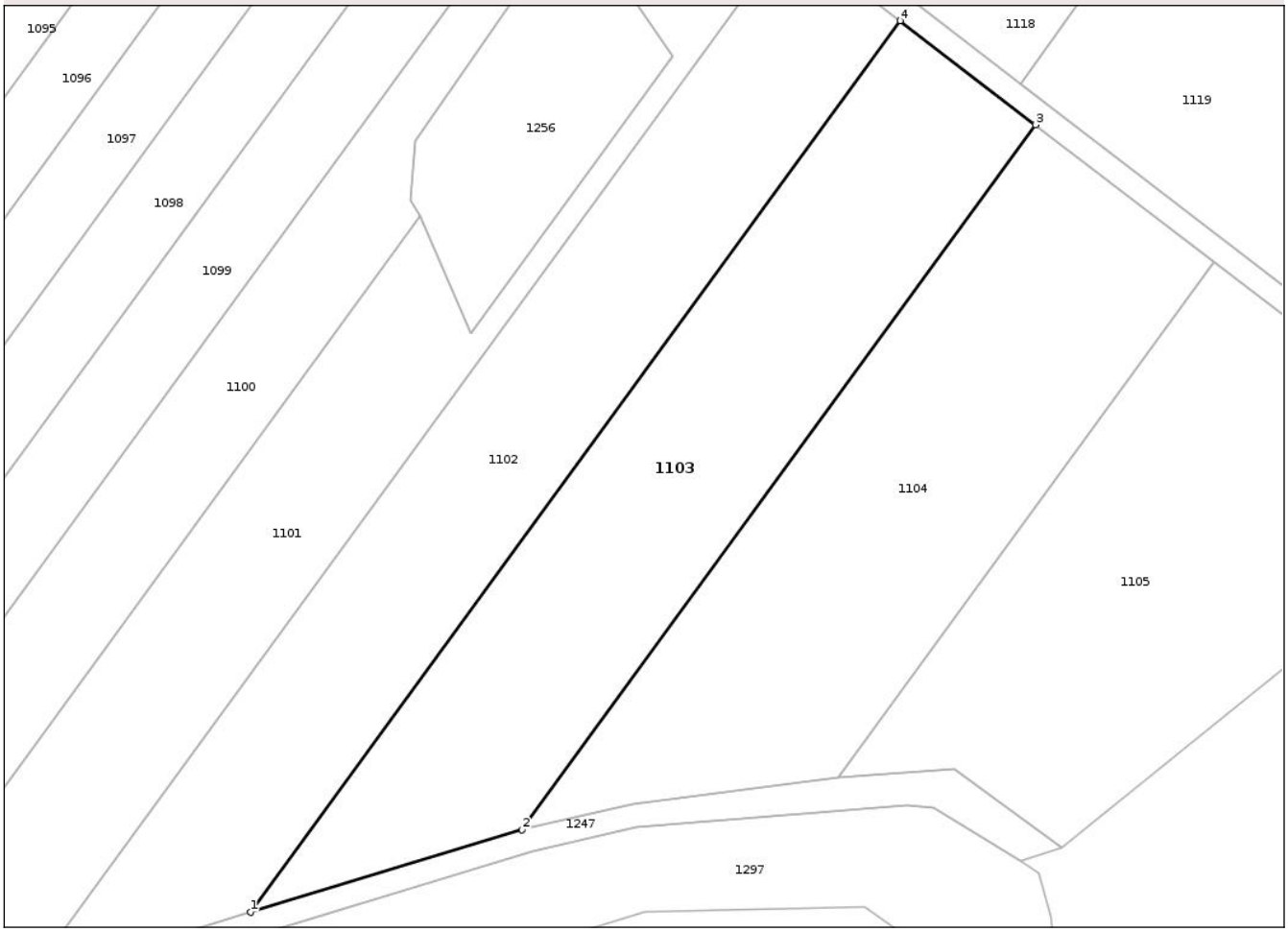
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102364	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/25	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.029,849 321.541,749	2	763.076,625 321.555,977	48.892
2	763.076,625 321.555,977	3	763.165,158 321.677,292	150.184
3	763.165,158 321.677,292	4	763.141,843 321.695,213	29.406
4	763.141,843 321.695,213	1	763.029,849 321.541,749	189.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/413, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

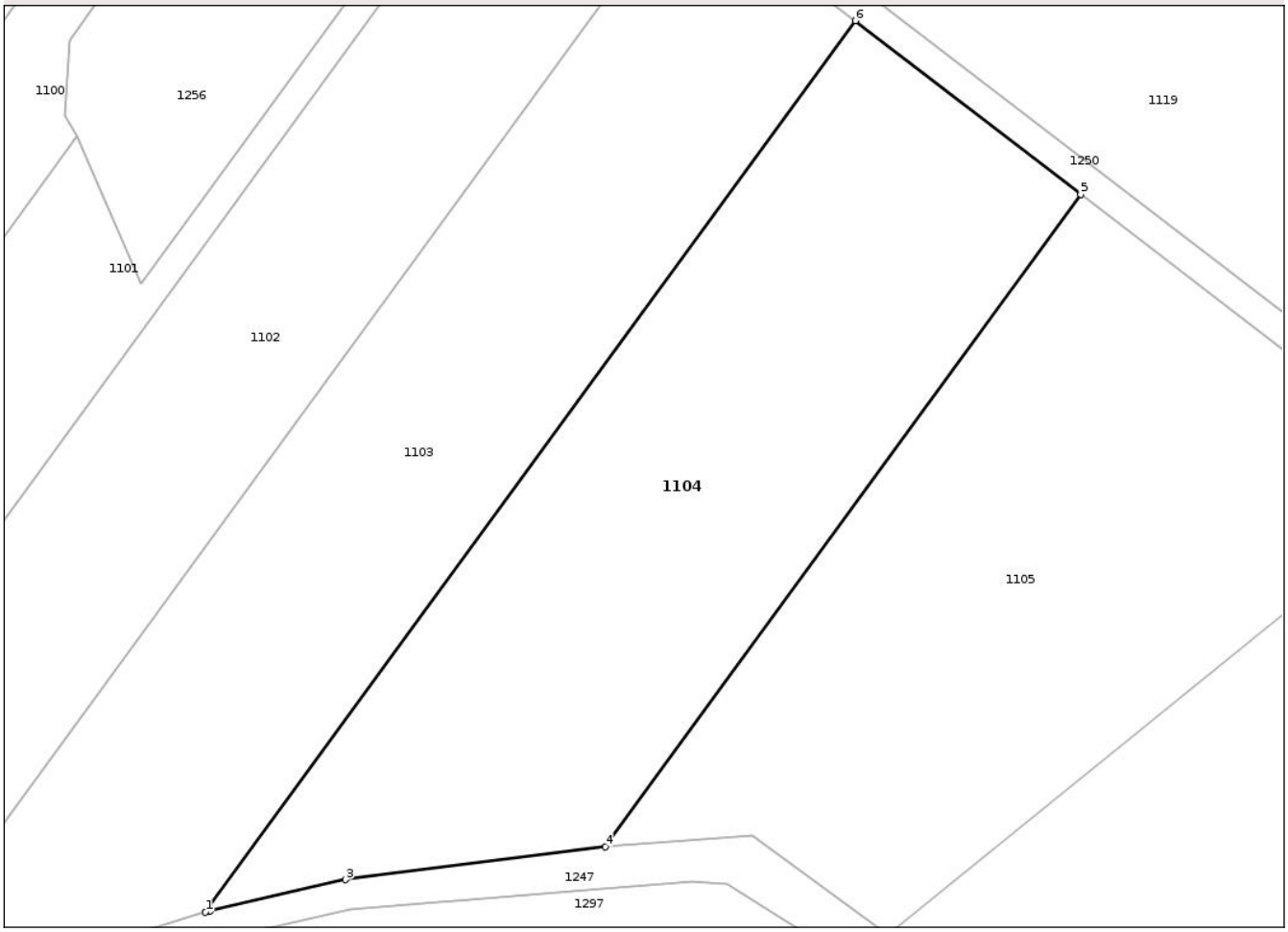
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/26	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.076,625 321.555,977	2	763.077,311 321.556,186	0.717
2	763.077,311 321.556,186	3	763.095,695 321.560,399	18.861
3	763.095,695 321.560,399	4	763.131,089 321.564,918	35.682
4	763.131,089 321.564,918	5	763.195,869 321.653,684	109.891
5	763.195,869 321.653,684	6	763.165,158 321.677,292	38.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.165,158 321.677,292	1	763.076,625 321.555,977	150.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102363	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6273 / 10/02/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
121560 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 1834, din 20/05/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 17 din 02.06.2025, emis de Mihaescu Marius Andrei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS-GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

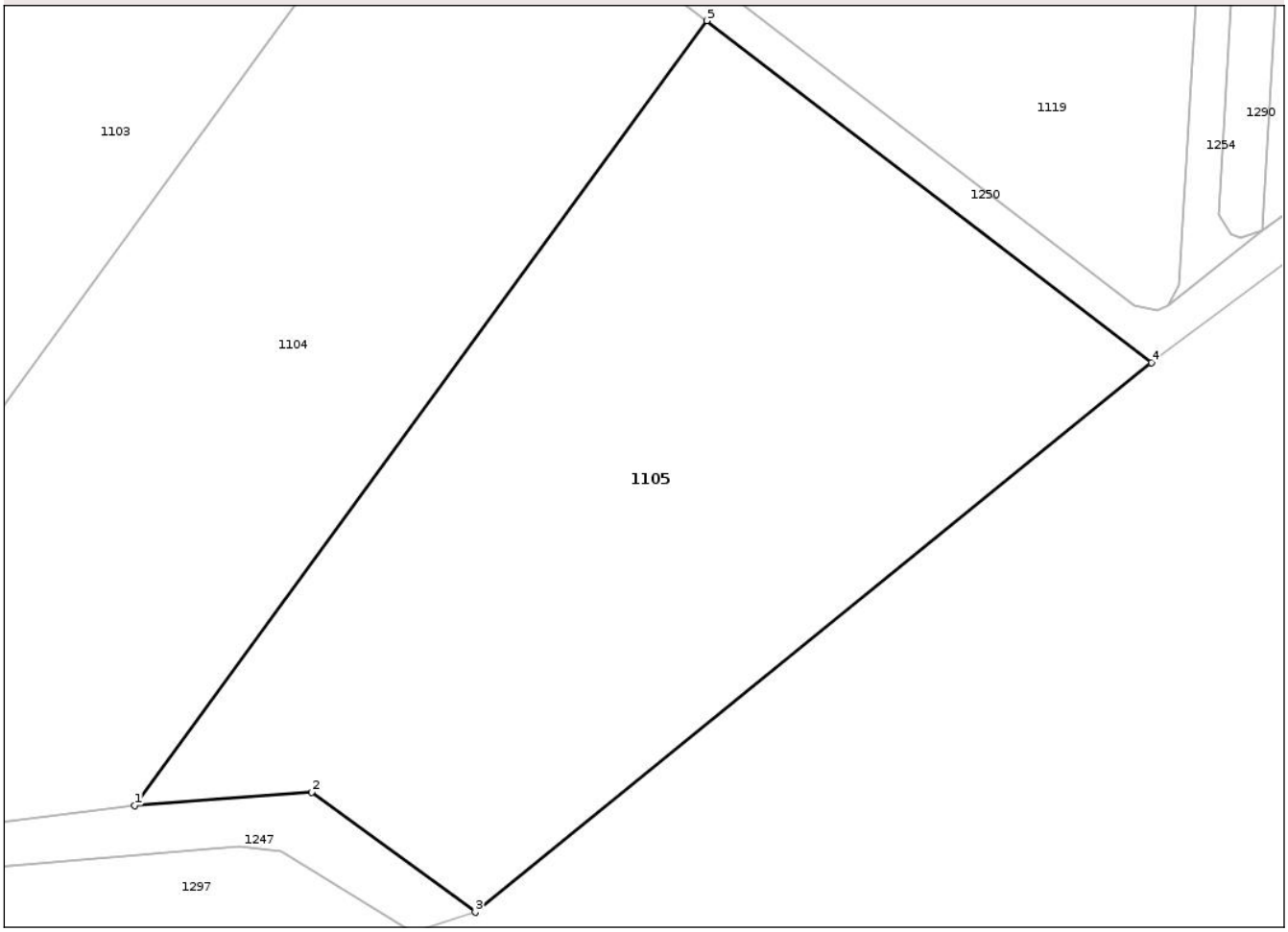
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102363	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/27	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.131,089 321.564,918	2	763.151,097 321.566,379	20.061
2	763.151,097 321.566,379	3	763.169,652 321.552,826	22.978
3	763.169,652 321.552,826	4	763.246,211 321.614,988	98.617
4	763.246,211 321.614,988	5	763.195,869 321.653,684	63.496
5	763.195,869 321.653,684	1	763.131,089 321.564,918	109.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10081
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:326-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100116	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2539 / 09/03/2007		
Act Notarial nr. 2380, din 08/07/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33050 / 29/11/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31812, din 20/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 2380/08-07-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "326" in "100116"	A1
26436 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

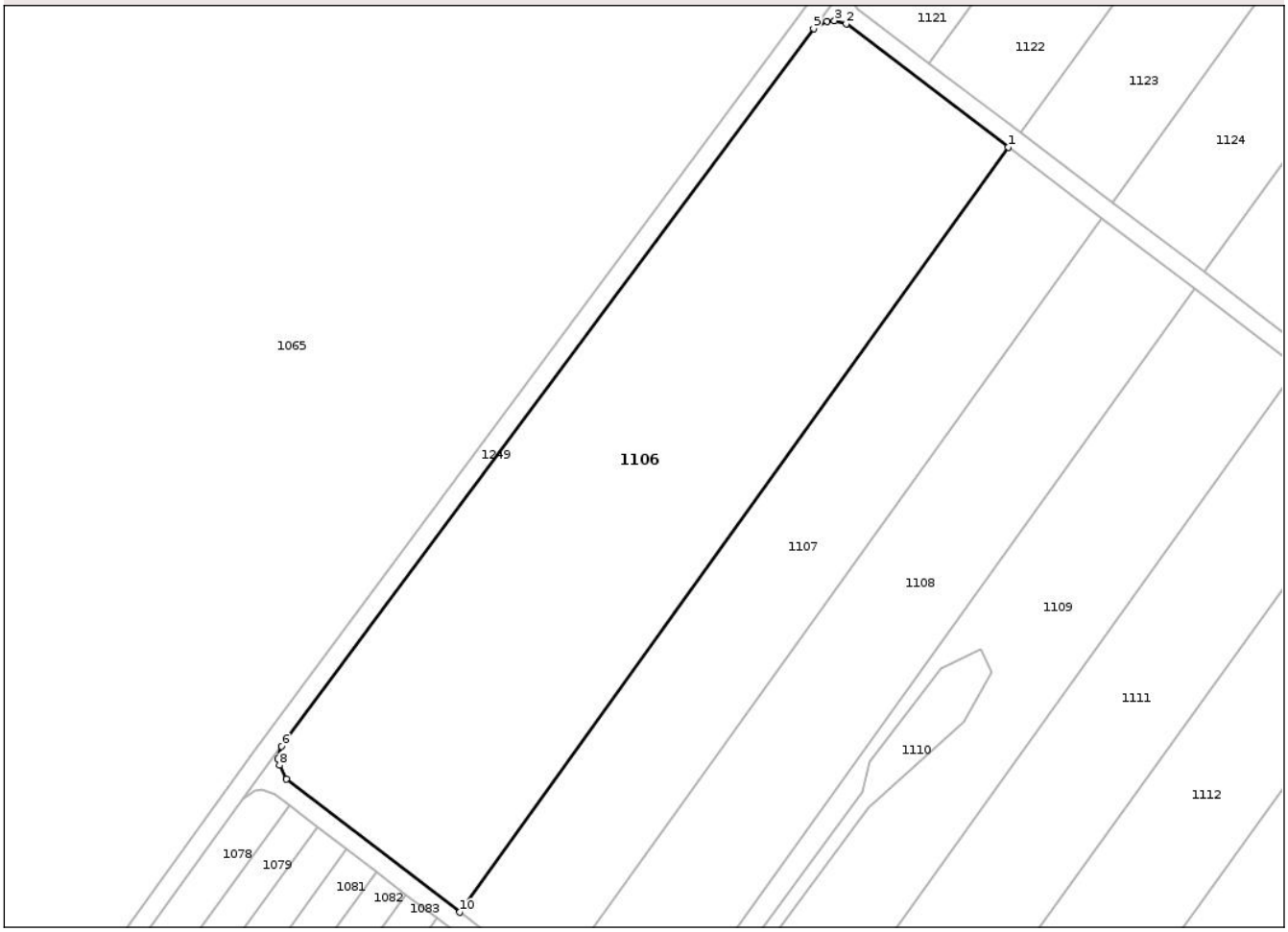
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100116	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	327/28	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.076,292 322.002,615	2	763.041,712 322.028,841	43.4
2	763.041,712 322.028,841	3	763.039,212 322.029,528	2.593
3	763.039,212 322.029,528	4	763.037,607 322.029,422	1.609
4	763.037,607 322.029,422	5	763.034,749 322.027,847	3.263
5	763.034,749 322.027,847	6	762.921,36 321.875,001	190.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.921,36 321.875,001	7	762.920,521 321.872,278	2.85
7	762.920,521 321.872,278	8	762.920,881 321.870,942	1.383
8	762.920,881 321.870,942	9	762.922,382 321.867,985	3.316
9	762.922,382 321.867,985	10	762.959,342 321.839,657	46.567
10	762.959,342 321.839,657	1	763.076,292 322.002,615	200.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10131
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:376-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100140	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3427 / 27/03/2007		
Act Notarial nr. 3505, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
817 / 15/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3505, din 22/09/2005 emis de B.N.P. Andrei Octavian (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32157/22-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 376-1 in 100140.	A1
26446 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

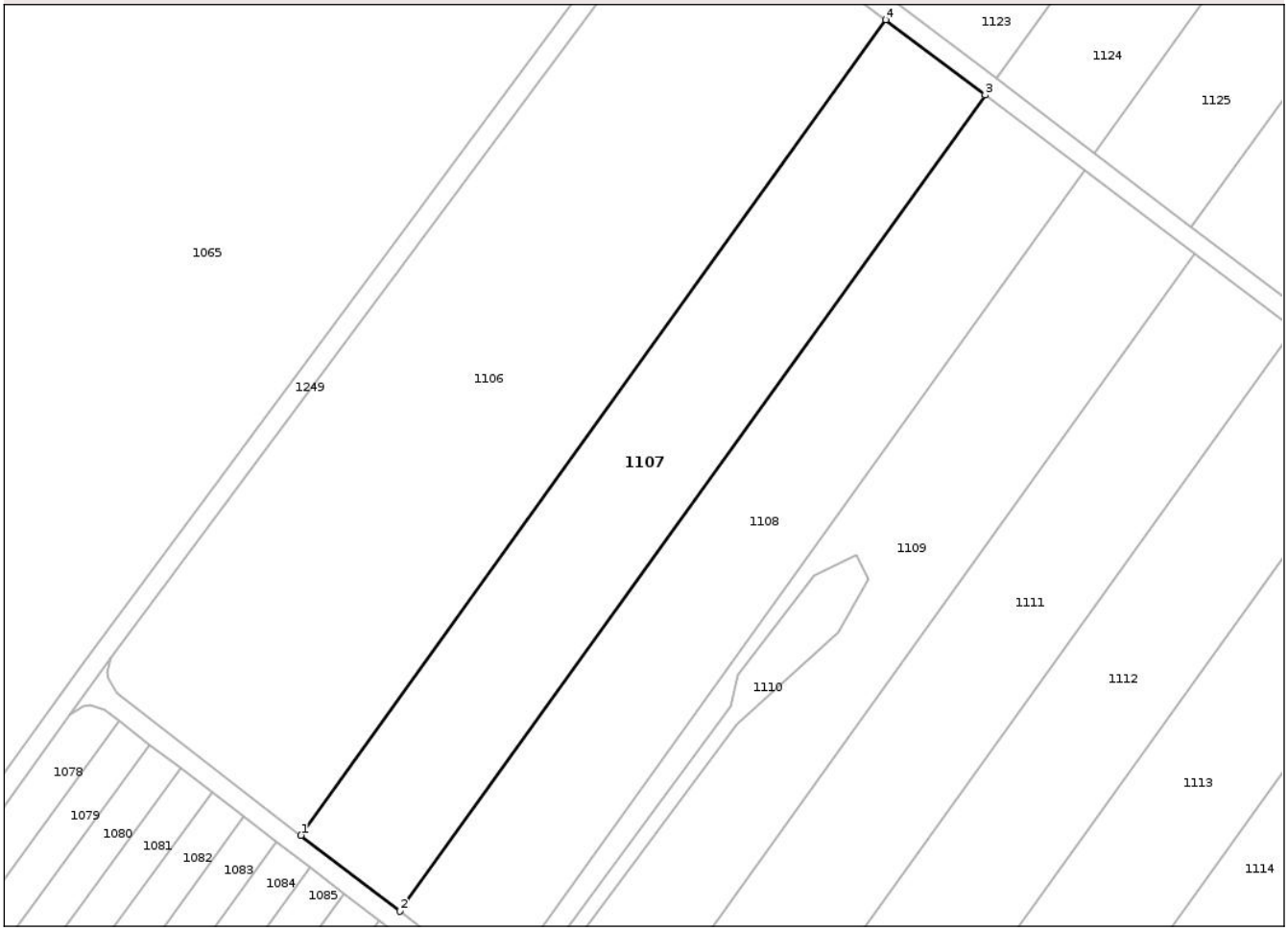
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100140	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/29	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.959,342 321.839,657	2	762.979,13 321.824,491	24.932
2	762.979,13 321.824,491	3	763.096,154 321.987,551	200.707
3	763.096,154 321.987,551	4	763.076,292 322.002,615	24.928
4	763.076,292 322.002,615	1	762.959,342 321.839,657	200.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10178
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:334-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100160	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2864 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 3376, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33034 / 29/11/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3376, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31878/20-11-2013 emis de BCPI MEDGIDIA;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 334 in 100160	A1
26458 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

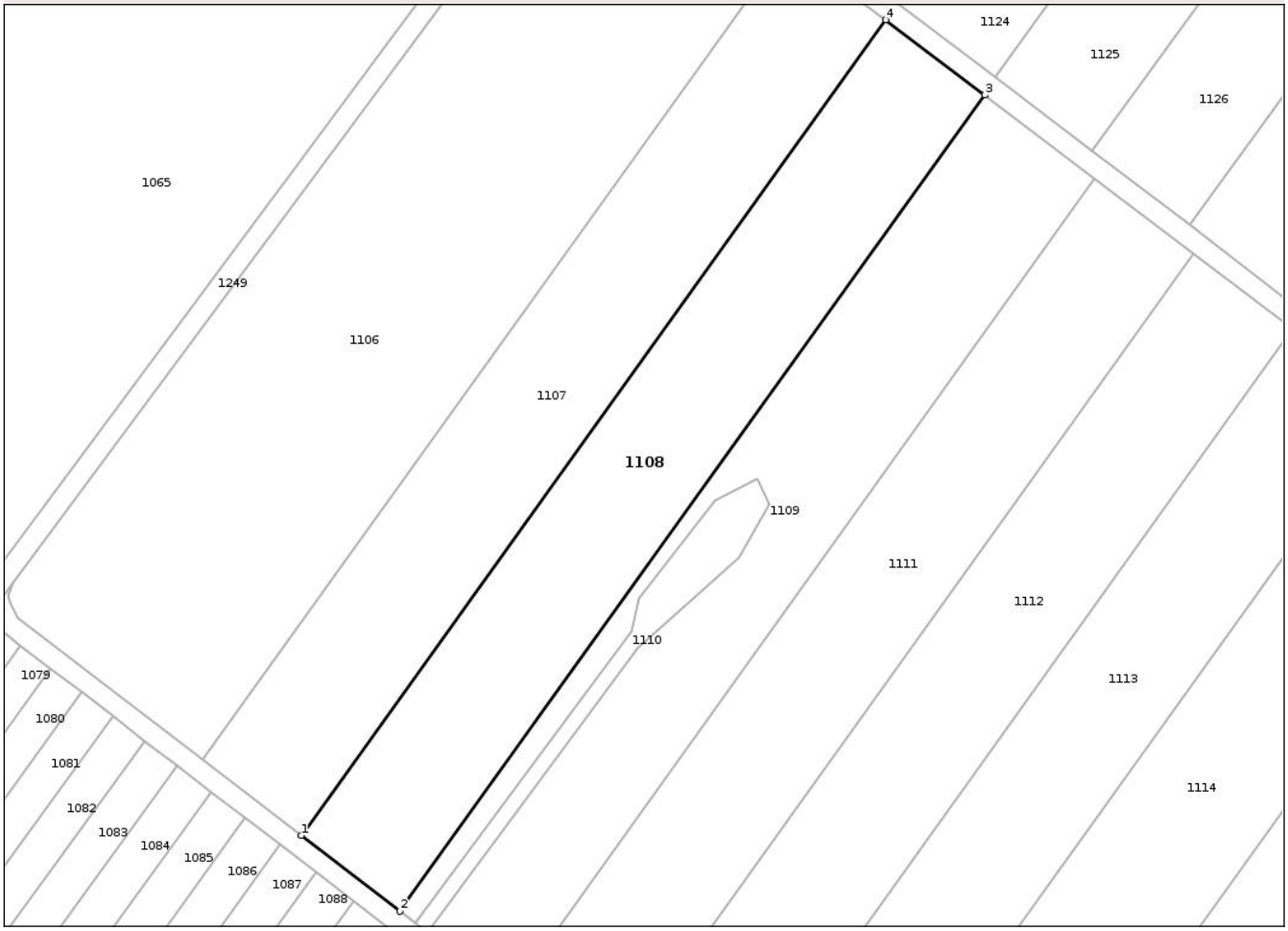
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100160	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/30	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.979,13 321.824,491	2	762.998,906 321.809,333	24.916
2	762.998,906 321.809,333	3	763.116,004 321.972,497	200.834
3	763.116,004 321.972,497	4	763.096,154 321.987,551	24.913
4	763.096,154 321.987,551	1	762.979,13 321.824,491	200.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10147
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:337-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100147	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2141 / 28/02/2007		
Act Notarial nr. 3391, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33500 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3391, din 22/09/2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31988/21-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "337" in "100147"	A1
26450 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

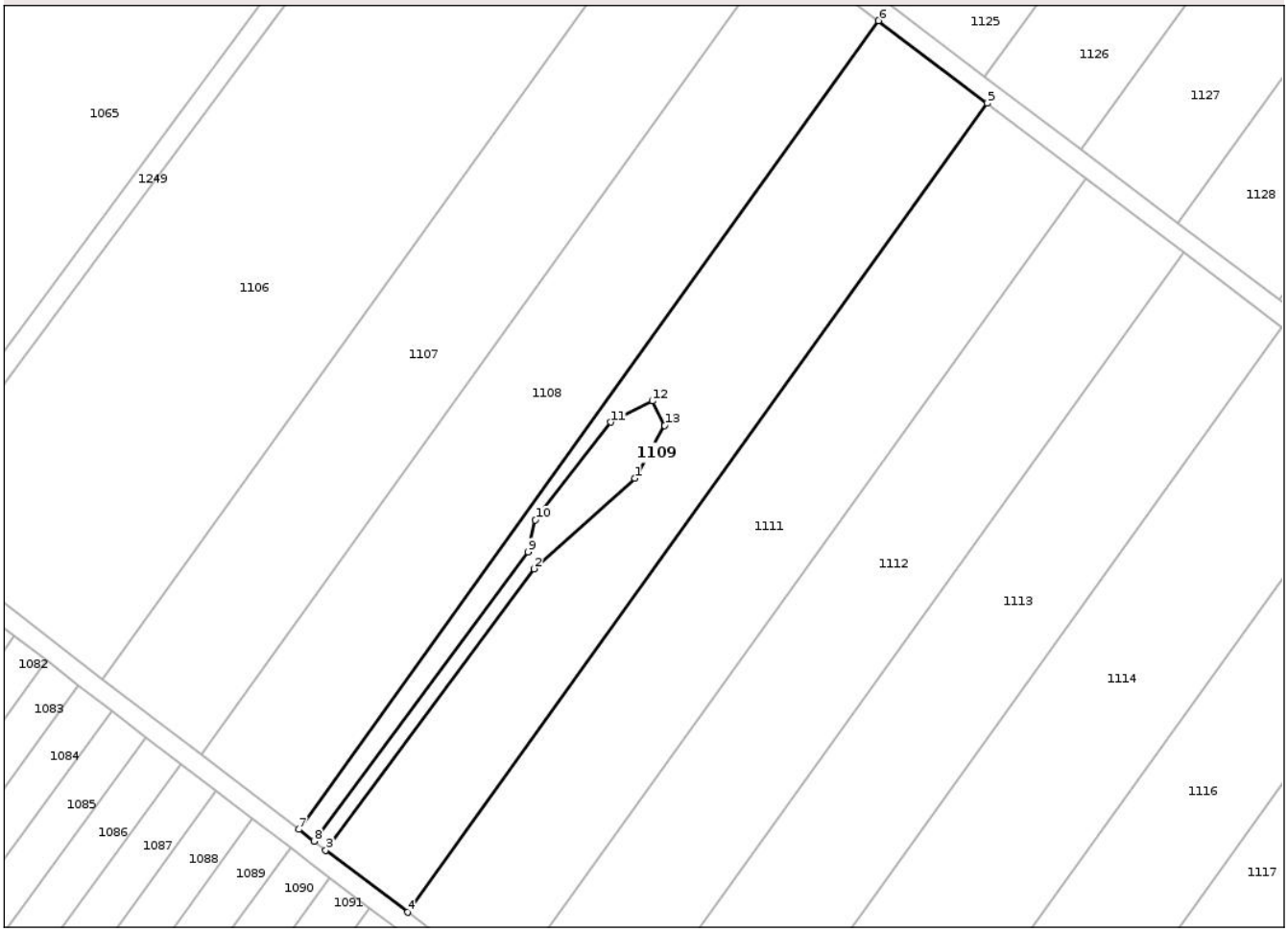
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100147	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/31	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.066,767 321.880,171	2	763.046,428 321.861,893	27.346
2	763.046,428 321.861,893	3	763.004,356 321.805,158	70.632
3	763.004,356 321.805,158	4	763.020,862 321.792,624	20.725
4	763.020,862 321.792,624	5	763.137,986 321.955,825	200.879
5	763.137,986 321.955,825	6	763.116,004 321.972,497	27.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.116,004 321.972,497	7	762.998,906 321.809,333	200.834
7	762.998,906 321.809,333	8	763.001,974 321.806,982	3.866
8	763.001,974 321.806,982	9	763.045,236 321.865,322	72.63
9	763.045,236 321.865,322	10	763.046,667 321.871,746	6.582
10	763.046,667 321.871,746	11	763.061,903 321.891,504	24.95
11	763.061,903 321.891,504	12	763.070,332 321.895,775	9.45
12	763.070,332 321.895,775	13	763.072,813 321.890,803	5.557
13	763.072,813 321.890,803	1	763.066,767 321.880,171	12.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 327A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

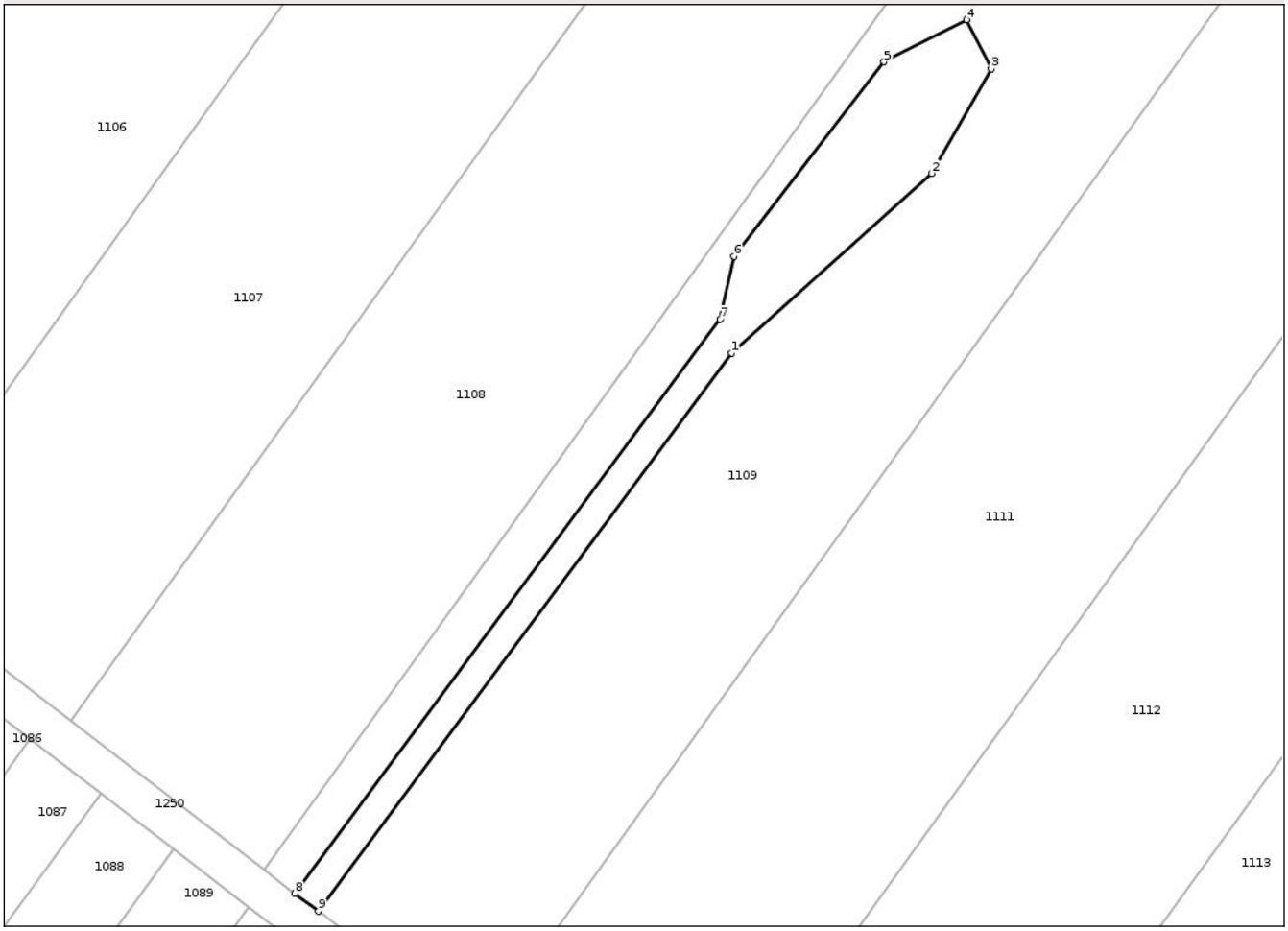
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	540	-	327A	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.046,428 321.861,893	2	763.066,767 321.880,171	27.346
2	763.066,767 321.880,171	3	763.072,813 321.890,803	12.23
3	763.072,813 321.890,803	4	763.070,332 321.895,775	5.557
4	763.070,332 321.895,775	5	763.061,903 321.891,504	9.45
5	763.061,903 321.891,504	6	763.046,667 321.871,746	24.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.046,667 321.871,746	7	763.045,236 321.865,322	6.582
7	763.045,236 321.865,322	8	763.001,974 321.806,982	72.63
8	763.001,974 321.806,982	9	763.004,356 321.805,158	3.0
9	763.004,356 321.805,158	1	763.046,428 321.861,893	70.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10827
Nr. cadastral vechi:10317

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100579	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11171 / 17/06/2009		
Act Notarial nr. 1834, din 06/05/2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PRET 2.250 LEI	
26582 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

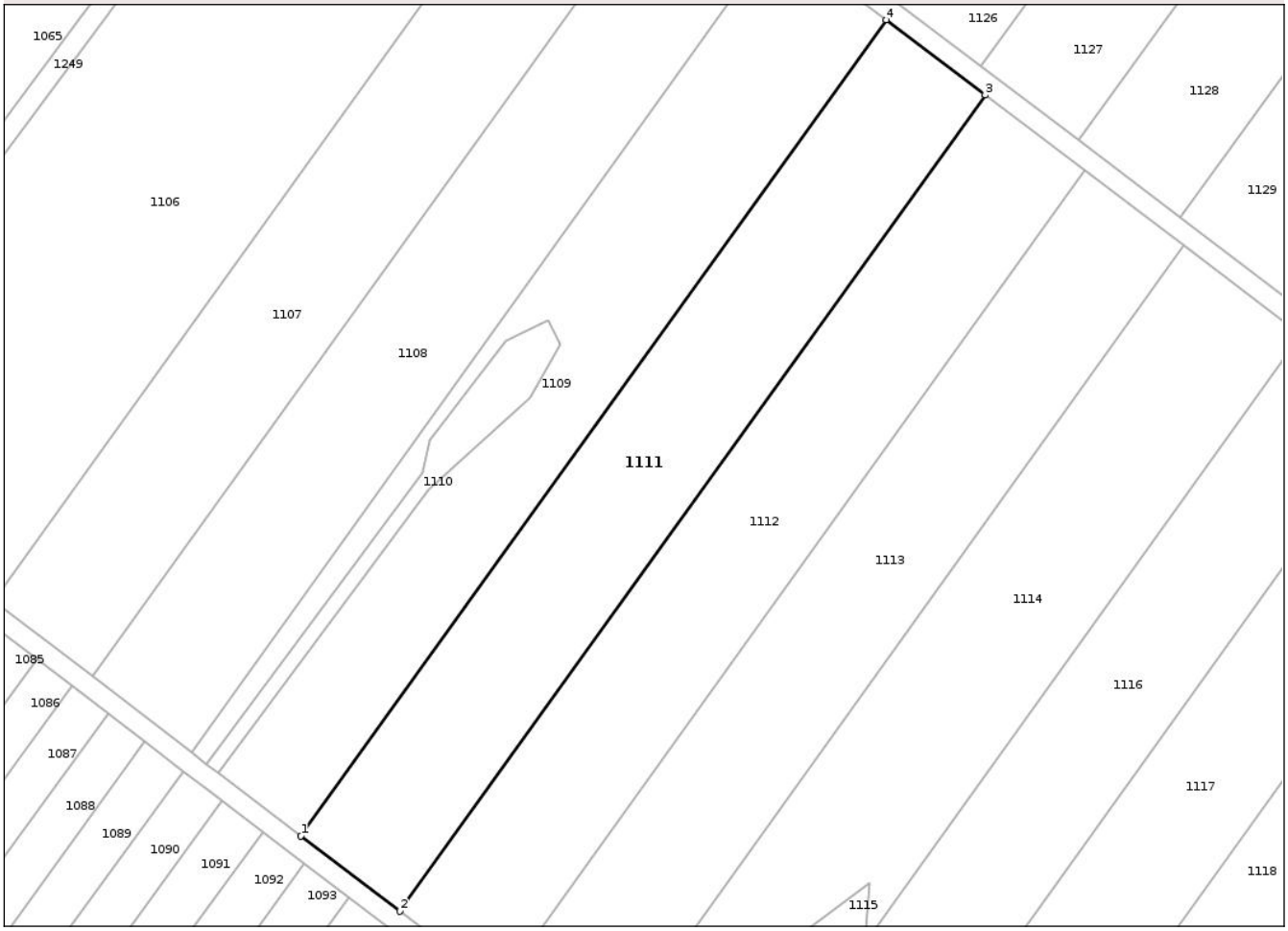
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100579	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/32	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.020,862 321.792,624	2	763.040,691 321.777,567	24.899
2	763.040,691 321.777,567	3	763.157,825 321.940,779	200.894
3	763.157,825 321.940,779	4	763.137,986 321.955,825	24.898
4	763.137,986 321.955,825	1	763.020,862 321.792,624	200.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10228
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:497-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100185	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3432 / 27/03/2007		
Act Notarial nr. 4277, din 15/11/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
819 / 15/01/2014		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32185, din 22/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 4277/15-11-2005 emis de B.N.P. Andrei Octavian;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "497" in "100185"	A1
26471 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

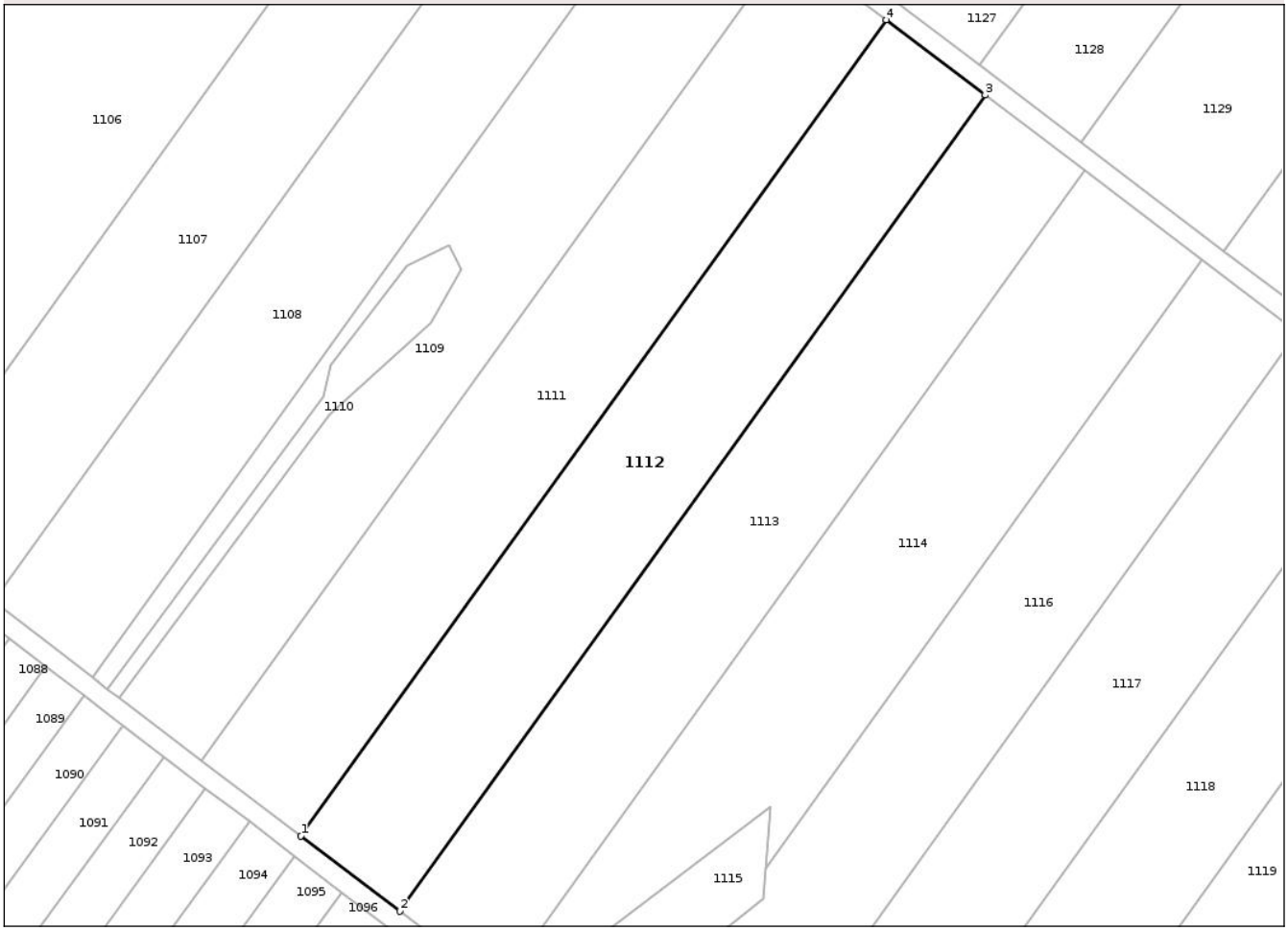
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100185	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/33	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.040,691 321.777,567	2	763.060,52 321.762,511	24.897
2	763.060,52 321.762,511	3	763.177,661 321.925,734	200.908
3	763.177,661 321.925,734	4	763.157,825 321.940,779	24.896
4	763.157,825 321.940,779	1	763.040,691 321.777,567	200.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10190
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:335-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100166	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2882 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 3440, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33331 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32043, din 21/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3440/22-09-2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 335 in 100166	A1
26462 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

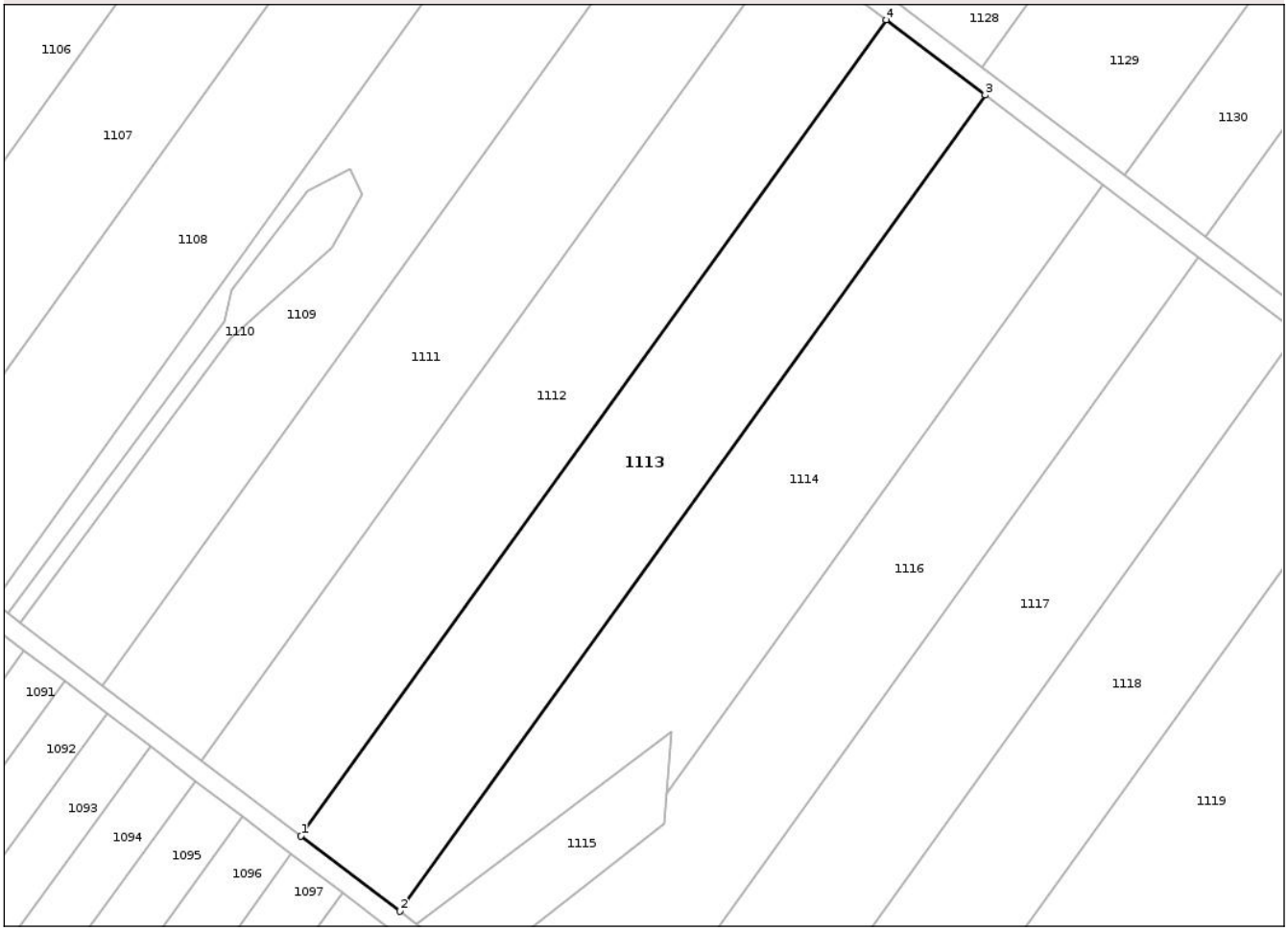
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100166	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/34	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.060,52 321.762,511	2	763.080,346 321.747,455	24.895
2	763.080,346 321.747,455	3	763.197,497 321.910,691	200.923
3	763.197,497 321.910,691	4	763.177,661 321.925,734	24.895
4	763.177,661 321.925,734	1	763.060,52 321.762,511	200.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24347/745, din 03/10/2001 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

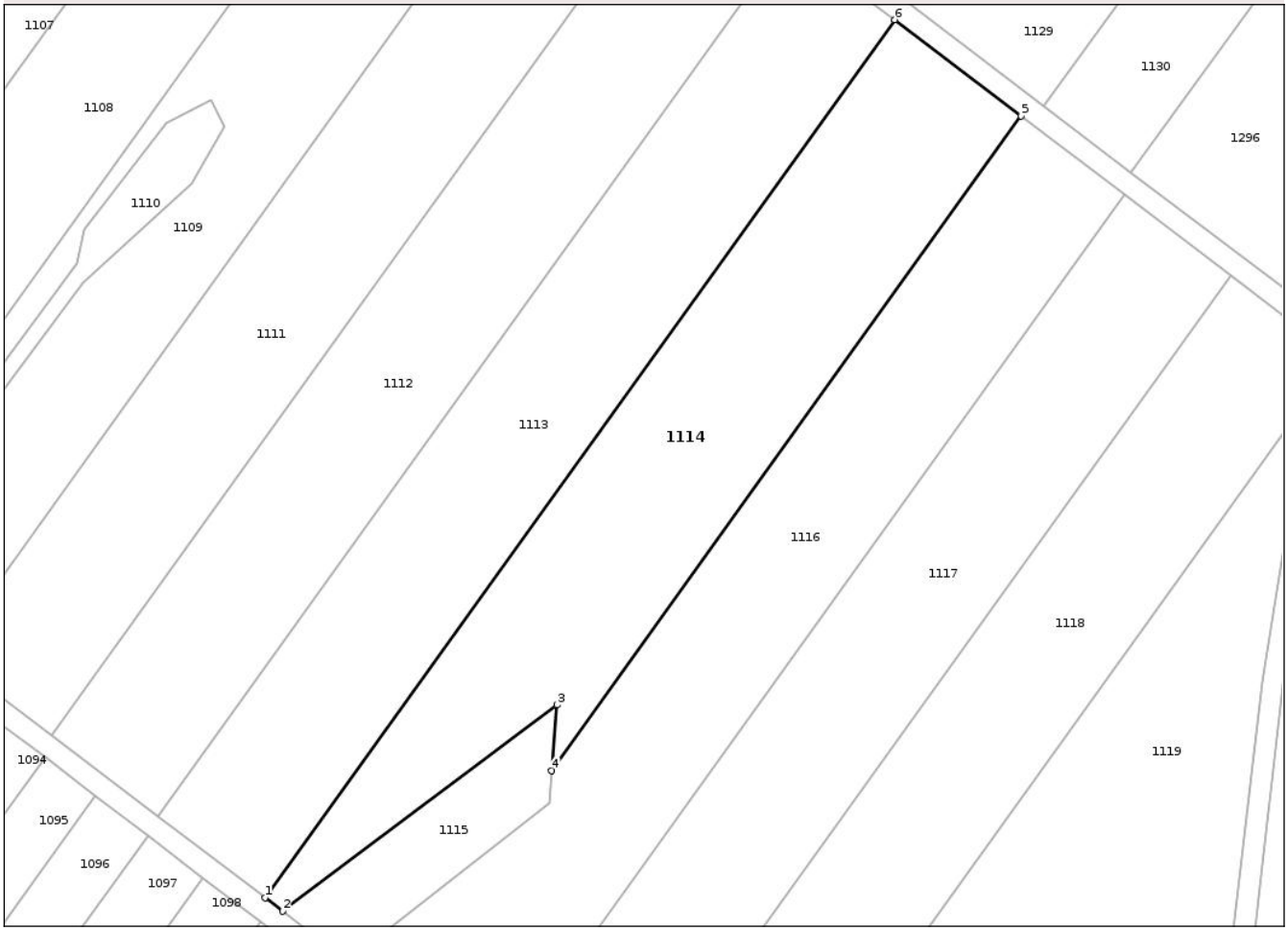
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/35	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.080,346 321.747,455	2	763.083,657 321.744,941	4.157
2	763.083,657 321.744,941	3	763.134,635 321.783,308	63.802
3	763.134,635 321.783,308	4	763.133,702 321.771,068	12.275
4	763.133,702 321.771,068	5	763.221,073 321.892,81	149.849
5	763.221,073 321.892,81	6	763.197,497 321.910,691	29.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.197,497 321.910,691	1	763.080,346 321.747,455	200.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 327B

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

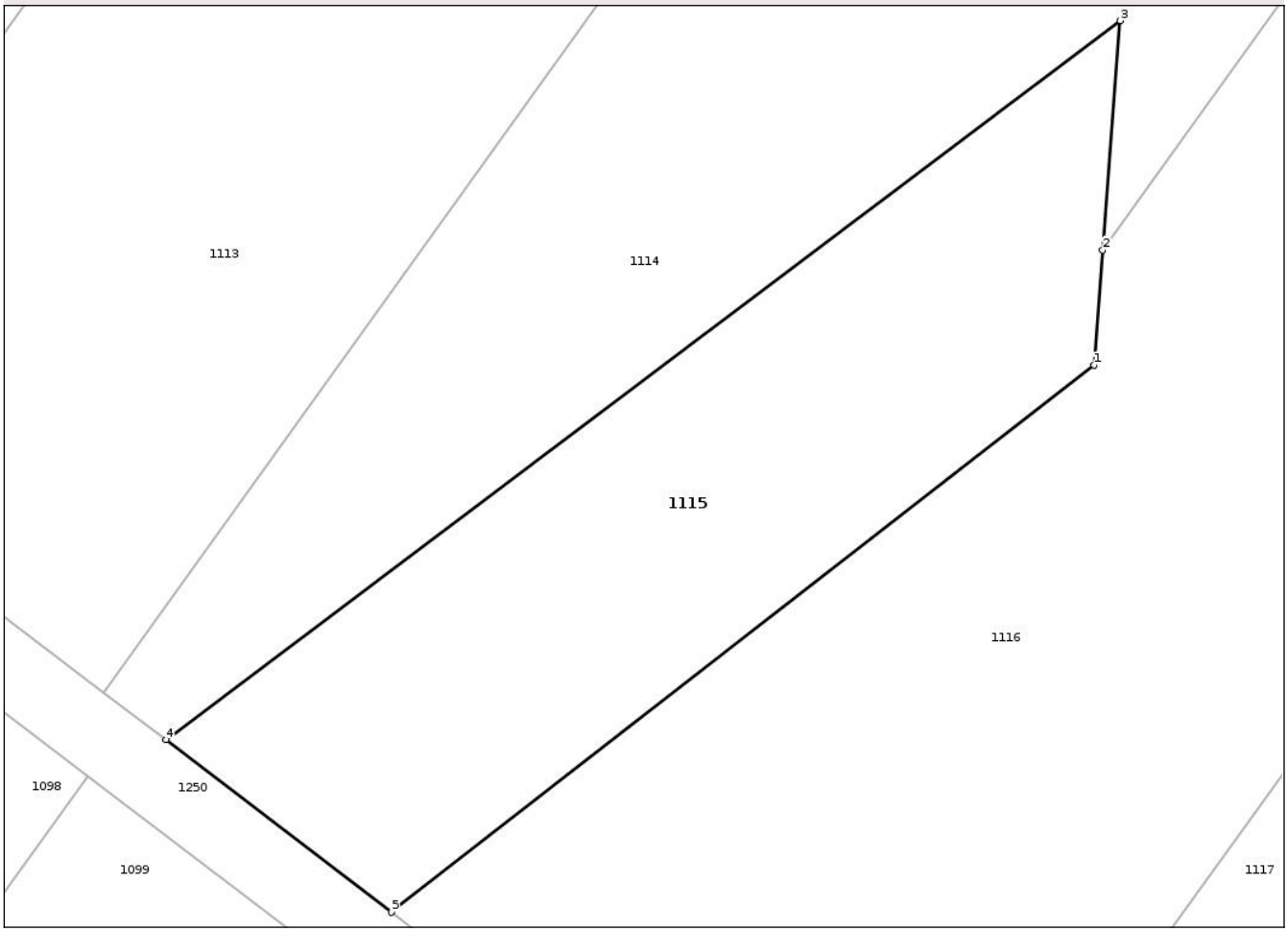
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	790	-	327B	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.133,235 321.764,931	2	763.133,702 321.771,068	6.155
2	763.133,702 321.771,068	3	763.134,635 321.783,308	12.275
3	763.134,635 321.783,308	4	763.083,657 321.744,941	63.802
4	763.083,657 321.744,941	5	763.095,69 321.735,736	15.15
5	763.095,69 321.735,736	1	763.133,235 321.764,931	47.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101439	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26828 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
311401 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. 3930, din 12/11/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, prin dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHIFORESCU MIHAI-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

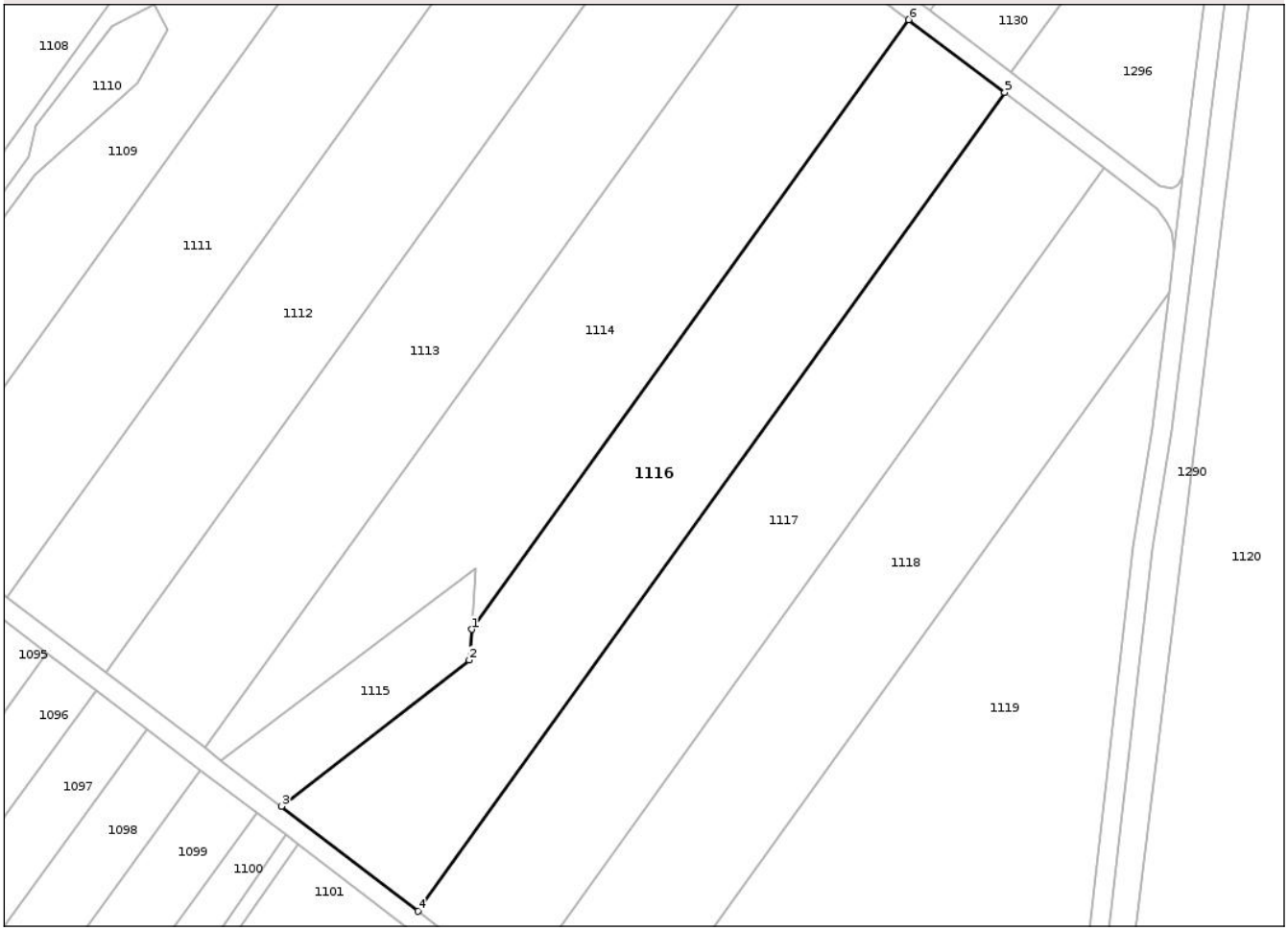
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101439	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/36	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.133,702 321.771,068	2	763.133,235 321.764,931	6.155
2	763.133,235 321.764,931	3	763.095,69 321.735,736	47.56
3	763.095,69 321.735,736	4	763.122,955 321.714,778	34.389
4	763.122,955 321.714,778	5	763.240,273 321.878,248	201.212
5	763.240,273 321.878,248	6	763.221,073 321.892,81	24.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.221,073 321.892,81	1	763.133,702 321.771,068	149.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101726	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31316 / 01/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
37593 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 3261, din 27/10/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRILIUC VASILE** 2) **HAVRILIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254321 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 3751-3, din 19/09/2024 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA (- SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala asupra cotei detinuta de HAVRILIUC VASILE inscris in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA prin Actul administrativ nr 3751 din 13.03.2024 emis de ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

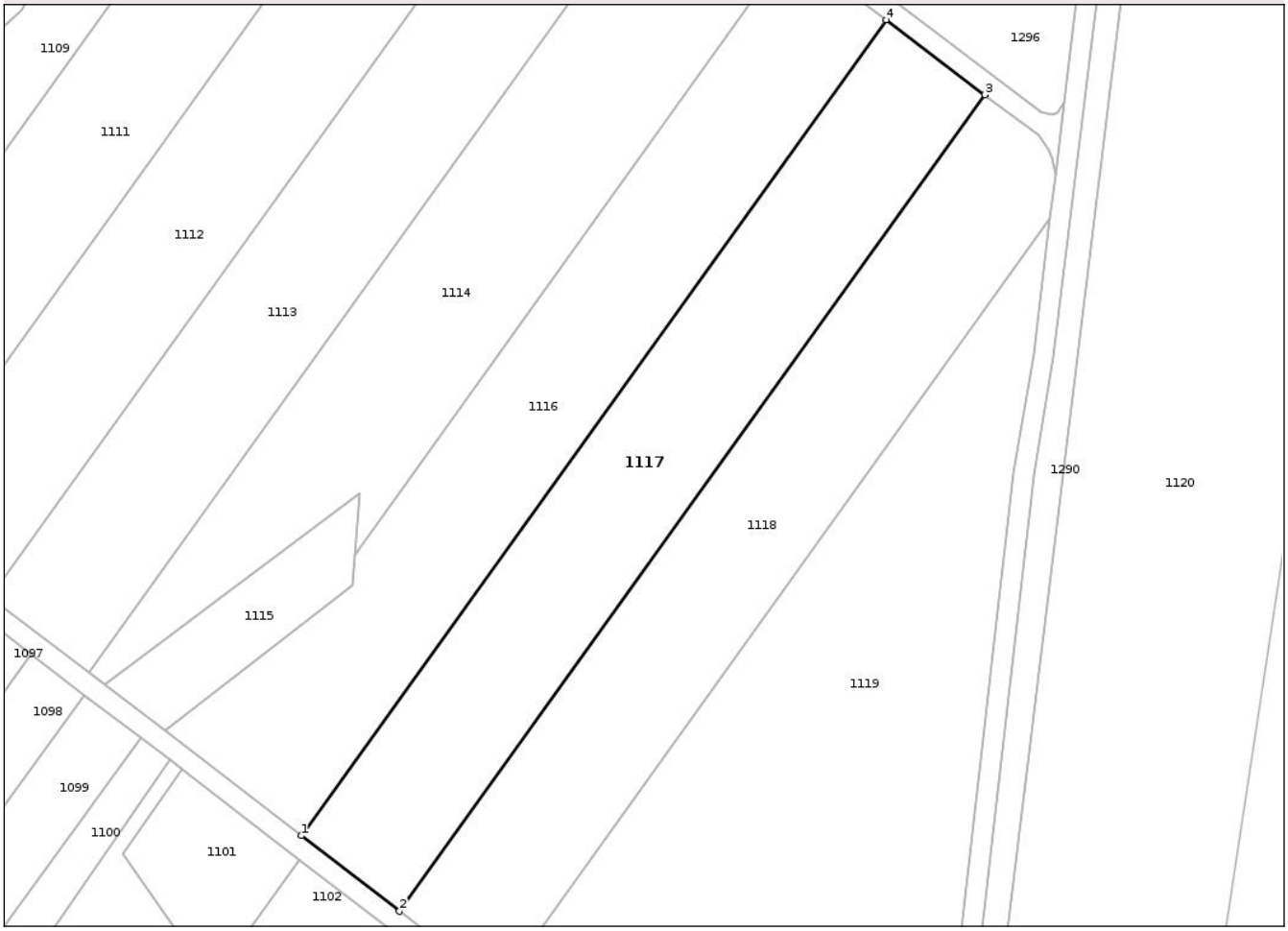
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101726	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/37	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.122,955 321.714,778	2	763.142,659 321.699,632	24.853
2	763.142,659 321.699,632	3	763.260,072 321.863,233	201.373
3	763.260,072 321.863,233	4	763.240,273 321.878,248	24.848
4	763.240,273 321.878,248	1	763.122,955 321.714,778	201.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10813
Nr. cadastral vechi:10314

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100576	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
592 / 14/01/2009		
Act Administrativ nr. 52240/469, din 27/12/1999 emis de PREFECTURA C-TA (contract vanzare-cumparare nr. 2921/19.07.2006 emis de BNP ANDREI O;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
26579 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

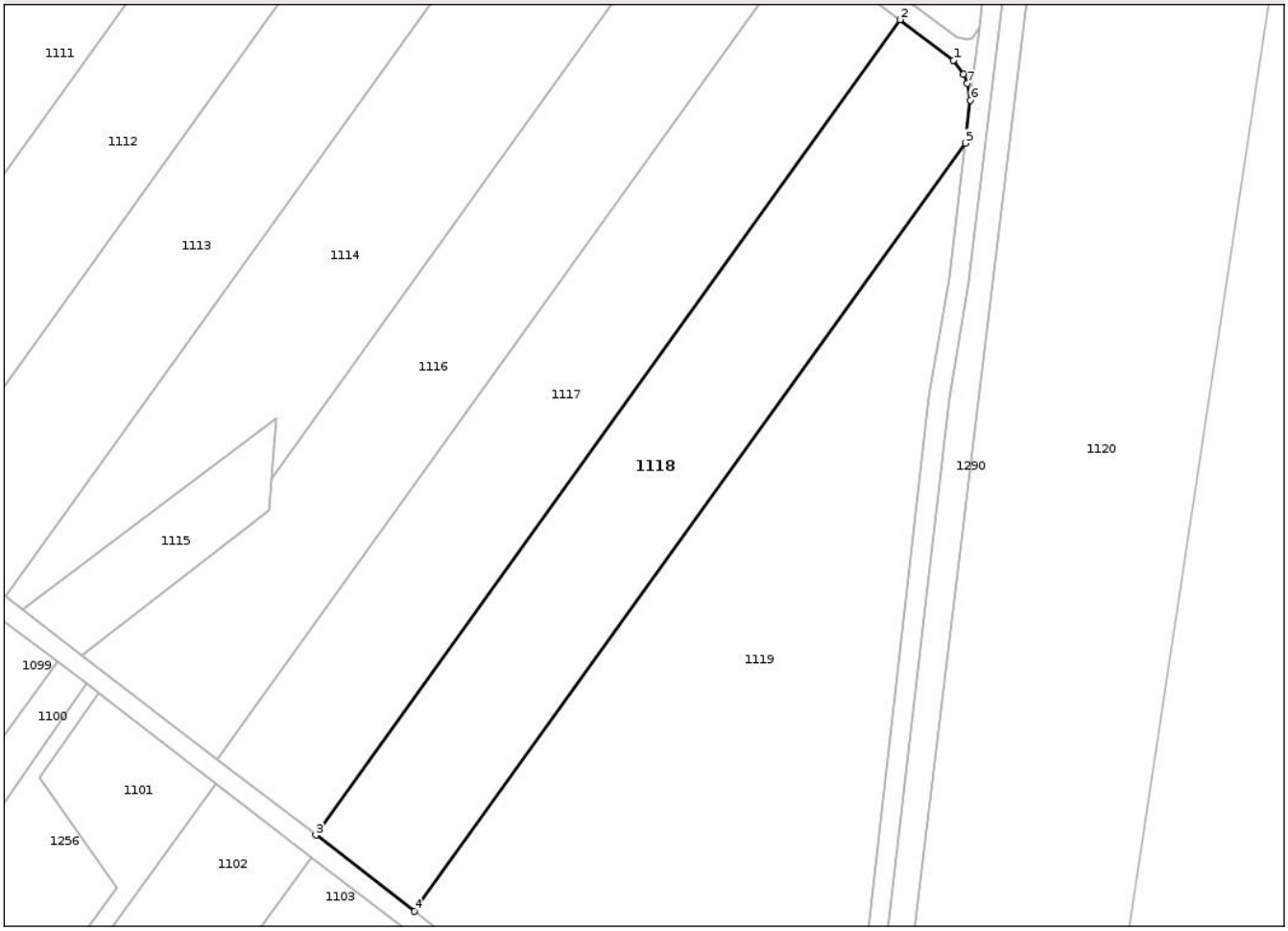
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100576	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/38	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.270,789 321.855,105	2	763.260,072 321.863,233	13.451
2	763.260,072 321.863,233	3	763.142,659 321.699,632	201.373
3	763.142,659 321.699,632	4	763.162,528 321.684,358	25.061
4	763.162,528 321.684,358	5	763.273,117 321.838,452	189.67
5	763.273,117 321.838,452	6	763.274,17 321.847,12	8.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.274,17 321.847,12	7	763.273,571 321.850,484	3.418
7	763.273,571 321.850,484	8	763.272,788 321.852,333	2.008
8	763.272,788 321.852,333	1	763.270,789 321.855,105	3.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. PV, din 09/08/2006 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

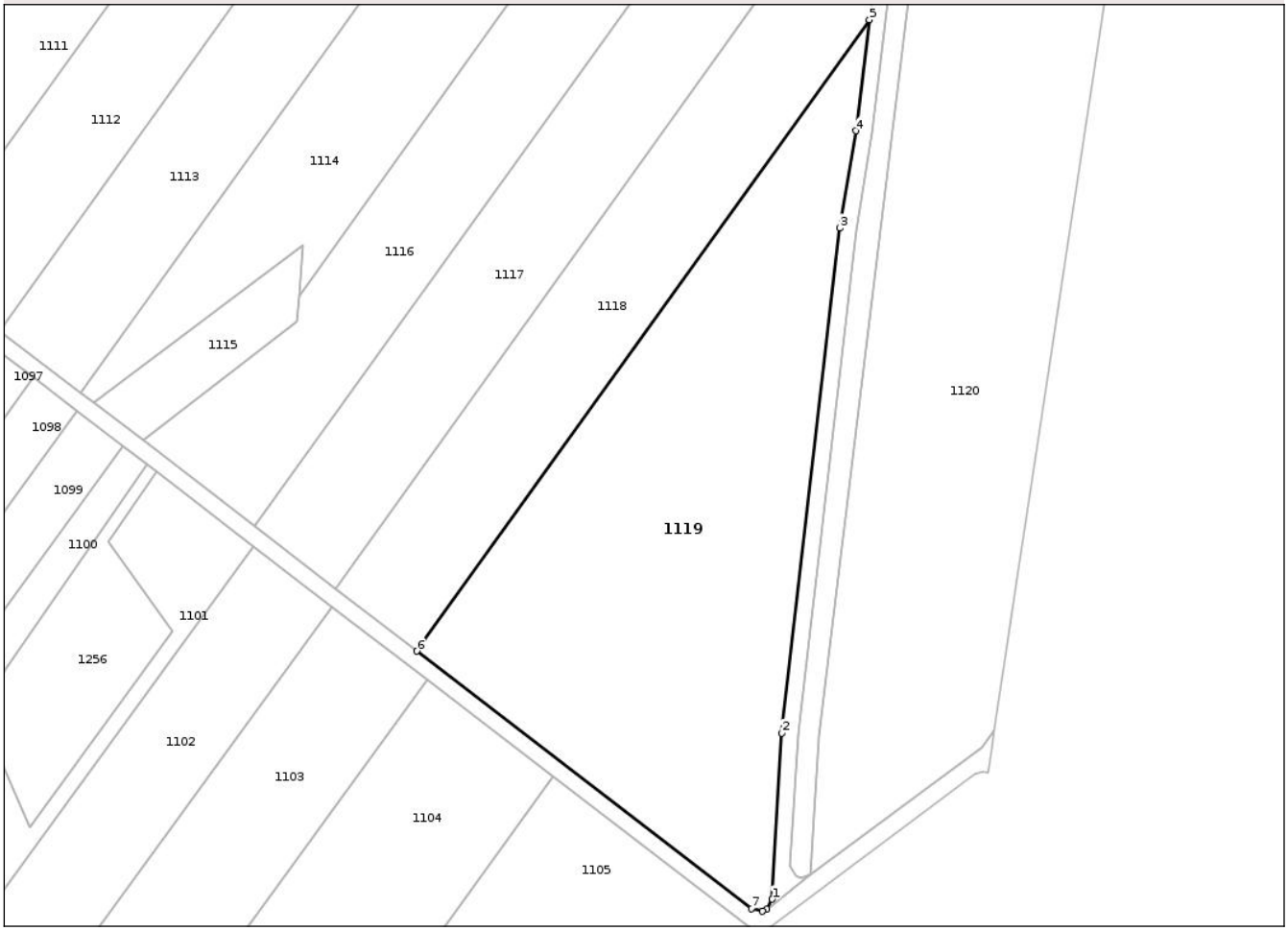
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	327/39	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.249,364 321.623,813	2	763.251,76 321.664,319	40.576
2	763.251,76 321.664,319	3	763.265,871 321.787,598	124.084
3	763.265,871 321.787,598	4	763.269,824 321.811,338	24.067
4	763.269,824 321.811,338	5	763.273,117 321.838,452	27.313
5	763.273,117 321.838,452	6	763.162,528 321.684,358	189.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.162,528 321.684,358	7	763.244,283 321.621,521	103.114
7	763.244,283 321.621,521	8	763.246,911 321.620,872	2.707
8	763.246,911 321.620,872	9	763.248,082 321.621,406	1.287
9	763.248,082 321.621,406	1	763.249,364 321.623,813	2.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/39a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. PV, din 10/07/2006 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **PANTURU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

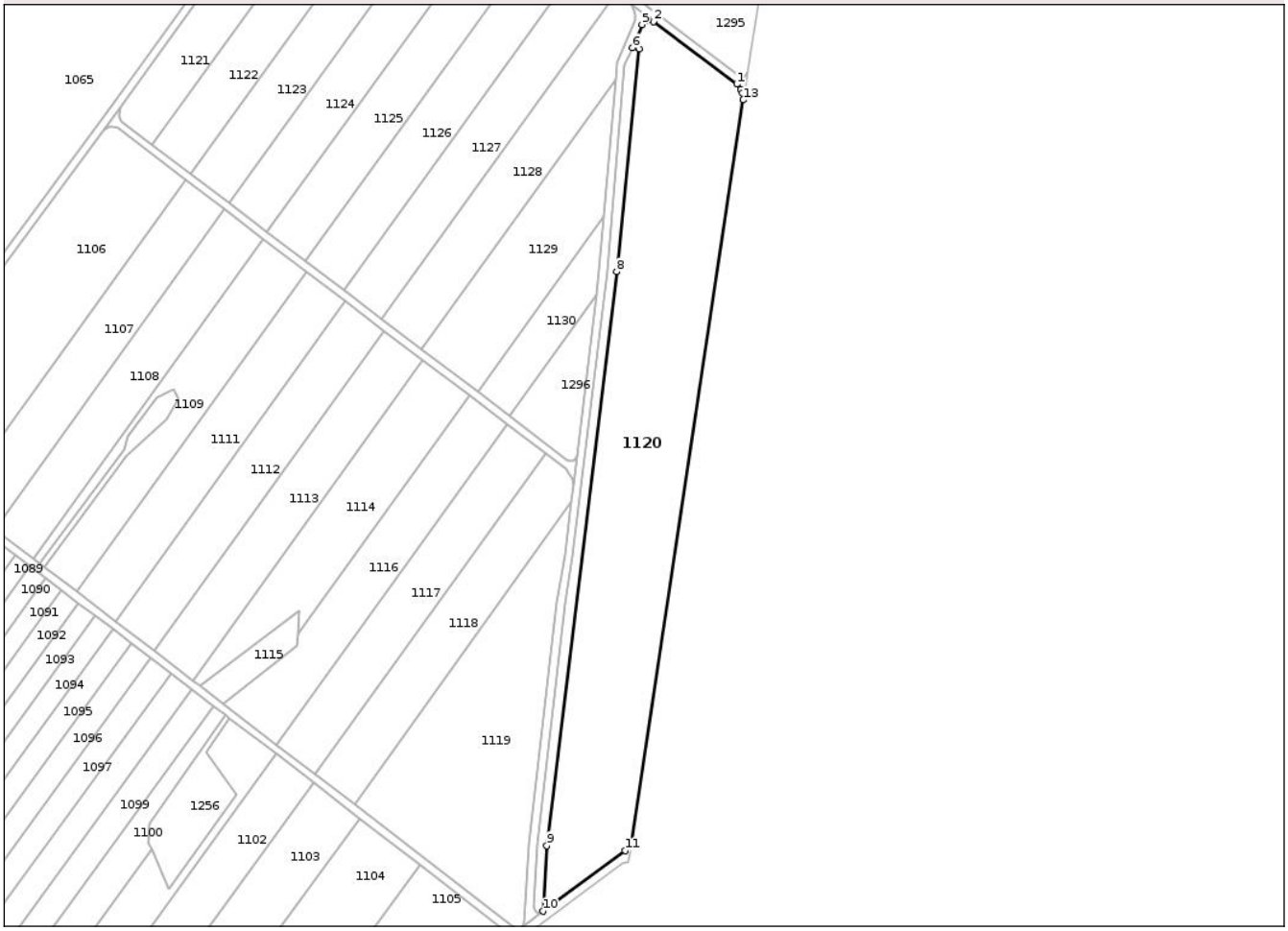
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	-	327/39a	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.357,62 322.051,3	2	763.315,132 322.083,285	53.182
2	763.315,132 322.083,285	3	763.312,381 322.084,124	2.876
3	763.312,381 322.084,124	4	763.311,183 322.083,793	1.242
4	763.311,183 322.083,793	5	763.309,253 322.081,661	2.876
5	763.309,253 322.081,661	6	763.304,45 322.069,855	12.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.304,45 322.069,855	7	763.307,922 322.069,411	3.5
7	763.307,922 322.069,411	8	763.296,422 321.955,706	114.286
8	763.296,422 321.955,706	9	763.260,71 321.663,367	294.512
9	763.260,71 321.663,367	10	763.258,741 321.629,92	33.504
10	763.258,741 321.629,92	11	763.300,599 321.660,773	52.0
11	763.300,599 321.660,773	12	763.303,721 321.665,021	5.272
12	763.303,721 321.665,021	13	763.360,824 322.043,291	382.556
13	763.360,824 322.043,291	14	763.360,323 322.046,672	3.418
14	763.360,323 322.046,672	15	763.359,589 322.048,506	1.976
15	763.359,589 322.048,506	1	763.357,62 322.051,3	3.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/470, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

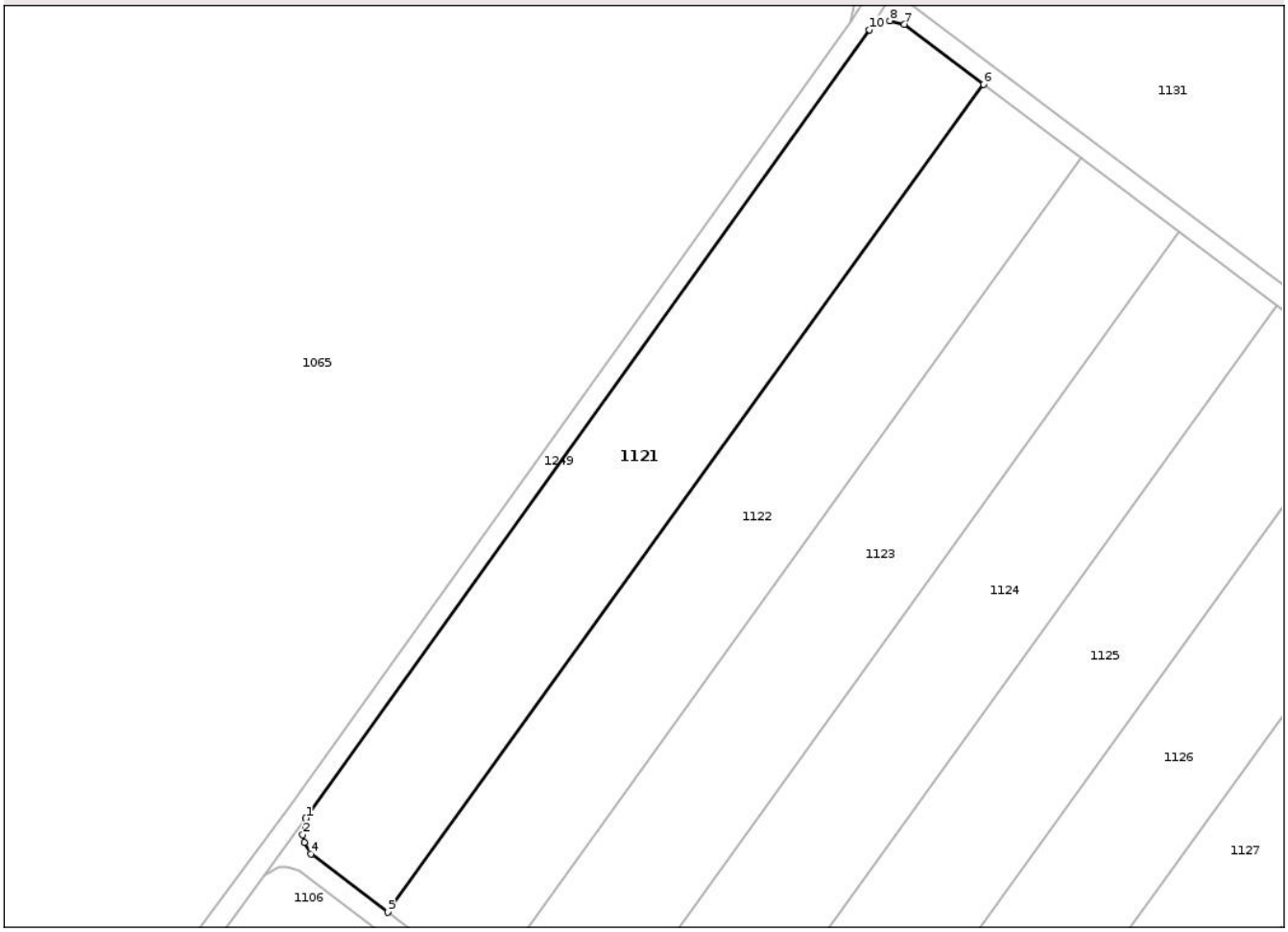
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/40	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.043,004 322.039,232	2	763.042,395 322.035,934	3.354
2	763.042,395 322.035,934	3	763.042,72 322.034,347	1.62
3	763.042,72 322.034,347	4	763.044,024 322.032,108	2.591
4	763.044,024 322.032,108	5	763.059,41 322.020,439	19.31
5	763.059,41 322.020,439	6	763.178,682 322.186,009	204.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.178,682 322.186,009	7	763.162,835 322.197,937	19.835
7	763.162,835 322.197,937	8	763.159,965 322.198,712	2.973
8	763.159,965 322.198,712	9	763.158,435 322.198,477	1.548
9	763.158,435 322.198,477	10	763.155,878 322.196,908	3.0
10	763.155,878 322.196,908	1	763.043,004 322.039,232	193.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10194
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:339-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100168	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2886 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 3398, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33499 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3421, din 22/09/2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32002/21-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cadastral din 339 in 100168	A1
26464 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

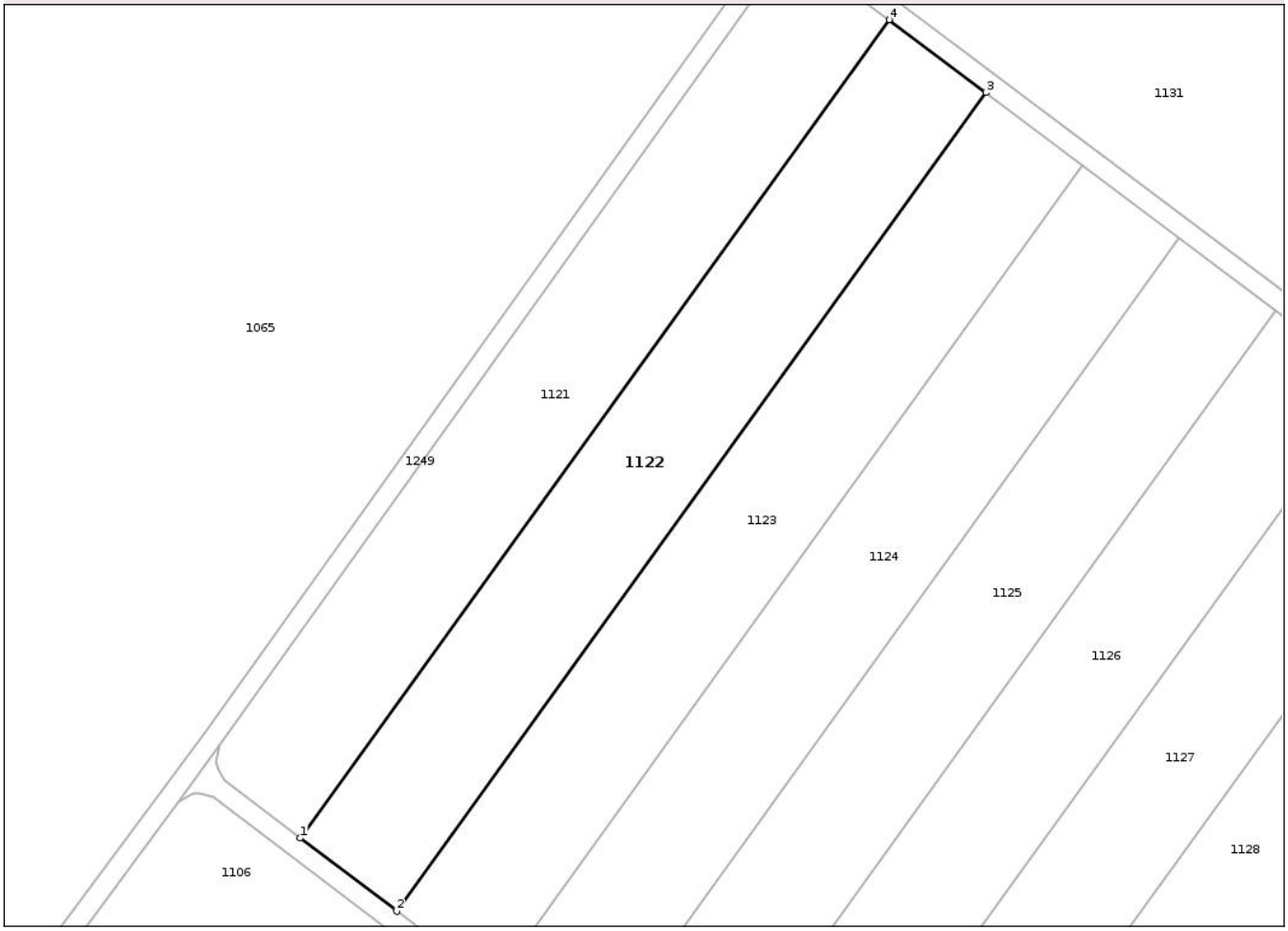
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100168	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/41	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.059,41 322.020,439	2	763.078,935 322.005,631	24.505
2	763.078,935 322.005,631	3	763.198,259 322.171,273	204.146
3	763.198,259 322.171,273	4	763.178,682 322.186,009	24.503
4	763.178,682 322.186,009	1	763.059,41 322.020,439	204.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10085
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:397-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100118	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2543 / 09/03/2007		
Act Notarial nr. 3337, din 21/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33045 / 29/11/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31822, din 20/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3337/21-09-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 397-1 in 100118.	A1
26437 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

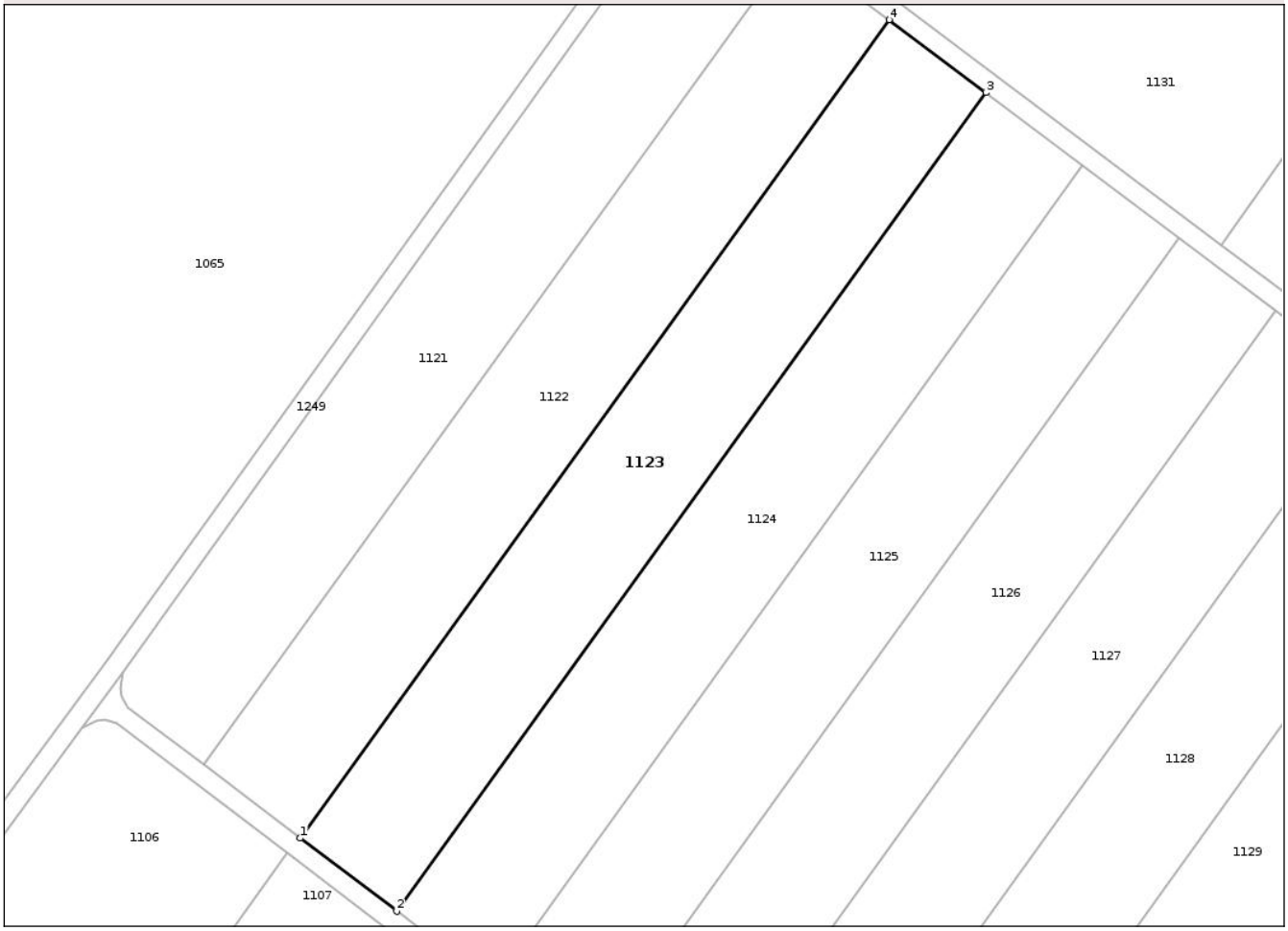
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100118	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/42	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.078,935 322.005,631	2	763.098,451 321.990,83	24.494
2	763.098,451 321.990,83	3	763.217,828 322.156,544	204.235
3	763.217,828 322.156,544	4	763.198,259 322.171,273	24.492
4	763.198,259 322.171,273	1	763.078,935 322.005,631	204.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10192
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:336-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100167	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2884 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 3421, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33340 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32002, din 21/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3421/22-09-2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 336-1 in 100167	A1
26463 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100167	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/43	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.098,451 321.990,83	2	763.117,959 321.976,034	24.484
2	763.117,959 321.976,034	3	763.237,388 322.141,821	204.324
3	763.237,388 322.141,821	4	763.217,828 322.156,544	24.482
4	763.217,828 322.156,544	1	763.098,451 321.990,83	204.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10061
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:338-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100097	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2142 / 28/02/2007		
Act Notarial nr. 3422, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33338 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32014, din 21/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3422/22-09-2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 338 in100097	A1
26431 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

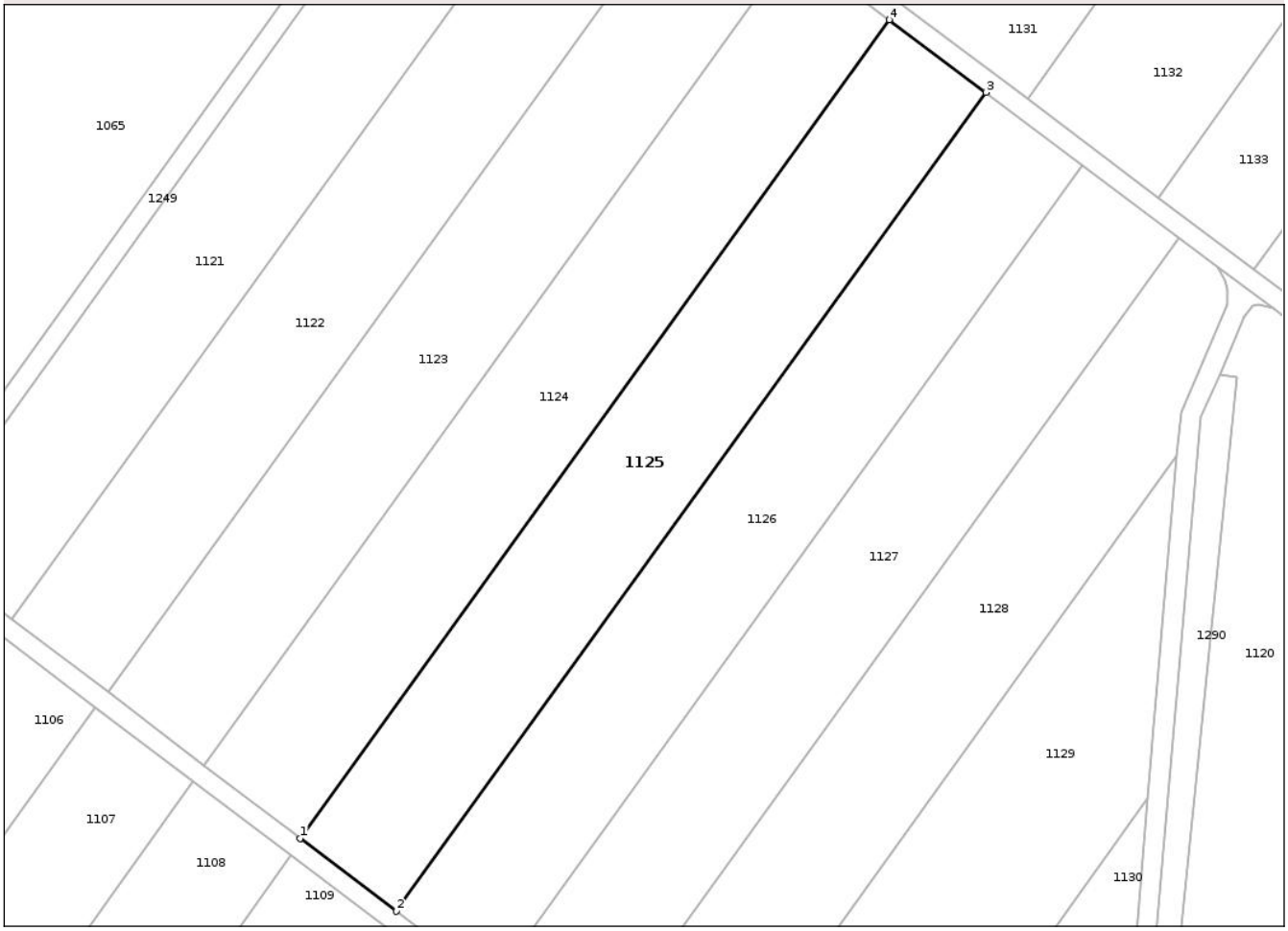
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100097	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/44	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.117,959 321.976,034	2	763.137,458 321.961,246	24.473
2	763.137,458 321.961,246	3	763.256,939 322.127,104	204.413
3	763.256,939 322.127,104	4	763.237,388 322.141,821	24.471
4	763.237,388 322.141,821	1	763.117,959 321.976,034	204.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101730	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31314 / 01/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
37591 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 3259, din 27/10/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVRILIUC VASILE** 2) **HAVRILIUC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254345 / 24/09/2024		
Act Administrativ nr. 3753-3, din 19/09/2024 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA (- SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza de sub C.1, dreptul de ipoteca legala inscris in baza act administrativ nr 3753 din 13.03.2024 ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101730	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/45	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.137,458 321.961,246	2	763.156,949 321.946,464	24.462
2	763.156,949 321.946,464	3	763.276,482 322.112,394	204.502
3	763.276,482 322.112,394	4	763.256,939 322.127,104	24.46
4	763.256,939 322.127,104	1	763.137,458 321.961,246	204.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/416, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

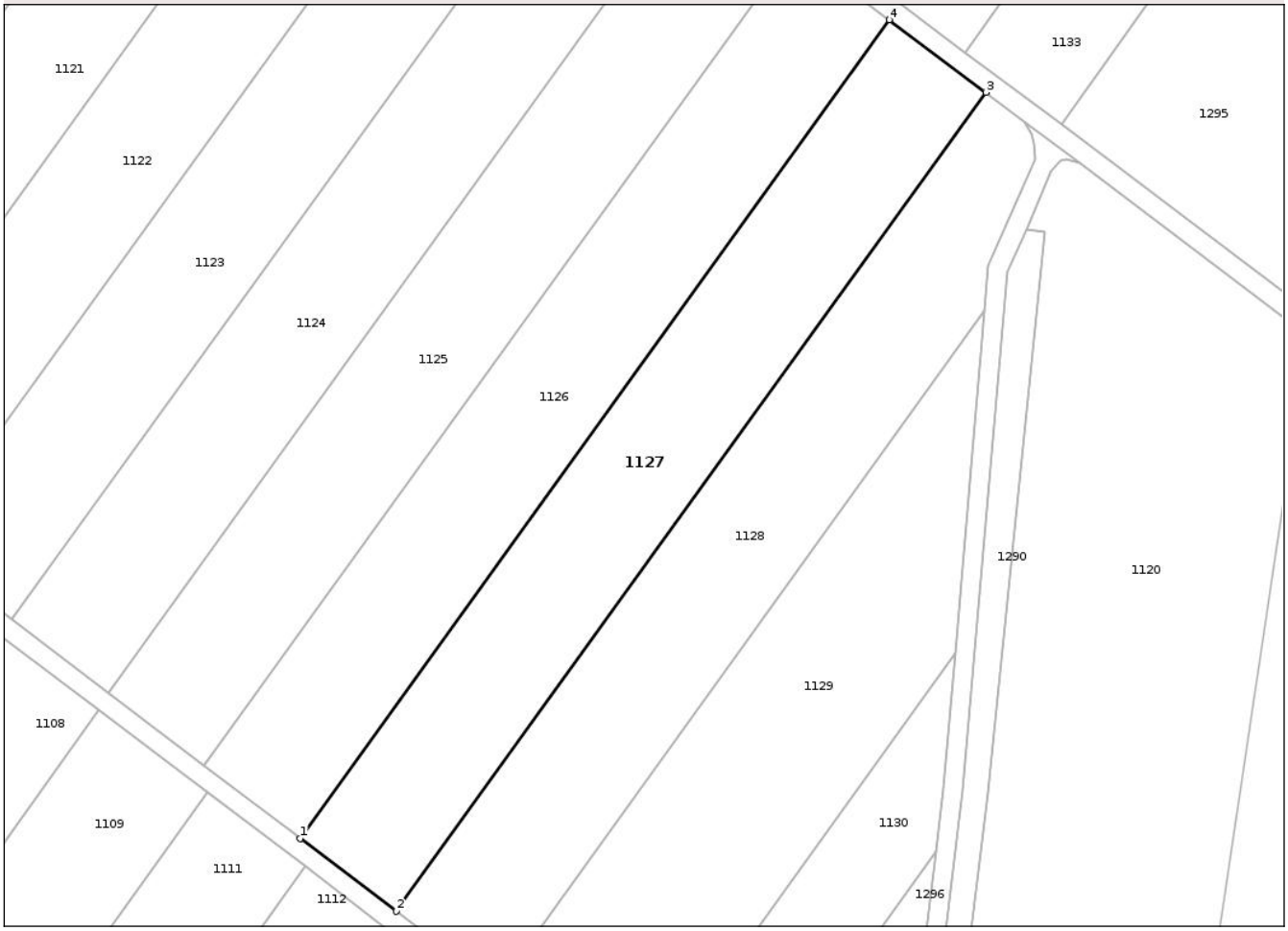
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/46	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.156,949 321.946,464	2	763.176,431 321.931,688	24.452
2	763.176,431 321.931,688	3	763.296,016 322.097,691	204.591
3	763.296,016 322.097,691	4	763.276,482 322.112,394	24.45
4	763.276,482 322.112,394	1	763.156,949 321.946,464	204.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102331	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33289 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
10891 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. 636, din 02/03/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBOATĂ ION** 2) **CIOBOATĂ ONIȚA-DOINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

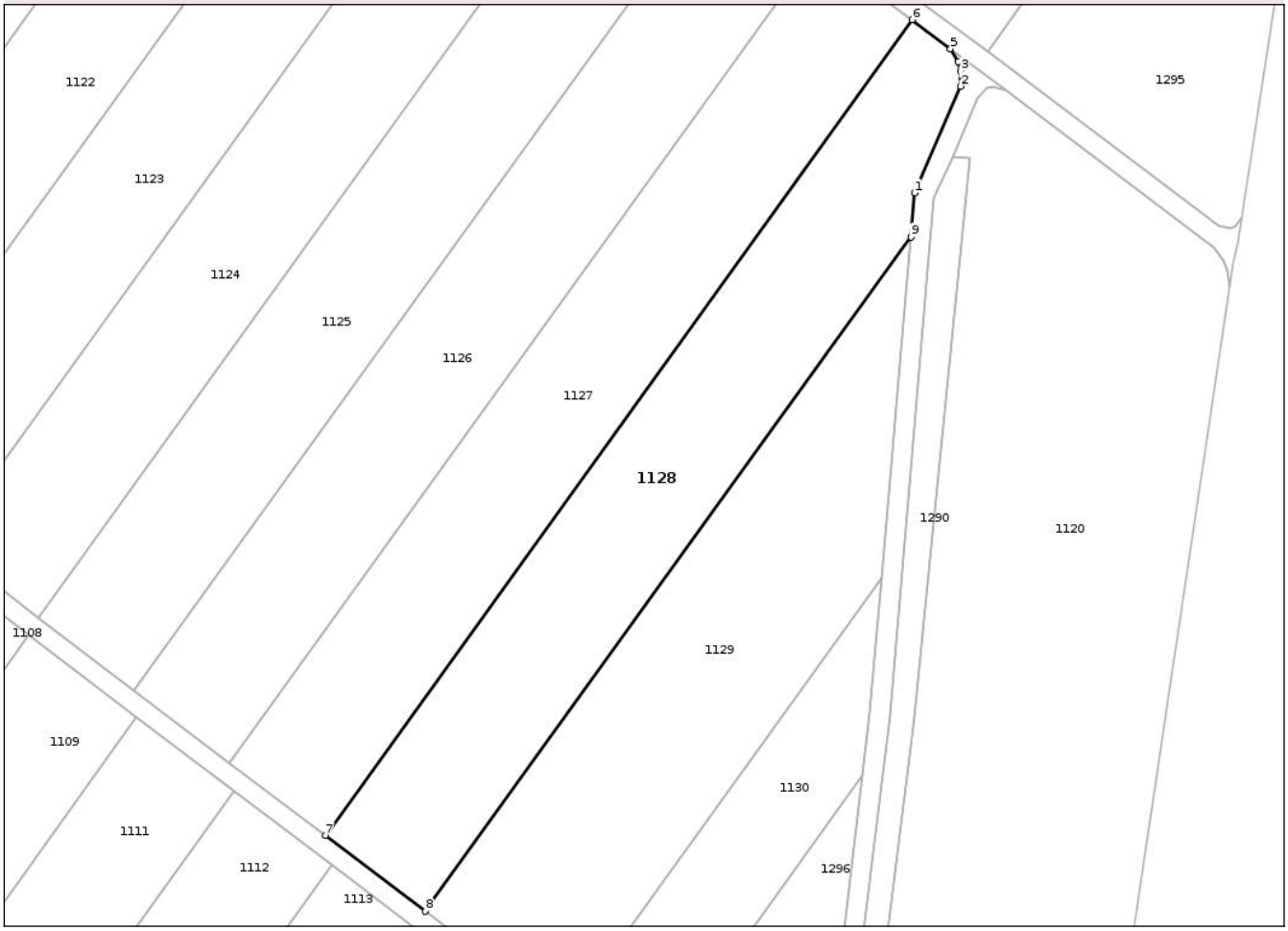
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102331	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/47	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.296,497 322.062,421	2	763.305,947 322.084,15	23.695
2	763.305,947 322.084,15	3	763.305,884 322.087,213	3.064
3	763.305,884 322.087,213	4	763.305,356 322.089,133	1.992
4	763.305,356 322.089,133	5	763.303,844 322.091,798	3.064
5	763.303,844 322.091,798	6	763.296,016 322.097,691	9.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.296,016 322.097,691	7	763.176,431 321.931,688	204.591
7	763.176,431 321.931,688	8	763.196,837 321.916,212	25.611
8	763.196,837 321.916,212	9	763.295,736 322.053,499	169.2
9	763.295,736 322.053,499	1	763.296,497 322.062,421	8.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10151
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:333-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100149	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2137 / 28/02/2007		
Act Notarial nr. 3455, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33353 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3455, din 22/09/2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32044/21-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "333" in "100149"	A1
26418 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

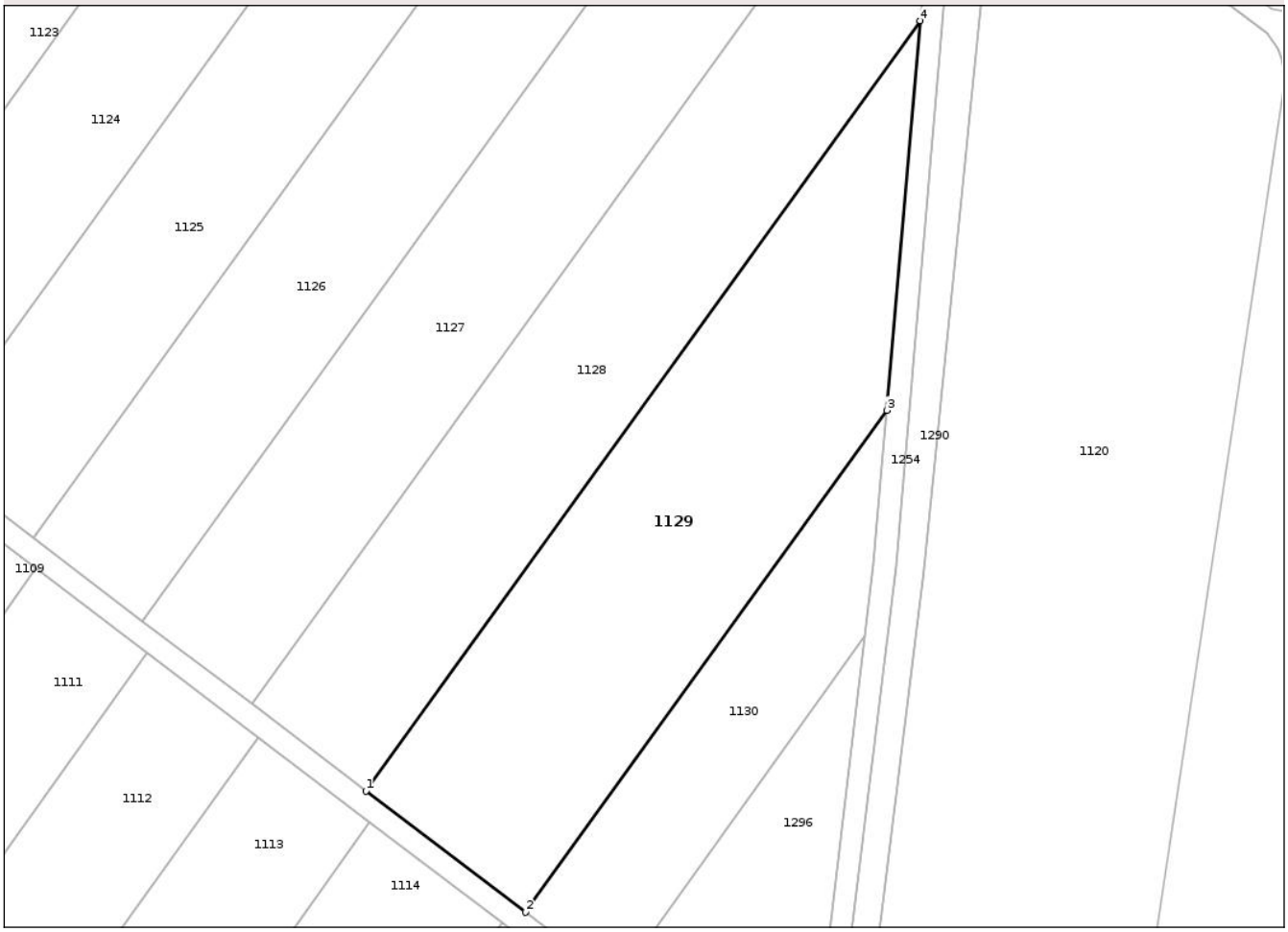
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100149	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/48	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.196,837 321.916,212	2	763.225,355 321.894,583	35.792
2	763.225,355 321.894,583	3	763.289,81 321.984,056	110.272
3	763.289,81 321.984,056	4	763.295,736 322.053,499	69.695
4	763.295,736 322.053,499	1	763.196,837 321.916,212	169.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. PV, din 09/08/2006 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

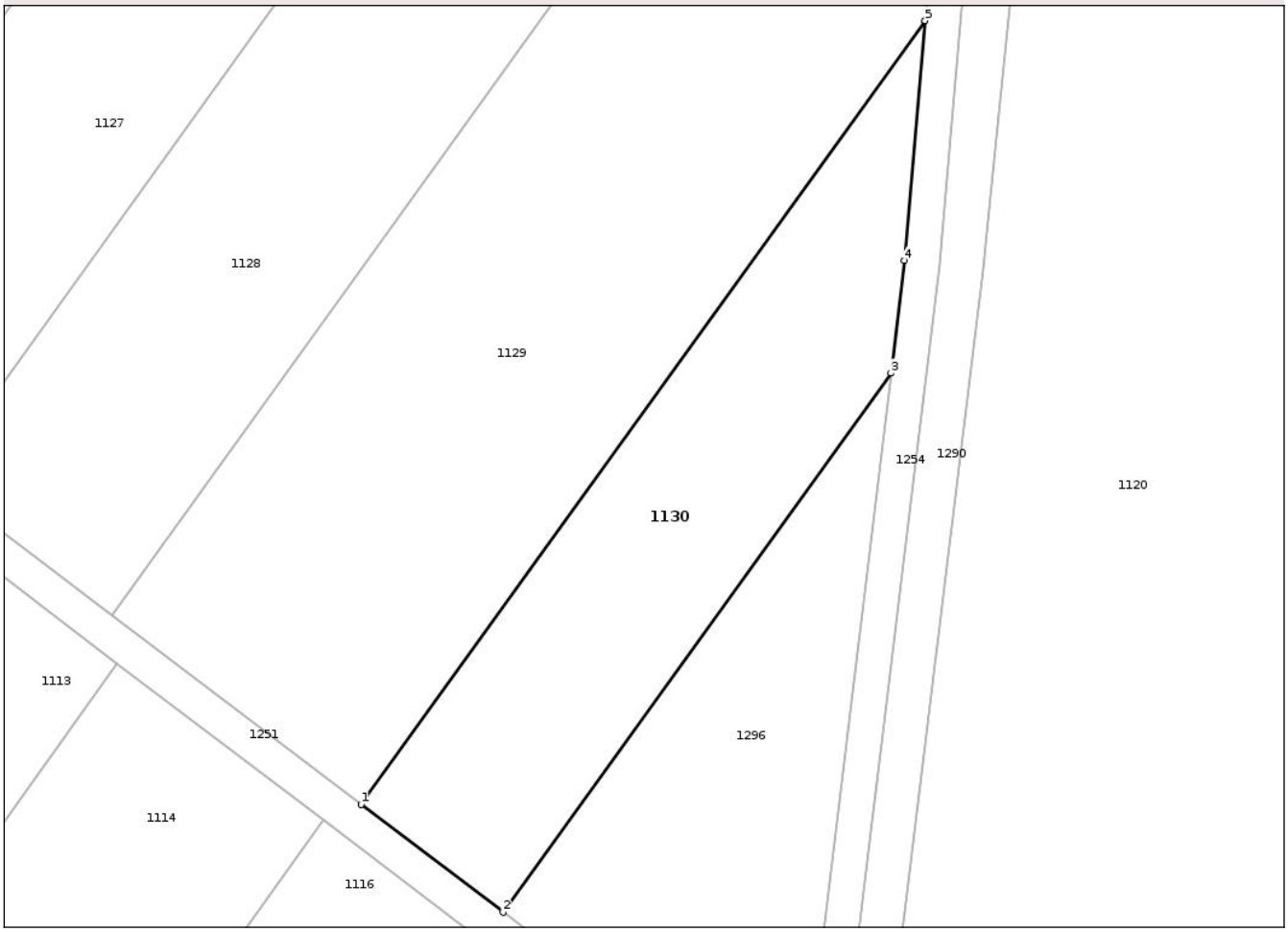
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	327/49	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.225,355 321.894,583	2	763.241,572 321.882,284	20.353
2	763.241,572 321.882,284	3	763.285,915 321.943,839	75.864
3	763.285,915 321.943,839	4	763.287,473 321.956,67	12.925
4	763.287,473 321.956,67	5	763.289,81 321.984,056	27.486
5	763.289,81 321.984,056	1	763.225,355 321.894,583	110.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10817
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10321

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100583	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
597 / 14/01/2009		
Act Administrativ nr. 26236/926, din 11/02/2003 emis de PREFECTURA C-TA (declaratie autentica nr. 3870/03.11.2008 emis de BNP ANDREI O;contract vanzare-cumparare nr.2354/08.07.2005 emis de BNP ANDREI O;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
26586 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

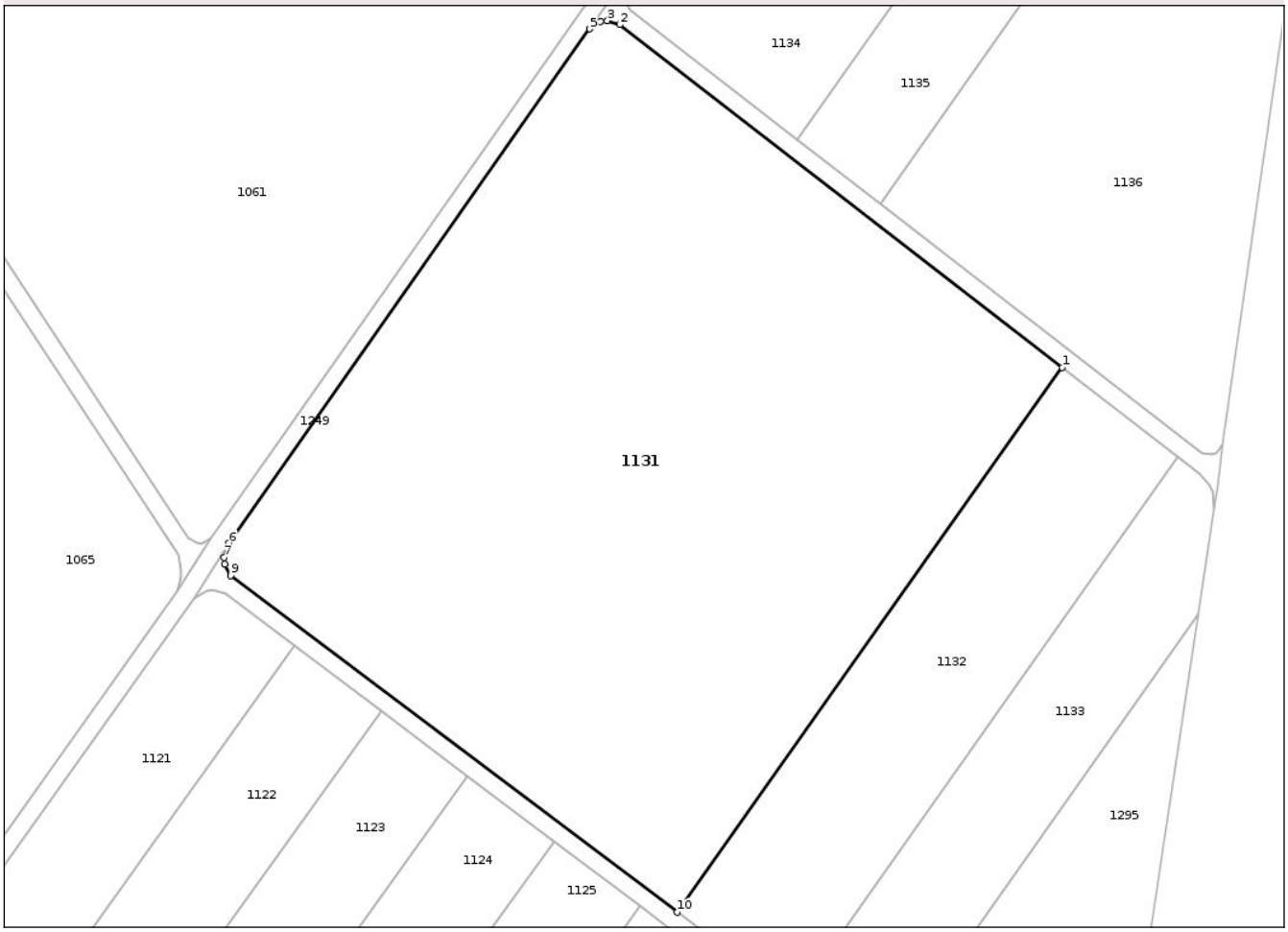
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100583	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	327/50	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.352,741 322.249,204	2	763.252,342 322.326,87	126.933
2	763.252,342 322.326,87	3	763.249,549 322.327,768	2.934
3	763.249,549 322.327,768	4	763.248,045 322.327,543	1.521
4	763.248,045 322.327,543	5	763.245,565 322.325,923	2.962
5	763.245,565 322.325,923	6	763.163,702 322.209,348	142.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.163,702 322.209,348	7	763.162,554 322.206,076	3.467
7	763.162,554 322.206,076	8	763.162,746 322.204,54	1.548
8	763.162,746 322.204,54	9	763.164,085 322.202,001	2.871
9	763.164,085 322.202,001	10	763.265,453 322.125,708	126.87
10	763.265,453 322.125,708	1	763.352,741 322.249,204	151.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10811
Nr. cadastral vechi:10316

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100578	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
594 / 14/01/2009		
Act Notarial nr. 3871, din 03/10/2008 emis de BNP ANDREI O. (dosar cadastru nr.89/14.09.2008 emis de TOP GEOCAD;titlu proprietate nr.52240/456/27.12.1999 emis de PREFECTURA C-TA;contract vanzare-cumparare nr.3359/22.09.2005 emis de BNP ANDREI O.;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PRET: 1.000 LEI	
26581 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

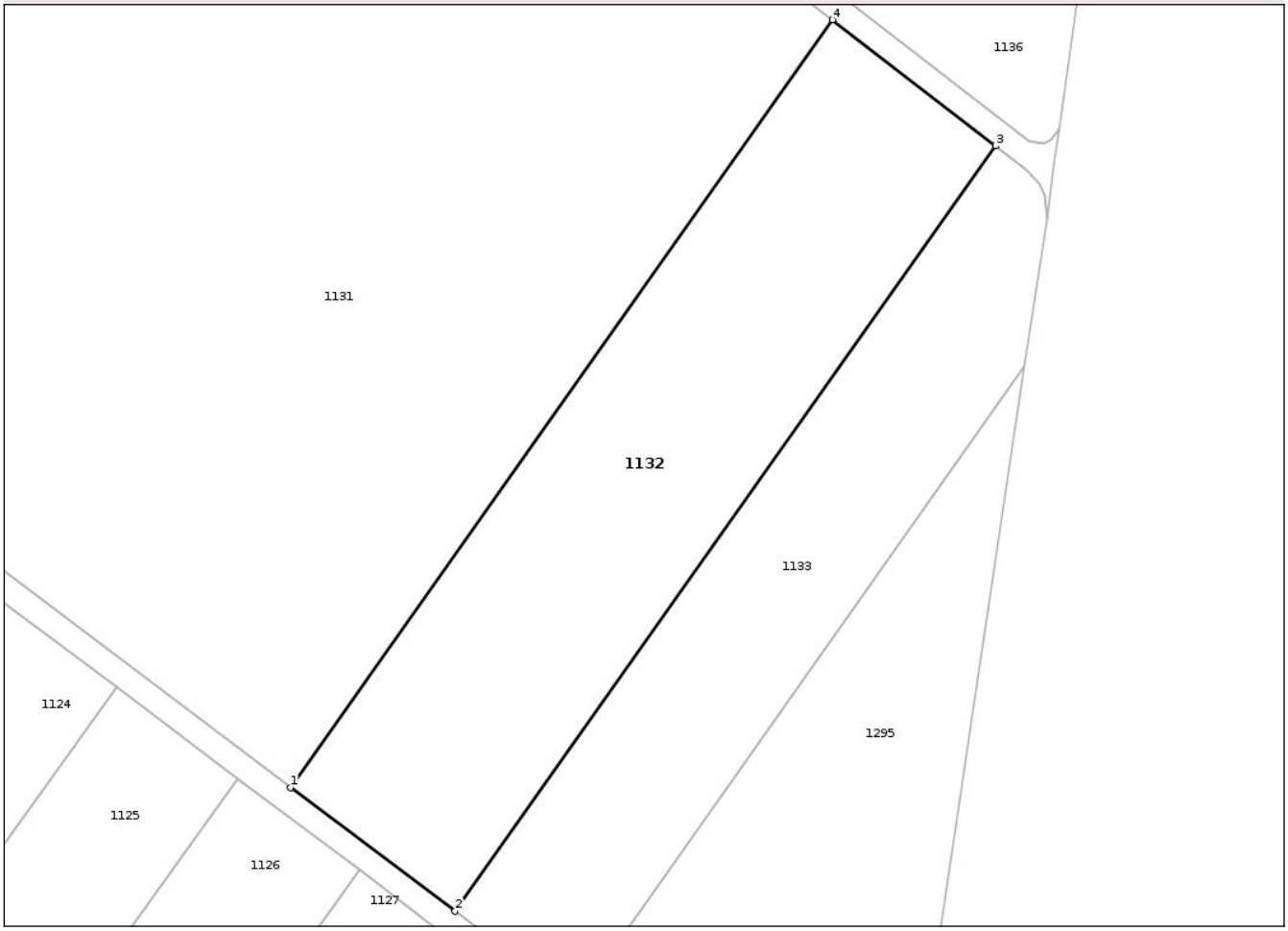
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100578	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/51	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.265,453 322.125,708	2	763.291,919 322.105,788	33.125
2	763.291,919 322.105,788	3	763.378,954 322.228,927	150.792
3	763.378,954 322.228,927	4	763.352,741 322.249,204	33.141
4	763.352,741 322.249,204	1	763.265,453 322.125,708	151.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. PV, din 10/03/2006 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **PANTURU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

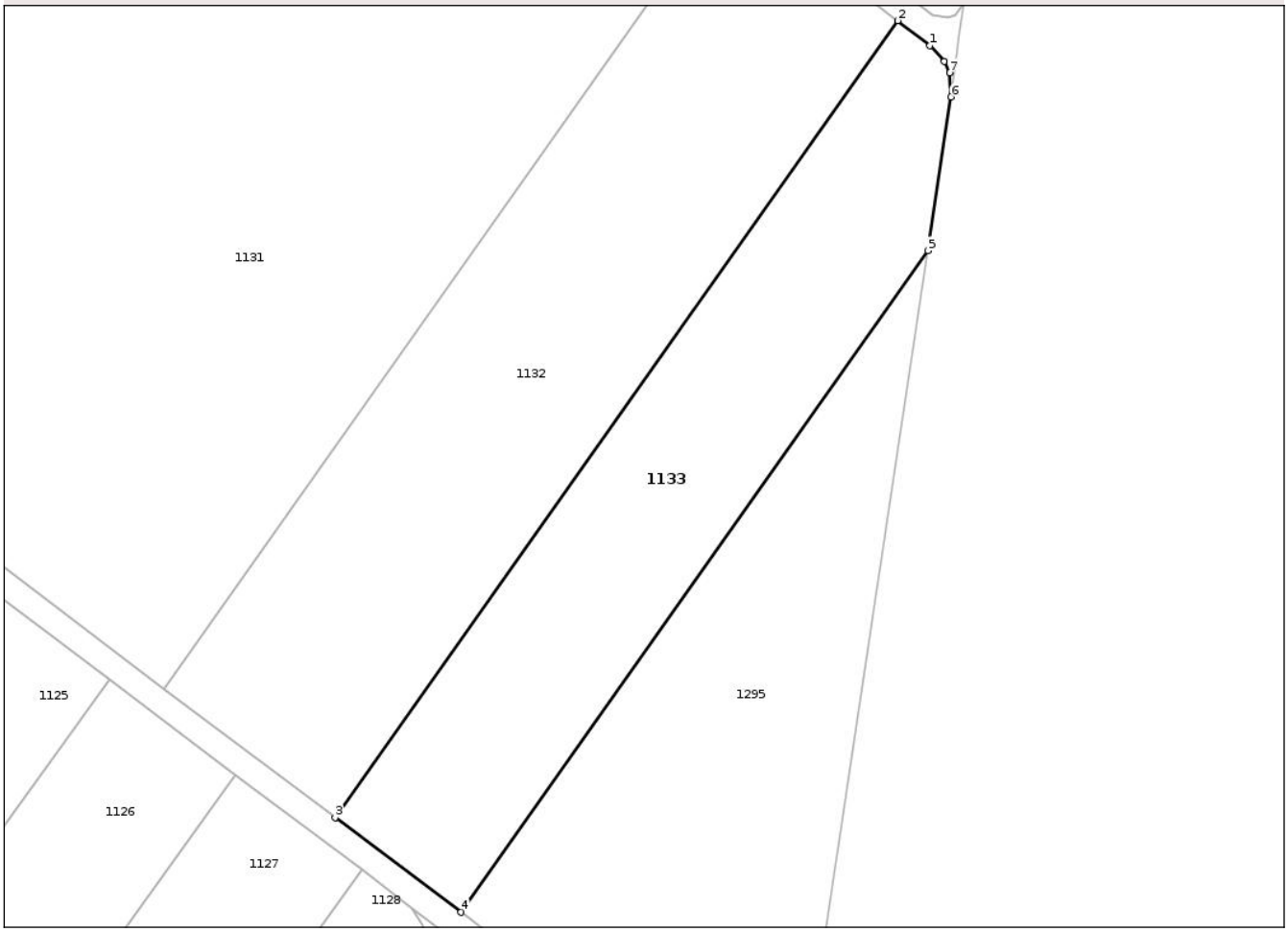
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	327/52	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.383,952 322.225,061	2	763.378,954 322.228,927	6.318
2	763.378,954 322.228,927	3	763.291,919 322.105,788	150.792
3	763.291,919 322.105,788	4	763.311,388 322.091,136	24.366
4	763.311,388 322.091,136	5	763.383,662 322.193,391	125.219
5	763.383,662 322.193,391	6	763.387,225 322.217,138	24.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.387,225 322.217,138	7	763.387,002 322.220,868	3.736
7	763.387,002 322.220,868	8	763.386,173 322.222,621	1.939
8	763.386,173 322.222,621	1	763.383,952 322.225,061	3.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10168
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:341-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100155	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2482 / 08/03/2007		
Act Notarial nr. 3434, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33333 / 03/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32036, din 21/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3434/22-09-2005 emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 341-1 in 100155	A1
26455 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

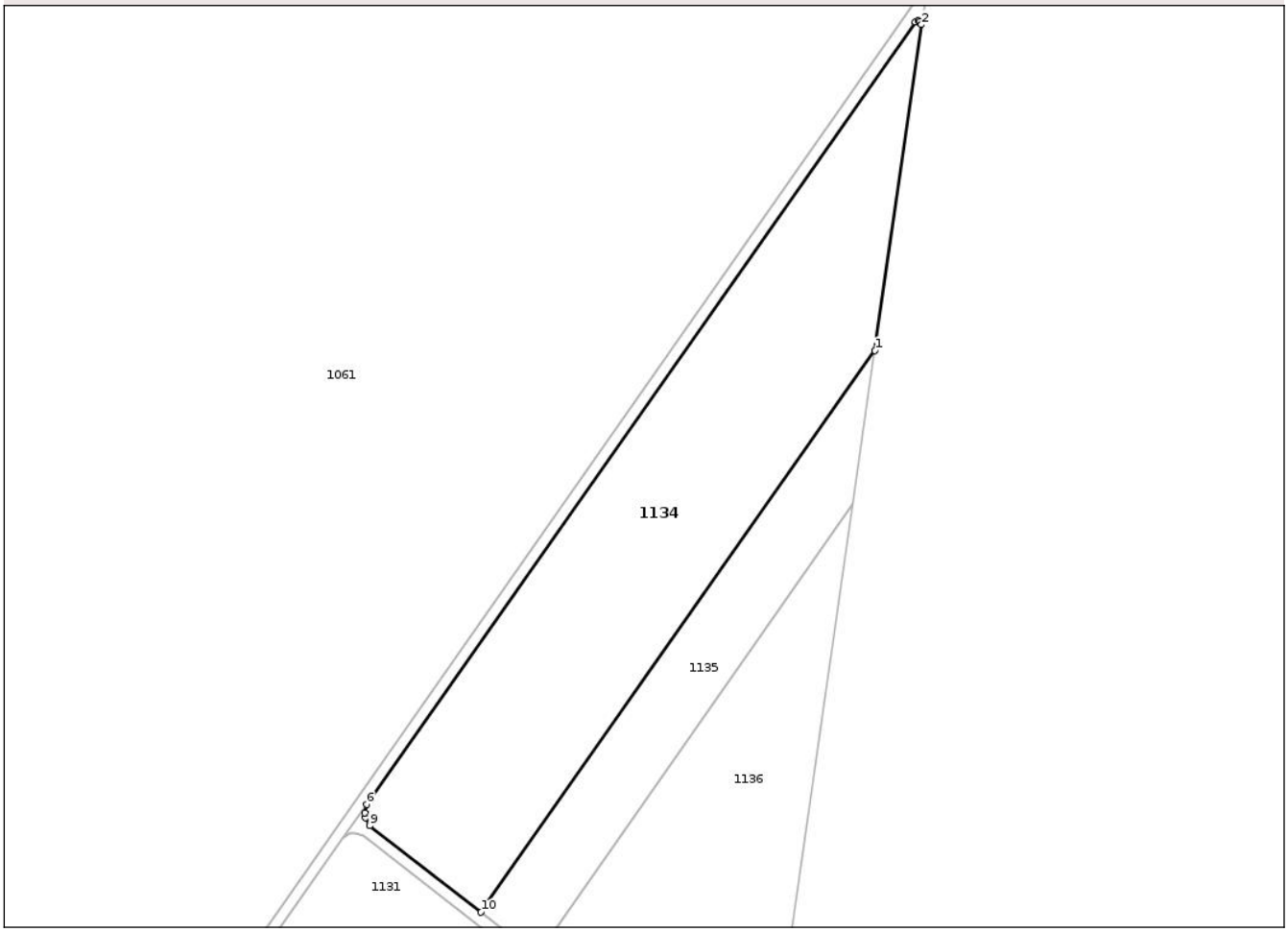
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100155	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	327/53	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.426,464 322.491,546	2	763.442,347 322.602,206	111.794
2	763.442,347 322.602,206	3	763.441,883 322.603,331	1.217
3	763.441,883 322.603,331	4	763.441,292 322.603,566	0.636
4	763.441,292 322.603,566	5	763.440,184 322.603,064	1.216
5	763.440,184 322.603,064	6	763.253,615 322.337,378	324.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.253,615 322.337,378	7	763.252,964 322.334,445	3.004
7	763.252,964 322.334,445	8	763.253,21 322.332,816	1.648
8	763.253,21 322.332,816	9	763.254,65 322.330,136	3.042
9	763.254,65 322.330,136	10	763.292,579 322.300,798	47.952
10	763.292,579 322.300,798	1	763.426,464 322.491,546	233.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10286
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:322-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100222	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5618 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 2362, din 08/07/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (incheiere rectificare nr.4186/22. 05.2007 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
32874 / 28/11/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31745, din 20/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 2362/08-07-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 322 in 100222	A1
26488 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

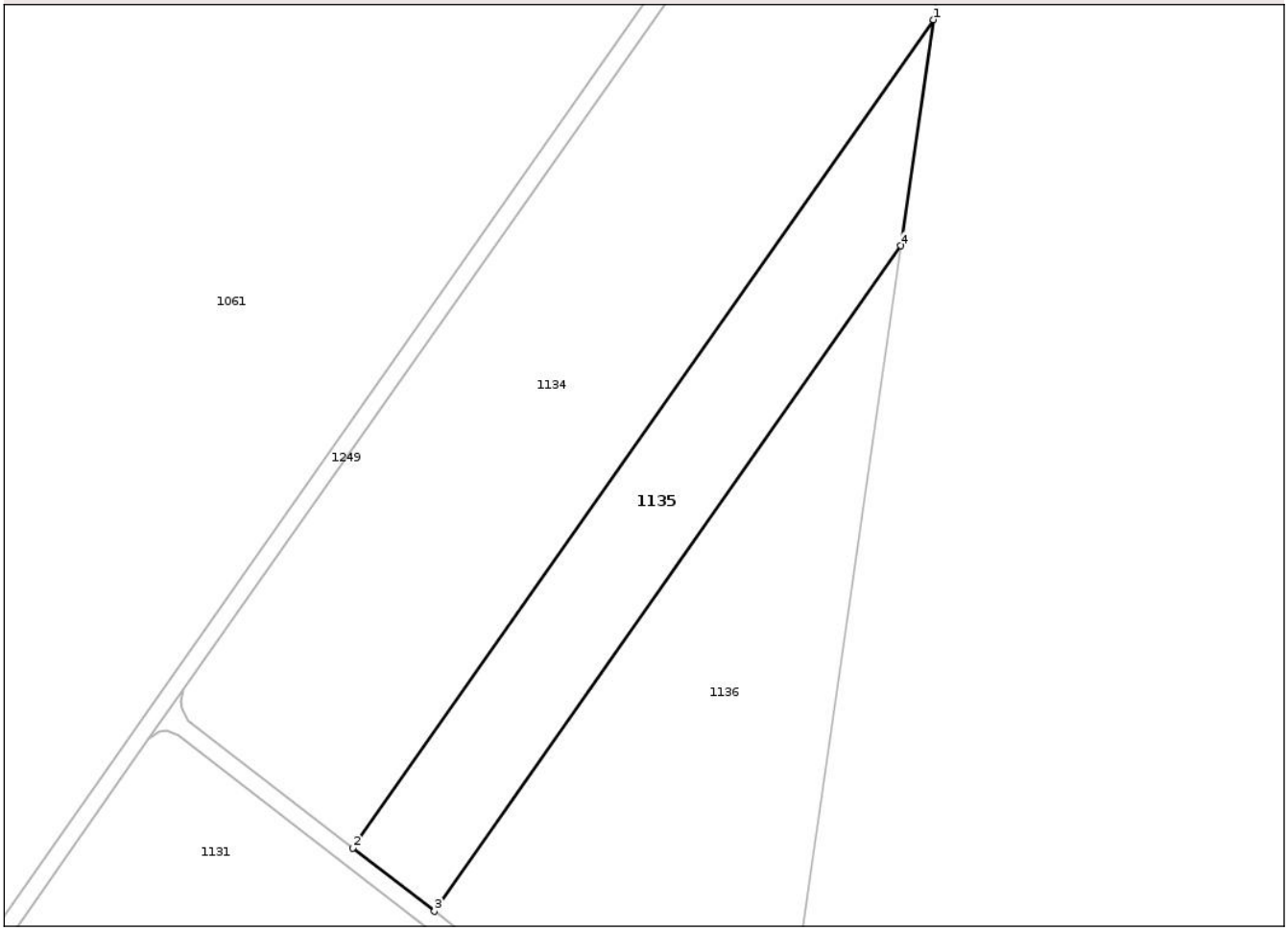
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100222	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	327/54	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.426,464 322.491,546	2	763.292,579 322.300,798	233.046
2	763.292,579 322.300,798	3	763.311,416 322.286,226	23.815
3	763.311,416 322.286,226	4	763.418,992 322.439,478	187.239
4	763.418,992 322.439,478	1	763.426,464 322.491,546	52.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. PV, din 09/08/2006 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

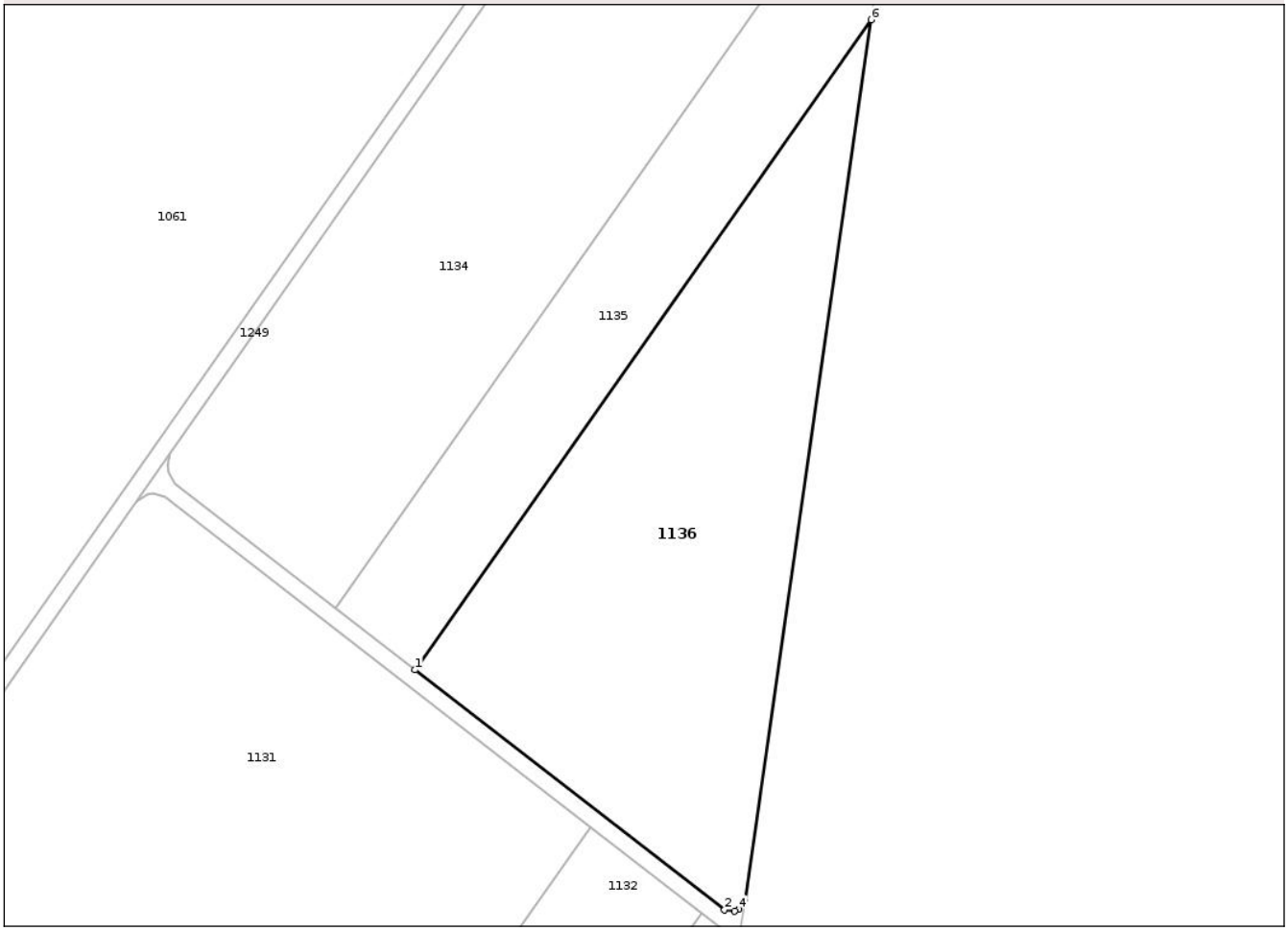
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	-	327/55	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.311,416 322.286,226	2	763.384,446 322.229,736	92.329
2	763.384,446 322.229,736	3	763.386,771 322.229,353	2.356
3	763.386,771 322.229,353	4	763.387,866 322.229,796	1.182
4	763.387,866 322.229,796	5	763.389,171 322.231,703	2.311
5	763.389,171 322.231,703	6	763.418,992 322.439,478	209.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.418,992 322.439,478	1	763.311,416 322.286,226	187.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/4a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

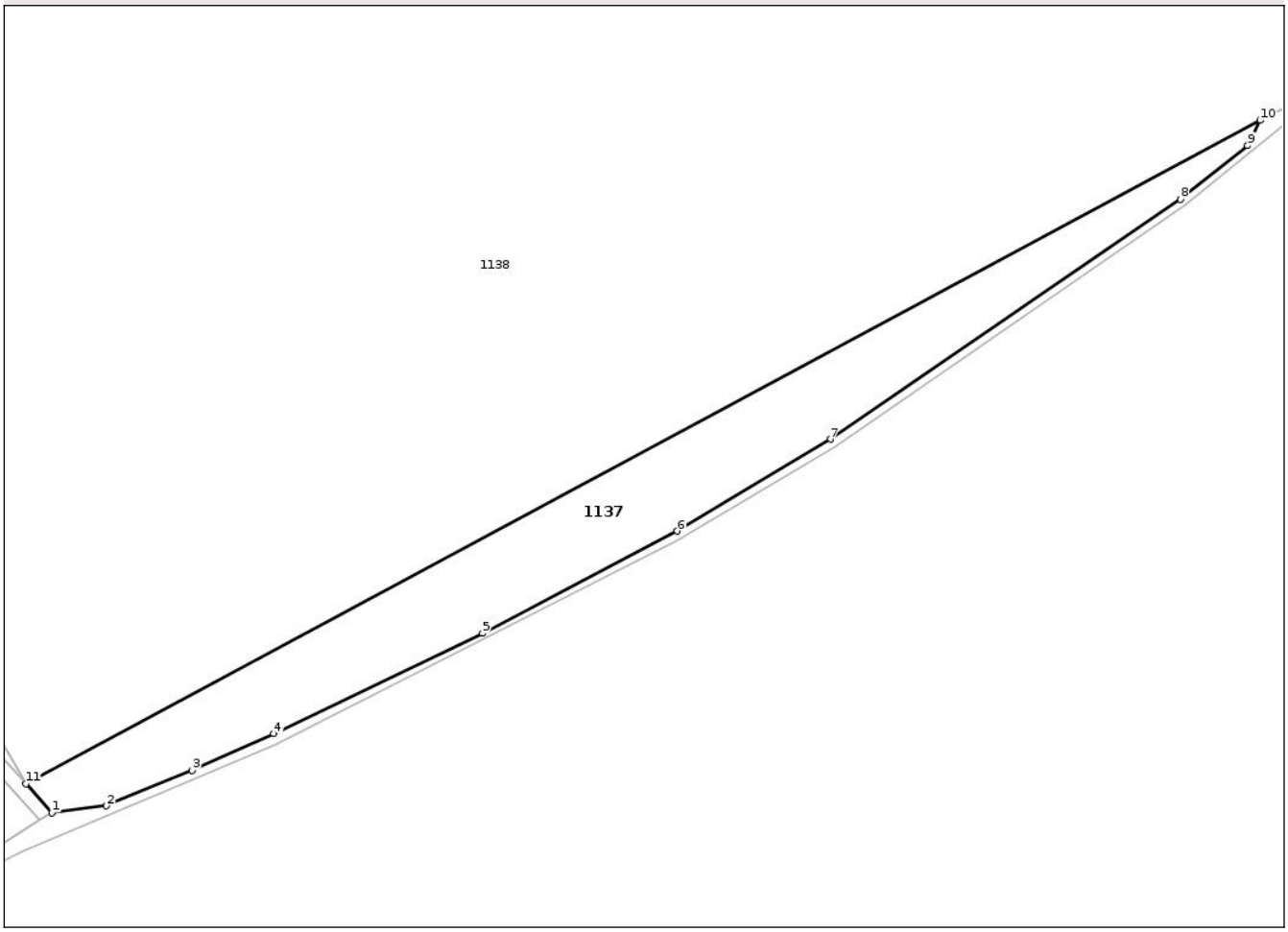
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	-	154/3/4a	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.656,535 320.695,8	2	761.671,695 320.697,681	15.276
2	761.671,695 320.697,681	3	761.695,474 320.707,462	25.713
3	761.695,474 320.707,462	4	761.718,073 320.717,623	24.778
4	761.718,073 320.717,623	5	761.775,946 320.745,481	64.229
5	761.775,946 320.745,481	6	761.829,906 320.773,799	60.939

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.829,906 320.773,799	7	761.872,448 320.799,253	49.575
7	761.872,448 320.799,253	8	761.969,49 320.865,715	117.62
8	761.969,49 320.865,715	9	761.988,119 320.880,603	23.847
9	761.988,119 320.880,603	10	761.991,663 320.887,579	7.825
10	761.991,663 320.887,579	11	761.649,323 320.703,772	388.564
11	761.649,323 320.703,772	1	761.656,535 320.695,8	10.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11389
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10616
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100920	180.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3217 / 15/02/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 15/02/2011 emis de SC TOPO GEOCAD SRL;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 26885/2010 cu privire la cotele celor doi coproprietari in sensul ca se va trece in mod corect in partea BII+1,2 a prezentei carti funciare "RADU LILIANA-CONSTANTA in cota de 1/2 si PAU VALENTIN-CORNELIU in cota de 1/2" si nu " RADU LILIANA-CONSTANTA in cota de 3/4 si PAU VALENTIN-CORNELIU in cota de 1/4" cum gresit s-a trecut initial	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11389)	
8536 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 921, din 24/03/2011 emis de BNP TRAGONE GEORGE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
26694 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5448 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2014, emis de TRAGONE GEORGE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

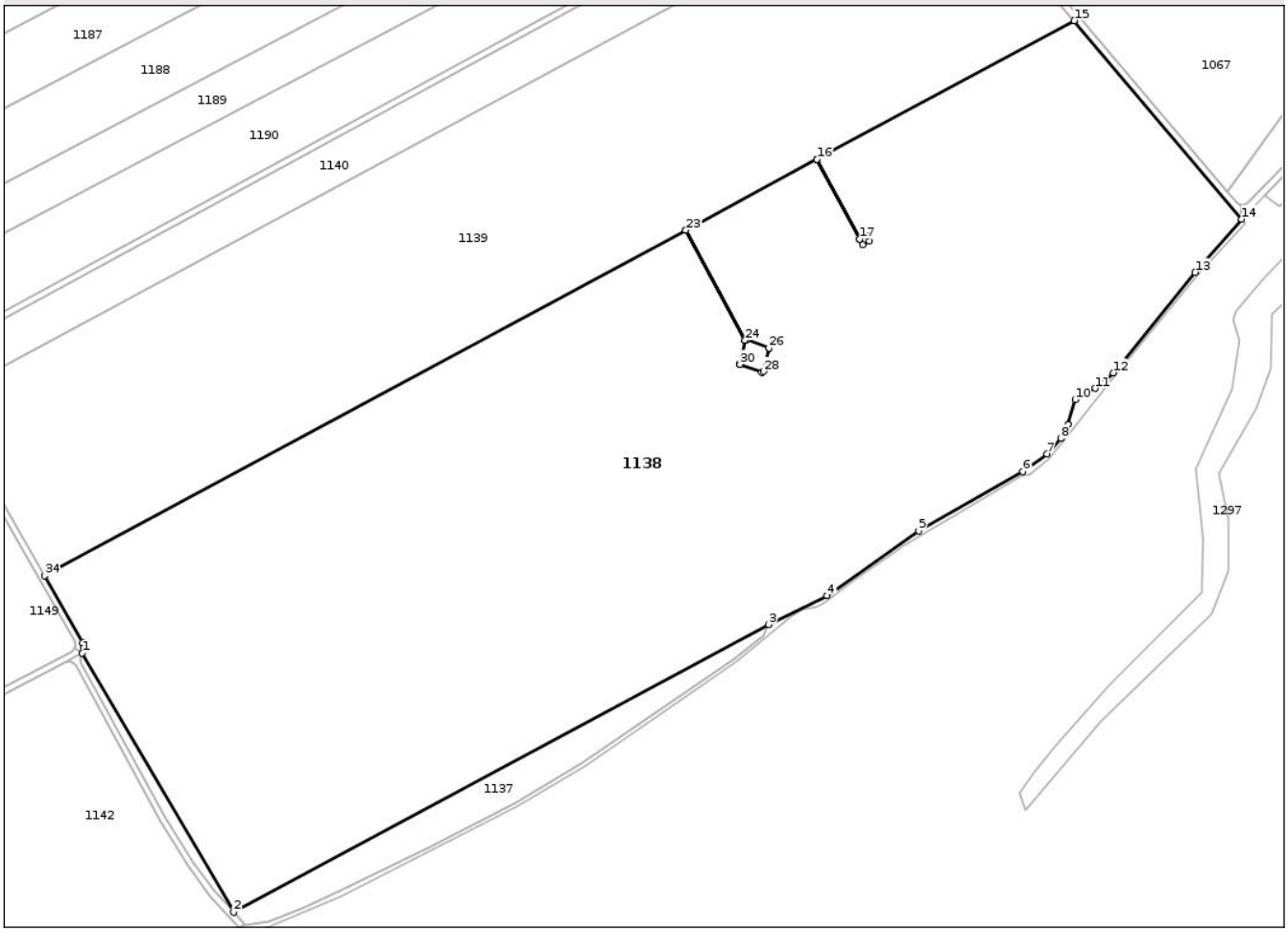
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100920	180.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180.000	-	154/3/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.552,523 320.869,341	2	761.649,323 320.703,772	191.79
3	761.991,663 320.887,579	4	762.029,006 320.906,173	41.716
5	762.087,775 320.947,553	6	762.154,162 320.985,373	76.404
7	762.169,882 320.996,706	8	762.178,53 321.006,561	13.111
9	762.183,104 321.015,373	10	762.187,819 321.031,427	16.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	761.649,323 320.703,772	3	761.991,663 320.887,579	388.564
4	762.029,006 320.906,173	5	762.087,775 320.947,553	71.875
6	762.154,162 320.985,373	7	762.169,882 320.996,706	19.379
8	762.178,53 321.006,561	9	762.183,104 321.015,373	9.928
10	762.187,819 321.031,427	11	762.200,535 321.038,581	14.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	762.200,535 321.038,581	12	762.212,213 321.048,477	15.307
13	762.264,635 321.112,664	14	762.294,342 321.146,826	45.272
15	762.187,25 321.273,56	16	762.022,571 321.184,902	187.027
17	762.049,942 321.134,052	18	762.054,371 321.136,364	4.996
19	762.056,154 321.132,784	20	762.051,722 321.130,47	5.0
21	762.049,938 321.134,05	22	762.022,567 321.184,9	57.748
23	761.938,66 321.139,727	24	761.976,554 321.069,342	79.938
25	761.977,721 321.069,812	26	761.991,88 321.064,412	15.154
27	761.992,051 321.064,097	28	761.988,343 321.049,458	15.101
29	761.987,337 321.048,755	30	761.973,335 321.053,949	14.934
31	761.973,15 321.054,29	32	761.976,55 321.069,34	15.429
33	761.938,657 321.139,725	34	761.528,292 320.918,798	466.056
35	761.552,796 320.876,1	36	761.553,134 320.873,038	3.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	762.212,213 321.048,477	13	762.264,635 321.112,664	82.874
14	762.294,342 321.146,826	15	762.187,25 321.273,56	165.922
16	762.022,571 321.184,902	17	762.049,942 321.134,052	57.749
18	762.054,371 321.136,364	19	762.056,154 321.132,784	4.0
20	762.051,722 321.130,47	21	762.049,938 321.134,05	4.0
22	762.022,567 321.184,9	23	761.938,66 321.139,727	95.294
24	761.976,554 321.069,342	25	761.977,721 321.069,812	1.259
26	761.991,88 321.064,412	27	761.992,051 321.064,097	0.358
28	761.988,343 321.049,458	29	761.987,337 321.048,755	1.228
30	761.973,335 321.053,949	31	761.973,15 321.054,29	0.388
32	761.976,55 321.069,34	33	761.938,657 321.139,725	79.937
34	761.528,292 320.918,798	35	761.552,796 320.876,1	49.23
36	761.553,134 320.873,038	1	761.552,523 320.869,341	3.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10760
Nr. cadastral vechi:10300

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100554	96.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26569 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
22580 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2408, din 02/08/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU CARMINA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

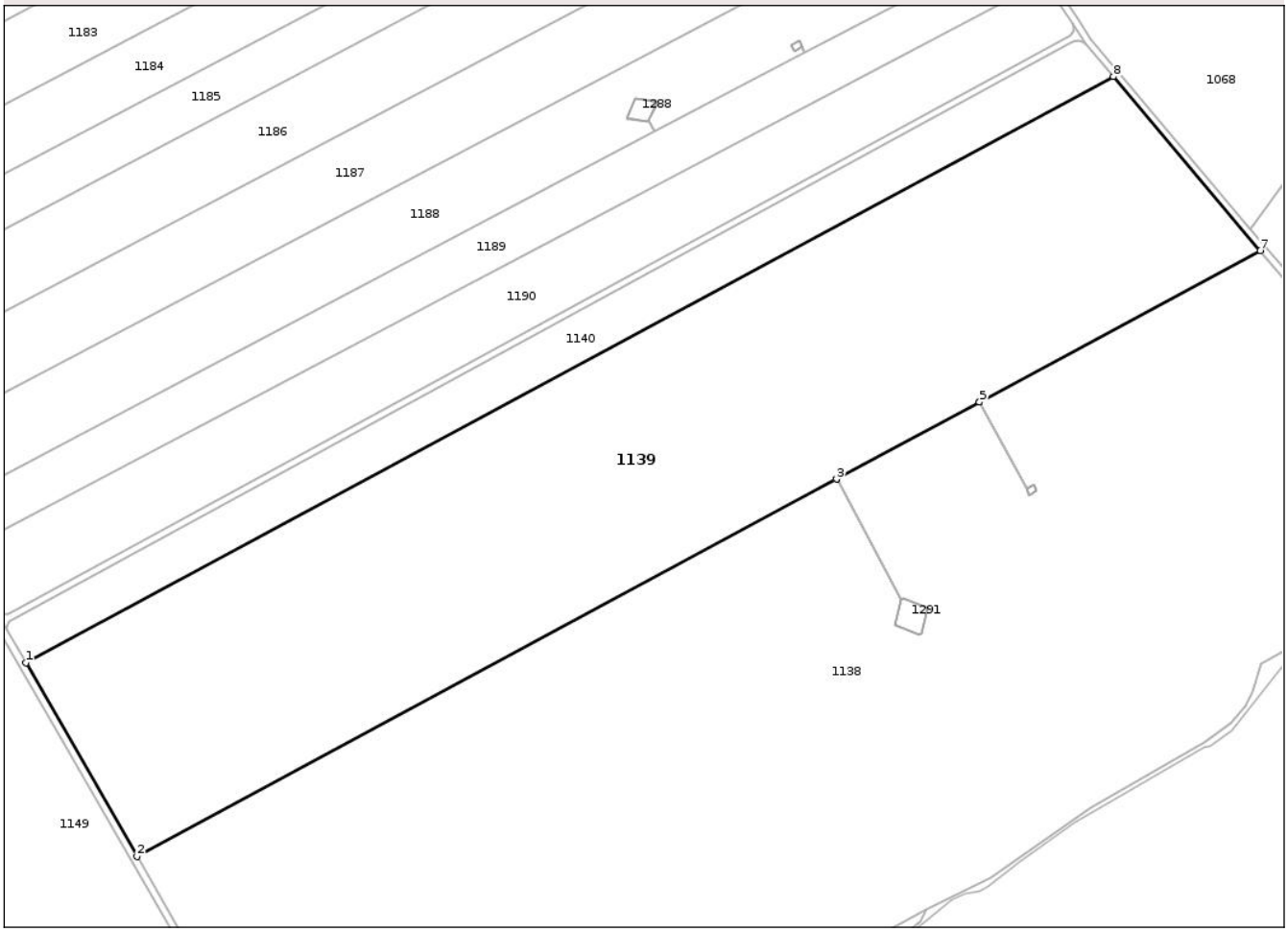
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100554	96.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	96.200	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.463,244 321.032,144	2	761.528,292 320.918,798	130.685
2	761.528,292 320.918,798	3	761.938,657 321.139,725	466.056
3	761.938,657 321.139,725	4	761.938,66 321.139,727	0.004
4	761.938,66 321.139,727	5	762.022,567 321.184,9	95.294
5	762.022,567 321.184,9	6	762.022,571 321.184,902	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.022,571 321.184,902	7	762.187,25 321.273,56	187.027
7	762.187,25 321.273,56	8	762.101,079 321.375,534	133.507
8	762.101,079 321.375,534	1	761.463,244 321.032,144	724.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102288	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55190 / 27/10/2021		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
4681 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 320, din 28/01/2022 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CLINCIU ANDREEA-FLORENTINA** 2) **CLINCIU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

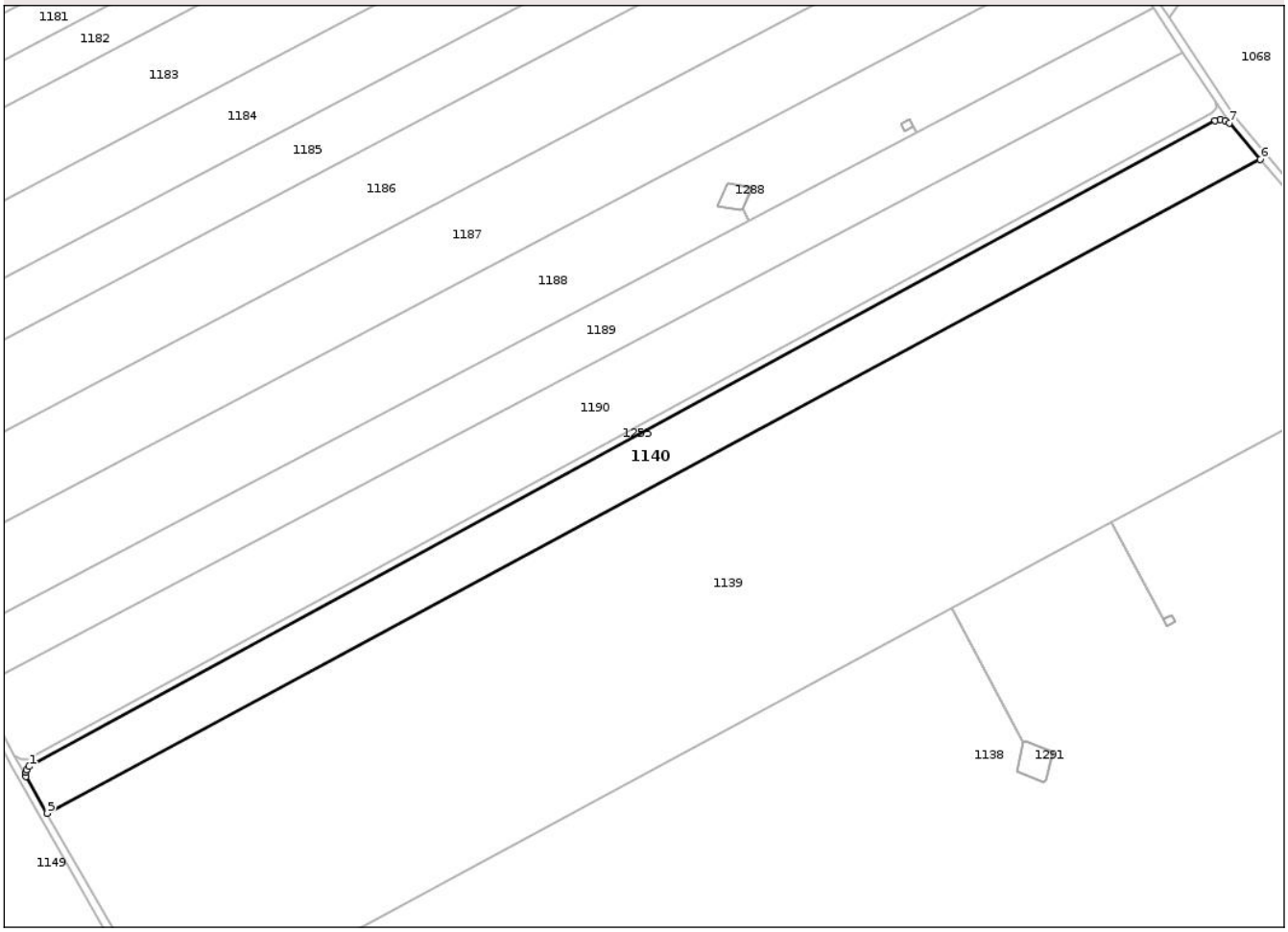
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102288	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	154/3/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.453,723 321.056,766	2	761.452,507 321.054,949	2.187
2	761.452,507 321.054,949	3	761.452,119 321.053,578	1.425
3	761.452,119 321.053,578	4	761.452,2 321.051,389	2.19
4	761.452,2 321.051,389	5	761.463,244 321.032,144	22.189
5	761.463,244 321.032,144	6	762.101,079 321.375,534	724.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.101,079 321.375,534	7	762.084,987 321.394,577	24.931
7	762.084,987 321.394,577	8	762.082,545 321.395,995	2.823
8	762.082,545 321.395,995	9	762.080,037 321.396,487	2.556
9	762.080,037 321.396,487	10	762.077,313 321.395,96	2.775
10	762.077,313 321.395,96	1	761.453,723 321.056,766	709.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

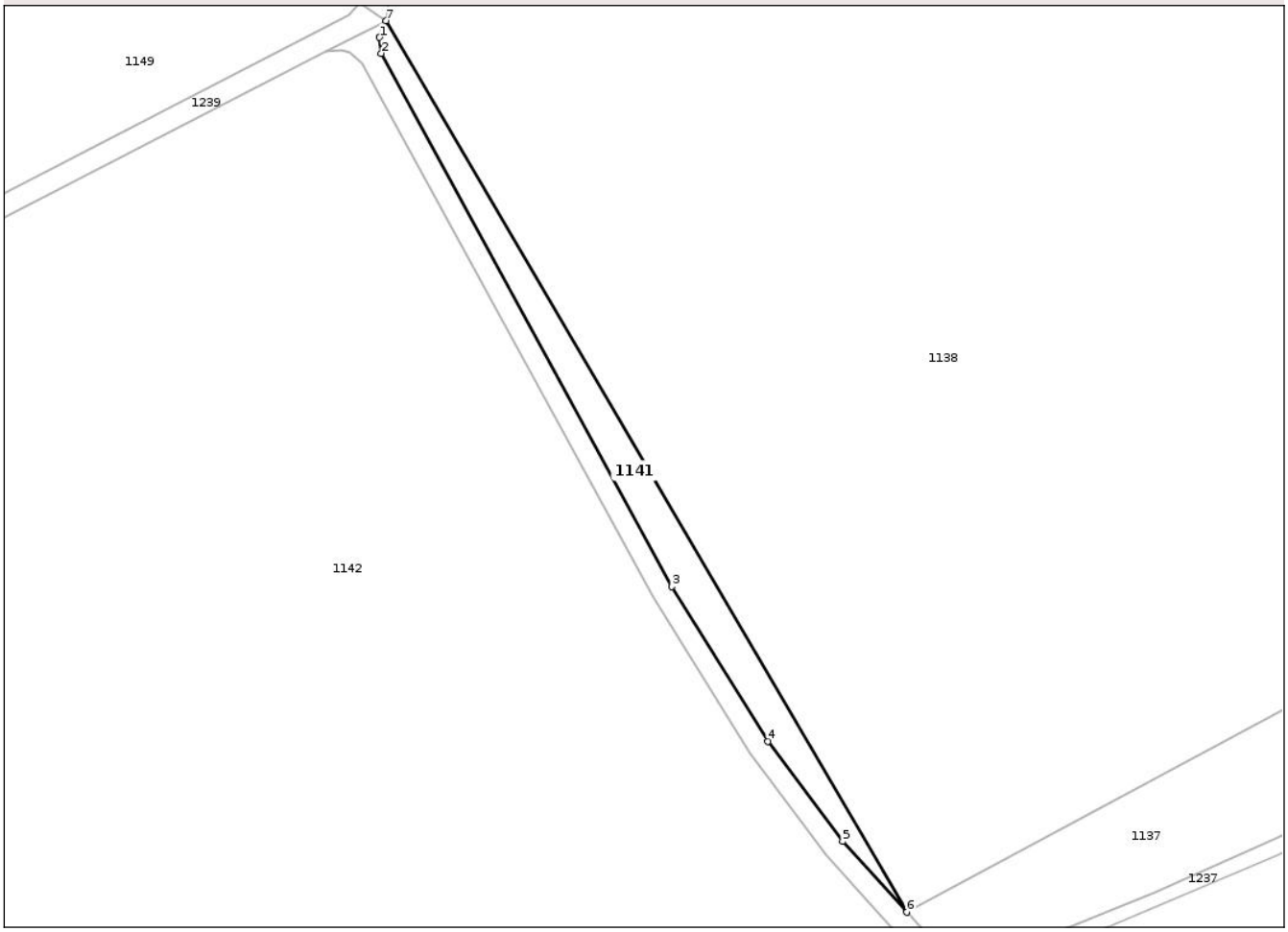
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.000	-	154	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.551,332 320.866,233	2	761.551,681 320.863,281	2.973
2	761.551,681 320.863,281	3	761.605,693 320.764,232	112.818
3	761.605,693 320.764,232	4	761.623,53 320.735,5	33.819
4	761.623,53 320.735,5	5	761.637,436 320.716,913	23.213
5	761.637,436 320.716,913	6	761.649,323 320.703,772	17.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.649,323 320.703,772	7	761.552,523 320.869,341	191.79
7	761.552,523 320.869,341	1	761.551,332 320.866,233	3.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101278	75.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20606 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 2033, din 19/07/2013 emis de TRAGONE GEORGE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
26771 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5431 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

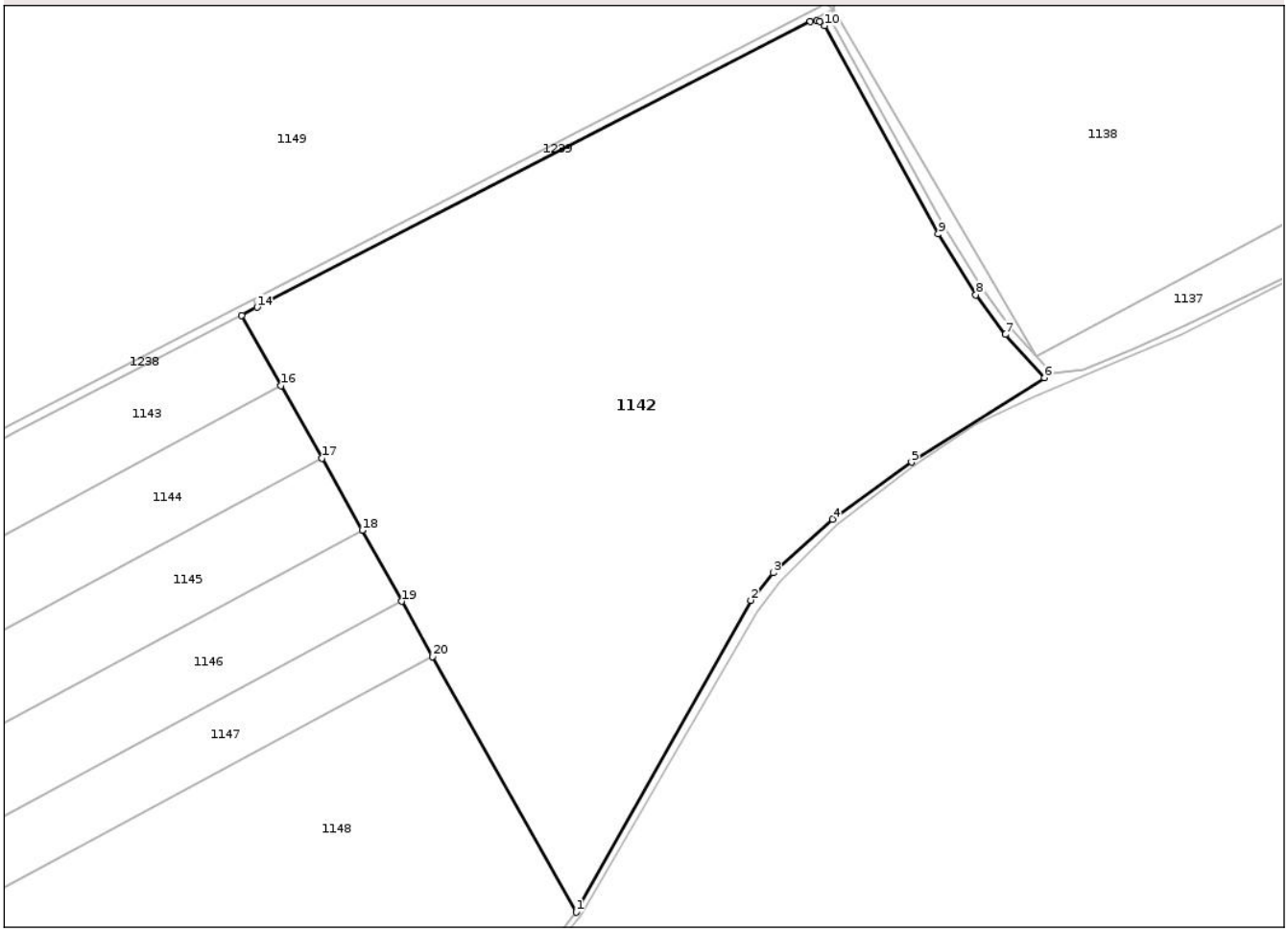
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101278	75.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	75.800	41/1	154/3/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.429,552 320.439,123	2	761.512,855 320.587,75	170.379
2	761.512,855 320.587,75	3	761.523,484 320.600,786	16.82
3	761.523,484 320.600,786	4	761.551,911 320.626,4	38.265
4	761.551,911 320.626,4	5	761.589,582 320.653,575	46.449
5	761.589,582 320.653,575	6	761.652,991 320.693,755	75.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.652,991 320.693,755	7	761.634,345 320.714,368	27.795
7	761.634,345 320.714,368	8	761.620,224 320.733,243	23.573
8	761.620,224 320.733,243	9	761.602,235 320.762,219	34.105
9	761.602,235 320.762,219	10	761.548,098 320.861,497	113.08
10	761.548,098 320.861,497	11	761.545,782 320.863,388	2.99
11	761.545,782 320.863,388	12	761.544,239 320.863,861	1.613
12	761.544,239 320.863,861	13	761.541,261 320.863,592	2.99
13	761.541,261 320.863,592	14	761.277,375 320.727,31	297.0
14	761.277,375 320.727,31	15	761.270,024 320.723,544	8.259
15	761.270,024 320.723,544	16	761.288,886 320.689,916	38.556
16	761.288,886 320.689,916	17	761.308,285 320.655,329	39.657
17	761.308,285 320.655,329	18	761.327,515 320.621,044	39.309
18	761.327,515 320.621,044	19	761.346,467 320.587,256	38.74
19	761.346,467 320.587,256	20	761.361,22 320.560,952	30.159
20	761.361,22 320.560,952	1	761.429,552 320.439,123	139.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10450
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10023

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100194	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Parcela desprinsa din CF 10036/Tortoman

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 117, din 16/01/2008 emis de BNP MARIANA IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10450 a unitatii administrativ teritoriale Tortoman , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10023 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10012 din cartea funciara nr. 10036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
26473 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5433 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

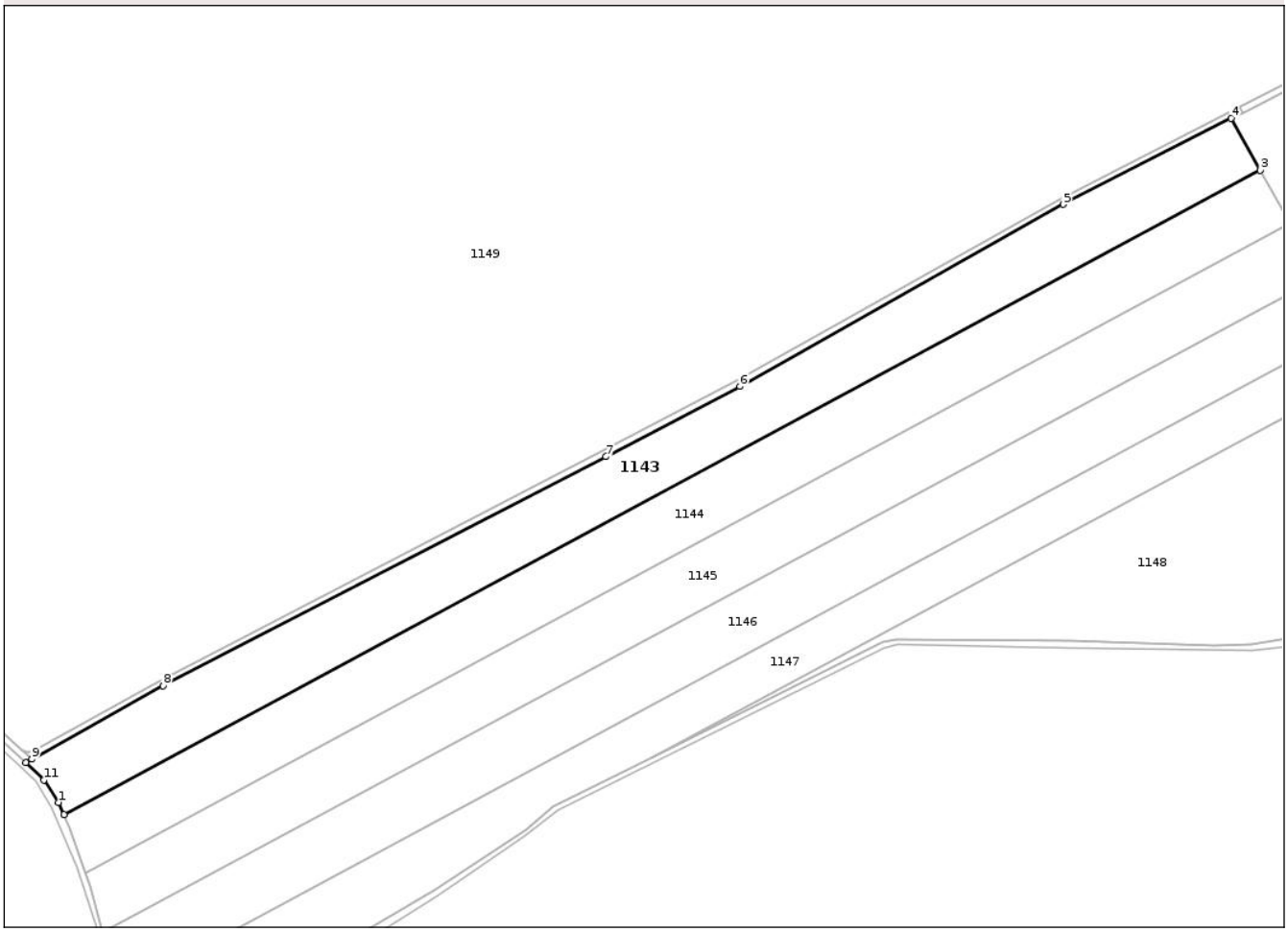
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100194	35.000	Parcela desprinsa din CF 10036/Tortoman

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	154/3/7/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.510,64 320.281,026	2	760.514,121 320.273,087	8.669
2	760.514,121 320.273,087	3	761.288,886 320.689,916	879.777
3	761.288,886 320.689,916	4	761.270,024 320.723,544	38.556
4	761.270,024 320.723,544	5	761.161,26 320.667,82	122.208
5	761.161,26 320.667,82	6	760.951,77 320.550,16	240.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	760.951,77 320.550,16	7	760.865,02 320.504,69	97.944
7	760.865,02 320.504,69	8	760.578,285 320.356,561	322.737
8	760.578,285 320.356,561	9	760.493,197 320.309,009	97.474
9	760.493,197 320.309,009	10	760.489,4 320.306,887	4.35
10	760.489,4 320.306,887	11	760.500,976 320.295,485	16.249
11	760.500,976 320.295,485	1	760.510,64 320.281,026	17.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10451
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10024
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100195	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 117, din 16/01/2008 emis de BNP MARIANA IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10451 a unitatii administrativ teritoriale Tortoman , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10024 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10012 din cartea funciara nr. 10036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16607 / 06/07/2011		
Act Notarial nr. 1924, din 27/06/2011 emis de BNP TRAGONE GEORGE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
26474 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5438 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

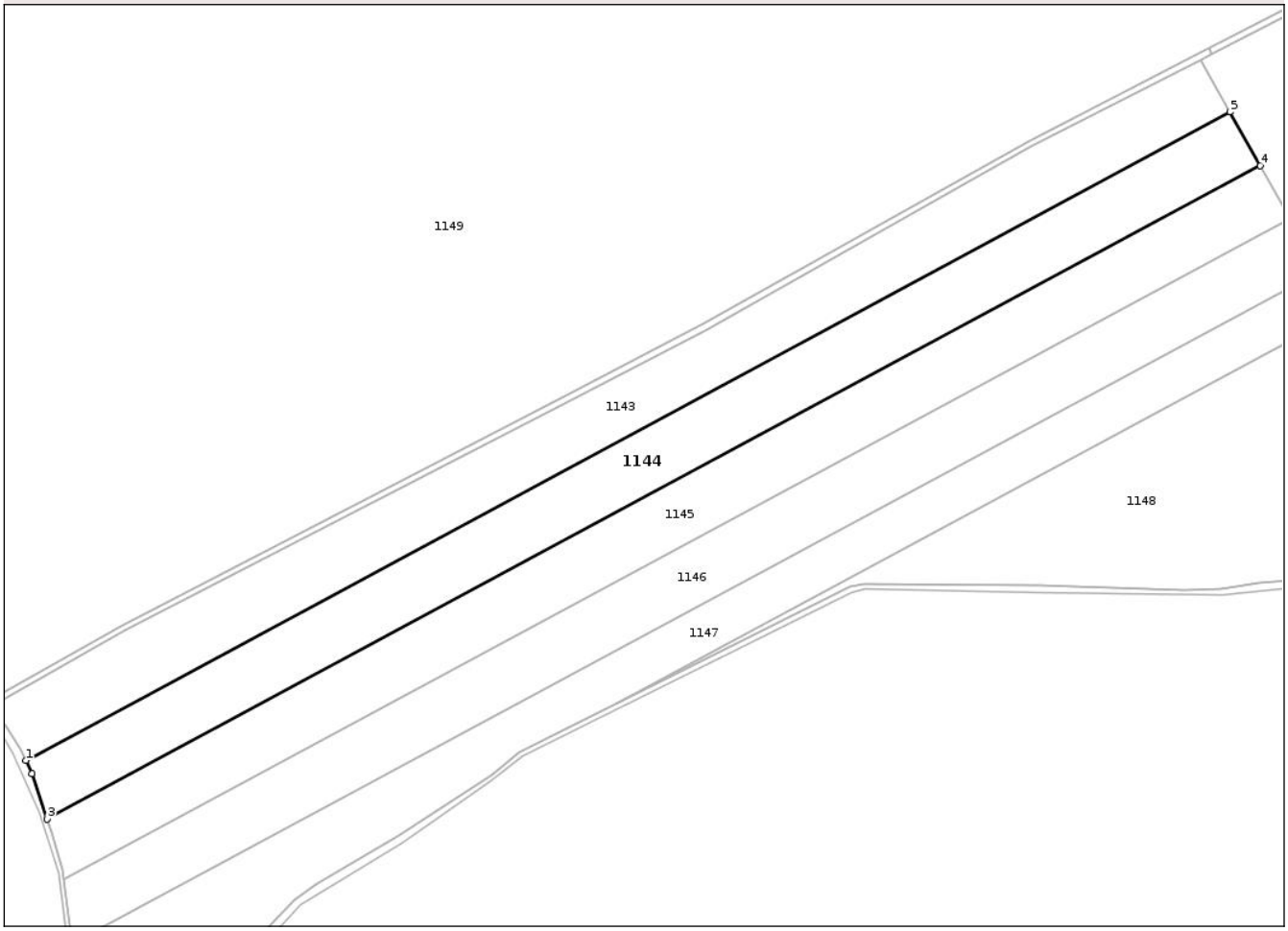
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100195	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	154/3/7/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.514,121 320.273,087	2	760.517,877 320.264,521	9.353
2	760.517,877 320.264,521	3	760.527,815 320.235,43	30.742
3	760.527,815 320.235,43	4	761.308,285 320.655,329	886.256
4	761.308,285 320.655,329	5	761.288,886 320.689,916	39.657
5	761.288,886 320.689,916	1	760.514,121 320.273,087	879.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10452
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10025

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/7/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100196	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 10036 TORTOMAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 117, din 16/01/2008 emis de BNP MARIANA IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10452 a unitatii administrativ teritoriale Tortoman , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10025 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10012 din cartea funciara nr. 10036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16608 / 06/07/2011		
Act Notarial nr. 1924, din 27/06/2011 emis de BNP TRAGONE GEORGE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
26475 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5434 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

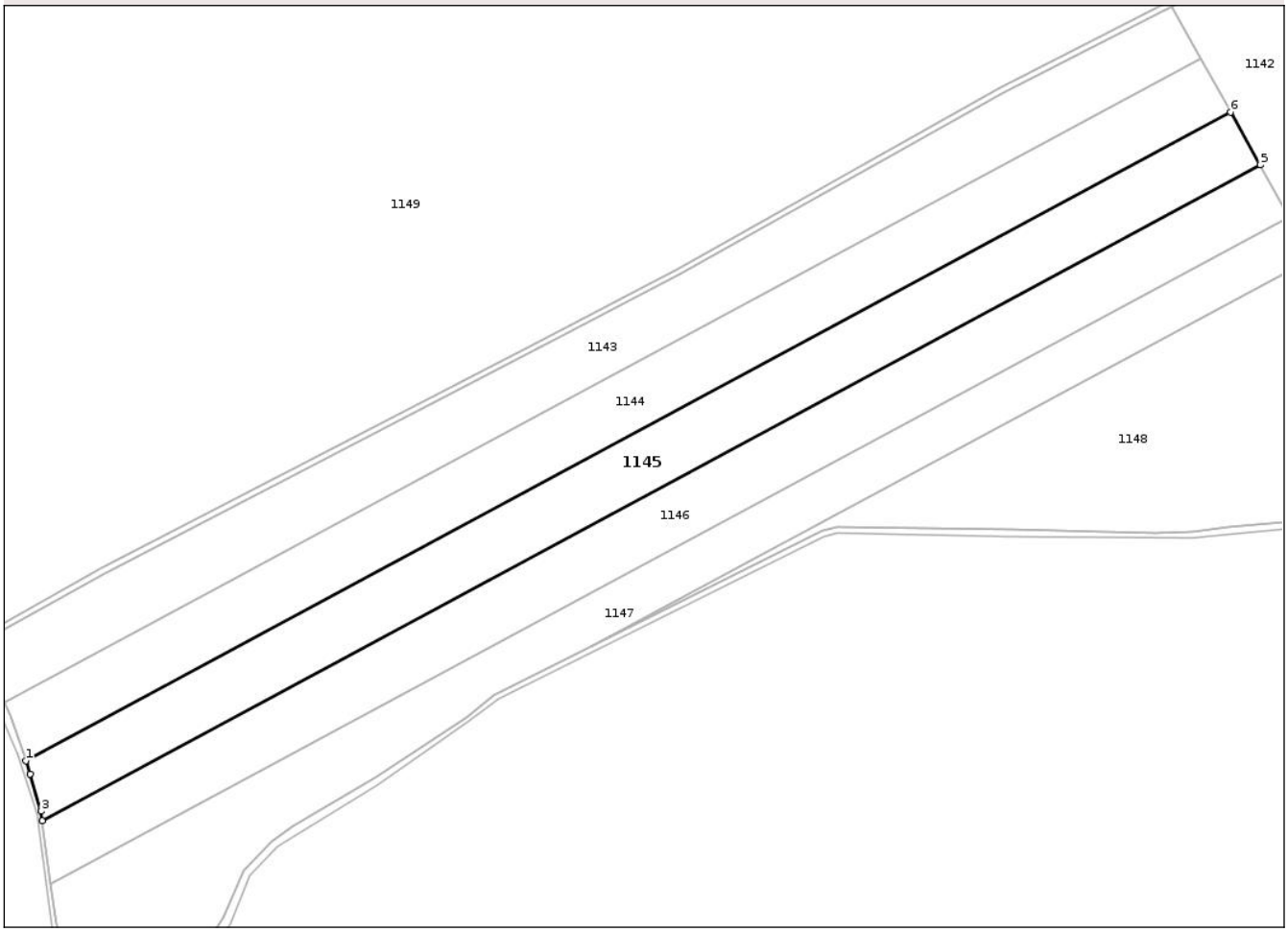
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100196	35.000	parcela desprinsa din CF 10036 TORTOMAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	154/3/7/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.527,815 320.235,43	2	760.530,699 320.226,988	8.921
2	760.530,699 320.226,988	3	760.537,72 320.202,79	25.196
3	760.537,72 320.202,79	4	760.538,541 320.196,57	6.274
4	760.538,541 320.196,57	5	761.327,515 320.621,044	895.912
5	761.327,515 320.621,044	6	761.308,285 320.655,329	39.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.308,285 320.655,329	1	760.527,815 320.235,43	886.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10453
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10026
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/7/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100197	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 117, din 16/01/2008 emis de BNP MARIANA IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10453 a unitatii administrativ teritoriale Tortoman , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10026 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10012 din cartea funciara nr. 10036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
26476 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5442 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

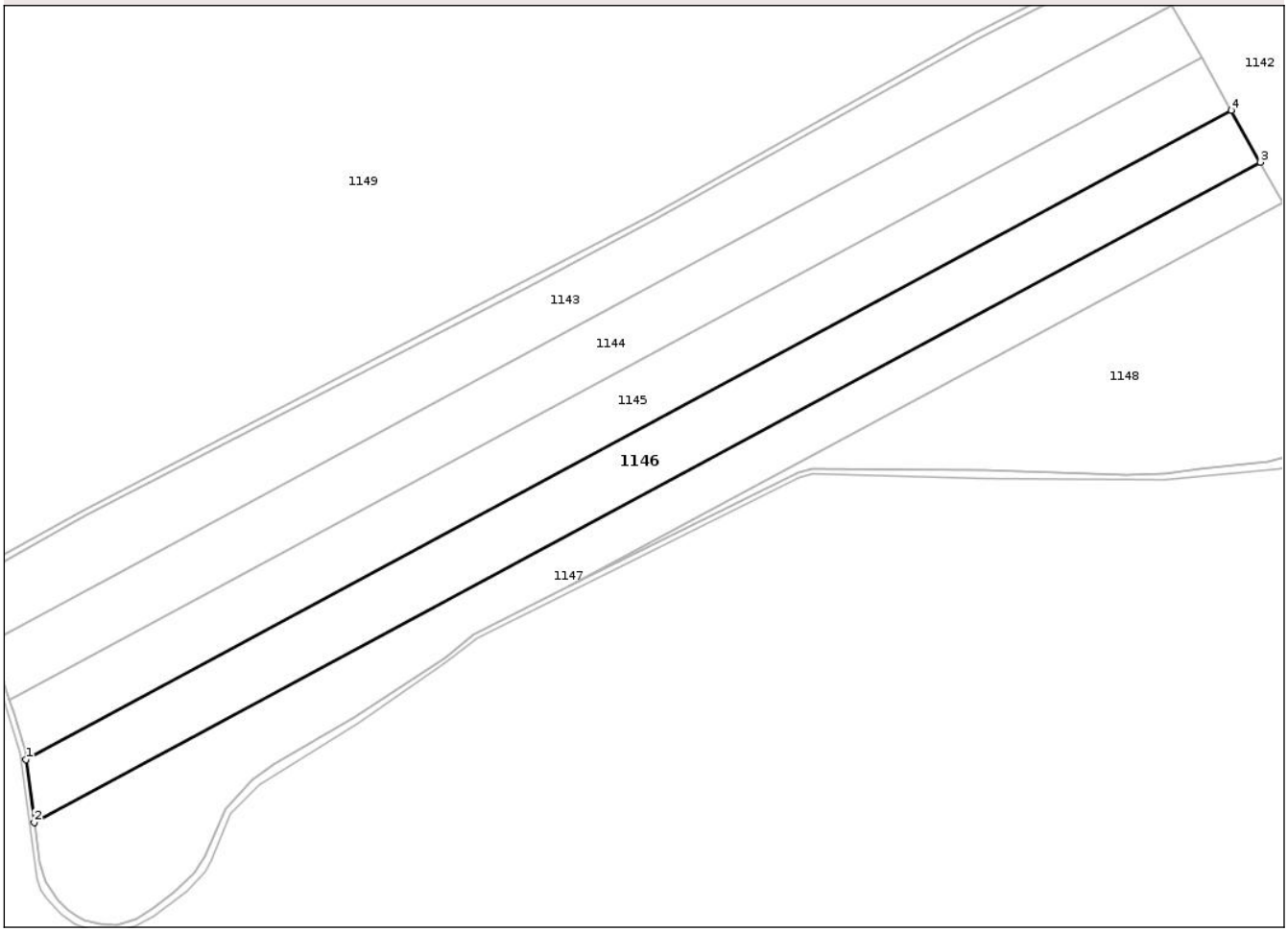
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100197	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	154/3/7/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.538,541 320.196,57	2	760.543,961 320.155,502	41.424
2	760.543,961 320.155,502	3	761.346,467 320.587,256	911.277
3	761.346,467 320.587,256	4	761.327,515 320.621,044	38.74
4	761.327,515 320.621,044	1	760.538,541 320.196,57	895.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10454
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10027

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/7/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100198	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Parcela desprinsa din CF 10036/Tortoman

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 117, din 16/01/2008 emis de BNP MARIANA IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10454 a unitatii administrativ teritoriale Tortoman , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10027 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10012 din cartea funciara nr. 10036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
26477 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5435 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de Tragone George);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

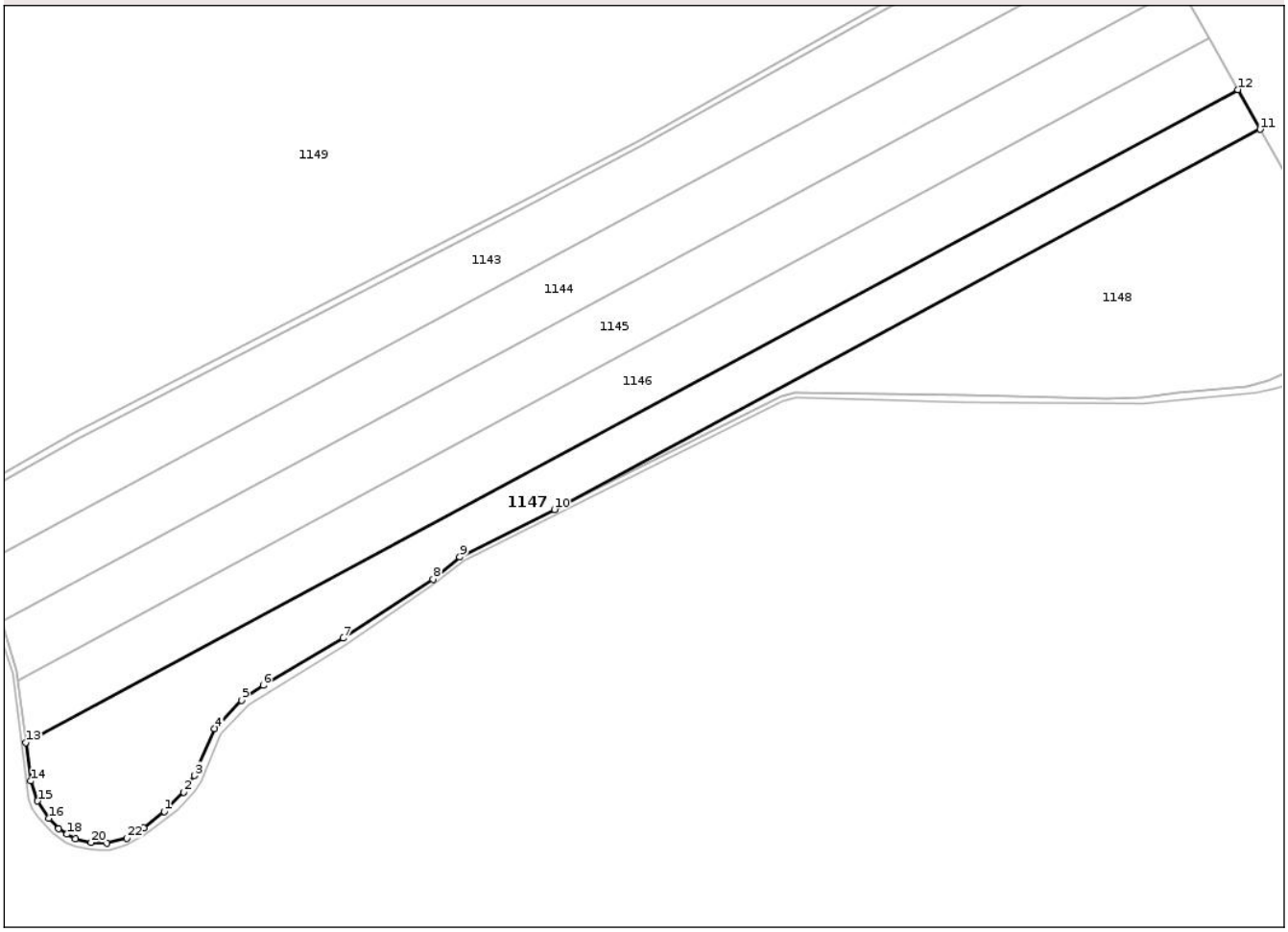
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100198	35.000	Parcela desprinsa din CF 10036/Tortoman

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	154/3/7/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.635,472 320.109,88	2	760.648,427 320.122,624	18.172
3	760.655,433 320.133,556	4	760.668,941 320.164,673	33.922
5	760.686,907 320.183,354	6	760.701,064 320.193,255	17.275
7	760.754,115 320.224,365	8	760.813,457 320.263,544	71.109
9	760.831,204 320.278,192	10	760.893,988 320.309,577	70.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	760.648,427 320.122,624	3	760.655,433 320.133,556	12.984
4	760.668,941 320.164,673	5	760.686,907 320.183,354	25.919
6	760.701,064 320.193,255	7	760.754,115 320.224,365	61.5
8	760.813,457 320.263,544	9	760.831,204 320.278,192	23.012
10	760.893,988 320.309,577	11	761.361,22 320.560,952	530.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	761.361,22 320.560,952	12	761.346,467 320.587,256	30.159
13	760.543,961 320.155,502	14	760.547,335 320.129,94	25.783
15	760.551,735 320.116,751	16	760.559,358 320.105,28	13.773
17	760.565,624 320.098,5	18	760.571,2 320.094,768	6.709
19	760.576,651 320.091,865	20	760.587,141 320.089,346	10.789
21	760.597,678 320.088,75	22	760.610,779 320.092,232	13.556
23	760.622,049 320.099,103	1	760.635,472 320.109,88	17.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	761.346,467 320.587,256	13	760.543,961 320.155,502	911.277
14	760.547,335 320.129,94	15	760.551,735 320.116,751	13.904
16	760.559,358 320.105,28	17	760.565,624 320.098,5	9.233
18	760.571,2 320.094,768	19	760.576,651 320.091,865	6.176
20	760.587,141 320.089,346	21	760.597,678 320.088,75	10.553
22	760.610,779 320.092,232	23	760.622,049 320.099,103	13.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10455
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10028
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 154/3/7/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100199	35.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 10036 TORTOMAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4464 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 117, din 16/01/2008 emis de BNP MARIANA IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10455 a unitatii administrativ teritoriale Tortoman , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10028 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10012 din cartea funciara nr. 10036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
19434 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 2205, din 22/07/2011 emis de BNP TRAGONE GEORGE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
26478 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
5432 / 27/02/2017		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 33 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 335, din 13/02/2017 emis de Tragone George (act notarial nr 34 din 02.03.2017, emis de TRAGONE GEORGE);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

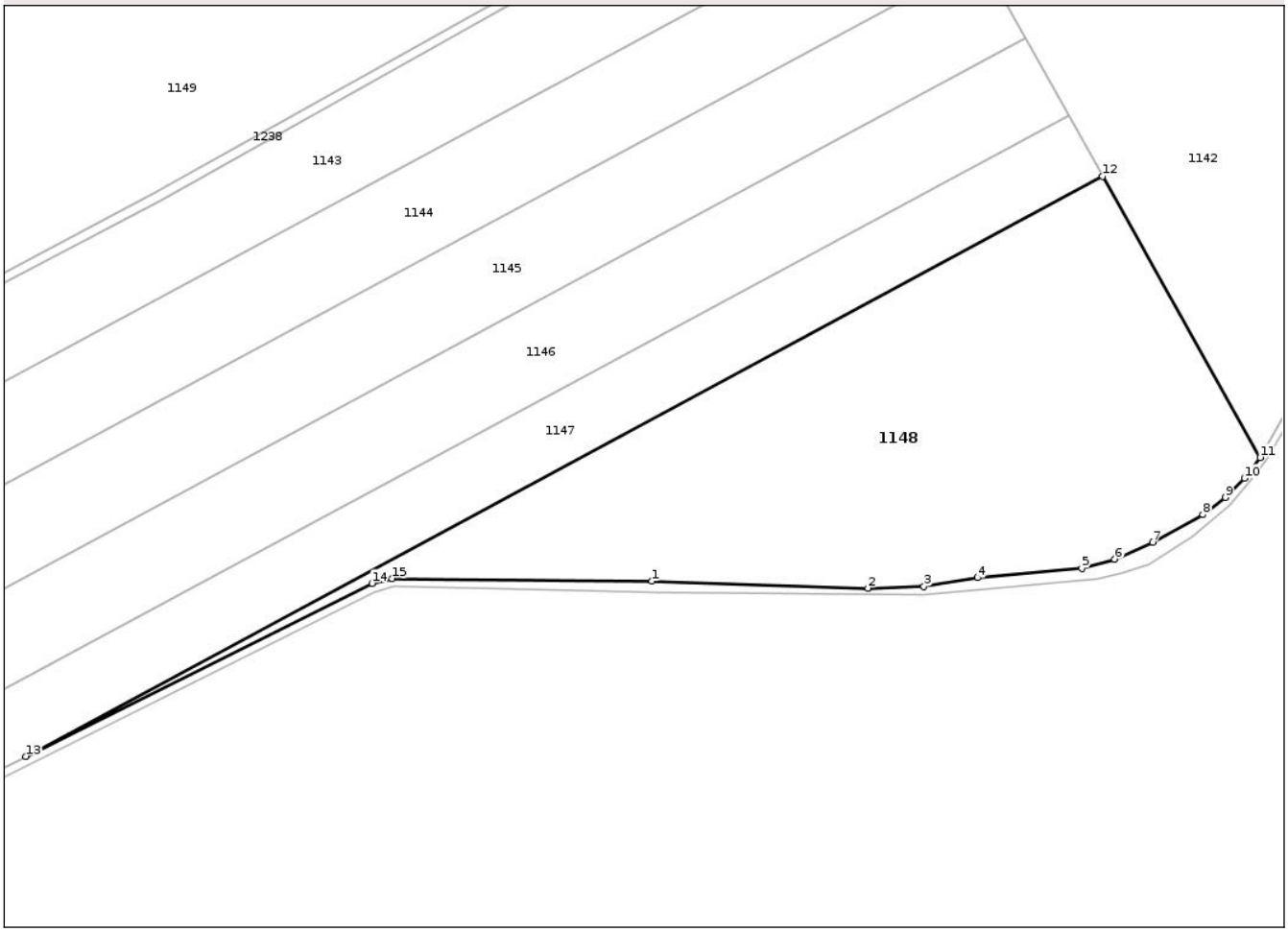
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100199	35.000	parcela desprinsa din CF 10036 TORTOMAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	154/3/7/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.165,655 320.385,556	2	761.259,316 320.382,545	93.709
2	761.259,316 320.382,545	3	761.283,585 320.383,328	24.282
3	761.283,585 320.383,328	4	761.306,964 320.387,07	23.676
4	761.306,964 320.387,07	5	761.352,143 320.391,045	45.354
5	761.352,143 320.391,045	6	761.366,41 320.395,097	14.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.366,41 320.395,097	7	761.382,945 320.402,326	18.046
7	761.382,945 320.402,326	8	761.404,621 320.414,403	24.814
8	761.404,621 320.414,403	9	761.414,428 320.421,847	12.312
9	761.414,428 320.421,847	10	761.422,659 320.430,15	11.692
10	761.422,659 320.430,15	11	761.429,552 320.439,123	11.315
11	761.429,552 320.439,123	12	761.361,22 320.560,952	139.683
12	761.361,22 320.560,952	13	760.893,988 320.309,577	530.562
13	760.893,988 320.309,577	14	761.044,15 320.384,642	167.879
14	761.044,15 320.384,642	15	761.052,933 320.386,714	9.024
15	761.052,933 320.386,714	1	761.165,655 320.385,556	112.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101077	Din acte: 2.346.723 Masurata: 2.347.867	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; CAZARMA 2343

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
573 / 16/01/2012		
Act Administrativ nr. 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 737/11-09-1966 emis de MINISTERUL AGRICULTURII; act administrativ nr. 12/14-01-1964 emis de M.F.A.; Adeverinta nr. A 5667 din 28.06.2010 emisa de MAPN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, - PROPRIETATE PUBLICA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
573 / 16/01/2012		
Act Administrativ nr. 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 737/11-09-1966 emis de MINISTERUL AGRICULTURII; act administrativ nr. 12/14-01-1964 emis de M.F.A.; Adeverinta nr. A 5667 din 28.06.2010 emisa de MAPN);		
C1	Intabulare, drept de COMODAT	A1
	1) **MINISTERUL APARARII NATIONALE**, CIF:9999999999999	

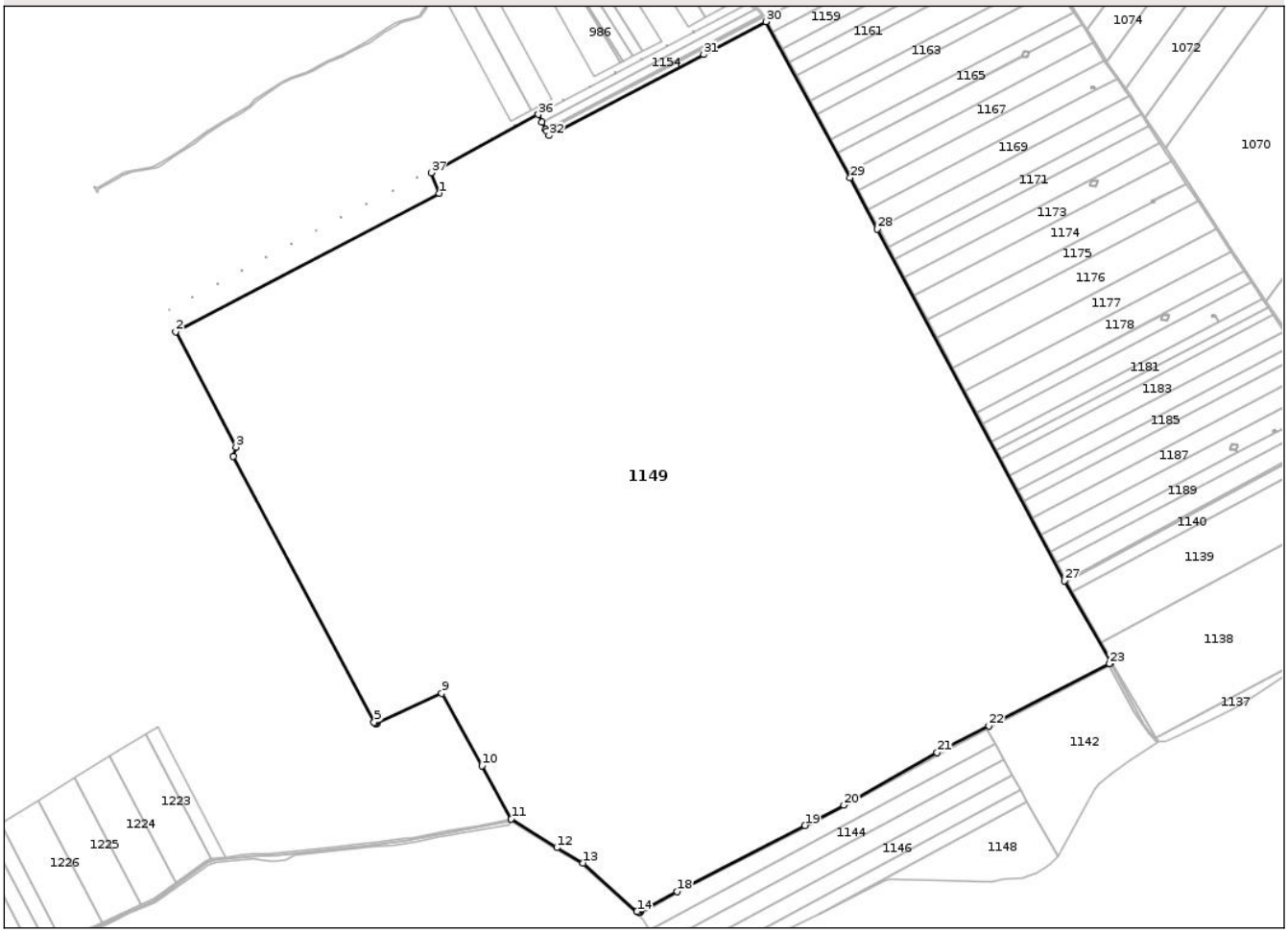
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101077	Din acte: 2.346.723 Masurata: 2.347.867	CAZARMA 2343

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.347.867	-	-	-	TDS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.043,111 321.925,109	2	759.452,387 321.614,932	667.207
3	759.587,548 321.356,294	4	759.581,875 321.335,254	21.791
5	759.897,196 320.739,214	6	759.899,501 320.737,294	3.0
7	759.901,068 320.736,768	8	759.904,065 320.736,908	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	759.452,387 321.614,932	3	759.587,548 321.356,294	291.825
4	759.581,875 321.335,254	5	759.897,196 320.739,214	674.308
6	759.899,501 320.737,294	7	759.901,068 320.736,768	1.654
8	759.904,065 320.736,908	9	760.048,542 320.804,32	159.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	760.048,542 320.804,32	10	760.138,854 320.641,696	186.018
11	760.204,59 320.523,094	12	760.307,052 320.458,392	121.181
13	760.365,882 320.423,937	14	760.486,483 320.315,262	162.341
15	760.489,561 320.313,811	16	760.491,238 320.313,623	1.688
17	760.494,562 320.314,354	18	760.576,391 320.360,085	93.741
19	760.863,174 320.508,238	20	760.949,862 320.553,676	97.875
21	761.159,368 320.671,345	22	761.275,545 320.730,867	130.537
23	761.545,708 320.870,391	24	761.547,651 320.872,63	2.965
25	761.548,08 320.874,087	26	761.547,663 320.877,007	2.95
27	761.444,614 321.056,571	28	761.025,264 321.844,783	892.823
29	760.964,153 321.959,647	30	760.775,519 322.309,682	397.627
31	760.635,793 322.236,315	32	760.289,348 322.054,403	391.301
33	760.284,637 322.063,638	34	760.282,147 322.068,517	5.478
35	760.273,809 322.084,861	36	760.265,25 322.101,638	18.834
37	760.025,235 321.971,084	1	760.043,111 321.925,109	49.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	760.138,854 320.641,696	11	760.204,59 320.523,094	135.601
12	760.307,052 320.458,392	13	760.365,882 320.423,937	68.177
14	760.486,483 320.315,262	15	760.489,561 320.313,811	3.403
16	760.491,238 320.313,623	17	760.494,562 320.314,354	3.403
18	760.576,391 320.360,085	19	760.863,174 320.508,238	322.791
20	760.949,862 320.553,676	21	761.159,368 320.671,345	240.289
22	761.275,545 320.730,867	23	761.545,708 320.870,391	304.064
24	761.547,651 320.872,63	25	761.548,08 320.874,087	1.519
26	761.547,663 320.877,007	27	761.444,614 321.056,571	207.032
28	761.025,264 321.844,783	29	760.964,153 321.959,647	130.108
30	760.775,519 322.309,682	31	760.635,793 322.236,315	157.817
32	760.289,348 322.054,403	33	760.284,637 322.063,638	10.367
34	760.282,147 322.068,517	35	760.273,809 322.084,861	18.348
36	760.265,25 322.101,638	37	760.025,235 321.971,084	273.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.874	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.874	-	370	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	760.265,25 322.101,638	2	760.733,378 322.348,315	529.144
4	760.726,91 322.349,412	5	760.722,853 322.348,286	4.21
7	760.613,252 322.286,908	8	760.614,247 322.286,908	0.995
10	760.613,247 322.285,908	11	760.613,247 322.286,908	1.0
13	760.553,273 322.257,924	14	760.554,346 322.255,903	2.288
16	760.555,341 322.254,903	17	760.554,341 322.254,903	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	760.733,378 322.348,315	3	760.730,062 322.349,217	3.438
5	760.722,853 322.348,286	6	760.612,077 322.289,122	125.585
8	760.614,247 322.286,908	9	760.614,247 322.285,908	1.0
11	760.613,247 322.286,908	12	760.612,074 322.289,12	2.504
14	760.554,346 322.255,903	15	760.555,341 322.255,903	0.995
17	760.554,341 322.254,903	18	760.554,341 322.255,903	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	760.730,062 322.349,217	4	760.726,91 322.349,412	3.158
6	760.612,077 322.289,122	7	760.613,252 322.286,908	2.506
9	760.614,247 322.285,908	10	760.613,247 322.285,908	1.0
12	760.612,074 322.289,12	13	760.553,273 322.257,924	66.563
15	760.555,341 322.255,903	16	760.555,341 322.254,903	1.0
18	760.554,341 322.255,903	19	760.553,27 322.257,922	2.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	760.553,27 322.257,922	20	760.495,359 322.227,198	65.557
22	760.497,35 322.225,321	23	760.497,35 322.224,321	1.0
25	760.496,35 322.225,321	26	760.495,355 322.227,196	2.122
28	760.437,962 322.194,632	29	760.438,957 322.194,632	0.995
31	760.437,957 322.193,632	32	760.437,957 322.194,632	1.0
34	760.379,427 322.166,429	35	760.380,467 322.164,477	2.212
37	760.381,462 322.163,477	38	760.380,462 322.163,477	1.0
40	760.379,424 322.166,427	41	760.321,179 322.135,344	66.019
43	760.322,976 322.133,827	44	760.322,976 322.132,827	1.0
46	760.321,976 322.133,827	47	760.321,175 322.135,343	1.714
49	760.264,052 322.103,151	50	760.265,047 322.103,151	0.995
52	760.264,047 322.102,151	53	760.264,047 322.103,151	1.0
55	760.212,629 322.077,589	56	760.213,17 322.076,572	1.152
58	760.214,165 322.075,572	59	760.213,165 322.075,572	1.0
61	760.212,625 322.077,587	62	760.160,99 322.050,1	58.496
64	760.162,493 322.049,145	65	760.162,493 322.048,145	1.0
67	760.161,493 322.049,145	68	760.160,986 322.050,098	1.079
70	760.105,57 322.019,502	71	760.106,565 322.019,502	0.995
73	760.105,565 322.018,502	74	760.105,565 322.019,502	1.0
76	760.049,604 321.990,806	77	760.049,93 321.990,196	0.692
79	760.050,925 321.989,196	80	760.049,925 321.989,196	1.0
82	760.049,601 321.990,804	83	760.023,061 321.976,676	30.066
85	759.993,732 321.960,896	86	759.994,727 321.960,896	0.995
88	759.993,727 321.959,896	89	759.993,727 321.960,896	1.0
91	759.938,297 321.931,61	92	759.938,318 321.931,572	0.043
94	759.939,313 321.930,572	95	759.938,313 321.930,572	1.0
97	759.938,294 321.931,608	98	759.881,161 321.901,232	64.706
100	759.880,751 321.899,879	101	759.880,279 321.900,761	1.0
103	759.824,827 321.870,72	104	759.823,951 321.870,237	1.0
106	759.768,048 321.841,959	107	759.768,511 321.841,072	1.0
109	759.767,162 321.841,496	110	759.711,884 321.812,379	62.478
112	759.711,455 321.811,031	113	759.710,996 321.811,919	1.0
115	759.423,798 321.658,71	116	759.425,424 321.655,769	3.36
20	760.495,359 322.227,198	21	760.496,355 322.225,321	2.125
23	760.497,35 322.224,321	24	760.496,35 322.224,321	1.0
26	760.495,355 322.227,196	27	760.436,789 322.196,841	65.965
29	760.438,957 322.194,632	30	760.438,957 322.193,632	1.0
32	760.437,957 322.194,632	33	760.436,786 322.196,839	2.498
35	760.380,467 322.164,477	36	760.381,462 322.164,477	0.995
38	760.380,462 322.163,477	39	760.380,462 322.164,477	1.0
41	760.321,179 322.135,344	42	760.321,981 322.133,827	1.716
44	760.322,976 322.132,827	45	760.321,976 322.132,827	1.0
47	760.321,175 322.135,343	48	760.263,3 322.104,562	65.551
50	760.265,047 322.103,151	51	760.265,047 322.102,151	1.0
53	760.264,047 322.103,151	54	760.263,296 322.104,561	1.597
56	760.213,17 322.076,572	57	760.214,165 322.076,572	0.995
59	760.213,165 322.075,572	60	760.213,165 322.076,572	1.0
62	760.160,99 322.050,1	63	760.161,498 322.049,145	1.082
65	760.162,493 322.048,145	66	760.161,493 322.048,145	1.0
68	760.160,986 322.050,098	69	760.105,115 322.020,356	63.294
71	760.106,565 322.019,502	72	760.106,565 322.018,502	1.0
74	760.105,565 322.019,502	75	760.105,111 322.020,354	0.965
77	760.049,93 321.990,196	78	760.050,925 321.990,196	0.995
80	760.049,925 321.989,196	81	760.049,925 321.990,196	1.0
83	760.023,061 321.976,676	84	759.993,654 321.961,042	33.304
86	759.994,727 321.960,896	87	759.994,727 321.959,896	1.0
89	759.993,727 321.960,896	90	759.993,651 321.961,04	0.163
92	759.938,318 321.931,572	93	759.939,313 321.931,572	0.995
95	759.938,313 321.930,572	96	759.938,313 321.931,572	1.0
98	759.881,161 321.901,232	99	759.881,632 321.900,35	1.0
101	759.880,279 321.900,761	102	759.824,344 321.871,596	63.081
104	759.823,951 321.870,237	105	759.823,468 321.871,113	1.0
107	759.768,511 321.841,072	108	759.767,624 321.840,61	1.0
110	759.711,884 321.812,379	111	759.712,343 321.811,491	1.0
113	759.710,996 321.811,919	114	759.534,363 321.718,708	199.718
116	759.425,424 321.655,769	117	759.438,503 321.662,901	14.897
21	760.496,355 322.225,321	22	760.497,35 322.225,321	0.995
24	760.496,35 322.224,321	25	760.496,35 322.225,321	1.0
27	760.436,789 322.196,841	28	760.437,962 322.194,632	2.5
30	760.438,957 322.193,632	31	760.437,957 322.193,632	1.0
33	760.436,786 322.196,839	34	760.379,427 322.166,429	64.921
36	760.381,462 322.164,477	37	760.381,462 322.163,477	1.0
39	760.380,462 322.164,477	40	760.379,424 322.166,427	2.209
42	760.321,981 322.133,827	43	760.322,976 322.133,827	0.995
45	760.321,976 322.132,827	46	760.321,976 322.133,827	1.0
48	760.263,3 322.104,562	49	760.264,052 322.103,151	1.599
51	760.265,047 322.102,151	52	760.264,047 322.102,151	1.0
54	760.263,296 322.104,561	55	760.212,629 322.077,589	57.399
57	760.214,165 322.076,572	58	760.214,165 322.075,572	1.0
60	760.213,165 322.076,572	61	760.212,625 322.077,587	1.15
63	760.161,498 322.049,145	64	760.162,493 322.049,145	0.995
66	760.161,493 322.048,145	67	760.161,493 322.049,145	1.0
69	760.105,115 322.020,356	70	760.105,57 322.019,502	0.967
72	760.106,565 322.018,502	73	760.105,565 322.018,502	1.0
75	760.105,111 322.020,354	76	760.049,604 321.990,806	62.882
78	760.050,925 321.990,196	79	760.050,925 321.989,196	1.0
81	760.049,925 321.990,196	82	760.049,601 321.990,804	0.689
84	759.993,654 321.961,042	85	759.993,732 321.960,896	0.165
87	759.994,727 321.959,896	88	759.993,727 321.959,896	1.0
90	759.993,651 321.961,04	91	759.938,297 321.931,61	62.691
93	759.939,313 321.931,572	94	759.939,313 321.930,572	1.0
96	759.938,313 321.931,572	97	759.938,294 321.931,608	0.041
99	759.881,632 321.900,35	100	759.880,751 321.899,879	1.0
102	759.824,344 321.871,596	103	759.824,827 321.870,72	1.0
105	759.823,468 321.871,113	106	759.768,048 321.841,959	62.621
108	759.767,624 321.840,61	109	759.767,162 321.841,496	1.0
111	759.712,343 321.811,491	112	759.711,455 321.811,031	1.0
114	759.534,363 321.718,708	115	759.423,798 321.658,71	125.795
117	759.438,503 321.662,901	118	759.438,375 321.663,136	0.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	759.438,375 321.663,136	119	759.437,38 321.663,136	0.995
121	759.438,38 321.664,136	122	759.438,38 321.663,136	1.0
124	759.491,399 321.691,748	125	759.491,393 321.691,758	0.013
127	759.490,398 321.692,758	128	759.491,398 321.692,758	1.0
130	759.491,402 321.691,75	131	759.547,142 321.722,146	63.49
133	759.547,542 321.723,503	134	759.548,02 321.722,625	1.0
136	759.600,123 321.752,178	137	759.601,001 321.752,657	1.0
139	759.622,597 321.763,294	140	759.656,645 321.781,154	38.448
142	759.655,701 321.780,81	143	759.655,246 321.781,7	1.0
145	759.656,592 321.781,265	146	759.656,649 321.781,155	0.124
148	760.018,329 321.971,091	149	760.033,7 321.934,605	39.591
151	759.446,857 321.615,416	152	759.448,264 321.612,767	3.0
154	760.043,111 321.925,109	155	760.025,235 321.971,084	49.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	759.437,38 321.663,136	120	759.437,38 321.664,136	1.0
122	759.438,38 321.663,136	123	759.438,507 321.662,904	0.265
125	759.491,393 321.691,758	126	759.490,398 321.691,758	0.995
128	759.491,398 321.692,758	129	759.491,398 321.691,758	1.0
131	759.547,142 321.722,146	132	759.546,664 321.723,024	1.0
134	759.548,02 321.722,625	135	759.600,602 321.751,3	59.892
137	759.601,001 321.752,657	138	759.601,48 321.751,779	1.0
140	759.656,645 321.781,154	141	759.656,588 321.781,263	0.124
143	759.655,246 321.781,7	144	759.656,136 321.782,155	1.0
146	759.656,649 321.781,155	147	759.820,611 321.867,156	185.147
149	760.033,7 321.934,605	150	760.036,849 321.927,006	8.226
152	759.448,264 321.612,767	153	759.452,387 321.614,932	4.657
155	760.025,235 321.971,084	1	760.265,25 322.101,638	273.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	759.437,38 321.664,136	121	759.438,38 321.664,136	1.0
123	759.438,507 321.662,904	124	759.491,399 321.691,748	60.246
126	759.490,398 321.691,758	127	759.490,398 321.692,758	1.0
129	759.491,398 321.691,758	130	759.491,402 321.691,75	0.01
132	759.546,664 321.723,024	133	759.547,542 321.723,503	1.0
135	759.600,602 321.751,3	136	759.600,123 321.752,178	1.0
138	759.601,48 321.751,779	139	759.622,597 321.763,294	24.053
141	759.656,588 321.781,263	142	759.655,701 321.780,81	0.996
144	759.656,136 321.782,155	145	759.656,592 321.781,265	1.0
147	759.820,611 321.867,156	148	760.018,329 321.971,091	223.372
150	760.036,849 321.927,006	151	759.446,857 321.615,416	667.217
153	759.452,387 321.614,932	154	760.043,111 321.925,109	667.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 370/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101786	26.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36660 / 20/10/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 52238/220, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta (act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2944/19-07-2006 emis de B.N.P. Andrei Octavian; act notarial nr. Declaratie nr. 2065/28-08-2015 emis de B.N.P. Andrei Lavinia-Antoaneta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

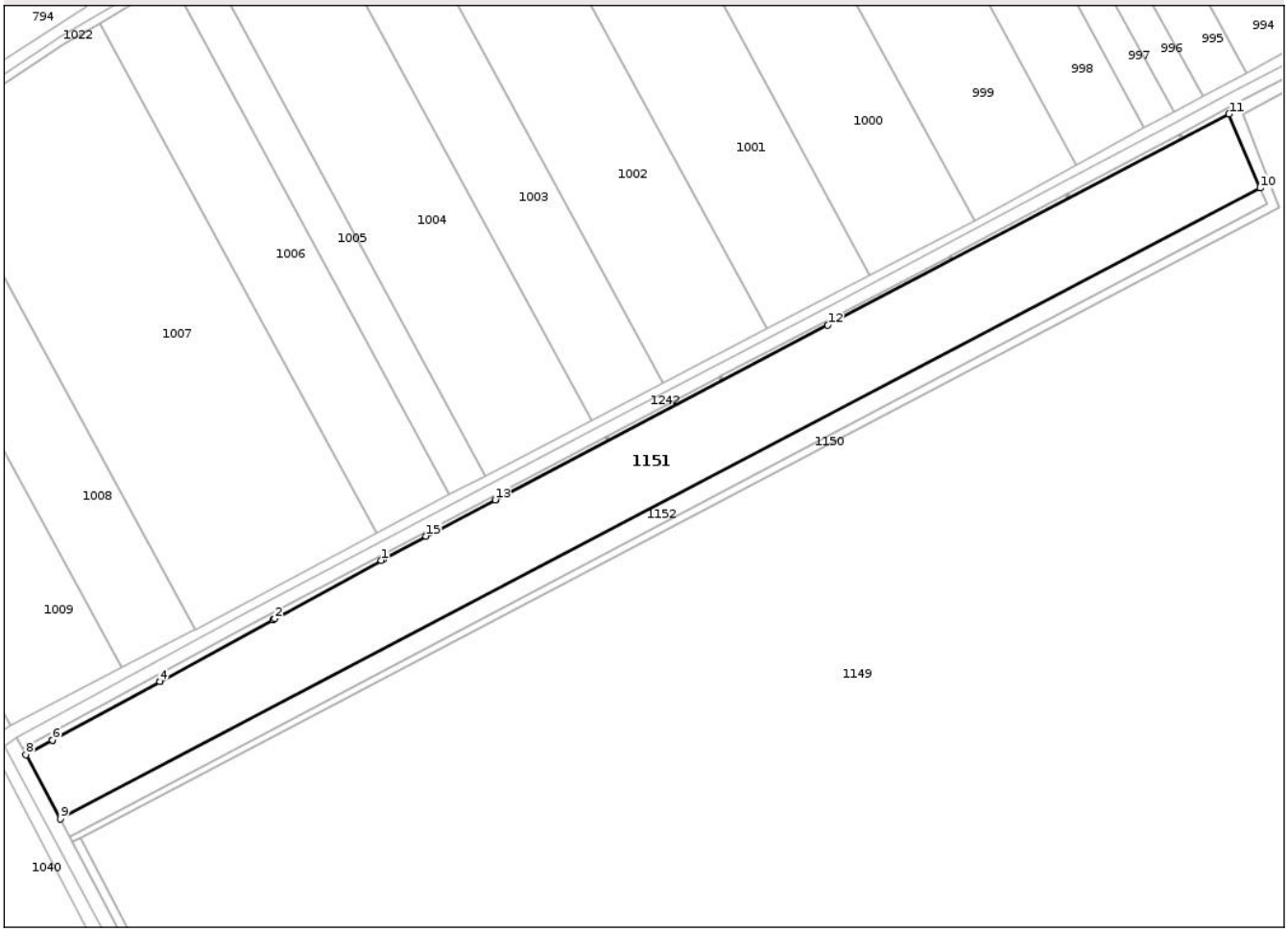
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101786	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	-	370/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.600,602 321.751,3	2	759.548,02 321.722,625	59.892
2	759.548,02 321.722,625	3	759.547,142 321.722,146	1.0
3	759.547,142 321.722,146	4	759.491,402 321.691,75	63.49
4	759.491,402 321.691,75	5	759.491,399 321.691,748	0.004
5	759.491,399 321.691,748	6	759.438,507 321.662,904	60.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	759.438,507 321.662,904	7	759.438,503 321.662,901	0.005
7	759.438,503 321.662,901	8	759.425,424 321.655,769	14.897
8	759.425,424 321.655,769	9	759.442,268 321.624,056	35.908
9	759.442,268 321.624,056	10	760.033,7 321.934,605	668.006
10	760.033,7 321.934,605	11	760.018,329 321.971,091	39.591
11	760.018,329 321.971,091	12	759.820,611 321.867,156	223.372
12	759.820,611 321.867,156	13	759.656,649 321.781,155	185.147
13	759.656,649 321.781,155	14	759.656,645 321.781,154	0.004
14	759.656,645 321.781,154	15	759.622,597 321.763,294	38.448
15	759.622,597 321.763,294	16	759.601,48 321.751,779	24.053
16	759.601,48 321.751,779	1	759.600,602 321.751,3	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 370/1a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

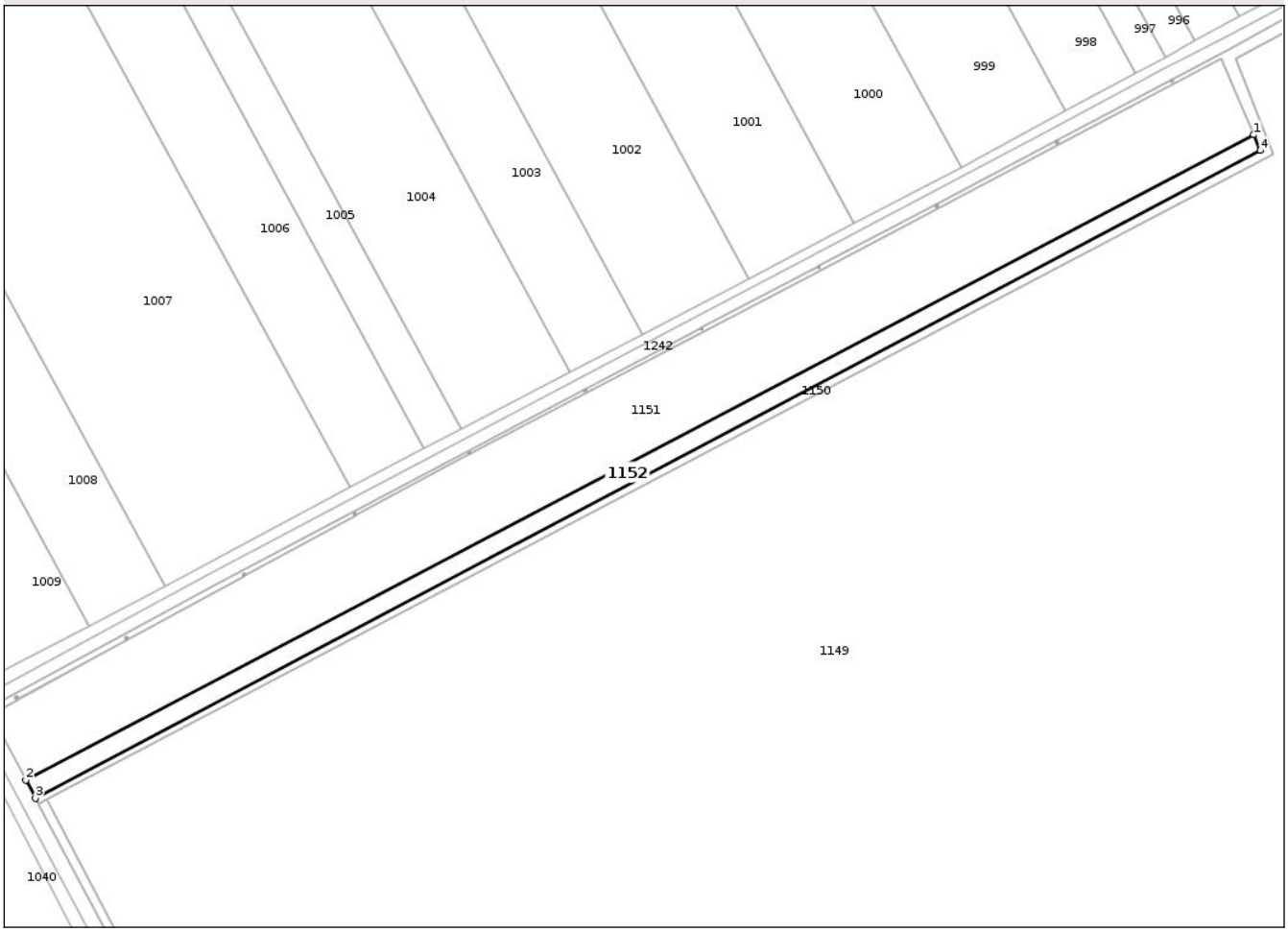
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	370/1a	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.033,7 321.934,605	2	759.442,268 321.624,056	668.006
2	759.442,268 321.624,056	3	759.446,857 321.615,416	9.783
3	759.446,857 321.615,416	4	760.036,849 321.927,006	667.217
4	760.036,849 321.927,006	1	760.033,7 321.934,605	8.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 370/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1520, din 31/03/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA (Titlu de proprietate nr. 52239/316/05.09.1994, Certificat de mostenitor nr. 387/24.11.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE** 2) **POPESCU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

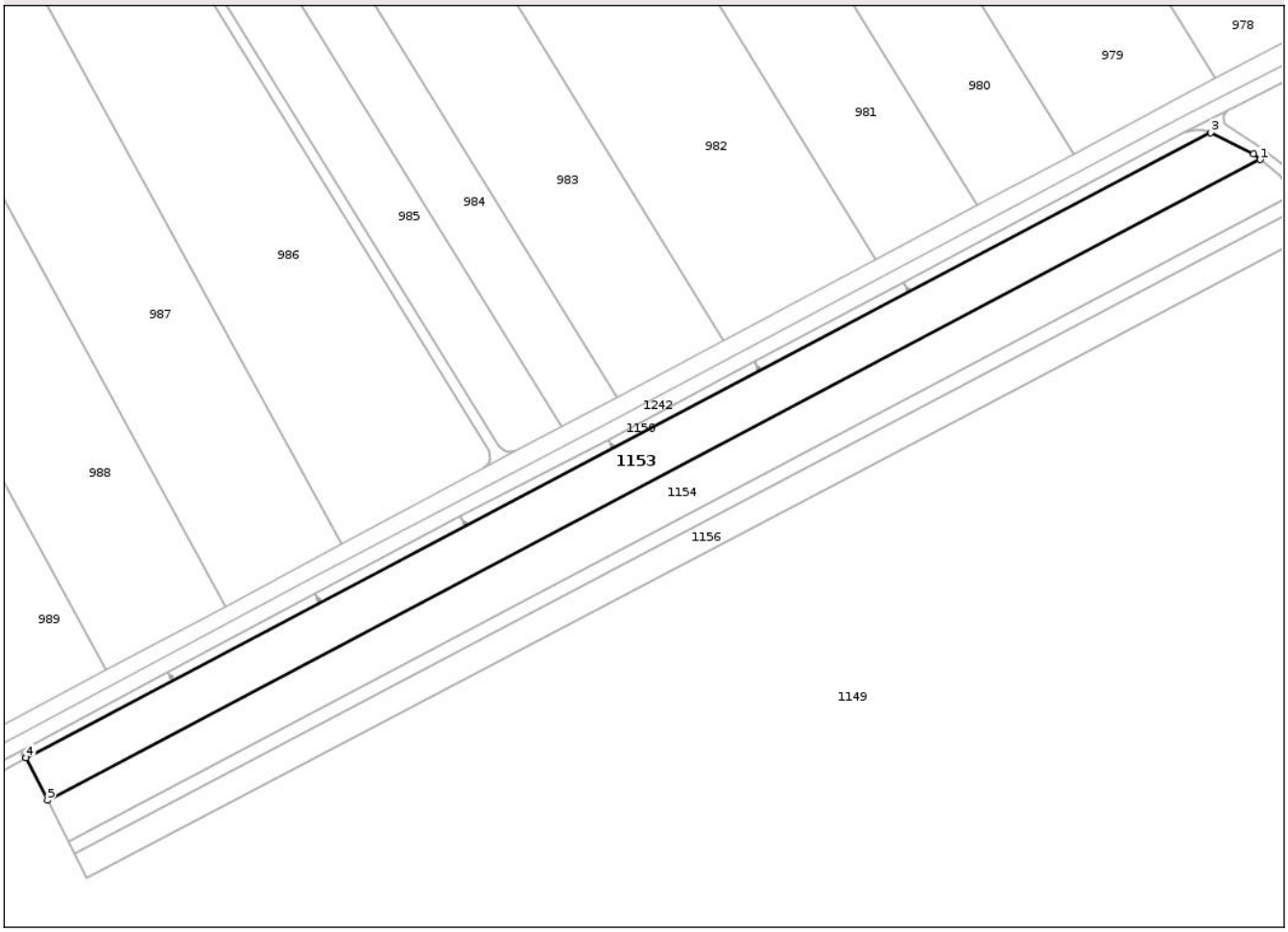
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	370/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.752,851 322.337,671	2	760.750,247 322.339,787	3.355
2	760.750,247 322.339,787	3	760.733,378 322.348,315	18.902
3	760.733,378 322.348,315	4	760.265,25 322.101,638	529.144
4	760.265,25 322.101,638	5	760.273,809 322.084,861	18.834
5	760.273,809 322.084,861	1	760.752,851 322.337,671	541.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 370/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101982	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12008 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 52237/133, din 11/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 647 din 29.03.2010, emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;act notarial nr 3464 din 22.09.2005, emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;act notarial nr 11 din 20.03.2000, emis de B.N.P. BANITA CONSTANTIN;act notarial nr 242 din 07.02.2017, emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN;act notarial nr 1238 din 19.02.2010, emis de B.N.P. ANDREI OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

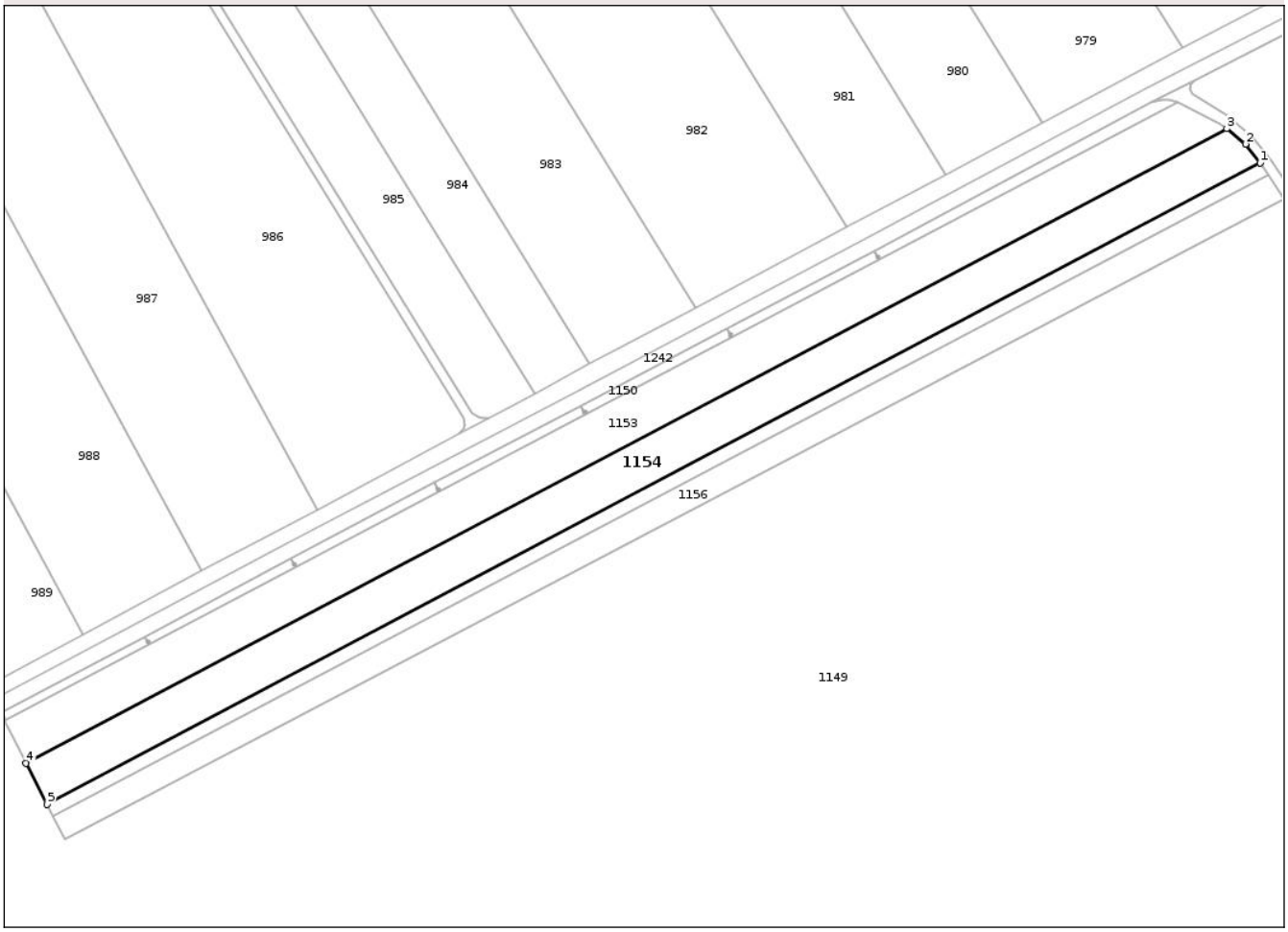
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101982	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	370/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.766,196 322.323,97	2	760.760,338 322.331,586	9.608
2	760.760,338 322.331,586	3	760.752,851 322.337,671	9.648
3	760.752,851 322.337,671	4	760.273,809 322.084,861	541.659
4	760.273,809 322.084,861	5	760.282,147 322.068,517	18.348
5	760.282,147 322.068,517	1	760.766,196 322.323,97	547.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 370/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101978	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11634 / 24/04/2018		
Act Administrativ nr. 52239/314, din 05/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 4298 din 26.11.2008, emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;act notarial nr 168 din 21.08.2001, emis de BNP BEIU MARIA;act notarial nr 242 din 07.02.2017, emis de BNP ANDREI OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

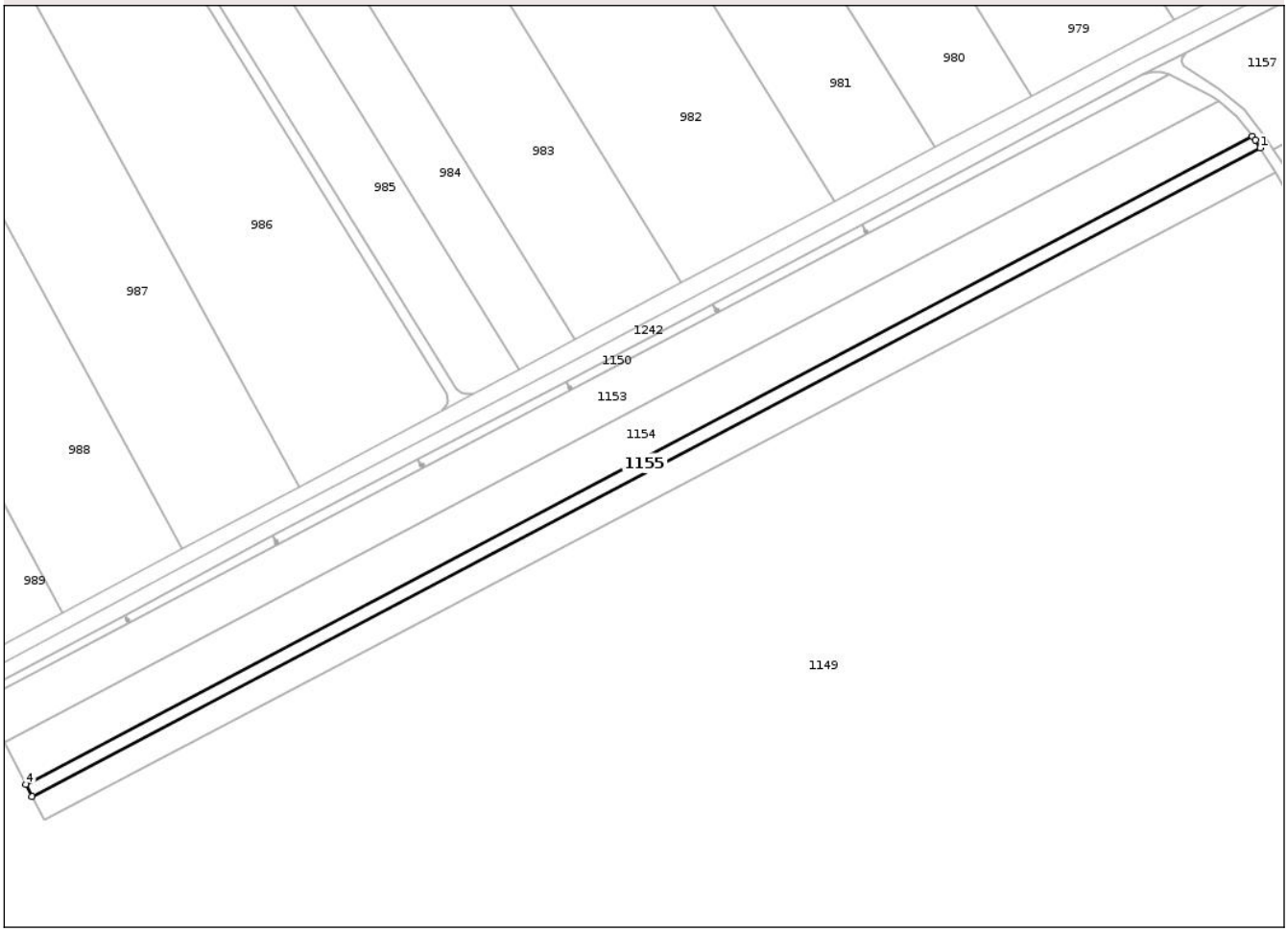
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101978	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	370/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.769,308 322.319,418	2	760.767,417 322.322,382	3.515
2	760.767,417 322.322,382	3	760.766,196 322.323,97	2.003
3	760.766,196 322.323,97	4	760.282,147 322.068,517	547.32
4	760.282,147 322.068,517	5	760.284,637 322.063,638	5.478
5	760.284,637 322.063,638	1	760.769,308 322.319,418	548.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 370/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

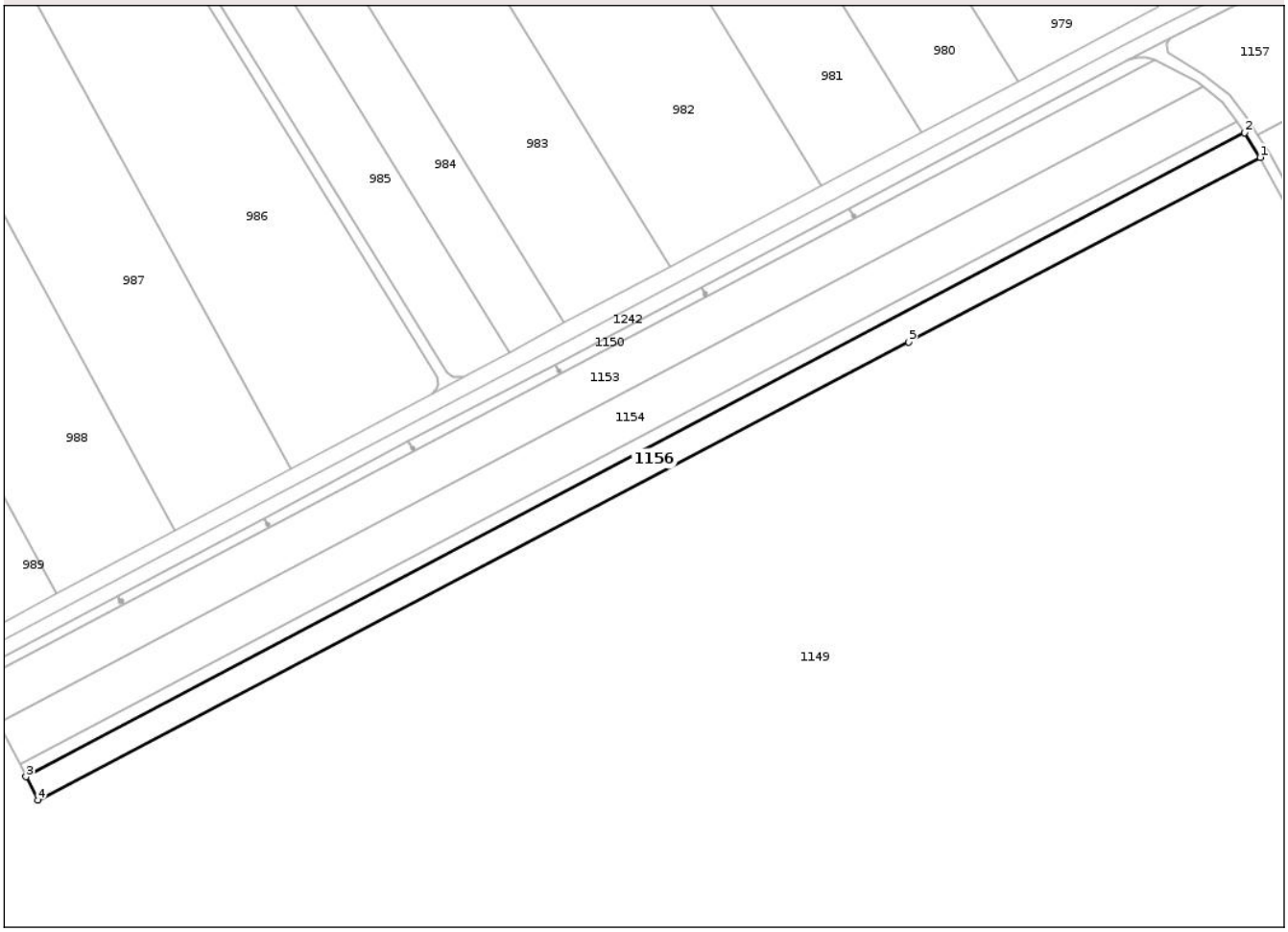
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	370/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.775,519 322.309,682	2	760.769,308 322.319,418	11.549
2	760.769,308 322.319,418	3	760.284,637 322.063,638	548.023
3	760.284,637 322.063,638	4	760.289,348 322.054,403	10.367
4	760.289,348 322.054,403	5	760.635,793 322.236,315	391.301
5	760.635,793 322.236,315	1	760.775,519 322.309,682	157.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10738
Nr. cadastral vechi:10267

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/0

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100519	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22548 / 18/11/2008		
Act Administrativ nr. 52236/43, din 19/07/1993 emis de PREFECTURA C-TA (contract vanzare-cumparare nr. 1834/03.06.2005 emis de BNP ANDREI;declaratie autentica nr.3982/11.11.2008 emis de BNP ANDREI O;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
26550 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

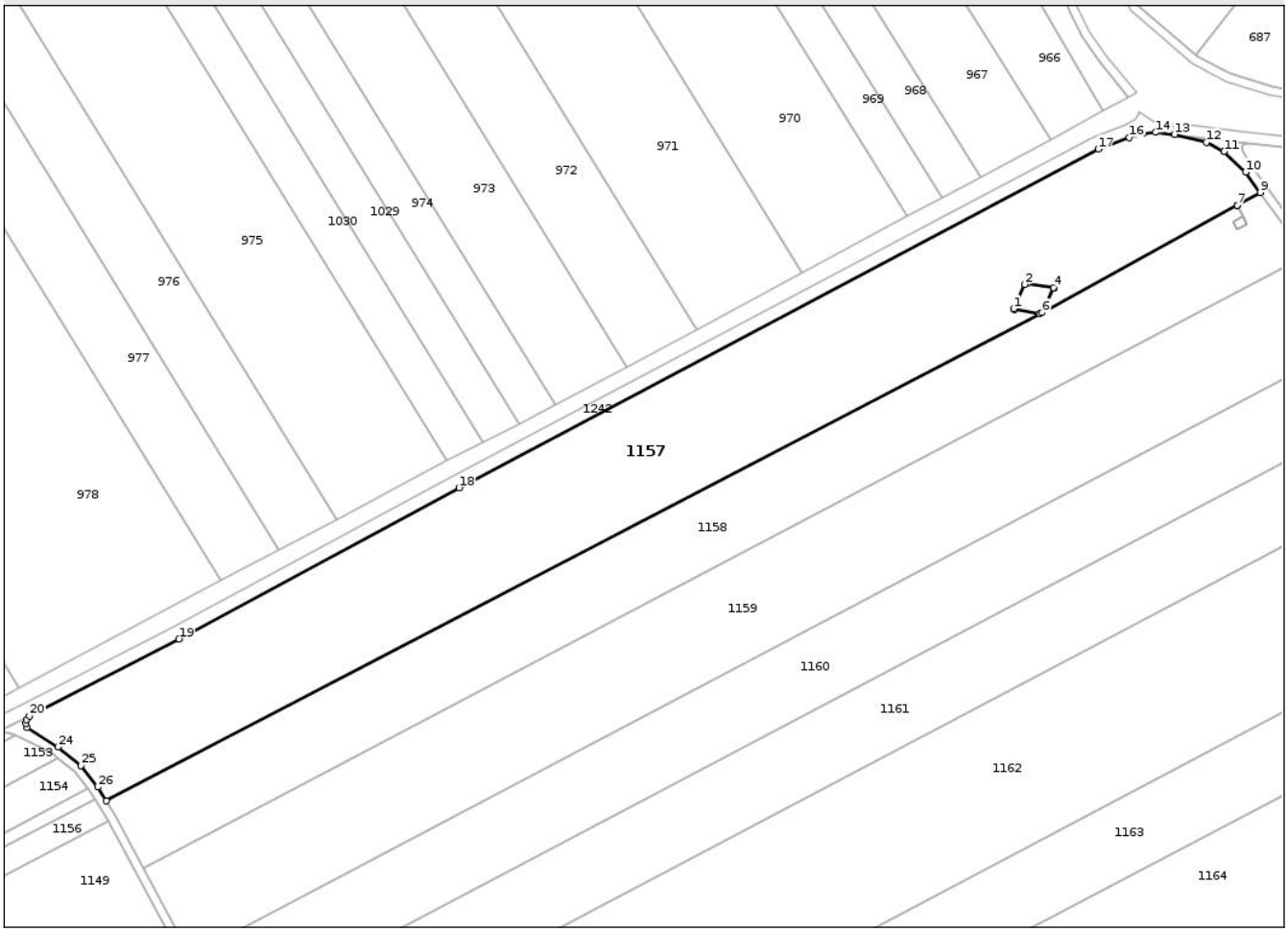
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100519	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/0	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.184,766 322.540,657	2	761.189,789 322.551,701	12.133
3	761.190,867 322.552,174	4	761.202,819 322.550,278	12.101
5	761.203,007 322.549,925	6	761.197,525 322.539,057	12.172
7	761.285,771 322.587,443	8	761.285,774 322.587,445	0.004
9	761.296,196 322.593,159	10	761.289,613 322.602,405	11.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	761.189,789 322.551,701	3	761.190,867 322.552,174	1.177
4	761.202,819 322.550,278	5	761.203,007 322.549,925	0.4
6	761.197,525 322.539,057	7	761.285,771 322.587,443	100.641
8	761.285,774 322.587,445	9	761.296,196 322.593,159	11.886
10	761.289,613 322.602,405	11	761.279,856 322.611,73	13.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	761.279,856 322.611,73	12	761.271,819 322.615,814	9.015
13	761.257,338 322.619,484	14	761.248,953 322.620,355	8.43
15	761.243,229 322.619,849	16	761.237,02 322.618,114	6.447
17	761.222,962 322.612,793	18	760.934,082 322.459,922	326.835
19	760.807,507 322.391,654	20	760.739,889 322.356,931	76.012
21	760.738,445 322.355,286	22	760.738,285 322.353,494	1.8
23	760.738,959 322.351,529	24	760.752,858 322.342,884	16.368
25	760.763,216 322.334,436	26	760.770,66 322.324,758	12.209
27	760.774,513 322.318,699	28	761.196,631 322.538,537	475.933
29	761.184,954 322.540,304	1	761.184,766 322.540,657	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	761.271,819 322.615,814	13	761.257,338 322.619,484	14.939
14	761.248,953 322.620,355	15	761.243,229 322.619,849	5.747
16	761.237,02 322.618,114	17	761.222,962 322.612,793	15.031
18	760.934,082 322.459,922	19	760.807,507 322.391,654	143.811
20	760.739,889 322.356,931	21	760.738,445 322.355,286	2.189
22	760.738,285 322.353,494	23	760.738,959 322.351,529	2.077
24	760.752,858 322.342,884	25	760.763,216 322.334,436	13.366
26	760.770,66 322.324,758	27	760.774,513 322.318,699	7.181
28	761.196,631 322.538,537	29	761.184,954 322.540,304	11.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 549, din 15/02/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA (Titlu de proprietate nr. 23181/606/27.12.1999, Contract de vanzare-cumparare nr. 1236/18.03.2009, Incheiere/29.04.2010, Sentinta civila nr. 1561/C/11.05.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE** 2) **POPESCU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

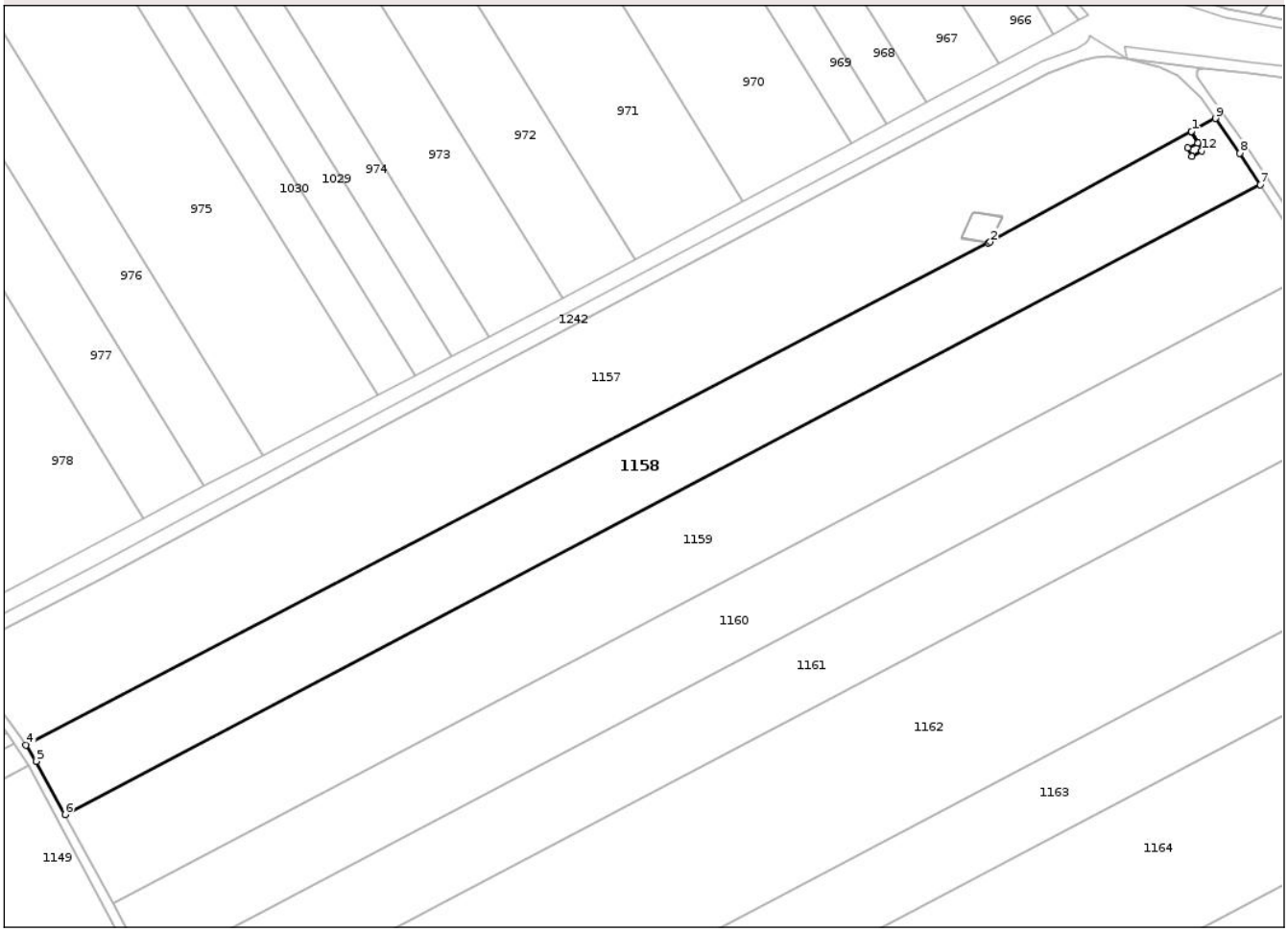
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.285,771 322.587,443	2	761.197,525 322.539,057	100.641
2	761.197,525 322.539,057	3	761.196,631 322.538,537	1.034
3	761.196,631 322.538,537	4	760.774,513 322.318,699	475.933
4	760.774,513 322.318,699	5	760.779,04 322.311,58	8.437
5	760.779,04 322.311,58	6	760.791,62 322.288,236	26.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	760.791,62 322.288,236	7	761.315,913 322.564,207	592.489
7	761.315,913 322.564,207	8	761.306,99 322.577,999	16.427
8	761.306,99 322.577,999	9	761.296,196 322.593,159	18.61
9	761.296,196 322.593,159	10	761.285,774 322.587,445	11.886
10	761.285,774 322.587,445	11	761.288,502 322.582,471	5.672
11	761.288,502 322.582,471	12	761.290,285 322.578,891	4.0
12	761.290,285 322.578,891	13	761.285,853 322.576,577	5.0
13	761.285,853 322.576,577	14	761.284,069 322.580,157	4.0
14	761.284,069 322.580,157	15	761.288,498 322.582,469	4.996
15	761.288,498 322.582,469	1	761.285,771 322.587,443	5.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11150
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10405

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100658	26.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17475 / 24/09/2009		
Act Administrativ nr. 7731, din 28/04/2009 emis de BCPI MEDGIDIA (titlu proprietate nr.18430/600/20.06.1997 emis de CJSDPT;certificat mostenitor nr.399/30.06.2005 emis de BNP VASILIEV;contract vanzare-cumparare nr.2425/11.07.2005 emis de BNP ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26609 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

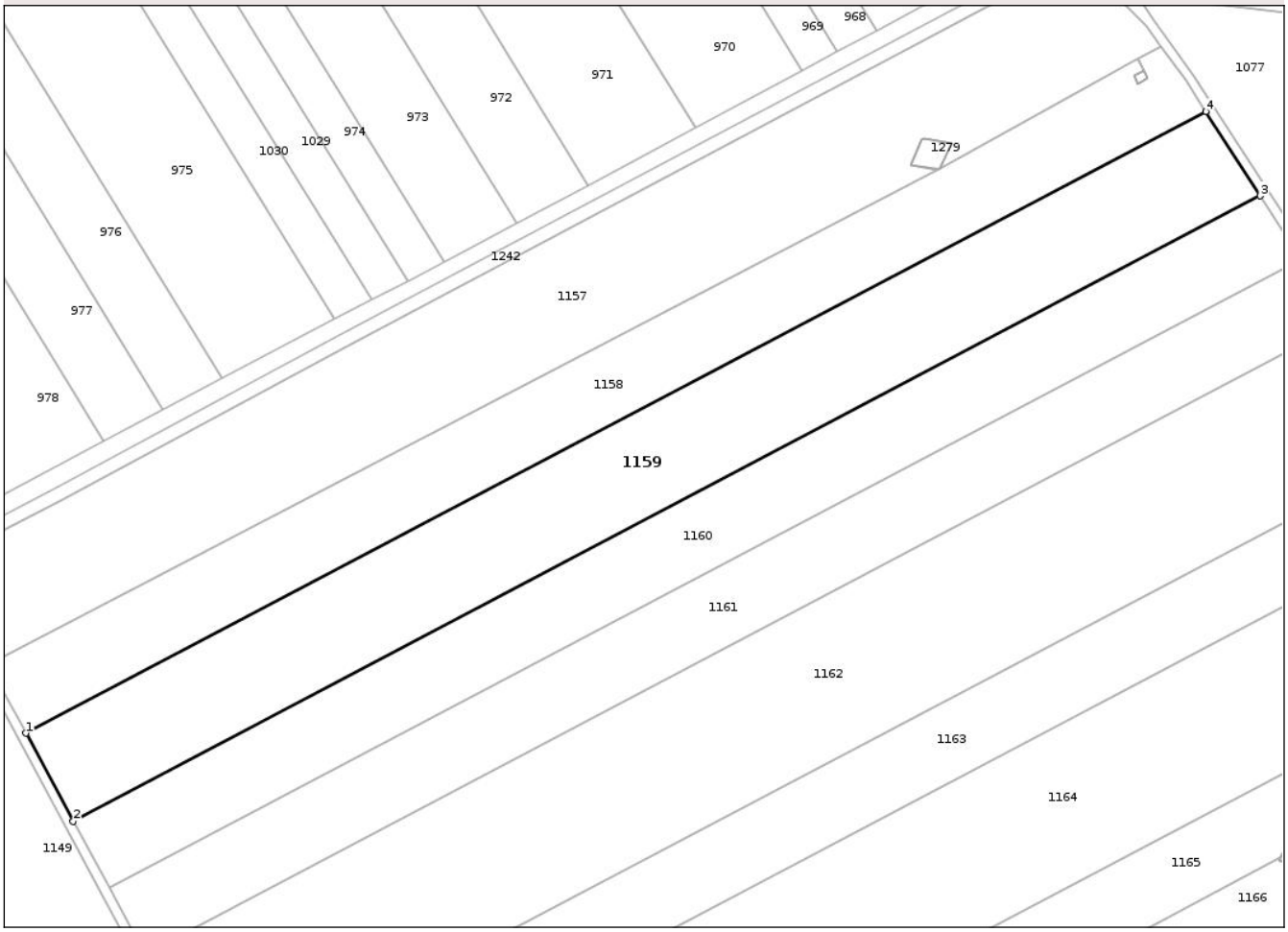
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100658	26.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.400	-	365/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.791,62 322.288,236	2	760.812,696 322.249,127	44.426
2	760.812,696 322.249,127	3	761.340,143 322.526,758	596.053
3	761.340,143 322.526,758	4	761.315,913 322.564,207	44.604
4	761.315,913 322.564,207	1	760.791,62 322.288,236	592.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101045	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29153 / 03/11/2011		
Act Normativ nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1851, din 06/05/2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52238/216/05-09-1994 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de; act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 592/25-02-2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR 23/12-02-2008 emis de BNP MARIANA TUSCALI; act notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 6853/14-10-2011 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26718 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

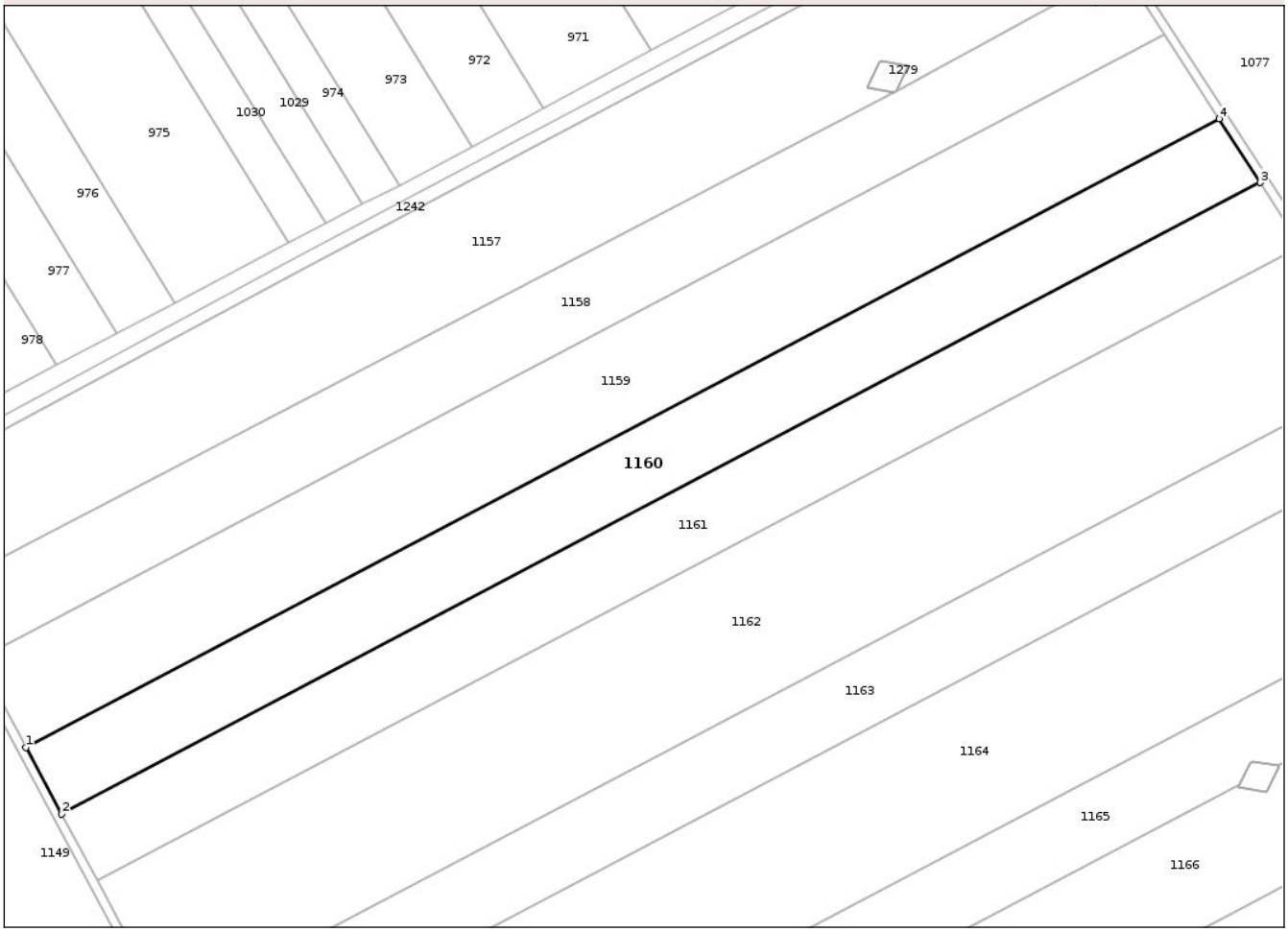
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101045	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.812,696 322.249,127	2	760.828,579 322.219,654	33.48
2	760.828,579 322.219,654	3	761.358,403 322.498,536	598.739
3	761.358,403 322.498,536	4	761.340,143 322.526,758	33.614
4	761.340,143 322.526,758	1	760.812,696 322.249,127	596.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101578	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1579 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 359, din 03/03/2006 emis de BNP STAMULE (C.M NR.2/14.01.2005 BNP BANITA CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MCM AGRICULTURA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330)	
3011 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 67255, din 24/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - conversie numar cadastral din 418 - alocat pe hartie in identificatorul electronic 101578	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

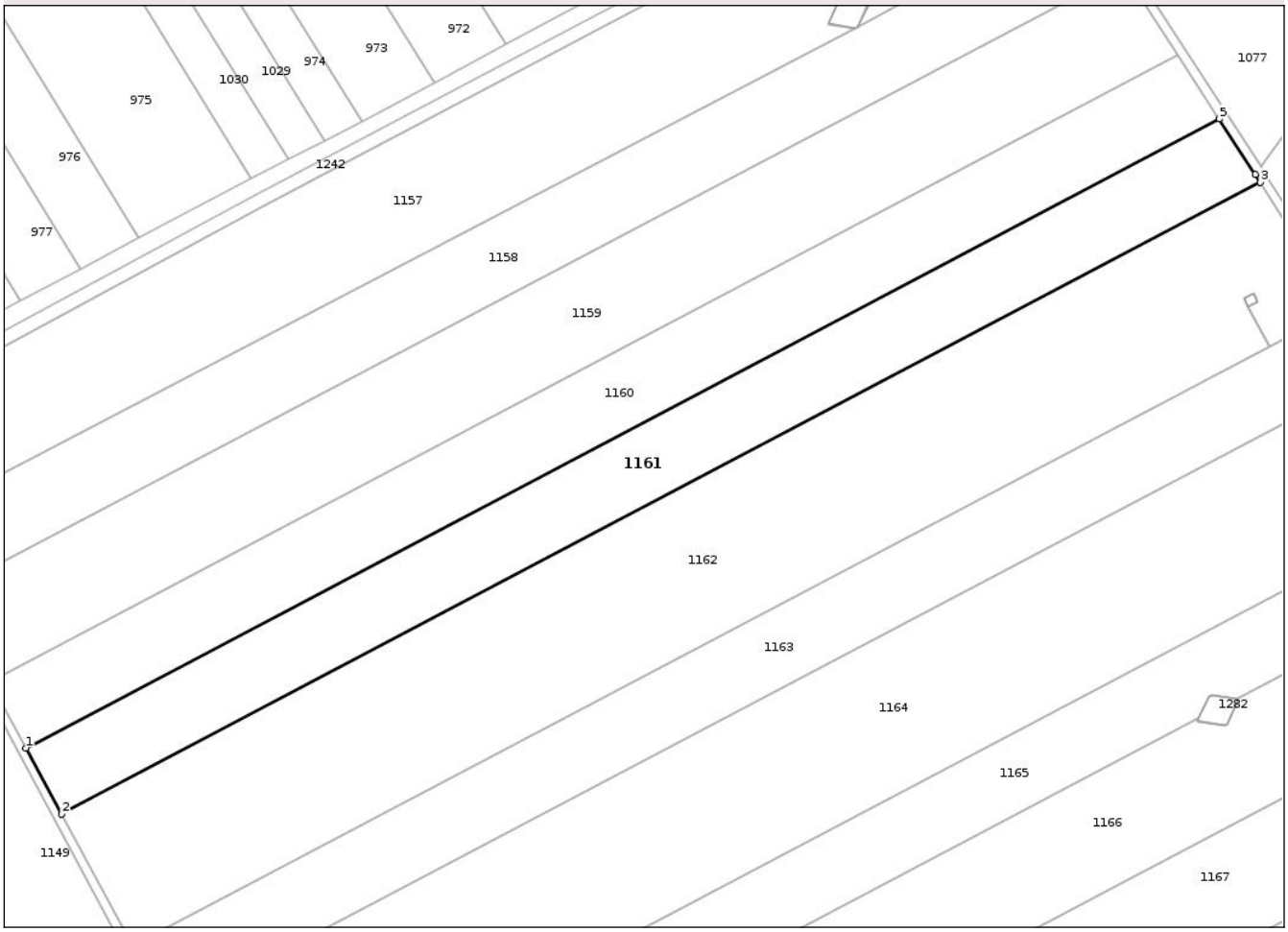
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101578	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.828,579 322.219,654	2	760.844,391 322.190,312	33.331
2	760.844,391 322.190,312	3	761.376,526 322.470,411	601.351
3	761.376,526 322.470,411	4	761.374,33 322.473,92	4.14
4	761.374,33 322.473,92	5	761.358,403 322.498,536	29.319
5	761.358,403 322.498,536	1	760.828,579 322.219,654	598.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10660
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:406-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100487	40.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21862 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 3456, din 18/11/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA (contract vanzare-cumparare nr. 3352/05.11.2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;titlu proprietate nr.52237/124/11.10.1993 emis de C.J.S.D. P.T CONSTANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. "MCM AGRICULTURA" S.R.L**, CIF:16989880	
14386 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. 67469, din 25/11/2022 emis de BCPI MEDGIDIA (inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE TEHNICA din 22.03.2023, emis de NAIDIN FLOREA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind conversia numarului cadastral al imobilului din '' 406-1 '' in '' 100487 ''.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

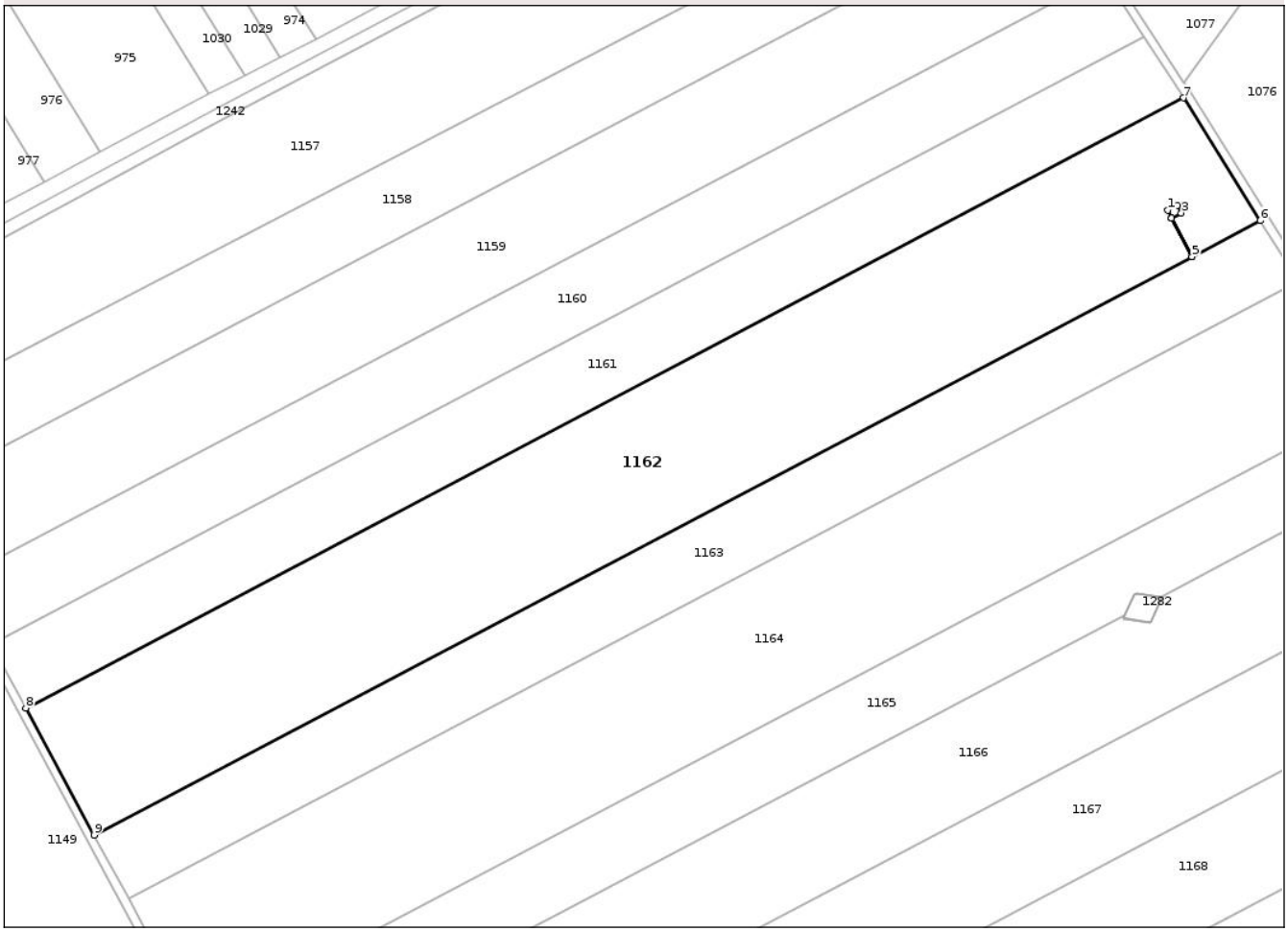
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100487	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	365/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.369,296 322.418,848	2	761.373,729 322.421,162	5.0
2	761.373,729 322.421,162	3	761.375,513 322.417,582	4.0
3	761.375,513 322.417,582	4	761.371,084 322.415,27	4.996
4	761.371,084 322.415,27	5	761.380,424 322.397,525	20.053
5	761.380,424 322.397,525	6	761.411,809 322.414,045	35.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.411,809 322.414,045	7	761.376,526 322.470,411	66.498
7	761.376,526 322.470,411	8	760.844,391 322.190,312	601.351
8	760.844,391 322.190,312	9	760.875,851 322.131,934	66.315
9	760.875,851 322.131,934	10	761.380,42 322.397,523	570.2
10	761.380,42 322.397,523	11	761.371,08 322.415,268	20.053
11	761.371,08 322.415,268	1	761.369,296 322.418,848	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:428

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101651	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1584 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 39, din 26/04/2005 emis de BNP MIHAESCU MARIUS (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 353/03.03.2006-BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MCM AGRICULTURA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	
5590 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
6760 / 13/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE TEHNICA, din 13/02/2023 emis de NAIDIN FLOREA (act administrativ nr 67531 din 25.11.2022, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

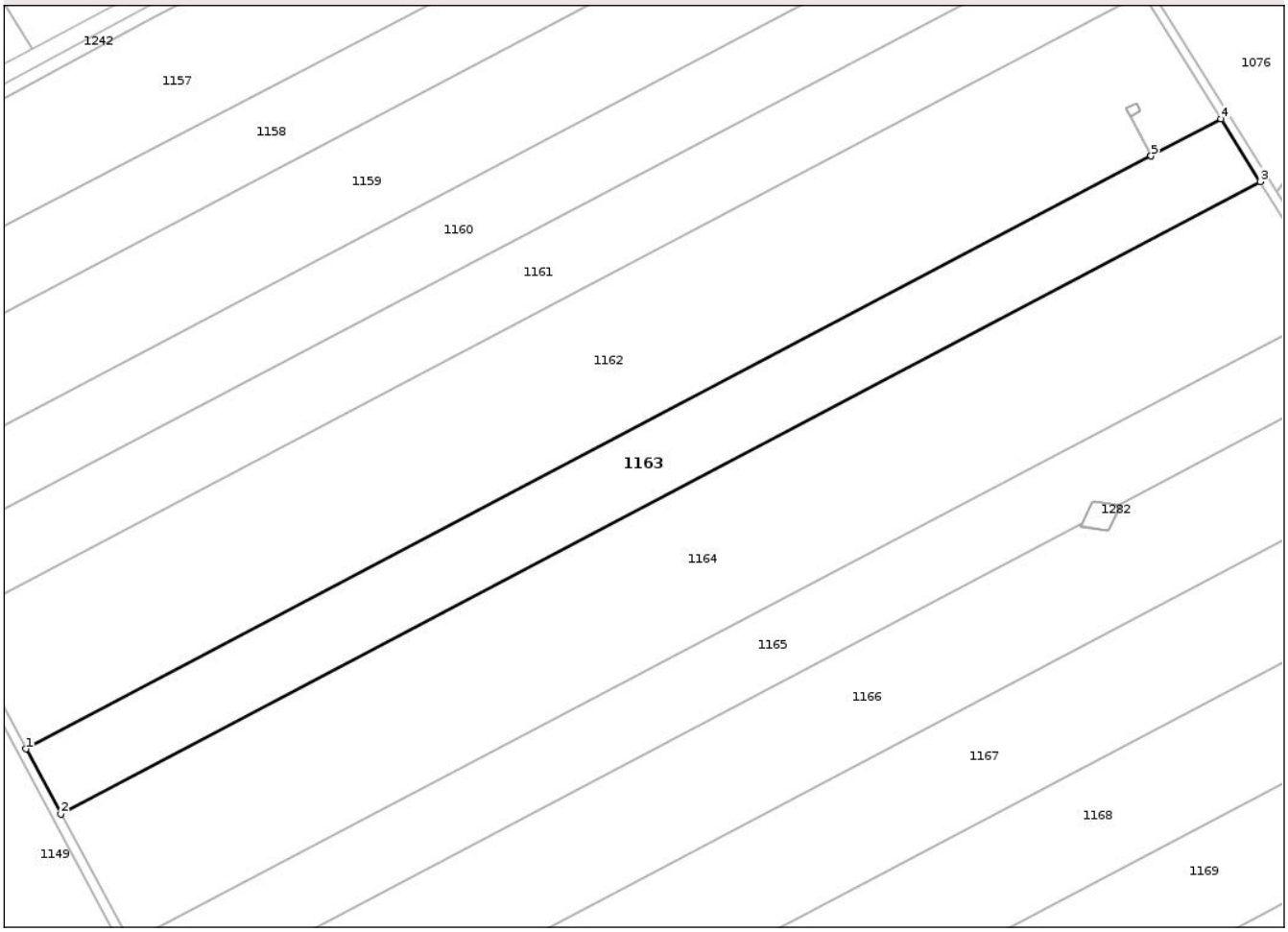
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101651	20.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.875,851 322.131,934	2	760.891,49 322.102,915	32.964
2	760.891,49 322.102,915	3	761.429,347 322.386,026	607.818
3	761.429,347 322.386,026	4	761.411,809 322.414,045	33.055
4	761.411,809 322.414,045	5	761.380,424 322.397,525	35.467
5	761.380,424 322.397,525	6	761.380,42 322.397,523	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.380,42 322.397,523	1	760.875,851 322.131,934	570.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52239/318, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDROIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

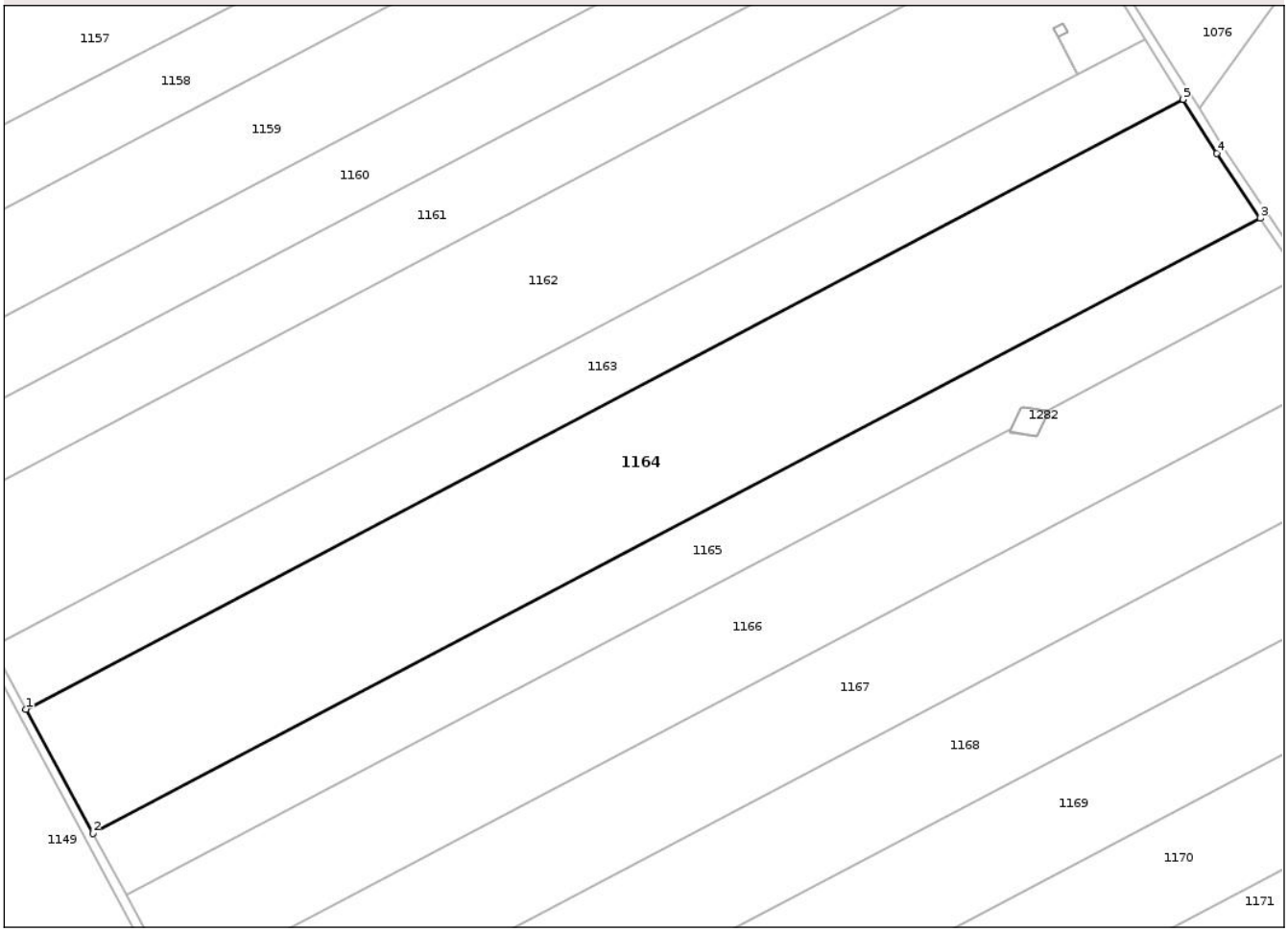
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	365/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.891,49 322.102,915	2	760.922,586 322.045,212	65.548
2	760.922,586 322.045,212	3	761.465,227 322.330,842	613.224
3	761.465,227 322.330,842	4	761.444,998 322.361,023	36.333
4	761.444,998 322.361,023	5	761.429,347 322.386,026	29.498
5	761.429,347 322.386,026	1	760.891,49 322.102,915	607.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101332	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20421 / 25/07/2013		
Act Administrativ nr. 52236/48, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT Constanta (act notarial nr. 1438/31-07-1992 emis de Not. de Stat Jud. Constanta; act notarial nr. 172/08-05-1998 emis de BNP Cristina Budei, Constanta; act notarial nr. 83/16-12-2002 emis de BNP Stamule Daniela, Constanta; act notarial nr. 2336/08-07-2005 emis de BNP Andrei Octavian, Constanta; act notarial nr. 85/26-06-2013 emis de BNP Andrei Lavinia-Antoaneta, Constanta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26799 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

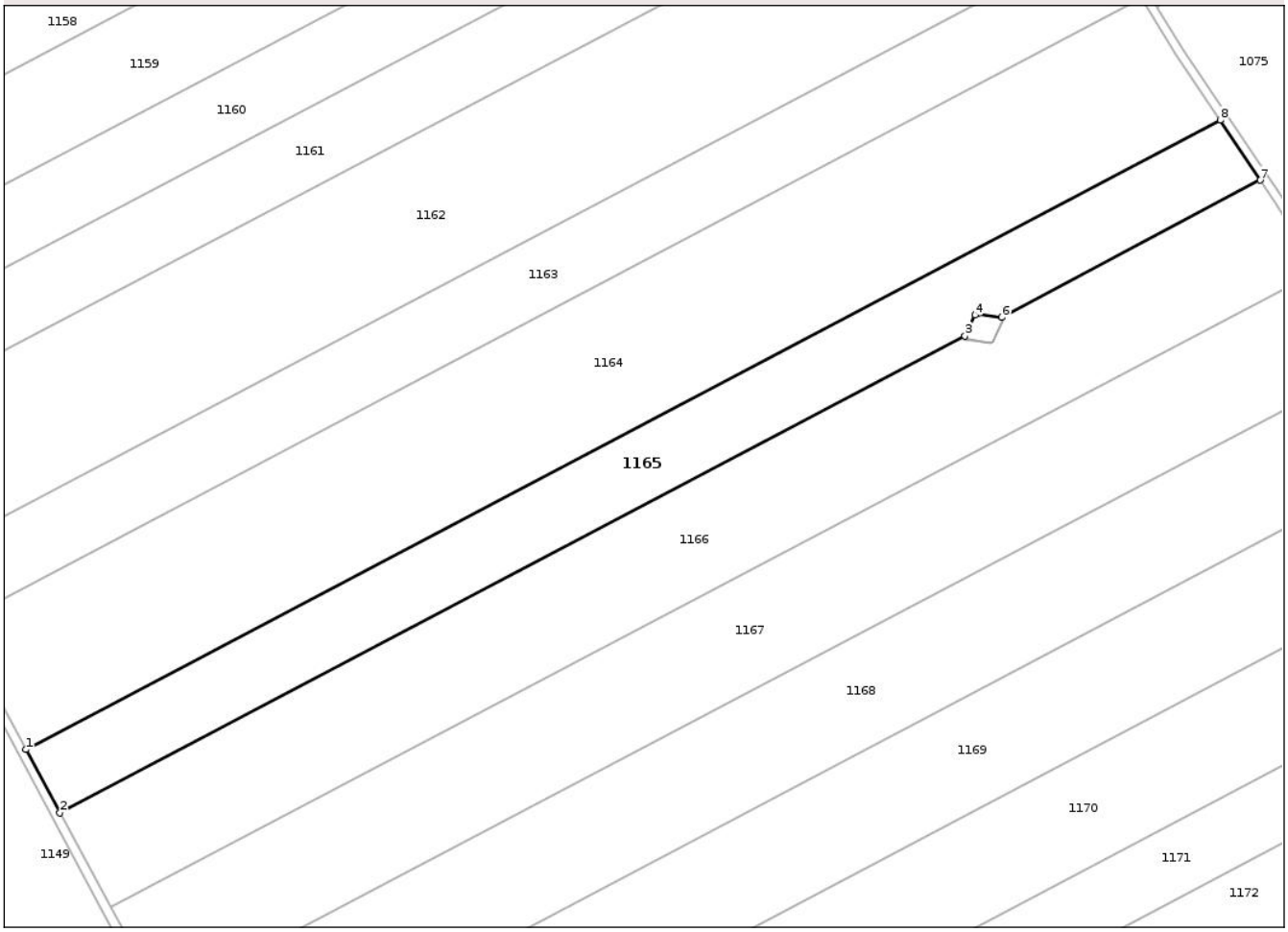
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101332	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.922,586 322.045,212	2	760.938,019 322.016,574	32.533
2	760.938,019 322.016,574	3	761.349,296 322.232,924	464.711
3	761.349,296 322.232,924	4	761.353,83 322.242,407	10.511
4	761.353,83 322.242,407	5	761.354,853 322.243,024	1.195
5	761.354,853 322.243,024	6	761.366,047 322.241,33	11.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.366,047 322.241,33	7	761.483,44 322.303,666	132.918
7	761.483,44 322.303,666	8	761.465,227 322.330,842	32.715
8	761.465,227 322.330,842	1	760.922,586 322.045,212	613.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67(e:67)
Nr. cadastral vechi:29

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100533	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24705 / 16/12/2008		
Act Notarial nr. 4238, din 26/11/2008 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
8016 / 20/03/2017		
Act Notarial nr. 4298, din 26/11/2008 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr 52239/314 din 05.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2654 din 03.02.2017, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 29 in 100533.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

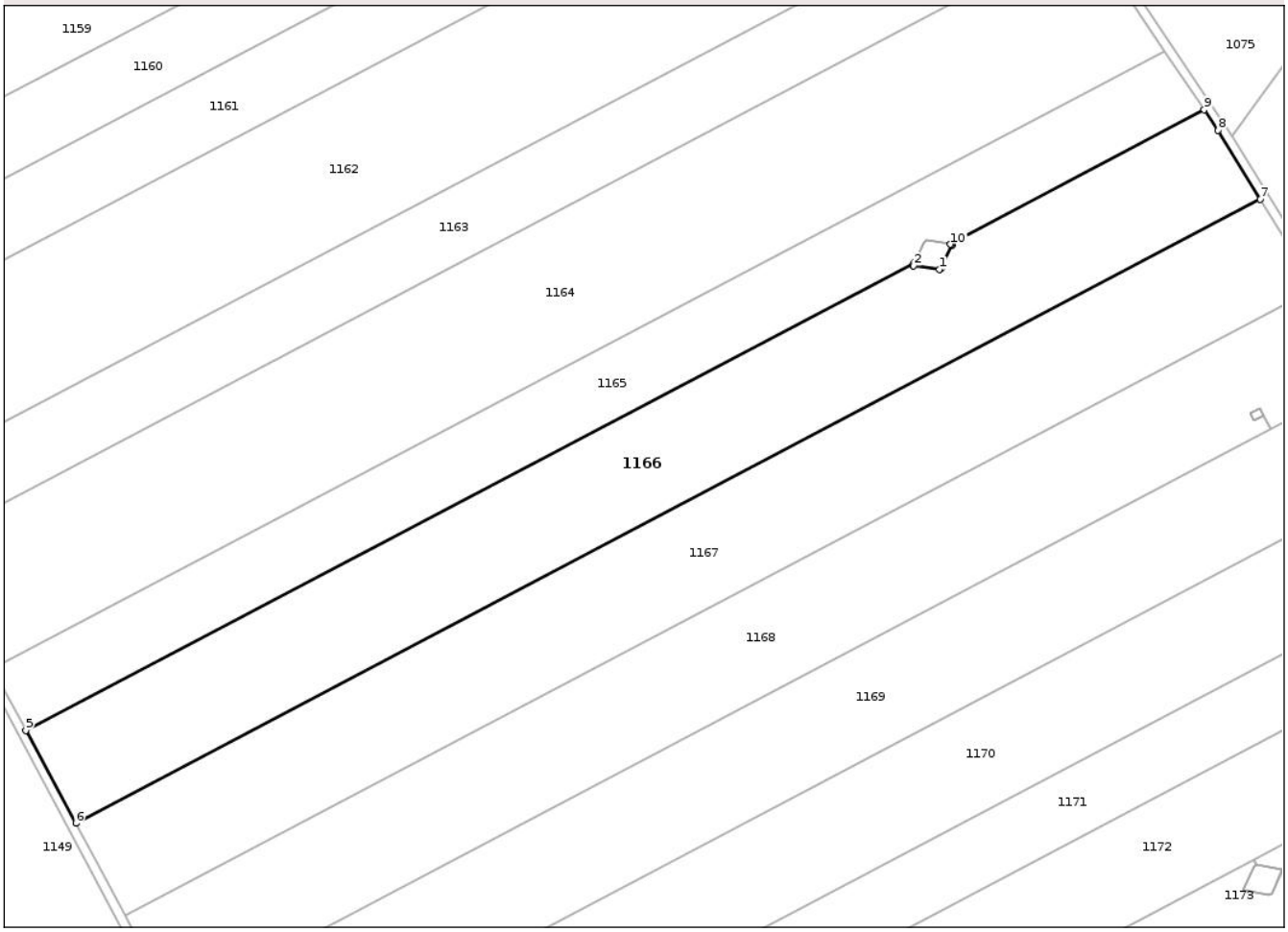
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100533	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.360,93 322.229,671	2	761.348,909 322.231,368	12.14
2	761.348,909 322.231,368	3	761.348,721 322.231,721	0.4
3	761.348,721 322.231,721	4	761.349,296 322.232,924	1.333
4	761.349,296 322.232,924	5	760.938,019 322.016,574	464.711
5	760.938,019 322.016,574	6	760.961,166 321.973,62	48.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	760.961,166 321.973,62	7	761.509,418 322.262,204	619.565
7	761.509,418 322.262,204	8	761.489,907 322.294,017	37.32
8	761.489,907 322.294,017	9	761.483,44 322.303,666	11.615
9	761.483,44 322.303,666	10	761.366,047 322.241,33	132.918
10	761.366,047 322.241,33	11	761.366,635 322.241,242	0.595
11	761.366,635 322.241,242	12	761.366,823 322.240,889	0.4
12	761.366,823 322.240,889	13	761.361,723 322.230,174	11.867
13	761.361,723 322.230,174	1	761.360,93 322.229,671	0.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52237/130, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

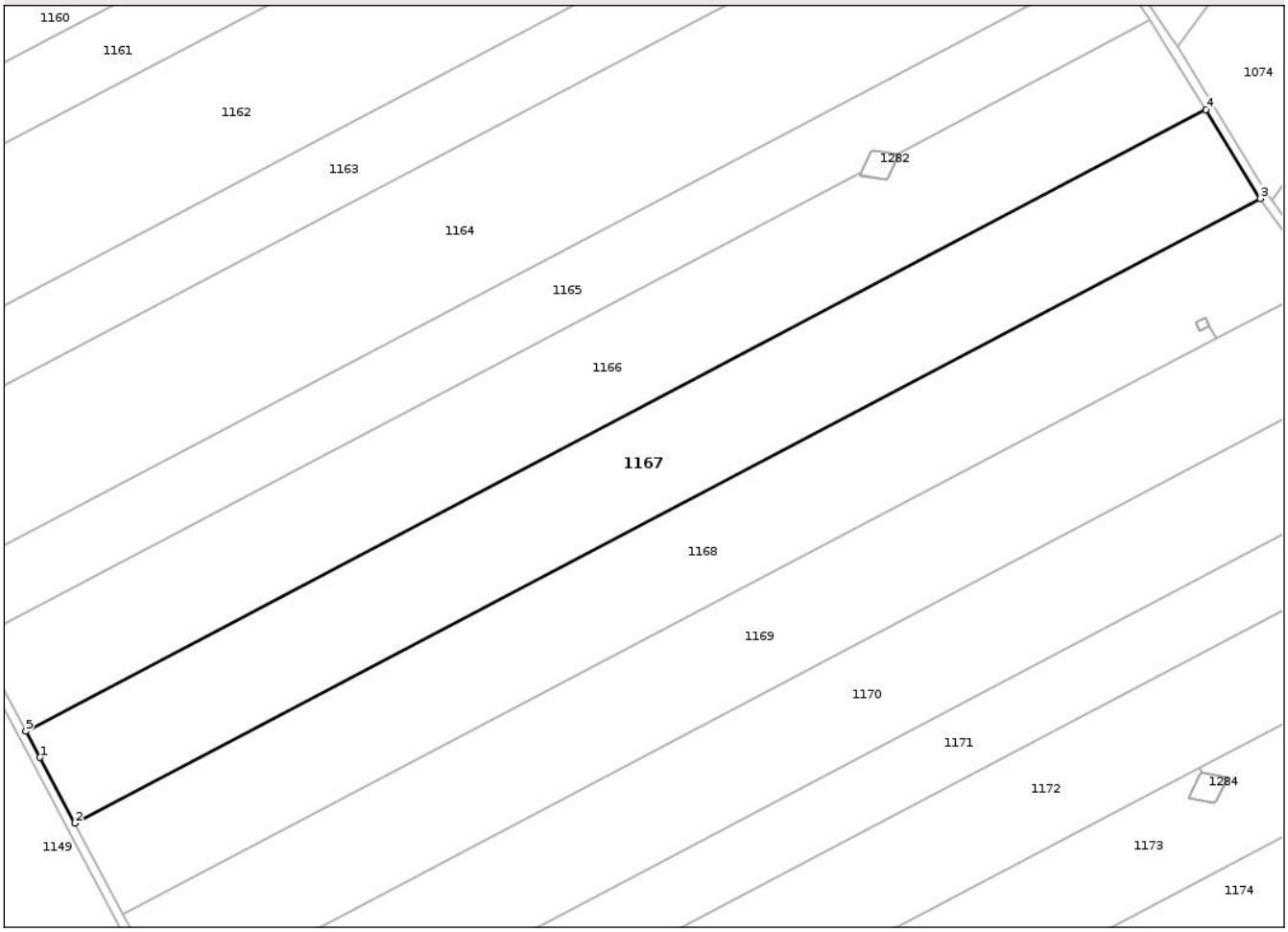
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.967,679 321.961,535	2	760.983,923 321.931,003	34.584
2	760.983,923 321.931,003	3	761.534,729 322.220,932	622.452
3	761.534,729 322.220,932	4	761.509,418 322.262,204	48.414
4	761.509,418 322.262,204	5	760.961,166 321.973,62	619.565
5	760.961,166 321.973,62	1	760.967,679 321.961,535	13.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neconcordanta cu privire la denumirea parcelei din TP 52238/218/05.09.1994 ''A 365/11' si din actele notariale emise, Certificat de mostenitor nr. 53/05.04.2000, Certificat de mostenitor nr. 94/13.10.2000, Certificat de mostenitor nr. 45/11.04.2005, Certificat de mostenitor nr. 46/14.04.2005 si Contract de vanzare-cumparare nr. 2059/09.11.2010 ''A 365/1''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2059, din 09/11/2010 emis de BNP TRAGONE GEORGE (Titlu de proprietate nr 52238/218/05.09.1994, Certificat de mostenitor nr. 53/05.04.2000, Certificat de mostenitor nr. 94/13.10.2000, Certificat de mostenitor nr. 45/11.04.2005, Certificat de mostenitor nr. 46/14.04.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE** 2) **POPESCU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

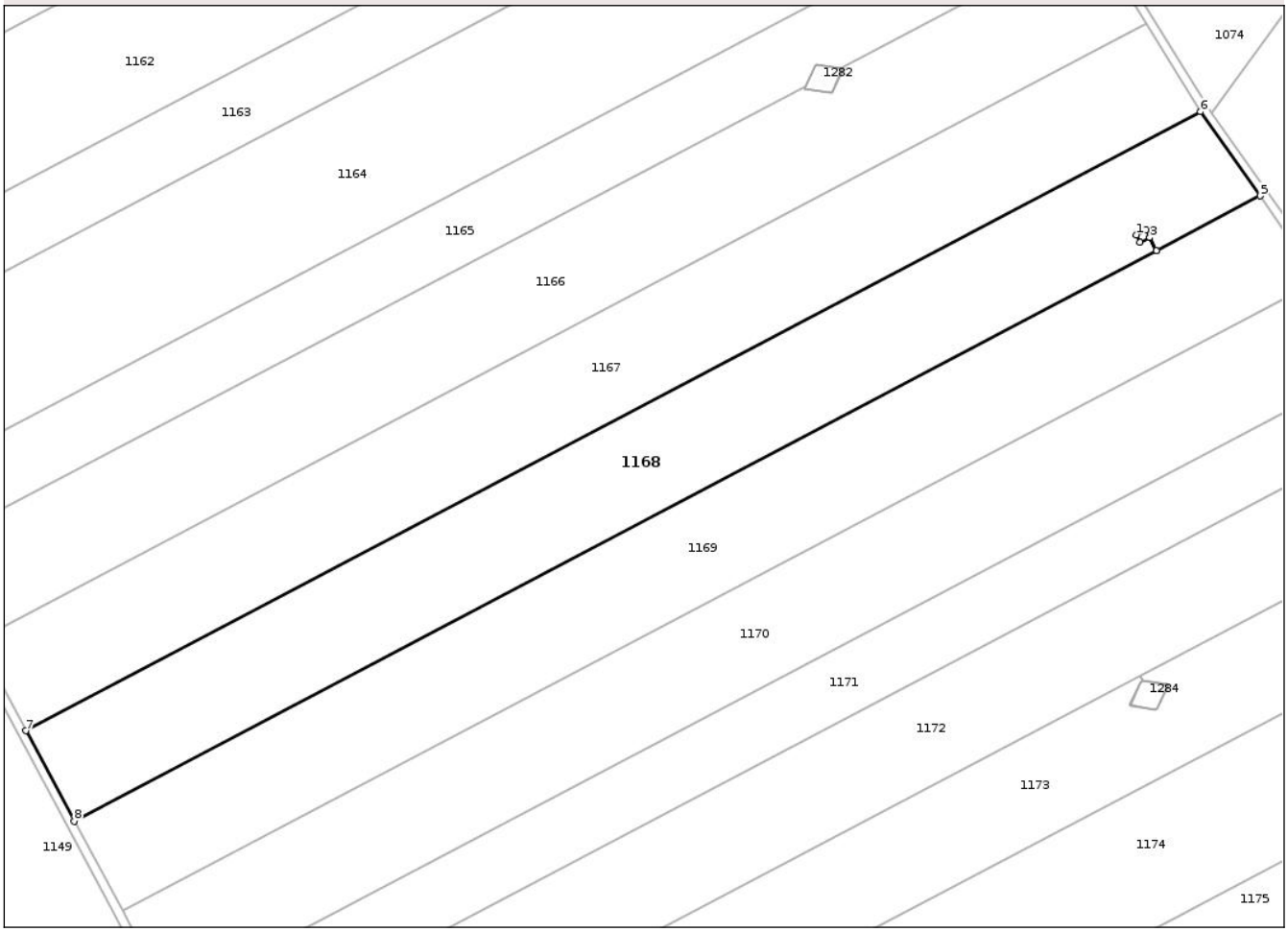
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Neconcordanta cu privire la denumirea parcelei din TP 52238/218/05.09.1994 ''A 365/11' si din actele notariale emise, Certificat de mostenitor nr. 53/05.04.2000, Certificat de mostenitor nr. 94/13.10.2000, Certificat de mostenitor nr. 45/11. 04.2005, Certificat de mostenitor nr. 46/14.04.2005 si Contract de vanzare-cumparare nr. 2059/09.11.2010 ''A 365/1''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.504,654 322.163,286	2	761.509,087 322.165,6	5.0
2	761.509,087 322.165,6	3	761.510,871 322.162,02	4.0
3	761.510,871 322.162,02	4	761.514,111 322.155,865	6.956
4	761.514,111 322.155,865	5	761.562,724 322.181,457	54.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	761.562,724 322.181,457	6	761.534,729 322.220,932	48.394
6	761.534,729 322.220,932	7	760.983,923 321.931,003	622.452
7	760.983,923 321.931,003	8	761.006,473 321.888,618	48.011
8	761.006,473 321.888,618	9	761.514,107 322.155,863	573.683
9	761.514,107 322.155,863	10	761.510,867 322.162,018	6.956
10	761.510,867 322.162,018	11	761.506,438 322.159,706	4.996
11	761.506,438 322.159,706	1	761.504,654 322.163,286	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101717	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26659 / 20/07/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 45, din 06/07/2015 emis de B.N.P. Bratu Daniel Dumitru (act administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 52238/223/05-09-1994 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor;);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1353 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 195, din 20/01/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRUNZA SI FIICELE SRL**, CIF:18565326	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1353 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 192, din 20/01/2016 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
C2	Se radiaza de sub C-1, promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. sub nr.3199/27.08.2015 BNP Vasiliev, notata prin Incheierea nr. 31156/2015	A1
2594 / 27/01/2021		
Act Notarial nr. 156, din 26/01/2021 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707140 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

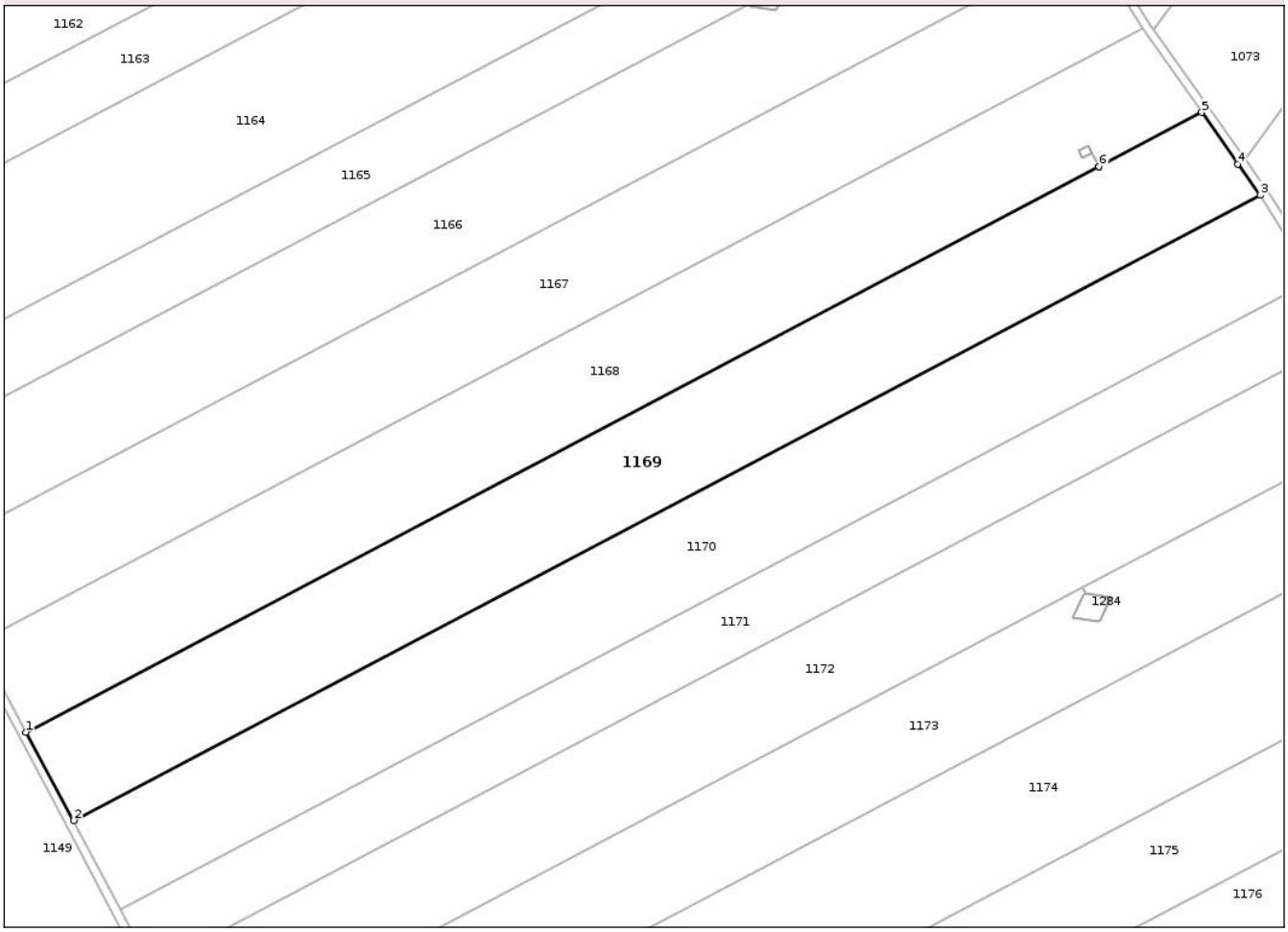
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101717	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/12	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.006,473 321.888,618	2	761.029,122 321.846,836	47.526
2	761.029,122 321.846,836	3	761.590,364 322.142,309	634.27
3	761.590,364 322.142,309	4	761.579,729 322.156,943	18.09
4	761.579,729 322.156,943	5	761.562,724 322.181,457	29.835
5	761.562,724 322.181,457	6	761.514,111 322.155,865	54.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.514,111 322.155,865	7	761.514,107 322.155,863	0.004
7	761.514,107 322.155,863	1	761.006,473 321.888,618	573.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10354
Nr. cadastral vechi:10059

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100265	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1870 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 208, din 18/01/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
26493 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

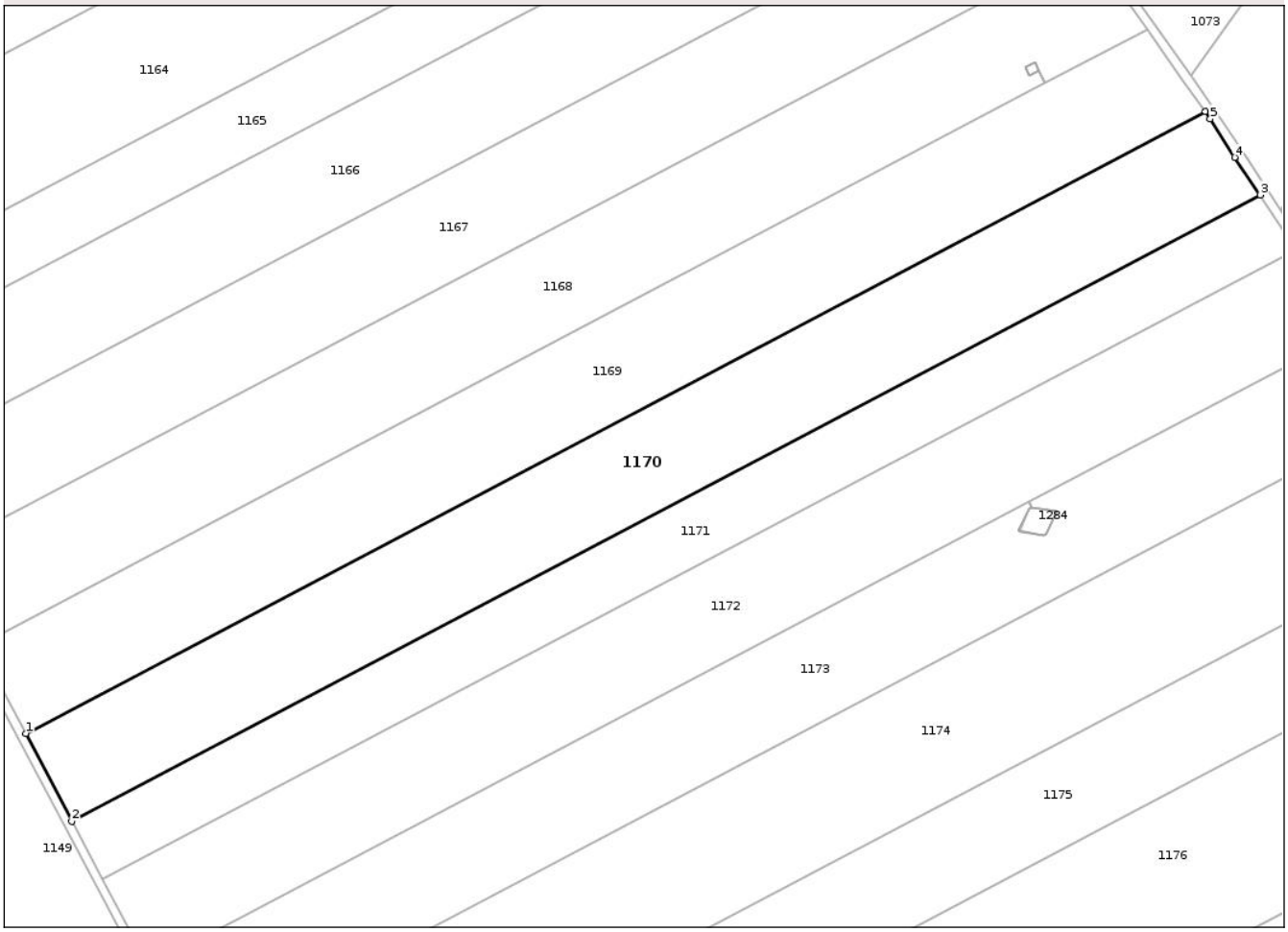
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100265	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.029,122 321.846,836	2	761.050,931 321.805,055	47.131
2	761.050,931 321.805,055	3	761.616,413 322.102,754	639.058
3	761.616,413 322.102,754	4	761.604,198 322.120,614	21.638
4	761.604,198 322.120,614	5	761.592,612 322.138,882	21.632
5	761.592,612 322.138,882	6	761.590,364 322.142,309	4.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.590,364 322.142,309	1	761.029,122 321.846,836	634.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10366
Nr. cadastral vechi:10060

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100268	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21864 / 10/11/2008		
Act Notarial nr. 3350, din 05/11/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MCM AGRICULTURA SRL**, CIF:9999999999999	
26494 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

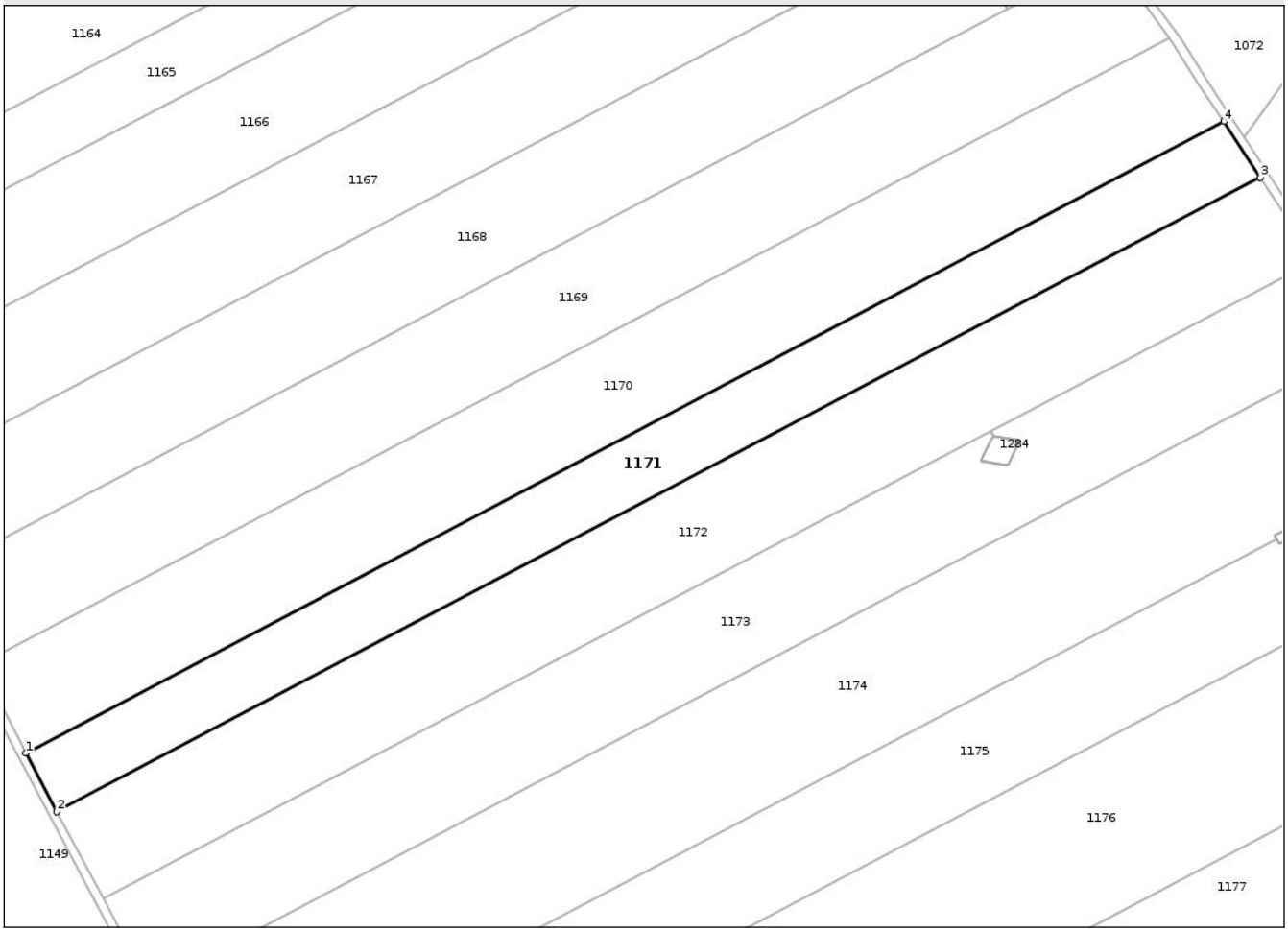
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100268	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.050,931 321.805,055	2	761.065,599 321.777,484	31.229
2	761.065,599 321.777,484	3	761.633,516 322.076,465	641.809
3	761.633,516 322.076,465	4	761.616,413 322.102,754	31.362
4	761.616,413 322.102,754	1	761.050,931 321.805,055	639.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102332	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31723 / 24/05/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 .	A1
66962 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 5422, din 22/11/2022 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FUDULEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

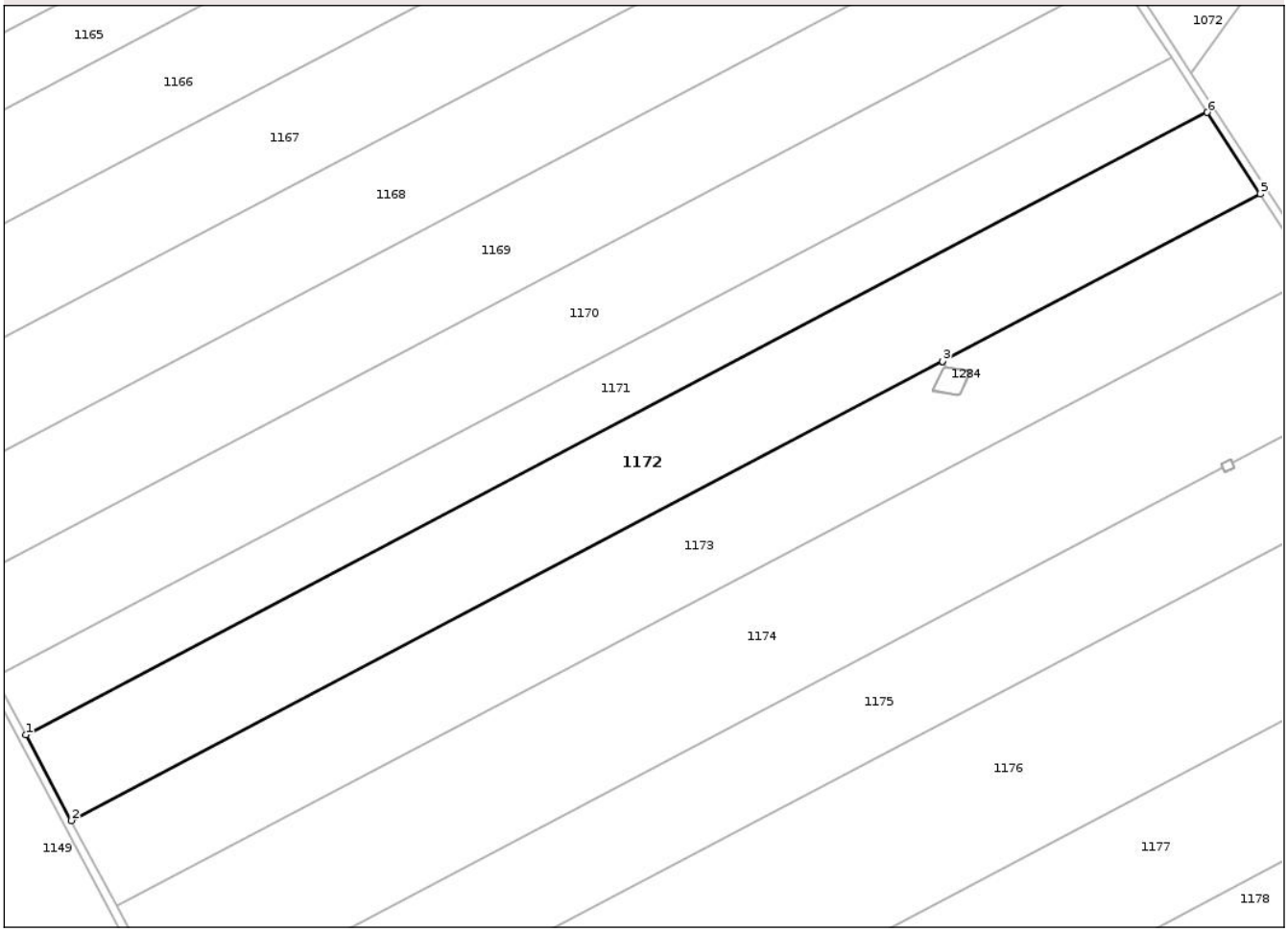
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102332	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.065,599 321.777,484	2	761.087,484 321.736,35	46.594
2	761.087,484 321.736,35	3	761.506,376 321.956,876	473.394
3	761.506,376 321.956,876	4	761.506,379 321.956,878	0.004
4	761.506,379 321.956,878	5	761.659,033 322.037,243	172.516
5	761.659,033 322.037,243	6	761.633,516 322.076,465	46.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.633,516 322.076,465	1	761.065,599 321.777,484	641.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:332
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:423
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101589	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1581 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 357, din 03/03/2006 emis de BNP STAMULE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MCM AGRICULTURA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 332)	
3042 / 25/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 25/01/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL (act administrativ nr 67242 din 24.11.2022, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect introducerea in baza de date grafica si conversia numarului cadastral din 423 in identificator electronic 101589.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

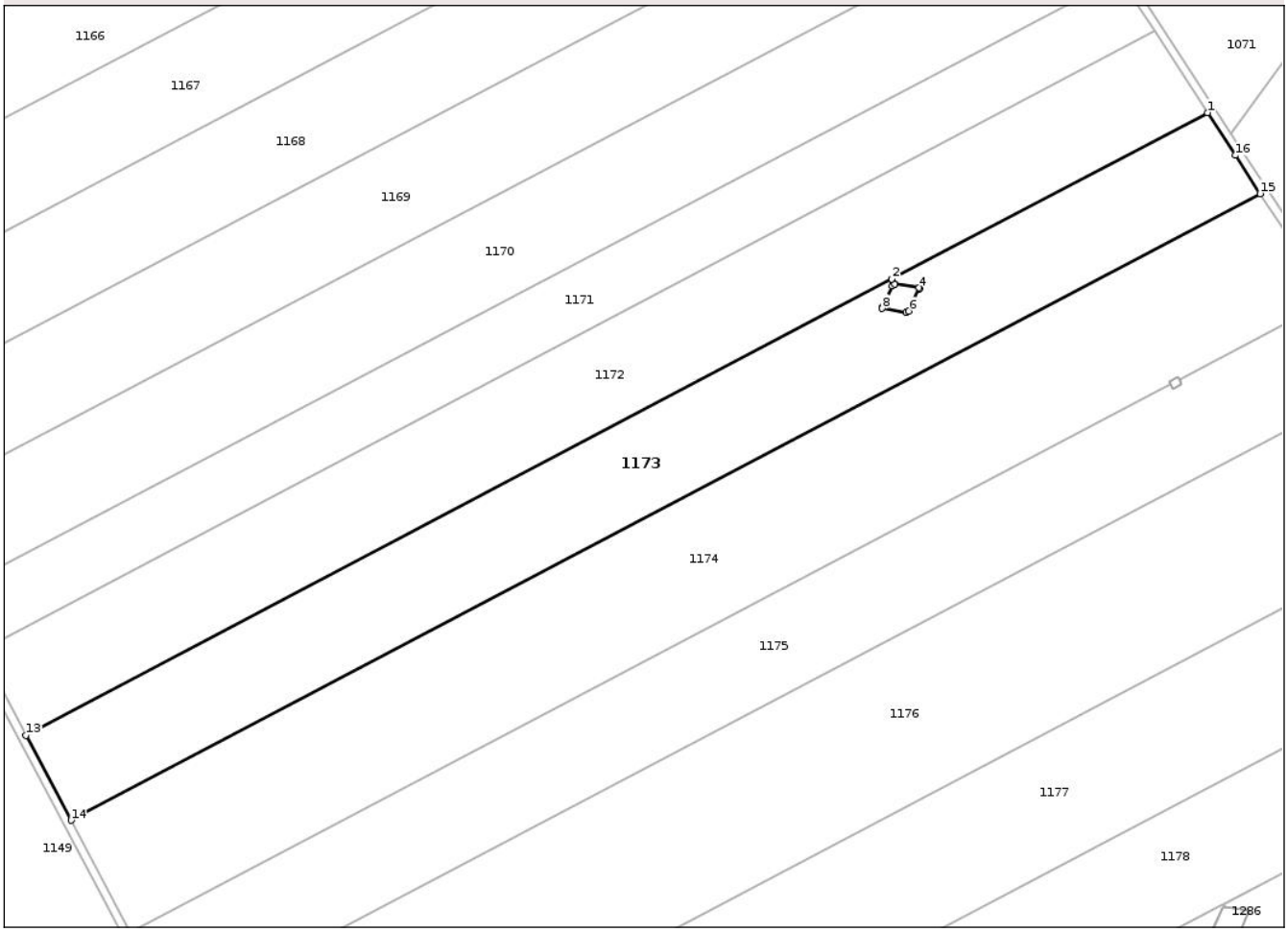
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101589	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.659,033 322.037,243	2	761.506,379 321.956,878	172.516
2	761.506,379 321.956,878	3	761.507,71 321.954,35	2.857
3	761.507,71 321.954,35	4	761.519,598 321.952,531	12.026
4	761.519,598 321.952,531	5	761.519,786 321.952,178	0.4
5	761.519,786 321.952,178	6	761.514,631 321.941,345	11.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.514,631 321.941,345	7	761.513,386 321.940,712	1.397
7	761.513,386 321.940,712	8	761.501,716 321.942,568	11.817
8	761.501,716 321.942,568	9	761.501,528 321.942,921	0.4
9	761.501,528 321.942,921	10	761.506,485 321.953,514	11.695
10	761.506,485 321.953,514	11	761.507,707 321.954,348	1.479
11	761.507,707 321.954,348	12	761.506,376 321.956,876	2.857
12	761.506,376 321.956,876	13	761.087,484 321.736,35	473.394
13	761.087,484 321.736,35	14	761.109,349 321.695,253	46.551
14	761.109,349 321.695,253	15	761.684,597 321.998,094	650.095
15	761.684,597 321.998,094	16	761.672,487 322.016,562	22.084
16	761.672,487 322.016,562	1	761.659,033 322.037,243	24.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:599

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101707	40.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2154 / 15/04/2006		
Act Notarial nr. 663, din 07/04/2006 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MCM AGRICULTURA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 342)	
2590 / 20/01/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 20/01/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL (act administrativ nr 67485 din 25.11.2022, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din '' 599 '' in '' 101707 ''.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin.(1) din Legea nr. 17/2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

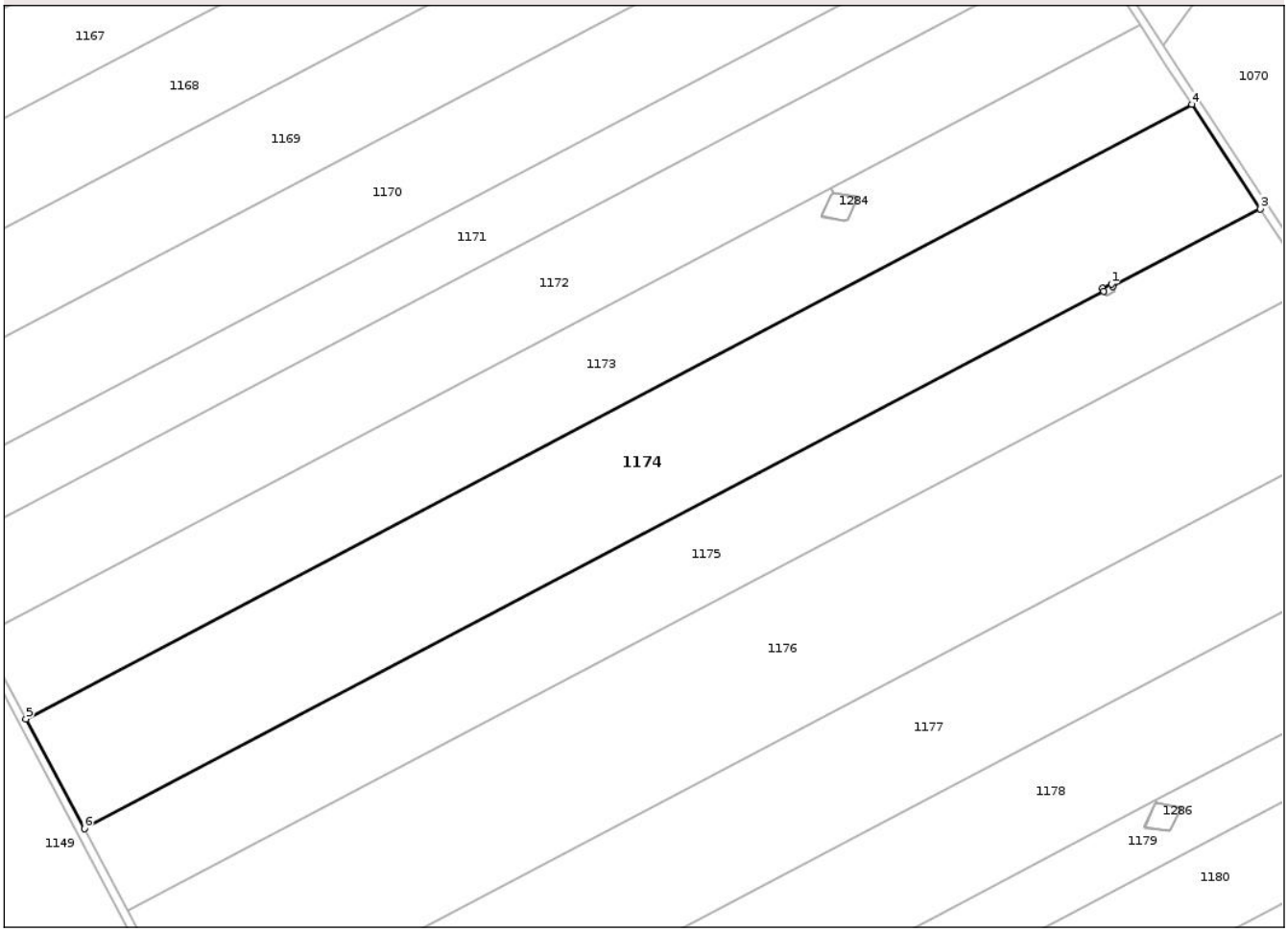
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101707	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	365/17	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.644,883 321.909,683	2	761.645,578 321.908,286	1.56
2	761.645,578 321.908,286	3	761.718,346 321.946,625	82.249
3	761.718,346 321.946,625	4	761.684,597 321.998,094	61.547
4	761.684,597 321.998,094	5	761.109,349 321.695,253	650.095
5	761.109,349 321.695,253	6	761.138,124 321.641,166	61.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.138,124 321.641,166	7	761.641,152 321.905,96	568.465
7	761.641,152 321.905,96	8	761.640,45 321.907,369	1.574
8	761.640,45 321.907,369	1	761.644,883 321.909,683	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101328	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20423 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. 81, din 26/06/2013 emis de BNP Andrei Lavinia-Antoaneta, Constanta (act administrativ nr. 52236/50/19-07-1993 emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Constanta; act notarial nr. 108/13-09-2005 emis de BNP Mihaescu Marius Andrei, Medgidia; act notarial nr. 3348/21-09-2005 emis de BNP Andrei Octavian, Constanta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26796 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

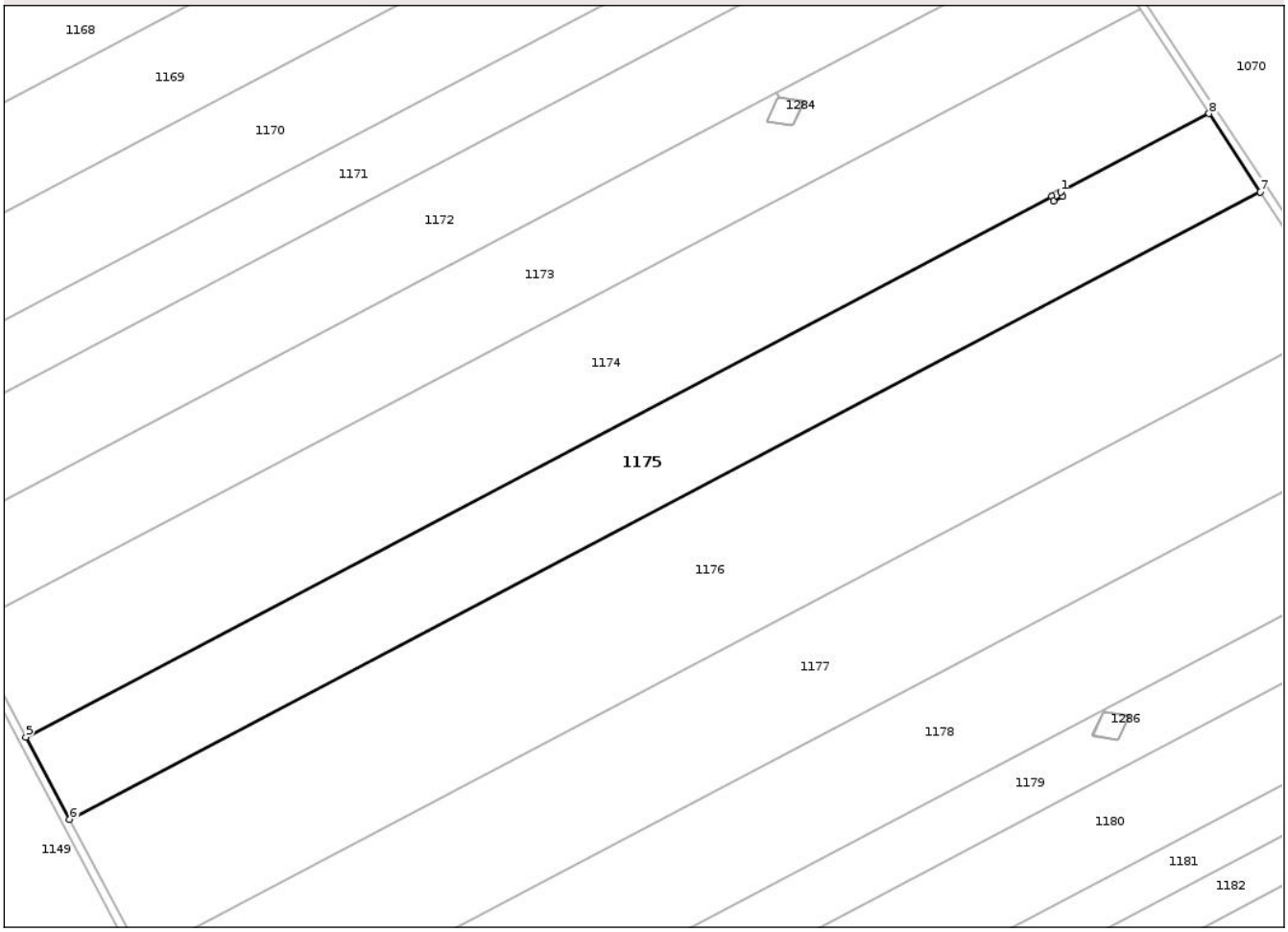
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101328	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/18	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.645,578 321.908,286	2	761.646,667 321.906,102	2.44
2	761.646,667 321.906,102	3	761.642,234 321.903,789	5.0
3	761.642,234 321.903,789	4	761.641,152 321.905,96	2.426
4	761.641,152 321.905,96	5	761.138,124 321.641,166	568.465
5	761.138,124 321.641,166	6	761.159,56 321.600,876	45.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.159,56 321.600,876	7	761.743,485 321.908,285	659.901
7	761.743,485 321.908,285	8	761.718,346 321.946,625	45.847
8	761.718,346 321.946,625	1	761.645,578 321.908,286	82.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11040
Nr. cadastral vechi:10400

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100652	50.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7364 / 23/04/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1504, din 23/04/2009 emis de TOP GEOCAD (titlu proprietate nr. 52237/121/11.10.1993 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.3/01.09.2005 emis de BNP TOPIRCEANU; certificat mostenitor nr.154/05.09.2005 emis de BNP TRIFU;declaratie autentica nr.996/20.03.2009 emis de BNP ANDREI;declaratie autentica nr.1924/13.05.2009 emis de BNP ANDREI;contract vanzare-cumparare nr. 4330/15.11.2005 emis de BNP ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: PRET: 33.000 LEI	
26604 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

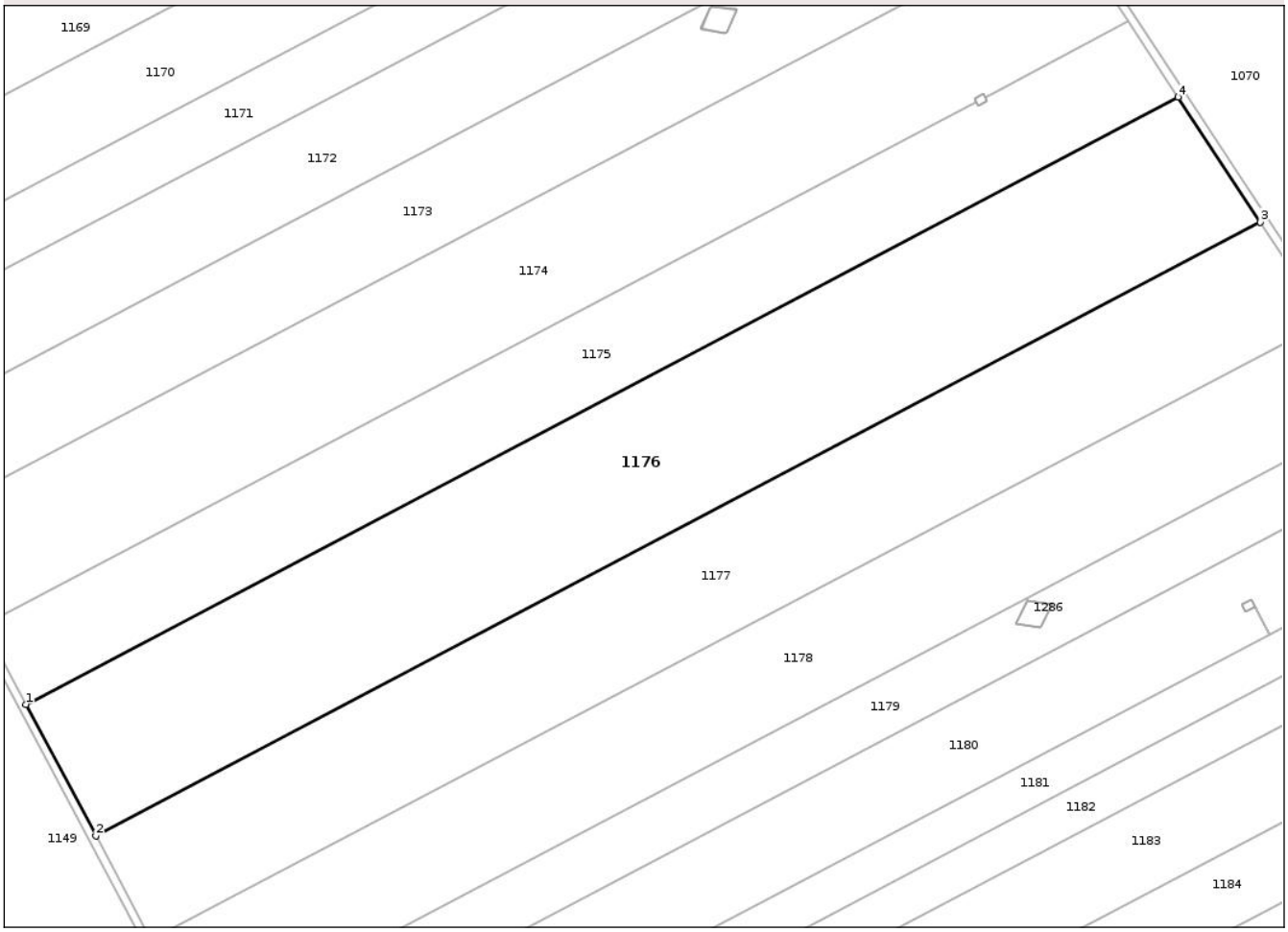
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100652	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	365/19	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.159,56 321.600,876	2	761.194,962 321.534,333	75.375
2	761.194,962 321.534,333	3	761.785,006 321.844,963	666.815
3	761.785,006 321.844,963	4	761.743,485 321.908,285	75.721
4	761.743,485 321.908,285	1	761.159,56 321.600,876	659.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101013	40.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23165 / 12/09/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 1839, din 03/06/2005 emis de BnP Andrei Octavian (act administrativ nr. Titlu de proprietate nr 52236/57/19-07-1993 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de; act notarial nr. Certificat de mostenitor nr 215/12-11-1996 emis de BNP Mariana Mihaiescu; act notarial nr. Incheiere de rectificare nr 5307/08-08-2011 emis de BNp Andrei Lavinia Antoaneta; act administrativ nr. Certificat de sarcini nr 20036/10-08-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26705 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

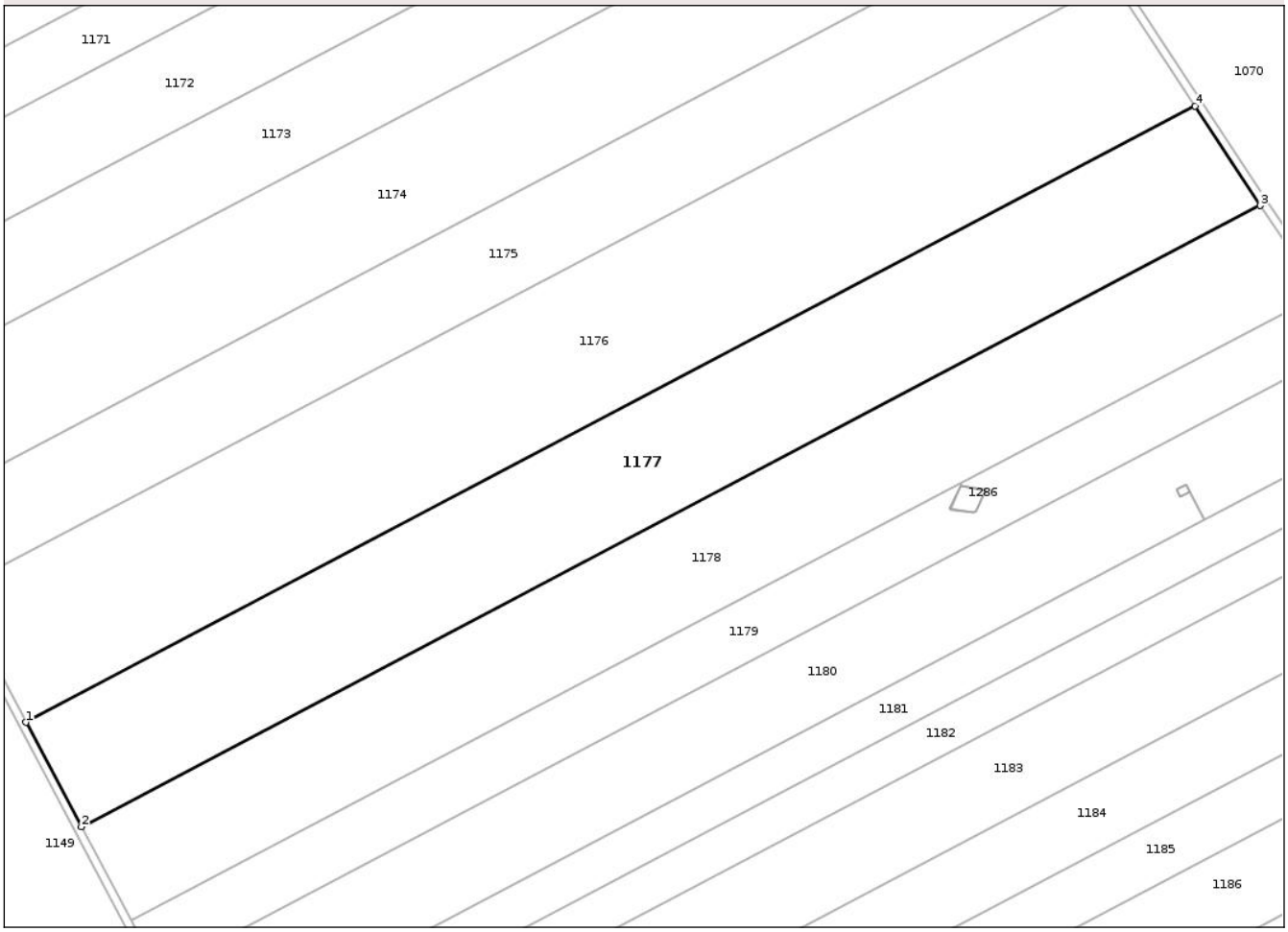
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101013	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	365/20	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.194,962 321.534,333	2	761.223,022 321.481,591	59.742
2	761.223,022 321.481,591	3	761.817,915 321.794,774	672.295
3	761.817,915 321.794,774	4	761.785,006 321.844,963	60.016
4	761.785,006 321.844,963	1	761.194,962 321.534,333	666.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10402
Nr. cadastral vechi:10100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100310	36.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6670 / 09/04/2008		
Act Notarial nr. 1592, din 03/04/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE** 2) **POPESCU GINA**	
	OBSERVATII: PRET: 19.706 LEI	
26497 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
257160 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 2205, din 30/09/2025 emis de Trifu Eugenia;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **GREEN STORAGE S.R.L**, CIF:49701169	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
257160 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 2204, din 30/09/2025 emis de Trifu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE- pe o perioada de 35 de ani	A1
	1) **GREEN STORAGE S.R.L**, CIF:49701169	
Act Notarial nr. 2205, din 30/09/2025 emis de Trifu Eugenia;		
C2	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. nr. 1429 din 25.09.2025 emis de Dumitra Cristian Gabriel, incheiata intre promitentul vanzator POPESCU VASILE, POPESCU GINA si promitent cumparator GREEN STORAGE S.R.L., cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare pana la data de 30.09.2031,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

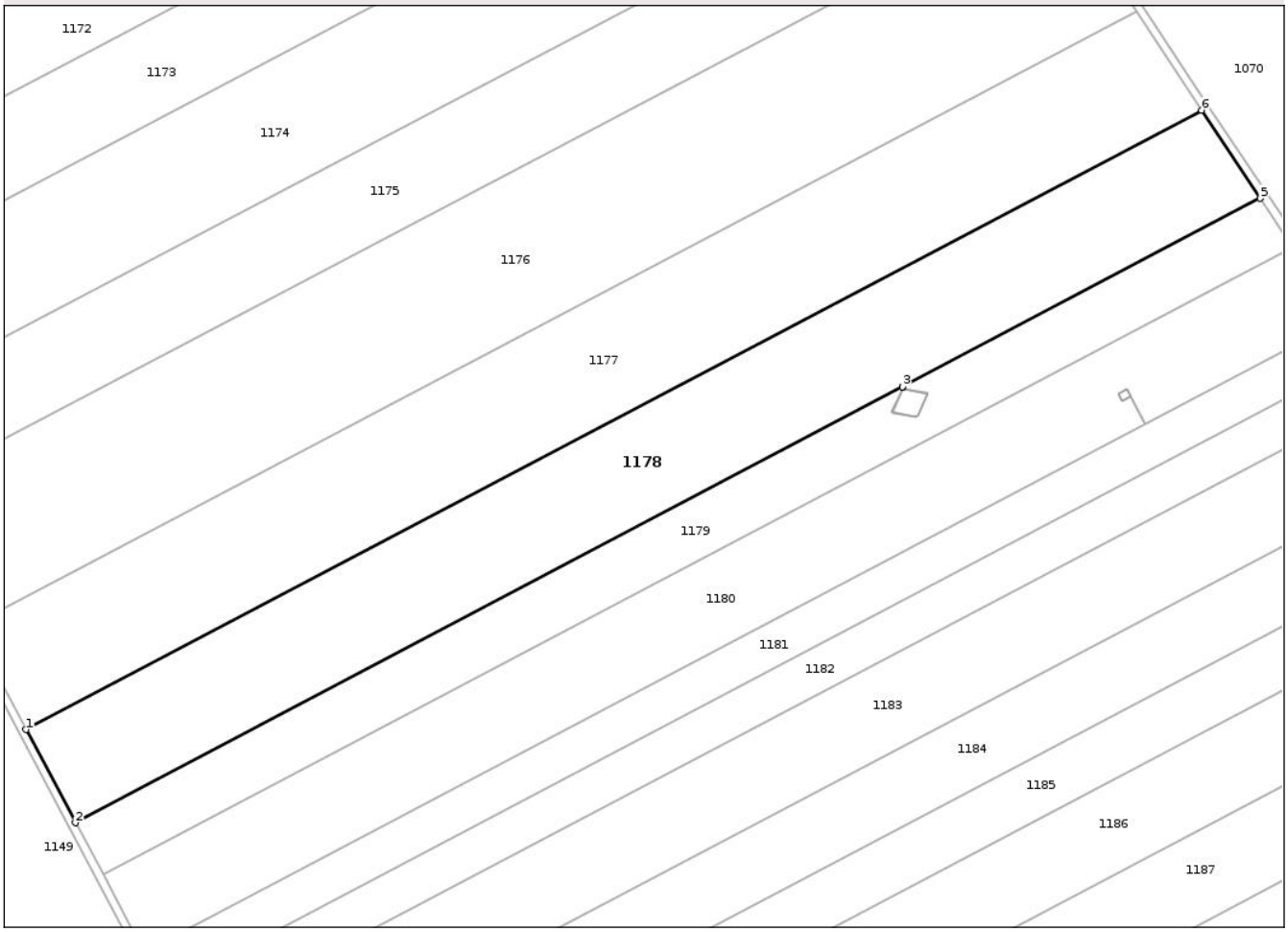
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100310	36.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.000	-	365/21	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.223,022 321.481,591	2	761.248,074 321.434,505	53.335
2	761.248,074 321.434,505	3	761.666,617 321.654,849	473.001
3	761.666,617 321.654,849	4	761.666,621 321.654,85	0.004
4	761.666,621 321.654,85	5	761.847,723 321.750,192	204.666
5	761.847,723 321.750,192	6	761.817,915 321.794,774	53.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.817,915 321.794,774	1	761.223,022 321.481,591	672.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101076	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
541 / 13/01/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1612, din 23/09/2010 emis de BNP TRAGONE GEORGE (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52239/312/05-09-1994 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 16/02-08-2010 emis de BNP TRAGONE GEORGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLETA** 2) **MARIN COSTEL CRISTIAN**	
26732 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

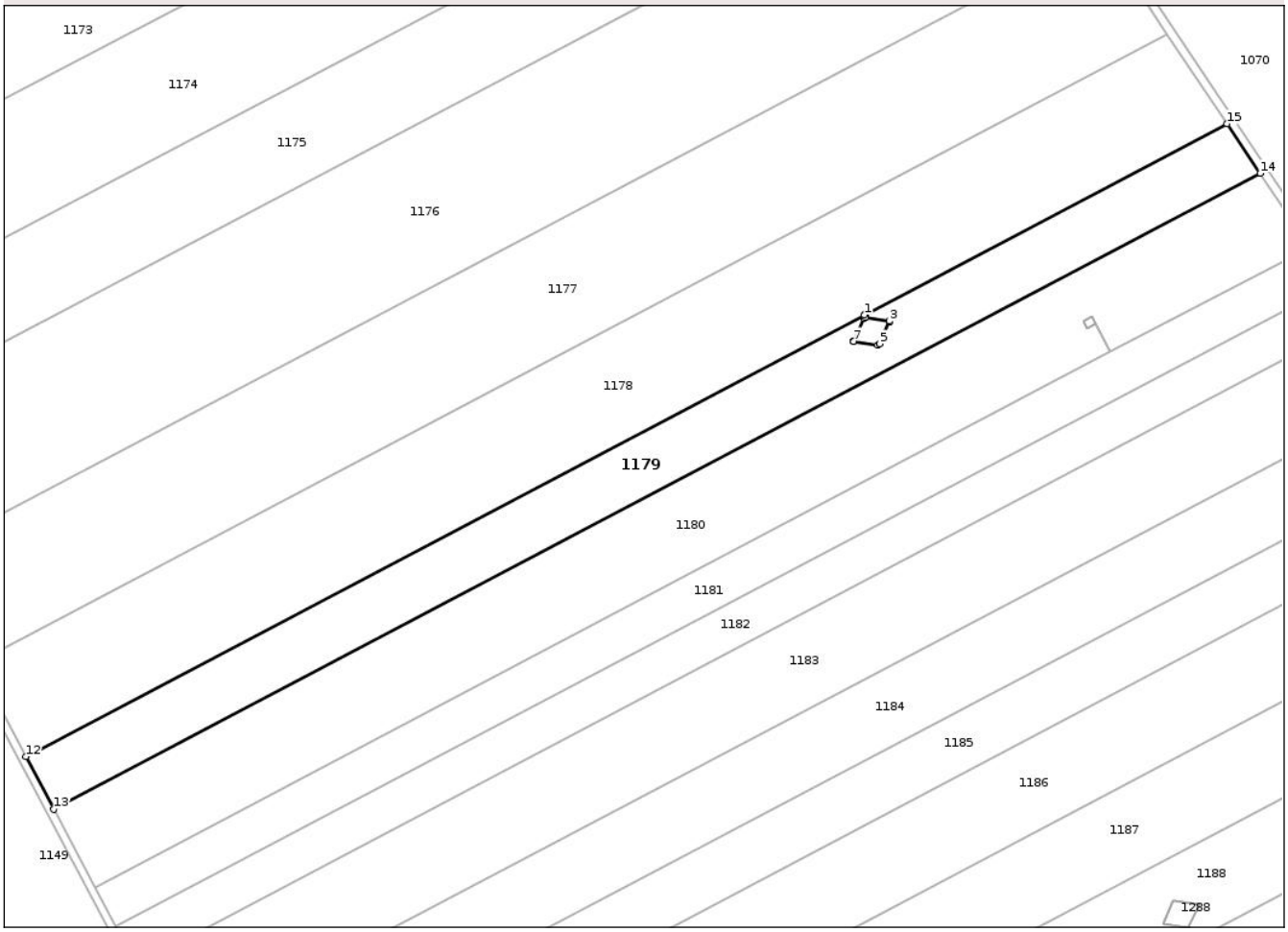
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101076	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/22	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.666,621 321.654,85	2	761.667,3 321.653,56	1.458
2	761.667,3 321.653,56	3	761.679,232 321.651,728	12.072
3	761.679,232 321.651,728	4	761.679,423 321.651,376	0.4
4	761.679,423 321.651,376	5	761.674,29 321.640,49	12.035
5	761.674,29 321.640,49	6	761.673,29 321.639,88	1.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.673,29 321.639,88	7	761.661,366 321.641,582	12.045
7	761.661,366 321.641,582	8	761.661,175 321.641,934	0.4
8	761.661,175 321.641,934	9	761.666,475 321.652,985	12.256
9	761.666,475 321.652,985	10	761.667,296 321.653,555	0.999
10	761.667,296 321.653,555	11	761.666,617 321.654,849	1.461
11	761.666,617 321.654,849	12	761.248,074 321.434,505	473.001
12	761.248,074 321.434,505	13	761.262,018 321.408,294	29.689
13	761.262,018 321.408,294	14	761.864,316 321.725,376	680.664
14	761.864,316 321.725,376	15	761.847,723 321.750,192	29.853
15	761.847,723 321.750,192	1	761.666,621 321.654,85	204.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102237	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24403 / 19/05/2021		
Act Administrativ nr. 52237/128, din 11/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 878 din 11.05.2021, emis de BNP VASILIEV DANIEL-STEFAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU IOLANDA DOINA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
47061 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 1494, din 31/08/2022 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU IOLANDA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

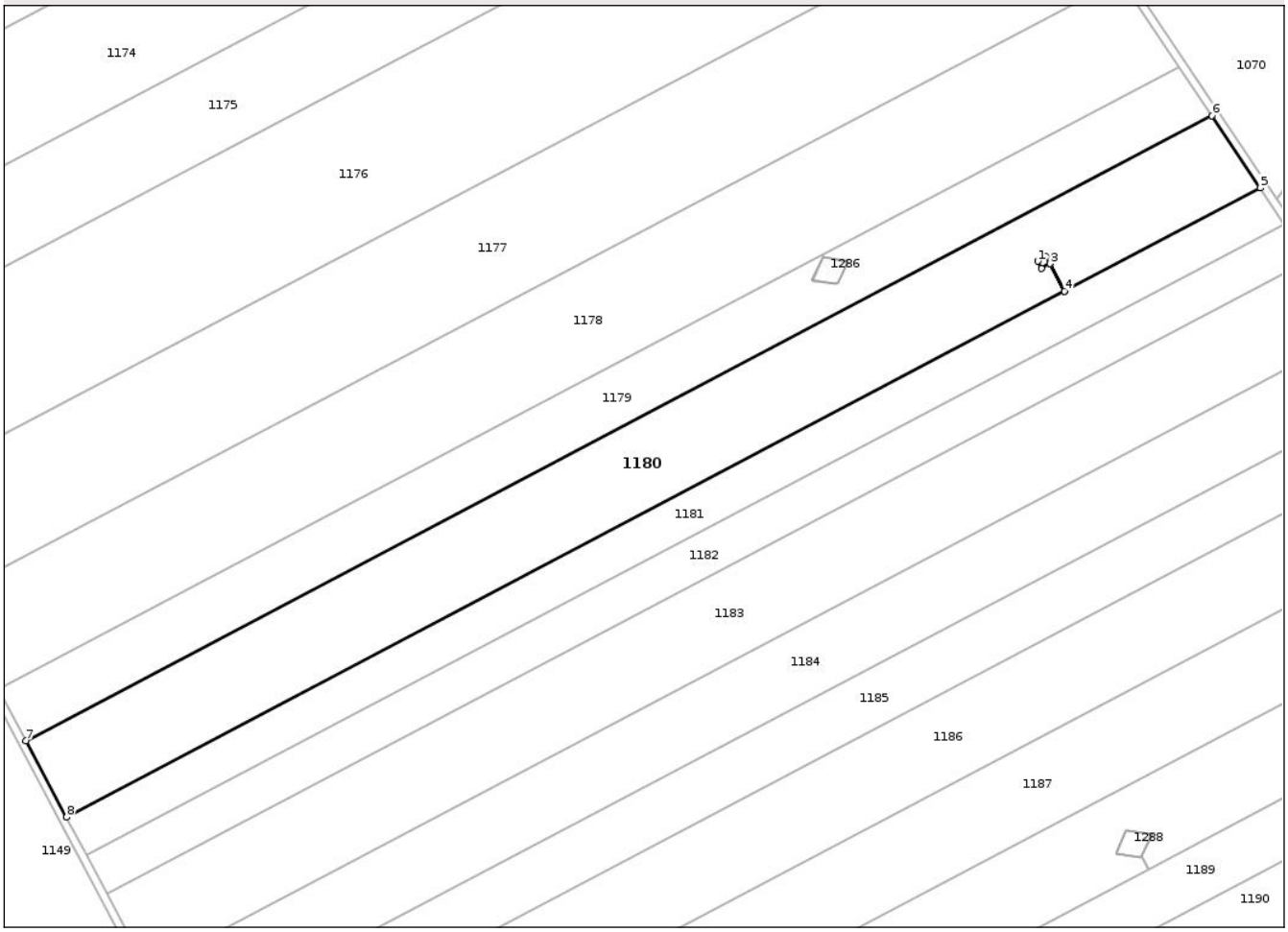
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102237	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/23	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.775,937 321.651,529	2	761.780,37 321.653,843	5.0
2	761.780,37 321.653,843	3	761.782,153 321.650,263	4.0
3	761.782,153 321.650,263	4	761.789,5 321.636,308	15.771
4	761.789,5 321.636,308	5	761.888,886 321.688,629	112.316
5	761.888,886 321.688,629	6	761.864,316 321.725,376	44.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.864,316 321.725,376	7	761.262,018 321.408,294	680.664
7	761.262,018 321.408,294	8	761.282,667 321.369,484	43.961
8	761.282,667 321.369,484	9	761.789,497 321.636,306	572.774
9	761.789,497 321.636,306	10	761.782,15 321.650,261	15.771
10	761.782,15 321.650,261	11	761.777,721 321.647,949	4.996
11	761.777,721 321.647,949	1	761.775,937 321.651,529	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10362
Nr. cadastral vechi:10064

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100272	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16305 / 07/11/2007		
Act Administrativ nr. 52239/310, din 05/09/1994 emis de CJSDPT C-TA (contract vanzare-cumparare nr. 386/16.02.2007 emis de BNP STAMULE DANIELA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
26496 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

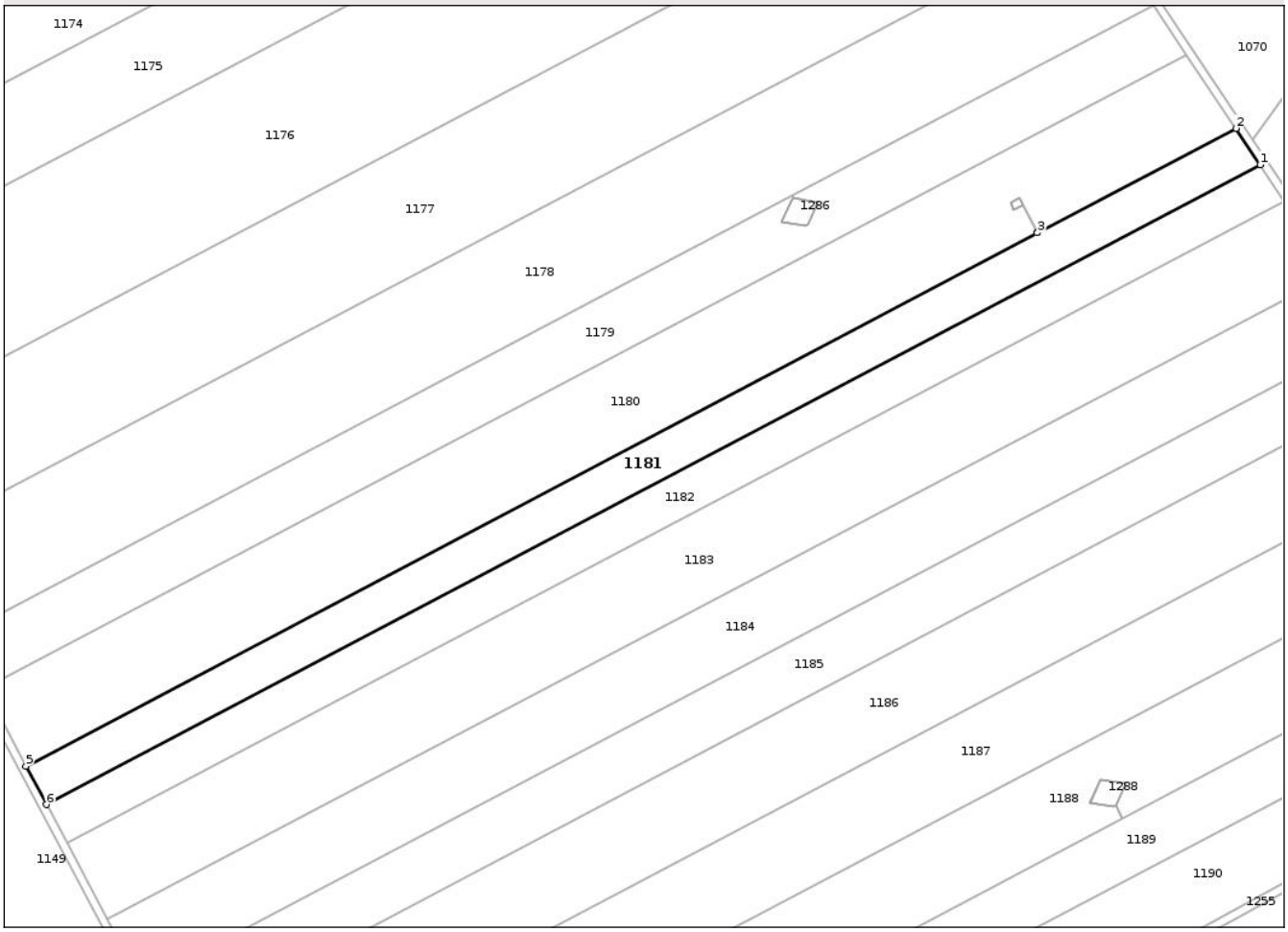
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100272	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	365/24/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.901,103 321.670,357	2	761.888,886 321.688,629	21.98
2	761.888,886 321.688,629	3	761.789,5 321.636,308	112.316
3	761.789,5 321.636,308	4	761.789,497 321.636,306	0.004
4	761.789,497 321.636,306	5	761.282,667 321.369,484	572.774
5	761.282,667 321.369,484	6	761.292,934 321.350,186	21.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.292,934 321.350,186	1	761.901,103 321.670,357	687.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1181.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52239/310, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

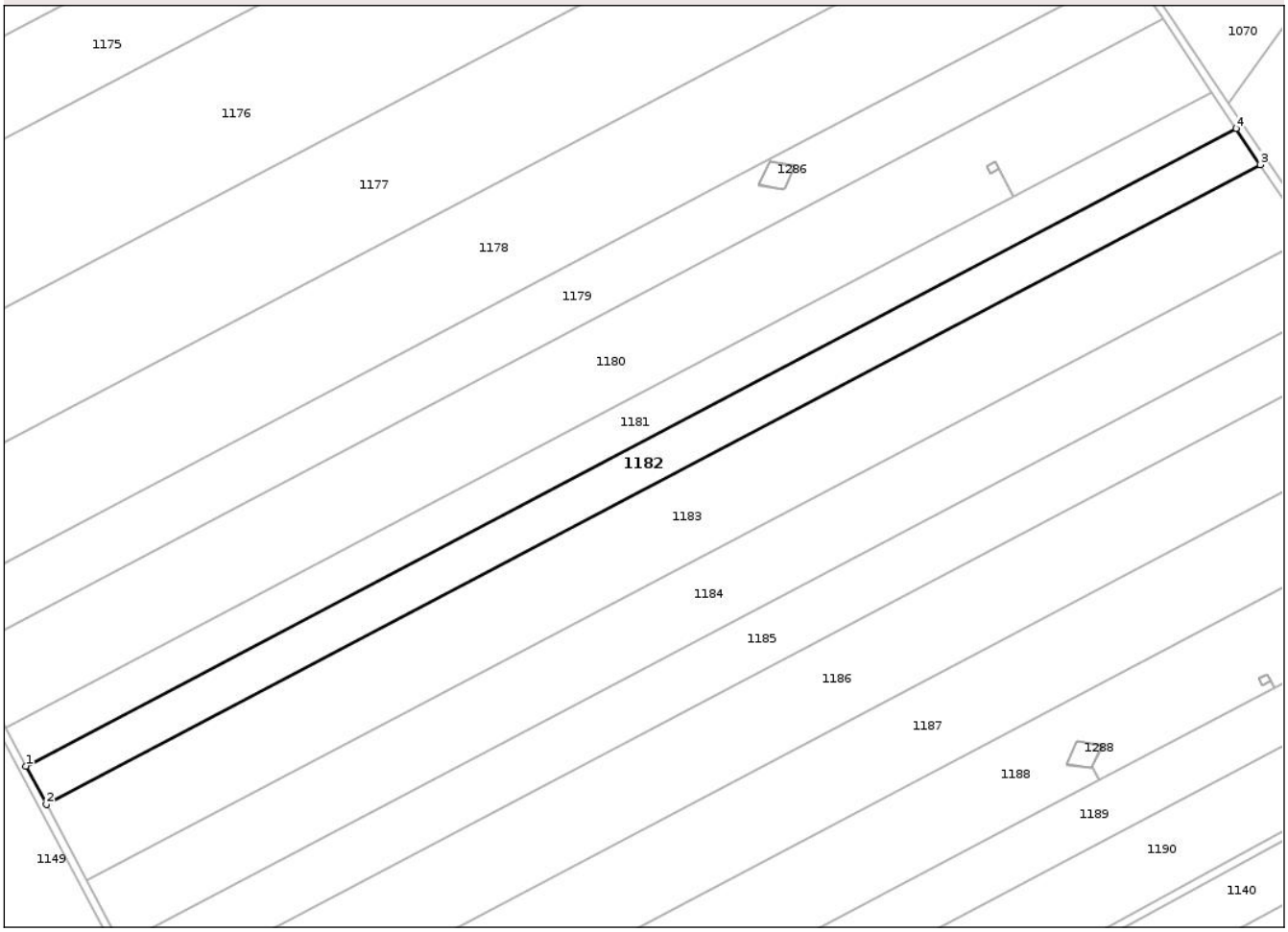
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1181.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	365/24/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.292,934 321.350,186	2	761.303,168 321.330,949	21.79
2	761.303,168 321.330,949	3	761.913,281 321.652,144	689.495
3	761.913,281 321.652,144	4	761.901,103 321.670,357	21.91
4	761.901,103 321.670,357	1	761.292,934 321.350,186	687.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11091
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10461

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100726	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13759 / 29/07/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2644, din 29/07/2009 emis de TOP GEOCAD (declaratie autentica nr. 2546/15.07.2009 emis de BNP ANDREI;titlu proprietate nr.52238/258/05.09.1994 emis de CJSDPT C-TA; certificat mostenitor nr.231/14.09.2005 emis de BNP BUDEI;contract vanzare-cumparare nr.4269/15.11.2005 emis de BNP ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26644 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

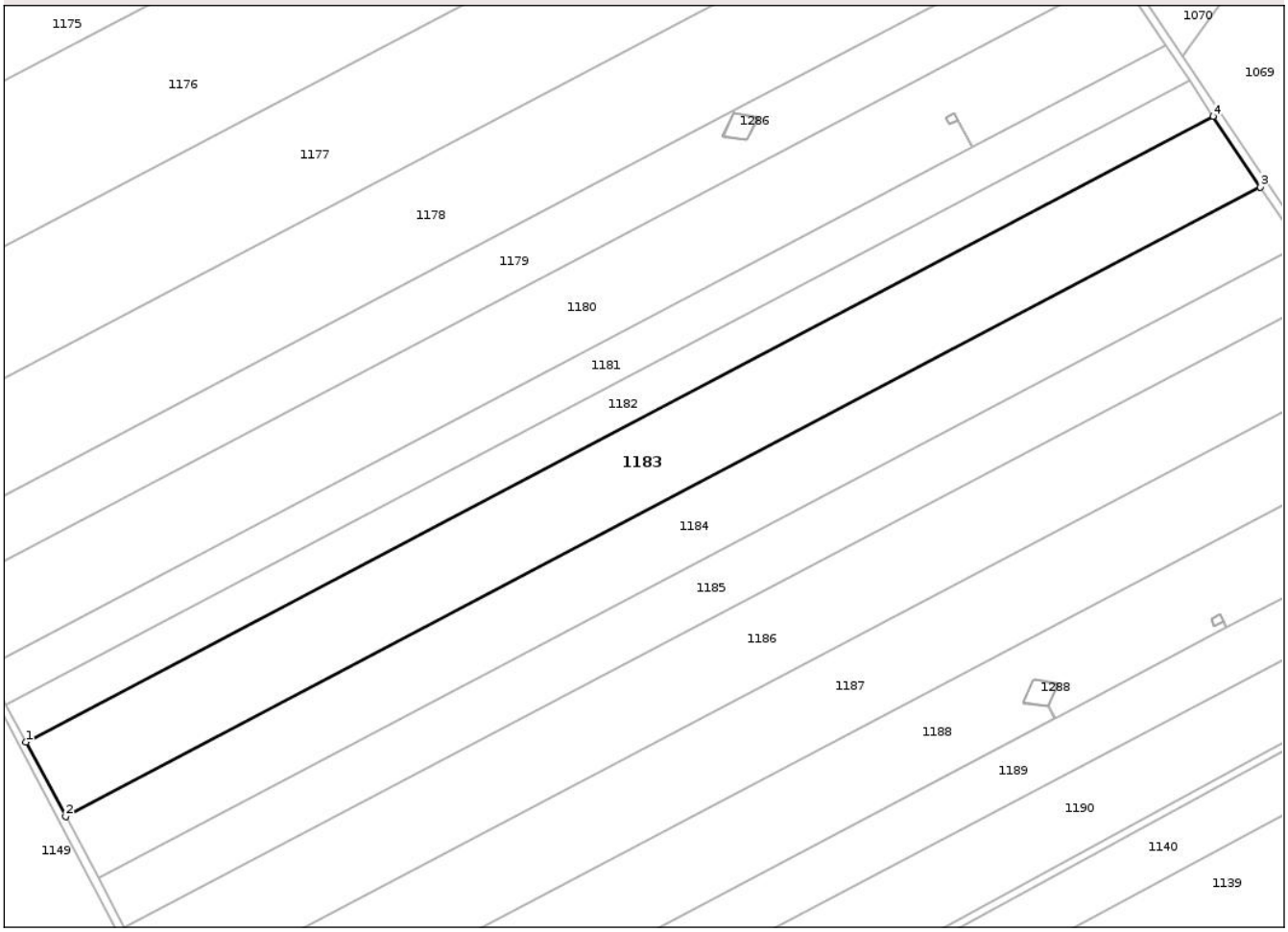
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100726	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/25	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.303,168 321.330,949	2	761.323,54 321.292,658	43.373
2	761.323,54 321.292,658	3	761.937,521 321.615,889	693.867
3	761.937,521 321.615,889	4	761.913,281 321.652,144	43.612
4	761.913,281 321.652,144	1	761.303,168 321.330,949	689.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10027
Nr. cadastral vechi:10007

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100022	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8434 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 2529, din 06/07/2007 emis de BNP VASILIEV ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHE** 2) **VOICU LUMINITA**	
26423 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
240874 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. 1546, din 16/09/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28002 / 21/10/2011		
Act Notarial nr. 3503, din 26/10/2011 emis de BNP MIHAESCU;		
C3	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub -1,2, aut.951/2011 BNP Mihaescu, intabulata prin incheierea nr.8685/2011 in favoarea CEC BANK SA si FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului	A1
31417 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 3000, din 24/10/2016 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C5	Se radiaza, de sub C-4, dreptul de ipoteca (aut. nr. 3738/2011- BNP Mihaescu), intabulat prin Incheierea nr. 30973/2011 in favoarea CEC BANK S.A. si FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA	A1
42795 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. 843, din 02/08/2022 emis de Ionita Cristina;		
C7	Se radiaza sarcina de sub C.6 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A. in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr.3243/2016	A1
240874 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. 1497, din 10/09/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C9	Se radiaza sarcina de sub C.8 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea AGRICOVER CREDIT IFN SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr.576 din 21.08.2024	A1
Act Notarial nr. 1546, din 16/09/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

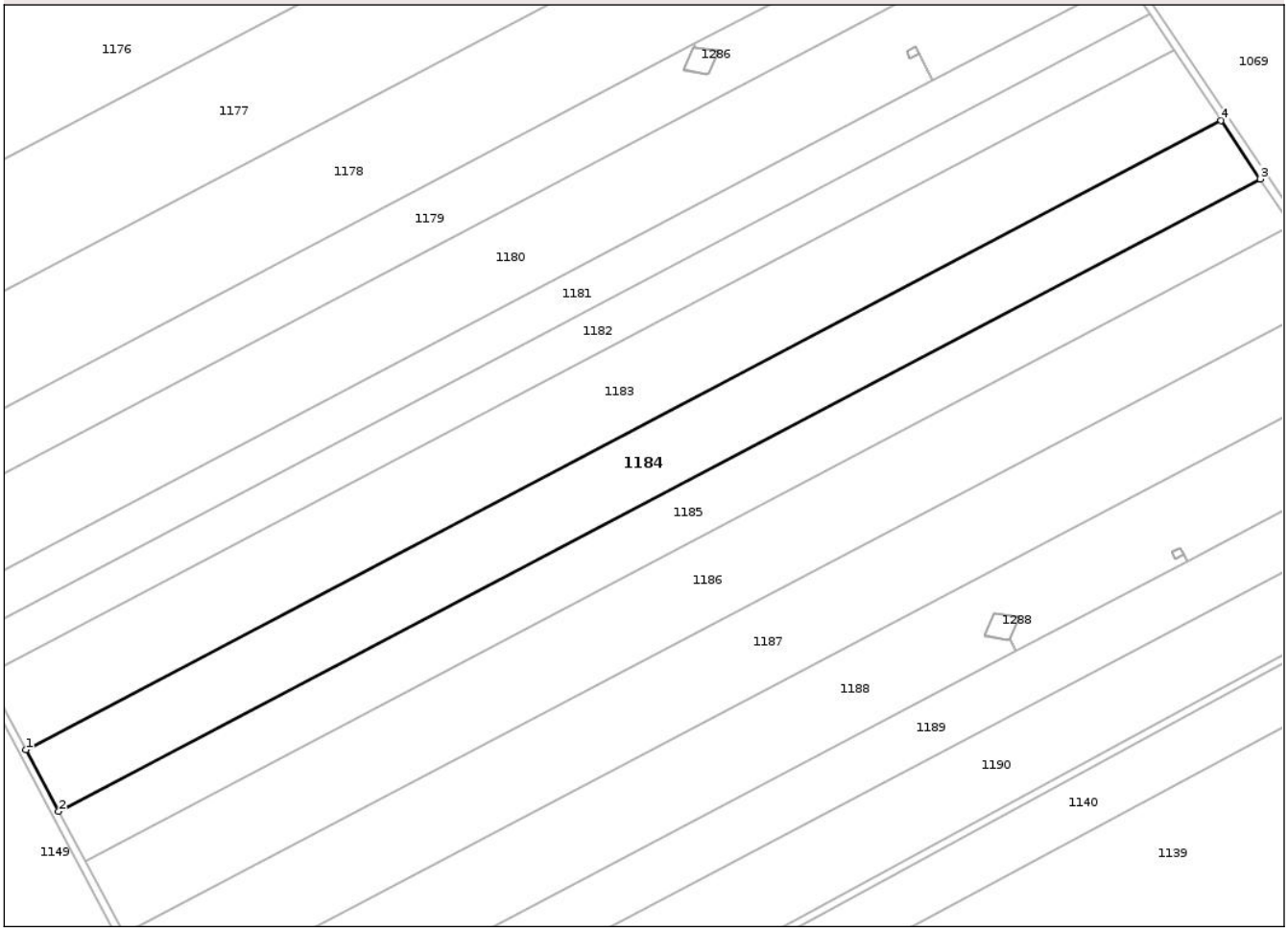
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100022	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	365/26	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.323,54 321.292,658	2	761.340,419 321.260,932	35.937
2	761.340,419 321.260,932	3	761.957,606 321.585,851	697.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	761.957,606 321.585,851	4	761.937,521 321.615,889	36.134
4	761.937,521 321.615,889	1	761.323,54 321.292,658	693.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11070
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:12-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100720	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18006 / 19/07/2011		
Act Notarial nr. 1696, din 13/07/2011 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GINA**, - casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

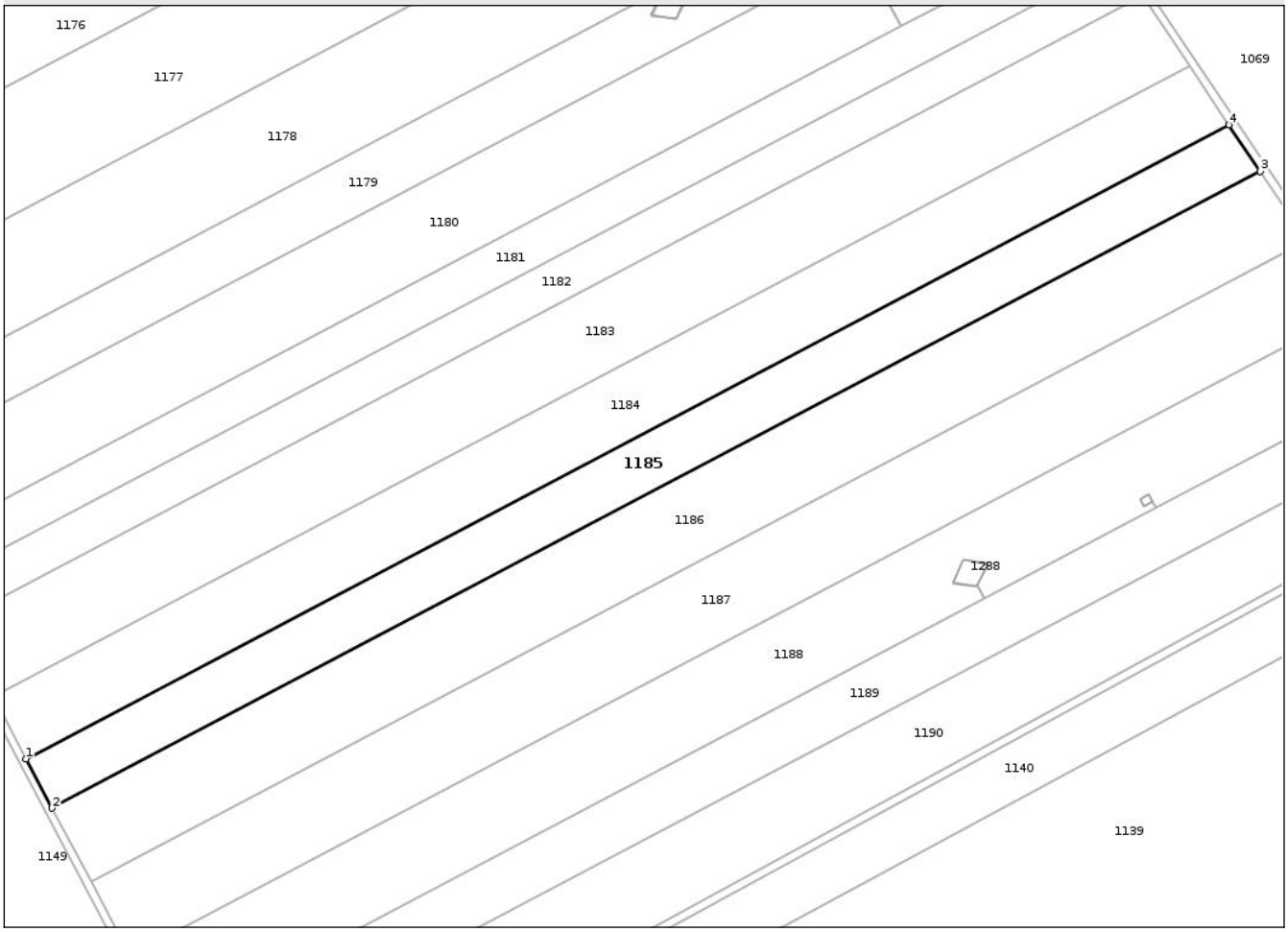
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100720	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/27	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.340,419 321.260,932	2	761.353,86 321.235,669	28.615
2	761.353,86 321.235,669	3	761.973,598 321.561,932	700.373
3	761.973,598 321.561,932	4	761.957,606 321.585,851	28.773
4	761.957,606 321.585,851	1	761.340,419 321.260,932	697.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11259
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10526

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100819	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3361 / 25/02/2010		
Act Administrativ nr. 52237/133, din 11/10/1993 emis de PREF C-TA (certificat mostenitor nr.11/20.03.2000 emis de BNP BANITA;declaratie autentica nr.314/18.02.2010 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;declaratie autentica nr.647/29.03.2010 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;contract vanzare-cumparare nr.3464/22.09.2005 emis de BNP ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26683 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

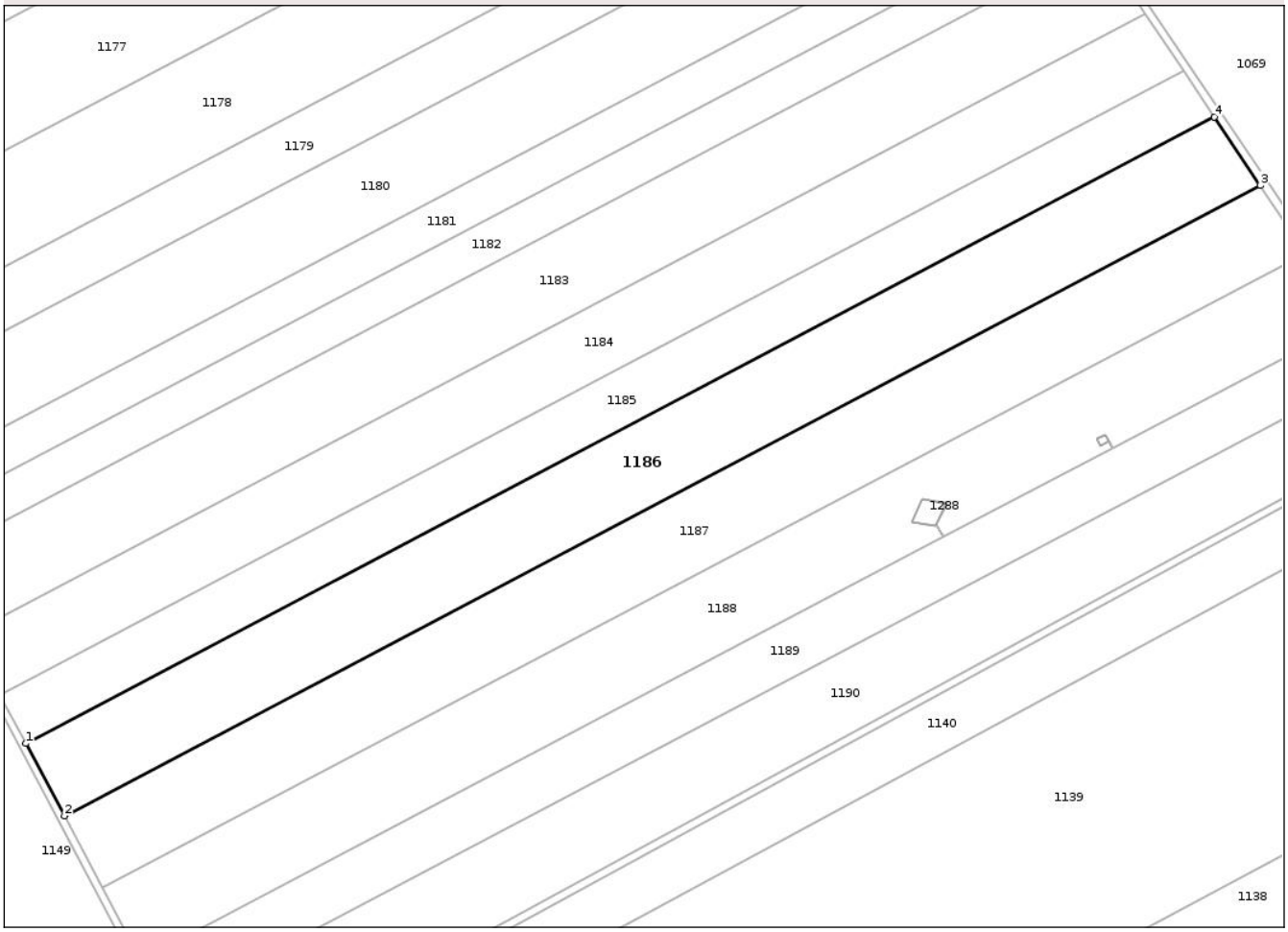
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100819	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/28	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.353,86 321.235,669	2	761.373,917 321.197,969	42.703
2	761.373,917 321.197,969	3	761.997,464 321.526,237	704.678
3	761.997,464 321.526,237	4	761.973,598 321.561,932	42.938
4	761.973,598 321.561,932	1	761.353,86 321.235,669	700.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101095	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26734 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39652 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. 981, din 15/12/2016 emis de Closca Aurelian Daniel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

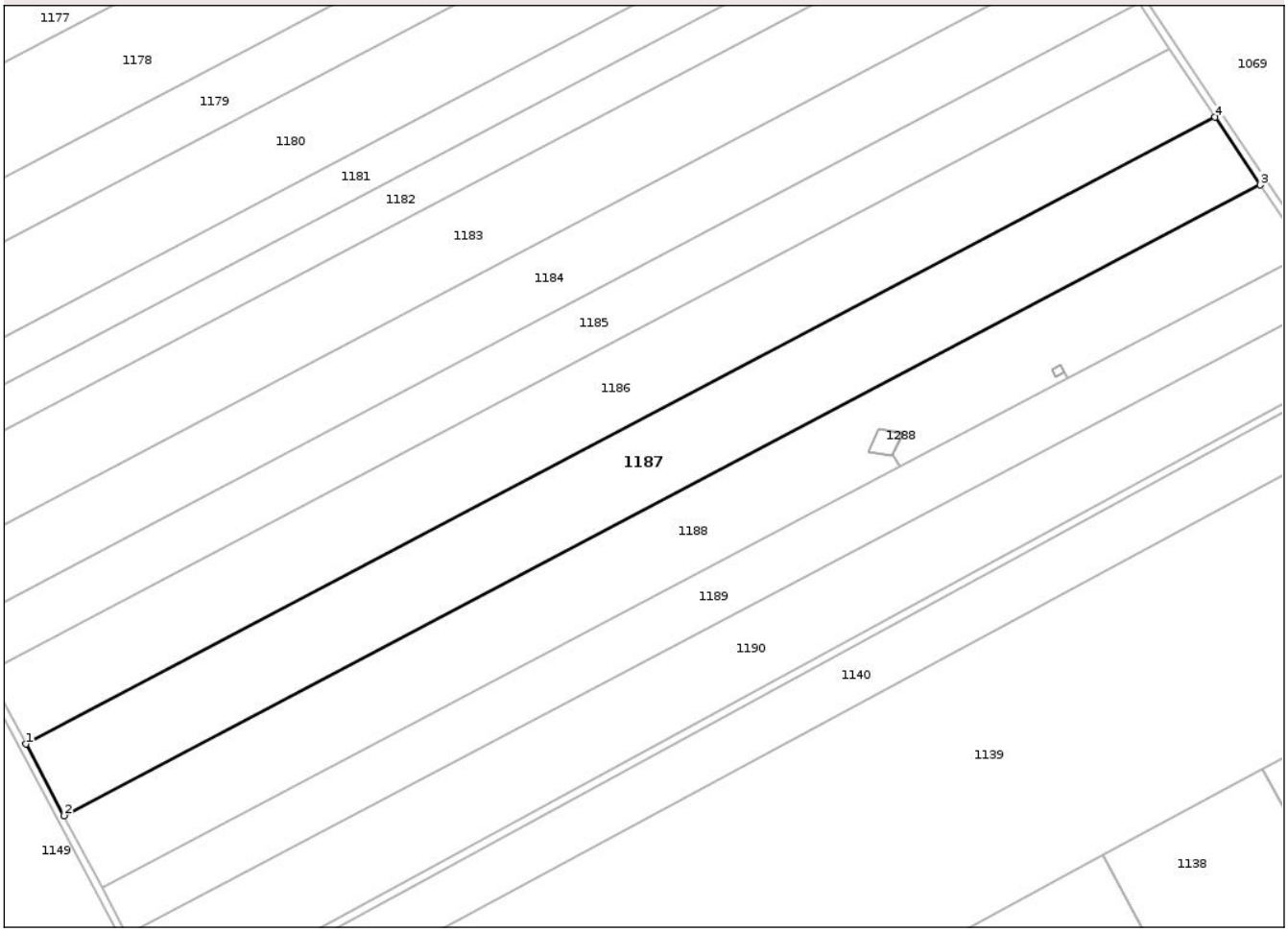
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101095	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/29	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.373,917 321.197,969	2	761.393,853 321.160,498	42.444
2	761.393,853 321.160,498	3	762.021,186 321.490,759	708.956
3	762.021,186 321.490,759	4	761.997,464 321.526,237	42.678
4	761.997,464 321.526,237	1	761.373,917 321.197,969	704.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102472	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4223 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. CM NR. 86, din 20/11/2024 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE (act administrativ nr TITLU NR. 52239/336 din 05.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASULEA ANGELA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

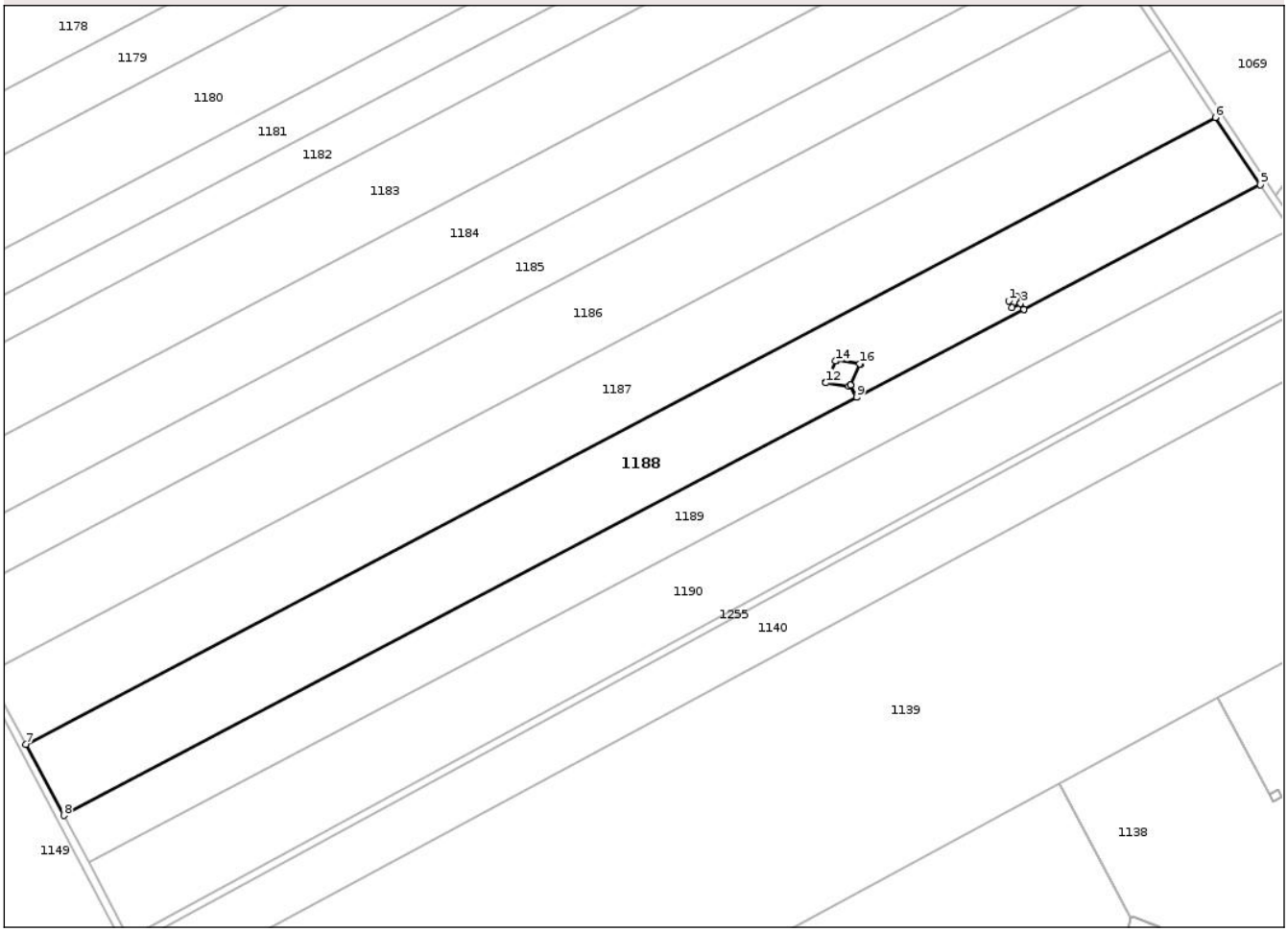
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102472	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	365/30	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.912,259 321.394,142	2	761.916,691 321.396,456	5.0
3	761.918,475 321.392,875	4	761.920,189 321.389,619	3.68
5	762.044,909 321.455,278	6	762.021,186 321.490,759	42.681
7	761.393,853 321.160,498	8	761.413,79 321.123,024	42.448
9	761.832,1 321.343,244	10	761.828,7 321.349,707	7.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	761.916,691 321.396,456	3	761.918,475 321.392,875	4.0
4	761.920,189 321.389,619	5	762.044,909 321.455,278	140.947
6	762.021,186 321.490,759	7	761.393,853 321.160,498	708.956
8	761.413,79 321.123,024	9	761.832,1 321.343,244	472.736
10	761.828,7 321.349,707	11	761.827,858 321.349,223	0.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	761.827,858 321.349,223	12	761.815,892 321.350,901	12.083
13	761.815,702 321.351,253	14	761.820,783 321.362,388	12.239
15	761.821,652 321.362,823	16	761.833,709 321.360,973	12.198
17	761.833,899 321.360,621	18	761.828,703 321.349,709	12.086
19	761.832,103 321.343,246	20	761.920,186 321.389,617	99.543
21	761.918,471 321.392,874	22	761.914,043 321.390,562	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	761.815,892 321.350,901	13	761.815,702 321.351,253	0.4
14	761.820,783 321.362,388	15	761.821,652 321.362,823	0.972
16	761.833,709 321.360,973	17	761.833,899 321.360,621	0.4
18	761.828,703 321.349,709	19	761.832,103 321.343,246	7.303
20	761.920,186 321.389,617	21	761.918,471 321.392,874	3.68
22	761.914,043 321.390,562	1	761.912,259 321.394,142	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10364
Nr. cadastral vechi:10063

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100271	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2291 / 12/02/2008		
Act Notarial nr. 484, din 05/02/2008 emis de BNP STAMULE DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC "MCM AGRICULTURA" SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
26495 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

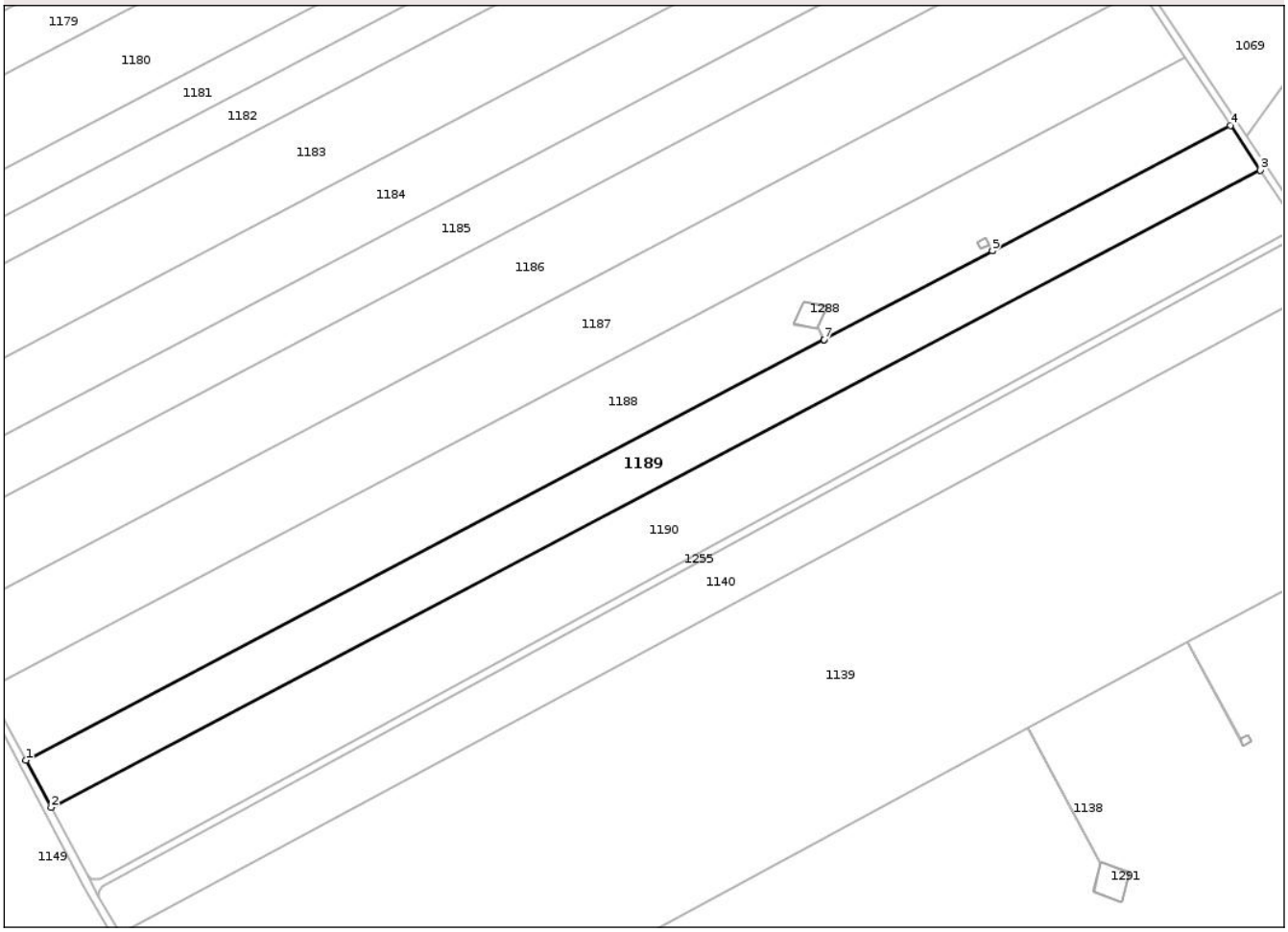
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100271	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	365/31	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.413,79 321.123,024	2	761.426,935 321.098,317	27.986
2	761.426,935 321.098,317	3	762.060,55 321.431,885	716.056
3	762.060,55 321.431,885	4	762.044,909 321.455,278	28.14
4	762.044,909 321.455,278	5	761.920,189 321.389,619	140.947
5	761.920,189 321.389,619	6	761.920,186 321.389,617	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.920,186 321.389,617	7	761.832,103 321.343,246	99.543
7	761.832,103 321.343,246	8	761.832,1 321.343,244	0.004
8	761.832,1 321.343,244	1	761.413,79 321.123,024	472.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 365/32+33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

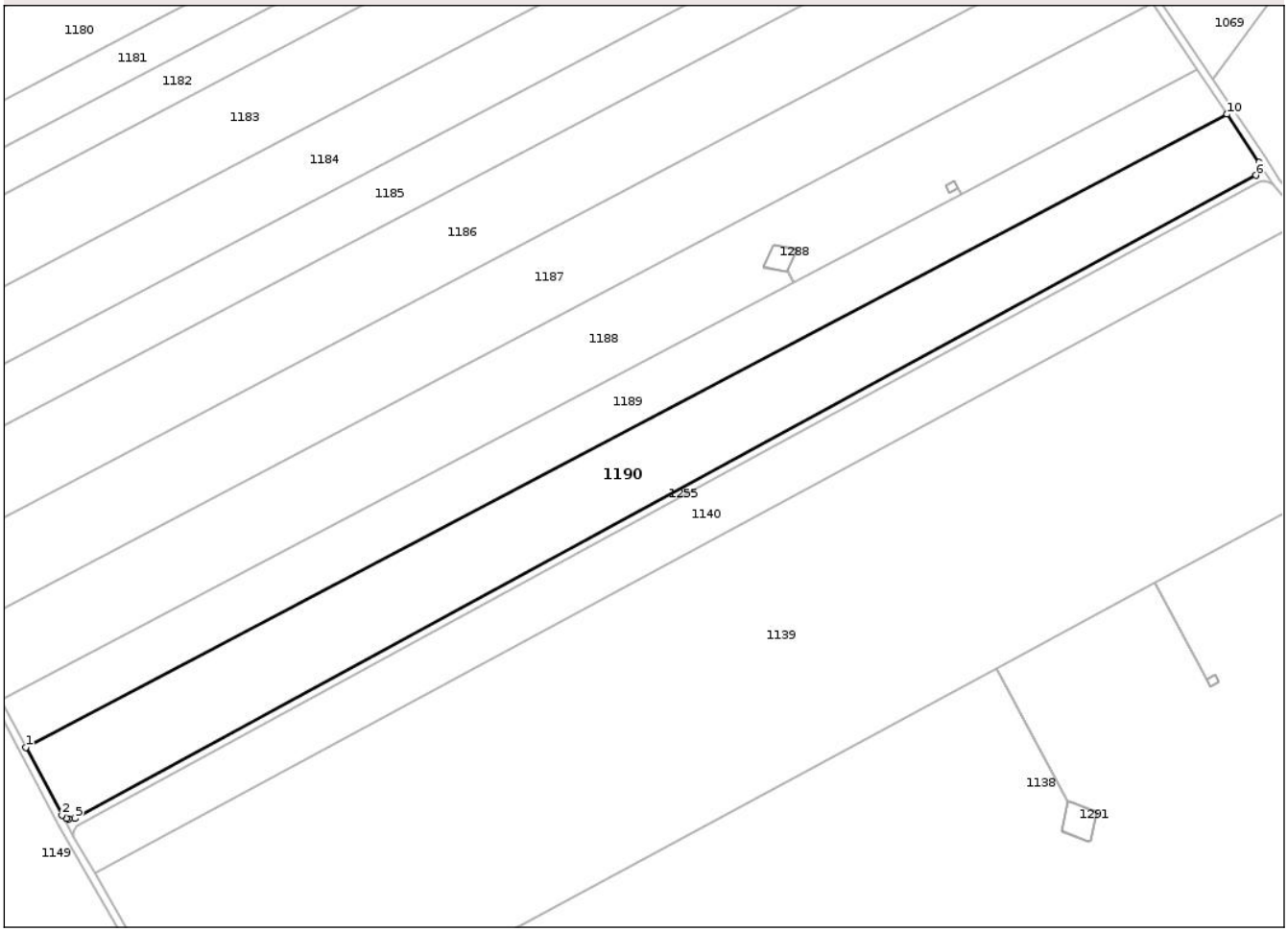
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	-	365/32+33	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.426,935 321.098,317	2	761.445,928 321.062,617	40.438
2	761.445,928 321.062,617	3	761.448,178 321.061,019	2.759
3	761.448,178 321.061,019	4	761.449,597 321.060,646	1.467
4	761.449,597 321.060,646	5	761.452,676 321.060,754	3.081
5	761.452,676 321.060,754	6	762.075,809 321.399,696	709.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.075,809 321.399,696	7	762.077,761 321.402,252	3.216
7	762.077,761 321.402,252	8	762.078,055 321.403,685	1.463
8	762.078,055 321.403,685	9	762.077,496 321.406,541	2.91
9	762.077,496 321.406,541	10	762.060,55 321.431,885	30.487
10	762.060,55 321.431,885	1	761.426,935 321.098,317	716.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/0

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101221	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32711 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. 26236/925, din 11/02/2003 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 3407 din 10.10.2017, emis de Vasiliev Elena Diamanta;act administrativ nr 28167 din 02.11.2012, emis de OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU TANASE** 2) **MOCANU ZANFIR** 3) **GAVRILA CONSTANTINA** 4) **MOCANU GHIORGHE** 5) **MOCANU TRAIAN** 6) **MOCANU IOANA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101221	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	108	389/0	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.774,386 320.962,784	2	759.579,577 321.331,044	416.613
2	759.579,577 321.331,044	3	759.577,288 321.333,045	3.04
3	759.577,288 321.333,045	4	759.575,705 321.333,696	1.711
4	759.575,705 321.333,696	5	759.572,366 321.333,17	3.38
5	759.572,366 321.333,17	6	759.556,677 321.325,749	17.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	759.556,677 321.325,749	7	759.517,817 321.300,326	46.438
7	759.517,817 321.300,326	8	759.715,971 320.920,933	428.023
8	759.715,971 320.920,933	9	759.772,483 320.955,731	66.366
9	759.772,483 320.955,731	10	759.774,149 320.958,172	2.955
10	759.774,149 320.958,172	11	759.774,581 320.959,863	1.746
11	759.774,581 320.959,863	1	759.774,386 320.962,784	2.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101222	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13638 / 20/03/2015		
Act Notarial nr. 1804, din 21/05/2010 emis de BNP VASILIEV (act administrativ nr. 52236/54/19-07-1993 emis de CJSDPT; act notarial nr. 97/28-04-2010 emis de BNP VASILIEV; act notarial nr. 769/13-03-2015 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRUNZA EUGENIA** 2) **FRUNZA IULIAN**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35206 / 15/07/2021		
Act Administrativ nr. 5650, din 13/07/2021 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA (- SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris in cartea funciara sub C.1 in baza Procesului verbal de sechestru nr. 9411/2020	A1

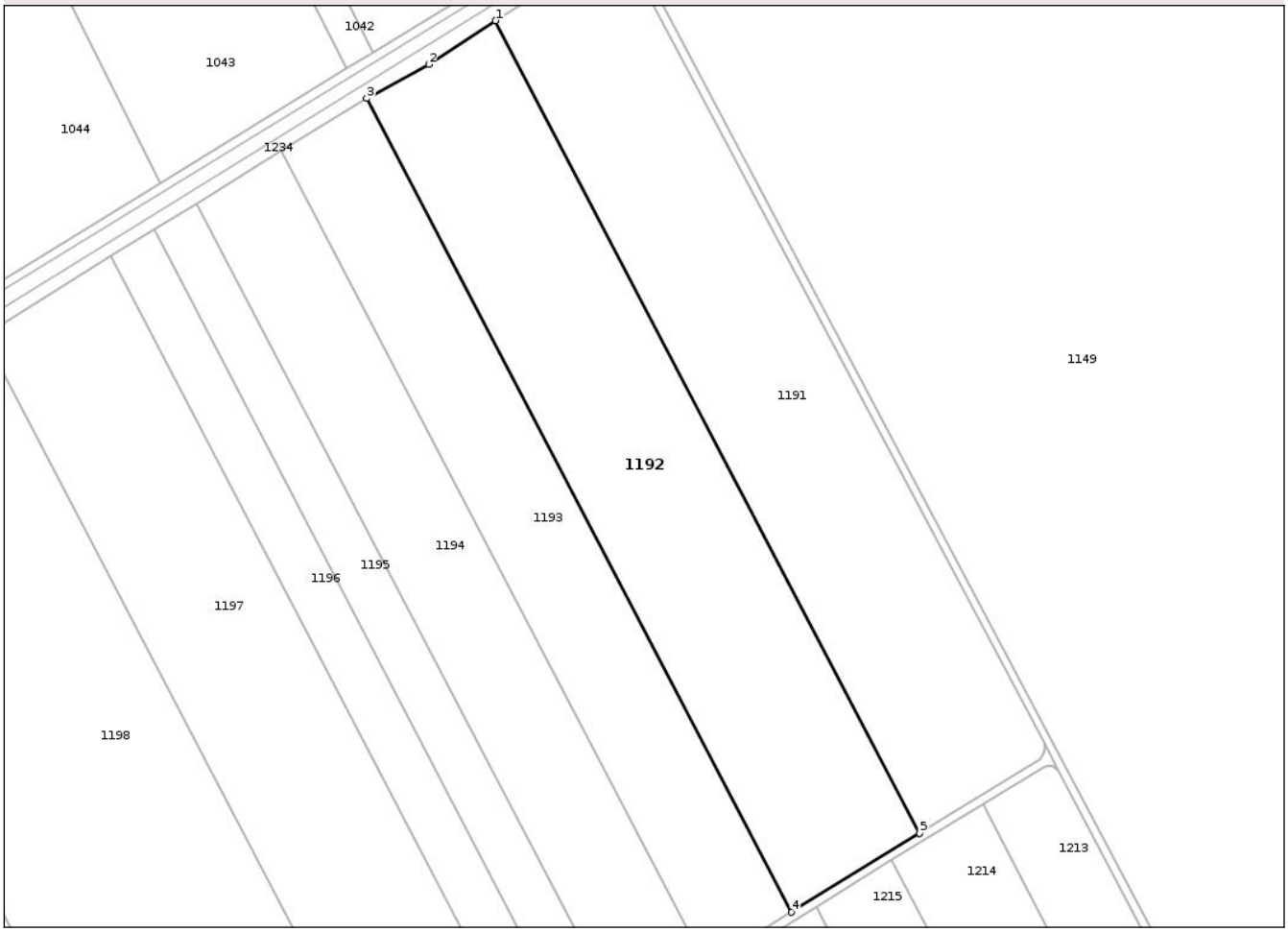
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101222	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	108	389/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.517,817 321.300,326	2	759.486,629 321.279,922	37.269
2	759.486,629 321.279,922	3	759.457,65 321.263,995	33.067
3	759.457,65 321.263,995	4	759.656,088 320.884,06	428.636
4	759.656,088 320.884,06	5	759.715,971 320.920,933	70.325
5	759.715,971 320.920,933	1	759.517,817 321.300,326	428.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101223	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7053 / 12/03/2013		
Act Notarial nr. 213, din 11/03/2013 emis de TOMA CATALIN MARIUS;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAU AGRO CEREAL SRL**, CIF:15046146	
26756 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
36960 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 867, din 26/08/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36960 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 867, din 26/08/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1100000 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101223	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.457,65 321.263,995	2	759.455,488 321.262,808	2.466
2	759.455,488 321.262,808	3	759.417,797 321.239,533	44.298
3	759.417,797 321.239,533	4	759.616,266 320.859,54	428.701
4	759.616,266 320.859,54	5	759.656,088 320.884,06	46.766
5	759.656,088 320.884,06	1	759.457,65 321.263,995	428.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101224	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3705 / 07/02/2013		
Act Notarial nr. 3703, din 06/10/2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. 52240/443/27-12-1999 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 85/24-08-2006 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI; act administrativ nr.28167/02.11.2012 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26757 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

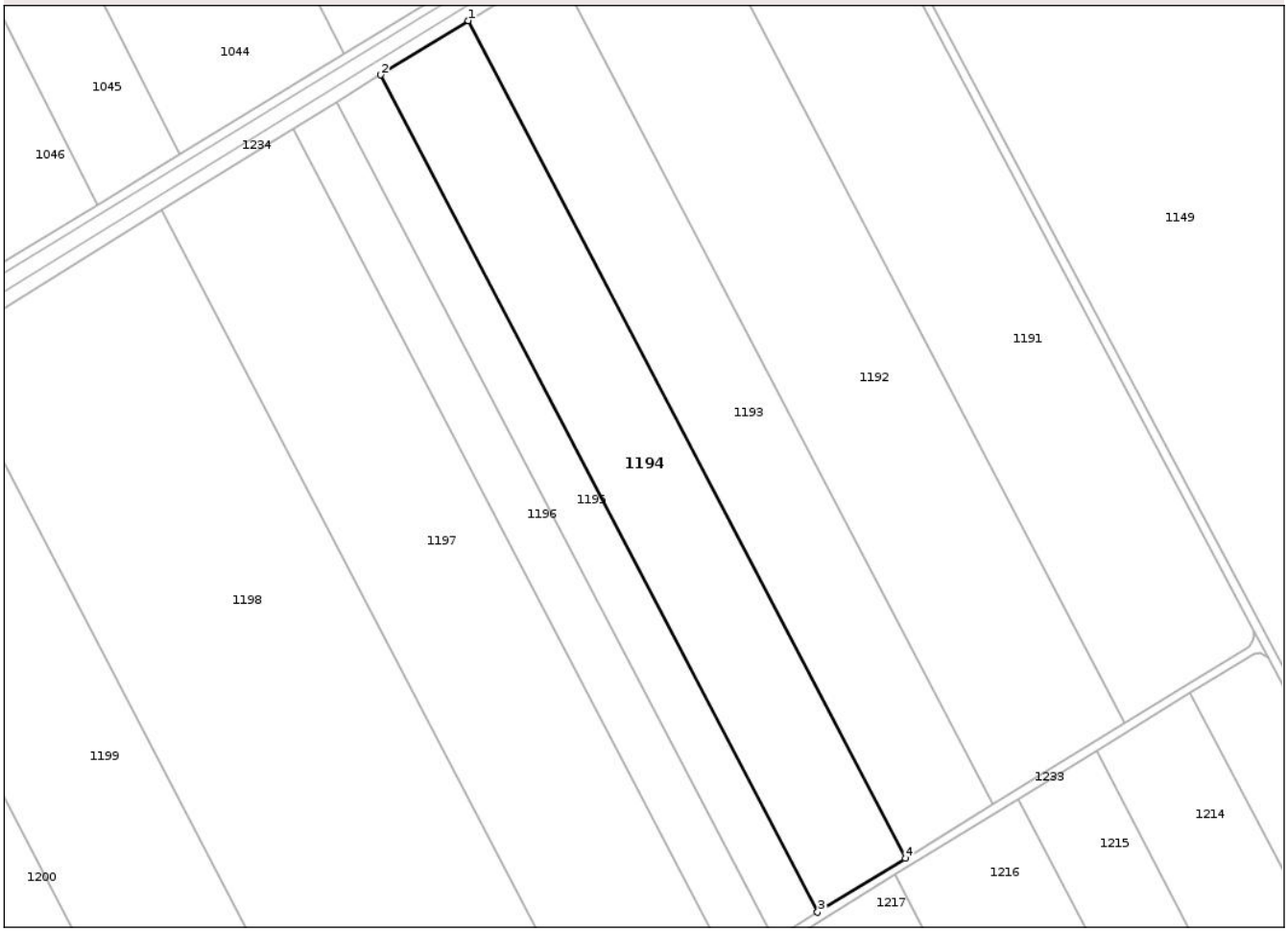
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101224	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.417,797 321.239,533	2	759.377,998 321.214,956	46.776
2	759.377,998 321.214,956	3	759.576,438 320.835,016	428.641
3	759.576,438 320.835,016	4	759.616,266 320.859,54	46.772
4	759.616,266 320.859,54	1	759.417,797 321.239,533	428.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101552	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18057 / 05/05/2015		
Act Notarial nr. 1146, din 28/04/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101552 a imobilului cu numarul cadastral 101552/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101225 inscris in cartea funciara 101225;	A1
Act Notarial nr. 319, din 14/02/2005 emis de BNP STAMULE DANIELA (act administrativ nr. 52240/421/27-12-1999 emis de CJSDPT; act notarial nr. 311/29-10-2004 emis de BNP VASILIEV;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) Legii 17/2014.	A1
18065 / 05/05/2015		
Act Notarial nr. 1147, din 28/04/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU CARMINA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

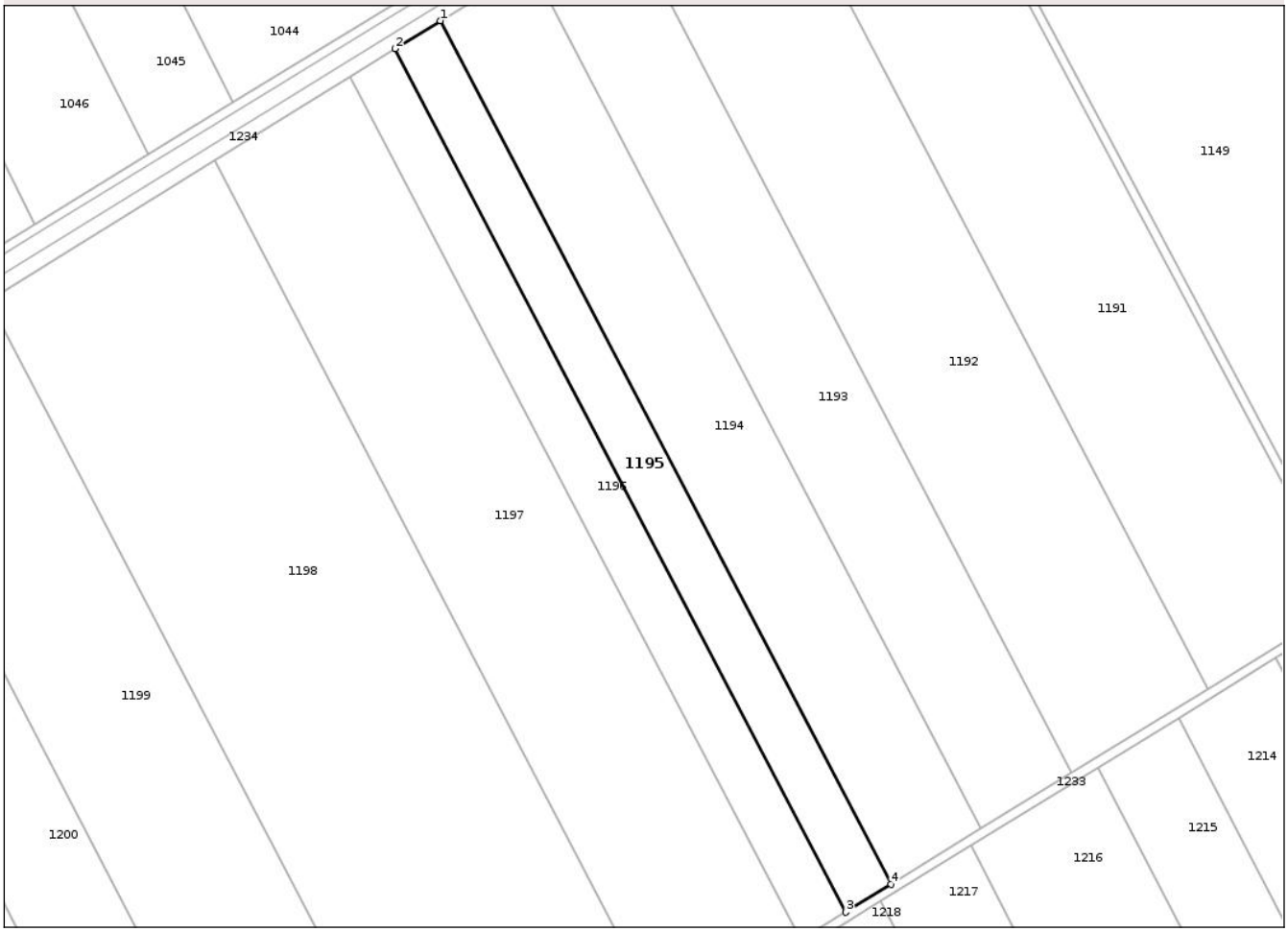
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101552	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	108	389/4/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.377,998 321.214,956	2	759.358,096 321.202,666	23.391
2	759.358,096 321.202,666	3	759.556,523 320.822,752	428.611
3	759.556,523 320.822,752	4	759.576,438 320.835,016	23.389
4	759.576,438 320.835,016	1	759.377,998 321.214,956	428.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101553	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18057 / 05/05/2015		
Act Notarial nr. 1146, din 28/04/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101553 a imobilului cu numarul cadastral 101553/Tortoman, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101225 inscris in cartea funciara 101225;	A1
Act Notarial nr. 319, din 14/02/2005 emis de BNP STAMULE DANIELA (act administrativ nr. 52240/421/27-12-1999 emis de CJSDPT; act notarial nr. 311/29-10-2004 emis de BNP VASILIEV;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) Legii 17/2014.	A1
14274 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 663, din 02/04/2021 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

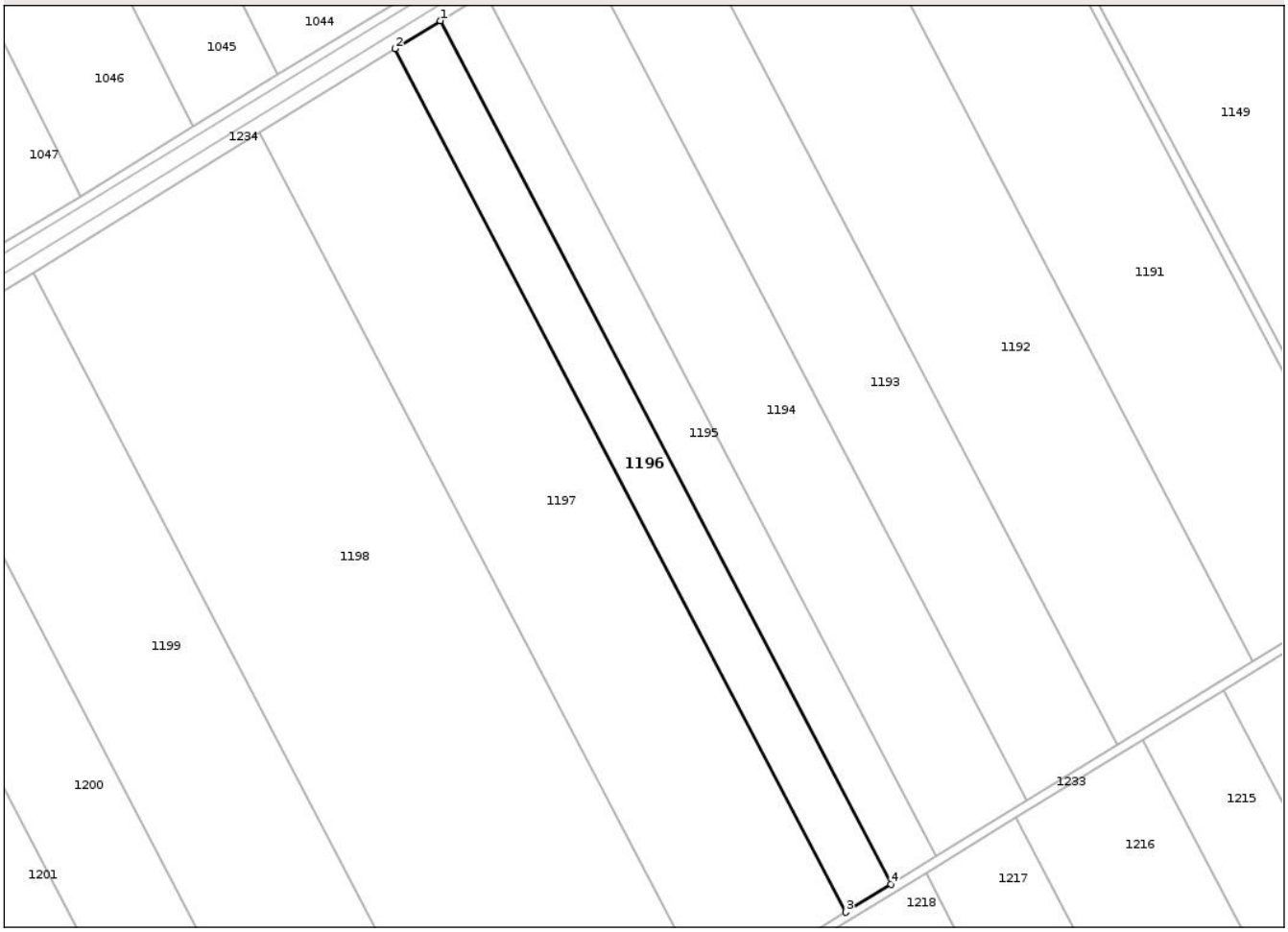
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101553	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	108	389/4/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.358,096 321.202,666	2	759.338,192 321.190,375	23.392
2	759.338,192 321.190,375	3	759.536,605 320.810,488	428.581
3	759.536,605 320.810,488	4	759.556,523 320.822,752	23.39
4	759.556,523 320.822,752	1	759.358,096 321.202,666	428.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101226	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43267 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 326, din 05/11/2004 emis de BNP VASILIEV ELENA (act notarial nr 1494 din 18.10.2019, emis de BNP IONESCU CIPRIAN-CRISAN;act administrativ nr 52240/437 din 27.12.1999, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAMACHE DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAMACHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PITER VERONICA**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

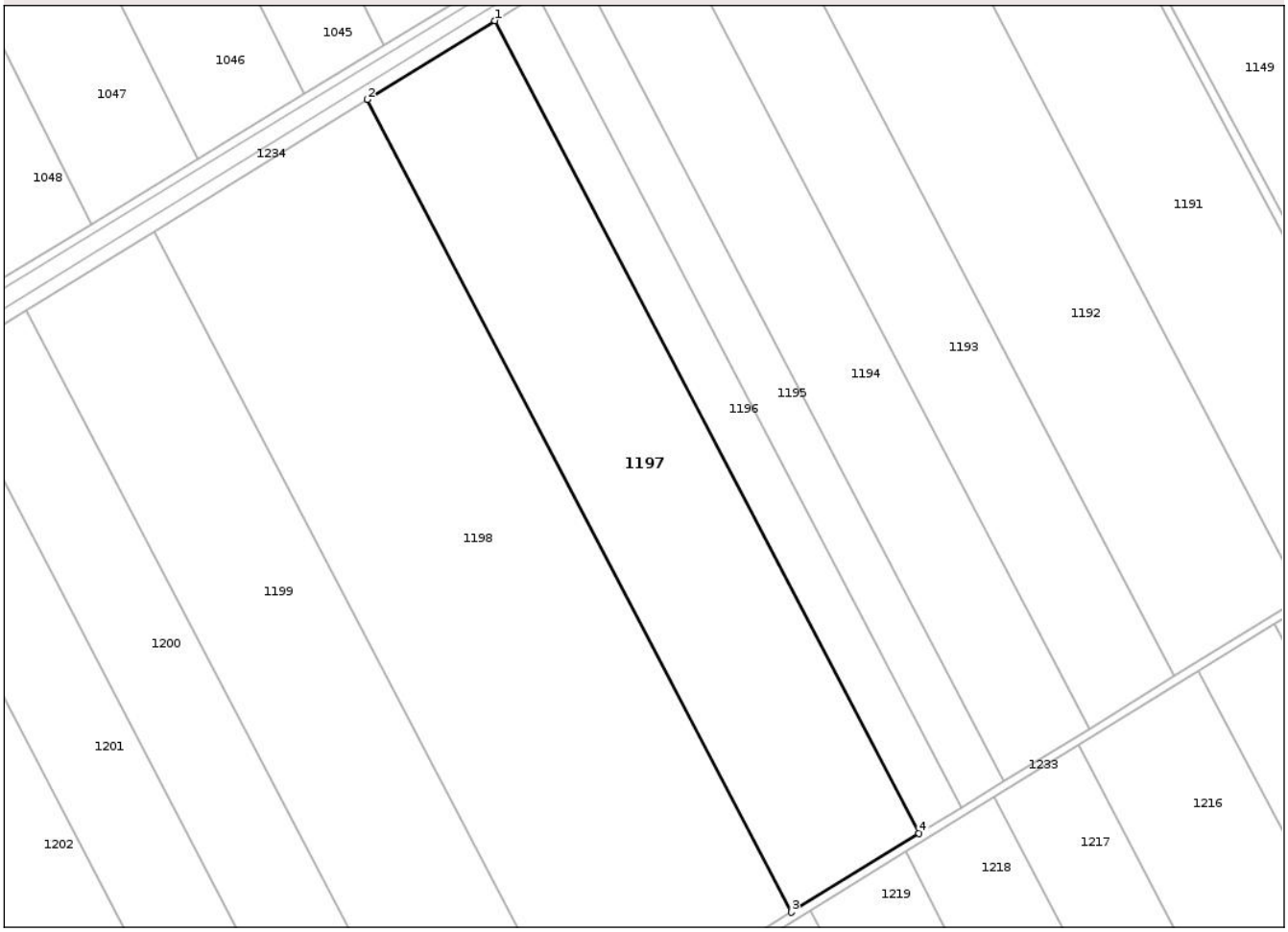
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101226	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	108	389/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.338,192 321.190,375	2	759.278,474 321.153,498	70.187
2	759.278,474 321.153,498	3	759.476,845 320.773,691	428.491
3	759.476,845 320.773,691	4	759.536,605 320.810,488	70.181
4	759.536,605 320.810,488	1	759.338,192 321.190,375	428.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239(e:11164)
Nr. cadastral vechi:178-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100776	50.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23587 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 2371, din 08/07/2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act nr.3512/05.11.2009 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
33135 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 2371, din 08/07/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31803/20-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cadastral din 178 in 100776	A1
26656 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100776	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	389/6	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.278,474 321.153,498	2	759.178,915 321.092,019	117.011
2	759.178,915 321.092,019	3	759.377,218 320.712,345	428.342
3	759.377,218 320.712,345	4	759.476,845 320.773,691	117.0
4	759.476,845 320.773,691	1	759.278,474 321.153,498	428.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10007
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10003
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100024	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171 / 07/01/2013		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR 3152, din 24/10/2012 emis de B.N.P. MIHAESCU MARIUS ANDREI (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 27278/24-10-2012 emis de B.C.P.I. MEDGIDIA;);		
B5	Se noteaza indreptarea erorii materiale din cuprinsul documentatiei cadastrale cu privire la repozitionarea imobilului si si conversia numarului cadastral al imobilului din "10003" in "100024"	A1
26424 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
47790 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 2255, din 02/09/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TERA MIHĂIȚĂ** 2) **TERA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

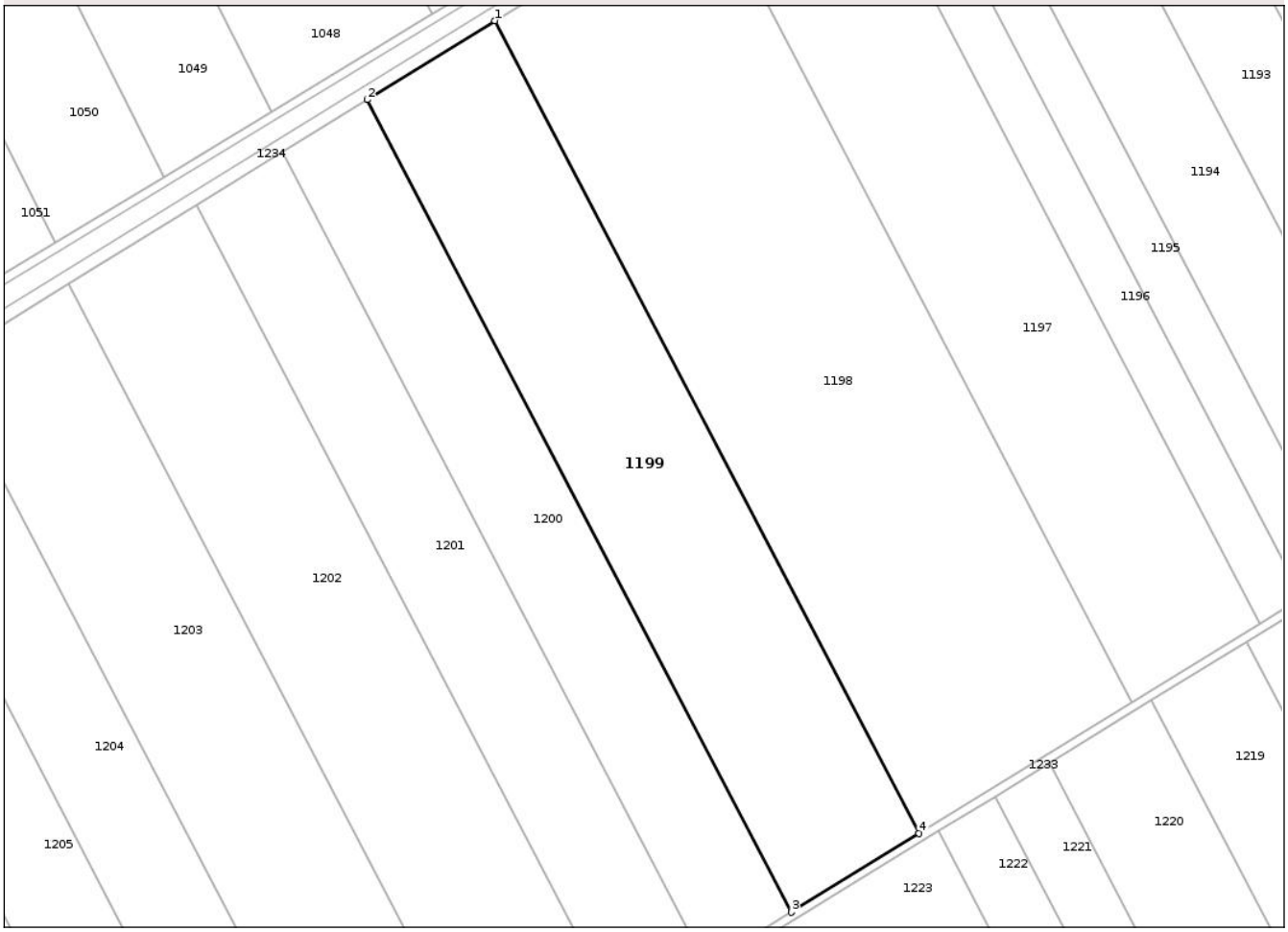
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100024	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.178,915 321.092,019	2	759.119,164 321.055,122	70.226
2	759.119,164 321.055,122	3	759.317,424 320.675,527	428.252
3	759.317,424 320.675,527	4	759.377,218 320.712,345	70.22
4	759.377,218 320.712,345	1	759.178,915 321.092,019	428.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101227	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27073 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. 2288, din 07/08/2006 emis de BNP VASILIEV (Titlul de proprietate nr. 18430/600/20.06.1997 - CJSDPT Constanta, Act administrativ nr. 28167/02.11.2012- OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHE** 2) **VOICU LUMINITA**	
26758 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
27966 / 26/09/2016		
Act Administrativ nr. 26963, din 19/09/2016 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B5	Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr.26963/2016 cu privire la interdictiile notate, in sensul ca se vor trece in mod corect in partea B-4 a prezentei carti funciare si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A, ce s-au omis a se trece initial	A1
B6	Se respinge capatul de cerere privind notarea interdictiei de arendare intrucat acesata nu se regaseste in mod expres in cazurile de notare prevazutela art. 23, punct B. litera h din Legea nr. 7/1996 republicata	A1
240872 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. 1546, din 16/09/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35486 / 21/11/2014		
Act Administrativ nr. 8398, din 17/11/2014 emis de ANAF;		
C2	Se radiaza de sub C-1, Ipoteca Legala, intabulata asupra cotei indivize aferente debitorului VOICU GHEORGHE, prin Incheierea nr. 20180/2014 in favoarea ANAF -DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA- SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDGIDIA.	A1
26963 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 2398, din 16/09/2016 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C4	Se radiaza ipoteca și interdictiile aferente de sub C-3 si B-3, aut. 498/2015 BNP Grosu George, intabulata respectiv notate, prin incheierea nr. 14361/2015, in favoarea BRISE CAPITAL GROUP IFN S.A.	A1
23820 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 299, din 29/03/2022 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;		
C6	Se radiaza sarcina de sub C.5, B.4 , respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK S. A., in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 2413, din 16/09/2016	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	emis de Chivu Nicolae Bogdan	A1
240872 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. 1497, din 10/09/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C9	Se radiaza sarcina de sub C.7,8 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea AGICOVER CREDIT IFN SA in baza contractelor de ipoteca autentificate sub nr.1055/09.05.2022 si 576/21.08.2024	A1
Act Notarial nr. 1546, din 16/09/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

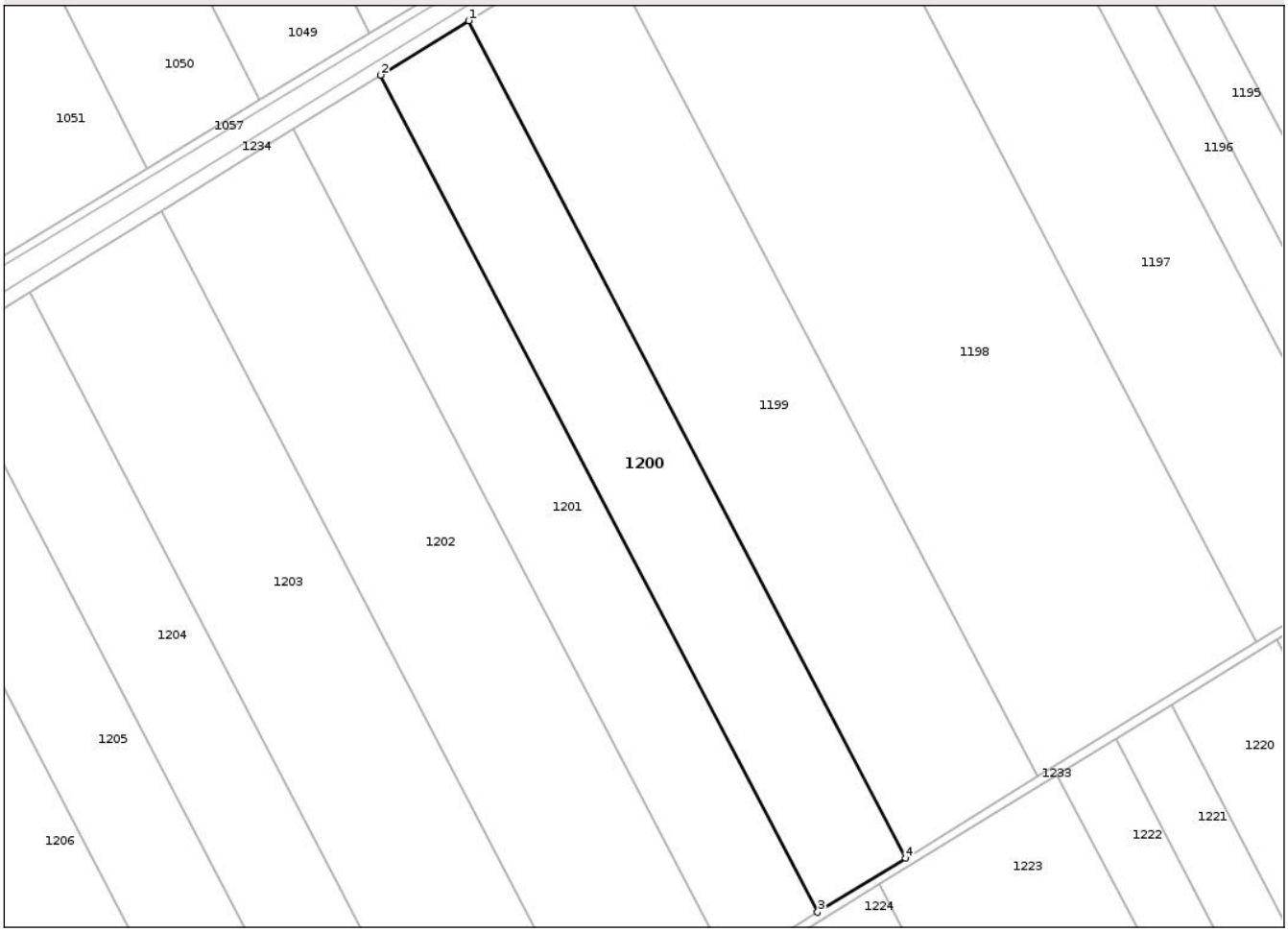
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101227	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.119,164 321.055,122	2	759.079,322 321.030,519	46.826
2	759.079,322 321.030,519	3	759.277,555 320.650,977	428.192
3	759.277,555 320.650,977	4	759.317,424 320.675,527	46.821
4	759.317,424 320.675,527	1	759.119,164 321.055,122	428.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101228	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3711 / 07/02/2013		
Act Notarial nr. 3699, din 06/10/2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. 18430/561/31-03-2000 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 224/20-07-2006 emis de BNP TOMA; Act administrativ nr. 28167/02.11.2012 - OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26759 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

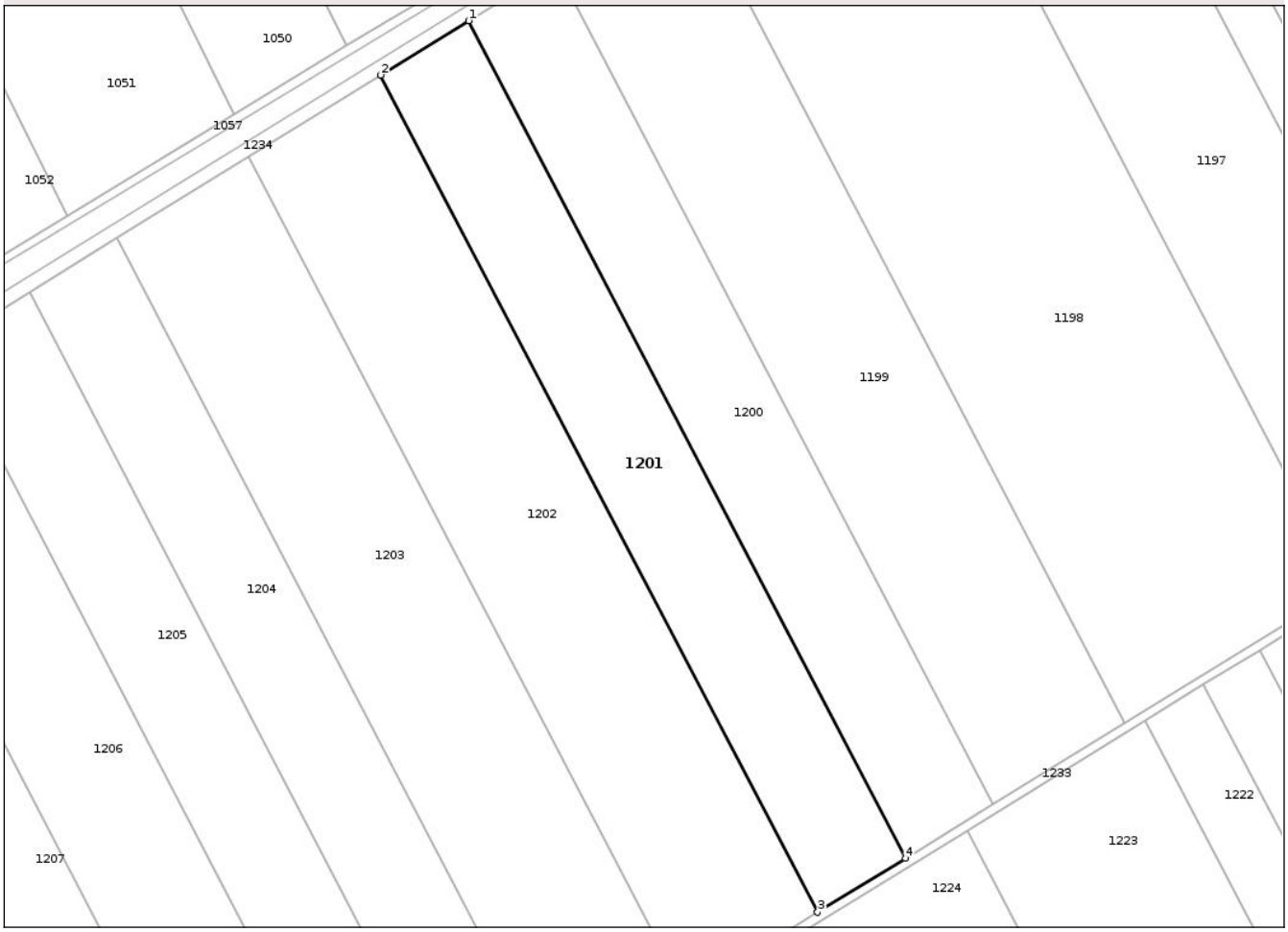
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101228	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/9	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.079,322 321.030,519	2	759.039,475 321.005,913	46.832
2	759.039,475 321.005,913	3	759.237,68 320.626,424	428.132
3	759.237,68 320.626,424	4	759.277,555 320.650,977	46.828
4	759.277,555 320.650,977	1	759.079,322 321.030,519	428.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11198
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:285-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100799	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21842 / 19/11/2009		
Act Administrativ nr. 52239/324, din 05/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat mostenitor nr. 130/31.05.2005 emis de BNP CRISTINA BUDEI;contract vanzare-cumparare nr.1836/03.06.2005 emis de BNP ANDREI OCTAVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
32709 / 27/11/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31718, din 20/11/2013 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1836/03-06-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 285-1 in 100799.	A1
26670 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

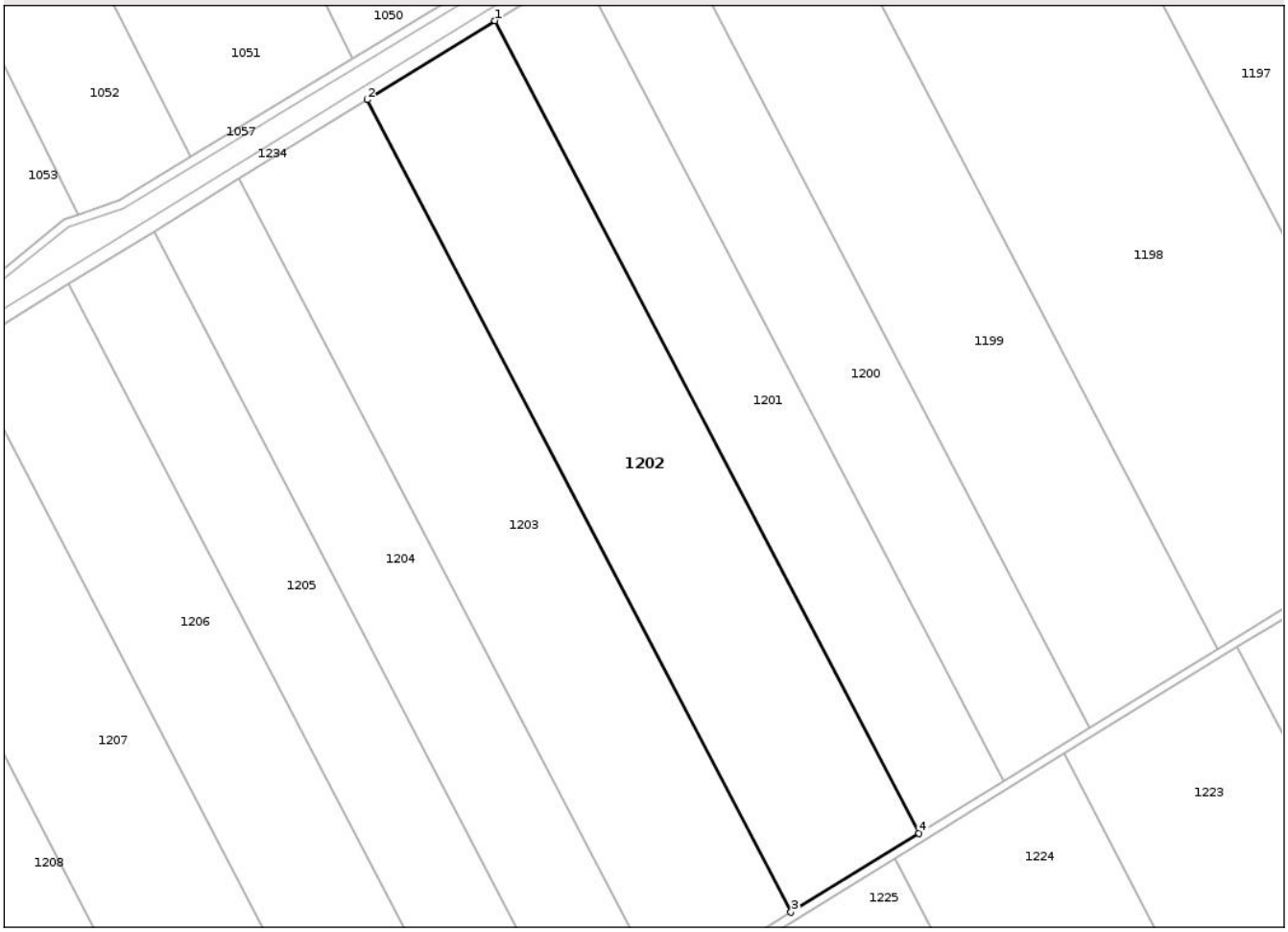
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100799	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/10	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.039,475 321.005,913	2	758.979,694 320.968,997	70.261
2	758.979,694 320.968,997	3	759.177,857 320.589,588	428.042
3	759.177,857 320.589,588	4	759.237,68 320.626,424	70.254
4	759.237,68 320.626,424	1	759.039,475 321.005,913	428.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10937
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:288-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100675	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8411 / 11/05/2009		
Act Administrativ nr. 52239/315, din 05/09/1994 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA (certificat mostenitor nr. 58/31.05.2005 emis de BNP MIHAESCU;contract vanzare-cumparare nr.1837/03.06.2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:9999999999999	
32724 / 27/11/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1837, din 03/06/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31719/20-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "288" in "100675"	A1
26623 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100675	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.118,02 320.552,748	2	759.177,857 320.589,588	70.269
2	759.177,857 320.589,588	3	758.979,694 320.968,997	428.042
3	758.979,694 320.968,997	4	758.919,9 320.932,073	70.276
4	758.919,9 320.932,073	1	759.118,02 320.552,748	427.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101229	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5767 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 623, din 27/02/2013 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLETA** 2) **MARIN COSTEL CRISTIAN**	
26760 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

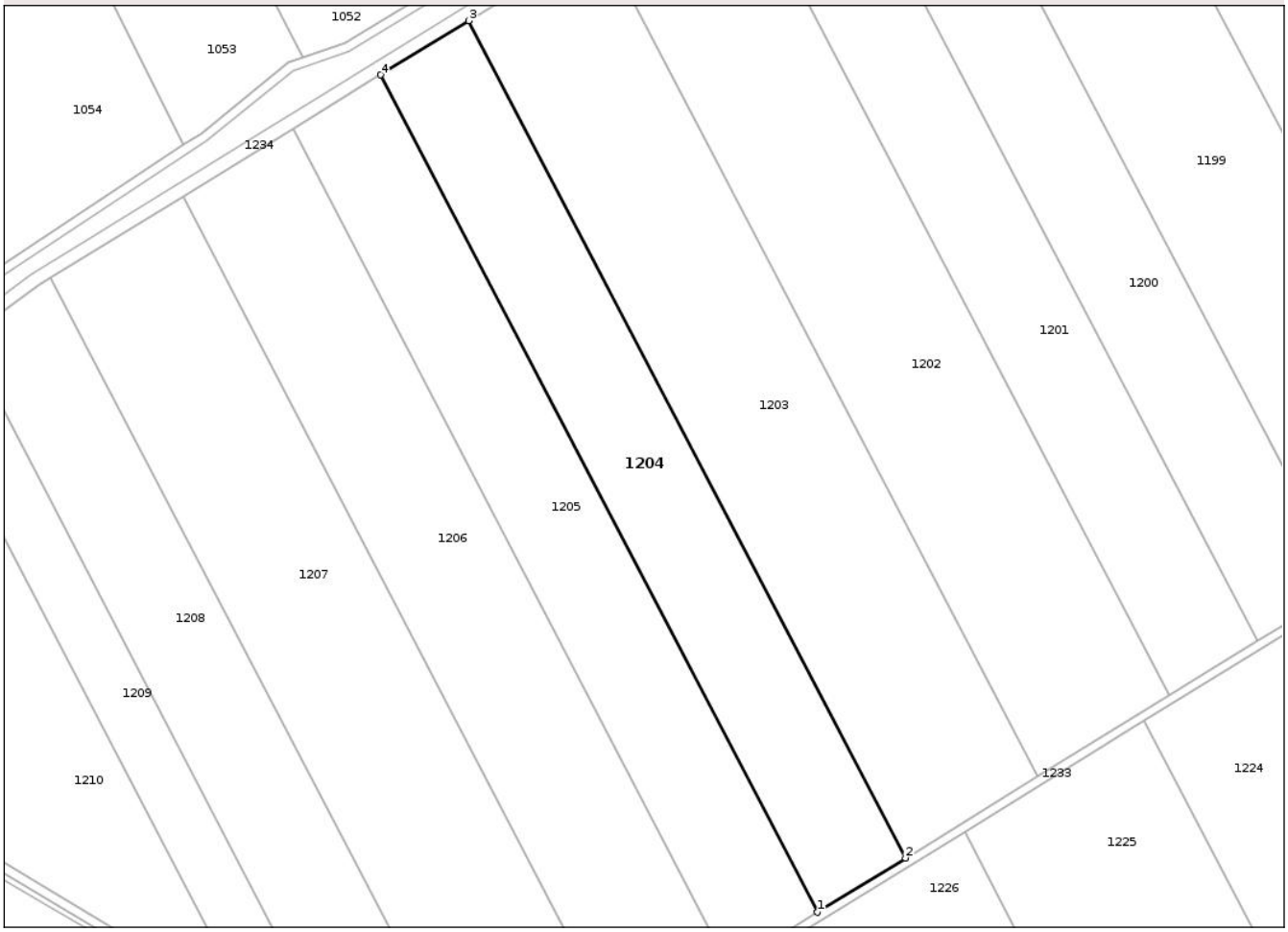
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101229	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/12	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.078,122 320.528,188	2	759.118,02 320.552,748	46.85
2	759.118,02 320.552,748	3	758.919,9 320.932,073	427.948
3	758.919,9 320.932,073	4	758.879,999 320.907,52	46.85
4	758.879,999 320.907,52	1	759.078,122 320.528,188	427.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11194
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:290-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100797	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21830 / 19/11/2009		
Act Administrativ nr. 52238/250, din 05/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat mostenitor nr.54/24.05.2005 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI;contract vanzare-cumparare nr.1826/03.06.2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
32695 / 27/11/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1826, din 03/06/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 31710/20-11-2013 emis de BCPI MEDGIDIA;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "290" in "100797"	A1
26668 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100797	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	389/13	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.038,224 320.503,632	2	759.078,122 320.528,188	46.85
2	759.078,122 320.528,188	3	758.879,999 320.907,52	427.955
3	758.879,999 320.907,52	4	758.840,101 320.882,963	46.85
4	758.840,101 320.882,963	1	759.038,224 320.503,632	427.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:115
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100973	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2126 / 18/08/2003		
Act Notarial nr. 1792, din 14/08/2003 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLETA** 2) **MARIN COSTEL CRISTIAN**, - soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 115)	
25543 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 20620, din 19/07/2016 emis de BCPI Medgidia (act notarial nr 1792 din 14.08.2003, emis de BNP TOMA ANICA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 52 in 100973.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13954 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 2006, din 10/06/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25500 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC AGRICOVER CREDIT IFN SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100973	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	389/14	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.988,35 320.472,937	2	759.038,224 320.503,632	58.562
2	759.038,224 320.503,632	3	758.840,101 320.882,963	427.954
3	758.840,101 320.882,963	4	758.790,228 320.852,267	58.563
4	758.790,228 320.852,267	1	758.988,35 320.472,937	427.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100974	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2150 / 20/08/2003		
Act Notarial nr. 1862, din 01/01/2003 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLETA** 2) **MARIN COSTEL CRISTIAN**, - soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 117)	
25534 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 20677, din 19/07/2016 emis de BCPI Medgidia (act notarial nr 1862 din 18.08.2003, emis de BNP Toma Anica);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 53 in 100974 .	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13955 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 2006, din 10/06/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25500 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC AGRICOVER CREDIT IFN SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

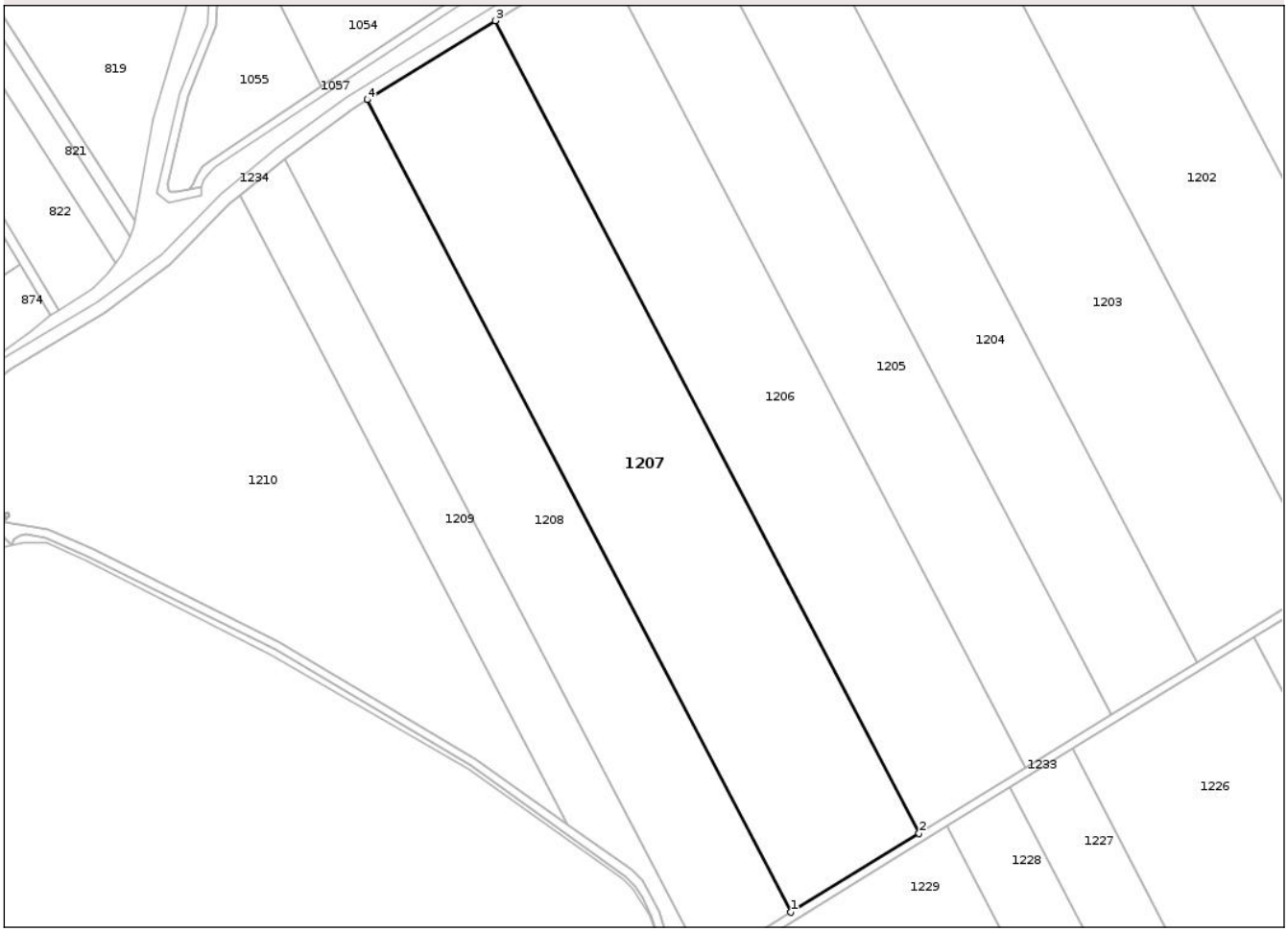
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100974	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.928,501 320.436,103	2	758.988,35 320.472,937	70.276
2	758.988,35 320.472,937	3	758.790,228 320.852,267	427.952
3	758.790,228 320.852,267	4	758.730,38 320.815,43	70.276
4	758.730,38 320.815,43	1	758.928,501 320.436,103	427.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100972	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13934 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 1294, din 07/11/2003 emis de BNP BEIU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN COSTEL CRISTIAN** 2) **MARIN NICOLETA**	
25542 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 20673, din 19/07/2016 emis de BCPI MEDGIDIA (act notarial nr 1294 din 07.11.2003, emis de BNP BEIU MARIA);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "54" in "100972"	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13934 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 2006, din 10/06/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25500 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC AGRICOVER CREDIT IFN SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100972	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	389/16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.888,477 320.411,47	2	758.928,501 320.436,103	46.997
2	758.928,501 320.436,103	3	758.730,38 320.815,43	427.95
3	758.730,38 320.815,43	4	758.724,032 320.811,574	7.428
4	758.724,032 320.811,574	5	758.691,842 320.787,952	39.927
5	758.691,842 320.787,952	1	758.888,477 320.411,47	424.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101230	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19549 / 04/07/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
14454 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 1360, din 15/05/2018 emis de NP Vasiliev Mircea Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLETA** 2) **MARIN COSTEL-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

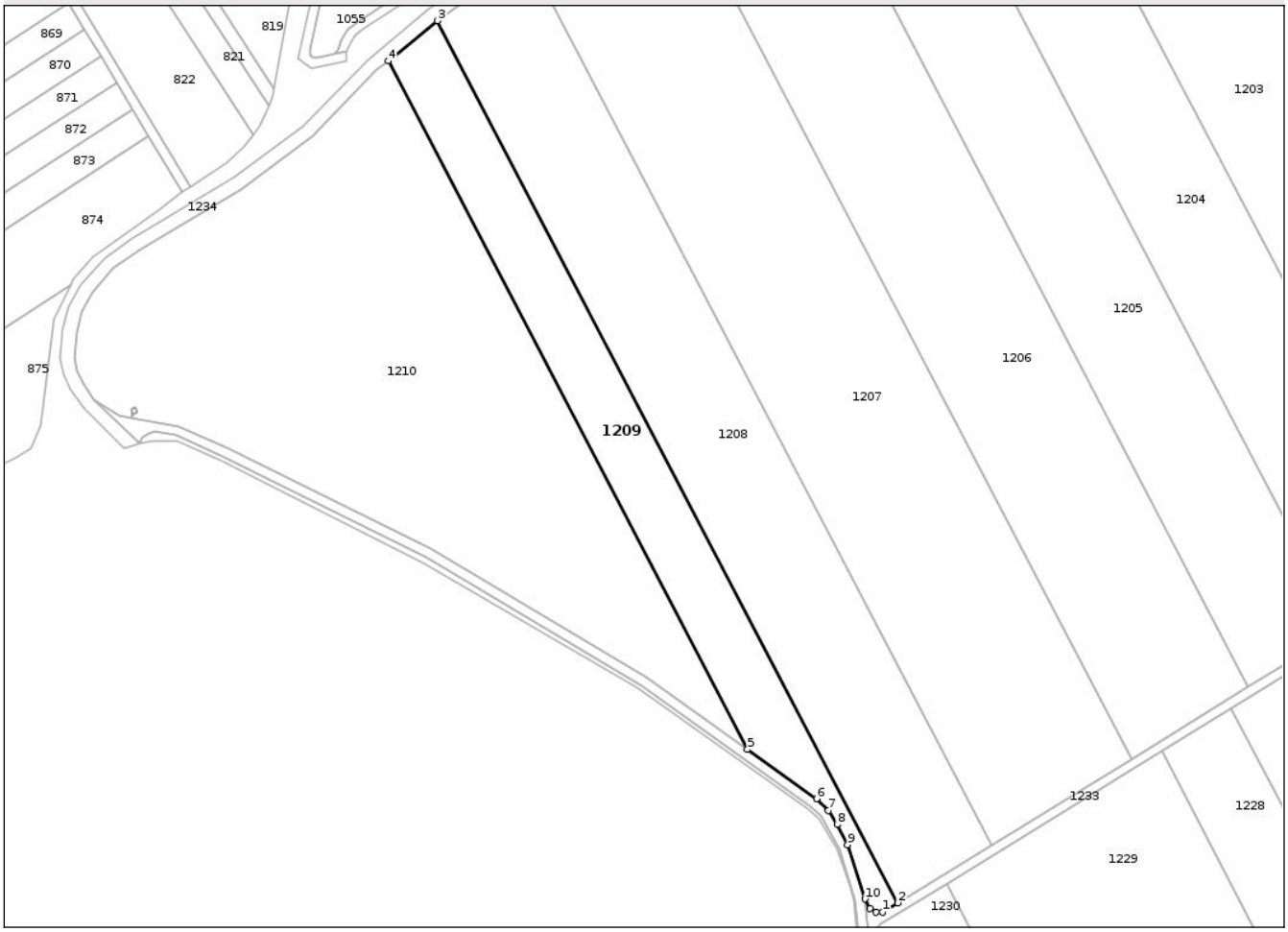
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101230	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	108	389/17	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.881,995 320.407,481	2	758.888,477 320.411,47	7.611
2	758.888,477 320.411,47	3	758.691,842 320.787,952	424.739
3	758.691,842 320.787,952	4	758.670,785 320.770,796	27.161
4	758.670,785 320.770,796	5	758.824,252 320.476,965	331.494
5	758.824,252 320.476,965	6	758.853,751 320.455,889	36.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	758.853,751 320.455,889	7	758.858,806 320.450,876	7.12
7	758.858,806 320.450,876	8	758.862,582 320.444,941	7.034
8	758.862,582 320.444,941	9	758.867,007 320.436,227	9.773
9	758.867,007 320.436,227	10	758.874,393 320.413,119	24.26
10	758.874,393 320.413,119	11	758.876,529 320.409,073	4.575
11	758.876,529 320.409,073	12	758.879,075 320.407,566	2.959
12	758.879,075 320.407,566	1	758.881,995 320.407,481	2.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:159

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101430	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1627 / 24/01/2014		
Act Administrativ nr. 52240/444, din 27/12/1999 emis de CJSDPT Constanta;		
B2	Se noteaza schimbarea numelui petentului de sub B1 din Girba Stefan in Garba Stefan ca urmare a rectificarii titlului de proprietate nr. 52240/444/27.12.1999	A1
17060 / 11/07/2014		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 14731, din 10/06/2014 emis de B.C.P.I. Medgidia (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52240/444/27-12-1999 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 159 in 101430.	A1
26825 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
2402 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 64, din 29/01/2015 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAU AGRO CEREAL SRL**, CIF:15046146	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4133 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 206, din 15/02/2019 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza de sub C.1 B.7,8, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 2402/2015 in favoarea CEC BANK SA si FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

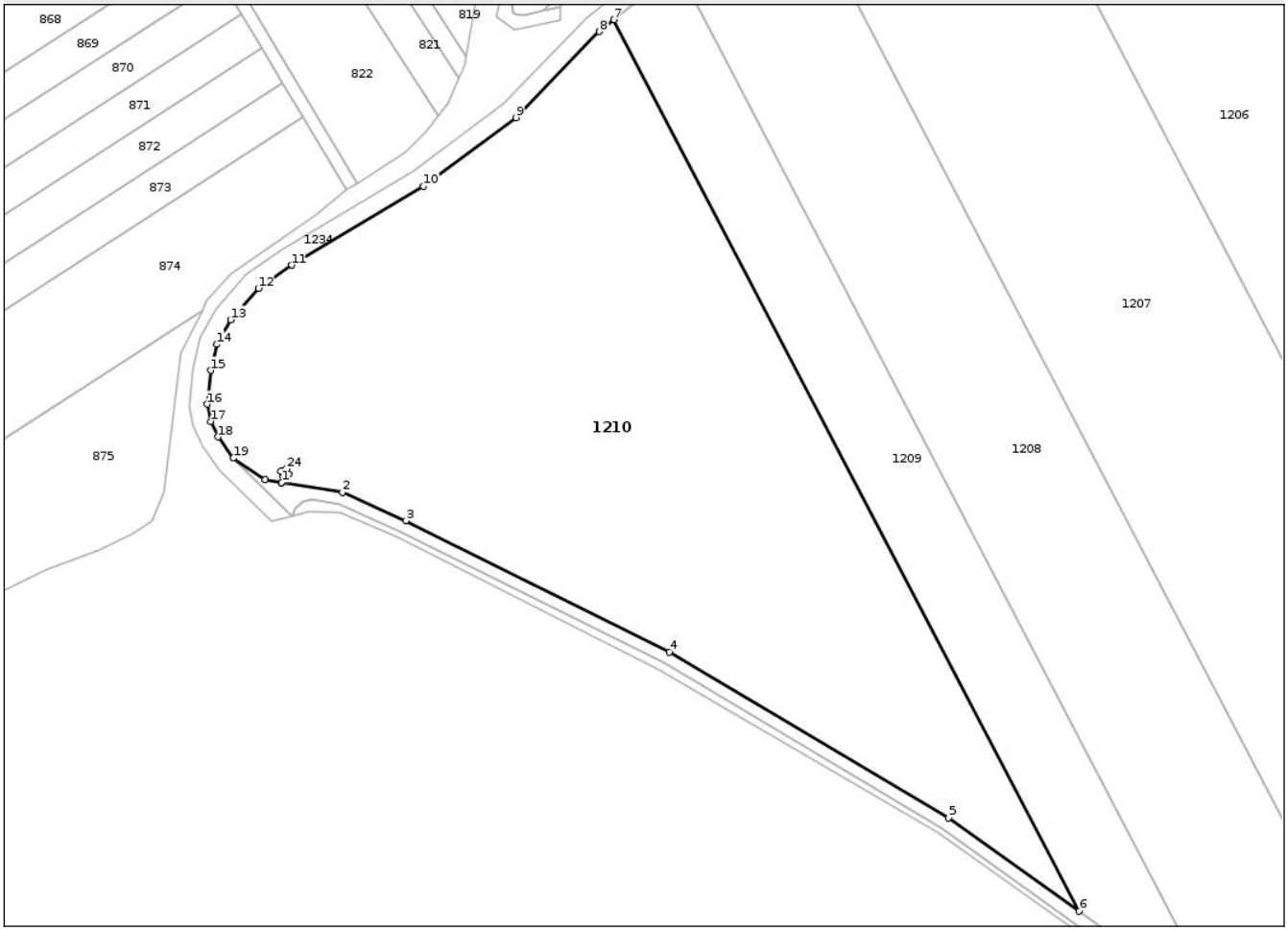
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101430	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/18	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.561,177 320.618,252	2	758.581,186 320.614,974	20.276
3	758.602,082 320.605,66	4	758.689,118 320.562,431	97.18
5	758.781,174 320.507,742	6	758.824,252 320.476,965	52.942
7	758.670,785 320.770,796	8	758.666,006 320.766,902	6.164
9	758.638,503 320.738,547	10	758.607,942 320.715,923	38.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	758.581,186 320.614,974	3	758.602,082 320.605,66	22.878
4	758.689,118 320.562,431	5	758.781,174 320.507,742	107.076
6	758.824,252 320.476,965	7	758.670,785 320.770,796	331.494
8	758.666,006 320.766,902	9	758.638,503 320.738,547	39.502
10	758.607,942 320.715,923	11	758.564,416 320.689,928	50.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	758.564,416 320.689,928	12	758.553,458 320.682,255	13.378
13	758.544,284 320.671,934	14	758.539,812 320.663,784	9.296
15	758.537,671 320.655,215	16	758.536,566 320.644,053	11.217
17	758.537,77 320.638,375	18	758.540,107 320.633,29	5.597
19	758.545,205 320.626,327	20	758.555,625 320.619,19	12.63
21	758.561,173 320.618,253	22	758.561,614 320.620,146	1.943
23	758.560,801 320.621,973	24	758.562,622 320.622,788	1.995
25	758.563,439 320.620,962	26	758.561,618 320.620,148	1.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	758.553,458 320.682,255	13	758.544,284 320.671,934	13.809
14	758.539,812 320.663,784	15	758.537,671 320.655,215	8.832
16	758.536,566 320.644,053	17	758.537,77 320.638,375	5.804
18	758.540,107 320.633,29	19	758.545,205 320.626,327	8.63
20	758.555,625 320.619,19	21	758.561,173 320.618,253	5.626
22	758.561,614 320.620,146	23	758.560,801 320.621,973	2.0
24	758.562,622 320.622,788	25	758.563,439 320.620,962	2.0
26	758.561,618 320.620,148	1	758.561,177 320.618,252	1.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101231	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3708 / 07/02/2013		
Act Notarial nr. 3698, din 06/10/2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. 18430/560/31-03-2000 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 17/05-01-2005 emis de BNP VASILIEV; act administrativ nr.28167/02.11.2012 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26761 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

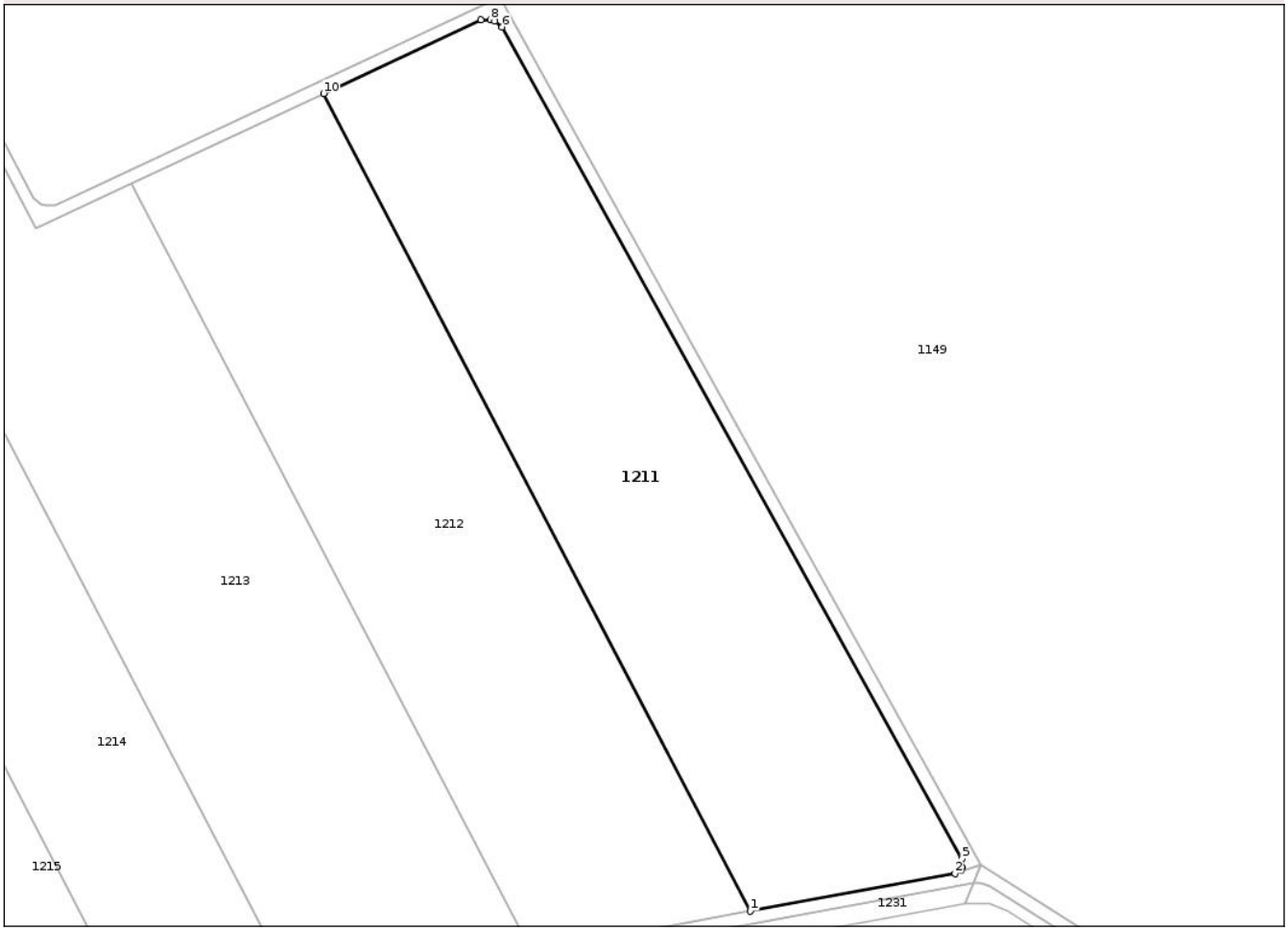
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101231	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/19	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.129,806 320.508,057	2	760.196,291 320.520,259	67.596
2	760.196,291 320.520,259	3	760.198,321 320.521,186	2.231
3	760.198,321 320.521,186	4	760.198,68 320.522,264	1.136
4	760.198,68 320.522,264	5	760.198,519 320.524,972	2.712
5	760.198,519 320.524,972	6	760.049,272 320.794,771	308.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	760.049,272 320.794,771	7	760.046,918 320.796,645	3.009
7	760.046,918 320.796,645	8	760.045,456 320.797,102	1.531
8	760.045,456 320.797,102	9	760.042,357 320.797,044	3.1
9	760.042,357 320.797,044	10	759.991,323 320.773,2	56.329
10	759.991,323 320.773,2	1	760.129,806 320.508,057	299.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101232	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11564 / 15/04/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
92841 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 359, din 15/04/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, prin dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIUS** 2) **DUMITRU SIMONA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69899 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 258, din 21/03/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1194 din 14.11.2024, incheiata intre promitentul vanzator CHIVU ANETA si promitent cumparator MAU AGRO CEREAL S. R.L.,	A1
92841 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 359, din 15/04/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C4	Se radiază sarcina de sub C3 respectiv dreptul de ipotecă intabulate in favoarea DUMITRU MARIUS în baza actului notarial autentificat sub nr. 305 din 01.04.2025	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

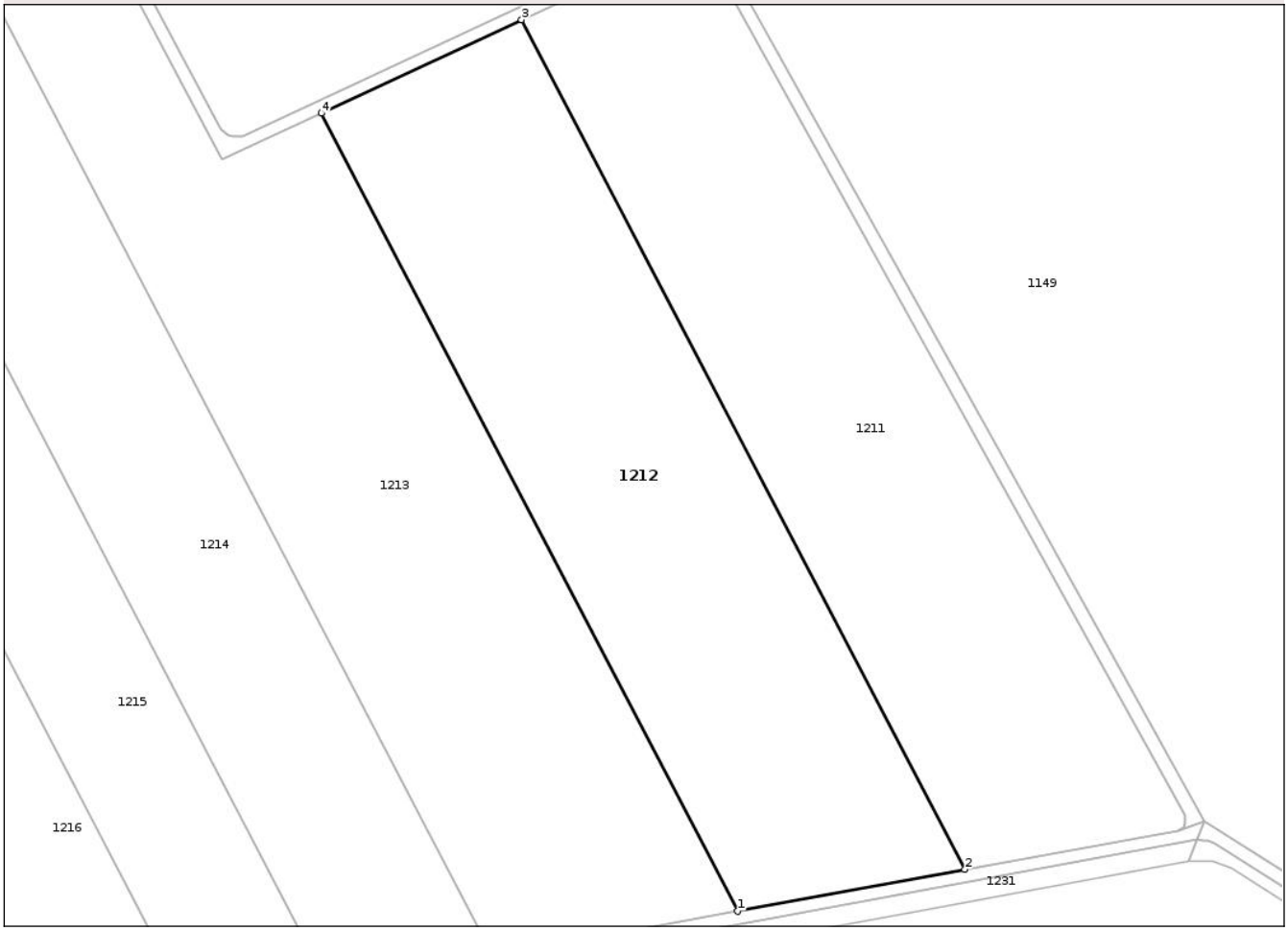
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101232	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/20	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.058,809 320.495,026	2	760.129,806 320.508,057	72.183
2	760.129,806 320.508,057	3	759.991,323 320.773,2	299.13
3	759.991,323 320.773,2	4	759.928,769 320.744,004	69.032
4	759.928,769 320.744,004	1	760.058,809 320.495,026	280.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil cu nr. cadastral 101233, fara carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/442, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCOS D GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

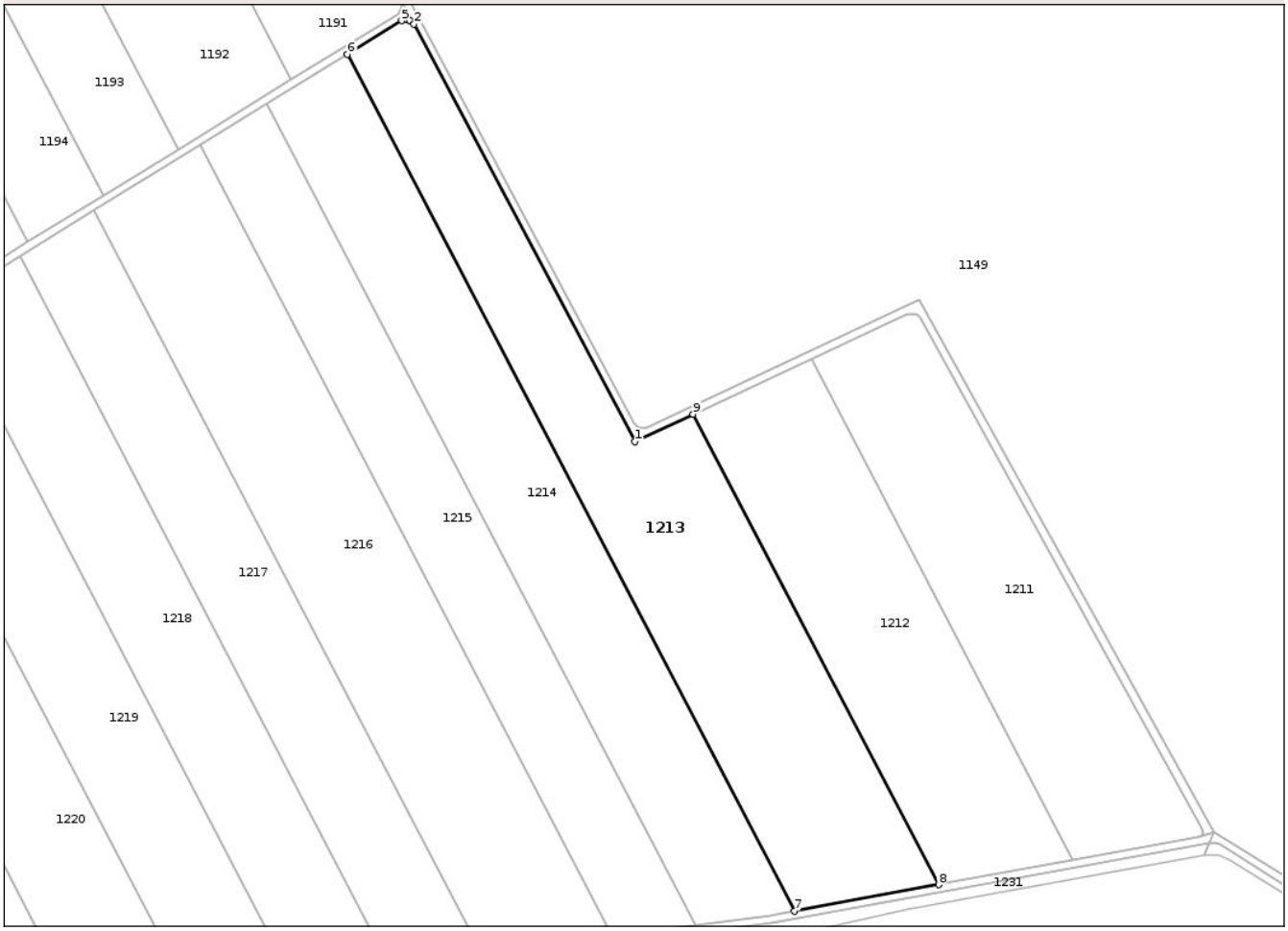
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Imobil cu nr. cadastral 101233, fara carte funciara.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/21	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.897,786 320.729,542	2	759.780,945 320.950,405	249.865
2	759.780,945 320.950,405	3	759.778,698 320.952,327	2.956
3	759.778,698 320.952,327	4	759.777,26 320.952,719	1.49
4	759.777,26 320.952,719	5	759.774,358 320.952,186	2.95
5	759.774,358 320.952,186	6	759.745,666 320.934,521	33.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	759.745,666 320.934,521	7	759.982,524 320.481,026	511.625
7	759.982,524 320.481,026	8	760.058,809 320.495,026	77.559
8	760.058,809 320.495,026	9	759.928,769 320.744,004	280.891
9	759.928,769 320.744,004	1	759.897,786 320.729,542	34.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:37

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101584	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240 / 11/02/2003		
Act Notarial nr. 215/2003, din 11/02/2003 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI DAVID IULIAN**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

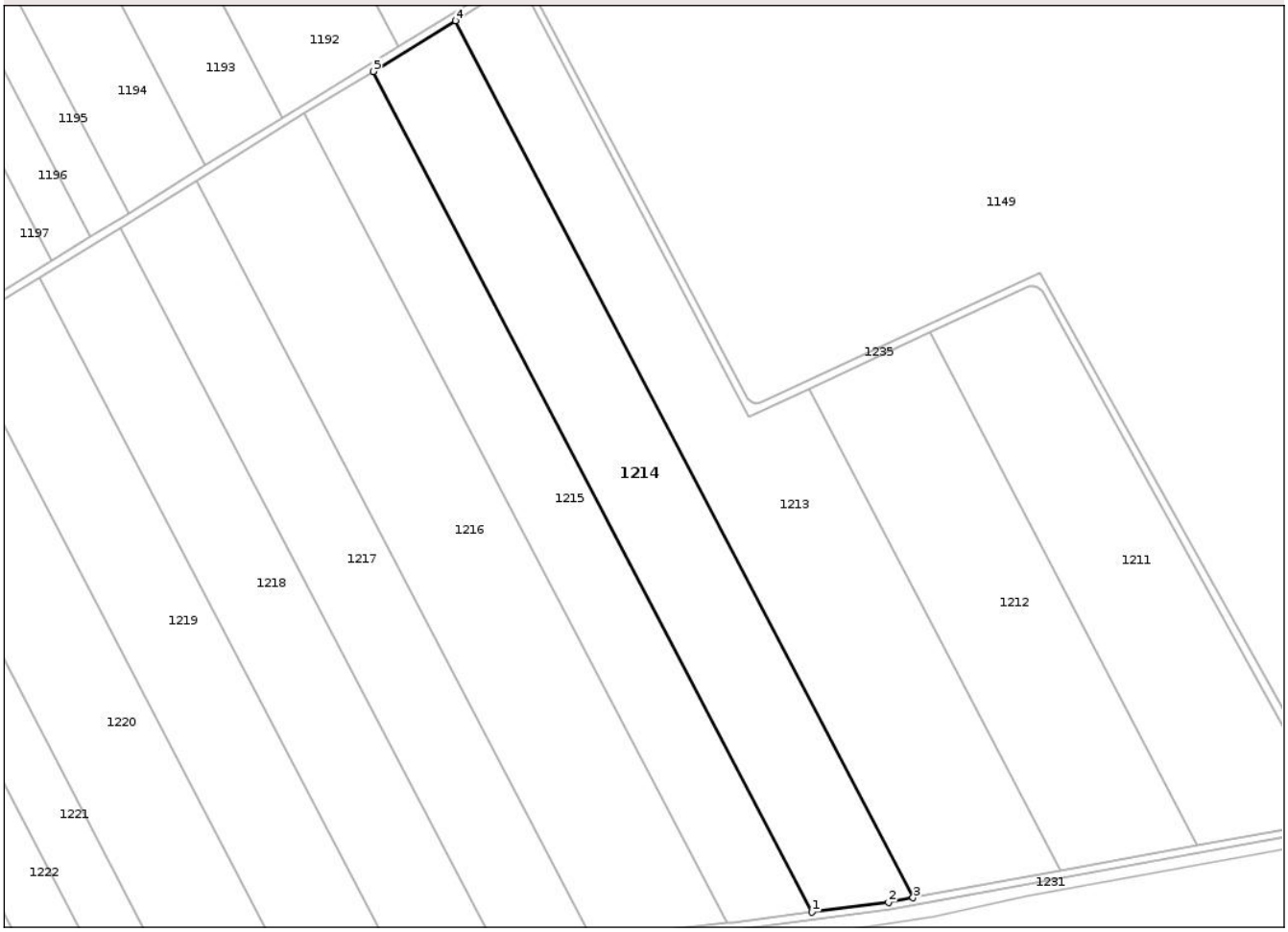
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101584	25.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	389/22	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.930,16 320.473,564	2	759.969,845 320.478,698	40.015
2	759.969,845 320.478,698	3	759.982,524 320.481,026	12.891
3	759.982,524 320.481,026	4	759.745,666 320.934,521	511.625
4	759.745,666 320.934,521	5	759.703,095 320.908,311	49.993
5	759.703,095 320.908,311	1	759.930,16 320.473,564	490.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288(e:288)
Nr. cadastral vechi:482-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100102	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4135 / 09/03/2010		
Act Notarial nr. 2927, din 19/07/2006 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act aditional nr.378/23.02.2010 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
665 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 2927, din 19/07/2006 emis de B.N.P. Andrei Octavian (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32346/25-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 482-1 in 100102.	A1
26432 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

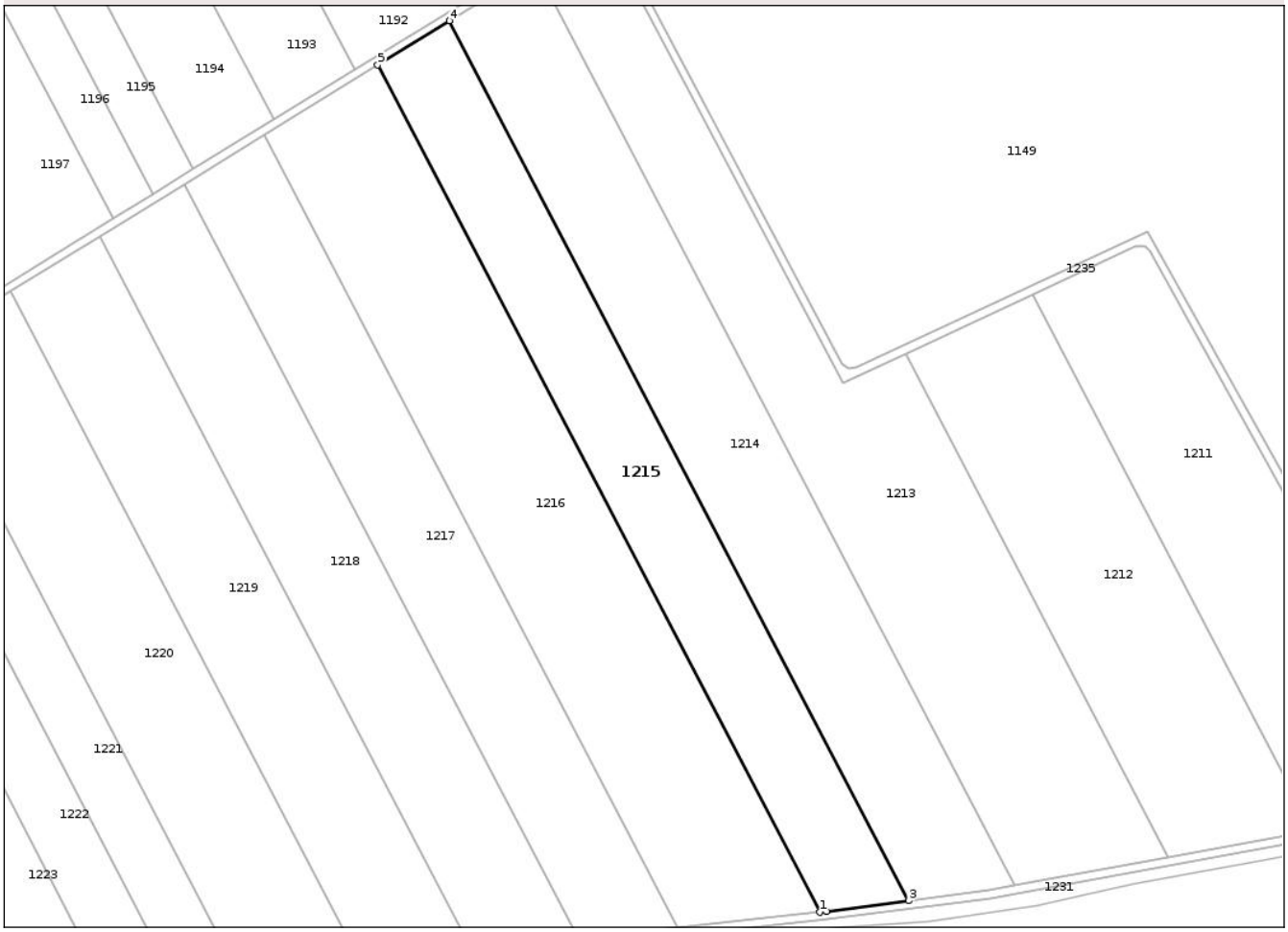
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100102	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	389/23	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.886,22 320.467,946	2	759.889,484 320.468,302	3.284
2	759.889,484 320.468,302	3	759.930,16 320.473,564	41.015
3	759.930,16 320.473,564	4	759.703,095 320.908,311	490.473
4	759.703,095 320.908,311	5	759.667,625 320.886,474	41.653
5	759.667,625 320.886,474	1	759.886,22 320.467,946	472.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil cu nr. cadastral 101234, fara carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52237/126, din 11/10/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUSCASU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Imobil cu nr. cadastral 101234, fara carte funciara.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/33	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.816,153 320.460,307	2	759.886,22 320.467,946	70.482
2	759.886,22 320.467,946	3	759.667,625 320.886,474	472.175
3	759.667,625 320.886,474	4	759.611,588 320.851,973	65.806
4	759.611,588 320.851,973	1	759.816,153 320.460,307	441.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11188
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:453-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100794	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21831 / 19/11/2009		
Act Administrativ nr. 52240/439, din 27/12/1999 emis de CJSDPT C-TA (contract vanzare-cumparare nr. 3441/22.09.2005 emis de BNP ANDREI OCTAVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
33146 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3441, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32005/21-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "453" in "100794"	A1
26665 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100794	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	389/25	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.766,64 320.454,91	2	759.816,153 320.460,307	49.806
2	759.816,153 320.460,307	3	759.611,588 320.851,973	441.87
3	759.611,588 320.851,973	4	759.571,99 320.827,594	46.502
4	759.571,99 320.827,594	1	759.766,64 320.454,91	420.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101235	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39989 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 174, din 09/03/2005 emis de BNP VASILIEV (act administrativ nr. 18430/591/31-03-2000 emis de CJSDPT; act notarial nr. 196/10-09-2014 emis de BNP VASILIEV; act notarial nr. 323/11-11-2010 emis de BNP VASILIEV; Act administrativ nr. 28167/02.11.2012 - OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **COCOS NEAGU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **COCOS ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **COCOS GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **COCOS SILVIA EMILIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **COCOS CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **ANTIM EMILIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **COCOS TATIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **COCOS TANTA**	
B10	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) Legii 17/2014.	A1
37263 / 23/10/2015		
Act Notarial nr. 100, din 20/10/2015 emis de Gheorghe Alina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **OTELEA EMIL-ENACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101235	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	108	389/26	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.714,466 320.449,222	2	759.766,64 320.454,91	52.483
2	759.766,64 320.454,91	3	759.571,99 320.827,594	420.455
3	759.571,99 320.827,594	4	759.530,263 320.801,904	49.001
4	759.530,263 320.801,904	1	759.714,466 320.449,222	397.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11196
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:523-1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100798	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21833 / 19/11/2009		
Act Administrativ nr. 52239/328, din 05/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA (certificat mostenitor nr. 105/08.09.2005 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;contract vanzare-cumparare nr.3384/22.09.2005 emis de BNP ANDREI OCTAVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
662 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3384, din 22/09/2005 emis de B.N.P. Andrei Octavian (act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32386/25-11-2013 emis de B.C.P.I. Medgidia;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "523" in "100798"	A1
26669 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100798	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	389/27	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.658,221 320.444,839	2	759.685,01 320.446,01	26.815
2	759.685,01 320.446,01	3	759.714,466 320.449,222	29.631
3	759.714,466 320.449,222	4	759.530,263 320.801,904	397.889
4	759.530,263 320.801,904	5	759.485,971 320.774,634	52.013
5	759.485,971 320.774,634	1	759.658,221 320.444,839	372.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil cu nr. cadastral 101236, fara carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/420, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU G D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

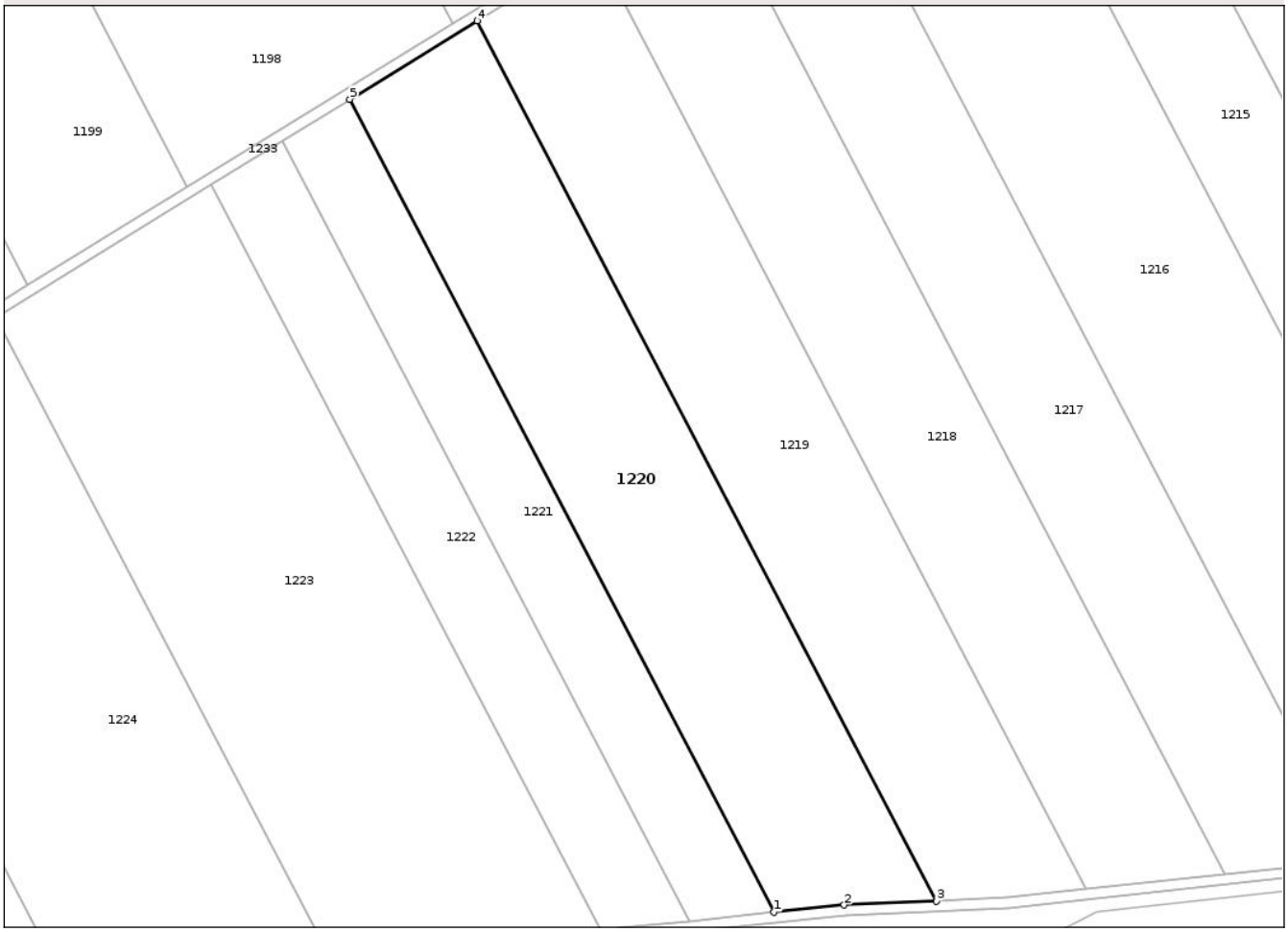
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Imobil cu nr. cadastral 101236, fara carte funciara.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	389/28	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.597,289 320.440,618	2	759.623,636 320.443,326	26.486
2	759.623,636 320.443,326	3	759.658,221 320.444,839	34.618
3	759.658,221 320.444,839	4	759.485,971 320.774,634	372.069
4	759.485,971 320.774,634	5	759.438,197 320.745,221	56.103
5	759.438,197 320.745,221	1	759.597,289 320.440,618	343.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52240/445, din 27/12/1999 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINDROIU CHIRIAC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

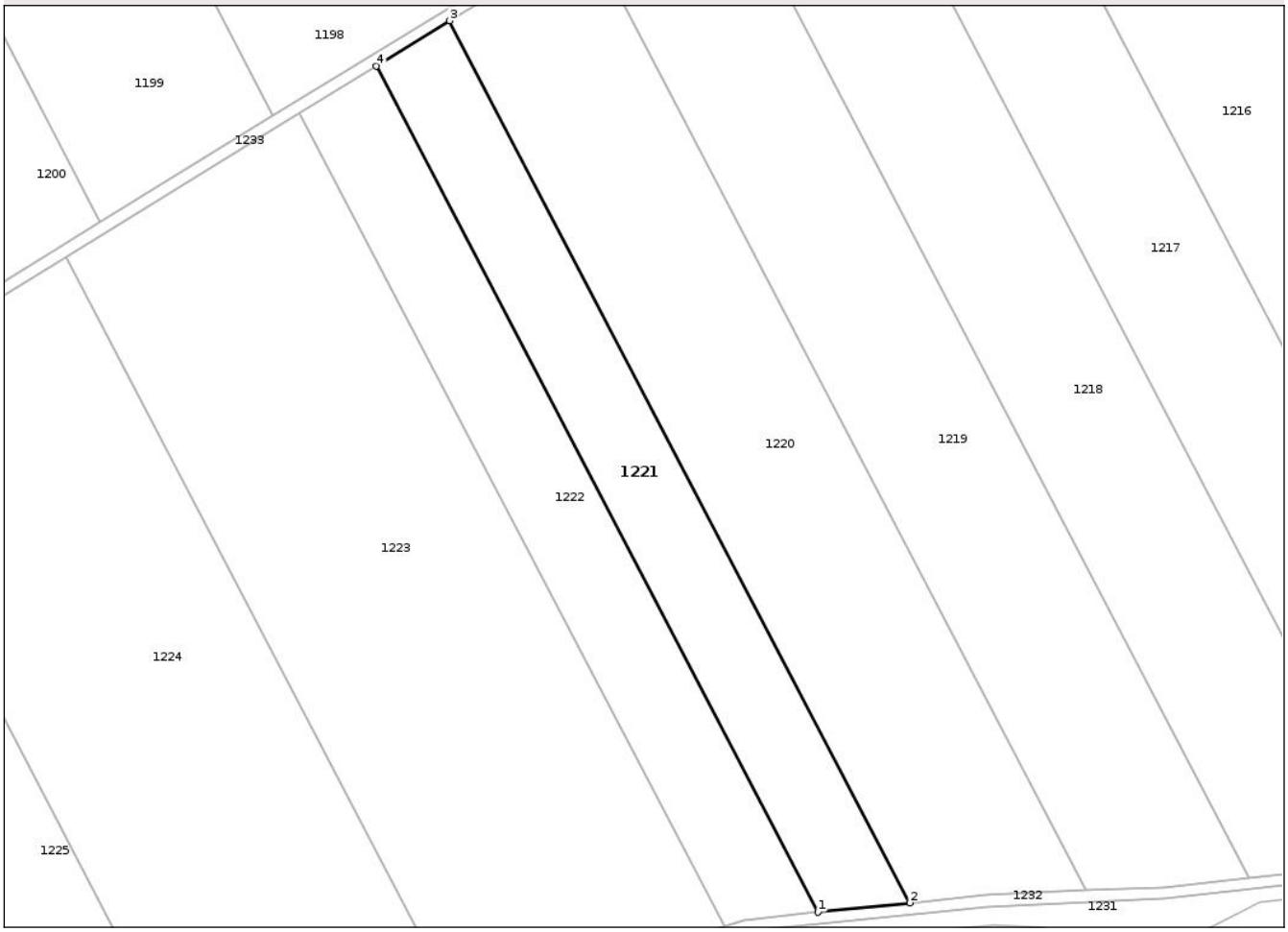
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	389/29	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.565,488 320.437,348	2	759.597,289 320.440,618	31.968
2	759.597,289 320.440,618	3	759.438,197 320.745,221	343.648
3	759.438,197 320.745,221	4	759.412,841 320.729,611	29.775
4	759.412,841 320.729,611	1	759.565,488 320.437,348	329.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101308	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33363 / 03/12/2013		
Act Notarial nr. 2155, din 15/11/2013 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL**, CIF:17425243	
26788 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

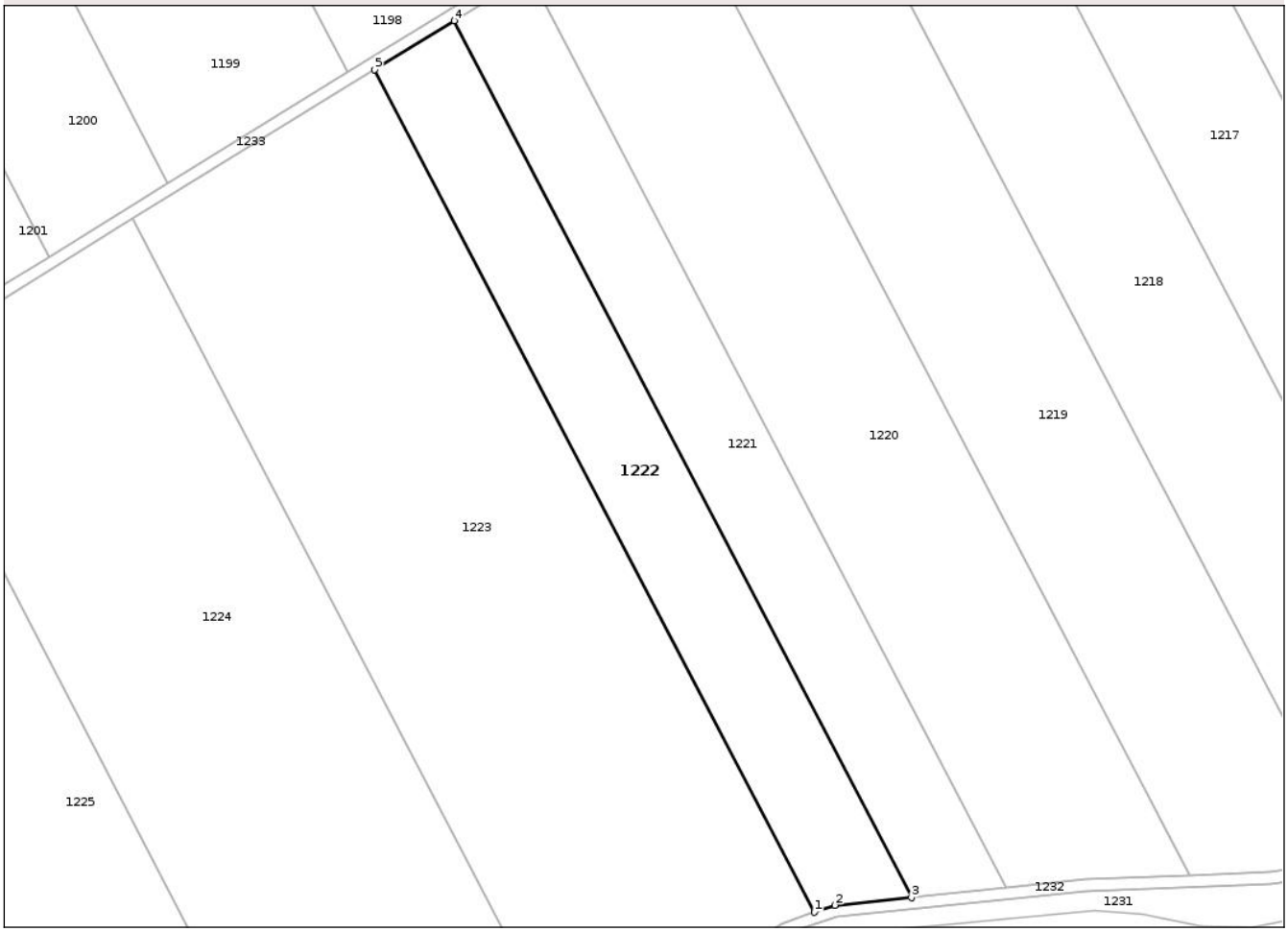
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101308	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	389/30	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.533,095 320.432,425	2	759.539,976 320.434,726	7.256
2	759.539,976 320.434,726	3	759.565,488 320.437,348	25.647
3	759.565,488 320.437,348	4	759.412,841 320.729,611	329.725
4	759.412,841 320.729,611	5	759.386,384 320.713,322	31.07
5	759.386,384 320.713,322	1	759.533,095 320.432,425	316.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101238	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11725 / 25/04/2013		
Act Notarial nr. 1412, din 08/07/2011 emis de BNP STAMULE DANIELA (act administrativ nr. 18430/586/31-03-2000 emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr. 16/14-03-2005 emis de BNP TOMA ANICA; act administrativ nr.28167/02.11.2012 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. MCM AGRICULTURA S.R.L**, CIF:16989880	
26762 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101238	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	108	389/31	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.453,997 320.379,539	2	759.522,019 320.428,722	83.941
2	759.522,019 320.428,722	3	759.533,095 320.432,425	11.678
3	759.533,095 320.432,425	4	759.386,384 320.713,322	316.902
4	759.386,384 320.713,322	5	759.305,631 320.663,604	94.831
5	759.305,631 320.663,604	1	759.453,997 320.379,539	320.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138
Nr. cadastral vechi:78

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101607	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137 / 21/01/2004		
Act Administrativ nr. 52239/337, din 05/09/1994 emis de CJSDPT CTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID DAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 138)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

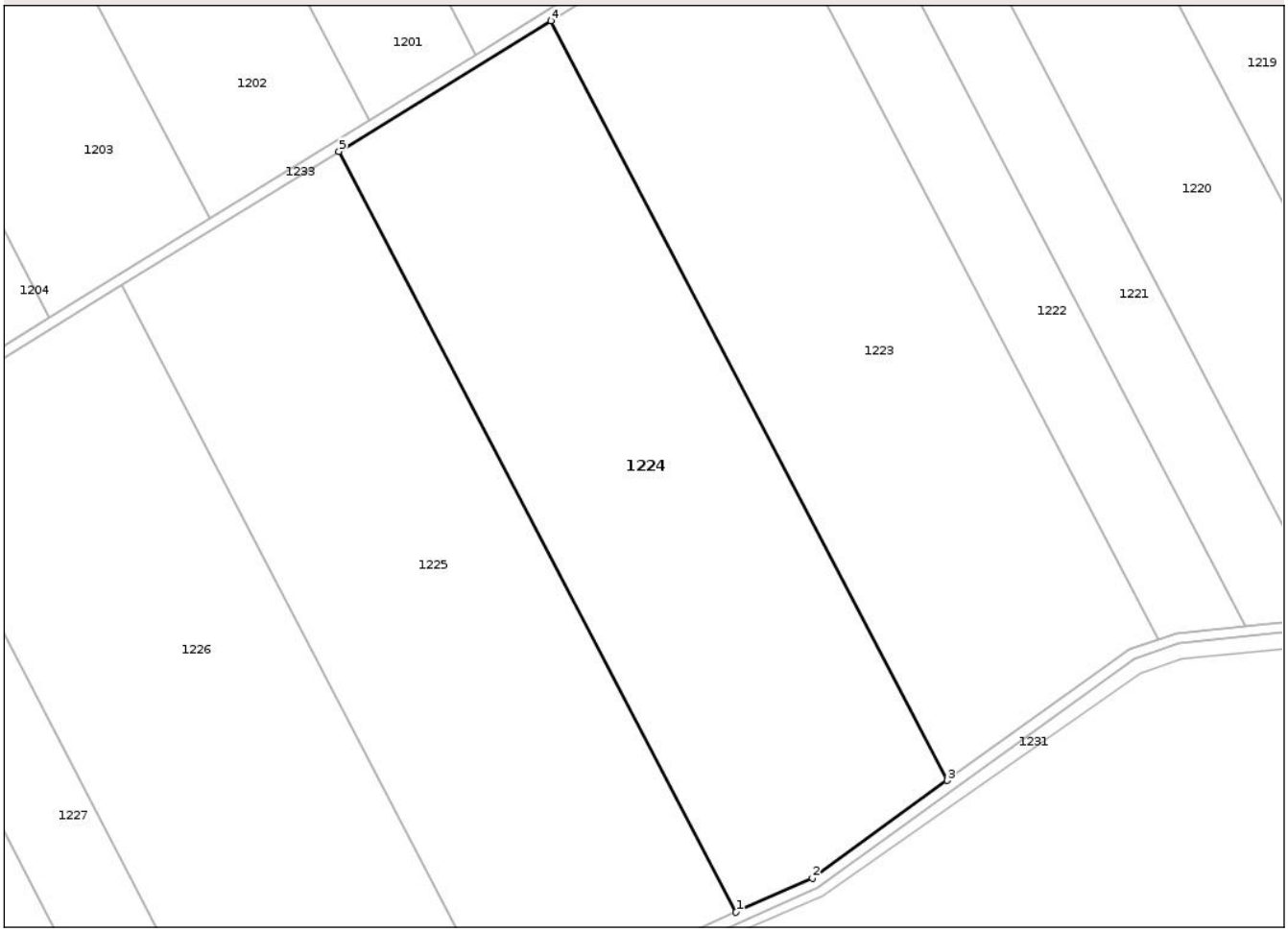
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101607	30.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/32	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.374,896 320.330,282	2	759.403,536 320.343,054	31.359
2	759.403,536 320.343,054	3	759.453,997 320.379,539	62.269
3	759.453,997 320.379,539	4	759.305,631 320.663,604	320.477
4	759.305,631 320.663,604	5	759.226,311 320.614,769	93.148
5	759.226,311 320.614,769	1	759.374,896 320.330,282	320.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10246
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:77-1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100200	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5622 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 3439, din 22/09/2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GIMASO INVESTMENT SRL CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
33134 / 02/12/2013		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR 32042, din 21/11/2013 emis de B.C.P.I. Medgidia (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3439/22-09-2005 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN;);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 77-1 in 100200.	A1
26479 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100200	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/33	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.287,646 320.291,374	2	759.374,896 320.330,282	95.532
2	759.374,896 320.330,282	3	759.226,311 320.614,769	320.953
3	759.226,311 320.614,769	4	759.144,913 320.564,655	95.587
4	759.144,913 320.564,655	1	759.287,646 320.291,374	308.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 108, Parcela A 389/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101239	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26763 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
10422 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. 5, din 29/01/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU ELENA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101239	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	108	389/34	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.196,662 320.250,801	2	759.287,646 320.291,374	99.621
2	759.287,646 320.291,374	3	759.144,913 320.564,655	308.31
3	759.144,913 320.564,655	4	759.060,032 320.512,397	99.678
4	759.060,032 320.512,397	1	759.196,662 320.250,801	295.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil cu nr. cadastral 101240, fara carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 518, din 11/02/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA (Titlu de proprietate nr. 52240/491/27.12.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANESCU ANDREEA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 518, din 11/02/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE** 2) **POPESCU GINA**	

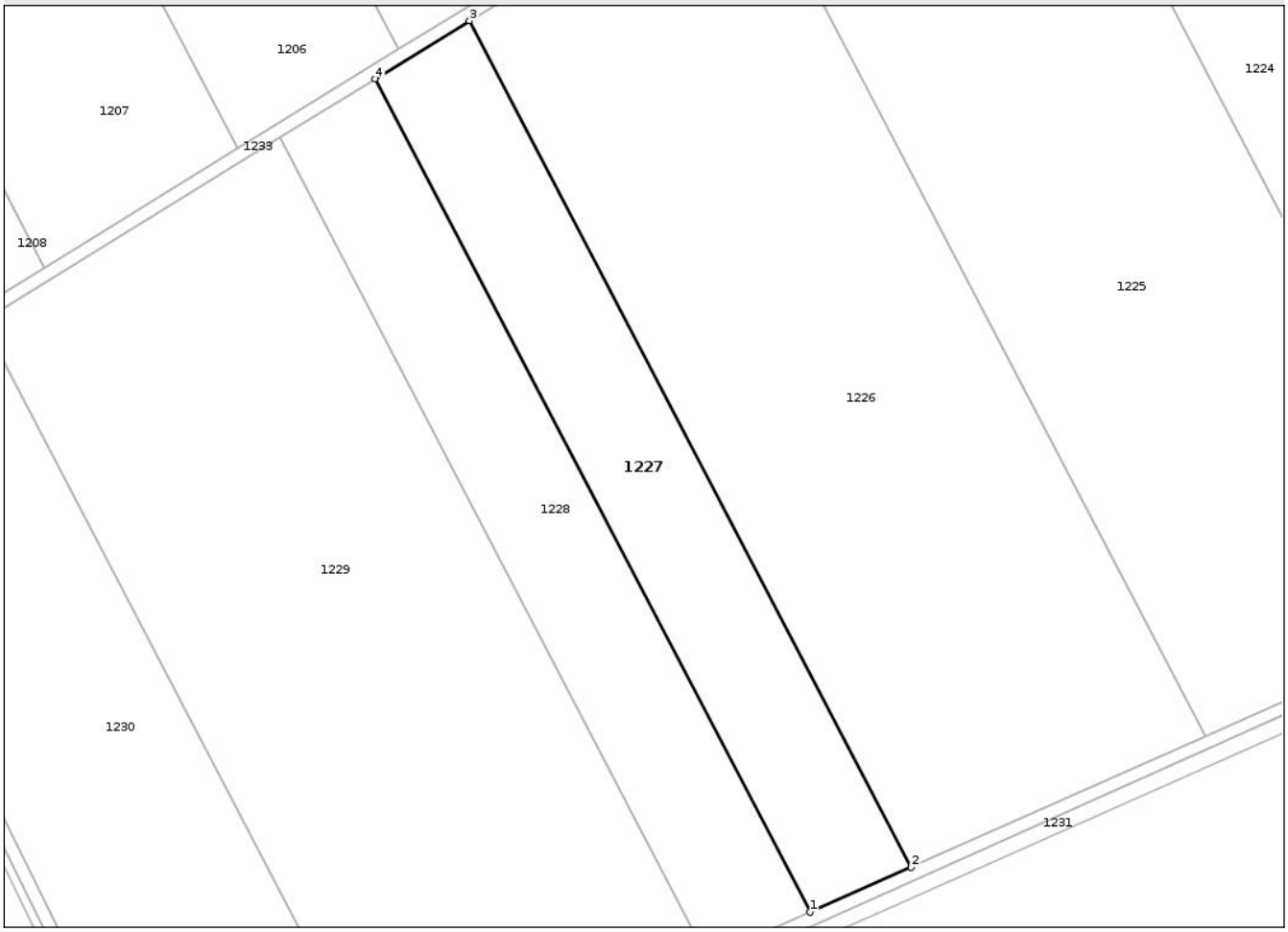
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Imobil cu nr. cadastral 101240, fara carte funciara.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	389/35	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.165,417 320.236,868	2	759.196,662 320.250,801	34.211
2	759.196,662 320.250,801	3	759.060,032 320.512,397	295.127
3	759.060,032 320.512,397	4	759.030,883 320.494,45	34.231
4	759.030,883 320.494,45	1	759.165,417 320.236,868	290.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil cu nr. cadastral 101241, fara carte funciara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52236/73, din 19/07/1993 emis de CJPSDPAT Constanta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SACUI B CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

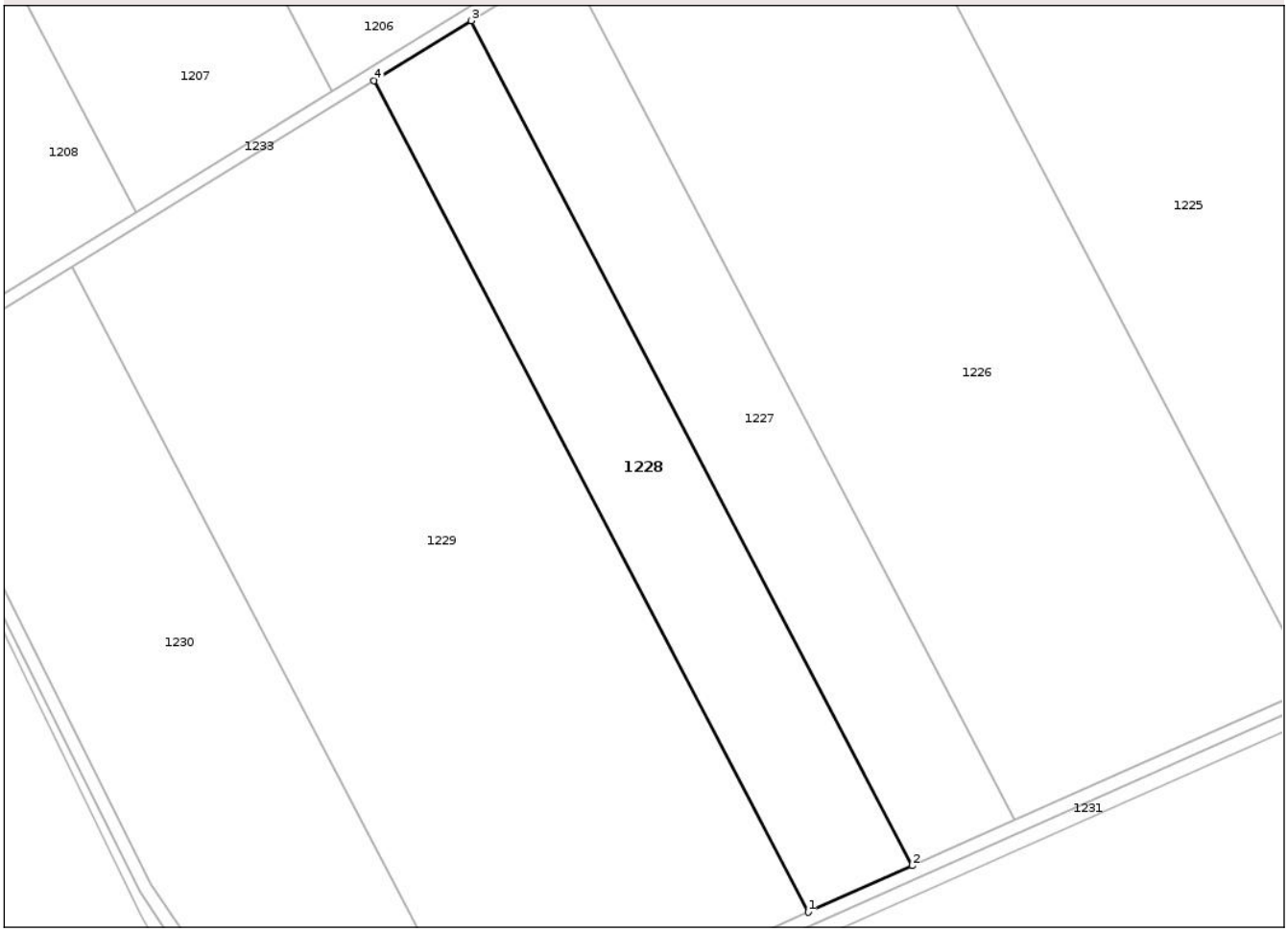
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Imobil cu nr. cadastral 101241, fara carte funciara.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	389/36	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.133,677 320.222,714	2	759.165,417 320.236,868	34.753
2	759.165,417 320.236,868	3	759.030,883 320.494,45	290.599
3	759.030,883 320.494,45	4	759.001,272 320.476,22	34.773
4	759.001,272 320.476,22	1	759.133,677 320.222,714	286.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:325
Nr. cadastral vechi:404

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101628	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1574 / 16/03/2006		
Act Notarial nr. 226, din 31/03/2005 emis de BNP VASILIEV ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR 147/30.09.2004-BNP BORUNA CHIRATA,CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 358/03.03.2006-BNP STAMULE DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MCM AGRICULTURA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 325)	
5225 / 06/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 06/02/2023 emis de SC TOP GEOCAD SRL (inscris sub semnatura privata nr DOC TEHNICA din 06.02.2023, emis de SC TOP GEOCAD SRL);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 404 in IE 101628	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

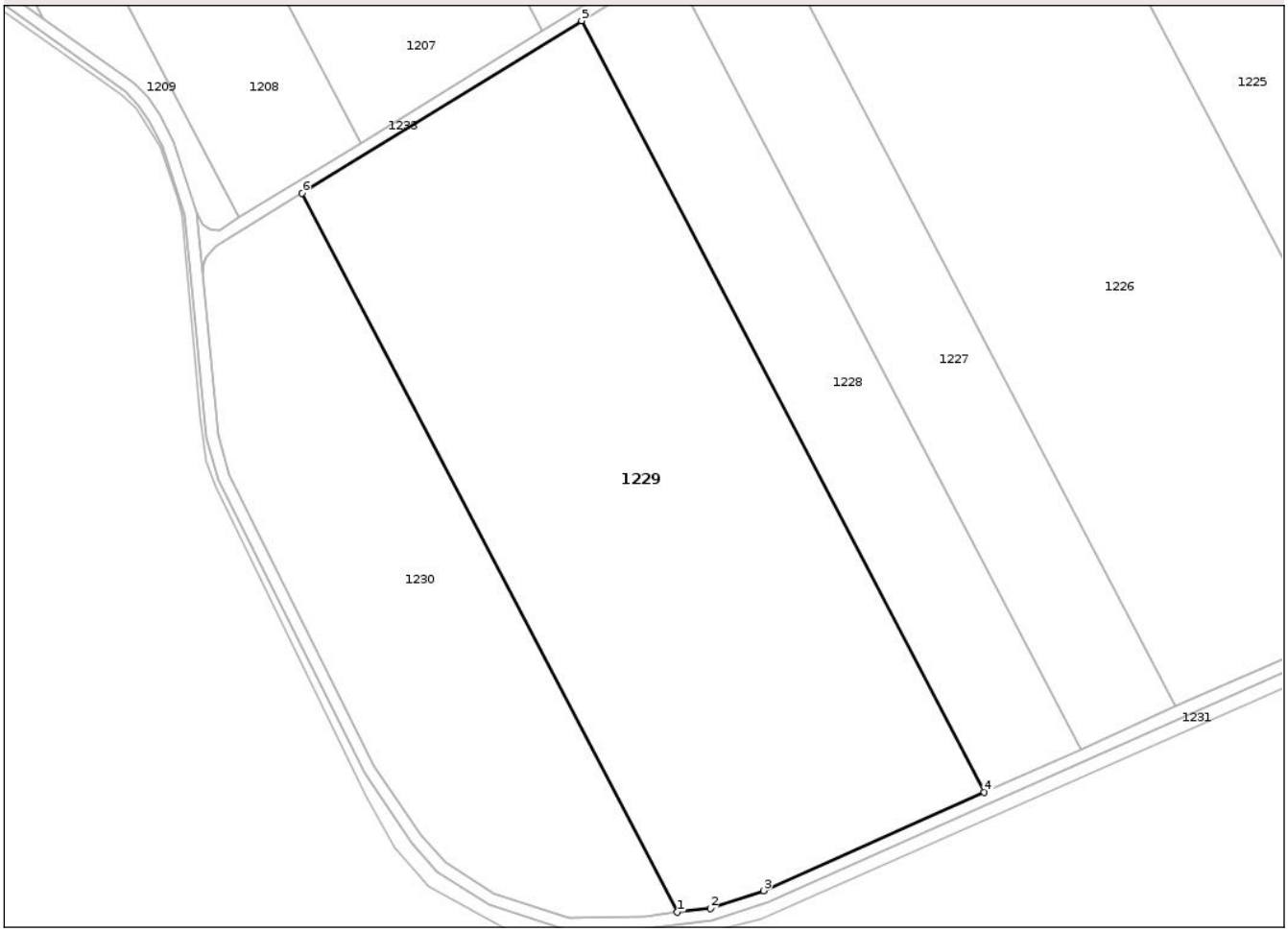
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101628	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	389/37	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.032,708 320.183,246	2	759.043,574 320.184,527	10.941
2	759.043,574 320.184,527	3	759.061,047 320.190,326	18.41
3	759.061,047 320.190,326	4	759.133,677 320.222,714	79.524
4	759.133,677 320.222,714	5	759.001,272 320.476,22	286.0
5	759.001,272 320.476,22	6	758.909,273 320.419,579	108.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	758.909,273 320.419,579	1	759.032,708 320.183,246	266.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:115
Nr. cadastral vechi:51

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 389/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100975	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2125 / 18/08/2003		
Act Notarial nr. 1791 din 2003, din 14/08/2003 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN COSTEL CRISTIAN** 2) **MARIN NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 115)	
25538 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 20675, din 19/07/2016 emis de BCPI Medgidia (act notarial nr 1791 din 14.08.2003, emis de BNP Toma Anica);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din 51 in 100975.	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13950 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 2006, din 10/06/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25500 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	
C2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC AGRICOVER CREDIT IFN SA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

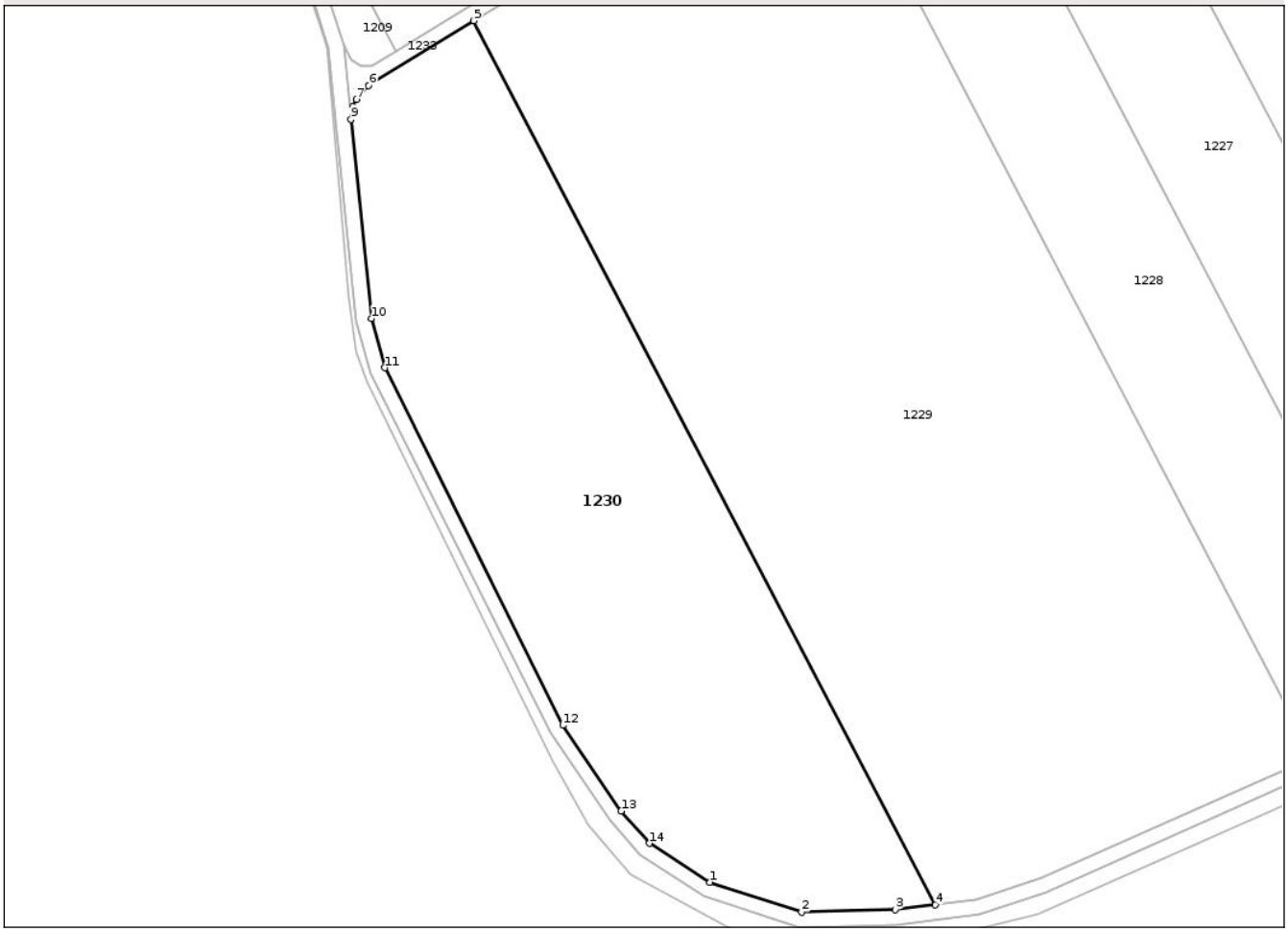
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100975	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	389/38	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.972,452 320.189,269	2	758.996,978 320.181,287	25.792
2	758.996,978 320.181,287	3	759.021,974 320.181,981	25.006
3	759.021,974 320.181,981	4	759.032,708 320.183,246	10.809
4	759.032,708 320.183,246	5	758.909,273 320.419,579	266.626
5	758.909,273 320.419,579	6	758.881,119 320.402,245	33.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	758.881,119 320.402,245	7	758.877,832 320.398,512	4.974
7	758.877,832 320.398,512	8	758.876,897 320.396,521	2.2
8	758.876,897 320.396,521	9	758.876,382 320.393,259	3.302
9	758.876,382 320.393,259	10	758.881,792 320.339,967	53.566
10	758.881,792 320.339,967	11	758.885,48 320.326,796	13.677
11	758.885,48 320.326,796	12	758.933,109 320.231,242	106.767
12	758.933,109 320.231,242	13	758.948,656 320.208,322	27.695
13	758.948,656 320.208,322	14	758.956,296 320.199,718	11.506
14	758.956,296 320.199,718	1	758.972,452 320.189,269	19.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 383/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.703	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

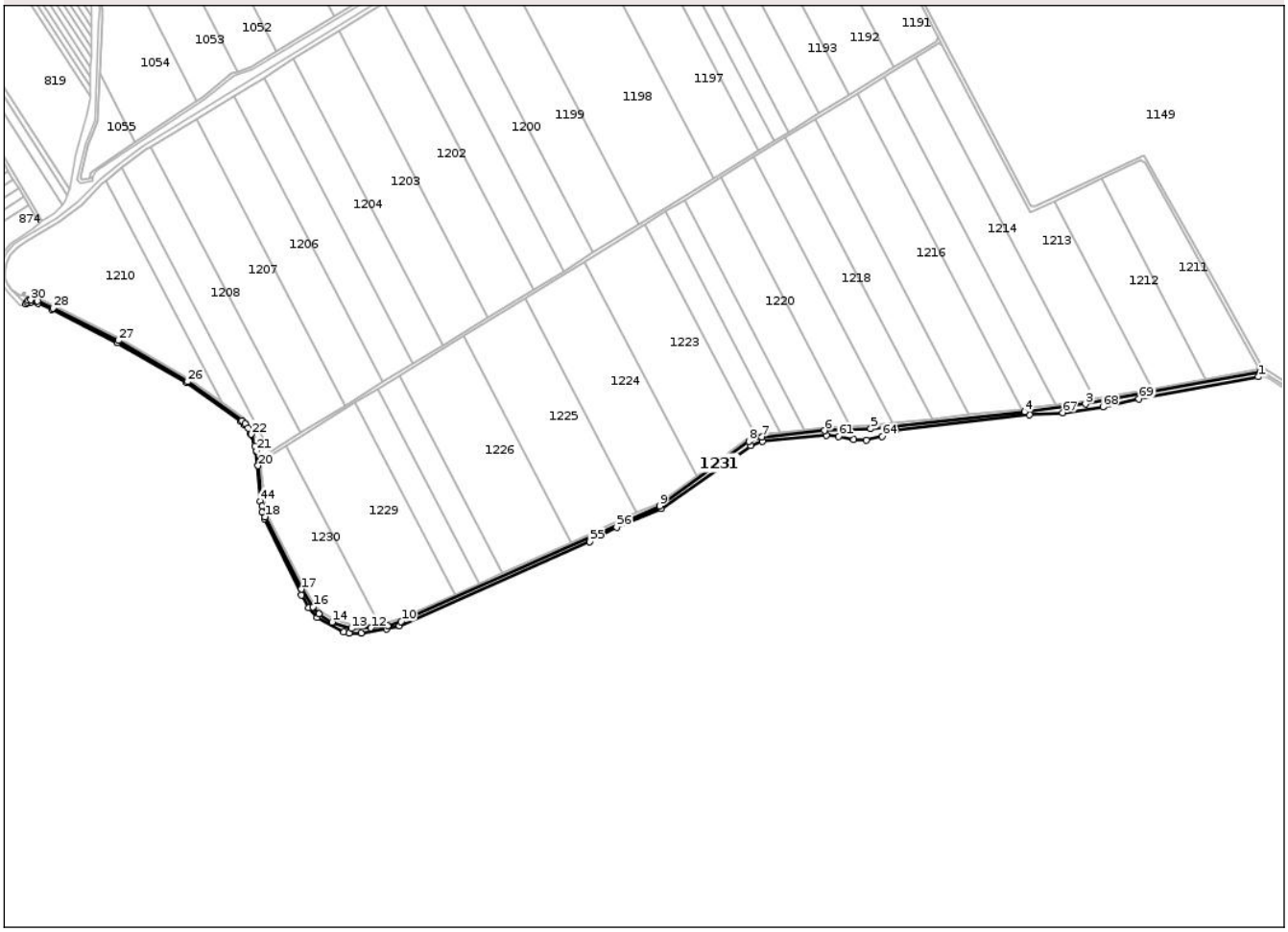
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.703	-	383/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	760.199,661 320.510,719	2	760.202,235 320.517,283	7.05
4	759.889,958 320.464,329	5	759.685,315 320.442,02	205.855
7	759.540,825 320.430,792	8	759.523,867 320.425,122	17.88
10	759.062,494 320.186,594	11	759.044,447 320.180,602	19.016
13	758.996,398 320.177,269	14	758.970,718 320.185,627	27.006
16	758.945,492 320.205,862	17	758.929,649 320.229,218	28.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	760.202,235 320.517,283	3	759.970,463 320.474,745	235.643
5	759.685,315 320.442,02	6	759.623,928 320.439,335	61.445
8	759.523,867 320.425,122	9	759.405,544 320.339,57	146.012
11	759.044,447 320.180,602	12	759.022,264 320.177,987	22.337
14	758.970,718 320.185,627	15	758.953,666 320.196,655	20.307
17	758.929,649 320.229,218	18	758.881,73 320.325,352	107.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	759.970,463 320.474,745	4	759.889,958 320.464,329	81.176
6	759.623,928 320.439,335	7	759.540,825 320.430,792	83.541
9	759.405,544 320.339,57	10	759.062,494 320.186,594	375.613
12	759.022,264 320.177,987	13	758.996,398 320.177,269	25.876
15	758.953,666 320.196,655	16	758.945,492 320.205,862	12.312
18	758.881,73 320.325,352	19	758.877,847 320.339,221	14.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	758.877,847 320.339,221	20	758.872,402 320.392,858	53.913
22	758.863,294 320.434,703	23	758.859,104 320.442,958	9.258
25	758.851,163 320.452,822	26	758.778,986 320.504,39	88.706
28	758.600,378 320.602,04	29	758.580,027 320.611,111	22.281
31	758.568,058 320.611,868	32	758.565,696 320.610,018	3.0
34	758.570,019 320.608,566	35	758.580,515 320.608,366	10.498
37	758.685,729 320.556,303	38	758.777,542 320.503,006	106.162
40	758.854,605 320.447,296	41	758.862,582 320.434,657	14.946
43	758.869,955 320.412,292	44	758.875,842 320.345,553	66.998
46	758.880,772 320.322,978	47	758.930,318 320.221,573	112.862
49	758.951,015 320.191,559	50	758.986,458 320.172,311	40.332
52	759.009,643 320.171,415	53	759.042,94 320.176,522	33.686
55	759.312,282 320.292,506	56	759.348,313 320.311,278	40.628
58	759.526,27 320.419,374	59	759.541,617 320.424,986	16.341
61	759.642,828 320.431,867	62	759.662,603 320.427,544	20.242
64	759.700,564 320.431,535	65	759.718,446 320.440,743	20.113
67	759.940,227 320.463,29	68	759.993,458 320.470,973	53.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	758.872,402 320.392,858	21	758.870,455 320.412,302	19.541
23	758.859,104 320.442,958	24	758.855,672 320.448,351	6.392
26	758.778,986 320.504,39	27	758.687,204 320.558,915	106.757
29	758.580,027 320.611,111	30	758.570,966 320.612,606	9.184
32	758.565,696 320.610,018	33	758.564,475 320.607,278	3.0
35	758.580,515 320.608,366	36	758.599,312 320.600,348	20.436
38	758.777,542 320.503,006	39	758.850,096 320.451,768	88.822
41	758.862,582 320.434,657	42	758.868,18 320.418,606	16.999
44	758.875,842 320.345,553	45	758.877,729 320.331,257	14.42
47	758.930,318 320.221,573	48	758.939,678 320.204,622	19.364
50	758.986,458 320.172,311	51	758.993,592 320.171,373	7.195
53	759.042,94 320.176,522	54	759.060,237 320.180,904	17.843
56	759.348,313 320.311,278	57	759.407,423 320.336,546	64.284
59	759.541,617 320.424,986	60	759.626,364 320.432,933	85.119
62	759.662,603 320.427,544	63	759.679,167 320.427,237	16.567
65	759.718,446 320.440,743	66	759.896,162 320.460,464	178.807
68	759.993,458 320.470,973	69	760.041,422 320.481,62	49.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	758.870,455 320.412,302	22	758.863,294 320.434,703	23.518
24	758.855,672 320.448,351	25	758.851,163 320.452,822	6.35
27	758.687,204 320.558,915	28	758.600,378 320.602,04	96.946
30	758.570,966 320.612,606	31	758.568,058 320.611,868	3.0
33	758.564,475 320.607,278	34	758.570,019 320.608,566	5.692
36	758.599,312 320.600,348	37	758.685,729 320.556,303	96.993
39	758.850,096 320.451,768	40	758.854,605 320.447,296	6.35
42	758.868,18 320.418,606	43	758.869,955 320.412,292	6.559
45	758.877,729 320.331,257	46	758.880,772 320.322,978	8.82
48	758.939,678 320.204,622	49	758.951,015 320.191,559	17.297
51	758.993,592 320.171,373	52	759.009,643 320.171,415	16.051
54	759.060,237 320.180,904	55	759.312,282 320.292,506	275.649
57	759.407,423 320.336,546	58	759.526,27 320.419,374	144.862
60	759.626,364 320.432,933	61	759.642,828 320.431,867	16.498
63	759.679,167 320.427,237	64	759.700,564 320.431,535	21.824
66	759.896,162 320.460,464	67	759.940,227 320.463,29	44.155
69	760.041,422 320.481,62	1	760.199,661 320.510,719	160.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 391

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.832	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

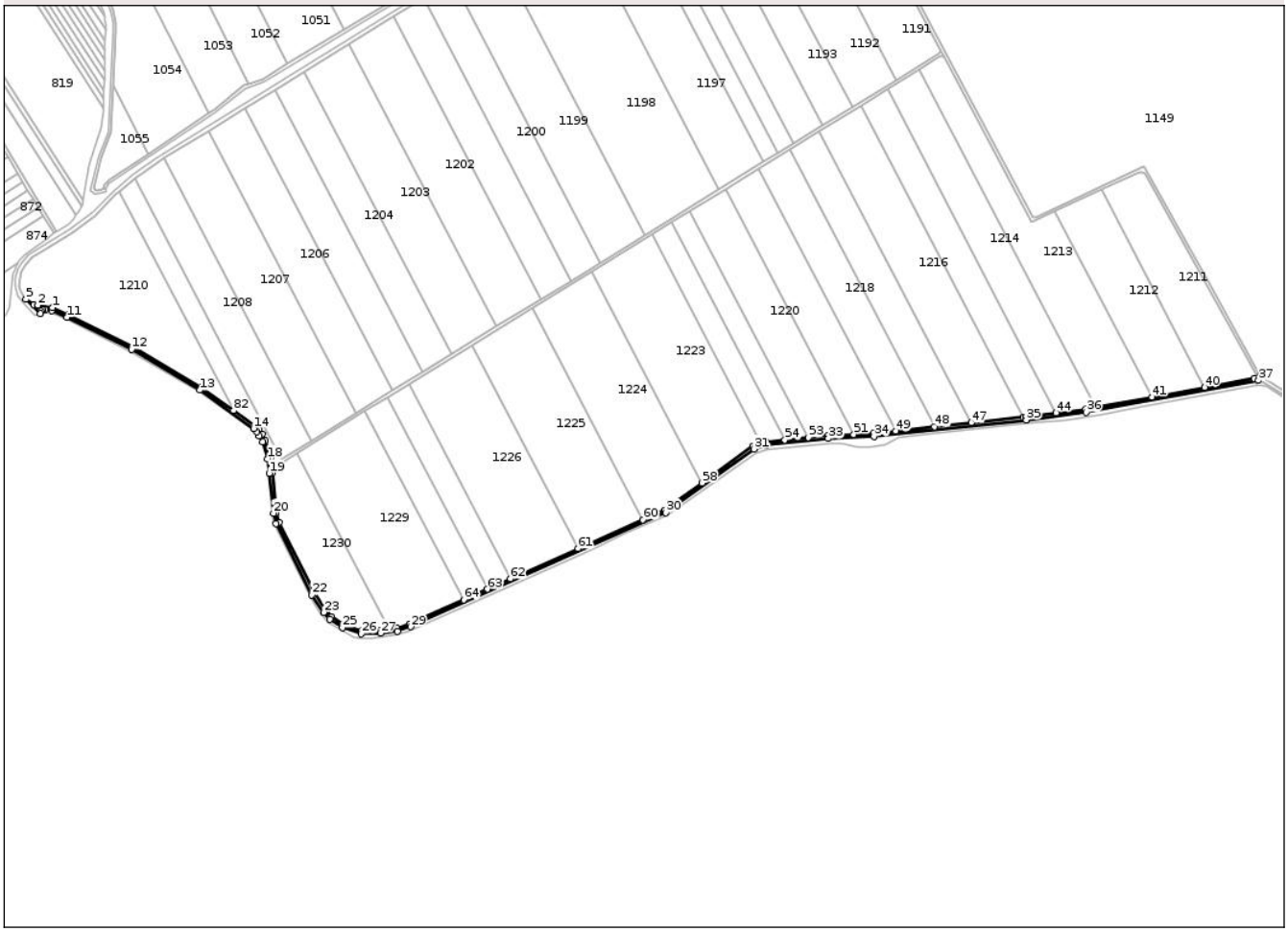
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.832	-	391	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	758.581,186 320.614,974	2	758.561,177 320.618,252	20.276
4	758.555,625 320.619,19	5	758.545,205 320.626,327	12.63
7	758.565,696 320.610,018	8	758.568,058 320.611,868	3.0
10	758.580,027 320.611,111	11	758.600,378 320.602,04	22.281
13	758.778,986 320.504,39	14	758.851,163 320.452,822	88.706
16	758.859,104 320.442,958	17	758.863,294 320.434,703	9.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	758.561,177 320.618,252	3	758.561,173 320.618,253	0.004
5	758.545,205 320.626,327	6	758.564,475 320.607,278	27.096
8	758.568,058 320.611,868	9	758.570,966 320.612,606	3.0
11	758.600,378 320.602,04	12	758.687,204 320.558,915	96.946
14	758.851,163 320.452,822	15	758.855,672 320.448,351	6.35
17	758.863,294 320.434,703	18	758.870,455 320.412,302	23.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	758.561,173 320.618,253	4	758.555,625 320.619,19	5.626
6	758.564,475 320.607,278	7	758.565,696 320.610,018	3.0
9	758.570,966 320.612,606	10	758.580,027 320.611,111	9.184
12	758.687,204 320.558,915	13	758.778,986 320.504,39	106.757
15	758.855,672 320.448,351	16	758.859,104 320.442,958	6.392
18	758.870,455 320.412,302	19	758.872,402 320.392,858	19.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	758.872,402 320.392,858	20	758.877,847 320.339,221	53.913
22	758.929,649 320.229,218	23	758.945,492 320.205,862	28.223
25	758.970,718 320.185,627	26	758.996,398 320.177,269	27.006
28	759.044,447 320.180,602	29	759.062,494 320.186,594	19.016
31	759.523,867 320.425,122	32	759.540,825 320.430,792	17.88
34	759.685,315 320.442,02	35	759.889,958 320.464,329	205.855
37	760.202,235 320.517,283	38	760.204,59 320.523,094	6.271
40	760.129,806 320.508,057	41	760.058,809 320.495,026	72.183
43	759.969,845 320.478,698	44	759.930,16 320.473,564	40.015
46	759.886,22 320.467,946	47	759.816,153 320.460,307	70.482
49	759.714,466 320.449,222	50	759.685,01 320.446,01	29.631
52	759.623,636 320.443,326	53	759.597,289 320.440,618	26.486
55	759.539,976 320.434,726	56	759.533,095 320.432,425	7.256
58	759.453,997 320.379,539	59	759.403,536 320.343,054	62.269
61	759.287,646 320.291,374	62	759.196,662 320.250,801	99.621
64	759.133,677 320.222,714	65	759.061,047 320.190,326	79.524
67	759.032,708 320.183,246	68	759.021,974 320.181,981	10.809
70	758.972,452 320.189,269	71	758.956,296 320.199,718	19.241
73	758.933,109 320.231,242	74	758.885,48 320.326,796	106.767
76	758.876,382 320.393,259	77	758.874,393 320.413,119	19.959
79	758.862,582 320.444,941	80	758.858,806 320.450,876	7.034
82	758.824,252 320.476,965	83	758.781,174 320.507,742	52.942
85	758.602,082 320.605,66	1	758.581,186 320.614,974	22.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	758.877,847 320.339,221	21	758.881,73 320.325,352	14.402
23	758.945,492 320.205,862	24	758.953,666 320.196,655	12.312
26	758.996,398 320.177,269	27	759.022,264 320.177,987	25.876
29	759.062,494 320.186,594	30	759.405,544 320.339,57	375.613
32	759.540,825 320.430,792	33	759.623,928 320.439,335	83.541
35	759.889,958 320.464,329	36	759.970,463 320.474,745	81.176
38	760.204,59 320.523,094	39	760.196,291 320.520,259	8.77
41	760.058,809 320.495,026	42	759.982,524 320.481,026	77.559
44	759.930,16 320.473,564	45	759.889,484 320.468,302	41.015
47	759.816,153 320.460,307	48	759.766,64 320.454,91	49.806
50	759.685,01 320.446,01	51	759.658,221 320.444,839	26.815
53	759.597,289 320.440,618	54	759.565,488 320.437,348	31.968
56	759.533,095 320.432,425	57	759.522,019 320.428,722	11.678
59	759.403,536 320.343,054	60	759.374,896 320.330,282	31.359
62	759.196,662 320.250,801	63	759.165,417 320.236,868	34.211
65	759.061,047 320.190,326	66	759.043,574 320.184,527	18.41
68	759.021,974 320.181,981	69	758.996,978 320.181,287	25.006
71	758.956,296 320.199,718	72	758.948,656 320.208,322	11.506
74	758.885,48 320.326,796	75	758.881,792 320.339,967	13.677
77	758.874,393 320.413,119	78	758.867,007 320.436,227	24.26
80	758.858,806 320.450,876	81	758.853,751 320.455,889	7.12
83	758.781,174 320.507,742	84	758.689,118 320.562,431	107.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	758.881,73 320.325,352	22	758.929,649 320.229,218	107.415
24	758.953,666 320.196,655	25	758.970,718 320.185,627	20.307
27	759.022,264 320.177,987	28	759.044,447 320.180,602	22.337
30	759.405,544 320.339,57	31	759.523,867 320.425,122	146.012
33	759.623,928 320.439,335	34	759.685,315 320.442,02	61.445
36	759.970,463 320.474,745	37	760.202,235 320.517,283	235.643
39	760.196,291 320.520,259	40	760.129,806 320.508,057	67.596
42	759.982,524 320.481,026	43	759.969,845 320.478,698	12.891
45	759.889,484 320.468,302	46	759.886,22 320.467,946	3.284
48	759.766,64 320.454,91	49	759.714,466 320.449,222	52.483
51	759.658,221 320.444,839	52	759.623,636 320.443,326	34.618
54	759.565,488 320.437,348	55	759.539,976 320.434,726	25.647
57	759.522,019 320.428,722	58	759.453,997 320.379,539	83.941
60	759.374,896 320.330,282	61	759.287,646 320.291,374	95.532
63	759.165,417 320.236,868	64	759.133,677 320.222,714	34.753
66	759.043,574 320.184,527	67	759.032,708 320.183,246	10.941
69	758.996,978 320.181,287	70	758.972,452 320.189,269	25.792
72	758.948,656 320.208,322	73	758.933,109 320.231,242	27.695
75	758.881,792 320.339,967	76	758.876,382 320.393,259	53.566
78	758.867,007 320.436,227	79	758.862,582 320.444,941	9.773
81	758.853,751 320.455,889	82	758.824,252 320.476,965	36.255
84	758.689,118 320.562,431	85	758.602,082 320.605,66	97.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 388/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.262	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.262	-	388/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	759.780,945 320.950,405	2	759.774,386 320.962,784	14.009
4	759.774,149 320.958,172	5	759.772,483 320.955,731	2.955
7	759.656,088 320.884,06	8	759.616,266 320.859,54	46.766
10	759.556,523 320.822,752	11	759.536,605 320.810,488	23.39
13	759.377,218 320.712,345	14	759.317,424 320.675,527	70.22
16	759.237,68 320.626,424	17	759.177,857 320.589,588	70.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	759.774,386 320.962,784	3	759.774,581 320.959,863	2.927
5	759.772,483 320.955,731	6	759.715,971 320.920,933	66.366
8	759.616,266 320.859,54	9	759.576,438 320.835,016	46.772
11	759.536,605 320.810,488	12	759.476,845 320.773,691	70.181
14	759.317,424 320.675,527	15	759.277,555 320.650,977	46.821
17	759.177,857 320.589,588	18	759.118,02 320.552,748	70.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	759.774,581 320.959,863	4	759.774,149 320.958,172	1.746
6	759.715,971 320.920,933	7	759.656,088 320.884,06	70.325
9	759.576,438 320.835,016	10	759.556,523 320.822,752	23.389
12	759.476,845 320.773,691	13	759.377,218 320.712,345	117.0
15	759.277,555 320.650,977	16	759.237,68 320.626,424	46.828
18	759.118,02 320.552,748	19	759.078,122 320.528,188	46.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	759.078,122 320.528,188	20	759.038,224 320.503,632	46.85
22	758.928,501 320.436,103	23	758.888,477 320.411,47	46.997
25	758.879,075 320.407,566	26	758.876,529 320.409,073	2.959
28	758.876,382 320.393,259	29	758.876,897 320.396,521	3.302
31	758.881,119 320.402,245	32	758.909,273 320.419,579	33.062
34	759.030,883 320.494,45	35	759.060,032 320.512,397	34.231
37	759.226,311 320.614,769	38	759.305,631 320.663,604	93.148
40	759.412,841 320.729,611	41	759.438,197 320.745,221	29.775
43	759.530,263 320.801,904	44	759.571,99 320.827,594	49.001
46	759.667,625 320.886,474	47	759.703,095 320.908,311	41.653
49	759.774,358 320.952,186	50	759.777,26 320.952,719	2.95
20	759.038,224 320.503,632	21	758.988,35 320.472,937	58.562
23	758.888,477 320.411,47	24	758.881,995 320.407,481	7.611
26	758.876,529 320.409,073	27	758.874,393 320.413,119	4.575
29	758.876,897 320.396,521	30	758.877,832 320.398,512	2.2
32	758.909,273 320.419,579	33	759.001,272 320.476,22	108.037
35	759.060,032 320.512,397	36	759.144,913 320.564,655	99.678
38	759.305,631 320.663,604	39	759.386,384 320.713,322	94.831
41	759.438,197 320.745,221	42	759.485,971 320.774,634	56.103
44	759.571,99 320.827,594	45	759.611,588 320.851,973	46.502
47	759.703,095 320.908,311	48	759.745,666 320.934,521	49.993
50	759.777,26 320.952,719	51	759.778,698 320.952,327	1.49
21	758.988,35 320.472,937	22	758.928,501 320.436,103	70.276
24	758.881,995 320.407,481	25	758.879,075 320.407,566	2.921
27	758.874,393 320.413,119	28	758.876,382 320.393,259	19.959
30	758.877,832 320.398,512	31	758.881,119 320.402,245	4.974
33	759.001,272 320.476,22	34	759.030,883 320.494,45	34.773
36	759.144,913 320.564,655	37	759.226,311 320.614,769	95.587
39	759.386,384 320.713,322	40	759.412,841 320.729,611	31.07
42	759.485,971 320.774,634	43	759.530,263 320.801,904	52.013
45	759.611,588 320.851,973	46	759.667,625 320.886,474	65.806
48	759.745,666 320.934,521	49	759.774,358 320.952,186	33.694
51	759.778,698 320.952,327	1	759.780,945 320.950,405	2.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.921	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

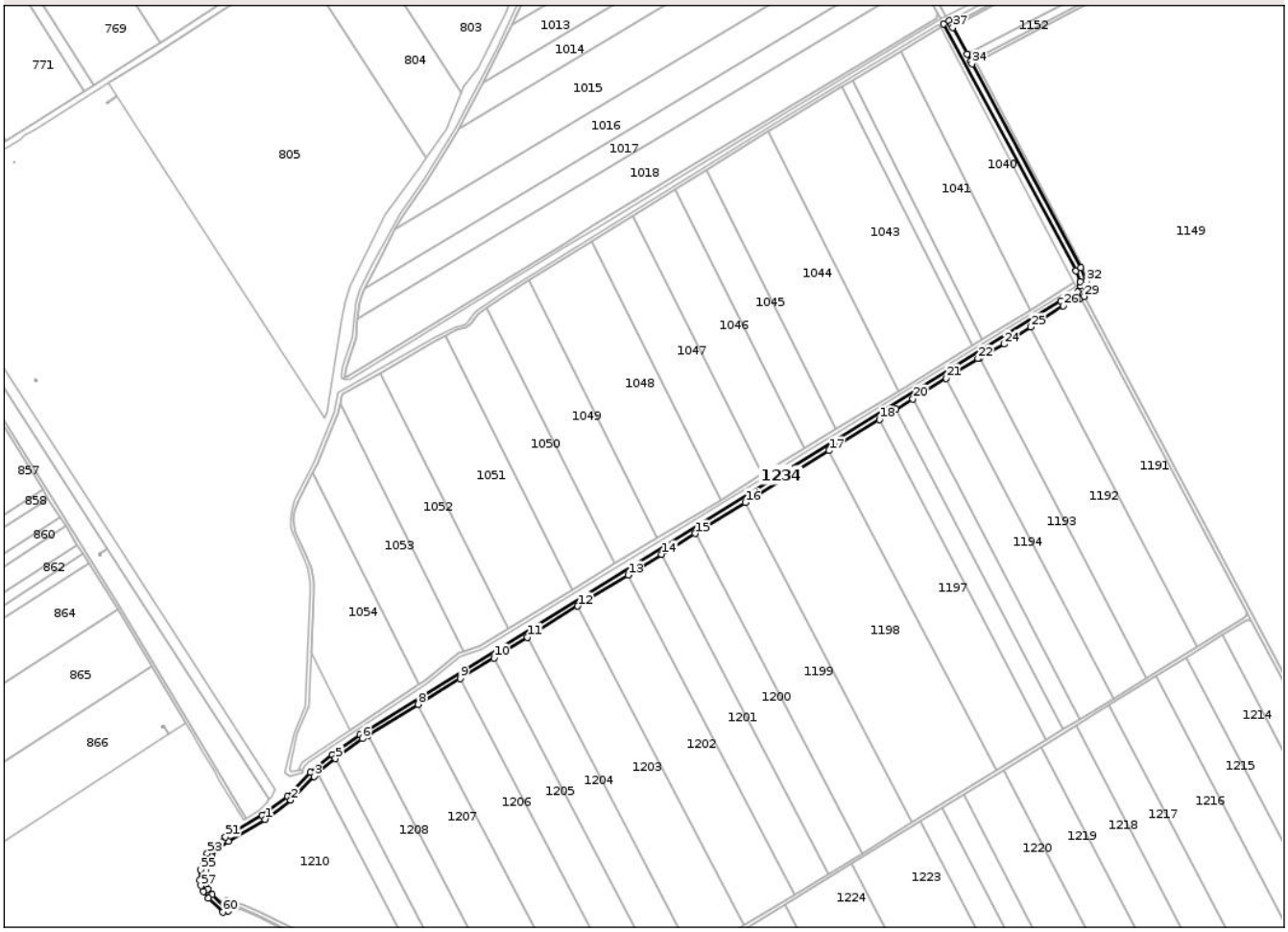
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.921	-	386	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	758.607,942 320.715,923	2	758.638,503 320.738,547	38.025
4	758.670,785 320.770,796	5	758.691,842 320.787,952	27.161
7	758.730,38 320.815,43	8	758.790,228 320.852,267	70.276
10	758.879,999 320.907,52	11	758.919,9 320.932,073	46.85
13	759.039,475 321.005,913	14	759.079,322 321.030,519	46.832
16	759.178,915 321.092,019	17	759.278,474 321.153,498	117.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	758.638,503 320.738,547	3	758.666,006 320.766,902	39.502
5	758.691,842 320.787,952	6	758.724,032 320.811,574	39.927
8	758.790,228 320.852,267	9	758.840,101 320.882,963	58.563
11	758.919,9 320.932,073	12	758.979,694 320.968,997	70.276
14	759.079,322 321.030,519	15	759.119,164 321.055,122	46.826
17	759.278,474 321.153,498	18	759.338,192 321.190,375	70.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	758.666,006 320.766,902	4	758.670,785 320.770,796	6.164
6	758.724,032 320.811,574	7	758.730,38 320.815,43	7.428
9	758.840,101 320.882,963	10	758.879,999 320.907,52	46.85
12	758.979,694 320.968,997	13	759.039,475 321.005,913	70.261
15	759.119,164 321.055,122	16	759.178,915 321.092,019	70.226
18	759.338,192 321.190,375	19	759.358,096 321.202,666	23.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	759.358,096 321.202,666	20	759.377,998 321.214,956	23.391
22	759.455,488 321.262,808	23	759.457,65 321.263,995	2.466
25	759.517,817 321.300,326	26	759.556,677 321.325,749	46.438
28	759.575,705 321.333,696	29	759.581,17 321.336,587	6.182
31	759.583,733 321.348,241	32	759.584,115 321.354,982	6.752
34	759.448,264 321.612,767	35	759.446,857 321.615,416	3.0
37	759.425,424 321.655,769	38	759.423,798 321.658,71	3.36
40	759.414,625 321.660,029	41	759.571,847 321.366,857	332.669
43	759.576,83 321.349,401	44	759.574,072 321.342,074	7.829
46	758.720,682 320.816,552	47	758.688,174 320.792,7	40.32
49	758.634,552 320.743,062	50	758.604,614 320.720,916	37.238
52	758.549,468 320.686,736	53	758.539,38 320.675,392	15.18
55	758.531,714 320.655,931	56	758.530,587 320.643,55	12.432
58	758.534,934 320.630,25	59	758.540,661 320.622,409	9.709
61	758.564,475 320.607,278	62	758.545,205 320.626,327	27.096
64	758.537,77 320.638,375	65	758.536,566 320.644,053	5.804
67	758.539,812 320.663,784	68	758.544,284 320.671,934	9.296
70	758.564,416 320.689,928	1	758.607,942 320.715,923	50.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	759.377,998 321.214,956	21	759.417,797 321.239,533	46.776
23	759.457,65 321.263,995	24	759.486,629 321.279,922	33.067
26	759.556,677 321.325,749	27	759.572,366 321.333,17	17.356
29	759.581,17 321.336,587	30	759.580,504 321.339,312	2.805
32	759.584,115 321.354,982	33	759.577,762 321.370,6	16.86
35	759.446,857 321.615,416	36	759.442,268 321.624,056	9.783
38	759.423,798 321.658,71	39	759.420,893 321.663,962	6.003
41	759.571,847 321.366,857	42	759.577,152 321.354,269	13.66
44	759.574,072 321.342,074	45	759.553,745 321.330,984	23.155
47	758.688,174 320.792,7	48	758.661,951 320.771,324	33.831
50	758.604,614 320.720,916	51	758.561,155 320.694,964	50.619
53	758.539,38 320.675,392	54	758.534,225 320.665,972	10.738
56	758.530,587 320.643,55	57	758.531,912 320.637,076	6.609
59	758.540,661 320.622,409	60	758.557,646 320.605,595	23.9
62	758.545,205 320.626,327	63	758.540,107 320.633,29	8.63
65	758.536,566 320.644,053	66	758.537,671 320.655,215	11.217
68	758.544,284 320.671,934	69	758.553,458 320.682,255	13.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	759.417,797 321.239,533	22	759.455,488 321.262,808	44.298
24	759.486,629 321.279,922	25	759.517,817 321.300,326	37.269
27	759.572,366 321.333,17	28	759.575,705 321.333,696	3.38
30	759.580,504 321.339,312	31	759.583,733 321.348,241	9.495
33	759.577,762 321.370,6	34	759.448,264 321.612,767	274.618
36	759.442,268 321.624,056	37	759.425,424 321.655,769	35.908
39	759.420,893 321.663,962	40	759.414,625 321.660,029	7.4
42	759.577,152 321.354,269	43	759.576,83 321.349,401	4.878
45	759.553,745 321.330,984	46	758.720,682 320.816,552	979.098
48	758.661,951 320.771,324	49	758.634,552 320.743,062	39.363
51	758.561,155 320.694,964	52	758.549,468 320.686,736	14.293
54	758.534,225 320.665,972	55	758.531,714 320.655,931	10.351
57	758.531,912 320.637,076	58	758.534,934 320.630,25	7.465
60	758.557,646 320.605,595	61	758.564,475 320.607,278	7.033
63	758.540,107 320.633,29	64	758.537,77 320.638,375	5.597
66	758.537,671 320.655,215	67	758.539,812 320.663,784	8.832
69	758.553,458 320.682,255	70	758.564,416 320.689,928	13.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 368

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.765	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

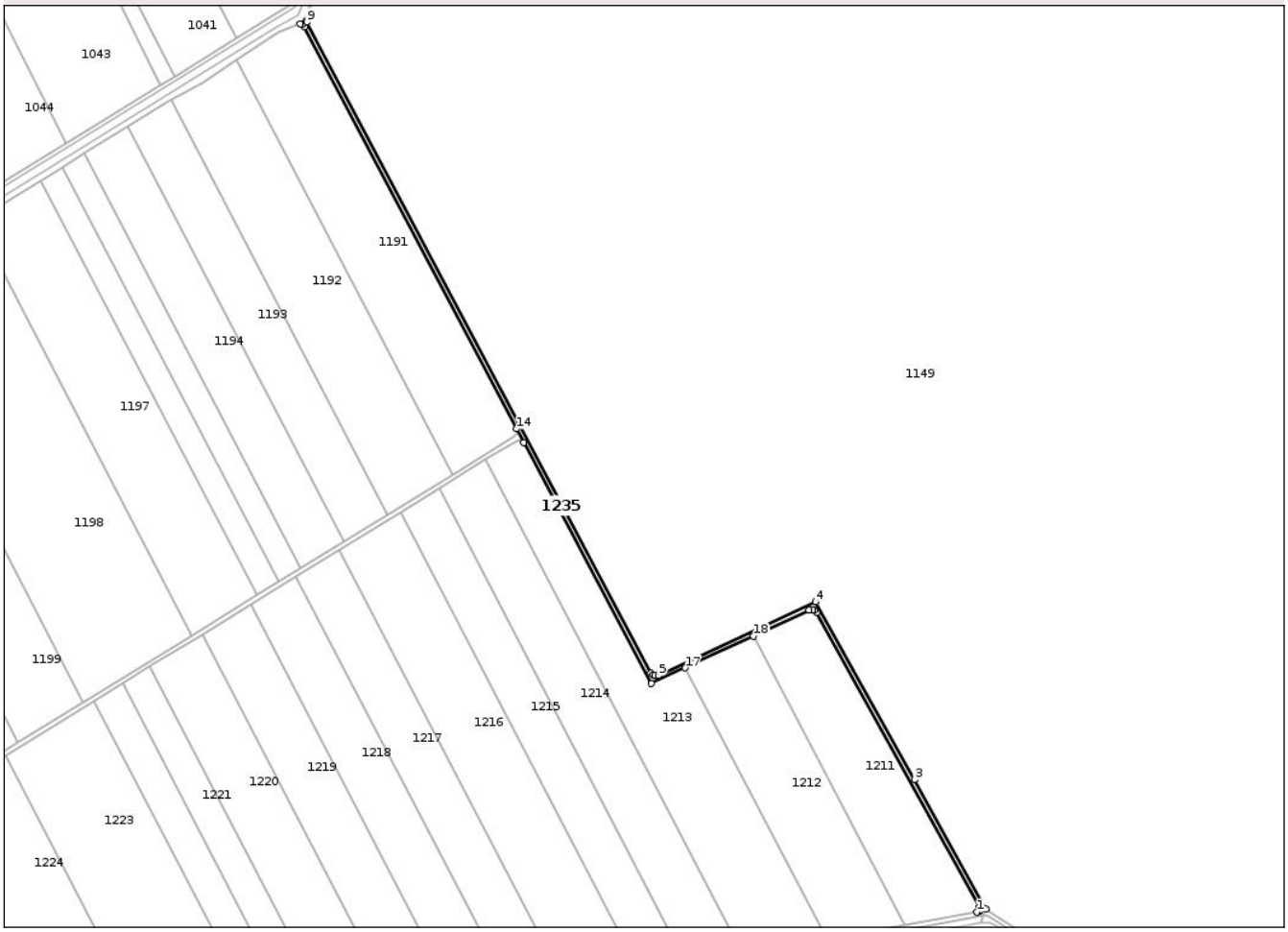
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.765	-	368	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.196,291 320.520,259	2	760.204,59 320.523,094	8.77
3	760.138,854 320.641,696	4	760.048,542 320.804,32	186.018
5	759.904,065 320.736,908	6	759.901,068 320.736,768	3.0
7	759.899,501 320.737,294	8	759.897,196 320.739,214	3.0
9	759.581,875 321.335,254	10	759.581,17 321.336,587	1.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	760.204,59 320.523,094	3	760.138,854 320.641,696	135.601
4	760.048,542 320.804,32	5	759.904,065 320.736,908	159.43
6	759.901,068 320.736,768	7	759.899,501 320.737,294	1.654
8	759.897,196 320.739,214	9	759.581,875 321.335,254	674.308
10	759.581,17 321.336,587	11	759.575,705 321.333,696	6.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	759.575,705 321.333,696	12	759.577,288 321.333,045	1.711
13	759.579,577 321.331,044	14	759.774,386 320.962,784	416.613
15	759.780,945 320.950,405	16	759.897,786 320.729,542	249.865
17	759.928,769 320.744,004	18	759.991,323 320.773,2	69.032
19	760.042,357 320.797,044	20	760.045,456 320.797,102	3.1
21	760.046,918 320.796,645	22	760.049,272 320.794,771	3.009
23	760.198,519 320.524,972	24	760.198,68 320.522,264	2.712
25	760.198,321 320.521,186	1	760.196,291 320.520,259	2.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	759.577,288 321.333,045	13	759.579,577 321.331,044	3.04
14	759.774,386 320.962,784	15	759.780,945 320.950,405	14.009
16	759.897,786 320.729,542	17	759.928,769 320.744,004	34.192
18	759.991,323 320.773,2	19	760.042,357 320.797,044	56.329
20	760.045,456 320.797,102	21	760.046,918 320.796,645	1.531
22	760.049,272 320.794,771	23	760.198,519 320.524,972	308.328
24	760.198,68 320.522,264	25	760.198,321 320.521,186	1.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 157/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.473	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

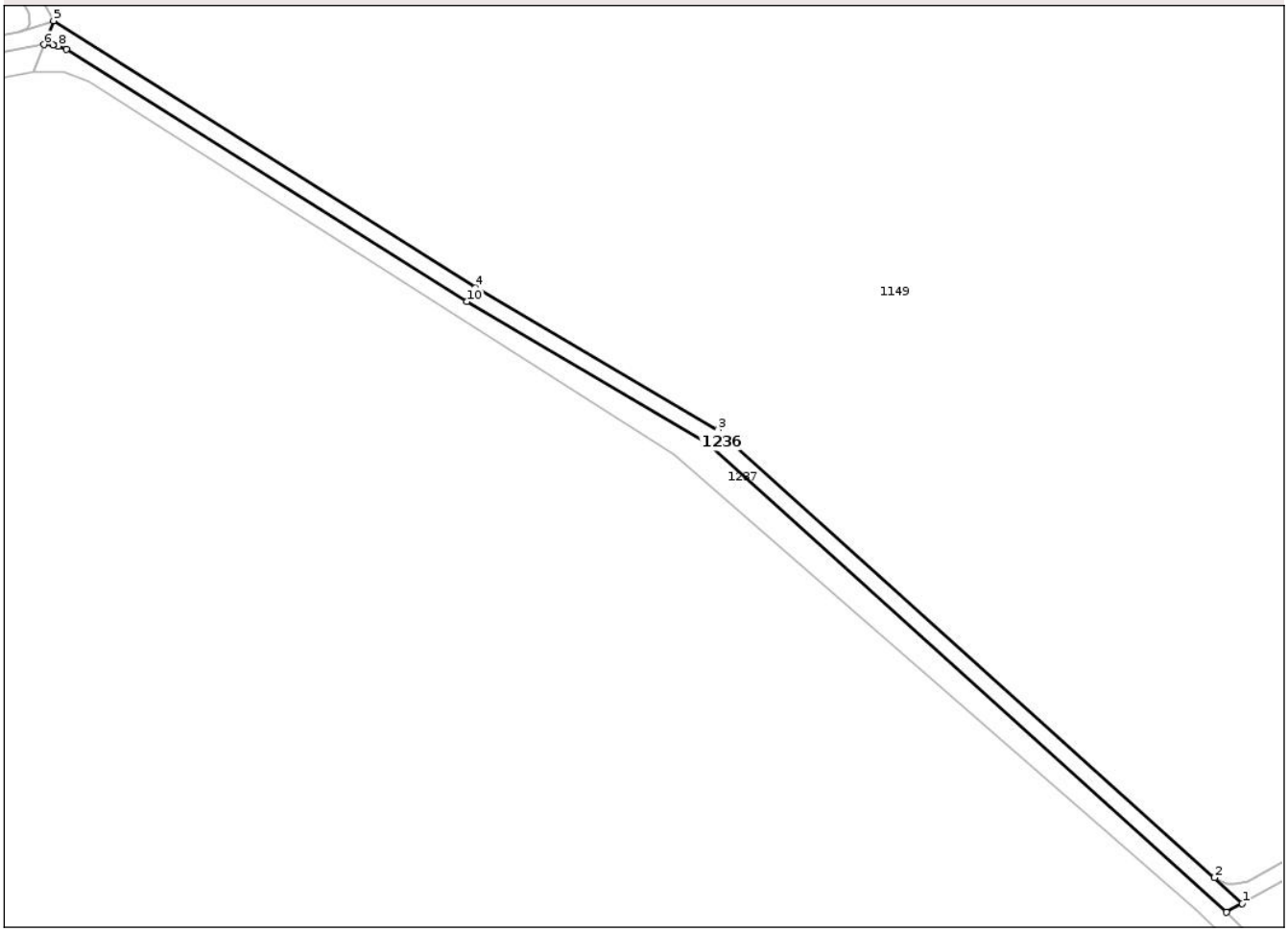
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.473	-	157/11	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.493,197 320.309,009	2	760.486,483 320.315,262	9.175
2	760.486,483 320.315,262	3	760.365,882 320.423,937	162.341
3	760.365,882 320.423,937	4	760.307,052 320.458,392	68.177
4	760.307,052 320.458,392	5	760.204,59 320.523,094	121.181
5	760.204,59 320.523,094	6	760.202,235 320.517,283	6.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	760.202,235 320.517,283	7	760.204,404 320.517,201	2.17
7	760.204,404 320.517,201	8	760.205,68 320.516,955	1.3
8	760.205,68 320.516,955	9	760.207,742 320.516,219	2.19
9	760.207,742 320.516,219	10	760.304,973 320.454,974	114.912
10	760.304,973 320.454,974	11	760.363,506 320.420,693	67.834
11	760.363,506 320.420,693	12	760.489,4 320.306,887	169.708
12	760.489,4 320.306,887	1	760.493,197 320.309,009	4.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 155/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.471	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

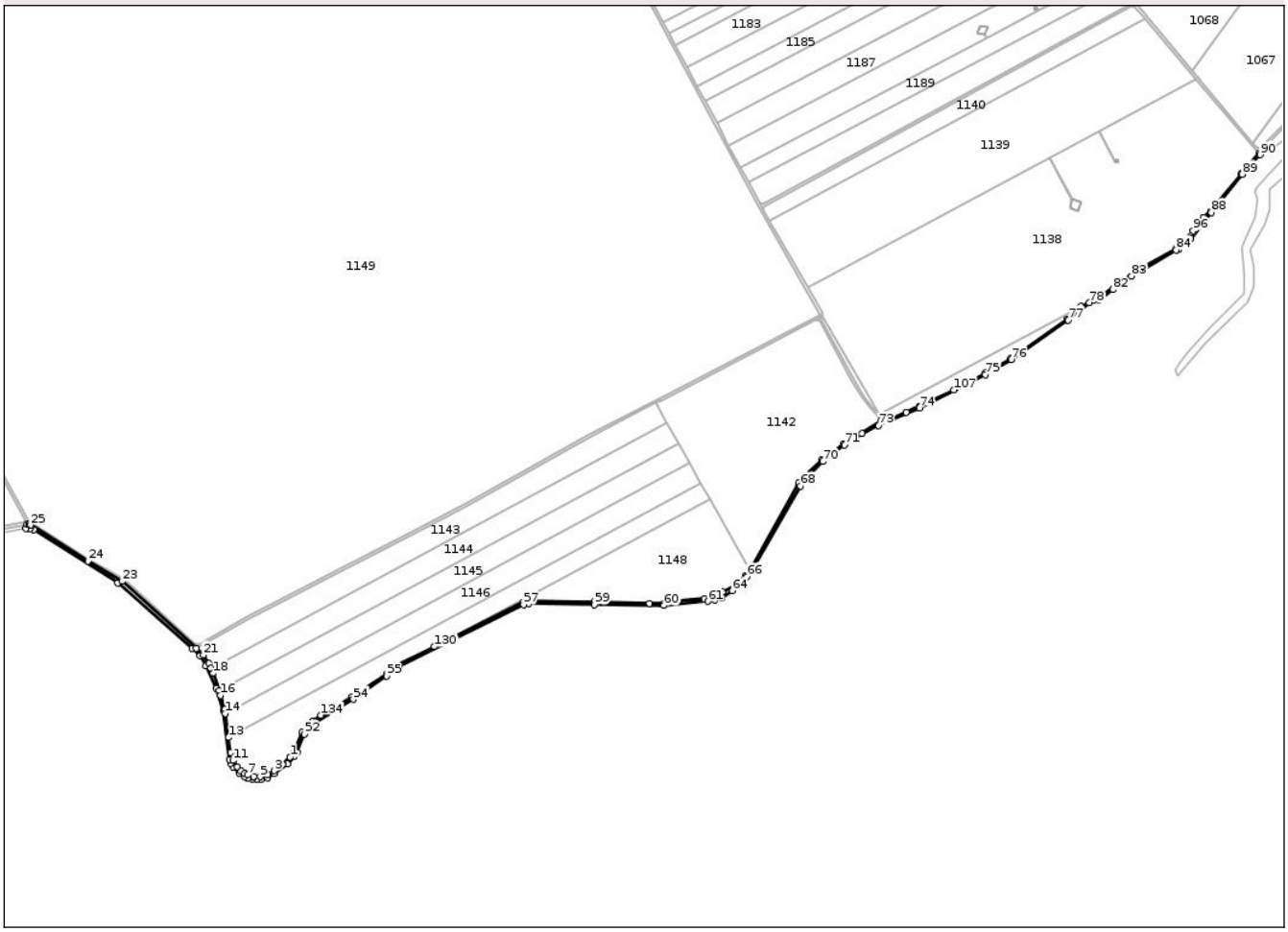
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.471	-	155/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	760.648,427 320.122,624	2	760.635,472 320.109,88	18.172
4	760.610,779 320.092,232	5	760.597,678 320.088,75	13.556
7	760.576,651 320.091,865	8	760.571,2 320.094,768	6.176
10	760.559,358 320.105,28	11	760.551,735 320.116,751	13.773
13	760.543,961 320.155,502	14	760.538,541 320.196,57	41.424
16	760.530,699 320.226,988	17	760.527,815 320.235,43	8.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	760.635,472 320.109,88	3	760.622,049 320.099,103	17.214
5	760.597,678 320.088,75	6	760.587,141 320.089,346	10.553
8	760.571,2 320.094,768	9	760.565,624 320.098,5	6.709
11	760.551,735 320.116,751	12	760.547,335 320.129,94	13.904
14	760.538,541 320.196,57	15	760.537,72 320.202,79	6.274
17	760.527,815 320.235,43	18	760.517,877 320.264,521	30.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	760.622,049 320.099,103	4	760.610,779 320.092,232	13.199
6	760.587,141 320.089,346	7	760.576,651 320.091,865	10.789
9	760.565,624 320.098,5	10	760.559,358 320.105,28	9.233
12	760.547,335 320.129,94	13	760.543,961 320.155,502	25.783
15	760.537,72 320.202,79	16	760.530,699 320.226,988	25.196
18	760.517,877 320.264,521	19	760.514,121 320.273,087	9.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	760.514,121 320.273,087	20	760.510,64 320.281,026	8.669
22	760.489,4 320.306,887	23	760.363,506 320.420,693	169.708
25	760.207,742 320.516,219	26	760.205,68 320.516,955	2.19
28	760.202,235 320.517,283	29	760.199,661 320.510,719	7.05
31	760.213,213 320.508,362	32	760.355,328 320.417,83	168.501
34	760.495,803 320.294,451	35	760.506,059 320.277,672	19.665
37	760.535,061 320.200,939	38	760.545,644 320.118,207	83.406
40	760.551,983 320.106,114	41	760.562,008 320.095,234	14.794
43	760.576,664 320.086,513	44	760.585,026 320.084,76	8.544
46	760.599,052 320.084,49	47	760.609,797 320.087,367	11.123
49	760.643,918 320.110,834	50	760.655,517 320.123,062	16.854
52	760.672,614 320.161,177	53	760.691,006 320.180,329	26.553
55	760.812,862 320.259,881	56	760.833,982 320.275,656	26.36
58	761.053,681 320.383,265	59	761.165,897 320.380,719	112.244
61	761.358,538 320.386,743	62	761.369,44 320.388,878	11.109
64	761.400,179 320.404,613	65	761.416,338 320.418,668	21.417
67	761.431,881 320.437,698	68	761.515,973 320.582,131	167.129
70	761.554,035 320.623,89	71	761.590,623 320.651,988	46.133
73	761.648,486 320.684,919	74	761.718,363 320.714,477	75.871
76	761.873,759 320.797,054	77	761.970,872 320.864,024	117.966
79	762.013,945 320.897,14	80	762.022,329 320.898,639	8.517
82	762.046,489 320.915,887	83	762.078,353 320.938,596	39.128
85	762.158,052 320.983,392	86	762.170,555 320.992,946	15.735
88	762.213,387 321.046,53	89	762.266,564 321.111,412	83.89
91	762.294,342 321.146,826	92	762.264,635 321.112,664	45.272
94	762.200,535 321.038,581	95	762.187,819 321.031,427	14.59
97	762.178,53 321.006,561	98	762.169,882 320.996,706	13.111
100	762.087,775 320.947,553	101	762.029,006 320.906,173	71.875
103	761.988,119 320.880,603	104	761.969,49 320.865,715	23.847
106	761.829,906 320.773,799	107	761.775,946 320.745,481	60.939
109	761.695,474 320.707,462	110	761.671,695 320.697,681	25.713
112	761.652,991 320.693,755	113	761.589,582 320.653,575	75.067
115	761.523,484 320.600,786	116	761.512,855 320.587,75	16.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	760.510,64 320.281,026	21	760.500,976 320.295,485	17.391
23	760.363,506 320.420,693	24	760.304,973 320.454,974	67.834
26	760.205,68 320.516,955	27	760.204,404 320.517,201	1.3
29	760.199,661 320.510,719	30	760.207,178 320.510,579	7.518
32	760.355,328 320.417,83	33	760.482,303 320.307,265	168.367
35	760.506,059 320.277,672	36	760.522,541 320.239,273	41.787
38	760.545,644 320.118,207	39	760.548,027 320.111,733	6.898
41	760.562,008 320.095,234	42	760.570,774 320.088,85	10.845
44	760.585,026 320.084,76	45	760.592,309 320.084,265	7.3
47	760.609,797 320.087,367	48	760.621,485 320.094,245	13.562
50	760.655,517 320.123,062	51	760.660,148 320.130,255	8.555
53	760.691,006 320.180,329	54	760.756,034 320.220,229	76.294
56	760.833,982 320.275,656	57	761.045,076 320.380,895	235.874
59	761.165,897 320.380,719	60	761.283,907 320.379,665	118.015
62	761.369,44 320.388,878	63	761.381,297 320.392,644	12.441
65	761.416,338 320.418,668	66	761.424,479 320.428,375	12.668
68	761.515,973 320.582,131	69	761.526,836 320.596,635	18.121
71	761.590,623 320.651,988	72	761.620,126 320.671,657	35.458
74	761.718,363 320.714,477	75	761.830,172 320.771,253	125.399
77	761.970,872 320.864,024	78	762.006,404 320.893,139	45.937
80	762.022,329 320.898,639	81	762.027,266 320.901,127	5.528
83	762.078,353 320.938,596	84	762.154,118 320.982,901	87.768
86	762.170,555 320.992,946	87	762.178,774 321.002,358	12.496
89	762.266,564 321.111,412	90	762.296,906 321.144,463	44.867
92	762.264,635 321.112,664	93	762.212,213 321.048,477	82.874
95	762.187,819 321.031,427	96	762.183,104 321.015,373	16.732
98	762.169,882 320.996,706	99	762.154,162 320.985,373	19.379
101	762.029,006 320.906,173	102	761.991,663 320.887,579	41.716
104	761.969,49 320.865,715	105	761.872,448 320.799,253	117.62
107	761.775,946 320.745,481	108	761.718,073 320.717,623	64.229
110	761.671,695 320.697,681	111	761.656,535 320.695,8	15.276
113	761.589,582 320.653,575	114	761.551,911 320.626,4	46.449
116	761.512,855 320.587,75	117	761.429,552 320.439,123	170.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	760.500,976 320.295,485	22	760.489,4 320.306,887	16.249
24	760.304,973 320.454,974	25	760.207,742 320.516,219	114.912
27	760.204,404 320.517,201	28	760.202,235 320.517,283	2.17
30	760.207,178 320.510,579	31	760.213,213 320.508,362	6.43
33	760.482,303 320.307,265	34	760.495,803 320.294,451	18.613
36	760.522,541 320.239,273	37	760.535,061 320.200,939	40.327
39	760.548,027 320.111,733	40	760.551,983 320.106,114	6.872
42	760.570,774 320.088,85	43	760.576,664 320.086,513	6.336
45	760.592,309 320.084,265	46	760.599,052 320.084,49	6.747
48	760.621,485 320.094,245	49	760.643,918 320.110,834	27.901
51	760.660,148 320.130,255	52	760.672,614 320.161,177	33.34
54	760.756,034 320.220,229	55	760.812,862 320.259,881	69.294
57	761.045,076 320.380,895	58	761.053,681 320.383,265	8.925
60	761.283,907 320.379,665	61	761.358,538 320.386,743	74.966
63	761.381,297 320.392,644	64	761.400,179 320.404,613	22.356
66	761.424,479 320.428,375	67	761.431,881 320.437,698	11.905
69	761.526,836 320.596,635	70	761.554,035 320.623,89	38.504
72	761.620,126 320.671,657	73	761.648,486 320.684,919	31.308
75	761.830,172 320.771,253	76	761.873,759 320.797,054	50.651
78	762.006,404 320.893,139	79	762.013,945 320.897,14	8.537
81	762.027,266 320.901,127	82	762.046,489 320.915,887	24.235
84	762.154,118 320.982,901	85	762.158,052 320.983,392	3.964
87	762.178,774 321.002,358	88	762.213,387 321.046,53	56.118
90	762.296,906 321.144,463	91	762.294,342 321.146,826	3.487
93	762.212,213 321.048,477	94	762.200,535 321.038,581	15.307
96	762.183,104 321.015,373	97	762.178,53 321.006,561	9.928
99	762.154,162 320.985,373	100	762.087,775 320.947,553	76.404
102	761.991,663 320.887,579	103	761.988,119 320.880,603	7.825
105	761.872,448 320.799,253	106	761.829,906 320.773,799	49.575
108	761.718,073 320.717,623	109	761.695,474 320.707,462	24.778
111	761.656,535 320.695,8	112	761.652,991 320.693,755	4.092
114	761.551,911 320.626,4	115	761.523,484 320.600,786	38.265
117	761.429,552 320.439,123	118	761.422,659 320.430,15	11.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	761.422,659 320.430,15	119	761.414,428 320.421,847	11.692
121	761.382,945 320.402,326	122	761.366,41 320.395,097	18.046
124	761.306,964 320.387,07	125	761.283,585 320.383,328	23.676
127	761.165,655 320.385,556	128	761.052,933 320.386,714	112.728
130	760.893,988 320.309,577	131	760.831,204 320.278,192	70.191
133	760.754,115 320.224,365	134	760.701,064 320.193,255	61.5
136	760.668,941 320.164,673	137	760.655,433 320.133,556	33.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	761.414,428 320.421,847	120	761.404,621 320.414,403	12.312
122	761.366,41 320.395,097	123	761.352,143 320.391,045	14.831
125	761.283,585 320.383,328	126	761.259,316 320.382,545	24.282
128	761.052,933 320.386,714	129	761.044,15 320.384,642	9.024
131	760.831,204 320.278,192	132	760.813,457 320.263,544	23.012
134	760.701,064 320.193,255	135	760.686,907 320.183,354	17.275
137	760.655,433 320.133,556	1	760.648,427 320.122,624	12.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	761.404,621 320.414,403	121	761.382,945 320.402,326	24.814
123	761.352,143 320.391,045	124	761.306,964 320.387,07	45.354
126	761.259,316 320.382,545	127	761.165,655 320.385,556	93.709
129	761.044,15 320.384,642	130	760.893,988 320.309,577	167.879
132	760.813,457 320.263,544	133	760.754,115 320.224,365	71.109
135	760.686,907 320.183,354	136	760.668,941 320.164,673	25.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.565	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

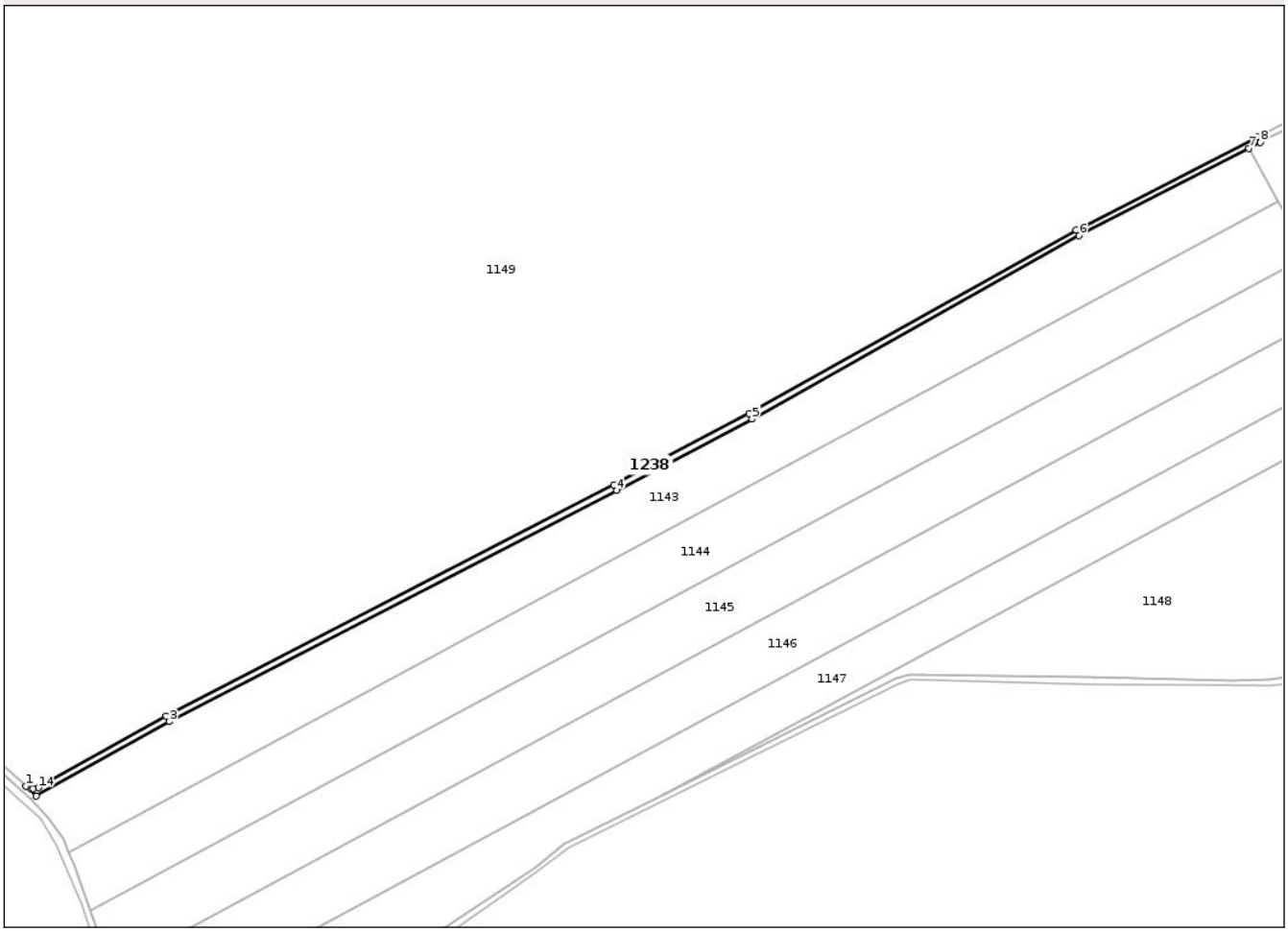
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.565	-	154/3/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.486,483 320.315,262	2	760.493,197 320.309,009	9.175
2	760.493,197 320.309,009	3	760.578,285 320.356,561	97.474
3	760.578,285 320.356,561	4	760.865,02 320.504,69	322.737
4	760.865,02 320.504,69	5	760.951,77 320.550,16	97.944
5	760.951,77 320.550,16	6	761.161,26 320.667,82	240.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.161,26 320.667,82	7	761.270,024 320.723,544	122.208
7	761.270,024 320.723,544	8	761.277,375 320.727,31	8.259
8	761.277,375 320.727,31	9	761.275,545 320.730,867	4.0
9	761.275,545 320.730,867	10	761.159,368 320.671,345	130.537
10	761.159,368 320.671,345	11	760.949,862 320.553,676	240.289
11	760.949,862 320.553,676	12	760.863,174 320.508,238	97.875
12	760.863,174 320.508,238	13	760.576,391 320.360,085	322.791
13	760.576,391 320.360,085	14	760.494,562 320.314,354	93.741
14	760.494,562 320.314,354	15	760.491,238 320.313,623	3.403
15	760.491,238 320.313,623	16	760.489,561 320.313,811	1.688
16	760.489,561 320.313,811	1	760.486,483 320.315,262	3.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/3/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

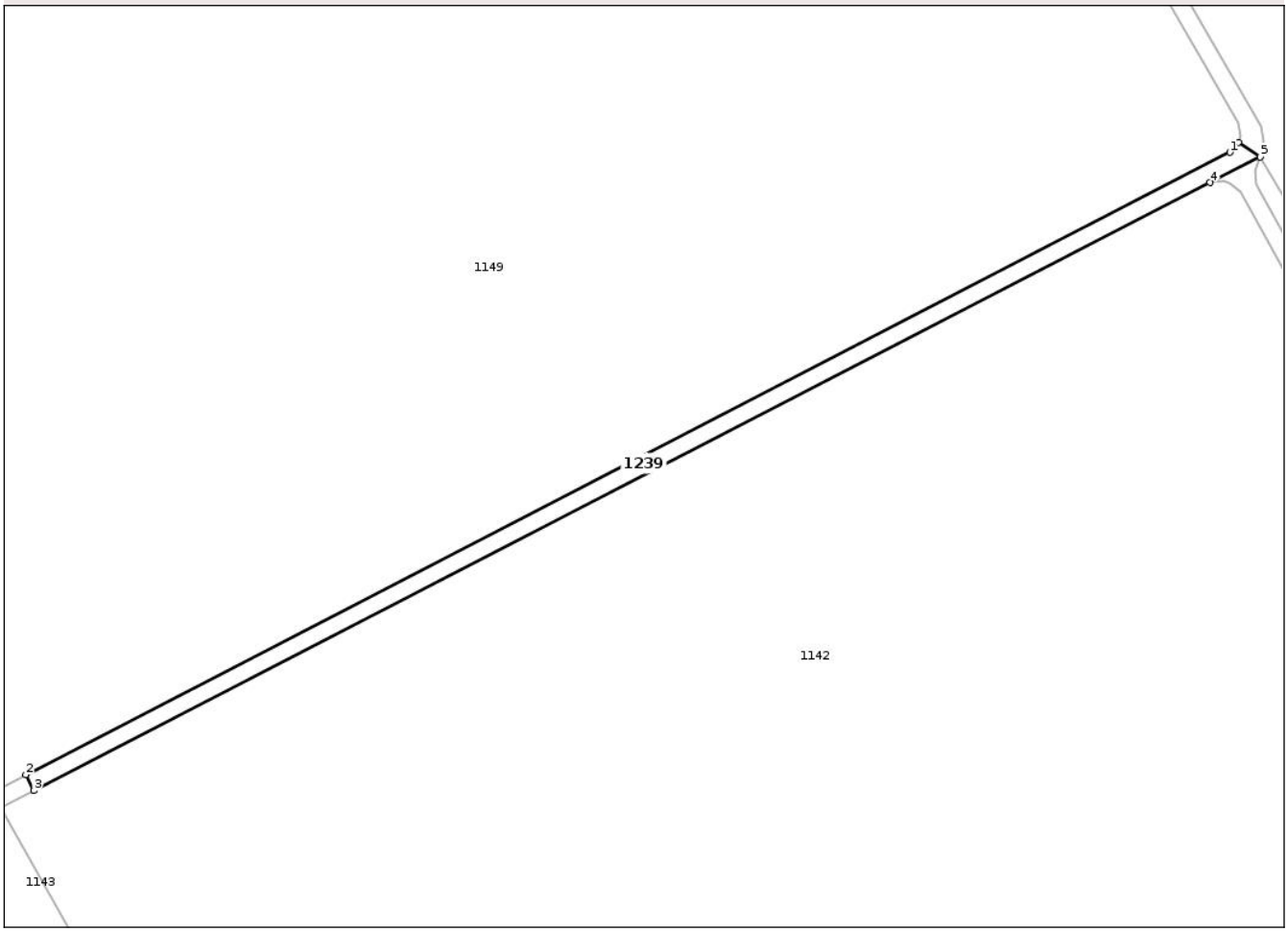
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.236	-	154/3/8	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.545,708 320.870,391	2	761.275,545 320.730,867	304.064
2	761.275,545 320.730,867	3	761.277,375 320.727,31	4.0
3	761.277,375 320.727,31	4	761.541,261 320.863,592	297.0
4	761.541,261 320.863,592	5	761.552,523 320.869,341	12.644
5	761.552,523 320.869,341	6	761.547,651 320.872,63	5.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.547,651 320.872,63	1	761.545,708 320.870,391	2.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		828	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

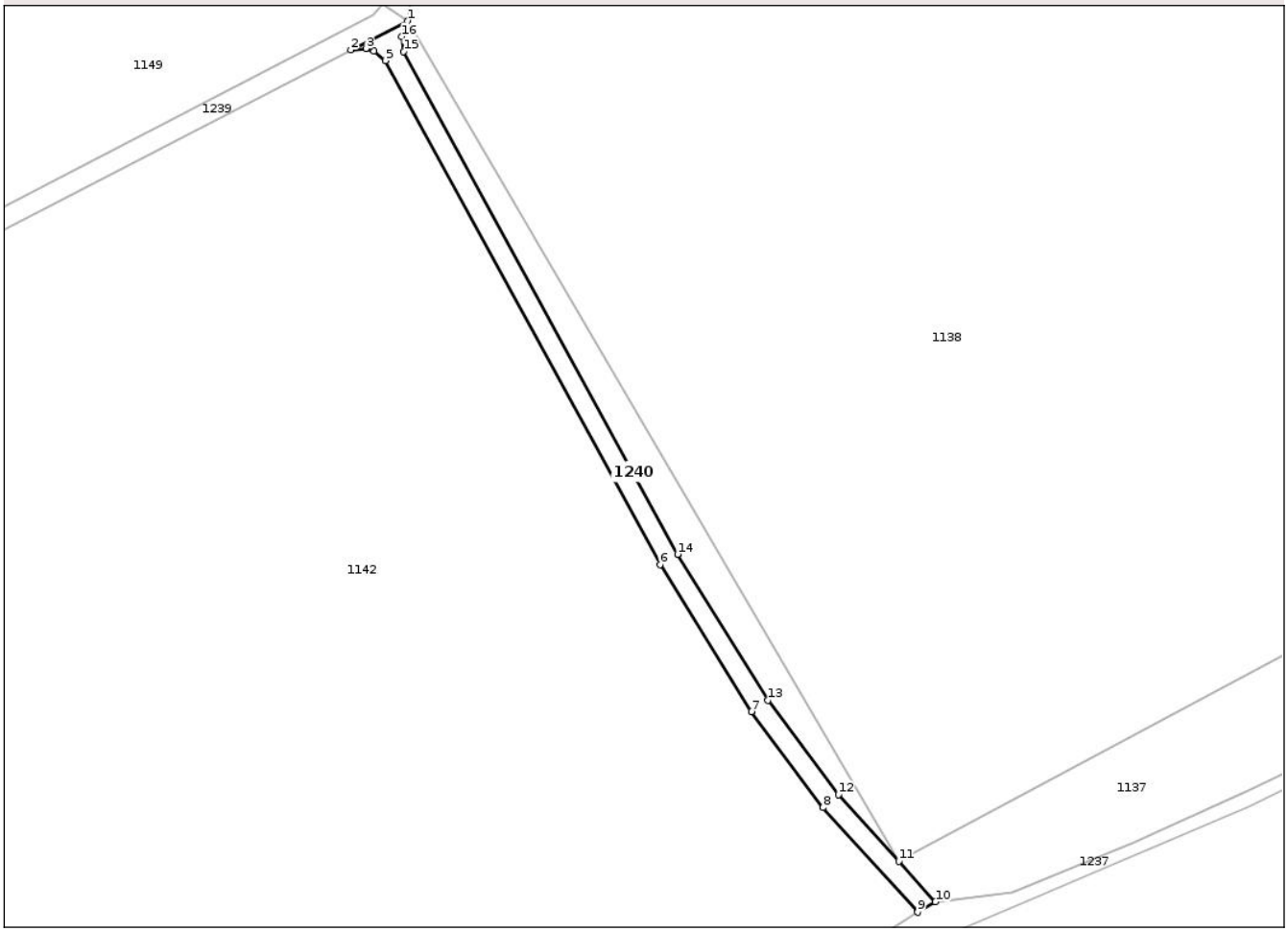
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	828	-	154/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.552,523 320.869,341	2	761.541,261 320.863,592	12.644
2	761.541,261 320.863,592	3	761.544,239 320.863,861	2.99
3	761.544,239 320.863,861	4	761.545,782 320.863,388	1.613
4	761.545,782 320.863,388	5	761.548,098 320.861,497	2.99
5	761.548,098 320.861,497	6	761.602,235 320.762,219	113.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	761.602,235 320.762,219	7	761.620,224 320.733,243	34.105
7	761.620,224 320.733,243	8	761.634,345 320.714,368	23.573
8	761.634,345 320.714,368	9	761.652,991 320.693,755	27.795
9	761.652,991 320.693,755	10	761.656,535 320.695,8	4.092
10	761.656,535 320.695,8	11	761.649,323 320.703,772	10.75
11	761.649,323 320.703,772	12	761.637,436 320.716,913	17.72
12	761.637,436 320.716,913	13	761.623,53 320.735,5	23.213
13	761.623,53 320.735,5	14	761.605,693 320.764,232	33.819
14	761.605,693 320.764,232	15	761.551,681 320.863,281	112.818
15	761.551,681 320.863,281	16	761.551,332 320.866,233	2.973
16	761.551,332 320.866,233	1	761.552,523 320.869,341	3.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 367/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

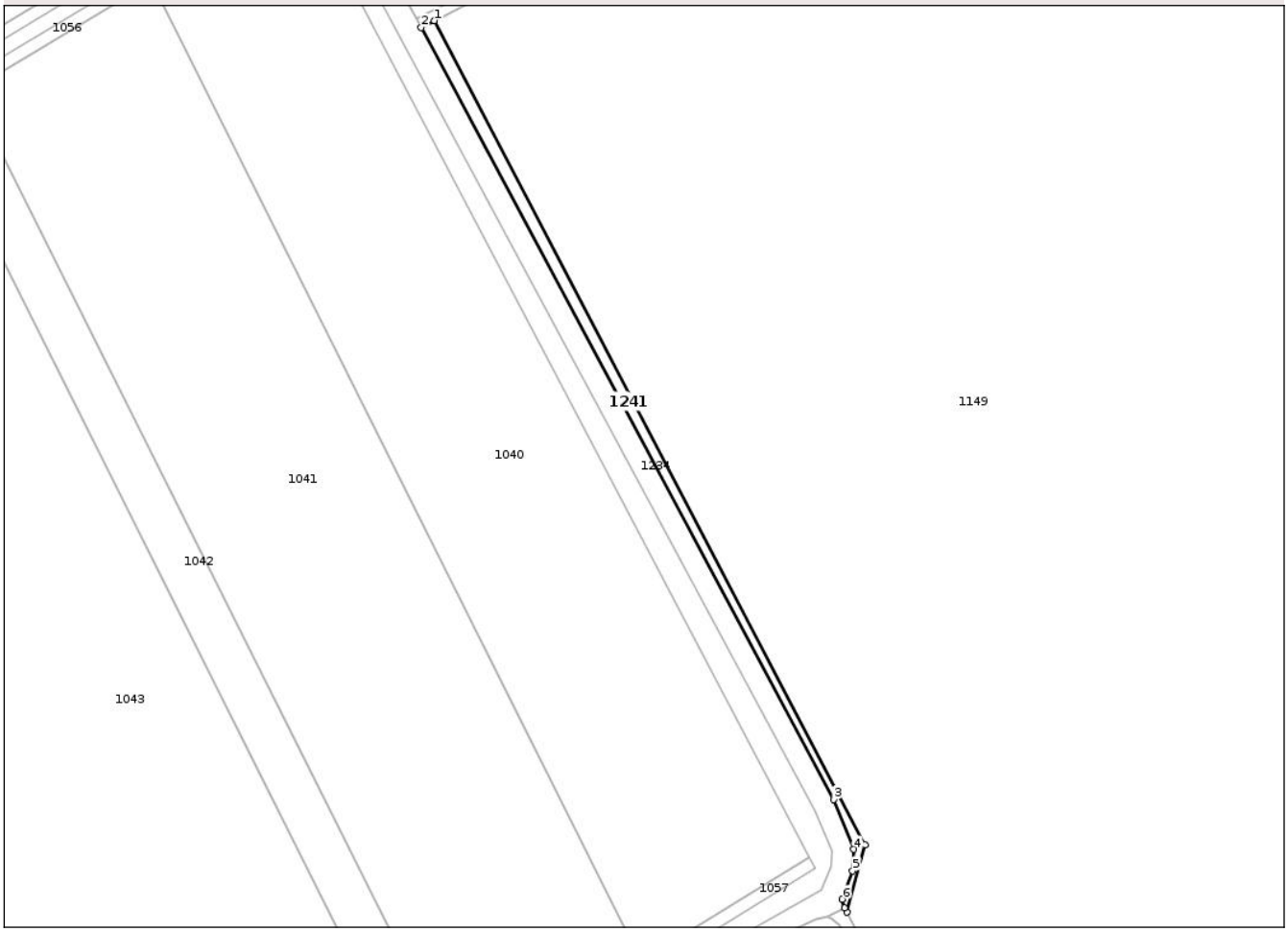
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.011	-	367/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.452,387 321.614,932	2	759.448,264 321.612,767	4.657
2	759.448,264 321.612,767	3	759.577,762 321.370,6	274.618
3	759.577,762 321.370,6	4	759.584,115 321.354,982	16.86
4	759.584,115 321.354,982	5	759.583,733 321.348,241	6.752
5	759.583,733 321.348,241	6	759.580,504 321.339,312	9.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	759.580,504 321.339,312	7	759.581,17 321.336,587	2.805
7	759.581,17 321.336,587	8	759.581,875 321.335,254	1.508
8	759.581,875 321.335,254	9	759.587,548 321.356,294	21.791
9	759.587,548 321.356,294	1	759.452,387 321.614,932	291.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.417	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.417	-	363	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	761.237,02 322.618,114	2	761.243,229 322.619,849	6.447
4	761.257,338 322.619,484	5	761.241,278 322.629,525	18.94
7	761.239,704 322.626,198	8	761.235,146 322.623,82	5.141
10	760.931,254 322.465,214	11	760.804,712 322.396,964	143.774
13	760.720,082 322.353,608	14	760.609,255 322.294,416	125.644
16	760.376,62 322.171,732	17	760.260,48 322.109,858	131.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	761.243,229 322.619,849	3	761.248,953 322.620,355	5.747
5	761.241,278 322.629,525	6	761.241,098 322.628,131	1.405
8	761.235,146 322.623,82	9	761.220,487 322.618,271	15.674
11	760.804,712 322.396,964	12	760.737,161 322.362,275	75.937
14	760.609,255 322.294,416	15	760.492,556 322.232,504	132.105
17	760.260,48 322.109,858	18	760.158,17 322.055,396	115.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	761.248,953 322.620,355	4	761.257,338 322.619,484	8.43
6	761.241,098 322.628,131	7	761.239,704 322.626,198	2.383
9	761.220,487 322.618,271	10	760.931,254 322.465,214	327.234
12	760.737,161 322.362,275	13	760.720,082 322.353,608	19.152
15	760.492,556 322.232,504	16	760.376,62 322.171,732	130.898
18	760.158,17 322.055,396	19	760.020,241 321.981,972	156.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	760.020,241 321.981,972	20	759.990,834 321.966,338	33.305
22	759.820,673 321.876,422	23	759.709,093 321.817,69	126.093
25	759.420,893 321.663,962	26	759.423,798 321.658,71	6.003
28	759.710,996 321.811,919	29	759.711,884 321.812,379	1.0
31	759.768,048 321.841,959	32	759.823,468 321.871,113	62.621
34	759.880,279 321.900,761	35	759.881,161 321.901,232	1.0
37	759.938,297 321.931,61	38	759.993,651 321.961,04	62.691
40	760.023,061 321.976,676	41	760.049,601 321.990,804	30.066
43	760.105,111 322.020,354	44	760.105,115 322.020,356	0.004
46	760.160,99 322.050,1	47	760.212,625 322.077,587	58.496
49	760.263,296 322.104,561	50	760.263,3 322.104,562	0.004
52	760.321,179 322.135,344	53	760.379,424 322.166,427	66.019
55	760.436,786 322.196,839	56	760.436,789 322.196,841	0.004
58	760.495,359 322.227,198	59	760.553,27 322.257,922	65.557
61	760.612,074 322.289,12	62	760.612,077 322.289,122	0.004
64	760.739,889 322.356,931	65	760.807,507 322.391,654	76.012
67	761.222,962 322.612,793	1	761.237,02 322.618,114	15.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	759.990,834 321.966,338	21	759.935,506 321.936,875	62.684
23	759.709,093 321.817,69	24	759.531,576 321.724,022	200.714
26	759.423,798 321.658,71	27	759.534,363 321.718,708	125.795
29	759.711,884 321.812,379	30	759.767,162 321.841,496	62.478
32	759.823,468 321.871,113	33	759.824,344 321.871,596	1.0
35	759.881,161 321.901,232	36	759.938,294 321.931,608	64.706
38	759.993,651 321.961,04	39	759.993,654 321.961,042	0.004
41	760.049,601 321.990,804	42	760.049,604 321.990,806	0.004
44	760.105,115 322.020,356	45	760.160,986 322.050,098	63.294
47	760.212,625 322.077,587	48	760.212,629 322.077,589	0.004
50	760.263,3 322.104,562	51	760.321,175 322.135,343	65.551
53	760.379,424 322.166,427	54	760.379,427 322.166,429	0.004
56	760.436,789 322.196,841	57	760.495,355 322.227,196	65.965
59	760.553,27 322.257,922	60	760.553,273 322.257,924	0.004
62	760.612,077 322.289,122	63	760.722,853 322.348,286	125.585
65	760.807,507 322.391,654	66	760.934,082 322.459,922	143.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	759.935,506 321.936,875	22	759.820,673 321.876,422	129.774
24	759.531,576 321.724,022	25	759.420,893 321.663,962	125.928
27	759.534,363 321.718,708	28	759.710,996 321.811,919	199.718
30	759.767,162 321.841,496	31	759.768,048 321.841,959	1.0
33	759.824,344 321.871,596	34	759.880,279 321.900,761	63.081
36	759.938,294 321.931,608	37	759.938,297 321.931,61	0.004
39	759.993,654 321.961,042	40	760.023,061 321.976,676	33.304
42	760.049,604 321.990,806	43	760.105,111 322.020,354	62.882
45	760.160,986 322.050,098	46	760.160,99 322.050,1	0.004
48	760.212,629 322.077,589	49	760.263,296 322.104,561	57.399
51	760.321,175 322.135,343	52	760.321,179 322.135,344	0.004
54	760.379,427 322.166,429	55	760.436,786 322.196,839	64.921
57	760.495,355 322.227,196	58	760.495,359 322.227,198	0.004
60	760.553,273 322.257,924	61	760.612,074 322.289,12	66.563
63	760.722,853 322.348,286	64	760.739,889 322.356,931	19.104
66	760.934,082 322.459,922	67	761.222,962 322.612,793	326.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.858	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

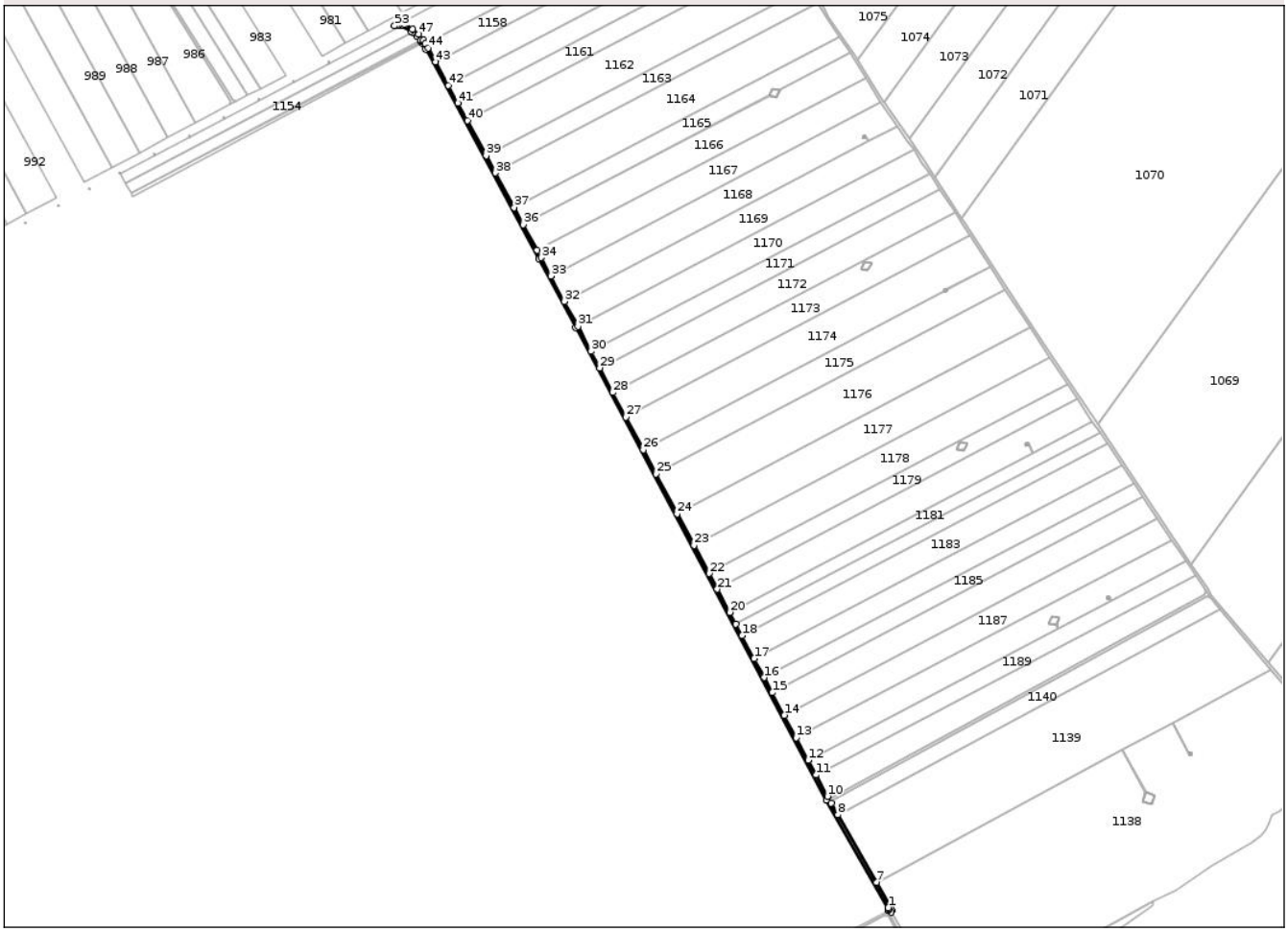
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.858	-	366	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	761.547,663 320.877,007	2	761.548,08 320.874,087	2.95
4	761.552,523 320.869,341	5	761.553,134 320.873,038	3.748
7	761.528,292 320.918,798	8	761.463,244 321.032,144	130.685
10	761.445,928 321.062,617	11	761.426,935 321.098,317	40.438
13	761.393,853 321.160,498	14	761.373,917 321.197,969	42.444
16	761.340,419 321.260,932	17	761.323,54 321.292,658	35.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	761.548,08 320.874,087	3	761.547,651 320.872,63	1.519
5	761.553,134 320.873,038	6	761.552,796 320.876,1	3.08
8	761.463,244 321.032,144	9	761.452,2 321.051,389	22.189
11	761.426,935 321.098,317	12	761.413,79 321.123,024	27.986
14	761.373,917 321.197,969	15	761.353,86 321.235,669	42.703
17	761.323,54 321.292,658	18	761.303,168 321.330,949	43.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	761.547,651 320.872,63	4	761.552,523 320.869,341	5.878
6	761.552,796 320.876,1	7	761.528,292 320.918,798	49.23
9	761.452,2 321.051,389	10	761.445,928 321.062,617	12.86
12	761.413,79 321.123,024	13	761.393,853 321.160,498	42.448
15	761.353,86 321.235,669	16	761.340,419 321.260,932	28.615
18	761.303,168 321.330,949	19	761.292,934 321.350,186	21.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	761.292,934 321.350,186	20	761.282,667 321.369,484	21.86
22	761.248,074 321.434,505	23	761.223,022 321.481,591	53.335
25	761.159,56 321.600,876	26	761.138,124 321.641,166	45.637
28	761.087,484 321.736,35	29	761.065,599 321.777,484	46.594
31	761.029,122 321.846,836	32	761.006,473 321.888,618	47.526
34	760.967,679 321.961,535	35	760.961,166 321.973,62	13.728
37	760.922,586 322.045,212	38	760.891,49 322.102,915	65.548
40	760.844,391 322.190,312	41	760.828,579 322.219,654	33.331
43	760.791,62 322.288,236	44	760.779,04 322.311,58	26.518
46	760.770,66 322.324,758	47	760.763,216 322.334,436	12.209
49	760.738,959 322.351,529	50	760.738,285 322.353,494	2.077
52	760.739,889 322.356,931	53	760.722,853 322.348,286	19.104
55	760.730,062 322.349,217	56	760.733,378 322.348,315	3.438
58	760.752,851 322.337,671	59	760.760,338 322.331,586	9.648
61	760.767,417 322.322,382	62	760.769,308 322.319,418	3.515
64	760.964,153 321.959,647	65	761.025,264 321.844,783	130.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	761.282,667 321.369,484	21	761.262,018 321.408,294	43.961
23	761.223,022 321.481,591	24	761.194,962 321.534,333	59.742
26	761.138,124 321.641,166	27	761.109,349 321.695,253	61.265
29	761.065,599 321.777,484	30	761.050,931 321.805,055	31.229
32	761.006,473 321.888,618	33	760.983,923 321.931,003	48.011
35	760.961,166 321.973,62	36	760.938,019 322.016,574	48.793
38	760.891,49 322.102,915	39	760.875,851 322.131,934	32.964
41	760.828,579 322.219,654	42	760.812,696 322.249,127	33.48
44	760.779,04 322.311,58	45	760.774,513 322.318,699	8.437
47	760.763,216 322.334,436	48	760.752,858 322.342,884	13.366
50	760.738,285 322.353,494	51	760.738,445 322.355,286	1.8
53	760.722,853 322.348,286	54	760.726,91 322.349,412	4.21
56	760.733,378 322.348,315	57	760.750,247 322.339,787	18.902
59	760.760,338 322.331,586	60	760.766,196 322.323,97	9.608
62	760.769,308 322.319,418	63	760.775,519 322.309,682	11.549
65	761.025,264 321.844,783	66	761.444,614 321.056,571	892.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	761.262,018 321.408,294	22	761.248,074 321.434,505	29.689
24	761.194,962 321.534,333	25	761.159,56 321.600,876	75.375
27	761.109,349 321.695,253	28	761.087,484 321.736,35	46.551
30	761.050,931 321.805,055	31	761.029,122 321.846,836	47.131
33	760.983,923 321.931,003	34	760.967,679 321.961,535	34.584
36	760.938,019 322.016,574	37	760.922,586 322.045,212	32.533
39	760.875,851 322.131,934	40	760.844,391 322.190,312	66.315
42	760.812,696 322.249,127	43	760.791,62 322.288,236	44.426
45	760.774,513 322.318,699	46	760.770,66 322.324,758	7.181
48	760.752,858 322.342,884	49	760.738,959 322.351,529	16.368
51	760.738,445 322.355,286	52	760.739,889 322.356,931	2.189
54	760.726,91 322.349,412	55	760.730,062 322.349,217	3.158
57	760.750,247 322.339,787	58	760.752,851 322.337,671	3.355
60	760.766,196 322.323,97	61	760.767,417 322.322,382	2.003
63	760.775,519 322.309,682	64	760.964,153 321.959,647	397.627
66	761.444,614 321.056,571	1	761.547,663 320.877,007	207.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.230	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

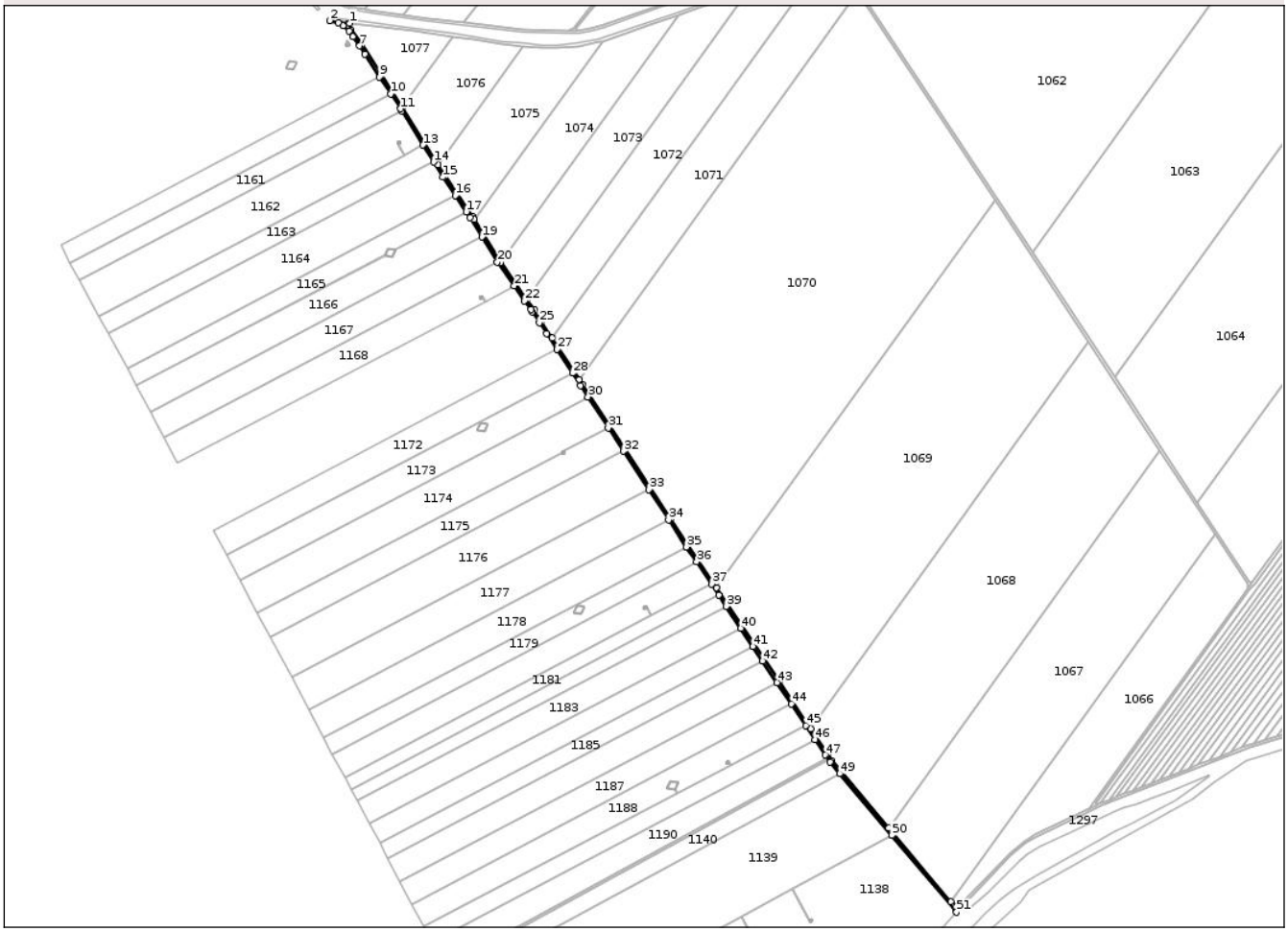
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.230	-	154/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	761.290,709 322.615,235	2	761.257,338 322.619,484	33.641
4	761.279,856 322.611,73	5	761.289,613 322.602,405	13.497
7	761.306,99 322.577,999	8	761.315,913 322.564,207	16.427
10	761.358,403 322.498,536	11	761.374,33 322.473,92	29.319
13	761.411,809 322.414,045	14	761.429,347 322.386,026	33.055
16	761.465,227 322.330,842	17	761.483,44 322.303,666	32.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	761.257,338 322.619,484	3	761.271,819 322.615,814	14.939
5	761.289,613 322.602,405	6	761.296,196 322.593,159	11.35
8	761.315,913 322.564,207	9	761.340,143 322.526,758	44.604
11	761.374,33 322.473,92	12	761.376,526 322.470,411	4.14
14	761.429,347 322.386,026	15	761.444,998 322.361,023	29.498
17	761.483,44 322.303,666	18	761.489,907 322.294,017	11.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	761.271,819 322.615,814	4	761.279,856 322.611,73	9.015
6	761.296,196 322.593,159	7	761.306,99 322.577,999	18.61
9	761.340,143 322.526,758	10	761.358,403 322.498,536	33.614
12	761.376,526 322.470,411	13	761.411,809 322.414,045	66.498
15	761.444,998 322.361,023	16	761.465,227 322.330,842	36.333
18	761.489,907 322.294,017	19	761.509,418 322.262,204	37.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	761.509,418 322.262,204	20	761.534,729 322.220,932	48.414
22	761.579,729 322.156,943	23	761.590,364 322.142,309	18.09
25	761.604,198 322.120,614	26	761.616,413 322.102,754	21.638
28	761.659,033 322.037,243	29	761.672,487 322.016,562	24.672
31	761.718,346 321.946,625	32	761.743,485 321.908,285	45.847
34	761.817,915 321.794,774	35	761.847,723 321.750,192	53.629
37	761.888,886 321.688,629	38	761.901,103 321.670,357	21.98
40	761.937,521 321.615,889	41	761.957,606 321.585,851	36.134
43	761.997,464 321.526,237	44	762.021,186 321.490,759	42.678
46	762.060,55 321.431,885	47	762.077,496 321.406,541	30.487
49	762.101,079 321.375,534	50	762.187,25 321.273,56	133.507
52	762.293,538 321.155,637	53	762.290,95 321.157,039	2.944
55	762.181,669 321.286,361	56	762.088,042 321.397,159	145.059
58	762.053,249 321.450,001	59	762.000,792 321.528,456	94.376
61	761.821,246 321.796,988	62	761.746,823 321.910,489	135.725
64	761.670,521 322.026,92	65	761.625,865 322.095,561	81.888
67	761.596,128 322.141,27	68	761.583,246 322.159,435	22.269
70	761.538,069 322.223,137	71	761.496,268 322.291,298	79.957
73	761.448,356 322.363,198	74	761.436,743 322.381,751	21.887
76	761.376,849 322.477,39	77	761.310,3 322.580,246	122.508
79	761.288,479 322.611,58	80	761.288,023 322.613,818	2.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	761.534,729 322.220,932	21	761.562,724 322.181,457	48.394
23	761.590,364 322.142,309	24	761.592,612 322.138,882	4.099
26	761.616,413 322.102,754	27	761.633,516 322.076,465	31.362
29	761.672,487 322.016,562	30	761.684,597 321.998,094	22.084
32	761.743,485 321.908,285	33	761.785,006 321.844,963	75.721
35	761.847,723 321.750,192	36	761.864,316 321.725,376	29.853
38	761.901,103 321.670,357	39	761.913,281 321.652,144	21.91
41	761.957,606 321.585,851	42	761.973,598 321.561,932	28.773
44	762.021,186 321.490,759	45	762.044,909 321.455,278	42.681
47	762.077,496 321.406,541	48	762.084,987 321.394,577	14.116
50	762.187,25 321.273,56	51	762.294,342 321.146,826	165.922
53	762.290,95 321.157,039	54	762.284,788 321.164,33	9.546
56	762.088,042 321.397,159	57	762.080,821 321.408,764	13.669
59	762.000,792 321.528,456	60	761.897,325 321.683,203	186.151
62	761.746,823 321.910,489	63	761.675,836 322.018,749	129.458
65	761.625,865 322.095,561	66	761.607,97 322.123,068	32.815
68	761.583,246 322.159,435	69	761.540,082 322.220,299	74.616
71	761.496,268 322.291,298	72	761.493,275 322.296,177	5.725
74	761.436,743 322.381,751	75	761.377,704 322.476,067	111.271
77	761.310,3 322.580,246	78	761.292,872 322.604,725	30.049
80	761.288,023 322.613,818	81	761.288,51 322.614,617	0.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	761.562,724 322.181,457	22	761.579,729 322.156,943	29.835
24	761.592,612 322.138,882	25	761.604,198 322.120,614	21.632
27	761.633,516 322.076,465	28	761.659,033 322.037,243	46.793
30	761.684,597 321.998,094	31	761.718,346 321.946,625	61.547
33	761.785,006 321.844,963	34	761.817,915 321.794,774	60.016
36	761.864,316 321.725,376	37	761.888,886 321.688,629	44.203
39	761.913,281 321.652,144	40	761.937,521 321.615,889	43.612
42	761.973,598 321.561,932	43	761.997,464 321.526,237	42.938
45	762.044,909 321.455,278	46	762.060,55 321.431,885	28.14
48	762.084,987 321.394,577	49	762.101,079 321.375,534	24.931
51	762.294,342 321.146,826	52	762.293,538 321.155,637	8.847
54	762.284,788 321.164,33	55	762.181,669 321.286,361	159.766
57	762.080,821 321.408,764	58	762.053,249 321.450,001	49.605
60	761.897,325 321.683,203	61	761.821,246 321.796,988	136.876
63	761.675,836 322.018,749	64	761.670,521 322.026,92	9.748
66	761.607,97 322.123,068	67	761.596,128 322.141,27	21.716
69	761.540,082 322.220,299	70	761.538,069 322.223,137	3.48
72	761.493,275 322.296,177	73	761.448,356 322.363,198	80.682
75	761.377,704 322.476,067	76	761.376,849 322.477,39	1.575
78	761.292,872 322.604,725	79	761.288,479 322.611,58	8.142
81	761.288,51 322.614,617	1	761.290,709 322.615,235	2.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.987	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

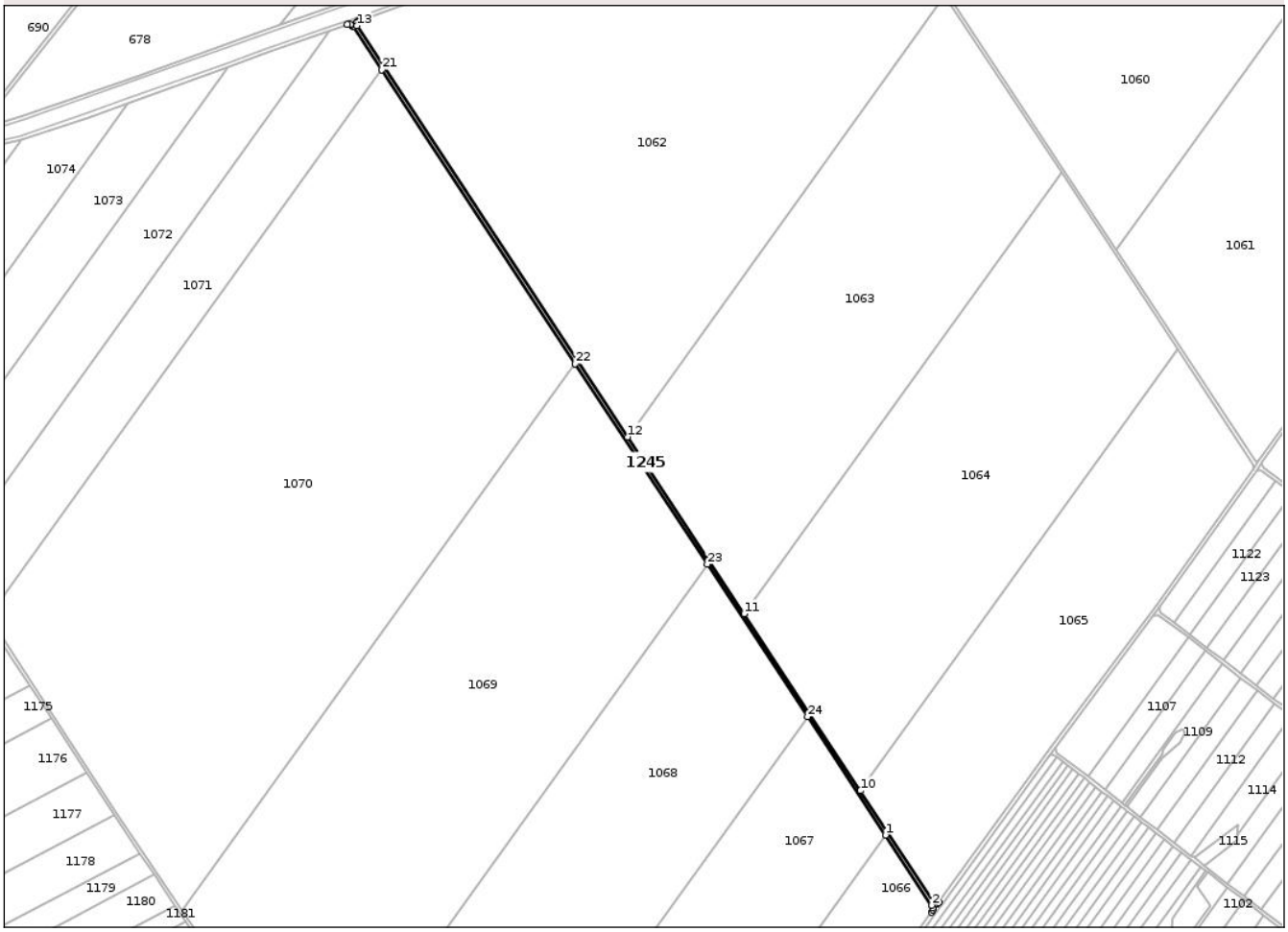
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.987	-	154/1/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.721,627 321.771,576	2	762.775,794 321.689,36	98.456
3	762.776,832 321.686,138	4	762.776,795 321.684,398	1.74
5	762.775,687 321.681,176	6	762.784,134 321.692,507	14.133
7	762.781,774 321.690,911	8	762.780,652 321.690,936	1.123
9	762.778,408 321.692,663	10	762.692,238 321.823,455	156.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	762.775,794 321.689,36	3	762.776,832 321.686,138	3.385
4	762.776,795 321.684,398	5	762.775,687 321.681,176	3.408
6	762.784,134 321.692,507	7	762.781,774 321.690,911	2.849
8	762.780,652 321.690,936	9	762.778,408 321.692,663	2.832
10	762.692,238 321.823,455	11	762.555,813 322.030,523	247.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	762.555,813 322.030,523	12	762.419,382 322.237,603	247.983
13	762.102,049 322.719,258	14	762.101,316 322.721,77	2.616
15	762.101,734 322.723,238	16	762.103,902 322.725,04	2.819
17	762.090,689 322.720,412	18	762.094,075 322.720,577	3.39
19	762.095,563 322.720,075	20	762.098,158 322.717,894	3.39
21	762.131,35 322.667,514	22	762.357,971 322.323,543	411.915
23	762.512,704 322.088,685	24	762.630,368 321.910,092	213.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	762.419,382 322.237,603	13	762.102,049 322.719,258	576.794
14	762.101,316 322.721,77	15	762.101,734 322.723,238	1.527
16	762.103,902 322.725,04	17	762.090,689 322.720,412	14.0
18	762.094,075 322.720,577	19	762.095,563 322.720,075	1.571
20	762.098,158 322.717,894	21	762.131,35 322.667,514	60.33
22	762.357,971 322.323,543	23	762.512,704 322.088,685	281.248
24	762.630,368 321.910,092	1	762.721,627 321.771,576	165.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.375	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

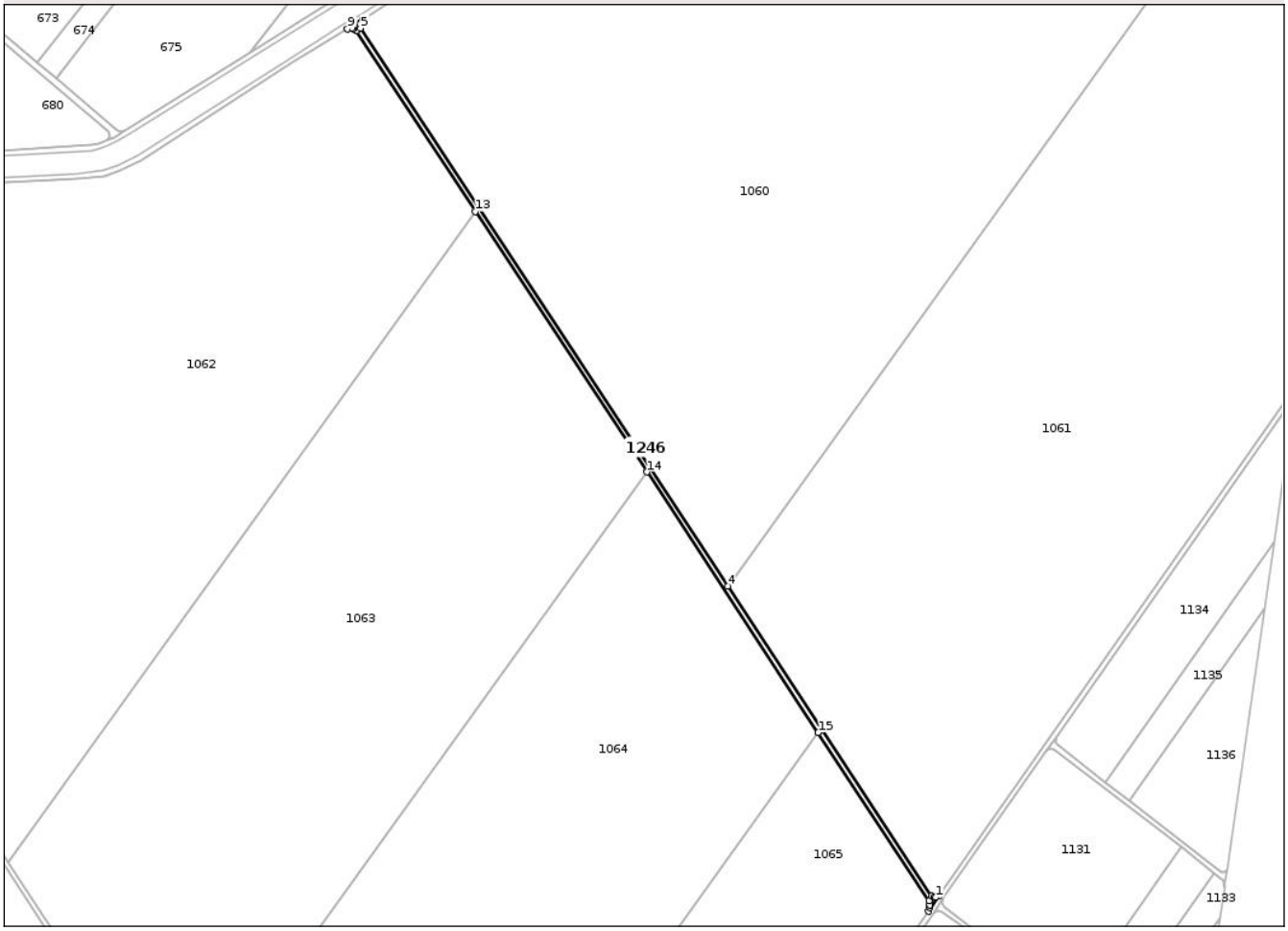
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.375	-	154/1/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.157,536 322.209,31	2	763.156,298 322.209,329	1.239
2	763.156,298 322.209,329	3	763.154,296 322.210,651	2.398
3	763.154,296 322.210,651	4	762.992,057 322.456,834	294.835
4	762.992,057 322.456,834	5	762.699,944 322.900,086	530.851
5	762.699,944 322.900,086	6	762.699,393 322.902,785	2.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.699,393 322.902,785	7	762.699,724 322.904,294	1.544
7	762.699,724 322.904,294	8	762.701,481 322.906,69	2.972
8	762.701,481 322.906,69	9	762.689,66 322.899,344	13.918
9	762.689,66 322.899,344	10	762.692,672 322.899,779	3.044
10	762.692,672 322.899,779	11	762.694,227 322.899,455	1.589
11	762.694,227 322.899,455	12	762.696,684 322.897,763	2.983
12	762.696,684 322.897,763	13	762.791,162 322.754,403	171.692
13	762.791,162 322.754,403	14	762.927,613 322.547,351	247.971
14	762.927,613 322.547,351	15	763.064,058 322.340,31	247.958
15	763.064,058 322.340,31	16	763.152,167 322.206,614	160.119
16	763.152,167 322.206,614	17	763.152,869 322.203,482	3.209
17	763.152,869 322.203,482	18	763.152,83 322.201,475	2.008
18	763.152,83 322.201,475	19	763.152,008 322.198,373	3.209
19	763.152,008 322.198,373	20	763.159,75 322.210,681	14.541
20	763.159,75 322.210,681	1	763.157,536 322.209,31	2.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.151	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

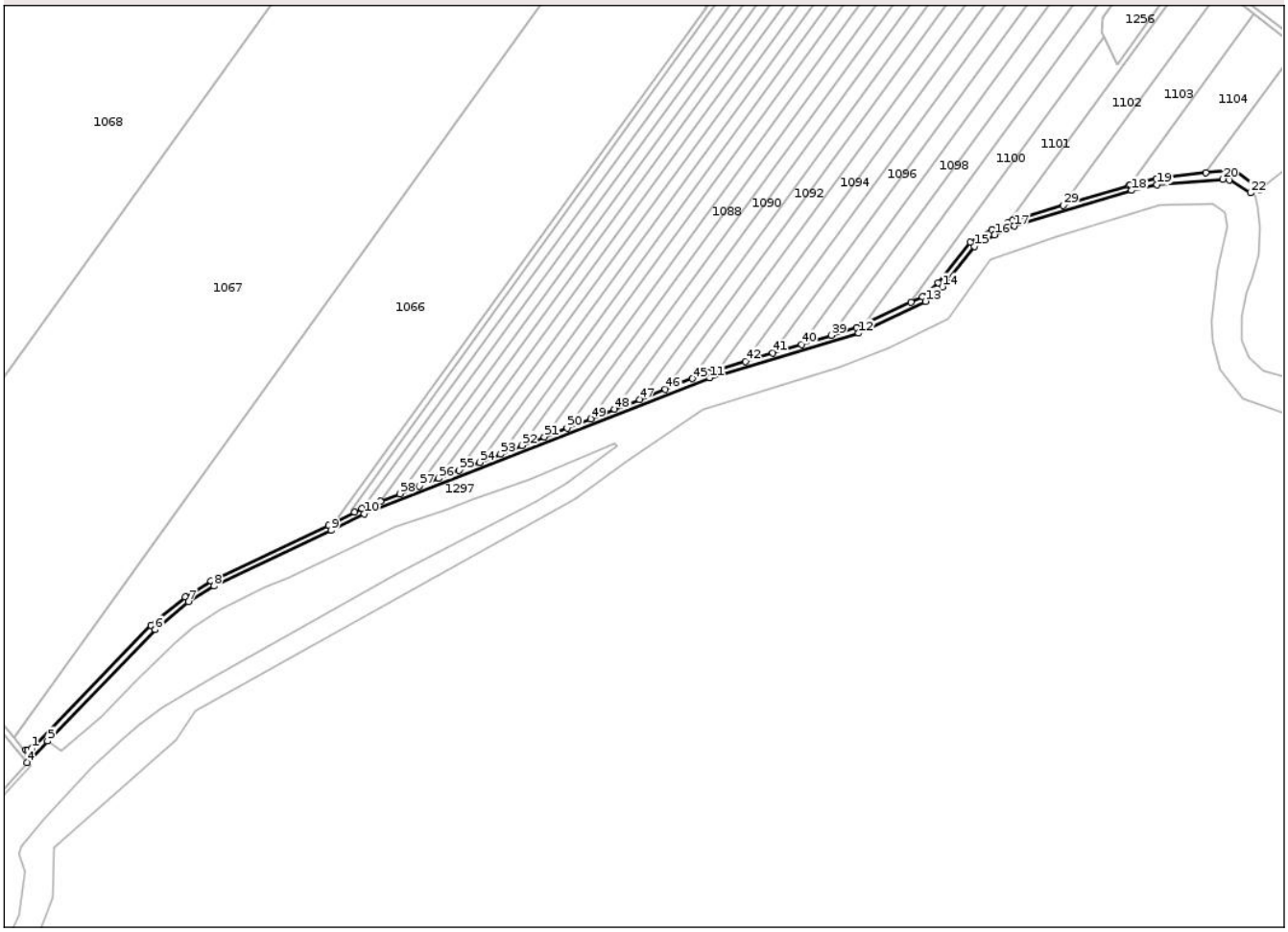
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.151	-	330	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	762.297,664 321.156,802	2	762.294,984 321.155,586	2.944
4	762.294,342 321.146,826	5	762.308,875 321.161,887	20.929
7	762.409,017 321.260,747	8	762.426,944 321.271,764	21.042
10	762.533,608 321.323,072	11	762.779,068 321.419,419	263.692
13	762.931,888 321.473,669	14	762.943,936 321.483,947	15.836
16	762.981,024 321.520,743	17	762.995,249 321.527,003	15.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	762.294,984 321.155,586	3	762.293,538 321.155,637	1.447
5	762.308,875 321.161,887	6	762.385,196 321.240,977	109.91
8	762.426,944 321.271,764	9	762.510,072 321.311,188	92.003
11	762.779,068 321.419,419	12	762.884,58 321.451,092	110.163
14	762.943,936 321.483,947	15	762.966,665 321.512,68	36.636
17	762.995,249 321.527,003	18	763.078,349 321.552,292	86.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	762.293,538 321.155,637	4	762.294,342 321.146,826	8.847
6	762.385,196 321.240,977	7	762.409,017 321.260,747	30.956
9	762.510,072 321.311,188	10	762.533,608 321.323,072	26.366
12	762.884,58 321.451,092	13	762.931,888 321.473,669	52.419
15	762.966,665 321.512,68	16	762.981,024 321.520,743	16.468
18	763.078,349 321.552,292	19	763.096,313 321.556,366	18.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	763.096,313 321.556,366	20	763.142,909 321.560,212	46.754
20	763.142,909 321.560,212	21	763.147,686 321.559,752	4.799
21	763.147,686 321.559,752	22	763.162,638 321.550,531	17.566
22	763.162,638 321.550,531	23	763.169,652 321.552,826	7.38
23	763.169,652 321.552,826	24	763.151,097 321.566,379	22.978
24	763.151,097 321.566,379	25	763.131,089 321.564,918	20.061
25	763.131,089 321.564,918	26	763.095,695 321.560,399	35.682
26	763.095,695 321.560,399	27	763.077,311 321.556,186	18.861
27	763.077,311 321.556,186	28	763.076,625 321.555,977	0.717
28	763.076,625 321.555,977	29	763.029,849 321.541,749	48.892
29	763.029,849 321.541,749	30	762.993,793 321.530,782	37.687
30	762.993,793 321.530,782	31	762.990,939 321.529,526	3.118
31	762.990,939 321.529,526	32	762.979,208 321.524,363	12.817
32	762.979,208 321.524,363	33	762.964,011 321.515,74	17.473
33	762.964,011 321.515,74	34	762.941,042 321.486,78	36.962
34	762.941,042 321.486,78	35	762.929,731 321.477,097	14.89
35	762.929,731 321.477,097	36	762.921,673 321.473,254	8.927
36	762.921,673 321.473,254	37	762.888,695 321.457,528	36.536
37	762.888,695 321.457,528	38	762.883,122 321.454,87	6.174
38	762.883,122 321.454,87	39	762.865,363 321.449,541	18.541
39	762.865,363 321.449,541	40	762.844,073 321.443,152	22.229
40	762.844,073 321.443,152	41	762.823,742 321.437,05	21.227
41	762.823,742 321.437,05	42	762.804,251 321.431,201	20.349
42	762.804,251 321.431,201	43	762.785,505 321.425,575	19.572
43	762.785,505 321.425,575	44	762.777,733 321.423,243	8.114
44	762.777,733 321.423,243	45	762.766,47 321.418,821	12.1
45	762.766,47 321.418,821	46	762.747,459 321.411,359	20.423
46	762.747,459 321.411,359	47	762.729,136 321.404,166	19.684
47	762.729,136 321.404,166	48	762.711,432 321.397,216	19.02
48	762.711,432 321.397,216	49	762.694,288 321.390,487	18.418
49	762.694,288 321.390,487	50	762.677,654 321.383,957	17.869
50	762.677,654 321.383,957	51	762.661,488 321.377,611	17.367
51	762.661,488 321.377,611	52	762.645,753 321.371,434	16.905
52	762.645,753 321.371,434	53	762.630,415 321.365,413	16.477
53	762.630,415 321.365,413	54	762.615,446 321.359,537	16.081
54	762.615,446 321.359,537	55	762.600,82 321.353,796	15.712
55	762.600,82 321.353,796	56	762.586,516 321.348,181	15.367
56	762.586,516 321.348,181	57	762.572,512 321.342,684	15.044
57	762.572,512 321.342,684	58	762.558,791 321.337,298	14.741
58	762.558,791 321.337,298	59	762.545,336 321.332,016	14.455
59	762.545,336 321.332,016	60	762.532,132 321.326,833	14.185
60	762.532,132 321.326,833	61	762.526,893 321.324,174	5.875
61	762.526,893 321.324,174	62	762.508,344 321.314,828	20.771
62	762.508,344 321.314,828	63	762.424,978 321.275,385	92.226
63	762.424,978 321.275,385	64	762.406,68 321.264,006	21.548
64	762.406,68 321.264,006	65	762.382,478 321.243,919	31.452
65	762.382,478 321.243,919	1	762.297,664 321.156,802	121.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.379	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.379	-	154/2/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.442,347 322.602,206	2	763.443,057 322.607,155	5.0
3	763.444,378 322.615,997	4	763.159,75 322.210,681	495.271
5	763.152,008 322.198,373	6	763.039,751 322.041,561	192.851
7	762.915,435 321.873,736	8	762.784,134 321.692,507	223.794
9	762.775,687 321.681,176	10	762.515,778 321.321,046	444.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	763.443,057 322.607,155	3	763.444,378 322.615,997	8.94
4	763.159,75 322.210,681	5	763.152,008 322.198,373	14.541
6	763.039,751 322.041,561	7	762.915,435 321.873,736	208.853
8	762.784,134 321.692,507	9	762.775,687 321.681,176	14.133
10	762.515,778 321.321,046	11	762.513,304 321.318,4	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	762.513,304 321.318,4	12	762.511,366 321.316,821	2.5
13	762.508,344 321.314,828	14	762.526,893 321.324,174	20.771
15	762.525,334 321.324,614	16	762.524,567 321.325,452	1.136
17	762.524,918 321.326,91	18	762.778,894 321.678,836	434.0
19	762.787,347 321.690,175	20	762.913,107 321.863,744	214.341
21	762.921,36 321.875,001	22	763.034,749 322.027,847	190.313
23	763.043,004 322.039,232	24	763.155,878 322.196,908	193.913
25	763.163,702 322.209,348	26	763.245,565 322.325,923	142.448
27	763.253,615 322.337,378	28	763.440,184 322.603,064	324.649
29	763.441,292 322.603,566	30	763.441,883 322.603,331	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	762.511,366 321.316,821	13	762.508,344 321.314,828	3.62
14	762.526,893 321.324,174	15	762.525,334 321.324,614	1.62
16	762.524,567 321.325,452	17	762.524,918 321.326,91	1.5
18	762.778,894 321.678,836	19	762.787,347 321.690,175	14.143
20	762.913,107 321.863,744	21	762.921,36 321.875,001	13.958
22	763.034,749 322.027,847	23	763.043,004 322.039,232	14.063
24	763.155,878 322.196,908	25	763.163,702 322.209,348	14.696
26	763.245,565 322.325,923	27	763.253,615 322.337,378	14.0
28	763.440,184 322.603,064	29	763.441,292 322.603,566	1.216
30	763.441,883 322.603,331	1	763.442,347 322.602,206	1.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 330/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

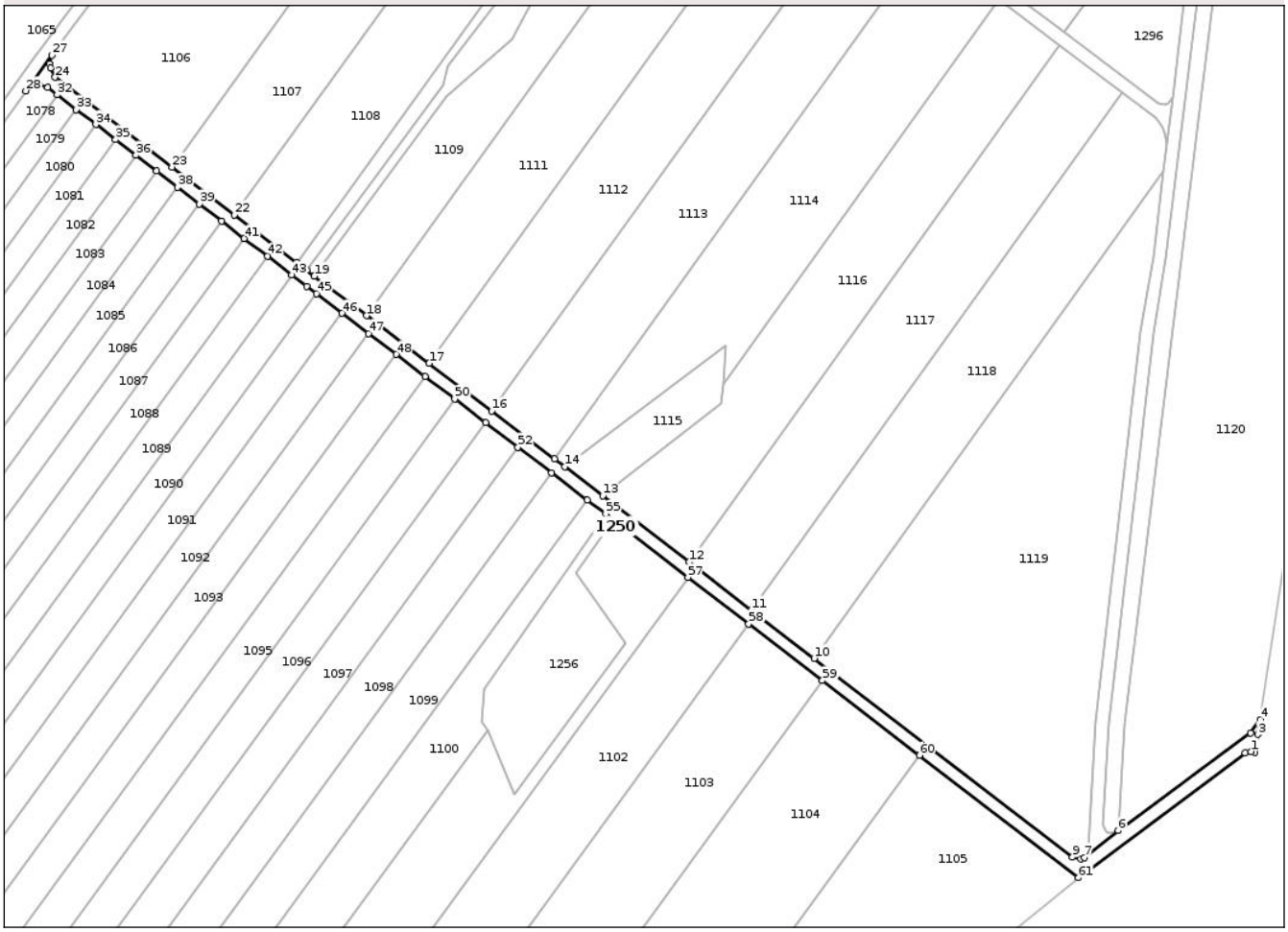
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.987	-	330/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	763.300,842 321.654,867	2	763.302,069 321.654,662	1.245
4	763.303,721 321.665,021	5	763.300,599 321.660,773	5.272
7	763.248,082 321.621,406	8	763.246,911 321.620,872	1.287
10	763.162,528 321.684,358	11	763.142,659 321.699,632	25.061
13	763.095,69 321.735,736	14	763.083,657 321.744,941	15.15
16	763.060,52 321.762,511	17	763.040,691 321.777,567	24.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	763.302,069 321.654,662	3	763.303,008 321.660,295	5.711
5	763.300,599 321.660,773	6	763.258,741 321.629,92	52.0
8	763.246,911 321.620,872	9	763.244,283 321.621,521	2.707
11	763.142,659 321.699,632	12	763.122,955 321.714,778	24.853
14	763.083,657 321.744,941	15	763.080,346 321.747,455	4.157
17	763.040,691 321.777,567	18	763.020,862 321.792,624	24.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	763.303,008 321.660,295	4	763.303,721 321.665,021	4.78
6	763.258,741 321.629,92	7	763.248,082 321.621,406	13.642
9	763.244,283 321.621,521	10	763.162,528 321.684,358	103.114
12	763.122,955 321.714,778	13	763.095,69 321.735,736	34.389
15	763.080,346 321.747,455	16	763.060,52 321.762,511	24.895
18	763.020,862 321.792,624	19	763.004,356 321.805,158	20.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	763.004,356 321.805,158	20	763.001,974 321.806,982	3.0
22	762.979,13 321.824,491	23	762.959,342 321.839,657	24.932
25	762.920,881 321.870,942	26	762.920,521 321.872,278	1.383
28	762.913,107 321.863,744	29	762.915,609 321.865,438	3.021
31	762.920,018 321.864,783	32	762.923,015 321.862,449	3.799
34	762.935,214 321.853,1	35	762.941,493 321.848,289	7.911
37	762.954,448 321.838,362	38	762.961,141 321.833,234	8.432
40	762.975,01 321.822,606	41	762.982,211 321.817,088	9.072
43	762.997,22 321.805,586	44	763.001,929 321.801,978	5.933
46	763.013,198 321.793,409	47	763.021,606 321.787,015	10.563
49	763.039,402 321.773,483	50	763.048,817 321.766,323	11.829
52	763.068,818 321.751,113	53	763.079,511 321.742,982	13.434
55	763.096,617 321.729,974	56	763.098,997 321.728,148	3.0
58	763.141,843 321.695,213	59	763.165,158 321.677,292	29.406
61	763.246,211 321.614,988	62	763.298,998 321.654,399	65.877
20	763.001,974 321.806,982	21	762.998,906 321.809,333	3.866
23	762.959,342 321.839,657	24	762.922,382 321.867,985	46.567
26	762.920,521 321.872,278	27	762.921,36 321.875,001	2.85
29	762.915,609 321.865,438	30	762.917,107 321.865,708	1.522
32	762.923,015 321.862,449	33	762.929,057 321.857,819	7.612
35	762.941,493 321.848,289	36	762.947,902 321.843,378	8.074
38	762.961,141 321.833,234	39	762.967,991 321.827,984	8.63
41	762.982,211 321.817,088	42	762.989,608 321.811,419	9.32
44	763.001,929 321.801,978	45	763.005,074 321.799,586	3.951
47	763.021,606 321.787,015	48	763.030,33 321.780,381	10.959
50	763.048,817 321.766,323	51	763.058,606 321.758,879	12.298
53	763.079,511 321.742,982	54	763.090,767 321.734,422	14.141
56	763.098,997 321.728,148	57	763.122,631 321.709,981	29.81
59	763.165,158 321.677,292	60	763.195,869 321.653,684	38.736
62	763.298,998 321.654,399	1	763.300,842 321.654,867	1.902
21	762.998,906 321.809,333	22	762.979,13 321.824,491	24.916
24	762.922,382 321.867,985	25	762.920,881 321.870,942	3.316
27	762.921,36 321.875,001	28	762.913,107 321.863,744	13.958
30	762.917,107 321.865,708	31	762.920,018 321.864,783	3.054
33	762.929,057 321.857,819	34	762.935,214 321.853,1	7.757
36	762.947,902 321.843,378	37	762.954,448 321.838,362	8.247
39	762.967,991 321.827,984	40	762.975,01 321.822,606	8.843
42	762.989,608 321.811,419	43	762.997,22 321.805,586	9.59
45	763.005,074 321.799,586	46	763.013,198 321.793,409	10.206
48	763.030,33 321.780,381	49	763.039,402 321.773,483	11.397
51	763.058,606 321.758,879	52	763.068,818 321.751,113	12.829
54	763.090,767 321.734,422	55	763.096,617 321.729,974	7.348
57	763.122,631 321.709,981	58	763.141,843 321.695,213	24.232
60	763.195,869 321.653,684	61	763.246,211 321.614,988	63.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 330/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.215	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

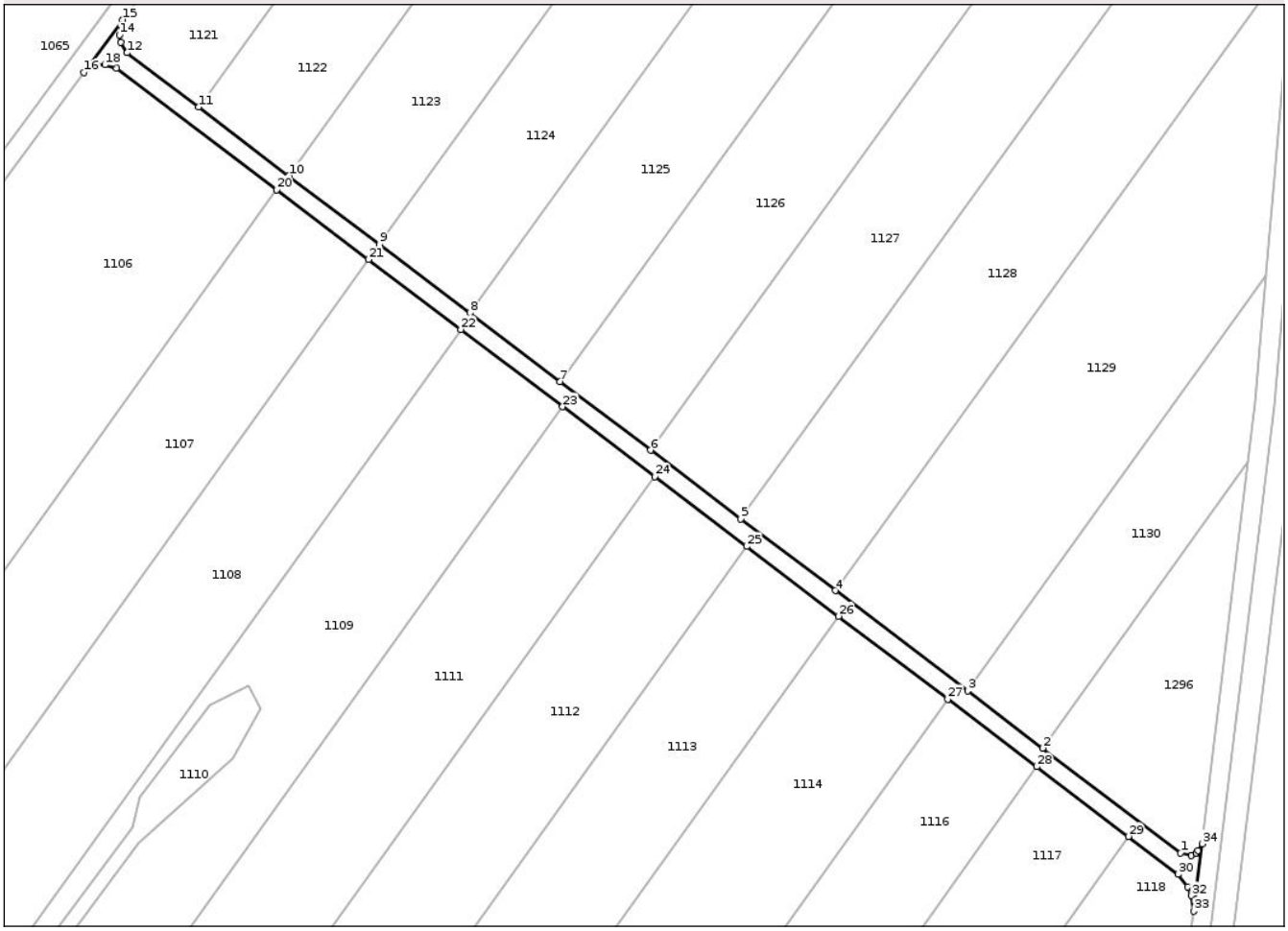
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.215	-	330/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.271,343 321.859,705	2	763.241,572 321.882,284	37.364
3	763.225,355 321.894,583	4	763.196,837 321.916,212	35.792
5	763.176,431 321.931,688	6	763.156,949 321.946,464	24.452
7	763.137,458 321.961,246	8	763.117,959 321.976,034	24.473
9	763.098,451 321.990,83	10	763.078,935 322.005,631	24.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	763.241,572 321.882,284	3	763.225,355 321.894,583	20.353
4	763.196,837 321.916,212	5	763.176,431 321.931,688	25.611
6	763.156,949 321.946,464	7	763.137,458 321.961,246	24.462
8	763.117,959 321.976,034	9	763.098,451 321.990,83	24.484
10	763.078,935 322.005,631	11	763.059,41 322.020,439	24.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	763.059,41 322.020,439	12	763.044,024 322.032,108	19.31
13	763.042,72 322.034,347	14	763.042,395 322.035,934	1.62
15	763.043,004 322.039,232	16	763.034,749 322.027,847	14.063
17	763.037,607 322.029,422	18	763.039,212 322.029,528	1.609
19	763.041,712 322.028,841	20	763.076,292 322.002,615	43.4
21	763.096,154 321.987,551	22	763.116,004 321.972,497	24.913
23	763.137,986 321.955,825	24	763.157,825 321.940,779	24.898
25	763.177,661 321.925,734	26	763.197,497 321.910,691	24.895
27	763.221,073 321.892,81	28	763.240,273 321.878,248	24.098
29	763.260,072 321.863,233	30	763.270,789 321.855,105	13.451
31	763.272,788 321.852,333	32	763.273,571 321.850,484	2.008
33	763.274,17 321.847,12	34	763.275,934 321.861,659	14.646
35	763.275,059 321.860,216	36	763.274,704 321.859,629	0.686
37	763.274,607 321.859,588	38	763.273,665 321.859,189	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	763.044,024 322.032,108	13	763.042,72 322.034,347	2.591
14	763.042,395 322.035,934	15	763.043,004 322.039,232	3.354
16	763.034,749 322.027,847	17	763.037,607 322.029,422	3.263
18	763.039,212 322.029,528	19	763.041,712 322.028,841	2.593
20	763.076,292 322.002,615	21	763.096,154 321.987,551	24.928
22	763.116,004 321.972,497	23	763.137,986 321.955,825	27.59
24	763.157,825 321.940,779	25	763.177,661 321.925,734	24.896
26	763.197,497 321.910,691	27	763.221,073 321.892,81	29.59
28	763.240,273 321.878,248	29	763.260,072 321.863,233	24.848
30	763.270,789 321.855,105	31	763.272,788 321.852,333	3.418
32	763.273,571 321.850,484	33	763.274,17 321.847,12	3.418
34	763.275,934 321.861,659	35	763.275,059 321.860,216	1.688
36	763.274,704 321.859,629	37	763.274,607 321.859,588	0.105
38	763.273,665 321.859,189	1	763.271,343 321.859,705	2.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 330/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

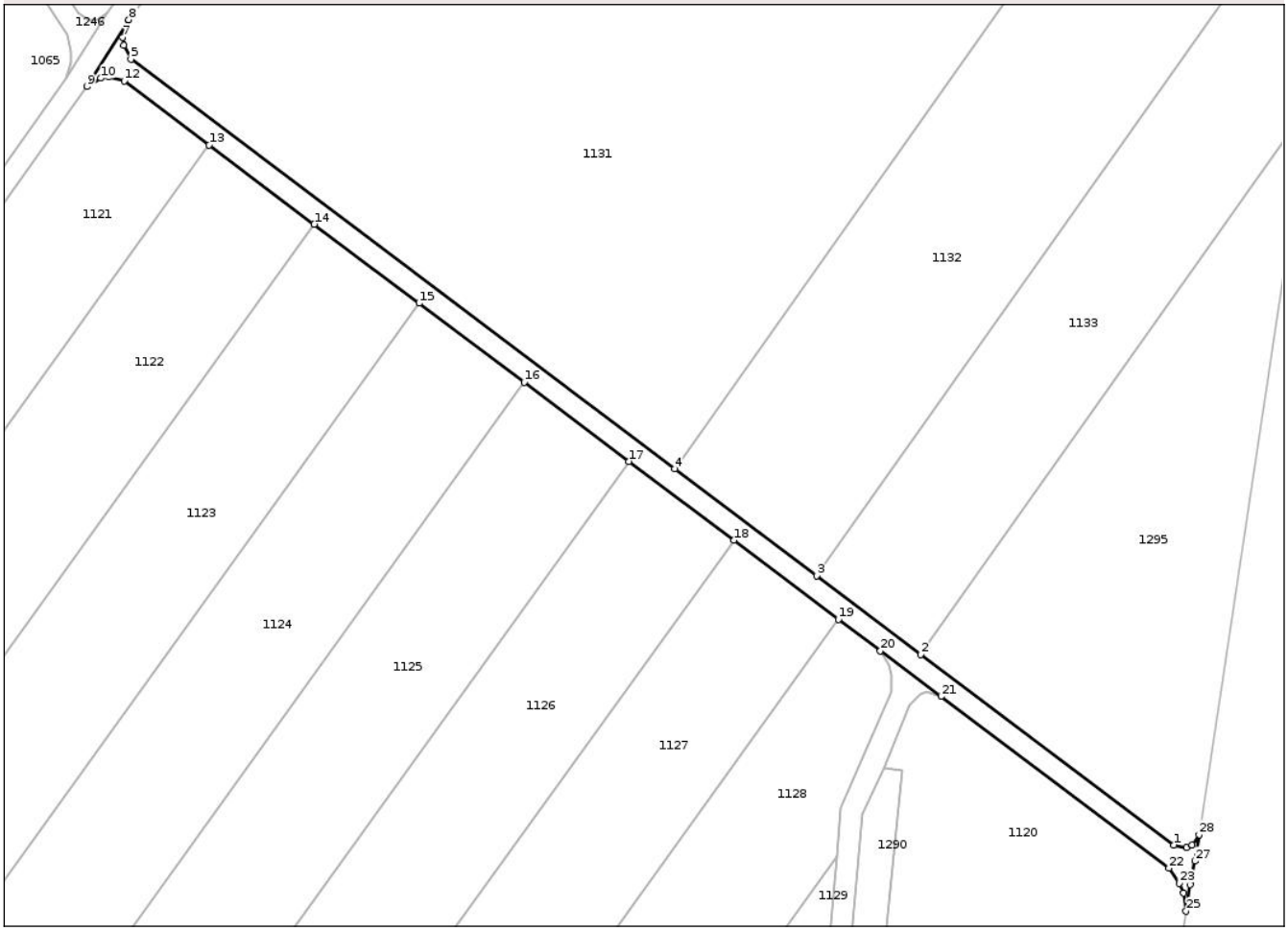
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.044	-	330/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.358,554 322.055,637	2	763.311,388 322.091,136	59.032
3	763.291,919 322.105,788	4	763.265,453 322.125,708	33.125
5	763.164,085 322.202,001	6	763.162,746 322.204,54	2.871
7	763.162,554 322.206,076	8	763.163,702 322.209,348	3.467
9	763.155,878 322.196,908	10	763.158,435 322.198,477	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	763.311,388 322.091,136	3	763.291,919 322.105,788	24.366
4	763.265,453 322.125,708	5	763.164,085 322.202,001	126.87
6	763.162,746 322.204,54	7	763.162,554 322.206,076	1.548
8	763.163,702 322.209,348	9	763.155,878 322.196,908	14.696
10	763.158,435 322.198,477	11	763.159,965 322.198,712	1.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	763.159,965 322.198,712	12	763.162,835 322.197,937	2.973
13	763.178,682 322.186,009	14	763.198,259 322.171,273	24.503
15	763.217,828 322.156,544	16	763.237,388 322.141,821	24.482
17	763.256,939 322.127,104	18	763.276,482 322.112,394	24.46
19	763.296,016 322.097,691	20	763.303,844 322.091,798	9.798
21	763.315,132 322.083,285	22	763.357,62 322.051,3	53.182
23	763.359,589 322.048,506	24	763.360,323 322.046,672	1.976
25	763.360,824 322.043,291	26	763.361,57 322.048,235	5.0
27	763.362,541 322.052,62	28	763.363,283 322.057,565	5.0
29	763.361,974 322.055,617	30	763.360,875 322.055,175	1.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	763.162,835 322.197,937	13	763.178,682 322.186,009	19.835
14	763.198,259 322.171,273	15	763.217,828 322.156,544	24.492
16	763.237,388 322.141,821	17	763.256,939 322.127,104	24.471
18	763.276,482 322.112,394	19	763.296,016 322.097,691	24.45
20	763.303,844 322.091,798	21	763.315,132 322.083,285	14.138
22	763.357,62 322.051,3	23	763.359,589 322.048,506	3.417
24	763.360,323 322.046,672	25	763.360,824 322.043,291	3.418
26	763.361,57 322.048,235	27	763.362,541 322.052,62	4.491
28	763.363,283 322.057,565	29	763.361,974 322.055,617	2.346
30	763.360,875 322.055,175	1	763.358,554 322.055,637	2.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 330/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

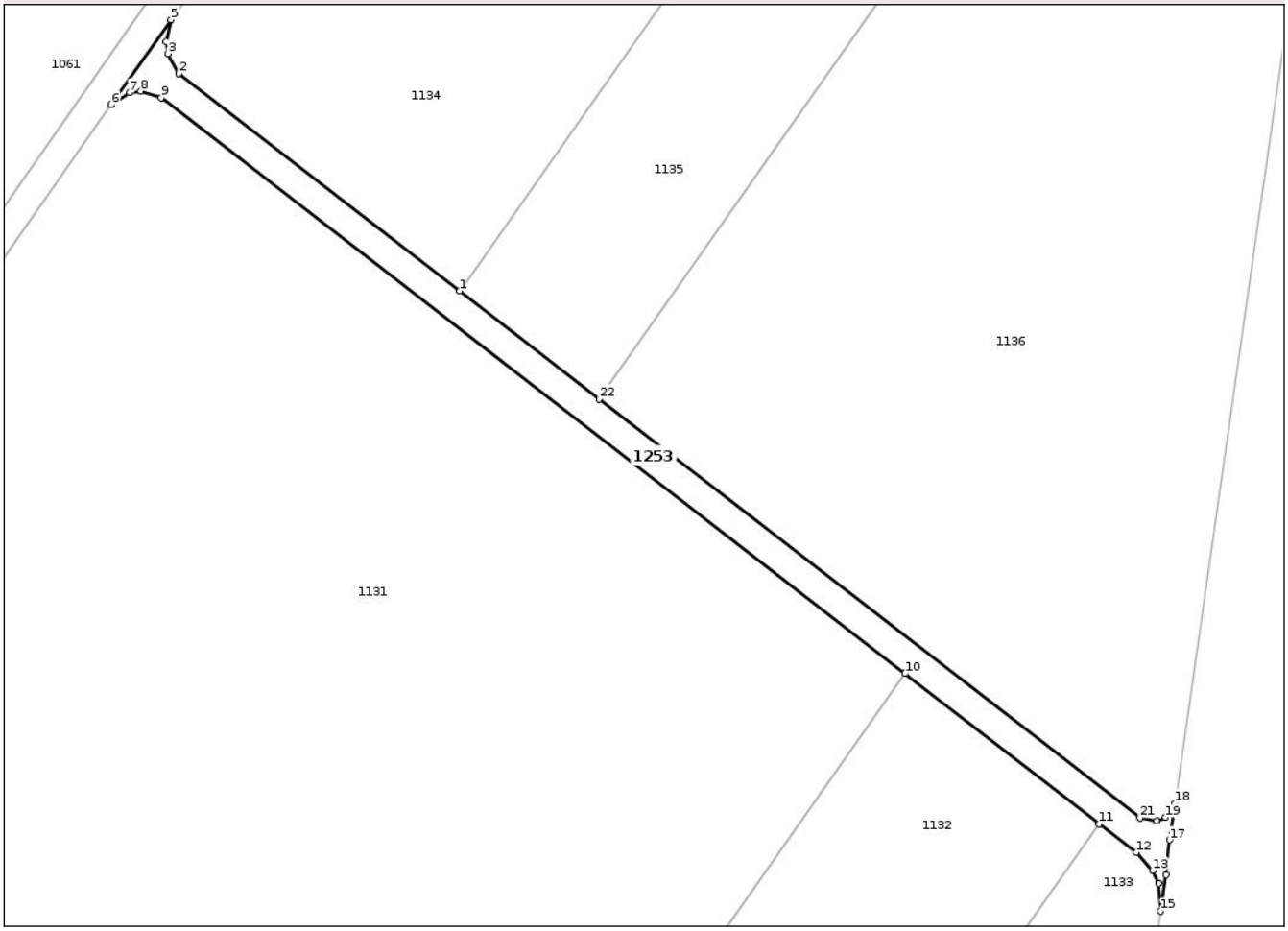
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	728	-	330/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.292,579 322.300,798	2	763.254,65 322.330,136	47.952
3	763.253,21 322.332,816	4	763.252,964 322.334,445	1.648
5	763.253,615 322.337,378	6	763.245,565 322.325,923	14.0
7	763.248,045 322.327,543	8	763.249,549 322.327,768	1.521
9	763.252,342 322.326,87	10	763.352,741 322.249,204	126.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	763.254,65 322.330,136	3	763.253,21 322.332,816	3.042
4	763.252,964 322.334,445	5	763.253,615 322.337,378	3.004
6	763.245,565 322.325,923	7	763.248,045 322.327,543	2.962
8	763.249,549 322.327,768	9	763.252,342 322.326,87	2.934
10	763.352,741 322.249,204	11	763.378,954 322.228,927	33.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	763.378,954 322.228,927	12	763.383,952 322.225,061	6.318
13	763.386,173 322.222,621	14	763.387,002 322.220,868	1.939
15	763.387,225 322.217,138	16	763.387,967 322.222,081	4.998
17	763.388,461 322.226,754	18	763.389,171 322.231,703	5.0
19	763.387,866 322.229,796	20	763.386,771 322.229,353	1.182
21	763.384,446 322.229,736	22	763.311,416 322.286,226	92.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	763.383,952 322.225,061	13	763.386,173 322.222,621	3.3
14	763.387,002 322.220,868	15	763.387,225 322.217,138	3.736
16	763.387,967 322.222,081	17	763.388,461 322.226,754	4.699
18	763.389,171 322.231,703	19	763.387,866 322.229,796	2.311
20	763.386,771 322.229,353	21	763.384,446 322.229,736	2.356
22	763.311,416 322.286,226	1	763.292,579 322.300,798	23.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 330/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.903	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.903	-	330/5	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.248,082 321.621,406	2	763.258,741 321.629,92	13.642
3	763.256,38 321.629,095	4	763.255,177 321.629,496	1.268
5	763.253,842 321.631,773	6	763.255,747 321.663,973	32.257
7	763.269,833 321.787,042	8	763.273,785 321.810,768	24.053
9	763.291,453 321.956,258	10	763.300,421 322.061,36	105.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	763.258,741 321.629,92	3	763.256,38 321.629,095	2.502
4	763.255,177 321.629,496	5	763.253,842 321.631,773	2.64
6	763.255,747 321.663,973	7	763.269,833 321.787,042	123.872
8	763.273,785 321.810,768	9	763.291,453 321.956,258	146.56
10	763.300,421 322.061,36	11	763.304,45 322.069,855	9.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	763.304,45 322.069,855	12	763.309,253 322.081,661	12.746
13	763.311,183 322.083,793	14	763.312,381 322.084,124	1.242
15	763.315,132 322.083,285	16	763.303,844 322.091,798	14.138
17	763.305,356 322.089,133	18	763.305,884 322.087,213	1.992
19	763.305,947 322.084,15	20	763.296,497 322.062,421	23.695
21	763.295,736 322.053,499	22	763.289,81 321.984,056	69.695
23	763.287,473 321.956,67	24	763.285,915 321.943,839	12.925
25	763.275,934 321.861,659	26	763.274,17 321.847,12	14.646
27	763.273,117 321.838,452	28	763.269,824 321.811,338	27.313
29	763.265,871 321.787,598	30	763.251,76 321.664,319	124.084
31	763.249,364 321.623,813	1	763.248,082 321.621,406	2.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	763.309,253 322.081,661	13	763.311,183 322.083,793	2.876
14	763.312,381 322.084,124	15	763.315,132 322.083,285	2.876
16	763.303,844 322.091,798	17	763.305,356 322.089,133	3.064
18	763.305,884 322.087,213	19	763.305,947 322.084,15	3.064
20	763.296,497 322.062,421	21	763.295,736 322.053,499	8.954
22	763.289,81 321.984,056	23	763.287,473 321.956,67	27.486
24	763.285,915 321.943,839	25	763.275,934 321.861,659	82.784
26	763.274,17 321.847,12	27	763.273,117 321.838,452	8.731
28	763.269,824 321.811,338	29	763.265,871 321.787,598	24.067
30	763.251,76 321.664,319	31	763.249,364 321.623,813	40.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 154/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.910	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

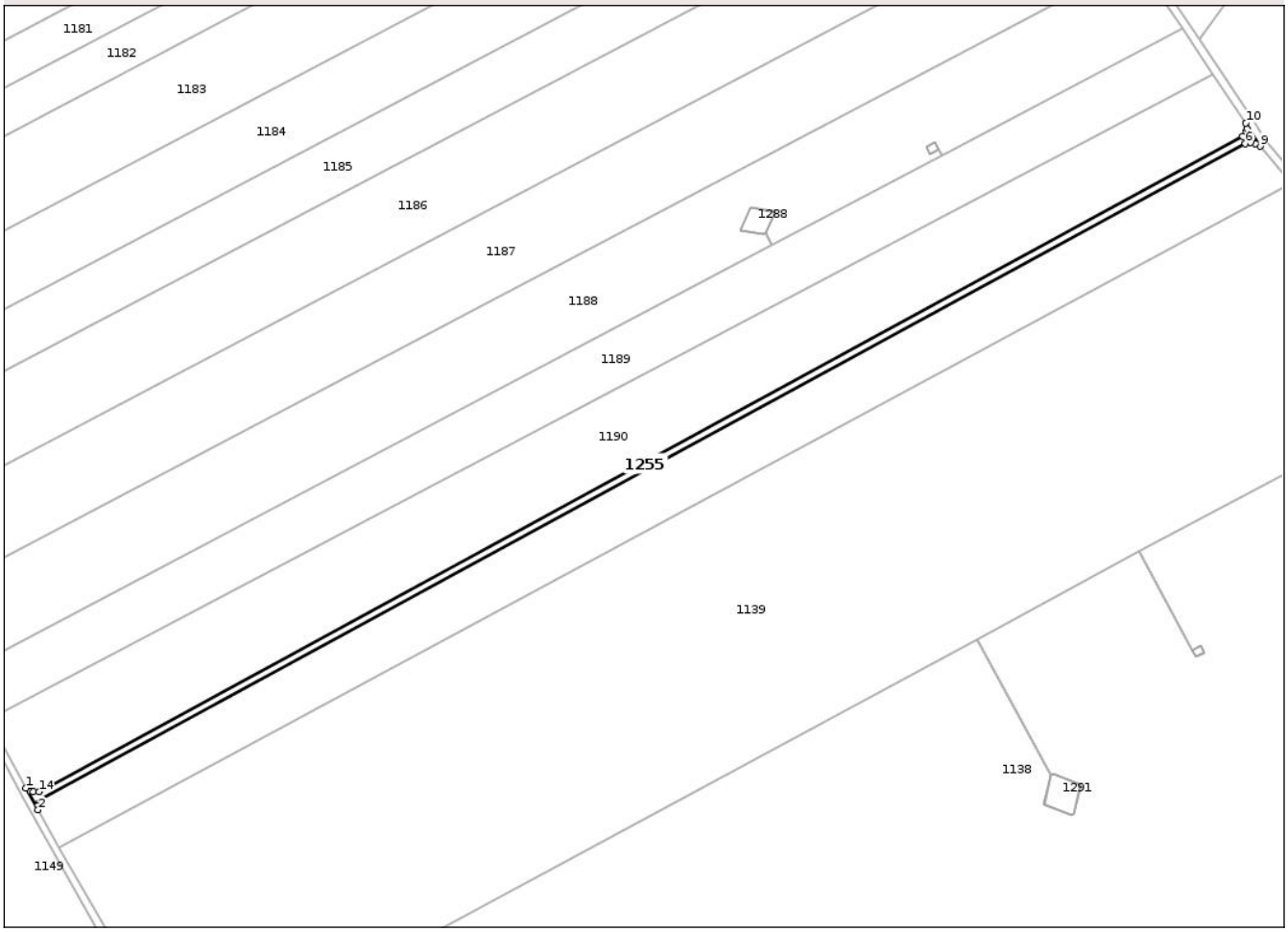
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.910	-	154/3/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.445,928 321.062,617	2	761.452,2 321.051,389	12.86
2	761.452,2 321.051,389	3	761.452,119 321.053,578	2.19
3	761.452,119 321.053,578	4	761.452,507 321.054,949	1.425
4	761.452,507 321.054,949	5	761.453,723 321.056,766	2.187
5	761.453,723 321.056,766	6	762.077,313 321.395,96	709.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	762.077,313 321.395,96	7	762.080,037 321.396,487	2.775
7	762.080,037 321.396,487	8	762.082,545 321.395,995	2.556
8	762.082,545 321.395,995	9	762.084,987 321.394,577	2.823
9	762.084,987 321.394,577	10	762.077,496 321.406,541	14.116
10	762.077,496 321.406,541	11	762.078,055 321.403,685	2.91
11	762.078,055 321.403,685	12	762.077,761 321.402,252	1.463
12	762.077,761 321.402,252	13	762.075,809 321.399,696	3.216
13	762.075,809 321.399,696	14	761.452,676 321.060,754	709.349
14	761.452,676 321.060,754	15	761.449,597 321.060,646	3.081
15	761.449,597 321.060,646	16	761.448,178 321.061,019	1.467
16	761.448,178 321.061,019	1	761.445,928 321.062,617	2.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 327C

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

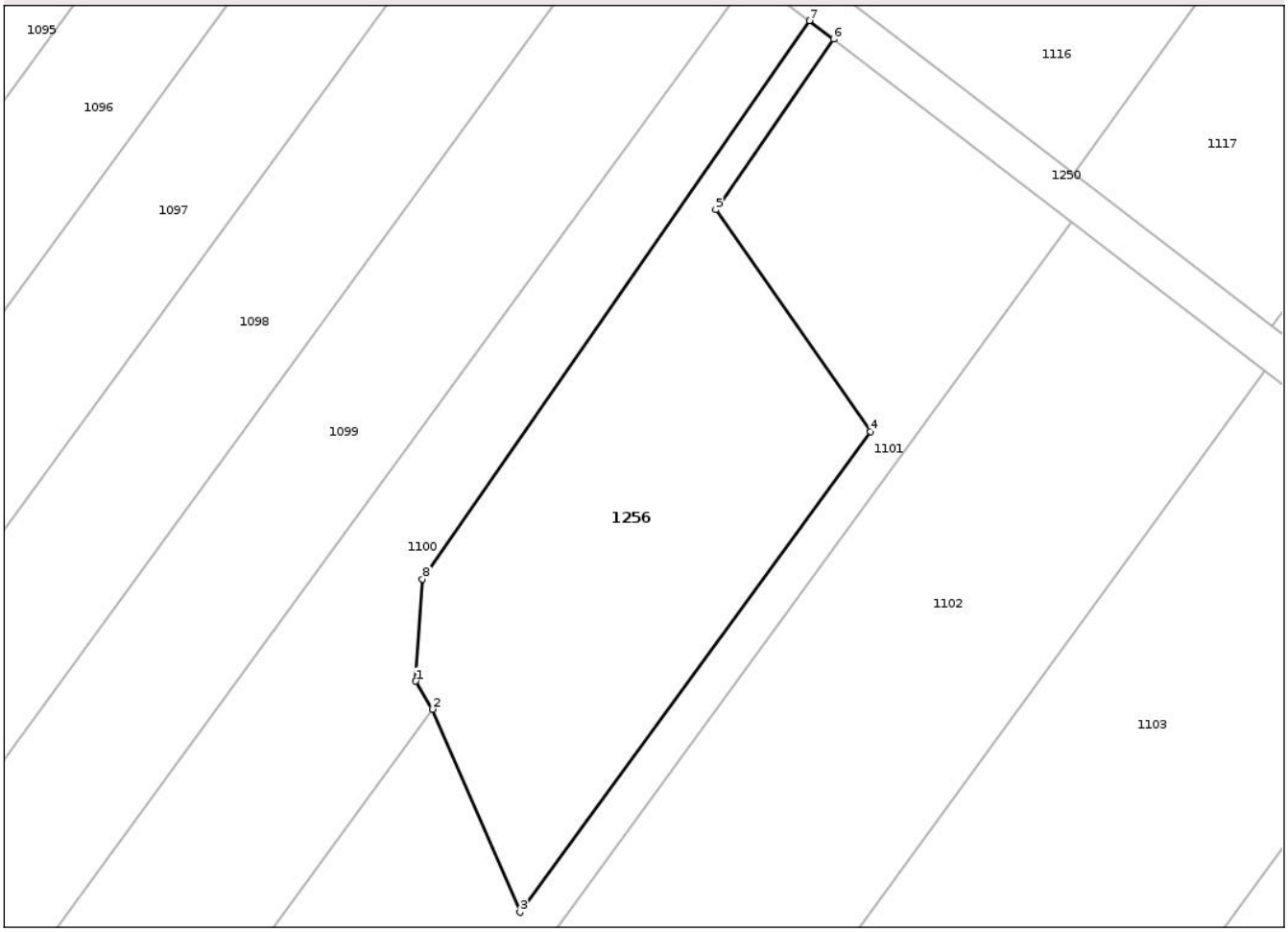
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.600	-	327C	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.057,468 321.664,385	2	763.059,115 321.661,588	3.246
2	763.059,115 321.661,588	3	763.067,841 321.641,435	21.96
3	763.067,841 321.641,435	4	763.102,68 321.689,175	59.1
4	763.102,68 321.689,175	5	763.087,283 321.711,188	26.864
5	763.087,283 321.711,188	6	763.098,997 321.728,148	20.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.098,997 321.728,148	7	763.096,617 321.729,974	3.0
7	763.096,617 321.729,974	8	763.058,148 321.674,522	67.489
8	763.058,148 321.674,522	1	763.057,468 321.664,385	10.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

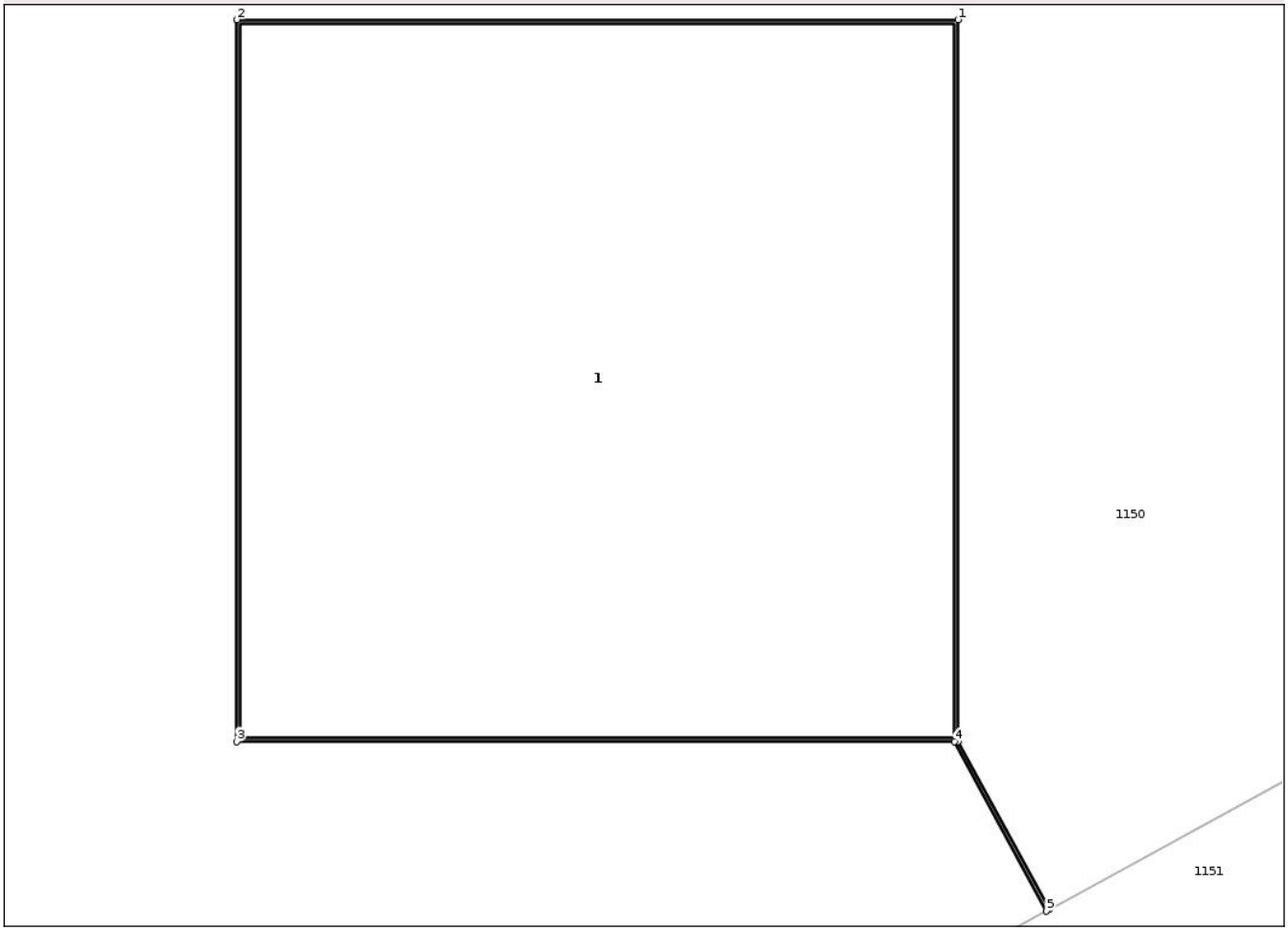
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.438,38 321.664,136	2	759.437,38 321.664,136	1.0
2	759.437,38 321.664,136	3	759.437,38 321.663,136	1.0
3	759.437,38 321.663,136	4	759.438,375 321.663,136	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.438,375 321.663,136	5	759.438,503 321.662,901	0.267
5	759.438,503 321.662,901	6	759.438,507 321.662,904	0.005
6	759.438,507 321.662,904	7	759.438,38 321.663,136	0.265
7	759.438,38 321.663,136	1	759.438,38 321.664,136	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

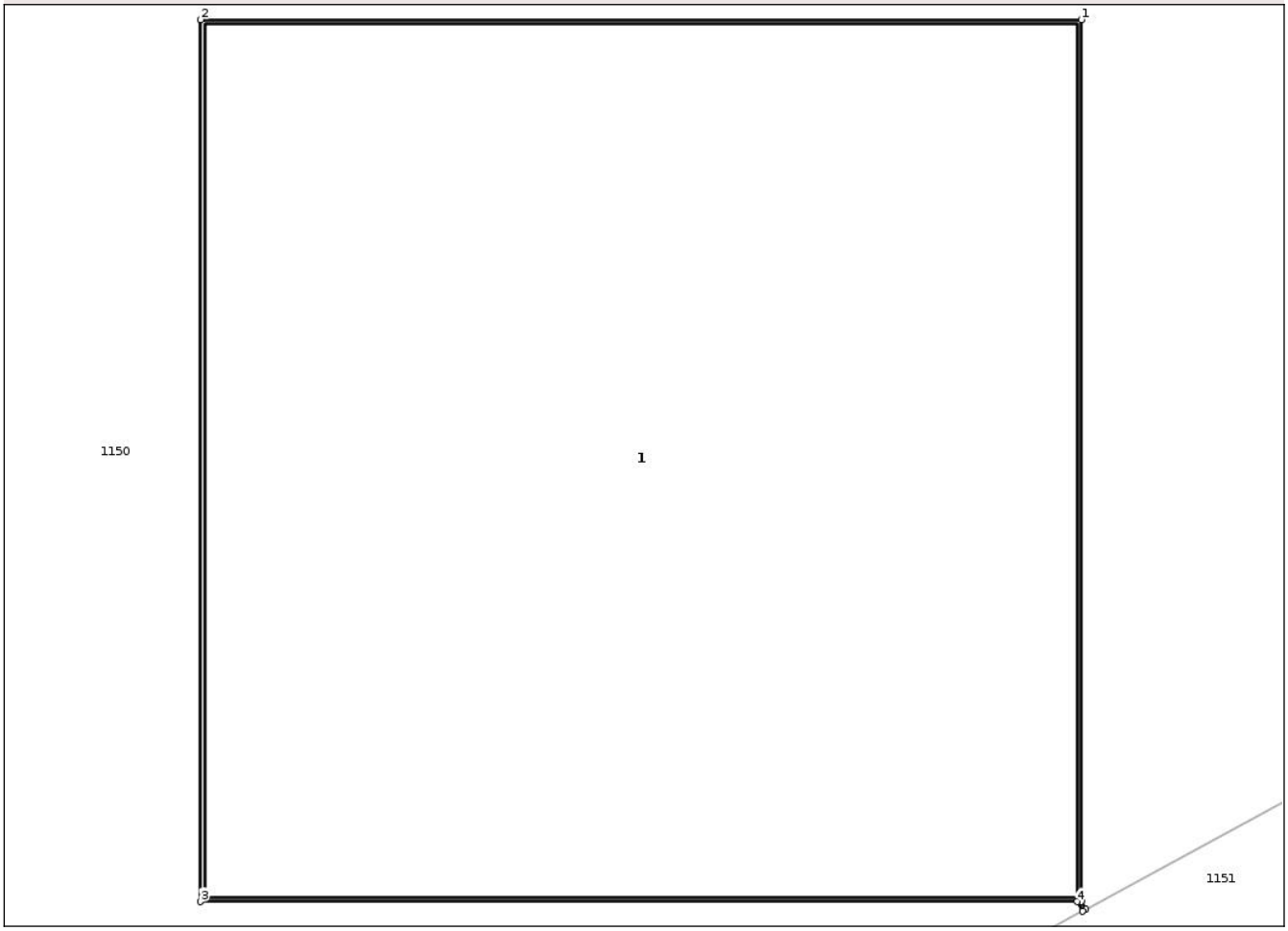
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.491,398 321.692,758	2	759.490,398 321.692,758	1.0
2	759.490,398 321.692,758	3	759.490,398 321.691,758	1.0
3	759.490,398 321.691,758	4	759.491,393 321.691,758	0.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.491,393 321.691,758	5	759.491,399 321.691,748	0.013
5	759.491,399 321.691,748	6	759.491,402 321.691,75	0.004
6	759.491,402 321.691,75	7	759.491,398 321.691,758	0.01
7	759.491,398 321.691,758	1	759.491,398 321.692,758	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

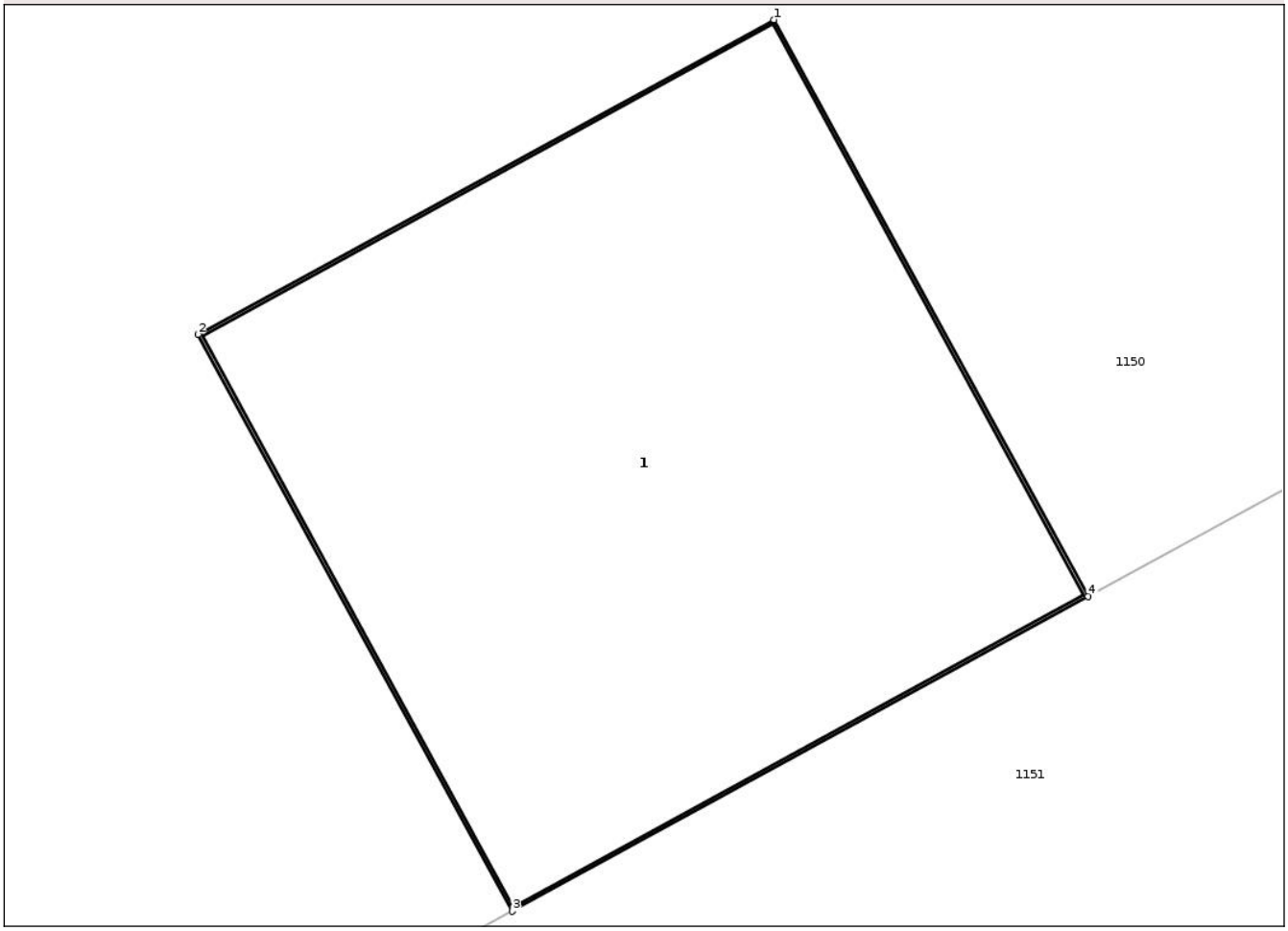
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.547,542 321.723,503	2	759.546,664 321.723,024	1.0
2	759.546,664 321.723,024	3	759.547,142 321.722,146	1.0
3	759.547,142 321.722,146	4	759.548,02 321.722,625	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.548,02 321.722,625	1	759.547,542 321.723,503	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

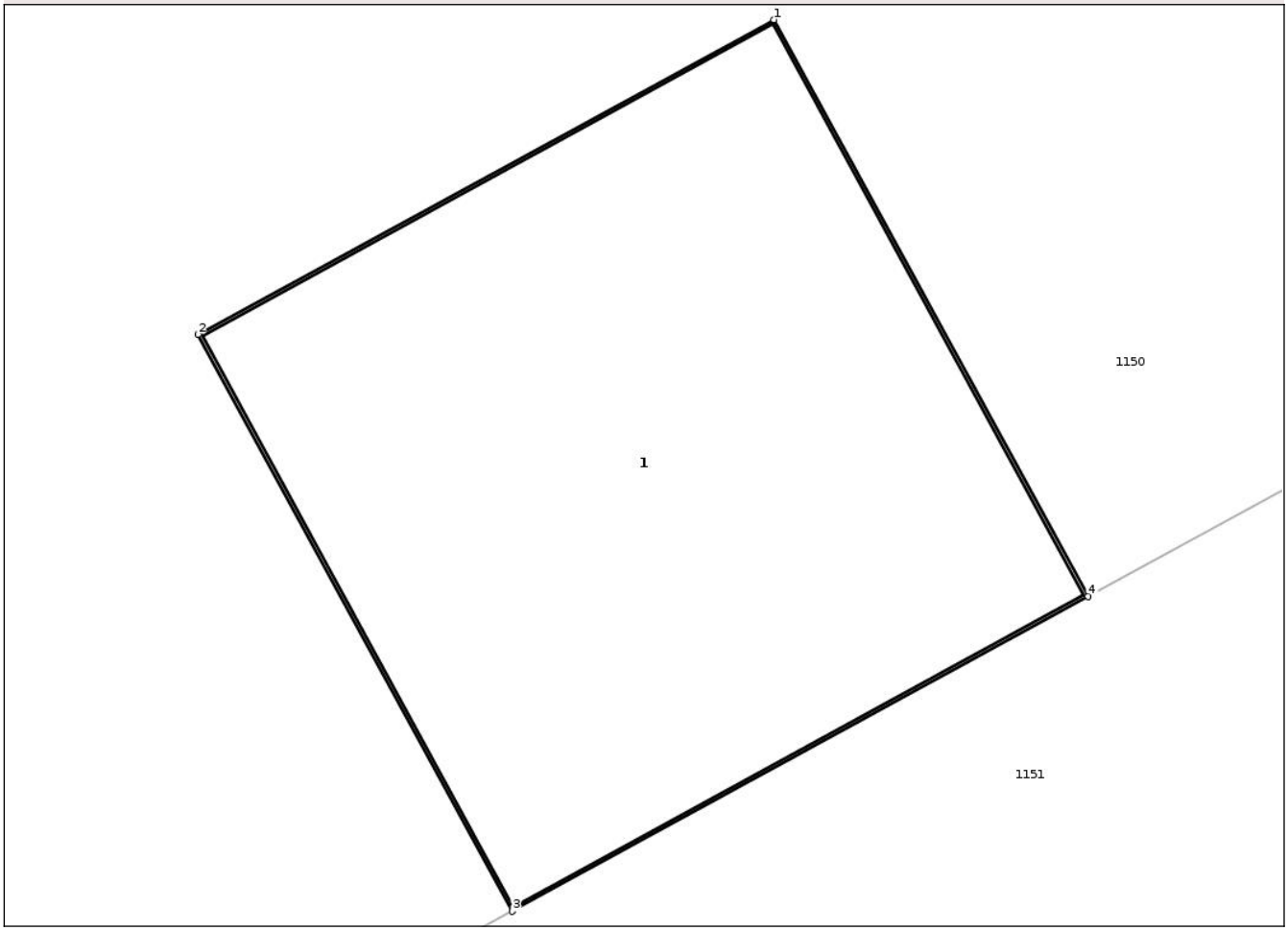
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.601,001 321.752,657	2	759.600,123 321.752,178	1.0
2	759.600,123 321.752,178	3	759.600,602 321.751,3	1.0
3	759.600,602 321.751,3	4	759.601,48 321.751,779	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.601,48 321.751,779	1	759.601,001 321.752,657	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

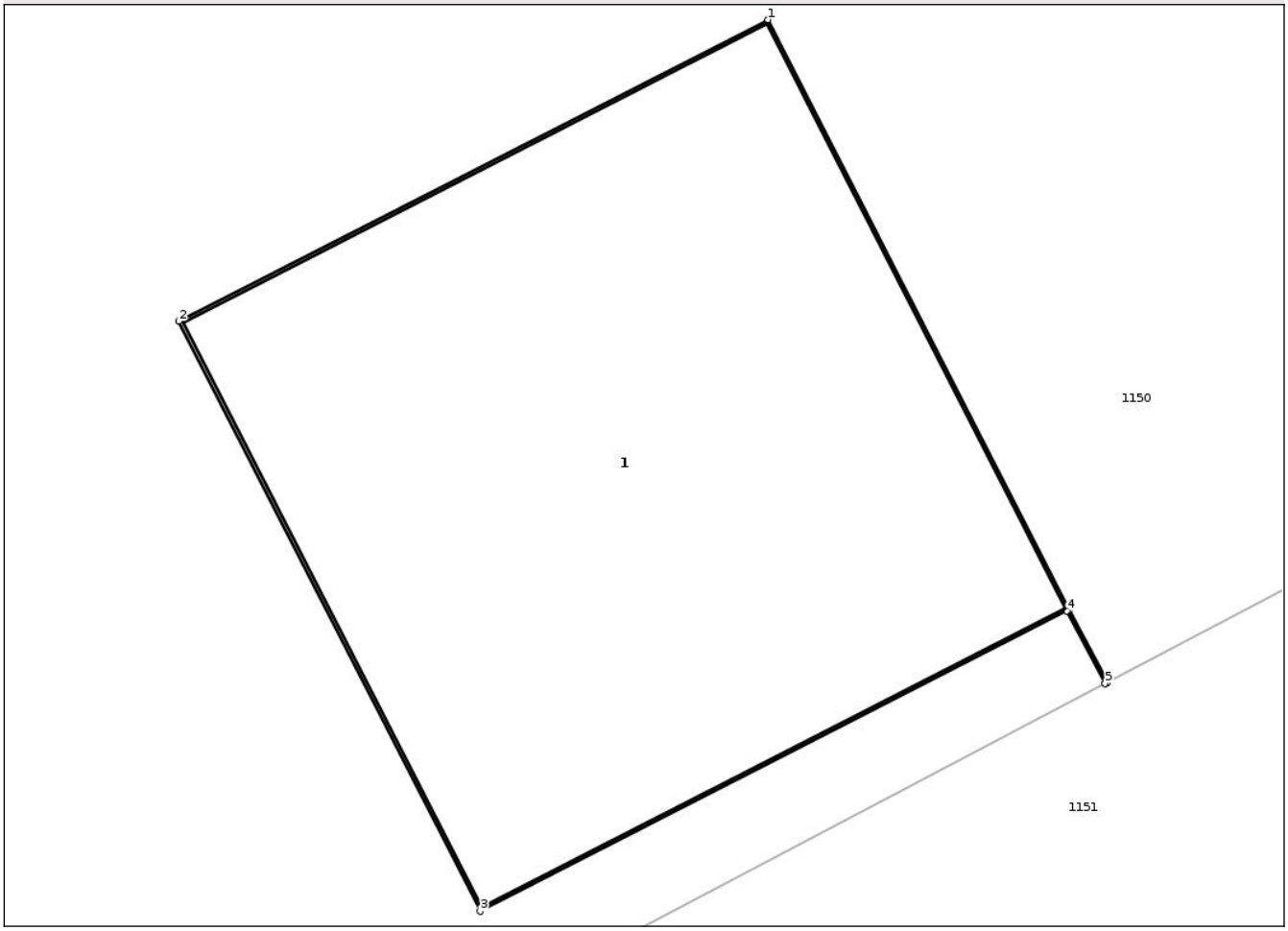
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.656,136 321.782,155	2	759.655,246 321.781,7	1.0
2	759.655,246 321.781,7	3	759.655,701 321.780,81	1.0
3	759.655,701 321.780,81	4	759.656,588 321.781,263	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.656,588 321.781,263	5	759.656,645 321.781,154	0.124
5	759.656,645 321.781,154	6	759.656,649 321.781,155	0.004
6	759.656,649 321.781,155	7	759.656,592 321.781,265	0.124
7	759.656,592 321.781,265	1	759.656,136 321.782,155	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

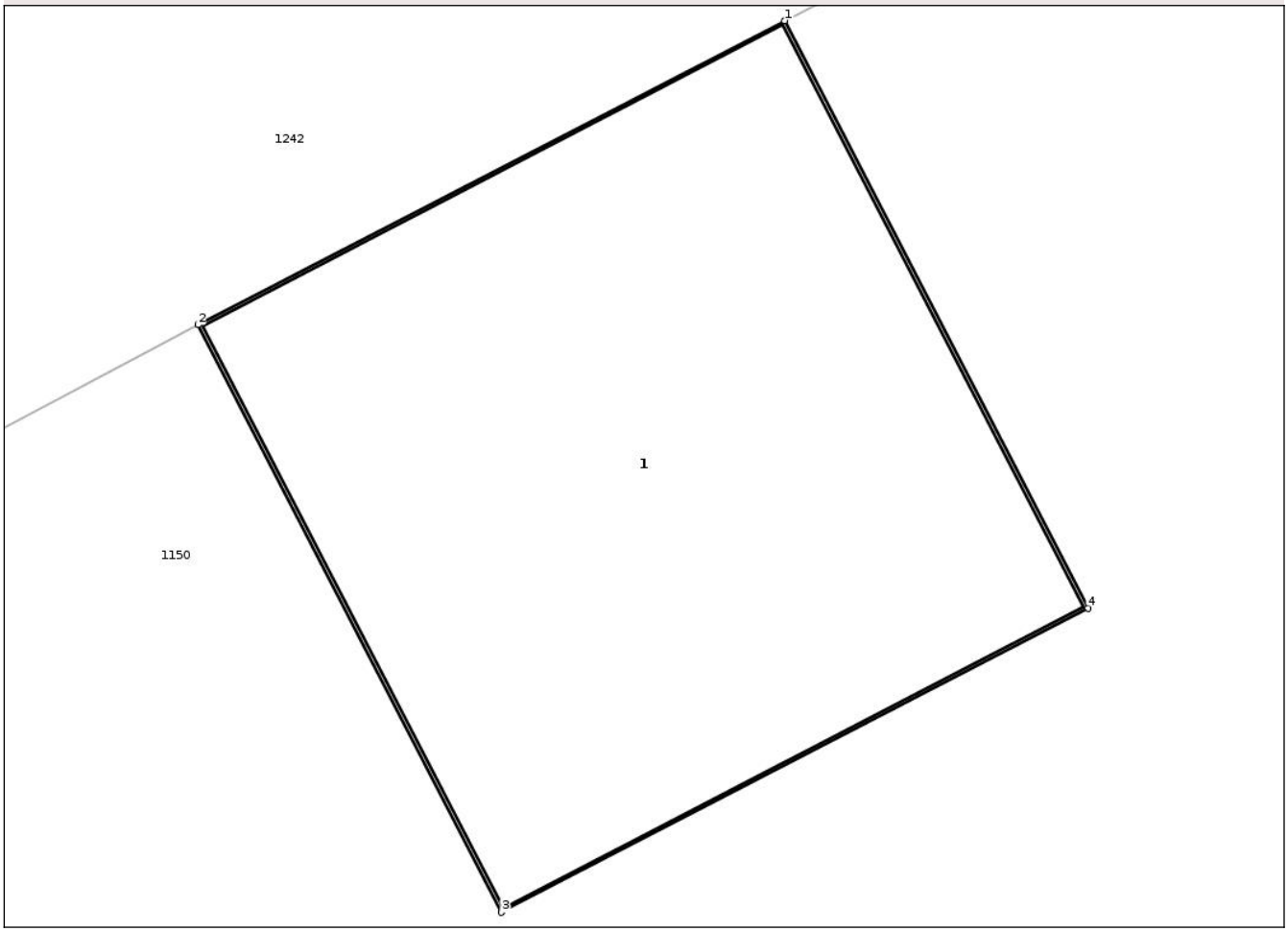
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.711,884 321.812,379	2	759.710,996 321.811,919	1.0
2	759.710,996 321.811,919	3	759.711,455 321.811,031	1.0
3	759.711,455 321.811,031	4	759.712,343 321.811,491	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.712,343 321.811,491	1	759.711,884 321.812,379	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

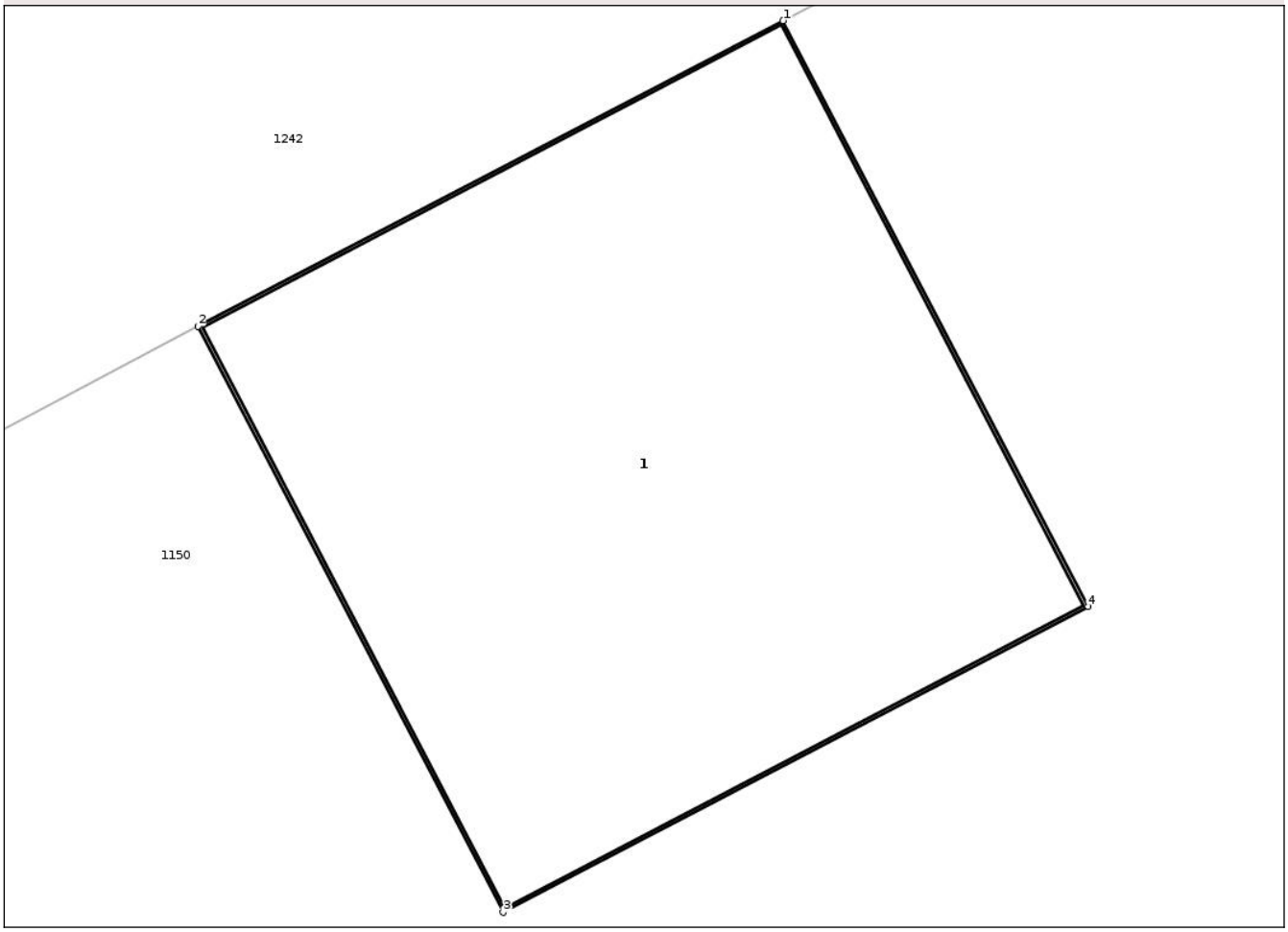
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.768,048 321.841,959	2	759.767,162 321.841,496	1.0
2	759.767,162 321.841,496	3	759.767,624 321.840,61	1.0
3	759.767,624 321.840,61	4	759.768,511 321.841,072	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.768,511 321.841,072	1	759.768,048 321.841,959	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

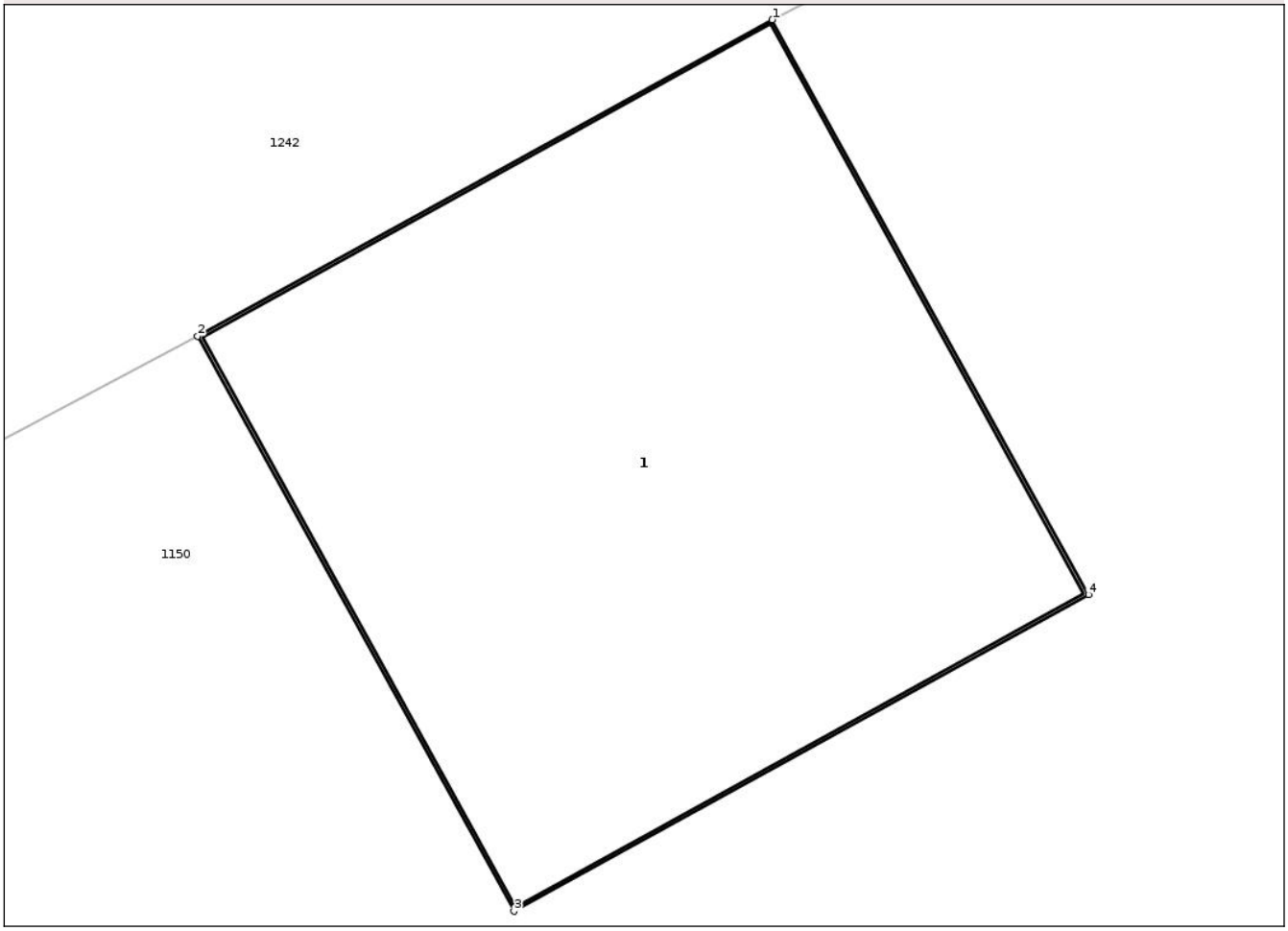
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.824,344 321.871,596	2	759.823,468 321.871,113	1.0
2	759.823,468 321.871,113	3	759.823,951 321.870,237	1.0
3	759.823,951 321.870,237	4	759.824,827 321.870,72	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.824,827 321.870,72	1	759.824,344 321.871,596	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

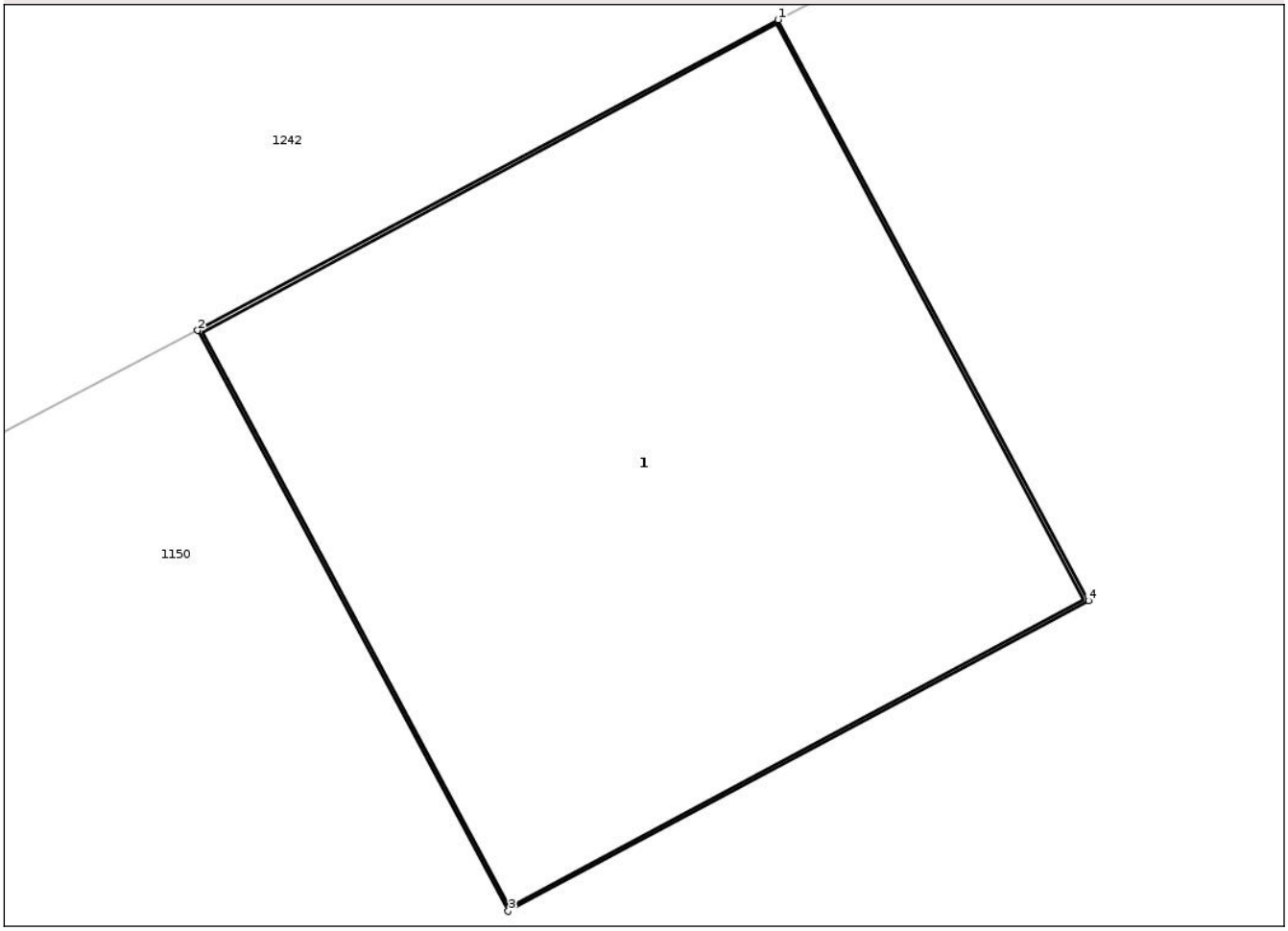
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.881,161 321.901,232	2	759.880,279 321.900,761	1.0
2	759.880,279 321.900,761	3	759.880,751 321.899,879	1.0
3	759.880,751 321.899,879	4	759.881,632 321.900,35	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.881,632 321.900,35	1	759.881,161 321.901,232	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

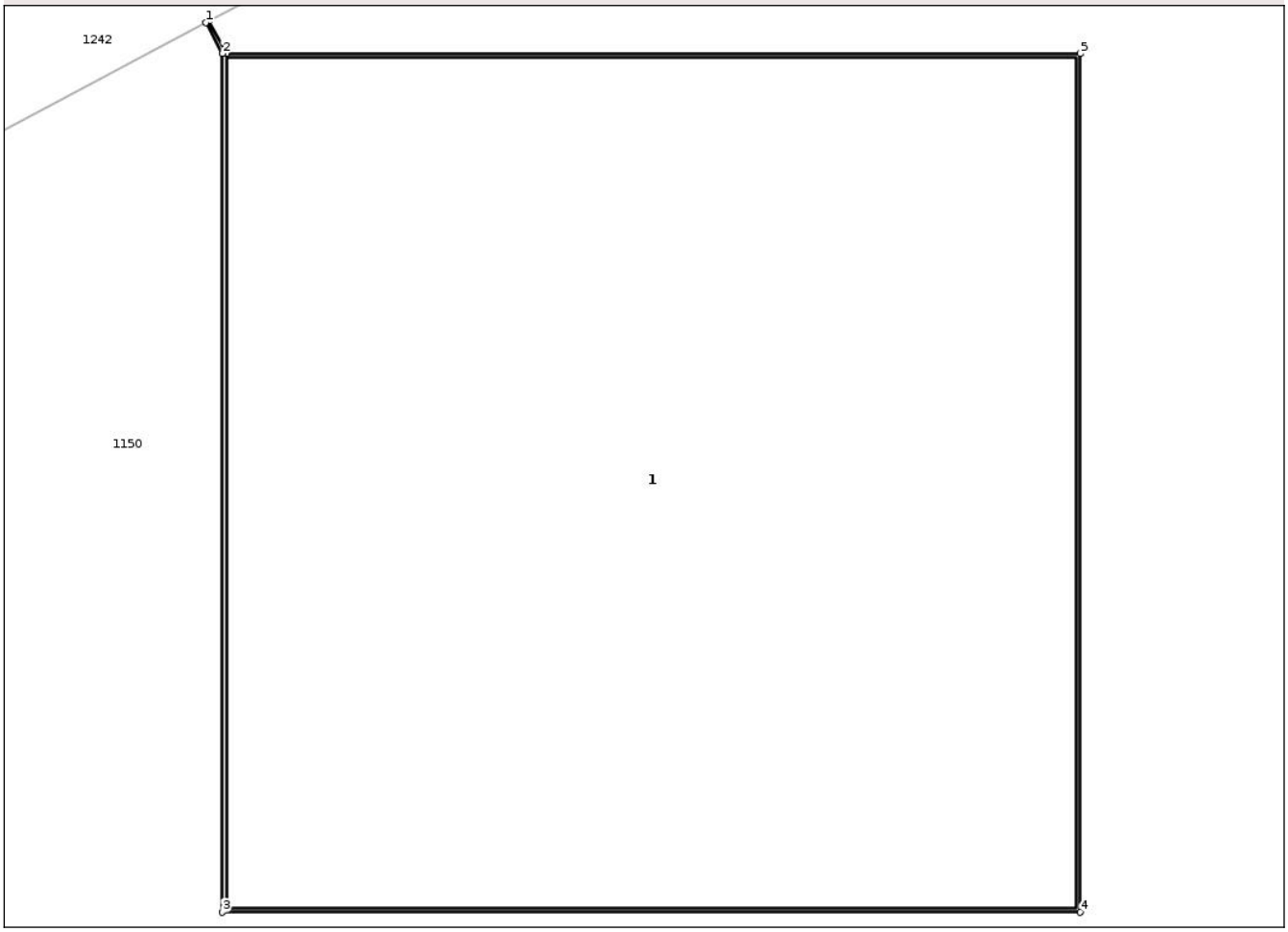
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.938,294 321.931,608	2	759.938,313 321.931,572	0.041
2	759.938,313 321.931,572	3	759.938,313 321.930,572	1.0
3	759.938,313 321.930,572	4	759.939,313 321.930,572	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.939,313 321.930,572	5	759.939,313 321.931,572	1.0
5	759.939,313 321.931,572	6	759.938,318 321.931,572	0.995
6	759.938,318 321.931,572	7	759.938,297 321.931,61	0.043
7	759.938,297 321.931,61	1	759.938,294 321.931,608	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

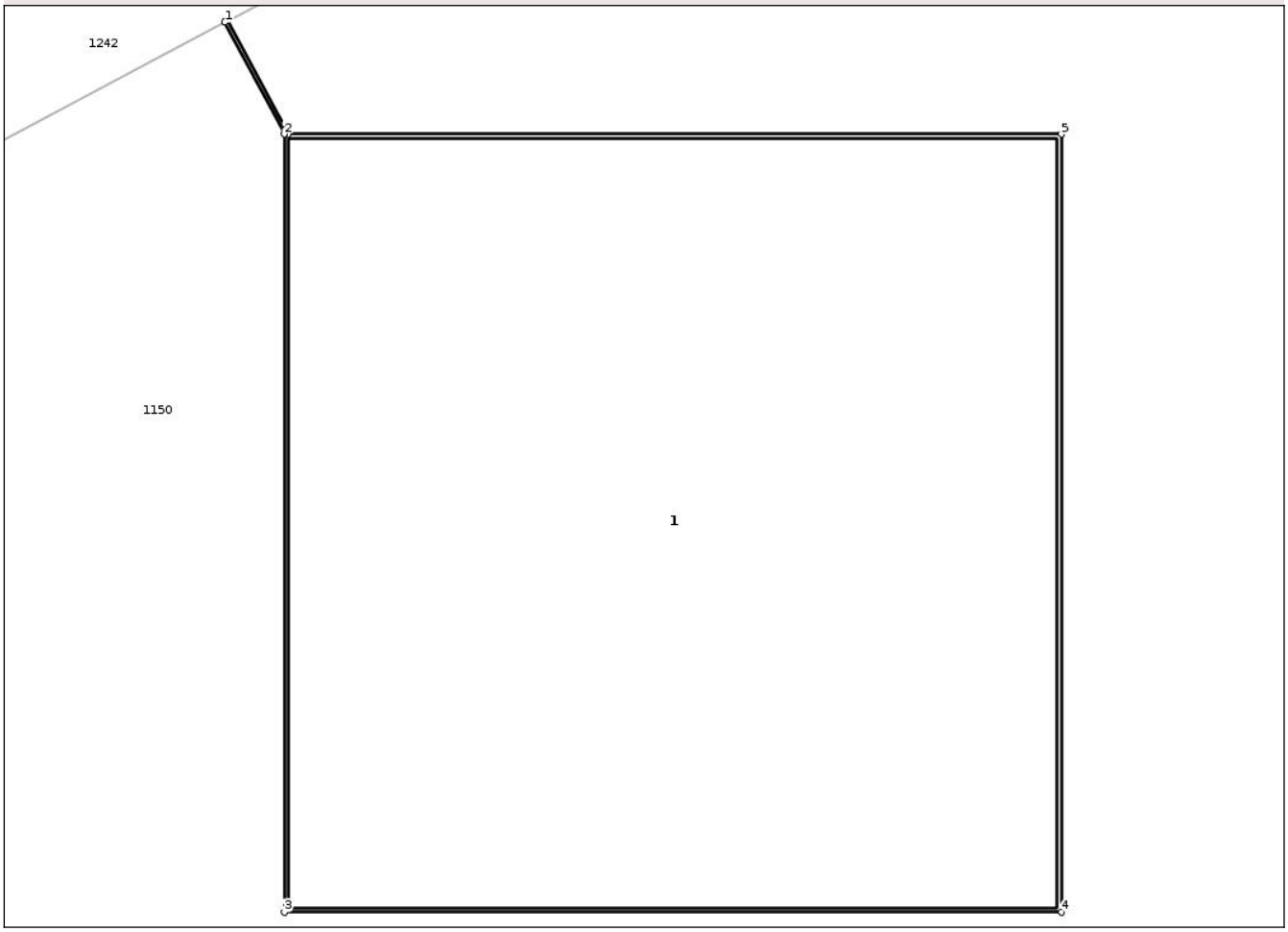
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	759.993,651 321.961,04	2	759.993,727 321.960,896	0.163
2	759.993,727 321.960,896	3	759.993,727 321.959,896	1.0
3	759.993,727 321.959,896	4	759.994,727 321.959,896	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	759.994,727 321.959,896	5	759.994,727 321.960,896	1.0
5	759.994,727 321.960,896	6	759.993,732 321.960,896	0.995
6	759.993,732 321.960,896	7	759.993,654 321.961,042	0.165
7	759.993,654 321.961,042	1	759.993,651 321.961,04	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

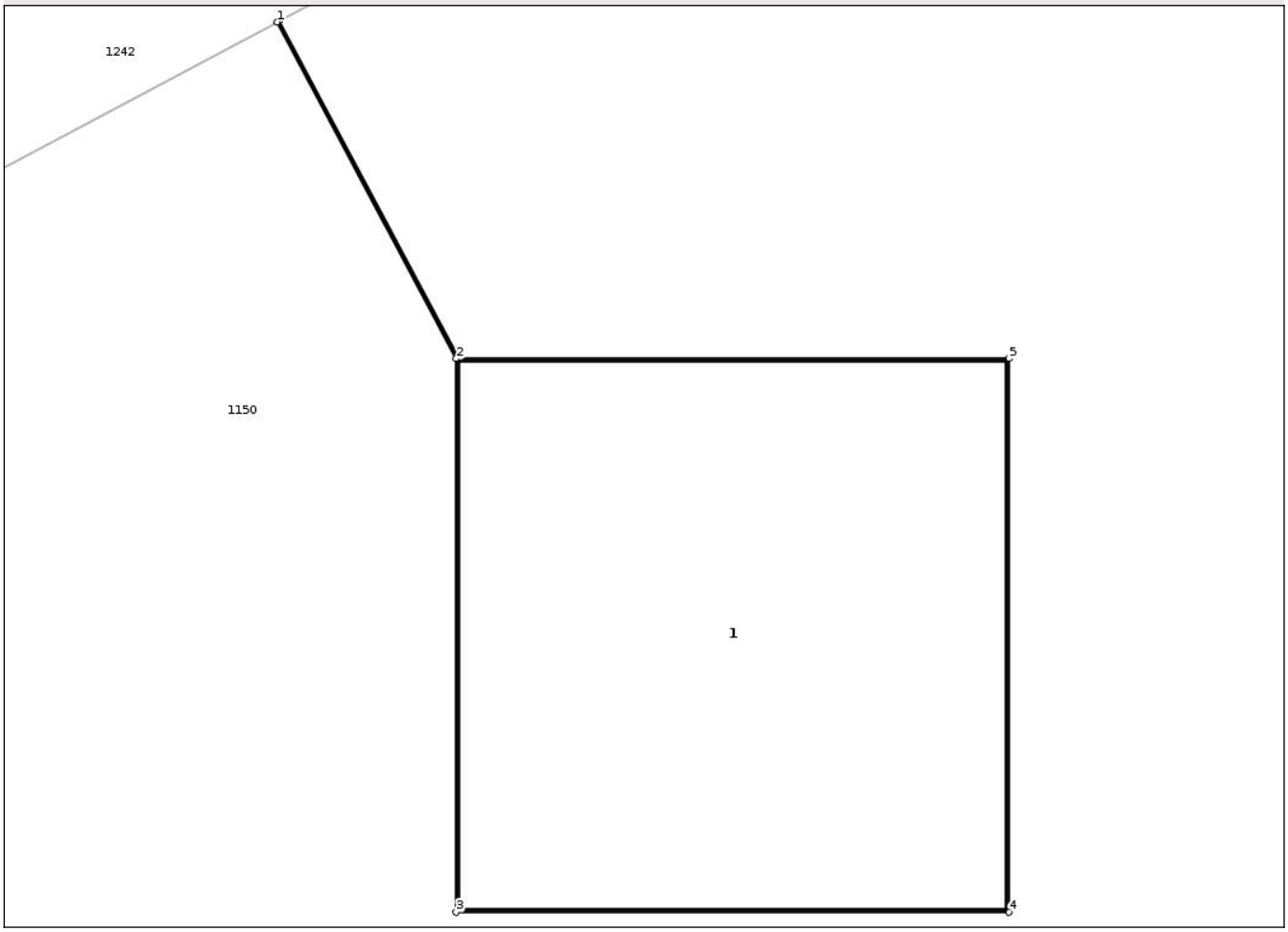
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.049,601 321.990,804	2	760.049,925 321.990,196	0.689
2	760.049,925 321.990,196	3	760.049,925 321.989,196	1.0
3	760.049,925 321.989,196	4	760.050,925 321.989,196	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.050,925 321.989,196	5	760.050,925 321.990,196	1.0
5	760.050,925 321.990,196	6	760.049,93 321.990,196	0.995
6	760.049,93 321.990,196	7	760.049,604 321.990,806	0.692
7	760.049,604 321.990,806	1	760.049,601 321.990,804	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

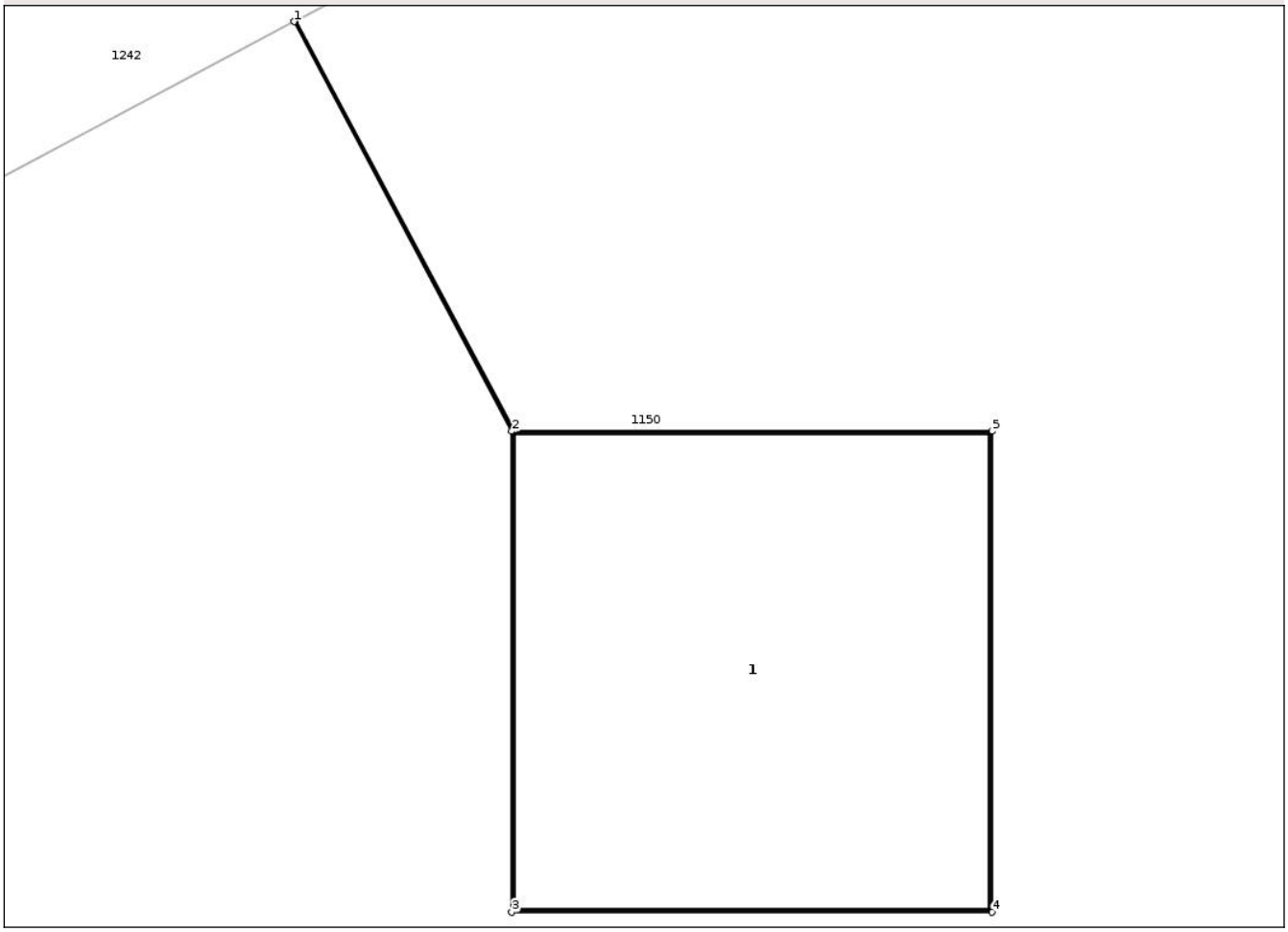
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.105,111 322.020,354	2	760.105,565 322.019,502	0.965
2	760.105,565 322.019,502	3	760.105,565 322.018,502	1.0
3	760.105,565 322.018,502	4	760.106,565 322.018,502	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.106,565 322.018,502	5	760.106,565 322.019,502	1.0
5	760.106,565 322.019,502	6	760.105,57 322.019,502	0.995
6	760.105,57 322.019,502	7	760.105,115 322.020,356	0.967
7	760.105,115 322.020,356	1	760.105,111 322.020,354	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

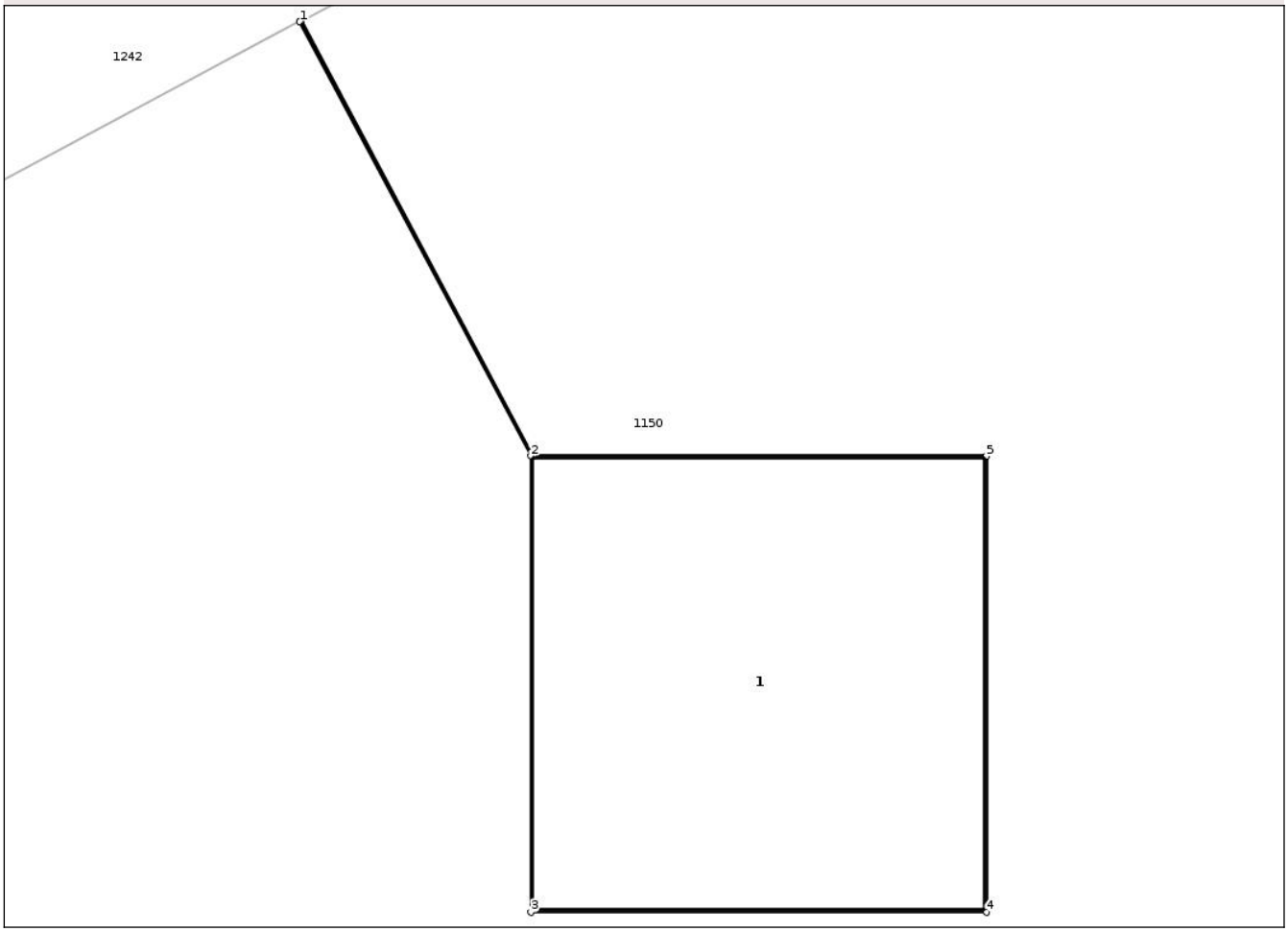
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.160,986 322.050,098	2	760.161,493 322.049,145	1.079
2	760.161,493 322.049,145	3	760.161,493 322.048,145	1.0
3	760.161,493 322.048,145	4	760.162,493 322.048,145	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.162,493 322.048,145	5	760.162,493 322.049,145	1.0
5	760.162,493 322.049,145	6	760.161,498 322.049,145	0.995
6	760.161,498 322.049,145	7	760.160,99 322.050,1	1.082
7	760.160,99 322.050,1	1	760.160,986 322.050,098	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

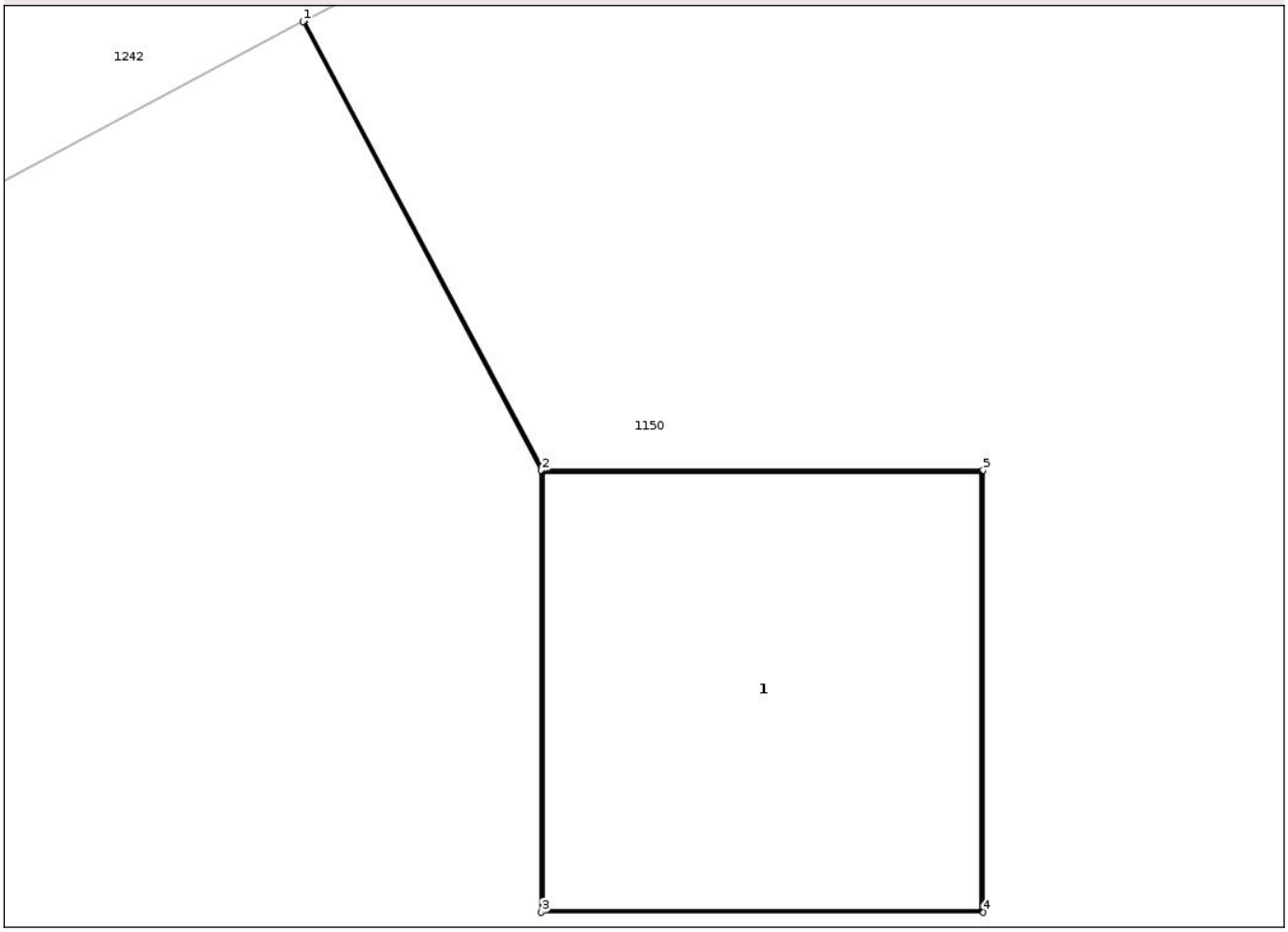
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.212,625 322.077,587	2	760.213,165 322.076,572	1.15
2	760.213,165 322.076,572	3	760.213,165 322.075,572	1.0
3	760.213,165 322.075,572	4	760.214,165 322.075,572	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.214,165 322.075,572	5	760.214,165 322.076,572	1.0
5	760.214,165 322.076,572	6	760.213,17 322.076,572	0.995
6	760.213,17 322.076,572	7	760.212,629 322.077,589	1.152
7	760.212,629 322.077,589	1	760.212,625 322.077,587	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

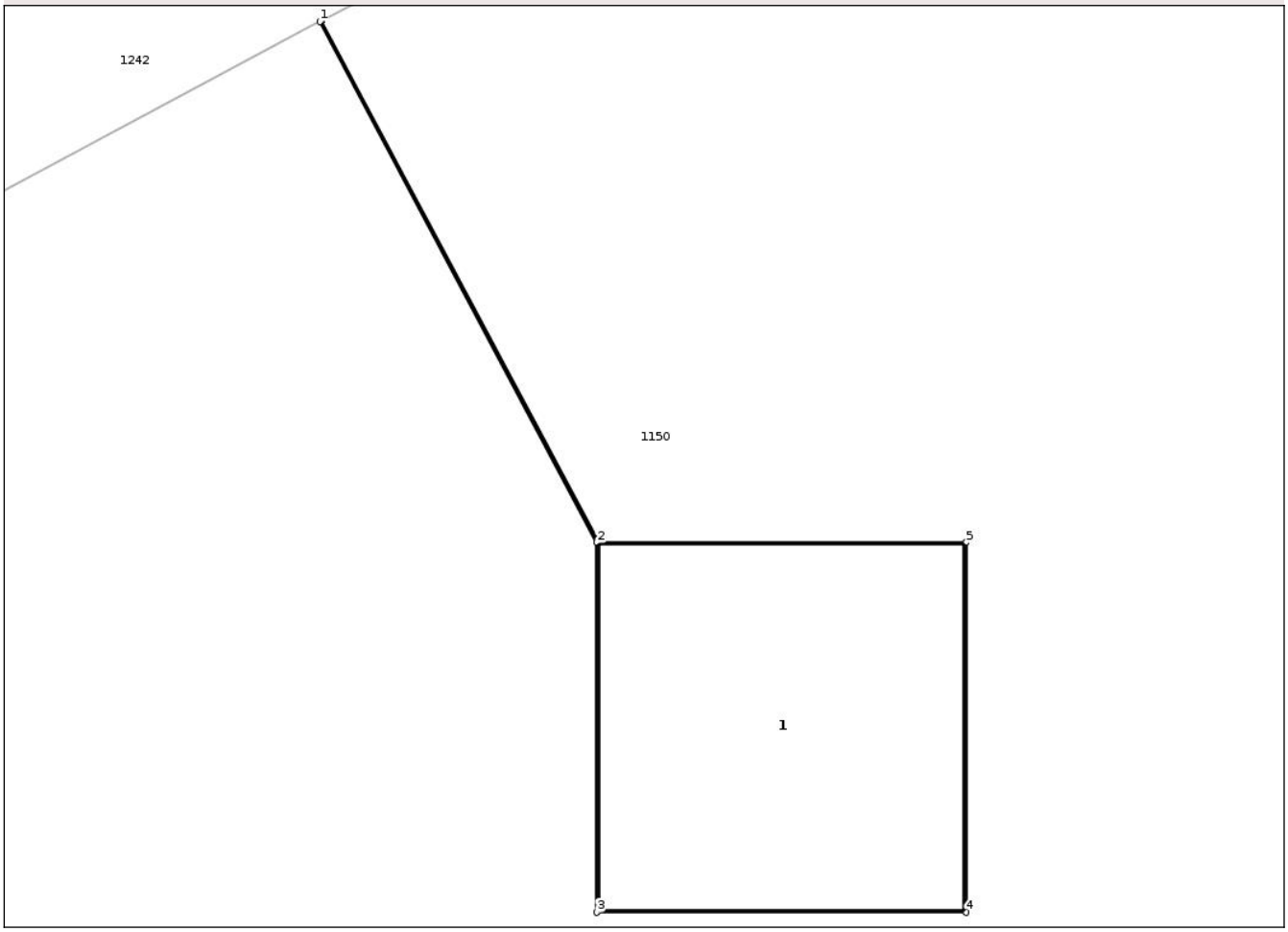
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.263,296 322.104,561	2	760.264,047 322.103,151	1.597
2	760.264,047 322.103,151	3	760.264,047 322.102,151	1.0
3	760.264,047 322.102,151	4	760.265,047 322.102,151	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.265,047 322.102,151	5	760.265,047 322.103,151	1.0
5	760.265,047 322.103,151	6	760.264,052 322.103,151	0.995
6	760.264,052 322.103,151	7	760.263,3 322.104,562	1.599
7	760.263,3 322.104,562	1	760.263,296 322.104,561	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

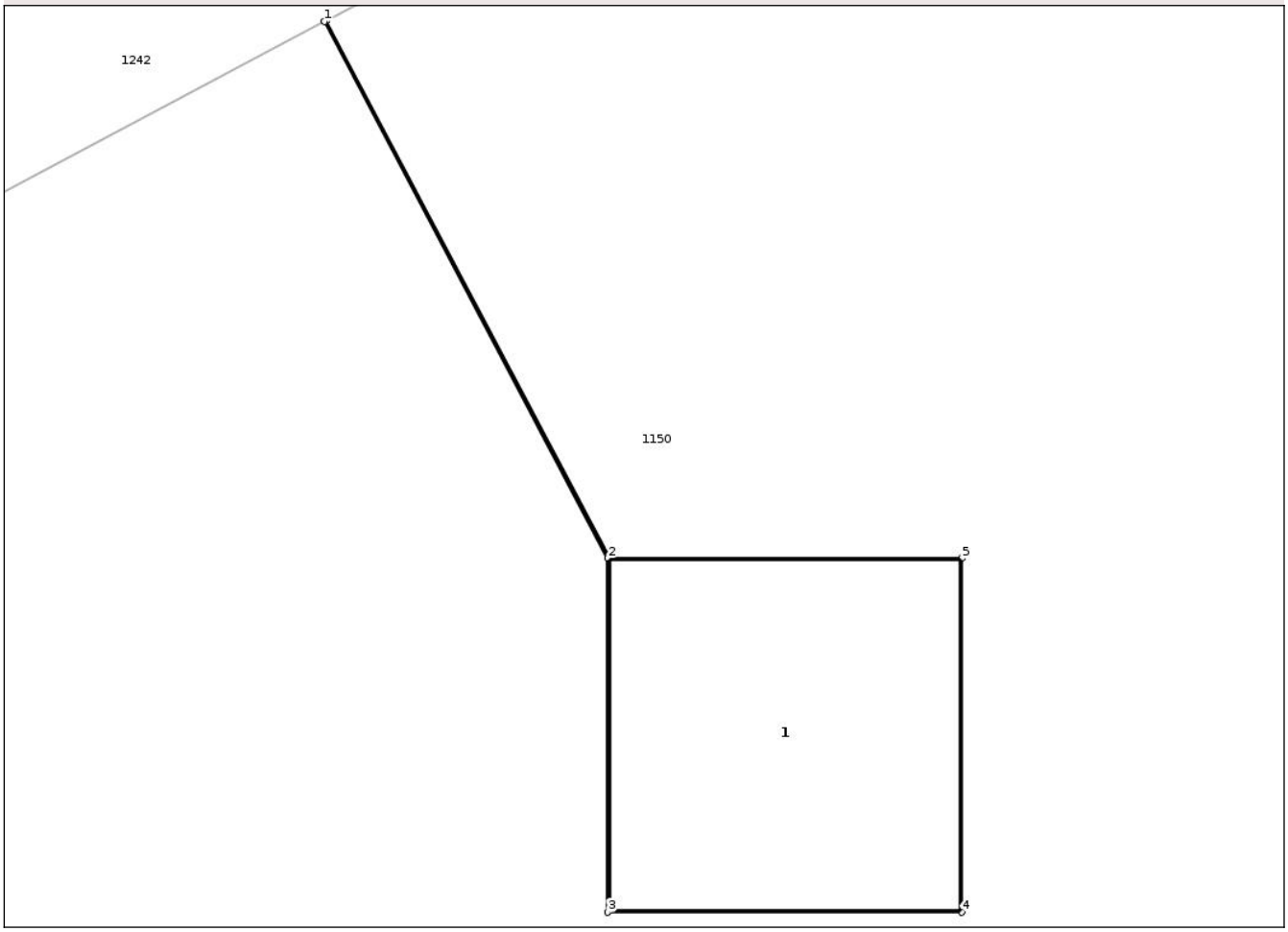
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.321,175 322.135,343	2	760.321,976 322.133,827	1.714
2	760.321,976 322.133,827	3	760.321,976 322.132,827	1.0
3	760.321,976 322.132,827	4	760.322,976 322.132,827	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.322,976 322.132,827	5	760.322,976 322.133,827	1.0
5	760.322,976 322.133,827	6	760.321,981 322.133,827	0.995
6	760.321,981 322.133,827	7	760.321,179 322.135,344	1.716
7	760.321,179 322.135,344	1	760.321,175 322.135,343	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

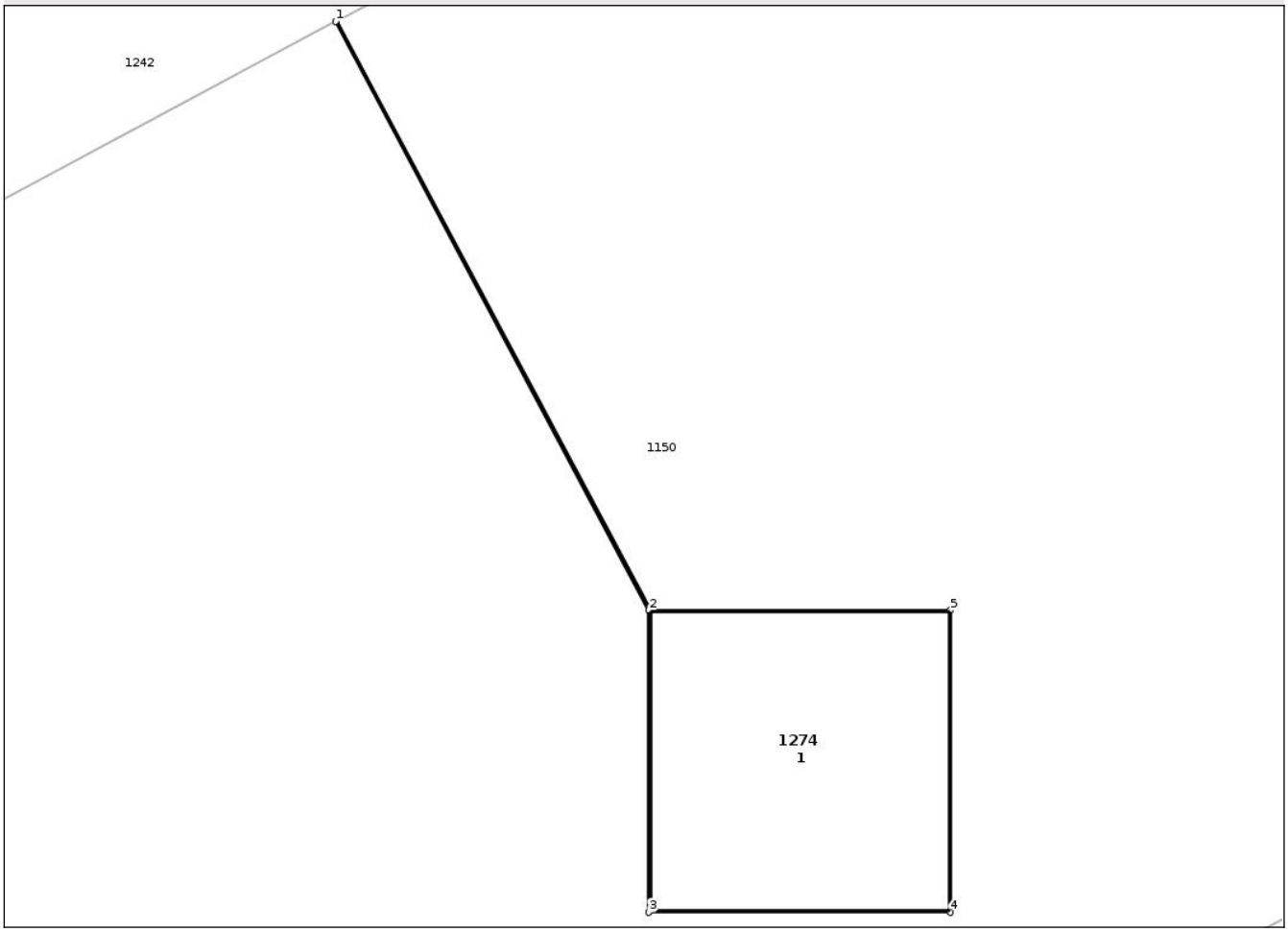
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.379,424 322.166,427	2	760.380,462 322.164,477	2.209
2	760.380,462 322.164,477	3	760.380,462 322.163,477	1.0
3	760.380,462 322.163,477	4	760.381,462 322.163,477	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.381,462 322.163,477	5	760.381,462 322.164,477	1.0
5	760.381,462 322.164,477	6	760.380,467 322.164,477	0.995
6	760.380,467 322.164,477	7	760.379,427 322.166,429	2.212
7	760.379,427 322.166,429	1	760.379,424 322.166,427	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

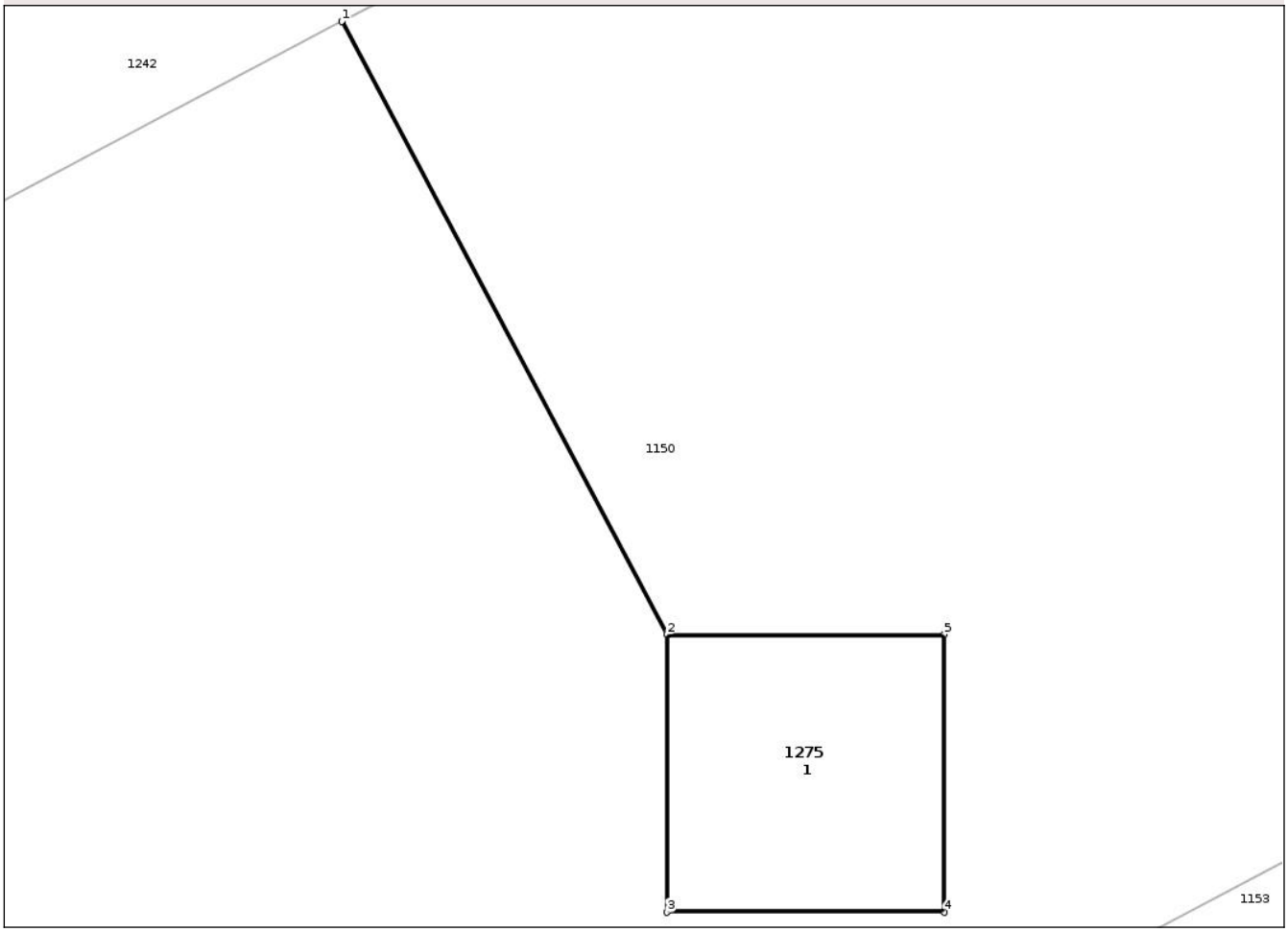
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.436,786 322.196,839	2	760.437,957 322.194,632	2.498
2	760.437,957 322.194,632	3	760.437,957 322.193,632	1.0
3	760.437,957 322.193,632	4	760.438,957 322.193,632	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.438,957 322.193,632	5	760.438,957 322.194,632	1.0
5	760.438,957 322.194,632	6	760.437,962 322.194,632	0.995
6	760.437,962 322.194,632	7	760.436,789 322.196,841	2.5
7	760.436,789 322.196,841	1	760.436,786 322.196,839	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

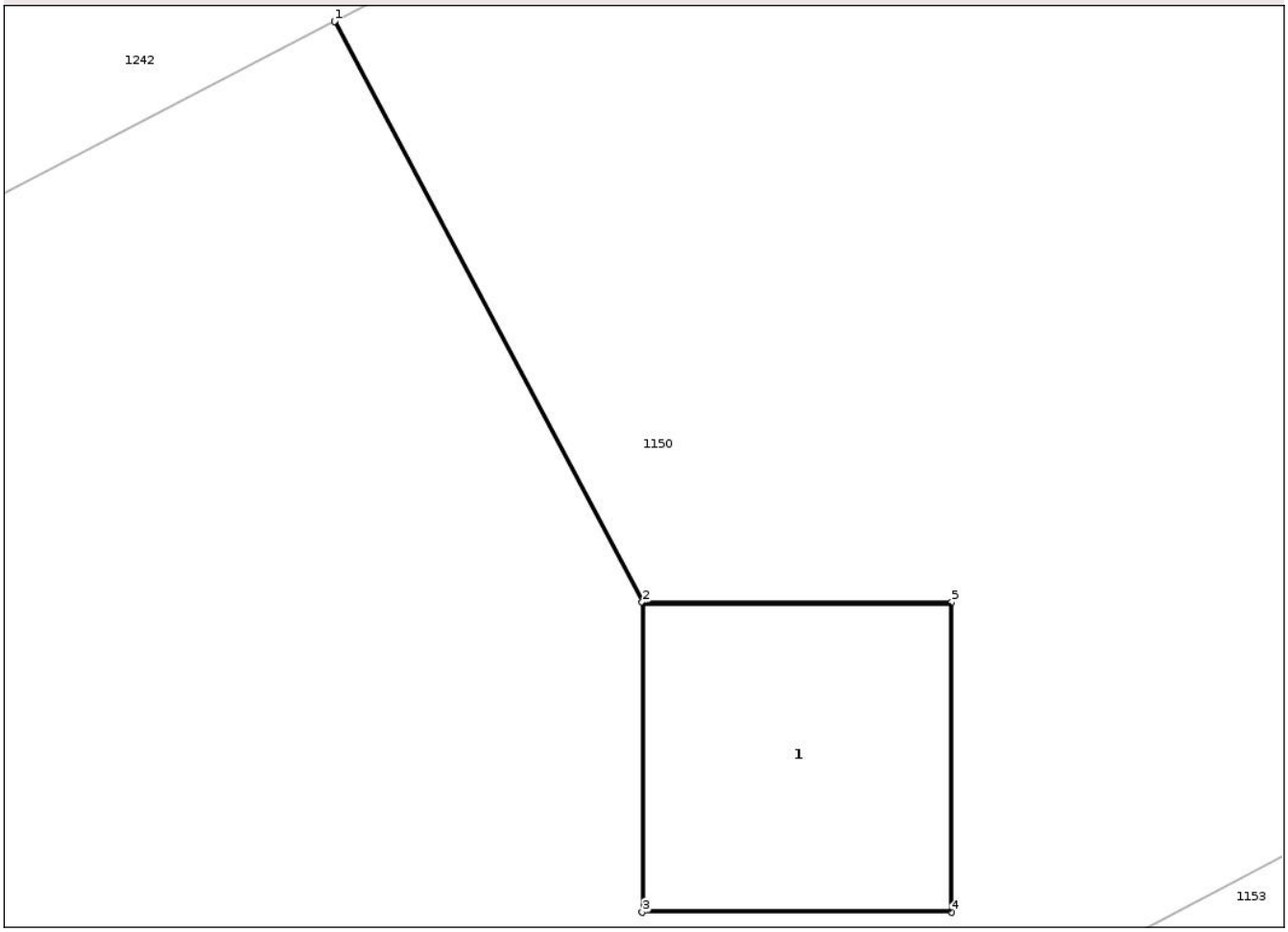
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.495,355 322.227,196	2	760.496,35 322.225,321	2.122
2	760.496,35 322.225,321	3	760.496,35 322.224,321	1.0
3	760.496,35 322.224,321	4	760.497,35 322.224,321	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.497,35 322.224,321	5	760.497,35 322.225,321	1.0
5	760.497,35 322.225,321	6	760.496,355 322.225,321	0.995
6	760.496,355 322.225,321	7	760.495,359 322.227,198	2.125
7	760.495,359 322.227,198	1	760.495,355 322.227,196	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

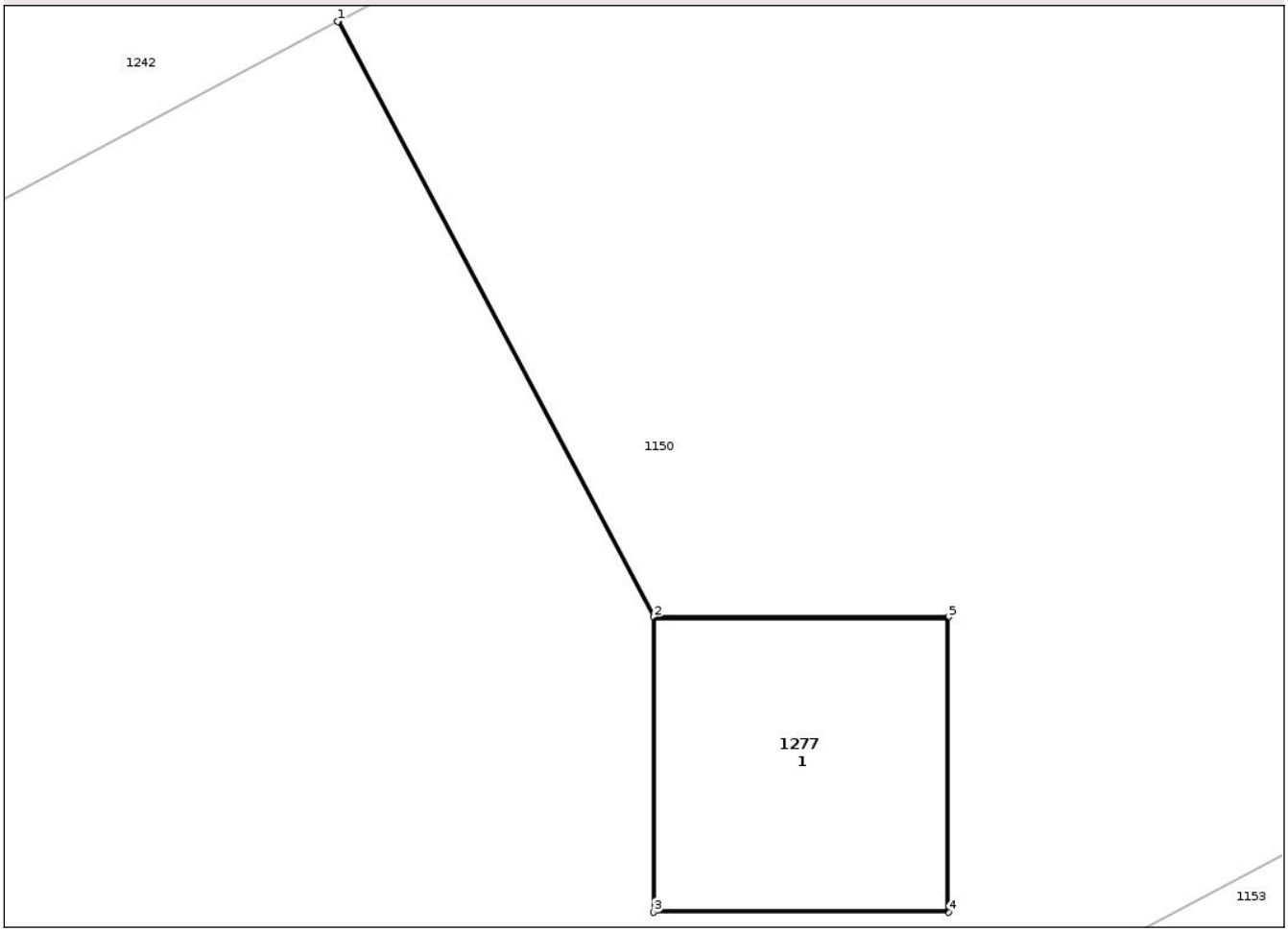
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.553,27 322.257,922	2	760.554,341 322.255,903	2.285
2	760.554,341 322.255,903	3	760.554,341 322.254,903	1.0
3	760.554,341 322.254,903	4	760.555,341 322.254,903	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.555,341 322.254,903	5	760.555,341 322.255,903	1.0
5	760.555,341 322.255,903	6	760.554,346 322.255,903	0.995
6	760.554,346 322.255,903	7	760.553,273 322.257,924	2.288
7	760.553,273 322.257,924	1	760.553,27 322.257,922	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

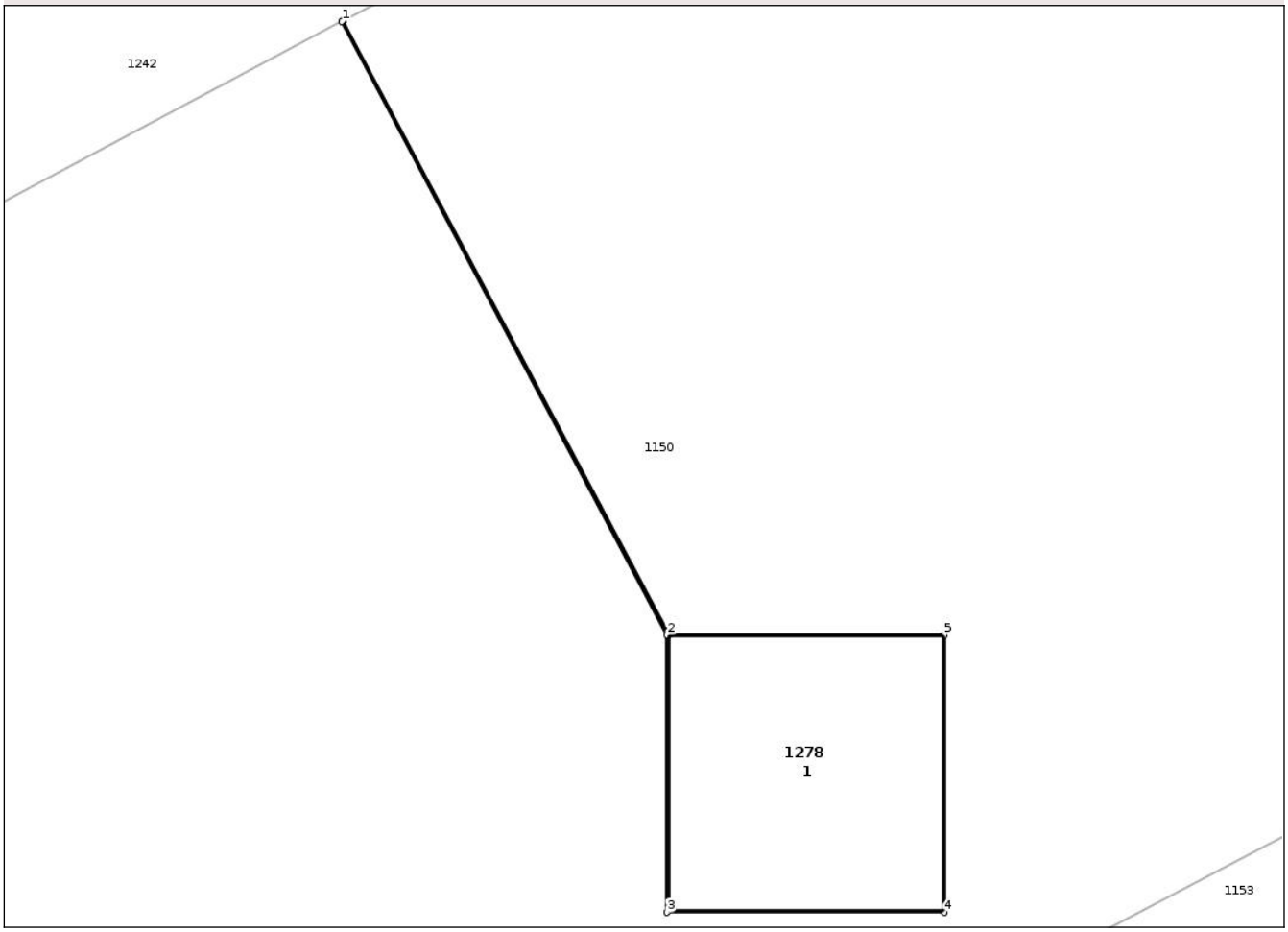
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	370	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	760.612,074 322.289,12	2	760.613,247 322.286,908	2.504
2	760.613,247 322.286,908	3	760.613,247 322.285,908	1.0
3	760.613,247 322.285,908	4	760.614,247 322.285,908	1.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	760.614,247 322.285,908	5	760.614,247 322.286,908	1.0
5	760.614,247 322.286,908	6	760.613,252 322.286,908	0.995
6	760.613,252 322.286,908	7	760.612,077 322.289,122	2.506
7	760.612,077 322.289,122	1	760.612,074 322.289,12	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A154/3, Stp117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102075	163	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102075-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Stalpul 117 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36144 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1840, din 25/09/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102075/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Siliştea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101714/Siliştea care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101714/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36144 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101714/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101714/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

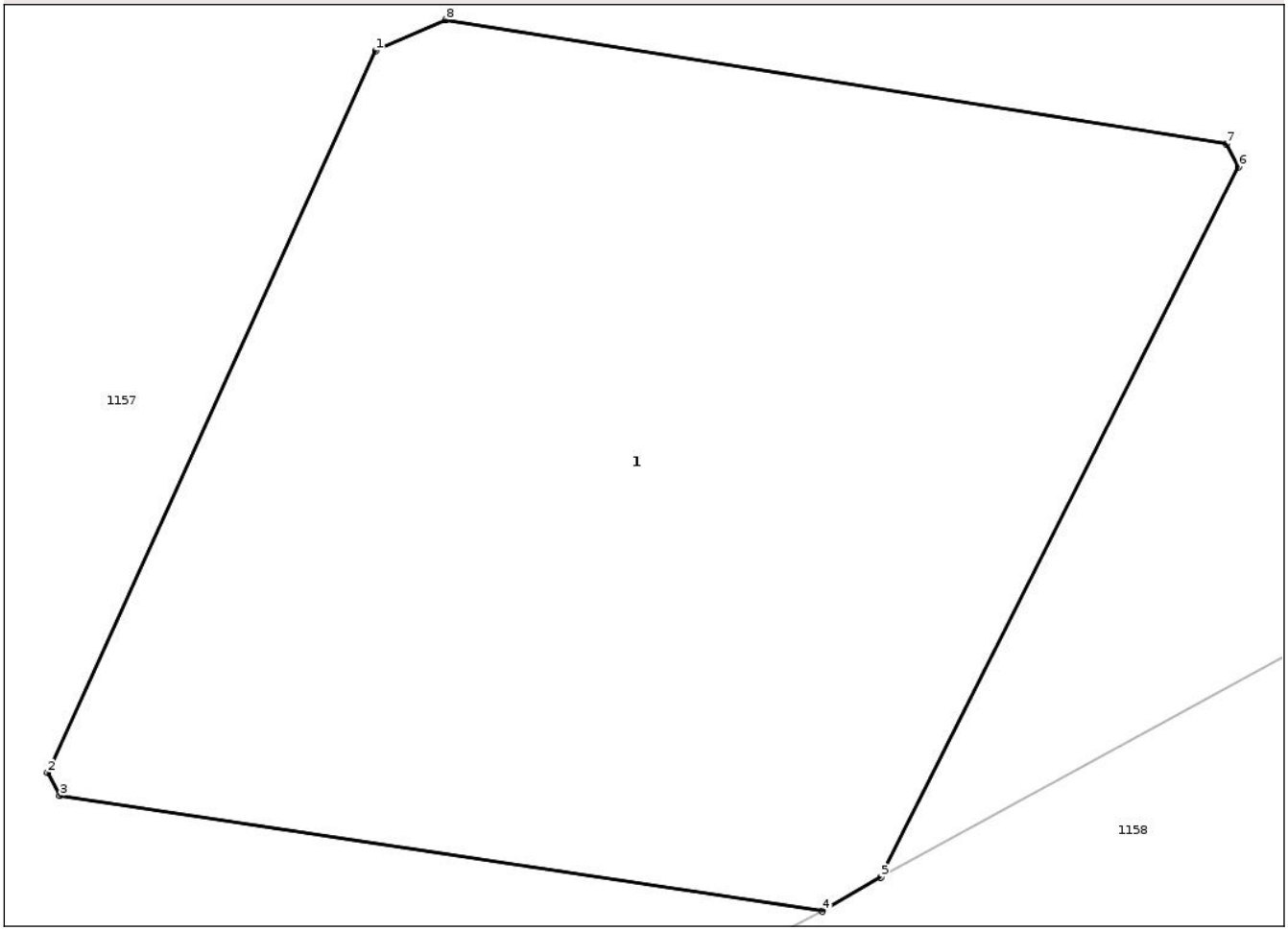
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102075	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	163	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102075-C1	constructii industriale si edilitare	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Stalpul 117 LEA 400Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.189,789 322.551,701	2	761.184,766 322.540,657	12.133
2	761.184,766 322.540,657	3	761.184,954 322.540,304	0.4
3	761.184,954 322.540,304	4	761.196,631 322.538,537	11.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.196,631 322.538,537	5	761.197,525 322.539,057	1.034
5	761.197,525 322.539,057	6	761.203,007 322.549,925	12.172
6	761.203,007 322.549,925	7	761.202,819 322.550,278	0.4
7	761.202,819 322.550,278	8	761.190,867 322.552,174	12.101
8	761.190,867 322.552,174	1	761.189,789 322.551,701	1.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

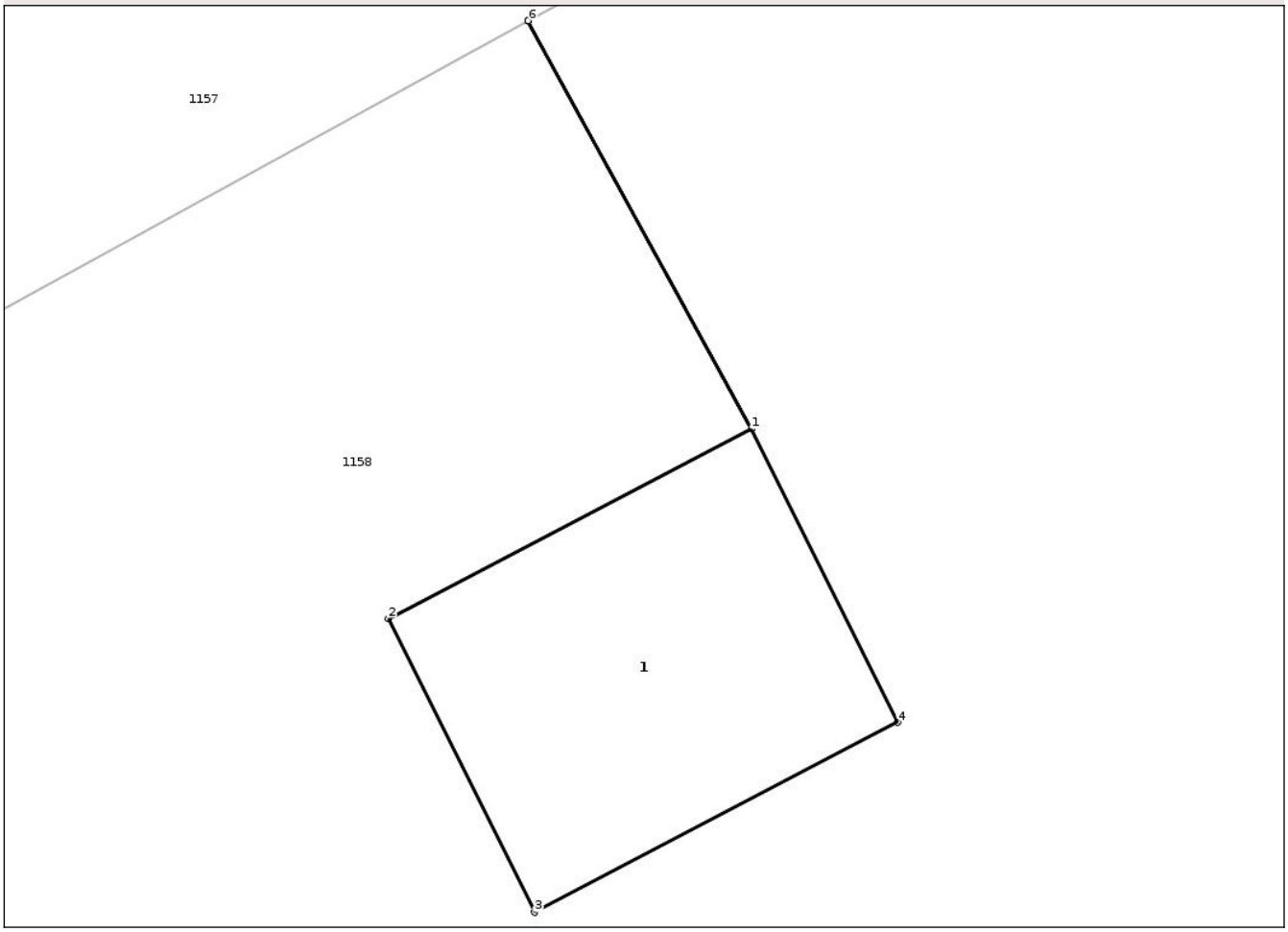
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	365/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.288,498 322.582,469	2	761.284,069 322.580,157	4.996
2	761.284,069 322.580,157	3	761.285,853 322.576,577	4.0
3	761.285,853 322.576,577	4	761.290,285 322.578,891	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.290,285 322.578,891	5	761.288,502 322.582,471	4.0
5	761.288,502 322.582,471	6	761.285,774 322.587,445	5.672
6	761.285,774 322.587,445	7	761.285,771 322.587,443	0.004
7	761.285,771 322.587,443	1	761.288,498 322.582,469	5.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

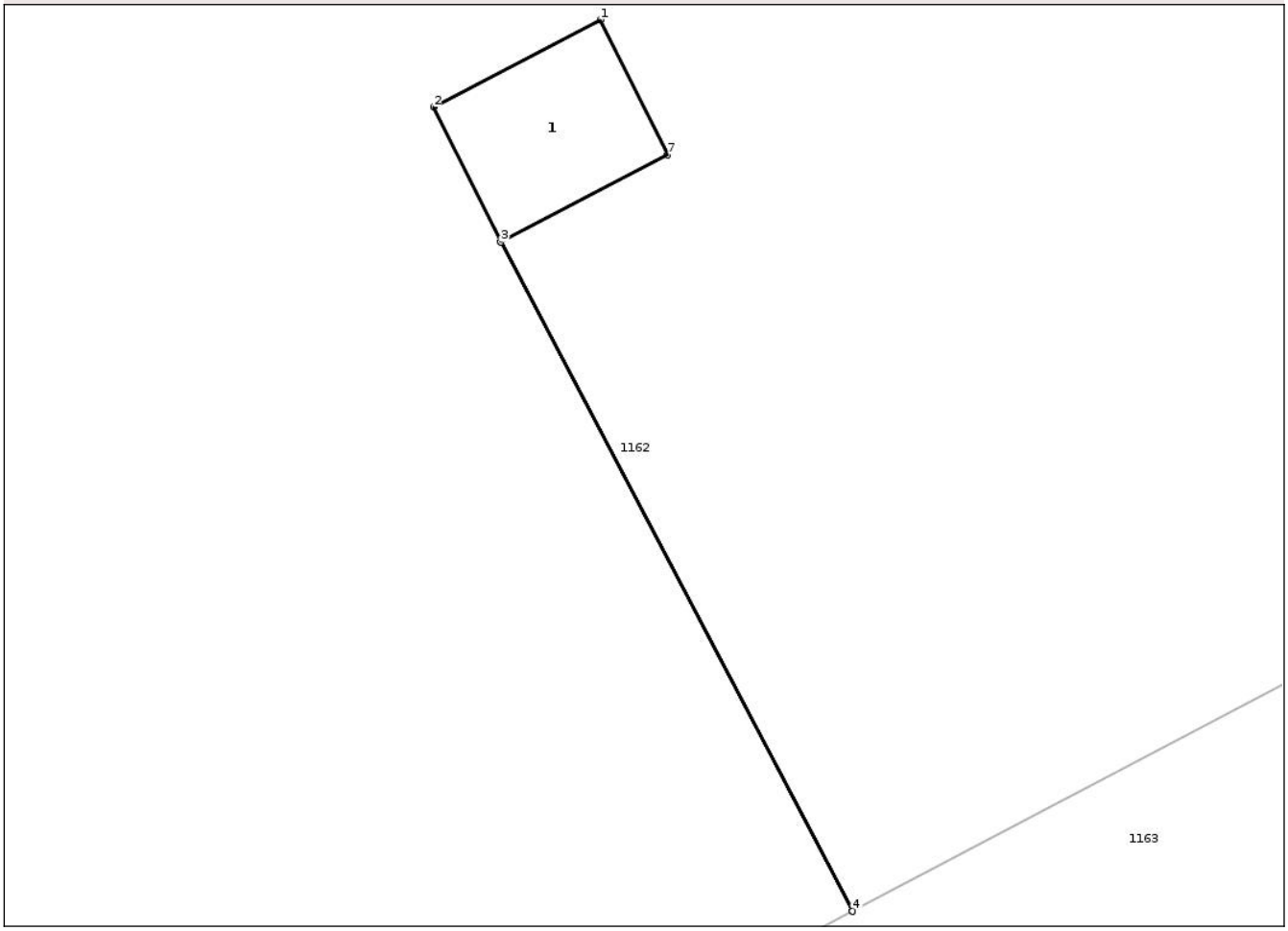
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	365/5	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.373,729 322.421,162	2	761.369,296 322.418,848	5.0
2	761.369,296 322.418,848	3	761.371,08 322.415,268	4.0
3	761.371,08 322.415,268	4	761.380,42 322.397,523	20.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.380,42 322.397,523	5	761.380,424 322.397,525	0.004
5	761.380,424 322.397,525	6	761.371,084 322.415,27	20.053
6	761.371,084 322.415,27	7	761.375,513 322.417,582	4.996
7	761.375,513 322.417,582	1	761.373,729 322.421,162	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A154/3, Stp118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102067	159	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102067-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Stalpul 118 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36195 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1840, din 25/09/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102067/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Siliştea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101712/Siliştea care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101712/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36195 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101712/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101712/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

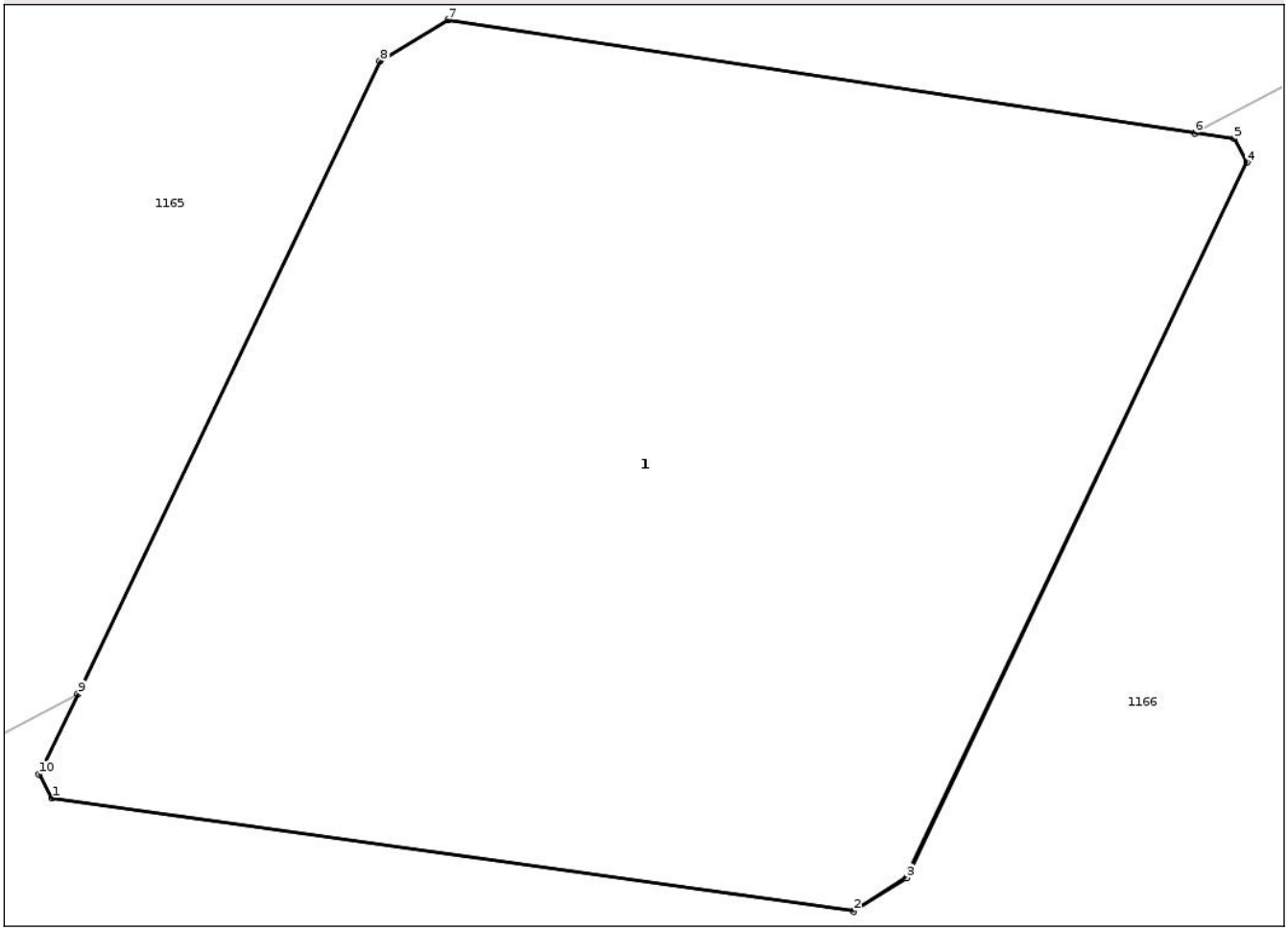
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102067	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	159	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102067-C1	constructii industriale si edilitare	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Stalpul 118 LEA 400Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.348,909 322.231,368	2	761.360,93 322.229,671	12.14
2	761.360,93 322.229,671	3	761.361,723 322.230,174	0.939
3	761.361,723 322.230,174	4	761.366,823 322.240,889	11.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.366,823 322.240,889	5	761.366,635 322.241,242	0.4
5	761.366,635 322.241,242	6	761.366,047 322.241,33	0.595
6	761.366,047 322.241,33	7	761.354,853 322.243,024	11.321
7	761.354,853 322.243,024	8	761.353,83 322.242,407	1.195
8	761.353,83 322.242,407	9	761.349,296 322.232,924	10.511
9	761.349,296 322.232,924	10	761.348,721 322.231,721	1.333
10	761.348,721 322.231,721	1	761.348,909 322.231,368	0.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

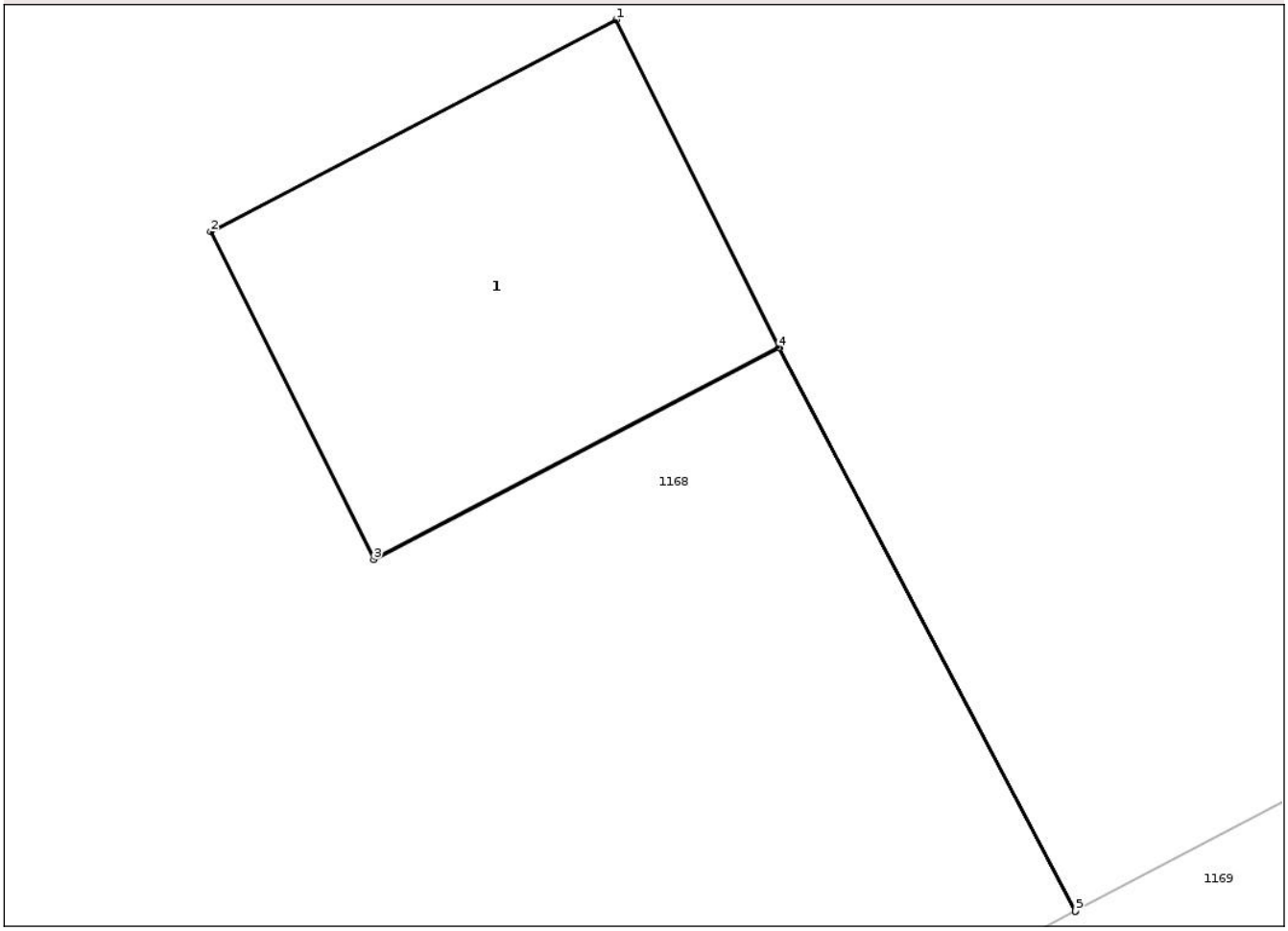
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	365/11	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.509,087 322.165,6	2	761.504,654 322.163,286	5.0
2	761.504,654 322.163,286	3	761.506,438 322.159,706	4.0
3	761.506,438 322.159,706	4	761.510,867 322.162,018	4.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.510,867 322.162,018	5	761.514,107 322.155,863	6.956
5	761.514,107 322.155,863	6	761.514,111 322.155,865	0.004
6	761.514,111 322.155,865	7	761.510,871 322.162,02	6.956
7	761.510,871 322.162,02	1	761.509,087 322.165,6	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A154/3, Stp119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102052	164	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102052-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Stalpul 119 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36196 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1840, din 25/09/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102052/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Siliştea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101711/Siliştea care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101711/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36196 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101711/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101711/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

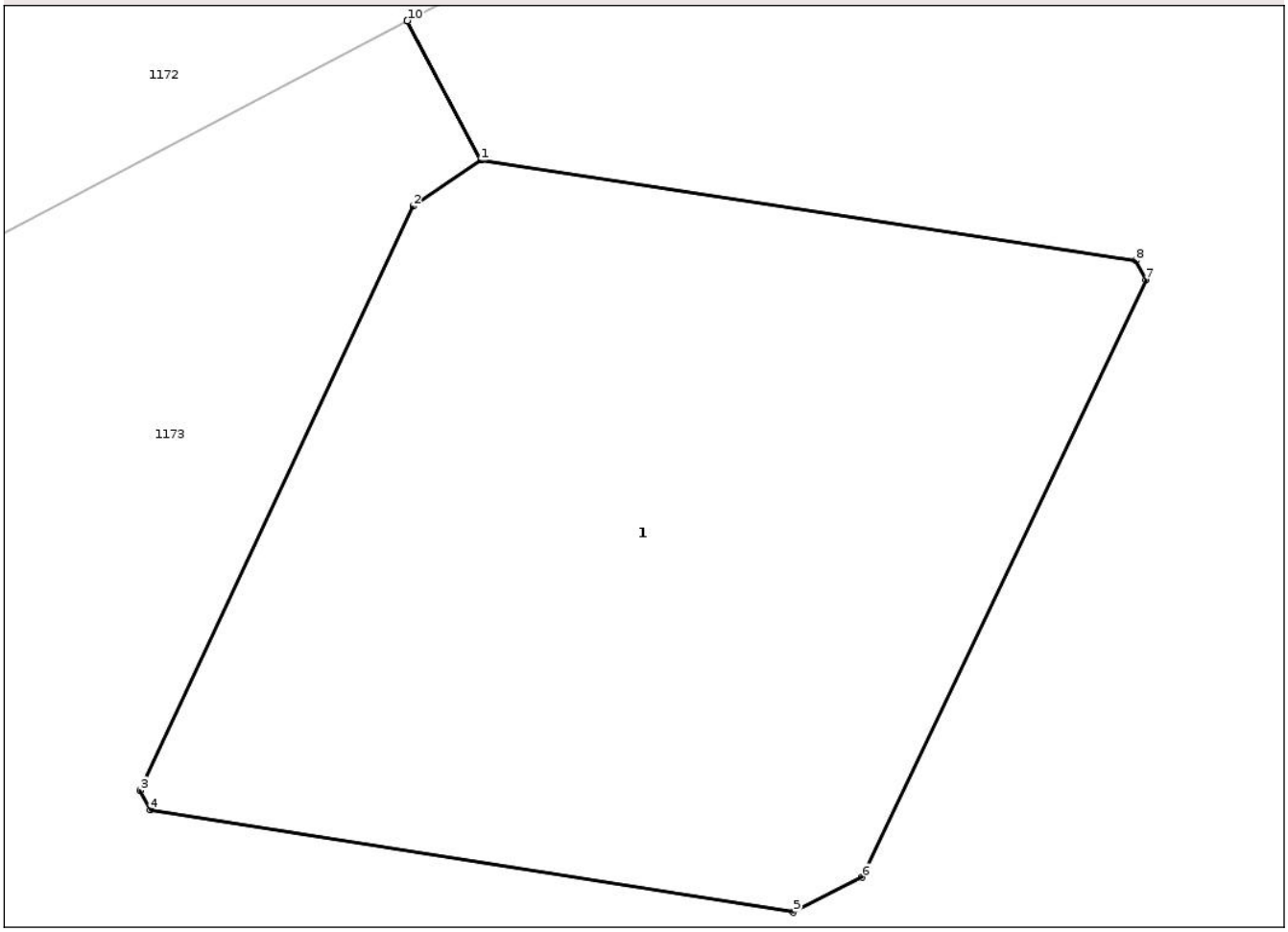
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102052	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	164	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102052-C1	constructii industriale si edilitare	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Stalpul 119 LEA 400Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.507,707 321.954,348	2	761.506,485 321.953,514	1.479
2	761.506,485 321.953,514	3	761.501,528 321.942,921	11.695
3	761.501,528 321.942,921	4	761.501,716 321.942,568	0.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.501,716 321.942,568	5	761.513,386 321.940,712	11.817
5	761.513,386 321.940,712	6	761.514,631 321.941,345	1.397
6	761.514,631 321.941,345	7	761.519,786 321.952,178	11.997
7	761.519,786 321.952,178	8	761.519,598 321.952,531	0.4
8	761.519,598 321.952,531	9	761.507,71 321.954,35	12.026
9	761.507,71 321.954,35	10	761.506,379 321.956,878	2.857
10	761.506,379 321.956,878	11	761.506,376 321.956,876	0.004
11	761.506,376 321.956,876	1	761.507,707 321.954,348	2.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

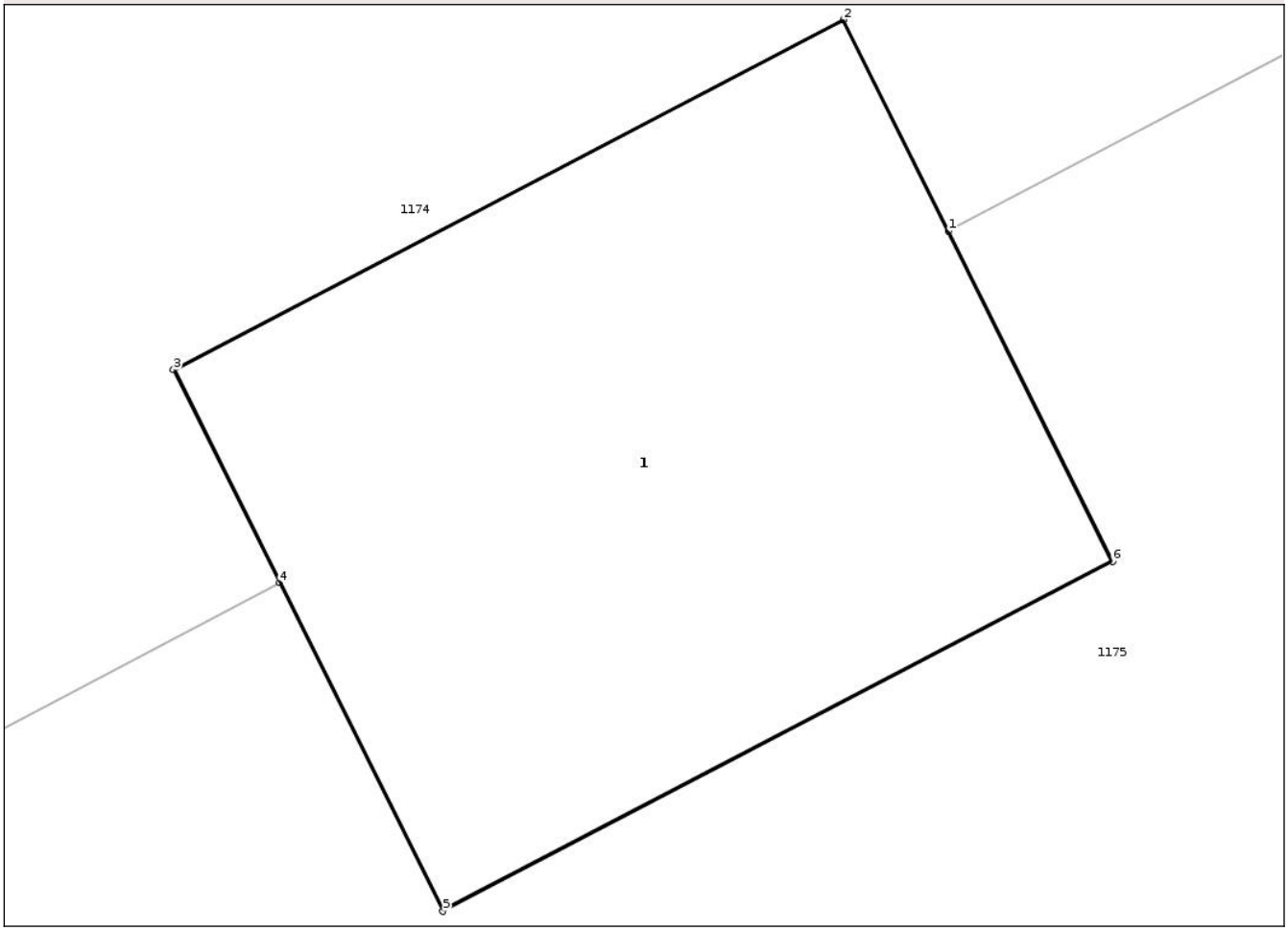
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	365/18	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.645,578 321.908,286	2	761.644,883 321.909,683	1.56
2	761.644,883 321.909,683	3	761.640,45 321.907,369	5.0
3	761.640,45 321.907,369	4	761.641,152 321.905,96	1.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.641,152 321.905,96	5	761.642,234 321.903,789	2.426
5	761.642,234 321.903,789	6	761.646,667 321.906,102	5.0
6	761.646,667 321.906,102	1	761.645,578 321.908,286	2.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102068	164	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102068-C1	Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Stalpul 120 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36115 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1840, din 25/09/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102068/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Siliştea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101710/Siliştea care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101710/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 207)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36115 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101710/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 207)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101710/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 207)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

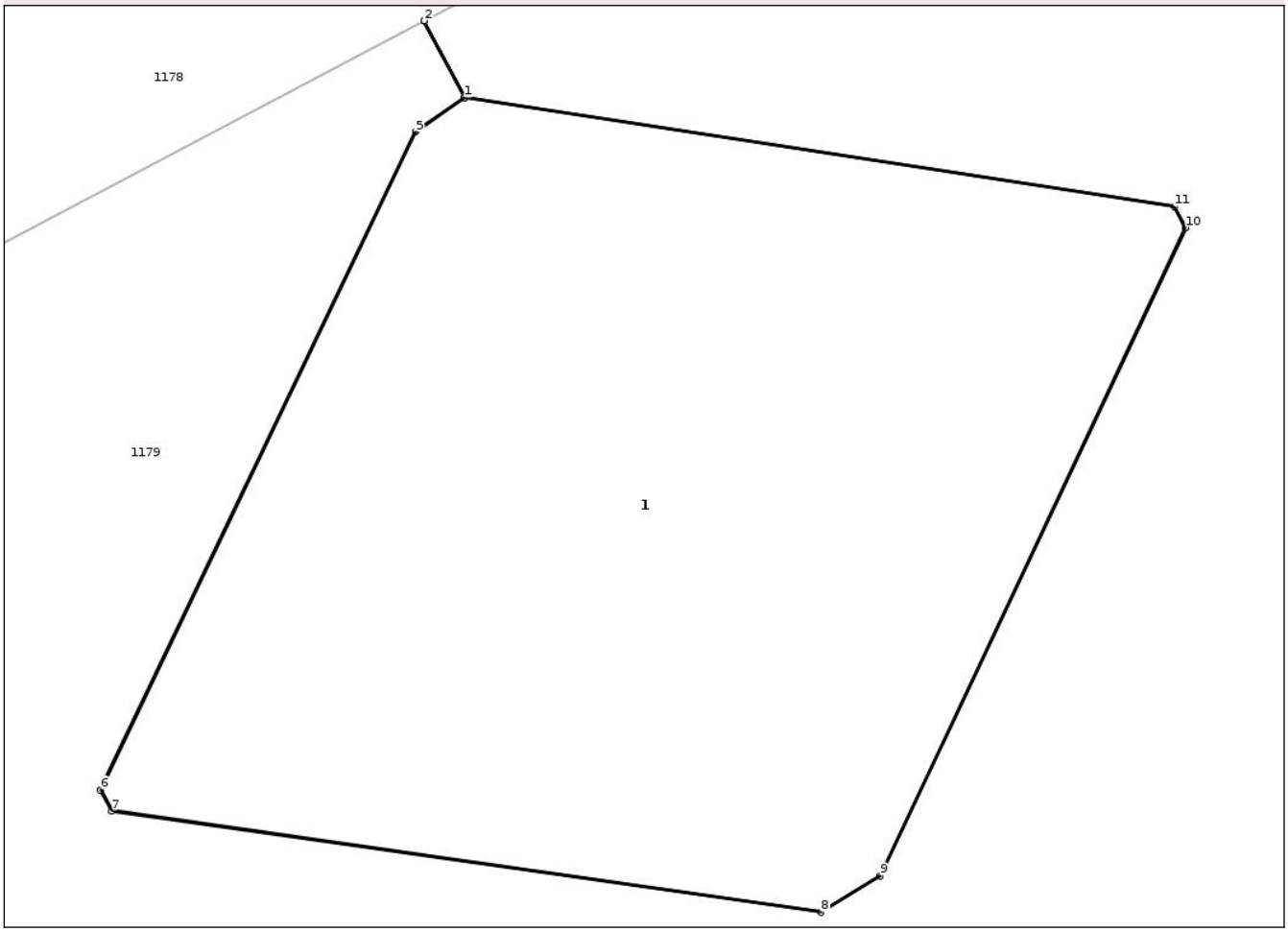
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102068	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	164	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102068-C1	constructii industriale si edilitare	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Stalpul 120 LEA 400Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.667,3 321.653,56	2	761.666,621 321.654,85	1.458
2	761.666,621 321.654,85	3	761.666,617 321.654,849	0.004
3	761.666,617 321.654,849	4	761.667,296 321.653,555	1.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.667,296 321.653,555	5	761.666,475 321.652,985	0.999
5	761.666,475 321.652,985	6	761.661,175 321.641,934	12.256
6	761.661,175 321.641,934	7	761.661,366 321.641,582	0.4
7	761.661,366 321.641,582	8	761.673,29 321.639,88	12.045
8	761.673,29 321.639,88	9	761.674,29 321.640,49	1.171
9	761.674,29 321.640,49	10	761.679,423 321.651,376	12.035
10	761.679,423 321.651,376	11	761.679,232 321.651,728	0.4
11	761.679,232 321.651,728	1	761.667,3 321.653,56	12.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

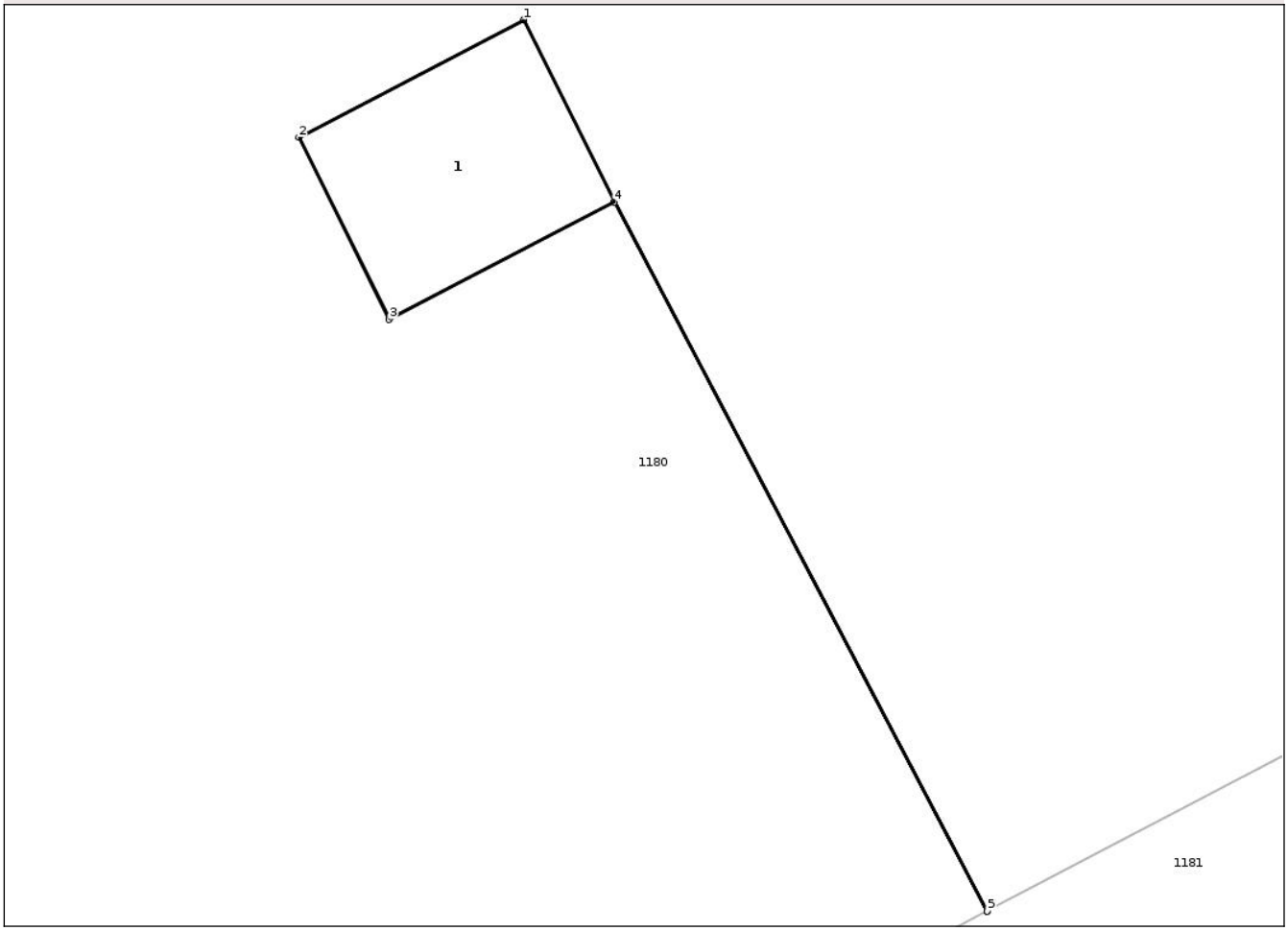
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	365/23	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.780,37 321.653,843	2	761.775,937 321.651,529	5.0
2	761.775,937 321.651,529	3	761.777,721 321.647,949	4.0
3	761.777,721 321.647,949	4	761.782,15 321.650,261	4.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.782,15 321.650,261	5	761.789,497 321.636,306	15.771
5	761.789,497 321.636,306	6	761.789,5 321.636,308	0.004
6	761.789,5 321.636,308	7	761.782,153 321.650,263	15.771
7	761.782,153 321.650,263	1	761.780,37 321.653,843	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A154/3, Stp121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102069	164	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102069-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Stalpul 121 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36124 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1840, din 25/09/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102069/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Siliştea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101709/Siliştea care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101709/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36124 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101709/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101709/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

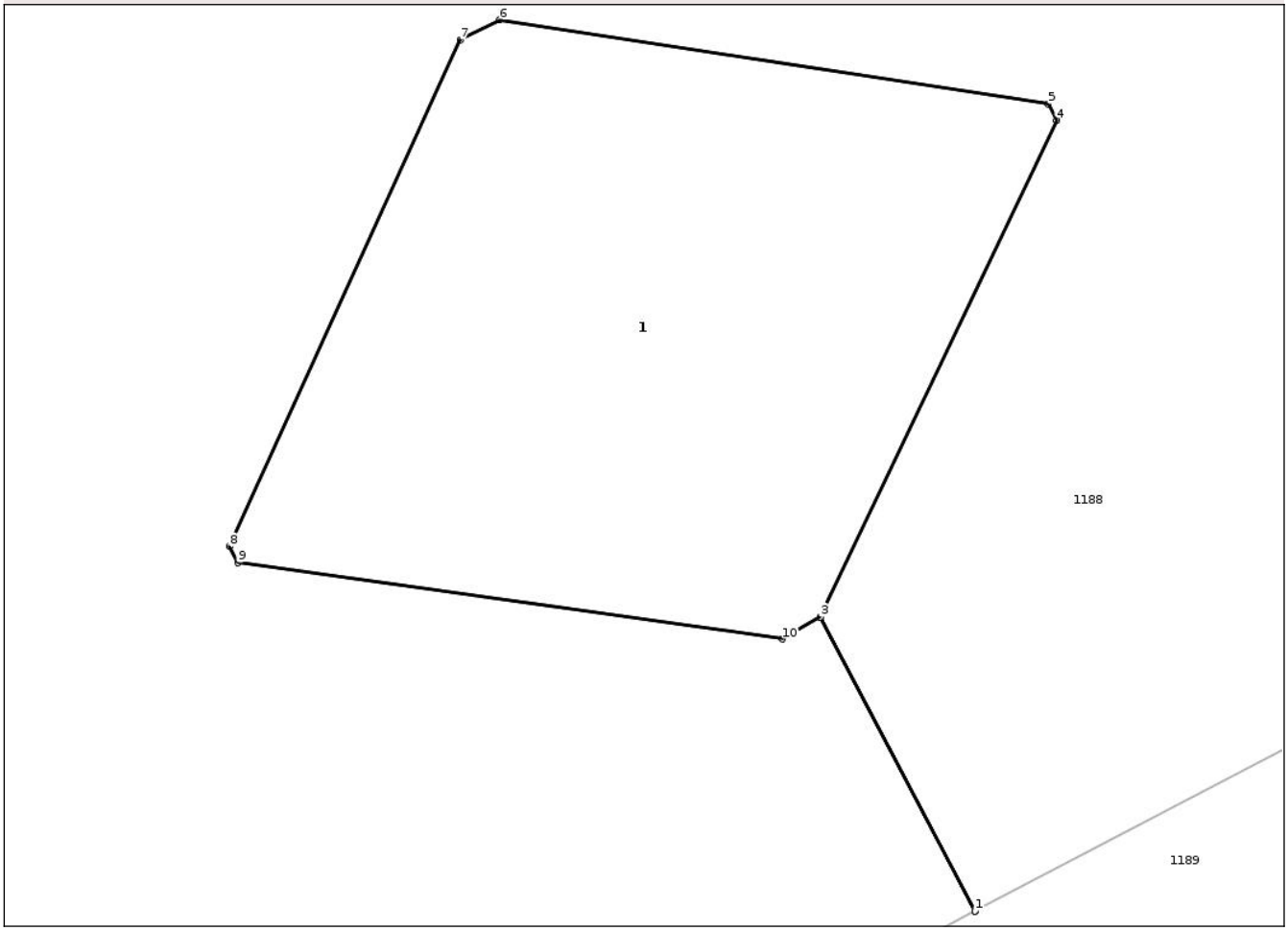
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102069	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	164	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102069-C1	constructii industriale si edilitare	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; Stalpul 121 LEA 400Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.832,1 321.343,244	2	761.832,103 321.343,246	0.004
2	761.832,103 321.343,246	3	761.828,703 321.349,709	7.303
3	761.828,703 321.349,709	4	761.833,899 321.360,621	12.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.833,899 321.360,621	5	761.833,709 321.360,973	0.4
5	761.833,709 321.360,973	6	761.821,652 321.362,823	12.198
6	761.821,652 321.362,823	7	761.820,783 321.362,388	0.972
7	761.820,783 321.362,388	8	761.815,702 321.351,253	12.239
8	761.815,702 321.351,253	9	761.815,892 321.350,901	0.4
9	761.815,892 321.350,901	10	761.827,858 321.349,223	12.083
10	761.827,858 321.349,223	11	761.828,7 321.349,707	0.971
11	761.828,7 321.349,707	1	761.832,1 321.343,244	7.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

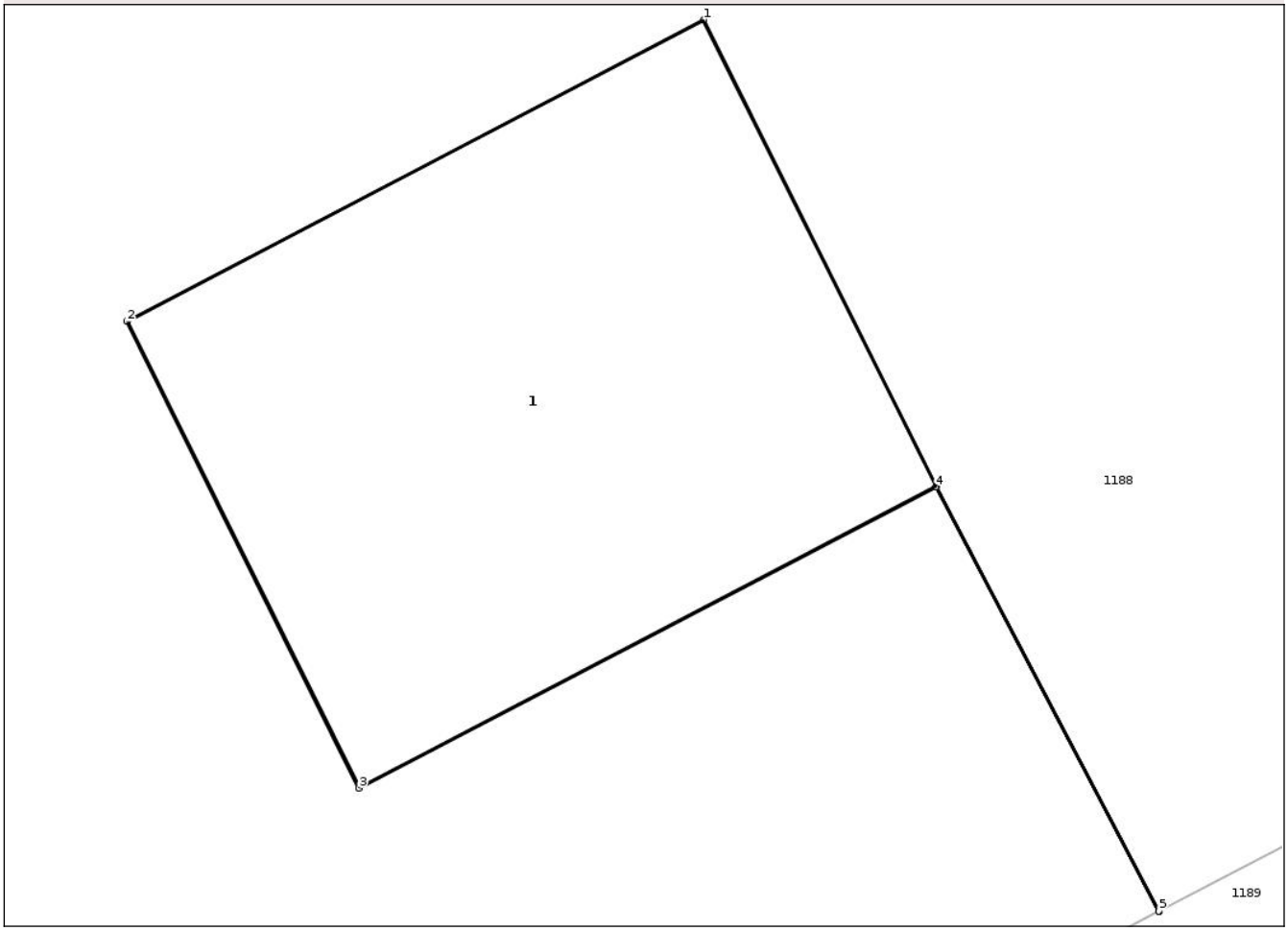
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	365/30	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.916,691 321.396,456	2	761.912,259 321.394,142	5.0
2	761.912,259 321.394,142	3	761.914,043 321.390,562	4.0
3	761.914,043 321.390,562	4	761.918,471 321.392,874	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.918,471 321.392,874	5	761.920,186 321.389,617	3.68
5	761.920,186 321.389,617	6	761.920,189 321.389,619	0.004
6	761.920,189 321.389,619	7	761.918,475 321.392,875	3.68
7	761.918,475 321.392,875	1	761.916,691 321.396,456	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, HC 330/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.362	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 07, din 28/03/2025 emis de CL COMUNA TORTOMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA TORTOMAN**, CIF:4514926, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.362	-	330/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.307,922 322.069,411	2	763.304,45 322.069,855	3.5
2	763.304,45 322.069,855	3	763.300,421 322.061,36	9.402
3	763.300,421 322.061,36	4	763.291,453 321.956,258	105.484
4	763.291,453 321.956,258	5	763.273,785 321.810,768	146.56
5	763.273,785 321.810,768	6	763.269,833 321.787,042	24.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.269,833 321.787,042	7	763.255,747 321.663,973	123.872
7	763.255,747 321.663,973	8	763.253,842 321.631,773	32.257
8	763.253,842 321.631,773	9	763.255,177 321.629,496	2.64
9	763.255,177 321.629,496	10	763.256,38 321.629,095	1.268
10	763.256,38 321.629,095	11	763.258,741 321.629,92	2.502
11	763.258,741 321.629,92	12	763.260,71 321.663,367	33.504
12	763.260,71 321.663,367	13	763.296,422 321.955,706	294.512
13	763.296,422 321.955,706	1	763.307,922 322.069,411	114.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A154/3, Stp122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102071	264	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102071-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; Stalpul 122 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36132 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1840, din 25/09/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102071/Tortoman a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Tortoman si Siliştea. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 101708/Siliştea care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101708/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36132 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34, din 29/06/2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101708/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101708/Siliştea, inscrisa prin incheierea nr. 2094 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 187 SP)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

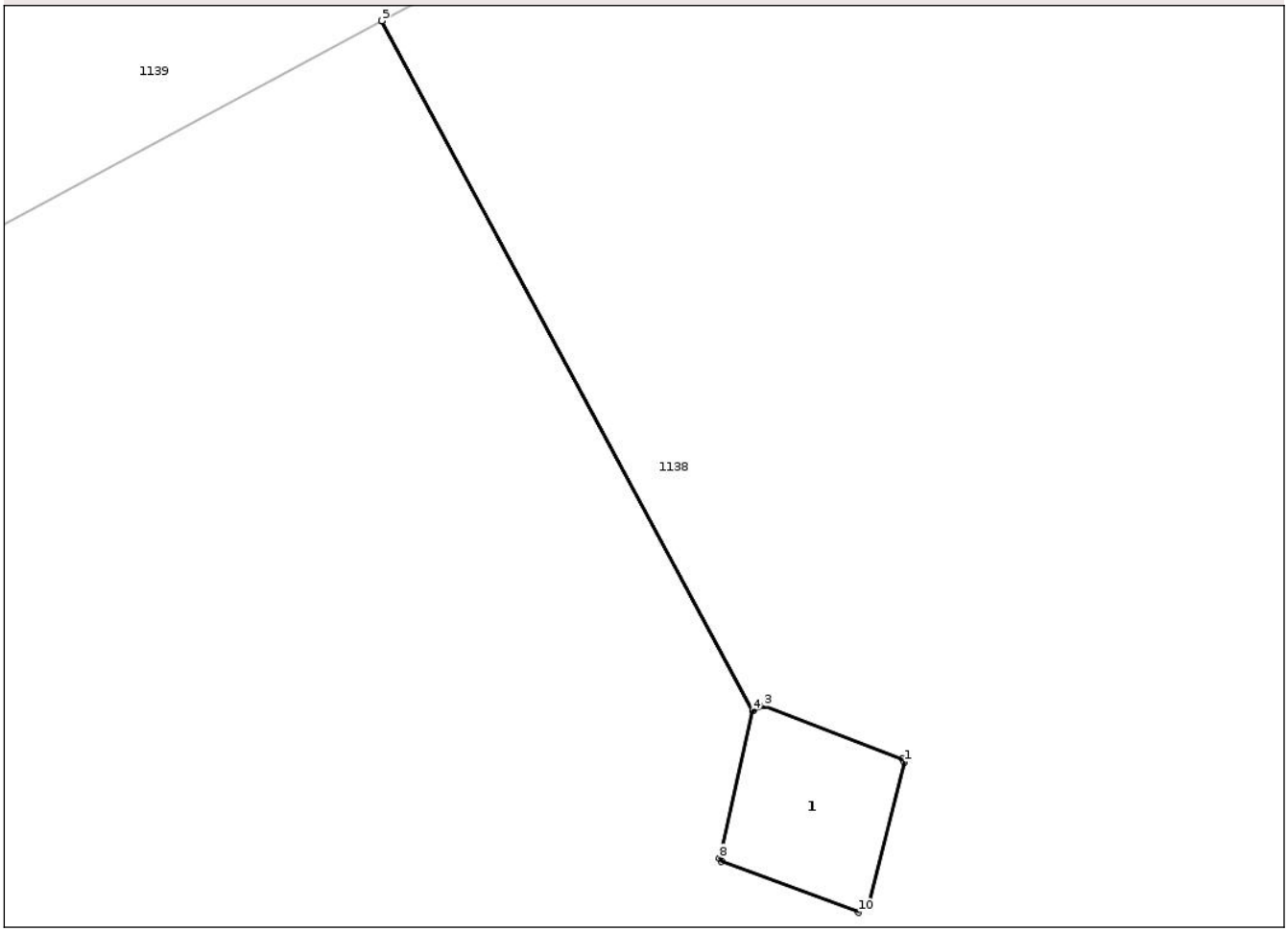
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102071	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	264	-	154/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102071-C1	constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; Stalpul 122 LEA 400Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	761.992,051 321.064,097	2	761.991,88 321.064,412	0.358
2	761.991,88 321.064,412	3	761.977,721 321.069,812	15.154
3	761.977,721 321.069,812	4	761.976,554 321.069,342	1.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	761.976,554 321.069,342	5	761.938,66 321.139,727	79.938
5	761.938,66 321.139,727	6	761.938,657 321.139,725	0.004
6	761.938,657 321.139,725	7	761.976,55 321.069,34	79.937
7	761.976,55 321.069,34	8	761.973,15 321.054,29	15.429
8	761.973,15 321.054,29	9	761.973,335 321.053,949	0.388
9	761.973,335 321.053,949	10	761.987,337 321.048,755	14.934
10	761.987,337 321.048,755	11	761.988,343 321.049,458	1.228
11	761.988,343 321.049,458	1	761.992,051 321.064,097	15.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

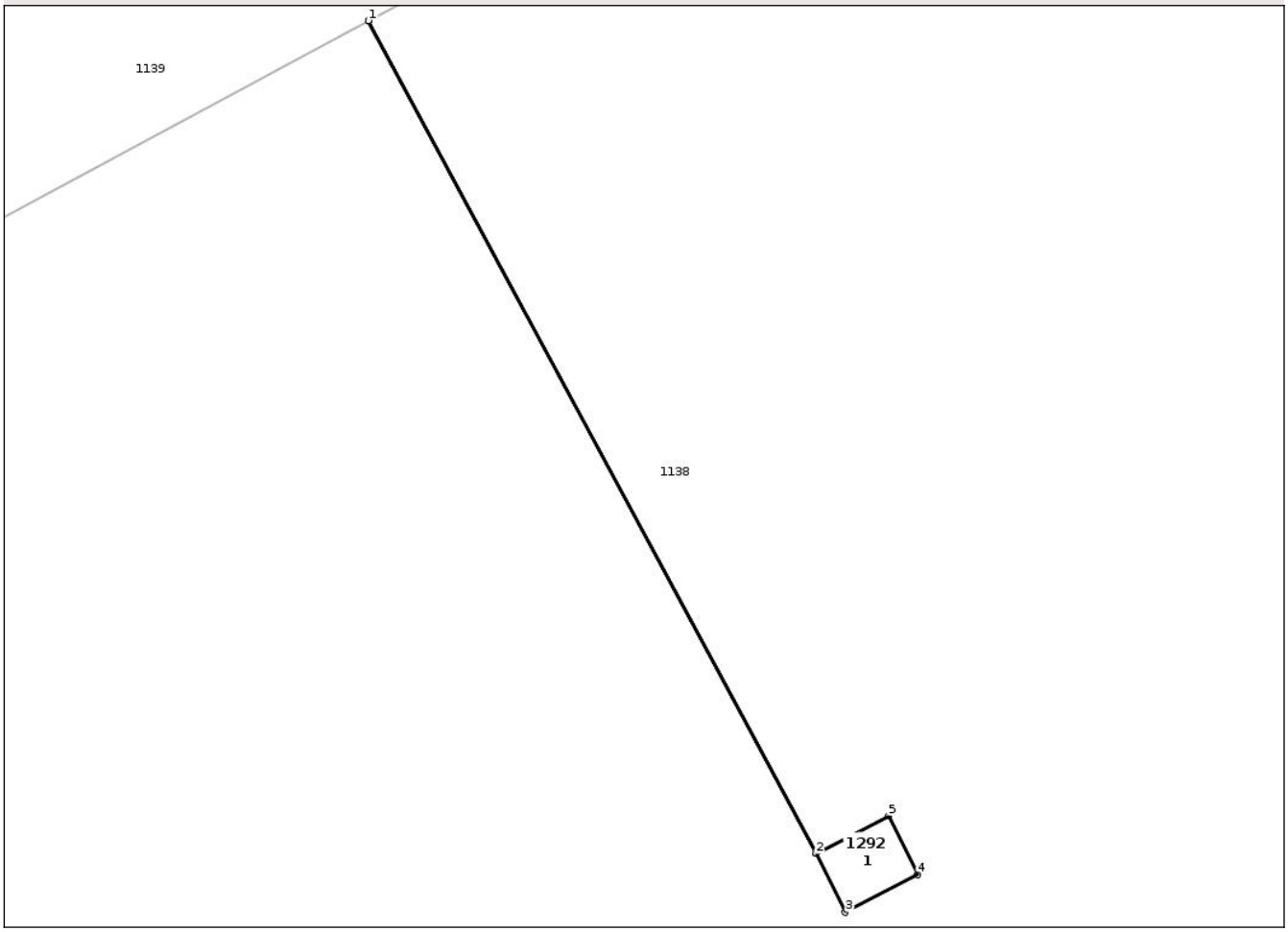
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	20	-	154/3/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Stalp metalic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	762.022,567 321.184,9	2	762.049,938 321.134,05	57.748
2	762.049,938 321.134,05	3	762.051,722 321.130,47	4.0
3	762.051,722 321.130,47	4	762.056,154 321.132,784	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	762.056,154 321.132,784	5	762.054,371 321.136,364	4.0
5	762.054,371 321.136,364	6	762.049,942 321.134,052	4.996
6	762.049,942 321.134,052	7	762.022,571 321.184,902	57.749
7	762.022,571 321.184,902	1	762.022,567 321.184,9	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

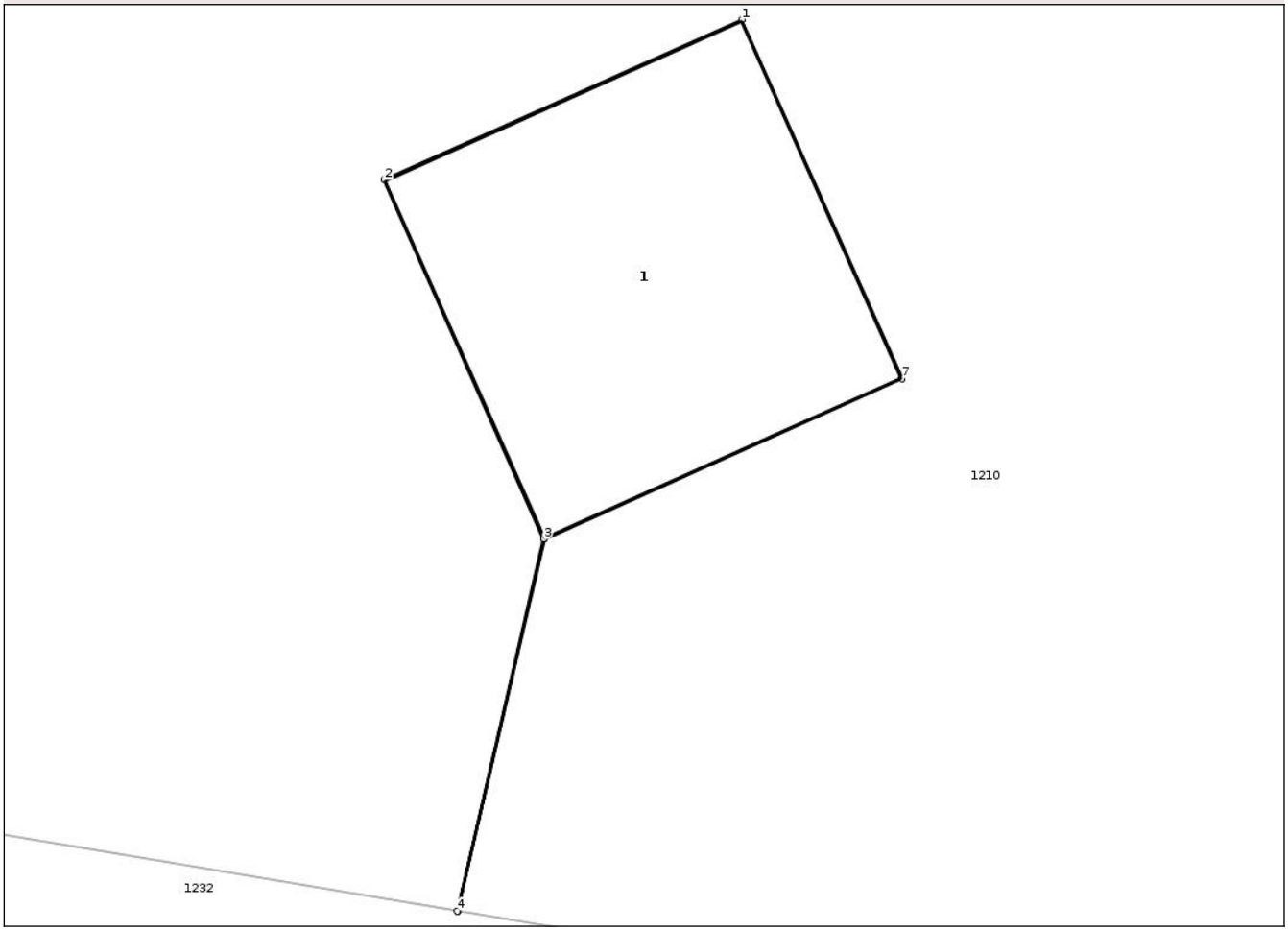
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	-	389/18	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp beton

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	758.562,622 320.622,788	2	758.560,801 320.621,973	1.995
2	758.560,801 320.621,973	3	758.561,614 320.620,146	2.0
3	758.561,614 320.620,146	4	758.561,173 320.618,253	1.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	758.561,173 320.618,253	5	758.561,177 320.618,252	0.004
5	758.561,177 320.618,252	6	758.561,618 320.620,148	1.946
6	758.561,618 320.620,148	7	758.563,439 320.620,962	1.995
7	758.563,439 320.620,962	1	758.562,622 320.622,788	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.991	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

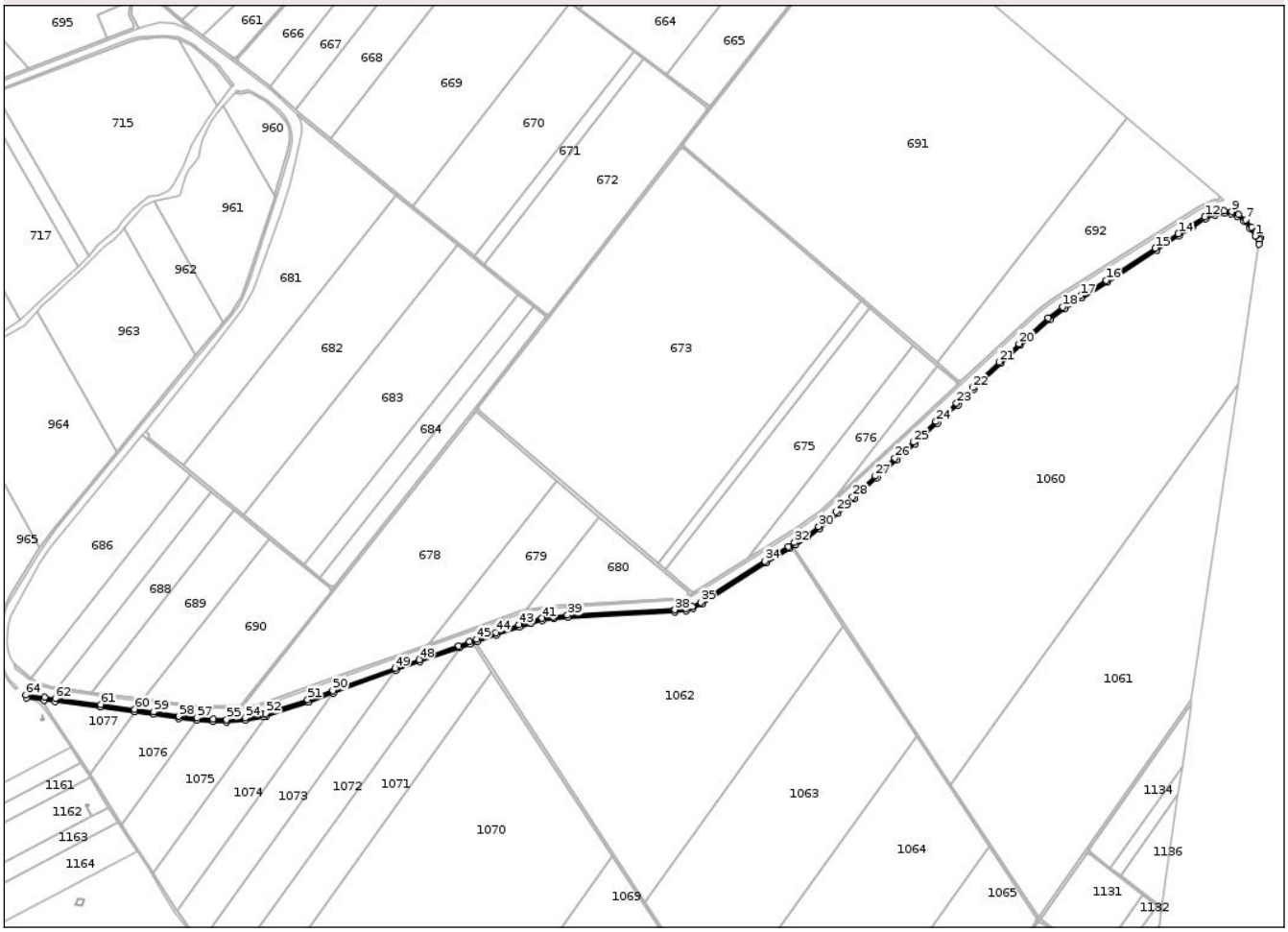
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.991	-	153	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	763.563,717 323.485,455	2	763.571,564 323.470,099	17.245
4	763.573,314 323.481,857	5	763.567,604 323.487,738	8.197
7	763.546,07 323.516,134	8	763.532,905 323.525,936	16.413
10	763.505,624 323.532,296	11	763.487,446 323.529,052	18.465
13	763.445,212 323.506,836	14	763.419,263 323.489,902	30.986
16	763.284,006 323.402,701	17	763.236,855 323.373,592	55.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	763.571,564 323.470,099	3	763.572,704 323.477,758	7.743
5	763.567,604 323.487,738	6	763.557,692 323.502,544	17.817
8	763.532,905 323.525,936	9	763.519,679 323.531,233	14.247
11	763.487,446 323.529,052	12	763.469,438 323.521,684	19.457
14	763.419,263 323.489,902	15	763.376,426 323.462,718	50.734
17	763.236,855 323.373,592	18	763.203,026 323.352,44	39.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	763.572,704 323.477,758	4	763.573,314 323.481,857	4.145
6	763.557,692 323.502,544	7	763.546,07 323.516,134	17.882
9	763.519,679 323.531,233	10	763.505,624 323.532,296	14.096
12	763.469,438 323.521,684	13	763.445,212 323.506,836	28.414
15	763.376,426 323.462,718	16	763.284,006 323.402,701	110.198
18	763.203,026 323.352,44	19	763.175,384 323.331,511	34.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	763.175,384 323.331,511	20	763.120,311 323.283,596	72.999
22	763.033,013 323.201,131	23	763.003,058 323.171,866	41.878
25	762.922,799 323.099,037	26	762.887,769 323.069,137	46.055
28	762.808,017 322.996,01	29	762.777,482 322.968,632	41.011
31	762.721,286 322.924,315	32	762.699,104 322.910,512	26.126
34	762.643,5 322.876,054	35	762.522,91 322.798,856	143.183
37	762.495,105 322.786,828	38	762.474,46 322.784,542	20.771
40	762.246,997 322.771,983	41	762.224,932 322.768,746	22.301
43	762.181,873 322.756,925	44	762.138,476 322.741,869	45.934
46	762.089,117 322.724,894	47	762.068,699 322.717,459	21.73
49	761.949,769 322.675,29	50	761.832,303 322.633,29	124.749
52	761.706,547 322.589,849	53	761.701,806 322.588,273	4.996
55	761.633,227 322.578,893	56	761.608,523 322.579,653	24.716
58	761.543,955 322.585,132	59	761.496,427 322.593,227	48.213
61	761.397,065 322.607,388	62	761.311,68 322.618,04	86.048
64	761.256,524 322.624,924	65	761.257,338 322.619,484	5.5
67	761.311,112 322.613,072	68	761.396,442 322.602,629	85.967
70	761.495,725 322.588,782	71	761.543,334 322.580,373	48.346
73	761.608,275 322.574,859	74	761.633,389 322.574,39	25.118
76	761.702,929 322.583,904	77	761.707,967 322.585,579	5.31
79	761.833,93 322.628,774	80	761.951,295 322.671,056	124.749
82	762.070,19 322.713,214	83	762.090,689 322.720,412	21.726
85	762.139,954 322.737,619	86	762.183,272 322.752,647	45.851
88	762.225,787 322.764,323	89	762.247,561 322.767,518	22.007
91	762.474,818 322.780,054	92	762.496,096 322.782,41	21.409
94	762.525,135 322.794,937	95	762.645,898 322.872,245	143.388
97	762.701,481 322.906,69	98	762.723,785 322.920,57	26.27
100	762.780,433 322.965,234	101	762.811,038 322.992,675	41.106
103	762.890,753 323.065,767	104	762.925,784 323.095,668	46.057
106	763.006,132 323.168,577	107	763.036,14 323.197,895	41.953
109	763.123,32 323.280,249	110	763.178,222 323.328,015	72.773
112	763.239,23 323.369,769	113	763.286,414 323.398,899	55.451
115	763.421,698 323.486,118	116	763.447,618 323.503,032	30.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	763.120,311 323.283,596	21	763.083,62 323.249,514	50.078
23	763.003,058 323.171,866	24	762.964,58 323.137,459	51.617
26	762.887,769 323.069,137	27	762.850,962 323.035,342	49.969
29	762.777,482 322.968,632	30	762.744,392 322.940,811	43.232
32	762.699,104 322.910,512	33	762.687,287 322.903,168	13.913
35	762.522,91 322.798,856	36	762.507,052 322.790,935	17.727
38	762.474,46 322.784,542	39	762.272,87 322.774,722	201.829
41	762.224,932 322.768,746	42	762.203,549 322.763,596	21.994
44	762.138,476 322.741,869	45	762.102,418 322.729,288	38.19
47	762.068,699 322.717,459	48	761.994,255 322.691,317	78.901
50	761.832,303 322.633,29	51	761.785,264 322.616,343	49.999
53	761.701,806 322.588,273	54	761.667,905 322.582,041	34.469
56	761.608,523 322.579,653	57	761.577,919 322.581,953	30.69
59	761.496,427 322.593,227	60	761.461,136 322.598,149	35.633
62	761.311,68 322.618,04	63	761.291,288 322.620,201	20.505
65	761.257,338 322.619,484	66	761.290,709 322.615,235	33.641
68	761.396,442 322.602,629	69	761.460,514 322.593,693	64.692
71	761.543,334 322.580,373	72	761.577,538 322.577,469	34.327
74	761.633,389 322.574,39	75	761.668,517 322.577,578	35.272
77	761.707,967 322.585,579	78	761.786,835 322.611,807	83.114
80	761.951,295 322.671,056	81	761.995,763 322.687,077	47.266
83	762.090,689 322.720,412	84	762.103,902 322.725,04	14.0
86	762.183,272 322.752,647	87	762.204,739 322.759,254	22.461
89	762.247,561 322.767,518	90	762.273,217 322.770,234	25.799
92	762.496,096 322.782,41	93	762.508,796 322.786,776	13.429
95	762.645,898 322.872,245	96	762.689,66 322.899,344	51.472
98	762.723,785 322.920,57	99	762.747,151 322.937,252	28.71
101	762.811,038 322.992,675	102	762.854,003 323.032,025	58.261
104	762.925,784 323.095,668	105	762.967,603 323.134,126	56.814
107	763.036,14 323.197,895	108	763.086,706 323.246,238	69.957
110	763.178,222 323.328,015	111	763.205,582 323.348,731	34.318
113	763.286,414 323.398,899	114	763.378,858 323.458,931	110.226
116	763.447,618 323.503,032	117	763.471,479 323.517,657	27.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	763.083,62 323.249,514	22	763.033,013 323.201,131	70.014
24	762.964,58 323.137,459	25	762.922,799 323.099,037	56.762
27	762.850,962 323.035,342	28	762.808,017 322.996,01	58.235
30	762.744,392 322.940,811	31	762.721,286 322.924,315	28.389
33	762.687,287 322.903,168	34	762.643,5 322.876,054	51.502
36	762.507,052 322.790,935	37	762.495,105 322.786,828	12.632
39	762.272,87 322.774,722	40	762.246,997 322.771,983	26.018
42	762.203,549 322.763,596	43	762.181,873 322.756,925	22.68
45	762.102,418 322.729,288	46	762.089,117 322.724,894	14.007
48	761.994,255 322.691,317	49	761.949,769 322.675,29	47.284
51	761.785,264 322.616,343	52	761.706,547 322.589,849	83.056
54	761.667,905 322.582,041	55	761.633,227 322.578,893	34.821
57	761.577,919 322.581,953	58	761.543,955 322.585,132	34.112
60	761.461,136 322.598,149	61	761.397,065 322.607,388	64.733
63	761.291,288 322.620,201	64	761.256,524 322.624,924	35.084
66	761.290,709 322.615,235	67	761.311,112 322.613,072	20.517
69	761.460,514 322.593,693	70	761.495,725 322.588,782	35.551
72	761.577,538 322.577,469	73	761.608,275 322.574,859	30.847
75	761.668,517 322.577,578	76	761.702,929 322.583,904	34.989
78	761.786,835 322.611,807	79	761.833,93 322.628,774	50.058
81	761.995,763 322.687,077	82	762.070,19 322.713,214	78.883
84	762.103,902 322.725,04	85	762.139,954 322.737,619	38.183
87	762.204,739 322.759,254	88	762.225,787 322.764,323	21.65
90	762.273,217 322.770,234	91	762.474,818 322.780,054	201.84
93	762.508,796 322.786,776	94	762.525,135 322.794,937	18.264
96	762.689,66 322.899,344	97	762.701,481 322.906,69	13.918
99	762.747,151 322.937,252	100	762.780,433 322.965,234	43.482
102	762.854,003 323.032,025	103	762.890,753 323.065,767	49.89
105	762.967,603 323.134,126	106	763.006,132 323.168,577	51.685
108	763.086,706 323.246,238	109	763.123,32 323.280,249	49.973
111	763.205,582 323.348,731	112	763.239,23 323.369,769	39.683
114	763.378,858 323.458,931	115	763.421,698 323.486,118	50.739
117	763.471,479 323.517,657	118	763.488,707 323.524,706	18.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	763.488,707 323.524,706	119	763.505,853 323.527,766	17.417
121	763.530,687 323.521,976	122	763.542,978 323.512,826	15.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	763.505,853 323.527,766	120	763.518,649 323.526,798	12.833
122	763.542,978 323.512,826	123	763.554,1 323.499,82	17.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	763.518,649 323.526,798	121	763.530,687 323.521,976	12.968
123	763.554,1 323.499,82	1	763.563,717 323.485,455	17.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/52a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	327/52a	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.311,388 322.091,136	2	763.358,554 322.055,637	59.032
2	763.358,554 322.055,637	3	763.360,875 322.055,175	2.367
3	763.360,875 322.055,175	4	763.361,974 322.055,617	1.185
4	763.361,974 322.055,617	5	763.363,283 322.057,565	2.346
5	763.363,283 322.057,565	6	763.383,662 322.193,391	137.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.383,662 322.193,391	1	763.311,388 322.091,136	125.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 327/49a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

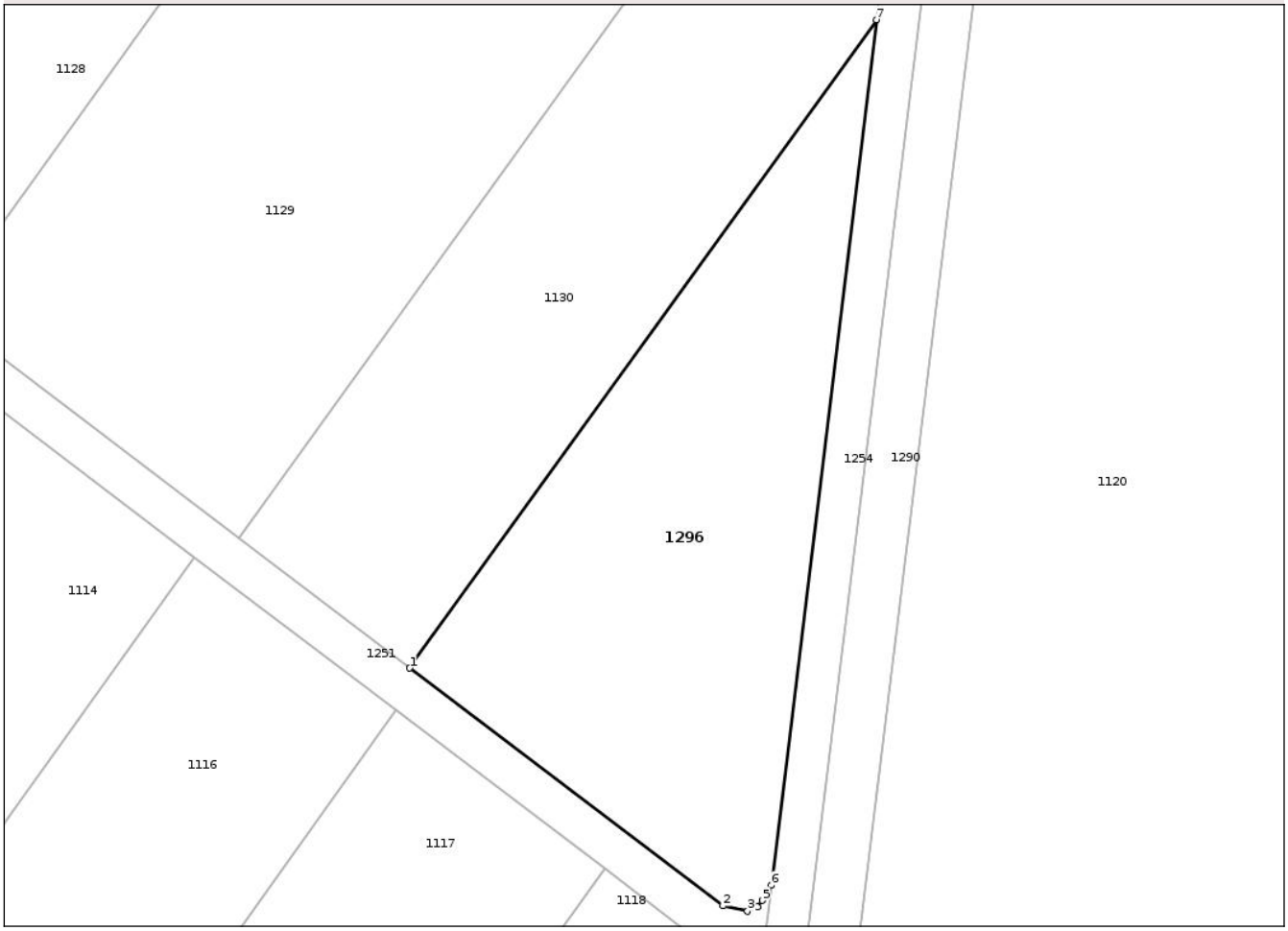
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	-	327/49a	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	763.241,572 321.882,284	2	763.271,343 321.859,705	37.364
2	763.271,343 321.859,705	3	763.273,665 321.859,189	2.379
3	763.273,665 321.859,189	4	763.274,607 321.859,588	1.024
4	763.274,607 321.859,588	5	763.275,059 321.860,216	0.773
5	763.275,059 321.860,216	6	763.275,934 321.861,659	1.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	763.275,934 321.861,659	7	763.285,915 321.943,839	82.784
7	763.285,915 321.943,839	1	763.241,572 321.882,284	75.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, curs de apa - Tibrin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103417	Din acte: 36.947 Masurata: 36.946	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298139 / 31/10/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 17797, din 13/08/2025 emis de Administrația Bazinală de Apa Dobrogea Litoral (Anexa nr.1 la Decizia nr.17797 din 13.08.2025 emisă de ABA DOBROGEA-LITOTAL. Împuternicire nr.7384 din 25.05.2025 emisa de ANAR.);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **A. N. APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA-LITORAL**, CIF:18279146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

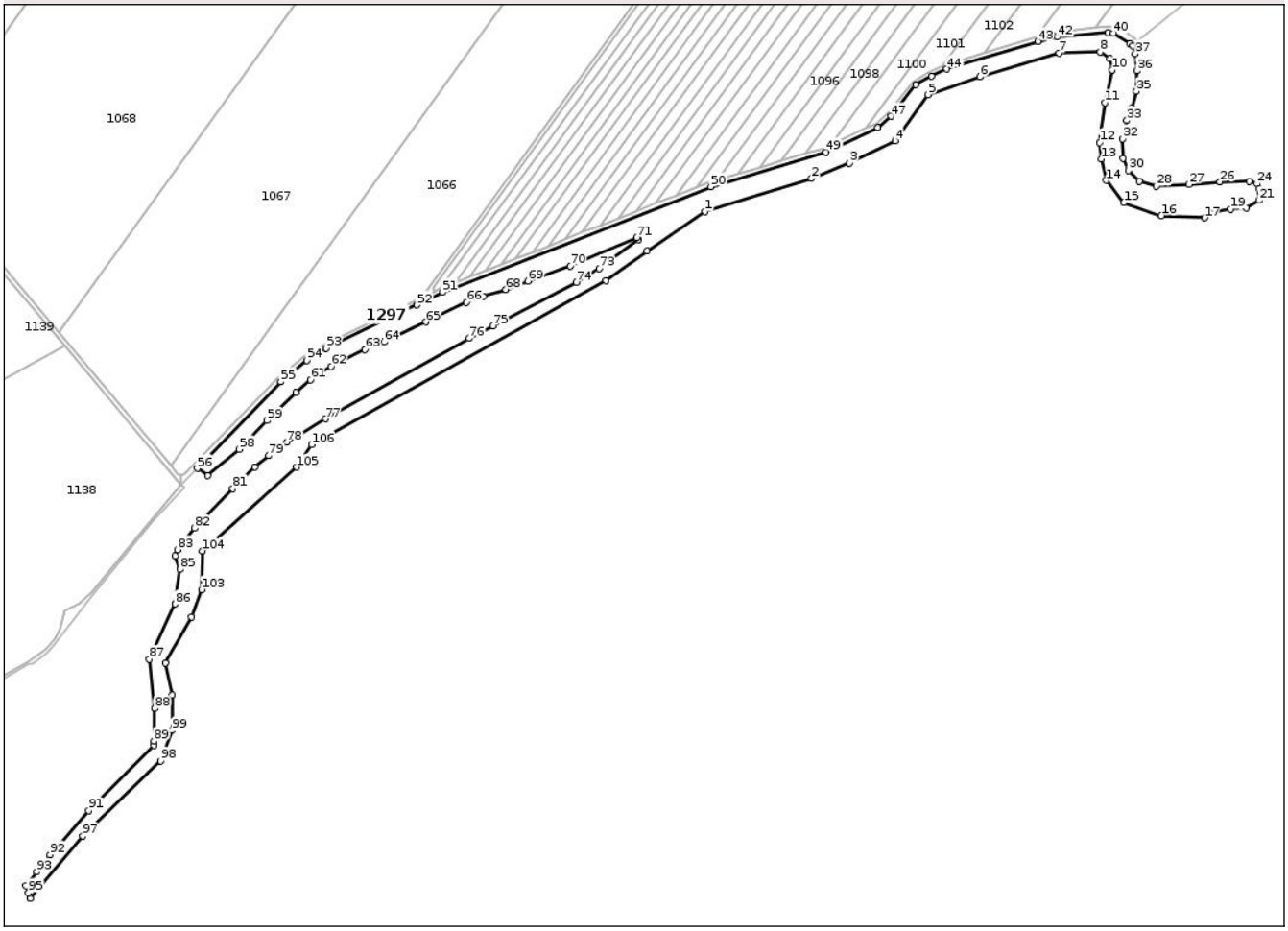
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103417	Din acte: 36.947 Masurata: 36.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	36.946	-	-	-	curs de apa - Tibrin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	762.773,986 321.396,566	2	762.871,204 321.426,953	101.856
4	762.948,092 321.461,374	5	762.978,113 321.503,74	51.924
7	763.097,836 321.541,74	8	763.135,716 321.542,686	37.892
10	763.146,41 321.526,115	11	763.139,731 321.496,278	30.575
13	763.136,386 321.444,832	14	763.141,226 321.425,248	20.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	762.871,204 321.426,953	3	762.906,033 321.440,888	37.513
5	762.978,113 321.503,74	6	763.025,419 321.520,009	50.025
8	763.135,716 321.542,686	9	763.144,178 321.536,627	10.408
11	763.139,731 321.496,278	12	763.135,096 321.459,952	36.621
14	763.141,226 321.425,248	15	763.157,186 321.405,025	25.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	762.906,033 321.440,888	4	762.948,092 321.461,374	46.783
6	763.025,419 321.520,009	7	763.097,836 321.541,74	75.607
9	763.144,178 321.536,627	10	763.146,41 321.526,115	10.746
12	763.135,096 321.459,952	13	763.136,386 321.444,832	15.175
15	763.157,186 321.405,025	16	763.191,604 321.392,884	36.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	763.191,604 321.392,884	17	763.230,991 321.391,014	39.431
19	763.254,896 321.398,995	20	763.269,5 321.399,931	14.634
22	763.282,103 321.414,22	23	763.281,172 321.417,98	3.874
25	763.271,871 321.424,396	26	763.245,109 321.423,892	26.767
28	763.187,099 321.420,009	29	763.171,646 321.424,621	16.127
31	763.156,748 321.445,601	32	763.156,188 321.463,332	17.74
34	763.164,525 321.491,269	35	763.168,701 321.506,588	15.878
37	763.167,737 321.541,089	38	763.165,624 321.548,478	7.685
40	763.147,686 321.559,752	41	763.142,909 321.560,212	4.799
43	763.078,349 321.552,292	44	762.995,249 321.527,003	86.863
46	762.966,665 321.512,68	47	762.943,936 321.483,947	36.636
49	762.884,58 321.451,092	50	762.779,068 321.419,419	110.163
52	762.510,072 321.311,188	53	762.426,944 321.271,764	92.003
55	762.385,196 321.240,977	56	762.308,875 321.161,887	109.91
58	762.347,229 321.179,272	59	762.372,852 321.205,515	36.677
61	762.412,442 321.242,741	62	762.431,52 321.255,218	22.796
64	762.479,906 321.277,612	65	762.517,947 321.295,746	42.142
67	762.570,439 321.318,948	68	762.591,411 321.325,402	21.943
70	762.650,179 321.346,87	71	762.711,357 321.373,002	66.525
73	762.676,838 321.344,62	74	762.655,875 321.332,05	24.443
76	762.557,747 321.280,752	77	762.426,302 321.207,276	150.587
79	762.374,208 321.173,475	80	762.361,805 321.163,016	16.224
82	762.306,477 321.107,055	83	762.290,597 321.087,449	25.23
85	762.293,125 321.069,389	86	762.288,561 321.037,875	31.843
88	762.269,821 320.942,163	89	762.269,214 320.912,476	29.693
91	762.209,63 320.848,752	92	762.173,855 320.808,626	53.758
94	762.151,934 320.780,004	95	762.154,215 320.773,617	6.782
97	762.203,897 320.825,653	98	762.275,185 320.894,317	98.978
100	762.285,612 320.954,536	101	762.279,877 320.983,733	29.755
103	762.312,724 321.050,99	104	762.313,506 321.086,444	35.463
106	762.413,535 321.183,558	107	762.683,168 321.333,541	308.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	763.230,991 321.391,014	18	763.236,245 321.395,368	6.824
20	763.269,5 321.399,931	21	763.280,719 321.406,922	13.219
23	763.281,172 321.417,98	24	763.279,091 321.422,366	4.855
26	763.245,109 321.423,892	27	763.216,806 321.421,574	28.398
29	763.171,646 321.424,621	30	763.161,312 321.434,202	14.092
32	763.156,188 321.463,332	33	763.160,024 321.480,035	17.138
35	763.168,701 321.506,588	36	763.169,421 321.525,457	18.883
38	763.165,624 321.548,478	39	763.162,638 321.550,531	3.624
41	763.142,909 321.560,212	42	763.096,313 321.556,366	46.754
44	762.995,249 321.527,003	45	762.981,024 321.520,743	15.542
47	762.943,936 321.483,947	48	762.931,888 321.473,669	15.836
50	762.779,068 321.419,419	51	762.533,608 321.323,072	263.692
53	762.426,944 321.271,764	54	762.409,017 321.260,747	21.042
56	762.308,875 321.161,887	57	762.318,29 321.155,297	11.492
59	762.372,852 321.205,515	60	762.399,248 321.231,287	36.891
62	762.431,52 321.255,218	63	762.462,452 321.270,408	34.46
65	762.517,947 321.295,746	66	762.555,47 321.313,606	41.557
68	762.591,411 321.325,402	69	762.611,479 321.333,14	21.508
71	762.711,357 321.373,002	72	762.712,792 321.371,049	2.424
74	762.655,875 321.332,05	75	762.579,52 321.291,988	86.227
77	762.426,302 321.207,276	78	762.390,778 321.185,841	41.49
80	762.361,805 321.163,016	81	762.341,285 321.143,497	28.321
83	762.290,597 321.087,449	84	762.288,791 321.081,962	5.777
86	762.288,561 321.037,875	87	762.264,945 320.987,36	55.763
89	762.269,214 320.912,476	90	762.269,134 320.908,545	3.932
92	762.173,855 320.808,626	93	762.161,639 320.792,675	20.091
95	762.154,215 320.773,617	96	762.155,913 320.768,863	5.048
98	762.275,185 320.894,317	99	762.285,873 320.922,211	29.872
101	762.279,877 320.983,733	102	762.303,6 321.025,964	48.438
104	762.313,506 321.086,444	105	762.399,741 321.162,878	115.233
107	762.683,168 321.333,541	108	762.720,501 321.360,826	46.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	763.236,245 321.395,368	19	763.254,896 321.398,995	19.0
21	763.280,719 321.406,922	22	763.282,103 321.414,22	7.428
24	763.279,091 321.422,366	25	763.271,871 321.424,396	7.5
27	763.216,806 321.421,574	28	763.187,099 321.420,009	29.748
30	763.161,312 321.434,202	31	763.156,748 321.445,601	12.279
33	763.160,024 321.480,035	34	763.164,525 321.491,269	12.102
36	763.169,421 321.525,457	37	763.167,737 321.541,089	15.722
39	763.162,638 321.550,531	40	763.147,686 321.559,752	17.566
42	763.096,313 321.556,366	43	763.078,349 321.552,292	18.42
45	762.981,024 321.520,743	46	762.966,665 321.512,68	16.468
48	762.931,888 321.473,669	49	762.884,58 321.451,092	52.419
51	762.533,608 321.323,072	52	762.510,072 321.311,188	26.366
54	762.409,017 321.260,747	55	762.385,196 321.240,977	30.956
57	762.318,29 321.155,297	58	762.347,229 321.179,272	37.58
60	762.399,248 321.231,287	61	762.412,442 321.242,741	17.472
63	762.462,452 321.270,408	64	762.479,906 321.277,612	18.882
66	762.555,47 321.313,606	67	762.570,439 321.318,948	15.894
69	762.611,479 321.333,14	70	762.650,179 321.346,87	41.063
72	762.712,792 321.371,049	73	762.676,838 321.344,62	44.623
75	762.579,52 321.291,988	76	762.557,747 321.280,752	24.501
78	762.390,778 321.185,841	79	762.374,208 321.173,475	20.676
81	762.341,285 321.143,497	82	762.306,477 321.107,055	50.395
84	762.288,791 321.081,962	85	762.293,125 321.069,389	13.299
87	762.264,945 320.987,36	88	762.269,821 320.942,163	45.459
90	762.269,134 320.908,545	91	762.209,63 320.848,752	84.356
93	762.161,639 320.792,675	94	762.151,934 320.780,004	15.961
96	762.155,913 320.768,863	97	762.203,897 320.825,653	74.348
99	762.285,873 320.922,211	100	762.285,612 320.954,536	32.326
102	762.303,6 321.025,964	103	762.312,724 321.050,99	26.637
105	762.399,741 321.162,878	106	762.413,535 321.183,558	24.858
108	762.720,501 321.360,826	1	762.773,986 321.396,566	64.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**