DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 67, Jud. Dolj, T52, P3220,3221

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33016	1.027	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33016-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 67, Jud. Dolj, T52, P3220,3221	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie edificata in anul 1947, regim inaltime-P, S. desfasurata=128mp.
A1.2	33016-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 67, Jud. Dolj, T52, P3220,3221	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie edificata in anul 1947, regim inaltime-P, S. desfasurata=52mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199063 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 3009, din 22/09/2017 emis de BNP GASPAR MONICA-ORTANSA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6503 din 02.09.2019, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr TDP. 1367-59067 din 22.02.1995, emis de Comisia Jud. Dolj;act notarial nr C.M. 56 din 11.07.2006, emis de NP ILIE VICTOR FLOREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

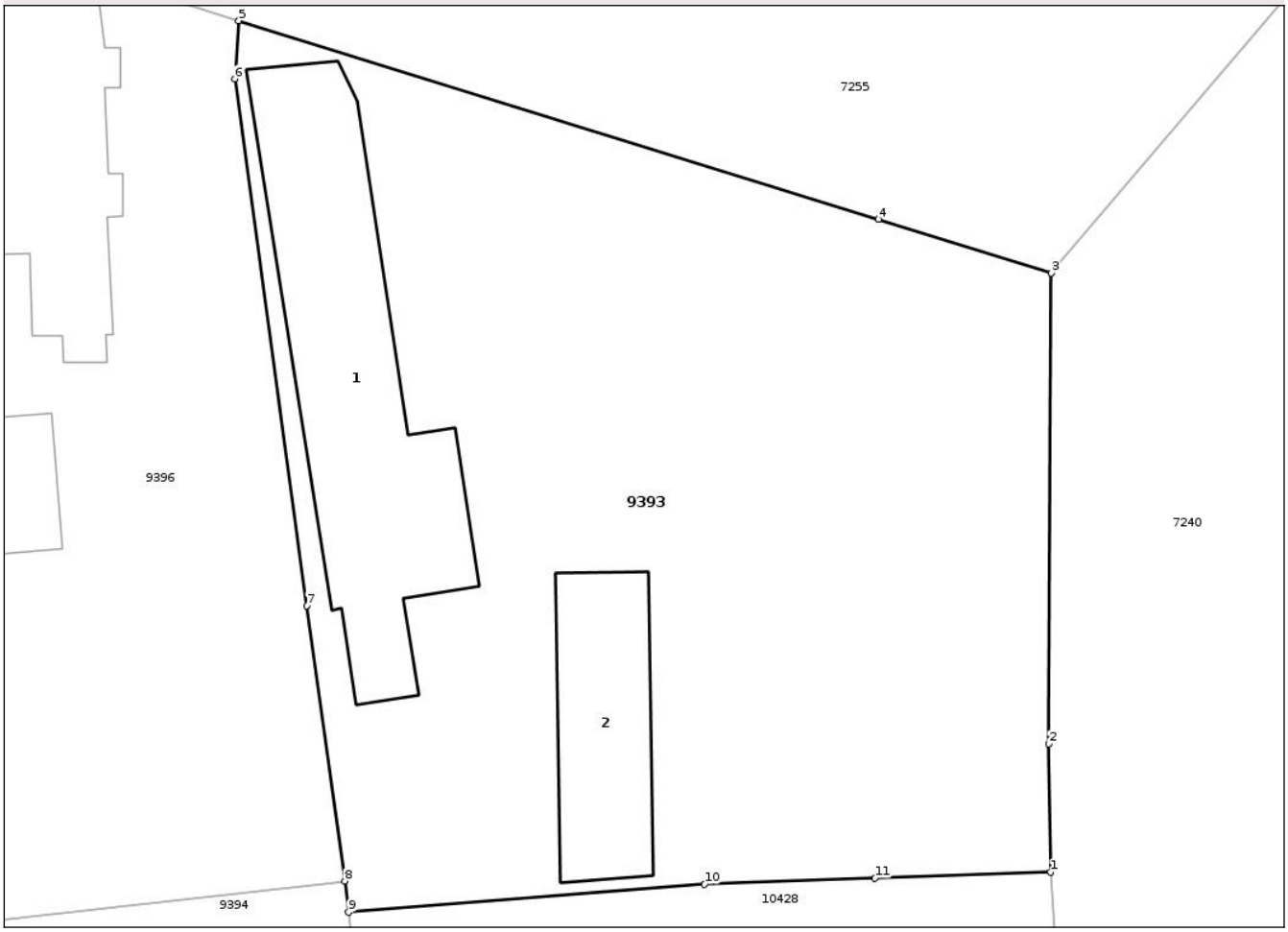
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33016	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	52	3220	-	
2	arabil	DA	227	52	3221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33016-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie edificata in anul 1947, regim inaltime-P, S. desfasurata=128mp.
A1.2	33016-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie edificata in anul 1947, regim inaltime-P, S. desfasurata=52mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.100,277 304.682,553	2	414.100,201 304.688,033	5.481
2	414.100,201 304.688,033	3	414.100,306 304.708,193	20.16
3	414.100,306 304.708,193	4	414.092,9 304.710,488	7.753
4	414.092,9 304.710,488	5	414.065,497 304.718,982	28.689
5	414.065,497 304.718,982	6	414.065,324 304.716,494	2.494
6	414.065,324 304.716,494	7	414.068,413 304.693,953	22.752
7	414.068,413 304.693,953	8	414.070,031 304.682,171	11.893
8	414.070,031 304.682,171	9	414.070,195 304.680,836	1.345
9	414.070,195 304.680,836	10	414.085,454 304.682,033	15.306
10	414.085,454 304.682,033	11	414.092,752 304.682,289	7.302
11	414.092,752 304.682,289	1	414.100,277 304.682,553	7.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T87, P2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32867	3.074	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din metal, placi de beton, plasa de sarma si gard din scandura

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32867-C1	Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T87, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1994
A1.2	32867-C2	Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T87, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa construita in anul 1994
A1.3	32867-C3	Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T87, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; cotet construit in anul 1994
A1.4	32867-C4	Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 2, Jud. Dolj, T87, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; patul construit in anul 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70265 / 12/04/2019		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 545-59057, din 01/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Act de partaj voluntar nr.7609 din 18.12.2002, emis de NP DANA TOMITA;act administrativ nr Adeverinta nr.2415 din 05.04.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2430 din 08.04.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂŢEA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUCATEA LENUTA** 2) **BUCĂŢEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32867	3.074	imprejmuit cu gard din metal, placi de beton, plasa de sarma si gard din scandura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	87	2/1	-	
2	arabil	DA	1.494	87	2/1	-	
3	vie	DA	383	87	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32867-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1994
A1.2	32867-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anexa construita in anul 1994
A1.3	32867-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; cotet construit in anul 1994
A1.4	32867-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; patul construit in anul 1994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.072,879 304.483,913	2	414.090,837 304.482,082	18.051
2	414.090,837 304.482,082	3	414.087,623 304.514,57	32.647
3	414.087,623 304.514,57	4	414.084,249 304.547,718	33.319
4	414.084,249 304.547,718	5	414.083,578 304.554,305	6.621
5	414.083,578 304.554,305	6	414.079,272 304.593,619	39.549
6	414.079,272 304.593,619	7	414.073,447 304.650,289	56.969
7	414.073,447 304.650,289	8	414.073,443 304.650,32	0.031
8	414.073,443 304.650,32	9	414.072,161 304.662,965	12.71
9	414.072,161 304.662,965	10	414.070,195 304.680,836	17.979
10	414.070,195 304.680,836	11	414.070,031 304.682,171	1.345
11	414.070,031 304.682,171	12	414.055,193 304.680,467	14.936
12	414.055,193 304.680,467	13	414.065,354 304.592,308	88.743
13	414.065,354 304.592,308	14	414.065,578 304.588,103	4.211
14	414.065,578 304.588,103	15	414.065,88 304.582,451	5.66
15	414.065,88 304.582,451	16	414.066,394 304.572,262	10.202
16	414.066,394 304.572,262	1	414.072,879 304.483,913	88.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2360
Nr. cadastral vechi:1589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34434	1.512	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; S = 1400 mp, Sm = 1415 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81081 / 22/10/2008		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE_1257-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUIDILA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34434	1.512	S = 1400 mp, Sm = 1415 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.512	87	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.049,998 304.591,041	2	414.059,638 304.485,264	106.215
2	414.059,638 304.485,264	3	414.072,879 304.483,913	13.31
3	414.072,879 304.483,913	4	414.066,394 304.572,262	88.587
4	414.066,394 304.572,262	5	414.065,88 304.582,451	10.202
5	414.065,88 304.582,451	6	414.065,578 304.588,103	5.66

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.065,578 304.588,103	7	414.065,354 304.592,308	4.211
7	414.065,354 304.592,308	1	414.049,998 304.591,041	15.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1359
Nr. cadastral vechi:992

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 69, Jud. Dolj, T87, P3218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34195	531	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34195-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 69, Jud. Dolj, T87, P3218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - casa de locuit cu Sc 78,02 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 69, Jud. Dolj, T87, P3218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
440 / 05/01/2007		
Act Notarial nr. CVC 2481, din 01/01/2006 emis de NP Marinescu M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SURDU GABRIEL**, LIPSA CNP 2) **SURDU TINCUTA GABRIELA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SURDU MARIAN VALENTIN**, LIPSA CNP 2) **SURDU MARINELA FLORENTINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SURDU GABRIEL**, LIPSA CNP 2) **SURDU TINCUTA GABRIELA**, LIPSA CNP 3) **SURDU MARIAN VALENTIN**, LIPSA CNP 4) **SURDU MARINELA FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34195	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	87	3218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34195-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1 - casa de locuit cu Sc 78,02 mp
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.055,193 304.680,467	2	414.070,031 304.682,171	14.936
2	414.070,031 304.682,171	3	414.068,413 304.693,953	11.893

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.068,413 304.693,953	4	414.065,324 304.716,494	22.752
4	414.065,324 304.716,494	5	414.065,497 304.718,982	2.494
5	414.065,497 304.718,982	6	414.052,957 304.723,0	13.168
6	414.052,957 304.723,0	7	414.053,088 304.719,693	3.31
7	414.053,088 304.719,693	1	414.055,193 304.680,467	39.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.309	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.309	87	3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.041,091 304.678,636	2	414.049,998 304.591,041	88.047
2	414.049,998 304.591,041	3	414.065,354 304.592,308	15.408
3	414.065,354 304.592,308	4	414.055,193 304.680,467	88.743
4	414.055,193 304.680,467	1	414.041,091 304.678,636	14.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 73, Jud. Dolj, T87, P5,3214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35118	4.079	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35118-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 73, Jud. Dolj, T87, P5,3214	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 76mp si suprafata construita desfasurata de 76mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107504 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 273, din 20/12/2002 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil (act notarial nr Contract intretinere nr 7791 din 26.03.1993, emis de Notariatul de stat judetean Dolj;act administrativ nr CNS 3099 din 31.03.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal nr 3093 din 01.04.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de casatorie seria CG nr. 349030 din 02.03.2013, emis de SPCEP Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **PREDA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **SPASIC MARIANA-MĂDĂLINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **CAPORNITA ANISOARA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35118	4.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	87	5,3214	-	
2	vie	DA	2.520	87	5,3214	-	
3	arabil	DA	860	87	5,3214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35118-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 76mp si suprafata construita desfasurata de 76mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.032,396 304.586,638	2	414.042,146 304.489,796	97.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.042,146 304.489,796	3	414.042,306 304.487,032	2.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.042,306 304.487,032	4	414.059,638 304.485,264	17.422
5	414.049,998 304.591,041	6	414.041,091 304.678,636	88.047
7	414.040,138 304.695,488	8	414.039,807 304.705,404	9.922
9	414.040,26 304.714,494	10	414.041,119 304.726,088	11.626
11	414.041,132 304.726,564	12	414.033,51 304.727,451	7.673
13	414.032,004 304.728,129	14	414.026,26 304.730,068	6.062
15	414.026,024 304.720,777	16	414.026,078 304.707,159	13.618
17	414.026,198 304.698,904	18	414.026,445 304.694,723	4.188
19	414.027,196 304.679,146	20	414.027,292 304.677,512	1.637
21	414.023,87 304.676,88	1	414.032,396 304.586,638	90.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.059,638 304.485,264	5	414.049,998 304.591,041	106.215
6	414.041,091 304.678,636	7	414.040,138 304.695,488	16.879
8	414.039,807 304.705,404	9	414.040,26 304.714,494	9.101
10	414.041,119 304.726,088	11	414.041,132 304.726,564	0.476
12	414.033,51 304.727,451	13	414.032,004 304.728,129	1.652
14	414.026,26 304.730,068	15	414.026,024 304.720,777	9.294
16	414.026,078 304.707,159	17	414.026,198 304.698,904	8.256
18	414.026,445 304.694,723	19	414.027,196 304.679,146	15.595
20	414.027,292 304.677,512	21	414.023,87 304.676,88	3.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 75, Jud. Dolj, T87, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33820	984	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108721 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. CVC 887, din 03/06/2020 emis de Papa Andreea Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE VASILE-LAURENŢIU** 2) **IORDACHE ANDREEA-CERASELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33820	984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	984	87	34	-	Lotul nr. 2- Suprafata din acte= 1000mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.022,289 304.588,091	2	414.031,674 304.491,071	97.473
2	414.031,674 304.491,071	3	414.042,146 304.489,796	10.549
3	414.042,146 304.489,796	4	414.032,396 304.586,638	97.332
4	414.032,396 304.586,638	1	414.022,289 304.588,091	10.211

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 75, Jud. Dolj, T87, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33819	884	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93014 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1101, din 23/04/2024 emis de NP Defta Cristian (act notarial nr Declaratie aut. nr. 1114 din 24.04.2024, emis de NP Defta Florentin Leonard);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MERTOIU AUREL OCTAVIAN** 2) **STANCU CRISTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

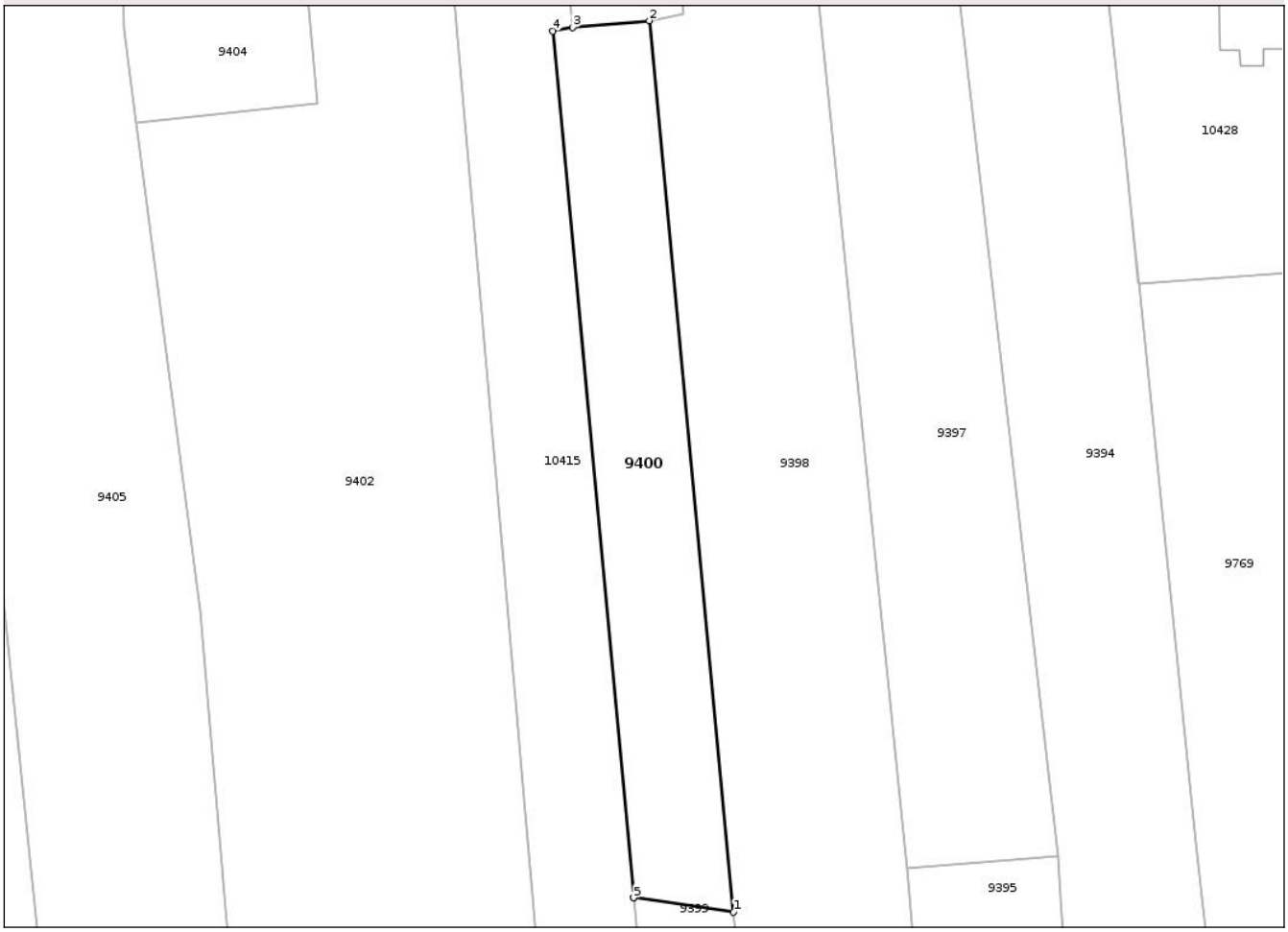
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33819	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	884	87	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.032,396 304.586,638	2	414.023,87 304.676,88	90.644
2	414.023,87 304.676,88	3	414.016,078 304.676,213	7.82
3	414.016,078 304.676,213	4	414.014,083 304.675,839	2.03
4	414.014,083 304.675,839	5	414.022,288 304.588,099	88.123
5	414.022,288 304.588,099	6	414.022,289 304.588,091	0.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.022,289 304.588,091	1	414.032,396 304.586,638	10.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 75, Jud. Dolj, T52, P3212,3213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32279	654	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32279-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 75, Jud. Dolj, T52, P3212,3213	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit compusa din trei camere si o sala, construita din caramida in anul1958.
A1.2	32279-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 75, Jud. Dolj, T52, P3212,3213	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca compusa din doua incaperi si o sala, construita din caramida si chirpici in anul 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92973 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1101, din 23/04/2024 emis de Defta Cristian (act notarial nr Declarație aut.nr. 1114 din 24.04.2024, emis de Defta Florentin Leonard);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MERTOIU AUREL OCTAVIAN** 2) **STANCU CRISTINA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32279	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	52	3212	-	
2	arabil	DA	444	52	3213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32279-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit compusa din trei camere si o sala, construita din caramida in anul1958.
A1.2	32279-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa gospodareasca compusa din doua incaperi si o sala, construita din caramida si chirpici in anul 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.026,26 304.730,068	2	414.014,196 304.733,469	12.534
2	414.014,196 304.733,469	3	414.013,759 304.715,462	18.012
3	414.013,759 304.715,462	4	414.013,916 304.712,251	3.215
4	414.013,916 304.712,251	5	414.014,028 304.709,407	2.846
5	414.014,028 304.709,407	6	414.014,154 304.705,638	3.771
6	414.014,154 304.705,638	7	414.014,603 304.695,176	10.472
7	414.014,603 304.695,176	8	414.016,078 304.676,213	19.02
8	414.016,078 304.676,213	9	414.023,87 304.676,88	7.82
9	414.023,87 304.676,88	10	414.027,292 304.677,512	3.48
10	414.027,292 304.677,512	11	414.027,196 304.679,146	1.637
11	414.027,196 304.679,146	12	414.026,445 304.694,723	15.595
12	414.026,445 304.694,723	13	414.026,198 304.698,904	4.188
13	414.026,198 304.698,904	14	414.026,078 304.707,159	8.256
14	414.026,078 304.707,159	15	414.026,024 304.720,777	13.618
15	414.026,024 304.720,777	1	414.026,26 304.730,068	9.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:300
Nr. cadastral vechi:355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 6, Jud. Dolj, T87, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32000	6.047	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7774 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 76, din 16/01/2020 emis de Bajenaru Anamaria (act notarial nr DECLARATIE AUT NR. 86 din 17.01.2020, emis de Bajenaru Anamaria);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU PAUL** 2) **POPESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32000	6.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.047	87	32	-	Teren neimprejmuit - limita conventionala
2	arabil	DA	3.000	87	32	-	Teren neimprejmuit - limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.002,575 304.699,873	2	413.987,725 304.699,183	14.866
2	413.987,725 304.699,183	3	413.987,633 304.697,103	2.082
3	413.987,633 304.697,103	4	413.990,233 304.668,485	28.736
4	413.990,233 304.668,485	5	413.971,861 304.666,587	18.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.971,861 304.666,587	6	413.978,365 304.617,167	49.846
6	413.978,365 304.617,167	7	413.988,702 304.493,556	124.042
7	413.988,702 304.493,556	8	414.002,333 304.491,497	13.786
8	414.002,333 304.491,497	9	414.020,707 304.489,388	18.495
9	414.020,707 304.489,388	10	414.009,178 304.620,677	131.794
10	414.009,178 304.620,677	11	414.002,757 304.694,082	73.685
11	414.002,757 304.694,082	1	414.002,575 304.699,873	5.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:300
Nr. cadastral vechi:354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 79, Jud. Dolj, T52, P3205,3206,3207,3208

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32004	561	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32004-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 79, Jud. Dolj, T52, P3205,3206,3207,3208	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Sc 89,04 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7835 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT NR. 76, din 16/01/2020 emis de NP Bajenaru Anamaria , Declaratie aut. nr. (86/17.01.2020 NP Bajenaru ANAMARIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU PAUL** 2) **POPESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32004	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	52	3205,3206,3207,3208	-	Teren partial imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32004-C1	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Sc 89,04 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.987,725 304.699,183	2	414.002,575 304.699,873	14.866
2	414.002,575 304.699,873	3	414.001,594 304.732,608	32.75
3	414.001,594 304.732,608	4	414.001,875 304.737,102	4.503
4	414.001,875 304.737,102	5	413.989,564 304.740,899	12.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.989,564 304.740,899	6	413.988,695 304.721,188	19.73
6	413.988,695 304.721,188	7	413.987,033 304.721,187	1.662
7	413.987,033 304.721,187	8	413.987,081 304.720,062	1.126
8	413.987,081 304.720,062	9	413.984,632 304.720,01	2.45
9	413.984,632 304.720,01	10	413.984,436 304.712,641	7.372
10	413.984,436 304.712,641	11	413.988,323 304.712,758	3.889
11	413.988,323 304.712,758	1	413.987,725 304.699,183	13.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:300
Nr. cadastral vechi:353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 79, Jud. Dolj, T52, P3205,3206,3207,3208

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32002	1.314	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32002-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 79, Jud. Dolj, T52, P3205,3206,3207,3208	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C 1 - casa de locuit cu Sc 100,38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7764 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare AUT NR. 76, din 16/01/2020 emis de NP Bajenaru Anamaria (act notarial nr DECLARATIE AUT NR. 75 din 16.01.2020, emis de NP Bajenaru Anamaria);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU PAUL** 2) **POPESCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32002	1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.314	52	3205,3206,3207,3208	-	Teren partial imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32002-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C 1 - casa de locuit cu Sc 100,38 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.970,418 304.683,453	2	413.970,617 304.676,041	7.415
2	413.970,617 304.676,041	3	413.971,861 304.666,587	9.535
3	413.971,861 304.666,587	4	413.990,233 304.668,485	18.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.990,233 304.668,485	5	413.987,633 304.697,103	28.736
5	413.987,633 304.697,103	6	413.987,725 304.699,183	2.082
6	413.987,725 304.699,183	7	413.988,323 304.712,758	13.588
7	413.988,323 304.712,758	8	413.984,436 304.712,641	3.889
8	413.984,436 304.712,641	9	413.984,632 304.720,01	7.372
9	413.984,632 304.720,01	10	413.987,081 304.720,062	2.45
10	413.987,081 304.720,062	11	413.987,033 304.721,187	1.126
11	413.987,033 304.721,187	12	413.988,695 304.721,188	1.662
12	413.988,695 304.721,188	13	413.989,564 304.740,899	19.73
13	413.989,564 304.740,899	14	413.978,581 304.744,236	11.479
14	413.978,581 304.744,236	15	413.975,618 304.745,106	3.088
15	413.975,618 304.745,106	16	413.973,525 304.745,816	2.21
16	413.973,525 304.745,816	17	413.971,352 304.721,275	24.637
17	413.971,352 304.721,275	18	413.970,459 304.712,854	8.468
18	413.970,459 304.712,854	19	413.970,124 304.710,276	2.6
19	413.970,124 304.710,276	20	413.970,193 304.691,863	18.413
20	413.970,193 304.691,863	1	413.970,418 304.683,453	8.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.379	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1629-14972, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA TITU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.379	87	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.962,118 304.582,602	2	413.973,974 304.497,188	86.233
2	413.973,974 304.497,188	3	413.974,16 304.497,184	0.186
3	413.974,16 304.497,184	4	413.974,4 304.495,716	1.487
4	413.974,4 304.495,716	5	413.988,702 304.493,556	14.464
5	413.988,702 304.493,556	6	413.978,365 304.617,167	124.042

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.978,365 304.617,167	7	413.971,861 304.666,587	49.846
7	413.971,861 304.666,587	8	413.970,617 304.676,041	9.535
8	413.970,617 304.676,041	9	413.970,418 304.683,453	7.415
9	413.970,418 304.683,453	10	413.951,852 304.680,854	18.747
10	413.951,852 304.680,854	1	413.962,118 304.582,602	98.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1342
Nr. cadastral vechi:269/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30331	953	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; teren intravilan

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62984 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 915, din 19/03/2024 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

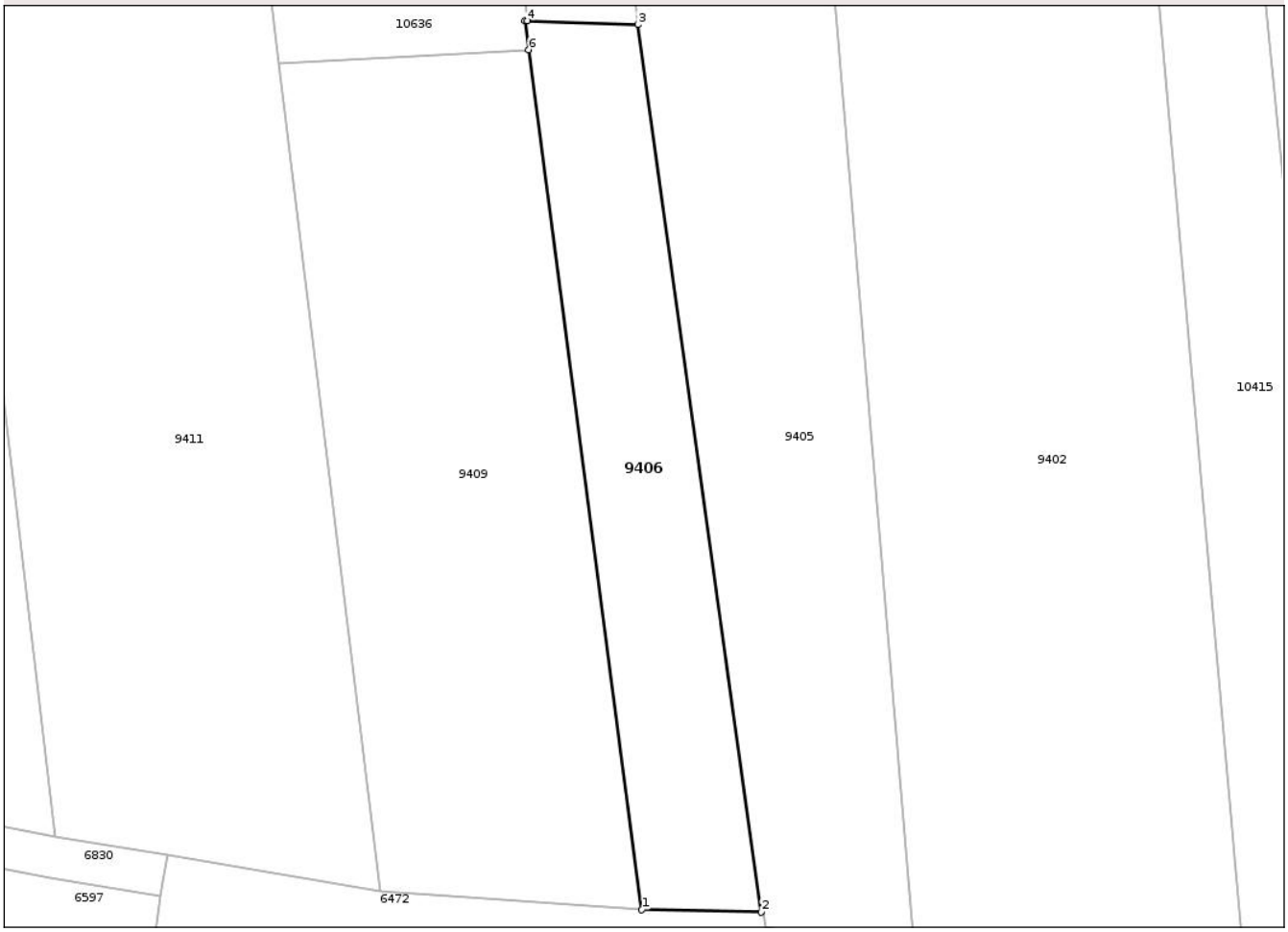
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30331	953	teren intravilan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	953	87	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.962,479 304.497,43	2	413.973,974 304.497,188	11.498
2	413.973,974 304.497,188	3	413.962,118 304.582,602	86.233
3	413.962,118 304.582,602	4	413.951,459 304.582,956	10.665
4	413.951,459 304.582,956	5	413.951,223 304.582,963	0.236
5	413.951,223 304.582,963	6	413.951,591 304.580,167	2.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.951,591 304.580,167	1	413.962,479 304.497,43	83.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:269/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32381	1.036	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; S = 1036 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58083 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 234, din 22/03/2019 emis de Cernobai Emil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CLAUDIU-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32381	1.036	S = 1036 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.036	87	10	-	S = 1036 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.951,459 304.582,956	2	413.962,118 304.582,602	10.665
2	413.962,118 304.582,602	3	413.951,852 304.680,854	98.787
3	413.951,852 304.680,854	4	413.947,723 304.680,276	4.169
4	413.947,723 304.680,276	5	413.941,318 304.680,012	6.41
5	413.941,318 304.680,012	1	413.951,459 304.582,956	97.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 83, Jud. Dolj, T52, P3198,3199

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32560	1.238	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32560-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 83, Jud. Dolj, T52, P3198,3199	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa de locuit edificata in anul 2001 din caramida/tigla, Sdesf = 135 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 83, Jud. Dolj, T52, P3198,3199	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58065 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR.234, din 22/03/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU CLAUDIU-CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SANDU CLAUDIU-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58065 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR.234, din 22/03/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 cu titlu de intretinere pe toata durata vietii	A1, A1.1
	1) **SANDU COSTEL** 2) **SANDU ATENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTpe toata durata vietii	A1, A1.1
	1) **SANDU COSTEL** 2) **SANDU ATENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32560	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	52	3198,3199	-	
2	arabil	DA	729	52	3198,3199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32560-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa de locuit edificata in anul 2001 din caramida/tigla, Sdesf = 135 mp
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.930,155 304.679,552	2	413.935,286 304.679,763	5.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.935,286 304.679,763	3	413.939,158 304.679,923	3.875
3	413.939,158 304.679,923	4	413.941,318 304.680,012	2.162
4	413.941,318 304.680,012	5	413.947,723 304.680,276	6.41
5	413.947,723 304.680,276	6	413.948,039 304.708,97	28.696
6	413.948,039 304.708,97	7	413.948,381 304.719,433	10.469
7	413.948,381 304.719,433	8	413.948,907 304.723,907	4.505
8	413.948,907 304.723,907	9	413.952,146 304.752,229	28.507
9	413.952,146 304.752,229	10	413.951,419 304.752,473	0.767
10	413.951,419 304.752,473	11	413.936,805 304.756,534	15.168
11	413.936,805 304.756,534	12	413.932,374 304.725,152	31.693
12	413.932,374 304.725,152	13	413.931,044 304.704,902	20.294
13	413.931,044 304.704,902	14	413.931,224 304.698,2	6.704
14	413.931,224 304.698,2	1	413.930,155 304.679,552	18.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 812-44672, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.000	87	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.951,591 304.580,167	2	413.927,527 304.578,795	24.103
2	413.927,527 304.578,795	3	413.937,23 304.499,169	80.215
3	413.937,23 304.499,169	4	413.962,479 304.497,43	25.309
4	413.962,479 304.497,43	1	413.951,591 304.580,167	83.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 85, Jud. Dolj, T52, P3197,9136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31065	946	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T52 corect fiind T87

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 85, Jud. Dolj, T52, P3197,9136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 85, Jud. Dolj, T52, P3197,9136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145826 / 08/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1316, din 03/11/2016 emis de NP Tarbujaru Maria Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ MIHAI-OCTAVIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCĂ MIHAI-OCTAVIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31065	946	In TDP a fost inscris in mod eronat T52 corect fiind T87

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	52	9136	-	
2	arabil	DA	444	52	3197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.931,224 304.698,2	2	413.931,044 304.704,902	6.704
2	413.931,044 304.704,902	3	413.932,374 304.725,152	20.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.932,374 304.725,152	4	413.936,805 304.756,534	31.693
4	413.936,805 304.756,534	5	413.921,709 304.761,281	15.825
5	413.921,709 304.761,281	6	413.921,419 304.759,08	2.22
6	413.921,419 304.759,08	7	413.918,311 304.737,482	21.82
7	413.918,311 304.737,482	8	413.916,998 304.725,935	11.621
8	413.916,998 304.725,935	9	413.915,852 304.708,586	17.387
9	413.915,852 304.708,586	10	413.915,766 304.698,214	10.372
10	413.915,766 304.698,214	1	413.931,224 304.698,2	15.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1712
Nr. cadastral vechi:1246

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P11/1,11/2,11/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34319	4.100	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80323 / 06/12/2007		
Act Notarial nr. CVC 9529, din 01/01/2007 emis de NP Floricel MM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GOSA STEFAN**, LIPSA CNP 2) **GOSA GEORGETA MIRELA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIRDAU NARCIS**, LIPSA CNP 2) **BIRDAU EMILIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34319	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	87	11/1,11/2, 11/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.905,953 304.504,446	2	413.916,818 304.502,664	11.01
2	413.916,818 304.502,664	3	413.937,23 304.499,169	20.709
3	413.937,23 304.499,169	4	413.927,527 304.578,795	80.215
4	413.927,527 304.578,795	5	413.920,379 304.637,457	59.096
5	413.920,379 304.637,457	6	413.890,382 304.635,747	30.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.890,382 304.635,747	1	413.905,953 304.504,446	132.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 91, Jud. Dolj, zona Deleni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30874	1.472	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30874-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 91, Jud. Dolj, zona Deleni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C 1 - locuinta cu 3 camere si dependinte. S. desfasurata = 58mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36975 / 13/02/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.321, din 12/02/2018 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂDEANU MARIAN**	
67781 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. Conventie matrimoniala intre soti nr.320, din 12/02/2018 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B7	se notează modificarea regimului matrimonial al proprietarilor de sub B 6 in sensul ca acesta va ,, separației de bunuri ”	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

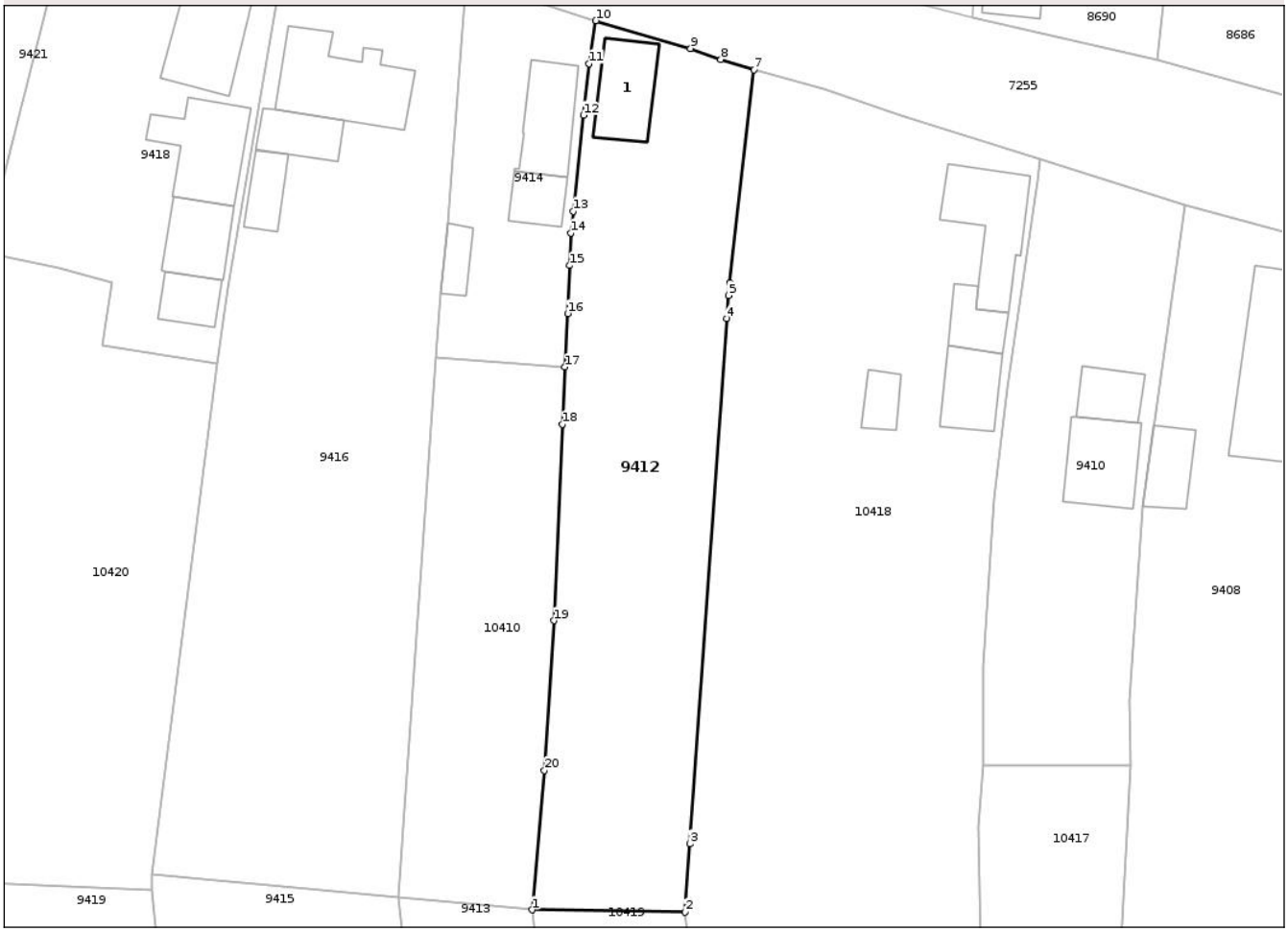
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30874	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	87	3187/1, 3187/2	-	
2	arabil	DA	1.062	87	3187/1, 3187/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30874-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C 1 - locuinta cu 3 camere si dependinte. S. desfasurata = 58mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.868,855 304.683,219	2	413.884,782 304.682,974	15.929
2	413.884,782 304.682,974	3	413.885,283 304.690,096	7.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.885,283 304.690,096	4	413.889,127 304.744,715	54.754
4	413.889,127 304.744,715	5	413.889,295 304.747,104	2.395
5	413.889,295 304.747,104	6	413.889,444 304.748,416	1.32
6	413.889,444 304.748,416	7	413.891,962 304.770,568	22.295
7	413.891,962 304.770,568	8	413.888,515 304.771,654	3.614
8	413.888,515 304.771,654	9	413.885,365 304.772,772	3.343
9	413.885,365 304.772,772	10	413.875,5 304.775,673	10.283
10	413.875,5 304.775,673	11	413.874,783 304.771,219	4.511
11	413.874,783 304.771,219	12	413.874,2 304.765,845	5.406
12	413.874,2 304.765,845	13	413.873,117 304.755,861	10.043
13	413.873,117 304.755,861	14	413.872,872 304.753,608	2.266
14	413.872,872 304.753,608	15	413.872,742 304.750,215	3.395
15	413.872,742 304.750,215	16	413.872,551 304.745,223	4.996
16	413.872,551 304.745,223	17	413.872,269 304.739,665	5.565
17	413.872,269 304.739,665	18	413.872,005 304.733,717	5.954
18	413.872,005 304.733,717	19	413.871,138 304.713,289	20.446
19	413.871,138 304.713,289	20	413.870,132 304.697,716	15.605
20	413.870,132 304.697,716	1	413.868,855 304.683,219	14.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.232	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.232	87	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.868,855 304.683,219	2	413.856,287 304.684,404	12.624
2	413.856,287 304.684,404	3	413.854,955 304.684,529	1.338
3	413.854,955 304.684,529	4	413.875,444 304.510,41	175.32
4	413.875,444 304.510,41	5	413.887,517 304.508,05	12.302
5	413.887,517 304.508,05	1	413.868,855 304.683,219	176.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 93, Jud. Dolj, T52, P3185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30735	500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30735-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 93, Jud. Dolj, T52, P3185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd= 59 mp, Su= 40.77mp compusa din 2 camere , beci, bucatarie si sala, construita din caramida si acoperita cu tigla.
A1.2	30735-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 93, Jud. Dolj, T52, P3185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2- anexa gospodareasca , Sc= 28 mp
A1.3	30735-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 93, Jud. Dolj, T52, P3185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C3- anexa gospodareasca , Sc= 28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35154 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 220, din 14/03/2014 emis de BNP Cernobai Emil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE MARIAN ROBERT** 2) **NICOLAE MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE MARIAN ROBERT** 2) **NICOLAE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

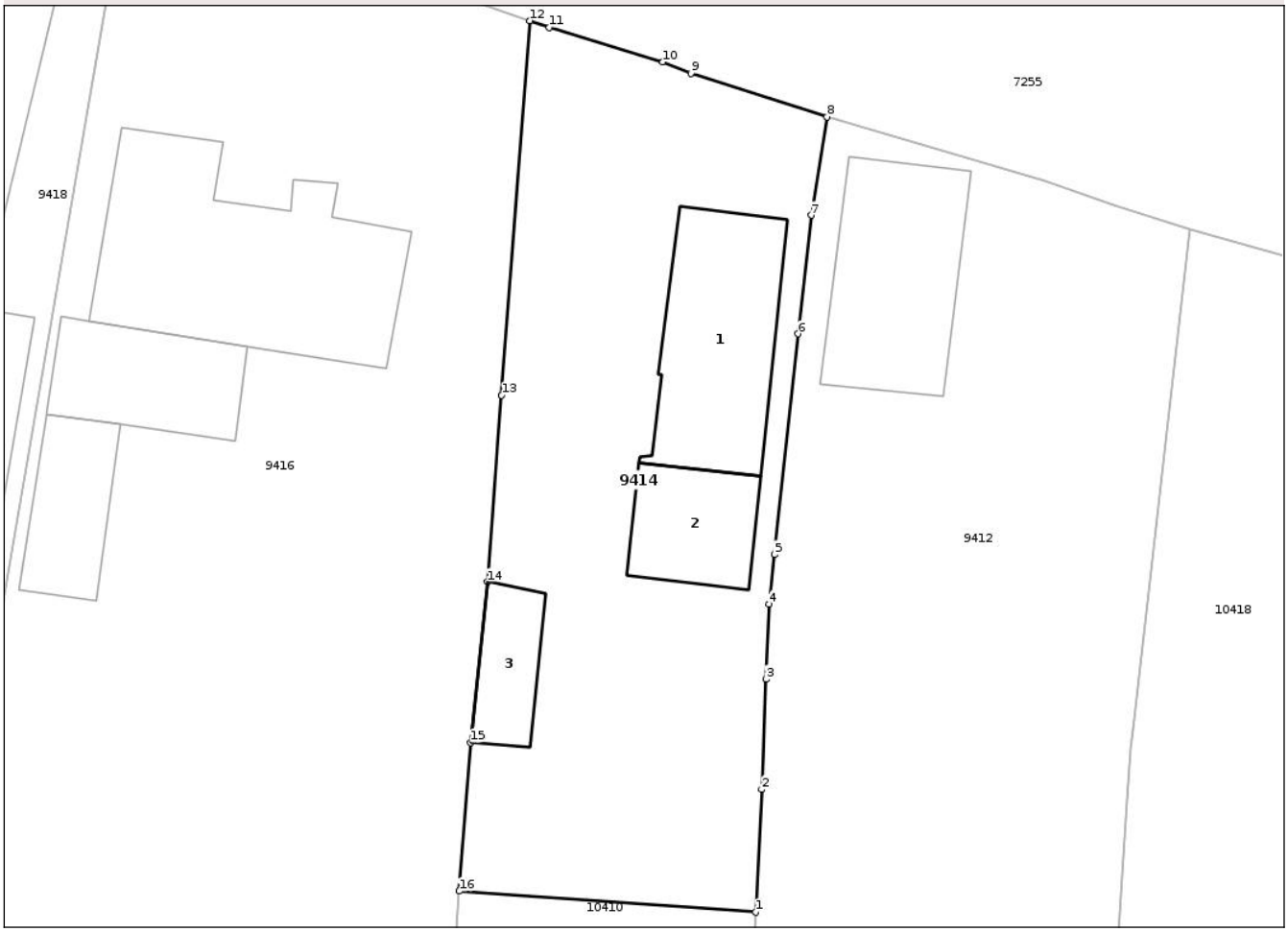
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30735	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	52	3185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30735-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd= 59 mp, Su= 40.77mp compusa din 2 camere , beci, bucatarie si sala, construita din caramida si acoperita cu tigla.
A1.2	30735-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2-anexa gospodareasca , Sc= 28 mp
A1.3	30735-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C3-anexa gospodareasca , Sc= 28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.872,269 304.739,665	2	413.872,551 304.745,223	5.565
2	413.872,551 304.745,223	3	413.872,742 304.750,215	4.996
3	413.872,742 304.750,215	4	413.872,872 304.753,608	3.395
4	413.872,872 304.753,608	5	413.873,117 304.755,861	2.266
5	413.873,117 304.755,861	6	413.874,2 304.765,845	10.043
6	413.874,2 304.765,845	7	413.874,783 304.771,219	5.406
7	413.874,783 304.771,219	8	413.875,5 304.775,673	4.511
8	413.875,5 304.775,673	9	413.869,335 304.777,644	6.472
9	413.869,335 304.777,644	10	413.868,057 304.778,158	1.377
10	413.868,057 304.778,158	11	413.862,921 304.779,716	5.367
11	413.862,921 304.779,716	12	413.862,04 304.780,026	0.934
12	413.862,04 304.780,026	13	413.860,759 304.763,062	17.012
13	413.860,759 304.763,062	14	413.860,122 304.754,615	8.471
14	413.860,122 304.754,615	15	413.859,342 304.747,342	7.315
15	413.859,342 304.747,342	16	413.858,839 304.740,617	6.744
16	413.858,839 304.740,617	1	413.872,269 304.739,665	13.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2447, din 08/10/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	87	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.854,955 304.684,529	2	413.829,311 304.686,947	25.758
2	413.829,311 304.686,947	3	413.829,269 304.685,221	1.727
3	413.829,269 304.685,221	4	413.840,591 304.570,137	115.64
4	413.840,591 304.570,137	5	413.845,899 304.516,185	54.212
5	413.845,899 304.516,185	6	413.875,444 304.510,41	30.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.875,444 304.510,41	1	413.854,955 304.684,529	175.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:691
Nr. cadastral vechi:678

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 95, Jud. Dolj, T52, P3183,3183/1,3184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33990	2.228	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33990-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 95, Jud. Dolj, T52, P3183,3183/1,3184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 95, Jud. Dolj, T52, P3183,3183/1,3184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 95, Jud. Dolj, T52, P3183,3183/1,3184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19663 / 18/11/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 4023, din 01/01/2003 emis de NP CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRATU ELENA CAMELIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BRATU ELENA CAMELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33990	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.228	52	3183,3183/1, 3184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33990-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.858,839 304.740,617	2	413.859,342 304.747,342	6.744
2	413.859,342 304.747,342	3	413.860,122 304.754,615	7.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.860,122 304.754,615	4	413.860,759 304.763,062	8.471
4	413.860,759 304.763,062	5	413.862,04 304.780,026	17.012
5	413.862,04 304.780,026	6	413.843,797 304.786,465	19.346
6	413.843,797 304.786,465	7	413.837,156 304.747,999	39.035
7	413.837,156 304.747,999	8	413.836,124 304.739,963	8.102
8	413.836,124 304.739,963	9	413.829,311 304.686,947	53.452
9	413.829,311 304.686,947	10	413.854,955 304.684,529	25.758
10	413.854,955 304.684,529	1	413.858,839 304.740,617	56.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P1711/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	970	87	1711/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.827,481 304.519,785	2	413.845,899 304.516,185	18.767
2	413.845,899 304.516,185	3	413.840,591 304.570,137	54.212
3	413.840,591 304.570,137	4	413.821,086 304.568,882	19.545
4	413.821,086 304.568,882	1	413.827,481 304.519,785	49.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1152
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 97, Jud. Dolj, T52, P3179,3180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30343	1.088	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30343-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 97, Jud. Dolj, T52, P3179,3180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Sc- 111, 40 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 97, Jud. Dolj, T52, P3179,3180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 97, Jud. Dolj, T52, P3179,3180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 97, Jud. Dolj, T52, P3179,3180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33361 / 17/05/2011		
Act Notarial nr. CM nr 51, din 26/04/2007 emis de NP Laura Diaconu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **BALANESCU PASTICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BALANESCU SORINELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BALANESCU SORINELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BALANESCU PASTICA**	
Act Administrativ nr. certificat nr 2813, din 07/06/2011 emis de Primaria Cosoveni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BALANESCU PASTICA**	
66684 / 08/07/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr 1420714207, din 17/06/2002 emis de JUD CRAIOVA (dosar nr 8884/2002);		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B3, B4, din 'Enculescu Sorinela' in 'Balanescu Sorinela',	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BALANESCU PASTICA** 2) **BALANESCU SORINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66684 / 08/07/2013		
Act Administrativ nr. inregistrat in RTI sub nr 81823, din 11/11/2011 emis de OCPI Dolj;		
C1	se notează în prezenta carte funciară sub C1, faptul că în registrul de transcripţiuni există înscris sub nr. 81823/11.11.2011 asupra	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	imobilului în cauză următoarele: SECHESTRU pentru suma de 111.950 lei, in favoarea: Ministerul Public - Parchetul de pe Langa Judecatoria Craiova,	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30343	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	52	3179,3180	-	
2	arabil	DA	442	52	3179,3180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30343-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Sc-111, 40 mp
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.824,148 304.741,964	2	413.836,124 304.739,963	12.142

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.836,124 304.739,963	3	413.837,156 304.747,999	8.102
3	413.837,156 304.747,999	4	413.843,797 304.786,465	39.035
4	413.843,797 304.786,465	5	413.822,493 304.793,566	22.456
5	413.822,493 304.793,566	6	413.813,75 304.759,29	35.373
6	413.813,75 304.759,29	7	413.811,78 304.751,63	7.909
7	413.811,78 304.751,63	8	413.819,57 304.749,92	7.975
8	413.819,57 304.749,92	9	413.825,087 304.748,389	5.725
9	413.825,087 304.748,389	1	413.824,148 304.741,964	6.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P1711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1245-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	87	1711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.840,591 304.570,137	2	413.829,269 304.685,221	115.64
2	413.829,269 304.685,221	3	413.805,785 304.686,344	23.511
3	413.805,785 304.686,344	4	413.821,086 304.568,882	118.454
4	413.821,086 304.568,882	1	413.840,591 304.570,137	19.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P17/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1523-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMELIA GOVOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

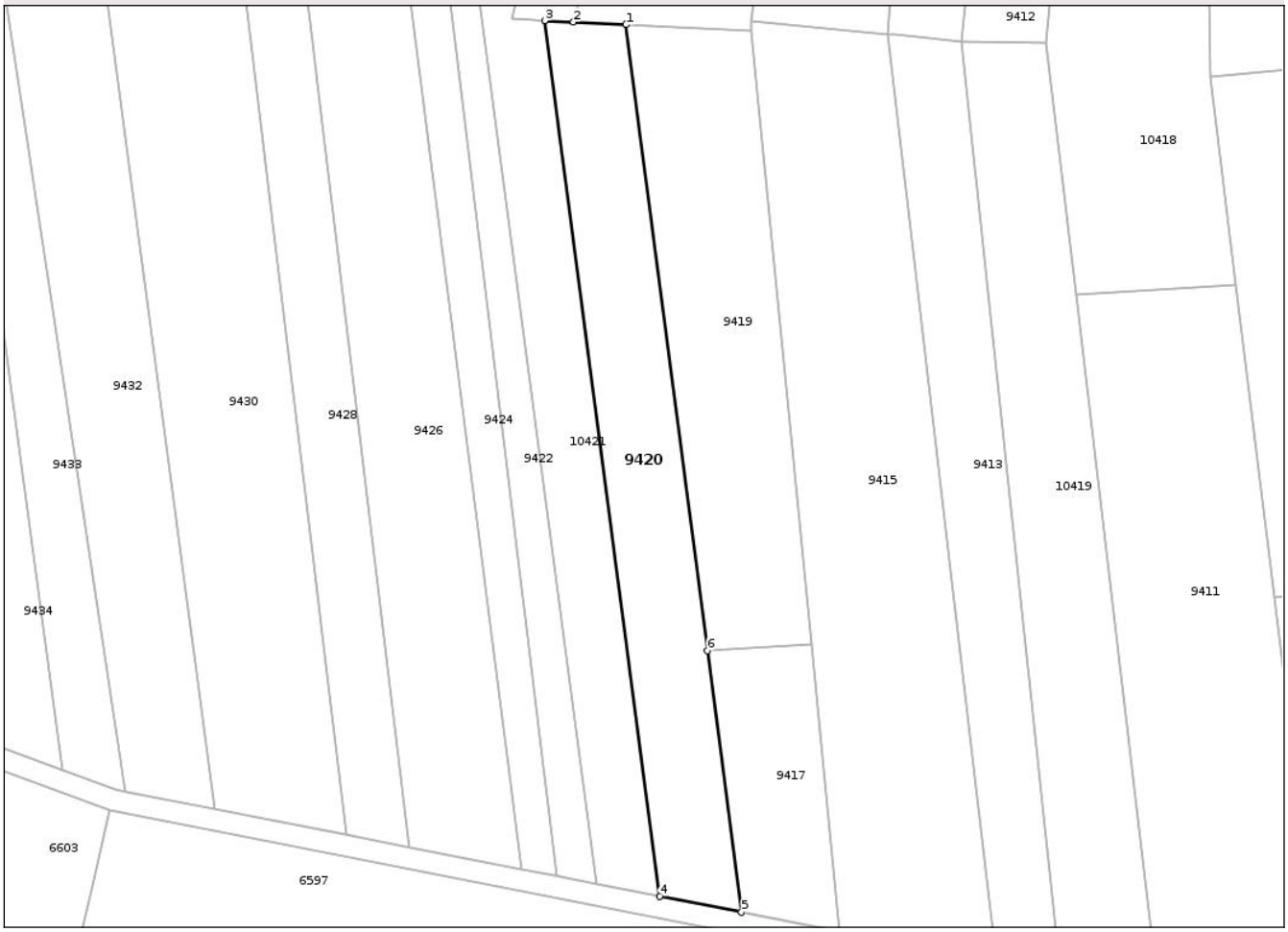
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	87	17/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.805,785 304.686,344	2	413.795,914 304.686,816	9.882
2	413.795,914 304.686,816	3	413.790,484 304.687,076	5.436
3	413.790,484 304.687,076	4	413.812,062 304.522,799	165.688
4	413.812,062 304.522,799	5	413.827,481 304.519,785	15.711
5	413.827,481 304.519,785	6	413.821,086 304.568,882	49.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.821,086 304.568,882	1	413.805,785 304.686,344	118.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:508
Nr. cadastral vechi:571

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 99, Jud. Dolj, T52, P3180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30900	1.180	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3890 / 21/03/2003		
Act Notarial nr. 587/2003, din 01/01/2003 emis de NP Ionica Vergica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANESCU PASTICA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 508)	
70356 / 17/07/2013		
Act Normativ nr. cm NR 57, din 18/07/2008 emis de NP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BALANESCU PASTICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BALANESCU SORINELA**, (fosta enculescu Sorinela)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81823 / 11/11/2011		
Act Administrativ nr. inregistrat in RTI sub nr 81823, din 11/11/2011 emis de OCPI Dolj;		
C1	se notează în prezenta carte funciară sub C1, faptul că în registrul de transcripţiuni există înscris sub nr. 81823/11.11.2011 asupra imobilului în cauză următoarele: SECHESTRU pentru suma de 111.950 lei, in favoarea: Ministerul Public - Parchetul de pe Langa Judecatoria Craiova,	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 508)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30900	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.180	52	3180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.822,493 304.793,566	2	413.813,289 304.796,973	9.814
2	413.813,289 304.796,973	3	413.802,481 304.756,776	41.625
3	413.802,481 304.756,776	4	413.785,954 304.694,06	64.857
4	413.785,954 304.694,06	5	413.784,396 304.687,367	6.872
5	413.784,396 304.687,367	6	413.788,389 304.687,176	3.998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.788,389 304.687,176	7	413.790,484 304.687,076	2.097
7	413.790,484 304.687,076	8	413.795,914 304.686,816	5.436
8	413.795,914 304.686,816	9	413.811,78 304.751,63	66.728
9	413.811,78 304.751,63	10	413.813,75 304.759,29	7.909
10	413.813,75 304.759,29	1	413.822,493 304.793,566	35.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:617
Nr. cadastral vechi:622

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33981	1.081	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; S = 1100 mp, Sm = 1081 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14197 / 14/08/2003		
Act Notarial nr. CVC 1519, din 01/01/2003 emis de NP Papa E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU MIHAITA**, LIPSA CNP 2) **ZIDARU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33981	1.081	S = 1100 mp, Sm = 1081 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.081	87	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.777,634 304.694,89	2	413.772,23 304.695,43	5.431
2	413.772,23 304.695,43	3	413.792,682 304.526,588	170.076
3	413.792,682 304.526,588	4	413.800,302 304.525,098	7.764
4	413.800,302 304.525,098	1	413.777,634 304.694,89	171.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:617
Nr. cadastral vechi:623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 103, Jud. Dolj, T52, P3174,3175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33980	918	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33980-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 103, Jud. Dolj, T52, P3174,3175	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14197 / 14/08/2003		
Act Notarial nr. CVC 1519, din 01/01/2003 emis de NP Papa E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZIDARU MIHAITA**, LIPSA CNP 2) **ZIDARU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

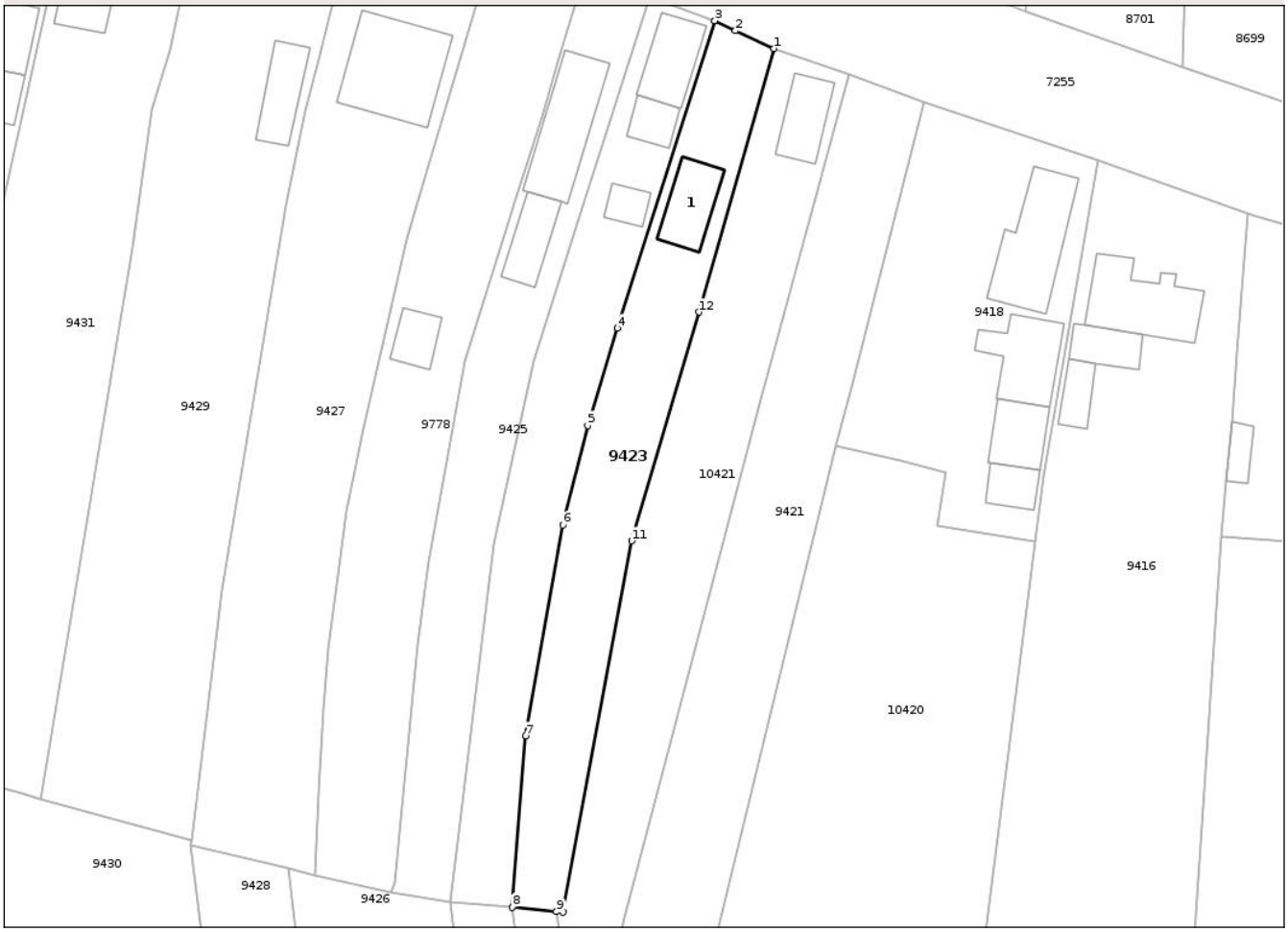
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33980	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	52	3174,3175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33980-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.804,171 304.800,117	2	413.799,453 304.802,277	5.189
2	413.799,453 304.802,277	3	413.796,941 304.803,507	2.797
3	413.796,941 304.803,507	4	413.785,086 304.766,026	39.311
4	413.785,086 304.766,026	5	413.781,424 304.754,155	12.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.781,424 304.754,155	6	413.778,393 304.742,032	12.496
6	413.778,393 304.742,032	7	413.773,889 304.716,313	26.11
7	413.773,889 304.716,313	8	413.772,23 304.695,43	20.949
8	413.772,23 304.695,43	9	413.777,634 304.694,89	5.431
9	413.777,634 304.694,89	10	413.778,409 304.694,813	0.779
10	413.778,409 304.694,813	11	413.786,801 304.740,106	46.064
11	413.786,801 304.740,106	12	413.795,009 304.767,973	29.051
12	413.795,009 304.767,973	1	413.804,171 304.800,117	33.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.165	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.165	87	19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.772,23 304.695,43	2	413.764,633 304.696,039	7.621
2	413.764,633 304.696,039	3	413.786,218 304.527,851	169.567
3	413.786,218 304.527,851	4	413.792,682 304.526,588	6.586
4	413.792,682 304.526,588	1	413.772,23 304.695,43	170.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105A, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30419	893	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105A, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105A, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47814 / 08/07/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 16293, din 13/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (Dosar nr 2491/215/2009, TDP nr 15556/26.08.2010 Comisoa Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASOIU IONICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NASTASOIU IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30419	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	52	3171	-	
2	arabil	DA	153	52	3172	-	
3	vie	DA	506	52	3173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.788,982 304.806,465	2	413.785,764 304.808,033	3.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.785,764 304.808,033	3	413.781,34 304.810,19	4.922
3	413.781,34 304.810,19	4	413.777,93 304.799,098	11.604
4	413.777,93 304.799,098	5	413.775,953 304.791,803	7.558
5	413.775,953 304.791,803	6	413.772,739 304.782,203	10.124
6	413.772,739 304.782,203	7	413.766,511 304.761,973	21.167
7	413.766,511 304.761,973	8	413.762,029 304.737,498	24.882
8	413.762,029 304.737,498	9	413.760,696 304.727,409	10.177
9	413.760,696 304.727,409	10	413.757,915 304.698,463	29.079
10	413.757,915 304.698,463	11	413.757,482 304.697,232	1.305
11	413.757,482 304.697,232	12	413.764,633 304.696,039	7.25
12	413.764,633 304.696,039	13	413.770,013 304.739,735	44.026
13	413.770,013 304.739,735	14	413.774,888 304.762,059	22.85
14	413.774,888 304.762,059	15	413.780,401 304.779,764	18.543
15	413.780,401 304.779,764	1	413.788,982 304.806,465	28.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P3171/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.358	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

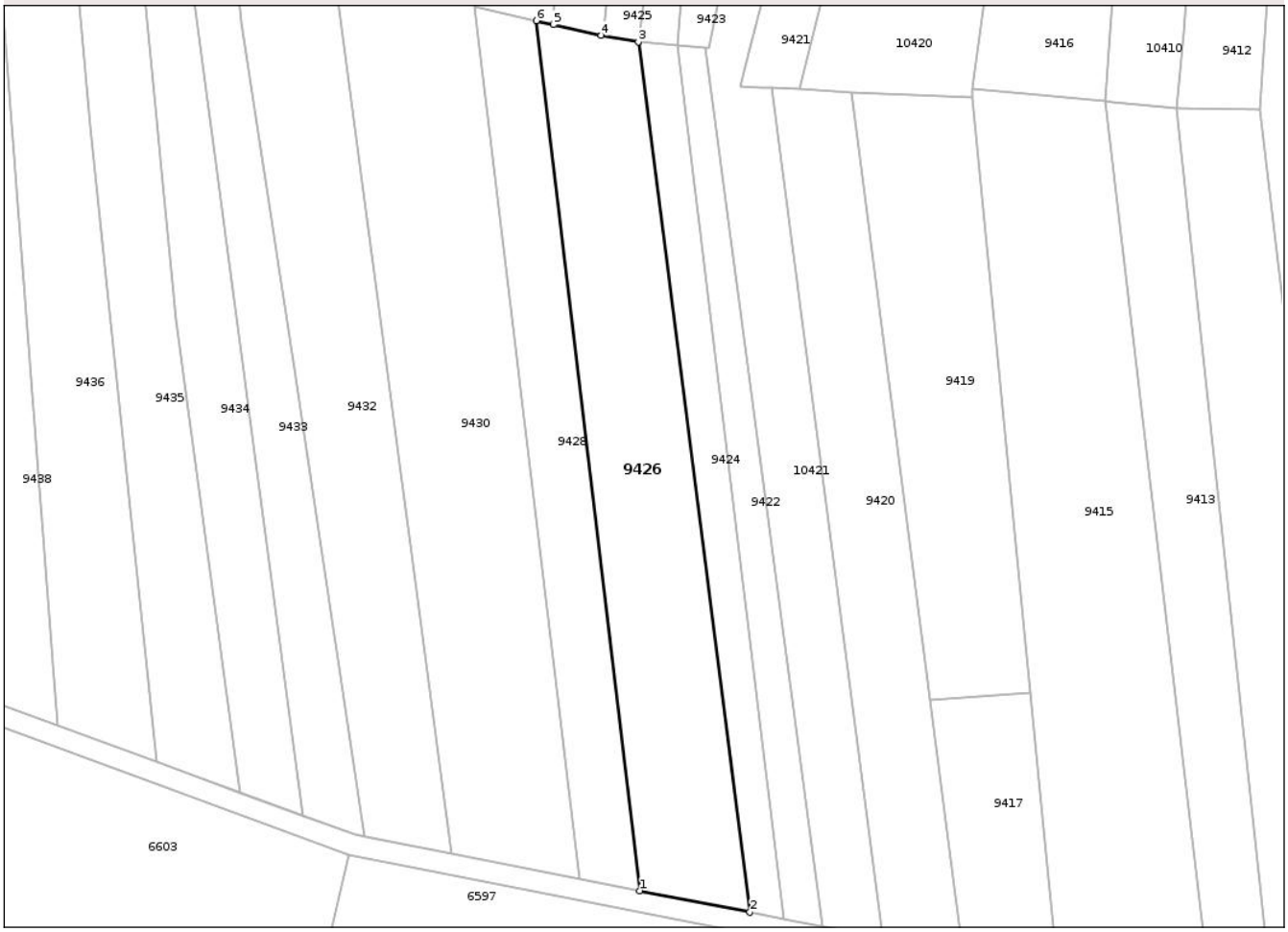
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.358	87	3171/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.764,944 304.532,01	2	413.786,218 304.527,851	21.677
2	413.786,218 304.527,851	3	413.764,633 304.696,039	169.567
3	413.764,633 304.696,039	4	413.757,482 304.697,232	7.25
4	413.757,482 304.697,232	5	413.748,171 304.699,328	9.544
5	413.748,171 304.699,328	6	413.744,91 304.700,106	3.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.744,91 304.700,106	1	413.764,944 304.532,01	169.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 109, Jud. Dolj, T52, P3167,3168,3169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32421	1.831	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 109, Jud. Dolj, T52, P3167,3168,3169	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105341 / 24/05/2018		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1045-2219, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (, CM nr. 68/10.05.2017 NP Zavoi A P, Certificat fiscal nr. 2966/16.05.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADOI CRISTIAN DOREL**	
	OBSERVATII: def. Badoi Aurica si Mita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADOI CRISTIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32421	1.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	52	3167	-	
2	arabil	DA	1.110	52	3168,3169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.771,185 304.816,608	2	413.755,133 304.824,109	17.718
2	413.755,133 304.824,109	3	413.748,679 304.799,356	25.581
3	413.748,679 304.799,356	4	413.747,004 304.792,54	7.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.747,004 304.792,54	5	413.744,548 304.781,064	11.736
5	413.744,548 304.781,064	6	413.736,83 304.734,118	47.576
6	413.736,83 304.734,118	7	413.733,114 304.703,599	30.744
7	413.733,114 304.703,599	8	413.733,014 304.702,946	0.661
8	413.733,014 304.702,946	9	413.744,91 304.700,106	12.23
9	413.744,91 304.700,106	10	413.748,171 304.699,328	3.353
10	413.748,171 304.699,328	11	413.748,636 304.709,392	10.075
11	413.748,636 304.709,392	12	413.749,156 304.719,722	10.343
12	413.749,156 304.719,722	13	413.749,731 304.727,08	7.38
13	413.749,731 304.727,08	14	413.752,003 304.743,745	16.819
14	413.752,003 304.743,745	15	413.753,989 304.753,727	10.178
15	413.753,989 304.753,727	16	413.759,375 304.776,83	23.723
16	413.759,375 304.776,83	17	413.760,441 304.780,369	3.696
17	413.760,441 304.780,369	1	413.771,185 304.816,608	37.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.934	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.934	87	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.744,91 304.700,106	2	413.733,014 304.702,946	12.23
2	413.733,014 304.702,946	3	413.753,254 304.534,295	169.861
3	413.753,254 304.534,295	4	413.764,944 304.532,01	11.911
4	413.764,944 304.532,01	1	413.744,91 304.700,106	169.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2181
Nr. cadastral vechi:1495

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 111A, Jud. Dolj, T52, P3163,3164,3165,3166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31067	2.197	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	31067-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 111A, Jud. Dolj, T52, P3163,3164,3165,3166	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M nu detine certificat energetic
A1.4	31067-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 111A, Jud. Dolj, T52, P3163,3164,3165,3166	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexa (fara acte)
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 111A, Jud. Dolj, T52, P3163,3164,3165,3166	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151205 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 49, din 22/06/2023 emis de Balaci Eugen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3
	1) **MARIN NICOLETA-LIVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3
	1) **BRÎNZAN SILVIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MARIN NICOLETA-LIVIA** 2) **BRÎNZAN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31067	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	52	3163,3164,3165,3166	-	
2	arabil	DA	577	52	3163,3164,3165,3166	-	
3	vie	DA	571	52	3163,3164,3165,3166	-	
4	arabil	DA	349	52	3163,3164,3165,3166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	31067-C3	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; CASA DE LOCUIT S+P+M nu detine certificat energetic
A1.4	31067-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; anexa (fara acte)
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.714,749 304.708,656	2	413.733,114 304.703,599	19.049
2	413.733,114 304.703,599	3	413.736,83 304.734,118	30.744
3	413.736,83 304.734,118	4	413.744,548 304.781,064	47.576
4	413.744,548 304.781,064	5	413.747,004 304.792,54	11.736
5	413.747,004 304.792,54	6	413.748,679 304.799,356	7.019
6	413.748,679 304.799,356	7	413.755,133 304.824,109	25.581
7	413.755,133 304.824,109	8	413.736,592 304.827,757	18.896
8	413.736,592 304.827,757	9	413.730,389 304.799,881	28.558
9	413.730,389 304.799,881	10	413.728,202 304.792,722	7.486
10	413.728,202 304.792,722	11	413.725,859 304.775,923	16.962
11	413.725,859 304.775,923	1	413.714,749 304.708,656	68.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 444-46174, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDOI GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	87	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.733,014 304.702,946	2	413.733,114 304.703,599	0.661
2	413.733,114 304.703,599	3	413.714,749 304.708,656	19.049
3	413.714,749 304.708,656	4	413.712,32 304.709,325	2.519
4	413.712,32 304.709,325	5	413.705,707 304.711,146	6.859
5	413.705,707 304.711,146	6	413.728,537 304.539,127	173.527

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.728,537 304.539,127	7	413.753,254 304.534,295	25.185
7	413.753,254 304.534,295	1	413.733,014 304.702,946	169.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1356
Nr. cadastral vechi:983

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 111, Jud. Dolj, T87, P3163,3164,3165,3166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34193	1.943	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34193-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 111, Jud. Dolj, T87, P3163,3164,3165,3166	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1 - locuinta cu Sc = 164 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31007 / 29/04/2008		
Act Notarial nr. CVC 98, din 01/01/2008 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRINZAN SILVIU**, LIPSA CNP 2) **BRINZAN SANDA SONIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34193	1.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.943	87	3163,3164,3165,3166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34193-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1 - locuinta cu Sc = 164 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.736,592 304.827,757	2	413.720,961 304.830,662	15.899
2	413.720,961 304.830,662	3	413.720,465 304.828,125	2.585
3	413.720,465 304.828,125	4	413.714,402 304.800,74	28.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.714,402 304.800,74	5	413.710,109 304.781,496	19.717
5	413.710,109 304.781,496	6	413.709,432 304.778,46	3.111
6	413.709,432 304.778,46	7	413.704,338 304.752,198	26.751
7	413.704,338 304.752,198	8	413.702,402 304.737,212	15.111
8	413.702,402 304.737,212	9	413.701,84 304.723,455	13.768
9	413.701,84 304.723,455	10	413.701,386 304.712,336	11.128
10	413.701,386 304.712,336	11	413.705,707 304.711,146	4.482
11	413.705,707 304.711,146	12	413.712,32 304.709,325	6.859
12	413.712,32 304.709,325	13	413.714,749 304.708,656	2.519
13	413.714,749 304.708,656	14	413.725,859 304.775,923	68.178
14	413.725,859 304.775,923	15	413.728,202 304.792,722	16.962
15	413.728,202 304.792,722	16	413.730,389 304.799,881	7.486
16	413.730,389 304.799,881	1	413.736,592 304.827,757	28.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.107	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.107	87	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.705,707 304.711,146	2	413.701,386 304.712,336	4.482
2	413.701,386 304.712,336	3	413.686,204 304.716,44	15.727
3	413.686,204 304.716,44	4	413.687,91 304.699,702	16.825
4	413.687,91 304.699,702	5	413.697,819 304.634,356	66.093
5	413.697,819 304.634,356	6	413.711,624 304.542,433	92.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.711,624 304.542,433	7	413.728,537 304.539,127	17.233
7	413.728,537 304.539,127	1	413.705,707 304.711,146	173.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2485
Nr. cadastral vechi:1681

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 115, Jud. Dolj, T87, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33886	3.330	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; S = 4000 mp, Sm = 3334 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 115, Jud. Dolj, T87, P26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29956 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR_1142 6421, din 01/01/2008 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARETE GEORGETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALTARETE GEORGETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33886	3.330	S = 4000 mp, Sm = 3334 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	87	26	-	
2	arabil	DA	3.234	87	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.675,775 304.725,482	2	413.688,564 304.630,652	95.688
2	413.688,564 304.630,652	3	413.699,863 304.546,44	84.967
3	413.699,863 304.546,44	4	413.709,801 304.542,789	10.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.709,801 304.542,789	5	413.711,624 304.542,433	1.857
5	413.711,624 304.542,433	6	413.697,819 304.634,356	92.954
6	413.697,819 304.634,356	7	413.687,91 304.699,702	66.093
7	413.687,91 304.699,702	8	413.686,204 304.716,44	16.825
8	413.686,204 304.716,44	9	413.684,611 304.732,074	15.715
9	413.684,611 304.732,074	10	413.685,282 304.749,674	17.613
10	413.685,282 304.749,674	11	413.688,624 304.770,362	20.956
11	413.688,624 304.770,362	12	413.691,86 304.786,817	16.77
12	413.691,86 304.786,817	13	413.694,542 304.800,46	13.904
13	413.694,542 304.800,46	14	413.702,621 304.833,673	34.181
14	413.702,621 304.833,673	15	413.682,249 304.837,105	20.659
15	413.682,249 304.837,105	16	413.677,061 304.789,578	47.809
16	413.677,061 304.789,578	17	413.675,443 304.751,694	37.919
17	413.675,443 304.751,694	18	413.675,255 304.730,582	21.113
18	413.675,255 304.730,582	1	413.675,775 304.725,482	5.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.278	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.278	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.675,197 304.642,183	2	413.687,682 304.550,914	92.119
2	413.687,682 304.550,914	3	413.699,863 304.546,44	12.977
3	413.699,863 304.546,44	4	413.688,564 304.630,652	84.967
4	413.688,564 304.630,652	5	413.675,775 304.725,482	95.688
5	413.675,775 304.725,482	6	413.675,255 304.730,582	5.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.675,255 304.730,582	7	413.675,443 304.751,694	21.113
7	413.675,443 304.751,694	8	413.677,061 304.789,578	37.919
8	413.677,061 304.789,578	9	413.682,249 304.837,105	47.809
9	413.682,249 304.837,105	10	413.665,378 304.839,663	17.064
10	413.665,378 304.839,663	11	413.665,311 304.804,9	34.763
11	413.665,311 304.804,9	12	413.665,599 304.791,733	13.17
12	413.665,599 304.791,733	13	413.665,878 304.785,008	6.731
13	413.665,878 304.785,008	14	413.665,737 304.777,79	7.219
14	413.665,737 304.777,79	15	413.665,349 304.762,039	15.756
15	413.665,349 304.762,039	16	413.666,874 304.729,027	33.047
16	413.666,874 304.729,027	1	413.675,197 304.642,183	87.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:345

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 119, Jud. Dolj, T87, P10,10/1,10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33916	4.001	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; S = 3700 mp, Teren intravilan imprejmuit intre pct 49-50-53 -1-2-3-4-5 -6-7-8-43-44-45-46-47-48 , neimprejmuit intre pct 7-41- 36-32- 27-22-18-16-15-14-13-12-11-10-9-8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33916-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 119, Jud. Dolj, T87, P10,10/1,10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire de locuit(P), Scd=46mp, SAC=56.1mp
A1.2	33916-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 119, Jud. Dolj, T87, P10,10/1,10/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa(P), Scd=55mp, SAC=66.7mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219886 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT 1470, din 26/10/2020 emis de Bajenaru Anamaria (act notarial nr DECLARATIE AUT 1471 din 26.10.2020, emis de Bajenaru Anamaria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIŢĂ VASILE-ALIN** 2) **GHIŢĂ LAVINIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33916	4.001	S = 3700 mp, Teren intravilan imprejmuit intre pct 49-50-53 -1-2-3-4-5 -6-7-8-43-44-45-46-47-48 , neimprejmuit intre pct 7-41- 36-32- 27-22-18-16-15-14-13-12-11-10-9-8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	87	10	-	
2	arabil	DA	3.113	87	10/1,10/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33916-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Cladire de locuit (P), Scd=46mp, SAC=56.1mp
A1.2	33916-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa(P), Scd=55mp, SAC=66.7mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.675,197 304.642,183	2	413.666,874 304.729,027	87.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.666,874 304.729,027	3	413.665,349 304.762,039	33.047

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.665,349 304.762,039	4	413.665,737 304.777,79	15.756
5	413.665,878 304.785,008	6	413.665,599 304.791,733	6.731
7	413.665,311 304.804,9	8	413.665,378 304.839,663	34.763
9	413.649,423 304.842,584	10	413.649,432 304.836,249	6.335
11	413.649,468 304.812,005	12	413.649,904 304.800,437	11.576
13	413.650,054 304.796,079	14	413.650,463 304.784,167	11.919
15	413.650,725 304.776,544	16	413.650,996 304.770,121	6.429
17	413.651,182 304.765,724	18	413.652,797 304.747,097	18.697
19	413.654,791 304.724,085	20	413.655,684 304.713,781	10.343
21	413.656,613 304.703,069	22	413.658,707 304.679,583	23.579
23	413.659,823 304.668,467	24	413.671,548 304.556,841	112.24
25	413.687,682 304.550,914	1	413.675,197 304.642,183	92.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.665,737 304.777,79	5	413.665,878 304.785,008	7.219
6	413.665,599 304.791,733	7	413.665,311 304.804,9	13.17
8	413.665,378 304.839,663	9	413.649,423 304.842,584	16.22
10	413.649,432 304.836,249	11	413.649,468 304.812,005	24.244
12	413.649,904 304.800,437	13	413.650,054 304.796,079	4.361
14	413.650,463 304.784,167	15	413.650,725 304.776,544	7.628
16	413.650,996 304.770,121	17	413.651,182 304.765,724	4.401
18	413.652,797 304.747,097	19	413.654,791 304.724,085	23.098
20	413.655,684 304.713,781	21	413.656,613 304.703,069	10.752
22	413.658,707 304.679,583	23	413.659,823 304.668,467	11.172
24	413.671,548 304.556,841	25	413.687,682 304.550,914	17.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 119, Jud. Dolj, T87, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32550	3.771	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din scandura, plasa de sarma si limita conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32550-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 119, Jud. Dolj, T87, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; cotet (fara acte)
A1.2	32550-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 119, Jud. Dolj, T87, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; cotet (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181894 / 01/10/2018		
Act Notarial nr. CVC 819, din 06/06/2003 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ILIUŢĂ-COSTINEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN ILIUŢĂ-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32550	3.771	imprejmuit cu gard din scandura, plasa de sarma si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	87	9	-	
2	arabil	DA	3.729	87	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32550-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; cotet (fara acte)
A1.2	32550-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; cotet (fara acte)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.649,904 304.800,437	2	413.636,207 304.799,884	13.708
2	413.636,207 304.799,884	3	413.636,738 304.777,452	22.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.636,738 304.777,452	4	413.636,792 304.775,225	2.228
4	413.636,792 304.775,225	5	413.636,898 304.770,919	4.307
5	413.636,898 304.770,919	6	413.637,035 304.765,31	5.611
6	413.637,035 304.765,31	7	413.638,731 304.740,557	24.811
7	413.638,731 304.740,557	8	413.652,285 304.563,917	177.159
8	413.652,285 304.563,917	9	413.671,548 304.556,841	20.522
9	413.671,548 304.556,841	10	413.659,823 304.668,467	112.24
10	413.659,823 304.668,467	11	413.658,707 304.679,583	11.172
11	413.658,707 304.679,583	12	413.656,613 304.703,069	23.579
12	413.656,613 304.703,069	13	413.655,684 304.713,781	10.752
13	413.655,684 304.713,781	14	413.654,791 304.724,085	10.343
14	413.654,791 304.724,085	15	413.652,797 304.747,097	23.098
15	413.652,797 304.747,097	16	413.651,182 304.765,724	18.697
16	413.651,182 304.765,724	17	413.650,996 304.770,121	4.401
17	413.650,996 304.770,121	18	413.650,725 304.776,544	6.429
18	413.650,725 304.776,544	19	413.650,463 304.784,167	7.628
19	413.650,463 304.784,167	20	413.650,054 304.796,079	11.919
20	413.650,054 304.796,079	1	413.649,904 304.800,437	4.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121, Jud. Dolj, T52, P3158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32537	611	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32537-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121, Jud. Dolj, T52, P3158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32537-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121, Jud. Dolj, T52, P3158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa
A1.3	32537-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121, Jud. Dolj, T52, P3158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa (fara acte)
A1.4	32537-C4	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121, Jud. Dolj, T52, P3158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa (fara acte)
A1.5	32537-C5	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121, Jud. Dolj, T52, P3158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172014 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. CVC 819, din 06/06/2003 emis de NP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5299 din 05.09.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr adeverinta nr. 5298 din 05.09.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr CNS 5298 din 05.09.2018, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN ILIUŢĂ-COSTINEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŞERBAN ILIUŢĂ-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
172014 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. CVC 819, din 06/06/2003 emis de NP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5299 din 05.09.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr adeverinta nr. 5298 din 05.09.2018, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr CNS 5298 din 05.09.2018, emis de Primaria Cosoveni);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN VASILICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

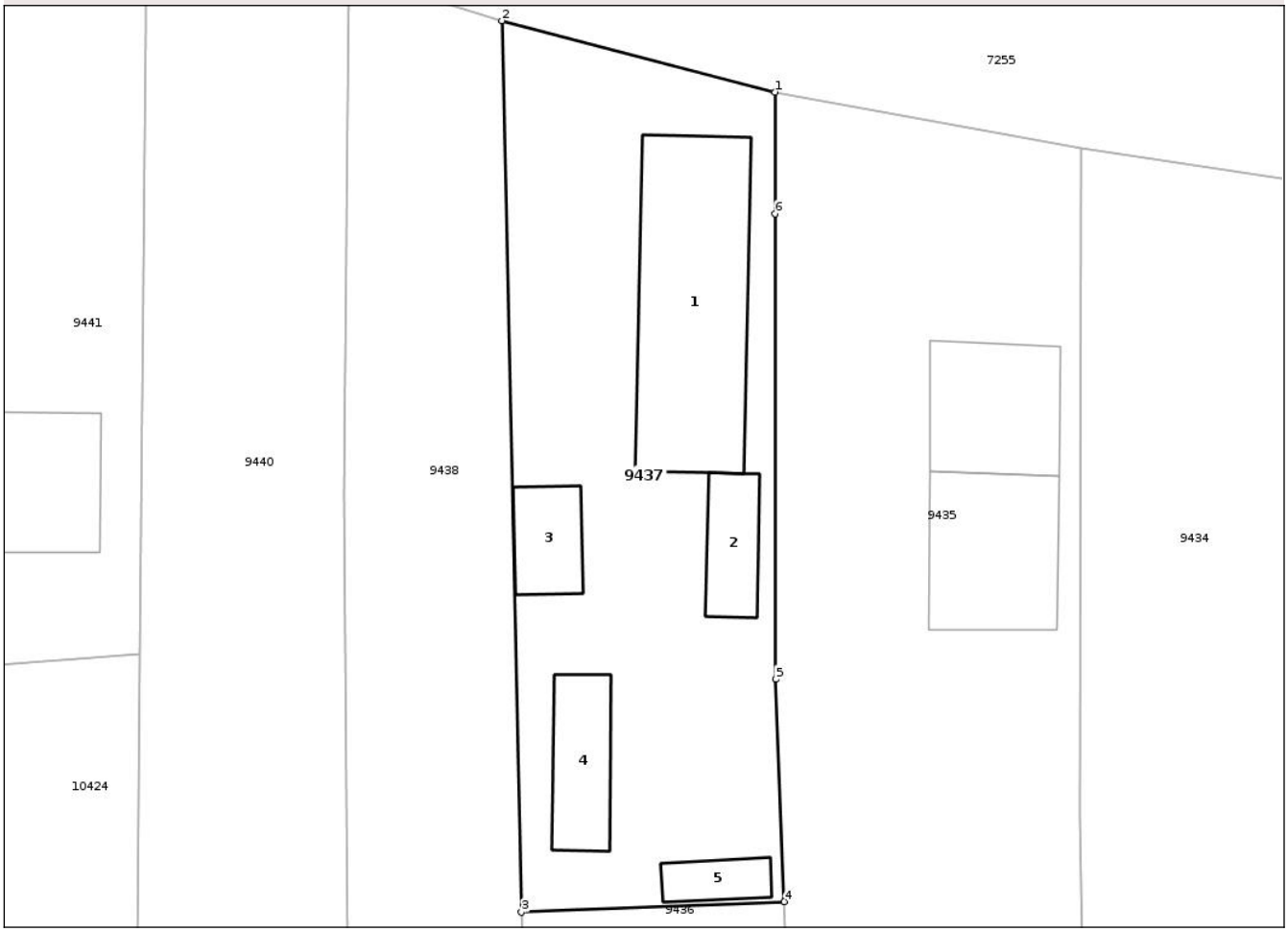
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32537	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	52	3158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32537-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32537-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa
A1.3	32537-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa (fara acte)
A1.4	32537-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa (fara acte)
A1.5	32537-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa (fara acte)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.649,423 304.842,584	2	413.635,19 304.846,293	14.708
2	413.635,19 304.846,293	3	413.636,207 304.799,884	46.42
3	413.636,207 304.799,884	4	413.649,904 304.800,437	13.708
4	413.649,904 304.800,437	5	413.649,468 304.812,005	11.576
5	413.649,468 304.812,005	6	413.649,432 304.836,249	24.244
6	413.649,432 304.836,249	1	413.649,423 304.842,584	6.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 121A, Jud. Dolj, T87, P3156

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30214	4.389	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69627 / 28/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1961, din 21/10/2010 emis de NP DRAGUSIN M;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIERLA DUMITRU - MARIUS**, casatorit cu 2) **MIERLA NICULINA - MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30214	4.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.389	87	3156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.636,207 304.799,884	2	413.635,19 304.846,293	46.42
2	413.635,19 304.846,293	3	413.627,22 304.848,792	8.353
3	413.627,22 304.848,792	4	413.626,935 304.821,629	27.164
4	413.626,935 304.821,629	5	413.627,62 304.749,873	71.759
5	413.627,62 304.749,873	6	413.616,811 304.749,475	10.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.616,811 304.749,475	7	413.617,784 304.739,233	10.288
7	413.617,784 304.739,233	8	413.619,653 304.720,607	18.72
8	413.619,653 304.720,607	9	413.626,27 304.654,554	66.384
9	413.626,27 304.654,554	10	413.629,651 304.619,585	35.132
10	413.629,651 304.619,585	11	413.633,609 304.581,383	38.406
11	413.633,609 304.581,383	12	413.634,942 304.570,287	11.176
12	413.634,942 304.570,287	13	413.652,285 304.563,917	18.476
13	413.652,285 304.563,917	14	413.638,731 304.740,557	177.159
14	413.638,731 304.740,557	15	413.637,035 304.765,31	24.811
15	413.637,035 304.765,31	16	413.636,898 304.770,919	5.611
16	413.636,898 304.770,919	17	413.636,792 304.775,225	4.307
17	413.636,792 304.775,225	18	413.636,738 304.777,452	2.228
18	413.636,738 304.777,452	1	413.636,207 304.799,884	22.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 123, Jud. Dolj, T87, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 915-15004, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	87	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.618,449 304.576,346	2	413.634,942 304.570,287	17.571
2	413.634,942 304.570,287	3	413.633,609 304.581,383	11.176
3	413.633,609 304.581,383	4	413.629,651 304.619,585	38.406
4	413.629,651 304.619,585	5	413.626,27 304.654,554	35.132
5	413.626,27 304.654,554	6	413.619,653 304.720,607	66.384

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.619,653 304.720,607	7	413.617,784 304.739,233	18.72
7	413.617,784 304.739,233	8	413.616,811 304.749,475	10.288
8	413.616,811 304.749,475	9	413.609,833 304.747,969	7.139
9	413.609,833 304.747,969	1	413.618,449 304.576,346	171.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 123, Jud. Dolj, T87, P32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.923	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.923	87	32/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.616,811 304.749,475	2	413.627,62 304.749,873	10.816
2	413.627,62 304.749,873	3	413.626,935 304.821,629	71.759
3	413.626,935 304.821,629	4	413.627,22 304.848,792	27.164
4	413.627,22 304.848,792	5	413.616,699 304.852,143	11.042
5	413.616,699 304.852,143	6	413.616,694 304.851,653	0.49

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.616,694 304.851,653	7	413.616,641 304.845,996	5.657
7	413.616,641 304.845,996	8	413.616,335 304.813,349	32.648
8	413.616,335 304.813,349	9	413.616,08 304.786,198	27.152
9	413.616,08 304.786,198	10	413.604,937 304.786,42	11.145
10	413.604,937 304.786,42	11	413.586,903 304.587,934	199.304
11	413.586,903 304.587,934	12	413.593,12 304.585,65	6.623
12	413.593,12 304.585,65	13	413.618,449 304.576,346	26.984
13	413.618,449 304.576,346	14	413.609,833 304.747,969	171.839
14	413.609,833 304.747,969	1	413.616,811 304.749,475	7.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 125, Jud. Dolj, T52, P3155,3156

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31095	793	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T52, corect fiind T87

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31095-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 125, Jud. Dolj, T52, P3155,3156	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Fantana din tuburi de beton
A1.2	31095-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 125, Jud. Dolj, T52, P3155,3156	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta P+M Sc. desf=167.7mp, Anul construirii 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26028 / 06/03/2014		
Act Normativ nr. TDP nr. 1741-15098, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (C.M. nr. 177/2012- NP Stefanescu Floriana, Certificat nr. 968/2014- Primaria Coseveni, Adeverinta nr. 975/2014- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN TANTA**	
	OBSERVATII: def. Serban Ionel	
193250 / 30/08/2023		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 6559, din 17/08/2023 emis de Primaria Cosoveni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STEFAN TANTA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN TANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

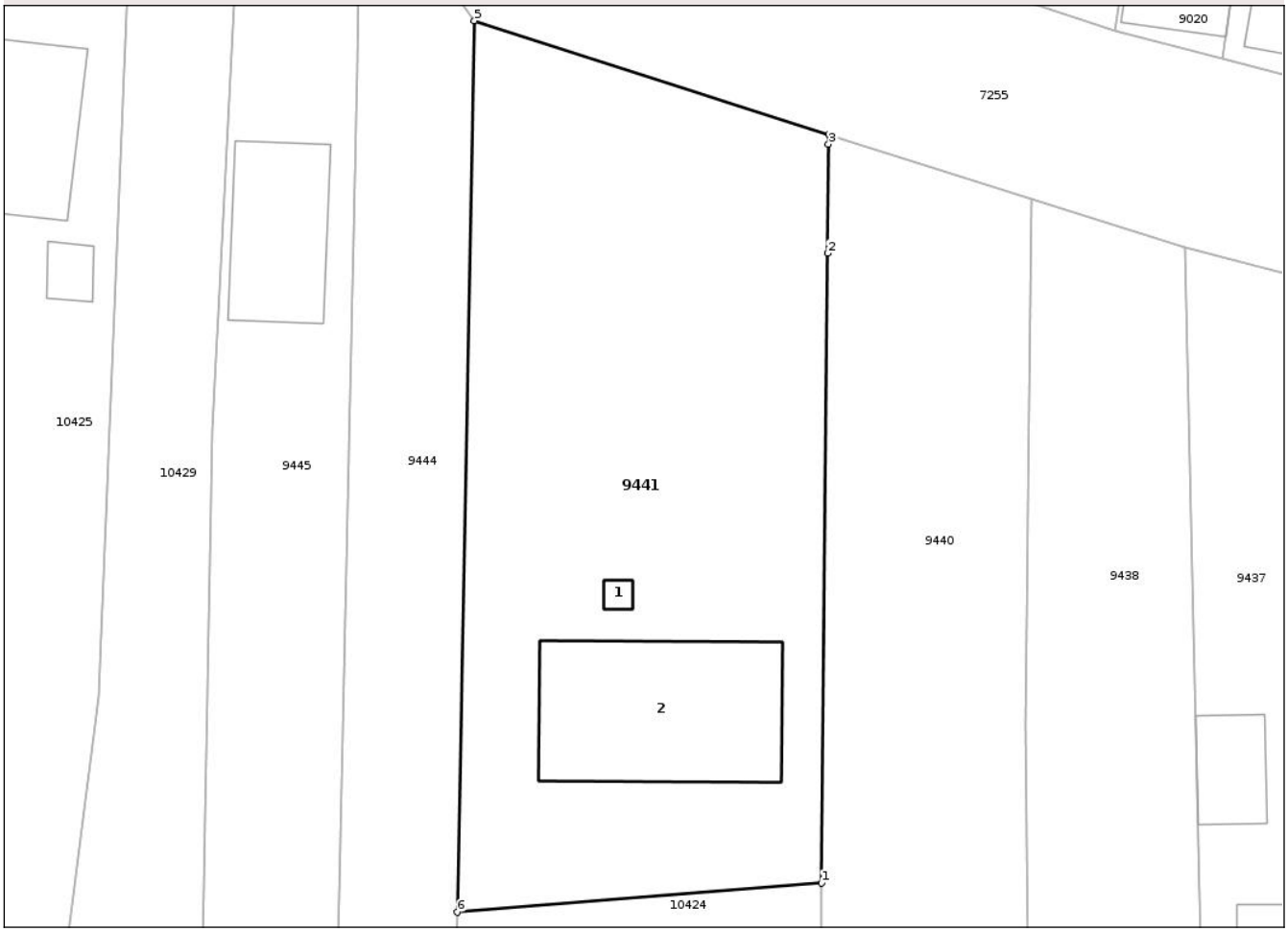
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31095	793	In TDP a fost inscris in mod eronat T52, corect fiind T87

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	52	3155	-	Imobil imprejmuit cu gard de beton in partea de Nord si gard de lemn in partea de Sud, Vest si Est Accesul la imobil se realizeaza pe partea de Nord pe DS 2957
2	arabil	DA	197	52	3156	-	Imobil imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn. Accesul la imobil se realizeaza pe partea de Nord pe DS 2957.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31095-C1	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Fantana din tuburi de beton
A1.2	31095-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Locuinta P+M Sc. desf=167.7mp, Anul construirii 2023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.616,335 304.813,349	2	413.616,641 304.845,996	32.648
2	413.616,641 304.845,996	3	413.616,694 304.851,653	5.657
3	413.616,694 304.851,653	4	413.616,699 304.852,143	0.49
4	413.616,699 304.852,143	5	413.598,317 304.858,051	19.308
5	413.598,317 304.858,051	6	413.597,442 304.811,844	46.215
6	413.597,442 304.811,844	1	413.616,335 304.813,349	18.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 123, Jud. Dolj, T87, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 174115098, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	87	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.604,937 304.786,42	2	413.596,949 304.786,579	7.99
2	413.596,949 304.786,579	3	413.596,731 304.768,7	17.88
3	413.596,731 304.768,7	4	413.588,983 304.720,72	48.602
4	413.588,983 304.720,72	5	413.583,32 304.687,474	33.725
5	413.583,32 304.687,474	6	413.569,221 304.594,362	94.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.569,221 304.594,362	7	413.581,164 304.590,042	12.7
7	413.581,164 304.590,042	8	413.582,455 304.589,568	1.375
8	413.582,455 304.589,568	9	413.586,903 304.587,934	4.739
9	413.586,903 304.587,934	1	413.604,937 304.786,42	199.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2082
Nr. cadastral vechi:1442

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 127, Jud. Dolj, T87, P3154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31086	1.630	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; T. 87, P. 3154

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30129 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. CM nr. 23, din 07/03/2014 emis de BNP Cernobai Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAURU VALENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARBU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31086	1.630	T. 87, P. 3154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.630	87	3154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.598,317 304.858,051	2	413.592,449 304.866,166	10.014
2	413.592,449 304.866,166	3	413.592,224 304.855,557	10.611
3	413.592,224 304.855,557	4	413.590,284 304.763,588	91.989
4	413.590,284 304.763,588	5	413.583,788 304.726,882	37.276
5	413.583,788 304.726,882	6	413.577,143 304.689,336	38.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.577,143 304.689,336	7	413.563,839 304.596,308	93.974
7	413.563,839 304.596,308	8	413.569,221 304.594,362	5.723
8	413.569,221 304.594,362	9	413.583,32 304.687,474	94.173
9	413.583,32 304.687,474	10	413.588,983 304.720,72	33.725
10	413.588,983 304.720,72	11	413.596,731 304.768,7	48.602
11	413.596,731 304.768,7	12	413.596,949 304.786,579	17.88
12	413.596,949 304.786,579	13	413.597,442 304.811,844	25.27
13	413.597,442 304.811,844	1	413.598,317 304.858,051	46.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:211
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 129, Jud. Dolj, T87, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30913	1.885	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; T 87, P 6/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 129, Jud. Dolj, T87, P6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8703 / 25/07/2001		
Act Notarial nr. aut. nr. 2454/2001, din 01/01/2001 emis de NP Zavoi;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **STOICA DIANA FLORENTINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 211)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **STOICA DIANA FLORENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30913	1.885	T 87, P 6/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	87	6/1	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
2	arabil	DA	1.834	87	6/1	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.583,359 304.764,07	2	413.577,314 304.729,352	35.24
2	413.577,314 304.729,352	3	413.570,13 304.689,413	40.58
3	413.570,13 304.689,413	4	413.569,337 304.683,886	5.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.569,337 304.683,886	5	413.557,113 304.598,741	86.018
5	413.557,113 304.598,741	6	413.563,839 304.596,308	7.153
6	413.563,839 304.596,308	7	413.577,143 304.689,336	93.974
7	413.577,143 304.689,336	8	413.583,788 304.726,882	38.129
8	413.583,788 304.726,882	9	413.590,284 304.763,588	37.276
9	413.590,284 304.763,588	10	413.592,224 304.855,557	91.989
10	413.592,224 304.855,557	11	413.592,449 304.866,166	10.611
11	413.592,449 304.866,166	12	413.586,348 304.869,351	6.882
12	413.586,348 304.869,351	13	413.584,707 304.836,742	32.65
13	413.584,707 304.836,742	1	413.583,359 304.764,07	72.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Dolj, T87, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33804	2.049	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33804-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Dolj, T87, P1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	33804-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Dolj, T87, P1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78973 / 10/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 1414, din 07/03/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr certificat de casatorie nr 018622 din 07.07.1996, emis de Consiliul Local Craiova);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIUBEGEANU MIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33076/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 209211 din 27/09/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33804	2.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.049	87	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33804-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	33804-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.084,249 304.547,718	2	414.087,623 304.514,57	33.319
2	414.087,623 304.514,57	3	414.090,837 304.482,082	32.647
3	414.090,837 304.482,082	4	414.091,036 304.482,062	0.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.091,036 304.482,062	5	414.091,115 304.480,905	1.16
5	414.091,115 304.480,905	6	414.100,418 304.480,188	9.331
6	414.100,418 304.480,188	7	414.100,378 304.479,404	0.785
7	414.100,378 304.479,404	8	414.107,261 304.478,354	6.963
8	414.107,261 304.478,354	9	414.107,315 304.479,125	0.773
9	414.107,315 304.479,125	10	414.121,1 304.477,229	13.915
10	414.121,1 304.477,229	11	414.118,298 304.497,864	20.824
11	414.118,298 304.497,864	12	414.117,929 304.501,74	3.894
12	414.117,929 304.501,74	13	414.117,404 304.507,257	5.542
13	414.117,404 304.507,257	14	414.113,266 304.550,739	43.678
14	414.113,266 304.550,739	1	414.084,249 304.547,718	29.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 32, Jud. Dolj, T87, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33805	2.989	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78973 / 10/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 1414, din 07/03/1996 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr certificat de casatorie nr 018622 din 07.07.1996, emis de Consiliul Local Craiova);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBEGEANU MIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33076/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 209211 din 27/09/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33805	2.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.989	87	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.102,33 304.652,311	2	414.073,447 304.650,289	28.954
2	414.073,447 304.650,289	3	414.079,272 304.593,619	56.969
3	414.079,272 304.593,619	4	414.083,578 304.554,305	39.549
4	414.083,578 304.554,305	5	414.084,249 304.547,718	6.621
5	414.084,249 304.547,718	6	414.113,266 304.550,739	29.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.113,266 304.550,739	1	414.102,33 304.652,311	102.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 107, Jud. Dolj, T87, P3170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34989	1.294	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 107, Jud. Dolj, T87, P3170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88786 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE NR. 1009, din 12/05/2022 emis de NP Balaci Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUSCALU ALINA-LUCIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUSCALU ION CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUSCALU ALINA-LUCIA** 2) **MUSCALU ION CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

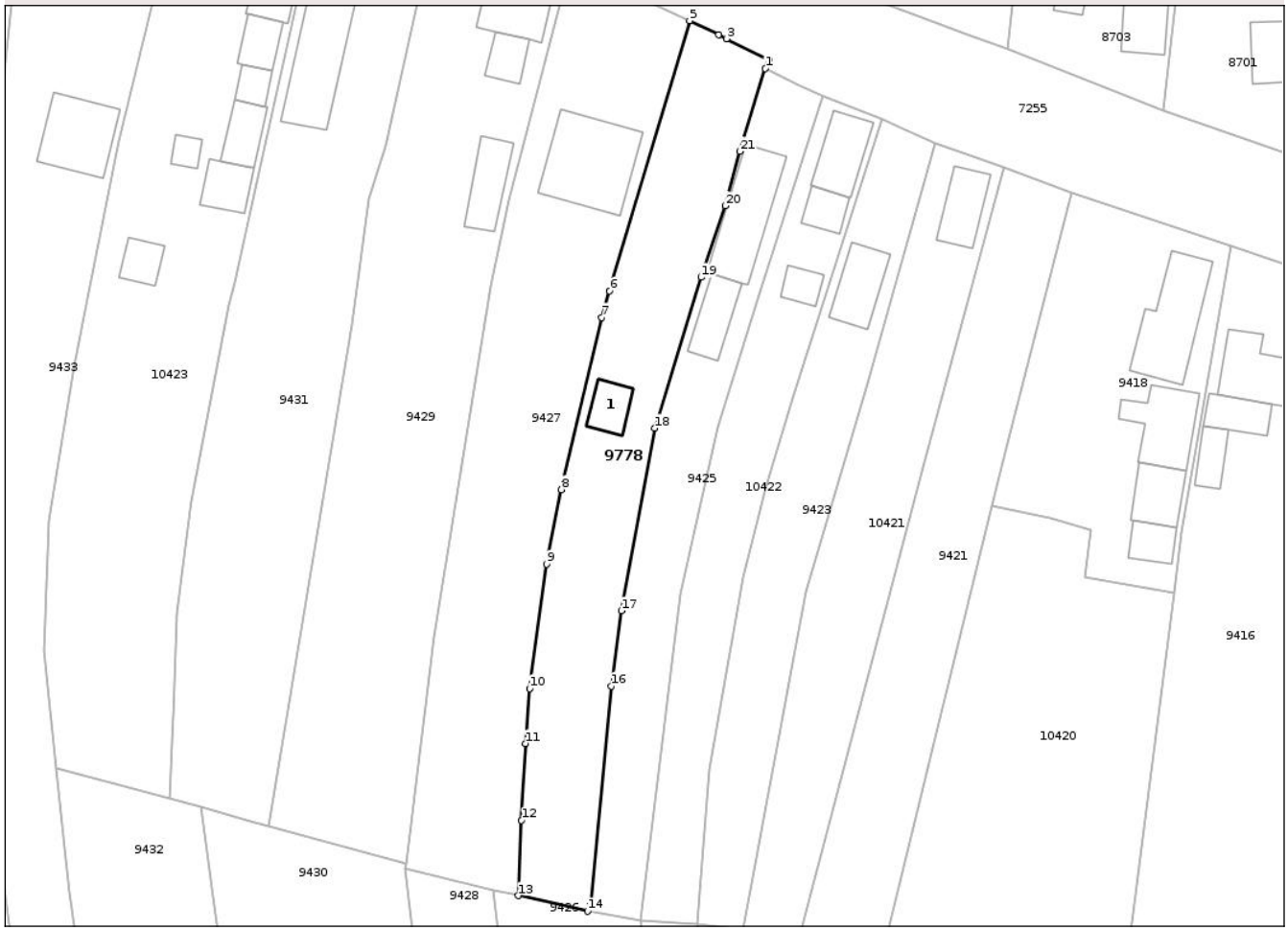
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34989	1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	87	3170	-	
2	vie	DA	1.259	87	3170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.781,34 304.810,19	2	413.781,839 304.811,336	1.25
3	413.776,14 304.814,198	4	413.775,087 304.814,744	1.186
5	413.771,185 304.816,608	6	413.760,441 304.780,369	37.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.781,839 304.811,336	3	413.776,14 304.814,198	6.377
4	413.775,087 304.814,744	5	413.771,185 304.816,608	4.324
6	413.760,441 304.780,369	7	413.759,375 304.776,83	3.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	413.759,375 304.776,83	8	413.753,989 304.753,727	23.723
9	413.752,003 304.743,745	10	413.749,731 304.727,08	16.819
11	413.749,156 304.719,722	12	413.748,636 304.709,392	10.343
13	413.748,171 304.699,328	14	413.757,482 304.697,232	9.544
15	413.757,915 304.698,463	16	413.760,696 304.727,409	29.079
17	413.762,029 304.737,498	18	413.766,511 304.761,973	24.882
19	413.772,739 304.782,203	20	413.775,953 304.791,803	10.124
21	413.777,93 304.799,098	1	413.781,34 304.810,19	11.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	413.753,989 304.753,727	9	413.752,003 304.743,745	10.178
10	413.749,731 304.727,08	11	413.749,156 304.719,722	7.38
12	413.748,636 304.709,392	13	413.748,171 304.699,328	10.075
14	413.757,482 304.697,232	15	413.757,915 304.698,463	1.305
16	413.760,696 304.727,409	17	413.762,029 304.737,498	10.177
18	413.766,511 304.761,973	19	413.772,739 304.782,203	21.167
20	413.775,953 304.791,803	21	413.777,93 304.799,098	7.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3186,3187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2058-44562, din 04/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA ANICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	389	52	3187	-	
2	arabil	DA	400	52	3186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.854,955 304.684,529	2	413.856,287 304.684,404	1.338
2	413.856,287 304.684,404	3	413.868,855 304.683,219	12.624
3	413.868,855 304.683,219	4	413.870,132 304.697,716	14.553
4	413.870,132 304.697,716	5	413.871,138 304.713,289	15.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.871,138 304.713,289	6	413.872,005 304.733,717	20.446
6	413.872,005 304.733,717	7	413.872,269 304.739,665	5.954
7	413.872,269 304.739,665	8	413.858,839 304.740,617	13.464
8	413.858,839 304.740,617	1	413.854,955 304.684,529	56.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 71, Jud. Dolj, T52, P3216, 3217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33951	616	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; S = 500 mp, Sm = 502 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33951-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 71, Jud. Dolj, T52, P3216, 3217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - locuinta
A1.2	33951-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 71, Jud. Dolj, T52, P3216, 3217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2 - anexa
A1.3	33951-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 71, Jud. Dolj, T52, P3216, 3217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C3 - grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
505 / 16/01/2003		
Act Notarial nr. CVC 2003, din 01/01/2002 emis de NP Sandu C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TICLEA ANGEL**, LIPSA CNP 2) **TICLEA ILEANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
505 / 16/01/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 2093, din 01/01/2002 emis de NP Sandu C.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAUNA MARIN**, LIPSA CNP 2) **PAUNA MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33951	616	S = 500 mp, Sm = 502 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	52	3216, 3217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33951-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - locuinta
A1.2	33951-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2 - anexa
A1.3	33951-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C3 - grajd

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.055,193 304.680,467	2	414.053,088 304.719,693	39.282
2	414.053,088 304.719,693	3	414.052,957 304.723,0	3.31

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.052,957 304.723,0	4	414.041,119 304.726,088	12.234
4	414.041,119 304.726,088	5	414.040,26 304.714,494	11.626
5	414.040,26 304.714,494	6	414.039,807 304.705,404	9.101
6	414.039,807 304.705,404	7	414.040,138 304.695,488	9.922
7	414.040,138 304.695,488	8	414.041,091 304.678,636	16.879
8	414.041,091 304.678,636	1	414.055,193 304.680,467	14.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 77, Jud. Dolj, T52, P3209,3210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 77, Jud. Dolj, T52, P3209,3210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 77, Jud. Dolj, T52, P3209,3210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 311-44771, din 13/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

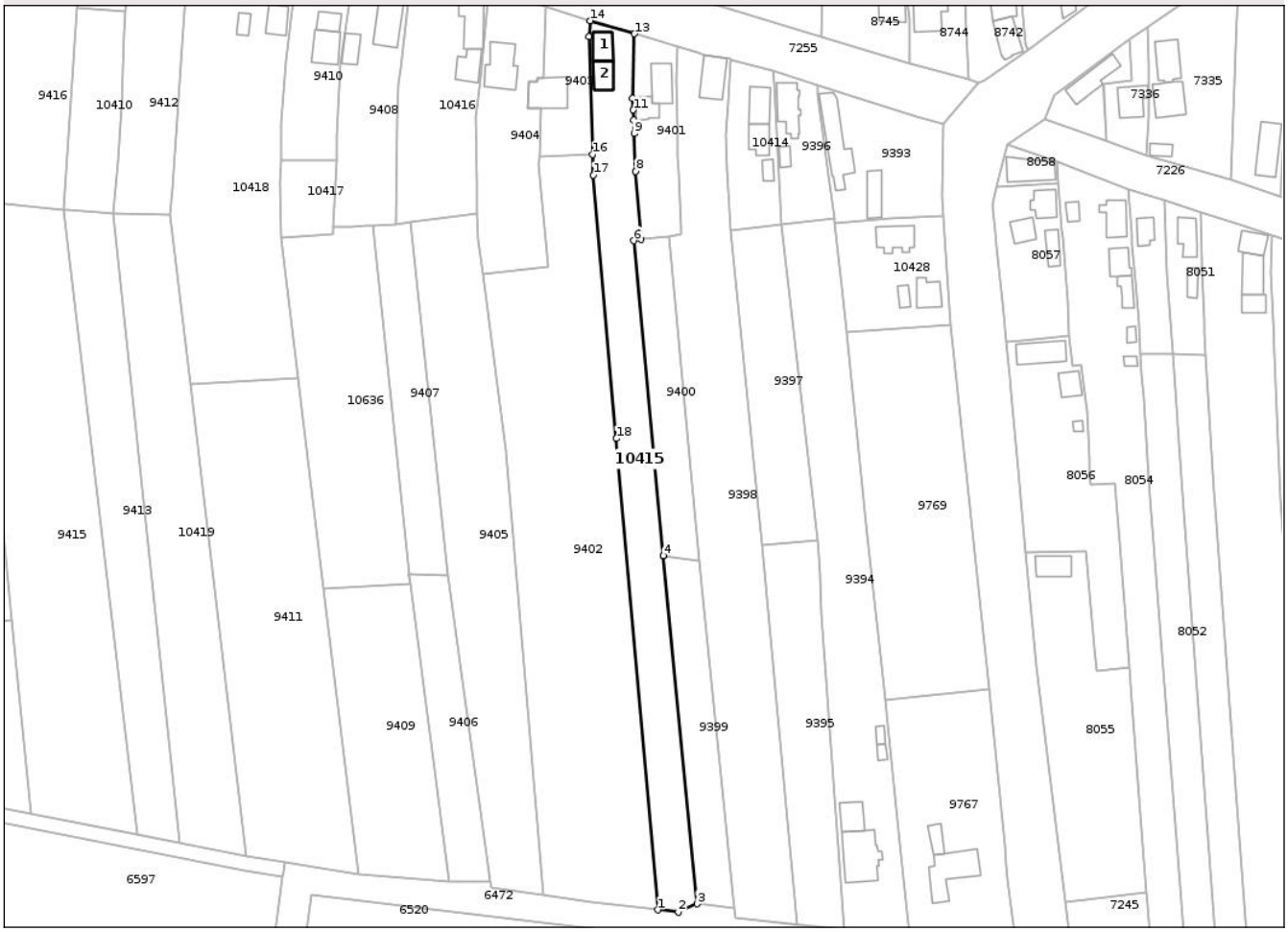
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	52	3209	-	
2	arabil	DA	2.140	52	3210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.020,707 304.489,388	2	414.026,412 304.488,733	5.742
2	414.026,412 304.488,733	3	414.031,674 304.491,071	5.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.031,674 304.491,071	4	414.022,289 304.588,091	97.473
4	414.022,289 304.588,091	5	414.022,288 304.588,099	0.008
5	414.022,288 304.588,099	6	414.014,083 304.675,839	88.123
6	414.014,083 304.675,839	7	414.016,078 304.676,213	2.03
7	414.016,078 304.676,213	8	414.014,603 304.695,176	19.02
8	414.014,603 304.695,176	9	414.014,154 304.705,638	10.472
9	414.014,154 304.705,638	10	414.014,028 304.709,407	3.771
10	414.014,028 304.709,407	11	414.013,916 304.712,251	2.846
11	414.013,916 304.712,251	12	414.013,759 304.715,462	3.215
12	414.013,759 304.715,462	13	414.014,196 304.733,469	18.012
13	414.014,196 304.733,469	14	414.001,875 304.737,102	12.845
14	414.001,875 304.737,102	15	414.001,594 304.732,608	4.503
15	414.001,594 304.732,608	16	414.002,575 304.699,873	32.75
16	414.002,575 304.699,873	17	414.002,757 304.694,082	5.794
17	414.002,757 304.694,082	18	414.009,178 304.620,677	73.685
18	414.009,178 304.620,677	1	414.020,707 304.489,388	131.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 81, Jud. Dolj, T52, P3200,3201,3202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 81, Jud. Dolj, T52, P3200,3201,3202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 81, Jud. Dolj, T52, P3200,3201,3202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1629-14972, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA TITU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAPA TITU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	52	3200	-	
2	vie	DA	303	52	3202	-	
3	arabil	DA	500	52	3201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.947,723 304.680,276	2	413.951,852 304.680,854	4.169

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.951,852 304.680,854	3	413.970,418 304.683,453	18.747
3	413.970,418 304.683,453	4	413.970,193 304.691,863	8.413
4	413.970,193 304.691,863	5	413.970,124 304.710,276	18.413
5	413.970,124 304.710,276	6	413.970,459 304.712,854	2.6
6	413.970,459 304.712,854	7	413.971,352 304.721,275	8.468
7	413.971,352 304.721,275	8	413.973,525 304.745,816	24.637
8	413.973,525 304.745,816	9	413.952,146 304.752,229	22.32
9	413.952,146 304.752,229	10	413.948,907 304.723,907	28.507
10	413.948,907 304.723,907	11	413.948,381 304.719,433	4.505
11	413.948,381 304.719,433	12	413.948,039 304.708,97	10.469
12	413.948,039 304.708,97	1	413.947,723 304.680,276	28.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 85, Jud. Dolj, T52, P3196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta de 900 mp a fot instrainata conform CF 31065

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 682-45343, din 04/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

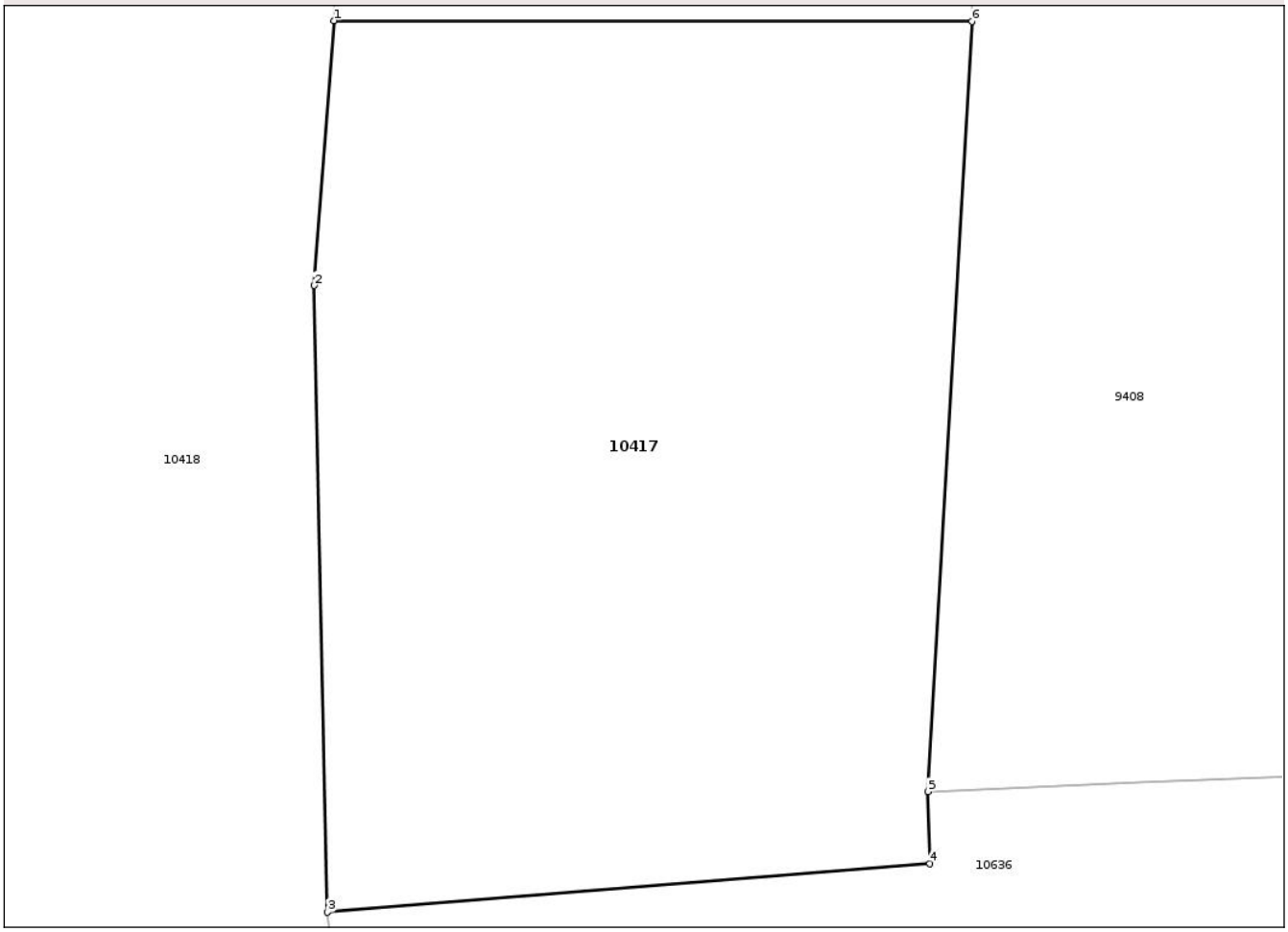
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	Diferenta de 900 mp a fot instrainata conform CF 31065

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	52	3196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.915,766 304.698,214	2	413.915,293 304.691,807	6.424
2	413.915,293 304.691,807	3	413.915,605 304.676,633	15.177
3	413.915,605 304.676,633	4	413.930,211 304.677,812	14.654
4	413.930,211 304.677,812	5	413.930,155 304.679,552	1.741
5	413.930,155 304.679,552	6	413.931,224 304.698,2	18.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.931,224 304.698,2	1	413.915,766 304.698,214	15.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 89, Jud. Dolj, T52, P3191

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.880	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 89, Jud. Dolj, T52, P3191	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 89, Jud. Dolj, T52, P3191	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 89, Jud. Dolj, T52, P3191	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 89, Jud. Dolj, T52, P3191	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1051-2219, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂRĂGAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	52	3191	-	
2	arabil	DA	3.682	52	3191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.884,782 304.682,974	2	413.890,382 304.635,747	47.558

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.890,382 304.635,747	3	413.920,379 304.637,457	30.046
3	413.920,379 304.637,457	4	413.915,605 304.676,633	39.466
4	413.915,605 304.676,633	5	413.915,293 304.691,807	15.177
5	413.915,293 304.691,807	6	413.915,766 304.698,214	6.424
6	413.915,766 304.698,214	7	413.915,852 304.708,586	10.372
7	413.915,852 304.708,586	8	413.916,998 304.725,935	17.387
8	413.916,998 304.725,935	9	413.918,311 304.737,482	11.621
9	413.918,311 304.737,482	10	413.921,419 304.759,08	21.82
10	413.921,419 304.759,08	11	413.921,709 304.761,281	2.22
11	413.921,709 304.761,281	12	413.907,218 304.765,796	15.178
12	413.907,218 304.765,796	13	413.899,235 304.768,555	8.446
13	413.899,235 304.768,555	14	413.891,962 304.770,568	7.546
14	413.891,962 304.770,568	15	413.889,444 304.748,416	22.295
15	413.889,444 304.748,416	16	413.889,295 304.747,104	1.32
16	413.889,295 304.747,104	17	413.889,127 304.744,715	2.395
17	413.889,127 304.744,715	18	413.885,283 304.690,096	54.754
18	413.885,283 304.690,096	1	413.884,782 304.682,974	7.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ii 22 Decembrie 1989, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1221-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN FLOREA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE LEANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	52	3190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.887,517 304.508,05	2	413.905,953 304.504,446	18.785
2	413.905,953 304.504,446	3	413.890,382 304.635,747	132.221
3	413.890,382 304.635,747	4	413.884,782 304.682,974	47.558
4	413.884,782 304.682,974	5	413.868,855 304.683,219	15.929
5	413.868,855 304.683,219	1	413.887,517 304.508,05	176.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj, T52, P3181,3182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 783-48635, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLANESCU VIRGIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

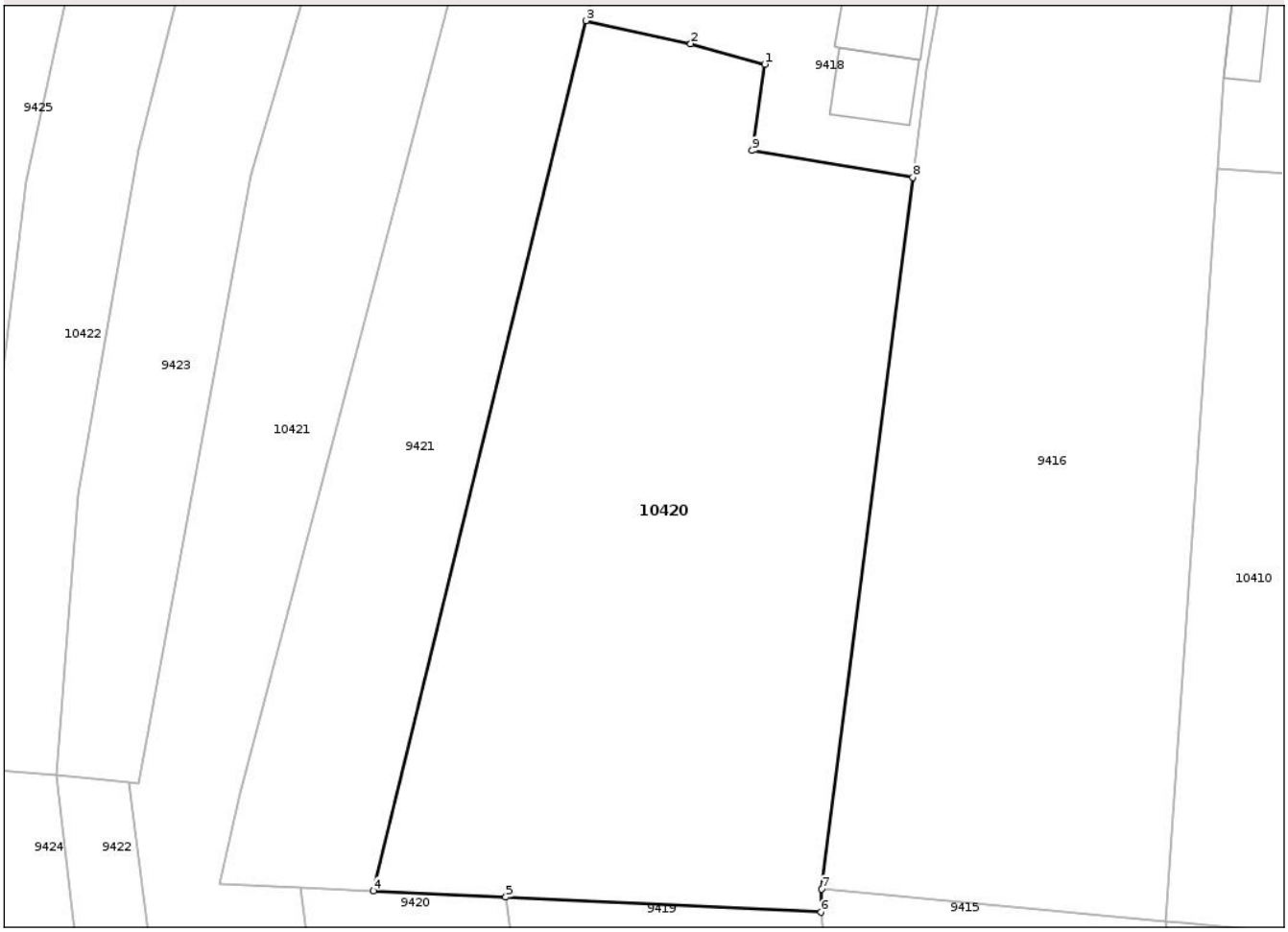
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.495	52	3181	-	
2	arabil	DA	300	52	3182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.825,087 304.748,389	2	413.819,57 304.749,92	5.725
2	413.819,57 304.749,92	3	413.811,78 304.751,63	7.975
3	413.811,78 304.751,63	4	413.795,914 304.686,816	66.728
4	413.795,914 304.686,816	5	413.805,785 304.686,344	9.882

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.805,785 304.686,344	6	413.829,269 304.685,221	23.511
6	413.829,269 304.685,221	7	413.829,311 304.686,947	1.727
7	413.829,311 304.686,947	8	413.836,124 304.739,963	53.452
8	413.836,124 304.739,963	9	413.824,148 304.741,964	12.142
9	413.824,148 304.741,964	1	413.825,087 304.748,389	6.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 101, Jud. Dolj, T52, P3176,3177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 101, Jud. Dolj, T52, P3176,3177	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2348, din 01/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDEANU ALEXANDRINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂDEANU ALEXANDRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	52	3176	-	
2	arabil	DA	1.600	52	3177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.802,824 304.524,605	2	413.807,432 304.523,704	4.695
2	413.807,432 304.523,704	3	413.812,062 304.522,799	4.718
3	413.812,062 304.522,799	4	413.790,484 304.687,076	165.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	413.790,484 304.687,076	5	413.788,389 304.687,176	2.097
5	413.788,389 304.687,176	6	413.784,396 304.687,367	3.998
6	413.784,396 304.687,367	7	413.785,954 304.694,06	6.872
7	413.785,954 304.694,06	8	413.802,481 304.756,776	64.857
8	413.802,481 304.756,776	9	413.813,289 304.796,973	41.625
9	413.813,289 304.796,973	10	413.807,285 304.799,053	6.354
10	413.807,285 304.799,053	11	413.804,171 304.800,117	3.291
11	413.804,171 304.800,117	12	413.795,009 304.767,973	33.424
12	413.795,009 304.767,973	13	413.786,801 304.740,106	29.051
13	413.786,801 304.740,106	14	413.778,409 304.694,813	46.064
14	413.778,409 304.694,813	15	413.777,634 304.694,89	0.779
15	413.777,634 304.694,89	16	413.800,302 304.525,098	171.298
16	413.800,302 304.525,098	1	413.802,824 304.524,605	2.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta de 887 mp a fot instrainata conform CF 30419

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 105, Jud. Dolj, T52, P3171,3172,3173	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 15556, din 26/08/2010 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA NĂSTASE** 2) **BALSAM MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONEA NĂSTASE** 2) **BALSAM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

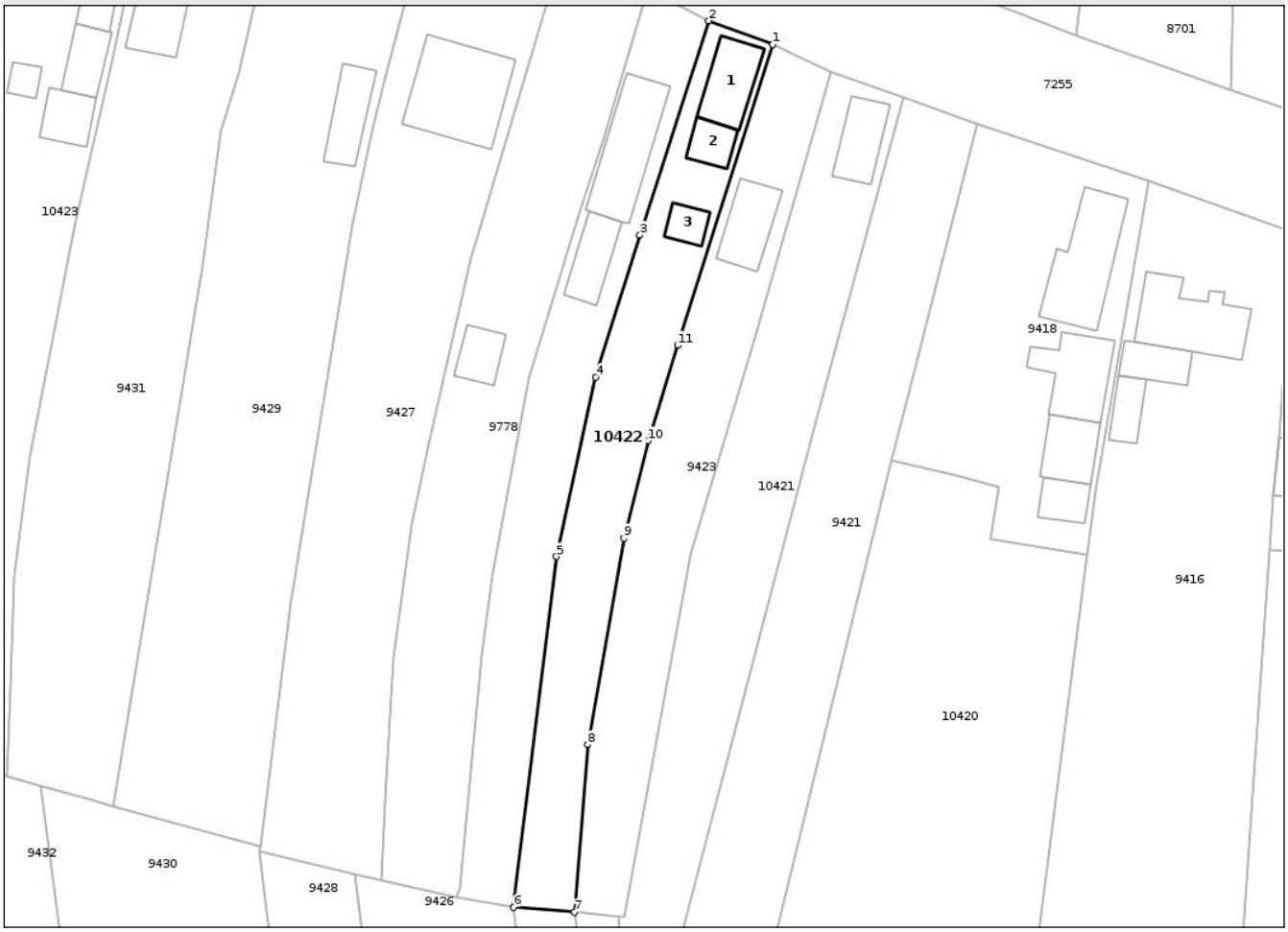
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	Diferenta de 887 mp a fot instrainata conform CF 30419

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	52	3171	-	
2	vie	DA	290	52	3173	-	
3	arabil	DA	200	52	3172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.796,941 304.803,507	2	413.788,982 304.806,465	8.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	413.788,982 304.806,465	3	413.780,401 304.779,764	28.046
3	413.780,401 304.779,764	4	413.774,888 304.762,059	18.543
4	413.774,888 304.762,059	5	413.770,013 304.739,735	22.85
5	413.770,013 304.739,735	6	413.764,633 304.696,039	44.026
6	413.764,633 304.696,039	7	413.772,23 304.695,43	7.621
7	413.772,23 304.695,43	8	413.773,889 304.716,313	20.949
8	413.773,889 304.716,313	9	413.778,393 304.742,032	26.11
9	413.778,393 304.742,032	10	413.781,424 304.754,155	12.496
10	413.781,424 304.754,155	11	413.785,086 304.766,026	12.423
11	413.785,086 304.766,026	1	413.796,941 304.803,507	39.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.198	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.7		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 113, Jud. Dolj, T52, P3160,3161,3162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 401-46174, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOTOI FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ŞOTOI FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	52	3160	-	
2	arabil	DA	874	52	3161	-	
3	vie	DA	524	52	3162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.7		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.720,961 304.830,662	2	413.702,621 304.833,673	18.586
2	413.702,621 304.833,673	3	413.694,542 304.800,46	34.181
3	413.694,542 304.800,46	4	413.691,86 304.786,817	13.904
4	413.691,86 304.786,817	5	413.688,624 304.770,362	16.77
5	413.688,624 304.770,362	6	413.685,282 304.749,674	20.956
6	413.685,282 304.749,674	7	413.684,611 304.732,074	17.613
7	413.684,611 304.732,074	8	413.686,204 304.716,44	15.715
8	413.686,204 304.716,44	9	413.701,386 304.712,336	15.727
9	413.701,386 304.712,336	10	413.701,84 304.723,455	11.128
10	413.701,84 304.723,455	11	413.702,402 304.737,212	13.768
11	413.702,402 304.737,212	12	413.704,338 304.752,198	15.111
12	413.704,338 304.752,198	13	413.709,432 304.778,46	26.751
13	413.709,432 304.778,46	14	413.710,109 304.781,496	3.111
14	413.710,109 304.781,496	15	413.714,402 304.800,74	19.717
15	413.714,402 304.800,74	16	413.720,465 304.828,125	28.048
16	413.720,465 304.828,125	1	413.720,961 304.830,662	2.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 125, Jud. Dolj, T52, P3155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Diferenta de 800 mp a fot instrainata conform CF 31095

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 174115098, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

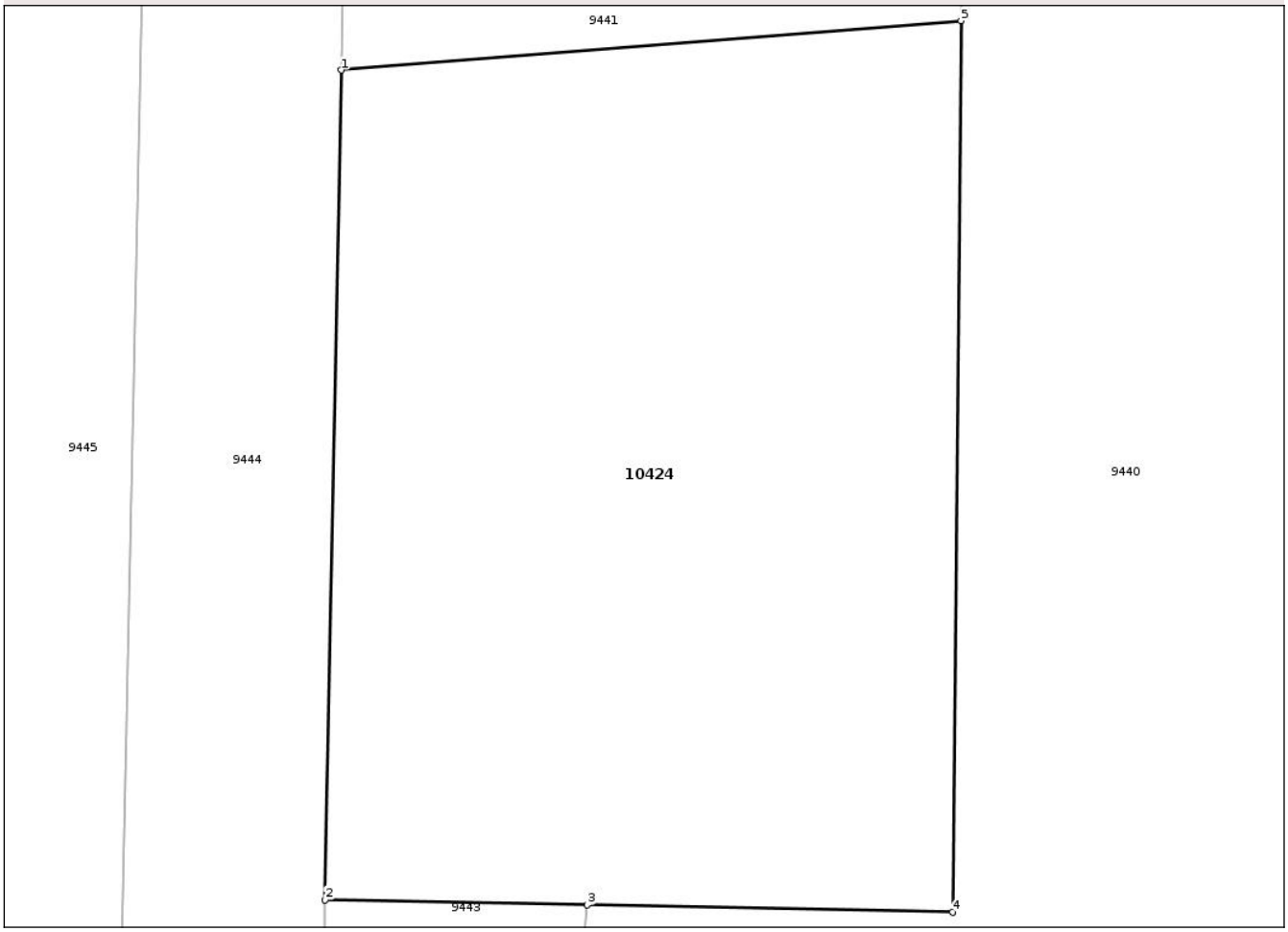
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	Diferenta de 800 mp a fot instrainata conform CF 31095

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	52	3155	-	
2	arabil	DA	98	52	3155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.597,442 304.811,844	2	413.596,949 304.786,579	25.27
2	413.596,949 304.786,579	3	413.604,937 304.786,42	7.99
3	413.604,937 304.786,42	4	413.616,08 304.786,198	11.145
4	413.616,08 304.786,198	5	413.616,335 304.813,349	27.152

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	413.616,335 304.813,349	1	413.597,442 304.811,844	18.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1569
Nr. cadastral vechi:1163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52,87, P3151,3153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32354	7.568	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32354-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52,87, P3151,3153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	32354-C2	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52,87, P3151,3153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	32354-C3	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52,87, P3151,3153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52,87, P3151,3153	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24919 / 07/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 7032, din 08/03/1994 emis de Notariat de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALSAM MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BALSAM MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24919 / 07/05/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 7032, din 08/03/1994 emis de Notariat de Stat;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALSAM MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32354	7.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	52,87	3151	-	
2	vie	DA	6.371	52,87	3153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32354-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	32354-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	32354-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.520,579 304.610,181	2	413.528,044 304.608,684	7.614
2	413.528,044 304.608,684	3	413.531,147 304.608,062	3.165
3	413.531,147 304.608,062	4	413.531,585 304.607,974	0.447
4	413.531,585 304.607,974	5	413.547,427 304.602,244	16.846
5	413.547,427 304.602,244	6	413.557,637 304.658,199	56.879
6	413.557,637 304.658,199	7	413.561,077 304.684,94	26.961
7	413.561,077 304.684,94	8	413.578,838 304.823,025	139.223
8	413.578,838 304.823,025	9	413.580,806 304.872,516	49.53
9	413.580,806 304.872,516	10	413.556,702 304.886,344	27.789
10	413.556,702 304.886,344	11	413.553,526 304.854,166	32.334
11	413.553,526 304.854,166	12	413.552,497 304.836,67	17.526
12	413.552,497 304.836,67	13	413.551,853 304.825,721	10.968
13	413.551,853 304.825,721	14	413.547,67 304.786,795	39.15
14	413.547,67 304.786,795	1	413.520,579 304.610,181	178.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T87, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.777	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 588-59057, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANCIU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

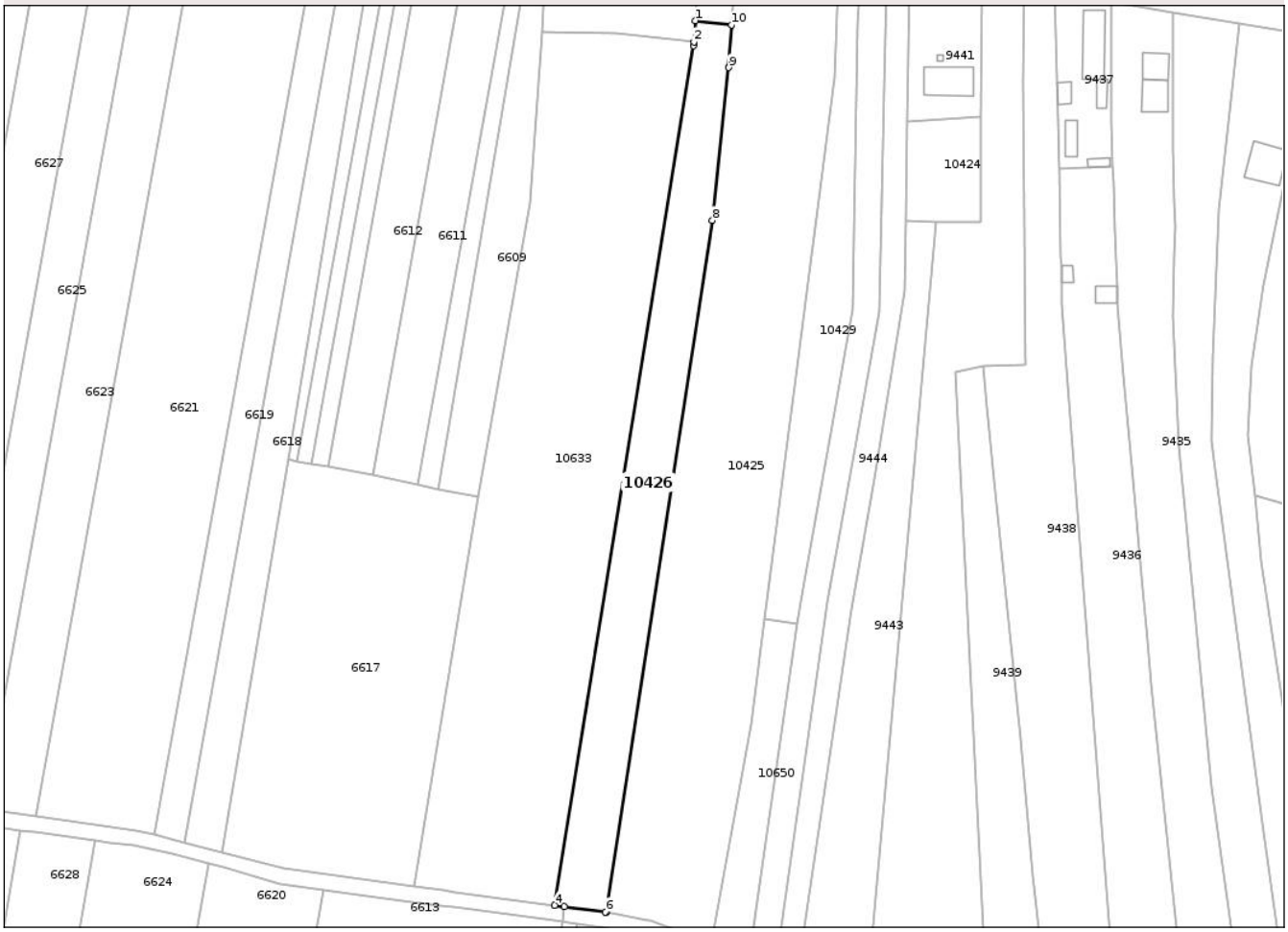
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.777	87	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.543,231 304.837,713	2	413.542,91 304.832,34	5.383
2	413.542,91 304.832,34	3	413.542,849 304.831,311	1.031
3	413.542,849 304.831,311	4	413.507,368 304.611,973	222.189
4	413.507,368 304.611,973	5	413.509,841 304.611,641	2.495
5	413.509,841 304.611,641	6	413.520,298 304.610,237	10.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.520,298 304.610,237	7	413.520,579 304.610,181	0.287
7	413.520,579 304.610,181	8	413.547,67 304.786,795	178.68
8	413.547,67 304.786,795	9	413.551,853 304.825,721	39.15
9	413.551,853 304.825,721	10	413.552,497 304.836,67	10.968
10	413.552,497 304.836,67	1	413.543,231 304.837,713	9.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1537
Nr. cadastral vechi:1146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52, P3146,3147,3148,3149

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34270	2.683	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34270-C1	Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52, P3146,3147,3148,3149	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52, P3146,3147,3148,3149	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52, P3146,3147,3148,3149	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37692 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. CVC 991, din 01/01/2008 emis de NP Peia O.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU CRISTIAN CATALIN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IONESCU CRISTIAN CATALIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34270	2.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.683	52	3149,3146,3148,3147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34270-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.542,91 304.832,34	2	413.543,231 304.837,713	5.383
2	413.543,231 304.837,713	3	413.543,691 304.845,431	7.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	413.543,691 304.845,431	4	413.543,108 304.861,689	16.268
4	413.543,108 304.861,689	5	413.543,481 304.894,77	33.083
5	413.543,481 304.894,77	6	413.508,395 304.916,366	41.2
6	413.508,395 304.916,366	7	413.506,743 304.890,066	26.352
7	413.506,743 304.890,066	8	413.504,3 304.834,926	55.194
8	413.504,3 304.834,926	9	413.522,988 304.834,583	18.691
9	413.522,988 304.834,583	1	413.542,91 304.832,34	20.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Dolj, T52, P3222,3223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31157	905	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Conform CF T50

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31157-C1	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Dolj, T52, P3222,3223	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1936, fara fundatie, peretii din caramida si este acoperita cu ta
A1.2	31157-C2	Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Dolj, T52, P3222,3223	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa cu 2 bucatarii si 2 sali. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1936, fara fundatie, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.
A1.3		Loc. Cosoveni, Str 22 Decembrie 1989, Nr. 30, Jud. Dolj, T52, P3222,3223	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223764 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3786, din 07/11/2022 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARAGAN IULIAN** 2) **BĂRĂGAN IONICA-CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BARAGAN IULIAN** 2) **BĂRĂGAN IONICA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
223764 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3786, din 07/11/2022 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Costache Ion** 2) **COSTACHE IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **Costache Ion** 2) **COSTACHE IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

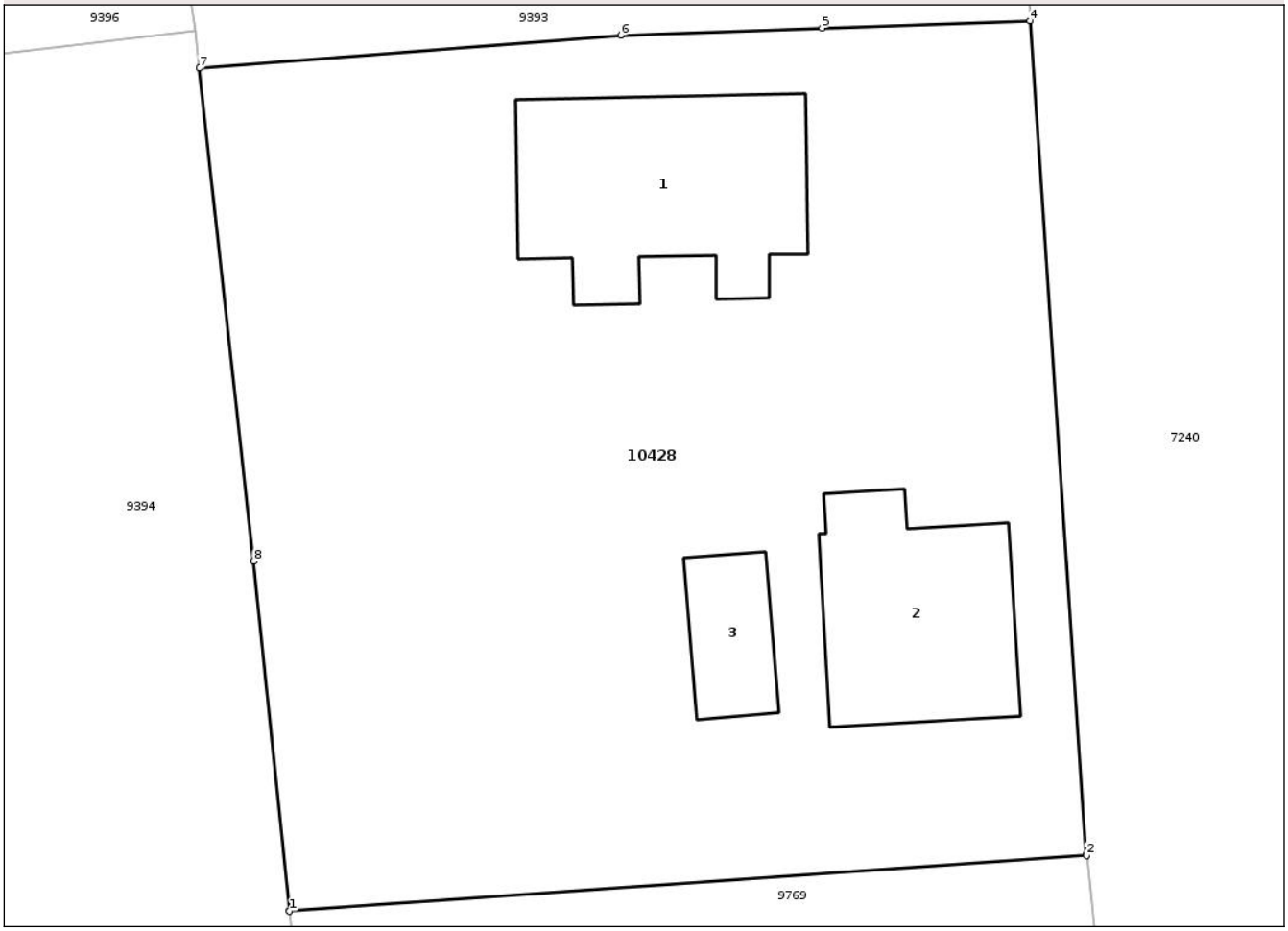
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31157	905	Conform CF T50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	52	3222,3223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31157-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol, sala, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1936, fara fundatie, peretii din caramida si este acoperita cu ta
A1.2	31157-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa cu 2 bucatarii si 2 sali. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1936, fara fundatie, peretii din caramida si este acoperita cu tabla.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.073,447 304.650,289	2	414.102,33 304.652,311	28.954
2	414.102,33 304.652,311	3	414.102,326 304.652,348	0.037
3	414.102,326 304.652,348	4	414.100,277 304.682,553	30.274
4	414.100,277 304.682,553	5	414.092,752 304.682,289	7.53
5	414.092,752 304.682,289	6	414.085,454 304.682,033	7.302
6	414.085,454 304.682,033	7	414.070,195 304.680,836	15.306
7	414.070,195 304.680,836	8	414.072,161 304.662,965	17.979
8	414.072,161 304.662,965	9	414.073,443 304.650,32	12.71
9	414.073,443 304.650,32	1	414.073,447 304.650,289	0.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii 22 Decembrie 1989, Nr. 12, Jud. Dolj, T87, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35718	1.600	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit: gard de lemn , gard de scandura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162266 / 20/06/2025		
Act Administrativ nr. TDP NR. 22632, din 15/04/2024 emis de CJ DOLJ (act administrativ nr CNS NR. 7975 din 16.09.2021, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;act notarial nr CM NR. 54 din 23.02.1996, emis de BNP CERNOBAI EMIL;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 4736 din 21.08.2024, emis de PRIMARIA COM. COSOVENI;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 7842 din 23.05.2012, emis de JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 5148/215/2012;act notarial nr CM NR. 30 din 22.05.2009, emis de BNP NICU FLORIN MARCEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAE IONELA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35718	1.600	Teren imprejmuit: gard de lemn , gard de scandura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	87	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.569,337 304.683,886	2	413.570,13 304.689,413	5.584
2	413.570,13 304.689,413	3	413.577,314 304.729,352	40.58
3	413.577,314 304.729,352	4	413.583,359 304.764,07	35.24
4	413.583,359 304.764,07	5	413.584,707 304.836,742	72.685
5	413.584,707 304.836,742	6	413.586,348 304.869,351	32.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.586,348 304.869,351	7	413.580,806 304.872,516	6.382
7	413.580,806 304.872,516	8	413.578,838 304.823,025	49.53
8	413.578,838 304.823,025	9	413.561,077 304.684,94	139.223
9	413.561,077 304.684,94	1	413.569,337 304.683,886	8.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T87, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.991	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1690-14972, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IKONESCU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.991	87	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.504,3 304.834,926	2	413.501,215 304.791,337	43.698
2	413.501,215 304.791,337	3	413.487,931 304.716,12	76.381
3	413.487,931 304.716,12	4	413.471,348 304.616,815	100.68
4	413.471,348 304.616,815	5	413.478,715 304.615,825	7.433
5	413.478,715 304.615,825	6	413.482,053 304.615,376	3.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.482,053 304.615,376	7	413.507,368 304.611,973	25.543
7	413.507,368 304.611,973	8	413.542,849 304.831,311	222.189
8	413.542,849 304.831,311	9	413.542,91 304.832,34	1.031
9	413.542,91 304.832,34	10	413.522,988 304.834,583	20.048
10	413.522,988 304.834,583	1	413.504,3 304.834,926	18.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T87, P10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.494	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.494	87	10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.951,459 304.582,956	2	413.941,318 304.680,012	97.584
2	413.941,318 304.680,012	3	413.939,158 304.679,923	2.162
3	413.939,158 304.679,923	4	413.935,286 304.679,763	3.875
4	413.935,286 304.679,763	5	413.930,155 304.679,552	5.135
5	413.930,155 304.679,552	6	413.930,211 304.677,812	1.741

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.930,211 304.677,812	7	413.915,605 304.676,633	14.654
7	413.915,605 304.676,633	8	413.920,379 304.637,457	39.466
8	413.920,379 304.637,457	9	413.927,527 304.578,795	59.096
9	413.927,527 304.578,795	10	413.951,591 304.580,167	24.103
10	413.951,591 304.580,167	11	413.951,223 304.582,963	2.82
11	413.951,223 304.582,963	1	413.951,459 304.582,956	0.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1583
Nr. cadastral vechi:1162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. 133, Jud. Dolj, T52, P3150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34220	600	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; S = 600 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27080 / 14/04/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 13430, din 01/01/2007 emis de Judecatoria Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URZICEANU PETRISOR**, LIPSA CNP 2) **URZICEANU ADRIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

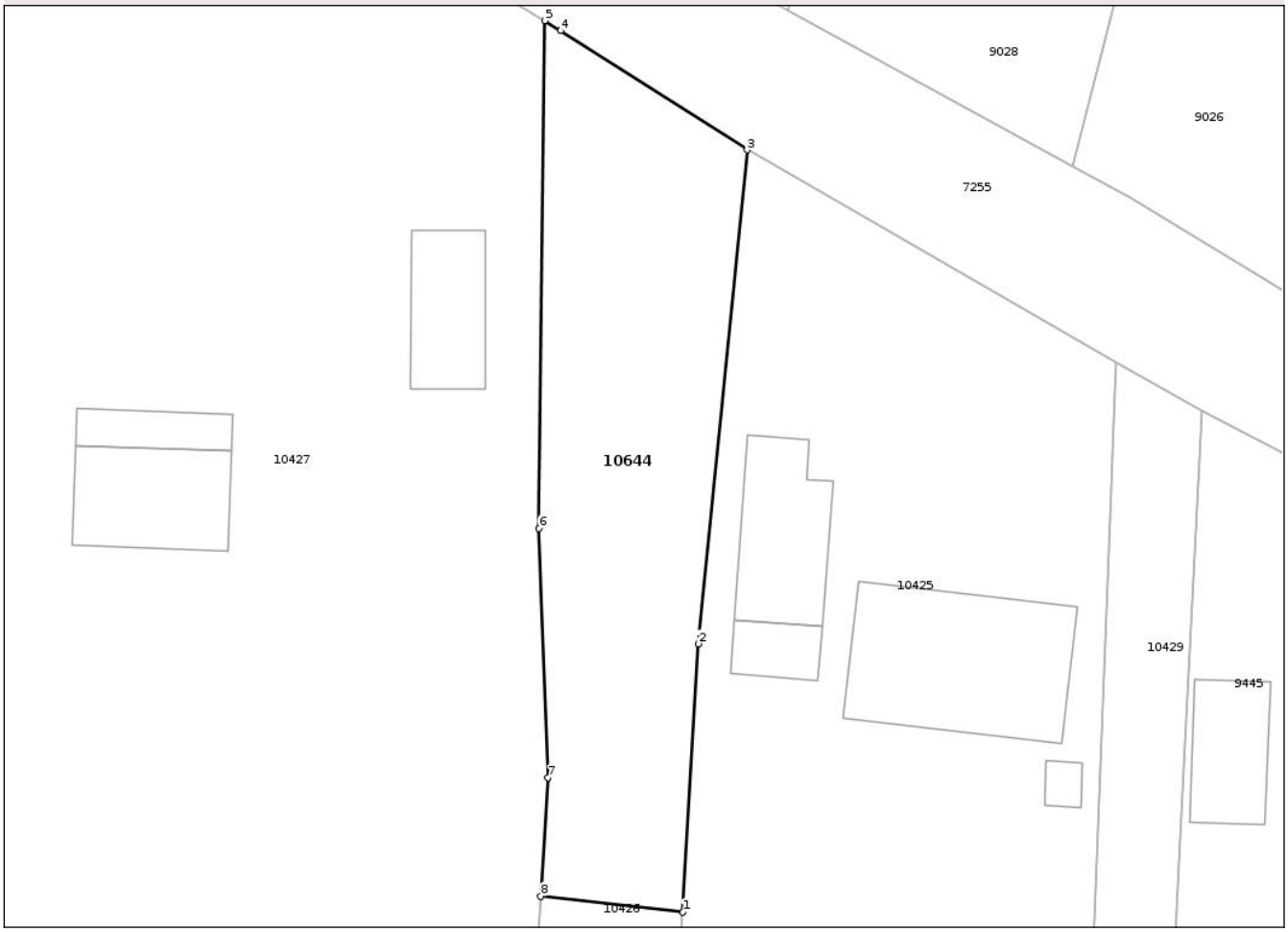
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34220	600	S = 600 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	52	3150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.552,497 304.836,67	2	413.553,526 304.854,166	17.526
2	413.553,526 304.854,166	3	413.556,702 304.886,344	32.334
3	413.556,702 304.886,344	4	413.544,538 304.894,119	14.437
4	413.544,538 304.894,119	5	413.543,481 304.894,77	1.241
5	413.543,481 304.894,77	6	413.543,108 304.861,689	33.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	413.543,108 304.861,689	7	413.543,691 304.845,431	16.268
7	413.543,691 304.845,431	8	413.543,231 304.837,713	7.732
8	413.543,231 304.837,713	1	413.552,497 304.836,67	9.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Lumasului, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

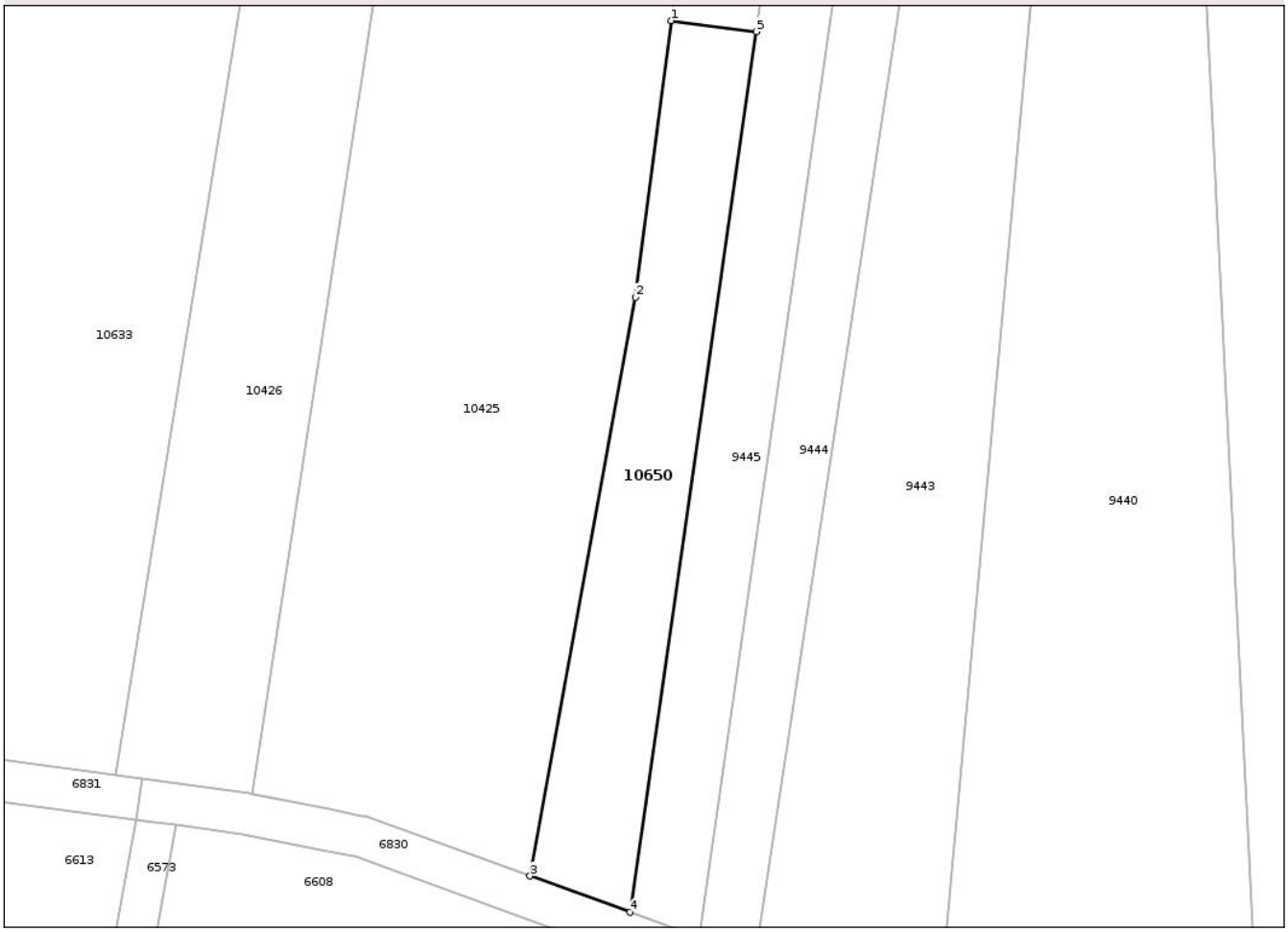
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	742	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	413.561,077 304.684,94	2	413.557,637 304.658,199	26.961
2	413.557,637 304.658,199	3	413.547,427 304.602,244	56.879
3	413.547,427 304.602,244	4	413.557,113 304.598,741	10.3
4	413.557,113 304.598,741	5	413.569,337 304.683,886	86.018
5	413.569,337 304.683,886	1	413.561,077 304.684,94	8.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018