DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P13/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31955	678	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252871 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3873, din 08/11/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGĂ IOANA-DANIELA** 2) **GLIGĂ LIVIU-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31955	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	678	159	13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.396,64 303.891,509	2	409.396,507 303.892,701	1.199
2	409.396,507 303.892,701	3	409.393,73 303.917,679	25.132
3	409.393,73 303.917,679	4	409.390,794 303.945,544	28.019
4	409.390,794 303.945,544	5	409.388,37 303.961,194	15.837
5	409.388,37 303.961,194	6	409.386,945 303.961,487	1.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.386,945 303.961,487	7	409.376,86 303.963,556	10.295
7	409.376,86 303.963,556	8	409.381,884 303.917,971	45.861
8	409.381,884 303.917,971	9	409.393,803 303.896,722	24.364
9	409.393,803 303.896,722	1	409.396,64 303.891,509	5.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32850	534	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130663 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. CVC 1059, din 01/07/2020 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUTA ADRIAN FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

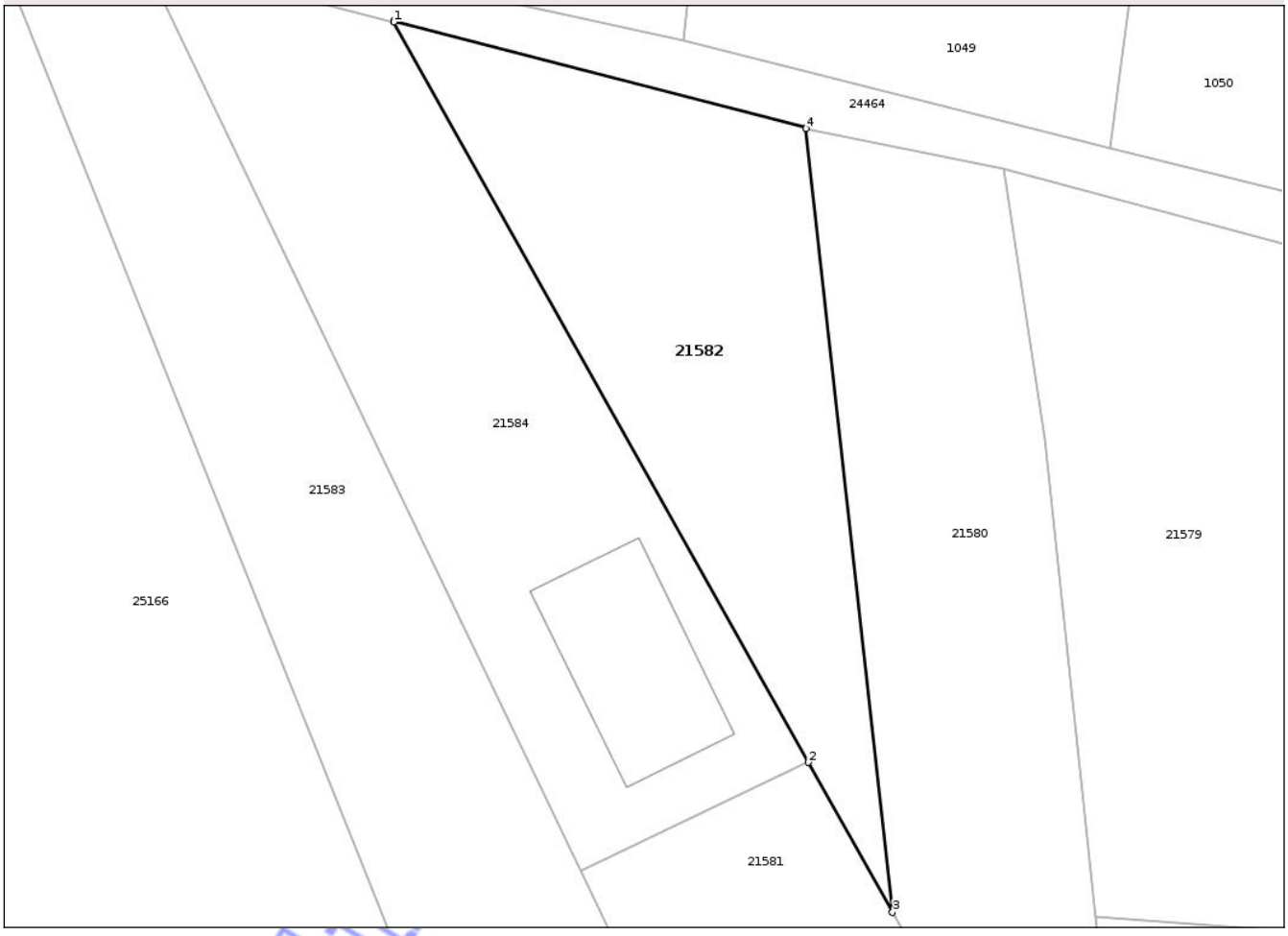
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32850	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	159	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.352,837 303.969,751	2	409.376,991 303.926,693	49.37
2	409.376,991 303.926,693	3	409.381,884 303.917,971	10.001
3	409.381,884 303.917,971	4	409.376,86 303.963,556	45.861
4	409.376,86 303.963,556	5	409.376,864 303.963,638	0.082
5	409.376,864 303.963,638	6	409.352,836 303.969,835	24.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.352,836 303.969,835	1	409.352,837 303.969,751	0.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:401
Nr. cadastral vechi:463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 13A, Jud. Dolj, T, P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39317	1.633	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9041 / 21/05/2004		
Act Notarial nr. aut nr 191, din 01/01/2003 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIUCIULETE ILEANA**, LIPSA CNP	
137898 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr. 56, din 14/06/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CIUCIULETE ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SARPE MONA-DAIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39317	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.633	159	12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.274,01 303.978,087	2	409.280,299 303.965,564	14.013
2	409.280,299 303.965,564	3	409.284,306 303.957,519	8.988
3	409.284,306 303.957,519	4	409.296,61 303.932,94	27.487
4	409.296,61 303.932,94	5	409.332,501 303.861,243	80.179
5	409.332,501 303.861,243	6	409.342,654 303.860,047	10.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.342,654 303.860,047	7	409.293,015 303.962,957	114.256
7	409.293,015 303.962,957	8	409.291,051 303.966,133	3.734
8	409.291,051 303.966,133	9	409.269,712 304.010,6	49.322
9	409.269,712 304.010,6	10	409.256,52 304.016,864	14.604
10	409.256,52 304.016,864	11	409.271,181 303.983,739	36.224
11	409.271,181 303.983,739	1	409.274,01 303.978,087	6.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2886
Nr. cadastral vechi:1253

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34980	1.225	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17909 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 120, din 27/01/2025 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALPOŞI LEONARD** 2) **TALPOŞI ANDREEA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

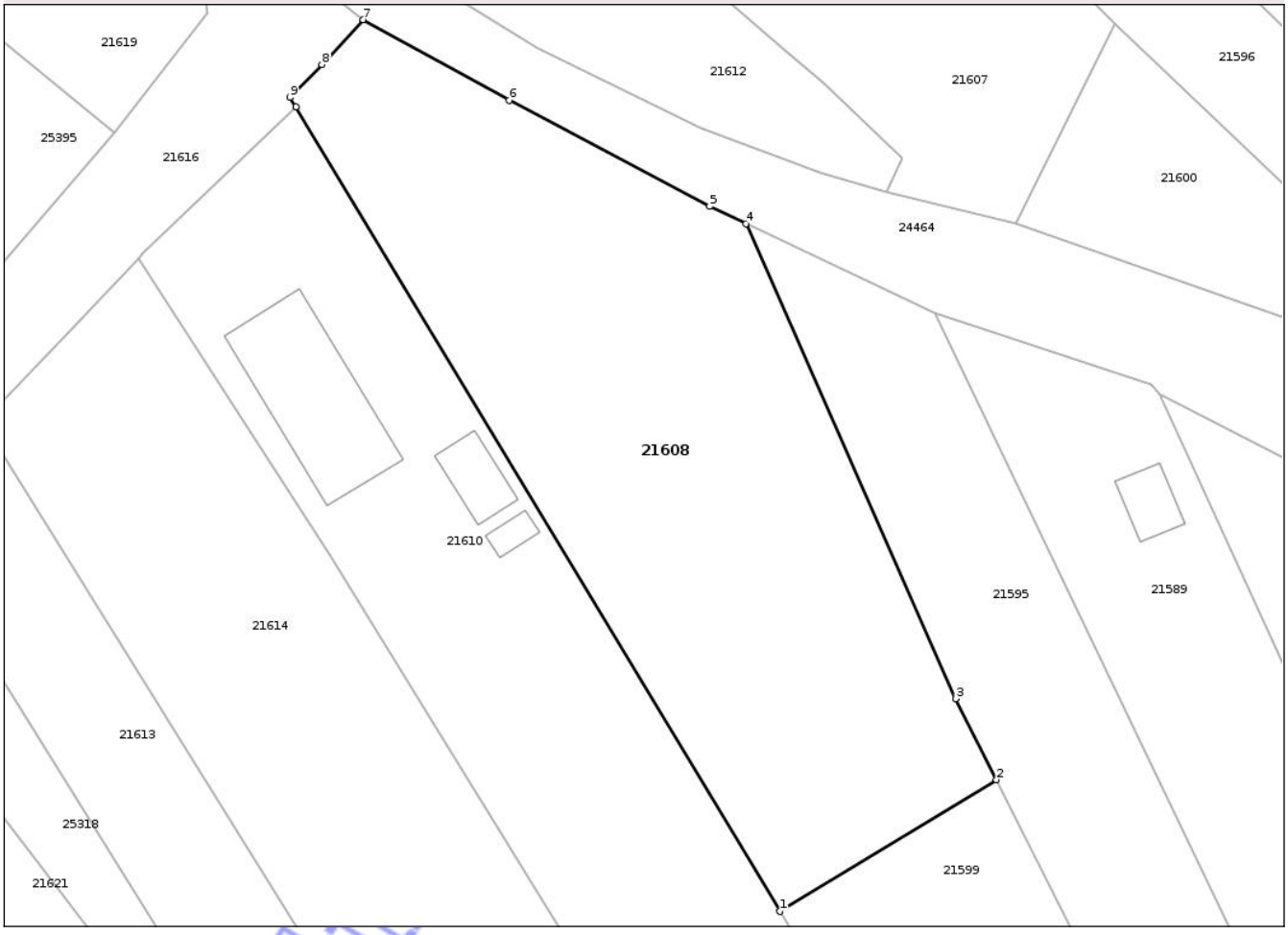
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34980	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.225	159	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.258,909 303.968,911	2	409.274,01 303.978,087	17.67
2	409.274,01 303.978,087	3	409.271,181 303.983,739	6.32
3	409.271,181 303.983,739	4	409.256,52 304.016,864	36.224
4	409.256,52 304.016,864	5	409.253,994 304.018,071	2.8
5	409.253,994 304.018,071	6	409.239,998 304.025,467	15.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.239,998 304.025,467	7	409.229,811 304.031,074	11.628
7	409.229,811 304.031,074	8	409.226,919 304.027,955	4.253
8	409.226,919 304.027,955	9	409.224,674 304.025,647	3.22
9	409.224,674 304.025,647	10	409.225,097 304.025,0	0.773
10	409.225,097 304.025,0	1	409.258,909 303.968,911	65.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 7, Jud. Dolj, T159, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32054	604	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230979 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de Schimb Aut 2173, din 06/11/2020 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOTA MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOTA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32054	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	604	159	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.246,47 303.935,582	2	409.292,923 303.861,45	87.484
2	409.292,923 303.861,45	3	409.300,725 303.860,926	7.82
3	409.300,725 303.860,926	4	409.300,766 303.860,922	0.041
4	409.300,766 303.860,922	5	409.252,432 303.939,367	92.14
5	409.252,432 303.939,367	6	409.252,405 303.939,349	0.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.252,405 303.939,349	1	409.246,47 303.935,582	7.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4538
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/5

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31328	362	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
291936 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. cvc aut nr.1939, din 08/11/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ALEXANDRU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31328	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	158	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.672,799 303.735,517	2	409.677,303 303.762,68	27.534
2	409.677,303 303.762,68	3	409.664,378 303.765,127	13.155
3	409.664,378 303.765,127	4	409.659,876 303.737,965	27.533
4	409.659,876 303.737,965	1	409.672,799 303.735,517	13.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4535
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31226	362	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162888 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 94, din 15/09/2020 emis de NP Diaconu Laura (act notarial nr CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1451 din 13.08.2020, emis de NP Diaconu Laura);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANGHER DANIEL** 2) **BOANGHER DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31226	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	158	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.659,295 303.654,017	2	409.663,799 303.681,185	27.539
2	409.663,799 303.681,185	3	409.650,868 303.683,634	13.161
3	409.650,868 303.683,634	4	409.646,364 303.656,465	27.54
4	409.646,364 303.656,465	1	409.659,295 303.654,017	13.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 8883, din 28/09/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICOIU STANCU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

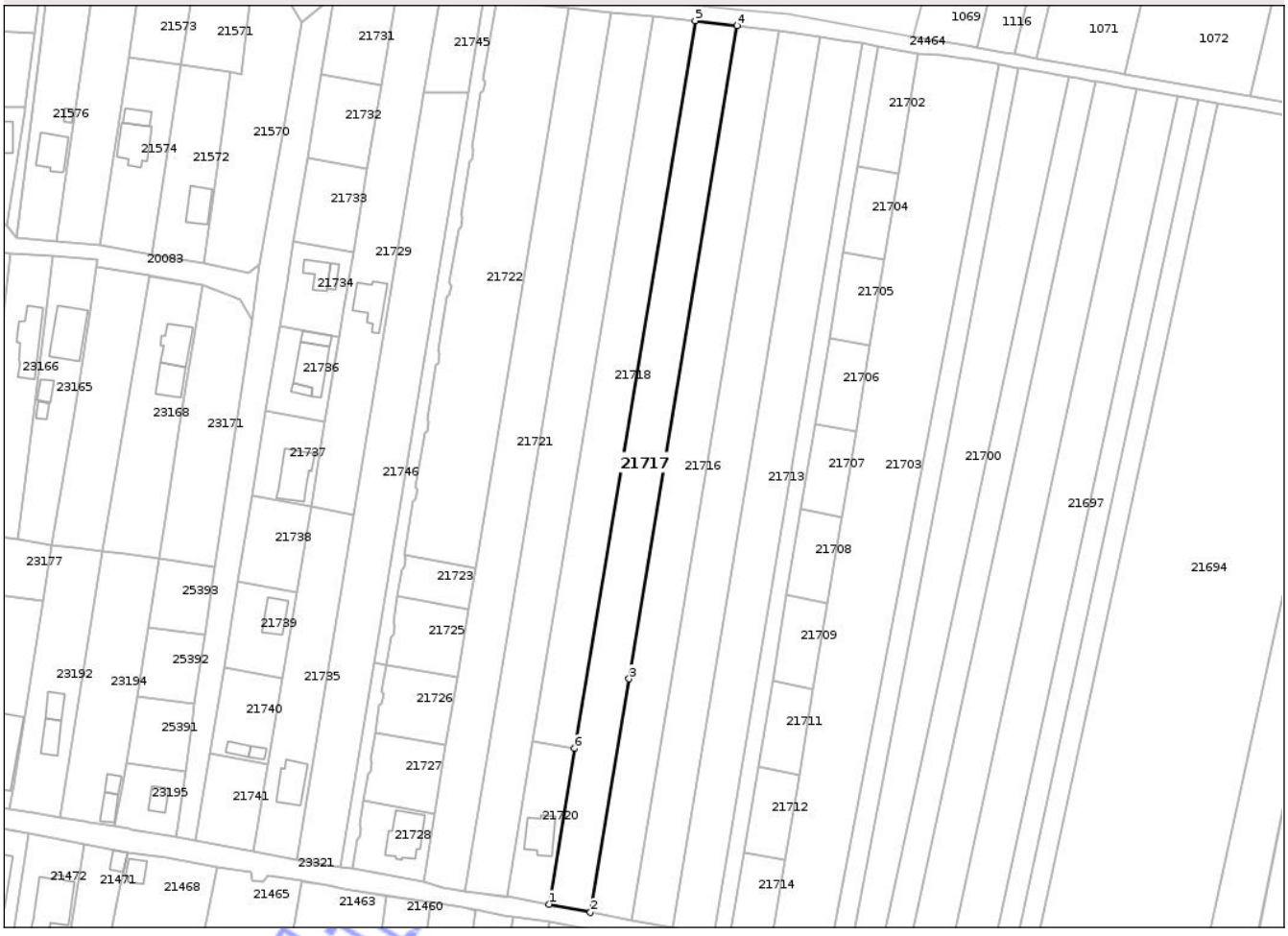
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.584,539 303.640,149	2	409.597,688 303.637,59	13.396
2	409.597,688 303.637,59	3	409.609,94 303.711,516	74.934
3	409.609,94 303.711,516	4	409.644,189 303.918,181	209.484
4	409.644,189 303.918,181	5	409.630,897 303.919,791	13.389
5	409.630,897 303.919,791	6	409.592,716 303.689,476	233.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.592,716 303.689,476	1	409.584,539 303.640,149	50.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4682
Nr. cadastral vechi:864/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40278	672	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40278-C1	Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89482 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. aut nr 2149, din 24/11/2008 emis de NP Bazgu Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GIURGITEANU MARIA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **GIURGITEANU VALENTIN**, LIPSA CNP 2) **GIURGITEANU LILIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40278	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	158	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40278-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.571,318 303.642,541	2	409.584,539 303.640,149	13.436
2	409.584,539 303.640,149	3	409.592,716 303.689,476	50.0
3	409.592,716 303.689,476	4	409.579,496 303.691,867	13.434
4	409.579,496 303.691,867	1	409.571,318 303.642,541	49.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5255
Nr. cadastral vechi:770/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37535	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82562 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1968, din 17/04/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAST OBD SRL**, CIF:36026630	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FAST OBD SRL**, CIF:36026630	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37535	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	79	158	1	-	
2	arabil	DA	441	158	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.486,002 303.742,286	2	409.481,543 303.715,08	27.569
2	409.481,543 303.715,08	3	409.500,065 303.711,757	18.818
3	409.500,065 303.711,757	4	409.504,615 303.738,946	27.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.504,615 303.738,946	1	409.486,002 303.742,286	18.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1298
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:816/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36515	500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6019 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 209/2008 emis de BNP Andrei Tomita, din 01/01/2008 emis de BNP Andrei Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICU DORINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TICU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45754 / 19/06/2008		
Act Notarial nr. contract de imprumut garantat cu ipoteca aut. nr. 1335/2008 NP A. Tomita, din 01/01/2008 emis de NP A. Tomita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7000 EUR.	A1
	1) **CALIN MARIUS**, LIPSA CNP	
C2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1
	1) **CALIN MARIUS**, LIPSA CNP	
145965 / 02/10/2017		
Somatie nr. 865/E/2012, din 21/09/2017 emis de BEJ BIRSASTEANU FLORIAN;		
C3	Se noteaza inceperii urmaririi silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanţa de 16817,27 LEI	A1
	1) **OPEN FINANCE WIERZYTELNOSEI DETALIEZNYCH NIESTANDARYZOW SEKURYTYZACYJNY FUNDUSZ INWESTYEYJNY ZAMKNIETY**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
76572 / 26/03/2021		
Somatie nr. din, din 22/03/2021 emis de BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS dosar nr 135/E/2014 (hotarare judecatoreasca nr incheiere nr 1542 din 18.02.2014, emis de Judecatoria Slatina dosar nr 1260/311/2014);		
C4	se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanţa de 5.565,31.lei	A1
	1) **SECAPITAL ACTUAL INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
234823 / 23/11/2022		
Somatie nr. dosar nr 1167/E/2016, din 22/11/2022 emis de Muşat Marian (hotarare judecatoreasca nr incheierea nr 442 din 30.09.2016, emis de Judecatoria Calafat, dosar nr 2201/201/2016);		
C5	se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanţa de 24968,11 lei,	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document oficial fără circuit public

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
247930 / 12/10/2023		
Act Administrativ nr. incheiere, din 09/05/2023 emis de Judecatoria Segarcea din dosar nr 1483/304/2023 (somatie nr din dosar nr 1419/2023 din 12.10.2023, emis de Graf Antonio-Lenhard);		
C6	se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanța de 2691.55 lei	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36515	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	20	1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549	-	
2	arabil	DA	420	20	1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.227,47 303.821,471	2	409.227,467 303.821,232	0.239
2	409.227,467 303.821,232	3	409.239,593 303.821,562	12.13

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.239,593 303.821,562	4	409.239,565 303.822,478	0.916
4	409.239,565 303.822,478	5	409.239,267 303.831,964	9.491
5	409.239,267 303.831,964	6	409.238,052 303.859,424	27.487
6	409.238,052 303.859,424	7	409.237,921 303.859,435	0.131
7	409.237,921 303.859,435	8	409.224,072 303.862,31	14.144
8	409.224,072 303.862,31	9	409.227,304 303.831,016	31.46
9	409.227,304 303.831,016	1	409.227,47 303.821,471	9.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 16, Jud. Dolj, T20, P23/1,23/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	20	23/1	-	
2	arabil	DA	746	20	23/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.251,874 303.858,446	2	409.255,62 303.769,98	88.545
2	409.255,62 303.769,98	3	409.261,944 303.769,705	6.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.261,944 303.769,705	4	409.268,757 303.769,671	6.813
4	409.268,757 303.769,671	5	409.268,392 303.797,454	27.785
5	409.268,392 303.797,454	6	409.266,83 303.857,369	59.935
6	409.266,83 303.857,369	1	409.251,874 303.858,446	14.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 22, Jud. Dolj, T159, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.606	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1600 mp a fost instrainata conform CF 39177

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 505-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROIANU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.606	Diferenta de 1600 mp a fost instrainata conform CF 39177

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.606	159	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.296,135 303.769,084	2	409.309,731 303.768,302	13.618
2	409.309,731 303.768,302	3	409.314,916 303.768,034	5.192
3	409.314,916 303.768,034	4	409.312,29 303.854,479	86.485
4	409.312,29 303.854,479	5	409.293,83 303.855,416	18.484
5	409.293,83 303.855,416	1	409.296,135 303.769,084	86.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 30, Jud. Dolj, T159, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 30, Jud. Dolj, T159, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 30, Jud. Dolj, T159, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 30, Jud. Dolj, T159, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1220-48432, din 23/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS CRISTEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOGOS CRISTEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	159	18	-	
2	arabil	DA	1.322	159	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.359,516 303.763,324	2	409.375,588 303.760,964	16.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.375,588 303.760,964	3	409.375,957 303.764,117	3.175
3	409.375,957 303.764,117	4	409.376,588 303.769,514	5.434
4	409.376,588 303.769,514	5	409.377,781 303.779,262	9.821
5	409.377,781 303.779,262	6	409.378,441 303.784,99	5.766
6	409.378,441 303.784,99	7	409.379,27 303.792,784	7.838
7	409.379,27 303.792,784	8	409.380,423 303.801,442	8.734
8	409.380,423 303.801,442	9	409.380,659 303.803,211	1.785
9	409.380,659 303.803,211	10	409.383,966 303.831,236	28.219
10	409.383,966 303.831,236	11	409.386,016 303.848,513	17.398
11	409.386,016 303.848,513	12	409.370,101 303.850,097	15.994
12	409.370,101 303.850,097	13	409.366,195 303.817,668	32.663
13	409.366,195 303.817,668	14	409.363,932 303.800,735	17.084
14	409.363,932 303.800,735	15	409.361,233 303.778,18	22.716
15	409.361,233 303.778,18	1	409.359,516 303.763,324	14.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

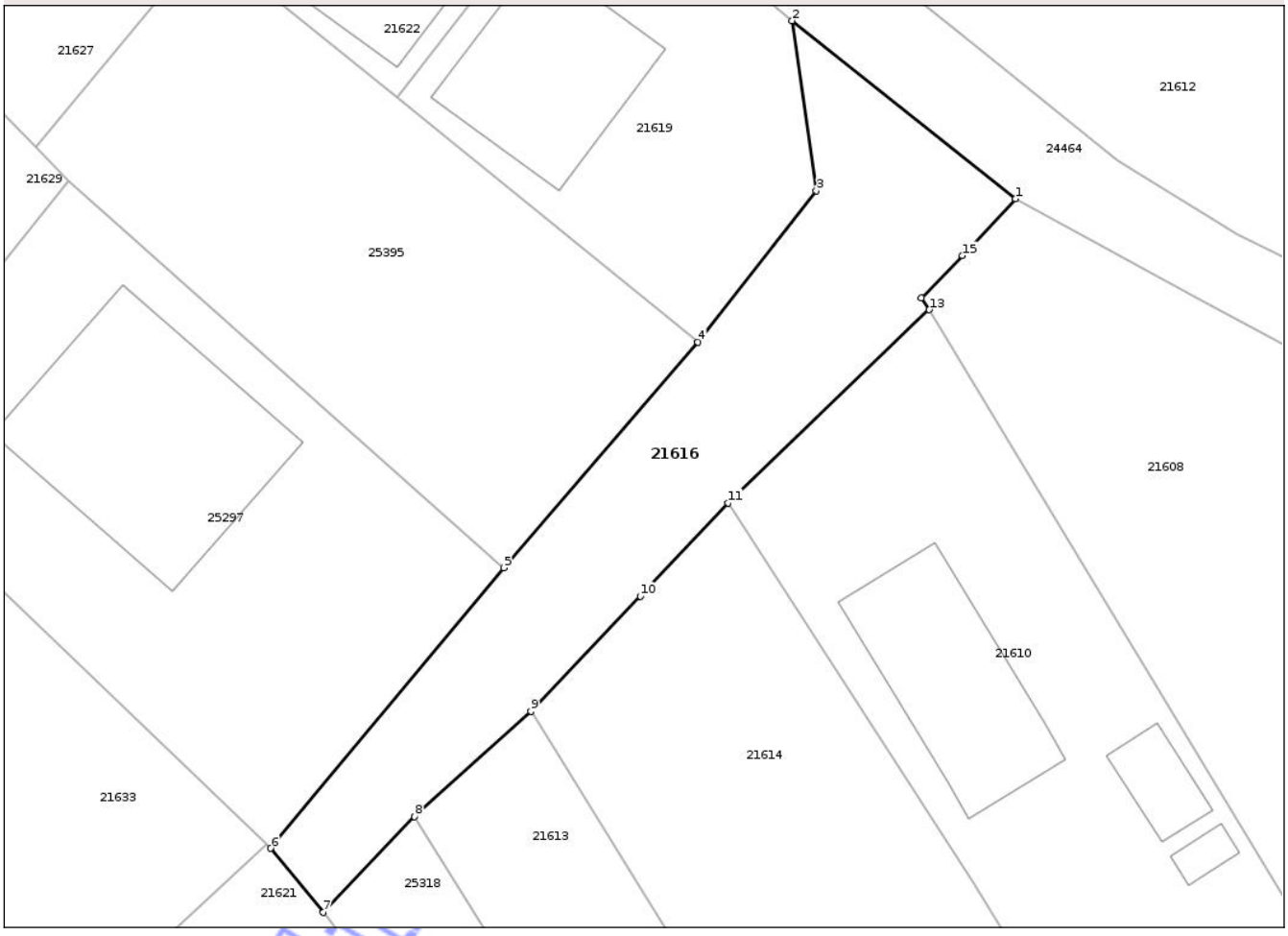
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	389	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.229,811 304.031,074	2	409.217,59 304.040,804	15.621
2	409.217,59 304.040,804	3	409.218,906 304.031,514	9.383
3	409.218,906 304.031,514	4	409.212,42 304.023,239	10.514
4	409.212,42 304.023,239	5	409.201,8 304.010,893	16.285
5	409.201,8 304.010,893	6	409.189,044 303.995,561	19.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.189,044 303.995,561	7	409.191,929 303.992,058	4.538
7	409.191,929 303.992,058	8	409.196,923 303.997,285	7.229
8	409.196,923 303.997,285	9	409.203,285 304.003,042	8.58
9	409.203,285 304.003,042	10	409.209,278 304.009,344	8.697
10	409.209,278 304.009,344	11	409.214,09 304.014,444	7.012
11	409.214,09 304.014,444	12	409.214,433 304.014,807	0.499
12	409.214,433 304.014,807	13	409.225,097 304.025,0	14.752
13	409.225,097 304.025,0	14	409.224,674 304.025,647	0.773
14	409.224,674 304.025,647	15	409.226,919 304.027,955	3.22
15	409.226,919 304.027,955	1	409.229,811 304.031,074	4.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 333, Jud. Dolj, T17, P1401,1402,1403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.841	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	17	1401	-	
2	curti constructii	DA	368	17	1402	-	
3	arabil	DA	921	17	1403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.197,939 303.958,246	2	409.197,862 303.958,328	0.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.197,862 303.958,328	3	409.195,792 303.960,567	3.049
3	409.195,792 303.960,567	4	409.190,137 303.966,679	8.327
4	409.190,137 303.966,679	5	409.186,209 303.972,362	6.908
5	409.186,209 303.972,362	6	409.173,42 303.962,065	16.419
6	409.173,42 303.962,065	7	409.189,584 303.938,706	28.406
7	409.189,584 303.938,706	8	409.217,575 303.899,913	47.837
8	409.217,575 303.899,913	9	409.241,087 303.865,28	41.86
9	409.241,087 303.865,28	10	409.252,778 303.864,516	11.716
10	409.252,778 303.864,516	11	409.227,551 303.902,168	45.322
11	409.227,551 303.902,168	12	409.234,169 303.906,225	7.763
12	409.234,169 303.906,225	13	409.232,174 303.909,08	3.483
13	409.232,174 303.909,08	14	409.221,788 303.924,679	18.74
14	409.221,788 303.924,679	15	409.201,106 303.955,669	37.258
15	409.201,106 303.955,669	16	409.199,037 303.958,947	3.876
16	409.199,037 303.958,947	1	409.197,939 303.958,246	1.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3205
Nr. cadastral vechi:1278/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 1, Jud. Dolj, T17, P1399,1400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32060	590	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32060-C1	Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 1, Jud. Dolj, T17, P1399,1400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casa de locuit compusa din:Sufragerie ,bucatarie ,dormitor, birou,hol , camera centrala si doua terase.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85074 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. aut nr 2379/2008, din 01/01/2008 emis de BNP A Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU DANIEL**, LIPSA CNP 2) **GRECU EUGENIA MONICA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3205)	
36839 / 09/05/2012		
Act Administrativ nr. Autorizatia de construire nr 37, din 10/03/2009 emis de Primaria Malu Mare (Proces - verbal de receptie nr 38/2010 Primaria Malu Mare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRECU DANIEL** 2) **GRECU EUGENIA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

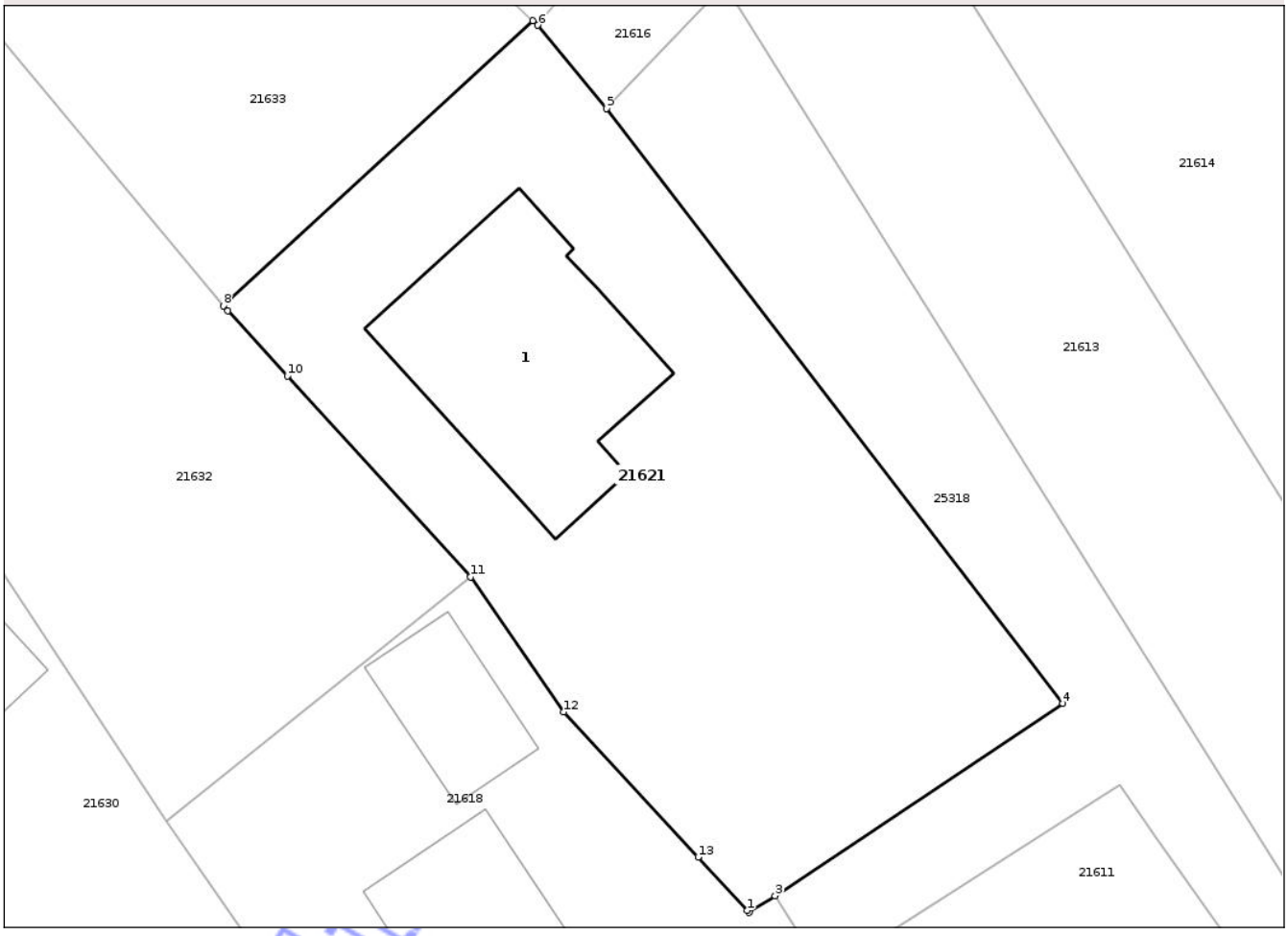
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32060	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	17	1399,1400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32060-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casa de locuit compusa din:Sufragerie ,bucatarie , dormitor, birou,hol ,camera centrala si doua terase.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.197,862 303.958,328	2	409.197,939 303.958,246	0.112
2	409.197,939 303.958,246	3	409.199,037 303.958,947	1.303
3	409.199,037 303.958,947	4	409.211,16 303.967,039	14.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.211,16 303.967,039	5	409.191,929 303.992,058	31.556
5	409.191,929 303.992,058	6	409.189,044 303.995,561	4.538
6	409.189,044 303.995,561	7	409.188,84 303.995,756	0.282
7	409.188,84 303.995,756	8	409.175,79 303.983,768	17.72
8	409.175,79 303.983,768	9	409.175,971 303.983,552	0.282
9	409.175,971 303.983,552	10	409.178,493 303.980,813	3.723
10	409.178,493 303.980,813	11	409.186,209 303.972,362	11.444
11	409.186,209 303.972,362	12	409.190,137 303.966,679	6.908
12	409.190,137 303.966,679	13	409.195,792 303.960,567	8.327
13	409.195,792 303.960,567	1	409.197,862 303.958,328	3.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P1401,1402,1403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

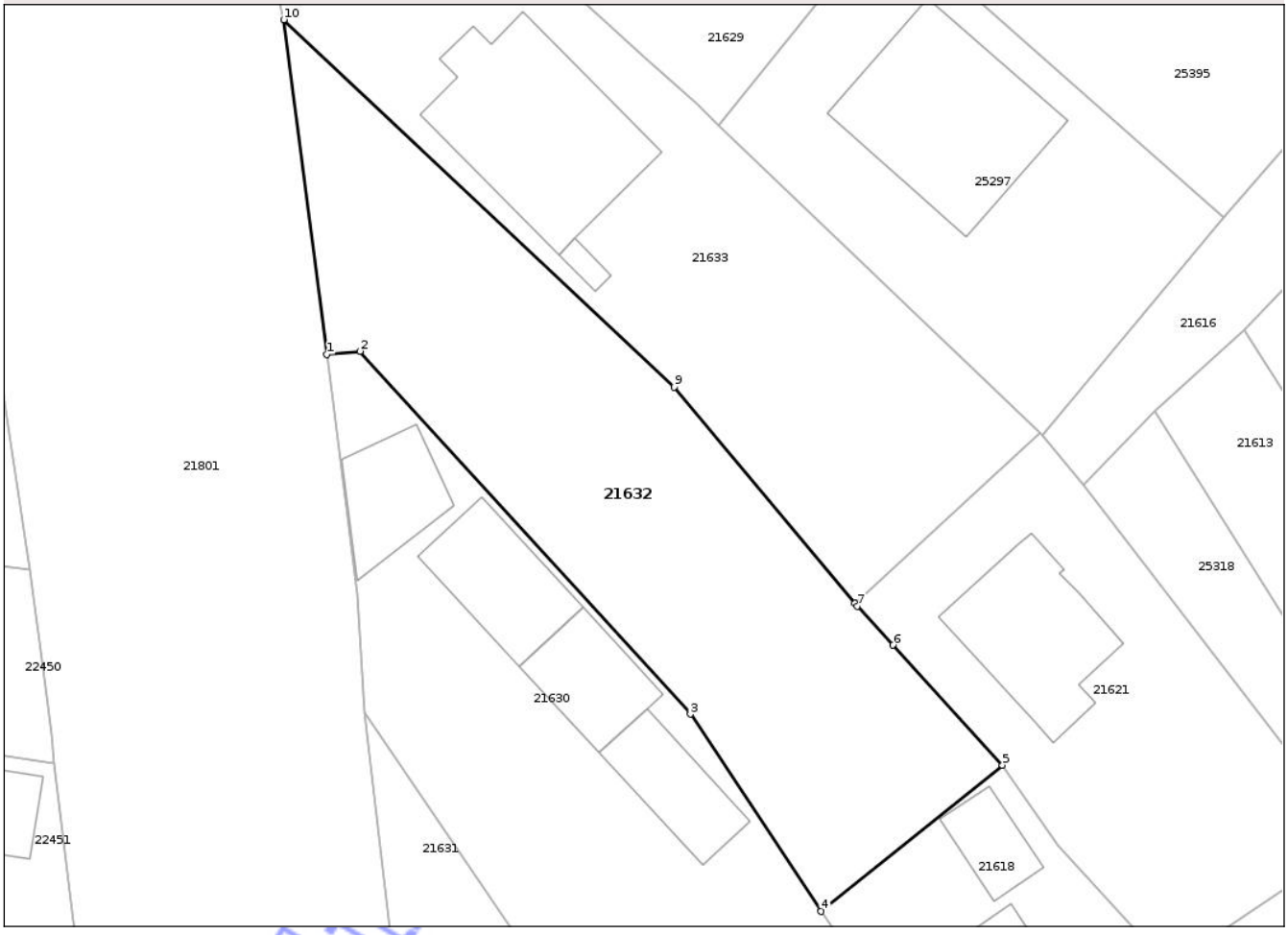
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	17	1401	-	
2	arabil	DA	274	17	1402	-	
3	arabil	DA	274	17	1403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.138,553 304.001,297	2	409.140,913 304.001,501	2.369
2	409.140,913 304.001,501	3	409.164,212 303.975,947	34.581
3	409.164,212 303.975,947	4	409.173,42 303.962,065	16.658
4	409.173,42 303.962,065	5	409.186,209 303.972,362	16.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.186,209 303.972,362	6	409.178,493 303.980,813	11.444
6	409.178,493 303.980,813	7	409.175,971 303.983,552	3.723
7	409.175,971 303.983,552	8	409.175,79 303.983,768	0.282
8	409.175,79 303.983,768	9	409.163,073 303.998,973	19.822
9	409.163,073 303.998,973	10	409.135,539 304.024,855	37.789
10	409.135,539 304.024,855	1	409.138,553 304.001,297	23.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 331, Jud. Dolj, T17, P1399,1400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31452	1.035	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31452-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 331, Jud. Dolj, T17, P1399,1400	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Constructie de locuit, cu regimul de inaltime P+E, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2019. S. desfasurata = 261 mp
A1.2	31452-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 331, Jud. Dolj, T17, P1399,1400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144511 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 1657, din 02/08/2022 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUCAN DANIEL**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LUCAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31452	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	17	1399,1400	-	
2	arabil	DA	588	17	1399,1400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31452-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Constructie de locuit, cu regimul de inaltime P+E, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2019. S. desfasurata = 261 mp
A1.2	31452-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.188,84 303.995,756	2	409.166,207 304.017,411	31.324

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.166,207 304.017,411	3	409.164,623 304.018,927	2.193
3	409.164,623 304.018,927	4	409.160,995 304.022,205	4.89
4	409.160,995 304.022,205	5	409.158,079 304.024,84	3.93
5	409.158,079 304.024,84	6	409.155,469 304.027,253	3.555
6	409.155,469 304.027,253	7	409.152,628 304.029,88	3.869
7	409.152,628 304.029,88	8	409.142,739 304.036,693	12.009
8	409.142,739 304.036,693	9	409.131,736 304.044,829	13.684
9	409.131,736 304.044,829	10	409.131,351 304.044,798	0.386
10	409.131,351 304.044,798	11	409.131,822 304.042,753	2.099
11	409.131,822 304.042,753	12	409.132,224 304.040,662	2.129
12	409.132,224 304.040,662	13	409.132,899 304.037,15	3.576
13	409.132,899 304.037,15	14	409.134,055 304.031,656	5.614
14	409.134,055 304.031,656	15	409.135,539 304.024,855	6.961
15	409.135,539 304.024,855	16	409.163,073 303.998,973	37.789
16	409.163,073 303.998,973	17	409.175,79 303.983,768	19.822
17	409.175,79 303.983,768	1	409.188,84 303.995,756	17.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 878-47924, din 06/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL COSTEL**, LIPSA CNP 2) **APOSTOL VICTOR**, LIPSA CNP 3) **NEGRILA FRUSINA**, LIPSA CNP 4) **BRINDUSA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	158	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.656,423 303.723,292	2	410.644,429 303.725,717	12.237
2	410.644,429 303.725,717	3	410.588,858 303.446,816	284.383
3	410.588,858 303.446,816	4	410.592,753 303.446,262	3.934
4	410.592,753 303.446,262	5	410.611,47 303.438,533	20.25
5	410.611,47 303.438,533	6	410.667,751 303.721,003	288.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.667,751 303.721,003	1	410.656,423 303.723,292	11.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2174, din 13/01/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCĂŞEL ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

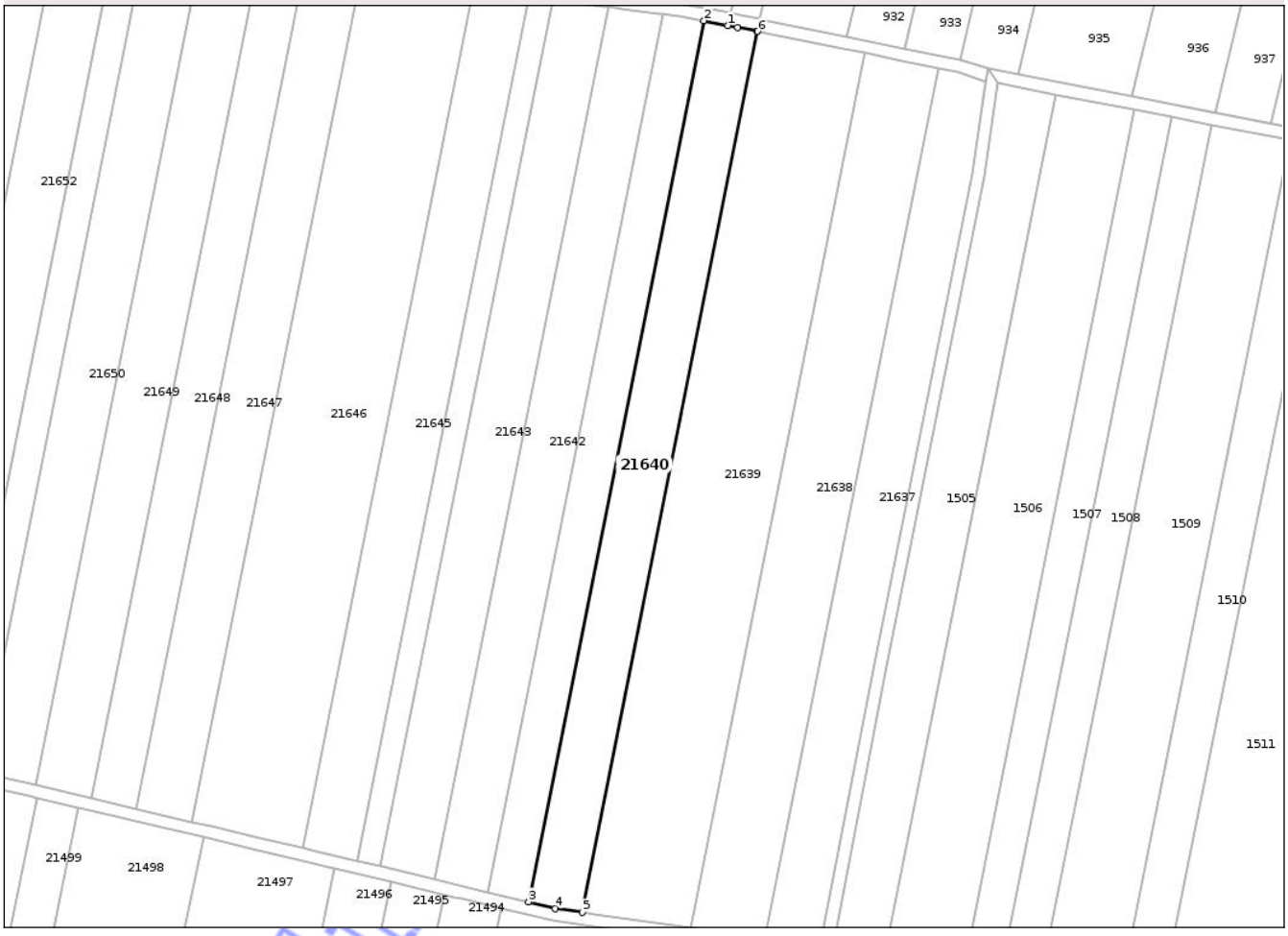
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.600,586 303.734,532	2	410.592,975 303.736,04	7.759
2	410.592,975 303.736,04	3	410.536,985 303.455,036	286.528
3	410.536,985 303.455,036	4	410.545,558 303.452,972	8.818
4	410.545,558 303.452,972	5	410.554,116 303.451,755	8.644
5	410.554,116 303.451,755	6	410.610,084 303.732,65	286.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.610,084 303.732,65	7	410.609,903 303.732,686	0.185
7	410.609,903 303.732,686	8	410.603,771 303.733,901	6.251
8	410.603,771 303.733,901	1	410.600,586 303.734,532	3.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 39-59406, din 06/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLINTIRU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.566,799 303.739,892	2	410.562,402 303.740,449	4.432
2	410.562,402 303.740,449	3	410.506,973 303.462,259	283.658
3	410.506,973 303.462,259	4	410.524,066 303.458,145	17.581
4	410.524,066 303.458,145	5	410.579,874 303.738,239	285.6
5	410.579,874 303.738,239	6	410.578,556 303.738,406	1.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.578,556 303.738,406	7	410.569,672 303.739,529	8.955
7	410.569,672 303.739,529	1	410.566,799 303.739,892	2.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2618, din 30/06/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDRICA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

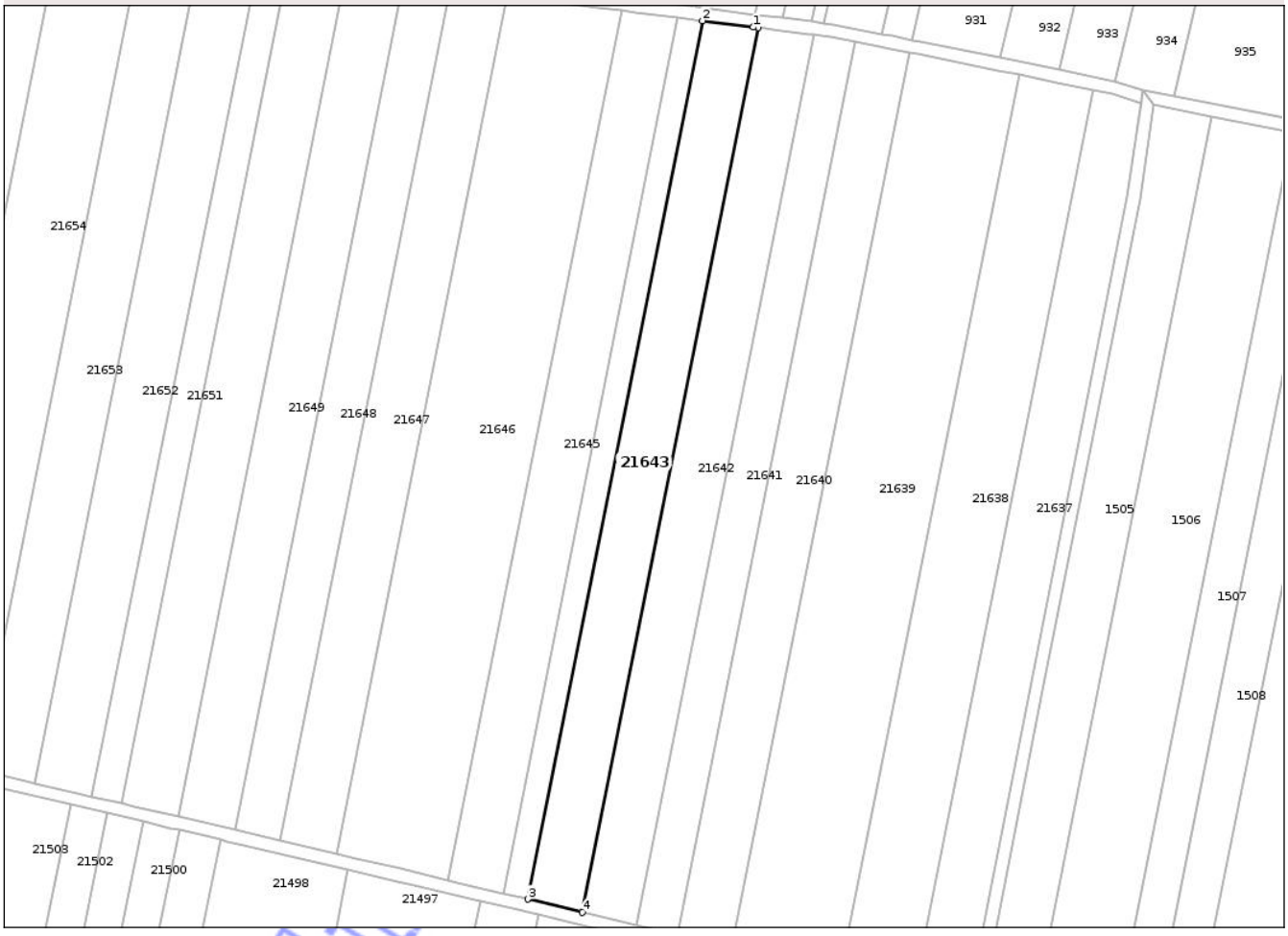
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.560,711 303.740,663	2	410.544,81 303.742,673	16.028
2	410.544,81 303.742,673	3	410.489,763 303.466,402	281.702
3	410.489,763 303.466,402	4	410.506,973 303.462,259	17.702
4	410.506,973 303.462,259	5	410.562,402 303.740,449	283.658
5	410.562,402 303.740,449	1	410.560,711 303.740,663	1.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1153-48118, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

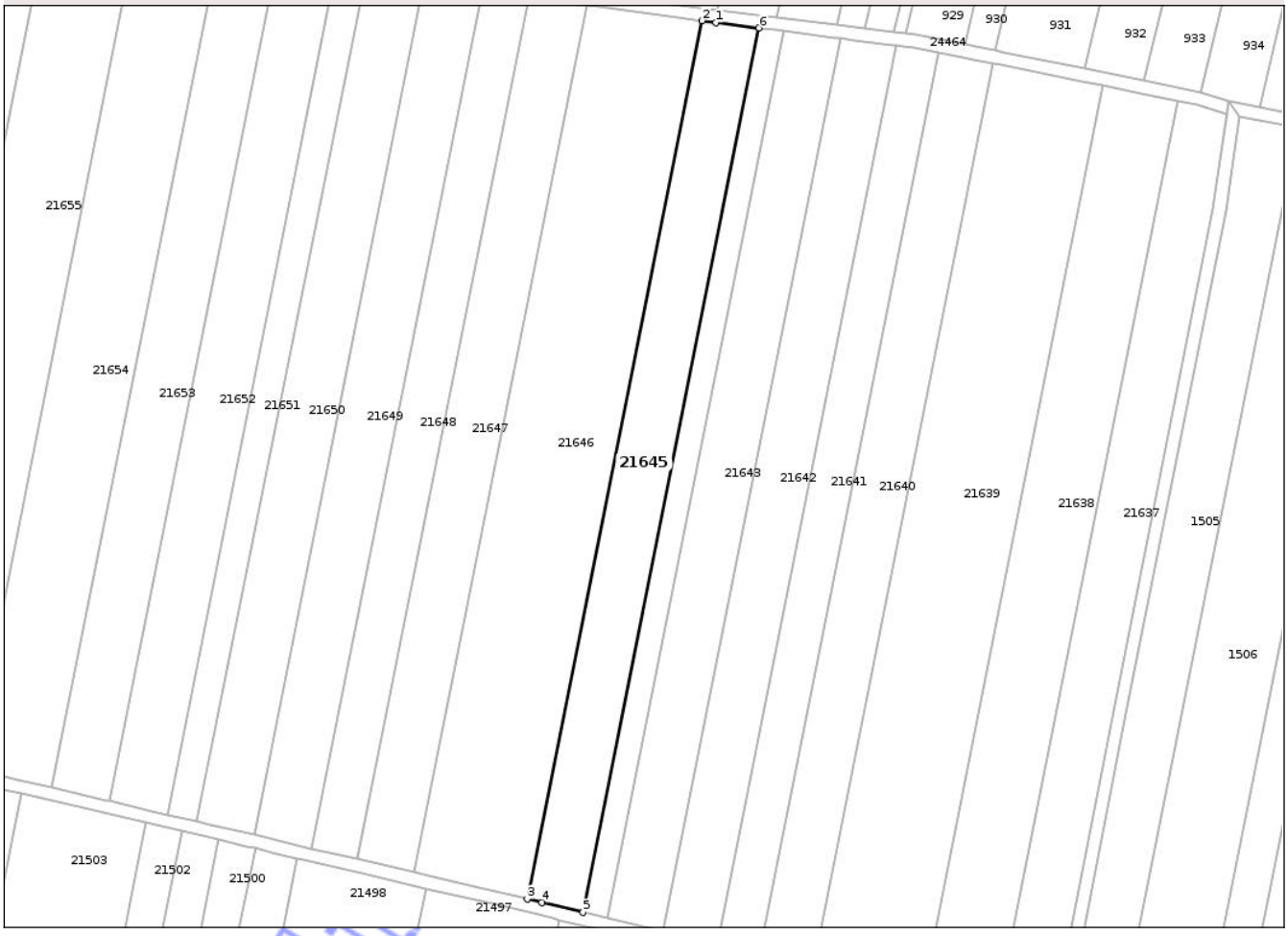
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.523,657 303.745,349	2	410.519,261 303.745,905	4.431
2	410.519,261 303.745,905	3	410.464,763 303.472,39	278.892
3	410.464,763 303.472,39	4	410.469,331 303.471,319	4.692
4	410.469,331 303.471,319	5	410.482,153 303.468,233	13.188
5	410.482,153 303.468,233	6	410.537,03 303.743,657	280.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.537,03 303.743,657	1	410.523,657 303.745,349	13.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 472-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **CLEANTA ELENA**, LIPSA CNP 3) **MANOLACHE MARIA**, LIPSA CNP 4) **NICOLA ANASTASIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	158	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.487,061 303.750,117	2	410.483,395 303.750,602	3.698
2	410.483,395 303.750,602	3	410.429,603 303.480,63	275.279
3	410.429,603 303.480,63	4	410.435,581 303.479,229	6.14
4	410.435,581 303.479,229	5	410.449,695 303.475,921	14.496
5	410.449,695 303.475,921	6	410.464,763 303.472,39	15.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.464,763 303.472,39	7	410.519,261 303.745,905	278.892
7	410.519,261 303.745,905	8	410.511,793 303.746,849	7.527
8	410.511,793 303.746,849	1	410.487,061 303.750,117	24.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P65/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43871	4.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74083 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut nr 3218, din 07/11/2006 emis de BNP Andrei Tomita (act administrativ nr TDP nr 2611 din 20.04.2006, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM nr 289 din 06.11.2006, emis de BNP Tudor Marinela Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIETROIANU GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Pietroianu M Dumitru Paul**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

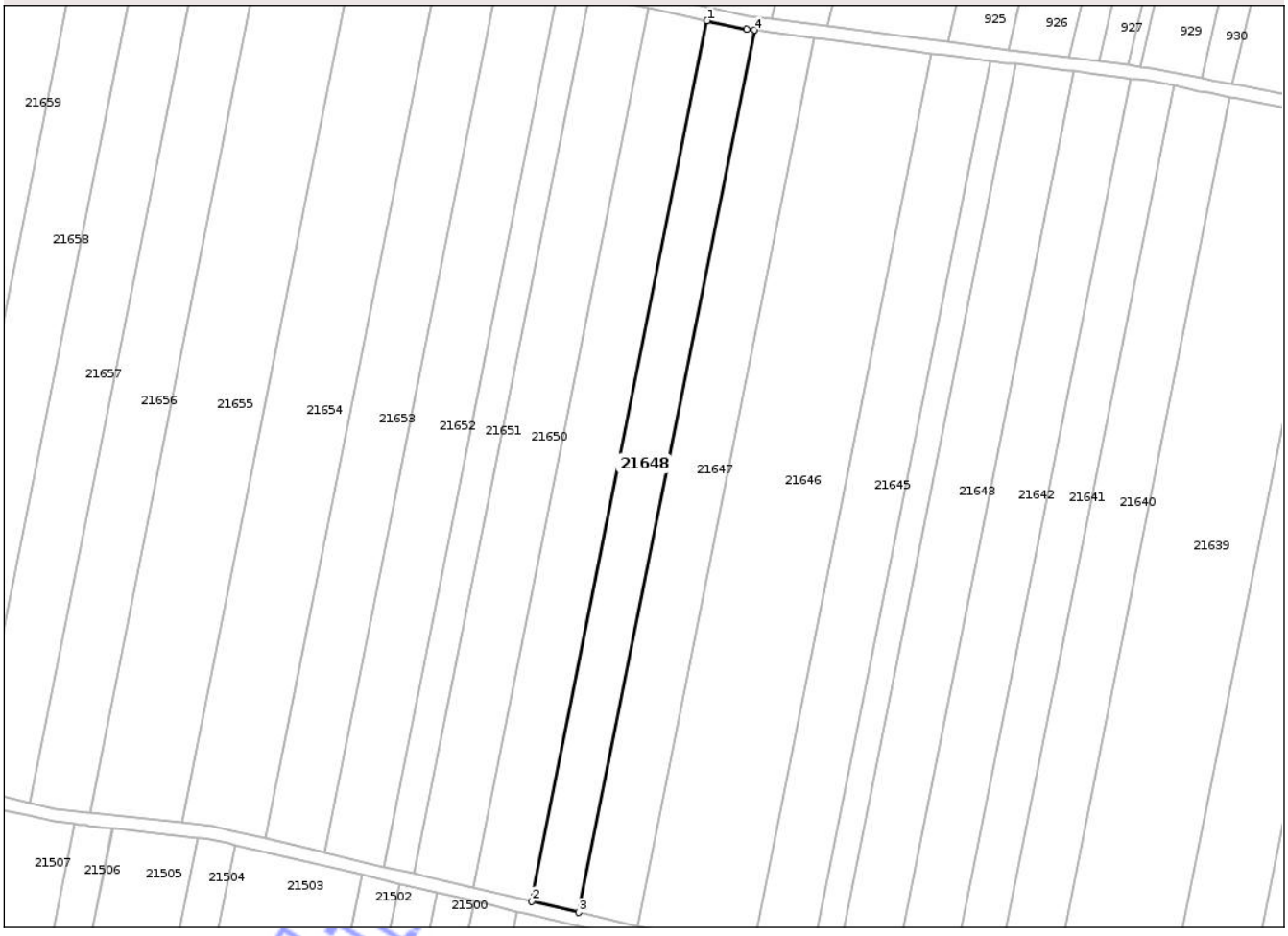
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43871	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	158	65/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.450,926 303.755,843	2	410.397,586 303.488,135	272.97
2	410.397,586 303.488,135	3	410.411,851 303.484,791	14.652
3	410.411,851 303.484,791	4	410.465,29 303.752,995	273.476
4	410.465,29 303.752,995	5	410.463,042 303.753,292	2.268
5	410.463,042 303.753,292	1	410.450,926 303.755,843	12.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P65/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 505-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROIANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

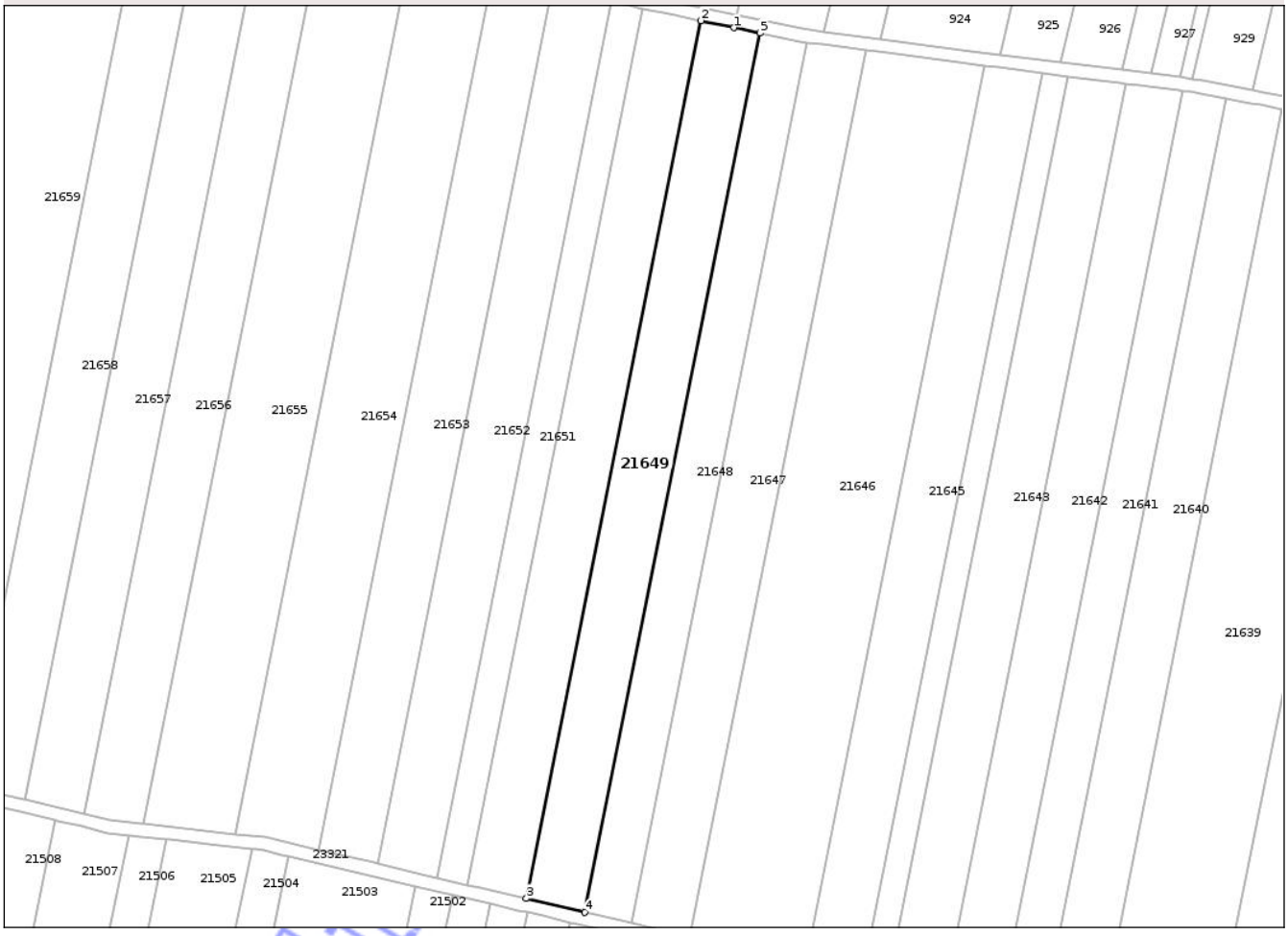
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	65/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.442,997 303.757,513	2	410.432,987 303.759,621	10.23
2	410.432,987 303.759,621	3	410.379,728 303.492,322	272.553
3	410.379,728 303.492,322	4	410.397,586 303.488,135	18.342
4	410.397,586 303.488,135	5	410.450,926 303.755,843	272.97
5	410.450,926 303.755,843	1	410.442,997 303.757,513	8.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P65/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

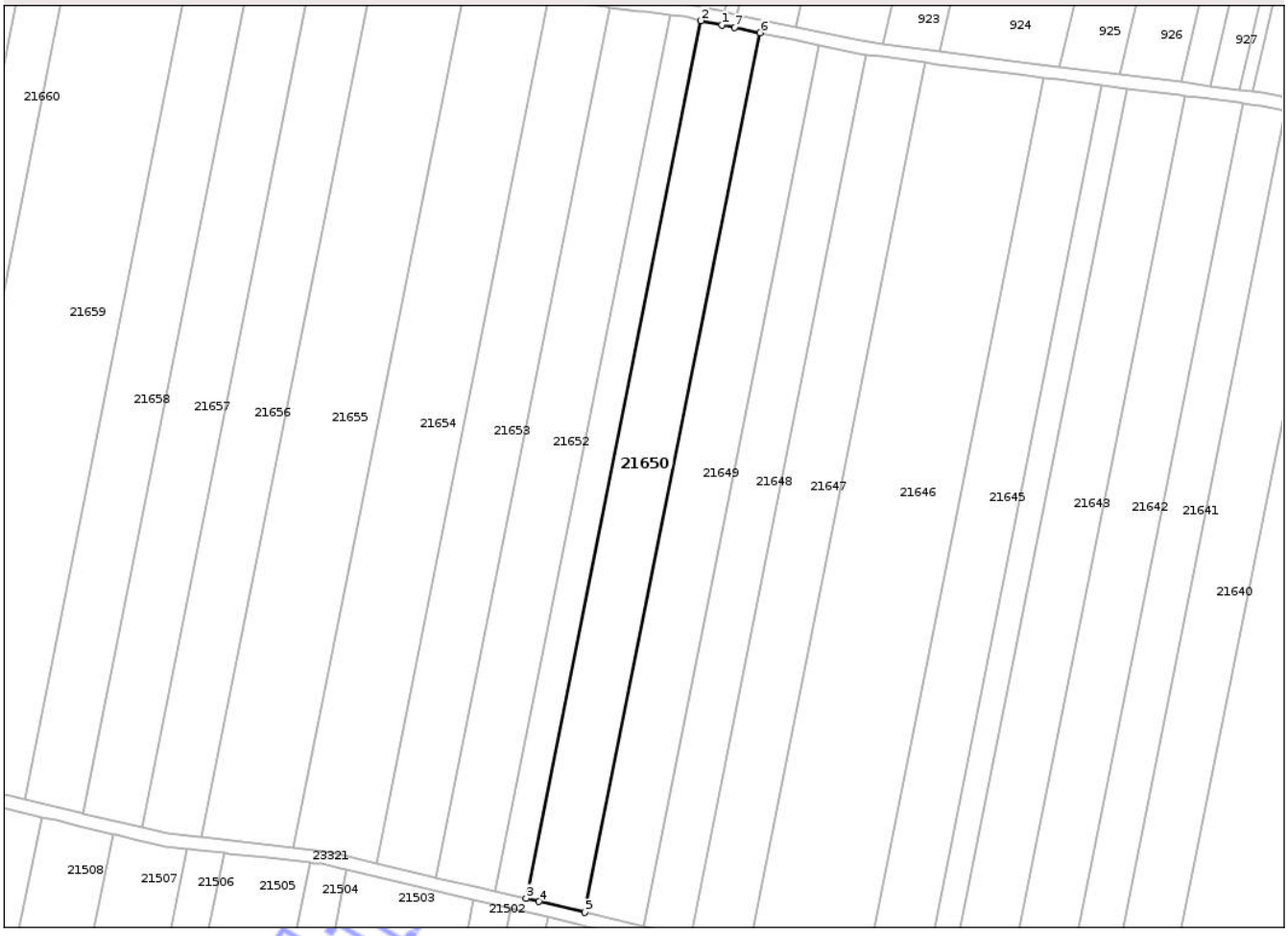
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	65/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.421,358 303.762,07	2	410.415,001 303.763,309	6.477
2	410.415,001 303.763,309	3	410.361,843 303.496,515	272.038
3	410.361,843 303.496,515	4	410.365,751 303.495,598	4.014
4	410.365,751 303.495,598	5	410.379,728 303.492,322	14.356
5	410.379,728 303.492,322	6	410.432,987 303.759,621	272.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.432,987 303.759,621	7	410.425,244 303.761,252	7.913
7	410.425,244 303.761,252	1	410.421,358 303.762,07	3.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P105/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13570, din 01/07/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VAMVU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

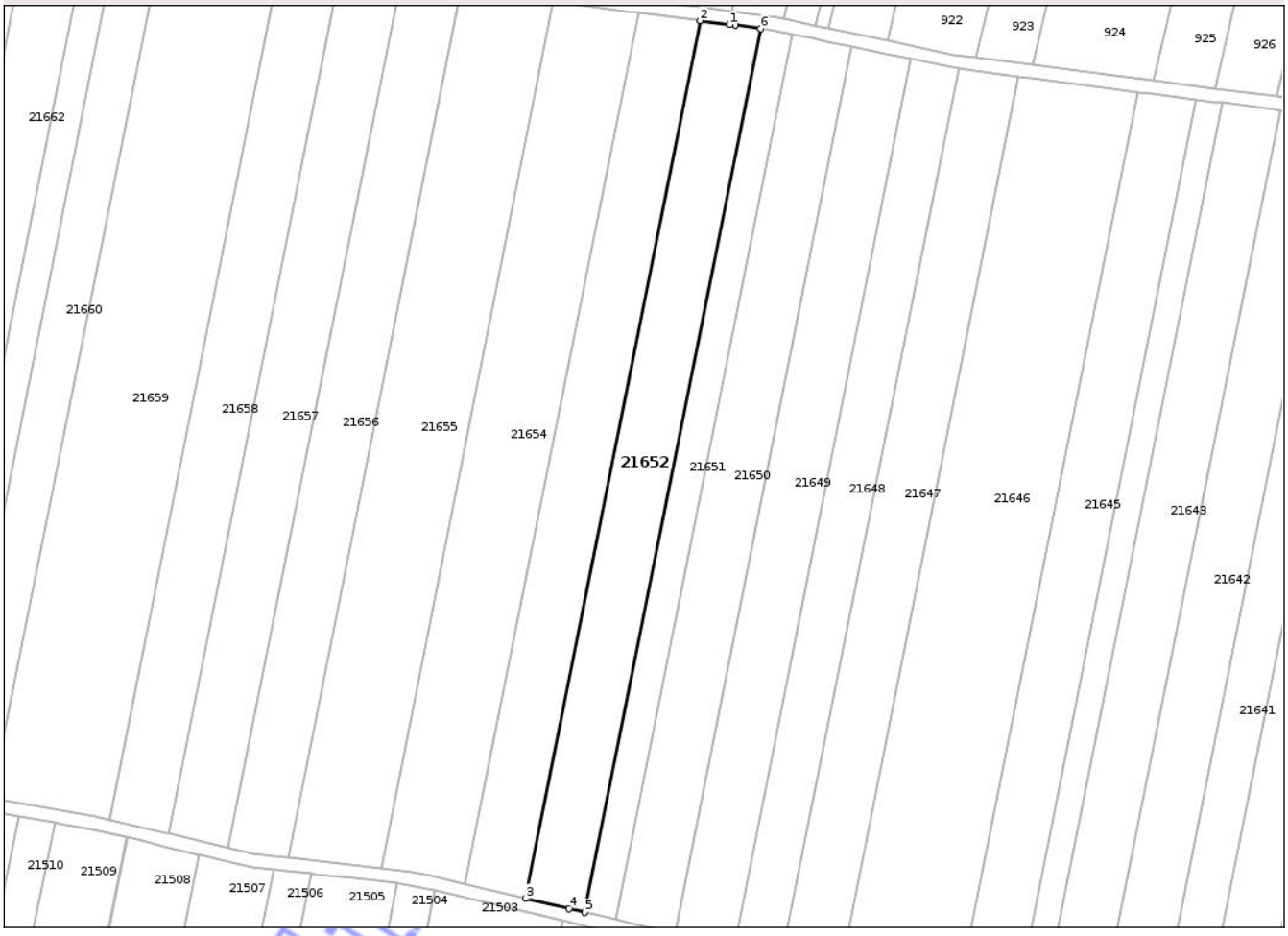
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	105/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.396,183 303.766,249	2	410.387,229 303.767,405	9.028
2	410.387,229 303.767,405	3	410.334,531 303.502,926	269.678
3	410.334,531 303.502,926	4	410.347,798 303.499,812	13.628
4	410.347,798 303.499,812	5	410.352,529 303.498,702	4.859
5	410.352,529 303.498,702	6	410.405,595 303.765,034	271.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.405,595 303.765,034	7	410.397,793 303.766,041	7.867
7	410.397,793 303.766,041	1	410.396,183 303.766,249	1.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5421
Nr. cadastral vechi:1772

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P65/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37984	5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2374 / 15/01/2010		
Act Administrativ nr. TITLU PROPRIETATE 442-48554/1997, din 01/01/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj, Sentinta civila nr. (17478/2008 in dosar nr 21608/215/2007 Judecatoria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU PAUN PAUL**, LIPSA CNP 3) **DUMITRU AMELIA MARIANA**, LIPSA CNP 4) **OPRESCU GHEORGHITA GINA**, LIPSA CNP 5) **POULEAC PAUNA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

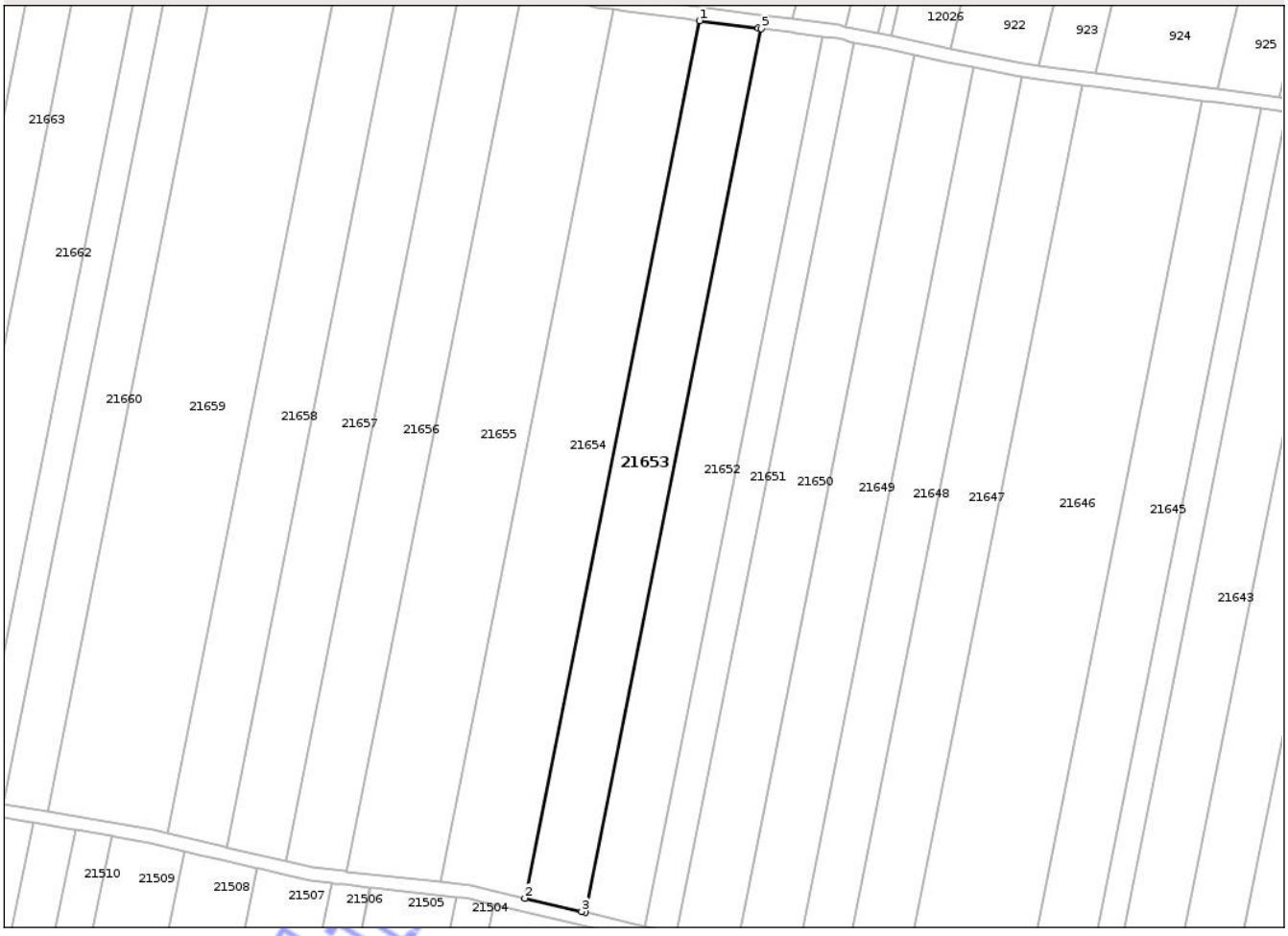
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37984	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	65/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.368,732 303.769,793	2	410.316,407 303.507,18	267.775
2	410.316,407 303.507,18	3	410.333,352 303.503,203	17.405
3	410.333,352 303.503,203	4	410.334,531 303.502,926	1.211
4	410.334,531 303.502,926	5	410.387,229 303.767,405	269.678
5	410.387,229 303.767,405	6	410.386,303 303.767,525	0.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.386,303 303.767,525	1	410.368,732 303.769,793	17.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P64/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31259	7.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180411 / 26/07/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 115, din 16/07/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr ACT DE LICHIDARE AUT NR 1380 din 16.07.2021, emis de Zavoi Aurelian Paul);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOGOŞ GABRIEL FLORIN RĂZVAN**	
714 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 2559, din 29/12/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **MOGOŞ GABRIEL FLORIN RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

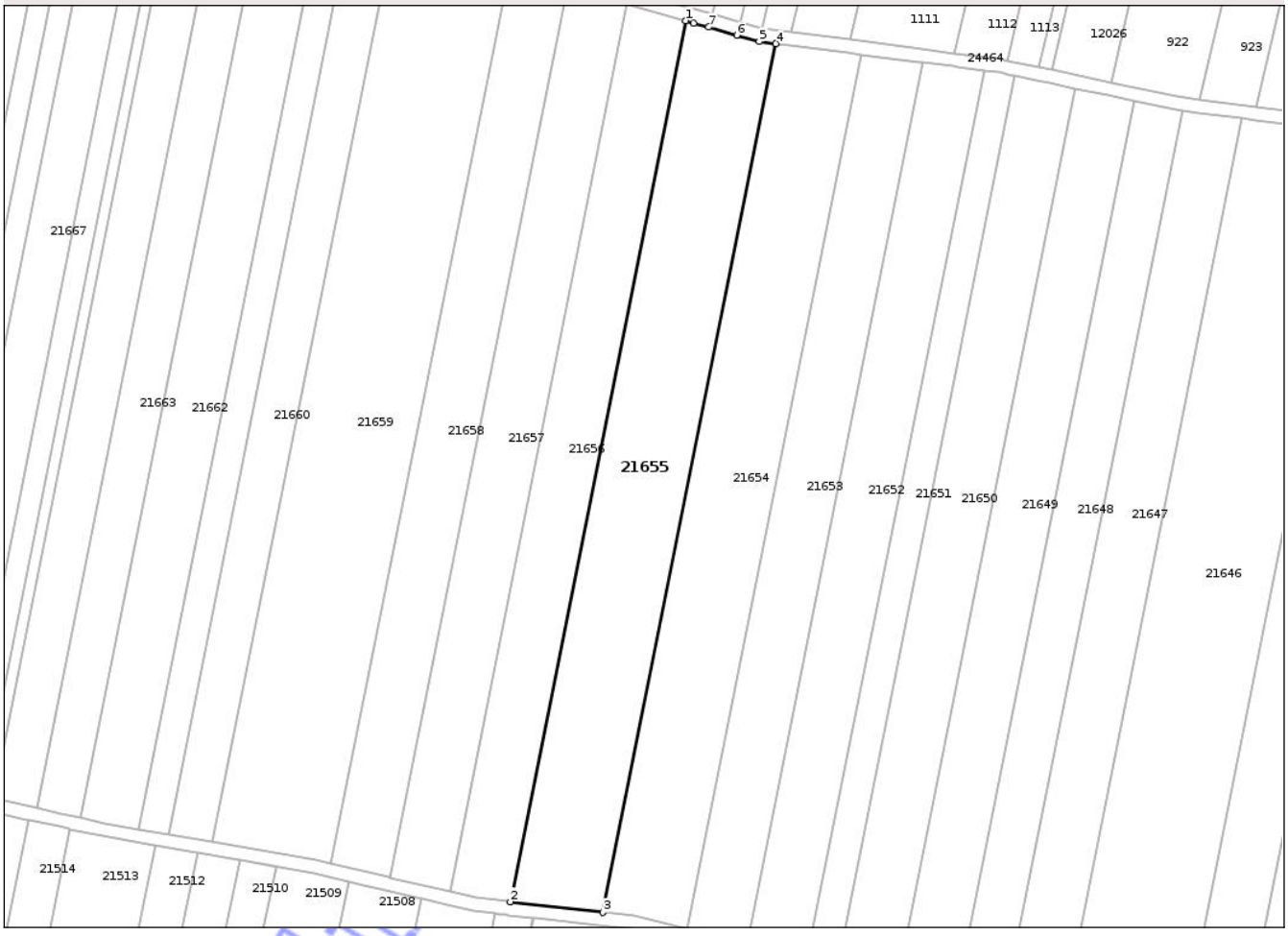
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31259	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	158	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.315,825 303.779,985	2	410.263,06 303.515,163	270.027
2	410.263,06 303.515,163	3	410.290,984 303.512,006	28.102
3	410.290,984 303.512,006	4	410.343,01 303.773,117	266.244
4	410.343,01 303.773,117	5	410.337,963 303.773,774	5.09
5	410.337,963 303.773,774	6	410.331,236 303.775,661	6.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.331,236 303.775,661	7	410.322,744 303.778,044	8.82
7	410.322,744 303.778,044	8	410.318,254 303.779,304	4.663
8	410.318,254 303.779,304	1	410.315,825 303.779,985	2.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

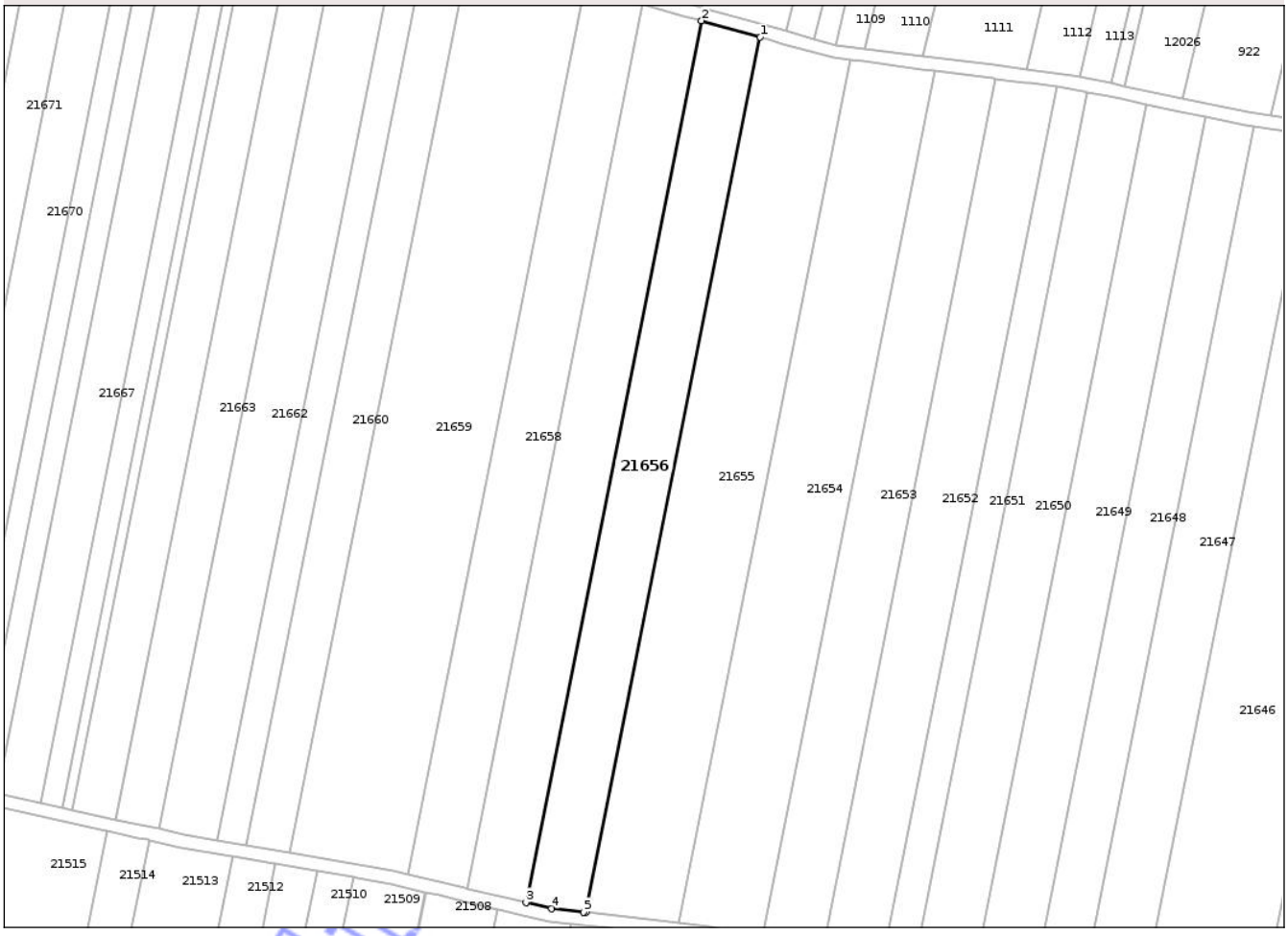
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.315,825 303.779,985	2	410.298,029 303.784,978	18.483
2	410.298,029 303.784,978	3	410.244,871 303.518,185	272.037
3	410.244,871 303.518,185	4	410.252,65 303.516,341	7.995
4	410.252,65 303.516,341	5	410.262,388 303.515,239	9.8
5	410.262,388 303.515,239	6	410.263,06 303.515,163	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.263,06 303.515,163	1	410.315,825 303.779,985	270.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 934-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.270,369 303.792,74	2	410.262,629 303.794,912	8.039
2	410.262,629 303.794,912	3	410.209,178 303.526,65	273.535
3	410.209,178 303.526,65	4	410.226,364 303.522,574	17.663
4	410.226,364 303.522,574	5	410.227,0 303.522,423	0.654
5	410.227,0 303.522,423	6	410.280,304 303.789,952	272.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.280,304 303.789,952	7	410.274,917 303.791,464	5.595
7	410.274,917 303.791,464	1	410.270,369 303.792,74	4.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43900	10.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109451 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. CM NR 40, din 25/04/2025 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43900	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	158	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.227,415 303.804,317	2	410.173,39 303.533,17	276.477
2	410.173,39 303.533,17	3	410.204,824 303.527,682	31.909
3	410.204,824 303.527,682	4	410.209,178 303.526,65	4.475
4	410.209,178 303.526,65	5	410.262,629 303.794,912	273.535
5	410.262,629 303.794,912	6	410.257,683 303.796,3	5.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.257,683 303.796,3	7	410.253,112 303.797,582	4.747
7	410.253,112 303.797,582	8	410.239,931 303.801,28	13.69
8	410.239,931 303.801,28	9	410.235,2 303.801,939	4.777
9	410.235,2 303.801,939	10	410.229,971 303.803,372	5.422
10	410.229,971 303.803,372	1	410.227,415 303.804,317	2.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20022, din 20/04/2017 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	158	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.214,535 303.807,961	2	410.205,94 303.810,761	9.04
2	410.205,94 303.810,761	3	410.151,395 303.537,009	279.133
3	410.151,395 303.537,009	4	410.160,241 303.535,465	8.98
4	410.160,241 303.535,465	1	410.214,535 303.807,961	277.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 636-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLINTIRU ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

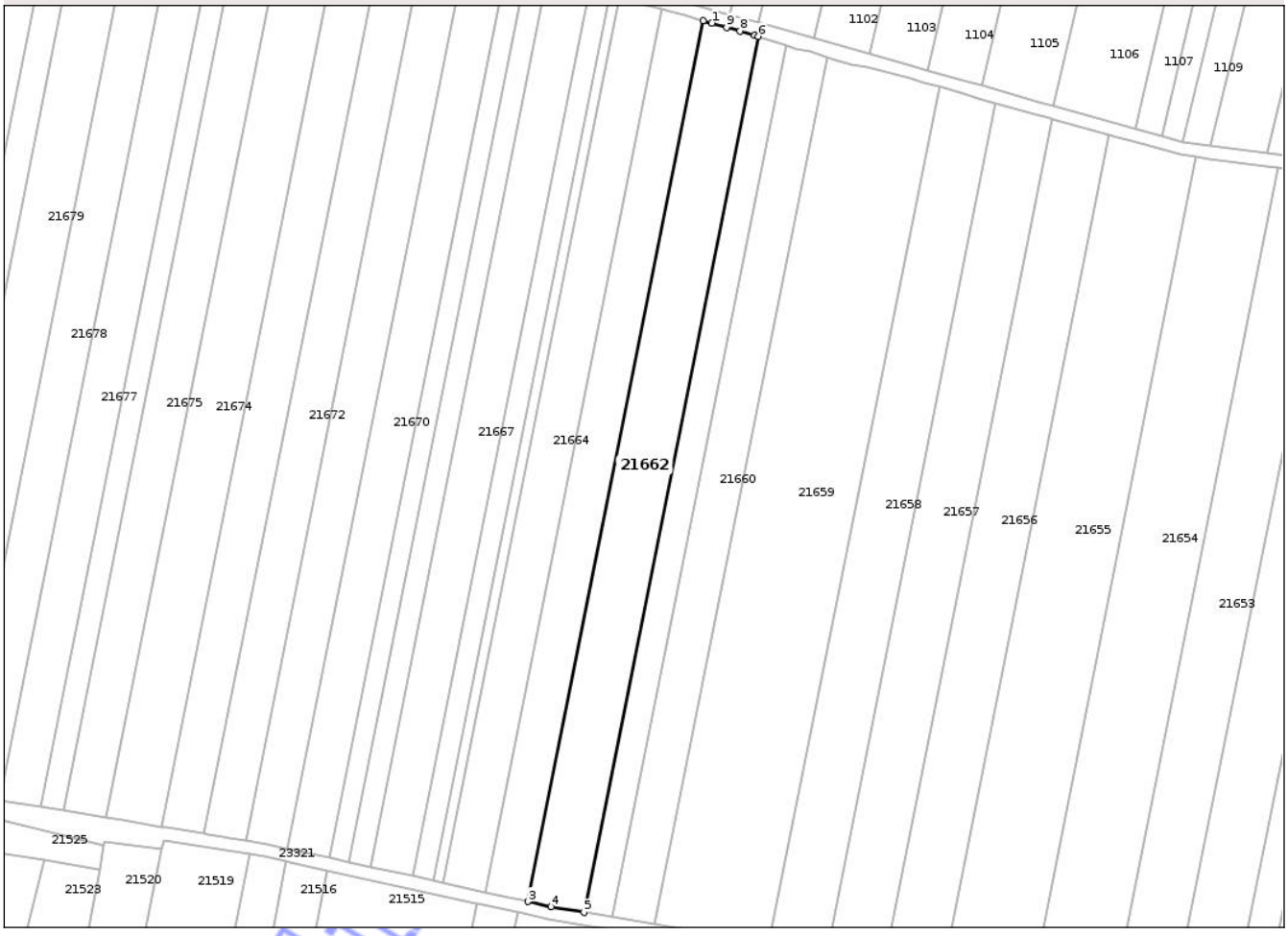
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.191,431 303.814,889	2	410.188,708 303.815,653	2.828
2	410.188,708 303.815,653	3	410.133,864 303.540,399	280.665
3	410.133,864 303.540,399	4	410.141,143 303.538,799	7.453
4	410.141,143 303.538,799	5	410.151,395 303.537,009	10.407
5	410.151,395 303.537,009	6	410.205,94 303.810,761	279.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.205,94 303.810,761	7	410.204,706 303.811,163	1.298
7	410.204,706 303.811,163	8	410.200,195 303.812,43	4.686
8	410.200,195 303.812,43	9	410.196,028 303.813,599	4.328
9	410.196,028 303.813,599	1	410.191,431 303.814,889	4.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 534-48553, din 23/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

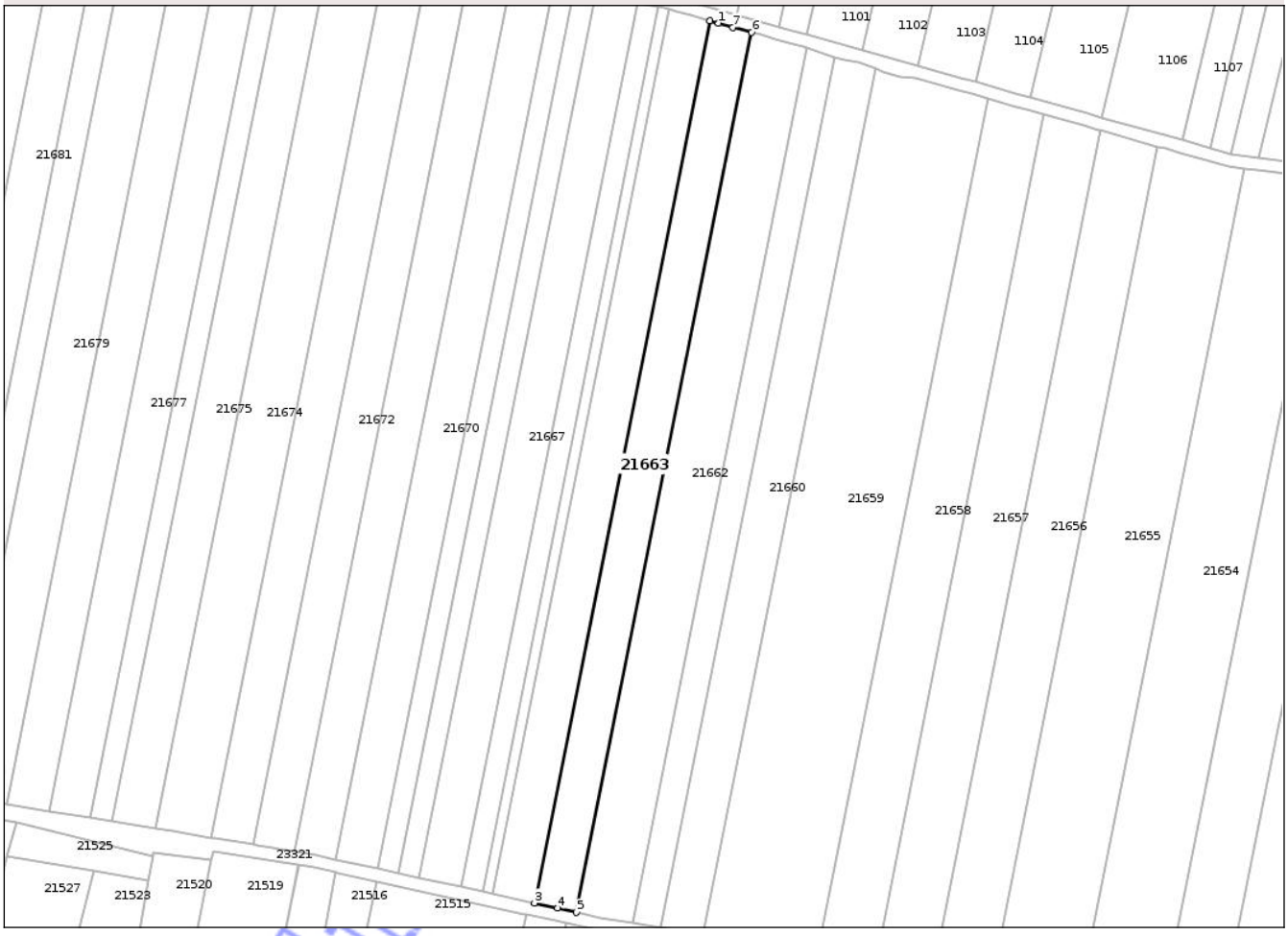
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	158	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.178,268 303.818,582	2	410.175,651 303.819,316	2.718
2	410.175,651 303.819,316	3	410.120,656 303.543,301	281.44
3	410.120,656 303.543,301	4	410.127,92 303.541,705	7.437
4	410.127,92 303.541,705	5	410.133,864 303.540,399	6.086
5	410.133,864 303.540,399	6	410.188,708 303.815,653	280.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.188,708 303.815,653	7	410.182,872 303.817,29	6.061
7	410.182,872 303.817,29	1	410.178,268 303.818,582	4.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1048-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPOERU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	158	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.161,16 303.823,382	2	410.159,552 303.823,833	1.67
2	410.159,552 303.823,833	3	410.104,37 303.546,881	282.396
3	410.104,37 303.546,881	4	410.107,484 303.546,196	3.188
4	410.107,484 303.546,196	5	410.162,631 303.822,969	282.214
5	410.162,631 303.822,969	1	410.161,16 303.823,382	1.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1320-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCU TITINA**, LIPSA CNP 2) **BARBU MARIA**, LIPSA CNP 3) **CIMPOERU ION**, LIPSA CNP 4) **CIMPOERU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	158	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.159,284 303.823,908	2	410.152,913 303.824,961	6.457
2	410.152,913 303.824,961	3	410.097,794 303.548,326	282.073
3	410.097,794 303.548,326	4	410.104,37 303.546,881	6.733
4	410.104,37 303.546,881	5	410.159,552 303.823,833	282.396
5	410.159,552 303.823,833	1	410.159,284 303.823,908	0.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P52, pct. 6 stinjeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43479	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
302666 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 487, din 21/10/2024 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTILA NUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

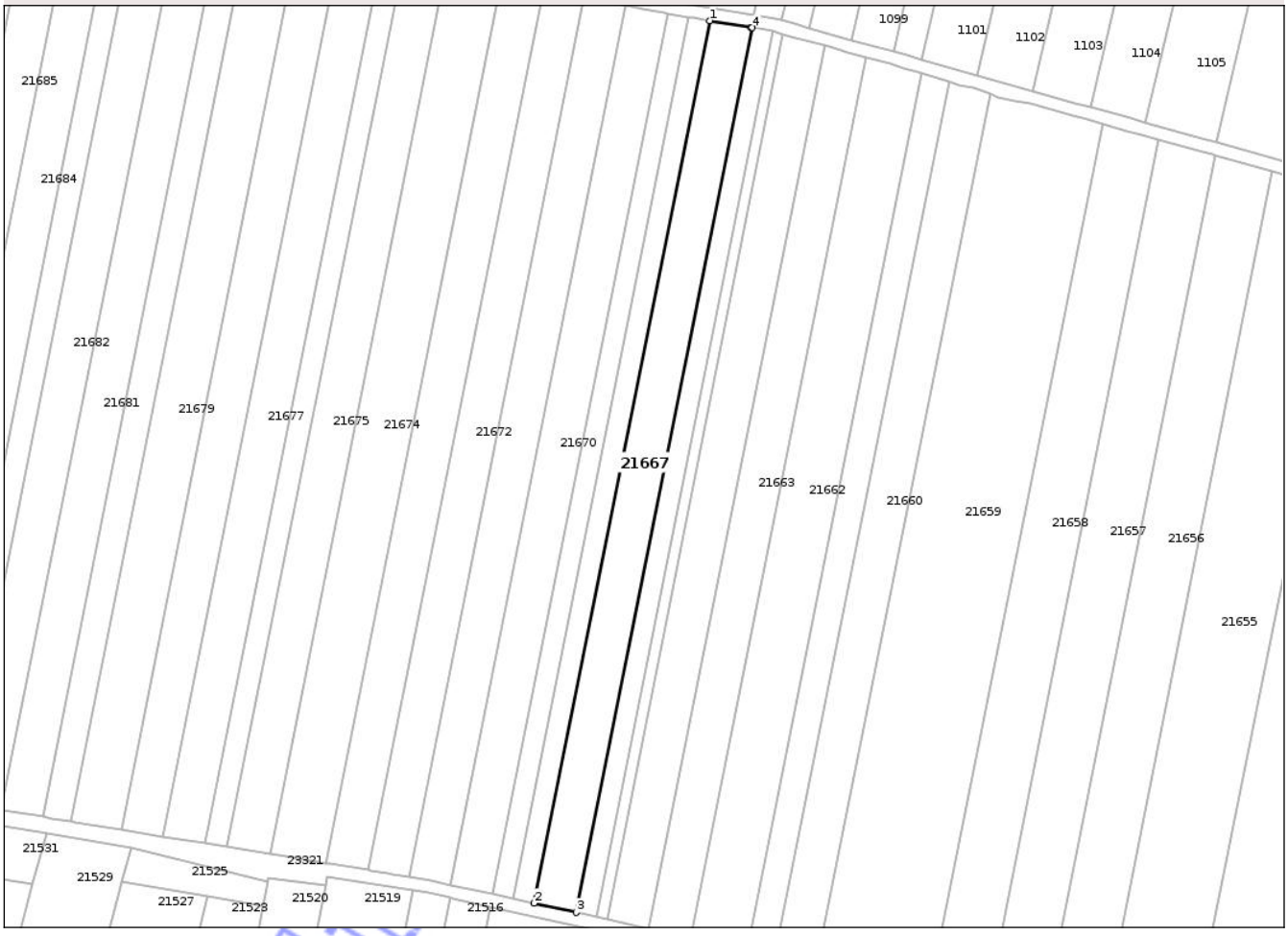
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43479	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	158	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.139,597 303.827,161	2	410.084,617 303.551,222	281.363
2	410.084,617 303.551,222	3	410.097,794 303.548,326	13.491
3	410.097,794 303.548,326	4	410.152,913 303.824,961	282.073
4	410.152,913 303.824,961	5	410.152,607 303.825,011	0.31
5	410.152,607 303.825,011	1	410.139,597 303.827,161	13.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1116-48118, din 09/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARIN FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

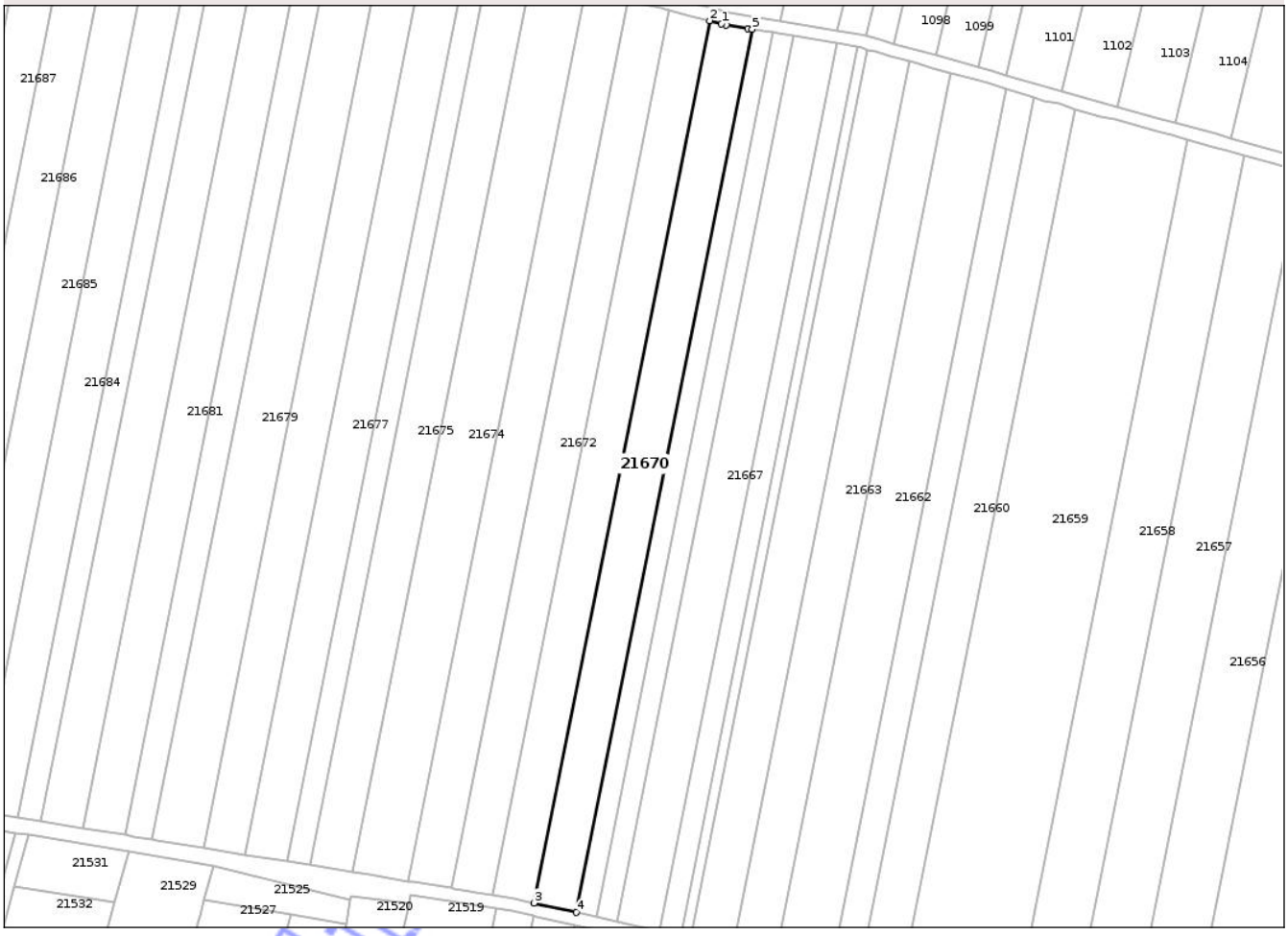
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	158	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.117,062 303.831,014	2	410.113,311 303.831,967	3.87
2	410.113,311 303.831,967	3	410.058,516 303.556,958	280.415
3	410.058,516 303.556,958	4	410.071,755 303.554,048	13.555
4	410.071,755 303.554,048	5	410.126,6 303.829,308	280.671
5	410.126,6 303.829,308	6	410.125,268 303.829,529	1.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.125,268 303.829,529	7	410.118,522 303.830,643	6.837
7	410.118,522 303.830,643	1	410.117,062 303.831,014	1.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 944-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU PAUN**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP 3) **PAUN NICOLITA**, LIPSA CNP 4) **FLORESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 5) **FLORESCU STEFANIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	158	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.132,927 303.828,263	2	410.126,6 303.829,308	6.413
2	410.126,6 303.829,308	3	410.071,755 303.554,048	280.671
3	410.071,755 303.554,048	4	410.078,016 303.552,672	6.41
4	410.078,016 303.552,672	1	410.132,927 303.828,263	281.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 442-48554, din 08/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU PETRE**, LIPSA CNP 2) **OLTEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **DUMITRU PAUN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	158	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.089,458 303.838,007	2	410.087,771 303.838,432	1.74
2	410.087,771 303.838,432	3	410.032,603 303.561,551	282.324
3	410.032,603 303.561,551	4	410.033,623 303.561,384	1.034
4	410.033,623 303.561,384	5	410.038,573 303.560,574	5.016
5	410.038,573 303.560,574	6	410.040,43 303.560,27	1.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.040,43 303.560,27	7	410.045,569 303.559,429	5.207
7	410.045,569 303.559,429	8	410.100,52 303.835,217	281.209
8	410.100,52 303.835,217	9	410.098,187 303.835,809	2.407
9	410.098,187 303.835,809	1	410.089,458 303.838,007	9.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P43/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41937	2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8249 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 122, din 17/01/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU IONEL** 2) **DUMITRASCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41937	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	158	43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.037,534 303.850,739	2	409.981,577 303.569,899	286.36
2	409.981,577 303.569,899	3	409.988,477 303.568,77	6.992
3	409.988,477 303.568,77	4	410.044,379 303.849,334	286.079
4	410.044,379 303.849,334	5	410.044,048 303.849,417	0.341
5	410.044,048 303.849,417	1	410.037,534 303.850,739	6.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2911
Nr. cadastral vechi:1248

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33833	3.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3161 / 22/01/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 10/2007, din 01/01/2007 emis de NP A. Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTIAN FLORIAN**, LIPSA CNP 2) **SANDU IONELA MARINELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2911)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67664 / 03/09/2008		
Act Notarial nr. aut. nr. 1433/2008, din 01/01/2008 emis de NP Ionica Vergica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEI+ celelalte obligatii ale creditului	A1
	1) **CEC BANK SA -SUC CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2911)	
C2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, constituire aport in natura, demolare, modernizare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA -SUC CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2911)	
64500 / 08/06/2015		
Somatie nr. 166/E/2015, din 28/05/2015 emis de BEJ ILIE MARIA MAGDALENA (Incheiere din 14.05.2015 din dosar nr. 166/E/2015 BEJ ILIE MARIA MAGDALENA);		
C3	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanţa de 138041,37 lei	A1
	1) **CEC BANK SA SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautorizat în circuitul civil

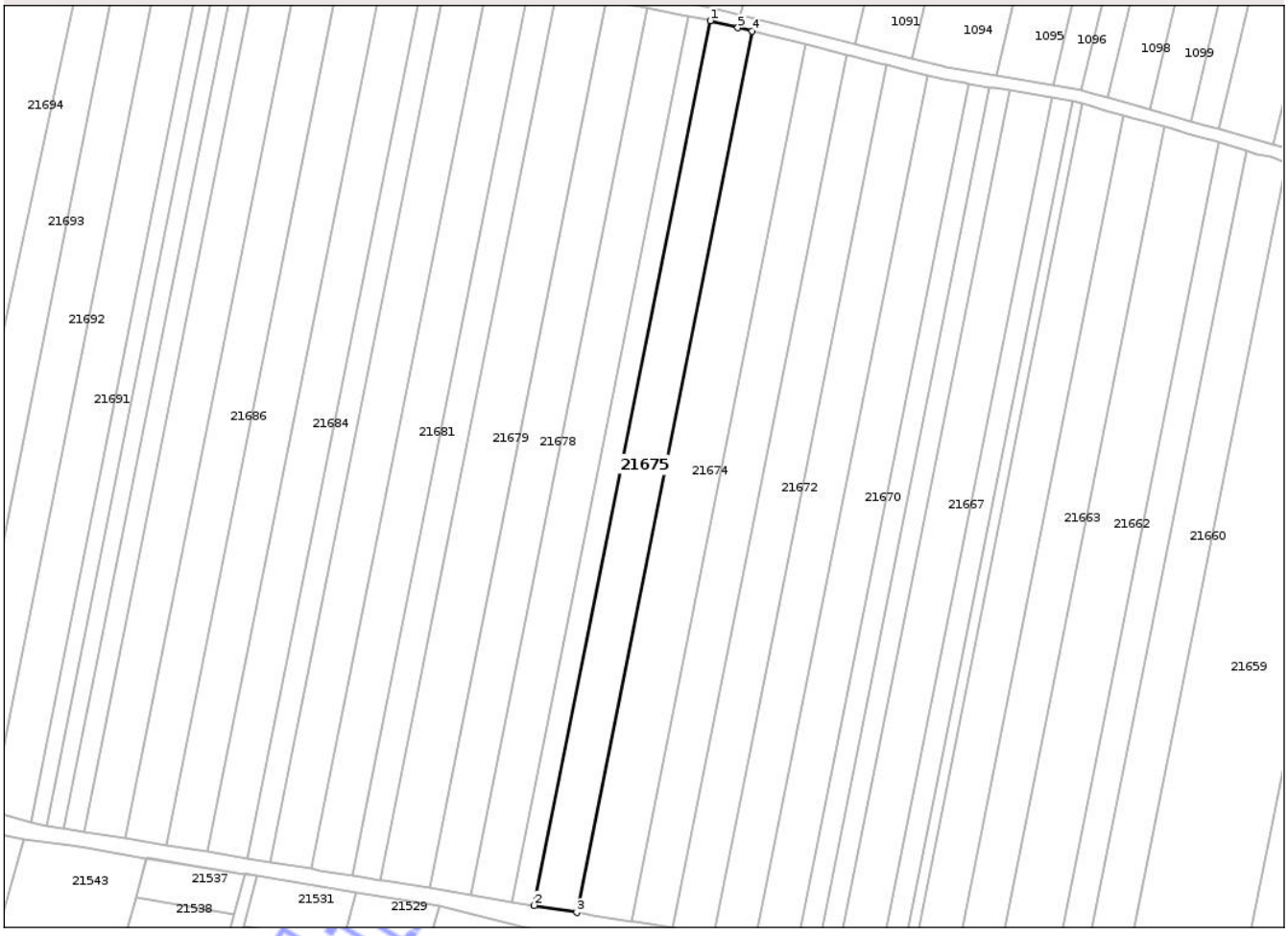
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33833	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.900	158	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.044,379 303.849,334	2	409.988,477 303.568,77	286.079
2	409.988,477 303.568,77	3	410.001,966 303.566,563	13.668
3	410.001,966 303.566,563	4	410.057,646 303.846,013	284.943
4	410.057,646 303.846,013	5	410.053,167 303.847,135	4.617
5	410.053,167 303.847,135	1	410.044,379 303.849,334	9.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1024-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DOINA**, LIPSA CNP 2) **STEFAN AUREL**, LIPSA CNP 3) **STEFAN ELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

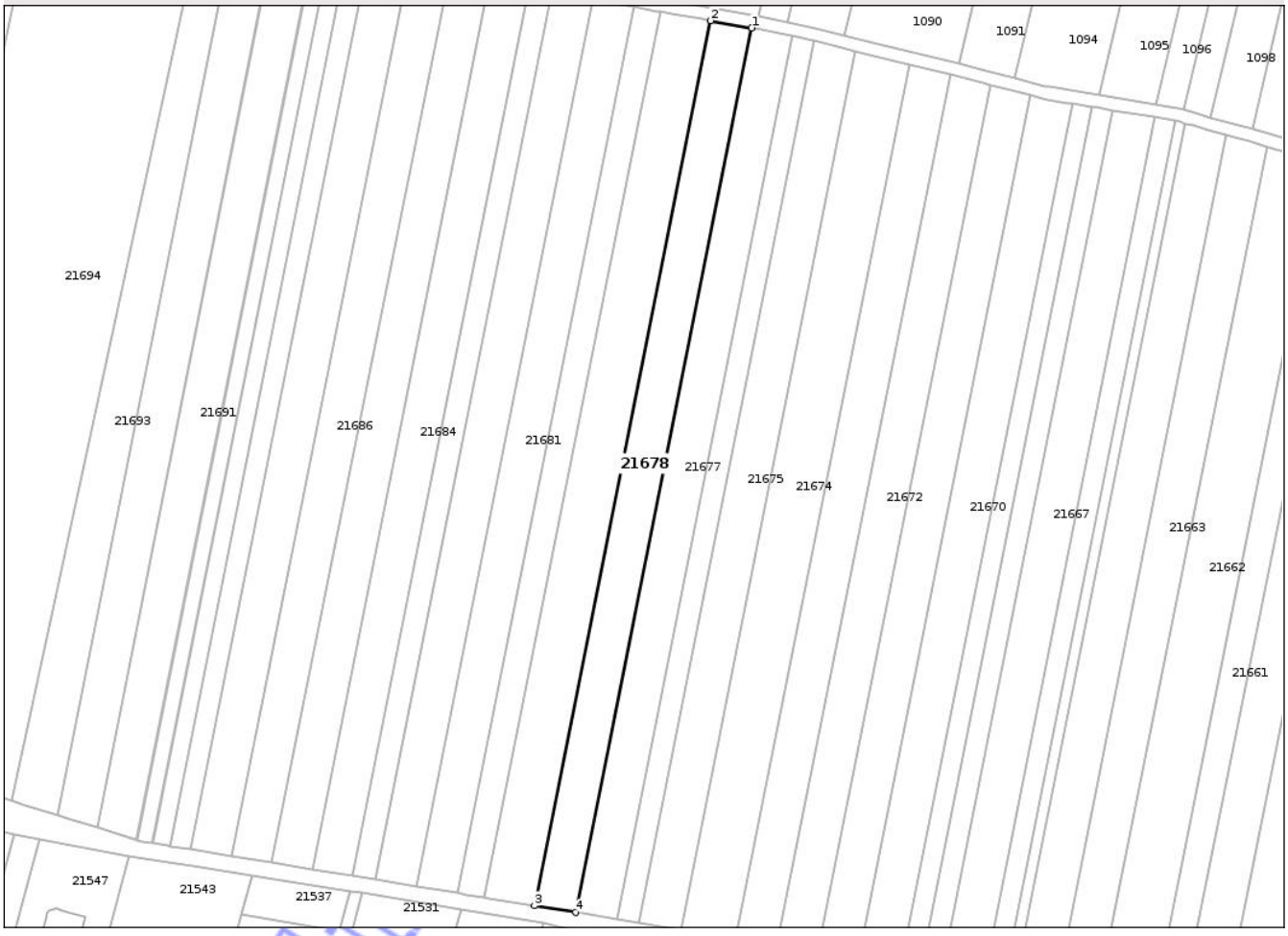
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.024,534 303.853,34	2	410.011,489 303.855,649	13.248
2	410.011,489 303.855,649	3	409.955,407 303.574,181	287.001
3	409.955,407 303.574,181	4	409.968,485 303.572,041	13.252
4	409.968,485 303.572,041	1	410.024,534 303.853,34	286.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2638, din 24/04/2007 emis de CJSDPAT DOLJ (DEFUNCT CONFORM CERTIFICAT DE DECES SERIA D9, NR.630 DIN DATA DE 10.12.1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICOIU ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	158	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.994,019 303.858,738	2	409.986,982 303.859,983	7.146
2	409.986,982 303.859,983	3	409.930,837 303.578,2	287.322
3	409.930,837 303.578,2	4	409.933,616 303.577,746	2.816
4	409.933,616 303.577,746	5	409.939,431 303.576,794	5.892
5	409.939,431 303.576,794	6	409.995,554 303.858,467	287.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.995,554 303.858,467	1	409.994,019 303.858,738	1.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 634-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU PAUNA**, LIPSA CNP 2) **MAZILU TRAIAN**, LIPSA CNP 3) **MAZILU PATRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

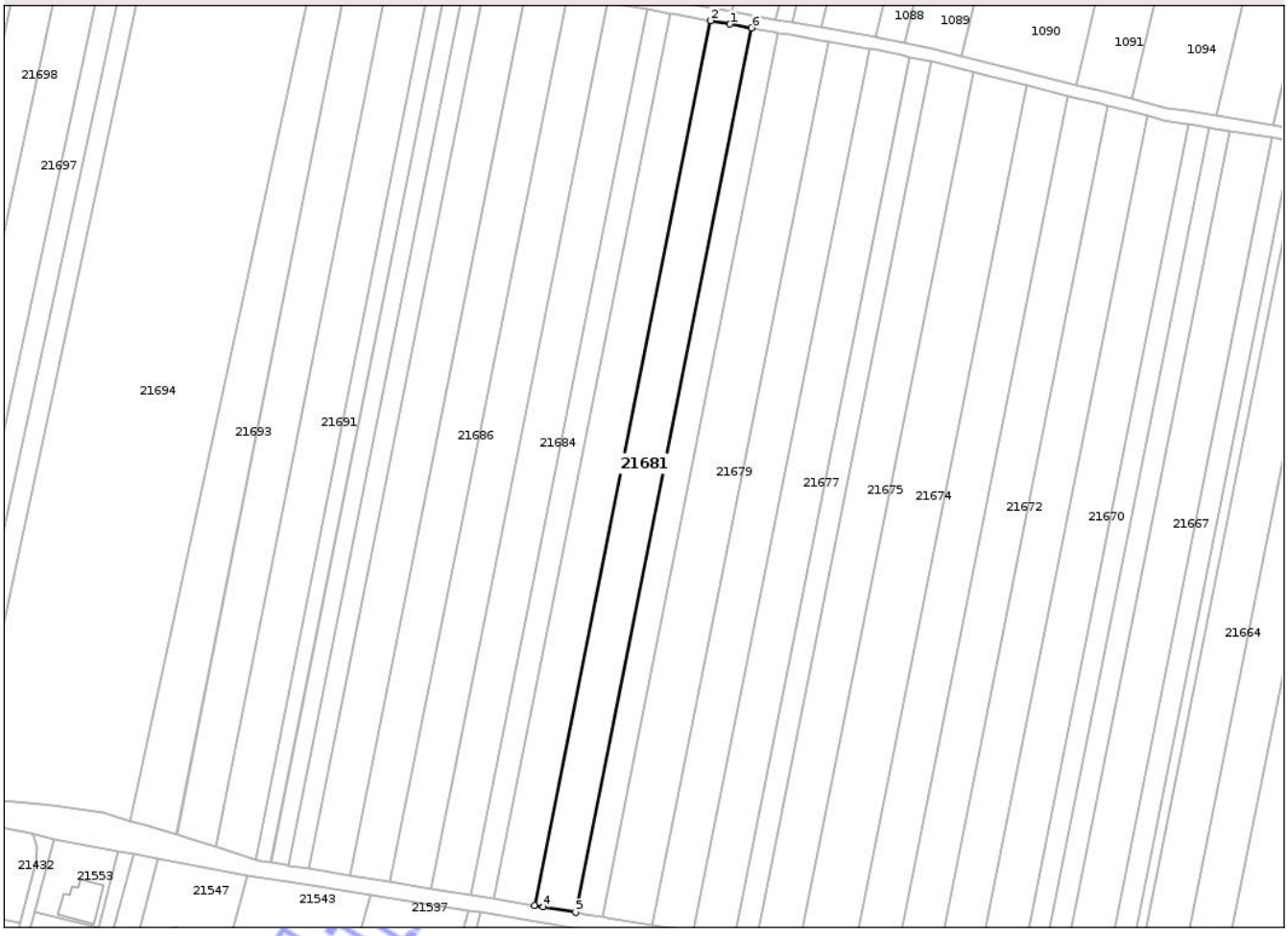
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.980,074 303.861,204	2	409.973,959 303.862,286	6.21
2	409.973,959 303.862,286	3	409.917,781 303.580,335	287.493
3	409.917,781 303.580,335	4	409.920,534 303.579,886	2.789
4	409.920,534 303.579,886	5	409.930,837 303.578,2	10.44
5	409.930,837 303.578,2	6	409.986,982 303.859,983	287.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.986,982 303.859,983	1	409.980,074 303.861,204	7.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30819	2.100	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23563 / 05/04/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 494, din 01/04/2011 emis de BNP NICU FLORIN MARCEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MADALINA FLORIN** 2) **BADEA MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

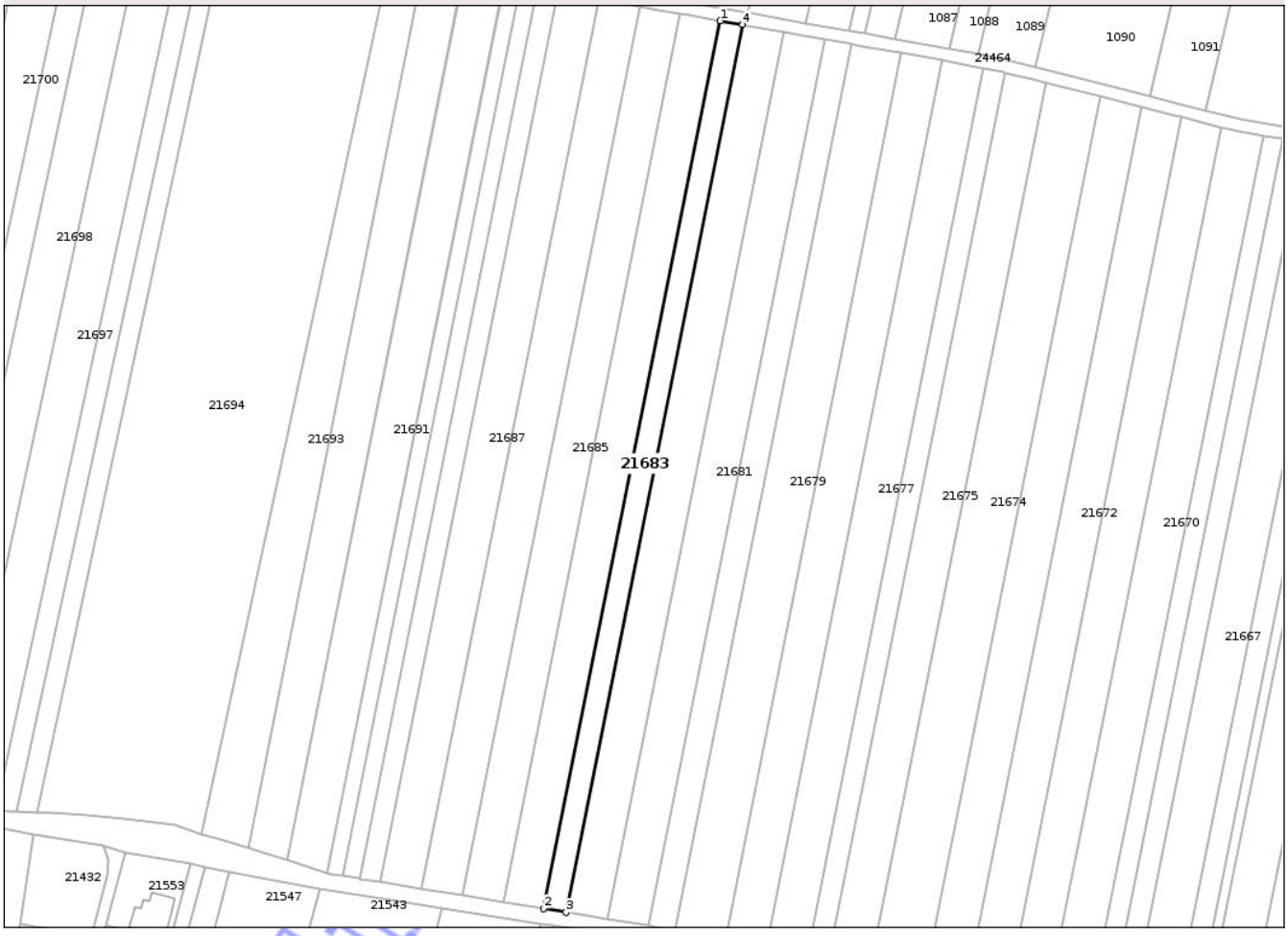
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30819	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	158	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.953,755 303.865,858	2	409.897,523 303.583,635	287.77
2	409.897,523 303.583,635	3	409.904,731 303.582,461	7.303
3	409.904,731 303.582,461	4	409.960,944 303.864,587	287.672
4	409.960,944 303.864,587	1	409.953,755 303.865,858	7.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3421
Nr. cadastral vechi:1346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35657	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44417 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. aut.nr. 2938/2008, din 01/01/2008 emis de NP BUDIANA R.I;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂLUŢĂ FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35657	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.928,101 303.870,395	2	409.871,799 303.587,826	288.124
2	409.871,799 303.587,826	3	409.884,829 303.585,703	13.202
3	409.884,829 303.585,703	4	409.941,095 303.868,097	287.945
4	409.941,095 303.868,097	5	409.934,123 303.869,33	7.08
5	409.934,123 303.869,33	1	409.928,101 303.870,395	6.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2225, din 13/04/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ ANASTASIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

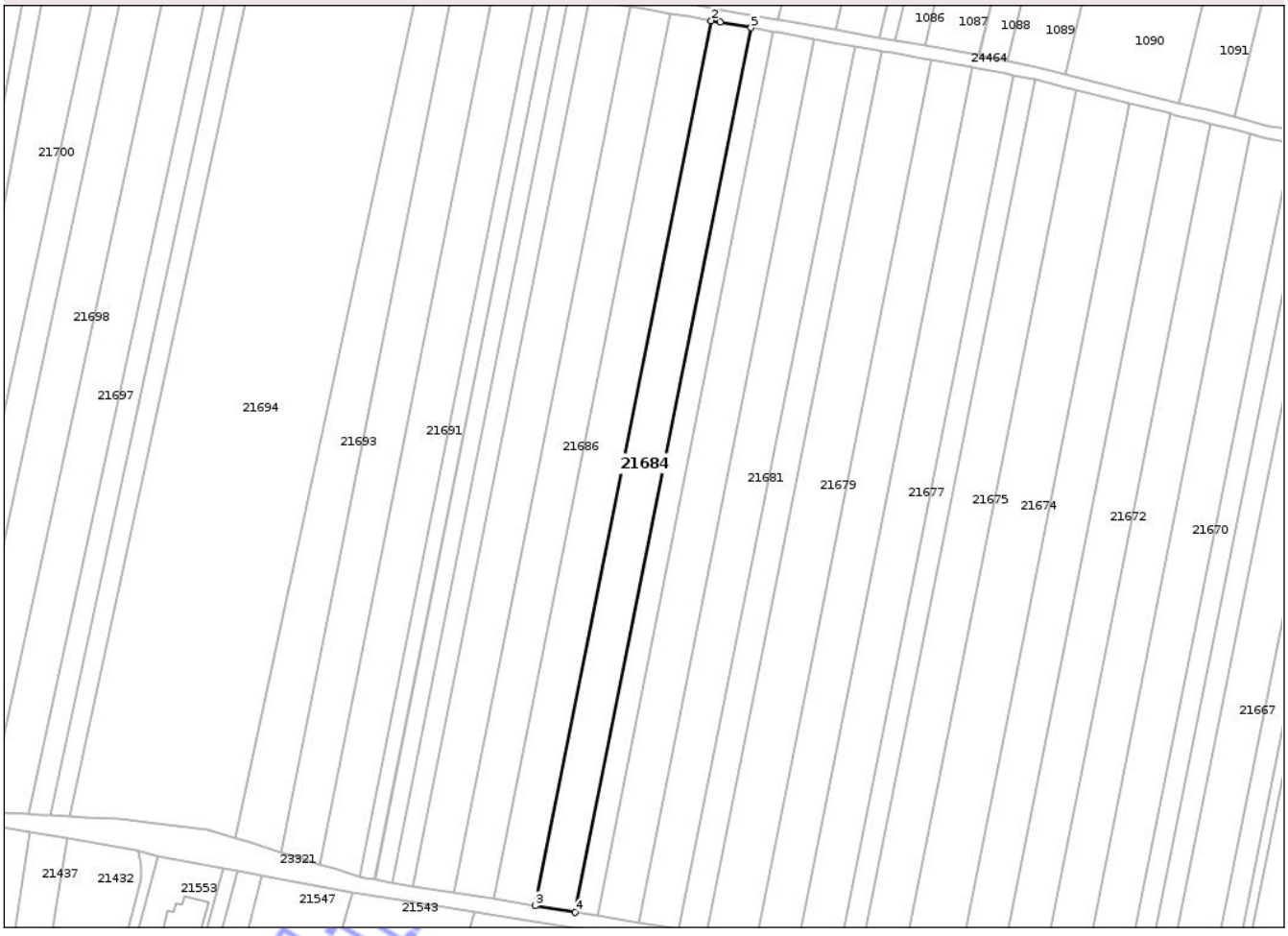
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	158	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.943,969 303.867,589	2	409.941,095 303.868,097	2.919
2	409.941,095 303.868,097	3	409.884,829 303.585,703	287.945
3	409.884,829 303.585,703	4	409.897,523 303.583,635	12.861
4	409.897,523 303.583,635	5	409.953,755 303.865,858	287.77
5	409.953,755 303.865,858	1	409.943,969 303.867,589	9.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3209
Nr. cadastral vechi:1310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40302	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22293 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. aut nr 725, din 26/03/2008 emis de NP Gaspar Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCEANU VERONICA RALUCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40302	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.902,136 303.874,987	2	409.845,765 303.592,067	288.481
2	409.845,765 303.592,067	3	409.858,778 303.589,947	13.185
3	409.858,778 303.589,947	4	409.915,115 303.872,691	288.302
4	409.915,115 303.872,691	5	409.910,563 303.873,496	4.623
5	409.910,563 303.873,496	1	409.902,136 303.874,987	8.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37980	1.904	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8727 / 04/08/2000		
Act Administrativ nr. TITLU PROPRIETATE 480-48554, din 24/04/1997 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37980	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.904	158	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.895,637 303.876,136	2	409.839,248 303.593,128	288.571
2	409.839,248 303.593,128	3	409.845,765 303.592,067	6.603
3	409.845,765 303.592,067	4	409.902,136 303.874,987	288.481
4	409.902,136 303.874,987	1	409.895,637 303.876,136	6.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1139-48118, din 10/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	158	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.839,248 303.593,128	2	409.895,637 303.876,136	288.571
2	409.895,637 303.876,136	3	409.892,139 303.876,755	3.552
3	409.892,139 303.876,755	4	409.890,176 303.877,102	1.993
4	409.890,176 303.877,102	5	409.833,773 303.594,02	288.646
5	409.833,773 303.594,02	6	409.838,646 303.593,226	4.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.838,646 303.593,226	1	409.839,248 303.593,128	0.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1220-48432, din 23/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS CRISTEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.872,046 303.880,308	2	409.871,944 303.880,326	0.104
2	409.871,944 303.880,326	3	409.816,098 303.598,986	286.829
3	409.816,098 303.598,986	4	409.820,726 303.597,555	4.844
4	409.820,726 303.597,555	5	409.828,688 303.595,094	8.334
5	409.828,688 303.595,094	6	409.828,787 303.595,064	0.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.828,787 303.595,064	7	409.884,956 303.878,025	288.482
7	409.884,956 303.878,025	8	409.880,196 303.878,867	4.834
8	409.880,196 303.878,867	9	409.873,699 303.880,016	6.598
9	409.873,699 303.880,016	1	409.872,046 303.880,308	1.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 09, din 03/02/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	158	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.867,209 303.881,163	2	409.859,203 303.882,579	8.13
2	409.859,203 303.882,579	3	409.803,672 303.602,827	285.21
3	409.803,672 303.602,827	4	409.808,274 303.601,405	4.817
4	409.808,274 303.601,405	5	409.816,098 303.598,986	8.189
5	409.816,098 303.598,986	6	409.871,944 303.880,326	286.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.871,944 303.880,326	7	409.870,394 303.880,6	1.574
7	409.870,394 303.880,6	1	409.867,209 303.881,163	3.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.736	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

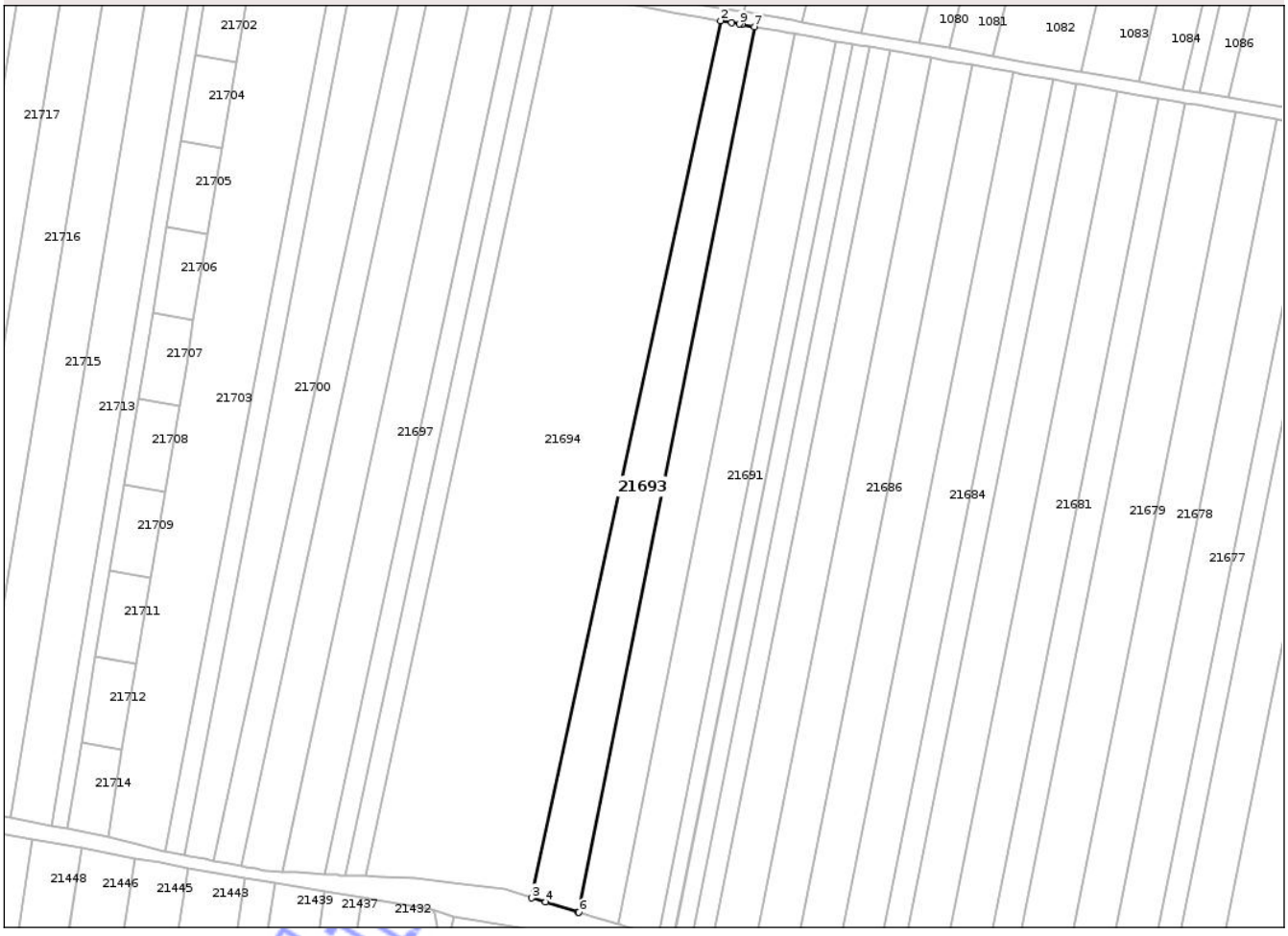
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.736	158	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.851,969 303.883,859	2	409.848,51 303.884,47	3.513
2	409.848,51 303.884,47	3	409.788,864 303.607,404	283.414
3	409.788,864 303.607,404	4	409.793,196 303.606,065	4.534
4	409.793,196 303.606,065	5	409.803,573 303.602,858	10.861
5	409.803,573 303.602,858	6	409.803,672 303.602,827	0.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.803,672 303.602,827	7	409.859,203 303.882,579	285.21
7	409.859,203 303.882,579	8	409.855,268 303.883,275	3.996
8	409.855,268 303.883,275	9	409.854,495 303.883,412	0.785
9	409.854,495 303.883,412	1	409.851,969 303.883,859	2.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3446
Nr. cadastral vechi:1344

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35659	1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44411 / 16/06/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168 2983, din 13/06/2008 emis de NP Budiana I.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂLUŢĂ FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

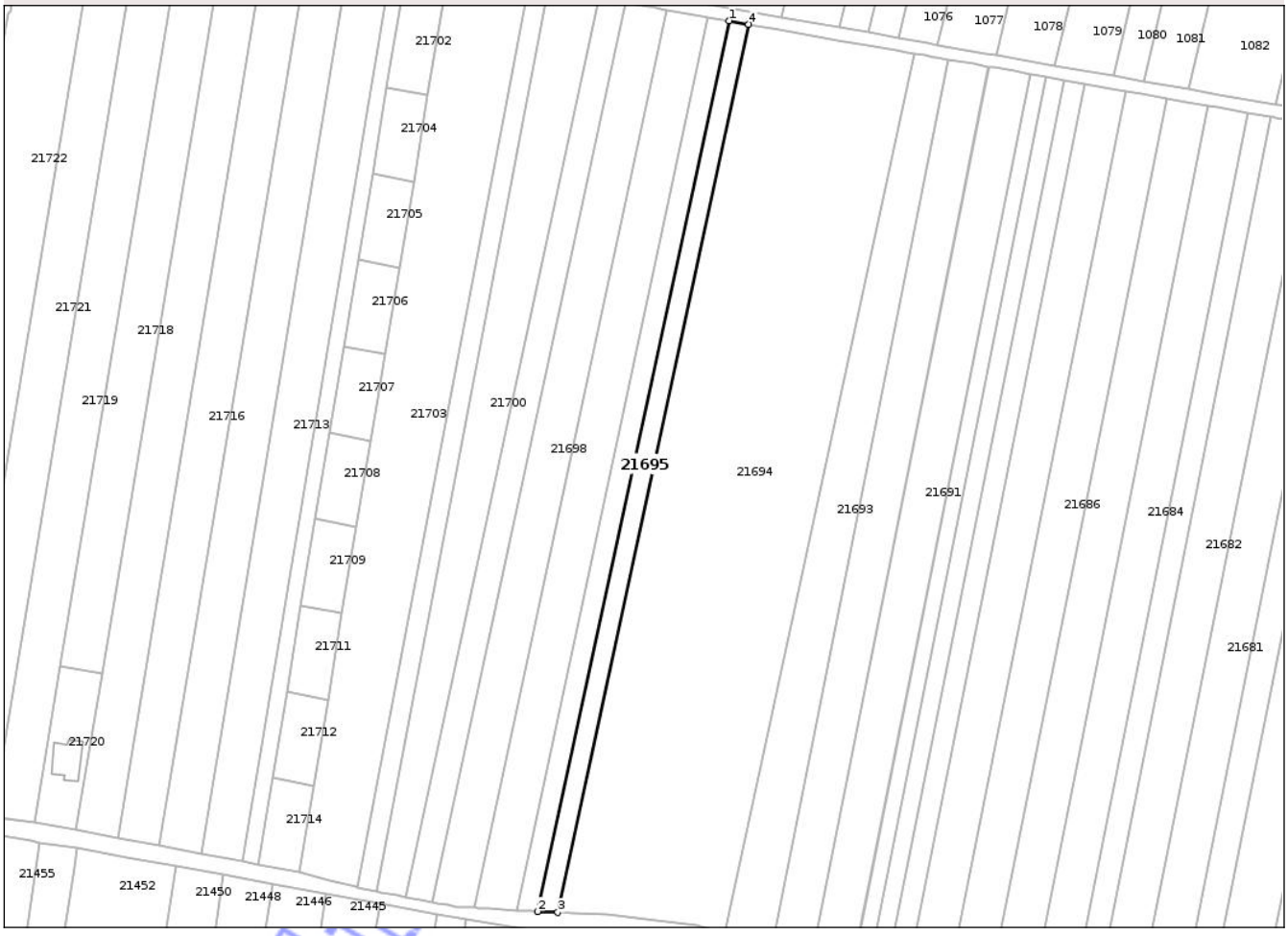
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35659	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	158	24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.790,18 303.894,786	2	409.729,848 303.614,533	286.673
2	409.729,848 303.614,533	3	409.736,22 303.614,253	6.378
3	409.736,22 303.614,253	4	409.796,376 303.893,69	285.839
4	409.796,376 303.893,69	1	409.790,18 303.894,786	6.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1183-48118, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU NĂSTASIE II**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

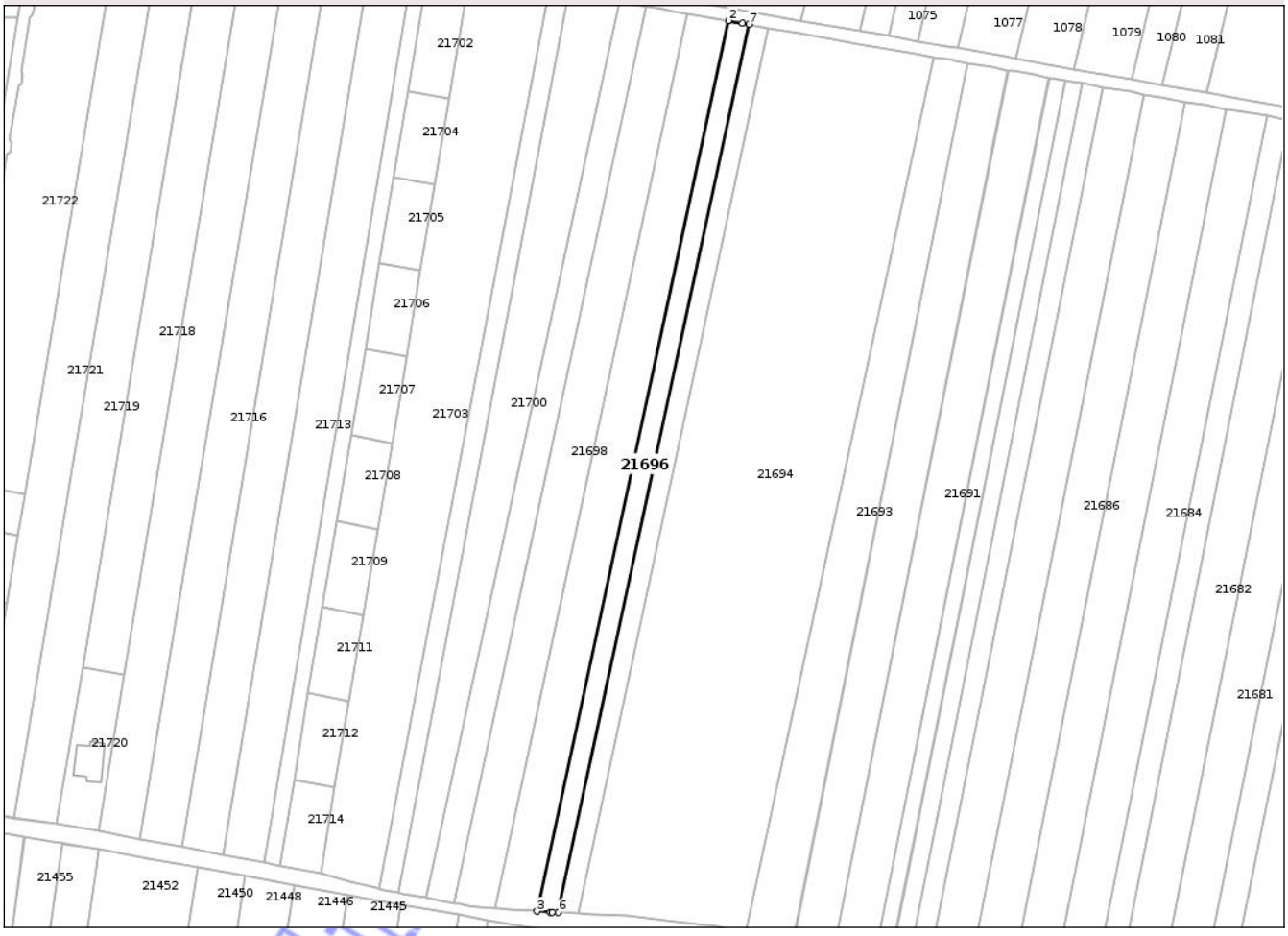
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	158	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.788,037 303.895,164	2	409.783,658 303.895,939	4.447
2	409.783,658 303.895,939	3	409.723,158 303.614,906	287.471
3	409.723,158 303.614,906	4	409.727,443 303.614,638	4.293
4	409.727,443 303.614,638	5	409.727,913 303.614,618	0.47
5	409.727,913 303.614,618	6	409.729,848 303.614,533	1.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.729,848 303.614,533	7	409.790,18 303.894,786	286.673
7	409.790,18 303.894,786	1	409.788,037 303.895,164	2.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40893	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211559 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1721, din 07/10/2020 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIAN-CLAUDIU** 2) **PAUN ANA-MARIA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40893	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.770,666 303.898,236	2	409.709,851 303.615,738	288.97
2	409.709,851 303.615,738	3	409.711,103 303.615,66	1.254
3	409.711,103 303.615,66	4	409.714,616 303.615,44	3.52
4	409.714,616 303.615,44	5	409.723,158 303.614,906	8.559
5	409.723,158 303.614,906	6	409.783,658 303.895,939	287.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.783,658 303.895,939	7	409.781,502 303.896,32	2.189
7	409.781,502 303.896,32	1	409.770,666 303.898,236	11.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1326-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU PĂUN**, LIPSA CNP 2) **BARBU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

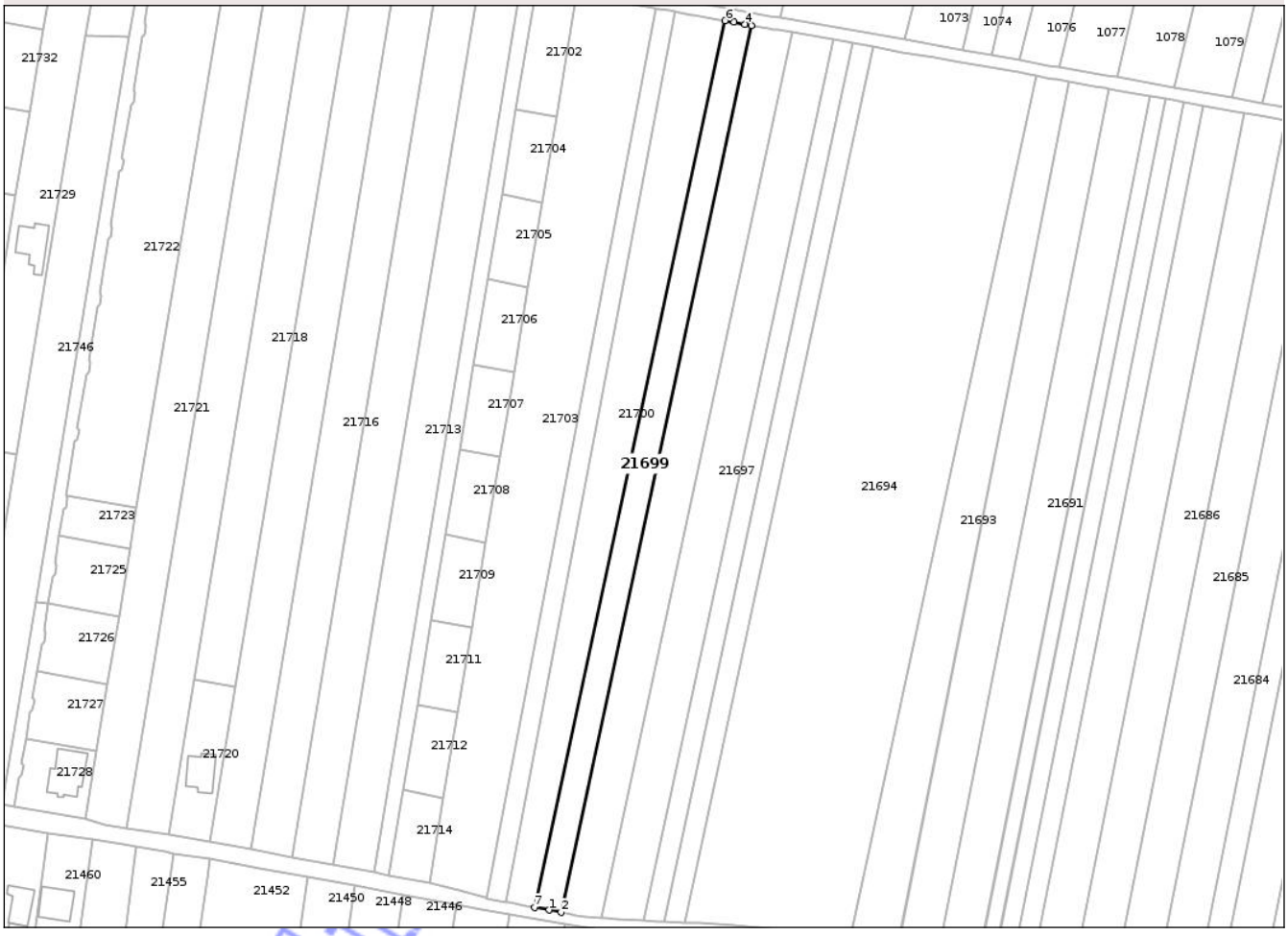
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	158	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.692,962 303.618,217	2	409.696,8 303.617,499	3.905
2	409.696,8 303.617,499	3	409.757,729 303.900,524	289.509
3	409.757,729 303.900,524	4	409.755,535 303.900,912	2.228
4	409.755,535 303.900,912	5	409.752,068 303.901,525	3.521
5	409.752,068 303.901,525	6	409.749,219 303.902,029	2.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.749,219 303.902,029	7	409.688,308 303.619,087	289.424
7	409.688,308 303.619,087	1	409.692,962 303.618,217	4.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2321
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1136

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37136	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58777 / 19/09/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168 3131, din 18/09/2007 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAGIU CLAUDIA MONICA**, LIPSA CNP 2) **GAGIU CONSTANTIN LEONARD**	
274854 / 16/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 348/CA/2002 DOSAR NR 6351/2001, din 24/02/2002 emis de TRIBUNALUL ALBA (somatie nr DOSAR NR 6765/2003 din 28.05.2003, emis de AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 24.05.2002, emis de TRIBUNALUL ALBA, DOSAR NR 6351/2001;);		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare	A1
	1) **AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR STATULUI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18728 / 08/04/2009		
Act Notarial nr. contrct de fidejusiune cu garantie imobiliara aut nr 661, din 07/04/2009 emis de NP Gabriela Ivan;		
C1	se inscrie dreptul de fidejusiune asupra imobilului de sub A 1 pentru suma de 600.000.Euro	A1
	1) **SC AFIN LEASING IFN SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C2	se noteaza interdicţia de înstrăinare, grevare, dezmembrare si închiriere in favoarea SC AFIN LEASING IFN SA	A1
77892 / 03/07/2015		
Somatie nr. din, din 29/06/2015 emis de BEJ Guran G C dosar nr 526/E/2011;		
C3	se noteaza începerea urmăririi silite in condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A 1 pentru suma de 312.815,65.lei in favoarea	A1
	1) **SC MARFIN LEASING**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
95108 / 15/05/2020		
Act Administrativ nr. PV SECHESTRU NR A_ECR 3545, din 05/05/2020 emis de ANAF DGESCS - SESCSR Craiova - DOSAR NR (R 5640/63/2016. actiune in instanta nr Minuta Penala nr.149 din 22.04.2020, emis de Tribunalul Dolj - Sectia Penala - dosar nr.5640/63/2016);		
C4	se noteaza dreptul de ipoteca legala masura asiguratorie - sechestru, asupra cotei devalmase a lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A 1, pentru suma de 13.030.421 Lei	A1
	1) **ANAF DGESCS - SESCSR CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
240868 / 26/11/2020		
Ordonanta nr. DOSAR NR 158/P/2015, din 16/11/2020 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR (158/P/2015, PROCES VERBAL DE APLICARE A SECHESTRULUI);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:477000 masura asiguratorie - sechestru in conditiile NCPr.Pen., asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui GAGIU CONSTANTIN LEONARD din imobilul de sub A1	A1
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR 158/P/2015**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68333 / 19/03/2021		
Somatie nr. 164010031878129, din 27/02/2015 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C7	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 1109 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010034519909, din 30/09/2015 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C8	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 730 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010037034819, din 31/03/2016 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C9	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 371 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010038459679, din 31/05/2016 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C10	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 245 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010040039739, din 31/08/2016 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C11	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 245 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010040844330, din 29/11/2016 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C12	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 247 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010043534577, din 30/05/2017 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C13	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 539 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010044657793, din 31/08/2017 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C14	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 245 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010045576897, din 29/11/2017 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C15	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 247 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010046696605, din 28/02/2018 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C16	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 247 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010046984943, din 30/03/2018 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C17	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 12800 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010047696804, din 31/05/2018 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C18	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 361 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010048010826, din 28/06/2018 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C19	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru	A1

Document generat în baza Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C19	creanta de 2882162 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010048776808, din 30/08/2018 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C20	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 594 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010049999952, din 28/11/2018 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C21	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 601 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010050842021, din 27/02/2019 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C22	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 601 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010051867793, din 28/05/2019 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C23	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 587 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 164010052967302, din 30/01/2020 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ;		
C24	se noteaza începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui Gagiu Constantin Leonard din imobilul de sub A1, pentru creanta de 1000 lei	A1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
269152 / 10/11/2021		
Act Administrativ nr. PV DE APLICARE A SECHESTRULUI, din 24/03/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR (202/P/2015. ordonanta nr DOSAR 202/P/2021 din 04.10.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR 202/P/2015);		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:281986.87 LEImasura asiguratorie - sechestru in conditiile NCPr.Pen., asupra cotei devalmase ce-i va revenii lui GAGIU CONSTANTIN LEONARD din imobilul de sub A1	A1
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
274854 / 16/11/2021		
Somatie nr. DOSAR NR 6765/2003, din 28/05/2003 emis de AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR (hotarare judecatoreasca nr SC NR 348/CA/2002 DOSAR NR 6351/2001 din 24.02.2002, emis de TRIBUNALUL ALBA;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 24.05.2002, emis de TRIBUNALUL ALBA, DOSAR NR 6351/2001;);		
C26	Se noteaza urmarirea silita asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului GAGIU CONSTANTIN LEONARD pentru suma de 57.980 USD	A1
	1) **AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR STATULUI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
328806 / 14/11/2024		
Act Administrativ nr. Proces Verbal de sechestru nr. CRR_DEC4332, din 11/11/2024 emis de ANAF DGFP CRAIOVA;		
C28	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1158195 LEImasura asiguratorie - sechestru in conditiile NCPr.Pen., asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui GAGIU CLAUDIA MONICA din imobilul de sub A1	A1
	1) **ANAF DGRFP - SESCS CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Verificat online

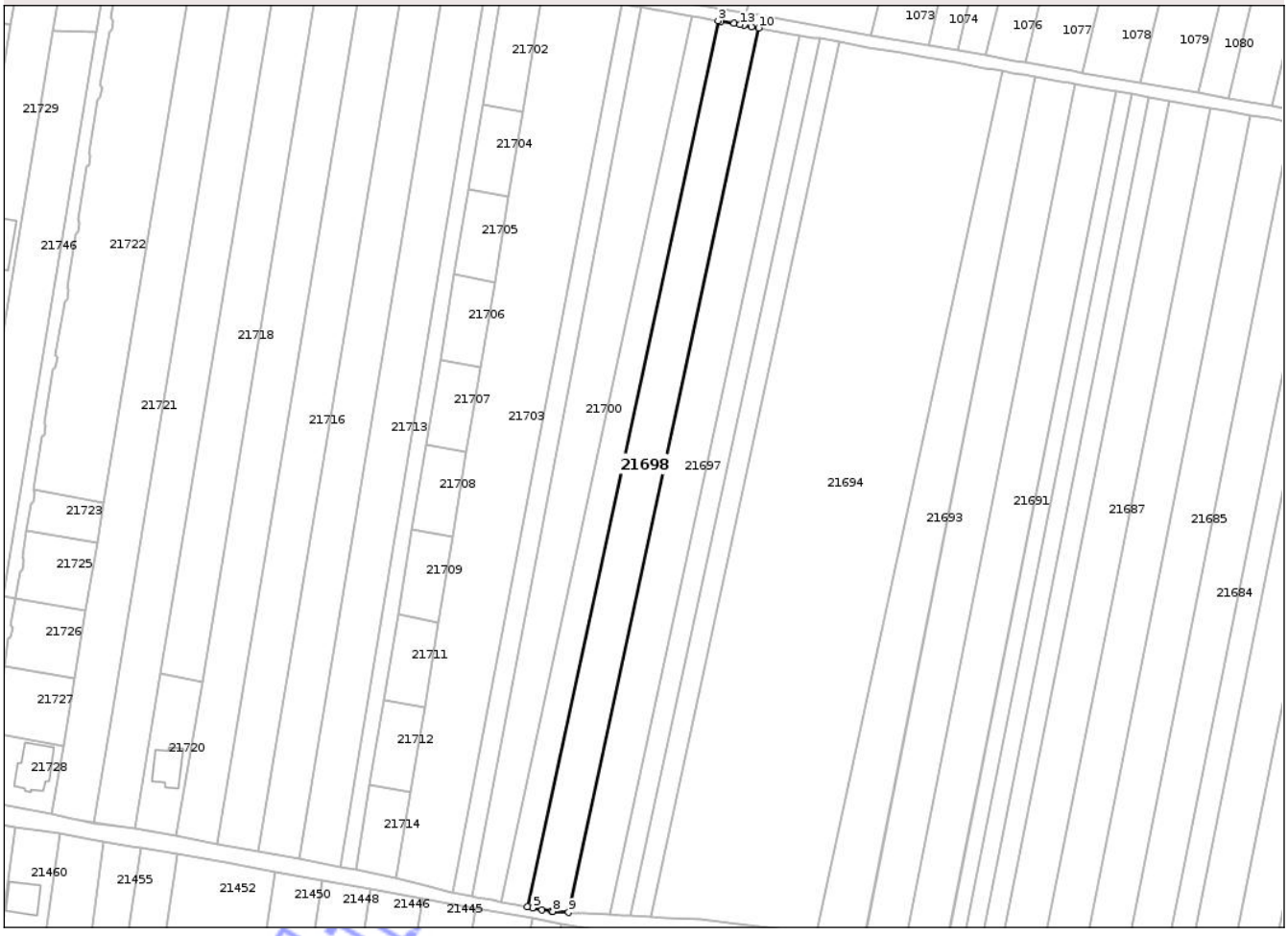
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37136	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.762,789 303.899,629	2	409.758,534 303.900,381	4.321
2	409.758,534 303.900,381	3	409.757,729 303.900,524	0.818
3	409.757,729 303.900,524	4	409.696,8 303.617,499	289.509
4	409.696,8 303.617,499	5	409.698,374 303.617,205	1.601
5	409.698,374 303.617,205	6	409.701,455 303.616,629	3.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.701,455 303.616,629	7	409.704,396 303.616,079	2.992
7	409.704,396 303.616,079	8	409.704,838 303.616,051	0.443
8	409.704,838 303.616,051	9	409.709,851 303.615,738	5.023
9	409.709,851 303.615,738	10	409.770,666 303.898,236	288.97
10	409.770,666 303.898,236	11	409.768,486 303.898,622	2.214
11	409.768,486 303.898,622	12	409.766,11 303.899,042	2.413
12	409.766,11 303.899,042	13	409.764,667 303.899,297	1.465
13	409.764,667 303.899,297	1	409.762,789 303.899,629	1.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 477-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

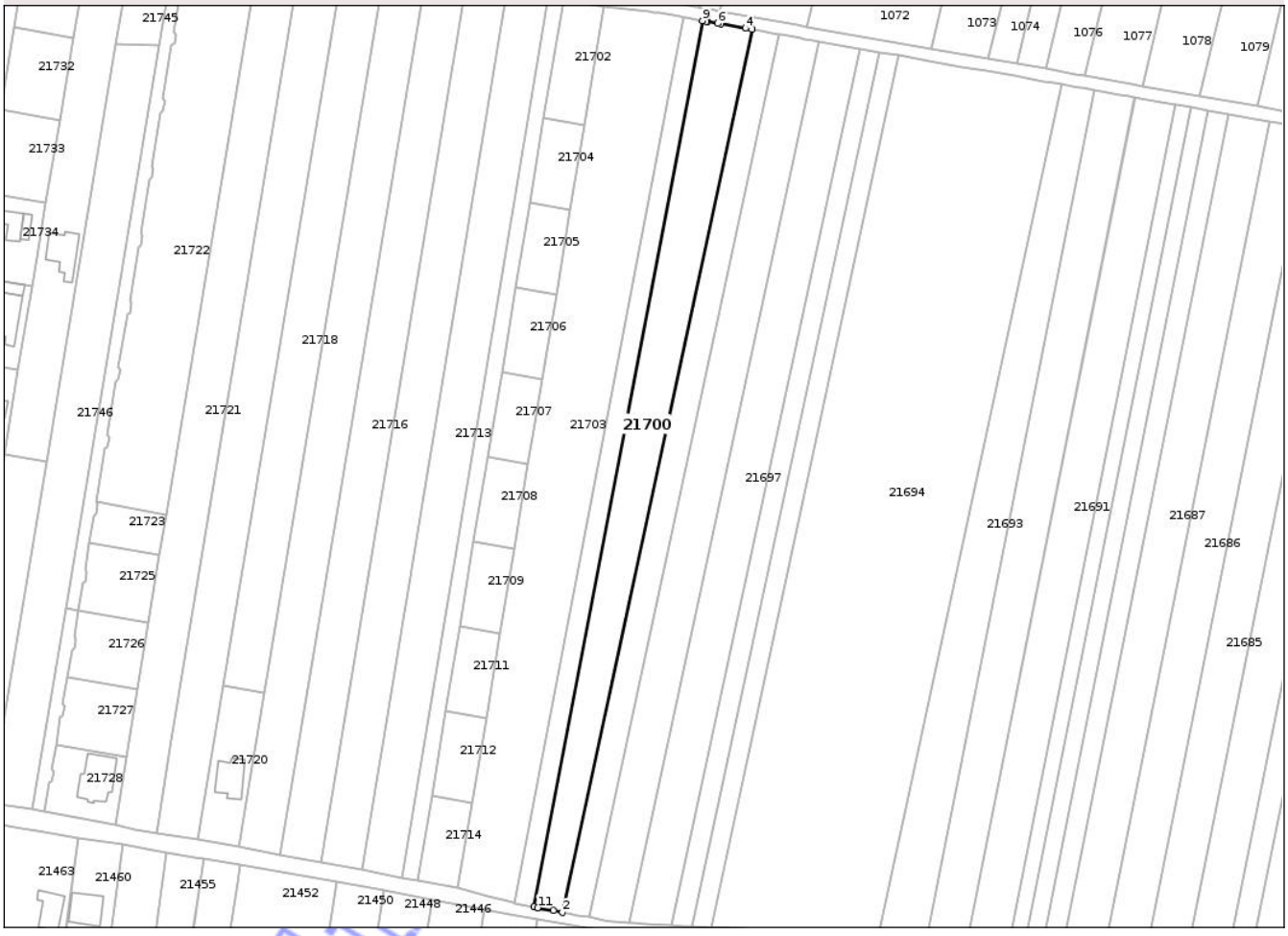
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	158	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.685,462 303.619,619	2	409.688,308 303.619,087	2.895
2	409.688,308 303.619,087	3	409.749,219 303.902,029	289.424
3	409.749,219 303.902,029	4	409.747,026 303.902,416	2.227
4	409.747,026 303.902,416	5	409.739,131 303.903,812	8.017
5	409.739,131 303.903,812	6	409.738,227 303.903,972	0.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.738,227 303.903,972	7	409.734,884 303.904,563	3.395
7	409.734,884 303.904,563	8	409.734,428 303.904,644	0.463
8	409.734,428 303.904,644	9	409.733,192 303.904,862	1.255
9	409.733,192 303.904,862	10	409.679,154 303.620,799	289.157
10	409.679,154 303.620,799	11	409.680,388 303.620,568	1.255
11	409.680,388 303.620,568	1	409.685,462 303.619,619	5.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1110-48118, din 09/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA ANASTASIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

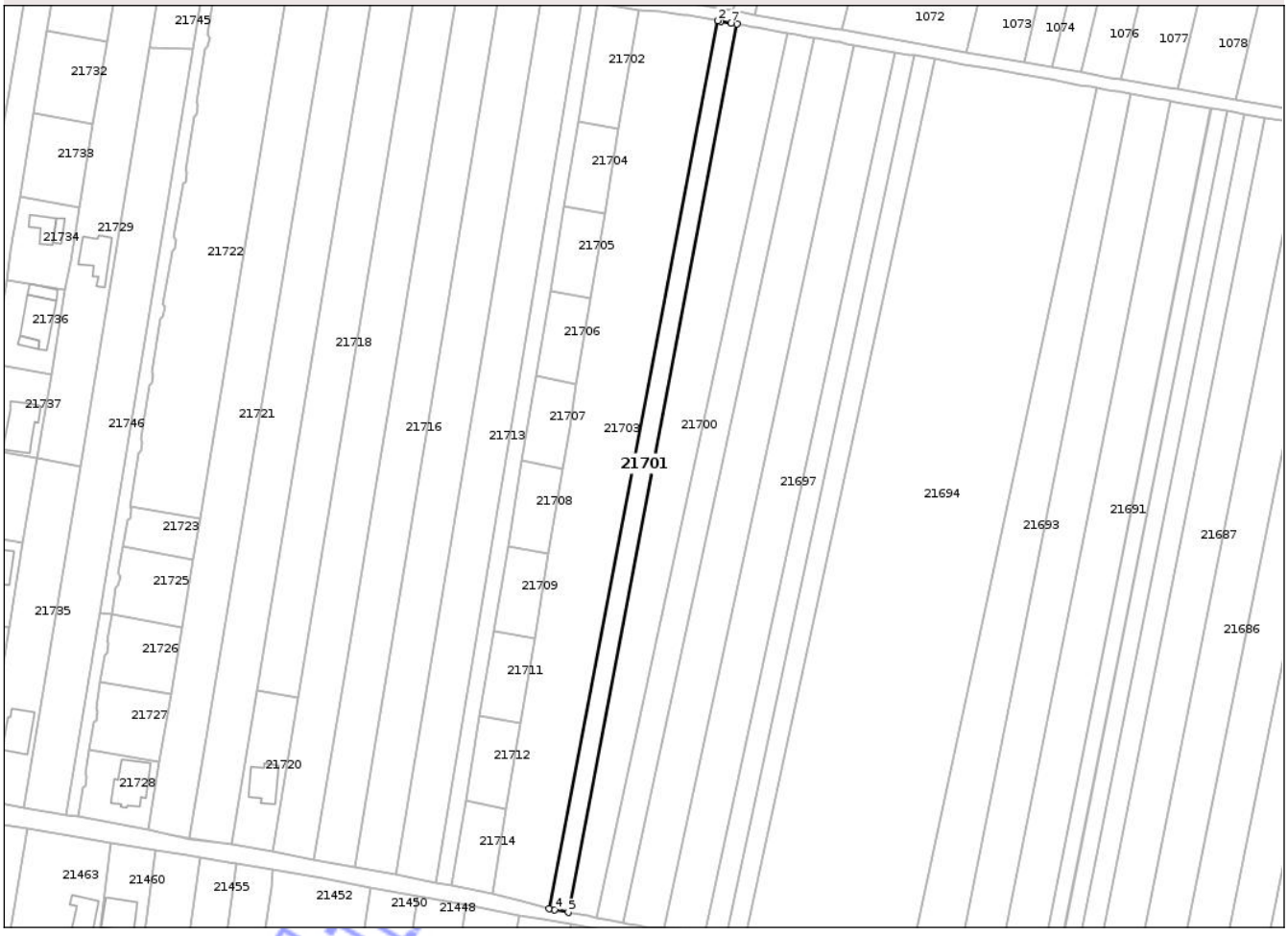
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	158	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.727,99 303.905,783	2	409.727,061 303.905,947	0.943
2	409.727,061 303.905,947	3	409.673,058 303.622,073	288.965
3	409.673,058 303.622,073	4	409.674,867 303.621,6	1.87
4	409.674,867 303.621,6	5	409.679,154 303.620,799	4.361
5	409.679,154 303.620,799	6	409.733,192 303.904,862	289.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.733,192 303.904,862	7	409.731,332 303.905,191	1.889
7	409.731,332 303.905,191	1	409.727,99 303.905,783	3.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 627-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARIN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

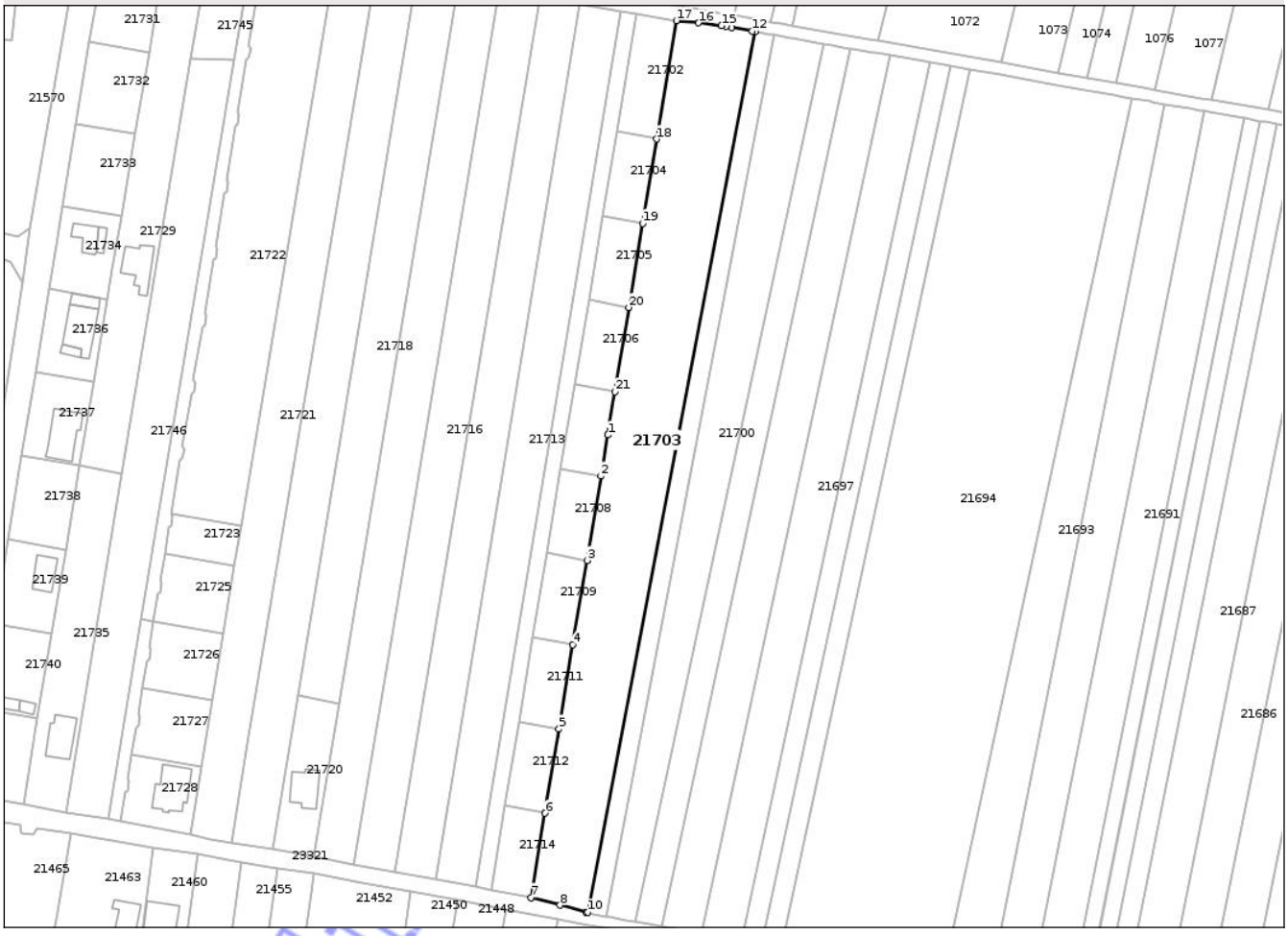
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.400	158	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.679,576 303.775,94	2	409.677,303 303.762,68	13.453
3	409.672,799 303.735,517	4	409.668,304 303.708,351	27.535
5	409.663,799 303.681,185	6	409.659,295 303.654,017	27.539
7	409.654,79 303.626,847	8	409.664,172 303.624,395	9.697
9	409.672,574 303.622,199	10	409.673,058 303.622,073	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.677,303 303.762,68	3	409.672,799 303.735,517	27.534
4	409.668,304 303.708,351	5	409.663,799 303.681,185	27.537
6	409.659,295 303.654,017	7	409.654,79 303.626,847	27.541
8	409.664,172 303.624,395	9	409.672,574 303.622,199	8.684
10	409.673,058 303.622,073	11	409.727,061 303.905,947	288.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.727,061 303.905,947	12	409.726,189 303.906,101	0.885
13	409.719,547 303.907,276	14	409.717,657 303.907,61	1.919
15	409.716,197 303.907,868	16	409.708,811 303.908,755	7.439
17	409.701,65 303.909,462	18	409.695,324 303.871,31	38.673
19	409.690,83 303.844,153	20	409.686,327 303.816,996	27.528
21	409.681,827 303.789,836	1	409.679,576 303.775,94	14.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.726,189 303.906,101	13	409.719,547 303.907,276	6.745
14	409.717,657 303.907,61	15	409.716,197 303.907,868	1.483
16	409.708,811 303.908,755	17	409.701,65 303.909,462	7.196
18	409.695,324 303.871,31	19	409.690,83 303.844,153	27.526
20	409.686,327 303.816,996	21	409.681,827 303.789,836	27.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4536
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/3

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31225	362	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76130 / 02/10/2008		
Act Notarial nr. aut nr.4433/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Stefanescu Fl;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU CRISTIAN**, LIPSA CNP 2) **BUZATU ANISOARA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4536)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31225	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	158	17,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.663,799 303.681,185	2	409.668,304 303.708,351	27.537
2	409.668,304 303.708,351	3	409.655,373 303.710,8	13.161
3	409.655,373 303.710,8	4	409.650,868 303.683,634	27.537
4	409.650,868 303.683,634	1	409.663,799 303.681,185	13.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4534
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31407	362	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222331 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2098, din 22/11/2018 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBOŞCA ANA-GABRIELA**	
187675 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 2101, din 26/09/2022 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBOŞCA ANA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

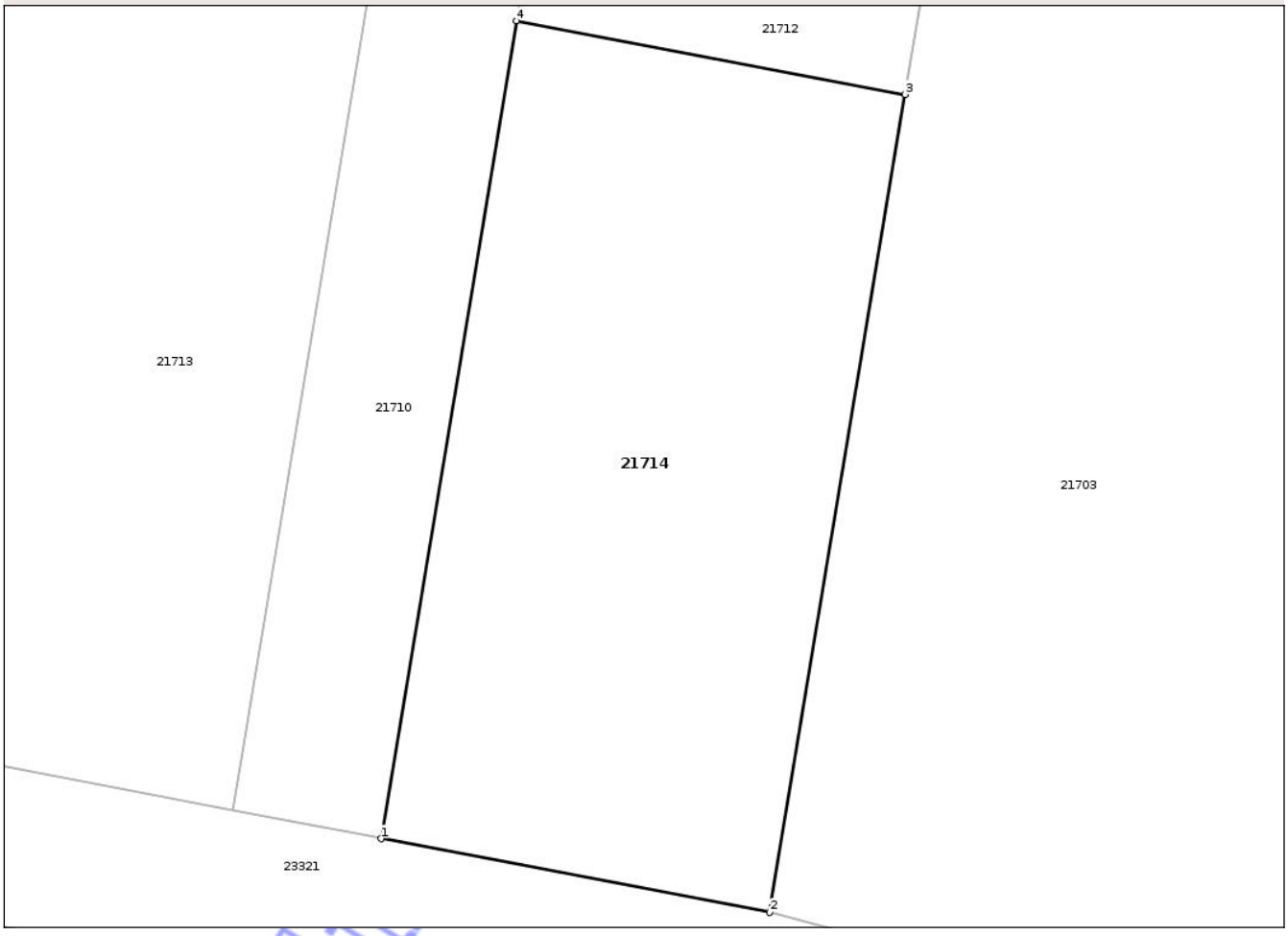
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31407	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	158	17, 18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.641,861 303.629,295	2	409.654,79 303.626,847	13.159
2	409.654,79 303.626,847	3	409.659,295 303.654,017	27.541
3	409.659,295 303.654,017	4	409.646,364 303.656,465	13.161
4	409.646,364 303.656,465	1	409.641,861 303.629,295	27.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4683
Nr. cadastral vechi:864/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38442	3.128	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59597 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr.1045, din 25/03/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONASCU OVIDIU NICUSOR** 2) **IONASCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

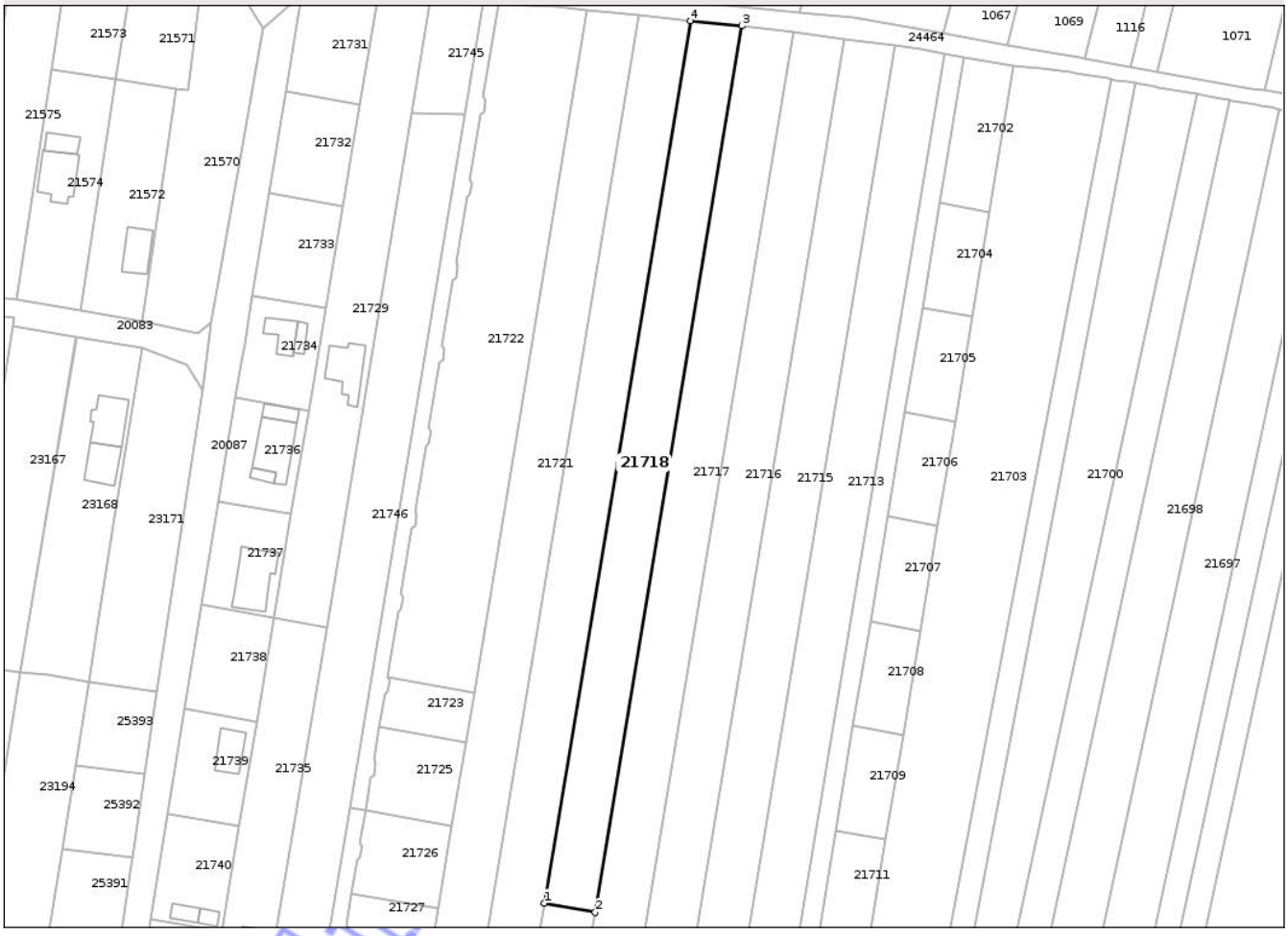
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38442	3.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.128	158	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.579,496 303.691,867	2	409.592,716 303.689,476	13.434
2	409.592,716 303.689,476	3	409.630,897 303.919,791	233.458
3	409.630,897 303.919,791	4	409.617,511 303.921,144	13.454
4	409.617,511 303.921,144	1	409.579,496 303.691,867	232.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 398-44624, din 08/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **DODOCIOIU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **DODOCIOIU IOANA**, LIPSA CNP 4) **DODOCIOIU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.562,929 303.674,256	2	409.604,09 303.922,5	251.633
2	409.604,09 303.922,5	3	409.597,406 303.923,175	6.718
3	409.597,406 303.923,175	4	409.590,639 303.923,859	6.801
4	409.590,639 303.923,859	5	409.561,23 303.746,627	179.655
5	409.561,23 303.746,627	6	409.559,067 303.733,592	13.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.559,067 303.733,592	7	409.555,473 303.711,939	21.949
7	409.555,473 303.711,939	8	409.551,902 303.690,417	21.816
8	409.551,902 303.690,417	9	409.548,325 303.668,859	21.853
9	409.548,325 303.668,859	10	409.544,749 303.647,308	21.846
10	409.544,749 303.647,308	11	409.551,176 303.645,564	6.659
11	409.551,176 303.645,564	12	409.557,975 303.644,375	6.902
12	409.557,975 303.644,375	1	409.562,929 303.674,256	30.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5262
Nr. cadastral vechi:770/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40598	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143792 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut 2442, din 01/08/2022 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ADRIAN** 2) **NICOLAE FELICIA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

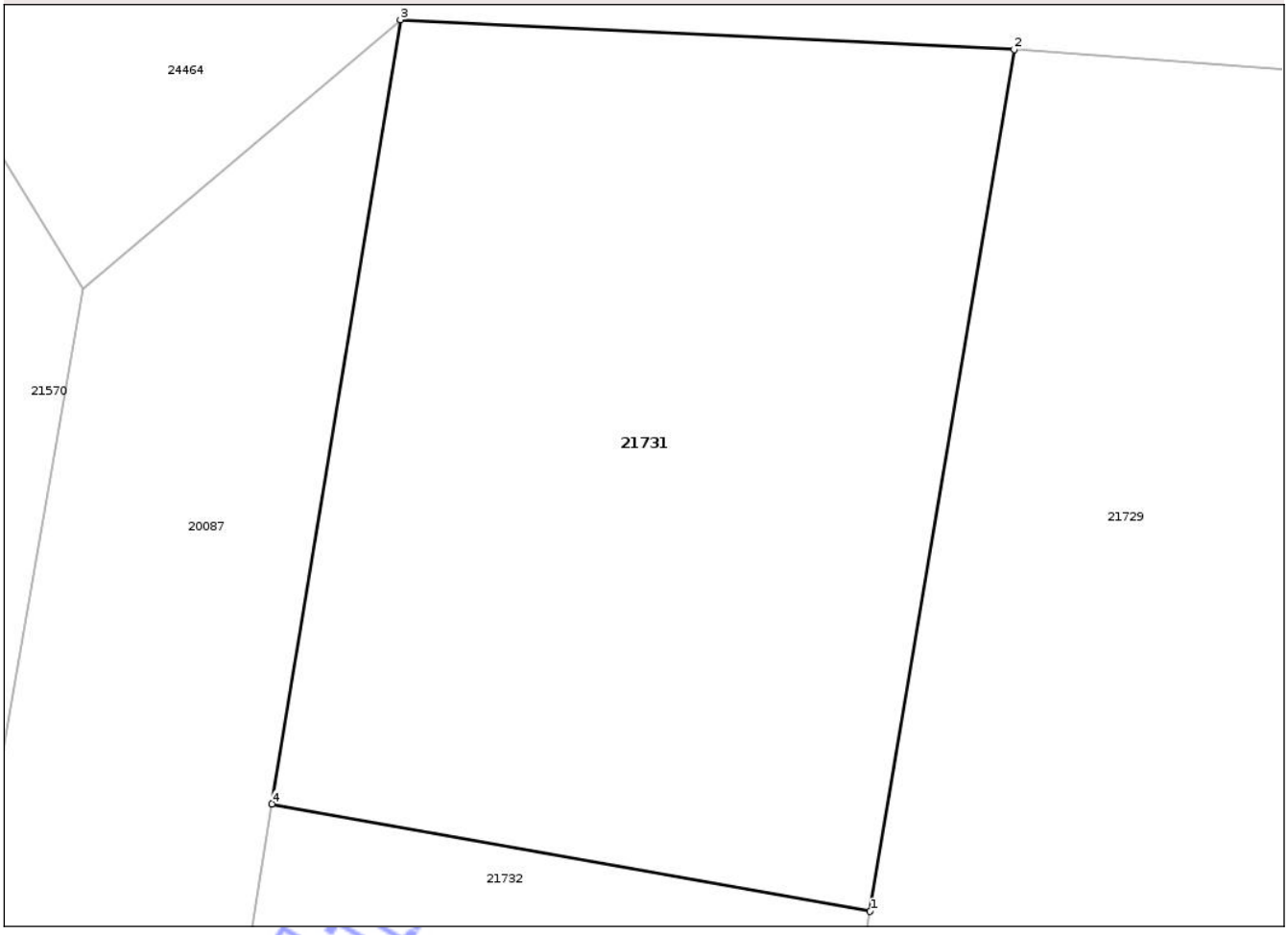
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40598	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	158	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.531,462 303.899,352	2	409.536,075 303.926,913	27.944
2	409.536,075 303.926,913	3	409.516,418 303.927,863	19.68
3	409.516,418 303.927,863	4	409.512,308 303.902,789	25.409
4	409.512,308 303.902,789	1	409.531,462 303.899,352	19.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5260
Nr. cadastral vechi:770/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30688	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
301923 / 07/11/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3851, din 31/10/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ADRIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

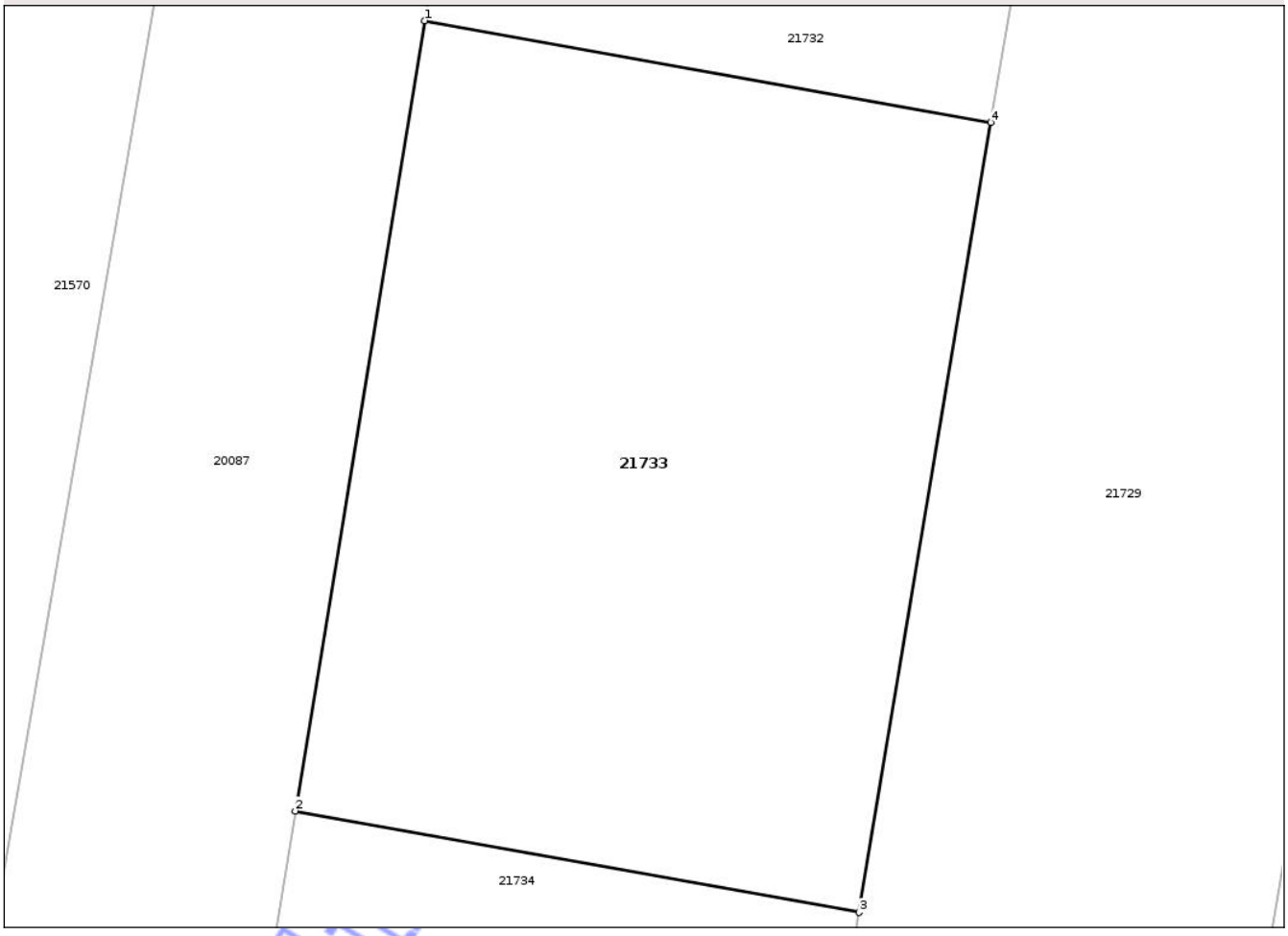
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30688	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	158	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.507,976 303.876,355	2	409.503,623 303.849,796	26.913
2	409.503,623 303.849,796	3	409.522,598 303.846,391	19.278
3	409.522,598 303.846,391	4	409.527,041 303.872,934	26.912
4	409.527,041 303.872,934	1	409.507,976 303.876,355	19.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5256
Nr. cadastral vechi:770/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37293	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44984 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. nr 714/21.02.2018, din 21/02/2018 emis de NP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLOREA-SANDU** 2) **PREDA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37293	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	158	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.490,439 303.769,358	2	409.486,002 303.742,286	27.433
2	409.486,002 303.742,286	3	409.504,615 303.738,946	18.91
3	409.504,615 303.738,946	4	409.509,144 303.766,002	27.432
4	409.509,144 303.766,002	1	409.490,439 303.769,358	19.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5253
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:770/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37310	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93440 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut nr.1442, din 25/04/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂRĂBAN COSTINEL-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37310	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	158	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.477,062 303.687,739	2	409.472,558 303.660,26	27.846
2	409.472,558 303.660,26	3	409.490,895 303.656,97	18.63
3	409.490,895 303.656,97	4	409.495,491 303.684,432	27.844
4	409.495,491 303.684,432	1	409.477,062 303.687,739	18.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, Ds 1384/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	262	Ds 1384/3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.415,74 303.850,944	2	409.423,735 303.915,442	64.992
2	409.423,735 303.915,442	3	409.425,78 303.931,94	16.624
3	409.425,78 303.931,94	4	409.428,391 303.943,018	11.382
4	409.428,391 303.943,018	5	409.433,261 303.947,486	6.609
5	409.433,261 303.947,486	6	409.435,783 303.947,929	2.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.435,783 303.947,929	7	409.427,563 303.950,952	8.758
7	409.427,563 303.950,952	8	409.427,181 303.951,093	0.407
8	409.427,181 303.951,093	9	409.423,216 303.927,6	23.825
9	409.423,216 303.927,6	10	409.421,612 303.915,683	12.024
10	409.421,612 303.915,683	11	409.418,49 303.892,538	23.355
11	409.418,49 303.892,538	12	409.418,33 303.891,349	1.2
12	409.418,33 303.891,349	13	409.412,933 303.854,736	37.009
13	409.412,933 303.854,736	1	409.415,74 303.850,944	4.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:873
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:459/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523,1524,1525,1526,1527

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30977	870	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30977-C1	Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523, 1524,1525,1526,1527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523, 1524,1525,1526,1527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17852 / 01/08/2005		
Act Notarial nr. 1066/2005 BNP A Tomita, din 01/01/2005 emis de NP TOMITA (CVC aut nr 293/2005 BNP Gageatu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IUGA MIRELA**, LIPSA CNP 2) **IUGA AUREL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 873)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IUGA MIRELA** 2) **IUGA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30977	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	172	20	1523,1524,1525,1526,1527	-	
2	vie	DA	453	20	1523,1524,1525,1526,1527	-	
3	curti constructii	DA	245	20	1523,1524,1525,1526,1527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30977-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Neutil

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.181,997 303.831,851	2	409.186,058 303.789,304	42.74
2	409.186,058 303.789,304	3	409.196,028 303.789,323	9.97
3	409.196,028 303.789,323	4	409.195,108 303.805,03	15.734
4	409.195,108 303.805,03	5	409.193,162 303.832,693	27.731
5	409.193,162 303.832,693	6	409.190,955 303.864,053	31.438
6	409.190,955 303.864,053	7	409.190,921 303.864,052	0.034
7	409.190,921 303.864,052	8	409.176,041 303.863,303	14.899
8	409.176,041 303.863,303	9	409.176,732 303.853,137	10.189
9	409.176,732 303.853,137	10	409.178,439 303.851,075	2.677
10	409.178,439 303.851,075	11	409.179,861 303.847,2	4.128
11	409.179,861 303.847,2	12	409.181,923 303.832,624	14.721
12	409.181,923 303.832,624	1	409.181,997 303.831,851	0.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 343, Jud. Dolj, T20, P1528,1529

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 343, Jud. Dolj, T20, P1528,1529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 343, Jud. Dolj, T20, P1528,1529	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 65-59406, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	20	1529	-	
2	arabil	DA	212	20	1528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.177,764 303.814,878	2	409.176,14 303.832,4	17.597
2	409.176,14 303.832,4	3	409.174,048 303.849,235	16.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.174,048 303.849,235	4	409.155,72 303.847,845	18.381
4	409.155,72 303.847,845	5	409.159,576 303.814,28	33.786
5	409.159,576 303.814,28	1	409.177,764 303.814,878	18.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1517,1518,1519,1520

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1517,1518,1519,1520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1517,1518,1519,1520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 696-48551, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	20	1517	-	
2	arabil	DA	146	20	1518	-	
3	arabil	DA	598	20	1519	-	
4	vie	DA	531	20	1520	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.221,23 303.862,9	2	409.221,222 303.863,671	0.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.221,222 303.863,671	3	409.211,286 303.864,365	9.96
3	409.211,286 303.864,365	4	409.204,161 303.864,486	7.126
4	409.204,161 303.864,486	5	409.204,214 303.860,629	3.857
5	409.204,214 303.860,629	6	409.205,477 303.842,458	18.215
6	409.205,477 303.842,458	7	409.206,059 303.834,023	8.455
7	409.206,059 303.834,023	8	409.206,83 303.822,853	11.197
8	409.206,83 303.822,853	9	409.208,825 303.789,813	33.1
9	409.208,825 303.789,813	10	409.208,536 303.789,262	0.622
10	409.208,536 303.789,262	11	409.208,363 303.786,436	2.831
11	409.208,363 303.786,436	12	409.208,943 303.770,347	16.099
12	409.208,943 303.770,347	13	409.224,799 303.770,984	15.869
13	409.224,799 303.770,984	14	409.223,993 303.802,545	31.571
14	409.223,993 303.802,545	15	409.223,373 303.835,965	33.426
15	409.223,373 303.835,965	1	409.221,23 303.862,9	27.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1573

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 184-48638, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERDEŞ ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VERDEŞ ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	20	1573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.355,381 303.742,386	2	409.354,771 303.738,965	3.475
2	409.354,771 303.738,965	3	409.345,18 303.685,216	54.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.345,18 303.685,216	4	409.345,265 303.685,2	0.086
4	409.345,265 303.685,2	5	409.345,075 303.684,092	1.124
5	409.345,075 303.684,092	6	409.362,538 303.680,227	17.886
6	409.362,538 303.680,227	7	409.363,299 303.685,453	5.281
7	409.363,299 303.685,453	8	409.365,139 303.696,764	11.46
8	409.365,139 303.696,764	9	409.367,567 303.709,399	12.866
9	409.367,567 303.709,399	10	409.368,456 303.714,539	5.216
10	409.368,456 303.714,539	11	409.371,009 303.729,384	15.063
11	409.371,009 303.729,384	12	409.372,319 303.736,507	7.242
12	409.372,319 303.736,507	13	409.376,469 303.759,064	22.936
13	409.376,469 303.759,064	14	409.376,443 303.760,865	1.801
14	409.376,443 303.760,865	15	409.375,588 303.760,964	0.861
15	409.375,588 303.760,964	16	409.359,516 303.763,324	16.244
16	409.359,516 303.763,324	17	409.357,416 303.752,797	10.734
17	409.357,416 303.752,797	18	409.356,798 303.749,473	3.381
18	409.356,798 303.749,473	19	409.355,476 303.742,366	7.229
19	409.355,476 303.742,366	1	409.355,381 303.742,386	0.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1533
Nr. cadastral vechi:918

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 5, Jud. Dolj, T20, P1542,1543

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39790	975	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 5, Jud. Dolj, T20, P1542,1543	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32948 / 09/08/2006		
Act Notarial nr. aut nr 2388, din 08/08/2006 emis de NP Andrei Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUFTEANU CLAUDIU NARCIS**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUFTEANU CLAUDIU NARCIS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32948 / 09/08/2006		
Act Notarial nr. aut nr 2388, din 08/08/2006 emis de NP Andrei Tomita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUFTEANU DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **BUFTEANU MARIA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

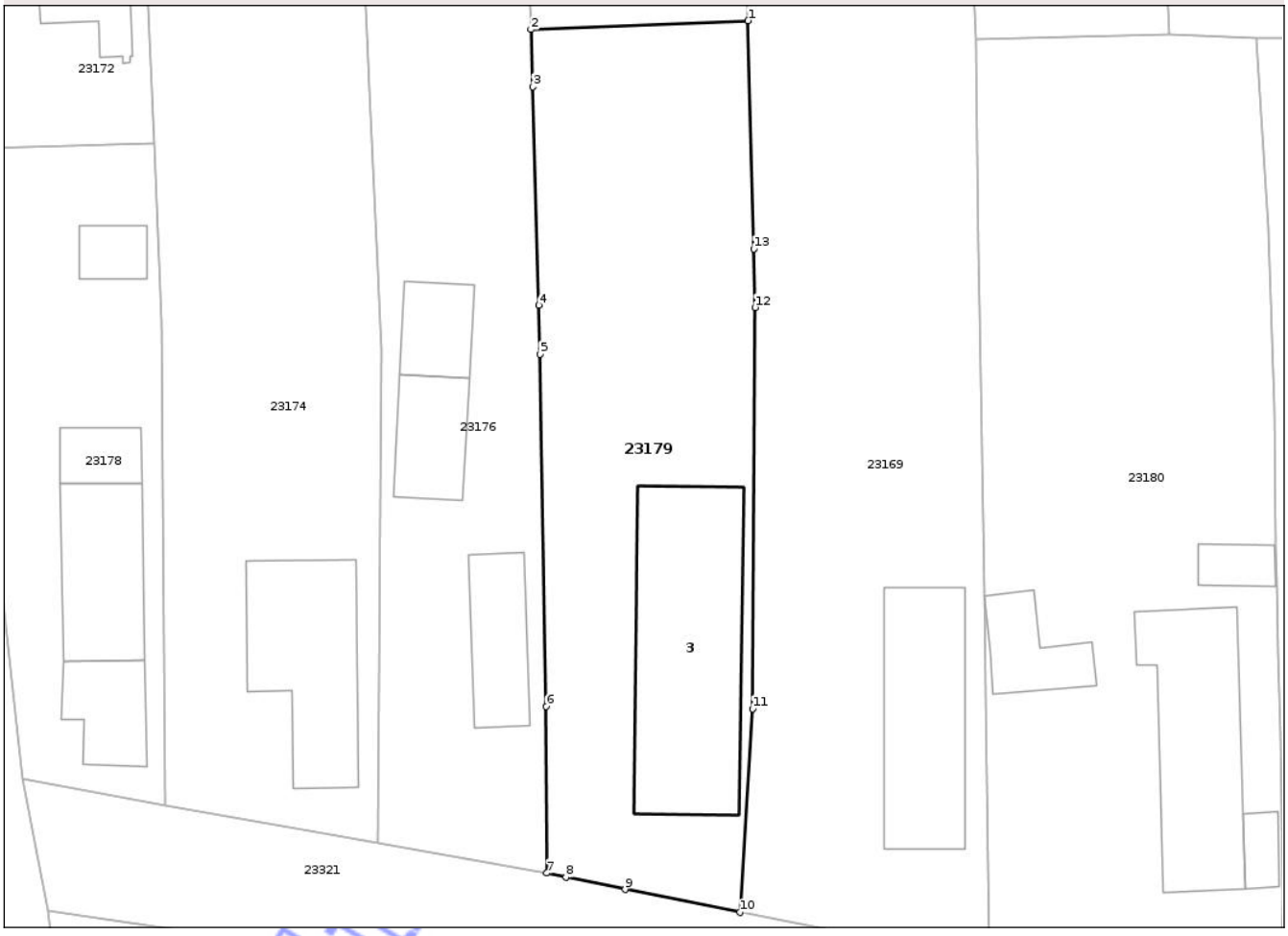
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39790	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	20	1542,1543	-	
2	vie	DA	331	20	1542,1543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.224,799 303.770,984	2	409.208,943 303.770,347	15.869
2	409.208,943 303.770,347	3	409.209,094 303.766,154	4.196
3	409.209,094 303.766,154	4	409.209,522 303.750,224	15.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.209,522 303.750,224	5	409.209,587 303.746,639	3.586
5	409.209,587 303.746,639	6	409.210,055 303.720,92	25.723
6	409.210,055 303.720,92	7	409.210,105 303.708,767	12.153
7	409.210,105 303.708,767	8	409.211,504 303.708,461	1.432
8	409.211,504 303.708,461	9	409.215,819 303.707,574	4.405
9	409.215,819 303.707,574	10	409.224,207 303.705,898	8.554
10	409.224,207 303.705,898	11	409.225,128 303.720,77	14.9
11	409.225,128 303.720,77	12	409.225,326 303.750,057	29.288
12	409.225,326 303.750,057	13	409.225,218 303.754,335	4.279
13	409.225,218 303.754,335	1	409.224,799 303.770,984	16.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fosta str.Pinului,nr.15,fost T 159 P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37212	701	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 6, Jud. Dolj, (fosta str.Pinului,nr.15,fost T 159 P 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132206 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 790, din 06/06/2024 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICĂ MIRCEA-LUIGI** 2) **MITRICĂ RALUCA-ANDREEA**	
77252 / 20/03/2026		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei 32, din 10/02/2026 emis de Primaria Malu Mare;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRICĂ MIRCEA-LUIGI** 2) **MITRICĂ RALUCA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37212	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	98	159	13	-	
2	arabil	DA	603	159	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.352,837 303.969,751	2	409.352,819 303.969,756	0.019
2	409.352,819 303.969,756	3	409.345,539 303.971,628	7.517
3	409.345,539 303.971,628	4	409.338,258 303.973,492	7.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.338,258 303.973,492	5	409.363,77 303.920,371	58.93
5	409.363,77 303.920,371	6	409.376,991 303.926,693	14.655
6	409.376,991 303.926,693	1	409.352,837 303.969,751	49.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45100	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35317 / 09/02/2026		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ SUCCESORAL NR. 307, din 21/03/2025 emis de BNP GAGEATU ILEANA MADALINA (act notarial nr ACT DE PARTAJ SUCCESORAL AUT. NR. 2109 din 25.07.2017, emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;act notarial nr C.M. NR. 59 din 25.07.2017, emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;act notarial nr C.M. NR. 36 din 21.03.2025, emis de BNP GAGEATU ILEANA MADALINA;act administrativ nr TDP NR. 15822 din 13.12.2010, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIHĂIŢĂ-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45100	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	158	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.087,771 303.838,432	2	410.074,729 303.841,717	13.449
2	410.074,729 303.841,717	3	410.019,338 303.563,721	283.461
3	410.019,338 303.563,721	4	410.020,596 303.563,515	1.275
4	410.020,596 303.563,515	5	410.032,603 303.561,551	12.167
5	410.032,603 303.561,551	1	410.087,771 303.838,432	282.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 11, Jud. Dolj, Fosta T20, P1555,1556,1557,1558,1559,1560

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43040	924	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	43040-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 11, Jud. Dolj, Fosta T20, P1555, 1556,1557,1558,1559,1560	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta - regim P, construita in anul 1971 cu Scd=80mp
A1.2	43040-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 11, Jud. Dolj, Fosta T20, P1555, 1556,1557,1558,1559,1560	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta - regim P, construita in anul 1983 cu Scd=45mp
A1.3	43040-C3	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 11, Jud. Dolj, Fosta T20, P1555, 1556,1557,1558,1559,1560	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa - regim P construita in anul 1983 cu Scd=44mp si pivnita in suprafata de 10mp
A1.4	43040-C4	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 11, Jud. Dolj, Fosta T20, P1555, 1556,1557,1558,1559,1560	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta - regim P cu Scd=27mp -

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225294 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT.NR.2251, din 13/09/2024 emis de HARTMANN IRINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU MARIAN-ADRIAN** 2) **POPESCU COSTINELA-IONELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **POPESCU MARIAN-ADRIAN** 2) **POPESCU COSTINELA-IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
225294 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT.NR.2251, din 13/09/2024 emis de HARTMANN IRINA NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NIŢĂ FLOAREA**	

Document informativ fără valoare juridică (civil)

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43040	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	20	1555	-	
2	vie	DA	244	20	1559	-	
3	arabil	DA	190	20	1556,1557,1558,1560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	43040-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta - regim P, construita in anul 1971 cu Scd=80mp
A1.2	43040-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta - regim P, construita in anul 1983 cu Scd=45mp
A1.3	43040-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa - regim P construita in anul 1983 cu Scd=44mp si pivnita in suprafata de 10mp
A1.4	43040-C4	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Locuinta - regim P cu Scd=27mp -

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.263,764 303.698,841	2	409.268,081 303.698,065	4.386
2	409.268,081 303.698,065	3	409.269,215 303.697,888	1.148
3	409.269,215 303.697,888	4	409.275,718 303.696,975	6.567
4	409.275,718 303.696,975	5	409.276,099 303.709,704	12.735
5	409.276,099 303.709,704	6	409.276,318 303.736,99	27.287
6	409.276,318 303.736,99	7	409.276,01 303.769,635	32.646
7	409.276,01 303.769,635	8	409.268,757 303.769,671	7.253
8	409.268,757 303.769,671	9	409.261,944 303.769,705	6.813
9	409.261,944 303.769,705	10	409.262,828 303.755,862	13.871
10	409.262,828 303.755,862	11	409.263,266 303.742,686	13.183
11	409.263,266 303.742,686	12	409.263,36 303.732,782	9.904
12	409.263,36 303.732,782	13	409.263,474 303.730,028	2.756
13	409.263,474 303.730,028	14	409.263,512 303.724,927	5.101
14	409.263,512 303.724,927	15	409.263,735 303.718,954	5.977
15	409.263,735 303.718,954	16	409.263,905 303.707,121	11.834
16	409.263,905 303.707,121	17	409.263,766 303.701,239	5.884
17	409.263,766 303.701,239	1	409.263,764 303.698,841	2.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 27, Jud. Dolj, Fost T20, P1573/4,1573/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45015	1.386	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 27, Jud. Dolj, Fost T20, P1573/4,1573/5	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; Locuinta Sp+P+1E, anul construirii 1990,Suprafata desfasurata=309 mp, Sp=22mp, P=168mp, 1E=119mp
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 27, Jud. Dolj, Fost T20, P1573/4,1573/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
338821 / 15/12/2025		
Act Administrativ nr. TDP nr. 185-48638, din 10/11/1993 emis de CJ Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ GEORGETA**	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr. 26955, din 18/11/2025 emis de Primaria Malu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAVRILĂ GEORGETA** 2) **GAVRILĂ MARIN**, decedat	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GAVRILĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45015	1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	20	1573/4	-	
2	arabil	DA	710	20	1573/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; Locuinta Sp+P+1E, anul construirii 1990, Suprafata desfasurata=309 mp, Sp=22mp, P=168mp, 1E=119mp
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.410,049 303.756,459	2	409.403,099 303.757,43	7.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.403,099 303.757,43	3	409.393,147 303.758,449	10.004
3	409.393,147 303.758,449	4	409.391,614 303.749,682	8.9
4	409.391,614 303.749,682	5	409.387,296 303.724,633	25.418
5	409.387,296 303.724,633	6	409.382,729 303.696,466	28.535
6	409.382,729 303.696,466	7	409.381,543 303.689,975	6.598
7	409.381,543 303.689,975	8	409.379,626 303.676,895	13.22
8	409.379,626 303.676,895	9	409.379,614 303.676,812	0.084
9	409.379,614 303.676,812	10	409.387,574 303.675,136	8.135
10	409.387,574 303.675,136	11	409.395,532 303.673,454	8.134
11	409.395,532 303.673,454	12	409.397,395 303.685,376	12.067
12	409.397,395 303.685,376	13	409.406,642 303.738,549	53.971
13	409.406,642 303.738,549	14	409.408,973 303.750,38	12.058
14	409.408,973 303.750,38	1	409.410,049 303.756,459	6.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:940
Nr. cadastral vechi:756

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39534	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48428 / 08/08/2007		
Act Notarial nr. aut nr 2325, din 07/08/2007 emis de NP Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLOAIE VALENTIN**, LIPSA CNP; casatorit cu 2) **PETROIANU MAGDALENA**, LIPSA CNP	
86816 / 31/03/2026		
Act Notarial nr. PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR 1085, din 30/03/2026 emis de NP CUREA IONEL;		
B2	se noteaza promisiunea de vanzare cumparare incheiata intre promitentii vanzatori de sub B1 si promitentul cumparator TULITU LUCICA pentru suma de 40.000 euro, urmand ca incheierea contractului autentic de vanzare sa se facapana la data de 01.09.2026	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

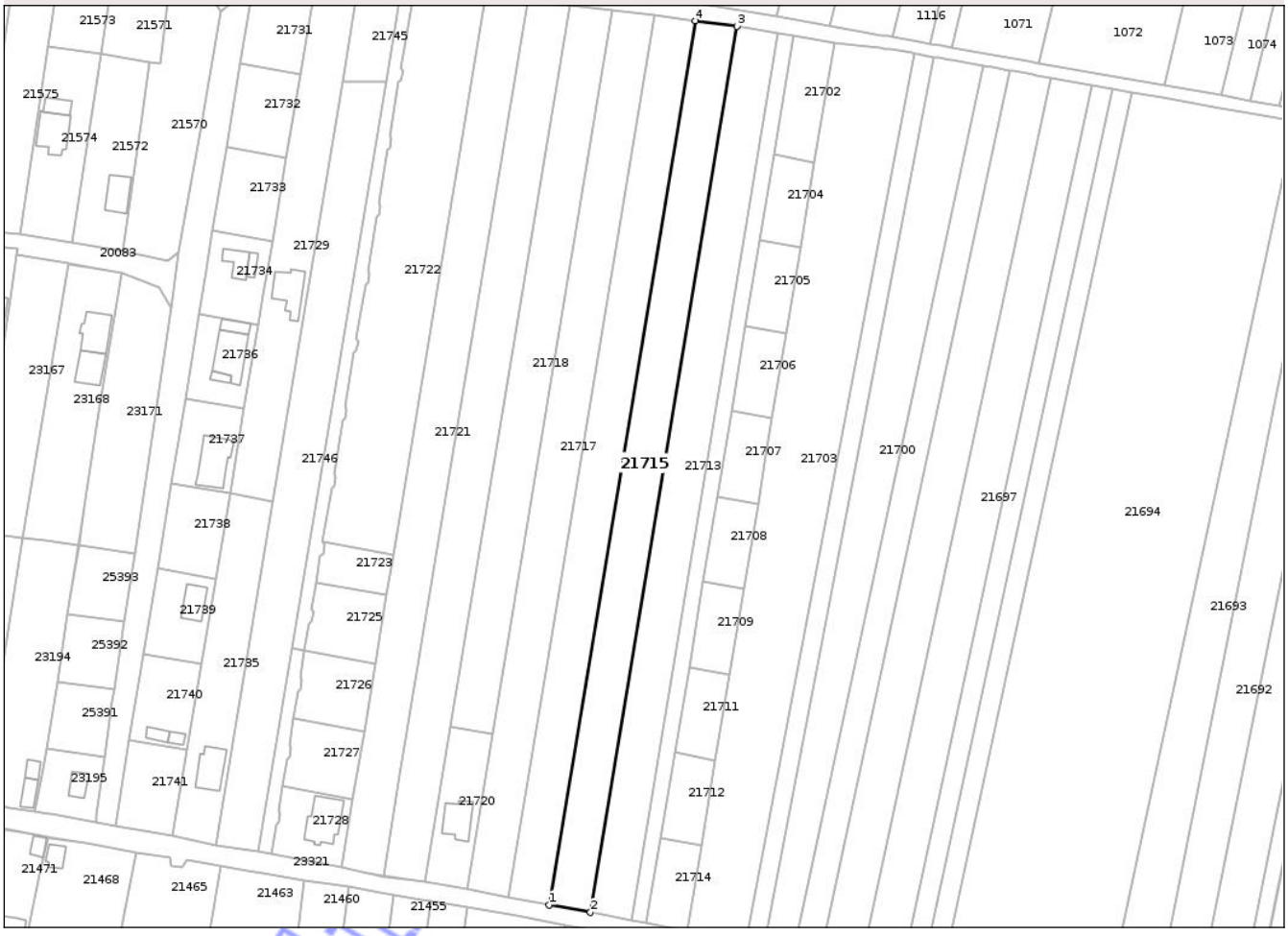
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39534	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.610,812 303.635,174	2	409.623,911 303.632,767	13.318
2	409.623,911 303.632,767	3	409.670,629 303.914,661	285.739
3	409.670,629 303.914,661	4	409.657,425 303.916,418	13.32
4	409.657,425 303.916,418	1	409.610,812 303.635,174	285.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4260
Nr. cadastral vechi:1482

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38034	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151408 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 686, din 14/06/2021 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLIDARIU FLORIN MIRCEA** 2) **BLIDARIU MIRELA MINODORA**	
86822 / 31/03/2026		
Act Notarial nr. PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR 1084, din 30/03/2026 emis de NP CURE AIONEL;		
B5	Se noteaza promisiunea de vânzare - cumpărare, între promitentii vânzători de la B4 si promitentul cumpărător Tulitu Lucica, necasatorita, asupra imobilului de sub A 1 pentru suma de 40.000 EURO, urmand ca actul autentic de vanzare sa se incheie pana la data de 01.09.2026	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

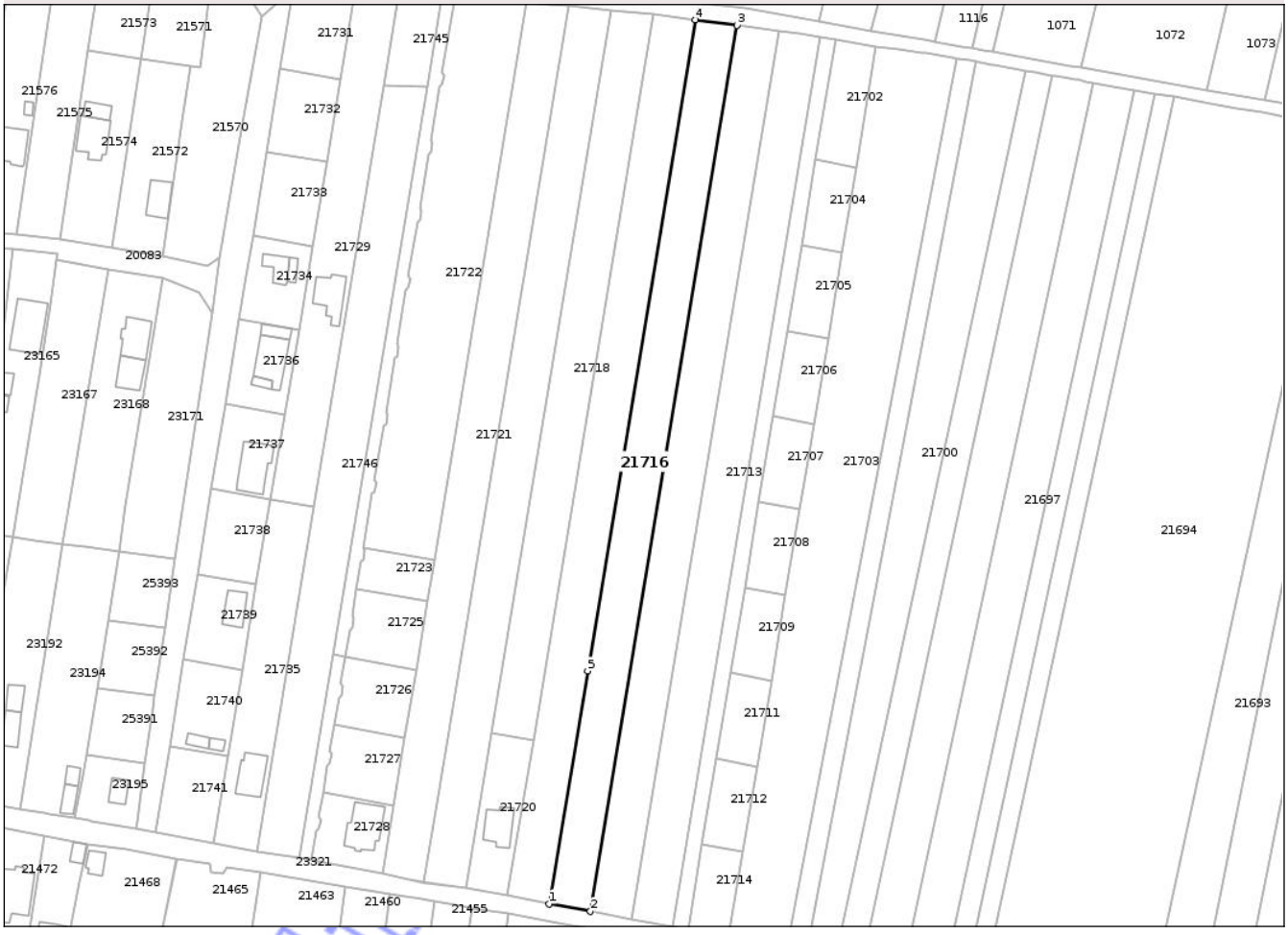
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38034	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.597,688 303.637,59	2	409.610,812 303.635,174	13.345
2	409.610,812 303.635,174	3	409.657,425 303.916,418	285.081
3	409.657,425 303.916,418	4	409.644,189 303.918,181	13.353
4	409.644,189 303.918,181	5	409.609,94 303.711,516	209.484
5	409.609,94 303.711,516	1	409.597,688 303.637,59	74.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 8, Jud. Dolj, Fost T158, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32896	2.262	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32896-C1	Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 8, Jud. Dolj, Fost T158, P5	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:233 mp; C1-CL Beci+Parter+1Etaj Sc = 110 mp Scd = 233 mp Edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119726 / 05/12/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 2527, din 04/12/2013 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA VIOREL** 2) **DIMA ELENA**, LIPSA CNP	
79241 / 13/06/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1020, din 10/06/2016 emis de Diaconu Laura;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, restructurare, inchiriere, alipire, construire, amenajare in favoarea lui	A1
	1) **AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINTE S.A**, CIF:16324968	
210215 / 02/09/2024		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 253 SI EXPERTIZA TEHNICA, din 20/11/2023 emis de PRIMARIA COM MALU MARE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA VIOREL** 2) **DIMA ELENA**	
76789 / 20/03/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 12977, din 27/11/2025 emis de Judecatoria Craiova dosar nr. 9353/215/2023;		
B10	Se transcriu interdicţiile de de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, restructurare, inchiriere, alipire, construire, amenajare notate sub B4, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C1, avand in vedere admiterea plangerii la incheierea de reexaminare nr 20661/2023	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79241 / 13/06/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1020, din 10/06/2016 emis de Diaconu Laura;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:58000 LEIsi celelate obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINTE S.A**, CIF:16324968	
210215 / 02/09/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ACORD NR 241, din 29/01/2024 emis de RAIFFEISEN BANK SA (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 253 SI EXPERTIZA TEHNICA din 20.11.2023, emis de PRIMARIA COM MALU MARE);		

Document oficial fără circuit civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	se notează extinderea în baza art.2382 Cod Civil a dreptului de ipotecă de sub C1 și a interdicțiilor de sub B4 asupra construcției de sub A1.1	A1.1
	1) **AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINTE S.A**, CIF:16324968	
76789 / 20/03/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 12977, din 27/11/2025 emis de Judecatoria Craiova dosar nr. 9353/215/2023;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:58000 LEIca urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C1, în rangul acestei întabulări, avand in vedere admiterea plangerii la incheierea de reexaminare nr 20661/2023	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32896	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	158	5	-	
2	arabil	DA	1.399	158	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32896-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:233 mp; C1-CL Beci+Parter+1Etaj Sc = 110 mp Scd = 233 mp Edificata in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.549,783 303.925,893	2	409.536,075 303.926,913	13.746
2	409.536,075 303.926,913	3	409.531,462 303.899,352	27.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.531,462 303.899,352	4	409.527,041 303.872,934	26.785
4	409.527,041 303.872,934	5	409.522,598 303.846,391	26.912
5	409.522,598 303.846,391	6	409.519,725 303.829,224	17.406
6	409.519,725 303.829,224	7	409.518,135 303.819,723	9.633
7	409.518,135 303.819,723	8	409.513,65 303.792,928	27.168
8	409.513,65 303.792,928	9	409.509,144 303.766,002	27.3
9	409.509,144 303.766,002	10	409.522,84 303.763,527	13.918
10	409.522,84 303.763,527	11	409.545,021 303.897,198	135.499
11	409.545,021 303.897,198	1	409.549,783 303.925,893	29.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:57

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 345, Jud. Dolj, T20, P1528,1529,1530,1535 (fost nr. 435)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30317	268	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30317-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 345, Jud. Dolj, T20, P1528,1529,1530,1535 (fost nr. 435)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; spatiu comercial din caramida cu Sc 33,98 mp cu 2 incaperi
A1.2	30317-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 345, Jud. Dolj, T20, P1528,1529,1530,1535 (fost nr. 435)	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:47 mp; spatiu comercial cu S+P+E
A1.3	30317-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 345, Jud. Dolj, T20, P1528,1529,1530,1535 (fost nr. 435)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Spatiu comercial, regim de inaltime P, edificata in anul 2016, Suprafata desfasurata S=48mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39511 / 16/07/2009		
Act Notarial nr. 2010 din 2009, din 01/01/2009 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU GABRIEL DORIN** 2) **MARINESCU CRISTIANA SUZI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 49)	
258651 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 5379, din 28/12/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN (act administrativ nr ACORD NR 746 din 21.12.2022, emis de BCR SA);		
B19	Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , dezmembrare , alipire , inchiriere , construire , demolare , restructurare	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
B20	Se noteaza interdictia de arendare	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
B21	Se noteaza interdictia de cesiune	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
B22	Se noteaza interdictia de concesiune	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MARINESCU GABRIEL DORIN** 2) **MARINESCU CRISTIANA SUZI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
258651 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 5379, din 28/12/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN (act administrativ nr ACORD NR 746 din 21.12.2022, emis de BCR SA);		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:240000 LEI,plus celelalte obligatii de plat aaferente creditului	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
101065 / 15/04/2025		
Somatie nr. DOSAR NR 287/E/2025, din 14/04/2025 emis de BEJ IONILETE RAOL FLORIN;		
C32	se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1, pentru creanţa de 202.486,16 lei si 9.328,01 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
256674 / 26/09/2025		
Somatie nr. in Dosar nr. 1533/E/2024, din 25/09/2025 emis de Trancă Nicuşor-Dosar nr. 1533/E/2024 (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 14006 din 09.12.2024, emis de Judecatoria Craiova - Dosar nr. 35731/215/2024);		
C34	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa a coproprietarului debitor MARINESCU GABRIEL DORIN de sub B d1 in imobilul de sub A 1, A 1.1, A 1.2 pentru creanţa de 83.204 lei în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

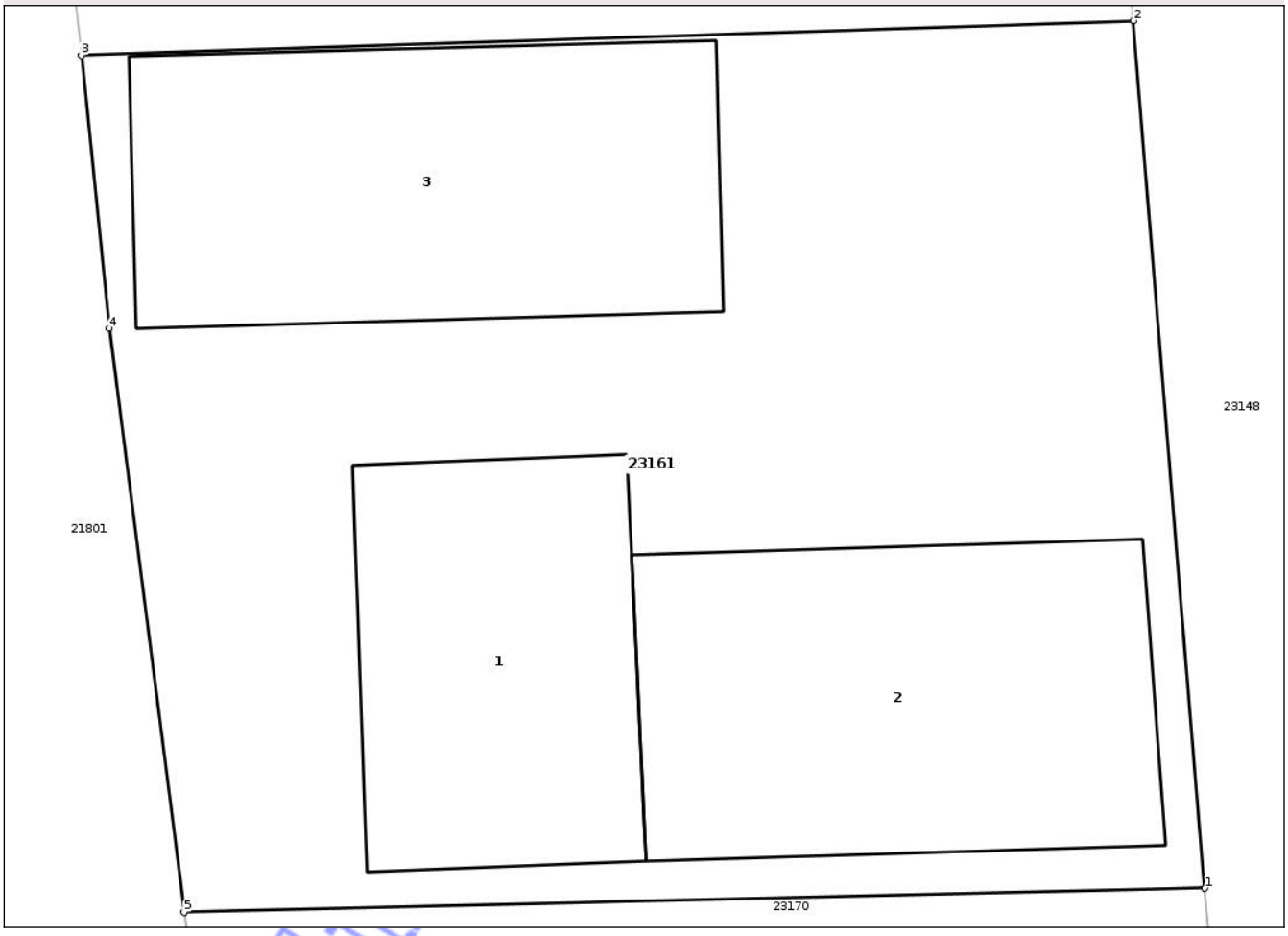
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30317	268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	20	1528,1529,1530,1535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30317-C1	constructii industriale si edilitare	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; spatiu comercial din caramida cu Sc 33,98 mp cu 2 incaperi
A1.2	30317-C2	constructii industriale si edilitare	47	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:47 mp; spatiu comercial cu S+P+E
A1.3	30317-C3	constructii industriale si edilitare	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Spatiu comercial, regim de inaltime P, edificata in anul 2016, Suprafata desfasurata S=48mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.179,006 303.799,898	2	409.177,764 303.814,878	15.031
2	409.177,764 303.814,878	3	409.159,576 303.814,28	18.198
3	409.159,576 303.814,28	4	409.160,06 303.809,568	4.737
4	409.160,06 303.809,568	5	409.161,352 303.799,481	10.169
5	409.161,352 303.799,481	1	409.179,006 303.799,898	17.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 327, Jud. Dolj, Fost T 17, P 1392 P 1393

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44987	536	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
339443 / 15/12/2025		
Act Notarial nr. cvc aut. nr. 4196, din 12/12/2025 emis de Sorop Alexandru Oliviu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 418/536, cota initiala 418/536	A1
	1) **MANOLESCU VIOLETA** 2) **MANOLESCU FANE**	
B5	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 118 mp din imobilul de sub A1 in favoarea	A1
	1) **MANOLESCU VIOLETA** 2) **MANOLESCU FANE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

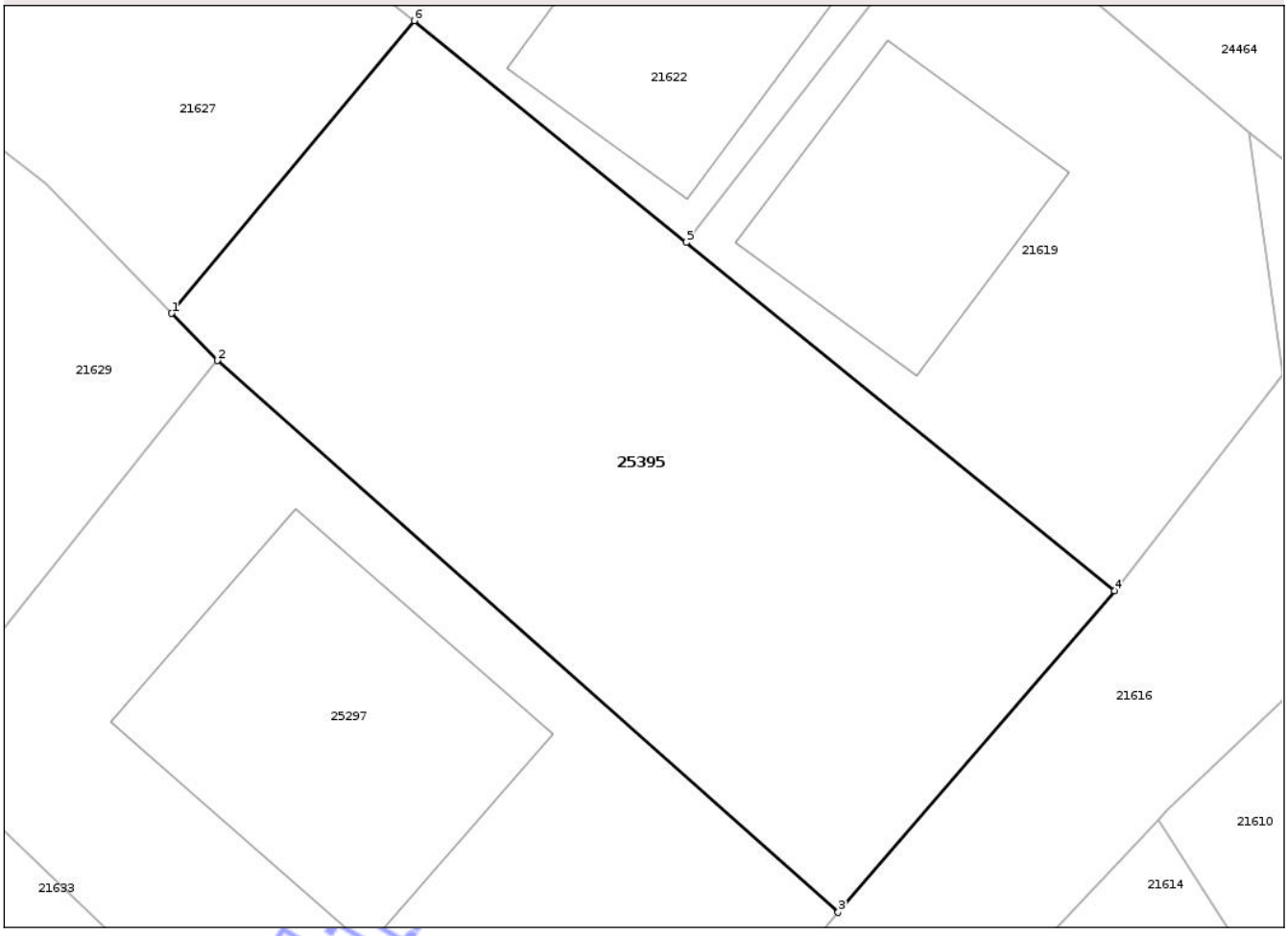
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44987	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	536	17	1393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.176,186 304.033,884	2	409.177,948 304.032,074	2.526
2	409.177,948 304.032,074	3	409.201,8 304.010,893	31.899
3	409.201,8 304.010,893	4	409.212,42 304.023,239	16.285
4	409.212,42 304.023,239	5	409.195,97 304.036,61	21.199
5	409.195,97 304.036,61	6	409.185,505 304.045,115	13.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.185,505 304.045,115	1	409.176,186 304.033,884	14.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4882
Nr. cadastral vechi:1641

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 13, Jud. Dolj, FOST T 159, P 6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34058	1.599	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34058-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 13, Jud. Dolj, FOST T 159, P 6/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1- Casa de locuit , regim de inaltime P , edificata in anul 2016, construita din BCA, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, baie, bucatarie, living si terasa, Sc = 119 mp. Detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15730 / 26/03/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1124/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTORGA CRISTIAN SILVIU** 2) **MOTORGA AURA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4882)	
89483 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. Certificat nr 8153, din 23/08/2016 emis de Comuna Malu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOTORGA AURA** 2) **MOTORGA CRISTIAN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34058	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	159	6/2	-	
2	arabil	DA	853	159	6/2	-	
3	arabil	DA	346	159	6/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34058-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1-Casa de locuit , regim de inaltime P , edificata in anul 2016, construita din BCA, acoperita cu tigla, compusa din doua camere, baie, bucatarie, living si terasa, Sc = 119 mp. Detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.324,784 303.860,504	2	409.326,024 303.860,545	1.241
2	409.326,024 303.860,545	3	409.333,228 303.859,791	7.243
3	409.333,228 303.859,791	4	409.332,501 303.861,243	1.624
4	409.332,501 303.861,243	5	409.296,61 303.932,94	80.179
5	409.296,61 303.932,94	6	409.284,306 303.957,519	27.487
6	409.284,306 303.957,519	7	409.280,299 303.965,564	8.988
7	409.280,299 303.965,564	8	409.274,01 303.978,087	14.013
8	409.274,01 303.978,087	9	409.258,909 303.968,911	17.67
9	409.258,909 303.968,911	10	409.271,238 303.948,62	23.743
10	409.271,238 303.948,62	11	409.273,463 303.944,958	4.285
11	409.273,463 303.944,958	12	409.285,404 303.925,309	22.993
12	409.285,404 303.925,309	1	409.324,784 303.860,504	75.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:521
Nr. cadastral vechi:570/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T159, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34959	585	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43968 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 250, din 28/03/2016 emis de NP. MARINESCU NINA COSMINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGACIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34959	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	159	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.259,909 303.941,235	2	409.309,361 303.861,533	93.797
2	409.309,361 303.861,533	3	409.316,31 303.861,392	6.95
3	409.316,31 303.861,392	4	409.266,578 303.942,853	95.442
4	409.266,578 303.942,853	1	409.259,909 303.941,235	6.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Aleea I Molidului, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 159, PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33196	1.261	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33196-C1	Loc. Malu Mare, Str Aleea I Molidului, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 159, PARCELA 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime parter, construita din boltari si acoperita cu tabla , edificata in anul 2005, compusa din : dormitor, baie, hol, bucatarie , sufragerie si camera centrala.Detine certificat de performanta energetica
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Aleea I Molidului, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 159, PARCELA 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Aleea I Molidului, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 159, PARCELA 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111011 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1143, din 12/11/2013 emis de BNP Tomita Sebastian Dan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VAVA VERONA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VAVA VERONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26417 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE ABITATIE NR.520, din 27/02/2017 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C4	Se noteaza dreptul de abitatie viager asupra imobilului de sub A1, in favoarea lui:	A1, A1.1
	1) **CÎRJALIU PAUL**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33196	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.261	159	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33196-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1 - Casa de locuit, regim de inaltime parter, construita din boltari si acoperita cu tabla , edificata in anul 2005, compusa din : dormitor, baie, hol, bucatarie , sufragerie si camera centrala.Detine certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.266,578 303.942,853	2	409.273,463 303.944,958	7.2
2	409.273,463 303.944,958	3	409.271,238 303.948,62	4.285
3	409.271,238 303.948,62	4	409.258,909 303.968,911	23.743
4	409.258,909 303.968,911	5	409.225,097 304.025,0	65.492
5	409.225,097 304.025,0	6	409.214,433 304.014,807	14.752
6	409.214,433 304.014,807	7	409.214,09 304.014,444	0.499
7	409.214,09 304.014,444	8	409.227,507 303.993,655	24.743
8	409.227,507 303.993,655	9	409.234,705 303.982,011	13.689
9	409.234,705 303.982,011	10	409.258,622 303.943,316	45.49
10	409.258,622 303.943,316	11	409.259,909 303.941,235	2.447
11	409.259,909 303.941,235	1	409.266,578 303.942,853	6.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 129, Jud. Dolj, T17, P1395,1396,1397,1398

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 129, Jud. Dolj, T17, P1395, 1396,1397,1398	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 471-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCARIN FRUSINA**, LIPSA CNP 2) **RADOI PAULINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PURCARIN FRUSINA**, LIPSA CNP 2) **RADOI PAULINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

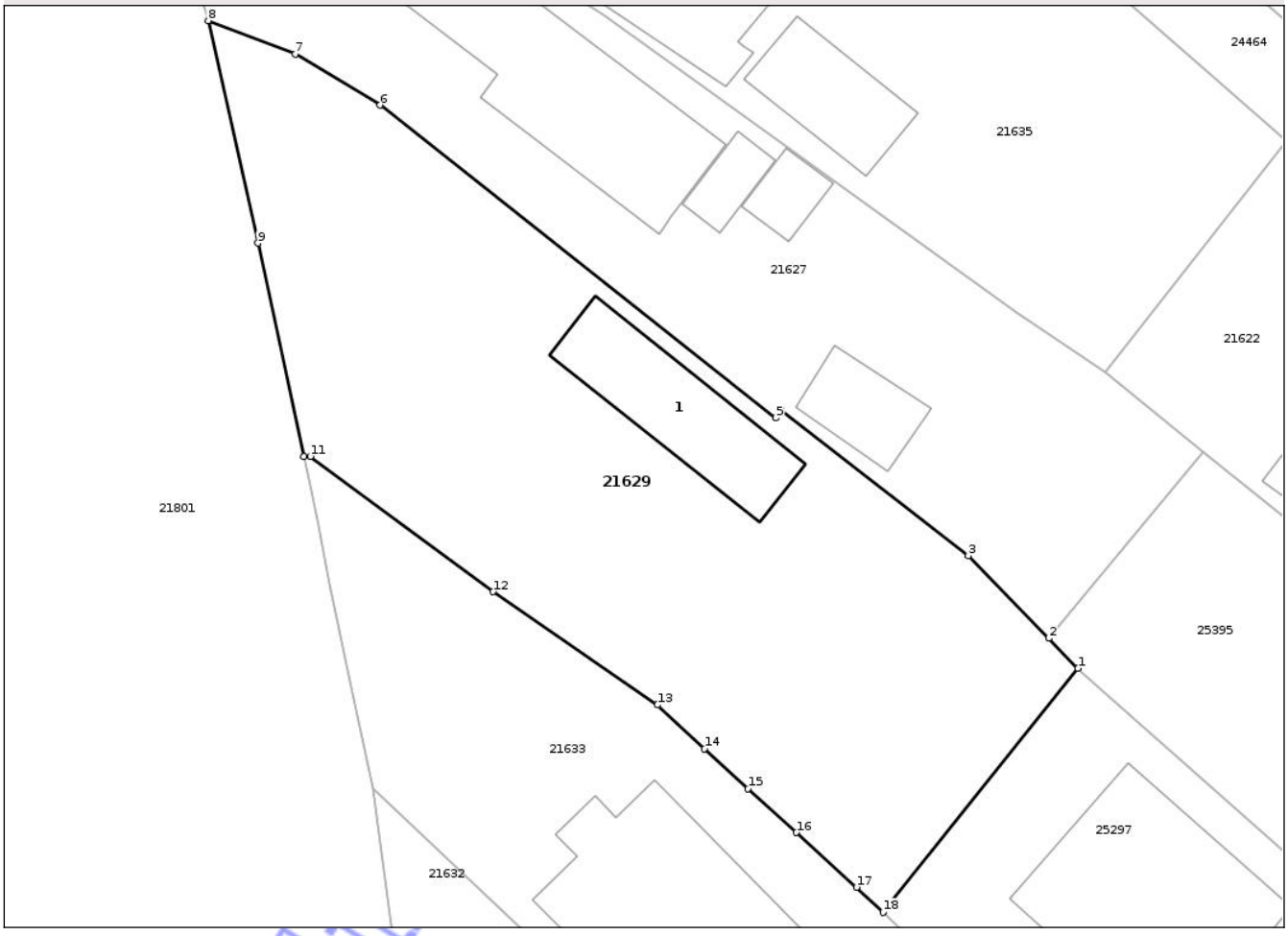
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	120	17	1396	-	
2	vie	NU	633	17	1397	-	
3	arabil	NU	150	17	1395	-	
4	arabil	NU	151	17	1398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.177,948 304.032,074	2	409.176,186 304.033,884	2.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.176,186 304.033,884	3	409.171,339 304.038,861	6.947
3	409.171,339 304.038,861	4	409.160,048 304.047,643	14.304
4	409.160,048 304.047,643	5	409.159,744 304.047,138	0.589
5	409.159,744 304.047,138	6	409.135,926 304.065,937	30.343
6	409.135,926 304.065,937	7	409.130,826 304.069,013	5.956
7	409.130,826 304.069,013	8	409.125,586 304.071,019	5.611
8	409.125,586 304.071,019	9	409.128,583 304.057,646	13.705
9	409.128,583 304.057,646	10	409.131,351 304.044,798	13.143
10	409.131,351 304.044,798	11	409.131,736 304.044,829	0.386
11	409.131,736 304.044,829	12	409.142,739 304.036,693	13.684
12	409.142,739 304.036,693	13	409.152,628 304.029,88	12.009
13	409.152,628 304.029,88	14	409.155,469 304.027,253	3.869
14	409.155,469 304.027,253	15	409.158,079 304.024,84	3.555
15	409.158,079 304.024,84	16	409.160,995 304.022,205	3.93
16	409.160,995 304.022,205	17	409.164,623 304.018,927	4.89
17	409.164,623 304.018,927	18	409.166,207 304.017,411	2.193
18	409.166,207 304.017,411	1	409.177,948 304.032,074	18.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Jud. Dolj, De 340/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.152	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

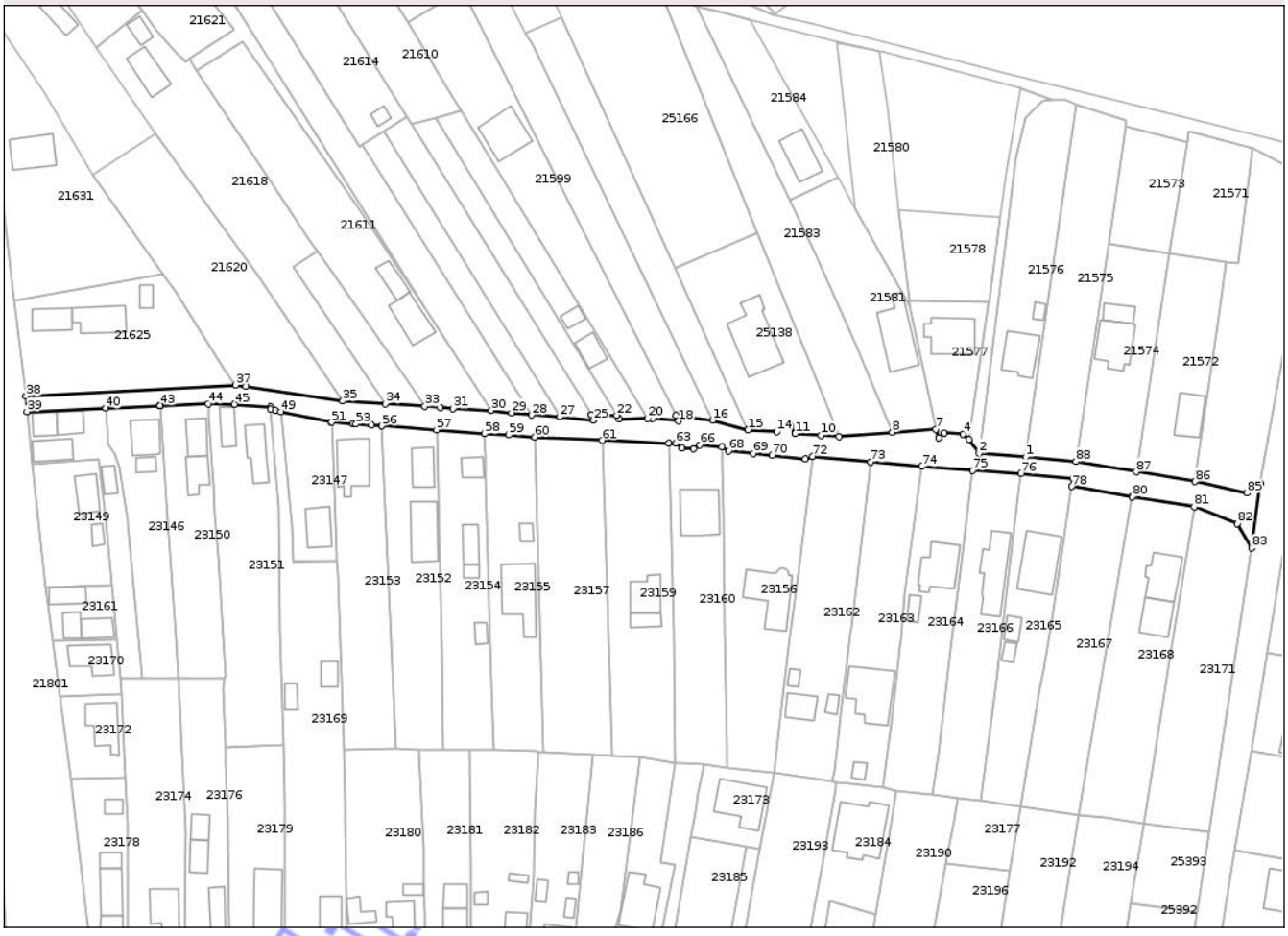
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.152	De 340/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.428,549 303.849,93	2	409.415,74 303.850,944	12.849
4	409.411,289 303.856,167	5	409.406,128 303.856,521	5.173
7	409.403,888 303.857,489	8	409.391,938 303.856,749	11.973
10	409.372,381 303.855,847	11	409.365,269 303.856,33	7.128
13	409.361,312 303.858,655	14	409.360,179 303.856,863	2.12
16	409.342,654 303.860,047	17	409.332,501 303.861,243	10.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.415,74 303.850,944	3	409.412,933 303.854,736	4.718
5	409.406,128 303.856,521	6	409.404,645 303.855,209	1.98
8	409.391,938 303.856,749	9	409.377,279 303.855,452	14.716
11	409.365,269 303.856,33	12	409.364,1 303.858,295	2.286
14	409.360,179 303.856,863	15	409.352,362 303.857,407	7.836
17	409.332,501 303.861,243	18	409.333,228 303.859,791	1.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.412,933 303.854,736	4	409.411,289 303.856,167	2.18
6	409.404,645 303.855,209	7	409.403,888 303.857,489	2.402
9	409.377,279 303.855,452	10	409.372,381 303.855,847	4.914
12	409.364,1 303.858,295	13	409.361,312 303.858,655	2.811
15	409.352,362 303.857,407	16	409.342,654 303.860,047	10.061
18	409.333,228 303.859,791	19	409.326,024 303.860,545	7.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	409.326,024 303.860,545	20	409.324,784 303.860,504	1.241
22	409.316,31 303.861,392	23	409.309,361 303.861,533	6.95
25	409.309,812 303.860,011	26	409.300,766 303.860,922	9.092
28	409.292,923 303.861,45	29	409.287,408 303.862,065	5.549
31	409.271,349 303.863,175	32	409.267,813 303.863,482	3.549
34	409.252,778 303.864,516	35	409.241,087 303.865,28	11.716
37	409.211,653 303.869,642	38	409.154,125 303.866,686	57.604
40	409.176,041 303.863,303	41	409.190,921 303.864,052	14.899
43	409.190,989 303.864,054	44	409.204,161 303.864,486	13.179
46	409.221,222 303.863,671	47	409.221,23 303.862,9	0.771
49	409.224,072 303.862,31	50	409.237,921 303.859,435	14.144
52	409.243,789 303.858,969	53	409.244,75 303.858,935	0.962
55	409.251,847 303.858,448	56	409.251,874 303.858,446	0.027
58	409.279,911 303.856,314	59	409.286,614 303.855,935	6.714
61	409.312,29 303.854,479	62	409.330,508 303.853,698	18.235
64	409.334,207 303.852,298	65	409.337,339 303.852,12	3.137
67	409.345,152 303.852,673	68	409.346,979 303.851,6	2.119
70	409.358,92 303.850,379	71	409.368,106 303.849,447	9.233
73	409.386,016 303.848,513	74	409.400,028 303.847,309	14.064
76	409.427,318 303.845,369	77	409.441,58 303.844,084	14.32
79	409.457,758 303.839,088	80	409.457,771 303.838,932	0.157
82	409.486,595 303.831,663	83	409.490,564 303.824,966	7.785
85	409.489,199 303.840,03	86	409.475,026 303.843,201	14.523
88	409.442,284 303.848,698	1	409.428,549 303.849,93	13.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	409.324,784 303.860,504	21	409.317,008 303.860,248	7.78
23	409.309,361 303.861,533	24	409.309,336 303.861,534	0.025
26	409.300,766 303.860,922	27	409.300,725 303.860,926	0.041
29	409.287,408 303.862,065	30	409.281,891 303.862,668	5.55
32	409.267,813 303.863,482	33	409.263,609 303.863,78	4.215
35	409.241,087 303.865,28	36	409.214,486 303.869,314	26.905
38	409.154,125 303.866,686	39	409.154,454 303.862,382	4.317
41	409.190,921 303.864,052	42	409.190,955 303.864,053	0.034
44	409.204,161 303.864,486	45	409.211,286 303.864,365	7.126
47	409.221,23 303.862,9	48	409.222,654 303.862,621	1.451
50	409.237,921 303.859,435	51	409.238,052 303.859,424	0.131
53	409.244,75 303.858,935	54	409.249,018 303.858,626	4.279
56	409.251,874 303.858,446	57	409.266,83 303.857,369	14.995
59	409.286,614 303.855,935	60	409.293,83 303.855,416	7.235
62	409.330,508 303.853,698	63	409.332,577 303.853,609	2.071
65	409.337,339 303.852,12	66	409.339,107 303.853,164	2.053
68	409.346,979 303.851,6	69	409.353,833 303.850,941	6.886
71	409.368,106 303.849,447	72	409.370,101 303.850,097	2.098
74	409.400,028 303.847,309	75	409.413,985 303.846,196	14.001
77	409.441,58 303.844,084	78	409.441,216 303.841,868	2.246
80	409.457,771 303.838,932	81	409.474,784 303.836,244	17.224
83	409.490,564 303.824,966	84	409.492,919 303.842,681	17.871
86	409.475,026 303.843,201	87	409.458,85 303.845,815	16.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	409.317,008 303.860,248	22	409.316,31 303.861,392	1.34
24	409.309,336 303.861,534	25	409.309,812 303.860,011	1.596
27	409.300,725 303.860,926	28	409.292,923 303.861,45	7.82
30	409.281,891 303.862,668	31	409.271,349 303.863,175	10.554
33	409.263,609 303.863,78	34	409.252,778 303.864,516	10.856
36	409.214,486 303.869,314	37	409.211,653 303.869,642	2.852
39	409.154,454 303.862,382	40	409.176,041 303.863,303	21.607
42	409.190,955 303.864,053	43	409.190,989 303.864,054	0.034
45	409.211,286 303.864,365	46	409.221,222 303.863,671	9.96
48	409.222,654 303.862,621	49	409.224,072 303.862,31	1.452
51	409.238,052 303.859,424	52	409.243,789 303.858,969	5.755
54	409.249,018 303.858,626	55	409.251,847 303.858,448	2.835
57	409.266,83 303.857,369	58	409.279,911 303.856,314	13.123
60	409.293,83 303.855,416	61	409.312,29 303.854,479	18.484
63	409.332,577 303.853,609	64	409.334,207 303.852,298	2.092
66	409.339,107 303.853,164	67	409.345,152 303.852,673	6.065
69	409.353,833 303.850,941	70	409.358,92 303.850,379	5.118
72	409.370,101 303.850,097	73	409.386,016 303.848,513	15.994
75	409.413,985 303.846,196	76	409.427,318 303.845,369	13.359
78	409.441,216 303.841,868	79	409.457,758 303.839,088	16.774
81	409.474,784 303.836,244	82	409.486,595 303.831,663	12.668
84	409.492,919 303.842,681	85	409.489,199 303.840,03	4.568
87	409.458,85 303.845,815	88	409.442,284 303.848,698	16.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercati din nou

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4958
Nr. cadastral vechi:1477/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T159, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30071	672	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30071-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T159, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA CU 2 CAMERE SI HOL
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 11, Jud. Dolj, T159, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32997 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 86, din 08/02/2016 emis de NP MARINESCU NINA COSMINA (incheiere de rectificare nr.86/08-03-2016 emis de NP MARINESCU NINA COSMINA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STINGACIU MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STINGACIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30071	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	159	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30071-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA CU 2 CAMERE SI HOL
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.316,31 303.861,392	2	409.317,008 303.860,248	1.34
2	409.317,008 303.860,248	3	409.324,784 303.860,504	7.78
3	409.324,784 303.860,504	4	409.285,404 303.925,309	75.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.285,404 303.925,309	5	409.273,463 303.944,958	22.993
5	409.273,463 303.944,958	6	409.266,578 303.942,853	7.2
6	409.266,578 303.942,853	1	409.316,31 303.861,392	95.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 37F, Jud. Dolj, T153, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43419	400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103924 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1025, din 14/05/2024 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIMON MIREL** 2) **TOTOIESCU DIANA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43419	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	153	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.558,909 303.896,885	2	409.563,67 303.925,58	29.087
2	409.563,67 303.925,58	3	409.549,783 303.925,893	13.891
3	409.549,783 303.925,893	4	409.545,021 303.897,198	29.087
4	409.545,021 303.897,198	1	409.558,909 303.896,885	13.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 29, Jud. Dolj, T20, P1577,1578,1579,1580,1581,1582

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 29, Jud. Dolj, T20, P1577, 1578,1579,1580,1581,1582	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13401, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂCUIANU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SĂCUIANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	20	1577	-	
2	vie	DA	129	20	1580	-	
3	vie	DA	320	20	1582	-	
4	arabil	DA	196	20	1578	-	
5	arabil	DA	197	20	1579	-	
6	arabil	DA	189	20	1581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.395,532 303.673,454	2	409.404,575 303.671,806	9.192
2	409.404,575 303.671,806	3	409.413,618 303.670,164	9.191
3	409.413,618 303.670,164	4	409.414,915 303.678,215	8.155
4	409.414,915 303.678,215	5	409.424,277 303.736,356	58.89
5	409.424,277 303.736,356	6	409.406,642 303.738,549	17.771
6	409.406,642 303.738,549	7	409.397,395 303.685,376	53.971
7	409.397,395 303.685,376	1	409.395,532 303.673,454	12.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1457BIS
Nr. cadastral vechi:901

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 1, Jud. Dolj, T17, P1407

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36029	1.689	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29333 / 17/07/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168 169, din 18/03/1999 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUSCASEL GHEORGHITA GIGI** 2) **PUŞCĂŞEL ELENA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36029	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	852	17	1407	-	
2	curti constructii	DA	303	17	1407	-	
3	vie	DA	534	17	1407	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.211,653 303.869,642	2	409.214,486 303.869,314	2.852
2	409.214,486 303.869,314	3	409.241,087 303.865,28	26.905
3	409.241,087 303.865,28	4	409.217,575 303.899,913	41.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.217,575 303.899,913	5	409.189,584 303.938,706	47.837
5	409.189,584 303.938,706	6	409.172,555 303.927,359	20.463
6	409.172,555 303.927,359	7	409.191,724 303.899,901	33.487
7	409.191,724 303.899,901	8	409.195,394 303.895,117	6.03
8	409.195,394 303.895,117	9	409.208,68 303.873,779	25.136
9	409.208,68 303.873,779	1	409.211,653 303.869,642	5.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 327, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1392 P 1393)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44986	935	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	44939-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 327, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1392 P 1393)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-Anexa Parter Sc = Scd = 16 mp, Edificata in anul 1999.
A1.3	44939-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 327, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1392 P 1393)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-Anexa Parter Sc = Scd = 31 mp, Edificata in anul 2022 - FARA ACTE.
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 327, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1392 P 1393)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.5		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 327, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1392 P 1393)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
339443 / 15/12/2025		
Act Administrativ nr. TDP NR 1011-48120, din 09/06/1997 emis de COMISIA JUD DOLJ (act administrativ nr CNS NR 15649 din 23.07.2025, emis de PRIMARIA COM MALU MARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 782/935, cota initiala 782/935	A1
	1) **BARBU VIRGIL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 44939/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 291285 din 29/10/2025;	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR 18229, din 21/08/2025 emis de PRIMARIA COM MALU MARE (inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE BUNA VECINATATE din 07.07.2025, emis de PFA VLAD DANIEL COSTIN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 23591 din 21.10.2025, emis de PRIMARIA COM MALU MARE);		
B3	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 153 mp din imobilul de sub A1 in favoarea	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 44939/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 291285 din 29/10/2025;	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 23591, din 21/10/2025 emis de PRIMARIA COM MALU MARE (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR 782297 din 01.08.1979, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI MALU MARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BARBU VIRGIL** 2) **BARBU NICULINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 44939/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 291285 din 29/10/2025;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BARBU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat de OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44986	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	17	1392	-	
2	arabil	DA	180	17	1393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	44939-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-Anexa Parter Sc = Scd = 16 mp, Edificata in anul 1999.
A1.3	44939-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-Anexa Parter Sc = Scd = 31 mp, Edificata in anul 2022 - FARA ACTE.
A1.4		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.185,505 304.045,115	2	409.179,62 304.049,899	7.584
2	409.179,62 304.049,899	3	409.174,297 304.053,461	6.405
3	409.174,297 304.053,461	4	409.155,107 304.067,263	23.638
4	409.155,107 304.067,263	5	409.149,394 304.071,372	7.037
5	409.149,394 304.071,372	6	409.129,854 304.084,163	23.354
6	409.129,854 304.084,163	7	409.121,48 304.089,132	9.737
7	409.121,48 304.089,132	8	409.119,799 304.089,594	1.743
8	409.119,799 304.089,594	9	409.125,586 304.071,019	19.456
9	409.125,586 304.071,019	10	409.130,826 304.069,013	5.611
10	409.130,826 304.069,013	11	409.135,926 304.065,937	5.956
11	409.135,926 304.065,937	12	409.159,744 304.047,138	30.343
12	409.159,744 304.047,138	13	409.160,048 304.047,643	0.589
13	409.160,048 304.047,643	14	409.171,339 304.038,861	14.304
14	409.171,339 304.038,861	15	409.176,186 304.033,884	6.947
15	409.176,186 304.033,884	1	409.185,505 304.045,115	14.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 337, Jud. Dolj, T17, P1404,1405,1406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.721	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 337, Jud. Dolj, T17, P1404,1405,1406	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 998-47925, din 13/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU CRISTEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROSU CRISTEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	17	1404	-	
2	arabil	DA	516	17	1405	-	
3	arabil	DA	689	17	1406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.191,724 303.899,901	2	409.172,555 303.927,359	33.487
2	409.172,555 303.927,359	3	409.159,027 303.949,928	26.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.159,027 303.949,928	4	409.141,276 303.976,045	31.578
4	409.141,276 303.976,045	5	409.150,934 303.892,7	83.903
5	409.150,934 303.892,7	1	409.191,724 303.899,901	41.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1198
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:816/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39576	2.091	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata a fost instrainata conform CF 36515

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39576-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34325 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_MOSTENITOR_PARTAJ 320, din 13/12/2005 emis de NP Tudor MD (certificat nr 103 din 01.01.2006, emis de Primaria Malu Mare;proces verbal nr de identificare imobil nr 104 din 01.01.2006, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLORESCU NICOLAE**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **FLORESCU NICOLAE**, LIPSA CNP	
8811 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. aut nr 788, din 08/02/2010 emis de NP Tudor MD (act de dezmembrare cu contract de vanzare cumparare nr aut nr 558 din 09.01.2006, emis de NP Tudor Marinela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GAVRILA GEORGETA**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CIUCU MARIA**, LIPSA CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1.1
	1) **GAVRILA GEORGETA**, LIPSA CNP	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1.1
	1) **CIUCU MARIA**, LIPSA CNP	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1.1
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA GEORGETA**, LIPSA CNP 3) **CIUCU MARIA**, LIPSA CNP 4) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP	

Document vizualizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8811 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. aut nr 788, din 08/02/2010 emis de NP Tudor MD;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLORESCU NICOLITA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **FLORESCU NICOLITA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39576	2.091	Diferenta de suprafata a fost instrainata conform CF 36515

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.091	20	1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39576-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.224,799 303.770,984	2	409.225,218 303.754,335	16.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.225,218 303.754,335	3	409.225,326 303.750,057	4.279

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.225,326 303.750,057	4	409.225,128 303.720,77	29.288
5	409.224,207 303.705,898	6	409.242,476 303.702,357	18.609
7	409.242,155 303.721,938	8	409.242,103 303.729,319	7.381
9	409.241,688 303.749,973	10	409.241,686 303.754,35	4.377
11	409.241,486 303.769,604	12	409.239,715 303.817,645	48.074
13	409.239,593 303.821,562	14	409.227,467 303.821,232	12.13
15	409.227,47 303.821,471	16	409.227,304 303.831,016	9.546
17	409.224,072 303.862,31	18	409.222,654 303.862,621	1.452
19	409.221,23 303.862,9	20	409.223,373 303.835,965	27.02
21	409.223,993 303.802,545	1	409.224,799 303.770,984	31.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.225,128 303.720,77	5	409.224,207 303.705,898	14.9
6	409.242,476 303.702,357	7	409.242,155 303.721,938	19.584
8	409.242,103 303.729,319	9	409.241,688 303.749,973	20.658
10	409.241,686 303.754,35	11	409.241,486 303.769,604	15.255
12	409.239,715 303.817,645	13	409.239,593 303.821,562	3.919
14	409.227,467 303.821,232	15	409.227,47 303.821,471	0.239
16	409.227,304 303.831,016	17	409.224,072 303.862,31	31.46
18	409.222,654 303.862,621	19	409.221,23 303.862,9	1.451
20	409.223,373 303.835,965	21	409.223,993 303.802,545	33.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		315	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

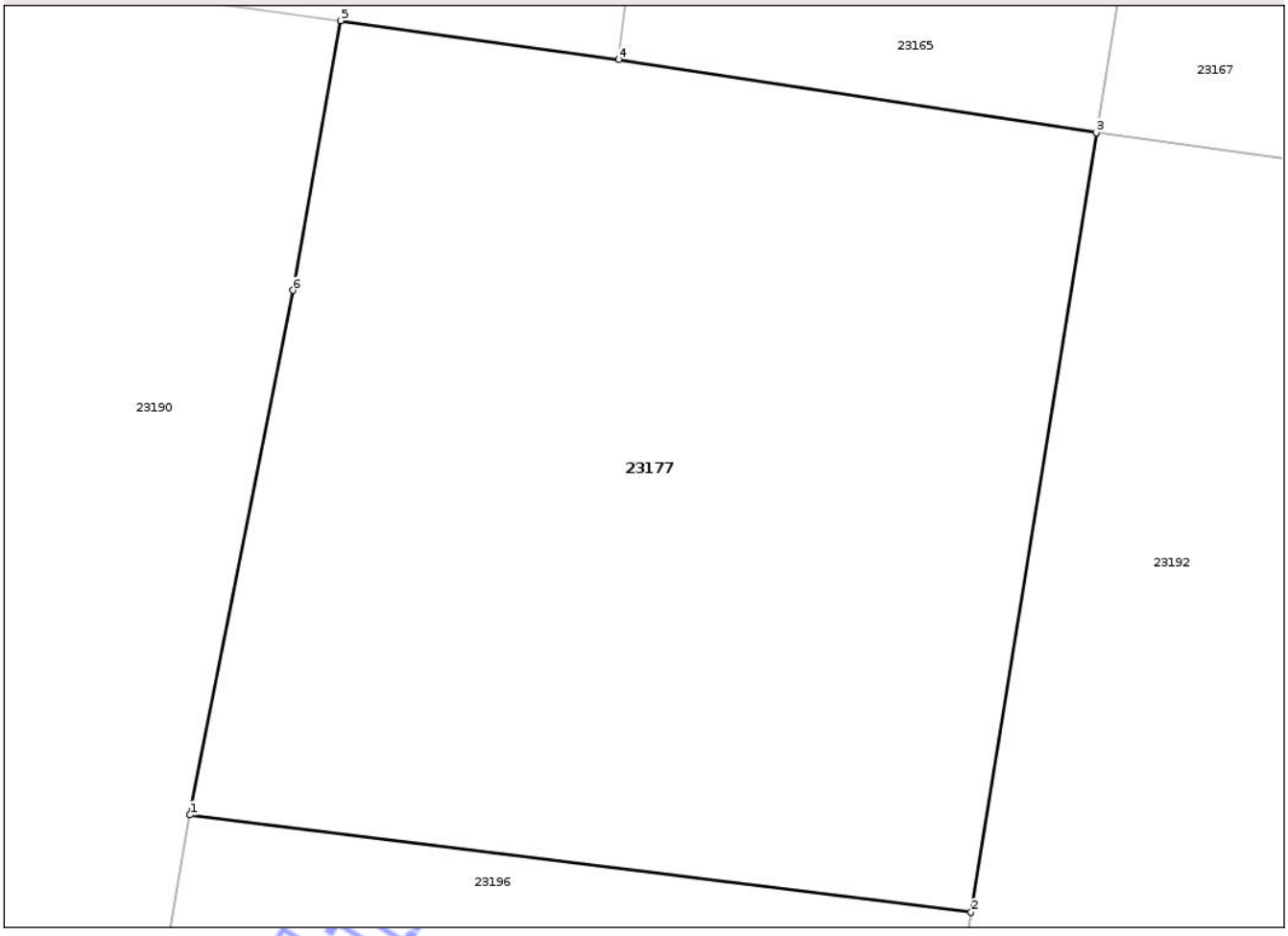
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	315	20	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.406,642 303.738,549	2	409.424,277 303.736,356	17.771
2	409.424,277 303.736,356	3	409.427,108 303.753,934	17.805
3	409.427,108 303.753,934	4	409.416,325 303.755,582	10.908
4	409.416,325 303.755,582	5	409.410,049 303.756,459	6.337
5	409.410,049 303.756,459	6	409.408,973 303.750,38	6.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.408,973 303.750,38	1	409.406,642 303.738,549	12.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:629/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P1564,1565,1566,1567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30014	892	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30014-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P1564, 1565,1566,1567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	30014-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P1564, 1565,1566,1567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P1564, 1565,1566,1567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13821 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1172, din 25/02/2010 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRONACHE DANIEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANDRONACHE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13821 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 1172, din 25/02/2010 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRONACHE GHEORGHITA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30014	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	20	1564,1565,1566,1567	-	
2	vie	DA	573	20	1564,1565,1566,1567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30014-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	30014-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.300,169 303.692,307	2	409.309,656 303.690,46	9.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.309,656 303.690,46	3	409.316,057 303.721,13	31.331
3	409.316,057 303.721,13	4	409.317,285 303.725,682	4.715
4	409.317,285 303.725,682	5	409.322,751 303.767,629	42.302
5	409.322,751 303.767,629	6	409.314,916 303.768,034	7.845
6	409.314,916 303.768,034	7	409.309,731 303.768,302	5.192
7	409.309,731 303.768,302	8	409.304,77 303.717,493	51.051
8	409.304,77 303.717,493	9	409.302,549 303.705,646	12.053
9	409.302,549 303.705,646	10	409.298,376 303.706,413	4.243
10	409.298,376 303.706,413	11	409.297,969 303.704,007	2.44
11	409.297,969 303.704,007	12	409.302,096 303.703,239	4.198
12	409.302,096 303.703,239	1	409.300,169 303.692,307	11.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 33, Jud. Dolj, T20, P1587,1588

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.544	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	20	1587	-	
2	arabil	DA	1.076	20	1588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.429,7 303.667,726	2	409.437,395 303.666,403	7.808
2	409.437,395 303.666,403	3	409.438,773 303.666,166	1.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.438,773 303.666,166	4	409.447,0 303.664,752	8.348
4	409.447,0 303.664,752	5	409.449,631 303.678,244	13.746
5	409.449,631 303.678,244	6	409.450,663 303.684,733	6.571
6	409.450,663 303.684,733	7	409.454,056 303.706,076	21.611
7	409.454,056 303.706,076	8	409.457,491 303.727,677	21.872
8	409.457,491 303.727,677	9	409.460,959 303.749,49	22.087
9	409.460,959 303.749,49	10	409.450,298 303.751,123	10.785
10	409.450,298 303.751,123	11	409.443,002 303.751,789	7.326
11	409.443,002 303.751,789	1	409.429,7 303.667,726	85.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1592,1593,1594, 1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45055	395	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31875-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1592,1593,1594, 1595	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si sala, cu Su = 30.27mp, dispune de beci cu S=11.38mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24733 / 28/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 513, din 06/04/2017 emis de NP Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI FLORIN-LAURENŢIU** 2) **MATEI NATALIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31875/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 54968 din 07/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45055	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	20	1592	-	
2	arabil	DA	87	20	1593,1594,1595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31875-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si sala, cu Su = 30.27mp, dispune de beci cu S=11.38mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.450,663 303.684,733	2	409.449,631 303.678,244	6.571
2	409.449,631 303.678,244	3	409.447,0 303.664,752	13.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.447,0 303.664,752	4	409.451,4 303.664,039	4.457
4	409.451,4 303.664,039	5	409.452,224 303.663,903	0.835
5	409.452,224 303.663,903	6	409.466,392 303.661,571	14.359
6	409.466,392 303.661,571	7	409.466,714 303.663,624	2.078
7	409.466,714 303.663,624	8	409.469,31 303.682,337	18.892
8	409.469,31 303.682,337	9	409.450,676 303.684,733	18.787
9	409.450,676 303.684,733	1	409.450,663 303.684,733	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 35, Jud. Dolj, T 20, P 1592, 1593, 1594, 1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45056	401	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24733 / 28/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 513, din 06/04/2017 emis de NP Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORIN-LAURENŢIU** 2) **MATEI NATALIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31875/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 54968 din 07/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

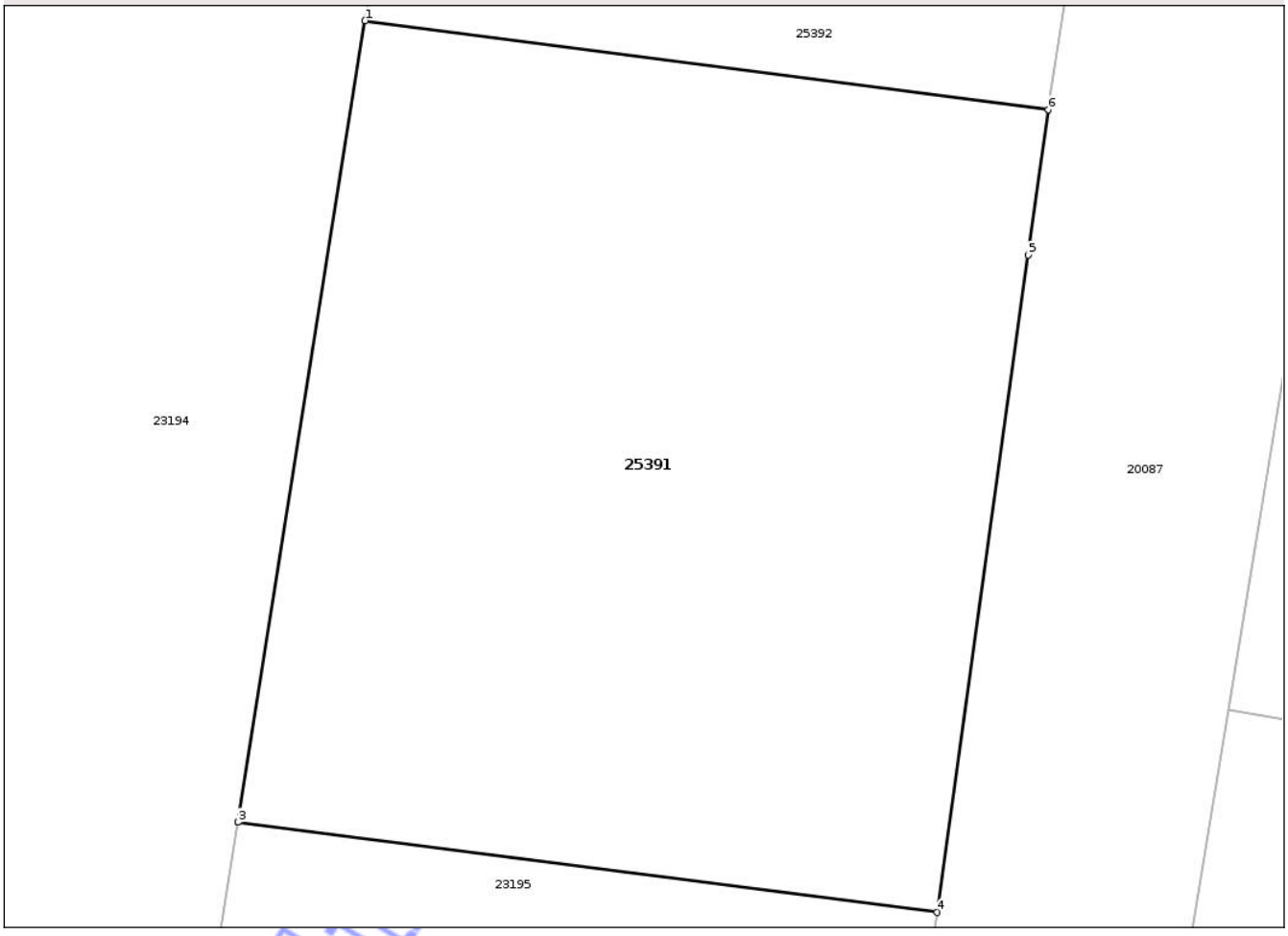
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45056	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	20	1592	-	
2	arabil	DA	148	20	1593,1594,1595	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.454,056 303.706,076	2	409.450,663 303.684,733	21.611
2	409.450,663 303.684,733	3	409.450,676 303.684,733	0.013
3	409.450,676 303.684,733	4	409.469,31 303.682,337	18.787
4	409.469,31 303.682,337	5	409.471,737 303.699,836	17.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.471,737 303.699,836	6	409.472,274 303.703,707	3.908
6	409.472,274 303.703,707	1	409.454,056 303.706,076	18.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1593, 1594, 1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45057	400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24733 / 28/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 513, din 06/04/2017 emis de NP Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORIN-LAURENŢIU** 2) **MATEI NATALIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31875/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 54968 din 07/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

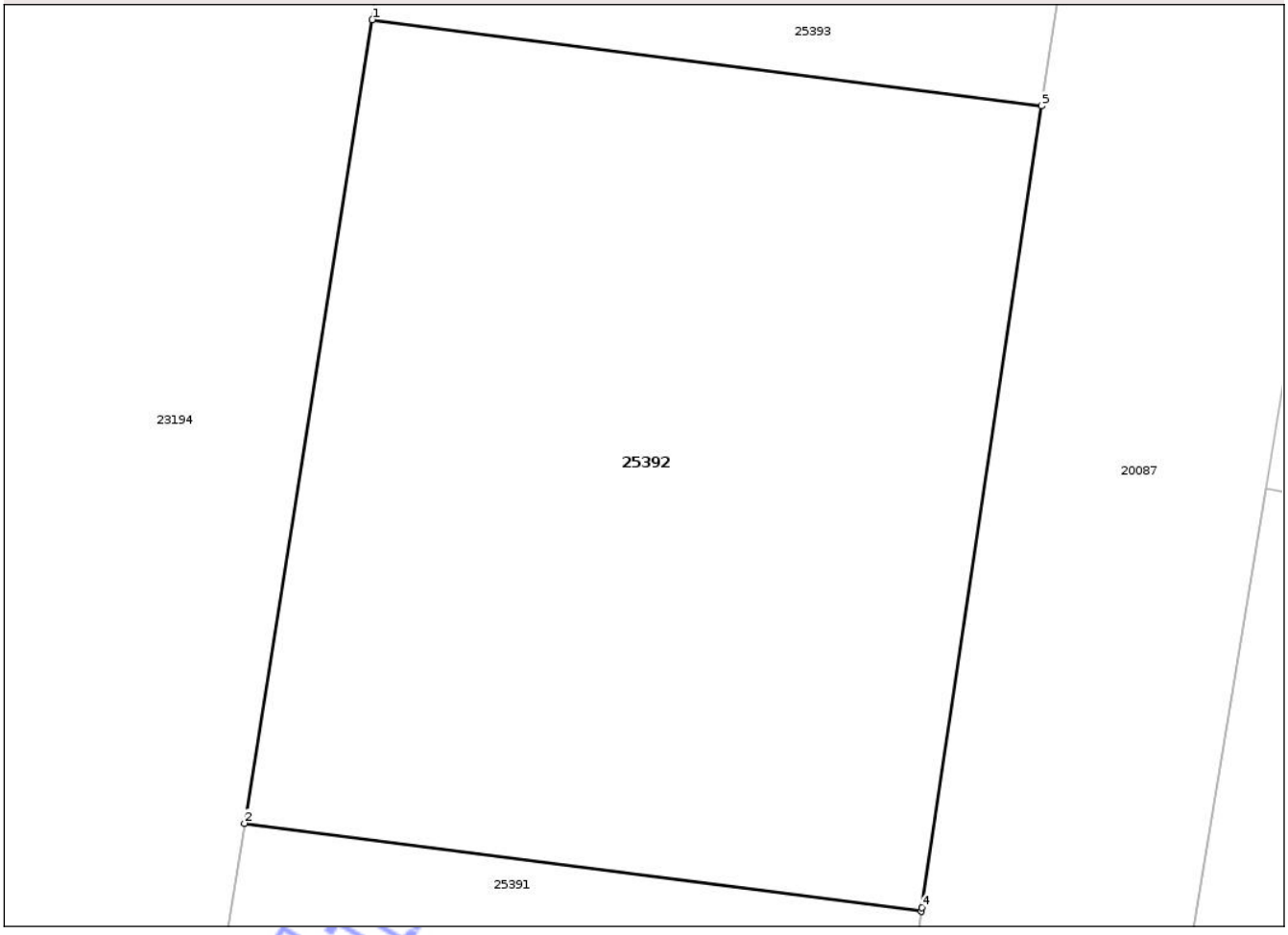
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45057	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	20	1593,1594,1595	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.457,491 303.727,677	2	409.454,056 303.706,076	21.872
2	409.454,056 303.706,076	3	409.472,274 303.703,707	18.371
3	409.472,274 303.703,707	4	409.472,288 303.703,808	0.102
4	409.472,288 303.703,808	5	409.475,512 303.725,359	21.791
5	409.475,512 303.725,359	1	409.457,491 303.727,677	18.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1593,1594,1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45058	397	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24733 / 28/01/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR. 513, din 06/04/2017 emis de NP Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORIN-LAURENŢIU** 2) **MATEI NATALIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31875/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 54968 din 07/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

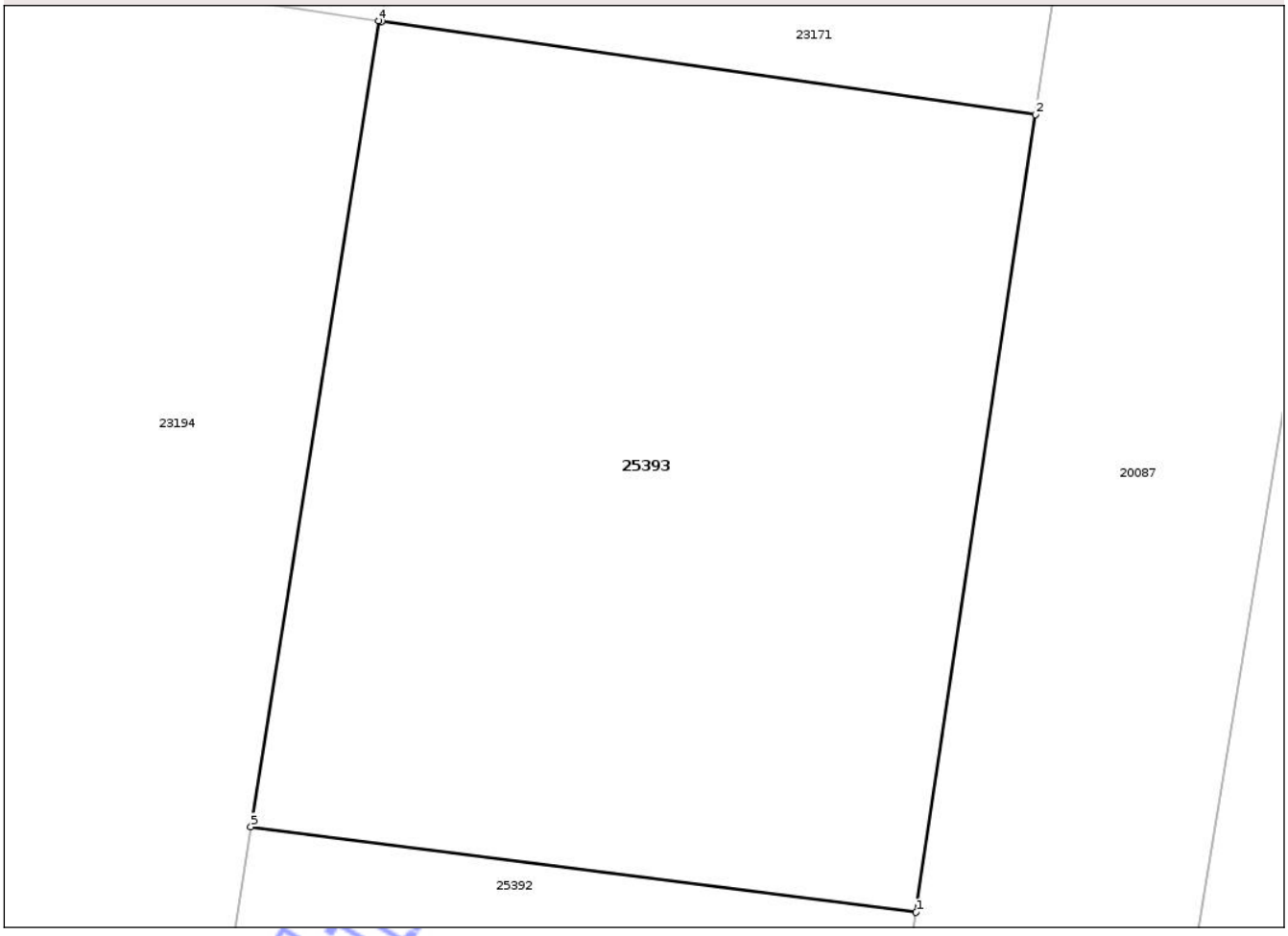
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45058	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	397	20	1593,1594,1595	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.475,512 303.725,359	2	409.478,743 303.746,954	21.835
2	409.478,743 303.746,954	3	409.461,043 303.749,477	17.879
3	409.461,043 303.749,477	4	409.460,959 303.749,49	0.085
4	409.460,959 303.749,49	5	409.457,491 303.727,677	22.087
5	409.457,491 303.727,677	1	409.475,512 303.725,359	18.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Jud. Dolj, De 340/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.193	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.193	De 340/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.512,308 303.902,789	2	409.516,418 303.927,863	25.409
3	409.506,266 303.919,273	4	409.499,991 303.883,264	36.552
5	409.492,919 303.842,681	6	409.490,564 303.824,966	17.871
7	409.478,743 303.746,954	8	409.475,512 303.725,359	21.835
9	409.472,288 303.703,808	10	409.472,274 303.703,707	0.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.516,418 303.927,863	3	409.506,266 303.919,273	13.299
4	409.499,991 303.883,264	5	409.492,919 303.842,681	41.195
6	409.490,564 303.824,966	7	409.478,743 303.746,954	78.903
8	409.475,512 303.725,359	9	409.472,288 303.703,808	21.791
10	409.472,274 303.703,707	11	409.471,737 303.699,836	3.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.471,737 303.699,836	12	409.469,31 303.682,337	17.667
13	409.466,714 303.663,624	14	409.466,392 303.661,571	2.078
15	409.472,558 303.660,26	16	409.477,062 303.687,739	27.846
17	409.481,543 303.715,08	18	409.486,002 303.742,286	27.569
19	409.490,439 303.769,358	20	409.494,855 303.796,3	27.302
21	409.499,249 303.823,112	22	409.500,76 303.832,329	9.34
23	409.501,52 303.836,967	24	409.503,623 303.849,796	13.0
25	409.507,976 303.876,355	1	409.512,308 303.902,789	26.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.469,31 303.682,337	13	409.466,714 303.663,624	18.892
14	409.466,392 303.661,571	15	409.472,558 303.660,26	6.304
16	409.477,062 303.687,739	17	409.481,543 303.715,08	27.706
18	409.486,002 303.742,286	19	409.490,439 303.769,358	27.433
20	409.494,855 303.796,3	21	409.499,249 303.823,112	27.17
22	409.500,76 303.832,329	23	409.501,52 303.836,967	4.7
24	409.503,623 303.849,796	25	409.507,976 303.876,355	26.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(271/2-271/3)/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T17, P 1390

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30964	367	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30964-C1	Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T17, P 1390	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit compusa din parter si mansarda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199798 / 14/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2887, din 13/08/2024 emis de Diaconu Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE CONSTANŢA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

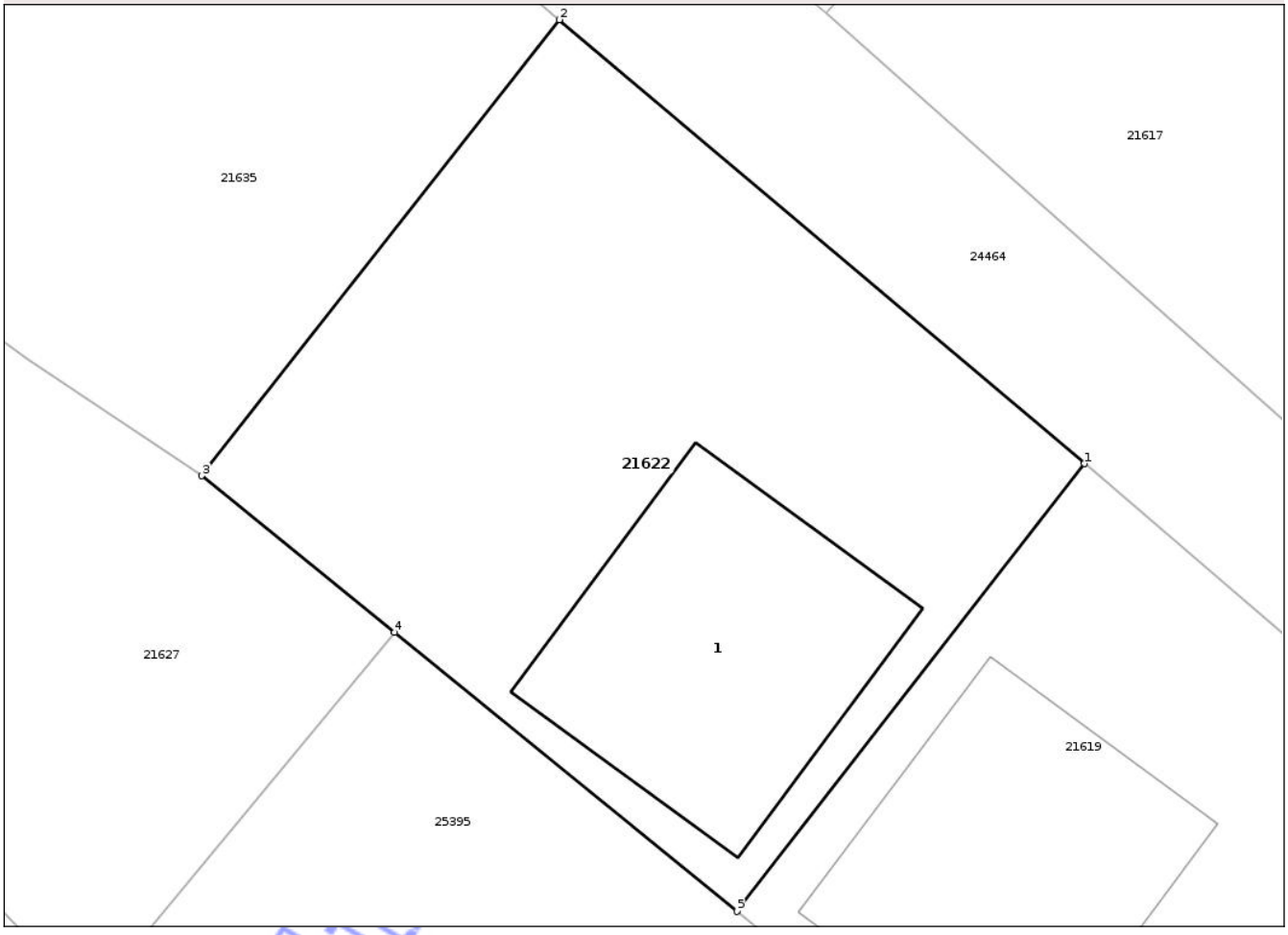
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30964	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	17	1390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30964-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit compusa din parter si mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.206,569 304.050,269	2	409.190,532 304.063,807	20.987
2	409.190,532 304.063,807	3	409.179,62 304.049,899	17.678
3	409.179,62 304.049,899	4	409.185,505 304.045,115	7.584
4	409.185,505 304.045,115	5	409.195,97 304.036,61	13.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.195,97 304.036,61	1	409.206,569 304.050,269	17.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43895	867	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102792 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2527, din 07/09/2011 emis de NP TOMITA DANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9	A1
	1) **MANOLACHE AUREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43145/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 71353 din 15/03/2023; pozitie transcrisa din CF 43007/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 21795 din 25/01/2023; pozitie transcrisa din CF 41212/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 31171 din 09/02/2021; pozitie transcrisa din CF 31689/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 62402 din 08/09/2011;	
31319 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. CVC NR.474, din 11/02/2025 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **BOAJE OANA-ŞTEFANIA** 2) **BOJE FLOREA-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43895	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	867	158	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.567,656 303.925,387	2	409.563,67 303.925,58	3.991
4	409.529,007 303.716,687	5	409.532,938 303.715,982	3.994
7	409.535,153 303.725,262	8	409.535,644 303.728,221	2.999
10	409.536,531 303.737,651	11	409.537,942 303.746,155	8.62
13	409.539,216 303.749,764	14	409.538,689 303.750,663	1.042
16	409.542,298 303.768,348	17	409.542,789 303.771,307	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.563,67 303.925,58	3	409.558,909 303.896,885	29.087
5	409.532,938 303.715,982	6	409.534,369 303.724,612	8.748
8	409.535,644 303.728,221	9	409.535,117 303.729,12	1.042
11	409.537,942 303.746,155	12	409.538,726 303.746,805	1.018
14	409.538,689 303.750,663	15	409.541,514 303.767,698	17.268
17	409.542,789 303.771,307	18	409.542,262 303.772,206	1.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.558,909 303.896,885	4	409.529,007 303.716,687	182.662
6	409.534,369 303.724,612	7	409.535,153 303.725,262	1.018
9	409.535,117 303.729,12	10	409.536,531 303.737,651	8.647
12	409.538,726 303.746,805	13	409.539,216 303.749,764	2.999
15	409.541,514 303.767,698	16	409.542,298 303.768,348	1.018
18	409.542,262 303.772,206	19	409.545,087 303.789,239	17.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	409.545,087 303.789,239	20	409.545,871 303.789,889	1.018
22	409.545,834 303.793,747	23	409.548,659 303.810,778	17.264
25	409.549,934 303.814,387	26	409.549,406 303.815,286	1.043
28	409.553,015 303.832,965	29	409.553,505 303.835,925	3.0
31	409.555,802 303.853,851	32	409.556,586 303.854,5	1.018
34	409.556,55 303.858,358	35	409.559,373 303.875,384	17.258
37	409.560,648 303.878,993	38	409.560,121 303.879,891	1.041
40	409.563,728 303.897,565	41	409.564,219 303.900,524	2.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	409.545,871 303.789,889	21	409.546,362 303.792,848	2.999
23	409.548,659 303.810,778	24	409.549,443 303.811,428	1.018
26	409.549,406 303.815,286	27	409.552,231 303.832,315	17.262
29	409.553,505 303.835,925	30	409.552,978 303.836,823	1.041
32	409.556,586 303.854,5	33	409.557,077 303.857,46	3.0
35	409.559,373 303.875,384	36	409.560,157 303.876,033	1.018
38	409.560,121 303.879,891	39	409.562,944 303.896,915	17.256
41	409.564,219 303.900,524	42	409.563,682 303.901,424	1.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	409.546,362 303.792,848	22	409.545,834 303.793,747	1.043
24	409.549,443 303.811,428	25	409.549,934 303.814,387	2.999
27	409.552,231 303.832,315	28	409.553,015 303.832,965	1.018
30	409.552,978 303.836,823	31	409.555,802 303.853,851	17.261
33	409.557,077 303.857,46	34	409.556,55 303.858,358	1.041
36	409.560,157 303.876,033	37	409.560,648 303.878,993	3.0
39	409.562,944 303.896,915	40	409.563,728 303.897,565	1.018
42	409.563,682 303.901,424	1	409.567,656 303.925,387	24.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43144	269	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71353 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2527, din 07/09/2011 emis de NP TOMITA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/10, cota initiala 6/10	A1
	1) **MANOLACHE AUREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43007/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 21795 din 25/01/2023; pozitie transcrisa din CF 41212/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 31171 din 09/02/2021; pozitie transcrisa din CF 31689/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 62402 din 08/09/2011;	
117155 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1565, din 10/05/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **ANTONESCU ANGELA - GABRIELA** 2) **ANTONESCU IONEL-FLORIAN**	
55618 / 11/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.832, din 08/03/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BISCA FLORENTINA** 2) **BISCA JAN CLAUDIU**	
102841 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1610, din 14/05/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **TRIFAN TATIANA GEORGETA** 2) **TRIFAN DORIS-COSTINEL**	
31321 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. CVC NR.474, din 11/02/2025 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BOAJE OANA-ŞTEFANIA** 2) **BOJE FLOREA-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată circulă civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43144	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	269	158	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.529,007 303.716,687	2	409.518,282 303.652,056	65.515
2	409.518,282 303.652,056	3	409.522,219 303.651,35	4.0
3	409.522,219 303.651,35	4	409.523,76 303.660,643	9.42
4	409.523,76 303.660,643	5	409.524,544 303.661,293	1.018
5	409.524,544 303.661,293	6	409.525,035 303.664,252	2.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.525,035 303.664,252	7	409.524,508 303.665,151	1.042
7	409.524,508 303.665,151	8	409.525,793 303.672,901	7.856
8	409.525,793 303.672,901	9	409.527,222 303.681,514	8.731
9	409.527,222 303.681,514	10	409.528,005 303.682,164	1.018
10	409.528,005 303.682,164	11	409.528,496 303.685,123	2.999
11	409.528,496 303.685,123	12	409.527,969 303.686,022	1.042
12	409.527,969 303.686,022	13	409.529,367 303.694,45	8.543
13	409.529,367 303.694,45	14	409.530,795 303.703,063	8.731
14	409.530,795 303.703,063	15	409.531,579 303.703,713	1.018
15	409.531,579 303.703,713	16	409.532,07 303.706,672	2.999
16	409.532,07 303.706,672	17	409.531,543 303.707,571	1.042
17	409.531,543 303.707,571	18	409.532,938 303.715,982	8.526
18	409.532,938 303.715,982	1	409.529,007 303.716,687	3.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5257
Nr. cadastral vechi:770/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31616	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31616-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 48, Jud. Dolj, fost T158, P1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta regim de inaltime P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35643 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. Contract de Donatie imobiliara aut. nr. 177, din 31/03/2015 emis de NP PATRAU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE EDUARD GABRIEL**	
107828 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 5383, din 18/05/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE (act administrativ nr 51 din 08.04.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE;act administrativ nr 5388 din 18.05.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE;act administrativ nr 3585 din 29.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE EDUARD GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

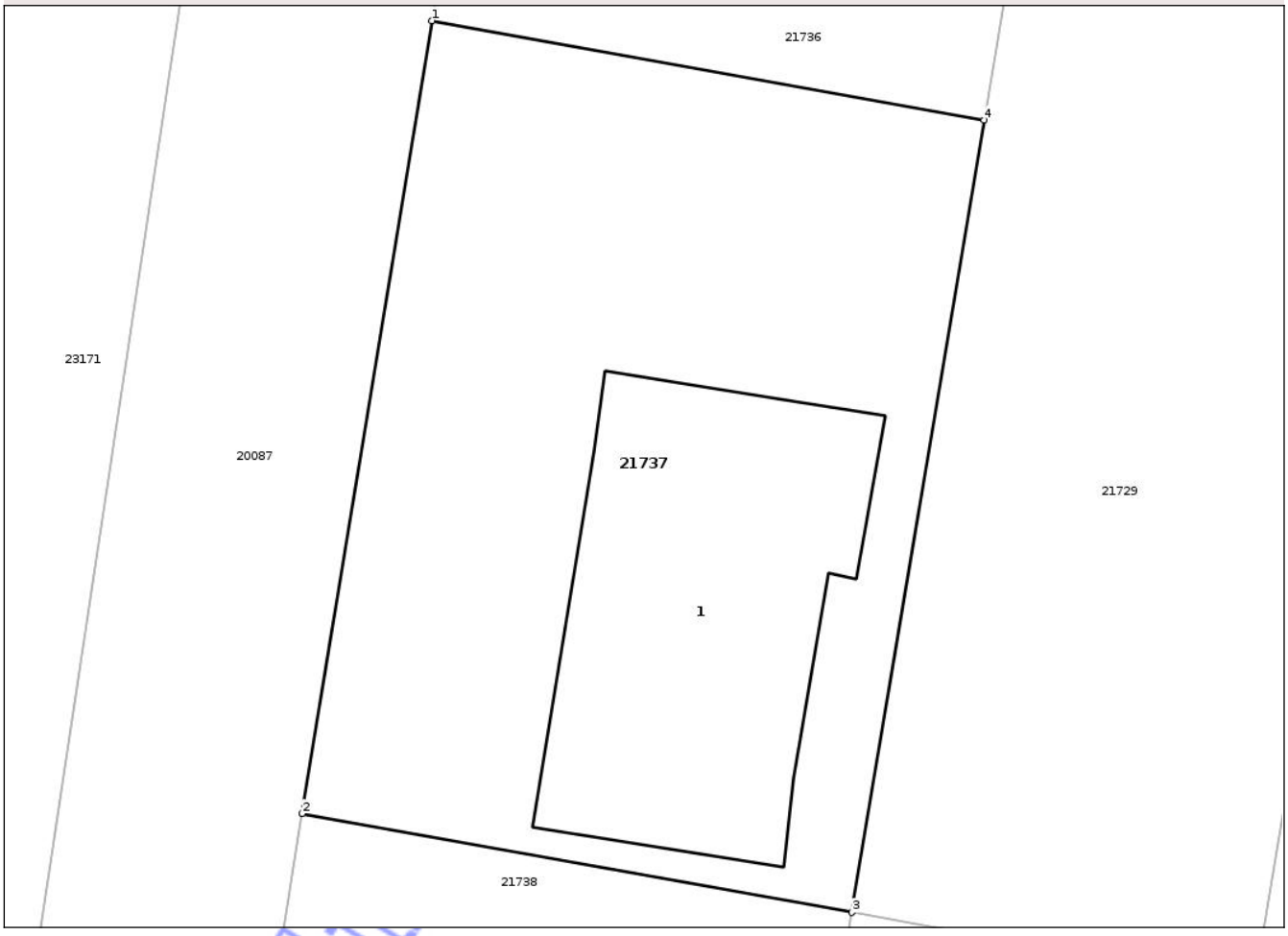
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31616	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	158	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31616-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta regim de inaltime P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.494,855 303.796,3	2	409.490,439 303.769,358	27.302
2	409.490,439 303.769,358	3	409.509,144 303.766,002	19.004
3	409.509,144 303.766,002	4	409.513,65 303.792,928	27.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.513,65 303.792,928	1	409.494,855 303.796,3	19.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3071
Nr. cadastral vechi:1288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost T 159 P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33341	1.192	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33341-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost T 159 P 22	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; C1-Casa de locuit,regim de inaltine Parter+Etaj+beci , Sc=151 mp, Scd=269, Sbeci=16mp, edificata in anul 2016
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost T 159 P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11381 / 21/02/2008		
Act Administrativ nr. TDP 2611 DIN 2006, din 01/01/2006 emis de CJ DOLJ (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 3218/2006 NP A.T.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PIETROIANU DUMITRU PAUL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3071)	
109394 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constctiei nr 8798, din 07/06/2022 emis de Primaria Malu Mare;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **Pietroianu M Dumitru Paul**	
100802 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.1371, din 11/04/2025 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **PIETROIANU IONELA GABRIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **Pietroianu M Dumitru Paul**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PIETROIANU DUMITRU PAUL** 2) **PIETROIANU IONELA GABRIELA** 3) **Pietroianu M Dumitru Paul**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33341	1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	159	22	-	
2	arabil	DA	392	159	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33341-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; C1-Casa de locuit,regim de inaltine Parter+Etaj+beci , Sc=151 mp, Scd=269, Sbeci=16mp, edificata in anul 2016
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.282,424 303.769,512	2	409.294,237 303.769,175	11.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.294,237 303.769,175	3	409.294,779 303.769,149	0.543
3	409.294,779 303.769,149	4	409.296,135 303.769,084	1.358
4	409.296,135 303.769,084	5	409.293,83 303.855,416	86.363
5	409.293,83 303.855,416	6	409.286,614 303.855,935	7.235
6	409.286,614 303.855,935	7	409.279,911 303.856,314	6.714
7	409.279,911 303.856,314	8	409.280,166 303.849,843	6.476
8	409.280,166 303.849,843	9	409.280,287 303.844,863	4.981
9	409.280,287 303.844,863	10	409.281,624 303.797,741	47.141
10	409.281,624 303.797,741	1	409.282,424 303.769,512	28.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349, Jud. Dolj, fost T20, P 1532,P1533,P1534,P1535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35698	598	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35698-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349, Jud. Dolj, fost T20, P 1532,P1533, P1534,P1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa de locuit
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349, Jud. Dolj, fost T20, P 1532,P1533, P1534,P1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349, Jud. Dolj, fost T20, P 1532,P1533, P1534,P1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.6		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349, Jud. Dolj, fost T20, P 1532,P1533, P1534,P1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103780 / 06/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2087 DIN 2005, din 01/01/2005 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADEA MADALIN FLORIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34510/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 84822 din 20/07/2015; pozitie transcrisa din CF 33927/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 22378 din 12/09/2005;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BADEA MADALIN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic (civil)

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35698	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	20	1532,1533,1534,1535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35698-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; casa de locuit
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.6		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.166,632 303.761,614	2	409.171,824 303.715,607	46.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.171,824 303.715,607	3	409.182,221 303.713,72	10.567
3	409.182,221 303.713,72	4	409.181,918 303.749,03	35.311
4	409.181,918 303.749,03	5	409.181,43 303.762,005	12.984
5	409.181,43 303.762,005	1	409.166,632 303.761,614	14.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 25, Jud. Dolj, T20, P1573/3; fost T 20 P 1573/2,1573/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37165	759	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37165-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 25, Jud. Dolj, T20, P1573/3; fost T 20 P 1573/2,1573/3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:214 mp; C1- LOCUINTA-Sp+P, Sc=192 mp, Scd=214mp, construita in anul 2021. Propr.constructiei detine Certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1130 / 05/01/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 33, din 04/01/2018 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLINTIRU FLORIN-AUREL**, necasatorit	
265622 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE nr 129, din 27/03/2020 emis de PRIMARIA MALU MARE (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOLINTIRU FLORIN-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37165	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	20	1573/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37165-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:214 mp; C1- LOCUINTA-Sp+P, Sc=192 mp, Scd=214mp, construita in anul 2021. Propr.constructiei detine Certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.362,538 303.680,227	2	409.366,467 303.679,481	3.999
2	409.366,467 303.679,481	3	409.366,481 303.679,564	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.366,481 303.679,564	4	409.374,849 303.728,264	49.414
4	409.374,849 303.728,264	5	409.387,296 303.724,633	12.966
5	409.387,296 303.724,633	6	409.391,614 303.749,682	25.418
6	409.391,614 303.749,682	7	409.393,147 303.758,449	8.9
7	409.393,147 303.758,449	8	409.389,325 303.759,471	3.956
8	409.389,325 303.759,471	9	409.380,567 303.760,387	8.806
9	409.380,567 303.760,387	10	409.376,443 303.760,865	4.152
10	409.376,443 303.760,865	11	409.376,469 303.759,064	1.801
11	409.376,469 303.759,064	12	409.372,319 303.736,507	22.936
12	409.372,319 303.736,507	13	409.371,009 303.729,384	7.242
13	409.371,009 303.729,384	14	409.368,456 303.714,539	15.063
14	409.368,456 303.714,539	15	409.367,567 303.709,399	5.216
15	409.367,567 303.709,399	16	409.365,139 303.696,764	12.866
16	409.365,139 303.696,764	17	409.363,299 303.685,453	11.46
17	409.363,299 303.685,453	1	409.362,538 303.680,227	5.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 31, Jud. Dolj, (Fost T 20 P 1583, P 1584, P 1585, P 1586)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43991	1.372	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	43991-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 31, Jud. Dolj, (Fost T 20 P 1583, P 1584, P 1585, P 1586)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-Locuinta Parter Sc = Scd = 59 mp, Edificata in anul 1960.
A1.2	43991-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 31, Jud. Dolj, (Fost T 20 P 1583, P 1584, P 1585, P 1586)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 43 mp, Edificata in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144183 / 25/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 5467, din 28/06/2023 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in dosar nr. 17793/215/2021 (act administrativ nr CNS NR 11409 din 18.06.2024, emis de PRIMARIA COM MALU MARE;act administrativ nr TDP NR 21415 din 21.08.2020, emis de COMISIA JUD DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
144183 / 25/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 5467, din 28/06/2023 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in dosar nr. 17793/215/2021 (act administrativ nr CNS NR 11409 din 18.06.2024, emis de PRIMARIA COM MALU MARE;act administrativ nr TDP NR 21415 din 21.08.2020, emis de COMISIA JUD DOLJ);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9013 LEI, reprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLACHE TUDOR**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25041 LEI, reprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE PAUN**, LIPSA CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25041 LEI, reprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLACHE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43991	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.372	20	1583,1584,1585,1586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	43991-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-Locuinta Parter Sc = Scd = 59 mp, Edificata in anul 1960.
A1.2	43991-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 43 mp, Edificata in anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.413,618 303.670,164	2	409.421,183 303.669,017	7.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.421,183 303.669,017	3	409.429,7 303.667,726	8.614
3	409.429,7 303.667,726	4	409.443,002 303.751,789	85.109
4	409.443,002 303.751,789	5	409.434,295 303.752,964	8.786
5	409.434,295 303.752,964	6	409.427,108 303.753,934	7.252
6	409.427,108 303.753,934	7	409.424,277 303.736,356	17.805
7	409.424,277 303.736,356	8	409.414,915 303.678,215	58.89
8	409.414,915 303.678,215	1	409.413,618 303.670,164	8.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T 159 P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38204	1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38204-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T 159 P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1- Casa de locuit
A1.2	38204-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T 159 P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2- Anexa gospodaresca, regim de imaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57268 / 25/03/2019		
Act Notarial nr. CVC 597, din 22/03/2019 emis de Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONICĂ ILEANA** 2) **IONICĂ FANEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONICĂ SORINA-MĂDĂLINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONICĂ ILEANA** 2) **IONICĂ FANEL** 3) **IONICĂ SORINA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38204	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	159	1	-	
2	arabil	DA	1.652	159	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38204-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-Casa de locuit
A1.2	38204-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-Anexa gospodaresca, regim de imaltime parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.213,539 303.963,612	2	409.201,106 303.955,669	14.754
2	409.201,106 303.955,669	3	409.221,788 303.924,679	37.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.221,788 303.924,679	4	409.232,174 303.909,08	18.74
4	409.232,174 303.909,08	5	409.234,169 303.906,225	3.483
5	409.234,169 303.906,225	6	409.247,296 303.887,428	22.927
6	409.247,296 303.887,428	7	409.263,609 303.863,78	28.729
7	409.263,609 303.863,78	8	409.267,813 303.863,482	4.215
8	409.267,813 303.863,482	9	409.271,349 303.863,175	3.549
9	409.271,349 303.863,175	10	409.281,891 303.862,668	10.554
10	409.281,891 303.862,668	11	409.263,726 303.890,678	33.385
11	409.263,726 303.890,678	12	409.263,724 303.890,68	0.003
12	409.263,724 303.890,68	13	409.245,852 303.917,794	32.474
13	409.245,852 303.917,794	14	409.215,14 303.961,341	53.288
14	409.215,14 303.961,341	1	409.213,539 303.963,612	2.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 325, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1390)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41826	1.855	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41826-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 325, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1390)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:478 mp; C1-Locuinta Parter+1Etaj Sc = 227 mp Scd = 478 mp, Edificata in anul 2021. Suprafata aferenta constructiei SAC = 262 mp.
A1.2	41826-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 325, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1390)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-CA Parter Sc = Scd = 46 mp Edificata in anul 2022 . Suprafata aferenta constructiei SAC = 59 mp.
A1.3	41826-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 325, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1390)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C3-CA Parter Sc = Scd = 159 mp Edificata in anul 2013
A1.4	41826-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 325, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1390)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C4-CA Parter Sc = Scd = 69 mp Edificata in anul 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8252 / 18/01/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR.762, din 04/11/2010 emis de NP IONASCU NICOLAE (act notarial nr contract de vanzare cumparare nr 7280 din 16.12.2005, emis de NP Stefanescu Fl.;act notarial nr Act de alipire nr. 121 din 17.01.2022, emis de Ionascu Nicolae);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de dezmembrare în seria rangului încheierii cf nr.35768/19.06.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU IONEL**, LIPSA CNP 2) **DUMITRASCU NICOLETA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30963/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 71486 din 05/11/2010;	
118009 / 12/05/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 41, din 24/04/2023 emis de PRIMARIA COM MALU MARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRASCU IONEL** 2) **DUMITRASCU NICOLETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRASCU IONEL** 2) **DUMITRASCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat de ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41826	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.855	17	1390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41826-C1	constructii de locuinte	227	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:478 mp; C1-Locuinta Parter+1Etaj Sc = 227 mp Scd = 478 mp, Edificata in anul 2021. Suprafata aferenta constructiei SAC = 262 mp.
A1.2	41826-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-CA Parter Sc = Scd = 46 mp Edificata in anul 2022 . Suprafata aferenta constructiei SAC = 59 mp.
A1.3	41826-C3	constructii anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C3-CA Parter Sc = Scd = 159 mp Edificata in anul 2013
A1.4	41826-C4	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C4-CA Parter Sc = Scd = 69 mp Edificata in anul 2013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.155,107 304.067,263	2	409.174,297 304.053,461	23.638
2	409.174,297 304.053,461	3	409.179,62 304.049,899	6.405
3	409.179,62 304.049,899	4	409.190,532 304.063,807	17.678
4	409.190,532 304.063,807	5	409.135,693 304.111,723	72.823
5	409.135,693 304.111,723	6	409.112,918 304.116,202	23.211
6	409.112,918 304.116,202	7	409.119,701 304.089,974	27.091
7	409.119,701 304.089,974	8	409.119,799 304.089,594	0.392
8	409.119,799 304.089,594	9	409.121,48 304.089,132	1.743
9	409.121,48 304.089,132	10	409.129,854 304.084,163	9.737
10	409.129,854 304.084,163	11	409.149,394 304.071,372	23.354
11	409.149,394 304.071,372	1	409.155,107 304.067,263	7.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44320	300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31328 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. CVC NR.474, din 11/02/2025 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOAJE OANA-ŞTEFANIA** 2) **BOJE FLOREA-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

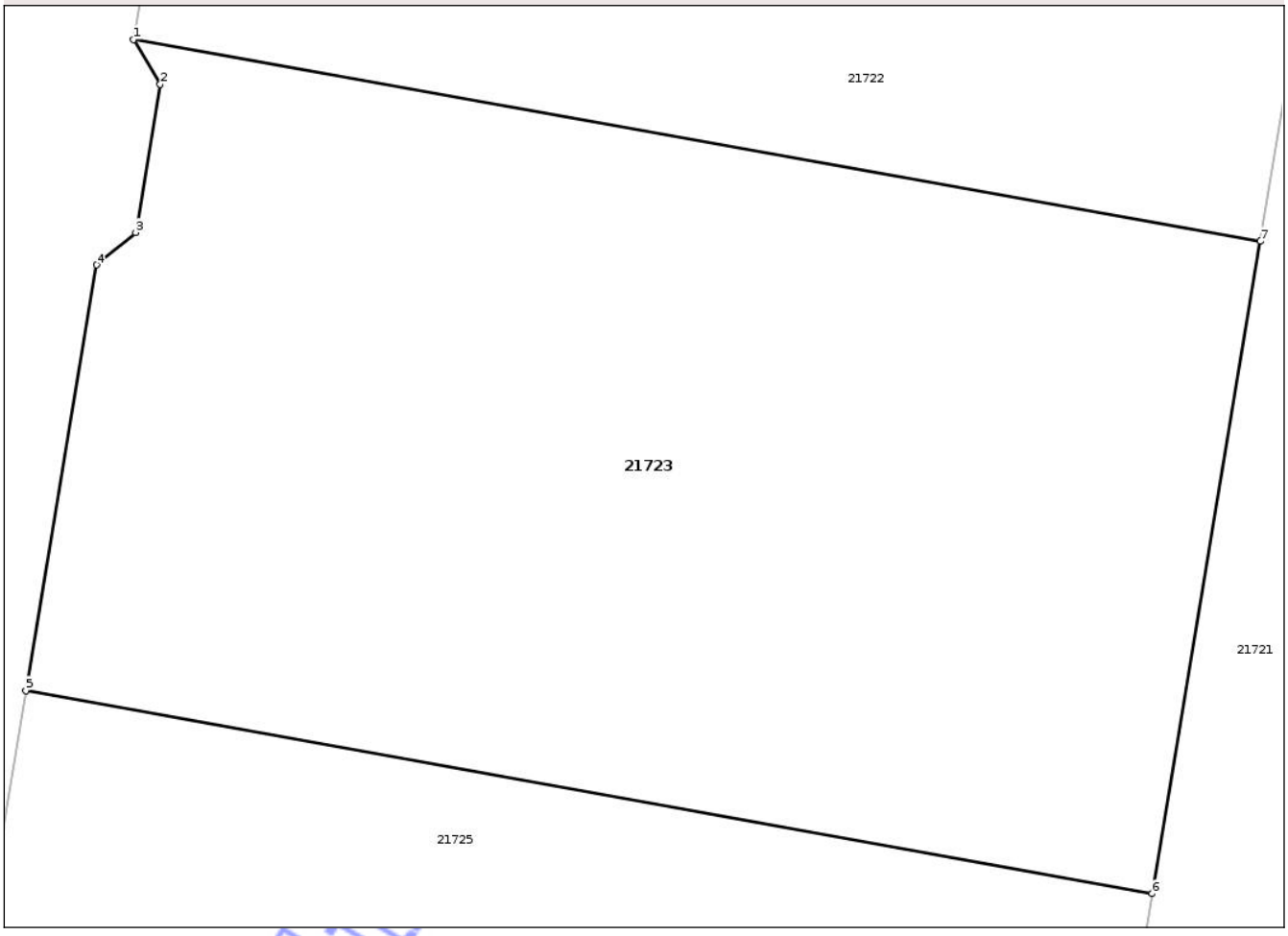
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44320	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	158	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.538,689 303.750,663	2	409.539,216 303.749,764	1.042
2	409.539,216 303.749,764	3	409.538,726 303.746,805	2.999
3	409.538,726 303.746,805	4	409.537,942 303.746,155	1.018
4	409.537,942 303.746,155	5	409.536,531 303.737,651	8.62
5	409.536,531 303.737,651	6	409.559,067 303.733,592	22.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.559,067 303.733,592	7	409.561,23 303.746,627	13.213
7	409.561,23 303.746,627	1	409.538,689 303.750,663	22.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43894	500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102792 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.1610, din 14/05/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFAN DORIS-COSTINEL** 2) **TRIFAN TATIANA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

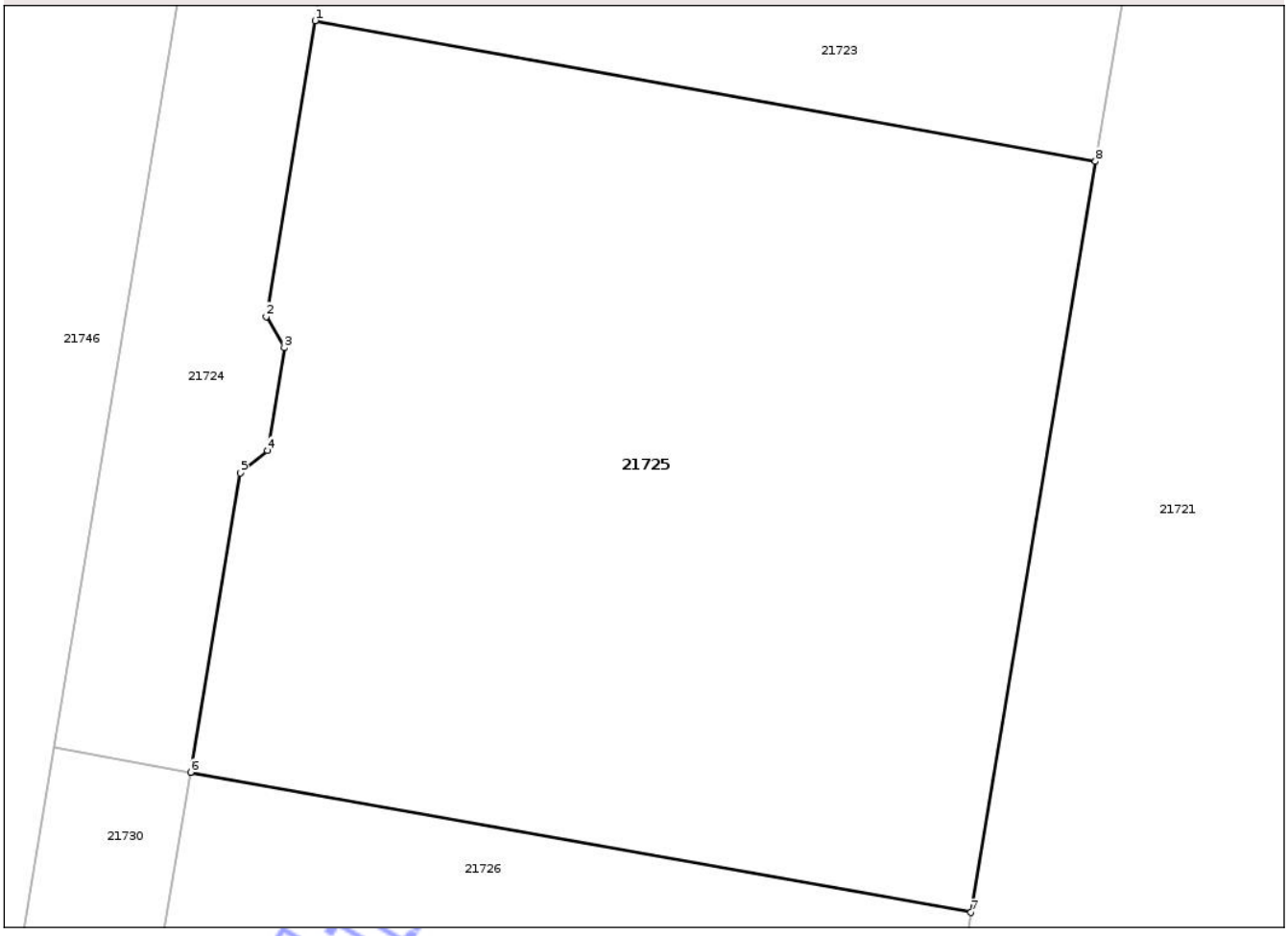
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43894	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	158	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.536,531 303.737,651	2	409.535,117 303.729,12	8.647
2	409.535,117 303.729,12	3	409.535,644 303.728,221	1.042
3	409.535,644 303.728,221	4	409.535,153 303.725,262	2.999
4	409.535,153 303.725,262	5	409.534,369 303.724,612	1.018
5	409.534,369 303.724,612	6	409.532,938 303.715,982	8.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.532,938 303.715,982	7	409.555,473 303.711,939	22.895
7	409.555,473 303.711,939	8	409.559,067 303.733,592	21.949
8	409.559,067 303.733,592	1	409.536,531 303.737,651	22.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 37F, Jud. Dolj, fost T 153 P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43418	3.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T153, corect fiind T158

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187200 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. CV AUT NR 1088, din 29/06/2023 emis de NP Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU COSTINEL-TIBERIU** 2) **BARBU MARINA-DENISA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43315/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 157074 din 30/06/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43418	3.400	In CF a fost inscris in mod eronat T153, corect fiind T158

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	153	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.545,021 303.897,198	2	409.522,84 303.763,527	135.499
2	409.522,84 303.763,527	3	409.504,7 303.654,213	110.809
3	409.504,7 303.654,213	4	409.518,282 303.652,056	13.752
4	409.518,282 303.652,056	5	409.529,007 303.716,687	65.515
5	409.529,007 303.716,687	6	409.558,909 303.896,885	182.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.558,909 303.896,885	1	409.545,021 303.897,198	13.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 28, Jud. Dolj, fost tarlaua 159 parcela 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37128	1.633	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37128-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 28, Jud. Dolj, fost tarlaua 159 parcela 24	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; C1- Casa de locuit , regim de inaltime parter+etaj, edificata in anul 2001, compusa la parter din dormitor, living, bucatarie, baie, doua holuri si camera tehnica, iar la etaj trei dormitoare, dresing, baie, hol si trei balcoane si beci la subsol .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62336 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 611, din 05/04/2022 emis de Diaconu Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂUN ANCA-IONELA** 2) **PĂUN FLORIN-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37128	1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.058	159	24	-	
2	arabil	DA	575	159	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37128-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; C1-Casa de locuit , regim de inaltime parter+etaj, edificata in anul 2001, compusa la parter din dormitor, living, bucatarie, baie, doua holuri si camera tehnica, iar la etaj trei dormitoare, dresing, baie, hol si trei balcoane si beci la subsol .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.346,659 303.764,697	2	409.359,516 303.763,324	12.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.359,516 303.763,324	3	409.361,233 303.778,18	14.955
3	409.361,233 303.778,18	4	409.363,932 303.800,735	22.716
4	409.363,932 303.800,735	5	409.366,195 303.817,668	17.084
5	409.366,195 303.817,668	6	409.370,101 303.850,097	32.663
6	409.370,101 303.850,097	7	409.368,106 303.849,447	2.098
7	409.368,106 303.849,447	8	409.358,92 303.850,379	9.233
8	409.358,92 303.850,379	9	409.353,833 303.850,941	5.118
9	409.353,833 303.850,941	10	409.346,979 303.851,6	6.886
10	409.346,979 303.851,6	11	409.345,152 303.852,673	2.119
11	409.345,152 303.852,673	12	409.345,291 303.847,988	4.687
12	409.345,291 303.847,988	13	409.345,429 303.834,842	13.147
13	409.345,429 303.834,842	14	409.346,073 303.802,201	32.647
14	409.346,073 303.802,201	15	409.346,705 303.770,133	32.074
15	409.346,705 303.770,133	1	409.346,659 303.764,697	5.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 347, Jud. Dolj, Fost nr. 349, fost T 20 P 1532, 1533, 1534, 1535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34735	260	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34735-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 347, Jud. Dolj, Fost nr. 349, fost T 20 P 1532, 1533, 1534, 1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Cladire de locuit (P) cu Sc= 83mp, Scd= 83.00mp, construita in anul 2015, din BCA si acoperita cu tigla, cu 2 camere, 1 living si dependinte. Are Certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15802 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 453, din 31/01/2020 emis de NP CUREA IONEL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUDU VASILE-GABRIEL**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 454, din 31/01/2020 emis de NP CUREA IONEL;		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - Sucursala Bucuresti**, CIF:6151100	
B10	Se noteaza interdictia de incheiere a unui contract de comodat	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - Sucursala Bucuresti**, CIF:6151100	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15802 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 454, din 31/01/2020 emis de NP CUREA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:188550 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM - Sucursala Bucuresti**, CIF:6151100	

Neautorizat în circuitul civil

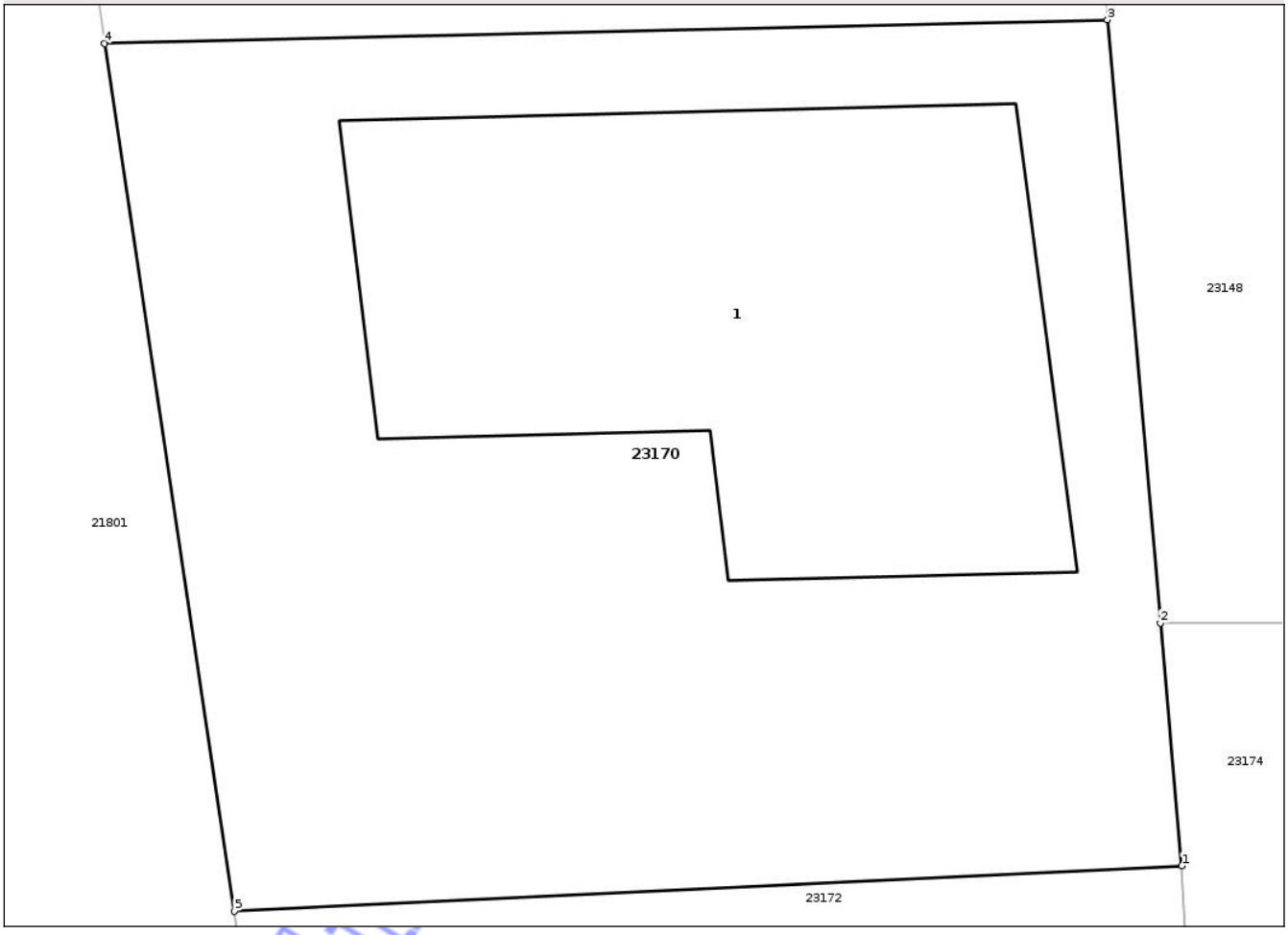
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34735	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	20	1532, 1533, 1534, 1535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34735-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Cladire de locuit (P) cu Sc= 83mp, Scd= 83.00 mp, construita in anul 2015, din BCA si acoperita cu tigla, cu 2 camere, 1 living si dependinte. Are Certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.180,314 303.785,024	2	409.179,939 303.789,293	4.285
2	409.179,939 303.789,293	3	409.179,006 303.799,898	10.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.179,006 303.799,898	4	409.161,352 303.799,481	17.659
4	409.161,352 303.799,481	5	409.163,641 303.784,224	15.428
5	409.163,641 303.784,224	1	409.180,314 303.785,024	16.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 9, Jud. Dolj, fosta T20, P1550, P1551, P1552, P1553, P1554

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44172	1.473	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	44172-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 9, Jud. Dolj, fosta T20, P1550, P1551, P1552, P1553, P1554	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:140 mp; parter si pivnita constr. in 1967, Sc piv 11.8mp
A1.2	44172-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 9, Jud. Dolj, fosta T20, P1550, P1551, P1552, P1553, P1554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	44172-C3	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 9, Jud. Dolj, fosta T20, P1550, P1551, P1552, P1553, P1554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	44172-C4	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 9, Jud. Dolj, fosta T20, P1550, P1551, P1552, P1553, P1554	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
300888 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. CM nr 11, din 16/02/2023 emis de NP Dinca Alina Camelia (act administrativ nr Adeverinta nr 19735 din 16.10.2024, emis de Primaria Malu Mare;act notarial nr CVC cu clauza de intretinere nr 5408 din 11.12.2003, emis de NP Cernobai Claudiu Emil;act administrativ nr Certificate fiscale nr 20039, 20038 si 20040 din 21.10.2024, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RĂDUŢ CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **RĂDUŢ CARMEN**	
	OBSERVATII: def Radut Mihai	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **RĂDUŢ ELENA-DIANA**	
	OBSERVATII: def Radut Mihai	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **RĂDUŢ IRINEL-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: def Radut Mihai	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RĂDUŢ CARMEN** 2) **RĂDUŢ ELENA-DIANA** 3) **RĂDUŢ IRINEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial eliberat prin circuitul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44172	1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	20	1550	-	
2	arabil	DA	525	20	1551,1554	-	
3	vie	DA	149	20	1552	-	
4	vie	DA	269	20	1553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	44172-C1	constructii de locuinte	Din acte: 140 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:140 mp; parter si pivnita constr. in 1967, Sc piv 11.8mp
A1.2	44172-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	44172-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	44172-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.261,944 303.769,705	2	409.255,62 303.769,98	6.33
2	409.255,62 303.769,98	3	409.255,491 303.769,986	0.129
3	409.255,491 303.769,986	4	409.241,486 303.769,604	14.01
4	409.241,486 303.769,604	5	409.241,686 303.754,35	15.255
5	409.241,686 303.754,35	6	409.241,688 303.749,973	4.377
6	409.241,688 303.749,973	7	409.242,103 303.729,319	20.658
7	409.242,103 303.729,319	8	409.242,155 303.721,938	7.381
8	409.242,155 303.721,938	9	409.242,476 303.702,357	19.584
9	409.242,476 303.702,357	10	409.263,764 303.698,841	21.576
10	409.263,764 303.698,841	11	409.263,766 303.701,239	2.398
11	409.263,766 303.701,239	12	409.263,905 303.707,121	5.884
12	409.263,905 303.707,121	13	409.263,735 303.718,954	11.834
13	409.263,735 303.718,954	14	409.263,512 303.724,927	5.977
14	409.263,512 303.724,927	15	409.263,474 303.730,028	5.101
15	409.263,474 303.730,028	16	409.263,36 303.732,782	2.756
16	409.263,36 303.732,782	17	409.263,266 303.742,686	9.904
17	409.263,266 303.742,686	18	409.262,828 303.755,862	13.183
18	409.262,828 303.755,862	1	409.261,944 303.769,705	13.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1686/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 17, Jud. Dolj, fost T 159 P 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33632	567	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33632-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 17, Jud. Dolj, fost T 159 P 14/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Casa de locuit, regim de inaltine Parter+M , Sc=125 mp, Scd=228 mp, edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37119 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 1011, din 26/03/2014 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ILIE** 2) **MUNTEANU EMILIA VIOLETA**	
102006 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat nr 7524, din 12/05/2022 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr PV receptie nr 9642 din 04.09.2018, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Autorizatie de construire nr 141 din 14.07.2016, emis de Primaria Malu Mare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUNTEANU EMILIA VIOLETA** 2) **MUNTEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

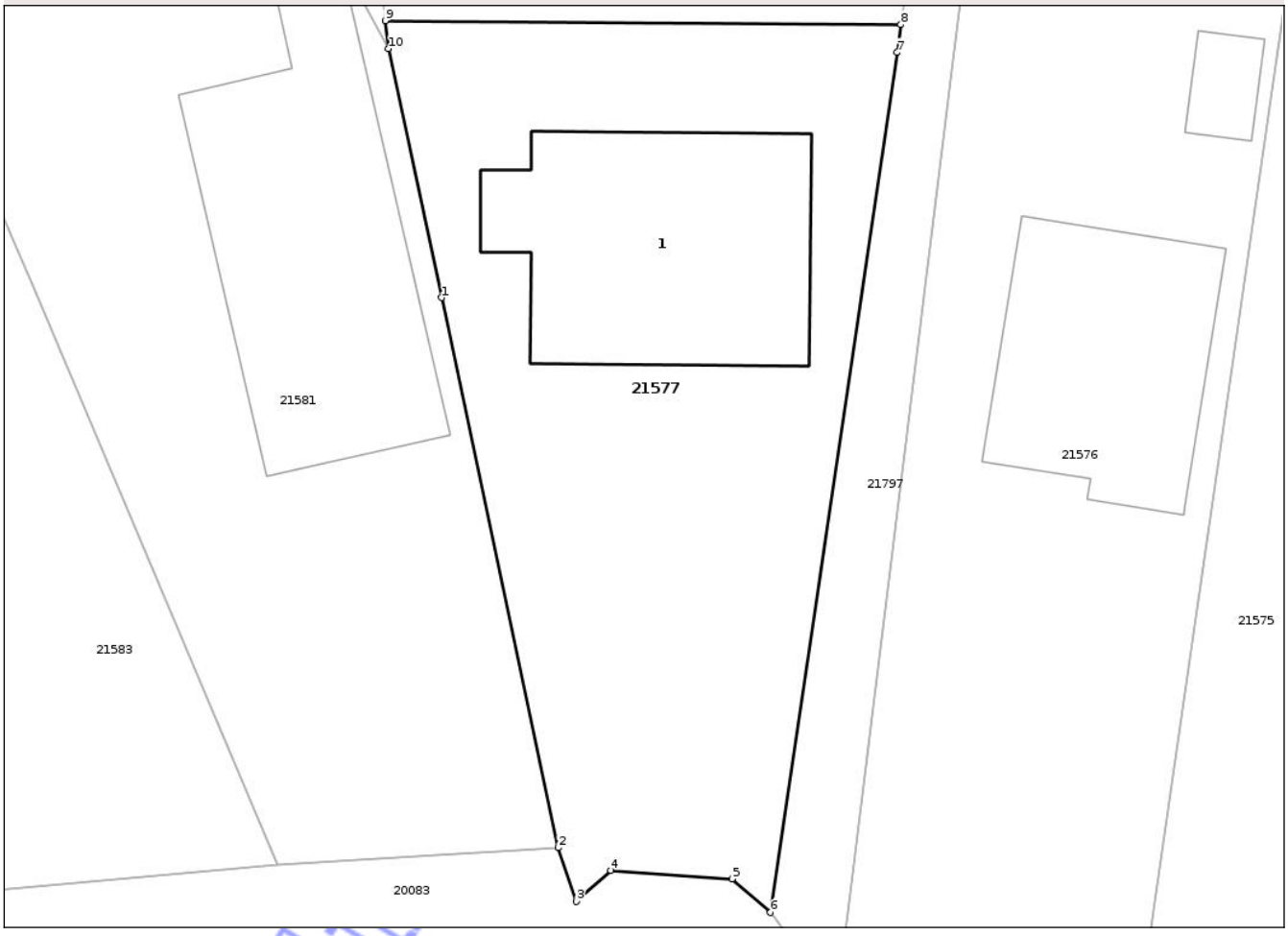
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33632	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	159	14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33632-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Casa de locuit,regim de inaltine Parter+M , Sc=125 mp, Scd=228 mp, edificata in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.398,904 303.880,913	2	409.403,888 303.857,489	23.948
2	409.403,888 303.857,489	3	409.404,645 303.855,209	2.402
3	409.404,645 303.855,209	4	409.406,128 303.856,521	1.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.406,128 303.856,521	5	409.411,289 303.856,167	5.173
5	409.411,289 303.856,167	6	409.412,933 303.854,736	2.18
6	409.412,933 303.854,736	7	409.418,33 303.891,349	37.009
7	409.418,33 303.891,349	8	409.418,49 303.892,538	1.2
8	409.418,49 303.892,538	9	409.396,507 303.892,701	21.984
9	409.396,507 303.892,701	10	409.396,64 303.891,509	1.199
10	409.396,64 303.891,509	1	409.398,904 303.880,913	10.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 13C, Jud. Dolj, (fost T159, P12/1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43600	1.493	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256445 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. act aditional aut nr 895, din 20/05/2022 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (Act aditional la Act partaj voluntar_signed ; act administrativ nr 9656 din 29.01.2008, emis de CJ DJ;act notarial nr Act partaj voluntar 2559 din 29.12.2021, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;act notarial nr 61 din 20.05.2022, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ GABRIEL FLORIN RĂZVAN**	
	OBSERVATII: def Mogos Dan Gabriel	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43600	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.493	159	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.381,575 303.881,254	2	409.370,77 303.905,796	26.815
2	409.370,77 303.905,796	3	409.363,77 303.920,371	16.169
3	409.363,77 303.920,371	4	409.338,258 303.973,492	58.93
4	409.338,258 303.973,492	5	409.328,0 303.978,348	11.349
5	409.328,0 303.978,348	6	409.354,774 303.911,347	72.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.354,774 303.911,347	7	409.377,279 303.855,452	60.256
7	409.377,279 303.855,452	8	409.391,938 303.856,749	14.716
8	409.391,938 303.856,749	1	409.381,575 303.881,254	26.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 339, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1408, P 1409, P 1410)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44473	1.445	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit la nord cu gard lemn si gard beton la est gard plasa sarma, la sud gard beton si gard metalic, la vest gard beton si gard metalic.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	44473-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 339, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1408, P 1409, P 1410)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 66 mp Scd = 75 mp, Edificata in anul 1956.
A1.2	44473-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 339, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1408, P 1409, P 1410)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 100 mp, Edificata in anul 1956.
A1.3	44473-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 339, Jud. Dolj, (Fost T 17 P 1408, P 1409, P 1410)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 23 mp, Edificata in anul 1990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83651 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. TDP NR 1157-48118, din 12/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5543-5545-5541 din 18.03.2025, emis de PRIMARIA MALU MARE;act notarial nr CM NR 19 din 31.07.2018, emis de BIN MIULESCU OANA-ADRIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIUPUREANU PETRIŞOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DEMETRESCU LUCICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUPUREANU PETRIŞOR**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEMETRESCU LUCICA**	
295673 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. contract de donatie aut sub nr 519, din 30/10/2025 emis de Miulescu Oana Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SPĂTARU DANIELA ANDREEA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPĂTARU DANIELA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din CF electronic

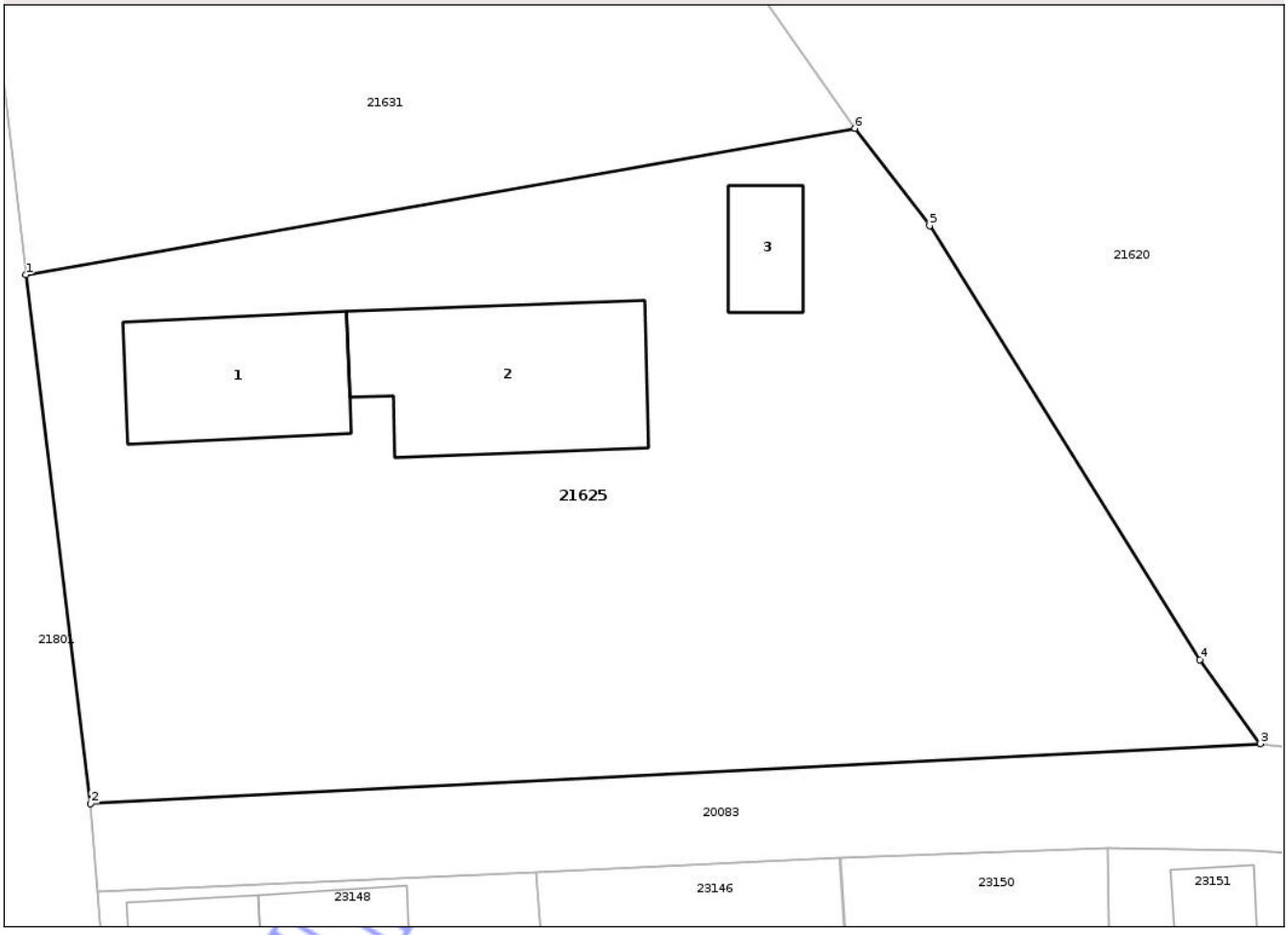
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44473	1.445	Teren imprejmuit la nord cu gard lemn si gard beton la est gard plasa sarma, la sud gard beton si gard metalic, la vest gard beton si gard metalic.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	17	1408	-	
2	arabil	DA	815	17	1409,1410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	44473-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 66 mp Scd = 75 mp, Edificata in anul 1956.
A1.2	44473-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 100 mp, Edificata in anul 1956.
A1.3	44473-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 23 mp, Edificata in anul 1990.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.150,934 303.892,7	2	409.154,125 303.866,686	26.209
2	409.154,125 303.866,686	3	409.211,653 303.869,642	57.604
3	409.211,653 303.869,642	4	409.208,68 303.873,779	5.094
4	409.208,68 303.873,779	5	409.195,394 303.895,117	25.136
5	409.195,394 303.895,117	6	409.191,724 303.899,901	6.03
6	409.191,724 303.899,901	1	409.150,934 303.892,7	41.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:629/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T 20 P 1564,1565,1566,1567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39372	960	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39372-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T 20 P 1564,1565,1566,1567	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casa de locuit ,regim de inaltime S+P+M , Sc=68 mp, Scd=159mp, edificata in anul 2007
A1.2	39372-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T 20 P 1564,1565,1566,1567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa gospodareasaca ,regim de inaltime P, Sc=19 mp, Scd=19mp, edificata in anul 2022, fara acte
A1.3	39372-C3	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T 20 P 1564,1565,1566,1567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Foisor ,regim de inaltime P, Sc=15 mp, Scd=15mp, edificata in anul 2022, fara acte
A1.4	39372-C4	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T 20 P 1564,1565,1566,1567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa gospodareasaca ,regim de inaltime P, Sc=9 mp, Scd=9mp, edificata in anul 2022, fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11395 / 06/08/2004		
Act Notarial nr. aut nr 5928, din 04/08/2004 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRISOR TUDOR ADI**, LIPSA CNP 2) **OPRISOR MIHAELA**, LIPSA CNP	
181100 / 14/07/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de Edificare nr 164, din 04/07/2025 emis de Primaria Malu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPRIŞOR TUDOR-ADI** 2) **OPRISOR MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPRISOR TUDOR ADI** 2) **OPRISOR MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39372	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	20	1564,1565,1566,1567	-	
2	vie	DA	615	20	1564,1565,1566,1567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39372-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Casa de locuit ,regim de inaltime S+P+M , Sc=68 mp, Scd=159mp, edificata in anul 2007
A1.2	39372-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa gospodareasaca ,regim de inaltime P, Sc=19 mp, Scd=19mp, edificata in anul 2022, fara acte
A1.3	39372-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Foisor ,regim de inaltime P, Sc=15 mp, Scd=15mp, edificata in anul 2022, fara acte
A1.4	39372-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa gospodareasaca ,regim de inaltime P, Sc=9 mp, Scd=9mp, edificata in anul 2022, fara acte

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.292,66 303.721,65	2	409.291,268 303.704,465	17.241
2	409.291,268 303.704,465	3	409.291,059 303.701,886	2.587
3	409.291,059 303.701,886	4	409.290,161 303.694,083	7.855
4	409.290,161 303.694,083	5	409.291,872 303.693,779	1.738
5	409.291,872 303.693,779	6	409.297,339 303.692,809	5.552
6	409.297,339 303.692,809	7	409.300,169 303.692,307	2.874
7	409.300,169 303.692,307	8	409.302,096 303.703,239	11.101
8	409.302,096 303.703,239	9	409.297,969 303.704,007	4.198
9	409.297,969 303.704,007	10	409.298,376 303.706,413	2.44
10	409.298,376 303.706,413	11	409.302,549 303.705,646	4.243
11	409.302,549 303.705,646	12	409.304,77 303.717,493	12.053
12	409.304,77 303.717,493	13	409.309,731 303.768,302	51.051
13	409.309,731 303.768,302	14	409.296,135 303.769,084	13.618
14	409.296,135 303.769,084	15	409.294,779 303.769,149	1.358
15	409.294,779 303.769,149	16	409.293,881 303.752,605	16.568
16	409.293,881 303.752,605	17	409.293,57 303.735,253	17.355
17	409.293,57 303.735,253	1	409.292,66 303.721,65	13.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T 20, P 1572, 1573, 1574 SI 1575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35059	213	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63105 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 944, din 06/05/2016 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 140/1136, cota initiala 140/1136	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/142, cota initiala 35/142	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 144/1136, cota initiala 144/1136	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/142, cota initiala 36/142	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	
300745 / 24/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 159, din 23/12/2021 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 35/1136, cota initiala 35/1136	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 105/1136, cota initiala 105/1136	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 36/1136, cota initiala 36/1136	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 108/1136, cota initiala 108/1136	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35059	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	20	1572,1573,1574,1575	-	
2	vie	DA	116	20	1572,1573,1574,1575	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.345,18 303.685,216	2	409.354,771 303.738,965	54.598
2	409.354,771 303.738,965	3	409.355,381 303.742,386	3.475
3	409.355,381 303.742,386	4	409.351,94 303.743,094	3.513
4	409.351,94 303.743,094	5	409.347,216 303.717,422	26.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.347,216 303.717,422	6	409.346,048 303.711,076	6.453
6	409.346,048 303.711,076	7	409.341,416 303.685,903	25.596
7	409.341,416 303.685,903	1	409.345,18 303.685,216	3.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39A, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43006	498	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117169 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1565, din 10/05/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONESCU IONEL-FLORIAN** 2) **ANTONESCU ANGELA - GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

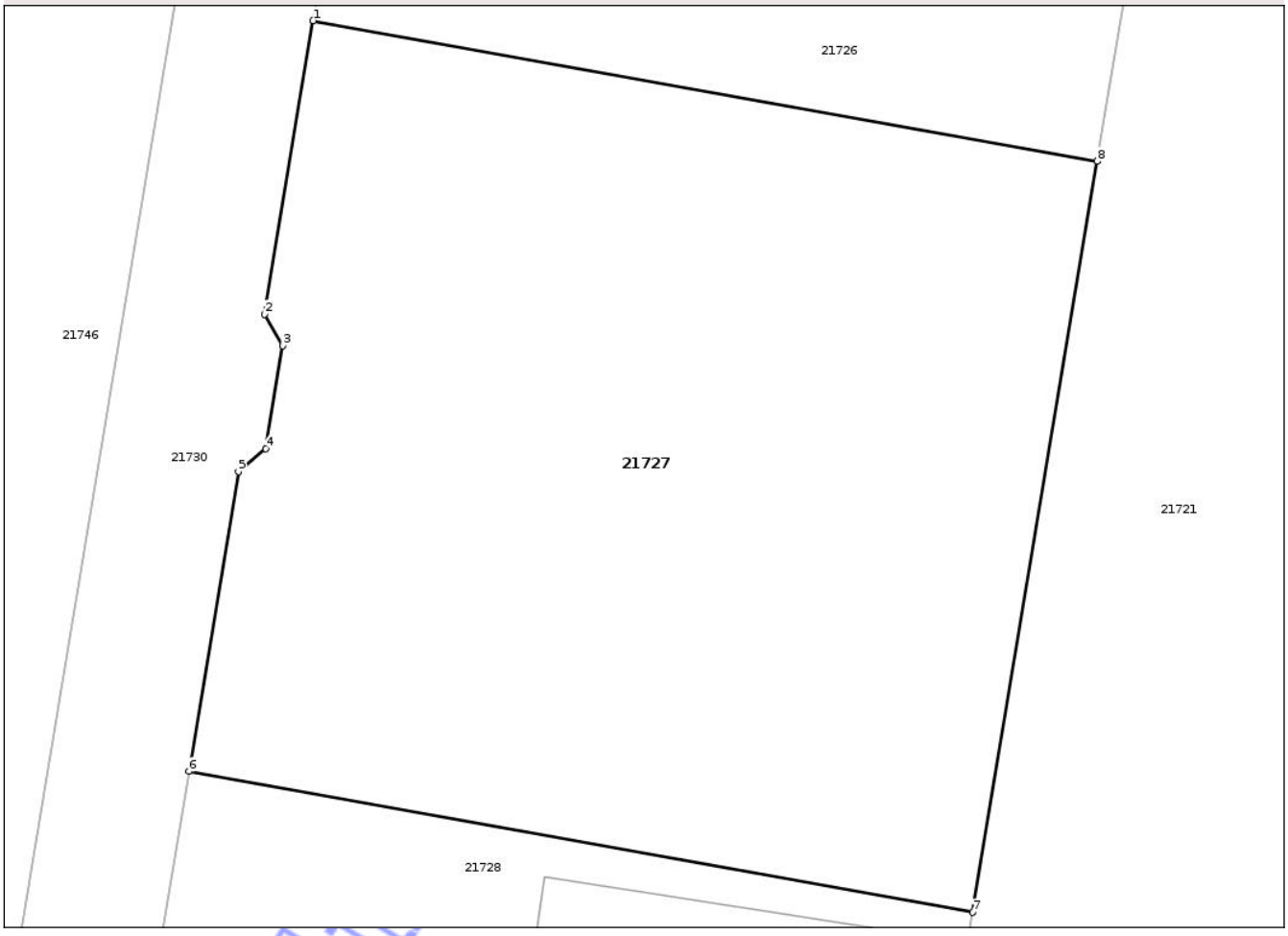
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43006	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	498	158	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.529,367 303.694,45	2	409.527,969 303.686,022	8.543
2	409.527,969 303.686,022	3	409.528,496 303.685,123	1.042
3	409.528,496 303.685,123	4	409.528,005 303.682,164	2.999
4	409.528,005 303.682,164	5	409.527,222 303.681,514	1.018
5	409.527,222 303.681,514	6	409.525,793 303.672,901	8.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.525,793 303.672,901	7	409.548,325 303.668,859	22.892
7	409.548,325 303.668,859	8	409.551,902 303.690,417	21.853
8	409.551,902 303.690,417	1	409.529,367 303.694,45	22.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fosta T 158 , P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32897	1.549	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32897-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fosta T 158 , P 5	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta parter + masarda, construita in anul 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50822 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1118, din 27/05/2013 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUSIN ILEANA** 2) **DRAGUSIN FLORIAN**	
189725 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. certificat nr 155, din 28/07/2023 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGUSIN FLORIAN** 2) **DRAGUSIN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32897	1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.549	158	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32897-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta parter + masarda, construita in anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.522,84 303.763,527	2	409.509,144 303.766,002	13.918
2	409.509,144 303.766,002	3	409.504,615 303.738,946	27.432
3	409.504,615 303.738,946	4	409.500,065 303.711,757	27.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.500,065 303.711,757	5	409.495,491 303.684,432	27.705
5	409.495,491 303.684,432	6	409.490,895 303.656,97	27.844
6	409.490,895 303.656,97	7	409.504,7 303.654,213	14.078
7	409.504,7 303.654,213	1	409.522,84 303.763,527	110.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5258
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:770/6

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 46, Jud. Dolj, fost T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35851	520	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35851-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 46, Jud. Dolj, fost T158, P1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:266 mp; CASA P+M CONSTRUITA IN ANUL 2013 CU FUNDATIE STILPI SI GRINZI DIN BETON ARMAT CU ZIDARIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA METALICA.
A1.2	35851-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 46, Jud. Dolj, fost T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA GARAJ
A1.3	35851-C3	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 46, Jud. Dolj, fost T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA TERASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53022 / 29/07/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE_2168 950, din 28/07/2011 emis de NP Telea Constantina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR VIOREL** 2) **TUDOR GEORGETA ADRIANA**	
72181 / 12/05/2017		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 4549, din 27/04/2017 emis de PRIMARIA MALU MARE ,Autorizatie de construire nr. (113/14.09.2011 , Pv de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6524/11.09.2013 , CNS nr. 6634/13.09.2013);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR VIOREL** 2) **TUDOR GEORGETA ADRIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TUDOR VIOREL** 2) **TUDOR GEORGETA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Notificări civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35851	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	158	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35851-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:266 mp; CASA P+M CONSTRUITA IN ANUL 2013 CU FUNDATIE STILPI SI GRINZI DIN BETON ARMAT CU ZIDARIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA METALICA.
A1.2	35851-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA GARAJ
A1.3	35851-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA TERASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.499,249 303.823,112	2	409.494,855 303.796,3	27.17
2	409.494,855 303.796,3	3	409.513,65 303.792,928	19.095
3	409.513,65 303.792,928	4	409.518,135 303.819,723	27.168
4	409.518,135 303.819,723	1	409.499,249 303.823,112	19.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1404
Nr. cadastral vechi:881

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 40, Jud. Dolj, FOST T159, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34113	1.444	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194246 / 18/10/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3726, din 17/10/2018 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLOAREA** 2) **ANGHEL MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34113	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.444	159	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.441,216 303.841,868	2	409.439,096 303.827,921	14.107
2	409.439,096 303.827,921	3	409.435,646 303.805,475	22.71
3	409.435,646 303.805,475	4	409.433,335 303.791,523	14.142
4	409.433,335 303.791,523	5	409.432,597 303.787,068	4.516
5	409.432,597 303.787,068	6	409.427,108 303.753,934	33.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.427,108 303.753,934	7	409.434,295 303.752,964	7.252
7	409.434,295 303.752,964	8	409.443,002 303.751,789	8.786
8	409.443,002 303.751,789	9	409.457,758 303.839,088	88.537
9	409.457,758 303.839,088	1	409.441,216 303.841,868	16.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T 20, P 1572, 1573, 1574 SI 1575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35058	396	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T 20, P 1572, 1573, 1574 SI 1575	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63105 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 944, din 06/05/2016 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	
300748 / 24/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 159, din 23/12/2021 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRUICA MARIAN** 2) **TRUICA LUIGI IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

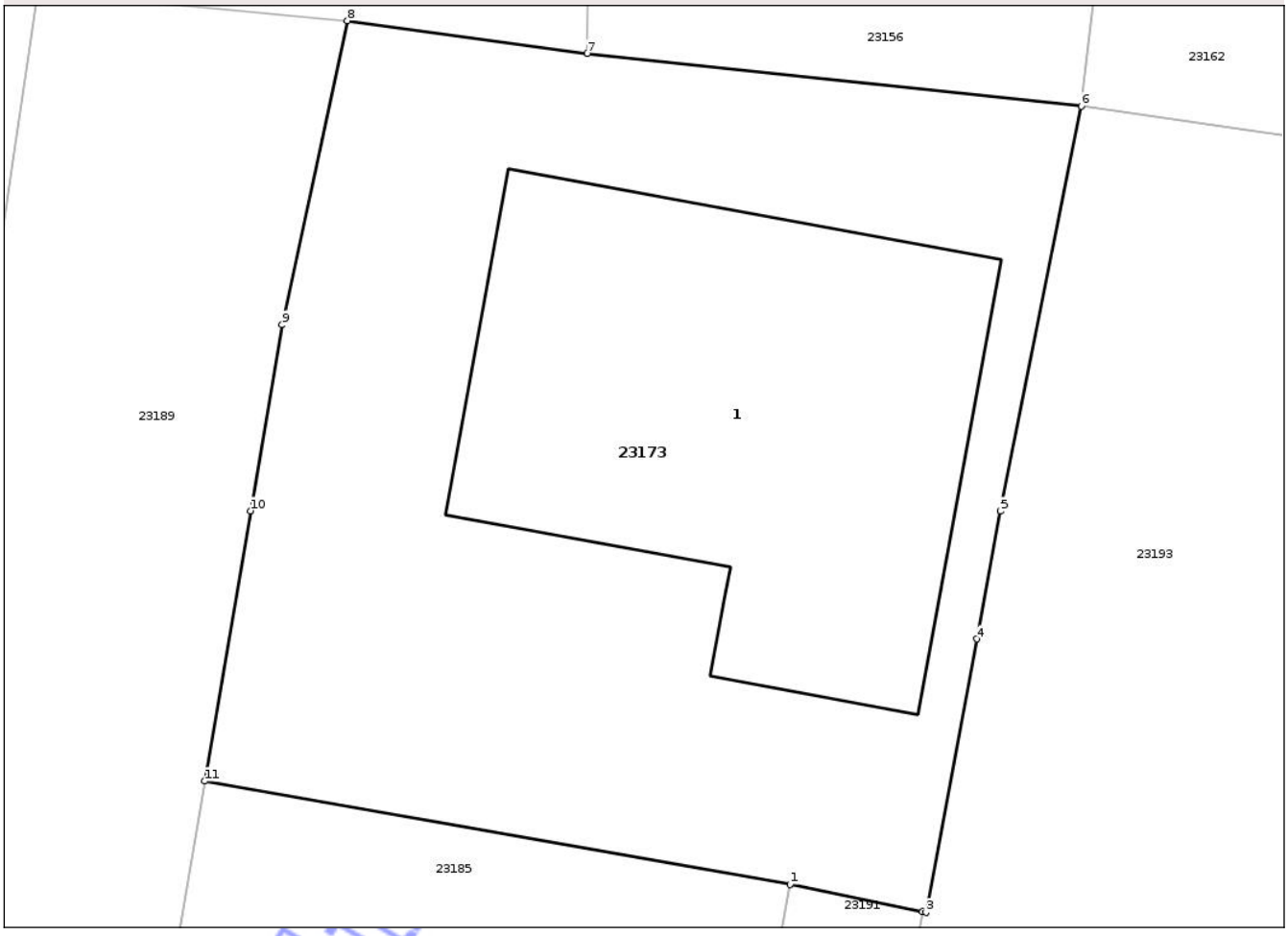
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35058	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	20	1572,1573,1574,1575	-	
2	arabil	DA	111	20	1572,1573,1574,1575	-	
3	vie	DA	137	20	1572,1573,1574,1575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.351,94 303.743,094	2	409.355,381 303.742,386	3.513
2	409.355,381 303.742,386	3	409.355,476 303.742,366	0.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.355,476 303.742,366	4	409.356,798 303.749,473	7.229
4	409.356,798 303.749,473	5	409.357,416 303.752,797	3.381
5	409.357,416 303.752,797	6	409.359,516 303.763,324	10.734
6	409.359,516 303.763,324	7	409.346,659 303.764,697	12.93
7	409.346,659 303.764,697	8	409.340,418 303.765,543	6.298
8	409.340,418 303.765,543	9	409.338,716 303.757,637	8.087
9	409.338,716 303.757,637	10	409.337,897 303.752,803	4.903
10	409.337,897 303.752,803	11	409.336,708 303.745,778	7.125
11	409.336,708 303.745,778	1	409.351,94 303.743,094	15.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T 20, P 1572, 1573, 1574 SI 1575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35057	400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63105 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 944, din 06/05/2016 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	
300747 / 24/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 159, din 23/12/2021 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **TRUICA MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **TRUICA LUIGI IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35057	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	400	20	1572,1573,1574,1575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.347,216 303.717,422	2	409.351,94 303.743,094	26.103
2	409.351,94 303.743,094	3	409.336,708 303.745,778	15.467
3	409.336,708 303.745,778	4	409.334,09 303.730,31	15.688
4	409.334,09 303.730,31	5	409.332,576 303.722,539	7.917
5	409.332,576 303.722,539	6	409.332,236 303.720,061	2.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.332,236 303.720,061	1	409.347,216 303.717,422	15.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T 20, P 1572, 1573, 1574 SI 1575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35056	500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127321 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1532, din 23/08/2017 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLIDARIU FLORIN MIRCEA** 2) **BLIDARIU MIRELA MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35056	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	20	1572,1573,1574,1575	-	
2	vie	DA	97	20	1572,1573,1574,1575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.325,918 303.687,386	2	409.339,496 303.684,827	13.817
2	409.339,496 303.684,827	3	409.341,416 303.685,903	2.201
3	409.341,416 303.685,903	4	409.346,048 303.711,076	25.596
4	409.346,048 303.711,076	5	409.347,216 303.717,422	6.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.347,216 303.717,422	6	409.332,236 303.720,061	15.211
6	409.332,236 303.720,061	7	409.331,36 303.713,664	6.457
7	409.331,36 303.713,664	8	409.330,578 303.707,966	5.751
8	409.330,578 303.707,966	1	409.325,918 303.687,386	21.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 25, Jud. Dolj, T20, P1573/3; fost T 20 P 1573/2,1573/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37166	640	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37166-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 25, Jud. Dolj, T20, P1573/3; fost T 20 P 1573/2,1573/3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit , regim de inaltime parter , edificata in anul 1981, compusa din doua dormitoare, living , bucatarie, baie, hol, camara, camera tehnica, beci
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 25, Jud. Dolj, T20, P1573/3; fost T 20 P 1573/2,1573/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1130 / 05/01/2018		
Act Administrativ nr. TDP nr 196-48638, din 10/11/1993 emis de Comisia Judeteana Dolj (act administrativ nr CNS 11467 din 16.10.2017, emis de Comuna Malu Mare;act administrativ nr Certificat Fiscal nr 11583 din 18.10.2017, emis de Primaria Malu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOLINTIRU FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36940/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 163404 din 25/10/2017;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VOLINTIRU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37166	640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	20	1573/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37166-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit , regim de inaltime parter , edificata in anul 1981, compusa din doua dormitoare, living , bucatarie, baie, hol, camara, camera tehnica, beci
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.366,481 303.679,564	2	409.379,626 303.676,895	13.413
2	409.379,626 303.676,895	3	409.381,543 303.689,975	13.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.381,543 303.689,975	4	409.382,729 303.696,466	6.598
4	409.382,729 303.696,466	5	409.387,296 303.724,633	28.535
5	409.387,296 303.724,633	6	409.374,849 303.728,264	12.966
6	409.374,849 303.728,264	1	409.366,481 303.679,564	49.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost tarlaua 159 parcela 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37213	1.119	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37213-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 15, Jud. Dolj, fost tarlaua 159 parcela 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casa de locuit , regim inaltime -parter,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136522 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. CVC aut nr 513, din 19/03/2002 emis de NP Defta Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICA ANISOARA**, LIPSA CNP 2) **MITRICA CRISTINEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36877/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 3750 din 25/03/2002;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRICA ANISOARA** 2) **MITRICA CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37213	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	159	13	-	
2	arabil	DA	513	159	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37213-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Casa de locuit , regim inaltime -parter,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.393,803 303.896,722	2	409.381,884 303.917,971	24.364
2	409.381,884 303.917,971	3	409.376,991 303.926,693	10.001
3	409.376,991 303.926,693	4	409.363,77 303.920,371	14.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.363,77 303.920,371	5	409.370,77 303.905,796	16.169
5	409.370,77 303.905,796	6	409.381,575 303.881,254	26.815
6	409.381,575 303.881,254	7	409.391,938 303.856,749	26.606
7	409.391,938 303.856,749	8	409.403,888 303.857,489	11.973
8	409.403,888 303.857,489	9	409.398,904 303.880,913	23.948
9	409.398,904 303.880,913	10	409.396,64 303.891,509	10.835
10	409.396,64 303.891,509	1	409.393,803 303.896,722	5.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(271/2-271/3)/3

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T17, P 1390

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30965	340	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30965-C1	Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T17, P 1390	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; C1-casa de locuit P+M,Scd =133 mp construita in 2009 ,din caramida acoperita cu tigla ,nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27384 / 12/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 153, din 05/02/2020 emis de Diaconu Laura;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE CONSTANŢA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

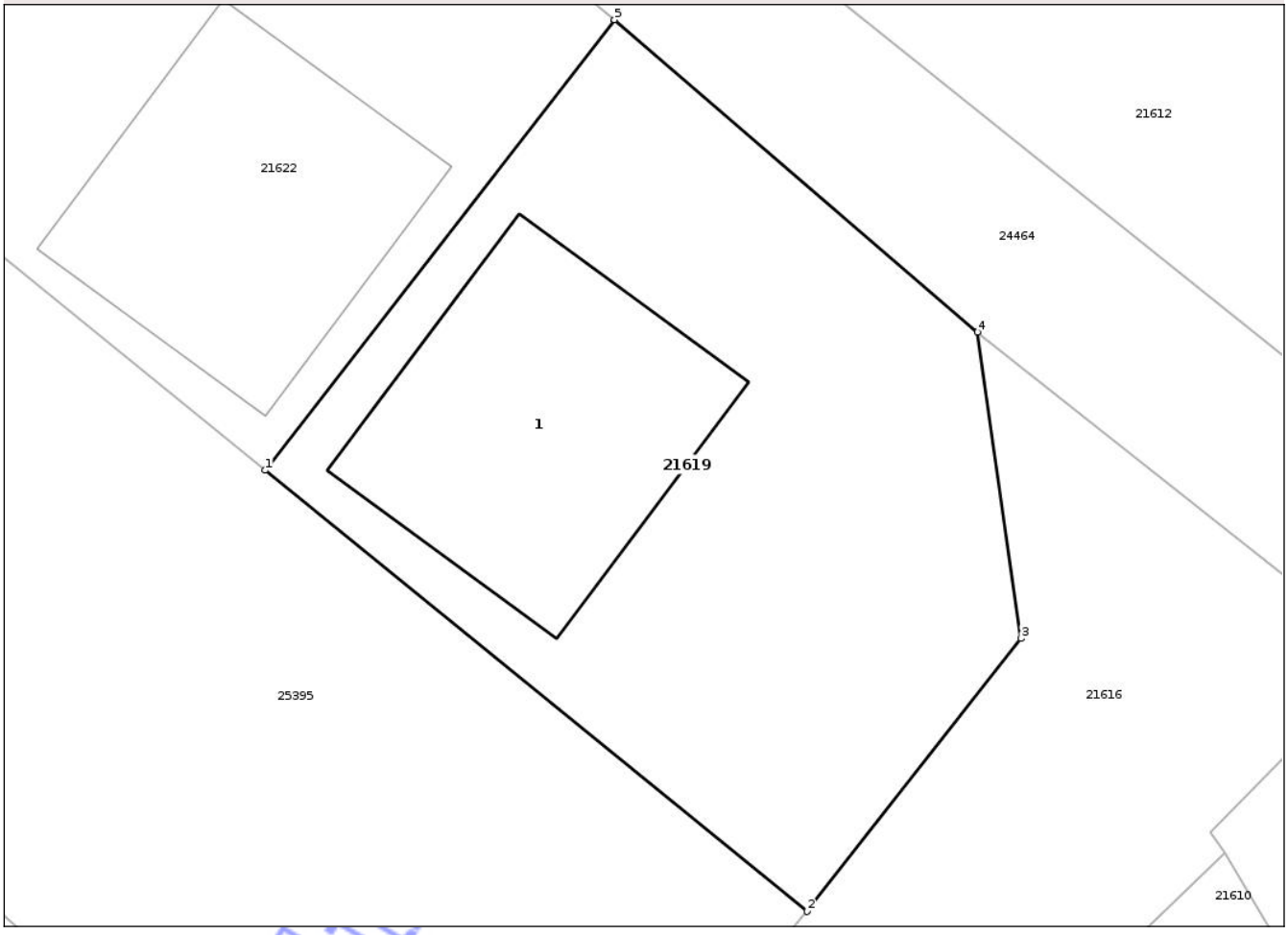
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30965	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	17	1390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30965-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; C1-casa de locuit P+M,Scd =133 mp construita in 2009 ,din caramida acoperita cu tigla ,nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.195,97 304.036,61	2	409.212,42 304.023,239	21.199
2	409.212,42 304.023,239	3	409.218,906 304.031,514	10.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.218,906 304.031,514	4	409.217,59 304.040,804	9.383
4	409.217,59 304.040,804	5	409.206,569 304.050,269	14.528
5	409.206,569 304.050,269	1	409.195,97 304.036,61	17.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4539
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(886-887)/6
Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 51E, Jud. Dolj, fost T 158 P 17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31218	363	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104469 / 22/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1374, din 16/04/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA BENIAMIN** 2) **ONEA IONELA-DĂNUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

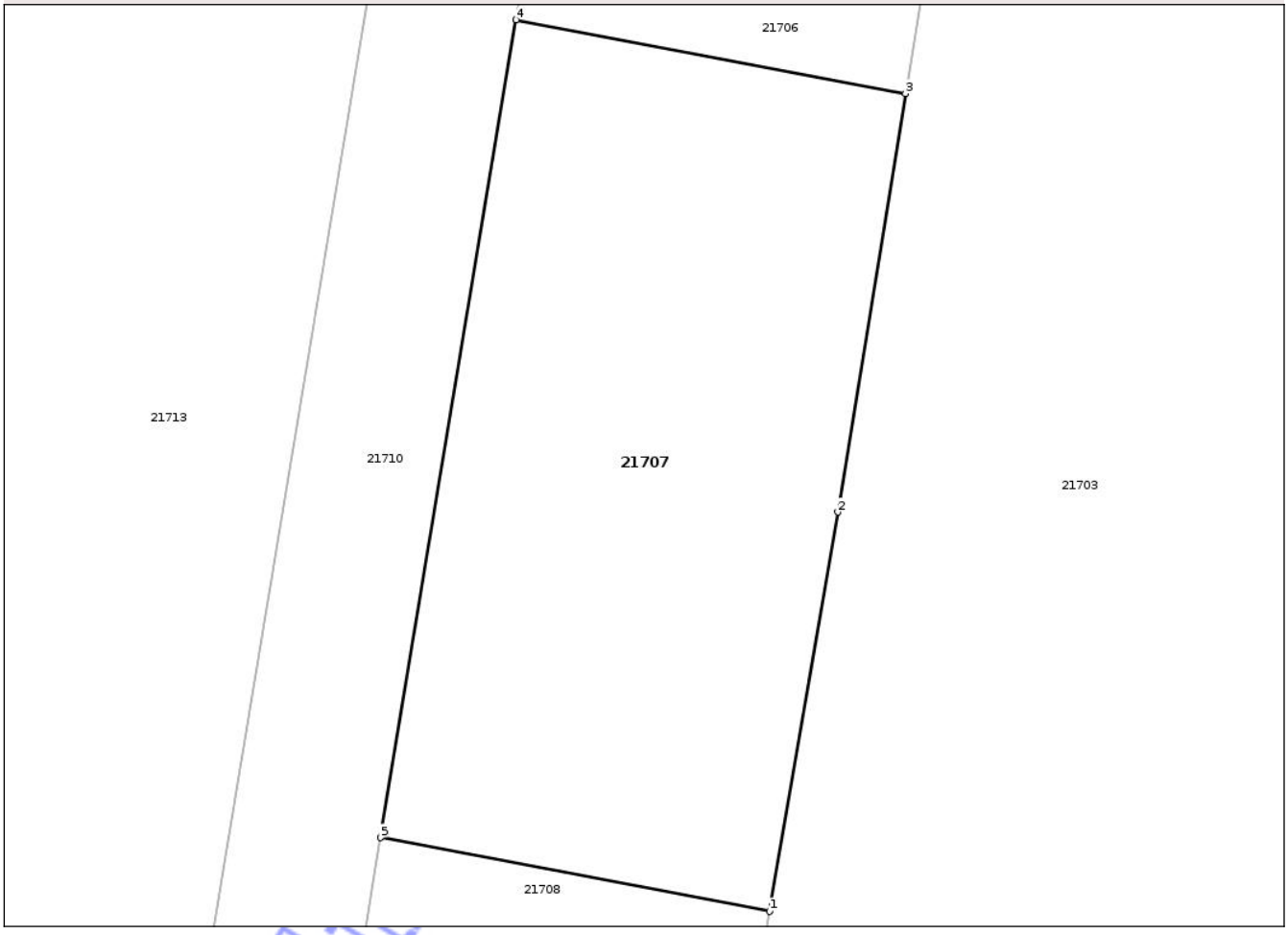
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31218	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	158	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.677,303 303.762,68	2	409.679,576 303.775,94	13.453
2	409.679,576 303.775,94	3	409.681,827 303.789,836	14.077
3	409.681,827 303.789,836	4	409.668,879 303.792,288	13.178
4	409.668,879 303.792,288	5	409.664,378 303.765,127	27.531
5	409.664,378 303.765,127	1	409.677,303 303.762,68	13.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44321	4.072	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31328 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2527, din 07/09/2011 emis de NP TOMITA DANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE AUREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43896/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 102792 din 15/05/2024; pozitie transcrisa din CF 43145/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 71353 din 15/03/2023; pozitie transcrisa din CF 43007/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 21795 din 25/01/2023; pozitie transcrisa din CF 41212/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 31171 din 09/02/2021; pozitie transcrisa din CF 31689/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 62402 din 08/09/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44321	4.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.072	158	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.590,639 303.923,859	2	409.582,711 303.924,66	7.968
3	409.567,656 303.925,387	4	409.563,682 303.901,424	24.29
5	409.564,219 303.900,524	6	409.563,728 303.897,565	2.999
7	409.562,944 303.896,915	8	409.560,121 303.879,891	17.256
9	409.560,648 303.878,993	10	409.560,157 303.876,033	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.582,711 303.924,66	3	409.567,656 303.925,387	15.073
4	409.563,682 303.901,424	5	409.564,219 303.900,524	1.048
6	409.563,728 303.897,565	7	409.562,944 303.896,915	1.018
8	409.560,121 303.879,891	9	409.560,648 303.878,993	1.041
10	409.560,157 303.876,033	11	409.559,373 303.875,384	1.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	409.559,373 303.875,384	12	409.556,55 303.858,358	17.258
13	409.557,077 303.857,46	14	409.556,586 303.854,5	3.0
15	409.555,802 303.853,851	16	409.552,978 303.836,823	17.261
17	409.553,505 303.835,925	18	409.553,015 303.832,965	3.0
19	409.552,231 303.832,315	20	409.549,406 303.815,286	17.262
21	409.549,934 303.814,387	22	409.549,443 303.811,428	2.999
23	409.548,659 303.810,778	24	409.545,834 303.793,747	17.264
25	409.546,362 303.792,848	26	409.545,871 303.789,889	2.999
27	409.545,087 303.789,239	28	409.542,262 303.772,206	17.266
29	409.542,789 303.771,307	30	409.542,298 303.768,348	2.999
31	409.541,514 303.767,698	32	409.538,689 303.750,663	17.268
33	409.561,23 303.746,627	1	409.590,639 303.923,859	179.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	409.556,55 303.858,358	13	409.557,077 303.857,46	1.041
14	409.556,586 303.854,5	15	409.555,802 303.853,851	1.018
16	409.552,978 303.836,823	17	409.553,505 303.835,925	1.041
18	409.553,015 303.832,965	19	409.552,231 303.832,315	1.018
20	409.549,406 303.815,286	21	409.549,934 303.814,387	1.043
22	409.549,443 303.811,428	23	409.548,659 303.810,778	1.018
24	409.545,834 303.793,747	25	409.546,362 303.792,848	1.043
26	409.545,871 303.789,889	27	409.545,087 303.789,239	1.018
28	409.542,262 303.772,206	29	409.542,789 303.771,307	1.042
30	409.542,298 303.768,348	31	409.541,514 303.767,698	1.018
32	409.538,689 303.750,663	33	409.561,23 303.746,627	22.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:332

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Nr. 18, Jud. Dolj, T159, P262/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39250	1.157	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39250-C1	Loc. Malu Mare, Nr. 18, Jud. Dolj, T159, P262/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Nr. 18, Jud. Dolj, T159, P262/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Nr. 18, Jud. Dolj, T159, P262/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Nr. 18, Jud. Dolj, T159, P262/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4607 / 09/04/2002		
Act Notarial nr. aut nr 1778, din 08/04/2002 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUPEANU ION**, LIPSA CNP 2) **LUPEANU EUGENIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUPEANU ION** 2) **LUPEANU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39250	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.157	159	262/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39250-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.268,757 303.769,671	2	409.276,01 303.769,635	7.253

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.276,01 303.769,635	3	409.282,424 303.769,512	6.415
3	409.282,424 303.769,512	4	409.281,624 303.797,741	28.24
4	409.281,624 303.797,741	5	409.280,287 303.844,863	47.141
5	409.280,287 303.844,863	6	409.280,166 303.849,843	4.981
6	409.280,166 303.849,843	7	409.279,911 303.856,314	6.476
7	409.279,911 303.856,314	8	409.266,83 303.857,369	13.123
8	409.266,83 303.857,369	9	409.268,392 303.797,454	59.935
9	409.268,392 303.797,454	1	409.268,757 303.769,671	27.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77
Nr. cadastral vechi:125

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Nr. 24, Jud. Dolj, T159, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39177	1.559	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39177-C1	Loc. Malu Mare, Nr. 24, Jud. Dolj, T159, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Nr. 24, Jud. Dolj, T159, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13075 / 02/11/2000		
Act Notarial nr. aut nr 1501, din 01/11/2000 emis de NP Alina Dinca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FOTACHE MISU**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FOTACHE MISU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39177	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.559	159	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39177-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.314,916 303.768,034	2	409.322,751 303.767,629	7.845
2	409.322,751 303.767,629	3	409.332,332 303.766,151	9.694
3	409.332,332 303.766,151	4	409.331,937 303.801,917	35.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.331,937 303.801,917	5	409.330,508 303.853,698	51.801
5	409.330,508 303.853,698	6	409.312,29 303.854,479	18.235
6	409.312,29 303.854,479	1	409.314,916 303.768,034	86.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, P378/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39285	1.260	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, P378/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14539 / 20/08/2003		
Act Notarial nr. aut nr 1276, din 18/08/2003 emis de NP Doina Faurar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GEORGETA MIRELA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR GEORGETA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39285	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.260	159	378/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.332,336 303.901,569	2	409.352,362 303.857,407	48.49
2	409.352,362 303.857,407	3	409.360,179 303.856,863	7.836
3	409.360,179 303.856,863	4	409.361,312 303.858,655	2.12
4	409.361,312 303.858,655	5	409.364,1 303.858,295	2.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.364,1 303.858,295	6	409.365,269 303.856,33	2.286
6	409.365,269 303.856,33	7	409.372,381 303.855,847	7.128
7	409.372,381 303.855,847	8	409.377,279 303.855,452	4.914
8	409.377,279 303.855,452	9	409.354,774 303.911,347	60.256
9	409.354,774 303.911,347	1	409.332,336 303.901,569	24.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43143	497	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55602 / 11/03/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 832, din 08/03/2024 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISCA FLORENTINA** 2) **BISCA JAN CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

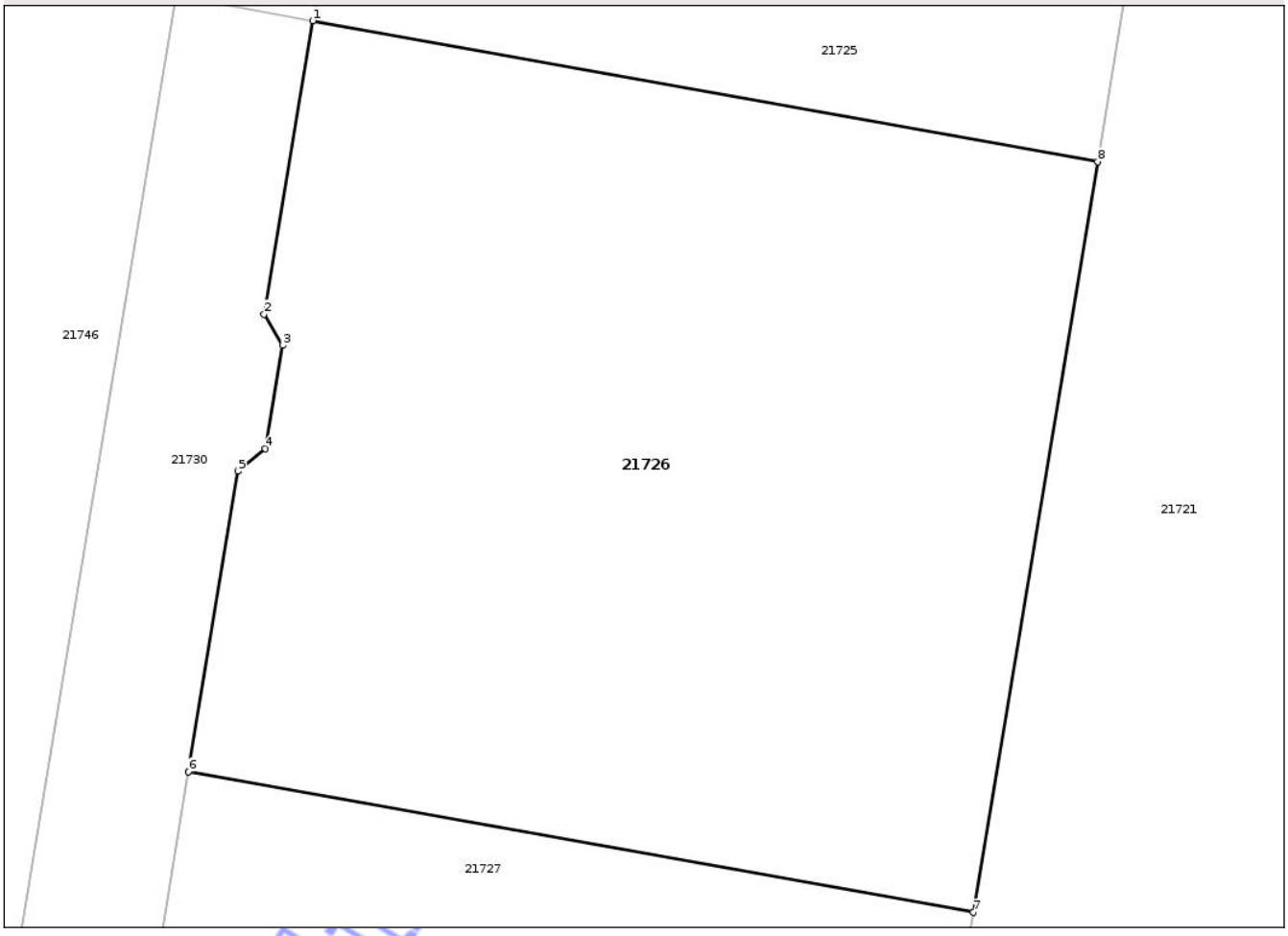
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43143	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	158	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.532,938 303.715,982	2	409.531,543 303.707,571	8.526
2	409.531,543 303.707,571	3	409.532,07 303.706,672	1.042
3	409.532,07 303.706,672	4	409.531,579 303.703,713	2.999
4	409.531,579 303.703,713	5	409.530,795 303.703,063	1.018
5	409.530,795 303.703,063	6	409.529,367 303.694,45	8.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.529,367 303.694,45	7	409.551,902 303.690,417	22.893
7	409.551,902 303.690,417	8	409.555,473 303.711,939	21.816
8	409.555,473 303.711,939	1	409.532,938 303.715,982	22.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41211	497	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41211-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 39, Jud. Dolj, fost TARLAUA 158, PARCELA 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit , regim de inaltime P, Sc=144 mp, Scd=144mp, edificata in anul 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171018 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2378, din 30/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA SILVIU** 2) **STOICA ALINA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
171018 / 01/07/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2378, din 30/06/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:19000 EUR, pentru pretul datorat	A1, A1.1
	1) **DOCAN VICTORIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

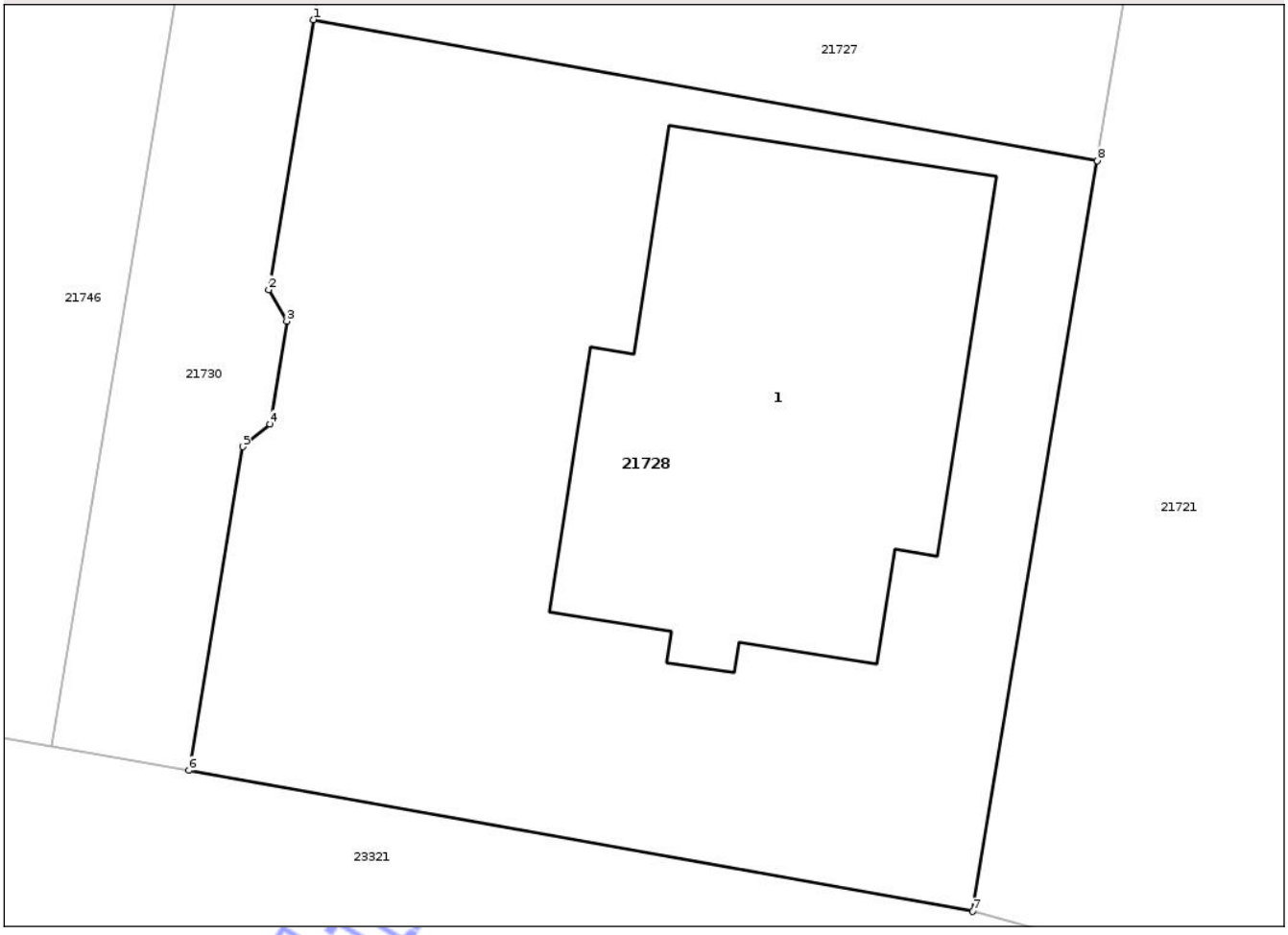
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41211	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	158	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41211-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Casa de locuit ,regim de inaltime P, Sc=144 mp, Scd=144mp, edificata in anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.525,793 303.672,901	2	409.524,508 303.665,151	7.856
2	409.524,508 303.665,151	3	409.525,035 303.664,252	1.042
3	409.525,035 303.664,252	4	409.524,544 303.661,293	2.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.524,544 303.661,293	5	409.523,76 303.660,643	1.018
5	409.523,76 303.660,643	6	409.522,219 303.651,35	9.42
6	409.522,219 303.651,35	7	409.544,749 303.647,308	22.89
7	409.544,749 303.647,308	8	409.548,325 303.668,859	21.846
8	409.548,325 303.668,859	1	409.525,793 303.672,901	22.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T.159, P.18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36761	1.227	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36761-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T.159, P.18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie edificata in anul 2020, regim de inaltime P, Scd= 162mp;
A1.2	36761-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T.159, P.18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85681 / 24/04/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 461, din 24/04/2018 emis de MIREA IOANA-MIRELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUIU CONSTANTIN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36761	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	159	18	-	
2	livada	DA	654	159	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36761-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie edificata in anul 2020, regim de inaltime P, Scd= 162mp;
A1.2	36761-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.400,028 303.847,309	2	409.386,016 303.848,513	14.064

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.386,016 303.848,513	3	409.383,966 303.831,236	17.398
3	409.383,966 303.831,236	4	409.380,659 303.803,211	28.219
4	409.380,659 303.803,211	5	409.380,423 303.801,442	1.785
5	409.380,423 303.801,442	6	409.379,27 303.792,784	8.734
6	409.379,27 303.792,784	7	409.378,441 303.784,99	7.838
7	409.378,441 303.784,99	8	409.377,781 303.779,262	5.766
8	409.377,781 303.779,262	9	409.376,588 303.769,514	9.821
9	409.376,588 303.769,514	10	409.375,957 303.764,117	5.434
10	409.375,957 303.764,117	11	409.375,588 303.760,964	3.175
11	409.375,588 303.760,964	12	409.376,443 303.760,865	0.861
12	409.376,443 303.760,865	13	409.380,567 303.760,387	4.152
13	409.380,567 303.760,387	14	409.389,325 303.759,471	8.806
14	409.389,325 303.759,471	15	409.391,668 303.776,928	17.614
15	409.391,668 303.776,928	16	409.393,444 303.791,549	14.728
16	409.393,444 303.791,549	17	409.394,039 303.797,816	6.295
17	409.394,039 303.797,816	18	409.394,246 303.799,989	2.183
18	409.394,246 303.799,989	19	409.395,423 303.812,369	12.436
19	409.395,423 303.812,369	20	409.397,924 303.832,118	19.907
20	409.397,924 303.832,118	1	409.400,028 303.847,309	15.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4732
Nr. cadastral vechi:1611-1606

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T.159, P.16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40267	1.157	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40267-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T.159, P.16	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:316 mp; Constructie edificata in anul 2011, cu regimul de inaltime P+M,
A1.2	40267-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T.159, P.16	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie edificata in anul 2016, cu regimul de inaltime Sp+P,
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T.159, P.16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96220 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 472, din 11/04/2023 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURTON MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BURTON MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96220 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 472, din 11/04/2023 emis de Tomita Sebastian Dan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RISTEA FLORIN** 2) **RISTEA ANA**	

Neautorizat Uz Privat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40267	1.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	159	16	-	
2	arabil	DA	389	159	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40267-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:316 mp; Constructie edificata in anul 2011, cu regimul de inaltime P+M,
A1.2	40267-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie edificata in anul 2016, cu regimul de inaltime Sp+P,
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.416,325 303.755,582	2	409.427,108 303.753,934	10.908
2	409.427,108 303.753,934	3	409.432,597 303.787,068	33.586
3	409.432,597 303.787,068	4	409.433,335 303.791,523	4.516
4	409.433,335 303.791,523	5	409.435,646 303.805,475	14.142
5	409.435,646 303.805,475	6	409.439,096 303.827,921	22.71
6	409.439,096 303.827,921	7	409.441,216 303.841,868	14.107
7	409.441,216 303.841,868	8	409.441,58 303.844,084	2.246
8	409.441,58 303.844,084	9	409.427,318 303.845,369	14.32
9	409.427,318 303.845,369	10	409.424,947 303.826,001	19.513
10	409.424,947 303.826,001	11	409.420,379 303.788,69	37.59
11	409.420,379 303.788,69	1	409.416,325 303.755,582	33.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 42, Jud. Dolj, FOST T159,P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35658	1.545	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35658-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 42, Jud. Dolj, FOST T159,P17	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit, regim de inaltime- parter+etaj, Sc=105mp, Scd=210mp, anul edificarii constructiei 2018.
A1.2	35658-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 42, Jud. Dolj, FOST T159,P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa, Scd=81mp, regim de inaltime- parter, edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24178 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 202, din 23/02/2017 emis de Diaconu Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU GEORGETA-MIHAELA**	
160274 / 24/08/2018		
Act Administrativ nr. PV de receptie la terminarea lucrarilor nr. 5368, din 18/05/2018 emis de Primaria comunei Malu Mare (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 282 din 03.11.2017, emis de Primaria comunei Malu Mare;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 8549 din 06.08.2018, emis de Primaria comunei Malu Mare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OLARU GEORGETA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35658	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.545	159	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35658-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit, regim de inaltime- parter+etaj, Sc=105mp, Scd=210mp, anul edificarii constructiei 2018.
A1.2	35658-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie anexa, Scd=81mp, regim de inaltime- parter, edificata in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.443,002 303.751,789	2	409.450,298 303.751,123	7.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.450,298 303.751,123	3	409.460,959 303.749,49	10.785
3	409.460,959 303.749,49	4	409.461,043 303.749,477	0.085
4	409.461,043 303.749,477	5	409.463,162 303.764,056	14.732
5	409.463,162 303.764,056	6	409.467,507 303.792,032	28.311
6	409.467,507 303.792,032	7	409.474,784 303.836,244	44.807
7	409.474,784 303.836,244	8	409.457,771 303.838,932	17.224
8	409.457,771 303.838,932	9	409.457,758 303.839,088	0.157
9	409.457,758 303.839,088	1	409.443,002 303.751,789	88.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349 A, Jud. Dolj, (fost str. Bechetului, nr.349, fost T 20, P 1532, 1533 ,1534, 1535

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41692	360	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41692-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 349 A, Jud. Dolj, (fost str. Bechetului, nr. 349, fost T 20, P 1532, 1533 ,1534, 1535	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit parter, construita in anul 2022 cu Sc=Scd=96 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174588 / 19/07/2021		
Act Normativ nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2373, din 17/07/2015 emis de Faurar Virgil Claudiu (act notarial nr CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2750 din 05.07.2017, emis de NP DOINA FAURAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE HARITON** 2) **IORDACHE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34734/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 140798 din 12/11/2015; pozitie transcrisa din CF 35697/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 155209 din 22/06/2021;	
160327 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. certificat nr 12476, din 26/08/2022 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE MARIA** 2) **IORDACHE HARITON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

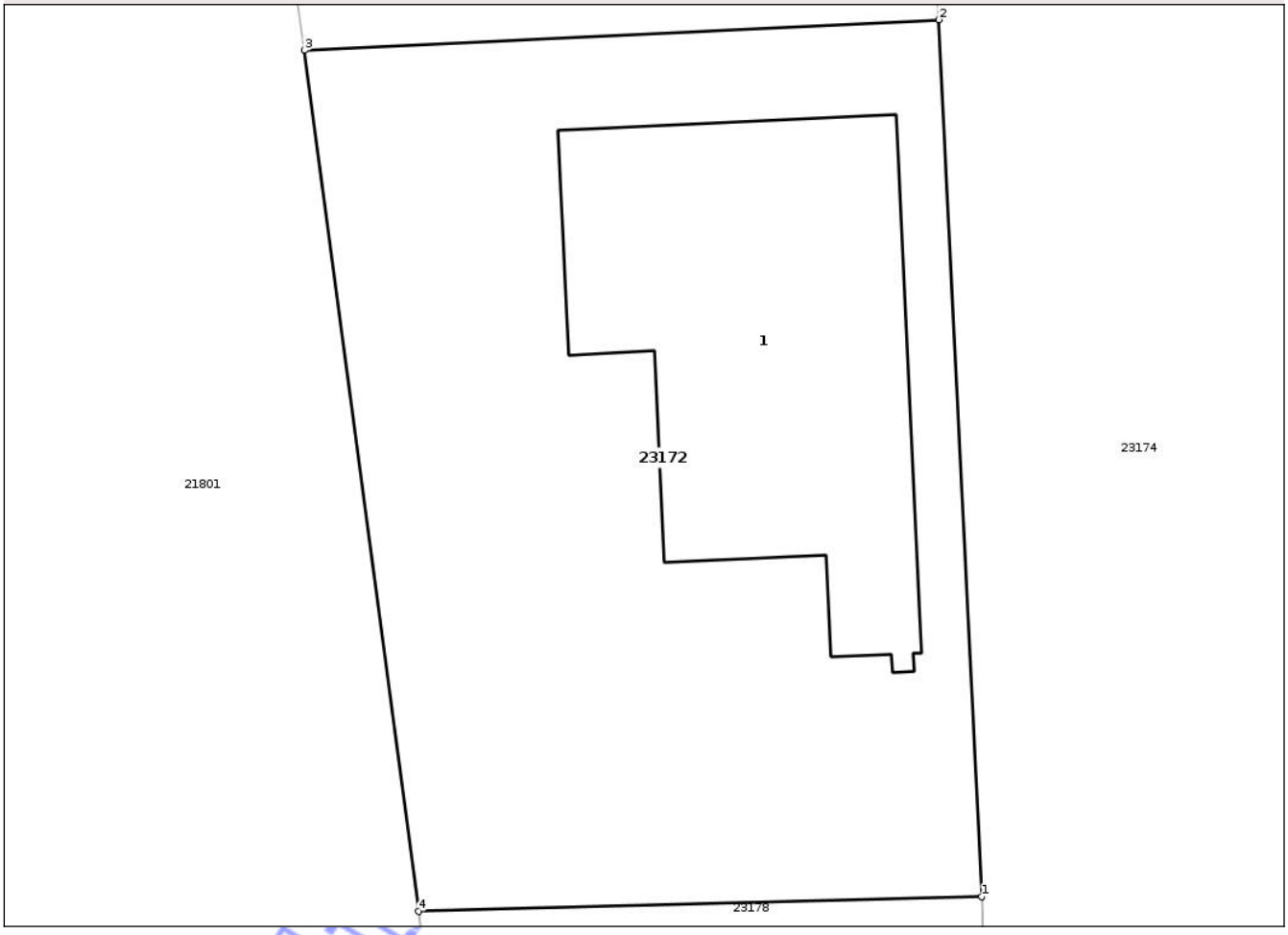
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41692	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	20	1532,1533,1534,1535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41692-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa de locuit parter, construita in anul 2022 cu Sc=Scd=96 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.181,43 303.762,005	2	409.180,314 303.785,024	23.046
2	409.180,314 303.785,024	3	409.163,641 303.784,224	16.692
3	409.163,641 303.784,224	4	409.166,632 303.761,614	22.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.166,632 303.761,614	1	409.181,43 303.762,005	14.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 19, Jud. Dolj, fost T 20 P 1568,1569,1570,1571

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35621	774	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35621-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 19, Jud. Dolj, fost T 20 P 1568,1569,1570,1571	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit, regim de inaltime Sp+P+M,Sc=128 mp, Scd=265 mp, edificata in anul 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
446 / 04/01/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR 10, din 03/01/2017 emis de Gageatu Ilie;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOLINTIRU IONEL-IULIAN**	
178510 / 29/07/2024		
Act Administrativ nr. Certificat nr 181, din 18/07/2024 emis de Primaria Malu Mare;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOLINTIRU IONEL-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35621	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	20	1568,1569,1570,1571	-	
2	arabil	DA	293	20	1568,1569,1570,1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35621-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; Casa de locuit, regim de inaltime Sp+P+M,Sc=128 mp, Scd=265 mp, edificata in anul 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.309,656 303.690,46	2	409.317,87 303.688,939	8.354
2	409.317,87 303.688,939	3	409.324,157 303.719,08	30.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.324,157 303.719,08	4	409.328,282 303.718,278	4.202
4	409.328,282 303.718,278	5	409.329,257 303.723,222	5.039
5	409.329,257 303.723,222	6	409.332,385 303.738,222	15.323
6	409.332,385 303.738,222	7	409.328,301 303.738,947	4.148
7	409.328,301 303.738,947	8	409.332,332 303.766,151	27.501
8	409.332,332 303.766,151	9	409.322,751 303.767,629	9.694
9	409.322,751 303.767,629	10	409.317,285 303.725,682	42.302
10	409.317,285 303.725,682	11	409.316,057 303.721,13	4.715
11	409.316,057 303.721,13	1	409.309,656 303.690,46	31.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4731
Nr. cadastral vechi:1612

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T159, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36484	1.334	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T159, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T159, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93991 / 17/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 10396, din 25/01/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (adeverinta nr 10396 din 16.12.2008, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU PAUN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU PAUN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

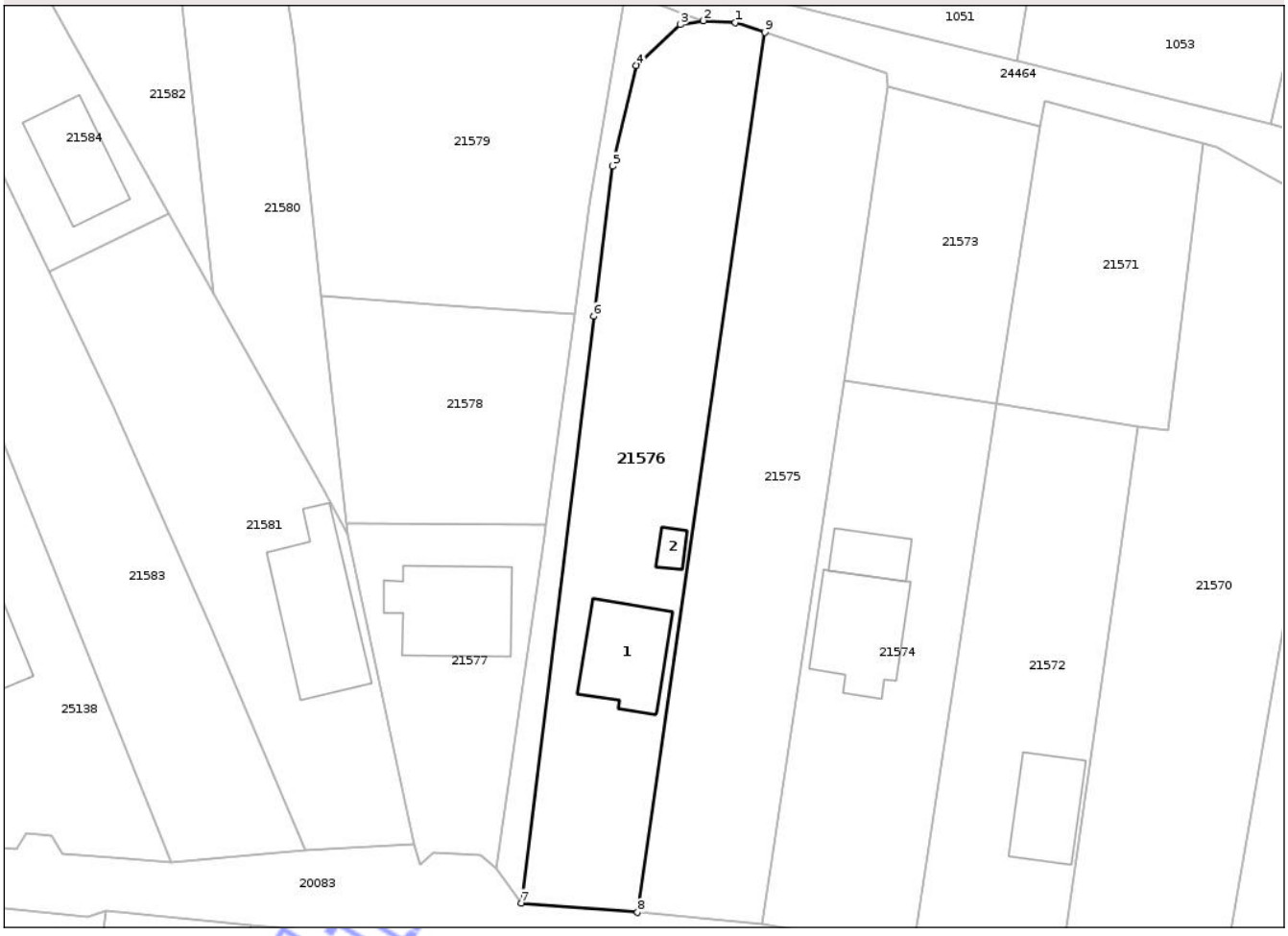
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36484	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.334	159	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.439,316 303.947,726	2	409.435,783 303.947,929	3.539
2	409.435,783 303.947,929	3	409.433,261 303.947,486	2.561
3	409.433,261 303.947,486	4	409.428,391 303.943,018	6.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.428,391 303.943,018	5	409.425,78 303.931,94	11.382
5	409.425,78 303.931,94	6	409.423,735 303.915,442	16.624
6	409.423,735 303.915,442	7	409.415,74 303.850,944	64.992
7	409.415,74 303.850,944	8	409.428,549 303.849,93	12.849
8	409.428,549 303.849,93	9	409.442,564 303.946,644	97.724
9	409.442,564 303.946,644	1	409.439,316 303.947,726	3.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1276
Nr. cadastral vechi:465/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T159, P1276/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39633	501	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T159, P1276/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74259 / 14/11/2007		
Act Notarial nr. aut nr 3553, din 13/11/2007 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENOIU DAN CRISTIAN**, LIPSA CNP 2) **ENOIU TANTI**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENOIU DAN CRISTIAN** 2) **ENOIU TANTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

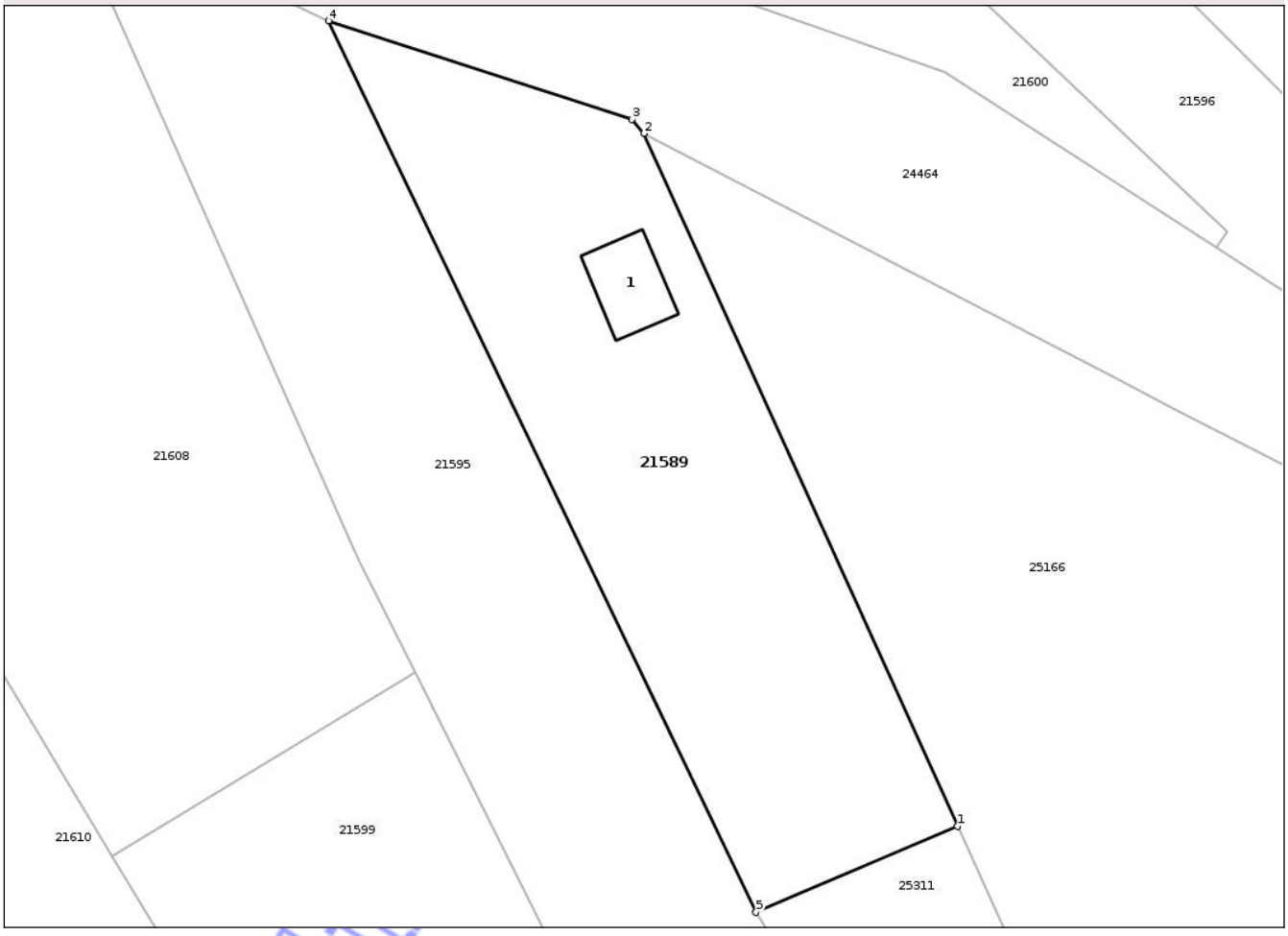
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39633	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	159	1276/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.301,11 303.970,43	2	409.285,444 304.004,976	37.932
2	409.285,444 304.004,976	3	409.284,843 304.005,674	0.921
3	409.284,843 304.005,674	4	409.269,712 304.010,6	15.913
4	409.269,712 304.010,6	5	409.291,051 303.966,133	49.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.291,051 303.966,133	1	409.301,11 303.970,43	10.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Nr. 335, Jud. Dolj, T17, P58/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39175	1.307	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39175-C1	Loc. Malu Mare, Nr. 335, Jud. Dolj, T17, P58/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	39175-C2	Loc. Malu Mare, Nr. 335, Jud. Dolj, T17, P58/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	39175-C3	Loc. Malu Mare, Nr. 335, Jud. Dolj, T17, P58/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Nr. 335, Jud. Dolj, T17, P58/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5405 / 23/05/2000		
Act Notarial nr. aut nr 1525, din 22/05/2000 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VRAJITORU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VRAJITORU CRISTINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VRAJITORU GHEORGHE** 2) **VRAJITORU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39175	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.307	17	58/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39175-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	39175-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	39175-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.189,584 303.938,706	2	409.173,42 303.962,065	28.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.173,42 303.962,065	3	409.164,212 303.975,947	16.658
3	409.164,212 303.975,947	4	409.140,913 304.001,501	34.581
4	409.140,913 304.001,501	5	409.138,553 304.001,297	2.369
5	409.138,553 304.001,297	6	409.140,735 303.984,385	17.052
6	409.140,735 303.984,385	7	409.141,276 303.976,045	8.358
7	409.141,276 303.976,045	8	409.159,027 303.949,928	31.578
8	409.159,027 303.949,928	9	409.172,555 303.927,359	26.313
9	409.172,555 303.927,359	1	409.189,584 303.938,706	20.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:934
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:747

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P1537, 1538,1538,1539, 1539,1540, 1540

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39625	1.220	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39625-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P1537, 1538,1538,1539, 1539,1540, 1540	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9551 / 20/05/2005		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE_1179 487-48554, din 24/04/1997 emis de Comisia Jud. Dolj (act de partaj voluntar nr aut nr 3145 din 01.01.2001, emis de NP Tudor Marinela Daniela;certificat mostenitor nr 134 din 01.01.2001, emis de NP Tudor Marinela Daniela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETROIANU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39625	1.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	20	1537, 1538, 1539, 1540	-	
2	arabil	DA	690	20	1537, 1538, 1539, 1540,1538,1539,1540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39625-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.196,028 303.789,323	2	409.186,058 303.789,304	9.97
2	409.186,058 303.789,304	3	409.179,939 303.789,293	6.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.179,939 303.789,293	4	409.180,314 303.785,024	4.285
4	409.180,314 303.785,024	5	409.181,43 303.762,005	23.046
5	409.181,43 303.762,005	6	409.181,918 303.749,03	12.984
6	409.181,918 303.749,03	7	409.182,221 303.713,72	35.311
7	409.182,221 303.713,72	8	409.197,751 303.710,945	15.776
8	409.197,751 303.710,945	9	409.197,971 303.746,986	36.042
9	409.197,971 303.746,986	1	409.196,028 303.789,323	42.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4540
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/7

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31405	363	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193433 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2607, din 29/08/2023 emis de Diaconu Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGEA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

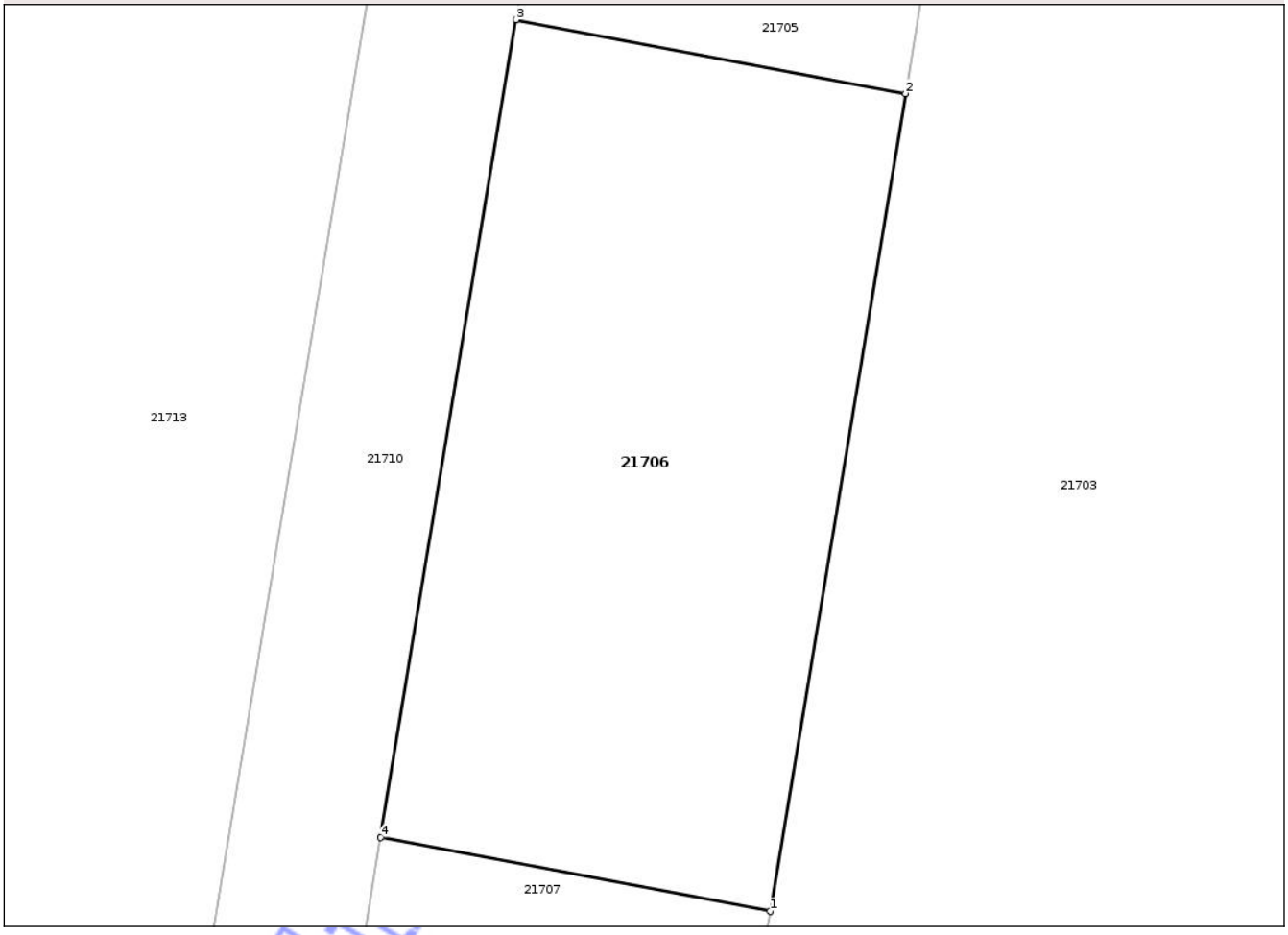
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31405	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	158	17,18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.681,827 303.789,836	2	409.686,327 303.816,996	27.53
2	409.686,327 303.816,996	3	409.673,381 303.819,447	13.176
3	409.673,381 303.819,447	4	409.668,879 303.792,288	27.53
4	409.668,879 303.792,288	1	409.681,827 303.789,836	13.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4544
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/11

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T 158 P 17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31403	1.431	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76128 / 02/10/2008		
Act Notarial nr. 4432 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Stefanescu Floriana (cvc 2612/2008 NP Stefanescu Floriana, cvc aut 2613/2008 NP Stefanescu Floriana, act alipire aut 3535/2008 NP Stefanescu Floriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40	A1
	1) **BAHNA CATALIN MARIUS**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4544)	
76130 / 02/10/2008		
Act Notarial nr. 4433 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **BUZATU CRISTIAN**, LIPSA CNP ; si 2) **BUZATU ANISOARA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4544)	
36057 / 26/05/2011		
Act Notarial nr. Contract de Donatie aut. nr. 1583, din 24/05/2011 emis de NP Stefanescu Floriana (Incheiere de indreptare nr. 4146/2011- NP Stefanescu Floriana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **CATANA MARIUS CATALIN**	
222342 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2098, din 22/11/2018 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **BOBOŞCA ANA-GABRIELA**	
241295 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2413, din 19/12/2018 emis de N.P. Diaconu Laura;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **SASU ADRIAN** 2) **SASU STEFANIA SIMONA**	
	OBSERVATII: cota de 2/20 aferent imobilului inscris in CF 31227 Malu Mare	
162890 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1451, din 12/08/2020 emis de NP Diaconu Laura;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **BOANGHER DANIEL** 2) **BOANGHER DENISA**	
185109 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 814, din 29/09/2022 emis de Diaconu Laura;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **BRANEŢU ANDRADA-MARIA**	
187652 / 04/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 2101, din 26/09/2022 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document cu caracter informativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B20	actuala 2/40, cota initiala 2/40	
	1) **BOBOŞCA ANA-GABRIELA**	
193442 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2607, din 29/08/2023 emis de NP Diaconu Laura;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **GUGEA LILIANA**	
291938 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1939, din 08/11/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20, cota initiala 4/20	A1
	1) **BADEA ALEXANDRU-CRISTIAN**	
58695 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 147, din 06/02/2024 emis de Ionascu Nicolae;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20	A1
	1) **MINCU VALERICĂ-COSTEL** 2) **MINCU ANDRA-MARIA**	
104473 / 22/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1374, din 17/04/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **ONEA IONELA-DĂNUŢA** 2) **ONEA BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

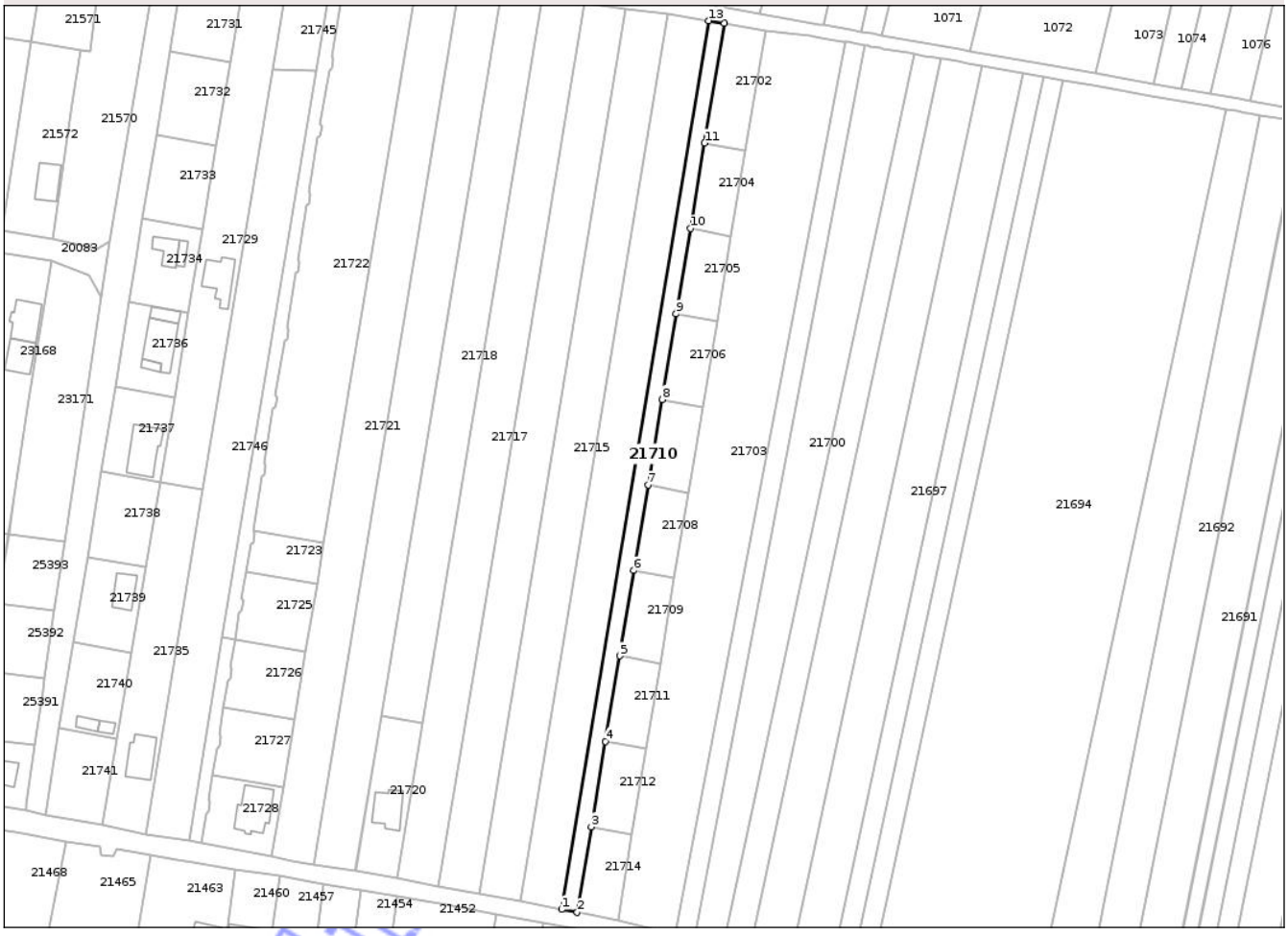
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31403	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.431	158	17,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.636,948 303.630,225	2	409.641,861 303.629,295	5.0
2	409.641,861 303.629,295	3	409.646,364 303.656,465	27.541
3	409.646,364 303.656,465	4	409.650,868 303.683,634	27.54
4	409.650,868 303.683,634	5	409.655,373 303.710,8	27.537
5	409.655,373 303.710,8	6	409.659,876 303.737,965	27.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.659,876 303.737,965	7	409.664,378 303.765,127	27.533
7	409.664,378 303.765,127	8	409.668,879 303.792,288	27.531
8	409.668,879 303.792,288	9	409.673,381 303.819,447	27.53
9	409.673,381 303.819,447	10	409.677,883 303.846,605	27.529
10	409.677,883 303.846,605	11	409.682,384 303.873,76	27.525
11	409.682,384 303.873,76	12	409.688,683 303.911,755	38.514
12	409.688,683 303.911,755	13	409.683,759 303.912,627	5.001
13	409.683,759 303.912,627	1	409.636,948 303.630,225	286.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5261
Nr. cadastral vechi:770/9

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40584	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83500 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.716, din 01/04/2021 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU-TĂNASIE ADRIANA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

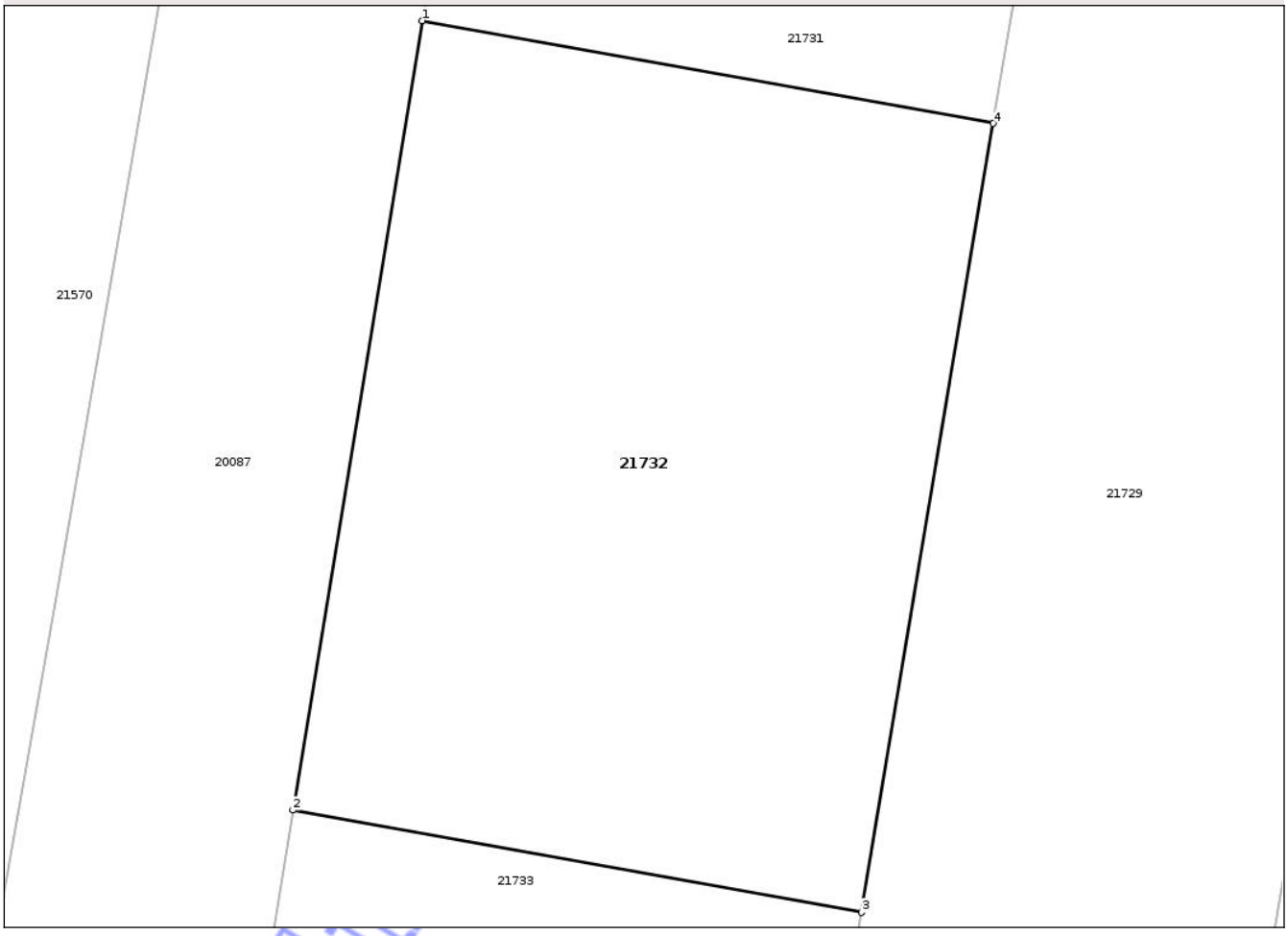
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40584	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	158	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.512,308 303.902,789	2	409.507,976 303.876,355	26.787
2	409.507,976 303.876,355	3	409.527,041 303.872,934	19.369
3	409.527,041 303.872,934	4	409.531,462 303.899,352	26.785
4	409.531,462 303.899,352	1	409.512,308 303.902,789	19.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5259
Nr. cadastral vechi:770/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 50, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31283	520	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31283-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 50, Jud. Dolj, T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta parter construita in anul 2018
A1.2	31283-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 50, Jud. Dolj, T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61535 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2506, din 02/09/2011 emis de NP TOMITA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN STEFANITA** 2) **IVAN ELENA ADRIANA**	
35051 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare nr. 24, din 07/02/2024 emis de PRIMARIA MALU MARE (act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 101 din 31.05.2016, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr Proces verbal de receptie nr 5224 din 15.05.2018, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVAN ELENA ADRIANA** 2) **IVAN STEFANITA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IVAN STEFANITA** 2) **IVAN ELENA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31283	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	158	1	-	
2	arabil	DA	182	158	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31283-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta parter construita in anul 2018
A1.2	31283-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.503,623 303.849,796	2	409.501,52 303.836,967	13.0
2	409.501,52 303.836,967	3	409.500,76 303.832,329	4.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.500,76 303.832,329	4	409.499,249 303.823,112	9.34
4	409.499,249 303.823,112	5	409.518,135 303.819,723	19.188
5	409.518,135 303.819,723	6	409.519,725 303.829,224	9.633
6	409.519,725 303.829,224	7	409.522,598 303.846,391	17.406
7	409.522,598 303.846,391	1	409.503,623 303.849,796	19.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4541
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/8

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31227	363	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241299 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2413, din 19/12/2018 emis de N.P. Diaconu Laura, rezolutia nr 2518/31.01.2018 (ONRC Oficiul Registrului de pe langa Tribunalul Dolj, certificat de radiere din 01.02.2018);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SASU STEFANIA SIMONA** 2) **SASU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31227	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	158	17,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.686,327 303.816,996	2	409.690,83 303.844,153	27.528
2	409.690,83 303.844,153	3	409.677,883 303.846,605	13.177
3	409.677,883 303.846,605	4	409.673,381 303.819,447	27.529
4	409.673,381 303.819,447	1	409.686,327 303.816,996	13.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4537
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/4

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31224	362	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
291937 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. CVC 1939, din 08/11/2023 emis de Stefanescu Floriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ALEXANDRU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31224	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	362	158	17,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.668,304 303.708,351	2	409.672,799 303.735,517	27.535
2	409.672,799 303.735,517	3	409.659,876 303.737,965	13.153
3	409.659,876 303.737,965	4	409.655,373 303.710,8	27.536
4	409.655,373 303.710,8	1	409.668,304 303.708,351	13.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.799	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

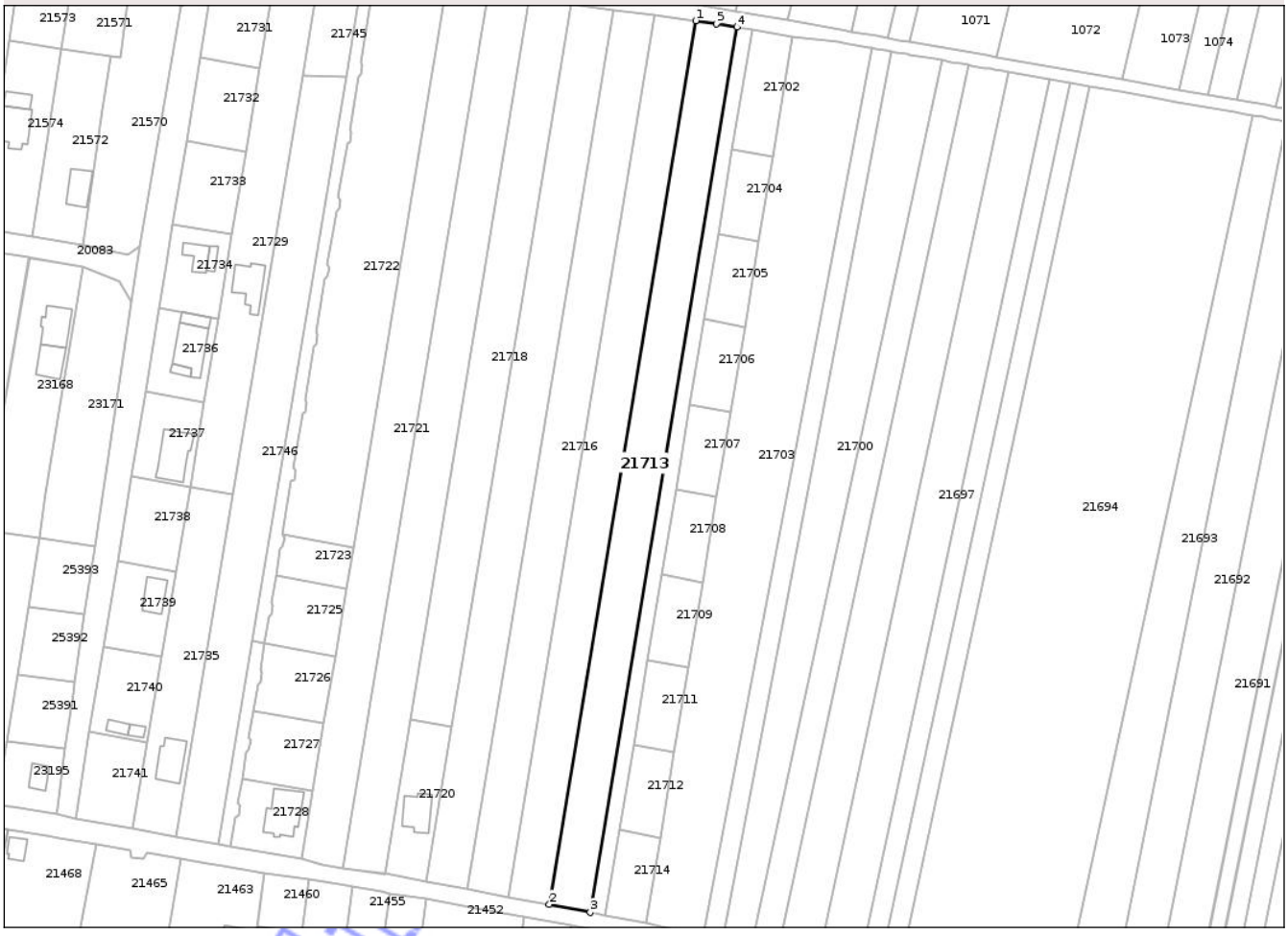
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.799	158	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.670,629 303.914,661	2	409.623,911 303.632,767	285.739
2	409.623,911 303.632,767	3	409.636,948 303.630,225	13.283
3	409.636,948 303.630,225	4	409.683,759 303.912,627	286.255
4	409.683,759 303.912,627	5	409.677,195 303.913,65	6.643
5	409.677,195 303.913,65	1	409.670,629 303.914,661	6.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1454 bis
Nr. cadastral vechi:895

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39754	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30914 / 26/07/2006		
Act Notarial nr. aut nr 2051, din 25/07/2006 emis de NP Andrei Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORCEANU GABRIELA**, LIPSA CNP	
348073 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. CM NR. 99, din 12/12/2023 emis de Giurcan Gabriela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BORCEANU GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BORCEANU NICOLAE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

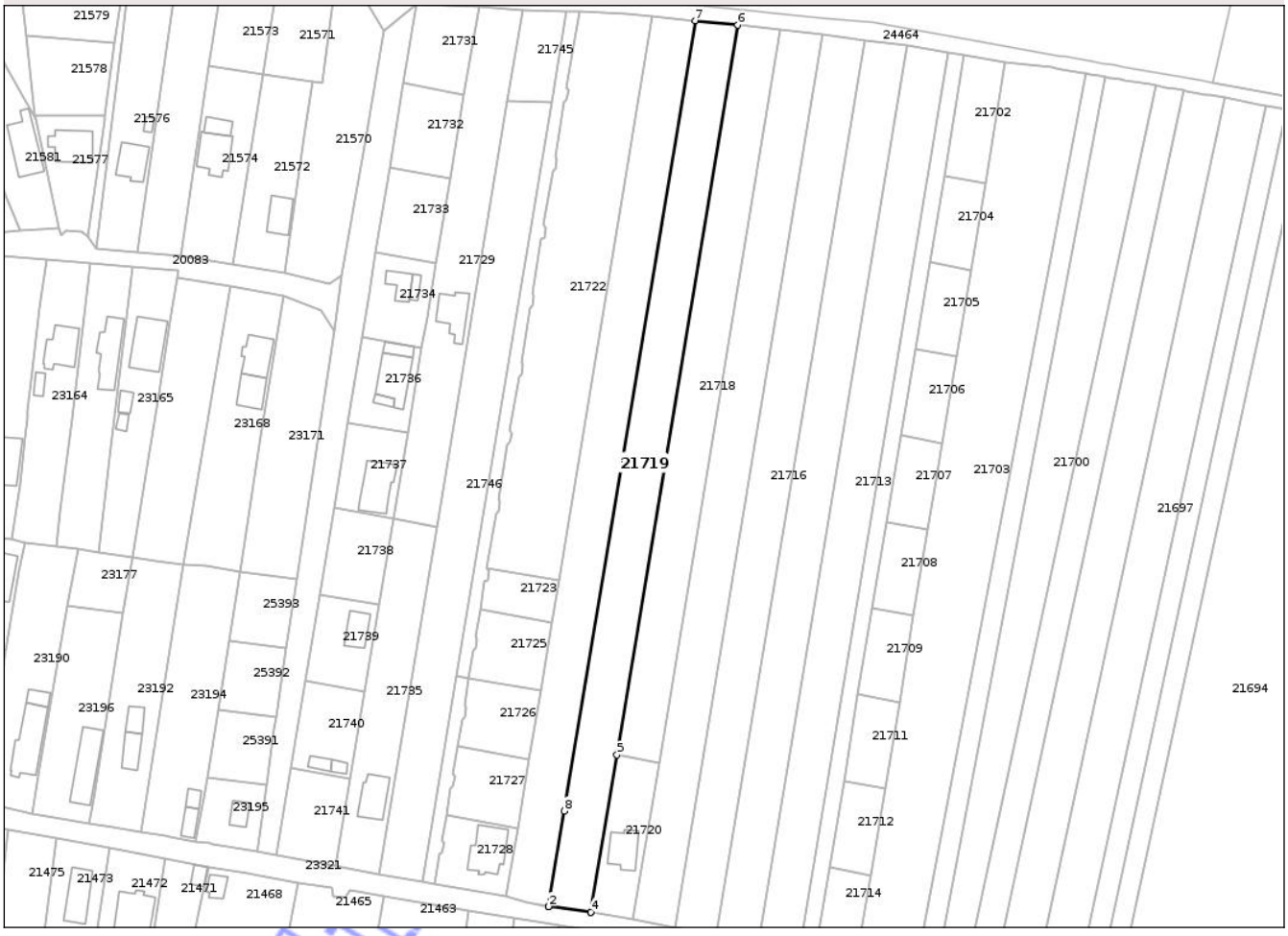
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39754	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.557,975 303.644,375	2	409.557,95 303.644,25	0.127
2	409.557,95 303.644,25	3	409.571,293 303.642,416	13.468
3	409.571,293 303.642,416	4	409.571,318 303.642,541	0.127
4	409.571,318 303.642,541	5	409.579,496 303.691,867	49.999
5	409.579,496 303.691,867	6	409.617,511 303.921,144	232.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.617,511 303.921,144	7	409.604,09 303.922,5	13.489
7	409.604,09 303.922,5	8	409.562,929 303.674,256	251.633
8	409.562,929 303.674,256	1	409.557,975 303.644,375	30.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1521,1522

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30087	970	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30087-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1521,1522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	30087-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1521,1522	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148797 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 77, din 11/07/2019 emis de Dragusin Danut Florin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITROI ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26139 / 28/04/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 721, din 15/04/2010 emis de BNP DRAGUSIN DANUT - FLORIN (declaratie aut nr 1255/01-07-2010 emis de BNP Mircea Dragusin;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETROIANU FLOAREA**, LIPSA CNP	
8274 / 24/01/2014		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut nr 81, din 17/01/2014 emis de BNP Dragusin Mircea;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETROIANU NELU** 2) **PETROIANU GEORGETA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETROIANU NELU** 2) **PETROIANU GEORGETA**	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30087	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	20	1521,1522	-	
2	arabil	DA	565	20	1521,1522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30087-C1	constructii de locuinte	Din acte: 57 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	30087-C2	constructii anexa	Din acte: 59 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.204,214 303.860,629	2	409.204,161 303.864,486	3.857
2	409.204,161 303.864,486	3	409.190,989 303.864,054	13.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.190,989 303.864,054	4	409.190,955 303.864,053	0.034
4	409.190,955 303.864,053	5	409.193,162 303.832,693	31.438
5	409.193,162 303.832,693	6	409.195,108 303.805,03	27.731
6	409.195,108 303.805,03	7	409.196,028 303.789,323	15.734
7	409.196,028 303.789,323	8	409.208,536 303.789,262	12.508
8	409.208,536 303.789,262	9	409.208,825 303.789,813	0.622
9	409.208,825 303.789,813	10	409.206,83 303.822,853	33.1
10	409.206,83 303.822,853	11	409.206,059 303.834,023	11.197
11	409.206,059 303.834,023	12	409.205,477 303.842,458	8.455
12	409.205,477 303.842,458	1	409.204,214 303.860,629	18.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 34, Jud. Dolj, T159, P17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42984	1.249	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42984-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 34, Jud. Dolj, T159, P17/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie edificata in anul 1998, cu regimul de inaltime P,
A1.2	42984-C2	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 34, Jud. Dolj, T159, P17/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie edificata in anul 1998, cu regimul de inaltime Sp+P,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238341 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. Contract vanzare cumparare nr. 693, din 15/08/1996 emis de BNP Doina Faurar (act administrativ nr Adeverinta nr. 17119 din 08.11.2022, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 201 din 09.01.2023, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIA ANTONIE** 2) **MARIA NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

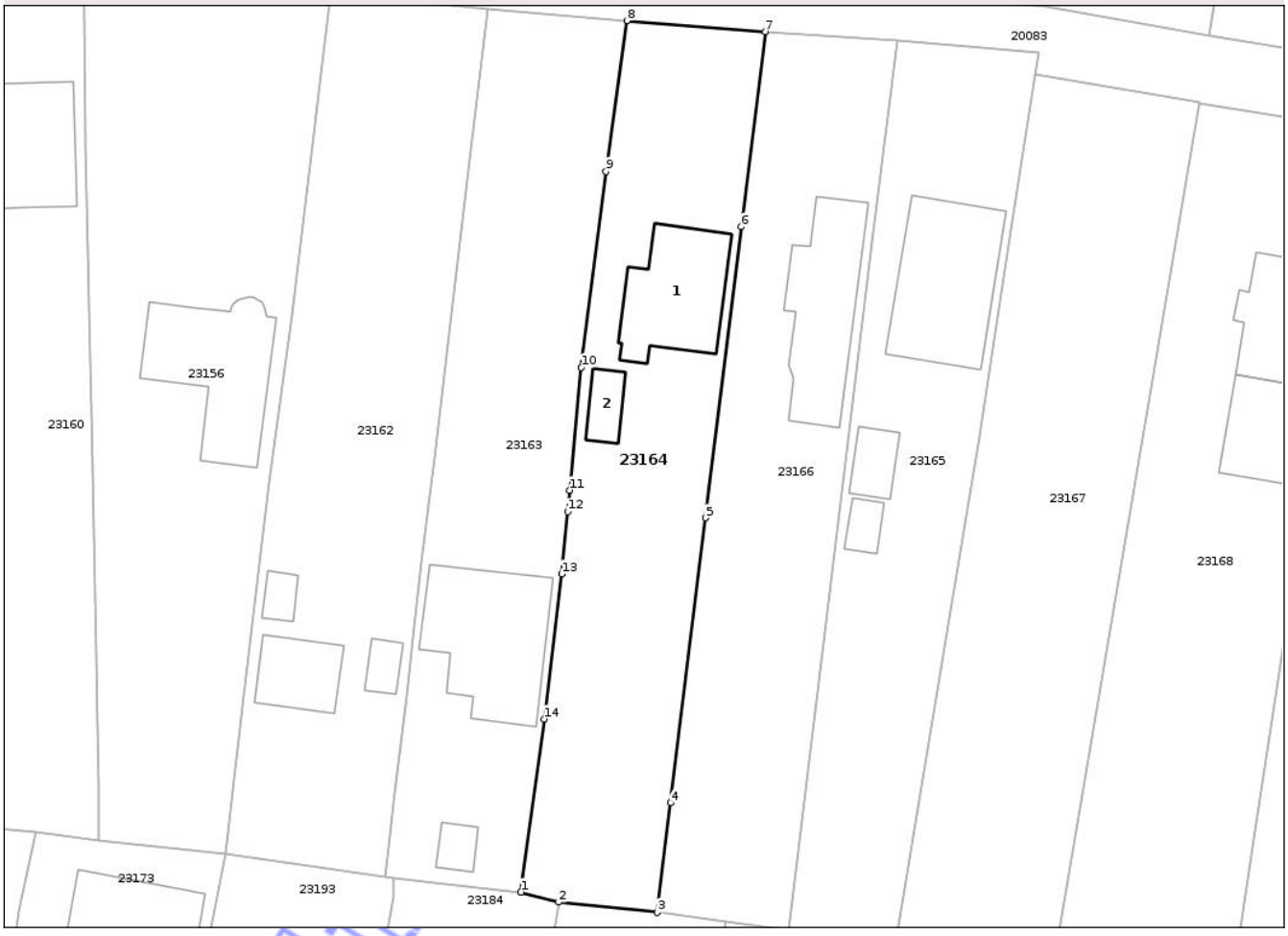
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42984	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	159	17/1	-	
2	arabil	DA	310	159	17/1	-	
3	vie	DA	236	159	17/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42984-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie edificata in anul 1998, cu regimul de inaltime P,
A1.2	42984-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie edificata in anul 1998, cu regimul de inaltime Sp+P,

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.389,325 303.759,471	2	409.393,147 303.758,449	3.956
2	409.393,147 303.758,449	3	409.403,099 303.757,43	10.004
3	409.403,099 303.757,43	4	409.404,452 303.768,459	11.112
4	409.404,452 303.768,459	5	409.407,976 303.797,197	28.953
5	409.407,976 303.797,197	6	409.411,576 303.826,554	29.577
6	409.411,576 303.826,554	7	409.413,985 303.846,196	19.789
7	409.413,985 303.846,196	8	409.400,028 303.847,309	14.001
8	409.400,028 303.847,309	9	409.397,924 303.832,118	15.336
9	409.397,924 303.832,118	10	409.395,423 303.812,369	19.907
10	409.395,423 303.812,369	11	409.394,246 303.799,989	12.436
11	409.394,246 303.799,989	12	409.394,039 303.797,816	2.183
12	409.394,039 303.797,816	13	409.393,444 303.791,549	6.295
13	409.393,444 303.791,549	14	409.391,668 303.776,928	14.728
14	409.391,668 303.776,928	1	409.389,325 303.759,471	17.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.512	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 25287

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 985-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMBASA ELENA** 2) **SCREPNIC AURELIA** 3) **RADUT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.512	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 25287

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.512	159	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.461,043 303.749,477	2	409.478,743 303.746,954	17.879
2	409.478,743 303.746,954	3	409.490,564 303.824,966	78.903
3	409.490,564 303.824,966	4	409.486,595 303.831,663	7.785
4	409.486,595 303.831,663	5	409.474,784 303.836,244	12.668
5	409.474,784 303.836,244	6	409.467,507 303.792,032	44.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.467,507 303.792,032	7	409.463,162 303.764,056	28.311
7	409.463,162 303.764,056	1	409.461,043 303.749,477	14.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:487

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 3, Jud. Dolj, T20, P1541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30520	954	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T21, corect fiind T20

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30520-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 3, Jud. Dolj, T20, P1541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 3, Jud. Dolj, T20, P1541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 3, Jud. Dolj, T20, P1541	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83630 / 14/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 380, din 11/07/2014 emis de BNP Marinescu Nina Cosmina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIRTU ION PUIU** 2) **BIRTU NICOLETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BIRTU ION PUIU** 2) **BIRTU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83630 / 14/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 380, din 11/07/2014 emis de BNP Marinescu Nina Cosmina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIDU TUDORA**	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30520	954	In CF a fost inscris in mod eronat T21, corect fiind T20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	20	1541	-	
2	arabil	DA	509	20	1541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30520-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.208,536 303.789,262	2	409.196,028 303.789,323	12.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.196,028 303.789,323	3	409.197,971 303.746,986	42.382
3	409.197,971 303.746,986	4	409.197,751 303.710,945	36.042
4	409.197,751 303.710,945	5	409.210,105 303.708,767	12.545
5	409.210,105 303.708,767	6	409.210,055 303.720,92	12.153
6	409.210,055 303.720,92	7	409.209,587 303.746,639	25.723
7	409.209,587 303.746,639	8	409.209,522 303.750,224	3.586
8	409.209,522 303.750,224	9	409.209,094 303.766,154	15.936
9	409.209,094 303.766,154	10	409.208,943 303.770,347	4.196
10	409.208,943 303.770,347	11	409.208,363 303.786,436	16.099
11	409.208,363 303.786,436	1	409.208,536 303.789,262	2.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

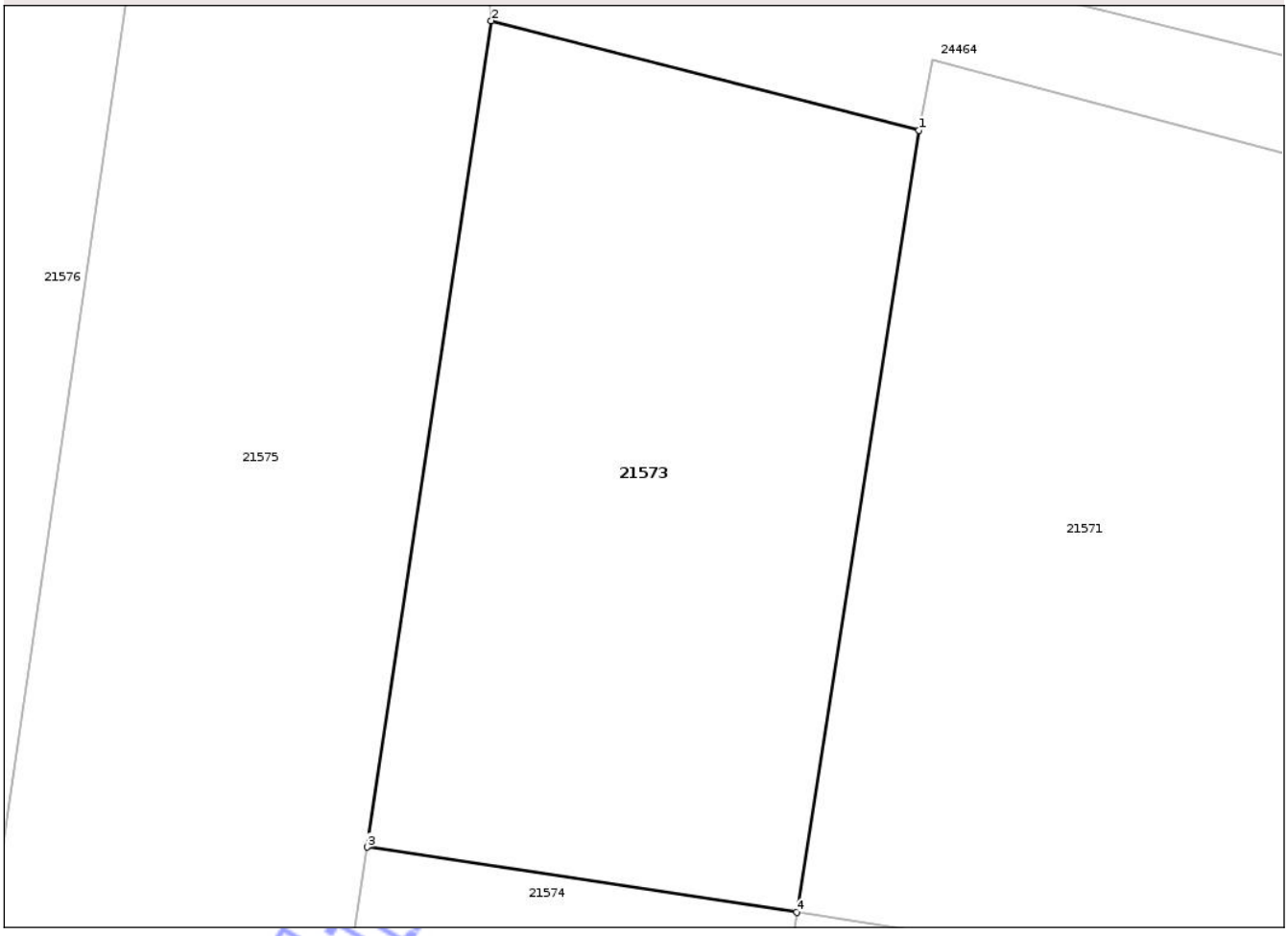
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	159	18	-	
2	arabil	DA	353	159	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.472,847 303.936,361	2	409.456,116 303.940,638	17.269
2	409.456,116 303.940,638	3	409.451,256 303.908,35	32.652
3	409.451,256 303.908,35	4	409.468,056 303.905,799	16.993
4	409.468,056 303.905,799	1	409.472,847 303.936,361	30.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 985-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARAMBASA ELENA** 2) **SCREPNIC AURELIA** 3) **RADUT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

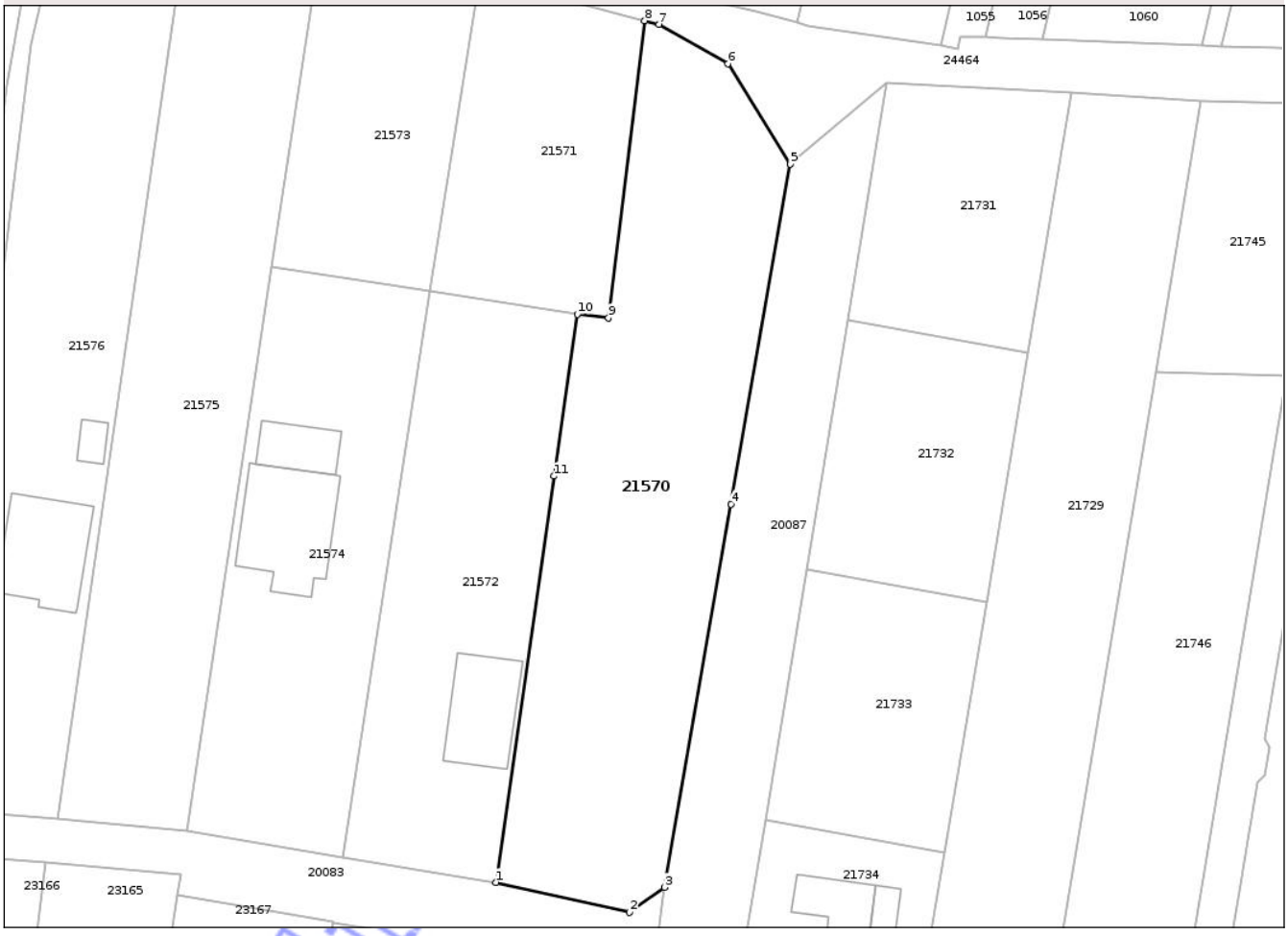
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.599	159	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.475,026 303.843,201	2	409.489,199 303.840,03	14.523
2	409.489,199 303.840,03	3	409.492,919 303.842,681	4.568
3	409.492,919 303.842,681	4	409.499,991 303.883,264	41.195
4	409.499,991 303.883,264	5	409.506,266 303.919,273	36.552
5	409.506,266 303.919,273	6	409.499,662 303.929,922	12.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.499,662 303.929,922	7	409.492,315 303.934,061	8.433
7	409.492,315 303.934,061	8	409.490,833 303.934,458	1.534
8	409.490,833 303.934,458	9	409.486,982 303.902,983	31.71
9	409.486,982 303.902,983	10	409.483,665 303.903,385	3.341
10	409.483,665 303.903,385	11	409.481,218 303.886,226	17.333
11	409.481,218 303.886,226	1	409.475,026 303.843,201	43.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 9, Jud. Dolj, T159, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32074	712	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231006 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. aut nr 3495/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Floricel MM;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOTA DANIEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32003/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 35846 din 19/05/2008; (provenita din conversia CF 3453)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOTA MARIAN**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32003/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 35846 din 19/05/2008; (provenita din conversia CF 3453)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32074	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	159	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.252,432 303.939,367	2	409.300,766 303.860,922	92.14
2	409.300,766 303.860,922	3	409.309,812 303.860,011	9.092
3	409.309,812 303.860,011	4	409.309,336 303.861,534	1.596
4	409.309,336 303.861,534	5	409.309,361 303.861,533	0.025
5	409.309,361 303.861,533	6	409.259,909 303.941,235	93.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.259,909 303.941,235	7	409.258,622 303.943,316	2.447
7	409.258,622 303.943,316	1	409.252,432 303.939,367	7.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P1401,1402,1403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		397	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	119	17	1401	-	
2	arabil	DA	159	17	1402	-	
3	arabil	DA	119	17	1403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.252,778 303.864,516	2	409.263,609 303.863,78	10.856
2	409.263,609 303.863,78	3	409.247,296 303.887,428	28.729
3	409.247,296 303.887,428	4	409.234,169 303.906,225	22.927
4	409.234,169 303.906,225	5	409.227,551 303.902,168	7.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.227,551 303.902,168	1	409.252,778 303.864,516	45.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 5, Jud. Dolj, T159, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33703	1.424	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92691 / 04/08/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 17478, din 18/11/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA dosar 21608/215/2007 (TDP nr 442-48554/08.04.1997, adeverinta nr 5580/22.07.2014 Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLOAREA** 2) **DUMITRU PAUN PAUL** 3) **DUMITRU AMELIA MARIANA** 4) **OPRESCU GHEORGHITA GINA** 5) **DOVLEAC PAUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33703	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.424	159	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.263,724 303.890,68	2	409.263,726 303.890,678	0.003
2	409.263,726 303.890,678	3	409.281,891 303.862,668	33.385
3	409.281,891 303.862,668	4	409.287,408 303.862,065	5.55
4	409.287,408 303.862,065	5	409.292,923 303.861,45	5.549
5	409.292,923 303.861,45	6	409.246,47 303.935,582	87.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.246,47 303.935,582	7	409.245,6 303.935,029	1.031
7	409.245,6 303.935,029	8	409.203,285 304.003,042	80.102
8	409.203,285 304.003,042	9	409.196,923 303.997,285	8.58
9	409.196,923 303.997,285	1	409.263,724 303.890,68	125.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 3, Jud. Dolj, T159, P3-4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41404	1.271	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. 3, Jud. Dolj, T159, P3-4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100662 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Aut 2367, din 04/12/2020 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU AURORA** 2) **NEACŞU IRINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32053/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 247728 din 07/12/2020; pozitie transcrisa din CF 32073/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 247703 din 07/12/2020;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEACŞU AURORA** 2) **NEACŞU IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

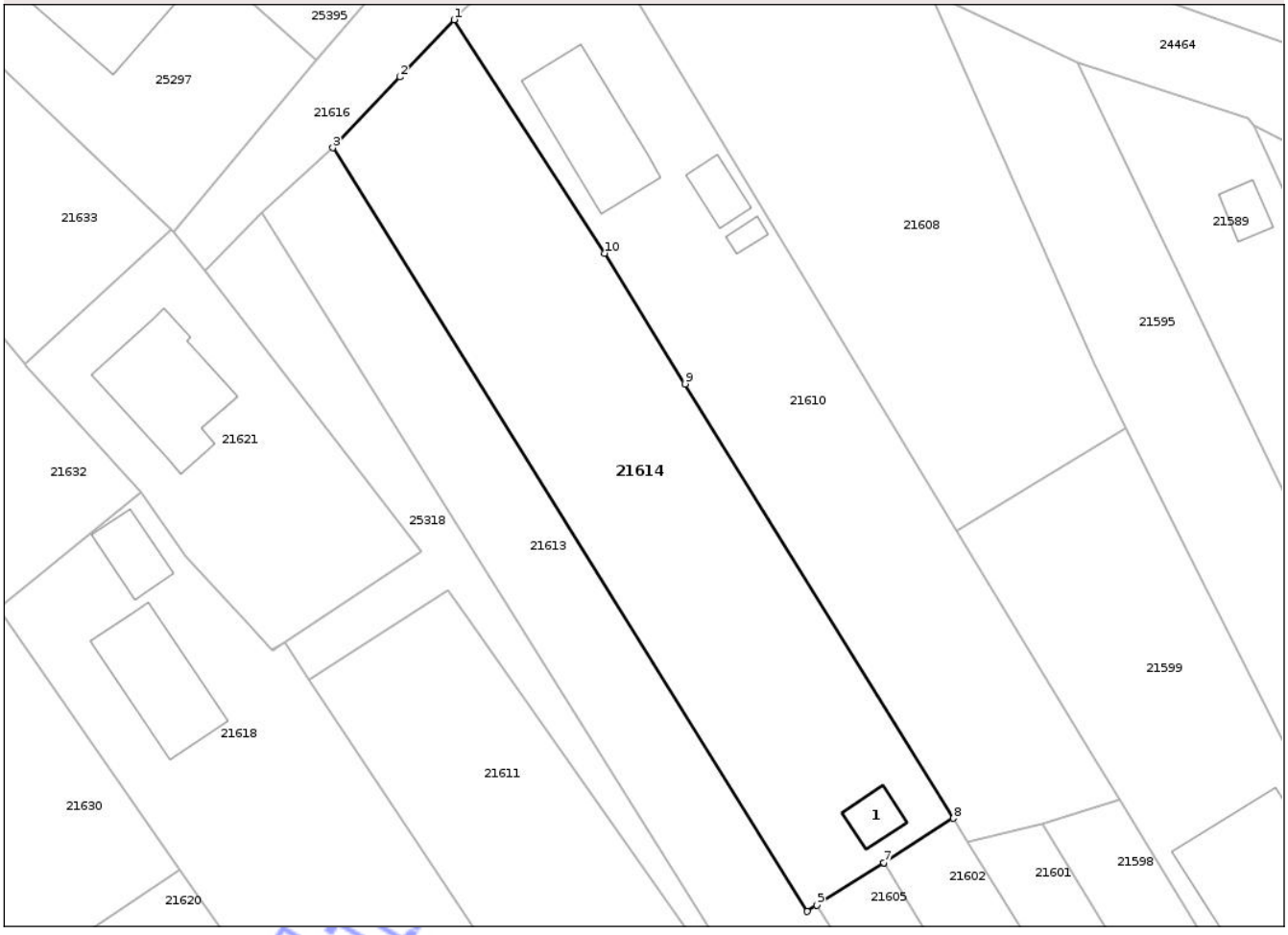
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41404	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	159	3-4	-	
2	arabil	DA	1.252	159	3-4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.214,09 304.014,444	2	409.209,278 304.009,344	7.012
2	409.209,278 304.009,344	3	409.203,285 304.003,042	8.697
3	409.203,285 304.003,042	4	409.245,6 303.935,029	80.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.245,6 303.935,029	5	409.246,47 303.935,582	1.031
5	409.246,47 303.935,582	6	409.252,405 303.939,349	7.03
6	409.252,405 303.939,349	7	409.252,432 303.939,367	0.032
7	409.252,432 303.939,367	8	409.258,622 303.943,316	7.342
8	409.258,622 303.943,316	9	409.234,705 303.982,011	45.49
9	409.234,705 303.982,011	10	409.227,507 303.993,655	13.689
10	409.227,507 303.993,655	1	409.214,09 304.014,444	24.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

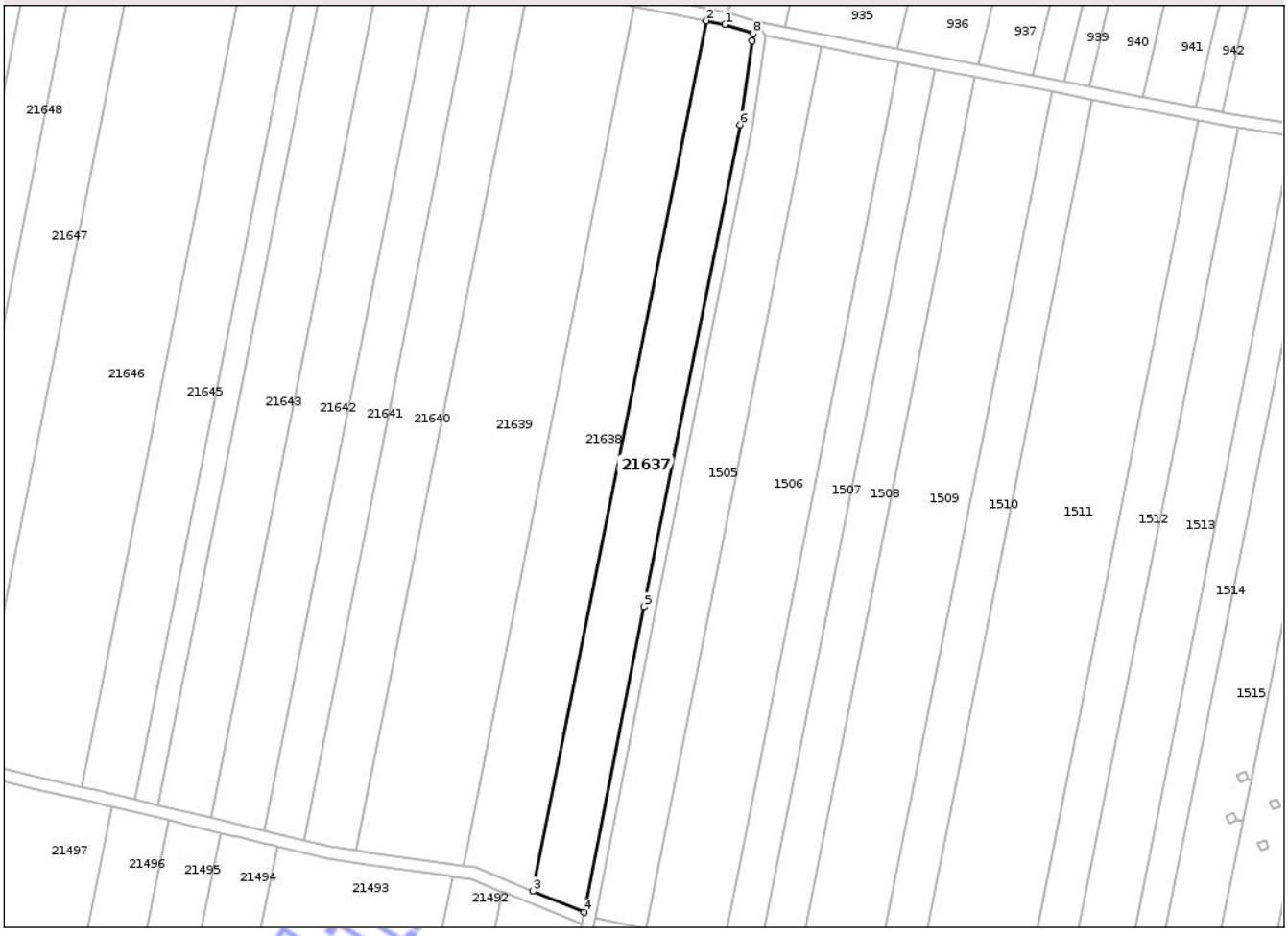
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.673,837 303.719,773	2	410.667,751 303.721,003	6.209
2	410.667,751 303.721,003	3	410.611,47 303.438,533	288.022
3	410.611,47 303.438,533	4	410.628,122 303.431,658	18.015
4	410.628,122 303.431,658	5	410.647,507 303.530,877	101.095
5	410.647,507 303.530,877	6	410.678,66 303.687,23	159.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.678,66 303.687,23	7	410.682,632 303.714,534	27.591
7	410.682,632 303.714,534	8	410.682,962 303.716,802	2.292
8	410.682,962 303.716,802	1	410.673,837 303.719,773	9.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31033	10.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78922 / 09/12/2010		
Act Administrativ nr. TDP nr 8728, din 04/09/2007 emis de CJ (Adeverinta nr 7038 din 2009 Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PACESCU JANA MARINA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31033	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	158	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.610,084 303.732,65	2	410.554,116 303.451,755	286.417
2	410.554,116 303.451,755	3	410.558,007 303.451,202	3.93
3	410.558,007 303.451,202	4	410.588,858 303.446,816	31.161
4	410.588,858 303.446,816	5	410.644,429 303.725,717	284.383
5	410.644,429 303.725,717	6	410.637,733 303.727,07	6.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.637,733 303.727,07	7	410.612,552 303.732,161	25.69
7	410.612,552 303.732,161	1	410.610,084 303.732,65	2.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1147-48118, din 10/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

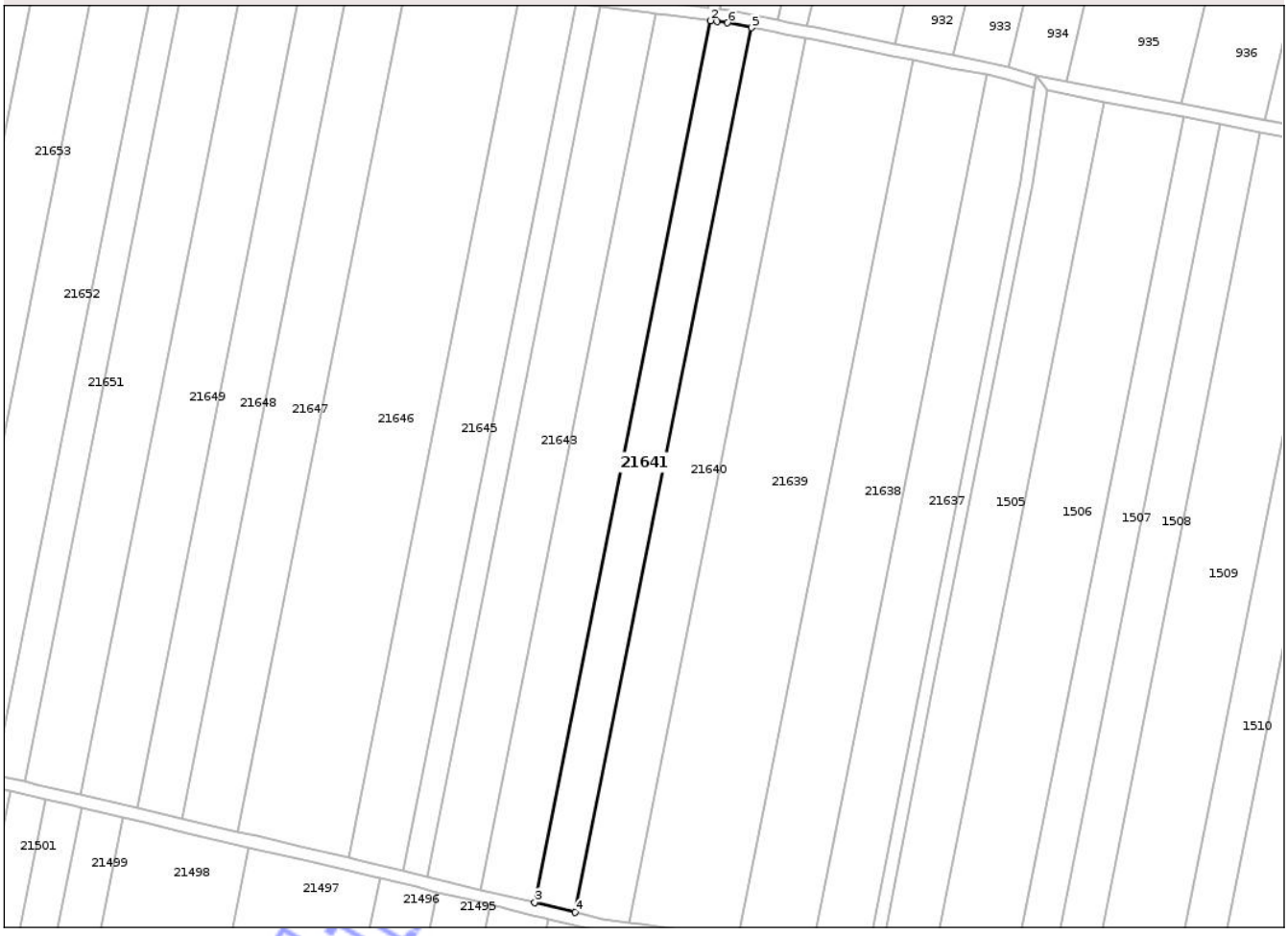
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	158	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.582,121 303.737,954	2	410.579,874 303.738,239	2.265
2	410.579,874 303.738,239	3	410.524,066 303.458,145	285.6
3	410.524,066 303.458,145	4	410.536,985 303.455,036	13.288
4	410.536,985 303.455,036	5	410.592,975 303.736,04	286.528
5	410.592,975 303.736,04	6	410.585,4 303.737,54	7.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.585,4 303.737,54	1	410.582,121 303.737,954	3.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 485-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAOGARU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	158	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.542,127 303.743,013	2	410.537,03 303.743,657	5.138
2	410.537,03 303.743,657	3	410.482,153 303.468,233	280.838
3	410.482,153 303.468,233	4	410.489,763 303.466,402	7.827
4	410.489,763 303.466,402	5	410.544,81 303.742,673	281.702
5	410.544,81 303.742,673	1	410.542,127 303.743,013	2.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 504-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELEONORA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU TRAIAN**, LIPSA CNP 3) **DUMITRU PATRU**, LIPSA CNP 4) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

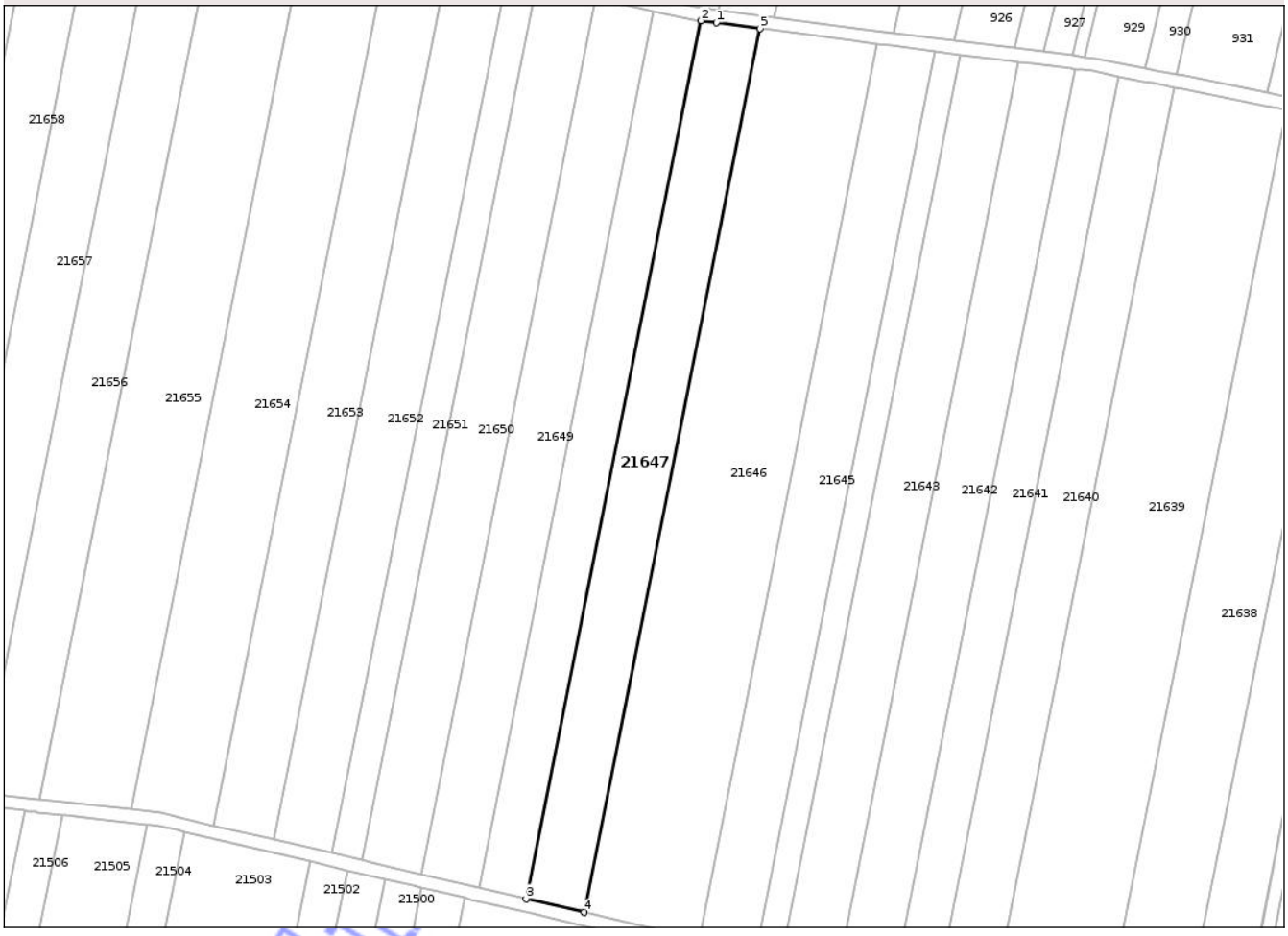
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.470,028 303.752,369	2	410.465,29 303.752,995	4.779
2	410.465,29 303.752,995	3	410.411,851 303.484,791	273.476
3	410.411,851 303.484,791	4	410.429,603 303.480,63	18.233
4	410.429,603 303.480,63	5	410.483,395 303.750,602	275.279
5	410.483,395 303.750,602	1	410.470,028 303.752,369	13.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P65/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 444-48554, din 08/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	158	65/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.409,949 303.764,472	2	410.405,595 303.765,034	4.39
2	410.405,595 303.765,034	3	410.352,529 303.498,702	271.567
3	410.352,529 303.498,702	4	410.361,843 303.496,515	9.567
4	410.361,843 303.496,515	5	410.415,001 303.763,309	272.038
5	410.415,001 303.763,309	6	410.413,629 303.763,576	1.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.413,629 303.763,576	7	410.411,607 303.764,123	2.095
7	410.411,607 303.764,123	1	410.409,949 303.764,472	1.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2611, din 20/04/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞCA PĂŞTICA**, LIPSA CNP 2) **PETROIANU GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **PETROIANU PĂŞTICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

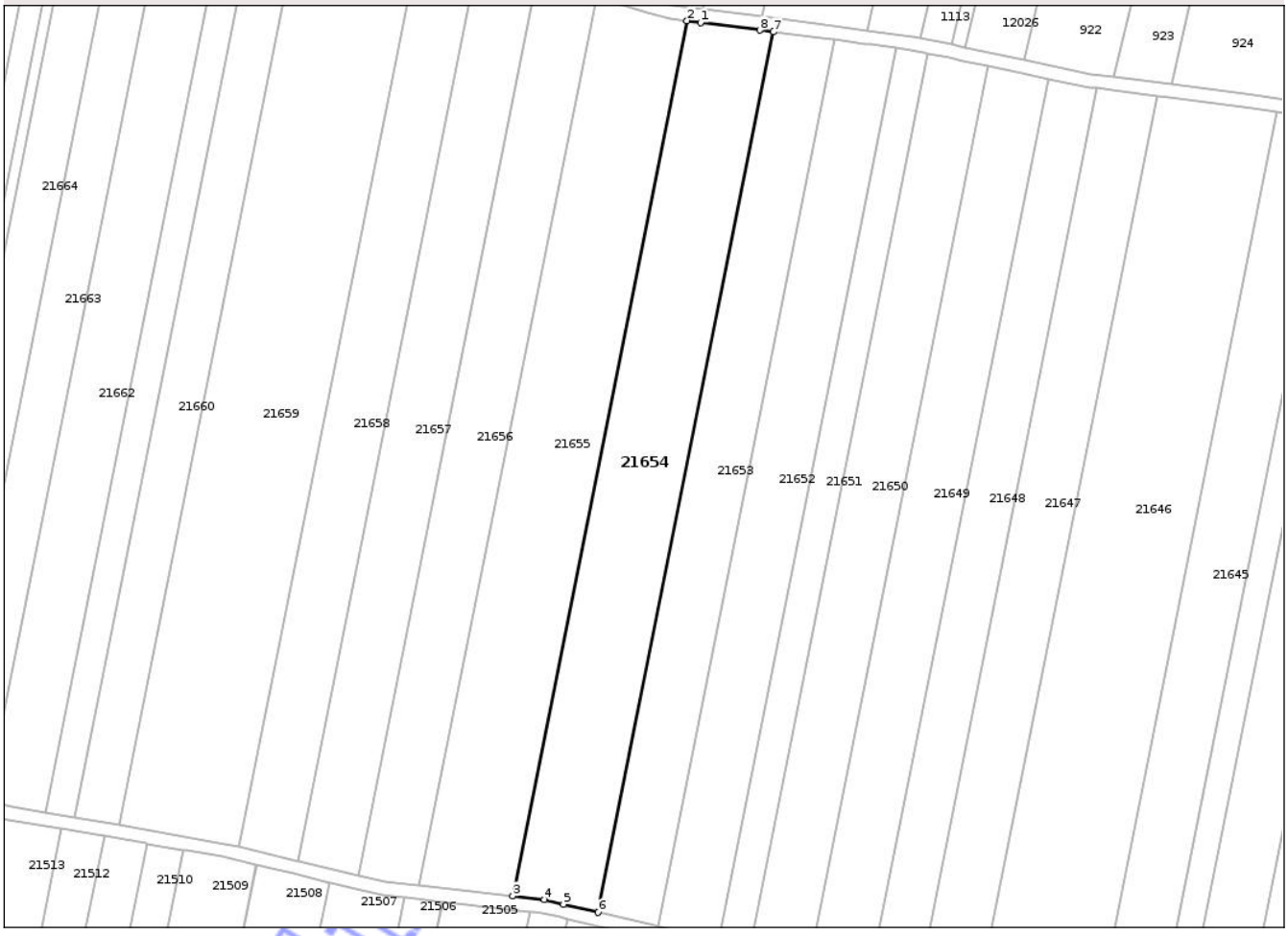
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	158	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.347,043 303.772,592	2	410.343,01 303.773,117	4.067
2	410.343,01 303.773,117	3	410.290,984 303.512,006	266.244
3	410.290,984 303.512,006	4	410.300,372 303.510,944	9.448
4	410.300,372 303.510,944	5	410.306,047 303.509,612	5.829
5	410.306,047 303.509,612	6	410.316,407 303.507,18	10.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.316,407 303.507,18	7	410.368,732 303.769,793	267.775
7	410.368,732 303.769,793	8	410.364,736 303.770,309	4.029
8	410.364,736 303.770,309	1	410.347,043 303.772,592	17.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 952-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	158	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.292,681 303.786,479	2	410.280,304 303.789,952	12.855
2	410.280,304 303.789,952	3	410.227,0 303.522,423	272.788
3	410.227,0 303.522,423	4	410.244,871 303.518,185	18.367
4	410.244,871 303.518,185	5	410.298,029 303.784,978	272.037
5	410.298,029 303.784,978	6	410.297,199 303.785,211	0.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.297,199 303.785,211	1	410.292,681 303.786,479	4.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 8693, din 05/09/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICOIU PETRE**, LIPSA CNP 2) **ENACHE ANASTASIE**, LIPSA CNP 3) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	158	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.217,707 303.806,928	2	410.214,535 303.807,961	3.336
2	410.214,535 303.807,961	3	410.160,241 303.535,465	277.852
3	410.160,241 303.535,465	4	410.173,39 303.533,17	13.348
4	410.173,39 303.533,17	5	410.227,415 303.804,317	276.477
5	410.227,415 303.804,317	6	410.222,333 303.806,198	5.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.222,333 303.806,198	1	410.217,707 303.806,928	4.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 510-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

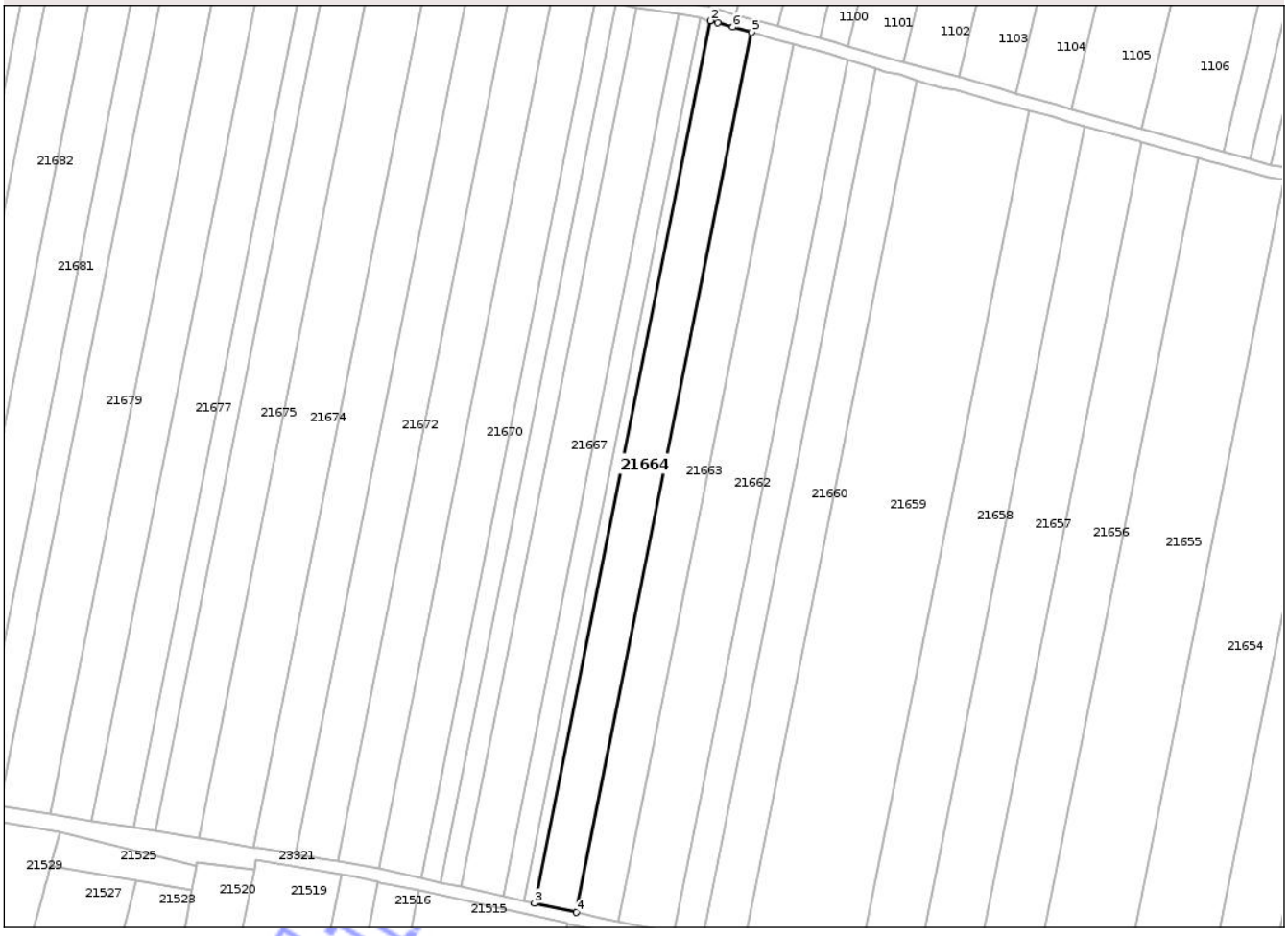
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	158	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.165,084 303.822,281	2	410.162,631 303.822,969	2.548
2	410.162,631 303.822,969	3	410.107,484 303.546,196	282.214
3	410.107,484 303.546,196	4	410.120,656 303.543,301	13.486
4	410.120,656 303.543,301	5	410.175,651 303.819,316	281.44
5	410.175,651 303.819,316	6	410.169,696 303.820,987	6.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.169,696 303.820,987	1	410.165,084 303.822,281	4.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T158, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 12162, din 25/11/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDRICA NICOLIŢA**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP 4) **CIOACĂ GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	158	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.134,526 303.827,998	2	410.132,927 303.828,263	1.621
2	410.132,927 303.828,263	3	410.078,016 303.552,672	281.008
3	410.078,016 303.552,672	4	410.084,617 303.551,222	6.758
4	410.084,617 303.551,222	5	410.139,597 303.827,161	281.363
5	410.139,597 303.827,161	1	410.134,526 303.827,998	5.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2225, din 13/04/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ ANASTASIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.683	158	48	-	
2	arabil	NU	2.017	158	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.107,319 303.833,489	2	410.100,52 303.835,217	7.015
2	410.100,52 303.835,217	3	410.045,569 303.559,429	281.209
3	410.045,569 303.559,429	4	410.052,22 303.558,342	6.739
4	410.052,22 303.558,342	5	410.058,516 303.556,958	6.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	410.058,516 303.556,958	6	410.113,311 303.831,967	280.415
6	410.113,311 303.831,967	1	410.107,319 303.833,489	6.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1051-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

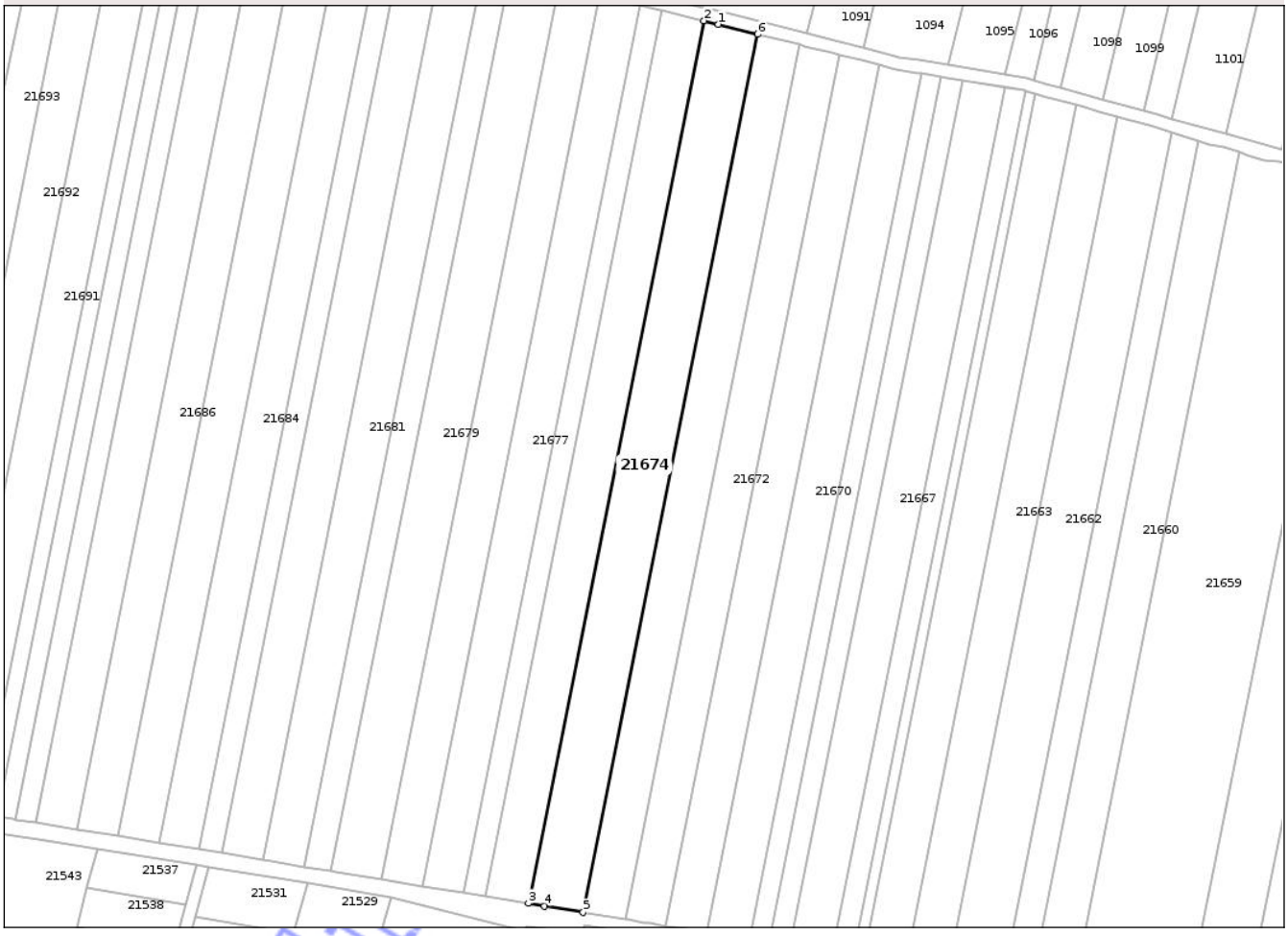
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	158	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.062,17 303.844,88	2	410.057,646 303.846,013	4.664
2	410.057,646 303.846,013	3	410.001,966 303.566,563	284.943
3	410.001,966 303.566,563	4	410.007,107 303.565,722	5.209
4	410.007,107 303.565,722	5	410.019,338 303.563,721	12.394
5	410.019,338 303.563,721	6	410.074,729 303.841,717	283.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.074,729 303.841,717	1	410.062,17 303.844,88	12.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31143	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3704 / 24/01/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.2965, din 09/10/2009 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADOI MARIANA** 2) **BADOI MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

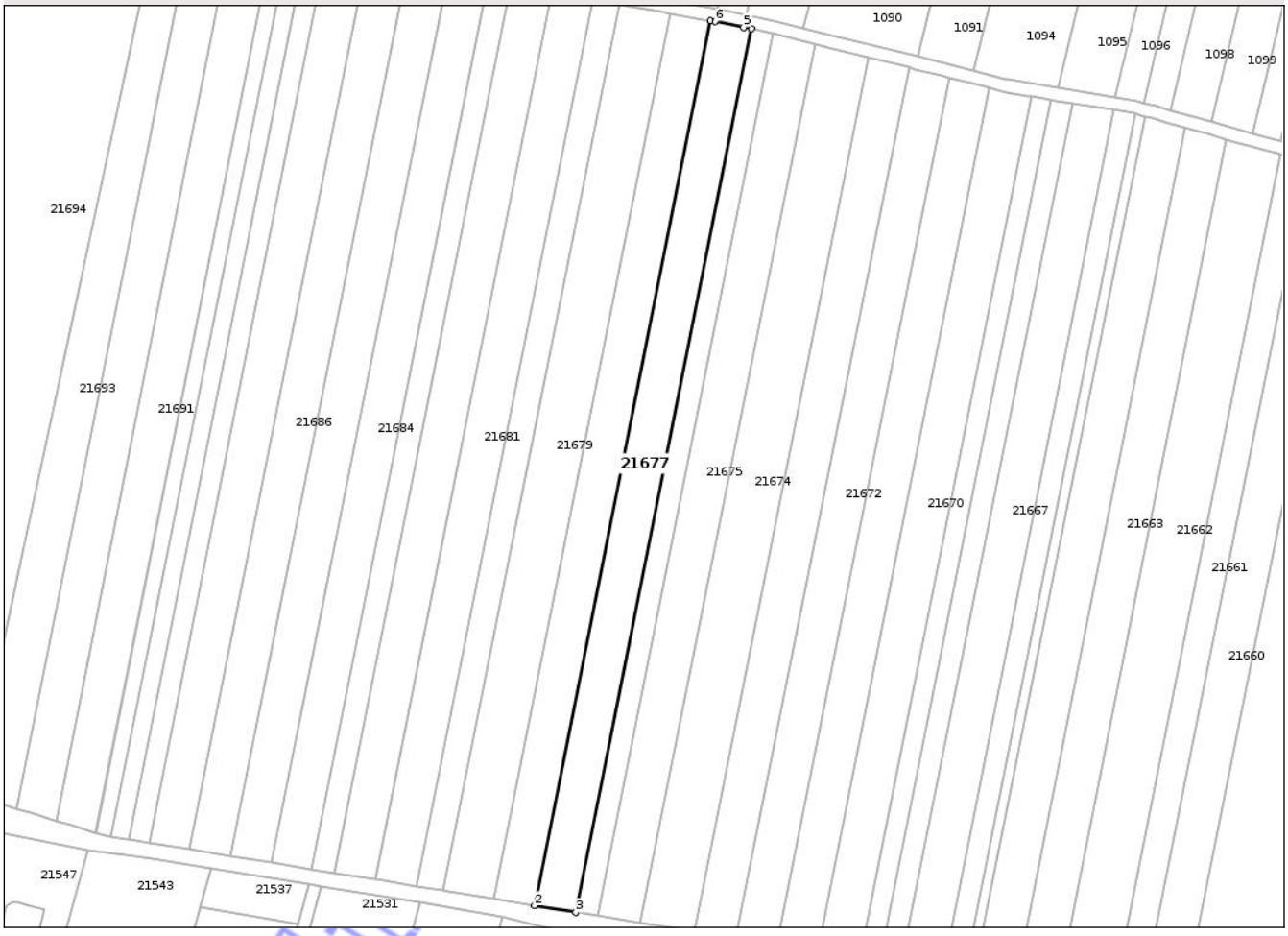
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31143	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	410.024,534 303.853,34	2	409.968,485 303.572,041	286.829
2	409.968,485 303.572,041	3	409.981,577 303.569,899	13.266
3	409.981,577 303.569,899	4	410.037,534 303.850,739	286.36
4	410.037,534 303.850,739	5	410.035,05 303.851,243	2.535
5	410.035,05 303.851,243	6	410.025,914 303.853,096	9.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.025,914 303.853,096	1	410.024,534 303.853,34	1.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2242
Nr. cadastral vechi:1074

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37946	4.645	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49150 / 10/08/2007		
Act Notarial nr. CVC 2021, din 01/01/2002 emis de NP Laura Diaconu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTA TUDOR**, LIPSA CNP 2) **GEANTA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37946	4.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.645	158	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.995,554 303.858,467	2	409.939,431 303.576,794	287.21
2	409.939,431 303.576,794	3	409.940,845 303.576,563	1.433
3	409.940,845 303.576,563	4	409.955,407 303.574,181	14.756
4	409.955,407 303.574,181	5	410.011,489 303.855,649	287.001
5	410.011,489 303.855,649	6	410.008,686 303.856,145	2.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	410.008,686 303.856,145	7	409.999,154 303.857,83	9.68
7	409.999,154 303.857,83	1	409.995,554 303.858,467	3.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 499-48554, din 30/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA**, LIPSA CNP 2) **FLOREA TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.961,697 303.864,454	2	409.960,944 303.864,587	0.765
2	409.960,944 303.864,587	3	409.904,731 303.582,461	287.672
3	409.904,731 303.582,461	4	409.917,781 303.580,335	13.222
4	409.917,781 303.580,335	5	409.973,959 303.862,286	287.493
5	409.973,959 303.862,286	6	409.962,346 303.864,339	11.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.962,346 303.864,339	1	409.961,697 303.864,454	0.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3340
Nr. cadastral vechi:1340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40521	3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22058 / 27/03/2008		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE_1179 464-48554, din 24/04/1997 emis de Comisia Jud. Dolj (certificat de mostenitor nr 100 din 15.12.2006, emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;act nr adeverinta nr 2012 din 01.01.2008, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COSOVEANU MARIA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BUZATU DUMITRU**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **BUZATU CONSTANTINA**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **BUZATU MARIN**, LIPSA CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **BUZATU LENUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

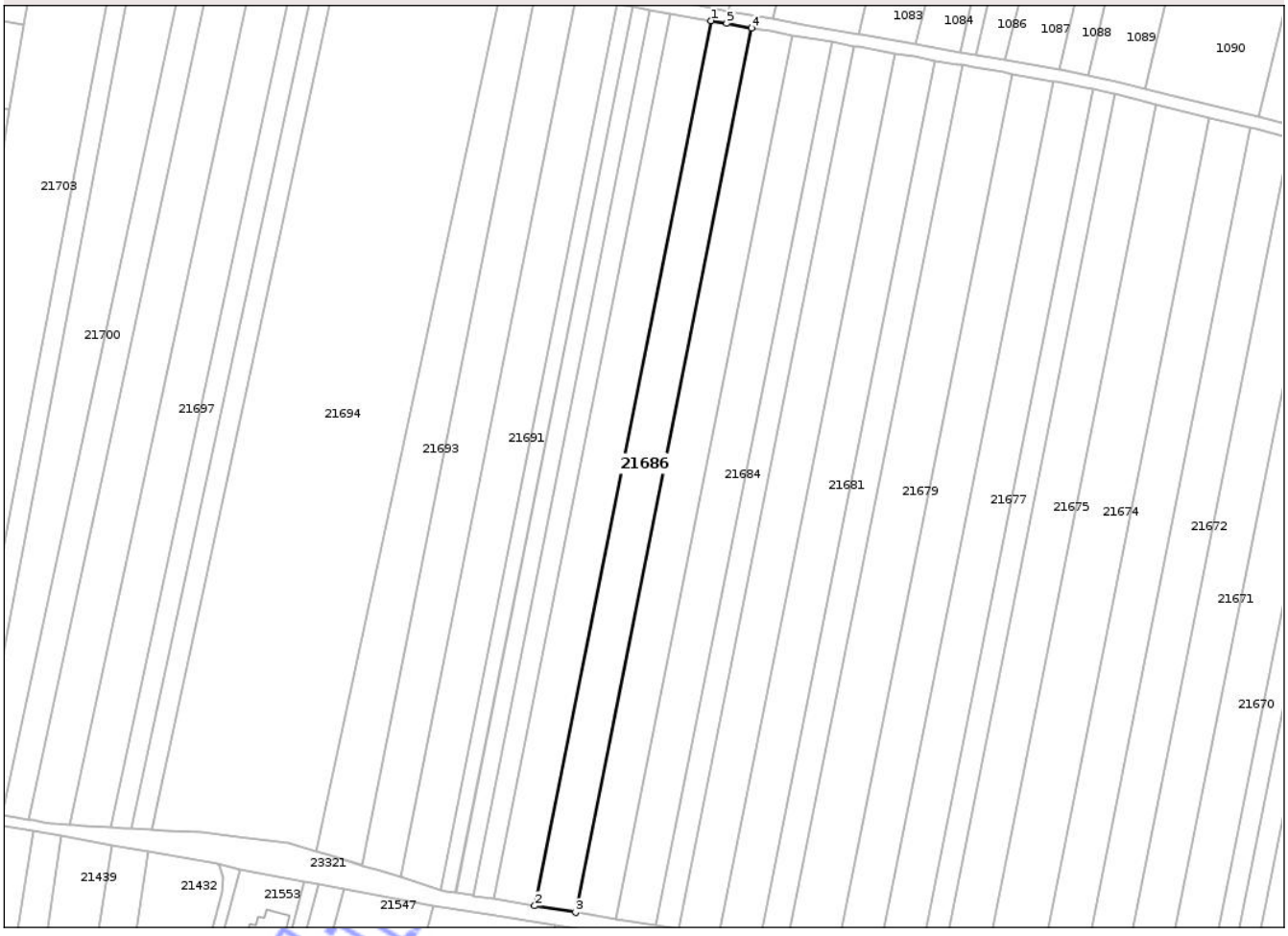
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40521	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	158	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.915,115 303.872,691	2	409.858,778 303.589,947	288.302
2	409.858,778 303.589,947	3	409.871,799 303.587,826	13.193
3	409.871,799 303.587,826	4	409.928,101 303.870,395	288.124
4	409.928,101 303.870,395	5	409.920,137 303.871,803	8.088
5	409.920,137 303.871,803	1	409.915,115 303.872,691	5.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 601-48551, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

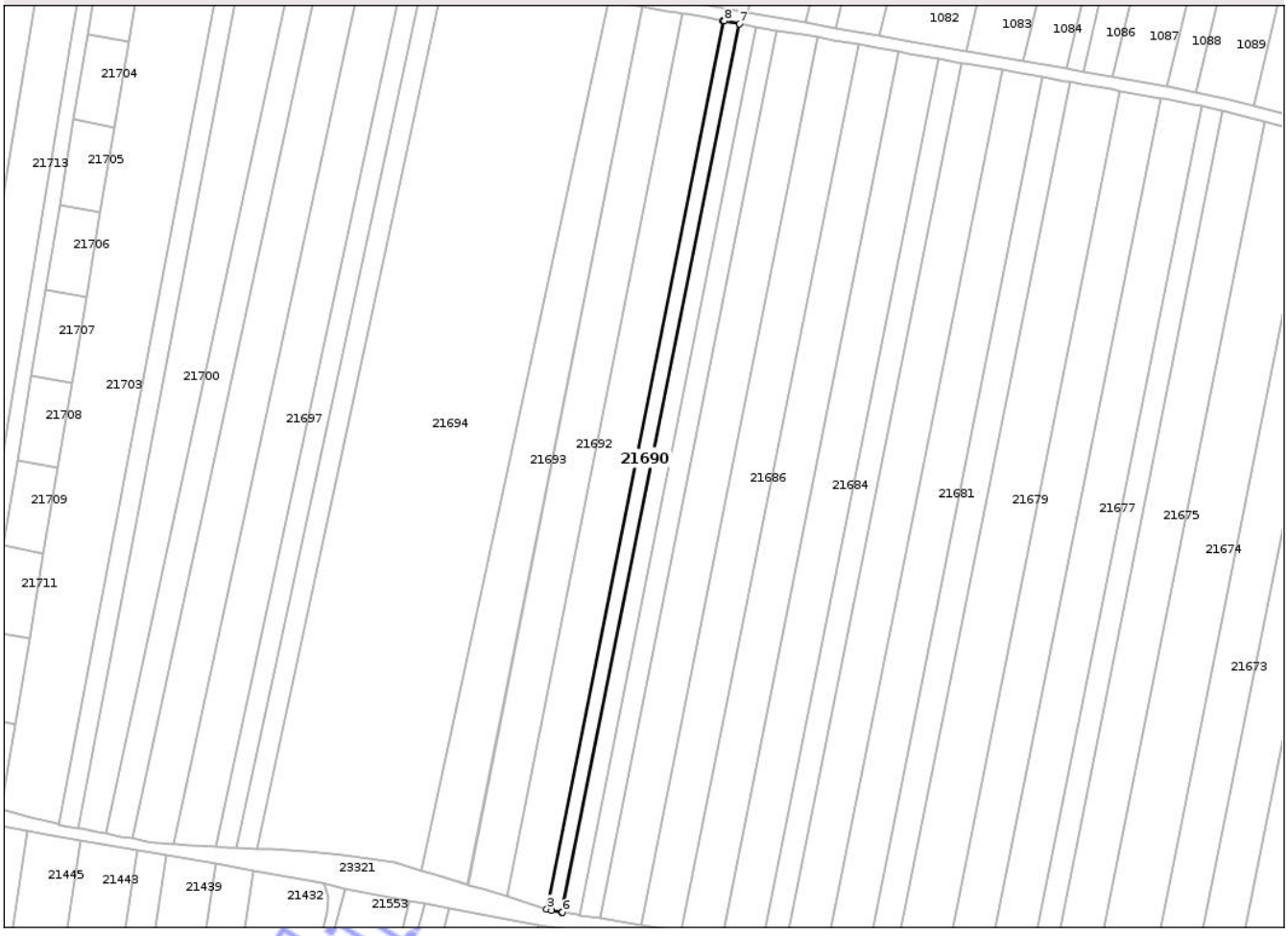
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	158	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.885,058 303.878,007	2	409.884,956 303.878,025	0.104
2	409.884,956 303.878,025	3	409.828,787 303.595,064	288.482
3	409.828,787 303.595,064	4	409.830,367 303.594,575	1.654
4	409.830,367 303.594,575	5	409.833,516 303.594,062	3.191
5	409.833,516 303.594,062	6	409.833,773 303.594,02	0.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.833,773 303.594,02	7	409.890,176 303.877,102	288.646
7	409.890,176 303.877,102	8	409.885,315 303.877,962	4.936
8	409.885,315 303.877,962	1	409.885,058 303.878,007	0.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2231
Nr. cadastral vechi:1103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30492	15.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7639 / 01/10/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 7639, din 28/09/2007 emis de BNP Floricel Mihai Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAGIU SIMONA GABRIELA** 2) **GAGIU VIRGIL CATALIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2231)	
274814 / 16/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 348/CA/2002 DOSAR NR 6351/2001, din 24/04/2002 emis de TRIBUNALUL ALBA (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 24.05.2002, emis de TRIBUNALUL ALBA, DOSAR NR 6351/2001;;act administrativ nr Somatie nr. DOSAR NR 6765/2003 din 28.05.2003, emis de AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR;);		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare	A1
	1) **AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR STATULUI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74595 / 15/11/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA 3217/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Tomita Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:800000 RONsi dobanzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2231)	
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA Suc Calea Bucuresti	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2231)	
38096 / 26/05/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA 579/2008, din 01/01/2008 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 RONsi dobanzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2231)	
C4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA Suc Calea Bucuresti	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2231)	
36509 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. ACT_ADITIONAL 1469/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Marinescu Maria Daniela (si incheierea de rectificare nr 5675/2009 BNP Marinescu Maria Daniela);		
C5	se noteaza actual aditional la contractul de ipoteca aut nr 579/2008 BNP Vladoianu Teodora	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2231)	
45076 / 15/07/2010		
Act Administrativ nr. somatie de plata din, din 29/06/2010 emis de UNICREDIT TIRIAC BANK (dosar executare nr 372/2010);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C6	se noteaza somatia asupra imobilului de sub A 1, pentru suma de 13.640.410.lei si cheltuieli de executare in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
4557 / 23/01/2012		
Ordonanta nr. in dosar nr 5864/P/2011, din 11/01/2012 emis de PARCHETUL - JUDECATORIA CRAIOVA (Proces Verbal de sechestru/18.01.2012, Adresa nr 555174/18.01.2012 Ministerul Administratiei si Internelor/Inspectoratul de Politie al Judetului Dolj/Serviciul de Investigare a Fraudelor);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 legala, instituit ca măsură asigurătorie-sechestru, asupra cotei cotei-părţi neterminate a lui Gagiu Virgil Catalin, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL PUBLIC-PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
34328 / 12/04/2013		
Somatie nr. din, din 05/04/2013 emis de BEJ MORARU CLAUDIU IONUT dosar nr 3955/D/2012;		
C8	se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanţa 17.992.504,40.lei ce este compusa din suma de 17.765.048,99.lei debit si 227455,41.lei cheltuieli de executare în favoarea lui UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
53966 / 05/06/2013		
Act Administrativ nr. PV de sechestru asigurator pentru bunuri imobile nr 344246, din 30/05/2013 emis de DGFP DOLJ -AFP Craiova;		
C9	Se notează sechestrul-măsură asigurătorie instituit în condiţiile Ordonanţei nr.92/2003 CPrFisc, pentru creanţa de 1146604 lei asupra cotei devălmaşe a lui Gagiu Virgil Catalin imobilul de sub A 1	A1
	1) **DGFP DOLJ- AFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
67963 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. Contract privind cesiunea de creanta ipotecara aut nr 665, din 27/04/2016 emis de NP Scantei Laura Iuliana (act administrativ nr. 3117098/10-08-2015 emis de ONRC Bucuresti; act notarial nr. 3345/30-07-2015 emis de SPN Durnescu Mihaela Gabriela si Asociatii; act administrativ nr. 123353/17-08-2015 emis de ONRC Bucuresti; act administrativ nr. 305586/14-08-2015 emis de ONRC Bucuresti;);		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:800000 RON,,urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C1, în rangul acestei întabulări ", dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBURG) SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C13	Se transcriu interdicţiile notate sub C 2, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C 1, în favoarea cesionarului	A1
	1) **KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBURG) SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C14	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 RON,,urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C3, C5, în rangul acestei întabulări ", dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBURG) SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
C15	Se transcriu interdicţiile notate sub C 4, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanţei garantate cu ipotecă întabulată sub C 3, în favoarea cesionarului	A1
	1) **KREDYT INKASO PORTFOLIO INVESTMENTS (LUXEMBURG) SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
168657 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. ORDONANTA din, din 17/10/2017 emis de Ministerul Public Parchetul de pe lângă (Tribunalul Arad - DOSAR 397/P/2013. act administrativ nr proces verbal din din 31.10.2017, emis de MAI IGPR IPJ ARAD Serv ICE);		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 instituit ca măsură asigurătorie-sechestru în condiţiile Codului procedură penală, asupra cotei devălmaşe a lui GAGIU VIRGIL CATALIN	A1
	1) **MINISTERUL PUBLIC-PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ARAD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
125576 / 14/06/2019		
Act Administrativ nr. SENTINTA PENALA NR 278 ,definitiva prin decizia penala nr. 882/06.06.2019 a Curtii de Apel Craiova,DOSAR NR 8342/63/2015, din 10/05/2018 emis de TRIBUNALUL DOLJ-;		
C18	se noteaza mentinerea sechestrului dispus prin Sentinta penala nr. 278/10.05.2018, ramasa definitiva prin decizia penala nr. 882/06. 06.2019 a Curtii de Apel Craiova, in dosar nr. 8342/63/2015, asupra cotei devălmaşe a lui GAGIU VIRGIL CATALIN	A1
274814 / 16/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 348/CA/2002 DOSAR NR 6351/2001, din 24/04/2002 emis de TRIBUNALUL ALBA (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 24.05.2002, emis de TRIBUNALUL ALBA, DOSAR NR 6351/2001;;act administrativ nr Somatie nr. DOSAR NR 6765/2003 din 28.05.2003, emis de AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR;);		

Document generat prin accesarea www.ancpi.ro

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C20	Se noteaza urmarirea silita asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului GAGIU VIRGIL CATALIN pentru suma de 57.980 USD	A1
	1) **AUTORITATEA PENTRU VALORIFICAREA ACTIVELOR STATULUI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
131237 / 13/07/2022		
Act Administrativ nr. PV SECHESTRU NR 608908, din 24/03/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR (202/P/2015. act administrativ nr ORDONANTA din 22.03.2022, emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR 202/P/2015;act administrativ nr ORDONANTA din 04.10.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ-DOSAR NR 202/P/2015);		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:281986.87 LElsechestru, asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului GAGIU VIRGIL CATALIN	A1
	1) **MINISTERUL PUBLIC-PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALULDOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
183452 / 11/08/2023		
Somatie nr. CDP87/2020, din 11/08/2023 emis de POPA-DRĂGHIA Carmen-Ana-Maria (hotarare judecatoreasca nr Incheiere 1106 din 11.02.2020, emis de Judecatoria Craiova in dosar nr. 3537/215/2020);		
C22	Se noteaza urmarirea silita asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului GAGIU VIRGIL CATALIN pentru suma de 49559028,50 Lei	A1
	1) **AGROANPOCULTURA SRL**, CIF:25749402	
32812 / 15/02/2024		
Ordonanta nr. in dosar nr 397/P/2013, ADRESA emisa de Tribunalul Arad in dosarul nr 2883/10/2009, din 17/10/2017 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ARAD;		
C23	se noteaza mentinerea sechestrului dispus prin Sentinta penala nr. 590/28.12.2023, ramasa definitiva la data de 23.01.2024 prin neexercitarea caii de atac, dosar nr 2883/108/2019, asupra cotei devălmaşe a lui GAGIU VIRGIL CATALIN de sub B 1.2.	A1
303604 / 10/11/2025		
Somatie nr. din, din 06/11/2025 emis de BEJ BUDARA ADRIANA dosar nr 213/2025 (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr.12003 din 03.11.2025, emis de Judecatoria Craiova dosar nr 32052/215/2025);		
C24	se notează somația asupra imobilului de sub A 1, pentru suma de 2.647.861,54.lei	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Neutilizabil în circuitul civil

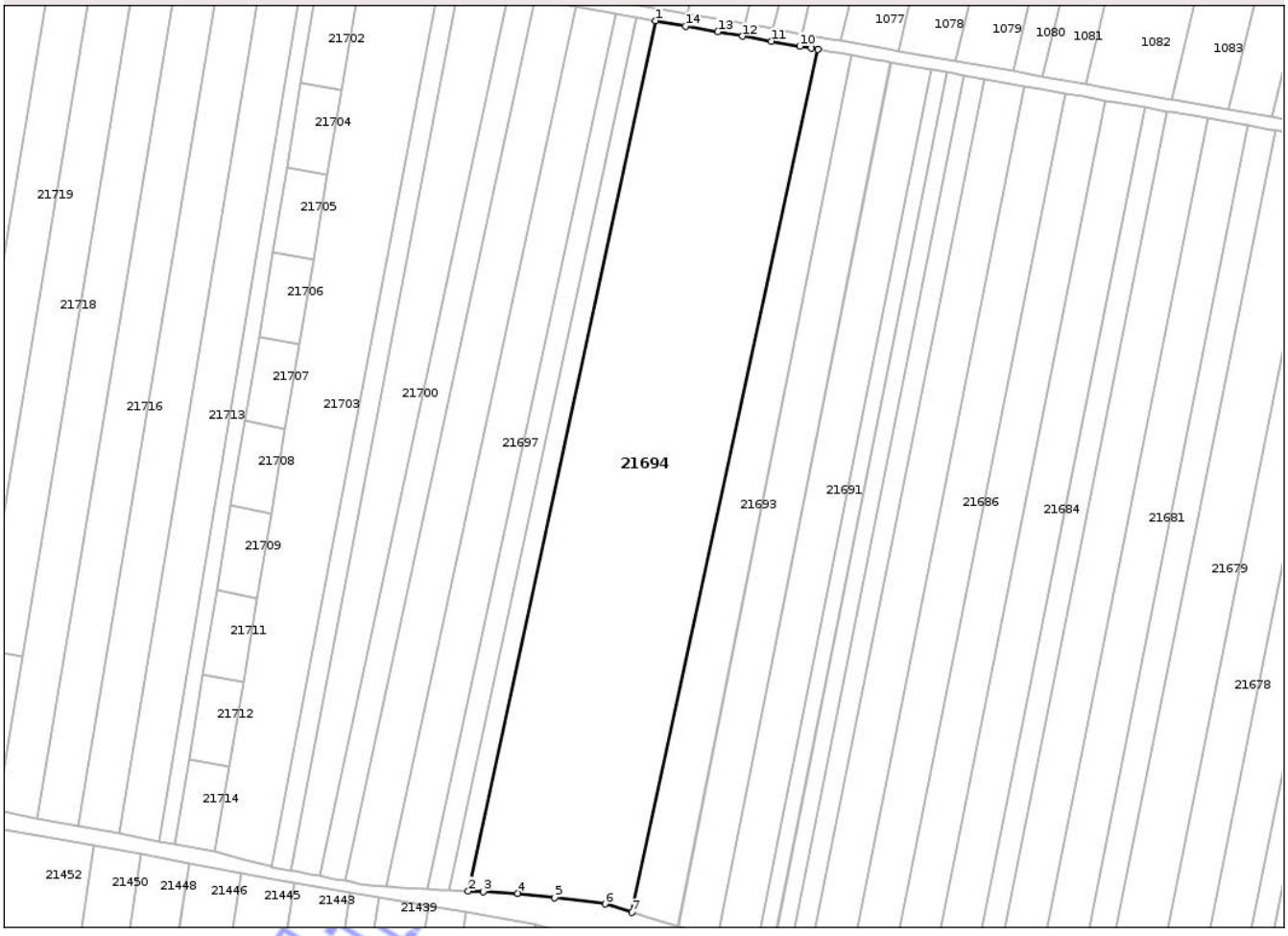
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30492	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.000	158	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.796,376 303.893,69	2	409.736,22 303.614,253	285.839
2	409.736,22 303.614,253	3	409.740,978 303.614,044	4.763
3	409.740,978 303.614,044	4	409.752,051 303.613,558	11.084
4	409.752,051 303.613,558	5	409.763,89 303.612,101	11.928
5	409.763,89 303.612,101	6	409.780,14 303.610,101	16.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.780,14 303.610,101	7	409.788,864 303.607,404	9.131
7	409.788,864 303.607,404	8	409.848,51 303.884,47	283.414
8	409.848,51 303.884,47	9	409.846,419 303.884,84	2.123
9	409.846,419 303.884,84	10	409.842,755 303.885,488	3.721
10	409.842,755 303.885,488	11	409.833,564 303.887,113	9.334
11	409.833,564 303.887,113	12	409.824,377 303.888,738	9.33
12	409.824,377 303.888,738	13	409.816,399 303.890,149	8.102
13	409.816,399 303.890,149	14	409.805,982 303.891,991	10.579
14	409.805,982 303.891,991	1	409.796,376 303.893,69	9.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4543
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/10

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31215	508	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185108 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 814, din 29/09/2022 emis de NP Diaconu Laura;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANEŢU ANDRADA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

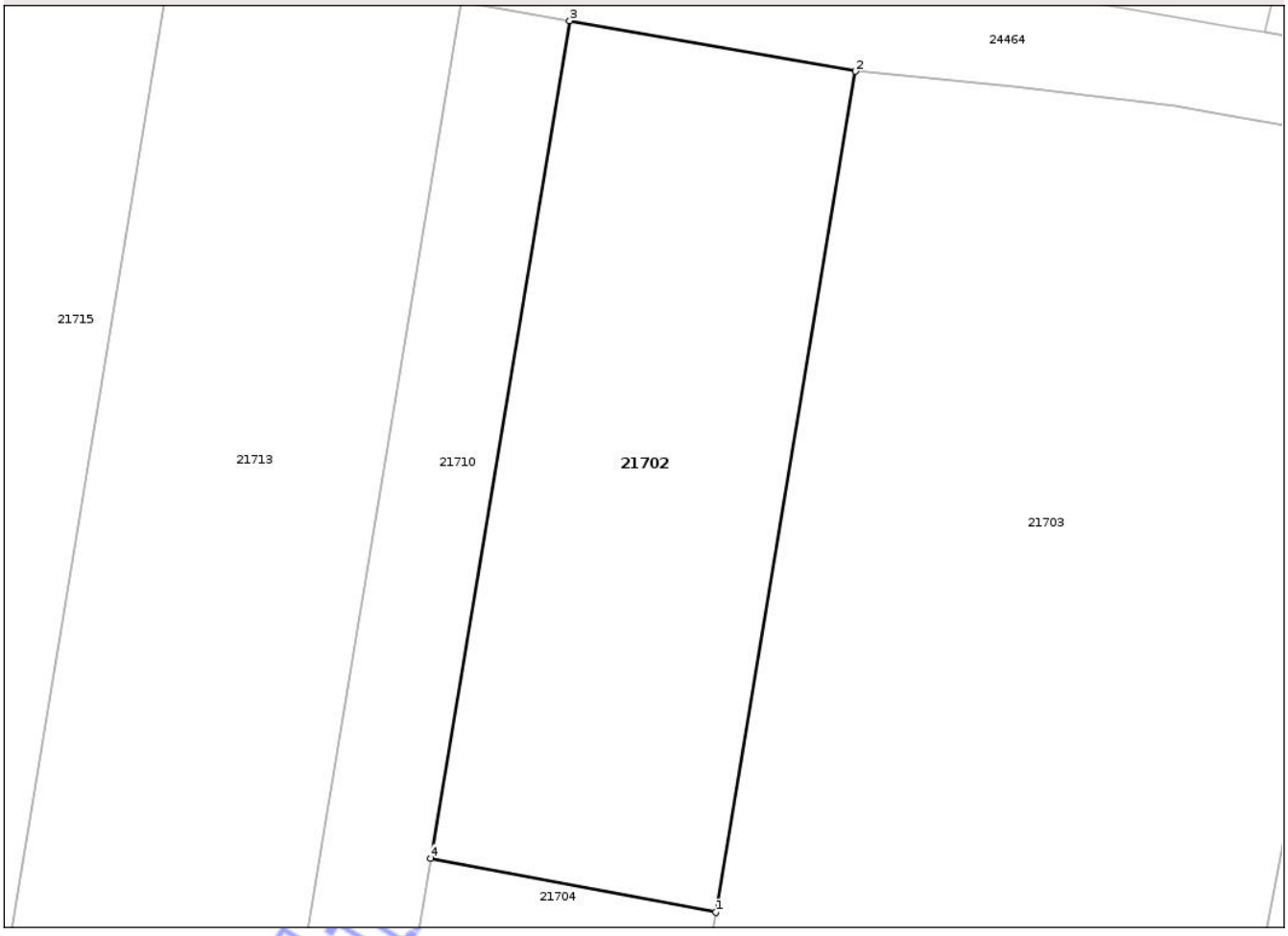
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31215	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	508	158	17, 18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.695,324 303.871,31	2	409.701,65 303.909,462	38.673
2	409.701,65 303.909,462	3	409.688,683 303.911,755	13.168
3	409.688,683 303.911,755	4	409.682,384 303.873,76	38.514
4	409.682,384 303.873,76	1	409.695,324 303.871,31	13.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4542
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:(888-887)/9

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T158, P17, 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31308	363	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58677 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 147, din 06/02/2024 emis de Ionascu Nicolae;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU VALERICĂ-COSTEL** 2) **MINCU ANDRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31308	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	363	158	17, 18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.690,83 303.844,153	2	409.695,324 303.871,31	27.526
2	409.695,324 303.871,31	3	409.682,384 303.873,76	13.17
3	409.682,384 303.873,76	4	409.677,883 303.846,605	27.525
4	409.677,883 303.846,605	1	409.690,83 303.844,153	13.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1561,1562,1563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30588	1.248	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30588-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1561,1562,1563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	30588-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1561,1562,1563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	30588-C3	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1561,1562,1563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	30588-C4	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1561,1562,1563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11151 / 21/02/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut nr 502, din 18/02/2011 emis de BNP MARINESCU MD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BLIDARIU MIRELA MINODORA** 2) **BLIDARIU FLORIN MIRCEA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BLIDARIU MIRELA MINODORA** 2) **BLIDARIU FLORIN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11151 / 21/02/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut nr 502, din 18/02/2011 emis de BNP MARINESCU MD;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIETROIANU GABRIELA**, LIPSA CNP	

Certificat fără valoare circulației civile

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30588	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	20	1561	-	
2	arabil	DA	481	20	1563	-	
3	vie	DA	115	20	1562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30588-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	30588-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	30588-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	30588-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.276,318 303.736,99	2	409.276,099 303.709,704	27.287
2	409.276,099 303.709,704	3	409.275,718 303.696,975	12.735
3	409.275,718 303.696,975	4	409.275,707 303.696,719	0.256
4	409.275,707 303.696,719	5	409.277,98 303.696,332	2.306
5	409.277,98 303.696,332	6	409.281,59 303.695,649	3.674
6	409.281,59 303.695,649	7	409.290,161 303.694,083	8.713
7	409.290,161 303.694,083	8	409.291,059 303.701,886	7.855
8	409.291,059 303.701,886	9	409.291,268 303.704,465	2.587
9	409.291,268 303.704,465	10	409.292,66 303.721,65	17.241
10	409.292,66 303.721,65	11	409.293,57 303.735,253	13.633
11	409.293,57 303.735,253	12	409.293,881 303.752,605	17.355
12	409.293,881 303.752,605	13	409.294,779 303.769,149	16.568
13	409.294,779 303.769,149	14	409.294,237 303.769,175	0.543
14	409.294,237 303.769,175	15	409.282,424 303.769,512	11.818
15	409.282,424 303.769,512	16	409.276,01 303.769,635	6.415
16	409.276,01 303.769,635	1	409.276,318 303.736,99	32.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 19, Jud. Dolj, T20, P1568, 1569, 1570, 1571

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35622	533	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35622-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 19, Jud. Dolj, T20, P1568, 1569, 1570, 1571	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinta - Sc-91.mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
437 / 04/01/2017		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut nr 4041, din 09/09/2008 emis de NP Cernobai C E;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOLINTIRU IANOS**, LIPSA CNP 2) **VOLINTIRU ANGI**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35559/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 69179 din 09/09/2008;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
437 / 04/01/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE_VANZARE_CUMPARARE_2077 4041, din 09/09/2008 emis de NP CErnobai C E;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOLINTIRU OLIMPIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35559/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 69179 din 09/09/2008;	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35622	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	20	1568, 1569, 1570, 1571	-	
2	arabil	DA	259	20	1568, 1569, 1570, 1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35622-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinta - Sc-91. mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.317,87 303.688,939	2	409.320,188 303.688,51	2.357
2	409.320,188 303.688,51	3	409.325,918 303.687,386	5.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.325,918 303.687,386	4	409.330,578 303.707,966	21.101
4	409.330,578 303.707,966	5	409.331,36 303.713,664	5.751
5	409.331,36 303.713,664	6	409.332,236 303.720,061	6.457
6	409.332,236 303.720,061	7	409.332,576 303.722,539	2.501
7	409.332,576 303.722,539	8	409.334,09 303.730,31	7.917
8	409.334,09 303.730,31	9	409.336,708 303.745,778	15.688
9	409.336,708 303.745,778	10	409.337,897 303.752,803	7.125
10	409.337,897 303.752,803	11	409.338,716 303.757,637	4.903
11	409.338,716 303.757,637	12	409.340,418 303.765,543	8.087
12	409.340,418 303.765,543	13	409.334,058 303.766,139	6.388
13	409.334,058 303.766,139	14	409.332,332 303.766,151	1.726
14	409.332,332 303.766,151	15	409.328,301 303.738,947	27.501
15	409.328,301 303.738,947	16	409.332,385 303.738,222	4.148
16	409.332,385 303.738,222	17	409.329,257 303.723,222	15.323
17	409.329,257 303.723,222	18	409.328,282 303.718,278	5.039
18	409.328,282 303.718,278	19	409.324,157 303.719,08	4.202
19	409.324,157 303.719,08	1	409.317,87 303.688,939	30.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Jud. Dolj, Ds 1597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.141	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.325	Ds 1597	-	-	
2	drum	DA	5.816	Ds 1597	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.419,759 303.662,512	2	409.419,776 303.662,592	0.082
4	409.437,36 303.659,292	5	409.451,139 303.656,592	14.041
7	409.463,216 303.654,795	8	409.467,141 303.654,079	3.99
10	409.479,361 303.651,806	11	409.490,002 303.650,178	10.765
13	409.494,053 303.647,206	14	409.495,411 303.649,271	2.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.419,776 303.662,592	3	409.437,355 303.659,267	17.891
5	409.451,139 303.656,592	6	409.451,136 303.656,573	0.019
8	409.467,141 303.654,079	9	409.479,292 303.651,819	12.359
11	409.490,002 303.650,178	12	409.490,322 303.647,672	2.526
14	409.495,411 303.649,271	15	409.506,091 303.647,494	10.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.437,355 303.659,267	4	409.437,36 303.659,292	0.025
6	409.451,136 303.656,573	7	409.463,216 303.654,795	12.21
9	409.479,292 303.651,819	10	409.479,361 303.651,806	0.07
12	409.490,322 303.647,672	13	409.494,053 303.647,206	3.76
15	409.506,091 303.647,494	16	409.506,137 303.647,487	0.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	409.506,137 303.647,487	17	409.514,773 303.645,989	8.765
17	409.514,773 303.645,989	18	409.519,573 303.645,182	4.867
18	409.519,573 303.645,182	19	409.532,764 303.642,896	13.388
19	409.532,764 303.642,896	20	409.532,869 303.642,881	0.106
20	409.532,869 303.642,881	21	409.547,05 303.640,825	14.329
21	409.547,05 303.640,825	22	409.547,118 303.640,813	0.069
22	409.547,118 303.640,813	23	409.556,926 303.639,078	9.96
23	409.556,926 303.639,078	24	409.561,148 303.638,331	4.288
24	409.561,148 303.638,331	25	409.561,169 303.638,328	0.021
25	409.561,169 303.638,328	26	409.570,162 303.636,753	9.13
26	409.570,162 303.636,753	27	409.573,042 303.636,248	2.924
27	409.573,042 303.636,248	28	409.573,11 303.636,236	0.069
28	409.573,11 303.636,236	29	409.584,674 303.634,498	11.694
29	409.584,674 303.634,498	30	409.600,312 303.631,621	15.9
30	409.600,312 303.631,621	31	409.615,951 303.628,745	15.901
31	409.615,951 303.628,745	32	409.630,944 303.626,075	15.229
32	409.630,944 303.626,075	33	409.646,431 303.623,089	15.772
33	409.646,431 303.623,089	34	409.646,497 303.623,077	0.067
34	409.646,497 303.623,077	35	409.663,293 303.619,96	17.083
35	409.663,293 303.619,96	36	409.671,386 303.618,458	8.231
36	409.671,386 303.618,458	37	409.680,166 303.616,884	8.92
37	409.680,166 303.616,884	38	409.698,264 303.613,761	18.365
38	409.698,264 303.613,761	39	409.707,485 303.612,17	9.357
39	409.707,485 303.612,17	40	409.723,441 303.609,416	16.192
40	409.723,441 303.609,416	41	409.735,271 303.607,375	12.005
41	409.735,271 303.607,375	42	409.757,284 303.603,576	22.338
42	409.757,284 303.603,576	43	409.764,376 303.601,593	7.364
43	409.764,376 303.601,593	44	409.785,034 303.597,805	21.002
44	409.785,034 303.597,805	45	409.789,782 303.596,934	4.827
45	409.789,782 303.596,934	46	409.797,613 303.595,397	7.98
46	409.797,613 303.595,397	47	409.826,3 303.589,765	29.235
47	409.826,3 303.589,765	48	409.841,418 303.587,686	15.26
48	409.841,418 303.587,686	49	409.846,502 303.586,934	5.139
49	409.846,502 303.586,934	50	409.865,344 303.583,744	19.11
50	409.865,344 303.583,744	51	409.865,371 303.583,846	0.106
51	409.865,371 303.583,846	52	409.896,667 303.578,727	31.712
52	409.896,667 303.578,727	53	409.896,685 303.578,792	0.067
53	409.896,685 303.578,792	54	409.900,641 303.578,17	4.005
54	409.900,641 303.578,17	55	409.931,909 303.572,962	31.699
55	409.931,909 303.572,962	56	409.958,39 303.568,63	26.833
56	409.958,39 303.568,63	57	410.001,167 303.557,821	44.121
57	410.001,167 303.557,821	58	410.001,392 303.559,064	1.263
58	410.001,392 303.559,064	59	410.019,408 303.556,903	18.145
59	410.019,408 303.556,903	60	410.019,95 303.559,567	2.719
60	410.019,95 303.559,567	61	410.046,749 303.555,183	27.155
61	410.046,749 303.555,183	62	410.046,822 303.555,171	0.074
62	410.046,822 303.555,171	63	410.051,467 303.554,412	4.707
63	410.051,467 303.554,412	64	410.058,298 303.552,91	6.994
64	410.058,298 303.552,91	65	410.059,208 303.552,71	0.932
65	410.059,208 303.552,71	66	410.071,083 303.550,1	12.158
66	410.071,083 303.550,1	67	410.117,569 303.539,884	47.595
67	410.117,569 303.539,884	68	410.117,98 303.539,793	0.421
68	410.117,98 303.539,793	69	410.127,061 303.537,798	9.298
69	410.127,061 303.537,798	70	410.130,245 303.537,098	3.26
70	410.130,245 303.537,098	71	410.130,655 303.537,008	0.42
71	410.130,655 303.537,008	72	410.140,369 303.534,873	9.946
72	410.140,369 303.534,873	73	410.155,786 303.532,182	15.65
73	410.155,786 303.532,182	74	410.156,199 303.532,11	0.419
74	410.156,199 303.532,11	75	410.168,567 303.529,951	12.555
75	410.168,567 303.529,951	76	410.168,983 303.529,878	0.422
76	410.168,983 303.529,878	77	410.181,229 303.527,741	12.431
77	410.181,229 303.527,741	78	410.181,649 303.527,667	0.426
78	410.181,649 303.527,667	79	410.192,337 303.525,802	10.849
79	410.192,337 303.525,802	80	410.192,573 303.525,76	0.24
80	410.192,573 303.525,76	81	410.193,78 303.525,55	1.225
81	410.193,78 303.525,55	82	410.204,018 303.523,762	10.393
82	410.204,018 303.523,762	83	410.214,333 303.521,316	10.601
83	410.214,333 303.521,316	84	410.214,477 303.521,282	0.148
84	410.214,477 303.521,282	85	410.218,799 303.520,257	4.442
85	410.218,799 303.520,257	86	410.225,441 303.518,682	6.826
86	410.225,441 303.518,682	87	410.236,208 303.516,129	11.066
87	410.236,208 303.516,129	88	410.236,741 303.516,002	0.548
88	410.236,741 303.516,002	89	410.244,046 303.514,27	7.508
89	410.244,046 303.514,27	90	410.251,961 303.512,393	8.135
90	410.251,961 303.512,393	91	410.258,512 303.511,652	6.593
91	410.258,512 303.511,652	92	410.259,46 303.511,545	0.954
92	410.259,46 303.511,545	93	410.261,939 303.511,264	2.495
93	410.261,939 303.511,264	94	410.262,313 303.511,222	0.376
94	410.262,313 303.511,222	95	410.269,89 303.510,366	7.625
95	410.269,89 303.510,366	96	410.269,997 303.510,353	0.108
96	410.269,997 303.510,353	97	410.271,03 303.510,236	1.04
97	410.271,03 303.510,236	98	410.283,065 303.508,875	12.112
98	410.283,065 303.508,875	99	410.296,018 303.507,411	13.035
99	410.296,018 303.507,411	100	410.297,155 303.507,282	1.144
100	410.297,155 303.507,282	101	410.299,688 303.506,996	2.549
101	410.299,688 303.506,996	102	410.305,133 303.505,718	5.593
102	410.305,133 303.505,718	103	410.307,208 303.505,232	2.131
103	410.307,208 303.505,232	104	410.345,925 303.496,148	39.768
104	410.345,925 303.496,148	105	410.357,238 303.493,494	11.62
105	410.357,238 303.493,494	106	410.368,588 303.490,831	11.658
106	410.368,588 303.490,831	107	410.377,203 303.488,81	8.849
107	410.377,203 303.488,81	108	410.379,976 303.488,159	2.848
108	410.379,976 303.488,159	109	410.384,99 303.486,983	5.15
109	410.384,99 303.486,983	110	410.393,125 303.485,074	8.356
110	410.393,125 303.485,074	111	410.395,092 303.484,612	2.021
111	410.395,092 303.484,612	112	410.400,141 303.483,428	5.186
112	410.400,141 303.483,428	113	410.413,443 303.480,31	13.663
113	410.413,443 303.480,31	114	410.433,138 303.475,694	20.229
114	410.433,138 303.475,694	115	410.448,783 303.472,026	16.069

Vizualizare Imagine CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	410.448,783 303.472,026	116	410.453,89 303.470,83	5.245
116	410.453,89 303.470,83	117	410.468,407 303.467,427	14.911
117	410.468,407 303.467,427	118	410.472,879 303.466,351	4.6
118	410.472,879 303.466,351	119	410.474,831 303.465,881	2.008
119	410.474,831 303.465,881	120	410.486,573 303.463,055	12.077
120	410.486,573 303.463,055	121	410.491,405 303.461,892	4.97
121	410.491,405 303.461,892	122	410.493,052 303.461,496	1.694
122	410.493,052 303.461,496	123	410.502,301 303.459,27	9.513
123	410.502,301 303.459,27	124	410.508,573 303.457,76	6.451
124	410.508,573 303.457,76	125	410.509,935 303.457,432	1.401
125	410.509,935 303.457,432	126	410.513,325 303.456,616	3.487
126	410.513,325 303.456,616	127	410.516,017 303.455,976	2.767
127	410.516,017 303.455,976	128	410.523,458 303.454,177	7.655
128	410.523,458 303.454,177	129	410.527,327 303.453,246	3.979
129	410.527,327 303.453,246	130	410.528,378 303.452,993	1.081
130	410.528,378 303.452,993	131	410.544,807 303.449,039	16.898
131	410.544,807 303.449,039	132	410.557,444 303.447,242	12.764
132	410.557,444 303.447,242	133	410.584,143 303.443,446	26.968
133	410.584,143 303.443,446	134	410.585,212 303.443,294	1.08
134	410.585,212 303.443,294	135	410.591,692 303.442,373	6.545
135	410.591,692 303.442,373	136	410.600,818 303.438,604	9.874
136	410.600,818 303.438,604	137	410.601,56 303.438,298	0.803
137	410.601,56 303.438,298	138	410.627,279 303.427,678	27.825
138	410.627,279 303.427,678	139	410.628,122 303.431,658	4.068
139	410.628,122 303.431,658	140	410.611,47 303.438,533	18.015
140	410.611,47 303.438,533	141	410.592,753 303.446,262	20.25
141	410.592,753 303.446,262	142	410.588,858 303.446,816	3.934
142	410.588,858 303.446,816	143	410.558,007 303.451,202	31.161
143	410.558,007 303.451,202	144	410.554,116 303.451,755	3.93
144	410.554,116 303.451,755	145	410.545,558 303.452,972	8.644
145	410.545,558 303.452,972	146	410.536,985 303.455,036	8.818
146	410.536,985 303.455,036	147	410.524,066 303.458,145	13.288
147	410.524,066 303.458,145	148	410.506,973 303.462,259	17.581
148	410.506,973 303.462,259	149	410.489,763 303.466,402	17.702
149	410.489,763 303.466,402	150	410.482,153 303.468,233	7.827
150	410.482,153 303.468,233	151	410.469,331 303.471,319	13.188
151	410.469,331 303.471,319	152	410.464,763 303.472,39	4.692
152	410.464,763 303.472,39	153	410.449,695 303.475,921	15.476
153	410.449,695 303.475,921	154	410.435,581 303.479,229	14.496
154	410.435,581 303.479,229	155	410.429,603 303.480,63	6.14
155	410.429,603 303.480,63	156	410.411,851 303.484,791	18.233
156	410.411,851 303.484,791	157	410.397,586 303.488,135	14.652
157	410.397,586 303.488,135	158	410.379,728 303.492,322	18.342
158	410.379,728 303.492,322	159	410.365,751 303.495,598	14.356
159	410.365,751 303.495,598	160	410.361,843 303.496,515	4.014
160	410.361,843 303.496,515	161	410.352,529 303.498,702	9.567
161	410.352,529 303.498,702	162	410.347,798 303.499,812	4.859
162	410.347,798 303.499,812	163	410.334,531 303.502,926	13.628
163	410.334,531 303.502,926	164	410.333,352 303.503,203	1.211
164	410.333,352 303.503,203	165	410.316,407 303.507,18	17.405
165	410.316,407 303.507,18	166	410.306,047 303.509,612	10.642
166	410.306,047 303.509,612	167	410.300,372 303.510,944	5.829
167	410.300,372 303.510,944	168	410.290,984 303.512,006	9.448
168	410.290,984 303.512,006	169	410.263,06 303.515,163	28.102
169	410.263,06 303.515,163	170	410.262,388 303.515,239	0.676
170	410.262,388 303.515,239	171	410.252,65 303.516,341	9.8
171	410.252,65 303.516,341	172	410.244,871 303.518,185	7.995
172	410.244,871 303.518,185	173	410.227,0 303.522,423	18.367
173	410.227,0 303.522,423	174	410.226,364 303.522,574	0.654
174	410.226,364 303.522,574	175	410.209,178 303.526,65	17.663
175	410.209,178 303.526,65	176	410.204,824 303.527,682	4.475
176	410.204,824 303.527,682	177	410.173,39 303.533,17	31.909
177	410.173,39 303.533,17	178	410.160,241 303.535,465	13.348
178	410.160,241 303.535,465	179	410.151,395 303.537,009	8.98
179	410.151,395 303.537,009	180	410.141,143 303.538,799	10.407
180	410.141,143 303.538,799	181	410.133,864 303.540,399	7.453
181	410.133,864 303.540,399	182	410.127,92 303.541,705	6.086
182	410.127,92 303.541,705	183	410.120,656 303.543,301	7.437
183	410.120,656 303.543,301	184	410.107,484 303.546,196	13.486
184	410.107,484 303.546,196	185	410.104,37 303.546,881	3.188
185	410.104,37 303.546,881	186	410.097,794 303.548,326	6.733
186	410.097,794 303.548,326	187	410.084,617 303.551,222	13.491
187	410.084,617 303.551,222	188	410.078,016 303.552,672	6.758
188	410.078,016 303.552,672	189	410.071,755 303.554,048	6.41
189	410.071,755 303.554,048	190	410.058,516 303.556,958	13.555
190	410.058,516 303.556,958	191	410.052,22 303.558,342	6.446
191	410.052,22 303.558,342	192	410.045,569 303.559,429	6.739
192	410.045,569 303.559,429	193	410.040,43 303.560,27	5.207
193	410.040,43 303.560,27	194	410.038,573 303.560,574	1.882
194	410.038,573 303.560,574	195	410.033,623 303.561,384	5.016
195	410.033,623 303.561,384	196	410.032,603 303.561,551	1.034
196	410.032,603 303.561,551	197	410.020,596 303.563,515	12.167
197	410.020,596 303.563,515	198	410.019,338 303.563,721	1.275
198	410.019,338 303.563,721	199	410.007,107 303.565,722	12.394
199	410.007,107 303.565,722	200	410.001,966 303.566,563	5.209
200	410.001,966 303.566,563	201	409.988,477 303.568,77	13.668
201	409.988,477 303.568,77	202	409.981,577 303.569,899	6.992
202	409.981,577 303.569,899	203	409.968,485 303.572,041	13.266
203	409.968,485 303.572,041	204	409.955,407 303.574,181	13.252
204	409.955,407 303.574,181	205	409.940,845 303.576,563	14.756
205	409.940,845 303.576,563	206	409.939,431 303.576,794	1.433
206	409.939,431 303.576,794	207	409.933,616 303.577,746	5.892
207	409.933,616 303.577,746	208	409.930,837 303.578,2	2.816
208	409.930,837 303.578,2	209	409.920,534 303.579,886	10.44
209	409.920,534 303.579,886	210	409.917,781 303.580,335	2.789
210	409.917,781 303.580,335	211	409.904,731 303.582,461	13.222
211	409.904,731 303.582,461	212	409.897,523 303.583,635	7.303
212	409.897,523 303.583,635	213	409.884,829 303.585,703	12.861
213	409.884,829 303.585,703	214	409.871,799 303.587,826	13.202

Vizualizare Imobil Simplificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	409.871,799 303.587,826	215	409.858,778 303.589,947	13.193
217	409.839,248 303.593,128	218	409.838,646 303.593,226	0.61
220	409.833,516 303.594,062	221	409.830,367 303.594,575	3.191
223	409.828,688 303.595,094	224	409.820,726 303.597,555	8.334
226	409.808,274 303.601,405	227	409.803,672 303.602,827	4.817
229	409.793,196 303.606,065	230	409.788,864 303.607,404	4.534
232	409.763,89 303.612,101	233	409.752,051 303.613,558	11.928
235	409.736,22 303.614,253	236	409.729,848 303.614,533	6.378
238	409.727,443 303.614,638	239	409.723,158 303.614,906	4.293
241	409.711,103 303.615,66	242	409.709,851 303.615,738	1.254
244	409.704,396 303.616,079	245	409.701,455 303.616,629	2.992
247	409.696,8 303.617,499	248	409.692,962 303.618,217	3.905
250	409.685,462 303.619,619	251	409.680,388 303.620,568	5.162
253	409.674,867 303.621,6	254	409.673,058 303.622,073	1.87
256	409.664,172 303.624,395	257	409.654,79 303.626,847	9.697
259	409.636,948 303.630,225	260	409.623,911 303.632,767	13.283
262	409.597,688 303.637,59	263	409.584,539 303.640,149	13.396
265	409.571,293 303.642,416	266	409.557,95 303.644,25	13.468
268	409.551,176 303.645,564	269	409.544,749 303.647,308	6.659
271	409.518,282 303.652,056	272	409.504,7 303.654,213	13.752
274	409.472,558 303.660,26	275	409.466,392 303.661,571	6.304
277	409.451,4 303.664,039	278	409.447,0 303.664,752	4.457
280	409.437,395 303.666,403	281	409.429,7 303.667,726	7.808
283	409.413,618 303.670,164	284	409.404,575 303.671,806	9.191
286	409.387,574 303.675,136	287	409.379,614 303.676,812	8.135
289	409.366,481 303.679,564	290	409.366,467 303.679,481	0.084
292	409.345,075 303.684,092	293	409.345,265 303.685,2	1.124
295	409.341,416 303.685,903	296	409.339,496 303.684,827	2.201
298	409.320,188 303.688,51	299	409.317,87 303.688,939	2.357
301	409.300,169 303.692,307	302	409.297,339 303.692,809	2.874
304	409.290,161 303.694,083	305	409.281,59 303.695,649	8.713
307	409.275,707 303.696,719	308	409.275,718 303.696,975	0.256
310	409.268,081 303.698,065	311	409.263,764 303.698,841	4.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	409.858,778 303.589,947	216	409.845,765 303.592,067	13.185
218	409.838,646 303.593,226	219	409.833,773 303.594,02	4.937
221	409.830,367 303.594,575	222	409.828,787 303.595,064	1.654
224	409.820,726 303.597,555	225	409.816,098 303.598,986	4.844
227	409.803,672 303.602,827	228	409.803,573 303.602,858	0.104
230	409.788,864 303.607,404	231	409.780,14 303.610,101	9.131
233	409.752,051 303.613,558	234	409.740,978 303.614,044	11.084
236	409.729,848 303.614,533	237	409.727,913 303.614,618	1.937
239	409.723,158 303.614,906	240	409.714,616 303.615,44	8.559
242	409.709,851 303.615,738	243	409.704,838 303.616,051	5.023
245	409.701,455 303.616,629	246	409.698,374 303.617,205	3.134
248	409.692,962 303.618,217	249	409.688,308 303.619,087	4.735
251	409.680,388 303.620,568	252	409.679,154 303.620,799	1.255
254	409.673,058 303.622,073	255	409.672,574 303.622,199	0.5
257	409.654,79 303.626,847	258	409.641,861 303.629,295	13.159
260	409.623,911 303.632,767	261	409.610,812 303.635,174	13.318
263	409.584,539 303.640,149	264	409.571,318 303.642,541	13.436
266	409.557,95 303.644,25	267	409.557,975 303.644,375	0.127
269	409.544,749 303.647,308	270	409.522,219 303.651,35	22.89
272	409.504,7 303.654,213	273	409.490,895 303.656,97	14.078
275	409.466,392 303.661,571	276	409.452,224 303.663,903	14.359
278	409.447,0 303.664,752	279	409.438,773 303.666,166	8.348
281	409.429,7 303.667,726	282	409.421,183 303.669,017	8.614
284	409.404,575 303.671,806	285	409.395,532 303.673,454	9.192
287	409.379,614 303.676,812	288	409.379,626 303.676,895	0.084
290	409.366,467 303.679,481	291	409.362,538 303.680,227	3.999
293	409.345,265 303.685,2	294	409.345,18 303.685,216	0.086
296	409.339,496 303.684,827	297	409.325,918 303.687,386	13.817
299	409.317,87 303.688,939	300	409.309,656 303.690,46	8.354
302	409.297,339 303.692,809	303	409.291,872 303.693,779	5.552
305	409.281,59 303.695,649	306	409.277,98 303.696,332	3.674
308	409.275,718 303.696,975	309	409.269,215 303.697,888	6.567
311	409.263,764 303.698,841	312	409.242,476 303.702,357	21.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	409.845,765 303.592,067	217	409.839,248 303.593,128	6.603
219	409.833,773 303.594,02	220	409.833,516 303.594,062	0.26
222	409.828,787 303.595,064	223	409.828,688 303.595,094	0.103
225	409.816,098 303.598,986	226	409.808,274 303.601,405	8.189
228	409.803,573 303.602,858	229	409.793,196 303.606,065	10.861
231	409.780,14 303.610,101	232	409.763,89 303.612,101	16.373
234	409.740,978 303.614,044	235	409.736,22 303.614,253	4.763
237	409.727,913 303.614,618	238	409.727,443 303.614,638	0.47
240	409.714,616 303.615,44	241	409.711,103 303.615,66	3.52
243	409.704,838 303.616,051	244	409.704,396 303.616,079	0.443
246	409.698,374 303.617,205	247	409.696,8 303.617,499	1.601
249	409.688,308 303.619,087	250	409.685,462 303.619,619	2.895
252	409.679,154 303.620,799	253	409.674,867 303.621,6	4.361
255	409.672,574 303.622,199	256	409.664,172 303.624,395	8.684
258	409.641,861 303.629,295	259	409.636,948 303.630,225	5.0
261	409.610,812 303.635,174	262	409.597,688 303.637,59	13.345
264	409.571,318 303.642,541	265	409.571,293 303.642,416	0.127
267	409.557,975 303.644,375	268	409.551,176 303.645,564	6.902
270	409.522,219 303.651,35	271	409.518,282 303.652,056	4.0
273	409.490,895 303.656,97	274	409.472,558 303.660,26	18.63
276	409.452,224 303.663,903	277	409.451,4 303.664,039	0.835
279	409.438,773 303.666,166	280	409.437,395 303.666,403	1.398
282	409.421,183 303.669,017	283	409.413,618 303.670,164	7.651
285	409.395,532 303.673,454	286	409.387,574 303.675,136	8.134
288	409.379,626 303.676,895	289	409.366,481 303.679,564	13.413
291	409.362,538 303.680,227	292	409.345,075 303.684,092	17.886
294	409.345,18 303.685,216	295	409.341,416 303.685,903	3.826
297	409.325,918 303.687,386	298	409.320,188 303.688,51	5.839
300	409.309,656 303.690,46	301	409.300,169 303.692,307	9.665
303	409.291,872 303.693,779	304	409.290,161 303.694,083	1.738
306	409.277,98 303.696,332	307	409.275,707 303.696,719	2.306
309	409.269,215 303.697,888	310	409.268,081 303.698,065	1.148
312	409.242,476 303.702,357	313	409.224,207 303.705,898	18.609

Verificat cu aplicația eTerra3 ©ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	409.224,207 303.705,898	314	409.215,819 303.707,574	8.554
316	409.210,105 303.708,767	317	409.197,751 303.710,945	12.545
319	409.171,824 303.715,607	320	409.173,602 303.705,981	9.789
322	409.204,687 303.701,197	323	409.205,725 303.701,044	1.049
325	409.217,408 303.699,136	326	409.224,391 303.698,015	7.072
328	409.240,567 303.695,221	329	409.254,452 303.693,02	14.058
331	409.268,23 303.690,601	332	409.305,047 303.684,411	37.334
334	409.305,532 303.683,142	335	409.312,917 303.681,894	7.49
337	409.329,499 303.677,438	338	409.334,091 303.676,735	4.646
340	409.361,437 303.673,46	341	409.388,123 303.668,322	27.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	409.215,819 303.707,574	315	409.211,504 303.708,461	4.405
317	409.197,751 303.710,945	318	409.182,221 303.713,72	15.776
320	409.173,602 303.705,981	321	409.185,661 303.704,27	12.18
323	409.205,725 303.701,044	324	409.214,0 303.699,599	8.4
326	409.224,391 303.698,015	327	409.240,559 303.695,222	16.407
329	409.254,452 303.693,02	330	409.258,878 303.692,351	4.476
332	409.305,047 303.684,411	333	409.305,354 303.683,172	1.276
335	409.312,917 303.681,894	336	409.327,468 303.679,236	14.792
338	409.334,091 303.676,735	339	409.336,339 303.677,812	2.493
341	409.388,123 303.668,322	342	409.403,191 303.665,6	15.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	409.211,504 303.708,461	316	409.210,105 303.708,767	1.432
318	409.182,221 303.713,72	319	409.171,824 303.715,607	10.567
321	409.185,661 303.704,27	322	409.204,687 303.701,197	19.273
324	409.214,0 303.699,599	325	409.217,408 303.699,136	3.439
327	409.240,559 303.695,222	328	409.240,567 303.695,221	0.008
330	409.258,878 303.692,351	331	409.268,23 303.690,601	9.514
333	409.305,354 303.683,172	334	409.305,532 303.683,142	0.181
336	409.327,468 303.679,236	337	409.329,499 303.677,438	2.713
339	409.336,339 303.677,812	340	409.361,437 303.673,46	25.473
342	409.403,191 303.665,6	1	409.419,759 303.662,512	16.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, De 340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.512	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

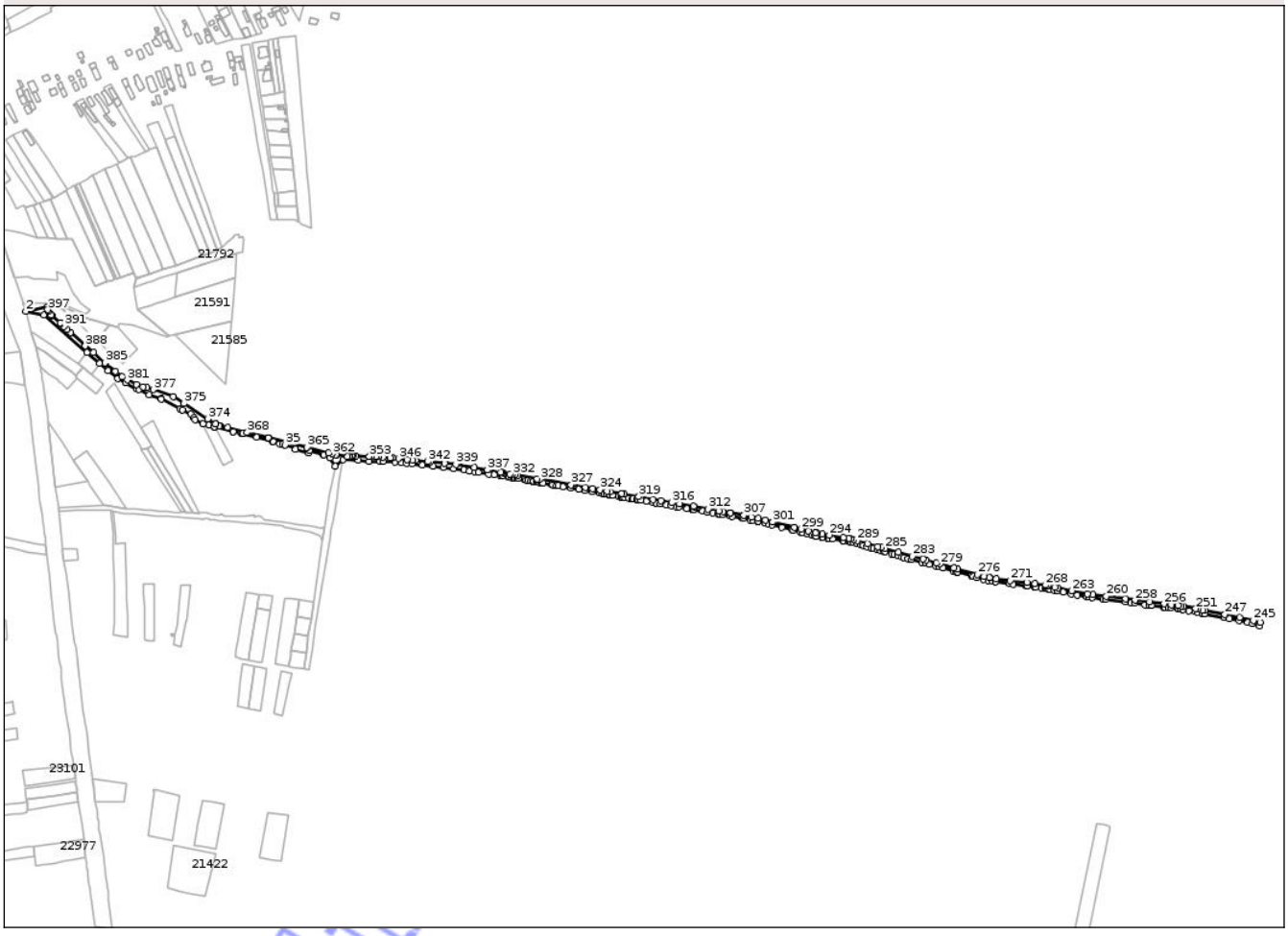
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.028	De 340	-	-	
2	drum	NU	2.484	De 340	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.139,668 304.121,387	2	409.112,918 304.116,202	27.248
4	409.190,532 304.063,807	5	409.206,569 304.050,269	20.987
7	409.229,811 304.031,074	8	409.239,998 304.025,467	11.628
10	409.256,52 304.016,864	11	409.269,712 304.010,6	14.604
13	409.285,444 304.004,976	14	409.308,781 303.992,878	26.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.112,918 304.116,202	3	409.135,693 304.111,723	23.211
5	409.206,569 304.050,269	6	409.217,59 304.040,804	14.528
8	409.239,998 304.025,467	9	409.253,994 304.018,071	15.83
11	409.269,712 304.010,6	12	409.284,843 304.005,674	15.913
14	409.308,781 303.992,878	15	409.312,019 303.991,2	3.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.135,693 304.111,723	4	409.190,532 304.063,807	72.823
6	409.217,59 304.040,804	7	409.229,811 304.031,074	15.621
9	409.253,994 304.018,071	10	409.256,52 304.016,864	2.8
12	409.284,843 304.005,674	13	409.285,444 304.004,976	0.921
15	409.312,019 303.991,2	16	409.322,866 303.985,636	12.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	409.322,866 303.985,636	17	409.326,891 303.981,234	5.965
19	409.338,258 303.973,492	20	409.345,539 303.971,628	7.516
22	409.352,837 303.969,751	23	409.352,836 303.969,835	0.084
25	409.376,86 303.963,556	26	409.386,945 303.961,487	10.295
28	409.389,162 303.961,032	29	409.406,451 303.956,384	17.903
31	409.427,181 303.951,093	32	409.427,563 303.950,952	0.407
34	409.439,316 303.947,726	35	409.442,564 303.946,644	3.423
37	409.456,116 303.940,638	38	409.472,847 303.936,361	17.269
40	409.490,833 303.934,458	41	409.492,315 303.934,061	1.534
43	409.506,266 303.919,273	44	409.516,418 303.927,863	13.299
46	409.549,783 303.925,893	47	409.563,67 303.925,58	13.891
49	409.582,711 303.924,66	50	409.590,639 303.923,859	7.968
52	409.604,09 303.922,5	53	409.617,511 303.921,144	13.489
55	409.644,189 303.918,181	56	409.657,425 303.916,418	13.353
58	409.677,195 303.913,65	59	409.683,759 303.912,627	6.643
61	409.701,65 303.909,462	62	409.708,811 303.908,755	7.196
64	409.717,657 303.907,61	65	409.719,547 303.907,276	1.919
67	409.727,061 303.905,947	68	409.727,99 303.905,783	0.943
70	409.733,192 303.904,862	71	409.734,428 303.904,644	1.255
73	409.738,227 303.903,972	74	409.739,131 303.903,812	0.918
76	409.749,219 303.902,029	77	409.752,068 303.901,525	2.893
79	409.757,729 303.900,524	80	409.758,534 303.900,381	0.818
82	409.764,667 303.899,297	83	409.766,11 303.899,042	1.465
85	409.770,666 303.898,236	86	409.781,502 303.896,32	11.004
88	409.788,037 303.895,164	89	409.790,18 303.894,786	2.176
91	409.805,982 303.891,991	92	409.816,399 303.890,149	10.579
94	409.833,564 303.887,113	95	409.842,755 303.885,488	9.334
97	409.848,51 303.884,47	98	409.851,969 303.883,859	3.513
100	409.855,268 303.883,275	101	409.859,203 303.882,579	3.996
103	409.870,394 303.880,6	104	409.871,944 303.880,326	1.574
106	409.873,699 303.880,016	107	409.880,196 303.878,867	6.598
109	409.885,058 303.878,007	110	409.885,315 303.877,962	0.261
112	409.892,139 303.876,755	113	409.895,637 303.876,136	3.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	409.326,891 303.981,234	18	409.328,0 303.978,348	3.092
20	409.345,539 303.971,628	21	409.352,819 303.969,756	7.517
23	409.352,836 303.969,835	24	409.376,864 303.963,638	24.814
26	409.386,945 303.961,487	27	409.388,37 303.961,194	1.455
29	409.406,451 303.956,384	30	409.426,724 303.951,261	20.91
32	409.427,563 303.950,952	33	409.435,783 303.947,929	8.758
35	409.442,564 303.946,644	36	409.455,954 303.942,184	14.113
38	409.472,847 303.936,361	39	409.473,387 303.939,13	2.821
41	409.492,315 303.934,061	42	409.499,662 303.929,922	8.433
44	409.516,418 303.927,863	45	409.536,075 303.926,913	19.68
47	409.563,67 303.925,58	48	409.567,656 303.925,387	3.991
50	409.590,639 303.923,859	51	409.597,406 303.923,175	6.801
53	409.617,511 303.921,144	54	409.630,897 303.919,791	13.454
56	409.657,425 303.916,418	57	409.670,629 303.914,661	13.32
59	409.683,759 303.912,627	60	409.688,683 303.911,755	5.001
62	409.708,811 303.908,755	63	409.716,197 303.907,868	7.439
65	409.719,547 303.907,276	66	409.726,189 303.906,101	6.745
68	409.727,99 303.905,783	69	409.731,332 303.905,191	3.394
71	409.734,428 303.904,644	72	409.734,884 303.904,563	0.463
74	409.739,131 303.903,812	75	409.747,026 303.902,416	8.017
77	409.752,068 303.901,525	78	409.755,535 303.900,912	3.521
80	409.758,534 303.900,381	81	409.762,789 303.899,629	4.321
83	409.766,11 303.899,042	84	409.768,486 303.898,622	2.413
86	409.781,502 303.896,32	87	409.783,658 303.895,939	2.189
89	409.790,18 303.894,786	90	409.796,376 303.893,69	6.292
92	409.816,399 303.890,149	93	409.824,377 303.888,738	8.102
95	409.842,755 303.885,488	96	409.846,419 303.884,84	3.721
98	409.851,969 303.883,859	99	409.854,495 303.883,412	2.565
101	409.859,203 303.882,579	102	409.867,209 303.881,163	8.13
104	409.871,944 303.880,326	105	409.872,046 303.880,308	0.104
107	409.880,196 303.878,867	108	409.884,956 303.878,025	4.834
110	409.885,315 303.877,962	111	409.890,176 303.877,102	4.936
113	409.895,637 303.876,136	114	409.902,136 303.874,987	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	409.328,0 303.978,348	19	409.338,258 303.973,492	11.349
21	409.352,819 303.969,756	22	409.352,837 303.969,751	0.019
24	409.376,864 303.963,638	25	409.376,86 303.963,556	0.082
27	409.388,37 303.961,194	28	409.389,162 303.961,032	0.808
30	409.426,724 303.951,261	31	409.427,181 303.951,093	0.487
33	409.435,783 303.947,929	34	409.439,316 303.947,726	3.539
36	409.455,954 303.942,184	37	409.456,116 303.940,638	1.554
39	409.473,387 303.939,13	40	409.490,833 303.934,458	18.061
42	409.499,662 303.929,922	43	409.506,266 303.919,273	12.531
45	409.536,075 303.926,913	46	409.549,783 303.925,893	13.746
48	409.567,656 303.925,387	49	409.582,711 303.924,66	15.073
51	409.597,406 303.923,175	52	409.604,09 303.922,5	6.718
54	409.630,897 303.919,791	55	409.644,189 303.918,181	13.389
57	409.670,629 303.914,661	58	409.677,195 303.913,65	6.643
60	409.688,683 303.911,755	61	409.701,65 303.909,462	13.168
63	409.716,197 303.907,868	64	409.717,657 303.907,61	1.483
66	409.726,189 303.906,101	67	409.727,061 303.905,947	0.885
69	409.731,332 303.905,191	70	409.733,192 303.904,862	1.889
72	409.734,884 303.904,563	73	409.738,227 303.903,972	3.395
75	409.747,026 303.902,416	76	409.749,219 303.902,029	2.227
78	409.755,535 303.900,912	79	409.757,729 303.900,524	2.228
81	409.762,789 303.899,629	82	409.764,667 303.899,297	1.907
84	409.768,486 303.898,622	85	409.770,666 303.898,236	2.214
87	409.783,658 303.895,939	88	409.788,037 303.895,164	4.447
90	409.796,376 303.893,69	91	409.805,982 303.891,991	9.755
93	409.824,377 303.888,738	94	409.833,564 303.887,113	9.33
96	409.846,419 303.884,84	97	409.848,51 303.884,47	2.123
99	409.854,495 303.883,412	100	409.855,268 303.883,275	0.785
102	409.867,209 303.881,163	103	409.870,394 303.880,6	3.234
105	409.872,046 303.880,308	106	409.873,699 303.880,016	1.679
108	409.884,956 303.878,025	109	409.885,058 303.878,007	0.104
111	409.890,176 303.877,102	112	409.892,139 303.876,755	1.993
114	409.902,136 303.874,987	115	409.910,563 303.873,496	8.558

Vizualizare Imagine CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	409.910,563 303.873,496	116	409.915,115 303.872,691	4.623
116	409.915,115 303.872,691	117	409.920,137 303.871,803	5.1
117	409.920,137 303.871,803	118	409.928,101 303.870,395	8.088
118	409.928,101 303.870,395	119	409.934,123 303.869,33	6.115
119	409.934,123 303.869,33	120	409.941,095 303.868,097	7.08
120	409.941,095 303.868,097	121	409.943,969 303.867,589	2.919
121	409.943,969 303.867,589	122	409.953,755 303.865,858	9.938
122	409.953,755 303.865,858	123	409.960,944 303.864,587	7.3
123	409.960,944 303.864,587	124	409.961,697 303.864,454	0.765
124	409.961,697 303.864,454	125	409.962,346 303.864,339	0.659
125	409.962,346 303.864,339	126	409.973,959 303.862,286	11.793
126	409.973,959 303.862,286	127	409.980,074 303.861,204	6.21
127	409.980,074 303.861,204	128	409.986,982 303.859,983	7.015
128	409.986,982 303.859,983	129	409.994,019 303.858,738	7.146
129	409.994,019 303.858,738	130	409.995,554 303.858,467	1.559
130	409.995,554 303.858,467	131	409.999,154 303.857,83	3.656
131	409.999,154 303.857,83	132	410.008,686 303.856,145	9.68
132	410.008,686 303.856,145	133	410.011,489 303.855,649	2.847
133	410.011,489 303.855,649	134	410.024,534 303.853,34	13.248
134	410.024,534 303.853,34	135	410.025,914 303.853,096	1.401
135	410.025,914 303.853,096	136	410.035,05 303.851,243	9.322
136	410.035,05 303.851,243	137	410.037,534 303.850,739	2.535
137	410.037,534 303.850,739	138	410.044,048 303.849,417	6.647
138	410.044,048 303.849,417	139	410.044,379 303.849,334	0.341
139	410.044,379 303.849,334	140	410.053,167 303.847,135	9.059
140	410.053,167 303.847,135	141	410.057,646 303.846,013	4.617
141	410.057,646 303.846,013	142	410.062,17 303.844,88	4.664
142	410.062,17 303.844,88	143	410.074,729 303.841,717	12.951
143	410.074,729 303.841,717	144	410.087,771 303.838,432	13.449
144	410.087,771 303.838,432	145	410.089,458 303.838,007	1.74
145	410.089,458 303.838,007	146	410.098,187 303.835,809	9.001
146	410.098,187 303.835,809	147	410.100,52 303.835,217	2.407
147	410.100,52 303.835,217	148	410.107,319 303.833,489	7.015
148	410.107,319 303.833,489	149	410.113,311 303.831,967	6.182
149	410.113,311 303.831,967	150	410.117,062 303.831,014	3.87
150	410.117,062 303.831,014	151	410.118,522 303.830,643	1.506
151	410.118,522 303.830,643	152	410.125,268 303.829,529	6.837
152	410.125,268 303.829,529	153	410.126,6 303.829,308	1.35
153	410.126,6 303.829,308	154	410.132,927 303.828,263	6.413
154	410.132,927 303.828,263	155	410.134,526 303.827,998	1.621
155	410.134,526 303.827,998	156	410.139,597 303.827,161	5.14
156	410.139,597 303.827,161	157	410.152,607 303.825,011	13.186
157	410.152,607 303.825,011	158	410.152,913 303.824,961	0.31
158	410.152,913 303.824,961	159	410.159,284 303.823,908	6.457
159	410.159,284 303.823,908	160	410.159,552 303.823,833	0.278
160	410.159,552 303.823,833	161	410.161,16 303.823,382	1.67
161	410.161,16 303.823,382	162	410.162,631 303.822,969	1.528
162	410.162,631 303.822,969	163	410.165,084 303.822,281	2.548
163	410.165,084 303.822,281	164	410.169,696 303.820,987	4.79
164	410.169,696 303.820,987	165	410.175,651 303.819,316	6.185
165	410.175,651 303.819,316	166	410.178,268 303.818,582	2.718
166	410.178,268 303.818,582	167	410.182,872 303.817,29	4.782
167	410.182,872 303.817,29	168	410.188,708 303.815,653	6.061
168	410.188,708 303.815,653	169	410.191,431 303.814,889	2.828
169	410.191,431 303.814,889	170	410.196,028 303.813,599	4.775
170	410.196,028 303.813,599	171	410.200,195 303.812,43	4.328
171	410.200,195 303.812,43	172	410.204,706 303.811,163	4.686
172	410.204,706 303.811,163	173	410.205,94 303.810,761	1.298
173	410.205,94 303.810,761	174	410.214,535 303.807,961	9.04
174	410.214,535 303.807,961	175	410.217,707 303.806,928	3.336
175	410.217,707 303.806,928	176	410.222,333 303.806,198	4.683
176	410.222,333 303.806,198	177	410.227,415 303.804,317	5.419
177	410.227,415 303.804,317	178	410.229,971 303.803,372	2.725
178	410.229,971 303.803,372	179	410.235,2 303.801,939	5.422
179	410.235,2 303.801,939	180	410.239,931 303.801,28	4.777
180	410.239,931 303.801,28	181	410.253,112 303.797,582	13.69
181	410.253,112 303.797,582	182	410.257,683 303.796,3	4.747
182	410.257,683 303.796,3	183	410.262,629 303.794,912	5.137
183	410.262,629 303.794,912	184	410.270,369 303.792,74	8.039
184	410.270,369 303.792,74	185	410.274,917 303.791,464	4.724
185	410.274,917 303.791,464	186	410.280,304 303.789,952	5.595
186	410.280,304 303.789,952	187	410.292,681 303.786,479	12.855
187	410.292,681 303.786,479	188	410.297,199 303.785,211	4.693
188	410.297,199 303.785,211	189	410.298,029 303.784,978	0.862
189	410.298,029 303.784,978	190	410.315,825 303.779,985	18.483
190	410.315,825 303.779,985	191	410.318,254 303.779,304	2.523
191	410.318,254 303.779,304	192	410.322,744 303.778,044	4.663
192	410.322,744 303.778,044	193	410.331,236 303.775,661	8.82
193	410.331,236 303.775,661	194	410.337,963 303.773,774	6.987
194	410.337,963 303.773,774	195	410.343,01 303.773,117	5.09
195	410.343,01 303.773,117	196	410.347,043 303.772,592	4.067
196	410.347,043 303.772,592	197	410.364,736 303.770,309	17.84
197	410.364,736 303.770,309	198	410.368,732 303.769,793	4.029
198	410.368,732 303.769,793	199	410.386,303 303.767,525	17.717
199	410.386,303 303.767,525	200	410.387,229 303.767,405	0.934
200	410.387,229 303.767,405	201	410.396,183 303.766,249	9.028
201	410.396,183 303.766,249	202	410.397,793 303.766,041	1.623
202	410.397,793 303.766,041	203	410.405,595 303.765,034	7.867
203	410.405,595 303.765,034	204	410.409,949 303.764,472	4.39
204	410.409,949 303.764,472	205	410.411,607 303.764,123	1.694
205	410.411,607 303.764,123	206	410.413,629 303.763,576	2.095
206	410.413,629 303.763,576	207	410.415,001 303.763,309	1.398
207	410.415,001 303.763,309	208	410.421,358 303.762,07	6.477
208	410.421,358 303.762,07	209	410.425,244 303.761,252	3.971
209	410.425,244 303.761,252	210	410.432,987 303.759,621	7.913
210	410.432,987 303.759,621	211	410.442,997 303.757,513	10.23
211	410.442,997 303.757,513	212	410.450,926 303.755,843	8.103
212	410.450,926 303.755,843	213	410.463,042 303.753,292	12.382
213	410.463,042 303.753,292	214	410.465,29 303.752,995	2.268

Vederea/Validarea Imobilului

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	410.465,29 303.752,995	215	410.470,028 303.752,369	4.779
215	410.470,028 303.752,369	216	410.483,395 303.750,602	13.483
216	410.483,395 303.750,602	217	410.487,061 303.750,117	3.698
217	410.487,061 303.750,117	218	410.511,793 303.746,849	24.947
218	410.511,793 303.746,849	219	410.519,261 303.745,905	7.527
219	410.519,261 303.745,905	220	410.523,657 303.745,349	4.431
220	410.523,657 303.745,349	221	410.537,03 303.743,657	13.48
221	410.537,03 303.743,657	222	410.542,127 303.743,013	5.138
222	410.542,127 303.743,013	223	410.544,81 303.742,673	2.704
223	410.544,81 303.742,673	224	410.560,711 303.740,663	16.028
224	410.560,711 303.740,663	225	410.562,402 303.740,449	1.704
225	410.562,402 303.740,449	226	410.566,799 303.739,892	4.432
226	410.566,799 303.739,892	227	410.569,672 303.739,529	2.896
227	410.569,672 303.739,529	228	410.578,556 303.738,406	8.955
228	410.578,556 303.738,406	229	410.579,874 303.738,239	1.329
229	410.579,874 303.738,239	230	410.582,121 303.737,954	2.265
230	410.582,121 303.737,954	231	410.585,4 303.737,54	3.305
231	410.585,4 303.737,54	232	410.592,975 303.736,04	7.722
232	410.592,975 303.736,04	233	410.600,586 303.734,532	7.759
233	410.600,586 303.734,532	234	410.603,771 303.733,901	3.247
234	410.603,771 303.733,901	235	410.609,903 303.732,686	6.251
235	410.609,903 303.732,686	236	410.610,084 303.732,65	0.185
236	410.610,084 303.732,65	237	410.612,552 303.732,161	2.516
237	410.612,552 303.732,161	238	410.637,733 303.727,07	25.69
238	410.637,733 303.727,07	239	410.644,429 303.725,717	6.831
239	410.644,429 303.725,717	240	410.656,423 303.723,292	12.237
240	410.656,423 303.723,292	241	410.667,751 303.721,003	11.557
241	410.667,751 303.721,003	242	410.673,837 303.719,773	6.209
242	410.673,837 303.719,773	243	410.682,962 303.716,802	9.596
243	410.682,962 303.716,802	244	410.683,546 303.720,822	4.062
244	410.683,546 303.720,822	245	410.674,856 303.723,648	9.138
245	410.674,856 303.723,648	246	410.657,215 303.727,213	17.998
246	410.657,215 303.727,213	247	410.638,526 303.730,991	19.067
247	410.638,526 303.730,991	248	410.613,337 303.736,083	25.699
248	410.613,337 303.736,083	249	410.610,68 303.736,61	2.709
249	410.610,68 303.736,61	250	410.604,548 303.737,825	6.251
250	410.604,548 303.737,825	251	410.601,363 303.738,456	3.247
251	410.601,363 303.738,456	252	410.586,04 303.741,491	15.621
252	410.586,04 303.741,491	253	410.582,811 303.741,899	3.255
253	410.582,811 303.741,899	254	410.579,058 303.742,374	3.783
254	410.579,058 303.742,374	255	410.570,174 303.743,497	8.955
255	410.570,174 303.743,497	256	410.561,213 303.744,631	9.032
256	410.561,213 303.744,631	257	410.542,629 303.746,981	18.732
257	410.542,629 303.746,981	258	410.524,159 303.749,317	18.617
258	410.524,159 303.749,317	259	410.512,306 303.750,816	11.947
259	410.512,306 303.750,816	260	410.487,585 303.754,083	24.936
260	410.487,585 303.754,083	261	410.470,552 303.756,335	17.181
261	410.470,552 303.756,335	262	410.463,717 303.757,238	6.894
262	410.463,717 303.757,238	263	410.443,821 303.761,427	20.332
263	410.443,821 303.761,427	264	410.426,068 303.765,166	18.142
264	410.426,068 303.765,166	265	410.422,153 303.765,99	4.001
265	410.422,153 303.765,99	266	410.414,533 303.767,595	7.787
266	410.414,533 303.767,595	267	410.412,542 303.768,014	2.035
267	410.412,542 303.768,014	268	410.410,618 303.768,419	1.966
268	410.410,618 303.768,419	269	410.396,696 303.770,216	14.037
269	410.396,696 303.770,216	270	410.386,815 303.771,492	9.963
270	410.386,815 303.771,492	271	410.365,248 303.774,276	21.746
271	410.365,248 303.774,276	272	410.347,557 303.776,559	17.838
272	410.347,557 303.776,559	273	410.338,825 303.777,686	8.804
273	410.338,825 303.777,686	274	410.338,765 303.777,703	0.062
274	410.338,765 303.777,703	275	410.332,316 303.779,512	6.698
275	410.332,316 303.779,512	276	410.323,825 303.781,895	8.819
276	410.323,825 303.781,895	277	410.298,28 303.789,062	26.531
277	410.298,28 303.789,062	278	410.293,762 303.790,33	4.693
278	410.293,762 303.790,33	279	410.275,998 303.795,315	18.45
279	410.275,998 303.795,315	280	410.271,45 303.796,591	4.724
280	410.271,45 303.796,591	281	410.258,763 303.800,151	13.177
281	410.258,763 303.800,151	282	410.254,192 303.801,433	4.747
282	410.254,192 303.801,433	283	410.240,751 303.805,204	13.96
283	410.240,751 303.805,204	284	410.223,349 303.810,087	18.074
284	410.223,349 303.810,087	285	410.205,867 303.814,992	18.157
285	410.205,867 303.814,992	286	410.201,288 303.816,277	4.756
286	410.201,288 303.816,277	287	410.197,108 303.817,45	4.341
287	410.197,108 303.817,45	288	410.183,952 303.821,141	13.664
288	410.183,952 303.821,141	289	410.170,776 303.824,838	13.685
289	410.170,776 303.824,838	290	410.166,165 303.826,132	4.789
290	410.166,165 303.826,132	291	410.162,24 303.827,233	4.076
291	410.162,24 303.827,233	292	410.160,153 303.827,819	2.168
292	410.160,153 303.827,819	293	410.153,259 303.828,958	6.987
293	410.153,259 303.828,958	294	410.135,178 303.831,945	18.326
294	410.135,178 303.831,945	295	410.125,92 303.833,475	9.384
295	410.125,92 303.833,475	296	410.119,342 303.834,562	6.667
296	410.119,342 303.834,562	297	410.118,046 303.834,891	1.337
297	410.118,046 303.834,891	298	410.108,304 303.837,366	10.051
298	410.108,304 303.837,366	299	410.099,168 303.839,687	9.426
299	410.099,168 303.839,687	300	410.090,435 303.841,886	9.006
300	410.090,435 303.841,886	301	410.063,144 303.848,76	28.143
301	410.063,144 303.848,76	302	410.054,138 303.851,015	9.284
302	410.054,138 303.851,015	303	410.044,932 303.853,319	9.49
303	410.044,932 303.853,319	304	410.035,845 303.855,163	9.272
304	410.035,845 303.855,163	305	410.027,269 303.856,902	8.751
305	410.027,269 303.856,902	306	410.026,66 303.857,026	0.621
306	410.026,66 303.857,026	307	410.026,564 303.857,045	0.098
307	410.026,564 303.857,045	308	410.009,383 303.860,084	17.448
308	410.009,383 303.860,084	309	410.009,283 303.860,101	0.101
309	410.009,283 303.860,101	310	409.999,85 303.861,769	9.579
310	409.999,85 303.861,769	311	409.994,715 303.862,677	5.215
311	409.994,715 303.862,677	312	409.980,771 303.865,143	14.16
312	409.980,771 303.865,143	313	409.963,043 303.868,278	18.003

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	409.963,043 303.868,278	314	409.962,394 303.868,393	0.659
316	409.934,819 303.873,269	317	409.920,834 303.875,742	14.202
319	409.892,836 303.880,694	320	409.874,395 303.883,955	18.727
322	409.855,965 303.887,214	323	409.852,666 303.887,798	3.35
325	409.834,26 303.891,052	326	409.825,074 303.892,677	9.329
328	409.766,806 303.902,981	329	409.763,485 303.903,568	3.372
331	409.735,58 303.908,502	332	409.732,028 303.909,13	3.607
334	409.720,243 303.911,215	335	409.718,759 303.911,477	1.507
337	409.700,061 303.914,778	338	409.683,271 303.917,742	17.05
340	409.645,908 303.923,277	341	409.627,201 303.925,166	18.802
343	409.608,638 303.927,042	344	409.605,322 303.927,377	3.333
346	409.586,925 303.929,236	347	409.579,593 303.929,977	7.369
349	409.567,531 303.931,195	350	409.561,213 303.931,429	6.322
352	409.551,954 303.931,773	353	409.549,925 303.931,848	2.03
355	409.528,58 303.932,64	356	409.526,926 303.932,702	1.655
358	409.524,07 303.931,514	359	409.522,241 303.931,788	1.849
361	409.506,954 303.934,237	362	409.502,642 303.935,423	4.472
364	409.470,386 303.943,464	365	409.470,258 303.943,496	0.132
367	409.421,543 303.955,651	368	409.394,585 303.962,421	27.795
370	409.359,386 303.970,954	371	409.359,256 303.970,983	0.133
373	409.354,033 303.973,399	374	409.344,339 303.979,671	11.546
376	409.300,468 304.008,054	377	409.275,377 304.016,861	26.592
379	409.261,715 304.020,405	380	409.253,315 304.023,554	8.971
382	409.235,397 304.033,187	383	409.226,866 304.040,079	10.967
385	409.213,447 304.050,852	386	409.198,67 304.064,018	19.791
388	409.188,272 304.072,284	389	409.169,5 304.089,509	25.477
391	409.161,562 304.097,112	392	409.157,191 304.101,312	6.062
394	409.145,804 304.110,941	395	409.144,882 304.111,782	1.248
397	409.140,756 304.118,492	1	409.139,668 304.121,387	3.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	409.962,394 303.868,393	315	409.944,665 303.871,528	18.004
317	409.920,834 303.875,742	318	409.911,26 303.877,435	9.723
320	409.874,395 303.883,955	321	409.871,09 303.884,539	3.356
323	409.852,666 303.887,798	324	409.843,451 303.889,427	9.358
326	409.825,074 303.892,677	327	409.806,679 303.895,93	18.68
329	409.763,485 303.903,568	330	409.738,923 303.907,911	24.943
332	409.732,028 303.909,13	333	409.728,687 303.909,722	3.393
335	409.718,759 303.911,477	336	409.716,893 303.911,807	1.895
338	409.683,271 303.917,742	339	409.659,951 303.921,858	23.68
341	409.627,201 303.925,166	342	409.623,86 303.925,504	3.358
344	409.605,322 303.927,377	345	409.597,936 303.928,123	7.424
347	409.579,593 303.929,977	348	409.576,311 303.930,308	3.299
350	409.561,213 303.931,429	351	409.557,888 303.931,553	3.327
353	409.549,925 303.931,848	354	409.533,018 303.932,476	16.919
356	409.526,926 303.932,702	357	409.524,34 303.932,8	2.588
359	409.522,241 303.931,788	360	409.508,191 303.933,896	14.207
362	409.502,642 303.935,423	363	409.498,226 303.936,524	4.551
365	409.470,258 303.943,496	366	409.421,675 303.955,618	50.072
368	409.394,585 303.962,421	369	409.369,75 303.968,658	25.606
371	409.359,256 303.970,983	372	409.354,034 303.973,398	5.753
374	409.344,339 303.979,671	375	409.314,021 303.999,286	36.11
377	409.275,377 304.016,861	378	409.266,372 304.019,079	9.274
380	409.253,315 304.023,554	381	409.241,925 304.029,11	12.673
383	409.226,866 304.040,079	384	409.213,83 304.050,511	16.696
386	409.198,67 304.064,018	387	409.188,503 304.072,655	13.34
389	409.169,5 304.089,509	390	409.165,171 304.093,643	5.986
392	409.157,191 304.101,312	393	409.156,47 304.102,005	1.0
395	409.144,882 304.111,782	396	409.141,416 304.116,51	5.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	409.944,665 303.871,528	316	409.934,819 303.873,269	9.999
318	409.911,26 303.877,435	319	409.892,836 303.880,694	18.71
321	409.871,09 303.884,539	322	409.855,965 303.887,214	15.36
324	409.843,451 303.889,427	325	409.834,26 303.891,052	9.334
327	409.806,679 303.895,93	328	409.766,806 303.902,981	40.492
330	409.738,923 303.907,911	331	409.735,58 303.908,502	3.395
333	409.728,687 303.909,722	334	409.720,243 303.911,215	8.575
336	409.716,893 303.911,807	337	409.700,061 303.914,778	17.092
339	409.659,951 303.921,858	340	409.645,908 303.923,277	14.115
342	409.623,86 303.925,504	343	409.608,638 303.927,042	15.3
345	409.597,936 303.928,123	346	409.586,925 303.929,236	11.067
348	409.576,311 303.930,308	349	409.567,531 303.931,195	8.825
351	409.557,888 303.931,553	352	409.551,954 303.931,773	5.938
354	409.533,018 303.932,476	355	409.528,58 303.932,64	4.441
357	409.524,34 303.932,8	358	409.524,07 303.931,514	1.314
360	409.508,191 303.933,896	361	409.506,954 303.934,237	1.283
363	409.498,226 303.936,524	364	409.470,386 303.943,464	28.692
366	409.421,675 303.955,618	367	409.421,543 303.955,651	0.136
369	409.369,75 303.968,658	370	409.359,386 303.970,954	10.615
372	409.354,034 303.973,398	373	409.354,033 303.973,399	0.001
375	409.314,021 303.999,286	376	409.300,468 304.008,054	16.142
378	409.266,372 304.019,079	379	409.261,715 304.020,405	4.842
381	409.241,925 304.029,11	382	409.235,397 304.033,187	7.697
384	409.213,83 304.050,511	385	409.213,447 304.050,852	0.513
387	409.188,503 304.072,655	388	409.188,272 304.072,284	0.437
390	409.165,171 304.093,643	391	409.161,562 304.097,112	5.006
393	409.156,47 304.102,005	394	409.145,804 304.110,941	13.915
396	409.141,416 304.116,51	397	409.140,756 304.118,492	2.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1161

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:453

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39287	2.548	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3467 / 14/03/2003		
Act Notarial nr. aut nr 4628, din 13/03/2003 emis de NP Tudor MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE ALINA ALEXANDRINA**, LIPSA CNP 2) **MIHALACHE PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39287	2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.548	159	12/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.354,774 303.911,347	2	409.328,0 303.978,348	72.152
2	409.328,0 303.978,348	3	409.326,891 303.981,234	3.092
3	409.326,891 303.981,234	4	409.322,866 303.985,636	5.965
4	409.322,866 303.985,636	5	409.312,019 303.991,2	12.191
5	409.312,019 303.991,2	6	409.308,781 303.992,878	3.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.308,781 303.992,878	7	409.285,444 304.004,976	26.286
7	409.285,444 304.004,976	8	409.301,11 303.970,43	37.932
8	409.301,11 303.970,43	9	409.332,336 303.901,569	75.61
9	409.332,336 303.901,569	1	409.354,774 303.911,347	24.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 129, Jud. Dolj, T17, P1396/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

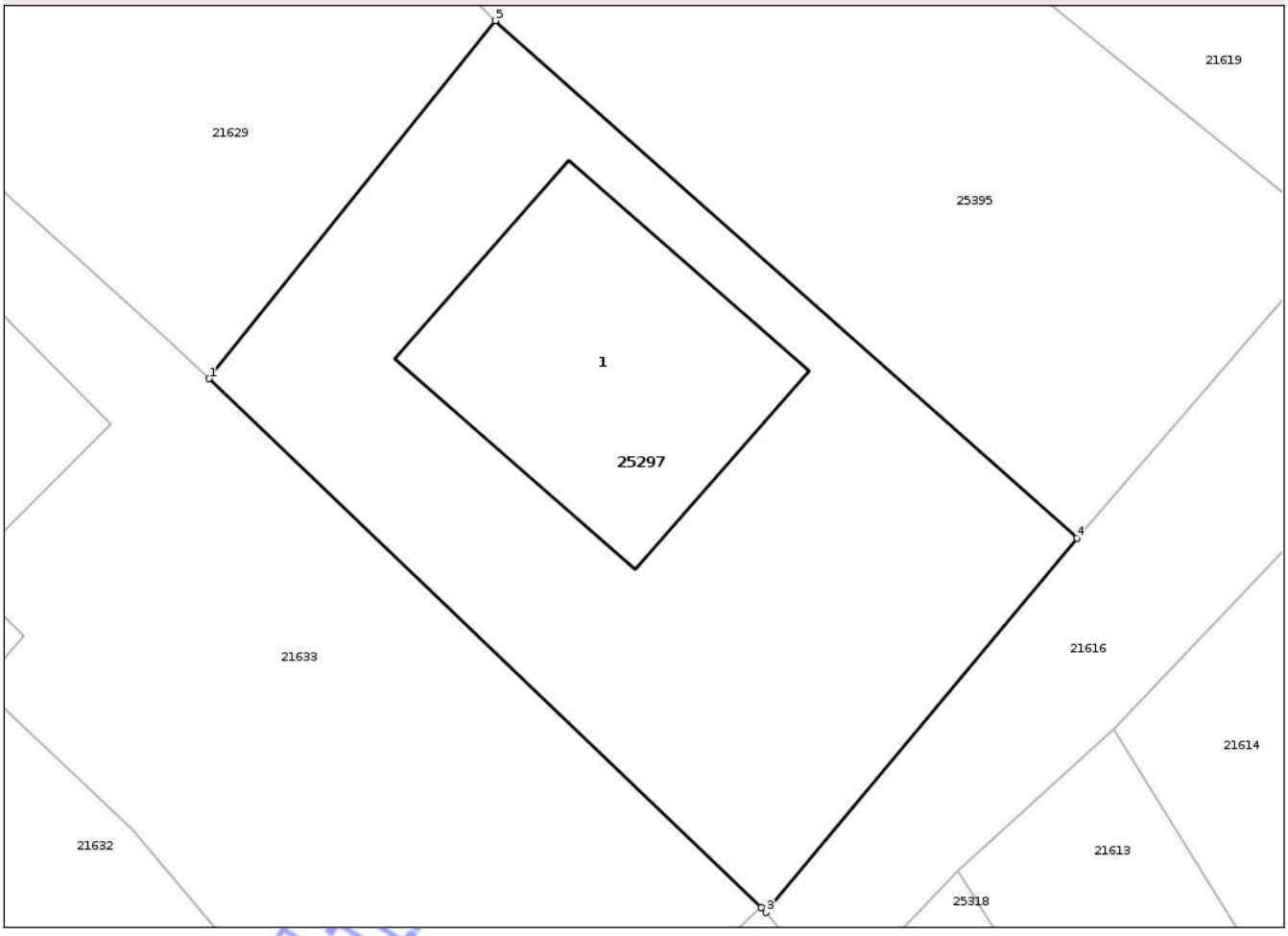
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	614	17	1396/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.166,207 304.017,411	2	409.188,84 303.995,756	31.324
2	409.188,84 303.995,756	3	409.189,044 303.995,561	0.282
3	409.189,044 303.995,561	4	409.201,8 304.010,893	19.945
4	409.201,8 304.010,893	5	409.177,948 304.032,074	31.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.177,948 304.032,074	1	409.166,207 304.017,411	18.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:401
Nr. cadastral vechi:465/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Nr. 13B, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39318	1.103	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33474 / 09/12/2005		
Act Notarial nr. aut nr 1990, din 08/12/2005 emis de NP Papa Eugenia (CVC aut nr 192/2003 NP Papa Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCIULETE ILEANA**, LIPSA CNP	
137904 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 56, din 14/06/2024 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CIUCIULETE ILEANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SARPE MONA-DAIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39318	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.103	159	12/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.291,051 303.966,133	2	409.293,015 303.962,957	3.734
2	409.293,015 303.962,957	3	409.342,654 303.860,047	114.256
3	409.342,654 303.860,047	4	409.352,362 303.857,407	10.061
4	409.352,362 303.857,407	5	409.332,336 303.901,569	48.49
5	409.332,336 303.901,569	6	409.301,11 303.970,43	75.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.301,11 303.970,43	1	409.291,051 303.966,133	10.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 5, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	394	17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.196,923 303.997,285	2	409.191,929 303.992,058	7.229
2	409.191,929 303.992,058	3	409.211,16 303.967,039	31.556
3	409.211,16 303.967,039	4	409.199,037 303.958,947	14.576
4	409.199,037 303.958,947	5	409.201,106 303.955,669	3.876
5	409.201,106 303.955,669	6	409.213,539 303.963,612	14.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.213,539 303.963,612	7	409.215,14 303.961,341	2.779
7	409.215,14 303.961,341	8	409.245,852 303.917,794	53.288
8	409.245,852 303.917,794	9	409.263,724 303.890,68	32.474
9	409.263,724 303.890,68	1	409.196,923 303.997,285	125.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5254
Nr. cadastral vechi:770/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37536	520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T158, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82564 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1969, din 17/04/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA DĂNUŢ** 2) **LUCA GEORGETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUCA DĂNUŢ** 2) **LUCA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37536	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	48	158	1	-	
2	arabil	DA	472	158	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.481,543 303.715,08	2	409.477,062 303.687,739	27.706
2	409.477,062 303.687,739	3	409.495,491 303.684,432	18.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.495,491 303.684,432	4	409.500,065 303.711,757	27.705
4	409.500,065 303.711,757	1	409.481,543 303.715,08	18.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1044
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:459/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523,1524, 1524, 1525,1525,1526, 1526, 1527,1527

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39520	661	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523, 1524, 1524, 1525,1525,1526, 1526, 1527,1527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523, 1524, 1524, 1525,1525,1526, 1526, 1527,1527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523, 1524, 1524, 1525,1525,1526, 1526, 1527,1527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T20, P1523, 1524, 1524, 1525,1525,1526, 1526, 1527,1527	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17851 / 01/08/2005		
Act Notarial nr. aut nr 1067, din 31/07/2005 emis de NP Andrei Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULBA AUREL**, LIPSA CNP 2) **TULBA MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TULBA AUREL** 2) **TULBA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39520	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	20	1523, 1524, 1525, 1526, 1527	-	
2	arabil	DA	606	20	1523,1524,1525,1526,1527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.176,041 303.863,303	2	409.154,454 303.862,382	21.607
2	409.154,454 303.862,382	3	409.155,72 303.847,845	14.592
3	409.155,72 303.847,845	4	409.174,048 303.849,235	18.381
4	409.174,048 303.849,235	5	409.176,14 303.832,4	16.964
5	409.176,14 303.832,4	6	409.177,764 303.814,878	17.597
6	409.177,764 303.814,878	7	409.179,006 303.799,898	15.031
7	409.179,006 303.799,898	8	409.179,939 303.789,293	10.646
8	409.179,939 303.789,293	9	409.186,058 303.789,304	6.119
9	409.186,058 303.789,304	10	409.181,997 303.831,851	42.74
10	409.181,997 303.831,851	11	409.181,923 303.832,624	0.777
11	409.181,923 303.832,624	12	409.179,861 303.847,2	14.721
12	409.179,861 303.847,2	13	409.178,439 303.851,075	4.128
13	409.178,439 303.851,075	14	409.176,732 303.853,137	2.677
14	409.176,732 303.853,137	1	409.176,041 303.863,303	10.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 14, Jud. Dolj, T20, P24,24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35845	1.239	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35845-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 14, Jud. Dolj, T20, P24,24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Casa de locuit , regim de imaltime parter, edificata in anul 1995, compusa din trei camere, bucatarie si doua sali, sd=119mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30870 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. CVC nr 1788, din 27/01/1993 emis de Cernobai Emil (act administrativ nr CNS nr 11662 din 10.11.2016, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Certificat Fiscal nr 2327 din 06.03.2017, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LENTU EMIL** 2) **LENTU ANA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35845	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	20	24	-	
2	arabil	DA	676	20	24/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35845-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Casa de locuit , regim de imaltime parter, edificata in anul 1995, compusa din trei camere, bucatarie si doua sali, sd=119mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.255,62 303.769,98	2	409.251,874 303.858,446	88.545
2	409.251,874 303.858,446	3	409.251,847 303.858,448	0.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.251,847 303.858,448	4	409.249,018 303.858,626	2.835
4	409.249,018 303.858,626	5	409.244,75 303.858,935	4.279
5	409.244,75 303.858,935	6	409.243,789 303.858,969	0.962
6	409.243,789 303.858,969	7	409.238,052 303.859,424	5.755
7	409.238,052 303.859,424	8	409.239,267 303.831,964	27.487
8	409.239,267 303.831,964	9	409.239,565 303.822,478	9.491
9	409.239,565 303.822,478	10	409.239,593 303.821,562	0.916
10	409.239,593 303.821,562	11	409.239,715 303.817,645	3.919
11	409.239,715 303.817,645	12	409.241,486 303.769,604	48.074
12	409.241,486 303.769,604	13	409.255,491 303.769,986	14.01
13	409.255,491 303.769,986	1	409.255,62 303.769,98	0.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 26, Jud. Dolj, T130,20, P5,5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.251	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T130, corect fiind T20,130

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1056-48120, din 09/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICLEA F. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.251	In TDP a fost inscris in mod eronat T130, corect fiind T20,130

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	20	5/1	-	
2	arabil	DA	1.104	130	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.332,332 303.766,151	2	409.334,058 303.766,139	1.726
2	409.334,058 303.766,139	3	409.340,418 303.765,543	6.388
3	409.340,418 303.765,543	4	409.346,659 303.764,697	6.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.346,659 303.764,697	5	409.346,705 303.770,133	5.436
5	409.346,705 303.770,133	6	409.346,073 303.802,201	32.074
6	409.346,073 303.802,201	7	409.345,429 303.834,842	32.647
7	409.345,429 303.834,842	8	409.345,291 303.847,988	13.147
8	409.345,291 303.847,988	9	409.345,152 303.852,673	4.687
9	409.345,152 303.852,673	10	409.339,107 303.853,164	6.065
10	409.339,107 303.853,164	11	409.337,339 303.852,12	2.053
11	409.337,339 303.852,12	12	409.334,207 303.852,298	3.137
12	409.334,207 303.852,298	13	409.332,577 303.853,609	2.092
13	409.332,577 303.853,609	14	409.330,508 303.853,698	2.071
14	409.330,508 303.853,698	15	409.331,937 303.801,917	51.801
15	409.331,937 303.801,917	1	409.332,332 303.766,151	35.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382
Nr. cadastral vechi:441

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 36, Jud. Dolj, T159, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31420	1.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31420-C1	Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 36, Jud. Dolj, T159, P17	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:233 mp; C1 - Casa de locuit edificata in 2012, si extinsa in 2021 avand regim de inaltime Sp+P+M (Sp=22.3mp, P=136mp, M= 75mp), cu SCD=233mp avand o SC 136 mp edificata in anul 2022 Nu detine lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3894 / 21/03/2003		
Act Notarial nr. aut. nr. 1519, din 25/10/2002 emis de NP. Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GEORGETA**, LIPSA CNP 2) **PAUN GABRIEL-OVIDIU**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 382)	
200086 / 13/09/2019		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.78, din 24/06/2011 emis de PRIMARIA COM.MALU MARE (act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR.11641 din 05.09.2009, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr.2695 din 18.04.2012, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAUN GABRIEL OVIDIU** 2) **PAUN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31420	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	159	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31420-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:233 mp; C1 - Casa de locuit edificata in 2012, si extinsa in 2021 avand regim de inaltime Sp+P+M (Sp=22. 3mp, P=136mp, M= 75mp), cu SCD=233mp avand o SC 136 mp edificata in anul 2022 Nu detine lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.403,099 303.757,43	2	409.410,049 303.756,459	7.018

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.410,049 303.756,459	3	409.416,325 303.755,582	6.337
3	409.416,325 303.755,582	4	409.420,379 303.788,69	33.355
4	409.420,379 303.788,69	5	409.424,947 303.826,001	37.59
5	409.424,947 303.826,001	6	409.427,318 303.845,369	19.513
6	409.427,318 303.845,369	7	409.413,985 303.846,196	13.359
7	409.413,985 303.846,196	8	409.411,576 303.826,554	19.789
8	409.411,576 303.826,554	9	409.407,976 303.797,197	29.577
9	409.407,976 303.797,197	10	409.404,452 303.768,459	28.953
10	409.404,452 303.768,459	1	409.403,099 303.757,43	11.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

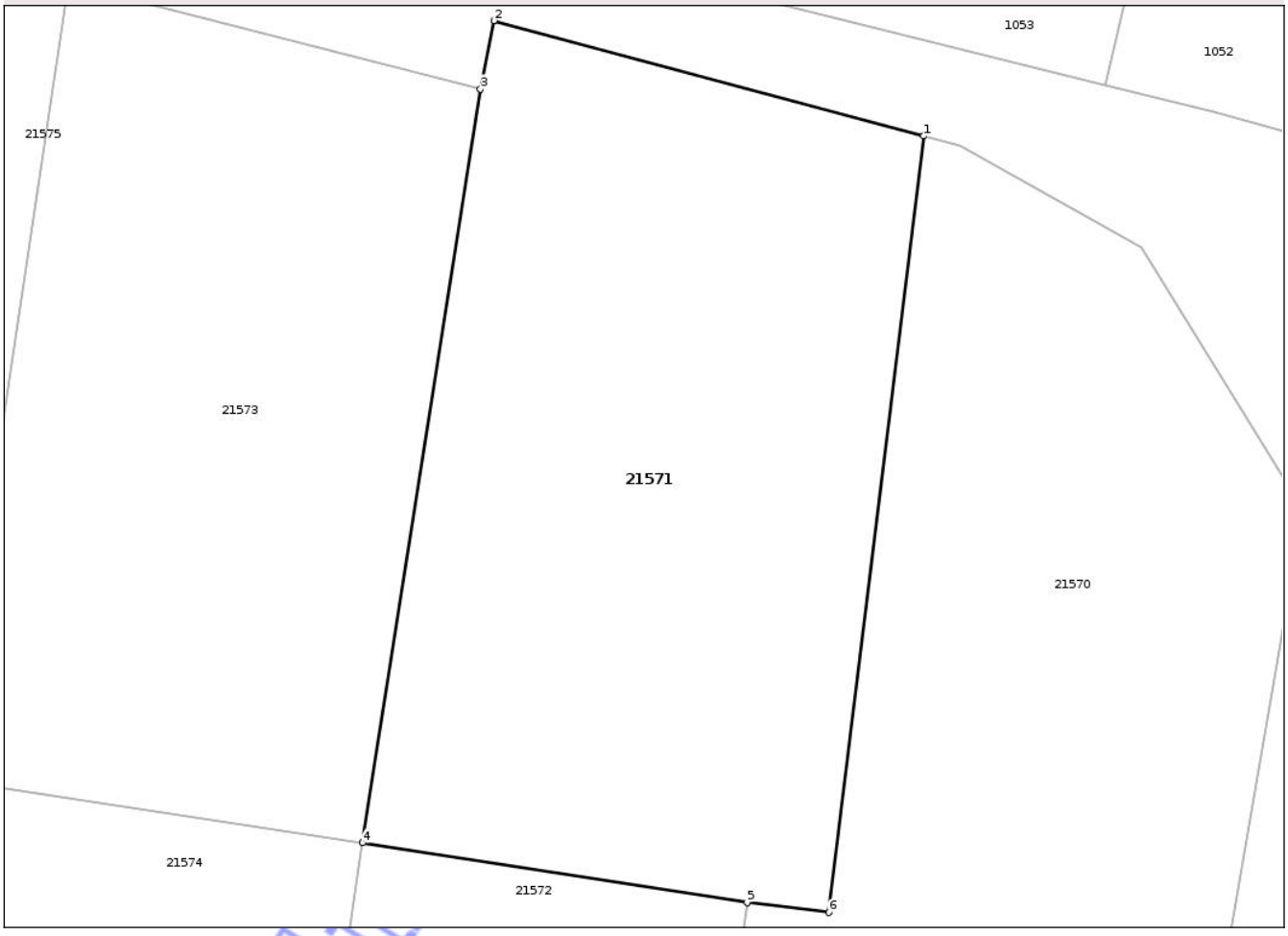
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	609	159	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.490,833 303.934,458	2	409.473,387 303.939,13	18.061
2	409.473,387 303.939,13	3	409.472,847 303.936,361	2.821
3	409.472,847 303.936,361	4	409.468,056 303.905,799	30.935
4	409.468,056 303.905,799	5	409.483,665 303.903,385	15.795
5	409.483,665 303.903,385	6	409.486,982 303.902,983	3.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.486,982 303.902,983	1	409.490,833 303.934,458	31.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 23, Jud. Dolj, T159, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	159	19	-	
2	arabil	DA	734	159	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.458,85 303.845,815	2	409.475,026 303.843,201	16.386
2	409.475,026 303.843,201	3	409.481,218 303.886,226	43.468
3	409.481,218 303.886,226	4	409.483,665 303.903,385	17.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.483,665 303.903,385	5	409.468,056 303.905,799	15.795
5	409.468,056 303.905,799	1	409.458,85 303.845,815	60.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. 21, Jud. Dolj, T159, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	159	18	-	
2	arabil	DA	818	159	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.468,056 303.905,799	2	409.451,256 303.908,35	16.993
2	409.451,256 303.908,35	3	409.442,284 303.848,698	60.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.442,284 303.848,698	4	409.458,85 303.845,815	16.815
4	409.458,85 303.845,815	1	409.468,056 303.905,799	60.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4731
Nr. cadastral vechi:1612

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T159, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40268	1.347	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93991 / 17/12/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA_CIVILA 10396, din 25/01/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (adeverinta nr 10396 din 16.12.2008, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU PAUN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în spațiul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40268	1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.347	159	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.428,549 303.849,93	2	409.442,284 303.848,698	13.79
2	409.442,284 303.848,698	3	409.451,256 303.908,35	60.323
3	409.451,256 303.908,35	4	409.456,116 303.940,638	32.652
4	409.456,116 303.940,638	5	409.455,954 303.942,184	1.554
5	409.455,954 303.942,184	6	409.442,564 303.946,644	14.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.442,564 303.946,644	1	409.428,549 303.849,93	97.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1686/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Pinului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33633	600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37119 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1010, din 26/03/2014 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn seria rangului încheierea nr 20116/15.04.2009 in baza : sentinta civila nr 13001/2008 Judecatoria Craiova, dosar nr 5479/215/2008, TDP nr 2222/2004 CJ Dolj, adeverinta nr 2338/2009 CL Malu Mare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICLEA LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

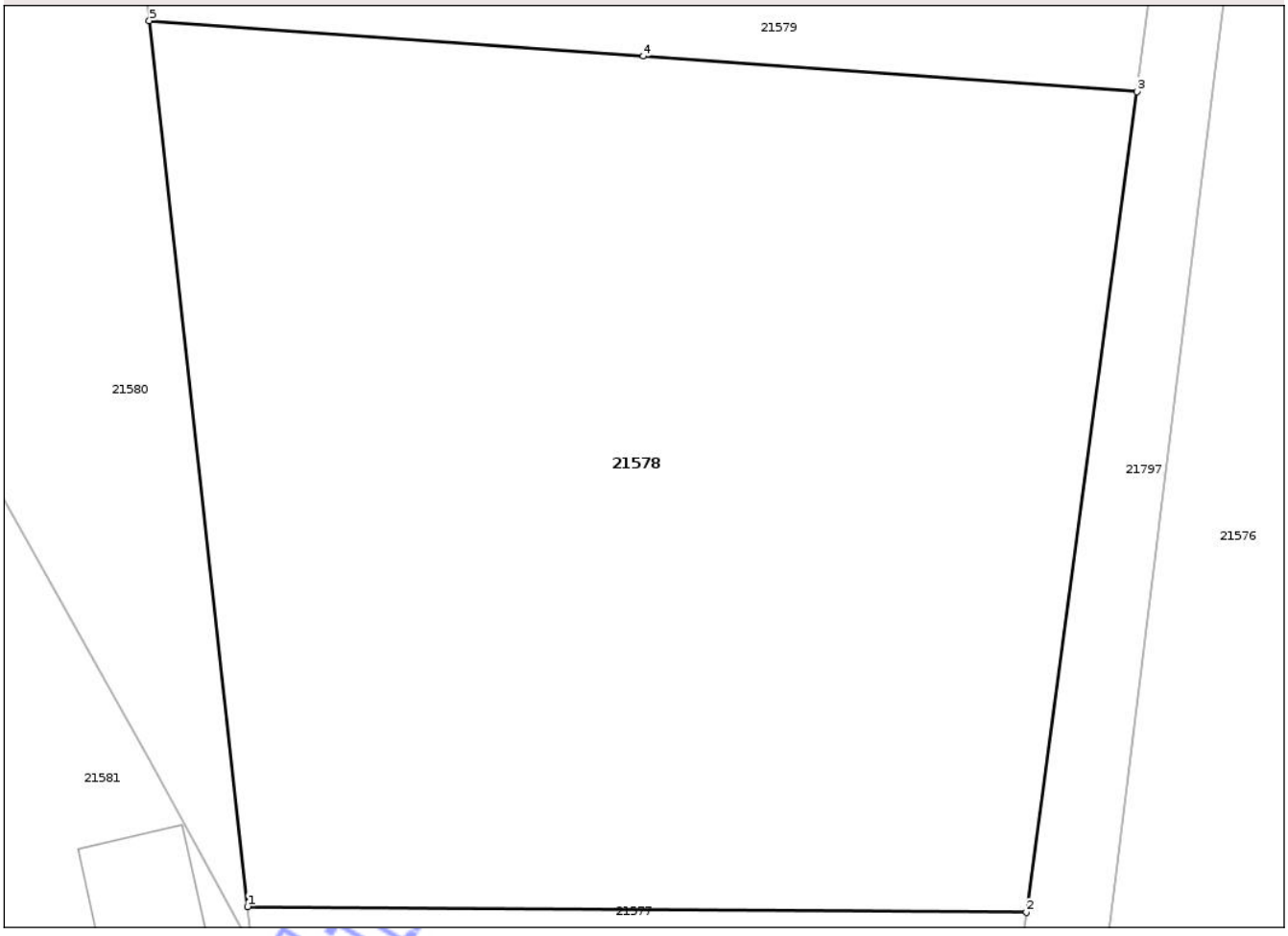
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33633	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	159	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.396,507 303.892,701	2	409.418,49 303.892,538	21.984
2	409.418,49 303.892,538	3	409.421,612 303.915,683	23.355
3	409.421,612 303.915,683	4	409.407,678 303.916,68	13.97
4	409.407,678 303.916,68	5	409.393,73 303.917,679	13.984
5	409.393,73 303.917,679	1	409.396,507 303.892,701	25.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1686/3

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Molidului, Nr. FN, Jud. Dolj, T159, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33634	1.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37119 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1010, din 26/03/2014 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn seria rangului încheierea nr 20116/15.04.2009 in baza : sentinta civila nr 13001/2008 Judecatoria Craiova, dosar nr 5479/215/2008, TDP nr 2222/2004 CJ Dolj, adeverinta nr 2338/2009 CL Malu Mare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICLEA LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

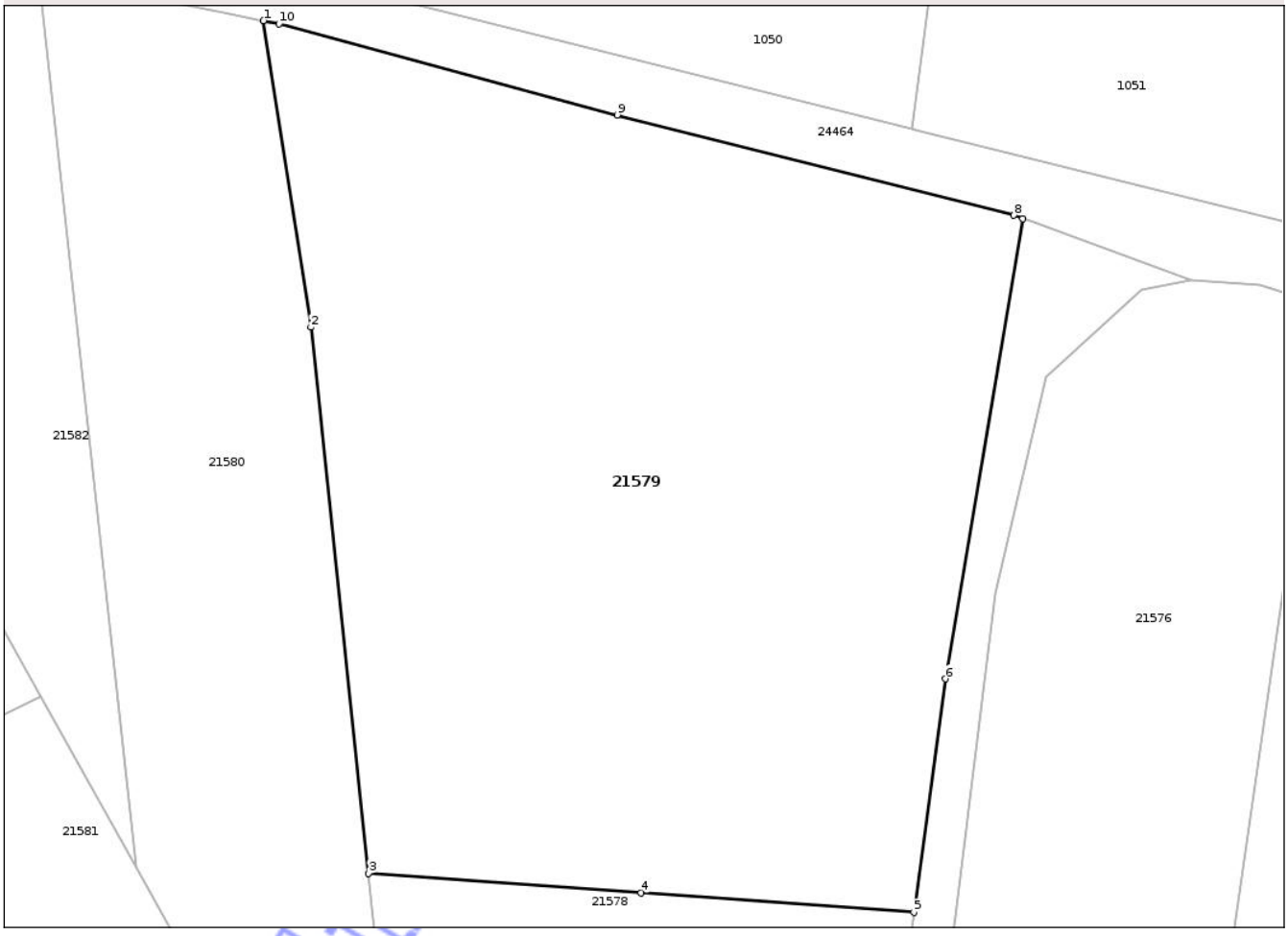
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33634	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	159	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.388,37 303.961,194	2	409.390,794 303.945,544	15.837
2	409.390,794 303.945,544	3	409.393,73 303.917,679	28.019
3	409.393,73 303.917,679	4	409.407,678 303.916,68	13.984
4	409.407,678 303.916,68	5	409.421,612 303.915,683	13.97
5	409.421,612 303.915,683	6	409.423,216 303.927,6	12.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.423,216 303.927,6	7	409.427,181 303.951,093	23.825
7	409.427,181 303.951,093	8	409.426,724 303.951,261	0.487
8	409.426,724 303.951,261	9	409.406,451 303.956,384	20.91
9	409.406,451 303.956,384	10	409.389,162 303.961,032	17.903
10	409.389,162 303.961,032	1	409.388,37 303.961,194	0.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil