DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str I 22 Decembrie 1989, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35033	2.622	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19356 / 27/01/2021		
Act Normativ nr. HG nr 965 si Anexa nr 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 841 din 01.02.2021 din 01.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL nr 17 si Anexa din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553534	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

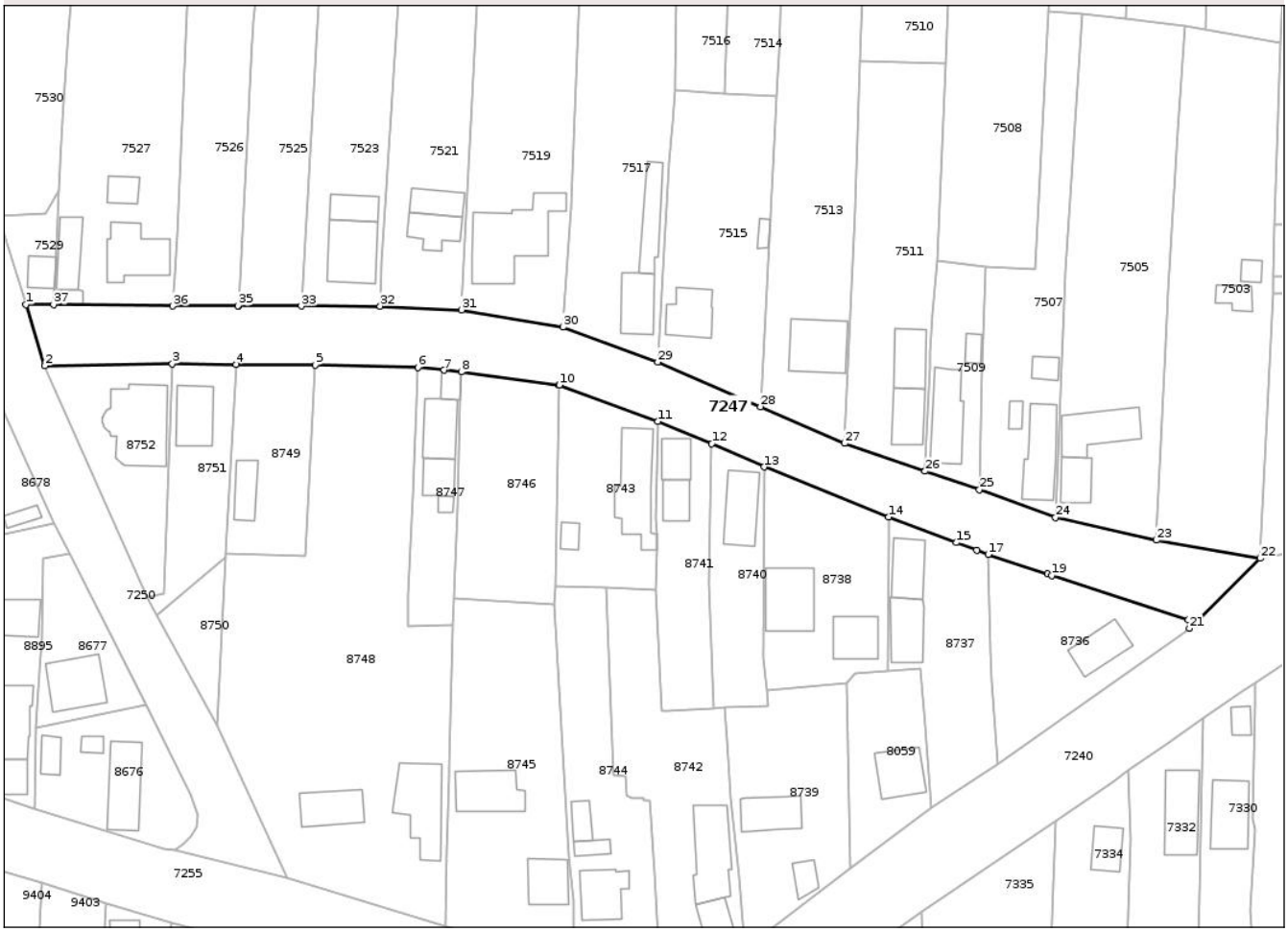
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35033	2.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.622	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.986,539 304.851,03	2	413.990,155 304.839,386	12.193
3	414.014,44 304.839,763	4	414.026,599 304.839,619	12.16
5	414.041,732 304.839,556	6	414.061,227 304.839,056	19.501
7	414.066,225 304.838,575	8	414.069,493 304.838,218	3.287
9	414.088,103 304.835,737	10	414.088,165 304.835,714	0.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.990,155 304.839,386	3	414.014,44 304.839,763	24.288
4	414.026,599 304.839,619	5	414.041,732 304.839,556	15.133
6	414.061,227 304.839,056	7	414.066,225 304.838,575	5.021
8	414.069,493 304.838,218	9	414.088,103 304.835,737	18.775
10	414.088,165 304.835,714	11	414.106,991 304.828,809	20.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.106,991 304.828,809	12	414.117,256 304.824,601	11.094
13	414.127,193 304.820,137	14	414.150,895 304.810,595	25.551
15	414.163,892 304.805,724	16	414.167,704 304.804,295	4.071
17	414.169,897 304.803,473	18	414.181,217 304.799,782	11.907
19	414.182,059 304.799,496	20	414.208,058 304.791,006	27.35
21	414.208,236 304.789,407	22	414.221,748 304.802,749	18.989
23	414.201,956 304.806,204	24	414.182,757 304.810,559	19.687
25	414.168,222 304.815,789	26	414.157,866 304.819,315	10.94
27	414.142,508 304.824,611	28	414.126,536 304.831,62	17.442
29	414.106,926 304.840,103	30	414.088,872 304.846,756	19.241
31	414.069,573 304.850,054	32	414.054,051 304.850,747	15.537
33	414.039,034 304.850,778	34	414.027,109 304.850,802	11.925
35	414.026,928 304.850,802	36	414.014,561 304.850,769	12.367
37	413.991,819 304.851,062	1	413.986,539 304.851,03	5.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.117,256 304.824,601	13	414.127,193 304.820,137	10.894
14	414.150,895 304.810,595	15	414.163,892 304.805,724	13.88
16	414.167,704 304.804,295	17	414.169,897 304.803,473	2.342
18	414.181,217 304.799,782	19	414.182,059 304.799,496	0.889
20	414.208,058 304.791,006	21	414.208,236 304.789,407	1.609
22	414.221,748 304.802,749	23	414.201,956 304.806,204	20.091
24	414.182,757 304.810,559	25	414.168,222 304.815,789	15.447
26	414.157,866 304.819,315	27	414.142,508 304.824,611	16.245
28	414.126,536 304.831,62	29	414.106,926 304.840,103	21.366
30	414.088,872 304.846,756	31	414.069,573 304.850,054	19.579
32	414.054,051 304.850,747	33	414.039,034 304.850,778	15.017
34	414.027,109 304.850,802	35	414.026,928 304.850,802	0.181
36	414.014,561 304.850,769	37	413.991,819 304.851,062	22.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35014	3.149	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19361 / 27/01/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei + Anexa 35 (act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni + Anexa 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553534	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35014	3.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.149	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.016,628 304.748,257	2	414.014,916 304.747,133	2.048
4	414.022,972 304.770,913	5	414.011,418 304.791,879	23.939
7	413.990,155 304.839,386	8	413.986,539 304.851,03	12.193
10	413.973,559 304.920,623	11	413.970,918 304.936,696	16.289
13	413.965,251 304.973,609	14	413.962,798 304.990,485	17.053
16	413.951,839 304.987,79	17	413.955,451 304.964,912	23.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.014,916 304.747,133	3	414.036,234 304.741,813	21.972
5	414.011,418 304.791,879	6	414.009,55 304.795,269	3.871
8	413.986,539 304.851,03	9	413.981,321 304.867,835	17.596
11	413.970,918 304.936,696	12	413.968,255 304.952,825	16.347
14	413.962,798 304.990,485	15	413.950,387 304.989,309	12.467
17	413.955,451 304.964,912	18	413.960,731 304.929,285	36.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.036,234 304.741,813	4	414.022,972 304.770,913	31.98
6	414.009,55 304.795,269	7	413.990,155 304.839,386	48.192
9	413.981,321 304.867,835	10	413.973,559 304.920,623	53.356
12	413.968,255 304.952,825	13	413.965,251 304.973,609	21.0
15	413.950,387 304.989,309	16	413.951,839 304.987,79	2.101
18	413.960,731 304.929,285	19	413.961,967 304.916,078	13.265

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	413.961,967 304.916,078	20	413.963,432 304.902,512	13.645
22	413.968,245 304.875,922	23	413.973,263 304.849,614	26.782
25	413.956,063 304.842,164	26	413.952,537 304.842,241	3.527
28	413.940,238 304.838,527	29	413.939,843 304.836,408	2.156
31	413.954,607 304.831,248	32	413.957,262 304.838,232	7.472
34	413.965,752 304.842,603	35	413.968,324 304.844,279	3.07
37	413.981,038 304.833,828	38	413.982,552 304.830,433	3.717
40	413.994,776 304.803,651	41	414.009,345 304.775,09	32.062
43	414.009,431 304.774,916	44	414.017,799 304.757,845	19.012
46	414.019,067 304.751,656	47	414.017,856 304.749,857	2.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	413.963,432 304.902,512	21	413.966,24 304.886,345	16.409
23	413.973,263 304.849,614	24	413.969,209 304.848,121	4.32
26	413.952,537 304.842,241	27	413.940,906 304.842,495	11.634
29	413.939,843 304.836,408	30	413.939,551 304.832,104	4.314
32	413.957,262 304.838,232	33	413.964,307 304.839,278	7.122
35	413.968,324 304.844,279	36	413.975,396 304.846,413	7.387
38	413.982,552 304.830,433	39	413.991,974 304.809,306	23.133
41	414.009,345 304.775,09	42	414.009,367 304.775,046	0.049
44	414.017,799 304.757,845	45	414.019,252 304.753,905	4.199
47	414.017,856 304.749,857	1	414.016,628 304.748,257	2.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	413.966,24 304.886,345	22	413.968,245 304.875,922	10.614
24	413.969,209 304.848,121	25	413.956,063 304.842,164	14.433
27	413.940,906 304.842,495	28	413.940,238 304.838,527	4.024
30	413.939,551 304.832,104	31	413.954,607 304.831,248	15.08
33	413.964,307 304.839,278	34	413.965,752 304.842,603	3.625
36	413.975,396 304.846,413	37	413.981,038 304.833,828	13.792
39	413.991,974 304.809,306	40	413.994,776 304.803,651	6.311
42	414.009,367 304.775,046	43	414.009,431 304.774,916	0.145
45	414.019,252 304.753,905	46	414.019,067 304.751,656	2.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T49, P2807/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		84	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

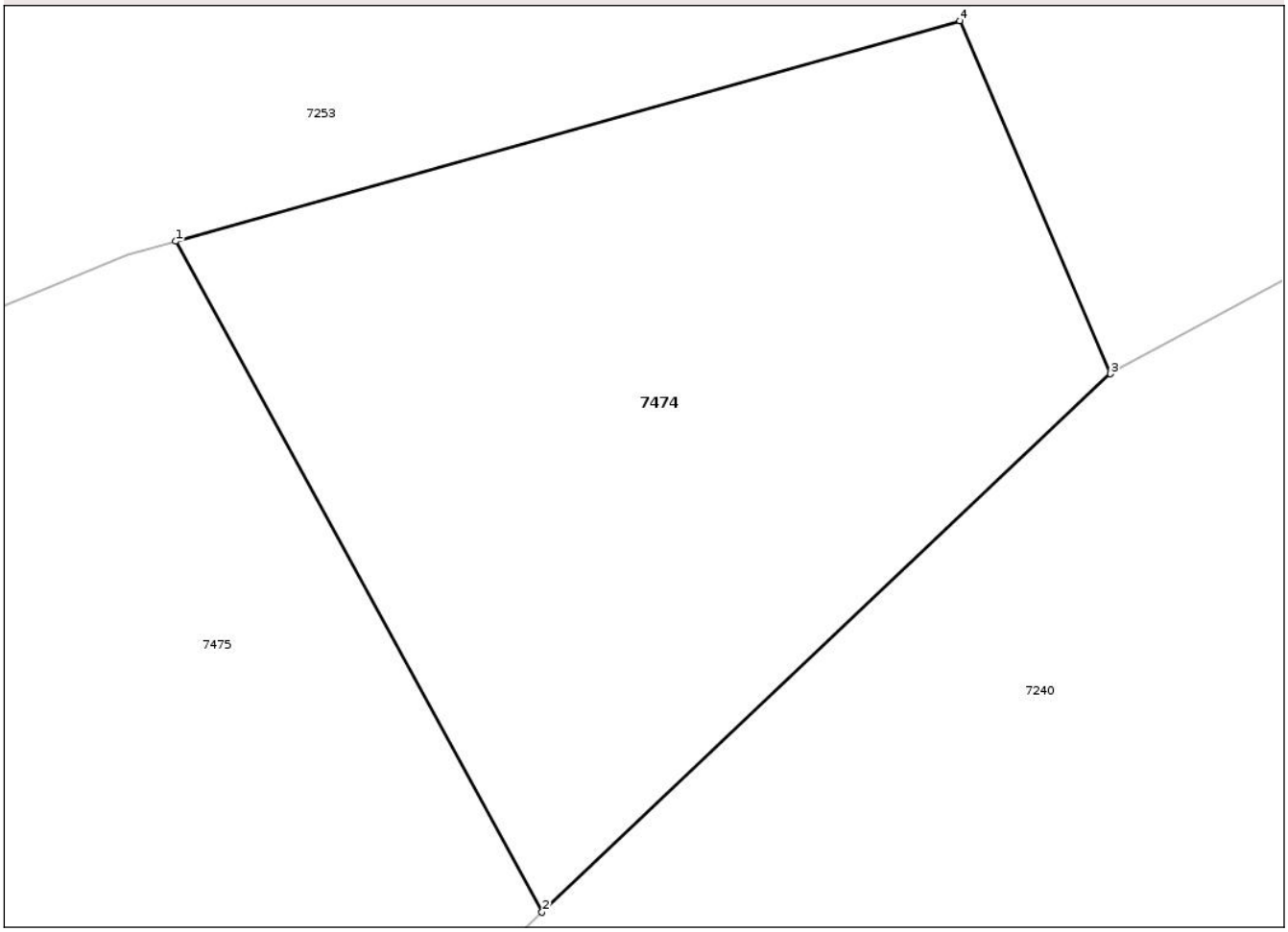
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	84	49	2807/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.487,988 305.046,199	2	414.493,03 305.036,98	10.508
2	414.493,03 305.036,98	3	414.500,848 305.044,378	10.763
3	414.500,848 305.044,378	4	414.498,774 305.049,23	5.277
4	414.498,774 305.049,23	1	414.487,988 305.046,199	11.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421
Nr. cadastral vechi:485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 1, Jud. Dolj, T49, P2807

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30111	223	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33718 / 03/06/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 554, din 02/06/2010 emis de BNP PAPA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANESCU MIHAI IONUT**, LIPSA CNP; NECASATORIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

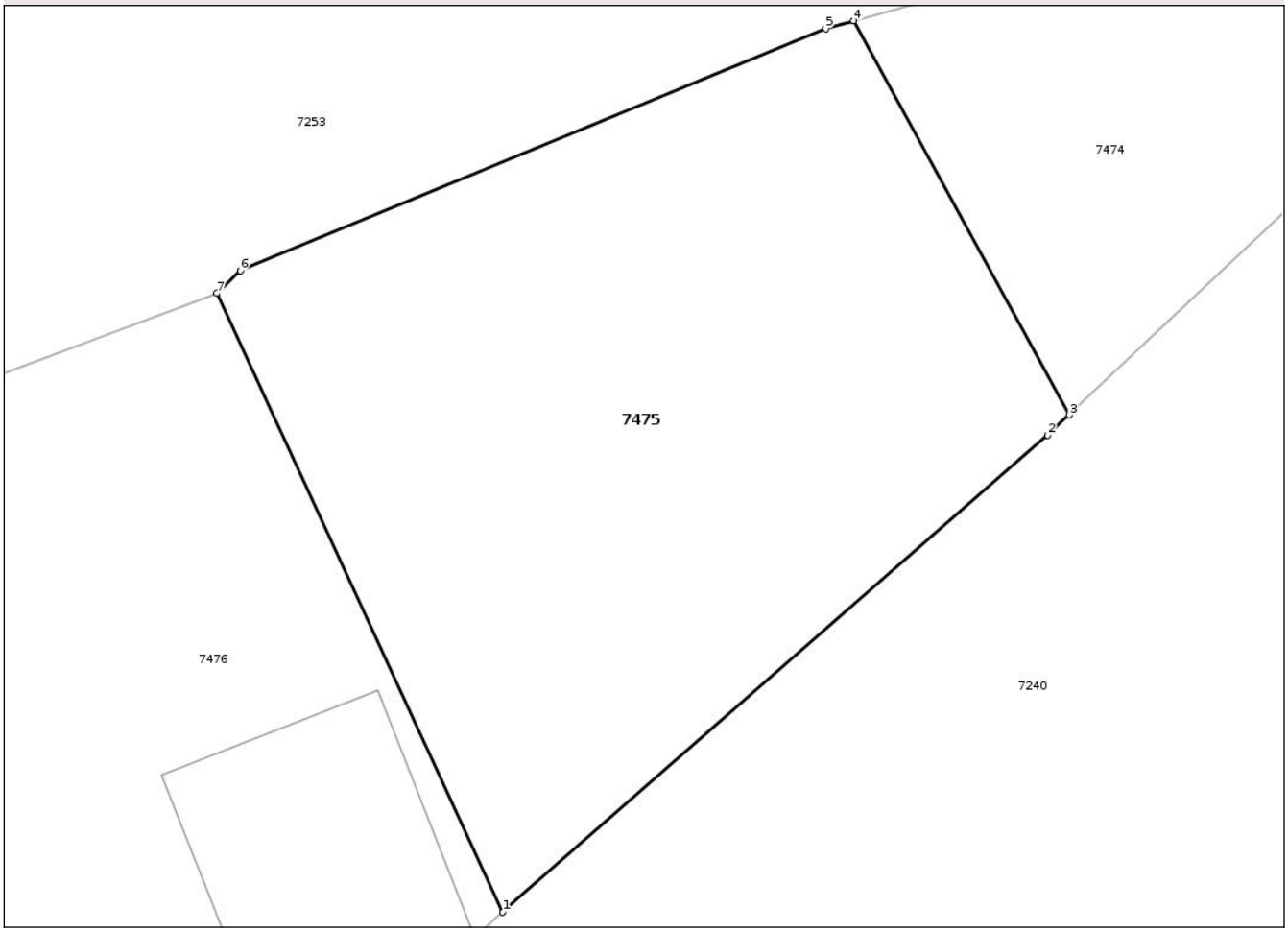
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30111	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	49	2807	-	Imprejmuit: gard de lemn si limita conventionala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.479,772 305.025,352	2	414.492,531 305.036,508	16.948
2	414.492,531 305.036,508	3	414.493,03 305.036,98	0.687
3	414.493,03 305.036,98	4	414.487,988 305.046,199	10.508
4	414.487,988 305.046,199	5	414.487,333 305.046,015	0.68
5	414.487,333 305.046,015	6	414.473,624 305.040,355	14.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.473,624 305.040,355	7	414.473,08 305.039,823	0.761
7	414.473,08 305.039,823	1	414.479,772 305.025,352	15.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 3, Jud. Dolj, T49, P2808

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30860	417	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30860-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 3, Jud. Dolj, T49, P2808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 2 holuri, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1996, are fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 3, Jud. Dolj, T49, P2808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89593 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 757, din 04/09/2013 emis de Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VATAMAN GABI DANIEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VATAMAN GABI DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

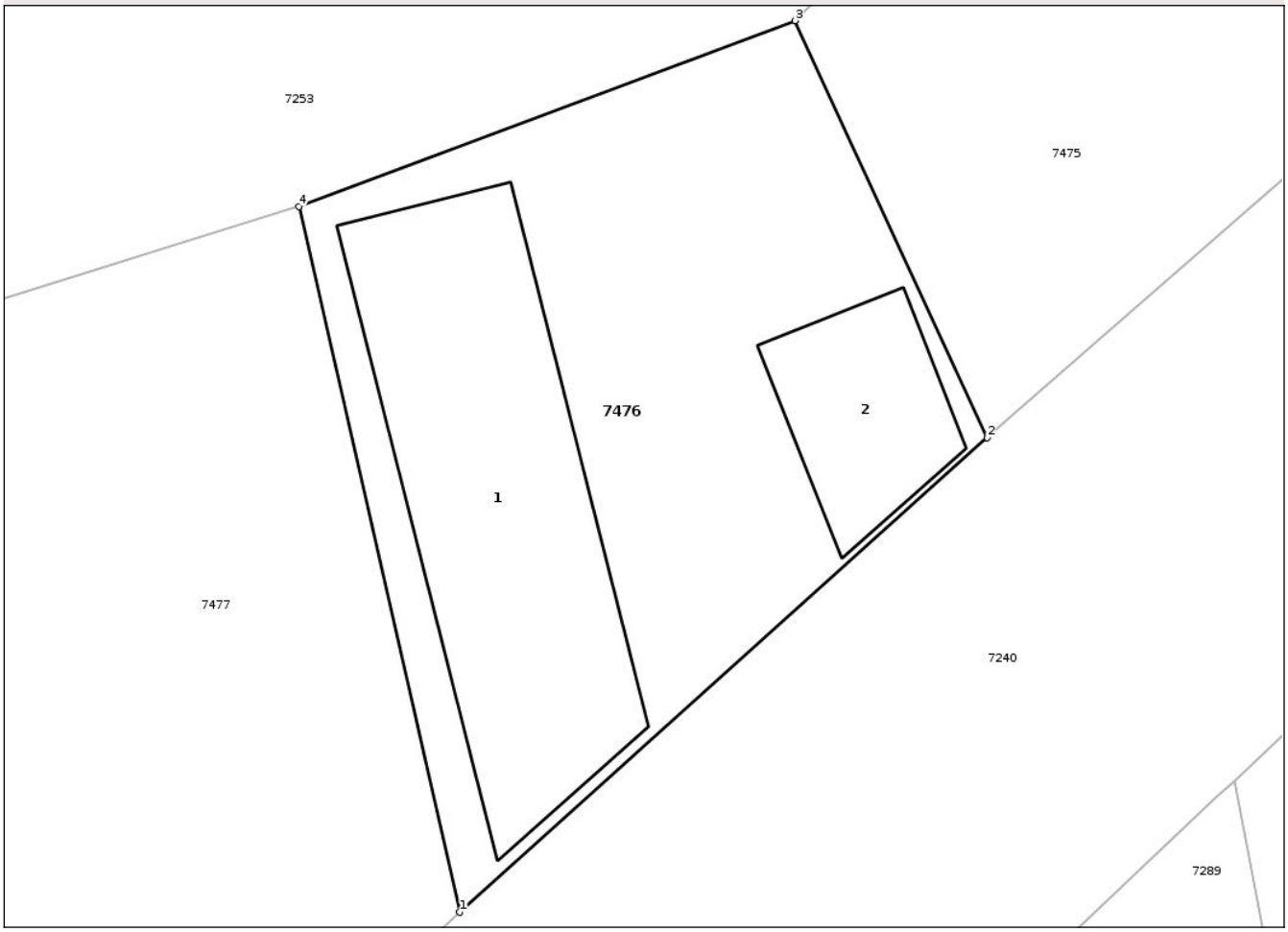
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30860	417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	49	2808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30860-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 2 holuri, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1996, are fundatie din beton si caramida, peretii din caramida si
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.461,45 305.008,886	2	414.479,772 305.025,352	24.634
2	414.479,772 305.025,352	3	414.473,08 305.039,823	15.943
3	414.473,08 305.039,823	4	414.455,85 305.033,383	18.394
4	414.455,85 305.033,383	1	414.461,45 305.008,886	25.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1003
Nr. cadastral vechi:811

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 5, Jud. Dolj, T49, P2809,2810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34069	840	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34069-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 5, Jud. Dolj, T49, P2809,2810	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 5, Jud. Dolj, T49, P2809,2810	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6069 / 07/04/2005		
Act Notarial nr. CVC 3305/2004, din 01/01/2004 emis de NP Tudor Maniela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BUZARNESCU FLOREA**, LIPSA CNP 2) **BUZARNESCU ADRIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUZARNESCU FLOREA**, LIPSA CNP 2) **BUZARNESCU ADRIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

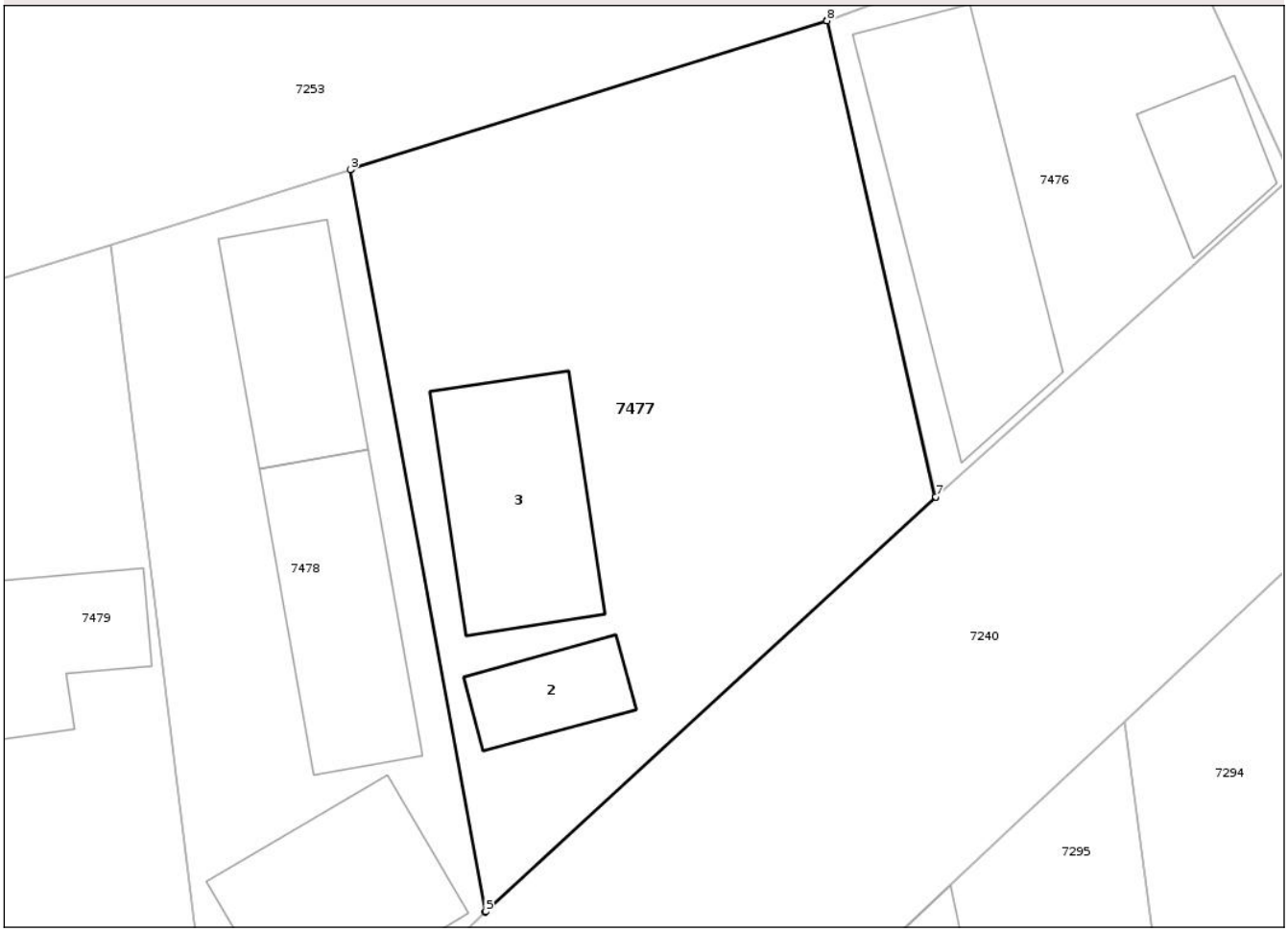
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34069	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	49	2809,2810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34069-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.455,812 305.033,369	2	414.431,343 305.025,735	25.632
2	414.431,343 305.025,735	3	414.431,287 305.025,718	0.059
3	414.431,287 305.025,718	4	414.438,221 304.987,511	38.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.438,221 304.987,511	5	414.438,261 304.987,549	0.055
5	414.438,261 304.987,549	6	414.461,416 305.008,856	31.467
6	414.461,416 305.008,856	7	414.461,45 305.008,886	0.045
7	414.461,45 305.008,886	8	414.455,85 305.033,383	25.129
8	414.455,85 305.033,383	1	414.455,812 305.033,369	0.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 7, Jud. Dolj, T49, P2811,2812

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30579	603	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30579-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 7, Jud. Dolj, T49, P2811,2812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta cu 3 dormitoare si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1995, are fundatie din beton, peretii din BCA si este acoperita cu tabla.
A1.2	30579-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 7, Jud. Dolj, T49, P2811,2812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa cu 2 bucatarii, baie, hol, camara si camera centrala termica. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1995, are fundatie din beton, peretii din BCA si este acoperita c
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 7, Jud. Dolj, T49, P2811,2812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35087 / 03/05/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1851, din 27/04/2012 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU IONEL LAURENTIU** 2) **IANCU FANICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IANCU IONEL LAURENTIU** 2) **IANCU FANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

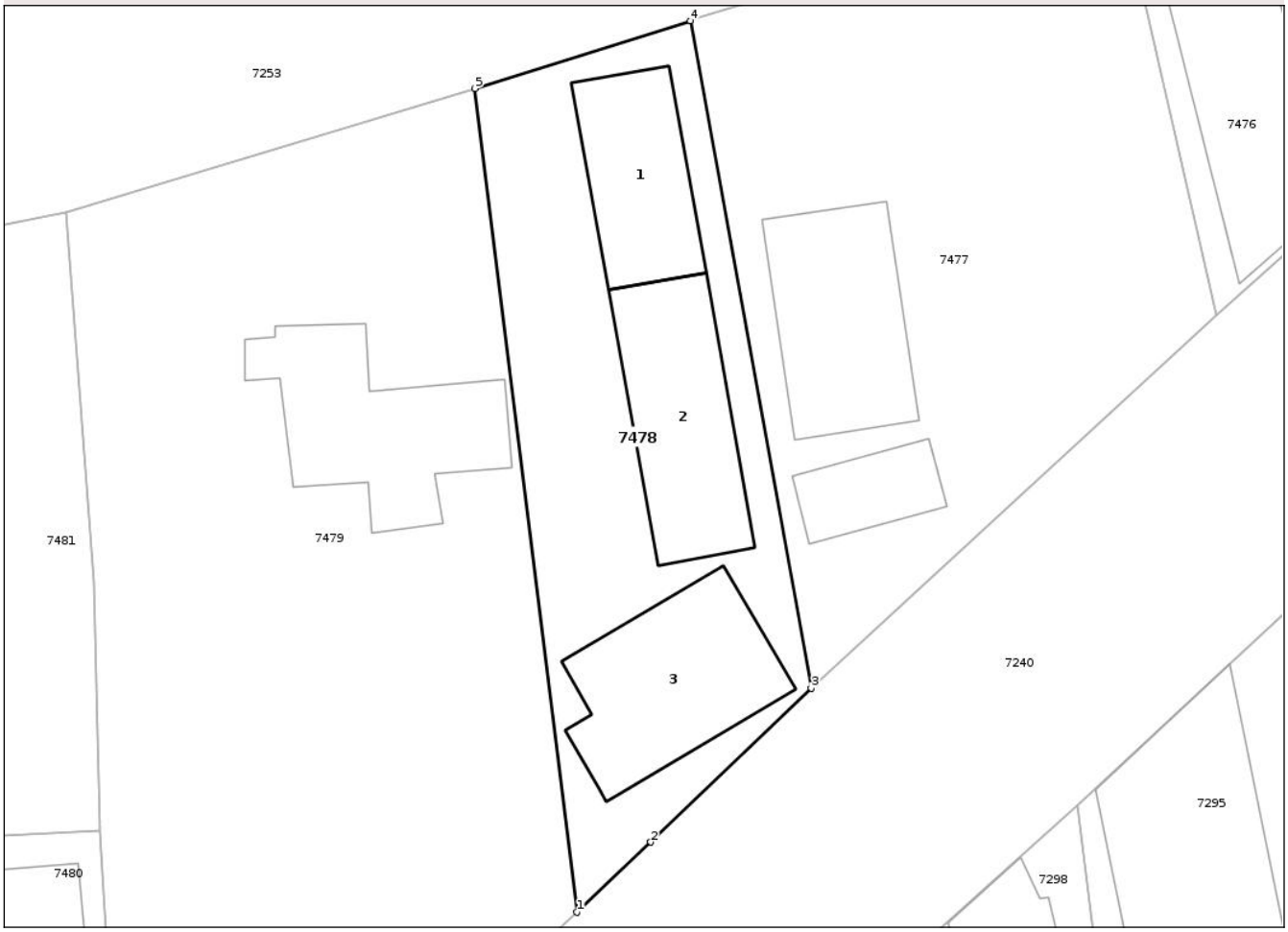
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30579	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	49	2811,2812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30579-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta cu 3 dormitoare si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1995, are fundatie din beton, peretii din BCA si este acoperita cu tabla.
A1.2	30579-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa cu 2 bucatarii, baie, hol, camara si camera centrala termica. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1995, are fundatie din beton, peretii din BCA si este acoperita c
A1.3		constructii administrative si social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.424,794 304.974,694	2	414.429,022 304.978,707	5.829
2	414.429,022 304.978,707	3	414.438,221 304.987,511	12.733
3	414.438,221 304.987,511	4	414.431,287 305.025,718	38.831
4	414.431,287 305.025,718	5	414.418,948 305.021,84	12.934
5	414.418,948 305.021,84	1	414.424,794 304.974,694	47.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:528
Nr. cadastral vechi:596

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 9, Jud. Dolj, T49, P2813,2814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33959	1.431	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33959-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 9, Jud. Dolj, T49, P2813,2814	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5995 / 05/05/2003		
Act Notarial nr. CVC 1602, din 05/05/2003 emis de NP Tudor M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MISTOI IOAN DAN**, LIPSA CNP 2) **MISTOI TATIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33959	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.431	49	2813,2814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33959-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.399,097 304.950,755	2	414.424,794 304.974,694	35.12
2	414.424,794 304.974,694	3	414.418,948 305.021,84	47.507
3	414.418,948 305.021,84	4	414.395,505 305.014,718	24.501
4	414.395,505 305.014,718	5	414.397,098 304.993,655	21.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.397,098 304.993,655	6	414.397,489 304.979,389	14.271
6	414.397,489 304.979,389	7	414.397,491 304.979,303	0.086
7	414.397,491 304.979,303	1	414.399,097 304.950,755	28.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T49, P2954

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30921	926	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30921-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T49, P2954	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 3 holuri, baie, bucatarie, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1991, are fundatie din beton, peretii din BCA si este acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89160 / 11/09/2013		
Act Administrativ nr. TDP 699-45343, din 09/05/1994 emis de Comisia Judeteana (act administrativ nr. 5279/05-09-2013 emis de Primaria Cosoveni; autorizatie de construire nr. 5/18-06-1991 emis de Primaria Cosoveni; adeverinta 5280/2013 Primaria Cosoveni, certificat casatorie nr 2130/1981);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/16, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIE ECATERINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GULIE MARIA**, LIPSA CNP	
66595 / 11/06/2015		
Act Notarial nr. CM NR28, din 10/06/2015 emis de Bajenaru Anamaria (act notarial nr. CM NR29/10-06-2015 emis de Bajenaru Anamaria; act notarial nr. ACT DE LICHIDARE AUT NR. 497/10-06-2015 emis de Bajenaru Anamaria;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1
	1) **GULIE ECATERINA**	
B5	se noteaza lichidarea comunitatii legale si mentionarea cotelor parti asupra constructiilor C1 si C2 astfel: Gulie Petrica cota 1/2 si Gulie Maria cota 1/2	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **GULIE MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PAPUC EMILIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **GULIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

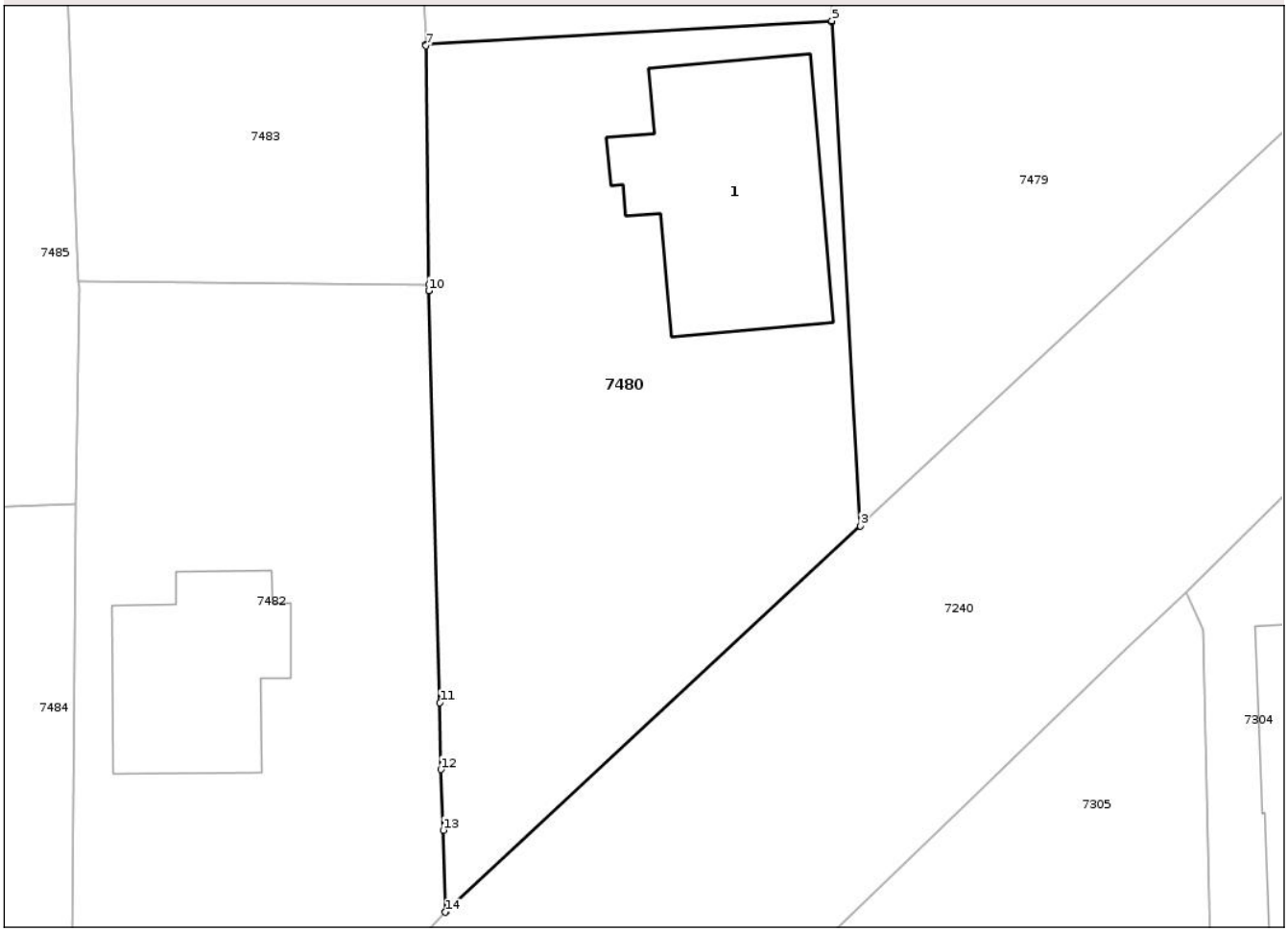
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30921	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	49	2954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30921-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; Locuinta cu sufragerie, 3 dormitoare, 3 holuri, baie, bucatarie, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1991, are fundatie din beton, peretii din BCA si este acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.375,616 304.928,907	2	414.375,622 304.928,912	0.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.375,622 304.928,912	3	414.399,097 304.950,755	32.065
3	414.399,097 304.950,755	4	414.397,491 304.979,303	28.593
4	414.397,491 304.979,303	5	414.397,489 304.979,389	0.086
5	414.397,489 304.979,389	6	414.374,447 304.978,058	23.08
6	414.374,447 304.978,058	7	414.374,45 304.977,972	0.086
7	414.374,45 304.977,972	8	414.374,621 304.964,436	13.537
8	414.374,621 304.964,436	9	414.374,625 304.964,083	0.353
9	414.374,625 304.964,083	10	414.374,608 304.964,083	0.017
10	414.374,608 304.964,083	11	414.375,237 304.940,723	23.368
11	414.375,237 304.940,723	12	414.375,29 304.936,934	3.789
12	414.375,29 304.936,934	13	414.375,432 304.933,497	3.44
13	414.375,432 304.933,497	14	414.375,557 304.928,847	4.652
14	414.375,557 304.928,847	1	414.375,616 304.928,907	0.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 11, Jud. Dolj, T49, P2815,2816,2817

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30758	781	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30758-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 11, Jud. Dolj, T49, P2815,2816,2817	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa din caramida cu 3 camere, bucatarie, sala si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18132 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. cvc aut nr 908, din 26/02/2013 emis de FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE DUMITRU** 2) **DOBRE GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

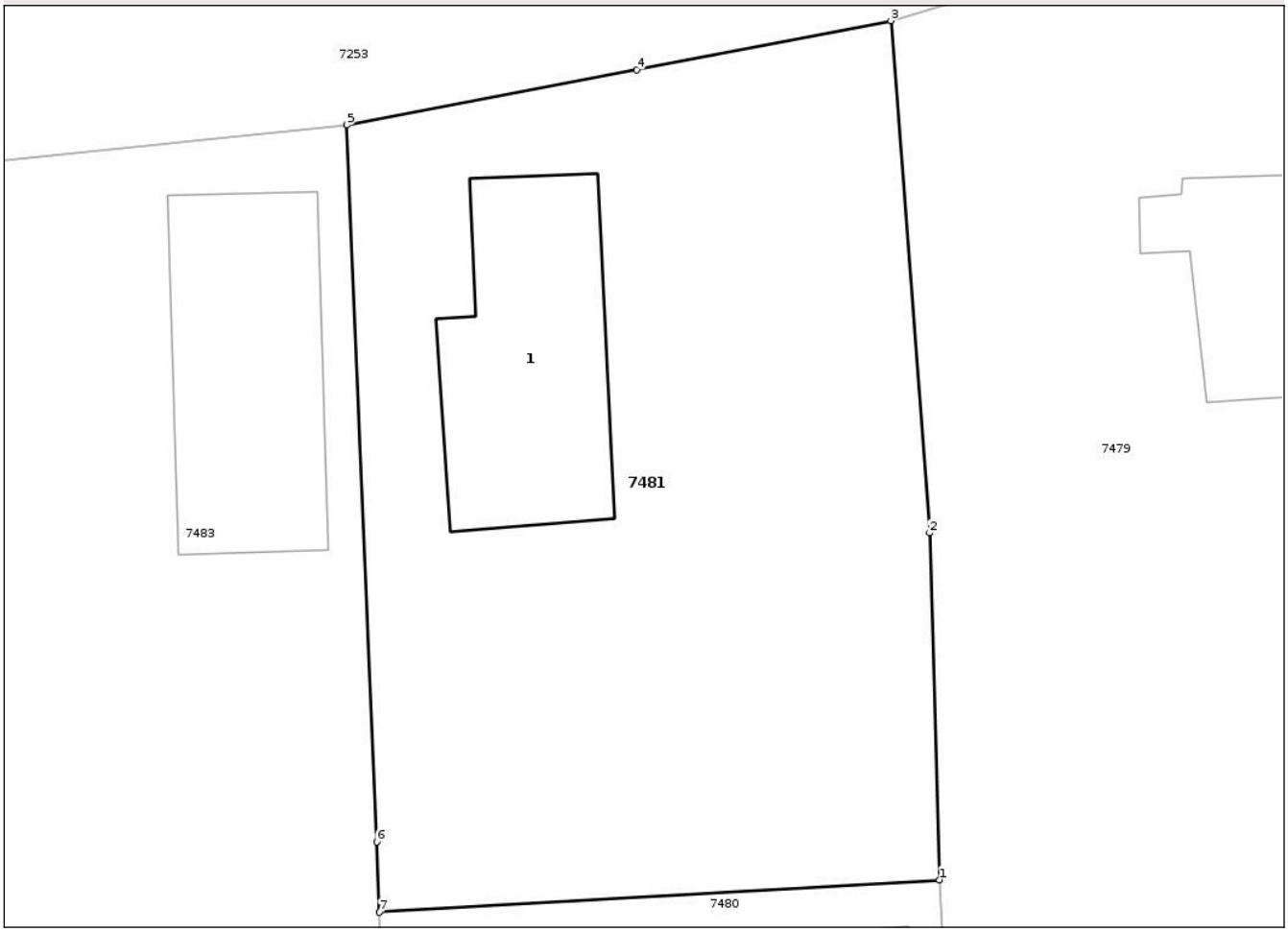
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30758	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	49	2815	-	
2	arabil	DA	381	49	2816,2817	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30758-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa din caramida cu 3 camere, bucatarie, sala si beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.397,489 304.979,389	2	414.397,098 304.993,655	14.271
2	414.397,098 304.993,655	3	414.395,505 305.014,718	21.123

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.395,505 305.014,718	4	414.385,044 305.012,706	10.653
4	414.385,044 305.012,706	5	414.373,109 305.010,434	12.149
5	414.373,109 305.010,434	6	414.374,331 304.980,948	29.511
6	414.374,331 304.980,948	7	414.374,447 304.978,058	2.892
7	414.374,447 304.978,058	1	414.397,489 304.979,389	23.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Cvartal 49 Parcelele 2951, 2952, 2953, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Dolj, T49, P2951,2952,2953

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30210	966	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30210-C1	Loc. Cosoveni, Cvartal 49 Parcelele 2951, 2952, 2953, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Dolj, T49, P2951, 2952,2953	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, 3 DORMITOARE, 2 HOLURI, SCARA, SALA SI PIVNITA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251517 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE CU REȚINERE SI CONSTITUIRE UZUFRUCT aut nr 5155, din 17/10/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRACHE GABRIEL RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
251517 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE CU REȚINERE SI CONSTITUIRE UZUFRUCT aut nr 5155, din 17/10/2023 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRACHE STEFAN** 2) **PETRACHE CONSTANTINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30210	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	49	2951	-	
2	arabil	DA	131	49	2952	-	
3	vie	DA	174	49	2953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30210-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, 3 DORMITOARE, 2 HOLURI, SCARA, SALA SI PIVNITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.354,226 304.906,802	2	414.354,243 304.906,822	0.026
2	414.354,243 304.906,822	3	414.365,164 304.918,103	15.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.365,164 304.918,103	4	414.375,557 304.928,847	14.948
4	414.375,557 304.928,847	5	414.375,432 304.933,497	4.652
5	414.375,432 304.933,497	6	414.375,29 304.936,934	3.44
6	414.375,29 304.936,934	7	414.375,237 304.940,723	3.789
7	414.375,237 304.940,723	8	414.374,608 304.964,083	23.368
8	414.374,608 304.964,083	9	414.374,625 304.964,083	0.017
9	414.374,625 304.964,083	10	414.374,621 304.964,436	0.353
10	414.374,621 304.964,436	11	414.354,742 304.964,646	19.88
11	414.354,742 304.964,646	12	414.354,755 304.964,293	0.353
12	414.354,755 304.964,293	13	414.354,553 304.952,011	12.284
13	414.354,553 304.952,011	1	414.354,226 304.906,802	45.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 13, Jud. Dolj, T49, P2818,2819,2820

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	49	2818	-	
2	arabil	DA	368	49	2819	-	
3	vie	DA	269	49	2820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.374,621 304.964,436	2	414.374,45 304.977,972	13.537
2	414.374,45 304.977,972	3	414.374,447 304.978,058	0.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.374,447 304.978,058	4	414.374,331 304.980,948	2.892
4	414.374,331 304.980,948	5	414.373,109 305.010,434	29.511
5	414.373,109 305.010,434	6	414.352,088 305.008,296	21.129
6	414.352,088 305.008,296	7	414.353,792 304.989,668	18.706
7	414.353,792 304.989,668	8	414.354,742 304.964,646	25.04
8	414.354,742 304.964,646	1	414.374,621 304.964,436	19.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2148
Nr. cadastral vechi:1465

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T49, P2949,2950

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30166	1.032	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30166-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T49, P2949,2950	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa cu Sc - 58 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13133 / 21/02/2012		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobilira aut nr 145, din 21/02/2012 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SERBAN RAZVAN NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SERBAN ALEXANDRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16916 / 28/01/2025		
Act Administrativ nr. ORDONANTA din dosar penal nr. 185/10/P/2023, din 21/01/2025 emis de DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE DOSAR NR. (185/P/2023. act administrativ nr PV DE APLICARE A SECHESTRULUI DOSAR PENAL NR. 185/10/P/2023 din 22.01.2025, emis de DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE DOSAR NR. 185/P/2023);		
C1	Se notează măsură asigurătorie-sechestru instituită în condiţiile C. proc.penala asupra cotei de 1/2, proprietatea lui SERBAN RAZVAN NICOLAE, ce are ca scop garantarea pagubei produse prin infractiune pana la concurenta sumei de 422700 lei	A1, A1.1
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ -DNA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30166	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	49	2949,2950	-	fost cv 49 P 2949, 2950

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30166-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa cu Sc - 58 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.335,631 304.951,255	2	414.335,701 304.922,185	29.07
2	414.335,701 304.922,185	3	414.335,786 304.885,887	36.298
3	414.335,786 304.885,887	4	414.354,226 304.906,802	27.883
4	414.354,226 304.906,802	5	414.354,553 304.952,011	45.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.354,553 304.952,011	1	414.335,631 304.951,255	18.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 15, Jud. Dolj, T49, P2821,2822

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35635	1.070	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35635-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 15, Jud. Dolj, T49, P2821,2822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 1910, cu suprafata construita de 72,1mp si suprafata construita desfasurata de 72,1mp.
A1.2	35635-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 15, Jud. Dolj, T49, P2821,2822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 2000, cu suprafata construita de 30,9mp si suprafata construita desfasurata de 30,9mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
306384 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 17074, din 25/08/1992 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (act administrativ nr Adeverinta nr. 5501 din 30.09.2024, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS NR 5500 din 30.09.2024, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU DUMITRU-MARIAN** 2) **DIACONU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35635	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	49	2821,2822	-	
2	arabil	DA	480	49	2821,2822	-	
3	vie	DA	129	49	2821,2822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35635-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 1910, cu suprafata construita de 72,1mp si suprafata construita desfasurata de 72,1mp.
A1.2	35635-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 2000, cu suprafata construita de 30,9mp si suprafata construita desfasurata de 30,9mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.354,553 304.952,011	2	414.354,755 304.964,293	12.284
2	414.354,755 304.964,293	3	414.354,742 304.964,646	0.353
3	414.354,742 304.964,646	4	414.353,792 304.989,668	25.04
4	414.353,792 304.989,668	5	414.352,088 305.008,296	18.706
5	414.352,088 305.008,296	6	414.334,09 305.006,79	18.061
6	414.334,09 305.006,79	7	414.334,15 305.001,88	4.91
7	414.334,15 305.001,88	8	414.334,707 304.982,833	19.055
8	414.334,707 304.982,833	9	414.335,041 304.971,425	11.413
9	414.335,041 304.971,425	10	414.335,631 304.951,255	20.179
10	414.335,631 304.951,255	1	414.354,553 304.952,011	18.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Dolj, T49, P2823,2946

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31152	2.239	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31152-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Dolj, T49, P2823,2946	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C1 ESTE LOCUINTA CU 2 CAMERE, 1 SALA, 1 BUCATARIE, 1 BECI, 1 INTRARE BECI CU SUPRAFATA UTILA DE 61.18 MP. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	31152-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Dolj, T49, P2823,2946	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C2 ESTE ANEXA . NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70075 / 12/06/2014		
Act Normativ nr. TDP nr. 15651, din 01/10/2010 emis de CJSDPAT DOLJ (C.M. nr. 93/2003- NP patrau Gheorghe, C.M. nr. 50S/2013- NP Patrau Gheorghe,C.M. nr. 24S/2014- NP Florea Grigorie Adeverinta nr. 3321/2014- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSOGA OLGA**	
	OBSERVATII: Toma Ioana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31152	2.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	49	2946	-	
2	arabil	DA	1.623	49	2823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31152-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C1 ESTE LOCUINTA CU 2 CAMERE, 1 SALA, 1 BUCATARIE, 1 BECI, 1 INTRARE BECI CU SUPRAFATA UTILA DE 61.18 MP. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2	31152-C2	constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C2 ESTE ANEXA . NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.319,685 304.868,332	2	414.328,818 304.878,349	13.556
2	414.328,818 304.878,349	3	414.335,786 304.885,887	10.265
3	414.335,786 304.885,887	4	414.335,701 304.922,185	36.298
4	414.335,701 304.922,185	5	414.335,631 304.951,255	29.07
5	414.335,631 304.951,255	6	414.335,041 304.971,425	20.179
6	414.335,041 304.971,425	7	414.334,707 304.982,833	11.413
7	414.334,707 304.982,833	8	414.334,15 305.001,88	19.055
8	414.334,15 305.001,88	9	414.334,09 305.006,79	4.91
9	414.334,09 305.006,79	10	414.321,165 305.005,869	12.958
10	414.321,165 305.005,869	11	414.321,189 305.001,139	4.73
11	414.321,189 305.001,139	12	414.315,328 305.000,797	5.871
12	414.315,328 305.000,797	13	414.315,758 304.994,052	6.759
13	414.315,758 304.994,052	14	414.318,25 304.946,58	47.537
14	414.318,25 304.946,58	15	414.318,356 304.923,387	23.193
15	414.318,356 304.923,387	1	414.319,685 304.868,332	55.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T49, P2823/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

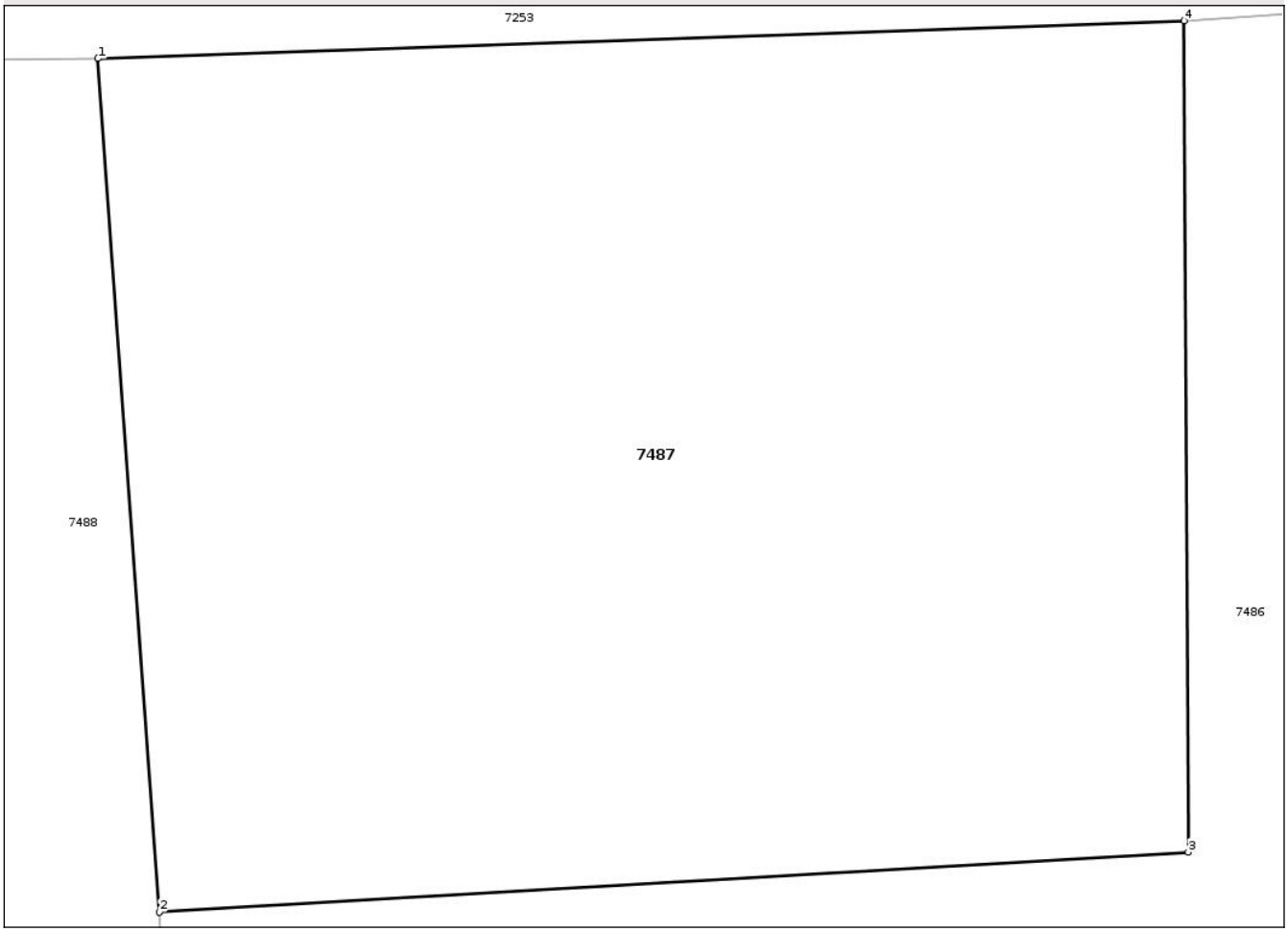
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	29	49	2823/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.314,978 305.005,654	2	414.315,328 305.000,797	4.87
2	414.315,328 305.000,797	3	414.321,189 305.001,139	5.871
3	414.321,189 305.001,139	4	414.321,165 305.005,869	4.73
4	414.321,165 305.005,869	1	414.314,978 305.005,654	6.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 17, Jud. Dolj, T49, P2825,2826

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	49	2825	-	
2	arabil	DA	440	49	2826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.314,978 305.005,654	2	414.301,454 305.005,517	13.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.301,454 305.005,517	3	414.304,439 304.957,22	48.389
3	414.304,439 304.957,22	4	414.305,672 304.922,891	34.351
4	414.305,672 304.922,891	5	414.318,356 304.923,387	12.694
5	414.318,356 304.923,387	6	414.318,25 304.946,58	23.193
6	414.318,25 304.946,58	7	414.315,758 304.994,052	47.537
7	414.315,758 304.994,052	8	414.315,328 305.000,797	6.759
8	414.315,328 305.000,797	1	414.314,978 305.005,654	4.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2537
Nr. cadastral vechi:1714

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Dolj, T49, P2944,2945

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31557	1.145	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Dolj, T49, P2944,2945	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93778 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 727, din 07/08/2015 emis de NP Tomita Sebastian Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IOAN CATALIN** 2) **SANDU CRISTINA STEFANIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SANDU IOAN CATALIN** 2) **SANDU CRISTINA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31557	1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	49	2944,2945	-	
2	arabil	DA	605	49	2944,2945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.302,172 304.852,958	2	414.319,685 304.868,332	23.304
2	414.319,685 304.868,332	3	414.318,356 304.923,387	55.071
3	414.318,356 304.923,387	4	414.305,672 304.922,891	12.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.305,672 304.922,891	5	414.299,655 304.922,657	6.022
5	414.299,655 304.922,657	6	414.299,883 304.916,345	6.316
6	414.299,883 304.916,345	1	414.302,172 304.852,958	63.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 19, Jud. Dolj, T49, P2827,2828,2828/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 19, Jud. Dolj, T49, P2827,2828,2828/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 19, Jud. Dolj, T49, P2827,2828,2828/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2435, din 27/05/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UŢĂ MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	49	2827,2828,2828/1	-	
2	vie	DA	400	49	2827,2828,2828/1	-	
3	arabil	DA	363	49	2827,2828,2828/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.291,372 304.915,992	2	414.299,883 304.916,345	8.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.299,883 304.916,345	3	414.299,655 304.922,657	6.316
3	414.299,655 304.922,657	4	414.305,672 304.922,891	6.022
4	414.305,672 304.922,891	5	414.304,439 304.957,22	34.351
5	414.304,439 304.957,22	6	414.301,454 305.005,517	48.389
6	414.301,454 305.005,517	7	414.286,318 305.005,312	15.137
7	414.286,318 305.005,312	8	414.288,984 304.979,232	26.216
8	414.288,984 304.979,232	9	414.290,88 304.924,821	54.444
9	414.290,88 304.924,821	1	414.291,372 304.915,992	8.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Dolj, T49, P2942,2943

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Dolj, T49, P2942,2943	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1049-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUICĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	49	2942	-	
2	arabil	DA	687	49	2943	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.291,372 304.915,992	2	414.280,585 304.915,127	10.822
2	414.280,585 304.915,127	3	414.280,617 304.895,666	19.461
3	414.280,617 304.895,666	4	414.290,444 304.895,314	9.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.290,444 304.895,314	5	414.291,66 304.847,49	47.839
5	414.291,66 304.847,49	6	414.292,619 304.845,306	2.385
6	414.292,619 304.845,306	7	414.302,172 304.852,958	12.24
7	414.302,172 304.852,958	8	414.299,883 304.916,345	63.428
8	414.299,883 304.916,345	1	414.291,372 304.915,992	8.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, T49, P2829,2830,2831

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35552	921	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton si gard din plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35552-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, T49, P2829,2830,2831	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; locuinta parter si pivnita, S constr. desf.=68mp, construita in anul 1964
A1.2	35552-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, T49, P2829,2830,2831	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa S constr.desf.=42mp, construita in anul 1964
A1.3	35552-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, T49, P2829,2830,2831	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa-grajd S constr.desf.=17mp, construita in anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55033 / 11/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 714, din 11/03/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUXANDA PETRUTA - ADELINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35552	921	imprejmuit cu gard din placi de beton si gard din plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	49	2829	-	
2	arabil	DA	302	49	2830	-	
3	vie	DA	204	49	2831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35552-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; locuinta parter si pivnita, S constr.desf.=68mp, construita in anul 1964
A1.2	35552-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa S constr. desf.=42mp, construita in anul 1964
A1.3	35552-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa-grajd S constr.desf.=17mp, construita in anul 1964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.291,372 304.915,992	2	414.290,88 304.924,821	8.843
2	414.290,88 304.924,821	3	414.288,984 304.979,232	54.444
3	414.288,984 304.979,232	4	414.286,318 305.005,312	26.216
4	414.286,318 305.005,312	5	414.276,577 305.005,326	9.741
5	414.276,577 305.005,326	6	414.279,147 304.969,822	35.597
6	414.279,147 304.969,822	7	414.280,512 304.925,078	44.765
7	414.280,512 304.925,078	8	414.280,567 304.923,263	1.816
8	414.280,567 304.923,263	9	414.280,571 304.923,129	0.134
9	414.280,571 304.923,129	10	414.280,585 304.915,127	8.002
10	414.280,585 304.915,127	1	414.291,372 304.915,992	10.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1162
Nr. cadastral vechi:886

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Dolj, T49, P2939

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31185	1.379	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Dolj, T49, P2939	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89983 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VAZARE AUT NR.2319, din 25/07/2014 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELU IULIAN** 2) **CHELU DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHELU IULIAN** 2) **CHELU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31185	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.379	49	2939	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.266,528 304.828,677	2	414.292,619 304.845,306	30.94
2	414.292,619 304.845,306	3	414.291,66 304.847,49	2.385
3	414.291,66 304.847,49	4	414.290,444 304.895,314	47.839
4	414.290,444 304.895,314	5	414.280,617 304.895,666	9.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.280,617 304.895,666	6	414.269,063 304.895,973	11.558
6	414.269,063 304.895,973	7	414.267,417 304.859,44	36.57
7	414.267,417 304.859,44	1	414.266,528 304.828,677	30.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:979
Nr. cadastral vechi:815

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T49, P2832,2833,2834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34058	1.602	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard zidit, gard din placi de beton, scandura si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34058-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T49, P2832,2833,2834	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa-parter
A1.3	34058-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T49, P2832,2833,2834	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:147 mp; locuinta P+M, S constr.desf. =147mp, construita in anul 2009
A1.4	34058-C4	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T49, P2832,2833,2834	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexa-magazie
A1.5	34058-C5	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T49, P2832,2833,2834	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa-cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5767 / 01/04/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 536/2005, din 01/01/2005 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEDELCU ION**, LIPSA CNP 2) **NEDELCU ALEXANDRA MANUELA**, LIPSA CNP	
175494 / 28/07/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire nr. 6095, din 17/07/2023 emis de Primaria Cosoveni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEDELCU ION** 2) **NEDELCU ALEXANDRA-MANUELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **NEDELCU ION**, LIPSA CNP 2) **NEDELCU ALEXANDRA MANUELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5767 / 01/04/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 536/2005, din 01/01/2005 emis de NP Cernobai Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEDELCU ION**, LIPSA CNP 2) **NEDELCU CONSTANTA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34058	1.602	imprejmuit cu gard zidit, gard din placi de beton, scandura si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	49	2832,2833,2834	-	
2	arabil	DA	749	49	2832,2833,2834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34058-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa-parter
A1.3	34058-C3	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:147 mp; locuinta P+M, S constr.desf.=147mp, construita in anul 2009
A1.4	34058-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexa-magazie
A1.5	34058-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; anexa-cotet

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.280,512 304.925,078	2	414.279,147 304.969,822	44.765
2	414.279,147 304.969,822	3	414.276,577 305.005,326	35.597
3	414.276,577 305.005,326	4	414.258,71 305.004,791	17.875
4	414.258,71 305.004,791	5	414.259,29 304.969,586	35.21
5	414.259,29 304.969,586	6	414.258,961 304.955,108	14.482
6	414.258,961 304.955,108	7	414.258,245 304.927,702	27.415
7	414.258,245 304.927,702	8	414.258,192 304.925,678	2.025
8	414.258,192 304.925,678	9	414.258,192 304.925,662	0.016
9	414.258,192 304.925,662	1	414.280,512 304.925,078	22.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:301

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Dolj, T49, P2936,2937

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32940	1.510	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32940-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Dolj, T49, P2936,2937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit cu Sc-72,00 mp cu Su-57,86 mp compusa din 2 dormitoare, o sufragerie , un hol, o camara, o pivnita si mansarda. Lamansarda este amenajata o camera de 3x3 din material lemnos
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Dolj, T49, P2936,2937	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10551 / 21/07/2004		
Act Notarial nr. ACT CVC aut nr 1583, din 01/01/2004 emis de BNP Zavoi A P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MILOSAVLEVICI RODICA**, LIPSA CNP	
146943 / 11/07/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENIOTR NR.34, din 10/07/2019 emis de Marta Elena Daniela (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT. NR.1172 din 10.07.2019, emis de Marta Elena Daniela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **MILOSAVLEVICI RODICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **MILOSAVLEVICI VALERIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **MILOSAVLEVICI IUSTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MILOSAVLEVICI RODICA** 2) **MILOSAVLEVICI VALERIU** 3) **MILOSAVLEVICI IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32940	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.510	49	2936,2937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32940-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa de locuit cu Sc-72,00 mp cu Su-57,86 mp compusa din 2 dormitoare, o sufragerie , un hol, o camara, o pivnita si mansarda. Lamansarda este amenajata o camera de 3x3 din material lemnos
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.267,417 304.859,44	2	414.269,063 304.895,973	36.57

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.269,063 304.895,973	3	414.280,617 304.895,666	11.558
3	414.280,617 304.895,666	4	414.280,585 304.915,127	19.461
4	414.280,585 304.915,127	5	414.280,571 304.923,129	8.002
5	414.280,571 304.923,129	6	414.280,567 304.923,263	0.134
6	414.280,567 304.923,263	7	414.280,512 304.925,078	1.816
7	414.280,512 304.925,078	8	414.258,192 304.925,662	22.328
8	414.258,192 304.925,662	9	414.258,192 304.925,678	0.016
9	414.258,192 304.925,678	10	414.258,178 304.925,679	0.014
10	414.258,178 304.925,679	11	414.255,667 304.866,15	59.582
11	414.255,667 304.866,15	12	414.255,517 304.866,151	0.15
12	414.255,517 304.866,151	13	414.255,537 304.835,723	30.428
13	414.255,537 304.835,723	14	414.255,803 304.829,434	6.295
14	414.255,803 304.829,434	15	414.256,575 304.821,516	7.956
15	414.256,575 304.821,516	16	414.266,528 304.828,677	12.261
16	414.266,528 304.828,677	1	414.267,417 304.859,44	30.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1293
Nr. cadastral vechi:949/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 25, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31775	1.447	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31775-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 25, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; constructia C1-locuinta cu Sc-64,40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91013 / 08/07/2016		
Act Notarial nr. Contract de vazare aut nr.679, din 07/07/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRANICEANU RENATA MIHAELA** 2) **DRANICEANU STEFAN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31775	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	49	2835,2836,2837	-	
2	vie	DA	187	49	2835,2836,2837	-	
3	livada	DA	733	49	2835,2836,2837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31775-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; constructia C1-locuinta cu Sc-64,40 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.255,667 304.866,15	2	414.258,178 304.925,679	59.582
2	414.258,178 304.925,679	3	414.258,192 304.925,678	0.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.258,192 304.925,678	4	414.258,245 304.927,702	2.025
4	414.258,245 304.927,702	5	414.258,961 304.955,108	27.415
5	414.258,961 304.955,108	6	414.259,29 304.969,586	14.482
6	414.259,29 304.969,586	7	414.258,71 305.004,791	35.21
7	414.258,71 305.004,791	8	414.251,012 305.004,375	7.709
8	414.251,012 305.004,375	9	414.248,52 305.004,102	2.507
9	414.248,52 305.004,102	10	414.248,722 304.995,792	8.312
10	414.248,722 304.995,792	11	414.248,75 304.988,845	6.947
11	414.248,75 304.988,845	12	414.248,814 304.986,593	2.253
12	414.248,814 304.986,593	13	414.249,166 304.978,756	7.845
13	414.249,166 304.978,756	14	414.249,204 304.978,021	0.736
14	414.249,204 304.978,021	15	414.248,866 304.966,657	11.369
15	414.248,866 304.966,657	16	414.247,501 304.928,102	38.579
16	414.247,501 304.928,102	17	414.247,425 304.925,96	2.143
17	414.247,425 304.925,96	18	414.245,309 304.866,188	59.809
18	414.245,309 304.866,188	19	414.246,51 304.866,194	1.201
19	414.246,51 304.866,194	20	414.255,517 304.866,151	9.007
20	414.255,517 304.866,151	1	414.255,667 304.866,15	0.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 18, Jud. Dolj, T49, P2931

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		492	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	49	2931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.255,517 304.866,151	2	414.246,51 304.866,194	9.007
2	414.246,51 304.866,194	3	414.246,089 304.856,131	10.072
3	414.246,089 304.856,131	4	414.245,975 304.853,408	2.725
4	414.245,975 304.853,408	5	414.245,945 304.852,841	0.568

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.245,945 304.852,841	6	414.245,699 304.848,12	4.727
6	414.245,699 304.848,12	7	414.245,519 304.844,971	3.154
7	414.245,519 304.844,971	8	414.245,218 304.825,938	19.035
8	414.245,218 304.825,938	9	414.244,82 304.818,135	7.813
9	414.244,82 304.818,135	10	414.244,908 304.813,758	4.378
10	414.244,908 304.813,758	11	414.256,575 304.821,516	14.011
11	414.256,575 304.821,516	12	414.255,803 304.829,434	7.956
12	414.255,803 304.829,434	13	414.255,537 304.835,723	6.295
13	414.255,537 304.835,723	1	414.255,517 304.866,151	30.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1385
Nr. cadastral vechi:949/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 27, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31292	1.670	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31292-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 27, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; suprafata se va citi 60,90 mp
A1.2	31292-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 27, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; suprafata se va citi 21,40 mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 27, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90920 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.2386, din 09/06/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUREL MIHAI STEFAN**, necasatorit	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC9_303930, din 27/05/2017 emis de FNGCIMM;		
B4	se notează interdicţia de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobandirii acestuia asupra imobilului de sub A 1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; IN PROPORTIE DE 40% 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:361757, IN PROPORTIE DE 60%	
B5	se notează interdicţia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii asupra imobilului de sub A 1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; IN PROPORTIE DE 40% 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:361757, IN PROPORTIE DE 60%	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIUREL MIHAI STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90920 / 09/06/2017		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC9_303930, din 27/05/2017 emis de FNGCIMM;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:91800 RON.	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; IN PROPORTIE DE 40% 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:361757, IN PROPORTIE DE 60%	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31292	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	49	2835,2836,2837	-	
2	arabil	DA	204	49	2835,2836,2837	-	
3	vie	DA	517	49	2835,2836,2837	-	
4	livada	DA	422	49	2835,2836,2837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31292-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; suprafata se va citi 60,90 mp
A1.2	31292-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; suprafata se va citi 21,40 mp
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.224,429 304.866,343	2	414.224,288 304.856,493	9.851
3	414.246,089 304.856,131	4	414.246,51 304.866,194	10.072
5	414.245,309 304.866,188	6	414.247,425 304.925,96	59.809
7	414.247,501 304.928,102	8	414.248,866 304.966,657	38.579
9	414.249,204 304.978,021	10	414.249,166 304.978,756	0.736
11	414.248,814 304.986,593	12	414.248,75 304.988,845	2.253
13	414.248,722 304.995,792	14	414.248,52 305.004,102	8.312
15	414.243,865 305.004,167	16	414.238,46 305.004,006	5.407
17	414.237,727 304.948,746	18	414.237,187 304.927,326	21.427
19	414.236,397 304.906,589	20	414.234,798 304.869,801	36.823
21	414.234,733 304.866,388	1	414.224,429 304.866,343	10.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.224,288 304.856,493	3	414.246,089 304.856,131	21.804
4	414.246,51 304.866,194	5	414.245,309 304.866,188	1.201
6	414.247,425 304.925,96	7	414.247,501 304.928,102	2.143
8	414.248,866 304.966,657	9	414.249,204 304.978,021	11.369
10	414.249,166 304.978,756	11	414.248,814 304.986,593	7.845
12	414.248,75 304.988,845	13	414.248,722 304.995,792	6.947
14	414.248,52 305.004,102	15	414.243,865 305.004,167	4.655
16	414.238,46 305.004,006	17	414.237,727 304.948,746	55.265
18	414.237,187 304.927,326	19	414.236,397 304.906,589	20.752
20	414.234,798 304.869,801	21	414.234,733 304.866,388	3.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2551
Nr. cadastral vechi:949/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33841	72	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 72 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73323 / 16/12/2009		
Act Notarial nr. CVC 6197, din 01/01/2009 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURLUI DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **TURLUI DOINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

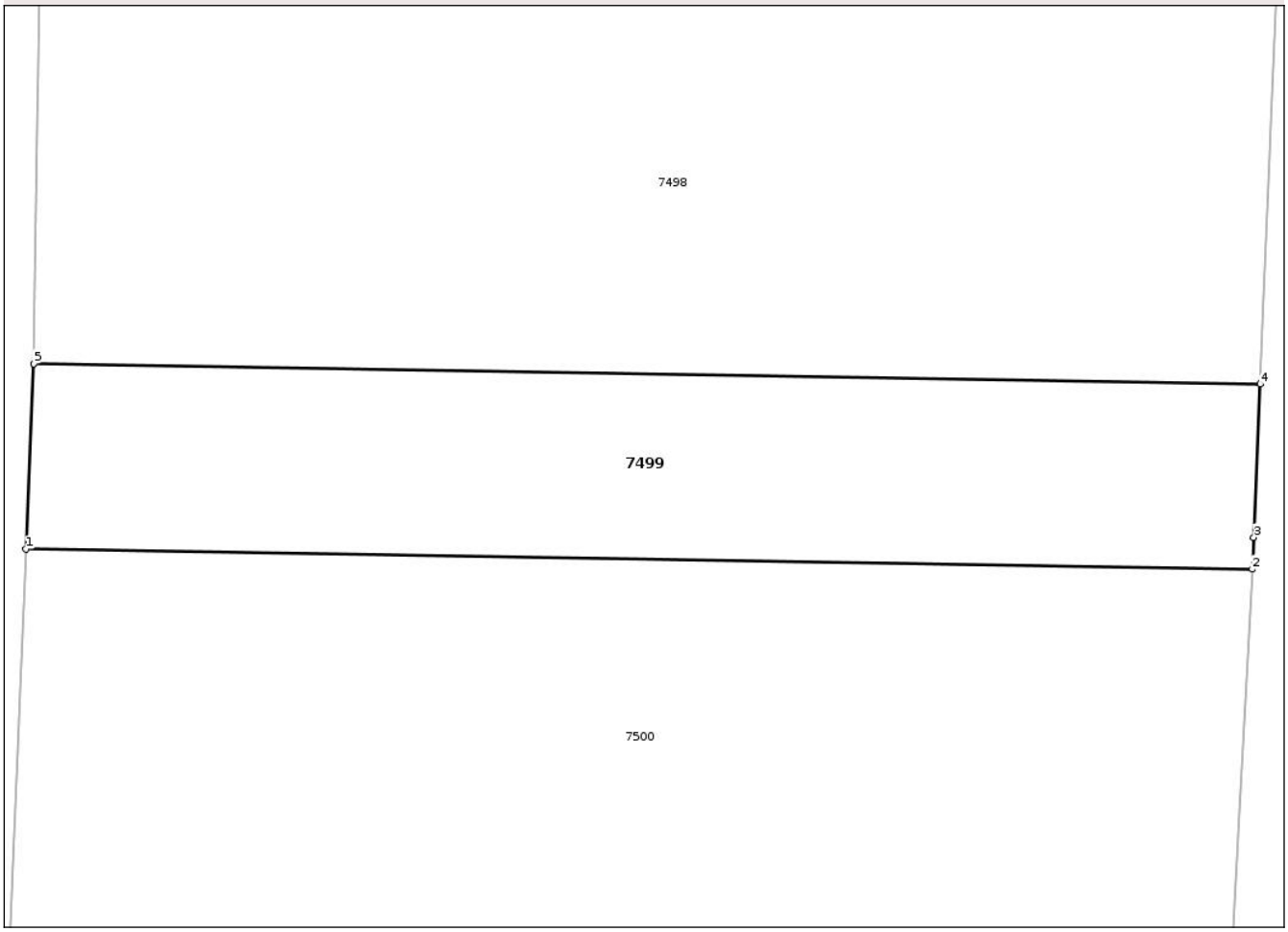
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33841	72	S = 72 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	72	49	2835,2836,2837	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.224,148 304.853,202	2	414.245,945 304.852,841	21.8
2	414.245,945 304.852,841	3	414.245,975 304.853,408	0.568
3	414.245,975 304.853,408	4	414.246,089 304.856,131	2.725
4	414.246,089 304.856,131	5	414.224,288 304.856,493	21.804
5	414.224,288 304.856,493	1	414.224,148 304.853,202	3.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2928,2929

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33034	1.022	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33034-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2928,2929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie locuinta, edificata in anul 1950, cu suprafata construita desfasurata de 64 mp., regim de inaltime parter.
A1.2	33034-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2928,2929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1958, cu suprafata construita desfasurata de 53 mp., regim de inaltime parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208018 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 445- 46174, din 15/03/1994 emis de Comisia Judeteana Dolj, Contract de intretinere (aut. nr. 13746/18.05.1994 emis de Notariatul de Stat, Certificat de deces nr. 70/10.10.1994. hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 19107 din 05.12.2008, emis de Judecatoria Craiova in Dosar nr. 1337/215/2006 ,Incheiere din 13.02.2009 in Dosar nr. 1337/215/2006 emisa de Judecatoria Craiova, CM nr. 564/18.03.1994;act notarial nr CM nr. 106 din 25.06.2015, emis de NP Defta Emil , Certificat fiscal nr. 9053/13.11.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TURLUI DOINA**	
	OBSERVATII: def. Turlui D-tru	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TURLUI LEON CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TURLUI DOINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TURLUI LEON CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33034	1.022	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	49	2928	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma
2	vie	DA	484	49	2929	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33034-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie locuinta, edificata in anul 1950, cu suprafata construita desfasurata de 64 mp., regim de inaltime parter.
A1.2	33034-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1958, cu suprafata construita desfasurata de 53 mp., regim de inaltime parter.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.221,748 304.802,749	2	414.227,971 304.803,808	6.312
2	414.227,971 304.803,808	3	414.229,327 304.804,205	1.413
3	414.229,327 304.804,205	4	414.231,369 304.804,968	2.18
4	414.231,369 304.804,968	5	414.233,121 304.805,961	2.014
5	414.233,121 304.805,961	6	414.236,934 304.808,472	4.566
6	414.236,934 304.808,472	7	414.244,908 304.813,758	9.567
7	414.244,908 304.813,758	8	414.244,82 304.818,135	4.378
8	414.244,82 304.818,135	9	414.245,218 304.825,938	7.813
9	414.245,218 304.825,938	10	414.245,519 304.844,971	19.035
10	414.245,519 304.844,971	11	414.245,699 304.848,12	3.154
11	414.245,699 304.848,12	12	414.245,945 304.852,841	4.727
12	414.245,945 304.852,841	13	414.224,148 304.853,202	21.8
13	414.224,148 304.853,202	14	414.223,371 304.835,02	18.199
14	414.223,371 304.835,02	15	414.221,918 304.807,512	27.546
15	414.221,918 304.807,512	1	414.221,748 304.802,749	4.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1268
Nr. cadastral vechi:930

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 29, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31699	1.448	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31699-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 29, Jud. Dolj, T49, P2835,2836,2837	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; C1- locuinta in regim de inaltime S+P+E cu Sc. 94,89 mp subsol cu o camera , beci parter - 2 camere , baie , garaj, bucatarie , etaj - 2 camere , baie, bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18028 / 10/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 319, din 10/02/2016 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSTACHE FLORIN GEORGE** 2) **COSTACHE RODICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31699	1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.448	49	2835,2836,2837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31699-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; C1-locuinta in regim de inaltime S+P+E cu Sc. 94,89 mp subsol cu o camera , beci parter - 2 camere , baie , garaj, bucatarie , etaj - 2 camere , baie, bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.238,46 305.004,006	2	414.228,327 305.003,687	10.138
2	414.228,327 305.003,687	3	414.227,101 304.957,605	46.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.227,101 304.957,605	4	414.226,324 304.922,542	35.072
4	414.226,324 304.922,542	5	414.226,064 304.910,855	11.69
5	414.226,064 304.910,855	6	414.225,582 304.900,838	10.029
6	414.225,582 304.900,838	7	414.224,429 304.866,343	34.514
7	414.224,429 304.866,343	8	414.234,733 304.866,388	10.304
8	414.234,733 304.866,388	9	414.234,798 304.869,801	3.414
9	414.234,798 304.869,801	10	414.236,397 304.906,589	36.823
10	414.236,397 304.906,589	11	414.237,187 304.927,326	20.752
11	414.237,187 304.927,326	12	414.237,727 304.948,746	21.427
12	414.237,727 304.948,746	1	414.238,46 305.004,006	55.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 31, Jud. Dolj, T49, P2837/1,2838,2839

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30136	1.447	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30136-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 31, Jud. Dolj, T49, P2837/1,2838,2839	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 31, Jud. Dolj, T49, P2837/1,2838,2839	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62602 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 4910, din 24/09/2010 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGUT MADALINA-ROBERTA**, minora	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEGUT MADALINA-ROBERTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62602 / 27/09/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 4910, din 24/09/2010 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30136	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	49	2837/1	-	
2	arabil	DA	576	49	2839	-	
3	vie	DA	271	49	2838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30136-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.225,582 304.900,838	2	414.226,064 304.910,855	10.029

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.226,064 304.910,855	3	414.226,324 304.922,542	11.69
3	414.226,324 304.922,542	4	414.227,101 304.957,605	35.072
4	414.227,101 304.957,605	5	414.228,327 305.003,687	46.098
5	414.228,327 305.003,687	6	414.218,047 305.003,325	10.286
6	414.218,047 305.003,325	7	414.214,536 305.003,269	3.511
7	414.214,536 305.003,269	8	414.213,534 304.980,367	22.924
8	414.213,534 304.980,367	9	414.212,781 304.960,341	20.04
9	414.212,781 304.960,341	10	414.212,627 304.946,878	13.464
10	414.212,627 304.946,878	11	414.211,623 304.915,725	31.169
11	414.211,623 304.915,725	12	414.211,227 304.903,447	12.284
12	414.211,227 304.903,447	1	414.225,582 304.900,838	14.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T49, P2926,2927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35449	1.916	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35449-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T49, P2926,2927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Locuinta, nivel P (2001), Scd=29mp.
A1.2	35449-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T49, P2926,2927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa, nivel P (2001), Scd=16mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46036 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2794, din 23/09/2019 emis de NP Tone Gabriela (act notarial nr CVC nr.15181 din 23.07.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act notarial nr Incheiere de completare nr. 69 din 14.12.2022, emis de NP Tone Gabriela;act notarial nr CM nr.1 din 12.01.2011, emis de NP Florescu Maria-Magdalena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MIHAELA-CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MIHAELA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46036 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.2794, din 23/09/2019 emis de NP Tone Gabriela (act notarial nr CVC nr.15181 din 23.07.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act notarial nr Incheiere de completare nr. 69 din 14.12.2022, emis de NP Tone Gabriela;act notarial nr CM nr.1 din 12.01.2011, emis de NP Florescu Maria-Magdalena);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIEA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35449	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.916	49	2926,2927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35449-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Locuinta, nivel P(2001), Scd=29mp.
A1.2	35449-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa, nivel P(2001), Scd=16mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.201,956 304.806,204	2	414.221,748 304.802,749	20.091
2	414.221,748 304.802,749	3	414.221,918 304.807,512	4.766
3	414.221,918 304.807,512	4	414.223,371 304.835,02	27.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.223,371 304.835,02	5	414.224,148 304.853,202	18.199
5	414.224,148 304.853,202	6	414.224,288 304.856,493	3.294
6	414.224,288 304.856,493	7	414.224,429 304.866,343	9.851
7	414.224,429 304.866,343	8	414.225,582 304.900,838	34.514
8	414.225,582 304.900,838	9	414.211,227 304.903,447	14.59
9	414.211,227 304.903,447	10	414.207,306 304.904,0	3.96
10	414.207,306 304.904,0	11	414.206,096 304.884,141	19.896
11	414.206,096 304.884,141	12	414.204,19 304.853,523	30.677
12	414.204,19 304.853,523	13	414.203,567 304.838,725	14.811
13	414.203,567 304.838,725	1	414.201,956 304.806,204	32.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 33, Jud. Dolj, T49, P2840,2841;2842;2843

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35575	1.434	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35575-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 33, Jud. Dolj, T49, P2840,2841;2842;2843	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta Sp+P construitai in anul 2024 cu Sc=147,7 mp Ãâ¢i Scd=175,5 mp(Terase acoperite=24,8 mp).
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 33, Jud. Dolj, T49, P2840,2841;2842;2843	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78806 / 09/04/2024		
Act Administrativ nr. TDP nr. 926-15004, din 15/02/2024 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Declaratia aut. nr. 1350 din 12.04.2024, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;act administrativ nr Adeverinta nr. 2076 din 04.04.2024, emis de PRIMARIA COSOVENI;hotarare judecatoreasca nr 1838 din 01.03.2022, emis de JUDECATORIA CRAIOVA- DOSAR NR 34208/215/2016*);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA IVONA-MIHAELA**	
	OBSERVATII: Papa Ion	
347167 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de Edificare nr.6878, din 21/11/2024 emis de Primaria Comunei Cosoveni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAVRILA IVONA-MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GAVRILA IVONA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35575	1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	49	2840	-	
2	arabil	DA	834	49	2841;2842; 2843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35575-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta Sp+P construitai in anul 2024 cu Sc=147,7 mp Ââ¢i Scd=175,5 mp(Terase acoperite=24,8 mp).
A1.2		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.197,688 304.942,693	2	414.196,195 304.905,566	37.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.196,195 304.905,566	3	414.207,306 304.904,0	11.221
3	414.207,306 304.904,0	4	414.211,227 304.903,447	3.96
4	414.211,227 304.903,447	5	414.211,623 304.915,725	12.284
5	414.211,623 304.915,725	6	414.212,627 304.946,878	31.169
6	414.212,627 304.946,878	7	414.212,781 304.960,341	13.464
7	414.212,781 304.960,341	8	414.213,534 304.980,367	20.04
8	414.213,534 304.980,367	9	414.214,536 305.003,269	22.924
9	414.214,536 305.003,269	10	414.200,201 305.003,435	14.336
10	414.200,201 305.003,435	11	414.199,74 304.985,703	17.738
11	414.199,74 304.985,703	12	414.198,868 304.964,603	21.118
12	414.198,868 304.964,603	1	414.197,688 304.942,693	21.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Dolj, T49, P2923,2924,2925

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.905	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Dolj, T49, P2923,2924,2925	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 4, Jud. Dolj, T49, P2923,2924,2925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 778-48635, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	49	2923	-	
2	arabil	DA	431	49	2925	-	
3	vie	DA	574	49	2924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.184,649 304.857,418	2	414.182,757 304.810,559	46.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.182,757 304.810,559	3	414.201,956 304.806,204	19.687
3	414.201,956 304.806,204	4	414.203,567 304.838,725	32.561
4	414.203,567 304.838,725	5	414.204,19 304.853,523	14.811
5	414.204,19 304.853,523	6	414.206,096 304.884,141	30.677
6	414.206,096 304.884,141	7	414.207,306 304.904,0	19.896
7	414.207,306 304.904,0	8	414.196,195 304.905,566	11.221
8	414.196,195 304.905,566	9	414.187,827 304.906,341	8.404
9	414.187,827 304.906,341	1	414.184,649 304.857,418	49.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 35, Jud. Dolj, T49, P2844,2845,2846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32148	1.484	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32148-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 35, Jud. Dolj, T49, P2844,2845,2846	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta Sp+P+1 Et. construita din BCA acoperita cu tabla in anii 2018-2019 compusa din camera de zi, 4 dormitoare, sala, bucatarie, 2 bai, hol si casa scarii, hol, balcon, pivnita, are certificat de prformanta energetica
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 35, Jud. Dolj, T49, P2844,2845,2846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 35, Jud. Dolj, T49, P2844,2845,2846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96971 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 859, din 10/05/2019 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDAN RAMONA-FLORINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IORDAN RAMONA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96971 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 859, din 10/05/2019 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALANESCU MARIAN** 2) **BALANESCU DANIELA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1
	1) **BALANESCU MARIAN** 2) **BALANESCU DANIELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32148	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	49	2844	-	
2	arabil	DA	597	49	2845	-	
3	vie	DA	287	49	2846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32148-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta Sp+P+1 Et. construita din BCA acoperita cu tabla in anii 2018-2019 compusa din camera de zi, 4 dormitoare, sala, bucatarie, 2 bai, hol si casa scarii, hol, balcon, pivnita, are certificat de prformanta energetica
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.181,328 304.906,943	2	414.181,408 304.906,936	0.08
2	414.181,408 304.906,936	3	414.187,827 304.906,341	6.447
3	414.187,827 304.906,341	4	414.196,195 304.905,566	8.404
4	414.196,195 304.905,566	5	414.197,688 304.942,693	37.157
5	414.197,688 304.942,693	6	414.198,868 304.964,603	21.942
6	414.198,868 304.964,603	7	414.199,74 304.985,703	21.118
7	414.199,74 304.985,703	8	414.200,201 305.003,435	17.738
8	414.200,201 305.003,435	9	414.184,86 305.003,301	15.342
9	414.184,86 305.003,301	10	414.184,78 305.003,298	0.08
10	414.184,78 305.003,298	11	414.183,838 304.977,0	26.315
11	414.183,838 304.977,0	12	414.183,65 304.973,949	3.057
12	414.183,65 304.973,949	13	414.183,353 304.965,184	8.77
13	414.183,353 304.965,184	14	414.182,689 304.944,913	20.282
14	414.182,689 304.944,913	1	414.181,328 304.906,943	37.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2113
Nr. cadastral vechi:556

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T49, P2920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34454	971	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 1000 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T49, P2920	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T49, P2920	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T49, P2920	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34688 / 14/05/2008		
Act Administrativ nr. Titlu De Proprietate nr. 10064, din 01/01/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU ECATERINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEOVEANU ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34454	971	S = 1000 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	49	2920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.178,817 304.857,703	2	414.169,531 304.858,127	9.296
2	414.169,531 304.858,127	3	414.168,81 304.838,769	19.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.168,81 304.838,769	4	414.168,222 304.815,789	22.988
4	414.168,222 304.815,789	5	414.182,757 304.810,559	15.447
5	414.182,757 304.810,559	6	414.184,649 304.857,418	46.897
6	414.184,649 304.857,418	7	414.187,827 304.906,341	49.026
7	414.187,827 304.906,341	8	414.181,408 304.906,936	6.447
8	414.181,408 304.906,936	1	414.178,817 304.857,703	49.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:320

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 37, Jud. Dolj, T49, P2847,2848,2849,2850

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33921	2.754	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 2400 mp, Sm = 2594 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33921-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 37, Jud. Dolj, T49, P2847,2848,2849,2850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; C1 - casa cu 2 camere
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 37, Jud. Dolj, T49, P2847,2848,2849,2850	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11545 / 25/09/2001		
Act Notarial nr. CVC 1765, din 22/08/2001 emis de NP Patrau G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE MARIA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE ION**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE MARIA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33921	2.754	S = 2400 mp, Sm = 2594 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.754	49	2847,2848,2849,2850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33921-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; C1 - casa cu 2 camere
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.181,408 304.906,936	2	414.181,328 304.906,943	0.08
2	414.181,328 304.906,943	3	414.182,689 304.944,913	37.994
3	414.182,689 304.944,913	4	414.183,353 304.965,184	20.282

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.183,353 304.965,184	5	414.183,65 304.973,949	8.77
5	414.183,65 304.973,949	6	414.183,838 304.977,0	3.057
6	414.183,838 304.977,0	7	414.184,78 305.003,298	26.315
7	414.184,78 305.003,298	8	414.165,574 305.002,558	19.22
8	414.165,574 305.002,558	9	414.164,342 304.970,04	32.541
9	414.164,342 304.970,04	10	414.164,396 304.957,69	12.35
10	414.164,396 304.957,69	11	414.163,39 304.937,749	19.966
11	414.163,39 304.937,749	12	414.162,206 304.908,715	29.058
12	414.162,206 304.908,715	13	414.161,723 304.896,855	11.87
13	414.161,723 304.896,855	14	414.160,194 304.859,339	37.547
14	414.160,194 304.859,339	15	414.169,531 304.858,127	9.415
15	414.169,531 304.858,127	16	414.178,817 304.857,703	9.296
16	414.178,817 304.857,703	1	414.181,408 304.906,936	49.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Dolj, T49, P2919

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32179	415	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32179-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Dolj, T49, P2919	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 1976
A1.2	32179-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 8, Jud. Dolj, T49, P2919	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180269 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3238, din 08/09/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FERARIU DOREL** 2) **FERARIU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32179	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	49	2919	-	1CC

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32179-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN ANUL 1976
A1.2	32179-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.157,866 304.819,315	2	414.168,222 304.815,789	10.94
2	414.168,222 304.815,789	3	414.168,81 304.838,769	22.988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.168,81 304.838,769	4	414.169,531 304.858,127	19.371
4	414.169,531 304.858,127	5	414.160,194 304.859,339	9.415
5	414.160,194 304.859,339	6	414.159,235 304.849,267	10.118
6	414.159,235 304.849,267	7	414.158,902 304.841,988	7.287
7	414.158,902 304.841,988	8	414.158,775 304.839,21	2.781
8	414.158,775 304.839,21	9	414.157,941 304.820,946	18.283
9	414.157,941 304.820,946	1	414.157,866 304.819,315	1.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 39, Jud. Dolj, T49, P2851,2852,2853

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 39, Jud. Dolj, T49, P2851,2852,2853	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 39, Jud. Dolj, T49, P2851,2852,2853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 39, Jud. Dolj, T49, P2851,2852,2853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 170315098, din 26/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU FRUSINA**, LIPSA CNP 2) **ALBU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DICU FRUSINA**, LIPSA CNP 2) **ALBU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	49	2851	-	
2	arabil	DA	707	49	2852	-	
3	vie	DA	619	49	2853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.161,723 304.896,855	2	414.162,206 304.908,715	11.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.162,206 304.908,715	3	414.163,39 304.937,749	29.058
3	414.163,39 304.937,749	4	414.164,396 304.957,69	19.966
4	414.164,396 304.957,69	5	414.164,342 304.970,04	12.35
5	414.164,342 304.970,04	6	414.165,574 305.002,558	32.541
6	414.165,574 305.002,558	7	414.149,016 305.001,862	16.573
7	414.149,016 305.001,862	8	414.148,191 304.971,296	30.577
8	414.148,191 304.971,296	9	414.145,89 304.910,178	61.161
9	414.145,89 304.910,178	10	414.145,466 304.897,445	12.74
10	414.145,466 304.897,445	1	414.161,723 304.896,855	16.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Dolj, T49, P2916,2917,2918

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.197	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Dolj, T49, P2916,2917,2918	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 10, Jud. Dolj, T49, P2916,2917,2918	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 841-44672, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŢOI MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUŢOI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	49	2916	-	
2	arabil	DA	634	49	2918	-	
3	vie	DA	363	49	2917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.145,466 304.897,445	2	414.144,517 304.868,981	28.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.144,517 304.868,981	3	414.142,508 304.824,611	44.415
3	414.142,508 304.824,611	4	414.157,866 304.819,315	16.245
4	414.157,866 304.819,315	5	414.157,941 304.820,946	1.633
5	414.157,941 304.820,946	6	414.158,775 304.839,21	18.283
6	414.158,775 304.839,21	7	414.158,902 304.841,988	2.781
7	414.158,902 304.841,988	8	414.159,235 304.849,267	7.287
8	414.159,235 304.849,267	9	414.160,194 304.859,339	10.118
9	414.160,194 304.859,339	10	414.161,723 304.896,855	37.547
10	414.161,723 304.896,855	1	414.145,466 304.897,445	16.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 41, Jud. Dolj, T49, P2854,2855,2856,2857

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35057	1.432	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu bard de beton si gard de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35057-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 41, Jud. Dolj, T49, P2854,2855,2856,2857	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1, locuinta, P, construita in anul 1962, compusa din: 1 hol + acces, 2 dormitoare, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol si 1 beci.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44815 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. CM nr 92, din 04/08/1999 emis de BNP Patrau Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **SANDU TUDOREL**	
	OBSERVATII: defunct Sandu Stefan	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STANESCU MARIA**	
	OBSERVATII: defunct Sandu Stefan	
52608 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. CM 08, din 12/02/2024 emis de Marinescu Nina Cosmina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU TUDOREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STANESCU MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **SANDU TUDOREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **STANESCU MARIA**	
96215 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. PROMISIUNE BILATERALĂ DE VÂNZARE CUMPĂRARE AUT. NR.1051, din 09/04/2025 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B10	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare asupra imobilului de sub A1 intre promitentul vanzator de sub B3,4,6,7,8,9 si promitentii cumparatori LEULESCU AURELIAN MARIUS si LEULESCU FLORENTINA LIANA, pentru suma de 55.000 Euro din care s-a achitat suma de 13.750 Euro, contractul de vanzare-cumparare urmand a se perfecta pana la data de 23 MAI 2025.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35057	1.432	Teren imprejmuit cu bard de beton si gard de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	49	2854	-	
2	arabil	DA	300	49	2855	-	
3	vie	DA	432	49	2856	-	
4	arabil	DA	300	49	2857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35057-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1, locuinta, P, construita in anul 1962, compusa din: 1 hol + acces, 2 dormitoare, 1 sufragerie, 1 bucatarie, 1 hol si 1 beci.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.145,89 304.910,178	2	414.148,191 304.971,296	61.161
2	414.148,191 304.971,296	3	414.149,016 305.001,862	30.577
3	414.149,016 305.001,862	4	414.132,767 305.001,252	16.26
4	414.132,767 305.001,252	5	414.132,734 304.999,55	1.702
5	414.132,734 304.999,55	6	414.131,877 304.955,305	44.253
6	414.131,877 304.955,305	7	414.130,461 304.911,89	43.438
7	414.130,461 304.911,89	1	414.145,89 304.910,178	15.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1914
Nr. cadastral vechi:1317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Dolj, T49, P29/3,29/4,29/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34327	1.320	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Dolj, T49, P29/3,29/4,29/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27304 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. CVC 608/2008, din 01/01/2008 emis de NP Patrau Gheorghe (, Incheiere de rectificare nr. 1813/2008 NP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANETE GHEORGHE DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **CIOCANETE FLORICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOCANETE GHEORGHE DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **CIOCANETE FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27304 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. CVC 609/2008, din 01/01/2008 emis de NP Patrau Gheorghe (, Incheiere de rectificare 1813/2008 NP Patrau Gheorghe);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANETE FLORINA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34327	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.320	49	29/3,29/4, 29/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.126,536 304.831,62	2	414.142,508 304.824,611	17.442
2	414.142,508 304.824,611	3	414.144,517 304.868,981	44.415
3	414.144,517 304.868,981	4	414.145,466 304.897,445	28.48
4	414.145,466 304.897,445	5	414.145,89 304.910,178	12.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.145,89 304.910,178	6	414.130,461 304.911,89	15.524
6	414.130,461 304.911,89	7	414.130,03 304.898,651	13.246
7	414.130,03 304.898,651	8	414.129,617 304.890,64	8.022
8	414.129,617 304.890,64	1	414.126,536 304.831,62	59.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31844	1.092	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31844-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casa de locuit edificata in anul 1972
A1.2	31844-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa edificata in anul 1972
A1.3	31844-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa - edificata in anul 1972
A1.4	31844-C4	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa - edificata in anul 1972
A1.5	31844-C5	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa - edificata in anul 1972
A1.6	31844-C6	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 43, Jud. Dolj, T49, P2858,2859,2860,2861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa - edificata in anul 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163102 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. 685, din 09/07/2024 emis de Vladoianu Teodora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MATEI CONSTANŢA** 2) **MATEI NELU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
163102 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. 685, din 09/07/2024 emis de Vladoianu Teodora;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUCA VIORICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUCA VIORICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31844	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	49	2858	-	
2	arabil	DA	95	49	2859	-	
3	vie	DA	550	49	2860	-	
4	arabil	DA	95	49	2861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31844-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casa de locuit edificata in anul 1972
A1.2	31844-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa edificata in anul 1972
A1.3	31844-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa - edificata in anul 1972
A1.4	31844-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa - edificata in anul 1972
A1.5	31844-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; anexa - edificata in anul 1972
A1.6	31844-C6	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa - edificata in anul 1972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.123,085 304.999,862	2	414.122,759 304.989,179	10.688
2	414.122,759 304.989,179	3	414.122,06 304.959,218	29.969
3	414.122,06 304.959,218	4	414.121,235 304.935,036	24.196
4	414.121,235 304.935,036	5	414.120,472 304.914,159	20.891
5	414.120,472 304.914,159	6	414.119,773 304.891,255	22.915
6	414.119,773 304.891,255	7	414.129,617 304.890,64	9.863
7	414.129,617 304.890,64	8	414.130,03 304.898,651	8.022
8	414.130,03 304.898,651	9	414.130,461 304.911,89	13.246
9	414.130,461 304.911,89	10	414.131,877 304.955,305	43.438
10	414.131,877 304.955,305	11	414.132,734 304.999,55	44.253
11	414.132,734 304.999,55	12	414.132,767 305.001,252	1.702
12	414.132,767 305.001,252	13	414.124,608 305.000,788	8.172
13	414.124,608 305.000,788	14	414.122,955 305.000,694	1.656
14	414.122,955 305.000,694	15	414.123,009 304.999,865	0.831
15	414.123,009 304.999,865	1	414.123,085 304.999,862	0.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Dolj, T49, P2910,2911,2912

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30027	1.100	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30027-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Dolj, T49, P2910,2911,2912	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	30027-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 14, Jud. Dolj, T49, P2910,2911,2912	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11948 / 12/10/2000		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1673/, din 01/01/2000 emis de BNP Ionica Vergica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALABAN GABRIEL**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **BALABAN MARIANA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 138)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22904 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT IPOTECA NR 2178, din 09/04/2010 emis de BNP IONICA VERGICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA SUC CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea lui SC Banca Transilvania SA Suc Craiova	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30027	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	49	2910,2911,2912	-	in CF 465,65.mp
2	vie	DA	634	49	2910,2911,2912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30027-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	30027-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.106,926 304.840,103	2	414.126,536 304.831,62	21.366
2	414.126,536 304.831,62	3	414.129,617 304.890,64	59.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.129,617 304.890,64	4	414.119,773 304.891,255	9.863
4	414.119,773 304.891,255	5	414.119,634 304.891,263	0.139
5	414.119,634 304.891,263	6	414.110,139 304.891,932	9.519
6	414.110,139 304.891,932	7	414.109,723 304.885,747	6.199
7	414.109,723 304.885,747	8	414.109,207 304.878,105	7.659
8	414.109,207 304.878,105	9	414.107,211 304.845,026	33.139
9	414.107,211 304.845,026	1	414.106,926 304.840,103	4.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852
Nr. cadastral vechi:581-582

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 45, Jud. Dolj, T49, P2863,2864,2866,2867,2868

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32820	2.366	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32820-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 45, Jud. Dolj, T49, P2863,2864,2866,2867,2868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C 1 - casa cu 2 camere si dependinte
A1.3	32820-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 45, Jud. Dolj, T49, P2863,2864,2866,2867,2868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C 3 - anexa
A1.4	32820-C4	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 45, Jud. Dolj, T49, P2863,2864,2866,2867,2868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa gospodareasca-Suprafata construita desfasurata de 18 mp-Fara acte de proprietate
A1.5	32820-C5	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 45, Jud. Dolj, T49, P2863,2864,2866,2867,2868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; C5-Casa de locuit-Suprafata construita desfasurata de 276 mp-Fara acte de proprietate
A1.6	32820-C6	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 45, Jud. Dolj, T49, P2863,2864,2866,2867,2868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C6-Sera Suprafata construita desfasurata de 59 mp-Fara acte de proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8972 / 22/06/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 17396, din 16/07/2002 emis de Judecatoria Craiova (cvc aut nr 527/1999 - NP Cernobai Emil, contract de donatie aut nr 2385/2002 NP Ionica Vergica, act de alipire aut nr 446/2004 NP Ilie Victor Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **OLARU TATIANA DOMNICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **OLARU TATIANA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32820	2.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	49	2863,2864,2866,2867,2868	-	
2	arabil	DA	1.216	49	2863,2864,2866,2867,2868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32820-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C 1 - casa cu 2 camere si dependinte
A1.3	32820-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C 3 - anexa
A1.4	32820-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa gospodareasca-Suprafata construita desfasurata de 18 mp-Fara acte de proprietate
A1.5	32820-C5	constructii de locuinte	275	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; C5-Casa de locuit-Suprafata construita desfasurata de 276 mp-Fara acte de proprietate
A1.6	32820-C6	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C6-Sera Suprafata construita desfasurata de 59 mp-Fara acte de proprietate

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.119,773 304.891,255	2	414.120,472 304.914,159	22.915
3	414.121,235 304.935,036	4	414.122,06 304.959,218	24.196
5	414.122,759 304.989,179	6	414.123,085 304.999,862	10.688
7	414.123,009 304.999,865	8	414.122,955 305.000,694	0.831
9	414.104,841 305.000,275	10	414.094,944 305.000,044	9.9
11	414.094,367 304.983,628	12	414.093,497 304.960,282	23.362
13	414.092,447 304.932,091	14	414.092,248 304.930,797	1.309
15	414.099,527 304.930,631	16	414.109,122 304.930,717	9.595
17	414.111,155 304.931,019	18	414.110,546 304.909,709	21.319
19	414.110,16 304.892,241	20	414.110,139 304.891,932	0.31
21	414.119,634 304.891,263	1	414.119,773 304.891,255	0.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.120,472 304.914,159	3	414.121,235 304.935,036	20.891
4	414.122,06 304.959,218	5	414.122,759 304.989,179	29.969
6	414.123,085 304.999,862	7	414.123,009 304.999,865	0.076
8	414.122,955 305.000,694	9	414.104,841 305.000,275	18.119
10	414.094,944 305.000,044	11	414.094,367 304.983,628	16.426
12	414.093,497 304.960,282	13	414.092,447 304.932,091	28.211
14	414.092,248 304.930,797	15	414.099,527 304.930,631	7.281
16	414.109,122 304.930,717	17	414.111,155 304.931,019	2.055
18	414.110,546 304.909,709	19	414.110,16 304.892,241	17.472
20	414.110,139 304.891,932	21	414.119,634 304.891,263	9.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Dolj, T49, P2907,2908,2909

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31809	1.232	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31809-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Dolj, T49, P2907,2908,2909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (C1) cu regim de inaltime parter este compusa din 3 camere, hol si pivnita.Casa este construita in anul 1950 din caramida, acoperita cu tabla, ocupa o suprafata construita de 71mp. Nu detine lift si nu are certif de performanta energetica. Scd=8
A1.2	31809-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 16, Jud. Dolj, T49, P2907,2908,2909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa (C2) cu regim de inaltime parter este compusa din 5 magazii, 1 patul si o pivnita. Aceasta este construita in anul 1920 din caramida, acoperita cu tigla, ocupa o suprafata construita de 68mp. Nu detine lift si nu are certif de performanta energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86513 / 29/06/2016		
Act Administrativ nr. TDP NR. 710-48635, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4225 din 21.06.2016, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 4152 din 16.06.2016, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat nr. 7990 din 18.12.2015, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 7989 din 18.12.2015, emis de Primaria Comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Putoi Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31809	1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	49	2907	-	
2	arabil	DA	423	49	2908,2909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31809-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (C1) cu regim de inaltime parter este compusa din 3 camere, hol si pivnita.Casa este construita in anul 1950 din caramida, acoperita cu tabla, ocupa o suprafata construita de 71mp. Nu detine lift si nu are certif de performanta energetica. Scd=8
A1.2	31809-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa (C2) cu regim de inaltime parter este compusa din 5 magazii, 1 patul si o pivnita. Aceasta este construita in anul 1920 din caramida, acoperita cu tigla, ocupa o suprafata construita de 68mp. Nu detine lift si nu are certif de performanta energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.088,872 304.846,756	2	414.106,926 304.840,103	19.241
2	414.106,926 304.840,103	3	414.107,211 304.845,026	4.931
3	414.107,211 304.845,026	4	414.109,207 304.878,105	33.139
4	414.109,207 304.878,105	5	414.109,723 304.885,747	7.659
5	414.109,723 304.885,747	6	414.110,139 304.891,932	6.199
6	414.110,139 304.891,932	7	414.110,16 304.892,241	0.31
7	414.110,16 304.892,241	8	414.110,546 304.909,709	17.472
8	414.110,546 304.909,709	9	414.092,116 304.910,736	18.459
9	414.092,116 304.910,736	10	414.090,53 304.869,59	41.177
10	414.090,53 304.869,59	1	414.088,872 304.846,756	22.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 47, Jud. Dolj, T49, P2870,2871,2872,2873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.867	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 47, Jud. Dolj, T49, P2870,2871,2872,2873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 47, Jud. Dolj, T49, P2870,2871,2872,2873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 47, Jud. Dolj, T49, P2870,2871,2872,2873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 2, din 12/01/2005 emis de BNP FLORINA PETRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUȚOI MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUȚOI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	49	2870	-	
2	arabil	DA	487	49	2872	-	
3	arabil	DA	487	49	2871	-	
4	vie	DA	293	49	2873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.073,492 304.913,364	2	414.092,176 304.911,715	18.757
2	414.092,176 304.911,715	3	414.092,116 304.910,736	0.981
3	414.092,116 304.910,736	4	414.110,546 304.909,709	18.459
4	414.110,546 304.909,709	5	414.111,155 304.931,019	21.319
5	414.111,155 304.931,019	6	414.109,122 304.930,717	2.055
6	414.109,122 304.930,717	7	414.099,527 304.930,631	9.595
7	414.099,527 304.930,631	8	414.092,248 304.930,797	7.281
8	414.092,248 304.930,797	9	414.092,447 304.932,091	1.309
9	414.092,447 304.932,091	10	414.093,497 304.960,282	28.211
10	414.093,497 304.960,282	11	414.094,367 304.983,628	23.362
11	414.094,367 304.983,628	12	414.094,944 305.000,044	16.426
12	414.094,944 305.000,044	13	414.077,383 304.998,451	17.633
13	414.077,383 304.998,451	14	414.075,751 304.926,735	71.735
14	414.075,751 304.926,735	15	414.074,474 304.919,527	7.32
15	414.074,474 304.919,527	1	414.073,492 304.913,364	6.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 18, Jud. Dolj, T49, P2904,2905,2906

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30349	1.263	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30349-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 18, Jud. Dolj, T49, P2904,2905,2906	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; Locuinta cu sufragerie, 4 dormitoare, 4 holuri, baie, bucatarie, camera centrala termica, scara si pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3804 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 59, din 17/01/2012 emis de NICU FLORIN MARCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA MARIN** 2) **IOANA NICOLETA DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOANA MARIN** 2) **IOANA NICOLETA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3804 / 19/01/2012		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 59, din 17/01/2012 emis de NICU FLORIN MARCEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA FLOREA** 2) **IOANA ARISTICA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 legala pt. plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1
	1) **IOANA FLOREA**, LIPSA CNP 2) **IOANA ARISTICA**, LIPSA CNP	
122540 / 01/07/2022		
Somatie nr. CDP479/2021, din 01/07/2022 emis de POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA (hotarare judecatoreasca nr Incheiere 2365 din 31.03.2021, emis de Judecătoria Craiova- dosar nr. 7187/215/2021);		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1,A1.1 ce apartine debitorului IOANA NICOLETA DANIELA, pentrut creanta de 24938,46 lei	A1
	1) **ALIOR BANK S.A. VARSOVIA - SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:35290497	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30349	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	49	2904	-	
2	arabil	DA	251	49	2905	-	
3	vie	DA	395	49	2906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30349-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; Locuinta cu sufragerie, 4 dormitoare, 4 holuri, baie, bucatarie, camera centrala termica, scara si pivnita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.069,573 304.850,054	2	414.088,872 304.846,756	19.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.088,872 304.846,756	3	414.090,53 304.869,59	22.894
3	414.090,53 304.869,59	4	414.092,116 304.910,736	41.177
4	414.092,116 304.910,736	5	414.092,176 304.911,715	0.981
5	414.092,176 304.911,715	6	414.073,492 304.913,364	18.757
6	414.073,492 304.913,364	7	414.072,863 304.913,419	0.631
7	414.072,863 304.913,419	1	414.069,573 304.850,054	63.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 49, Jud. Dolj, T49, P2874,2874/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	49	2874/1	-	
2	arabil	DA	746	49	2874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.074,474 304.919,527	2	414.075,751 304.926,735	7.32
2	414.075,751 304.926,735	3	414.077,383 304.998,451	71.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.077,383 304.998,451	4	414.062,247 304.995,747	15.376
4	414.062,247 304.995,747	5	414.059,841 304.947,421	48.386
5	414.059,841 304.947,421	6	414.058,535 304.926,243	21.218
6	414.058,535 304.926,243	7	414.058,237 304.921,414	4.838
7	414.058,237 304.921,414	8	414.058,16 304.920,158	1.258
8	414.058,16 304.920,158	1	414.074,474 304.919,527	16.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2902,2903

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2902,2903	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 20, Jud. Dolj, T49, P2902,2903	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 260-59017, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBON ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBON ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	49	2902	-	
2	arabil	DA	679	49	2903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.069,573 304.850,054	2	414.072,863 304.913,419	63.45
2	414.072,863 304.913,419	3	414.073,492 304.913,364	0.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.073,492 304.913,364	4	414.074,474 304.919,527	6.241
4	414.074,474 304.919,527	5	414.058,16 304.920,158	16.326
5	414.058,16 304.920,158	6	414.054,253 304.858,829	61.453
6	414.054,253 304.858,829	7	414.054,051 304.850,747	8.085
7	414.054,051 304.850,747	1	414.069,573 304.850,054	15.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 51, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.147	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Diferenta de 1064 mp a fot instrainata conform CF 33933

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 51, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 51, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 51, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 51, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 51, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1048-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANGHELINA GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.147	Diferenta de 1064 mp a fot instrainata conform CF 33933

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	49	2877/1	-	
2	arabil	DA	164	49	2877	-	
3	arabil	DA	205	49	2879	-	
4	vie	DA	278	49	2878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.043,221 304.926,624	2	414.042,955 304.921,794	4.837
2	414.042,955 304.921,794	3	414.058,237 304.921,414	15.287
3	414.058,237 304.921,414	4	414.058,535 304.926,243	4.838
4	414.058,535 304.926,243	5	414.059,841 304.947,421	21.218
5	414.059,841 304.947,421	6	414.062,247 304.995,747	48.386
6	414.062,247 304.995,747	7	414.046,246 304.994,813	16.028
7	414.046,246 304.994,813	8	414.044,648 304.952,114	42.729
8	414.044,648 304.952,114	9	414.044,398 304.947,939	4.182
9	414.044,398 304.947,939	10	414.043,659 304.934,549	13.41
10	414.043,659 304.934,549	1	414.043,221 304.926,624	7.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:211 bis
Nr. cadastral vechi:255

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22A, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1,2878,2879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33933	1.064	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 1064 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22A, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1, 2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22A, Jud. Dolj, T49, P2877,2877/1, 2878,2879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5252 / 08/05/2001		
Act Notarial nr. CVC 1025, din 01/01/2001 emis de NP CCE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ANGHELINA MARIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELINA GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ANGHELINA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33933	1.064	S = 1064 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.064	49	2877,2877/1, 2878,2879	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.042,955 304.921,794	2	414.039,034 304.850,778	71.124
2	414.039,034 304.850,778	3	414.054,051 304.850,747	15.017
3	414.054,051 304.850,747	4	414.054,253 304.858,829	8.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.054,253 304.858,829	5	414.058,16 304.920,158	61.453
5	414.058,16 304.920,158	6	414.058,237 304.921,414	1.258
6	414.058,237 304.921,414	1	414.042,955 304.921,794	15.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 53, Jud. Dolj, T49, P2880,2881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35537	741	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit intre punctele 9-1-2-3.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35537-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 53, Jud. Dolj, T49, P2880,2881	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; locuinta parter, S constr.desf.=70mp, an constr.1933
A1.2	35537-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 53, Jud. Dolj, T49, P2880,2881	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa parter, S constr.desf.=55mp, an constr.1933
A1.3	35537-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 53, Jud. Dolj, T49, P2880,2881	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa-parter, S constr.desf.=9mp, an constr.2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
224447 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. 2697, din 11/09/2024 emis de Bajenaru Anamaria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CĂLINA DANIEL-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35537	741	Teren intravilan imprejmuit intre punctele 9-1-2-3.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	49	2880	-	
2	vie	DA	220	49	2881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35537-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; locuinta parter, S constr.desf.=70mp, an constr.1933
A1.2	35537-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; anexa parter, S constr.desf.=55mp, an constr.1933
A1.3	35537-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa-parter, S constr.desf.=9mp, an constr.2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.043,659 304.934,549	2	414.044,398 304.947,939	13.41
2	414.044,398 304.947,939	3	414.044,648 304.952,114	4.182
3	414.044,648 304.952,114	4	414.046,246 304.994,813	42.729
4	414.046,246 304.994,813	5	414.034,009 304.993,937	12.268
5	414.034,009 304.993,937	6	414.032,119 304.952,493	41.487
6	414.032,119 304.952,493	7	414.031,301 304.934,574	17.938
7	414.031,301 304.934,574	8	414.031,482 304.934,574	0.181
8	414.031,482 304.934,574	9	414.043,597 304.934,546	12.115
9	414.043,597 304.934,546	1	414.043,659 304.934,549	0.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22B, Jud. Dolj, T49, P2880,2881,2882

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35538	1.010	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
233177 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2917, din 20/09/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢĂ MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35538	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	49	2880,2881,2882	-	Teren partial imprejmuit cu gard metalic intre pct. 4-5, cu gard de lemn intre pct. 5-6 si gard de plasa sarma intre pct. 6-7.
2	vie	DA	747	49	2880,2881,2882	-	Teren partial imprejmuit cu gard metalic intre pct. 4-5, cu gard de lemn intre pct. 5-6 si gard de plasa sarma intre pct. 6-7.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.030,05 304.907,142	2	414.029,952 304.904,997	2.147
2	414.029,952 304.904,997	3	414.029,732 304.901,053	3.95

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.029,732 304.901,053	4	414.027,109 304.850,802	50.319
4	414.027,109 304.850,802	5	414.039,034 304.850,778	11.925
5	414.039,034 304.850,778	6	414.042,955 304.921,794	71.124
6	414.042,955 304.921,794	7	414.043,221 304.926,624	4.837
7	414.043,221 304.926,624	8	414.043,659 304.934,549	7.937
8	414.043,659 304.934,549	9	414.043,597 304.934,546	0.062
9	414.043,597 304.934,546	10	414.031,482 304.934,574	12.115
10	414.031,482 304.934,574	1	414.030,05 304.907,142	27.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 55, Jud. Dolj, T49, P2883,2884,2885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33826	2.536	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, metal cu fundatie de beton, lemn si sarma. Se noteaza posesia pentru suprafata de 836 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33826-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 55, Jud. Dolj, T49, P2883,2884,2885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Suprafata construita desfasurata 104 mp (locuinta si pivnita - regim de inaltime parter), edificata in anul 1950.
A1.2	33826-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 55, Jud. Dolj, T49, P2883,2884,2885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata construita desfasurata 27 mp (anexa - regim de inaltime parter), edificata in anul 2001.
A1.3	33826-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 55, Jud. Dolj, T49, P2883,2884,2885	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Suprafata construita desfasurata 15 mp (anexa - regim de inaltime parter), edificata in anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80405 / 14/04/2020		
Act Notarial nr. CM nr 117, din 29/11/2007 emis de BNP Rusescu Alina (act administrativ nr 9970 din 16.12.2019, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr TDP nr 592-59057 din 25.04.1994, emis de Comisia Judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1700/2536, cota initiala 1700/2536	A1
	1) **CHELU ION**	
Act Administrativ nr. Istoric de rol fiscal nr 340, din 28/01/2020 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Certificat fiscal nr 1430 din 20.02.2020, emis de Primaria Cosoveni;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate nr 22 din 04.12.2019, emis de SC PRO CAD SRL);		
B2	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren de 836 mp	A1
	1) **CHELU ION**	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 1430, din 20/02/2020 emis de Primaria Cosoveni (act notarial nr Contract de intretinere aut nr 9432 din 02.10.1984, emis de Notariatul de Stat;act administrativ nr autorizatie de construire nr 5 din 28.06.2000, emis de Primaria Cosoveni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHELU ION** 2) **CHELU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33826	2.536	Imobil imprejmuit cu gard de beton, metal cu fundatie de beton, lemn si sarma. Se noteaza posesia pentru suprafata de 836 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	981	49	2883	-	
2	arabil	DA	798	49	2884	-	
3	vie	DA	757	49	2885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33826-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Suprafata construita desfasurata 104 mp (locuinta si pivnita - regim de inaltime parter), edificata in anul 1950.
A1.2	33826-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata construita desfasurata 27 mp (anexa - regim de inaltime parter), edificata in anul 2001.
A1.3	33826-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Suprafata construita desfasurata 15 mp (anexa - regim de inaltime parter), edificata in anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.027,109 304.850,802	2	414.029,732 304.901,053	50.319
2	414.029,732 304.901,053	3	414.029,952 304.904,997	3.95
3	414.029,952 304.904,997	4	414.030,05 304.907,142	2.147
4	414.030,05 304.907,142	5	414.031,482 304.934,574	27.469
5	414.031,482 304.934,574	6	414.031,301 304.934,574	0.181
6	414.031,301 304.934,574	7	414.032,119 304.952,493	17.938
7	414.032,119 304.952,493	8	414.034,009 304.993,937	41.487
8	414.034,009 304.993,937	9	414.019,749 304.993,209	14.279
9	414.019,749 304.993,209	10	414.009,581 304.992,81	10.176
10	414.009,581 304.992,81	11	414.008,702 304.970,53	22.297
11	414.008,702 304.970,53	12	414.008,024 304.953,348	17.195
12	414.008,024 304.953,348	13	414.007,148 304.931,132	22.233
13	414.007,148 304.931,132	14	414.018,17 304.929,768	11.106
14	414.018,17 304.929,768	15	414.015,32 304.864,334	65.496
15	414.015,32 304.864,334	16	414.014,936 304.856,688	7.656
16	414.014,936 304.856,688	17	414.014,561 304.850,769	5.931
17	414.014,561 304.850,769	18	414.026,928 304.850,802	12.367
18	414.026,928 304.850,802	1	414.027,109 304.850,802	0.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1611
Nr. cadastral vechi:635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T49, P2899,2900,2901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34278	1.798	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34278-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T49, P2899,2900,2901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	34278-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T49, P2899,2900,2901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T49, P2899,2900,2901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T49, P2899,2900,2901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36605 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_MOSTENITOR 1046/1991, din 01/01/1991 emis de Notariatul de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU AURICA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1.1, A1.2
	1) **MANOLACHE MARITA**, LIPSA CNP	
58940 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. CVC 4110/2007, din 01/01/2007 emis de NP Cernobai Emil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **IONESCU CORNELIA**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/20, cota initiala 14/20	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONESCU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **IONESCU CORNELIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IONESCU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **IONESCU CORNELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34278	1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.798	49	2899,2900,2901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34278-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	34278-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.991,819 304.851,062	2	414.014,561 304.850,769	22.744

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.014,561 304.850,769	3	414.014,936 304.856,688	5.931
3	414.014,936 304.856,688	4	414.015,32 304.864,334	7.656
4	414.015,32 304.864,334	5	414.018,17 304.929,768	65.496
5	414.018,17 304.929,768	6	414.007,148 304.931,132	11.106
6	414.007,148 304.931,132	7	413.996,685 304.931,793	10.484
7	413.996,685 304.931,793	8	413.996,198 304.926,549	5.267
8	413.996,198 304.926,549	9	413.995,756 304.920,056	6.508
9	413.995,756 304.920,056	10	413.995,58 304.917,464	2.598
10	413.995,58 304.917,464	11	413.995,151 304.908,458	9.016
11	413.995,151 304.908,458	12	413.994,754 304.903,065	5.408
12	413.994,754 304.903,065	13	413.993,83 304.889,863	13.234
13	413.993,83 304.889,863	14	413.993,27 304.881,87	8.013
14	413.993,27 304.881,87	15	413.992,845 304.872,687	9.193
15	413.992,845 304.872,687	1	413.991,819 304.851,062	21.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1626
Nr. cadastral vechi:1203

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 57, Jud. Dolj, T49, P2889,2890,2891

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31563	629	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31563-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 57, Jud. Dolj, T49, P2889,2890,2891	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit, Su - 46,48 mp, din caramida, acoperita cu tigla metalica, regim de inaltime P, fara lift si fara certificat energetic.
A1.2	31563-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 57, Jud. Dolj, T49, P2889,2890,2891	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit, Su - 58,27 mp, din caramida, acoperita cu tigla metalica, regim de inaltime P+M, executata in anul 2009, fara lift si fara certificat energetic
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 57, Jud. Dolj, T49, P2889,2890,2891	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 57, Jud. Dolj, T49, P2889,2890,2891	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36239 / 20/06/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 251/1999, din 01/01/1999 emis de NP. Adriana Dinca (adeverinta nr. 2692/2007, Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU MADALINA CLAUDIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1626)	
116475 / 25/09/2015		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.58, din 11/07/2008 emis de Prim.com.Cosoveni (PV de receptie la terminarea lucrarilor nr.4089/2009 Prim.com.Cosoveni);		
B2	Se noteaza extinderea,supraetajarea si schimbarea de destinatie din anexa gospodareasca in locuinta P+M a imobilului de sub A1.2	A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SANDU MADALINA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31563	629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	49	2889,2890,2891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31563-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa de locuit, Su - 46,48 mp, din caramida, acoperita cu tigla metalica, regim de inaltime P, fara lift si fara certificat energetic.
A1.2	31563-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit, Su - 58,27 mp, din caramida, acoperita cu tigla metalica, regim de inaltime P+M, executata in anul 2009, fara lift si fara certificat energetic
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.007,148 304.931,132	2	414.008,024 304.953,348	22.233
2	414.008,024 304.953,348	3	414.008,702 304.970,53	17.195
3	414.008,702 304.970,53	4	414.009,581 304.992,81	22.297
4	414.009,581 304.992,81	5	413.999,15 304.992,66	10.432
5	413.999,15 304.992,66	6	413.998,971 304.981,041	11.62
6	413.998,971 304.981,041	7	413.998,54 304.970,794	10.256
7	413.998,54 304.970,794	8	413.997,73 304.951,56	19.251
8	413.997,73 304.951,56	9	413.996,685 304.931,793	19.795
9	413.996,685 304.931,793	1	414.007,148 304.931,132	10.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T49, P2899/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	149	49	2899/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.992,845 304.872,687	2	413.990,179 304.868,462	4.996
2	413.990,179 304.868,462	3	413.981,321 304.867,835	8.88
3	413.981,321 304.867,835	4	413.986,539 304.851,03	17.596
4	413.986,539 304.851,03	5	413.991,819 304.851,062	5.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.991,819 304.851,062	1	413.992,845 304.872,687	21.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T49, P2898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31912	867	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; T 49, P 2898

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T49, P2898	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62795 / 25/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. nr 1670, din 24/04/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIAN** 2) **IONESCU CORNELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU MARIAN** 2) **IONESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31912	867	T 49, P 2898

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	49	2898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.995,756 304.920,056	2	413.973,559 304.920,623	22.204
2	413.973,559 304.920,623	3	413.981,321 304.867,835	53.356
3	413.981,321 304.867,835	4	413.990,179 304.868,462	8.88
4	413.990,179 304.868,462	5	413.992,845 304.872,687	4.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.992,845 304.872,687	6	413.993,27 304.881,87	9.193
6	413.993,27 304.881,87	7	413.993,83 304.889,863	8.013
7	413.993,83 304.889,863	8	413.994,754 304.903,065	13.234
8	413.994,754 304.903,065	9	413.995,151 304.908,458	5.408
9	413.995,151 304.908,458	10	413.995,58 304.917,464	9.016
10	413.995,58 304.917,464	1	413.995,756 304.920,056	2.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T49, P2898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31911	821	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; T 49, P 2898

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145073 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.4012, din 27/09/2017 emis de GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU IONUŢ-LILIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŢANĂ LAVINIA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

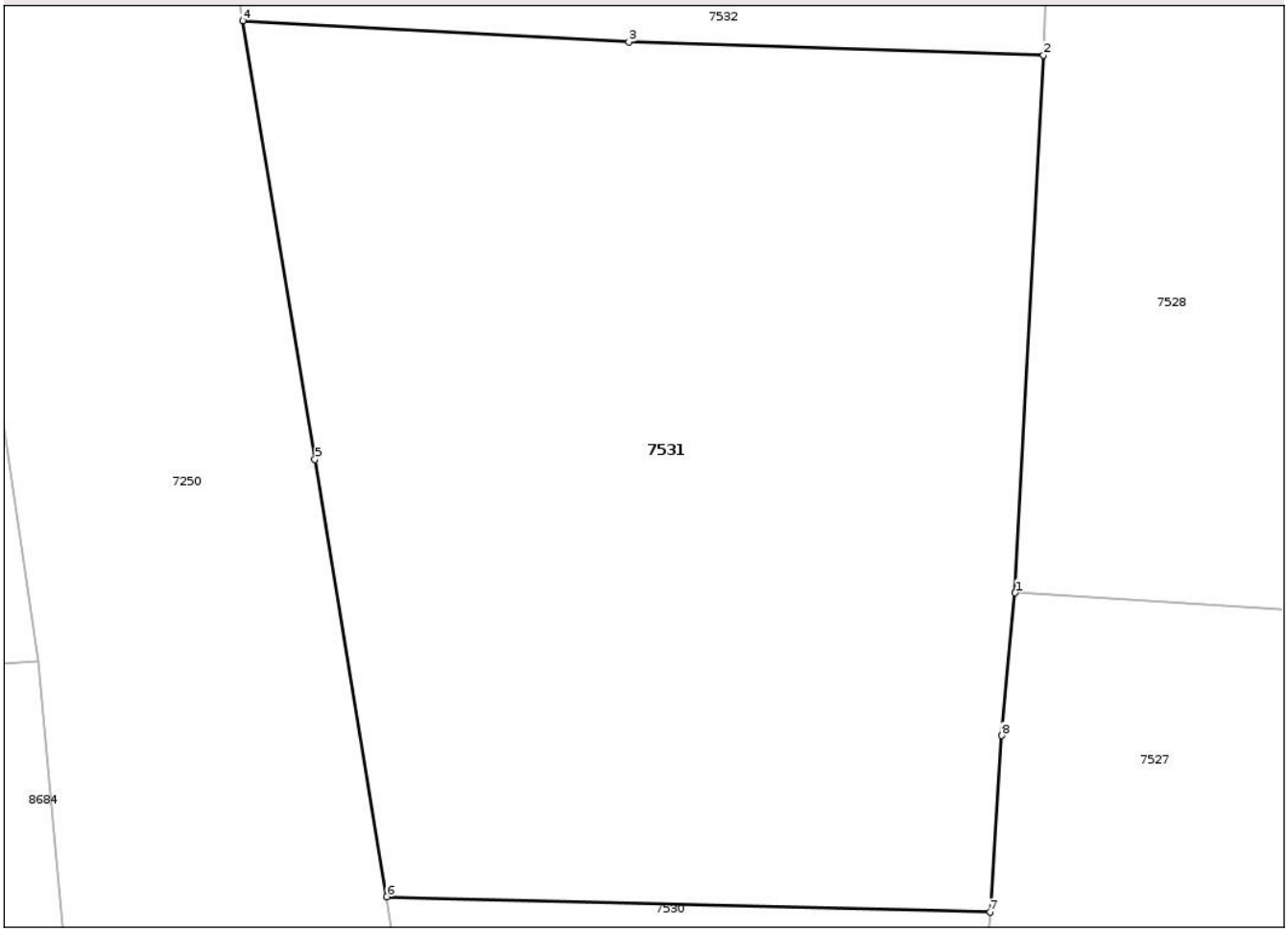
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31911	821	T 49, P 2898

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	821	49	2898	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.996,685 304.931,793	2	413.997,73 304.951,56	19.795
2	413.997,73 304.951,56	3	413.982,473 304.952,04	15.265
3	413.982,473 304.952,04	4	413.968,255 304.952,825	14.24
4	413.968,255 304.952,825	5	413.970,918 304.936,696	16.347
5	413.970,918 304.936,696	6	413.973,559 304.920,623	16.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.973,559 304.920,623	7	413.995,756 304.920,056	22.204
7	413.995,756 304.920,056	8	413.996,198 304.926,549	6.508
8	413.996,198 304.926,549	1	413.996,685 304.931,793	5.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1530
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 59, Jud. Dolj, T49, P2892,2893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34268	1.304	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 59, Jud. Dolj, T49, P2892,2893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19664 / 12/04/2007		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 86, din 26/03/2004 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRU ELENA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34268	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.304	49	2892,2893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.997,73 304.951,56	2	413.998,54 304.970,794	19.251
2	413.998,54 304.970,794	3	413.998,971 304.981,041	10.256
3	413.998,971 304.981,041	4	413.999,15 304.992,66	11.62
4	413.999,15 304.992,66	5	413.962,798 304.990,485	36.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.962,798 304.990,485	6	413.965,251 304.973,609	17.053
6	413.965,251 304.973,609	7	413.968,255 304.952,825	21.0
7	413.968,255 304.952,825	8	413.982,473 304.952,04	14.24
8	413.982,473 304.952,04	1	413.997,73 304.951,56	15.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 24, Jud. Dolj, T2983, P2983

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30405	477	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 24, Jud. Dolj, T2983, P2983	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52285 / 25/06/2012		
Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 628, din 22/06/2012 emis de NP. NICU FLORIN MARCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU COSMIN-RADUCU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARINESCU COSMIN-RADUCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30405	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	2983	2983	-	STR.22 DECEMBRIE 1989, NR.24

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.143,71 304.743,71	2	414.159,167 304.755,214	19.268
2	414.159,167 304.755,214	3	414.157,969 304.770,883	15.715
3	414.157,969 304.770,883	4	414.157,009 304.781,777	10.936
4	414.157,009 304.781,777	5	414.150,758 304.781,326	6.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.150,758 304.781,326	6	414.144,611 304.780,882	6.163
6	414.144,611 304.780,882	7	414.143,05 304.778,9	2.523
7	414.143,05 304.778,9	1	414.143,71 304.743,71	35.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 74, Jud. Dolj, cvartal 51, parcelele 3107, 3108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35605	603	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35605-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 74, Jud. Dolj, cvartal 51, parcelele 3107, 3108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta Parter in suprafata de 60mp edificata in anul 1945 si extinsa in anul 2020 cu Sc=41mp, supraf.constr.desf. totala =101mp.
A1.2	35605-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 74, Jud. Dolj, cvartal 51, parcelele 3107, 3108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa cu regim de inaltime Parter , edificata in anul 2020, Scd=27mp
A1.3	35605-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 74, Jud. Dolj, cvartal 51, parcelele 3107, 3108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa- foisor cu regim de inaltime Parter , edificata in anul 2020, Scd=14mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179326 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de Donatie aut. nr. 633, din 01/08/2014 emis de NP Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURLUI IULIANA JANINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30933/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 92133 din 01/08/2014;	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 3572, din 11/06/2024 emis de Primaria Cosoveni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TURLUI IULIANA JANINA** 2) **TURLUI CLAUDIU-MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30933/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 155431 din 28/06/2024;	
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT 1384, din 26/07/2024 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA (act administrativ nr Certificat de Căsătorie seria CY, NR.417848 din 07.08.2017, emis de Primăria comunei Malu Mare);		
B8	se noteaza rectificarea prezentei carti funciare in sensul ca proprietari ai constructiilor C1, C2, C3 din prezenta carte funciara este Turlui Iuliana Janina si Turlui Claudiu Marian	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

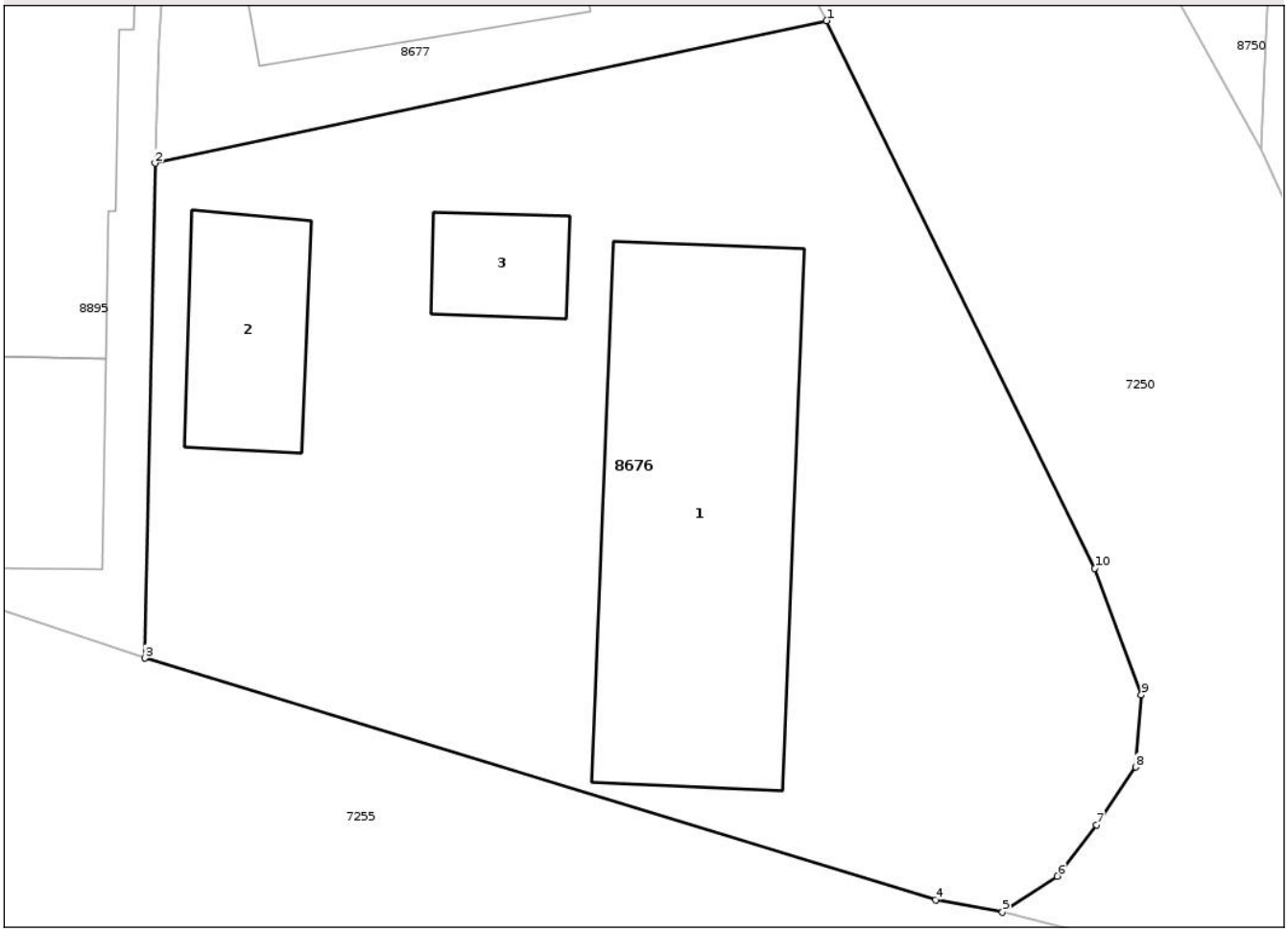
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35605	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	51	3107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35605-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta Parter in suprafata de 60mp edificata in anul 1945 si extinsa in anul 2020 cu Sc=41mp, supraf.constr.desf. totala =101mp.
A1.2	35605-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa cu regim de inaltime Parter , edificata in anul 2020, Scd=27mp
A1.3	35605-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa- foisor cu regim de inaltime Parter , edificata in anul 2020, Scd=14mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.009,431 304.774,916	2	413.988,476 304.770,477	21.42
2	413.988,476 304.770,477	3	413.988,151 304.755,047	15.433
3	413.988,151 304.755,047	4	414.012,826 304.747,521	25.797
4	414.012,826 304.747,521	5	414.014,916 304.747,133	2.126
5	414.014,916 304.747,133	6	414.016,628 304.748,257	2.048
6	414.016,628 304.748,257	7	414.017,856 304.749,857	2.017
7	414.017,856 304.749,857	8	414.019,067 304.751,656	2.169
8	414.019,067 304.751,656	9	414.019,252 304.753,905	2.257
9	414.019,252 304.753,905	10	414.017,799 304.757,845	4.199
10	414.017,799 304.757,845	1	414.009,431 304.774,916	19.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 74, Jud. Dolj, cvartal 51, parcelele 3107, 3108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35606	408	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35606-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 74, Jud. Dolj, cvartal 51, parcelele 3107, 3108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit -regim de inaltime Parter Scd=99mp, edificata in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179326 / 30/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.1386, din 26/07/2024 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALECA IONELA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

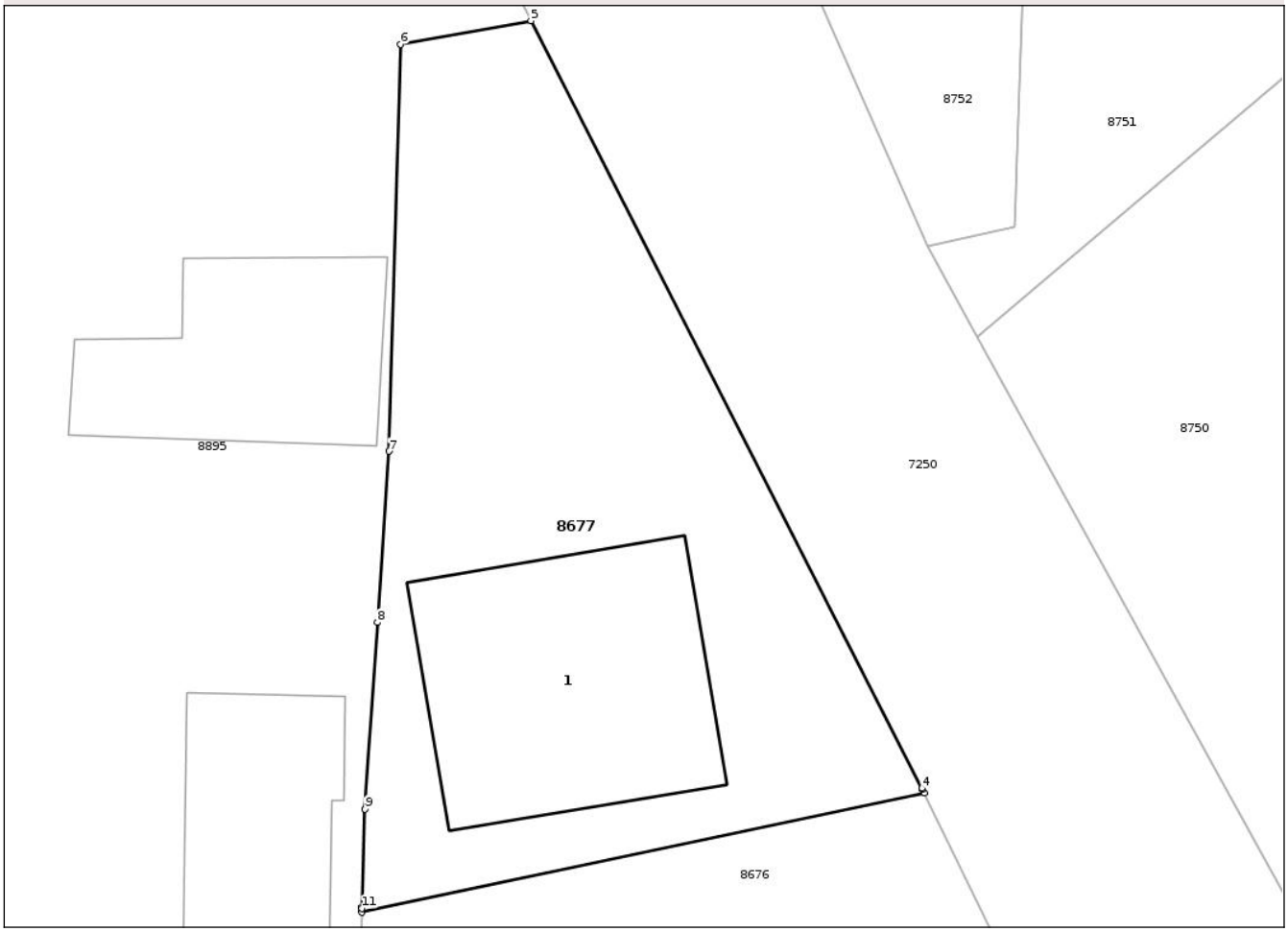
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35606	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	51	3107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35606-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit - regim de inaltime Parter Scd=99mp, edificata in anul 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.988,476 304.770,477	2	414.009,431 304.774,916	21.42
2	414.009,431 304.774,916	3	414.009,367 304.775,046	0.145
3	414.009,367 304.775,046	4	414.009,345 304.775,09	0.049

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.009,345 304.775,09	5	413.994,776 304.803,651	32.062
5	413.994,776 304.803,651	6	413.989,92 304.802,776	4.934
6	413.989,92 304.802,776	7	413.989,479 304.787,628	15.154
7	413.989,479 304.787,628	8	413.989,057 304.781,256	6.386
8	413.989,057 304.781,256	9	413.988,598 304.774,31	6.961
9	413.988,598 304.774,31	10	413.988,481 304.770,669	3.643
10	413.988,481 304.770,669	11	413.988,479 304.770,621	0.048
11	413.988,479 304.770,621	1	413.988,476 304.770,477	0.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2573
Nr. cadastral vechi:1726/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33838	405	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 361 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33838-C1	Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 - anexa cu Sc = 33 mp
A1.2	33838-C2	Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3 - anexa cu Sc = 7 mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7772 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. CVC 316, din 01/01/2010 emis de NP ZAP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA VASILE**, LIPSA CNP 2) **BADEA CLAUDIA MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BADEA VASILE**, LIPSA CNP 2) **BADEA CLAUDIA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

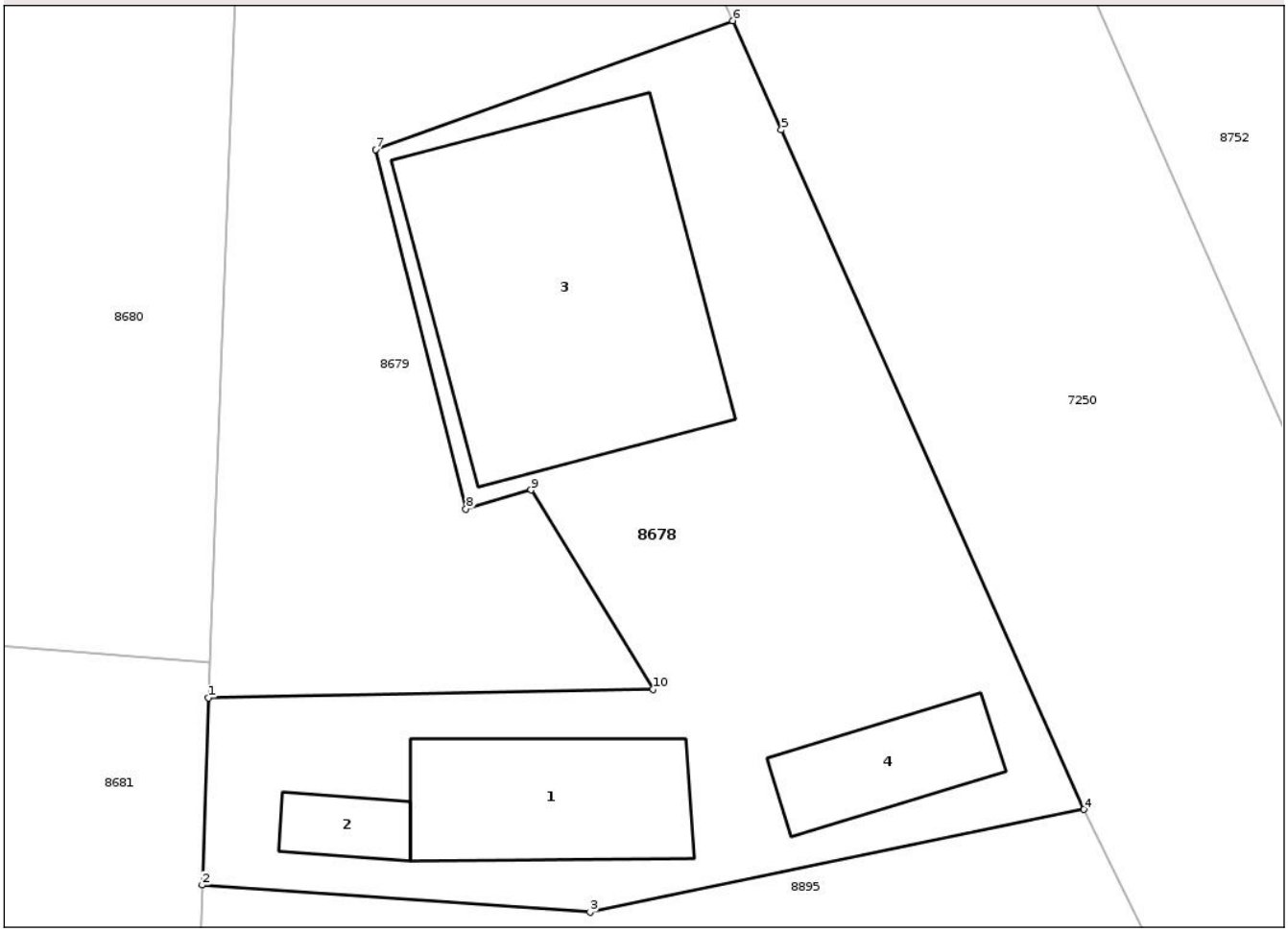
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33838	405	S = 361 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	51	3109,3110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33838-C1	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 - anexa cu Sc = 33 mp
A1.2	33838-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3 - anexa cu Sc = 7 mp
A1.3		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.964,726 304.812,772	2	413.964,527 304.806,952	5.823
2	413.964,527 304.806,952	3	413.976,599 304.806,111	12.101
3	413.976,599 304.806,111	4	413.991,974 304.809,306	15.703
4	413.991,974 304.809,306	5	413.982,552 304.830,433	23.133
5	413.982,552 304.830,433	6	413.981,038 304.833,828	3.717
6	413.981,038 304.833,828	7	413.969,921 304.829,823	11.816
7	413.969,921 304.829,823	8	413.972,736 304.818,647	11.525
8	413.972,736 304.818,647	9	413.974,763 304.819,238	2.111
9	413.974,763 304.819,238	10	413.978,563 304.813,045	7.266
10	413.978,563 304.813,045	1	413.964,726 304.812,772	13.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2574
Nr. cadastral vechi:1726/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33837	322	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 239 mp, Sm = 360 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33837-C1	Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 1, Jud. Dolj, T51, P3109,3110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7768 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_PARCELARE 312, din 04/02/2010 emis de NP Zavoi P.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAE VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33837	322	S = 239 mp, Sm = 360 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	51	3109,3110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33837-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 91 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.981,038 304.833,828	2	413.975,396 304.846,413	13.792
2	413.975,396 304.846,413	3	413.968,324 304.844,279	7.387
3	413.968,324 304.844,279	4	413.965,752 304.842,603	3.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.965,752 304.842,603	5	413.965,543 304.834,603	8.003
5	413.965,543 304.834,603	6	413.964,867 304.816,911	17.705
6	413.964,867 304.816,911	7	413.964,764 304.813,89	3.023
7	413.964,764 304.813,89	8	413.964,726 304.812,772	1.119
8	413.964,726 304.812,772	9	413.978,563 304.813,045	13.84
9	413.978,563 304.813,045	10	413.974,763 304.819,238	7.266
10	413.974,763 304.819,238	11	413.972,736 304.818,647	2.111
11	413.972,736 304.818,647	12	413.969,921 304.829,823	11.525
12	413.969,921 304.829,823	1	413.981,038 304.833,828	11.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3099/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		267	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	267	51	3099/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.953,097 304.817,842	2	413.952,759 304.814,841	3.02
2	413.952,759 304.814,841	3	413.964,764 304.813,89	12.043
3	413.964,764 304.813,89	4	413.964,867 304.816,911	3.023
4	413.964,867 304.816,911	5	413.965,543 304.834,603	17.705
5	413.965,543 304.834,603	6	413.965,752 304.842,603	8.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.965,752 304.842,603	7	413.964,307 304.839,278	3.625
7	413.964,307 304.839,278	8	413.957,262 304.838,232	7.122
8	413.957,262 304.838,232	9	413.954,607 304.831,248	7.472
9	413.954,607 304.831,248	1	413.953,097 304.817,842	13.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2200
Nr. cadastral vechi:1516/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 78, Jud. Dolj, T51, P3097,3099,3100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34504	670	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 670 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34504-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 78, Jud. Dolj, T51, P3097,3099,3100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 - locuinta cu Sc = 122 mp
A1.2	34504-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 78, Jud. Dolj, T51, P3097,3099,3100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2 - anexa cu Sc = 29 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59094 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 83, din 01/01/2008 emis de NP CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34504	670	S = 670 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	51	3097,3099,3100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34504-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 - locuinta cu Sc = 122 mp
A1.2	34504-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2 - anexa cu Sc = 29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.952,759 304.814,841	2	413.947,469 304.767,888	47.25
2	413.947,469 304.767,888	3	413.962,401 304.763,759	15.492

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.962,401 304.763,759	4	413.963,888 304.790,313	26.596
4	413.963,888 304.790,313	5	413.964,527 304.806,952	16.651
5	413.964,527 304.806,952	6	413.964,726 304.812,772	5.823
6	413.964,726 304.812,772	7	413.964,764 304.813,89	1.119
7	413.964,764 304.813,89	1	413.952,759 304.814,841	12.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 5, Jud. Dolj, T51, P2994,2995

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32918	878	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32918-C1	Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 5, Jud. Dolj, T51, P2994,2995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32918-C2	Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 5, Jud. Dolj, T51, P2994,2995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 5, Jud. Dolj, T51, P2994,2995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118652 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1088, din 11/05/2017 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 808-44672 din 27.06.1994, emis de COM JUD DOLJ;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.52 din 11.05.2017, emis de NP LAURA DIACONU;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 71 din 11.05.2017, emis de NP LAURA DIACONU;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 73 din 11.05.2017, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU IONEL-MIHAI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU IONEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118652 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1088, din 11/05/2017 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 808-44672 din 27.06.1994, emis de COM JUD DOLJ;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.52 din 11.05.2017, emis de NP LAURA DIACONU;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 71 din 11.05.2017, emis de NP LAURA DIACONU;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 73 din 11.05.2017, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

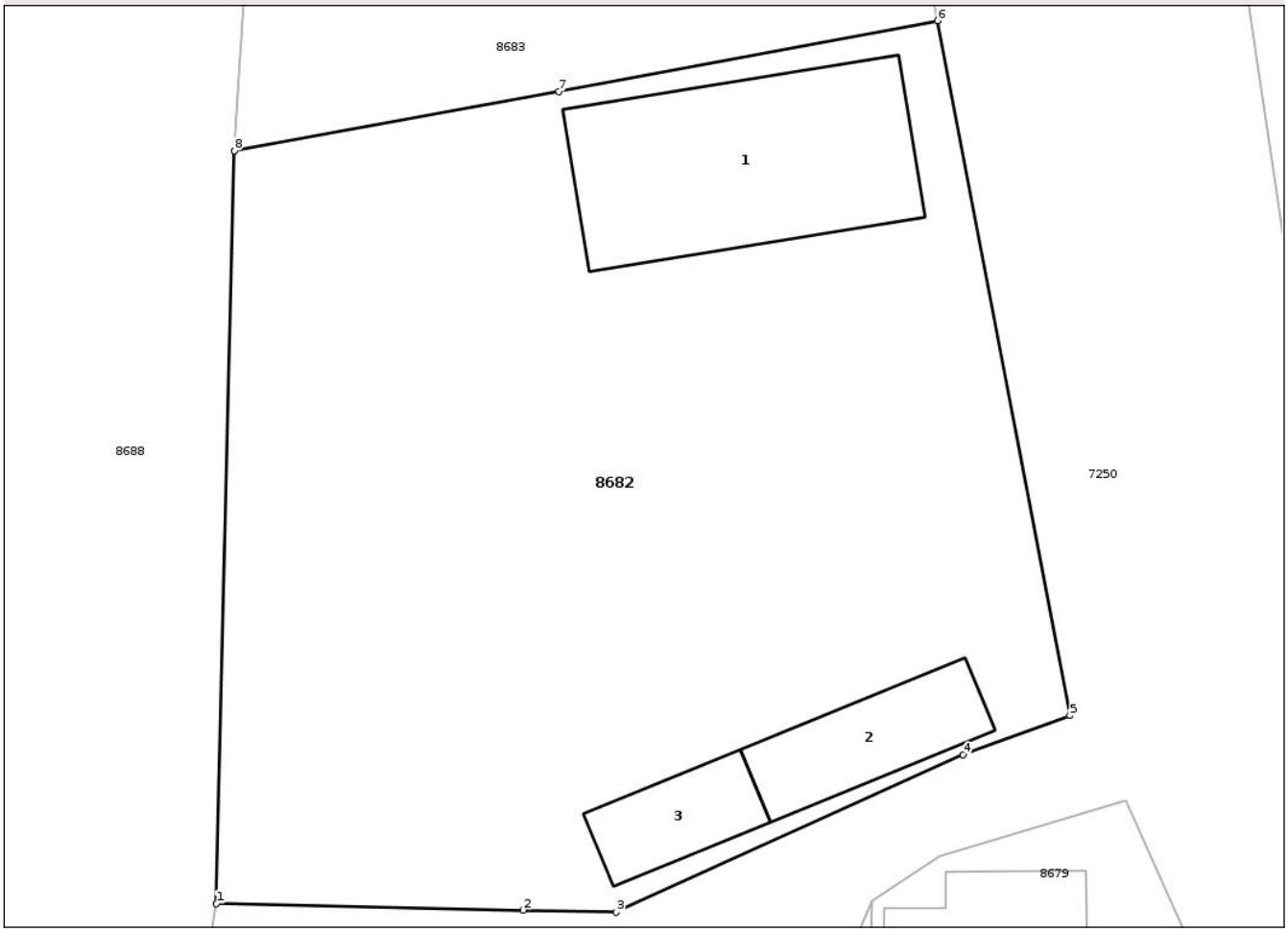
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32918	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	51	2994	-	
2	arabil	DA	334	51	2995	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32918-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32918-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.940,906 304.842,495	2	413.952,537 304.842,241	11.634

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.952,537 304.842,241	3	413.956,063 304.842,164	3.527
3	413.956,063 304.842,164	4	413.969,209 304.848,121	14.433
4	413.969,209 304.848,121	5	413.973,263 304.849,614	4.32
5	413.973,263 304.849,614	6	413.968,245 304.875,922	26.782
6	413.968,245 304.875,922	7	413.953,893 304.873,239	14.601
7	413.953,893 304.873,239	8	413.941,588 304.871,003	12.507
8	413.941,588 304.871,003	1	413.940,906 304.842,495	28.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 7, Jud. Dolj, T51, P2996,2997

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 7, Jud. Dolj, T51, P2996,2997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 7, Jud. Dolj, T51, P2996,2997	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1257-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUIDILA DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HUIDILA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	51	2996	-	
2	arabil	DA	470	51	2997	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.968,245 304.875,922	2	413.966,24 304.886,345	10.614
2	413.966,24 304.886,345	3	413.963,432 304.902,512	16.409

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.963,432 304.902,512	4	413.942,106 304.900,735	21.4
4	413.942,106 304.900,735	5	413.942,636 304.887,696	13.05
5	413.942,636 304.887,696	6	413.941,588 304.871,003	16.726
6	413.941,588 304.871,003	7	413.953,893 304.873,239	12.507
7	413.953,893 304.873,239	1	413.968,245 304.875,922	14.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 9, Jud. Dolj, T51, P2998

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

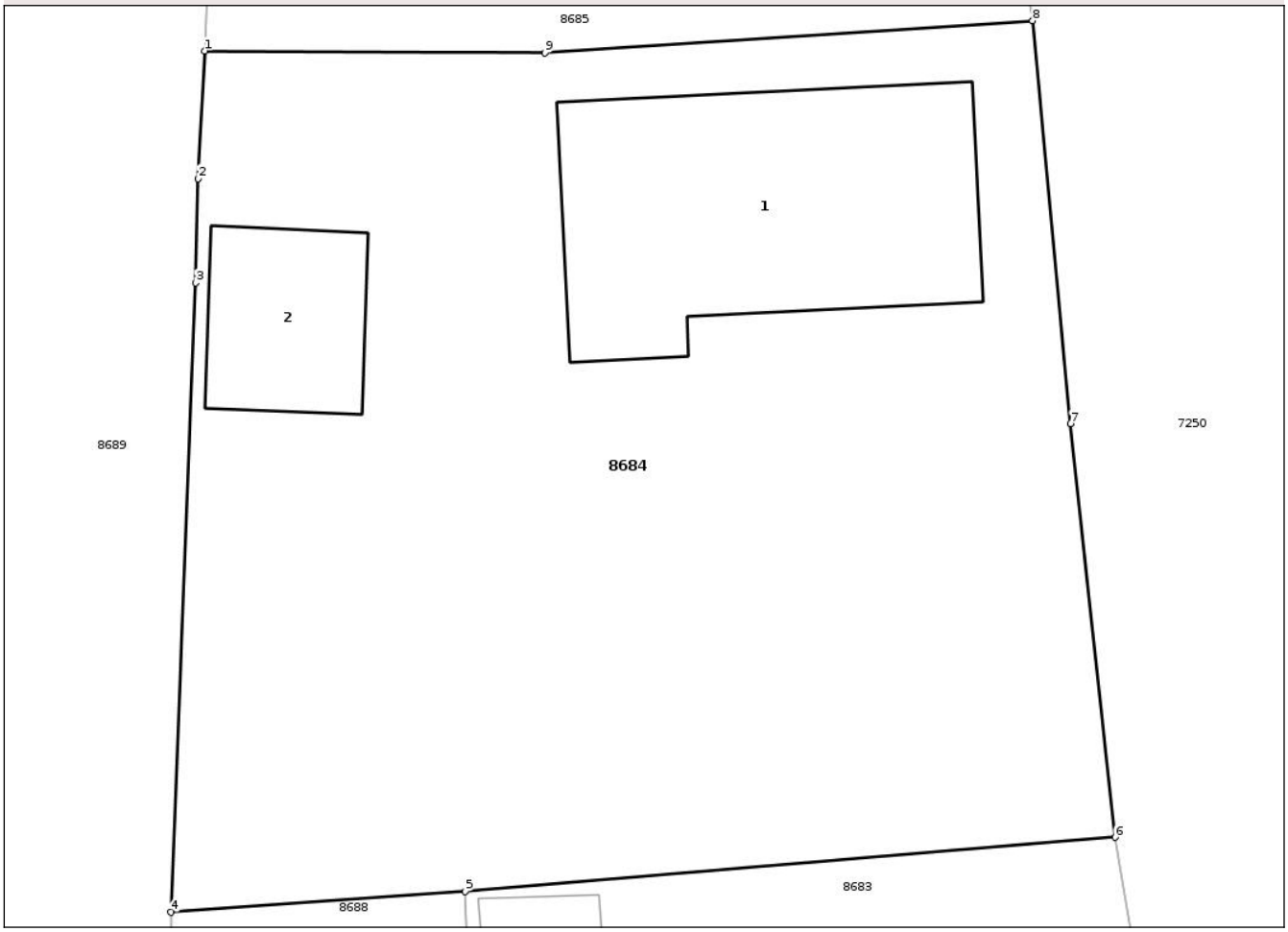
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	51	2998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.933,555 304.928,297	2	413.933,339 304.924,108	4.195
2	413.933,339 304.924,108	3	413.933,259 304.920,688	3.421
3	413.933,259 304.920,688	4	413.932,452 304.900,055	20.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.932,452 304.900,055	5	413.942,106 304.900,735	9.678
5	413.942,106 304.900,735	6	413.963,432 304.902,512	21.4
6	413.963,432 304.902,512	7	413.961,967 304.916,078	13.645
7	413.961,967 304.916,078	8	413.960,731 304.929,285	13.265
8	413.960,731 304.929,285	9	413.944,722 304.928,239	16.043
9	413.944,722 304.928,239	1	413.933,555 304.928,297	11.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 11, Jud. Dolj, T51, P2999,3000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 11, Jud. Dolj, T51, P2999,3000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 11, Jud. Dolj, T51, P2999,3000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1245-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

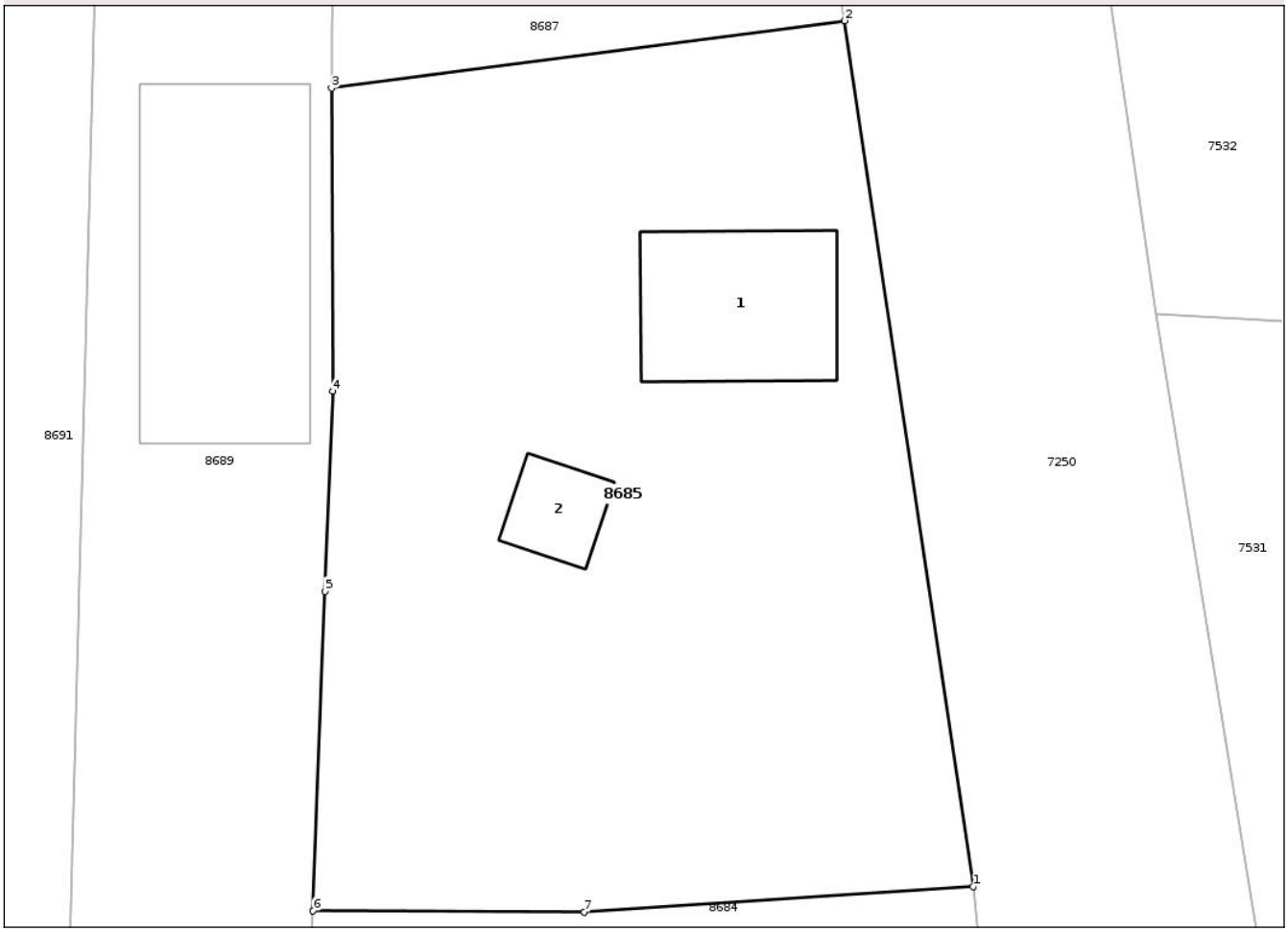
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	51	2999	-	
2	arabil	DA	544	51	3000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.960,731 304.929,285	2	413.955,451 304.964,912	36.016
2	413.955,451 304.964,912	3	413.934,309 304.962,14	21.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.934,309 304.962,14	4	413.934,362 304.949,678	12.462
4	413.934,362 304.949,678	5	413.934,051 304.941,444	8.24
5	413.934,051 304.941,444	6	413.933,555 304.928,297	13.156
6	413.933,555 304.928,297	7	413.944,722 304.928,239	11.167
7	413.944,722 304.928,239	1	413.960,731 304.929,285	16.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2242
Nr. cadastral vechi:1516/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 78A, Jud. Dolj, T51, P3097,3099,3100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32558	886	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 78A, Jud. Dolj, T51, P3097,3099,3100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68255 / 05/09/2008		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_CU_CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARAR 2121, din 29/09/2008 emis de NP Dragusin DF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAVA AURELIA**, LIPSA CNP 2) **VAVA DUMITRU**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VAVA MARIUS ROBERT**, LIPSA CNP 2) **VAVA GIORGIANA FLORETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VAVA AURELIA**, LIPSA CNP 2) **VAVA DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **VAVA MARIUS ROBERT**, LIPSA CNP 4) **VAVA GIORGIANA FLORETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32558	886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	51	3097,3099,3100	-	
2	arabil	DA	287	51	3097,3099,3100	-	
3	vie	DA	496	51	3097,3099,3100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.939,551 304.832,104	2	413.937,965 304.808,308	23.849
2	413.937,965 304.808,308	3	413.936,505 304.797,843	10.566

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.936,505 304.797,843	4	413.934,857 304.780,763	17.159
4	413.934,857 304.780,763	5	413.933,976 304.771,62	9.185
5	413.933,976 304.771,62	6	413.947,469 304.767,888	14.0
6	413.947,469 304.767,888	7	413.952,759 304.814,841	47.25
7	413.952,759 304.814,841	8	413.953,097 304.817,842	3.02
8	413.953,097 304.817,842	9	413.954,607 304.831,248	13.491
9	413.954,607 304.831,248	1	413.939,551 304.832,104	15.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 61, Jud. Dolj, T51, P3001

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35130	491	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie = 116mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35130-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 61, Jud. Dolj, T51, P3001	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1953
A1.2	35130-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 61, Jud. Dolj, T51, P3001	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa-magazie construita in anul 1953

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127198 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 301, din 22/02/1988 emis de Notariatul de stat (act notarial nr Contract de intretinere nr.6235 din 24.04.1991, emis de NP Cernobai Emil;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4374 din 26.04.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.8046 din 20.10.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 352/468, cota initiala 352/468	A1
	1) **MIHAI MARIOARA** 2) **MIHAI MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIOARA** 2) **MIHAI MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIOARA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.4374, din 26/04/2021 emis de Primaria Cosoveni (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 23.04.2021, emis de PFA Florea Alexandru;act administrativ nr Adeverinta istoric rol fiscal nr.4362 din 27.04.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B4	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren de 116 mp	A1
	1) **MIHAI MARIOARA** 2) **MIHAI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35130	491	suprafata detinuta in posesie = 116mp

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	51	3001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35130-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1953
A1.2	35130-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa-magazie construita in anul 1953

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.955,451 304.964,912	2	413.951,839 304.987,79	23.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.951,839 304.987,79	3	413.950,387 304.989,309	2.101
3	413.950,387 304.989,309	4	413.934,791 304.989,334	15.596
4	413.934,791 304.989,334	5	413.934,507 304.974,266	15.071
5	413.934,507 304.974,266	6	413.934,317 304.964,583	9.685
6	413.934,317 304.964,583	7	413.934,309 304.962,14	2.443
7	413.934,309 304.962,14	1	413.955,451 304.964,912	21.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. 3, Jud. Dolj, T51, P2993,2993/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		654	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1114-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICĂ MARIA**, LIPSA CNP 2) **BÎRU ŞTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	51	2993	-	
2	arabil	DA	354	51	2993/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.940,906 304.842,495	2	413.941,588 304.871,003	28.516
2	413.941,588 304.871,003	3	413.942,636 304.887,696	16.726
3	413.942,636 304.887,696	4	413.942,106 304.900,735	13.05
4	413.942,106 304.900,735	5	413.932,452 304.900,055	9.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.932,452 304.900,055	6	413.932,285 304.886,887	13.169
6	413.932,285 304.886,887	7	413.929,768 304.837,812	49.14
7	413.929,768 304.837,812	8	413.935,008 304.837,082	5.291
8	413.935,008 304.837,082	9	413.939,843 304.836,408	4.882
9	413.939,843 304.836,408	10	413.940,238 304.838,527	2.156
10	413.940,238 304.838,527	1	413.940,906 304.842,495	4.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:568
Nr. cadastral vechi:611

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 63, Jud. Dolj, T51, P3802,3803

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30453	1.012	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30453-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 63, Jud. Dolj, T51, P3802,3803	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT CU SUPRAFATA DE 40 MP
A1.2	30453-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 63, Jud. Dolj, T51, P3802,3803	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN SI ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2012 CU SD=104MP; NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106070 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 3733, din 03/09/2015 emis de NP.GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADA MARIAN** 2) **RADA LILIANA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106070 / 04/09/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 3733, din 03/09/2015 emis de NP.GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALINOIU IONEL** 2) **CALINOIU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30453	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	51	3802,3803	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUT CU GARD DE LEMN, BETON SI GARD DE PLASA
2	arabil	DA	174	51	3802,3803	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD METALIC, GARD PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
3	vie	DA	362	51	3802,3803	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30453-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA DE LOCUIT CU SUPRAFATA DE 40 MP
A1.2	30453-C2	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN LEMN SI ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2012 CU SD=104MP; NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ESTE DOTATA CU LIFT.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.934,309 304.962,14	2	413.934,317 304.964,583	2.443
2	413.934,317 304.964,583	3	413.934,507 304.974,266	9.685
3	413.934,507 304.974,266	4	413.934,791 304.989,334	15.071
4	413.934,791 304.989,334	5	413.932,39 304.989,376	2.401
5	413.932,39 304.989,376	6	413.928,438 304.989,575	3.957
6	413.928,438 304.989,575	7	413.925,164 304.989,598	3.274
7	413.925,164 304.989,598	8	413.923,102 304.911,162	78.463
8	413.923,102 304.911,162	9	413.922,593 304.886,804	24.363
9	413.922,593 304.886,804	10	413.932,285 304.886,887	9.692
10	413.932,285 304.886,887	11	413.932,452 304.900,055	13.169
11	413.932,452 304.900,055	12	413.933,259 304.920,688	20.649
12	413.933,259 304.920,688	13	413.933,339 304.924,108	3.421
13	413.933,339 304.924,108	14	413.933,555 304.928,297	4.195
14	413.933,555 304.928,297	15	413.934,051 304.941,444	13.156
15	413.934,051 304.941,444	16	413.934,362 304.949,678	8.24
16	413.934,362 304.949,678	1	413.934,309 304.962,14	12.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 80, Jud. Dolj, T51, P3094,3096

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35046	1.272	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE METAL CU FUNDATIE DIN BETON, GARD DE LEMN, BETON, SARMA SI CONSTRUCTIE ZIDARIE

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35046-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 80, Jud. Dolj, T51, P3094,3096	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA (PARTER), CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 106 MP, EDIFICATA IN ANUL1950
A1.2	35046-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 80, Jud. Dolj, T51, P3094,3096	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 24 MP, EDIFICATA IN ANUL 1950.
A1.3	35046-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 80, Jud. Dolj, T51, P3094,3096	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 19 MP, EDIFICATA IN ANUL 1950.
A1.4	35046-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 80, Jud. Dolj, T51, P3094,3096	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (PARTER), CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 36 MP, EDIFICATA IN ANUL 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21215 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. CM nr. 81, din 14/04/2011 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL (CM ; act administrativ nr CNS nr. 8790 din 13.11.2020, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 4881 din 02.07.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act notarial nr CM nr.1302 din 09.07.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ;act administrativ nr TDP nr. 403-46174 din 10.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA Dolj;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9462 din 09.12.2020, emis de Primaria Comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUZATU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35046	1.272	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE METAL CU FUNDATIE DIN BETON, GARD DE LEMN, BETON, SARMA SI CONSTRUCTIE ZIDARIE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.105	51	3094	-	1CC
2	arabil	DA	167	51	3096	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35046-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA (PARTER), CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 106 MP, EDIFICATA IN ANUL1950
A1.2	35046-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 24 MP, EDIFICATA IN ANUL 1950.
A1.3	35046-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 19 MP, EDIFICATA IN ANUL 1950.
A1.4	35046-C4	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (PARTER), CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 36 MP, EDIFICATA IN ANUL 1950.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.939,551 304.832,104	2	413.939,843 304.836,408	4.314
2	413.939,843 304.836,408	3	413.935,008 304.837,082	4.882
3	413.935,008 304.837,082	4	413.929,768 304.837,812	5.291
4	413.929,768 304.837,812	5	413.928,045 304.838,052	1.74
5	413.928,045 304.838,052	6	413.920,562 304.839,095	7.555
6	413.920,562 304.839,095	7	413.920,539 304.839,098	0.023
7	413.920,539 304.839,098	8	413.914,628 304.776,043	63.331
8	413.914,628 304.776,043	9	413.914,65 304.776,037	0.023
9	413.914,65 304.776,037	10	413.933,976 304.771,62	19.824
10	413.933,976 304.771,62	11	413.934,857 304.780,763	9.185
11	413.934,857 304.780,763	12	413.936,505 304.797,843	17.159
12	413.936,505 304.797,843	13	413.937,965 304.808,308	10.566
13	413.937,965 304.808,308	1	413.939,551 304.832,104	23.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 65, Jud. Dolj, T51, P3005,3006

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.216	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	51	3005	-	
2	arabil	DA	851	51	3006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.911,589 304.868,799	2	413.921,814 304.868,511	10.229
2	413.921,814 304.868,511	3	413.922,593 304.886,804	18.31

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.922,593 304.886,804	4	413.923,102 304.911,162	24.363
4	413.923,102 304.911,162	5	413.925,164 304.989,598	78.463
5	413.925,164 304.989,598	6	413.921,704 304.989,4	3.466
6	413.921,704 304.989,4	7	413.915,037 304.989,79	6.678
7	413.915,037 304.989,79	8	413.914,068 304.940,602	49.198
8	413.914,068 304.940,602	1	413.911,589 304.868,799	71.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 82, Jud. Dolj, T51, P3090,3091,3092

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.648	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 82, Jud. Dolj, T51, P3090,3091,3092	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 436-46174, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPUREANU AURICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUPUREANU AURICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	51	3090	-	
2	arabil	DA	528	51	3091	-	
3	vie	DA	420	51	3092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.914,628 304.776,043	2	413.920,539 304.839,098	63.331
2	413.920,539 304.839,098	3	413.920,562 304.839,095	0.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.920,562 304.839,095	4	413.928,045 304.838,052	7.555
4	413.928,045 304.838,052	5	413.929,768 304.837,812	1.74
5	413.929,768 304.837,812	6	413.932,285 304.886,887	49.14
6	413.932,285 304.886,887	7	413.922,593 304.886,804	9.692
7	413.922,593 304.886,804	8	413.921,814 304.868,511	18.31
8	413.921,814 304.868,511	9	413.911,589 304.868,799	10.229
9	413.911,589 304.868,799	10	413.908,134 304.868,897	3.456
10	413.908,134 304.868,897	11	413.906,838 304.841,008	27.919
11	413.906,838 304.841,008	12	413.905,307 304.808,048	32.996
12	413.905,307 304.808,048	13	413.903,898 304.793,728	14.389
13	413.903,898 304.793,728	14	413.902,508 304.779,19	14.604
14	413.902,508 304.779,19	1	413.914,628 304.776,043	12.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 67, Jud. Dolj, T51, P3007,3008

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.301	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	51	3007	-	
2	arabil	DA	781	51	3008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.915,037 304.989,79	2	413.905,277 304.989,9	9.761
2	413.905,277 304.989,9	3	413.903,755 304.964,161	25.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.903,755 304.964,161	4	413.900,846 304.869,23	94.976
4	413.900,846 304.869,23	5	413.908,134 304.868,897	7.296
5	413.908,134 304.868,897	6	413.911,589 304.868,799	3.456
6	413.911,589 304.868,799	7	413.914,068 304.940,602	71.846
7	413.914,068 304.940,602	1	413.915,037 304.989,79	49.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 84, Jud. Dolj, T51, P3086,3087,3088

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31632	1.531	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31632-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 84, Jud. Dolj, T51, P3086,3087,3088	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1935.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147144 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. C.V.C AUT NR 1994, din 25/11/2015 emis de NP Diaconu Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUGALA RAMONA** 2) **BUGALA LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31632	1.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	51	3086,3087,3088	-	
2	arabil	DA	388	51	3086,3087,3088	-	
3	vie	DA	690	51	3086,3087,3088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31632-C1	constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1935.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.886,602 304.786,482	2	413.886,558 304.785,223	1.26
2	413.886,558 304.785,223	3	413.902,508 304.779,19	17.053
3	413.902,508 304.779,19	4	413.903,898 304.793,728	14.604
4	413.903,898 304.793,728	5	413.905,307 304.808,048	14.389
5	413.905,307 304.808,048	6	413.906,838 304.841,008	32.996
6	413.906,838 304.841,008	7	413.908,134 304.868,897	27.919
7	413.908,134 304.868,897	8	413.900,846 304.869,23	7.296
8	413.900,846 304.869,23	9	413.890,068 304.869,722	10.789
9	413.890,068 304.869,722	10	413.887,973 304.813,188	56.573
10	413.887,973 304.813,188	11	413.887,753 304.809,361	3.833
11	413.887,753 304.809,361	1	413.886,602 304.786,482	22.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 69, Jud. Dolj, T51, P3009,3010,3011

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.361	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 69, Jud. Dolj, T51, P3009,3010,3011	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 69, Jud. Dolj, T51, P3009,3010,3011	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 69, Jud. Dolj, T51, P3009,3010,3011	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 7, din 27/01/2005 emis de BNP CARSTEA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂSTASIE MARIANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	51	3009	-	
2	arabil	DA	272	51	3010	-	
3	vie	DA	681	51	3011	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.905,277 304.989,9	2	413.904,612 304.989,569	0.743

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.904,612 304.989,569	3	413.899,027 304.989,907	5.595
3	413.899,027 304.989,907	4	413.893,953 304.990,538	5.113
4	413.893,953 304.990,538	5	413.893,236 304.978,62	11.94
5	413.893,236 304.978,62	6	413.891,563 304.958,719	19.971
6	413.891,563 304.958,719	7	413.891,617 304.942,173	16.546
7	413.891,617 304.942,173	8	413.891,435 304.916,752	25.422
8	413.891,435 304.916,752	9	413.890,338 304.895,003	21.777
9	413.890,338 304.895,003	10	413.890,222 304.882,687	12.317
10	413.890,222 304.882,687	11	413.890,068 304.869,722	12.966
11	413.890,068 304.869,722	12	413.900,846 304.869,23	10.789
12	413.900,846 304.869,23	13	413.903,755 304.964,161	94.976
13	413.903,755 304.964,161	1	413.905,277 304.989,9	25.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 86, Jud. Dolj, T51, P3083,3084,3085

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30919	1.602	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30919-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 86, Jud. Dolj, T51, P3083,3084,3085	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Construita in anul 1969 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 4 camere si 2 holuri.
A1.2	30919-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 86, Jud. Dolj, T51, P3083,3084,3085	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Construita in anul 1969 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 2 camere si hol.
A1.3	30919-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 86, Jud. Dolj, T51, P3083,3084,3085	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89722 / 12/09/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 12641, din 02/10/2009 emis de Judecatoria Craiova (din Dosar nr 13680/215/2009, CM nr. 31/20-05-2013 emis de BNP Floricel Mihai Marian; adeverinta nr 4867/05.08.2013 Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU MARIAN IONUT**	
	OBSERVATII: defunct Sandu Nicolae	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SANDU MARIAN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30919	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	51	3083	-	
2	arabil	DA	469	51	3085	-	
3	vie	DA	600	51	3084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30919-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Construita in anul 1969 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 4 camere si 2 holuri.
A1.2	30919-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Construita in anul 1969 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 2 camere si hol.
A1.3	30919-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa-magazie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.870,994 304.792,044	2	413.886,602 304.786,482	16.569
2	413.886,602 304.786,482	3	413.887,753 304.809,361	22.908
3	413.887,753 304.809,361	4	413.887,973 304.813,188	3.833
4	413.887,973 304.813,188	5	413.890,068 304.869,722	56.573
5	413.890,068 304.869,722	6	413.890,222 304.882,687	12.966
6	413.890,222 304.882,687	7	413.872,248 304.882,75	17.974
7	413.872,248 304.882,75	8	413.871,449 304.824,968	57.788
8	413.871,449 304.824,968	9	413.871,342 304.815,182	9.787
9	413.871,342 304.815,182	10	413.871,31 304.810,329	4.853
10	413.871,31 304.810,329	11	413.871,178 304.805,359	4.972
11	413.871,178 304.805,359	1	413.870,994 304.792,044	13.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 71, Jud. Dolj, T51, P30/2,30/3,30/4,30/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31785	2.710	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; din acte 2600 m.p.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31785-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 71, Jud. Dolj, T51, P30/2,30/3,30/4,30/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1920 compusa din 2 camere, bucatarie, hol si beci; SAC=70 mp
A1.3	31785-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 71, Jud. Dolj, T51, P30/2,30/3,30/4,30/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:395 mp; Locuinta Sp+P+1 construita in anul 2018; SAC=195 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61068 / 04/05/2016		
Act Administrativ nr. TDP nr. 10384, din 10/04/2008 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr. 140/07-07-2010 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL - CRAIOVA; Act de partaj succesoral nr. 454/27-01-2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN - CRAIOVA; Certificat nr. 1597/22-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;Proces verbal nr. 1597/22-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;Adeverinta nr. 893/16-02-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAPA ILIUTA COSTINEL**	
156249 / 29/06/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare nr. 5638, din 23/06/2023 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PAPA ILIUTA COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31785	2.710	din acte 2600 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	51	30/2,30/3, 30/4,30/5	-	
2	arabil	DA	1.023	51	30/2,30/3, 30/4,30/5	-	
3	vie	DA	987	51	30/2,30/3, 30/4,30/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31785-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1920 compusa din 2 camere, bucatarie, hol si beci; SAC=70 mp
A1.3	31785-C3	constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:395 mp; Locuinta Sp+P+1 construita in anul 2018; SAC=195 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.890,222 304.882,687	2	413.890,338 304.895,003	12.317
3	413.891,435 304.916,752	4	413.891,617 304.942,173	25.422
5	413.891,563 304.958,719	6	413.893,236 304.978,62	19.971
7	413.893,953 304.990,538	8	413.888,676 304.991,333	5.337
9	413.876,072 304.993,057	10	413.874,82 304.993,122	1.254
11	413.874,043 304.982,781	12	413.872,717 304.957,267	25.548
13	413.872,746 304.955,572	14	413.872,977 304.941,926	13.648
15	413.872,929 304.931,949	16	413.864,889 304.931,966	8.04
17	413.859,535 304.932,231	18	413.859,036 304.912,526	19.711
19	413.858,874 304.904,036	20	413.858,395 304.883,256	20.786
21	413.872,079 304.882,75	22	413.872,248 304.882,75	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.890,338 304.895,003	3	413.891,435 304.916,752	21.777
4	413.891,617 304.942,173	5	413.891,563 304.958,719	16.546
6	413.893,236 304.978,62	7	413.893,953 304.990,538	11.94
8	413.888,676 304.991,333	9	413.876,072 304.993,057	12.721
10	413.874,82 304.993,122	11	413.874,043 304.982,781	10.37
12	413.872,717 304.957,267	13	413.872,746 304.955,572	1.695
14	413.872,977 304.941,926	15	413.872,929 304.931,949	9.977
16	413.864,889 304.931,966	17	413.859,535 304.932,231	5.361
18	413.859,036 304.912,526	19	413.858,874 304.904,036	8.492
20	413.858,395 304.883,256	21	413.872,079 304.882,75	13.693
22	413.872,248 304.882,75	1	413.890,222 304.882,687	17.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 73, Jud. Dolj, T51, P3016,3017,3018

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Diferenta de 452 mp a fot instrainata conform CF 31785

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 73, Jud. Dolj, T51, P3016,3017,3018	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 73, Jud. Dolj, T51, P3016,3017,3018	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 73, Jud. Dolj, T51, P3016,3017,3018	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 73, Jud. Dolj, T51, P3016,3017,3018	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 255-59017, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU CONSTANŢA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞU CONSTANŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	Diferenta de 452 mp a fot instrainata conform CF 31785

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	51	3017	-	
2	arabil	DA	274	51	3016	-	
3	vie	DA	274	51	3018	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.859,535 304.932,231	2	413.864,889 304.931,966	5.361
2	413.864,889 304.931,966	3	413.872,929 304.931,949	8.04
3	413.872,929 304.931,949	4	413.872,977 304.941,926	9.977
4	413.872,977 304.941,926	5	413.872,746 304.955,572	13.648
5	413.872,746 304.955,572	6	413.872,717 304.957,267	1.695
6	413.872,717 304.957,267	7	413.874,043 304.982,781	25.548
7	413.874,043 304.982,781	8	413.874,82 304.993,122	10.37
8	413.874,82 304.993,122	9	413.860,347 304.995,569	14.678
9	413.860,347 304.995,569	10	413.859,94 304.971,545	24.027
10	413.859,94 304.971,545	11	413.859,862 304.966,946	4.6
11	413.859,862 304.966,946	12	413.859,637 304.956,88	10.069
12	413.859,637 304.956,88	13	413.859,247 304.932,254	24.629
13	413.859,247 304.932,254	1	413.859,535 304.932,231	0.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 88, Jud. Dolj, T51, P3081,3082,3083

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32762	1.413	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 88, Jud. Dolj, T51, P3081,3082,3083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220030 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. CVC aut 3792, din 08/10/2019 emis de Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU ROXANA-ILEANA-MIHAELA** 2) **TATU ERICH**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **TATU ROXANA-ILEANA-MIHAELA** 2) **TATU ERICH**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
220030 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. CVC aut 3792, din 08/10/2019 emis de Defta Florentin Leonard;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCĂUNAŞU IONEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32762	1.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.413	51	3081,3082,3083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.870,826 304.792,104	2	413.870,994 304.792,044	0.178
2	413.870,994 304.792,044	3	413.871,178 304.805,359	13.316
3	413.871,178 304.805,359	4	413.871,31 304.810,329	4.972
4	413.871,31 304.810,329	5	413.871,342 304.815,182	4.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.871,342 304.815,182	6	413.871,449 304.824,968	9.787
6	413.871,449 304.824,968	7	413.872,248 304.882,75	57.788
7	413.872,248 304.882,75	8	413.872,079 304.882,75	0.169
8	413.872,079 304.882,75	9	413.858,395 304.883,256	13.693
9	413.858,395 304.883,256	10	413.857,599 304.883,307	0.798
10	413.857,599 304.883,307	11	413.854,678 304.820,717	62.658
11	413.854,678 304.820,717	12	413.854,05 304.797,892	22.834
12	413.854,05 304.797,892	1	413.870,826 304.792,104	17.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 75A, Jud. Dolj, T51, P3019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31751	863	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 75A, Jud. Dolj, T51, P3019	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109237 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1051, din 31/05/2018 emis de Neagoe Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂCUŢĂ MARIUS-DANIEL** 2) **VACUTA ALEXANDRA-DENISA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂCUŢĂ MARIUS-DANIEL** 2) **VACUTA ALEXANDRA-DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31751	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	33	51	3019	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton.
2	vie	DA	830	51	3019	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard plasa sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.858,874 304.904,036	2	413.859,036 304.912,526	8.492
2	413.859,036 304.912,526	3	413.859,535 304.932,231	19.711
3	413.859,535 304.932,231	4	413.859,247 304.932,254	0.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.859,247 304.932,254	5	413.859,637 304.956,88	24.629
5	413.859,637 304.956,88	6	413.859,862 304.966,946	10.069
6	413.859,862 304.966,946	7	413.859,94 304.971,545	4.6
7	413.859,94 304.971,545	8	413.860,347 304.995,569	24.027
8	413.860,347 304.995,569	9	413.851,588 304.997,357	8.94
9	413.851,588 304.997,357	10	413.848,941 304.904,675	92.72
10	413.848,941 304.904,675	1	413.858,874 304.904,036	9.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 90, Jud. Dolj, T51, P3077,3078,3079,3080

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.871	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	51	3077	-	
2	arabil	DA	748	51	3078	-	
3	vie	DA	281	51	3079	-	
4	arabil	DA	468	51	3080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.834,821 304.804,613	2	413.854,05 304.797,892	20.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.854,05 304.797,892	3	413.854,678 304.820,717	22.834
3	413.854,678 304.820,717	4	413.857,599 304.883,307	62.658
4	413.857,599 304.883,307	5	413.858,395 304.883,256	0.798
5	413.858,395 304.883,256	6	413.858,874 304.904,036	20.786
6	413.858,874 304.904,036	7	413.848,941 304.904,675	9.954
7	413.848,941 304.904,675	8	413.841,377 304.904,831	7.566
8	413.841,377 304.904,831	9	413.837,337 304.840,638	64.32
9	413.837,337 304.840,638	10	413.837,174 304.825,491	15.148
10	413.837,174 304.825,491	1	413.834,821 304.804,613	21.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 75, Jud. Dolj, T51, P3020,3021,3022

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30113	1.526	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 75, Jud. Dolj, T51, P3020,3021,3022	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 75, Jud. Dolj, T51, P3020,3021,3022	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21690 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR.315, din 31/01/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria (act notarial nr DECLARATIE NR.317 din 31.01.2024, emis de NP Bajenaru Anamaria);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU LOREDANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PIRVU LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30113	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	51	3020	-	
2	arabil	DA	330	51	3022	-	
3	vie	DA	692	51	3021	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.4		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.848,941 304.904,675	2	413.851,588 304.997,357	92.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.851,588 304.997,357	3	413.836,054 305.000,523	15.853
3	413.836,054 305.000,523	4	413.834,412 304.968,56	32.005
4	413.834,412 304.968,56	5	413.833,998 304.954,121	14.445
5	413.833,998 304.954,121	6	413.832,693 304.905,011	49.127
6	413.832,693 304.905,011	7	413.841,377 304.904,831	8.686
7	413.841,377 304.904,831	1	413.848,941 304.904,675	7.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 92, Jud. Dolj, T51, P3073,3074,3075,3076

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30907	2.059	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30907-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 92, Jud. Dolj, T51, P3073,3074,3075,3076	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1936, are fundatie din beton, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.2	30907-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 92, Jud. Dolj, T51, P3073,3074,3075,3076	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	30907-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 92, Jud. Dolj, T51, P3073,3074,3075,3076	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4	30907-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 92, Jud. Dolj, T51, P3073,3074,3075,3076	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66542 / 08/07/2013		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 25996, din 26/10/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (adeverinta nr. 4123/20-06-2013 emis de Primaria Cosoveni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALTARETE CONSTANTIN** 2) **BALTARETE GEORGETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BALTARETE CONSTANTIN** 2) **BALTARETE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30907	2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	51	3073,3074,3075,3076	-	
2	arabil	DA	744	51	3073,3074,3075,3076	-	
3	vie	DA	458	51	3073,3074,3075,3076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30907-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta cu 3 dormitoare, hol, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1936, are fundatie din beton, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.2	30907-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	30907-C3	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4	30907-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.841,377 304.904,831	2	413.832,693 304.905,011	8.686
2	413.832,693 304.905,011	3	413.819,098 304.904,635	13.6
3	413.819,098 304.904,635	4	413.818,019 304.870,038	34.614
4	413.818,019 304.870,038	5	413.817,399 304.854,477	15.573
5	413.817,399 304.854,477	6	413.817,236 304.850,361	4.119
6	413.817,236 304.850,361	7	413.816,261 304.834,666	15.725
7	413.816,261 304.834,666	8	413.813,823 304.812,857	21.945
8	413.813,823 304.812,857	9	413.834,821 304.804,613	22.558
9	413.834,821 304.804,613	10	413.837,174 304.825,491	21.01
10	413.837,174 304.825,491	11	413.837,337 304.840,638	15.148
11	413.837,337 304.840,638	1	413.841,377 304.904,831	64.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 77, Jud. Dolj, T51, P3023,3024,3025

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32430	1.486	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32430-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 77, Jud. Dolj, T51, P3023,3024,3025	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2	32430-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 77, Jud. Dolj, T51, P3023,3024,3025	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7567 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 146, din 17/01/2019 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUSE GHEORGHE** 2) **DUSE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32430	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	51	3023	-	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma si limita conventionala.
2	arabil	DA	216	51	3024	-	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma si limita conventionala.
3	vie	DA	670	51	3025	-	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32430-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA
A1.2	32430-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.819,143 304.954,584	2	413.819,048 304.954,584	0.095
2	413.819,048 304.954,584	3	413.816,794 304.904,453	50.182
3	413.816,794 304.904,453	4	413.816,979 304.904,468	0.186
4	413.816,979 304.904,468	5	413.819,098 304.904,635	2.126
5	413.819,098 304.904,635	6	413.832,693 304.905,011	13.6
6	413.832,693 304.905,011	7	413.833,998 304.954,121	49.127
7	413.833,998 304.954,121	8	413.834,412 304.968,56	14.445
8	413.834,412 304.968,56	9	413.836,054 305.000,523	32.005
9	413.836,054 305.000,523	10	413.831,849 305.001,149	4.251
10	413.831,849 305.001,149	11	413.827,53 305.001,884	4.381
11	413.827,53 305.001,884	12	413.820,725 305.002,928	6.885
12	413.820,725 305.002,928	13	413.819,962 304.991,04	11.912
13	413.819,962 304.991,04	14	413.819,636 304.976,218	14.826
14	413.819,636 304.976,218	15	413.819,458 304.968,147	8.073
15	413.819,458 304.968,147	16	413.819,178 304.955,405	12.745
16	413.819,178 304.955,405	1	413.819,143 304.954,584	0.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 79, Jud. Dolj, T51, P3026,3027

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31052	1.320	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31052-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 79, Jud. Dolj, T51, P3026,3027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta cu sufragerie, living, 2 dormitoare, hol, bucatarie, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1977, fara fundatie, peretii din caramida si este aco
A1.2	31052-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 79, Jud. Dolj, T51, P3026,3027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa cu magazie si sopron. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1996, fara fundatie, peretii din caramida, metal si lemn si este acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259683 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 2056, din 30/12/2022 emis de Dragancea Ofelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIREA ELENA FLORI** 2) **CHIREA MARIUS-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
259683 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 2056, din 30/12/2022 emis de Dragancea Ofelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONIS CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31052	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	51	3026,3027	-	
2	vie	DA	803	51	3026,3027	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31052-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta cu sufragerie, living, 2 dormitoare, hol, bucatarie, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1977, fara fundatie, peretii din caramida si este aco
A1.2	31052-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa cu magazie si sopron. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1996, fara fundatie, peretii din caramida, metal si lemn si este acoperita cu tabla.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.816,794 304.904,453	2	413.819,048 304.954,584	50.182
2	413.819,048 304.954,584	3	413.819,143 304.954,584	0.095
3	413.819,143 304.954,584	4	413.819,178 304.955,405	0.822
4	413.819,178 304.955,405	5	413.819,458 304.968,147	12.745
5	413.819,458 304.968,147	6	413.819,636 304.976,218	8.073
6	413.819,636 304.976,218	7	413.819,962 304.991,04	14.826
7	413.819,962 304.991,04	8	413.820,725 305.002,928	11.912
8	413.820,725 305.002,928	9	413.807,62 305.005,473	13.35
9	413.807,62 305.005,473	10	413.807,345 304.999,379	6.1
10	413.807,345 304.999,379	11	413.806,33 304.976,758	22.644
11	413.806,33 304.976,758	12	413.805,907 304.963,299	13.466
12	413.805,907 304.963,299	13	413.805,629 304.954,452	8.851
13	413.805,629 304.954,452	14	413.805,619 304.954,136	0.316
14	413.805,619 304.954,136	15	413.804,8 304.928,085	26.064
15	413.804,8 304.928,085	16	413.804,03 304.903,586	24.511
16	413.804,03 304.903,586	17	413.804,736 304.903,607	0.706
17	413.804,736 304.903,607	18	413.811,088 304.904,003	6.364
18	413.811,088 304.904,003	1	413.816,794 304.904,453	5.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 94, Jud. Dolj, T51, P243,244

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35296	1.860	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T4 corect fiind T51

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35296-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 94, Jud. Dolj, T51, P243,244	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960
A1.2	35296-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 94, Jud. Dolj, T51, P243,244	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa construita in anul 1960
A1.3	35296-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 94, Jud. Dolj, T51, P243,244	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexa-cotet, construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62127 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr.9499, din 12/06/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.2625 din 28.03.2022, emis de Primaria Cosoveni; act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 238519 din 26.01.2000, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de deces nr.2689 din 24.11.1991, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr.2628 din 28.03.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1019/1850, cota initiala 1019/1850	A1
	1) **ŞTEFAN AUREL** 2) **ŞTEFAN DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTEFAN AUREL** 2) **ŞTEFAN DORINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric rol nr. 2626, din 28/03/2022 emis de Primaria Cosoveni (inscris sub semnatura privata nr PV de vecinatate din 24.03.2022, emis de PFA Florea Alexandru;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2624 din 28.03.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 831 mp.	A1
	1) **ŞTEFAN DORINA** 2) **ŞTEFAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35296	1.860	In TDP a fost inscris in mod eronat T4 corect fiind T51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	51	243,244	-	
2	arabil	DA	500	51	243,244	-	
3	vie	DA	130	51	243,244	-	
4	vie	DA	480	51	243,244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35296-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960
A1.2	35296-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa construita in anul 1960
A1.3	35296-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexa-cotet, construita in anul 1960

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.792,782 304.820,548	2	413.808,886 304.814,552	17.184
2	413.808,886 304.814,552	3	413.813,823 304.812,857	5.22
3	413.813,823 304.812,857	4	413.816,261 304.834,666	21.945
4	413.816,261 304.834,666	5	413.817,236 304.850,361	15.725
5	413.817,236 304.850,361	6	413.817,399 304.854,477	4.119
6	413.817,399 304.854,477	7	413.818,019 304.870,038	15.573
7	413.818,019 304.870,038	8	413.819,098 304.904,635	34.614
8	413.819,098 304.904,635	9	413.816,979 304.904,468	2.126
9	413.816,979 304.904,468	10	413.816,794 304.904,453	0.186
10	413.816,794 304.904,453	11	413.811,088 304.904,003	5.724
11	413.811,088 304.904,003	12	413.804,736 304.903,607	6.364
12	413.804,736 304.903,607	13	413.804,03 304.903,586	0.706
13	413.804,03 304.903,586	14	413.801,491 304.903,509	2.54
14	413.801,491 304.903,509	15	413.797,722 304.903,457	3.769
15	413.797,722 304.903,457	16	413.796,786 304.869,431	34.039
16	413.796,786 304.869,431	17	413.796,082 304.850,421	19.023
17	413.796,082 304.850,421	18	413.795,229 304.836,456	13.991
18	413.795,229 304.836,456	1	413.792,782 304.820,548	16.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 81, Jud. Dolj, T51, P3029,3030,3031,3032

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35529	2.131	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton, plasa de sarma si lim conv intre punctele 6-16, 26-27

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35529-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 81, Jud. Dolj, T51, P3029,3030,3031,3032	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; locuinta parter, S constr.desf.=61mp, an constr.1949
A1.2	35529-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 81, Jud. Dolj, T51, P3029,3030,3031,3032	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa parter, S constr.desf.=27mp, an constr.1949
A1.3	35529-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 81, Jud. Dolj, T51, P3029,3030,3031,3032	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa-grajd, fara acte
A1.4	35529-C4	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 81, Jud. Dolj, T51, P3029,3030,3031,3032	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa-patul, fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222281 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1256-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Certificat de mostenitor supliment nr.75 din 06.03.2003, emis de NP Cernobai Emil;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.178 din 30.09.2022, emis de NP Stefanescu Floriana;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.3196 din 01.11.1993, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6942 din 05.09.2023, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA COSTINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ RODICA-CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DINCA COSTINEL** 2) **DINCĂ RODICA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35529	2.131	imprejmuit cu gard din placi de beton, plasa de sarma si lim conv intre punctele 6-16, 26-27

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	51	3029	-	
2	arabil	DA	1.378	51	3030,3031,3032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35529-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; locuinta parter, S constr.desf.=61mp, an constr.1949
A1.2	35529-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa parter, S constr.desf.=27mp, an constr.1949
A1.3	35529-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anexa-grajd, fara acte
A1.4	35529-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa-patul, fara acte

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.797,722 304.903,457	2	413.801,491 304.903,509	3.769
2	413.801,491 304.903,509	3	413.804,03 304.903,586	2.54
3	413.804,03 304.903,586	4	413.804,8 304.928,085	24.511
4	413.804,8 304.928,085	5	413.805,619 304.954,136	26.064
5	413.805,619 304.954,136	6	413.805,629 304.954,452	0.316
6	413.805,629 304.954,452	7	413.805,907 304.963,299	8.851
7	413.805,907 304.963,299	8	413.806,33 304.976,758	13.466
8	413.806,33 304.976,758	9	413.807,345 304.999,379	22.644
9	413.807,345 304.999,379	10	413.807,62 305.005,473	6.1
10	413.807,62 305.005,473	11	413.786,191 305.008,969	21.712
11	413.786,191 305.008,969	12	413.784,818 304.981,105	27.898
12	413.784,818 304.981,105	13	413.783,988 304.963,55	17.575
13	413.783,988 304.963,55	14	413.783,261 304.946,194	17.371
14	413.783,261 304.946,194	15	413.782,208 304.912,779	33.432
15	413.782,208 304.912,779	16	413.797,551 304.912,627	15.344
16	413.797,551 304.912,627	1	413.797,722 304.903,457	9.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 96, Jud. Dolj, T51, P3063,3064,3065,3066

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.558	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 96, Jud. Dolj, T51, P3063,3064,3065,3066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 96, Jud. Dolj, T51, P3063,3064,3065,3066	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 96, Jud. Dolj, T51, P3063,3064,3065,3066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 96, Jud. Dolj, T51, P3063,3064,3065,3066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1015-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MILITARU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	51	3063	-	
2	arabil	DA	106	51	3064	-	
3	arabil	DA	106	51	3066	-	
4	vie	DA	746	51	3065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.774,743 304.828,923	2	413.792,782 304.820,548	19.888
2	413.792,782 304.820,548	3	413.795,229 304.836,456	16.095
3	413.795,229 304.836,456	4	413.796,082 304.850,421	13.991
4	413.796,082 304.850,421	5	413.796,786 304.869,431	19.023
5	413.796,786 304.869,431	6	413.797,722 304.903,457	34.039
6	413.797,722 304.903,457	7	413.797,551 304.912,627	9.172
7	413.797,551 304.912,627	8	413.782,208 304.912,779	15.344
8	413.782,208 304.912,779	9	413.781,62 304.905,002	7.799
9	413.781,62 304.905,002	10	413.776,377 304.835,938	69.263
10	413.776,377 304.835,938	1	413.774,743 304.828,923	7.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:652
Nr. cadastral vechi:647

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 83, Jud. Dolj, T51, P3033,3035

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33986	1.197	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33986-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 83, Jud. Dolj, T51, P3033,3035	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	33986-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 83, Jud. Dolj, T51, P3033,3035	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 83, Jud. Dolj, T51, P3033,3035	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17208 / 02/10/2003		
Act Notarial nr. CVC 4632, din 01/01/2003 emis de NP Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CROITORU DANIEL FLORIN**, LIPSA CNP 2) **CROITORU LOREDANA EMILIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CROITORU DANIEL FLORIN**, LIPSA CNP 2) **CROITORU LOREDANA EMILIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17209 / 02/10/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA 4637, din 01/01/2003 emis de NP Tudor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000 USDsi dobanzi aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRO BANK SA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C2	Se noteaza interdictia de vanzare si grevare	A1, A1.1, A1.2
122201 / 11/08/2017		
Somatie nr. SOMATIE_DE_PLATA 509/E/2015, din 02/08/2017 emis de BEJ Sima Antonel;		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanta de 21557,92	A1, A1.1, A1.2
	1) **SECAPITAL SARL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33986	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	51	3033,3035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33986-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	33986-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.783,261 304.946,194	2	413.783,988 304.963,55	17.371
2	413.783,988 304.963,55	3	413.784,818 304.981,105	17.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.784,818 304.981,105	4	413.786,191 305.008,969	27.898
4	413.786,191 305.008,969	5	413.768,185 305.012,672	18.383
5	413.768,185 305.012,672	6	413.765,64 304.969,771	42.976
6	413.765,64 304.969,771	7	413.764,593 304.946,065	23.729
7	413.764,593 304.946,065	1	413.783,261 304.946,194	18.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2486
Nr. cadastral vechi:1678

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3034

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34445	775	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 700 mp, Sm = 714 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62841 / 02/11/2009		
Act Notarial nr. CVC 1445, din 01/01/2009 emis de NP Diaconu L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **STOICA DIANA FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34445	775	S = 700 mp, Sm = 714 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	51	3034	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.764,593 304.946,065	2	413.764,047 304.933,69	12.387
2	413.764,047 304.933,69	3	413.763,981 304.930,068	3.623
3	413.763,981 304.930,068	4	413.762,145 304.905,92	24.218
4	413.762,145 304.905,92	5	413.781,62 304.905,002	19.497
5	413.781,62 304.905,002	6	413.782,208 304.912,779	7.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.782,208 304.912,779	7	413.783,261 304.946,194	33.432
7	413.783,261 304.946,194	1	413.764,593 304.946,065	18.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1582
Nr. cadastral vechi:1169

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 98, Jud. Dolj, T51, P3061,3062

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30965	1.422	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30965-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 98, Jud. Dolj, T51, P3061,3062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	30965-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 98, Jud. Dolj, T51, P3061,3062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109389 / 11/11/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 4879, din 08/11/2013 emis de NP Gunescu Tudor Marinela Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CIUCA IULIAN** 2) **CIUCA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCA IULIAN** 2) **CIUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30965	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	51	3061,3062	-	
2	arabil	DA	517	51	3061,3062	-	
3	vie	DA	345	51	3061,3062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30965-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	30965-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.781,62 304.905,002	2	413.762,145 304.905,92	19.497

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.762,145 304.905,92	3	413.761,108 304.891,549	14.408
3	413.761,108 304.891,549	4	413.760,121 304.873,624	17.952
4	413.760,121 304.873,624	5	413.758,744 304.861,775	11.929
5	413.758,744 304.861,775	6	413.757,025 304.843,892	17.965
6	413.757,025 304.843,892	7	413.756,39 304.836,597	7.323
7	413.756,39 304.836,597	8	413.770,11 304.831,05	14.799
8	413.770,11 304.831,05	9	413.774,743 304.828,923	5.098
9	413.774,743 304.828,923	10	413.776,377 304.835,938	7.203
10	413.776,377 304.835,938	1	413.781,62 304.905,002	69.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 85, Jud. Dolj, T51, P3036,3037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Diferenta de 3488 mp a fot instrainata conform CF 33755, 33756

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 85, Jud. Dolj, T51, P3036,3037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1051-2219, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂRĂGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	Diferenta de 3488 mp a fot instrainata conform CF 33755, 33756

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	51	3036	-	
2	arabil	DA	336	51	3037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.765,64 304.969,771	2	413.768,185 305.012,672	42.976
2	413.768,185 305.012,672	3	413.755,702 305.015,224	12.741
3	413.755,702 305.015,224	4	413.754,129 304.979,041	36.217

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.754,129 304.979,041	5	413.753,765 304.970,683	8.366
5	413.753,765 304.970,683	1	413.765,64 304.969,771	11.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 100, Jud. Dolj, T51, P3057,3059,3060

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34575	1.489	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; lot 1 - Supr. act = 1566 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34575-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 100, Jud. Dolj, T51, P3057,3059,3060	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit cnstruita din BCA, acoperita cu tigla, compusa din trei camere, baie, bucatarie, doua holuri, doua verande.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239740 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4363, din 23/11/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MARIN-FLORIN** 2) **DUMITRU ROXANA-IONELA**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 4364, din 23/11/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
B7	Se noteaza obligatia de a nu face in sensul notarii interdictiei de a incheia un contract de comodat	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
239740 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 4364, din 23/11/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:168146 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34575	1.489	lot 1 - Supr. act = 1566 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	51	3057	-	
2	arabil	DA	922	51	3059,3060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34575-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Casa de locuit cnstruita din BCA, acoperita cu tigla, compusa din trei camere, baie, bucatarie, doua holuri, doua verande.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.735,289 304.843,914	2	413.756,39 304.836,597	22.334
2	413.756,39 304.836,597	3	413.757,025 304.843,892	7.323

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.757,025 304.843,892	4	413.758,744 304.861,775	17.965
4	413.758,744 304.861,775	5	413.760,121 304.873,624	11.929
5	413.760,121 304.873,624	6	413.761,108 304.891,549	17.952
6	413.761,108 304.891,549	7	413.762,145 304.905,92	14.408
7	413.762,145 304.905,92	8	413.763,981 304.930,068	24.218
8	413.763,981 304.930,068	9	413.749,217 304.931,107	14.801
9	413.749,217 304.931,107	10	413.745,256 304.873,577	57.666
10	413.745,256 304.873,577	11	413.744,947 304.868,252	5.334
11	413.744,947 304.868,252	12	413.742,491 304.868,701	2.497
12	413.742,491 304.868,701	13	413.741,643 304.866,779	2.101
13	413.741,643 304.866,779	14	413.740,274 304.866,842	1.37
14	413.740,274 304.866,842	1	413.735,289 304.843,914	23.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 87, Jud. Dolj, T51, P3036,3037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33756	1.757	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; LOT 2 (1/2CC+3/2A+4V) = 1744 mp. Terenul este imprejmuit cu: gard de plasa, gard de beton, gard de metal si limita conventionala - 1600.mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33756-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 87, Jud. Dolj, T51, P3036,3037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; fost C2-ANEXA GOSPODAREASCA
A1.2	33756-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 87, Jud. Dolj, T51, P3036,3037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; fost C3- ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
284135 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. CM NR. 134, din 14/12/2018 emis de SPN DANA TOMITA (act notarial nr CM NR. 133 din 14.12.2018, emis de SPN DANA TOMITA;act notarial nr CM NR. 132 din 14.12.2018, emis de SPN DANA TOMITA;act administrativ nr CNS NR. 3274 din 25.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 3236 din 24.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr TDP NR. 1051-2219 din 17.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr ADEVERITA NR. 3274 din 24.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LĂPĂDAT ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32880/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 80946 din 02/05/2019;	
23164 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de partaj aut. nr. 222, din 05/02/2020 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LĂPĂDAT ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LĂPĂDAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33756	1.757	LOT 2 (1/2CC+3/2A+4V) = 1744 mp. Terenul este imprejmuit cu: gard de plasa, gard de beton, gard de metal si limita conventionala - 1600.mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	51	3036,3037	-	1/2CC
2	arabil	DA	872	51	3036,3037	-	3/2 A
3	vie	DA	220	51	3036,3037	-	4V

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33756-C1	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; fost C2-ANEXA GOSPODAREASCA
A1.2	33756-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; fost C3- ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.763,981 304.930,068	2	413.764,047 304.933,69	3.623
3	413.764,593 304.946,065	4	413.765,64 304.969,771	23.729
5	413.753,765 304.970,683	6	413.754,129 304.979,041	8.366
7	413.755,702 305.015,224	8	413.745,248 305.017,358	10.67
9	413.741,001 305.018,18	10	413.741,052 305.015,543	2.637
11	413.741,055 305.014,823	12	413.741,427 305.008,579	6.255
13	413.737,563 305.009,108	14	413.736,729 304.999,474	9.67
15	413.735,708 304.990,749	16	413.735,603 304.987,153	3.598
17	413.735,546 304.979,099	18	413.735,565 304.970,691	8.408
19	413.741,111 304.970,688	20	413.741,093 304.931,741	38.947
21	413.749,217 304.931,107	1	413.763,981 304.930,068	14.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.764,047 304.933,69	3	413.764,593 304.946,065	12.387
4	413.765,64 304.969,771	5	413.753,765 304.970,683	11.91
6	413.754,129 304.979,041	7	413.755,702 305.015,224	36.217
8	413.745,248 305.017,358	9	413.741,001 305.018,18	4.326
10	413.741,052 305.015,543	11	413.741,055 305.014,823	0.72
12	413.741,427 305.008,579	13	413.737,563 305.009,108	3.9
14	413.736,729 304.999,474	15	413.735,708 304.990,749	8.785
16	413.735,603 304.987,153	17	413.735,546 304.979,099	8.054
18	413.735,565 304.970,691	19	413.741,111 304.970,688	5.546
20	413.741,093 304.931,741	21	413.749,217 304.931,107	8.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 100A, Jud. Dolj, T51, P3057,3058,3059,3060

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34576	1.938	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; lot 2 - Supr. act = 2034 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 100A, Jud. Dolj, T51, P3057,3058,3059,3060	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215136 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1825, din 13/04/2012 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA GHEORGHE** 2) **VOINEA LENUTA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30576/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 30677 din 17/04/2012;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOINEA GHEORGHE** 2) **VOINEA LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34576	1.938	lot 2 - Supr. act = 2034 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	51	3057	-	
2	arabil	DA	874	51	3059,3060	-	
3	livada	DA	625	51	3058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.749,217 304.931,107	2	413.741,093 304.931,741	8.149
2	413.741,093 304.931,741	3	413.726,017 304.932,974	15.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.726,017 304.932,974	4	413.724,703 304.911,822	21.193
4	413.724,703 304.911,822	5	413.720,365 304.870,931	41.12
5	413.720,365 304.870,931	6	413.717,895 304.849,199	21.872
6	413.717,895 304.849,199	7	413.735,289 304.843,914	18.179
7	413.735,289 304.843,914	8	413.740,274 304.866,842	23.464
8	413.740,274 304.866,842	9	413.741,643 304.866,779	1.37
9	413.741,643 304.866,779	10	413.742,491 304.868,701	2.101
10	413.742,491 304.868,701	11	413.744,947 304.868,252	2.497
11	413.744,947 304.868,252	12	413.745,256 304.873,577	5.334
12	413.745,256 304.873,577	1	413.749,217 304.931,107	57.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 87, Jud. Dolj, T51, P3036,3037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33755	1.790	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; LOT 1 (1/1CC+2V+3/1A) = 1744 mp. Terenul este imprejmuit cu: gard de plasa, gard de lemn si limita conventionala - 1600.mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33755-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 87, Jud. Dolj, T51, P3036,3037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1- LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254901 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2049, din 11/10/2023 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORNEA ALEXANDRU-PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33755	1.790	LOT 1 (1/1CC+2V+3/1A) = 1744 mp. Terenul este imprejmuit cu: gard de plasa, gard de lemn si limita conventionala - 1600.mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	51	3036,3037	-	
2	arabil	DA	718	51	3036,3037	-	
3	vie	DA	682	51	3036,3037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33755-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1- LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.741,093 304.931,741	2	413.741,111 304.970,688	38.947
3	413.735,565 304.970,691	4	413.735,546 304.979,099	8.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.741,111 304.970,688	3	413.735,565 304.970,691	5.546
4	413.735,546 304.979,099	5	413.735,603 304.987,153	8.054

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.735,603 304.987,153	6	413.735,708 304.990,749	3.598
7	413.736,729 304.999,474	8	413.737,563 305.009,108	9.67
9	413.741,427 305.008,579	10	413.741,055 305.014,823	6.255
11	413.741,052 305.015,543	12	413.741,001 305.018,18	2.637
13	413.741,106 305.018,597	14	413.714,093 305.025,125	27.791
15	413.713,948 305.023,454	16	413.713,373 305.013,538	9.933
17	413.713,22 305.009,691	18	413.713,234 305.007,714	1.977
19	413.713,215 305.005,904	20	413.713,103 305.002,794	3.112
21	413.713,106 305.000,911	22	413.713,091 304.992,025	8.886
23	413.713,069 304.979,057	24	413.713,211 304.974,015	5.044
25	413.725,318 304.973,603	26	413.726,017 304.932,974	40.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.735,708 304.990,749	7	413.736,729 304.999,474	8.785
8	413.737,563 305.009,108	9	413.741,427 305.008,579	3.9
10	413.741,055 305.014,823	11	413.741,052 305.015,543	0.72
12	413.741,001 305.018,18	13	413.741,106 305.018,597	0.43
14	413.714,093 305.025,125	15	413.713,948 305.023,454	1.677
16	413.713,373 305.013,538	17	413.713,22 305.009,691	3.85
18	413.713,234 305.007,714	19	413.713,215 305.005,904	1.81
20	413.713,103 305.002,794	21	413.713,106 305.000,911	1.883
22	413.713,091 304.992,025	23	413.713,069 304.979,057	12.968
24	413.713,211 304.974,015	25	413.725,318 304.973,603	12.114
26	413.726,017 304.932,974	1	413.741,093 304.931,741	15.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534
Nr. cadastral vechi:594

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 102, Jud. Dolj, T51, P3054

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33965	3.116	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; S = 2600 mp Sm = 3000,75 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33965-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 102, Jud. Dolj, T51, P3054	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1 - locuinta cu Sc = 66,67 mp
A1.2	33965-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 102, Jud. Dolj, T51, P3054	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - anexa cu Sc = 28,15 mp
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 102, Jud. Dolj, T51, P3054	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10562 / 30/05/2005		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3112,, din 01/01/2005 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU NICUSOR**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU CORNELIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **FLORESCU NICUSOR**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU CORNELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33965	3.116	S = 2600 mp Sm = 3000,75 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.116	51	3054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33965-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1 - locuinta cu Sc = 66,67 mp
A1.2	33965-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - anexa cu Sc = 28,15 mp
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.697,324 304.965,252	2	413.695,72 304.920,231	45.05

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.695,72 304.920,231	3	413.694,698 304.905,951	14.317
3	413.694,698 304.905,951	4	413.692,327 304.872,855	33.181
4	413.692,327 304.872,855	5	413.717,895 304.849,199	34.833
5	413.717,895 304.849,199	6	413.720,365 304.870,931	21.872
6	413.720,365 304.870,931	7	413.724,703 304.911,822	41.12
7	413.724,703 304.911,822	8	413.726,017 304.932,974	21.193
8	413.726,017 304.932,974	9	413.725,318 304.973,603	40.635
9	413.725,318 304.973,603	10	413.713,211 304.974,015	12.114
10	413.713,211 304.974,015	11	413.713,326 304.963,887	10.129
11	413.713,326 304.963,887	1	413.697,324 304.965,252	16.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 89, Jud. Dolj, T51, P3041,3042

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32428	916	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 89, Jud. Dolj, T51, P3041,3042	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 89, Jud. Dolj, T51, P3041,3042	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5660 / 23/04/2003		
Act Notarial nr. aut 705, din 01/01/2003 emis de BNP Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICA MARIAN**, LIPSA CNP 2) **PRICA MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PRICA MARIAN**, LIPSA CNP 2) **PRICA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32428	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	51	3041	-	
2	arabil	DA	204	51	3042	-	
3	vie	DA	346	51	3042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.713,211 304.974,015	2	413.713,069 304.979,057	5.044

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.713,069 304.979,057	3	413.713,091 304.992,025	12.968
3	413.713,091 304.992,025	4	413.713,106 305.000,911	8.886
4	413.713,106 305.000,911	5	413.713,103 305.002,794	1.883
5	413.713,103 305.002,794	6	413.713,215 305.005,904	3.112
6	413.713,215 305.005,904	7	413.713,234 305.007,714	1.81
7	413.713,234 305.007,714	8	413.713,22 305.009,691	1.977
8	413.713,22 305.009,691	9	413.713,373 305.013,538	3.85
9	413.713,373 305.013,538	10	413.713,948 305.023,454	9.933
10	413.713,948 305.023,454	11	413.714,093 305.025,125	1.677
11	413.714,093 305.025,125	12	413.699,914 305.028,449	14.563
12	413.699,914 305.028,449	13	413.697,324 304.965,252	63.25
13	413.697,324 304.965,252	14	413.713,326 304.963,887	16.06
14	413.713,326 304.963,887	1	413.713,211 304.974,015	10.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 91, Jud. Dolj, T51, P3043

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.399	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T49, corect fiind T51

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 592-59057, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.399	In TDP a fost inscris in mod eronat T49, corect fiind T51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.399	51	3043	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.683,273 305.018,594	2	413.679,124 304.906,931	111.74
2	413.679,124 304.906,931	3	413.678,404 304.887,563	19.381
3	413.678,404 304.887,563	4	413.692,327 304.872,855	20.253
4	413.692,327 304.872,855	5	413.694,698 304.905,951	33.181
5	413.694,698 304.905,951	6	413.695,72 304.920,231	14.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.695,72 304.920,231	7	413.697,324 304.965,252	45.05
7	413.697,324 304.965,252	8	413.699,914 305.028,449	63.25
8	413.699,914 305.028,449	9	413.683,808 305.032,998	16.736
9	413.683,808 305.032,998	1	413.683,273 305.018,594	14.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 93, Jud. Dolj, T51, P3043/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.263	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1623-14972, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŢOI AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.263	51	3043/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.683,273 305.018,594	2	413.683,808 305.032,998	14.414
2	413.683,808 305.032,998	3	413.676,58 305.035,04	7.511
3	413.676,58 305.035,04	4	413.668,181 305.037,23	8.68
4	413.668,181 305.037,23	5	413.667,416 305.018,47	18.776
5	413.667,416 305.018,47	6	413.667,294 305.015,621	2.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.667,294 305.015,621	7	413.665,844 304.980,452	35.199
7	413.665,844 304.980,452	8	413.665,128 304.963,086	17.381
8	413.665,128 304.963,086	9	413.663,07 304.924,601	38.54
9	413.663,07 304.924,601	10	413.661,693 304.905,215	19.435
10	413.661,693 304.905,215	11	413.678,404 304.887,563	24.307
11	413.678,404 304.887,563	12	413.679,124 304.906,931	19.381
12	413.679,124 304.906,931	1	413.683,273 305.018,594	111.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 95, Jud. Dolj, T51, P3043/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35586	2.007	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard de lemn intre punctele: 9-10-1-2-11 si limita conventionala intre punctele:11-12-13-14-15-5-6-7-8-9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138281 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT 1380, din 13/06/2024 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUXANDA PETRUTA - ADELINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31617/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 48767 din 29/02/2024; pozitie transcrisa din CF 31616/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 48708 din 29/02/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35586	2.007	Teren partial imprejmuit cu gard de lemn intre punctele: 9-10-1-2-11 si limita conventionala intre punctele:11-12-13-14-15-5-6-7-8-9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	341	51	3043/3	-	
2	vie	DA	1.325	51	3043/3	-	
3	arabil	DA	341	51	3043/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.665,128 304.963,086	2	413.665,844 304.980,452	17.381
2	413.665,844 304.980,452	3	413.667,294 305.015,621	35.199
3	413.667,294 305.015,621	4	413.667,416 305.018,47	2.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.667,416 305.018,47	5	413.668,181 305.037,23	18.776
5	413.668,181 305.037,23	6	413.661,484 305.039,793	7.171
6	413.661,484 305.039,793	7	413.654,947 305.042,296	7.0
7	413.654,947 305.042,296	8	413.654,763 305.040,198	2.106
8	413.654,763 305.040,198	9	413.653,287 305.023,402	16.861
9	413.653,287 305.023,402	10	413.652,93 305.016,633	6.778
10	413.652,93 305.016,633	11	413.652,87 305.015,486	1.149
11	413.652,87 305.015,486	12	413.650,286 304.981,812	33.773
12	413.650,286 304.981,812	13	413.648,275 304.955,593	26.296
13	413.648,275 304.955,593	14	413.645,936 304.928,463	27.231
14	413.645,936 304.928,463	15	413.645,182 304.919,712	8.783
15	413.645,182 304.919,712	16	413.653,728 304.912,208	11.373
16	413.653,728 304.912,208	17	413.655,342 304.910,791	2.148
17	413.655,342 304.910,791	18	413.661,693 304.905,215	8.451
18	413.661,693 304.905,215	19	413.663,07 304.924,601	19.435
19	413.663,07 304.924,601	1	413.665,128 304.963,086	38.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 97, Jud. Dolj, T51, P3044,3045,3046

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35689	992	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35689-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 97, Jud. Dolj, T51, P3044,3045,3046	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	35689-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 97, Jud. Dolj, T51, P3044,3045,3046	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA PARTER SI BECI CONSTRUITA IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110658 / 29/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 771, din 28/04/2025 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITROI CONSTANTIN** 2) **MITROI PETRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35689	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	51	3044	-	
2	arabil	DA	200	51	3045	-	
3	vie	DA	492	51	3046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35689-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.2	35689-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA PARTER SI BECI CONSTRUITA IN ANUL 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.635,205 304.981,767	2	413.635,195 304.981,567	0.2
2	413.635,195 304.981,567	3	413.650,286 304.981,812	15.093
3	413.650,286 304.981,812	4	413.652,87 305.015,486	33.773
4	413.652,87 305.015,486	5	413.652,93 305.016,633	1.149
5	413.652,93 305.016,633	6	413.653,287 305.023,402	6.778
6	413.653,287 305.023,402	7	413.654,763 305.040,198	16.861
7	413.654,763 305.040,198	8	413.654,947 305.042,296	2.106
8	413.654,947 305.042,296	9	413.639,605 305.047,114	16.081
9	413.639,605 305.047,114	10	413.637,691 305.030,334	16.889
10	413.637,691 305.030,334	11	413.635,583 304.989,147	41.241
11	413.635,583 304.989,147	1	413.635,205 304.981,767	7.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	833	51	3047	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.635,195 304.981,567	2	413.632,387 304.926,699	54.94
2	413.632,387 304.926,699	3	413.645,182 304.919,712	14.578
3	413.645,182 304.919,712	4	413.645,936 304.928,463	8.783
4	413.645,936 304.928,463	5	413.648,275 304.955,593	27.231
5	413.648,275 304.955,593	6	413.650,286 304.981,812	26.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.650,286 304.981,812	1	413.635,195 304.981,567	15.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 99, Jud. Dolj, T51, P3048,3049

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35514	2.500	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu: gard de beton intre punctele 1-5; gard de sarma intre punctele 1-4; gard de lemn intre punctele 5-6-7-8 si limita conventionala intre punctele 8-9-10-11-12-4.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 99, Jud. Dolj, T51, P3048,3049	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175405 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. CM nr.94, din 06/07/2023 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA (act notarial nr CVC nr.3125 din 26.04.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ-CRAIOVA;inscris sub semnatura privata nr Proces-verbal constatator nr.5981 din 11.07.2023, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;inscris sub semnatura privata nr CNS nr.5986 din 11.07.2023, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;act notarial nr CVC nr.912 din 03.03.2003, emis de BNP GH. CIOVICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRICA MIRELA-ADRIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITROAICA IRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRICA MIRELA-ADRIANA** 2) **MITROAICA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35514	2.500	Teren imprejmuit cu: gard de beton intre punctele 1-5; gard de sarma intre punctele 1-4; gard de lemn intre punctele 5-6-7-8 si limita conventionala intre punctele 8-9-10-11-12-4.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	51	3048	-	
2	arabil	DA	2.100	51	3049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.635,205 304.981,767	2	413.635,583 304.989,147	7.39
2	413.635,583 304.989,147	3	413.637,691 305.030,334	41.241

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.637,691 305.030,334	4	413.639,605 305.047,114	16.889
4	413.639,605 305.047,114	5	413.618,878 305.053,42	21.665
5	413.618,878 305.053,42	6	413.618,517 305.051,261	2.189
6	413.618,517 305.051,261	7	413.617,604 305.042,914	8.397
7	413.617,604 305.042,914	8	413.616,276 305.022,044	20.912
8	413.616,276 305.022,044	9	413.614,886 304.990,386	31.689
9	413.614,886 304.990,386	10	413.610,38 304.940,601	49.989
10	413.610,38 304.940,601	11	413.632,387 304.926,699	26.03
11	413.632,387 304.926,699	12	413.635,195 304.981,567	54.94
12	413.635,195 304.981,567	1	413.635,205 304.981,767	0.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 101, Jud. Dolj, T51, P3052-3053

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30337	811	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30337-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 101, Jud. Dolj, T51, P3052-3053	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31237 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 2625, din 06/05/2011 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VATAMAN MARIUS MARINEL** 2) **VATAMAN ANGELICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31237 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 2625, din 06/05/2011 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VATAMAN GHEORGHE** 2) **VATAMAN AMELIA EMILIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30337	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	51	3052-3053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30337-C1	constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.605,098 305.034,42	2	413.600,646 304.992,25	42.404
2	413.600,646 304.992,25	3	413.600,519 304.991,247	1.011
3	413.600,519 304.991,247	4	413.614,886 304.990,386	14.393
4	413.614,886 304.990,386	5	413.616,276 305.022,044	31.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.616,276 305.022,044	6	413.617,604 305.042,914	20.912
6	413.617,604 305.042,914	7	413.618,517 305.051,261	8.397
7	413.618,517 305.051,261	8	413.618,878 305.053,42	2.189
8	413.618,878 305.053,42	9	413.607,379 305.056,279	11.849
9	413.607,379 305.056,279	10	413.605,715 305.040,715	15.653
10	413.605,715 305.040,715	1	413.605,098 305.034,42	6.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3053

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30298	684	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31239 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. CVC CU INTRETINERE 2625, din 06/05/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATAMAN MARIUS-MARINEL** 2) **VATAMAN ANGELICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31239 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. CVC CU INTRETINERE 2625, din 06/05/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATAMAN GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VATAMAN AMELIA-EMILIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

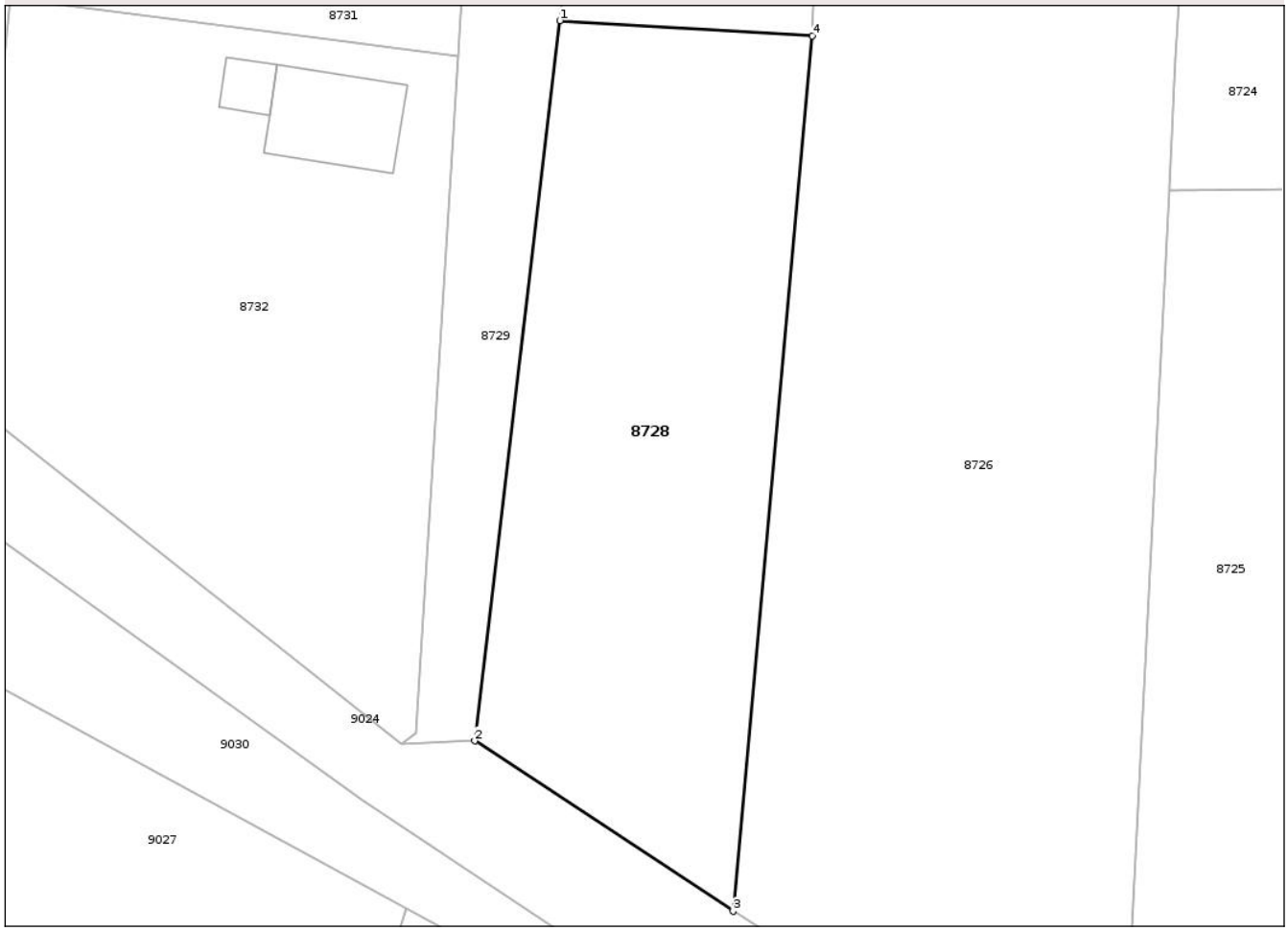
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30298	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	684	51	3053	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.600,519 304.991,247	2	413.595,672 304.950,29	41.243
2	413.595,672 304.950,29	3	413.610,38 304.940,601	17.613
3	413.610,38 304.940,601	4	413.614,886 304.990,386	49.989
4	413.614,886 304.990,386	1	413.600,519 304.991,247	14.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 3112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		626	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	626	De 3112	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.595,672 304.950,29	2	413.600,519 304.991,247	41.243
2	413.600,519 304.991,247	3	413.600,646 304.992,25	1.011
3	413.600,646 304.992,25	4	413.605,098 305.034,42	42.404
4	413.605,098 305.034,42	5	413.605,715 305.040,715	6.325
5	413.605,715 305.040,715	6	413.607,379 305.056,279	15.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.607,379 305.056,279	7	413.599,78 305.057,87	7.764
7	413.599,78 305.057,87	8	413.599,187 305.049,383	8.508
8	413.599,187 305.049,383	9	413.599,03 305.047,13	2.258
9	413.599,03 305.047,13	10	413.598,88 305.045,76	1.378
10	413.598,88 305.045,76	11	413.597,736 305.028,37	17.428
11	413.597,736 305.028,37	12	413.595,46 304.999,95	28.511
12	413.595,46 304.999,95	13	413.595,12 304.995,35	4.613
13	413.595,12 304.995,35	14	413.594,878 304.991,584	3.774
14	413.594,878 304.991,584	15	413.594,725 304.989,196	2.393
15	413.594,725 304.989,196	16	413.592,294 304.950,758	38.515
16	413.592,294 304.950,758	17	413.591,469 304.950,103	1.053
17	413.591,469 304.950,103	1	413.595,672 304.950,29	4.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2002
Nr. cadastral vechi:889/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34383	808	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34383-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuinta parter si pivnita construita in anul 2010.
A1.3	34383-C3	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.4	34383-C4	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.5	34383-C5	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.6	34383-C6	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53127 / 16/09/2010		
Act Notarial nr. CVC 1732/2010, din 01/01/2010 emis de NP Neagoe M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU EUGEN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **CIOBANU CRISTINA SIMONA**, LIPSA CNP	
287886 / 08/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE NR. 3070, din 07/12/2021 emis de NP Balaci Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **CIOBANU EUGEN CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **CIOBANU CRISTINA-SIMONA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIOBANU EUGEN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **CIOBANU CRISTINA SIMONA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34383	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	51	3113,3114,3115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34383-C2	constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuinta parter si pivnita construita in anul 2010.
A1.3	34383-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa
A1.4	34383-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.5	34383-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa
A1.6	34383-C6	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.597,736 305.028,37	2	413.598,88 305.045,76	17.428
2	413.598,88 305.045,76	3	413.599,03 305.047,13	1.378
3	413.599,03 305.047,13	4	413.599,187 305.049,383	2.258
4	413.599,187 305.049,383	5	413.599,78 305.057,87	8.508
5	413.599,78 305.057,87	6	413.586,6 305.060,73	13.487
6	413.586,6 305.060,73	7	413.582,44 305.061,73	4.279
7	413.582,44 305.061,73	8	413.574,369 305.063,601	8.285
8	413.574,369 305.063,601	9	413.574,152 305.060,914	2.696
9	413.574,152 305.060,914	10	413.573,086 305.051,787	9.189
10	413.573,086 305.051,787	11	413.571,74 305.037,654	14.197
11	413.571,74 305.037,654	12	413.571,124 305.031,814	5.872
12	413.571,124 305.031,814	1	413.597,736 305.028,37	26.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2003
Nr. cadastral vechi:889/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103A, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30291	1.027	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; ...

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 103A, Jud. Dolj, T51, P3113,3114,3115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83711 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 2316/2007, din 01/01/2007 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARIU STEFAN LUCIAN**, LIPSA CNP; necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2003)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARIU STEFAN LUCIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30291	1.027	...

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	51	3113,3114,3115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.594,725 304.989,196	2	413.594,878 304.991,584	2.393
2	413.594,878 304.991,584	3	413.595,12 304.995,35	3.774
3	413.595,12 304.995,35	4	413.595,46 304.999,95	4.613
4	413.595,46 304.999,95	5	413.597,736 305.028,37	28.511

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.597,736 305.028,37	6	413.571,124 305.031,814	26.834
6	413.571,124 305.031,814	7	413.570,707 305.023,955	7.87
7	413.570,707 305.023,955	8	413.570,093 305.009,762	14.206
8	413.570,093 305.009,762	9	413.569,817 305.001,228	8.538
9	413.569,817 305.001,228	10	413.569,26 304.992,556	8.69
10	413.569,26 304.992,556	1	413.594,725 304.989,196	25.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:434
Nr. cadastral vechi:533

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30180	823	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30180-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3125	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C 1 - anexa cu o camera avand destinatia de bucatarie
A1.2	30180-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3125	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C 2 - casa cu 2 camere si sala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55959 / 26/08/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR.2022, din 25/08/2010 emis de NP MARINESCU M.D.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHESOI VASILE VALENTIN**	
138620 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 63, din 24/10/2016 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA (Contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHESOI VASILE VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

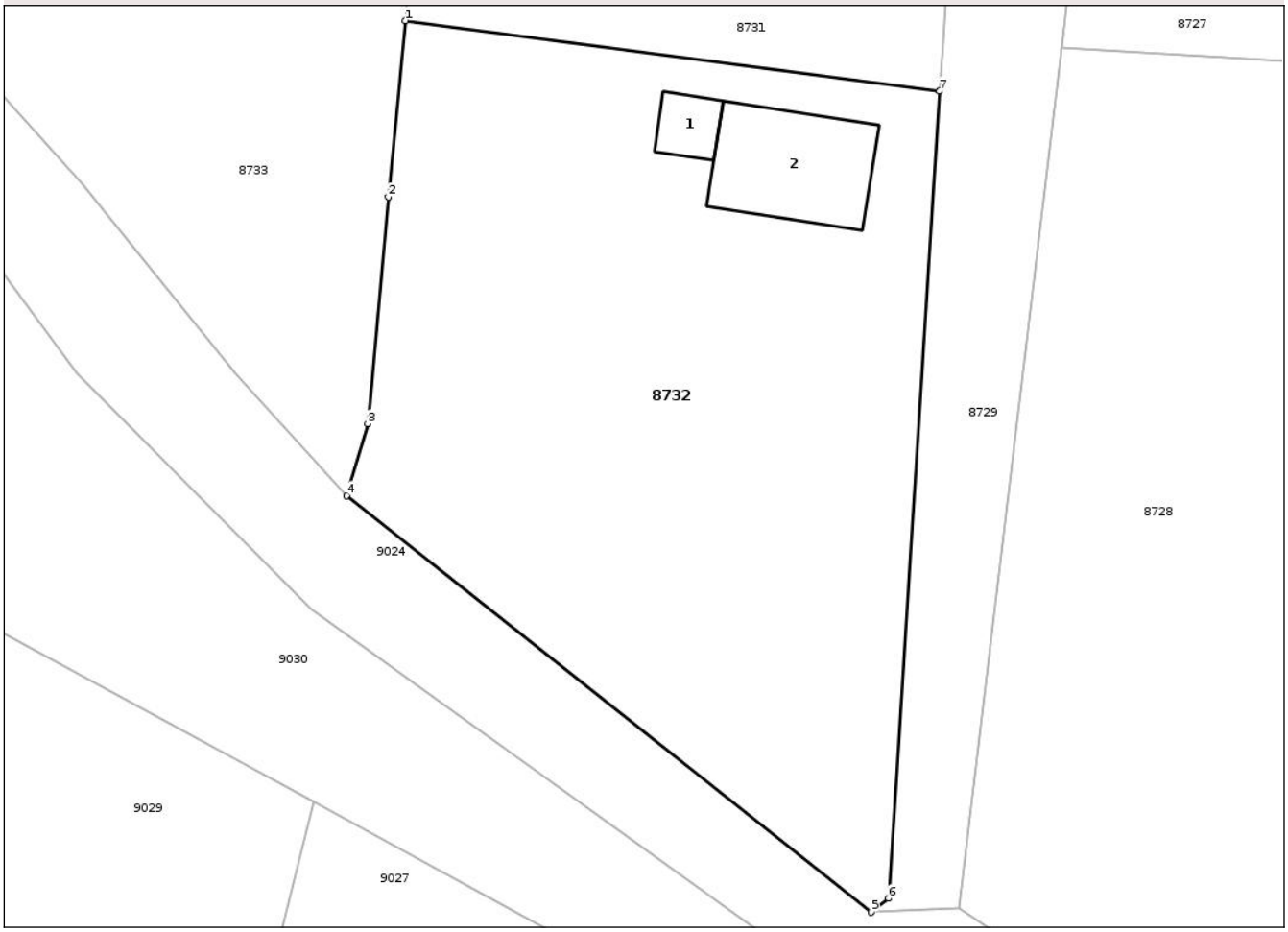
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30180	823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	823	51	3125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30180-C1	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C 1 - anexa cu o camera avand destinatia de bucatarie
A1.2	30180-C2	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C 2 - casa cu 2 camere si sala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.569,26 304.992,556	2	413.568,433 304.984,162	8.435
2	413.568,433 304.984,162	3	413.567,457 304.973,372	10.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.567,457 304.973,372	4	413.566,443 304.969,942	3.577
4	413.566,443 304.969,942	5	413.591,469 304.950,103	31.936
5	413.591,469 304.950,103	6	413.592,294 304.950,758	1.053
6	413.592,294 304.950,758	7	413.594,725 304.989,196	38.515
7	413.594,725 304.989,196	1	413.569,26 304.992,556	25.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 105, Jud. Dolj, T51, P3116,3117,3118,3119,3120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35295	2.808	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35295-C1	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 105, Jud. Dolj, T51, P3116,3117,3118,3119,3120	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit cu pivnita, cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 110mp si suprafata construita desfasurata de 125mp.
A1.2	35295-C2	Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 105, Jud. Dolj, T51, P3116,3117,3118,3119,3120	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 71mp si suprafata construita desfasurata de 71mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51690 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. TP 817-44672, din 28/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS 2024 din 09.03.2022, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal 2070 din 10.03.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VATAMAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35295	2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	51	3116	-	
2	arabil	DA	466	51	3117	-	
3	vie	DA	603	51	3118	-	
4	arabil	DA	466	51	3119	-	
5	vie	DA	793	51	3120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35295-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit cu pivnita, cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 110mp si suprafata construita desfasurata de 125mp.
A1.2	35295-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, cu suprafata construita de 71mp si suprafata construita desfasurata de 71mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.574,369 305.063,601	2	413.557,948 305.068,693	17.192
3	413.546,447 305.072,259	4	413.538,422 305.075,9	8.812
5	413.538,105 305.071,754	6	413.537,784 305.066,369	5.395
7	413.537,198 305.057,526	8	413.537,168 305.047,209	10.317
9	413.537,379 305.045,597	10	413.537,928 305.041,871	3.766
11	413.538,32 305.032,071	12	413.539,005 305.025,597	6.51
13	413.538,76 305.017,248	14	413.535,085 305.015,32	4.15
15	413.533,858 305.013,49	16	413.538,94 305.004,686	10.165
17	413.540,676 305.001,061	18	413.545,752 304.993,746	8.904
19	413.553,85 304.984,797	20	413.561,12 304.975,779	11.583
21	413.566,443 304.969,942	22	413.567,457 304.973,372	3.577
23	413.568,433 304.984,162	24	413.569,26 304.992,556	8.435
25	413.569,817 305.001,228	26	413.570,093 305.009,762	8.538
27	413.570,707 305.023,955	28	413.571,124 305.031,814	7.87
29	413.571,74 305.037,654	30	413.573,086 305.051,787	14.197
31	413.574,152 305.060,914	1	413.574,369 305.063,601	2.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.557,948 305.068,693	3	413.546,447 305.072,259	12.041
4	413.538,422 305.075,9	5	413.538,105 305.071,754	4.158
6	413.537,784 305.066,369	7	413.537,198 305.057,526	8.862
8	413.537,168 305.047,209	9	413.537,379 305.045,597	1.626
10	413.537,928 305.041,871	11	413.538,32 305.032,071	9.808
12	413.539,005 305.025,597	13	413.538,76 305.017,248	8.353
14	413.535,085 305.015,32	15	413.533,858 305.013,49	2.203
16	413.538,94 305.004,686	17	413.540,676 305.001,061	4.019
18	413.545,752 304.993,746	19	413.553,85 304.984,797	12.069
20	413.561,12 304.975,779	21	413.566,443 304.969,942	7.9
22	413.567,457 304.973,372	23	413.568,433 304.984,162	10.834
24	413.569,26 304.992,556	25	413.569,817 305.001,228	8.69
26	413.570,093 305.009,762	27	413.570,707 305.023,955	14.206
28	413.571,124 305.031,814	29	413.571,74 305.037,654	5.872
30	413.573,086 305.051,787	31	413.574,152 305.060,914	9.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. 107, Jud. Dolj, T51, P3122,3123,3124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.437	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

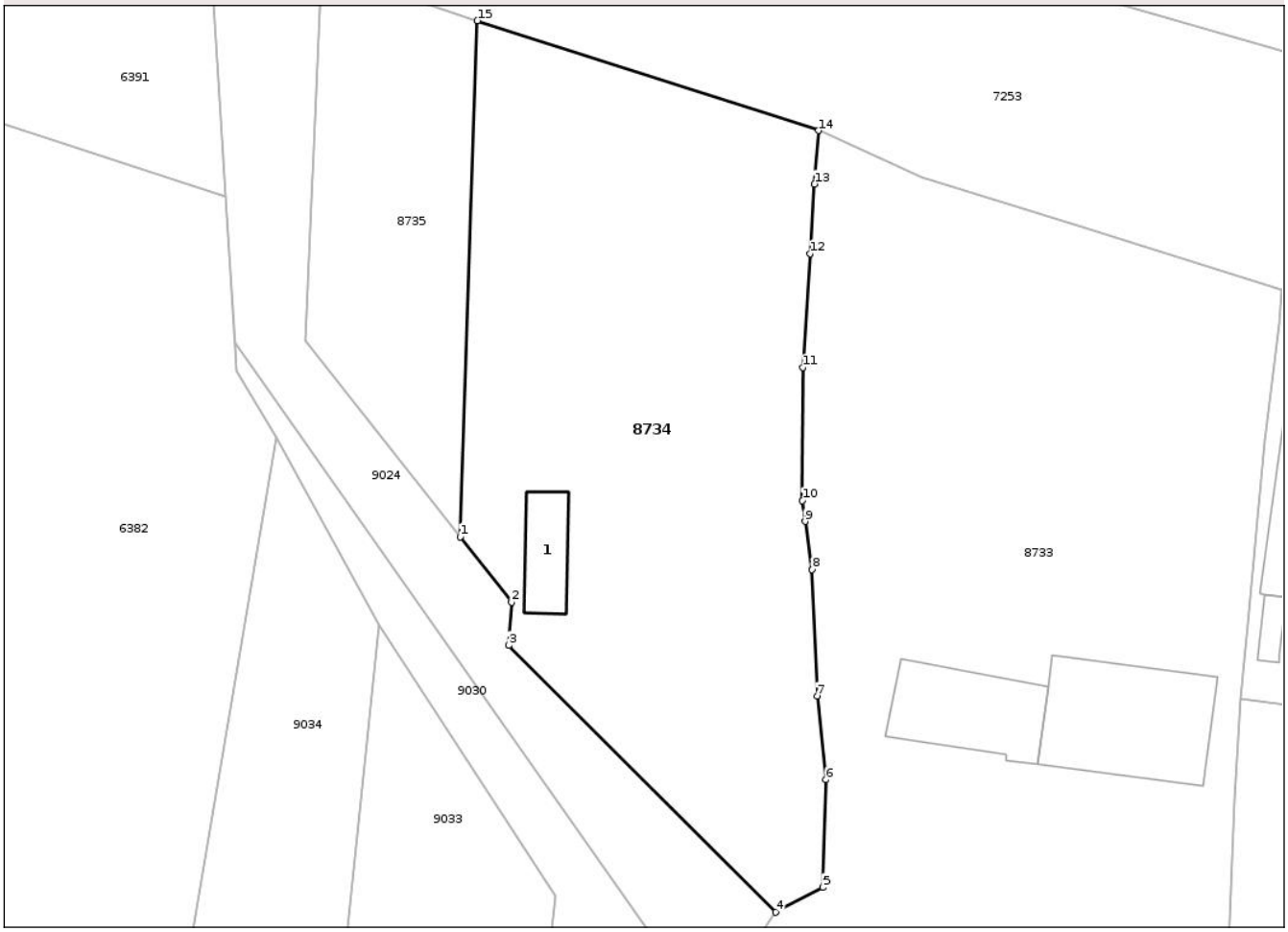
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	51	3122	-	
2	arabil	DA	719	51	3123	-	
3	vie	DA	287	51	3124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.510,617 305.044,414	2	413.514,61 305.039,352	6.447
2	413.514,61 305.039,352	3	413.514,404 305.035,993	3.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.514,404 305.035,993	4	413.535,085 305.015,32	29.242
4	413.535,085 305.015,32	5	413.538,76 305.017,248	4.15
5	413.538,76 305.017,248	6	413.539,005 305.025,597	8.353
6	413.539,005 305.025,597	7	413.538,32 305.032,071	6.51
7	413.538,32 305.032,071	8	413.537,928 305.041,871	9.808
8	413.537,928 305.041,871	9	413.537,379 305.045,597	3.766
9	413.537,379 305.045,597	10	413.537,168 305.047,209	1.626
10	413.537,168 305.047,209	11	413.537,198 305.057,526	10.317
11	413.537,198 305.057,526	12	413.537,784 305.066,369	8.862
12	413.537,784 305.066,369	13	413.538,105 305.071,754	5.395
13	413.538,105 305.071,754	14	413.538,422 305.075,9	4.158
14	413.538,422 305.075,9	15	413.511,954 305.084,408	27.802
15	413.511,954 305.084,408	1	413.510,617 305.044,414	40.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T51, P3123/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

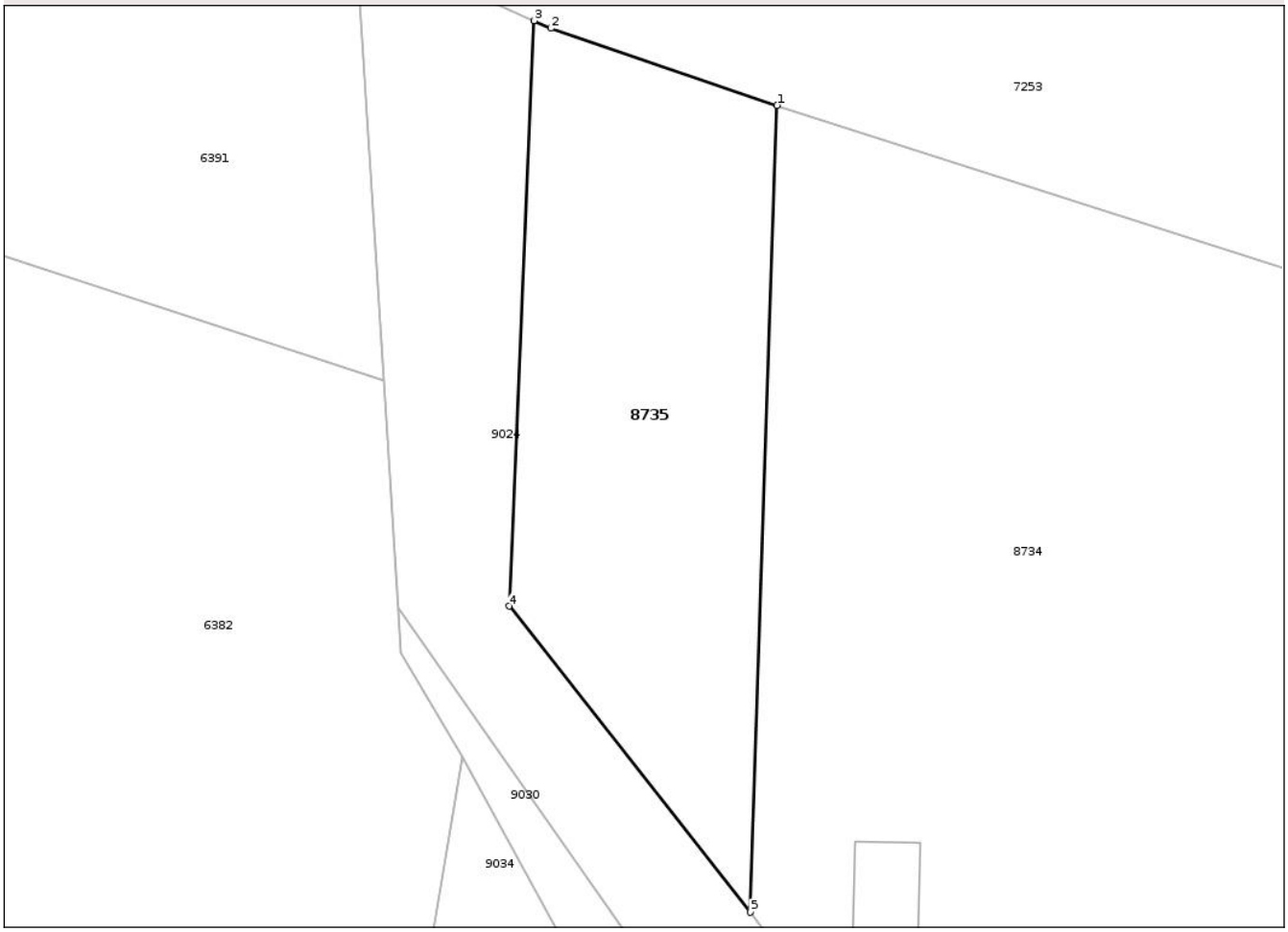
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	426	51	3123/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.511,954 305.084,408	2	413.500,72 305.088,234	11.868
2	413.500,72 305.088,234	3	413.499,9 305.088,608	0.901
3	413.499,9 305.088,608	4	413.498,652 305.059,583	29.052
4	413.498,652 305.059,583	5	413.510,617 305.044,414	19.32
5	413.510,617 305.044,414	1	413.511,954 305.084,408	40.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T50, P2981,2982

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33738	792	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33738-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 22, Jud. Dolj, T50, P2981,2982	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie locuinta, edificata in anul 1962, cu suprafata construita desfasurata de 66 mp., regim de inaltime parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208011 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut 13035, din 02/10/1990 emis de Notar Turculescu Ion (act administrativ nr certificat fiscal nr 6560 din 06.08.2019, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS nr 4602 din 02.08.2018, emis de Primaria comunei Cosoveni;act administrativ nr certificat de deces nr 259529 din 11.05.2015, emis de Primaria comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU COSTELUSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

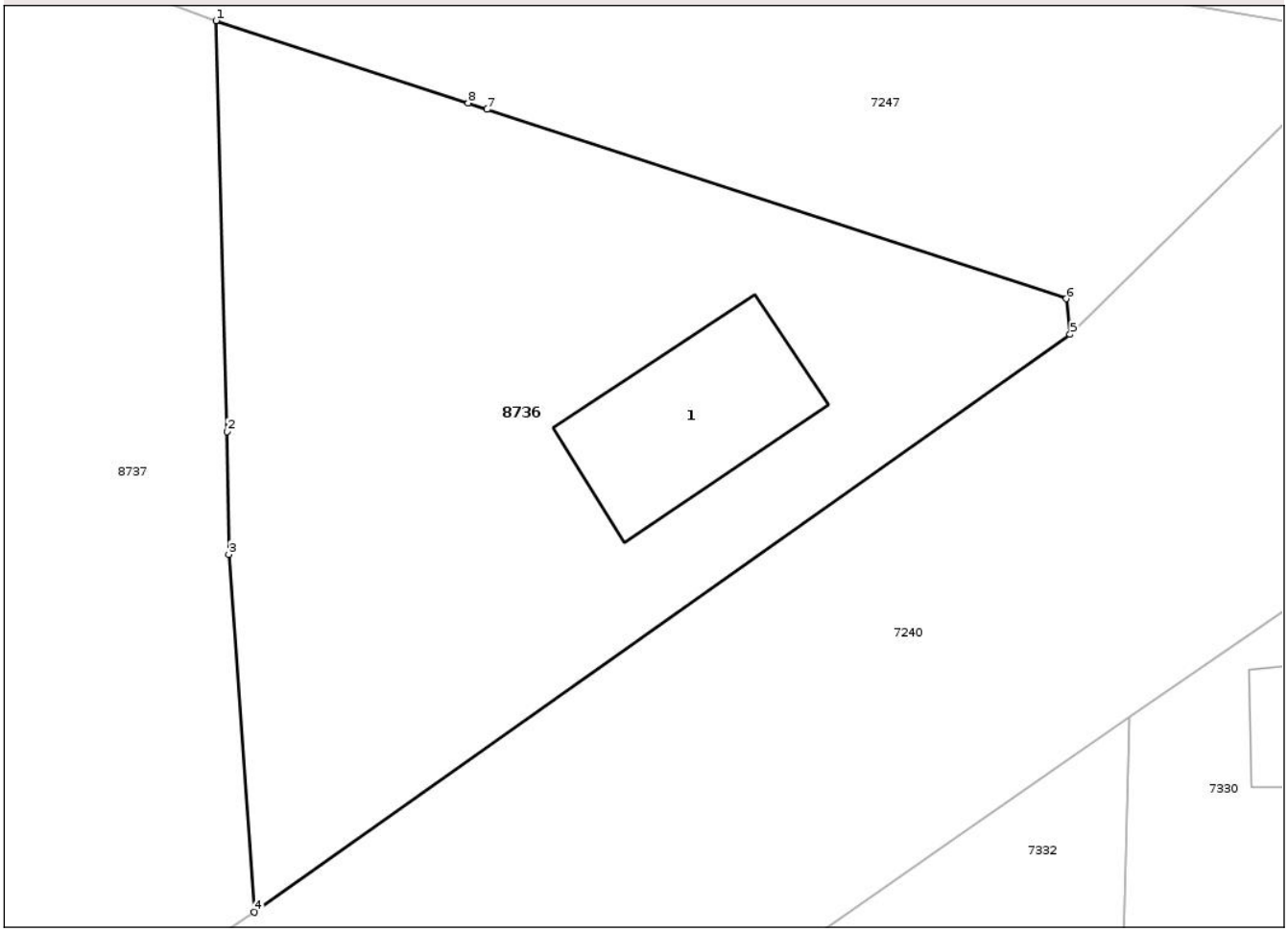
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33738	792	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	50	2981,2982	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, metal, beton si plasa sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33738-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie locuinta, edificata in anul 1962, cu suprafata construita desfasurata de 66 mp., regim de inaltime parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.169,897 304.803,473	2	414.170,383 304.785,044	18.435
2	414.170,383 304.785,044	3	414.170,466 304.779,543	5.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.170,466 304.779,543	4	414.171,618 304.763,5	16.084
4	414.171,618 304.763,5	5	414.208,236 304.789,407	44.856
5	414.208,236 304.789,407	6	414.208,058 304.791,006	1.609
6	414.208,058 304.791,006	7	414.182,059 304.799,496	27.35
7	414.182,059 304.799,496	8	414.181,217 304.799,782	0.889
8	414.181,217 304.799,782	1	414.169,897 304.803,473	11.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T50, P2978,2979,2980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35580	782	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial; limita conventionla intr punctele:

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35580-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T50, P2978,2979,2980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit P, Anul edificarii 1950, Scd. 65mp
A1.2	35580-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 1, Jud. Dolj, T50, P2978,2979,2980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa P, Anul edificarii 1950, Scd. 77mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89674 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. C.M. nr. 29, din 20/02/2007 emis de BNP LAURA DIACONU (act administrativ nr CM 2178 COMPLETARE din 27.10.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr TDP nr. 1740-15098 din 13.11.1995, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

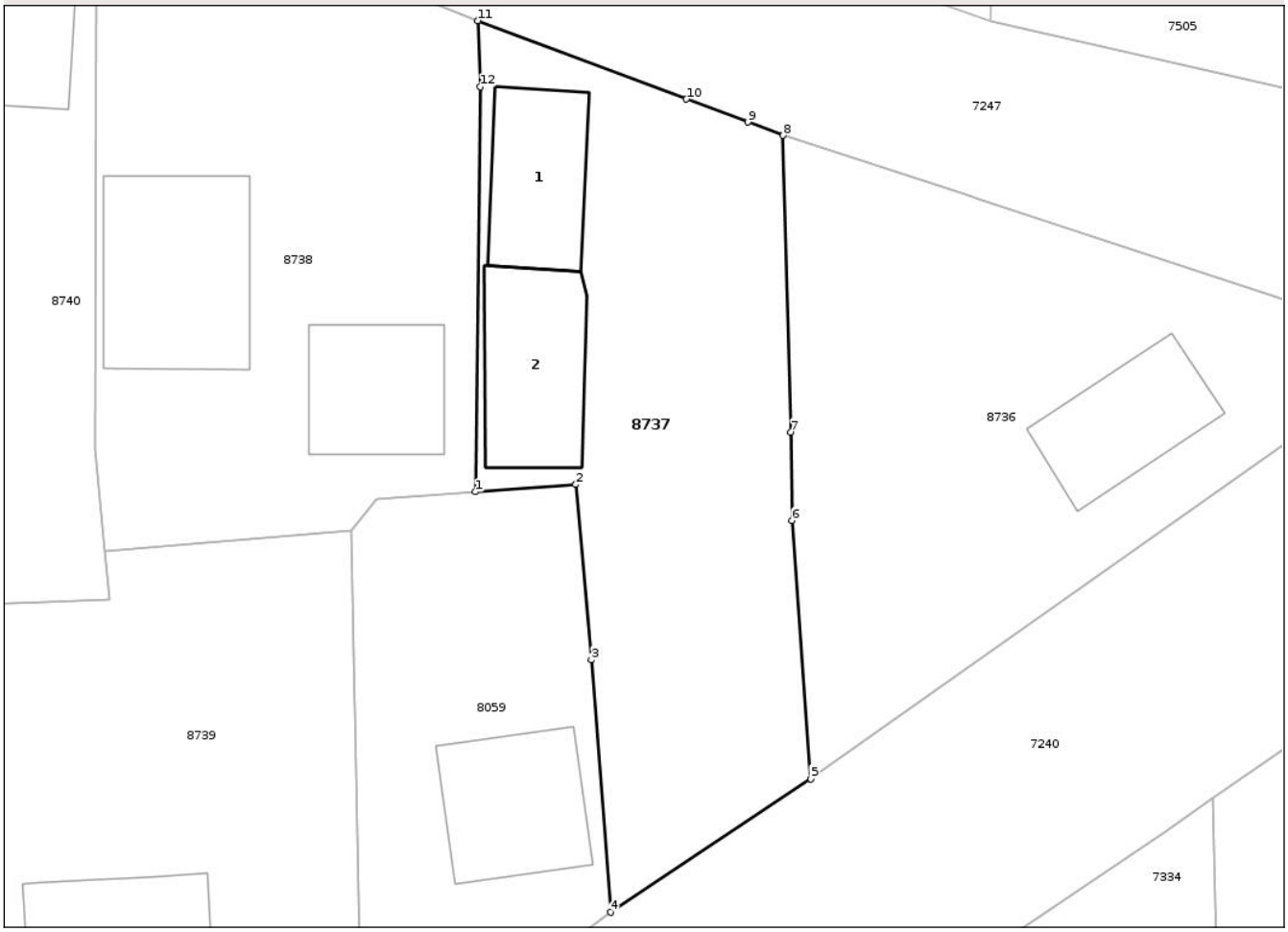
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35580	782	Teren imprejmuit partial; limita conventionla intr punctele:

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	50	2978,2979,2980	-	
2	arabil	DA	287	50	2978,2979,2980	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35580-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit P, Anul edificarii 1950, Scd. 65mp
A1.2	35580-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa P, Anul edificarii 1950, Scd. 77mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.150,758 304.781,326	2	414.157,009 304.781,777	6.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.157,009 304.781,777	3	414.157,969 304.770,883	10.936
3	414.157,969 304.770,883	4	414.159,167 304.755,214	15.715
4	414.159,167 304.755,214	5	414.171,618 304.763,5	14.956
5	414.171,618 304.763,5	6	414.170,466 304.779,543	16.084
6	414.170,466 304.779,543	7	414.170,383 304.785,044	5.502
7	414.170,383 304.785,044	8	414.169,897 304.803,473	18.435
8	414.169,897 304.803,473	9	414.167,704 304.804,295	2.342
9	414.167,704 304.804,295	10	414.163,892 304.805,724	4.071
10	414.163,892 304.805,724	11	414.150,895 304.810,595	13.88
11	414.150,895 304.810,595	12	414.151,057 304.806,503	4.095
12	414.151,057 304.806,503	1	414.150,758 304.781,326	25.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 3, Jud. Dolj, T50, P2975,2976,2977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 3, Jud. Dolj, T50, P2975,2976,2977	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 3, Jud. Dolj, T50, P2975,2976,2977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1123-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGU TINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGU TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	50	2975	-	
2	arabil	DA	230	50	2977	-	
3	vie	DA	230	50	2976	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.150,895 304.810,595	2	414.127,193 304.820,137	25.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.127,193 304.820,137	3	414.127,095 304.783,932	36.205
3	414.127,095 304.783,932	4	414.127,73 304.777,61	6.354
4	414.127,73 304.777,61	5	414.143,05 304.778,9	15.374
5	414.143,05 304.778,9	6	414.144,611 304.780,882	2.523
6	414.144,611 304.780,882	7	414.150,758 304.781,326	6.163
7	414.150,758 304.781,326	8	414.151,057 304.806,503	25.179
8	414.151,057 304.806,503	1	414.150,895 304.810,595	4.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2052
Nr. cadastral vechi:1406

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26, Jud. Dolj, T50, P2984,2985,2986

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30728	915	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30728-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26, Jud. Dolj, T50, P2984,2985,2986	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 26, Jud. Dolj, T50, P2984,2985,2986	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22766 / 28/03/2008		
Act Notarial nr. 401 din 1999, din 01/01/1999 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DRAGAN OCTAVIAN LAURENTIU**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2052)	
97842 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 5198, din 15/11/2012 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **DRAGAN OCTAVIAN LAURENTIU** 2) **DRAGAN MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGAN OCTAVIAN LAURENTIU** 2) **DRAGAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30728	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	50	2984,2985,2986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30728-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.143,05 304.778,9	2	414.127,73 304.777,61	15.374
2	414.127,73 304.777,61	3	414.128,02 304.774,64	2.984
3	414.128,02 304.774,64	4	414.119,778 304.774,331	8.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.119,778 304.774,331	5	414.120,155 304.768,067	6.275
5	414.120,155 304.768,067	6	414.120,935 304.757,011	11.083
6	414.120,935 304.757,011	7	414.122,381 304.742,178	14.903
7	414.122,381 304.742,178	8	414.123,393 304.730,452	11.77
8	414.123,393 304.730,452	9	414.123,98 304.728,76	1.791
9	414.123,98 304.728,76	10	414.143,71 304.743,71	24.754
10	414.143,71 304.743,71	1	414.143,05 304.778,9	35.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075
Nr. cadastral vechi:1435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Dolj, T50, P2973,2974

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34410	486	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34410-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 5, Jud. Dolj, T50, P2973,2974	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7860 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. CVC 216/2010, din 01/01/2010 emis de NP Ilie V.F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RADU TRAIAN PETRE**, LIPSA CNP 2) **RADU CATALINA MARIANA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RADU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34410	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	50	2973,2974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34410-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.117,672 304.774,246	2	414.119,778 304.774,331	2.108
2	414.119,778 304.774,331	3	414.128,02 304.774,64	8.248
3	414.128,02 304.774,64	4	414.127,73 304.777,61	2.984
4	414.127,73 304.777,61	5	414.127,095 304.783,932	6.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.127,095 304.783,932	6	414.127,193 304.820,137	36.205
6	414.127,193 304.820,137	7	414.117,256 304.824,601	10.894
7	414.117,256 304.824,601	8	414.116,751 304.797,825	26.781
8	414.116,751 304.797,825	1	414.117,672 304.774,246	23.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 7, Jud. Dolj, T50, P2971,2972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		539	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 7, Jud. Dolj, T50, P2971,2972	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 7, Jud. Dolj, T50, P2971,2972	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 924-15004, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	50	2971	-	
2	arabil	DA	139	50	2972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.117,256 304.824,601	2	414.106,991 304.828,809	11.094
2	414.106,991 304.828,809	3	414.106,534 304.810,222	18.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.106,534 304.810,222	4	414.106,825 304.807,436	2.801
4	414.106,825 304.807,436	5	414.106,745 304.804,446	2.991
5	414.106,745 304.804,446	6	414.106,537 304.796,684	7.765
6	414.106,537 304.796,684	7	414.107,706 304.773,781	22.933
7	414.107,706 304.773,781	8	414.108,914 304.773,784	1.208
8	414.108,914 304.773,784	9	414.117,672 304.774,246	8.77
9	414.117,672 304.774,246	10	414.116,751 304.797,825	23.597
10	414.116,751 304.797,825	1	414.117,256 304.824,601	26.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 28, Jud. Dolj, T50, P2987,2988

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35149	1.121	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Suprfata detinuta in posesie = 415mp;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35149-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 28, Jud. Dolj, T50, P2987,2988	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 61mp si suprafata construita desfasurata de 61mp.
A1.2	35149-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 28, Jud. Dolj, T50, P2987,2988	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 120mp si suprafata construita desfasurata de 120mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141297 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 120, din 05/05/2004 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil (act administrativ nr Certificat fiscal 6298 din 15.07.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Titlul de proprietate 821-44672 din 28.06.1994, emis de Comisia judeteana Dolj;act administrativ nr CNS 1774 din 22.03.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 700/1115, cota initiala 700/1115	A1
	1) **CHIRIŢESCU ECATERINA**	
	OBSERVATII: def Buzatu Ion, Buzatu Constanta	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIŢESCU ECATERINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric rol nr 5034, din 19/05/2021 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Certificat fiscal 6298 din 15.07.2021, emis de Primaria Cosoveni;inscris sub semnatura privata nr PV vecinatate nr 1_2021 din 27.04.2021, emis de PFA Nicolaescu Constantin);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 415 mp,	A1
	1) **CHIRIŢESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35149	1.121	Suprfata detinuta in posesie = 415mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	50	2987	-	
2	arabil	DA	229	50	2988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35149-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 61mp si suprafata construita desfasurata de 61mp.
A1.2	35149-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 120mp si suprafata construita desfasurata de 120mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.097,164 304.797,089	2	414.098,608 304.761,427	35.691
3	414.100,697 304.761,331	4	414.101,0 304.757,644	3.699
5	414.102,007 304.757,087	6	414.104,298 304.757,17	2.293
7	414.104,328 304.756,663	8	414.105,476 304.756,678	1.148
9	414.105,718 304.753,378	10	414.106,318 304.742,947	10.448
11	414.106,883 304.734,212	12	414.107,45 304.720,666	13.558
13	414.110,284 304.719,913	14	414.111,994 304.720,373	1.771
15	414.123,98 304.728,76	16	414.123,393 304.730,452	1.791
17	414.122,381 304.742,178	18	414.120,935 304.757,011	14.903
19	414.120,155 304.768,067	20	414.119,778 304.774,331	6.275
21	414.117,672 304.774,246	22	414.108,914 304.773,784	8.77
23	414.107,706 304.773,781	24	414.106,537 304.796,684	22.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.098,608 304.761,427	3	414.100,697 304.761,331	2.091
4	414.101,0 304.757,644	5	414.102,007 304.757,087	1.151
6	414.104,298 304.757,17	7	414.104,328 304.756,663	0.508
8	414.105,476 304.756,678	9	414.105,718 304.753,378	3.309
10	414.106,318 304.742,947	11	414.106,883 304.734,212	8.753
12	414.107,45 304.720,666	13	414.110,284 304.719,913	2.932
14	414.111,994 304.720,373	15	414.123,98 304.728,76	14.629
16	414.123,393 304.730,452	17	414.122,381 304.742,178	11.77
18	414.120,935 304.757,011	19	414.120,155 304.768,067	11.083
20	414.119,778 304.774,331	21	414.117,672 304.774,246	2.108
22	414.108,914 304.773,784	23	414.107,706 304.773,781	1.208
24	414.106,537 304.796,684	1	414.097,164 304.797,089	9.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Dolj, T50, P2969,2970

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35117	667	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35117-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Dolj, T50, P2969,2970	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 132mp si suprafata construita desfasurata de 132mp.
A1.2	35117-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 9, Jud. Dolj, T50, P2969,2970	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 17mp si suprafata construita desfasurata de 17mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107220 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumpare cu clauza de intretinere aut. nr.552, din 27/02/1997 emis de BNP Gheorghe Ciovica (act administrativ nr Certificat fiscal nr.3089 din 31.03.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BORNĂGEL IULIANA** 2) **BORNĂGEL ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35117	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	50	2969,2970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35117-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 132mp si suprafata construita desfasurata de 132mp.
A1.2	35117-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 17mp si suprafata construita desfasurata de 17mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.088,165 304.835,714	2	414.087,507 304.797,343	38.377
2	414.087,507 304.797,343	3	414.097,137 304.797,09	9.633
3	414.097,137 304.797,09	4	414.097,164 304.797,089	0.027
4	414.097,164 304.797,089	5	414.106,537 304.796,684	9.382
5	414.106,537 304.796,684	6	414.106,745 304.804,446	7.765
6	414.106,745 304.804,446	7	414.106,825 304.807,436	2.991
7	414.106,825 304.807,436	8	414.106,534 304.810,222	2.801
8	414.106,534 304.810,222	9	414.106,991 304.828,809	18.593
9	414.106,991 304.828,809	1	414.088,165 304.835,714	20.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 68A, Jud. Dolj, T50, P2990,2991,2992

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30546	946	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30546-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 68A, Jud. Dolj, T50, P2990,2991,2992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA FORMATA DIN 4 CAMERE, SALA, VERANDA SI PIVNITA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30546-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 68A, Jud. Dolj, T50, P2990,2991,2992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT
A1.3	30546-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 68A, Jud. Dolj, T50, P2990,2991,2992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18876 / 12/03/2012		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere aut nr 293, din 09/03/2012 emis de BNP PAPA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZATU GHEORGHE** 2) **BUZATU ATENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUZATU GHEORGHE** 2) **BUZATU ATENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18876 / 12/03/2012		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere aut nr 293, din 09/03/2012 emis de BNP PAPA EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZATU MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONpentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZATU MARIN**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30546	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	50	2990	-	
2	arabil	DA	97	50	2991	-	
3	vie	DA	92	50	2992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30546-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA FORMATA DIN 4 CAMERE, SALA, VERANDA SI PIVNITA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30546-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT
A1.3	30546-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.100,697 304.761,331	2	414.098,608 304.761,427	2.091
2	414.098,608 304.761,427	3	414.097,164 304.797,089	35.691
3	414.097,164 304.797,089	4	414.097,137 304.797,09	0.027
4	414.097,137 304.797,09	5	414.087,507 304.797,343	9.633
5	414.087,507 304.797,343	6	414.087,344 304.797,347	0.163
6	414.087,344 304.797,347	7	414.087,286 304.793,963	3.384
7	414.087,286 304.793,963	8	414.090,043 304.746,211	47.832
8	414.090,043 304.746,211	9	414.090,964 304.737,44	8.819
9	414.090,964 304.737,44	10	414.090,856 304.725,277	12.163
10	414.090,856 304.725,277	11	414.107,45 304.720,666	17.223
11	414.107,45 304.720,666	12	414.106,883 304.734,212	13.558
12	414.106,883 304.734,212	13	414.106,318 304.742,947	8.753
13	414.106,318 304.742,947	14	414.105,718 304.753,378	10.448
14	414.105,718 304.753,378	15	414.105,476 304.756,678	3.309
15	414.105,476 304.756,678	16	414.104,328 304.756,663	1.148
16	414.104,328 304.756,663	17	414.104,298 304.757,17	0.508
17	414.104,298 304.757,17	18	414.102,007 304.757,087	2.293
18	414.102,007 304.757,087	19	414.101,0 304.757,644	1.151
19	414.101,0 304.757,644	1	414.100,697 304.761,331	3.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 70, Jud. Dolj, T50, P2966,2967

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32852	1.444	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma .suprafata din acte 1373mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32852-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 70, Jud. Dolj, T50, P2966,2967	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casa de locuit , Regim de inaltime P
A1.2	32852-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 70, Jud. Dolj, T50, P2966,2967	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa gospodareasca; Nu are acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
216757 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. Certificat moștenitor nr. 87, din 21/09/2023 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RUSESCU ADI-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **FELHAZI LILIANA-MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUSESCU ADI-DANIEL** 2) **FELHAZI LILIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32852	1.444	Teren imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma .suprafata din acte 1373mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	50	2966	-	
2	arabil	DA	700	50	2967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32852-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Casa de locuit , Regim de inaltime P
A1.2	32852-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa gospodareasca; Nu are acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.087,286 304.793,963	2	414.068,121 304.795,037	19.195
2	414.068,121 304.795,037	3	414.067,954 304.789,977	5.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.067,954 304.789,977	4	414.067,939 304.789,507	0.47
4	414.067,939 304.789,507	5	414.067,173 304.762,994	26.524
5	414.067,173 304.762,994	6	414.067,143 304.761,605	1.389
6	414.067,143 304.761,605	7	414.066,662 304.747,035	14.578
7	414.066,662 304.747,035	8	414.066,431 304.732,672	14.365
8	414.066,431 304.732,672	9	414.090,856 304.725,277	25.52
9	414.090,856 304.725,277	10	414.090,964 304.737,44	12.163
10	414.090,964 304.737,44	11	414.090,043 304.746,211	8.819
11	414.090,043 304.746,211	1	414.087,286 304.793,963	47.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str I 22 Decembrie 1989, Nr. 9A, Jud. Dolj, T50, P2468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32853	808	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma .suprafata din acte 827 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75151 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1097, din 18/04/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARIA SILVIA** 2) **MARINESCU COSMIN RADUCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32853	808	Teren imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma .suprafata din acte 827 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	808	50	2468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.087,286 304.793,963	2	414.087,344 304.797,347	3.384
2	414.087,344 304.797,347	3	414.087,507 304.797,343	0.163
3	414.087,507 304.797,343	4	414.088,165 304.835,714	38.377
4	414.088,165 304.835,714	5	414.088,103 304.835,737	0.066
5	414.088,103 304.835,737	6	414.069,493 304.838,218	18.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.069,493 304.838,218	7	414.069,329 304.832,92	5.301
7	414.069,329 304.832,92	8	414.068,695 304.812,445	20.485
8	414.068,695 304.812,445	9	414.068,121 304.795,037	17.417
9	414.068,121 304.795,037	1	414.087,286 304.793,963	19.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T50, P2909

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32910	413	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din metal, gard din plasa de sarma si scandura

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32910-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T50, P2909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32910-C2	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T50, P2909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; garaj
A1.3	32910-C3	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T50, P2909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa
A1.4	32910-C4	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 11, Jud. Dolj, T50, P2909	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; magazie (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101826 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. CVC 1667, din 28/03/1998 emis de NP GHEORGHE CIOVICA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.3717 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIN** 2) **MATEI MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MATEI MARIN** 2) **MATEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32910	413	imprejmuit cu gard din metal, gard din plasa de sarma si scandura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	50	2909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32910-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32910-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; garaj
A1.3	32910-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa
A1.4	32910-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; magazie (fara acte)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.069,493 304.838,218	2	414.066,225 304.838,575	3.287
2	414.066,225 304.838,575	3	414.061,227 304.839,056	5.021
3	414.061,227 304.839,056	4	414.061,066 304.832,399	6.659
4	414.061,066 304.832,399	5	414.060,286 304.814,48	17.936
5	414.060,286 304.814,48	6	414.059,423 304.795,899	18.601
6	414.059,423 304.795,899	7	414.059,436 304.789,771	6.128
7	414.059,436 304.789,771	8	414.067,954 304.789,977	8.52
8	414.067,954 304.789,977	9	414.068,121 304.795,037	5.063
9	414.068,121 304.795,037	10	414.068,695 304.812,445	17.417
10	414.068,695 304.812,445	11	414.069,329 304.832,92	20.485
11	414.069,329 304.832,92	1	414.069,493 304.838,218	5.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 72, Jud. Dolj, T50, P2963,2964,2965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33778	3.252	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Lotul nr. 1- Suprafata din act= 2909mp;. In TDP a fost inscris in mod eronat T32, corect fiind T50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33778-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 72, Jud. Dolj, T50, P2963,2964,2965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit construita in anul 1914 din caramida si compusa din trei camere, o sala si un beci la demisol, cu o suprafata construita de 77 mp.
A1.2	33778-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 72, Jud. Dolj, T50, P2963,2964,2965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1980 din caramida si compusa din doua camere, obucatarie, o baie, o camara, un hol si un graj, cu o suprafata construita de 124 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34320 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. CM 28, din 08/07/2011 emis de BN Balaci Eugen (act administrativ nr TDP 930-15004 din 15.02.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr certificat fiscal 2699 din 15.05.2017, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂRĂGAN VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32080/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 104315 din 06/07/2017; DEF BARAGAN MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

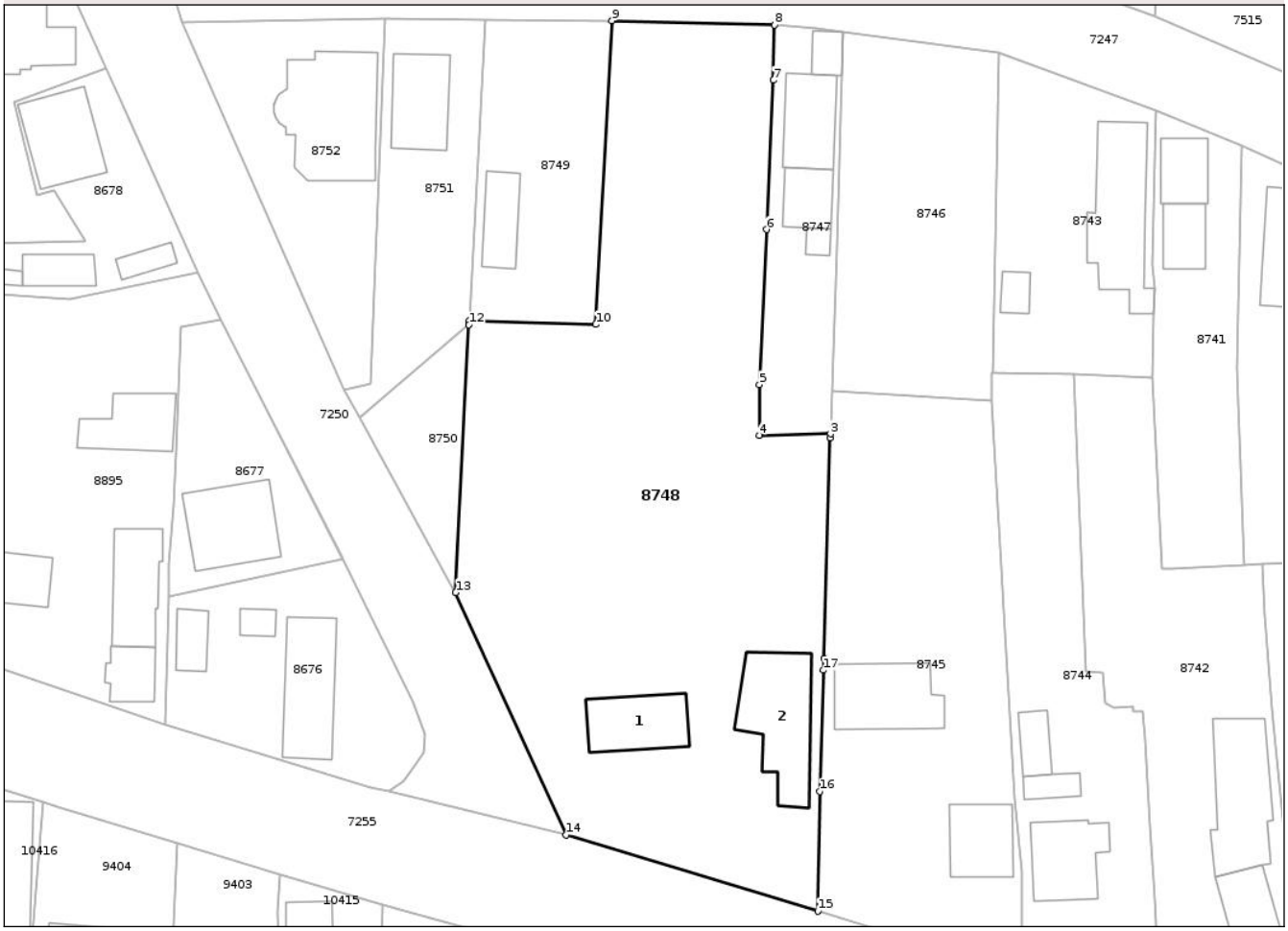
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33778	3.252	Lotul nr. 1- Suprafata din act= 2909mp;. In TDP a fost inscris in mod eronat T32, corect fiind T50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	50	2963	-	
2	arabil	DA	2.224	50	2964	-	
3	vie	DA	175	50	2965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33778-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit construita in anul 1914 din caramida si compusa din trei camere, o sala si un beci la demisol, cu o suprafata construita de 77 mp.
A1.2	33778-C2	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1980 din caramida si compusa din doua camere, obucatarie, o baie, o camara, un hol si un graj, cu o suprafata construita de 124 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.067,173 304.762,994	2	414.067,939 304.789,507	26.524
2	414.067,939 304.789,507	3	414.067,954 304.789,977	0.47
3	414.067,954 304.789,977	4	414.059,436 304.789,771	8.52
4	414.059,436 304.789,771	5	414.059,423 304.795,899	6.128
5	414.059,423 304.795,899	6	414.060,286 304.814,48	18.601
6	414.060,286 304.814,48	7	414.061,066 304.832,399	17.936
7	414.061,066 304.832,399	8	414.061,227 304.839,056	6.659
8	414.061,227 304.839,056	9	414.041,732 304.839,556	19.501
9	414.041,732 304.839,556	10	414.039,774 304.803,106	36.503
10	414.039,774 304.803,106	11	414.024,584 304.803,549	15.196
11	414.024,584 304.803,549	12	414.024,559 304.803,053	0.497
12	414.024,559 304.803,053	13	414.022,972 304.770,913	32.179
13	414.022,972 304.770,913	14	414.036,234 304.741,813	31.98
14	414.036,234 304.741,813	15	414.066,431 304.732,672	31.55
15	414.066,431 304.732,672	16	414.066,662 304.747,035	14.365
16	414.066,662 304.747,035	17	414.067,143 304.761,605	14.578
17	414.067,143 304.761,605	1	414.067,173 304.762,994	1.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 72, Jud. Dolj, T50, P2964,2965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33779	550	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Lotul nr. 2- Suprafata din act= 491mp;. In TDP a fost inscris in mod eronat T32, corect fiind T50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 72, Jud. Dolj, T50, P2964,2965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79488 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 1155, din 20/03/2025 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN RĂDUCU-VALENTIN** 2) **IOVAN ŞTEFANIA-MANUELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOVAN RĂDUCU-VALENTIN** 2) **IOVAN ŞTEFANIA-MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

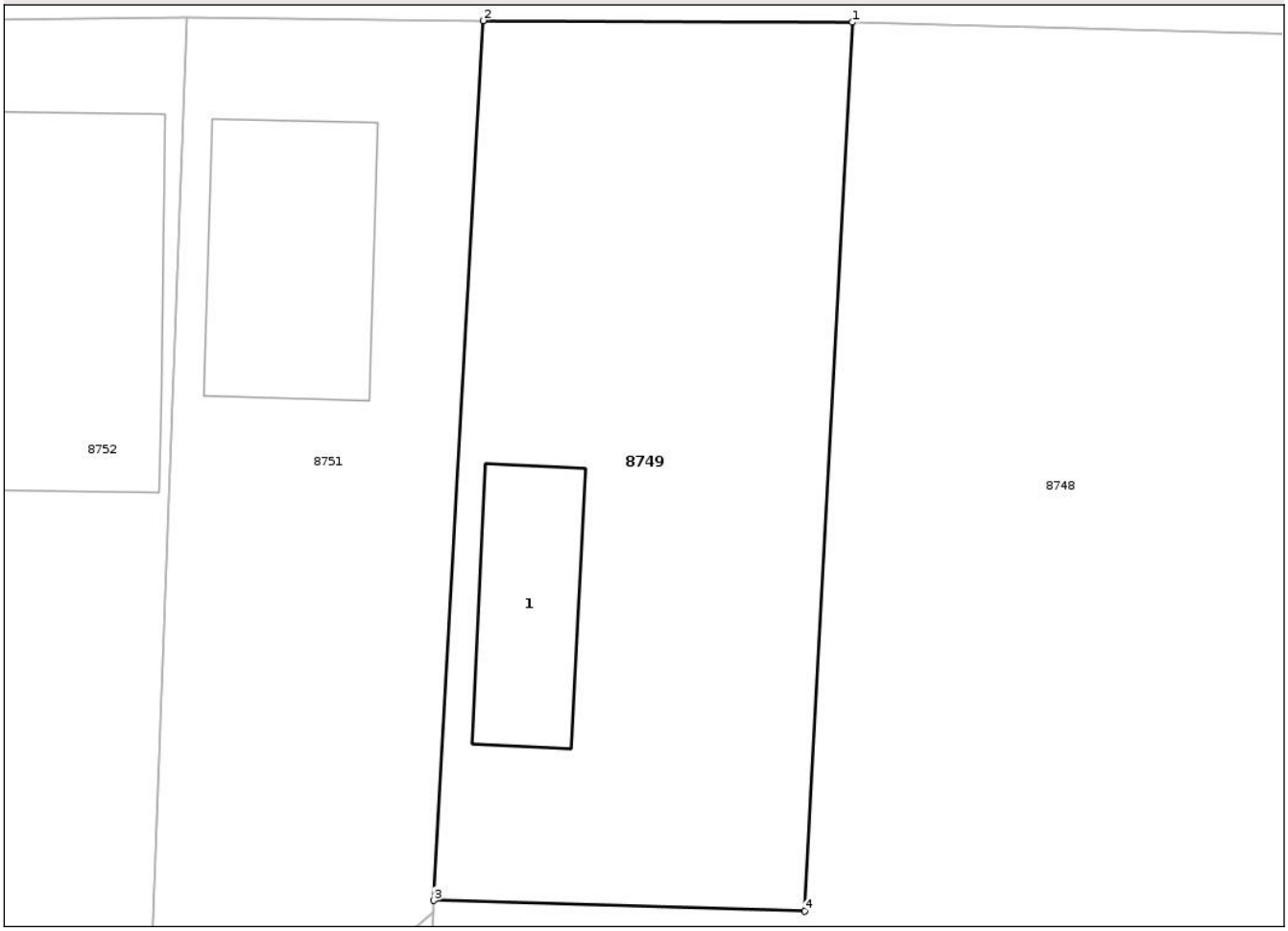
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33779	550	Lotul nr. 2- Suprafata din act= 491mp;. In TDP a fost inscris in mod eronat T32, corect fiind T50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	52	50	2964	-	
2	vie	DA	498	50	2965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.041,732 304.839,556	2	414.026,599 304.839,619	15.133
2	414.026,599 304.839,619	3	414.024,584 304.803,549	36.126
3	414.024,584 304.803,549	4	414.039,774 304.803,106	15.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.039,774 304.803,106	1	414.041,732 304.839,556	36.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T50, P2961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

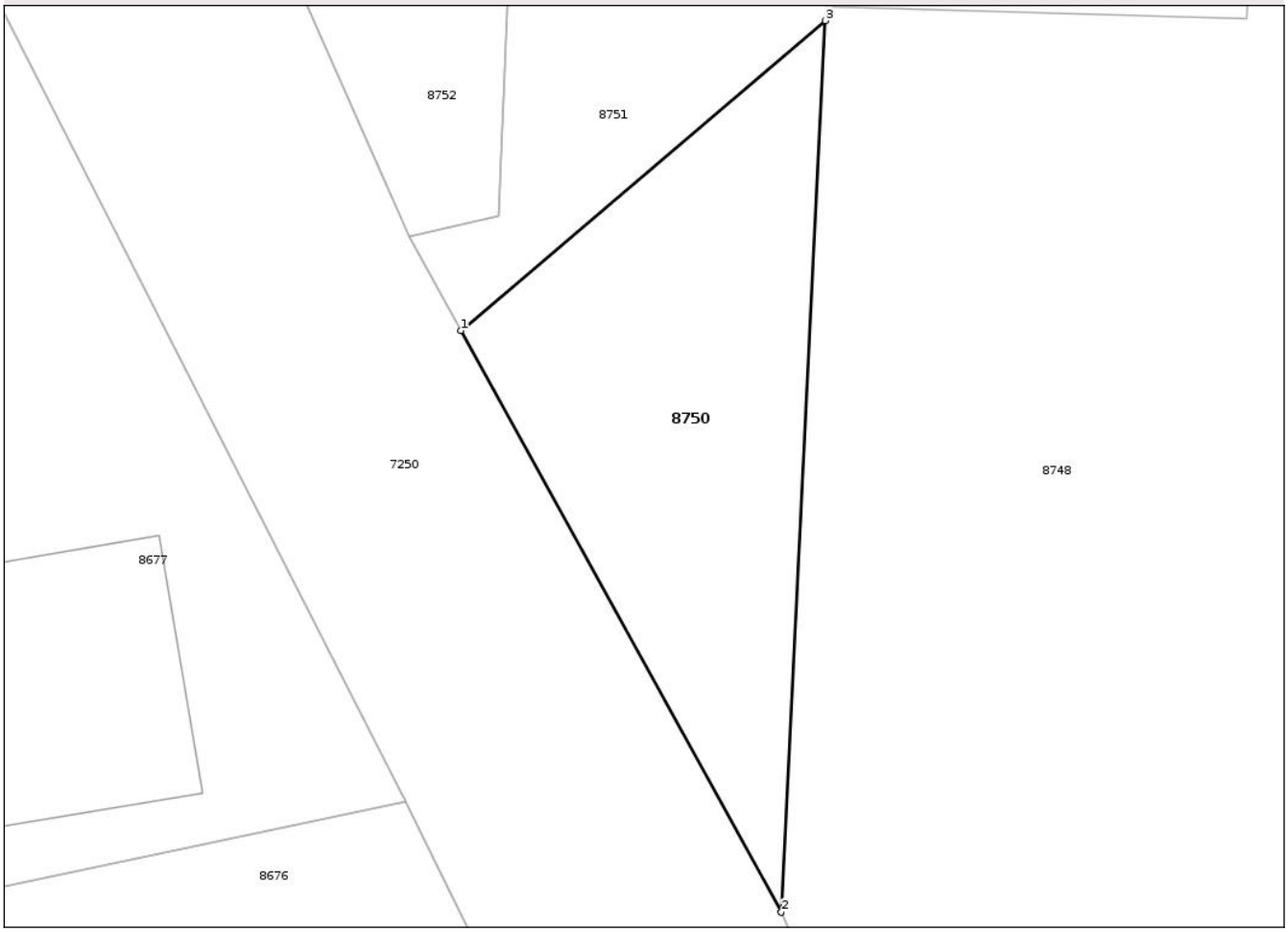
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	202	50	2961	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.011,418 304.791,879	2	414.022,972 304.770,913	23.939
2	414.022,972 304.770,913	3	414.024,559 304.803,053	32.179
3	414.024,559 304.803,053	1	414.011,418 304.791,879	17.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Dolj, T50, P2960

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31106	500	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31106-C1	Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 13, Jud. Dolj, T50, P2960	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 77 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201489 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. Aut.2301, din 16/09/2019 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCĂ ANDREI-MIHAI** 2) **DINCA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31106	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	50	2960	-	1CC

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31106-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 77 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.024,559 304.803,053	2	414.024,584 304.803,549	0.497
2	414.024,584 304.803,549	3	414.026,599 304.839,619	36.126
3	414.026,599 304.839,619	4	414.014,44 304.839,763	12.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.014,44 304.839,763	5	414.012,789 304.795,995	43.799
5	414.012,789 304.795,995	6	414.009,55 304.795,269	3.319
6	414.009,55 304.795,269	7	414.011,418 304.791,879	3.871
7	414.011,418 304.791,879	1	414.024,559 304.803,053	17.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1603
Nr. cadastral vechi:636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Dolj, T50, P2959

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34275	610	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I 22 Decembrie 1989, Nr. 15, Jud. Dolj, T50, P2959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44196 / 27/07/2007		
Act Notarial nr. CVC 823/2007, din 01/01/2007 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZATU GEORGE GABRIEL**, LIPSA CNP 2) **BREZATU VICTORINA ADRIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BREZATU GEORGE GABRIEL**, LIPSA CNP 2) **BREZATU VICTORINA ADRIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34275	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	50	2959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.014,44 304.839,763	2	413.990,155 304.839,386	24.288
2	413.990,155 304.839,386	3	414.009,55 304.795,269	48.192
3	414.009,55 304.795,269	4	414.012,789 304.795,995	3.319
4	414.012,789 304.795,995	1	414.014,44 304.839,763	43.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 76, Jud. Dolj, T71, P3101,3102,3103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30525	1.245	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30525-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 76, Jud. Dolj, T71, P3101,3102,3103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; casa din caramida, acoperita cu tigla, cu fundatie din caramida , cu doua camere, un hol si beci la subsol, construita in anul 1946. Nu are certificat energetic.
A1.2	30525-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 76, Jud. Dolj, T71, P3101,3102,3103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casa de caramida acoperita cu tabla,cu fundatie din caramida,cu trei camere, un hol si pivnita la subsol, construita in 1961. Nu are certificat energetic.
A1.3	30525-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 76, Jud. Dolj, T71, P3101,3102,3103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; O casa din caramida, acoperita cu tigla, cu fundatie din caramida,cu o camera, o bucatarie un hol, o camarasi o magazie, construita in anul 1947. Nu are certificat energetic.
A1.4	30525-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 76, Jud. Dolj, T71, P3101,3102,3103	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Patul si o magazine din lemn, acoperite cu tigla, fara fundatie, construite in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89106 / 06/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 14121, din 04/10/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADOI VICTOR** 2) **BADOI ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30525	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	71	3101,3102,3103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30525-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; casa din caramida, acoperita cu tigla, cu fundatie din caramida , cu doua camere, un hol si beci la subsol, construita in anul 1946. Nu are certificat energetic.
A1.2	30525-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casa de caramida acoperita cu tabla,cu fundatie din caramida,cu trei camere, un hol si pivnita la subsol, construita in 1961. Nu are certificat energetic.
A1.3	30525-C3	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; O casa din caramida, acoperita cu tigla, cu fundatie din caramida,cu o camera, o bucatarie un hol, o camarasi o magazie, construita in anul 1947. Nu are certificat energetic.
A1.4	30525-C4	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Patul si o magazine din lemn, acoperite cu tigla, fara fundatie, construite in anul 1990.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.988,151 304.755,047	2	413.988,476 304.770,477	15.433
2	413.988,476 304.770,477	3	413.988,479 304.770,621	0.144
3	413.988,479 304.770,621	4	413.988,481 304.770,669	0.048
4	413.988,481 304.770,669	5	413.988,598 304.774,31	3.643
5	413.988,598 304.774,31	6	413.989,057 304.781,256	6.961
6	413.989,057 304.781,256	7	413.989,479 304.787,628	6.386
7	413.989,479 304.787,628	8	413.989,92 304.802,776	15.154
8	413.989,92 304.802,776	9	413.994,776 304.803,651	4.934
9	413.994,776 304.803,651	10	413.991,974 304.809,306	6.311
10	413.991,974 304.809,306	11	413.976,599 304.806,111	15.703
11	413.976,599 304.806,111	12	413.964,527 304.806,952	12.101
12	413.964,527 304.806,952	13	413.963,888 304.790,313	16.651
13	413.963,888 304.790,313	14	413.962,401 304.763,759	26.596
14	413.962,401 304.763,759	1	413.988,151 304.755,047	27.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3139/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

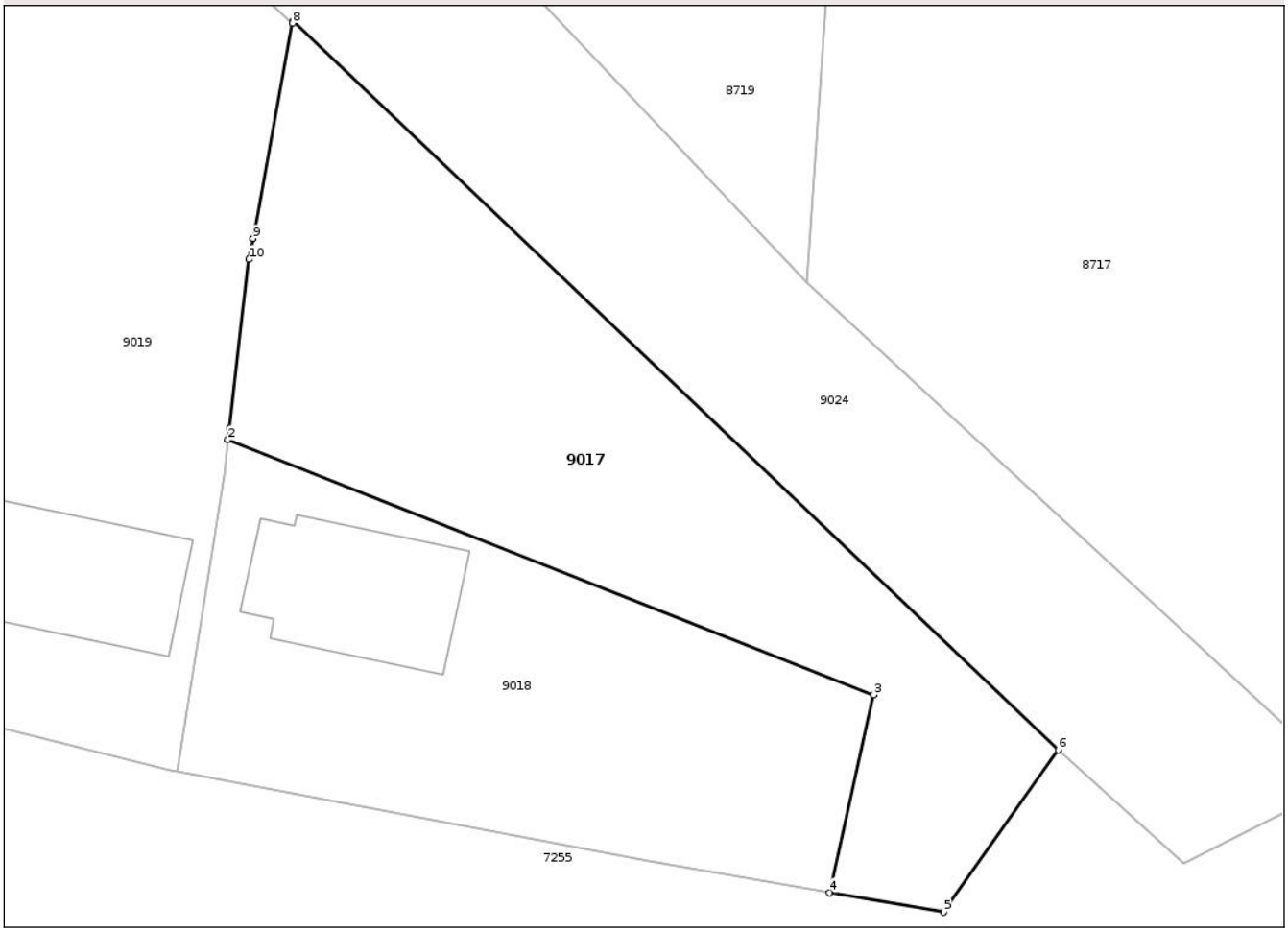
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	52	3139/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.664,972 304.865,934	2	413.664,909 304.865,403	0.535
2	413.664,909 304.865,403	3	413.695,508 304.853,324	32.897
3	413.695,508 304.853,324	4	413.693,42 304.843,965	9.589
4	413.693,42 304.843,965	5	413.698,843 304.843,029	5.503
5	413.698,843 304.843,029	6	413.704,261 304.850,716	9.405

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.704,261 304.850,716	7	413.667,983 304.885,241	50.081
7	413.667,983 304.885,241	8	413.667,963 304.885,131	0.112
8	413.667,963 304.885,131	9	413.666,091 304.874,929	10.372
9	413.666,091 304.874,929	10	413.665,91 304.873,94	1.005
10	413.665,91 304.873,94	1	413.664,972 304.865,934	8.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2133
Nr. cadastral vechi:1440

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 104, Jud. Dolj, T52, P3139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31085	407	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 104, Jud. Dolj, T52, P3139	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
352976 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 107, din 14/12/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BUȘU CORNEL**	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr. 2712, din 14/12/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BUȘU CORNEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUȘU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

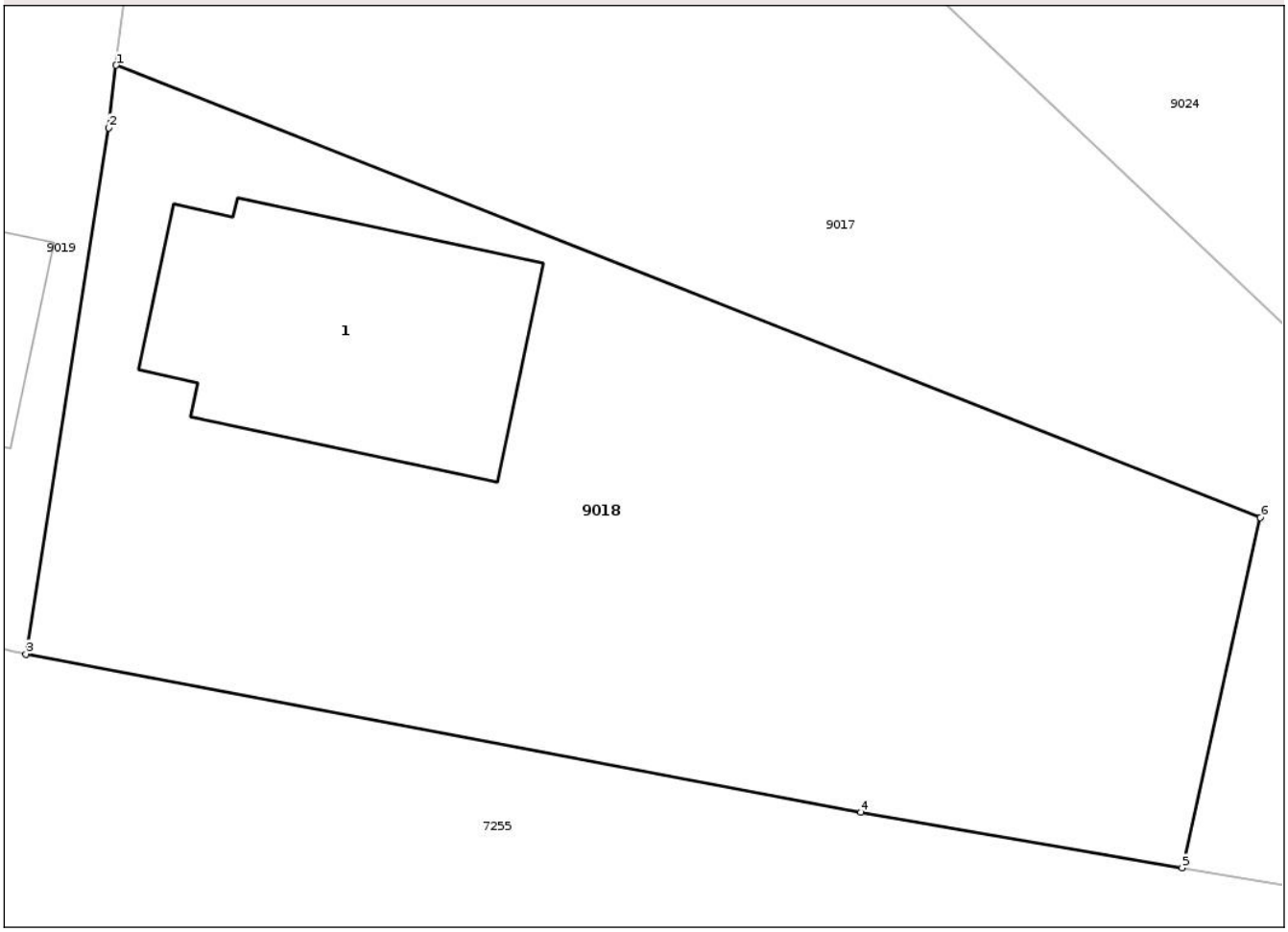
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31085	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	52	3139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.664,909 304.865,403	2	413.664,713 304.863,727	1.687
2	413.664,713 304.863,727	3	413.662,496 304.849,671	14.23
3	413.662,496 304.849,671	4	413.684,823 304.845,448	22.723
4	413.684,823 304.845,448	5	413.693,42 304.843,965	8.724

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.693,42 304.843,965	6	413.695,508 304.853,324	9.589
6	413.695,508 304.853,324	1	413.664,909 304.865,403	32.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1215
Nr. cadastral vechi:903

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 106, Jud. Dolj, T52, P3137,3138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34156	1.289	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34156-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 106, Jud. Dolj, T52, P3137,3138	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1946, Sc=57mp, Scd = 78 mp
A1.2	34156-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 106, Jud. Dolj, T52, P3137,3138	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:250 mp; C2 - Anexa de locuit cu regim de inaltime Sp+P+M, edif in anul 2006, extinsa in anul 2022, Sc=129.6mp, Scd = 250 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46685 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. 1500, din 26/10/2006 emis de NP BAZGU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BULUBASA NICUSOR**, LIPSA CNP 2) **BULUBASA JENICA**, LIPSA CNP	
151 / 03/01/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de edificare nr. 7090, din 29/11/2024 emis de Primaria com. Cosoveni (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 18 din 11.07.2022, emis de Primaria com. Cosoveni);		
B7	se notează modificarea construcţiei de sub A1.2 în sensul extinderii acesteia cu elementele constructive structurale și/sau nestructurale menționate în actul administrativ anexat la prezenta cerere, rezultând construcția descrisă în coloana observații/date referitoare la construcții/Partea I a cărții funciare,	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34156	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	52	3137	-	
2	arabil	DA	606	52	3138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34156-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1946, Sc=57mp, Scd = 78 mp
A1.2	34156-C2	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:250 mp; C2 - Anexa de locuit cu regim de inaltime Sp+P+M, edif in anul 2006, extinsa in anul 2022, Sc=129.6mp, Scd = 250 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.637,154 304.856,055	2	413.644,811 304.854,12	7.898
2	413.644,811 304.854,12	3	413.662,183 304.849,73	17.918
3	413.662,183 304.849,73	4	413.662,496 304.849,671	0.319
4	413.662,496 304.849,671	5	413.664,713 304.863,727	14.23
5	413.664,713 304.863,727	6	413.664,909 304.865,403	1.687
6	413.664,909 304.865,403	7	413.664,972 304.865,934	0.535
7	413.664,972 304.865,934	8	413.665,91 304.873,94	8.061
8	413.665,91 304.873,94	9	413.666,091 304.874,929	1.005
9	413.666,091 304.874,929	10	413.667,963 304.885,131	10.372
10	413.667,963 304.885,131	11	413.640,061 304.911,658	38.499
11	413.640,061 304.911,658	12	413.635,548 304.884,285	27.743
12	413.635,548 304.884,285	13	413.640,949 304.882,78	5.607
13	413.640,949 304.882,78	1	413.637,154 304.856,055	26.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1672/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 108A, Jud. Dolj, T52, P3134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30109	153	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30109-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 108A, Jud. Dolj, T52, P3134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa - garaj, edificata in anul 2024, Sc= 38mp, Sd=38mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27909 / 07/05/2010		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE CU VANZARE AUT 481, din 05/05/2010 emis de NP CERNOBAI E.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULUBASA NICUSOR**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **BULUBASA JENICA**, LIPSA CNP	
315723 / 01/11/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 5449, din 26/09/2024 emis de Primaria Cosoveni;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULUBASA NICUSOR** 2) **BULUBAŞA JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30109	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	52	3134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30109-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa - garaj, edificata in anul 2024, Sc= 38mp, Sd=38mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.635,548 304.884,285	2	413.631,557 304.857,519	27.062
2	413.631,557 304.857,519	3	413.637,154 304.856,055	5.785
3	413.637,154 304.856,055	4	413.640,949 304.882,78	26.993

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.640,949 304.882,78	1	413.635,548 304.884,285	5.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1672/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 108, Jud. Dolj, T52, P3134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30108	700	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 108, Jud. Dolj, T52, P3134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27909 / 07/05/2010		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE CU VANZARE AUT 481, din 05/05/2010 emis de NP CERNOBAI E.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare in seria rangului Incheierea CF nr. 31296 din 11.06.2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESEA GEORGE**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PESEA GEORGE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30108	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	52	3134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.618,861 304.861,799	2	413.631,557 304.857,519	13.398
2	413.631,557 304.857,519	3	413.635,548 304.884,285	27.062
3	413.635,548 304.884,285	4	413.640,061 304.911,658	27.743
4	413.640,061 304.911,658	5	413.640,079 304.911,769	0.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.640,079 304.911,769	6	413.629,9 304.919,844	12.993
6	413.629,9 304.919,844	7	413.629,263 304.916,992	2.922
7	413.629,263 304.916,992	1	413.618,861 304.861,799	56.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 110, Jud. Dolj, T52, P3135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34569	409	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88831 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare autentificat sub nr.2454, din 12/05/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICUŢ IONUŢ-LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34569	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	52	3135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.613,81 304.896,829	2	413.608,417 304.867,39	29.929
2	413.608,417 304.867,39	3	413.618,861 304.861,799	11.846
3	413.618,861 304.861,799	4	413.629,263 304.916,992	56.165
4	413.629,263 304.916,992	5	413.629,9 304.919,844	2.922
5	413.629,9 304.919,844	6	413.628,072 304.921,229	2.293

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.628,072 304.921,229	7	413.627,813 304.919,495	1.753
7	413.627,813 304.919,495	8	413.623,233 304.894,913	25.005
8	413.623,233 304.894,913	1	413.613,81 304.896,829	9.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 110, Jud. Dolj, T52, P3135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34568	906	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128291 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 1918, din 14/05/2025 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU MIRCEA-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34568	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	906	52	3135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.623,233 304.894,913	2	413.627,813 304.919,495	25.005
2	413.627,813 304.919,495	3	413.608,371 304.931,021	22.602
3	413.608,371 304.931,021	4	413.601,55 304.897,802	33.912
4	413.601,55 304.897,802	5	413.603,503 304.896,703	2.241
5	413.603,503 304.896,703	6	413.599,307 304.872,501	24.563

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.599,307 304.872,501	7	413.608,417 304.867,39	10.446
7	413.608,417 304.867,39	8	413.613,81 304.896,829	29.929
8	413.613,81 304.896,829	1	413.623,233 304.894,913	9.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 3112/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.309	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.309	De 3112/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.640,079 304.911,769	2	413.640,061 304.911,658	0.112
3	413.667,963 304.885,131	4	413.667,983 304.885,241	0.112
5	413.704,261 304.850,716	6	413.710,216 304.845,345	8.019
7	413.717,895 304.849,199	8	413.692,327 304.872,855	34.833
9	413.678,404 304.887,563	10	413.661,693 304.905,215	24.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.640,061 304.911,658	3	413.667,963 304.885,131	38.499
4	413.667,983 304.885,241	5	413.704,261 304.850,716	50.081
6	413.710,216 304.845,345	7	413.717,895 304.849,199	8.592
8	413.692,327 304.872,855	9	413.678,404 304.887,563	20.253
10	413.661,693 304.905,215	11	413.655,342 304.910,791	8.451

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	413.655,342 304.910,791	12	413.653,728 304.912,208	2.148
13	413.645,182 304.919,712	14	413.632,387 304.926,699	14.578
15	413.610,38 304.940,601	16	413.595,672 304.950,29	17.613
17	413.591,469 304.950,103	18	413.566,443 304.969,942	31.936
19	413.561,12 304.975,779	20	413.553,85 304.984,797	11.583
21	413.545,752 304.993,746	22	413.540,676 305.001,061	8.904
23	413.538,94 305.004,686	24	413.533,858 305.013,49	10.165
25	413.535,085 305.015,32	26	413.514,404 305.035,993	29.242
27	413.514,61 305.039,352	28	413.510,617 305.044,414	6.447
29	413.498,652 305.059,583	30	413.499,9 305.088,608	29.052
31	413.491,053 305.092,648	32	413.492,422 305.070,791	21.9
33	413.493,132 305.059,468	34	413.528,661 305.009,028	61.697
35	413.553,616 304.975,774	36	413.564,766 304.964,551	15.82
37	413.589,266 304.946,946	38	413.628,072 304.921,229	46.554
39	413.629,9 304.919,844	1	413.640,079 304.911,769	12.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	413.653,728 304.912,208	13	413.645,182 304.919,712	11.373
14	413.632,387 304.926,699	15	413.610,38 304.940,601	26.03
16	413.595,672 304.950,29	17	413.591,469 304.950,103	4.207
18	413.566,443 304.969,942	19	413.561,12 304.975,779	7.9
20	413.553,85 304.984,797	21	413.545,752 304.993,746	12.069
22	413.540,676 305.001,061	23	413.538,94 305.004,686	4.019
24	413.533,858 305.013,49	25	413.535,085 305.015,32	2.203
26	413.514,404 305.035,993	27	413.514,61 305.039,352	3.365
28	413.510,617 305.044,414	29	413.498,652 305.059,583	19.32
30	413.499,9 305.088,608	31	413.491,053 305.092,648	9.726
32	413.492,422 305.070,791	33	413.493,132 305.059,468	11.345
34	413.528,661 305.009,028	35	413.553,616 304.975,774	41.576
36	413.564,766 304.964,551	37	413.589,266 304.946,946	30.169
38	413.628,072 304.921,229	39	413.629,9 304.919,844	2.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T51, corect fiind T52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1675-14972, din 17/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂTĂMAN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

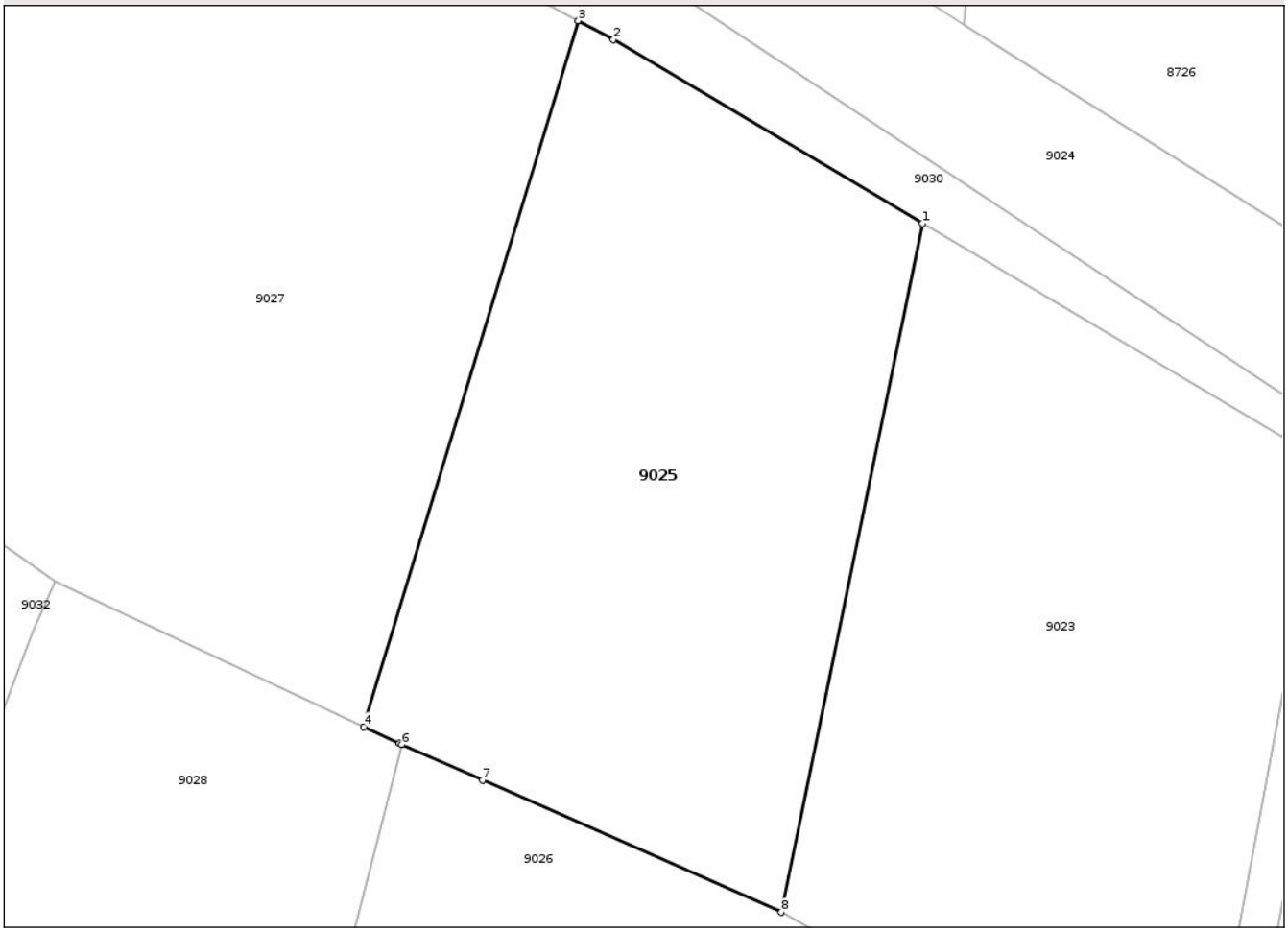
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	In TDP a fost inscris in mod eronat T51, corect fiind T52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	52	3134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.608,371 304.931,021	2	413.593,446 304.939,874	17.353
2	413.593,446 304.939,874	3	413.591,754 304.940,79	1.924
3	413.591,754 304.940,79	4	413.581,388 304.906,746	35.587
4	413.581,388 304.906,746	5	413.583,113 304.905,935	1.906
5	413.583,113 304.905,935	6	413.583,233 304.905,882	0.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.583,233 304.905,882	7	413.587,123 304.904,166	4.252
7	413.587,123 304.904,166	8	413.601,55 304.897,802	15.768
8	413.601,55 304.897,802	1	413.608,371 304.931,021	33.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

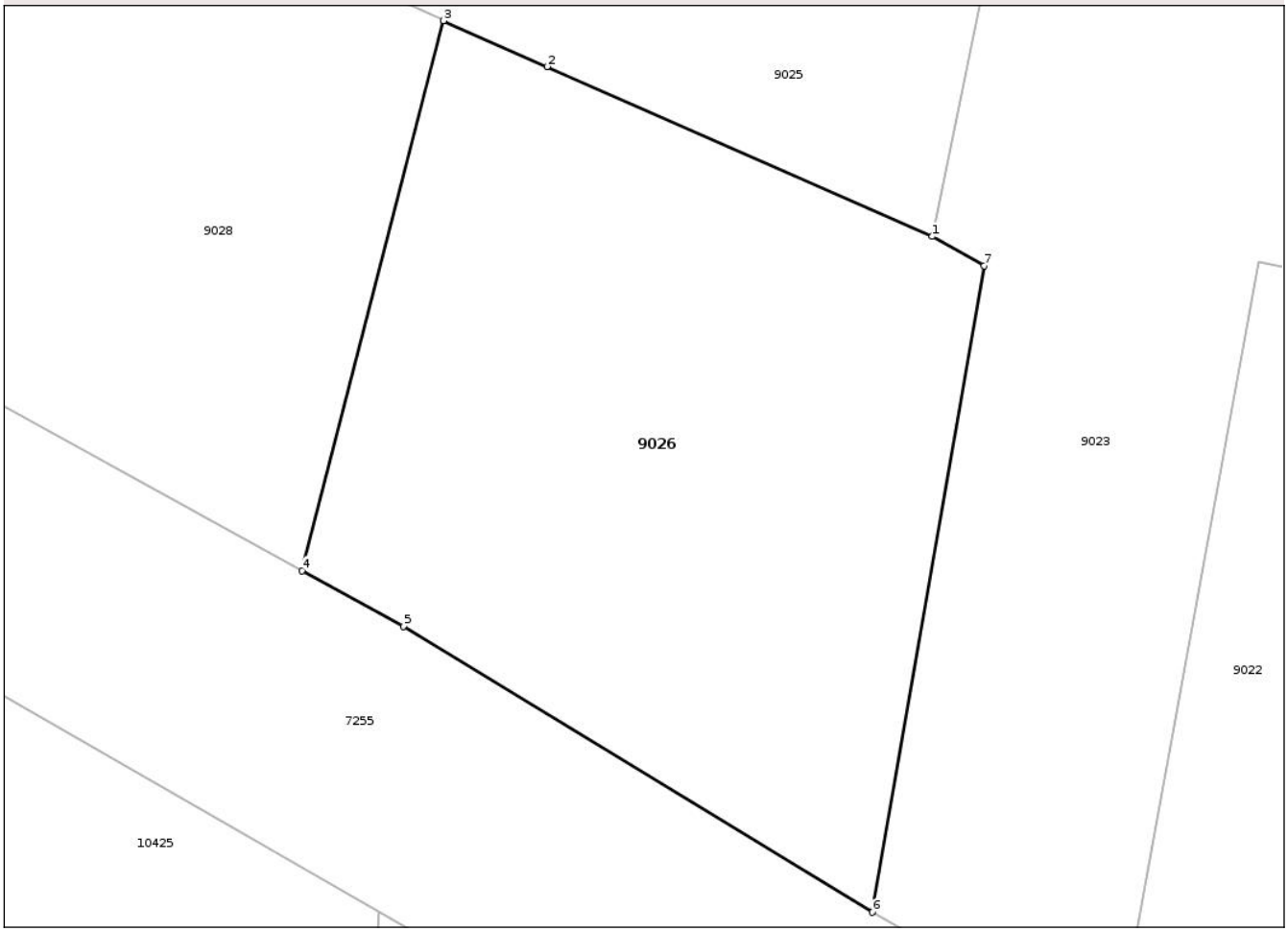
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	519	52	3140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.601,55 304.897,802	2	413.587,123 304.904,166	15.768
2	413.587,123 304.904,166	3	413.583,233 304.905,882	4.252
3	413.583,233 304.905,882	4	413.577,929 304.885,292	21.262
4	413.577,929 304.885,292	5	413.581,725 304.883,209	4.33
5	413.581,725 304.883,209	6	413.599,307 304.872,501	20.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.599,307 304.872,501	7	413.603,503 304.896,703	24.563
7	413.603,503 304.896,703	1	413.601,55 304.897,802	2.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

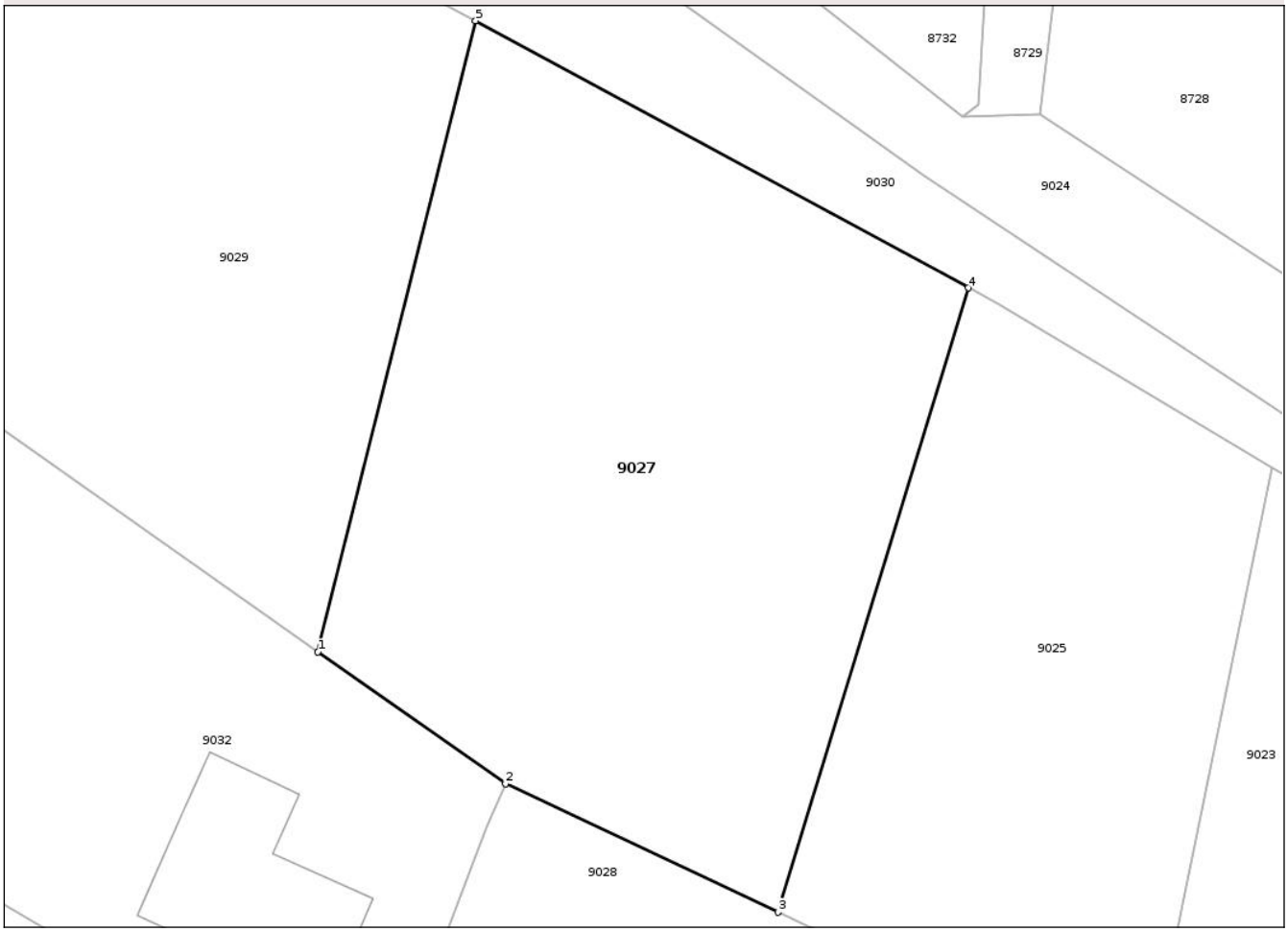
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.045	52	3132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.556,258 304.920,94	2	413.566,502 304.913,746	12.518
2	413.566,502 304.913,746	3	413.581,388 304.906,746	16.45
3	413.581,388 304.906,746	4	413.591,754 304.940,79	35.587
4	413.591,754 304.940,79	5	413.564,858 304.955,363	30.59
5	413.564,858 304.955,363	1	413.556,258 304.920,94	35.481

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2469, din 19/07/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂTULEA TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

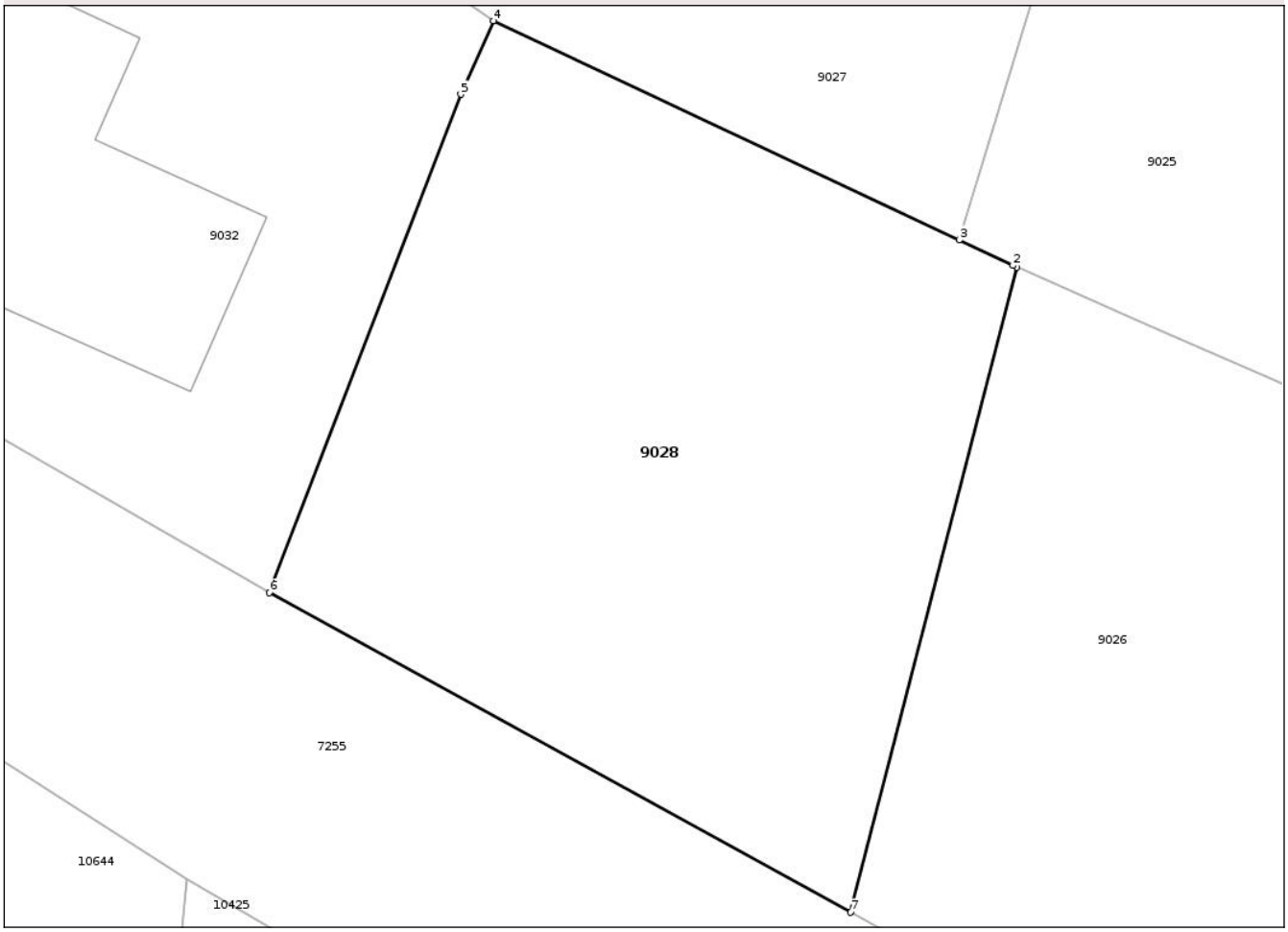
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	52	3141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.583,233 304.905,882	2	413.583,113 304.905,935	0.131
2	413.583,113 304.905,935	3	413.581,388 304.906,746	1.906
3	413.581,388 304.906,746	4	413.566,502 304.913,746	16.45
4	413.566,502 304.913,746	5	413.565,466 304.911,401	2.564
5	413.565,466 304.911,401	6	413.559,345 304.895,49	17.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.559,345 304.895,49	7	413.577,929 304.885,292	21.198
7	413.577,929 304.885,292	1	413.583,233 304.905,882	21.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

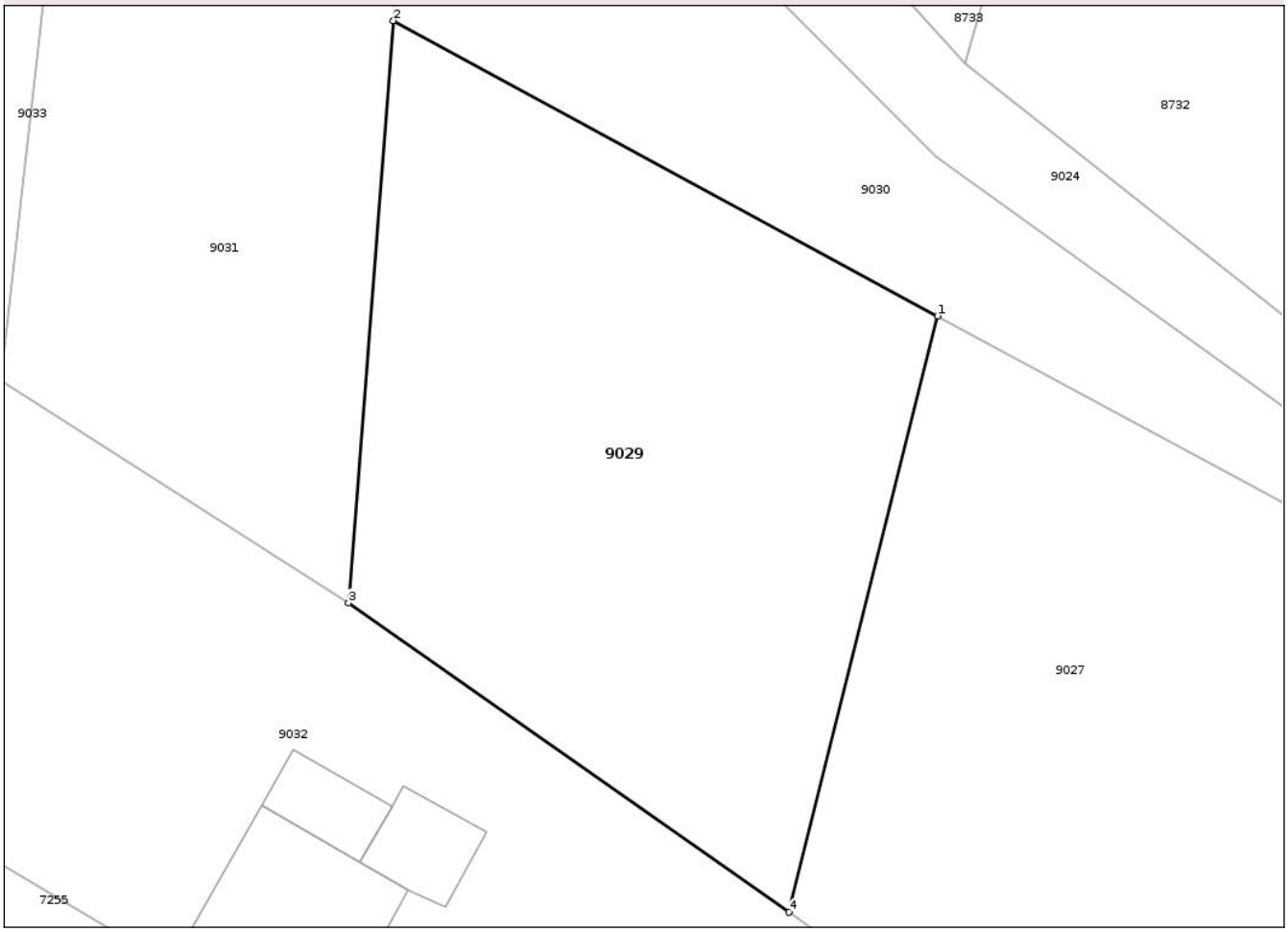
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.065	52	3131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.564,858 304.955,363	2	413.533,416 304.972,4	35.761
2	413.533,416 304.972,4	3	413.530,816 304.938,806	33.694
3	413.530,816 304.938,806	4	413.556,258 304.920,94	31.088
4	413.556,258 304.920,94	1	413.564,858 304.955,363	35.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T93, P3128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.321	93	3128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.493,132 305.059,468	2	413.493,268 305.057,297	2.175
2	413.493,268 305.057,297	3	413.496,365 305.052,089	6.059
3	413.496,365 305.052,089	4	413.504,296 305.037,54	16.57
4	413.504,296 305.037,54	5	413.518,008 305.016,537	25.083
5	413.518,008 305.016,537	6	413.515,746 304.996,428	20.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.515,746 304.996,428	7	413.533,364 304.993,014	17.946
7	413.533,364 304.993,014	8	413.534,051 304.991,961	1.257
8	413.534,051 304.991,961	9	413.533,416 304.972,4	19.571
9	413.533,416 304.972,4	10	413.564,858 304.955,363	35.761
10	413.564,858 304.955,363	11	413.591,754 304.940,79	30.59
11	413.591,754 304.940,79	12	413.593,446 304.939,874	1.924
12	413.593,446 304.939,874	13	413.608,371 304.931,021	17.353
13	413.608,371 304.931,021	14	413.627,813 304.919,495	22.602
14	413.627,813 304.919,495	15	413.628,072 304.921,229	1.753
15	413.628,072 304.921,229	16	413.589,266 304.946,946	46.554
16	413.589,266 304.946,946	17	413.564,766 304.964,551	30.169
17	413.564,766 304.964,551	18	413.553,616 304.975,774	15.82
18	413.553,616 304.975,774	19	413.528,661 305.009,028	41.576
19	413.528,661 305.009,028	1	413.493,132 305.059,468	61.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T51, corect fiind T52

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1675-14972, din 17/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂTĂMAN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

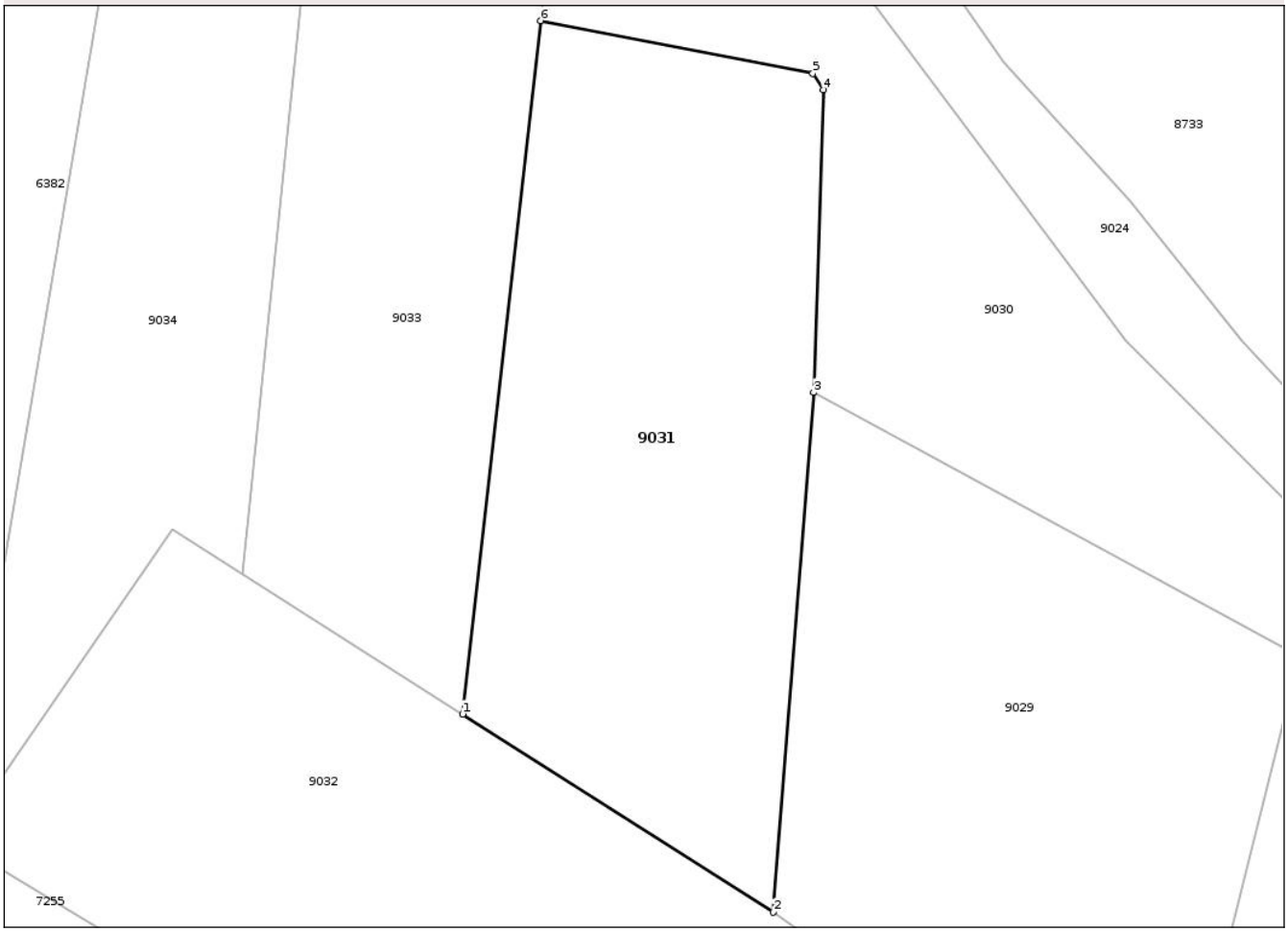
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T51, corect fiind T52

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	52	3130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.510,706 304.951,608	2	413.530,816 304.938,806	23.839
2	413.530,816 304.938,806	3	413.533,416 304.972,4	33.694
3	413.533,416 304.972,4	4	413.534,051 304.991,961	19.571
4	413.534,051 304.991,961	5	413.533,364 304.993,014	1.257
5	413.533,364 304.993,014	6	413.515,746 304.996,428	17.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.515,746 304.996,428	1	413.510,706 304.951,608	45.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2489
Nr. cadastral vechi:1685

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 112, Jud. Dolj, T52, P3142,3143,3144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31495	2.079	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31495-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 112, Jud. Dolj, T52, P3142,3143,3144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 112, Jud. Dolj, T52, P3142,3143,3144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 112, Jud. Dolj, T52, P3142,3143,3144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 112, Jud. Dolj, T52, P3142,3143,3144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70760 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 434, din 19/06/2015 emis de NP. Ghizdavu Stela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROSOGA TEODOR** 2) **ROSOGA IULICA**	
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. nr. 435, din 19/06/2015 emis de NP. Ghizdavu Stela;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9313869	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROSOGA TEODOR** 2) **ROSOGA IULICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70760 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut. nr. 435, din 19/06/2015 emis de NP. Ghizdavu Stela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:98345 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **SC BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9313869	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

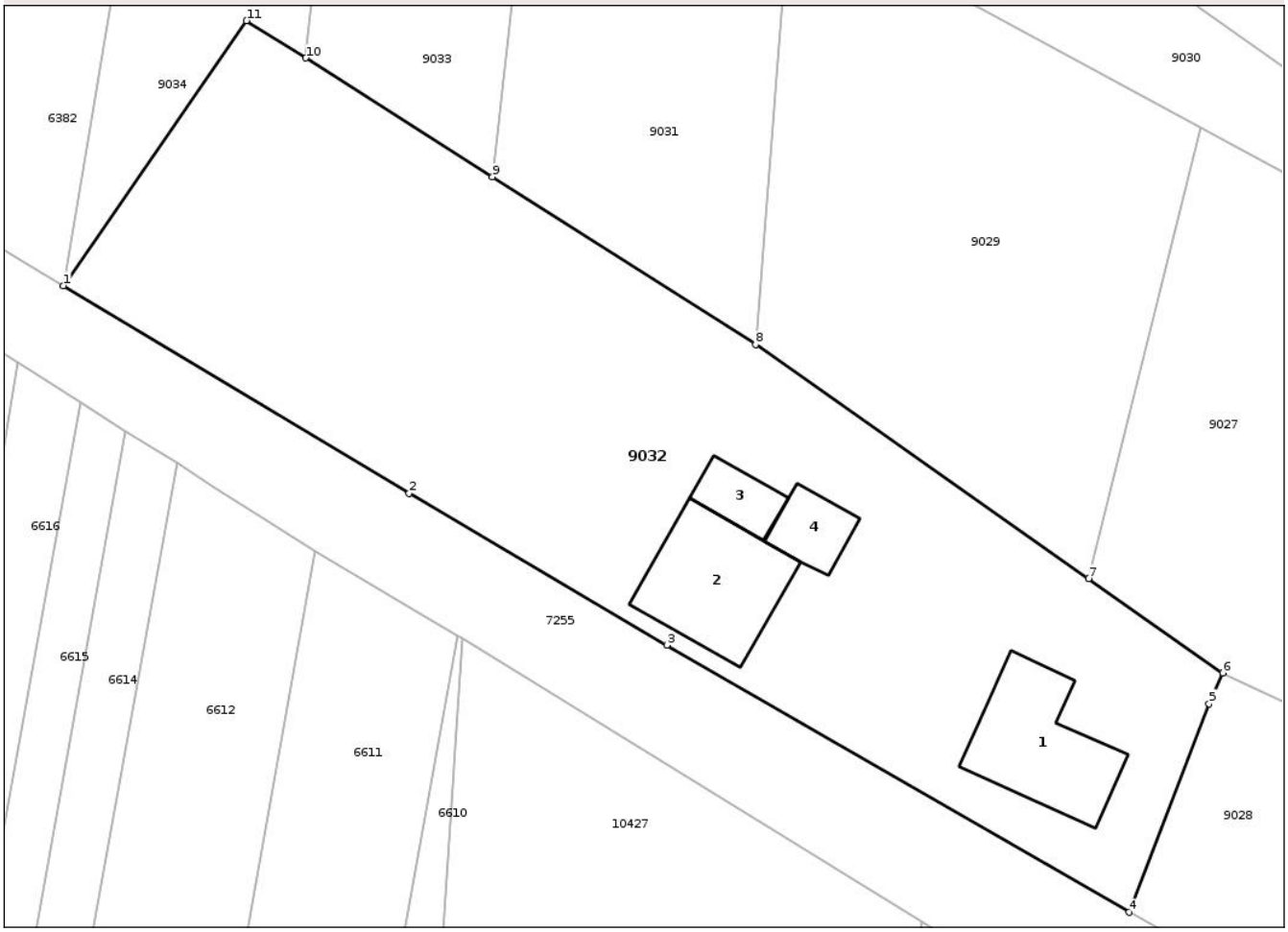
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31495	2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.079	52	3142,3143,3144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31495-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.477,944 304.943,31	2	413.504,349 304.927,464	30.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.504,349 304.927,464	3	413.524,039 304.915,869	22.85
3	413.524,039 304.915,869	4	413.559,345 304.895,49	40.765
4	413.559,345 304.895,49	5	413.565,466 304.911,401	17.048
5	413.565,466 304.911,401	6	413.566,502 304.913,746	2.564
6	413.566,502 304.913,746	7	413.556,258 304.920,94	12.518
7	413.556,258 304.920,94	8	413.530,816 304.938,806	31.088
8	413.530,816 304.938,806	9	413.510,706 304.951,608	23.839
9	413.510,706 304.951,608	10	413.496,46 304.960,677	16.888
10	413.496,46 304.960,677	11	413.491,923 304.963,524	5.356
11	413.491,923 304.963,524	1	413.477,944 304.943,31	24.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3130/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

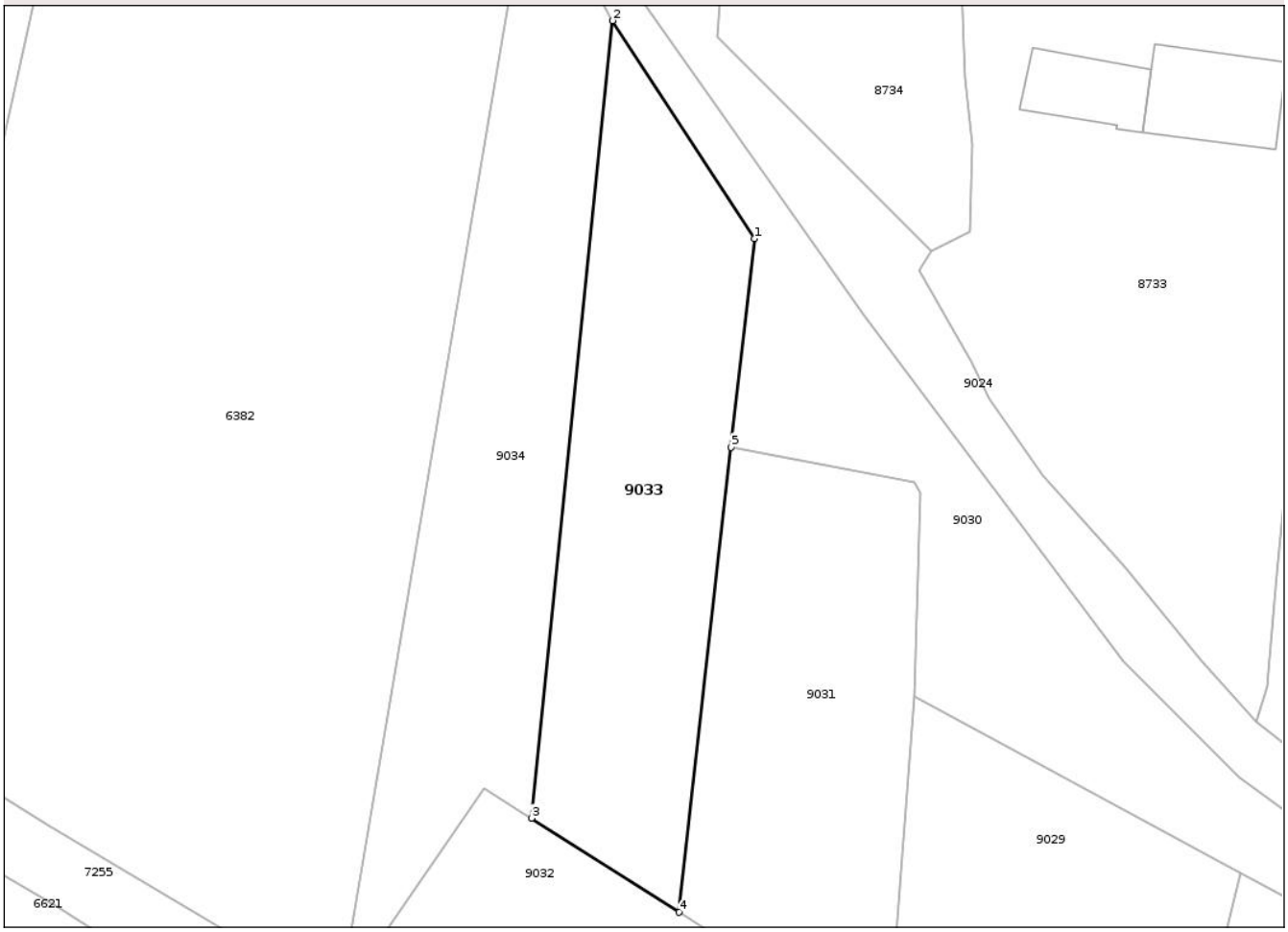
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.105	52	3130/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.518,008 305.016,537	2	413.504,296 305.037,54	25.083
2	413.504,296 305.037,54	3	413.496,46 304.960,677	77.261
3	413.496,46 304.960,677	4	413.510,706 304.951,608	16.888
4	413.510,706 304.951,608	5	413.515,746 304.996,428	45.102
5	413.515,746 304.996,428	1	413.518,008 305.016,537	20.236

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3130/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.143	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

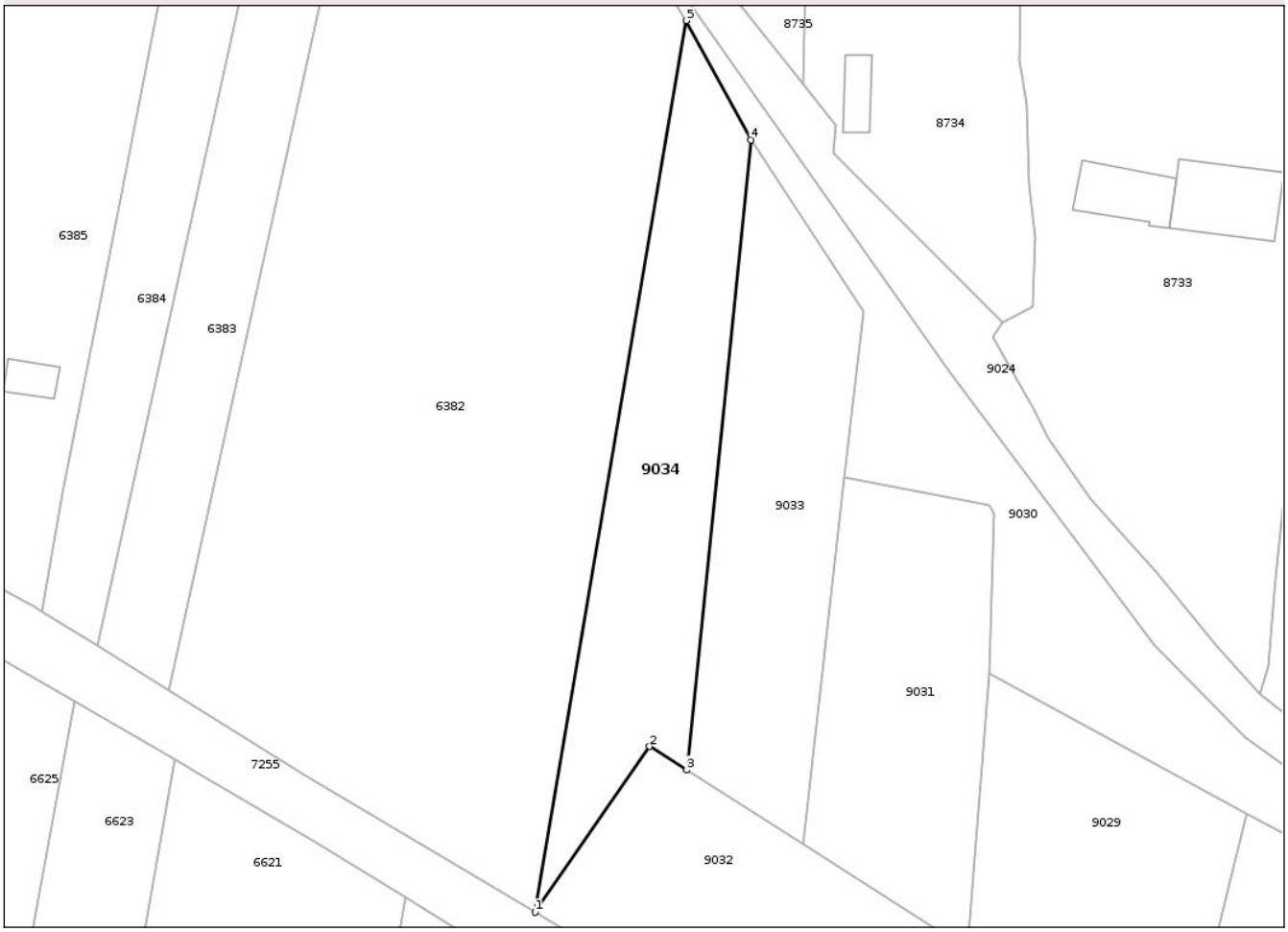
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.143	52	3130/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.477,944 304.943,31	2	413.491,923 304.963,524	24.577
2	413.491,923 304.963,524	3	413.496,46 304.960,677	5.356
3	413.496,46 304.960,677	4	413.504,296 305.037,54	77.261
4	413.504,296 305.037,54	5	413.496,365 305.052,089	16.57
5	413.496,365 305.052,089	1	413.477,944 304.943,31	110.328

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018