

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Malu Mare

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Preajba, Str. ALEEA I HENRY FORD, Nr.18, UAT. Malu Mare						Parter + etaj	1	18459-C1-U1	106.30	0.4988	0.4988

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DVD GLOBAL CONSTRUCT SRL			34030049	Loc. Preajba, Al. V ZAMBILELOR, Nr.13, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	Construire	act administrativ	Certificat de Atestare a Edificării Construcției nr. 113 / 09.05.2024	PRIMARIA COMUNEI MALU MARE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat		Alte observații			
-			-	-	-			Parter - Ap1 - UI 1 - Cuprinde: 1 Camera de zi, 1 casa scarii, 1 Gr. sanitar, 1 camera, 1 bucatarie si 1 terasa; Suprafata utila - parter S=51,7 mp; S totala - parter S = 62.0mp; Etaj - Cuprinde: 2 Dormitor, 1 Gr. Sanitar, 1 casa scarii, 1 hol, 1 dreasing si 1 balcon; Suprafata utila - etaj S=54.6mp; S totala - etaj S = 60.5; Cota parte indiviza din partile comune aferenta U.I. (Cpc)=19.60 mp; Cota parte teren aferenta U.I. (Cpt)= 71.33mp.			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Malu Mare

Sector cadastral nr. 2

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Preajba, Str. ALEEA I HENRY FORD, Nr.18, UAT. Malu Mare					Parter + etaj	2	18459-C1-U2	106.80	0.5012	0.5012

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DVD GLOBAL CONSTRUCT SRL			34030049	Loc. Preajba, Al. V ZAMBILELOR, Nr.13, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	Construire	act administrativ	Certificat de Atestare a Edificării Construcției nr. 113 / 09.05.2024	PRIMARIA COMUNEI MALU MARE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act		Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat		Alte observații			
-		-		-	-			Parter - Ap 2 - UI 2 - Cuprinde: 1 casa scarii, 1 camera de zi, 1 bucatarie, 1 camera, 1 Gr. sanitar si 1 terasa; Suprafata utila - parter S=51.7mp; S totala - parter S = 61.6mp; Etaj - Cuprinde: 2 Dormitor, 1 Gr. Sanitar, 1 casa scarii, 1 hol si 1 balcon; Suprafata utila - etaj S=55.1mp; S totala - etaj S = 60.6mp; Cota parte indiviza din partile comune aferenta U.I. (Cpc)=19.70mp; Cota parte teren aferenta U.I. (Cpt)=71.67mp.			