

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Malu Mare

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Preajba, UAT. Malu Mare				1	Parter si etaj	1	12224-C1-U1	86200000.00	0.4994	0.4994

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAROIU		PETRE-IRINEL	03.08.1989	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.5, Bl.171AB, Sc.2, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4776 / 23.12.2020	NP CANTAR ELENA		
BĂNICĂ		MARIA-MIHAELA	02.02.1994		1/2	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4776 / 23.12.2020	NP CANTAR ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observații					
-		-	-	-	-	Se intinde pe 2 nivele: parter si etaj. Parter: Bucatarie-10.4mp Living-24.7mp Baie-3.7mp Casa scarii-2.4mp Debara-2.0mp Terasa acoperita-4.0mp Etaj 1: Dressing-4.2mp Dormitor-14.7mp Hol-4.9mp Dormitor-13.7mp Baie-5.5mp Terasa neacoperita - 3.5mp St-90.2mp Cpc-33.21mp Cpt 68.42mp Au intrari separate					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Malu Mare

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Preajba, UAT. Malu Mare				2	Parter si etaj	2	12224-C1-U2	86400000.00	0.5006	0.5006

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOICU		MARIAN	15.08.1956	Loc. Apele Vii, Nr.8, UAT. Apele Vii, Jud. Dolj	1/1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR, 476 / 10.02.2021	NP CANTAR ELENA		
VOICU		AURELIA	08.02.1959	Loc. Apele Vii, Nr.8, UAT. Apele Vii, Jud. Dolj							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat	Alte observații					
-		-	-	-	-	Se intinde pe 2 nivele: parter si etaj Parter: Bucatarie-10.7mp Debara-2.0mp Casa scarii-2.6mp Baie-3.7mp Living-24.4mp Etaj 1: Dressing-4.2mp Hol-4.9mp Baie-5.5mp Dormitor-13.7mp Dormitor-14.7mp Terasa neacoperita - 3.5mp St-90.3mp Cpc-33.29mp Cpt-68.58mp Au intrari separate					