DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T11, P4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.234	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

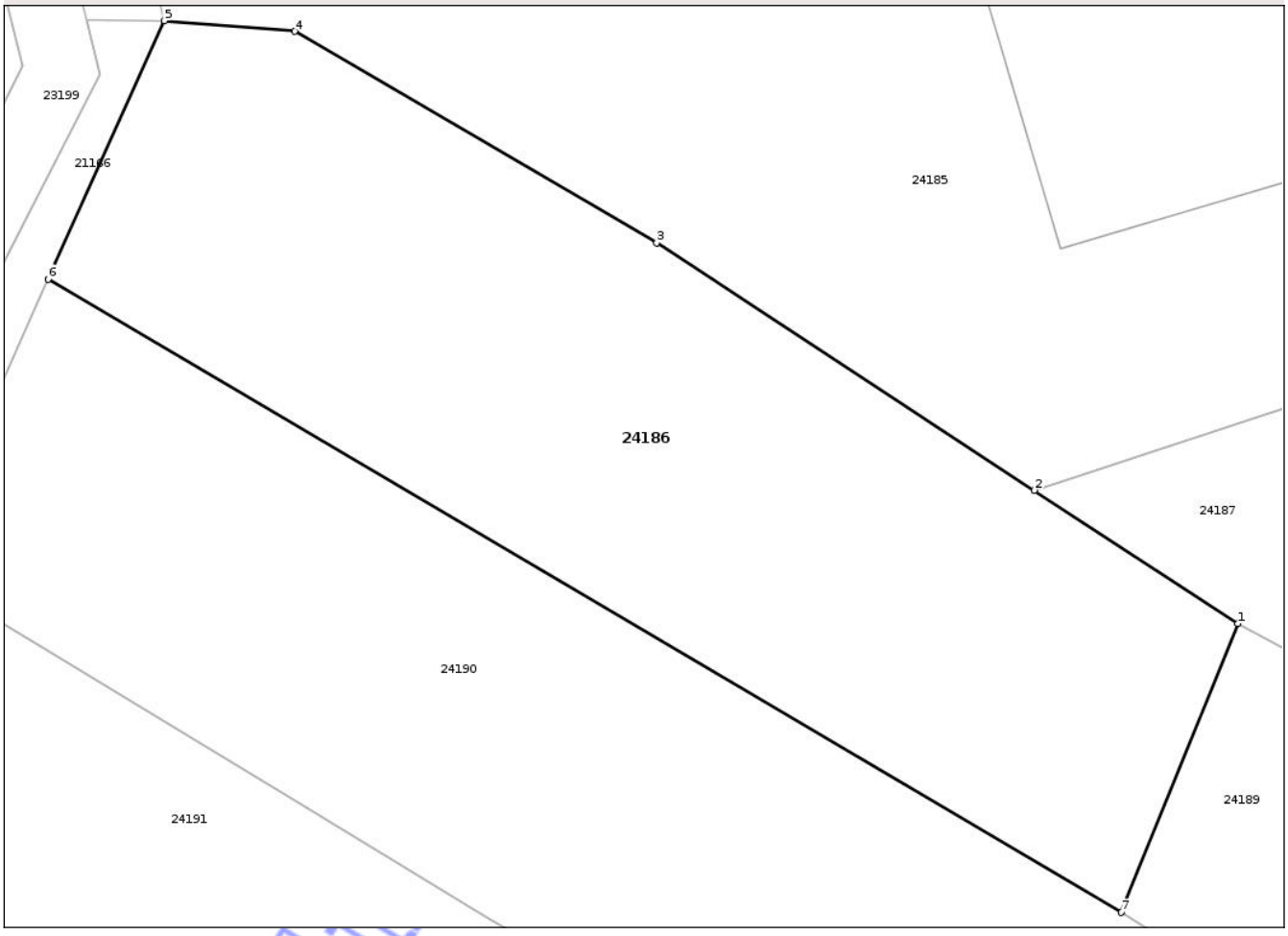
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.234	11	4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.618,649 304.771,384	2	408.607,414 304.778,724	13.42
2	408.607,414 304.778,724	3	408.586,605 304.792,35	24.873
3	408.586,605 304.792,35	4	408.566,651 304.803,988	23.1
4	408.566,651 304.803,988	5	408.559,465 304.804,573	7.21
5	408.559,465 304.804,573	6	408.553,062 304.790,352	15.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.553,062 304.790,352	7	408.612,206 304.755,494	68.652
7	408.612,206 304.755,494	1	408.618,649 304.771,384	17.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Principala, Nr. 215A, Jud. Dolj, T11, P890/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32173	2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32173-C1	Loc. Malu Mare, Str Principala, Nr. 215A, Jud. Dolj, T11, P890/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; C1 casa de locuit (P), construita in anul 1940 din caramida acoperita cu tigla formata din 7 incaperi , balcon si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40875 / 21/05/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 649, din 17/05/2012 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA MALU MARE - Domeniu Public**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

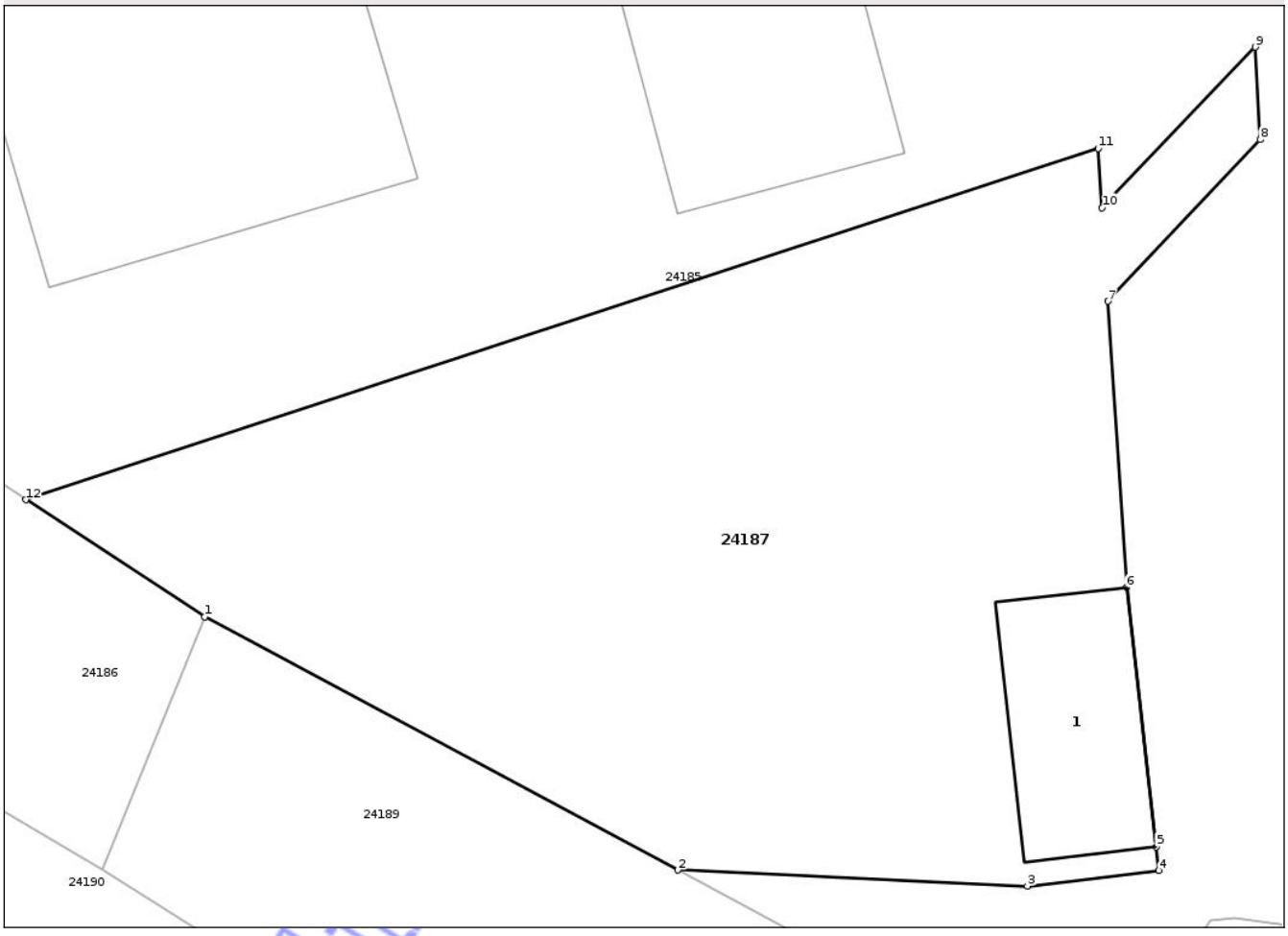
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32173	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	11	890/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32173-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; C1 casa de locuit (P), construita in anul 1940 din caramida acoperita cu tigla formata din 7 incaperi , balcon si beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.618,649 304.771,384	2	408.648,367 304.755,492	33.7
2	408.648,367 304.755,492	3	408.670,345 304.754,493	22.001
3	408.670,345 304.754,493	4	408.678,587 304.755,469	8.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.678,587 304.755,469	5	408.678,417 304.756,956	1.497
5	408.678,417 304.756,956	6	408.676,555 304.773,22	16.37
6	408.676,555 304.773,22	7	408.675,408 304.791,18	17.997
7	408.675,408 304.791,18	8	408.684,962 304.801,318	13.93
8	408.684,962 304.801,318	9	408.684,642 304.807,129	5.82
9	408.684,642 304.807,129	10	408.675,03 304.797,047	13.93
10	408.675,03 304.797,047	11	408.674,782 304.800,758	3.719
11	408.674,782 304.800,758	12	408.607,414 304.778,724	70.88
12	408.607,414 304.778,724	1	408.618,649 304.771,384	13.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T11, P4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

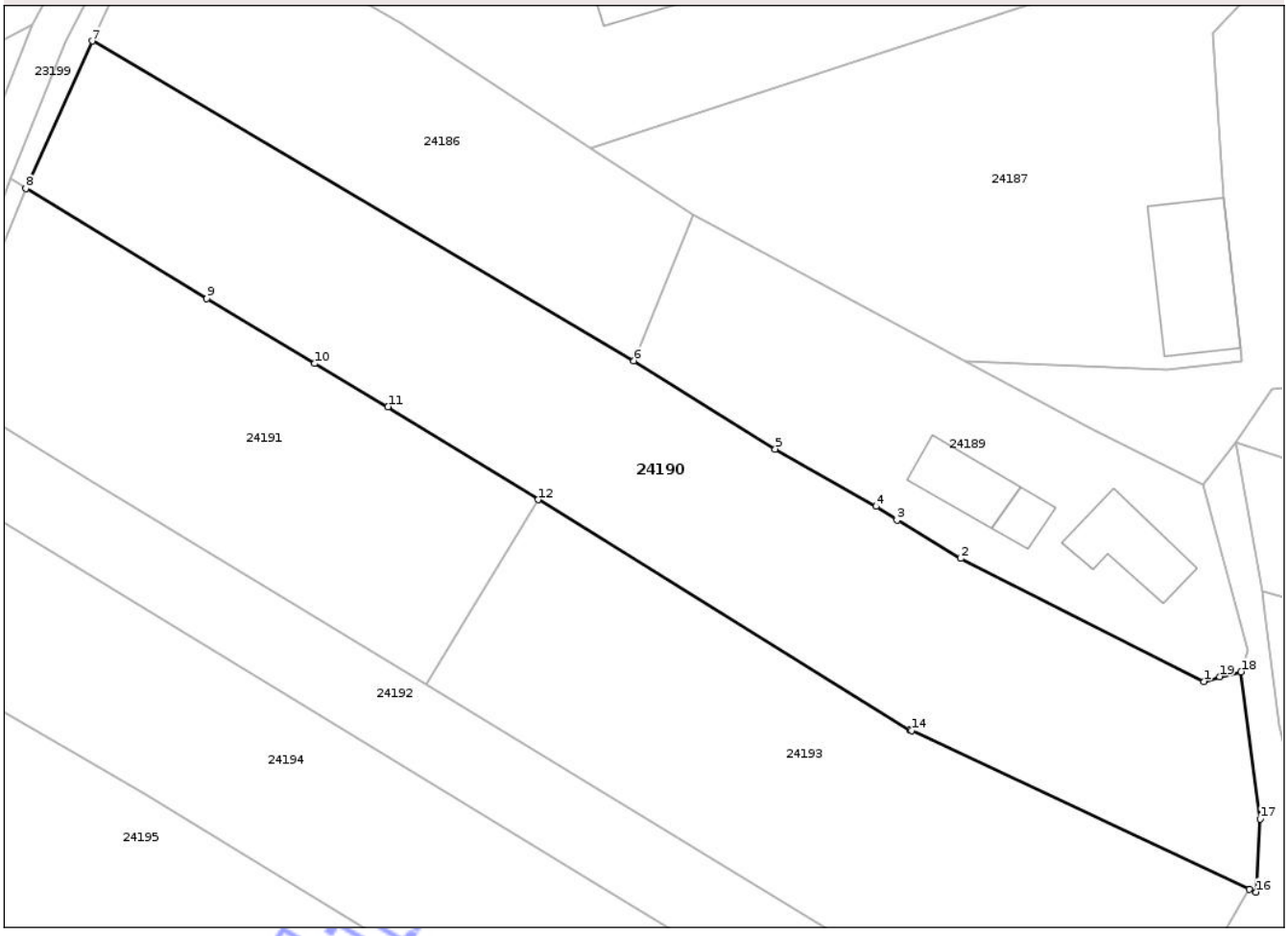
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.760	11	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.674,44 304.720,516	2	408.647,886 304.733,933	29.751
2	408.647,886 304.733,933	3	408.640,929 304.738,113	8.116
3	408.640,929 304.738,113	4	408.638,646 304.739,611	2.731
4	408.638,646 304.739,611	5	408.627,637 304.745,869	12.663
5	408.627,637 304.745,869	6	408.612,206 304.755,494	18.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.612,206 304.755,494	7	408.553,062 304.790,352	68.652
7	408.553,062 304.790,352	8	408.545,819 304.774,267	17.641
8	408.545,819 304.774,267	9	408.565,567 304.762,284	23.099
9	408.565,567 304.762,284	10	408.577,331 304.755,196	13.734
10	408.577,331 304.755,196	11	408.585,356 304.750,475	9.311
11	408.585,356 304.750,475	12	408.601,744 304.740,346	19.266
12	408.601,744 304.740,346	13	408.642,339 304.715,256	47.723
13	408.642,339 304.715,256	14	408.642,517 304.715,172	0.197
14	408.642,517 304.715,172	15	408.679,382 304.697,856	40.729
15	408.679,382 304.697,856	16	408.680,137 304.697,57	0.807
16	408.680,137 304.697,57	17	408.680,579 304.705,521	7.963
17	408.680,579 304.705,521	18	408.678,485 304.721,587	16.202
18	408.678,485 304.721,587	19	408.676,127 304.721,054	2.417
19	408.676,127 304.721,054	1	408.674,44 304.720,516	1.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44929	1.500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
326295 / 02/12/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.3909, din 25/10/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU DANA** 2) **RĂDULESCU IONUŢ DRAGOŞ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 42509/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 309939 din 28/10/2024; pozitie transcrisa din CF 42651/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 309952 din 28/10/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

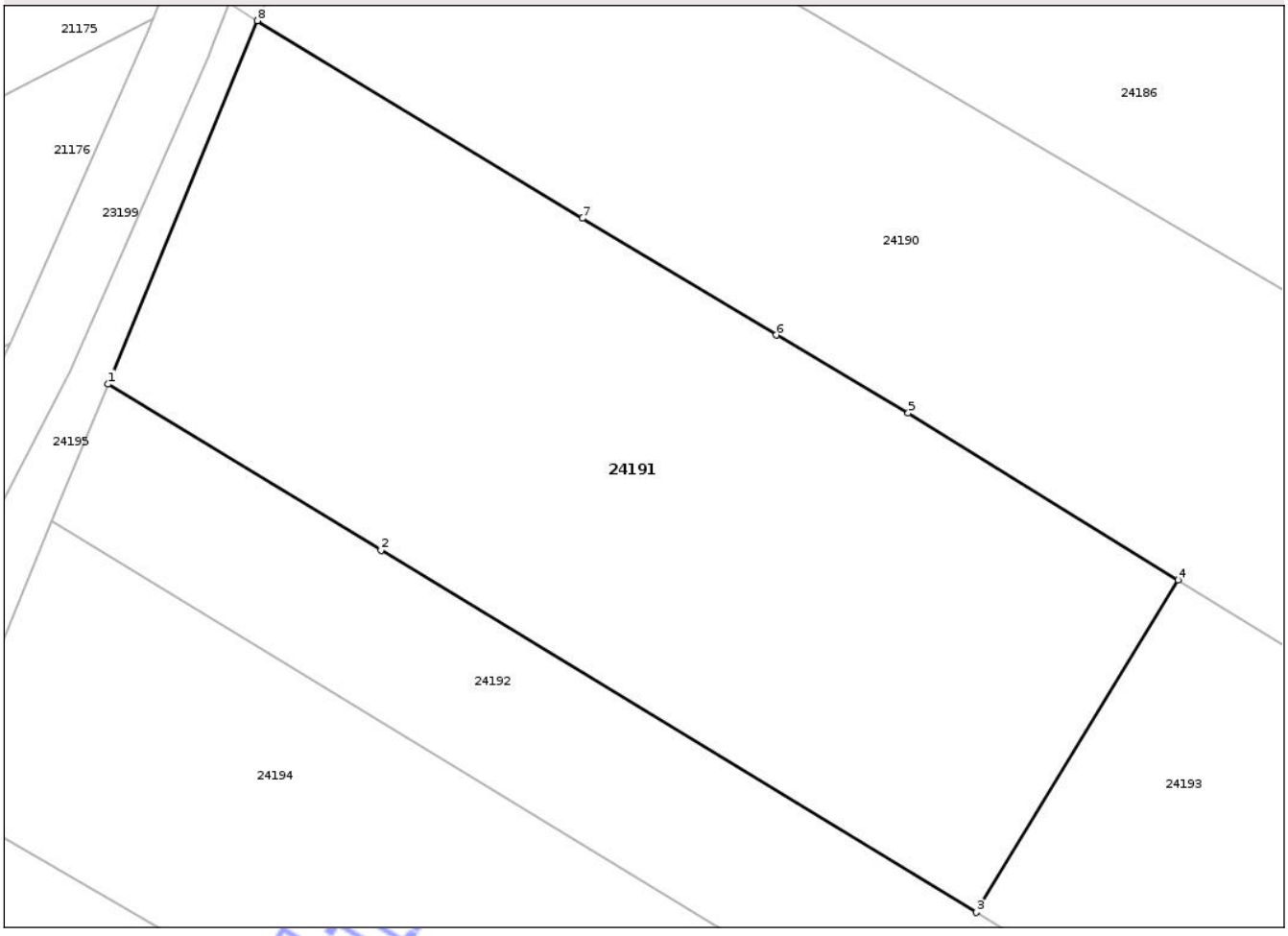
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44929	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	109	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.536,758 304.752,226	2	408.553,345 304.742,15	19.408
2	408.553,345 304.742,15	3	408.589,505 304.720,184	42.309
3	408.589,505 304.720,184	4	408.601,744 304.740,346	23.586
4	408.601,744 304.740,346	5	408.585,356 304.750,475	19.266
5	408.585,356 304.750,475	6	408.577,331 304.755,196	9.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.577,331 304.755,196	7	408.565,567 304.762,284	13.734
7	408.565,567 304.762,284	8	408.545,819 304.774,267	23.099
8	408.545,819 304.774,267	1	408.536,758 304.752,226	23.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42652	2.154	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
309932 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.3909, din 25/10/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU DANA** 2) **RĂDULESCU IONUŢ DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

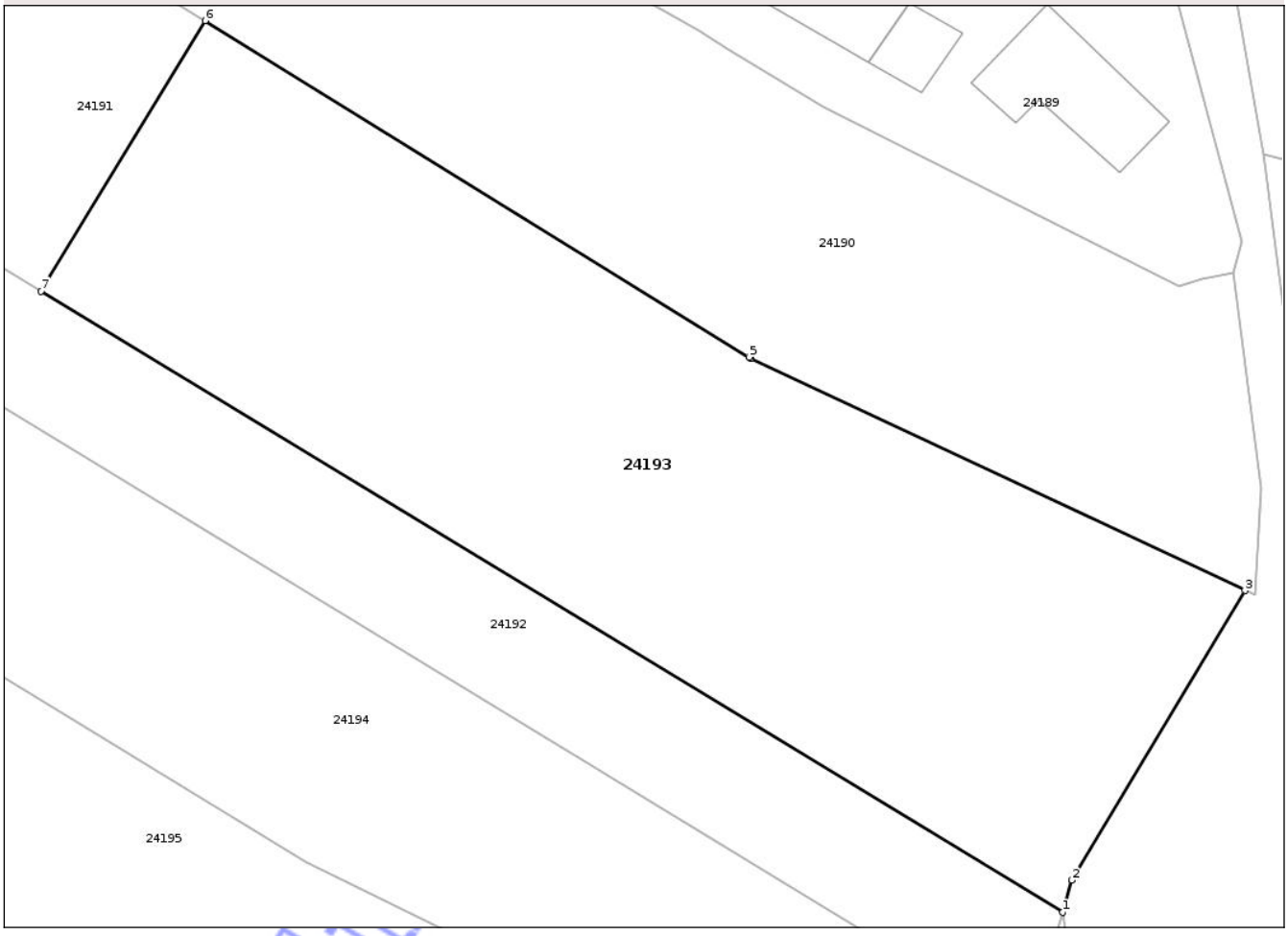
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42652	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.154	109	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.665,761 304.673,86	2	408.666,468 304.676,254	2.496
2	408.666,468 304.676,254	3	408.679,382 304.697,856	25.168
3	408.679,382 304.697,856	4	408.642,517 304.715,172	40.729
4	408.642,517 304.715,172	5	408.642,339 304.715,256	0.197
5	408.642,339 304.715,256	6	408.601,744 304.740,346	47.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.601,744 304.740,346	7	408.589,505 304.720,184	23.586
7	408.589,505 304.720,184	1	408.665,761 304.673,86	89.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.129	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

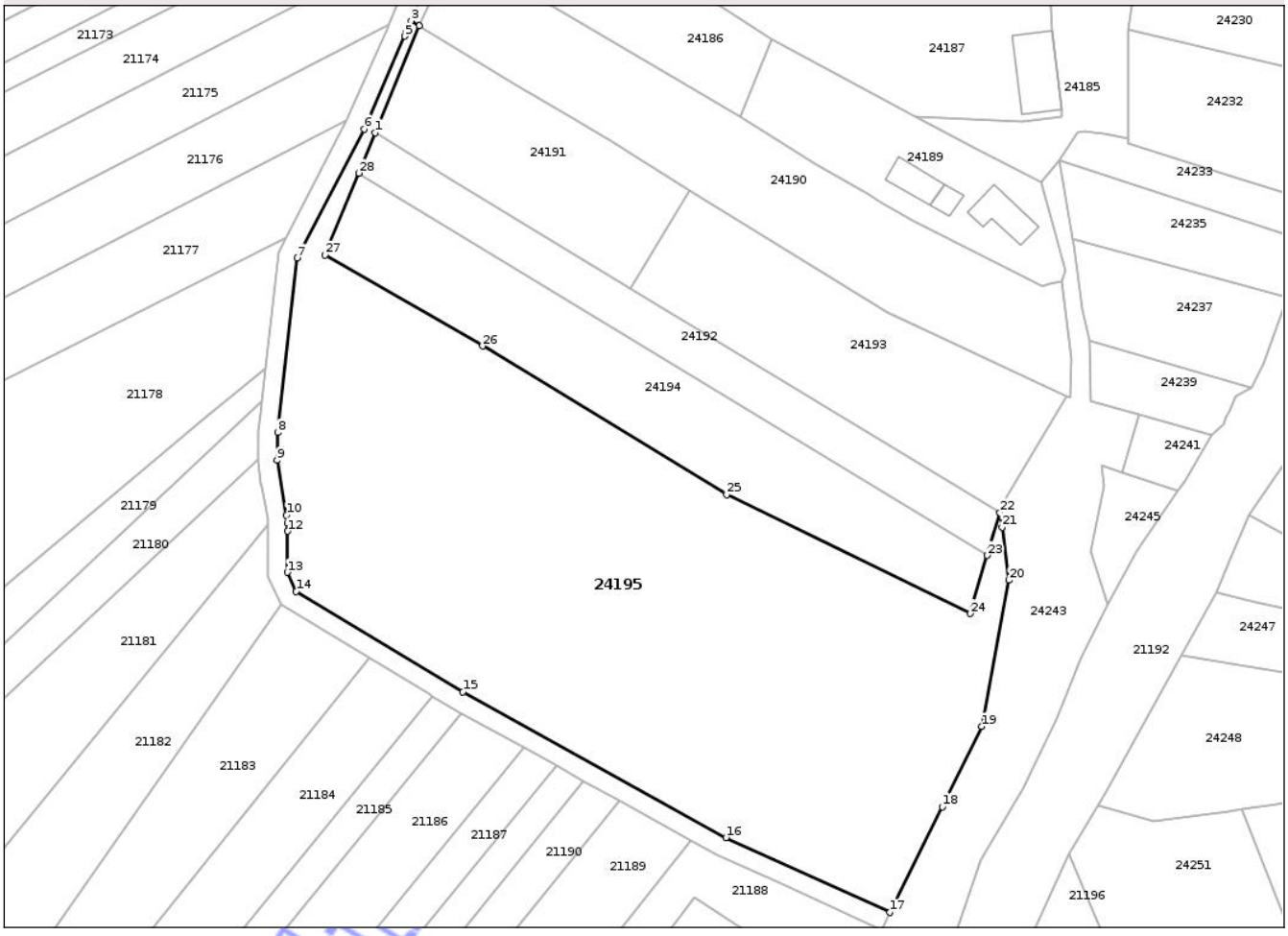
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.080	109	3/1	-	
2	arabil	NU	6.049	109	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.536,758 304.752,226	2	408.545,819 304.774,267	23.831
3	408.544,148 304.775,324	4	408.543,183 304.772,923	2.588
5	408.542,86 304.772,122	6	408.534,435 304.752,981	20.913
7	408.520,605 304.726,361	8	408.516,578 304.690,379	36.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.545,819 304.774,267	3	408.544,148 304.775,324	1.977
4	408.543,183 304.772,923	5	408.542,86 304.772,122	0.864
6	408.534,435 304.752,981	7	408.520,605 304.726,361	29.998
8	408.516,578 304.690,379	9	408.516,455 304.684,657	5.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.516,455 304.684,657	10	408.518,388 304.673,362	11.459
11	408.518,67 304.671,715	12	408.518,657 304.670,044	1.671
13	408.518,594 304.661,561	14	408.520,398 304.657,652	4.305
15	408.554,85 304.636,918	16	408.609,147 304.606,863	62.06
17	408.643,057 304.591,433	18	408.653,816 304.613,22	24.299
19	408.661,98 304.629,75	20	408.667,636 304.659,917	30.693
21	408.666,164 304.670,862	22	408.665,761 304.673,86	3.025
23	408.663,157 304.665,04	24	408.659,619 304.653,057	12.494
25	408.609,328 304.677,588	26	408.558,901 304.708,221	59.002
27	408.526,405 304.727,04	28	408.533,336 304.743,902	18.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.518,388 304.673,362	11	408.518,67 304.671,715	1.671
12	408.518,657 304.670,044	13	408.518,594 304.661,561	8.483
14	408.520,398 304.657,652	15	408.554,85 304.636,918	40.21
16	408.609,147 304.606,863	17	408.643,057 304.591,433	37.256
18	408.653,816 304.613,22	19	408.661,98 304.629,75	18.436
20	408.667,636 304.659,917	21	408.666,164 304.670,862	11.044
22	408.665,761 304.673,86	23	408.663,157 304.665,04	9.196
24	408.659,619 304.653,057	25	408.609,328 304.677,588	55.955
26	408.558,901 304.708,221	27	408.526,405 304.727,04	37.552
28	408.533,336 304.743,902	1	408.536,758 304.752,226	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Jud. Dolj, T11, P899/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

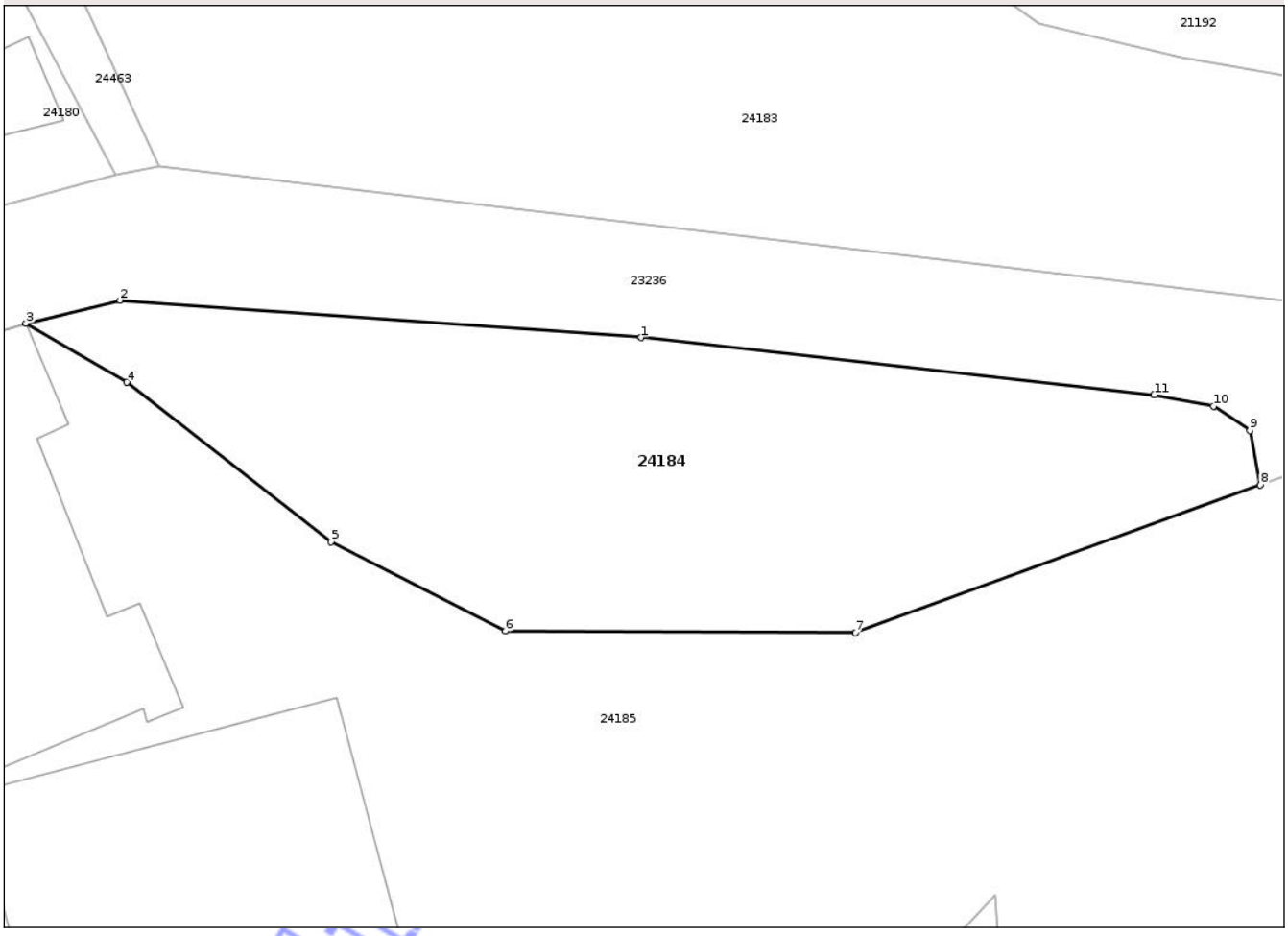
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	39	11	899/2	-	
2	arabil	NU	349	11	899/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.670,731 304.828,957	2	408.650,304 304.830,418	20.479
2	408.650,304 304.830,418	3	408.646,614 304.829,518	3.798
3	408.646,614 304.829,518	4	408.650,562 304.827,207	4.575
4	408.650,562 304.827,207	5	408.658,582 304.820,963	10.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.658,582 304.820,963	6	408.665,429 304.817,461	7.691
6	408.665,429 304.817,461	7	408.679,142 304.817,395	13.713
7	408.679,142 304.817,395	8	408.695,03 304.823,184	16.91
8	408.695,03 304.823,184	9	408.694,62 304.825,32	2.175
9	408.694,62 304.825,32	10	408.693,193 304.826,277	1.718
10	408.693,193 304.826,277	11	408.690,861 304.826,712	2.372
11	408.690,861 304.826,712	1	408.670,731 304.828,957	20.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4325
Nr. cadastral vechi:860

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Principala, Nr. 215A, Jud. Dolj, T11, P899/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31747	4.596	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Principala, Nr. 215A, Jud. Dolj, T11, P899/3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Principala, Nr. 215A, Jud. Dolj, T11, P899/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:490 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Principala, Nr. 215A, Jud. Dolj, T11, P899/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; magazin + bufet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55959 / 24/07/2008		
Act Normativ nr. HOTARARE 965/2002, din 01/01/2002 emis de Parlamentul Romaniei (MO nr 682/2002, invventarul bunurilor *(anexa 62) com Malu MAre, Hotararea nr 35/1999 Consiliul Local Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MALU MARE**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP; - domeniu public cu drept de administrare Consiliul Local Malu Mare	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4325)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA MALU MARE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

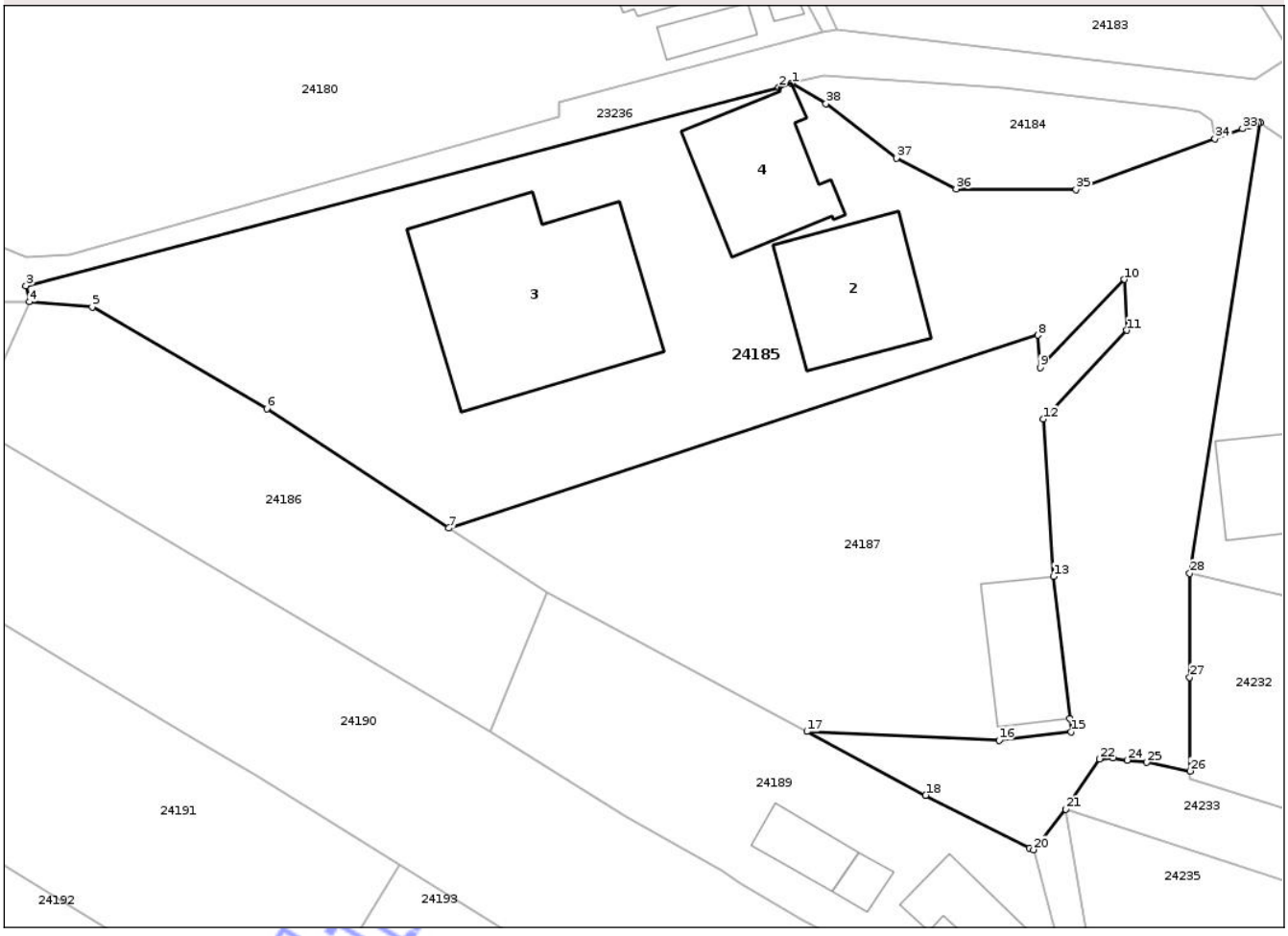
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31747	4.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.596	11	899/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii administrative si social culturale	220	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:220 mp;
A1.3		constructii anexa	490	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:490 mp;
A1.4		constructii anexa	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; magazin + bufet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.646,614 304.829,518	2	408.645,176 304.829,064	1.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.645,176 304.829,064	3	408.559,064 304.806,414	89.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.559,064 304.806,414	4	408.559,465 304.804,573	1.884
5	408.566,651 304.803,988	6	408.586,605 304.792,35	23.1
7	408.607,414 304.778,724	8	408.674,782 304.800,758	70.88
9	408.675,03 304.797,047	10	408.684,642 304.807,129	13.93
11	408.684,962 304.801,318	12	408.675,408 304.791,18	13.93
13	408.676,555 304.773,22	14	408.678,417 304.756,956	16.37
15	408.678,587 304.755,469	16	408.670,345 304.754,493	8.3
17	408.648,367 304.755,492	18	408.661,956 304.748,226	15.41
19	408.673,849 304.742,219	20	408.674,287 304.741,998	0.491
21	408.677,966 304.746,62	22	408.681,831 304.752,365	6.924
23	408.683,372 304.752,507	24	408.684,986 304.752,234	1.637
25	408.687,22 304.751,978	26	408.692,191 304.750,994	5.067
27	408.692,126 304.761,697	28	408.692,126 304.773,546	11.849
29	408.700,206 304.825,08	30	408.700,019 304.825,011	0.199
31	408.699,71 304.824,898	32	408.698,974 304.824,628	0.784
33	408.698,191 304.824,336	34	408.695,03 304.823,184	3.364
35	408.679,142 304.817,395	36	408.665,429 304.817,461	13.713
37	408.658,582 304.820,963	38	408.650,562 304.827,207	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.559,465 304.804,573	5	408.566,651 304.803,988	7.21
6	408.586,605 304.792,35	7	408.607,414 304.778,724	24.873
8	408.674,782 304.800,758	9	408.675,03 304.797,047	3.719
10	408.684,642 304.807,129	11	408.684,962 304.801,318	5.82
12	408.675,408 304.791,18	13	408.676,555 304.773,22	17.997
14	408.678,417 304.756,956	15	408.678,587 304.755,469	1.497
16	408.670,345 304.754,493	17	408.648,367 304.755,492	22.001
18	408.661,956 304.748,226	19	408.673,849 304.742,219	13.324
20	408.674,287 304.741,998	21	408.677,966 304.746,62	5.907
22	408.681,831 304.752,365	23	408.683,372 304.752,507	1.548
24	408.684,986 304.752,234	25	408.687,22 304.751,978	2.249
26	408.692,191 304.750,994	27	408.692,126 304.761,697	10.703
28	408.692,126 304.773,546	29	408.700,206 304.825,08	52.164
30	408.700,019 304.825,011	31	408.699,71 304.824,898	0.329
32	408.698,974 304.824,628	33	408.698,191 304.824,336	0.836
34	408.695,03 304.823,184	35	408.679,142 304.817,395	16.91
36	408.665,429 304.817,461	37	408.658,582 304.820,963	7.691
38	408.650,562 304.827,207	1	408.646,614 304.829,518	4.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41386	1.346	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104233 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 652, din 08/04/2021 emis de Diaconu Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MALU MARE - DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

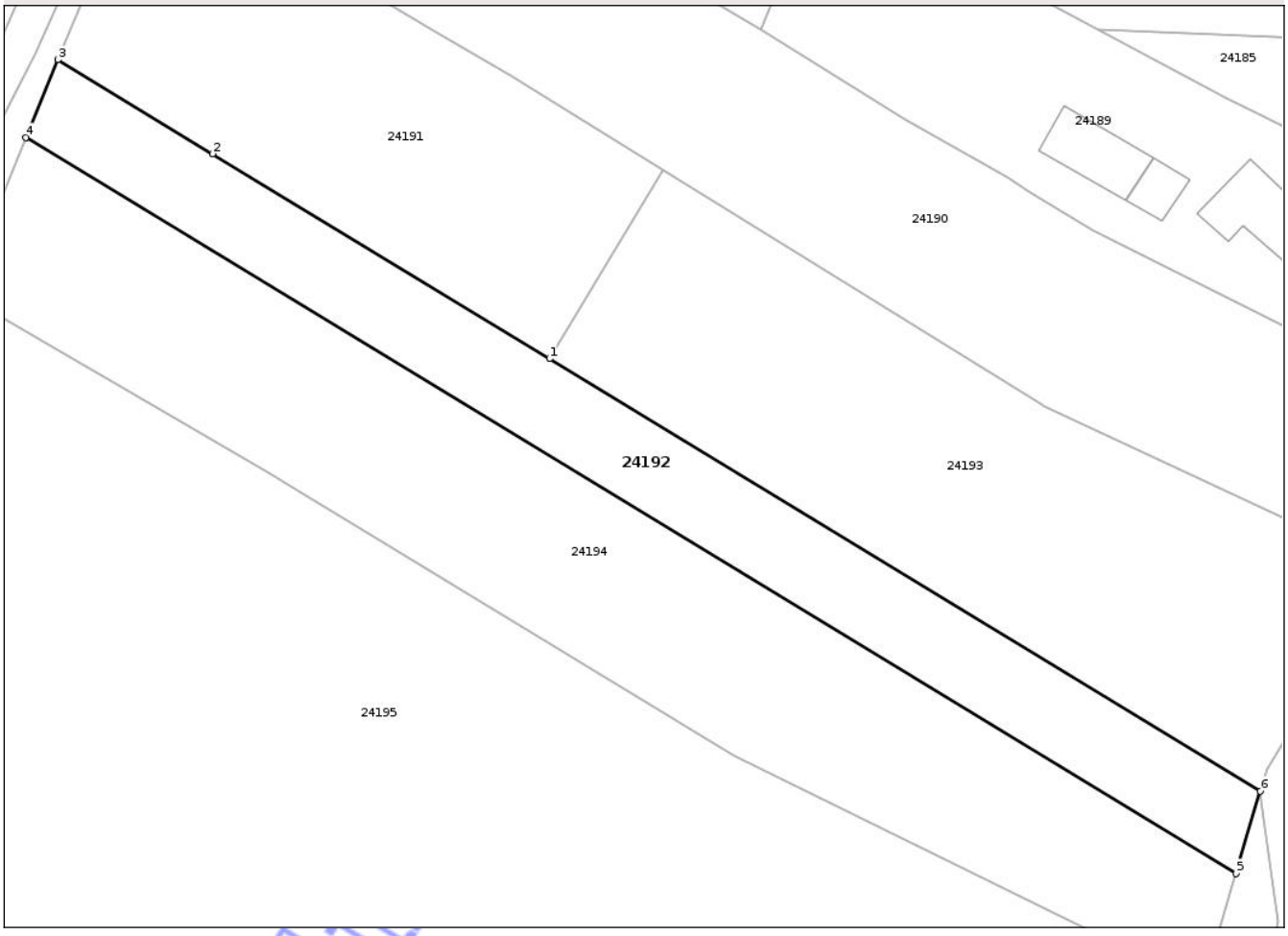
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41386	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.346	109	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.589,505 304.720,184	2	408.553,345 304.742,15	42.309
2	408.553,345 304.742,15	3	408.536,758 304.752,226	19.408
3	408.536,758 304.752,226	4	408.533,336 304.743,902	9.0
4	408.533,336 304.743,902	5	408.663,157 304.665,04	151.897
5	408.663,157 304.665,04	6	408.665,761 304.673,86	9.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.665,761 304.673,86	1	408.589,505 304.720,184	89.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37751	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265818 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2415, din 02/11/2021 emis de UDRISTOIU IOANA MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSIU ALEXANDRU CONSTANTIN** 2) **BUŞIU CORNELIA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

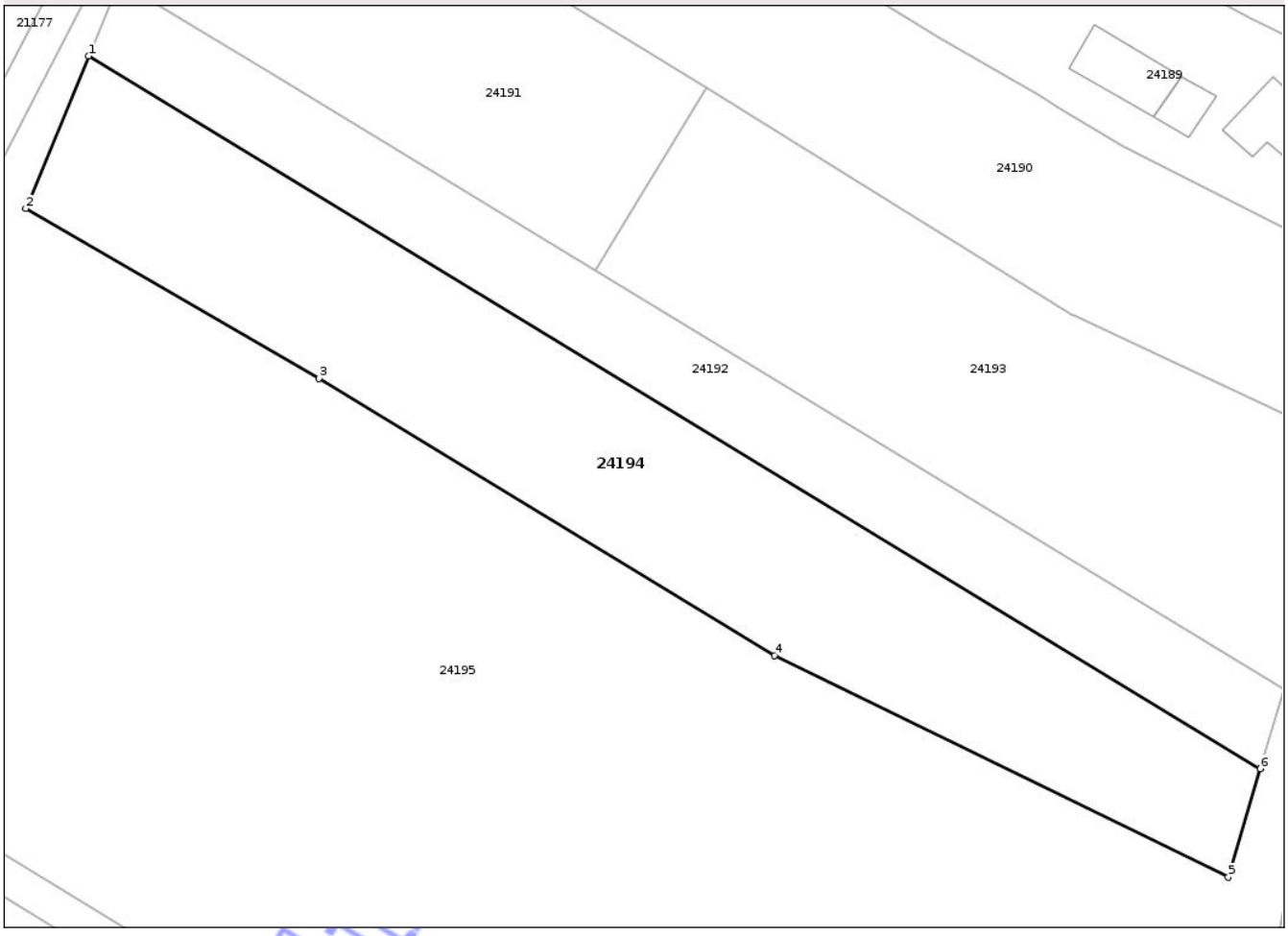
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37751	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.533,336 304.743,902	2	408.526,405 304.727,04	18.231
2	408.526,405 304.727,04	3	408.558,901 304.708,221	37.552
3	408.558,901 304.708,221	4	408.609,328 304.677,588	59.002
4	408.609,328 304.677,588	5	408.659,619 304.653,057	55.955
5	408.659,619 304.653,057	6	408.663,157 304.665,04	12.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.663,157 304.665,04	1	408.533,336 304.743,902	151.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T.109, P.68-CORP2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41003	507	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T.109, P.68-CORP2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii: 2023. Supr.constr: 148 mp, Supr.desf.: 148 mp. Suprafata aferenta constructiei 243mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83227 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1394, din 04/05/2022 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DINU-LUCIAN** 2) **POPA ANDREEA-MIHAELA**	
68194 / 13/03/2023		
Act Administrativ nr. Certificat nr 4.anexa 28, din 27/02/2023 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr Autorizatie construire 250 din 03.08.2022, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Proces verbal receptie 2673 din 23.02.2023, emis de Primaria Malu Mare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA ANDREEA-MIHAELA** 2) **POPA DINU-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

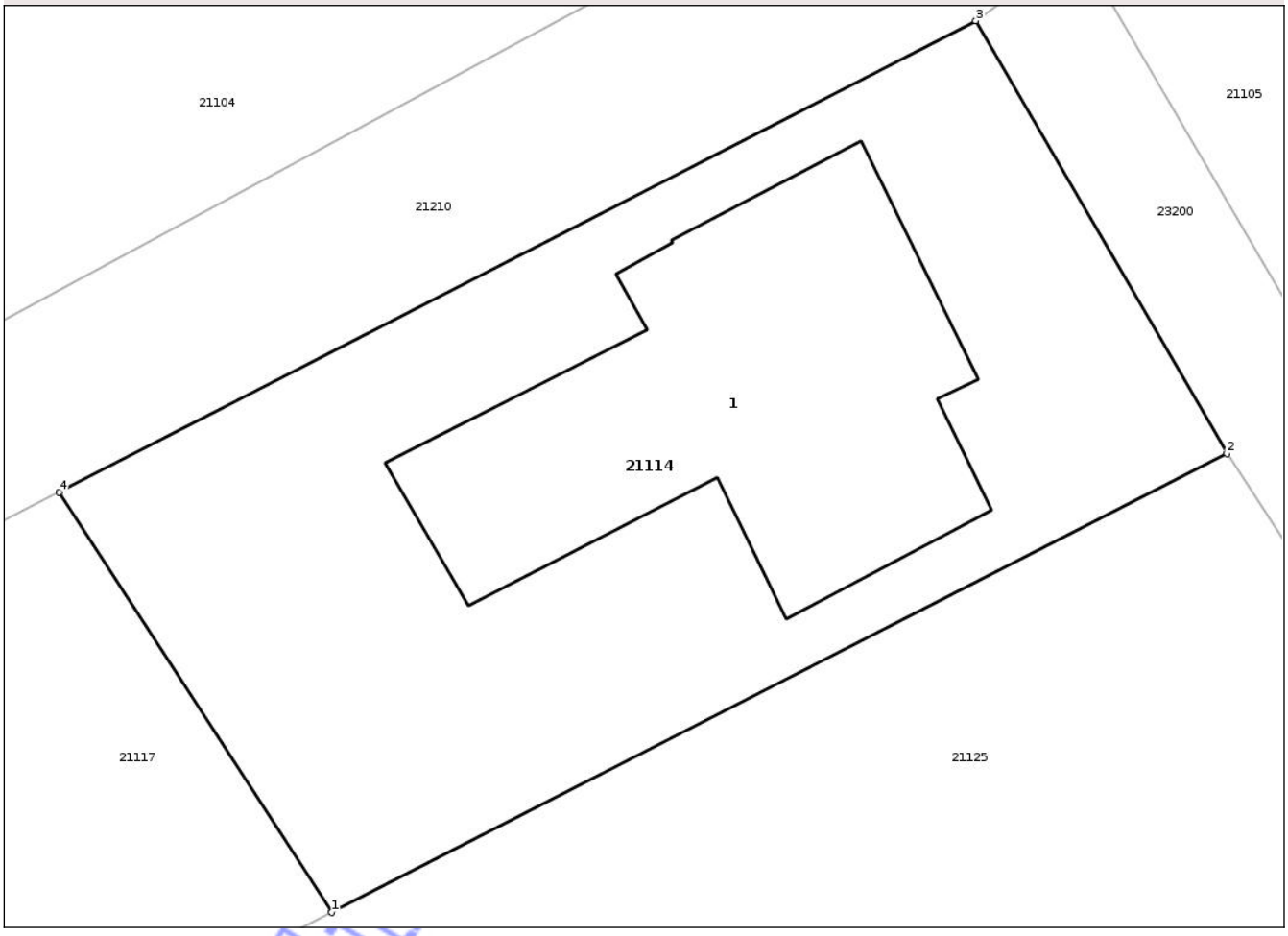
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41003	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	109	68	-	Parcela 1/2A-Corp2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Casa de locuit - P. Anul construirii: 2023. Supr.constr: 148 mp, Supr.desf.: 148 mp. Suprafata aferenta constructiei 243mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.275,971 304.964,546	2	408.304,251 304.979,027	31.772
2	408.304,251 304.979,027	3	408.296,314 304.992,682	15.794
3	408.296,314 304.992,682	4	408.267,357 304.977,805	32.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.267,357 304.977,805	1	408.275,971 304.964,546	15.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1291-48432, din 24/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

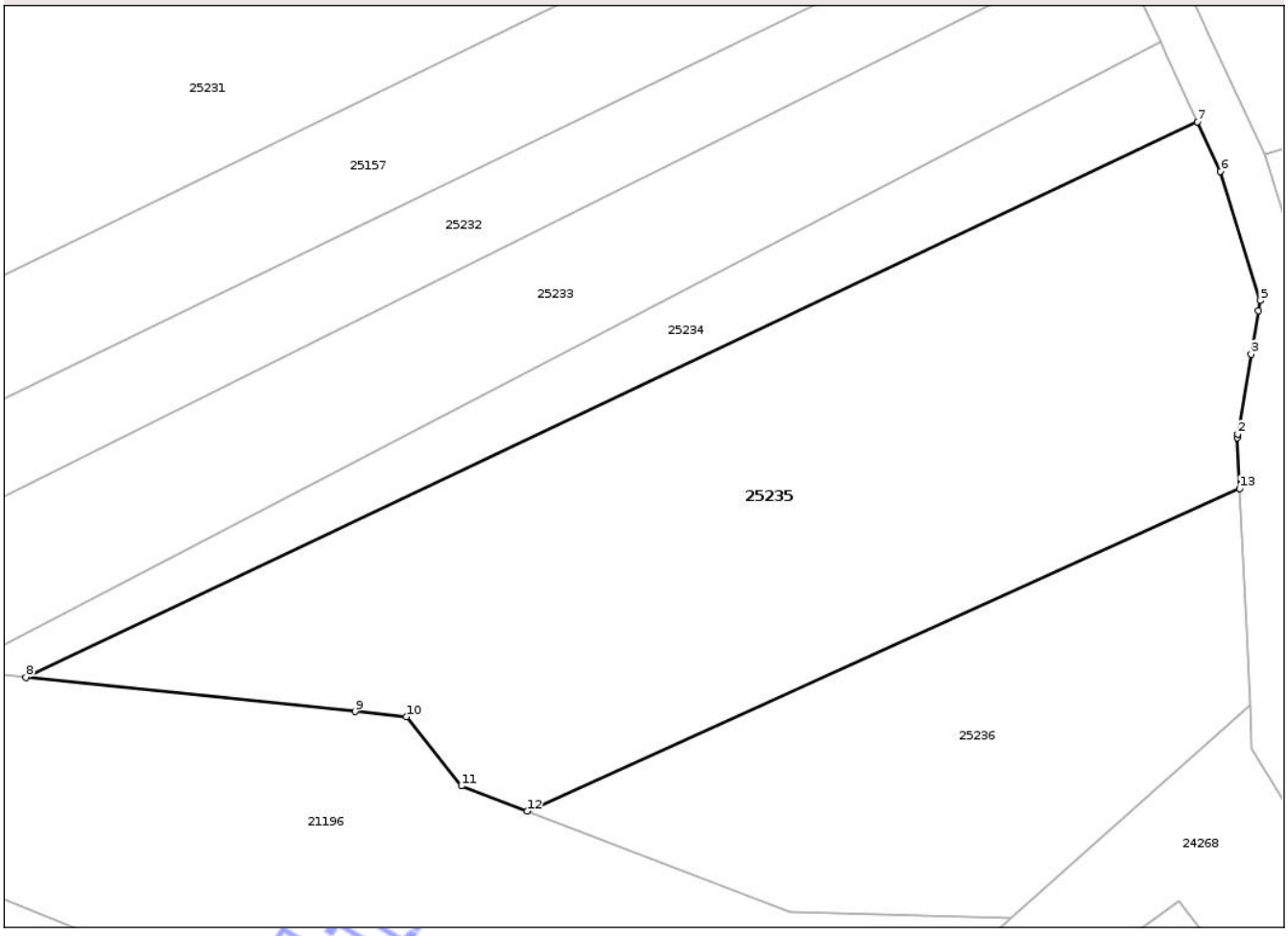
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.767,627 304.452,562	2	408.767,676 304.452,855	0.297
2	408.767,676 304.452,855	3	408.768,814 304.459,618	6.858
3	408.768,814 304.459,618	4	408.769,433 304.463,295	3.729
4	408.769,433 304.463,295	5	408.769,579 304.464,164	0.881
5	408.769,579 304.464,164	6	408.766,214 304.475,11	11.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.766,214 304.475,11	7	408.764,273 304.479,293	4.611
7	408.764,273 304.479,293	8	408.664,968 304.432,269	109.876
8	408.664,968 304.432,269	9	408.692,861 304.429,385	28.042
9	408.692,861 304.429,385	10	408.697,205 304.428,936	4.367
10	408.697,205 304.428,936	11	408.701,868 304.423,081	7.485
11	408.701,868 304.423,081	12	408.707,449 304.420,944	5.976
12	408.707,449 304.420,944	13	408.767,829 304.448,262	66.272
13	408.767,829 304.448,262	1	408.767,627 304.452,562	4.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P20/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38196	538	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156640 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1249, din 17/06/2021 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU IONICA**	
165048 / 05/07/2021		
Certificat Grefa nr. din dosar nr DOSAR 1257/215/2021, din 25/01/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B6	- se noteaza litigiul asupra imobilului de sub A1 intre reclamantii SANDU CRISTIAN FLORIAN si SANDU IONELA MARINELA si paratii MAZILU VICTOR, CALIN MARIUS si CALIN EUGENIA MIHAELA, avand ca obiect constatarea valabilitatii antecontractelor de vanzare cumparare aut. 233/04.02.2008 si 2439/25.11.2008 BNPA DANA TOMITA SI ANDREI TOMITA si pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare pentru imobilul din prezenta carte funciara	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

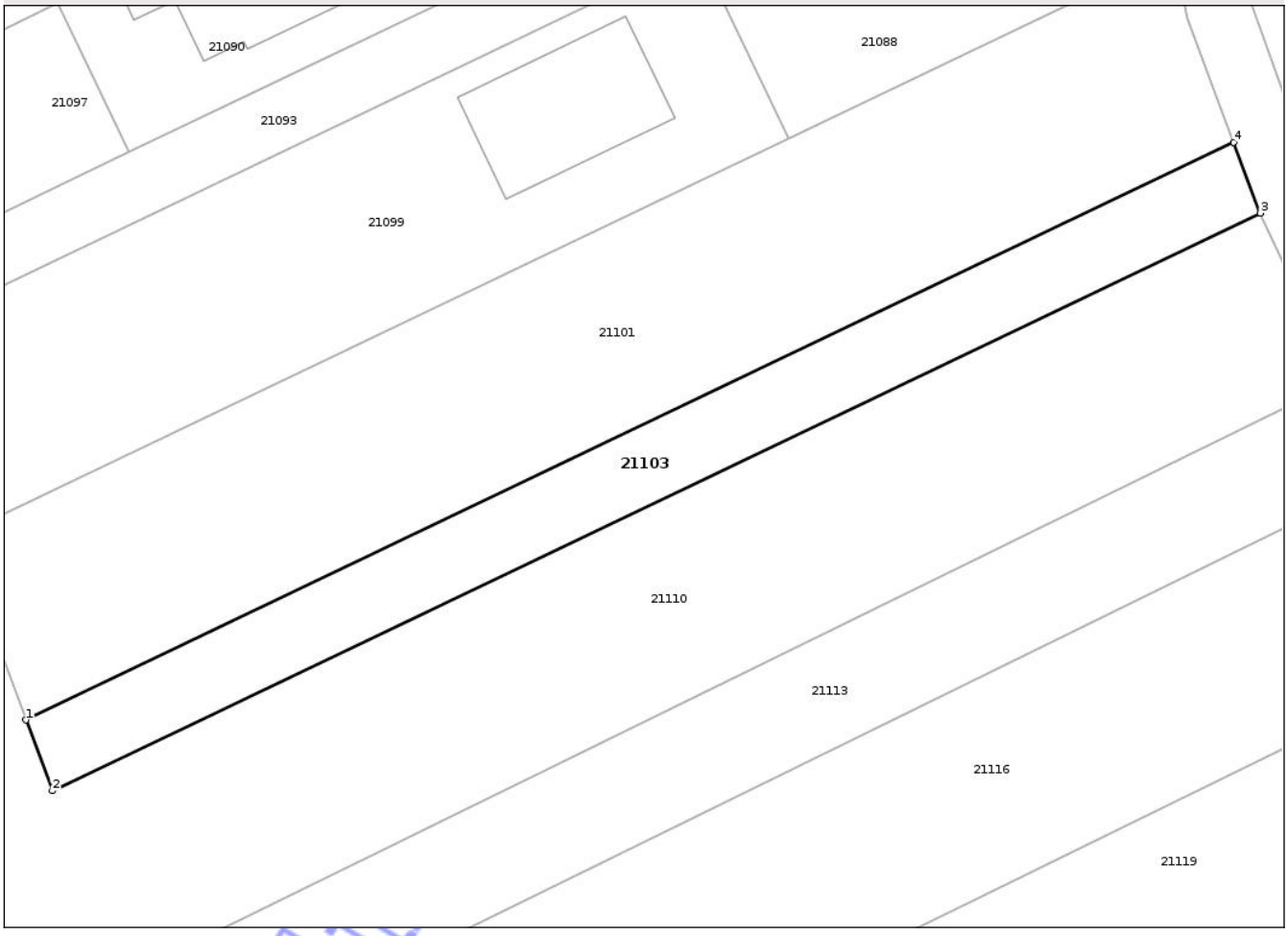
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38196	538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	538	109	20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.134,305 304.986,806	2	408.136,237 304.981,634	5.521
2	408.136,237 304.981,634	3	408.224,51 305.023,809	97.831
3	408.224,51 305.023,809	4	408.222,578 305.028,981	5.521
4	408.222,578 305.028,981	1	408.134,305 304.986,806	97.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T 109, P 58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30717	196	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66371 / 14/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 2482, din 12/10/2010 emis de NP MARINESCU M. D.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LICA GIANI CATALIN**, LIPSA CNP 2) **LICA MAGDA ALINA**, LIPSA CNP	
50906 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. CVC 854, din 04/05/2015 emis de Dragancea Ofelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BULETEANU EMIL**, LIPSA CNP 2) **BULETEANU NATALIA**	
92306 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1105, din 04/08/2015 emis de Diaconu Laura;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **TEODORESCU DRAGOS RAZVAN**	
10144 / 20/01/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 2007, din 12/07/2024 emis de Dicu Victor Ciprian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DĂNILĂ IONUŢ-FABIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

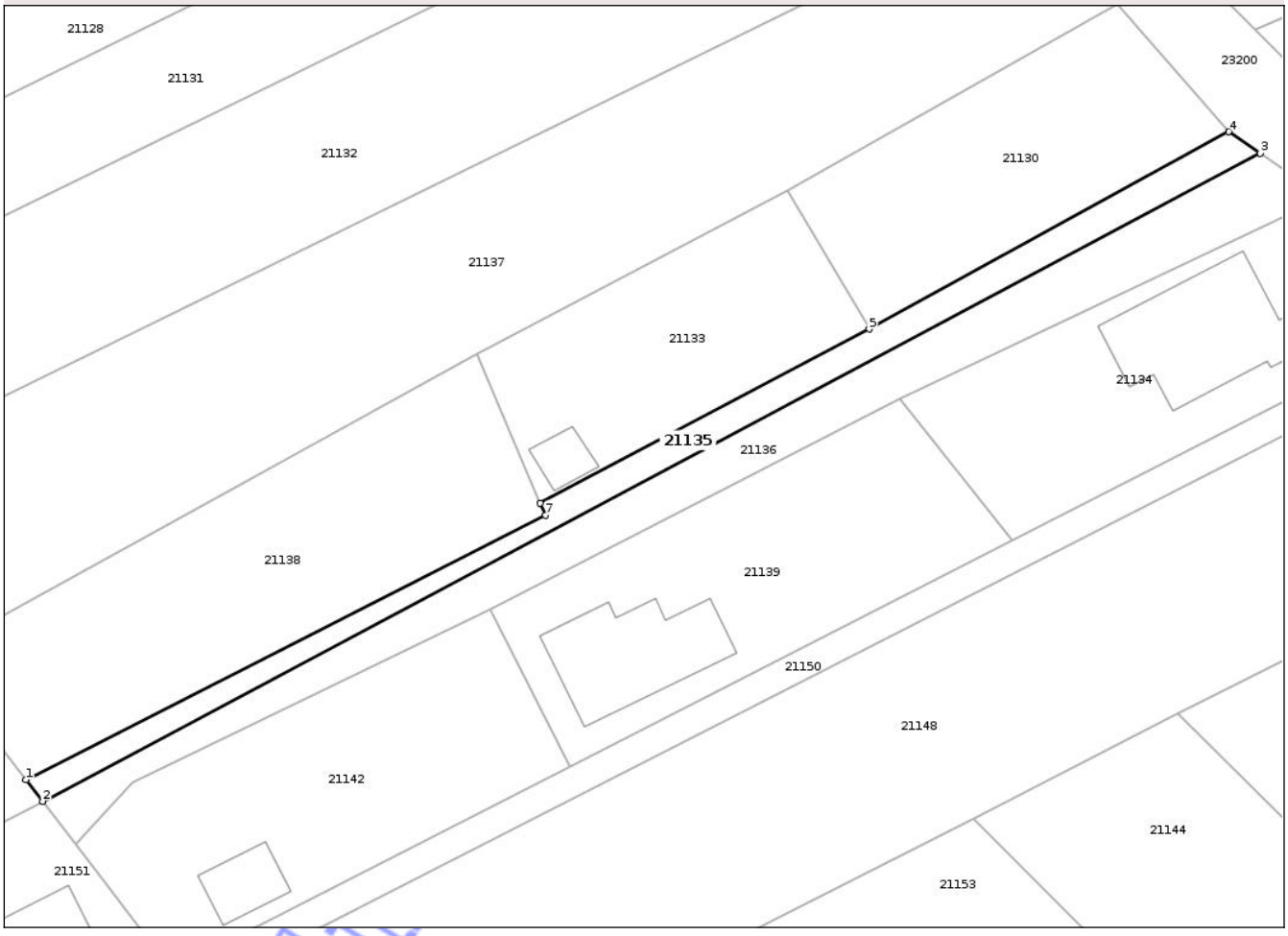
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30717	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	196	109	58/1	-	LOT 4-CALE DE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.274,333 304.867,706	2	408.275,556 304.866,123	2.0
2	408.275,556 304.866,123	3	408.364,709 304.913,507	100.963
3	408.364,709 304.913,507	4	408.362,388 304.915,09	2.809
4	408.362,388 304.915,09	5	408.336,077 304.900,653	30.012
5	408.336,077 304.900,653	6	408.311,977 304.887,938	27.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.311,977 304.887,938	7	408.312,391 304.887,063	0.968
7	408.312,391 304.887,063	1	408.274,333 304.867,706	42.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3742
Nr. cadastral vechi:1410/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38344	334	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52526 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. CVC 421, din 16/06/2008 emis de NP Papa AD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BALAN IULIAN**, LIPSA CNP 2) **BALAN FLORENTINA**, LIPSA CNP	
5282 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. CVC 39, din 22/01/2010 emis de NP Papa AD;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NISTOR ECATERINA**, LIPSA CNP	
237 / 04/01/2012		
Act Notarial nr. CVC 2124, din 30/12/2011 emis de NP Papa E.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STOICA SIMON**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PRIOTEASA DANIELA IULIANA**	
189112 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr. 779, din 16/06/2008 emis de Papa Eugenia (act notarial nr INCHEIERE RECTIFICARE NR 24 din 17.09.2019, emis de Papa Eugenia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CAZACU AMALIA-MARIELA**	
282288 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 4263, din 16/12/2019 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CAZACU AMALIA-MARIELA**	
4050 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. CM 1, din 13/01/2020 emis de Belu Aurel (act notarial nr Act de lichidare aut nr 33 din 13.01.2020, emis de Belu Aurel);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **NISTOR GRIGORE-NICOLAE**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **LOLEA LAURA-ELISABETA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **NISTOR CRISTINA-TEODORA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	A1
	1) **NISTOR ANA-DIANA**	

Document gratuit cu caracter civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

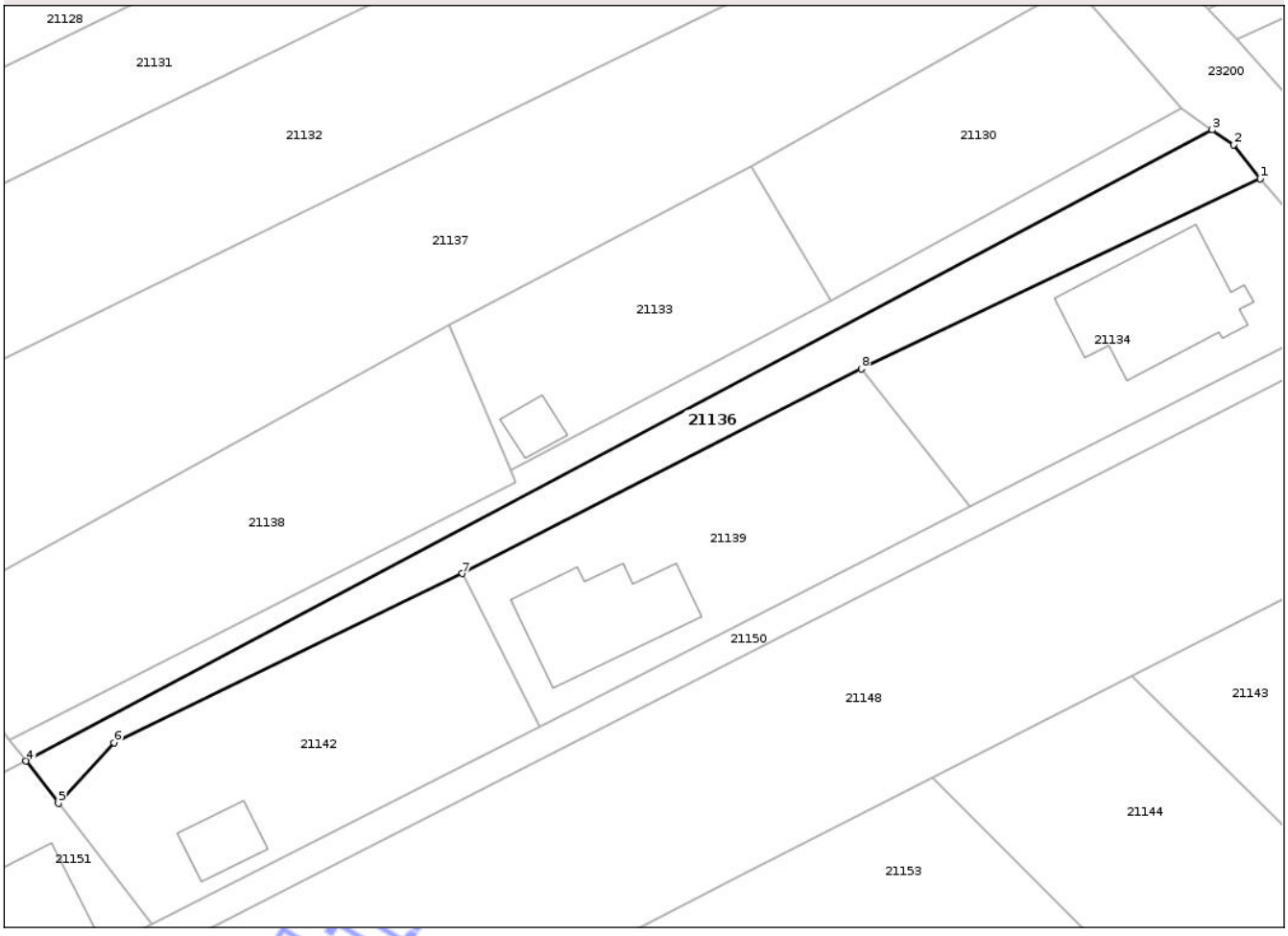
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38344	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	109	58	-	
2	arabil	DA	308	109	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.368,325 304.909,829	2	408.366,344 304.912,392	3.239
2	408.366,344 304.912,392	3	408.364,709 304.913,507	1.979
3	408.364,709 304.913,507	4	408.275,556 304.866,123	100.963
4	408.275,556 304.866,123	5	408.278,001 304.862,958	3.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.278,001 304.862,958	6	408.282,174 304.867,492	6.162
6	408.282,174 304.867,492	7	408.308,363 304.880,194	29.107
7	408.308,363 304.880,194	8	408.338,334 304.895,563	33.682
8	408.338,334 304.895,563	1	408.368,325 304.909,829	33.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1336-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAMVU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

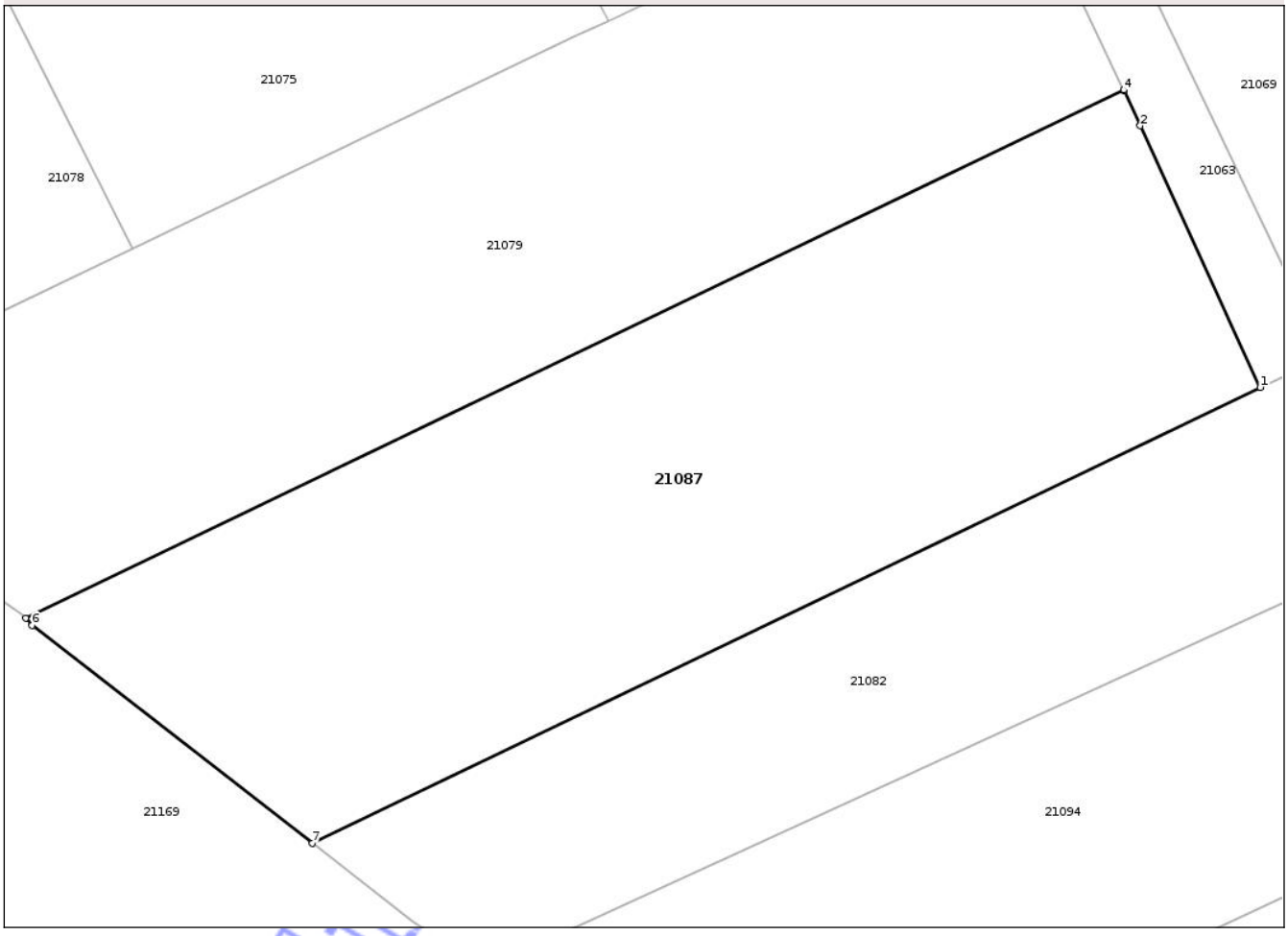
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	In TDP a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.091	109	31/1	-	
2	arabil	NU	209	109	31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.102,023 305.053,338	2	408.094,917 305.068,796	17.013
2	408.094,917 305.068,796	3	408.093,975 305.070,846	2.256
3	408.093,975 305.070,846	4	408.093,943 305.070,912	0.073
4	408.093,943 305.070,912	5	408.028,975 305.039,708	72.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.028,975 305.039,708	6	408.029,345 305.039,262	0.579
6	408.029,345 305.039,262	7	408.045,932 305.026,398	20.991
7	408.045,932 305.026,398	1	408.102,023 305.053,338	62.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35917	492	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89041 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.1469, din 31/05/2017 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE IOAN-AUREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

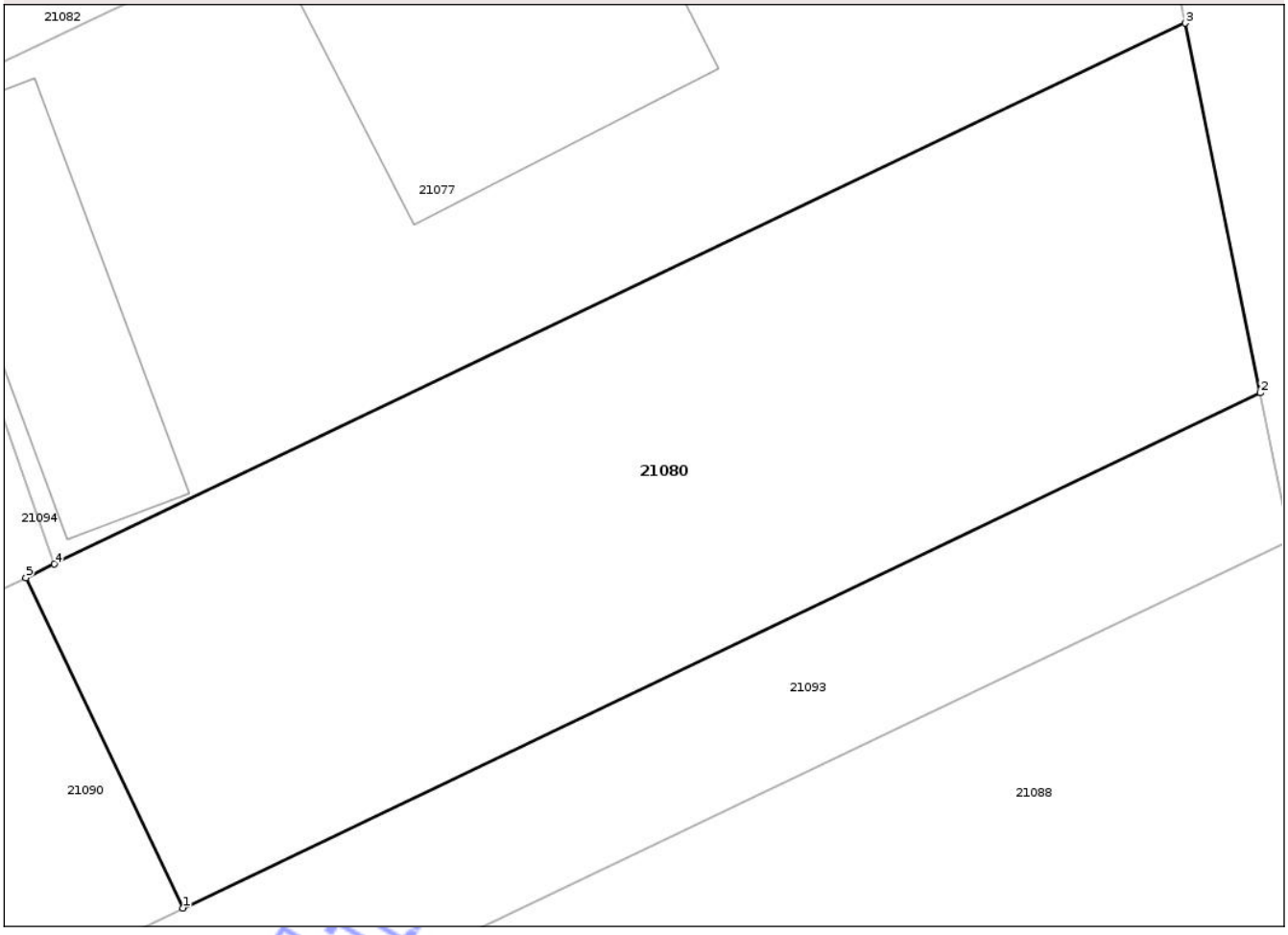
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35917	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	109	22	-	
2	arabil	DA	423	109	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.178,662 305.045,86	2	408.214,145 305.062,811	39.324
2	408.214,145 305.062,811	3	408.211,667 305.074,973	12.412
3	408.211,667 305.074,973	4	408.174,418 305.057,176	41.282
4	408.174,418 305.057,176	5	408.173,48 305.056,728	1.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.173,48 305.056,728	1	408.178,662 305.045,86	12.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Il Stadionului, Nr. 22A, Jud. Dolj, fost T109, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35916	491	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35916-C1	Loc. Malu Mare, Al Il Stadionului, Nr. 22A, Jud. Dolj, fost T109, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta construita in anul 2024, regim de inaltime Parter, Supraf.constr. desfasurata =140,6mp. Nu are lift si detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155573 / 13/08/2018		
Act Normativ nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2254, din 09/08/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCEA VALENTIN** 2) **GOCEA MĂDĂLINA-MIHAELA**	
30046 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.20, din 06/02/2024 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr Autorizatie de Construire Nr.95 din 23.03.2022, emis de Primaria Malu Mare; act administrativ nr Proces-Verbal de Receptie Nr.2030 din 07.02.2024, emis de Primaria Malu Mare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOCEA VALENTIN** 2) **GOCEA MĂDĂLINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

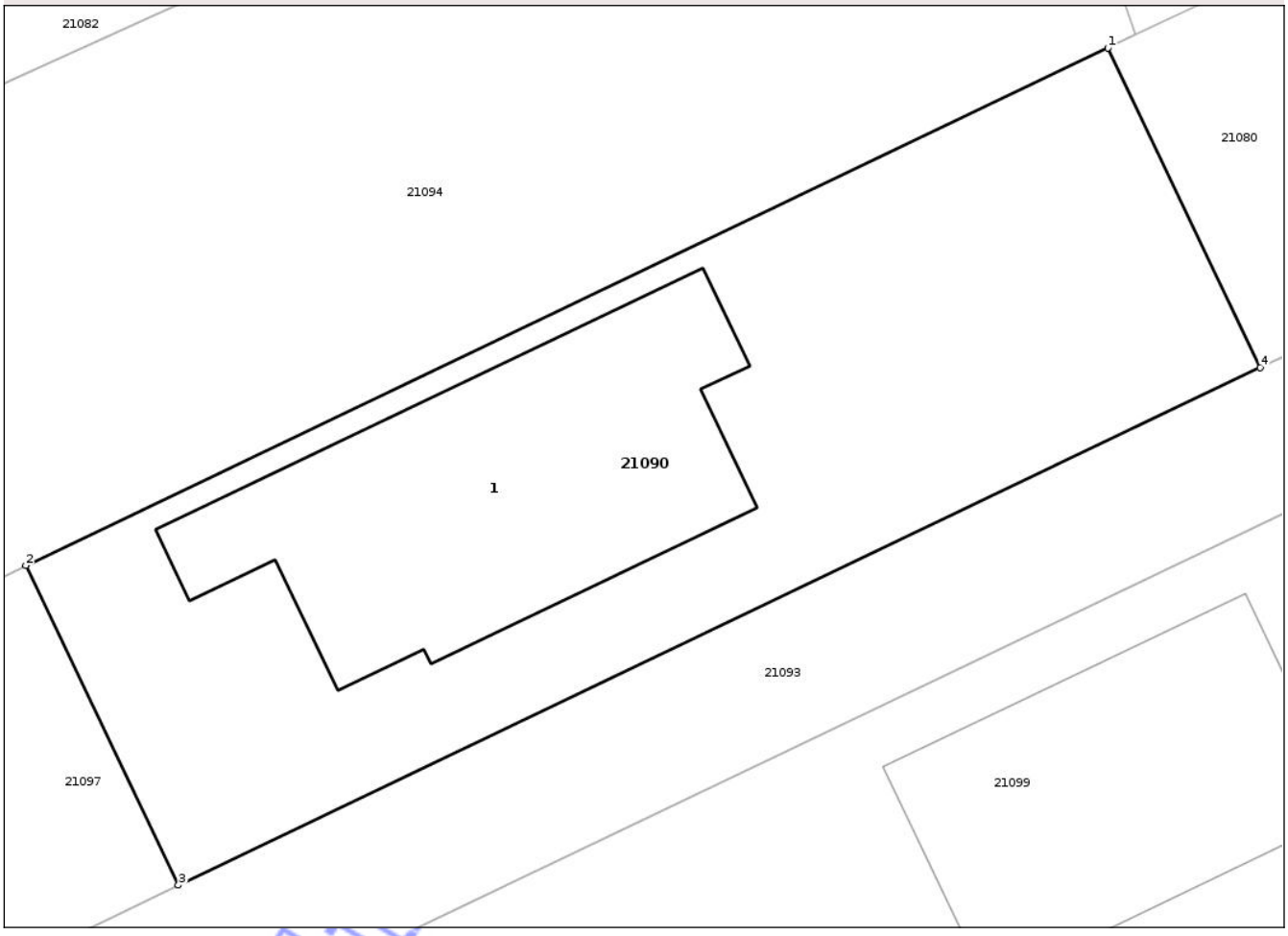
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35916	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	109	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35916-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuinta construita in anul 2024, regim de inaltime Parter, Supraf.constr. desfasurata =140,6mp. Nu are lift si detine certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.173,48 305.056,728	2	408.136,661 305.039,137	40.805
2	408.136,661 305.039,137	3	408.141,85 305.028,275	12.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.141,85 305.028,275	4	408.178,662 305.045,86	40.797
4	408.178,662 305.045,86	1	408.173,48 305.056,728	12.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5279
Nr. cadastral vechi:1717

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31220	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62704 / 02/11/2009		
Act Notarial nr. 3322 din 2009, din 01/01/2009 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC STEFAN**, LIPSA CNP 2) **BOBOC FLORENTA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5279)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

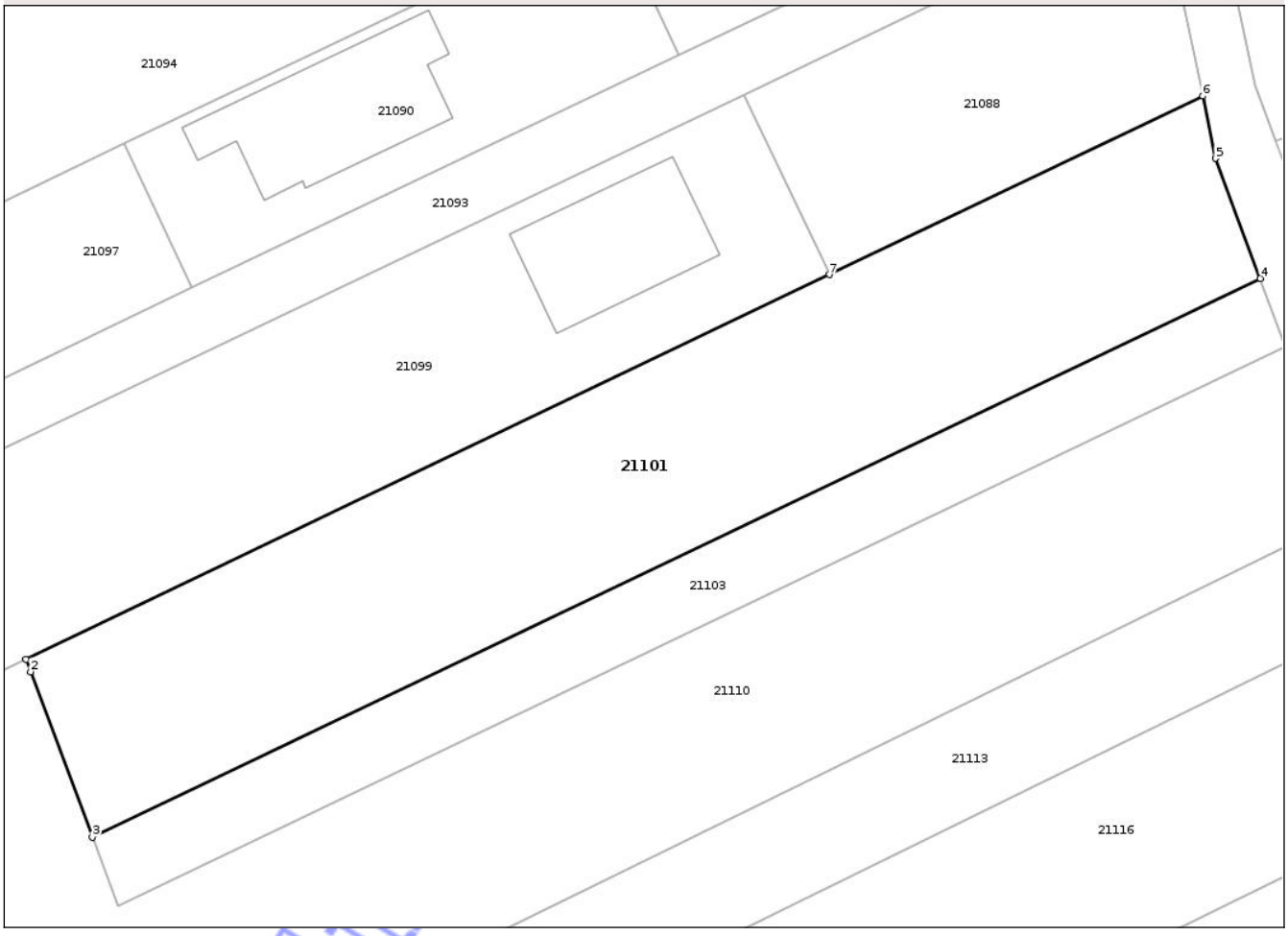
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31220	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	109	20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.129,283 305.000,247	2	408.129,642 304.999,286	1.026
2	408.129,642 304.999,286	3	408.134,305 304.986,806	13.323
3	408.134,305 304.986,806	4	408.222,578 305.028,981	97.831
4	408.222,578 305.028,981	5	408.219,195 305.038,036	9.666
5	408.219,195 305.038,036	6	408.218,235 305.042,745	4.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.218,235 305.042,745	7	408.190,01 305.029,26	31.281
7	408.190,01 305.029,26	1	408.129,283 305.000,247	67.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P20/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32377	447	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
339 / 04/01/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 6, din 03/01/2013 emis de BNP PAPA EUGENIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCATA LEONARD** 2) **BUCATA MADALINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

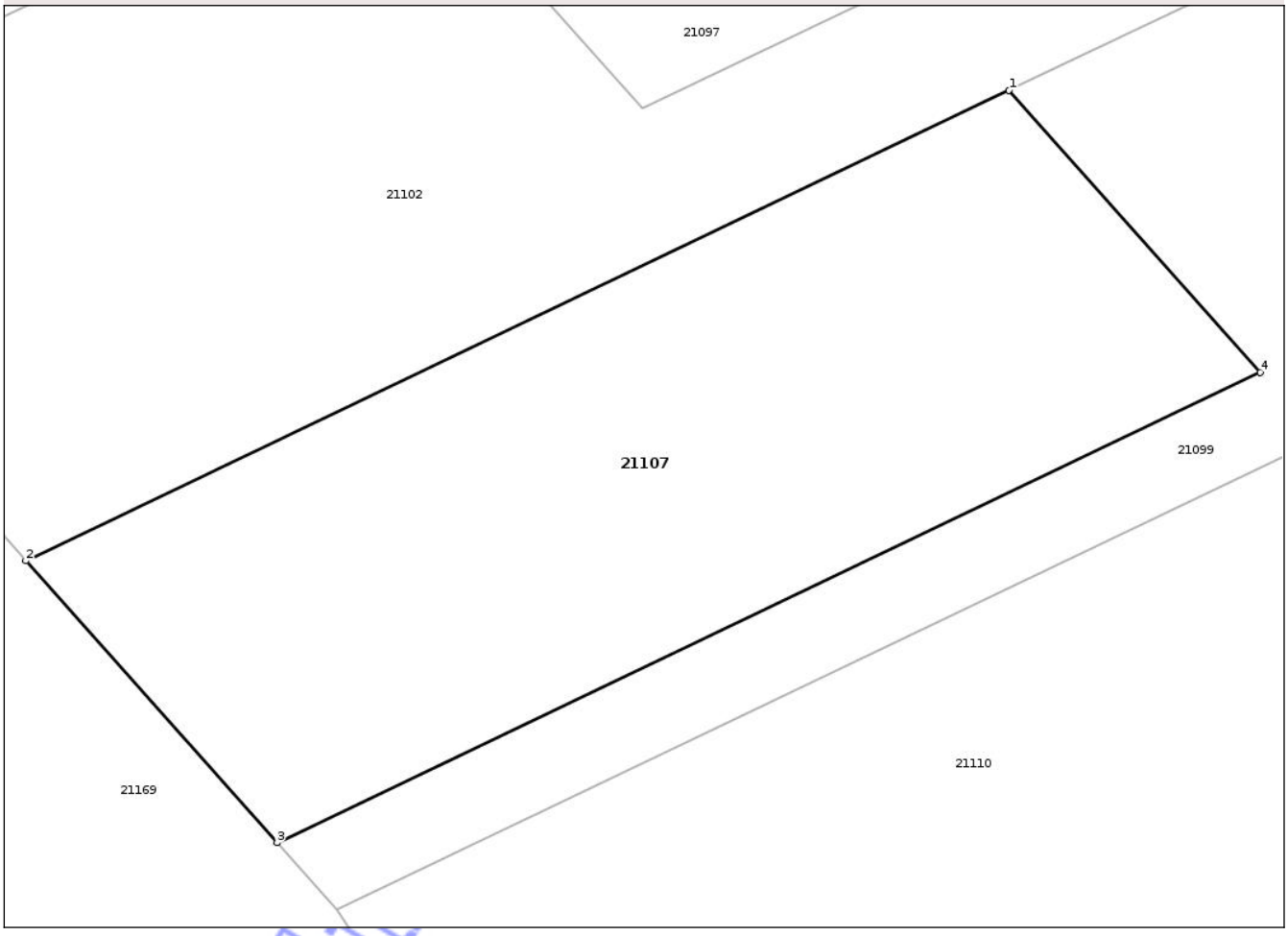
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32377	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	447	109	20/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.118,83 305.011,96	2	408.085,74 304.996,15	36.673
2	408.085,74 304.996,15	3	408.094,19 304.986,68	12.692
3	408.094,19 304.986,68	4	408.127,28 305.002,49	36.673
4	408.127,28 305.002,49	1	408.118,83 305.011,96	12.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1020-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREJBEANU FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

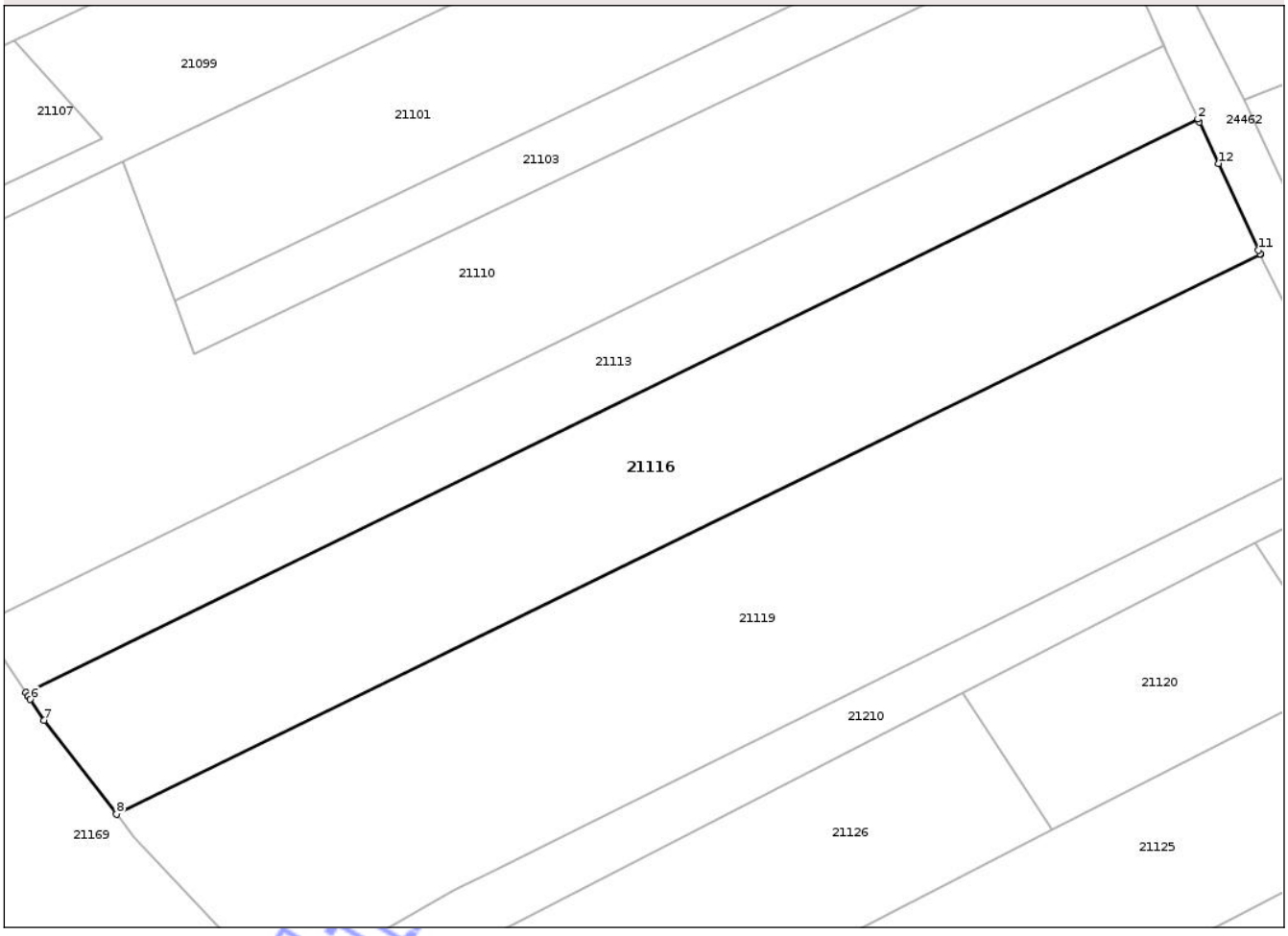
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	109	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.233,608 305.004,033	2	408.233,468 305.004,336	0.334
2	408.233,468 305.004,336	3	408.119,922 304.948,834	126.385
3	408.119,922 304.948,834	4	408.120,146 304.948,498	0.404
4	408.120,146 304.948,498	5	408.120,153 304.948,487	0.013
5	408.120,153 304.948,487	6	408.120,354 304.948,18	0.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.120,354 304.948,18	7	408.121,683 304.946,145	2.431
7	408.121,683 304.946,145	8	408.128,71 304.937,095	11.458
8	408.128,71 304.937,095	9	408.239,504 304.991,252	123.322
9	408.239,504 304.991,252	10	408.239,477 304.991,305	0.059
10	408.239,477 304.991,305	11	408.239,306 304.991,646	0.381
11	408.239,306 304.991,646	12	408.235,448 305.000,033	9.232
12	408.235,448 305.000,033	1	408.233,608 305.004,033	4.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32602	344	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8522 / 31/01/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 599, din 06/05/2011 emis de NP. IONICA VERGICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTU PAUL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

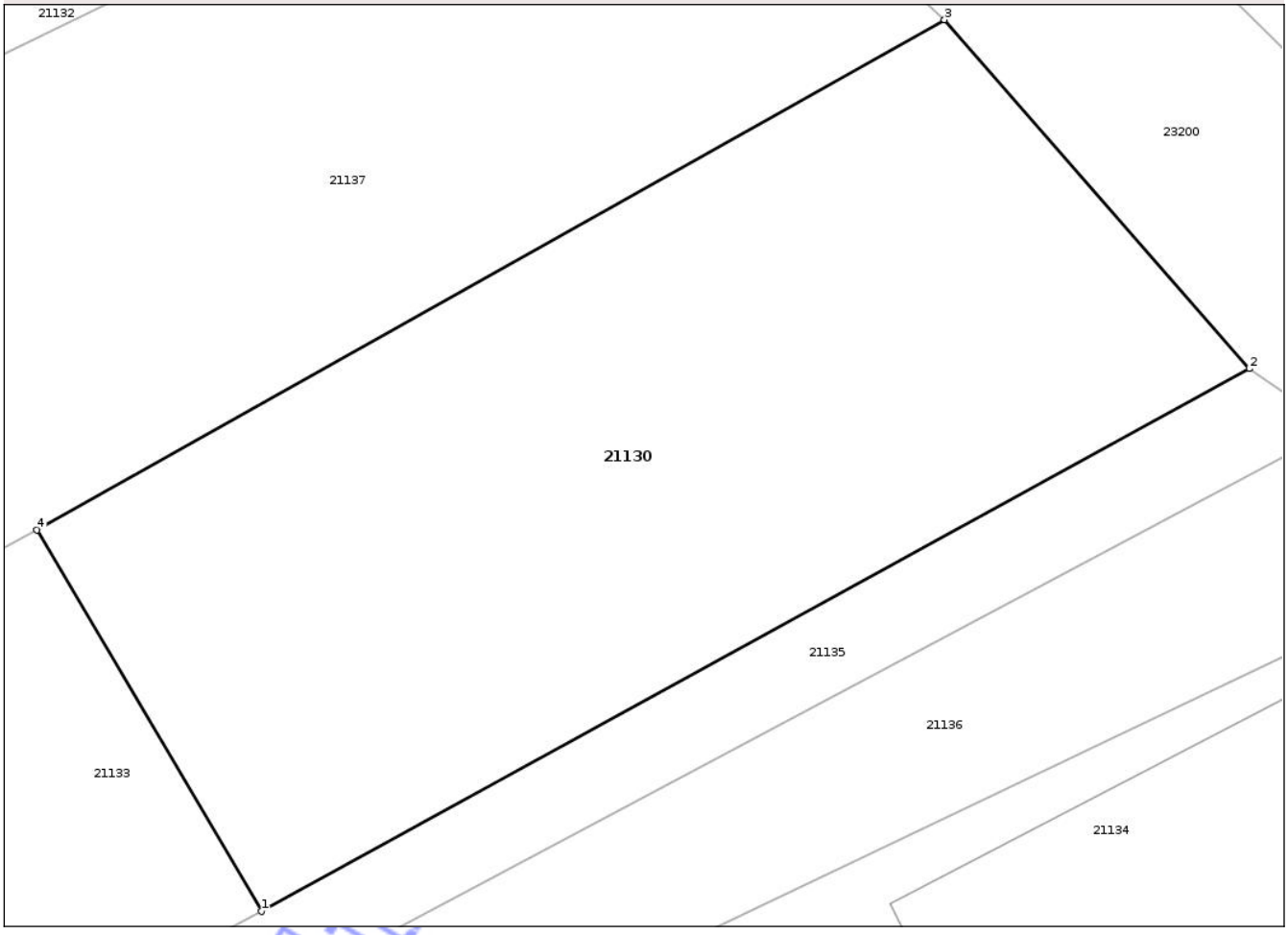
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32602	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	109	58/1	-	
2	arabil	DA	164	109	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.336,077 304.900,653	2	408.362,388 304.915,09	30.012
2	408.362,388 304.915,09	3	408.354,272 304.924,371	12.329
3	408.354,272 304.924,371	4	408.330,104 304.910,8	27.718
4	408.330,104 304.910,8	1	408.336,077 304.900,653	11.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35049	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73209 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 479, din 30/05/2016 emis de NP MARINESCU NINA COSMINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARU OANA MARIA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

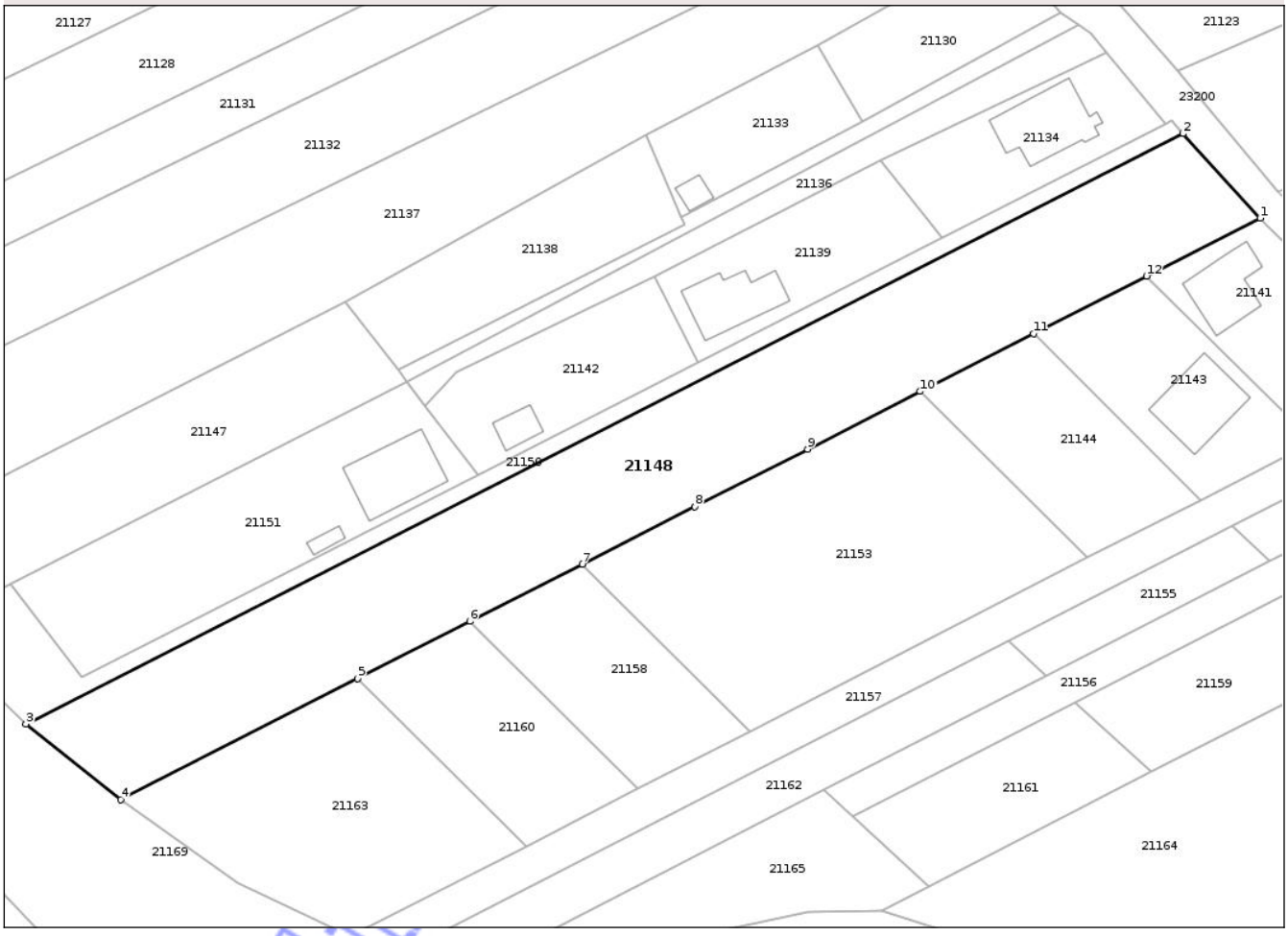
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35049	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	56/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.388,815 304.887,868	2	408.378,57 304.899,05	15.166
2	408.378,57 304.899,05	3	408.224,967 304.820,772	172.399
3	408.224,967 304.820,772	4	408.237,585 304.810,8	16.083
4	408.237,585 304.810,8	5	408.268,994 304.826,807	35.253
5	408.268,994 304.826,807	6	408.283,892 304.834,399	16.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.283,892 304.834,399	7	408.298,811 304.842,002	16.745
7	408.298,811 304.842,002	8	408.313,752 304.849,615	16.769
8	408.313,752 304.849,615	9	408.328,713 304.857,24	16.792
9	408.328,713 304.857,24	10	408.343,696 304.864,875	16.816
10	408.343,696 304.864,875	11	408.358,701 304.872,522	16.841
11	408.358,701 304.872,522	12	408.373,727 304.880,179	16.864
12	408.373,727 304.880,179	1	408.388,815 304.887,868	16.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35217	1.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98950 / 28/07/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 436, din 16/02/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela (act notarial nr Contract de vanzare aut nr 1067 din 08.04.2016, emis de Marinescu M D);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECA ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30524/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 21763 din 17/02/2016; pozitie transcrisa din CF 30525/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 21770 din 17/02/2016; pozitie transcrisa din CF 30526/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 50911 din 11/04/2016	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

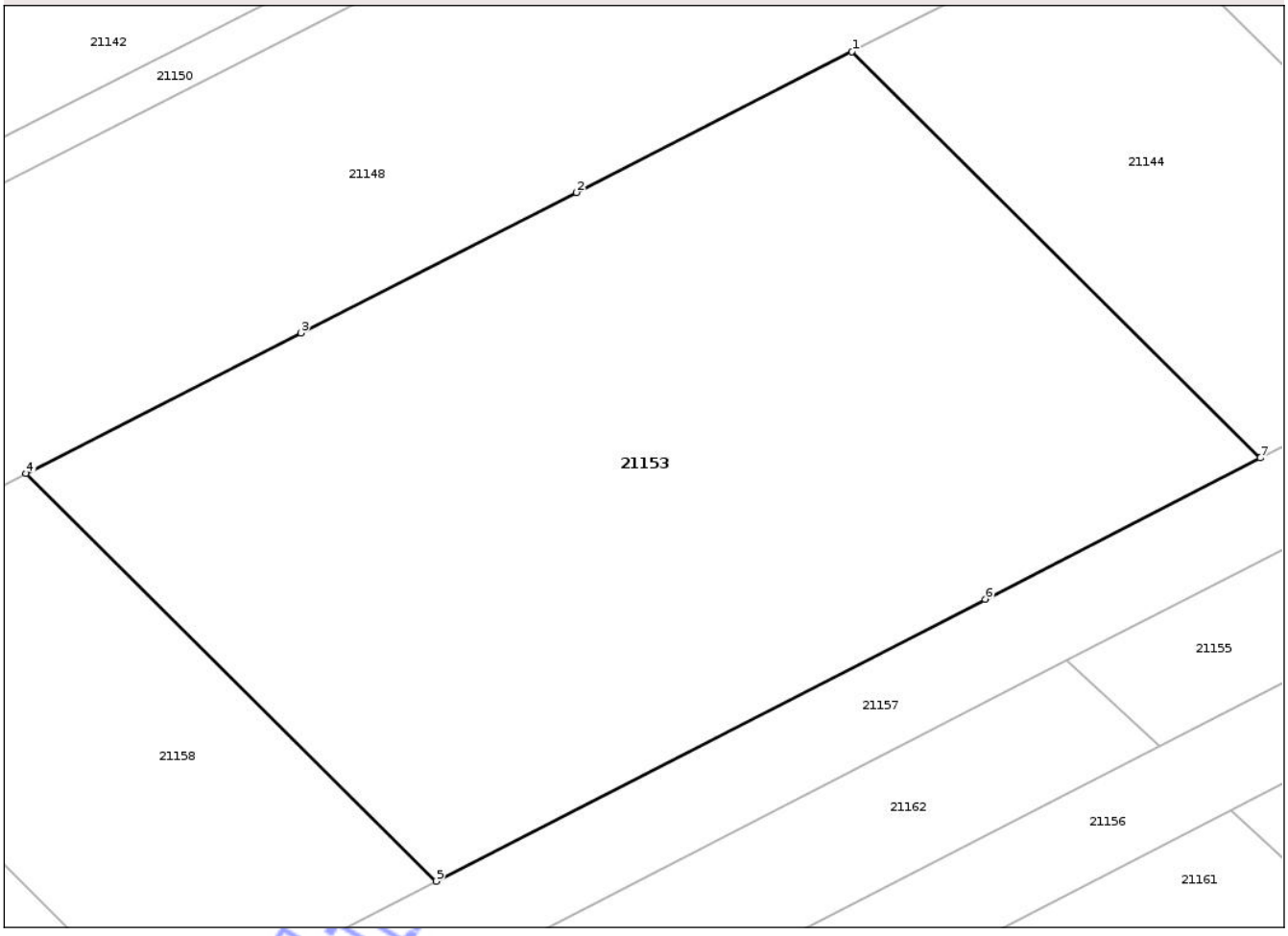
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35217	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	109	56/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.343,696 304.864,875	2	408.328,713 304.857,24	16.816
2	408.328,713 304.857,24	3	408.313,752 304.849,615	16.792
3	408.313,752 304.849,615	4	408.298,811 304.842,002	16.769
4	408.298,811 304.842,002	5	408.321,091 304.819,865	31.408
5	408.321,091 304.819,865	6	408.350,929 304.835,166	33.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.350,929 304.835,166	7	408.365,88 304.842,834	16.803
7	408.365,88 304.842,834	1	408.343,696 304.864,875	31.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/10

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T 109, P 56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30530	792	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46383 / 20/07/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si cvc nr 1665, din 19/07/2010 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **PAUNESCU GRIGORE** 2) **PAUNESCU DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **FLORESCU OVIDIU** 2) **FLORESCU MIHAELA STEFANIA**	
33805 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1284, din 26/04/2012 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **PATRA GABRIELA** 2) **PATRA VINTILA**	
21753 / 17/02/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.436, din 16/02/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/9, cota initiala 2/9	A1
	1) **DECA ALEXANDRU**, necasatorit	
50980 / 12/04/2016		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1067, din 08/04/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **DECA ALEXANDRU**, necasatorit	
208040 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3200, din 02/11/2018 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **PĂPUŞE MARIAN**, necasatorit	
124601 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1694, din 19/05/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **IORDACHE GABRIEL**	
161675 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRAT DE DONATIE NR.2358, din 05/07/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **STRECHE VIOREL-MIHAI**	
	OBSERVATII: (respectiv supraf. de 88 mp)	

Document valabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

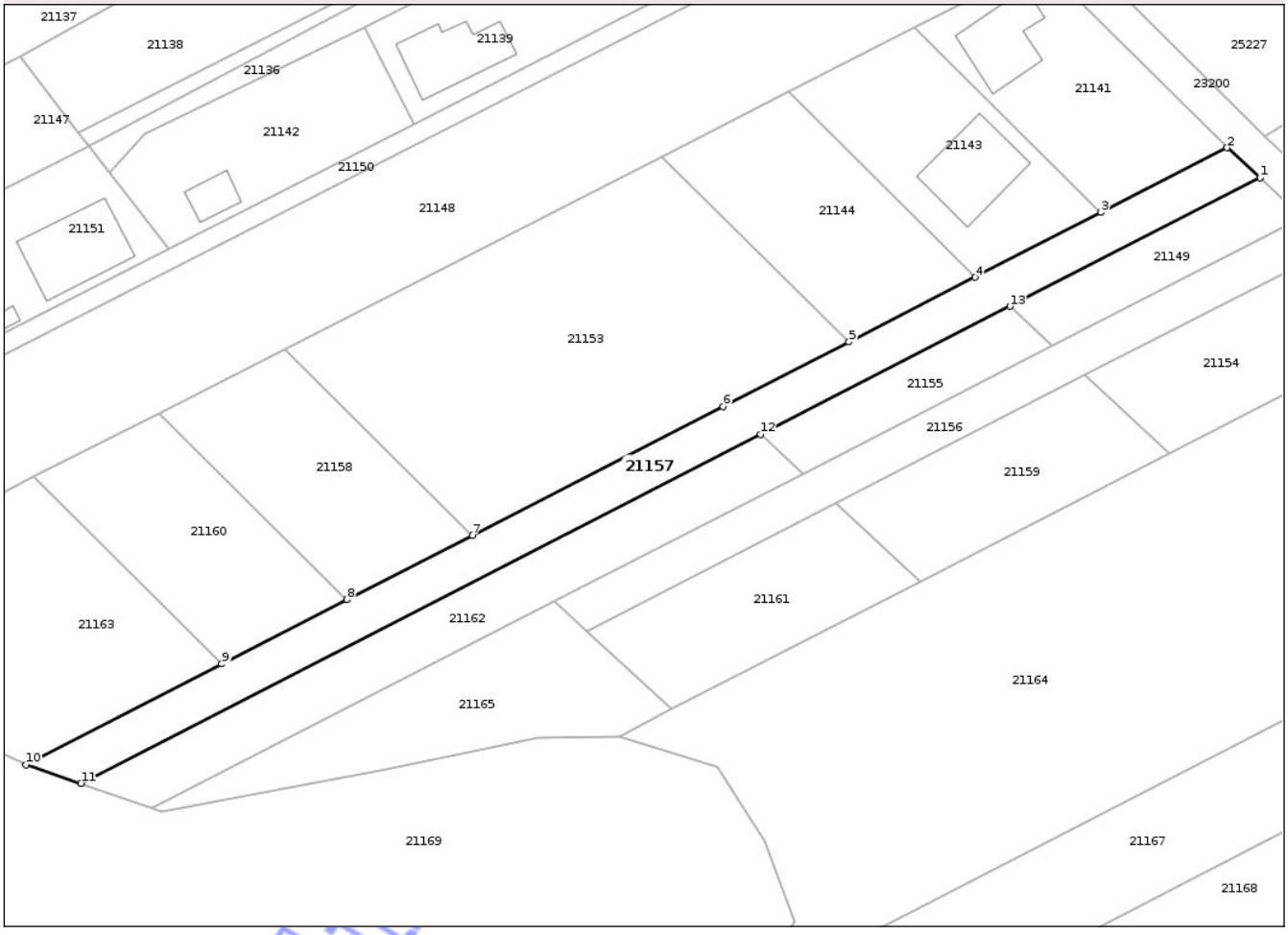
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30530	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	792	109	56/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.414,779 304.862,311	2	408.410,862 304.865,901	5.313
2	408.410,862 304.865,901	3	408.395,847 304.858,201	16.874
3	408.395,847 304.858,201	4	408.380,853 304.850,512	16.851
4	408.380,853 304.850,512	5	408.365,88 304.842,834	16.827
5	408.365,88 304.842,834	6	408.350,929 304.835,166	16.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.350,929 304.835,166	7	408.321,091 304.819,865	33.532
7	408.321,091 304.819,865	8	408.306,203 304.812,23	16.732
8	408.306,203 304.812,23	9	408.291,337 304.804,607	16.707
9	408.291,337 304.804,607	10	408.268,051 304.792,666	26.169
10	408.268,051 304.792,666	11	408.274,6 304.790,426	6.921
11	408.274,6 304.790,426	12	408.355,384 304.831,852	90.786
12	408.355,384 304.831,852	13	408.385,039 304.847,06	33.327
13	408.385,039 304.847,06	1	408.414,779 304.862,311	33.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1558 mp a fost instrainata conform CF 39881, 40177, 35423. In TDP a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2615, din 22/06/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂRIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

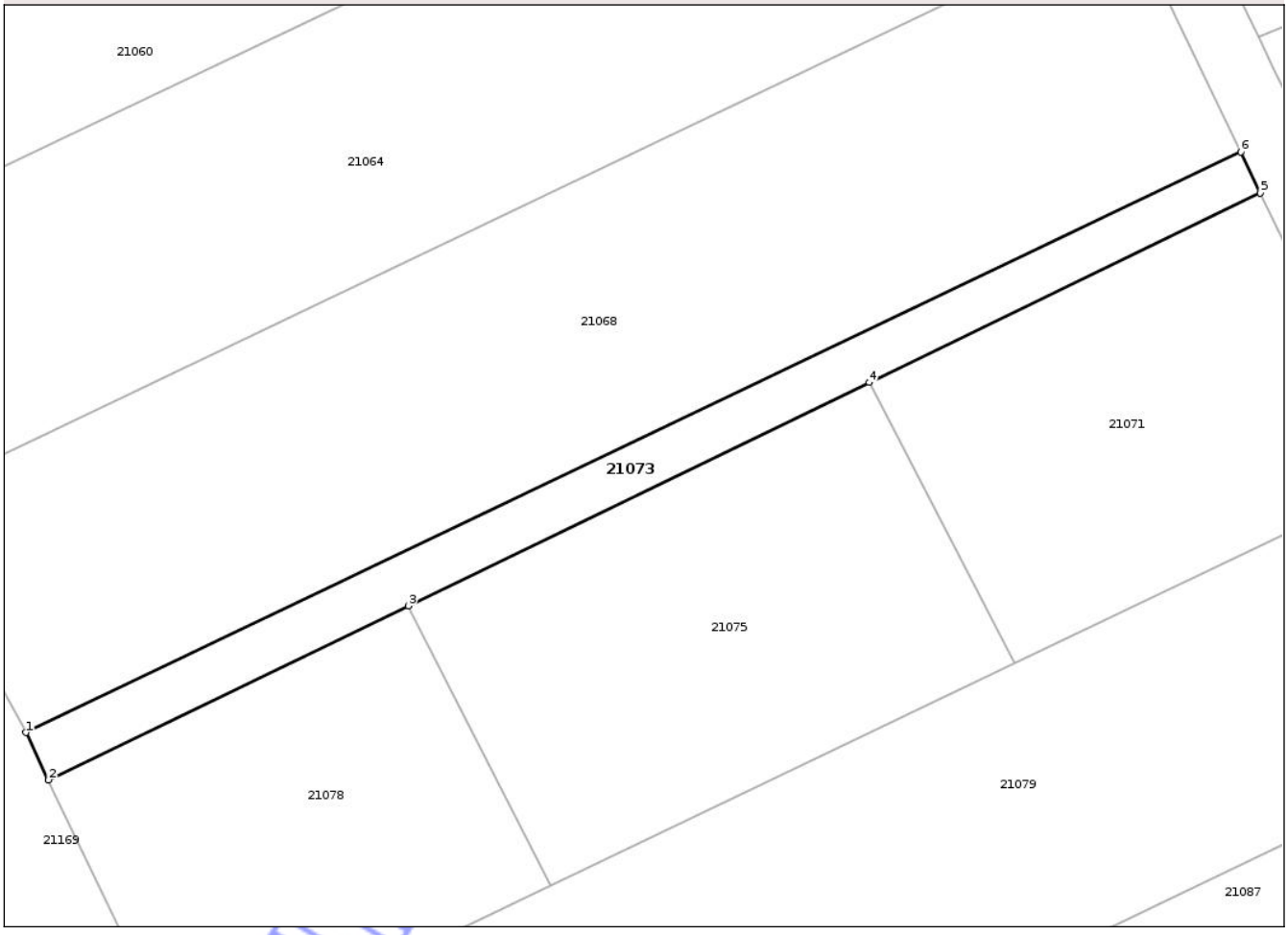
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	Diferenta de 1558 mp a fost instrainata conform CF 39881, 40177, 35423. In TDP a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	207	109	33	-	
2	arabil	NU	35	109	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.003,538 305.070,829	2	408.004,91 305.067,957	3.183
2	408.004,91 305.067,957	3	408.026,704 305.078,513	24.216
3	408.026,704 305.078,513	4	408.054,651 305.092,048	31.052
4	408.054,651 305.092,048	5	408.078,36 305.103,531	26.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.078,36 305.103,531	6	408.077,175 305.106,01	2.748
6	408.077,175 305.106,01	1	408.003,538 305.070,829	81.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30500	1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64435 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1024, din 21/06/2013 emis de NP Dragusin Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCIU-VADASTREANU LEONTIN CRISTIAN** 2) **BUCIU-VADASTREANU MIHAELA IOSEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

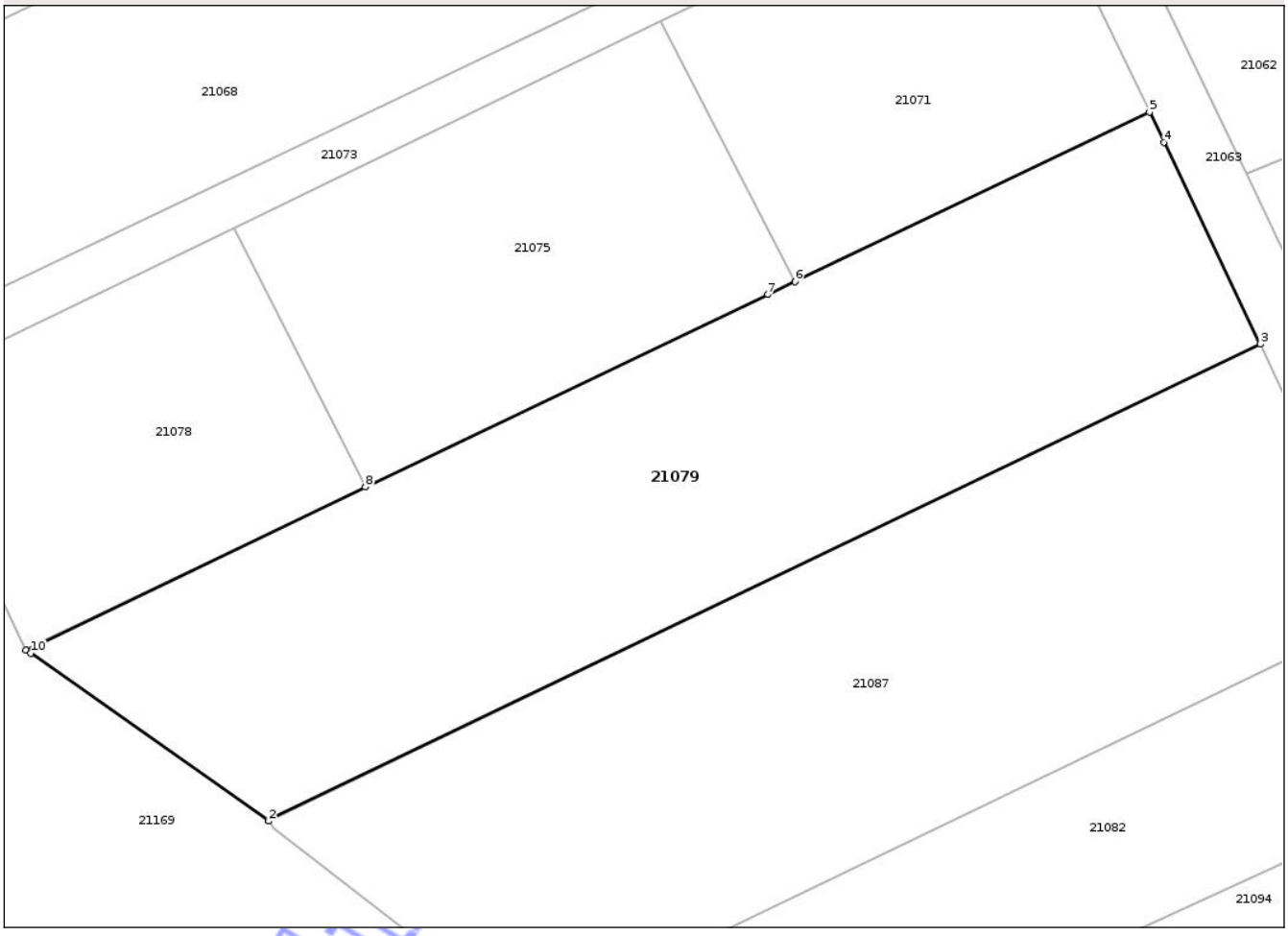
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30500	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	109	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.028,926 305.039,767	2	408.028,975 305.039,708	0.077
2	408.028,975 305.039,708	3	408.093,943 305.070,912	72.073
3	408.093,943 305.070,912	4	408.087,629 305.084,129	14.648
4	408.087,629 305.084,129	5	408.086,683 305.086,109	2.194
5	408.086,683 305.086,109	6	408.063,457 305.075,012	25.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.063,457 305.075,012	7	408.061,671 305.074,159	1.979
7	408.061,671 305.074,159	8	408.035,312 305.061,566	29.213
8	408.035,312 305.061,566	9	408.013,07 305.050,91	24.663
9	408.013,07 305.050,91	10	408.013,385 305.050,689	0.385
10	408.013,385 305.050,689	1	408.028,926 305.039,767	18.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P20/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31119	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8554 / 16/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2432, din 27/12/2024 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL CONSTANTIN-LAURENŢIU** 2) **PAVEL MIRELA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

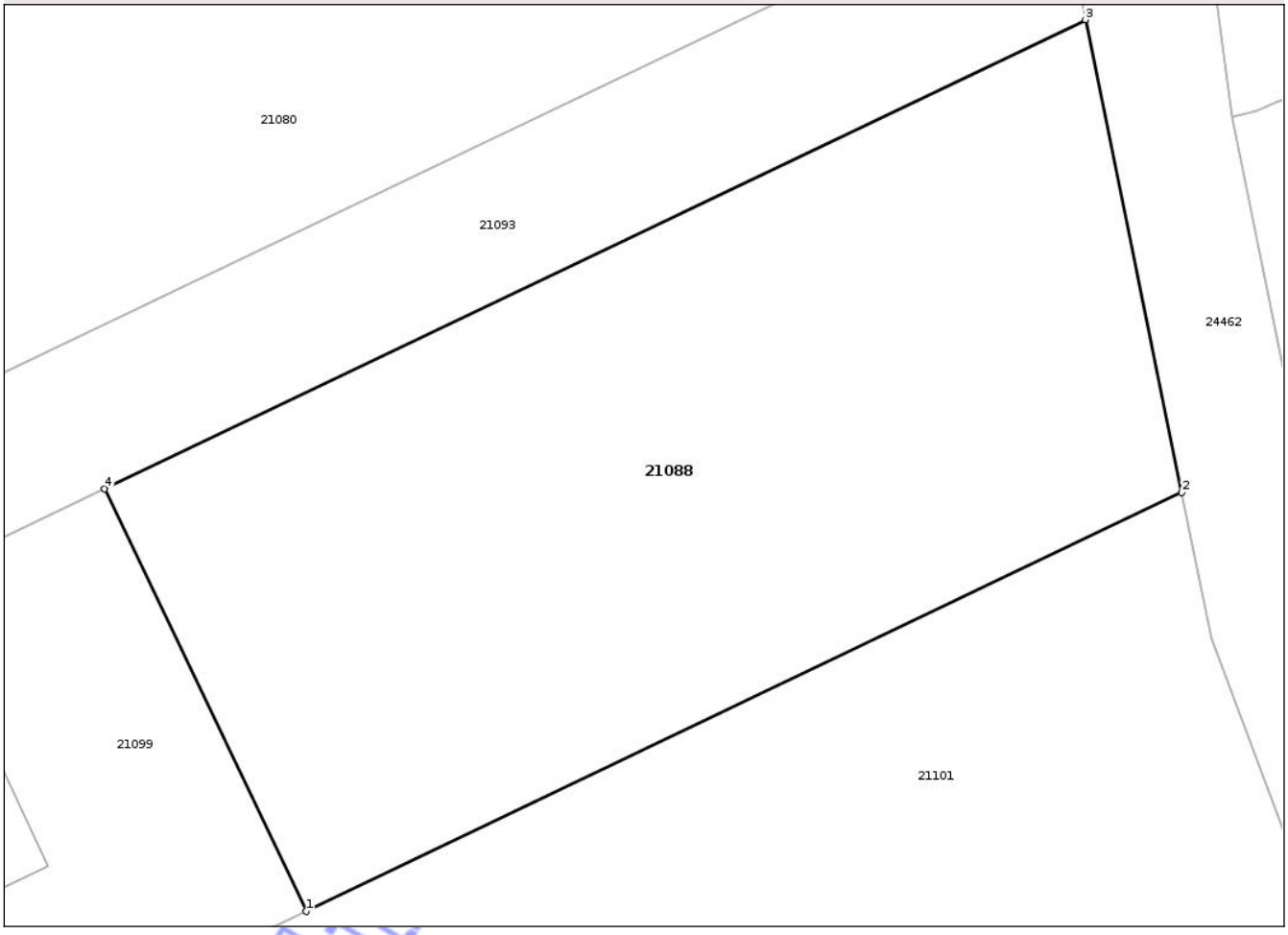
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31119	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	20/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.190,01 305.029,26	2	408.218,235 305.042,745	31.281
2	408.218,235 305.042,745	3	408.215,133 305.057,967	15.535
3	408.215,133 305.057,967	4	408.183,516 305.042,863	35.039
4	408.183,516 305.042,863	1	408.190,01 305.029,26	15.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35918	472	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89053 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. CVC aut. nr.1469, din 31/05/2017 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ENACHE IOAN-AUREL**, necasatorit	
89065 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr.1470, din 31/05/2017 emis de Marinescu Maria Daniela (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.26 din 29.06.2017, emis de Marinescu Maria Daniela);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IRIMIA VIRGIL** 2) **IRIMIA GABI-MIHAELA**	
155583 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.2254, din 09/08/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GOCEA VALENTIN** 2) **GOCEA MĂDĂLINA-MIHAELA**	
215651 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3336, din 16/11/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **SASU FLORIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

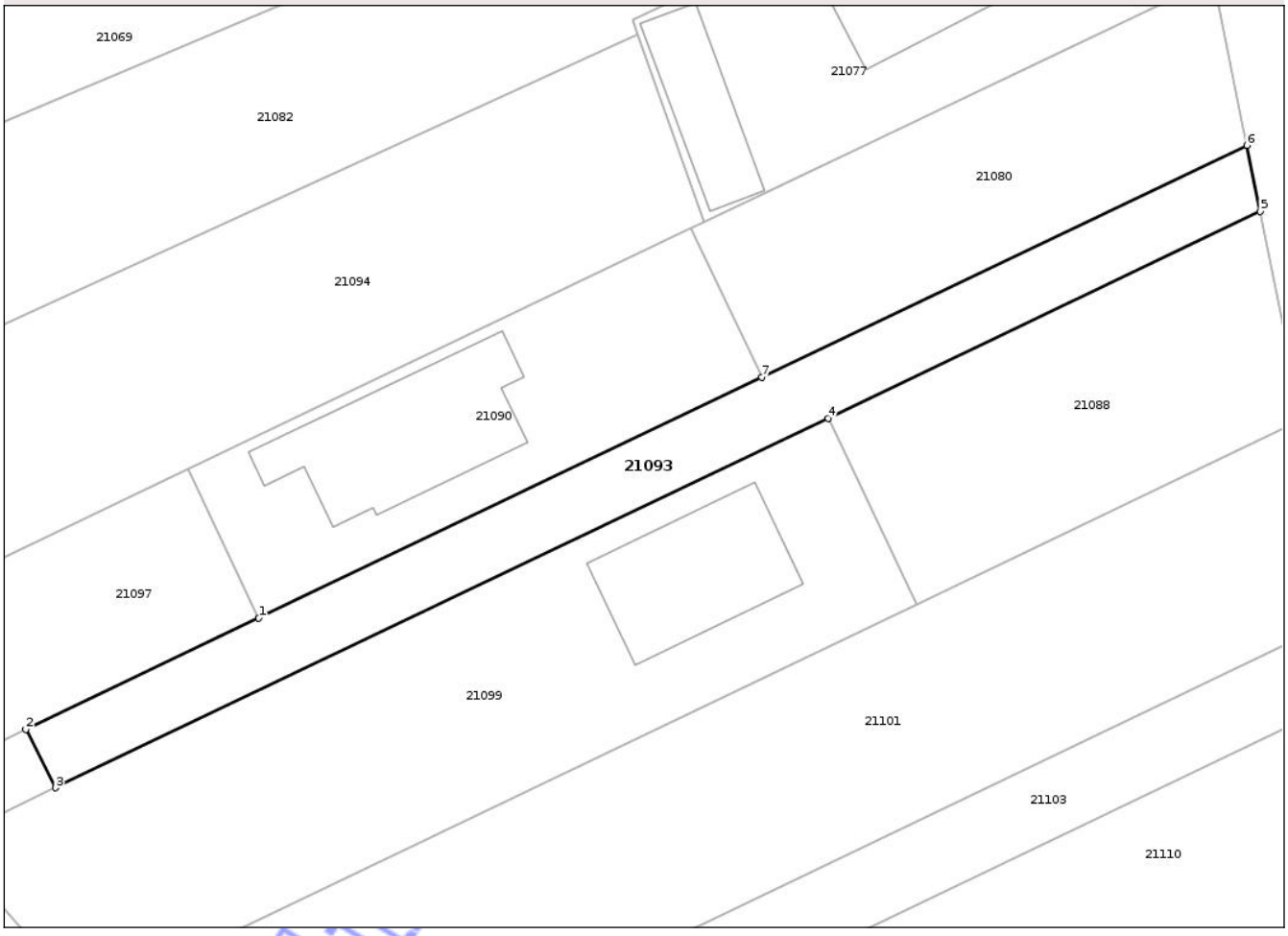
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35918	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	109	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.141,85 305.028,275	2	408.124,815 305.020,137	18.879
2	408.124,815 305.020,137	3	408.126,988 305.015,857	4.8
3	408.126,988 305.015,857	4	408.183,516 305.042,863	62.648
4	408.183,516 305.042,863	5	408.215,133 305.057,967	35.039
5	408.215,133 305.057,967	6	408.214,145 305.062,811	4.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.214,145 305.062,811	7	408.178,662 305.045,86	39.324
7	408.178,662 305.045,86	1	408.141,85 305.028,275	40.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 499-48554, din 30/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA**, LIPSA CNP 2) **FLOREA TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

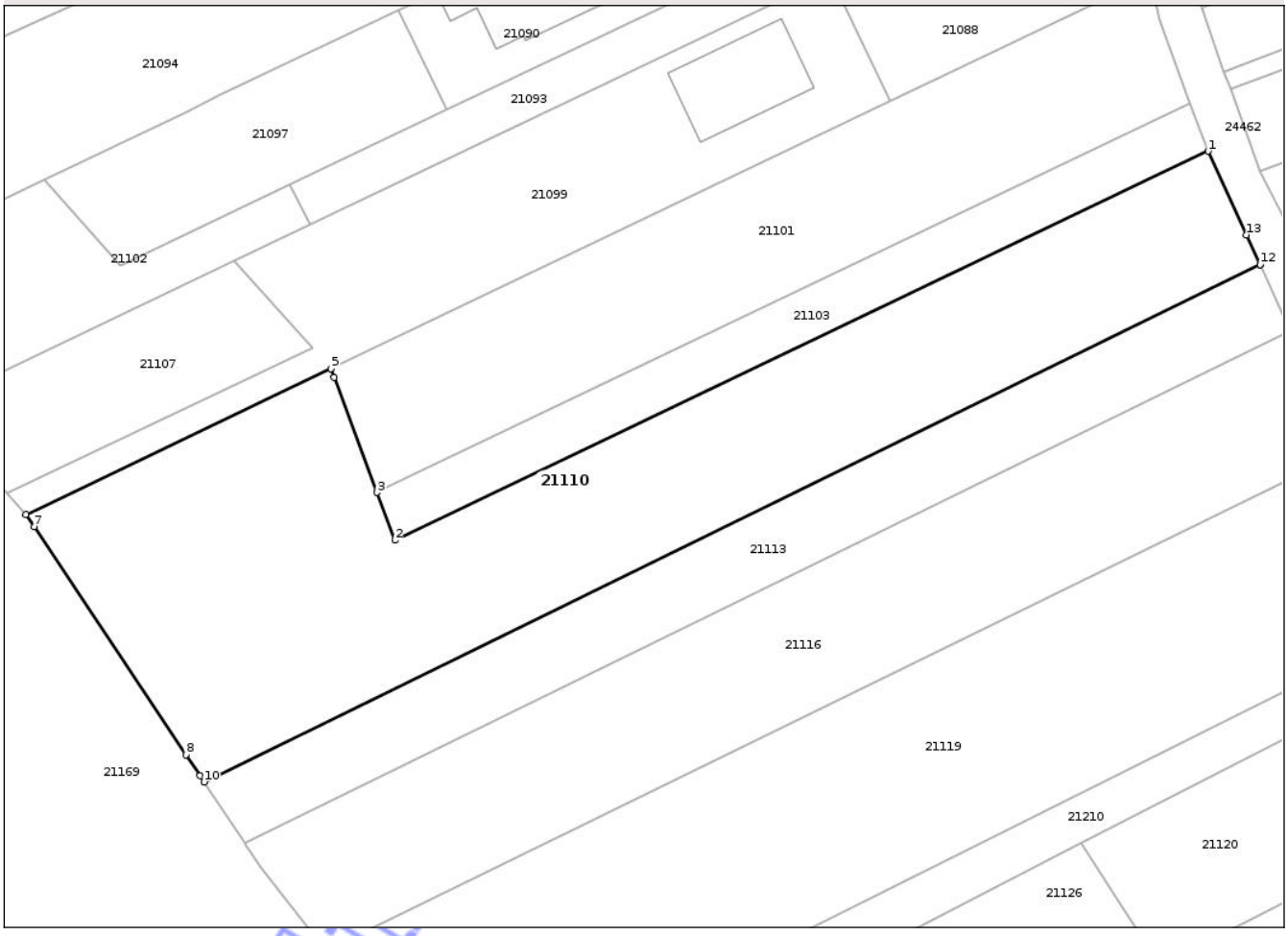
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	In TDP a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.224,51 305.023,809	2	408.136,237 304.981,634	97.831
2	408.136,237 304.981,634	3	408.134,305 304.986,806	5.521
3	408.134,305 304.986,806	4	408.129,642 304.999,286	13.323
4	408.129,642 304.999,286	5	408.129,283 305.000,247	1.026
5	408.129,283 305.000,247	6	408.096,19 304.984,44	36.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.096,19 304.984,44	7	408.097,077 304.983,109	1.599
7	408.097,077 304.983,109	8	408.113,558 304.958,383	29.715
8	408.113,558 304.958,383	9	408.115,076 304.956,105	2.737
9	408.115,076 304.956,105	10	408.115,516 304.955,444	0.794
10	408.115,516 304.955,444	11	408.230,177 305.011,491	127.626
11	408.230,177 305.011,491	12	408.230,161 305.011,526	0.038
12	408.230,161 305.011,526	13	408.228,68 305.014,745	3.543
13	408.228,68 305.014,745	1	408.224,51 305.023,809	9.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1749
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:909/2/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38379	500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83514 / 28/04/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 732, din 28/04/2020 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎNDAC FLORIN-MAXI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

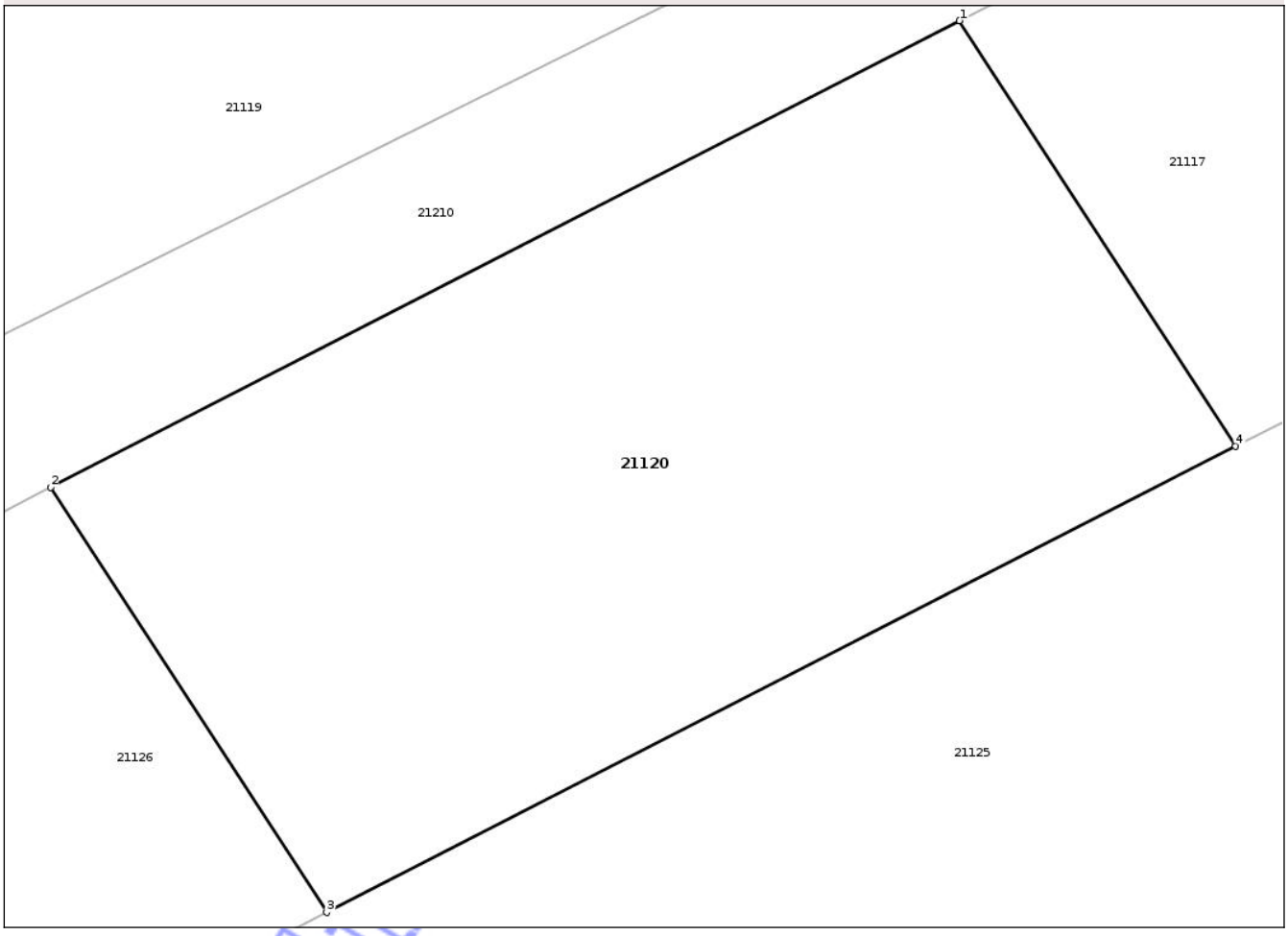
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38379	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.239,051 304.963,29	2	408.210,728 304.948,767	31.829
2	408.210,728 304.948,767	3	408.219,328 304.935,54	15.777
3	408.219,328 304.935,54	4	408.247,659 304.950,048	31.83
4	408.247,659 304.950,048	1	408.239,051 304.963,29	15.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P35/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

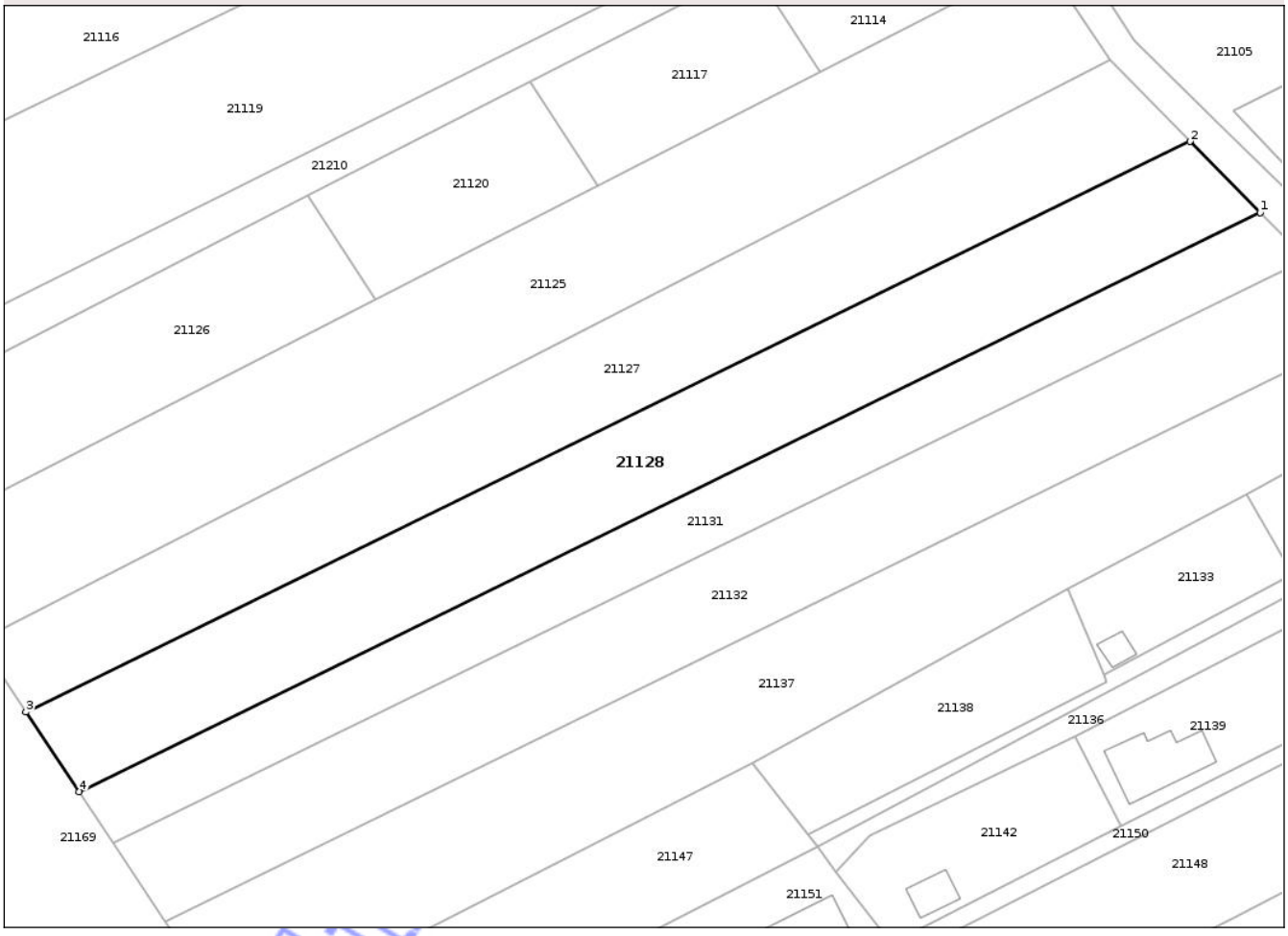
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	109	35/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.331,892 304.946,628	2	408.322,953 304.955,668	12.713
2	408.322,953 304.955,668	3	408.174,958 304.883,228	164.773
3	408.174,958 304.883,228	4	408.181,721 304.873,123	12.159
4	408.181,721 304.873,123	1	408.331,892 304.946,628	167.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P35/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

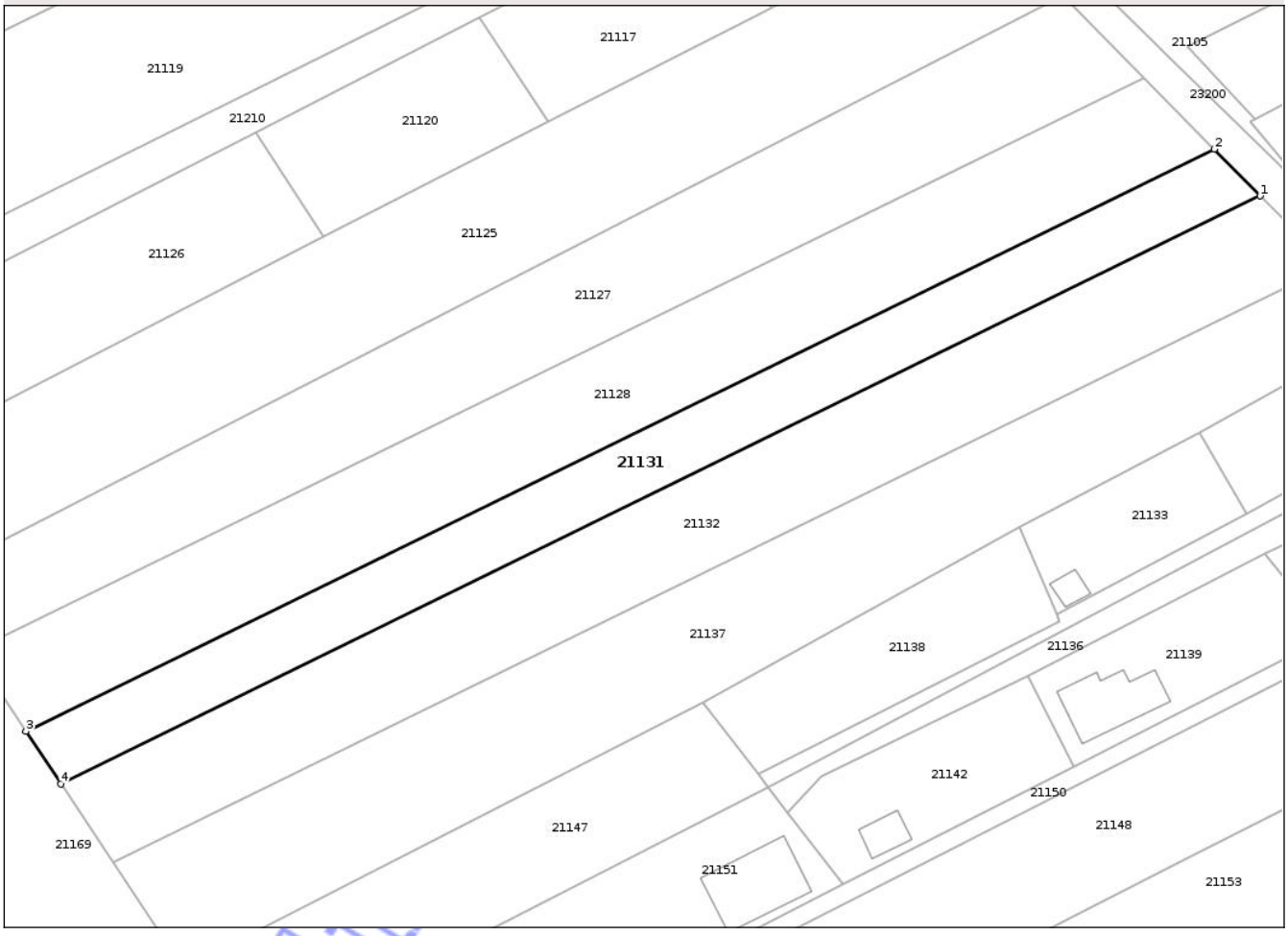
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.321	109	35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.337,725 304.940,728	2	408.331,892 304.946,628	8.297
2	408.331,892 304.946,628	3	408.181,721 304.873,123	167.195
3	408.181,721 304.873,123	4	408.186,134 304.866,528	7.935
4	408.186,134 304.866,528	1	408.337,725 304.940,728	168.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30715	533	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92341 / 05/08/2015		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1105, din 04/08/2015 emis de BNP Diaconu Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU DRAGOS RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

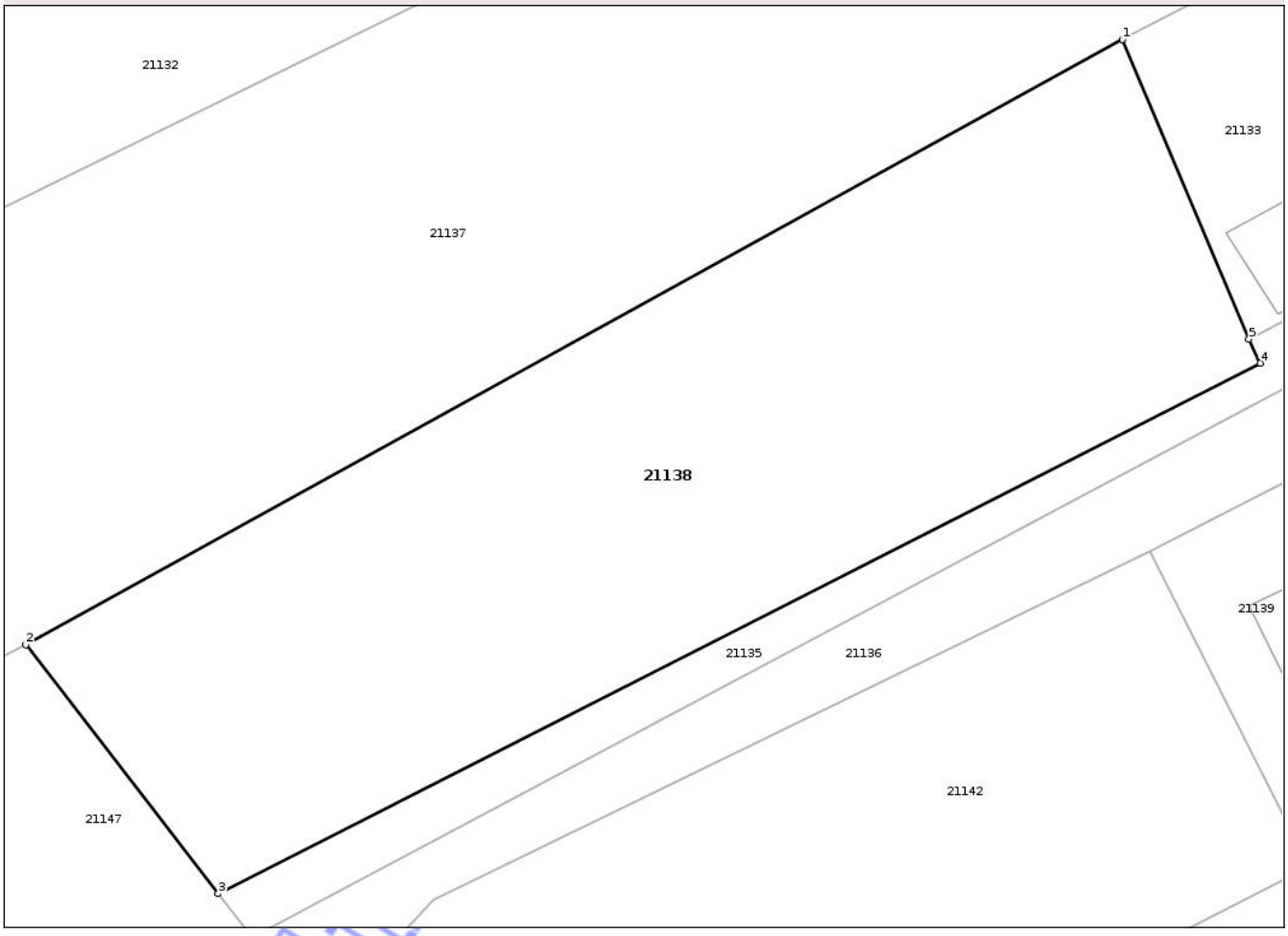
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30715	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	14	109	58/1	-	LOT 2
2	arabil	DA	519	109	58/1	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.307,359 304.898,873	2	408.267,311 304.876,797	45.73
2	408.267,311 304.876,797	3	408.274,333 304.867,706	11.487
3	408.274,333 304.867,706	4	408.312,391 304.887,063	42.698
4	408.312,391 304.887,063	5	408.311,977 304.887,938	0.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.311,977 304.887,938	1	408.307,359 304.898,873	11.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3744
Nr. cadastral vechi:1410/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31951	442	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240 / 04/01/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 2124, din 30/12/2011 emis de PAPA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA SIMON**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRIOTEASA DANIELA IULIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA SIMON** 2) **PRIOTEASA DANIELA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

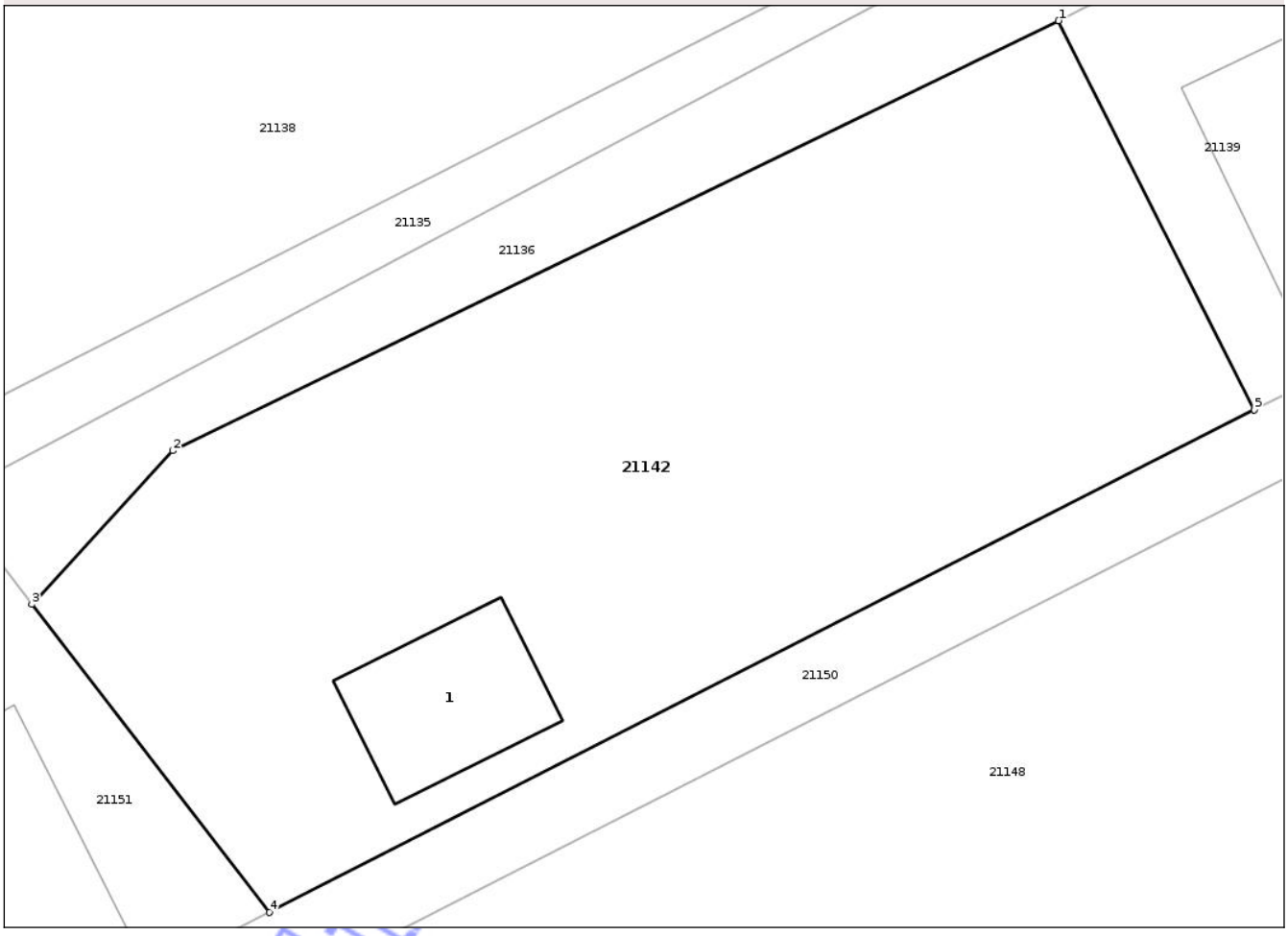
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31951	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	109	58	-	
2	arabil	DA	417	109	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.308,363 304.880,194	2	408.282,174 304.867,492	29.107
2	408.282,174 304.867,492	3	408.278,001 304.862,958	6.162
3	408.278,001 304.862,958	4	408.285,029 304.853,858	11.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.285,029 304.853,858	5	408.314,154 304.868,7	32.689
5	408.314,154 304.868,7	1	408.308,363 304.880,194	12.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35111	215	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121111 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. Contract Donatie 3159, din 16/09/2016 emis de NP Defta Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

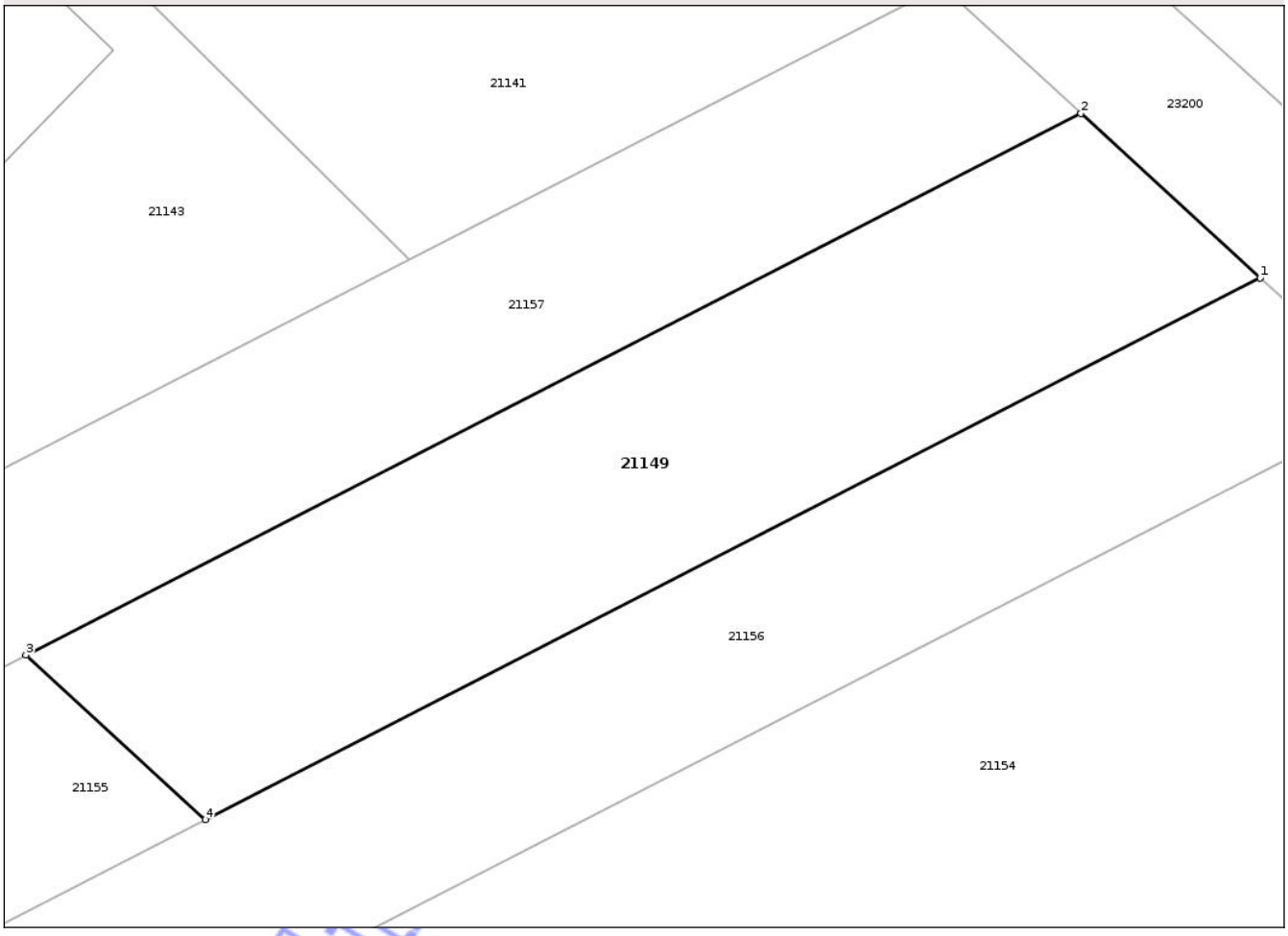
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35111	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	215	109	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.419,831 304.857,68	2	408.414,779 304.862,311	6.853
2	408.414,779 304.862,311	3	408.385,039 304.847,06	33.422
3	408.385,039 304.847,06	4	408.390,091 304.842,429	6.853
4	408.390,091 304.842,429	1	408.419,831 304.857,68	33.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35112	214	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121103 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DONATIE 3159, din 16/09/2016 emis de Defta Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

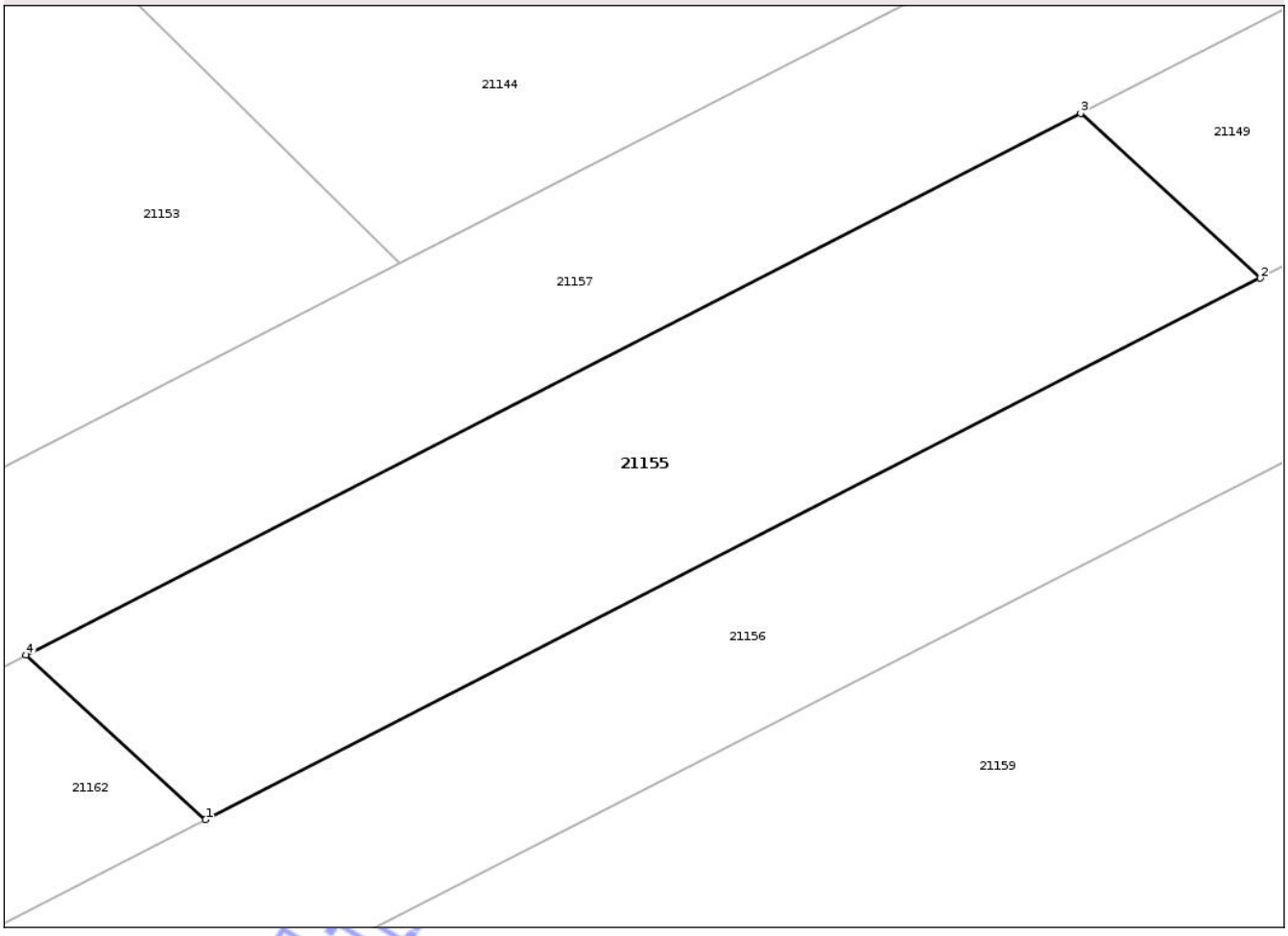
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35112	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	109	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.360,436 304.827,222	2	408.390,091 304.842,429	33.327
2	408.390,091 304.842,429	3	408.385,039 304.847,06	6.853
3	408.385,039 304.847,06	4	408.355,384 304.831,852	33.327
4	408.355,384 304.831,852	1	408.360,436 304.827,222	6.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2134
Nr. cadastral vechi:836/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39991	429	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind 109.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129094 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr.1765, din 25/05/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ANDRA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

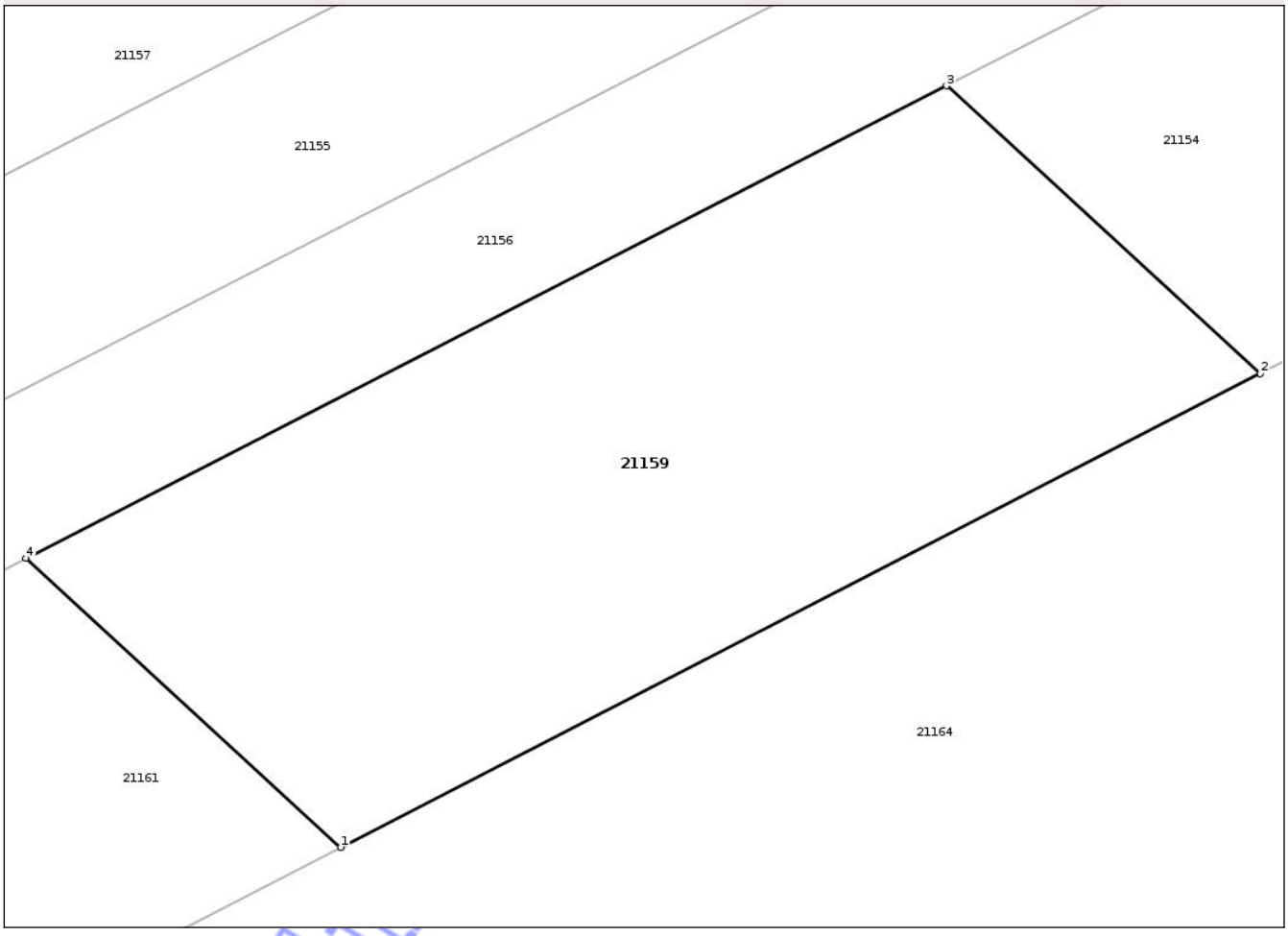
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39991	429	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind 109.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	109	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.374,404 304.814,419	2	408.404,03 304.829,652	33.313
2	408.404,03 304.829,652	3	408.393,924 304.838,916	13.71
3	408.393,924 304.838,916	4	408.364,267 304.823,711	33.328
4	408.364,267 304.823,711	1	408.374,404 304.814,419	13.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/8

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30528	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124613 / 22/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1694, din 19/05/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

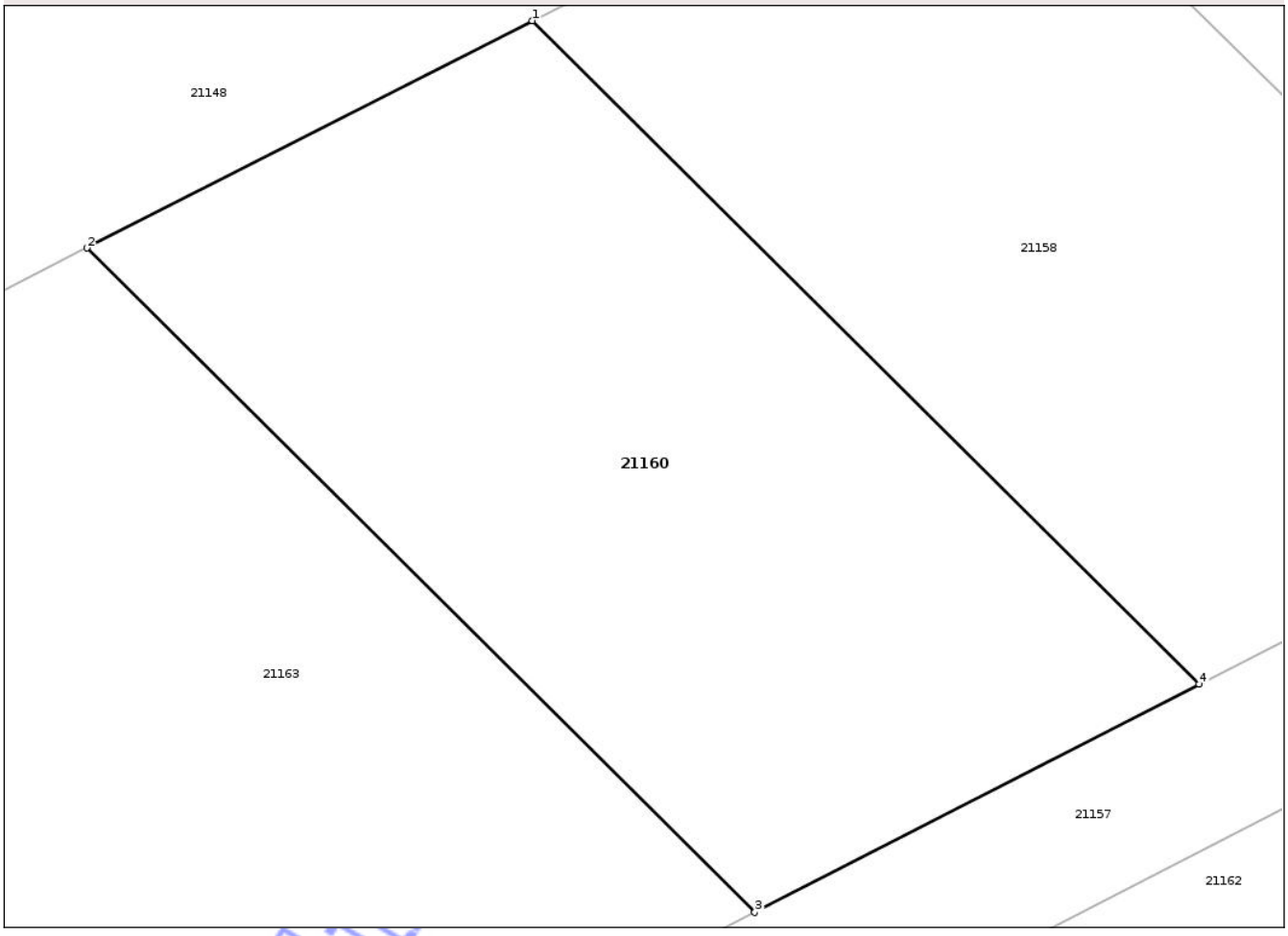
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30528	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	56/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.283,892 304.834,399	2	408.268,994 304.826,807	16.721
2	408.268,994 304.826,807	3	408.291,337 304.804,607	31.497
3	408.291,337 304.804,607	4	408.306,203 304.812,23	16.707
4	408.306,203 304.812,23	1	408.283,892 304.834,399	31.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.008	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 985-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMBASA ELENA**, LIPSA CNP 2) **SCREPNIC AURELIA**, LIPSA CNP 3) **RADUT FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.008	In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.008	109	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.051,912 305.021,76	2	408.056,087 305.019,003	5.003
2	408.056,087 305.019,003	3	408.169,58 305.070,911	124.8
3	408.169,58 305.070,911	4	408.169,195 305.072,003	1.158
4	408.169,195 305.072,003	5	408.206,843 305.089,988	41.723
5	408.206,843 305.089,988	6	408.205,667 305.093,115	3.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.205,667 305.093,115	7	408.203,636 305.098,517	5.771
7	408.203,636 305.098,517	8	408.105,076 305.056,888	106.991
8	408.105,076 305.056,888	9	408.105,816 305.055,156	1.883
9	408.105,816 305.055,156	10	408.102,023 305.053,338	4.206
10	408.102,023 305.053,338	11	408.045,932 305.026,398	62.225
11	408.045,932 305.026,398	1	408.051,912 305.021,76	7.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P20/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.843	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

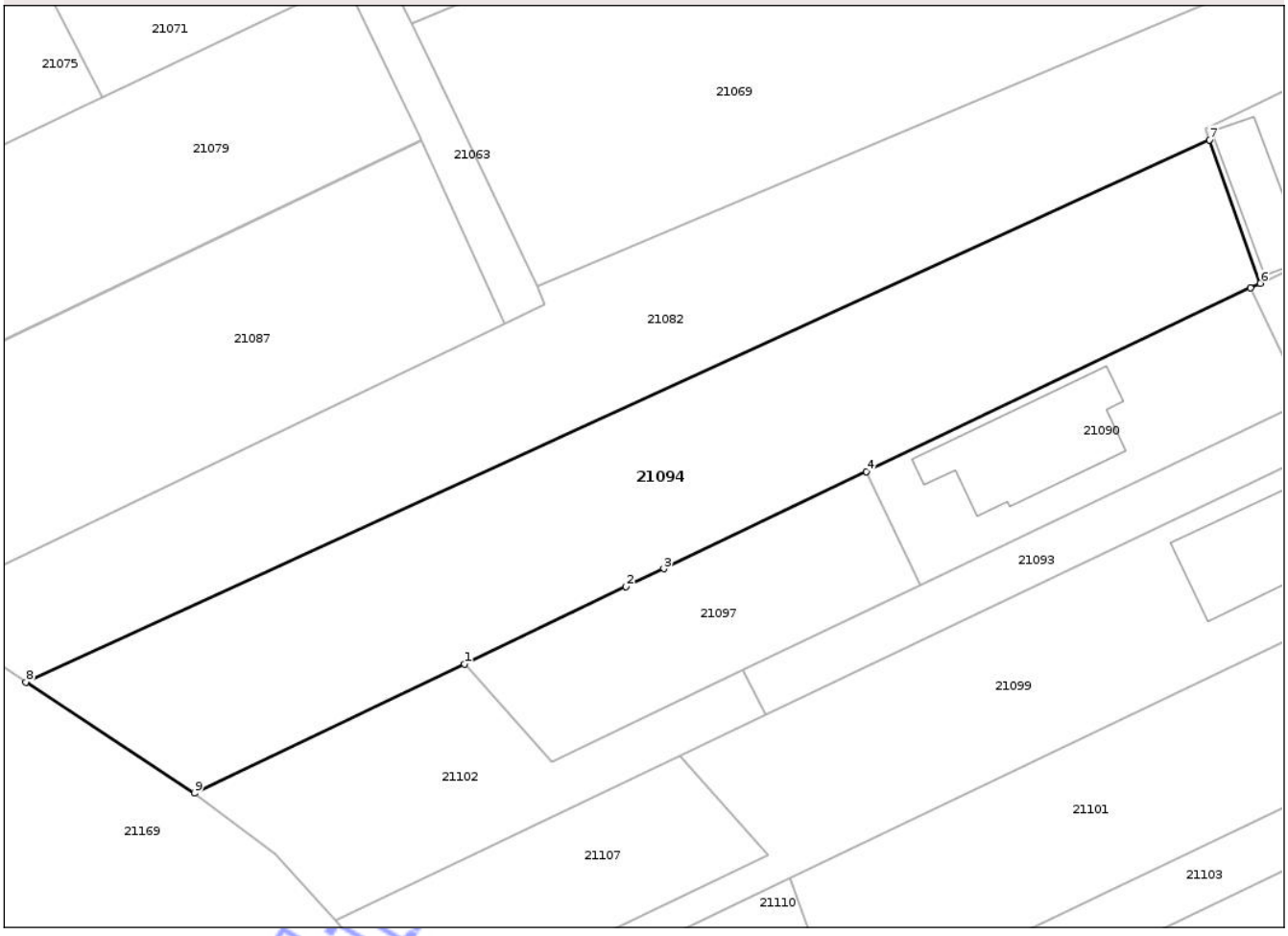
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.843	109	20/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.098,135 305.020,73	2	408.113,613 305.028,125	17.154
2	408.113,613 305.028,125	3	408.117,227 305.029,852	4.005
3	408.117,227 305.029,852	4	408.136,661 305.039,137	21.538
4	408.136,661 305.039,137	5	408.173,48 305.056,728	40.805
5	408.173,48 305.056,728	6	408.174,418 305.057,176	1.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.174,418 305.057,176	7	408.169,58 305.070,911	14.562
7	408.169,58 305.070,911	8	408.056,087 305.019,003	124.8
8	408.056,087 305.019,003	9	408.072,222 305.008,35	19.335
9	408.072,222 305.008,35	1	408.098,135 305.020,73	28.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. 24A, Jud. Dolj, fost T109, P20/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32378	1.153	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32378-C1	Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. 24A, Jud. Dolj, fost T109, P20/4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; casa de locuit , P+M, 2022, S desf = 113 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26622 / 01/03/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 46, din 28/02/2017 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA VIRGIL** 2) **IRIMIA GABI-MIHAELA**	
250875 / 16/12/2022		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 13334 anexa 1.52, din 13/09/2022 emis de Primaria Malu Mare;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IRIMIA VIRGIL** 2) **IRIMIA GABI-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

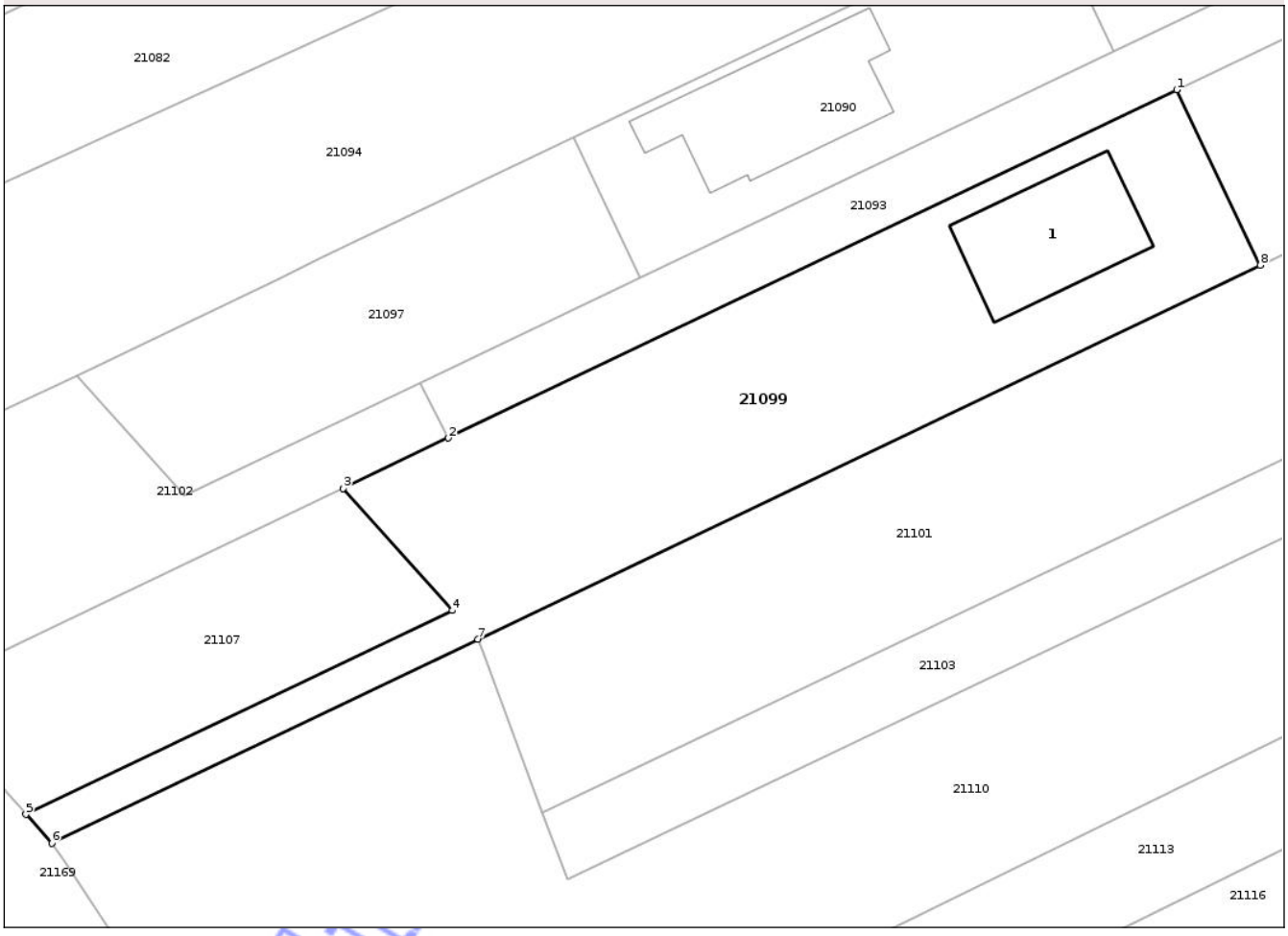
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32378	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.153	109	20/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32378-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; casa de locuit , P+M, 2022, S desf = 113 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.183,516 305.042,863	2	408.126,988 305.015,857	62.648
2	408.126,988 305.015,857	3	408.118,83 305.011,96	9.041
3	408.118,83 305.011,96	4	408.127,28 305.002,49	12.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.127,28 305.002,49	5	408.094,19 304.986,68	36.673
5	408.094,19 304.986,68	6	408.096,19 304.984,44	3.003
6	408.096,19 304.984,44	7	408.129,283 305.000,247	36.674
7	408.129,283 305.000,247	8	408.190,01 305.029,26	67.302
8	408.190,01 305.029,26	1	408.183,516 305.042,863	15.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41002	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215022 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.1427, din 19/10/2020 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCU LORIN-EUGEN** 2) **MARINCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

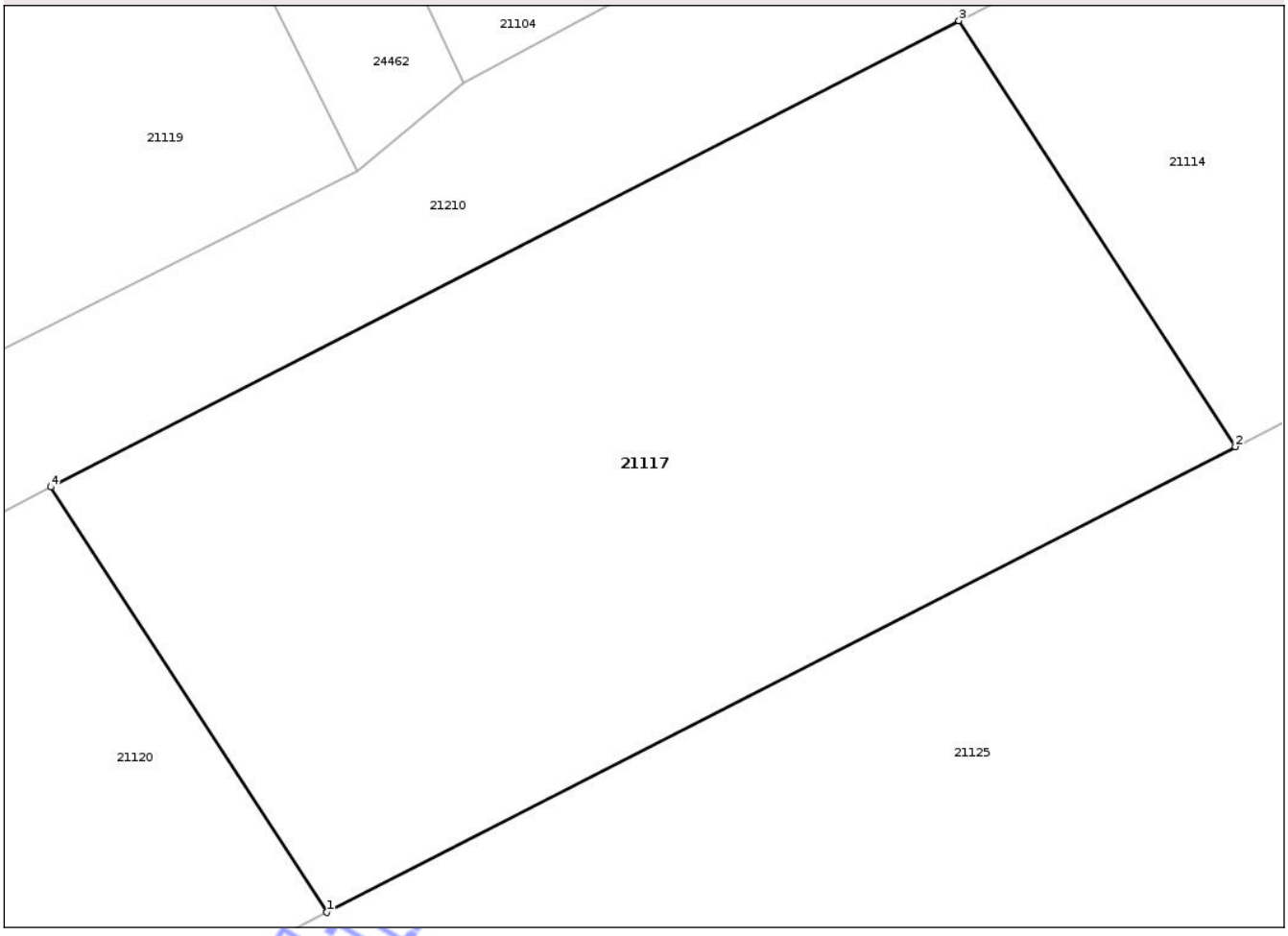
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41002	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	68	-	Parcela 1/1A-Corp1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.247,659 304.950,048	2	408.275,971 304.964,546	31.808
2	408.275,971 304.964,546	3	408.267,357 304.977,805	15.811
3	408.267,357 304.977,805	4	408.239,051 304.963,29	31.811
4	408.239,051 304.963,29	1	408.247,659 304.950,048	15.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1512
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:909/2/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39778	1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72430 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 122, din 15/03/2023 emis de NP Miulescu Oana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLĂVULETE MARIUS-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

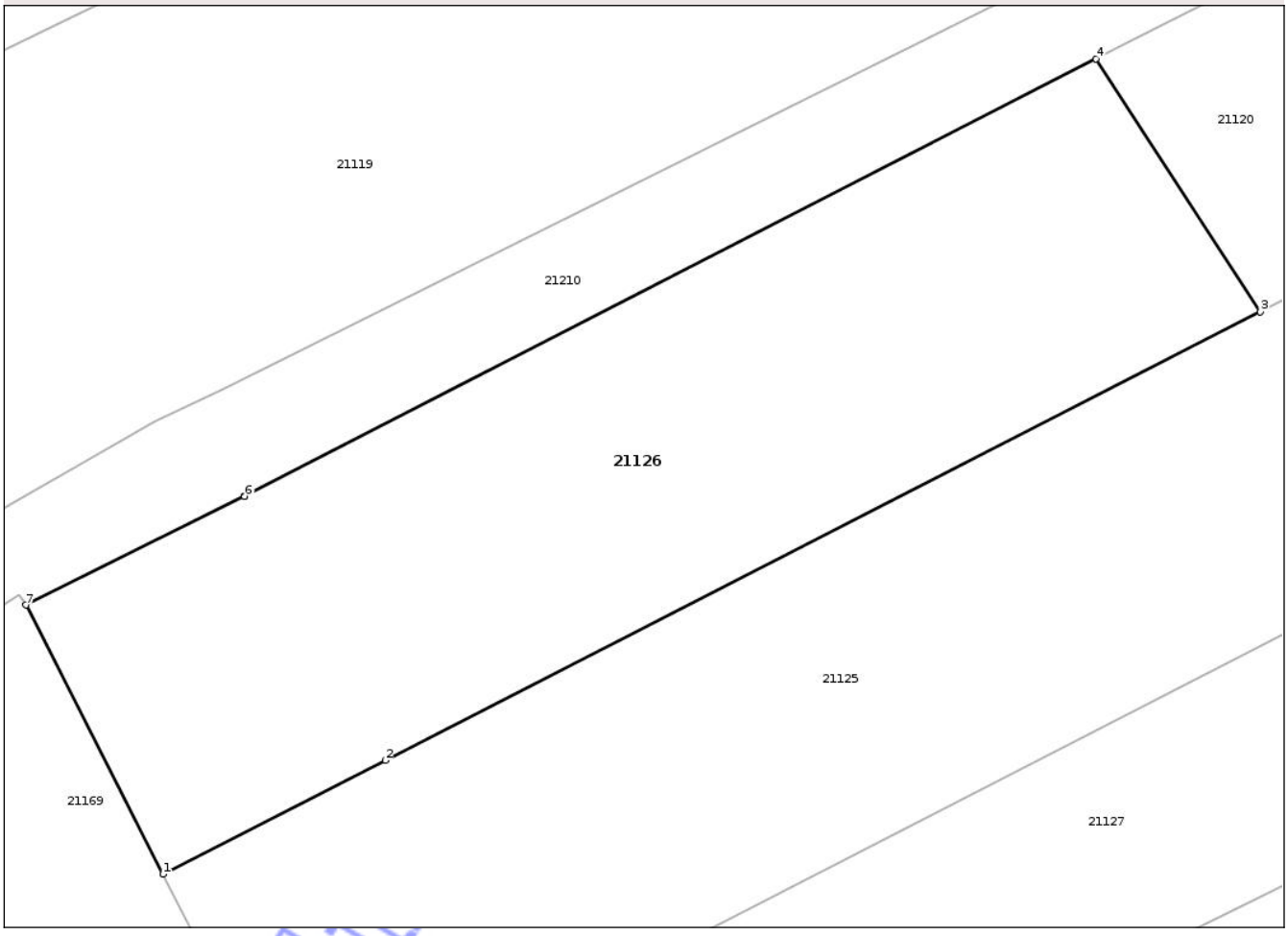
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39778	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	109	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.161,856 304.906,111	2	408.173,491 304.912,069	13.072
2	408.173,491 304.912,069	3	408.219,328 304.935,54	51.497
3	408.219,328 304.935,54	4	408.210,728 304.948,767	15.777
4	408.210,728 304.948,767	5	408.166,122 304.925,894	50.129
5	408.166,122 304.925,894	6	408.166,131 304.925,878	0.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.166,131 304.925,878	7	408.154,673 304.920,197	12.789
7	408.154,673 304.920,197	1	408.161,856 304.906,111	15.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32603	312	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50898 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 853, din 04/05/2015 emis de Dragancea Ofelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULETEANU EMIL** 2) **BULETEANU NATALIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULETEANU EMIL** 2) **BULETEANU NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

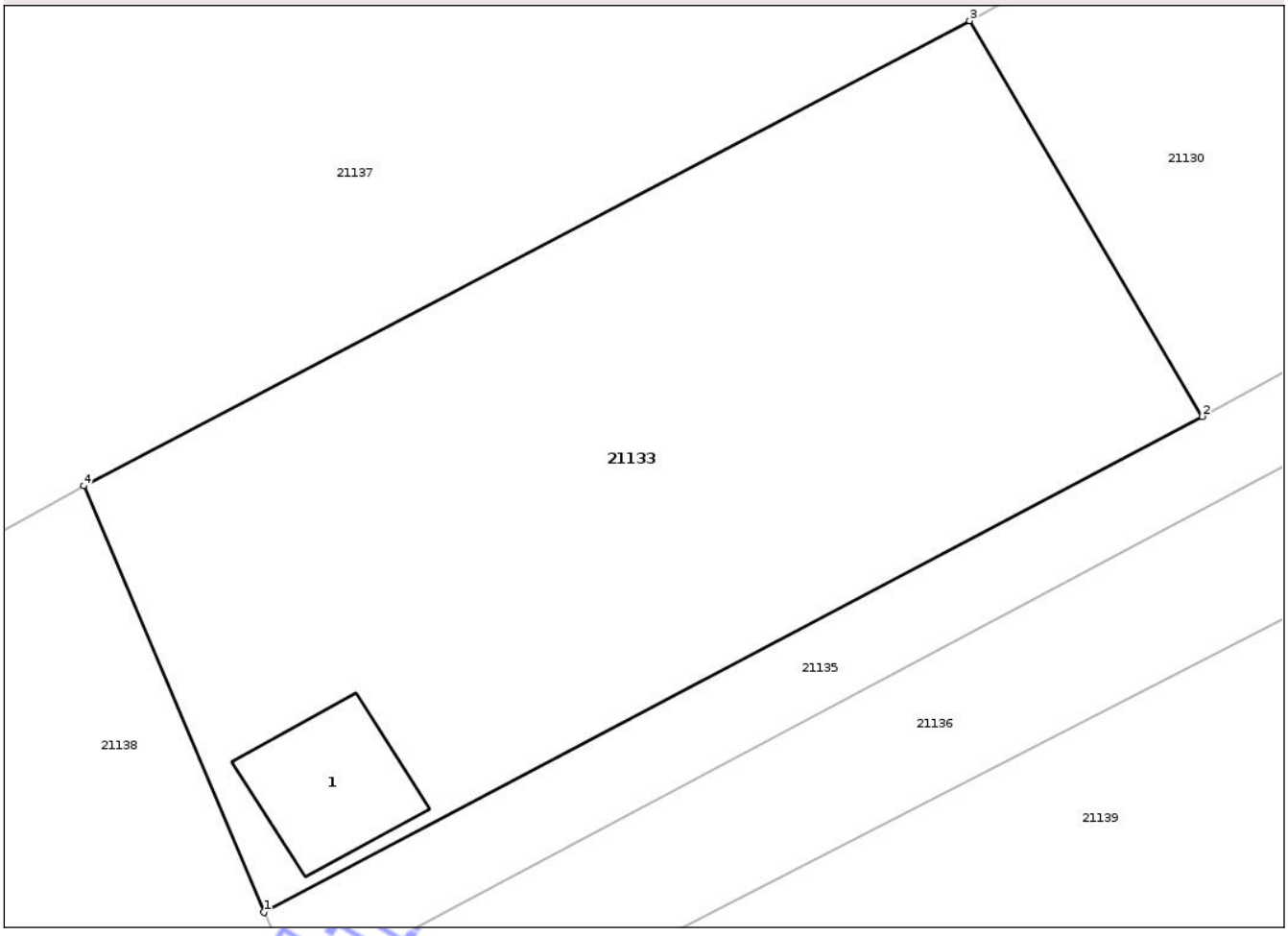
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32603	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	109	58/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.311,977 304.887,938	2	408.336,077 304.900,653	27.249
2	408.336,077 304.900,653	3	408.330,104 304.910,8	11.774
3	408.330,104 304.910,8	4	408.307,359 304.898,873	25.682
4	408.307,359 304.898,873	1	408.311,977 304.887,938	11.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

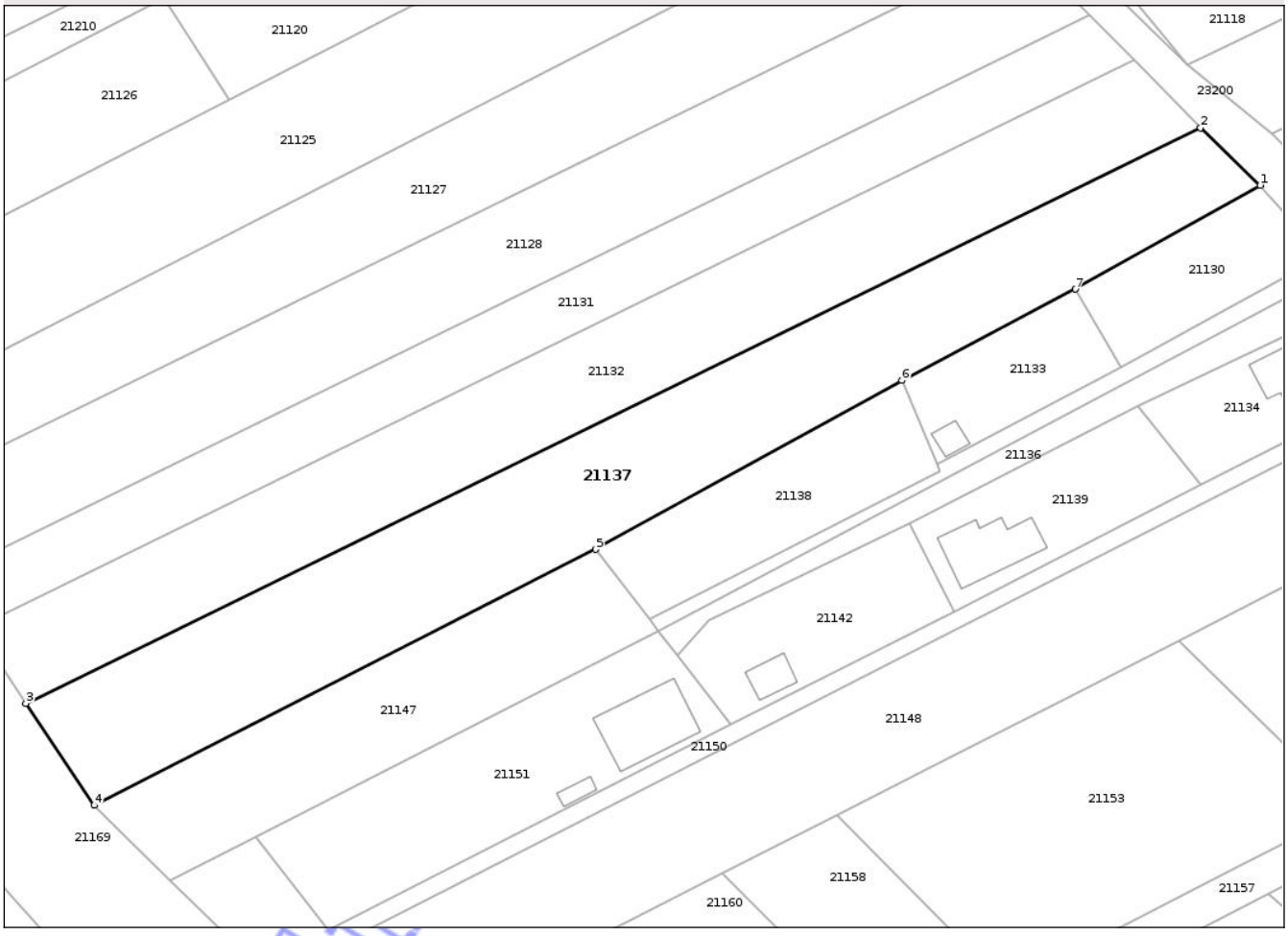
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.019	109	35/1	-	
2	arabil	NU	341	109	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.354,272 304.924,371	2	408.346,455 304.931,899	10.852
2	408.346,455 304.931,899	3	408.192,739 304.856,659	171.142
3	408.192,739 304.856,659	4	408.201,655 304.843,336	16.031
4	408.201,655 304.843,336	5	408.267,311 304.876,797	73.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.267,311 304.876,797	6	408.307,359 304.898,873	45.73
6	408.307,359 304.898,873	7	408.330,104 304.910,8	25.682
7	408.330,104 304.910,8	1	408.354,272 304.924,371	27.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3745
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1410/4

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 16 A, Jud. Dolj, (fost T 109, P 58 - CORP 4)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38961	452	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38961-C1	Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 16 A, Jud. Dolj, (fost T 109, P 58 - CORP 4)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-casa de locuit, regim inaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5279 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. CVC 39, din 22/01/2010 emis de NP Papa AD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NISTOR ECATERINA**	
259389 / 19/11/2019		
Act Administrativ nr. PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 7988, din 04/11/2013 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 14274 din 30.10.2019, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Certificat de Deces 67925 din 10.12.2015, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr Autorizatia de construire nr 142 din 10.12.2010, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscala Nr 14275 din 30.10.2019, emis de PRIMARIA - MALU MARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NISTOR ECATERINA**	
4064 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. C.M. nr. 1, din 13/01/2020 emis de Belu Aurel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **NISTOR GRIGORE-NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **NISTOR CRISTINA-TEODORA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **NISTOR LAURA-ELISABETA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **NISTOR ANA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

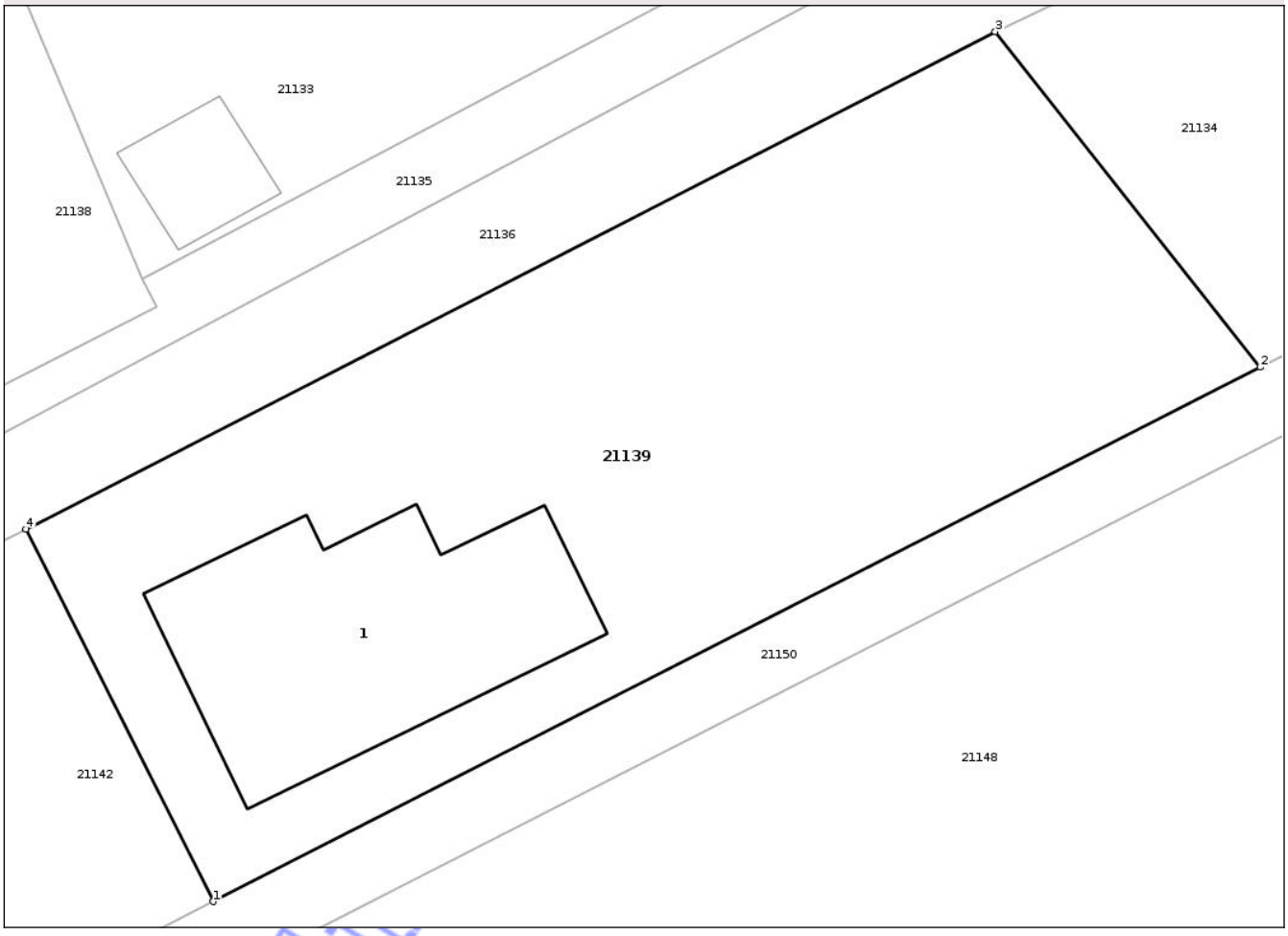
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38961	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	109	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38961-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-casa de locuit, regim inaltime parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.314,154 304.868,7	2	408.346,528 304.885,198	36.335
2	408.346,528 304.885,198	3	408.338,334 304.895,563	13.213
3	408.338,334 304.895,563	4	408.308,363 304.880,194	33.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.308,363 304.880,194	1	408.314,154 304.868,7	12.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/3

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30523	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161682 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut nr. 2358, din 05/07/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRECHE VIOREL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

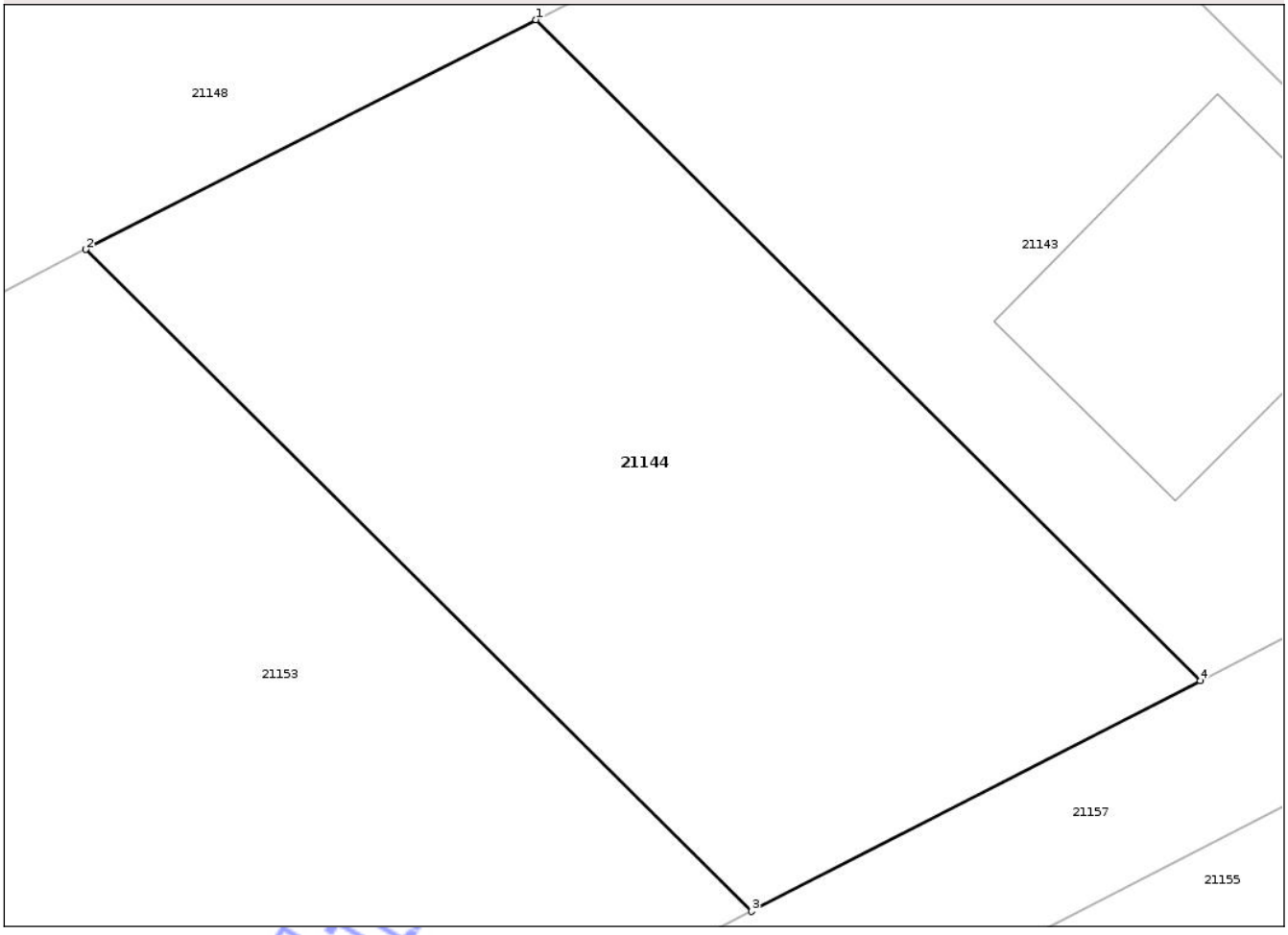
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30523	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	56/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.358,701 304.872,522	2	408.343,696 304.864,875	16.841
2	408.343,696 304.864,875	3	408.365,88 304.842,834	31.272
3	408.365,88 304.842,834	4	408.380,853 304.850,512	16.827
4	408.380,853 304.850,512	1	408.358,701 304.872,522	31.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30716	964	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10134 / 20/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR.2007, din 12/07/2024 emis de NP Dicu Victor Ciprian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNILĂ IONUŢ-FABIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

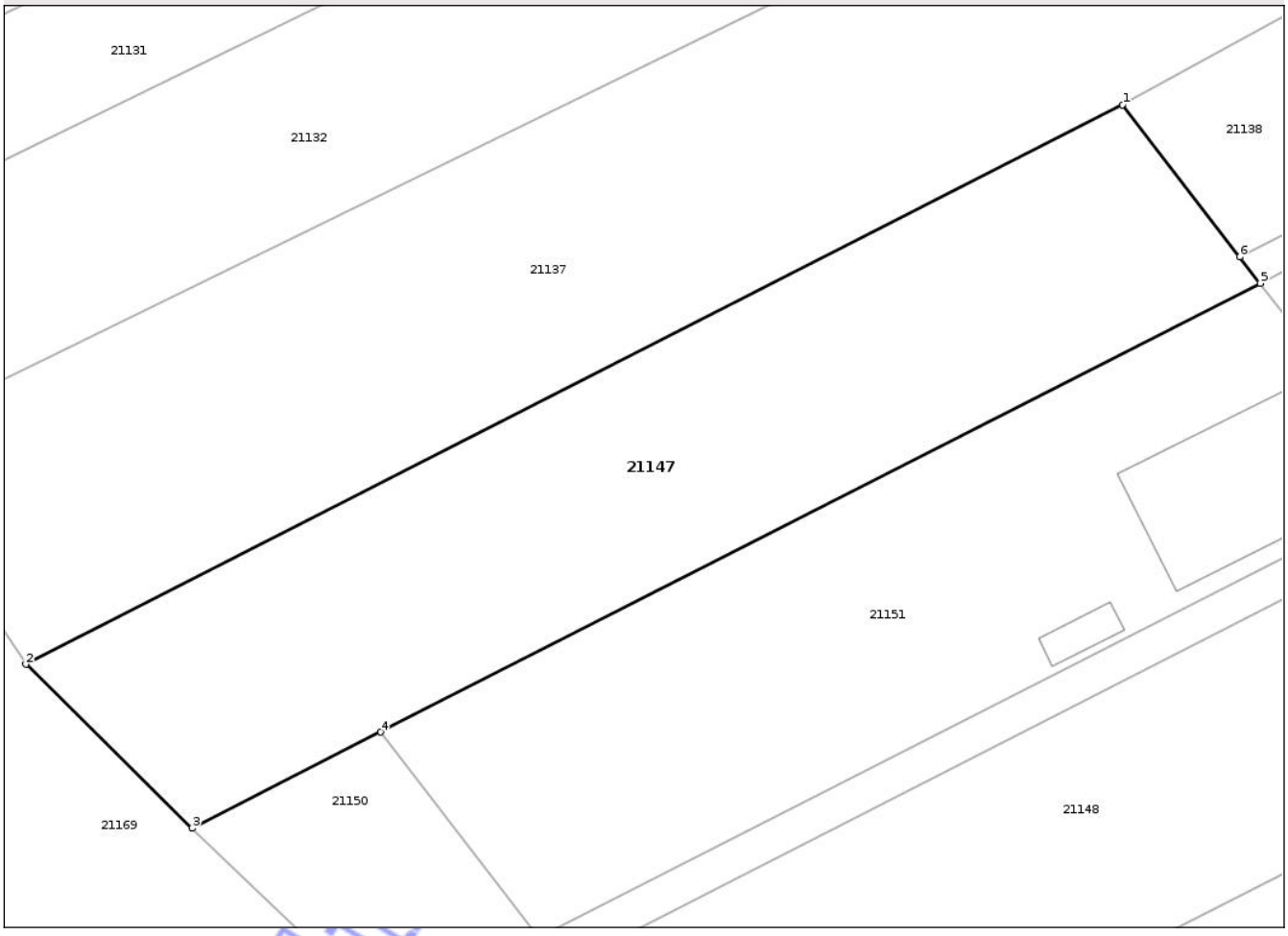
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30716	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	964	109	58/1	-	LOT 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.267,311 304.876,797	2	408.201,655 304.843,336	73.691
2	408.201,655 304.843,336	3	408.211,615 304.833,537	13.972
3	408.211,615 304.833,537	4	408.222,89 304.839,283	12.655
4	408.222,89 304.839,283	5	408.275,556 304.866,123	59.111
5	408.275,556 304.866,123	6	408.274,333 304.867,706	2.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.274,333 304.867,706	1	408.267,311 304.876,797	11.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3743
Nr. cadastral vechi:1410/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 16 C, Jud. Dolj, (fost T 109 P 58)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38343	900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 16 C, Jud. Dolj, (fost T 109 P 58)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 16 C, Jud. Dolj, (fost T 109 P 58)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44934 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. CVC 779, din 16/06/2008 emis de BNP Papa E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CAZACU AMALIA-MARIELA**	
282300 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 4263, din 16/12/2019 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CAZACU AMALIA-MARIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAZACU AMALIA-MARIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

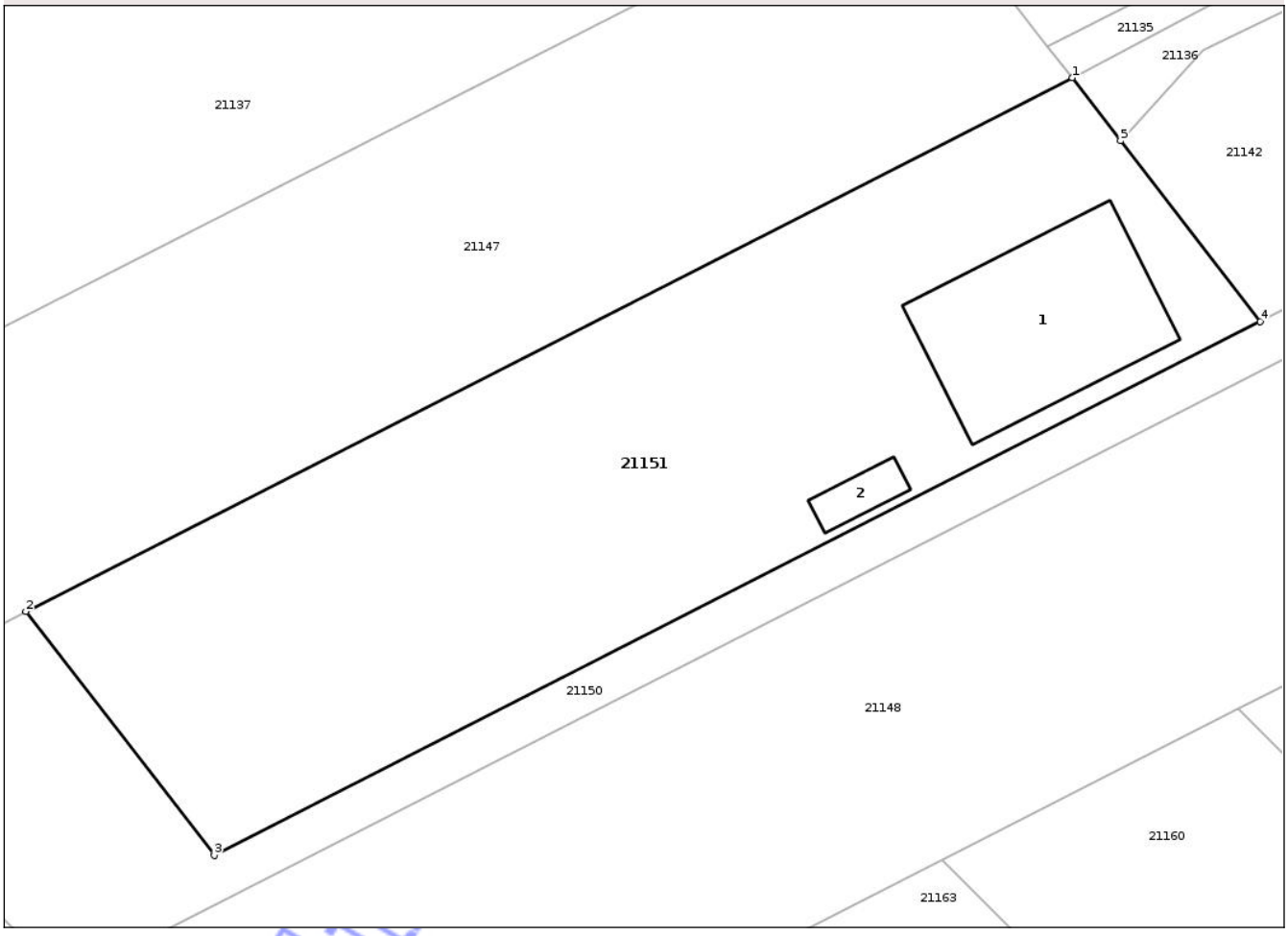
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38343	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	109	58	-	
2	arabil	DA	789	109	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.275,556 304.866,123	2	408.222,89 304.839,283	59.111
2	408.222,89 304.839,283	3	408.232,374 304.827,024	15.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.232,374 304.827,024	4	408.285,029 304.853,858	59.098
4	408.285,029 304.853,858	5	408.278,001 304.862,958	11.498
5	408.278,001 304.862,958	1	408.275,556 304.866,123	3.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1217
Nr. cadastral vechi:836/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56, alee de acces

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35020	487	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind 109.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82657 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 972, din 21/06/2016 emis de Neagoe Monica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA-GABRIEL**	
90818 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1161, din 05/04/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOMESCU CONSTANTIN-COSMIN** 2) **TOMESCU FLORINA-MARIA**	
129087 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.1765, din 25/05/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAN ANDRA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

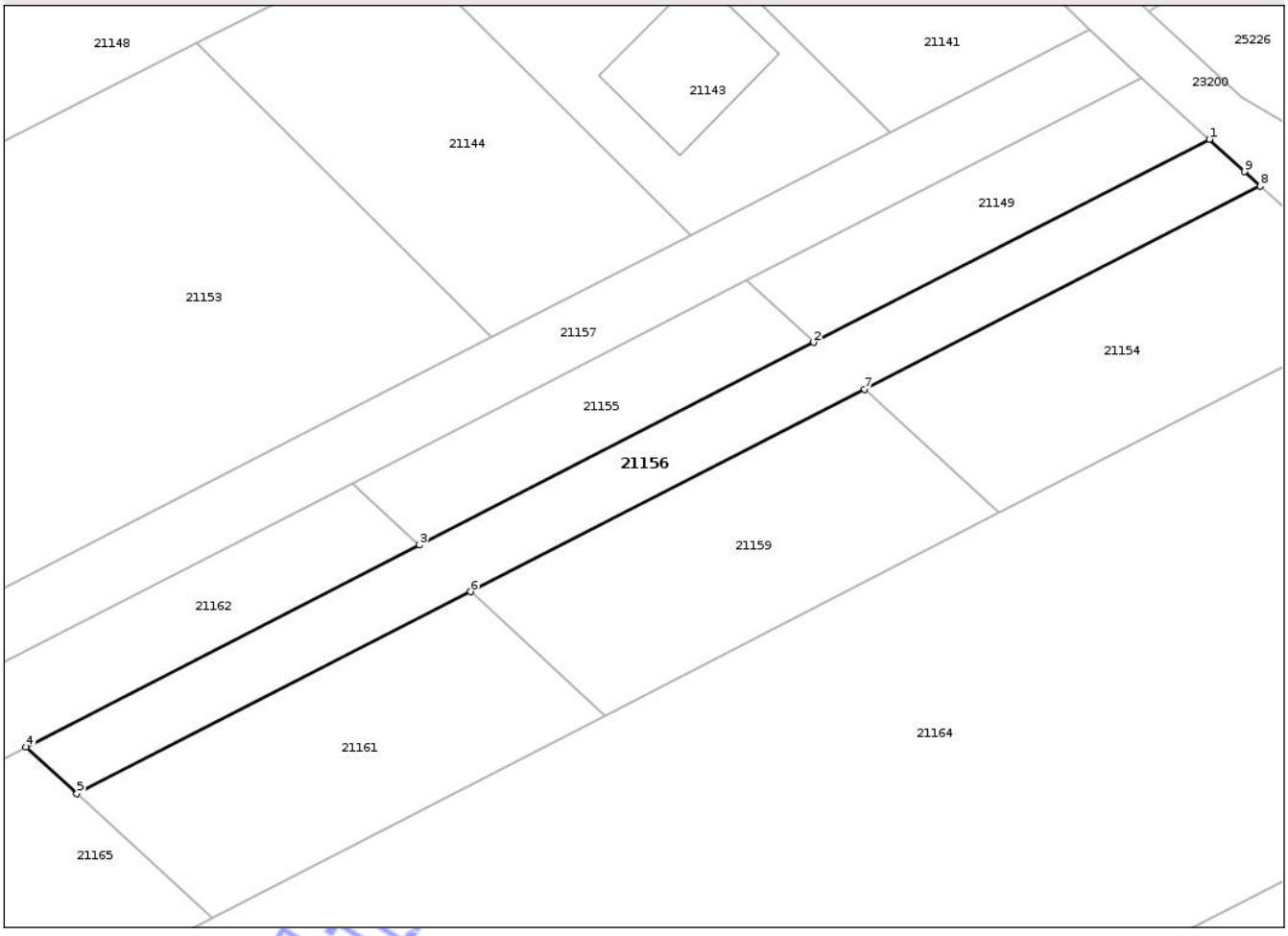
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35020	487	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind 109.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	487	109	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.419,831 304.857,68	2	408.390,091 304.842,429	33.422
2	408.390,091 304.842,429	3	408.360,436 304.827,222	33.327
3	408.360,436 304.827,222	4	408.330,849 304.812,049	33.251
4	408.330,849 304.812,049	5	408.334,682 304.808,536	5.199
5	408.334,682 304.808,536	6	408.364,267 304.823,711	33.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.364,267 304.823,711	7	408.393,924 304.838,916	33.328
7	408.393,924 304.838,916	8	408.423,664 304.854,167	33.422
8	408.423,664 304.854,167	9	408.422,484 304.855,248	1.6
9	408.422,484 304.855,248	1	408.419,831 304.857,68	3.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/7

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30527	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208030 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3200, din 02/11/2018 emis de BNP Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂPUŞE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

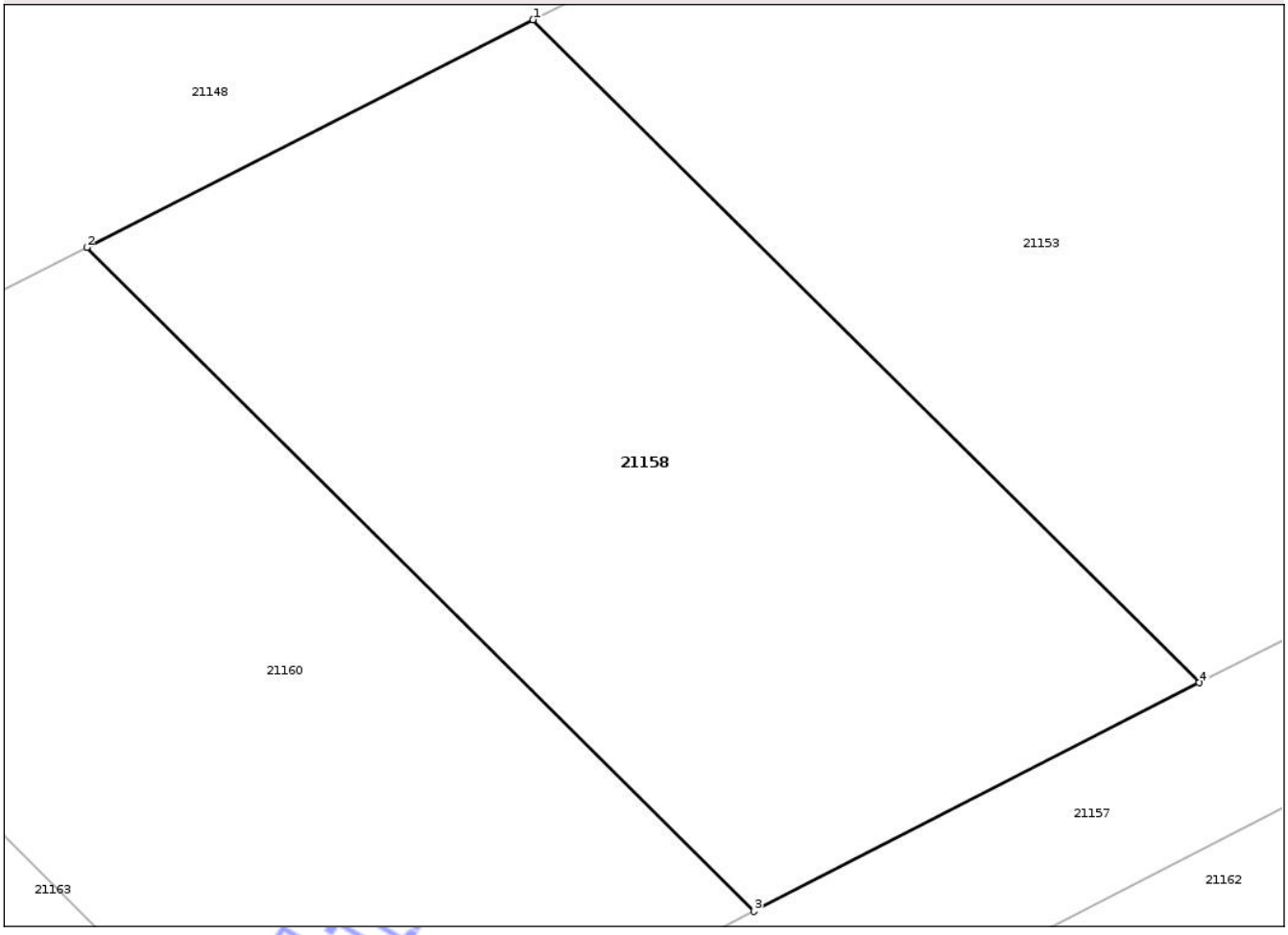
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30527	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	56/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.298,811 304.842,002	2	408.283,892 304.834,399	16.745
2	408.283,892 304.834,399	3	408.306,203 304.812,23	31.452
3	408.306,203 304.812,23	4	408.321,091 304.819,865	16.732
4	408.321,091 304.819,865	1	408.298,811 304.842,002	31.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42054	3.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22665 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. cvc nr.319, din 04/02/2022 emis de Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC TRAENICA** 2) **BOBOC FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

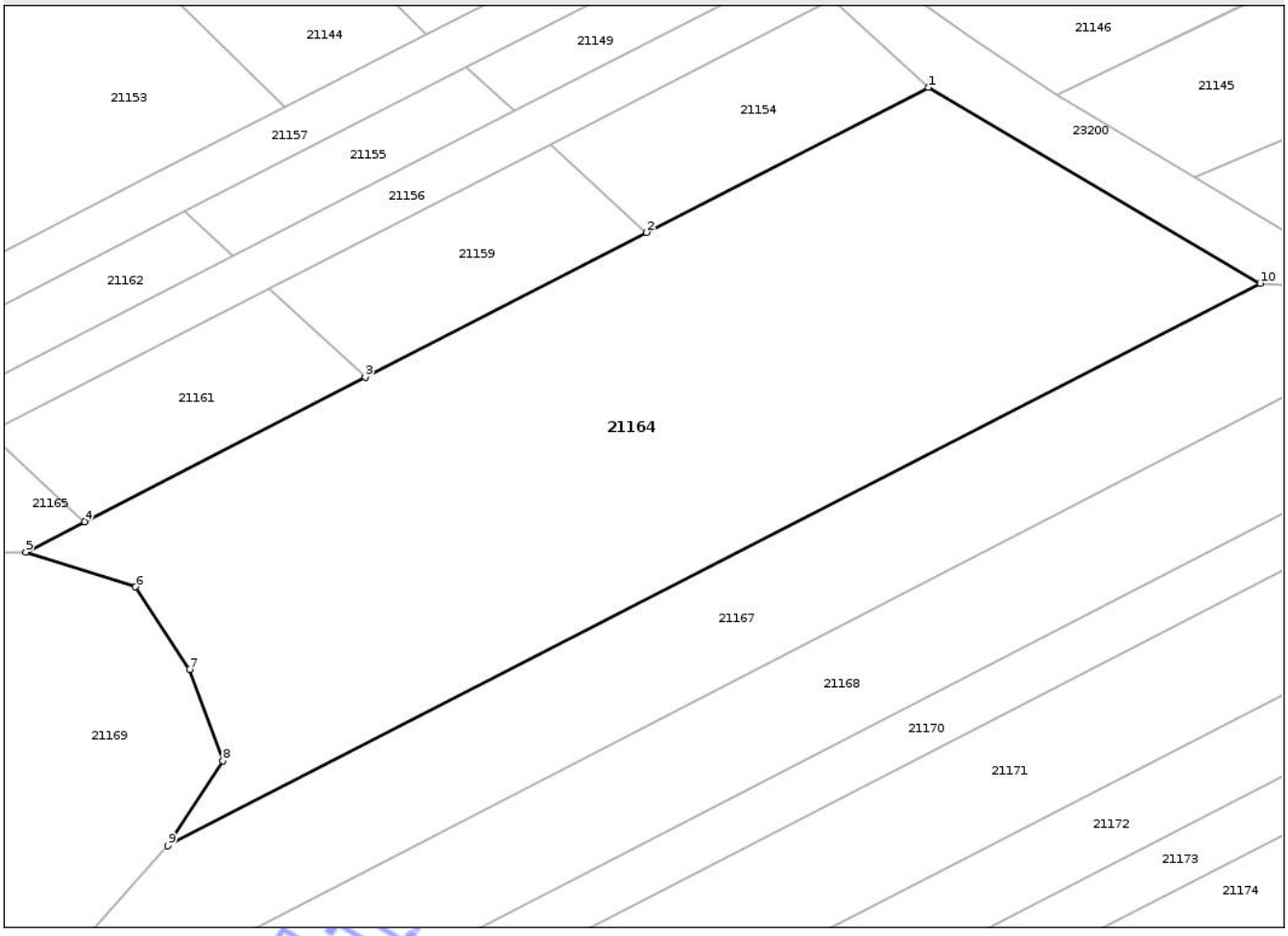
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42054	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	109	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.433,741 304.844,93	2	408.404,03 304.829,652	33.409
2	408.404,03 304.829,652	3	408.374,404 304.814,419	33.313
3	408.374,404 304.814,419	4	408.344,845 304.799,22	33.238
4	408.344,845 304.799,22	5	408.338,64 304.796,029	6.977
5	408.338,64 304.796,029	6	408.350,192 304.792,364	12.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.350,192 304.792,364	7	408.355,892 304.783,665	10.4
7	408.355,892 304.783,665	8	408.359,4 304.774,062	10.224
8	408.359,4 304.774,062	9	408.353,61 304.765,117	10.655
9	408.353,61 304.765,117	10	408.468,719 304.824,317	129.44
10	408.468,719 304.824,317	1	408.433,741 304.844,93	40.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Al I Alunilor, Jud. Dolj, De 949/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

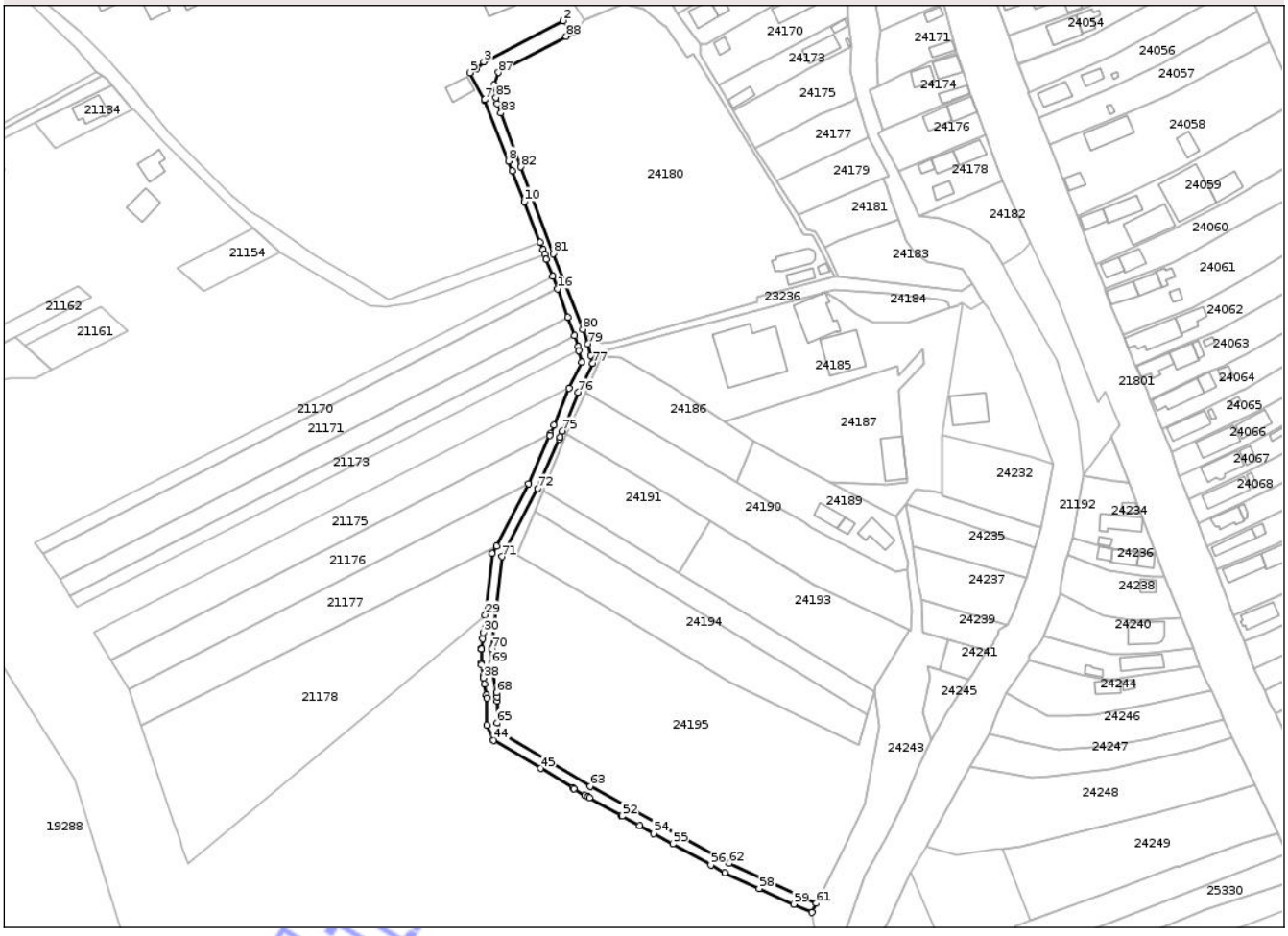
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.476	De 949/5	-	-	
2	drum	NU	414	De 949/5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	408.548,681 304.930,308	2	408.544,339 304.935,088	6.458
4	408.510,732 304.916,419	5	408.508,012 304.914,873	3.129
7	408.513,668 304.904,313	8	408.523,007 304.880,468	25.609
10	408.529,223 304.864,634	11	408.535,436 304.848,81	17.0
13	408.537,145 304.844,078	14	408.537,825 304.842,197	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	408.544,339 304.935,088	3	408.513,46 304.919,103	34.771
5	408.508,012 304.914,873	6	408.513,586 304.904,247	11.999
8	408.523,007 304.880,468	9	408.524,433 304.876,55	4.169
11	408.535,436 304.848,81	12	408.536,465 304.845,959	3.031
14	408.537,825 304.842,197	15	408.540,253 304.835,614	7.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	408.513,46 304.919,103	4	408.510,732 304.916,419	3.827
6	408.513,586 304.904,247	7	408.513,668 304.904,313	0.105
9	408.524,433 304.876,55	10	408.529,223 304.864,634	12.843
12	408.536,465 304.845,959	13	408.537,145 304.844,078	2.0
15	408.540,253 304.835,614	16	408.542,094 304.830,604	5.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	408.542,094 304.830,604	17	408.546,123 304.819,633	11.687
19	408.550,153 304.808,156	20	408.550,535 304.806,634	1.569
22	408.546,574 304.792,075	23	408.540,711 304.777,498	15.712
25	408.539,173 304.773,675	26	408.530,826 304.754,71	20.721
28	408.516,713 304.727,545	29	408.514,042 304.703,682	24.012
31	408.513,0 304.694,373	32	408.512,583 304.690,645	3.751
34	408.512,577 304.690,399	35	408.512,461 304.684,983	5.417
37	408.513,194 304.680,001	38	408.513,335 304.679,176	0.837
40	408.514,462 304.672,587	41	408.514,667 304.671,39	1.214
43	408.517,235 304.654,958	44	408.517,281 304.654,859	0.109
46	408.547,985 304.636,381	47	408.548,556 304.636,038	0.666
49	408.554,011 304.632,811	50	408.554,595 304.632,488	0.667
52	408.567,445 304.625,375	53	408.574,123 304.621,678	7.633
55	408.587,112 304.614,488	56	408.602,001 304.606,247	17.018
58	408.620,816 304.597,162	59	408.634,282 304.591,031	14.796
61	408.643,057 304.591,433	62	408.609,147 304.606,863	37.256
64	408.520,398 304.657,652	65	408.518,594 304.661,561	4.305
67	408.518,67 304.671,715	68	408.518,388 304.673,362	1.671
70	408.516,578 304.690,379	71	408.520,605 304.726,361	36.207
73	408.542,86 304.772,122	74	408.543,183 304.772,923	0.864
76	408.550,219 304.790,419	77	408.555,917 304.801,621	12.568
79	408.554,0 304.809,26	80	408.552,071 304.814,88	5.942
82	408.527,926 304.878,178	83	408.520,146 304.899,191	22.407
85	408.518,064 304.905,106	86	408.517,391 304.910,124	5.063
88	408.545,535 304.928,983	1	408.548,681 304.930,308	3.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	408.546,123 304.819,633	18	408.548,784 304.812,39	7.716
20	408.550,535 304.806,634	21	408.551,673 304.802,1	4.675
23	408.540,711 304.777,498	24	408.539,471 304.774,416	3.322
26	408.530,826 304.754,71	27	408.518,289 304.730,58	27.193
29	408.514,042 304.703,682	30	408.513,272 304.696,799	6.926
32	408.512,583 304.690,645	33	408.512,579 304.690,487	0.158
35	408.512,461 304.684,983	36	408.512,448 304.684,36	0.623
38	408.513,335 304.679,176	39	408.513,76 304.676,691	2.521
41	408.514,667 304.671,39	42	408.514,587 304.660,697	10.693
44	408.517,281 304.654,859	45	408.535,533 304.643,875	21.302
47	408.548,556 304.636,038	48	408.552,85 304.633,454	5.012
50	408.554,595 304.632,488	51	408.566,861 304.625,698	14.02
53	408.574,123 304.621,678	54	408.579,699 304.618,592	6.373
56	408.602,001 304.606,247	57	408.607,348 304.603,287	6.112
59	408.634,282 304.591,031	60	408.641,285 304.587,844	7.694
62	408.609,147 304.606,863	63	408.554,85 304.636,918	62.06
65	408.518,594 304.661,561	66	408.518,657 304.670,044	8.483
68	408.518,388 304.673,362	69	408.516,455 304.684,657	11.459
71	408.520,605 304.726,361	72	408.534,435 304.752,981	29.998
74	408.543,183 304.772,923	75	408.544,148 304.775,324	2.588
77	408.555,917 304.801,621	78	408.555,167 304.804,611	3.083
80	408.552,071 304.814,88	81	408.540,437 304.844,386	31.717
83	408.520,146 304.899,191	84	408.518,731 304.902,698	3.782
86	408.517,391 304.910,124	87	408.519,187 304.914,894	5.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	408.548,784 304.812,39	19	408.550,153 304.808,156	4.45
21	408.551,673 304.802,1	22	408.546,574 304.792,075	11.247
24	408.539,471 304.774,416	25	408.539,173 304.773,675	0.799
27	408.518,289 304.730,58	28	408.516,713 304.727,545	3.42
30	408.513,272 304.696,799	31	408.513,0 304.694,373	2.441
33	408.512,579 304.690,487	34	408.512,577 304.690,399	0.088
36	408.512,448 304.684,36	37	408.513,194 304.680,001	4.422
39	408.513,76 304.676,691	40	408.514,462 304.672,587	4.164
42	408.514,587 304.660,697	43	408.517,235 304.654,958	6.32
45	408.535,533 304.643,875	46	408.547,985 304.636,381	14.533
48	408.552,85 304.633,454	49	408.554,011 304.632,811	1.327
51	408.566,861 304.625,698	52	408.567,445 304.625,375	0.667
54	408.579,699 304.618,592	55	408.587,112 304.614,488	8.473
57	408.607,348 304.603,287	58	408.620,816 304.597,162	14.795
60	408.641,285 304.587,844	61	408.643,057 304.591,433	4.003
63	408.554,85 304.636,918	64	408.520,398 304.657,652	40.21
66	408.518,657 304.670,044	67	408.518,67 304.671,715	1.671
69	408.516,455 304.684,657	70	408.516,578 304.690,379	5.723
72	408.534,435 304.752,981	73	408.542,86 304.772,122	20.913
75	408.544,148 304.775,324	76	408.550,219 304.790,419	16.27
78	408.555,167 304.804,611	79	408.554,0 304.809,26	4.793
81	408.540,437 304.844,386	82	408.527,926 304.878,178	36.034
84	408.518,731 304.902,698	85	408.518,064 304.905,106	2.499
87	408.519,187 304.914,894	88	408.545,535 304.928,983	29.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T33

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 12798, din 12/02/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEOROCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

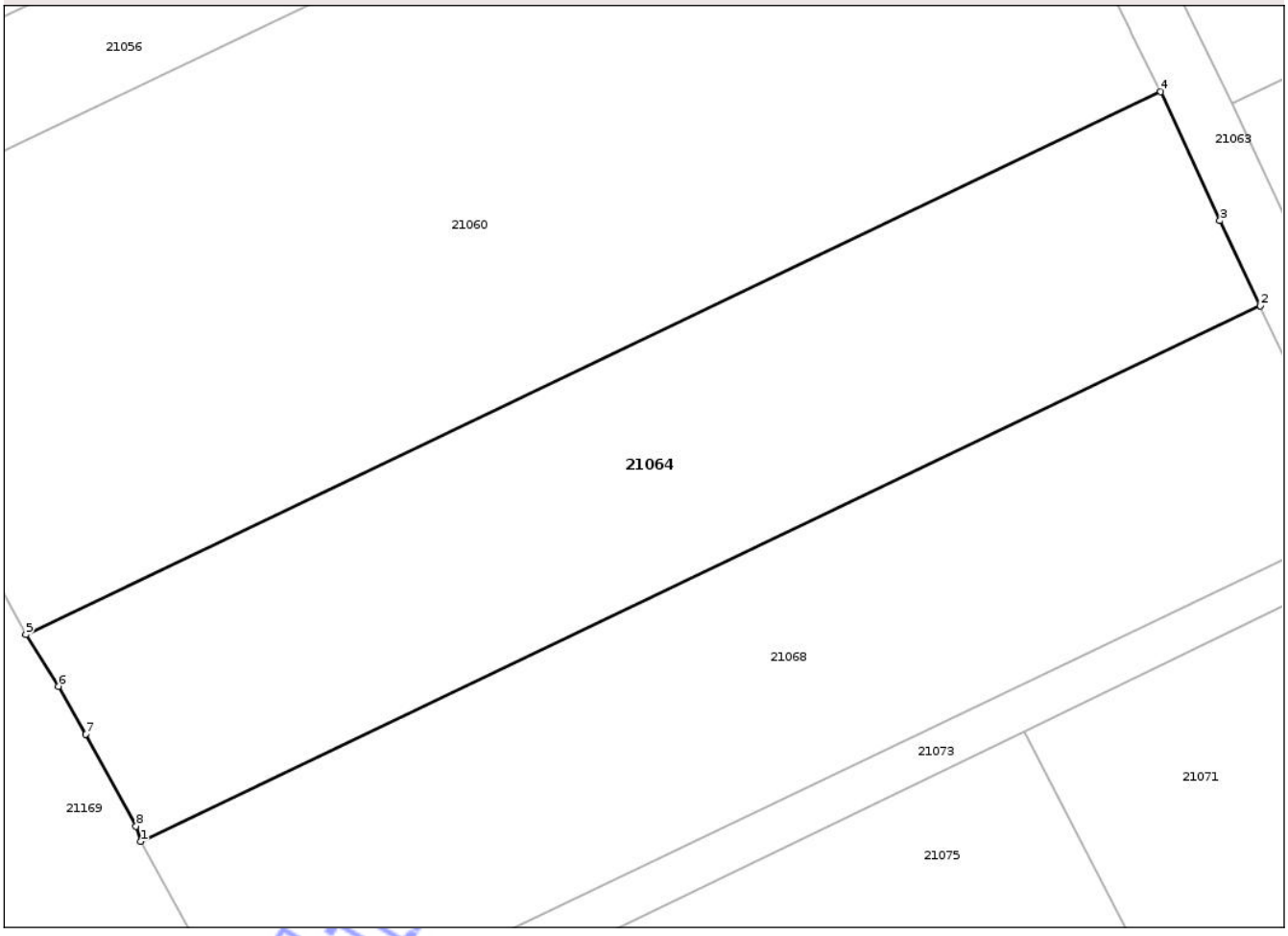
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	In TDP a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	109	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.995,88 305.084,725	2	408.070,346 305.120,303	82.529
2	408.070,346 305.120,303	3	408.067,662 305.125,961	6.262
3	408.067,662 305.125,961	4	408.063,72 305.134,533	9.435
4	408.063,72 305.134,533	5	407.988,249 305.098,464	83.647
5	407.988,249 305.098,464	6	407.990,413 305.095,031	4.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.990,413 305.095,031	7	407.992,217 305.091,85	3.657
7	407.992,217 305.091,85	8	407.995,583 305.085,739	6.977
8	407.995,583 305.085,739	1	407.995,88 305.084,725	1.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37692	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind 109.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72786 / 20/03/2020		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr.65, din 17/03/2020 emis de Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADU GHEORGHIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
192296 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 1860, din 10/08/2021 emis de Defta Florentin Leonard;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU GHEORGHIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
192296 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. 1860, din 10/08/2021 emis de Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU FLOAREA**	

Neautorizabil în circuitul civil

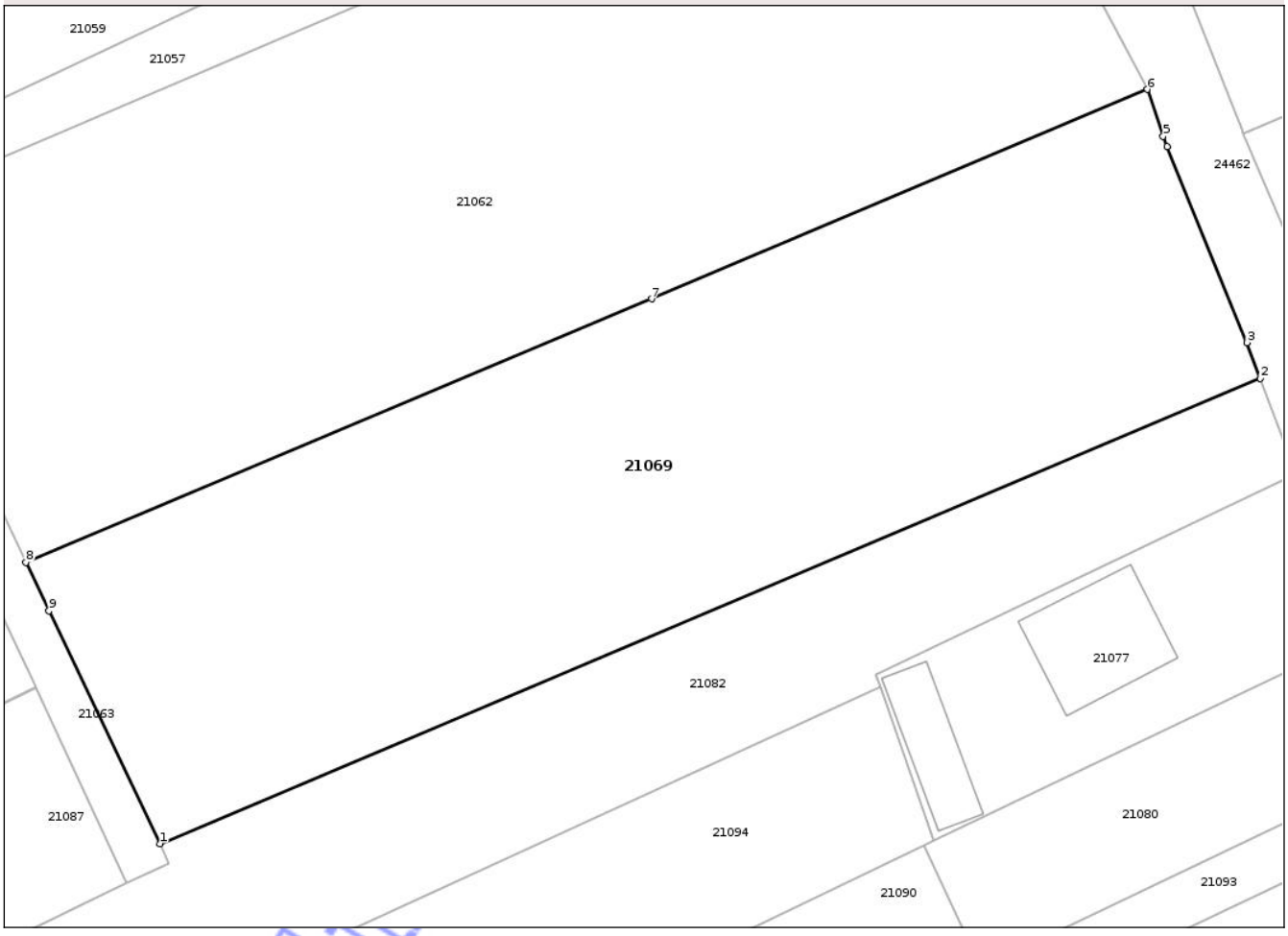
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37692	3.000	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind 109.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	109	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.105,076 305.056,888	2	408.203,636 305.098,517	106.991
2	408.203,636 305.098,517	3	408.202,426 305.101,73	3.433
3	408.202,426 305.101,73	4	408.195,309 305.119,277	18.935
4	408.195,309 305.119,277	5	408.194,929 305.120,192	0.991
5	408.194,929 305.120,192	6	408.193,519 305.124,381	4.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.193,519 305.124,381	7	408.149,116 305.105,637	48.197
7	408.149,116 305.105,637	8	408.093,053 305.082,054	60.821
8	408.093,053 305.082,054	9	408.095,119 305.077,73	4.792
9	408.095,119 305.077,73	1	408.105,076 305.056,888	23.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35915	493	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215674 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3336, din 16/11/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU FLORIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

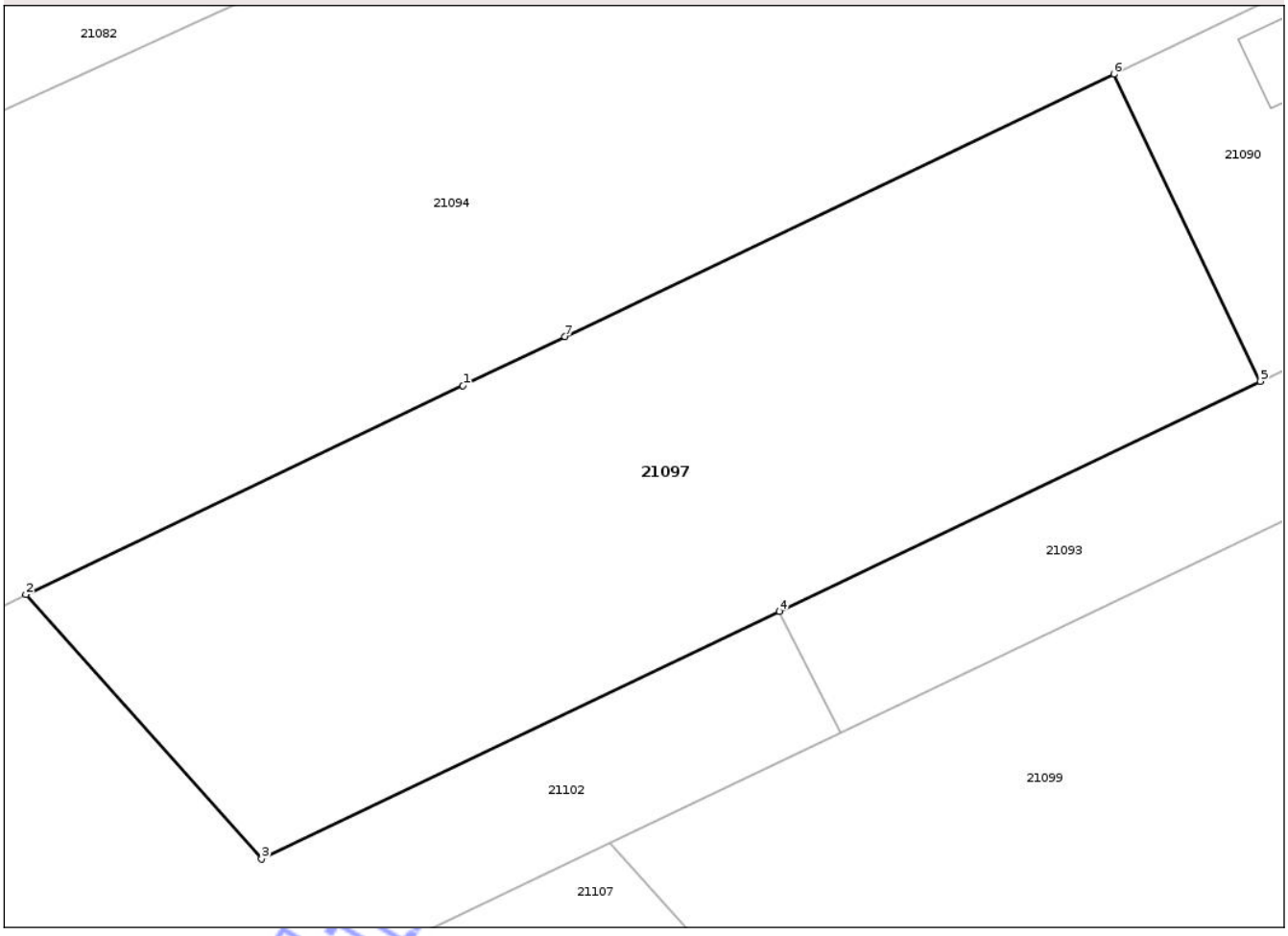
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35915	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	493	109	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.113,613 305.028,125	2	408.098,135 305.020,73	17.154
2	408.098,135 305.020,73	3	408.106,48 305.011,378	12.534
3	408.106,48 305.011,378	4	408.124,815 305.020,137	20.32
4	408.124,815 305.020,137	5	408.141,85 305.028,275	18.879
5	408.141,85 305.028,275	6	408.136,661 305.039,137	12.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.136,661 305.039,137	7	408.117,227 305.029,852	21.538
7	408.117,227 305.029,852	1	408.113,613 305.028,125	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Jud. Dolj, De 117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

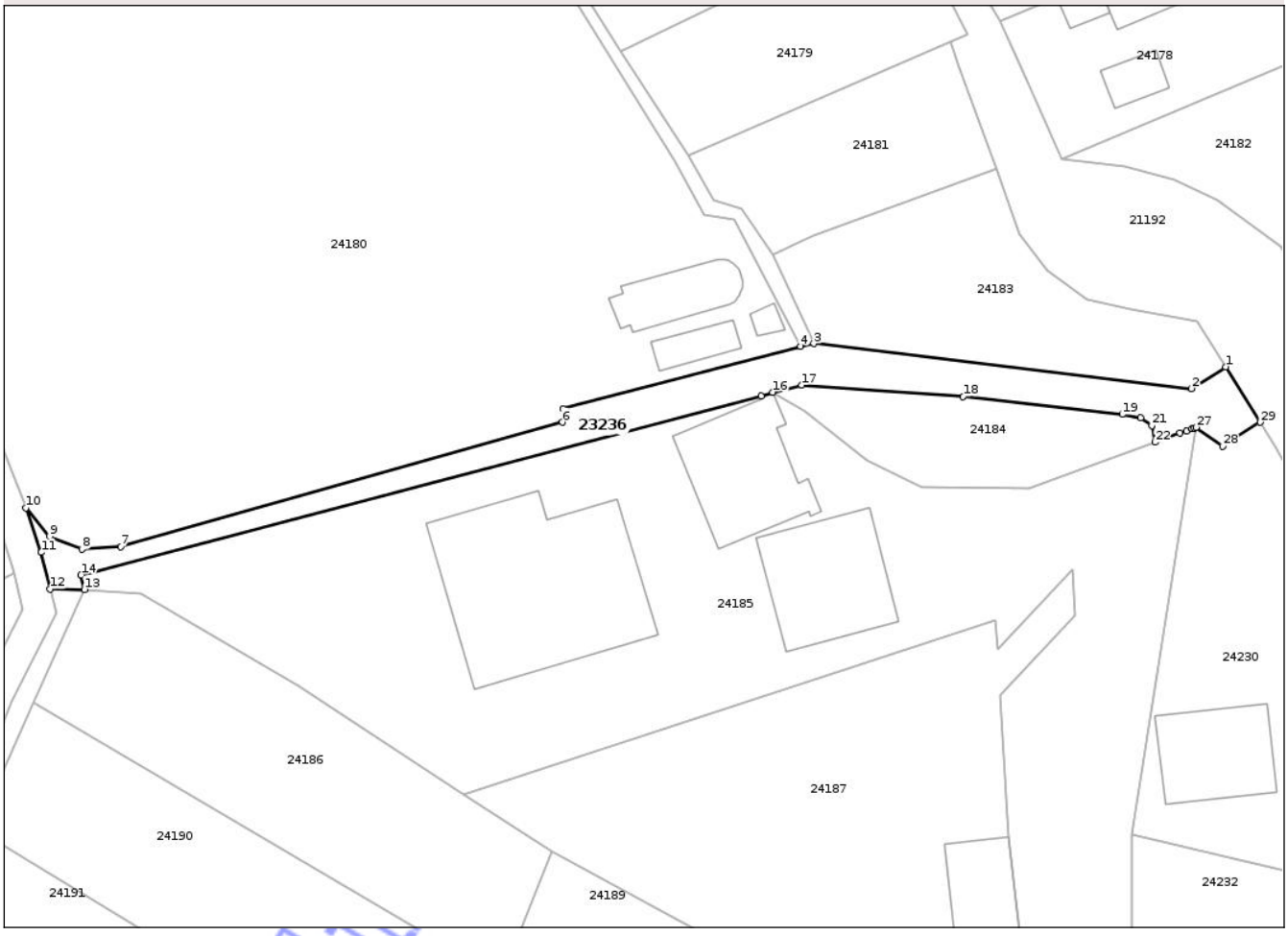
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	279	De 117/1	-	-	
2	drum	NU	362	De 117/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.703,963 304.832,719	2	408.699,63 304.829,966	5.134
3	408.651,82 304.835,67	4	408.650,153 304.835,32	1.703
5	408.620,062 304.827,41	6	408.619,979 304.825,717	1.695
7	408.564,105 304.809,992	8	408.559,148 304.809,672	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.699,63 304.829,966	3	408.651,82 304.835,67	48.149
4	408.650,153 304.835,32	5	408.620,062 304.827,41	31.113
6	408.619,979 304.825,717	7	408.564,105 304.809,992	58.045
8	408.559,148 304.809,672	9	408.555,048 304.811,301	4.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.555,048 304.811,301	10	408.552,071 304.814,88	4.655
11	408.554,0 304.809,26	12	408.555,167 304.804,611	4.793
13	408.559,465 304.804,573	14	408.559,064 304.806,414	1.884
15	408.645,176 304.829,064	16	408.646,614 304.829,518	1.508
17	408.650,304 304.830,418	18	408.670,731 304.828,957	20.479
19	408.690,861 304.826,712	20	408.693,193 304.826,277	2.372
21	408.694,62 304.825,32	22	408.695,03 304.823,184	2.175
23	408.698,191 304.824,336	24	408.698,974 304.824,628	0.836
25	408.699,71 304.824,898	26	408.700,019 304.825,011	0.329
27	408.700,206 304.825,08	28	408.703,564 304.822,715	4.107
29	408.708,339 304.825,725	1	408.703,963 304.832,719	8.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.552,071 304.814,88	11	408.554,0 304.809,26	5.942
12	408.555,167 304.804,611	13	408.559,465 304.804,573	4.298
14	408.559,064 304.806,414	15	408.645,176 304.829,064	89.041
16	408.646,614 304.829,518	17	408.650,304 304.830,418	3.798
18	408.670,731 304.828,957	19	408.690,861 304.826,712	20.255
20	408.693,193 304.826,277	21	408.694,62 304.825,32	1.718
22	408.695,03 304.823,184	23	408.698,191 304.824,336	3.364
24	408.698,974 304.824,628	25	408.699,71 304.824,898	0.784
26	408.700,019 304.825,011	27	408.700,206 304.825,08	0.199
28	408.703,564 304.822,715	29	408.708,339 304.825,725	5.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109/1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 8693, din 05/09/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICOIU PETRE** 2) **ENACHE ANASTASIE** 3) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

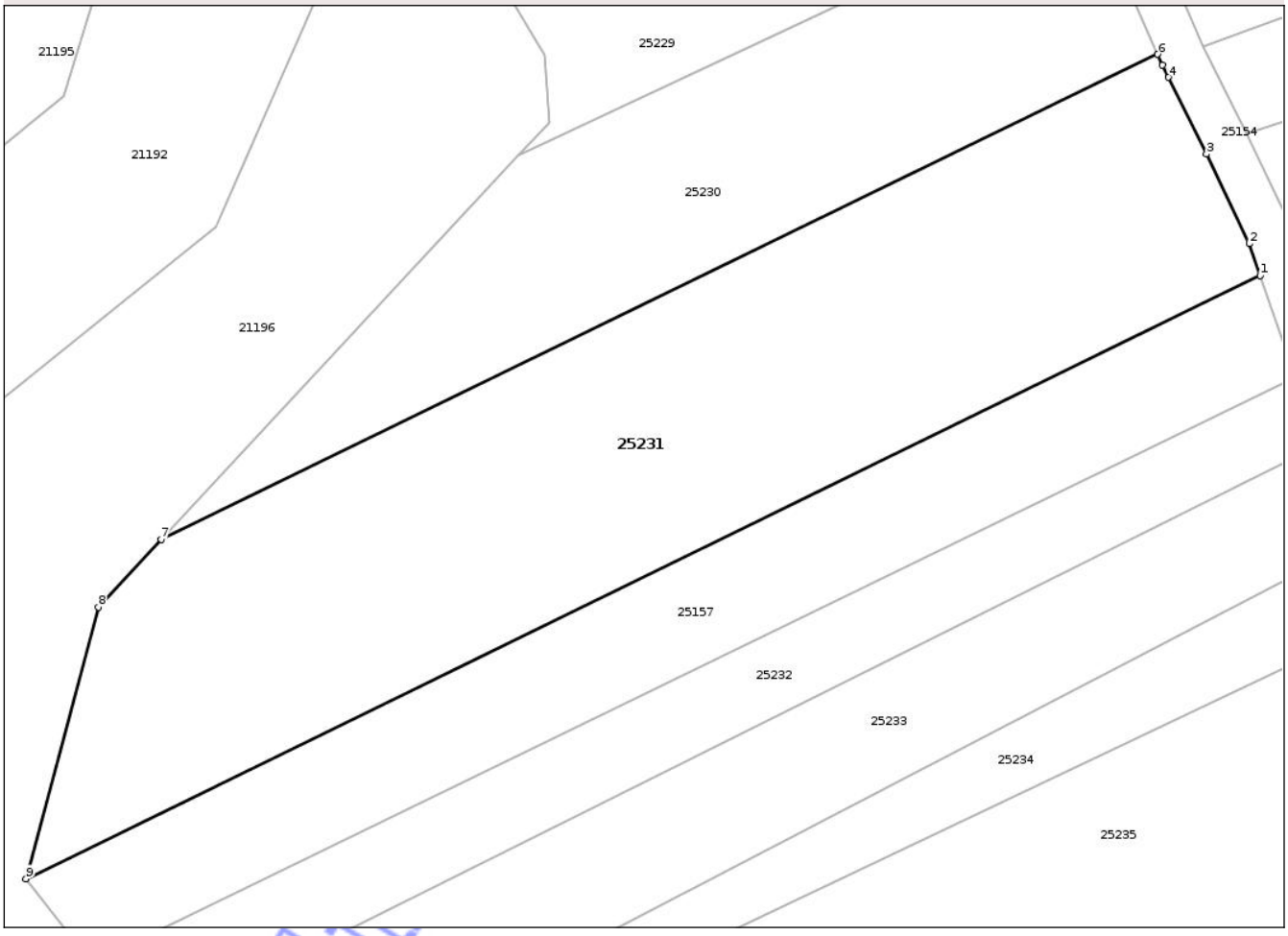
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.578	109/1	13	-	
2	arabil	NU	922	109/1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.751,776 304.509,61	2	408.750,781 304.512,462	3.021
2	408.750,781 304.512,462	3	408.746,952 304.520,51	8.912
3	408.746,952 304.520,51	4	408.743,538 304.527,383	7.674
4	408.743,538 304.527,383	5	408.742,992 304.528,483	1.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.742,992 304.528,483	6	408.742,568 304.529,455	1.06
6	408.742,568 304.529,455	7	408.653,053 304.485,923	99.539
7	408.653,053 304.485,923	8	408.647,401 304.479,859	8.29
8	408.647,401 304.479,859	9	408.640,907 304.455,488	25.221
9	408.640,907 304.455,488	1	408.751,776 304.509,61	123.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35914	552	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215662 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3336, din 16/11/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU FLORIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

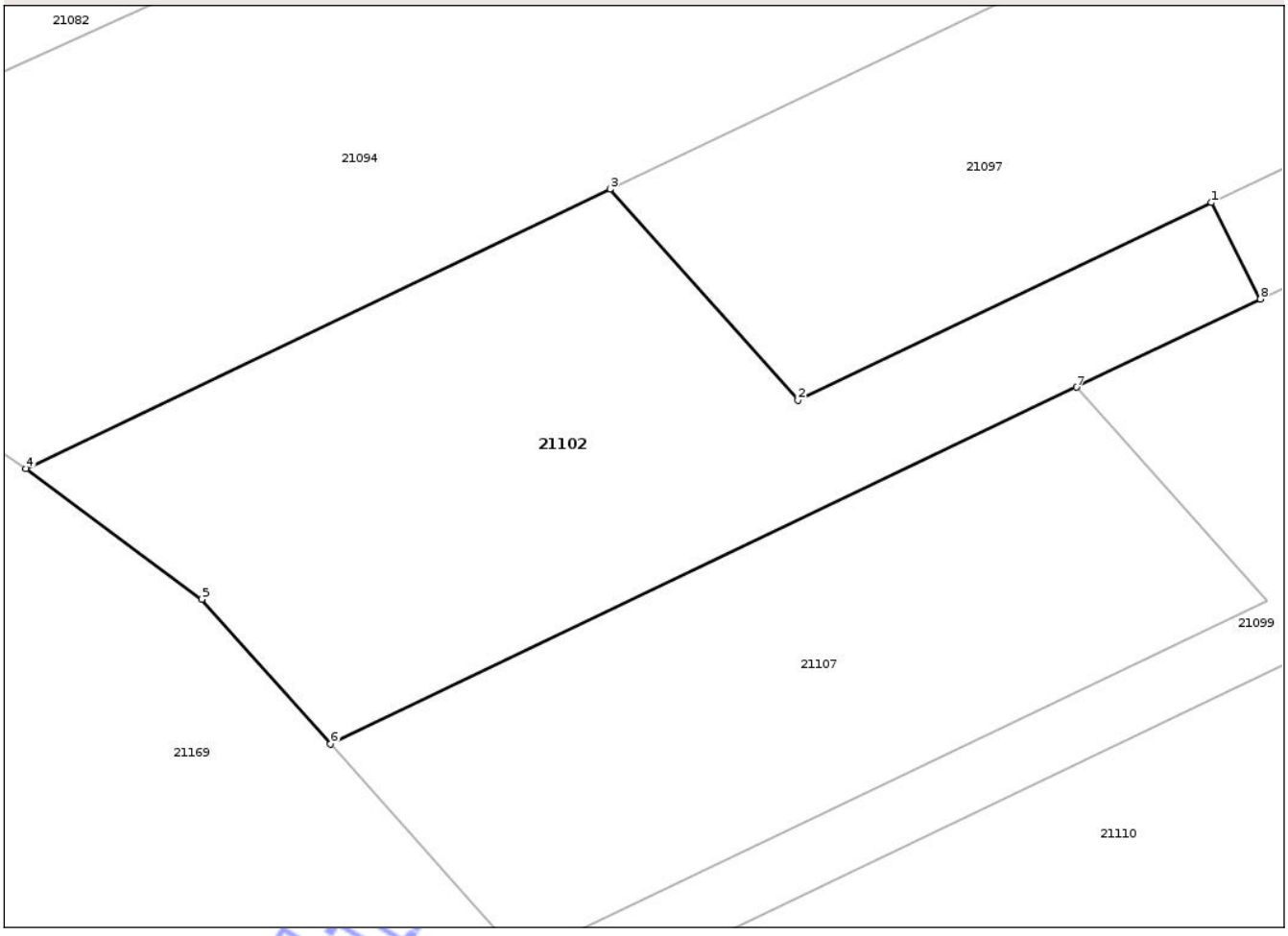
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35914	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	109	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.124,815 305.020,137	2	408.106,48 305.011,378	20.32
2	408.106,48 305.011,378	3	408.098,135 305.020,73	12.534
3	408.098,135 305.020,73	4	408.072,222 305.008,35	28.718
4	408.072,222 305.008,35	5	408.080,021 305.002,559	9.714
5	408.080,021 305.002,559	6	408.085,74 304.996,15	8.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.085,74 304.996,15	7	408.118,83 305.011,96	36.673
7	408.118,83 305.011,96	8	408.126,988 305.015,857	9.041
8	408.126,988 305.015,857	1	408.124,815 305.020,137	4.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2192, din 19/03/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JILCU OCTAVIA**, LIPSA CNP 2) **JILCU CONSTANŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

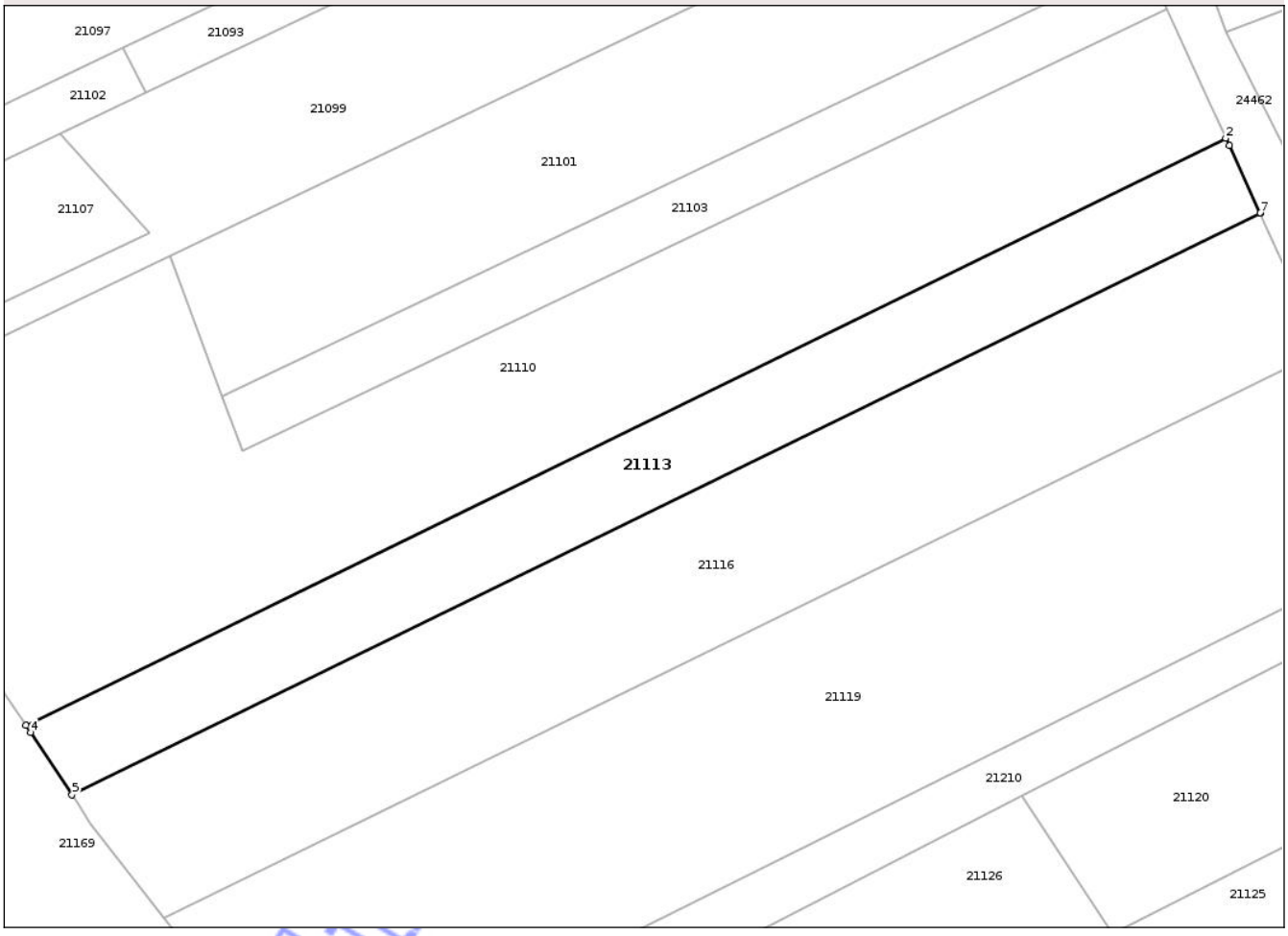
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	109	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.230,503 305.010,782	2	408.230,177 305.011,491	0.78
2	408.230,177 305.011,491	3	408.115,516 304.955,444	127.626
3	408.115,516 304.955,444	4	408.115,951 304.954,792	0.784
4	408.115,951 304.954,792	5	408.119,922 304.948,834	7.16
5	408.119,922 304.948,834	6	408.233,468 305.004,336	126.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.233,468 305.004,336	7	408.233,456 305.004,364	0.03
7	408.233,456 305.004,364	1	408.230,503 305.010,782	7.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 4, Jud. Dolj, (fost T109/1, P67)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34723	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176268 / 24/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2306, din 23/07/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZACU GHEORGHE** 2) **TRUŞCĂ SIMONA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

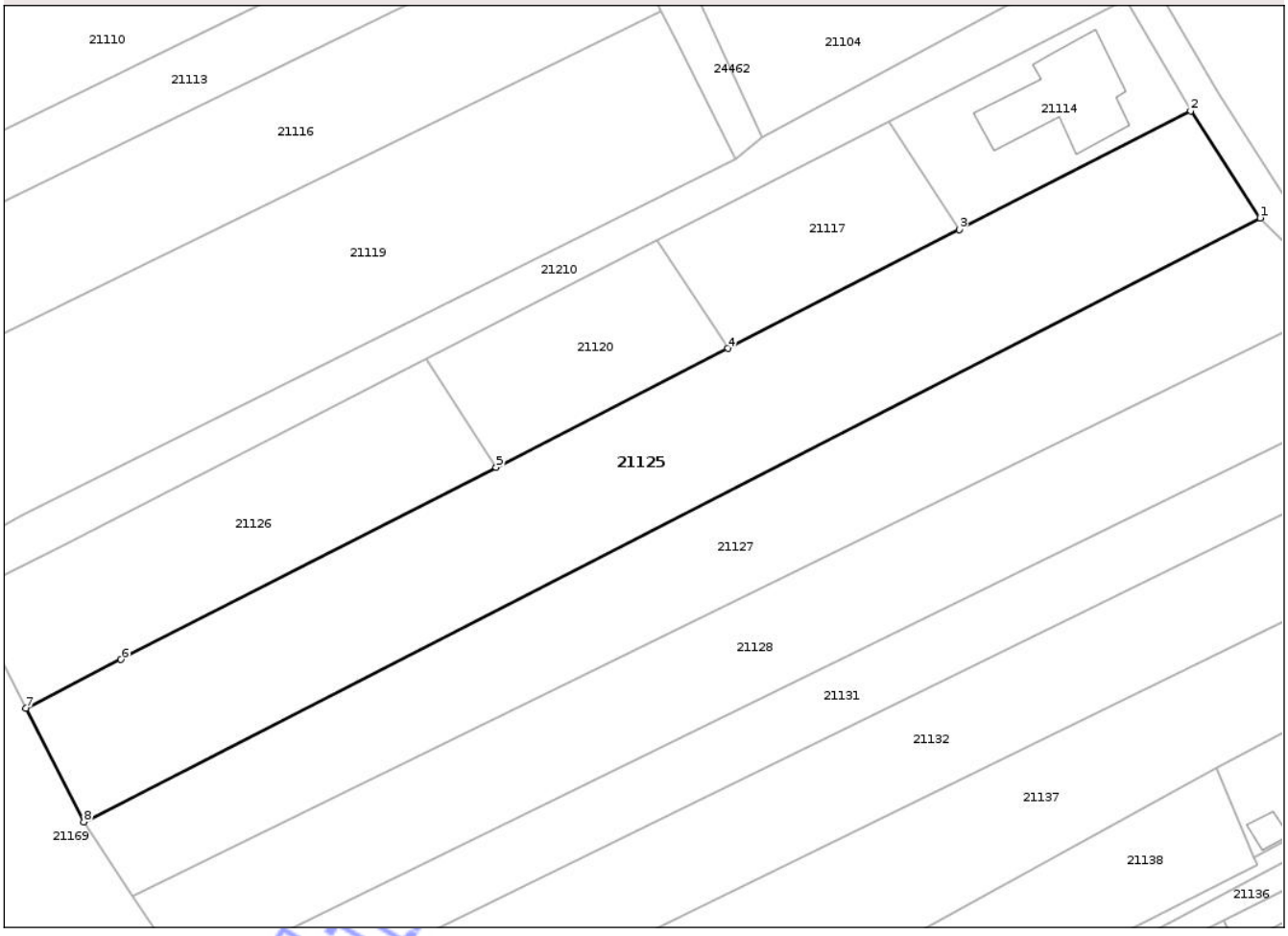
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34723	2.500	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.312,765 304.965,972	2	408.304,251 304.979,027	15.586
2	408.304,251 304.979,027	3	408.275,971 304.964,546	31.772
3	408.275,971 304.964,546	4	408.247,659 304.950,048	31.808
4	408.247,659 304.950,048	5	408.219,328 304.935,54	31.83
5	408.219,328 304.935,54	6	408.173,491 304.912,069	51.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.173,491 304.912,069	7	408.161,856 304.906,111	13.072
7	408.161,856 304.906,111	8	408.168,941 304.892,22	15.593
8	408.168,941 304.892,22	1	408.312,765 304.965,972	161.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

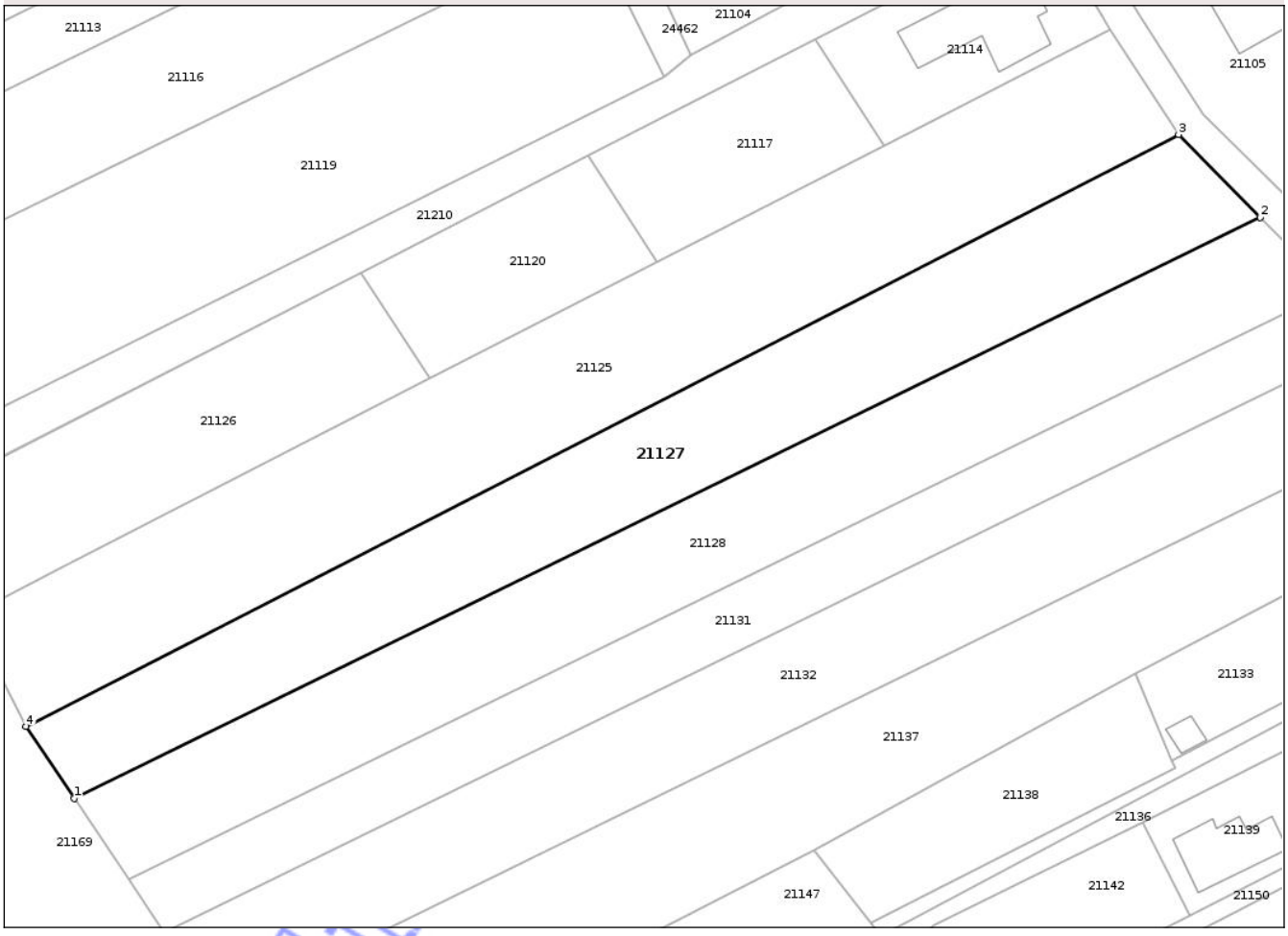
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	109	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.174,958 304.883,228	2	408.322,953 304.955,668	164.773
2	408.322,953 304.955,668	3	408.312,765 304.965,972	14.49
3	408.312,765 304.965,972	4	408.168,941 304.892,22	161.631
4	408.168,941 304.892,22	1	408.174,958 304.883,228	10.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

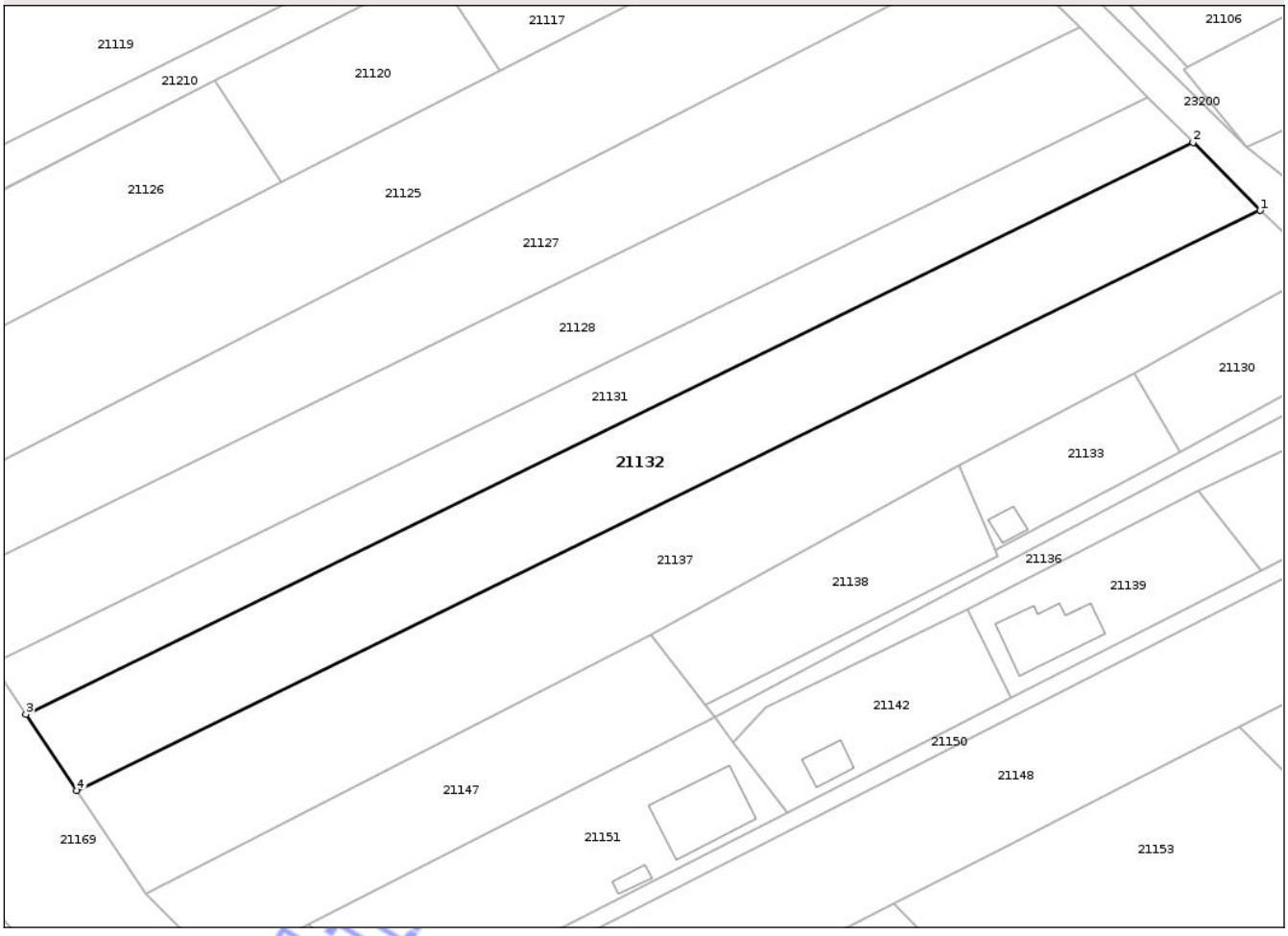
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.780	109	35/1	-	
2	arabil	NU	220	109	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.346,455 304.931,899	2	408.337,725 304.940,728	12.416
2	408.337,725 304.940,728	3	408.186,134 304.866,528	168.776
3	408.186,134 304.866,528	4	408.192,739 304.856,659	11.875
4	408.192,739 304.856,659	1	408.346,455 304.931,899	171.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30521	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30521-C1	Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta cu regim de inaltime parter compusa din o camera,living, bucatarie, baie si terasa ,Su=49,97mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46383 / 20/07/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si cvc nr 1665, din 19/07/2010 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU OVIDIU** 2) **FLORESCU MIHAELA STEFANIA**	
43596 / 24/06/2011		
Act Administrativ nr. autorizatie 131, din 25/10/2010 emis de PRIMARIA MALU MARE (PV nr. 8059/22-12-2010 emis de PRIMARIA MALU MARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU OVIDIU** 2) **FLORESCU MIHAELA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

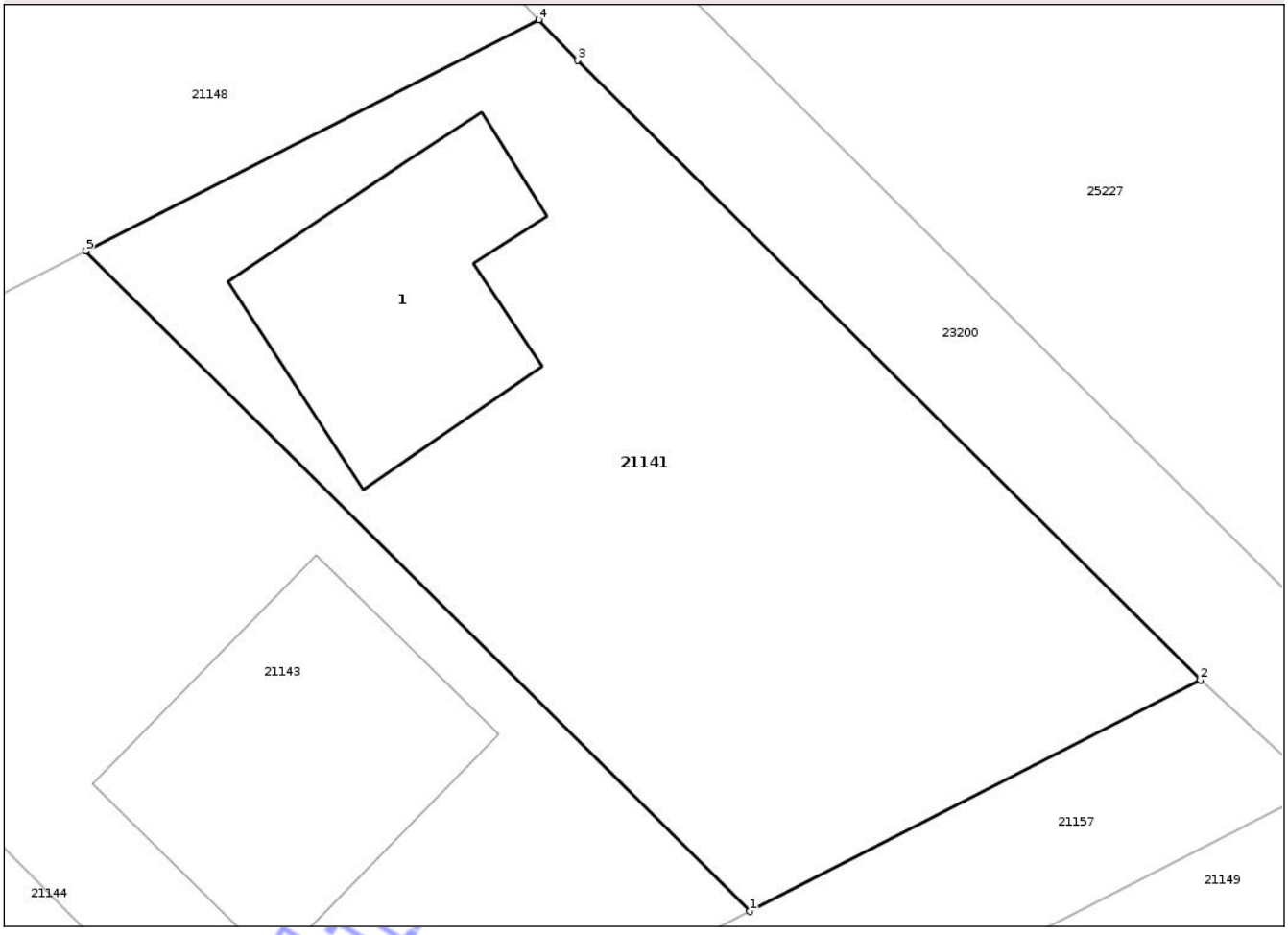
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30521	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	109	56/2	-	LOTUL1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30521-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta cu regim de inaltime parter compusa din o camera,living,bucatarie, baie si terasa , Su=49,97mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.395,847 304.858,201	2	408.410,862 304.865,901	16.874
2	408.410,862 304.865,901	3	408.390,107 304.886,523	29.258
3	408.390,107 304.886,523	4	408.388,815 304.887,868	1.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.388,815 304.887,868	5	408.373,727 304.880,179	16.934
5	408.373,727 304.880,179	1	408.395,847 304.858,201	31.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 20A, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30522	500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30522-C1	Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 20A, Jud. Dolj, T109, P56/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; An constr. 2023, regim inaltime-P, S. desf.=91mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33802 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1284, din 26/04/2012 emis de MARINESCU MARIA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAN GABRIELA**	
78512 / 29/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 5452, din 25/04/2017 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 19783/215/2015;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAN GABRIELA**	
124356 / 29/05/2024		
Act Administrativ nr. Certificat nr 54, din 15/03/2024 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALAN GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

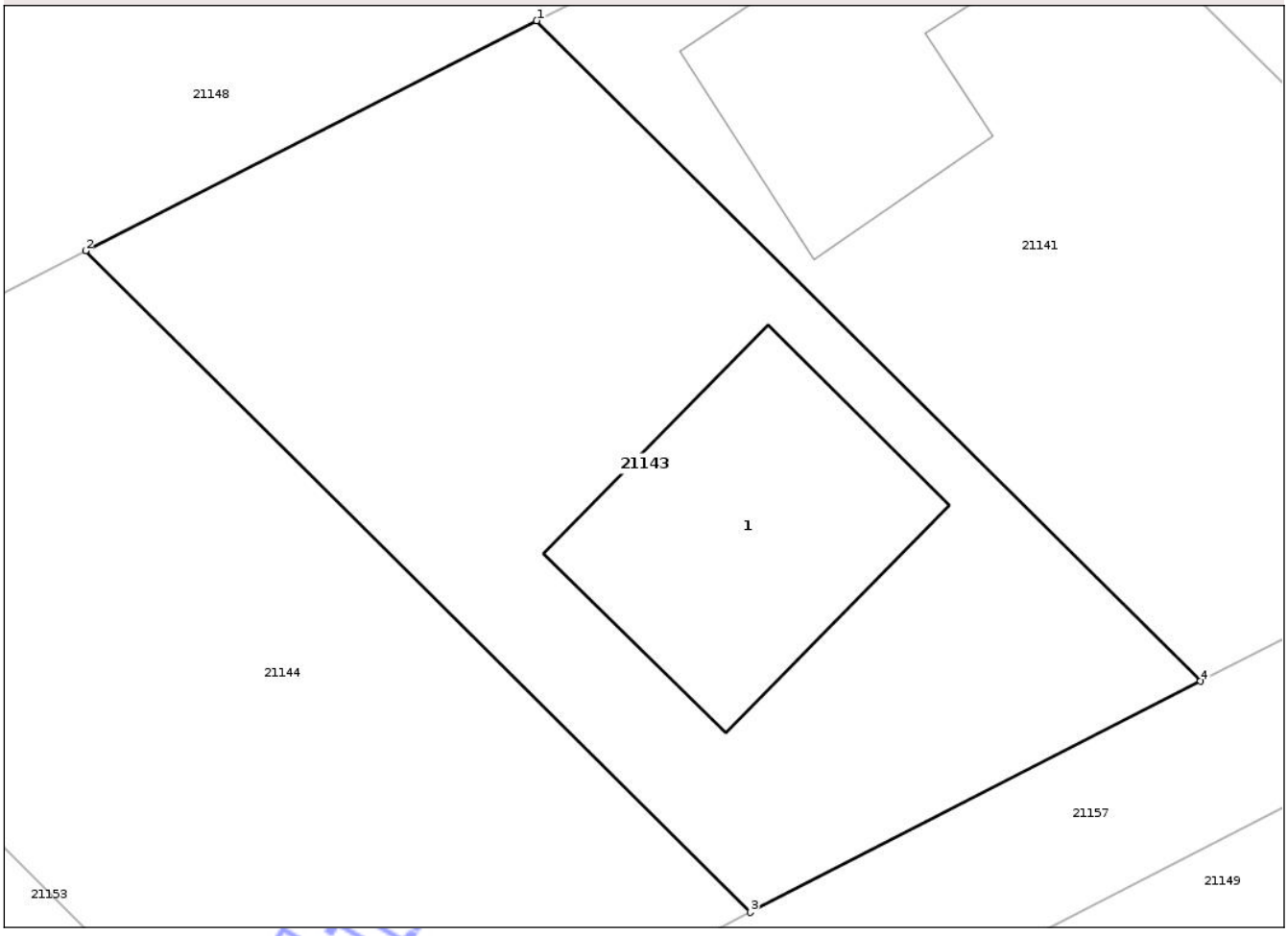
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30522	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	109	56/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30522-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; An constr. 2023, regim inaltime-P, S. desf.=91mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.373,727 304.880,179	2	408.358,701 304.872,522	16.864
2	408.358,701 304.872,522	3	408.380,853 304.850,512	31.227
3	408.380,853 304.850,512	4	408.395,847 304.858,201	16.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.395,847 304.858,201	1	408.373,727 304.880,179	31.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P58/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	109	58/2	-	
2	arabil	NU	226	109	58/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.314,154 304.868,7	2	408.285,029 304.853,858	32.689
2	408.285,029 304.853,858	3	408.232,374 304.827,024	59.098
3	408.232,374 304.827,024	4	408.222,89 304.839,283	15.499
4	408.222,89 304.839,283	5	408.211,615 304.833,537	12.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.211,615 304.833,537	6	408.224,967 304.820,772	18.472
6	408.224,967 304.820,772	7	408.378,57 304.899,05	172.399
7	408.378,57 304.899,05	8	408.377,012 304.900,751	2.307
8	408.377,012 304.900,751	9	408.376,308 304.900,392	0.79
9	408.376,308 304.900,392	10	408.346,528 304.885,198	33.432
10	408.346,528 304.885,198	1	408.314,154 304.868,7	36.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1759/9

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30529	949	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46383 / 20/07/2010		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si cvc nr 1665, din 19/07/2010 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUNESCU GRIGORE** 2) **PAUNESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

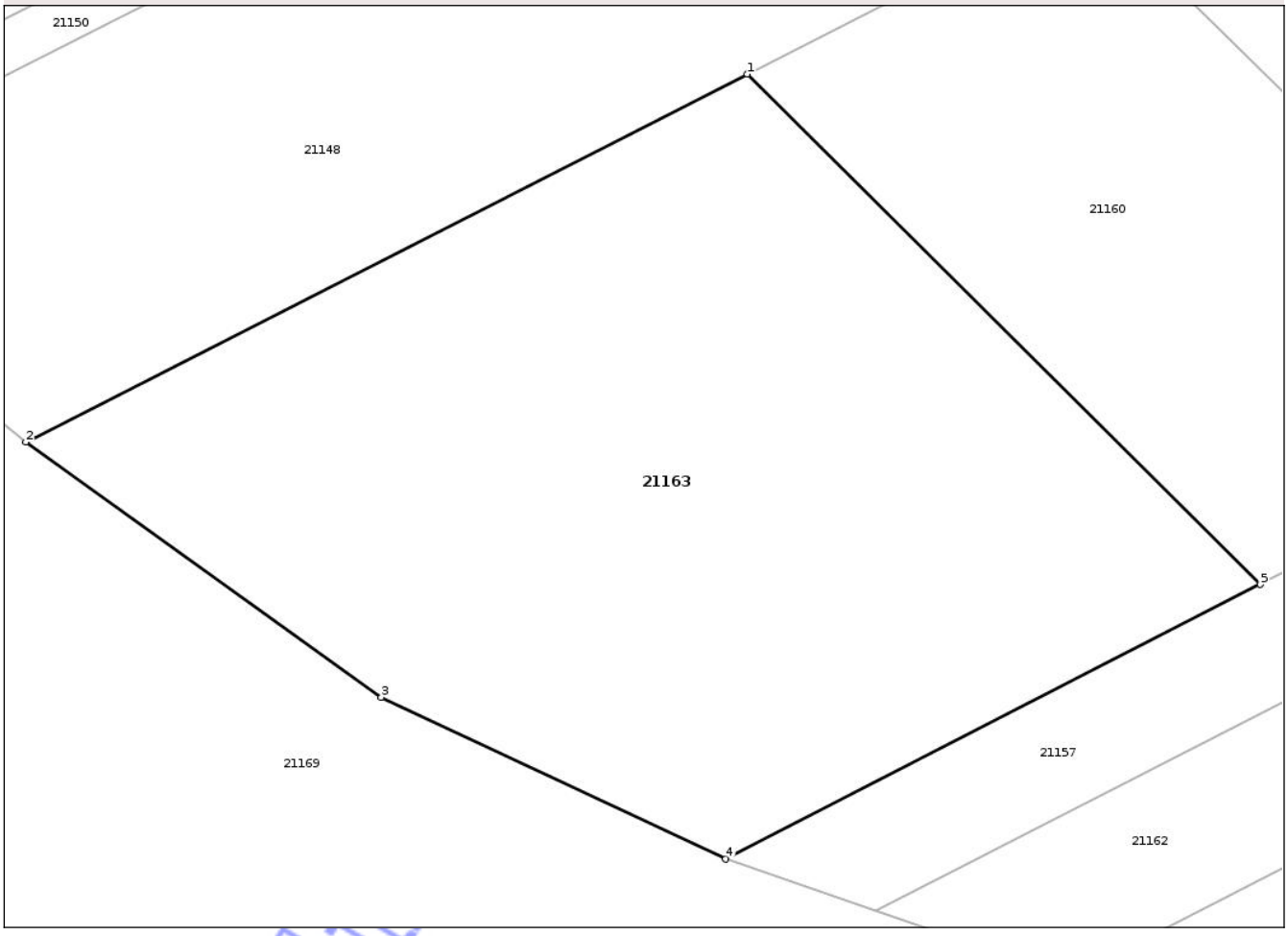
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30529	949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	949	109	56/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.268,994 304.826,807	2	408.237,585 304.810,8	35.253
2	408.237,585 304.810,8	3	408.253,06 304.799,7	19.044
3	408.253,06 304.799,7	4	408.268,051 304.792,666	16.559
4	408.268,051 304.792,666	5	408.291,337 304.804,607	26.169
5	408.291,337 304.804,607	1	408.268,994 304.826,807	31.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P44/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

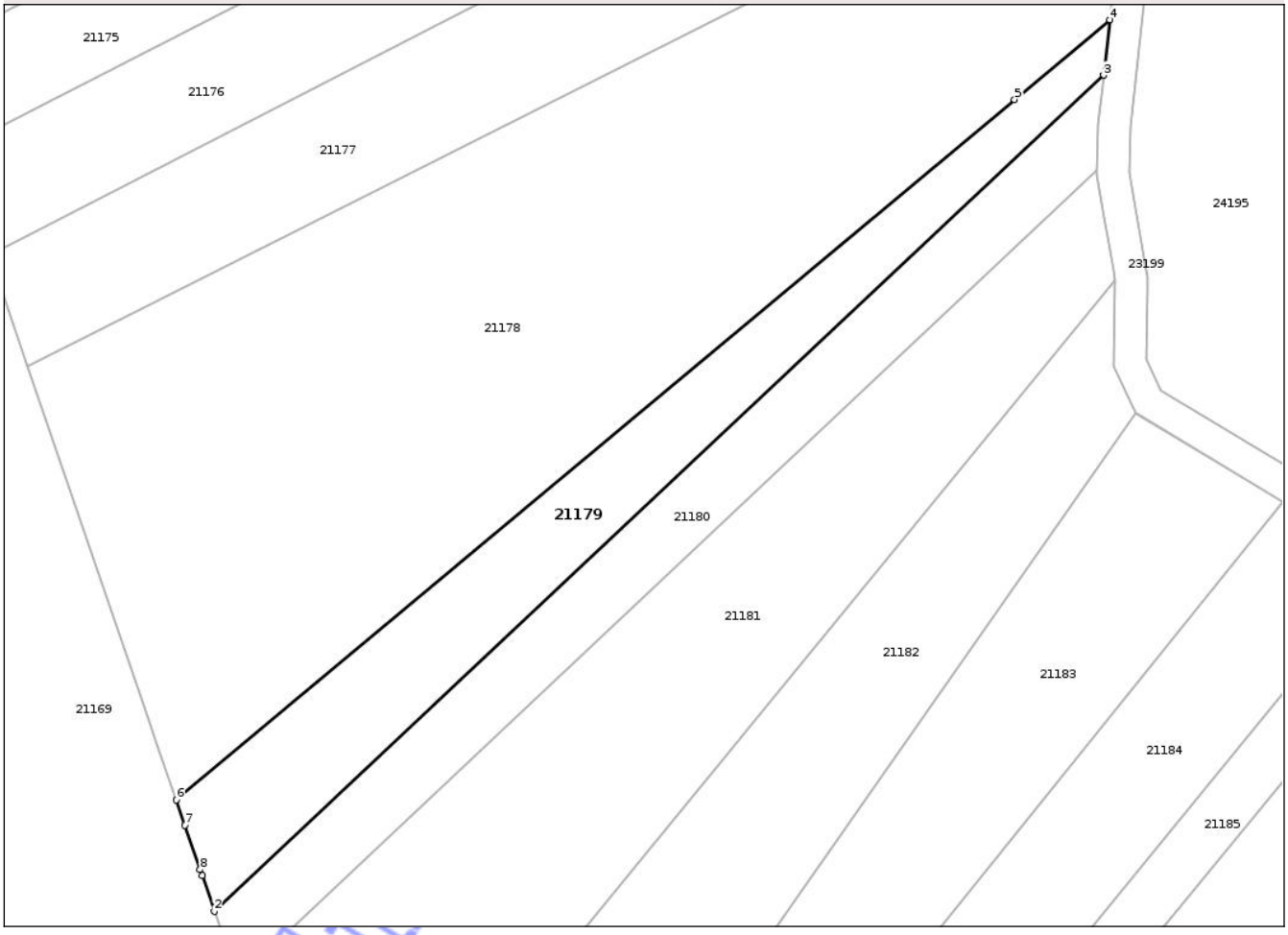
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.371	109	44/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.401,231 304.597,464	2	408.402,748 304.593,025	4.691
2	408.402,748 304.593,025	3	408.513,272 304.696,799	151.607
3	408.513,272 304.696,799	4	408.514,042 304.703,682	6.926
4	408.514,042 304.703,682	5	408.502,19 304.693,79	15.438
5	408.502,19 304.693,79	6	408.398,023 304.606,847	135.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.398,023 304.606,847	7	408.399,096 304.603,706	3.319
7	408.399,096 304.603,706	8	408.400,977 304.598,204	5.815
8	408.400,977 304.598,204	1	408.401,231 304.597,464	0.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P44/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.025	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

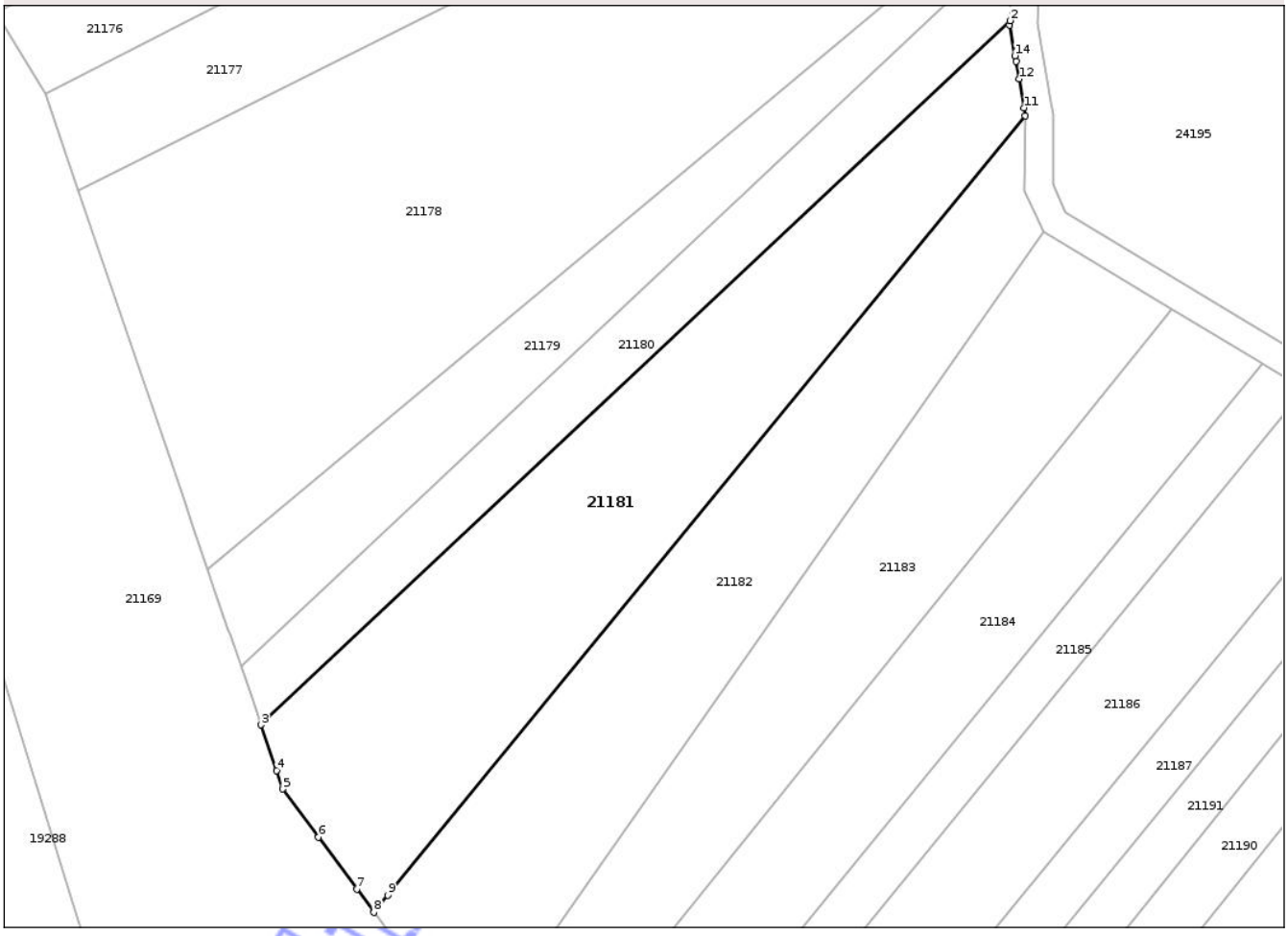
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.025	109	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.512,448 304.684,36	2	408.512,461 304.684,983	0.623
2	408.512,461 304.684,983	3	408.405,609 304.584,656	146.57
3	408.405,609 304.584,656	4	408.407,845 304.578,118	6.91
4	408.407,845 304.578,118	5	408.408,736 304.575,511	2.755
5	408.408,736 304.575,511	6	408.413,82 304.568,642	8.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.413,82 304.568,642	7	408.419,288 304.561,254	9.191
7	408.419,288 304.561,254	8	408.421,742 304.557,938	4.125
8	408.421,742 304.557,938	9	408.423,732 304.560,367	3.14
9	408.423,732 304.560,367	10	408.514,667 304.671,39	143.511
10	408.514,667 304.671,39	11	408.514,462 304.672,587	1.214
11	408.514,462 304.672,587	12	408.513,76 304.676,691	4.164
12	408.513,76 304.676,691	13	408.513,335 304.679,176	2.521
13	408.513,335 304.679,176	14	408.513,194 304.680,001	0.837
14	408.513,194 304.680,001	1	408.512,448 304.684,36	4.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

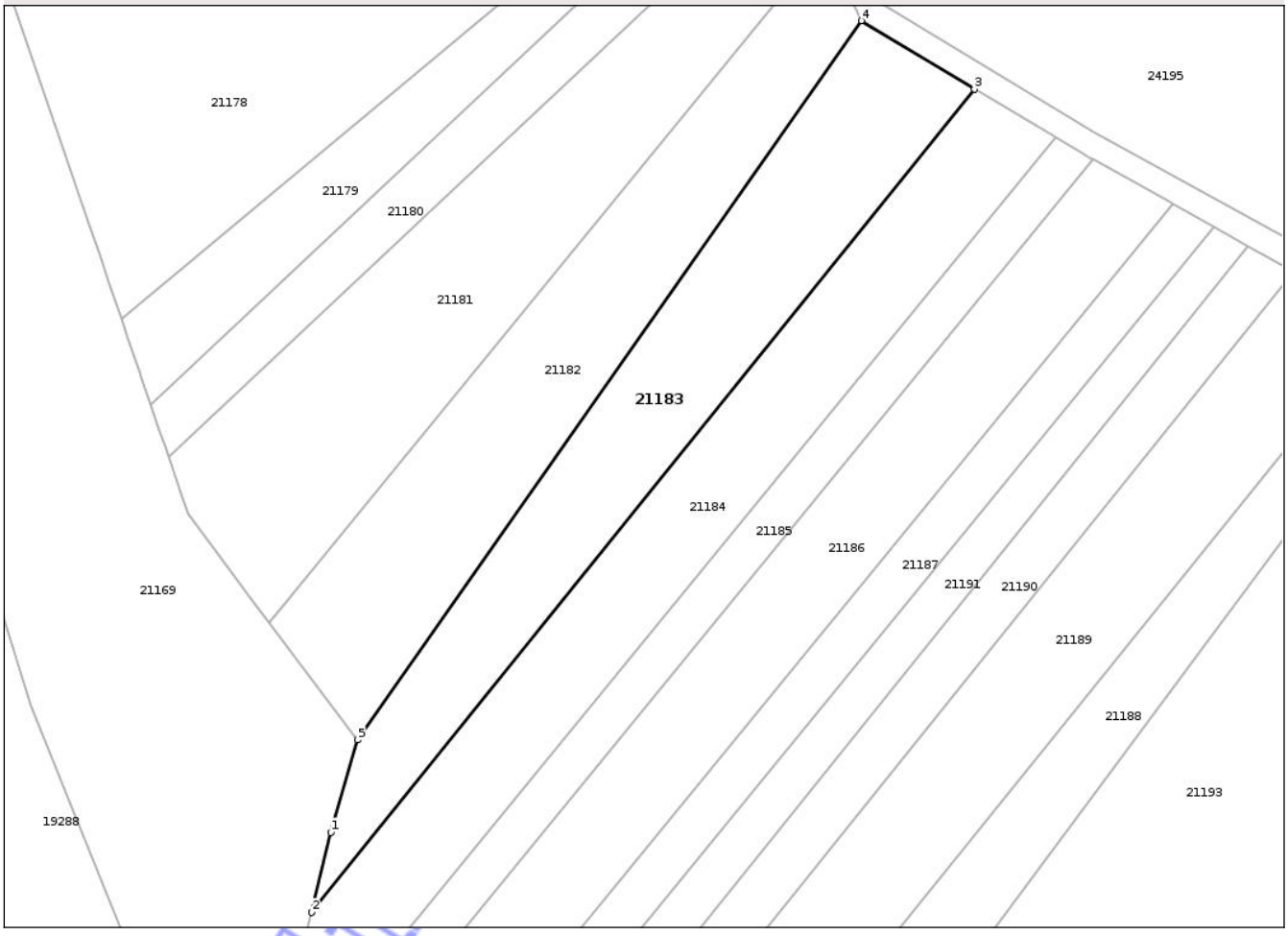
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.431,765 304.524,2	2	408.428,69 304.511,287	13.274
2	408.428,69 304.511,287	3	408.535,533 304.643,875	170.279
3	408.535,533 304.643,875	4	408.517,281 304.654,859	21.302
4	408.517,281 304.654,859	5	408.436,084 304.539,03	141.454
5	408.436,084 304.539,03	1	408.431,765 304.524,2	15.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1153-48118, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

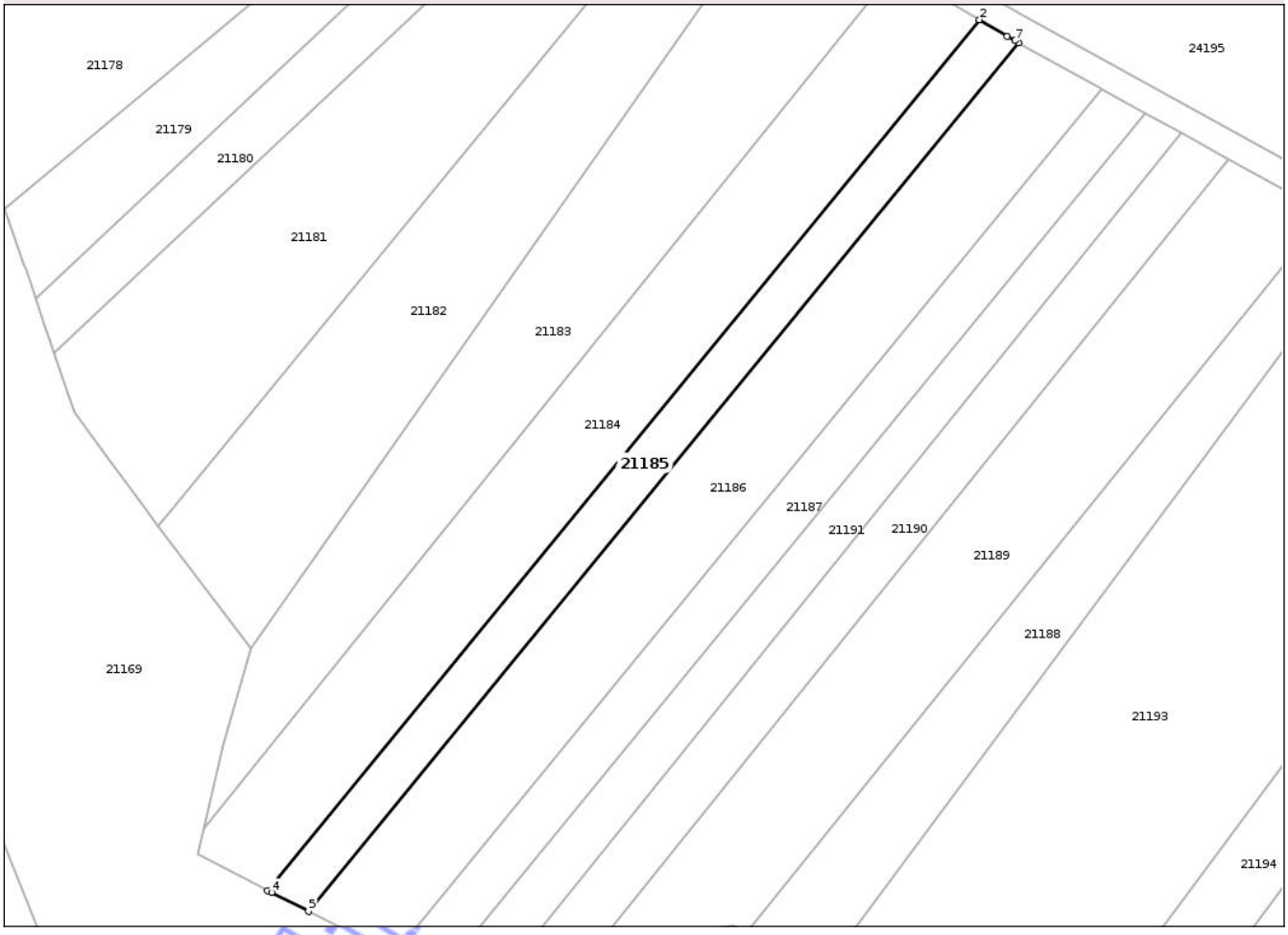
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	965	109	17	-	
2	arabil	NU	235	109	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.552,85 304.633,454	2	408.548,556 304.636,038	5.012
2	408.548,556 304.636,038	3	408.438,605 304.501,696	173.6
3	408.438,605 304.501,696	4	408.439,206 304.501,39	0.674
4	408.439,206 304.501,39	5	408.444,921 304.498,483	6.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.444,921 304.498,483	6	408.554,595 304.632,488	173.164
6	408.554,595 304.632,488	7	408.554,011 304.632,811	0.667
7	408.554,011 304.632,811	1	408.552,85 304.633,454	1.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2611, din 20/04/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA PĂŞTICA**, LIPSA CNP 2) **PETROIANU GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **PETROIANU PĂŞTICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

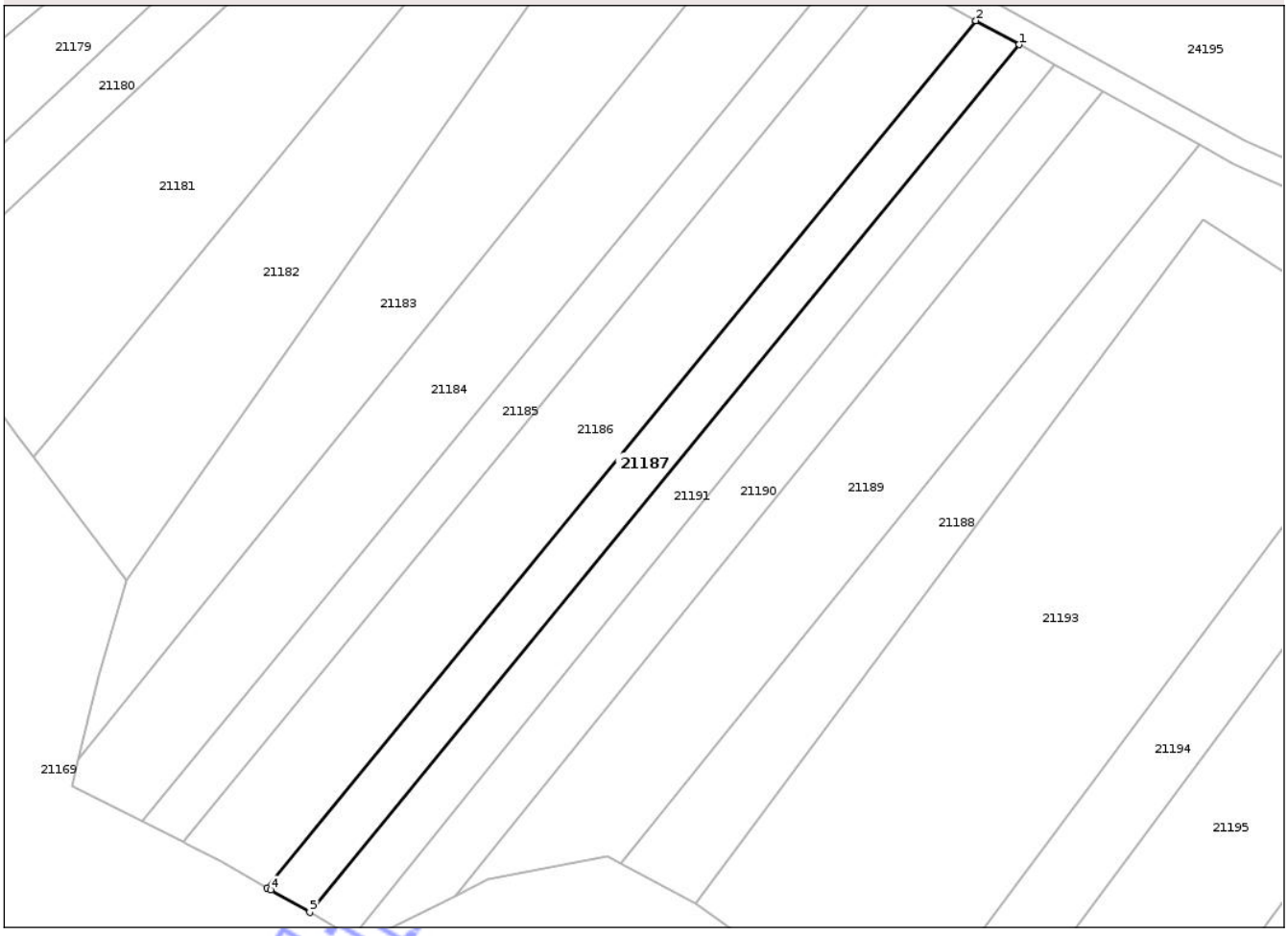
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	109	14	-	
2	arabil	NU	270	109	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.574,123 304.621,678	2	408.567,445 304.625,375	7.633
2	408.567,445 304.625,375	3	408.457,836 304.491,449	173.062
3	408.457,836 304.491,449	4	408.458,413 304.491,118	0.665
4	408.458,413 304.491,118	5	408.464,438 304.487,66	6.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.464,438 304.487,66	1	408.574,123 304.621,678	173.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 636-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLINTIRU ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

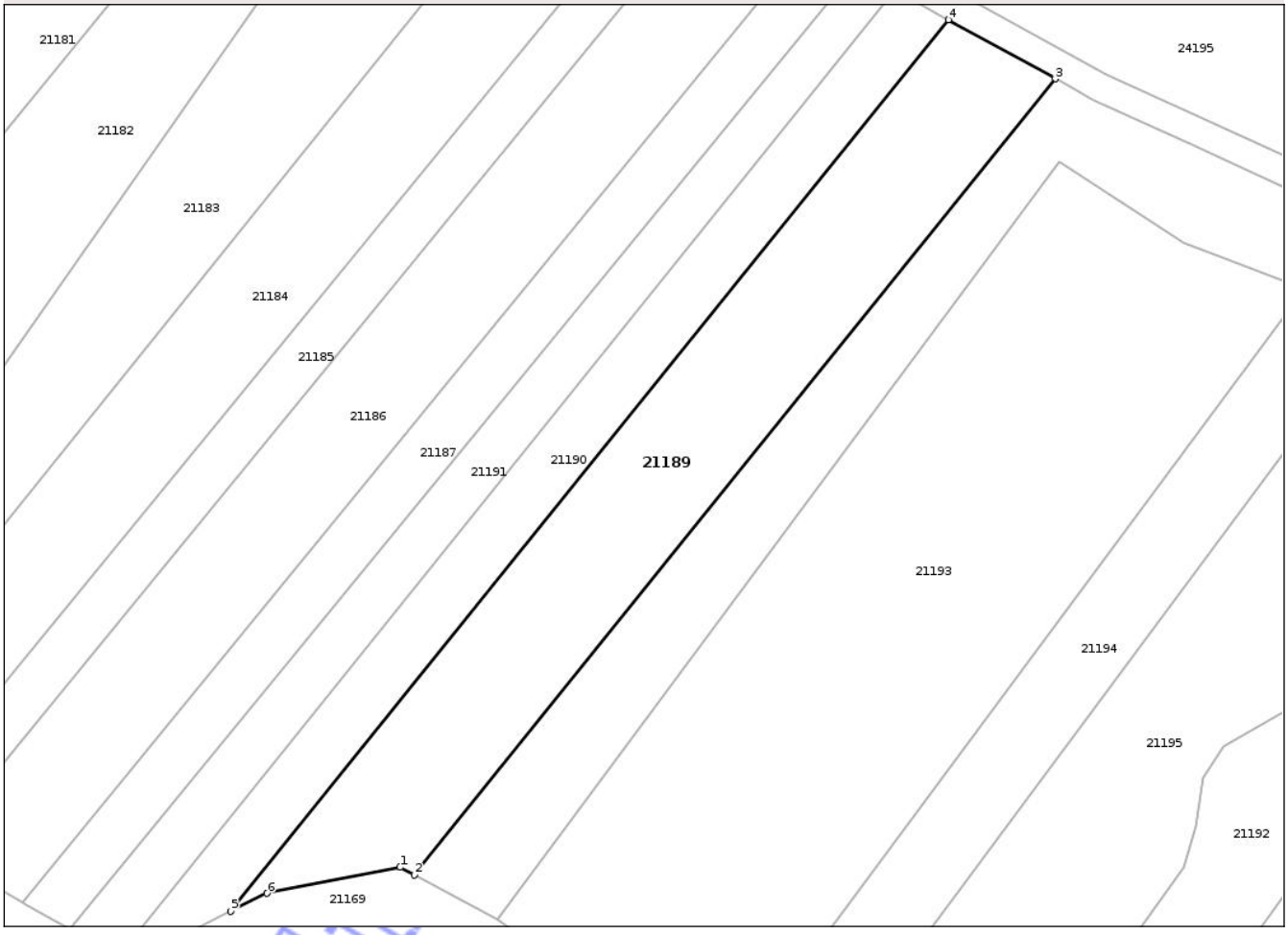
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.241	109	11	-	
2	arabil	NU	259	109	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.510,549 304.496,323	2	408.512,553 304.495,245	2.276
2	408.512,553 304.495,245	3	408.602,001 304.606,247	142.557
3	408.602,001 304.606,247	4	408.587,112 304.614,488	17.018
4	408.587,112 304.614,488	5	408.486,936 304.490,173	159.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.486,936 304.490,173	6	408.491,964 304.492,687	5.621
6	408.491,964 304.492,687	1	408.510,549 304.496,323	18.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 505-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROIANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

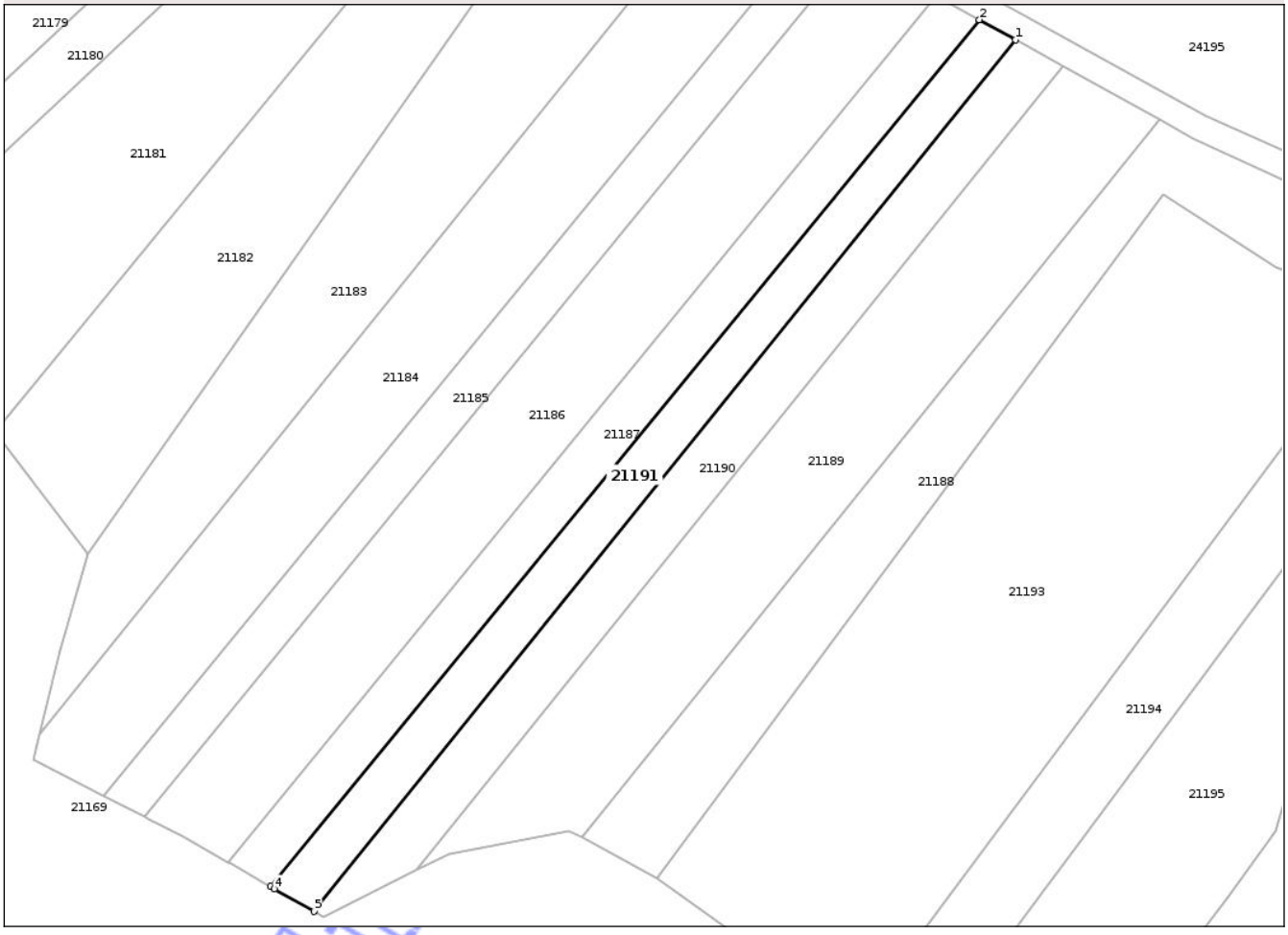
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	925	109	13	-	
2	arabil	NU	275	109	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.579,699 304.618,592	2	408.574,123 304.621,678	6.373
2	408.574,123 304.621,678	3	408.464,438 304.487,66	173.181
3	408.464,438 304.487,66	4	408.465,015 304.487,328	0.666
4	408.465,015 304.487,328	5	408.471,106 304.483,832	7.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.471,106 304.483,832	1	408.579,699 304.618,592	173.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44149	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9538 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.126, din 16/01/2025 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPITU EMIL** 2) **CIUPITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

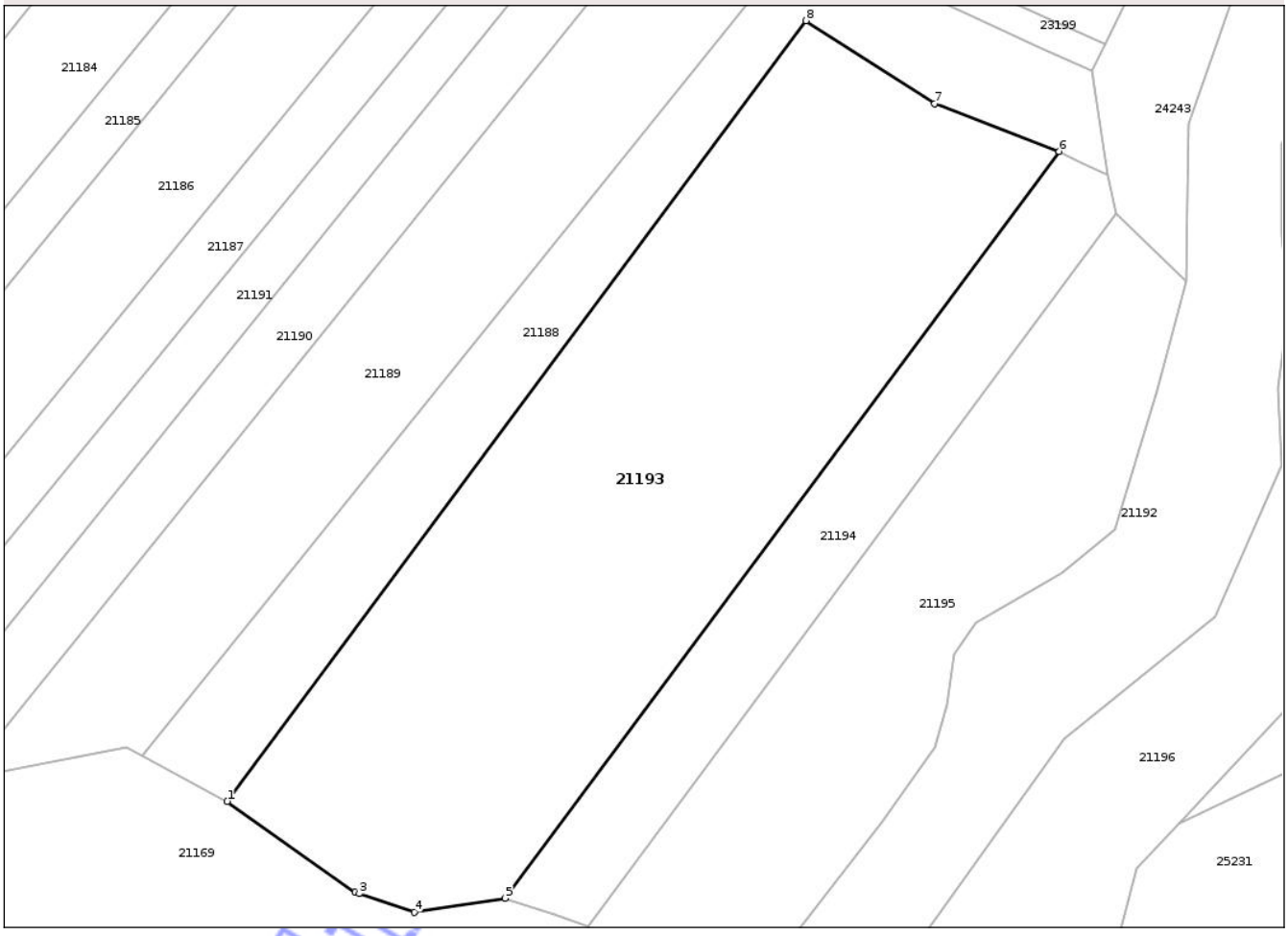
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44149	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	109	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.524,134 304.489,017	2	408.541,469 304.476,739	21.243
2	408.541,469 304.476,739	3	408.542,028 304.476,547	0.591
3	408.542,028 304.476,547	4	408.549,485 304.473,989	7.884
4	408.549,485 304.473,989	5	408.561,797 304.475,915	12.462
5	408.561,797 304.475,915	6	408.636,825 304.576,939	125.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.636,825 304.576,939	7	408.619,974 304.583,382	18.041
7	408.619,974 304.583,382	8	408.602,56 304.594,616	20.723
8	408.602,56 304.594,616	1	408.524,134 304.489,017	131.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.714	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.506	109	9/1	-	
2	arabil	NU	208	109	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.644,557 304.568,457	2	408.573,023 304.472,138	119.977
2	408.573,023 304.472,138	3	408.580,666 304.448,05	25.271
3	408.580,666 304.448,05	4	408.594,324 304.462,353	19.777
4	408.594,324 304.462,353	5	408.612,749 304.486,189	30.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.612,749 304.486,189	6	408.619,964 304.496,24	12.373
6	408.619,964 304.496,24	7	408.621,639 304.502,038	6.035
7	408.621,639 304.502,038	8	408.622,67 304.508,867	6.906
8	408.622,67 304.508,867	9	408.625,505 304.513,119	5.11
9	408.625,505 304.513,119	10	408.637,23 304.519,948	13.569
10	408.637,23 304.519,948	11	408.644,317 304.525,746	9.157
11	408.644,317 304.525,746	12	408.650,115 304.544,686	19.808
12	408.650,115 304.544,686	13	408.654,109 304.559,375	15.222
13	408.654,109 304.559,375	1	408.644,557 304.568,457	13.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P100/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.894	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

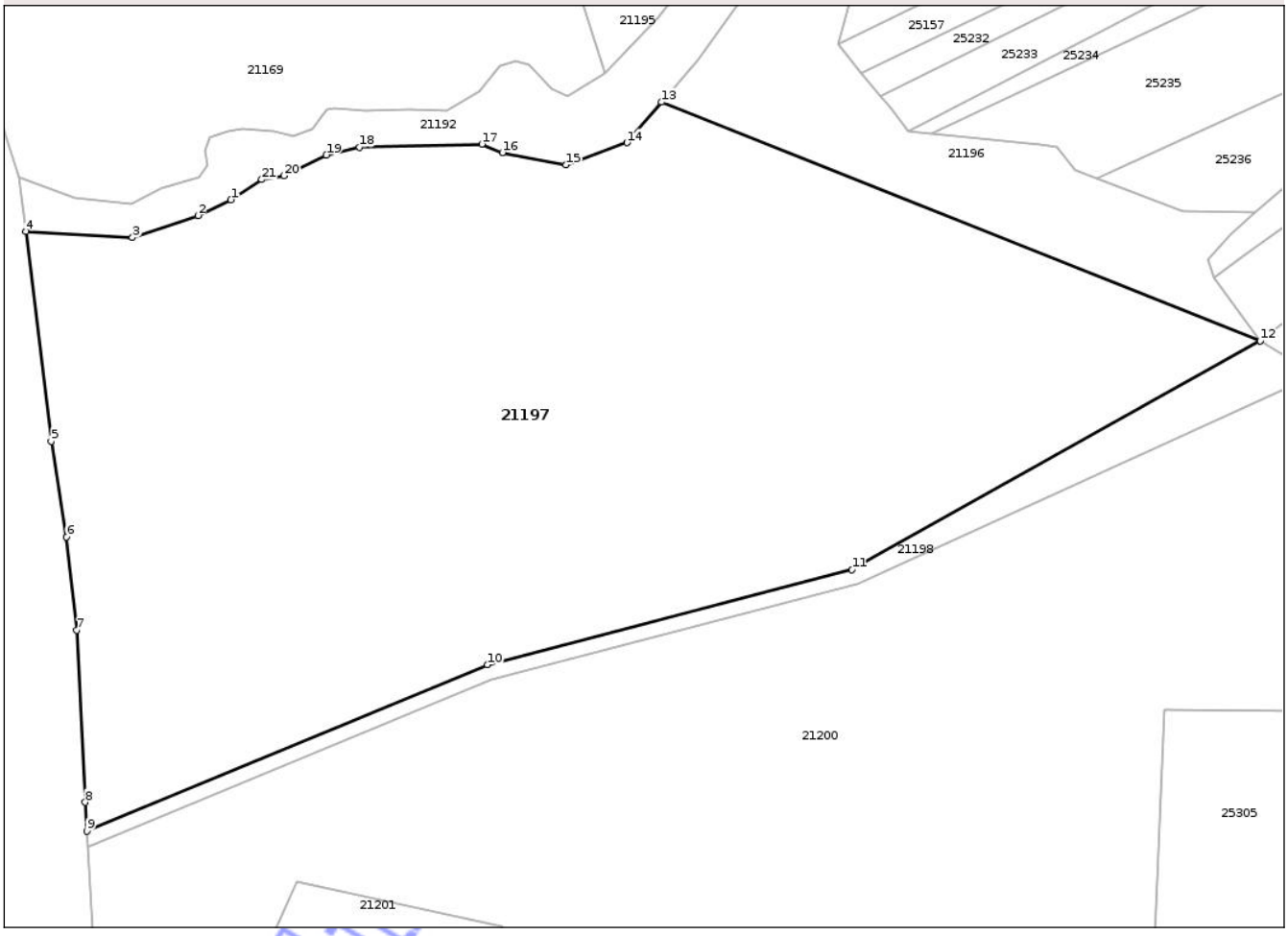
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.764	109	100/2	-	
2	arabil	NU	21.130	109	100/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.484,058 304.415,284	2	408.475,524 304.411,268	9.432
3	408.458,623 304.405,578	4	408.431,104 304.407,141	27.563
5	408.437,628 304.353,07	6	408.441,608 304.328,375	25.014
7	408.444,219 304.304,337	8	408.446,44 304.259,943	44.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.475,524 304.411,268	3	408.458,623 304.405,578	17.833
4	408.431,104 304.407,141	5	408.437,628 304.353,07	54.463
6	408.441,608 304.328,375	7	408.444,219 304.304,337	24.179
8	408.446,44 304.259,943	9	408.446,877 304.252,573	7.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.446,877 304.252,573	10	408.550,206 304.295,421	111.861
11	408.644,356 304.319,898	12	408.749,775 304.378,968	120.841
13	408.595,17 304.440,482	14	408.586,302 304.430,009	13.723
15	408.570,572 304.424,32	16	408.554,173 304.427,499	16.704
17	408.548,818 304.429,675	18	408.517,191 304.428,838	31.638
19	408.508,657 304.426,83	20	408.497,78 304.421,475	12.124
21	408.492,0 304.420,5	1	408.484,058 304.415,284	9.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.550,206 304.295,421	11	408.644,356 304.319,898	97.28
12	408.749,775 304.378,968	13	408.595,17 304.440,482	166.393
14	408.586,302 304.430,009	15	408.570,572 304.424,32	16.727
16	408.554,173 304.427,499	17	408.548,818 304.429,675	5.78
18	408.517,191 304.428,838	19	408.508,657 304.426,83	8.767
20	408.497,78 304.421,475	21	408.492,0 304.420,5	5.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T11, P899

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

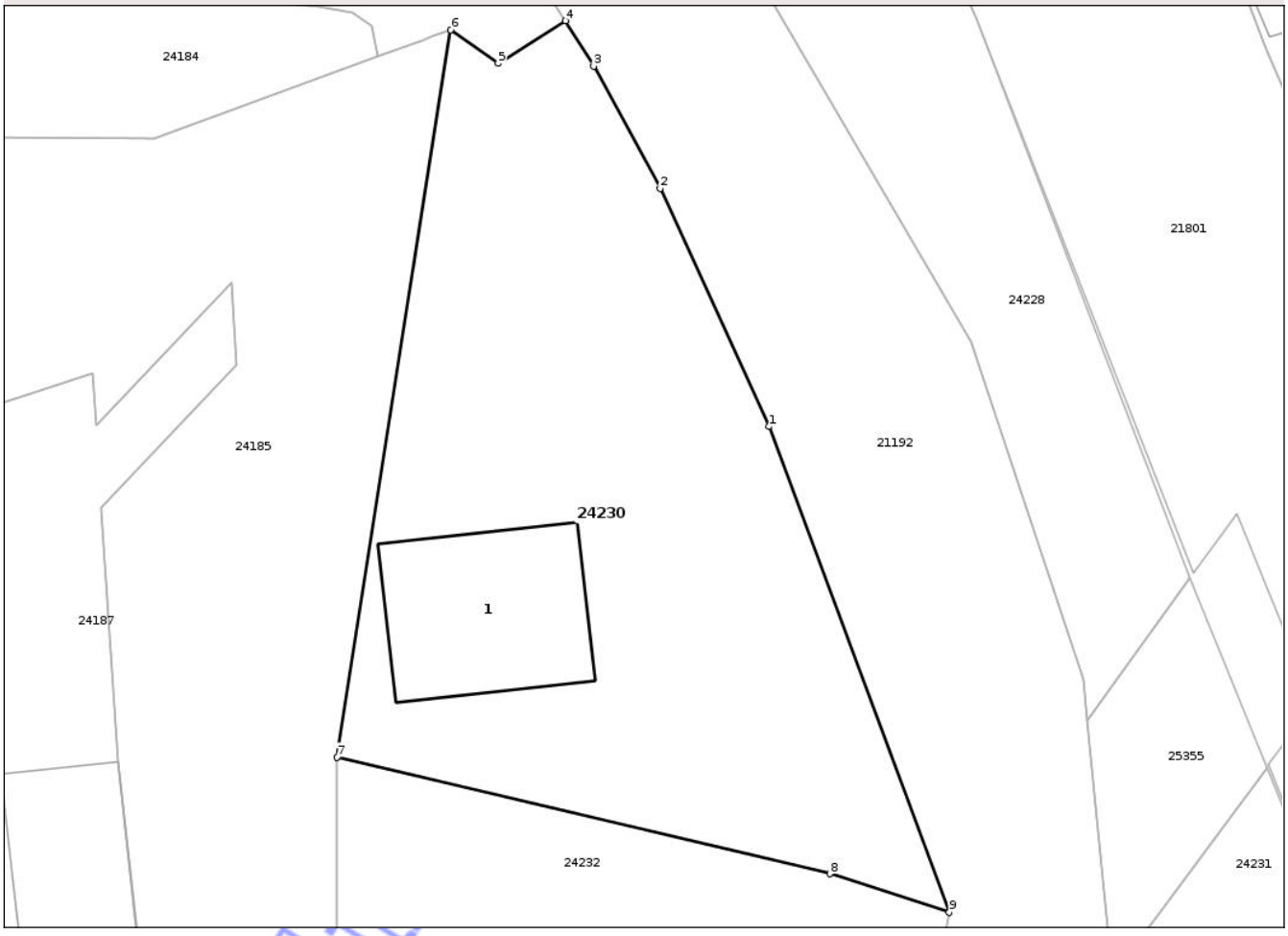
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.483	11	899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.722,785 304.796,971	2	408.715,054 304.813,85	18.565
2	408.715,054 304.813,85	3	408.710,351 304.822,508	9.853
3	408.710,351 304.822,508	4	408.708,339 304.825,725	3.794
4	408.708,339 304.825,725	5	408.703,564 304.822,715	5.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.703,564 304.822,715	6	408.700,206 304.825,08	4.107
6	408.700,206 304.825,08	7	408.692,126 304.773,546	52.164
7	408.692,126 304.773,546	8	408.727,104 304.765,279	35.942
8	408.727,104 304.765,279	9	408.735,574 304.762,541	8.902
9	408.735,574 304.762,541	1	408.722,785 304.796,971	36.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P897

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 608-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSCA ANGELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

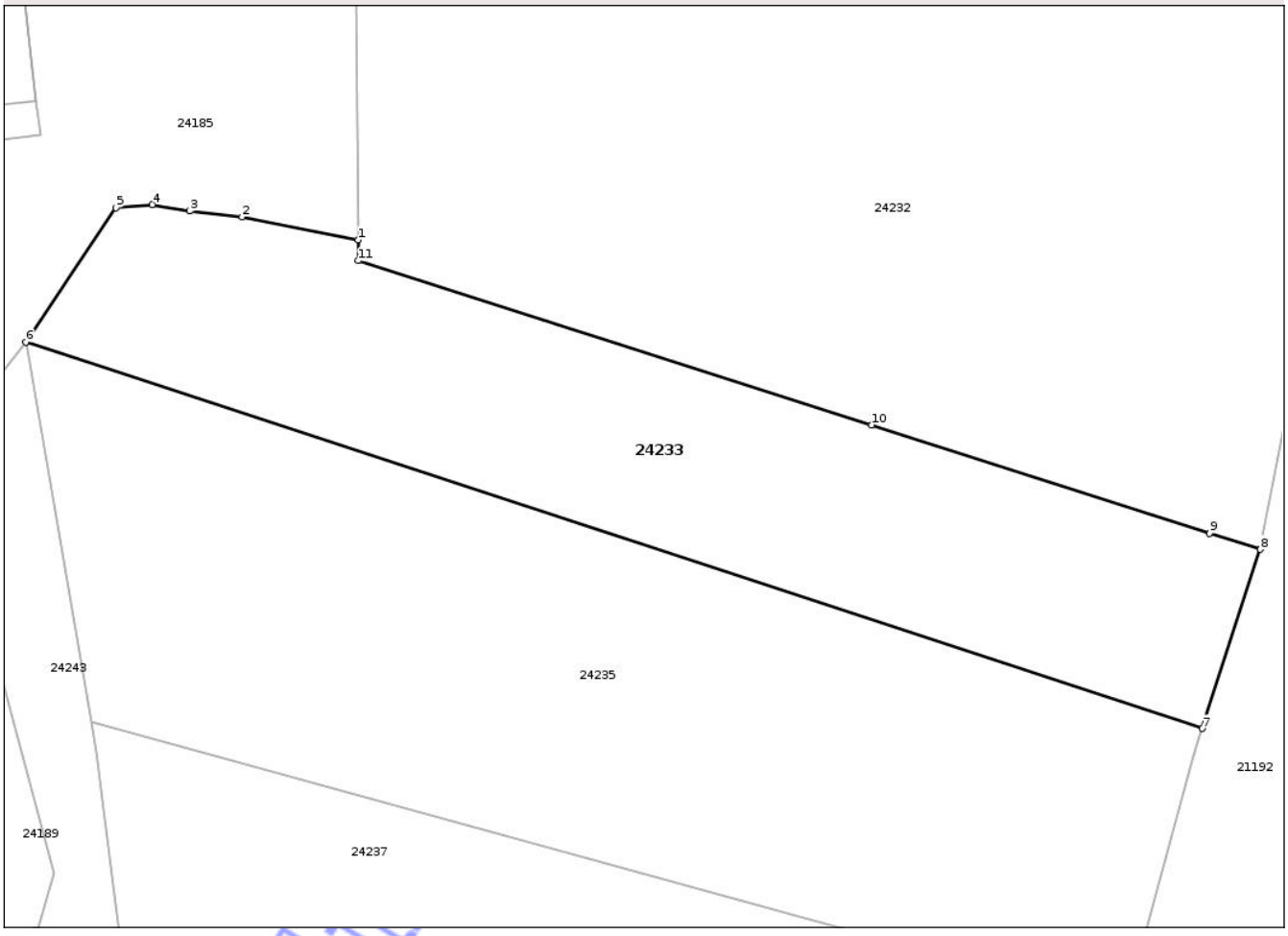
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	409	11	897	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.692,191 304.750,994	2	408.687,22 304.751,978	5.067
2	408.687,22 304.751,978	3	408.684,986 304.752,234	2.249
3	408.684,986 304.752,234	4	408.683,372 304.752,507	1.637
4	408.683,372 304.752,507	5	408.681,831 304.752,365	1.548
5	408.681,831 304.752,365	6	408.677,966 304.746,62	6.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.677,966 304.746,62	7	408.728,34 304.730,101	53.013
7	408.728,34 304.730,101	8	408.730,812 304.737,763	8.051
8	408.730,812 304.737,763	9	408.728,648 304.738,454	2.272
9	408.728,648 304.738,454	10	408.714,172 304.743,08	15.197
10	408.714,172 304.743,08	11	408.692,186 304.750,105	23.081
11	408.692,186 304.750,105	1	408.692,191 304.750,994	0.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2611, din 20/04/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA PĂŞTICA**, LIPSA CNP 2) **PETROIANU GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **PETROIANU PĂŞTICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

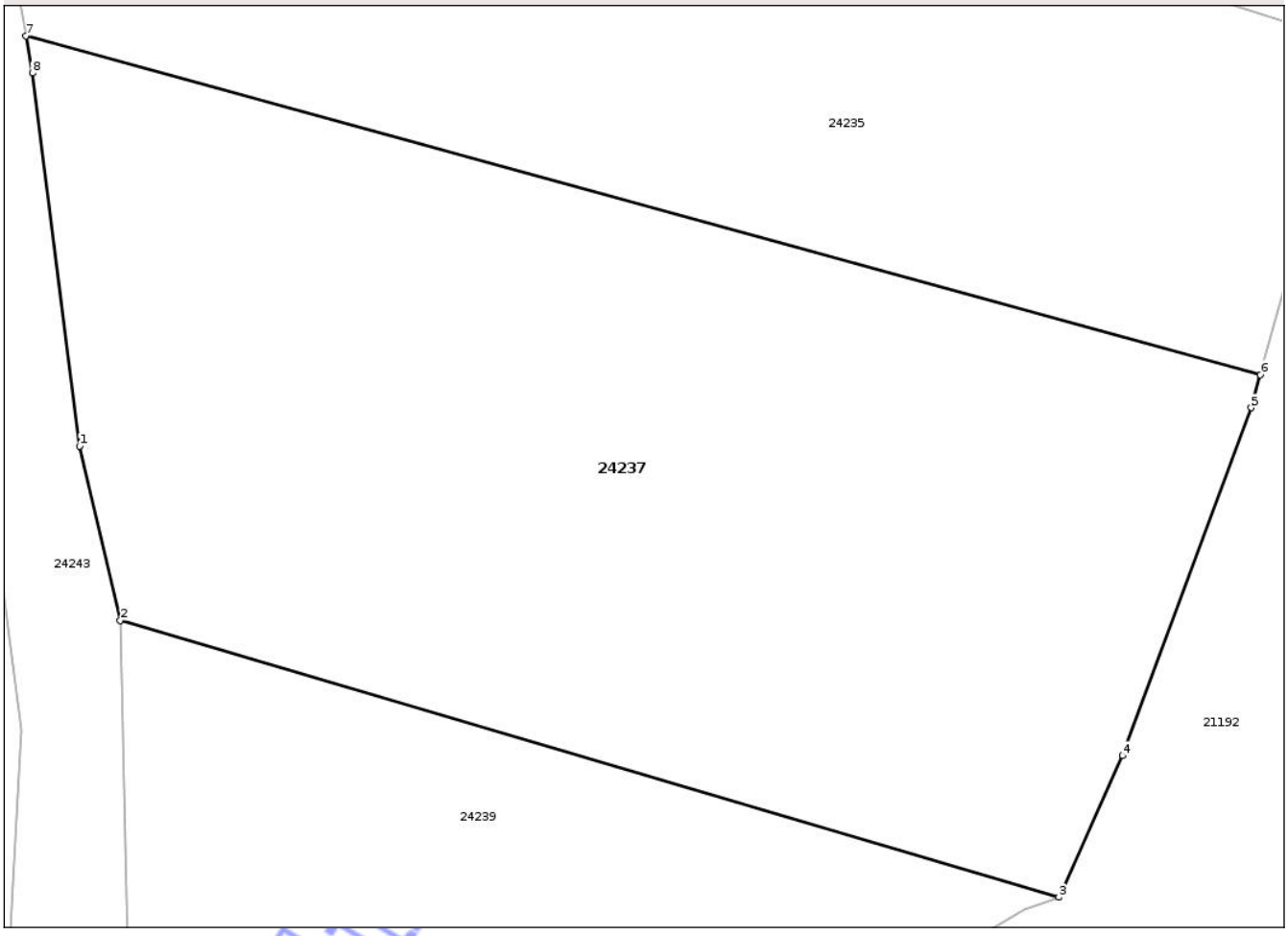
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	802	11	904	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.682,677 304.715,71	2	408.684,142 304.709,458	6.421
2	408.684,142 304.709,458	3	408.717,803 304.699,544	35.091
3	408.717,803 304.699,544	4	408.720,099 304.704,615	5.567
4	408.720,099 304.704,615	5	408.724,706 304.717,079	13.288
5	408.724,706 304.717,079	6	408.725,031 304.718,263	1.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.725,031 304.718,263	7	408.680,753 304.730,402	45.912
7	408.680,753 304.730,402	8	408.680,982 304.729,066	1.355
8	408.680,982 304.729,066	1	408.682,677 304.715,71	13.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1550-1983, din 17/07/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROIANU PAUN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

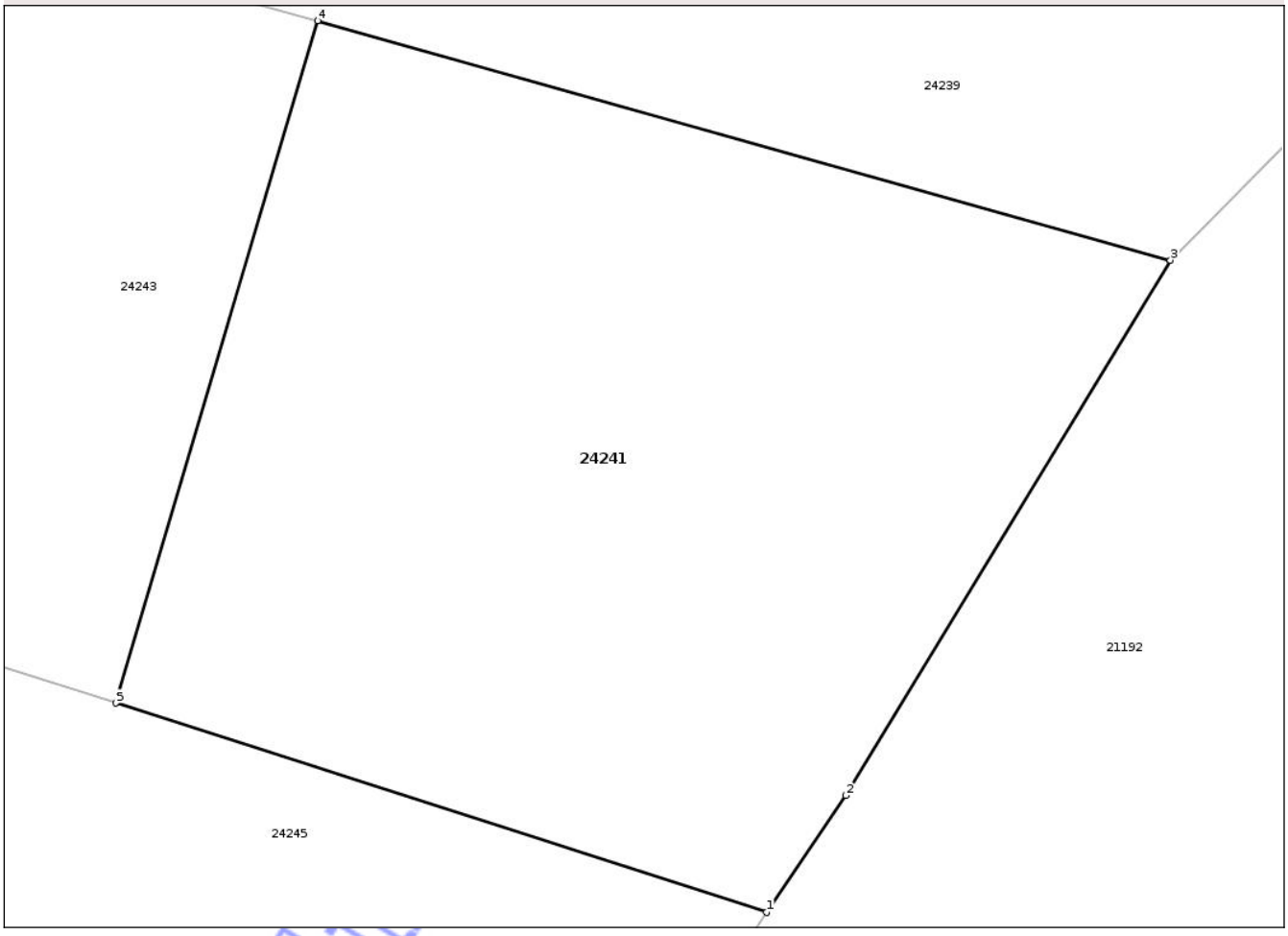
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	176	11	911	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.702,451 304.678,441	2	408.703,844 304.680,492	2.479
2	408.703,844 304.680,492	3	408.709,55 304.689,89	10.995
3	408.709,55 304.689,89	4	408.694,559 304.694,095	15.57
4	408.694,559 304.694,095	5	408.691,011 304.682,114	12.495
5	408.691,011 304.682,114	1	408.702,451 304.678,441	12.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P916

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 963-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRICI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

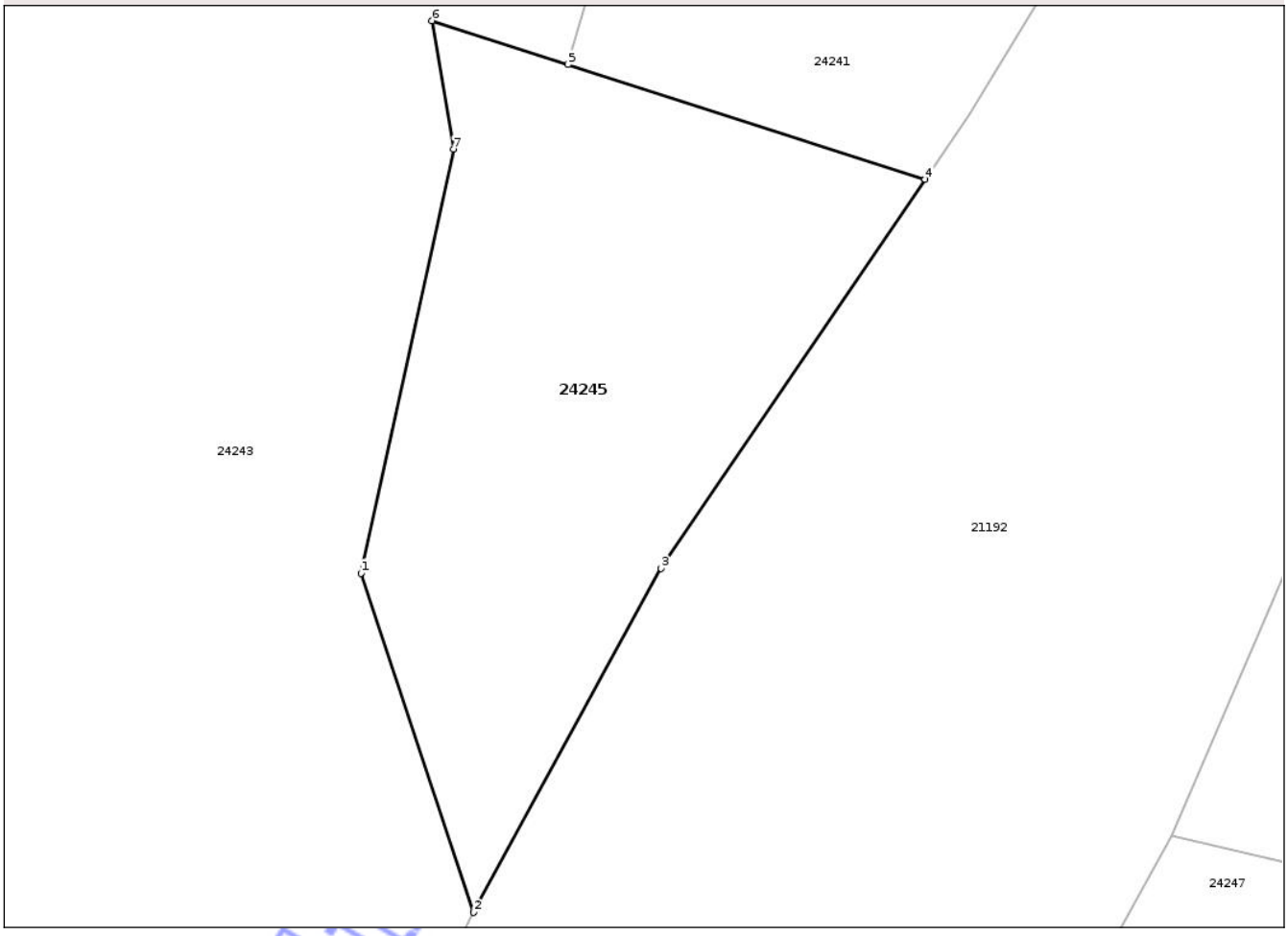
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	246	11	916	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.684,39 304.665,847	2	408.688,0 304.655,0	11.432
2	408.688,0 304.655,0	3	408.694,0 304.666,0	12.53
3	408.694,0 304.666,0	4	408.702,451 304.678,441	15.04
4	408.702,451 304.678,441	5	408.691,011 304.682,114	12.015
5	408.691,011 304.682,114	6	408.686,663 304.683,51	4.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.686,663 304.683,51	7	408.687,352 304.679,404	4.163
7	408.687,352 304.679,404	1	408.684,39 304.665,847	13.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2212, din 09/04/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN NĂSTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.139	109	12	-	
2	vie	NU	161	109	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.685,144 304.520,355	2	408.653,053 304.485,923	47.068
2	408.653,053 304.485,923	3	408.742,568 304.529,455	99.539
3	408.742,568 304.529,455	4	408.739,619 304.536,222	7.382
4	408.739,619 304.536,222	5	408.736,085 304.544,329	8.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.736,085 304.544,329	6	408.736,07 304.544,355	0.03
6	408.736,07 304.544,355	1	408.685,144 304.520,355	56.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 464-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU ION** 2) **COSOVEANU MARIA** 3) **BUZATU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

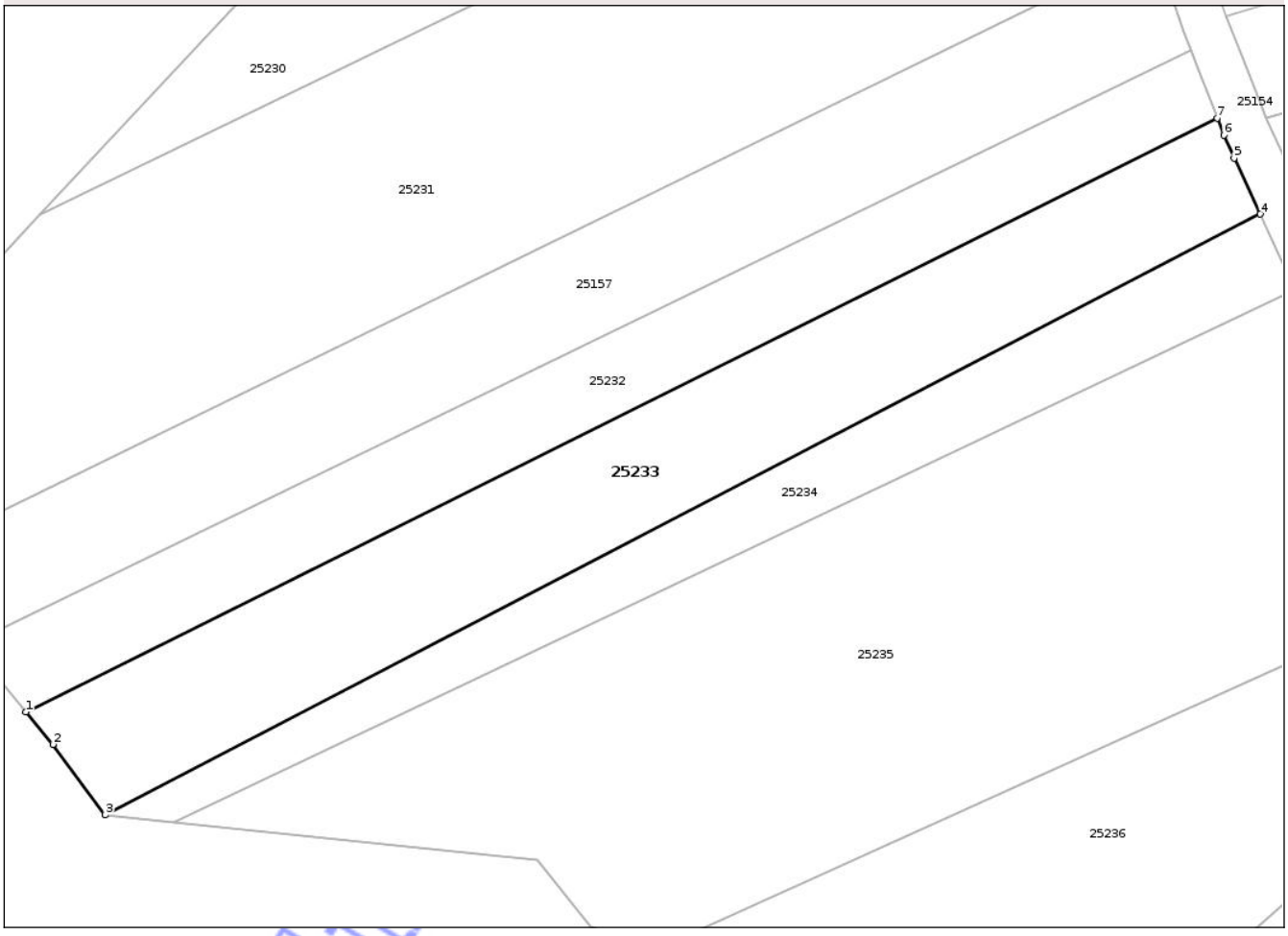
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.200	109	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.651,877 304.442,016	2	408.654,273 304.439,155	3.732
2	408.654,273 304.439,155	3	408.658,899 304.432,896	7.783
3	408.658,899 304.432,896	4	408.761,146 304.486,03	115.229
4	408.761,146 304.486,03	5	408.758,842 304.490,993	5.472
5	408.758,842 304.490,993	6	408.757,913 304.492,995	2.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.757,913 304.492,995	7	408.757,321 304.494,53	1.645
7	408.757,321 304.494,53	1	408.651,877 304.442,016	117.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 109, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

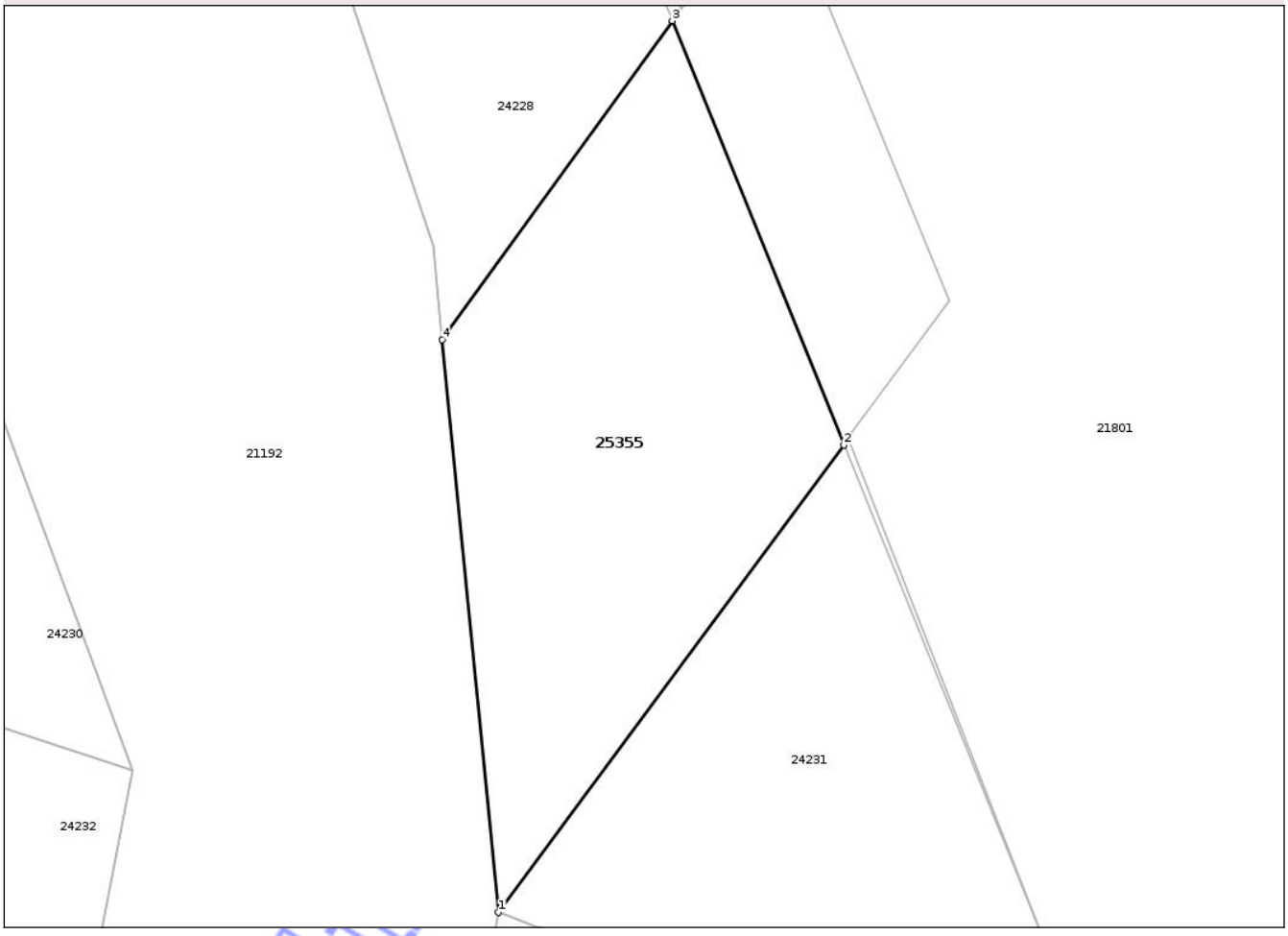
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	188	109	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.747,161 304.758,032	2	408.758,096 304.772,811	18.385
2	408.758,096 304.772,811	3	408.752,671 304.786,223	14.468
3	408.752,671 304.786,223	4	408.745,392 304.776,142	12.434
4	408.745,392 304.776,142	1	408.747,161 304.758,032	18.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P67/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1147-48118, din 10/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

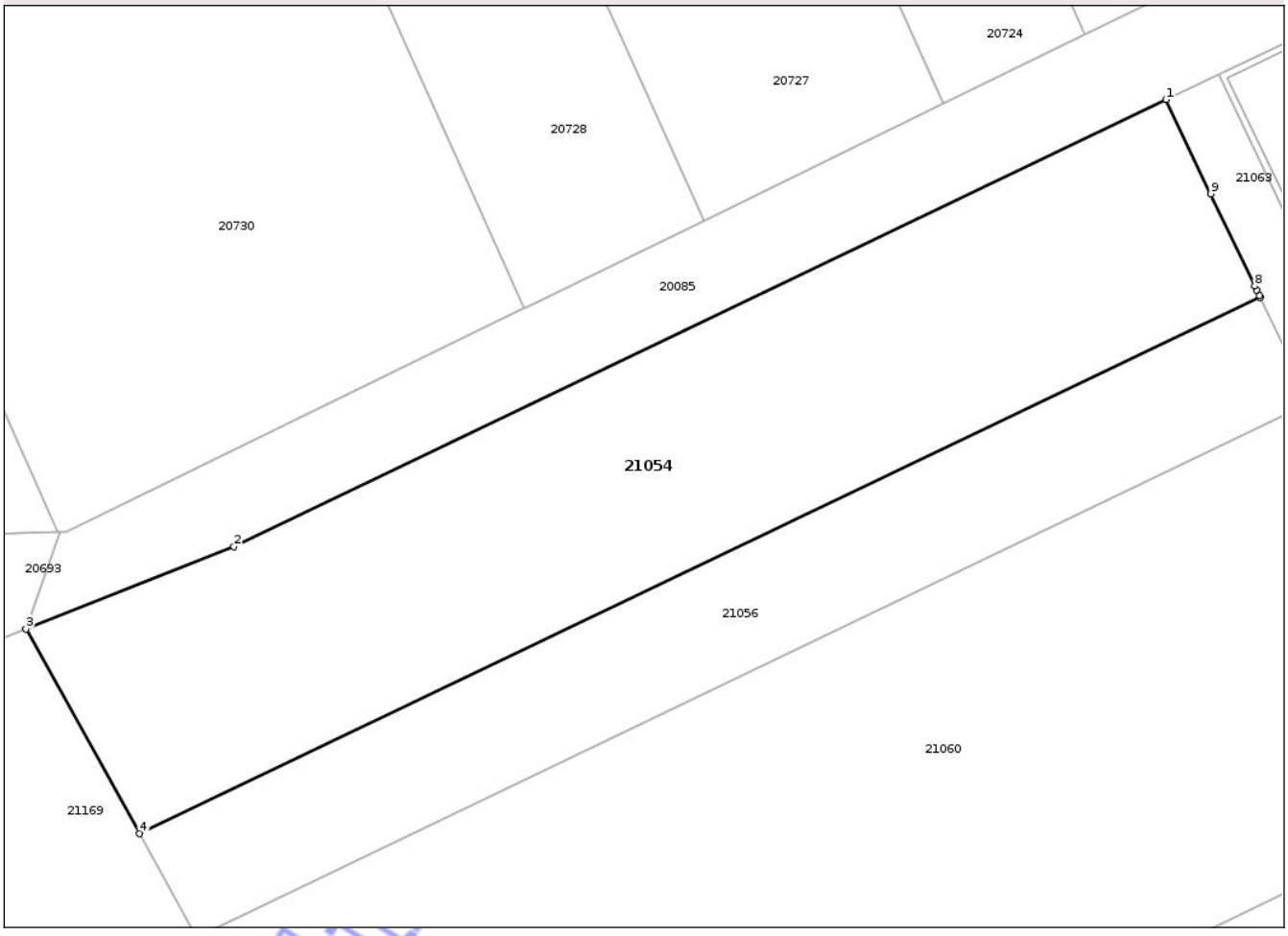
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	109	67/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.040,834 305.182,078	2	407.976,67 305.151,345	71.144
2	407.976,67 305.151,345	3	407.962,341 305.145,68	15.408
3	407.962,341 305.145,68	4	407.970,17 305.131,619	16.094
4	407.970,17 305.131,619	5	408.047,327 305.168,482	85.511
5	408.047,327 305.168,482	6	408.047,271 305.168,599	0.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.047,271 305.168,599	7	408.047,096 305.168,966	0.407
7	408.047,096 305.168,966	8	408.046,949 305.169,259	0.328
8	408.046,949 305.169,259	9	408.043,926 305.175,603	7.027
9	408.043,926 305.175,603	1	408.040,834 305.182,078	7.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T33, P57/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44664	700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166698 / 25/06/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr 778, din 19/05/2017 emis de BNP Ionascu Nicolae (act notarial nr CM nr 30 din 26.05.2017, emis de BNP Ionascu Nicolae;act administrativ nr TDP nr 1153-48118 din 12.05.1997, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

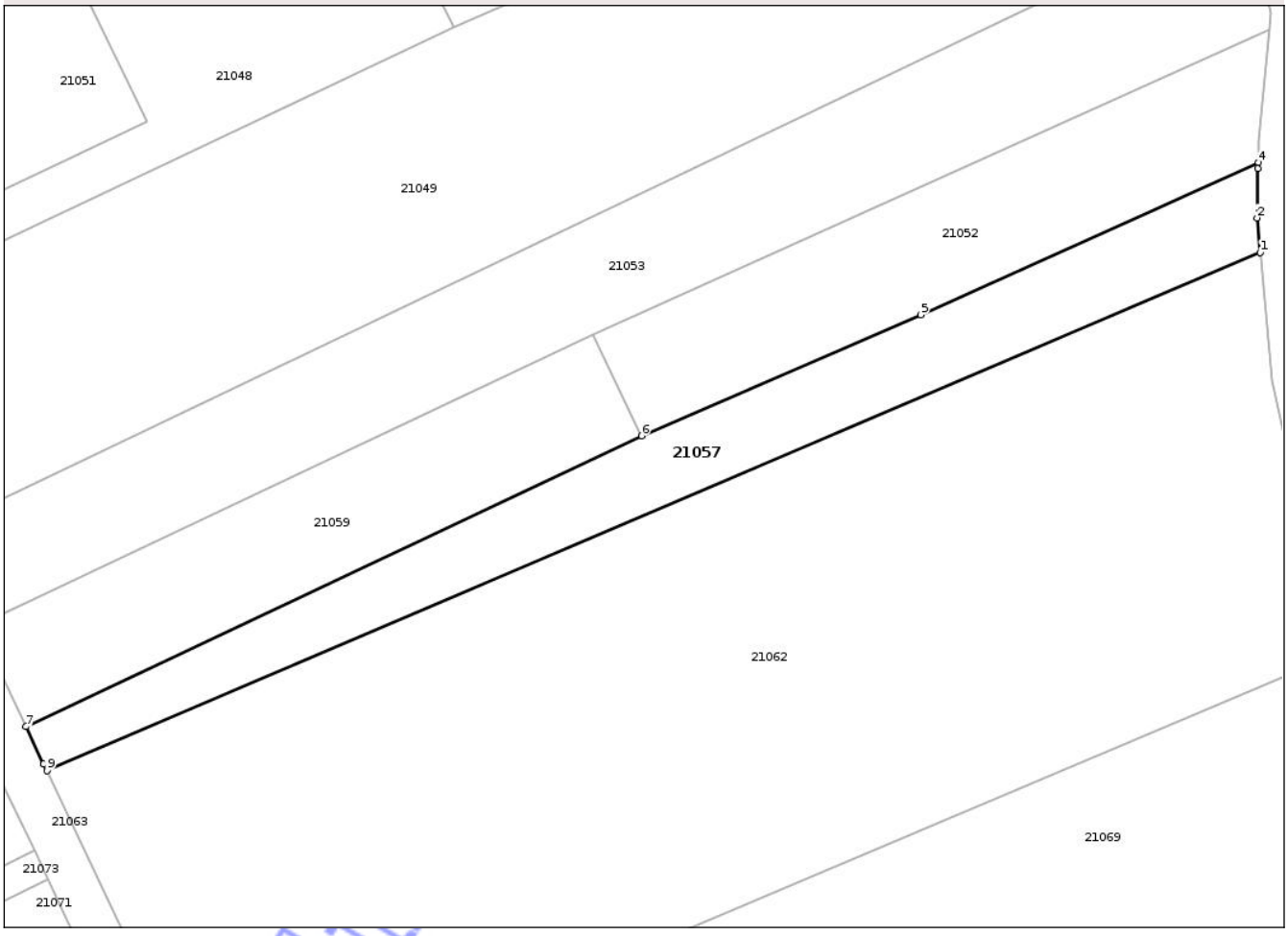
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44664	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	33	57/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.183,744 305.157,929	2	408.183,477 305.160,938	3.021
2	408.183,477 305.160,938	3	408.183,559 305.165,211	4.274
3	408.183,559 305.165,211	4	408.183,57 305.165,762	0.551
4	408.183,57 305.165,762	5	408.154,258 305.152,537	32.157
5	408.154,258 305.152,537	6	408.129,966 305.142,029	26.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.129,966 305.142,029	7	408.076,462 305.116,78	59.162
7	408.076,462 305.116,78	8	408.078,004 305.113,552	3.577
8	408.078,004 305.113,552	9	408.078,284 305.112,967	0.649
9	408.078,284 305.112,967	1	408.183,744 305.157,929	114.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

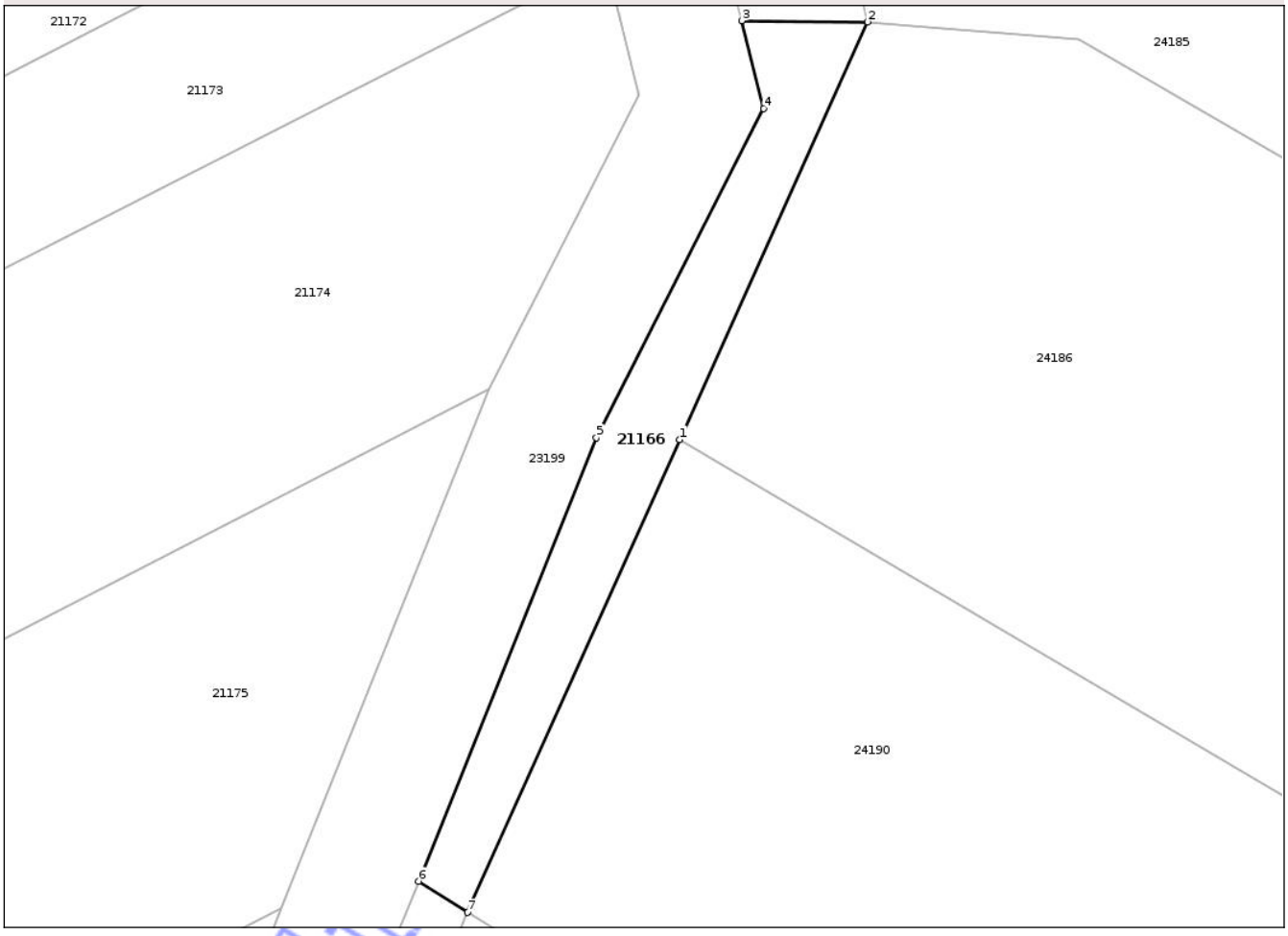
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15	109	3/2	-	
2	arabil	NU	62	109	3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.553,062 304.790,352	2	408.559,465 304.804,573	15.596
2	408.559,465 304.804,573	3	408.555,167 304.804,611	4.298
3	408.555,167 304.804,611	4	408.555,917 304.801,621	3.083
4	408.555,917 304.801,621	5	408.550,219 304.790,419	12.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.550,219 304.790,419	6	408.544,148 304.775,324	16.27
6	408.544,148 304.775,324	7	408.545,819 304.774,267	1.977
7	408.545,819 304.774,267	1	408.553,062 304.790,352	17.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P47/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39817	2.474	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96111 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1588, din 23/05/2022 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEANU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

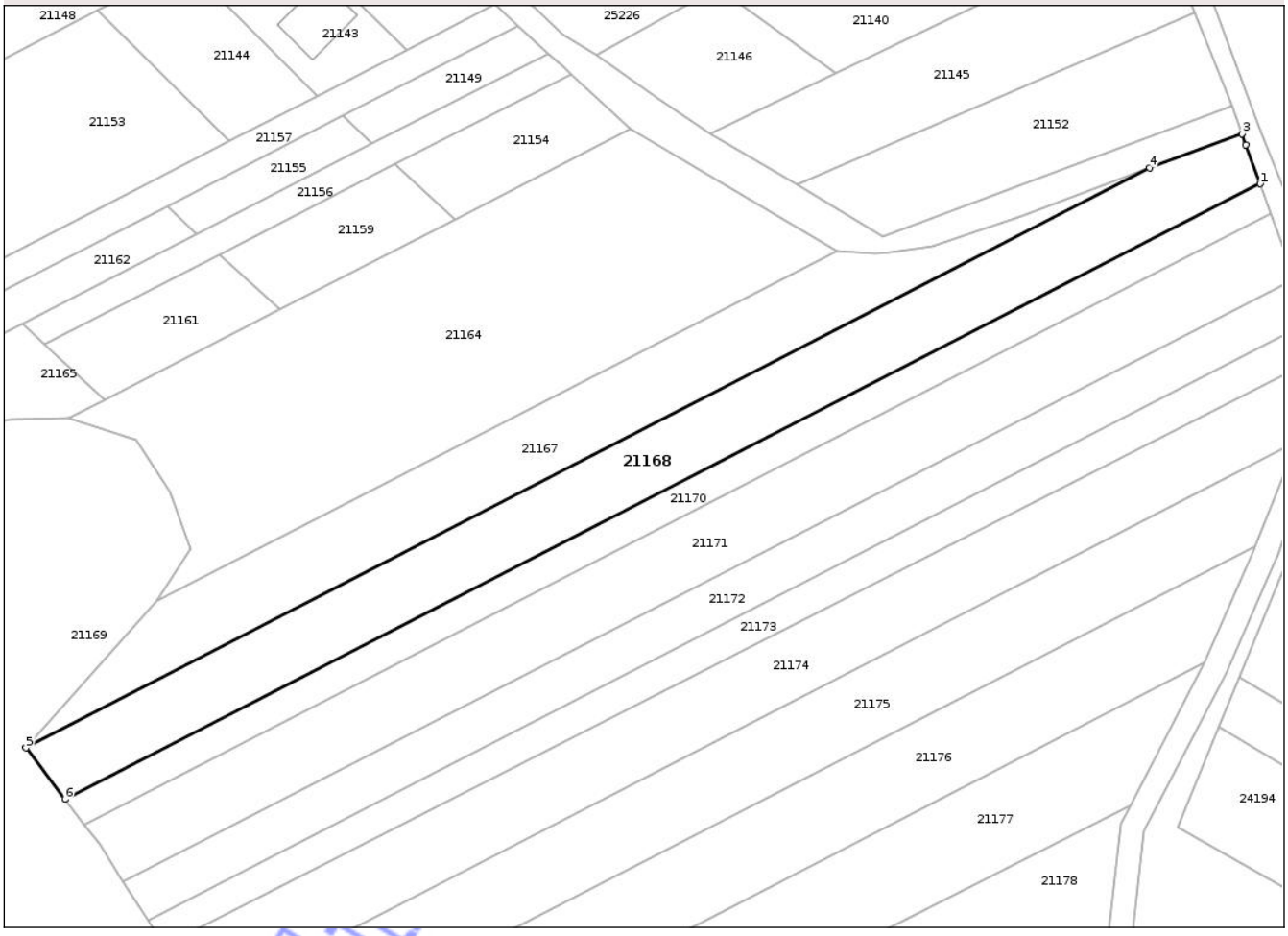
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39817	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.474	109	47/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.540,253 304.835,614	2	408.537,825 304.842,197	7.016
2	408.537,825 304.842,197	3	408.537,145 304.844,078	2.0
3	408.537,145 304.844,078	4	408.521,515 304.838,342	16.649
4	408.521,515 304.838,342	5	408.331,491 304.740,353	213.801
5	408.331,491 304.740,353	6	408.338,107 304.731,671	10.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.338,107 304.731,671	1	408.540,253 304.835,614	227.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P47/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	109	47/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.542,049 304.830,581	2	408.542,094 304.830,604	0.051
2	408.542,094 304.830,604	3	408.540,253 304.835,614	5.338
3	408.540,253 304.835,614	4	408.338,107 304.731,671	227.304
4	408.338,107 304.731,671	5	408.341,368 304.727,391	5.381
5	408.341,368 304.727,391	1	408.542,049 304.830,581	225.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40946	1.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112304 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR.1612, din 29/04/2025 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZA TEOFIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZA MIOARA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

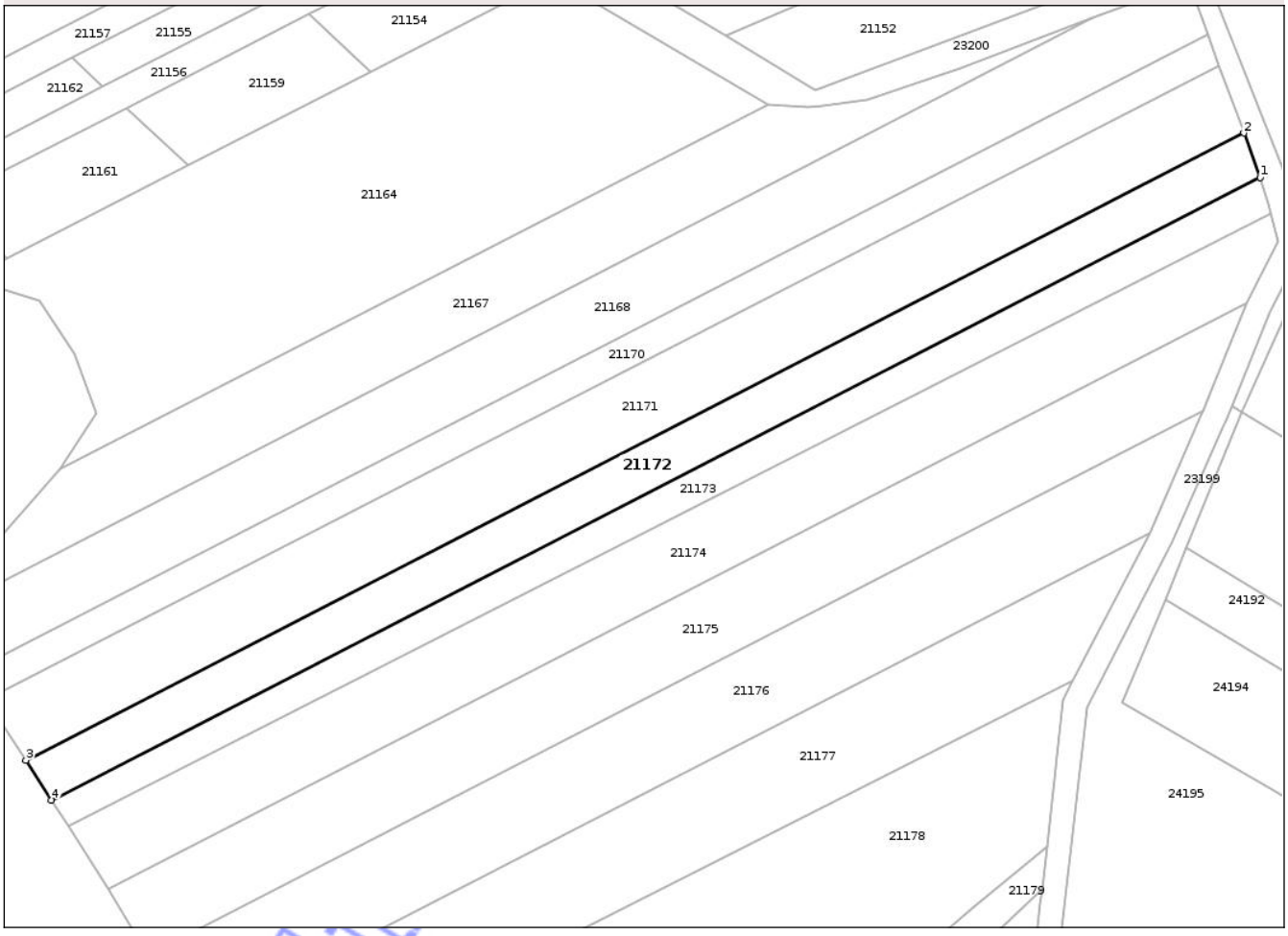
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40946	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	109	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.548,784 304.812,39	2	408.546,123 304.819,633	7.716
2	408.546,123 304.819,633	3	408.347,957 304.717,736	222.829
3	408.347,957 304.717,736	4	408.352,099 304.711,255	7.692
4	408.352,099 304.711,255	1	408.548,784 304.812,39	221.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P48/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

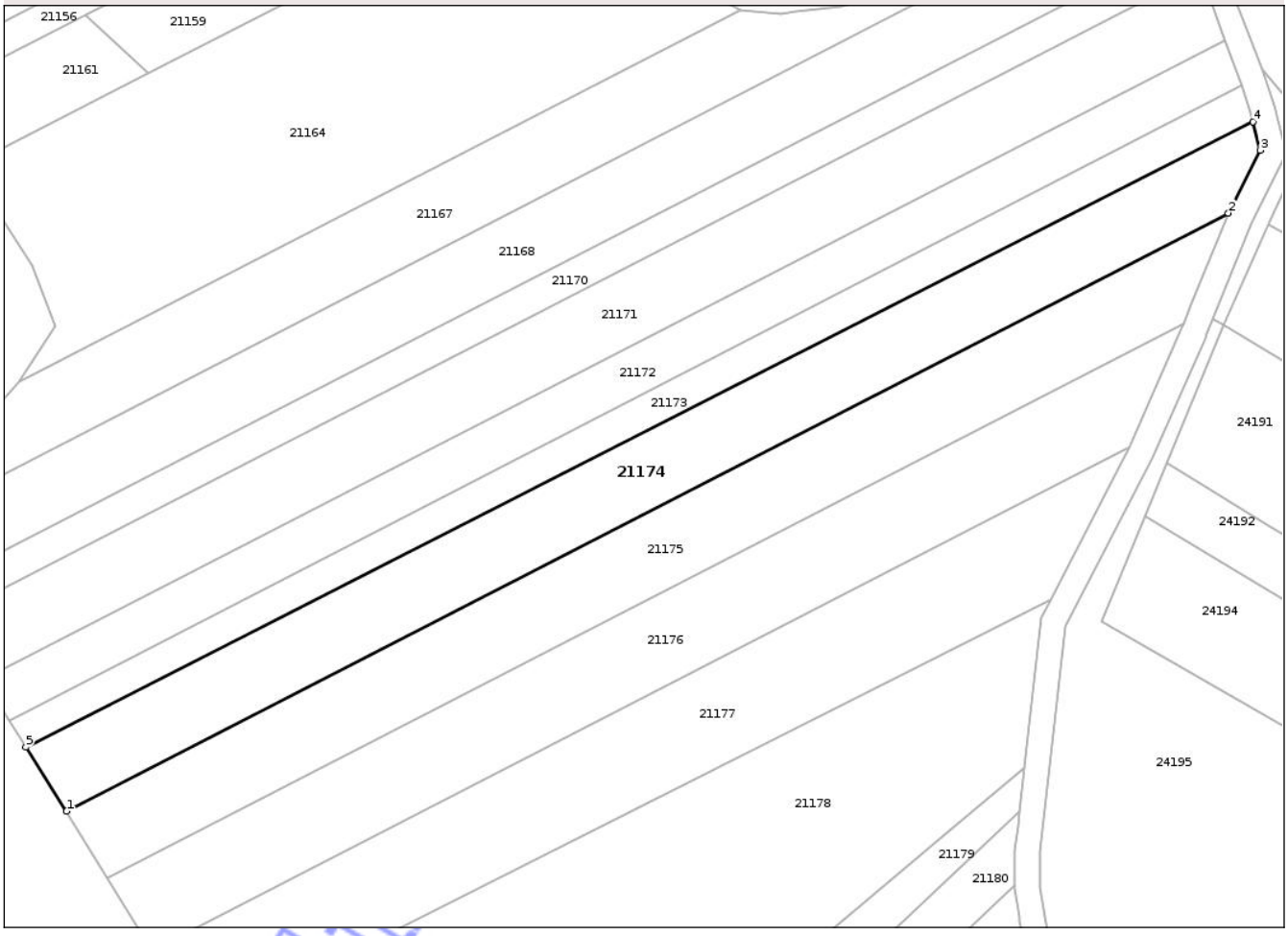
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.188	109	48/1	-	
2	arabil	NU	312	109	48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.361,285 304.696,8	2	408.546,574 304.792,075	208.349
2	408.546,574 304.792,075	3	408.551,673 304.802,1	11.247
3	408.551,673 304.802,1	4	408.550,535 304.806,634	4.675
4	408.550,535 304.806,634	5	408.354,793 304.707,015	219.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.354,793 304.707,015	1	408.361,285 304.696,8	12.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P44/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

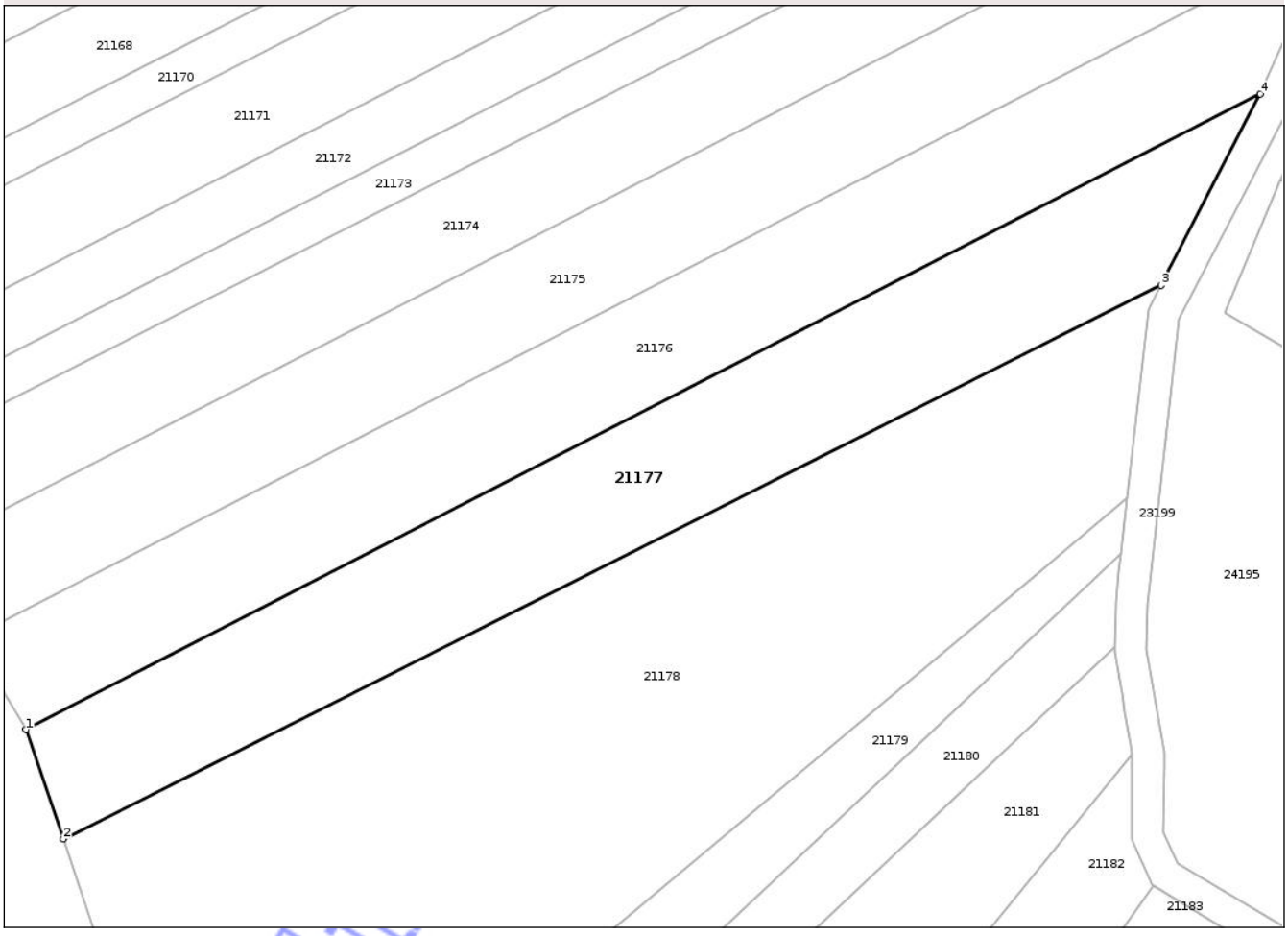
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	44/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.374,884 304.674,526	2	408.379,6 304.660,733	14.577
2	408.379,6 304.660,733	3	408.518,289 304.730,58	155.284
3	408.518,289 304.730,58	4	408.530,826 304.754,71	27.193
4	408.530,826 304.754,71	1	408.374,884 304.674,526	175.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P47/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

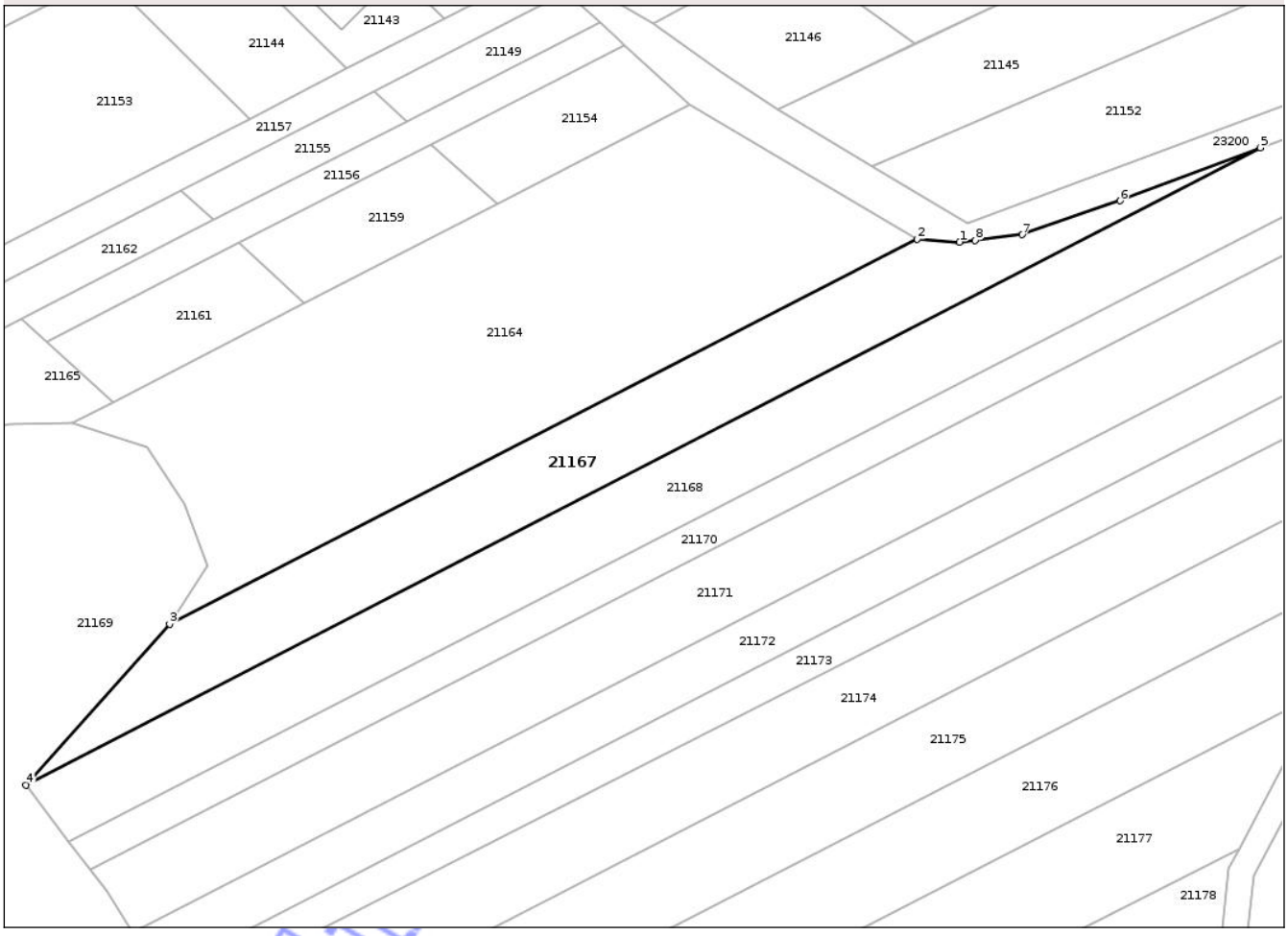
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.919	109	47/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.475,233 304.823,836	2	408.468,719 304.824,317	6.532
2	408.468,719 304.824,317	3	408.353,61 304.765,117	129.44
3	408.353,61 304.765,117	4	408.331,491 304.740,353	33.204
4	408.331,491 304.740,353	5	408.521,515 304.838,342	213.801
5	408.521,515 304.838,342	6	408.499,924 304.830,211	23.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.499,924 304.830,211	7	408.484,84 304.825,003	15.958
7	408.484,84 304.825,003	8	408.477,633 304.824,128	7.26
8	408.477,633 304.824,128	1	408.475,233 304.823,836	2.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.236	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.236	109	109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	408.483,257 304.432,846	2	408.487,122 304.433,491	3.918
4	408.500,007 304.431,816	5	408.505,032 304.433,748	5.384
7	408.509,0 304.438,5	8	408.510,83 304.438,773	1.85
10	408.530,028 304.438,645	11	408.539,692 304.438,129	9.678
13	408.553,35 304.449,854	14	408.557,5 304.451,0	4.305
16	408.566,75 304.443,798	17	408.570,873 304.441,995	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	408.487,122 304.433,491	3	408.495,24 304.432,846	8.144
5	408.505,032 304.433,748	6	408.507,738 304.437,098	4.306
8	408.510,83 304.438,773	9	408.518,69 304.438,258	7.877
11	408.539,692 304.438,129	12	408.548,196 304.443,283	9.944
14	408.557,5 304.451,0	15	408.560,952 304.449,983	3.599
17	408.570,873 304.441,995	18	408.580,666 304.448,05	11.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	408.495,24 304.432,846	4	408.500,007 304.431,816	4.877
6	408.507,738 304.437,098	7	408.509,0 304.438,5	1.886
9	408.518,69 304.438,258	10	408.530,028 304.438,645	11.345
12	408.548,196 304.443,283	13	408.553,35 304.449,854	8.351
15	408.560,952 304.449,983	16	408.566,75 304.443,798	8.478
18	408.580,666 304.448,05	19	408.573,023 304.472,138	25.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	408.573,023 304.472,138	20	408.568,475 304.473,668	4.798
22	408.549,485 304.473,989	23	408.542,028 304.476,547	7.884
25	408.524,134 304.489,017	26	408.512,553 304.495,245	13.149
28	408.491,964 304.492,687	29	408.486,936 304.490,173	5.621
31	408.471,106 304.483,832	32	408.465,015 304.487,328	7.023
34	408.458,413 304.491,118	35	408.457,836 304.491,449	0.665
37	408.445,52 304.498,178	38	408.444,921 304.498,483	0.672
40	408.438,605 304.501,696	41	408.427,725 304.507,232	12.207
43	408.431,765 304.524,2	44	408.436,084 304.539,03	15.446
46	408.419,288 304.561,254	47	408.413,82 304.568,642	9.191
49	408.407,845 304.578,118	50	408.405,609 304.584,656	6.91
52	408.404,133 304.588,974	53	408.402,748 304.593,025	4.281
55	408.400,977 304.598,204	56	408.399,096 304.603,706	5.815
58	408.395,952 304.612,903	59	408.394,705 304.616,55	3.854
61	408.379,6 304.660,733	62	408.374,884 304.674,526	14.577
64	408.361,285 304.696,8	65	408.354,793 304.707,015	12.103
67	408.347,957 304.717,736	68	408.343,961 304.723,988	7.42
70	408.338,107 304.731,671	71	408.331,491 304.740,353	10.916
73	408.359,4 304.774,062	74	408.355,892 304.783,665	10.224
76	408.338,64 304.796,029	77	408.328,858 304.795,805	9.785
79	408.299,358 304.789,91	80	408.284,239 304.787,129	15.373
82	408.274,6 304.790,426	83	408.268,051 304.792,666	6.921
85	408.237,585 304.810,8	86	408.224,967 304.820,772	16.083
88	408.201,655 304.843,336	89	408.192,739 304.856,659	16.031
91	408.181,721 304.873,123	92	408.174,958 304.883,228	12.159
94	408.161,856 304.906,111	95	408.154,673 304.920,197	15.812
97	408.154,329 304.920,704	98	408.150,554 304.918,375	4.436
100	408.146,282 304.921,178	101	408.140,006 304.924,686	7.19
103	408.128,71 304.937,095	104	408.121,683 304.946,145	11.458
106	408.120,153 304.948,487	107	408.120,146 304.948,498	0.013
109	408.115,951 304.954,792	110	408.115,516 304.955,444	0.784
112	408.113,558 304.958,383	113	408.097,077 304.983,109	29.715
115	408.094,19 304.986,68	116	408.085,74 304.996,15	12.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	408.568,475 304.473,668	21	408.561,797 304.475,915	7.046
23	408.542,028 304.476,547	24	408.541,469 304.476,739	0.591
26	408.512,553 304.495,245	27	408.510,549 304.496,323	2.276
29	408.486,936 304.490,173	30	408.472,571 304.482,99	16.061
32	408.465,015 304.487,328	33	408.464,438 304.487,66	0.666
35	408.457,836 304.491,449	36	408.450,754 304.495,515	8.166
38	408.444,921 304.498,483	39	408.439,206 304.501,39	6.412
41	408.427,725 304.507,232	42	408.428,69 304.511,287	4.168
44	408.436,084 304.539,03	45	408.421,742 304.557,938	23.732
47	408.413,82 304.568,642	48	408.408,736 304.575,511	8.546
50	408.405,609 304.584,656	51	408.405,024 304.586,368	1.809
53	408.402,748 304.593,025	54	408.401,231 304.597,464	4.691
56	408.399,096 304.603,706	57	408.398,023 304.606,847	3.319
59	408.394,705 304.616,55	60	408.392,6 304.622,708	6.508
62	408.374,884 304.674,526	63	408.367,794 304.686,14	13.607
65	408.354,793 304.707,015	66	408.352,099 304.711,255	5.023
68	408.343,961 304.723,988	69	408.341,368 304.727,391	4.278
71	408.331,491 304.740,353	72	408.353,61 304.765,117	33.204
74	408.355,892 304.783,665	75	408.350,192 304.792,364	10.4
77	408.328,858 304.795,805	78	408.310,883 304.792,036	18.366
80	408.284,239 304.787,129	81	408.283,048 304.787,536	1.259
83	408.268,051 304.792,666	84	408.253,06 304.799,7	16.559
86	408.224,967 304.820,772	87	408.211,615 304.833,537	18.472
89	408.192,739 304.856,659	90	408.186,134 304.866,528	11.875
92	408.174,958 304.883,228	93	408.168,941 304.892,22	10.819
95	408.154,673 304.920,197	96	408.154,665 304.920,213	0.018
98	408.150,554 304.918,375	99	408.147,762 304.917,229	3.018
101	408.140,006 304.924,686	102	408.130,387 304.934,934	14.055
104	408.121,683 304.946,145	105	408.120,354 304.948,18	2.431
107	408.120,146 304.948,498	108	408.119,922 304.948,834	0.404
110	408.115,516 304.955,444	111	408.115,076 304.956,105	0.794
113	408.097,077 304.983,109	114	408.096,19 304.984,44	1.599
116	408.085,74 304.996,15	117	408.080,021 305.002,559	8.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	408.561,797 304.475,915	22	408.549,485 304.473,989	12.462
24	408.541,469 304.476,739	25	408.524,134 304.489,017	21.243
27	408.510,549 304.496,323	28	408.491,964 304.492,687	18.937
30	408.472,571 304.482,99	31	408.471,106 304.483,832	1.69
33	408.464,438 304.487,66	34	408.458,413 304.491,118	6.947
36	408.450,754 304.495,515	37	408.445,52 304.498,178	5.873
39	408.439,206 304.501,39	40	408.438,605 304.501,696	0.674
42	408.428,69 304.511,287	43	408.431,765 304.524,2	13.274
45	408.421,742 304.557,938	46	408.419,288 304.561,254	4.125
48	408.408,736 304.575,511	49	408.407,845 304.578,118	2.755
51	408.405,024 304.586,368	52	408.404,133 304.588,974	2.754
54	408.401,231 304.597,464	55	408.400,977 304.598,204	0.782
57	408.398,023 304.606,847	58	408.395,952 304.612,903	6.4
60	408.392,6 304.622,708	61	408.379,6 304.660,733	40.186
63	408.367,794 304.686,14	64	408.361,285 304.696,8	12.49
66	408.352,099 304.711,255	67	408.347,957 304.717,736	7.692
69	408.341,368 304.727,391	70	408.338,107 304.731,671	5.381
72	408.353,61 304.765,117	73	408.359,4 304.774,062	10.655
75	408.350,192 304.792,364	76	408.338,64 304.796,029	12.119
78	408.310,883 304.792,036	79	408.299,358 304.789,91	11.719
81	408.283,048 304.787,536	82	408.274,6 304.790,426	8.929
84	408.253,06 304.799,7	85	408.237,585 304.810,8	19.044
87	408.211,615 304.833,537	88	408.201,655 304.843,336	13.972
90	408.186,134 304.866,528	91	408.181,721 304.873,123	7.935
93	408.168,941 304.892,22	94	408.161,856 304.906,111	15.593
96	408.154,665 304.920,213	97	408.154,329 304.920,704	0.595
99	408.147,762 304.917,229	100	408.146,282 304.921,178	4.217
102	408.130,387 304.934,934	103	408.128,71 304.937,095	2.735
105	408.120,354 304.948,18	106	408.120,153 304.948,487	0.367
108	408.119,922 304.948,834	109	408.115,951 304.954,792	7.16
111	408.115,076 304.956,105	112	408.113,558 304.958,383	2.737
114	408.096,19 304.984,44	115	408.094,19 304.986,68	3.003
117	408.080,021 305.002,559	118	408.072,222 305.008,35	9.714

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	408.072,222 305.008,35	119	408.056,087 305.019,003	19.335
121	408.045,932 305.026,398	122	408.029,345 305.039,262	20.991
124	408.028,926 305.039,767	125	408.013,385 305.050,689	18.995
127	408.013,046 305.050,927	128	408.004,91 305.067,957	18.874
130	407.995,88 305.084,725	131	407.995,583 305.085,739	1.057
133	407.990,413 305.095,031	134	407.988,249 305.098,464	4.058
136	407.970,432 305.131,148	137	407.970,17 305.131,619	0.539
139	407.897,505 305.120,137	140	407.926,081 305.084,574	45.621
142	408.031,001 304.959,208	143	408.100,885 304.921,77	79.28
145	408.208,315 304.812,266	146	408.241,064 304.778,573	46.986
148	408.311,874 304.705,217	149	408.353,675 304.639,912	77.538
151	408.412,246 304.473,447	152	408.429,424 304.421,07	55.122
154	408.458,389 304.414,163	155	408.466,12 304.418,287	8.762
157	408.477,845 304.424,342	158	408.477,201 304.427,95	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	408.056,087 305.019,003	120	408.051,912 305.021,76	5.003
122	408.029,345 305.039,262	123	408.028,975 305.039,708	0.579
125	408.013,385 305.050,689	126	408.013,07 305.050,91	0.385
128	408.004,91 305.067,957	129	408.003,538 305.070,829	3.183
131	407.995,583 305.085,739	132	407.992,217 305.091,85	6.977
134	407.988,249 305.098,464	135	407.974,061 305.124,508	29.658
137	407.970,17 305.131,619	138	407.962,341 305.145,68	16.094
140	407.926,081 305.084,574	141	407.954,639 305.048,997	45.621
143	408.100,885 304.921,77	144	408.159,961 304.865,614	81.507
146	408.241,064 304.778,573	147	408.272,963 304.745,502	45.948
149	408.353,675 304.639,912	150	408.383,405 304.544,418	100.0 15
152	408.429,424 304.421,07	153	408.443,7 304.415,71	15.249
155	408.466,12 304.418,287	156	408.475,912 304.420,992	10.159
158	408.477,201 304.427,95	159	408.478,618 304.431,429	3.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	408.051,912 305.021,76	121	408.045,932 305.026,398	7.568
123	408.028,975 305.039,708	124	408.028,926 305.039,767	0.077
126	408.013,07 305.050,91	127	408.013,046 305.050,927	0.029
129	408.003,538 305.070,829	130	407.995,88 305.084,725	15.866
132	407.992,217 305.091,85	133	407.990,413 305.095,031	3.657
135	407.974,061 305.124,508	136	407.970,432 305.131,148	7.567
138	407.962,341 305.145,68	139	407.897,505 305.120,137	69.686
141	407.954,639 305.048,997	142	408.031,001 304.959,208	117.87
144	408.159,961 304.865,614	145	408.208,315 304.812,266	72.001
147	408.272,963 304.745,502	148	408.311,874 304.705,217	56.008
150	408.383,405 304.544,418	151	408.412,246 304.473,447	76.607
153	408.443,7 304.415,71	154	408.458,389 304.414,163	14.77
156	408.475,912 304.420,992	157	408.477,845 304.424,342	3.868
159	408.478,618 304.431,429	1	408.483,257 304.432,846	4.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30306	2.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40672 / 30/06/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT 3576, din 28/06/2010 emis de NP TUDOR M. D;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MIRELA IULIANA**, LIPSA CNP ; casatorita cu 2) **NEAGOE MARIUS ALIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30306	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	109	42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.546,123 304.819,633	2	408.542,094 304.830,604	11.687
2	408.542,094 304.830,604	3	408.542,049 304.830,581	0.051
3	408.542,049 304.830,581	4	408.341,368 304.727,391	225.657
4	408.341,368 304.727,391	5	408.343,961 304.723,988	4.278
5	408.343,961 304.723,988	6	408.347,957 304.717,736	7.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.347,957 304.717,736	1	408.546,123 304.819,633	222.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P48/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

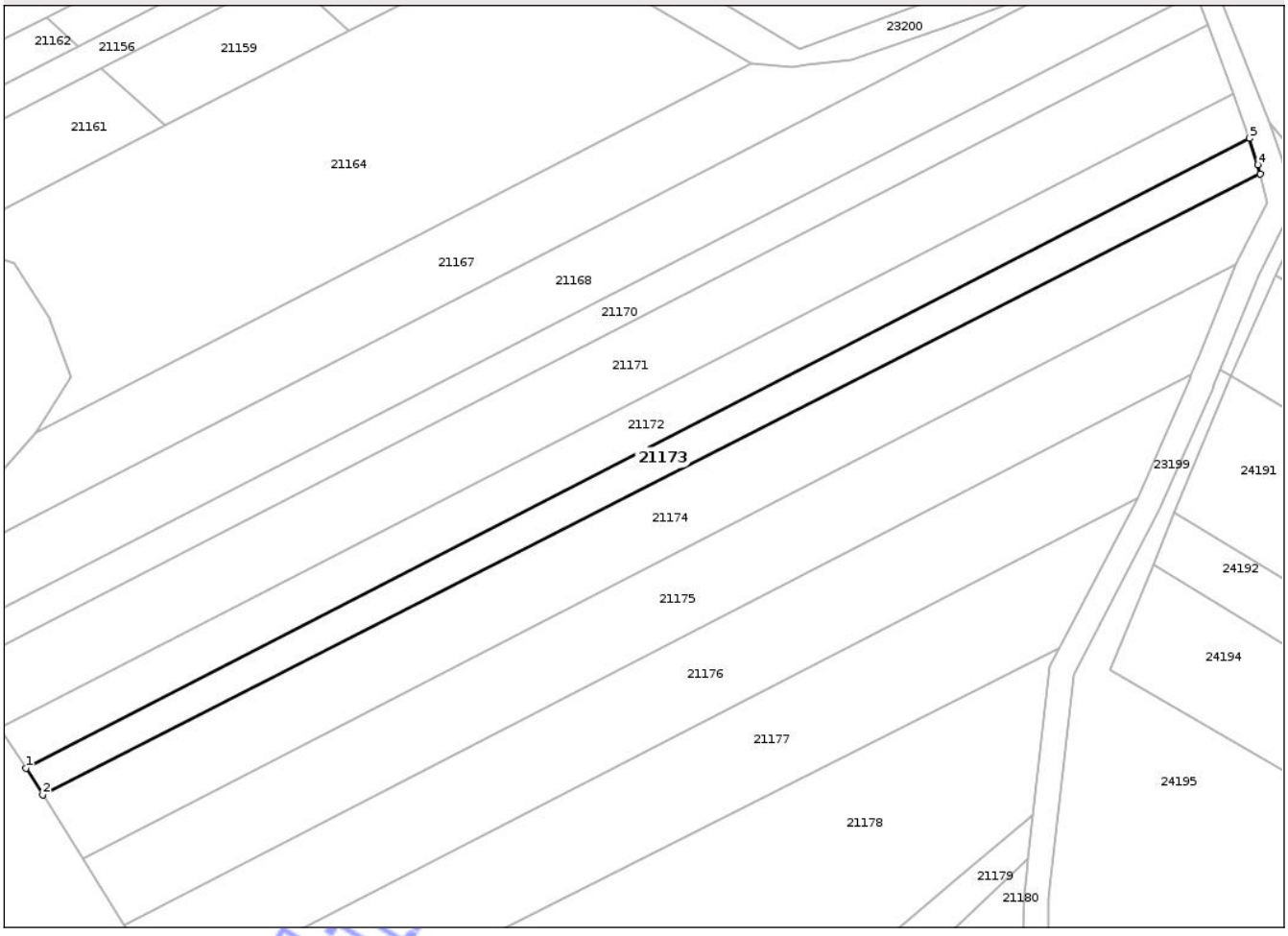
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.204	109	48/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.352,099 304.711,255	2	408.354,793 304.707,015	5.023
2	408.354,793 304.707,015	3	408.550,535 304.806,634	219.634
3	408.550,535 304.806,634	4	408.550,153 304.808,156	1.569
4	408.550,153 304.808,156	5	408.548,784 304.812,39	4.45
5	408.548,784 304.812,39	1	408.352,099 304.711,255	221.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1029
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39510	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54383 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 424, din 24/03/2022 emis de NP NICU FLORIN MARCEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUŢĂ ILIE** 2) **RUŢĂ IULICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

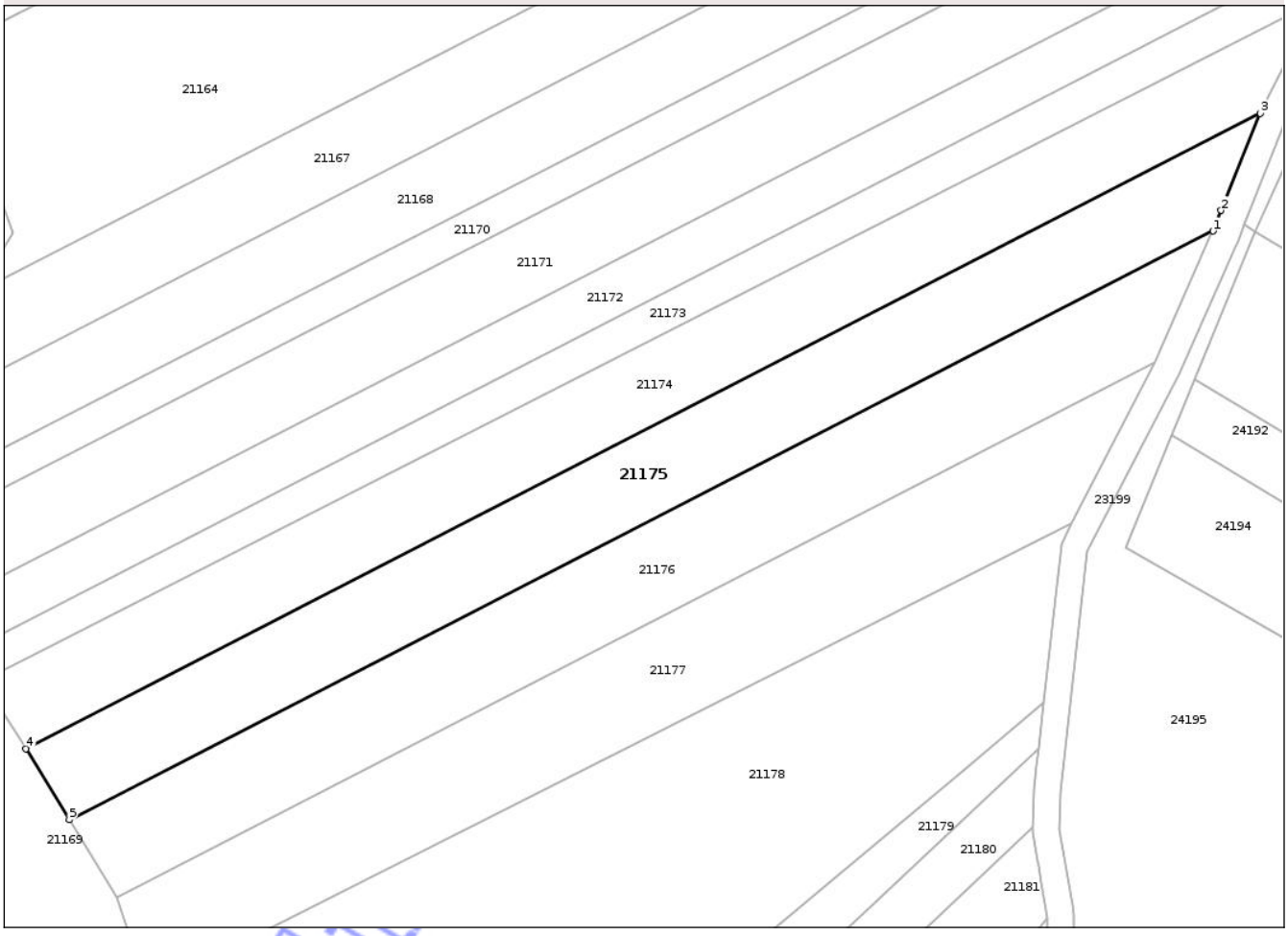
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39510	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.539,471 304.774,416	2	408.540,711 304.777,498	3.322
2	408.540,711 304.777,498	3	408.546,574 304.792,075	15.712
3	408.546,574 304.792,075	4	408.361,285 304.696,8	208.349
4	408.361,285 304.696,8	5	408.367,794 304.686,14	12.49
5	408.367,794 304.686,14	1	408.539,471 304.774,416	193.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P44/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.720	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

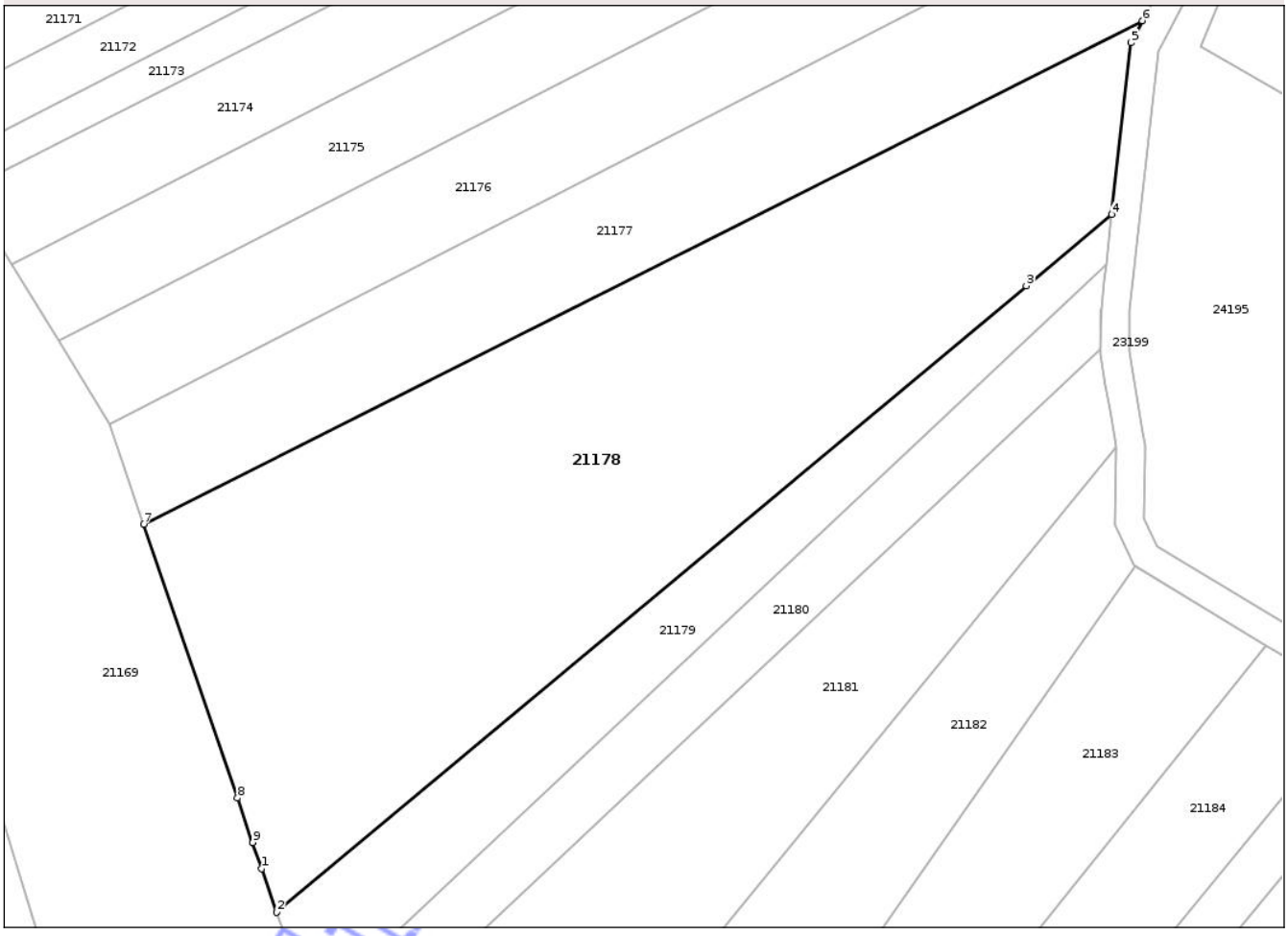
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.720	109	44/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.395,952 304.612,903	2	408.398,023 304.606,847	6.4
2	408.398,023 304.606,847	3	408.502,19 304.693,79	135.683
3	408.502,19 304.693,79	4	408.514,042 304.703,682	15.438
4	408.514,042 304.703,682	5	408.516,713 304.727,545	24.012
5	408.516,713 304.727,545	6	408.518,289 304.730,58	3.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.518,289 304.730,58	7	408.379,6 304.660,733	155.284
7	408.379,6 304.660,733	8	408.392,6 304.622,708	40.186
8	408.392,6 304.622,708	9	408.394,705 304.616,55	6.508
9	408.394,705 304.616,55	1	408.395,952 304.612,903	3.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P44/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

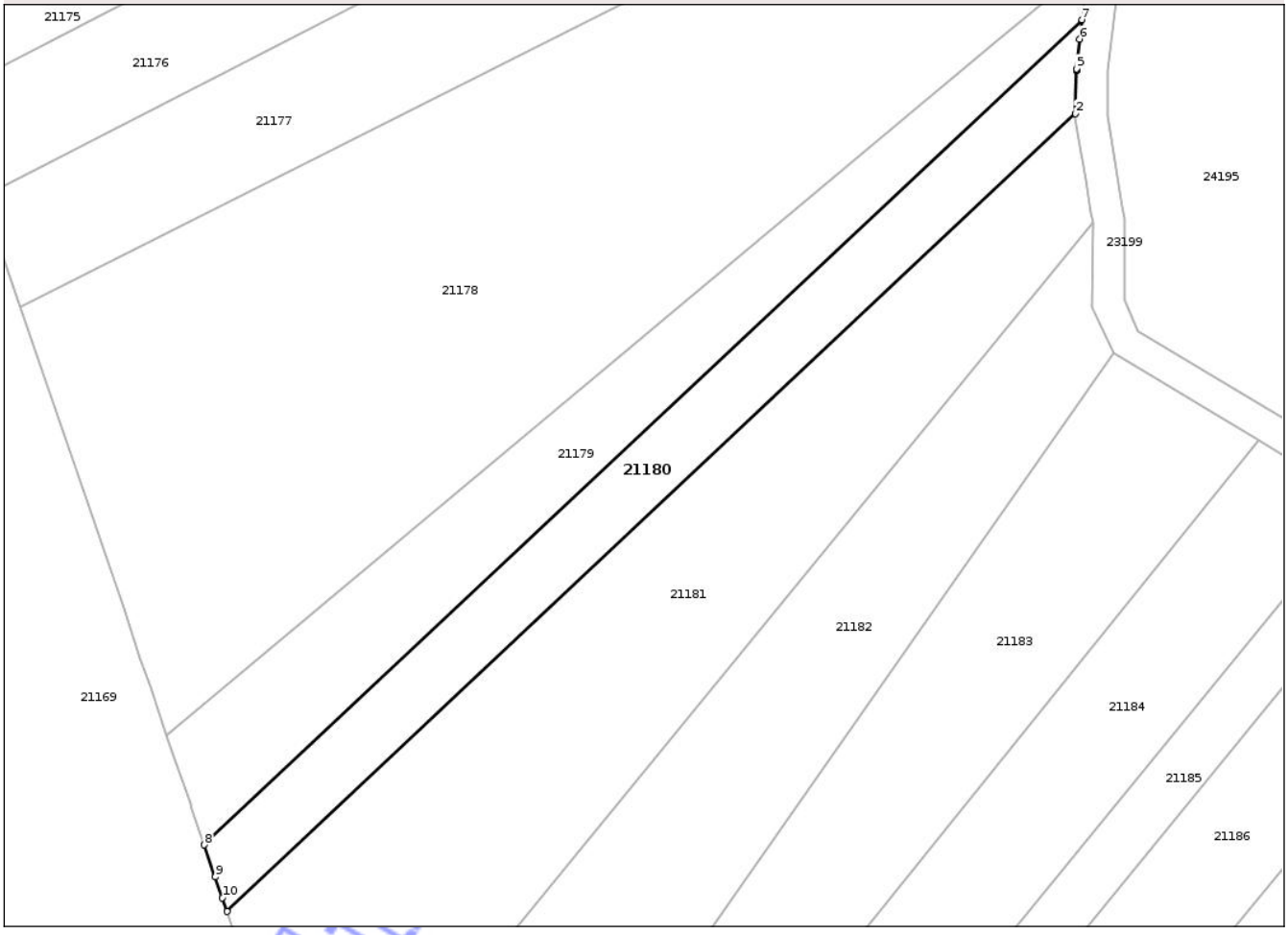
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	109	44/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.405,609 304.584,656	2	408.512,461 304.684,983	146.57
2	408.512,461 304.684,983	3	408.512,577 304.690,399	5.417
3	408.512,577 304.690,399	4	408.512,579 304.690,487	0.088
4	408.512,579 304.690,487	5	408.512,583 304.690,645	0.158
5	408.512,583 304.690,645	6	408.513,0 304.694,373	3.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.513,0 304.694,373	7	408.513,272 304.696,799	2.441
7	408.513,272 304.696,799	8	408.402,748 304.593,025	151.607
8	408.402,748 304.593,025	9	408.404,133 304.588,974	4.281
9	408.404,133 304.588,974	10	408.405,024 304.586,368	2.754
10	408.405,024 304.586,368	1	408.405,609 304.584,656	1.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P44, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41702	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117393 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 18, din 04/04/2023 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 48 din 23.05.2023, emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ MARINERO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

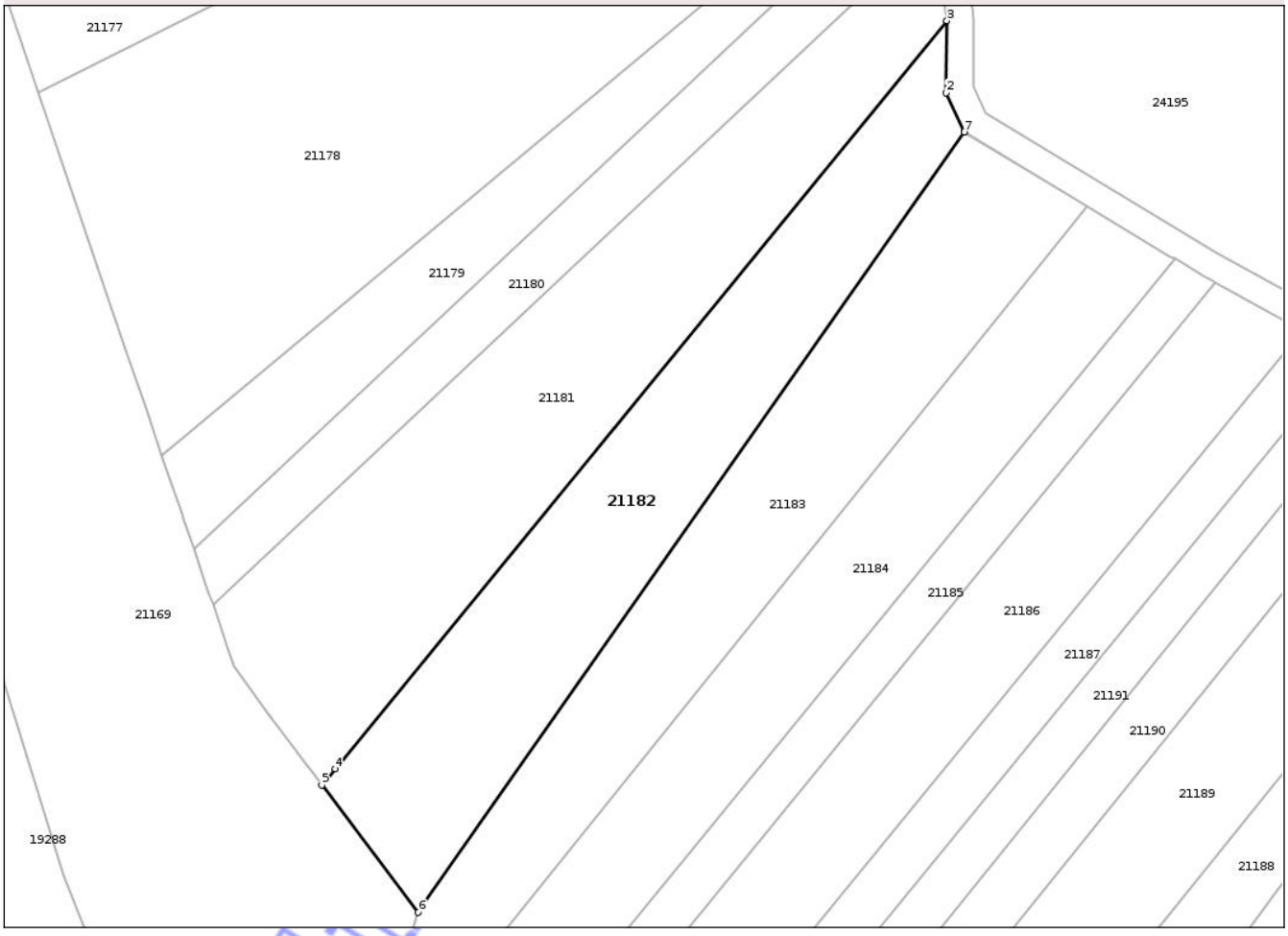
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41702	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	44	-	-Lot2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.517,235 304.654,958	2	408.514,587 304.660,697	6.32
2	408.514,587 304.660,697	3	408.514,667 304.671,39	10.693
3	408.514,667 304.671,39	4	408.423,732 304.560,367	143.511
4	408.423,732 304.560,367	5	408.421,742 304.557,938	3.14
5	408.421,742 304.557,938	6	408.436,084 304.539,03	23.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.436,084 304.539,03	7	408.517,281 304.654,859	141.454
7	408.517,281 304.654,859	1	408.517,235 304.654,958	0.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 468-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **FLORESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

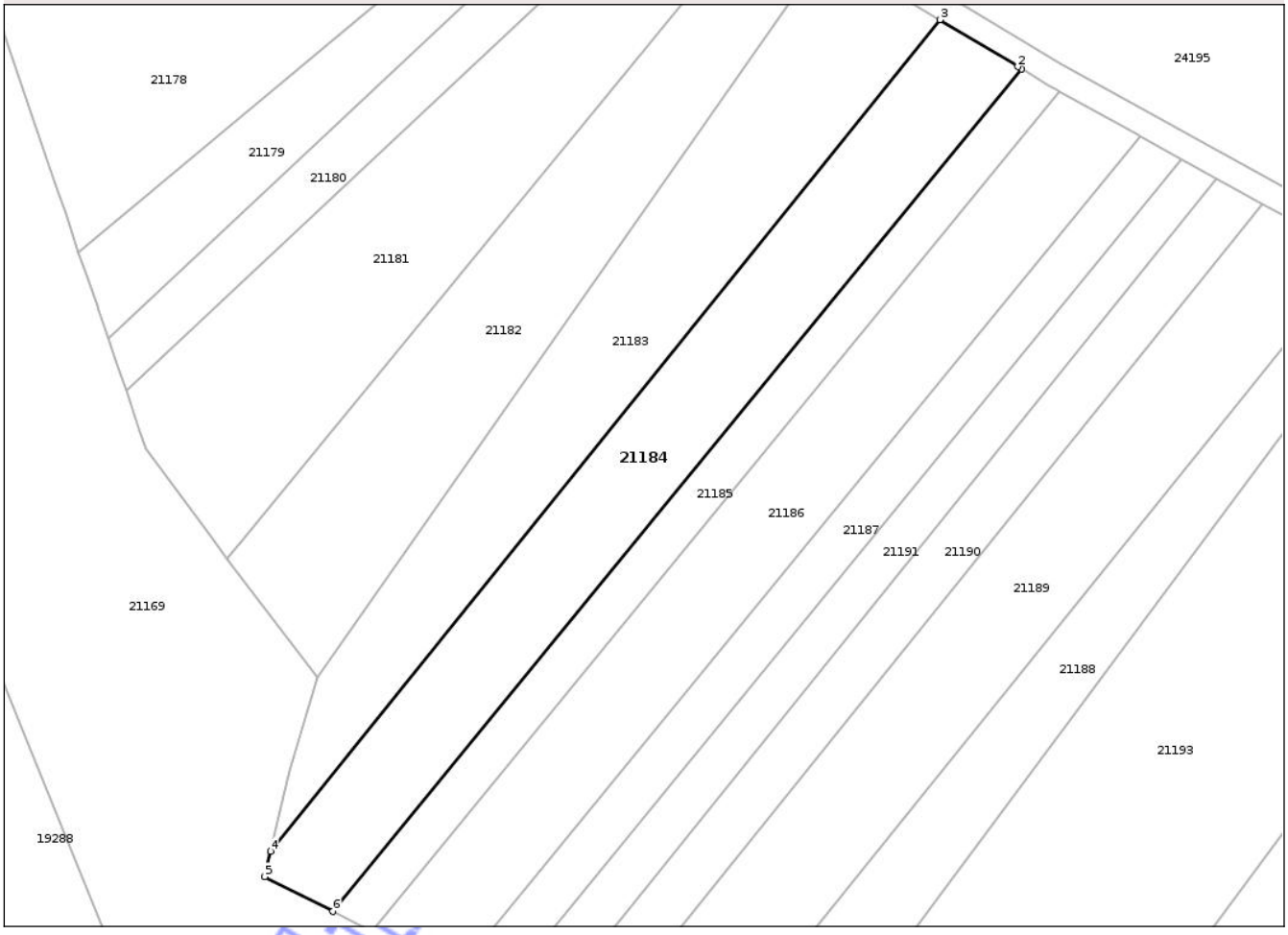
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.043	109	18	-	
2	arabil	NU	457	109	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.548,556 304.636,038	2	408.547,985 304.636,381	0.666
2	408.547,985 304.636,381	3	408.535,533 304.643,875	14.533
3	408.535,533 304.643,875	4	408.428,69 304.511,287	170.279
4	408.428,69 304.511,287	5	408.427,725 304.507,232	4.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.427,725 304.507,232	6	408.438,605 304.501,696	12.207
6	408.438,605 304.501,696	1	408.548,556 304.636,038	173.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 990-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DONOIU ROZA**, LIPSA CNP 2) **IONICOIU TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.998	109	16	-	
2	arabil	NU	502	109	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.566,861 304.625,698	2	408.554,595 304.632,488	14.02
2	408.554,595 304.632,488	3	408.444,921 304.498,483	173.164
3	408.444,921 304.498,483	4	408.445,52 304.498,178	0.672
4	408.445,52 304.498,178	5	408.450,754 304.495,515	5.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.450,754 304.495,515	6	408.457,836 304.491,449	8.166
6	408.457,836 304.491,449	7	408.567,445 304.625,375	173.062
7	408.567,445 304.625,375	1	408.566,861 304.625,698	0.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

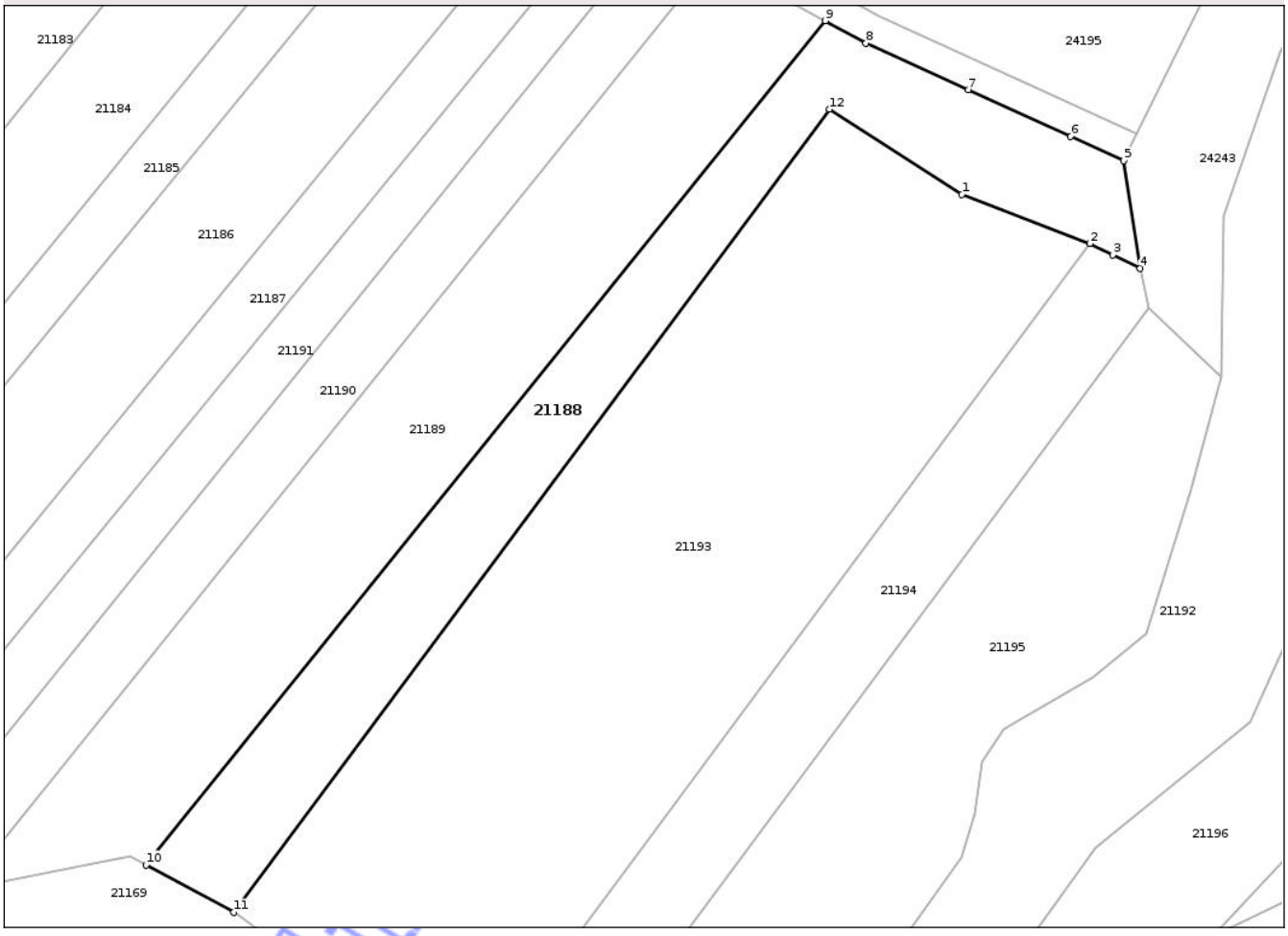
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.277	109	11/1	-	
2	arabil	NU	653	109	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.619,974 304.583,382	2	408.636,825 304.576,939	18.041
2	408.636,825 304.576,939	3	408.639,839 304.575,46	3.357
3	408.639,839 304.575,46	4	408.643,453 304.573,686	4.026
4	408.643,453 304.573,686	5	408.641,285 304.587,844	14.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.641,285 304.587,844	6	408.634,282 304.591,031	7.694
6	408.634,282 304.591,031	7	408.620,816 304.597,162	14.796
7	408.620,816 304.597,162	8	408.607,348 304.603,287	14.795
8	408.607,348 304.603,287	9	408.602,001 304.606,247	6.112
9	408.602,001 304.606,247	10	408.512,553 304.495,245	142.557
10	408.512,553 304.495,245	11	408.524,134 304.489,017	13.149
11	408.524,134 304.489,017	12	408.602,56 304.594,616	131.536
12	408.602,56 304.594,616	1	408.619,974 304.583,382	20.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

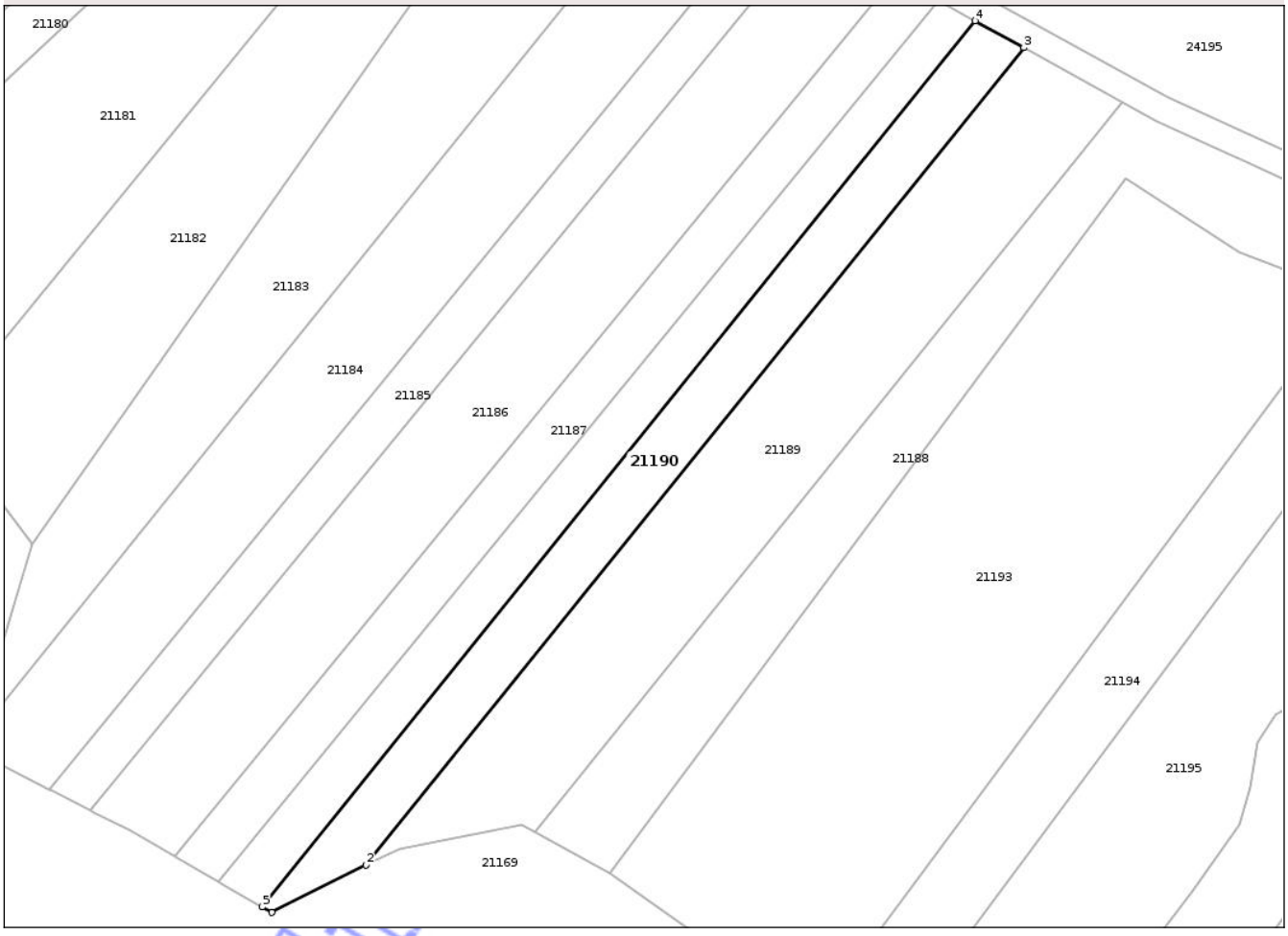
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.130	109	109	-	
2	arabil	NU	270	109	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.472,571 304.482,99	2	408.486,936 304.490,173	16.061
2	408.486,936 304.490,173	3	408.587,112 304.614,488	159.654
3	408.587,112 304.614,488	4	408.579,699 304.618,592	8.473
4	408.579,699 304.618,592	5	408.471,106 304.483,832	173.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.471,106 304.483,832	1	408.472,571 304.482,99	1.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32599	1.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76262 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut nr 456, din 21/03/2023 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORA IONUŢ-ALIN** 2) **MORA ADRIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

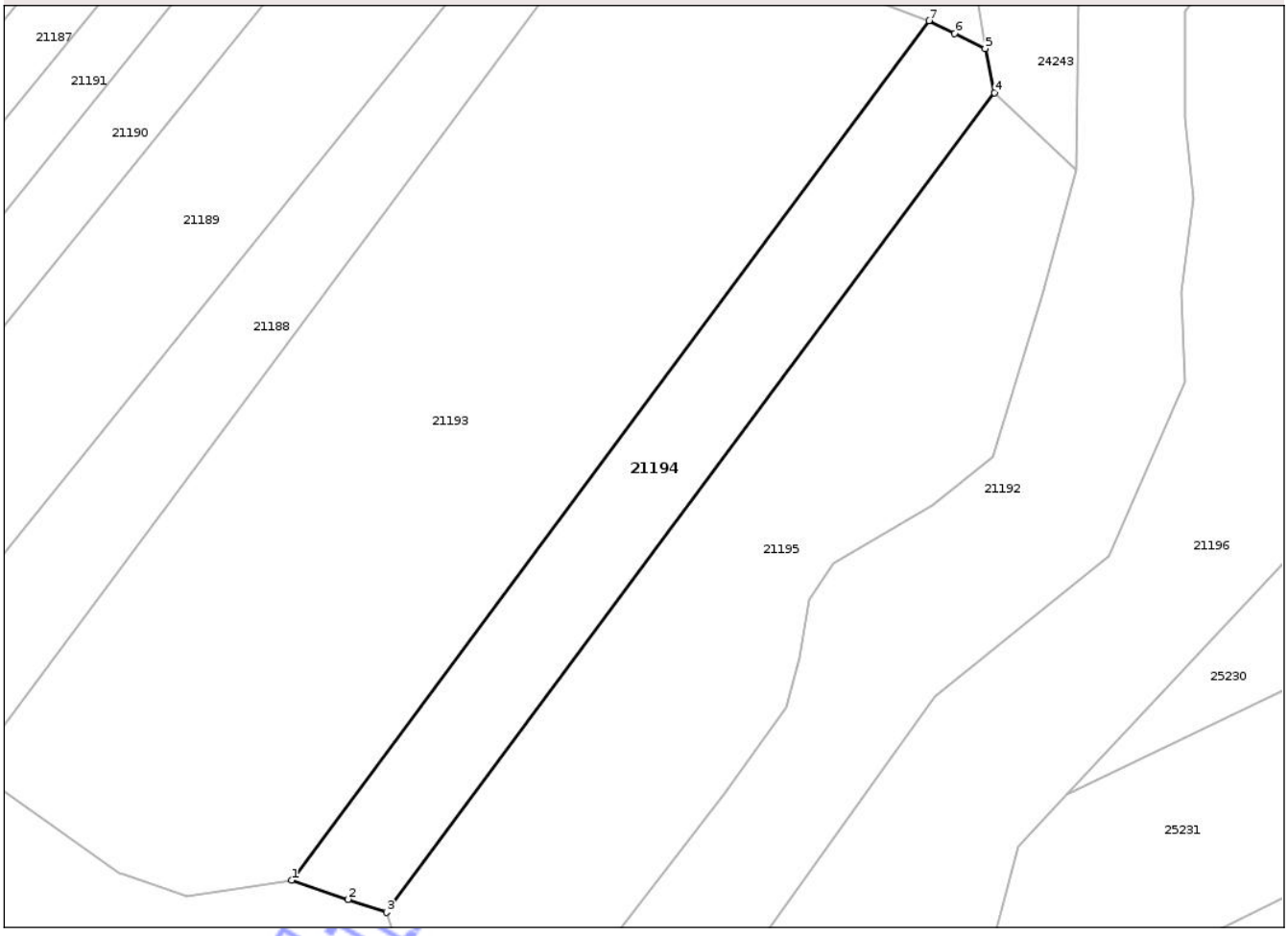
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32599	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.400	109	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.561,797 304.475,915	2	408.568,475 304.473,668	7.046
2	408.568,475 304.473,668	3	408.573,023 304.472,138	4.798
3	408.573,023 304.472,138	4	408.644,557 304.568,457	119.977
4	408.644,557 304.568,457	5	408.643,453 304.573,686	5.344
5	408.643,453 304.573,686	6	408.639,839 304.575,46	4.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.639,839 304.575,46	7	408.636,825 304.576,939	3.357
7	408.636,825 304.576,939	1	408.561,797 304.475,915	125.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T11, P898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		615	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	615	11	898	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.721,351 304.829,977	2	408.737,122 304.802,94	31.301
2	408.737,122 304.802,94	3	408.745,106 304.779,077	25.163
3	408.745,106 304.779,077	4	408.745,392 304.776,142	2.949
4	408.745,392 304.776,142	5	408.752,671 304.786,223	12.434
5	408.752,671 304.786,223	6	408.737,511 304.825,954	42.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.737,511 304.825,954	7	408.731,811 304.838,037	13.36
7	408.731,811 304.838,037	8	408.725,294 304.836,455	6.706
8	408.725,294 304.836,455	9	408.719,673 304.832,869	6.667
9	408.719,673 304.832,869	1	408.721,351 304.829,977	3.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30363	667	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222077 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 3657, din 27/09/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU FLORIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOCIA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

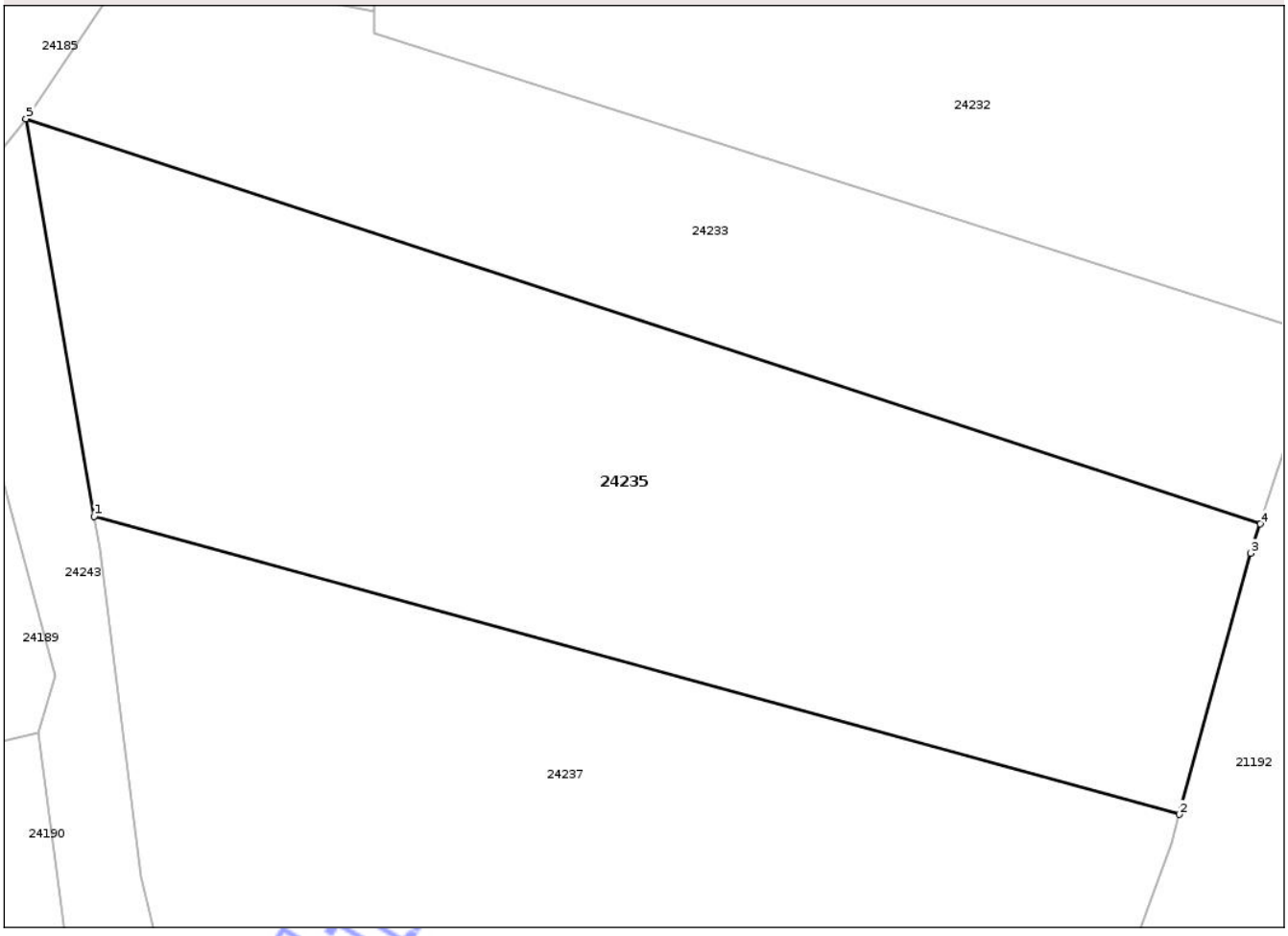
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30363	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	667	11	908	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.680,753 304.730,402	2	408.725,031 304.718,263	45.912
2	408.725,031 304.718,263	3	408.727,956 304.728,911	11.042
3	408.727,956 304.728,911	4	408.728,34 304.730,101	1.25
4	408.728,34 304.730,101	5	408.677,966 304.746,62	53.013
5	408.677,966 304.746,62	1	408.680,753 304.730,402	16.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. FN, Jud. Dolj, T11, P907

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44623	354	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228610 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. cvc aut 2756, din 26/08/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAZILU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
228610 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. cvc aut 2756, din 26/08/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8000 EURpentru pretul datorat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREJBEANU CRISTIAN-IONUŢ**	

Neutilizabil în circuitul civil

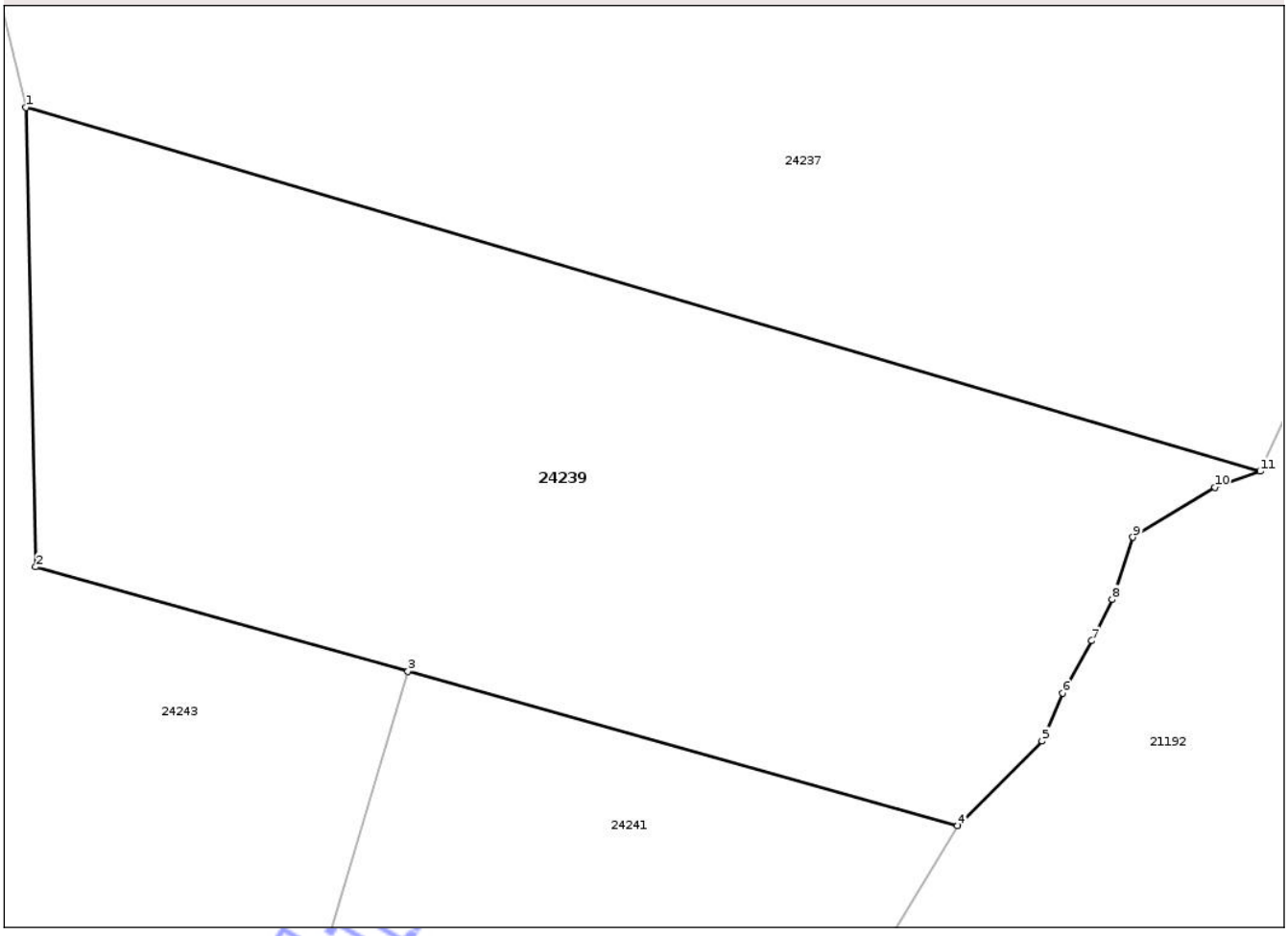
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44623	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	354	11	907	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.684,142 304.709,458	2	408.684,411 304.696,941	12.52
2	408.684,411 304.696,941	3	408.694,559 304.694,095	10.54
3	408.694,559 304.694,095	4	408.709,55 304.689,89	15.57
4	408.709,55 304.689,89	5	408.711,853 304.692,198	3.26
5	408.711,853 304.692,198	6	408.712,416 304.693,504	1.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.712,416 304.693,504	7	408.713,211 304.694,929	1.632
7	408.713,211 304.694,929	8	408.713,768 304.696,057	1.258
8	408.713,768 304.696,057	9	408.714,33 304.697,746	1.78
9	408.714,33 304.697,746	10	408.716,567 304.699,108	2.619
10	408.716,567 304.699,108	11	408.717,803 304.699,544	1.311
11	408.717,803 304.699,544	1	408.684,142 304.709,458	35.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T11, P914

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.284	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

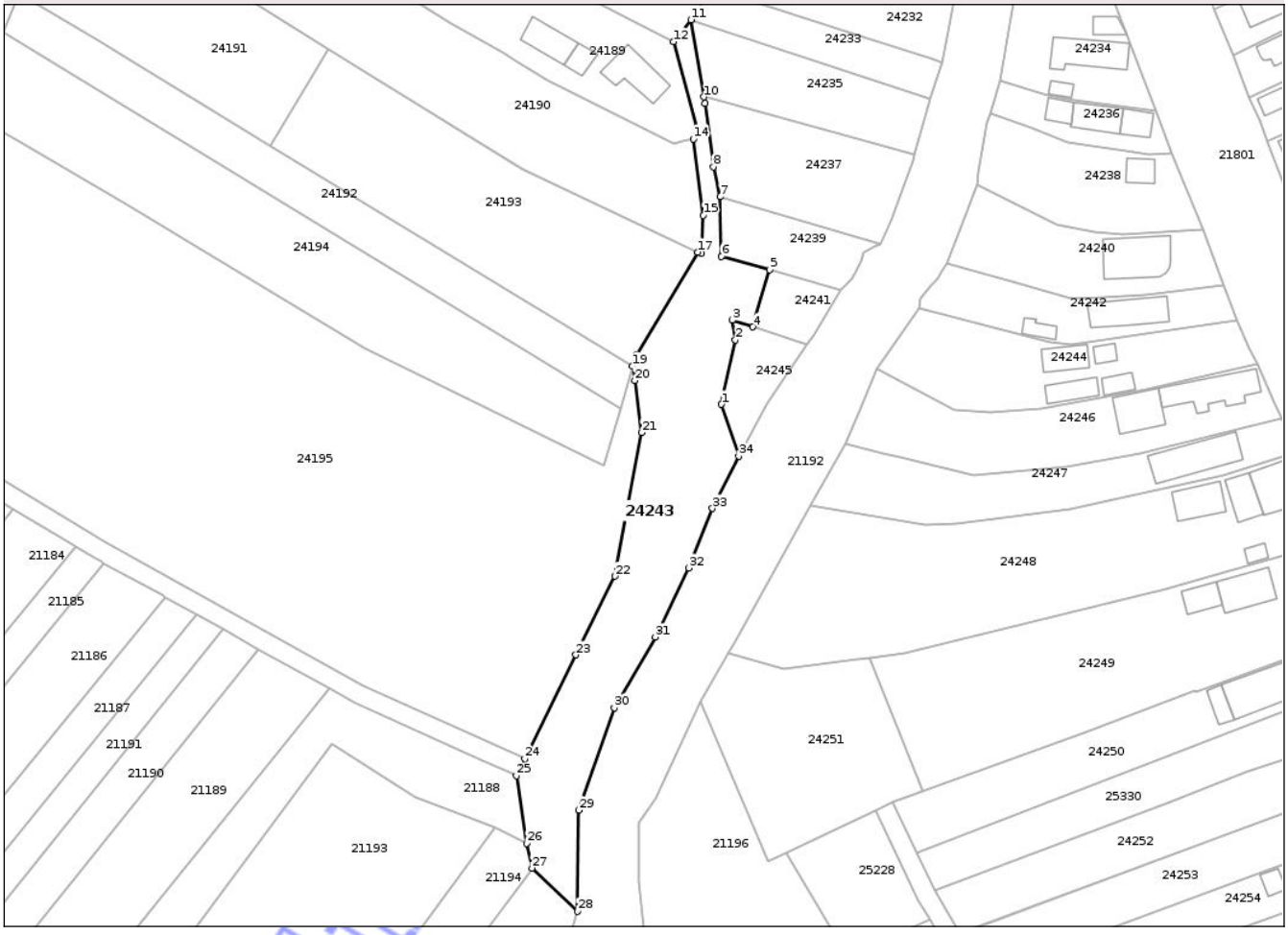
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.284	11	914	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.684,39 304.665,847	2	408.687,352 304.679,404	13.877
3	408.686,663 304.683,51	4	408.691,011 304.682,114	4.567
5	408.694,559 304.694,095	6	408.684,411 304.696,941	10.54
7	408.684,142 304.709,458	8	408.682,677 304.715,71	6.421
9	408.680,982 304.729,066	10	408.680,753 304.730,402	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.687,352 304.679,404	3	408.686,663 304.683,51	4.163
4	408.691,011 304.682,114	5	408.694,559 304.694,095	12.495
6	408.684,411 304.696,941	7	408.684,142 304.709,458	12.52
8	408.682,677 304.715,71	9	408.680,982 304.729,066	13.463
10	408.680,753 304.730,402	11	408.677,966 304.746,62	16.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.677,966 304.746,62	12	408.674,287 304.741,998	5.907
13	408.679,163 304.723,897	14	408.678,485 304.721,587	2.407
15	408.680,579 304.705,521	16	408.680,137 304.697,57	7.963
17	408.679,382 304.697,856	18	408.666,468 304.676,254	25.168
19	408.665,761 304.673,86	20	408.666,164 304.670,862	3.025
21	408.667,636 304.659,917	22	408.661,98 304.629,75	30.693
23	408.653,816 304.613,22	24	408.643,057 304.591,433	24.299
25	408.641,285 304.587,844	26	408.643,453 304.573,686	14.323
27	408.644,557 304.568,457	28	408.654,109 304.559,375	13.18
29	408.654,431 304.580,623	30	408.661,863 304.602,157	22.78
31	408.670,5 304.617,0	32	408.677,5 304.631,5	16.101
33	408.682,5 304.644,0	34	408.688,0 304.655,0	12.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.674,287 304.741,998	13	408.679,163 304.723,897	18.746
14	408.678,485 304.721,587	15	408.680,579 304.705,521	16.202
16	408.680,137 304.697,57	17	408.679,382 304.697,856	0.807
18	408.666,468 304.676,254	19	408.665,761 304.673,86	2.496
20	408.666,164 304.670,862	21	408.667,636 304.659,917	11.044
22	408.661,98 304.629,75	23	408.653,816 304.613,22	18.436
24	408.643,057 304.591,433	25	408.641,285 304.587,844	4.003
26	408.643,453 304.573,686	27	408.644,557 304.568,457	5.344
28	408.654,109 304.559,375	29	408.654,431 304.580,623	21.25
30	408.661,863 304.602,157	31	408.670,5 304.617,0	17.173
32	408.677,5 304.631,5	33	408.682,5 304.644,0	13.463
34	408.688,0 304.655,0	1	408.684,39 304.665,847	11.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 468-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIA** 2) **FLORESCU DUMITRU** 3) **FLORESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

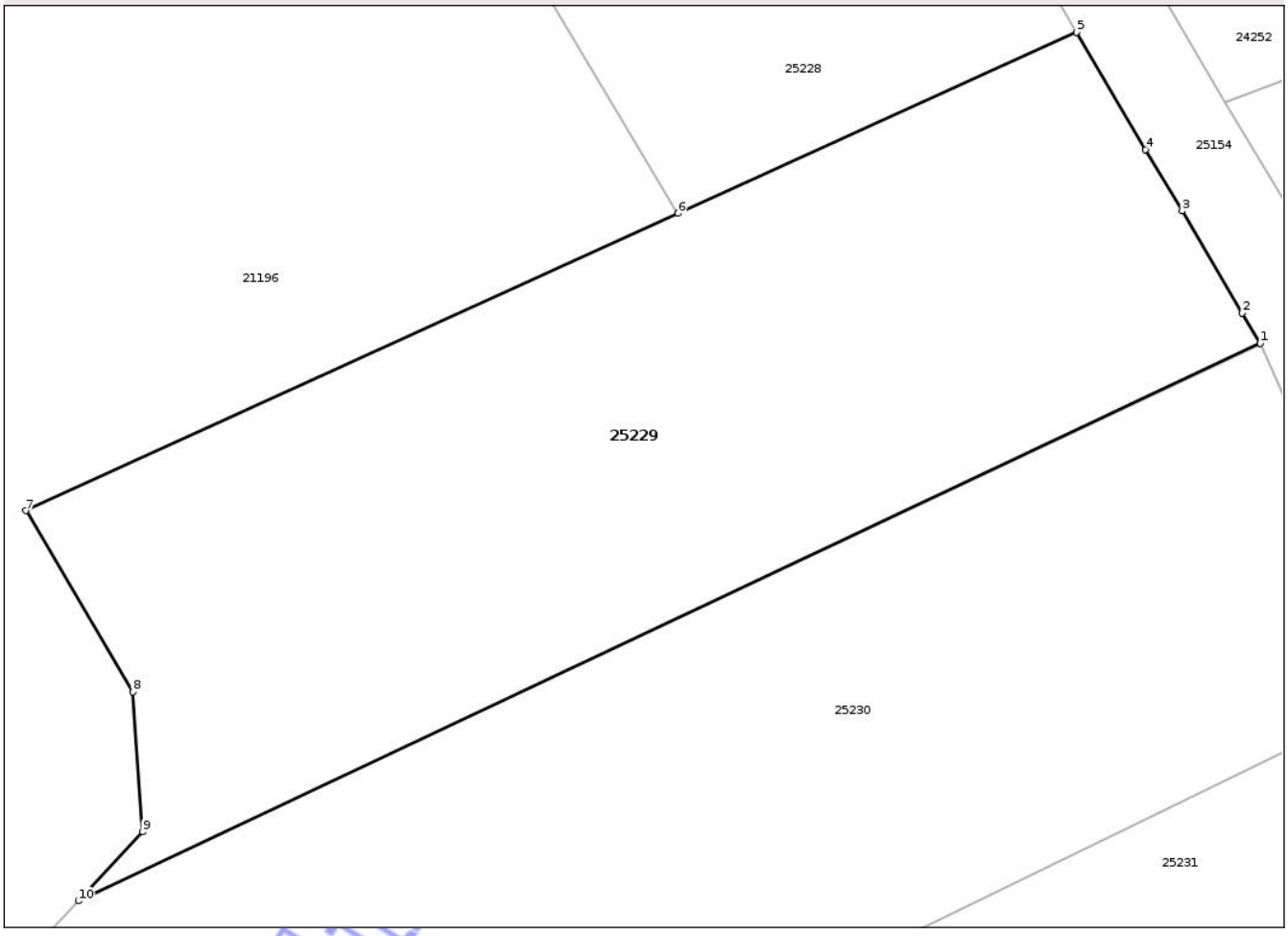
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	109	27	-	
2	arabil	NU	118	109	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.736,07 304.544,355	2	408.735,296 304.545,659	1.516
2	408.735,296 304.545,659	3	408.732,7 304.550,038	5.091
3	408.732,7 304.550,038	4	408.731,129 304.552,686	3.079
4	408.731,129 304.552,686	5	408.728,149 304.557,741	5.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.728,149 304.557,741	6	408.710,985 304.549,934	18.856
6	408.710,985 304.549,934	7	408.682,888 304.537,153	30.867
7	408.682,888 304.537,153	8	408.687,488 304.529,358	9.051
8	408.687,488 304.529,358	9	408.687,917 304.523,33	6.043
9	408.687,917 304.523,33	10	408.685,144 304.520,355	4.067
10	408.685,144 304.520,355	1	408.736,07 304.544,355	56.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		499	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 990-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DONOIU ROZA** 2) **IONICOIU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	194	109	26	-	
2	arabil	NU	305	109	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.697,975 304.571,629	2	408.710,985 304.549,934	25.297
2	408.710,985 304.549,934	3	408.728,149 304.557,741	18.856
3	408.728,149 304.557,741	4	408.725,714 304.561,871	4.794
4	408.725,714 304.561,871	5	408.716,742 304.580,682	20.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.716,742 304.580,682	1	408.697,975 304.571,629	20.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

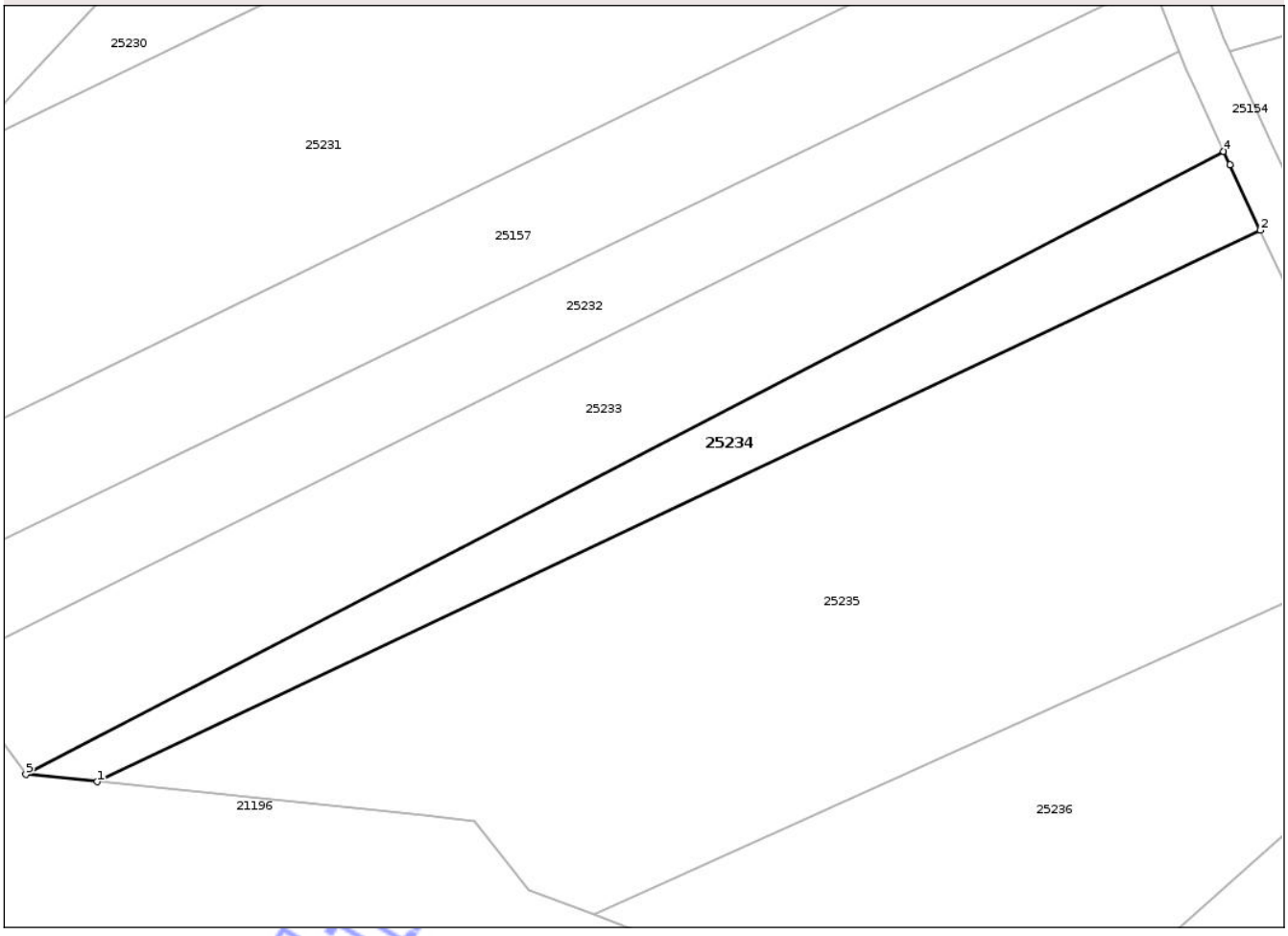
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	109	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.664,968 304.432,269	2	408.764,273 304.479,293	109.876
2	408.764,273 304.479,293	3	408.761,674 304.484,892	6.173
3	408.761,674 304.484,892	4	408.761,146 304.486,03	1.255
4	408.761,146 304.486,03	5	408.658,899 304.432,896	115.229
5	408.658,899 304.432,896	1	408.664,968 304.432,269	6.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2212, din 09/04/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN NĂSTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

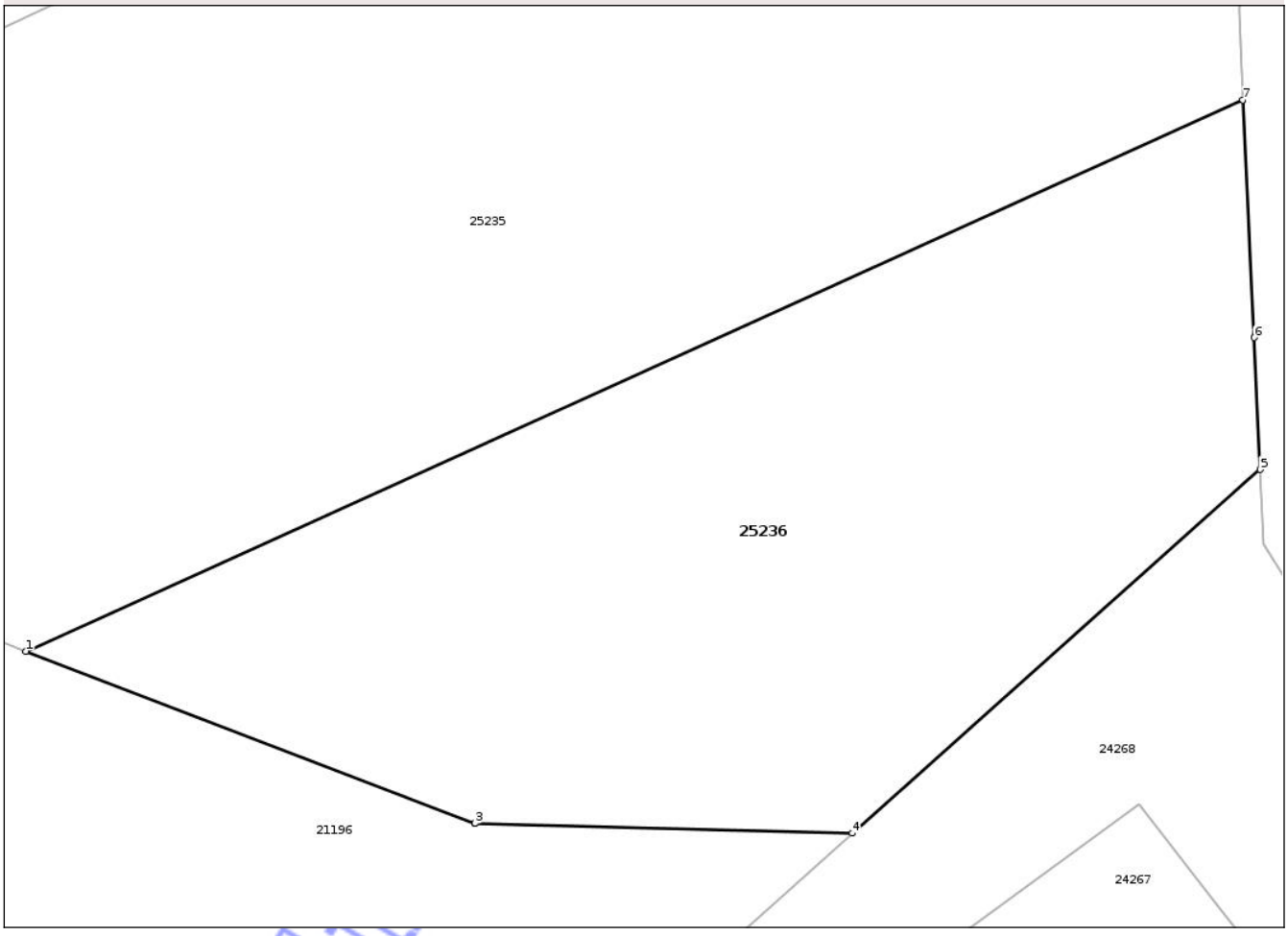
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.100	109	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.707,449 304.420,944	2	408.729,73 304.412,415	23.858
2	408.729,73 304.412,415	3	408.729,731 304.412,414	0.001
3	408.729,731 304.412,414	4	408.748,441 304.411,922	18.716
4	408.748,441 304.411,922	5	408.768,688 304.429,943	27.105
5	408.768,688 304.429,943	6	408.768,382 304.436,481	6.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.768,382 304.436,481	7	408.767,829 304.448,262	11.794
7	408.767,829 304.448,262	1	408.707,449 304.420,944	66.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Jud. Dolj, De 117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

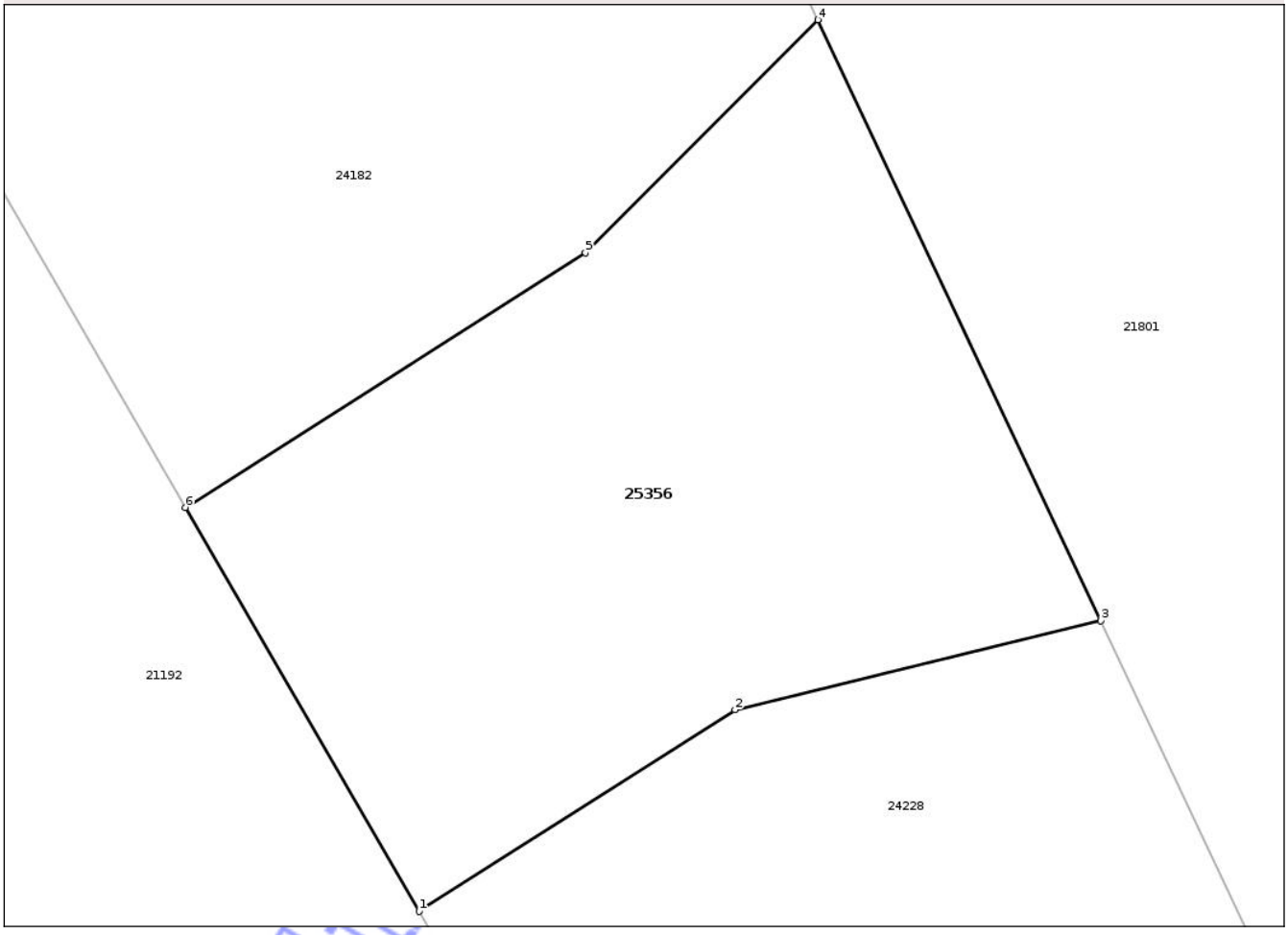
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	124	De 117/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.719,673 304.832,869	2	408.725,294 304.836,455	6.667
2	408.725,294 304.836,455	3	408.731,811 304.838,037	6.706
3	408.731,811 304.838,037	4	408.726,77 304.848,723	11.815
4	408.726,77 304.848,723	5	408.722,632 304.844,581	5.855
5	408.722,632 304.844,581	6	408.715,505 304.840,053	8.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.715,505 304.840,053	1	408.719,673 304.832,869	8.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T33/1, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44871	3.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252648 / 24/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP NR 1050-48120, din 09/06/1997 emis de CJ DOLJ (act notarial nr CM nr 28 din 17.02.2023, emis de BNP Ivana Maria;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr 5639 din 07.05.2025, emis de Judecatoria Craiova din dosar nr 25436/215/2024;act administrativ nr Adeverinta nr 20317 din 16.09.2025, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

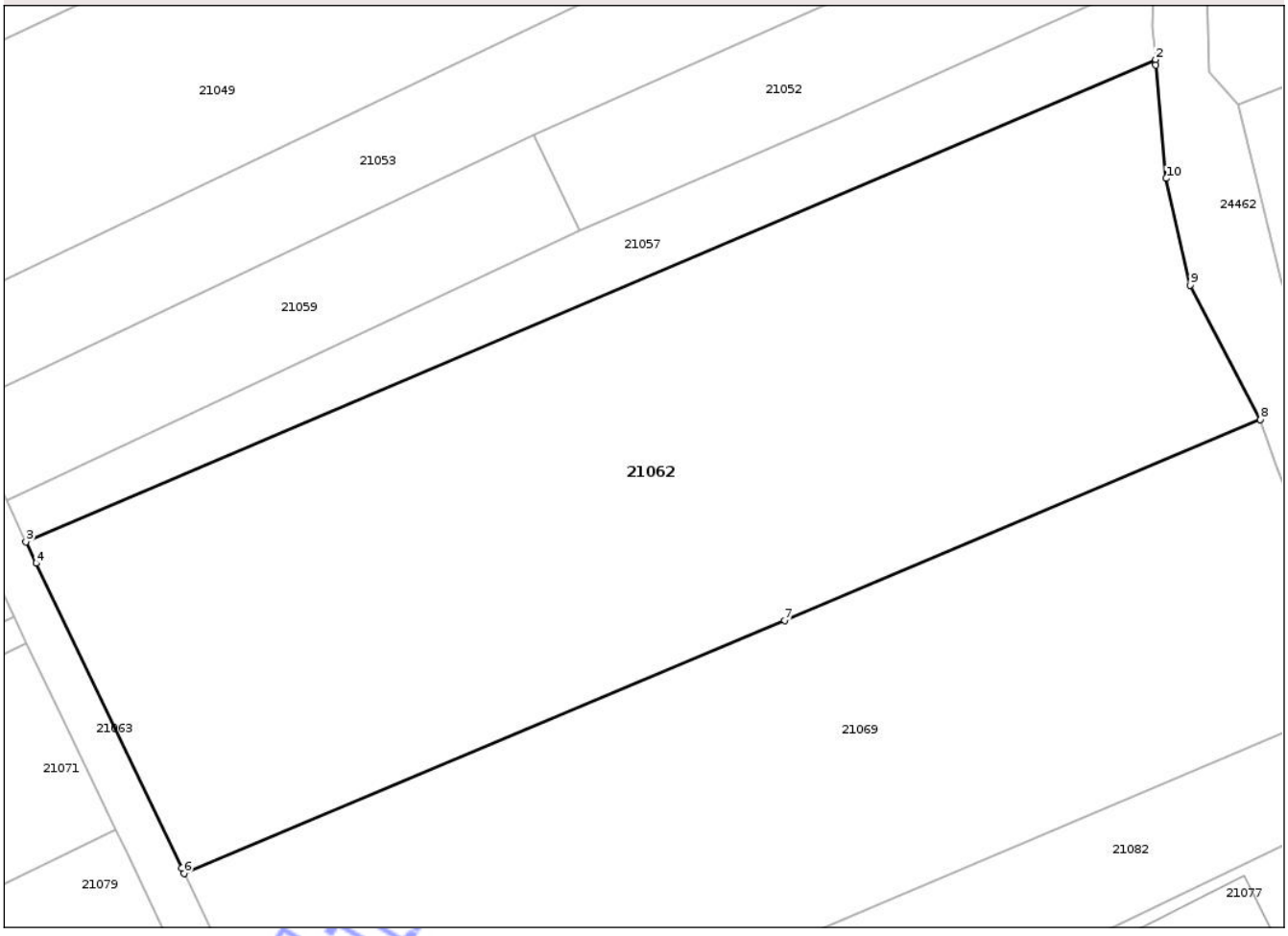
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44871	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	33/1	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.183,788 305.157,431	2	408.183,744 305.157,929	0.5
2	408.183,744 305.157,929	3	408.078,284 305.112,967	114.645
3	408.078,284 305.112,967	4	408.079,237 305.110,972	2.211
4	408.079,237 305.110,972	5	408.092,818 305.082,546	31.504
5	408.092,818 305.082,546	6	408.093,053 305.082,054	0.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.093,053 305.082,054	7	408.149,116 305.105,637	60.821
7	408.149,116 305.105,637	8	408.193,519 305.124,381	48.197
8	408.193,519 305.124,381	9	408.186,985 305.136,895	14.117
9	408.186,985 305.136,895	10	408.184,728 305.146,858	10.215
10	408.184,728 305.146,858	1	408.183,788 305.157,431	10.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5291
Nr. cadastral vechi:1721

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P62/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33127	448	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P62/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85010 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 2284, din 22/08/2013 emis de Curea Ionel (Incheiere de indreptare a erorii materiale nr 48/27.08.2013 BNP Curea I);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA CEVAROM SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA CEVAROM SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

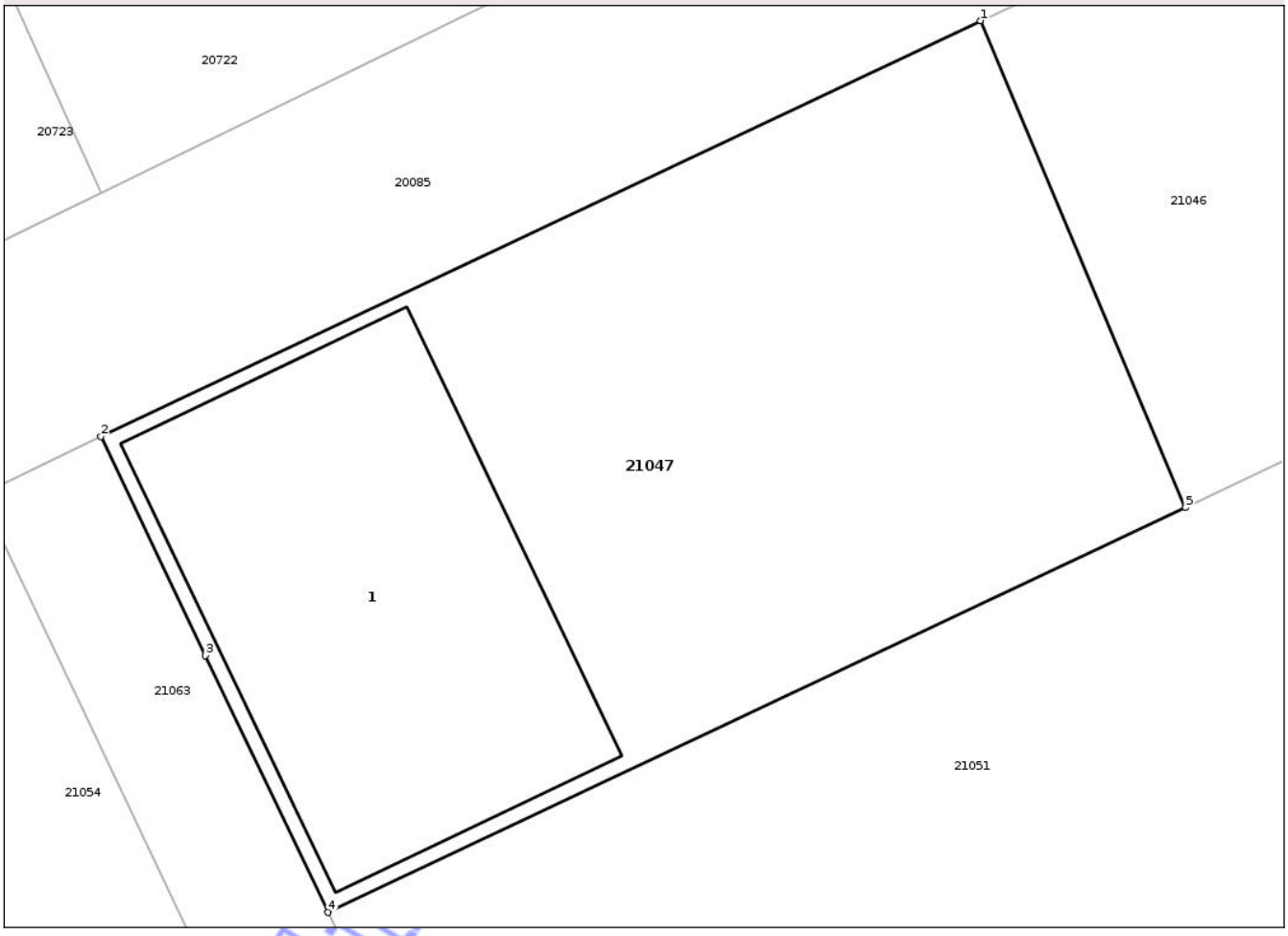
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33127	448	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	109	62/3	-	
2	arabil	DA	295	109	62/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.070,6 305.196,156	2	408.044,438 305.183,809	28.929
2	408.044,438 305.183,809	3	408.047,548 305.177,299	7.215
3	408.047,548 305.177,299	4	408.051,193 305.169,669	8.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.051,193 305.169,669	5	408.076,693 305.181,691	28.192
5	408.076,693 305.181,691	1	408.070,6 305.196,156	15.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P61/1, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34443	666	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65886 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 2909, din 09/06/2015 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

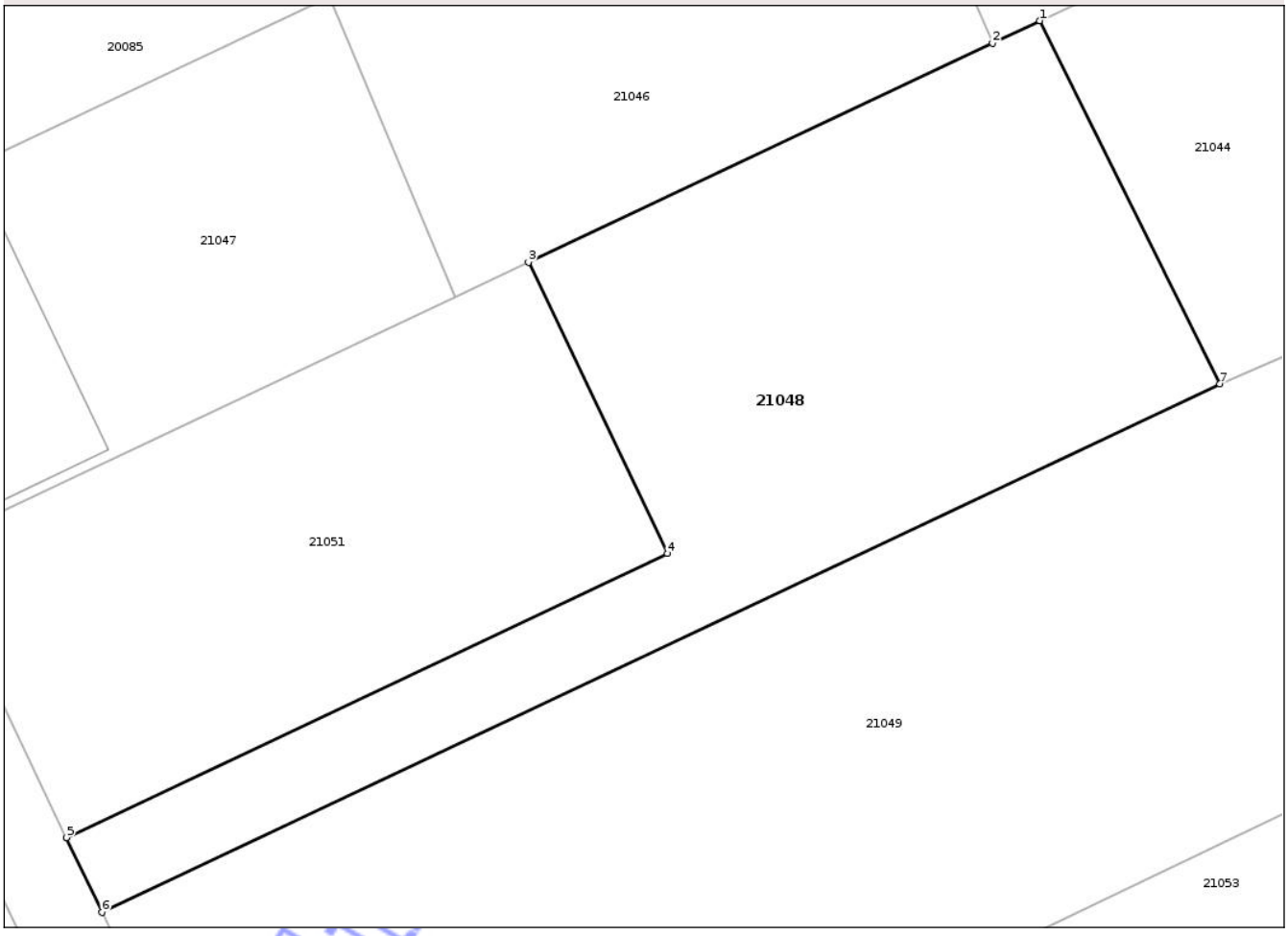
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34443	666	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	109	61/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.104,932 305.195,018	2	408.102,643 305.193,938	2.531
2	408.102,643 305.193,938	3	408.080,237 305.183,363	24.776
3	408.080,237 305.183,363	4	408.086,948 305.169,317	15.567
4	408.086,948 305.169,317	5	408.057,909 305.155,614	32.11
5	408.057,909 305.155,614	6	408.059,633 305.152,005	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.059,633 305.152,005	7	408.113,639 305.177,491	59.718
7	408.113,639 305.177,491	1	408.104,932 305.195,018	19.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P61/1, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34444	500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65886 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 2908, din 09/06/2015 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

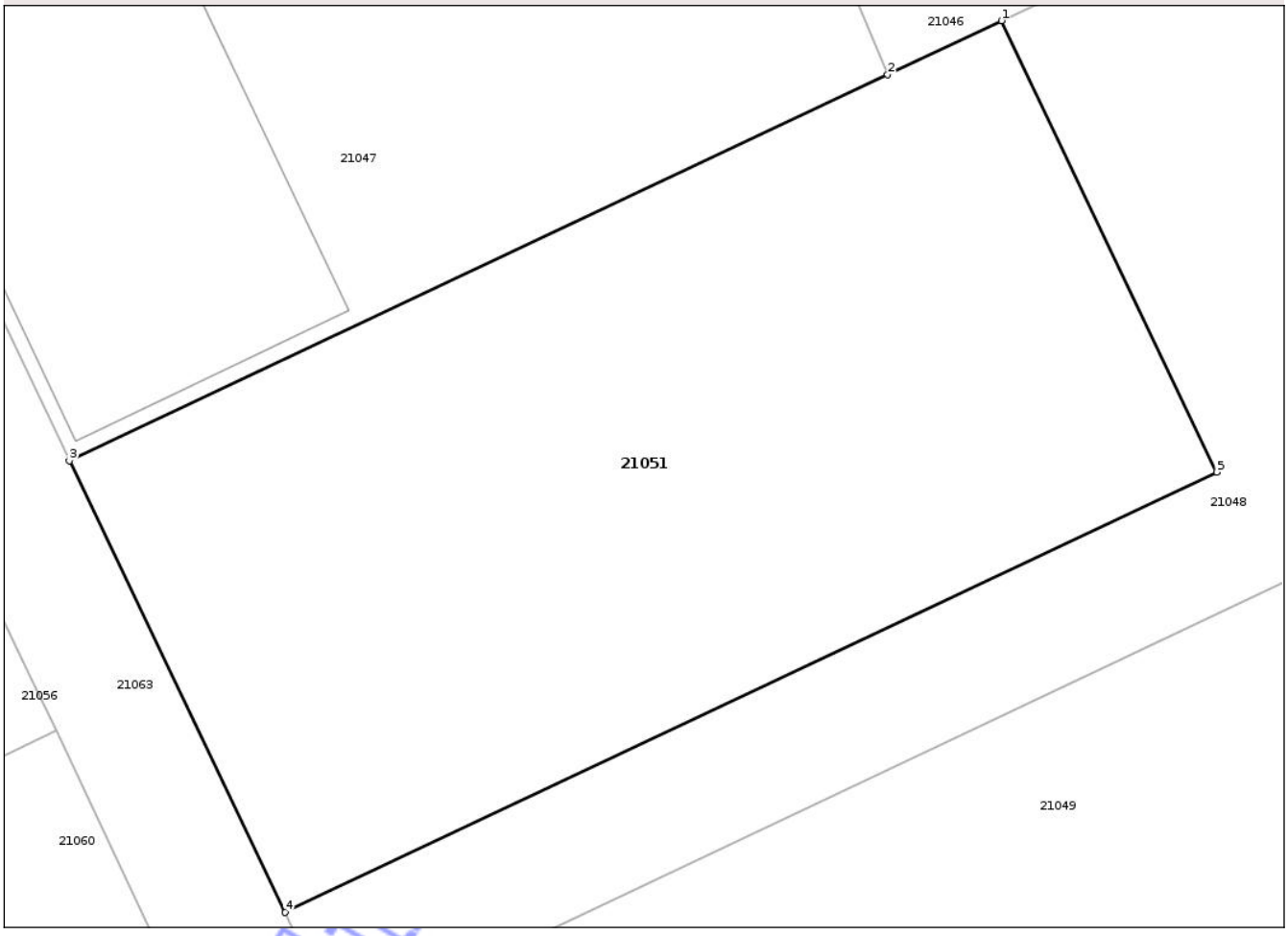
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34444	500	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	109	61/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.080,237 305.183,363	2	408.076,693 305.181,691	3.919
2	408.076,693 305.181,691	3	408.051,193 305.169,669	28.192
3	408.051,193 305.169,669	4	408.057,909 305.155,614	15.577
4	408.057,909 305.155,614	5	408.086,948 305.169,317	32.11
5	408.086,948 305.169,317	1	408.080,237 305.183,363	15.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31678	686	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12840 / 22/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 125, din 21/01/2025 emis de Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr ÎNCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 16 din 07.02.2025, emis de Zavoi Aurelian Paul);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZĂROIU DINUŢA** 2) **LĂZĂROIU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

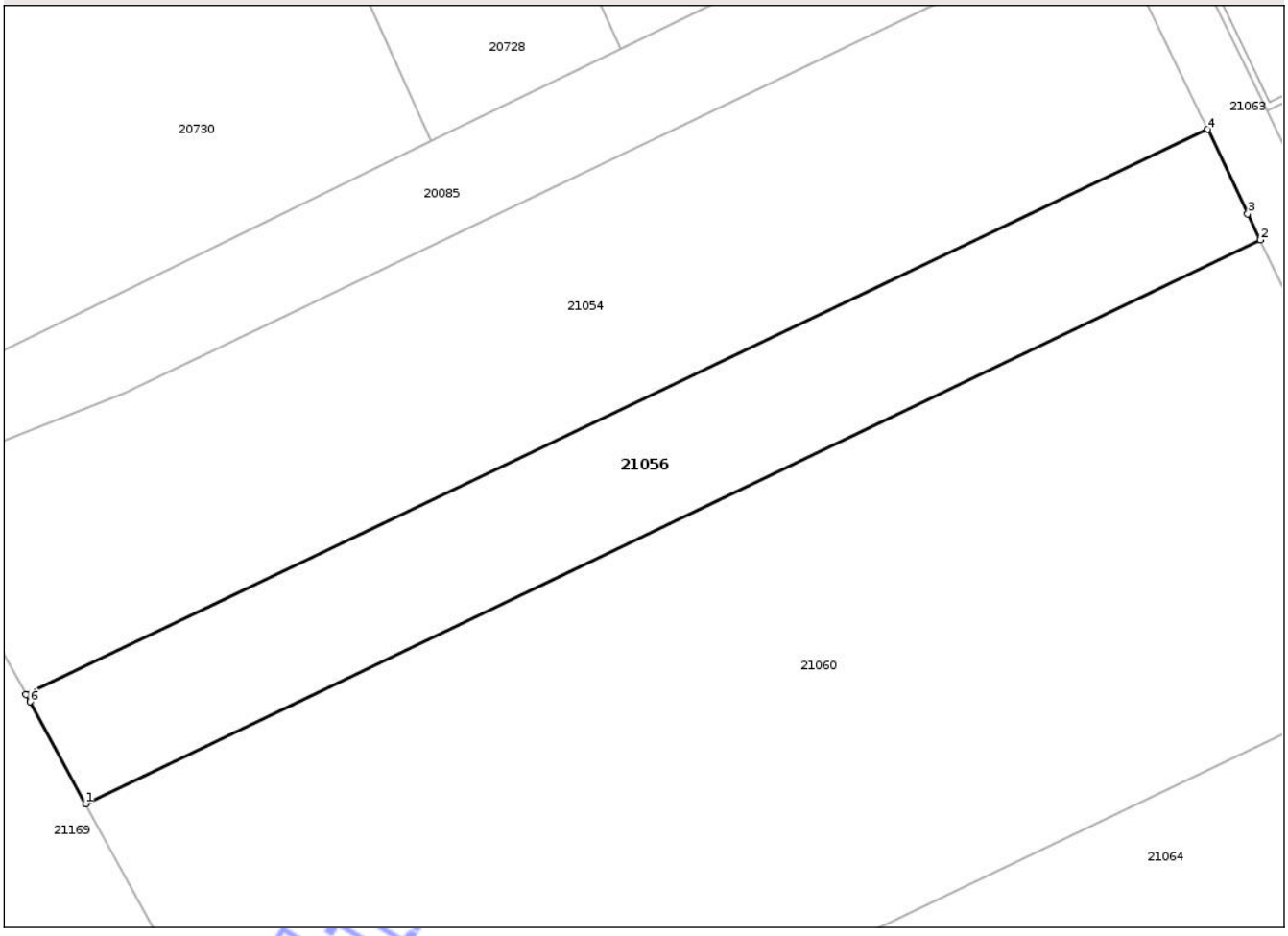
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31678	686	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	109	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.974,061 305.124,508	2	408.050,774 305.161,268	85.066
2	408.050,774 305.161,268	3	408.049,954 305.162,967	1.887
3	408.049,954 305.162,967	4	408.047,327 305.168,482	6.109
4	408.047,327 305.168,482	5	407.970,17 305.131,619	85.511
5	407.970,17 305.131,619	6	407.970,432 305.131,148	0.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.970,432 305.131,148	1	407.974,061 305.124,508	7.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31086	579	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6526 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 98, din 02/02/2011 emis de NP TOMITA SEBASTIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU GHEORGHE** 2) **NANU MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

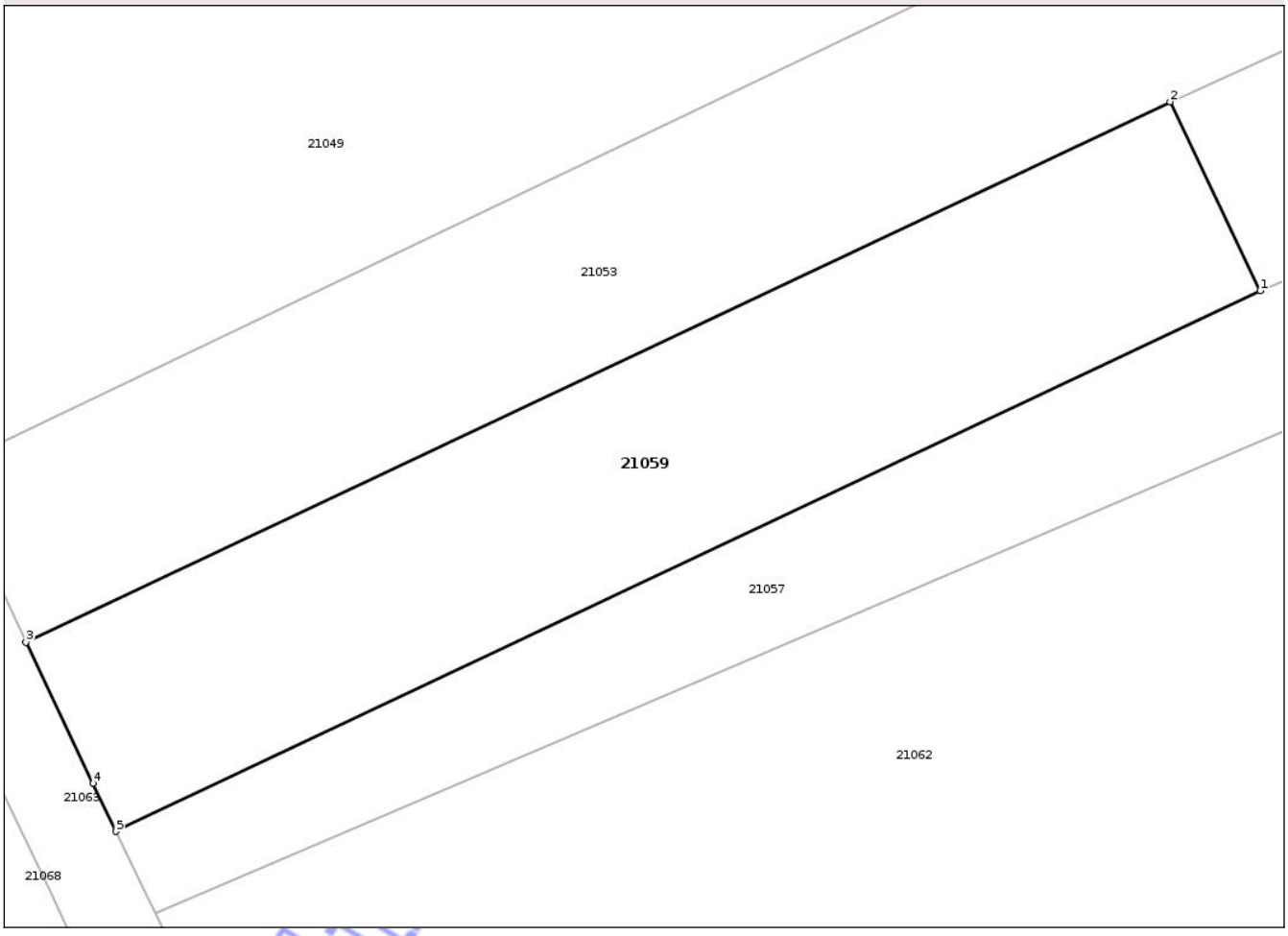
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31086	579	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	579	109	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.129,966 305.142,029	2	408.125,745 305.150,863	9.791
2	408.125,745 305.150,863	3	408.072,243 305.125,611	59.162
3	408.072,243 305.125,611	4	408.075,391 305.119,022	7.302
4	408.075,391 305.119,022	5	408.076,462 305.116,78	2.485
5	408.076,462 305.116,78	1	408.129,966 305.142,029	59.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1529
Nr. cadastral vechi:920

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39788	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39065 / 19/09/2006		
Act Notarial nr. aut nr 1996, din 18/09/2006 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGELU LIDIA**, LIPSA CNP 2) **MARGELU GEORGE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

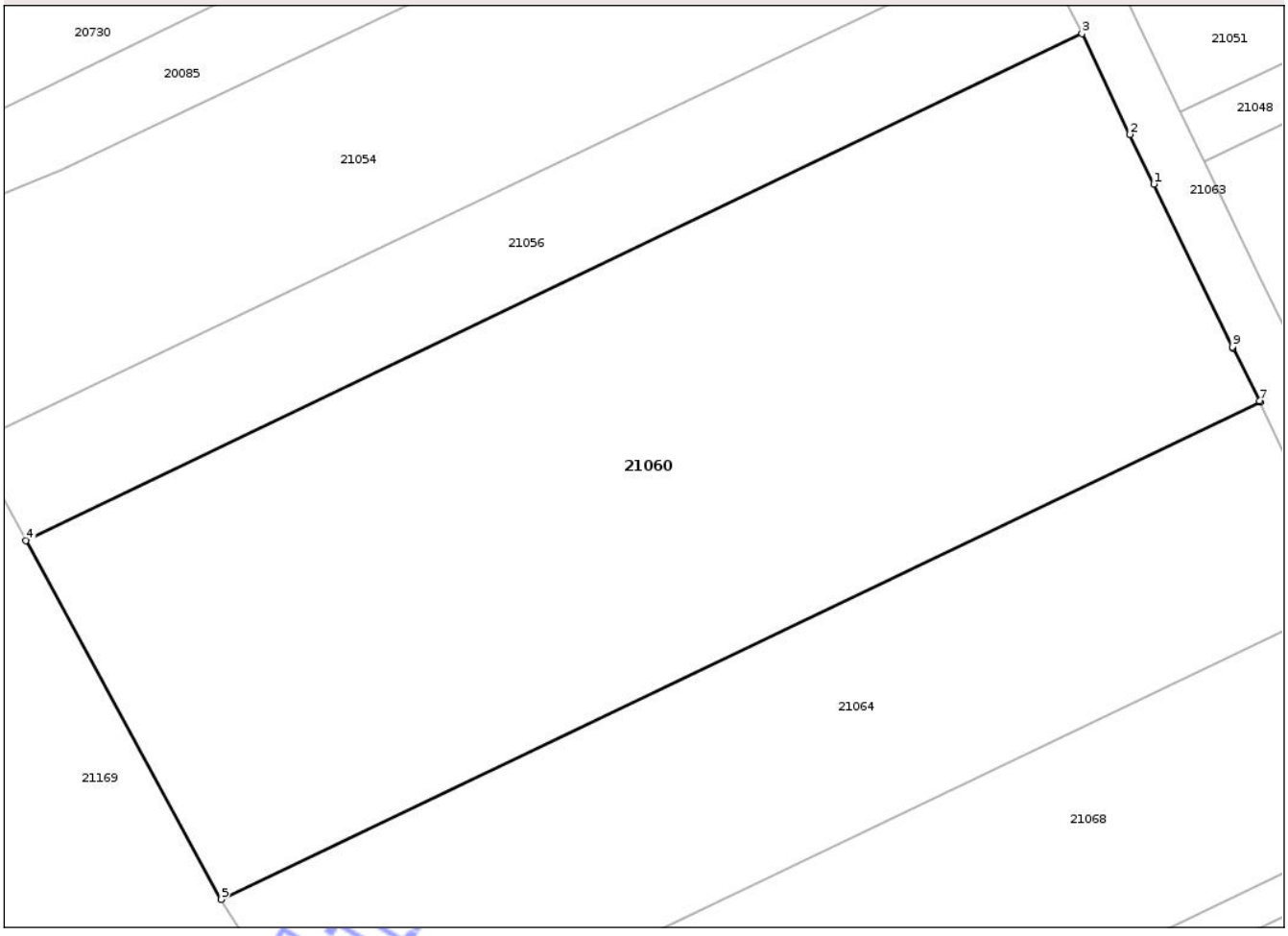
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39788	2.500	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.055,977 305.150,358	2	408.054,253 305.153,967	4.0
2	408.054,253 305.153,967	3	408.050,774 305.161,268	8.088
3	408.050,774 305.161,268	4	407.974,061 305.124,508	85.066
4	407.974,061 305.124,508	5	407.988,249 305.098,464	29.658
5	407.988,249 305.098,464	6	408.063,72 305.134,533	83.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.063,72 305.134,533	7	408.063,669 305.134,644	0.122
7	408.063,669 305.134,644	8	408.061,732 305.138,459	4.279
8	408.061,732 305.138,459	9	408.061,697 305.138,533	0.082
9	408.061,697 305.138,533	1	408.055,977 305.150,358	13.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P65/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39640	1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
245742 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2983, din 02/12/2020 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITICU MARIUS-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

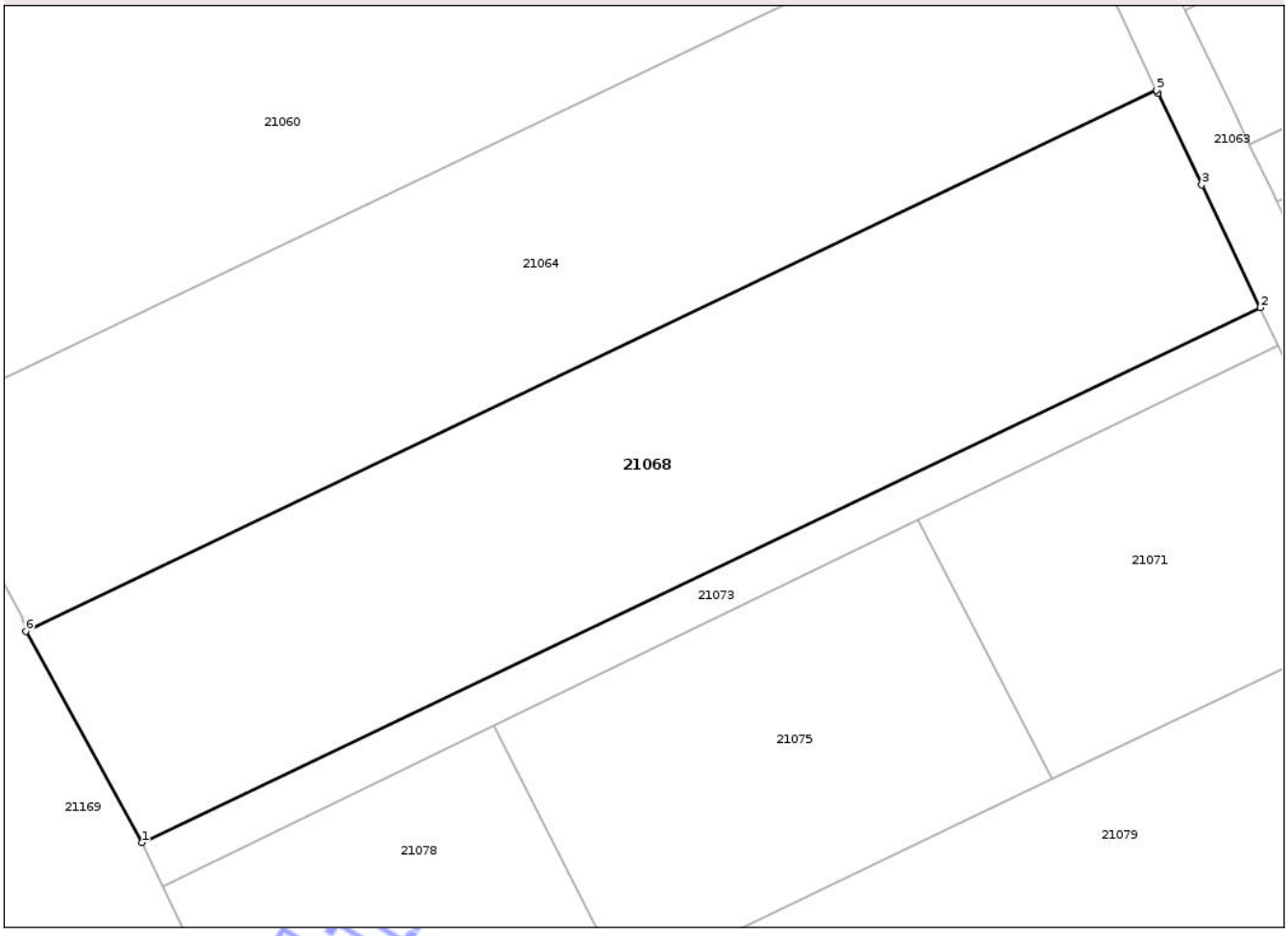
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39640	1.300	In CF a fost inscris in mod eronat T33/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	109	65/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.003,538 305.070,829	2	408.077,175 305.106,01	81.61
2	408.077,175 305.106,01	3	408.073,316 305.114,087	8.952
3	408.073,316 305.114,087	4	408.070,438 305.120,109	6.674
4	408.070,438 305.120,109	5	408.070,346 305.120,303	0.215
5	408.070,346 305.120,303	6	407.995,88 305.084,725	82.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.995,88 305.084,725	1	408.003,538 305.070,829	15.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2601
Nr. cadastral vechi:992/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40177	501	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16925 / 28/03/2007		
Act Notarial nr. aut nr 456, din 27/03/2007 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GEORGETA**, LIPSA CNP 2) **STANCU MIRCEA SABIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

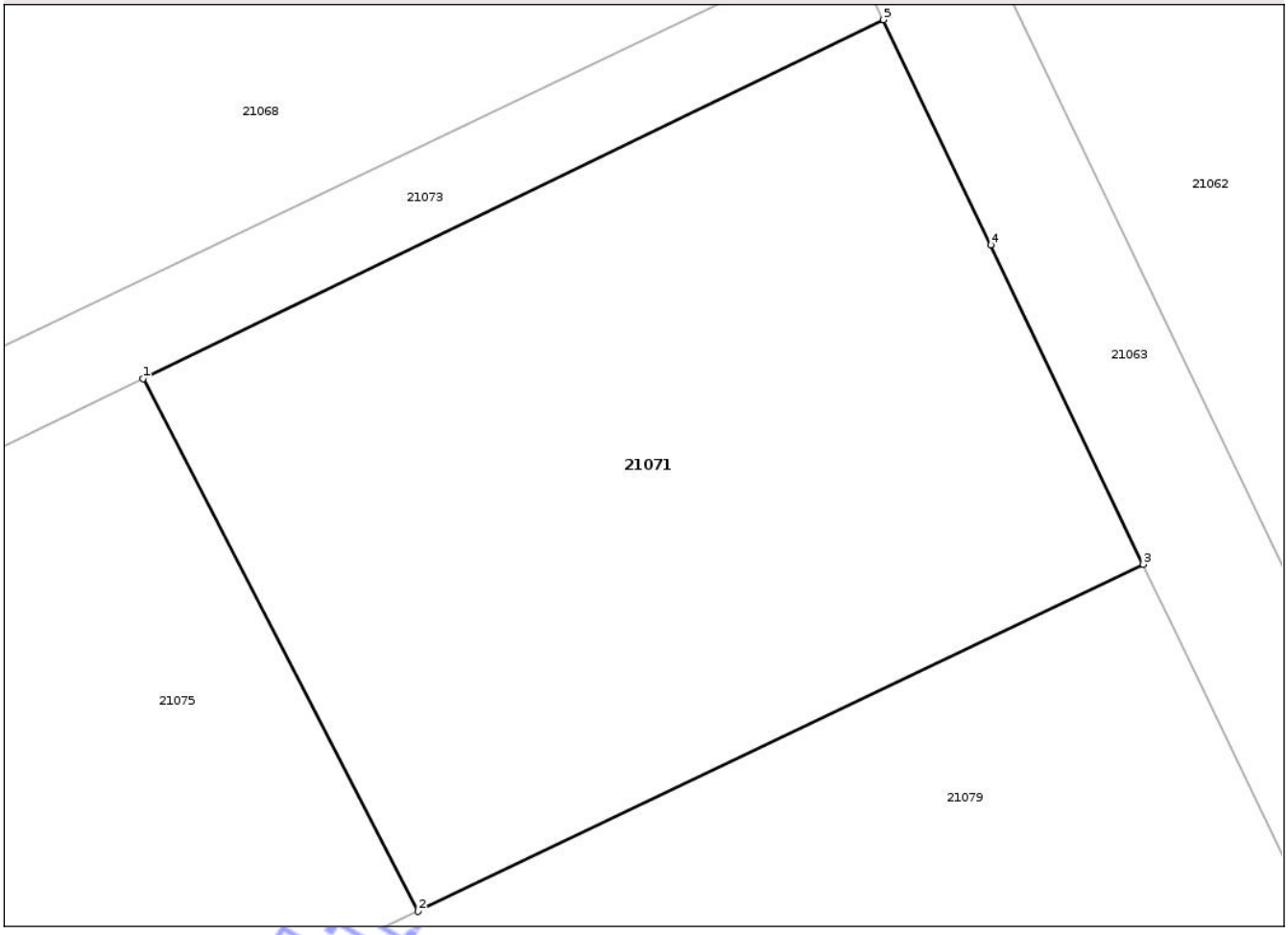
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40177	501	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	109	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.054,651 305.092,048	2	408.063,457 305.075,012	19.177
2	408.063,457 305.075,012	3	408.086,683 305.086,109	25.741
3	408.086,683 305.086,109	4	408.081,801 305.096,328	11.325
4	408.081,801 305.096,328	5	408.078,36 305.103,531	7.983
5	408.078,36 305.103,531	1	408.054,651 305.092,048	26.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2602
Nr. cadastral vechi:992/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35423	594	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16929 / 28/03/2007		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare Cumparare nr. 457, din 27/03/2007 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VARGĂ STANICA**	
165154 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.76, din 22/11/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VARGĂ STANICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **HAU ELENA-OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în cadrul civil

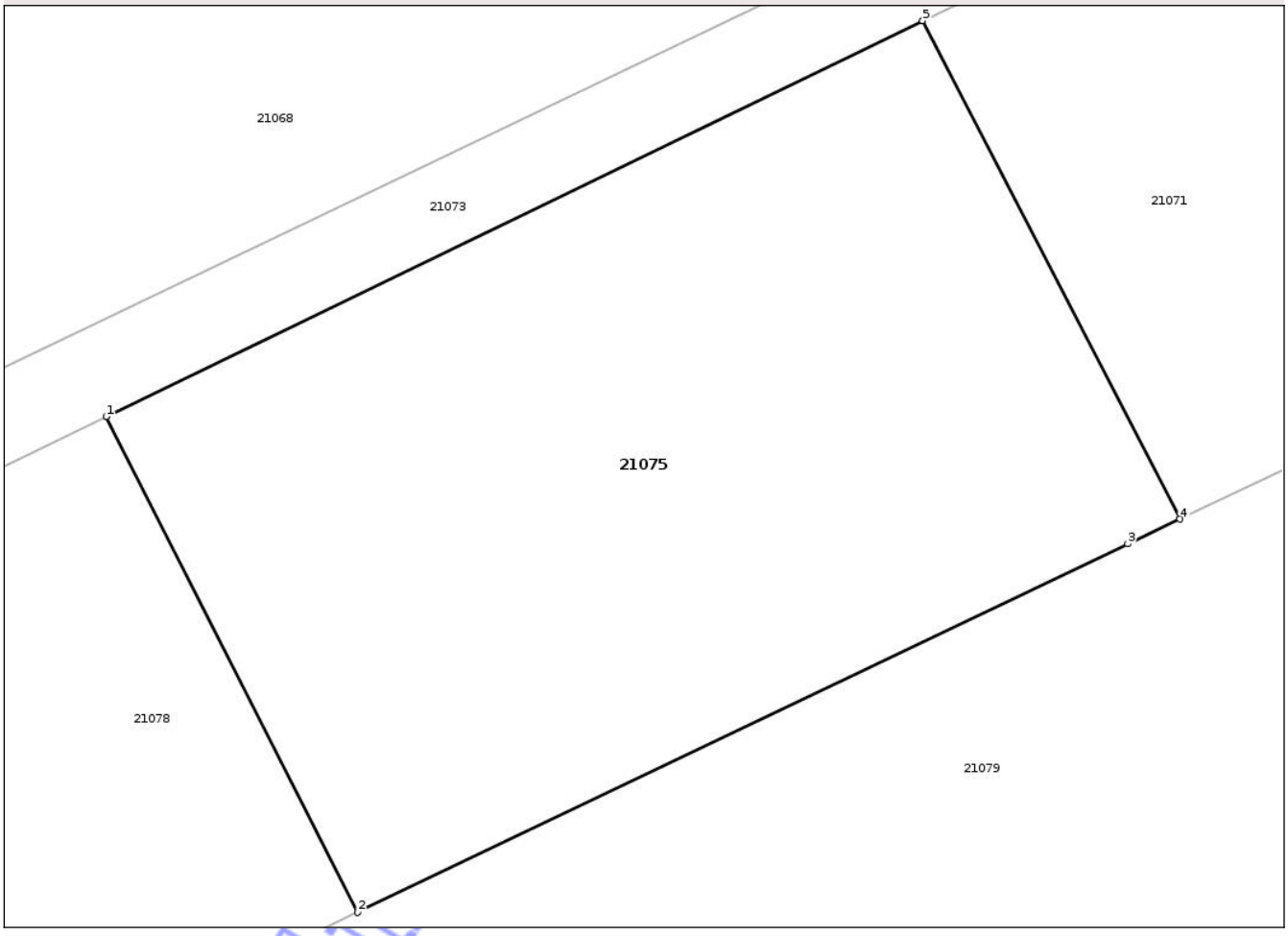
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35423	594	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	594	109	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.026,704 305.078,513	2	408.035,312 305.061,566	19.008
2	408.035,312 305.061,566	3	408.061,671 305.074,159	29.213
3	408.061,671 305.074,159	4	408.063,457 305.075,012	1.979
4	408.063,457 305.075,012	5	408.054,651 305.092,048	19.177
5	408.054,651 305.092,048	1	408.026,704 305.078,513	31.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1842
Nr. cadastral vechi:992/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39881	463	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77090 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. aut nr 2184, din 23/11/2007 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEOSA AMALIA-MARIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

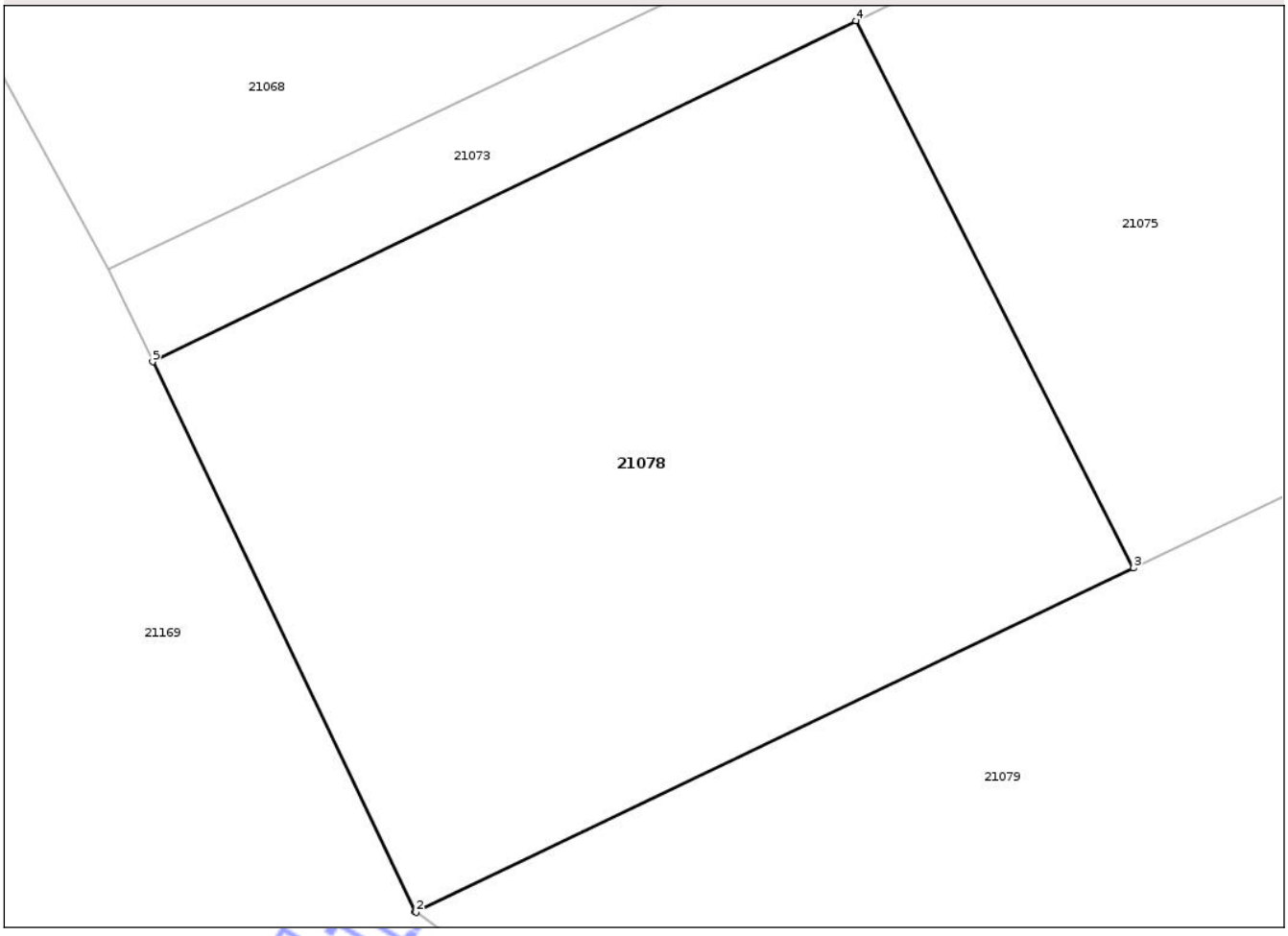
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39881	463	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	463	109	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.013,046 305.050,927	2	408.013,07 305.050,91	0.029
2	408.013,07 305.050,91	3	408.035,312 305.061,566	24.663
3	408.035,312 305.061,566	4	408.026,704 305.078,513	19.008
4	408.026,704 305.078,513	5	408.004,91 305.067,957	24.216
5	408.004,91 305.067,957	1	408.013,046 305.050,927	18.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30601	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172043 / 18/07/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1224, din 18/07/2024 emis de NP Balaci Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBOSU EUGEN** 2) **BARBOSU ANDREEA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

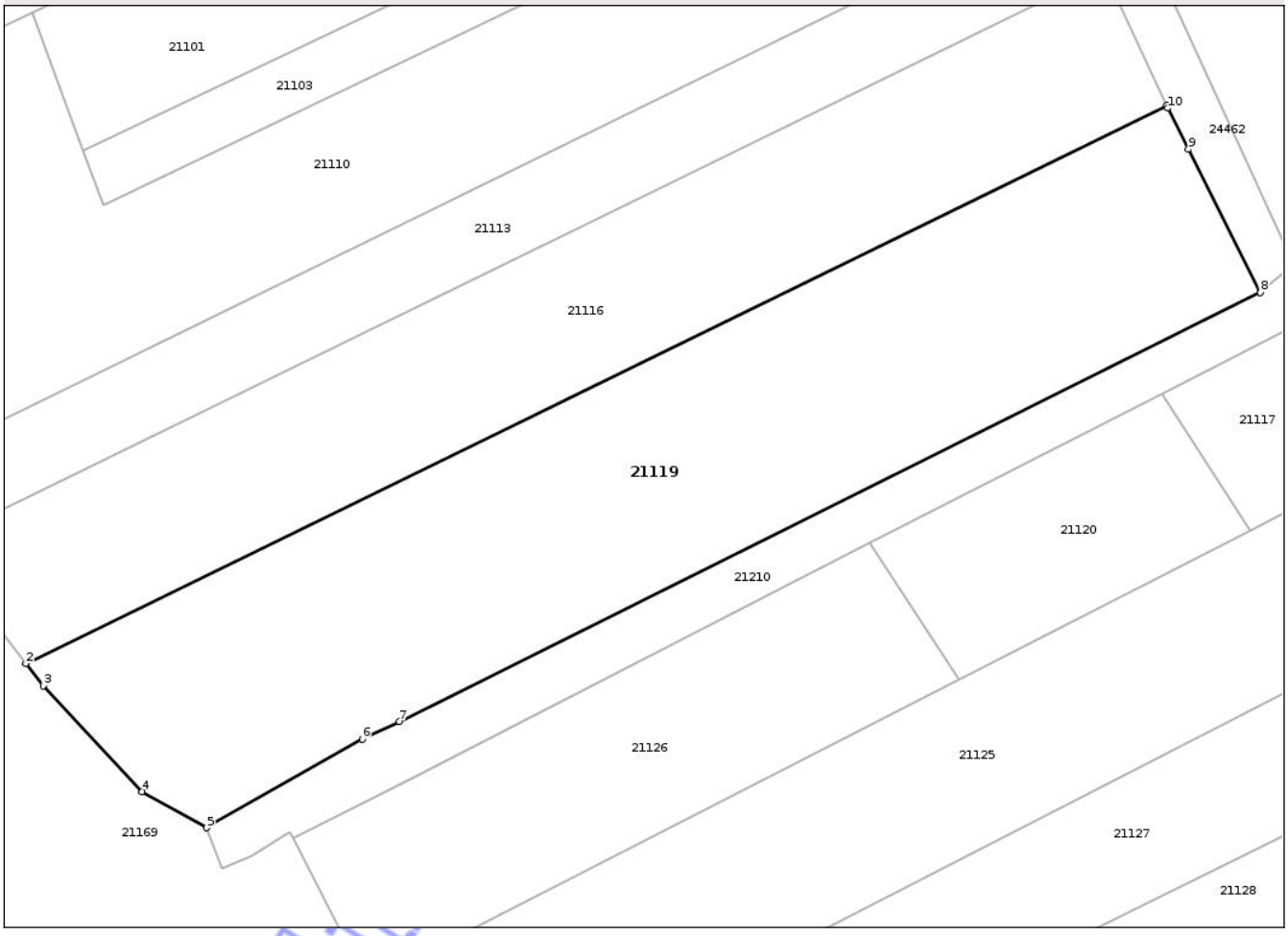
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30601	2.500	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.239,504 304.991,252	2	408.128,71 304.937,095	123.322
2	408.128,71 304.937,095	3	408.130,387 304.934,934	2.735
3	408.130,387 304.934,934	4	408.140,006 304.924,686	14.055
4	408.140,006 304.924,686	5	408.146,282 304.921,178	7.19
5	408.146,282 304.921,178	6	408.161,385 304.929,755	17.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.161,385 304.929,755	7	408.164,994 304.931,479	4.0
7	408.164,994 304.931,479	8	408.248,618 304.973,103	93.411
8	408.248,618 304.973,103	9	408.241,635 304.987,008	15.56
9	408.241,635 304.987,008	10	408.239,638 304.990,985	4.45
10	408.239,638 304.990,985	1	408.239,504 304.991,252	0.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2118
Nr. cadastral vechi:836/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39999	429	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90803 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1161, din 05/04/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU FLORINA-MARIA** 2) **TOMESCU CONSTANTIN-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

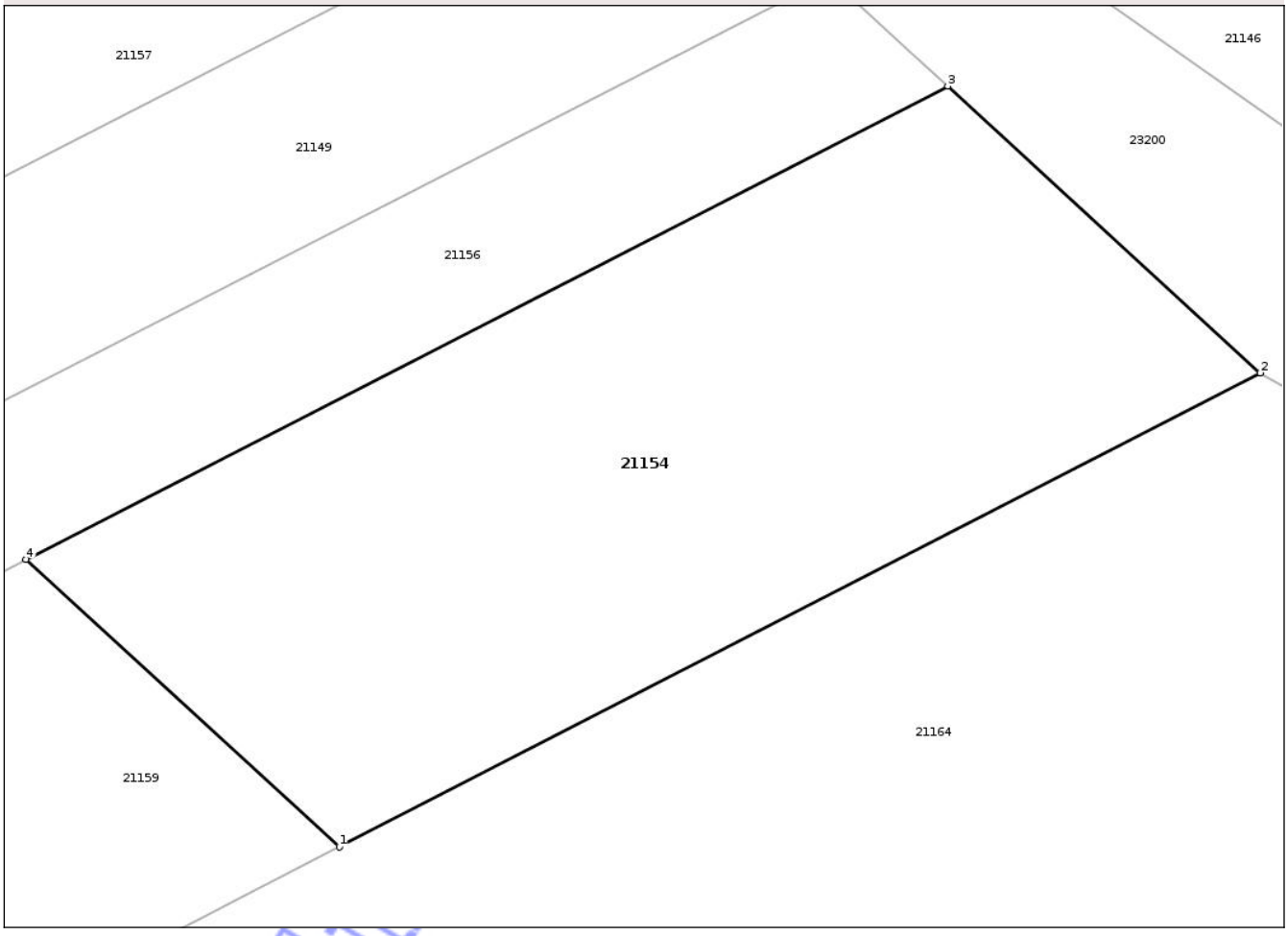
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39999	429	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	109	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.404,03 304.829,652	2	408.433,741 304.844,93	33.409
2	408.433,741 304.844,93	3	408.423,664 304.854,167	13.67
3	408.423,664 304.854,167	4	408.393,924 304.838,916	33.422
4	408.393,924 304.838,916	1	408.404,03 304.829,652	13.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2135
Nr. cadastral vechi:836/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35017	429	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82662 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 972, din 21/06/2016 emis de NP Neagoe Monica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

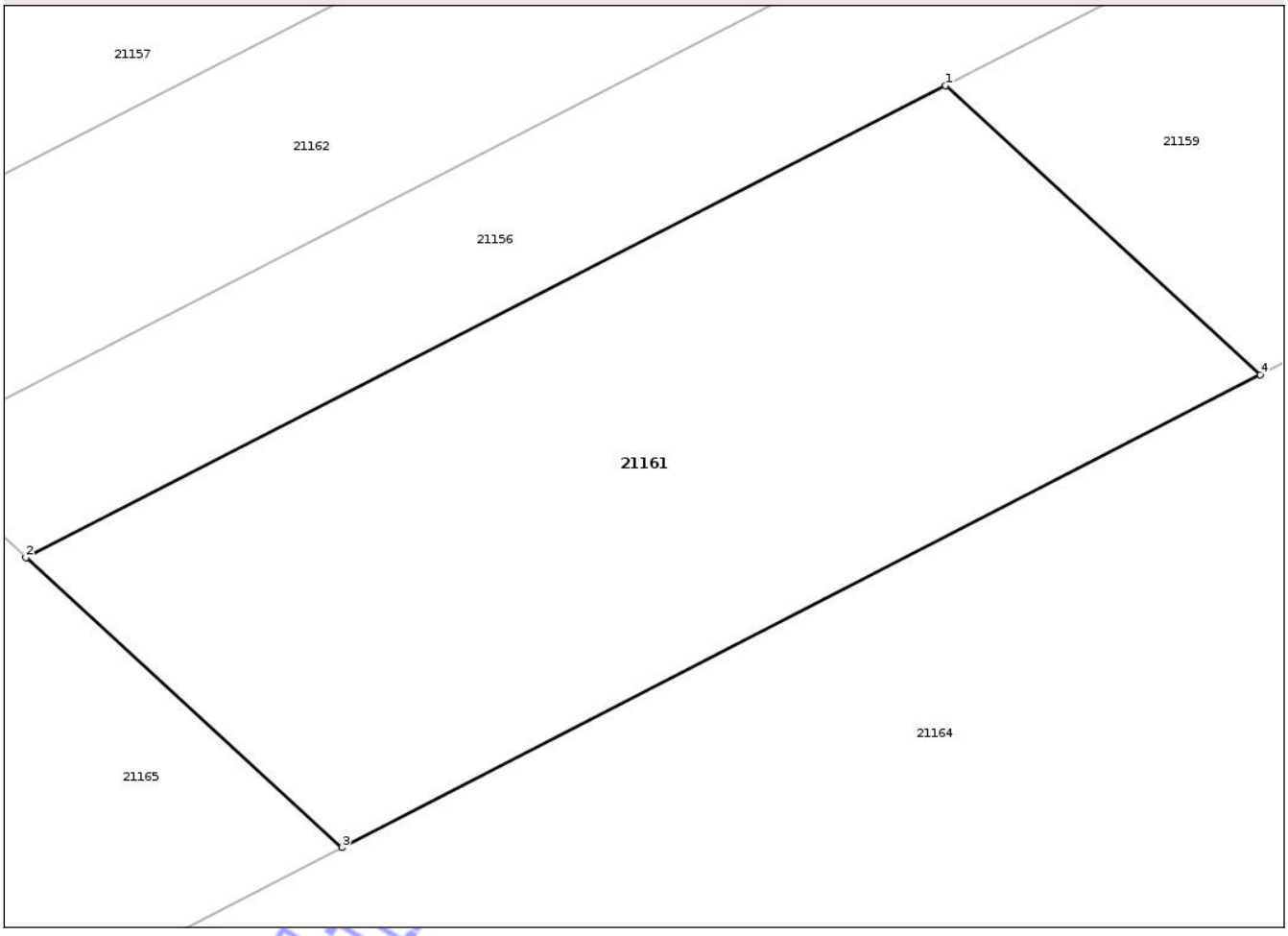
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35017	429	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	109	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.364,267 304.823,711	2	408.334,682 304.808,536	33.25
2	408.334,682 304.808,536	3	408.344,845 304.799,22	13.787
3	408.344,845 304.799,22	4	408.374,404 304.814,419	33.238
4	408.374,404 304.814,419	1	408.364,267 304.823,711	13.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35113	571	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121116 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. Contract Donatie aut nr 3159, din 16/09/2016 emis de NP Defta Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

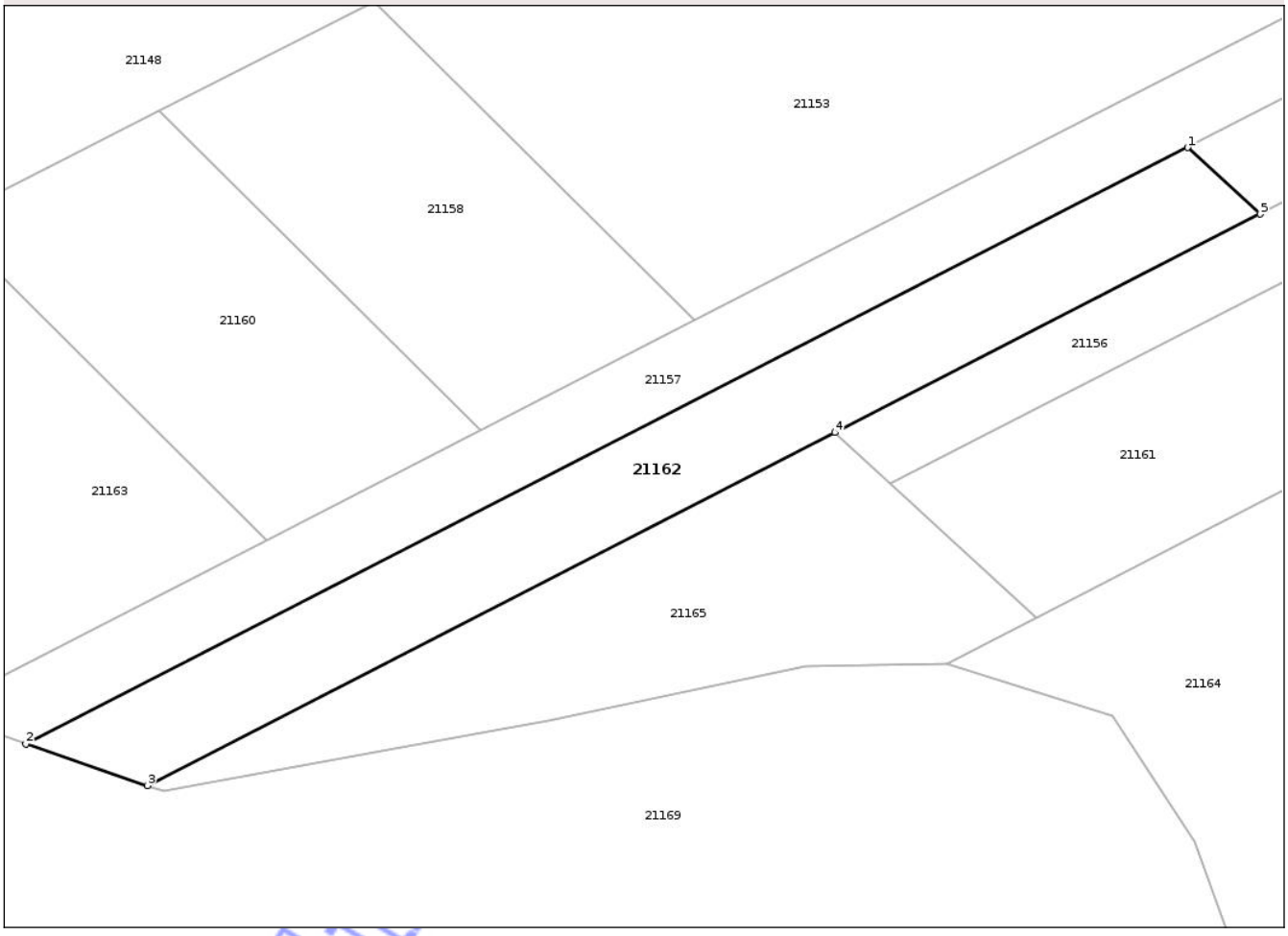
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35113	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	571	109	56/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.355,384 304.831,852	2	408.274,6 304.790,426	90.786
2	408.274,6 304.790,426	3	408.283,048 304.787,536	8.929
3	408.283,048 304.787,536	4	408.330,849 304.812,049	53.72
4	408.330,849 304.812,049	5	408.360,436 304.827,222	33.251
5	408.360,436 304.827,222	1	408.355,384 304.831,852	6.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2136
Nr. cadastral vechi:836/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Alunilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35019	526	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83940 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. sub nr. 972, din 21/06/2016 emis de NP Neagoe Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCEA-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

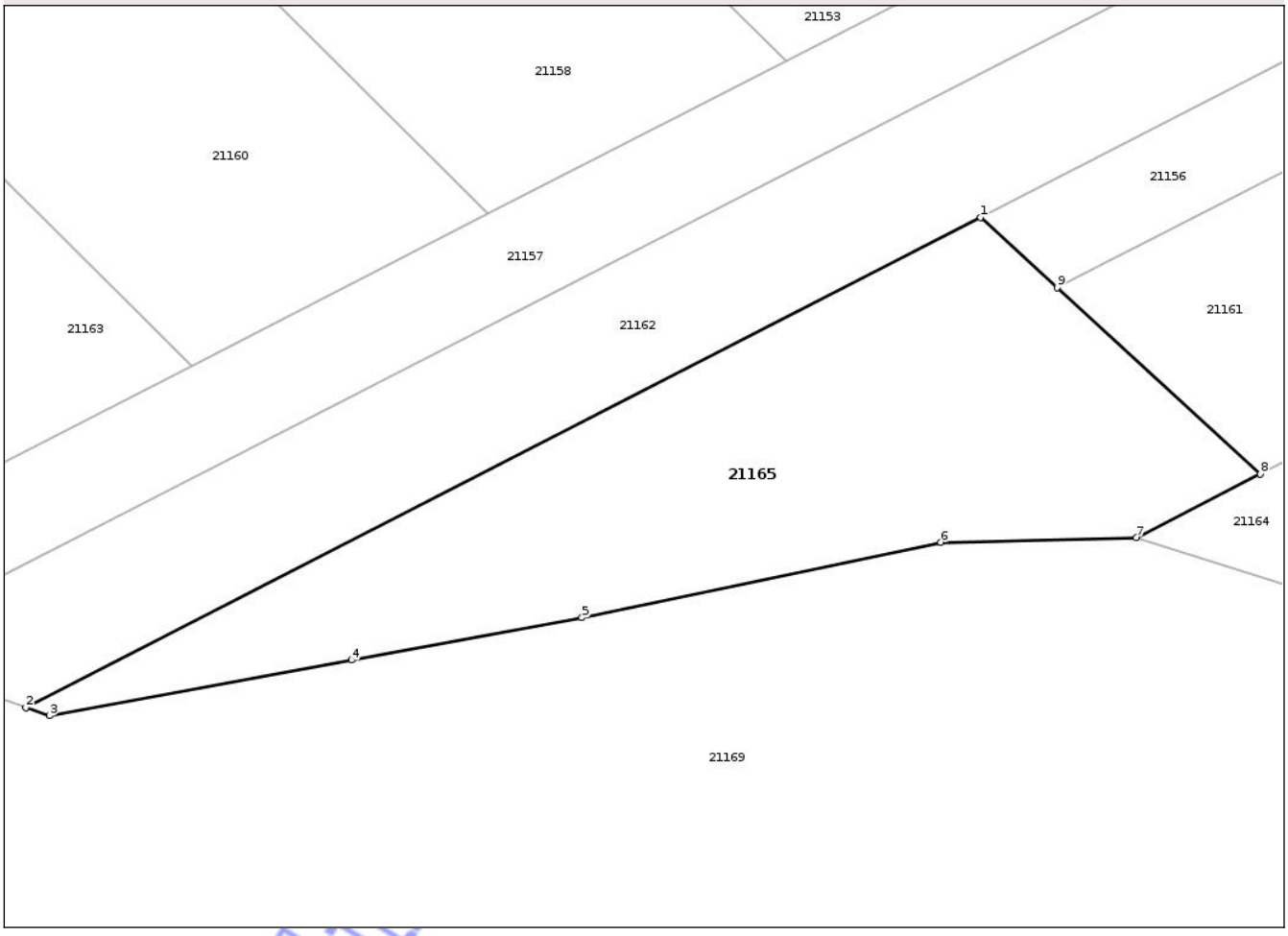
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35019	526	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	526	109	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.330,849 304.812,049	2	408.283,048 304.787,536	53.72
2	408.283,048 304.787,536	3	408.284,239 304.787,129	1.259
3	408.284,239 304.787,129	4	408.299,358 304.789,91	15.373
4	408.299,358 304.789,91	5	408.310,883 304.792,036	11.719
5	408.310,883 304.792,036	6	408.328,858 304.795,805	18.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.328,858 304.795,805	7	408.338,64 304.796,029	9.785
7	408.338,64 304.796,029	8	408.344,845 304.799,22	6.977
8	408.344,845 304.799,22	9	408.334,682 304.808,536	13.787
9	408.334,682 304.808,536	1	408.330,849 304.812,049	5.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37654	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143700 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 534, din 29/05/2025 emis de Gageatu Ileana Madalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

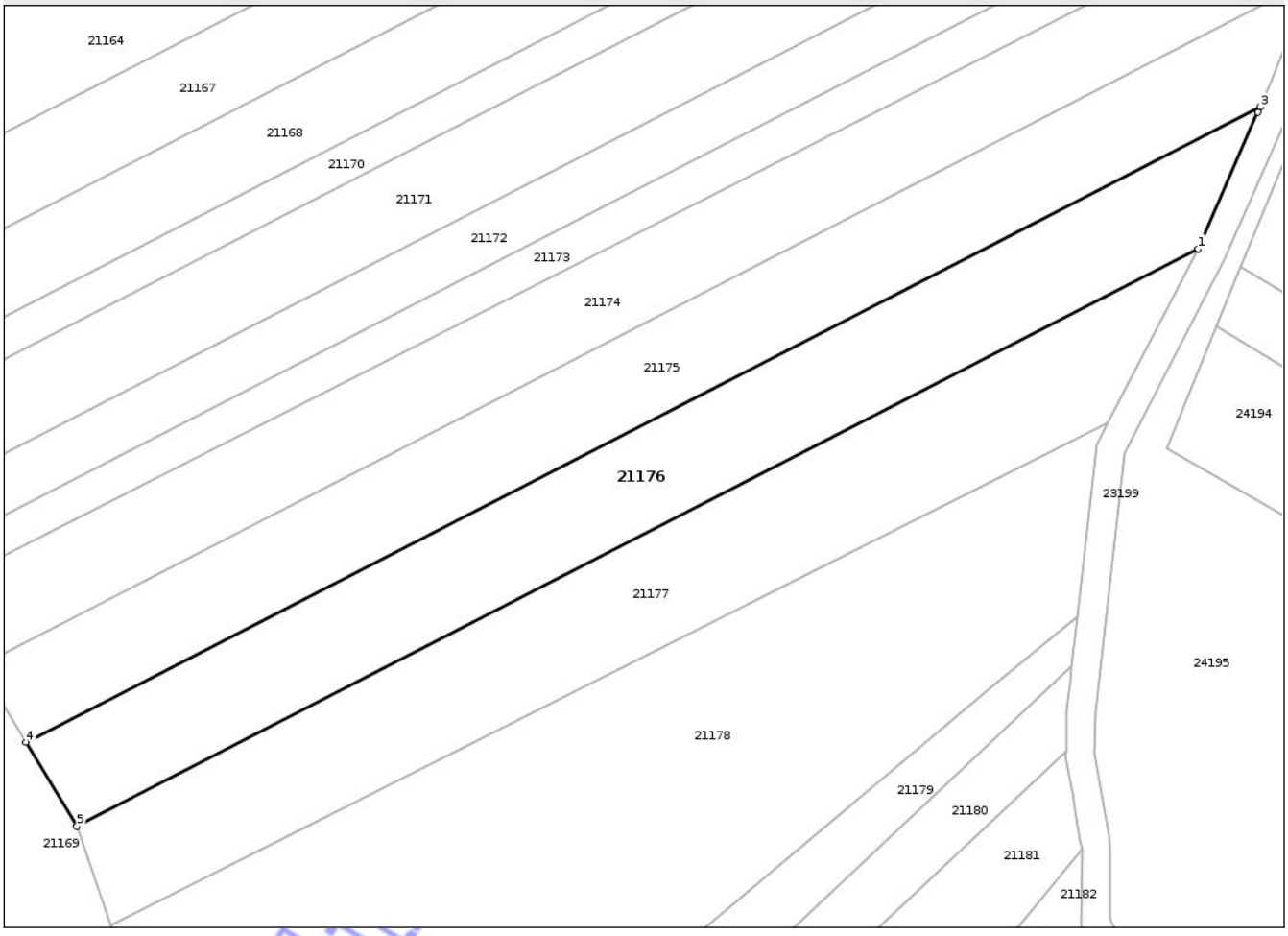
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37654	2.500	In CF a fost inscris in mod eronat T109/1, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.530,826 304.754,71	2	408.539,173 304.773,675	20.721
2	408.539,173 304.773,675	3	408.539,471 304.774,416	0.799
3	408.539,471 304.774,416	4	408.367,794 304.686,14	193.043
4	408.367,794 304.686,14	5	408.374,884 304.674,526	13.607
5	408.374,884 304.674,526	1	408.530,826 304.754,71	175.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.189	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

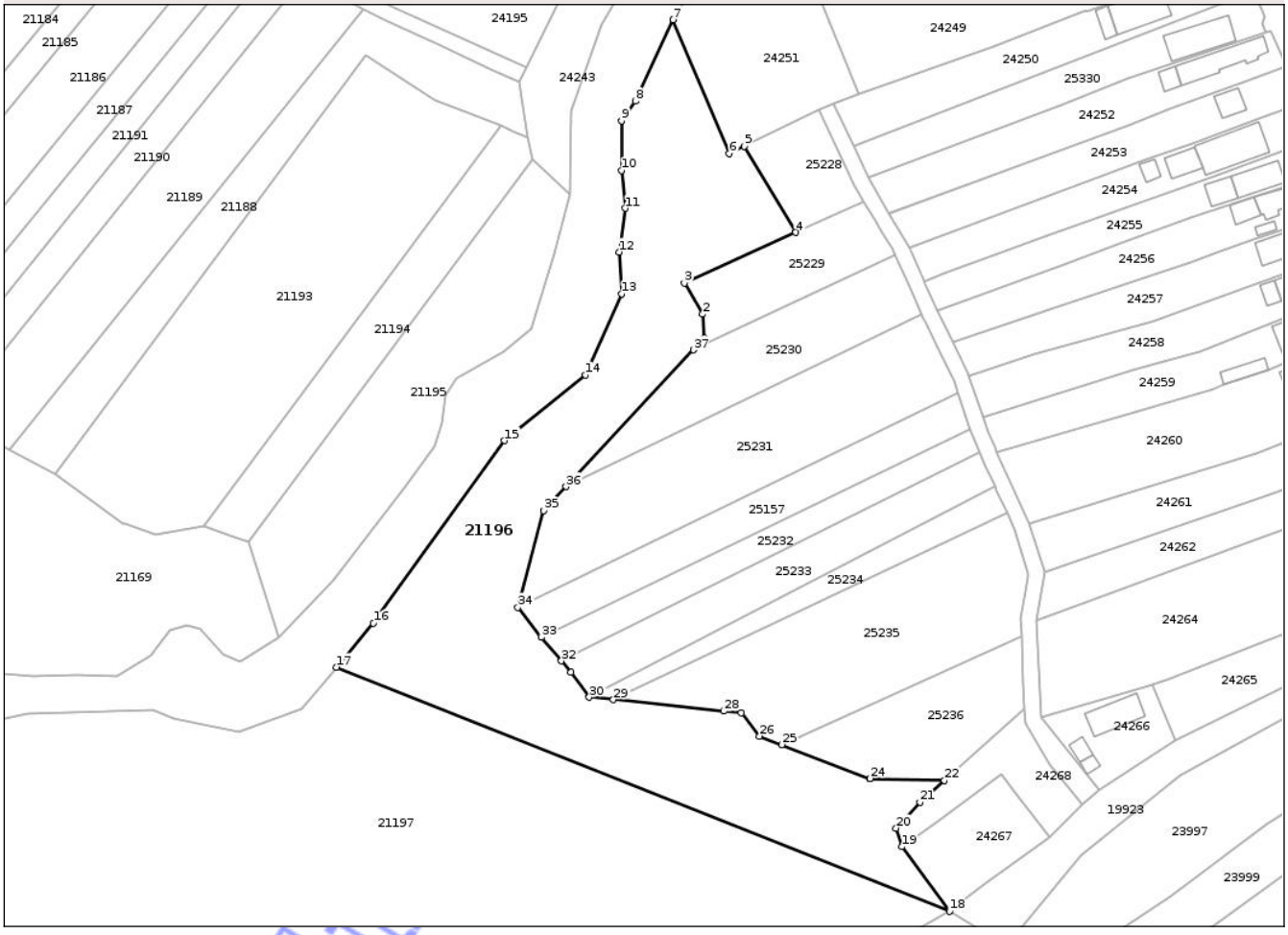
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	6.689	109	100	-	
2	padure	NU	500	109	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.687,917 304.523,33	2	408.687,488 304.529,358	6.043
3	408.682,888 304.537,153	4	408.710,985 304.549,934	30.867
5	408.697,975 304.571,629	6	408.694,196 304.569,817	4.191
7	408.680,005 304.603,482	8	408.670,5 304.583,0	22.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.687,488 304.529,358	3	408.682,888 304.537,153	9.051
4	408.710,985 304.549,934	5	408.697,975 304.571,629	25.297
6	408.694,196 304.569,817	7	408.680,005 304.603,482	36.534
8	408.670,5 304.583,0	9	408.667,0 304.578,0	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.667,0 304.578,0	10	408.667,0 304.565,5	12.5
11	408.668,0 304.556,0	12	408.666,5 304.545,0	11.102
13	408.667,0 304.534,5	14	408.658,0 304.514,0	22.389
15	408.637,5 304.497,5	16	408.604,5 304.451,5	56.613
17	408.595,17 304.440,482	18	408.749,775 304.378,968	166.393
19	408.737,727 304.395,242	20	408.736,281 304.399,935	4.911
21	408.742,272 304.406,431	22	408.748,441 304.411,922	8.259
23	408.729,731 304.412,414	24	408.729,73 304.412,415	0.001
25	408.707,449 304.420,944	26	408.701,868 304.423,081	5.976
27	408.697,205 304.428,936	28	408.692,861 304.429,385	4.367
29	408.664,968 304.432,269	30	408.658,899 304.432,896	6.101
31	408.654,273 304.439,155	32	408.651,877 304.442,016	3.732
33	408.646,862 304.448,004	34	408.640,907 304.455,488	9.564
35	408.647,401 304.479,859	36	408.653,053 304.485,923	8.29
37	408.685,144 304.520,355	1	408.687,917 304.523,33	4.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.667,0 304.565,5	11	408.668,0 304.556,0	9.552
12	408.666,5 304.545,0	13	408.667,0 304.534,5	10.512
14	408.658,0 304.514,0	15	408.637,5 304.497,5	26.315
16	408.604,5 304.451,5	17	408.595,17 304.440,482	14.438
18	408.749,775 304.378,968	19	408.737,727 304.395,242	20.248
20	408.736,281 304.399,935	21	408.742,272 304.406,431	8.837
22	408.748,441 304.411,922	23	408.729,731 304.412,414	18.716
24	408.729,73 304.412,415	25	408.707,449 304.420,944	23.858
26	408.701,868 304.423,081	27	408.697,205 304.428,936	7.485
28	408.692,861 304.429,385	29	408.664,968 304.432,269	28.042
30	408.658,899 304.432,896	31	408.654,273 304.439,155	7.783
32	408.651,877 304.442,016	33	408.646,862 304.448,004	7.811
34	408.640,907 304.455,488	35	408.647,401 304.479,859	25.221
36	408.653,053 304.485,923	37	408.685,144 304.520,355	47.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. 1A, Jud. Dolj, fost strada Bechetului nr. 218A fost tarlaua 11 , parcelele 894,895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42570	1.030	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89839 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr 54, din 10/04/2008 emis de NP GAGEATU ILIE (act administrativ nr TDP nr 2581 din 27.06.2005, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr 52 din 04.04.2008, emis de NP GAGEATU ILIE;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA 5829 din 01.04.2010, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, dosar nr 1143/215/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONELIA**	
	OBSERVATII: Radu Maria si Radu Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

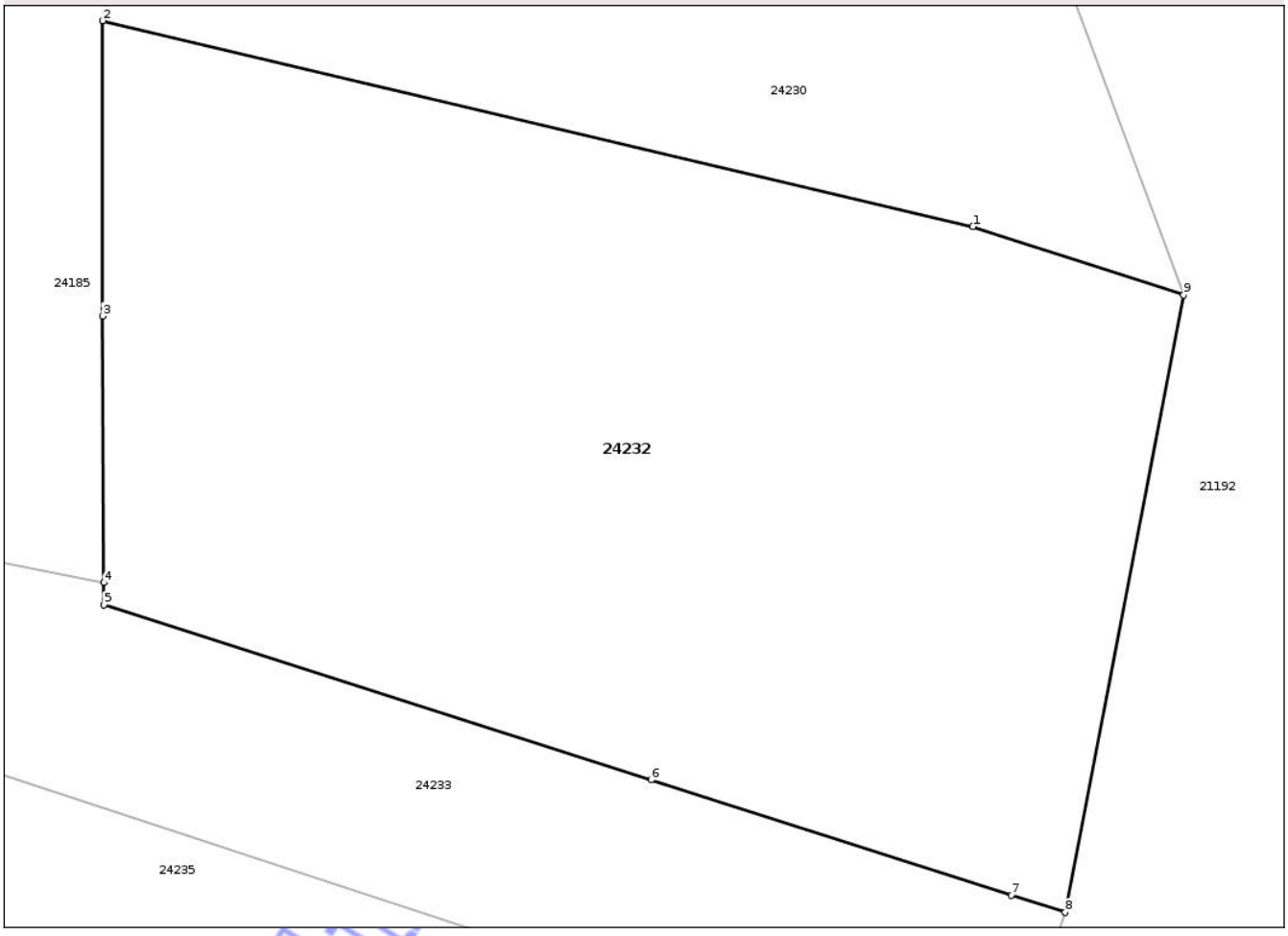
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42570	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.030	11	894,895	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.727,104 304.765,279	2	408.692,126 304.773,546	35.942
2	408.692,126 304.773,546	3	408.692,126 304.761,697	11.849
3	408.692,126 304.761,697	4	408.692,191 304.750,994	10.703
4	408.692,191 304.750,994	5	408.692,186 304.750,105	0.889
5	408.692,186 304.750,105	6	408.714,172 304.743,08	23.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.714,172 304.743,08	7	408.728,648 304.738,454	15.197
7	408.728,648 304.738,454	8	408.730,812 304.737,763	2.272
8	408.730,812 304.737,763	9	408.735,574 304.762,541	25.231
9	408.735,574 304.762,541	1	408.727,104 304.765,279	8.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109, P100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

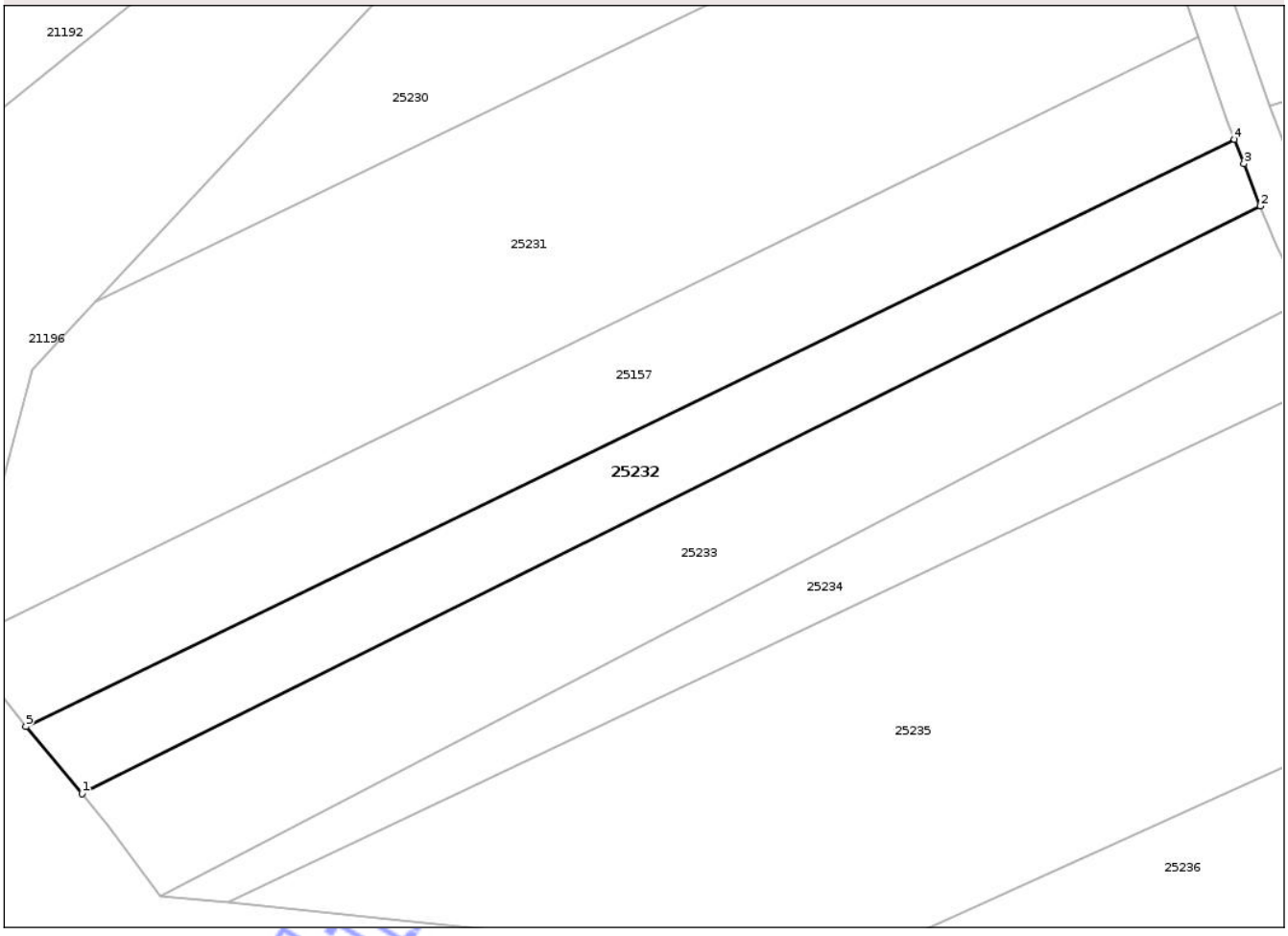
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	109	100	-	
2	arabil	NU	30	109	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.651,877 304.442,016	2	408.757,321 304.494,53	117.797
2	408.757,321 304.494,53	3	408.755,864 304.498,303	4.045
3	408.755,864 304.498,303	4	408.755,019 304.500,489	2.344
4	408.755,019 304.500,489	5	408.646,862 304.448,004	120.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.646,862 304.448,004	1	408.651,877 304.442,016	7.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P61/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31709	526	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P61/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P61/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64503 / 16/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 3041, din 15/09/2011 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAGADAU ALIN IONUT** 2) **FAGADAU GEORGETA CAMELIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FAGADAU ALIN IONUT** 2) **FAGADAU GEORGETA CAMELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

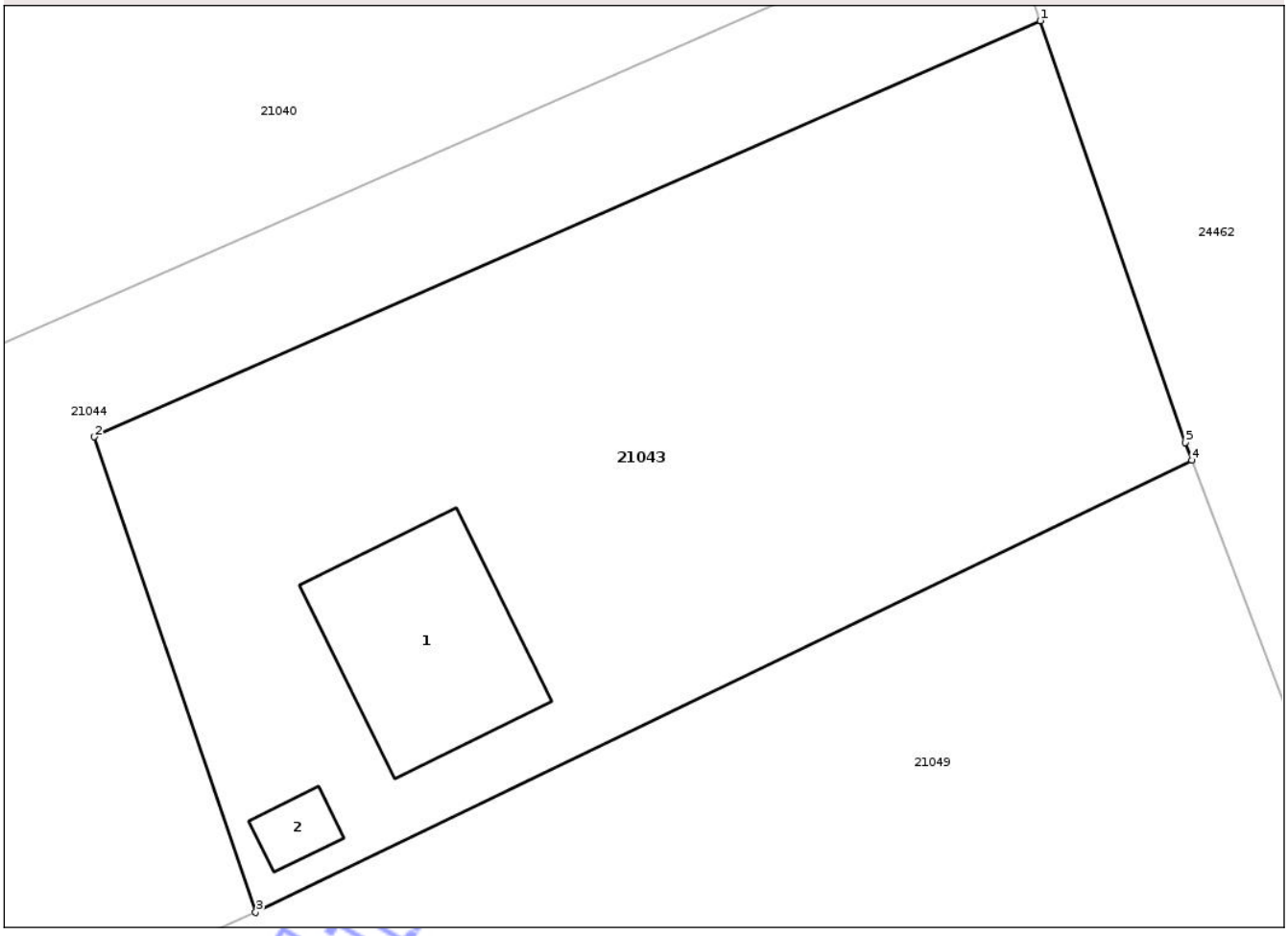
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31709	526	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	109	61/1	-	
2	arabil	DA	476	109	61/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.170,698 305.220,335	2	408.139,947 305.206,825	33.588
2	408.139,947 305.206,825	3	408.145,186 305.191,383	16.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.145,186 305.191,383	4	408.175,619 305.206,068	33.791
4	408.175,619 305.206,068	5	408.175,403 305.206,638	0.61
5	408.175,403 305.206,638	1	408.170,698 305.220,335	14.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Paraul Lumas

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44924	10.644	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
269506 / 07/10/2025		
Act Normativ nr. Hotarare de Guvern nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 12 la HG 1705/2006, Decizia nr. 16617/03.10.2025 si anexa 1 la Decizia nr.16617/03.10.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE ABA JIU**, CIF:23886365	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

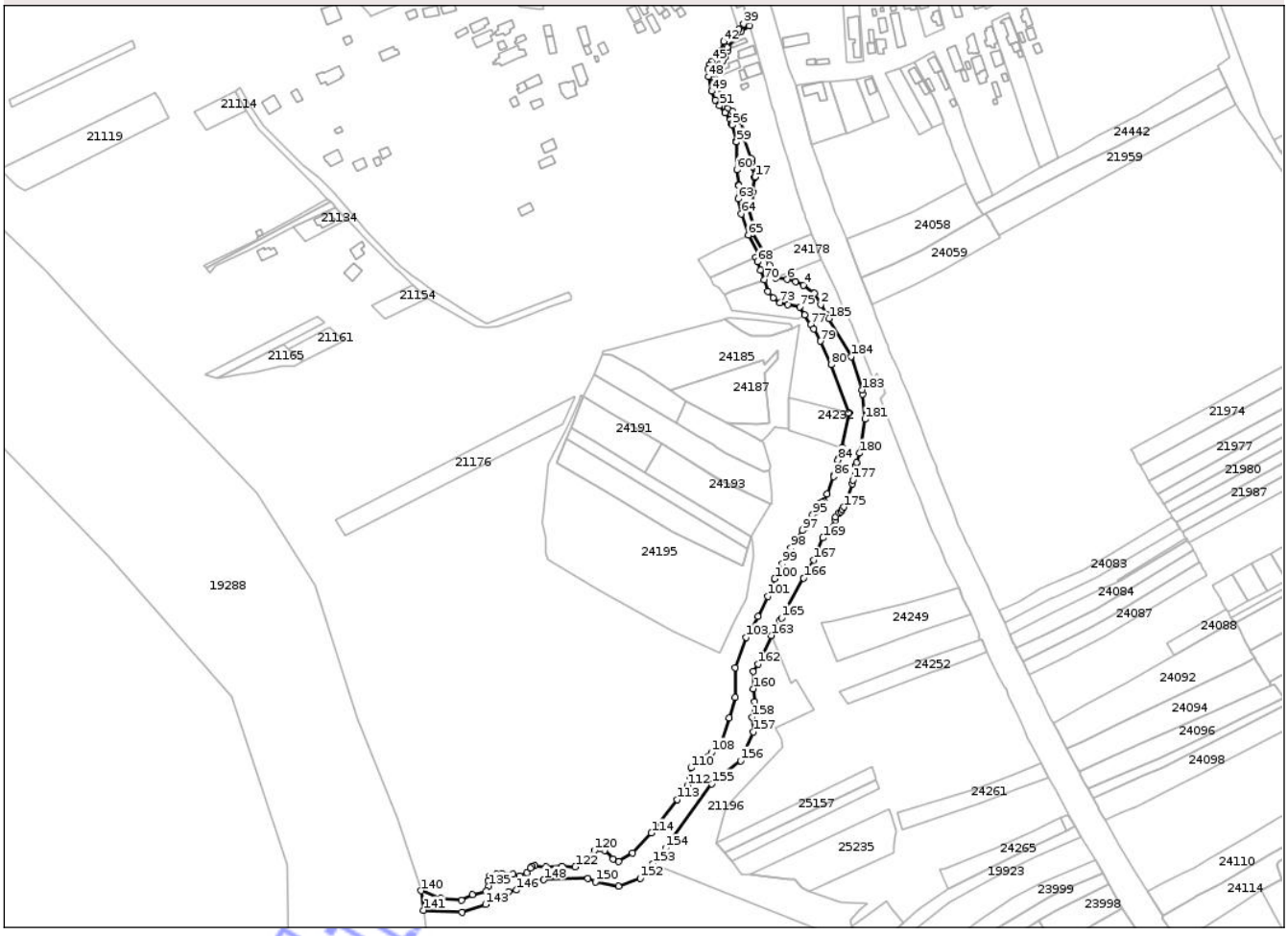
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44924	10.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	8.198	-	-	-	
2	ape curgatoare	NU	2.446	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	408.719,673 304.832,869	2	408.715,505 304.840,053	8.306
4	408.702,992 304.853,832	5	408.697,476 304.856,379	6.076
7	408.683,286 304.858,976	8	408.679,063 304.868,267	10.206
10	408.666,955 304.891,119	11	408.669,092 304.892,642	2.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	408.715,505 304.840,053	3	408.710,868 304.848,046	9.241
5	408.697,476 304.856,379	6	408.691,228 304.858,057	6.469
8	408.679,063 304.868,267	9	408.675,353 304.876,43	8.967
11	408.669,092 304.892,642	12	408.667,676 304.896,838	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	408.710,868 304.848,046	4	408.702,992 304.853,832	9.773
6	408.691,228 304.858,057	7	408.683,286 304.858,976	7.995
9	408.675,353 304.876,43	10	408.666,955 304.891,119	16.92
12	408.667,676 304.896,838	13	408.663,959 304.907,849	11.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	408.663,959 304.907,849	14	408.667,202 304.909,682	3.725
16	408.668,287 304.930,958	17	408.668,328 304.931,228	0.273
19	408.666,282 304.942,215	20	408.666,012 304.944,37	2.172
22	408.658,61 304.971,107	23	408.655,0 304.973,0	4.076
25	408.648,588 304.980,164	26	408.645,908 304.986,626	6.996
28	408.639,188 305.002,62	29	408.638,581 305.004,982	2.439
31	408.643,312 305.012,034	32	408.645,126 305.013,802	2.533
34	408.649,083 305.021,488	35	408.648,418 305.023,898	2.5
37	408.664,442 305.039,229	38	408.662,992 305.042,969	4.011
40	408.656,77 305.036,968	41	408.650,868 305.032,436	7.441
43	408.643,71 305.021,264	44	408.642,154 305.018,781	2.93
46	408.635,471 305.011,33	47	408.634,777 305.008,294	3.114
49	408.637,431 304.992,584	50	408.639,936 304.986,248	6.813
52	408.646,9 304.977,106	53	408.650,652 304.972,181	6.191
55	408.652,028 304.968,768	56	408.652,228 304.968,271	0.536
58	408.655,004 304.956,882	59	408.655,123 304.956,393	0.503
61	408.656,935 304.925,628	62	408.656,908 304.925,094	0.535
64	408.658,754 304.905,026	65	408.663,571 304.889,623	16.139
67	408.669,094 304.873,804	68	408.670,247 304.870,642	3.366
70	408.674,958 304.857,726	71	408.677,807 304.849,494	8.711
73	408.686,349 304.841,262	74	408.691,959 304.839,947	5.762
76	408.703,963 304.832,719	77	408.708,339 304.825,725	8.25
79	408.715,054 304.813,85	80	408.722,785 304.796,971	18.565
82	408.730,812 304.737,763	83	408.728,34 304.730,101	8.051
85	408.725,031 304.718,263	86	408.724,706 304.717,079	1.228
88	408.717,803 304.699,544	89	408.716,567 304.699,108	1.311
91	408.713,768 304.696,057	92	408.713,211 304.694,929	1.258
94	408.711,853 304.692,198	95	408.709,55 304.689,89	3.26
97	408.702,451 304.678,441	98	408.694,0 304.666,0	15.04
100	408.682,5 304.644,0	101	408.677,5 304.631,5	13.463
103	408.661,863 304.602,157	104	408.654,431 304.580,623	22.78
106	408.650,115 304.544,686	107	408.644,317 304.525,746	19.808
109	408.625,505 304.513,119	110	408.622,67 304.508,867	5.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	408.667,202 304.909,682	15	408.666,676 304.920,34	10.671
17	408.668,328 304.931,228	18	408.666,725 304.938,465	7.412
20	408.666,012 304.944,37	21	408.660,745 304.959,073	15.618
23	408.655,0 304.973,0	24	408.652,0 304.978,5	6.265
26	408.645,908 304.986,626	27	408.639,722 305.001,537	16.143
29	408.638,581 305.004,982	30	408.641,014 305.010,037	5.61
32	408.645,126 305.013,802	33	408.646,861 305.016,775	3.442
35	408.648,418 305.023,898	36	408.658,668 305.035,651	15.595
38	408.662,992 305.042,969	39	408.660,346 305.040,746	3.456
41	408.650,868 305.032,436	42	408.645,922 305.028,003	6.642
44	408.642,154 305.018,781	45	408.637,23 305.013,822	6.988
47	408.634,777 305.008,294	48	408.635,077 305.002,908	5.394
50	408.639,936 304.986,248	51	408.643,078 304.982,124	5.185
53	408.650,652 304.972,181	54	408.651,745 304.969,47	2.923
56	408.652,228 304.968,271	57	408.654,996 304.956,913	11.69
59	408.655,123 304.956,393	60	408.655,395 304.936,48	19.915
62	408.656,908 304.925,094	63	408.656,428 304.915,64	9.466
65	408.663,571 304.889,623	66	408.671,326 304.874,77	16.756
68	408.670,247 304.870,642	69	408.672,365 304.864,837	6.179
71	408.677,807 304.849,494	72	408.681,352 304.844,944	5.768
74	408.691,959 304.839,947	75	408.700,374 304.838,457	8.546
77	408.708,339 304.825,725	78	408.710,351 304.822,508	3.794
80	408.722,785 304.796,971	81	408.735,574 304.762,541	36.729
83	408.728,34 304.730,101	84	408.727,956 304.728,911	1.25
86	408.724,706 304.717,079	87	408.720,099 304.704,615	13.288
89	408.716,567 304.699,108	90	408.714,33 304.697,746	2.619
92	408.713,211 304.694,929	93	408.712,416 304.693,504	1.632
95	408.709,55 304.689,89	96	408.703,844 304.680,492	10.995
98	408.694,0 304.666,0	99	408.688,0 304.655,0	12.53
101	408.677,5 304.631,5	102	408.670,5 304.617,0	16.101
104	408.654,431 304.580,623	105	408.654,109 304.559,375	21.25
107	408.644,317 304.525,746	108	408.637,23 304.519,948	9.157
110	408.622,67 304.508,867	111	408.621,639 304.502,038	6.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	408.666,676 304.920,34	16	408.668,287 304.930,958	10.74
18	408.666,725 304.938,465	19	408.666,282 304.942,215	3.776
21	408.660,745 304.959,073	22	408.658,61 304.971,107	12.222
24	408.652,0 304.978,5	25	408.648,588 304.980,164	3.796
27	408.639,722 305.001,537	28	408.639,188 305.002,62	1.207
30	408.641,014 305.010,037	31	408.643,312 305.012,034	3.044
33	408.646,861 305.016,775	34	408.649,083 305.021,488	5.211
36	408.658,668 305.035,651	37	408.664,442 305.039,229	6.793
39	408.660,346 305.040,746	40	408.656,77 305.036,968	5.202
42	408.645,922 305.028,003	43	408.643,71 305.021,264	7.093
45	408.637,23 305.013,822	46	408.635,471 305.011,33	3.05
48	408.635,077 305.002,908	49	408.637,431 304.992,584	10.589
51	408.643,078 304.982,124	52	408.646,9 304.977,106	6.308
54	408.651,745 304.969,47	55	408.652,028 304.968,768	0.757
57	408.654,996 304.956,913	58	408.655,004 304.956,882	0.032
60	408.655,395 304.936,48	61	408.656,935 304.925,628	10.961
63	408.656,428 304.915,64	64	408.658,754 304.905,026	10.866
66	408.671,326 304.874,77	67	408.669,094 304.873,804	2.432
69	408.672,365 304.864,837	70	408.674,958 304.857,726	7.569
72	408.681,352 304.844,944	73	408.686,349 304.841,262	6.207
75	408.700,374 304.838,457	76	408.703,963 304.832,719	6.768
78	408.710,351 304.822,508	79	408.715,054 304.813,85	9.853
81	408.735,574 304.762,541	82	408.730,812 304.737,763	25.231
84	408.727,956 304.728,911	85	408.725,031 304.718,263	11.042
87	408.720,099 304.704,615	88	408.717,803 304.699,544	5.567
90	408.714,33 304.697,746	91	408.713,768 304.696,057	1.78
93	408.712,416 304.693,504	94	408.711,853 304.692,198	1.422
96	408.703,844 304.680,492	97	408.702,451 304.678,441	2.479
99	408.688,0 304.655,0	100	408.682,5 304.644,0	12.298
102	408.670,5 304.617,0	103	408.661,863 304.602,157	17.173
105	408.654,109 304.559,375	106	408.650,115 304.544,686	15.222
108	408.637,23 304.519,948	109	408.625,505 304.513,119	13.569
111	408.621,639 304.502,038	112	408.619,964 304.496,24	6.035

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	408.619,964 304.496,24	113	408.612,749 304.486,189	12.373
113	408.612,749 304.486,189	114	408.594,324 304.462,353	30.127
114	408.594,324 304.462,353	115	408.580,666 304.448,05	19.777
115	408.580,666 304.448,05	116	408.570,873 304.441,995	11.514
116	408.570,873 304.441,995	117	408.566,75 304.443,798	4.5
117	408.566,75 304.443,798	118	408.560,952 304.449,983	8.478
118	408.560,952 304.449,983	119	408.557,5 304.451,0	3.599
119	408.557,5 304.451,0	120	408.553,35 304.449,854	4.305
120	408.553,35 304.449,854	121	408.548,196 304.443,283	8.351
121	408.548,196 304.443,283	122	408.539,692 304.438,129	9.944
122	408.539,692 304.438,129	123	408.530,028 304.438,645	9.678
123	408.530,028 304.438,645	124	408.518,69 304.438,258	11.345
124	408.518,69 304.438,258	125	408.510,83 304.438,773	7.877
125	408.510,83 304.438,773	126	408.509,0 304.438,5	1.85
126	408.509,0 304.438,5	127	408.507,738 304.437,098	1.886
127	408.507,738 304.437,098	128	408.505,032 304.433,748	4.306
128	408.505,032 304.433,748	129	408.500,007 304.431,816	5.384
129	408.500,007 304.431,816	130	408.495,24 304.432,846	4.877
130	408.495,24 304.432,846	131	408.487,122 304.433,491	8.144
131	408.487,122 304.433,491	132	408.483,257 304.432,846	3.918
132	408.483,257 304.432,846	133	408.478,618 304.431,429	4.851
133	408.478,618 304.431,429	134	408.477,201 304.427,95	3.757
134	408.477,201 304.427,95	135	408.477,845 304.424,342	3.665
135	408.477,845 304.424,342	136	408.475,912 304.420,992	3.868
136	408.475,912 304.420,992	137	408.466,12 304.418,287	10.159
137	408.466,12 304.418,287	138	408.458,389 304.414,163	8.762
138	408.458,389 304.414,163	139	408.443,7 304.415,71	14.77
139	408.443,7 304.415,71	140	408.429,424 304.421,07	15.249
140	408.429,424 304.421,07	141	408.431,104 304.407,141	14.03
141	408.431,104 304.407,141	142	408.458,623 304.405,578	27.563
142	408.458,623 304.405,578	143	408.475,524 304.411,268	17.833
143	408.475,524 304.411,268	144	408.484,058 304.415,284	9.432
144	408.484,058 304.415,284	145	408.492,0 304.420,5	9.502
145	408.492,0 304.420,5	146	408.497,78 304.421,475	5.862
146	408.497,78 304.421,475	147	408.508,657 304.426,83	12.124
147	408.508,657 304.426,83	148	408.517,191 304.428,838	8.767
148	408.517,191 304.428,838	149	408.548,818 304.429,675	31.638
149	408.548,818 304.429,675	150	408.554,173 304.427,499	5.78
150	408.554,173 304.427,499	151	408.570,572 304.424,32	16.704
151	408.570,572 304.424,32	152	408.586,302 304.430,009	16.727
152	408.586,302 304.430,009	153	408.595,17 304.440,482	13.723
153	408.595,17 304.440,482	154	408.604,5 304.451,5	14.438
154	408.604,5 304.451,5	155	408.637,5 304.497,5	56.613
155	408.637,5 304.497,5	156	408.658,0 304.514,0	26.315
156	408.658,0 304.514,0	157	408.667,0 304.534,5	22.389
157	408.667,0 304.534,5	158	408.666,5 304.545,0	10.512
158	408.666,5 304.545,0	159	408.668,0 304.556,0	11.102
159	408.668,0 304.556,0	160	408.667,0 304.565,5	9.552
160	408.667,0 304.565,5	161	408.667,0 304.578,0	12.5
161	408.667,0 304.578,0	162	408.670,5 304.583,0	6.103
162	408.670,5 304.583,0	163	408.680,005 304.603,482	22.58
163	408.680,005 304.603,482	164	408.685,893 304.613,555	11.668
164	408.685,893 304.613,555	165	408.687,374 304.616,089	2.935
165	408.687,374 304.616,089	166	408.703,168 304.644,522	32.525
166	408.703,168 304.644,522	167	408.710,355 304.657,462	14.802
167	408.710,355 304.657,462	168	408.713,466 304.664,737	7.912
168	408.713,466 304.664,737	169	408.717,118 304.673,275	9.286
169	408.717,118 304.673,275	170	408.725,908 304.686,086	15.537
170	408.725,908 304.686,086	171	408.726,231 304.688,117	2.057
171	408.726,231 304.688,117	172	408.728,47 304.690,982	3.636
172	408.728,47 304.690,982	173	408.729,751 304.692,106	1.704
173	408.729,751 304.692,106	174	408.730,786 304.693,825	2.007
174	408.730,786 304.693,825	175	408.731,874 304.695,399	1.913
175	408.731,874 304.695,399	176	408.738,13 304.711,874	17.623
176	408.738,13 304.711,874	177	408.738,446 304.714,755	2.898
177	408.738,446 304.714,755	178	408.740,241 304.724,886	10.289
178	408.740,241 304.724,886	179	408.740,949 304.727,079	2.304
179	408.740,949 304.727,079	180	408.743,115 304.733,794	7.056
180	408.743,115 304.733,794	181	408.747,161 304.758,032	24.573
181	408.747,161 304.758,032	182	408.745,392 304.776,142	18.196
182	408.745,392 304.776,142	183	408.745,106 304.779,077	2.949
183	408.745,106 304.779,077	184	408.737,122 304.802,94	25.163
184	408.737,122 304.802,94	185	408.721,351 304.829,977	31.301
185	408.721,351 304.829,977	1	408.719,673 304.832,869	3.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagini

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P61/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32992	850	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71158 / 18/07/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 3047, din 17/07/2013 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCA ADRIAN COSMIN** 2) **BUCA GABRIELA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32992	850	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	109	61/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.169,463 305.224,139	2	408.128,593 305.206,184	44.64
2	408.128,593 305.206,184	3	408.104,932 305.195,018	26.163
3	408.104,932 305.195,018	4	408.113,639 305.177,491	19.571
4	408.113,639 305.177,491	5	408.145,186 305.191,383	34.47
5	408.145,186 305.191,383	6	408.139,947 305.206,825	16.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.139,947 305.206,825	7	408.170,698 305.220,335	33.588
7	408.170,698 305.220,335	8	408.169,705 305.223,224	3.055
8	408.169,705 305.223,224	1	408.169,463 305.224,139	0.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

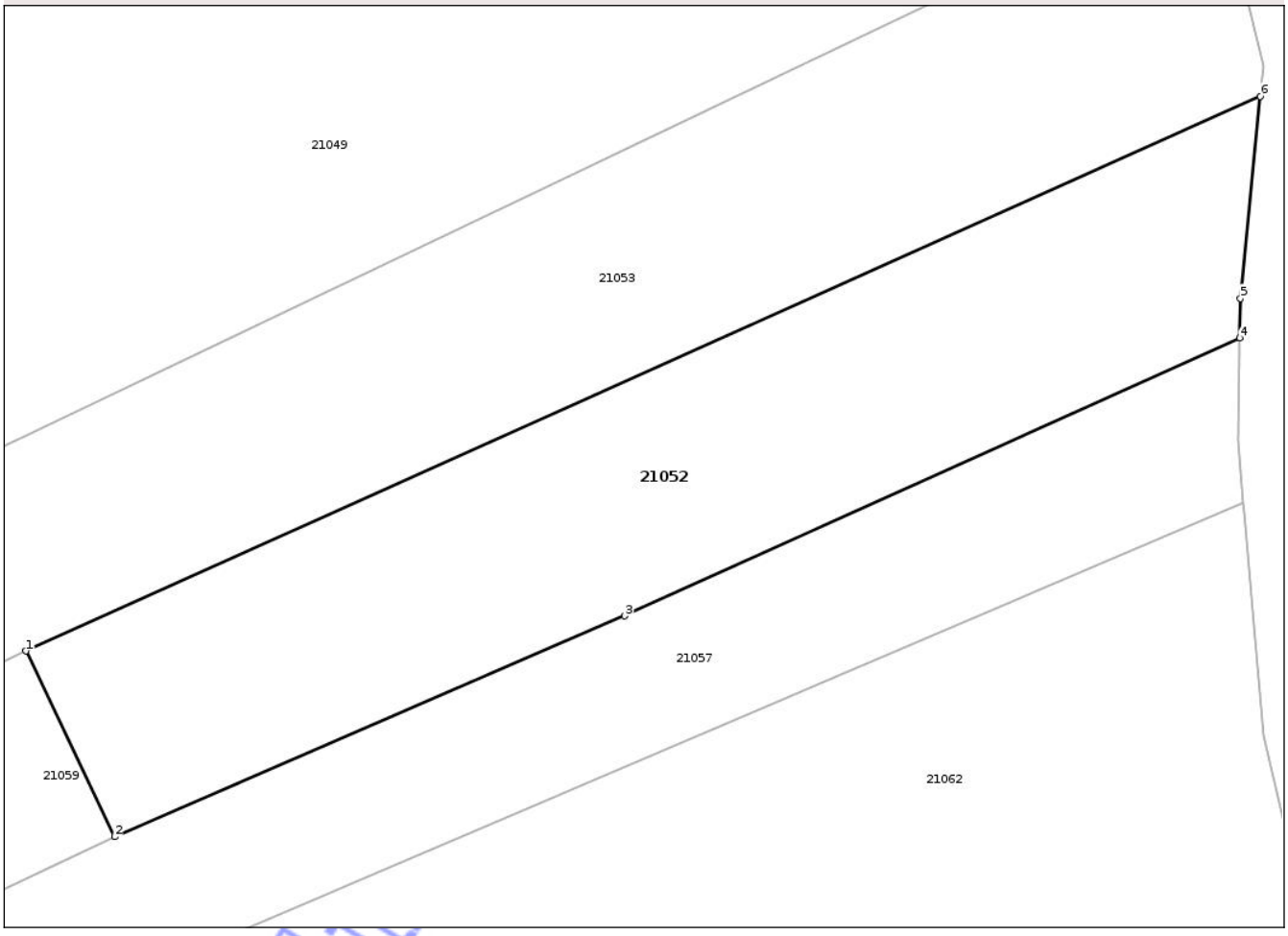
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	618	109	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.125,745 305.150,863	2	408.129,966 305.142,029	9.791
2	408.129,966 305.142,029	3	408.154,258 305.152,537	26.467
3	408.154,258 305.152,537	4	408.183,57 305.165,762	32.157
4	408.183,57 305.165,762	5	408.183,606 305.167,639	1.877
5	408.183,606 305.167,639	6	408.184,546 305.177,258	9.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.184,546 305.177,258	1	408.125,745 305.150,863	64.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		573	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	573	109	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	408.102,023 305.053,338	2	408.105,816 305.055,156	4.206
4	408.095,119 305.077,73	5	408.093,053 305.082,054	4.792
7	408.079,237 305.110,972	8	408.078,284 305.112,967	2.211
10	408.076,462 305.116,78	11	408.075,391 305.119,022	2.485
13	408.068,459 305.133,711	14	408.063,814 305.143,403	10.748
16	408.057,909 305.155,614	17	408.051,193 305.169,669	15.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	408.105,816 305.055,156	3	408.105,076 305.056,888	1.883
5	408.093,053 305.082,054	6	408.092,818 305.082,546	0.545
8	408.078,284 305.112,967	9	408.078,004 305.113,552	0.649
11	408.075,391 305.119,022	12	408.072,243 305.125,611	7.302
14	408.063,814 305.143,403	15	408.059,633 305.152,005	9.564
17	408.051,193 305.169,669	18	408.047,548 305.177,299	8.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	408.105,076 305.056,888	4	408.095,119 305.077,73	23.098
6	408.092,818 305.082,546	7	408.079,237 305.110,972	31.504
9	408.078,004 305.113,552	10	408.076,462 305.116,78	3.577
12	408.072,243 305.125,611	13	408.068,459 305.133,711	8.94
15	408.059,633 305.152,005	16	408.057,909 305.155,614	4.0
18	408.047,548 305.177,299	19	408.044,438 305.183,809	7.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	408.044,438 305.183,809	20	408.040,834 305.182,078	3.998
22	408.046,949 305.169,259	23	408.047,096 305.168,966	0.328
25	408.047,327 305.168,482	26	408.049,954 305.162,967	6.109
28	408.054,253 305.153,967	29	408.055,977 305.150,358	4.0
31	408.061,732 305.138,459	32	408.063,669 305.134,644	4.279
34	408.067,662 305.125,961	35	408.070,346 305.120,303	6.262
37	408.073,316 305.114,087	38	408.077,175 305.106,01	8.952
40	408.081,801 305.096,328	41	408.086,683 305.086,109	11.325
43	408.093,943 305.070,912	44	408.093,975 305.070,846	0.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	408.040,834 305.182,078	21	408.043,926 305.175,603	7.175
23	408.047,096 305.168,966	24	408.047,271 305.168,599	0.407
26	408.049,954 305.162,967	27	408.050,774 305.161,268	1.887
29	408.055,977 305.150,358	30	408.061,697 305.138,533	13.136
32	408.063,669 305.134,644	33	408.063,72 305.134,533	0.122
35	408.070,346 305.120,303	36	408.070,438 305.120,109	0.215
38	408.077,175 305.106,01	39	408.078,36 305.103,531	2.748
41	408.086,683 305.086,109	42	408.087,629 305.084,129	2.194
44	408.093,975 305.070,846	45	408.094,917 305.068,796	2.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	408.043,926 305.175,603	22	408.046,949 305.169,259	7.027
24	408.047,271 305.168,599	25	408.047,327 305.168,482	0.13
27	408.050,774 305.161,268	28	408.054,253 305.153,967	8.088
30	408.061,697 305.138,533	31	408.061,732 305.138,459	0.082
33	408.063,72 305.134,533	34	408.067,662 305.125,961	9.435
36	408.070,438 305.120,109	37	408.073,316 305.114,087	6.674
39	408.078,36 305.103,531	40	408.081,801 305.096,328	7.983
42	408.087,629 305.084,129	43	408.093,943 305.070,912	14.648
45	408.094,917 305.068,796	1	408.102,023 305.053,338	17.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1592
Nr. cadastral vechi:951

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37384	2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170928 / 13/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.2496, din 12/09/2018 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIUS-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37384	2.500	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	109	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.175,619 305.206,068	2	408.145,186 305.191,383	33.791
2	408.145,186 305.191,383	3	408.113,639 305.177,491	34.47
3	408.113,639 305.177,491	4	408.059,633 305.152,005	59.718
4	408.059,633 305.152,005	5	408.063,814 305.143,403	9.564
5	408.063,814 305.143,403	6	408.068,459 305.133,711	10.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.068,459 305.133,711	7	408.182,386 305.188,186	126.281
7	408.182,386 305.188,186	1	408.175,619 305.206,068	19.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Ll Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2116, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICOLIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

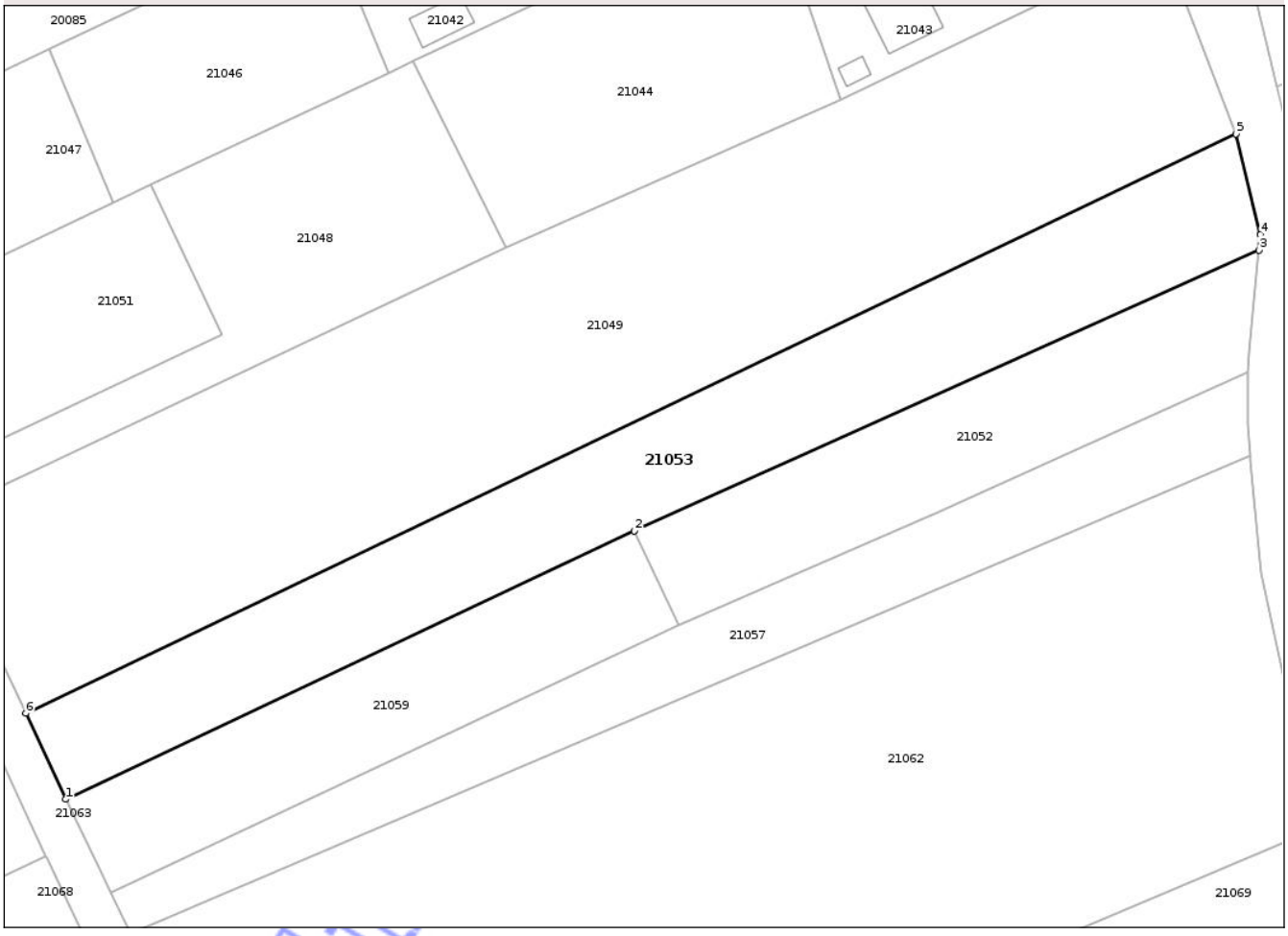
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	109	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.072,243 305.125,611	2	408.125,745 305.150,863	59.162
2	408.125,745 305.150,863	3	408.184,546 305.177,258	64.453
3	408.184,546 305.177,258	4	408.184,688 305.178,713	1.462
4	408.184,688 305.178,713	5	408.182,386 305.188,186	9.749
5	408.182,386 305.188,186	6	408.068,459 305.133,711	126.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.068,459 305.133,711	1	408.072,243 305.125,611	8.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3746
Nr. cadastral vechi:1410/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 33A, Jud. Dolj, T109, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38715	415	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38715-C1	Loc. Malu Mare, Al Il Alunilor, Nr. 33A, Jud. Dolj, T109, P58	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Constructie edificata in anul 2013 regim inaltime - P+M, S. desf.=185mp (P=93mp+M=92mp). An construire: 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52526 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. CVC 421, din 14/07/2008 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN IULIAN**, LIPSA CNP 2) **BALAN FLORENTINA**, LIPSA CNP	
206393 / 24/09/2019		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire/desfiintare nr 165, din 24/12/2009 emis de PRIMARIA MALU MARE (act administrativ nr certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr 12133 din 17.09.2019, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 9342 din 13.12.2013, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALAN FLORENTINA** 2) **BALAN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

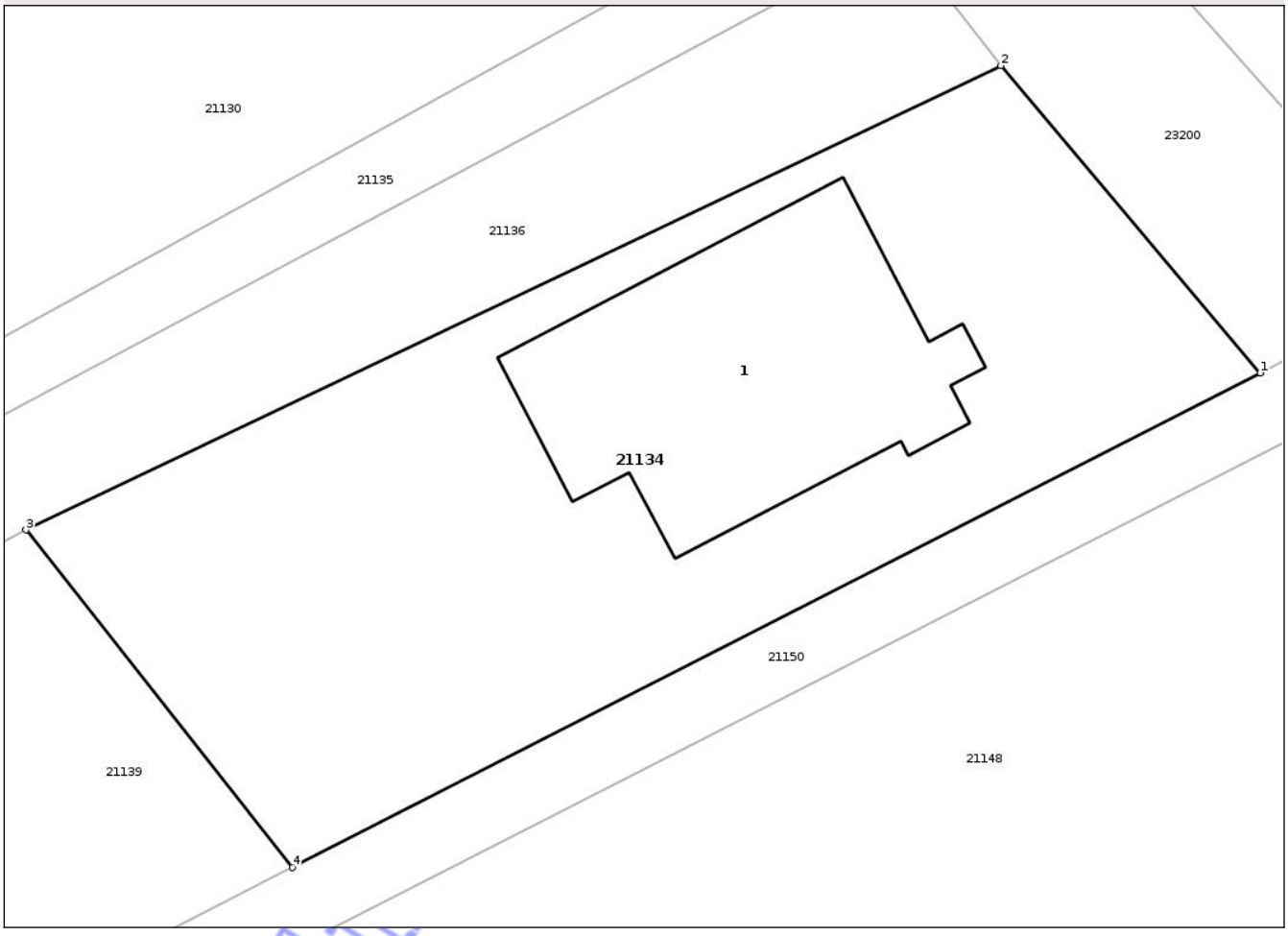
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38715	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	109	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38715-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Constructie edificata in anul 2013 regim inaltime - P+M, S. desf.=185mp (P=93mp+M=92mp). An construire: 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.376,308 304.900,392	2	408.368,325 304.909,829	12.361
2	408.368,325 304.909,829	3	408.338,334 304.895,563	33.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.338,334 304.895,563	4	408.346,528 304.885,198	13.213
4	408.346,528 304.885,198	1	408.376,308 304.900,392	33.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T11, P886, P887, P888, P889, P890

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44254	1.300	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	44254-C1	Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T11, P886, P887, P888, P889, P890	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu beci, cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 1960, cu suprafata construita de 80,4mp si suprafata construita desfasurata de 80mp.
A1.2	44254-C2	Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T11, P886, P887, P888, P889, P890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 1962, cu suprafata construita de 24,3mp si suprafata construita desfasurata de 24,3mp.
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T11, P886, P887, P888, P889, P890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171664 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 1374, din 24/06/2025 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIURA MIHAELA-CICI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GIURA MIHAELA-CICI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

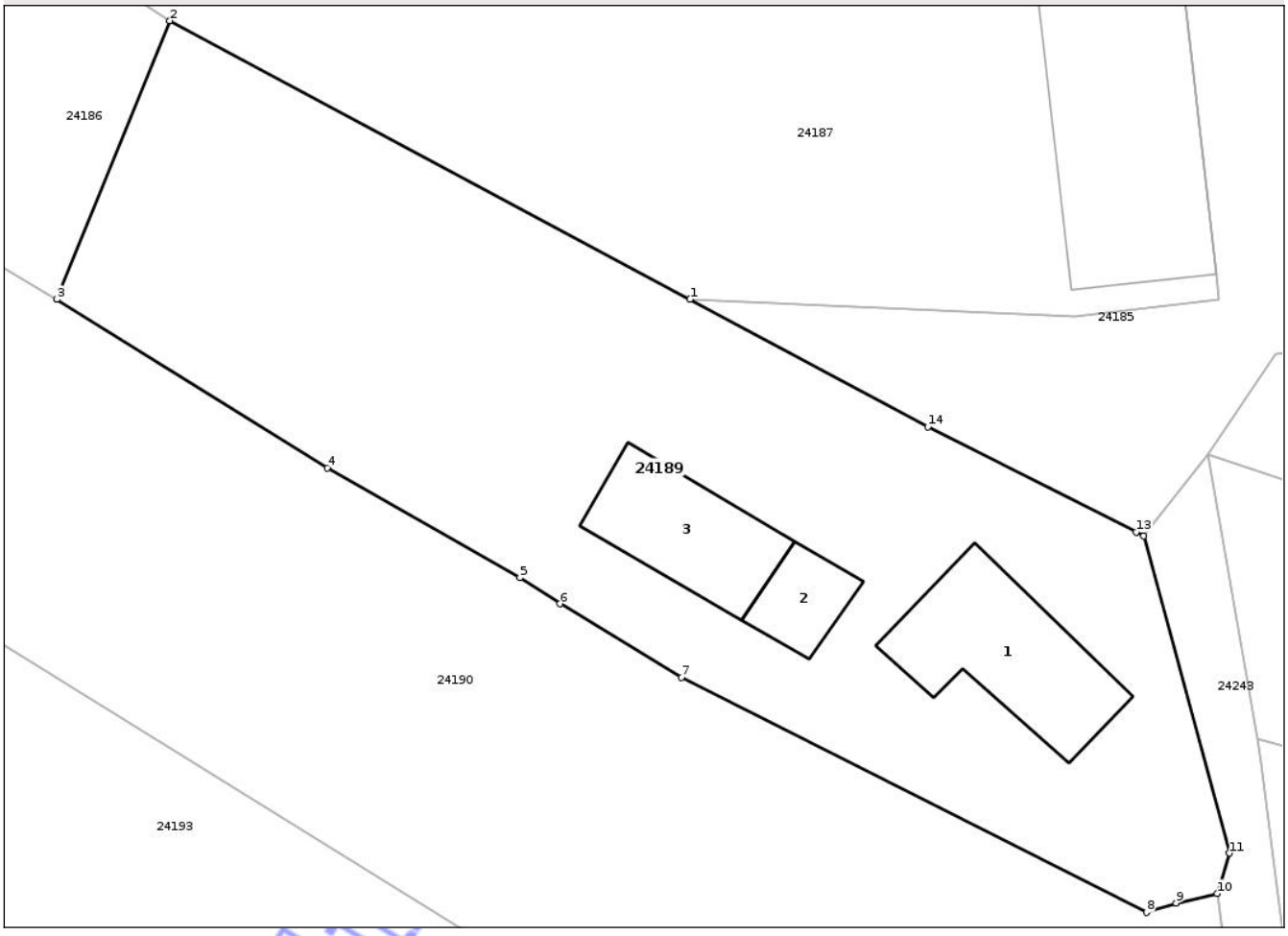
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44254	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	11	886	-	
2	vie	DA	283	11	889	-	
3	arabil	DA	321	11	887,888,890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	44254-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu beci, cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 1960, cu suprafata construita de 80,4mp si suprafata construita desfasurata de 80mp.
A1.2	44254-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter (P), construita in anul 1962, cu suprafata construita de 24,3mp si suprafata construita desfasurata de 24,3mp.
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.648,367 304.755,492	2	408.618,649 304.771,384	33.7
2	408.618,649 304.771,384	3	408.612,206 304.755,494	17.147
3	408.612,206 304.755,494	4	408.627,637 304.745,869	18.187
4	408.627,637 304.745,869	5	408.638,646 304.739,611	12.663
5	408.638,646 304.739,611	6	408.640,929 304.738,113	2.731
6	408.640,929 304.738,113	7	408.647,886 304.733,933	8.116
7	408.647,886 304.733,933	8	408.674,44 304.720,516	29.751
8	408.674,44 304.720,516	9	408.676,127 304.721,054	1.771
9	408.676,127 304.721,054	10	408.678,485 304.721,587	2.417
10	408.678,485 304.721,587	11	408.679,163 304.723,897	2.407
11	408.679,163 304.723,897	12	408.674,287 304.741,998	18.746
12	408.674,287 304.741,998	13	408.673,849 304.742,219	0.491
13	408.673,849 304.742,219	14	408.661,956 304.748,226	13.324
14	408.661,956 304.748,226	1	408.648,367 304.755,492	15.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2000
Nr. cadastral vechi:1042

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P62/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33610	700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184341 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT 1969, din 29/07/2021 emis de Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOP CATALIN FLORIN** 2) **DOP CRISTINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

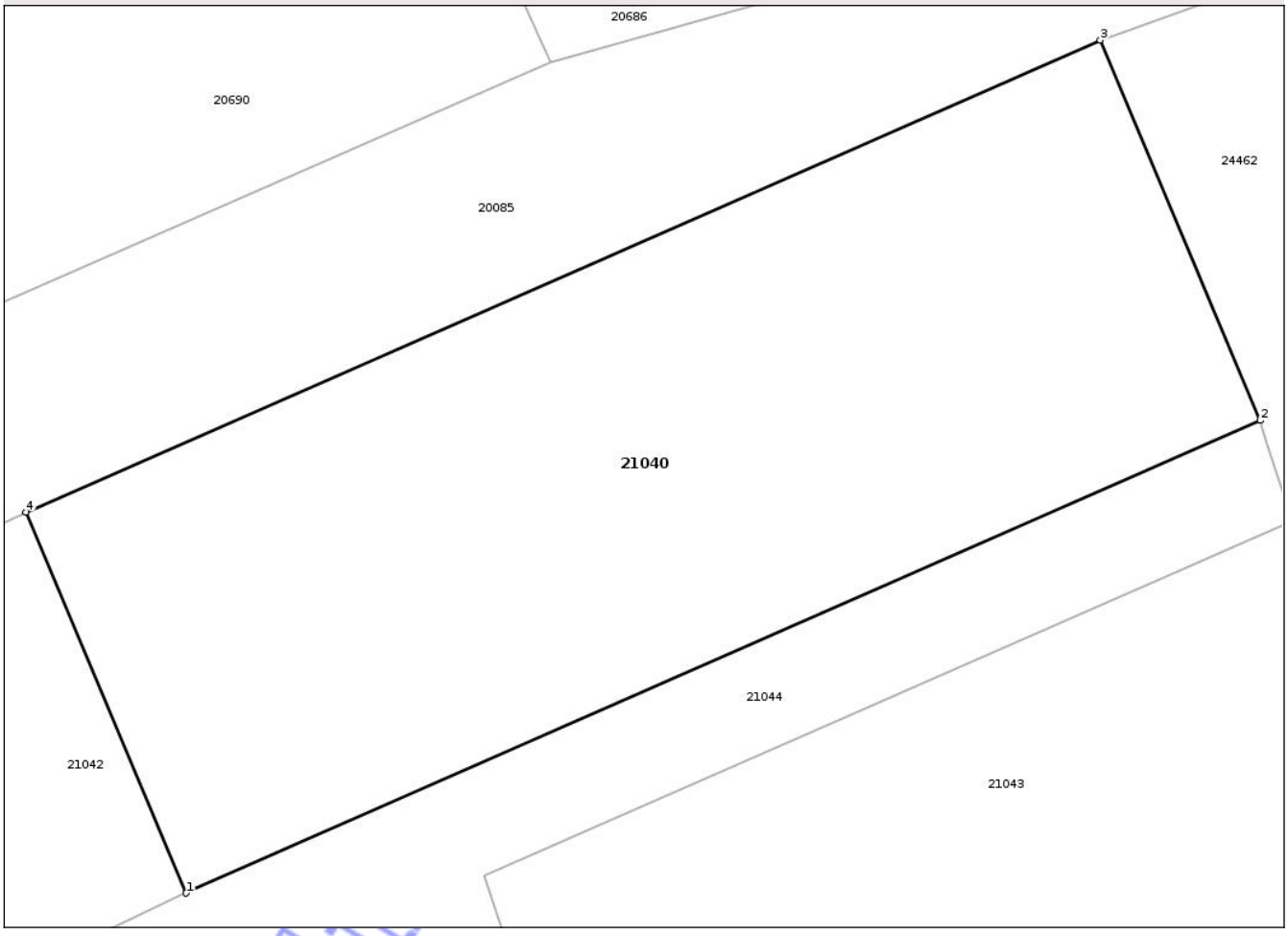
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33610	700	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	109	62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.128,593 305.206,184	2	408.169,463 305.224,139	44.64
2	408.169,463 305.224,139	3	408.163,373 305.238,598	15.689
3	408.163,373 305.238,598	4	408.122,5 305.220,65	44.64
4	408.122,5 305.220,65	1	408.128,593 305.206,184	15.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. 29B, Jud. Dolj, fosta T33, P32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33657	450	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33657-C1	Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. 29B, Jud. Dolj, fosta T33, P32/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit, construita pe structura de lemn, acoperita cu tabla, nivel de inaltime P, (2017), Scdesf.=56mp.
A1.2	33657-C2	Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. 29B, Jud. Dolj, fosta T33, P32/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa-magazie, construita pe structura de lemn, acoperita cu tabla, nivel de inaltime P, (2017), Scdesf.=16mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94284 / 07/08/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 2470, din 06/08/2014 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAESCU MARIAN**, CASATORIT CU 2) **VLAESCU CONSTANTINA**	
197706 / 19/12/2017		
Act Administrativ nr. Certificat edificare constructii 12390, din 03/11/2017 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr PV receptie 12389 din 03.11.2017, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr CNS 13091 din 14.11.2017, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr AC 217 din 24.10.2016, emis de Primaria Malu Mare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAESCU CONSTANTINA** 2) **VLAESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

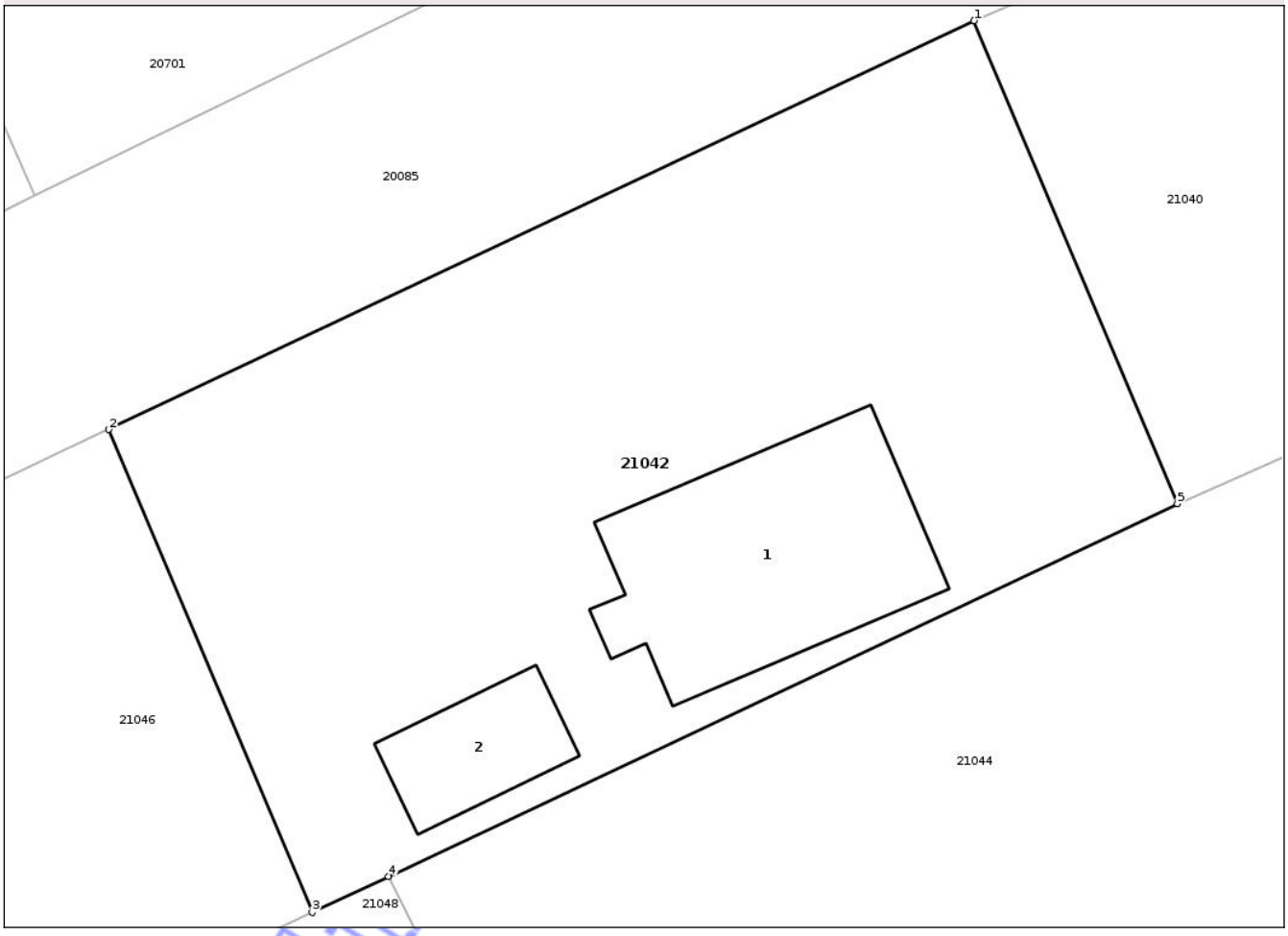
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33657	450	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	109	32/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33657-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Casa de locuit, construita pe structura de lemn, acoperita cu tabla, nivel de inaltime P, (2017), Scdesf.=56mp.
A1.2	33657-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa-magazie, construita pe structura de lemn, acoperita cu tabla, nivel de inaltime P, (2017), Scdesf.=16mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.122,5 305.220,65	2	408.096,55 305.208,403	28.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.096,55 305.208,403	3	408.102,643 305.193,938	15.696
3	408.102,643 305.193,938	4	408.104,932 305.195,018	2.531
4	408.104,932 305.195,018	5	408.128,593 305.206,184	26.163
5	408.128,593 305.206,184	1	408.122,5 305.220,65	15.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Stadionului, Nr. 16, Jud. Dolj, Fost T 109, P 20/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30787	652	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30787-C1	Loc. Malu Mare, Al II Stadionului, Nr. 16, Jud. Dolj, Fost T 109, P 20/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire de locuit (P),Scd-106 mp, Anul construirii:2017
A1.2	30787-C2	Loc. Malu Mare, Al II Stadionului, Nr. 16, Jud. Dolj, Fost T 109, P 20/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa(P),Scd-63 mp,Anul construirii 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89510 / 30/07/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 2198, din 28/07/2015 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIBAN ION** 2) **BIBAN DANIELA GEORGETA**	
99568 / 07/04/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 10548, din 25/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 225 din 04.11.2016, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr P.V DE RECEPTIE NR. 10547 din 25.09.2017, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIBAN ION** 2) **BIBAN DANIELA GEORGETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BIBAN ION** 2) **BIBAN DANIELA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66004 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR 825, din 02/05/2017 emis de Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 12 ani incepand cu data semnarii prezentului contract pana la data de 02.05.2029	A1
	1) **AUTO BIB CR SRL**, CIF:37221752	

Nevalabil în circuitul civil

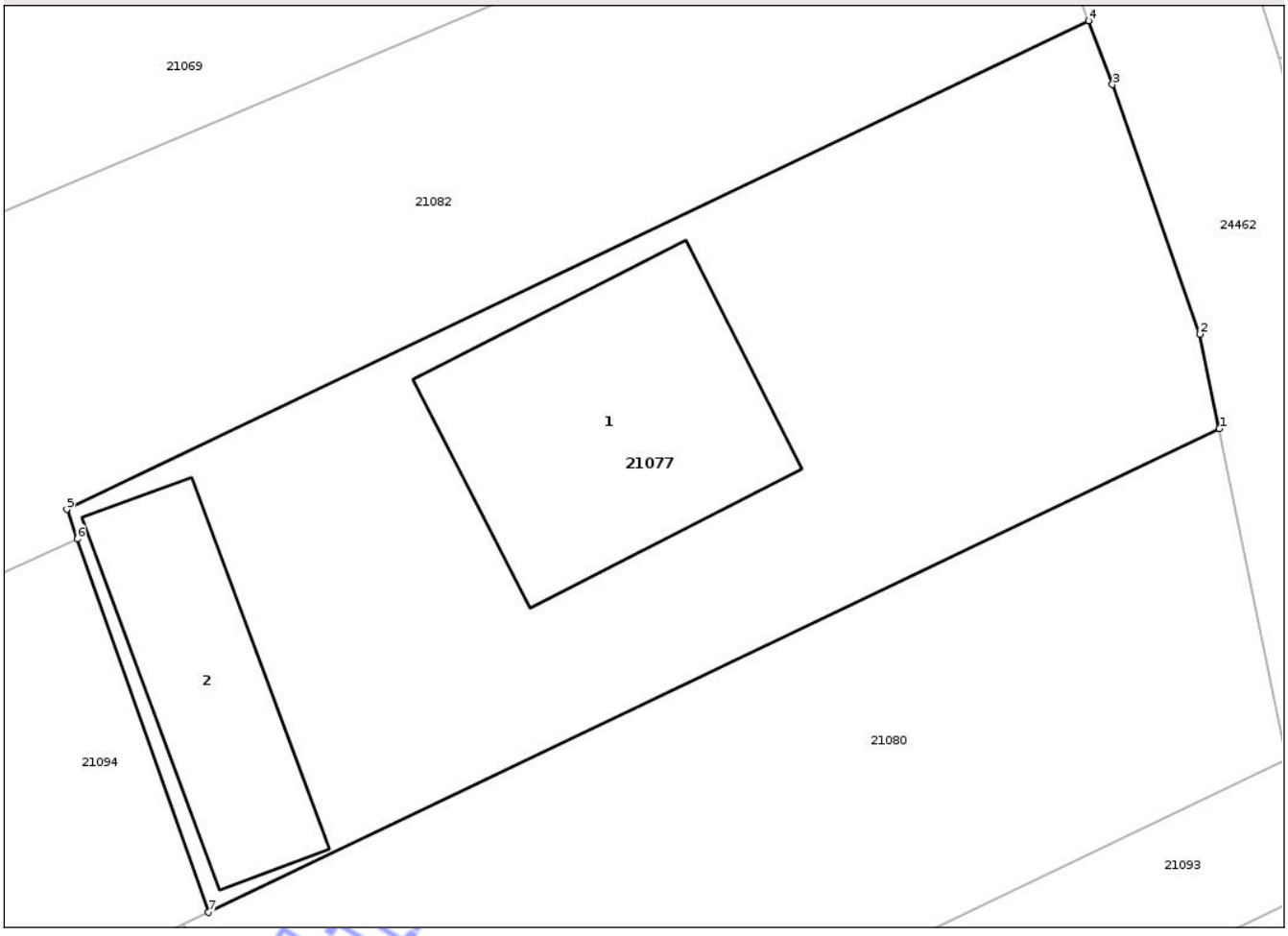
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30787	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	109	20/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30787-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Cladire de locuit (P),Scd-106 mp, Anul construirii:2017
A1.2	30787-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa(P),Scd-63 mp,Anul construirii 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.211,667 305.074,973	2	408.210,956 305.078,459	3.558
2	408.210,956 305.078,459	3	408.207,723 305.087,636	9.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.207,723 305.087,636	4	408.206,843 305.089,988	2.511
4	408.206,843 305.089,988	5	408.169,195 305.072,003	41.723
5	408.169,195 305.072,003	6	408.169,58 305.070,911	1.158
6	408.169,58 305.070,911	7	408.174,418 305.057,176	14.562
7	408.174,418 305.057,176	1	408.211,667 305.074,973	41.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Stadionului, Nr. 29C, Jud. Dolj, T109, P32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33656	450	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81012 / 11/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1249, din 10/04/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDAN ANDREEA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

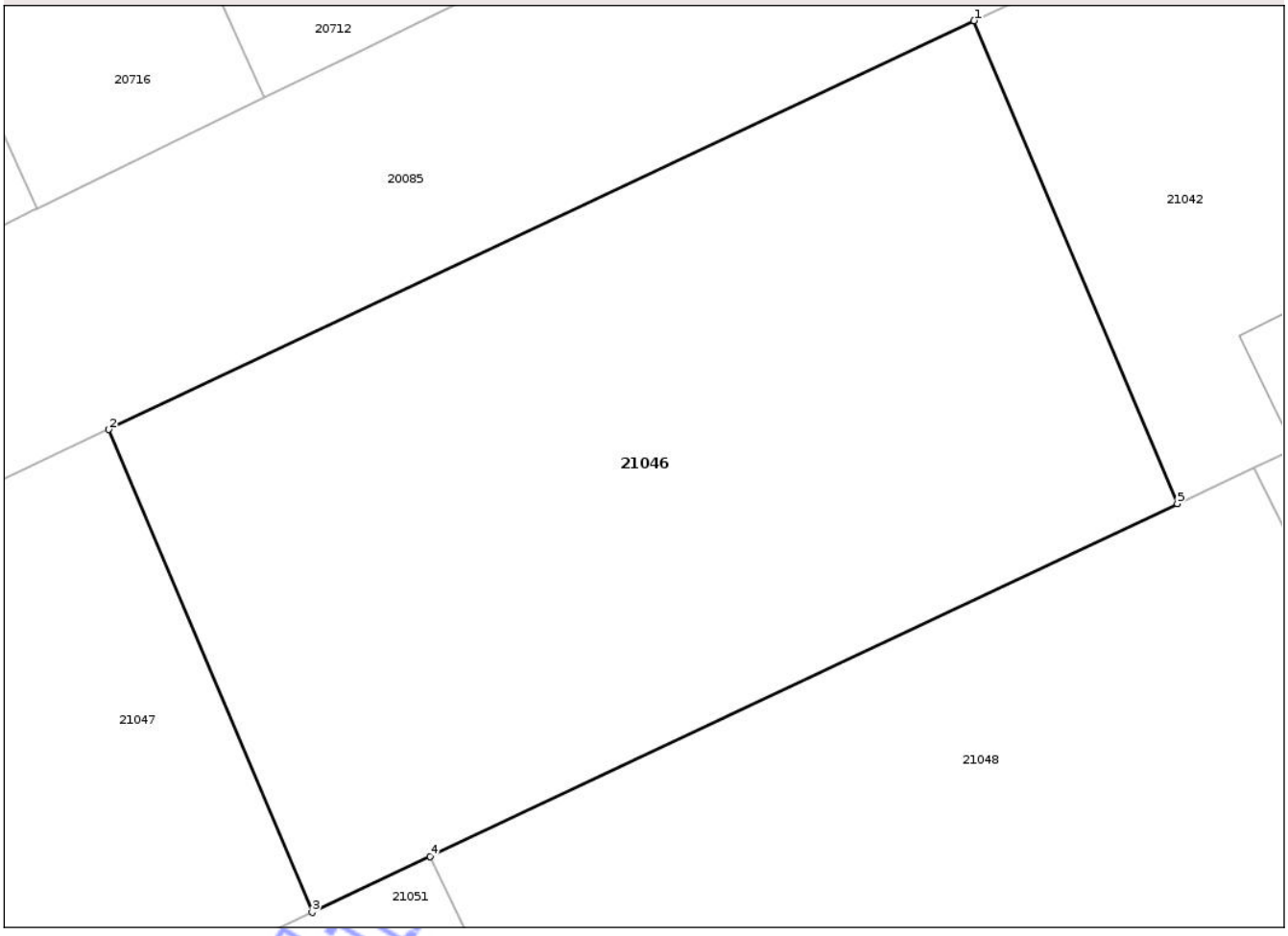
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33656	450	In CF a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	109	32/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.096,55 305.208,403	2	408.070,6 305.196,156	28.695
2	408.070,6 305.196,156	3	408.076,693 305.181,691	15.696
3	408.076,693 305.181,691	4	408.080,237 305.183,363	3.919
4	408.080,237 305.183,363	5	408.102,643 305.193,938	24.776
5	408.102,643 305.193,938	1	408.096,55 305.208,403	15.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T109/1, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CÎ 322, din 15/02/1999 emis de BIN PĂTRĂU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI ELENA**, ,LIPSĂ CNP , CĂSĂTORITĂ 2) **RĂDOI DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CÎ 322, din 15/02/1999 emis de BIN PĂTRĂU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**, , LIPSĂ CNP	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**, , LIPSĂ CNP 2) **CALUTOIU CONSTANTA**, , LIPSĂ CNP 3) **CALUTOIU JAN**, , LIPSĂ CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

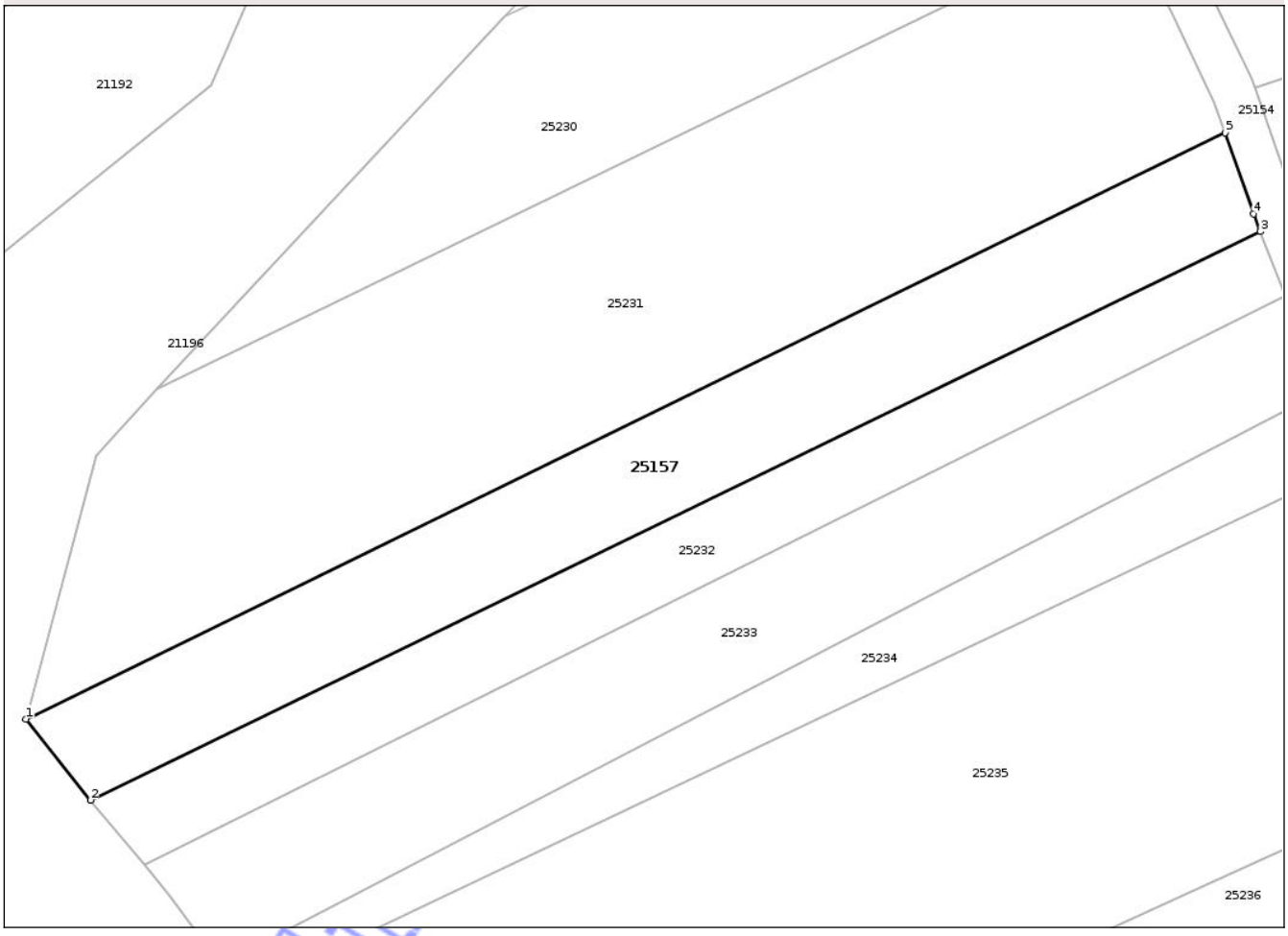
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	109/1	14	-	
2	curti constructii	NU	428	109/1	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.640,907 304.455,488	2	408.646,862 304.448,004	9.564
2	408.646,862 304.448,004	3	408.755,019 304.500,489	120.219
3	408.755,019 304.500,489	4	408.754,385 304.502,13	1.759
4	408.754,385 304.502,13	5	408.751,776 304.509,61	7.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.751,776 304.509,61	1	408.640,907 304.455,488	123.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil