

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20079	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, De 430/2, Jud. Dolj			87	I		De 430/2		DR	87						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20079		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20079			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20079	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20080	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, De 430/2, Jud. Dolj			2001	I		De 430/2		DR	2001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20080		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20080			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20080	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20081	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, De 430/3, Jud. Dolj			4260	I		De 430/3		DR	4260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20081		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20081			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20081	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20609	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P214/1, Jud. Dolj			7870	I		33	214/1	N	7870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20609		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20609			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20609	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20610	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P20/2, 25, Jud. Dolj	(967/1-1148)/9	40307	511	I		33	20/2, 25	CC	140	1	CL	127	1		DA
					I		33	20/2, 25	A	371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAIDIN		DANIEL			1/1	20610		Convenție	act notarial	aut nr 1921 / 14.08.2008	NP Dana Tomita	LIPSA CNP
NAIDIN		STELA					LIPSA CNP					
NAIDIN		DANIEL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
NAIDIN		STELA					LIPSA CNP					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20611	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, T33, P22,23, Jud. Dolj	(498-968)/1/1	40248	483	I		33	22,23	A	483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAFTONE		CLAUDIU-MARIUS	28.05.1989	Loc. Islaz, UAT. Islaz, Jud. Teleorman	1/1	20611		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. aut.1945 / 21.10.2021	Ghizdavu Stela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20612	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/121/2, Jud. Dolj		43265	334	I		33	21/121/2	CC	141	1	CL	128	1		DA
					I		33	21/121/2	A	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		GHEORGHITA	01.11.1956		2488/7512	20612		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 1363 / 30.01.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
FLEANCU		ILIE-LAURENȚIU	10.03.1995	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.15, Bl.128B, Sc.3, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	5024/7512	20612		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI DE LEGATAR NR 07 / 18.02.2022	Diaconu Laura	
MINCA		GHEORGHITA	01.11.1956		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FLEANCU		ILIE-LAURENȚIU	10.03.1995	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.15, Bl.128B, Sc.3, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20613	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj	363/10	38238	331	I		33	31	A	331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		CONSTANTA	20.06.1968	Loc. Craiova, Str. FAGARAS, Nr.6, Bl.F11, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20613		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1692 / 07.08.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA	
VASILE		ȘTEFAN	18.04.1960	Loc. Craiova, Str. FAGARAS, Nr.6, Bl.F11, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20614	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/1	40572	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		PAUL	14.02.1966	Loc. Malu Mare, Nr.150, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20614		Convenție	act notarial	CVC NR.1344 / 10.04.2025	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20615	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. BECHETULUI, Nr.FN, T33, P45, Jud. Dolj		33697	971	I		33	45	A	971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FICA		GHEORGHE	14.01.1974		1/2	20615		Convenție	act notarial	contract de schimb aut nr 1126 / 17.10.2014	NP Vladoianu Teodora	
FICĂ		ALEXANDRU-MARIUS	29.09.1999	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.12, Bl.23, Sc.4, Et.3, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	20615		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 158 / 02.09.2025	Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20616	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P49, Jud. Dolj	1343	30978	1000	I		33	49	CC	1000	1	CL	83	1	30978-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OZUN		ALEXANDRU			1/1	20616, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 2744 / 15.04.2008	NP Tudor MD	LIPSA CNP ; necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20617	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/10	32950	403	I		33	20	A	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIN	25.12.1989	Loc. Întorsura, Str. Cojocea Ion, Nr.1, UAT. Întorsura, Jud. Dolj	1/1	20617		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 749 / 15.09.2016	Nicu Florin Marcel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20618	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.14, LOT1-(fost T33-P20/2; P25-corp de proprietate 8), Jud. Dolj		35393	140	I		33	20/2,25	CC	140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETA		CLAUDIU CONSTANTIN	27.04.1987	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.175, Bl.76, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20618		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 69 / 20.01.2017	NP Bajenaru Anamaria	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		LOT1	

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20619	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. Stadionului, Nr.FN, T33, P21/1, 21/2, Jud. Dolj		43813	502	I		33	21/1, 21/2	A	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOIAN		CRISTIAN	10.08.1998		1/1	20619		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 78 / 16.01.2026	Diaconescu Gelu Emilian	
JOIAN		LAURA	12.03.1903									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20620	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. BECHETULUI, Nr.FN, T33, P42, Jud. Dolj		33695	1411	I		33	42	A	1411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FICA		GHEORGHE	14.01.1974	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.12, Bl.23, Sc.4, Et.3, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	20620		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 658 / 04.02.2009	NP FLORICEL MM	
FICĂ		ALEXANDRU-MARIUS	29.09.1999	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.12, Bl.23, Sc.4, Et.3, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	20620		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 158 / 02.09.2025	Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20621	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.14, LOT3-(fost T33-P20/2; P25-corp de proprietate 8), Jud. Dolj		35395	205	I		33	20/2,25	CC	205	1	CL	205	2	35395-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETA		CLAUDIU CONSTANTIN	27.04.1987	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.175, Bl.76, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj		C1-U1	10063/20500	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 69 / 20.01.2017	NP Bajenaru Anamaria	necasatorit
COSTEA		ELENA	23.02.1973			C1-U2	10437/20500	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 737 / 08.09.2017	Diaconescu Gelu Emilian	
PETA		CLAUDIU CONSTANTIN	27.04.1987	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.175, Bl.76, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	10063/41000	20621		Convenție	act notarial	CVC AUT NR. 69 / 20.01.2017	NP Bajenaru Anamaria	necasatorit
COSTEA		ELENA	23.02.1973	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	20874/41000	20621		Convenție	act notarial	Contract de vanzare Aut 737 / 08.09.2017	Diaconescu Gelu Emilian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE			9999999999999				20621	act administrativ	PV DE APLICARE A SECHESTR-ULUI / 23.01.2025	DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE DOSAR NR.		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează măsură asigurătorie-sechestru instituită în condițiile C. proc.penală asupra cotei de 20874/41000, proprietatea lui COSTEA ELENA ce are ca scop garantarea pagubei produse prin infractiune până la concurența sumei de 731.220 lei	act administrativ	PV DE APLICARE A SECHESTRULUI / 23.01.2025	DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPȚIE DOSAR NR.	20621	Neîmprejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20622	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. Lamaitei, Nr.9A, Fost T 33 P 31, Jud. Dolj	427/3	40115	907	I		33	31	CC	579	1	CL	98	2	40115-C1	DA
					I		33	31	A	328	2	CA	17	1	40115-C2	DA
											3	CA	14	1	40115-C3	DA
											4	CA	14	1	40115-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIPOIU		MARIN BOBOC			1/1	20622		Convenție	act notarial	aut nr 510 / 13.06.2007	NP Carstea Caba Mihai Dan	LIPSA CNP
PRIPOIU		IOANA										LIPSA CNP
PRIPOIU		MARIN BOBOC	10.05.1968	Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.2, Bl.17, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI NR 12790 / 02.09.2022	PRIMARIA COM MALU MARE	
PRIPOIU		IOANA	23.08.1968	Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.2, Bl.17, Sc.A, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
PRIPOIU		MARIN BOBOC			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
PRIPOIU		IOANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20623	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.14, T33, P31, Jud. Dolj	363/9	30616	400	I		33	31	CC	400	1	CL	68	2	30616-C1	DA
											2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALOTA		ADRIAN NICOLAE	27.03.1978		1/1	20623, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare cu garantie ipotecara aut. nr. 1996 / 12.09.2011	NP Ilie VF	
CALOTA		FLORINA	04.10.1985	Loc. Caracal, Str. CHRISTIAN TELL, Nr.9, UAT. Caracal, Jud. Olt								
CALOTA		ADRIAN NICOLAE	27.03.1978		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CALOTA		FLORINA	04.10.1985	Loc. Caracal, Str. CHRISTIAN TELL, Nr.9, UAT. Caracal, Jud. Olt								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA OLTENIA			4774411		Ipotecă		20623, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA/2007 / 01.11.2017	Ionica Vergica	157500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20624	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P22,23, Jud. Dolj	(498-968)/1/2	40247	485	I		33	22,23	A	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIJMĂRESCU		DORU-MIHAI	22.02.1972	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.62A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20624		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. aut.2353 / 01.11.2023	Ghizdavu Stela	
DIJMĂRESCU		MARINELA-LOREDANA	07.02.1975	Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.44, Bl. M33, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20625	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.14, LOT2-(fost T33-P20/2; P25-corp de proprietate 8), Jud. Dolj		35394	149	I		33	20/2,25	CC	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTEA		ELENA	23.02.1973		1/1	20625		Convenție	act notarial	Act ADDITIONAL AUT SUB NR. 1303 / 20.11.2017	Diaconescu Gelu Emilian	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PARCHETUL DE PE LANGA ICCSJ- DNA			9999999999999				20625	act administrativ	ORDONANTA in DOSAR PENAL NR. 191/10/ P/2022 / 23.01.2025	PARCHETUL DE PE LANGA ICCSJ- DNA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se notează sechestrul ca măsură asiguratorie în condițiile Codului procedură penală, pana la concurenta sumei de 731.220 lei, în favoarea		act administrativ	ORDONANTA in DOSAR PENAL NR. 191/10/P/2022 / 23.01.2025	PARCHETUL DE PE LANGA ICCSJ- DNA	20625	Împrejmuit		LOT2			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20626	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/2	37364	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIESPE		VIRGIL-CONSTANTIN	05.04.1985	Loc. Craiova, Str. V.G. PALEOLOG, Nr.4, Bl.48B1, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20626		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3415 / 23.11.2018	BNP Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20627	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P28,29,30, Jud. Dolj	(695-696)1	39767	2857	I		33	28,29,30	A	2857						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ANDREEA-RODIANA	20.11.1997		1/2	20627		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. aut.1370 / 17.09.2020	NP Ghizdavu Stela	
POPESCU		CARMINA MARIA LARISA	08.07.2002		1/2	20627		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. aut.1370 / 17.09.2020	NP Ghizdavu Stela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20628	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, T 33, P 31, Jud. Dolj	363/11	35475	442	I		33	31	DR	442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIVANTU		DAN CRISTIAN			1/4	20628		Convenție	act notarial	ACT_DEZMEMBRARE 2433 / 24.04.2008	NP Cernobai CE	LIPSA CNP
PREDĂ		MARIUS LAURENTIU			1/4	20628		Convenție	act notarial	CONTRACT - DE VANZARE - CUMPARARE 2168 3622 / 14.08.2008	BNP Florescu Maria Magdalena	LIPSA CNP
PREDĂ		OANA MADALINA					LIPSA CNP					
ILINCA		IONUȚ-ALEXANDRU	02.06.1989	Loc. Lipovu de Sus, Nr.1147, UAT. Lipovu, Jud. Dolj	1/4	20628		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 5758 / 09.11.2016	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
PIRVU		ADRIAN	18.08.1988	Loc. Malu Mare, Nr.744, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/4	20628		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3835 / 31.08.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN	necasatorit
						20628			act notarial	DECLARATIE AUT 286 / 21.01.2020	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra cotei de 1/4 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 4			act notarial	DECLARATIE AUT 286 / 21.01.2020	NP Floricel MIHAI-MARIAN	20628	Neîmprejmuit	

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20629	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/121/2, Jud. Dolj		43814	500	I		33	21/121/2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		GHEORGHITA	01.11.1956		2488/7512	20629		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 1363 / 30.01.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
FLEANCU		ILIE-LAURENȚIU	10.03.1995	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.15, Bl.128B, Sc.3, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	5024/7512	20629		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI DE LEGATAR NR 07 / 18.02.2022	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20630	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/9	32953	400	I		33	20	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIN	25.12.1989	Loc. Întorsura, Str. Cojocea Ion, Nr.1, UAT. Întorsura, Jud. Dolj	1/1	20630		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR.749 / 15.09.2016	Nicu Florin Marcel	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20631	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.12, (Fost T 33, P 20/2, P 25), Jud. Dolj	(967/1-1148)/7	37214	479	I		33	20/2,25	CC	479	1	CL	107	2	37214-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		ANDREEA IONELA	24.03.1985	Loc: Câmpineanca	1/1	20631		Convenție	act notarial	aut nr. 2072 / 01.01.2011	NP Dana Tomita	
COJOCARU		LAURENTIU										LIPSA CNP
COJOCARU		LAURENTIU	12.01.1983	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.16, Bl. V9, Sc.1, Et.4, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A CONSTRUCȚIEI NR 204 / 29.09.2023	PRIMARIA COM MALU MARE	
COJOCARU		ANDREEA IONELA	24.03.1985	Loc: Câmpineanca								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20632	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEL, Nr.3, (fost T 33, P43), Jud. Dolj		38641	2622	I		33	43	A	2622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘELEVARTĂ		MARIN	12.02.1953	Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.6, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20632		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC nr.13138 / 12.12.2005	Judecatoria Craiova Dosar nr.12983/ C/2005	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20633	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T33, P40/1, Jud. Dolj	1654	40770	900	I		33	40/1	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROGOJINARU		ADRIAN			1/1	20633		Convenție	act notarial	aut nr 14436 / 14.07.1992	Notariat de Stat ; adeverinta nr 1762/2009	LIPSA CNP
ROGOJINARU		GEORGETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20634	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj	363/8	35251	411	I		33	31	A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILINCA		IONUȚ-ALEXANDRU	02.06.1989	Loc. Lipovu de Sus, Nr.1147, UAT. Lipovu, Jud. Dolj	1/1	20634		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 5758 / 09.11.2016	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20635	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T33, P40, Jud. Dolj	1653	40768	900	I		33	40	CC	900	1	CL	76	1	40768-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROGOJINARU		ADRIAN			1/1	20635, C1		Convenție	act notarial	aut nr 1917 / 16.08.2010	NP MARINESCU MARIA DANIELA	LIPSA CNP
ROGOJINARU		GEORGETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20636	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T33, P37, Jud. Dolj	1091	30686	1240	I		33	37	CC	208	1	CL	123	1		DA
					I		33	37	A	1032	2	CA	34	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		MARIAN-MADALIN			1/1	20636		Convenție	act notarial	aut nr 1655/2007 / 01.01.2007	NP Doina Faurar	LIPSA CNP
ILIE		MARINELA		Italia, Descriere Italia, Oras Isorella, Str. Visano nr.42/C								LIPSA CNP
ILIE		MARIAN-MADALIN			1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
ILIE		MARINELA		Italia, Descriere Italia, Oras Isorella, Str. Visano nr.42/C								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20637	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.7, fost T.33. P.22,23, Jud. Dolj	(498-968)/1/3	34210	485	I		33	22,23	CC	485	1	CL	92	1	34210-C1	DA
											2	CA	91	1		DA
											3	CA	12	1		DA
											4	CA	3	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIJMĂRESCU		DORU-MIHAI	22.02.1972	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.62A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20637, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1254 / 03.06.2022	NP Diaconescu Gelu Emilian	
DIJMĂRESCU		MARINELA-LOREDANA	07.02.1975	Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.44, Bl. M33, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
DIJMĂRESCU		DORU-MIHAI	22.02.1972	Loc. Craiova, Str. BUCOVAT, Nr.62A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DIJMĂRESCU		MARINELA-LOREDANA	07.02.1975	Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.44, Bl. M33, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20638	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T33, P44, Jud. Dolj			3222	I		33	44	A	3222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ENE		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20638		Reconstituire	act administrativ	TDP 1147-48118 / 10.05.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20639	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. Lamaitei, Nr.9, Fost T 33 P 32, Jud. Dolj		44218	2500	I		33	32	CC	981	1	CL	99	2	44218-C1	DA
					I		33	32	A	1519	2	CA	21	1	44218-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAPATINA		FLORICA	16.02.1931	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Bl.41, Sc.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20639		Succesiune	act notarial	CM NR 35 / 12.10.2022	BIN MIULESCU OANA-ADRIANA	
CAPATINA		FLORICA	16.02.1931	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Bl.41, Sc.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	5/8	C1		Succesiune	act notarial	CM NR 35 / 12.10.2022	BIN MIULESCU OANA-ADRIANA	
CĂPĂȚÎNĂ		LENUȚA	09.10.1958	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.112, Bl.41, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/32	C1		Succesiune	act notarial	CM NR 35 / 12.10.2022	BIN MIULESCU OANA-ADRIANA	
BISCU		ANDREEA GEORGIANA	09.04.1986	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.94, Bl.D17, Sc.2, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/32	C1		Succesiune	act notarial	CM NR 35 / 12.10.2022	BIN MIULESCU OANA-ADRIANA	
VITA		LUCIANA - MADALINA	11.10.1979		3/32	C1		Succesiune	act notarial	CM NR 35 / 12.10.2022	BIN MIULESCU OANA-ADRIANA	
CĂPĂȚÎNĂ		ANA-MARIA	07.10.1981	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.94, Bl.D17, Sc.2, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/32	C1		Succesiune	act notarial	CM NR 35 / 12.10.2022	BIN MIULESCU OANA-ADRIANA	
CAPATINA		FLORICA	16.02.1931	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Bl.41, Sc.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20640	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.7, COM MALU MARE, ,(FOST T33,P31, CORP 4), Jud. Dolj		31321	405	I		33	31 CORP 4	CC	405	1	CL	141	2	31321-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PACIU		VIOREL	19.10.1982	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.91, Bl.46, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20640, C1		Convenție	act normativ	Contract de vanzare nr.1611 / 28.06.2018	Mladin Preoteasa Alina Corina	
PACIU		ȘTEFANIA-LOREDANA	07.08.1990	Loc. Craiova, Str. FAGARAS, Nr.6, Bl.F11, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
						20640, C1			act normativ	Contract de vanzare nr.1611 / 28.06.2018	Mladin Preoteasa Alina Corina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 are destinatia de locuinta de familie				act normativ	Contract de vanzare nr.1611 / 28.06.2018	Mladin Preoteasa Alina Corina	20640, C1	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI ZID CONSTRUCTIE	

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20641	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/3	37363	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIESPE		VIRGIL-CONSTANTIN	05.04.1985	Loc. Craiova, Str. V.G. PALEOLOG, Nr.4, Bl.48B1, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20641		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3416 / 23.11.2018	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20642	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. BECHETULUI, Nr.FN, T33, P42,45, Jud. Dolj		38994	692	I		33	42,45	A	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIULESCU		LAURENTIU ADRIAN	03.08.1987	Jud: Neidentifica	1/2	20642		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut 689 / 06.11.2015	NP Miulescu OA	necasatorit
STANCIULESCU		LAURENTIU ADRIAN	03.08.1987	Jud: Neidentifica	1/2	20642		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 203 / 22.01.2020	NP DOINA FAURAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20643	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.10, T33, P20/2,25, Jud. Dolj	(967/1-1148)/6	30081	480	I		33	20/2,25	CC	480	1	CL	73	2	30081-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADUVA		CRISTIAN NICU			1/1	20643		Convenție	act notarial	836 din 2008 / 01.01.2008	NP TOMITA A.	LIPSA CNP
VADUVA		CRISTIAN NICU	14.03.1981		1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.128 / 18.10.2011	PRIM. COM. MALU MARE	
						20643, C1			act administrativ	Declaratie aut nr 2898 / 14.08.2012	NP FLORICEL MIHAI MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca imobilul constructie C 1 de sub A 1.1 este bun comun al proprietarului de sub B 1, B 6 si al sotiei VADUVA DANIELA JANINA.			act administrativ	Declaratie aut nr 2898 / 14.08.2012	NP FLORICEL MIHAI MARIAN	20643, C1	Împrejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20644	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/1,21/2, Jud. Dolj		43815	509	I		33	21/1,21/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		GHEORGHITA	01.11.1956		2488/7512	20644		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 1363 / 30.01.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
FLEANCU		ILIE-LAURENȚIU	10.03.1995	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.15, Bl.128B, Sc.3, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	5024/7512	20644		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI DE LEGATAR NR 07 / 18.02.2022	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20645	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, T33, P20, Jud. Dolj	1439/8	40424	400	I		33	20	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NASTASIE		ION	24.09.1959		1/1	20645		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr.2573 / 04.06.2024	NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil	
NĂSTASIE		DOINA	01.05.1967									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20646	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj	363/7	37777	400	I		33	31	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		ADRIAN	18.08.1988	Loc. Malu Mare, Nr.744, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20646		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 3835 / 31.08.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20647	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T33, P40, Jud. Dolj	170	30486	2190	I		33	40	CC	2190	1	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUNGULESCU		ION			1/1	20647, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 1003 / 08.08.2001	BNP Cernobai Emil	LIPSA CNP
LUNGULESCU		FLORENTINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20648	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P22,23, Jud. Dolj	(498-968)/1/4	40246	485	I		33	22,23	A	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÎRȘOGOIU		ALINA-MARILENA	12.10.1982	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.23, Bl.S10, Sc.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20648		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 657 / 11.04.2022	NP Diaconu Laura	
TÎRȘOGOIU		NICOLAE	30.04.1976	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.23, Bl.S10, Sc.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20649	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMATEI, Nr.5, FOST T33,P31, Jud. Dolj		31320	371	I		33	31	CC	371	1	CL	109	2	31320-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎRVU		CLAUDIA-ANCA	29.07.1986	Loc. Craiova, Str. GOGU CONSTANTINESCU, Nr.4, Bl.G4, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20649, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.3712 / 12.09.2025	Marinescu Maria Daniela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI ZID CONSTRUCTIE

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20650	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. BECHETULUI, Nr.162D, (Fost nr 162A, Tarla 33, Parcela 42, Parcela 45), Jud. Dolj		38995	710	I		33	42,45	CC	116	1	CL	105	1	38995-C1	DA
					I		33	42,45	A	594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIULESCU		AUREL ALIN	23.09.1984	Jud: Neidentifica	1/2	20650		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut 689 / 06.11.2015	NP Miulescu OA	casatorit cu
STANCIULESCU		MIHAELA LARISA	03.04.1990	Jud: Neidentifica								
STANCIULESCU		AUREL ALIN	23.09.1984	Loc. Craiova, Str. G-RAL GHEORGHE MAGHERU, Nr.20, Bl.119, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	20650		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 203 / 22.01.2020	NP DOINA FAURAR	
STANCIULESCU		MIHAELA LARISA	03.04.1990	Jud: Neidentifica								
STANCIULESCU		AUREL ALIN	23.09.1984	Loc. Craiova, Str. G-RAL GHEORGHE MAGHERU, Nr.20, Bl.119, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 229 / 09.09.2024	PRIMARIA COM MALU MARE	
STANCIULESCU		MIHAELA LARISA	03.04.1990	Loc. Salcia, UAT. Salcia, Jud. Mehedinți								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20651	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T33, P38,39, Jud. Dolj			2642	I		33	38	CC	1057						
					I		33	39	A	1585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20651		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20651			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20651	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20652	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/4	37365	490	I		33	18	CC	154	1	CL	140	1		DA
					I		33	18	A	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILĂ		FLORIN-CLAUDIU	09.01.1987	Loc. Craiova, Al. ELENA TEODORINI, Nr.42, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	20652		Succesiune	act notarial	CM nr. 92 / 04.11.2024	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
GAVRILĂ		FLORIN-CLAUDIU	09.01.1987	Loc. Craiova, Al. ELENA TEODORINI, Nr.42, UAT. Craiova, Jud. Dolj	13/16	20652		Înșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 3419 / 04.11.2024	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
GAVRILĂ		FLORIN-CLAUDIU	09.01.1987	Loc. Craiova, Al. ELENA TEODORINI, Nr.42, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20653	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.8, fost T 33, P 20/2, P 25, Jud. Dolj	(967/1-1148)/5	31337	487	I		33	20/2, 25	CC	164	1	CL	125	2	31337-C1	DA
					I		33	20/2, 25	A	323	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		MARIUS LAURENTIU			1/1	20653		Convenție	act notarial	aut nr 646 din 2008 / 01.01.2008	BNP Tomita A	LIPSA CNP
PREDA		OANA MADALINA										LIPSA CNP
PREDA		MARIUS LAURENTIU			1/1	C1		Construire	act administrativ	nr 257 / 29.09.2008	Primaria Malu Mare	LIPSA CNP
PREDA		OANA MADALINA										LIPSA CNP
PREDA		MARIUS LAURENTIU			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
PREDA		OANA MADALINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20654	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/1,21/2, Jud. Dolj		43816	509	I		33	21/1,21/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEOGEA		ATENA	07.03.1972	Loc. Calafat, Str. TEILOR, Nr.147, UAT. Calafat, Jud. Dolj	1/1	20654		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 1390 / 09.07.2025	Diaconescu Gelu Emilian	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20655	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31 LOT6/2, Jud. Dolj		35785	384	I		33	31	A	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂSTEANU		CRISTINA-EUGENIA	02.10.1985	Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.22, Bl.F3, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20655		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 806 / 29.03.2017	Stefanescu Floriana	
RĂSTEANU		ALEXANDRU-CRISTIAN	24.12.1985	Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.22, Bl.F3, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
						20655			act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 806 / 29.03.2017	Stefanescu Floriana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820				20655	somație	din Dosar nr. 21/E/2024 / 16.04.2024	TĂNASIE NELUȚU		
EUROPEAN INVESTMENT FUND			9999999999999				20655	somație	. / 09.05.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU-DOSAR NR.14/E/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa a coproprietarului debitor RĂSTEANU ALEXANDRU-CRISTIAN, de sub B 5, din imobilul de sub A 1, pentru creanța de 9.672,94 lei în favoarea		somație	din Dosar nr. 21/E/2024 / 16.04.2024	TĂNASIE NELUȚU	20655	Împrejmuit		LOT 6/2			
Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobil ce-i va reveni lui RĂSTEANU ALEXANDRU-CRISTIAN pentru creanța de 49851,94 lei		somație	. / 09.05.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU-DOSAR NR.14/E/2024	20655						

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20656	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj		31322	181	I		33	31	CC	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RASTEANU		LINAS	12.11.1956	Jud: Neidentifica	1/4	20656		Convenție	act notarial	CVC aut nr 3997 / 05.12.2012	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	
RASTEANU		MARIOARA	02.08.1960	Jud: Neidentifica								
STINGA		MARIN	27.10.1973	Jud: Neidentifica								
STINGA		CRISTINA	18.10.1977	Loc. Bals, Str. Nicolae Bălcescu, Nr.167, Bl.J2, Sc.1, Ap.1, UAT. Balș, Jud. Olt		20656			act notarial	CVC aut nr 3997 / 05.12.2012	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	
PACIU		VIOREL	19.10.1982	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.91, Bl.46, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/8	20656		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.1611 / 28.06.2018	Mladin Preoteasa Alina Corina	
PACIU		ȘTEFANIA-LOREDANA	07.08.1990	Loc. Craiova, Str. FAGARAS, Nr.6, Bl.F11, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
PÎRVU		CLAUDIA-ANCA	29.07.1986	Loc. Craiova, Str. GOGU CONSTANTINESCU, Nr.4, Bl.G4, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/8	20656		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR.3712 / 12.09.2025	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820				20656	somație	Somatie in dosar nr. 21/ E/2024 / 16.04.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU BEJ		
EUROPEAN INVESTMENT FUND			999999999999				20656	somație	14/E/2024 / 09.05.2024	TĂNASIE NELUȚU BEJ		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EUROPEAN INVESTMENT FUND			9999999999999				20656	hotărâre judecătorească	INCHEIERE INCUVIINTARE 1990, dosar nr. 4040/215/2024 / 19.02.2024	JUDECATORIA CRAIOVA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare si ipotecare asupra cotei indivize de 1/4 din imobilul de sub A1.	act notarial	CVC aut nr 3997 / 05.12.2012	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	20656	Neîmprejmuit		
se notează începerea urmăririi silite în condițiile NCPrCiv asupra cotei ce ii va reveni lui RASTEANU MARIOARA din cota de 1/4 din imobilul de sub A1 , pentru creanța de 9.672,91 lei	somație	Somatie in dosar nr. 21/ E/2024 / 16.04.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU BEJ	20656			
Se notează începerea urmăririi silite în condițiile NCPrCiv asupra cotei devalmasa din cota de 1/4 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului RASTEANU MARIOARA de sub B 6 pentru suma de 49851,49 LEI	somație	14/E/2024 / 09.05.2024	TĂNASIE NELUȚU BEJ	20656			
Se notează începerea urmăririi silite în condițiile NCPrCiv asupra cotei devalmasa din cota de 1/4 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului RASTEANU MARIOARA de sub B 6.2 pentru suma de 24.005,67 lei	hotărâre judecătorească	INCHEIERE INCUVIINTARE 1990, dosar nr. 4040/215/2024 / 19.02.2024	JUDECATORIA CRAIOVA	20656			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20657	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31 LOT6/1, Jud. Dolj		35784	88	I		33	31	DR	88						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIVANTU		DAN - CRISTIAN	10.01.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. 1Mai, Nr. Postal 53, Bl. 11, Sc. B, Ap. 1	1/1	20657		Convenție	act notarial	ACT_DEZMEMBRARE 2433 / 25.04.2008	NP Cernobai C.E	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		20657	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 806 / 29.03.2017	Stefanescu Floriana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT6/1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20658	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P28, 29, 30, Jud. Dolj	(695-696)/2/8	40326	523	I		33	28, 29, 30	A	523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		DARIUS-CRISTIAN	19.02.2002	Loc. Craiova, Str. TIRNAVA, Nr.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20658		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 437 / 02.02.2022	NP RAGUSILA SIMONA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20659	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/7	37756	400	I		33	20	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRA - SLAVU		ILIE SORINEL			1/2	20659		Convenție	act notarial	aut 931 / 01.01.2009	BNP Gaspar MO	LIPSA CNP
FIRA SLAVU		ILIE SORINEL	16.03.1977	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.16, Bl. S41, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	20659		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.123 / 09.08.2018	NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	
FIRA-SLAVU		CRISTINA - ANDREEA	03.11.2016		3/16	20659		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.123 / 09.08.2018	NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	
FIRA-SLAVU		RAREȘ-FLORIN	12.07.2005	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.16, Bl. S41, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	20659		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.123 / 09.08.2018	NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20660	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P22,23, Jud. Dolj	(498-968)/1/5	40245	485	I		33	22,23	A	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VELEANU		LAURA MADALINA	29.01.1989	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.13, Bl. S32, Sc.1, Et.4, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20660		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1226 / 02.10.2020	NP CRETAN CARMEN MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20661	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. BECHETULUI, Nr.164, fost T33, P45/1, Jud. Dolj	975/1	34753	758	I		33	45/1	CC	758	1	CIE	118	1	34753-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANU		EUGEN	12.03.1987	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE ROMANESCU, Nr.65, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20661, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 1077 / 29.05.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
						20661, C1			act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE NR.4338 / 16.10.2025	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FRUNZA		IULIANA DANIELA			Ipotecă legală							
FRUNZA		ANA MARIA										
FRUNZĂ		CĂTĂLIN	11.07.1983	Loc. Craiova, Str. CÎMPIA ISLAZ, Nr.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj			20661, C1	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE NR.4338 / 16.10.2025	Marinescu Maria Daniela	9500	EUR
FRUNZA		IONUT DRAGOS										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea de vânzare - cumpărare, între promitentul vânzător de la B 8 si promitentii cumpărători Frunza Ionut Dragos casatorita cu Frunza Ana Maria si Frunza Catalin castorit cu Frunza Iuliana Daniela in cota indiviza de 1/2 fiecareia, cota indiviza de 1/2 a imobilului de sub A 1 pentru suma de 50000 EURO din care a fost achitata suma de 9500 Euro, contractul de vanzare cumparare urmand a se incheia pana la data de 16.04.2027.	act notarial	PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE CUMPARARE NR.4338 / 16.10.2025	Marinescu Maria Daniela	20661, C1	Împrejmuit		
* FILIP-CONSTANTIN VULTURU * www.filiptext.ro							

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20662	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj		31319	377	I		33	31	CC	377	1	CL	151	2	31319-C1	DA
											2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RASTEANU		LINAS	12.11.1956	Jud: Neidentifica	1/1	20662, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 3997 / 05.12.2012	NP MARINESCU MARIA DANIELA	
RASTEANU		MARIOARA	02.08.1960	Jud: Neidentifica								
RASTEANU		LINAS	12.11.1956	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
RASTEANU		MARIOARA	02.08.1960	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK S.A.			361820				20662, C1	somație	in dosar nr. 21/E/2024 / 16.04.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU		
EUROPEAN INVESTMENT FUND			9999999999999				20662, C1	somație	dosar nr.14/ E/2024 / 09.05.2024	TĂNASIE NELUȚU BEJ		
EUROPEAN INVESTMENT FUND			9999999999999				20662, C1	somație	. / 14.05.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU-DOSAR NR.15/E/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmașe a lui RASTEANU MARIOARA din imobilului de sub A 1, A 1.1, pentru creanța de 9.672,91 lei , în favoarea		somație	in dosar nr. 21/ E/2024 / 16.04.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU	20662, C1	Neîmprejmuit					
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmașe a lui RASTEANU MARIOARA din imobilului de sub A 1, A 1.1, pentru creanța de 49.851,94 lei		somație	dosar nr.14/ E/2024 / 09.05.2024	TĂNASIE NELUȚU BEJ	20662, C1						
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmașe a lui RASTEANU MARIOARA din imobilului de sub A 1, A 1.1, pentru creanța de 24005,67 lei		somație	. / 14.05.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU-DOSAR NR.15/E/2024	20662, C1						

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20663	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P20/2,25, Jud. Dolj	(967/1-1148)/4	37170	473	I		33	20/2	A	158						
					I		33	25	A	315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TURCIN		NICOLAE CRISTIAN	11.12.1981	Loc. Unirea, Nr.973, UAT. Unirea, Jud. Dolj	1/1	20663		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 51 / 17.01.2019	NP Tomita Sebastian	
TURCIN		MARIA RALUCA	13.02.1985	Loc. Unirea, Nr.973, UAT. Unirea, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20664	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/5	36817	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVOAICA		ALIN MARIAN	25.04.1986	Loc. Vârvor, Nr.614, UAT. Vîrvoru de Jos, Jud. Dolj	1/1	20664		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2184 / 03.10.2017	NP Zavoi Aurelian Paul	
PIRVOAICA		ALINA	18.10.1988									
						20664			act notarial	DECLARATIE AUT NR 2638 / 27.11.2017	Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
Se notează faptul că, imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al lui : PIRVOAICA ALIN MARIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA			act notarial	DECLARATIE AUT NR 2638 / 27.11.2017	Zavoi Aurelian Paul	20664	Neîmprejmuit	

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20665	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P26, Jud. Dolj			6379	I		33	26	A	6379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI		VALERICA		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20665		Reconstituire	act administrativ	TDP 1117-48118 / 09.05.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
MARIN		ELEONRA		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20666	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P27, Jud. Dolj			1391	I		33	27	A	1391						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUȘCĂȘEL		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20666		Constituire	act administrativ	TDP 2174 / 13.01.2004	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20667	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31-LOT 5/2, Jud. Dolj		35767	413	I		33	31	CC	40	1	CA	36	1		DA
					I		33	31	A	373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLESCU		MIHAELA-ȘTEFANIA	23.01.1982	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.23, Bl.146A, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20667		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2401 / 06.10.2023	NP Papa Andreea Diana	
MANOLESCU		MIHAELA-ȘTEFANIA	23.01.1982	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.23, Bl.146A, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 5/2;LOT 5/2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20668	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P28, 29, 30, Jud. Dolj	(695-696)/2/7	40325	456	I		33	28, 29, 30	A	456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		DARIUS-CRISTIAN	19.02.2002	Loc. Craiova, Str. TIRNAVA, Nr.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20668		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 437 / 02.02.2022	NP RAGUSILA SIMONA DANIELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20669	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/121/2, Jud. Dolj		43460	509	I		33	21/121/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		GHEORGHITA	01.11.1956		2488/7512	20669		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 1363 / 30.01.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
FLEANCU		ILIE-LAURENȚIU	10.03.1995	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.15, Bl.128B, Sc.3, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	5024/7512	20669		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI DE LEGATAR NR 07 / 18.02.2022	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20670	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31 LOT 5/1, Jud. Dolj		35766	110	I		33	31	DR	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIVANTU		DAN CRISTIAN			1/1	20670		Convenție	act notarial	ACT_DEZMEMBRARE 2433 / 25.04.2008	BNP Cernobai Claudiu Emil	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		20670	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 805 / 29.03.2017	Stefanescu Floriana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 5/1

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20671	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P21/3, Jud. Dolj		31658	2488	I		33	21/3	A	2488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NITA		PATRU	13.04.1971	Loc. Malu Mare, Nr.138, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20671		Înșire Din Indiviziune	act administrativ	TDP 992-47925 / 12.05.1997	COMISIA JUD. DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20672	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.30C, fost T 33 P 20, Jud. Dolj	1439/6	33905	400	I		33	20	CC	400	1	CL	96	2	33905-C1	DA
											2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COJOCARU		SABIN	27.10.1980	Loc. Dabuleni, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Dăbuleni, Jud. Dolj	1/1	20672		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 67 / 19.01.2018	DINCA ALINA CAMELIA	
COJOCARU		ANDREEA MIHAELA	04.12.1981									
COJOCARU		SABIN	27.10.1980	Loc. Dabuleni, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Dăbuleni, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 242 / 08.11.2023	Primaria Malu Mare	
COJOCARU		ANDREEA MIHAELA	04.12.1981									
COJOCARU		SABIN	27.10.1980	Loc. Dabuleni, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Dăbuleni, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COJOCARU		ANDREEA MIHAELA	04.12.1981									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20673	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P31, TEREN FOTBAL, Jud. Dolj		35720	4806	I		33	31	CC	4806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MALU MARE - DOMENIUL PUBIC			99999999999999		1/1	20673		Lege	act normativ	H.G. 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei , Declaratie aut. nr.	LIPSA CUI
CONSILIUL LOCAL MALU MARE			99999999999999			20673			act normativ	H.G. 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei , Declaratie aut. nr.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20674	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj		31318	358	I		33	31	CC	358	1	CL	125	2	31318-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLESCU		MIHAELA-ȘTEFANIA	23.01.1982	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.23, Bl.146A, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20674, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.944 / 18.03.2024	NP Marinescu Maria Daniela	bun propriu
						20674, C1			act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.1833 / 28.07.2023	NP PAPA ANDREEA DIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza faptul ca regimul matrimonial adoptat de proprietarul de sub B 5 este cel al separatiei de bunuri	act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.1833 / 28.07.2023	NP PAPA ANDREEA DIANA	20674, C1	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20675	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P20/2, 25, Jud. Dolj	(967/1-1148)/3	40305	465	I		33	20/2, 25	A	465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONDESCU		ION			1/1	20675		Convenție	act notarial	aut nr 644 / 11.03.2008	NP Tomita Dana	LIPSA CNP
CONDESCU		MARIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20676	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. BECHETULUI, Nr.FN, T33, P45/1, Jud. Dolj	975/2	32299	754	I		33	45/1	A	754						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LICA		DORIN IULIAN			1/2	20676		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 1721 / 04.06.2008	BNP Sandu Cosmin	LIPSA CNP ; necasatorit
						20676			hotărâre judecătorească	nr. 10887 / 29.06.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
IRIMIA		ROXANA	17.09.1967	Jud: Neidentifica	1/2	20676		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 577 / 26.04.2012	NEAGOE MONICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza schimbarea numelui proprietarilor de sub B 1, in sensul ca actual sunt: IRIMIA ROXANA si GHITA GABRIEL -NICOLAE				hotărâre judecătorească	nr. 10887 / 29.06.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	20676	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20677	Tarla: 33, Parcela: 19	758	39690	4977	E		33	19	A	4977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRCIUMARU		IOANA			1/1	20677		Convenție	act notarial	aut nr 421 / 06.03.2006	NP Andrei Tomita	LIPSA CNP
CIRCIUMARU		MARIUS LEONARD										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20678	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, T 33, P 18, Jud. Dolj	1242/12	33678	2116	I		33	18	DR	2116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTUCU		DANIEL IULIAN			32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 2342/2008 / 01.01.2008	NP Marinescu M D	LIPSA CNP
PANTUCU		NICOLETA										LIPSA CNP
COSTACHE		CLAUDIU IONEL			32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 62/2009 / 01.01.2009	NP MARinescu M D	LIPSA CNP
COSTACHE		TINCUTA MADALINA										LIPSA CNP
DOP		CATALIN FLORIN	23.10.1982		32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 64 / 14.01.2011	NP Papa Andreea Diana	casatorit cu
DOP		CRISTINA DANIELA										LIPSA CNP
PIRVOAICA		ALIN MARIAN	25.04.1986	Loc. Vârvor, Nr.614, UAT. Vîrvoru de Jos, Jud. Dolj	32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2184 / 03.10.2017	Zavoi Aurelian Paul	
PIRVOAICA		ALINA	18.10.1988									
						20678			act notarial	DECLARATIE AUT NR 2638 / 27.11.2017	Zavoi Aurelian Paul	
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	32/352	20678		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentic nr. 1401 / 04.09.2018	Dinca Adriana	
DOP		CATALIN FLORIN	23.10.1982									
VIESPE		VIRGIL-CONSTANTIN	05.04.1985	Loc. Craiova, Str. V.G. PALEOLOG, Nr.4, Bl.48B1, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr.3415 / 23.11.2018	Marinescu Maria Daniela	necasatorit
VIESPE		VIRGIL-CONSTANTIN	05.04.1985	Loc. Craiova, Str. V.G. PALEOLOG, Nr.4, Bl.48B1, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZAREaut nr 3416 / 23.11.2018	Marinescu Maria Daniela	
* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *												

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *

VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bolovan		Ion	05.12.1956	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Eliza Opran, Nr. Postal 79	32/352	20678		Convenție	act notarial	CVC 1497 / 06.05.2019	Marinescu Maria Daniela	
BOLOVAN		LENUTA	08.04.1957									
GAVRILĂ		FLORIN-CLAUDIU	09.01.1987	Loc. Craiova, Al. ELENA TEODORINI, Nr.42, UAT. Craiova, Jud. Dolj	32/352	20678		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de Partaj Voluntar 3419 / 04.11.2024	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
COSTACHE		PAUL	14.02.1966	Loc. Malu Mare, Nr.150, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	32/352	20678		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1344 / 10.04.2025	Marinescu Maria Daniela	
OCHEA		LIVIU-MIHAI	07.06.2005	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.10, Bl.B8, Sc.1, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	32/352	20678		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3684 / 24.09.2025	NP CUREA IONEL	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații			
Se notează faptul că, cota parte de 32/352 din imobilul de sub A 1 face parte din patrimoniul de afectatiune al lui : PIRVOAICA ALIN MARIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA de sub B 10		act notarial	DECLARATIE AUT NR 2638 / 27.11.2017	Zavoi Aurelian Paul	20678	Neîmprejmuit						

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20679	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, T33, P20, Jud. Dolj	1439/1	33880	1147	I		33	20	A	1147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		FLORIN	25.12.1989	Loc. Întorsura, Str. Cojocea Ion, Nr.1, UAT. Întorsura, Jud. Dolj	14/16	20679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 749 / 15.09.2016	NP Nicu Florin Marcel	
PICULEASA		EDWARD IONUT	02.05.1999	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, NR. 28	3/256	20679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR.1663 / 16.07.2020	NP Marinescu Maria Daniela	
COJOCARU		ANDREEA MIHAELA	04.12.1981		1/64	20679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR.1664 / 16.07.2020	Marinescu Maria Daniela	
COJOCARU		SABIN	27.10.1980	Loc. Dabuleni, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Dăbuleni, Jud. Dolj	1/128	20679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR.1664 / 16.07.2020	Marinescu Maria Daniela	
IANCU		ALEXANDRU-IONUȚ	11.12.1999	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Bl.26B, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/64	20679		Convenție	act notarial	CVC AUT 1723 / 06.07.2021	Bajenaru Anamaria	
FIRA		MARGARIT ION	10.11.1981	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/256	20679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.5361 / 14.10.2021	NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil	
FIRA		MARGARETA	05.06.1984		1/512	20679		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.5361 / 14.10.2021	NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil	
VERDE		MATEI-DANIEL	24.08.1990	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.168D, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/256	20679		Convenție	act notarial	CV. AUT. 2625 / 17.10.2022	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDE-ENEA		CONSTANȚA	09.10.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.20, Bl. V4, Sc.1, Et.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/256	20679		Convenție	act notarial	CV. AUT. 2625 / 17.10.2022	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		20679			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILARA AUT. 2626 / 17.10.2022	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
NĂSTASIE		ION	24.09.1959		1/512	20679		Convenție	act notarial	Contract de donație aut nr 2572 / 04.06.2024	Notar Public Cernobai Claudiu Emil	
NĂSTASIE		DOINA	01.05.1967									
TICLEA		NICOLITA	02.02.1963	Loc. Malu Mare, Nr.655, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/64	20679		Succesiune	act notarial	CM NR 18 / 27.02.2026	Marinescu Maria Daniela	
TICLEA		DORU CRISTIAN	05.06.1985	Loc. Malu Mare, Nr.655, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	3/128	20679		Succesiune	act notarial	CM NR 18 / 27.02.2026	Marinescu Maria Daniela	
TICLEA		LUMINITA-PAULA	24.06.1983	Loc. Malu Mare, Nr.694, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	3/128	20679		Succesiune	act notarial	CM NR 18 / 27.02.2026	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/256	20679	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILARA AUT. 2626 / 17.10.2022	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	524500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații		
se se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, demolare, construire, asupra cote indivize de 1/256			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILARA AUT. 2626 / 17.10.2022	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	20679	Neîmprejmuit					

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20680	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/6	30048	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bolovan		Ion	05.12.1956	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Eliza Opran, Nr. Postal 79	1/1	20680		Construire	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1497 / 06.05.2019	Marinescu Maria Daniela	
BOLOVAN		LENUTA	08.04.1957									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20681	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. Il Lamli tei, Nr.9, (Fost T 33, P 28, P 29, P 30), Jud. Dolj	(695-696)/2/6	40324	436	I		33	28,29,30	CC	436	1	CL	137	1	40324-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIRVU		MIRABELA-ALEXANDRA	19.05.1991	Loc. Craiova, Str. CASTANILOR, Nr.10, Bl.3A, Sc.2, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20681		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1693 / 16.07.2021	NP Gliga Laura	
PÎRVU		MARIUS-ALIN	24.07.1986	Loc. Craiova, Al. FRASINULUI, Nr.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
PÎRVU		MARIUS-ALIN	24.07.1986	Loc. Craiova, Al. FRASINULUI, Nr.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 156 / 20.06.2024	PRIMARIA COM MALU MARE	
PIRVU		MIRABELA-ALEXANDRA	19.05.1991	Loc. Craiova, Str. CASTANILOR, Nr.10, Bl.3A, Sc.2, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20682	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. LAMAITEI, Nr.FN, T6, P841/1,841/2, Jud. Dolj			2813	I		6	841/1	CC	1125	1	CL	55	1		NU
					I		6	841/2	A	1688	2	CA	35	1		NU
											3	CA	27	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20682		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	PRIMARIA MALU MARE	
						20682			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20682	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20683	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.8, FOST T33,P31, Jud. Dolj	363/4	31927	398	I		33	31	CC	398	1	CL	74	2	31927-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎRCIU		RĂZVAN-IONUȚ	20.01.1992	Loc. Listeava, Nr.390, UAT. Ostroveni, Jud. Dolj	1/2	20683, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1195 / 20.04.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	necasatorit
CÎRCIU		OANA MARIA	26.03.1993	Romania, Jud. GORJ, Loc. Stejari	1/2	20683, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1195 / 20.04.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
						20683, C1			act administrativ	CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA C 10 NR 938081 / 10.02.2024	PRIMĂRIA COM MALU MARE	
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		20683, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT NR.617 / 26.03.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		20683, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT NR.617 / 26.03.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	403300	LEI

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B11 din DEACONESCU OANA MARIA in CÎRCIU OANA MARIA	act administrativ	CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA C 10 NR 938081 / 10.02.2024	PRIMĂRIA COM MALU MARE	20683, C1	Împrejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT NR.617 / 26.03.2024	NP FloriceI MIHAI- MARIAN	20683, C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *

VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20684	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, LOT 1, Jud. Dolj		31304	207	I		33	31	CC	207	1	CA	29	1		DA
											2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLESCU		MIHAELA-ȘTEFANIA	23.01.1982	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.23, Bl.146A, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20684		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 904 / 14.03.2024	Marinescu Maria Daniela	
						20684			act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI aut nr 1833 / 28.07.2023	NP PAPA ANDREEA DIANA	
MANOLESCU		MIHAELA-ȘTEFANIA	23.01.1982	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.23, Bl.146A, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează convenția matrimoniala incheiata de catre proprietara de sub B5 - MANOLESCU MIHAELA-ȘTEFANIA și soțul acesteia MANOLESCU MIHAI privind adoptarea regimului matrimonial al separatiei de bunuri	act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI aut nr 1833 / 28.07.2023	NP PAPA ANDREEA DIANA	20684	Împrejmuit		LOT 1

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20685	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T6, P550,551,552,553, Jud. Dolj			2022	I		6	550	CC	1485	1	CL	93	1		DA
					I		6	551	A	104	2	CA	38	1		DA
					I		6	553	A	23	3	CA	37	1		DA
					I		6	552	V	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELEVARTA		IANCU		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20685		Reconstituire	act administrativ	TDP 467-48554 / 24.04.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
SELEVARTA		IANCU		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20686	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P17, Jud. Dolj			7458	I		33	17	A	6605						
					E		33	17	A	853						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITICU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20686		Reconstituire	act administrativ	TDP 1029-48120 / 09.06.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
PITICU		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20687	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/121/2, Jud. Dolj		42742	2100	I		33	21/121/2	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINCA		GHEORGHITA	01.11.1956		752/7512	20687		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr 1363 / 30.01.2009	JUDECATORIA CRAIOVA	
FLEANCU		ILIE-LAURENȚIU	10.03.1995	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.15, Bl.128B, Sc.3, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1508/7512	20687		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI DE LEGATAR NR 07 / 18.02.2022	Diaconu Laura	
FIRICEL		ALIN OVIDIU	22.08.1984		750/7512	20687		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 2013 / 23.09.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
FIRICEL		JANINA CRISTINA	15.06.1984	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.7, Bl.S5, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VERDE		MATEI-DANIEL	24.08.1990	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.168D, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	750/7512	20687		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 2014 / 23.09.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
VERDE-ENEA		CONSTANȚA	09.10.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.20, Bl. V4, Sc.1, Et.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
DOP		CĂTĂLIN FLORIN	23.10.1982		496/7512	20687		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 2249 / 14.10.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
DOP		CĂTĂLIN FLORIN	23.10.1982		1004/7512	20687		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 2249 / 14.10.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFLIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		LUCIAN-CONSTANTIN	14.06.1977	Loc. Rojiște, Nr.454, UAT. Rojiște, Jud. Dolj	752/7512	20687		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 1182 / 17.06.2025	Diaconescu Gelu Emilian	
AVRAM		IONELA-IRINA	26.02.1977	Loc. Rojiște, Nr.449, UAT. Rojiște, Jud. Dolj								
GEOGEA		ATENA	07.03.1972	Loc. Calafat, Str. TEILOR, Nr.147, UAT. Calafat, Jud. Dolj	750/7512	20687		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 1390 / 09.07.2025	Diaconescu Gelu Emilian	
JOIAN		CRISTIAN	10.08.1998		750/7512	20687		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut 78 / 16.01.2026	NP Diaconescu Gelu Emilian	
JOIAN		LAURA	12.03.1903									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII					
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit				

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20689	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/1,21/2, Jud. Dolj		43809	509	I		33	21/1,21/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRICEL		ALIN OVIDIU	22.08.1984		1/1	20689		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 2013 / 23.09.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
FIRICEL		JANINA CRISTINA	15.06.1984	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.7, Bl.S5, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20690	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P15,16/2, Jud. Dolj		35068	8725	I		33	15,16/2	CC	272	1	CL	100	1		DA
					I		33	15,16/2	A	8453	2	CA	61	1		DA
											3	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECU		ILEANA DANIELA	20.08.1976	Jud: Neidentifica	1/1	20690		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 1166 / 21.09.2015	NP Vladoianu Teodora	
GRECU		LAURENTIU SORIN	10.09.1976	Jud: Neidentifica								
GRECU		ILEANA DANIELA	20.08.1976	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GRECU		LAURENTIU SORIN	10.09.1976	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20691	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P20/2, 25, Jud. Dolj	(967/1-1148)/2	32716	607	I		33	20/2, 25	A	607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONEASA		SILVIA	07.11.1971		1/1	20691		Convenție	act notarial	154 / 18.02.2013	NP. TOMITA SEBASTIAN-DAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20692	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/5	33876	400	I		33	20	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		ALEXANDRU-IONUȚ	11.12.1999	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Bl.26B, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20692		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.1723 / 06.07.2021	NP Bajenaru Anamaria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20693	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P17/1,18/1, 19/1,20/1,21/4,22/1, 23/1,208/1, Jud. Dolj			53480	I		33	22/1, 23/1	CC	378	1	CL	67	1		NU
					I		33	22/1, 23/1	A	370	2	CA	80	1		NU
					I		33	21/4	A	625	3	CA	112	1		NU
					I		33	20/1	A	829	4	CA	38	1		NU
					I		33	18/1, 19/1	A	478	5	CL	47	1		NU
					I		33	17/1	A	3157						
					I		33	208/1	P	4183						
					E		33	208/1	P	43460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20693		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20693			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.				act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20693	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20694	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, LOT 2.2.1, Jud. Dolj		32005	399	I		33	31	CC	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCUIPICI		ANCA-MARIA	30.01.1985		1/1	20694		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1540 / 28.05.2021	Marinescu Maria Daniela	
SCUIPICI		FLORENTIN-CĂTĂLIN	25.08.1988	Loc. Craiova, Str. STEFAN ODOBLEJA, Nr.12, Bl. a23, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
						20694			act administrativ	Autorizație de construire nr 504 / 17.11.2021	Primaria Malu Mare	
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063			20694			act notarial	Contract de ipoteca imobiliare aut 942 / 02.05.2022	Diaconescu Gelu Emilian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA S.A.			5062063		Ipotecă		20694	act notarial	Contract de ipoteca imobiliare aut 942 / 02.05.2022	Diaconescu Gelu Emilian	300220.9	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
se notează intenția de construire locuinta parter,			act administrativ	Autorizație de construire nr 504 / 17.11.2021	Primaria Malu Mare	20694	Împrejmuit			LOT 2.2.1	

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti,	act notarial	Contract de ipoteka imobiliare aut 942 / 02.05.2022	Diaconescu Gelu Emilian	20694	Împrajmuit		LOT 2.2.1

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20695	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P14, Jud. Dolj	871	39727	4955	I		33	14	A	4955						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZUICAN		TEODORA - VALERIA	30.06.1970	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Gheorghe Chitu, Nr. Postal 174	1/2	20695		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 1907 / 08.10.2024	DINCĂ ALINA CAMELIA	
ZUICAN		EMILIAN GHEORGHE	26.05.1972									
ȘTIRBU		INGRYD ILEANA	30.03.1997	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/2	20695		Convenție	act notarial	Contract de donație autentificat sub nr.5254 / 05.11.2024	NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20697	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LamII tei, Nr.7, (Fost T 33, P 28, P 29, P 30), Jud. Dolj	(695-696)/2/5	40323	435	I		33	28, 29, 30	CC	89	1	CL	81	1	40323-C1	DA
					I		33	28, 29, 30	A	346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SURUGIU		CONSTANTIN SERGIU	17.11.1975	Loc. Craiova, Str. RENASTERII, Nr.2A, Bl.8, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20697		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.3473 / 09.10.2020	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	
SURUGIU		ELISABETA	02.09.1974									
SURUGIU		ELISABETA	02.09.1974		1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 235 / 04.09.2025	PRIMARIA COM MALU MARE	
SURUGIU		CONSTANTIN SERGIU	17.11.1975	Loc. Craiova, Str. RENASTERII, Nr.2A, Bl.8, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20698	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.10, FOSTA T.6, P558, 559, 560, 561, Jud. Dolj		31921	1862	I		6	558,559,560,561	CC	536	1	CL	71	1	31921-C1	DA
					I		6	558,559,560,561	A	907	2	CA	75	1	31921-C2	DA
					I		6	558,559,560,561	V	419	3	CA	23	1	31921-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMION		STEFAN NICUSOR	29.12.1972		1/1	20698		Succesiune	act administrativ	TDP NR.158-486338 / 26.10.1993	CONSILIUL JUDETEAN	
SIMION		STEFAN NICUSOR	29.12.1972		1/2	C1, C2		Succesiune	act administrativ	TDP NR.158-486338 / 26.10.1993	CONSILIUL JUDETEAN	
SIMION		STEFAN NICUSOR	29.12.1972	Loc. Malu Mare, Nr.159, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 8421 / 16.12.2011	BNP TUDOR MARIA DANIELA	
SIMION		ALINA	18.09.1979									
SIMION		STEFAN NICUSOR	29.12.1972		1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIMION		ATENA	09.04.1949		Uzufruct	1/2	C1, C2	act notarial	contract de vanzare aut nr 8421 / 16.12.2011	BNP TUDOR MARIA DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20699	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.2, T6, P550, Jud. Dolj		33024	1052	I		6	550	CC	1052	1	CL	41	1	33024-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRU		GEORGETA	09.08.1963		1/1	20699, C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	cvc aut nr 3651 / 29.08.1961	NOTARIATUL DE STAT REGIONAL OLTENIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20700	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P31, TEREN FOTBAL, Jud. Dolj		35721	518	I		33	31	CC	518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MALU MARE - DOMENIUL PUBIC			99999999999999		1/1	20700		Lege	act normativ	H.G. 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei , Declaratie aut. nr.	LIPSA CUI
CONSILIUL LOCAL MALU MARE			99999999999999			20700			act normativ	H.G. 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei , Declaratie aut. nr.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20701	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P13, Jud. Dolj	995	30190	4965	I		33	13	A	4965						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FURTUNA		GHEORGHE		CALLIMACHI Nr.45-47 Loc.BUCURESTI Jud.2	1/1	20701		Convenție	act notarial	1127 din 2007 / 01.01.2007	BNP Tudor M D	LIPSA CNP ; casatorit
FURTUNA		LINICA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20702	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/7	40329	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		CLAUDIU IONEL			1/1	20702		Convenție	act notarial	aut nr 62 / 01.01.2009	NP Marinescu Maria D	LIPSA CNP
COSTACHE		TINCUTA MADALINA									LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20703	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj	363/3	31906	409	I		33	31	CC	409	1	CL	77	1	31906-C1	DA
											2	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		RODICA SOFICA	25.09.1956	Jud: Neidentifica	1/1	20703, C1		Convenție	act notarial	CVC 2899 / 05.12.2011	NP GASPAR MO	
					1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALINT		EMANUELA MONICA	31.08.1977	Jud: Neidentificat,	Uzufruct	1/1	20703, C1	act notarial	CVC 2899 / 05.12.2011	NP GASPAR MO		
ROGGIO		FRANCESCO										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20704	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P12, Jud. Dolj			2500	I		33	12	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20704		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20704			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20704	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20705	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T6, P562,563, 564, Jud. Dolj		32548	1526	I		6	562	CC	722	1	CL	71	1	32548-C1	DA
					I		6	563, 564	A	804	2	CA	68	1	32548-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						20705, C1, C2			act notarial	Declaratia aut. nr. 4461 / 13.12.2013	NP Defta Emil	
ROGOJINARU		MARIUS	24.12.1968	Jud: Neidentifica	1/1	20705, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 4463 / 13.12.2013	NP Defta Emil	
ROGOJINARU		MIHAELA CICILIA	26.06.1969									
ROGOJINARU		PETRICĂ	18.03.1936	Jud: Neidentifica		20705, C1, C2			act notarial	Contract de Vanzare Cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 4463 / 13.12.2013	NP Defta Emil	
ROGOJINARU		FRUSINA	19.03.1939	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROGOJINARU		PETRICĂ	18.03.1936	Jud: Neidentifica	Uzufruct	1/1	20705, C1, C2	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 4463 / 13.12.2013	NP Defta Emil		
ROGOJINARU		FRUSINA	19.03.1939	Jud: Neidentifica								
ROGOJINARU		PETRICĂ	18.03.1936	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală	1/1	20705, C1, C2	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 4463 / 13.12.2013	NP Defta Emil		
ROGOJINARU		FRUSINA	19.03.1939	Jud: Neidentifica								

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza starea civila a proprietarului de la B 1 in sensul ca este casatorit cu : ROGOJINARU FRUSINA	act notarial	Declaratia aut. nr. 4461 / 13.12.2013	NP Defta Emil	20705, C1, C2	Împrejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare si grvare in fav:	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 4463 / 13.12.2013	NP Defta Emil	20705, C1, C2			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *

VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20706	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P11, Jud. Dolj			2500	I		33	11	V	2020						
					E		33	11	V	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITICU		TRAIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20706		Reconstituire	act administrativ	TDP 1492-44779 / 16.05.2002	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20707	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/1,21/2, Jud. Dolj		43810	509	I		33	21/1,21/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AVRAM		LUCIAN-CONSTANTIN	14.06.1977	Loc. Rojiste, Nr.454, UAT. Rojiște, Jud. Dolj	1/1	20707		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut 1182 / 17.06.2025	NP Diaconescu Gelu Emilian	
AVRAM		IONELA-IRINA	26.02.1977	Loc. Rojiste, Nr.449, UAT. Rojiște, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20708	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P565, Jud. Dolj			931	I		33	565	P	931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20708		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20708			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20708	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20709	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, LOT 2.2.2, Jud. Dolj		38042	332	I		33	31	CC	332	1	CL	109	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRUICĂ		PETRIȘOR-MARIAN	09.07.1983	Loc. Craiova, Str. DROBETA, Nr.85, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20709		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.4035 / 22.10.2018	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	
TRUICĂ		ROXANA-ELENA	06.06.1989	Loc. Craiova, Str. DROBETA, Nr.85, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
TRUICĂ		PETRIȘOR-MARIAN	09.07.1983	Loc. Craiova, Str. DROBETA, Nr.85, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
TRUICĂ		ROXANA-ELENA	06.06.1989	Loc. Craiova, Str. DROBETA, Nr.85, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 2.2.2	

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20710	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P28,29,30, Jud. Dolj	(695-696)/2/4	39522	432	I		33	28,29,30	A	432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÎRVU		GABRIEL-IULIAN	13.10.1997	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.18, Bl.S15, Sc.1, Et.4, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20710		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.734 / 19.02.2020	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20711	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T 33,P 31, Jud. Dolj	363/12	30506	473	I		33	31	DR	473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIVANTU		DAN CRISTIAN			10/64	20711		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 3283/2002 / 01.01.2002	BNP Dana Tomita	LIPSA CNP ; necasatorit
GULIE		MARIUS	01.05.1962	Loc. Craiova, Str. CERNELE, Nr.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	20711		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1844 / 20.10.2010	NP Laura Diaconu	necasatorit
						20711			act notarial	contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	FNGC IMM SA IFN	
MUNTEAN		RODICA SOFICA	25.09.1956	Jud: Neidentifica	1/4	20711		Convenție	act notarial	CVC 2899 / 05.12.2011	NP Gaspar M O	necasatorita
RĂSTEANU		CRISTINA-EUGENIA	02.10.1985	Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.22, Bl.F3, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/16	20711		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 806 / 29.03.2017	NP Stefanescu Floriana	
RĂSTEANU		ALEXANDRU-CRISTIAN	24.12.1985	Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.22, Bl.F3, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CÎRCIU		RĂZVAN-IONUȚ	20.01.1992	Loc. Listeava, Nr.390, UAT. Ostroveni, Jud. Dolj	1/8	20711		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1195 / 20.04.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	necasatorit
CÎRCIU		OANA MARIA	26.03.1993	Romania, Jud. GORJ, Loc. Stejari	1/8	20711		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1195 / 20.04.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
SURUGIU		CONSTANTIN SERGIU	17.11.1975	Loc. Craiova, Str. RENASTERII, Nr.2A, Bl.8, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/64	20711		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR 2545 / 04.08.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
SURUGIU		ELISABETA	02.09.1974									
* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *												

* ~~FILIP-CONSTANTIN VULTURU~~ *

VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANOLESCU		MIHAELA-ȘTEFANIA	23.01.1982	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.23, Bl.146A, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/64	20711		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 2401 / 06.10.2023	Papa Andreea Diana	
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		20711			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 617 / 26.03.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999		Ipotecă	1/4	20711	act notarial	contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	FNGC IMM SA IFN	49000	EUR
							20711	act notarial	contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	FNGC IMM SA IFN		
							20711	act administrativ	ADRESA nr 3295 / 26.09.2011	ALPHA BANK ROMANIA SA		
BALINT		EMANUELA MONICA	31.08.1977	Jud: Neidentificat,	Uzufruct viager	1/4	20711	act notarial	CVC 2899 / 05.12.2011	NP Gaspar M O		
ROGGIO		FRANCESCO										
UNICREDIT BANK S.A.			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	2/8	20711	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 617 / 26.03.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	403300	LEI
RAIFFEISEN BANK SA			361820				20711	somație	dosar 21/ E/2024 / 16.04.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU		
EUROPEAN INVESTMENT FUND			9999999999999				20711	somație	din dosar nr 14/E/2024 / 09.05.2024	TĂNASIE NELUȚU BEJ		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999				20711	somație	dosar executare 954/2022 / 14.10.2024	Ilie Maria-Magdalena		
EOS CREDIT FUNDING DAC			9999999999999				20711	hotărâre judecătorească	INCHEIEREA NR. 2142 / 21.06.2019	JUDECATORIA LUGOJ dosar 2415/252/2019		

★ FILIP=CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani asupra cotei de 1/4, reprezentand suprafata indiviza de 101,75.mp (116,50.mp din mas) din imobilului de sub A1, în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice	act notarial	contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	FNGC IMM SA IFN	20711	Împrejmuit		
se notează interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durata a finanțării, asupra cotei de 1/4, reprezentand suprafata indiviza de 101,75.mp (116,50. mp din mas) din imobilului de sub A1, în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice				20711			
Se noteaza interdictia de instrainare asupra cotei de 2/8	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 617 / 26.03.2024	NP FloriceI MIHAI-MARIAN	20711			
Se inscrie dreptul de privilegiu special al finatatorului asupra cotei de 1/4 din imobilul de sub A 1 (proprietatea lui B 4 - Gulie Marius) reprezentand 50% din suma acordata proprietarului, în favoarea lui: ALPHA BANK ROMANIA SA	act administrativ	ADRESA nr 3295 / 26.09.2011	ALPHA BANK ROMANIA SA	20711			
se notează începerea urmăririi silite în condițiile NCPrCiv asupra cotei ce ii va reveni lui RASTEANU ALEXANDRU CRISTIAN din cota de 1/16 din imobilul de sub A1, pentru creanța de 9.672,91 lei	somație	dosar 21/ E/2024 / 16.04.2024	BEJ TĂNASIE NELUȚU	20711			
Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase ce ii apartine lui RĂSTEANU ALEXANDRU-CRISTIAN din cota indiviza de 1/16 din imobilul de sub A1 pentru creanta de 49851,94 lei	somație	din dosar nr 14/ E/2024 / 09.05.2024	TĂNASIE NELUȚU BEJ	20711			
se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei de 1/4 din imobilul de sub A1 proprietatea lui GULIE MARIUS de sub B4 pentru suma de 48.026,67 lei in favoarea creditorului	somație	dosar executare 954/2022 / 14.10.2024	Ilie Maria-Magdalena	20711			
se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din cota de 1/4 din dreptul de uzufruct de sub C4.1 pentru suma de28.198,48 Euro in favoarea creditorului	hotărâre judecătorească	INCHEIEREA NR. 2142 / 21.06.2019	JUDECATORIA LUGOJ dosar 2415/252/2019	20711			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20712	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, Jud. Dolj			2325	I		33	22	A	1977						
					E		33	23	A	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20712		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20712			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20712	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20713	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.2, T33, P20/2,25, Jud. Dolj	(967/1-1148/1	31334	606	I		33	20/2,25	CC	606	1	CL	78	2	31334-C1	DA
											2	CA	10	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		MARIUS ONUT	05.07.1980	Loc. Craiova, Str. AMILCAR SANDULESCU, Nr.6, Bl.A27, Sc.1, Et.2, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20713, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. nr 2843 / 12.10.2007	NP Andrei Tomita	
FILIP		ALINA MANUELA	21.04.1980	Loc. Malu Mare, Al. III LAMAITEI, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								
						20713, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.NR.3005 / 14.08.2015	Curea Ionel	
FILIP		MARIUS ONUT	05.07.1980	Loc. Craiova, Str. AMILCAR SANDULESCU, Nr.6, Bl.A27, Sc.1, Et.2, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FILIP		ALINA MANUELA	21.04.1980	Loc. Malu Mare, Al. III LAMAITEI, Nr.2, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC VOLKSBANK ROMANIA SA			99999999999999	SOS PIPERA NR. 42	Ipotecă		20713, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR.3005 / 14.08.2015	Curea Ionel	82500	CHF
							20713, C1	act notarial	CONTRACT AUT. NR.3022 / 14.08.2015	Curea Ionel		

* **FILIP-CONSTANTIN VULTURU** *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							20713, C1	act notarial	CONTRACT AUT. NR.3022 / 14.08.2015	Curea Ionel		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, demolare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea lui SC VOLKSBANK ROMANIA SA	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.NR.3005 / 14.08.2015	Curea Ionel	20713, C1	Împrejmuit		
Se notează strămutarea dreptului de ipotecă de sub C1 în favoarea noului creditor BANCA TRANSILVANIA S.A. urmare a novației obiectivă și subiective a creanței garantate cu această ipotecă, precum și modificarea sumei și a monedei menționate sub C 1 în sensul că aceasta va fi de 205946,11 RON	act notarial	CONTRACT AUT.NR.3022 / 14.08.2015	Curea Ionel	20713, C1			
Se notează strămutarea interdicțiilor de sub C 2 in favoarea noului creditor BANCA TRANSILVANIA S.A. urmare a novației obiectivă și subiective a creanței garantate cu ipoteca de sub C 1, C3.				20713, C1			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20714	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/4	40237	400	I		33	20	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRA		MARGARIT ION	10.11.1981	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	20714		Convenție	act notarial	Contract de vânzare autificat sub nr.5360 / 14.10.2021	NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil	
FIRA		MARGARETA	05.06.1984									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20715	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P31, TEREN FOTBAL, Jud. Dolj		35719	4971	I		33	31	CC	4971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MALU MARE - DOMENIUL PUBIC			99999999999999		1/1	20715		Lege	act normativ	H.G. 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei , Declaratie aut. nr.	LIPSA CUI
CONSILIUL LOCAL MALU MARE			99999999999999			20715			act normativ	H.G. 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei , Declaratie aut. nr.	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20716	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P9, Jud. Dolj			2500	I		33	9	A	2127						
					E		33	9	A	373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONICA		AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20716		Reconstituire	act administrativ	TDP 1156-48118 / 12.05.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20717	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P22.23, Jud. Dolj	(498-968)2	39316	2491	I		33	22.23	CC	154	1	CL	88	1		DA
					I		33	22.23	A	2337	2	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEAGOE		MARIUS ALIN			1/1	20717		Convenție	act notarial	aut nr 2959 / 14.11.2007	NP Marinescu Marinela Daniela	LIPSA CNP
NEAGOE		MIRELA IULIANA										LIPSA CNP
NEAGOE		MARIUS ALIN			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
NEAGOE		MIRELA IULIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20718	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P8, Jud. Dolj			1253	I		33	8	A	1082						
					E		33	8	A	171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PITICU		FLOAREA		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20718		Reconstituire	act administrativ	TDP 1029-48120 / 09.06.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
PITICU		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20719	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/8	30607	490	I		33	18	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTUCU		DANIEL IULIAN			1/1	20719		Convenție	act notarial	CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 2342 / 28.10.2008	BNP Marinescu MD	LIPSA CNP
PANTUCU		NICOLETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20720	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, Jud. Dolj	363/2	30817	413	I		33	31	CC	413	1	CL	77	1	30817-C1	DA
											2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GULIE		MARIUS	01.05.1962		1/1	20720, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr 1844 / 20.10.2010	BNP Diaconu Laura	necasatorit
						20720, C1			act notarial	Contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	BNP	
GULIE		MARIUS	01.05.1962		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999		Ipotecă		20720, C1	act notarial	Contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	BNP	49000	EUR
							20720, C1	act notarial	Contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	BNP		
ALPHA BANK ROMANIA SA			9999999999999	Jud: Neidentifica			20720, C1	act administrativ	ADR 3295 / 26.09.2011	ALPHA BANK ROMANIA SA		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999				20720, C1	somație	1 in dosar de executare nr. 954/2022 / 14.10.2024	BEJ Ilie Maria-Magdalena		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
EOS INTERNATIONAL BETEILIGUNGS-VERWALTUNGSGESELLSCHAFT MBH			9999999999999				20720, C1	hotărâre judecătorească	INCHEIERE NR.6492, DOSAR NR. 18777/215/2-018 / 18.07.2018	JUDECATORIA CRAIOVA		
NEXT CAPITAL INVESTENT LTD			9999999999999									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicția de instrainare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia, în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice	act notarial	Contract de garantare nr PC2_12328 / 11.10.2010	BNP	20720, C1	Împrejmuit		
Se notează interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării, în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice.				20720, C1			
Se inscrie dreptul de privilegiu special al finatorului asupra imobilului de sub A 1 pentru 50% din suma înscrisă în baza contractului de ipoteca de sub C 1, C 2 în favoarea:	act administrativ	ADR 3295 / 26.09.2011	ALPHA BANK ROMANIA SA	20720, C1			
Se notează începerea urmăririi silite asupra imobilului de sub A 1, A1.2 pentru creanța de 48.026,67 lei , în favoarea	somație	1 în dosar de executare nr. 954/2022 / 14.10.2024	BEJ Ilie Maria-Magdalena	20720, C1			
Se notează începerea urmăririi silite asupra imobilului de sub A 1, A1.1 pentru creanța de 16.415,78 lei, creanța și 2.551,82 lei, cheltuieli cu executarea în favoarea	hotărâre judecătorească	INCHEIERE NR.6492, DOSAR NR. 18777/215/2018 / 18.07.2018	JUDECATORIA CRAIOVA	20720, C1			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20721	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P7, Jud. Dolj			2500	I		33	7	A	2123						
					E		33	7	A	377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUȘCĂȘEL		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20721		Constituire	act administrativ	TDP 2174 / 13.01.2004	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20722	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P6, Jud. Dolj		32373	5000	I		33	6	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORESCU		MARIUS-DANIEL	04.12.1994	Loc. Craiova, Str. REVOLUTIEI, Nr.1, Bl.6nou, Sc.1, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20722		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 1004 / 02.10.2024	NP Bazgu Mariana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20723	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P5/2, Jud. Dolj			3464	I		33	5/2	A	2721						
					E		33	5/2	A	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20723		Reconstituire	act administrativ	TDP 2643 / 07.08.2007	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
POPA		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								LIPSA CNP
PITICU		TUDOR		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj								LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20724	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P4, Jud. Dolj			3761	I		33	4	A	2856						
					E		33	4	A	905						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUȘCĂȘEL		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20724		Constituire	act administrativ	TDP 2174 / 13.01.2004	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20725	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/121/2, Jud. Dolj		43458	509	I		33	21/121/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDE		MATEI-DANIEL	24.08.1990	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.168D, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20725		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut 2014 / 23.09.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
VERDE-ENEA		CONSTANȚA	09.10.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.20, Bl. V4, Sc.1, Et.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20726	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LamII tei, Nr.3, T33, P28,29,30, Jud. Dolj	(695-696)/2/3	32174	455	I		33	28,29,30	CC	455	1	CL	78	2	32174-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						20726, C1			act notarial	Act aditional aut. nr. 1494 / 15.05.2014	NP Marinescu Maria Daniela	
CIUREA		CARMEN GEORGETA	26.05.1987	Jud: Neidentifica	1/1	20726, C1		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1838 / 12.06.2014	BNP Florescu Maria Magdalena	
						20726, C1			act administrativ	PC6_100871 / 03.06.2014	FOND DE GARANTARE	
						20726, C1			act administrativ	PC6_100871 / 03.06.2014	FOND DE GARANTARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE IN PROPORTIE DE 50%			9999999999999		Ipotecă		20726, C1	act administrativ	PC6_100871 / 03.06.2014	FOND DE GARANTARE	213750	RON
RAIFFEISEN BANK SA IN PROPORTIE DE 50%			9999999999999									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza completarea CVC aut. nr. 1419/2012 NP Marinescu M D , conform actului aditional .		act notarial	Act aditional aut. nr. 1494 / 15.05.2014	NP Marinescu Maria Daniela	20726, C1	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia, asupra imobilului de sub A 1 în favoarea Statul Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice in proportie de 50% si a Raiffeisen Bank SA in proportie de 50%	act administrativ	PC6_100871 / 03.06.2014	FOND DE GARANTARE	20726, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii asupra imobilului de sub A 1 in favoarea Statul Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice in proportie de 50% si a Raiffeisen Bank SA in proportie de 50%				20726, C1			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *

VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20727	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P3, Jud. Dolj	1371	38198	6500	I		33	3	A	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KASIM		ELENA	09.01.1960		1/1	20727		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.68 / 16.01.2019	NP Mladin Preoteasa Alina Corina	
KASIM		HASHIM										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20728	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P2, Jud. Dolj			5000	I		33	2	A	3485						
					E		33	2	A	1515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCASEL		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20728		Reconstituire	act administrativ	TDP 947-47925 / 12.05.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20729	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. I LAMAITEI, Nr.FN, T33, P31, LOT 2.2.2, Jud. Dolj		38041	670	I		33	31	CC	670	1	CL	195	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		CORNEL		BD. BASARABIA Nr.86 Bl. A3 Sc.B Et.3 Ap.9 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	20729		Convenție	act notarial	aut. nr. 1059 / 27.01.2005	NP Tudor MD	LIPSA CNP
UNGUREANU		DORINA										LIPSA CNP
UNGUREANU		CORNEL		BD. BASARABIA Nr.86 Bl. A3 Sc.B Et.3 Ap.9 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP
UNGUREANU		DORINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		LOT 2.2.2

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20730	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P1, Jud. Dolj			13500	I		33	1	A	8364						
					E		33	1	A	5136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZATU		AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20730		Reconstituire	act administrativ	TDP 525-48553 / 23.04.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20731	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. III Lamaitei, Nr.FN, T33, P25, Jud. Dolj	967/2/1	35588	404	I		33	25	CC	118	1	CL	90	1		DA
					I		33	25	A	286	2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGEANU		ADRIAN	26.03.1980	Loc. Ganesti, UAT. Lăcusteni, Jud. Vâlcea	1/1	20731		Convenție	act notarial	ACT_DE_DE-ZMEMBRĂR-E_CU_CON-TACT_DE_V-ANZARE_CU-MPARAR_2074 1292 / 03.07.2009	BNP Marinescu MD	
BOGEANU		IONELA-MARIANA	05.12.1988	Loc. Ganesti, UAT. Lăcusteni, Jud. Vâlcea								
BOGEANU		ADRIAN	26.03.1980	Loc. Ganesti, UAT. Lăcusteni, Jud. Vâlcea	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BOGEANU		IONELA-MARIANA	05.12.1988	Loc. Ganesti, UAT. Lăcusteni, Jud. Vâlcea								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Împrejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20732	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P1/4, Jud. Dolj			8507	I		33	1/4	A	4821						
					E		33	1/4	A	3686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20732		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20732			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20732	Neîmprejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20733	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/3	40238	450	I		33	20	CC	177	1	CL	152	1	40238-C1	DA
					I		33	20	A	273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDE		MATEI-DANIEL	24.08.1990	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.1, Bl.168D, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20733, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 2625 / 17.10.2022	NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	
VERDE-ENEA		CONSTANȚA	09.10.1986	Loc. Craiova, Str. DR. CONSTANTIN SEVEREANU, Nr.20, Bl. V4, Sc.1, Et.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		20733, C1			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 2626 / 17.10.2022	NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GARANTI BANK S.A.			25394008	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. FABRICA DE GLUCOZA, Nr.5, Et.5 și 6, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		20733, C1	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 2626 / 17.10.2022	NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	524500	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare, comasare, dezmembrare, închiriere , construire, demolare , in favoarea	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 2626 / 17.10.2022	NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA	20733, C1	Neîmprejmuit		

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP-YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20734	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II Lamiitei, Nr.2, (fost T33-P31), Jud. Dolj	363/1	35806	404	I		33	31	CC	404	1	CL	98	2	35806-C1	DA
											2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADULESCU		CATALIN MILICA	26.06.1973		1/1	20734, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 368 / 15.06.2017	Miulescu Oana Adriana	
BADULESCU		RENETA	11.05.1974									
BADULESCU		CATALIN MILICA	26.06.1973		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BADULESCU		RENETA	11.05.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20735	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P 1/1, Jud. Dolj			5646	I		33	1/1	A	1486						
					E		33	1/1	A	4160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	20735		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						20735			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	20735	Neîmprejmuit		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20736	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P18, Jud. Dolj	1242/9	33644	490	I		33	18	CC	160	1	CL	145	1		DA
					I		33	18	A	330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OCHEA		LIVIU-MIHAI	07.06.2005	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.10, Bl.B8, Sc.1, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20736		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3684 / 24.09.2025	NP CUREA IONEL	bun propriu
OCHEA		LIVIU-MIHAI	07.06.2005	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.10, Bl.B8, Sc.1, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU.FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20737	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, Nr.FN, T33, P28, 29, 30, Jud. Dolj	(695-696)/2/2	37362	494	I		33	28, 29, 30	CC	128	1	CL	100	1		DA
					I		33	28, 29, 30	A	366	2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAIKU		TOMA-VICTOR	12.08.1974	Loc. Craiova, Str. 22 DECEMBRIE 1918, Nr.1, Bl.CÇmin 1EP, Sc.1, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20737		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 934 / 12.03.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
STAIKU		DENISA FLORINA	10.10.1972									
STAIKU		TOMA-VICTOR	12.08.1974	Loc. Craiova, Str. 22 DECEMBRIE 1918, Nr.1, Bl.CÇmin 1EP, Sc.1, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STAIKU		DENISA FLORINA	10.10.1972									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20738	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P1/2, Jud. Dolj	1318	40556	3100	I		33	1/2	A	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEHEDINTEANU		MARIAN			1/1	20738		Convenție	act notarial	aut nr 2823 / 17.04.2008	NP Tudor Marinela Daniela	LIPSA CNP
MEHEDINTEANU		VIORICA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20739	Intravilan, Loc. Malu Mare, T33, P1/3, Jud. Dolj	1684	40288	976	I		33	1/3	A	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRSTIANU		ADRIAN			1/1	20739		Convenție	act notarial	aut nr 2539 / 09.07.2009	NP Faurar Claudiu Virgil	LIPSA CNP
CIRSTIANU		ANETA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20740	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/1,21/2, Jud. Dolj		43811	509	I		33	21/1,21/2	A	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOP		CATALIN FLORIN	23.10.1982		1/1	20740		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut nr 2249 / 14.10.2024	NP Diaconescu Gelu Emilian	
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20741	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.18, FOST TARLAUA 33, PARCELA 25., Jud. Dolj	967/2/2	30935	637	I		33	25	CC	637	1	CL	141	2	30935-C1	DA
											2	CA	37	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINESCU		COSTINEL CLAUDIU	24.05.1979	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/2	20741, C1		Convenție	act notarial	cvc aut nr 1390 / 16.09.2013	Diaconu Laura	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București		20741, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 538 / 07.04.2017	Diaconu Laura	
MARINESCU		COSTINEL CLAUDIU	24.05.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.13, Bl.115-16, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	20741, C1		Hotărâre Judecătorească	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 2458 / 30.08.2017	NP Stefanescu Floriana	
MARINESCU		COSTINEL CLAUDIU	24.05.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.13, Bl.115-16, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. REGINA ELISABETA, Nr.5, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Ipotecă		20741, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 538 / 07.04.2017	Diaconu Laura	197076	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare,		act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 538 / 07.04.2017	Diaconu Laura	20741, C1	Împrejmuit			TEREN ÎMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI ZID CONSTRUCTIE		

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20742	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/2/1	31331	300	I		33	20	CC	125	1	CL	114	1		DA
					I		33	20	A	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PICULEASA		EDWARD IONUT	02.05.1999		1/1	20742		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE aut nr 1125 / 20.04.2011	NOTAR PUBLIC MARINESCU M.D.	
PICULEASA		EDWARD IONUT	02.05.1999		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PICULEASA		MIHAELA SIMONA			Uzufruct viager	1/1	20742	act notarial	CONTRACT DE DONATIE aut nr 1125 / 20.04.2011	NOTAR PUBLIC MARINESCU M.D.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20743	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P21/1,21/2, Jud. Dolj		43812	503	I		33	21/1,21/2	A	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOP		CĂTĂLIN FLORIN	23.10.1982		1/1	20743		Convenție	act notarial	contract de vânzare aut nr 2249 / 14.10.2024	NP Diaconescu Gelu Emilian	
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20744	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.29, FOST T 33 P 18, Jud. Dolj		38149	988	I		33	18	CC	988	1	CL	142	2	38149-C1	DA
											2	CA	33	1	38149-C2	DA
											3	CA	121	1	38149-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	20744		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 1401 / 04.09.2018	Dinca Adriana	
DOP		CATALIN FLORIN	23.10.1982									
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C3		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRCTIEI NR 226 / 10.01.2022	PRIMARIA COM MALU MARE	
DOP		CATALIN FLORIN	23.10.1982									
DOP		CRISTINA-DANIELA	04.05.1984	Loc. Craiova, Nr.20, Bl. I57, Sc.1, Et.4, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 18881 / 26.11.2021	PRIMARIA COM MALU MARE	
DOP		CATALIN FLORIN	23.10.1982									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII	
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	Împrejmuit	Alte observații
							Teren imprejmuit cu gard de beton.

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20745	Intravilan, Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr. FN, T33, P20, Jud. Dolj	1439/2/2	31316	291	I		33	20	CC	81	1	CL	74	1		DA
					I		33	20	A	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEJAN		ALEXANDRU-NICOLAS	01.12.2009	Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.26, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	20745		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr 500 / 02.06.2025	Bazgu Mariana	
BEJAN		ALEXANDRU-NICOLAS	01.12.2009	Loc. Malu Mare, Str. STADIONULUI, Nr.26, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP.YAHOO.COM

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Malu Mare

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21027	Intravilan, Loc. Malu Mare, Al. II LAMAITEI, De 430/428,29,30, Jud. Dolj	(695-696)/2/1	32171	535	I		De 430/4	28,29,30	DR	535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUREA		CARMEN GEORGETA	26.05.1987	Jud: Neidentifica	7643/53500	21027		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1838 / 12.06.2014	NP Florescu Maria Magdalena	necasatorita
						21027			act administrativ	contract de garantare nr PC6_100871 / 03.06.2014	FNGC IMM SA IFN	
						21027			act administrativ	contract de garantare nr PC6_100871 / 03.06.2014	FNGC IMM SA IFN	
PÎRVU		GABRIEL-IULIAN	13.10.1997	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.18, Bl.S15, Sc.1, Et.4, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7643/53500	21027		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.734 / 19.02.2020	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	
SURUGIU		CONSTANTIN SERGIU	17.11.1975	Loc. Craiova, Str. RENASTERII, Nr.2A, Bl.8, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7643/53500	21027		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.3473 / 09.10.2020	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	
SURUGIU		ELISABETA	02.09.1974									
PIRVU		MIRABELA-ALEXANDRA	19.05.1991	Loc. Craiova, Str. CASTANILOR, Nr.10, Bl.3A, Sc.2, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7643/53500	21027		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.1693 / 16.07.2021	N.P. Gliga Laura	
PÎRVU		MARIUS-ALIN	24.07.1986	Loc. Craiova, Al. FRASINULUI, Nr.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
BADEA		DARIUS-CRISTIAN	19.02.2002	Loc. Craiova, Str. TIRNAVA, Nr.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	22928/53500	21027		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 437 / 02.02.2022	NP RAGUSILA SIMONA DANIELA	necasatorit

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE IN PROPORȚIE DE 50%			99999999999999		Ipotecă	7643/53500	21027	act administrativ	contract de garantare nr PC6_100871 / 03.06.2014	FNGC IMM SA IFN	213750	RON
RAIFFEISEN BANK SA IN PROPORȚIE DE 50%			99999999999999									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani asupra suprafeței indivize de 78,58 mp din acte si 76,43 mp din masuratori imobilului de sub A 1,în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice in proporție de 50% si Raiffeisen Bank SA in proporție de 50%	act administrativ	contract de garantare nr PC6_100871 / 03.06.2014	FNGC IMM SA IFN	21027	Neîmprejmuit		
se notează interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării asupra suprafeței indivize de 78,58 mp din acte si 76,43 mp din masuratori imobilului de sub A 1,în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice in proporție de 50% si Raiffeisen Bank SA in proporție de 50%				21027			

★ FILIP-CONSTANTIN VULTURU ★
VULTURU@FILIP@YAHOO.COM

UAT Malu Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21561	Intravilan, Loc. Malu Mare, De 214/2, Jud. Dolj			625	I		De 214/2		DR	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	21561		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 28919 / 11.12.2025	Primaria Comunei Malu Mare	
						21561			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	21561	Neîmprejmuit		

* FILIP-CONSTANTIN VULTURU *
VULTURUFILIP@YAHOO.COM