

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:787-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

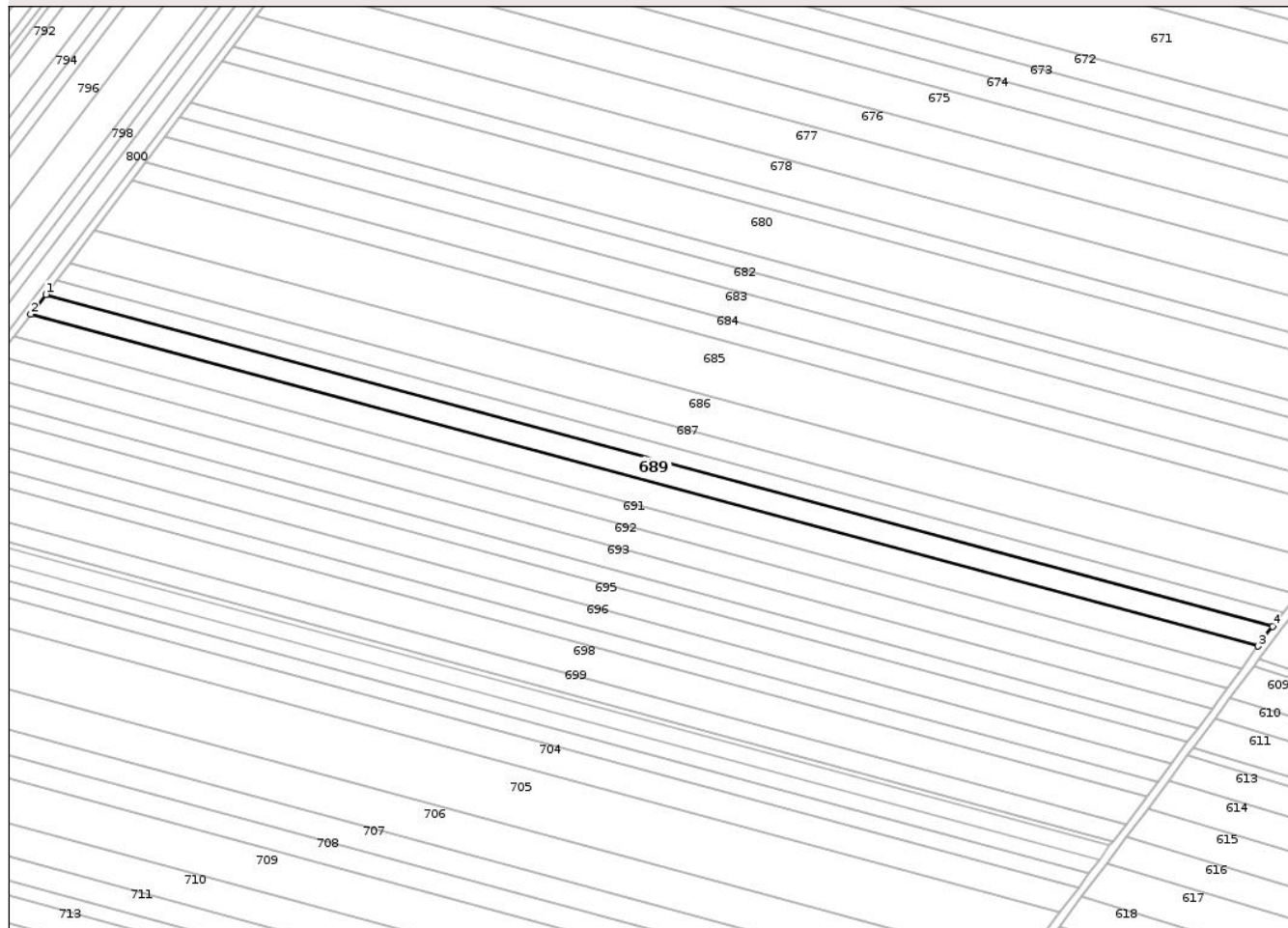
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.408,588 287.124,393	2	388.401,269 287.114,741	12.113
2	388.401,269 287.114,741	3	389.003,331 286.952,154	623.629
3	389.003,331 286.952,154	4	389.010,403 286.961,873	12.02
4	389.010,403 286.961,873	1	388.408,588 287.124,393	623.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:381-45330, din 17/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRLEA NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

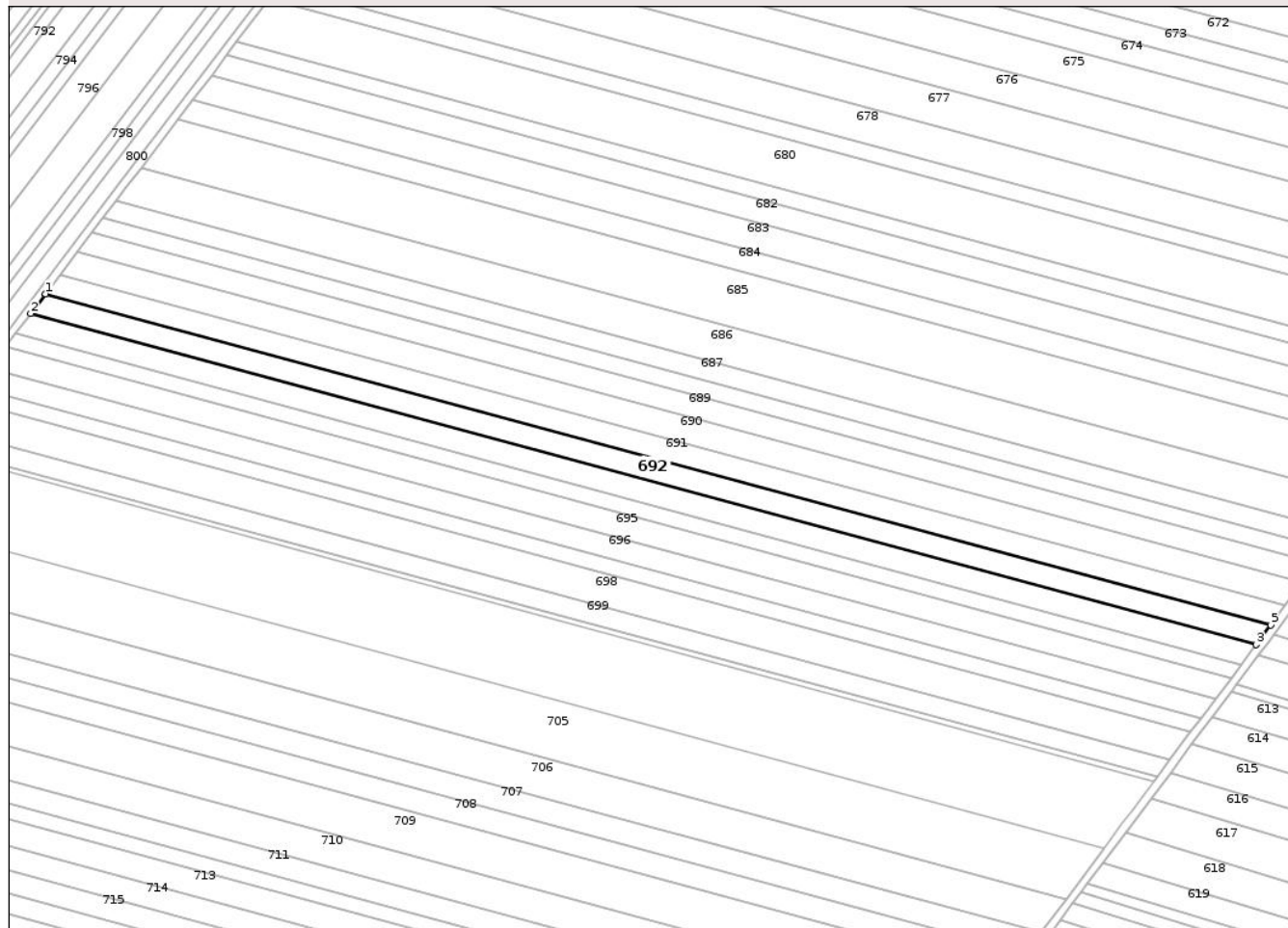
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.385,596 287.094,07	2	388.378,287 287.084,429	12.098
2	388.378,287 287.084,429	3	388.981,066 286.921,648	624.372
3	388.981,066 286.921,648	4	388.983,324 286.924,662	3.766
4	388.983,324 286.924,662	5	388.988,184 286.931,341	8.26
5	388.988,184 286.931,341	1	388.385,596 287.094,07	624.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:334-45330, din 29/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URZICEANU ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

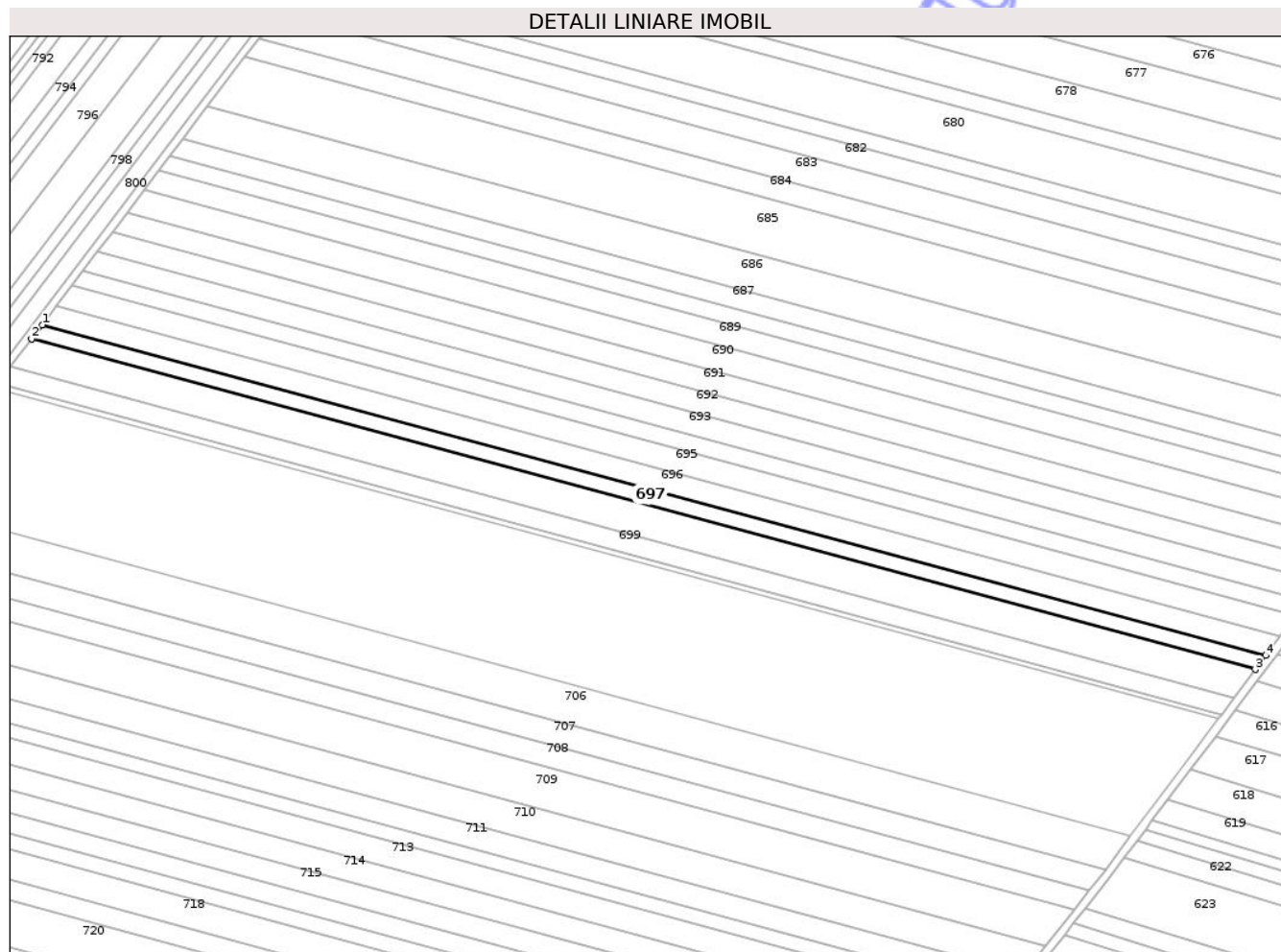
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.350,938 287.048,359	2	388.345,72 287.041,478	8.636
2	388.345,72 287.041,478	3	388.948,825 286.878,609	624.709
3	388.948,825 286.878,609	4	388.953,99 286.885,505	8.616
4	388.953,99 286.885,505	1	388.350,938 287.048,359	624.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:348-45330, din 09/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TURTURICA ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

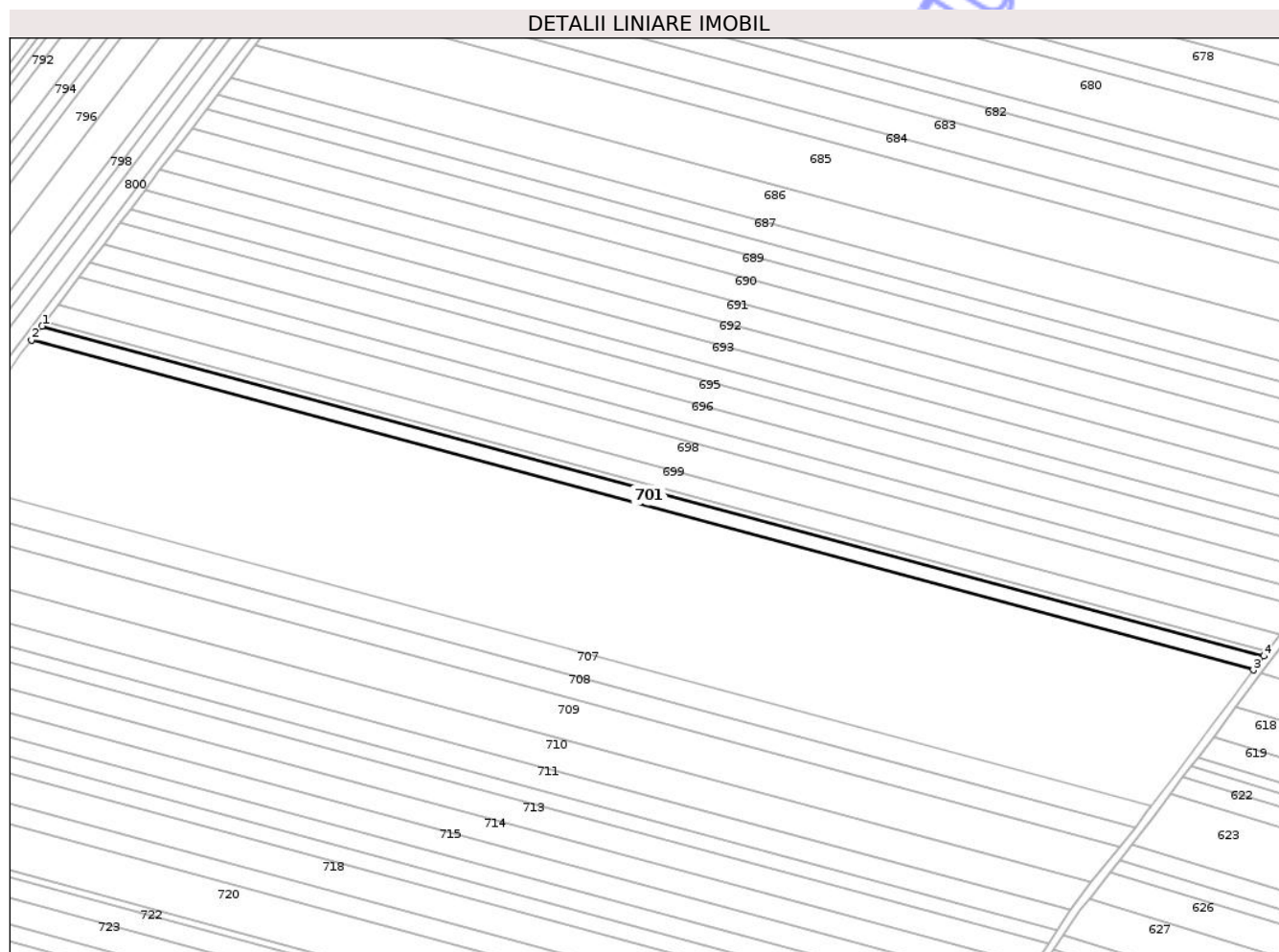
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.327,295 287.017,177	2	388.322,08 287.010,298	8.632
2	388.322,08 287.010,298	3	388.925,42 286.847,366	624.953
3	388.925,42 286.847,366	4	388.930,584 286.854,259	8.613
4	388.930,584 286.854,259	1	388.327,295 287.017,177	624.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:248-59571, din 09/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU ANETA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

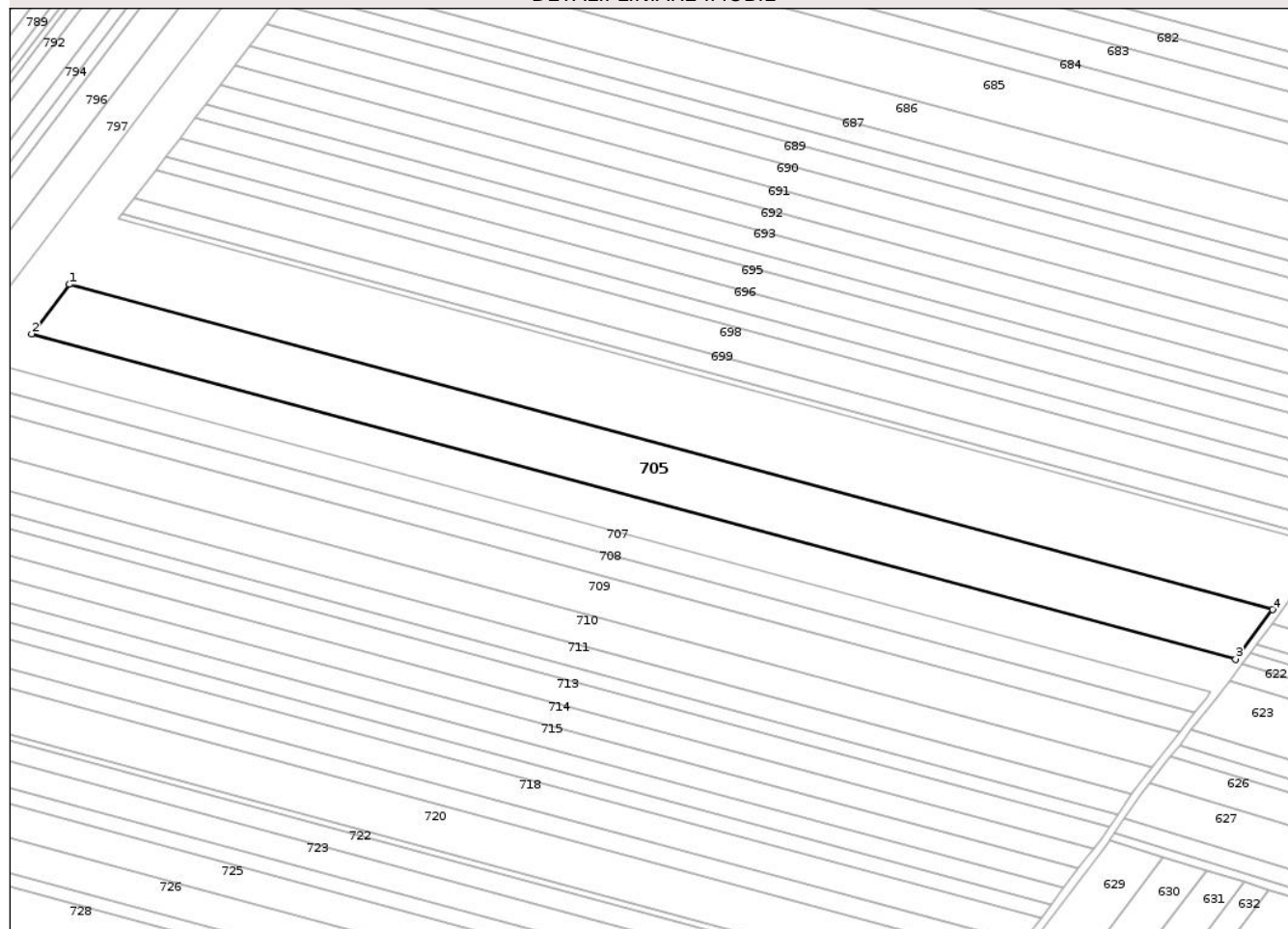
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	79	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.302,472 286.984,439	2	388.283,705 286.959,687	31.062
2	388.283,705 286.959,687	3	388.887,428 286.796,652	625.349
3	388.887,428 286.796,652	4	388.906,008 286.821,454	30.99
4	388.906,008 286.821,454	1	388.302,472 286.984,439	625.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:724-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSEREANU MITRA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

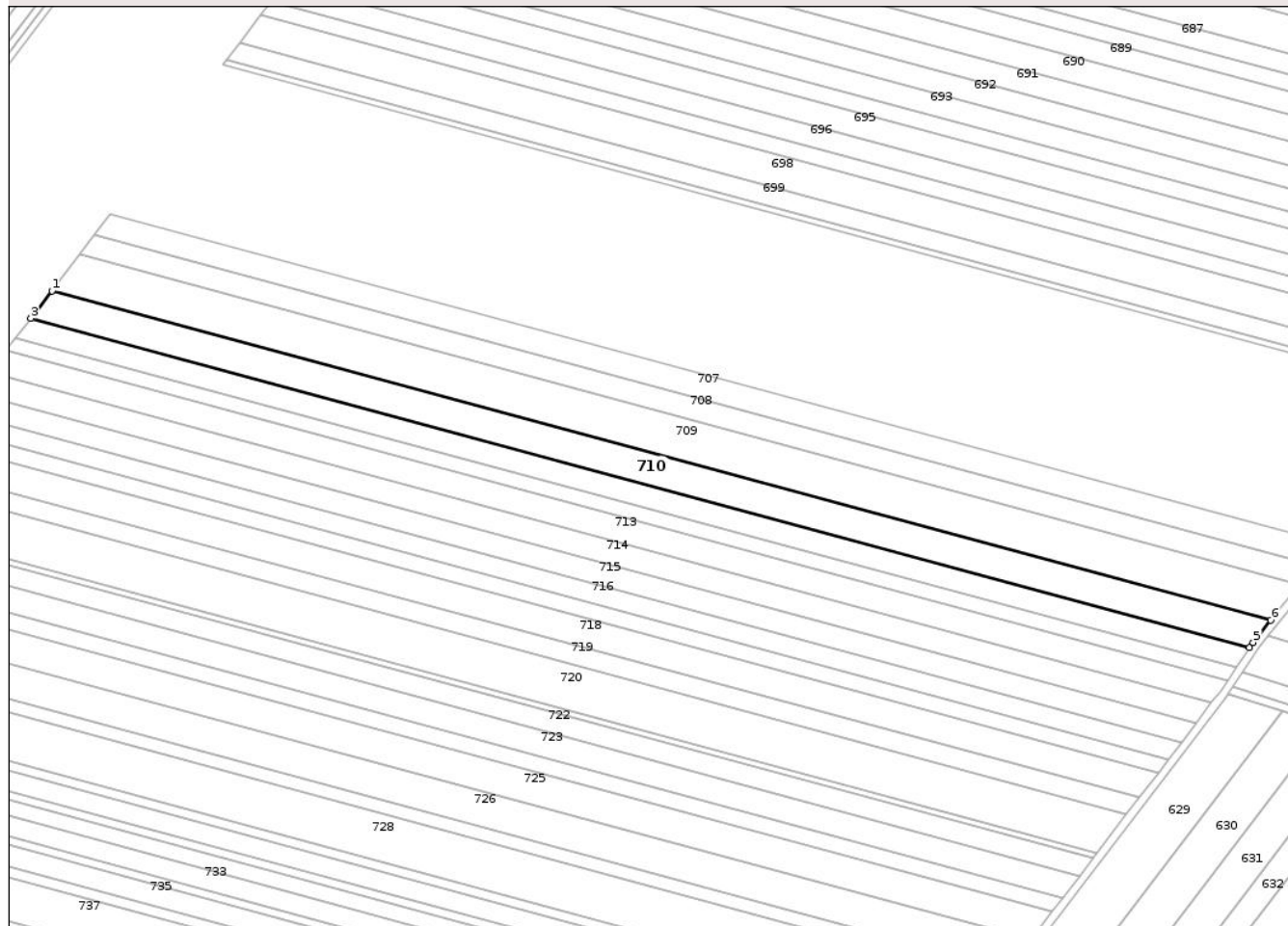
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.242,518 286.905,366	2	388.232,604 286.892,289	16.41
2	388.232,604 286.892,289	3	388.232,06 286.891,603	0.876
3	388.232,06 286.891,603	4	388.835,022 286.728,773	624.561
4	388.835,022 286.728,773	5	388.836,824 286.731,453	3.229
5	388.836,824 286.731,453	6	388.845,54 286.742,519	14.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.845,54 286.742,519	1	388.242,518 286.905,366	624.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1020-19502, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

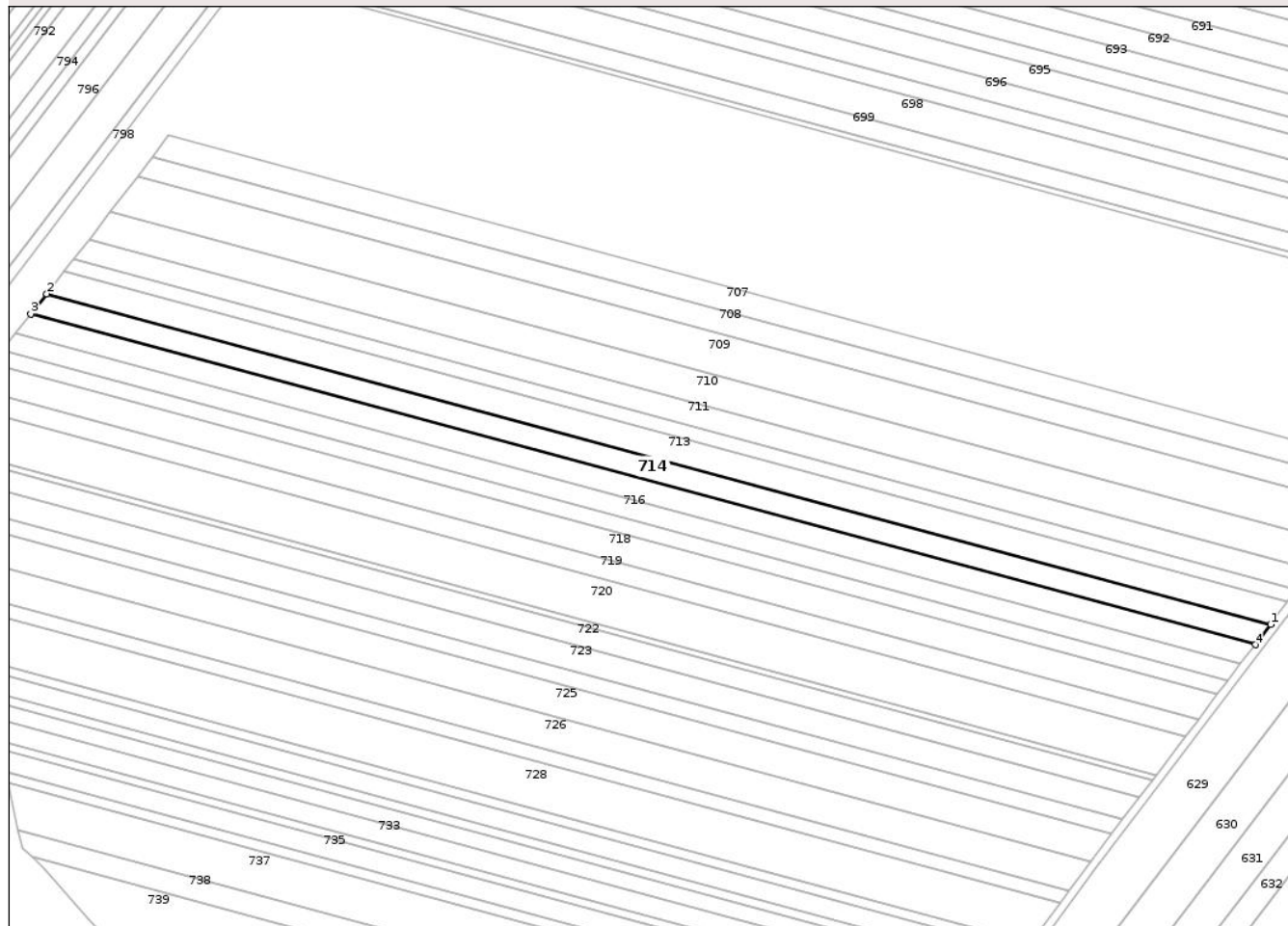
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	79	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.816,228 286.701,577	2	388.211,026 286.865,012	626.882
2	388.211,026 286.865,012	3	388.203,165 286.855,075	12.67
3	388.203,165 286.855,075	4	388.808,609 286.691,574	627.132
4	388.808,609 286.691,574	1	388.816,228 286.701,577	12.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:380-45330, din 17/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DANILA MARIA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

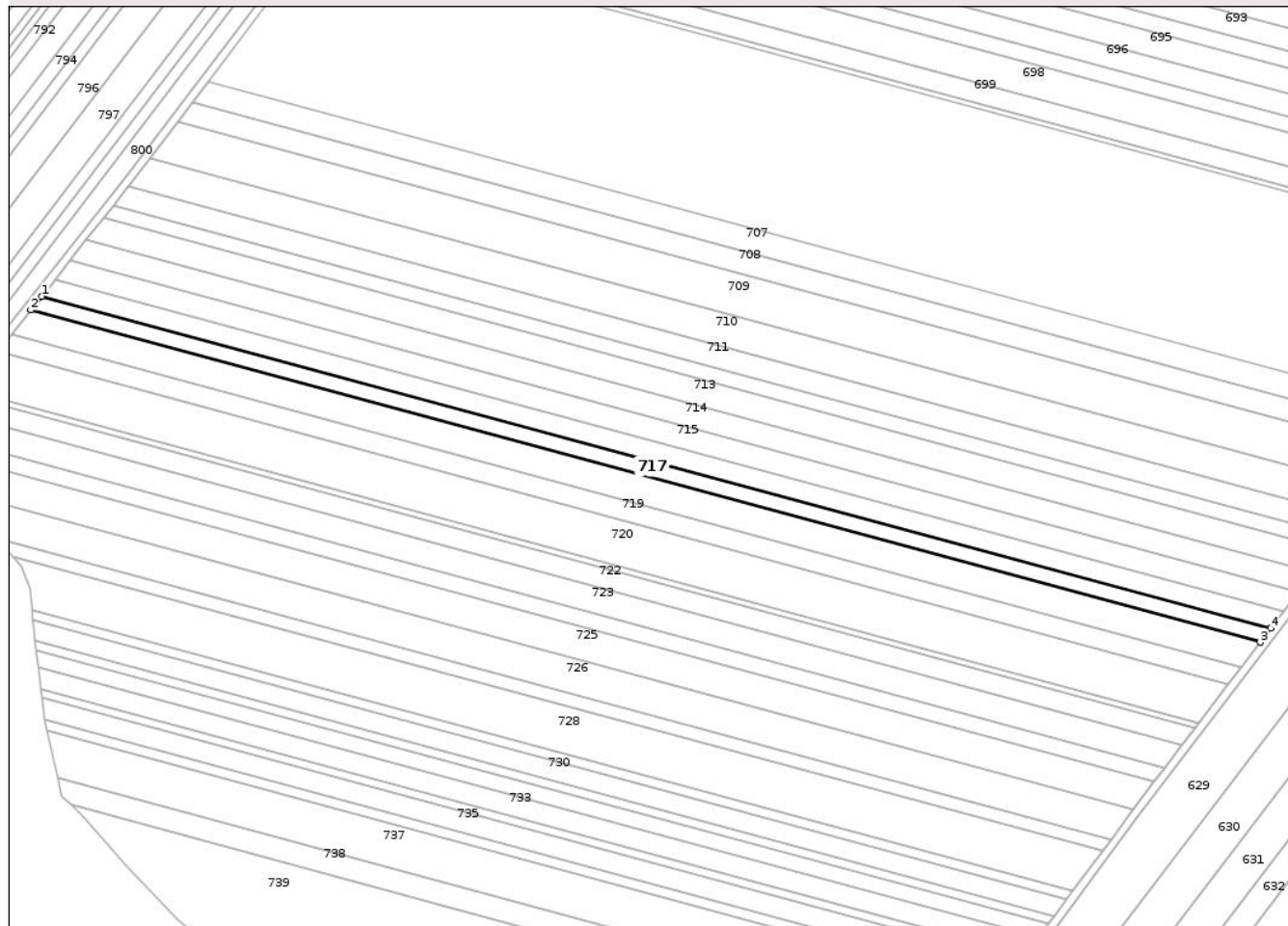
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.189,175 286.837,389	2	388.183,796 286.830,59	8.669
2	388.183,796 286.830,59	3	388.789,837 286.666,928	627.751
3	388.789,837 286.666,928	4	388.795,05 286.673,772	8.603
4	388.795,05 286.673,772	1	388.189,175 286.837,389	627.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30172	14.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49372 / 15/06/2012	
Act Notarial nr. CVC:1088, din 26/04/2005 emis de BNP DOINA FAURAR ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30172	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	79	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.774,208 286.646,41	2	388.167,671 286.810,205	628.264
2	388.167,671 286.810,205	3	388.152,632 286.791,194	24.24
3	388.152,632 286.791,194	4	388.759,632 286.627,273	628.744
4	388.759,632 286.627,273	1	388.774,208 286.646,41	24.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:514-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHELU MARIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

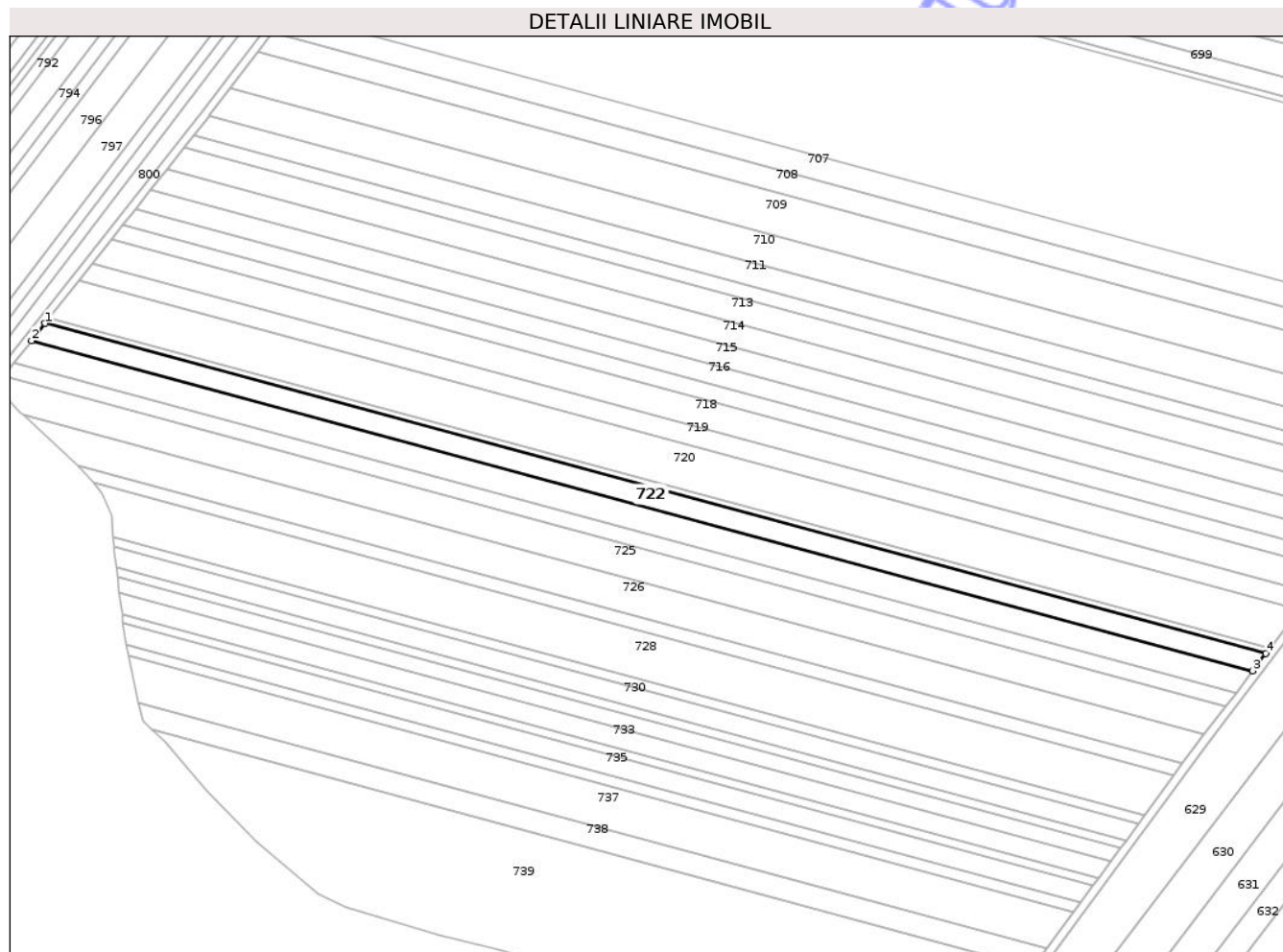
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	79	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.150,592 286.788,614	2	388.143,829 286.780,065	10.901
2	388.143,829 286.780,065	3	388.751,099 286.616,071	629.024
3	388.751,099 286.616,071	4	388.757,654 286.624,677	10.818
4	388.757,654 286.624,677	1	388.150,592 286.788,614	628.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:775-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU AUREL , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.139,745 286.743,137	2	388.166,96 286.718,191	36.918
2	388.166,96 286.718,191	3	388.716,225 286.569,861	568.941
3	388.716,225 286.569,861	4	388.725,274 286.582,165	15.273
4	388.725,274 286.582,165	5	388.727,074 286.584,529	2.971
5	388.727,074 286.584,529	1	388.139,745 286.743,137	608.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32459	5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80972 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3040, din 15/12/2022 emis de BNP FLOREA ANA MARIA (act notarial nr Certificat de mostenitor nr 261 din 15.12.2022, emis de BNP FLOREA ANA MARIA;act notarial nr Certificat de mostenitor nr 260 din 15.12.2022, emis de BNP FLOREA ANA MARIA;act administrativ nr Titlu de proprietate nr 34-59401 din 09.11.1993, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

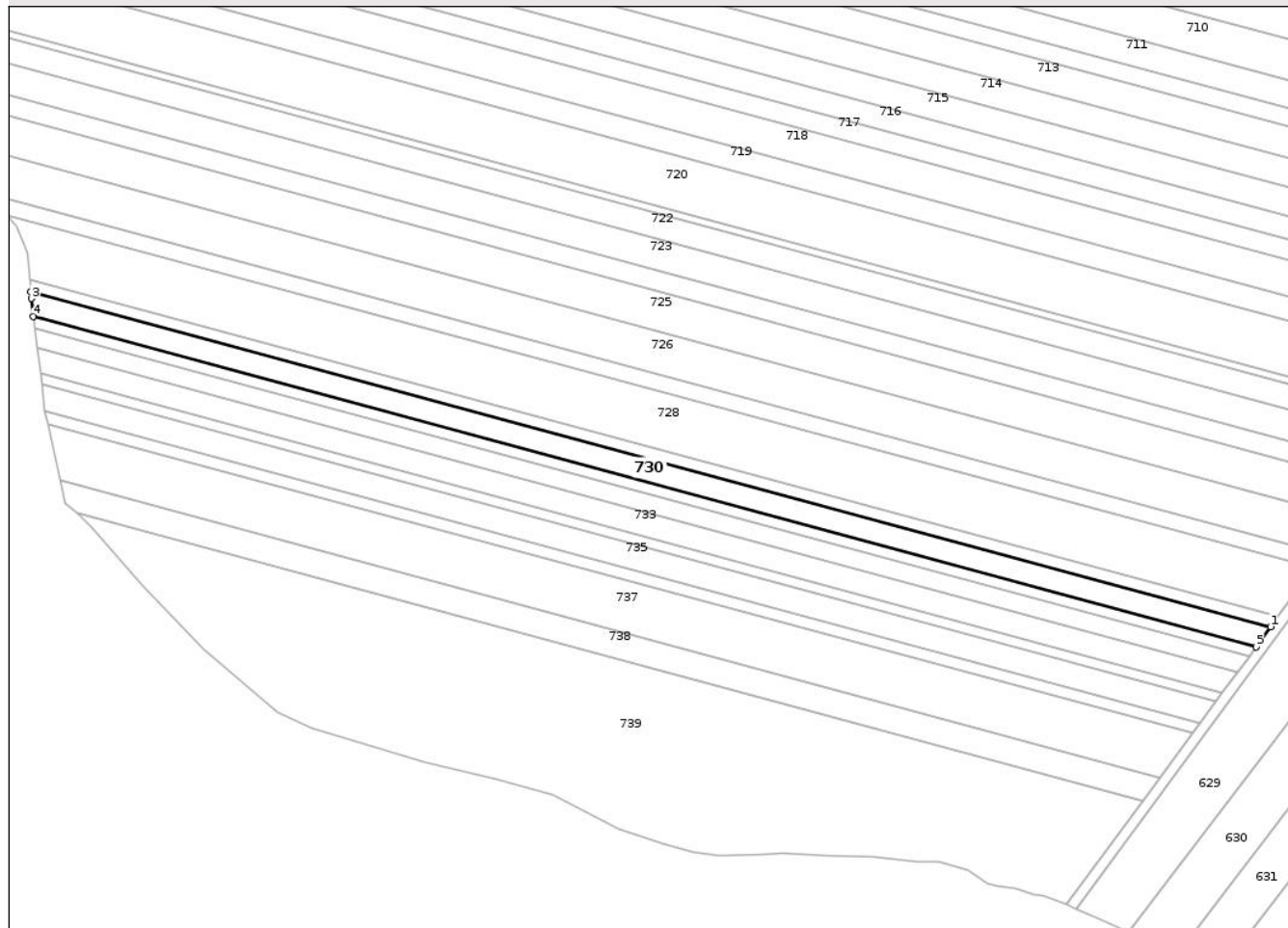
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32459	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.694,381 286.540,158	2	388.184,799 286.677,771	527.836
2	388.184,799 286.677,771	3	388.185,029 286.675,004	2.777
3	388.185,029 286.675,004	4	388.185,922 286.667,586	7.472
4	388.185,922 286.667,586	5	388.688,319 286.531,914	520.394
5	388.688,319 286.531,914	1	388.694,381 286.540,158	10.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31592	4.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
197137 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. CM:73, din 20/08/2019 emis de BNP OLTEANU IOANA (act administrativ nr TDP nr 29-59401 din 09.11.1993, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIVA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31592	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	79	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.186,484 286.662,921	2	388.187,488 286.654,587	8.394
2	388.187,488 286.654,587	3	388.680,602 286.521,421	510.778
3	388.680,602 286.521,421	4	388.685,55 286.528,148	8.351
4	388.685,55 286.528,148	1	388.186,484 286.662,921	516.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:10-59401, din 23/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) JOITA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

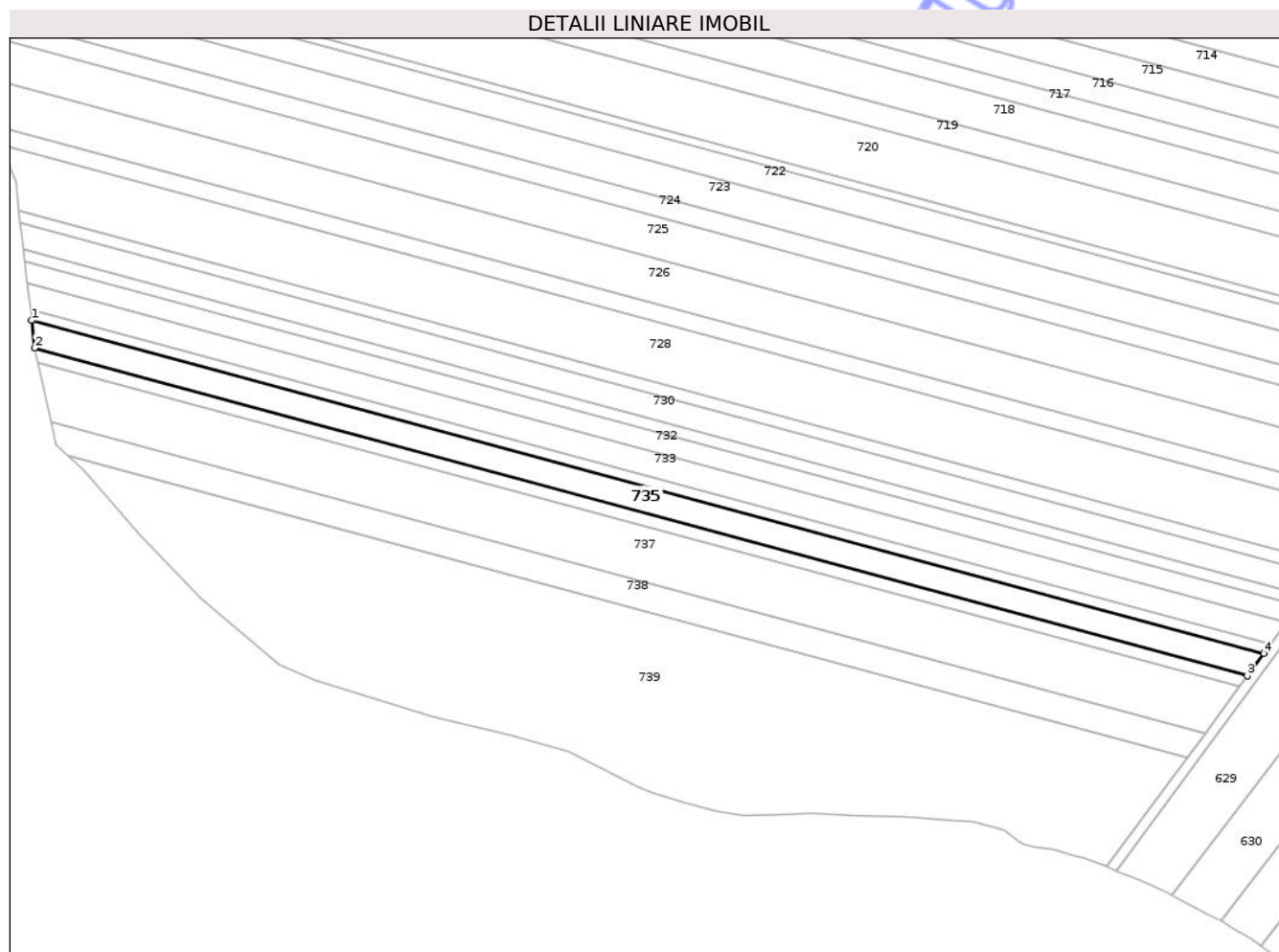
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.189,274 286.639,755	2	388.190,574 286.628,958	10.875
2	388.190,574 286.628,958	3	388.665,389 286.500,734	491.824
3	388.665,389 286.500,734	4	388.671,798 286.509,449	10.818
4	388.671,798 286.509,449	1	388.189,274 286.639,755	499.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1982, din 25/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAVID GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) NICOLA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

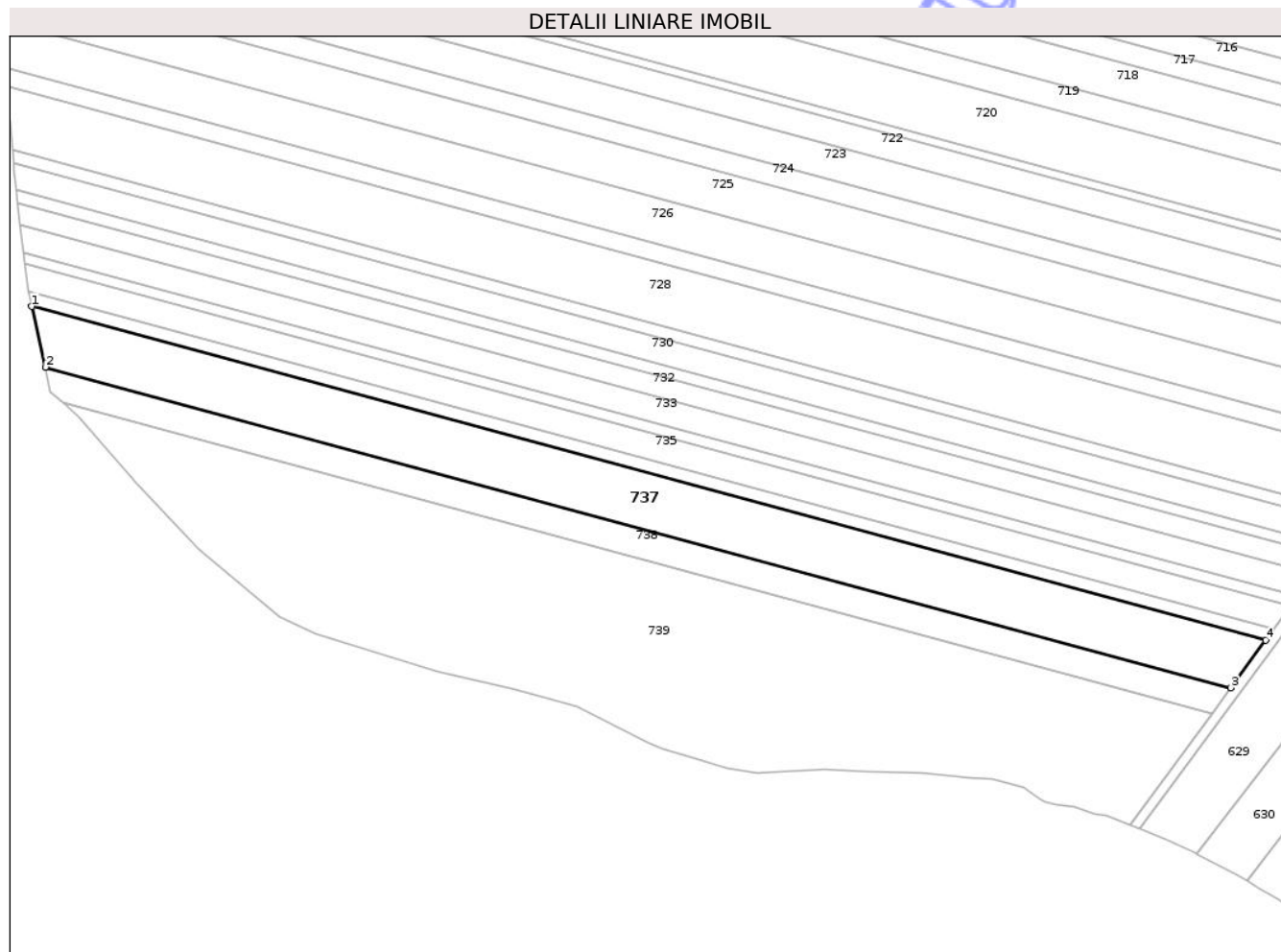
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.191,816 286.623,333	2	388.197,007 286.600,243	23.666
2	388.197,007 286.600,243	3	388.648,837 286.478,226	468.015
3	388.648,837 286.478,226	4	388.662,144 286.496,321	22.461
4	388.662,144 286.496,321	1	388.191,816 286.623,333	487.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.547	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; DE 21

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. 102, din 16/01/2026 emis de PRIMARIA LIPOVU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.547	DE 21

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.547		21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.826,729 286.709,271	2	388.824,398 286.705,804	4.178
3	388.851,273 286.697,507	4	388.872,911 286.690,826	22.646
5	388.891,781 286.685,0	6	388.904,277 286.681,142	13.078
7	388.945,778 286.668,329	8	388.954,344 286.665,684	8.965
9	388.967,379 286.661,659	10	388.977,461 286.658,547	10.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.824,398 286.705,804	3	388.851,273 286.697,507	28.127
4	388.872,911 286.690,826	5	388.891,781 286.685,0	19.749
6	388.904,277 286.681,142	7	388.945,778 286.668,329	43.434
8	388.954,344 286.665,684	9	388.967,379 286.661,659	13.642
10	388.977,461 286.658,547	11	388.983,336 286.656,733	6.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.983,336 286.656,733	12	388.986,923 286.655,626	3.754
13	388.999,669 286.651,69	14	389.008,779 286.648,878	9.534
15	389.018,338 286.645,926	16	389.029,421 286.642,504	11.599
17	389.037,144 286.640,12	18	389.052,007 286.635,531	15.555
19	389.059,399 286.633,249	20	389.082,765 286.626,035	24.454
21	389.083,313 286.625,866	22	389.106,715 286.618,66	24.486
23	389.119,64 286.614,68	24	389.145,207 286.606,808	26.751
25	389.163,214 286.601,263	26	389.225,19 286.582,18	64.847
27	389.250,426 286.574,41	28	389.266,492 286.569,463	16.81
29	389.352,802 286.542,887	30	389.394,112 286.530,168	43.224
31	389.432,493 286.518,349	32	389.434,968 286.521,773	4.225
33	389.084,493 286.629,692	1	388.826,729 286.709,271	269.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.986,923 286.655,626	13	388.999,669 286.651,69	13.34
14	389.008,779 286.648,878	15	389.018,338 286.645,926	10.004
16	389.029,421 286.642,504	17	389.037,144 286.640,12	8.083
18	389.052,007 286.635,531	19	389.059,399 286.633,249	7.736
20	389.082,765 286.626,035	21	389.083,313 286.625,866	0.573
22	389.106,715 286.618,66	23	389.119,64 286.614,68	13.524
24	389.145,207 286.606,808	25	389.163,214 286.601,263	18.841
26	389.225,19 286.582,18	27	389.250,426 286.574,41	26.405
28	389.266,492 286.569,463	29	389.352,802 286.542,887	90.309
30	389.394,112 286.530,168	31	389.432,493 286.518,349	40.16
32	389.434,968 286.521,773	33	389.084,493 286.629,692	366.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30943	5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
139869 / 12/11/2014	
Act Notarial nr. CVC:1250, din 17/05/2005 emis de BNP DOINA FAURAR ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC. PLOPSOR CEREAL S.R.L. , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

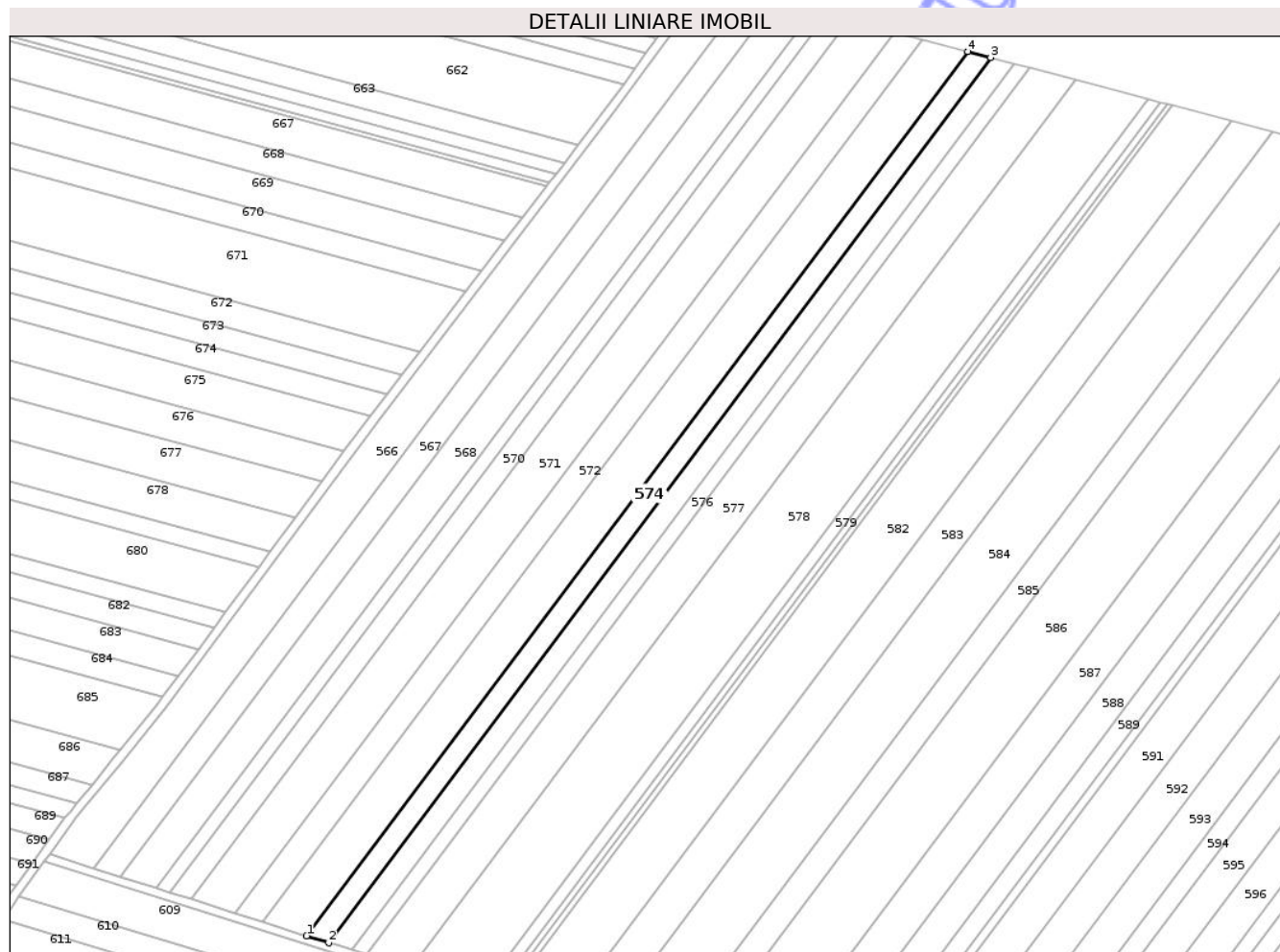
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30943	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	78	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.120,07 286.908,69	2	389.130,152 286.905,495	10.576
2	389.130,152 286.905,495	3	389.430,403 287.306,561	501.004
3	389.430,403 287.306,561	4	389.419,988 287.309,31	10.772
4	389.419,988 287.309,31	1	389.120,07 286.908,69	500.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.211	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:744-44578, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASAN GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

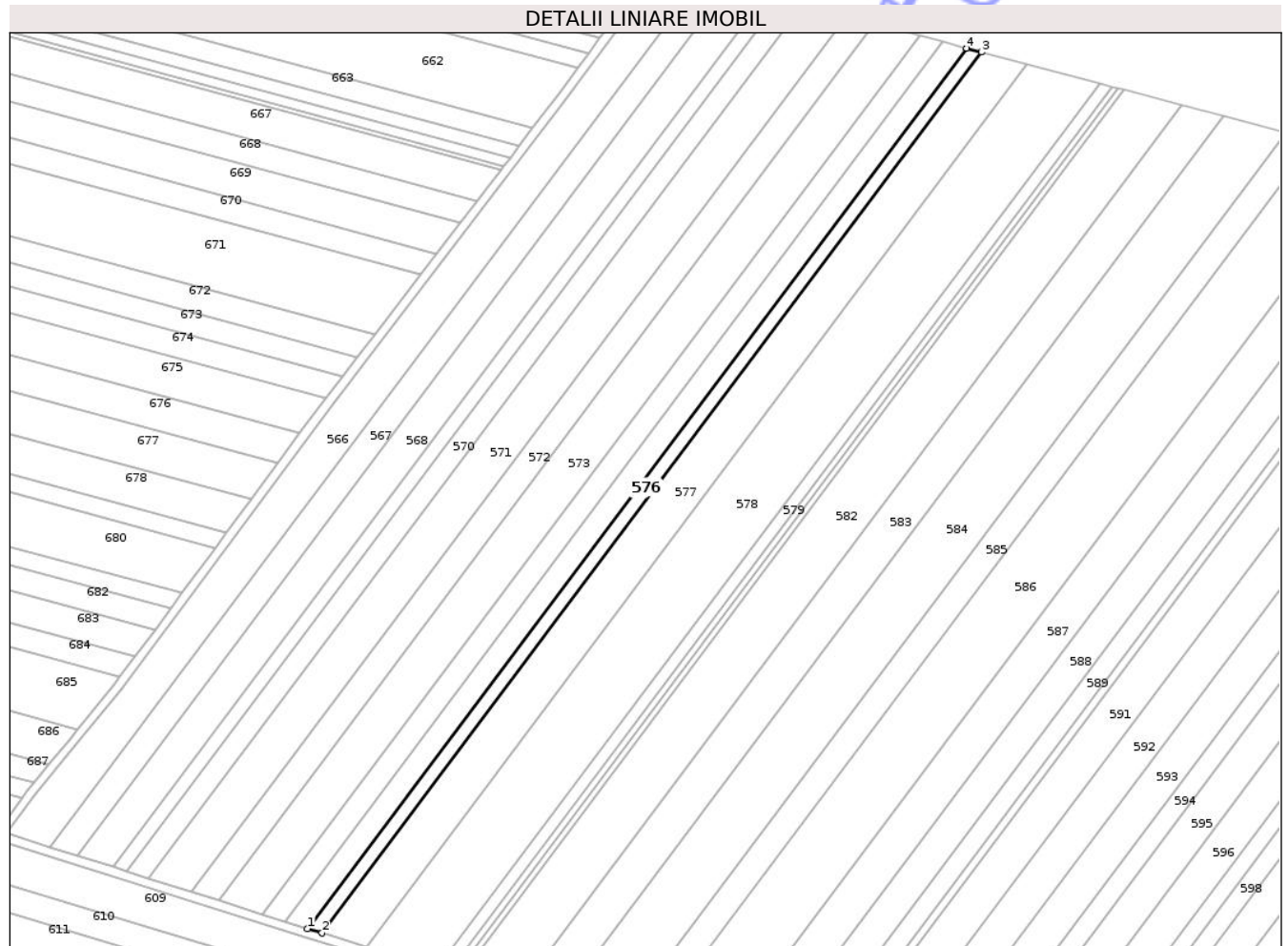
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.211	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.211	78	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.140,64 286.902,196	2	389.147,165 286.900,231	6.814
2	389.147,165 286.900,231	3	389.447,9 287.301,944	501.812
3	389.447,9 287.301,944	4	389.441,223 287.303,706	6.906
4	389.441,223 287.303,706	1	389.140,64 286.902,196	501.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 16.055	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1040-19502, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU MIHAI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

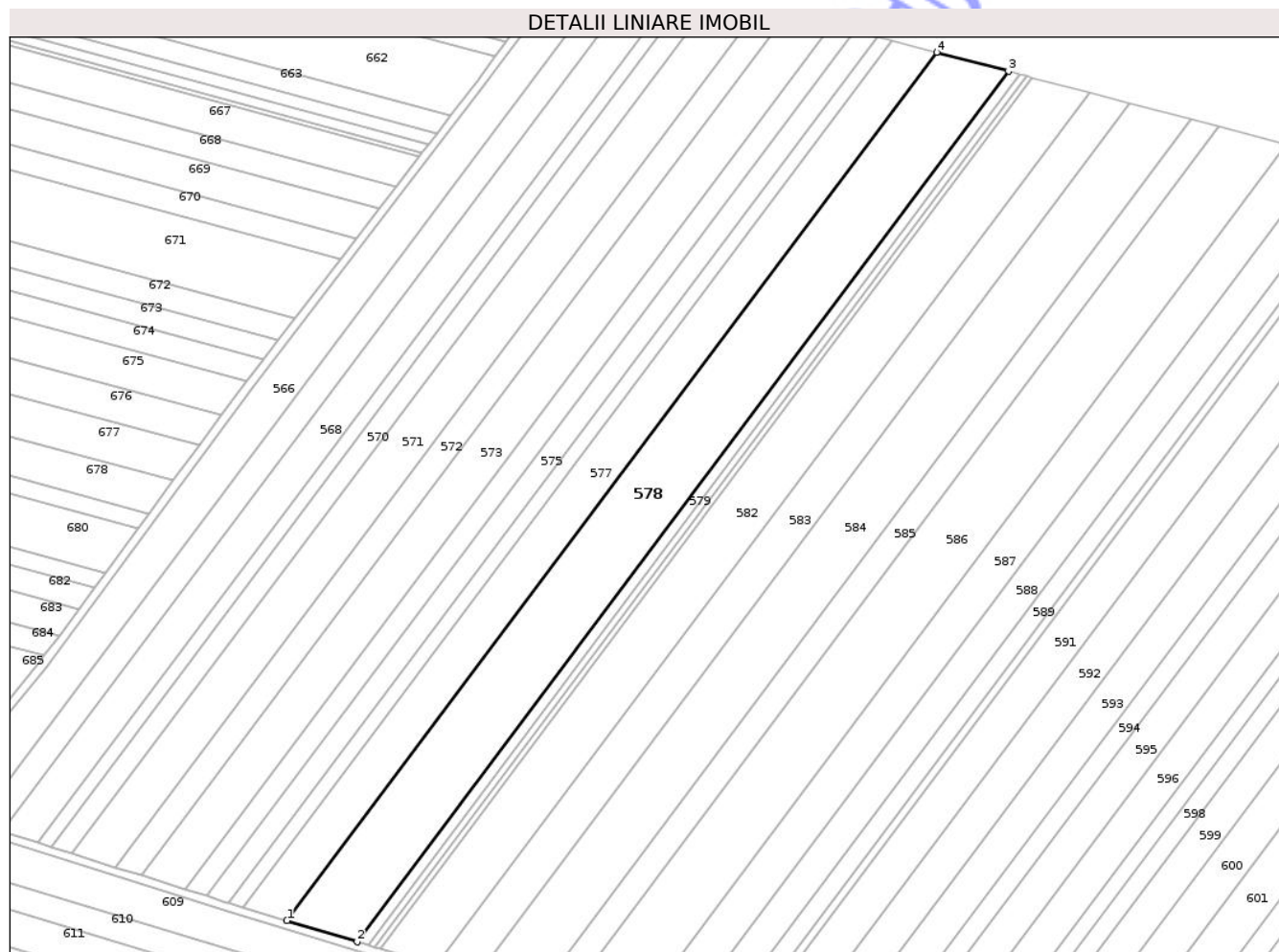
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.500 Masurata: 16.055	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.055	78	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.167,462 286.894,117	2	389.199,982 286.884,322	33.963
2	389.199,982 286.884,322	3	389.501,948 287.287,679	503.865
3	389.501,948 287.287,679	4	389.468,67 287.296,462	34.418
4	389.468,67 287.296,462	1	389.167,462 286.894,117	502.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30942	2.656	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
139864 / 12/11/2014	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1936, din 10/12/2012 emis de JUDECATORIA SEGARCEA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

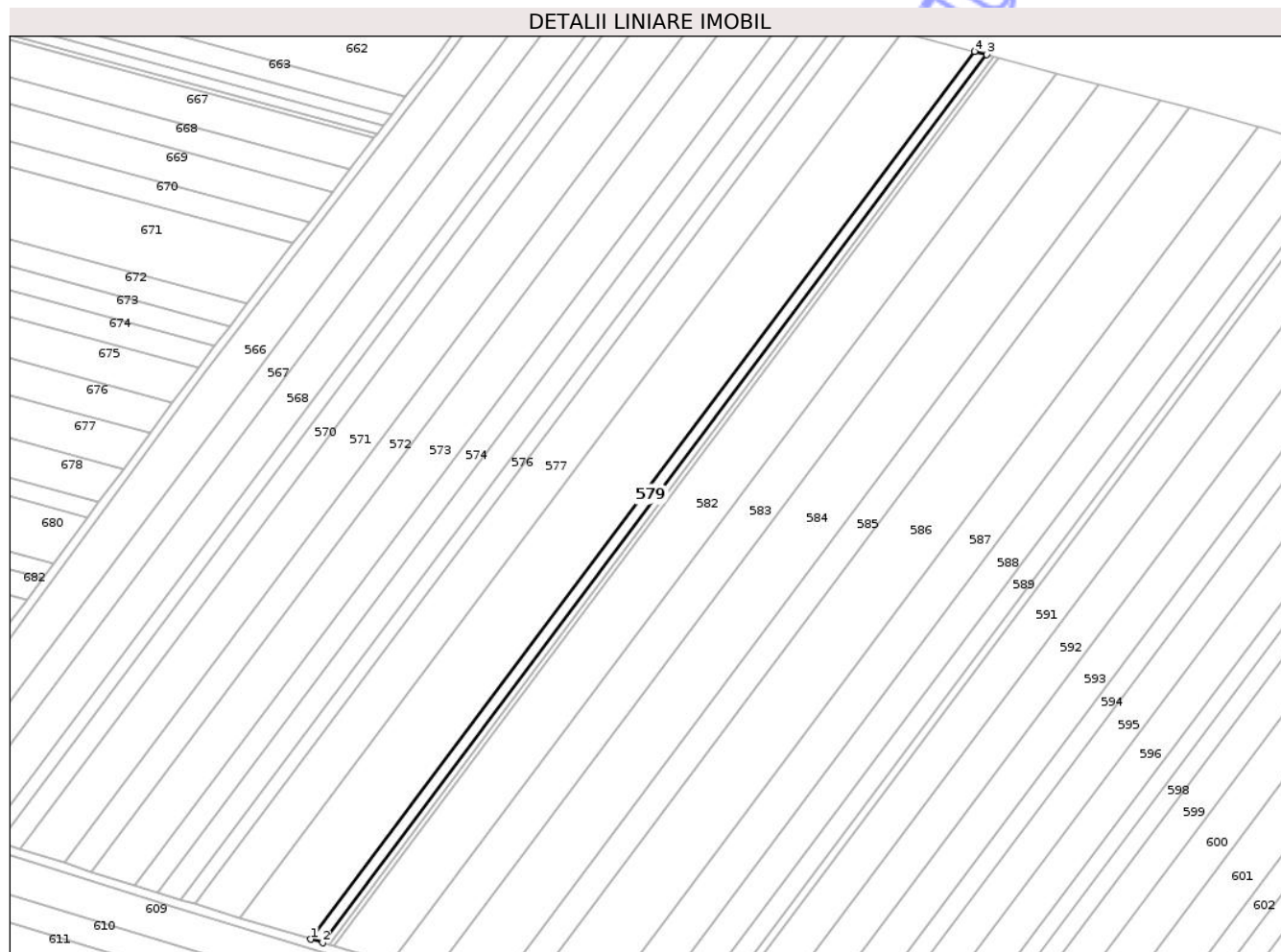
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30942	2.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.656	78	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.199,982 286.884,322	2	389.205,354 286.882,704	5.61
2	389.205,354 286.882,704	3	389.507,445 287.286,228	504.074
3	389.507,445 287.286,228	4	389.501,948 287.287,679	5.685
4	389.501,948 287.287,679	1	389.199,982 286.884,322	503.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30939	12.800	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
139865 / 12/11/2014	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1855, din 28/11/2011 emis de JUD SEGARCEA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC. PLOPSOR CEREAL S.R.L , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

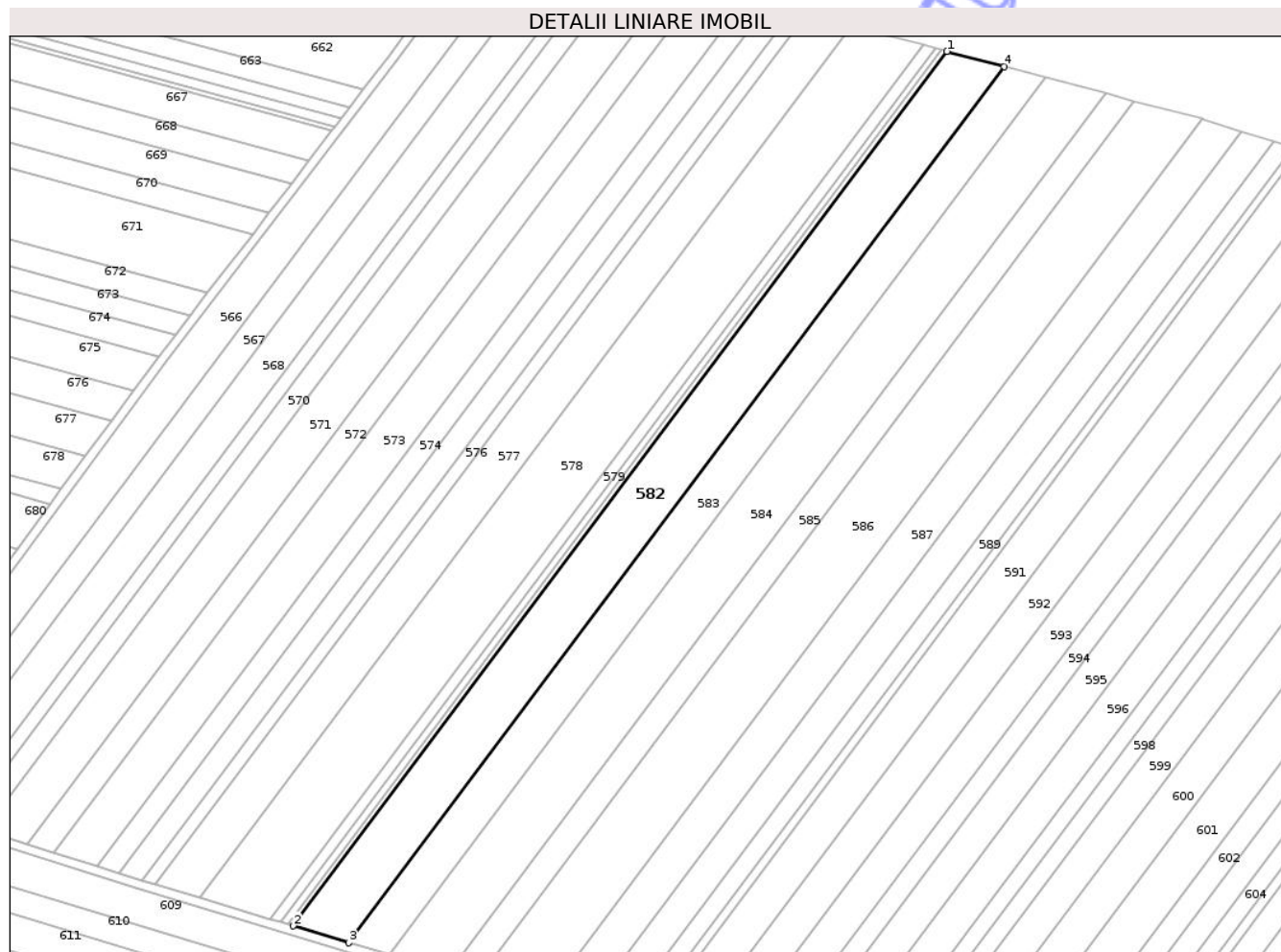
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30939	12.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.800	78	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.512,998 287.284,762	2	389.210,78 286.881,069	504.285
2	389.210,78 286.881,069	3	389.236,628 286.873,284	26.995
3	389.236,628 286.873,284	4	389.539,447 287.277,781	505.289
4	389.539,447 287.277,781	1	389.512,998 287.284,762	27.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.175	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1039-19502, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU VICTOR , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.175	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.175	78	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.539,447 287.277,781	2	389.236,628 286.873,284	505.289
2	389.236,628 286.873,284	3	389.255,124 286.867,713	19.317
3	389.255,124 286.867,713	4	389.558,374 287.272,786	506.009
4	389.558,374 287.272,786	1	389.539,447 287.277,781	19.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31371	6.200	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53879 / 05/03/2018	
Act Notarial nr. CVC:97, din 02/03/2018 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC LE GRANAGLIE SRL , CIF:22872680	

C. Partea III. SARCINI .

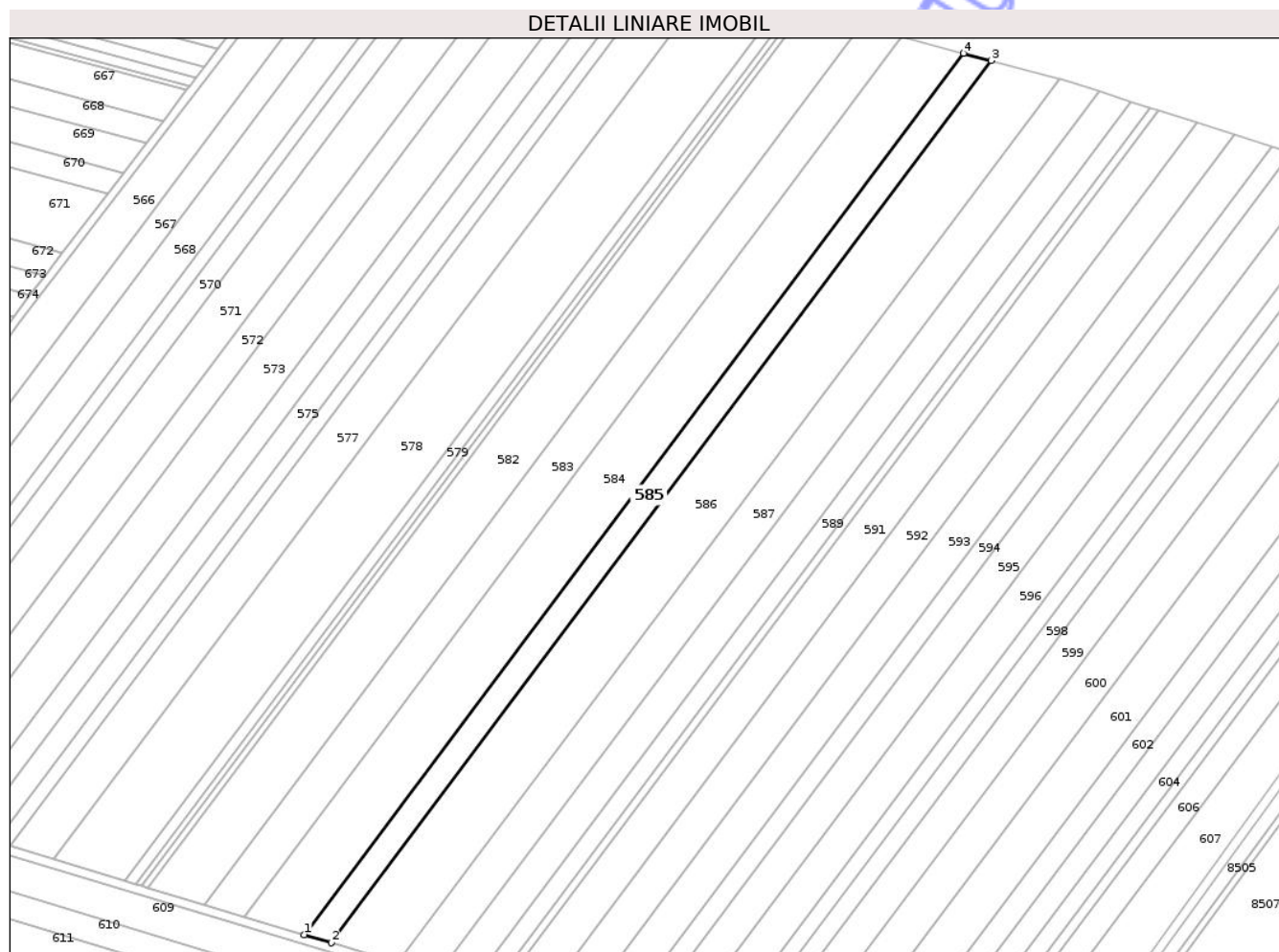
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31371	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	78	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.282,817 286.859,372	2	389.295,274 286.855,619	13.01
2	389.295,274 286.855,619	3	389.599,46 287.261,942	507.57
3	389.599,46 287.261,942	4	389.586,713 287.265,307	13.184
4	389.586,713 287.265,307	1	389.282,817 286.859,372	507.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.175	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1999, din 13/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

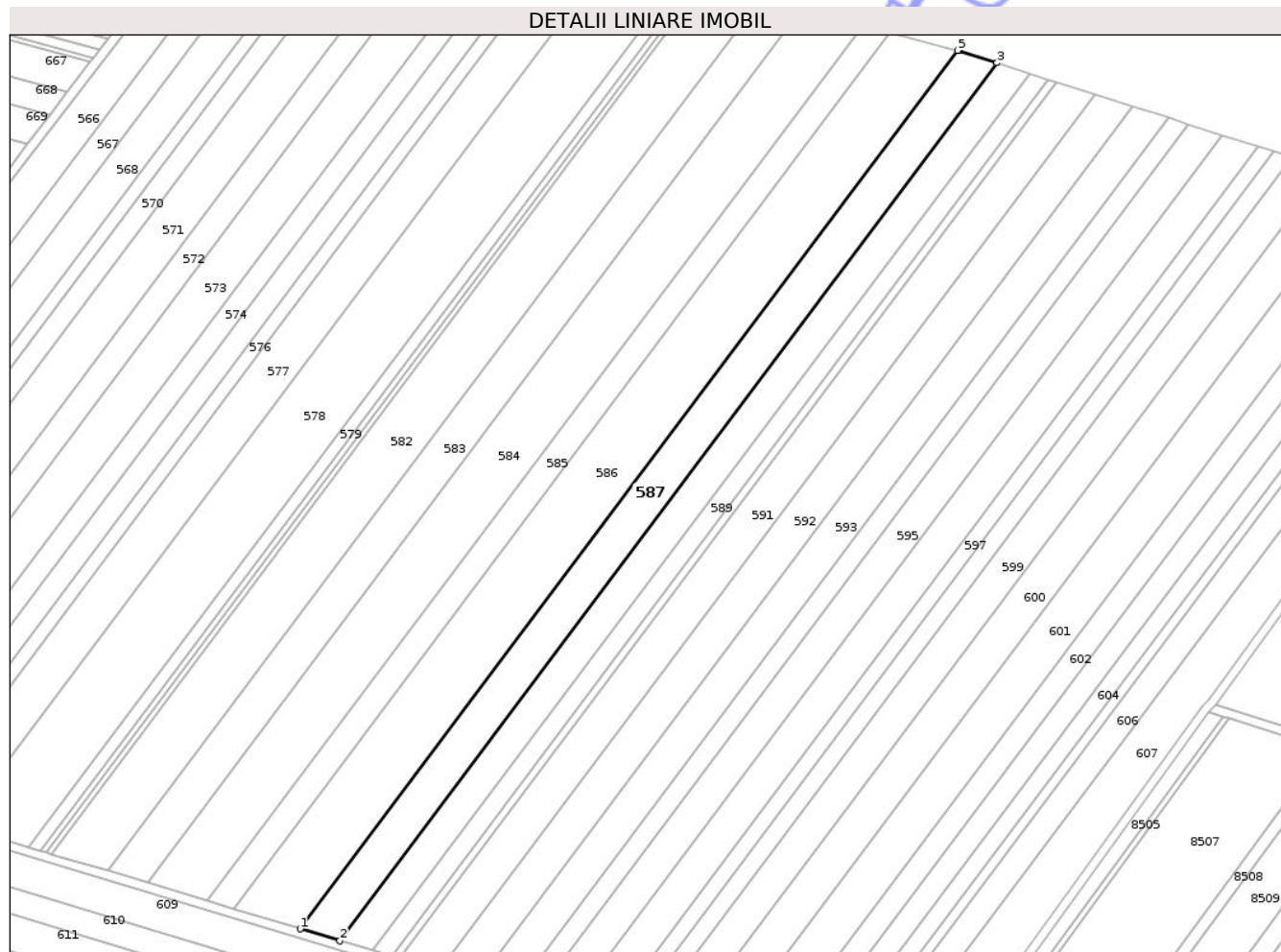
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.175	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.175	78	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.326,006 286.846,363	2	389.344,394 286.840,824	19.204
2	389.344,394 286.840,824	3	389.649,104 287.247,846	508.444
3	389.649,104 287.247,846	4	389.631,428 287.253,505	18.56
4	389.631,428 287.253,505	5	389.630,909 287.253,642	0.537
5	389.630,909 287.253,642	1	389.326,006 286.846,363	508.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.404	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1484, din 09/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR CONSTANTINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

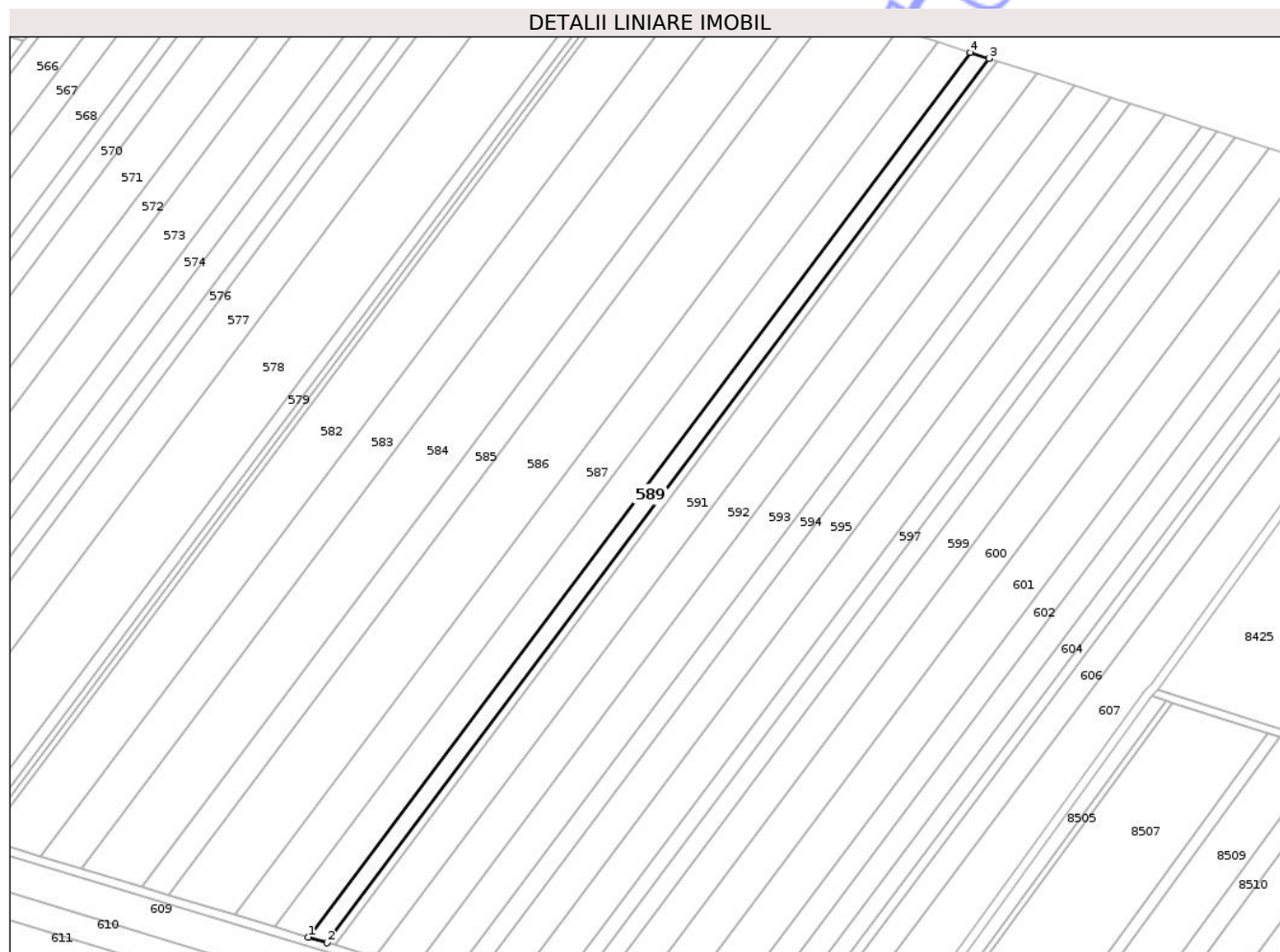
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.404	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.404	78	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.359,48 286.836,28	2	389.368,316 286.833,619	9.228
2	389.368,316 286.833,619	3	389.672,752 287.240,276	507.987
3	389.672,752 287.240,276	4	389.664,018 287.243,072	9.171
4	389.664,018 287.243,072	1	389.359,48 286.836,28	508.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.294	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:980-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU SAVU, LIPSA CNP 2) SIRBU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) SIRBU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.294	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.294	78	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.567,523 286.774,43	2	389.572,182 286.773,048	4.86
2	389.572,182 286.773,048	3	389.873,785 287.175,919	503.259
3	389.873,785 287.175,919	4	389.869,192 287.177,39	4.823
4	389.869,192 287.177,39	1	389.567,523 286.774,43	503.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 9.462	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:264-59571, din 04/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

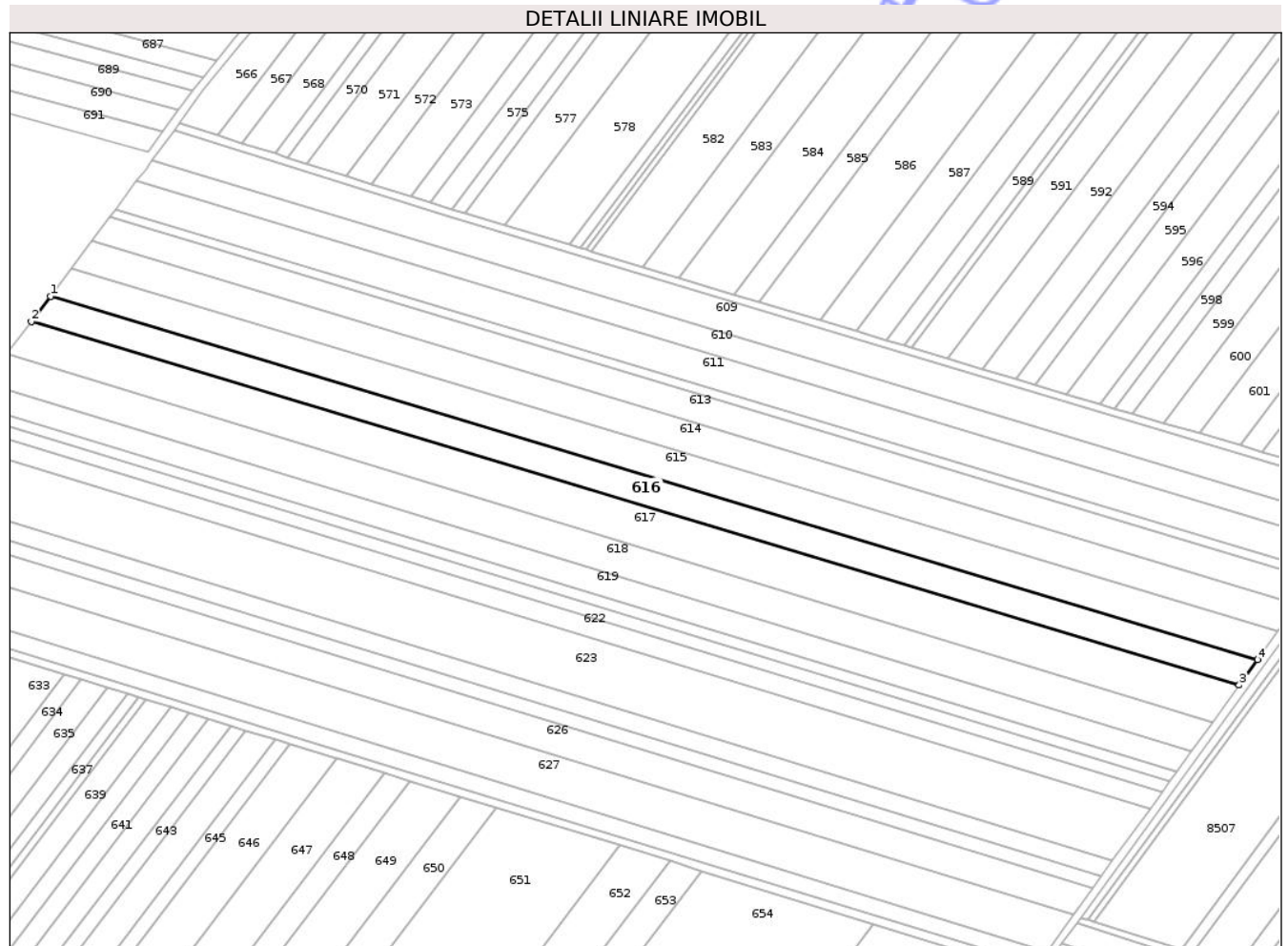
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.900 Masurata: 9.462	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.462	78	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.938,793 286.858,546	2	388.929,273 286.845,838	15.878
2	388.929,273 286.845,838	3	389.536,937 286.662,831	634.624
3	389.536,937 286.662,831	4	389.546,183 286.675,621	15.782
4	389.546,183 286.675,621	1	388.938,793 286.858,546	634.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.080 Masurata: 7.723	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:243-59571, din 22/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

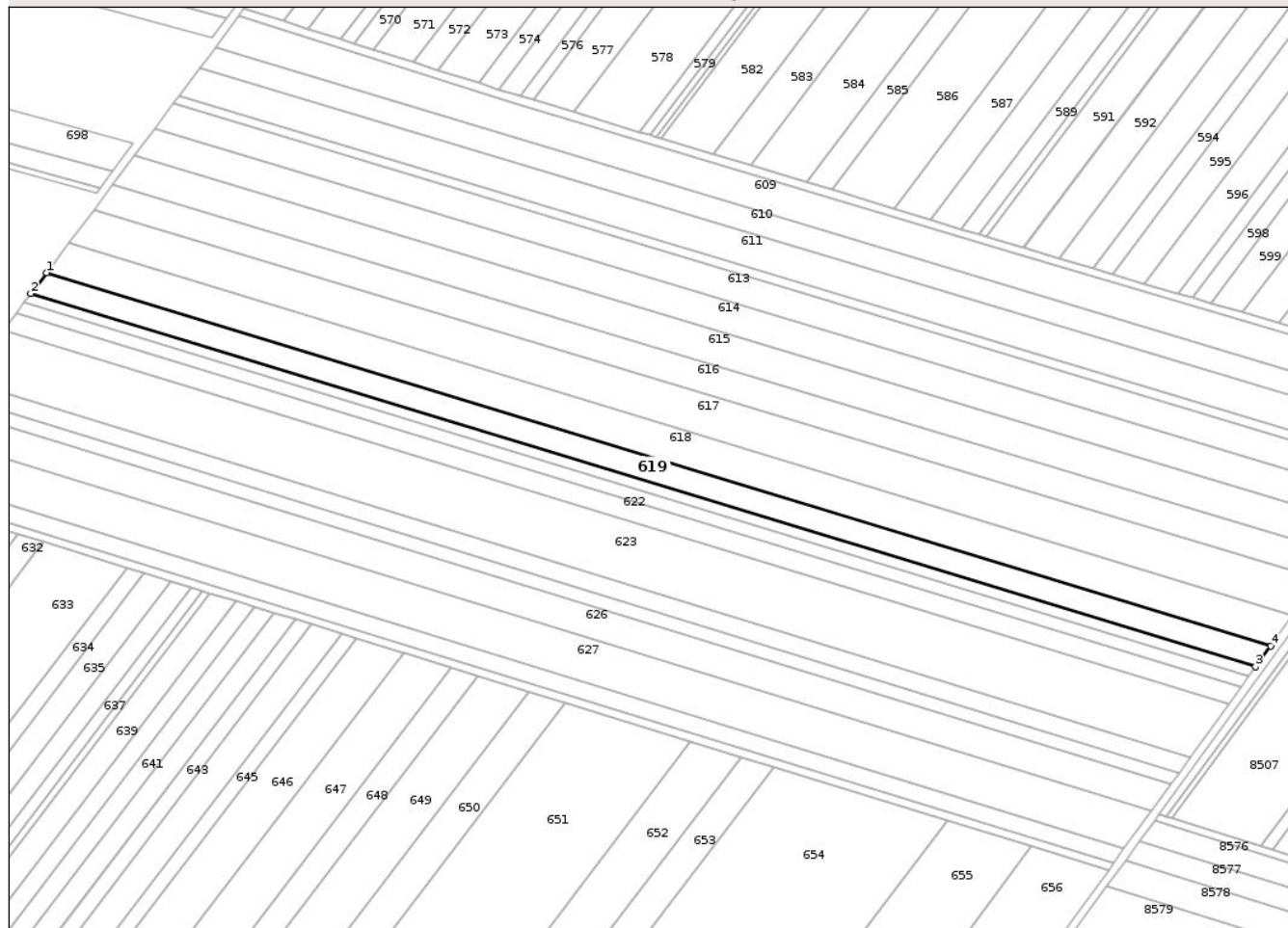
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.080 Masurata: 7.723	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.723	78	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.905,832 286.814,547	2	388.898,074 286.804,191	12.94
2	388.898,074 286.804,191	3	389.505,305 286.619,073	634.821
3	389.505,305 286.619,073	4	389.512,84 286.629,496	12.861
4	389.512,84 286.629,496	1	388.905,832 286.814,547	634.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32078	4.043	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
97071 / 25/05/2022	
Act Notarial nr. CVC:1239, din 24/05/2022 emis de BNP Florea ANA -MARIA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGRO BACE SRL , CIF:18549487	

C. Partea III. SARCINI .

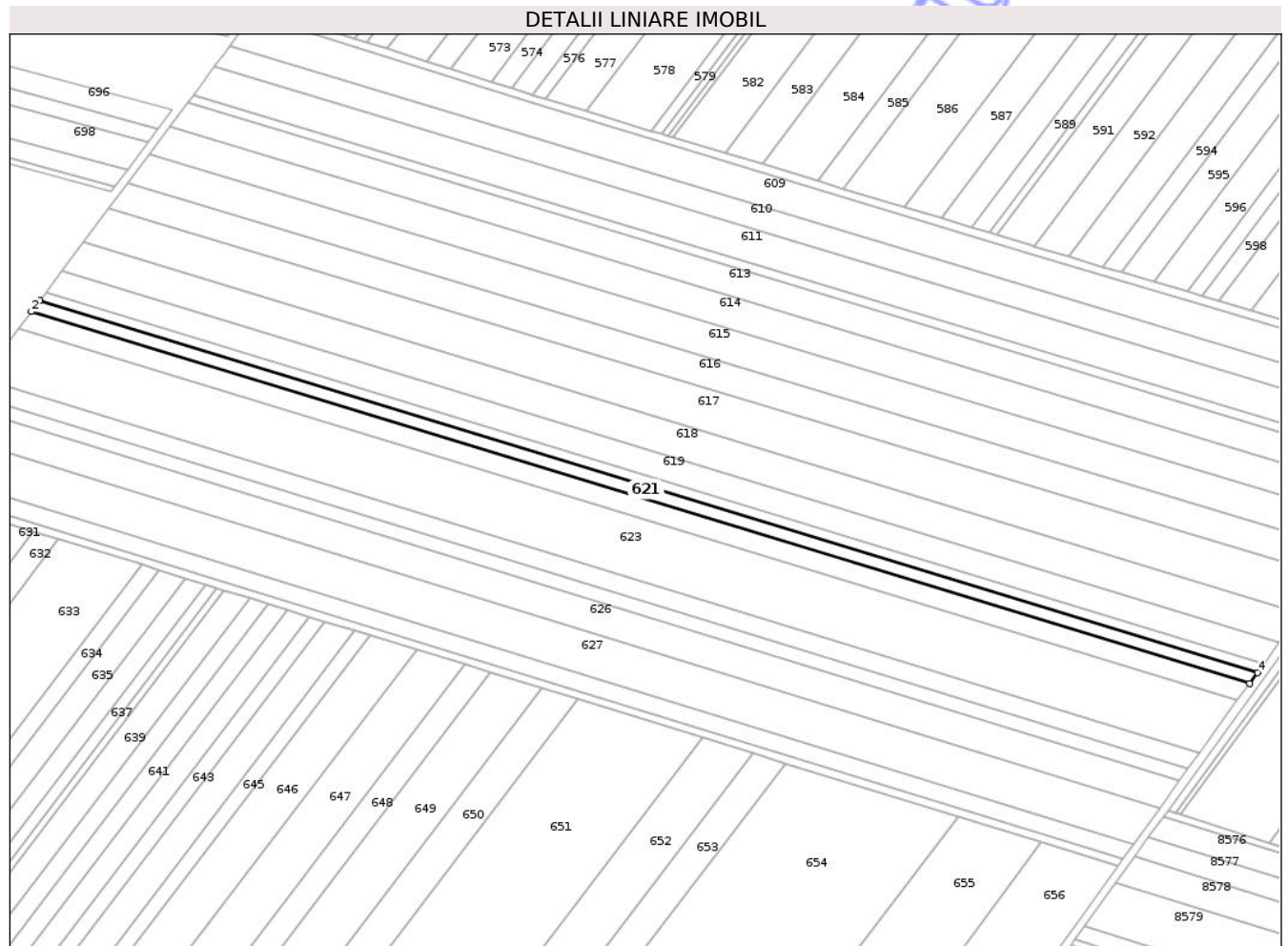
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32078	4.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.043	78	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.894,81 286.799,834	2	388.890,751 286.794,416	6.77
2	388.890,751 286.794,416	3	389.498,192 286.609,233	635.041
3	389.498,192 286.609,233	4	389.502,135 286.614,687	6.73
4	389.502,135 286.614,687	1	388.894,81 286.799,834	634.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 5.448	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%; T 78/1 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1935, din 08/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATASANU DUMITRU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

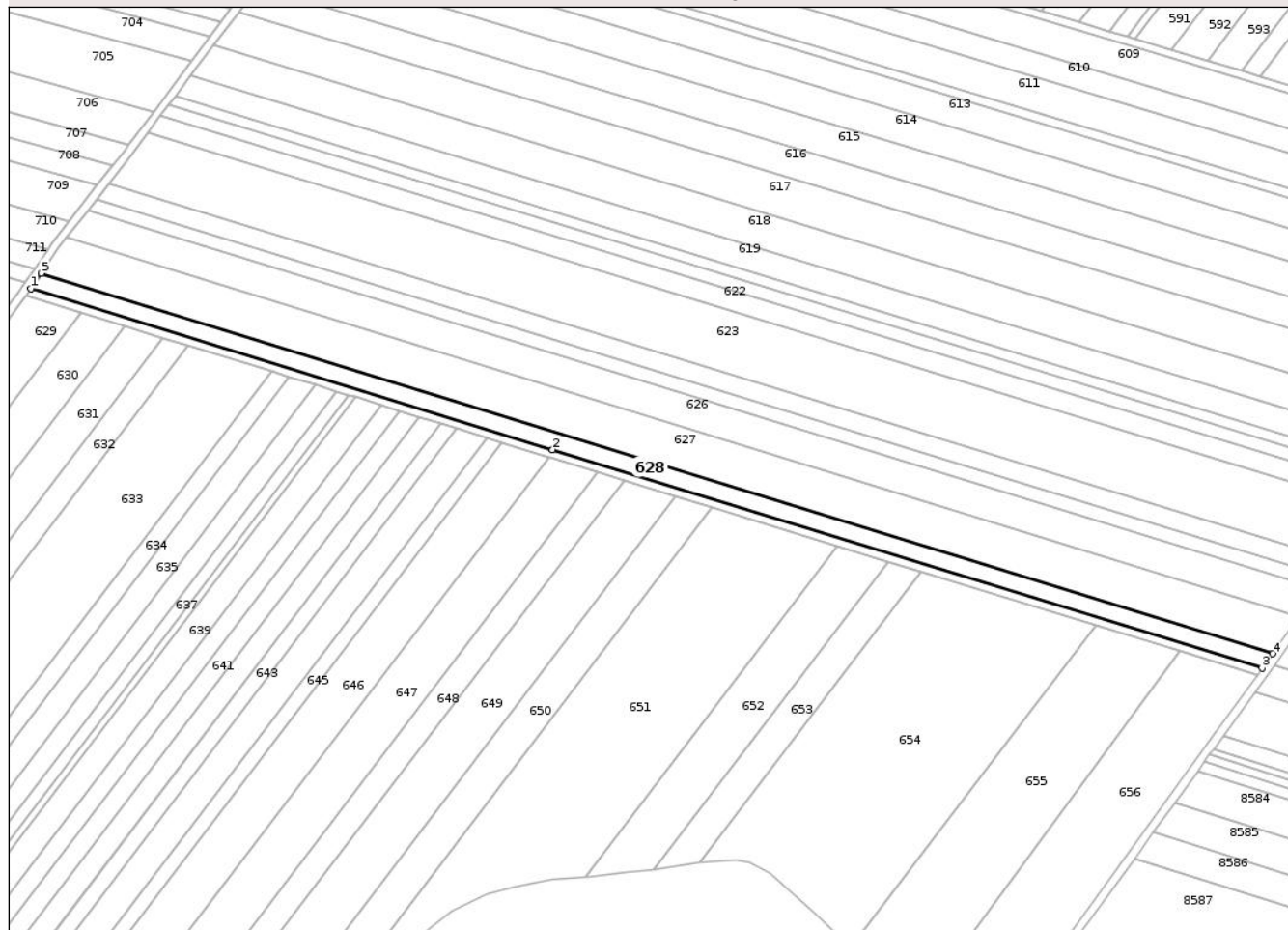
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.700 Masurata: 5.448	PROCENT DIMINUARE 4.42%; T 78/1 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.448	78	19	-	T 78/1 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.826,729 286.709,271	2	389.084,493 286.629,692	269.769
2	389.084,493 286.629,692	3	389.434,968 286.521,773	366.714
3	389.434,968 286.521,773	4	389.440,143 286.528,931	8.833
4	389.440,143 286.528,931	5	388.831,762 286.716,756	636.715
5	388.831,762 286.716,756	1	388.826,729 286.709,271	9.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31127	7.600	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35944 / 26/02/2019	
Act Notarial nr. CVC:275, din 26/02/2019 emis de NP FLOREA ANA MARIA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA OLTYRE SRL , CIF:5469920	

C. Partea III. SARCINI .

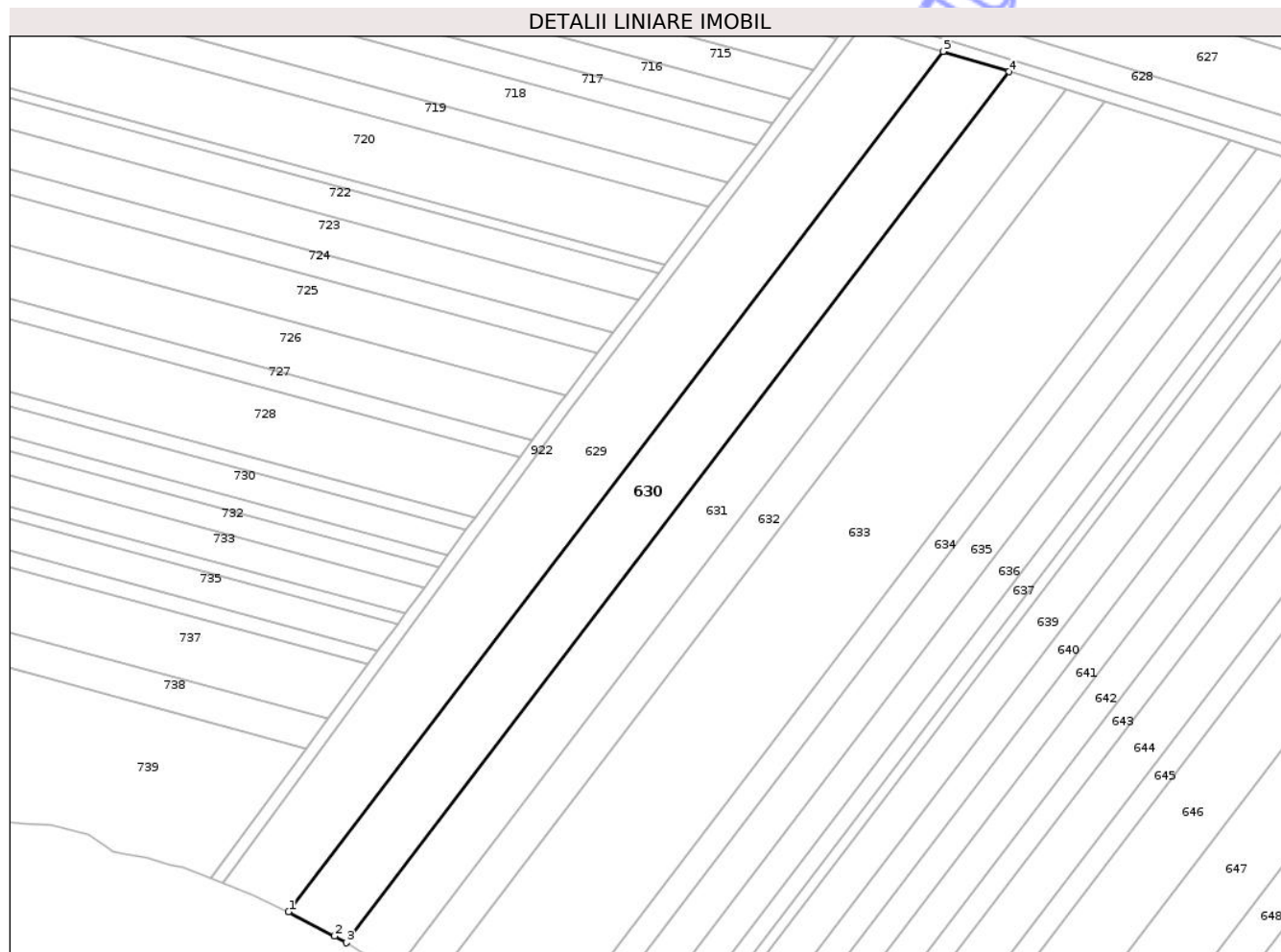
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31127	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	78/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.635,951 286.414,812	2	388.651,086 286.406,902	17.077
2	388.651,086 286.406,902	3	388.654,94 286.404,654	4.462
3	388.654,94 286.404,654	4	388.872,911 286.690,826	359.73
4	388.872,911 286.690,826	5	388.851,273 286.697,507	22.646
5	388.851,273 286.697,507	1	388.635,951 286.414,812	355.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.285 Masurata: 2.243	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%; T 78 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:11019, din 12/08/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRIOTEASA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

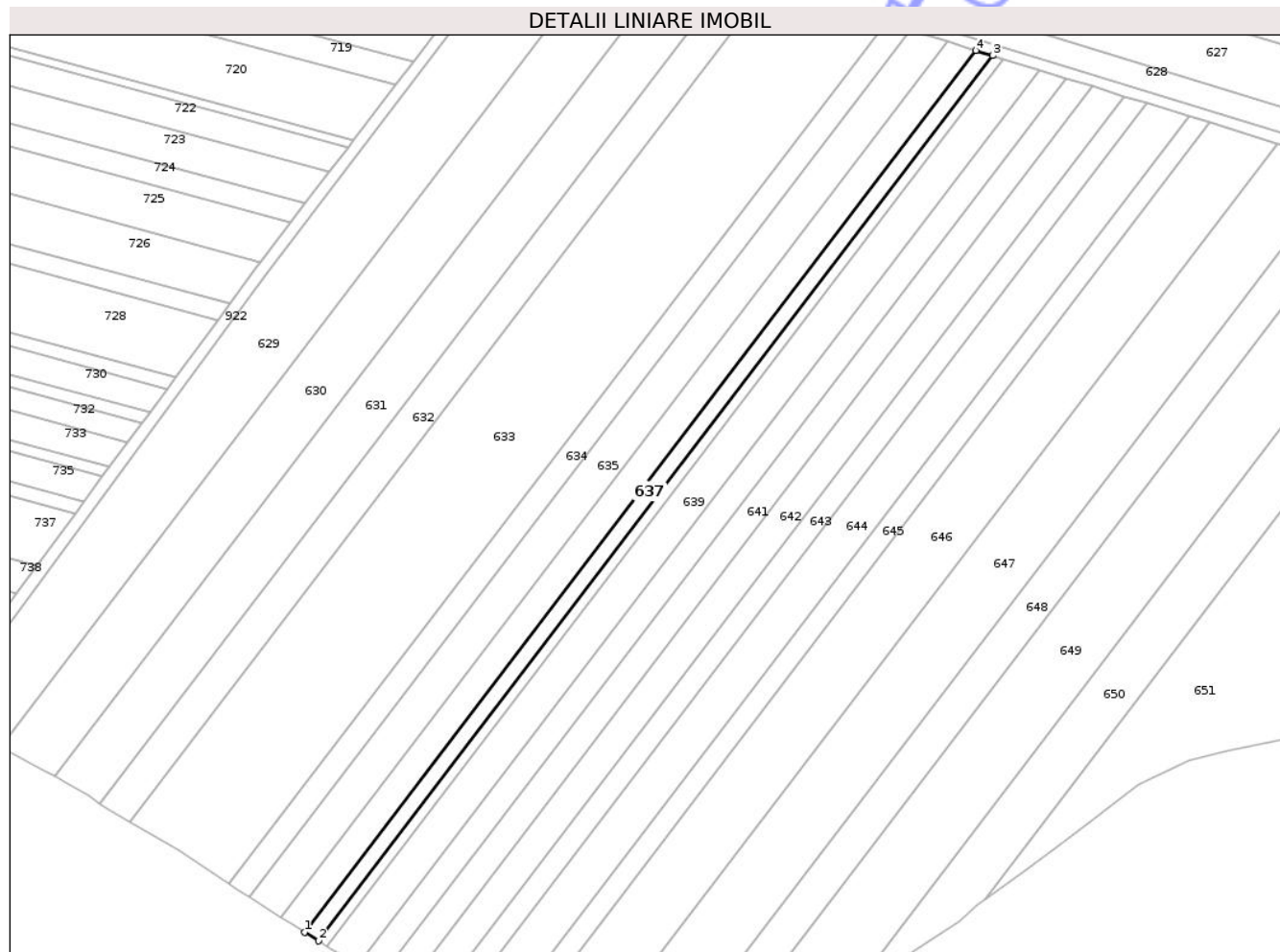
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.285 Masurata: 2.243	PROCENT DIMINUARE 1.83%; T 78 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.243	78/2	14	-	T 78 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.742,458 286.350,015	2	388.747,406 286.346,985	5.802
2	388.747,406 286.346,985	3	388.983,336 286.656,733	389.367
3	388.983,336 286.656,733	4	388.977,461 286.658,547	6.149
4	388.977,461 286.658,547	1	388.742,458 286.350,015	387.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:349-45330, din 09/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANILA MARIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

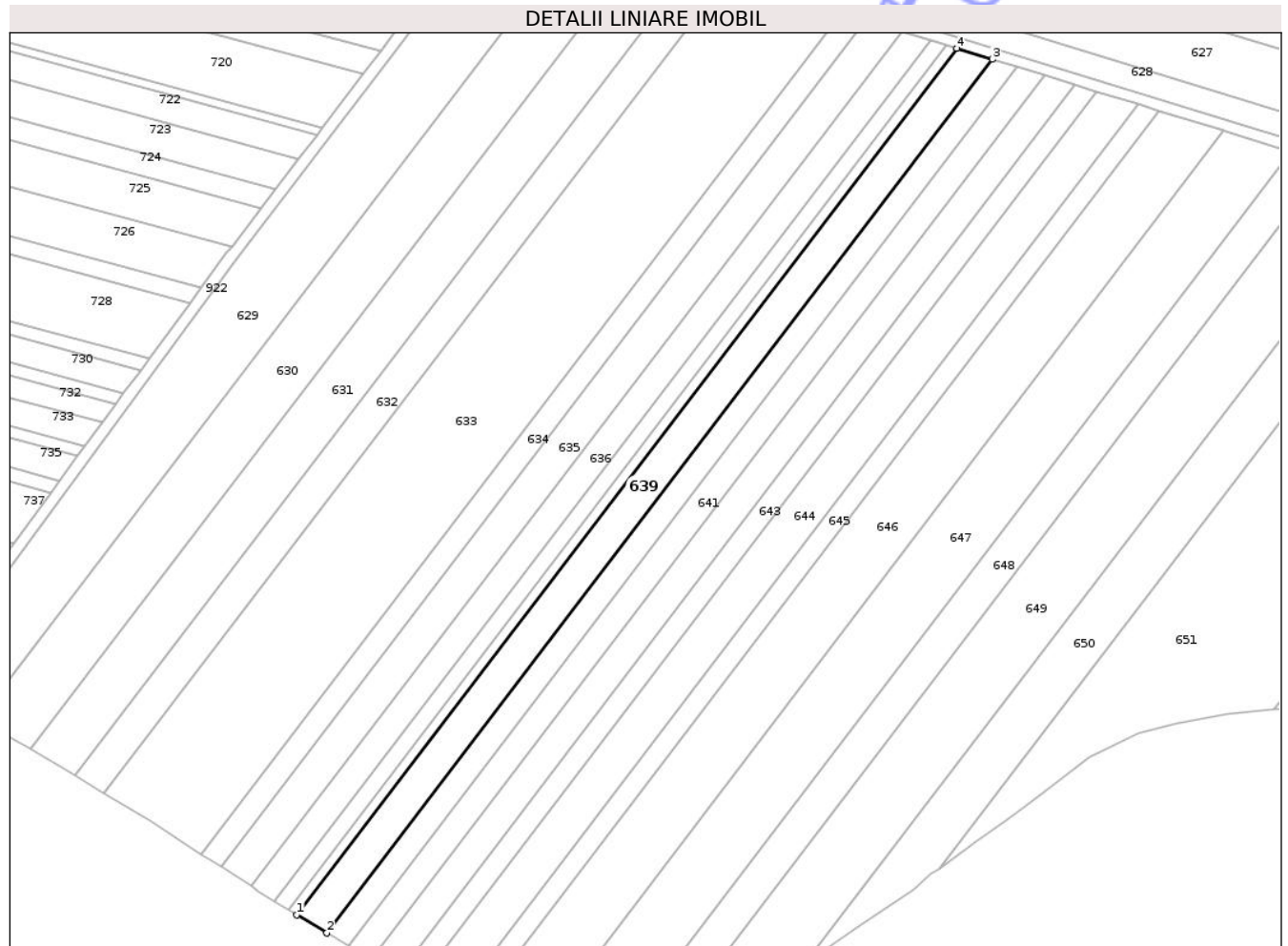
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.909	78/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.750,428 286.345,135	2	388.761,165 286.338,562	12.589
2	388.761,165 286.338,562	3	388.999,669 286.651,69	393.616
3	388.999,669 286.651,69	4	388.986,923 286.655,626	13.34
4	388.986,923 286.655,626	1	388.750,428 286.345,135	390.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:48
Nr. cadastral vechi:74

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31631	Din acte: 4.400 Masurata: 4.347	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28752 / 03/11/2005	
Act Notarial nr. CVC:2637, din 01/01/2005 emis de NP Defta Emil ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGROCTIMA SEGARCEA SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31631	Din acte: 4.400 Masurata: 4.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.347	78/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.018,338 286.645,926	2	388.777,118 286.329,232	398.098
2	388.777,118 286.329,232	3	388.786,501 286.324,372	10.567
3	388.786,501 286.324,372	4	388.786,929 286.324,14	0.487
4	388.786,929 286.324,14	5	389.029,421 286.642,504	400.197
5	389.029,421 286.642,504	1	389.018,338 286.645,926	11.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.043	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:897-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA CONSTANTINA, LIPSA CNP 2) AMBROZIE ELENA, LIPSA CNP 3) BALAN ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.043	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.043	78/2	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.786,929 286.324,14	2	388.793,685 286.320,486	7.681
2	388.793,685 286.320,486	3	389.037,144 286.640,12	401.794
3	389.037,144 286.640,12	4	389.029,421 286.642,504	8.083
4	389.029,421 286.642,504	1	388.786,929 286.324,14	400.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30940	9.444	Sector cadastral:80 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139871 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. CVC:1275, din 19/05/2005 emis de BNP DOINA FAURAR (incheiere de rectificare nr 175/2012 BNP Faurar V C;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC. PLOPSOR CEREAL S.R.L. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

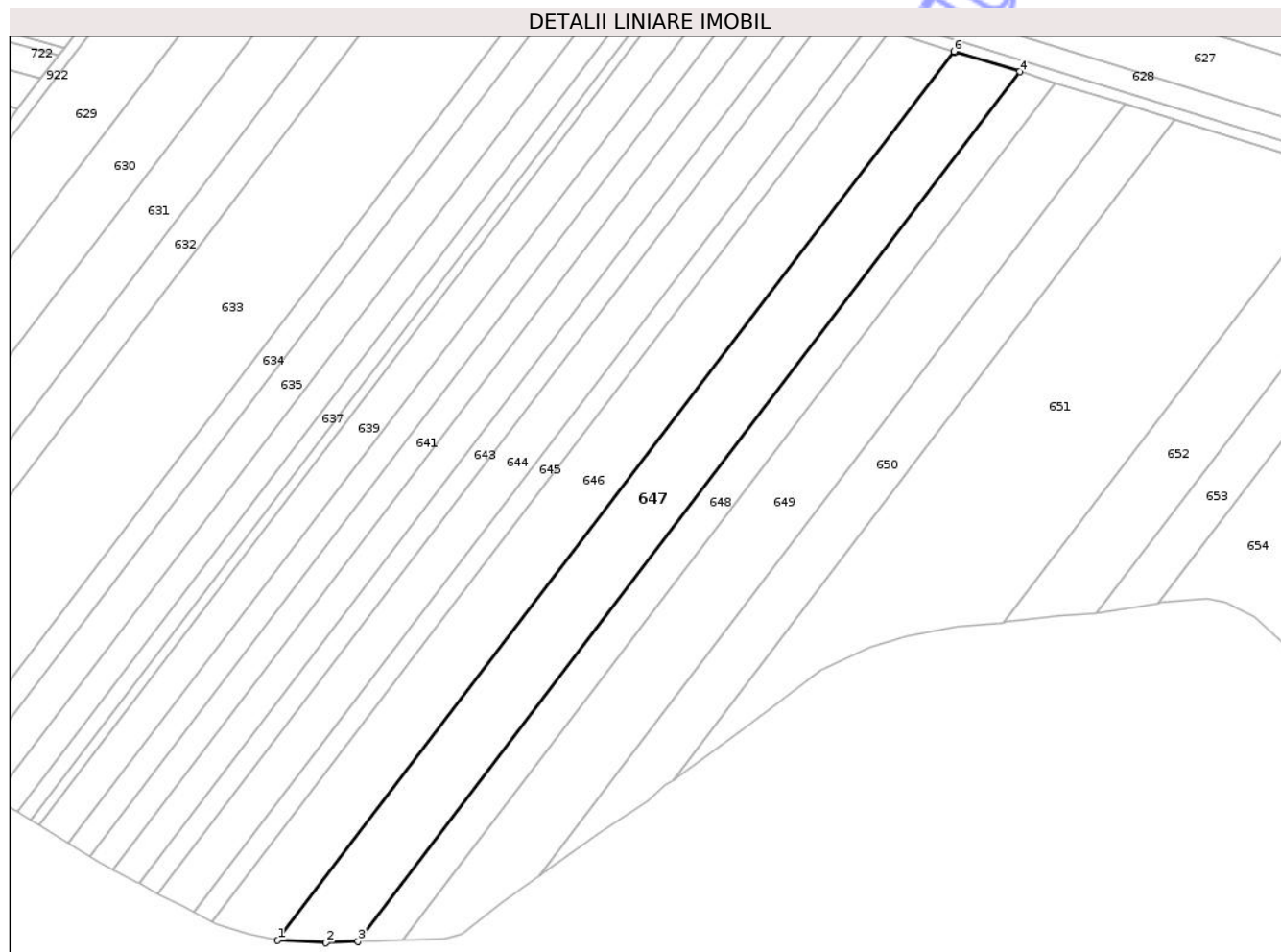
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30940	9.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.444	78/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.837,08 286.303,478	2	388.854,63 286.302,571	17.573
2	388.854,63 286.302,571	3	388.866,31 286.303,035	11.689
3	388.866,31 286.303,035	4	389.106,715 286.618,66	396.754
4	389.106,715 286.618,66	5	389.083,313 286.625,866	24.486
5	389.083,313 286.625,866	6	389.082,765 286.626,035	0.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.082,765 286.626,035	1	388.837,08 286.303,478	405.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31183	2.934	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21745 / 17/02/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:80, din 07/11/2008 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 1035/304/2008;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

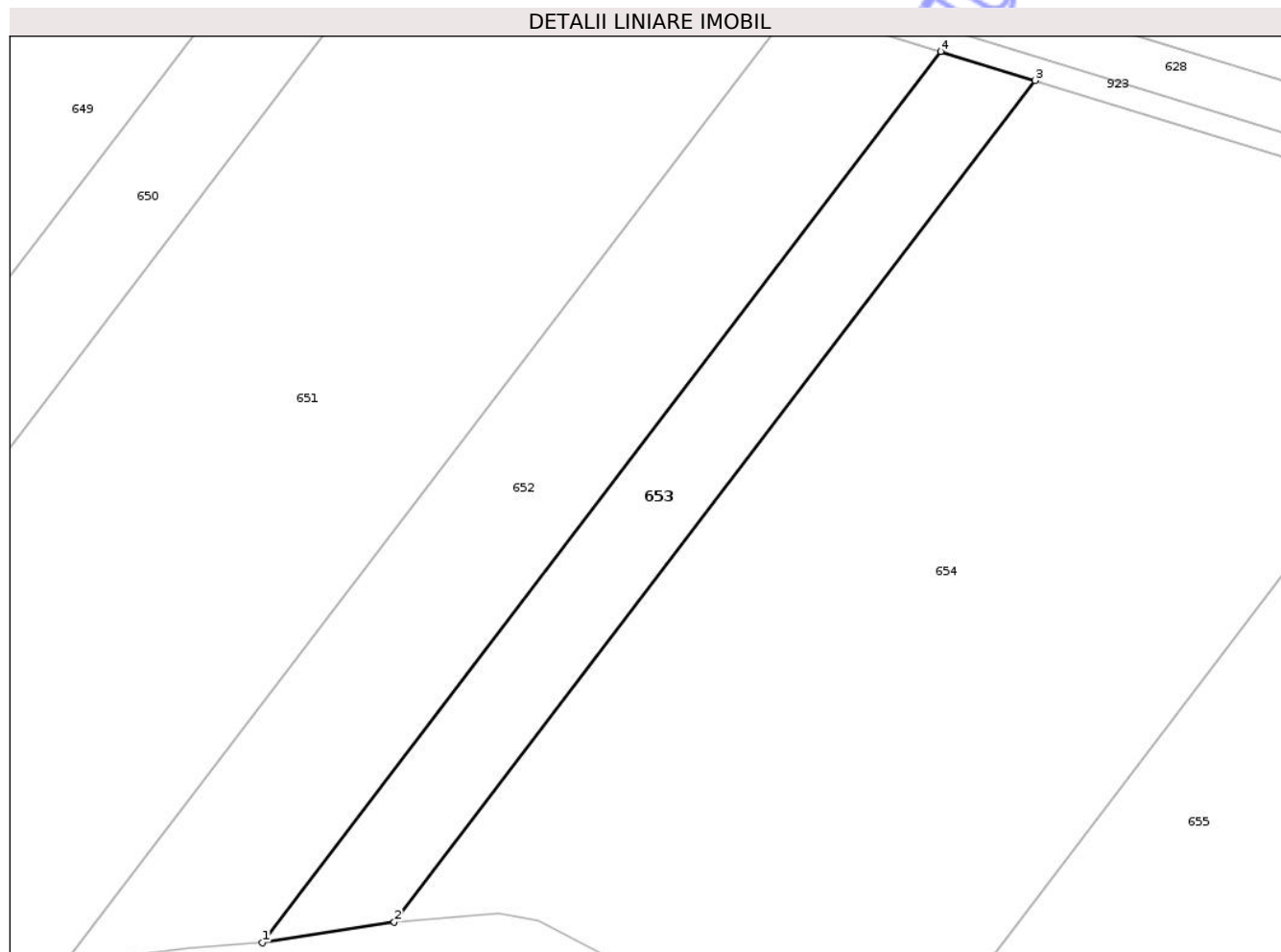
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31183	2.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.934	78/2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.134,529 286.422,249	2	389.157,038 286.425,763	22.782
2	389.157,038 286.425,763	3	389.266,492 286.569,463	180.637
3	389.266,492 286.569,463	4	389.250,426 286.574,41	16.81
4	389.250,426 286.574,41	1	389.134,529 286.422,249	191.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 22, 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32759	15.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
323741 / 27/11/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:812, din 16/06/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (DOSAR NR 879/304/2009; Act);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU FLORINEL, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

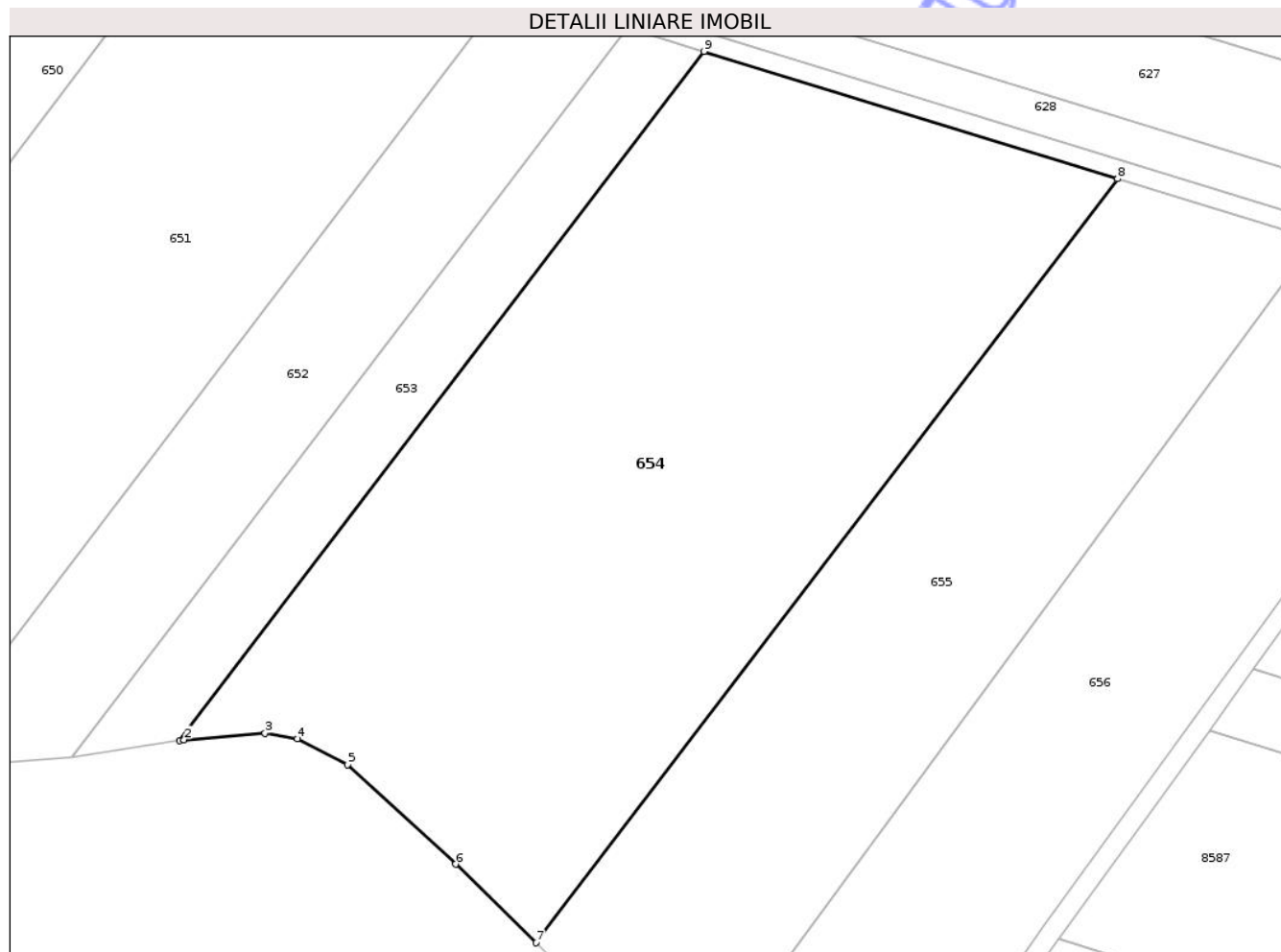
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32759	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	78/2	22	-	
2	arabil	NU	3.000	78/2	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.157,038 286.425,763	2	389.157,906 286.425,898	0.878
2	389.157,906 286.425,898	3	389.174,803 286.427,278	16.953
3	389.174,803 286.427,278	4	389.181,585 286.426,128	6.879
4	389.181,585 286.426,128	5	389.192,045 286.420,726	11.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.192,045 286.420,726	6	389.214,574 286.399,921	30.666
6	389.214,574 286.399,921	7	389.231,436 286.383,555	23.498
7	389.231,436 286.383,555	8	389.352,802 286.542,887	200.291
8	389.352,802 286.542,887	9	389.266,492 286.569,463	90.309
9	389.266,492 286.569,463	1	389.157,038 286.425,763	180.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.079 Masurata: 8.913	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1930, din 08/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLIN CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) CONSTANTIN MARIA, LIPSA CNP 3) NICOLIN DIAMANT ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

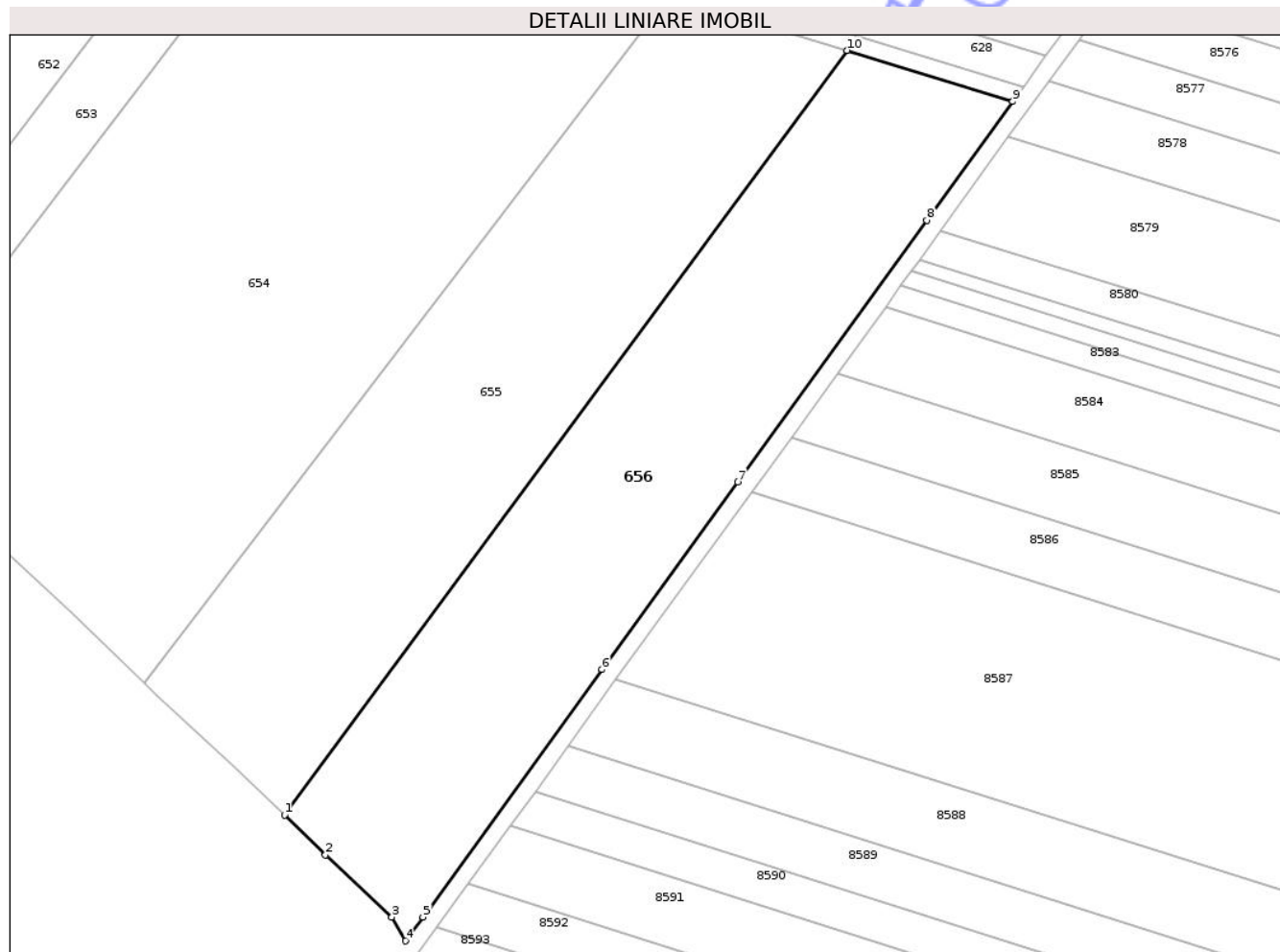
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.079 Masurata: 8.913	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.913	78/2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.263,841 286.353,083	2	389.273,308 286.343,875	13.206
2	389.273,308 286.343,875	3	389.288,703 286.329,507	21.058
3	389.288,703 286.329,507	4	389.291,877 286.323,968	6.384
4	389.291,877 286.323,968	5	389.295,879 286.329,499	6.827
5	389.295,879 286.329,499	6	389.337,362 286.386,837	70.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.337,362 286.386,837	7	389.368,743 286.430,211	53.536
7	389.368,743 286.430,211	8	389.412,594 286.490,821	74.81
8	389.412,594 286.490,821	9	389.432,493 286.518,349	33.967
9	389.432,493 286.518,349	10	389.394,112 286.530,168	40.16
10	389.394,112 286.530,168	1	389.263,841 286.353,083	219.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32278	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
172810 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CM:148, din 21/07/2022 emis de BNP Florea Ana Maria (act administrativ nr Titlu de proprietate nr 556-15095 din 23.11.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZAN DUMITRU	A1
179030 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterala de vanzare cumparare:1636, din 21/07/2022 emis de BNP Florea ANA - MARIA ;		
B2	Se noteaza promisiunea de vanzare - cumparare, între promitentul vanzator de la B 1 si promitenta cumparatoare AGRO BACE SRL , cu privire la imobilul de sub A 1, pentru suma de 160.748 lei, contractul urmand a se autentifica in termen de 5 ani de la data autentificarii prezentului precontract	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

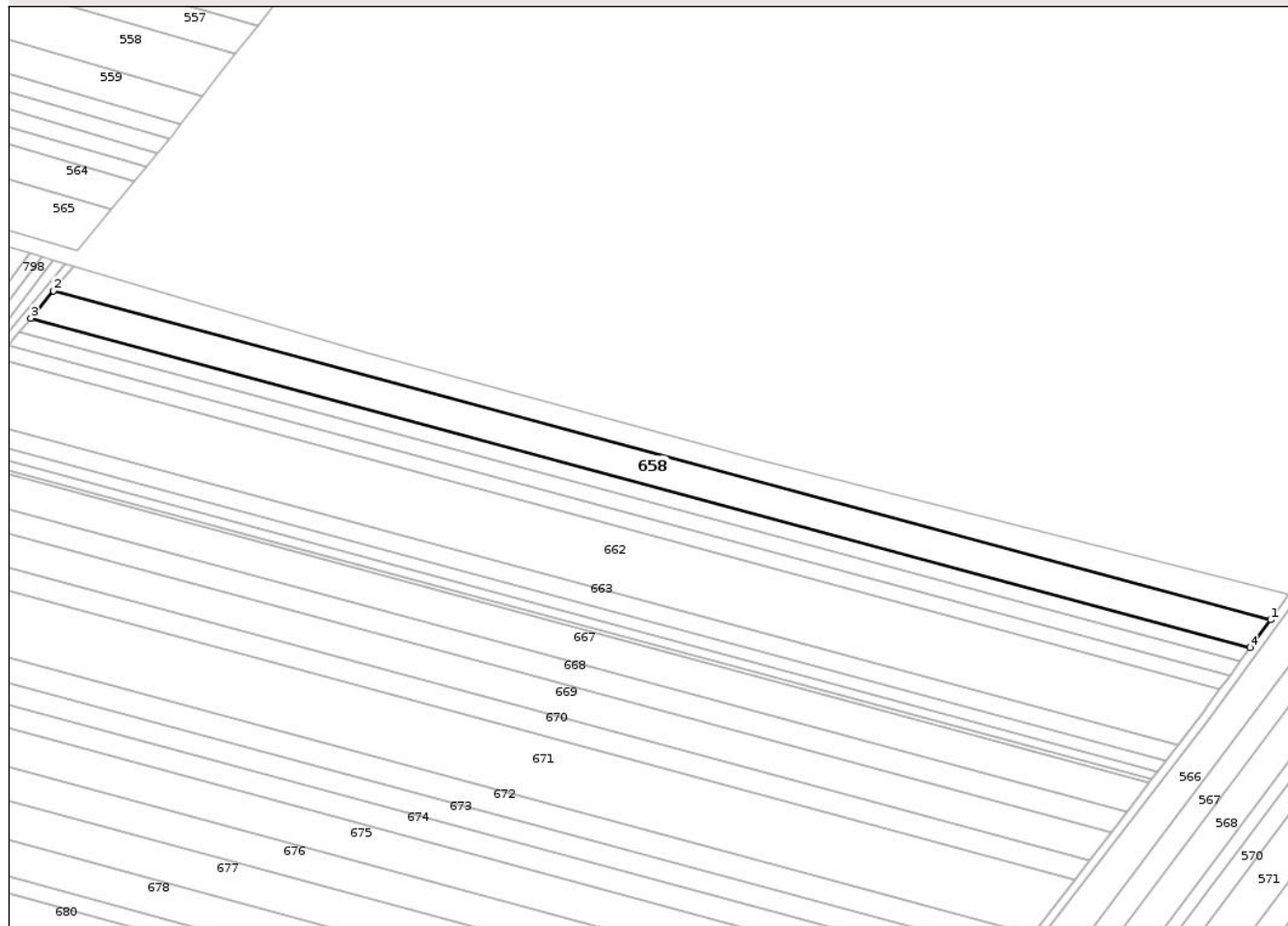
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32278	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.289,072 287.329,114	2	388.685,618 287.492,077	625.071
2	388.685,618 287.492,077	3	388.674,373 287.478,558	17.584
3	388.674,373 287.478,558	4	389.278,974 287.315,285	626.259
4	389.278,974 287.315,285	1	389.289,072 287.329,114	17.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.849	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1087-19502, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI IOANA, LIPSA CNP	
2) BIRLEA MARIN, LIPSA CNP	
3) MANDESCU SPIRIDON, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

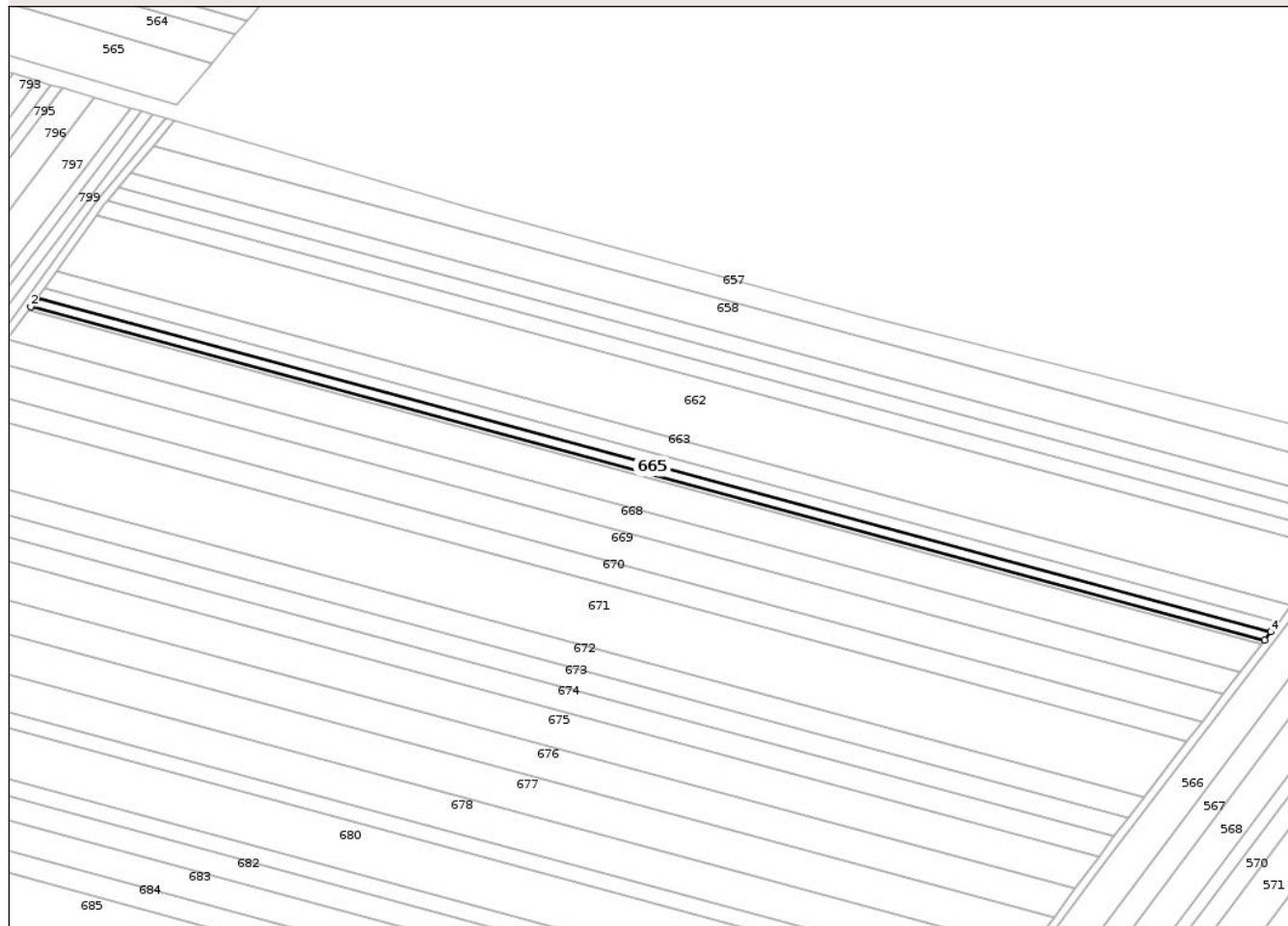
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.849	79	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.628,388 287.417,223	2	388.625,539 287.413,28	4.865
2	388.625,539 287.413,28	3	389.230,099 287.250,019	626.216
3	389.230,099 287.250,019	4	389.233,093 287.253,922	4.919
4	389.233,093 287.253,922	1	388.628,388 287.417,223	626.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32661	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
248536 / 18/09/2025	
Act Notarial nr. CVC:2245, din 12/09/2025 emis de NP HARTMANN IRINA NICOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIVIORAD COMEX S.R.L. , CIF:6127225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

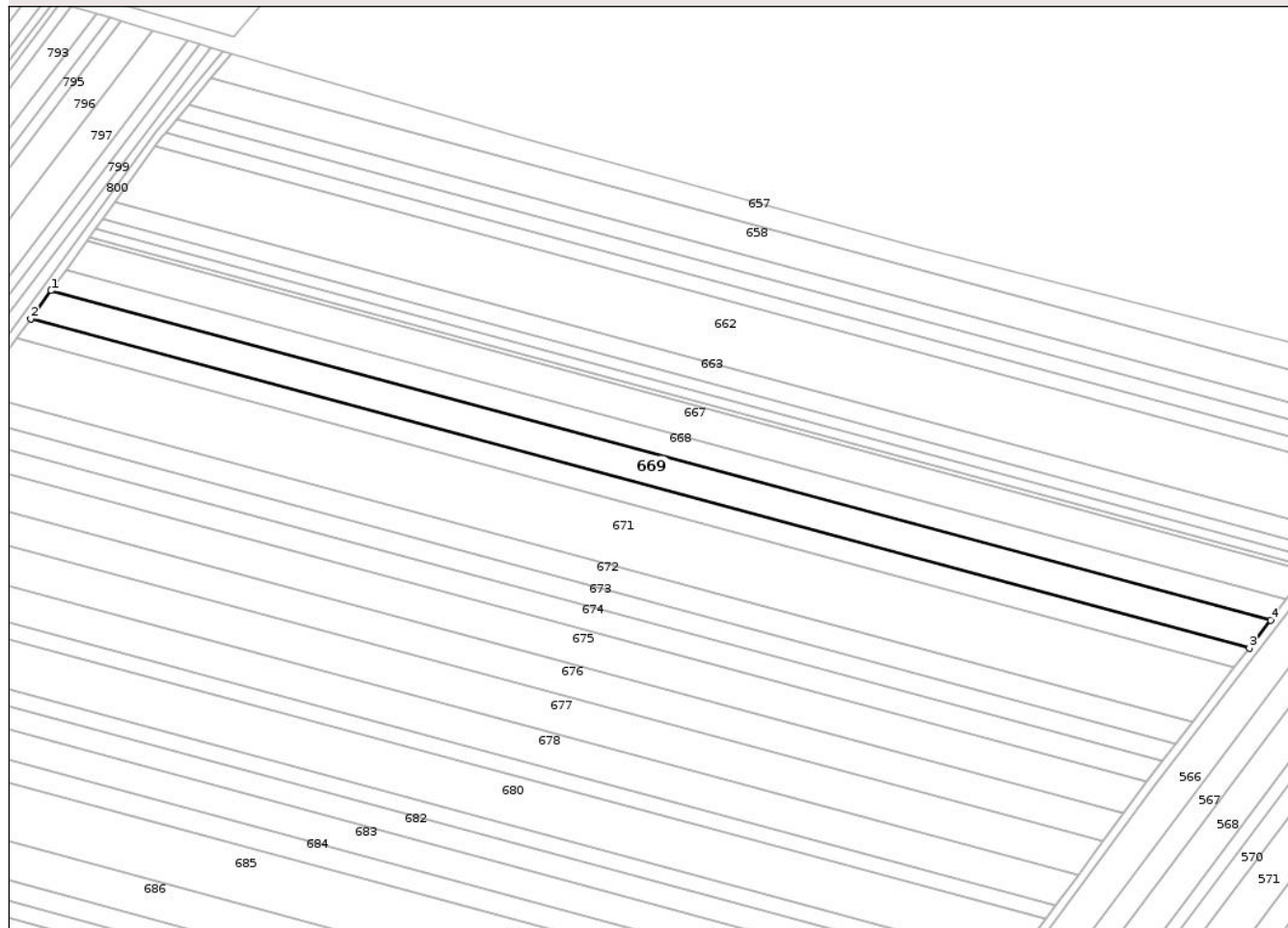
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32661	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.606,436 287.386,837	2	388.596,416 287.372,968	17.11
2	388.596,416 287.372,968	3	389.199,485 287.210,109	624.672
3	389.199,485 287.210,109	4	389.210,018 287.223,839	17.305
4	389.210,018 287.223,839	1	388.606,436 287.386,837	625.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1206-59413, din 04/12/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFAN ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

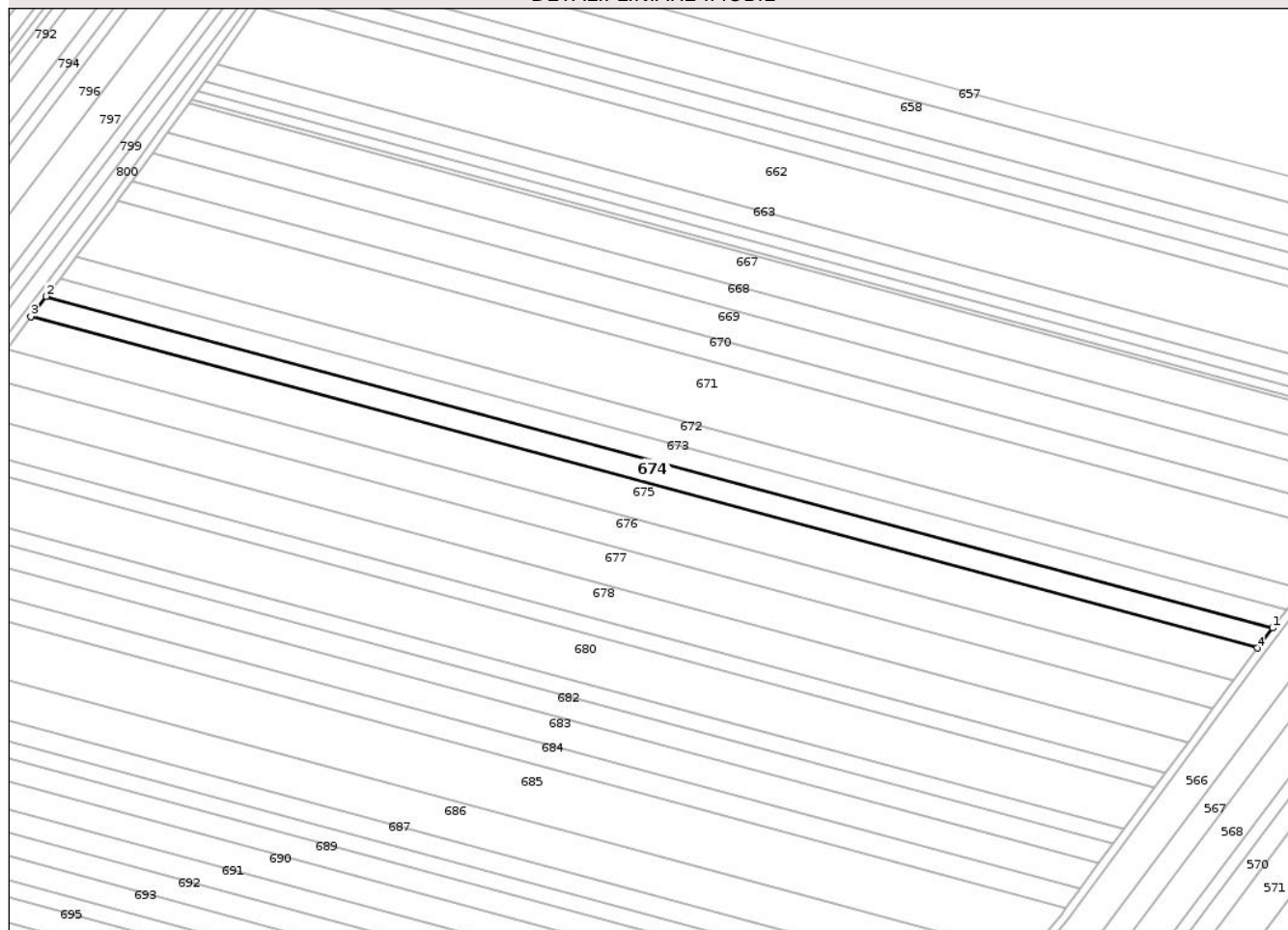
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	79	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.156,43 287.153,979	2	388.554,159 287.316,622	623.845
2	388.554,159 287.316,622	3	388.546,643 287.306,696	12.451
3	388.546,643 287.306,696	4	389.148,833 287.144,075	623.761
4	389.148,833 287.144,075	1	389.156,43 287.153,979	12.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:528-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AFREM CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

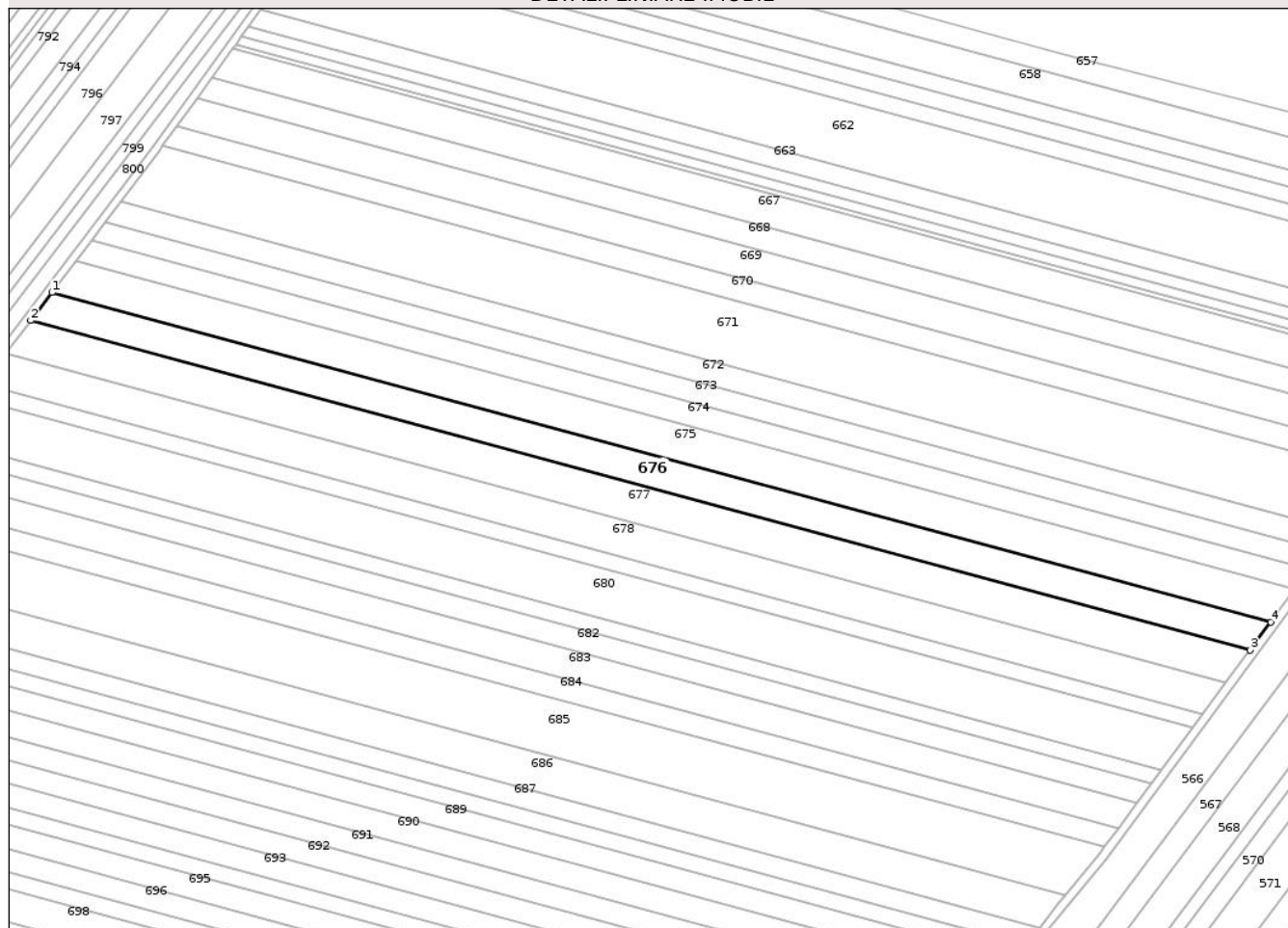
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.534,641 287.290,845	2	388.524,208 287.277,066	17.283
2	388.524,208 287.277,066	3	389.126,871 287.114,317	624.251
3	389.126,871 287.114,317	4	389.137,083 287.128,155	17.198
4	389.137,083 287.128,155	1	388.534,641 287.290,845	624.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:717-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

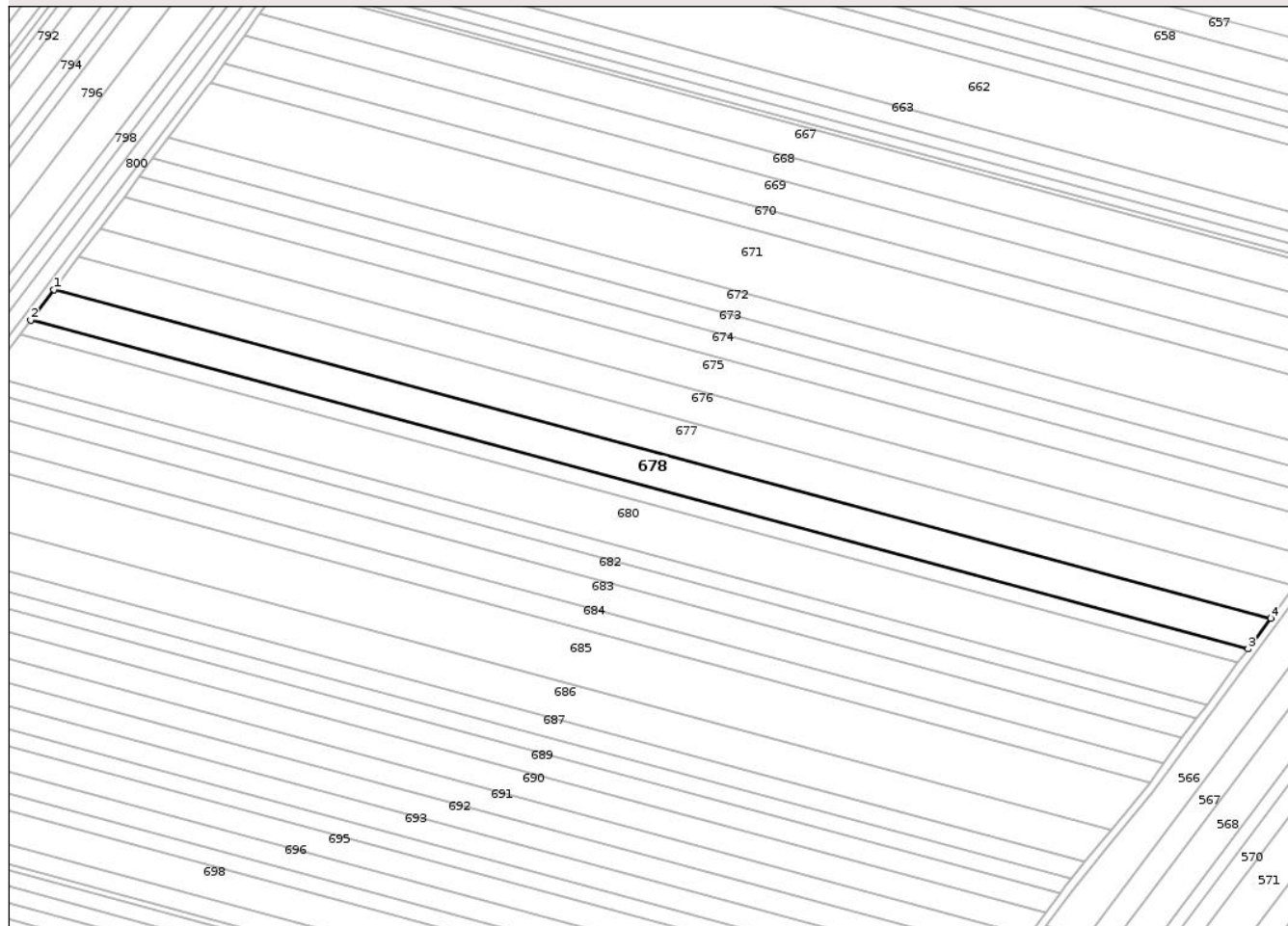
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	79	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.511,903 287.260,813	2	388.500,436 287.245,669	18.996
2	388.500,436 287.245,669	3	389.103,602 287.082,784	624.773
3	389.103,602 287.082,784	4	389.114,826 287.097,994	18.903
4	389.114,826 287.097,994	1	388.511,903 287.260,813	624.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:897-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MINCA CONSTANTINA , LIPSA CNP	
2) AMBROZIE ELENA , LIPSA CNP	
3) BALAN ION , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

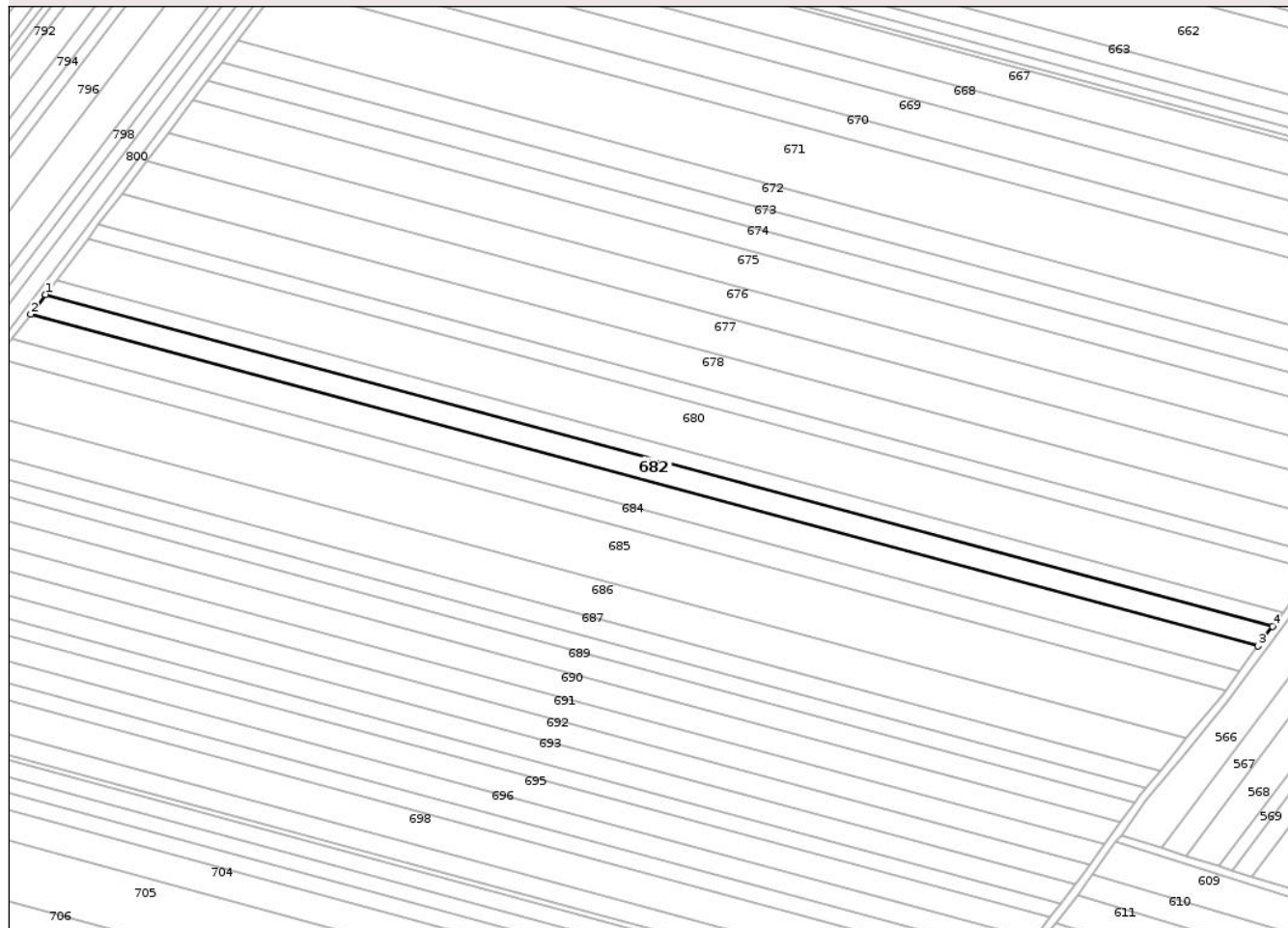
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.474,393 287.211,273	2	388.467,105 287.201,648	12.073
2	388.467,105 287.201,648	3	389.070,975 287.038,573	625.502
3	389.070,975 287.038,573	4	389.078,109 287.048,239	12.014
4	389.078,109 287.048,239	1	388.474,393 287.211,273	625.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:734-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

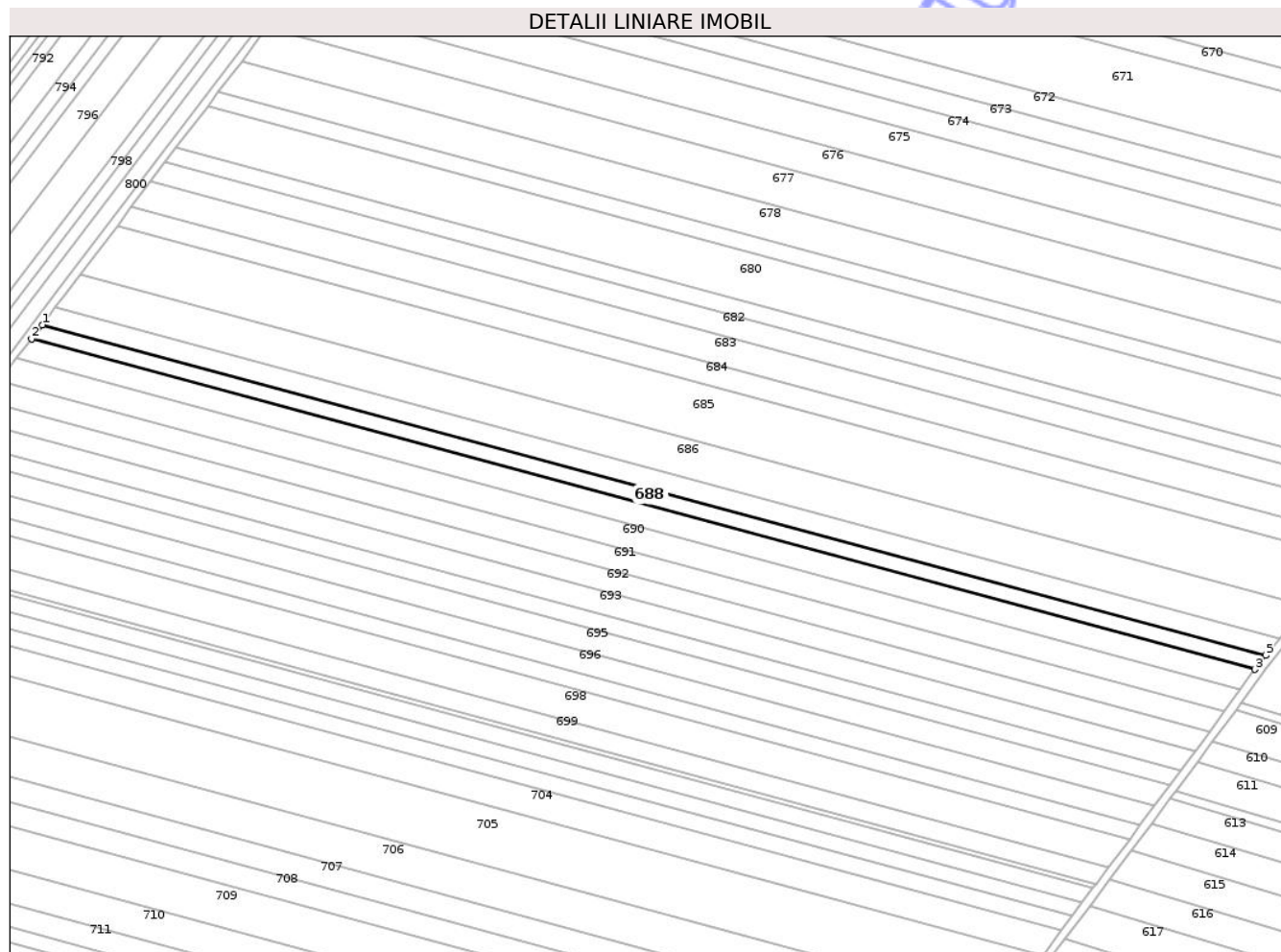
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.413,817 287.131,29	2	388.408,588 287.124,393	8.655
2	388.408,588 287.124,393	3	389.010,403 286.961,873	623.373
3	389.010,403 286.961,873	4	389.012,777 286.965,135	4.034
4	389.012,777 286.965,135	5	389.015,735 286.968,741	4.664
5	389.015,735 286.968,741	1	388.413,817 287.131,29	623.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:80 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:986-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSEREANU ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

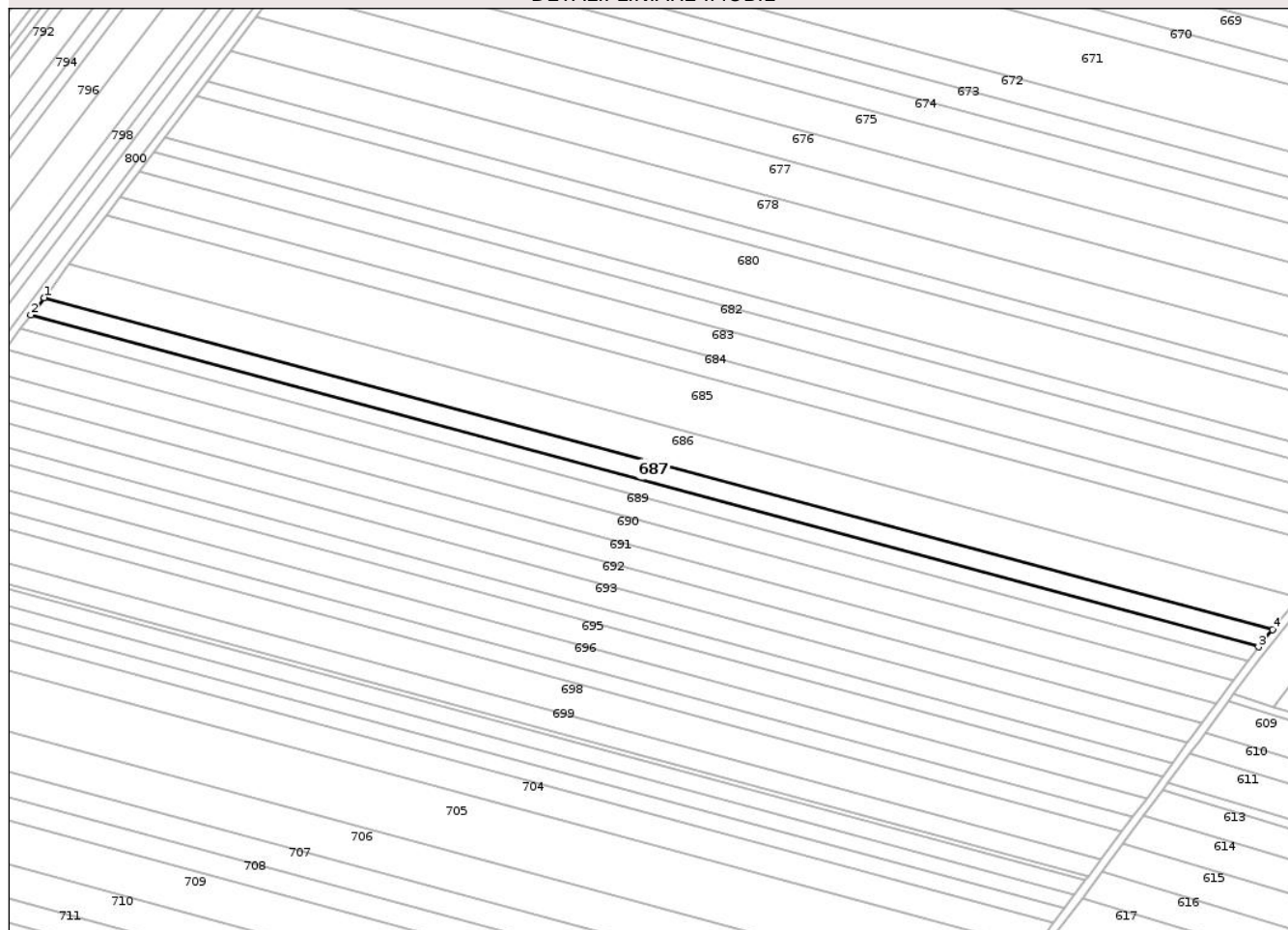
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	79	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.420,297 287.139,836	2	388.413,817 287.131,29	10.725
2	388.413,817 287.131,29	3	389.015,735 286.968,741	623.48
3	389.015,735 286.968,741	4	389.022,649 286.977,171	10.903
4	389.022,649 286.977,171	1	388.420,297 287.139,836	623.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32541	8.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50345 / 04/03/2024	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:53, din 04/03/2024 emis de BNP Florea Grigorie ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRLEA MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

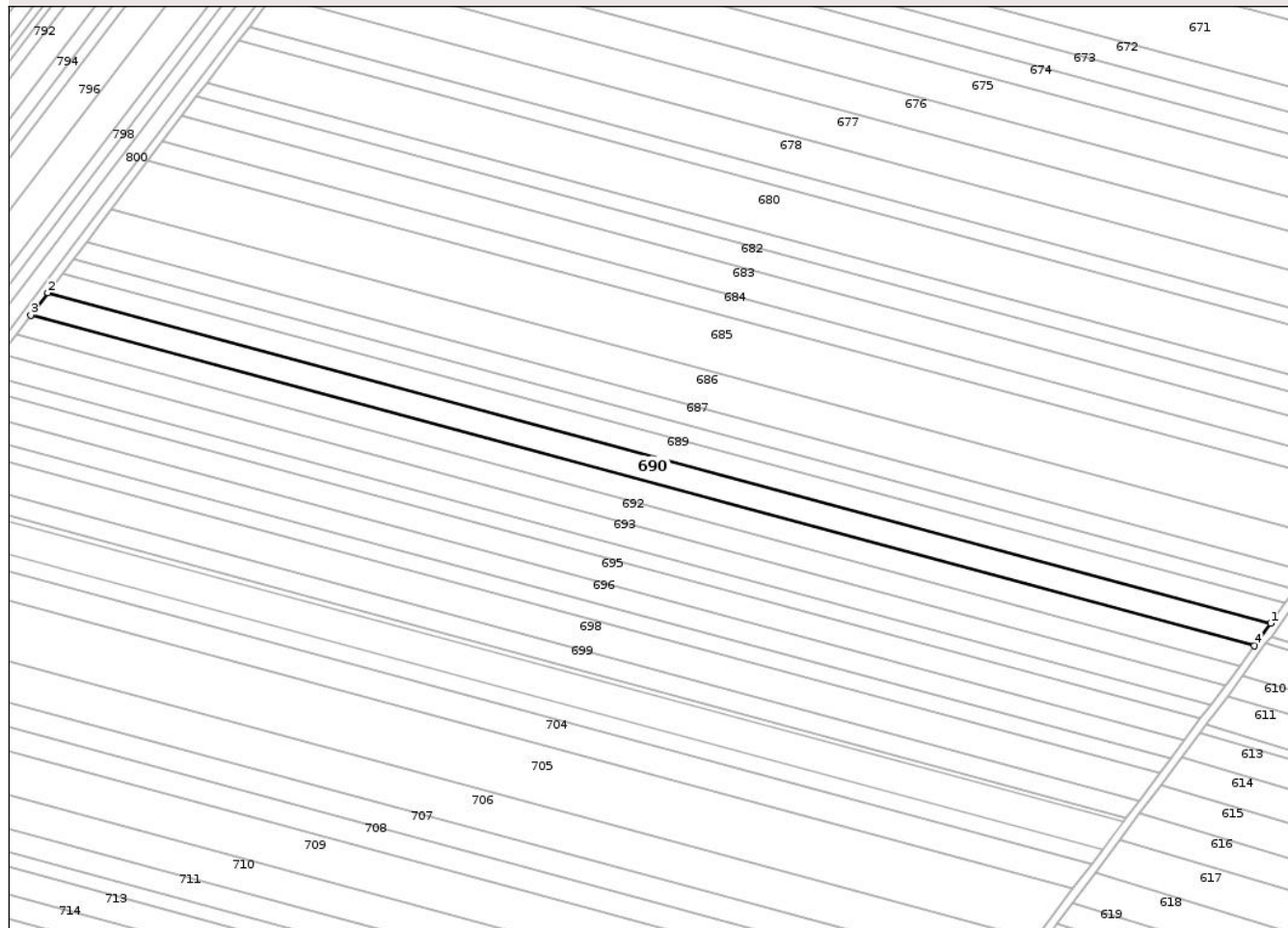
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32541	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	79	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.003,331 286.952,154	2	388.401,269 287.114,741	623.629
2	388.401,269 287.114,741	3	388.392,908 287.103,714	13.838
3	388.392,908 287.103,714	4	388.995,251 286.941,051	623.92
4	388.995,251 286.941,051	1	389.003,331 286.952,154	13.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:254-59571, din 23/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI ALEXANDRA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

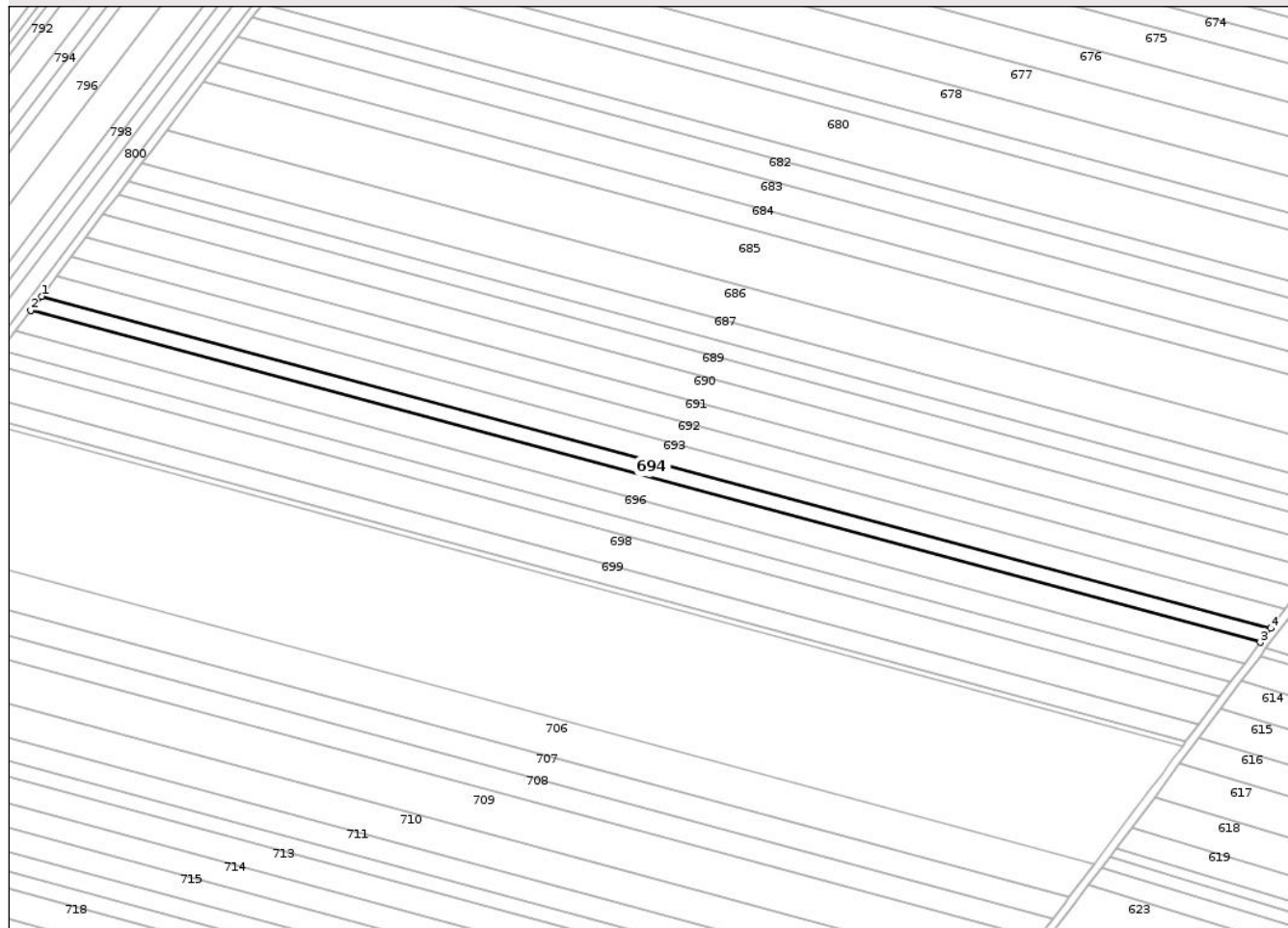
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.370,978 287.074,791	2	388.365,759 287.067,907	8.639
2	388.365,759 287.067,907	3	388.968,664 286.905,092	624.502
3	388.968,664 286.905,092	4	388.973,831 286.911,99	8.619
4	388.973,831 286.911,99	1	388.370,978 287.074,791	624.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32595	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
104209 / 17/04/2025	
Act Notarial nr. CVC:51, din 10/04/2025 emis de NP HARTMANN IRINA-NICOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIVIORAD COMEX S.R.L. , CIF:6127225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

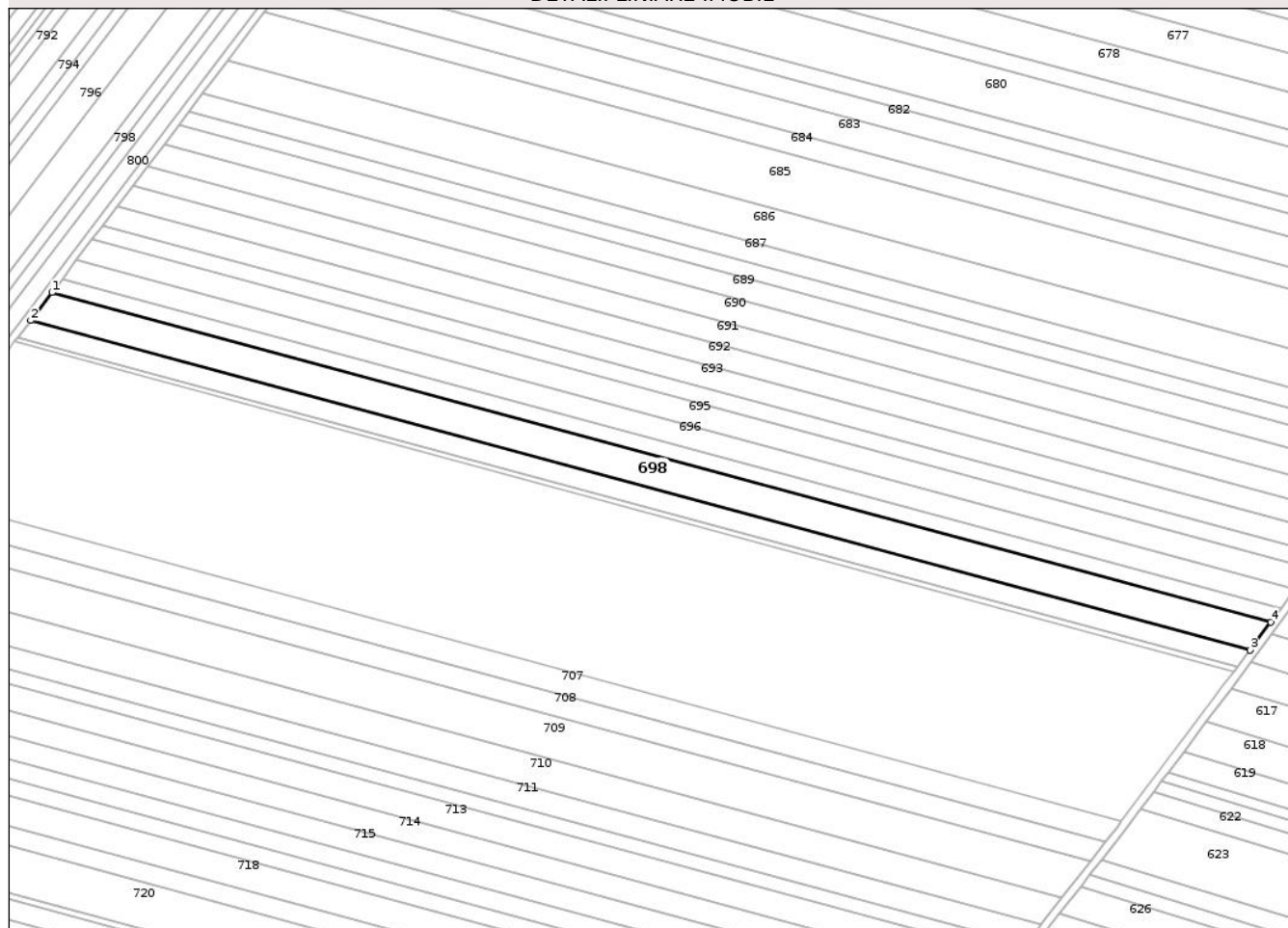
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32595	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.345,72 287.041,478	2	388.335,286 287.027,716	17.27
2	388.335,286 287.027,716	3	388.938,494 286.864,819	624.816
3	388.938,494 286.864,819	4	388.948,825 286.878,609	17.231
4	388.948,825 286.878,609	1	388.345,72 287.041,478	624.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.659	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:296-59571, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITUT TOADER, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

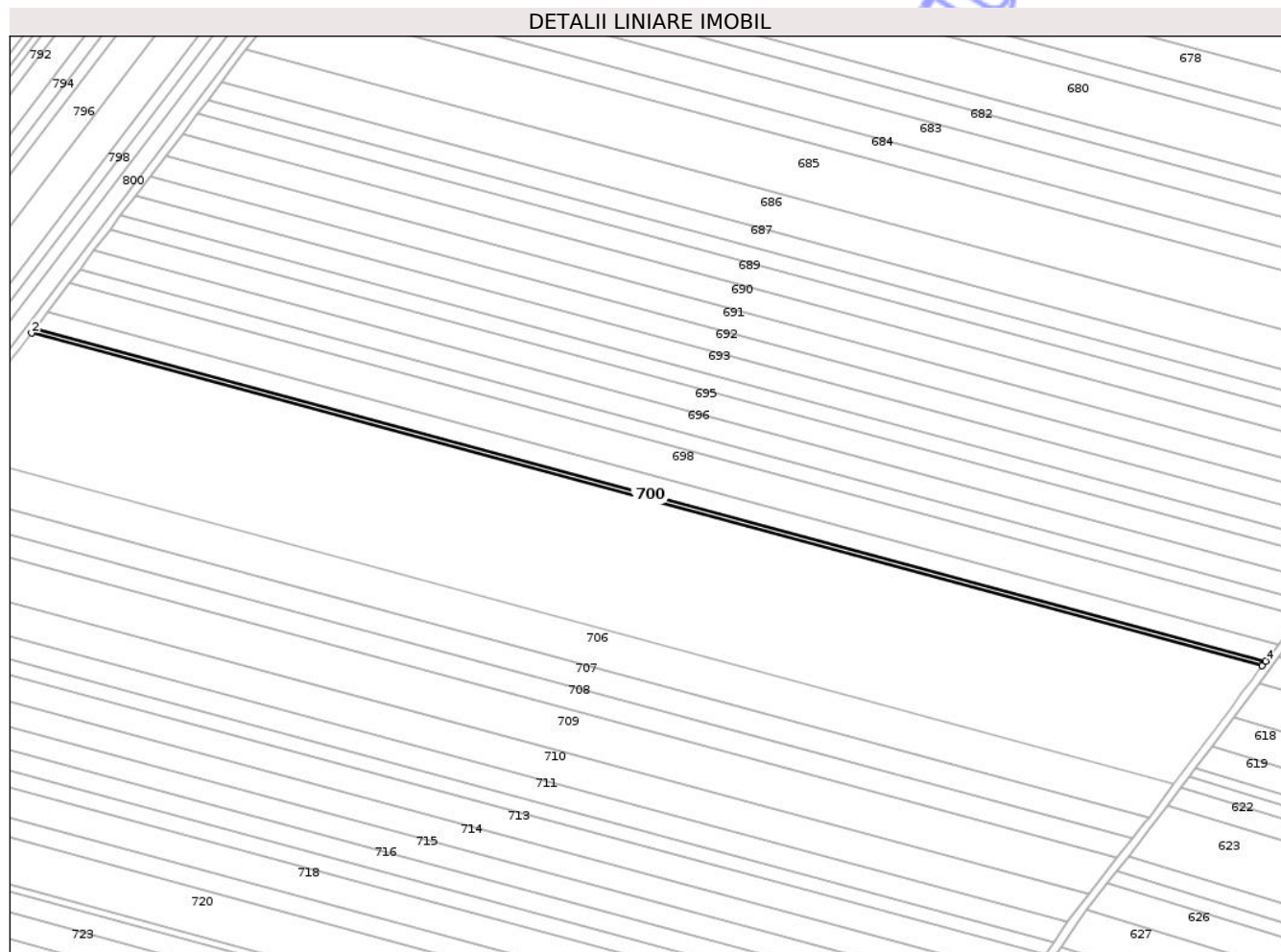
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.659	79	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.329,026 287.019,46	2	388.327,295 287.017,177	2.865
2	388.327,295 287.017,177	3	388.930,584 286.854,259	624.9
3	388.930,584 286.854,259	4	388.932,297 286.856,547	2.858
4	388.932,297 286.856,547	1	388.329,026 287.019,46	624.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:383-45330, din 17/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANCA VICTOR, LIPSA CNP	
2) ANCA NICOLAE, LIPSA CNP	
3) BUCATEA FLOREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	79	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.311,858 286.996,817	2	388.302,472 286.984,439	15.534
2	388.302,472 286.984,439	3	388.906,008 286.821,454	625.156
3	388.906,008 286.821,454	4	388.915,3 286.833,858	15.498
4	388.915,3 286.833,858	1	388.311,858 286.996,817	625.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:253-59571, din 23/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOINEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

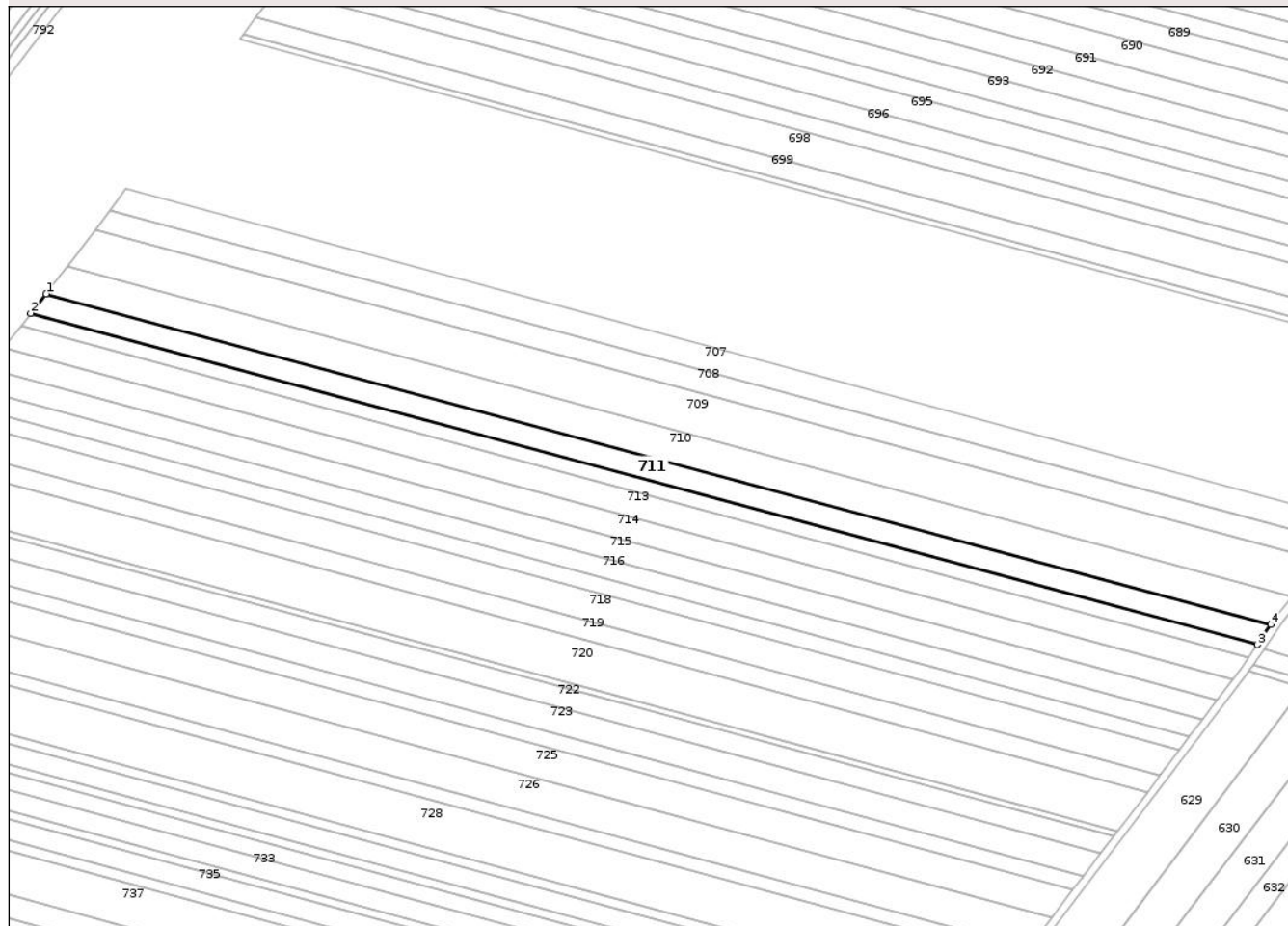
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.232,06 286.891,603	2	388.224,499 286.882,044	12.188
2	388.224,499 286.882,044	3	388.828,421 286.718,955	625.556
3	388.828,421 286.718,955	4	388.835,022 286.728,773	11.831
4	388.835,022 286.728,773	1	388.232,06 286.891,603	624.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:312-45330, din 22/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITROI MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

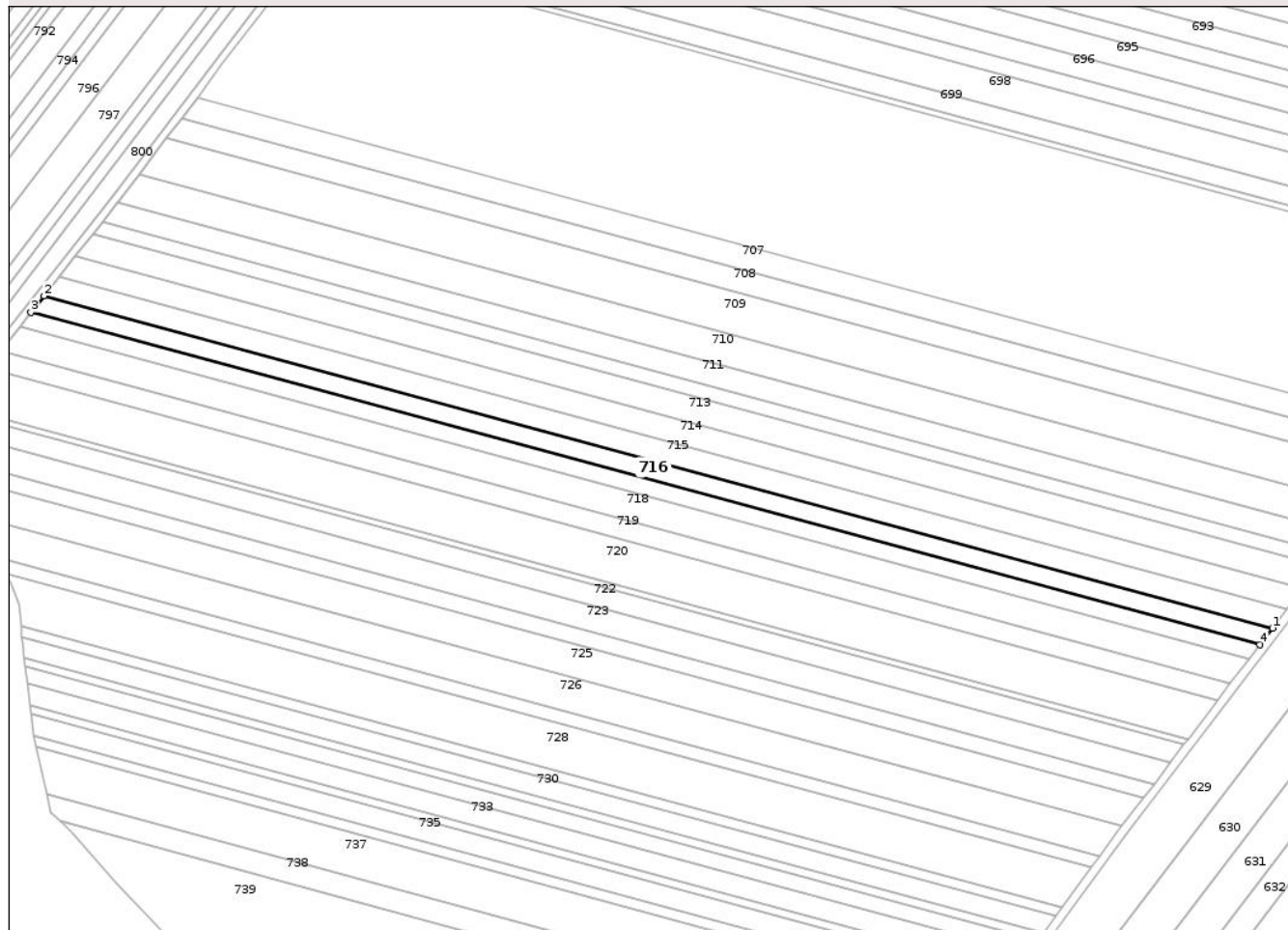
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	79	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.801,307 286.681,987	2	388.195,63 286.845,55	627.373
2	388.195,63 286.845,55	3	388.189,175 286.837,389	10.405
3	388.189,175 286.837,389	4	388.795,05 286.673,772	627.579
4	388.795,05 286.673,772	1	388.801,307 286.681,987	10.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 62/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31298	1.900	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9582 / 30/01/2017	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:218, din 11/11/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (dosar nr 1117/304/2009);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGRICOLA BELLANI ROMANIA SRL , CIF:24250373	

C. Partea III. SARCINI .

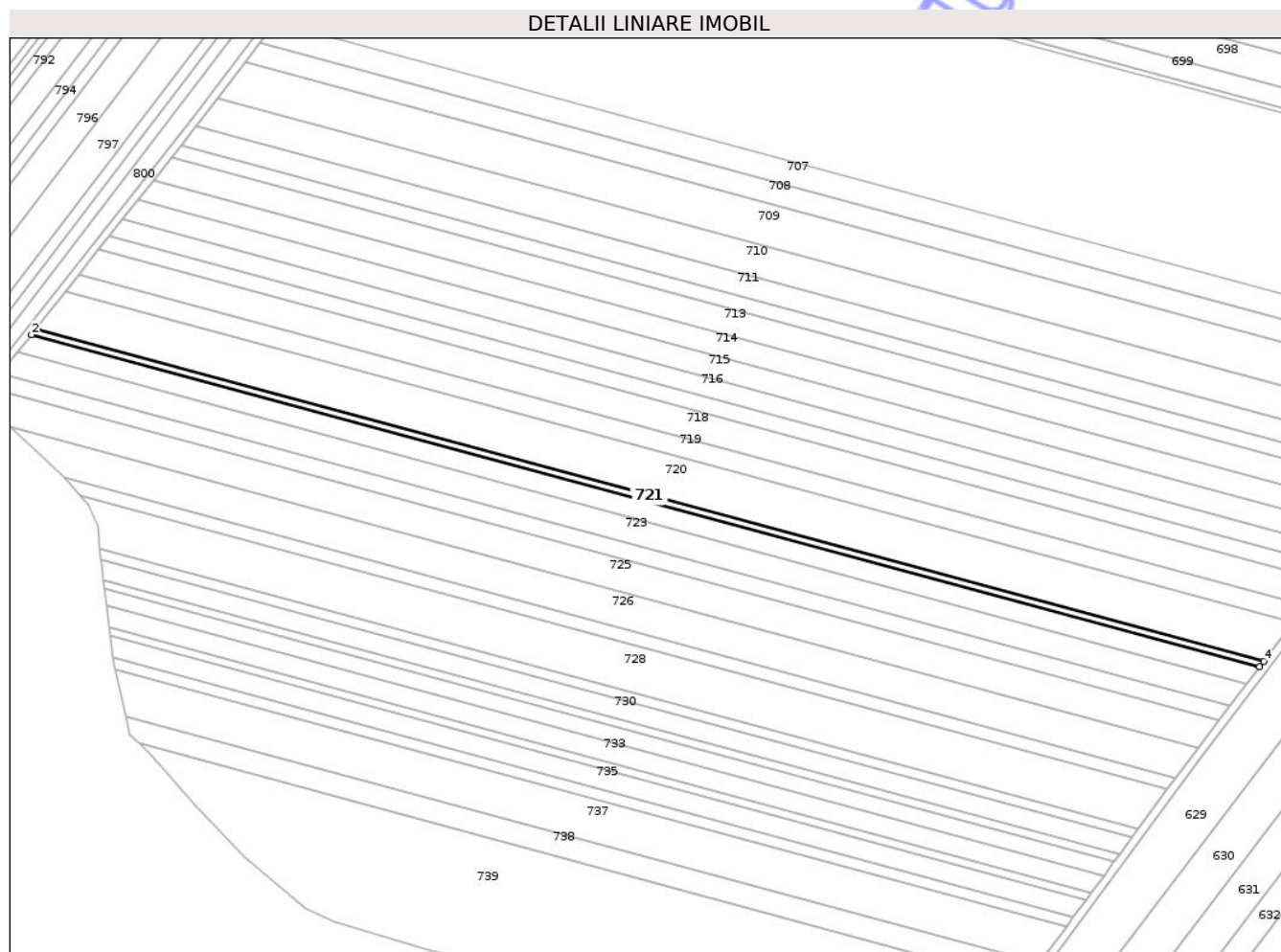
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31298	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	79	62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.152,632 286.791,194	2	388.150,592 286.788,614	3.289
2	388.150,592 286.788,614	3	388.757,654 286.624,677	628.808
3	388.757,654 286.624,677	4	388.759,632 286.627,273	3.264
4	388.759,632 286.627,273	1	388.152,632 286.791,194	628.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30385	8.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26442 / 25/03/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:15, din 06/02/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (dosar nr 1008/304/2008;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

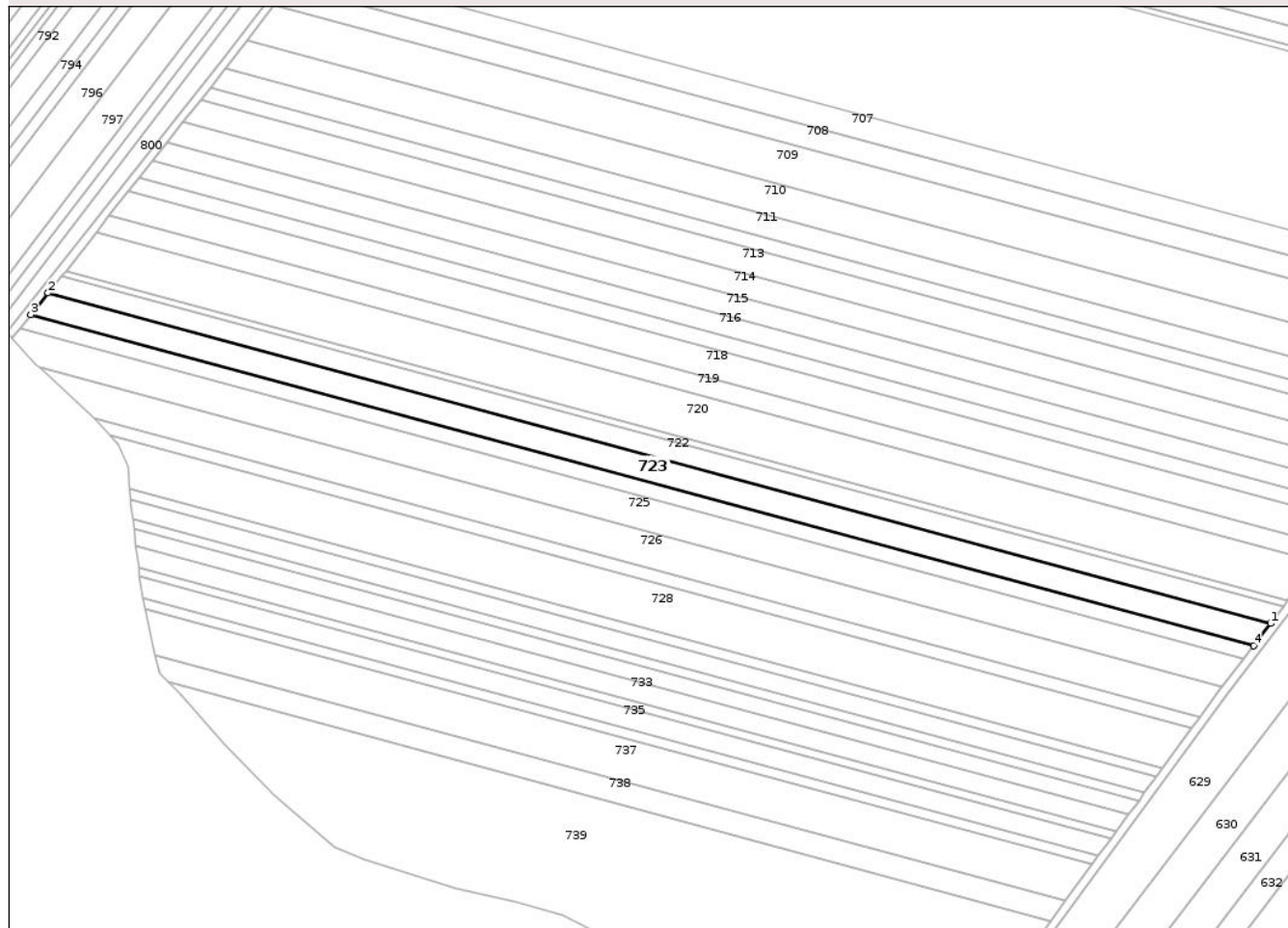
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30385	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	79	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.751,099 286.616,071	2	388.143,829 286.780,065	629.024
2	388.143,829 286.780,065	3	388.135,244 286.769,212	13.838
3	388.135,244 286.769,212	4	388.742,779 286.605,147	629.298
4	388.742,779 286.605,147	1	388.751,099 286.616,071	13.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; T 9/1 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:897-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCA CONSTANTINA, LIPSA CNP 2) AMBROZIE ELENA, LIPSA CNP 3) BALAN ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	T 9/1 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	79	69	-	T 9/1 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.166,96 286.718,191	2	388.166,966 286.718,185	0.008
2	388.166,966 286.718,185	3	388.174,764 286.709,273	11.842
3	388.174,764 286.709,273	4	388.712,047 286.564,179	556.53
4	388.712,047 286.564,179	5	388.716,225 286.569,861	7.053
5	388.716,225 286.569,861	1	388.166,96 286.718,191	568.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:305-45330, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU ILIE , LIPSA CNP	
2) MARCU ELISABETA , LIPSA CNP	
3) MARCU VERGILIU , LIPSA CNP	
4) MARCU NICOLAE , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

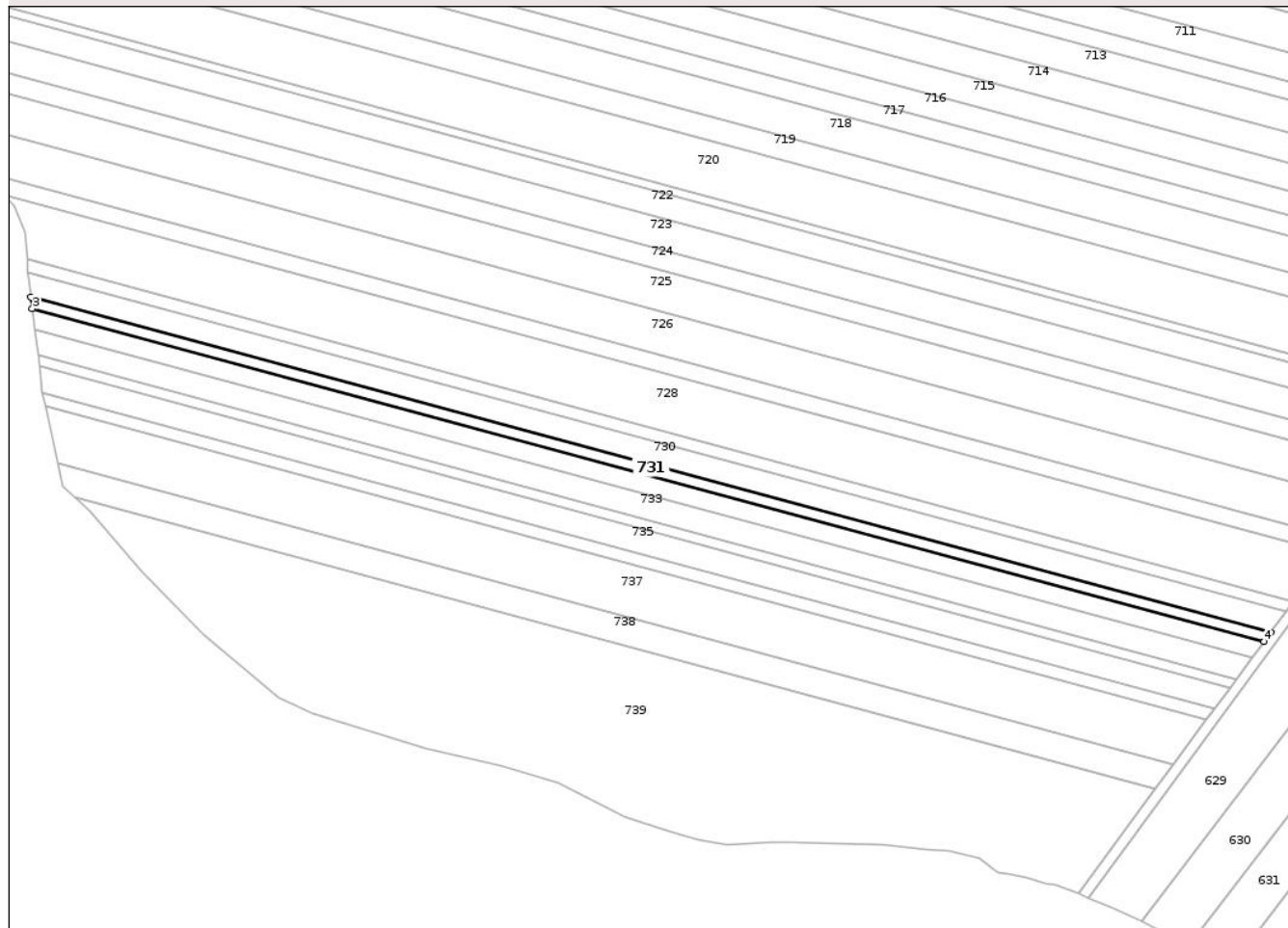
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.260	79	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.688,319 286.531,914	2	388.185,922 286.667,586	520.394
2	388.185,922 286.667,586	3	388.186,484 286.662,921	4.699
3	388.186,484 286.662,921	4	388.685,55 286.528,148	516.944
4	388.685,55 286.528,148	1	388.688,319 286.531,914	4.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:828-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUZATU VETA, LIPSA CNP	
2) FLOREA CONSTANTA, LIPSA CNP	
3) SANDU ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

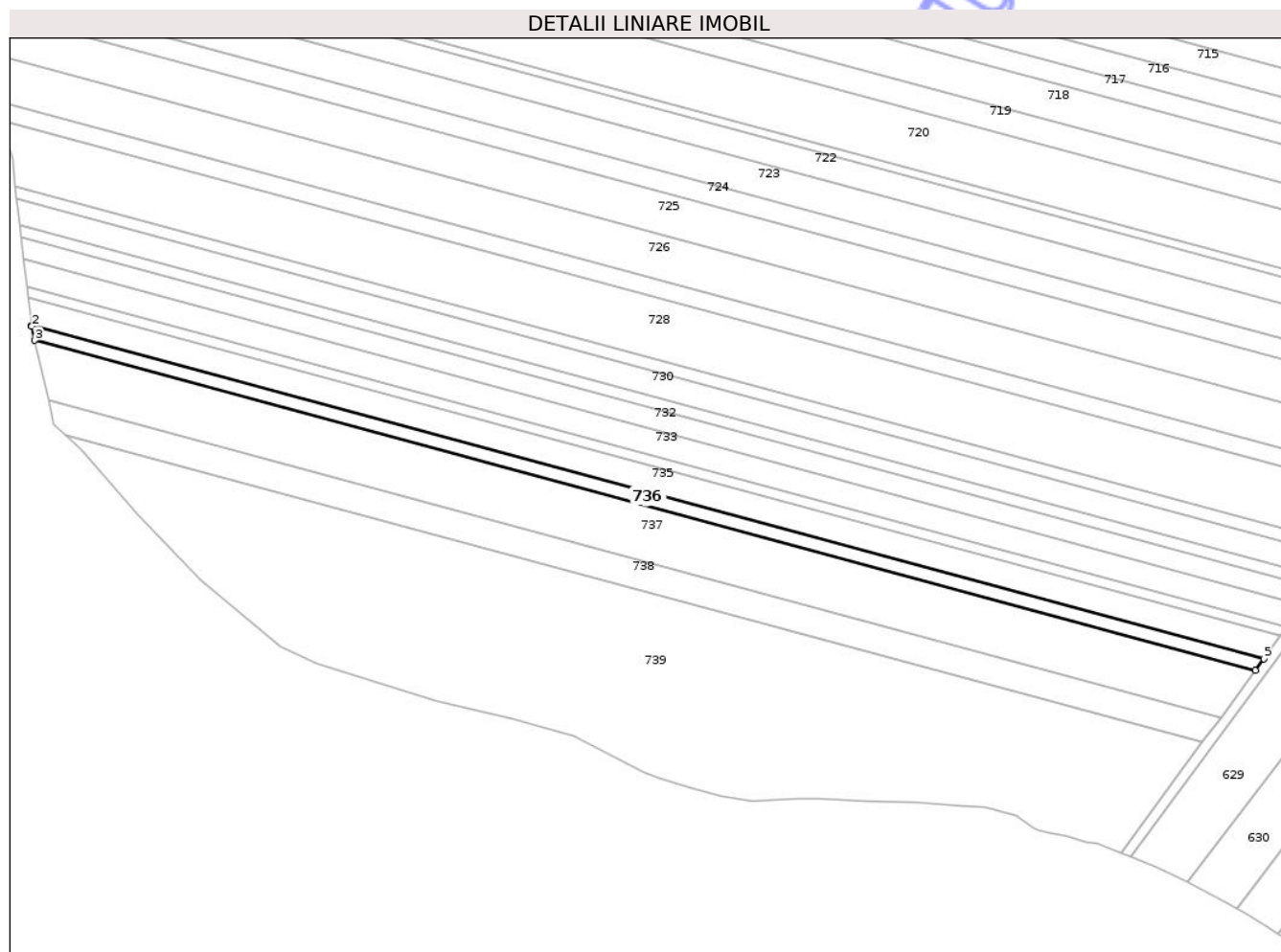
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.190,574 286.628,958	2	388.190,6 286.628,743	0.217
2	388.190,6 286.628,743	3	388.191,816 286.623,333	5.545
3	388.191,816 286.623,333	4	388.662,144 286.496,321	487.176
4	388.662,144 286.496,321	5	388.665,389 286.500,734	5.478
5	388.665,389 286.500,734	1	388.190,574 286.628,958	491.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:2001, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GURAN MILI, LIPSA CNP	
2) GURAN SEVER, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

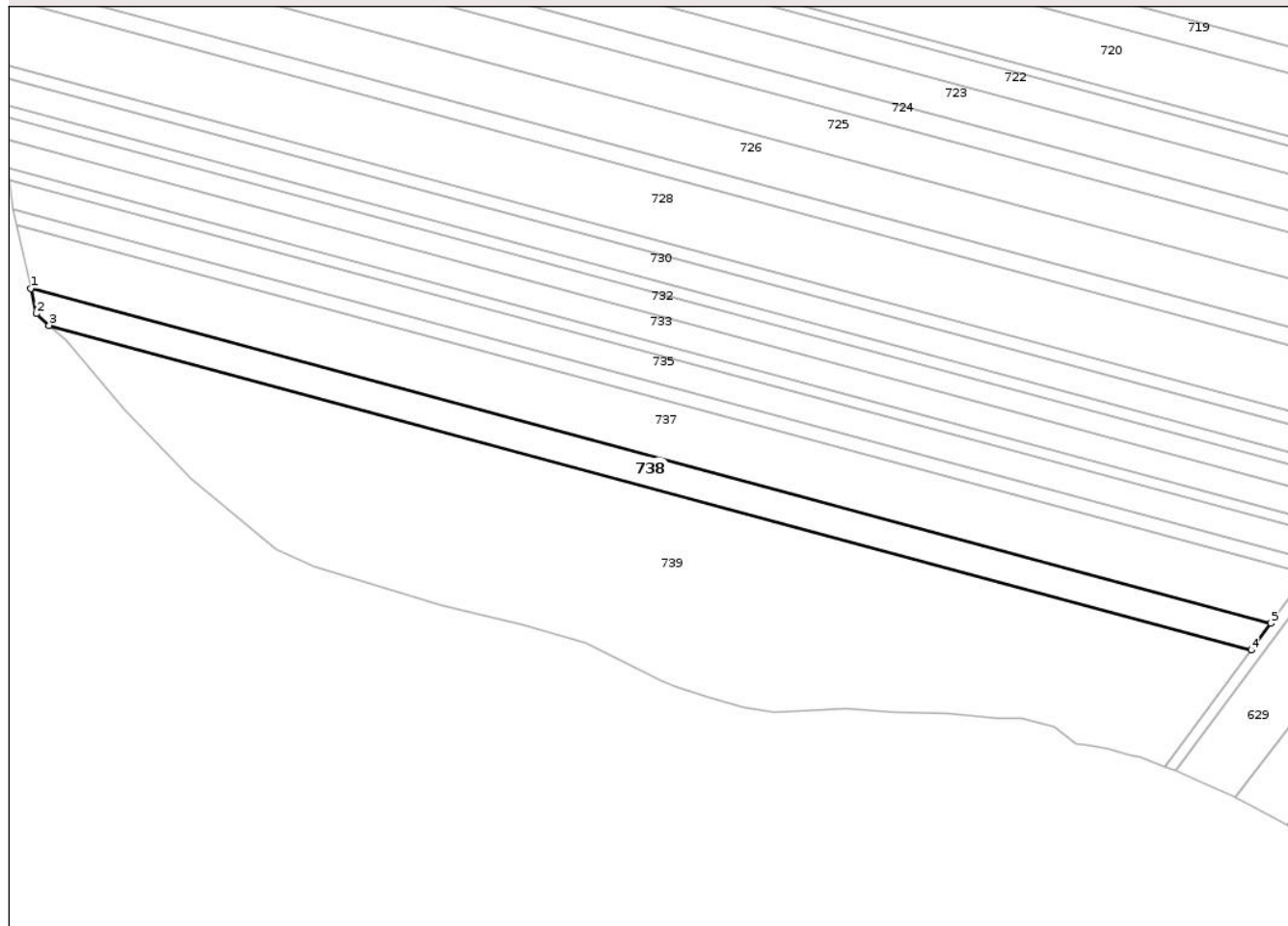
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	79	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.197,007 286.600,243	2	388.199,071 286.591,064	9.408
2	388.199,071 286.591,064	3	388.203,679 286.586,791	6.284
3	388.203,679 286.586,791	4	388.641,689 286.468,507	453.7
4	388.641,689 286.468,507	5	388.648,837 286.478,226	12.065
5	388.648,837 286.478,226	1	388.197,007 286.600,243	468.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.119	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1098-19502, din 26/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEGARCEANU FLOREA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

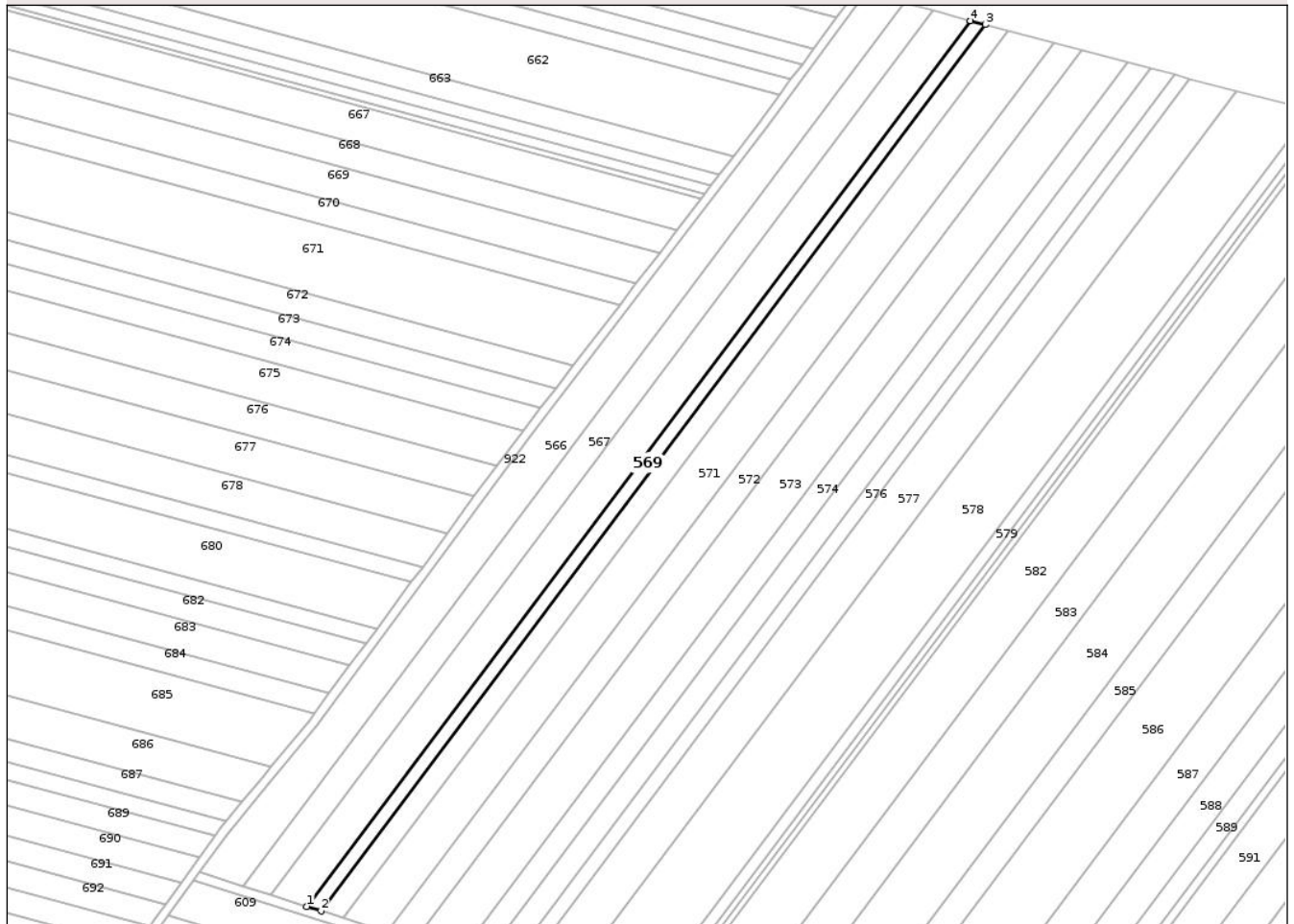
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.119	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.119	78	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.051,806 286.930,323	2	389.058,144 286.928,315	6.648
2	389.058,144 286.928,315	3	389.356,01 287.326,196	497.025
3	389.356,01 287.326,196	4	389.349,462 287.327,924	6.772
4	389.349,462 287.327,924	1	389.051,806 286.930,323	496.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 6.055	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1022-19502, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSICA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

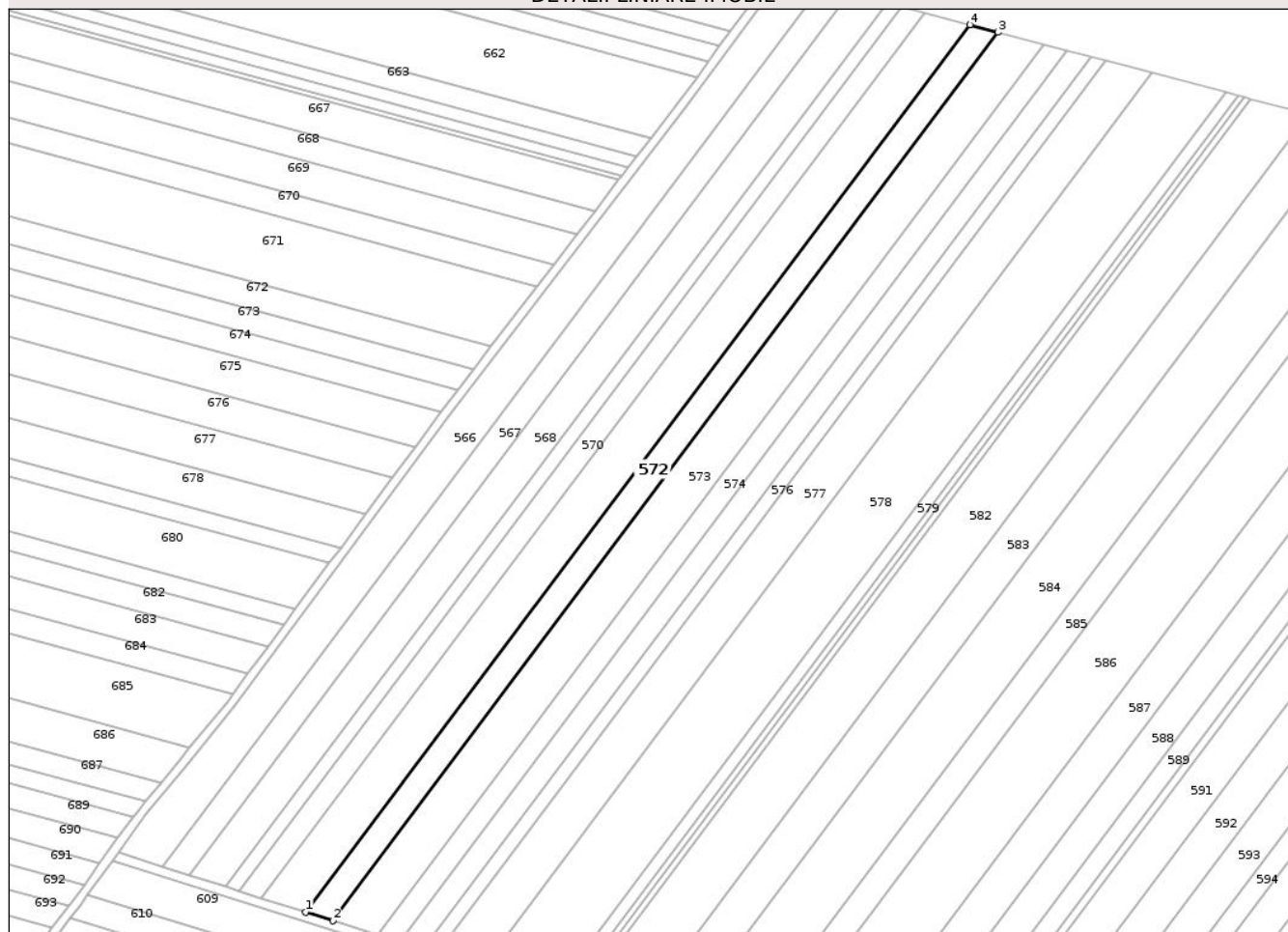
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.600 Masurata: 6.055	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.055	78	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.087,824 286.918,909	2	389.100,075 286.915,026	12.852
2	389.100,075 286.915,026	3	389.399,33 287.314,762	499.342
3	389.399,33 287.314,762	4	389.386,673 287.318,103	13.091
4	389.386,673 287.318,103	1	389.087,824 286.918,909	498.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.175	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:736-44578, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSICA ION MARE , LIPSA CNP 2) BUSICA NICOLAE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.175	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.175	78	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.371,998 286.832,51	2	389.389,938 286.827,106	18.736
2	389.389,938 286.827,106	3	389.390,419 286.826,963	0.502
3	389.390,419 286.826,963	4	389.694,602 287.233,281	507.564
4	389.694,602 287.233,281	5	389.676,393 287.239,11	19.119
5	389.676,393 287.239,11	1	389.371,998 286.832,51	507.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31520	4.600	Sector cadastral:80 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66950 / 08/04/2019	
Act Notarial nr. CVC:196, din 03/04/2019 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

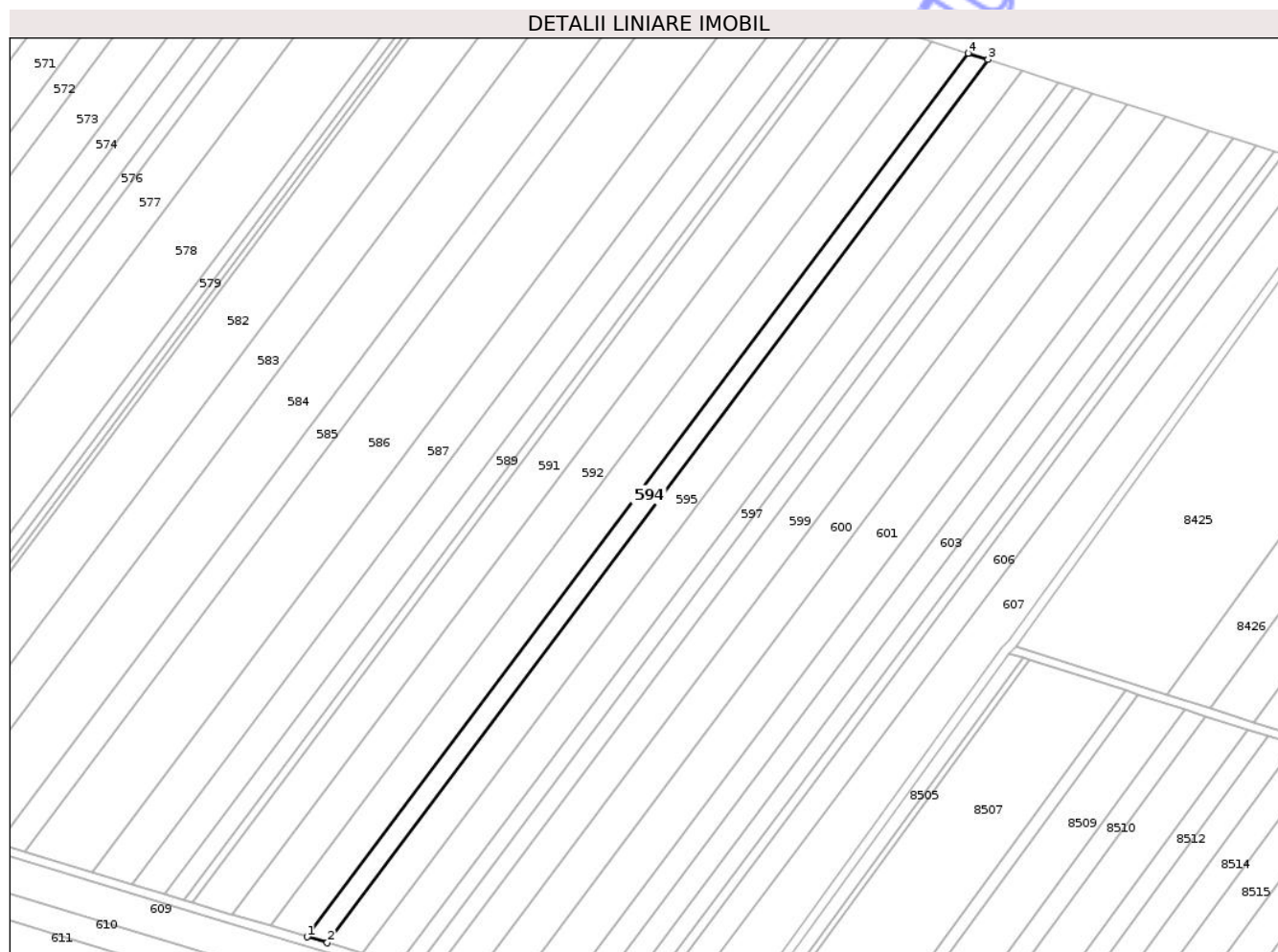
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31520	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.600	78	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.424,893 286.816,738	2	389.434,174 286.813,985	9.681
2	389.434,174 286.813,985	3	389.737,735 287.219,473	506.527
3	389.737,735 287.219,473	4	389.728,586 287.222,402	9.606
4	389.728,586 287.222,402	1	389.424,893 286.816,738	506.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 8.257	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1100-19502, din 26/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUREZU STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.000 Masurata: 8.257	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.257	78	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.450,288 286.809,205	2	389.466,97 286.804,257	17.4
2	389.466,97 286.804,257	3	389.770,066 287.209,123	505.751
3	389.770,066 287.209,123	4	389.753,62 287.214,388	17.268
4	389.753,62 287.214,388	1	389.450,288 286.809,205	506.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.220	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:863-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARAC MARIN , LIPSA CNP 2) DARAC ILIE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

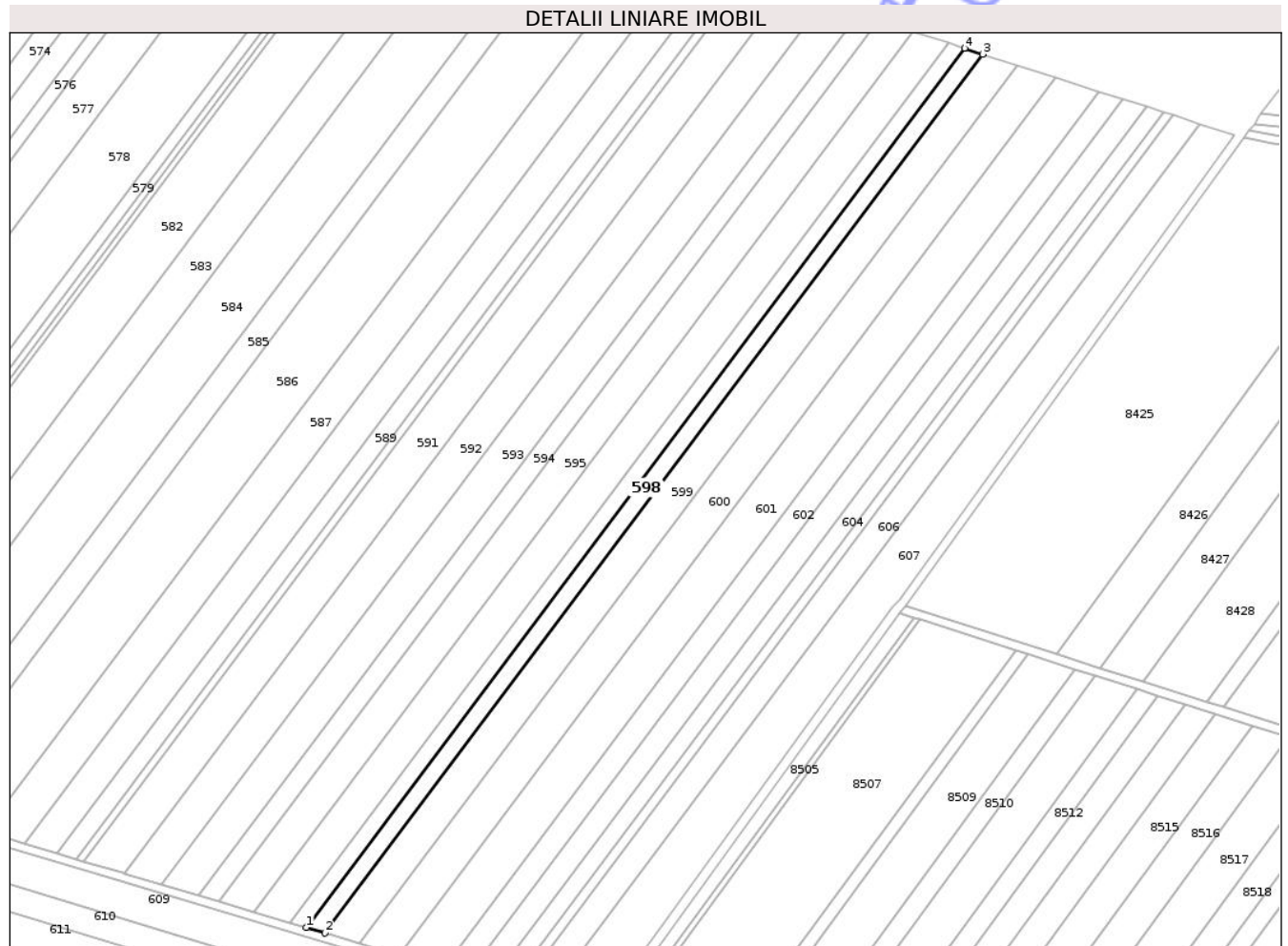
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.220	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.220	78	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.474,389 286.802,056	2	389.482,923 286.799,525	8.901
2	389.482,923 286.799,525	3	389.785,792 287.204,089	505.373
3	389.785,792 287.204,089	4	389.777,379 287.206,782	8.834
4	389.777,379 287.206,782	1	389.474,389 286.802,056	505.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.600 Masurata: 7.890	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:509-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARAC TUDORION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.600 Masurata: 7.890	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.890	78	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.482,923 286.799,525	2	389.498,887 286.794,789	16.652
2	389.498,887 286.794,789	3	389.801,53 287.199,05	504.995
3	389.801,53 287.199,05	4	389.785,792 287.204,089	16.525
4	389.785,792 287.204,089	1	389.482,923 286.799,525	505.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30747	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61721 / 23/05/2014		
Act Administrativ nr. TDP:1027-19502, din 08/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR ((certificat de deces Seria DP nr. 277221));;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMZA ELEONORA, DECEDATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

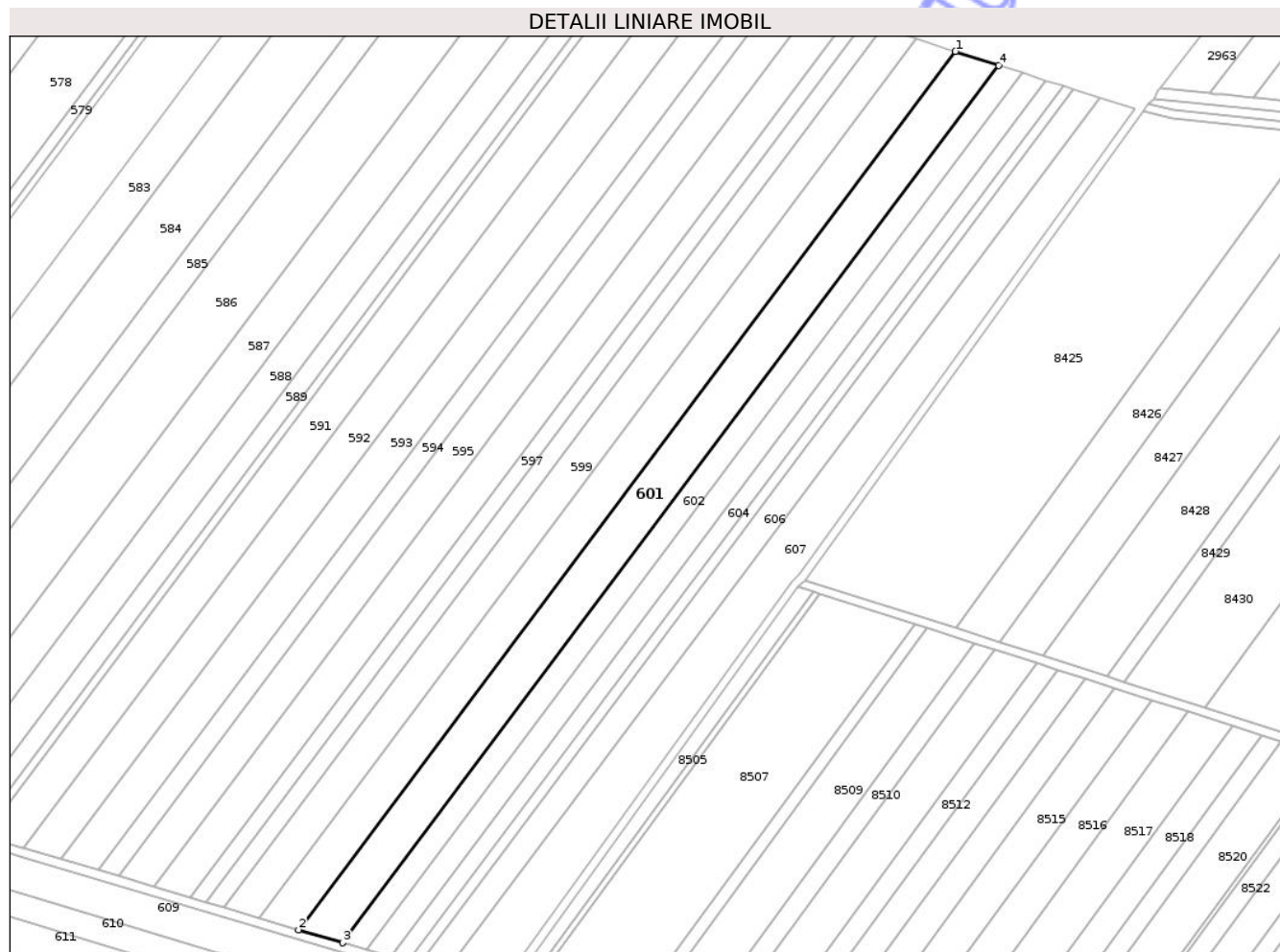
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30747	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	78	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.819,478 287.193,304	2	389.517,094 286.789,388	504.563
2	389.517,094 286.789,388	3	389.537,363 286.783,376	21.142
3	389.537,363 286.783,376	4	389.839,459 287.186,908	504.083
4	389.839,459 287.186,908	1	389.819,478 287.193,304	20.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 5.413	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:591-15095, din 26/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANICA MIHAI , LIPSA CNP 2) BANICA IULIANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.900 Masurata: 5.413	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.413	78	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.548,342 286.780,119	2	389.559,327 286.776,861	11.458
2	389.559,327 286.776,861	3	389.861,112 287.179,976	503.563
3	389.861,112 287.179,976	4	389.850,283 287.183,443	11.37
4	389.850,283 287.183,443	1	389.548,342 286.780,119	503.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170348 / 12/09/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:929, din 24/06/2015 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (dosar 642/304/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CERVINA SA , CIF:2339853	A1
158673 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezlipire, alipire, inchiriere, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI

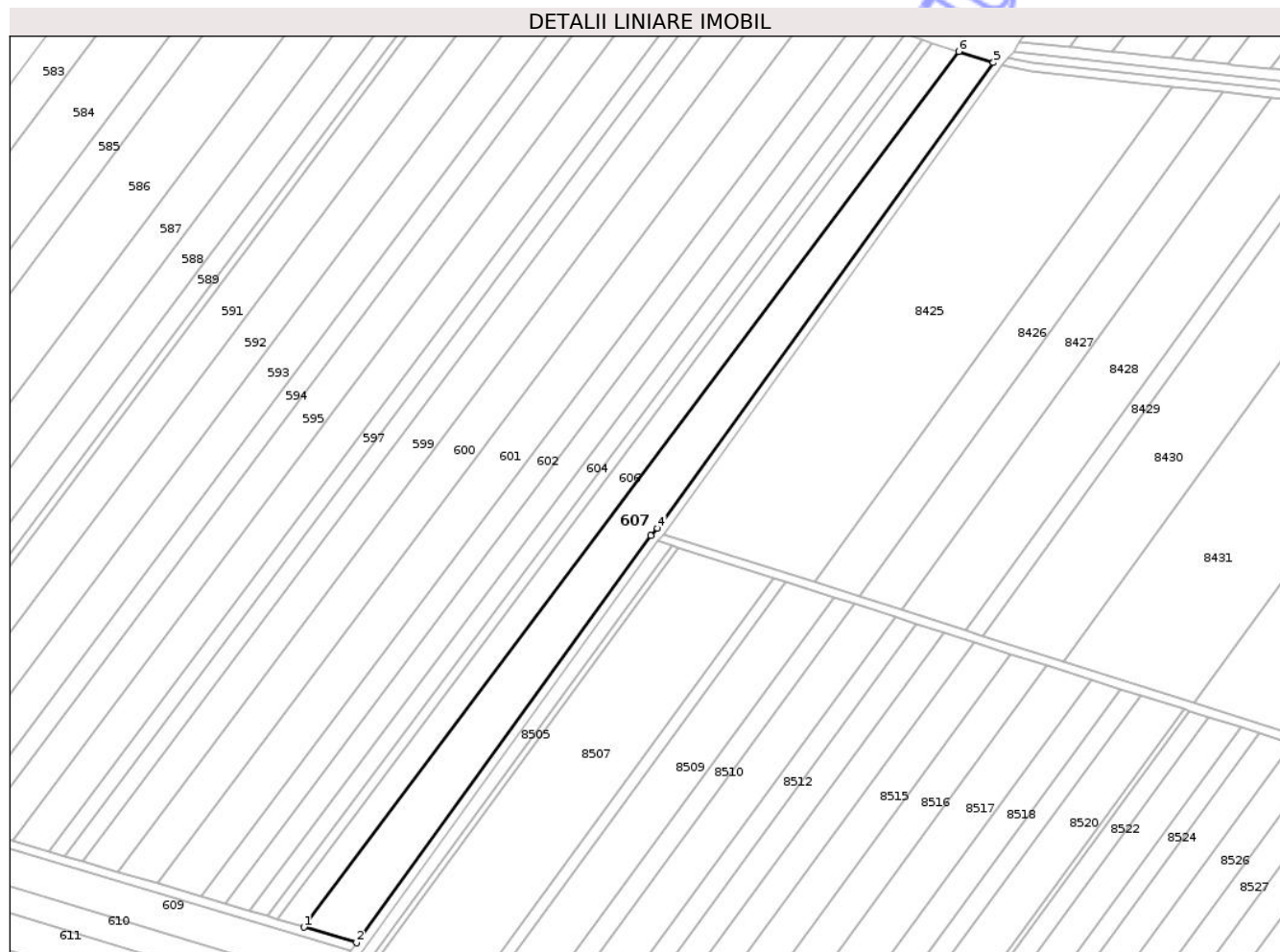
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
158673 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8967000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9437680 USDsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	78	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.584,484 286.769,399	2	389.608,766 286.762,196	25.328
2	389.608,766 286.762,196	3	389.744,188 286.949,531	231.157
3	389.744,188 286.949,531	4	389.747,337 286.952,725	4.485
4	389.747,337 286.952,725	5	389.901,925 287.166,911	264.146
5	389.901,925 287.166,911	6	389.885,912 287.172,037	16.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.885,912 287.172,037	1	389.584,484 286.769,399	502.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30730	7.563	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
138830 / 25/10/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:1301, din 04/11/2015 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 567/304/2014 , din 04.11.2015 ,);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC CERVINA SA , CIF:2339853
158625 / 17/06/2025	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;	
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, restructurare,
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

C. Partea III. SARCINI

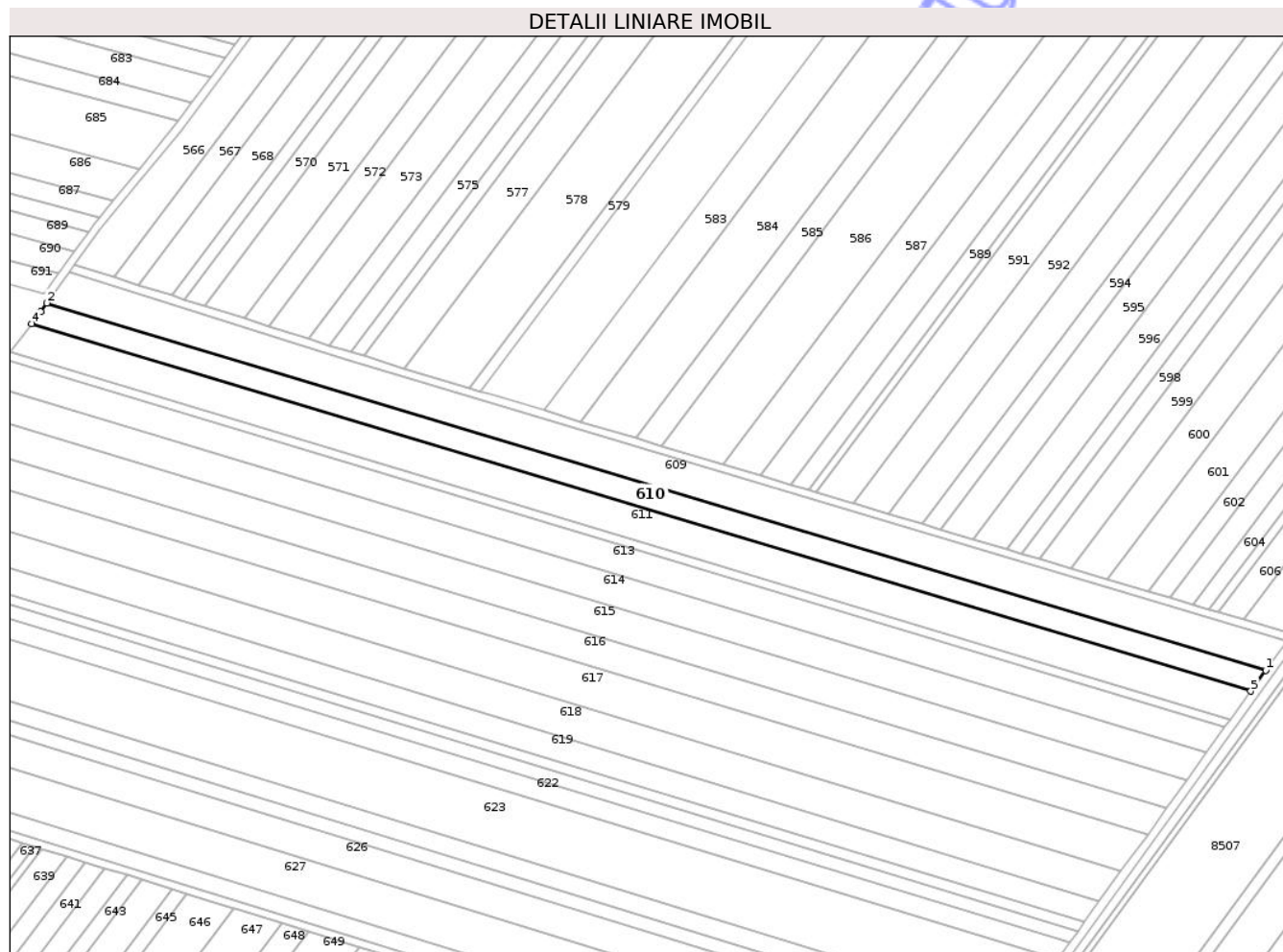
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
158625 / 17/06/2025	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8967000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9437680 USDsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30730	7.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.563	78	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.595,652 286.744,054	2	388.989,652 286.926,56	632.886
2	388.989,652 286.926,56	3	388.986,542 286.922,286	5.286
3	388.986,542 286.922,286	4	388.982,1 286.916,356	7.409
4	388.982,1 286.916,356	5	389.588,244 286.733,806	633.036
5	389.588,244 286.733,806	1	389.595,652 286.744,054	12.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.772	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1212-59413, din 09/01/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALOIU ANTON, LIPSA CNP 2) PALOIU LUCRETIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

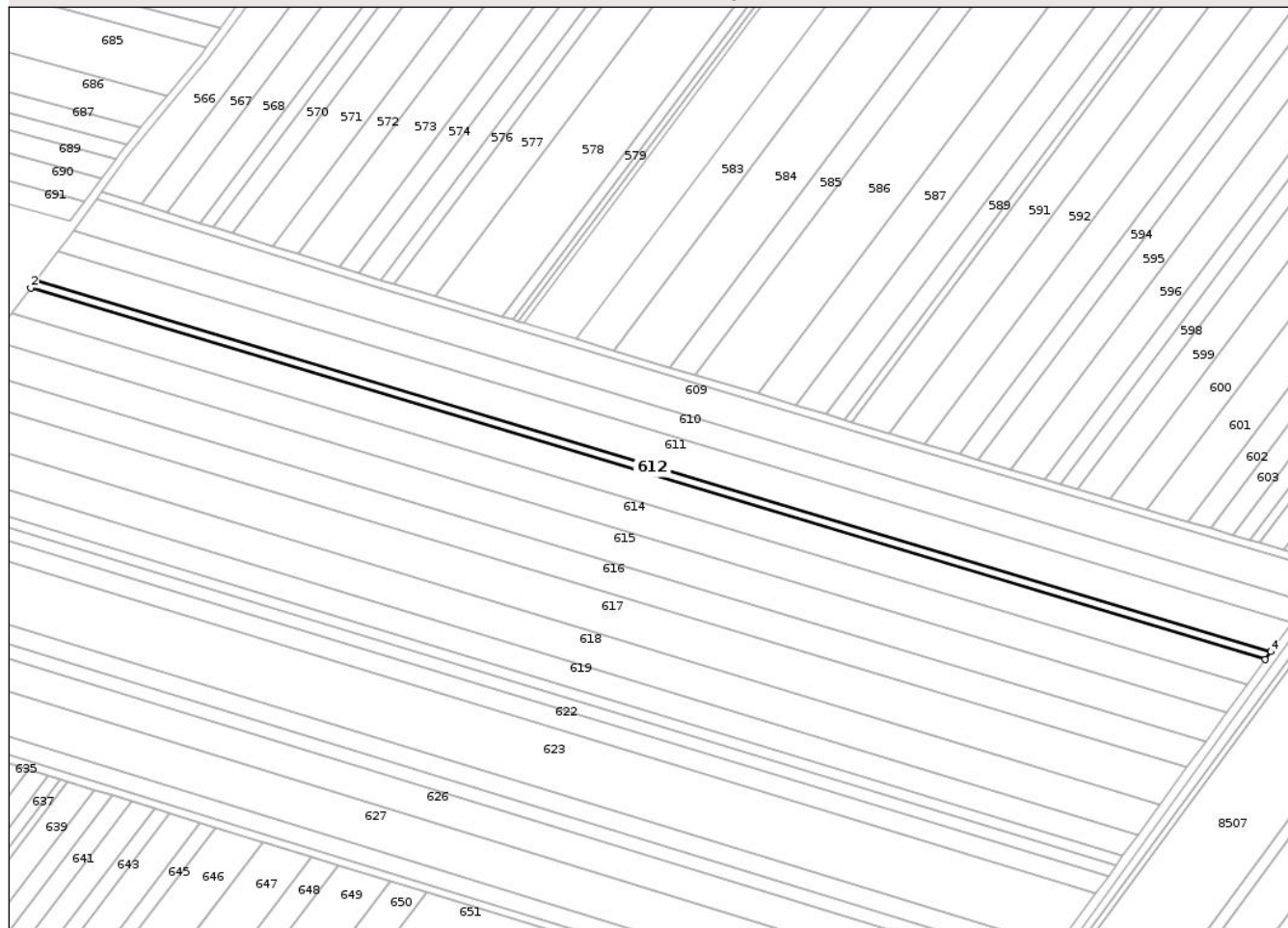
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.772	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.772	78	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.971,5 286.902,207	2	388.968,706 286.898,477	4.66
2	388.968,706 286.898,477	3	389.575,236 286.715,812	633.439
3	389.575,236 286.715,812	4	389.577,949 286.719,565	4.631
4	389.577,949 286.719,565	1	388.971,5 286.902,207	633.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31612	Din acte: 10.455 Masurata: 10.111	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
169 / 20/08/2001	
Act Notarial nr. CVC:542, din 17/08/2001 emis de NP Florea Grigorie ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUDUIANU PETRE , LIPSA CNP	
2) DUDUIANU IOANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

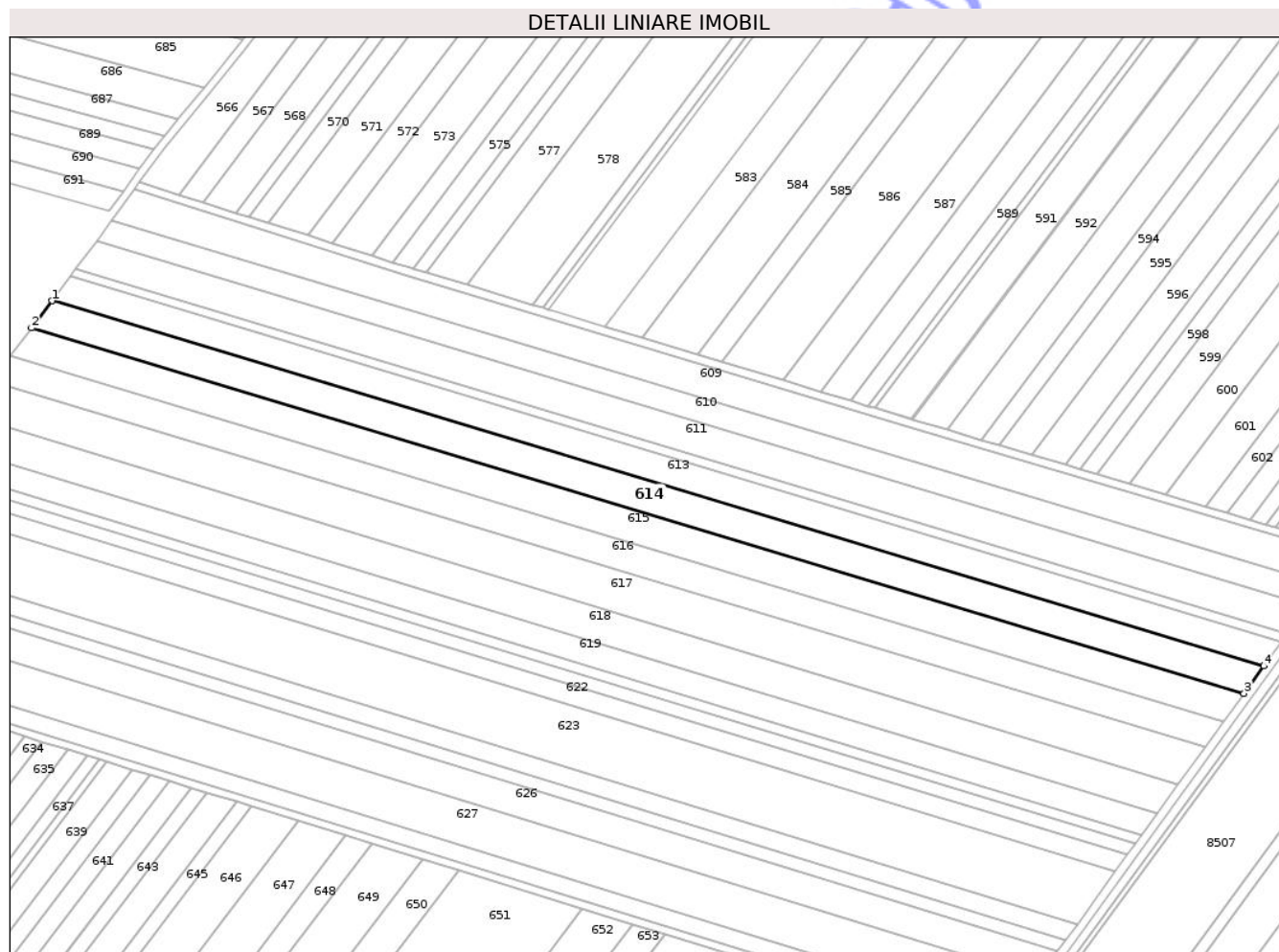
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31612	Din acte: 10.455 Masurata: 10.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.111	78	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.959,558 286.886,265	2	388.949,376 286.872,673	16.983
2	388.949,376 286.872,673	3	389.556,461 286.689,84	634.019
3	389.556,461 286.689,84	4	389.566,351 286.703,521	16.881
4	389.566,351 286.703,521	1	388.959,558 286.886,265	633.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30963	11.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44115 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. CVC:3402, din 17/12/2018 emis de NP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr. DECLARATIE AUT. NR. 290 , din 26.02.2025 , emis de Diaconescu Remus Stefan, Incheiere de rectificare nr. 41/19.12.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SED IMPEX SRL , CIF:17936973	A1

C. Partea III. SARCINI .

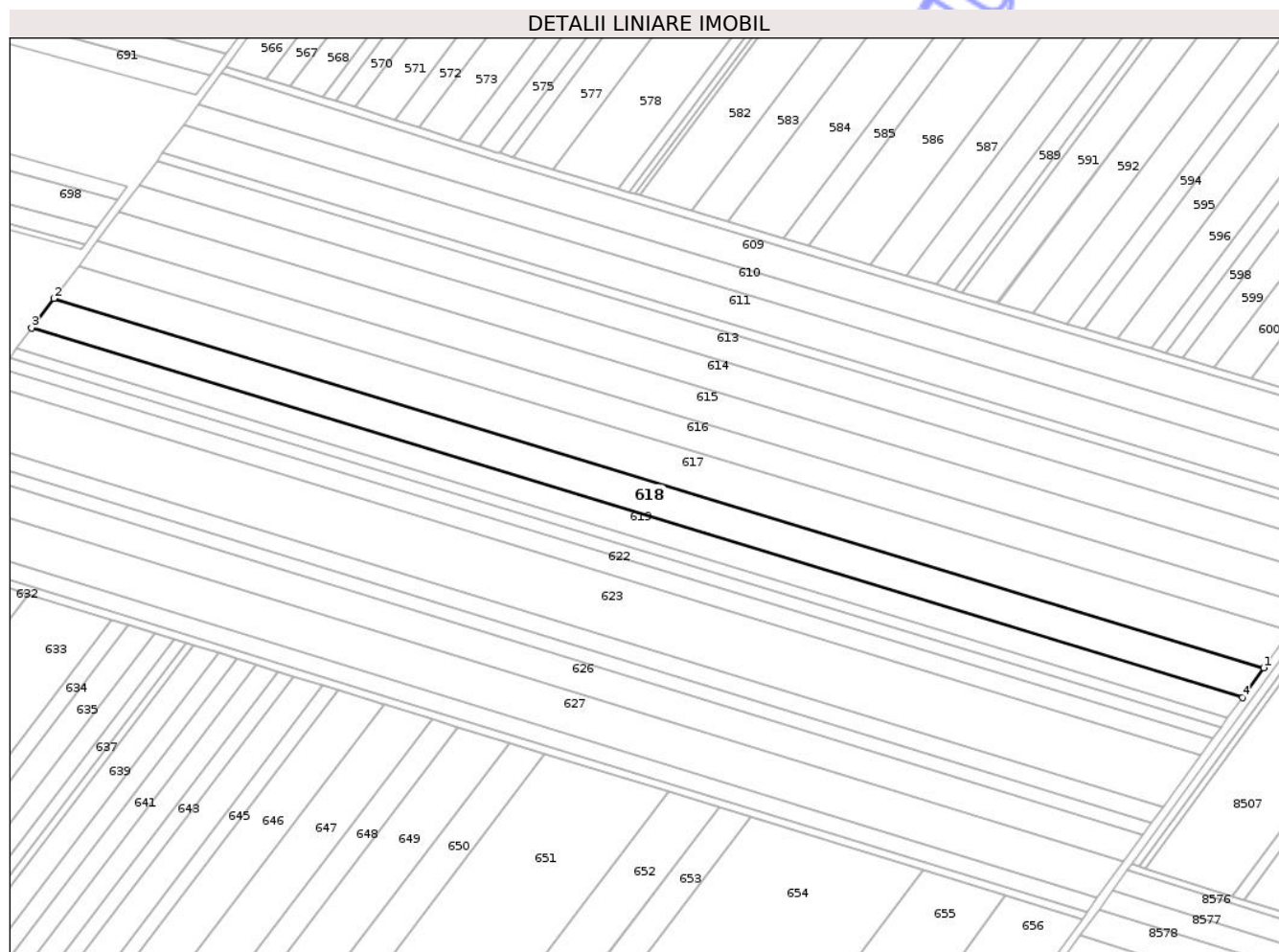
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30963	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	78	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.523,577 286.644,35	2	388.916,886 286.829,303	634.257
2	388.916,886 286.829,303	3	388.905,832 286.814,547	18.437
3	388.905,832 286.814,547	4	389.512,84 286.629,496	634.589
4	389.512,84 286.629,496	1	389.523,577 286.644,35	18.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.116	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1200-45093, din 08/05/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON MARIN DINU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

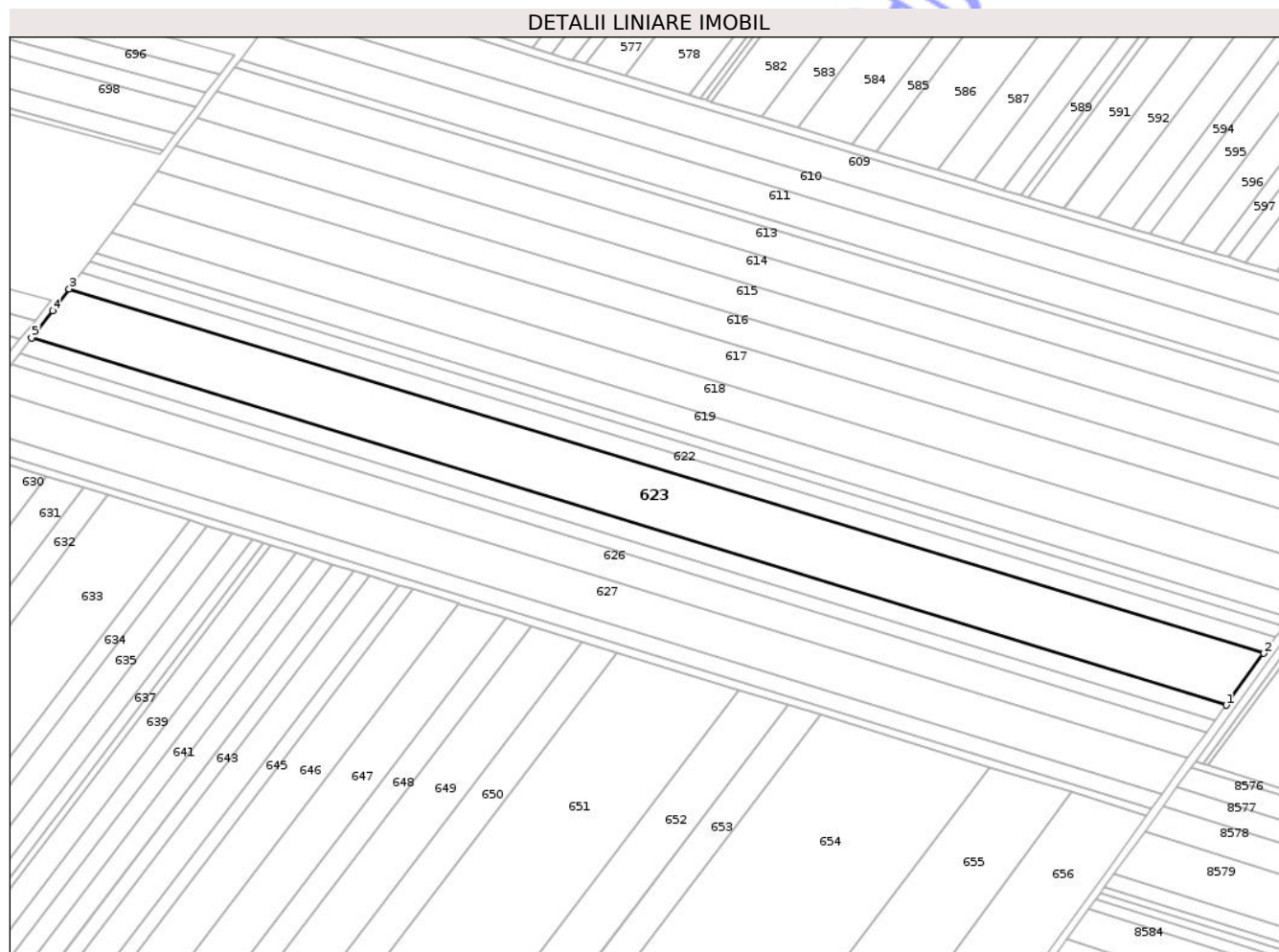
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.116	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.116	78	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.472,99 286.574,37	2	389.492,076 286.600,772	32.578
2	389.492,076 286.600,772	3	388.884,454 286.786,01	635.23
3	388.884,454 286.786,01	4	388.876,108 286.774,869	13.92
4	388.876,108 286.774,869	5	388.865,328 286.761,181	17.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.865,328 286.761,181	1	389.472,99 286.574,37	635.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.301	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:406-9600, din 01/10/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URZICEANU MARIN, LIPSA CNP 2) PECA IOANA, LIPSA CNP 3) URZICEANU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

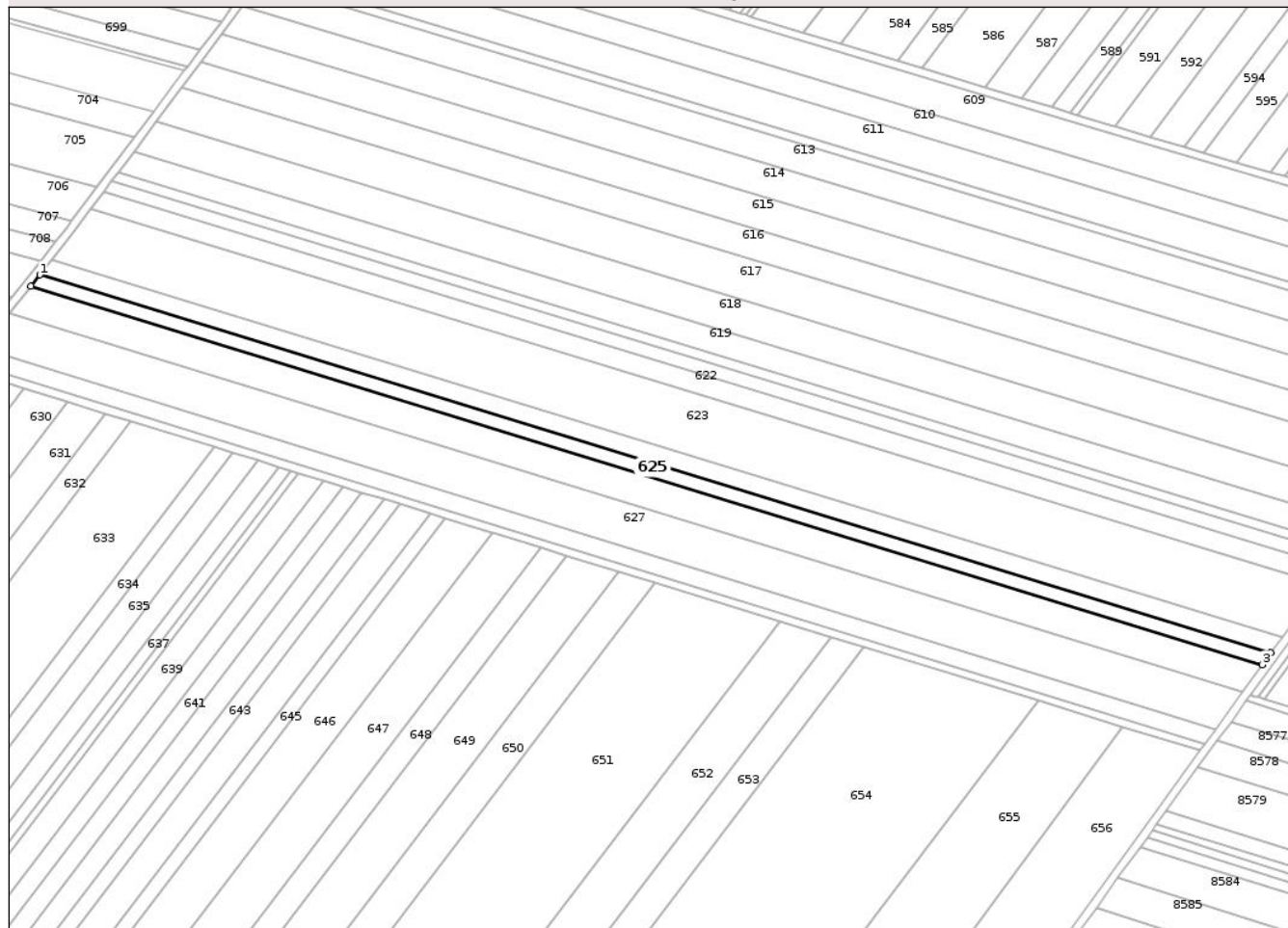
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.301	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.301	78	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.859,294 286.753,52	2	388.854,811 286.747,826	7.247
2	388.854,811 286.747,826	3	389.463,179 286.560,798	636.468
3	389.463,179 286.560,798	4	389.467,361 286.566,584	7.139
4	389.467,361 286.566,584	1	388.859,294 286.753,52	636.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30933	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
139862 / 12/11/2014	
Act Notarial nr. CVC:1694, din 05/07/2005 emis de BNP DOINA FAURAR ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC. PLOPSOR CEREAL S.R.L , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

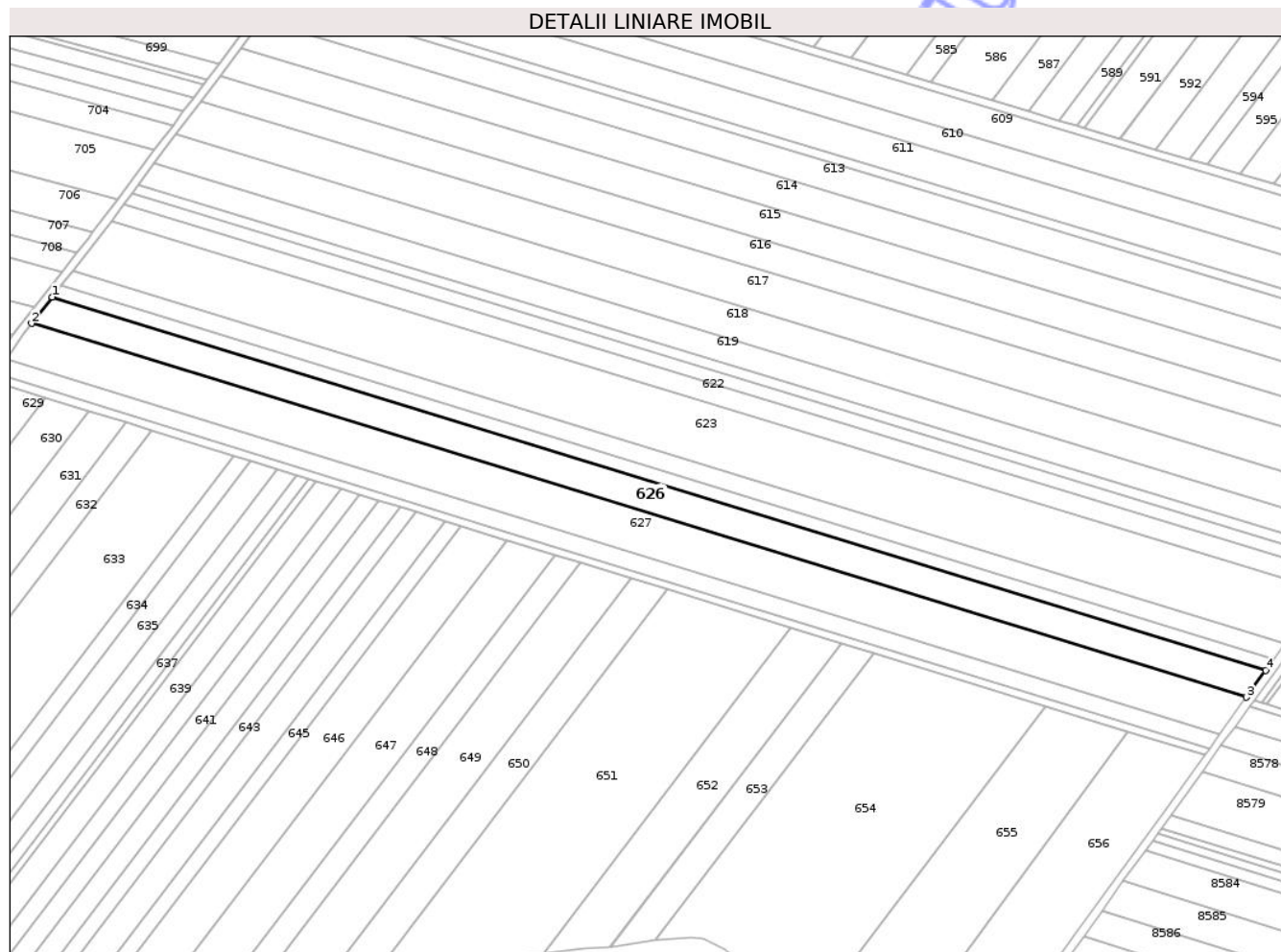
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30933	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	78	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.854,811 286.747,826	2	388.844,395 286.734,601	16.834
2	388.844,395 286.734,601	3	389.453,462 286.547,357	637.199
3	389.453,462 286.547,357	4	389.463,179 286.560,798	16.586
4	389.463,179 286.560,798	1	388.854,811 286.747,826	636.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32094	4.497	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:113, din 15/04/2021 emis de BNP Florea Grigorie ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU PETRE , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

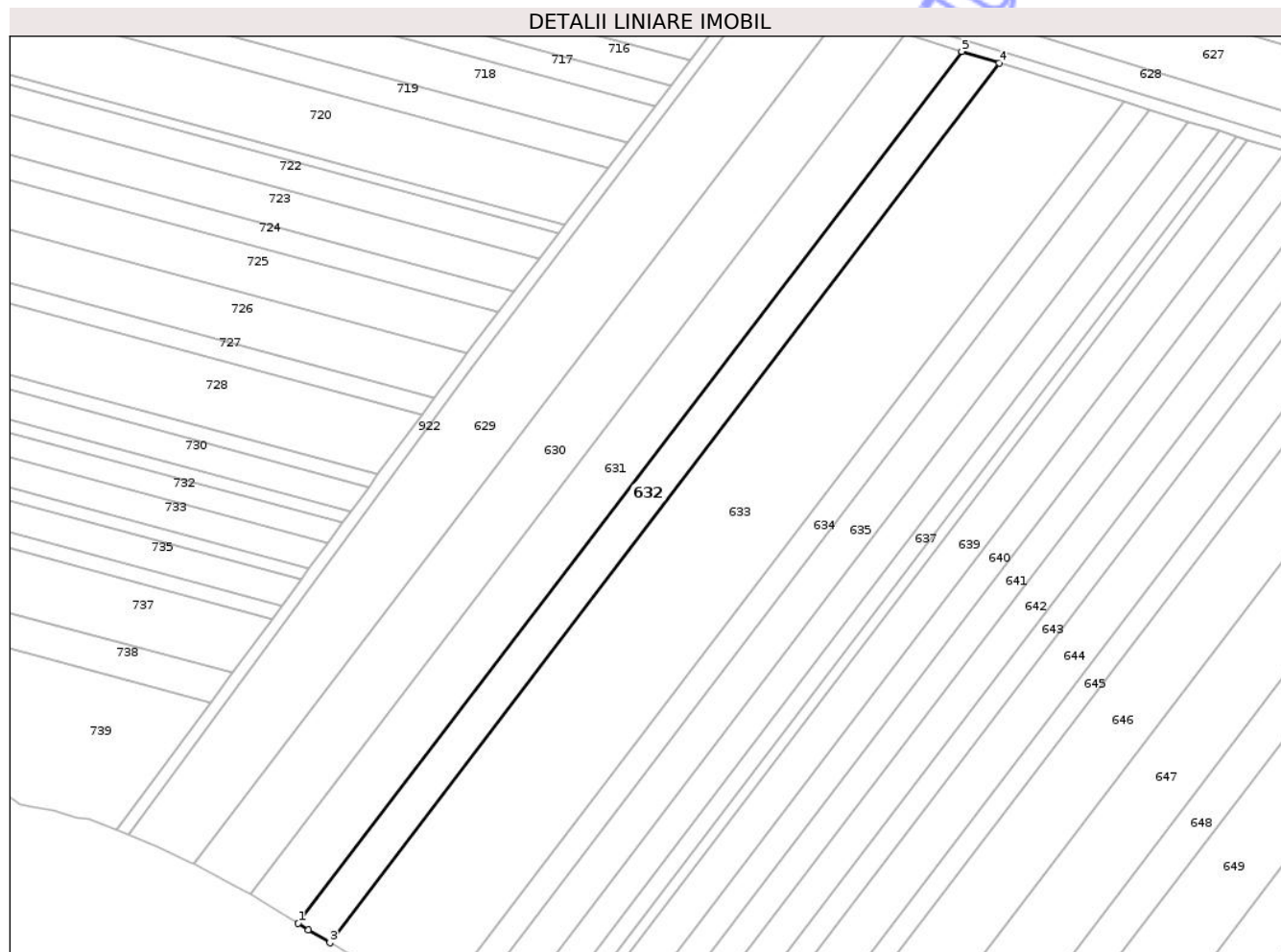
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32094	4.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.497	78/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.670,882 286.394,984	2	388.674,214 286.392,807	3.98
2	388.674,214 286.392,807	3	388.681,407 286.388,539	8.364
3	388.681,407 286.388,539	4	388.904,277 286.681,142	367.815
4	388.904,277 286.681,142	5	388.891,781 286.685,0	13.078
5	388.891,781 286.685,0	1	388.670,882 286.394,984	364.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32469	3.200	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94418 / 10/04/2023		
Act Notarial nr. CM:97, din 02/07/2008 emis de NP FLOREA GRIGORIE (act administrativ nr TDP nr 883-14861 din 14.01.1997, emis de COMISIA JUDETEANA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUIPICI GHEORGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

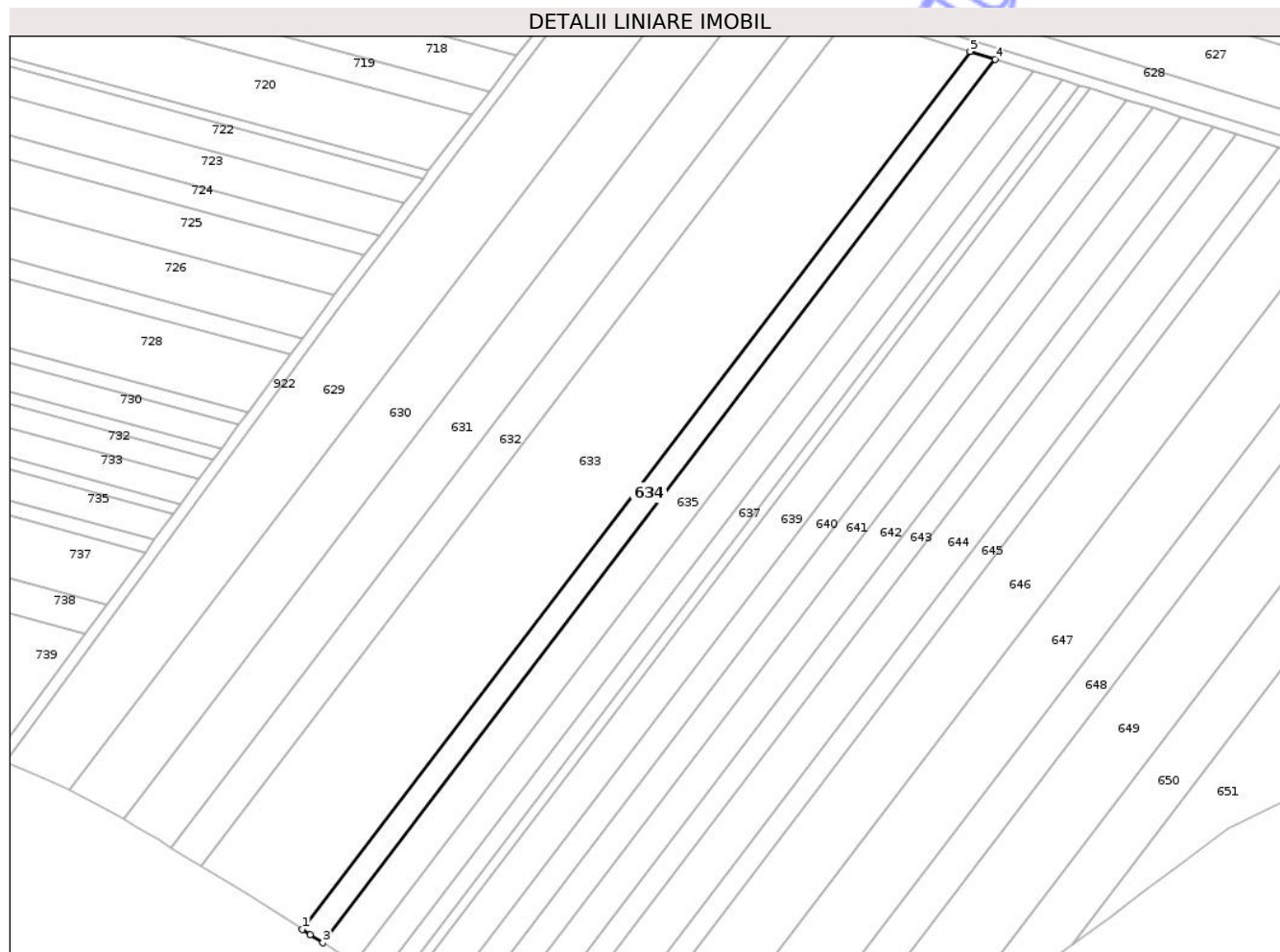
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32469	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	78/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.716,167 286.366,877	2	388.718,901 286.365,098	3.262
2	388.718,901 286.365,098	3	388.723,246 286.362,279	5.179
3	388.723,246 286.362,279	4	388.954,344 286.665,684	381.393
4	388.954,344 286.665,684	5	388.945,778 286.668,329	8.965
5	388.945,778 286.668,329	1	388.716,167 286.366,877	378.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%; T 78 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:2002, din 26/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU IANCU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

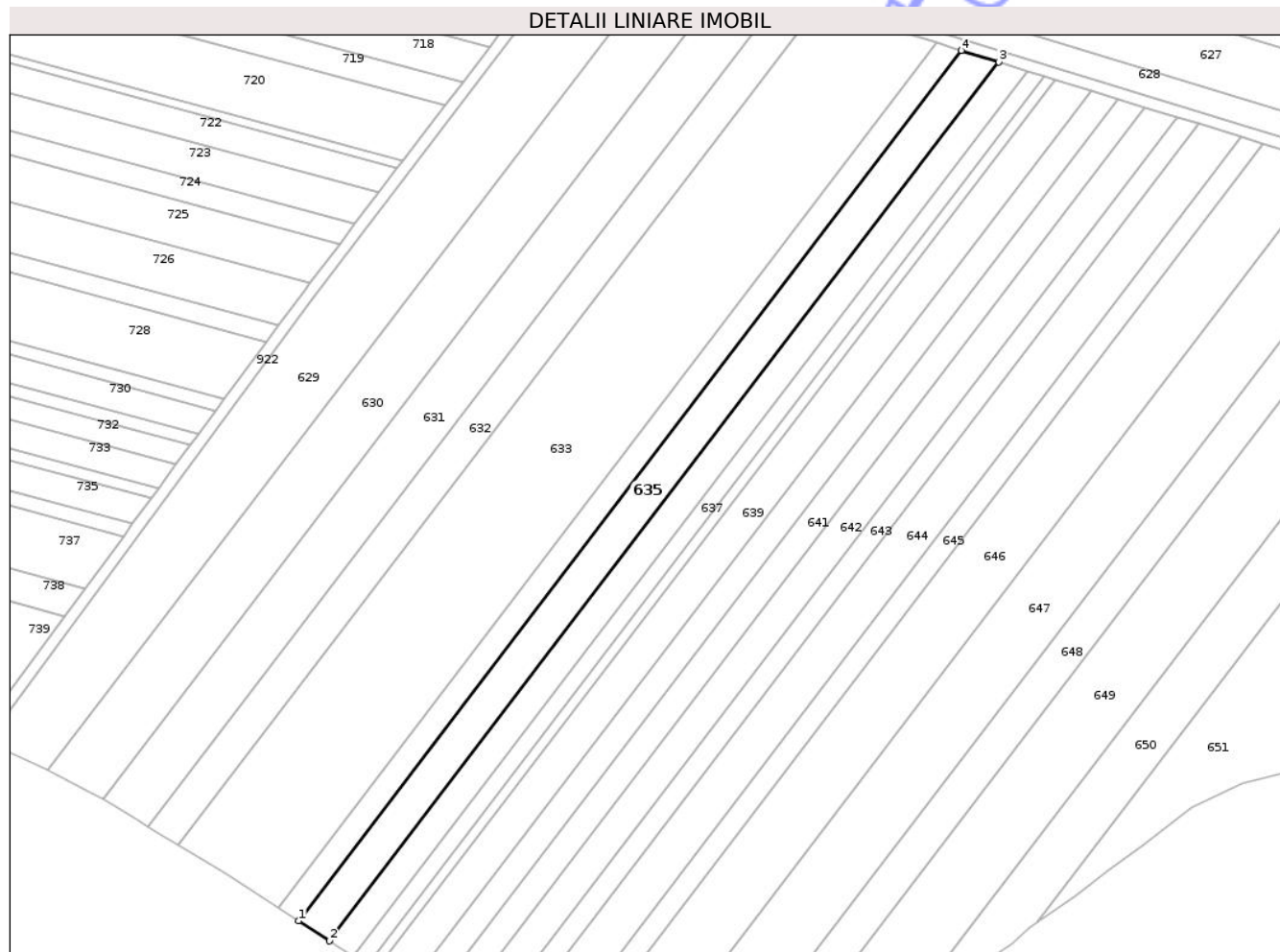
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	PROCENT DIMINUARE 1.83%; T 78 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.909	78/2	5/1	-	T 78 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.723,246 286.362,279	2	388.734,021 286.355,287	12.845
2	388.734,021 286.355,287	3	388.967,379 286.661,659	385.123
3	388.967,379 286.661,659	4	388.954,344 286.665,684	13.642
4	388.954,344 286.665,684	1	388.723,246 286.362,279	381.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.374	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:15744, din 29/11/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREOTEASA ELEONORA 2) BARBU LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

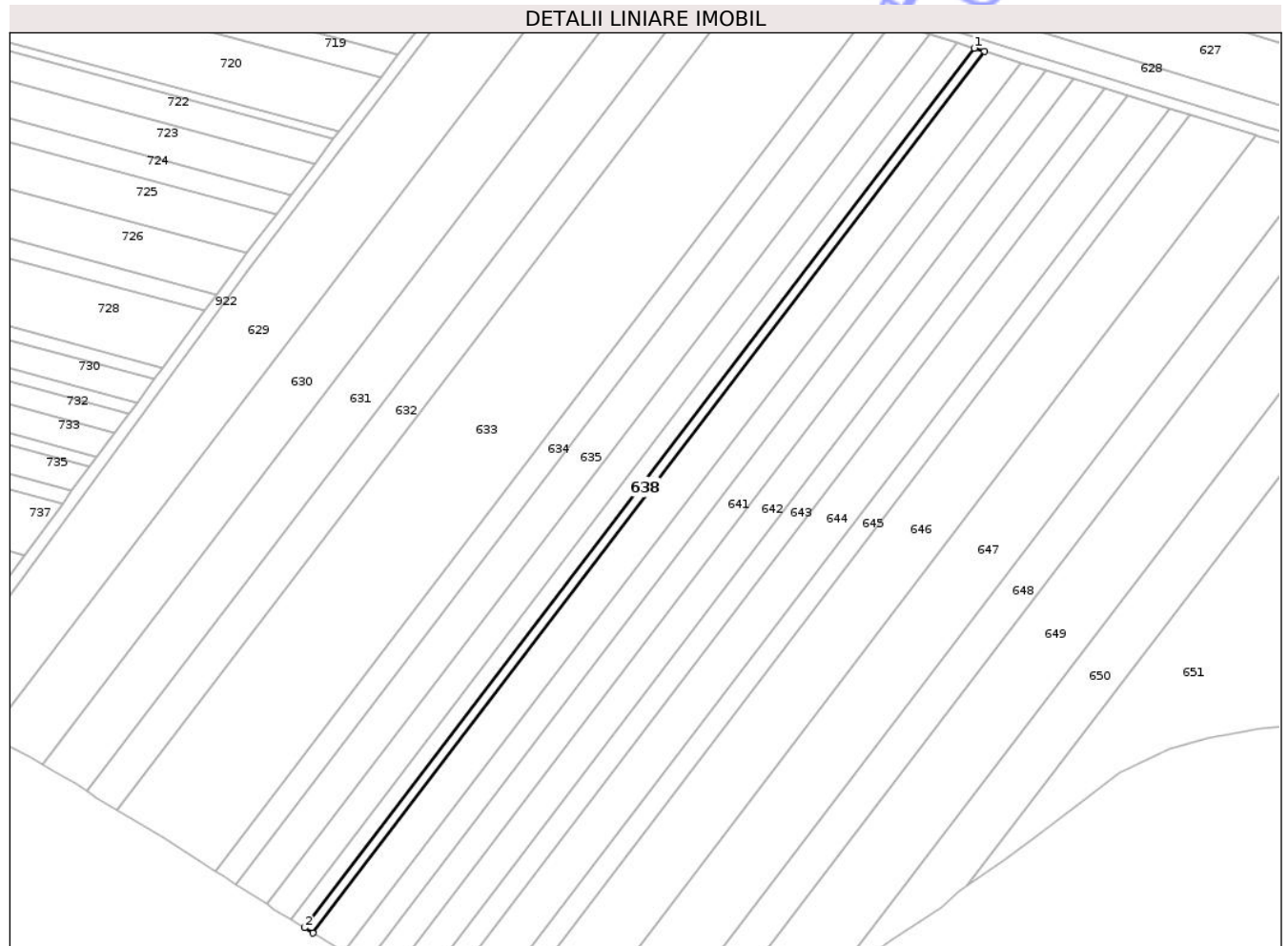
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.374	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.374	78/2	7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.983,336 286.656,733	2	388.747,406 286.346,985	389.367
2	388.747,406 286.346,985	3	388.750,428 286.345,135	3.543
3	388.750,428 286.345,135	4	388.986,923 286.655,626	390.301
4	388.986,923 286.655,626	1	388.983,336 286.656,733	3.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.534	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:976-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANILA MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

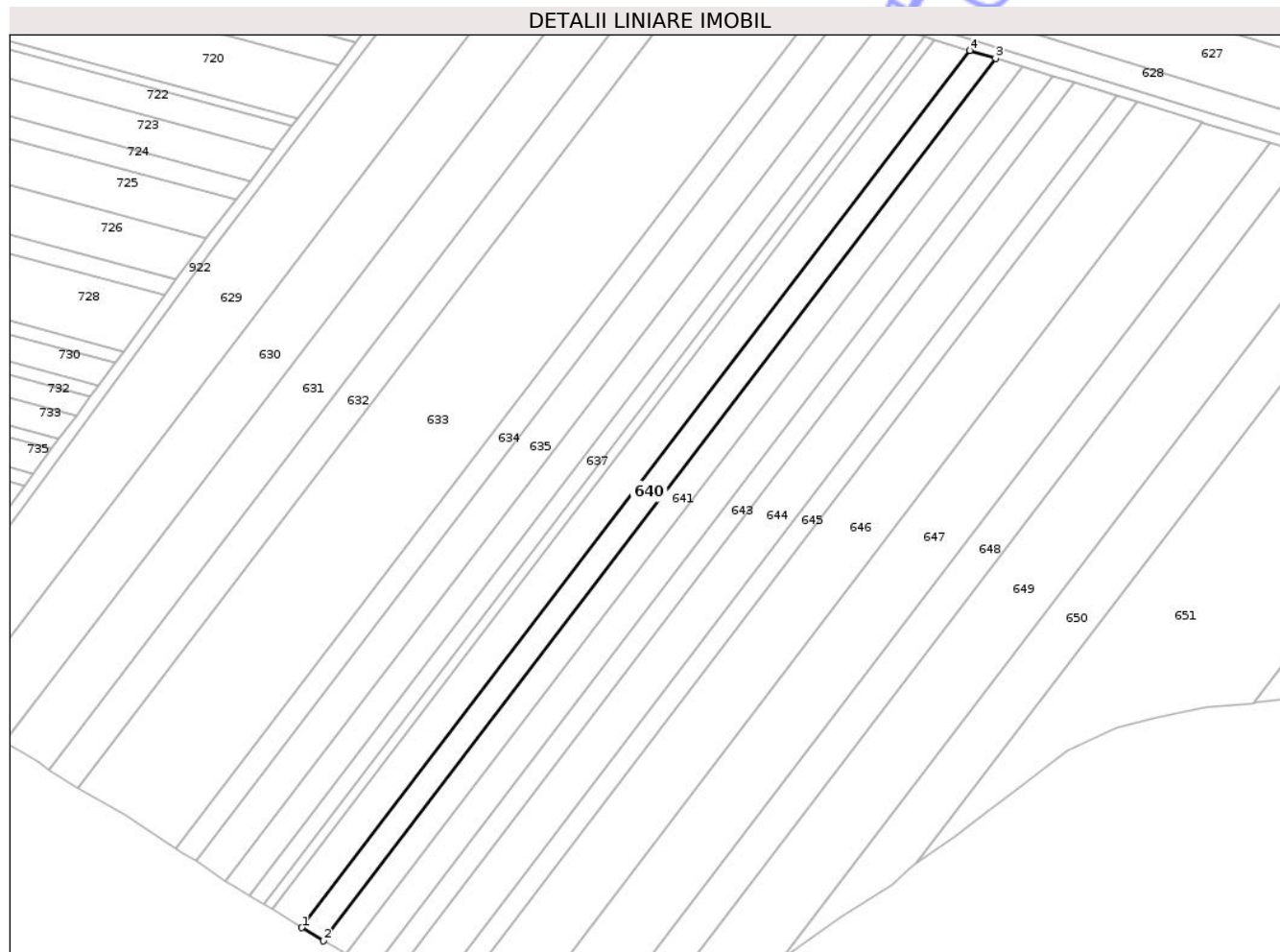
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.534	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.534	78/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.761,165 286.338,562	2	388.768,838 286.333,863	8.998
2	388.768,838 286.333,863	3	389.008,779 286.648,878	395.988
3	389.008,779 286.648,878	4	388.999,669 286.651,69	9.534
4	388.999,669 286.651,69	1	388.761,165 286.338,562	393.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.945	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:967-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) STIRCU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.945	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.945	78/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.806,752 286.313,539	2	388.813,32 286.310,175	7.379
2	388.813,32 286.310,175	3	389.059,399 286.633,249	406.118
3	389.059,399 286.633,249	4	389.052,007 286.635,531	7.736
4	389.052,007 286.635,531	1	388.806,752 286.313,539	404.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.700 Masurata: 9.523	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:2078, din 28/09/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

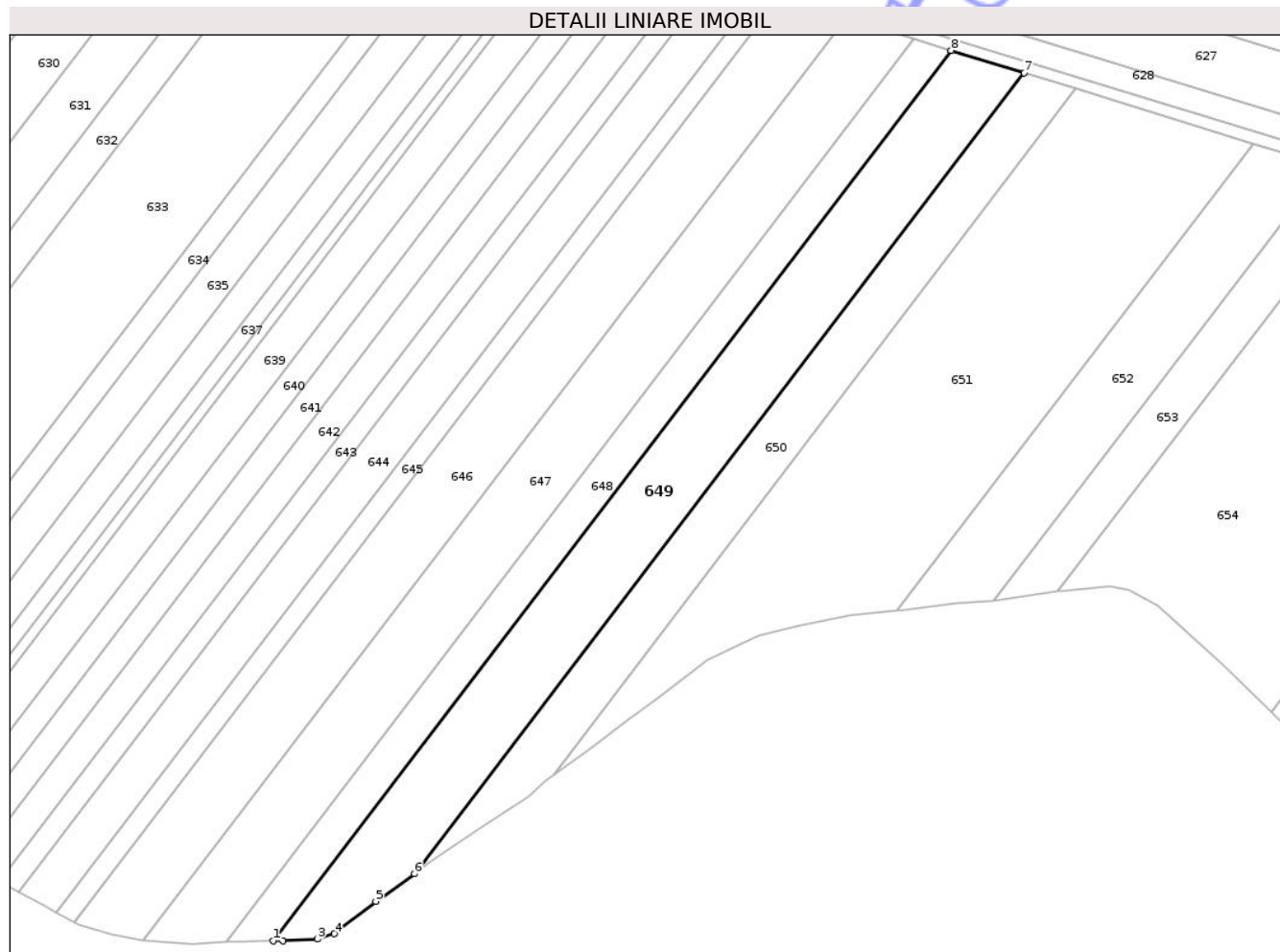
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.700 Masurata: 9.523	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.523	78/2	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.882,623 286.303,504	2	388.886,019 286.303,58	3.397
2	388.886,019 286.303,58	3	388.898,131 286.304,186	12.127
3	388.898,131 286.304,186	4	388.904,086 286.306,002	6.226
4	388.904,086 286.306,002	5	388.918,521 286.317,315	18.34
5	388.918,521 286.317,315	6	388.932,05 286.326,958	16.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.932,05 286.326,958	7	389.145,207 286.606,808	351.784
7	389.145,207 286.606,808	8	389.119,64 286.614,68	26.751
8	389.119,64 286.614,68	1	388.882,623 286.303,504	391.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30946	14.400	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
116865 / 08/09/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:348, din 18/04/2016 emis de JUDECATORIA SEGARCEA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

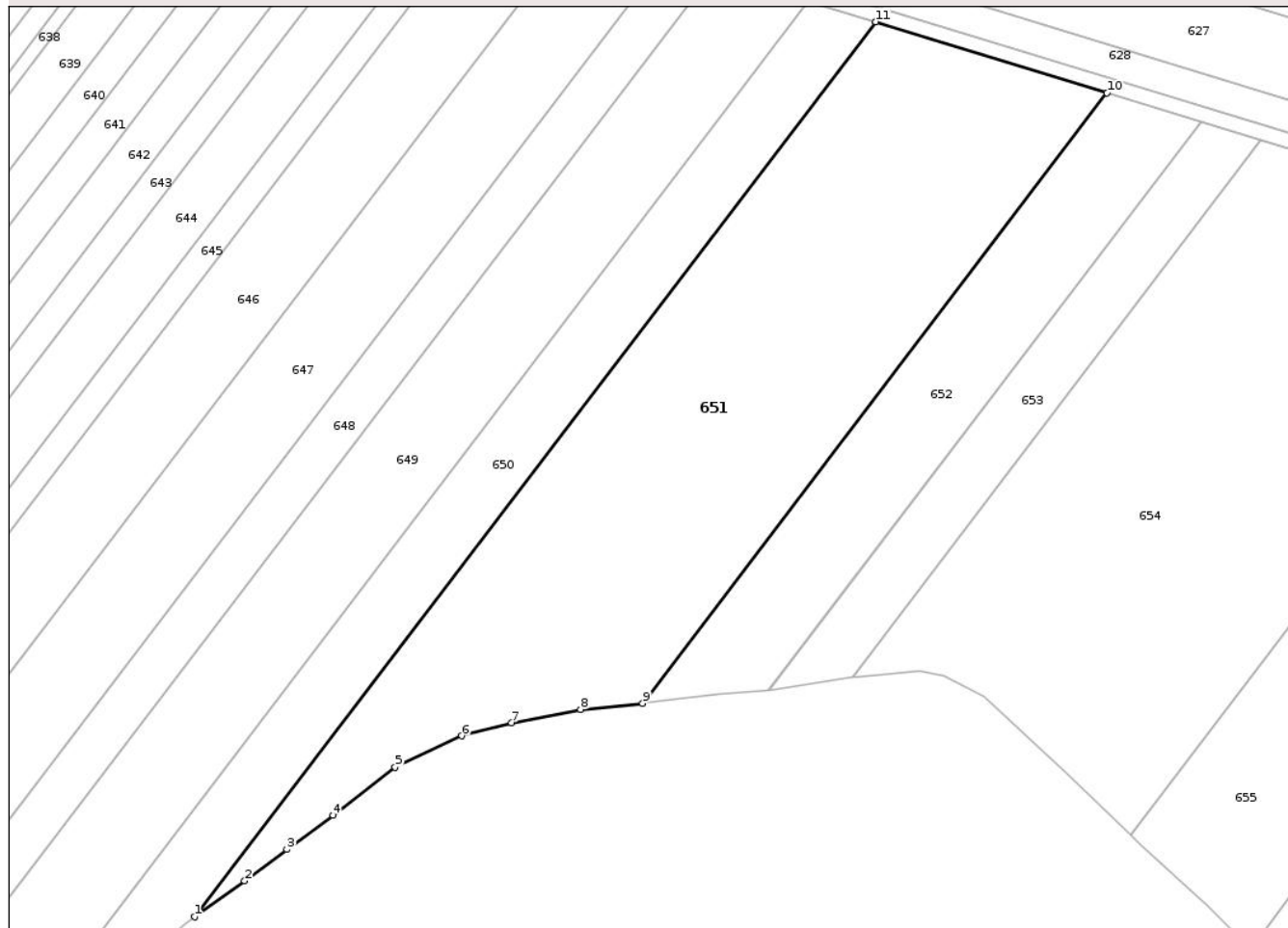
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30946	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	78/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.980,679 286.361,615	2	388.994,142 286.371,211	16.533
2	388.994,142 286.371,211	3	389.005,437 286.379,69	14.123
3	389.005,437 286.379,69	4	389.017,777 286.388,838	15.361
4	389.017,777 286.388,838	5	389.034,454 286.401,645	21.027
5	389.034,454 286.401,645	6	389.052,271 286.410,036	19.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.052,271 286.410,036	7	389.065,605 286.413,599	13.802
7	389.065,605 286.413,599	8	389.084,111 286.417,163	18.846
8	389.084,111 286.417,163	9	389.100,733 286.418,782	16.701
9	389.100,733 286.418,782	10	389.225,19 286.582,18	205.398
10	389.225,19 286.582,18	11	389.163,214 286.601,263	64.847
11	389.163,214 286.601,263	1	388.980,679 286.361,615	301.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:986-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSEREANU ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

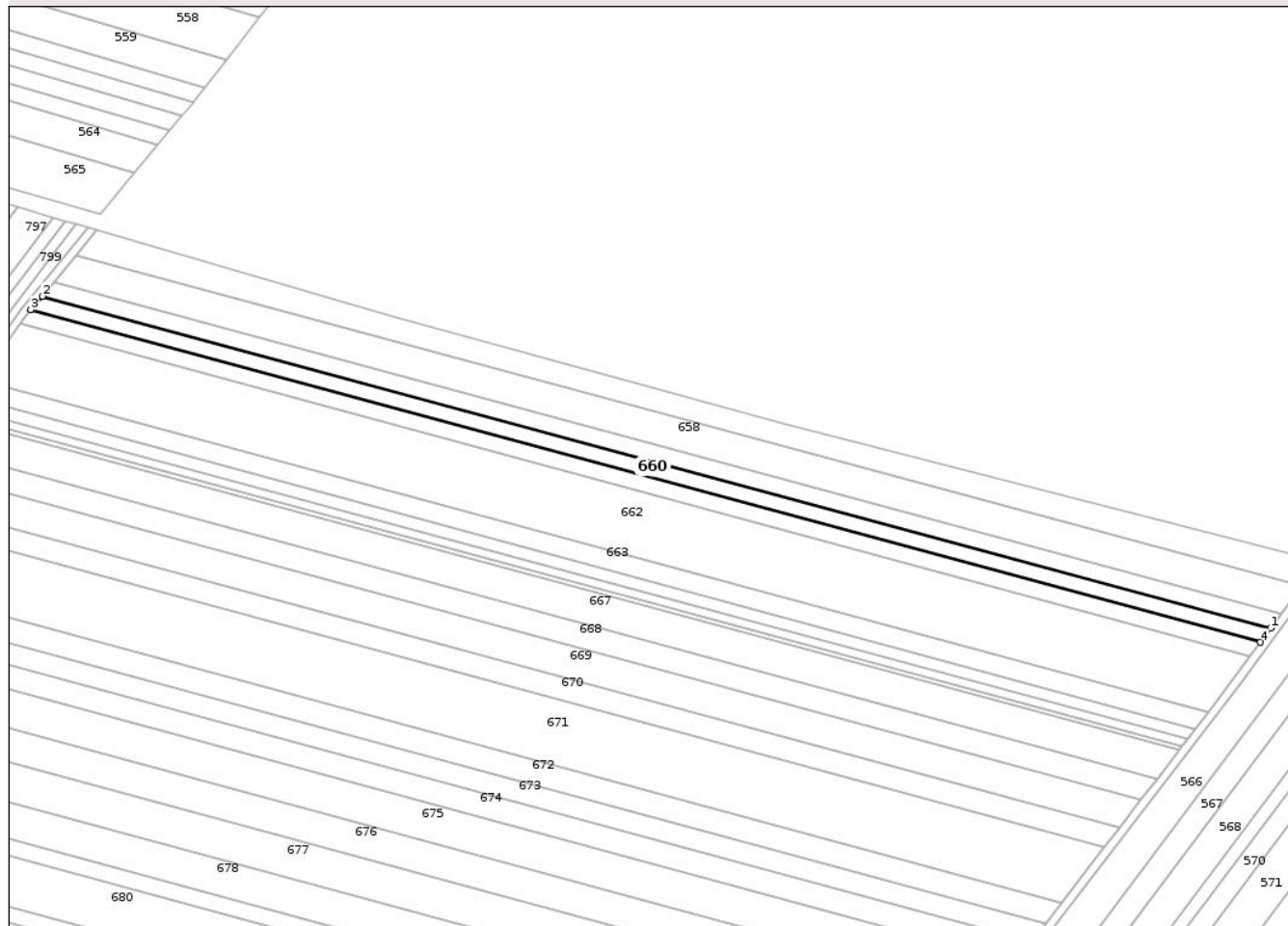
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.273,931 287.308,381	2	388.668,759 287.471,808	626.85
2	388.668,759 287.471,808	3	388.663,15 287.465,064	8.772
3	388.663,15 287.465,064	4	389.268,894 287.301,483	627.443
4	389.268,894 287.301,483	1	389.273,931 287.308,381	8.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30021	20.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44086 / 27/02/2025	
Act Notarial nr. CVC:3402, din 17/12/2018 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr. DECLARATIE NR 290-ANEXA 1 , din 26.02.2025 , emis de Diaconescu Remus Stefan);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC SED IMPEX SRL , CIF:17936973	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

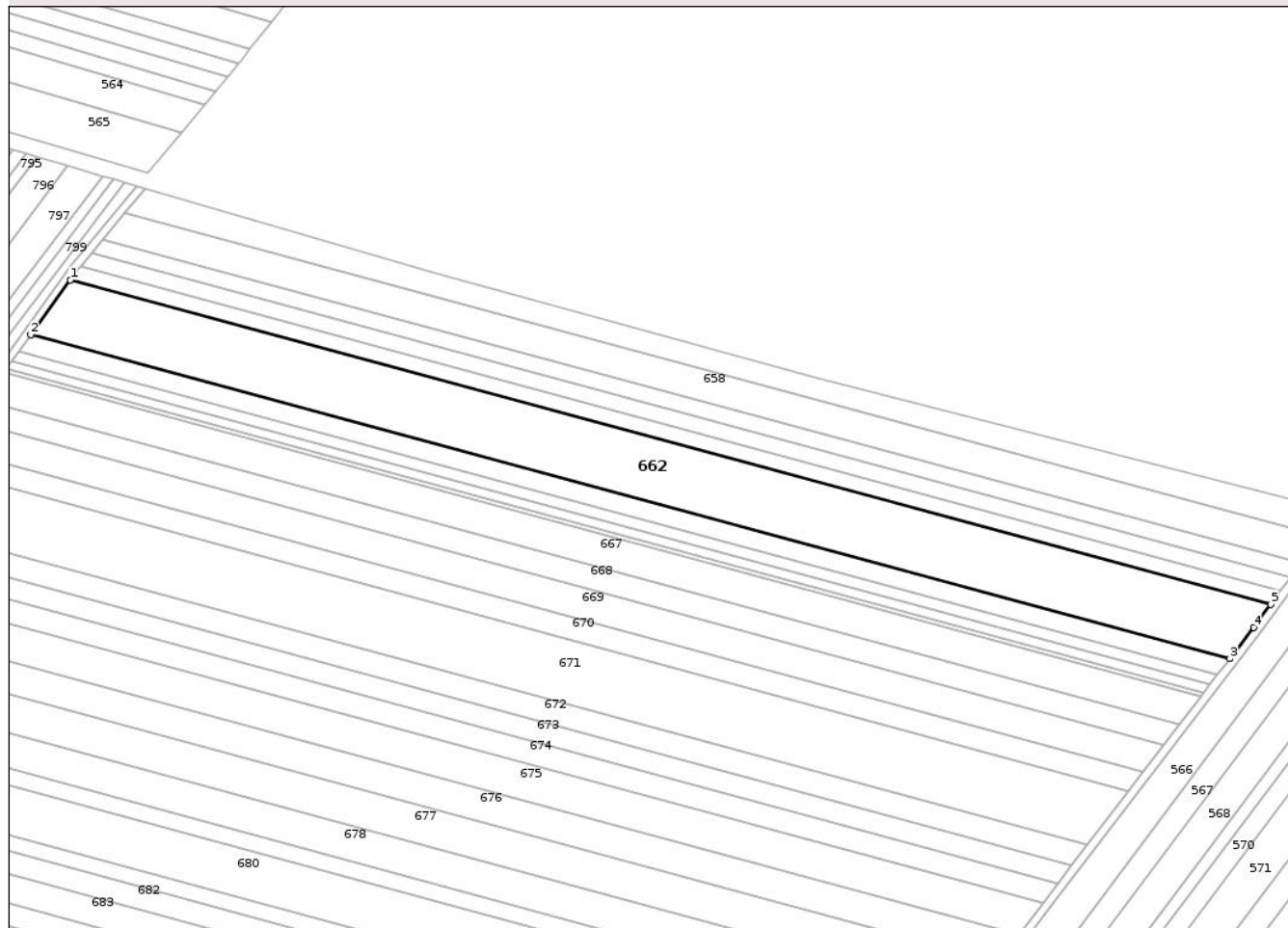
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30021	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	79	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.657,995 287.458,204	2	388.638,032 287.430,572	34.089
2	388.638,032 287.430,572	3	389.243,23 287.267,138	626.877
3	389.243,23 287.267,138	4	389.255,365 287.282,957	19.937
4	389.255,365 287.282,957	5	389.263,86 287.294,59	14.405
5	389.263,86 287.294,59	1	388.657,995 287.458,204	627.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.651	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1082-19502, din 03/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRLEA MARIN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

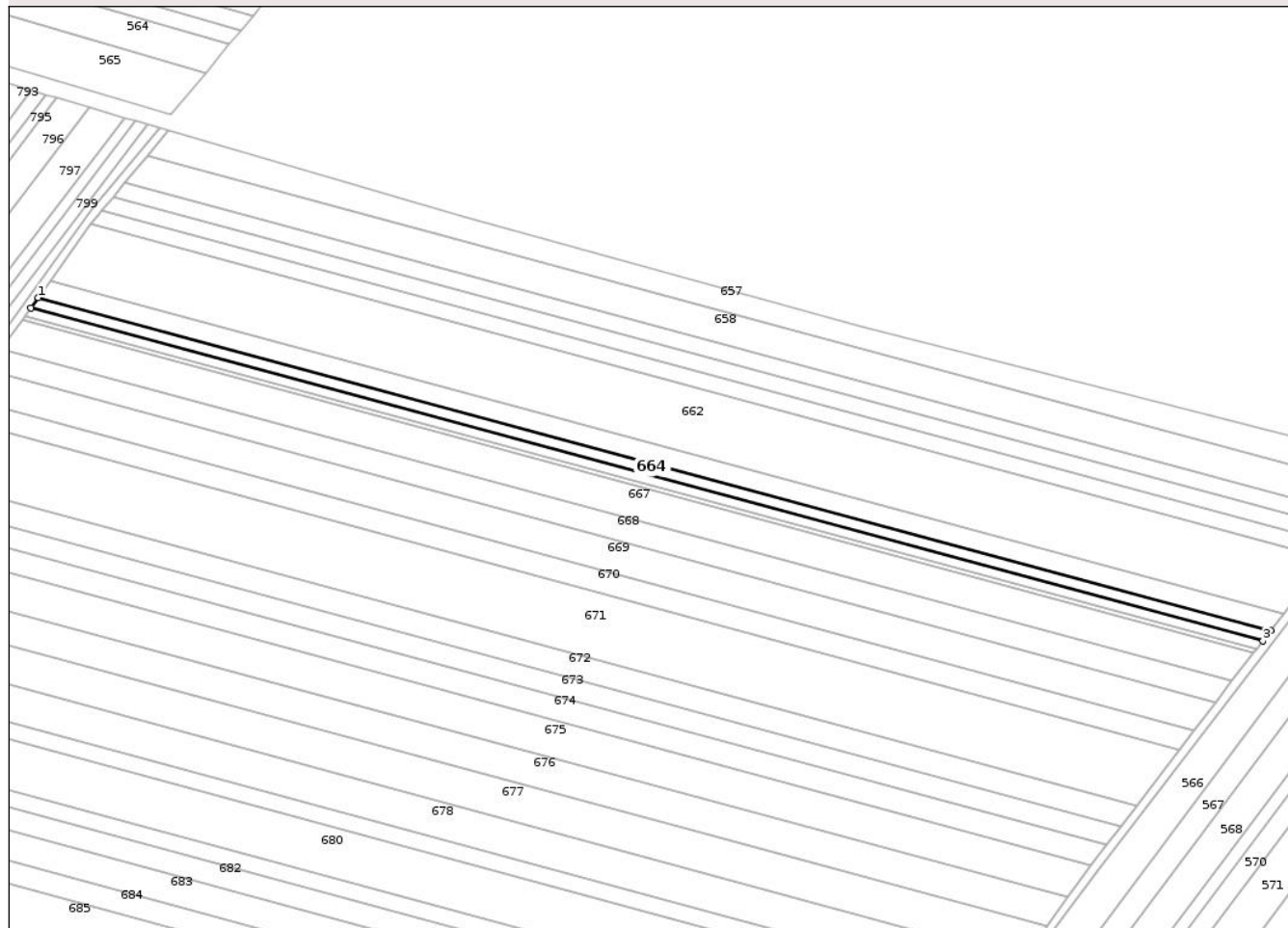
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.651	79	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.632,037 287.422,274	2	388.628,388 287.417,223	6.231
2	388.628,388 287.417,223	3	389.233,093 287.253,922	626.367
3	389.233,093 287.253,922	4	389.236,929 287.258,923	6.303
4	389.236,929 287.258,923	1	388.632,037 287.422,274	626.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.290	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:2028, din 10/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUSICA ANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

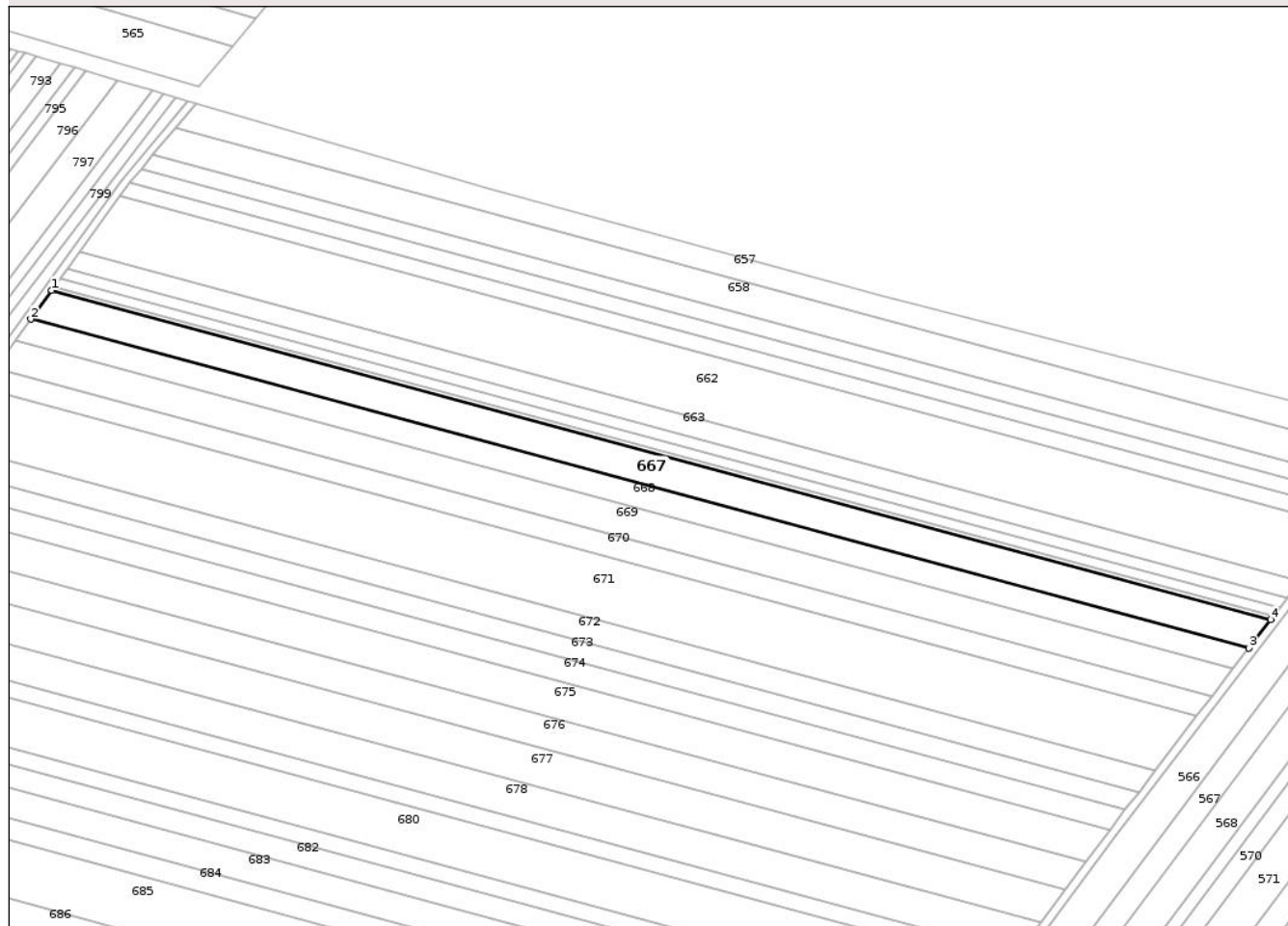
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.290	79	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.624,239 287.411,481	2	388.613,945 287.397,231	17.579
2	388.613,945 287.397,231	3	389.217,911 287.234,13	625.601
3	389.217,911 287.234,13	4	389.228,732 287.248,237	17.779
4	389.228,732 287.248,237	1	388.624,239 287.411,481	626.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:26
Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31604	Din acte: 20.000 Masurata: 19.826	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3 / 15/01/2004	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:5721, din 27/11/2003 emis de NP Dobre Florica ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DERBAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

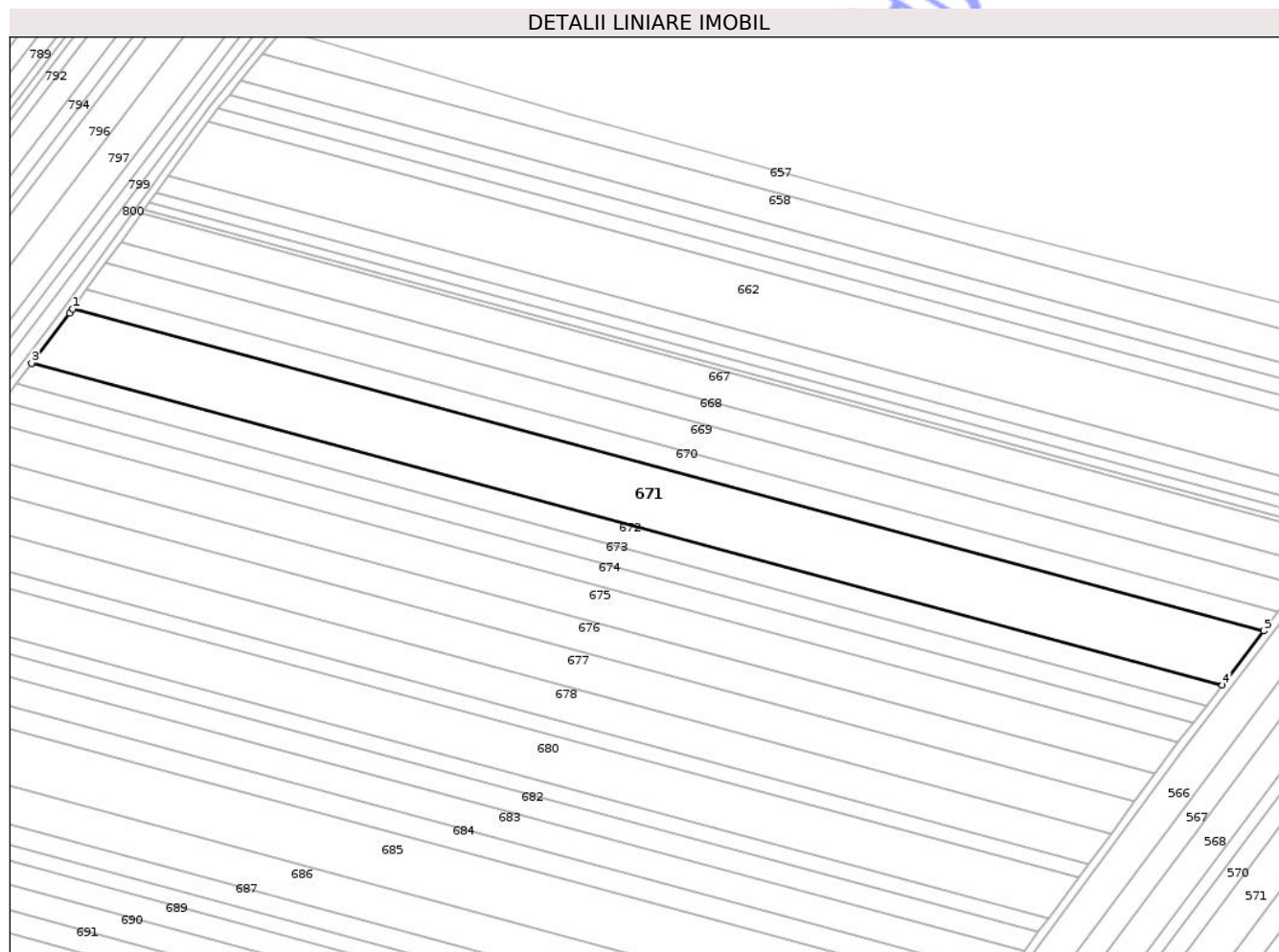
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31604	Din acte: 20.000 Masurata: 19.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.826	79	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.589,397 287.363,252	2	388.587,985 287.361,298	2.411
2	388.587,985 287.361,298	3	388.568,769 287.335,919	31.833
3	388.568,769 287.335,919	4	389.171,199 287.173,233	624.01
4	389.171,199 287.173,233	5	389.192,107 287.200,49	34.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.192,107 287.200,49	1	388.589,397 287.363,252	624.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.400 Masurata: 8.624	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:776-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMZA MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

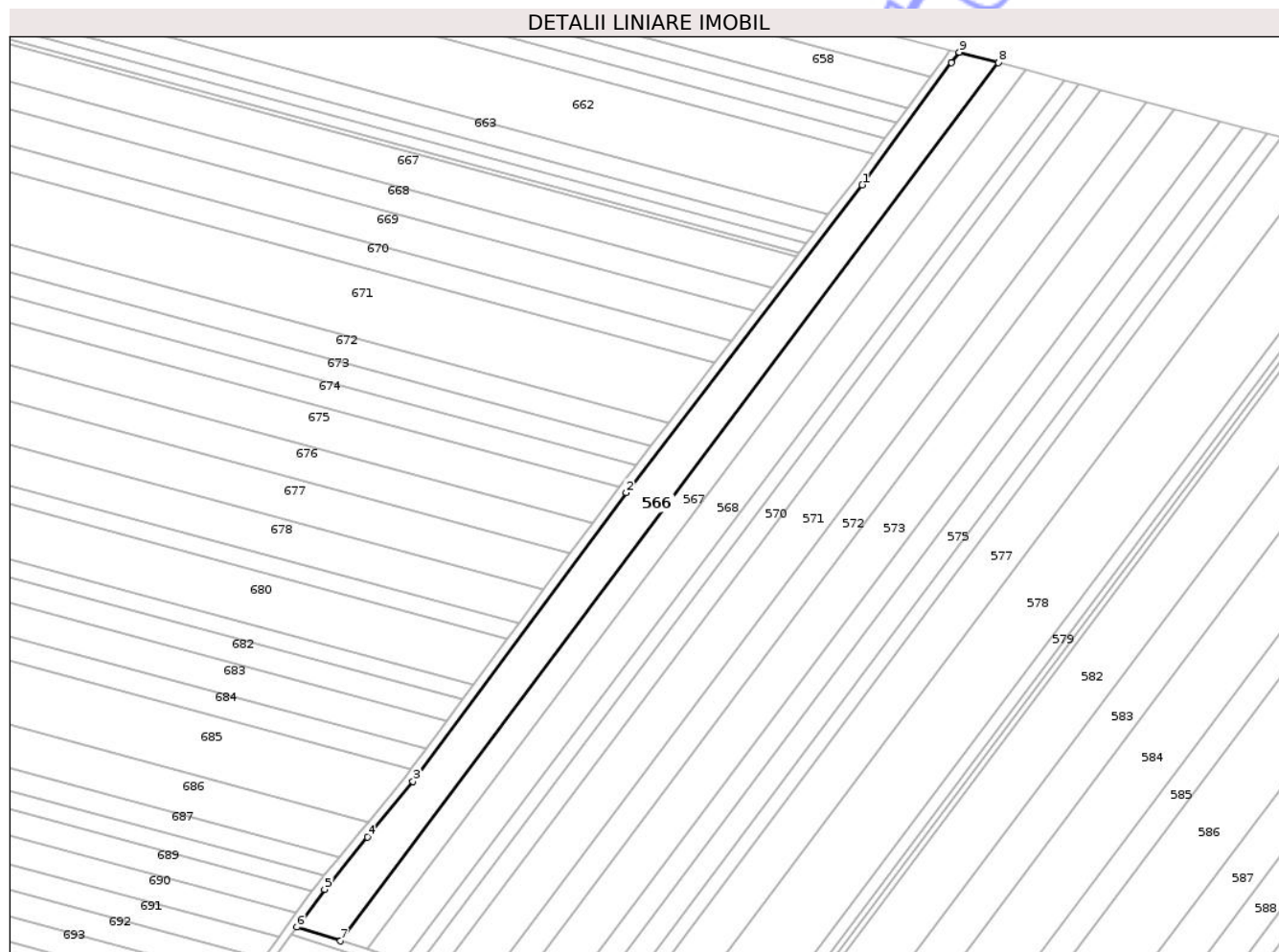
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.400 Masurata: 8.624	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.624	78	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.258,567 287.280,56	2	389.151,998 287.141,629	175.096
2	389.151,998 287.141,629	3	389.055,881 287.011,381	161.873
3	389.055,881 287.011,381	4	389.035,267 286.986,248	32.505
4	389.035,267 286.986,248	5	389.015,943 286.962,688	30.471
5	389.015,943 286.962,688	6	389.003,525 286.945,623	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.003,525 286.945,623	7	389.023,226 286.939,38	20.667
7	389.023,226 286.939,38	8	389.319,936 287.335,717	495.096
8	389.319,936 287.335,717	9	389.302,247 287.340,385	18.295
9	389.302,247 287.340,385	10	389.298,851 287.335,722	5.769
10	389.298,851 287.335,722	1	389.258,567 287.280,56	68.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 5.963	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1024-19502, din 09/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

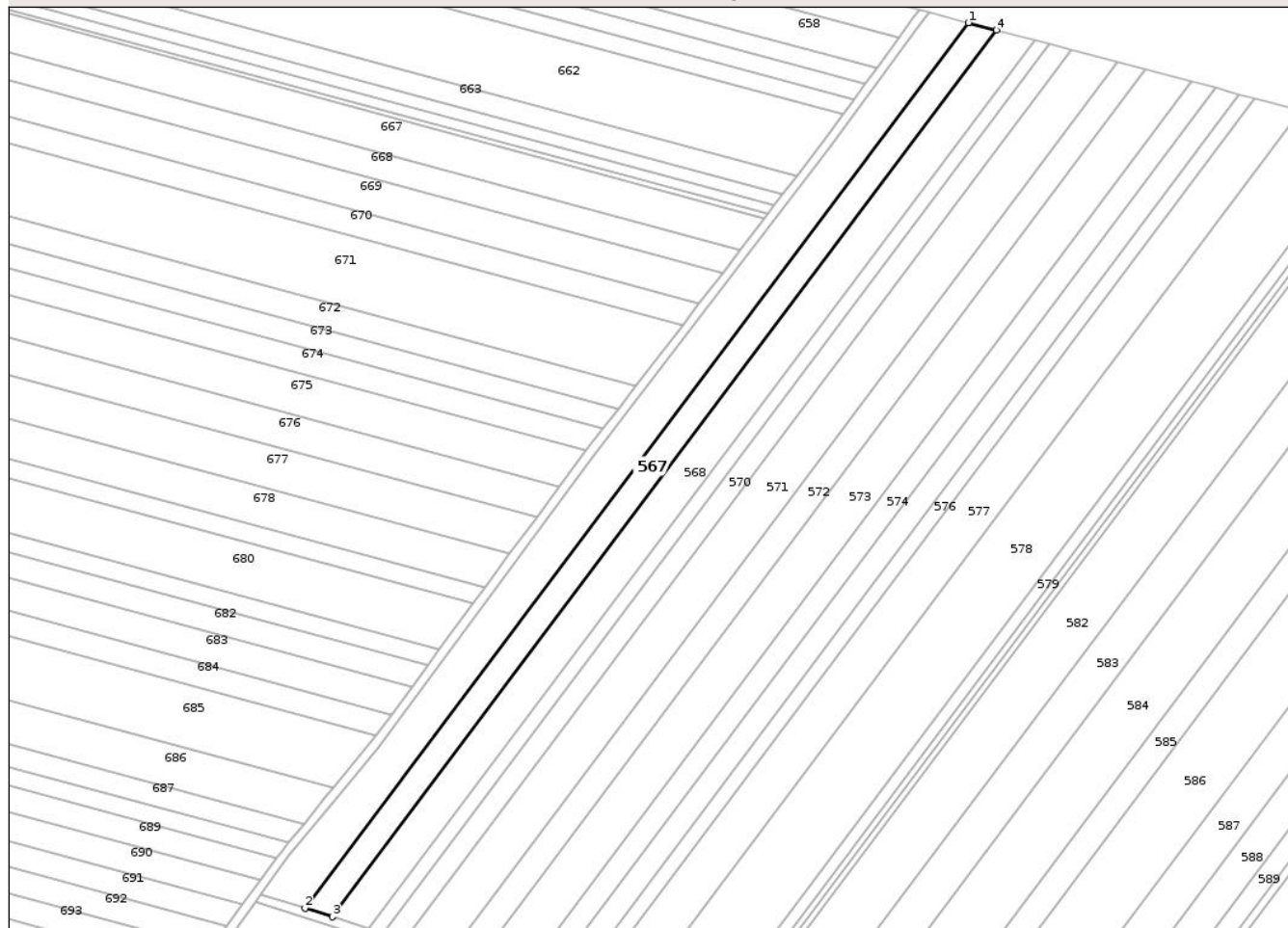
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 5.963	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.963	78	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.319,936 287.335,717	2	389.023,226 286.939,38	495.096
2	389.023,226 286.939,38	3	389.035,378 286.935,529	12.748
3	389.035,378 286.935,529	4	389.332,49 287.332,403	495.767
4	389.332,49 287.332,403	1	389.319,936 287.335,717	12.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32092	9.900	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15596 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. CM:104, din 30/09/2020 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (BNP FLOREA GRIGORIE ; act administrativ nr TDP nr. 990-15044 din 28.01.1997, emis de Comisia Judeteana DOLJ.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEANU PETRE	A1
106154 / 15/04/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:113, din 15/04/2021 emis de NP Florea Grigorie ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLTEANU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

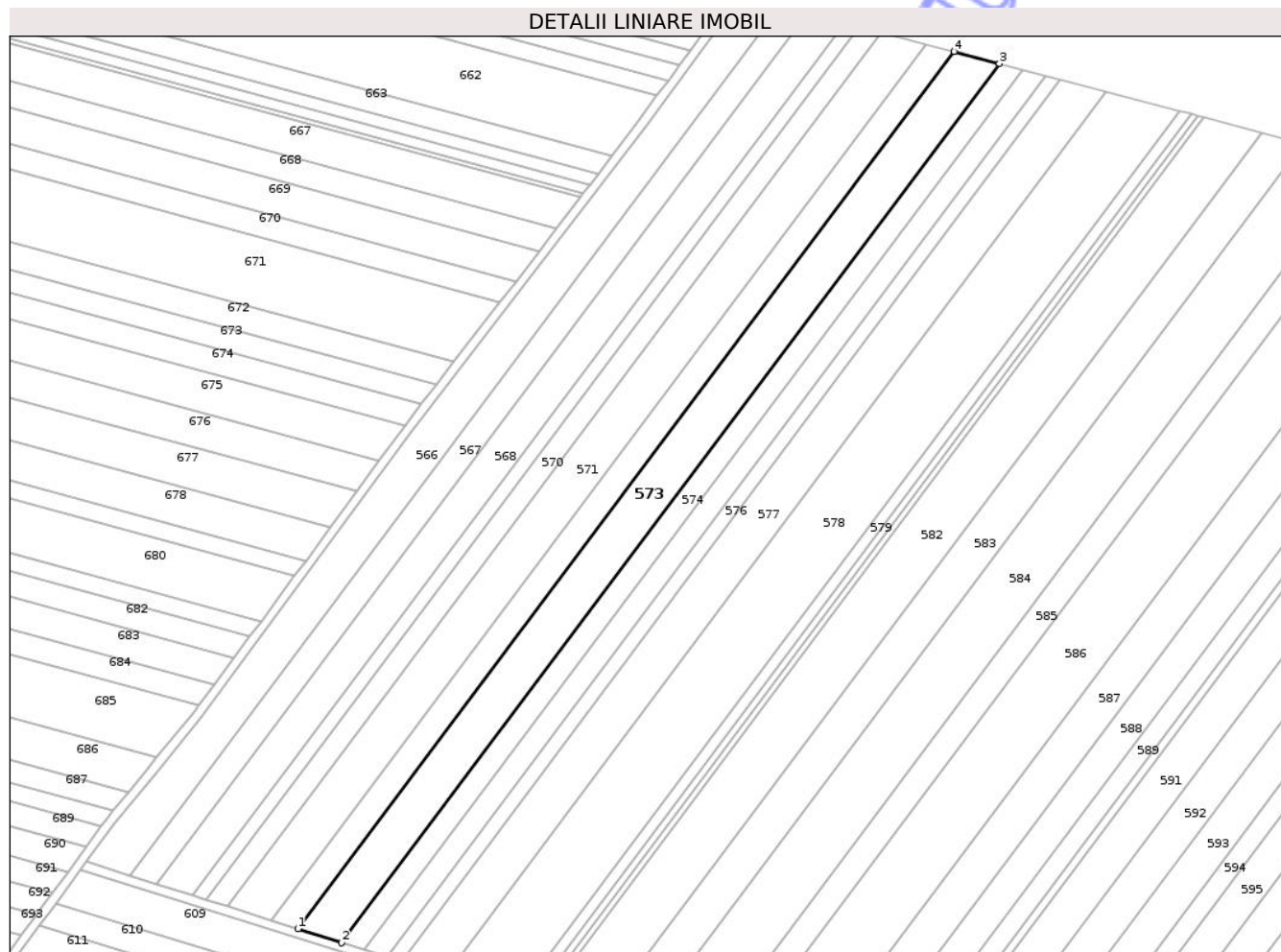
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32092	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	78	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.100,075 286.915,026	2	389.120,07 286.908,69	20.975
2	389.120,07 286.908,69	3	389.419,988 287.309,31	500.447
3	389.419,988 287.309,31	4	389.399,33 287.314,762	21.365
4	389.399,33 287.314,762	1	389.100,075 286.915,026	499.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 22/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.835	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1485, din 09/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

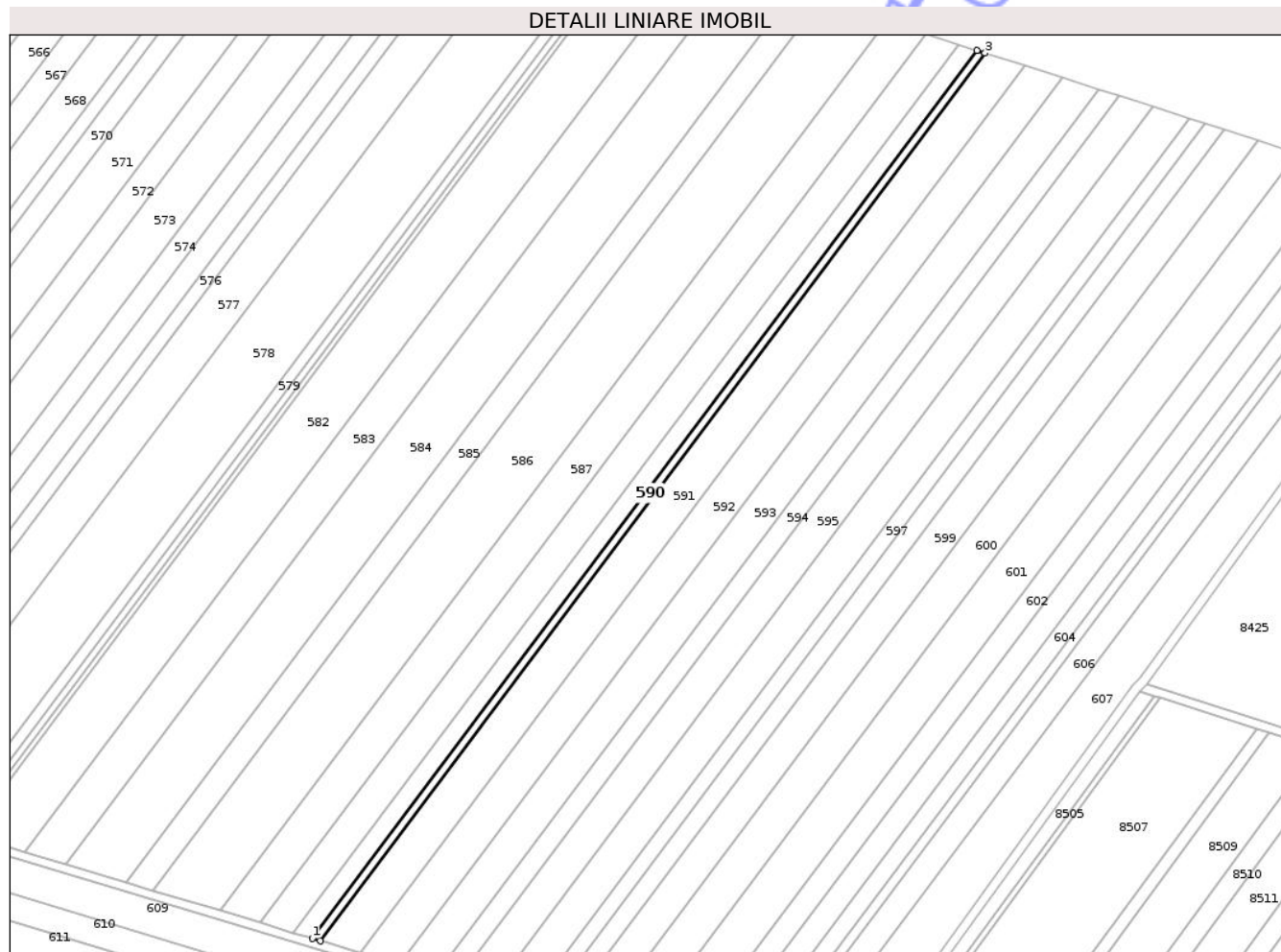
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.835	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.835	78	22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.368,316 286.833,619	2	389.371,998 286.832,51	3.845
2	389.371,998 286.832,51	3	389.676,393 287.239,11	507.917
3	389.676,393 287.239,11	4	389.672,752 287.240,276	3.823
4	389.672,752 287.240,276	1	389.368,316 286.833,619	507.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31114	8.434	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
122199 / 07/10/2015	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:246, din 04/04/2011 emis de JUDECATORIA SEGARCEA ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) SC AGRICOLA BELLANI ROMANIA SRL , CIF:24250373

C. Partea III. SARCINI .

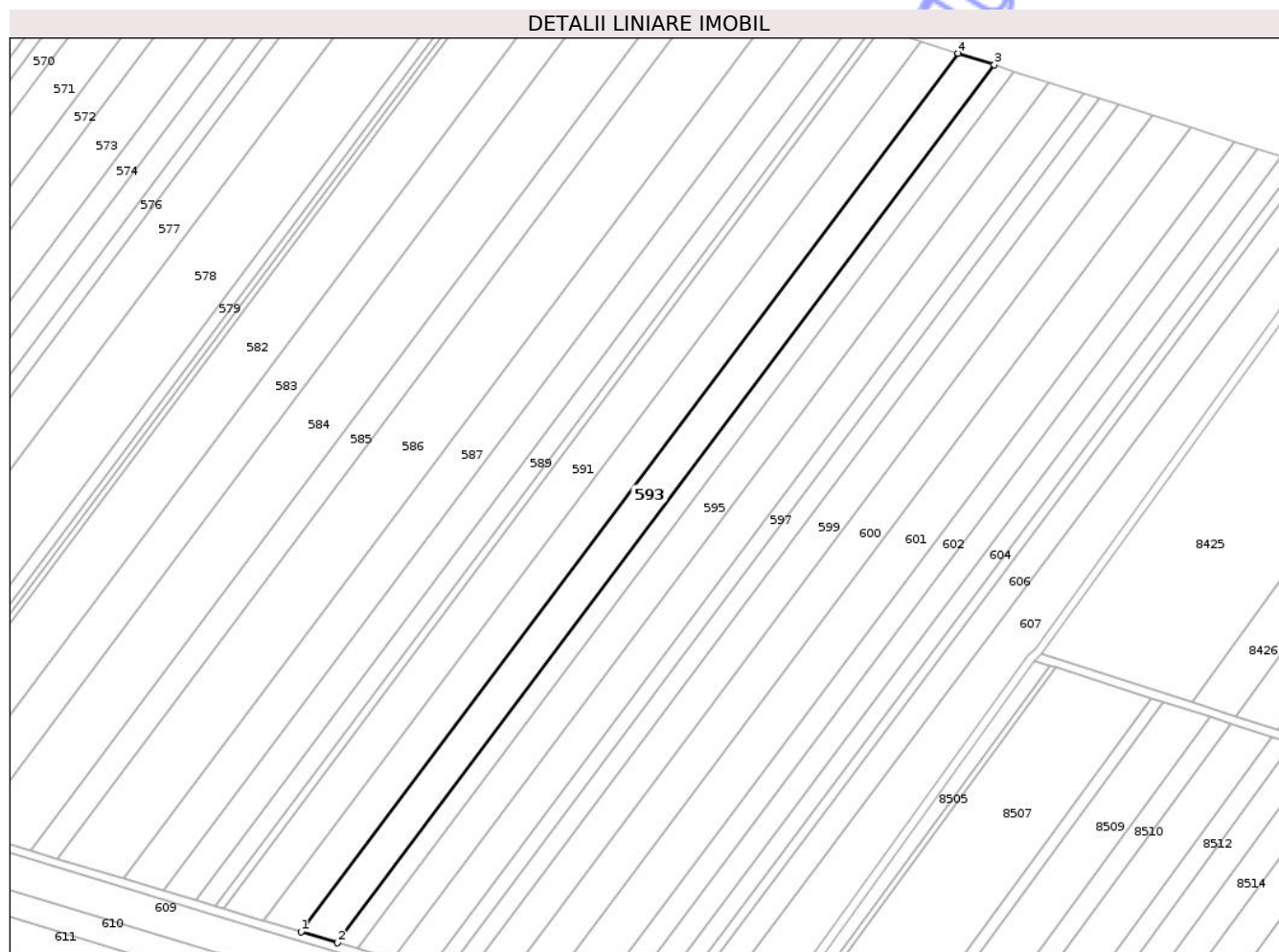
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31114	8.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.434	78	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.407,887 286.821,782	2	389.424,893 286.816,738	17.738
2	389.424,893 286.816,738	3	389.728,586 287.222,402	506.747
3	389.728,586 287.222,402	4	389.711,821 287.227,769	17.603
4	389.711,821 287.227,769	1	389.407,887 286.821,782	507.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.800 Masurata: 8.991	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:703-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSU CONSTANTA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

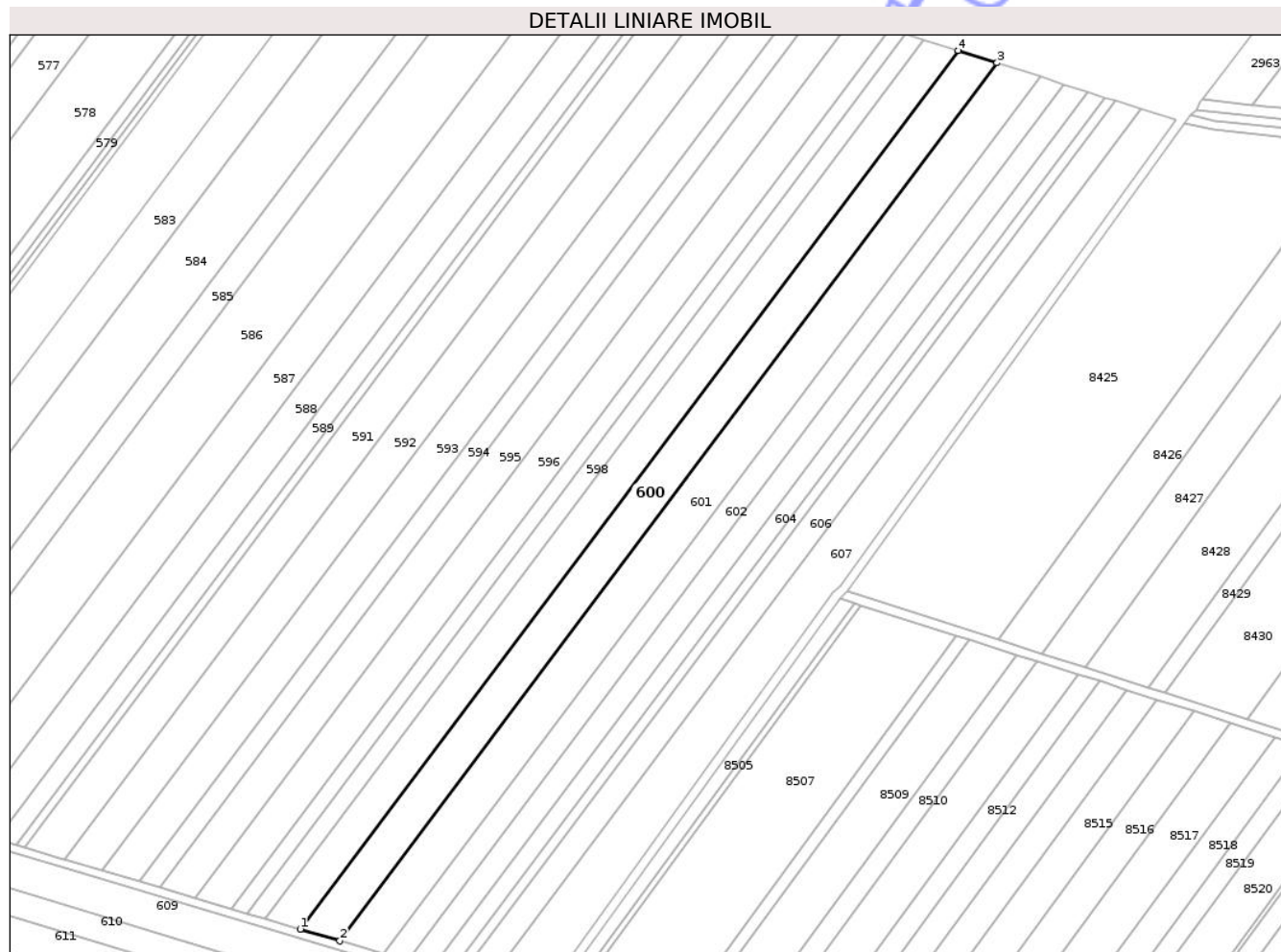
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.800 Masurata: 8.991	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.991	78	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.498,887 286.794,789	2	389.517,094 286.789,388	18.991
2	389.517,094 286.789,388	3	389.819,478 287.193,304	504.563
3	389.819,478 287.193,304	4	389.801,53 287.199,05	18.845
4	389.801,53 287.199,05	1	389.498,887 286.794,789	504.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.037	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1180-45093, din 27/04/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBIS NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.037	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.037	78	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.559,327 286.776,861	2	389.567,523 286.774,43	8.549
2	389.567,523 286.774,43	3	389.869,192 287.177,39	503.37
3	389.869,192 287.177,39	4	389.861,112 287.179,976	8.484
4	389.861,112 287.179,976	1	389.559,327 286.776,861	503.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.514	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:8846, din 25/09/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBIS CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

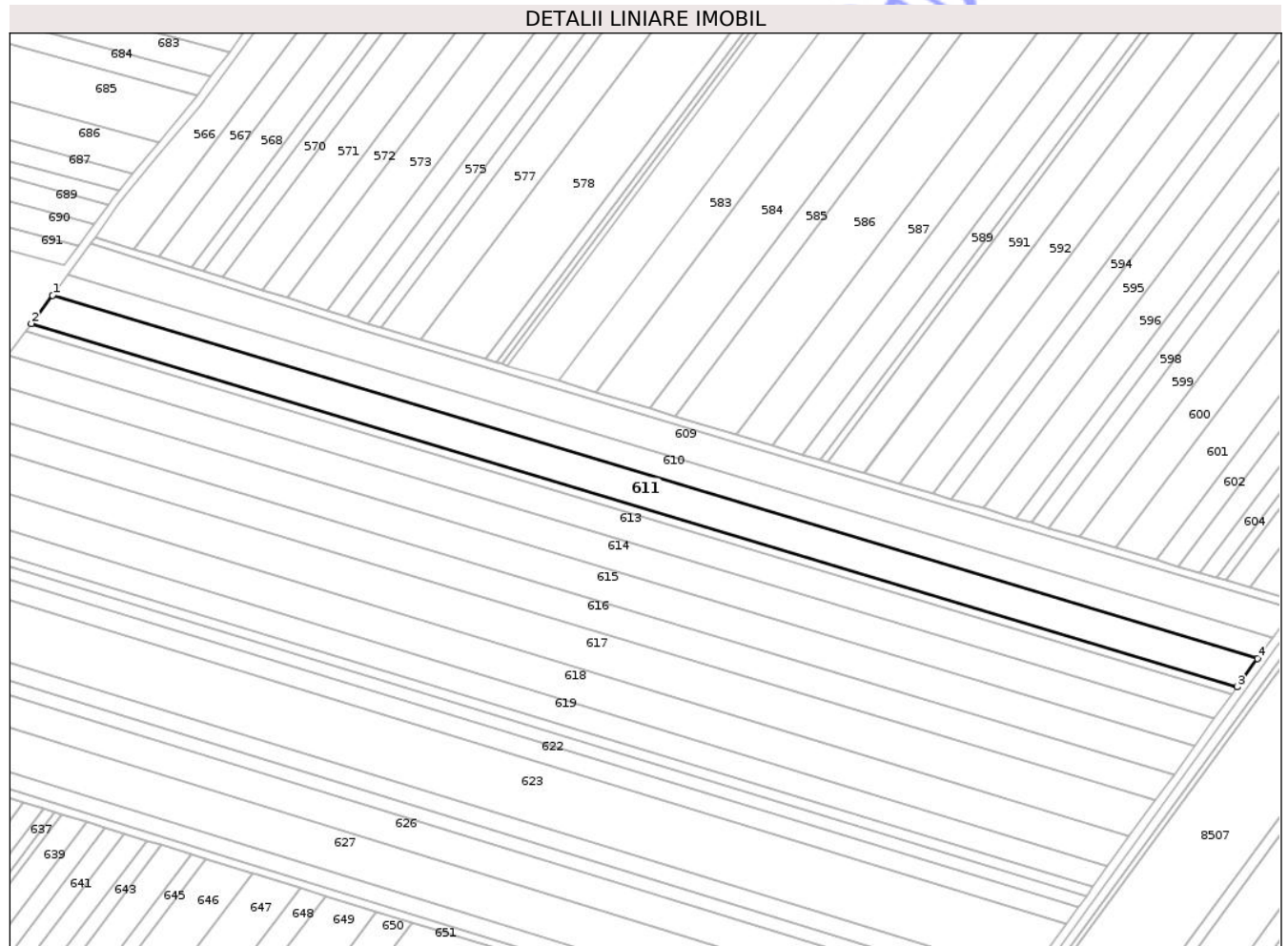
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.514	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.514	78	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.982,1 286.916,356	2	388.971,5 286.902,207	17.679
2	388.971,5 286.902,207	3	389.577,949 286.719,565	633.355
3	389.577,949 286.719,565	4	389.588,244 286.733,806	17.573
4	389.588,244 286.733,806	1	388.982,1 286.916,356	633.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.514	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:927-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIRCU TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

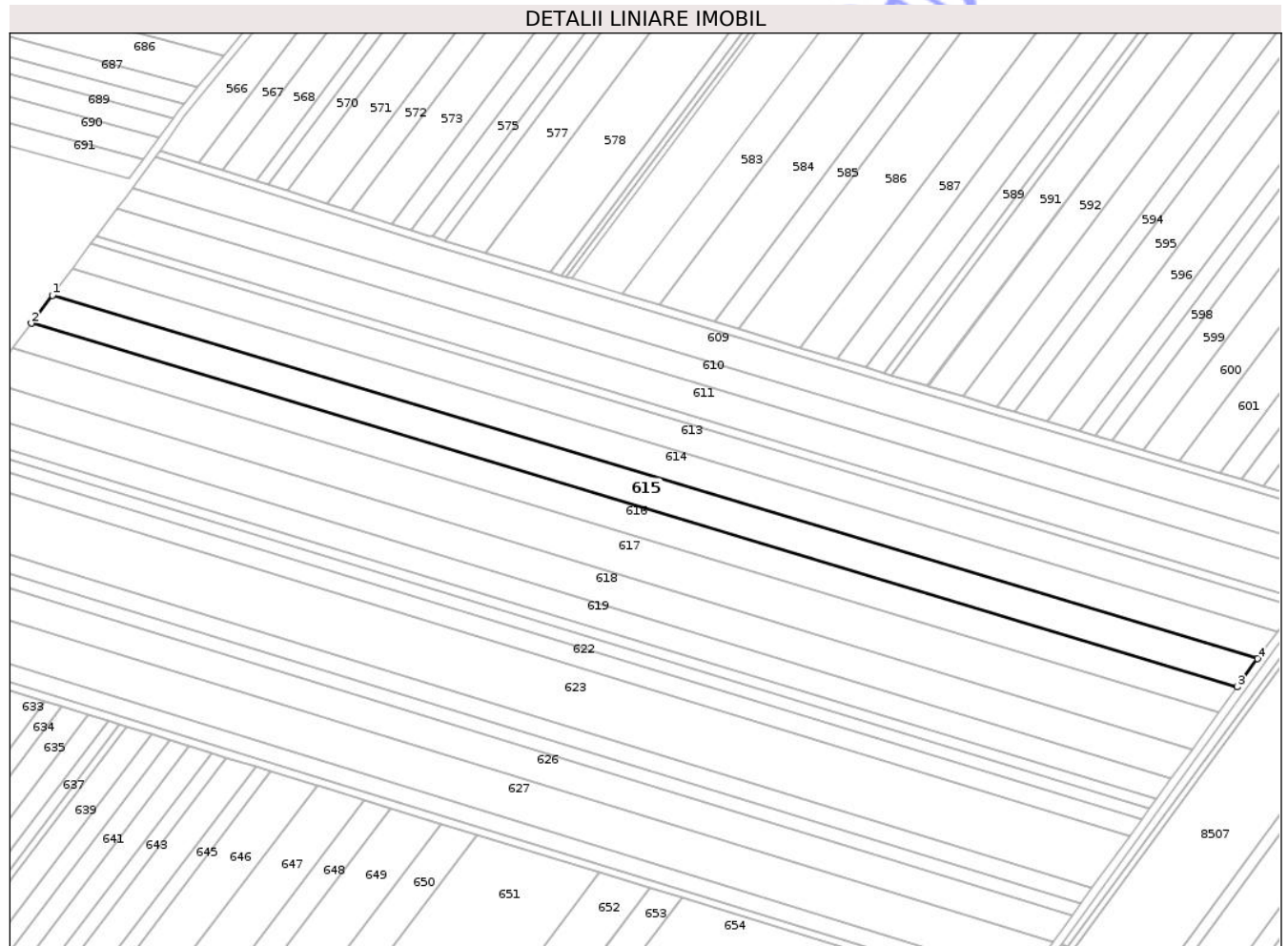
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.514	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.514	78	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.949,376 286.872,673	2	388.938,793 286.858,546	17.651
2	388.938,793 286.858,546	3	389.546,183 286.675,621	634.338
3	389.546,183 286.675,621	4	389.556,461 286.689,84	17.545
4	389.556,461 286.689,84	1	388.949,376 286.872,673	634.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.563 Masurata: 6.273	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:268-59571, din 04/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALOIU NICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

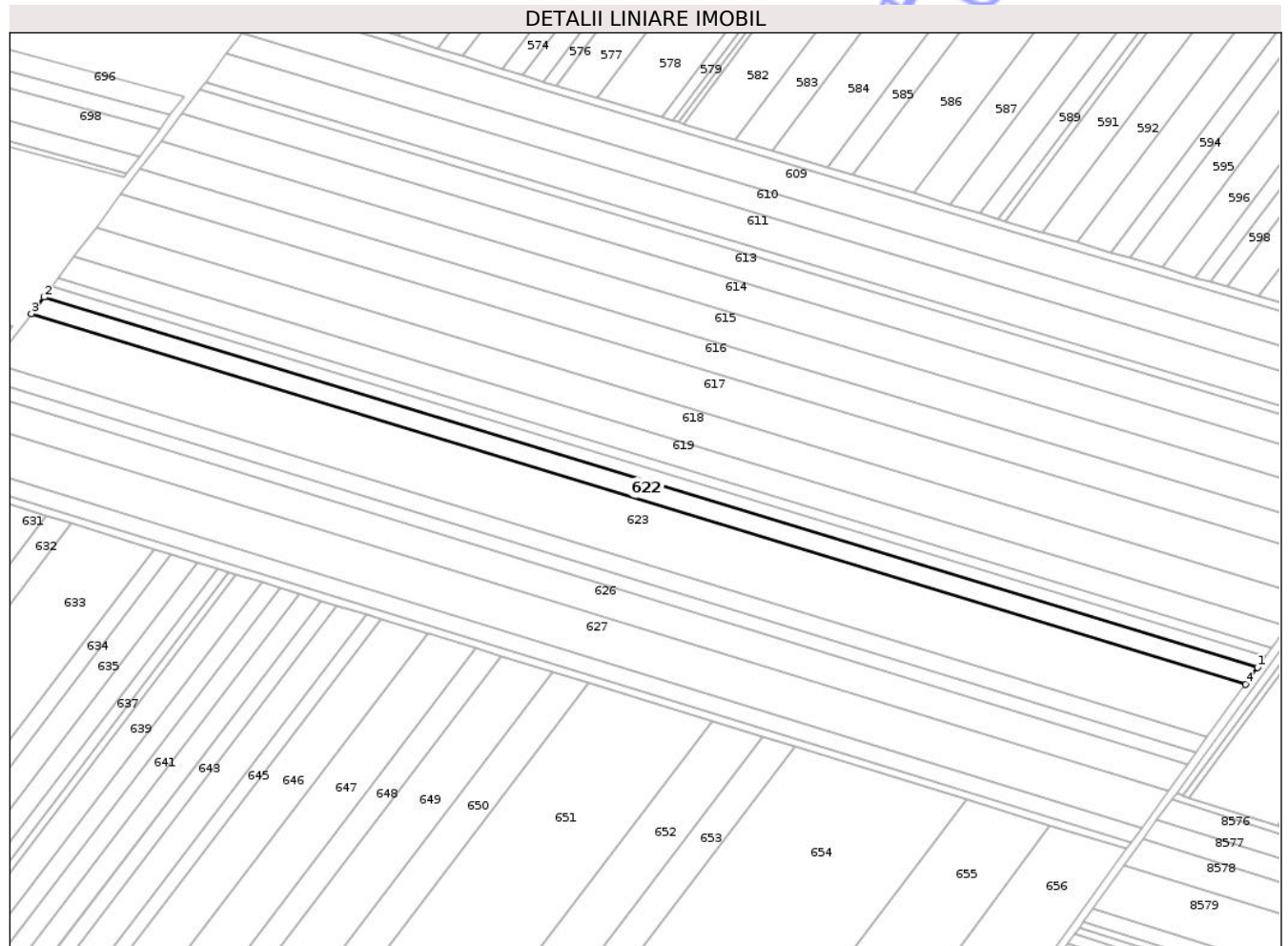
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.563 Masurata: 6.273	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.273	78	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.498,192 286.609,233	2	388.890,751 286.794,416	635.041
2	388.890,751 286.794,416	3	388.884,454 286.786,01	10.503
3	388.884,454 286.786,01	4	389.492,076 286.600,772	635.23
4	389.492,076 286.600,772	1	389.498,192 286.609,233	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.100 Masurata: 13.477	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%; T 78/1 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1935, din 08/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATASANU DUMITRU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

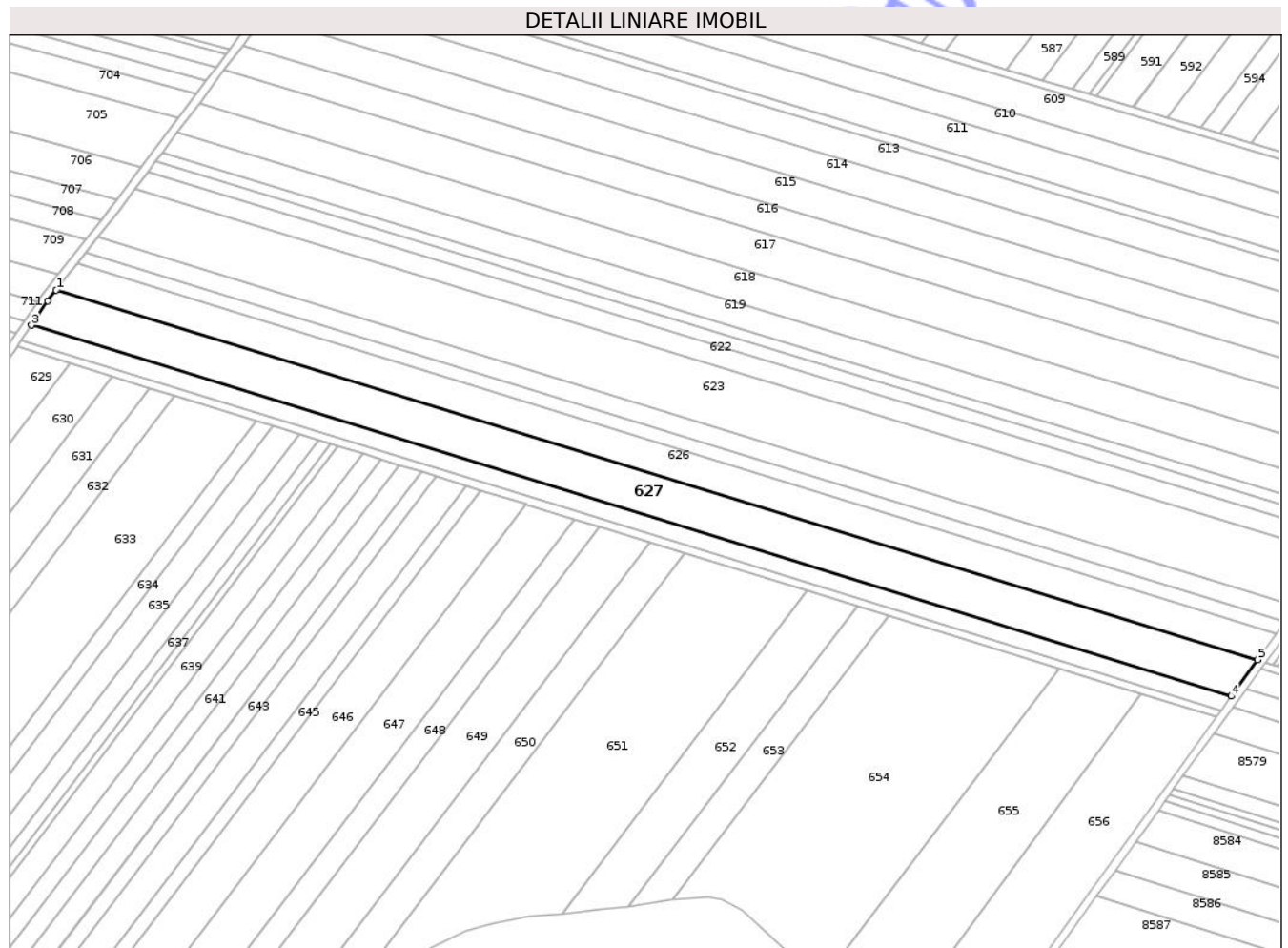
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.100 Masurata: 13.477	PROCENT DIMINUARE 4.42%; T 78/1 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.477	78	18	-	T 78/1 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.844,395 286.734,601	2	388.840,06 286.729,096	7.007
2	388.840,06 286.729,096	3	388.831,762 286.716,756	14.871
3	388.831,762 286.716,756	4	389.440,143 286.528,931	636.715
4	389.440,143 286.528,931	5	389.453,462 286.547,357	22.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.453,462 286.547,357	1	388.844,395 286.734,601	637.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31138	9.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35952 / 26/02/2019	
Act Notarial nr. CVC:275, din 26/02/2019 emis de NP FLOREA ANA MARIA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA OLTYRE SRL , CIF:5469920	

C. Partea III. SARCINI .

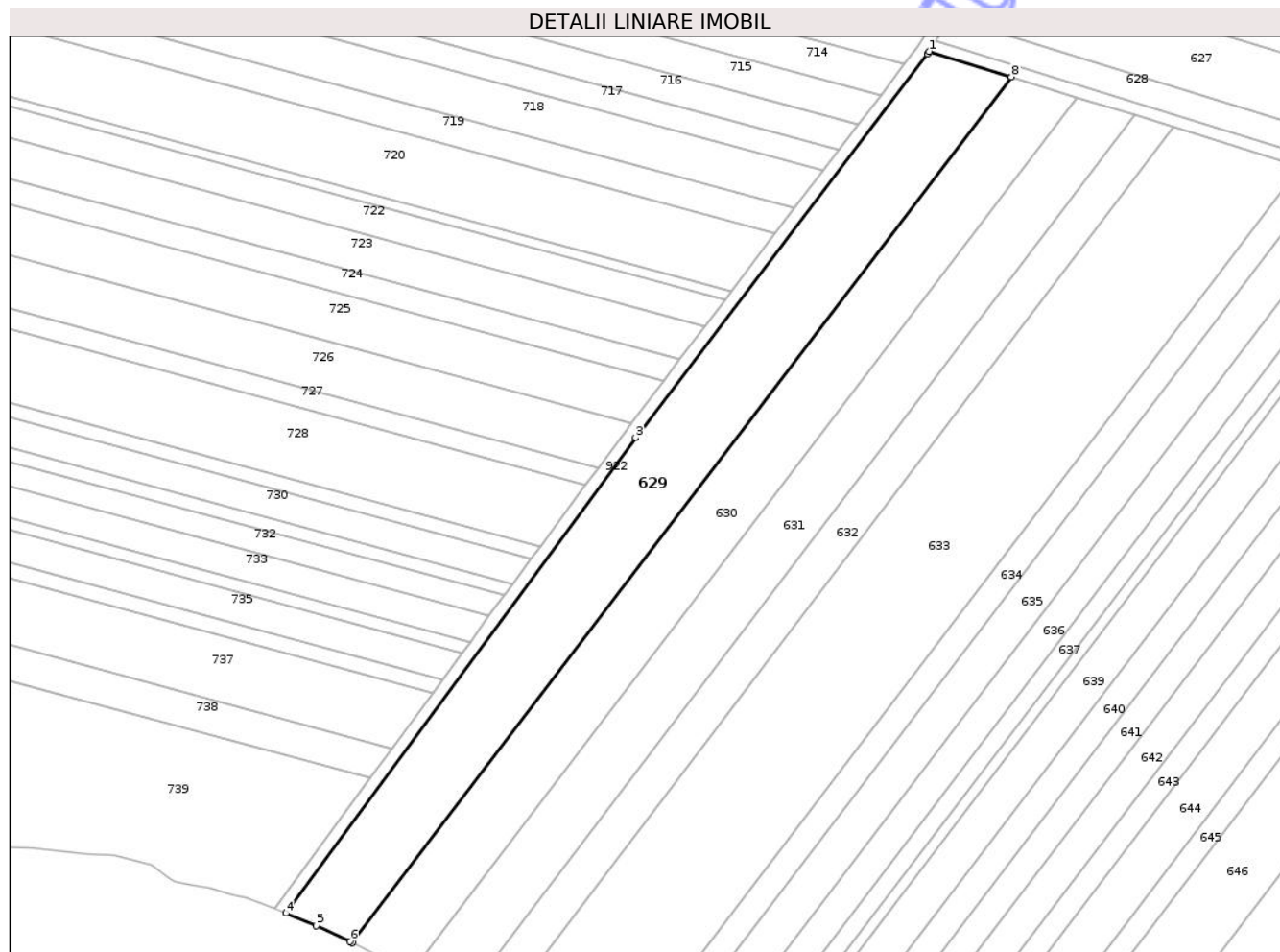
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31138	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	78/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.824,398 286.705,804	2	388.823,806 286.704,925	1.06
2	388.823,806 286.704,925	3	388.728,476 286.579,768	157.328
3	388.728,476 286.579,768	4	388.614,244 286.424,435	192.814
4	388.614,244 286.424,435	5	388.624,133 286.420,374	10.69
5	388.624,133 286.420,374	6	388.635,115 286.415,249	12.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.635,115 286.415,249	7	388.635,951 286.414,812	0.943
7	388.635,951 286.414,812	8	388.851,273 286.697,507	355.359
8	388.851,273 286.697,507	1	388.824,398 286.705,804	28.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.838 Masurata: 6.713	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:969-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCIONICA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

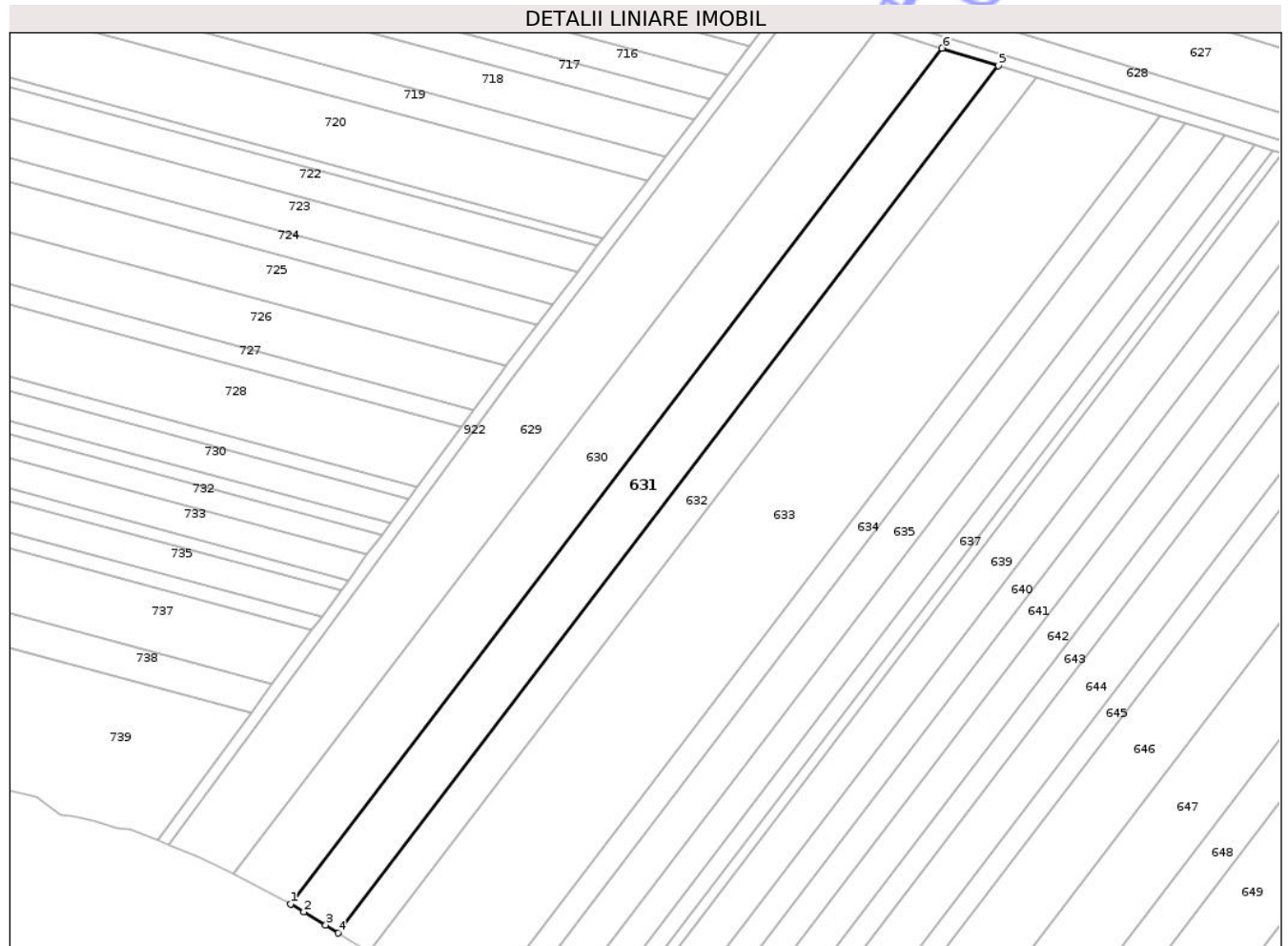
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.838 Masurata: 6.713	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.713	78/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.654,94 286.404,654	2	388.659,424 286.402,039	5.191
2	388.659,424 286.402,039	3	388.666,77 286.397,671	8.547
3	388.666,77 286.397,671	4	388.670,882 286.394,984	4.912
4	388.670,882 286.394,984	5	388.891,781 286.685,0	364.562
5	388.891,781 286.685,0	6	388.872,911 286.690,826	19.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.872,911 286.690,826	1	388.654,94 286.404,654	359.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.890	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:895-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRLEA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

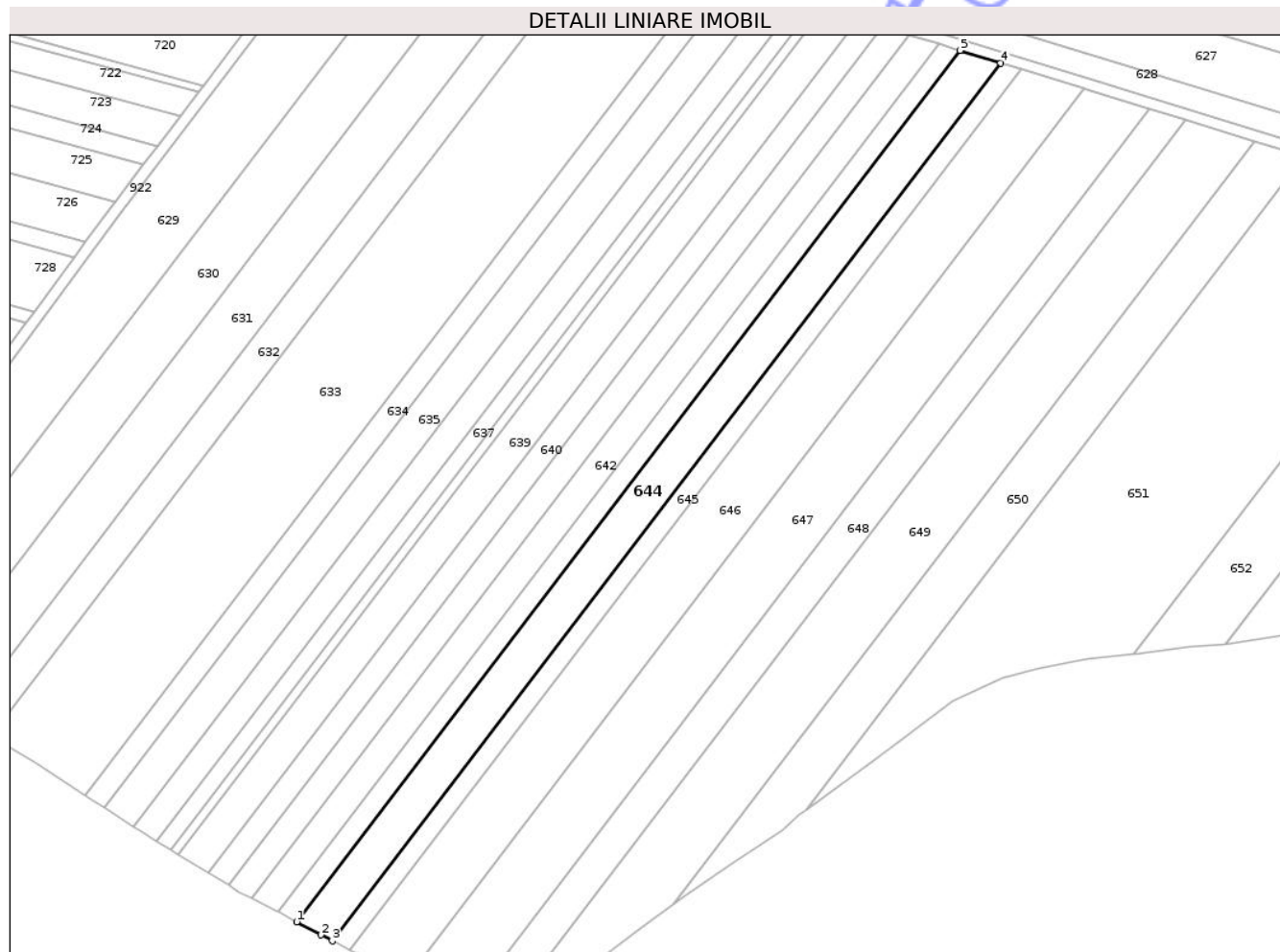
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.890	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.890	78/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.793,685 286.320,486	2	388.802,549 286.315,692	10.077
2	388.802,549 286.315,692	3	388.806,752 286.313,539	4.722
3	388.806,752 286.313,539	4	389.052,007 286.635,531	404.758
4	389.052,007 286.635,531	5	389.037,144 286.640,12	15.555
5	389.037,144 286.640,12	1	388.793,685 286.320,486	401.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30955	5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
150773 / 09/12/2014	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:418, din 07/10/2010 emis de JUD SEGARCEA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC. PLOPSOR CEREAL S.R.L , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

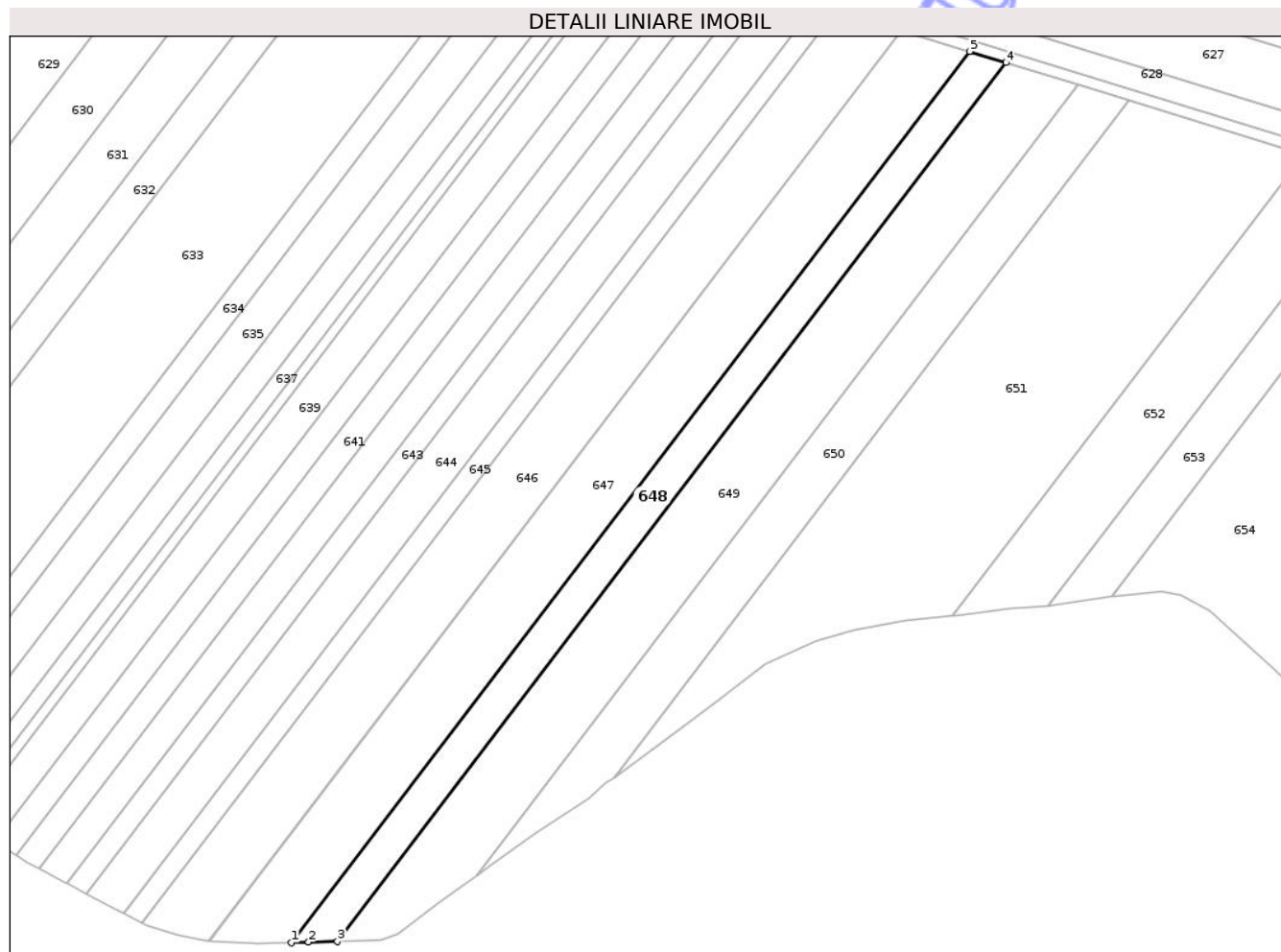
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30955	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	78/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.866,31 286.303,035	2	388.872,394 286.303,277	6.089
2	388.872,394 286.303,277	3	388.882,623 286.303,504	10.232
3	388.882,623 286.303,504	4	389.119,64 286.614,68	391.162
4	389.119,64 286.614,68	5	389.106,715 286.618,66	13.524
5	389.106,715 286.618,66	1	388.866,31 286.303,035	396.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.078 Masurata: 8.912	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1930, din 08/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLIN CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) CONSTANTIN MARIA, LIPSA CNP 3) NICOLIN DIAMANT ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

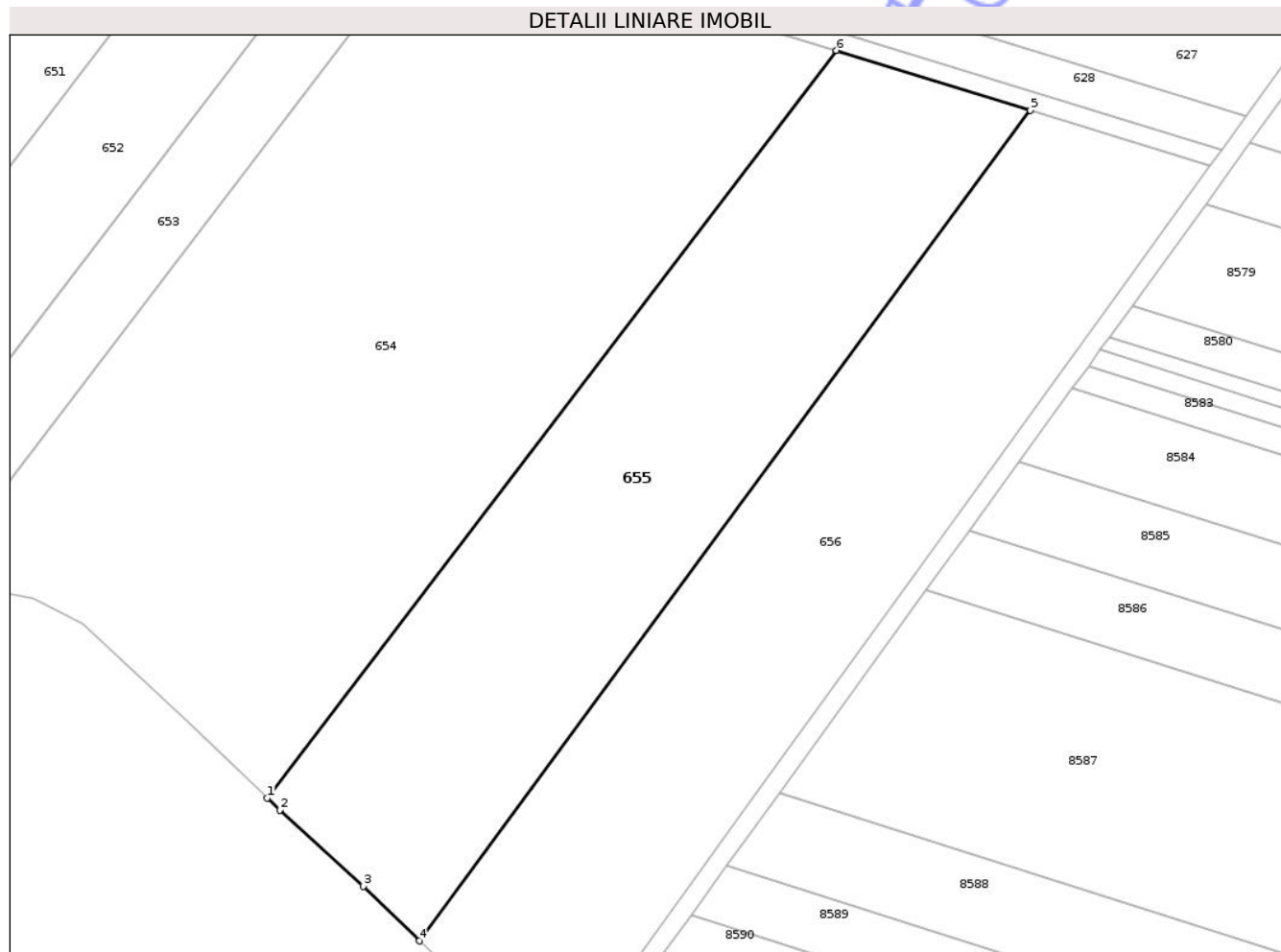
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.078 Masurata: 8.912	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.912	78/2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.231,436 286.383,555	2	389.234,115 286.380,955	3.733
2	389.234,115 286.380,955	3	389.251,903 286.364,694	24.1
3	389.251,903 286.364,694	4	389.263,841 286.353,083	16.653
4	389.263,841 286.353,083	5	389.394,112 286.530,168	219.84
5	389.394,112 286.530,168	6	389.352,802 286.542,887	43.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.352,802 286.542,887	1	389.231,436 286.383,555	200.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32018	7.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
167831 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. CVC:1293, din 26/08/2020 emis de BNP IRINA NICOLETA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZAN VIOREL TINEL 2) RIZAN ANNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

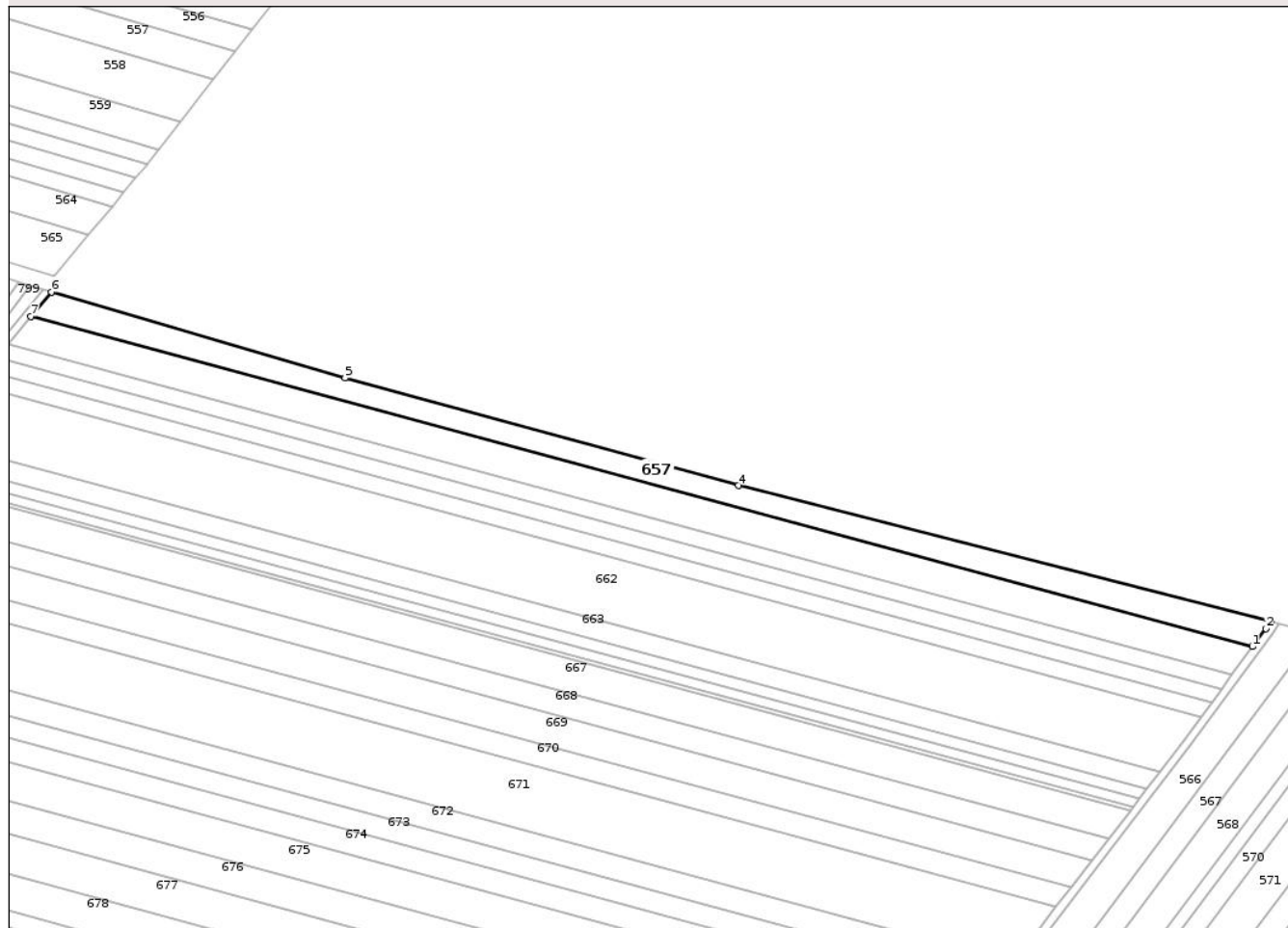
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32018	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	79	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.289,072 287.329,114	2	389.295,619 287.338,079	11.101
2	389.295,619 287.338,079	3	389.298,09 287.341,471	4.197
3	389.298,09 287.341,471	4	389.035,096 287.408,625	271.432
4	389.035,096 287.408,625	5	388.840,827 287.461,762	201.405
5	388.840,827 287.461,762	6	388.695,729 287.504,234	151.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.695,729 287.504,234	7	388.685,618 287.492,077	15.812
7	388.685,618 287.492,077	1	389.289,072 287.329,114	625.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30535	5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
87375 / 05/09/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:15, din 06/02/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Incheiere din data de 24.05.2013 Judecatoria Segarcea;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

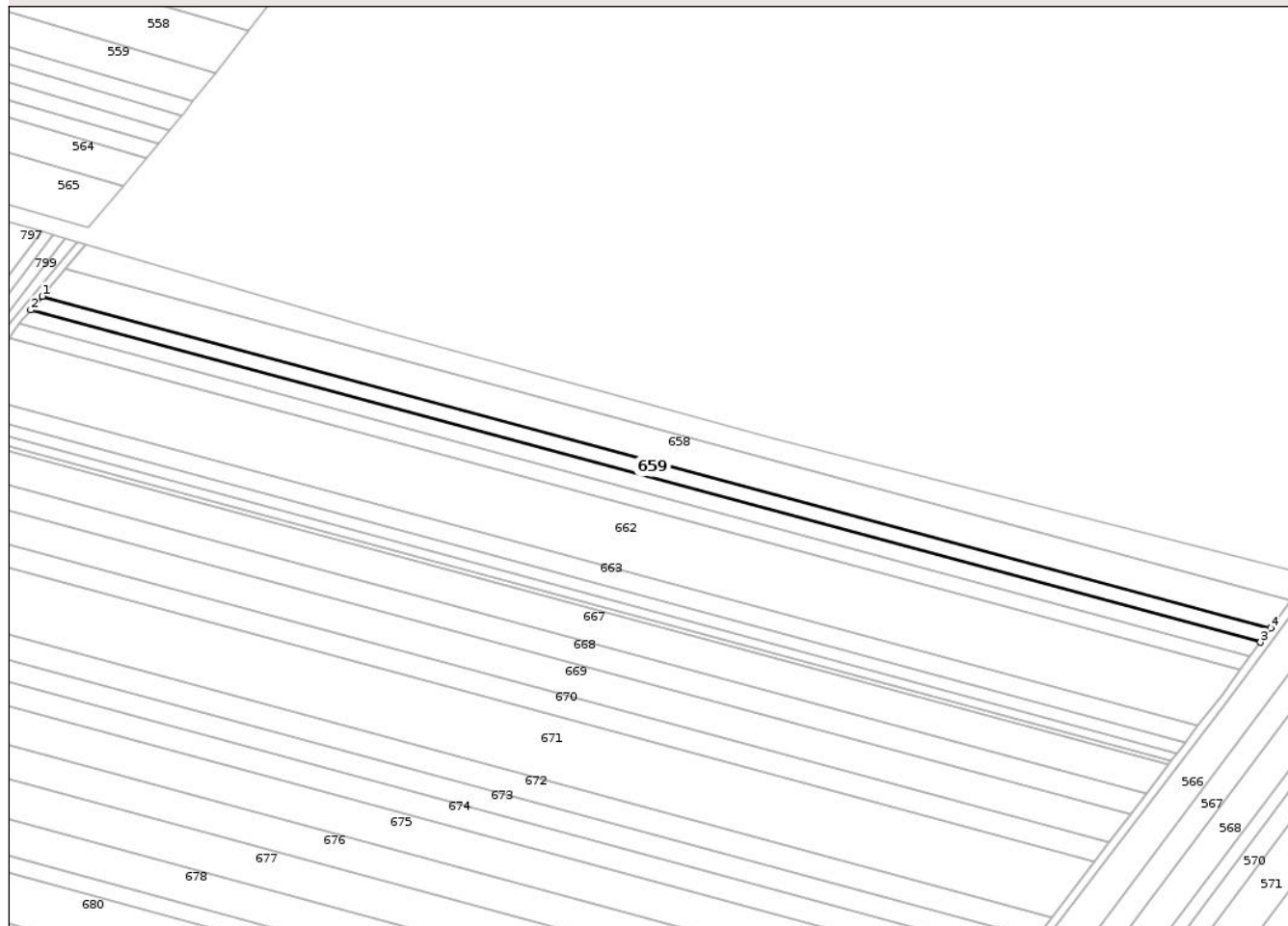
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30535	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.674,373 287.478,558	2	388.668,759 287.471,808	8.779
2	388.668,759 287.471,808	3	389.273,931 287.308,381	626.85
3	389.273,931 287.308,381	4	389.278,974 287.315,285	8.55
4	389.278,974 287.315,285	1	388.674,373 287.478,558	626.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32657	5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
321426 / 25/11/2025	
Act Notarial nr. CVC:3293, din 21/11/2025 emis de NP HARTMANN IRINA NICOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN VLAD-BOGDAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

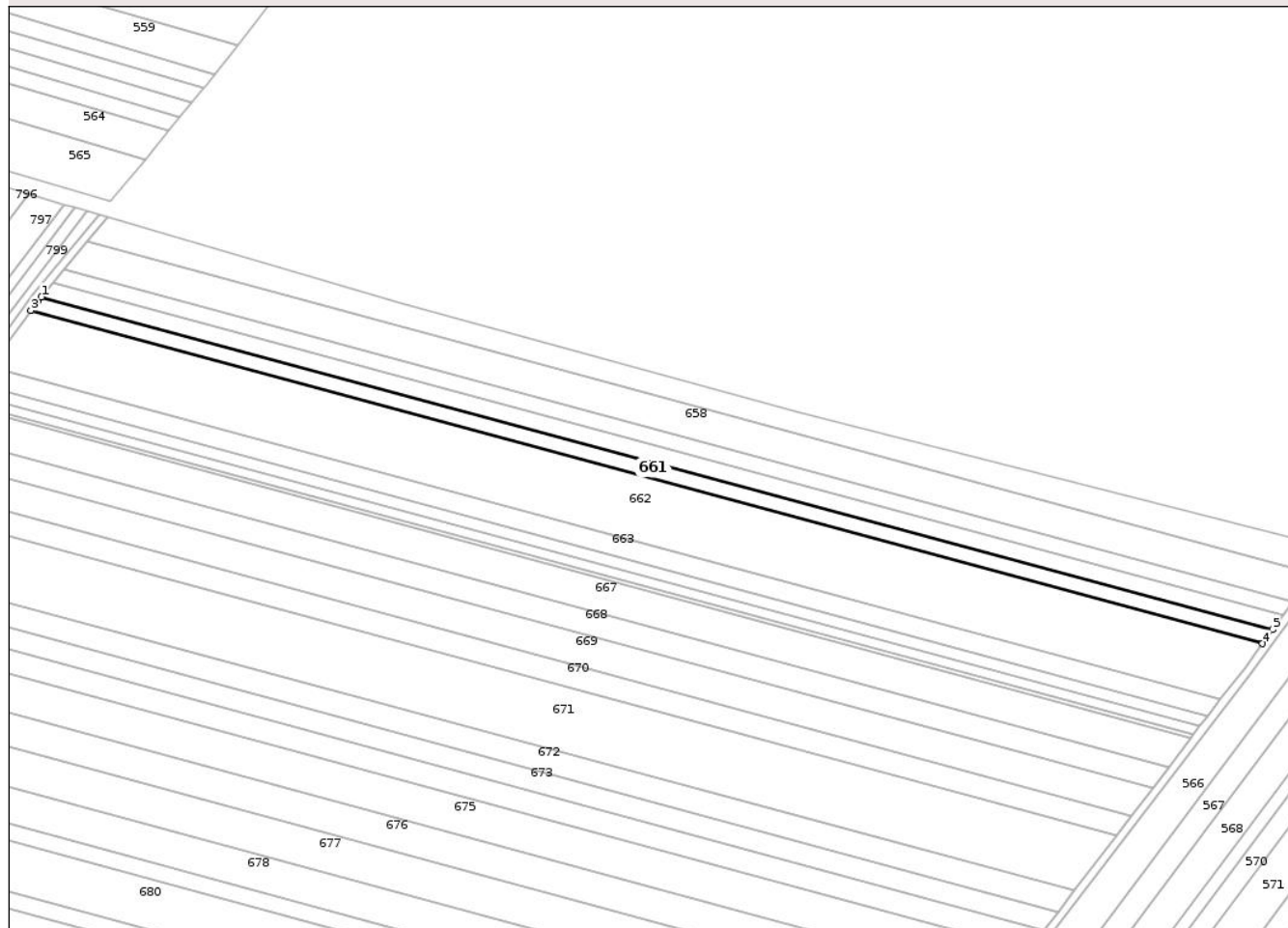
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32657	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.663,15 287.465,064	2	388.661,631 287.463,237	2.376
2	388.661,631 287.463,237	3	388.657,995 287.458,204	6.209
3	388.657,995 287.458,204	4	389.263,86 287.294,59	627.568
4	389.263,86 287.294,59	5	389.268,894 287.301,483	8.535
5	389.268,894 287.301,483	1	388.663,15 287.465,064	627.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:783-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRLEA DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

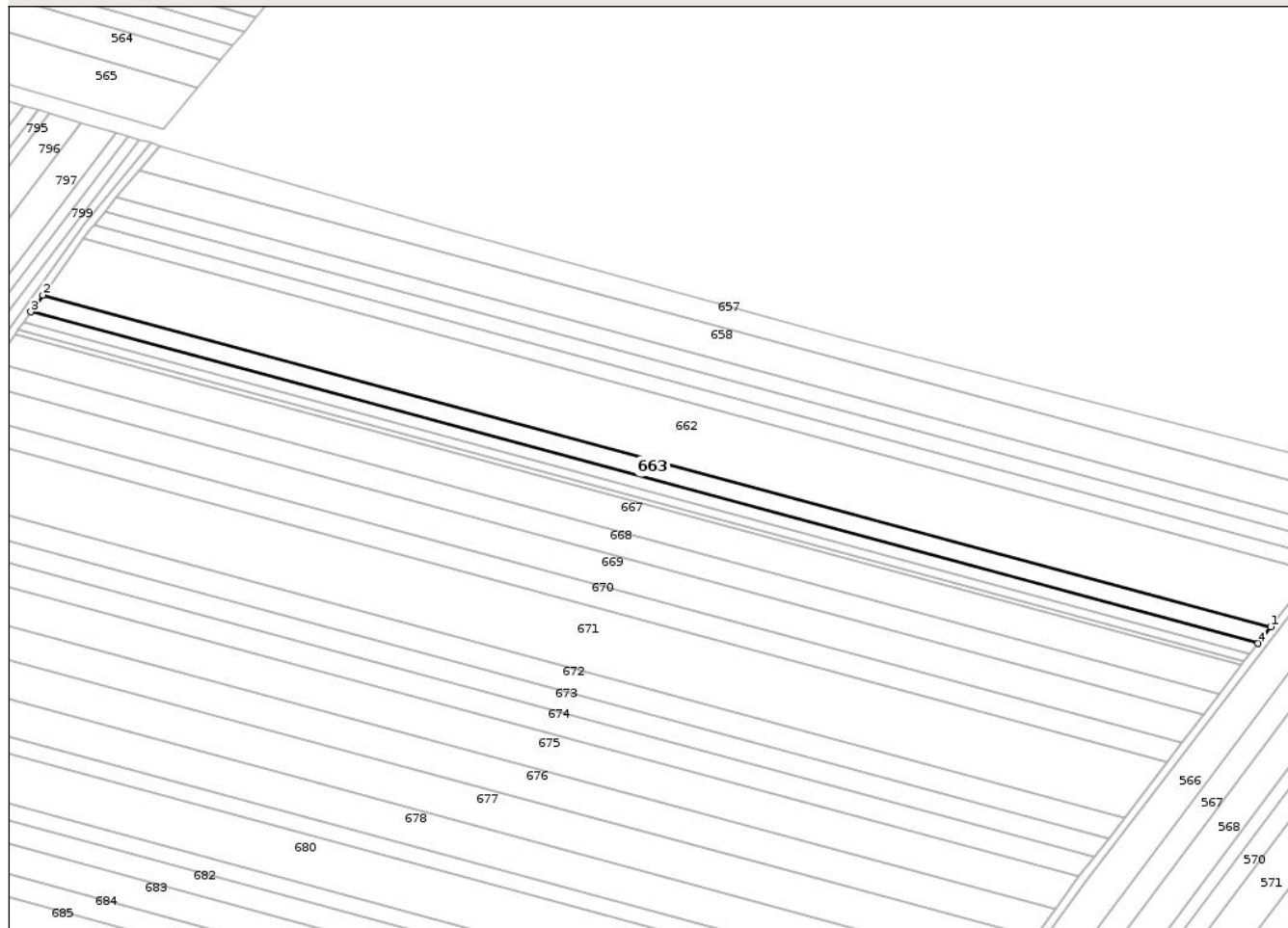
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	79	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.243,23 287.267,138	2	388.638,032 287.430,572	626.877
2	388.638,032 287.430,572	3	388.632,037 287.422,274	10.237
3	388.632,037 287.422,274	4	389.236,929 287.258,923	626.56
4	389.236,929 287.258,923	1	389.243,23 287.267,138	10.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:297-59571, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN MARIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

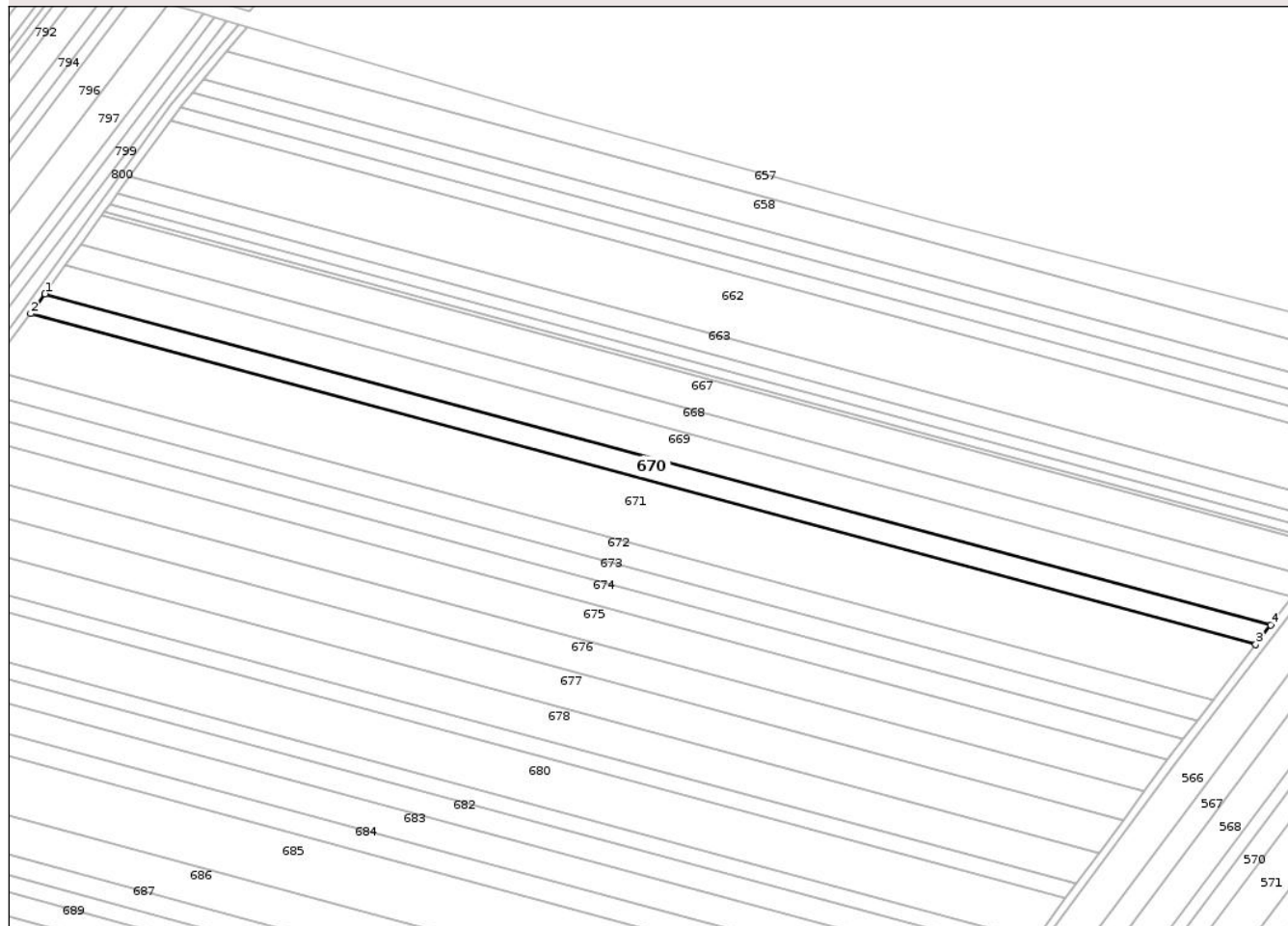
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.596,416 287.372,968	2	388.589,397 287.363,252	11.986
2	388.589,397 287.363,252	3	389.192,107 287.200,49	624.3
3	389.192,107 287.200,49	4	389.199,485 287.210,109	12.123
4	389.199,485 287.210,109	1	388.596,416 287.372,968	624.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1199-45093, din 12/04/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

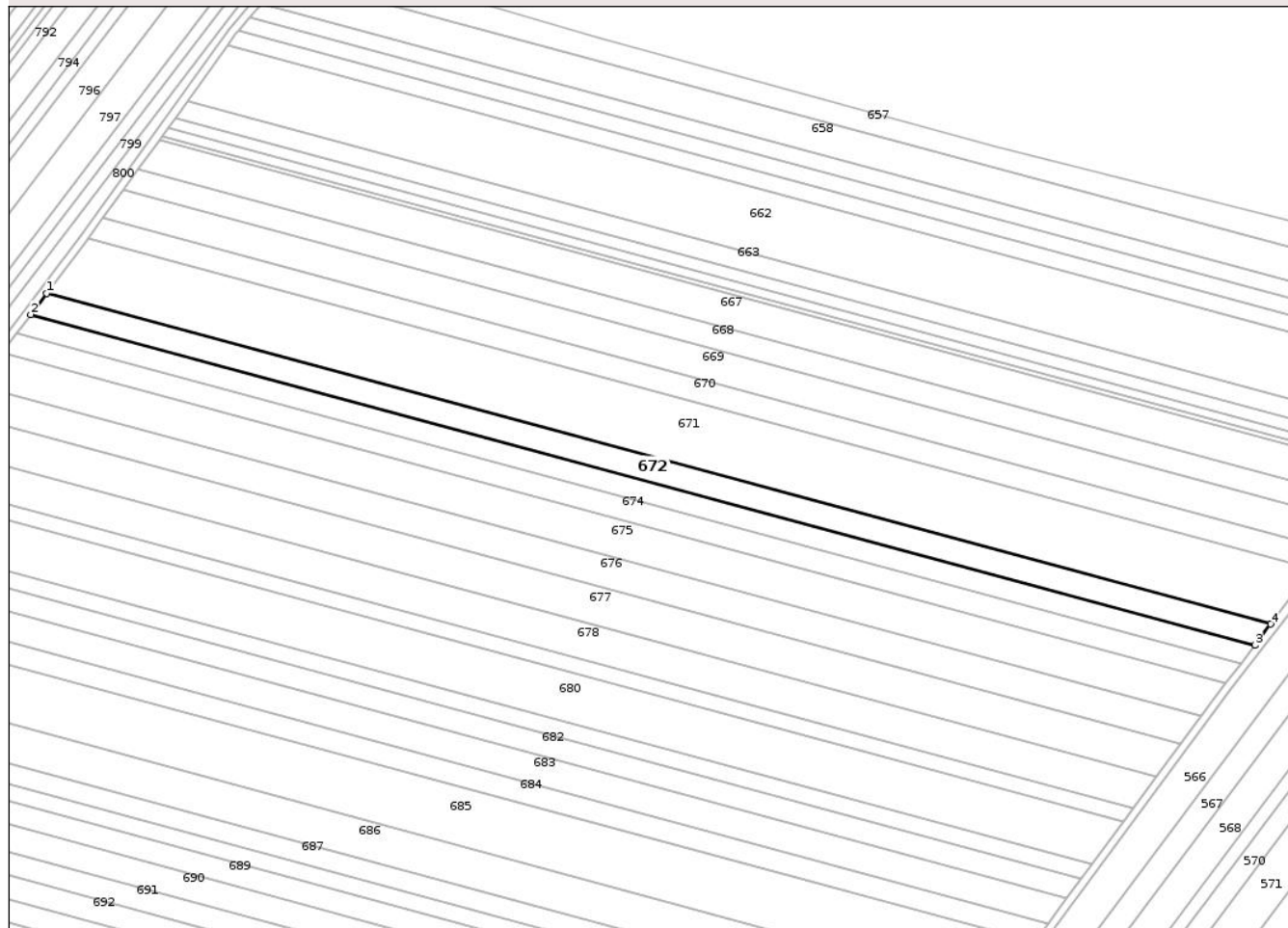
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	79	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.568,769 287.335,919	2	388.560,943 287.325,582	12.965
2	388.560,943 287.325,582	3	389.163,287 287.162,919	623.921
3	389.163,287 287.162,919	4	389.171,199 287.173,233	12.999
4	389.171,199 287.173,233	1	388.568,769 287.335,919	624.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1081-19502, din 03/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA TEODORA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

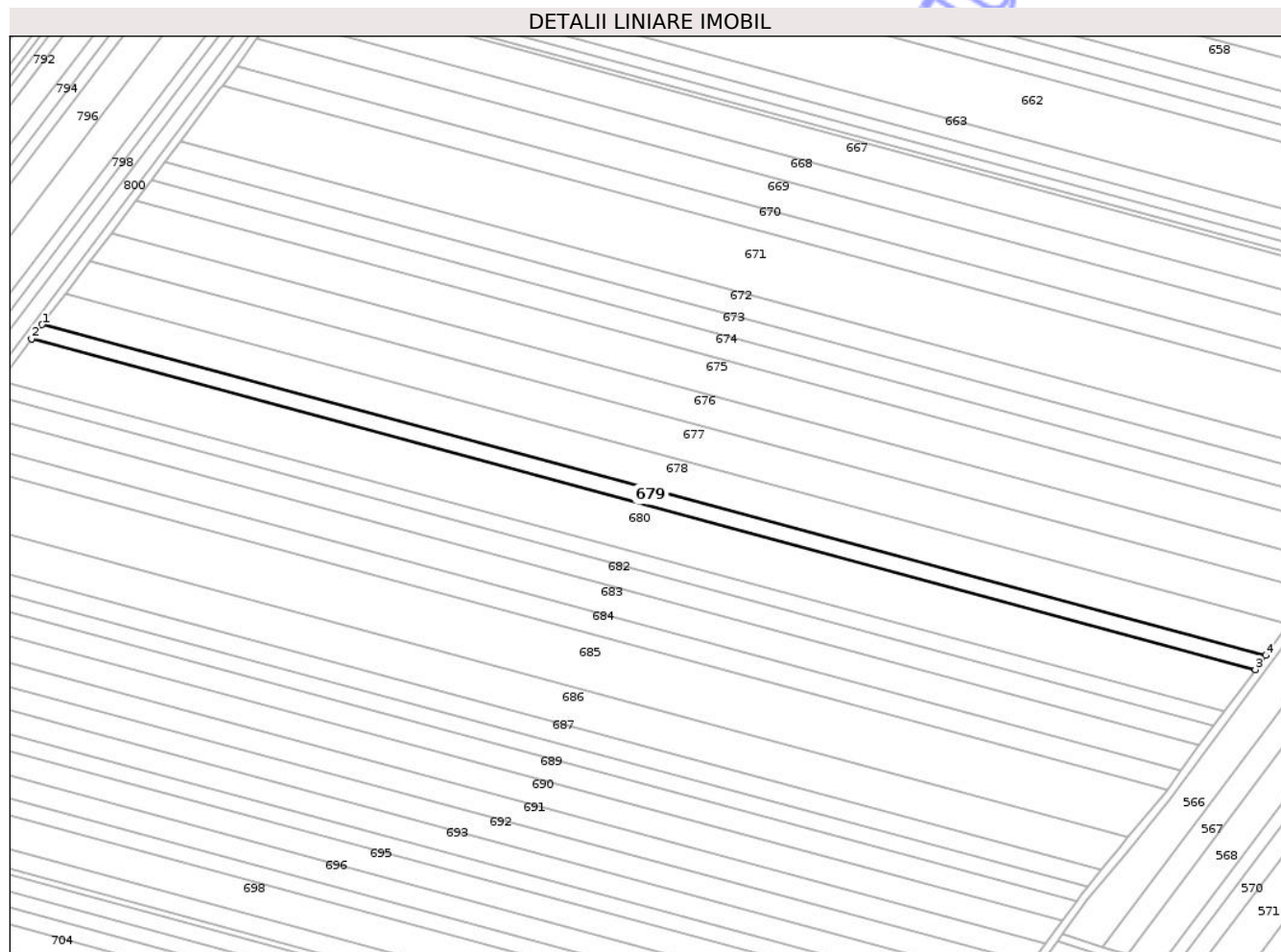
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.500,436 287.245,669	2	388.495,225 287.238,788	8.631
2	388.495,225 287.238,788	3	389.098,501 287.075,873	624.887
3	389.098,501 287.075,873	4	389.103,602 287.082,784	8.59
4	389.103,602 287.082,784	1	388.500,436 287.245,669	624.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1094-19502, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AMZA ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

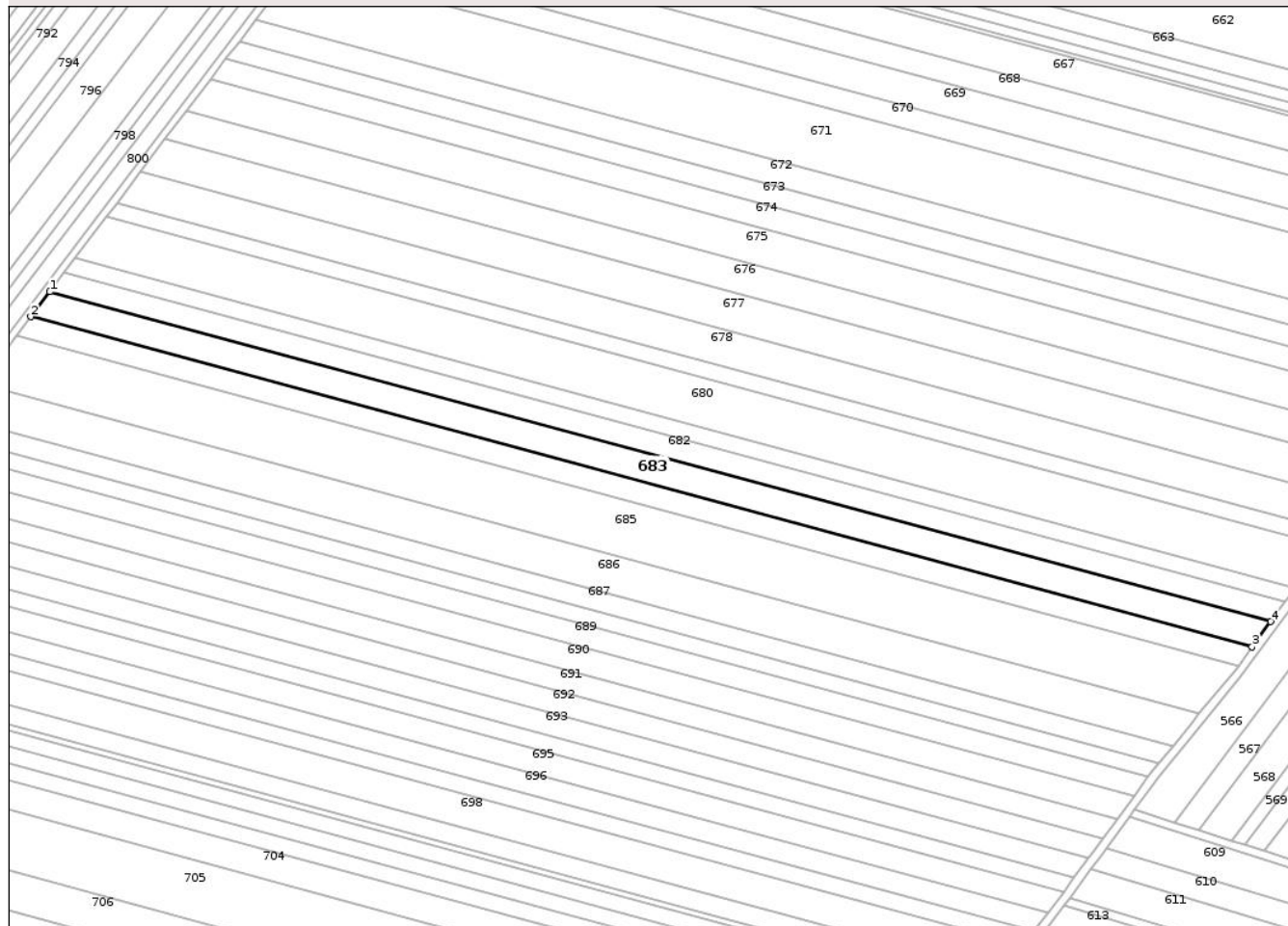
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	79	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.467,105 287.201,648	2	388.457,738 287.189,276	15.518
2	388.457,738 287.189,276	3	389.061,806 287.026,147	625.707
3	389.061,806 287.026,147	4	389.070,975 287.038,573	15.443
4	389.070,975 287.038,573	1	388.467,105 287.201,648	625.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1201-59413, din 12/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MICU STEFAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

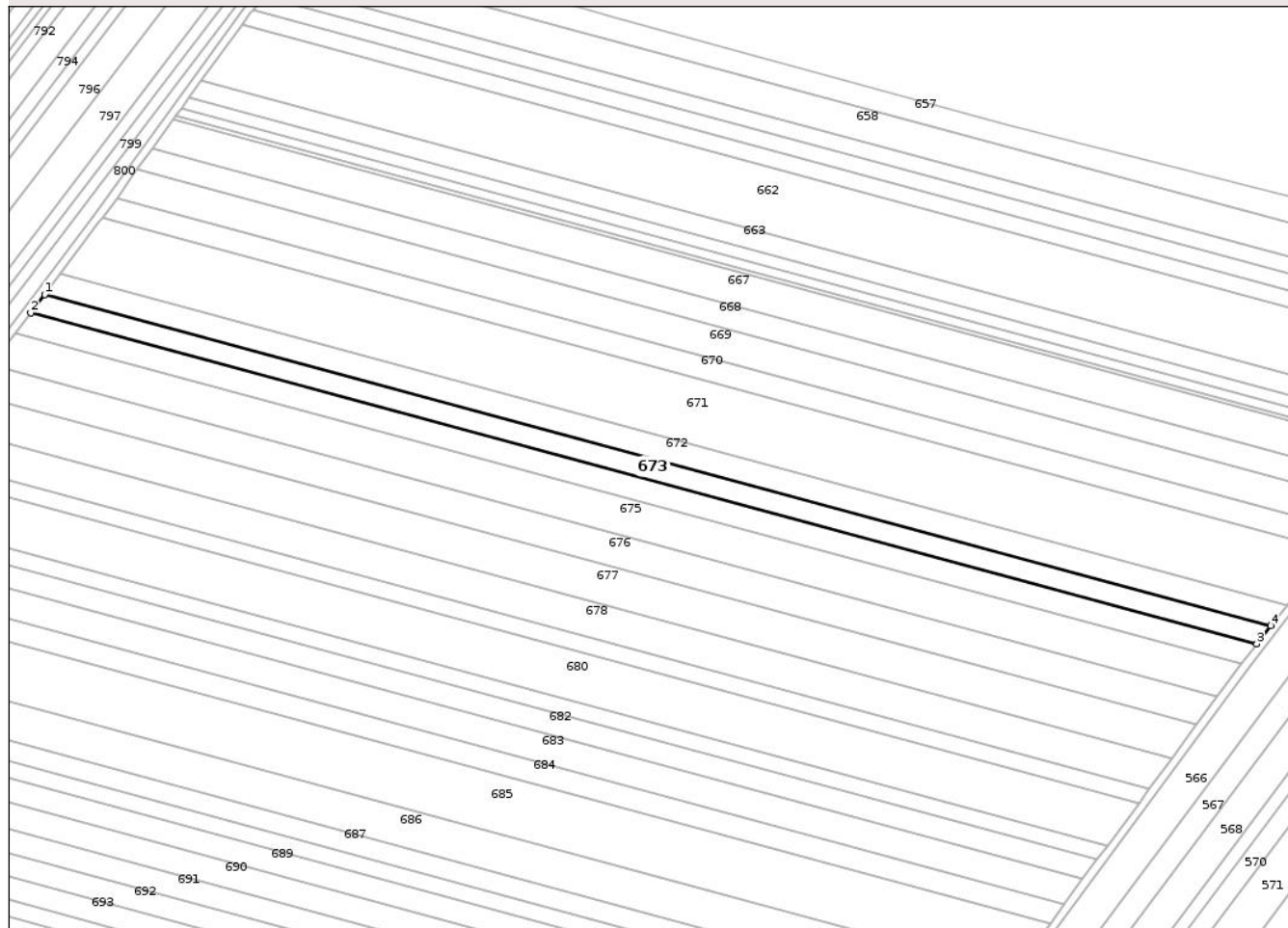
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	79	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.560,943 287.325,582	2	388.554,159 287.316,622	11.239
2	388.554,159 287.316,622	3	389.156,43 287.153,979	623.845
3	389.156,43 287.153,979	4	389.163,287 287.162,919	11.267
4	389.163,287 287.162,919	1	388.560,943 287.325,582	623.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32107	15.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
194664 / 13/10/2022	
Act Notarial nr. CVC:2395, din 12/10/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIVIORAD COMEX S.R.L , CIF:6127225	

C. Partea III. SARCINI .

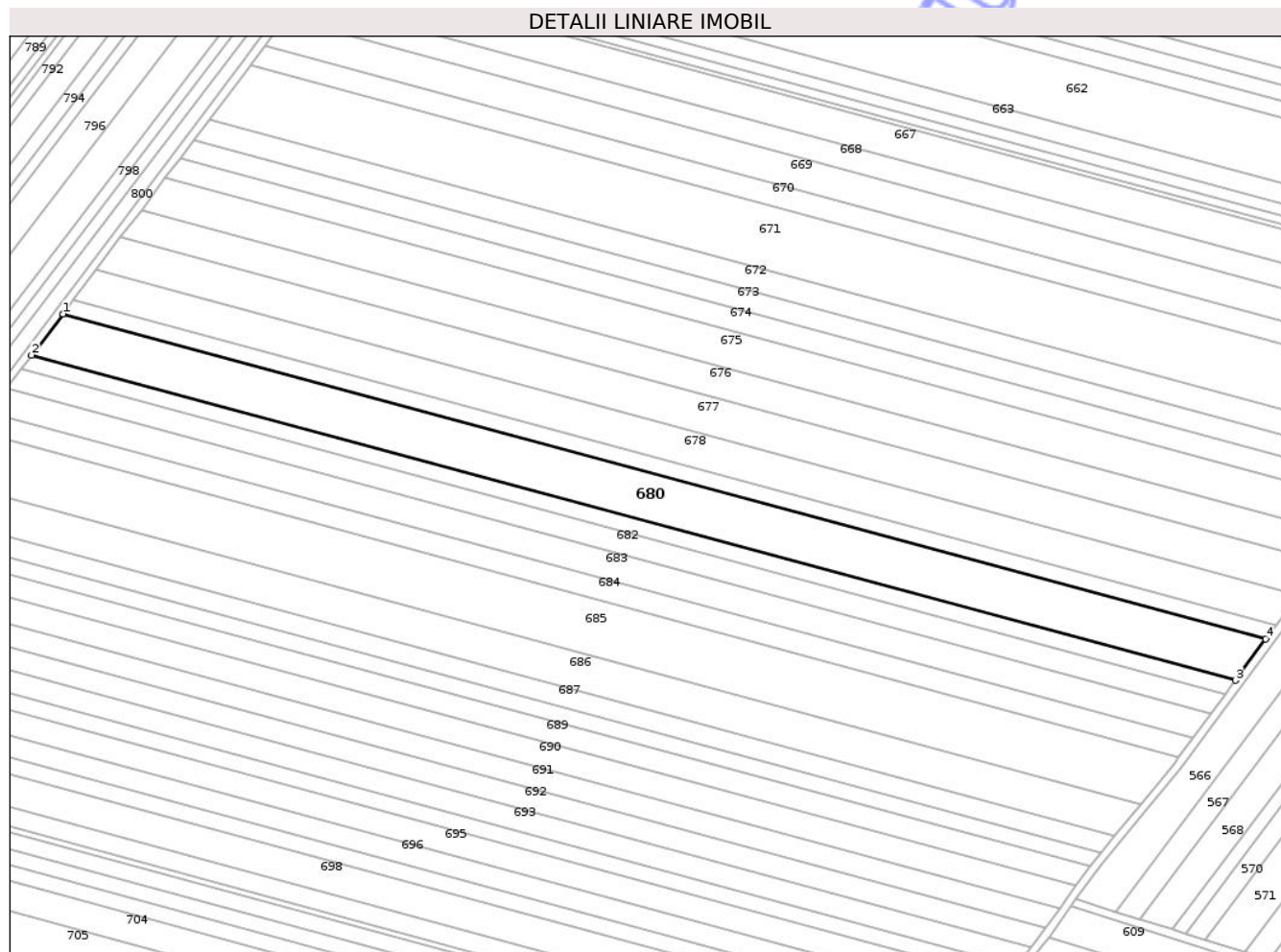
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32107	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	79	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.495,225 287.238,788	2	388.479,6 287.218,15	25.886
2	388.479,6 287.218,15	3	389.083,206 287.055,146	625.228
3	389.083,206 287.055,146	4	389.098,501 287.075,873	25.759
4	389.098,501 287.075,873	1	388.495,225 287.238,788	624.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32283	6.740	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
196471 / 17/10/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1057, din 29/09/2022 emis de NP OLTEANU IOANA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN VIOREL TINEL	

C. Partea III. SARCINI .

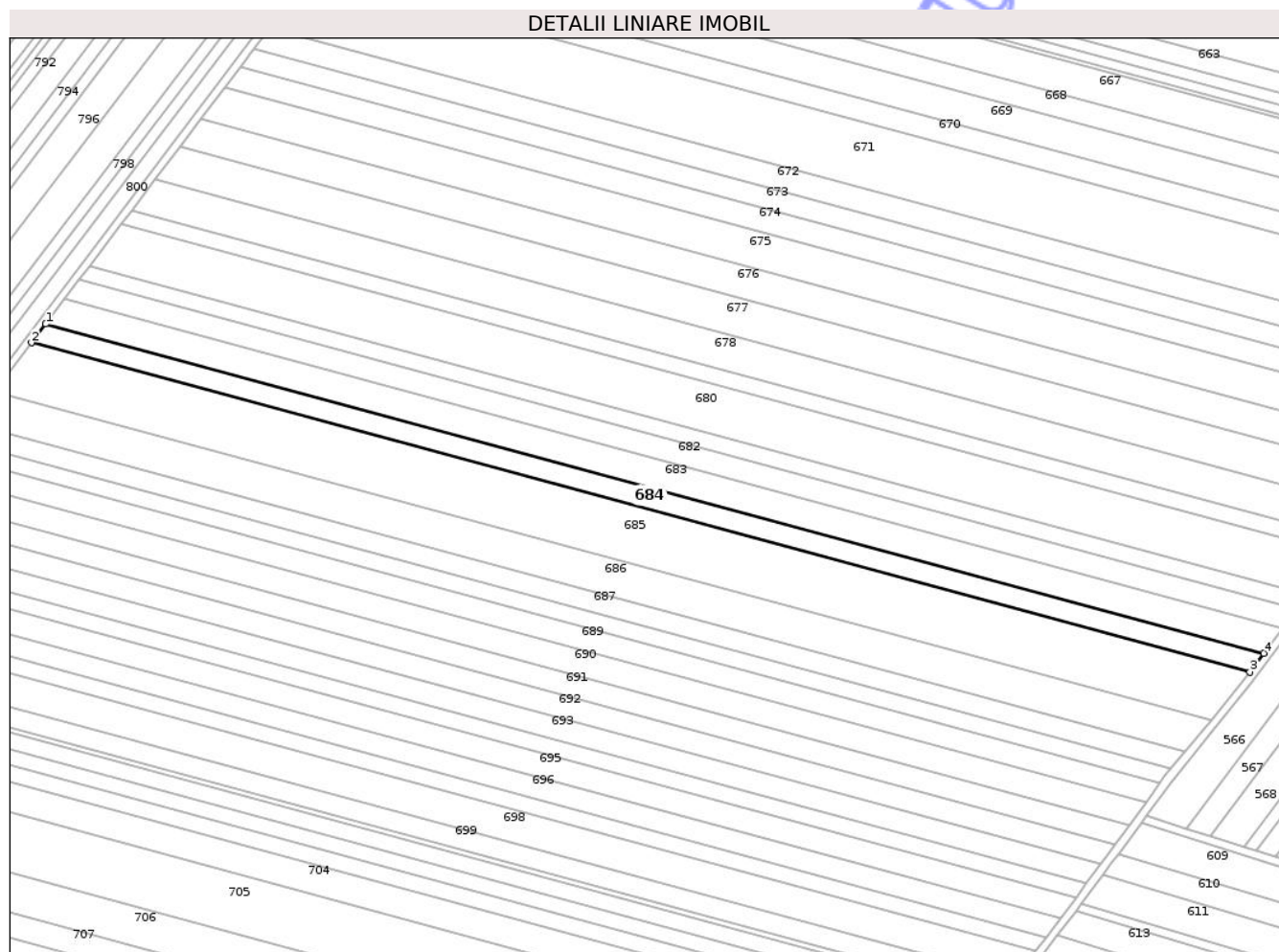
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32283	6.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.740	79	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.457,738 287.189,276	2	388.450,724 287.180,014	11.618
2	388.450,724 287.180,014	3	389.054,941 287.016,845	625.861
3	389.054,941 287.016,845	4	389.061,806 287.026,147	11.561
4	389.061,806 287.026,147	1	388.457,738 287.189,276	625.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32635	11.700	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
260985 / 07/10/2024	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2431, din 04/10/2024 emis de NP HARTMANN IRINA NICOLETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN RADU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

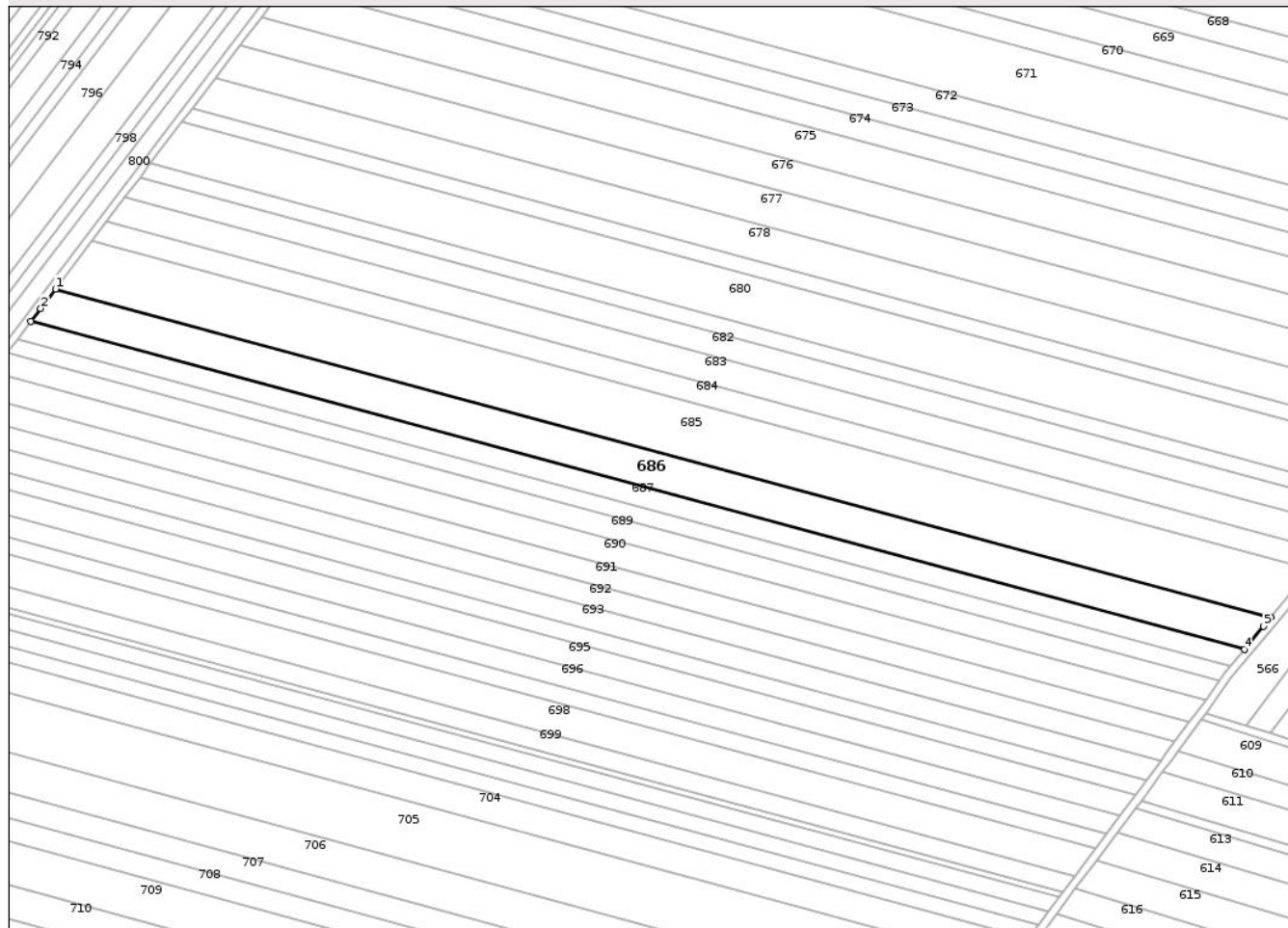
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32635	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.700	79	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.432,505 287.155,95	2	388.425,198 287.146,3	12.104
2	388.425,198 287.146,3	3	388.420,297 287.139,836	8.112
3	388.420,297 287.139,836	4	389.022,649 286.977,171	623.929
4	389.022,649 286.977,171	5	389.032,174 286.988,784	15.02
5	389.032,174 286.988,784	6	389.035,682 286.993,062	5.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.035,682 286.993,062	1	388.432,505 287.155,95	624.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:522-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU STEFAN, LIPSA CNP	
2) SERBIN NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

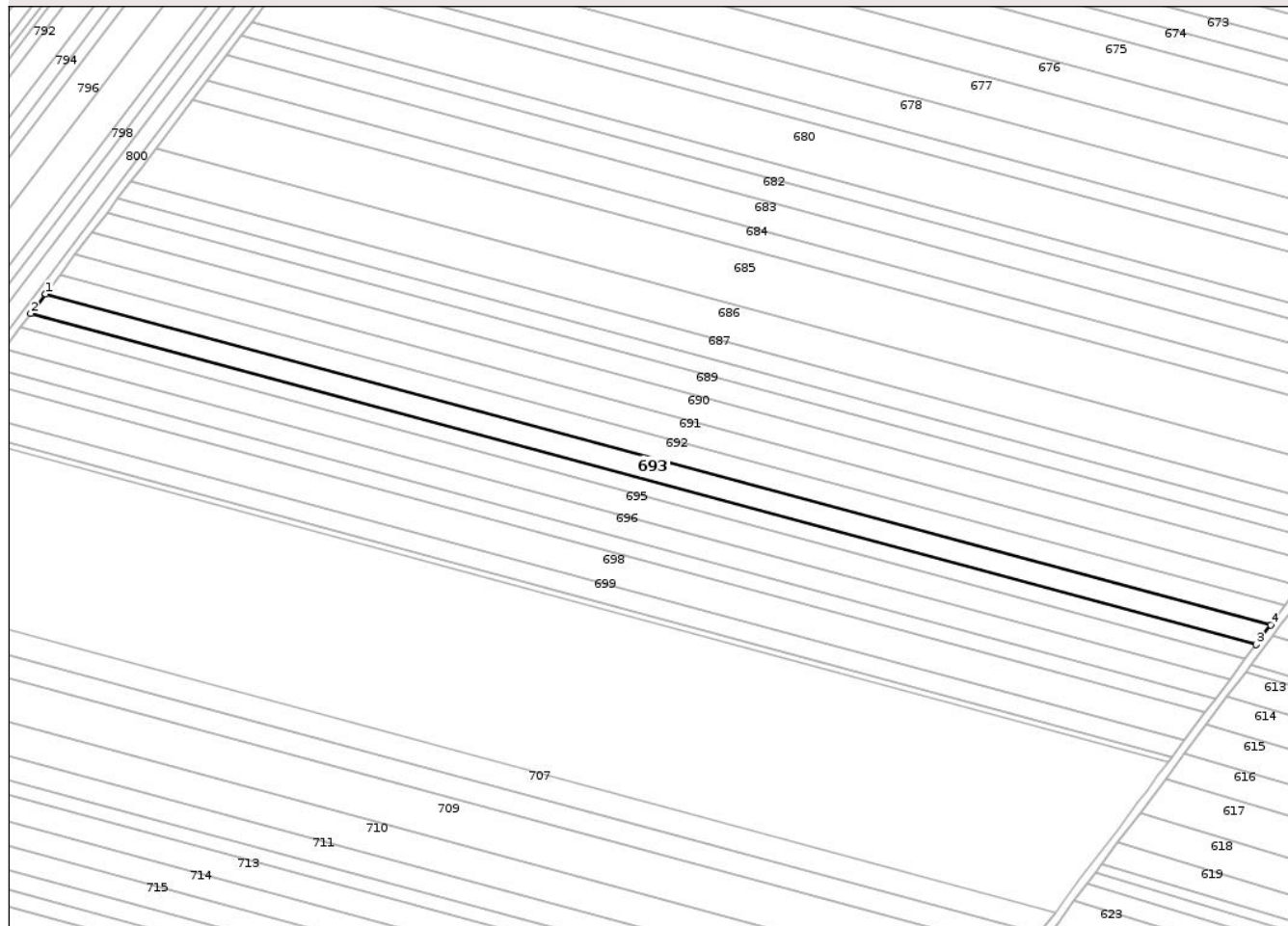
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.378,287 287.084,429	2	388.370,978 287.074,791	12.096
2	388.370,978 287.074,791	3	388.973,831 286.911,99	624.448
3	388.973,831 286.911,99	4	388.981,066 286.921,648	12.067
4	388.981,066 286.921,648	1	388.378,287 287.084,429	624.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:951-15044, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

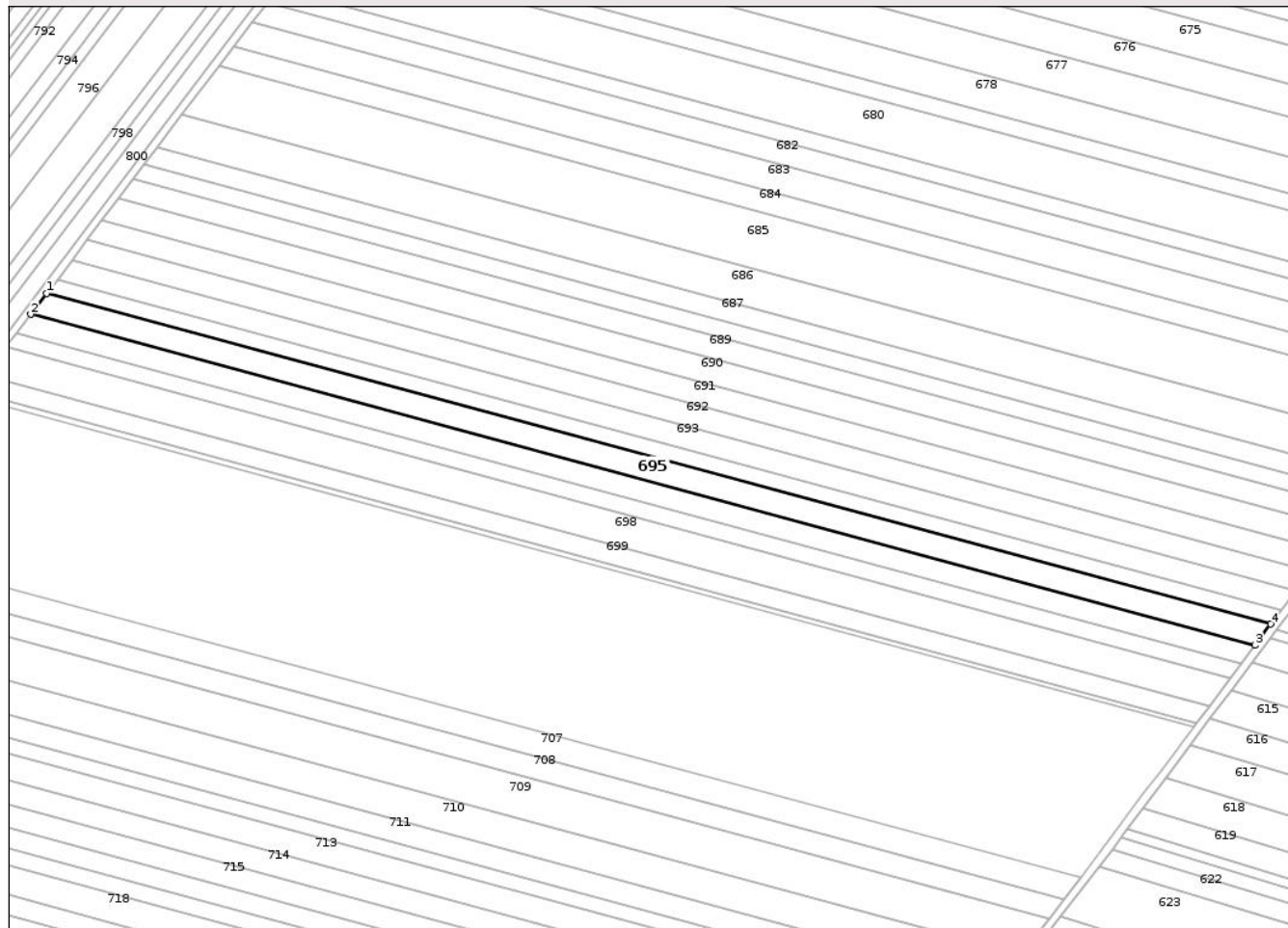
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	79	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.365,759 287.067,907	2	388.357,93 287.057,582	12.958
2	388.357,93 287.057,582	3	388.960,913 286.894,746	624.583
3	388.960,913 286.894,746	4	388.968,664 286.905,092	12.927
4	388.968,664 286.905,092	1	388.365,759 287.067,907	624.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31712	6.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15310 / 30/01/2020	
Act Notarial nr. CVC:19, din 23/01/2020 emis de BNP Carstea Caba Terezia Emanoilă Margareta ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

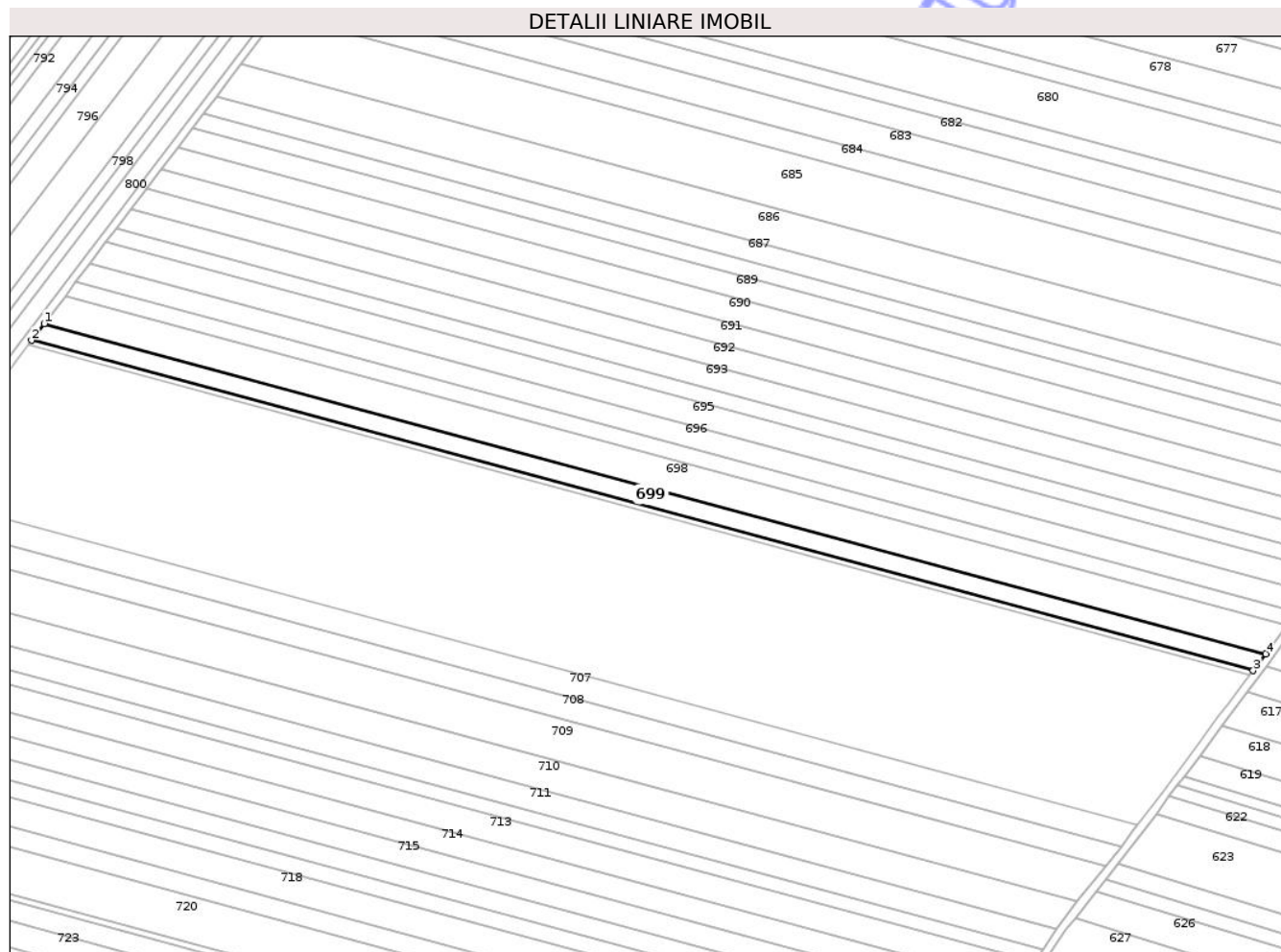
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31712	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	79	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.335,286 287.027,716	2	388.329,026 287.019,46	10.361
2	388.329,026 287.019,46	3	388.932,297 286.856,547	624.881
3	388.932,297 286.856,547	4	388.938,494 286.864,819	10.336
4	388.938,494 286.864,819	1	388.335,286 287.027,716	624.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:317-45330, din 23/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

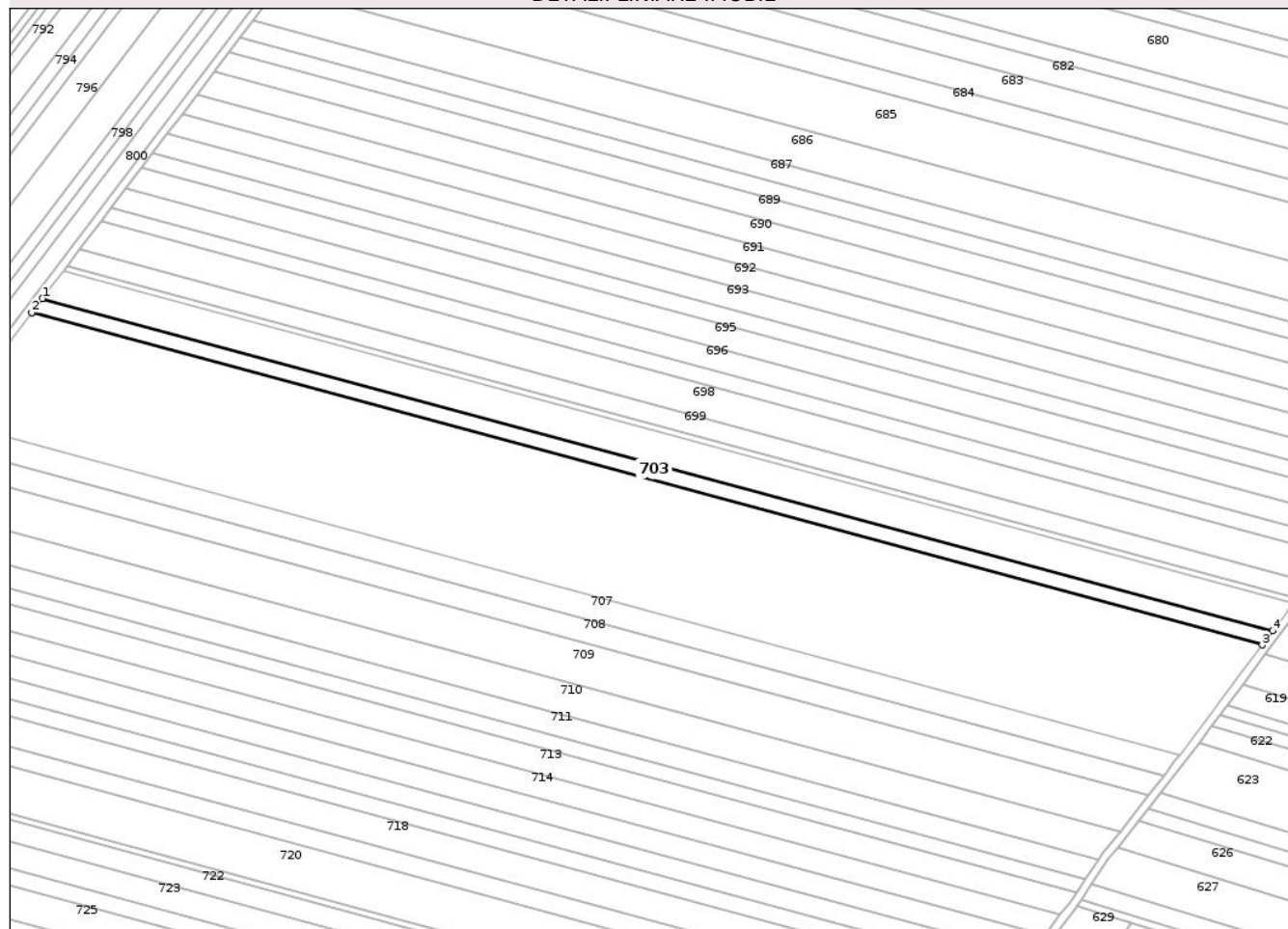
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.317,073 287.003,695	2	388.311,858 286.996,817	8.632
2	388.311,858 286.996,817	3	388.915,3 286.833,858	625.058
3	388.915,3 286.833,858	4	388.920,463 286.840,75	8.611
4	388.920,463 286.840,75	1	388.317,073 287.003,695	625.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1069-19502, din 05/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN CATALINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

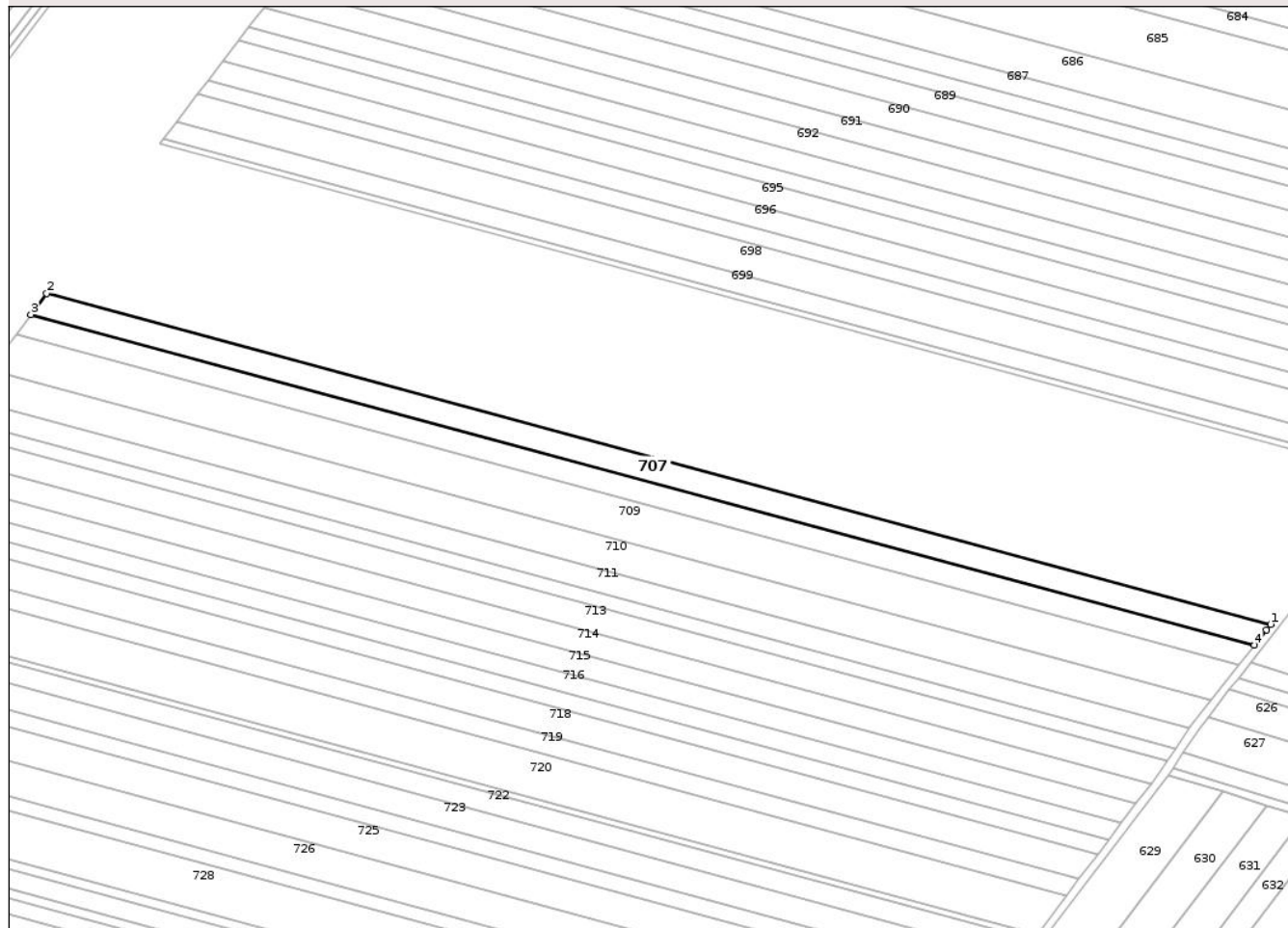
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	79	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.875,045 286.780,121	2	388.271,197 286.943,19	625.479
2	388.271,197 286.943,19	3	388.263,38 286.932,88	12.938
3	388.263,38 286.932,88	4	388.867,067 286.769,854	625.312
4	388.867,067 286.769,854	5	388.872,936 286.777,306	9.486
5	388.872,936 286.777,306	1	388.875,045 286.780,121	3.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31720	13.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63051 / 06/03/2020	
Act Notarial nr. CVC:421, din 06/03/2020 emis de NP GHIGIU IRINA NICOLETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIVIORAD COMEX S.R.L. , CIF:6127225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

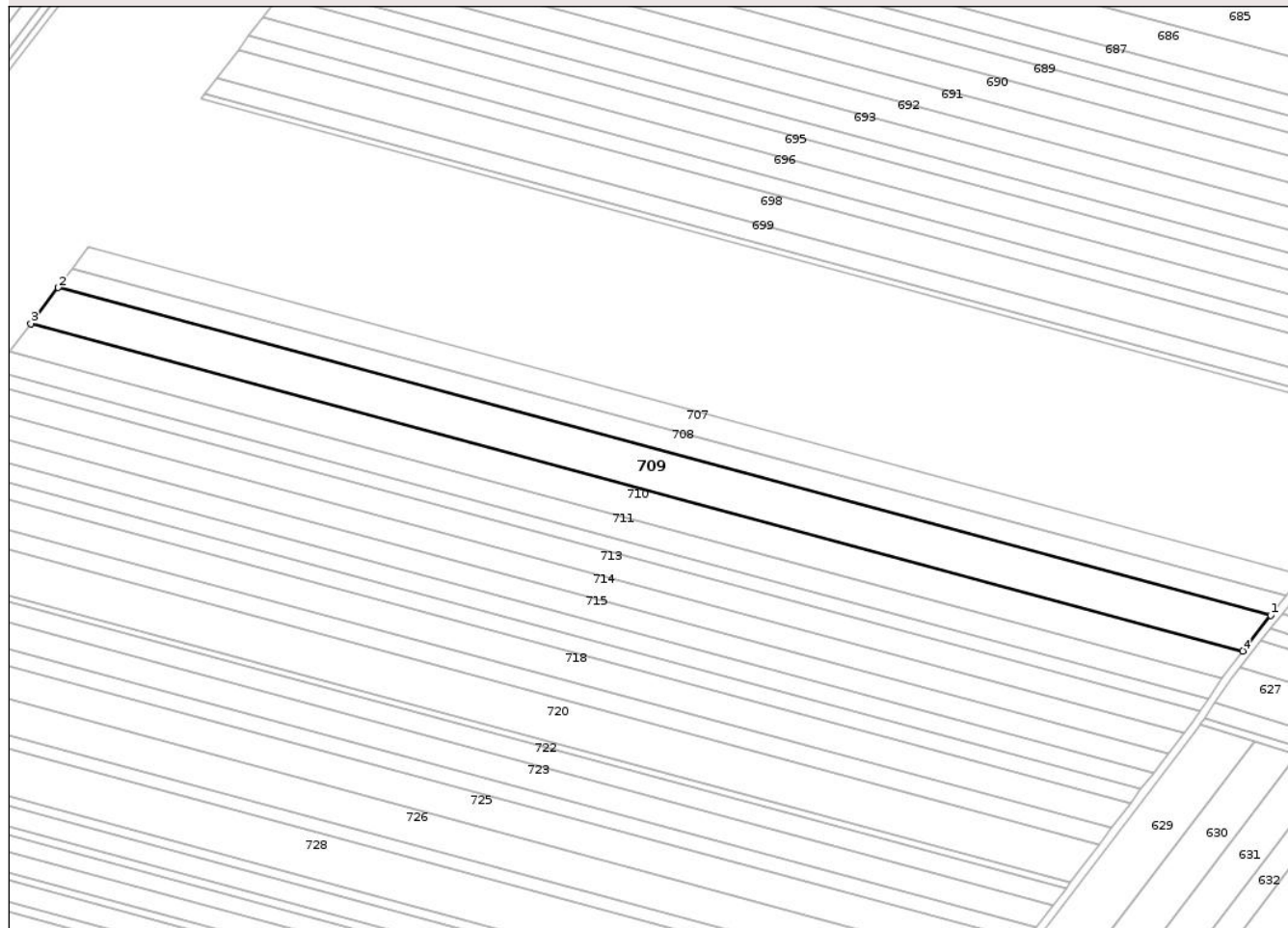
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31720	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	79	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.859,535 286.760,29	2	388.256,081 286.923,253	625.071
2	388.256,081 286.923,253	3	388.242,518 286.905,366	22.448
3	388.242,518 286.905,366	4	388.845,54 286.742,519	624.624
4	388.845,54 286.742,519	1	388.859,535 286.760,29	22.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31722	4.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
63001 / 06/03/2020	
Act Notarial nr. CVC:422, din 06/03/2020 emis de NP GHIGIU IRINA NICOLETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIVIORAD COMEX S.R.L , CIF:6127225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

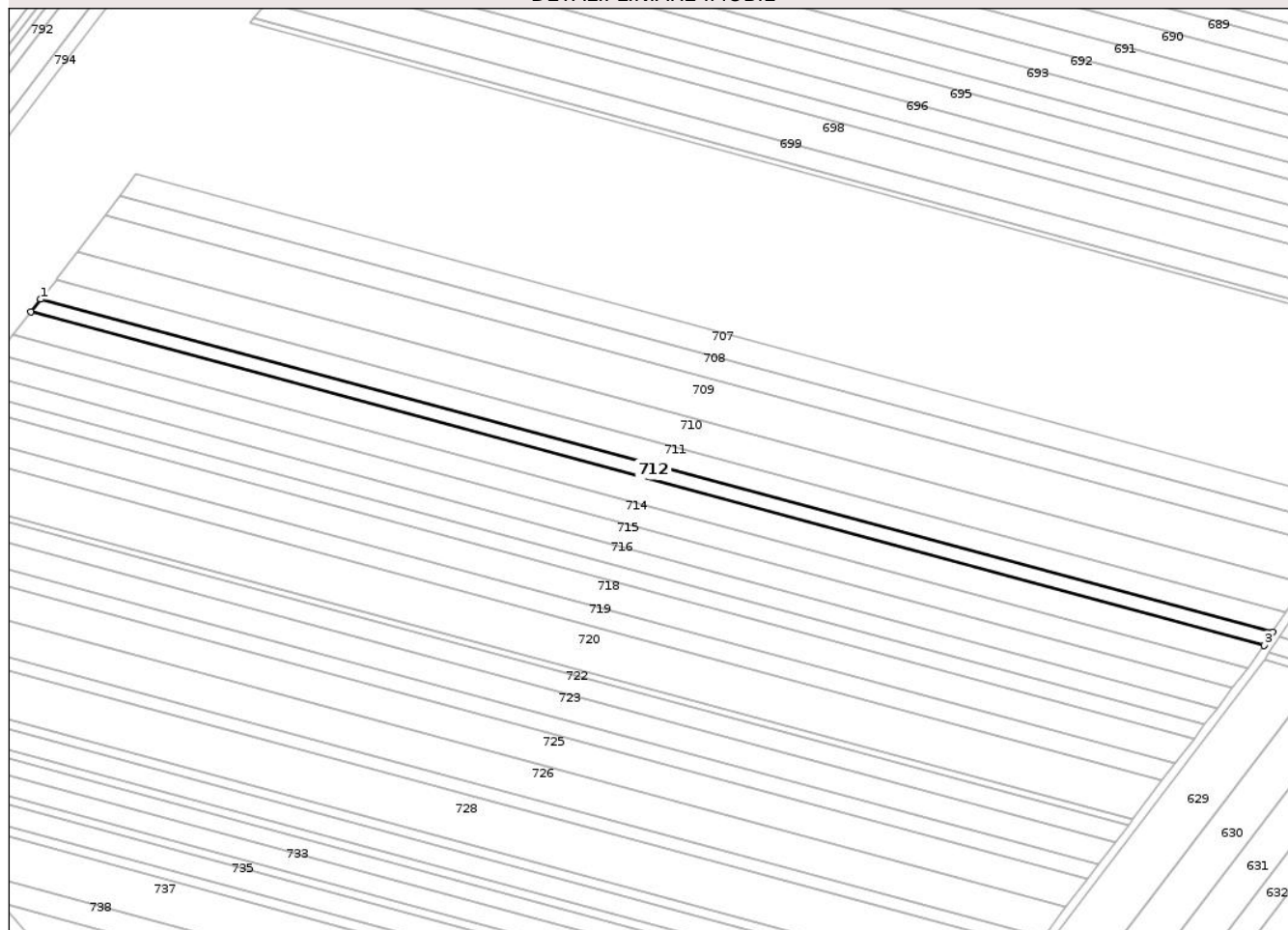
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31722	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	79	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.224,499 286.882,044	2	388.219,645 286.875,908	7.824
2	388.219,645 286.875,908	3	388.824,182 286.712,652	626.193
3	388.824,182 286.712,652	4	388.828,421 286.718,955	7.596
4	388.828,421 286.718,955	1	388.224,499 286.882,044	625.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32684	7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
98462 / 11/04/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1083, din 03/10/2007 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (dosar nr 1546/304/2007;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DOREL, LIPSA CNP
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

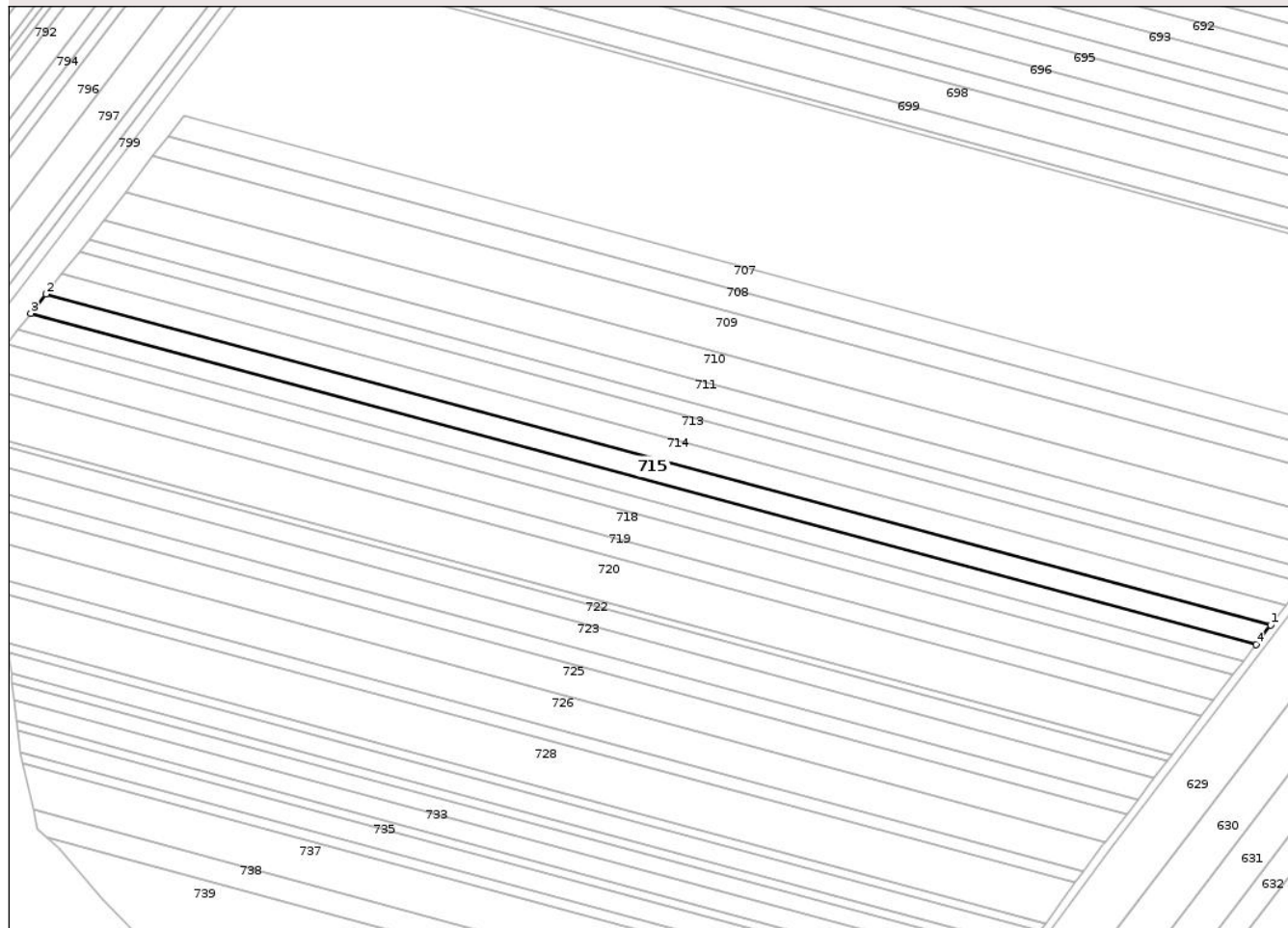
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32684	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.808,609 286.691,574	2	388.203,165 286.855,075	627.132
2	388.203,165 286.855,075	3	388.195,63 286.845,55	12.145
3	388.195,63 286.845,55	4	388.801,307 286.681,987	627.373
4	388.801,307 286.681,987	1	388.808,609 286.691,574	12.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30106	Din acte: 6.000 Masurata: 5.999	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49469 / 15/06/2012		
Act Notarial nr. CVC:1312, din 24/05/2005 emis de NP. DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:15635915	A1

C. Partea III. SARCINI .

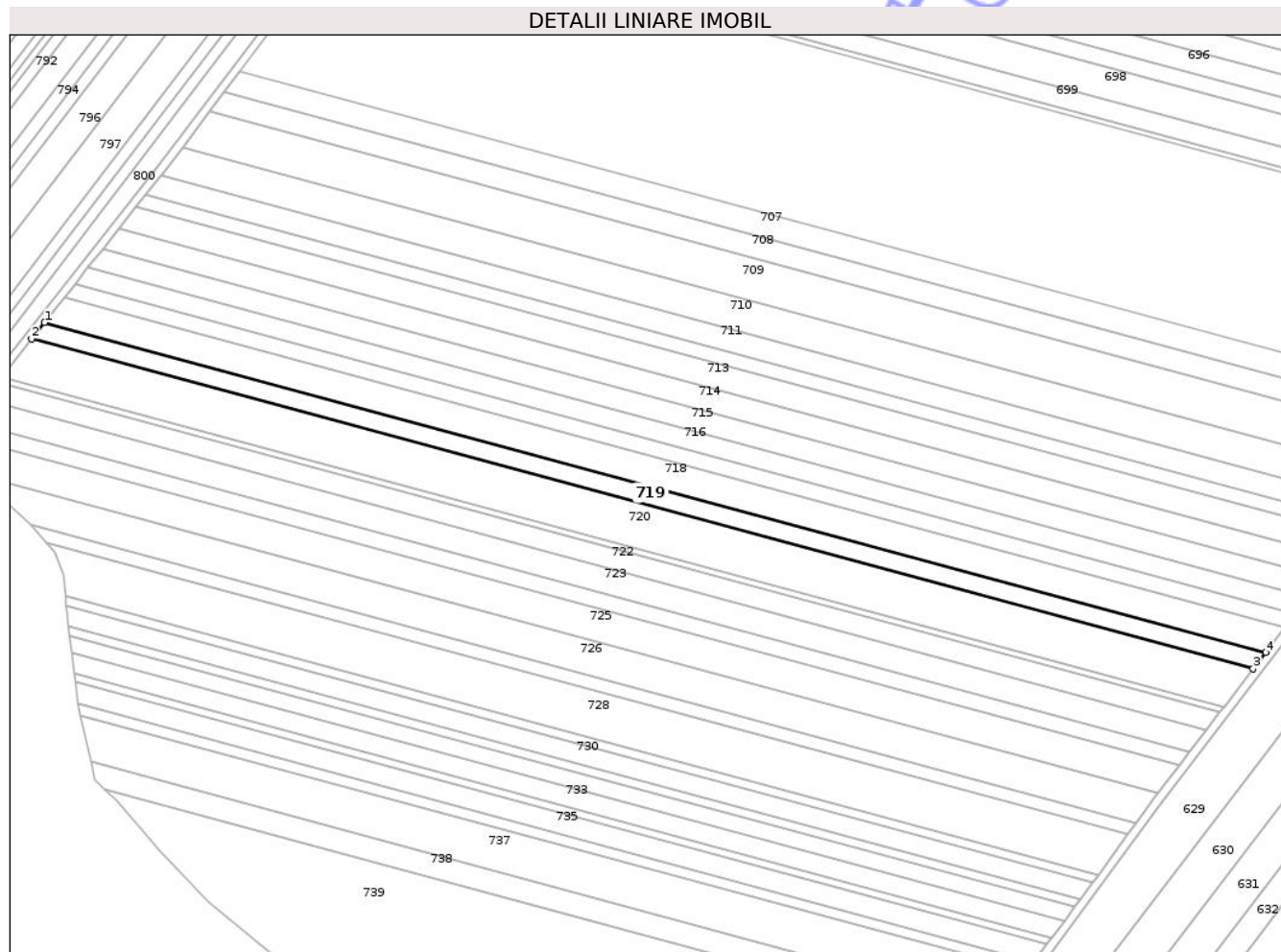
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30106	Din acte: 6.000 Masurata: 5.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.999	79	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.174,119 286.818,356	2	388.167,671 286.810,205	10.393
2	388.167,671 286.810,205	3	388.774,208 286.646,41	628.264
3	388.774,208 286.646,41	4	388.780,457 286.654,614	10.313
4	388.780,457 286.654,614	1	388.174,119 286.818,356	628.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:2070, din 22/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICA ION, LIPSA CNP	
2) SEGARCEANU FLOREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

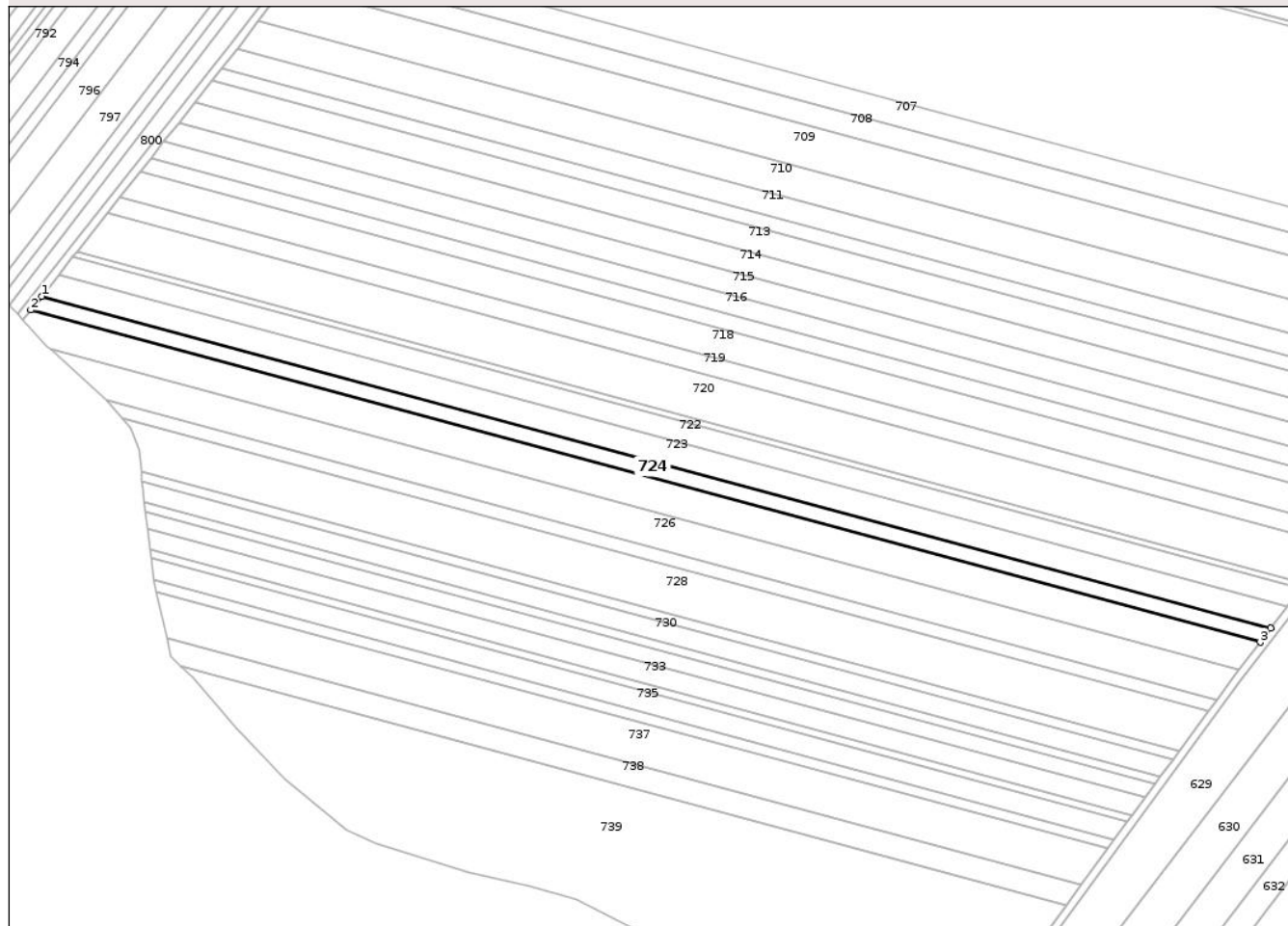
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.135,244 286.769,212	2	388.129,88 286.762,432	8.645
2	388.129,88 286.762,432	3	388.737,58 286.598,322	629.469
3	388.737,58 286.598,322	4	388.742,779 286.605,147	8.58
4	388.742,779 286.605,147	1	388.135,244 286.769,212	629.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:2081, din 06/12/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRESCU FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

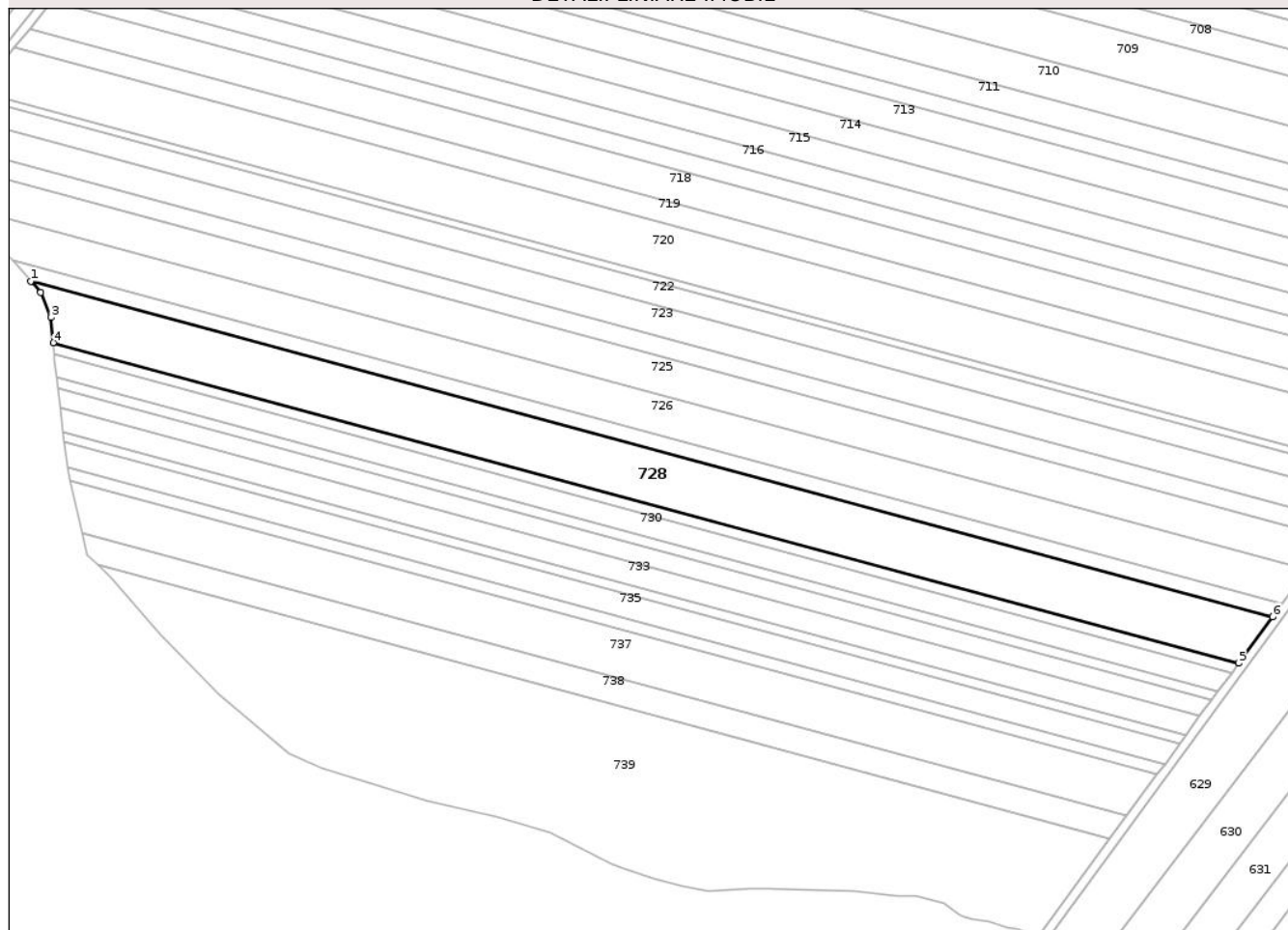
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	79	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.174,764 286.709,273	2	388.179,008 286.704,422	6.445
2	388.179,008 286.704,422	3	388.183,481 286.693,584	11.725
3	388.183,481 286.693,584	4	388.184,382 286.682,773	10.848
4	388.184,382 286.682,773	5	388.697,381 286.544,237	531.376
5	388.697,381 286.544,237	6	388.712,047 286.564,179	24.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.712,047 286.564,179	1	388.174,764 286.709,273	556.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:35-59401, din 09/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRIOTEASA STEFAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

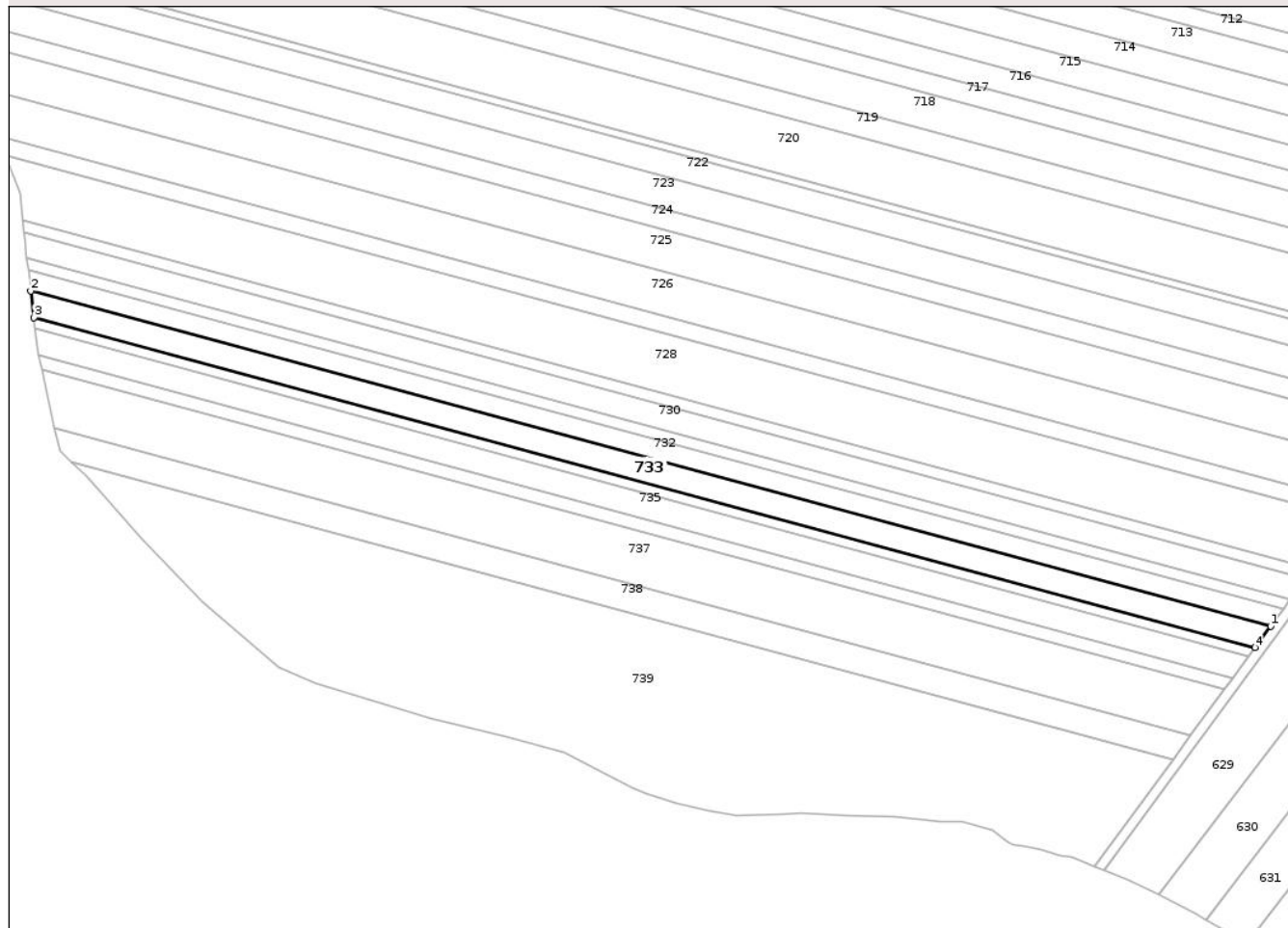
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.680,602 286.521,421	2	388.187,488 286.654,587	510.778
2	388.187,488 286.654,587	3	388.188,76 286.644,026	10.637
3	388.188,76 286.644,026	4	388.674,333 286.512,897	502.967
4	388.674,333 286.512,897	1	388.680,602 286.521,421	10.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 22.995	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. 102, din 16/01/2026 emis de PRIMARIA LIPOVU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

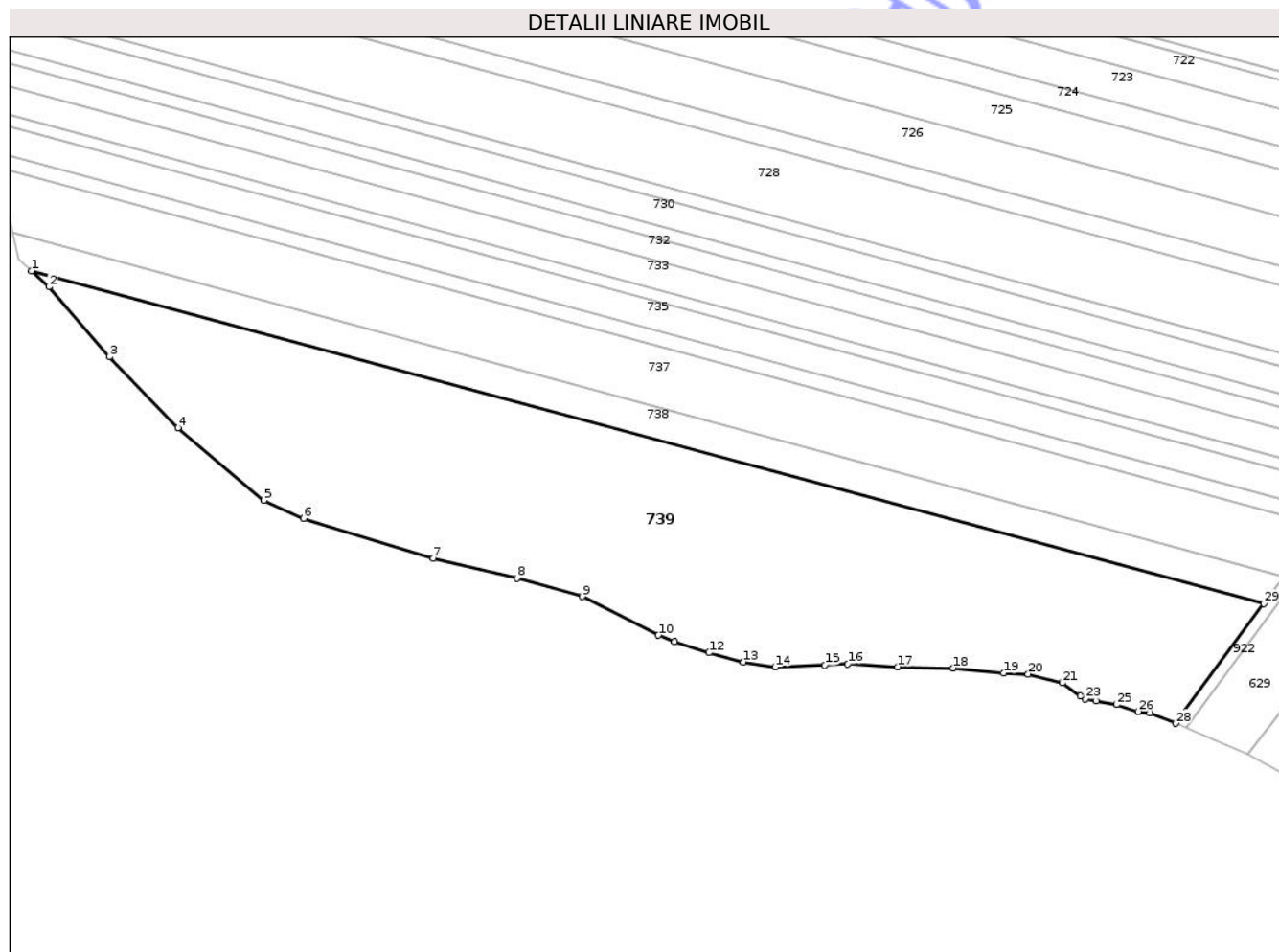
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 22.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.995	79	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.203,679 286.586,791	2	388.209,847 286.581,072	8.411
3	388.231,398 286.556,19	4	388.255,693 286.530,916	35.057
5	388.286,257 286.505,25	6	388.300,364 286.498,784	15.518
7	388.346,406 286.484,678	8	388.376,186 286.477,625	30.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.209,847 286.581,072	3	388.231,398 286.556,19	32.917
4	388.255,693 286.530,916	5	388.286,257 286.505,25	39.911
6	388.300,364 286.498,784	7	388.346,406 286.484,678	48.154
8	388.376,186 286.477,625	9	388.399,401 286.471,035	24.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.399,401 286.471,035	10	388.426,536 286.457,307	30.41
11	388.432,207 286.454,983	12	388.444,507 286.451,088	12.902
13	388.456,739 286.447,808	14	388.468,014 286.445,963	11.425
15	388.485,643 286.446,647	16	388.493,843 286.447,057	8.21
17	388.511,61 286.446,1	18	388.531,221 286.445,622	19.617
19	388.549,193 286.443,845	20	388.557,939 286.443,503	8.753
21	388.570,156 286.440,355	22	388.576,404 286.435,669	7.81
23	388.578,161 286.434,596	24	388.582,066 286.433,912	3.964
25	388.589,29 286.432,643	26	388.597,001 286.430,203	8.088
27	388.601,199 286.429,617	28	388.610,403 286.425,964	9.902
29	388.641,689 286.468,507	1	388.203,679 286.586,791	453.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.426,536 286.457,307	11	388.432,207 286.454,983	6.129
12	388.444,507 286.451,088	13	388.456,739 286.447,808	12.664
14	388.468,014 286.445,963	15	388.485,643 286.446,647	17.642
16	388.493,843 286.447,057	17	388.511,61 286.446,1	17.793
18	388.531,221 286.445,622	19	388.549,193 286.443,845	18.06
20	388.557,939 286.443,503	21	388.570,156 286.440,355	12.616
22	388.576,404 286.435,669	23	388.578,161 286.434,596	2.059
24	388.582,066 286.433,912	25	388.589,29 286.432,643	7.335
26	388.597,001 286.430,203	27	388.601,199 286.429,617	4.239
28	388.610,403 286.425,964	29	388.641,689 286.468,507	52.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.800 Masurata: 8.074	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:729-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN ILIE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

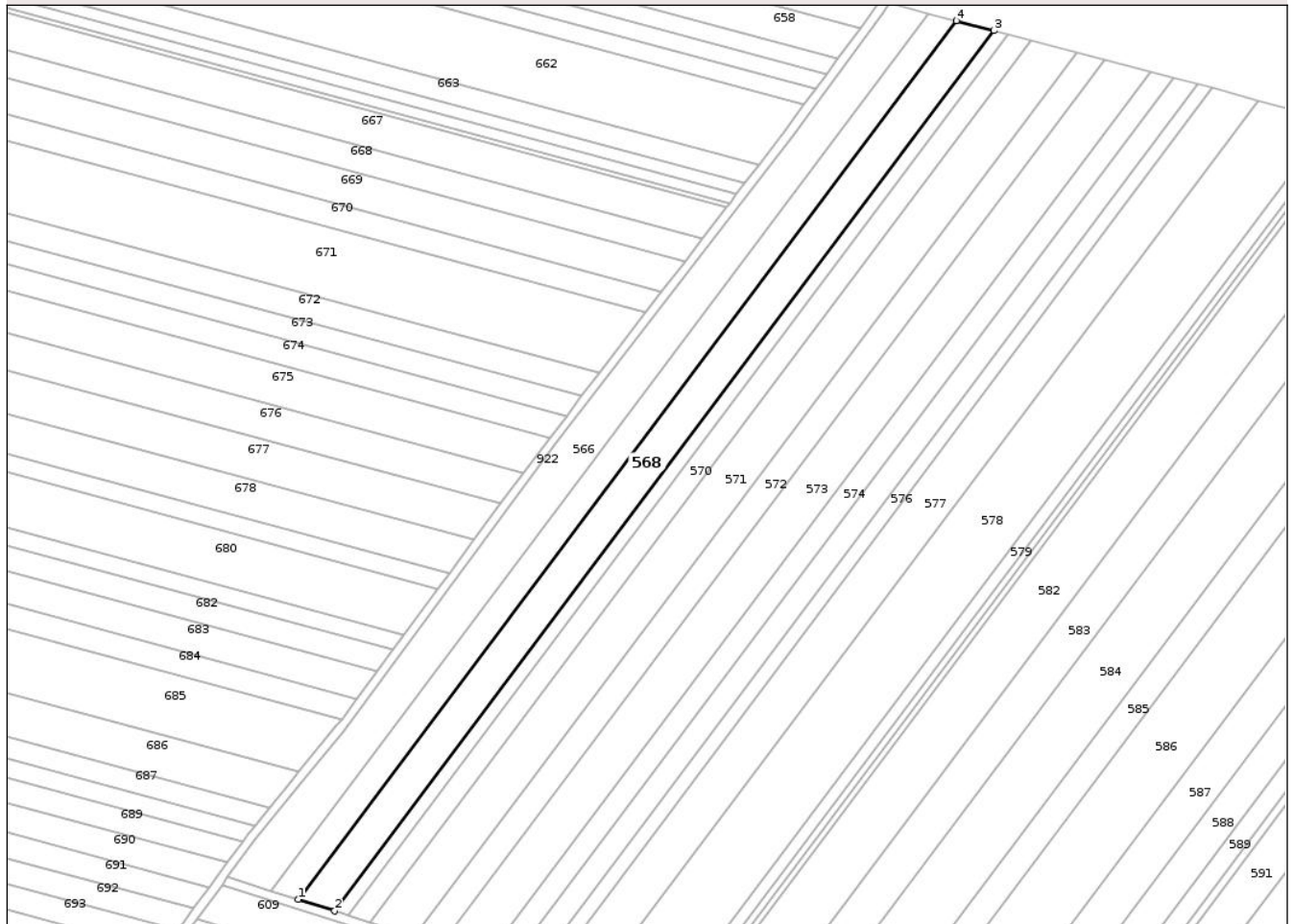
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.800 Masurata: 8.074	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.074	78	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.035,378 286.935,529	2	389.051,806 286.930,323	17.233
2	389.051,806 286.930,323	3	389.349,462 287.327,924	496.675
3	389.349,462 287.327,924	4	389.332,49 287.332,403	17.553
4	389.332,49 287.332,403	1	389.035,378 286.935,529	495.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.251 Masurata: 4.818	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:316-45330, din 23/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

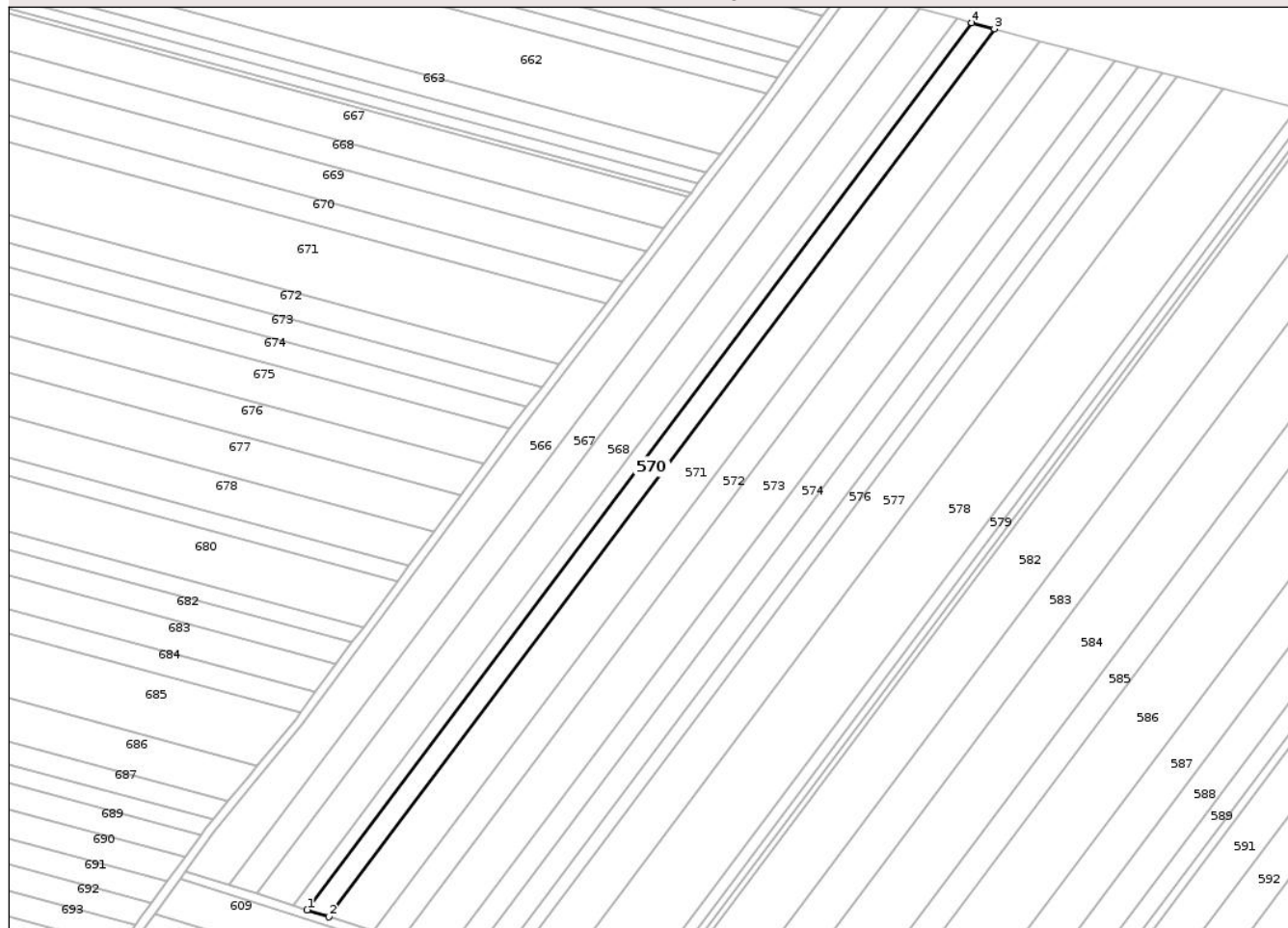
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.251 Masurata: 4.818	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.818	78	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.058,144 286.928,315	2	389.067,926 286.925,215	10.261
2	389.067,926 286.925,215	3	389.366,116 287.323,529	497.565
3	389.366,116 287.323,529	4	389.356,01 287.326,196	10.452
4	389.356,01 287.326,196	1	389.058,144 286.928,315	497.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.700 Masurata: 9.817	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:798-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANILA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

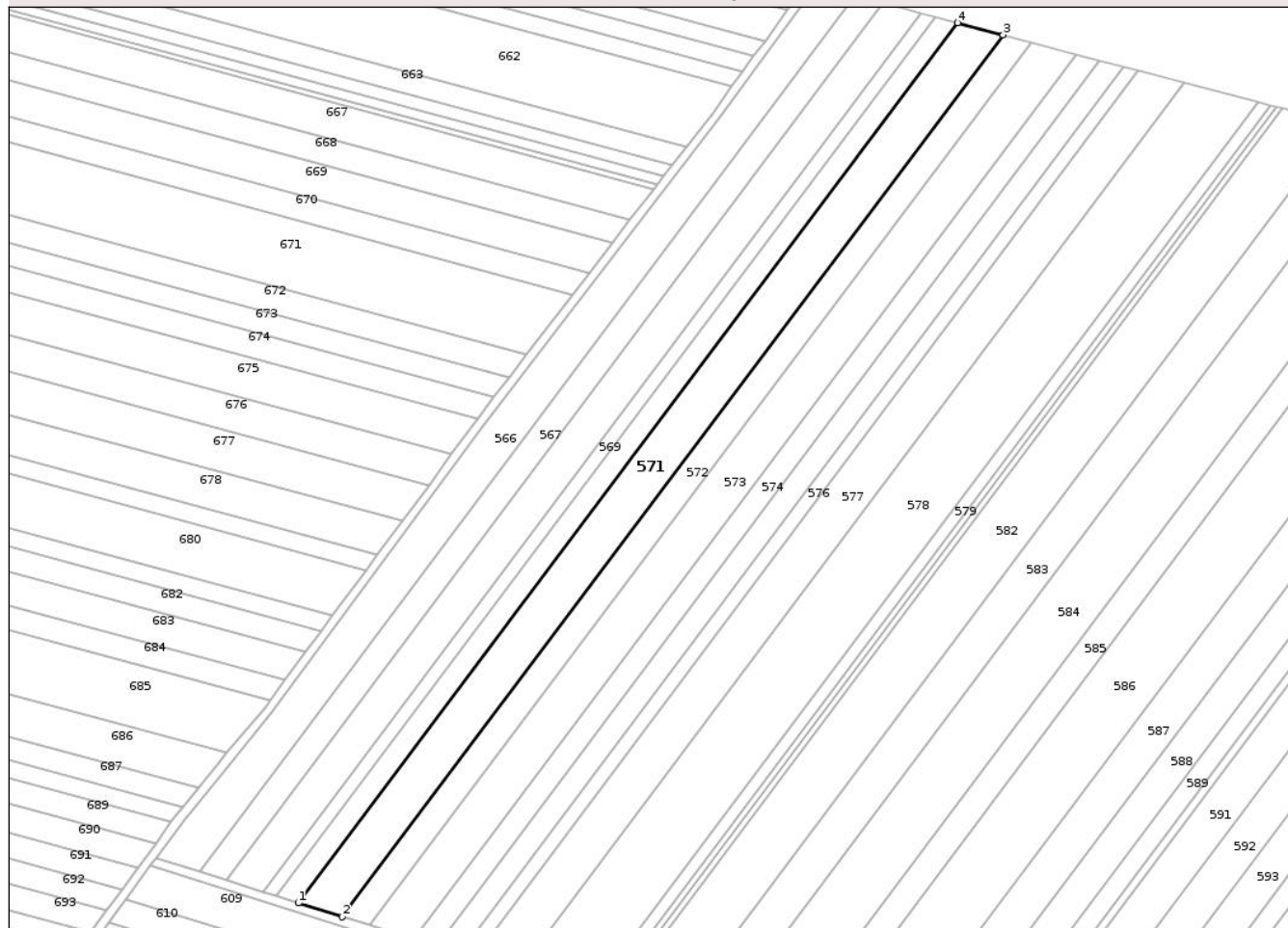
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.700 Masurata: 9.817	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.817	78	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.067,926 286.925,215	2	389.087,824 286.918,909	20.873
2	389.087,824 286.918,909	3	389.386,673 287.318,103	498.665
3	389.386,673 287.318,103	4	389.366,116 287.323,529	21.261
4	389.366,116 287.323,529	1	389.067,926 286.925,215	497.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32080	5.200	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46418 / 25/02/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:65, din 25/02/2021 emis de BNP Florea Grigorie ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) POPA MIRELA EUGENIA
169607 / 13/09/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1583, din 12/09/2022 emis de NP Zavoi Aurelian Paul ;	
B2	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare
	1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:7926069

C. Partea III. SARCINI

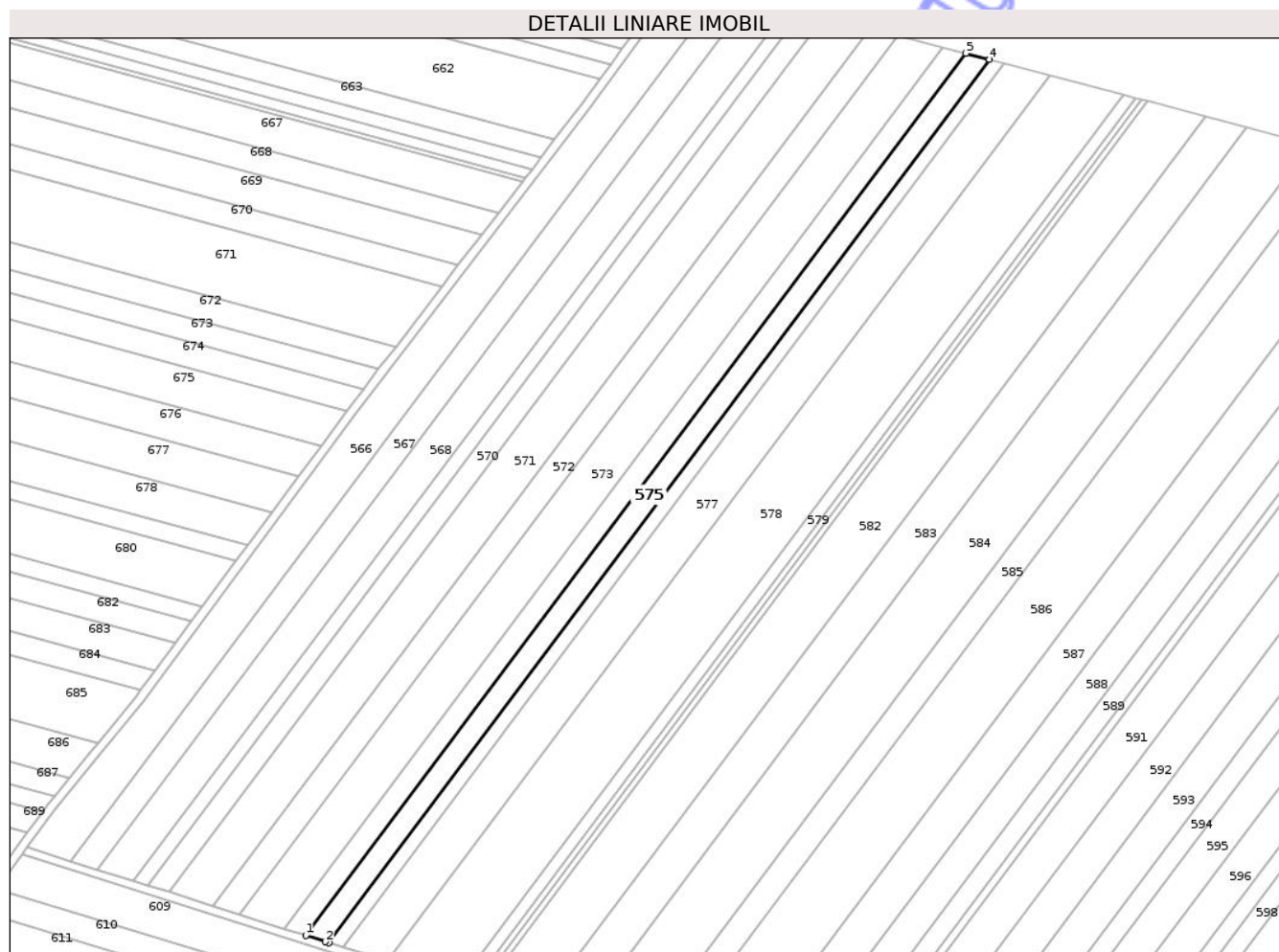
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
169607 / 13/09/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1583, din 12/09/2022 emis de NP Zavoi Aurelian Paul ;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:7926069
12949 / 22/01/2025	
Act Notarial nr. somatie:CDP6601/2024, din 21/01/2025 emis de BNP POPA-DRAGHIA Carmen-Ana-Maria (Incheiere in dosar nr 4493/304/2024 Judecatoria Segarcea);	
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite în conditiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1. pentru suma de 208.597,87 lei
	1) NATUREVO SRL, CIF:11307540
279886 / 17/10/2025	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ, din 11/02/2025 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (nr. DOS.NR. 353/304/2025; si Incheierea din 01.04.2025; Somatie nr. DOS.NR. 641/2025, din 14/10/2025 emis de BEJ TABARAN GEORGE LEONTIN.);	
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru suma de 108.480,04 lei in favoarea creditorului
	1) COMBINATUL DE INGRASAMINTE CHIMICE SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32080	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	78	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.130,152 286.905,495	2	389.139,063 286.902,671	9.348
2	389.139,063 286.902,671	3	389.140,64 286.902,196	1.647
3	389.140,64 286.902,196	4	389.441,223 287.303,706	501.558
4	389.441,223 287.303,706	5	389.430,403 287.306,561	11.19
5	389.430,403 287.306,561	1	389.130,152 286.905,495	501.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30344	10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70205 / 12/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:950, din 01/07/2013 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (in Dosar nr. 865/304/2013 pronuntata de Judecatoria Segarcea.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CERVINA SA , CIF:2339853	A1
157779 / 16/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, restructurare, 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI

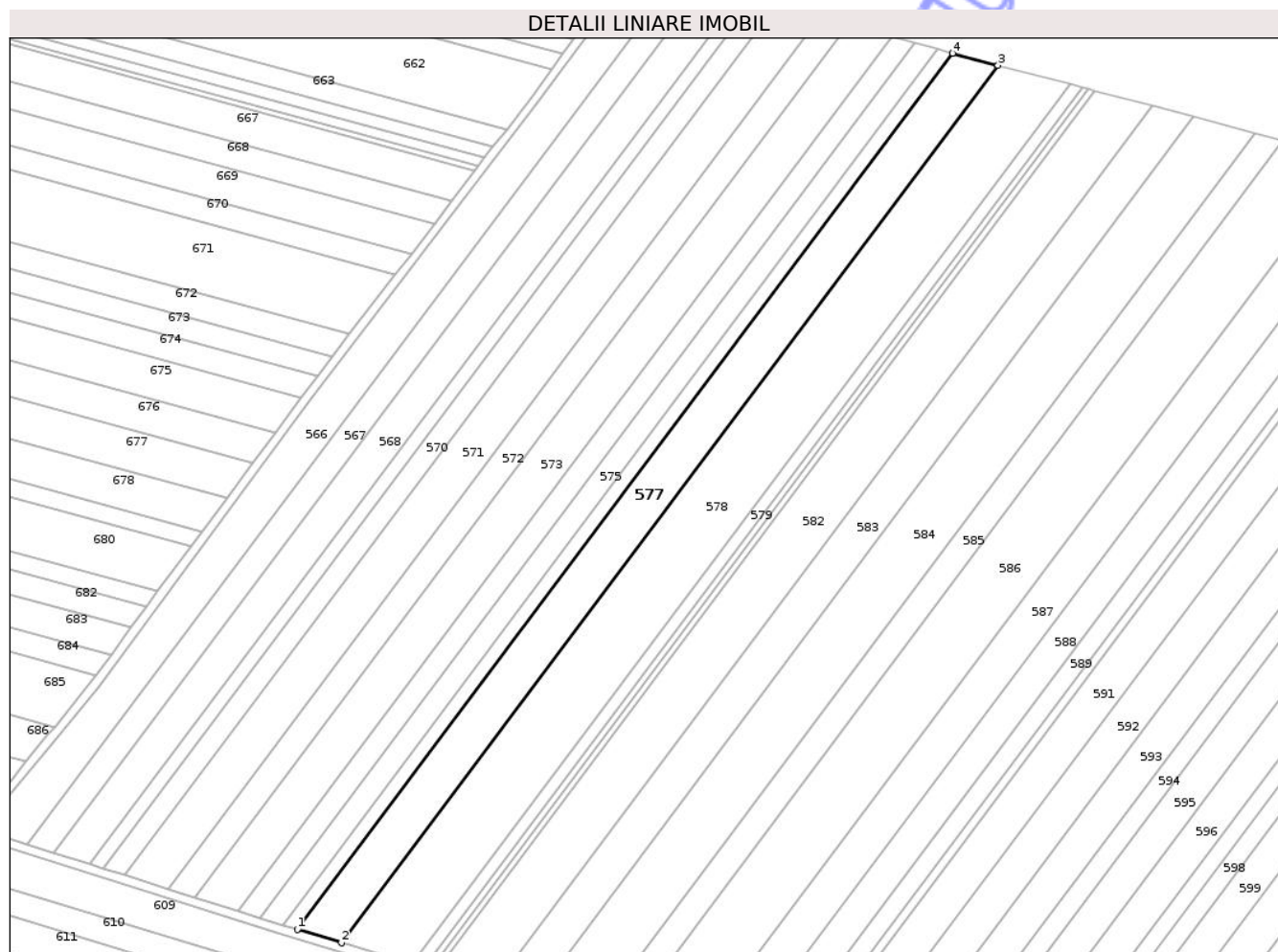
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
157779 / 16/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8967000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9437680 USDsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30344	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	78	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.147,165 286.900,231	2	389.167,462 286.894,117	21.198
2	389.167,462 286.894,117	3	389.468,67 287.296,462	502.601
3	389.468,67 287.296,462	4	389.447,9 287.301,944	21.481
4	389.447,9 287.301,944	1	389.147,165 286.900,231	501.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31129	1.400	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52370 / 13/04/2016	
Act Notarial nr. CVC:233, din 11/04/2016 emis de BNP CARSTEA CABA TEREZIA EMANOILA MARGARETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL SRL , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

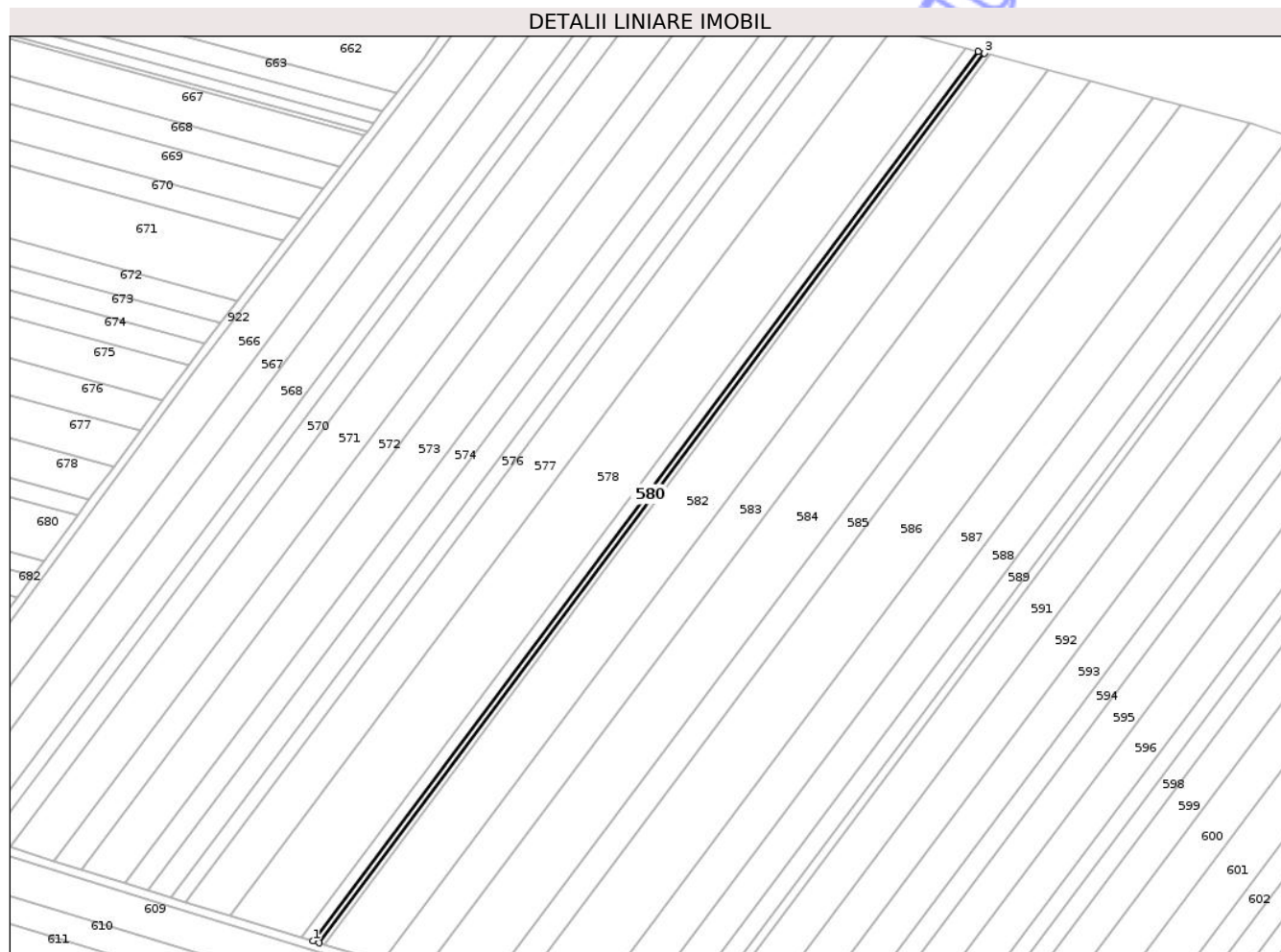
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31129	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	78	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.205,354 286.882,704	2	389.208,185 286.881,851	2.957
2	389.208,185 286.881,851	3	389.510,342 287.285,463	504.184
3	389.510,342 287.285,463	4	389.507,445 287.286,228	2.996
4	389.507,445 287.286,228	1	389.205,354 286.882,704	504.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 1.284	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; 1400 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 31129;PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:274-59571, din 01/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICU ILIE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

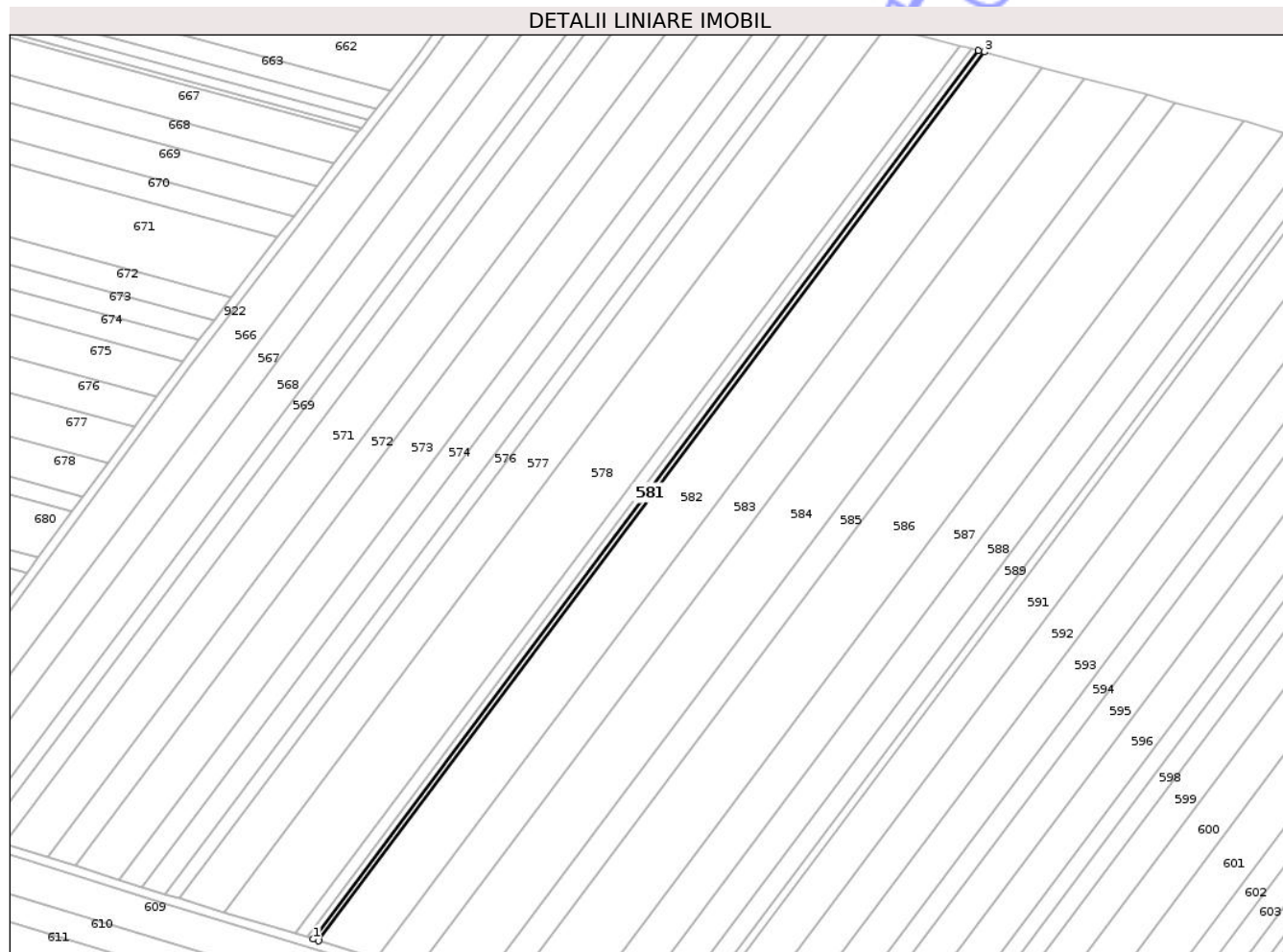
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 1.284	1400 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 31129;PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.284	78	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.208,185 286.881,851	2	389.210,78 286.881,069	2.71
2	389.210,78 286.881,069	3	389.512,998 287.284,762	504.285
3	389.512,998 287.284,762	4	389.510,342 287.285,463	2.747
4	389.510,342 287.285,463	1	389.208,185 286.881,851	504.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 13.762	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1088-19502, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA VALENTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

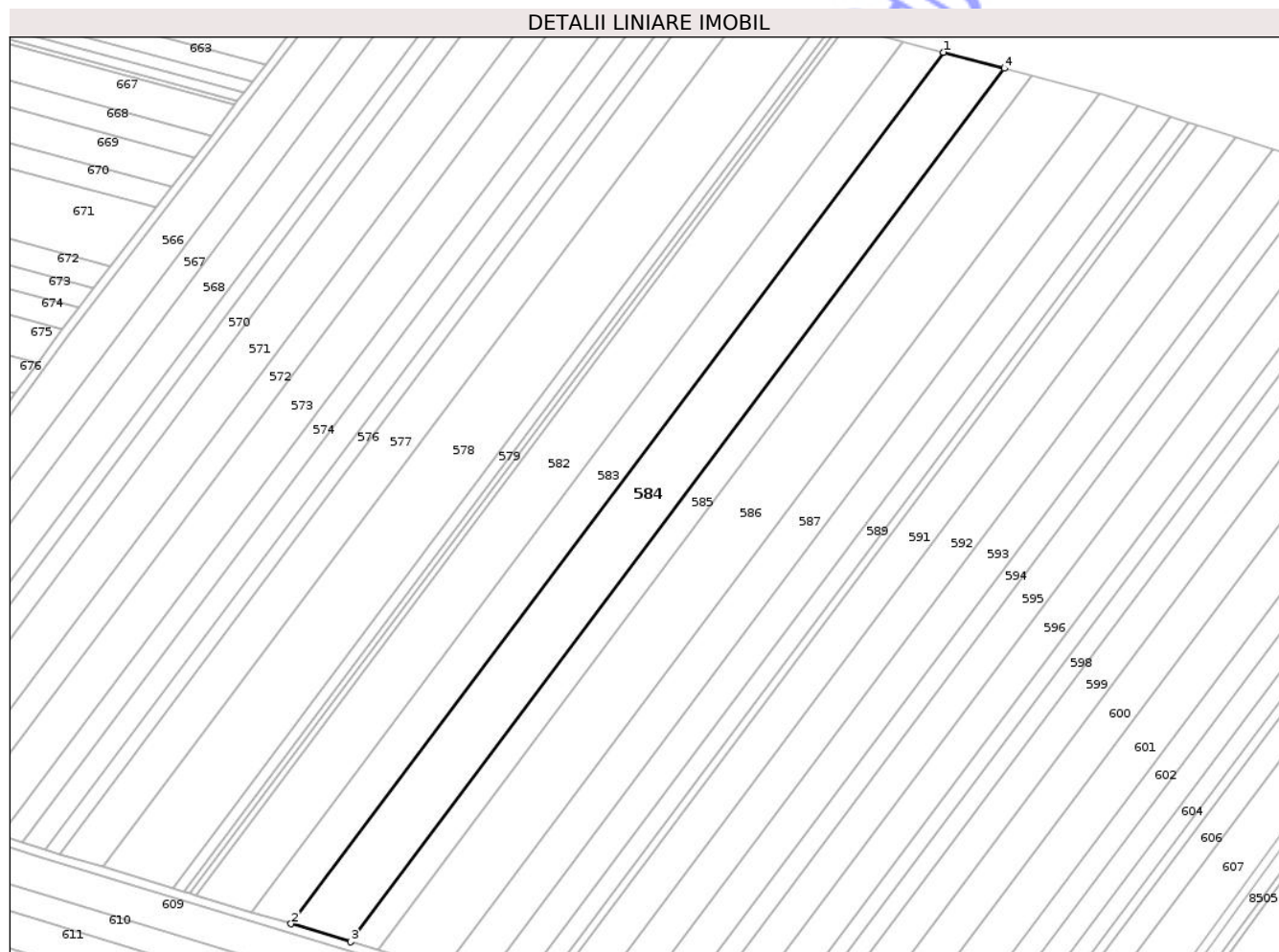
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 13.762	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.762	78	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.558,374 287.272,786	2	389.255,124 286.867,713	506.009
2	389.255,124 286.867,713	3	389.282,817 286.859,372	28.922
3	389.282,817 286.859,372	4	389.586,713 287.265,307	507.086
4	389.586,713 287.265,307	1	389.558,374 287.272,786	29.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.700 Masurata: 15.321	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:2037, din 09/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

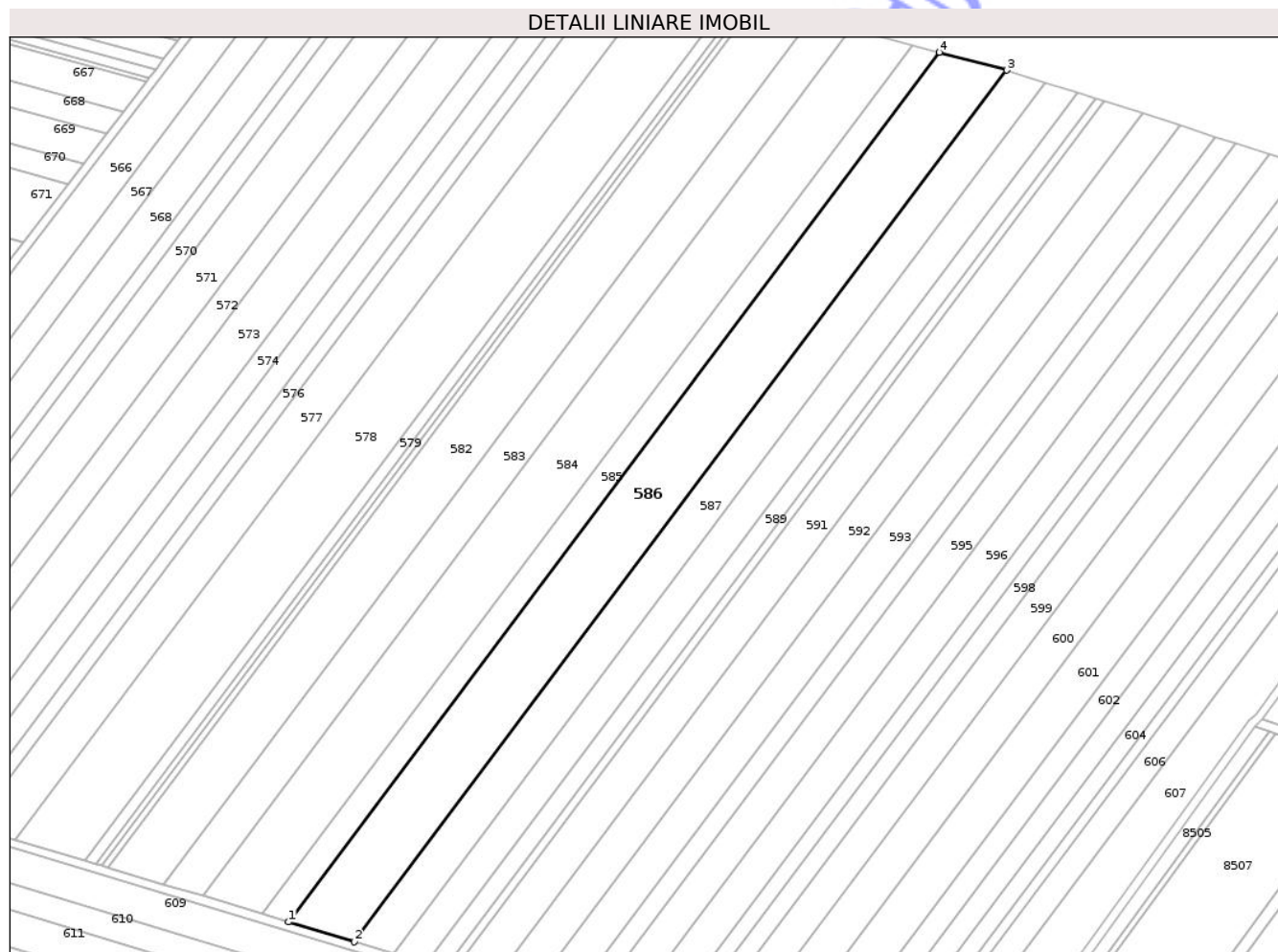
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.700 Masurata: 15.321	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.321	78	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.295,274 286.855,619	2	389.326,006 286.846,363	32.096
2	389.326,006 286.846,363	3	389.630,909 287.253,642	508.765
3	389.630,909 287.253,642	4	389.599,46 287.261,942	32.526
4	389.599,46 287.261,942	1	389.295,274 286.855,619	507.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.200 Masurata: 7.523	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1483, din 09/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAZAVAN FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

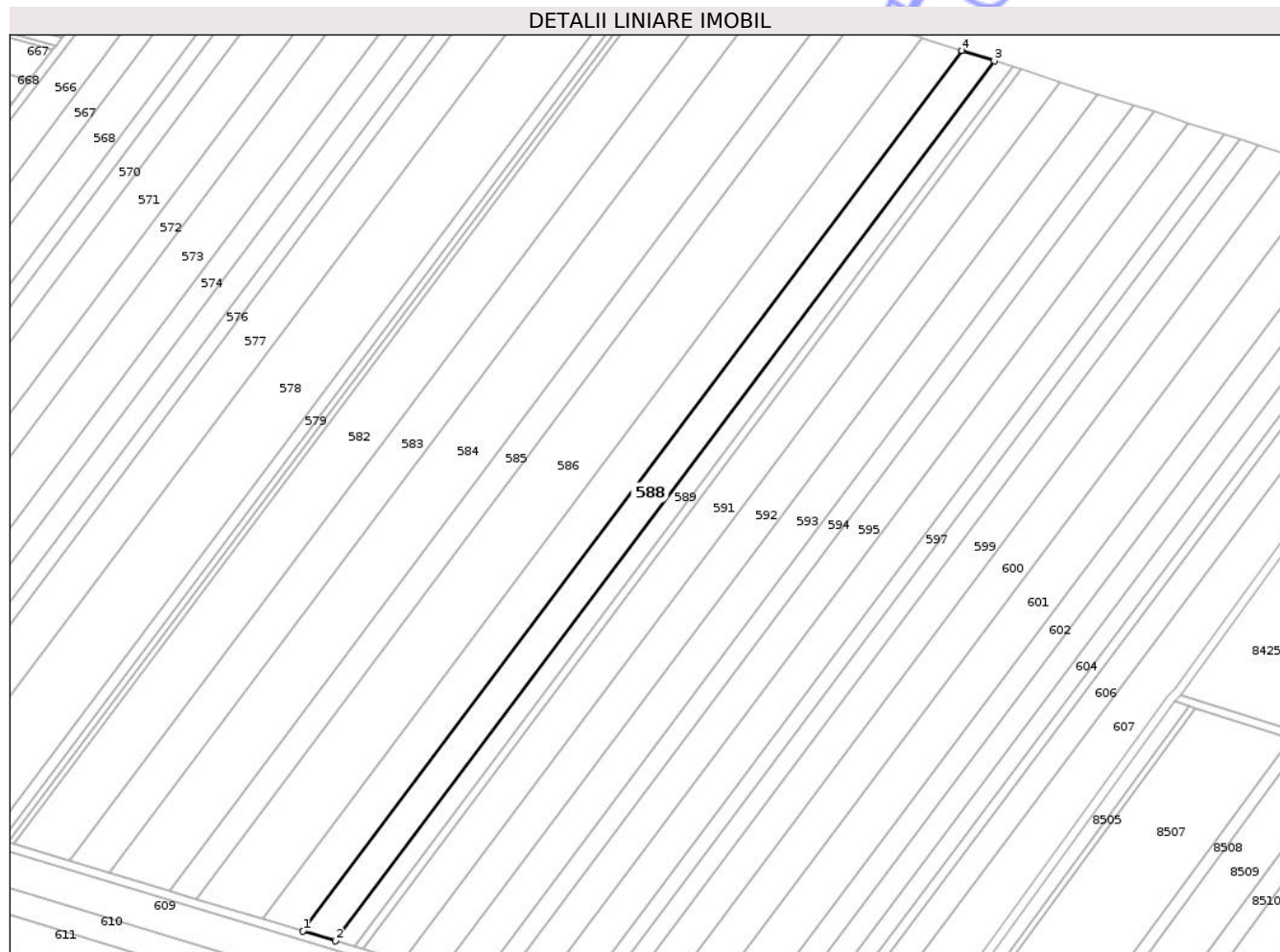
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.200 Masurata: 7.523	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.523	78	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.344,394 286.840,824	2	389.359,48 286.836,28	15.755
2	389.359,48 286.836,28	3	389.664,018 287.243,072	508.157
3	389.664,018 287.243,072	4	389.649,104 287.247,846	15.659
4	389.649,104 287.247,846	1	389.344,394 286.840,824	508.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.450 Masurata: 8.670	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:746-44578, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSICA ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

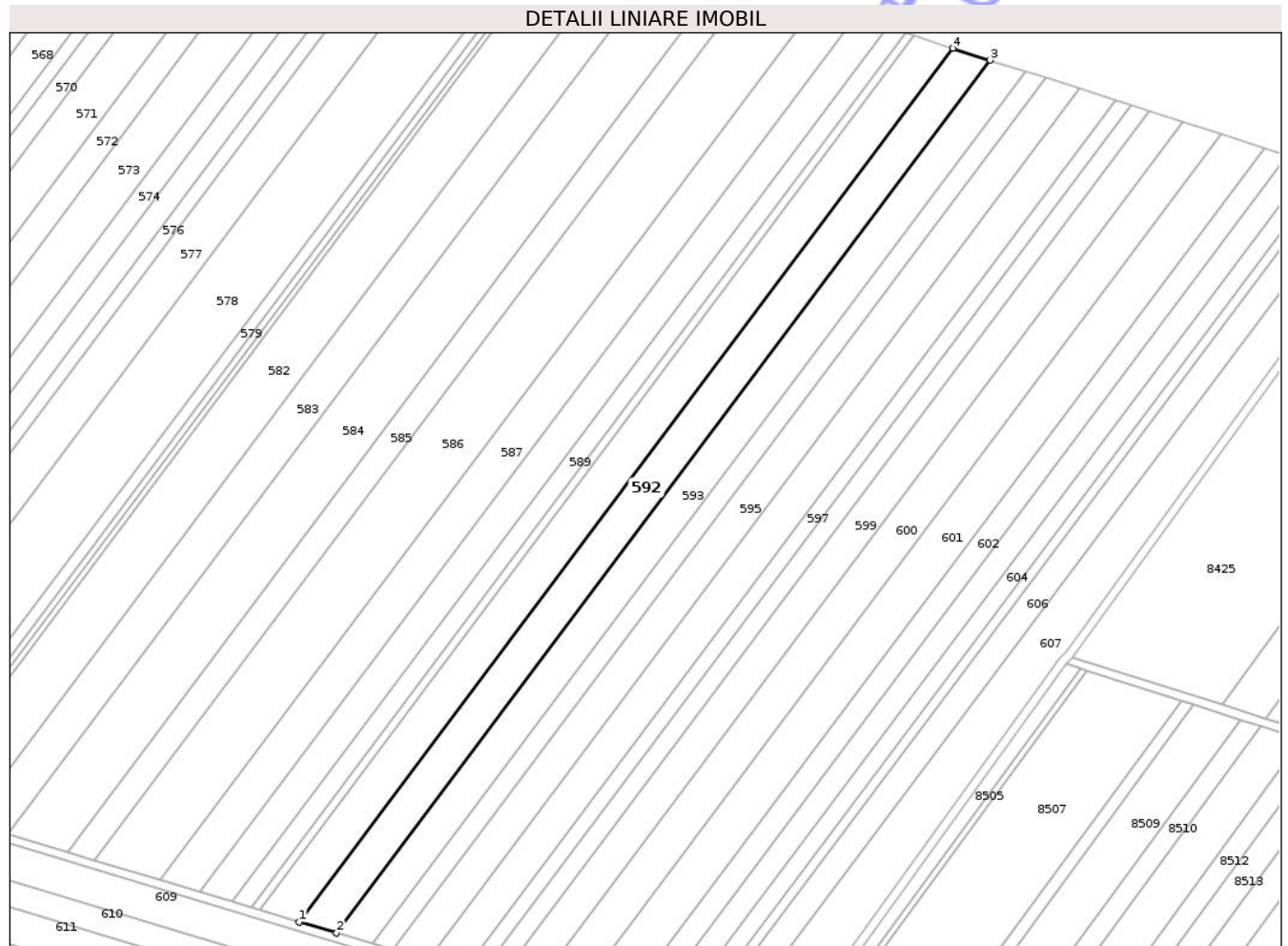
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.450 Masurata: 8.670	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.670	78	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.390,419 286.826,963	2	389.407,887 286.821,782	18.22
2	389.407,887 286.821,782	3	389.711,821 287.227,769	507.15
3	389.711,821 287.227,769	4	389.694,602 287.233,281	18.08
4	389.694,602 287.233,281	1	389.390,419 286.826,963	507.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 7.982	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:304-45330, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARINEANU ION, LIPSA CNP 2) ISFAN FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

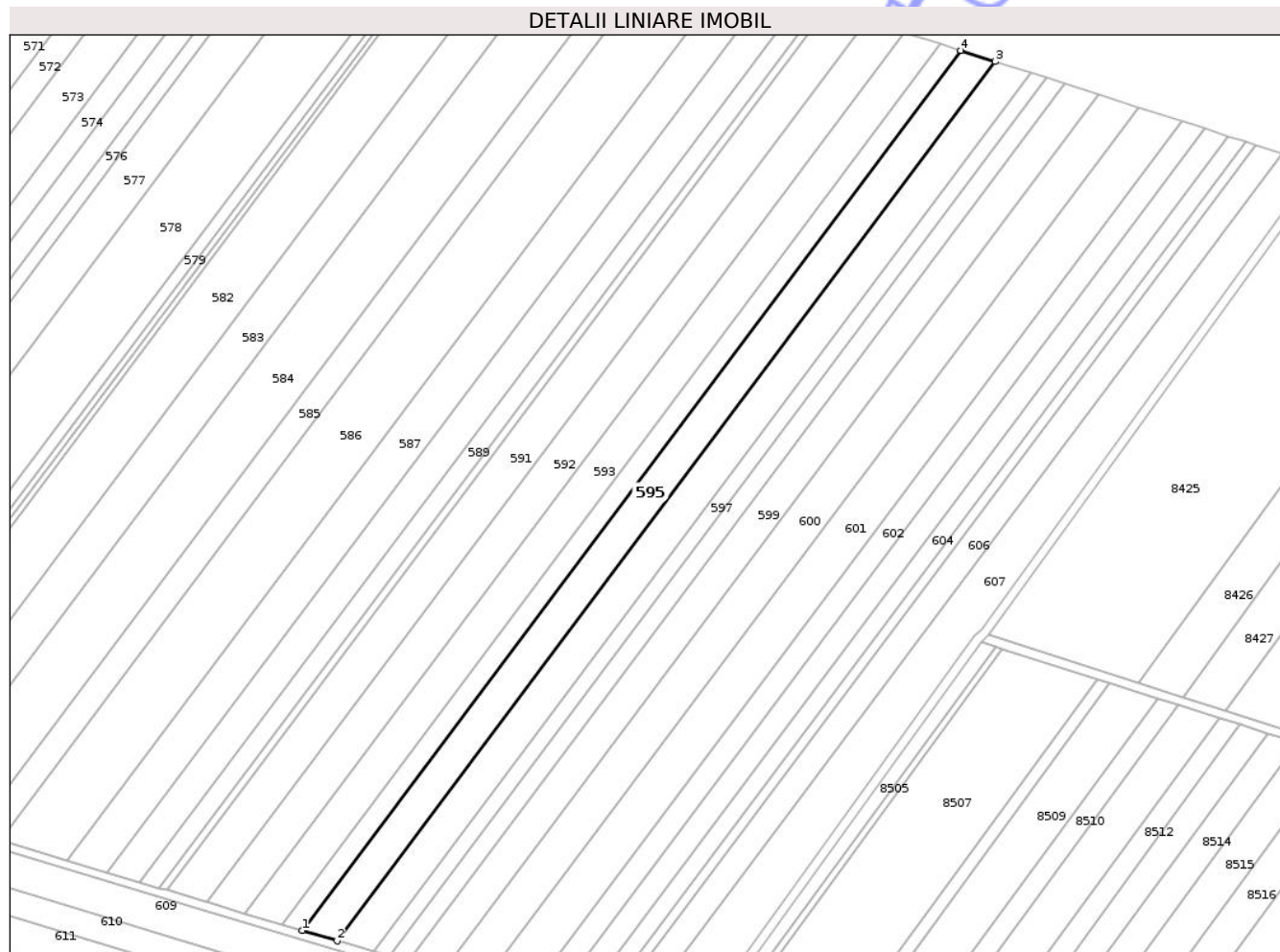
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.700 Masurata: 7.982	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.982	78	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.434,174 286.813,985	2	389.450,288 286.809,205	16.808
2	389.450,288 286.809,205	3	389.753,62 287.214,388	506.146
3	389.753,62 287.214,388	4	389.737,735 287.219,473	16.679
4	389.737,735 287.219,473	1	389.434,174 286.813,985	506.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.670	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:863-14961, din 14/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARAC MARIN , LIPSA CNP 2) DARAC ILIE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

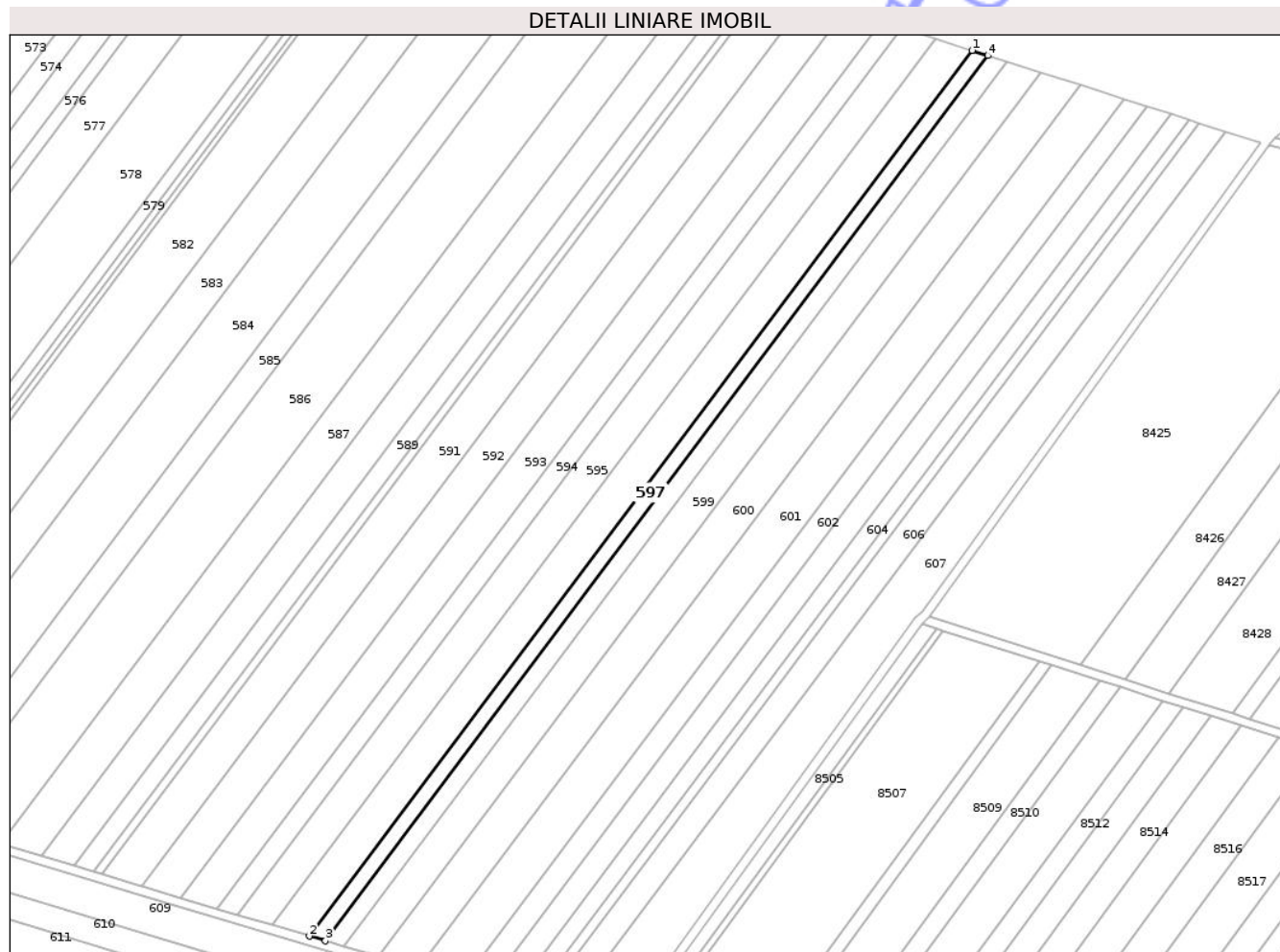
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.670	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.670	78	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.770,066 287.209,123	2	389.466,97 286.804,257	505.751
2	389.466,97 286.804,257	3	389.474,389 286.802,056	7.739
3	389.474,389 286.802,056	4	389.777,379 287.206,782	505.575
4	389.777,379 287.206,782	1	389.770,066 287.209,123	7.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 5.413	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:701-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANICA MIHAI , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.900 Masurata: 5.413	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.413	78	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.537,363 286.783,376	2	389.548,342 286.780,119	11.452
2	389.548,342 286.780,119	3	389.850,283 287.183,443	503.824
3	389.850,283 287.183,443	4	389.839,459 287.186,908	11.365
4	389.839,459 287.186,908	1	389.537,363 286.783,376	504.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 6.055	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.25%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:799-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.600 Masurata: 6.055	PROCENT DIMINUARE 8.25%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.055	78	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.572,182 286.773,048	2	389.584,484 286.769,399	12.832
2	389.584,484 286.769,399	3	389.885,912 287.172,037	502.967
3	389.885,912 287.172,037	4	389.873,785 287.175,919	12.733
4	389.873,785 287.175,919	1	389.572,182 286.773,048	503.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.528	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; DE 38;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. 102, din 16/01/2026 emis de PRIMARIA LIPOVU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

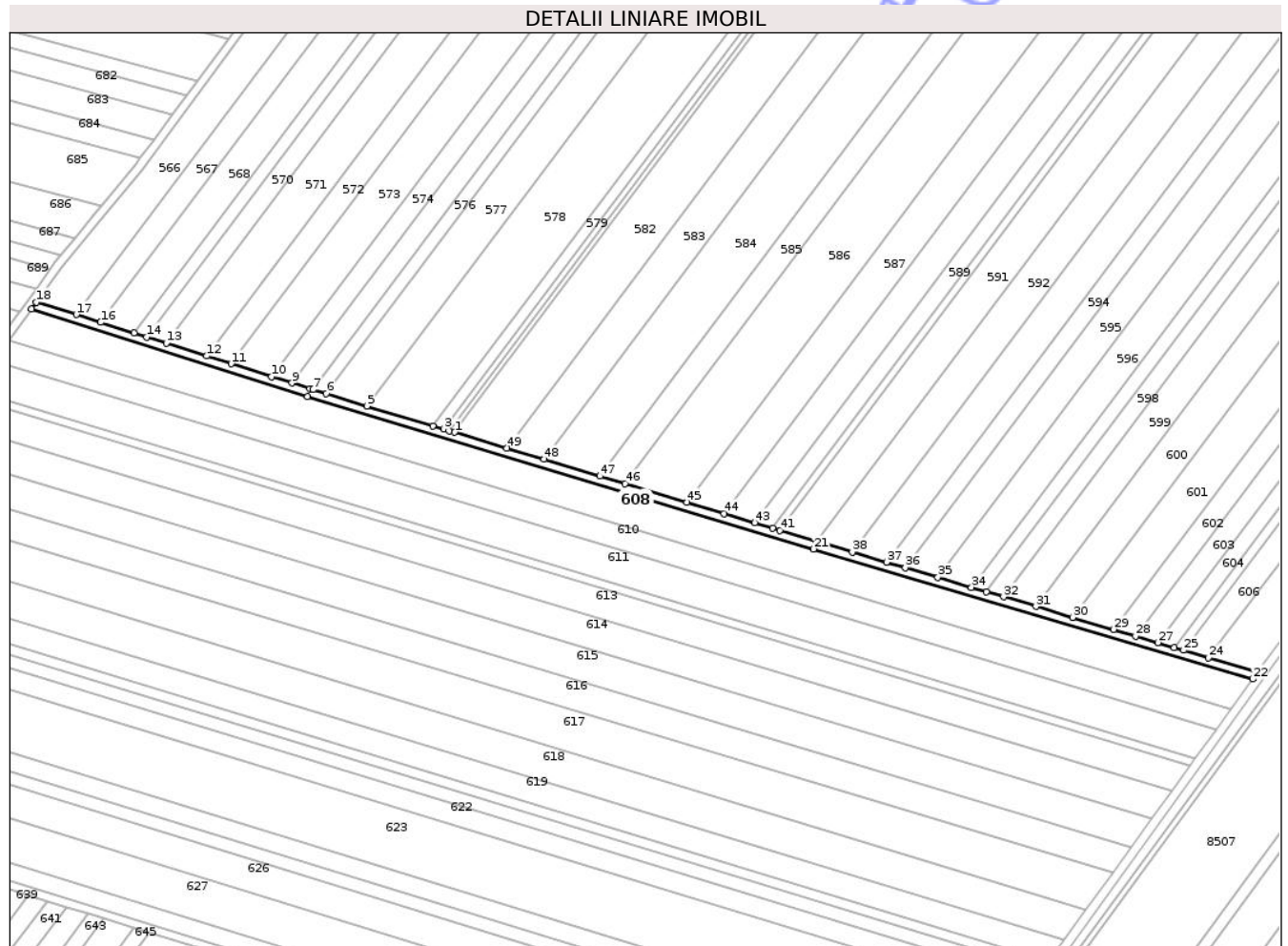
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.528	DE 38;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.528	78	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	389.210,78 286.881,069	2	389.208,185 286.881,851	2.71	2	389.208,185 286.881,851	3	389.205,354 286.882,704	2.957	3	389.205,354 286.882,704	4	389.199,982 286.884,322	5.61
4	389.199,982 286.884,322	5	389.167,462 286.894,117	33.963	5	389.167,462 286.894,117	6	389.147,165 286.900,231	21.198	6	389.147,165 286.900,231	7	389.140,64 286.902,196	6.814
7	389.140,64 286.902,196	8	389.139,063 286.902,671	1.647	8	389.139,063 286.902,671	9	389.130,152 286.905,495	9.348	9	389.130,152 286.905,495	10	389.120,07 286.908,69	10.576
10	389.120,07 286.908,69	11	389.100,075 286.915,026	20.975	11	389.100,075 286.915,026	12	389.087,824 286.918,909	12.852	12	389.087,824 286.918,909	13	389.067,926 286.925,215	20.873
13	389.067,926 286.925,215	14	389.058,144 286.928,315	10.261	14	389.058,144 286.928,315	15	389.051,806 286.930,323	6.648	15	389.051,806 286.930,323	16	389.035,378 286.935,529	17.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	389.035,378 286.935,529	17	389.023,226 286.939,38	12.748	17	389.023,226 286.939,38	18	389.003,525 286.945,623	20.667	18	389.003,525 286.945,623	19	389.001,044 286.942,214	4.216
19	389.001,044 286.942,214	20	389.137,882 286.898,849	143.545	20	389.137,882 286.898,849	21	389.388,784 286.823,286	262.034	21	389.388,784 286.823,286	22	389.606,283 286.758,76	226.869
22	389.606,283 286.758,76	23	389.608,766 286.762,196	4.239	23	389.608,766 286.762,196	24	389.584,484 286.769,399	25.328	24	389.584,484 286.769,399	25	389.572,182 286.773,048	12.832
25	389.572,182 286.773,048	26	389.567,523 286.774,43	4.86	26	389.567,523 286.774,43	27	389.559,327 286.776,861	8.549	27	389.559,327 286.776,861	28	389.548,342 286.780,119	11.458
28	389.548,342 286.780,119	29	389.537,363 286.783,376	11.452	29	389.537,363 286.783,376	30	389.517,094 286.789,388	21.142	30	389.517,094 286.789,388	31	389.498,887 286.794,789	18.991
31	389.498,887 286.794,789	32	389.482,923 286.799,525	16.652	32	389.482,923 286.799,525	33	389.474,389 286.802,056	8.901	33	389.474,389 286.802,056	34	389.466,97 286.804,257	7.739
34	389.466,97 286.804,257	35	389.450,288 286.809,205	17.4	35	389.450,288 286.809,205	36	389.434,174 286.813,985	16.808	36	389.434,174 286.813,985	37	389.424,893 286.816,738	9.681
37	389.424,893 286.816,738	38	389.407,887 286.821,782	17.738	38	389.407,887 286.821,782	39	389.390,419 286.826,963	18.22	39	389.390,419 286.826,963	40	389.389,938 286.827,106	0.502
40	389.389,938 286.827,106	41	389.371,998 286.832,51	18.736	41	389.371,998 286.832,51	42	389.368,316 286.833,619	3.845	42	389.368,316 286.833,619	43	389.359,48 286.836,28	9.228
43	389.359,48 286.836,28	44	389.344,394 286.840,824	15.755	44	389.344,394 286.840,824	45	389.326,006 286.846,363	19.204	45	389.326,006 286.846,363	46	389.295,274 286.855,619	32.096
46	389.295,274 286.855,619	47	389.282,817 286.859,372	13.01	47	389.282,817 286.859,372	48	389.255,124 286.867,713	28.922	48	389.255,124 286.867,713	49	389.236,628 286.873,284	19.317
49	389.236,628 286.873,284	1	389.210,78 286.881,069	26.995										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.514	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:265-59571, din 04/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

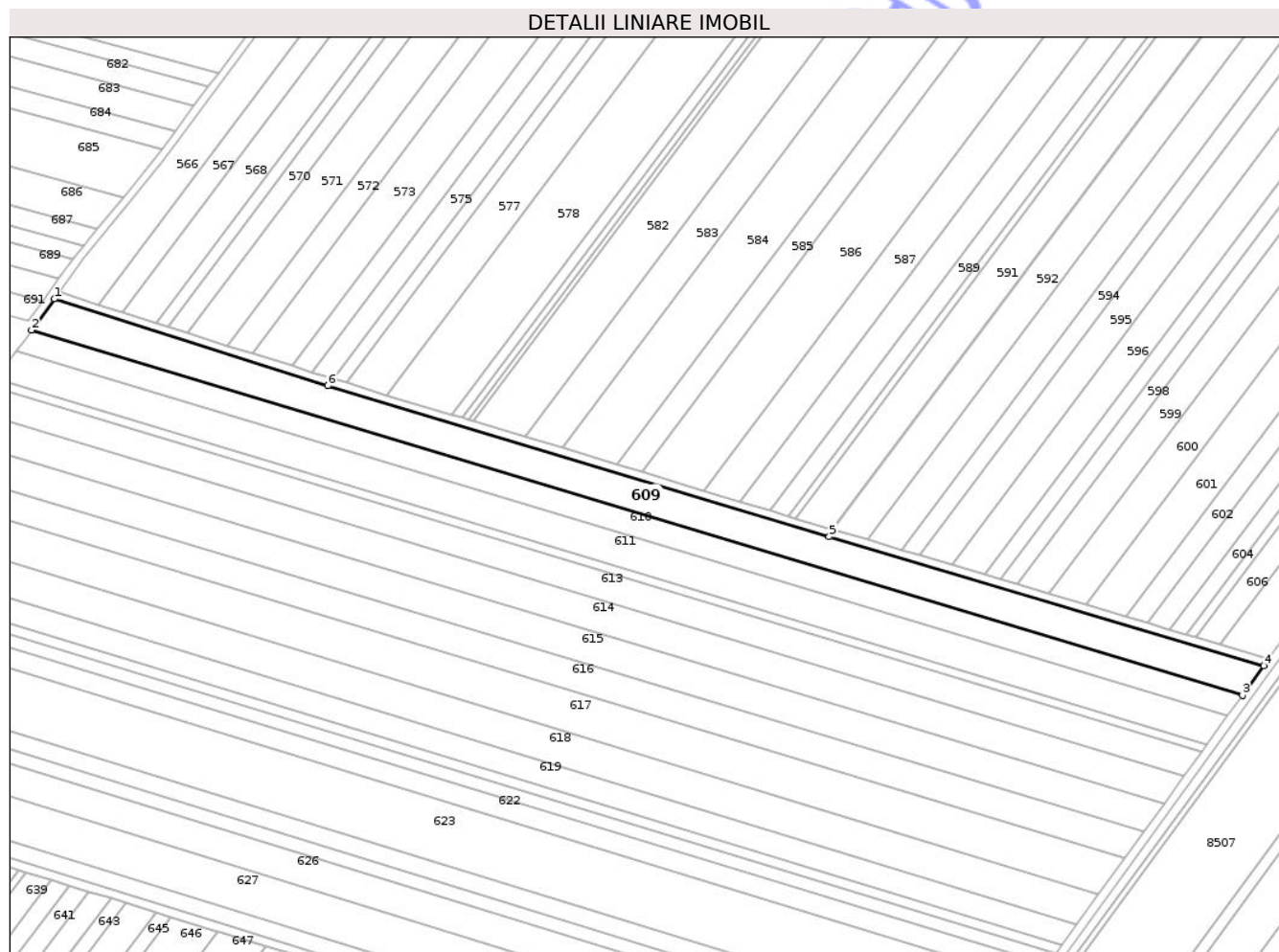
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.514	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.514	78	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.001,044 286.942,214	2	388.989,652 286.926,56	19.36
2	388.989,652 286.926,56	3	389.595,652 286.744,054	632.886
3	389.595,652 286.744,054	4	389.606,283 286.758,76	18.146
4	389.606,283 286.758,76	5	389.388,784 286.823,286	226.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.388,784 286.823,286	6	389.137,882 286.898,849	262.034
6	389.137,882 286.898,849	1	389.001,044 286.942,214	143.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.500 Masurata: 9.080	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:510-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURCEL GHEORGHE MIC, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

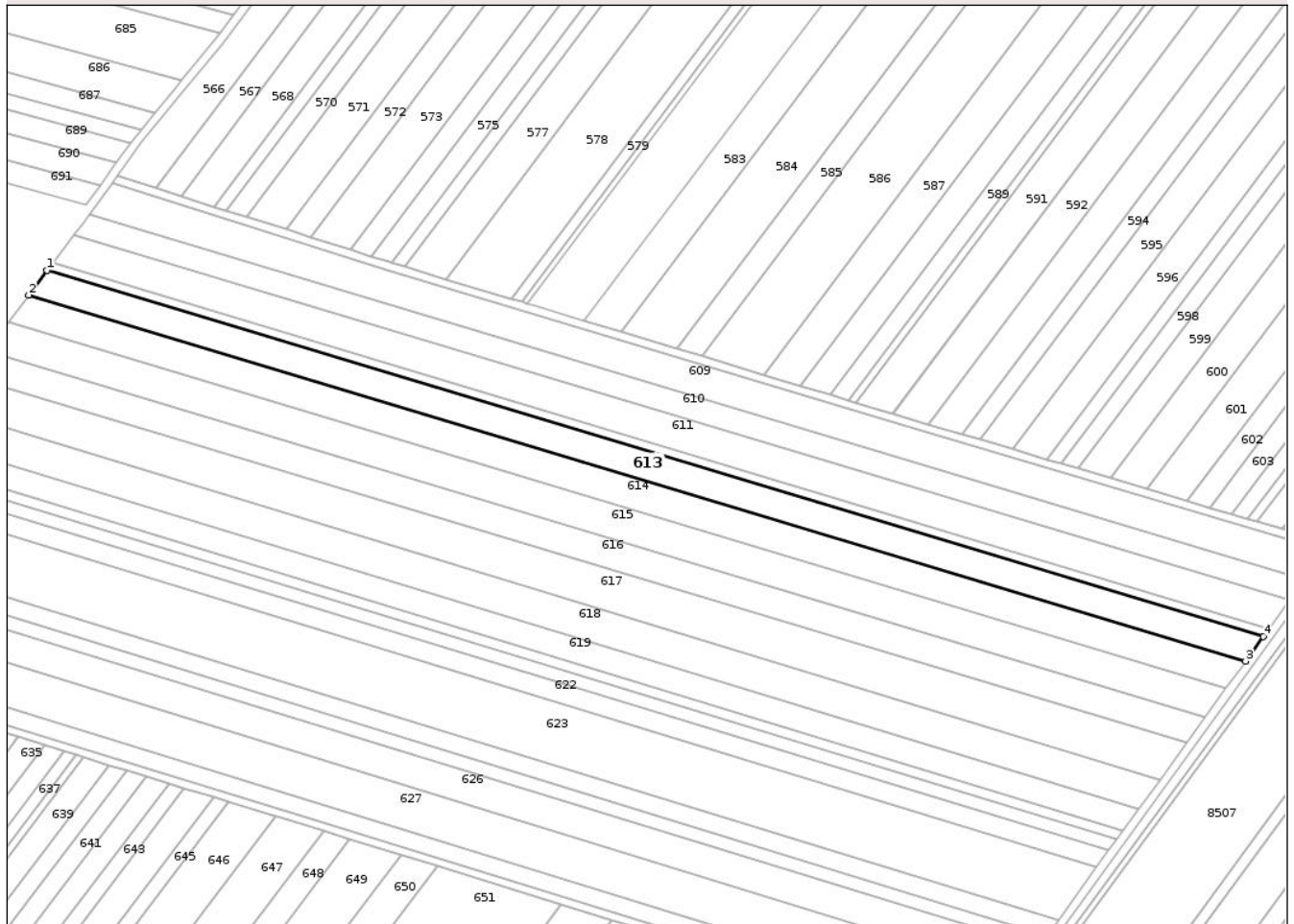
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.500 Masurata: 9.080	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.080	78	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.968,706 286.898,477	2	388.959,558 286.886,265	15.258
2	388.959,558 286.886,265	3	389.566,351 286.703,521	633.714
3	389.566,351 286.703,521	4	389.575,236 286.715,812	15.166
4	389.575,236 286.715,812	1	388.968,706 286.898,477	633.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.600 Masurata: 12.999	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:315-45330, din 22/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURCEL PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

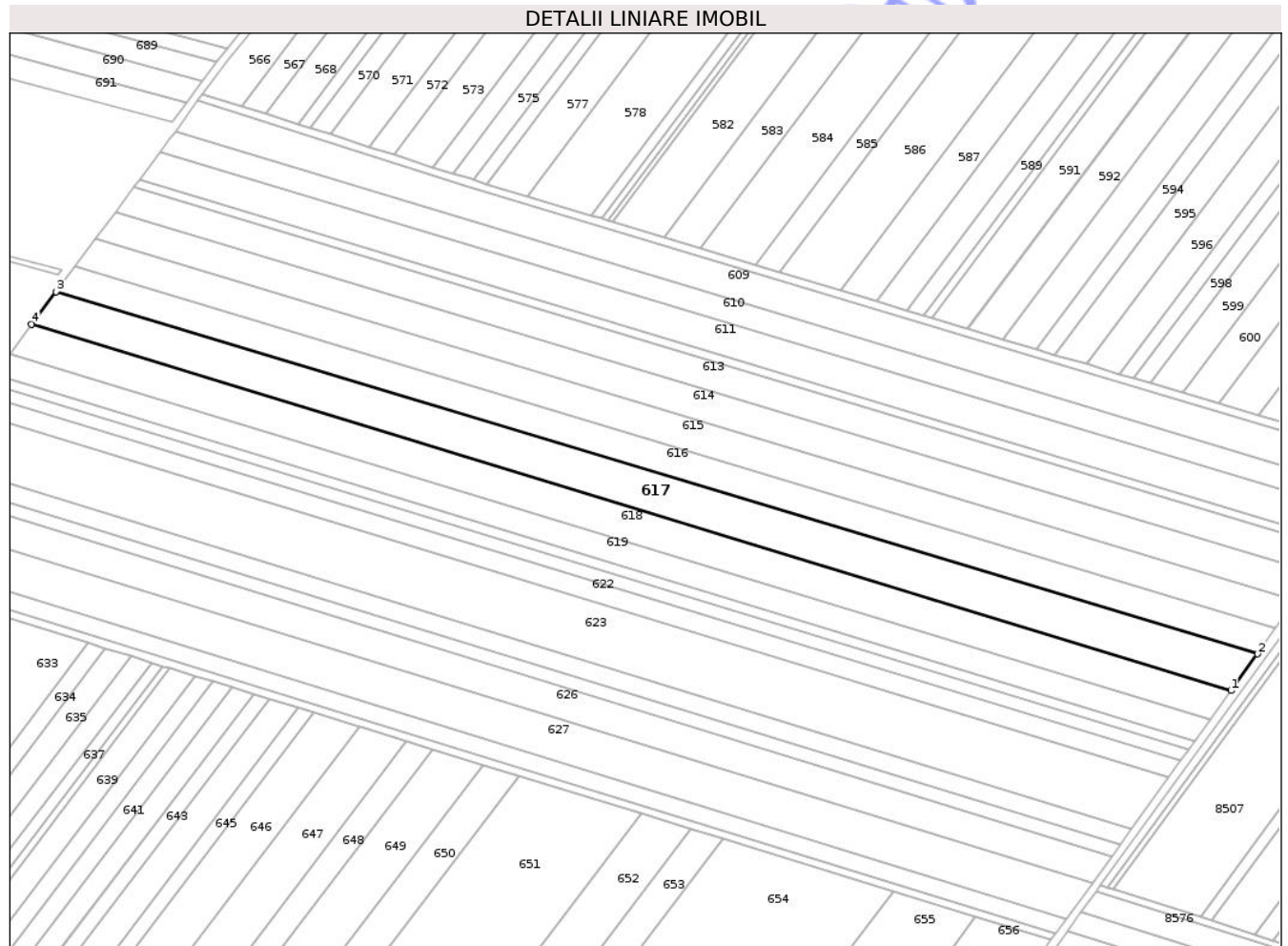
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.600 Masurata: 12.999	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.999	78	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.523,577 286.644,35	2	389.536,937 286.662,831	22.804
2	389.536,937 286.662,831	3	388.929,273 286.845,838	634.624
3	388.929,273 286.845,838	4	388.916,886 286.829,303	20.66
4	388.916,886 286.829,303	1	389.523,577 286.644,35	634.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.250	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.42%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1953, din 06/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

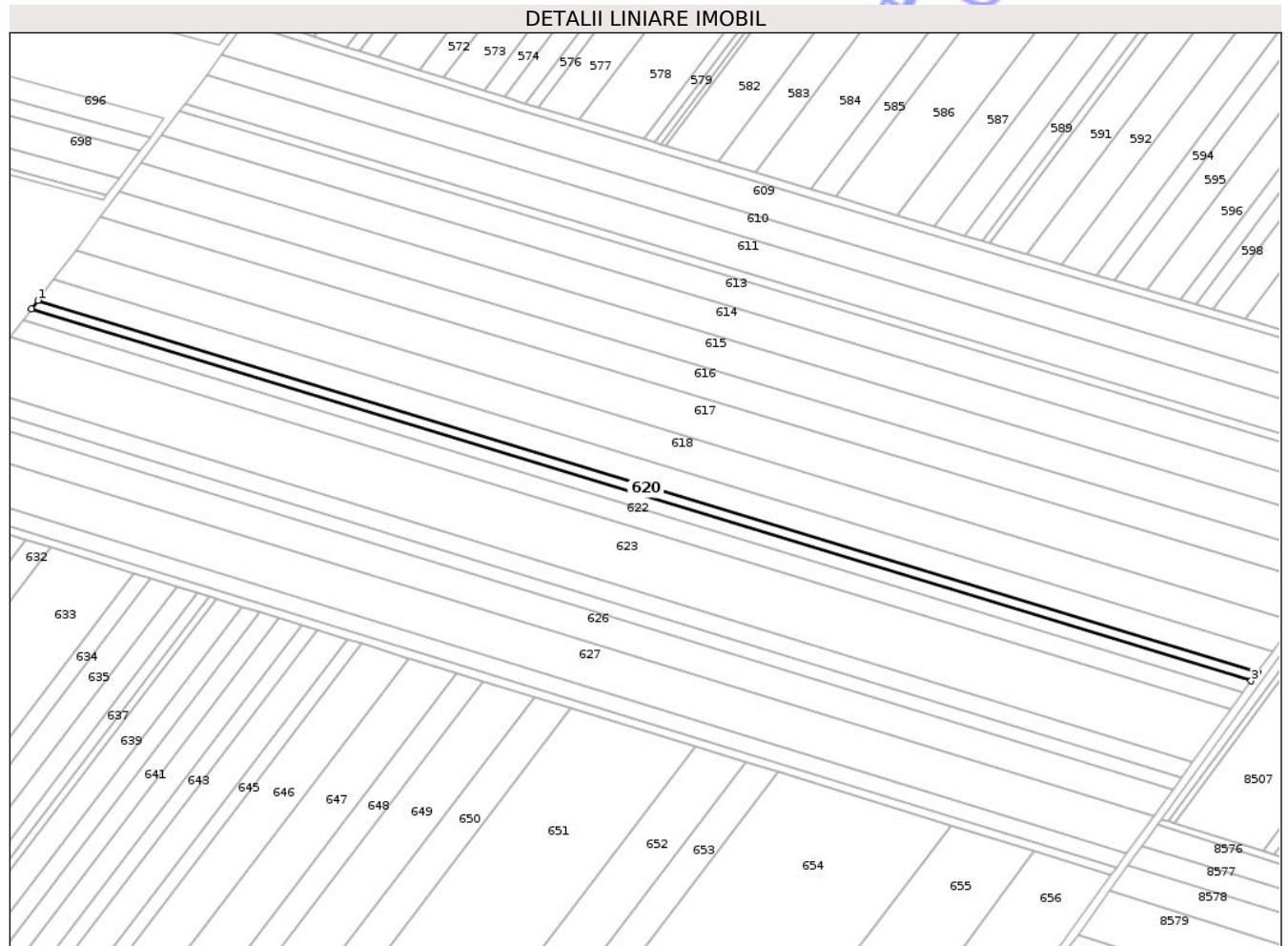
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.250	PROCENT DIMINUARE 4.42%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.250	78	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.898,074 286.804,191	2	388.894,81 286.799,834	5.444
2	388.894,81 286.799,834	3	389.502,135 286.614,687	634.92
3	389.502,135 286.614,687	4	389.505,305 286.619,073	5.412
4	389.505,305 286.619,073	1	388.898,074 286.804,191	634.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30234	5.785	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5967 / 24/01/2013	
Act Notarial nr. CVC:76, din 22/01/2013 emis de BNP FLOREA ANA-MARIA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC CERVINA SA , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
177251 / 08/07/2025	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2332, din 26/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;	
B2	A1
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare, construire	
1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

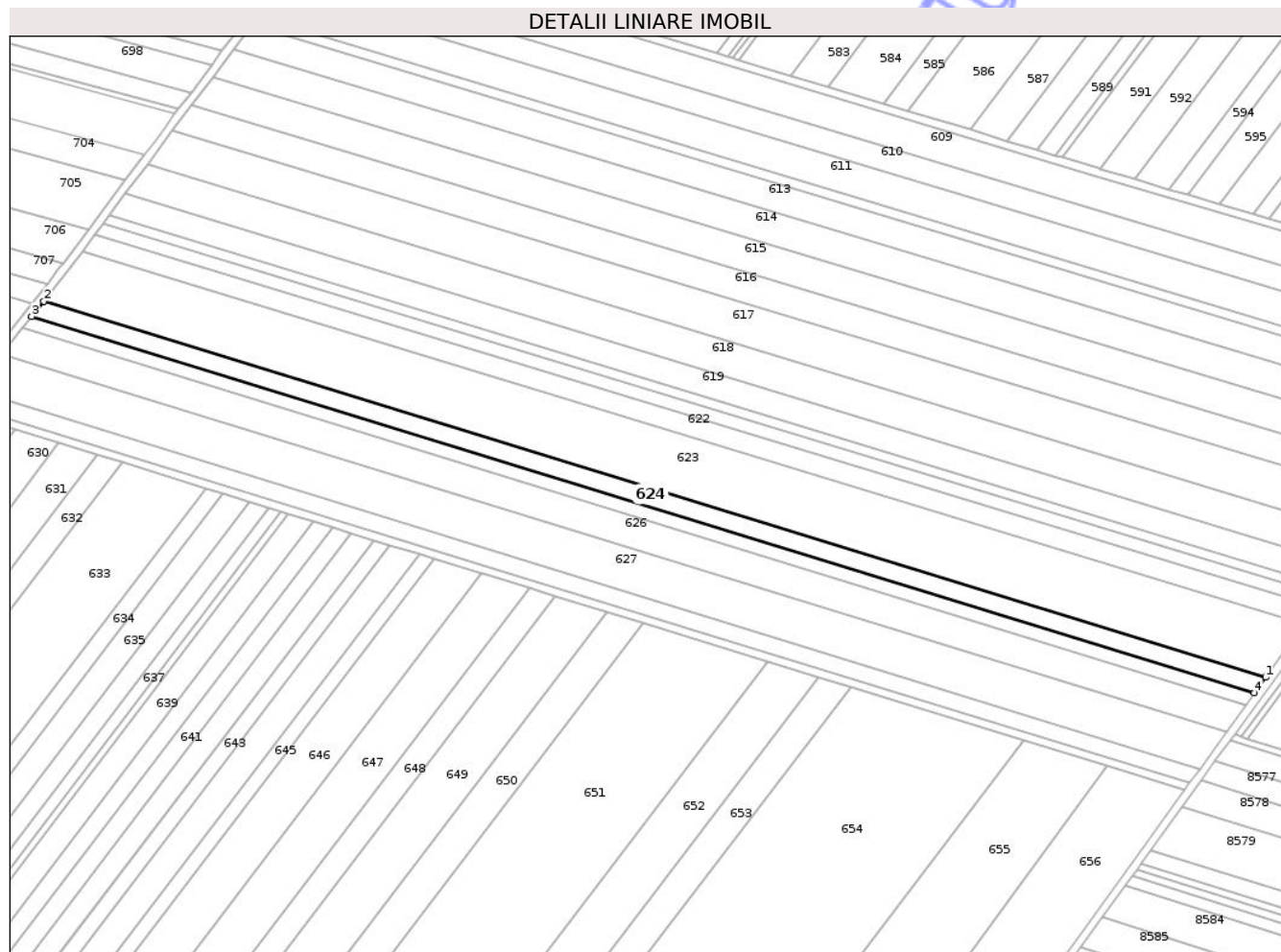
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
177251 / 08/07/2025	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2332, din 26/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8967000 EURPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9437680 USDPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30234	5.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.785	78	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.472,99 286.574,37	2	388.865,328 286.761,181	635.729
2	388.865,328 286.761,181	3	388.859,294 286.753,52	9.752
3	388.859,294 286.753,52	4	389.467,361 286.566,584	636.153
4	389.467,361 286.566,584	1	389.472,99 286.574,37	9.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.500 Masurata: 15.217	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%; T 78 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:2035, din 09/03/2005 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ILARION, LIPSA CNP 2) GHITA GHEORGHE, LIPSA CNP 3) GHITA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

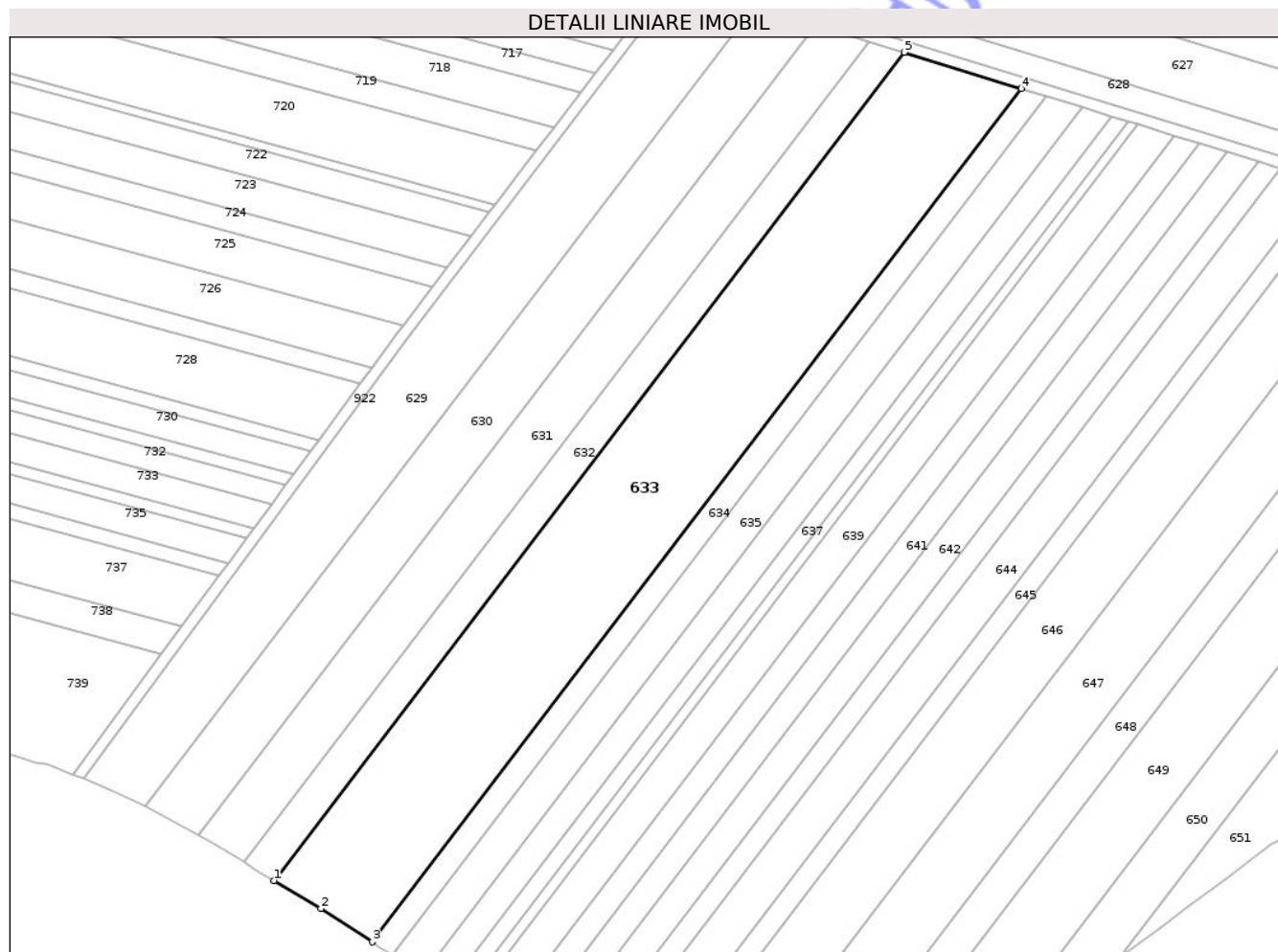
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.500 Masurata: 15.217	PROCENT DIMINUARE 1.83%; T 78 ERONAT IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.217	78/2	4	-	T 78 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.681,407 286.388,539	2	388.698,036 286.378,671	19.337
2	388.698,036 286.378,671	3	388.716,167 286.366,877	21.629
3	388.716,167 286.366,877	4	388.945,778 286.668,329	378.939
4	388.945,778 286.668,329	5	388.904,277 286.681,142	43.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.904,277 286.681,142	1	388.681,407 286.388,539	367.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.829	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:350-45330, din 09/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCUIPICI GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

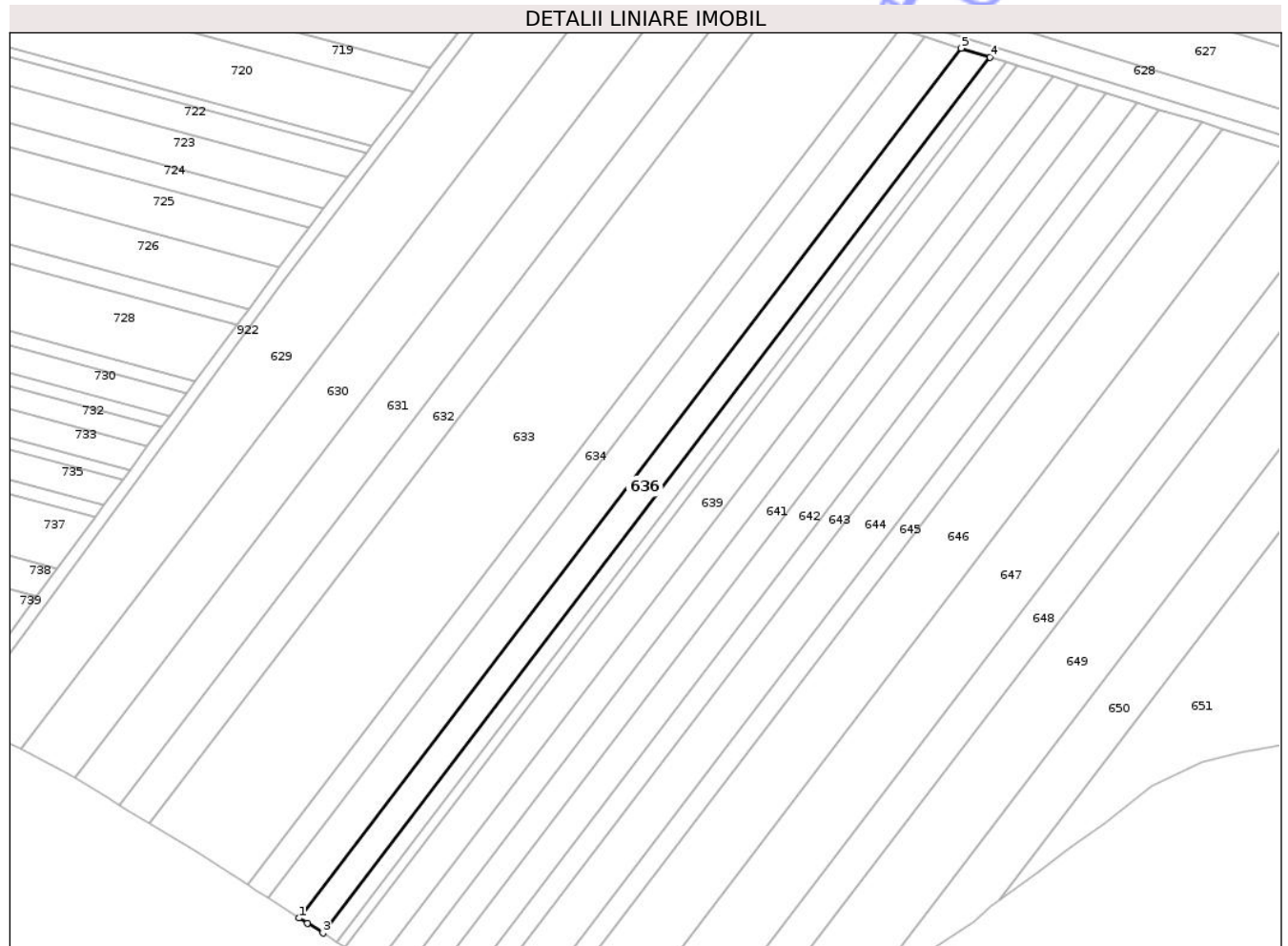
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.829	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.829	78/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.734,021 286.355,287	2	388.736,916 286.353,408	3.451
2	388.736,916 286.353,408	3	388.742,458 286.350,015	6.498
3	388.742,458 286.350,015	4	388.977,461 286.658,547	387.838
4	388.977,461 286.658,547	5	388.967,379 286.661,659	10.551
5	388.967,379 286.661,659	1	388.734,021 286.355,287	385.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.730	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1129-45093, din 13/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURAN ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.730	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.730	78/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.768,838 286.333,863	2	388.772,471 286.331,639	4.26
2	388.772,471 286.331,639	3	388.777,118 286.329,232	5.233
3	388.777,118 286.329,232	4	389.018,338 286.645,926	398.098
4	389.018,338 286.645,926	5	389.008,779 286.648,878	10.004
5	389.008,779 286.648,878	1	388.768,838 286.333,863	395.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.500 Masurata: 9.326	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:702-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION, LIPSA CNP 2) POPESCU GHEORGHITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

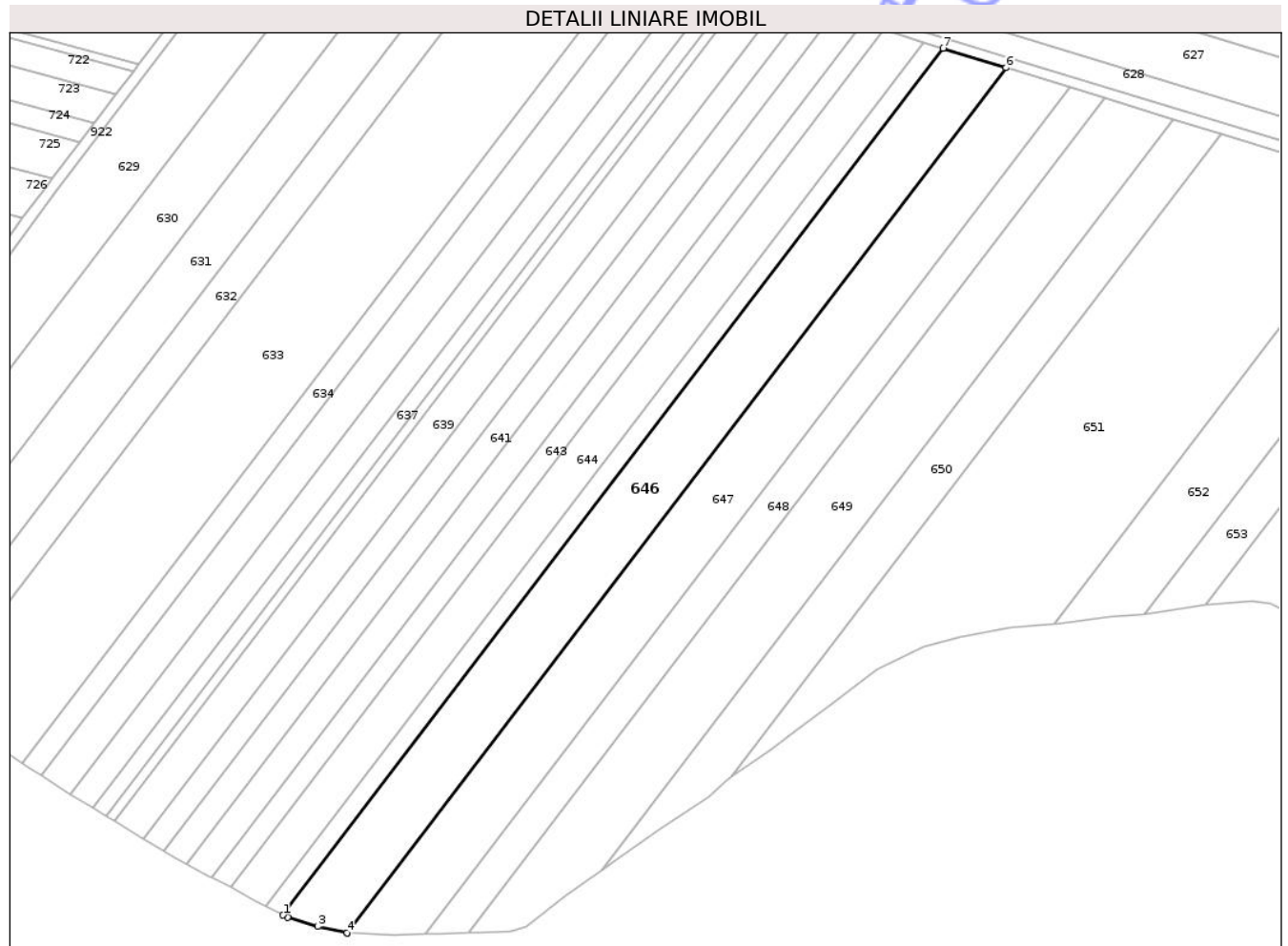
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.500 Masurata: 9.326	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.326	78/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.813,32 286.310,175	2	388.814,964 286.309,333	1.847
2	388.814,964 286.309,333	3	388.826,268 286.305,902	11.813
3	388.826,268 286.305,902	4	388.837,068 286.303,479	11.068
4	388.837,068 286.303,479	5	388.837,08 286.303,478	0.012
5	388.837,08 286.303,478	6	389.082,765 286.626,035	405.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.082,765 286.626,035	7	389.059,399 286.633,249	24.454
7	389.059,399 286.633,249	1	388.813,32 286.310,175	406.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.900 Masurata: 5.792	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:543-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTICA STEFAN, LIPSA CNP 2) ZAMFIR ECATERINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

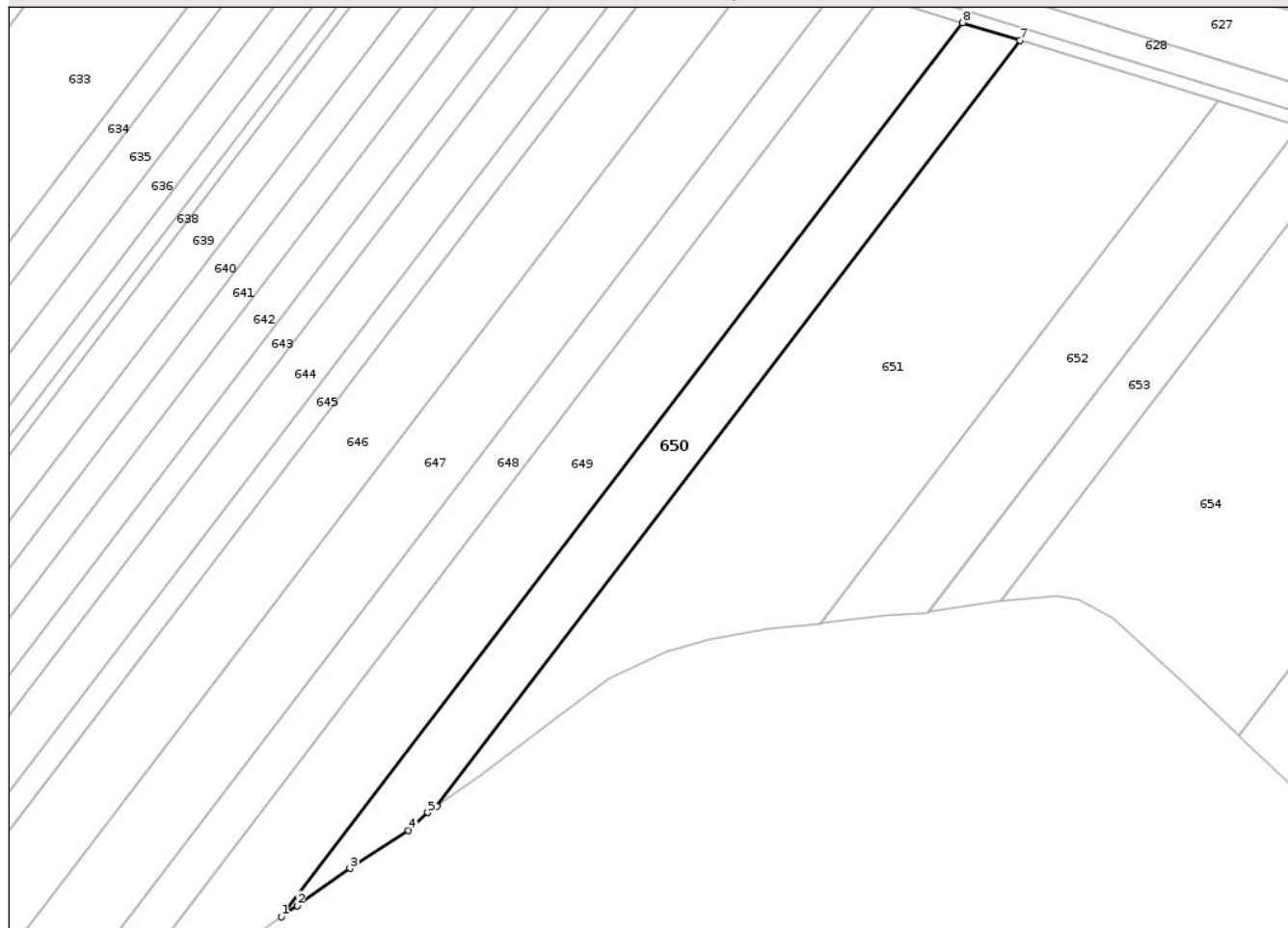
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.900 Masurata: 5.792	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.792	78/2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.932,05 286.326,958	2	388.936,981 286.330,472	6.055
2	388.936,981 286.330,472	3	388.953,542 286.342,136	20.256
3	388.953,542 286.342,136	4	388.971,811 286.354,046	21.808
4	388.971,811 286.354,046	5	388.977,85 286.359,599	8.204
5	388.977,85 286.359,599	6	388.980,679 286.361,615	3.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.980,679 286.361,615	7	389.163,214 286.601,263	301.248
7	389.163,214 286.601,263	8	389.145,207 286.606,808	18.841
8	389.145,207 286.606,808	1	388.932,05 286.326,958	351.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78/2, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 1.83%;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. TDP:1055-19502, din 10/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA IOANA, LIPSA CNP 2) IONESCU GHEORGHE, LIPSA CNP 3) IONESCU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.909	PROCENT DIMINUARE 1.83%;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.909	78/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.100,733 286.418,782	2	389.101,812 286.418,887	1.084
2	389.101,812 286.418,887	3	389.121,238 286.421,301	19.575
3	389.121,238 286.421,301	4	389.134,342 286.422,22	13.136
4	389.134,342 286.422,22	5	389.134,529 286.422,249	0.189
5	389.134,529 286.422,249	6	389.250,426 286.574,41	191.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.250,426 286.574,41	7	389.225,19 286.582,18	26.405
7	389.225,19 286.582,18	1	389.100,733 286.418,782	205.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:327-45330, din 27/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CROITORU MIRELA, LIPSA CNP	
2) BARBU MIHAI, LIPSA CNP	
3) BUSICA ANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

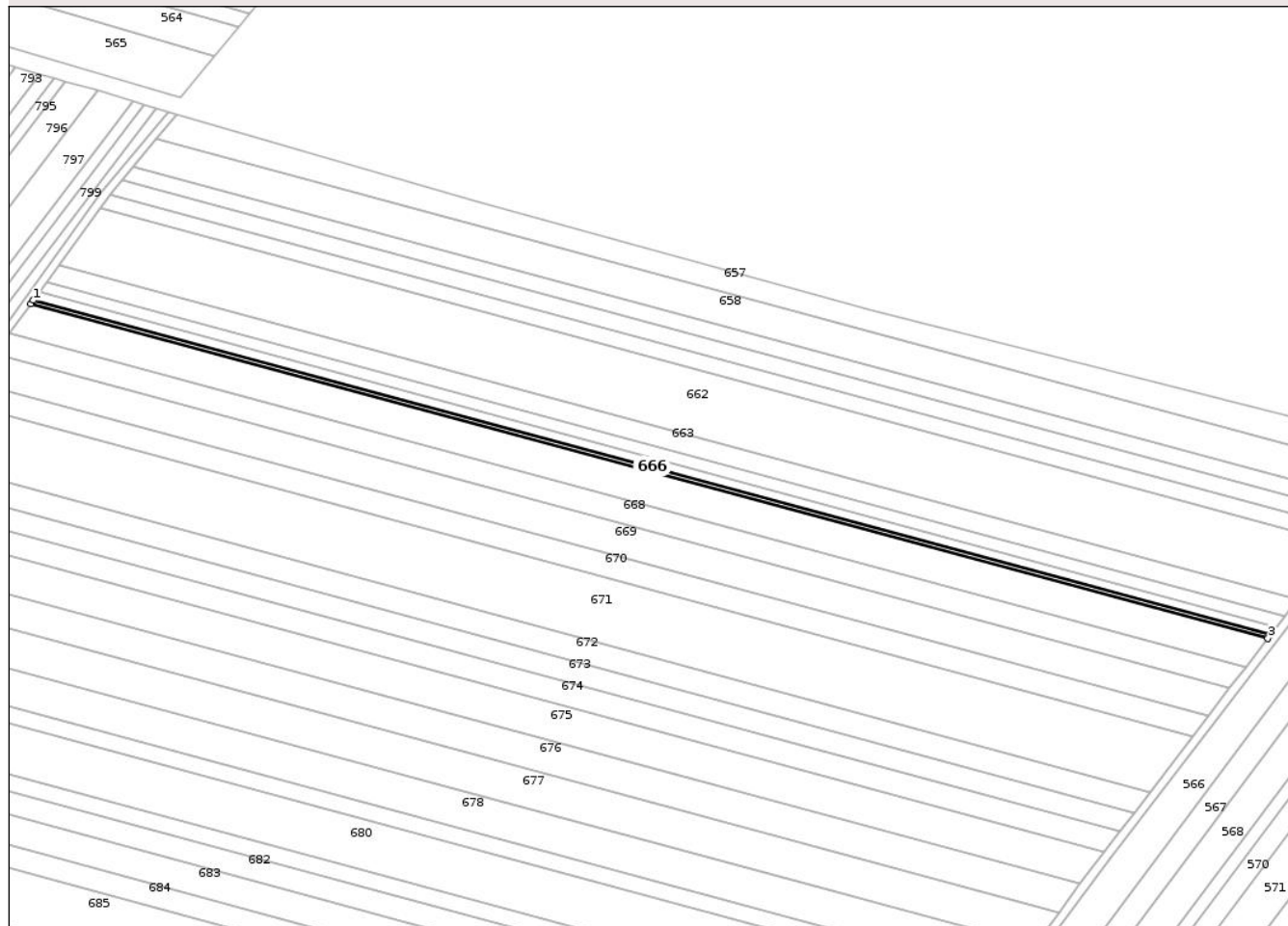
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	79	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.625,539 287.413,28	2	388.624,239 287.411,481	2.22
2	388.624,239 287.411,481	3	389.228,732 287.248,237	626.147
3	389.228,732 287.248,237	4	389.230,099 287.250,019	2.246
4	389.230,099 287.250,019	1	388.625,539 287.413,28	626.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:2083, din 18/12/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN AUREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

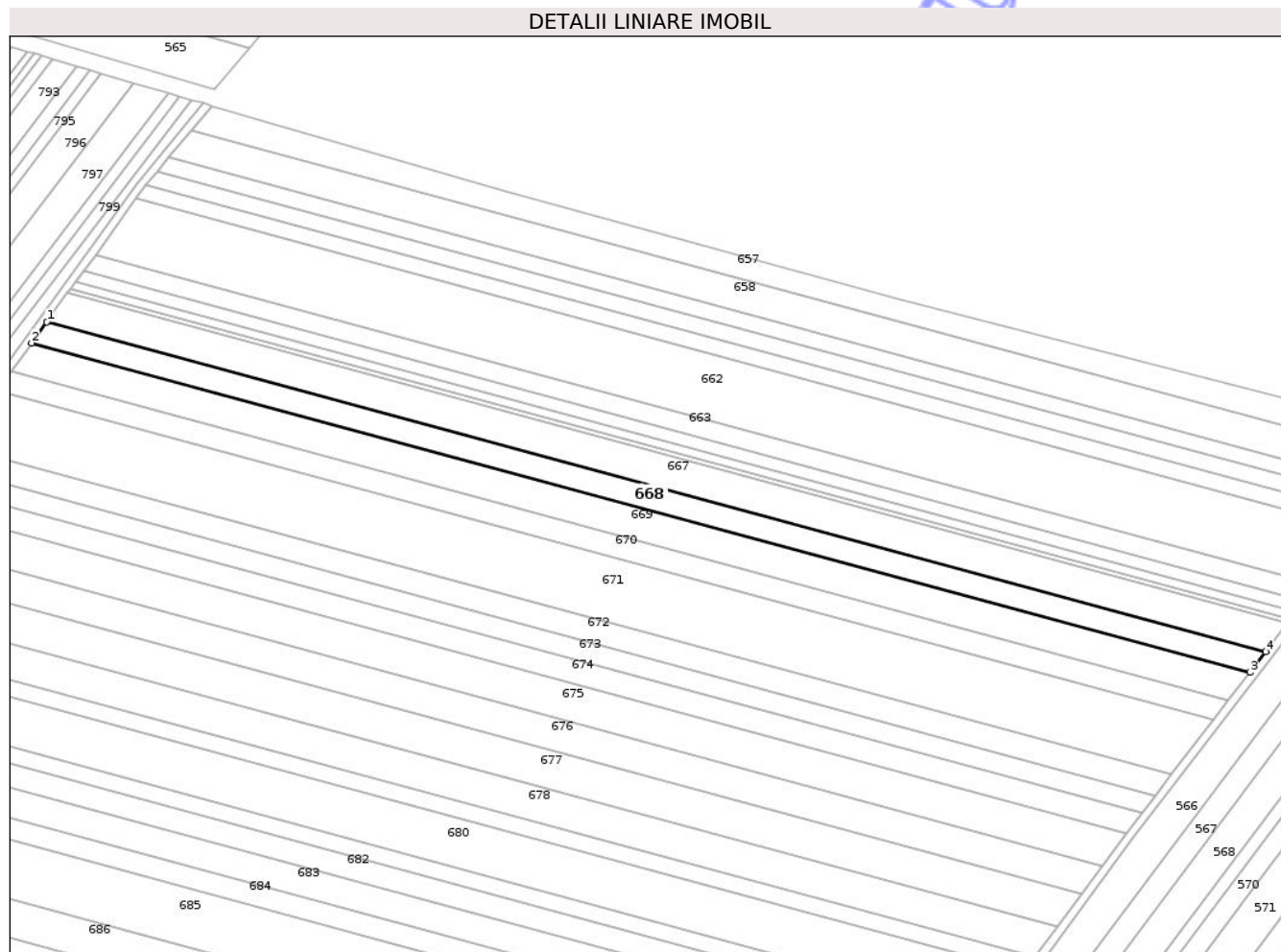
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	79	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.613,945 287.397,231	2	388.606,436 287.386,837	12.823
2	388.606,436 287.386,837	3	389.210,018 287.223,839	625.204
3	389.210,018 287.223,839	4	389.217,911 287.234,13	12.969
4	389.217,911 287.234,13	1	388.613,945 287.397,231	625.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1192-45093, din 13/12/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MORARU ION, LIPSA CNP	
2) MORARU LUCRETIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

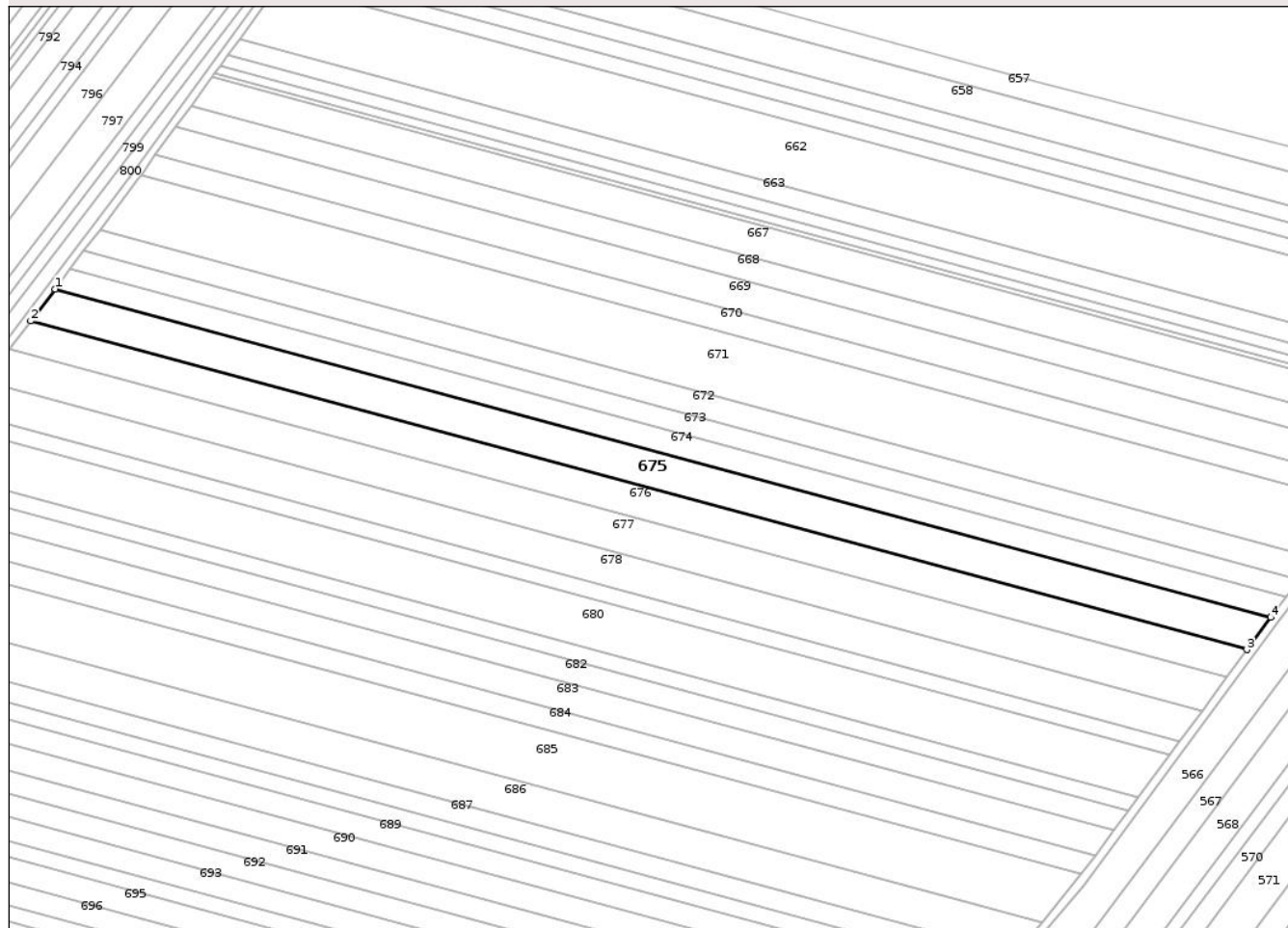
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	79	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.546,643 287.306,696	2	388.534,641 287.290,845	19.882
2	388.534,641 287.290,845	3	389.137,083 287.128,155	624.023
3	389.137,083 287.128,155	4	389.148,833 287.144,075	19.787
4	389.148,833 287.144,075	1	388.546,643 287.306,696	623.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.800	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:725-44578, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITA MARIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

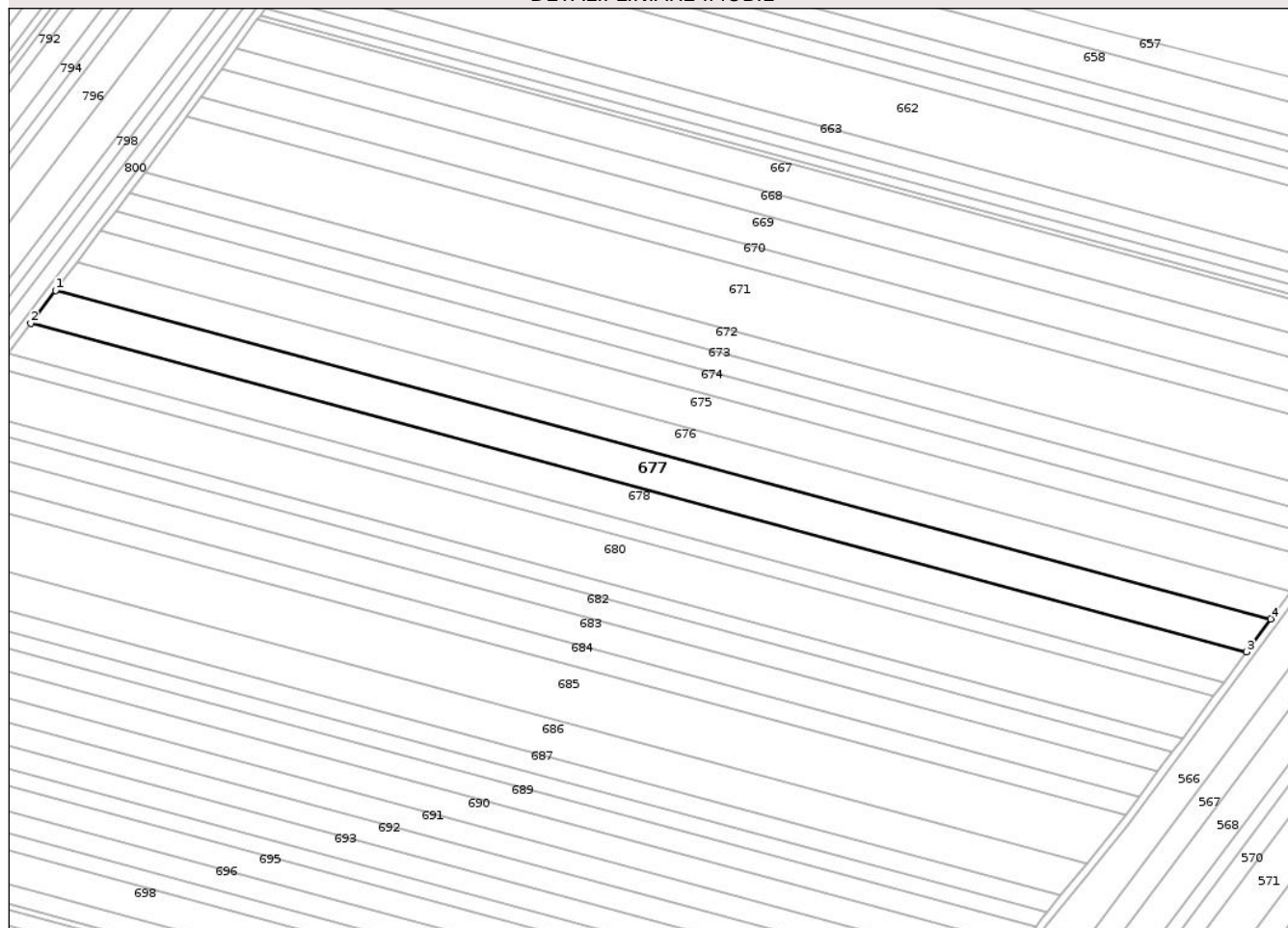
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.800	79	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.524,208 287.277,066	2	388.511,903 287.260,813	20.386
2	388.511,903 287.260,813	3	389.114,826 287.097,994	624.521
3	389.114,826 287.097,994	4	389.126,871 287.114,317	20.286
4	389.126,871 287.114,317	1	388.524,208 287.277,066	624.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32188	5.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
194674 / 13/10/2022	
Act Notarial nr. CVC:2396, din 12/10/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIVIORAD COMEX S.R.L , CIF:6127225	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

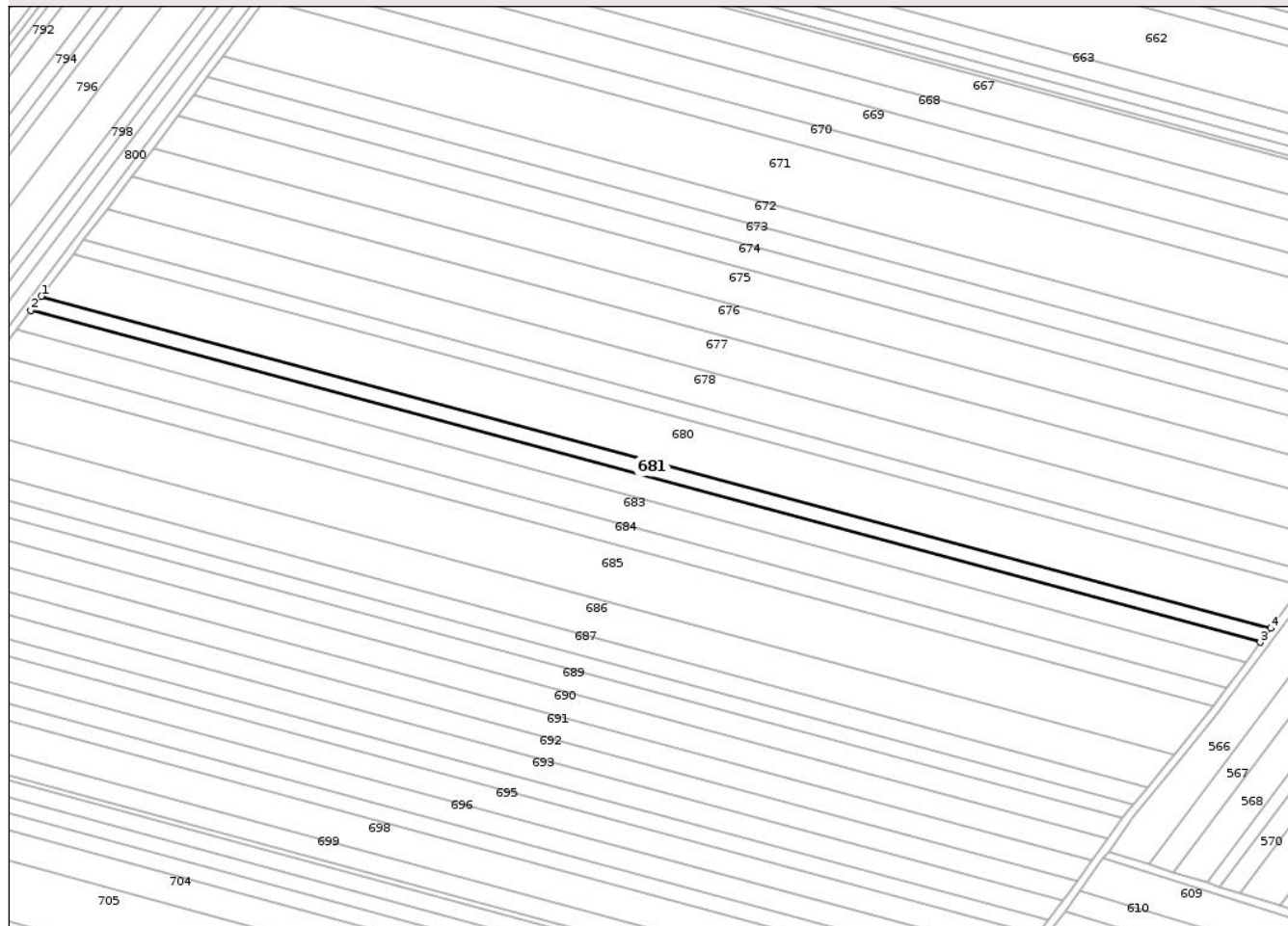
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32188	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.479,6 287.218,15	2	388.474,393 287.211,273	8.626
2	388.474,393 287.211,273	3	389.078,109 287.048,239	625.342
3	389.078,109 287.048,239	4	389.083,206 287.055,146	8.584
4	389.083,206 287.055,146	1	388.479,6 287.218,15	625.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32284	17.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
196471 / 17/10/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1058, din 29/09/2022 emis de NP OLTEANU IOANA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MICU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32284	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	79	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.450,724 287.180,014	2	388.432,505 287.155,95	30.183
2	388.432,505 287.155,95	3	389.035,682 286.993,062	624.784
3	389.035,682 286.993,062	4	389.052,723 287.013,838	26.871
4	389.052,723 287.013,838	5	389.054,941 287.016,845	3.737
5	389.054,941 287.016,845	1	388.450,724 287.180,014	625.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1005-19502, din 13/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BIRLEA IOANA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

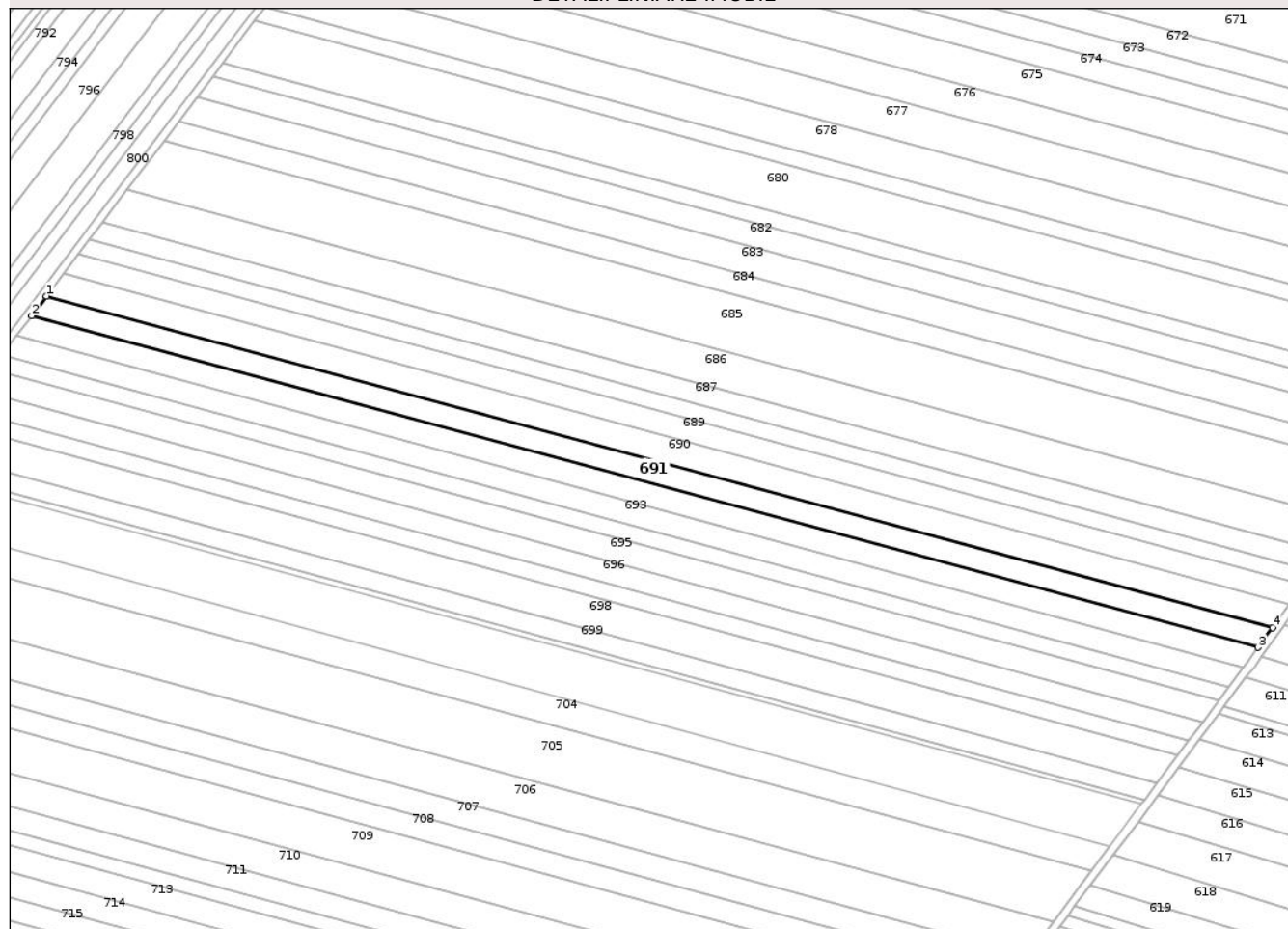
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.392,908 287.103,714	2	388.385,596 287.094,07	12.103
2	388.385,596 287.094,07	3	388.988,184 286.931,341	624.174
3	388.988,184 286.931,341	4	388.995,251 286.941,051	12.009
4	388.995,251 286.941,051	1	388.392,908 287.103,714	623.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32170	6.700	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
299788 / 22/12/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1336, din 21/12/2021 emis de BNP OLTEANU IOANA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN VIOREL TINEL	

C. Partea III. SARCINI .

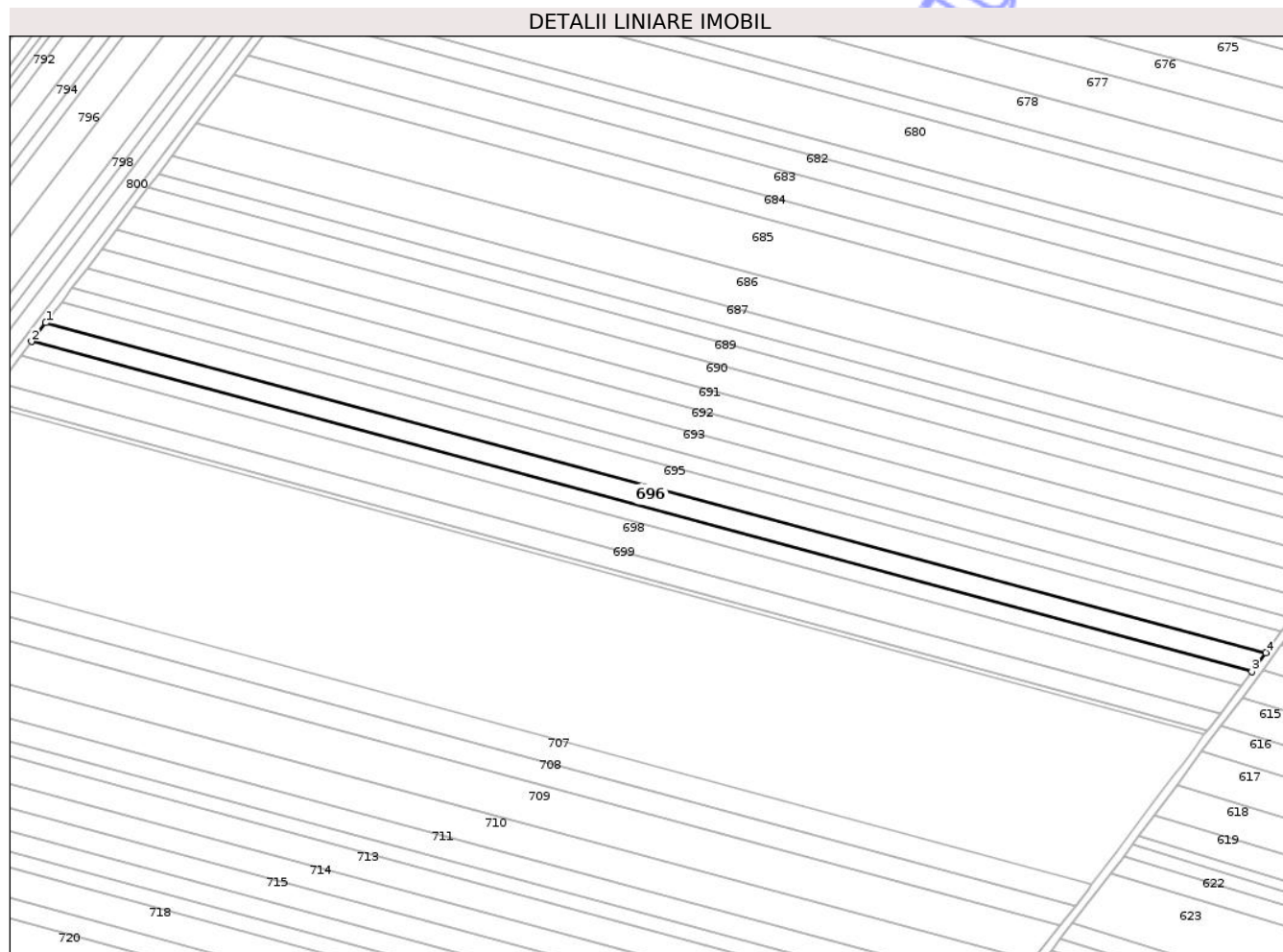
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32170	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	79	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.357,93 287.057,582	2	388.350,938 287.048,359	11.574
2	388.350,938 287.048,359	3	388.953,99 286.885,505	624.654
3	388.953,99 286.885,505	4	388.960,913 286.894,746	11.547
4	388.960,913 286.894,746	1	388.357,93 287.057,582	624.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:546-15095, din 23/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COTOI FLOREA, LIPSA CNP 2) COTOI STEFAN, LIPSA CNP 3) COTOI CONSTANTIN, LIPSA CNP 4) CHELU MIHAI, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

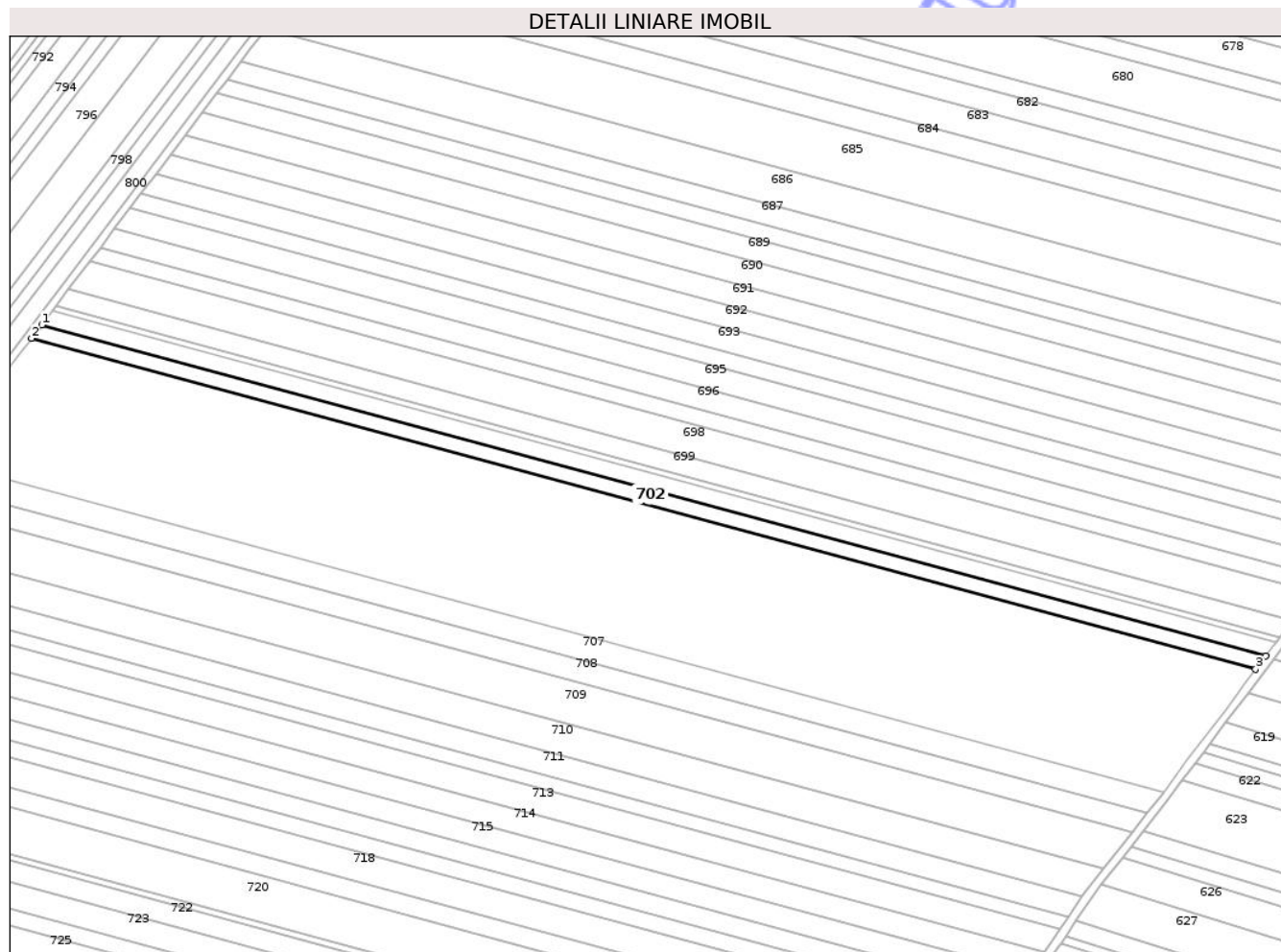
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	79	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.322,08 287.010,298	2	388.317,073 287.003,695	8.287
2	388.317,073 287.003,695	3	388.920,463 286.840,75	625.004
3	388.920,463 286.840,75	4	388.925,42 286.847,366	8.267
4	388.925,42 286.847,366	1	388.322,08 287.010,298	624.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:784-44578, din 15/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AMBROZIE MIHAI , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

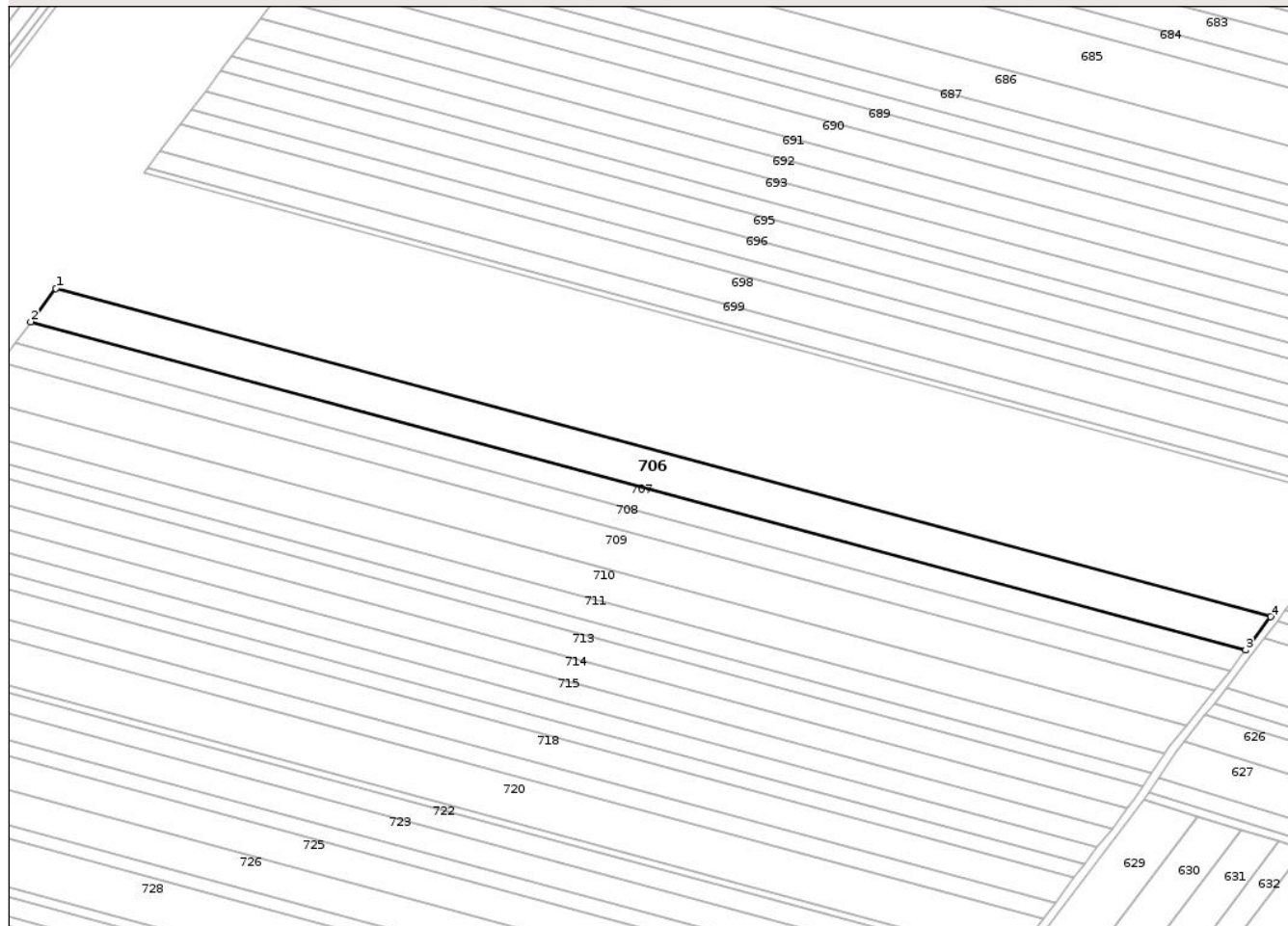
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	79	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.283,705 286.959,687	2	388.271,197 286.943,19	20.703
2	388.271,197 286.943,19	3	388.875,045 286.780,121	625.479
3	388.875,045 286.780,121	4	388.887,428 286.796,652	20.655
4	388.887,428 286.796,652	1	388.283,705 286.959,687	625.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1048-19502, din 17/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DASCALU CATALINA, LIPSA CNP	
2) AFREM FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

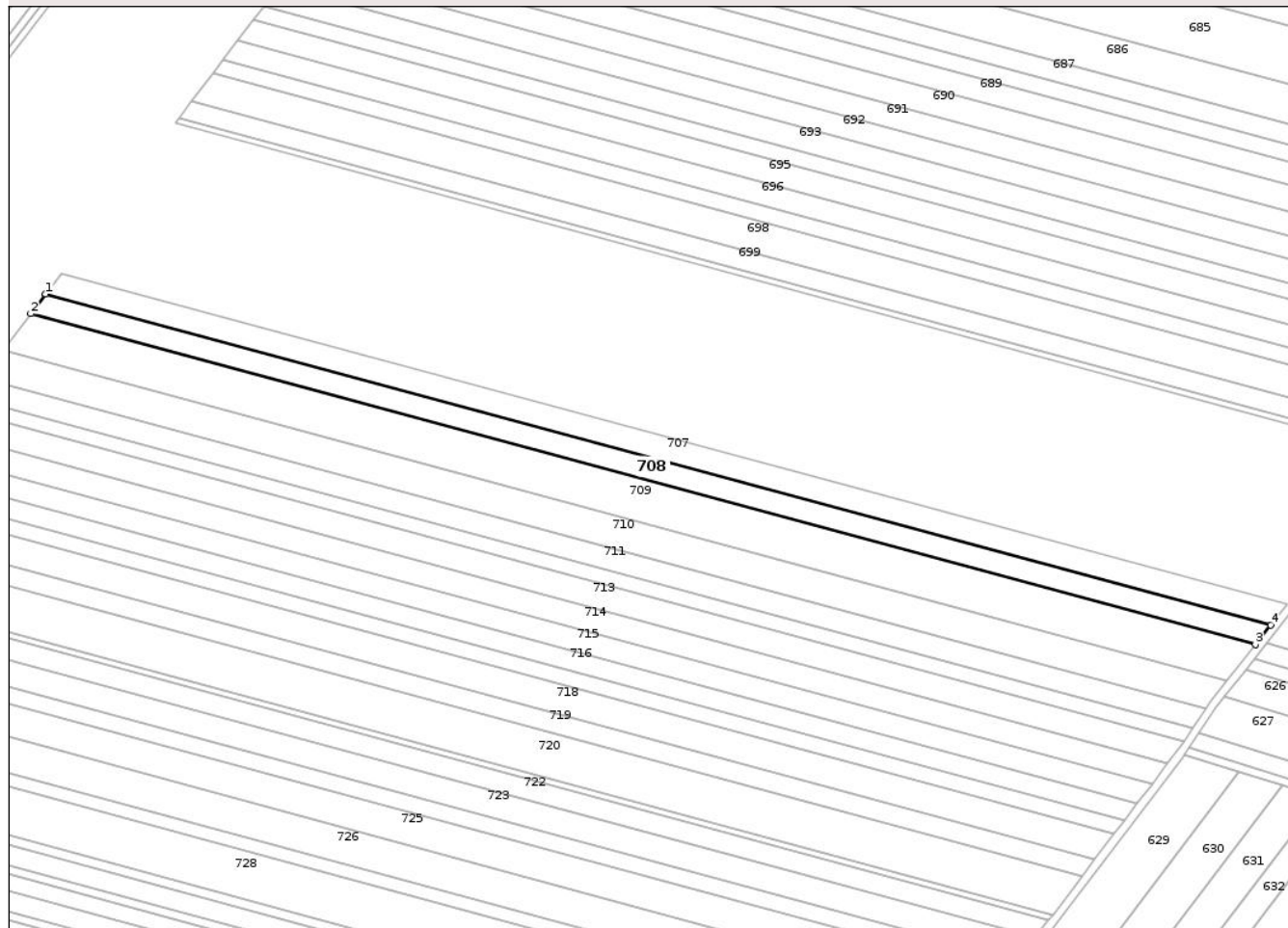
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	79	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.263,38 286.932,88	2	388.256,081 286.923,253	12.081
2	388.256,081 286.923,253	3	388.859,535 286.760,29	625.071
3	388.859,535 286.760,29	4	388.867,067 286.769,854	12.174
4	388.867,067 286.769,854	1	388.263,38 286.932,88	625.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30708	8.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21799 / 26/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1238, din 17/09/2012 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (IN DOSAR 653/304/2012 , din 17.09.2012 , emis de JUDECATORIA SEGARCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CERVINA SA , CIF:2339853	A1
158666 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezlipire, alipire, inchiriere, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
158666 / 17/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1990, din 04/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8967000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9437680 USDsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

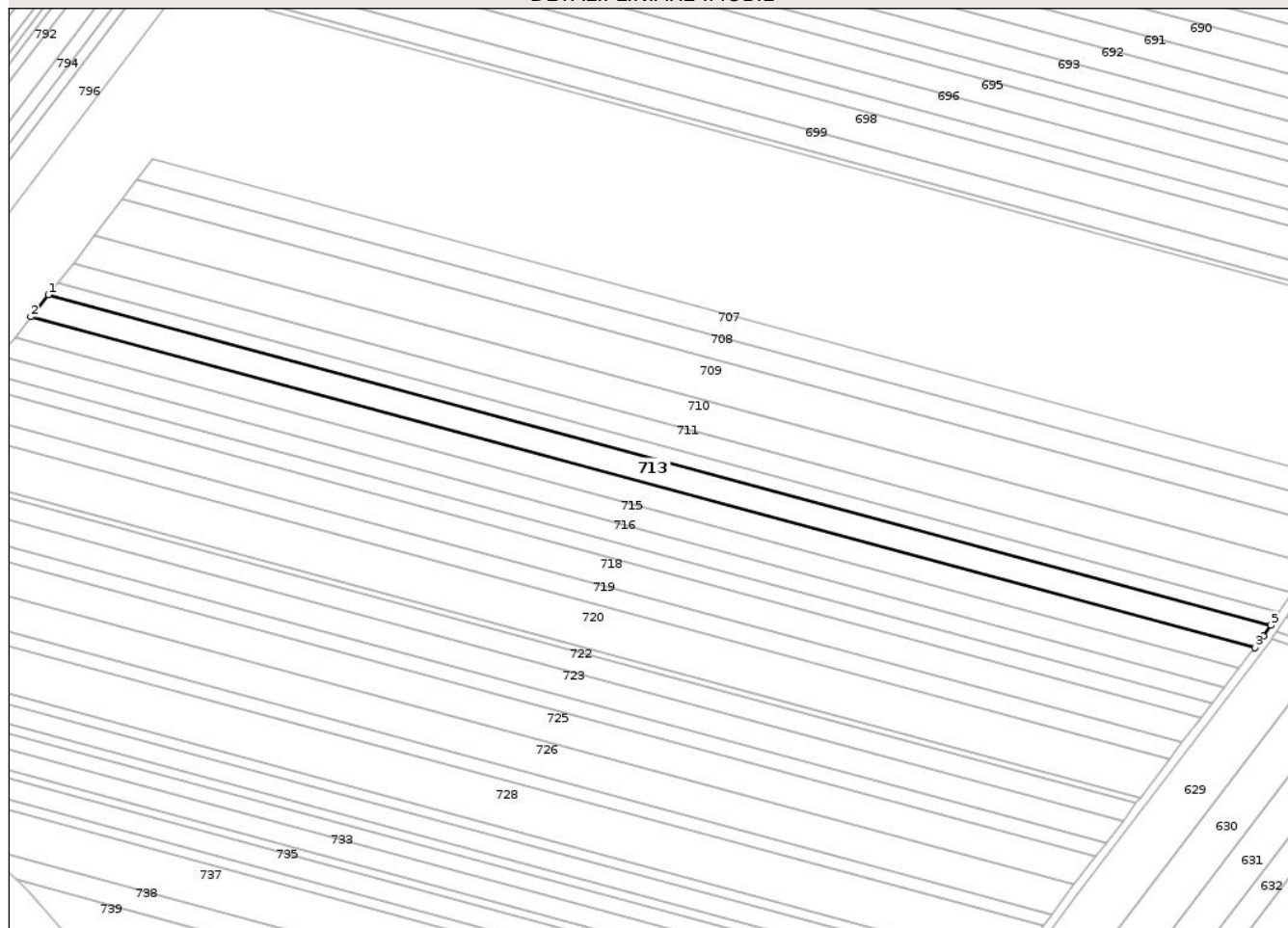
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30708	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	79	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.219,645 286.875,908	2	388.211,026 286.865,012	13.893
2	388.211,026 286.865,012	3	388.816,228 286.701,577	626.882
3	388.816,228 286.701,577	4	388.820,553 286.707,255	7.138
4	388.820,553 286.707,255	5	388.824,182 286.712,652	6.504
5	388.824,182 286.712,652	1	388.219,645 286.875,908	626.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1042-19502, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOBANU AUREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

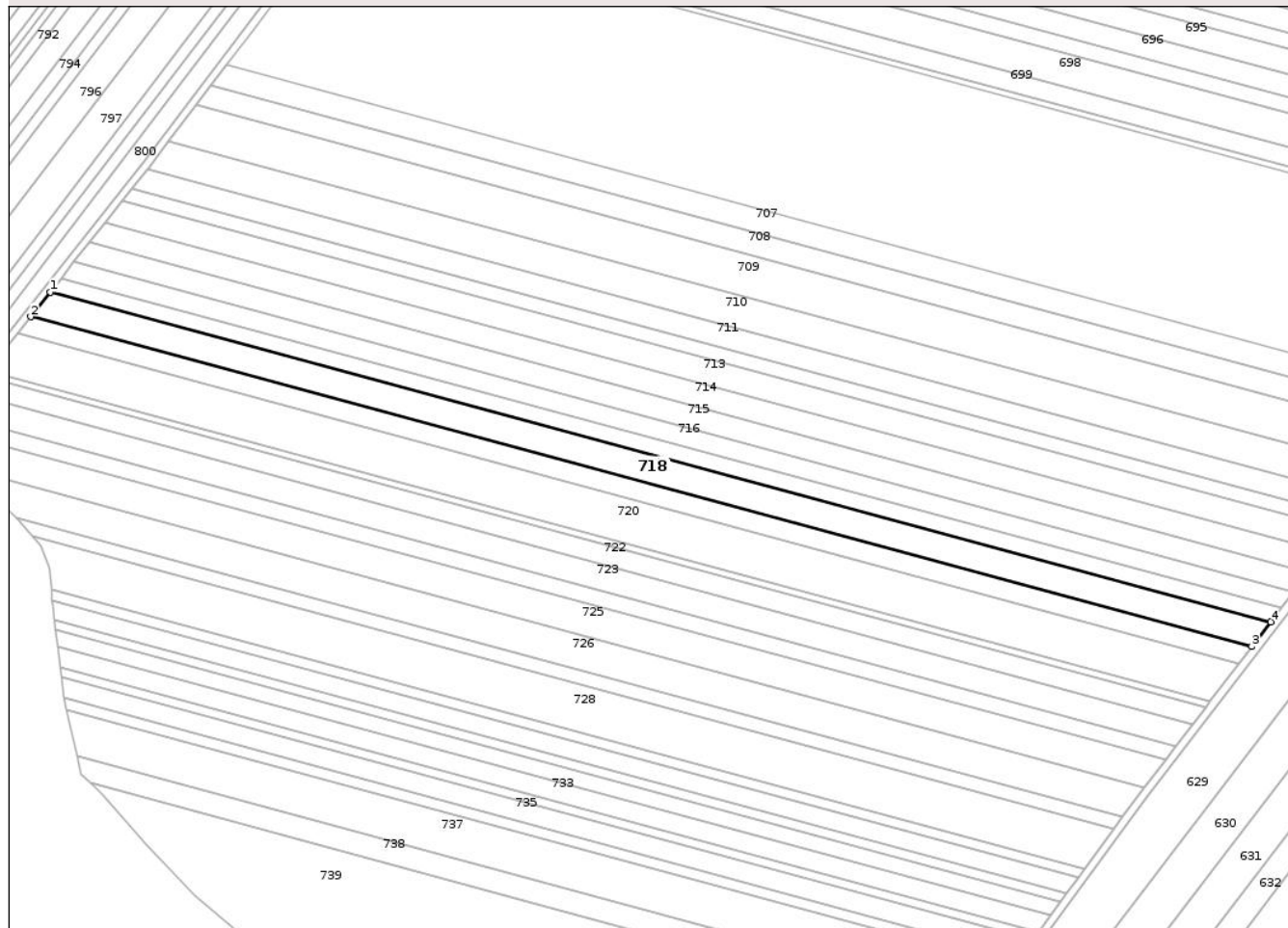
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	79	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.183,796 286.830,59	2	388.174,119 286.818,356	15.599
2	388.174,119 286.818,356	3	388.780,457 286.654,614	628.058
3	388.780,457 286.654,614	4	388.789,837 286.666,928	15.48
4	388.789,837 286.666,928	1	388.183,796 286.830,59	627.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 19/01/2026	
Act Administrativ nr. TDP:1084-19502, din 03/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARBU GRIGORE , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

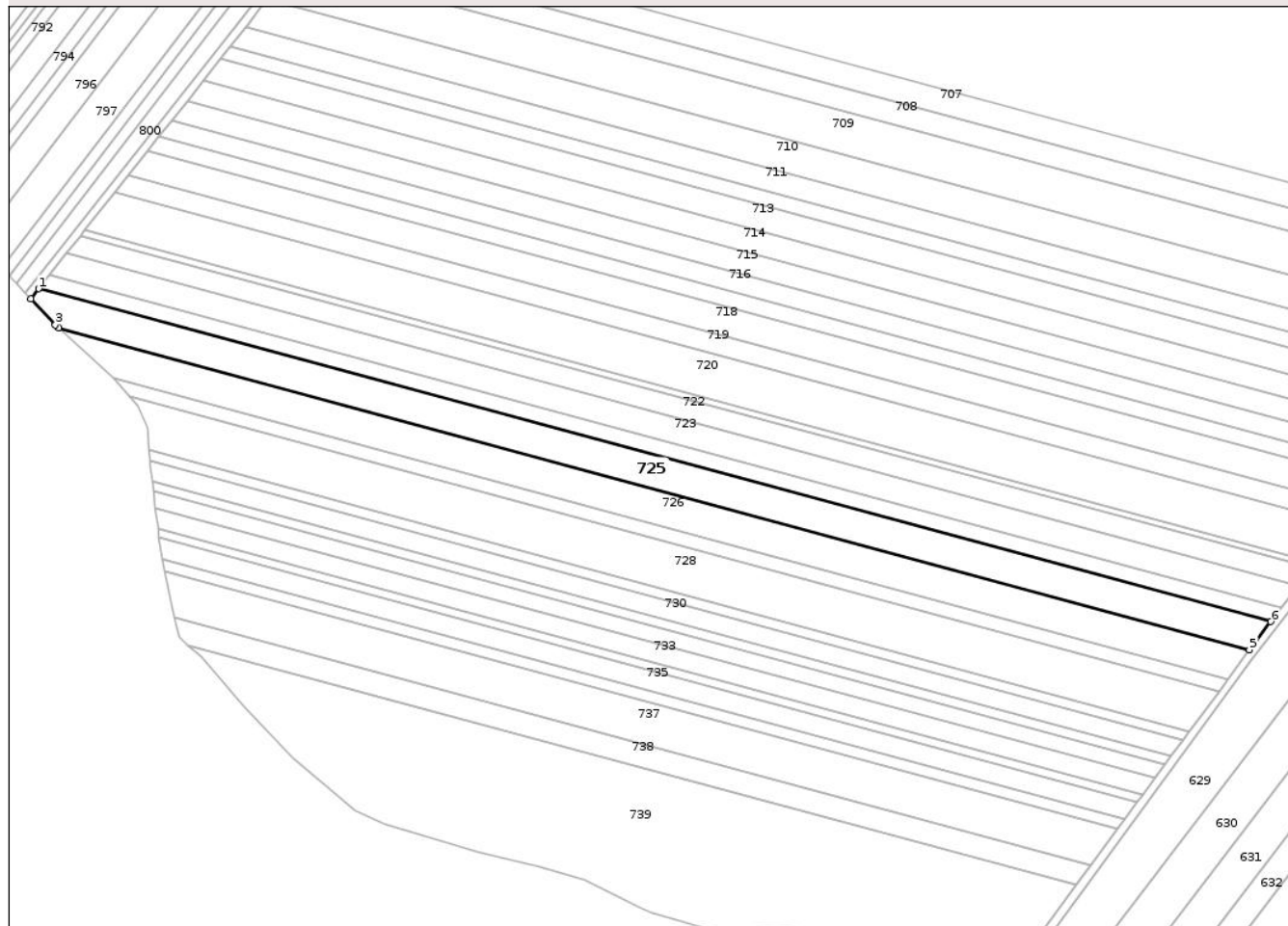
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	79	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.129,88 286.762,432	2	388.126,022 286.757,554	6.219
2	388.126,022 286.757,554	3	388.138,063 286.744,679	17.628
3	388.138,063 286.744,679	4	388.139,745 286.743,137	2.282
4	388.139,745 286.743,137	5	388.727,074 286.584,529	608.368
5	388.727,074 286.584,529	6	388.737,58 286.598,322	17.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.737,58 286.598,322	1	388.129,88 286.762,432	629.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32318	2.500	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8247 / 13/01/2023	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:100, din 13/01/2023 emis de NP GHIGIU IRINA NICOLETA ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RIZAN VLAD-BOGDAN	

C. Partea III. SARCINI .

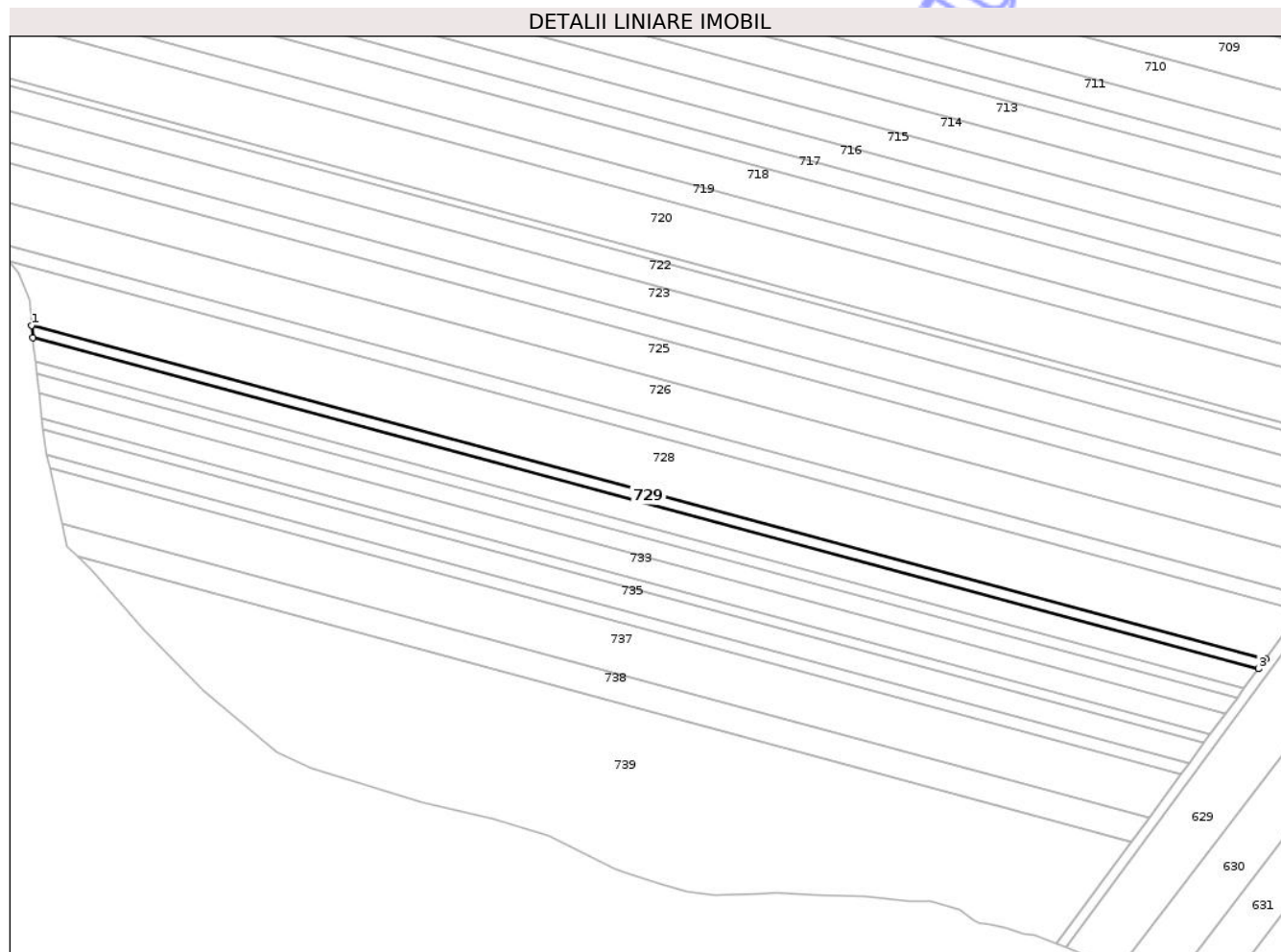
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32318	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.184,382 286.682,773	2	388.184,799 286.677,771	5.019
2	388.184,799 286.677,771	3	388.694,381 286.540,158	527.836
3	388.694,381 286.540,158	4	388.697,381 286.544,237	5.063
4	388.697,381 286.544,237	1	388.184,382 286.682,773	531.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 79, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30969	2.000	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
154809 / 18/12/2014	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1709, din 14/11/2012 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (dosar nr 966/304/2012);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC PLOPSOR CEREAL S.R.L. , CIF:15635915	

C. Partea III. SARCINI .

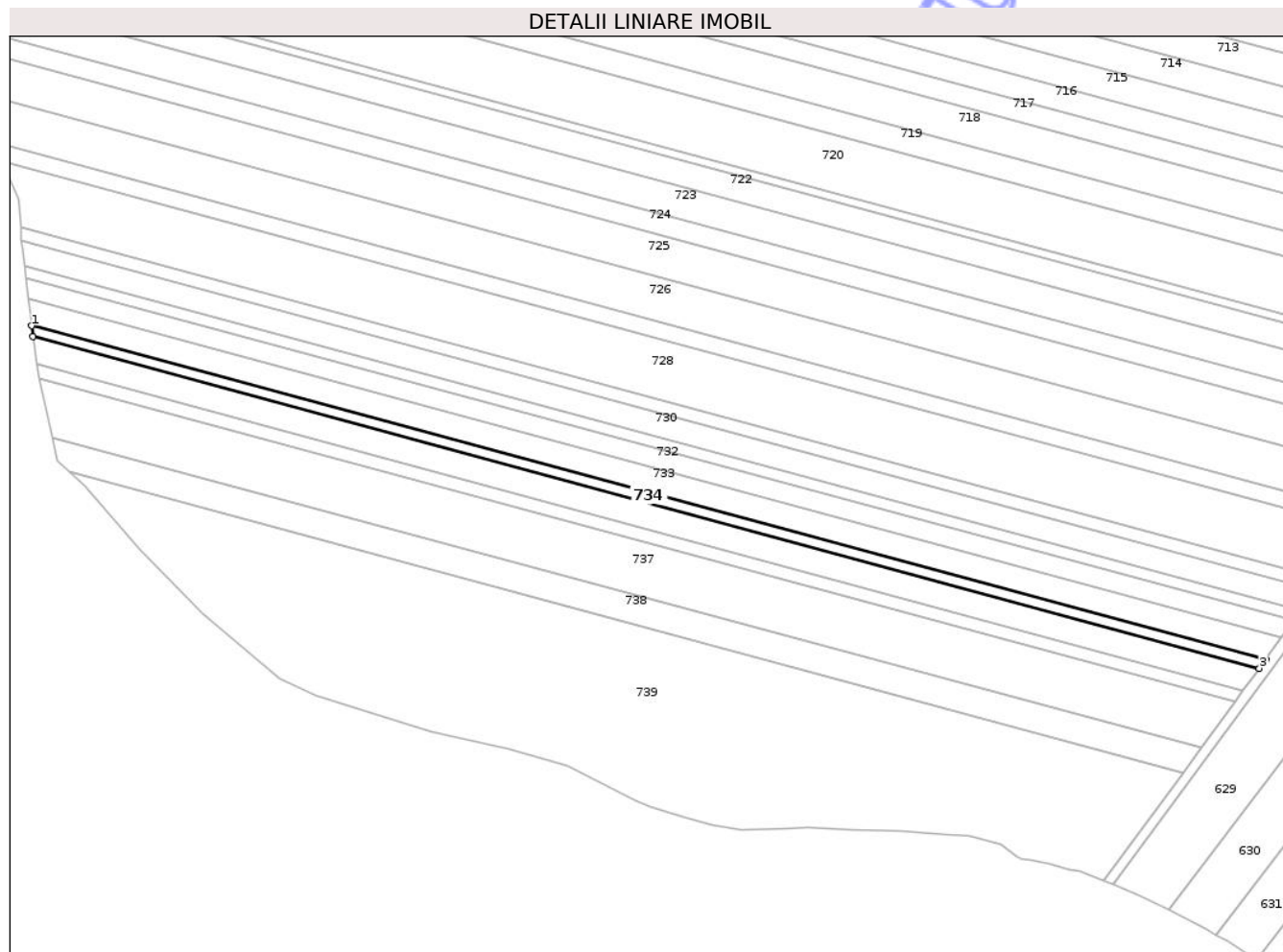
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30969	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	79	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.188,76 286.644,026	2	388.189,274 286.639,755	4.302
2	388.189,274 286.639,755	3	388.671,798 286.509,449	499.809
3	388.671,798 286.509,449	4	388.674,333 286.512,897	4.28
4	388.674,333 286.512,897	1	388.188,76 286.644,026	502.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.582	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; DE 624

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 19/01/2026		
Act Administrativ nr. 102, din 16/01/2026 emis de PRIMARIA LIPOVU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

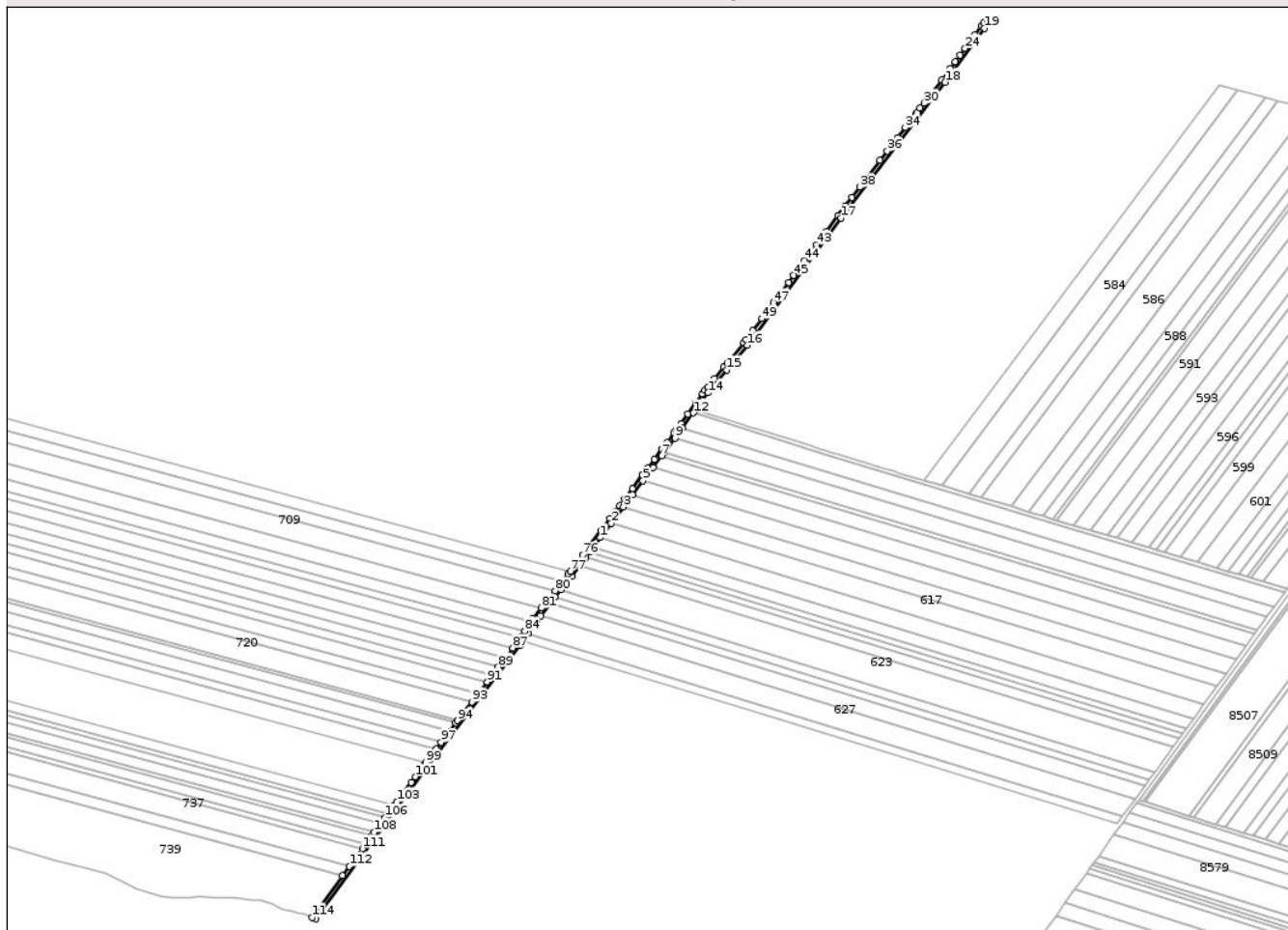
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.582	DE 624

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.582		624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	388.905,832 286.814,547	2	388.916,886 286.829,303	18.437	2	388.916,886 286.829,303	3	388.929,273 286.845,838	20.668	3	388.929,273 286.845,838	4	388.938,793 286.858,546	15.878
4	388.938,793 286.858,546	5	388.949,376 286.872,673	17.651	5	388.949,376 286.872,673	6	388.959,558 286.886,265	16.983	6	388.959,558 286.886,265	7	388.968,706 286.898,477	15.258
7	388.968,706 286.898,477	8	388.971,5 286.902,207	4.66	8	388.971,5 286.902,207	9	388.982,1 286.916,356	17.679	9	388.982,1 286.916,356	10	388.986,542 286.922,286	7.409
10	388.986,542 286.922,286	11	388.989,652 286.926,56	5.286	11	388.989,652 286.926,56	12	389.001,044 286.942,214	19.36	12	389.001,044 286.942,214	13	389.003,525 286.945,623	4.216
13	389.003,525 286.945,623	14	389.015,943 286.962,688	21.105	14	389.015,943 286.962,688	15	389.035,267 286.986,248	30.471	15	389.035,267 286.986,248	16	389.055,881 287.011,381	32.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	389.055,881 287.011,381	17	389.151,998 287.141,629	161.873	17	389.151,998 287.141,629	18	389.258,567 287.280,56	175.096	18	389.258,567 287.280,56	19	389.298,851 287.335,722	68.306
19	389.298,851 287.335,722	20	389.302,247 287.340,385	5.769	20	389.302,247 287.340,385	21	389.298,09 287.341,471	4.297	21	389.298,09 287.341,471	22	389.295,619 287.338,079	4.197
22	389.295,619 287.338,079	23	389.289,072 287.329,114	11.101	23	389.289,072 287.329,114	24	389.278,974 287.315,285	17.123	24	389.278,974 287.315,285	25	389.273,931 287.308,381	8.55
25	389.273,931 287.308,381	26	389.268,894 287.301,483	8.541	26	389.268,894 287.301,483	27	389.263,86 287.294,59	8.535	27	389.263,86 287.294,59	28	389.255,365 287.282,957	14.405
28	389.255,365 287.282,957	29	389.243,23 287.267,138	19.937	29	389.243,23 287.267,138	30	389.236,929 287.258,923	10.353	30	389.236,929 287.258,923	31	389.233,093 287.253,922	6.303
31	389.233,093 287.253,922	32	389.230,099 287.250,019	4.919	32	389.230,099 287.250,019	33	389.228,732 287.248,237	2.246	33	389.228,732 287.248,237	34	389.217,911 287.234,13	17.779
34	389.217,911 287.234,13	35	389.210,018 287.223,839	12.969	35	389.210,018 287.223,839	36	389.199,485 287.210,109	17.305	36	389.199,485 287.210,109	37	389.192,107 287.200,49	12.123
37	389.192,107 287.200,49	38	389.171,199 287.173,233	34.352	38	389.171,199 287.173,233	39	389.163,287 287.162,919	12.999	39	389.163,287 287.162,919	40	389.156,43 287.153,979	11.267
40	389.156,43 287.153,979	41	389.148,833 287.144,075	12.482	41	389.148,833 287.144,075	42	389.137,083 287.128,155	19.787	42	389.137,083 287.128,155	43	389.126,871 287.114,317	17.198
43	389.126,871 287.114,317	44	389.114,826 287.097,994	20.286	44	389.114,826 287.097,994	45	389.103,602 287.082,784	18.903	45	389.103,602 287.082,784	46	389.098,501 287.075,873	8.59
46	389.098,501 287.075,873	47	389.083,206 287.055,146	25.759	47	389.083,206 287.055,146	48	389.078,109 287.048,239	8.584	48	389.078,109 287.048,239	49	389.070,975 287.038,573	12.014
49	389.070,975 287.038,573	50	389.061,806 287.026,147	15.443	50	389.061,806 287.026,147	51	389.054,941 287.016,845	11.561	51	389.054,941 287.016,845	52	389.052,723 287.013,838	3.737
52	389.052,723 287.013,838	53	389.035,682 286.993,062	26.871	53	389.035,682 286.993,062	54	389.032,174 286.988,784	5.532	54	389.032,174 286.988,784	55	389.022,649 286.977,171	15.02
55	389.022,649 286.977,171	56	389.015,735 286.968,741	10.903	56	389.015,735 286.968,741	57	389.012,777 286.965,135	4.664	57	389.012,777 286.965,135	58	389.010,403 286.961,873	4.034
58	389.010,403 286.961,873	59	389.003,331 286.952,154	12.02	59	389.003,331 286.952,154	60	388.995,251 286.941,051	13.732	60	388.995,251 286.941,051	61	388.988,184 286.931,341	12.009
61	388.988,184 286.931,341	62	388.983,324 286.924,662	8.26	62	388.983,324 286.924,662	63	388.981,066 286.921,648	3.766	63	388.981,066 286.921,648	64	388.973,831 286.911,99	12.067
64	388.973,831 286.911,99	65	388.968,664 286.905,092	8.619	65	388.968,664 286.905,092	66	388.960,913 286.894,746	12.927	66	388.960,913 286.894,746	67	388.953,99 286.885,505	11.547
67	388.953,99 286.885,505	68	388.948,825 286.878,609	8.616	68	388.948,825 286.878,609	69	388.938,494 286.864,819	17.231	69	388.938,494 286.864,819	70	388.932,297 286.856,547	10.336
70	388.932,297 286.856,547	71	388.930,584 286.854,259	2.858	71	388.930,584 286.854,259	72	388.925,42 286.847,366	8.613	72	388.925,42 286.847,366	73	388.920,463 286.840,75	8.267
73	388.920,463 286.840,75	74	388.915,3 286.833,858	8.611	74	388.915,3 286.833,858	75	388.906,008 286.821,454	15.498	75	388.906,008 286.821,454	76	388.887,428 286.796,652	30.99
76	388.887,428 286.796,652	77	388.875,045 286.780,121	20.655	77	388.875,045 286.780,121	78	388.872,936 286.777,306	3.517	78	388.872,936 286.777,306	79	388.867,067 286.769,854	9.486
79	388.867,067 286.769,854	80	388.859,535 286.760,29	12.174	80	388.859,535 286.760,29	81	388.845,54 286.742,519	22.62	81	388.845,54 286.742,519	82	388.836,824 286.731,453	14.086
82	388.836,824 286.731,453	83	388.835,022 286.728,773	3.229	83	388.835,022 286.728,773	84	388.828,421 286.718,955	11.831	84	388.828,421 286.718,955	85	388.824,182 286.712,652	7.596
85	388.824,182 286.712,652	86	388.820,553 286.707,255	6.504	86	388.820,553 286.707,255	87	388.816,228 286.701,577	7.138	87	388.816,228 286.701,577	88	388.808,609 286.691,574	12.574
88	388.808,609 286.691,574	89	388.801,307 286.681,987	12.051	89	388.801,307 286.681,987	90	388.795,05 286.673,772	10.326	90	388.795,05 286.673,772	91	388.789,837 286.666,928	8.603
91	388.789,837 286.666,928	92	388.780,457 286.654,614	15.48	92	388.780,457 286.654,614	93	388.774,208 286.646,41	10.313	93	388.774,208 286.646,41	94	388.759,632 286.627,273	24.056
94	388.759,632 286.627,273	95	388.757,654 286.624,677	3.264	95	388.757,654 286.624,677	96	388.751,099 286.616,071	10.818	96	388.751,099 286.616,071	97	388.742,779 286.605,147	13.732
97	388.742,779 286.605,147	98	388.737,58 286.598,322	8.58	98	388.737,58 286.598,322	99	388.727,074 286.584,529	17.338	99	388.727,074 286.584,529	100	388.725,274 286.582,165	2.971
100	388.725,274 286.582,165	101	388.716,225 286.569,861	15.273	101	388.716,225 286.569,861	102	388.712,047 286.564,179	7.053	102	388.712,047 286.564,179	103	388.697,381 286.544,237	24.754
103	388.697,381 286.544,237	104	388.694,381 286.540,158	5.063	104	388.694,381 286.540,158	105	388.688,319 286.531,914	10.233	105	388.688,319 286.531,914	106	388.685,55 286.528,148	4.674
106	388.685,55 286.528,148	107	388.680,602 286.521,421	8.351	107	388.680,602 286.521,421	108	388.674,333 286.512,897	10.581	108	388.674,333 286.512,897	109	388.671,798 286.509,449	4.28
109	388.671,798 286.509,449	110	388.665,389 286.500,734	10.818	110	388.665,389 286.500,734	111	388.662,144 286.496,321	5.478	111	388.662,144 286.496,321	112	388.648,837 286.478,226	22.461
112	388.648,837 286.478,226	113	388.641,689 286.468,507	12.065	113	388.641,689 286.468,507	114	388.610,403 286.425,964	52.808	114	388.610,403 286.425,964	115	388.614,244 286.424,435	4.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	388.614,244 286.424,435	116	388.728,476 286.579,768	192.814	116	388.728,476 286.579,768	117	388.823,806 286.704,925	157.328	117	388.823,806 286.704,925	118	388.824,398 286.705,804	1.06
118	388.824,398 286.705,804	119	388.826,729 286.709,271	4.178	119	388.826,729 286.709,271	120	388.831,762 286.716,756	9.02	120	388.831,762 286.716,756	121	388.840,06 286.729,096	14.871
121	388.840,06 286.729,096	122	388.844,395 286.734,601	7.007	122	388.844,395 286.734,601	123	388.854,811 286.747,826	16.834	123	388.854,811 286.747,826	124	388.859,294 286.753,52	7.247
124	388.859,294 286.753,52	125	388.865,328 286.761,181	9.752	125	388.865,328 286.761,181	126	388.876,108 286.774,869	17.423	126	388.876,108 286.774,869	127	388.884,454 286.786,01	13.92
127	388.884,454 286.786,01	128	388.890,751 286.794,416	10.503	128	388.890,751 286.794,416	129	388.894,81 286.799,834	6.77	129	388.894,81 286.799,834	130	388.898,074 286.804,191	5.444
130	388.898,074 286.804,191	1	388.905,832 286.814,547	12.94										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.