DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P1683,1684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P1683,1684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P1683,1684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 95-59406, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂLUŢĂ MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂRĂLUŢĂ MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

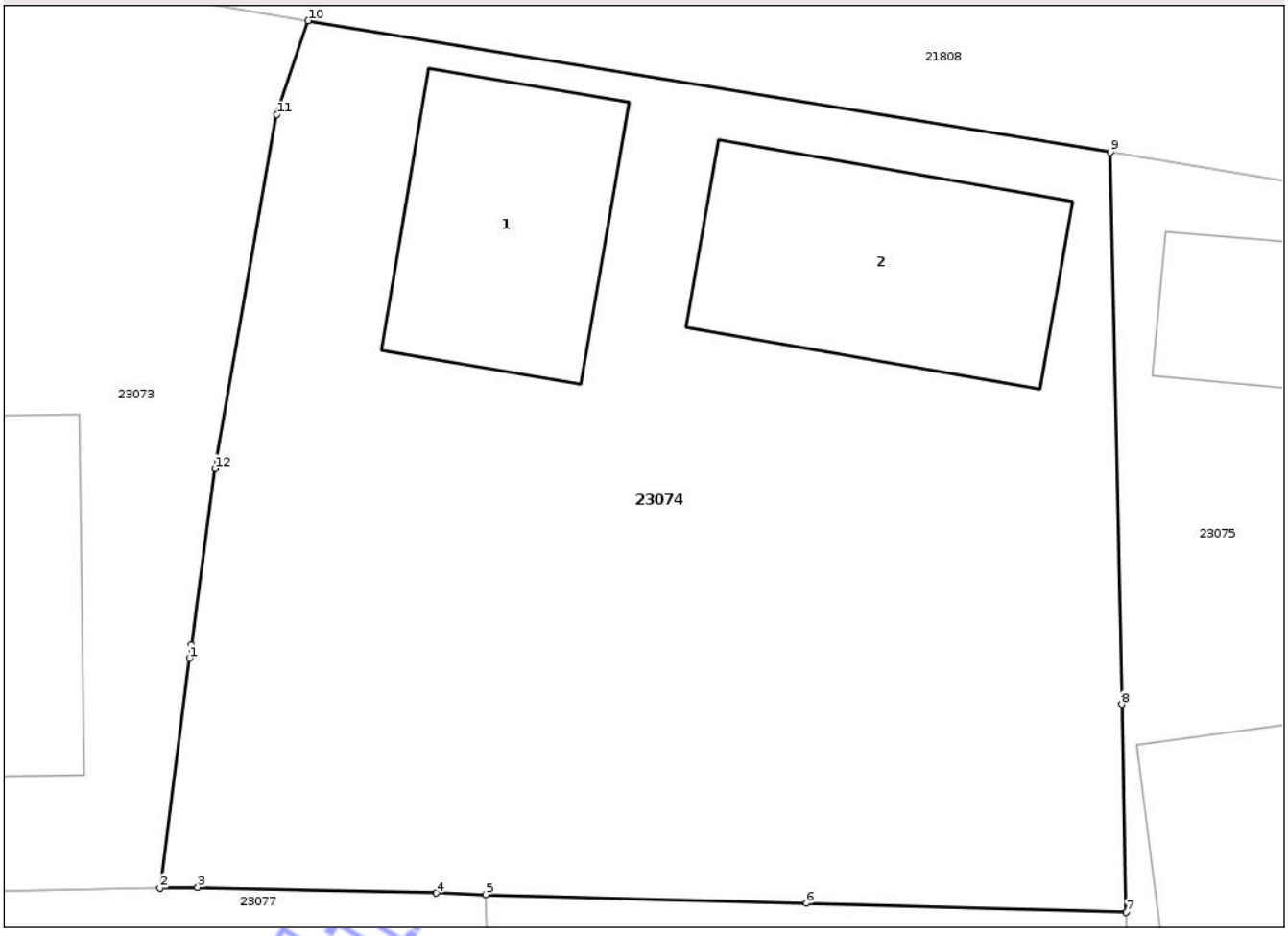
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	22	1683	-	
2	vie	DA	503	22	1684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.057,22 303.707,274	2	409.056,238 303.699,663	7.674
2	409.056,238 303.699,663	3	409.057,49 303.699,685	1.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.057,49 303.699,685	4	409.065,406 303.699,489	7.918
4	409.065,406 303.699,489	5	409.067,046 303.699,443	1.641
5	409.067,046 303.699,443	6	409.077,697 303.699,146	10.655
6	409.077,697 303.699,146	7	409.088,32 303.698,85	10.627
7	409.088,32 303.698,85	8	409.088,175 303.705,749	6.901
8	409.088,175 303.705,749	9	409.087,79 303.724,06	18.315
9	409.087,79 303.724,06	10	409.061,164 303.728,421	26.981
10	409.061,164 303.728,421	11	409.060,118 303.725,304	3.288
11	409.060,118 303.725,304	12	409.058,062 303.713,564	11.919
12	409.058,062 303.713,564	13	409.057,278 303.707,72	5.896
13	409.057,278 303.707,72	1	409.057,22 303.707,274	0.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:30088

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 6, Jud. Dolj, T25, P1809,1810,1811,1812

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30088	841	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 6, Jud. Dolj, T25, P1809,1810,1811,1812	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 6, Jud. Dolj, T25, P1809,1810,1811,1812	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29992 / 12/04/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 368, din 11/04/2012 emis de NP NICU FLORIN MARCEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTILA NUTA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BURTILA NUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29992 / 12/04/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 368, din 11/04/2012 emis de NP NICU FLORIN MARCEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURTILA TRAIAN**	

Neautorizabil în circuitul civil

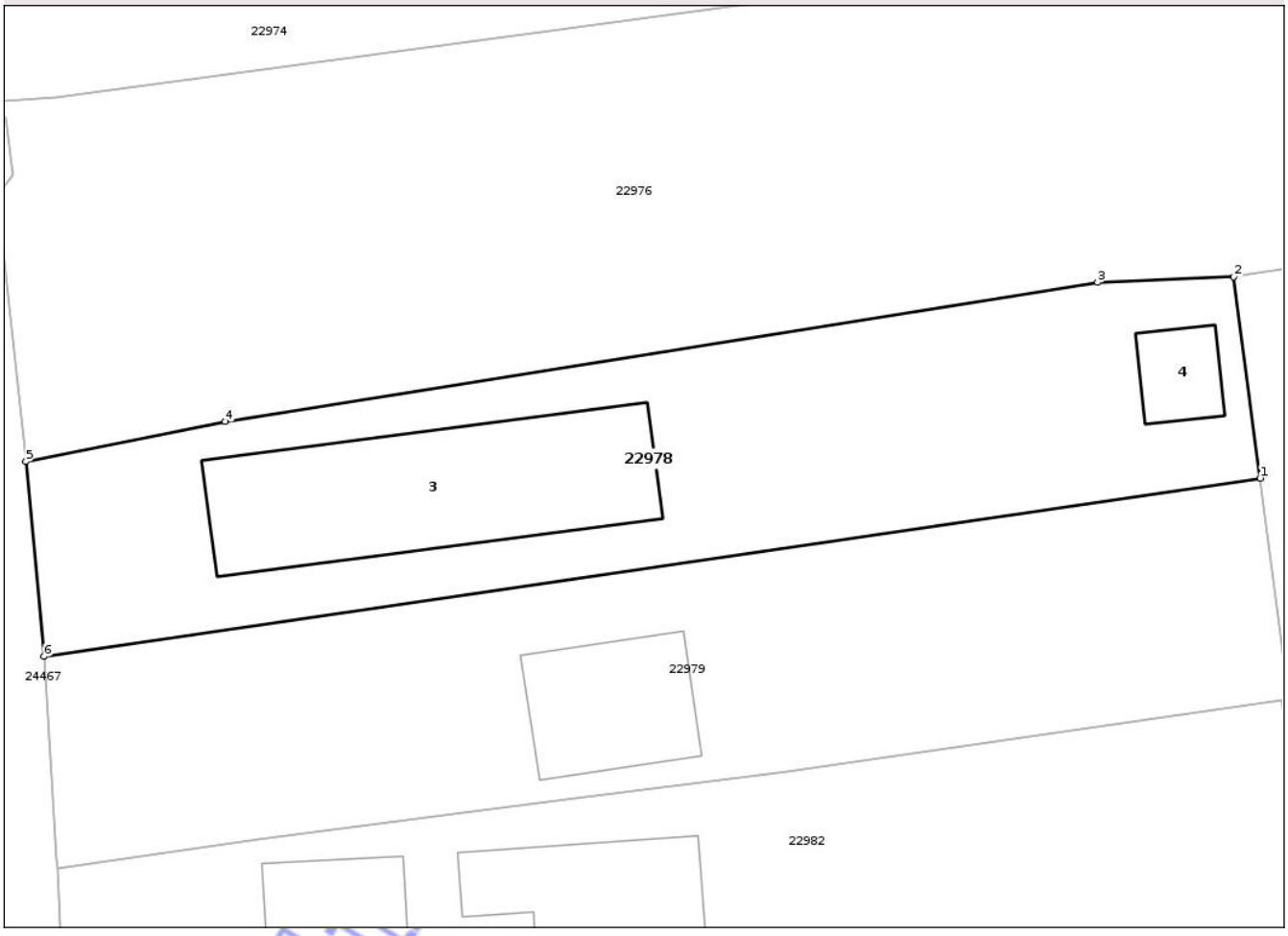
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30088	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	25	1809,1810,1811,1812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.124,34 303.424,371	2	409.122,821 303.435,886	11.615
2	409.122,821 303.435,886	3	409.115,023 303.435,571	7.804
3	409.115,023 303.435,571	4	409.065,081 303.427,596	50.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.065,081 303.427,596	5	409.053,644 303.425,325	11.66
5	409.053,644 303.425,325	6	409.054,686 303.414,175	11.199
6	409.054,686 303.414,175	1	409.124,34 303.424,371	70.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 350, Jud. Dolj, T25, P1779,1780,1781; fost T 25 P 1799,1780,1781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43836	1.554	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	43836-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 350, Jud. Dolj, T25, P1779,1780,1781; fost T 25 P 1799,1780,1781	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; casa de locuit, regim de inaltime P+beci, Sc = 54mp, Scd 63mp, edificata in anul 1990
A1.2	43836-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 350, Jud. Dolj, T25, P1779,1780,1781; fost T 25 P 1799,1780,1781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa gosopdareasca, regim de inaltime P, Sc = 49mp, Scd= 49mp, edificata in anul 1990
A1.3	43836-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 350, Jud. Dolj, T25, P1779,1780,1781; fost T 25 P 1799,1780,1781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa gosopdareasca, regim de inaltime P, Sc = 58mp, Scd =58mp, edificata in anul 2023-
A1.4	43836-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 350, Jud. Dolj, T25, P1779,1780,1781; fost T 25 P 1799,1780,1781	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:311 mp; casa de locuit, regim de inaltime P+1, Sc = 151mp, Scd 311mp, edificata in anul 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43340 / 16/02/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE CU SARCINI AUT NR 572, din 16/02/2026 emis de Bajenaru Anamaria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **TUDORACHE ROMEO-MIHAI** 2) **TUDORACHE LAVINIA-MĂDĂLINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDORACHE ROMEO-MIHAI** 2) **TUDORACHE LAVINIA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43340 / 16/02/2026		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE CU SARCINI AUT NR 572, din 16/02/2026 emis de Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **TUDORACHE MARIN** 2) **TUDORACHE GHEORGHIŢA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43836	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	25	1779	-	
2	arabil	DA	249	25	1781	-	
3	vie	DA	297	25	1780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	43836-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; casa de locuit, regim de inaltime P+beci, Sc = 54mp, Scd 63mp, edificata in anul 1990
A1.2	43836-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa gosopdareasca, regim de inaltime P, Sc = 49mp, Scd= 49mp, edificata in anul 1990
A1.3	43836-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa gosopdareasca, regim de inaltime P, Sc = 58mp, Scd =58mp, edificata in anul 2023-
A1.4	43836-C4	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:311 mp; casa de locuit, regim de inaltime P+1, Sc = 151mp, Scd 311mp, edificata in anul 2018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.122,821 303.435,886	2	409.124,34 303.424,371	11.615
2	409.124,34 303.424,371	3	409.126,006 303.411,736	12.744
3	409.126,006 303.411,736	4	409.133,526 303.412,933	7.615
4	409.133,526 303.412,933	5	409.148,755 303.415,342	15.418
5	409.148,755 303.415,342	6	409.161,049 303.417,287	12.447
6	409.161,049 303.417,287	7	409.189,275 303.421,864	28.595
7	409.189,275 303.421,864	8	409.186,403 303.445,617	23.926
8	409.186,403 303.445,617	9	409.146,262 303.439,562	40.595
9	409.146,262 303.439,562	10	409.144,596 303.439,296	1.687
10	409.144,596 303.439,296	1	409.122,821 303.435,886	22.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 1, Jud. Dolj, T19, P1490

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 1, Jud. Dolj, T19, P1490	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 976-47925, din 13/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

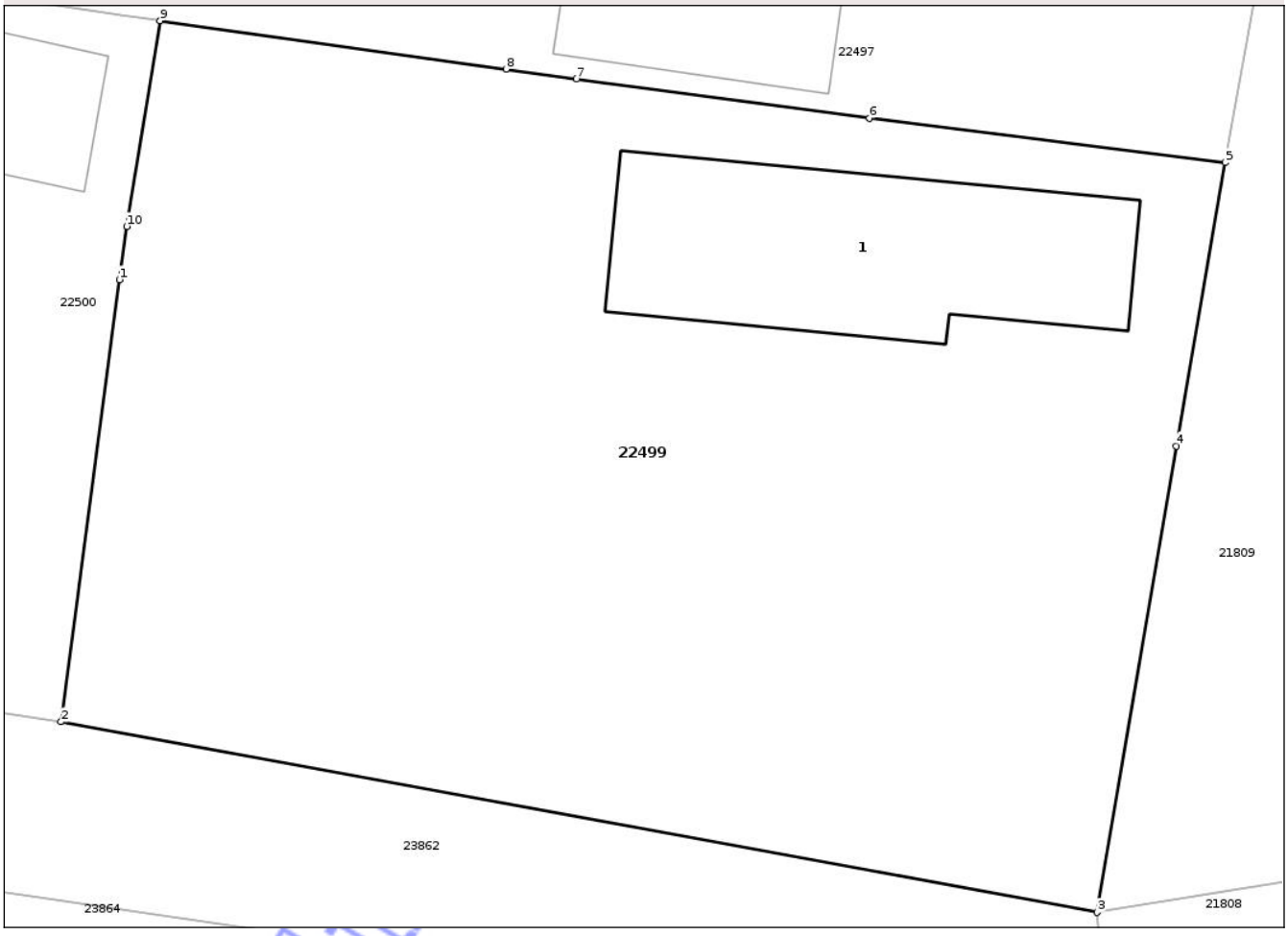
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	19	1490	-	
2	arabil	DA	727	19	1441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.969,86 303.766,702	2	408.967,604 303.749,642	17.209
2	408.967,604 303.749,642	3	409.007,621 303.742,288	40.687
3	409.007,621 303.742,288	4	409.010,7 303.760,284	18.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.010,7 303.760,284	5	409.012,572 303.771,227	11.102
5	409.012,572 303.771,227	6	408.998,832 303.772,93	13.845
6	408.998,832 303.772,93	7	408.987,513 303.774,446	11.42
7	408.987,513 303.774,446	8	408.984,794 303.774,826	2.745
8	408.984,794 303.774,826	9	408.971,421 303.776,696	13.503
9	408.971,421 303.776,696	10	408.970,132 303.768,759	8.041
10	408.970,132 303.768,759	1	408.969,86 303.766,702	2.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 24, Jud. Dolj, (Fost T 22 P 1703)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	44900	1.029	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	44900-C2	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 24, Jud. Dolj, (Fost T 22 P 1703)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	44900-C3	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 24, Jud. Dolj, (Fost T 22 P 1703)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 68 mp Scd = 78 mp, Edificata in anul 1945.
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 24, Jud. Dolj, (Fost T 22 P 1703)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; C3-Locuinta Parter + Mansarda Sc = 66 mp Scd = 132 mp, Edificata in anul 2013 - FARA ACTE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
277502 / 15/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 13, din 07/01/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR.24342/215/2007 (act administrativ nr TDP NR 1053-48120 din 09.05.1997, emis de COMISIA JUD DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 682/1034, cota initiala 682/1034	A1
	1) **MUNCELEANU FLOREA**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR 21930, din 02/10/2025 emis de PRIMARIA COM MALU MARE (inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE BUNA VECINATATE DIN 07.07.2025 din 07.07.2025, emis de PFA VLAD DANIEL COSTIN);		
B2	Se noteaza posesia asupra suprafetei de 352 mp	A1
	1) **MUNCELEANU FLOREA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 13, din 07/01/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR.24342/215/2007 (act administrativ nr TDP NR 1053-48120 din 09.05.1997, emis de COMISIA JUD DOLJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUNCELEANU FLOREA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MUNCELEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
277502 / 15/10/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 13, din 07/01/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR.24342/215/2007 (act administrativ nr TDP NR 1053-48120 din 09.05.1997, emis de COMISIA JUD DOLJ);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MUNTEANU VIORICA**, LIPSA CNP	

Nevalidat Imobiliar

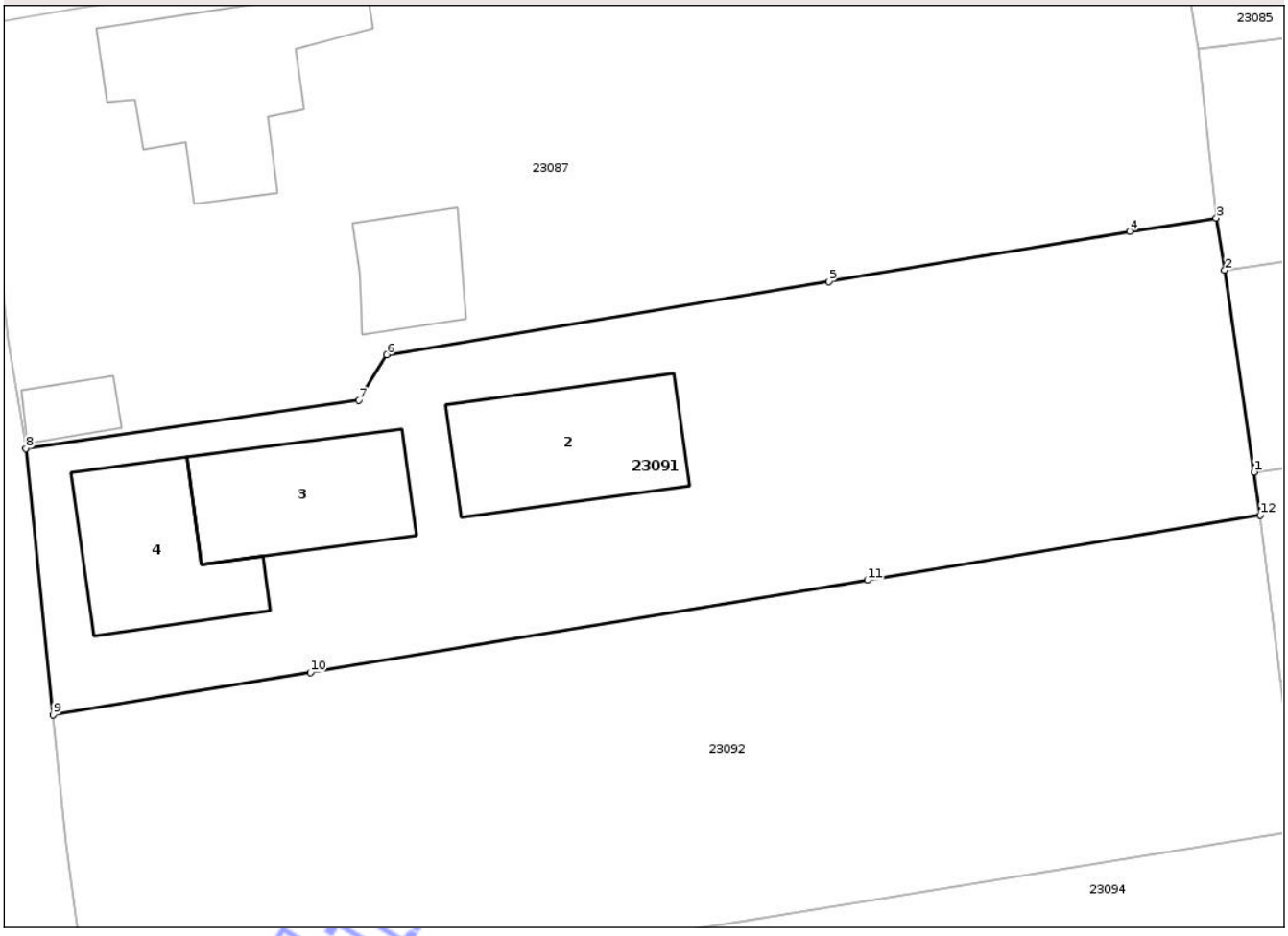
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
44900	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	22	1703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	44900-C2	constructii anexa	Din acte: 74 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	44900-C3	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 68 mp Scd = 78 mp, Edificata in anul 1945.
A1.4		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; C3-Locuinta Parter + Mansarda Sc = 66 mp Scd = 132 mp, Edificata in anul 2013 - FARA ACTE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.098,605 303.606,901	2	409.097,027 303.617,786	10.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.097,027 303.617,786	3	409.096,57 303.620,598	2.849
3	409.096,57 303.620,598	4	409.091,895 303.619,871	4.731
4	409.091,895 303.619,871	5	409.075,642 303.617,18	16.474
5	409.075,642 303.617,18	6	409.051,777 303.613,229	24.19
6	409.051,777 303.613,229	7	409.050,261 303.610,776	2.884
7	409.050,261 303.610,776	8	409.032,29 303.608,165	18.16
8	409.032,29 303.608,165	9	409.033,763 303.593,798	14.442
9	409.033,763 303.593,798	10	409.047,654 303.596,097	14.08
10	409.047,654 303.596,097	11	409.077,733 303.601,067	30.487
11	409.077,733 303.601,067	12	409.098,942 303.604,572	21.497
12	409.098,942 303.604,572	1	409.098,605 303.606,901	2.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3475
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1271/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 22, Jud. Dolj, fost T 22, P 1704, P 1705

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31423	993	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31423-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 22, Jud. Dolj, fost T 22, P 1704, P 1705	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta - P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28438 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 990/2008, din 01/01/2008 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULETEANU PAULA LUMINITA**, LIPSA CNP 2) **BULETEANU ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3475)	
51030 / 09/07/2008		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE_DE_CONSTRUCTIE_PENTRU_EXECUTARI_DE_LUC_1621 130/2008, din 01/01/2008 emis de CJSDPAT DOLJ (si proces verbal nr 4883/2008 PRimaria Malu Mare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULETEANU PAULA LUMINITA**, LIPSA CNP 2) **BULETEANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47285 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA 1444/2008, din 01/01/2008 emis de NP Tomita Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:24585 CHFsi dobanzi	A1
	1) **SC VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3475)	
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, inchiriere si cesionarea drepturilor din autorizatie de construire nr 130/2008 in favoarea SC Volksbank Romania SA	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3475)	
54519 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_GARANTIE_REALA_IMOBILIARA_1270 1777/2008, din 01/01/2008 emis de NP Tomita Andrei;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46000 CHFsi dobanzi	A1, A1.1
	1) **SC VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3475)	
C4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, construire, inchiriere in favoarea SC VOLKSBANK ROMANIA SA	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3475)	
88337 / 28/07/2015		
Act Administrativ nr. CERERE DE REEXAMINARE NR.88337, din 28/07/2015 emis de OCPI DOLJ;		
C10	Se notează strămutarea dreptului de ipotecă de sub C1 în favoarea	A1, A1.1

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	noului creditor BANCA TRANSILVANIA S.A. urmare a novaţiei obiectivă şi subiective a creanţei garantate cu această ipotecă, precum şi modificarea sumei şi a monedei menţionate sub C 1 în sensul că aceasta va fi de 66,324.96 RON urmare a admiterii reexaminării nr. 88337 din 28.07.2015 la încheierea de carte funciară nr.80020 din 09.07.2015	
C11	Se notează strămutarea interdicţiilor de sub C 2 in favoarea noului creditor BANCA TRANSILVANIA S.A. urmare a novaţiei obiectivă şi subiective a creanţei garantate cu ipoteca de sub C 1, C 10 urmare a admiterii reexaminării nr.88337 din 28.07.2015 la încheierea de carte funciară nr. 80020 din 09.07.2015	A1, A1.1
C13	Se notează strămutarea interdicţiilor de sub C 4 in favoarea noului creditor BANCA TRANSILVANIA S.A. urmare a novaţiei obiectivă şi subiective a creanţei garantate cu ipoteca de sub C 3, C 12 urmare a admiterii reexaminării nr.88337 din 28.07.2015 la încheierea de carte funciară nr. 80020 din 09.07.2015	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31423	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	22	1704, 1705	-	
2	vie	DA	263	22	1704, 1705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31423-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta - P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.103,033 303.572,915	2	409.101,078 303.586,604	13.828
2	409.101,078 303.586,604	3	409.100,966 303.587,546	0.949
3	409.100,966 303.587,546	4	409.046,809 303.578,789	54.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.046,809 303.578,789	5	409.035,82 303.576,976	11.138
5	409.035,82 303.576,976	6	409.037,882 303.561,829	15.287
6	409.037,882 303.561,829	7	409.083,03 303.569,511	45.797
7	409.083,03 303.569,511	1	409.103,033 303.572,915	20.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 268, Jud. Dolj, T12, P979,980,981

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38614	1.577	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38614-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 268, Jud. Dolj, T12, P979,980,981	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+1 compusa din: la parter-sala, bucatarie, baie, casa scarii, hol, dormitor; la etaj-trei dormitoare, casa scarii, hol, debara. La subsol se afla un beci cu suprafata de 10 mp
A1.2	38614-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 268, Jud. Dolj, T12, P979,980,981	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; sala, bucatarie, dormitor, baie, intrare beci
A1.3	38614-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 268, Jud. Dolj, T12, P979,980,981	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; magazie lemne

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119130 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. CVC 15750, din 23/06/1993 emis de Notariatul de stat judetean Dolj (act administrativ nr 8138 din 04.06.2019, emis de Primaria Malu Mare - jud.Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA VERONICA-NICOLETA** 2) **PREDA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Biroul Cadastru Civil

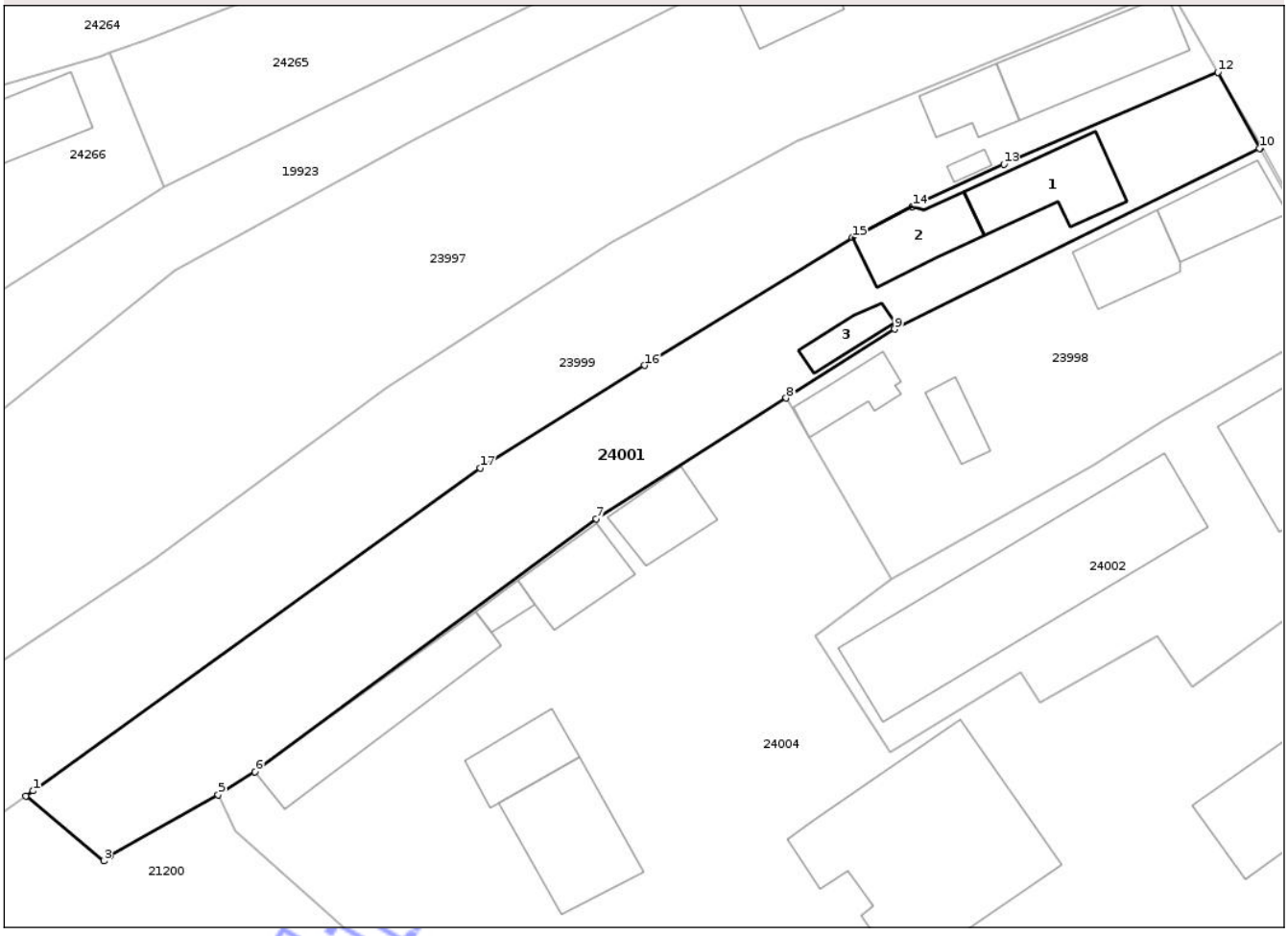
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38614	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	12	980,981,979	-	
2	arabil	DA	881	12	980,981,979	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38614-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+1 compusa din: la parter-sala, bucatarie, baie, casa scarii, hol, dormitor; la etaj-trei dormitoare, casa scarii, hol, debara. La subsol se afla un beci cu suprafata de 10 mp
A1.2	38614-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; sala, bucatarie, dormitor, baie, intrare beci
A1.3	38614-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; magazie lemne

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.792,927 304.358,661	2	408.792,162 304.358,121	0.936
2	408.792,162 304.358,121	3	408.800,339 304.351,302	10.647
3	408.800,339 304.351,302	4	408.801,037 304.351,904	0.922
4	408.801,037 304.351,904	5	408.812,336 304.358,223	12.946
5	408.812,336 304.358,223	6	408.816,216 304.360,64	4.571
6	408.816,216 304.360,64	7	408.852,021 304.387,159	44.556
7	408.852,021 304.387,159	8	408.871,955 304.399,824	23.617
8	408.871,955 304.399,824	9	408.883,33 304.407,04	13.471
9	408.883,33 304.407,04	10	408.921,625 304.426,002	42.732
10	408.921,625 304.426,002	11	408.921,699 304.426,039	0.083
11	408.921,699 304.426,039	12	408.917,257 304.433,979	9.098
12	408.917,257 304.433,979	13	408.894,79 304.424,31	24.459
13	408.894,79 304.424,31	14	408.885,2 304.419,91	10.551
14	408.885,2 304.419,91	15	408.878,89 304.416,65	7.102
15	408.878,89 304.416,65	16	408.857,11 304.403,25	25.572
16	408.857,11 304.403,25	17	408.839,849 304.392,489	20.341
17	408.839,849 304.392,489	1	408.792,927 304.358,661	57.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42013	8.443	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42013-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:609 mp; LICEUL MALU MARE
A1.2	42013-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:378 mp; CANTINA
A1.4	42013-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa-ADAPOST PASARI
A1.5	42013-C5	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa-ADAPOST ANIMALE
A1.6	42013-C6	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa- Adapost animale
A1.7	42013-C7	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Anexa-Adapot animale
A1.9	42013-C9	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa-Magazie+magazie laborator
A1.10	42013-C10	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexa- Sala disectie
A1.11	42013-C11	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa-Garaj
A1.12	42013-C12	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P984/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Anexa-Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
299955 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 64, din 19/06/2015 emis de Primaria Comunei Malu Mare (referat nr. 8347/25-08-2015 emis de Institutia Prefectului Judetul Dolj; anexa la Hotararea nr 64/2015 Primaria Comunei Malu Mare);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **COMUNA MALU MARE DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34601/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 102155 din 26/08/2015;	
B3	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **CONSILIUL LOCAL MALU MARE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34601/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 102155 din 26/08/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42013	8.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.443	12	984/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42013-C1	constructii administrative si social culturale	609	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:609 mp; LICEUL MALU MARE
A1.2	42013-C2	constructii administrative si social culturale	378	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:378 mp; CANTINA
A1.4	42013-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa-ADAPOST PASARI
A1.5	42013-C5	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa-ADAPOST ANIMALE
A1.6	42013-C6	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa- Adapost animale
A1.7	42013-C7	constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Anexa-Adapot animale
A1.9	42013-C9	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa-Magazie+magazie laborator
A1.10	42013-C10	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexa- Sala disectie
A1.11	42013-C11	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa-Garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.12	42013-C12	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Anexa-Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.942,656 304.380,655	2	408.939,881 304.384,82	5.005
3	408.944,728 304.388,367	4	408.944,359 304.388,921	0.666
5	408.943,287 304.390,53	6	408.914,559 304.369,535	35.582
7	408.910,905 304.374,908	8	408.898,64 304.367,948	14.102
9	408.896,52 304.371,066	10	408.882,848 304.362,755	16.0
11	408.874,989 304.374,896	12	408.883,005 304.380,785	9.947
13	408.871,955 304.399,824	14	408.852,021 304.387,159	23.617
15	408.816,216 304.360,64	16	408.812,336 304.358,223	4.571
17	408.814,103 304.354,464	18	408.825,713 304.344,19	15.503
19	408.863,461 304.329,908	20	408.899,023 304.308,41	41.555
21	408.913,102 304.299,093	22	408.918,259 304.294,307	7.036
23	408.938,174 304.272,285	24	408.944,408 304.265,456	9.247
25	408.953,388 304.271,94	26	408.928,972 304.304,52	40.714
27	408.929,768 304.305,072	28	408.977,994 304.338,515	58.687
29	408.975,115 304.342,748	30	408.966,798 304.355,234	15.002
31	408.947,502 304.384,201	32	408.942,656 304.380,655	6.005
33	408.914,182 304.319,374	34	408.945,045 304.341,025	37.7
35	408.954,176 304.328,009	36	408.923,975 304.306,821	36.892
37	408.923,315 304.306,358	38	408.922,52 304.307,491	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.939,881 304.384,82	3	408.944,728 304.388,367	6.006
4	408.944,359 304.388,921	5	408.943,287 304.390,53	1.933
6	408.914,559 304.369,535	7	408.910,905 304.374,908	6.498
8	408.898,64 304.367,948	9	408.896,52 304.371,066	3.77
10	408.882,848 304.362,755	11	408.874,989 304.374,896	14.463
12	408.883,005 304.380,785	13	408.871,955 304.399,824	22.013
14	408.852,021 304.387,159	15	408.816,216 304.360,64	44.556
16	408.812,336 304.358,223	17	408.814,103 304.354,464	4.154
18	408.825,713 304.344,19	19	408.863,461 304.329,908	40.359
20	408.899,023 304.308,41	21	408.913,102 304.299,093	16.883
22	408.918,259 304.294,307	23	408.938,174 304.272,285	29.691
24	408.944,408 304.265,456	25	408.953,388 304.271,94	11.076
26	408.928,972 304.304,52	27	408.929,768 304.305,072	0.969
28	408.977,994 304.338,515	29	408.975,115 304.342,748	5.119
30	408.966,798 304.355,234	31	408.947,502 304.384,201	34.805
32	408.942,656 304.380,655	33	408.914,182 304.319,374	67.573
34	408.945,045 304.341,025	35	408.954,176 304.328,009	15.899
36	408.923,975 304.306,821	37	408.923,315 304.306,358	0.806
38	408.922,52 304.307,491	1	408.914,182 304.319,374	14.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5397
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1764

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 316, Jud. Dolj, fost T. 25, P. 1818,1819

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31254	966	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31254-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 316, Jud. Dolj, fost T. 25, P. 1818,1819	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1- casa Sc. 84 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231360 / 24/09/2021		
Act Notarial nr. CM nr. 34, din 10/12/2012 emis de NP Florescu Maria Magdalena (act notarial nr Incheiere nr. 52 din 12.04.2017, emis de NP Florescu Maria Magdalena);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/1000, cota initiala 600/1000	A1
	1) **DRAGOMIR PETRE-EDUARD**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR PETRE-EDUARD**	
207736 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut sub NR.1568, din 11/08/2025 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 400/1000, cota initiala 400/1000	A1
	1) **DRAGOMIR PETRE-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

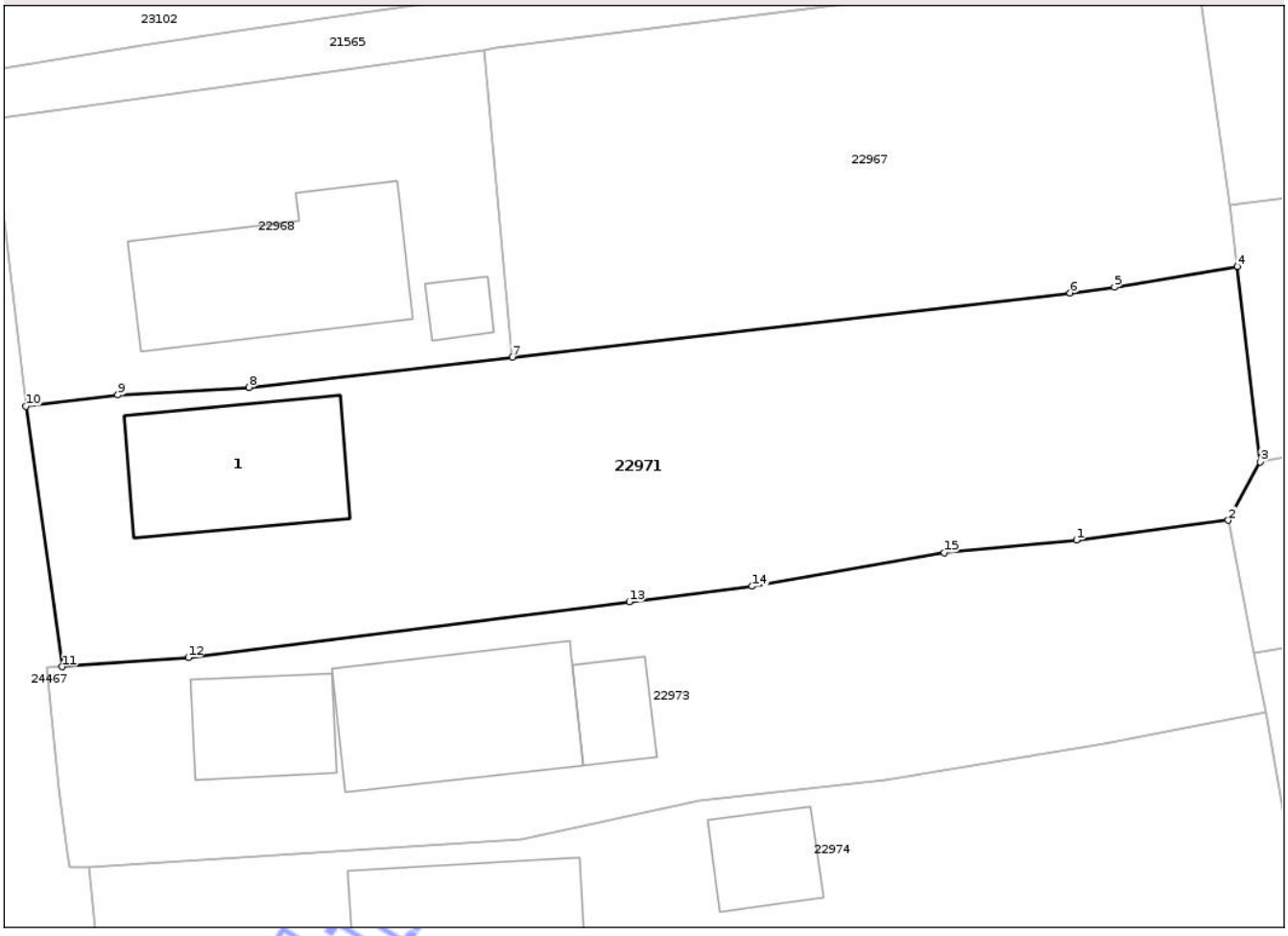
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31254	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	25	1818,1819	-	
2	arabil	DA	874	25	1818,1819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31254-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1-casa Sc. 84 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.105,297 303.478,075	2	409.113,791 303.479,179	8.565
2	409.113,791 303.479,179	3	409.115,577 303.482,431	3.71
3	409.115,577 303.482,431	4	409.114,293 303.493,372	11.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.114,293 303.493,372	5	409.107,422 303.492,203	6.97
5	409.107,422 303.492,203	6	409.104,938 303.491,882	2.505
6	409.104,938 303.491,882	7	409.073,727 303.488,3	31.416
7	409.073,727 303.488,3	8	409.058,978 303.486,608	14.846
8	409.058,978 303.486,608	9	409.051,642 303.486,183	7.348
9	409.051,642 303.486,183	10	409.046,488 303.485,553	5.192
10	409.046,488 303.485,553	11	409.048,526 303.470,99	14.705
11	409.048,526 303.470,99	12	409.055,575 303.471,501	7.067
12	409.055,575 303.471,501	13	409.080,266 303.474,619	24.887
13	409.080,266 303.474,619	14	409.087,145 303.475,49	6.934
14	409.087,145 303.475,49	15	409.097,874 303.477,374	10.893
15	409.097,874 303.477,374	1	409.105,297 303.478,075	7.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1757
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:302

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 340, Jud. Dolj, T22, P1650, 1651, 1652, 1653

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39859	1.206	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39859-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 340, Jud. Dolj, T22, P1650, 1651, 1652, 1653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 340, Jud. Dolj, T22, P1650, 1651, 1652, 1653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49429 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 159, din 01/01/2002 emis de NP Peia Ofelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARIN-MARIAN TUDORA-MINERVA**	
105109 / 28/05/2020		
Act Administrativ nr. 29, din 30/07/2007 emis de Primaria Malu Mare;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 2 din MARIAN TUDORA MINERVA in MARIN MARIAN TUDORA MINERVA	A1, A1.1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar 757, din 22/05/2020 emis de Dragancea Ofelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MARIN-MARIAN TUDORA-MINERVA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARIN-MARIAN TUDORA-MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

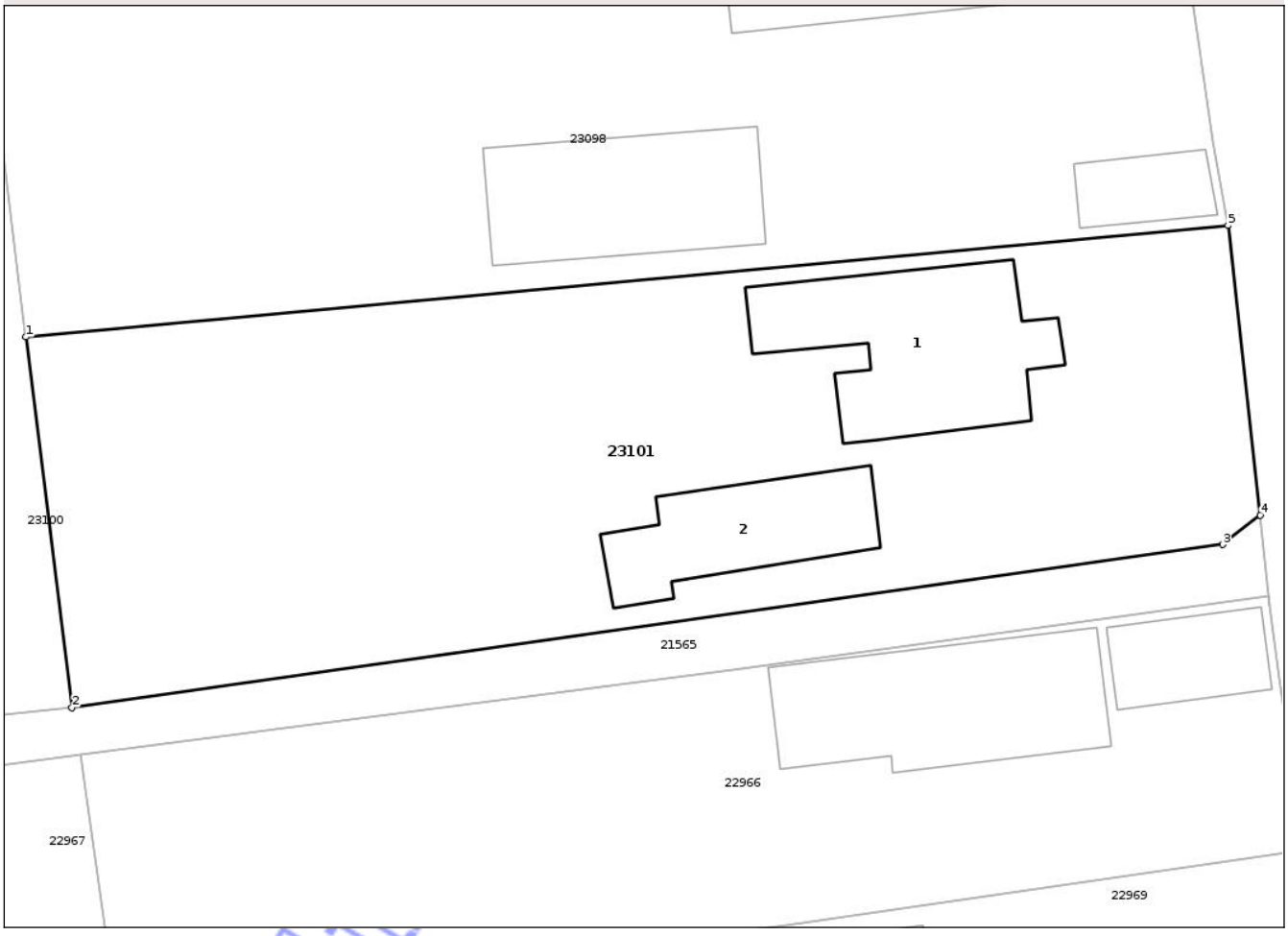
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39859	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.206	22	1650, 1651, 1652, 1653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39859-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.108,979 303.533,061	2	409.111,46 303.513,074	20.14
2	409.111,46 303.513,074	3	409.173,578 303.521,876	62.739
3	409.173,578 303.521,876	4	409.175,611 303.523,456	2.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.175,611 303.523,456	5	409.173,869 303.539,08	15.721
5	409.173,869 303.539,08	1	409.108,979 303.533,061	65.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1862

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

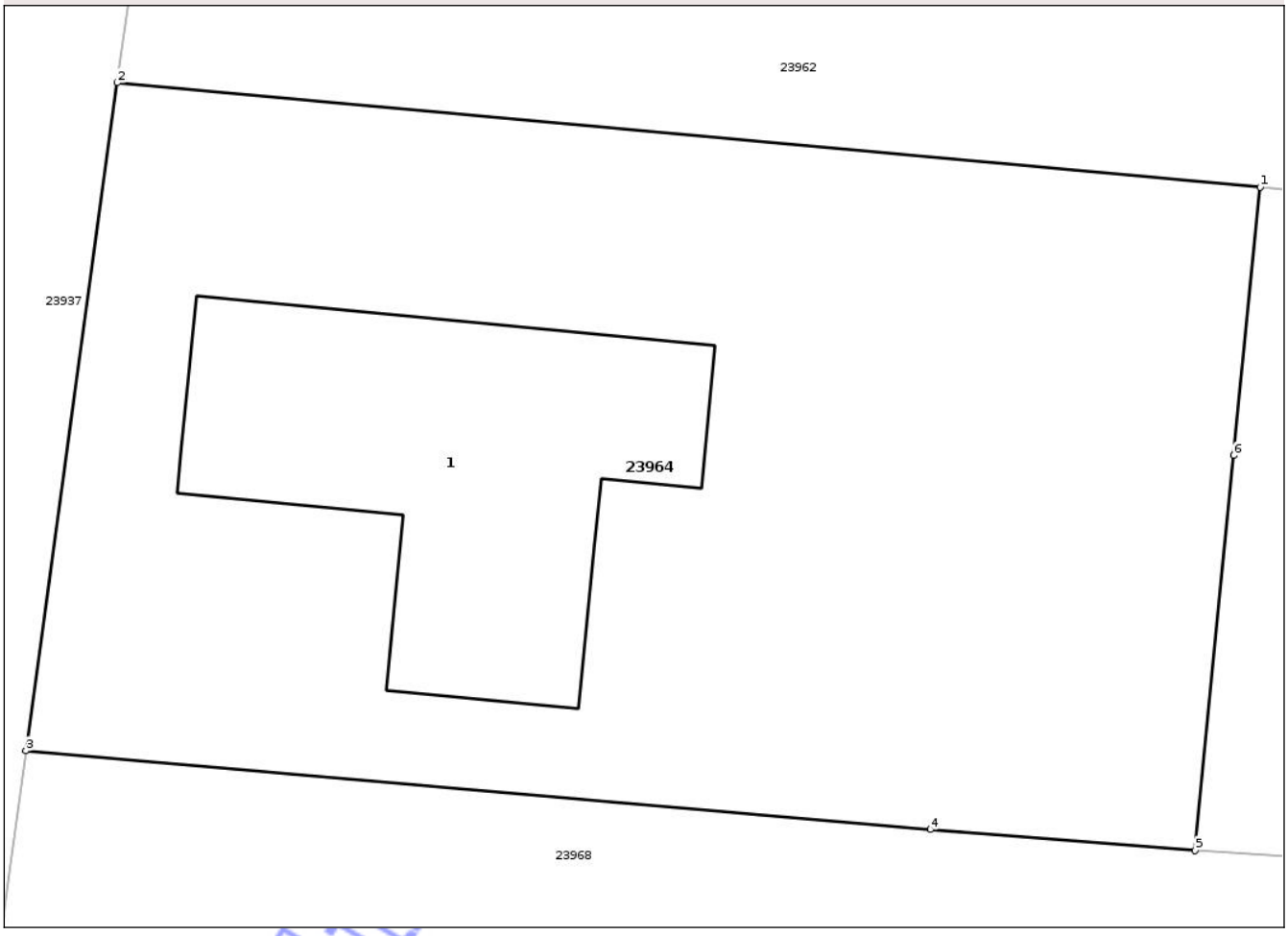
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	15	1862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.998,804 303.404,581	2	408.962,015 303.407,938	36.942
2	408.962,015 303.407,938	3	408.959,081 303.386,473	21.665
3	408.959,081 303.386,473	4	408.988,197 303.383,936	29.226
4	408.988,197 303.383,936	5	408.996,712 303.383,274	8.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.996,712 303.383,274	6	408.997,953 303.395,965	12.752
6	408.997,953 303.395,965	1	408.998,804 303.404,581	8.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 1, Jud. Dolj, T15, P1861

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39192	1.364	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39192-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 1, Jud. Dolj, T15, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casa de locuit compusa din 3 camere
A1.2	39192-C2	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 1, Jud. Dolj, T15, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa gospodareasca compusa dintr-o incapere
A1.3	39192-C3	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 1, Jud. Dolj, T15, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; grajd dintr-o incapere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4420 / 11/04/2001		
Act Notarial nr. aut nr 728, din 10/04/2001 emis de NP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORI NICOLITA**, LIPSA CNP 2) **FLORI NELU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4420 / 11/04/2001		
Act Notarial nr. aut nr 728, din 10/04/2001 emis de NP Tone Florian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU MARIA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39192	1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.364	15	1861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39192-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casa de locuit compusa din 3 camere
A1.2	39192-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa gospodareasca compusa dintr-o incapere
A1.3	39192-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; grajd dintr-o incapere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.959,081 303.386,473	2	408.957,477 303.374,584	11.997
2	408.957,477 303.374,584	3	409.001,634 303.366,965	44.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.001,634 303.366,965	4	409.020,37 303.363,961	18.975
4	409.020,37 303.363,961	5	409.042,508 303.359,602	22.563
5	409.042,508 303.359,602	6	409.043,623 303.380,41	20.838
6	409.043,623 303.380,41	7	408.996,712 303.383,274	46.998
7	408.996,712 303.383,274	8	408.988,197 303.383,936	8.541
8	408.988,197 303.383,936	1	408.959,081 303.386,473	29.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 266, Jud. Dolj, T12, P975,976,977,978

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.857	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 266, Jud. Dolj, T12, P975,976,977,978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 266, Jud. Dolj, T12, P975,976,977,978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 266, Jud. Dolj, T12, P975,976,977,978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1415-44779, din 27/07/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUŢĂ NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

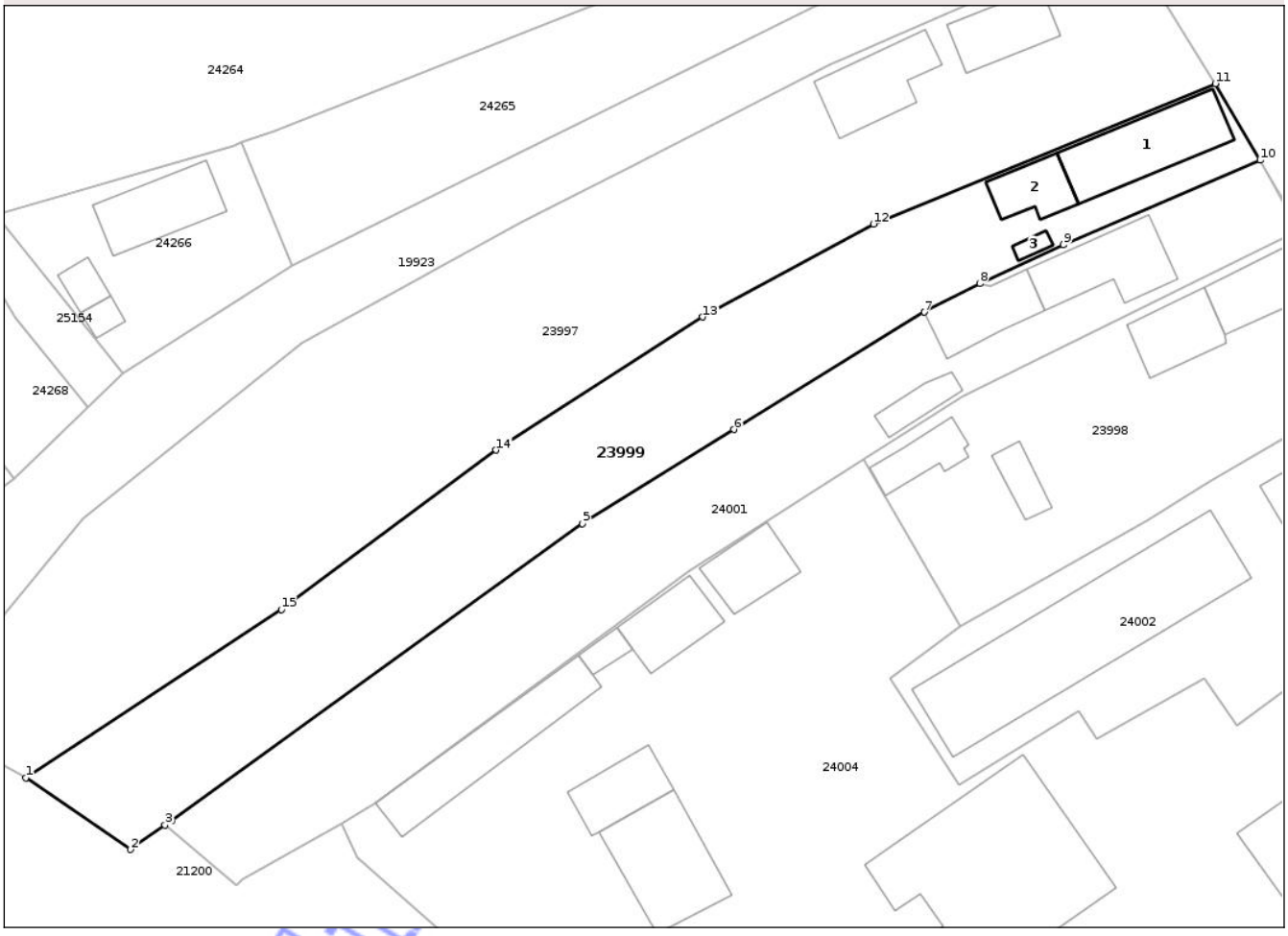
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	12	975	-	
2	arabil	DA	434	12	976	-	
3	arabil	DA	41	12	977	-	
4	vie	DA	973	12	978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.776,254 304.363,515	2	408.788,207 304.355,33	14.487
2	408.788,207 304.355,33	3	408.792,162 304.358,121	4.841
3	408.792,162 304.358,121	4	408.792,927 304.358,661	0.936
4	408.792,927 304.358,661	5	408.839,849 304.392,489	57.845
5	408.839,849 304.392,489	6	408.857,11 304.403,25	20.341
6	408.857,11 304.403,25	7	408.878,89 304.416,65	25.572
7	408.878,89 304.416,65	8	408.885,2 304.419,91	7.102
8	408.885,2 304.419,91	9	408.894,79 304.424,31	10.551
9	408.894,79 304.424,31	10	408.917,257 304.433,979	24.459
10	408.917,257 304.433,979	11	408.912,13 304.442,721	10.135
11	408.912,13 304.442,721	12	408.873,086 304.426,701	42.203
12	408.873,086 304.426,701	13	408.853,584 304.416,092	22.201
13	408.853,584 304.416,092	14	408.829,974 304.400,906	28.072
14	408.829,974 304.400,906	15	408.805,436 304.382,728	30.538
15	408.805,436 304.382,728	1	408.776,254 304.363,515	34.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272, Jud. Dolj, T12, P983/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41794	1.351	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	41794-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272, Jud. Dolj, T12, P983/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Locuinta, regim de inaltime S+P+1E. SC=163 mp, SD=464mp construita in anul 1927
A1.3	41794-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272, Jud. Dolj, T12, P983/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:358 mp; Locuinta, regim de inaltime parter. SC=358 mp, SD=358 mp construita in anul 1927

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97804 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 686, din 13/04/2023 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **CISMARU STEFAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3
	1) **GEANĂ OANA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

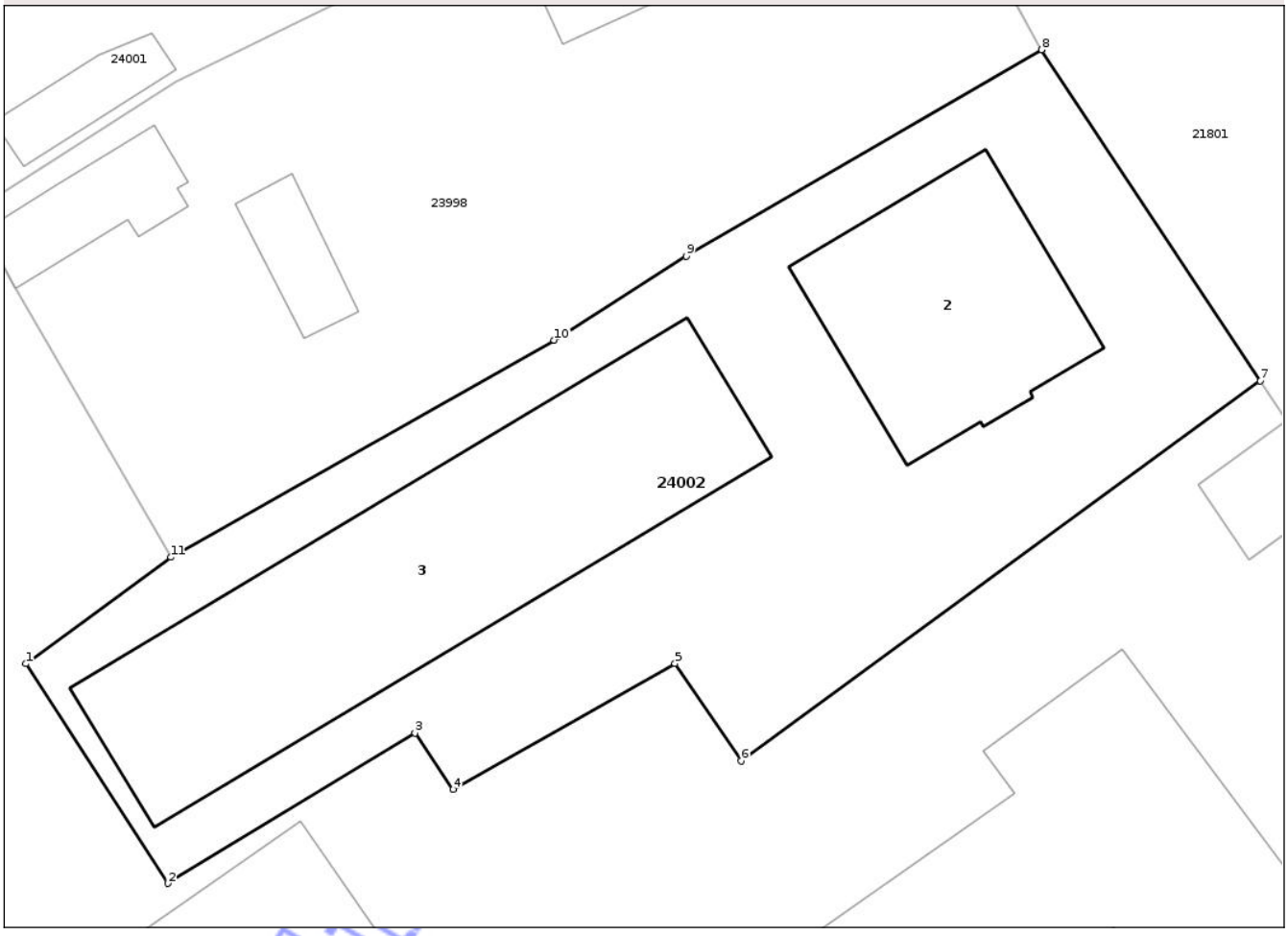
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41794	1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.351	12	983/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	41794-C2	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:464 mp; Locuinta, regim de inaltime S+P+1E. SC=163 mp, SD=464mp construita in anul 1927
A1.3	41794-C3	constructii de locuinte	358	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:358 mp; Locuinta, regim de inaltime parter. SC=358 mp, SD=358 mp construita in anul 1927

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.874,989 304.374,896	2	408.882,848 304.362,755	14.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.882,848 304.362,755	3	408.896,52 304.371,066	16.0
3	408.896,52 304.371,066	4	408.898,64 304.367,948	3.77
4	408.898,64 304.367,948	5	408.910,905 304.374,908	14.102
5	408.910,905 304.374,908	6	408.914,559 304.369,535	6.498
6	408.914,559 304.369,535	7	408.943,287 304.390,53	35.582
7	408.943,287 304.390,53	8	408.931,187 304.408,837	21.944
8	408.931,187 304.408,837	9	408.911,532 304.397,42	22.73
9	408.911,532 304.397,42	10	408.904,217 304.392,78	8.662
10	408.904,217 304.392,78	11	408.883,005 304.380,785	24.369
11	408.883,005 304.380,785	1	408.874,989 304.374,896	9.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 306, Jud. Dolj, T18, P1448,1449,1450,1451, 1432

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 306, Jud. Dolj, T18, P1448,1449,1450,1451, 1432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 306, Jud. Dolj, T18, P1448,1449,1450,1451, 1432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 306, Jud. Dolj, T18, P1448,1449,1450,1451, 1432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 488-48554, din 30/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA PAUN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLA PAUN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

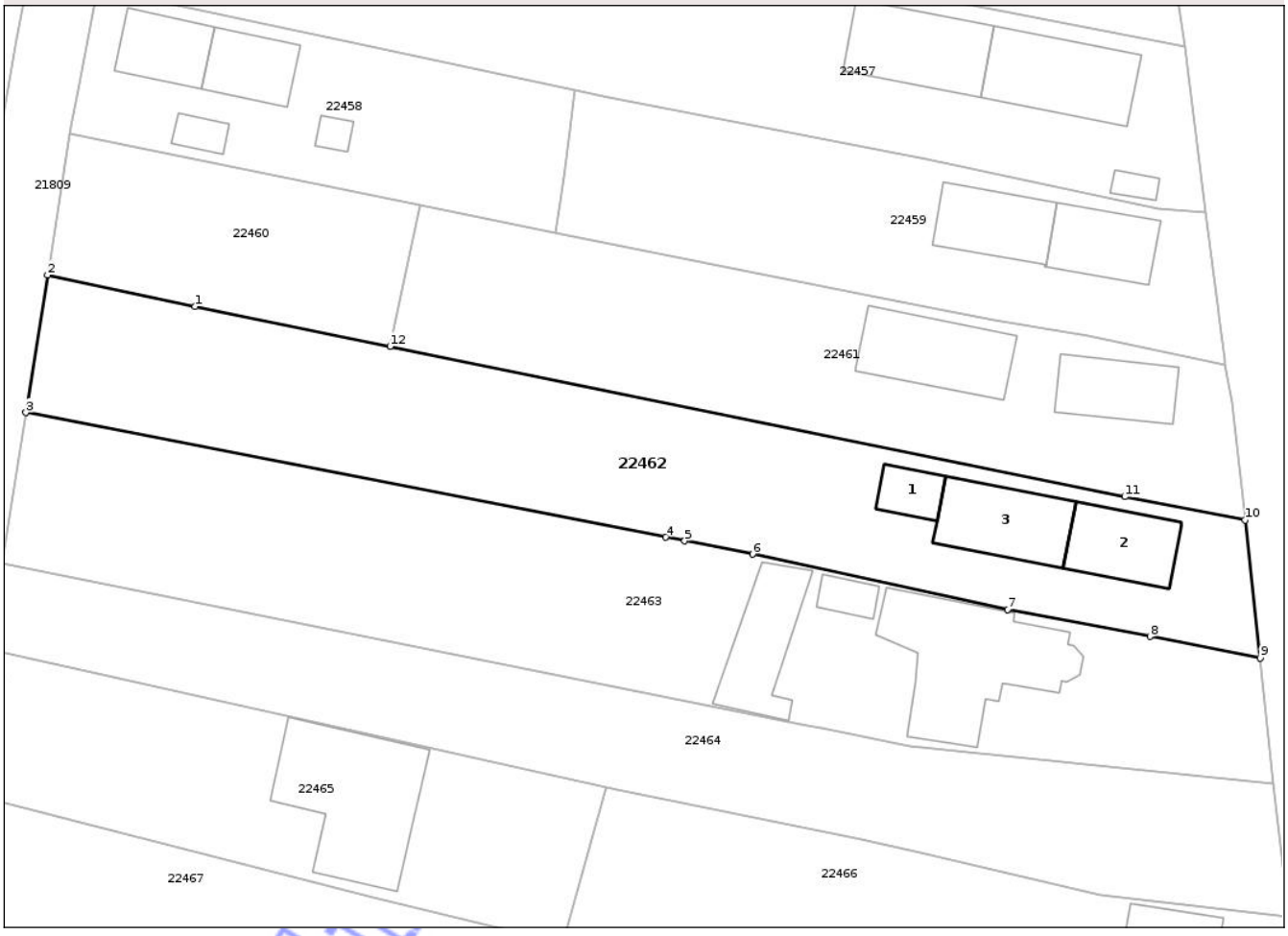
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	18	1448	-	
2	vie	DA	641	18	1451	-	
3	arabil	DA	58	18	1432	-	
4	arabil	DA	39	18	1449	-	
5	arabil	DA	76	18	1450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.043,994 303.837,788	2	409.030,764 303.840,616	13.529
2	409.030,764 303.840,616	3	409.028,81 303.828,27	12.5
3	409.028,81 303.828,27	4	409.086,262 303.817,09	58.53
4	409.086,262 303.817,09	5	409.087,992 303.816,753	1.763
5	409.087,992 303.816,753	6	409.094,085 303.815,567	6.207
6	409.094,085 303.815,567	7	409.117,007 303.810,601	23.454
7	409.117,007 303.810,601	8	409.129,785 303.808,175	13.006
8	409.129,785 303.808,175	9	409.139,69 303.806,24	10.092
9	409.139,69 303.806,24	10	409.138,339 303.818,63	12.463
10	409.138,339 303.818,63	11	409.127,524 303.820,716	11.014
11	409.127,524 303.820,716	12	409.061,528 303.834,204	67.36
12	409.061,528 303.834,204	1	409.043,994 303.837,788	17.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T19, P1496, P1497

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38599	500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T14, corect fiind T19

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38599-C1	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T19, P1496, P1497	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa de locuit din chirpici/tigla, regim de inaltime P, edificata in anul 1973, S desf = 65 mp
A1.2	38599-C2	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, fost T19, P1496, P1497	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa din bca/placi de azbociment, regim de inaltime P, edificata in anul 1973, S desf = 40 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112847 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. CVC 484, din 05/07/1996 emis de BNP Doina Faurar (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 14163 din 01.06.1995, emis de BNP Cernobai Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN MIHAELA** 2) **MARIN IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38599	500	In CF a fost inscris in mod eronat T14, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	19	1496, 1497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38599-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; casa de locuit din chirpici/tigla, regim de inaltime P, edificata in anul 1973, S desf = 65 mp
A1.2	38599-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anexa din bca/placi de azbociment, regim de inaltime P, edificata in anul 1973, S desf = 40 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.017,499 303.799,181	2	409.017,905 303.802,215	3.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.017,905 303.802,215	3	409.019,074 303.810,367	8.235
3	409.019,074 303.810,367	4	409.014,719 303.811,122	4.42
4	409.014,719 303.811,122	5	409.003,414 303.813,082	11.474
5	409.003,414 303.813,082	6	408.991,427 303.815,23	12.178
6	408.991,427 303.815,23	7	408.979,696 303.817,051	11.871
7	408.979,696 303.817,051	8	408.977,31 303.817,394	2.411
8	408.977,31 303.817,394	9	408.976,5 303.810,083	7.356
9	408.976,5 303.810,083	10	408.975,9 303.805,275	4.845
10	408.975,9 303.805,275	11	408.982,034 303.804,389	6.198
11	408.982,034 303.804,389	12	409.002,464 303.801,346	20.655
12	409.002,464 303.801,346	13	409.016,044 303.799,39	13.72
13	409.016,044 303.799,39	1	409.017,499 303.799,181	1.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 346, Jud. Dolj, T25, P1772,1773_1774; fost T 25, P 1772, 1773, 1774, 1775

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41715	727	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41715-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 346, Jud. Dolj, T25, P1772,1773_1774; fost T 25, P 1772, 1773, 1774, 1775	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Locuinta construita in anul 1973 din paianta, fara fundatie, acoperita cu tigla, compusa din 5 camere si dependinte cu Su=121.41mp si un beci S=8.32mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190884 / 11/08/2021		
Act Administrativ nr. TDP. 103-48638, din 24/09/1993 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial C.M. nr. 64/18-05-2010 emis de BNP Defta Florentin Leonard; act de partaj voluntar aut. nr. nr. 3132/03-09-2015 emis de BNP Defta Emil; act administrativ certificat nr. 2313/08-03-2016 emis de Primaria Comuna Malu Mare; CNS. nr. 8131/07-09-2015 emis de Primaria Comuna Malu Mare;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASIE FLORIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34968/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 34280 din 10/03/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NASTASIE FLORIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34968/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 34280 din 10/03/2016;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NASTASIE NICOLITA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34968/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 34280 din 10/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

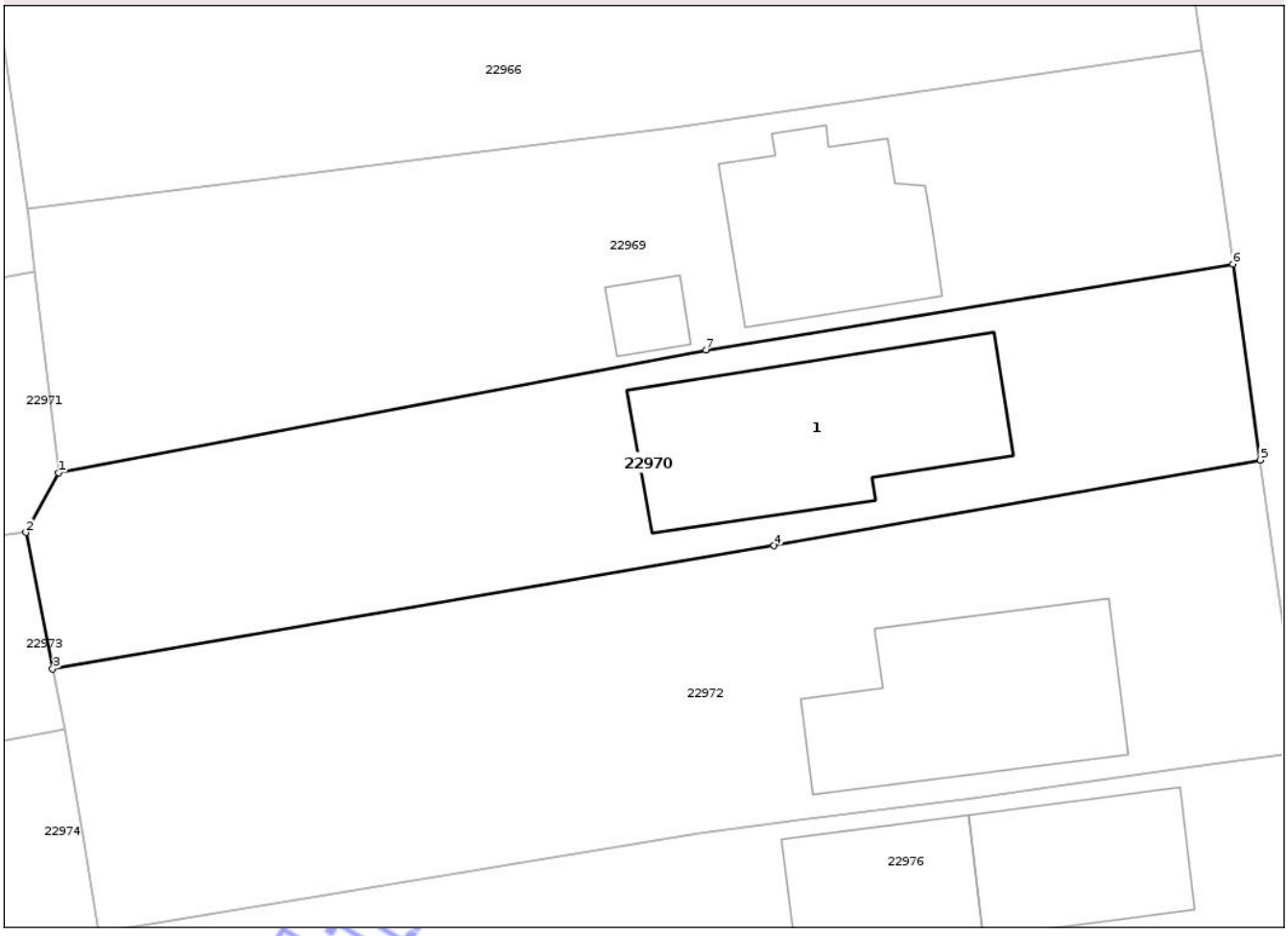
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41715	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	25	1772	-	
2	arabil	DA	172	25	1773_1774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41715-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Locuinta construita in anul 1973 din paianta, fara fundatie, acoperita cu tigla, compusa din 5 camere si dependinte cu Su=121.41mp si un beci S=8.32mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.115,577 303.482,431	2	409.113,791 303.479,179	3.71
2	409.113,791 303.479,179	3	409.115,248 303.471,733	7.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.115,248 303.471,733	4	409.154,595 303.478,446	39.916
4	409.154,595 303.478,446	5	409.181,117 303.483,112	26.929
5	409.181,117 303.483,112	6	409.179,635 303.493,794	10.784
6	409.179,635 303.493,794	7	409.150,888 303.489,124	29.124
7	409.150,888 303.489,124	1	409.115,577 303.482,431	35.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 346A, Jud. Dolj, T25, P1773_1774,1775; fost nr. 346, fost T25, P1772, 1773, 1774, 1775

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41716	1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41716-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 346A, Jud. Dolj, T25, P1773_1774,1775; fost nr. 346, fost T25, P1772, 1773, 1774, 1775	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta Suprafata desfasurata S=134mp construita in anul 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190884 / 11/08/2021		
Act Administrativ nr. TDP. 103-48638, din 24/09/1993 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial C.M. nr. 64/18-05-2010 emis de BNP Defta Florentin Leonard; act de partaj voluntar aut. nr. nr. 3132/03-09-2015 emis de BNP Defta Emil; act administrativ certificat nr. 2313/08-03-2016 emis de Primaria Comuna Malu Mare; CNS. nr. 8131/07-09-2015 emis de Primaria Comuna Malu Mare;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASIE FLORIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34968/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 34280 din 10/03/2016;	
224180 / 14/09/2021		
Act Administrativ nr. Anexa 1.52 nr. 13899, din 13/09/2021 emis de Primaria Malu Mare;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NASTASIE FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41716	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	25	1775	-	
2	arabil	DA	579	25	1773_1774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41716-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta Suprafata desfasurata S=134mp construita in anul 2021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.115,248 303.471,733	2	409.115,889 303.468,461	3.334
2	409.115,889 303.468,461	3	409.116,964 303.462,244	6.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.116,964 303.462,244	4	409.117,73 303.457,405	4.899
4	409.117,73 303.457,405	5	409.150,495 303.462,782	33.203
5	409.150,495 303.462,782	6	409.156,435 303.463,553	5.99
6	409.156,435 303.463,553	7	409.165,479 303.464,727	9.12
7	409.165,479 303.464,727	8	409.176,455 303.466,293	11.087
8	409.176,455 303.466,293	9	409.183,371 303.467,18	6.973
9	409.183,371 303.467,18	10	409.181,117 303.483,112	16.091
10	409.181,117 303.483,112	11	409.154,595 303.478,446	26.929
11	409.154,595 303.478,446	1	409.115,248 303.471,733	39.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 354, Jud. Dolj, T25, P1786,1787,1788; (fost T25, P 1785,1786,1787,1788)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42954	40	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; LOT2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7214 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.84, din 11/01/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA VIOREL** 2) **NICOLA DRĂGAN ŞTEFANIA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

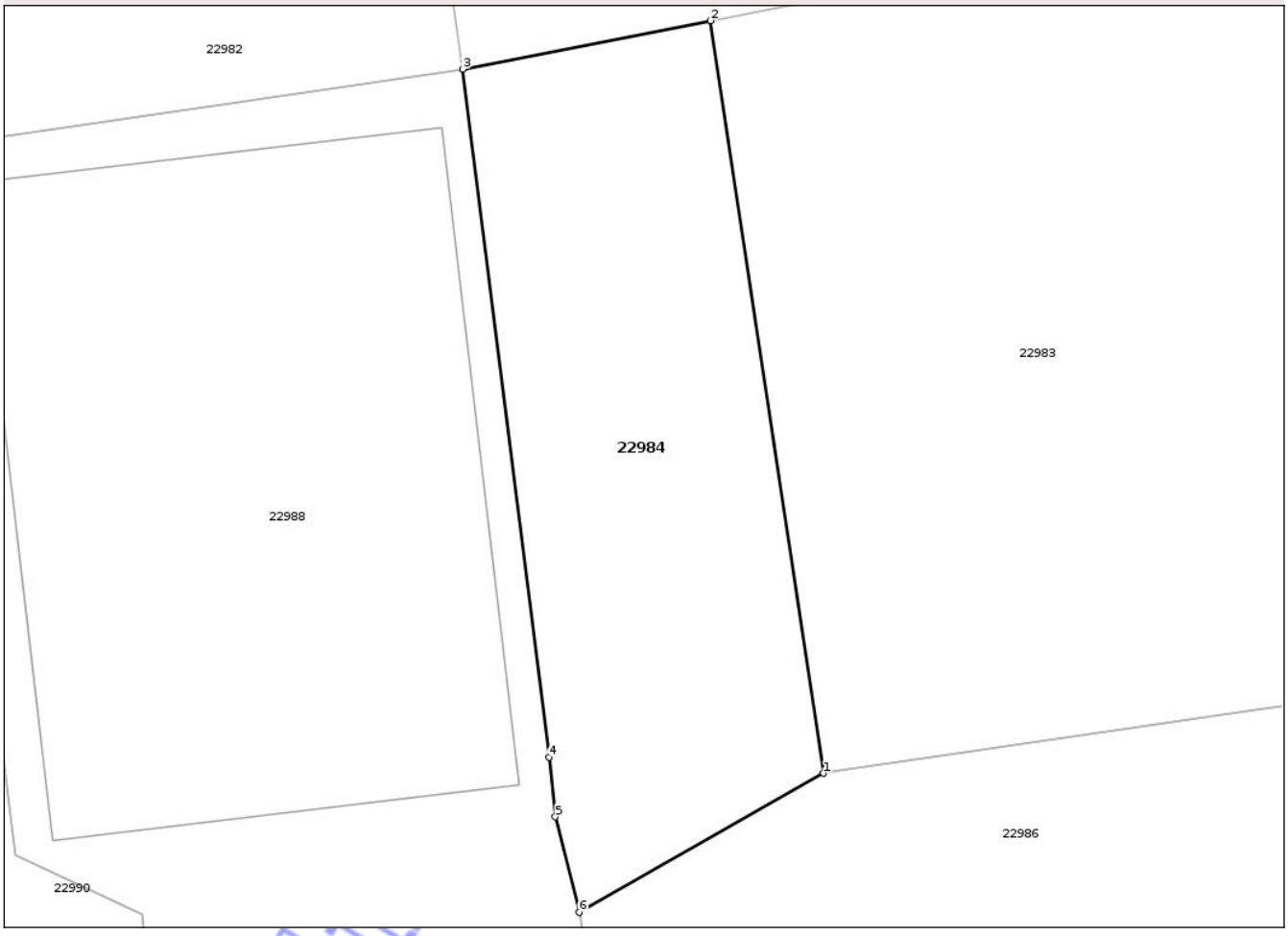
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42954	40	LOT2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	40	25	1786,1787,1788	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.133,808 303.377,719	2	409.132,253 303.388,042	10.439
2	409.132,253 303.388,042	3	409.128,855 303.387,377	3.462
3	409.128,855 303.387,377	4	409.130,04 303.377,942	9.509
4	409.130,04 303.377,942	5	409.130,127 303.377,121	0.826
5	409.130,127 303.377,121	6	409.130,456 303.375,812	1.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.130,456 303.375,812	1	409.133,808 303.377,719	3.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T 22 P 1685,1686

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38892	1.292	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38892-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T 22 P 1685,1686	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit , regim inaltime parter, Sc=142mp, Scd=142mp, edificata in anul 1970
A1.2	38892-C2	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T 22 P 1685,1686	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Casa de locuit , regim de inaltime P+E, Sc=140mp, Scd=284mp , edificata in anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210346 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. CM nr 102, din 05/09/2019 emis de BNP Dana Tomita (act administrativ nr CNS nr 12611 din 25.09.2019, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr TDP nr 94-59406 din 24.09.1993, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr certificat fiscal nr. 12683 din 26.09.2019, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUDEA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

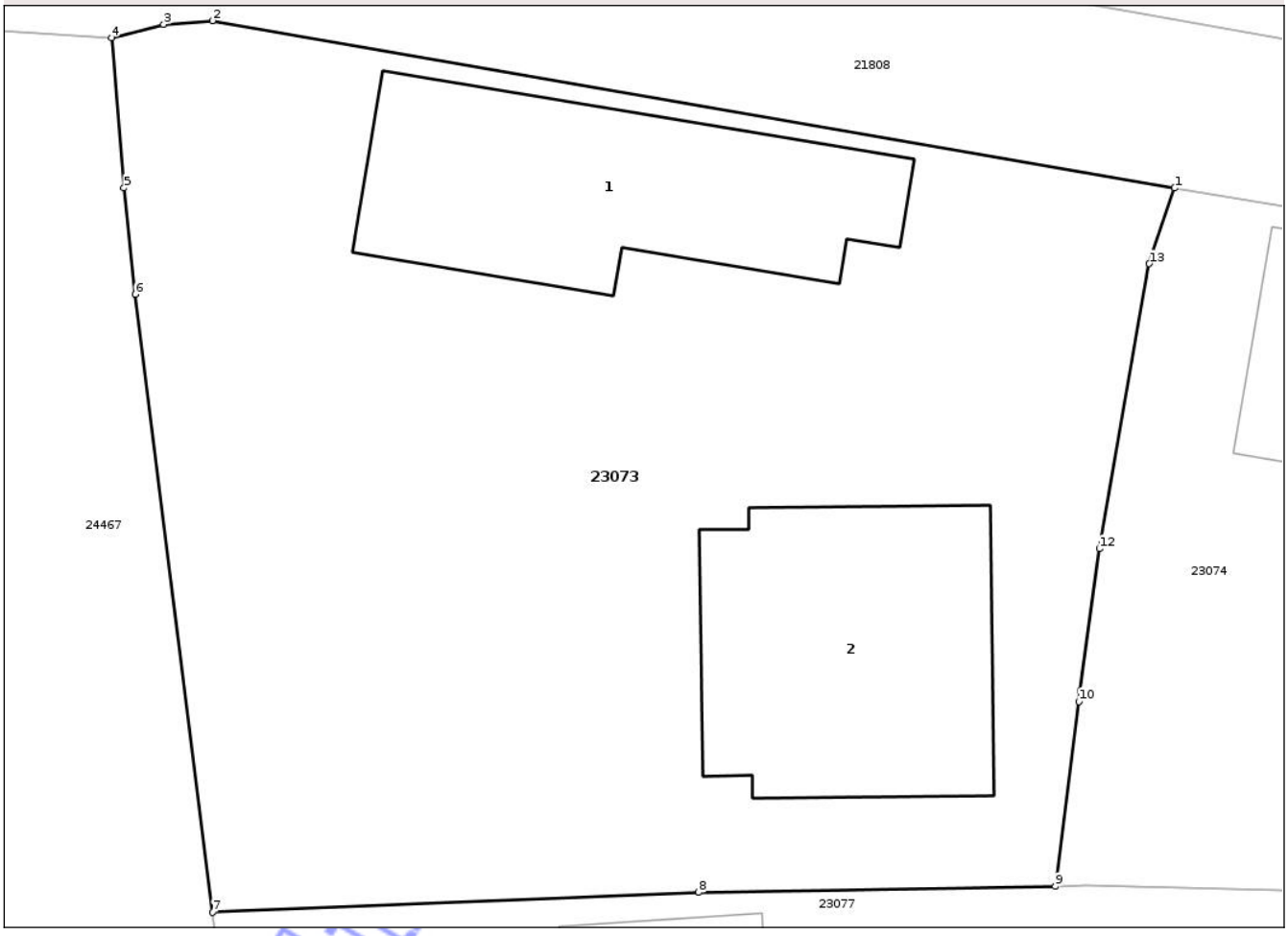
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38892	1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	22	1685	-	
2	arabil	DA	353	22	1686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38892-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit , regim inaltime parter, Sc=142mp, Scd=142mp, edificata in anul 1970
A1.2	38892-C2	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Casa de locuit , regim de inaltime P+E, Sc=140mp, Scd=284mp , edificata in anul 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.061,164 303.728,421	2	409.021,487 303.735,311	40.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.021,487 303.735,311	3	409.019,475 303.735,166	2.017
3	409.019,475 303.735,166	4	409.017,325 303.734,61	2.221
4	409.017,325 303.734,61	5	409.017,835 303.728,42	6.211
5	409.017,835 303.728,42	6	409.018,31 303.724,043	4.403
6	409.018,31 303.724,043	7	409.021,493 303.698,59	25.651
7	409.021,493 303.698,59	8	409.041,534 303.699,406	20.058
8	409.041,534 303.699,406	9	409.056,238 303.699,663	14.706
9	409.056,238 303.699,663	10	409.057,22 303.707,274	7.674
10	409.057,22 303.707,274	11	409.057,278 303.707,72	0.45
11	409.057,278 303.707,72	12	409.058,062 303.713,564	5.896
12	409.058,062 303.713,564	13	409.060,118 303.725,304	11.919
13	409.060,118 303.725,304	1	409.061,164 303.728,421	3.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3548
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1400

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 276, Jud. Dolj, T12, P988/1, fost Loc. Malu Mare, jud.Dolj DN 55 Craiova - Bechet nr.268bis; (fost Loc. Malu Mare, jud.Dolj DN 55 Craiova - Bechet nr.268bis, fost T 12,P 985/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31432	3.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31432-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 276, Jud. Dolj, T12, P988/1, fost Loc. Malu Mare, jud.Dolj DN 55 Craiova - Bechet nr.268bis; (fost Loc. Malu Mare, jud.Dolj DN 55 Craiova - Bechet nr.268bis, fost T 12,P 985/1	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:610 mp; S. construita desfasurata:3002 mp; Centru social 'Sf. Andrei'(P+4), Sup.constr.=610.4mp; Sup.constr.desfasurata=3002.4 mp, an 2012;
A1.2	31432-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 276, Jud. Dolj, T12, P988/1, fost Loc. Malu Mare, jud.Dolj DN 55 Craiova - Bechet nr.268bis; (fost Loc. Malu Mare, jud.Dolj DN 55 Craiova - Bechet nr.268bis, fost T 12,P 985/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa'Centrala termica'(P),Sup. constr.=Sup.constr.desfasurata=188.0 mp.- FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34108 / 13/05/2008		
Act Normativ nr. publicata in MO nr 687bis/2002 - Anexa nr 62, Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al com Malu Mare, din 01/01/2002 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr 1486/2008 , Adeverinta nr 3689/2008 Prim com Malu Mare, HG nr 965/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA MALU MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP; in administrarea CONSILIULUI LOCAL	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3548)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA MALU MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31432	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.000	12	988/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31432-C1	constructii administrative si social culturale	610	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:610 mp; S. construita desfasurata:3002 mp; Centru social 'Sf. Andrei'(P+4), Sup.constr.=610.4mp; Sup. constr.desfasurata=3002.4 mp, an 2012;
A1.2	31432-C2	constructii anexa	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Anexa'Centrala termica'(P),Sup.constr.=Sup. constr.desfasurata=188.0 mp.- FARA ACTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.944,408 304.265,456	2	408.953,055 304.254,559	13.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.953,055 304.254,559	3	408.970,291 304.231,35	28.909
3	408.970,291 304.231,35	4	409.026,004 304.266,937	66.109
4	409.026,004 304.266,937	5	408.999,985 304.305,584	46.589
5	408.999,985 304.305,584	6	408.953,388 304.271,94	57.473
6	408.953,388 304.271,94	1	408.944,408 304.265,456	11.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al 1 Moril , Nr. 3A, Jud. Dolj, T15, P1868

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

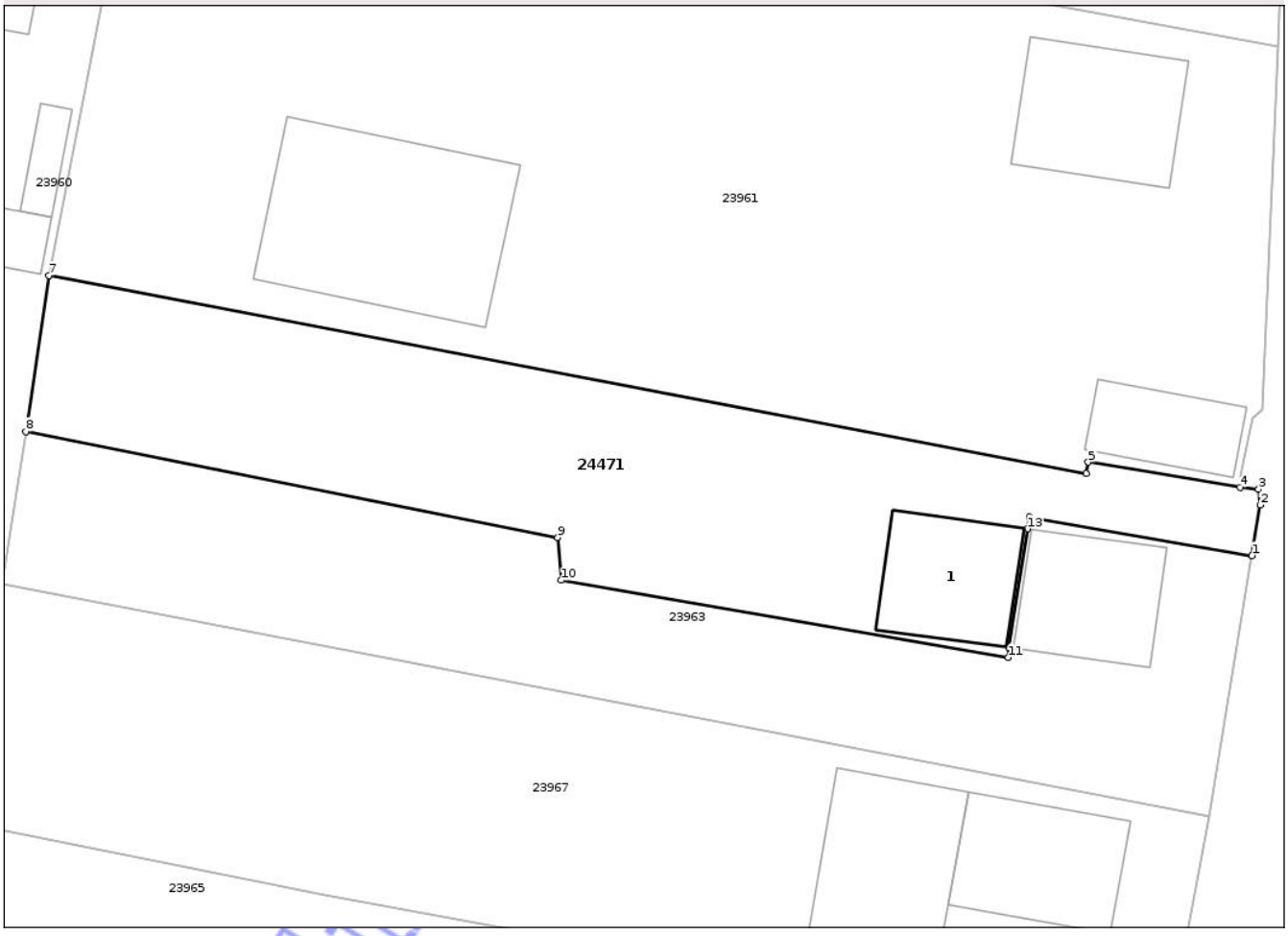
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	15	1868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.954,411 303.402,019	2	408.954,844 303.404,67	2.686
2	408.954,844 303.404,67	3	408.954,758 303.405,503	0.837
3	408.954,758 303.405,503	4	408.953,79 303.405,601	0.973
4	408.953,79 303.405,601	5	408.945,816 303.406,919	8.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.945,816 303.406,919	6	408.945,713 303.406,34	0.588
6	408.945,713 303.406,34	7	408.891,251 303.416,706	55.44
7	408.891,251 303.416,706	8	408.890,044 303.408,526	8.269
8	408.890,044 303.408,526	9	408.917,969 303.402,965	28.473
9	408.917,969 303.402,965	10	408.918,148 303.400,726	2.246
10	408.918,148 303.400,726	11	408.941,611 303.396,674	23.81
11	408.941,611 303.396,674	12	408.941,648 303.397,183	0.51
12	408.941,648 303.397,183	13	408.942,621 303.403,429	6.321
13	408.942,621 303.403,429	14	408.942,72 303.404,026	0.605
14	408.942,72 303.404,026	1	408.954,411 303.402,019	11.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43651	659	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167928 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 1466/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Florin Marcel Nicu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU ANISOARA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34017/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 34610 din 13/06/2007; (provenita din conversia CF 1381)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

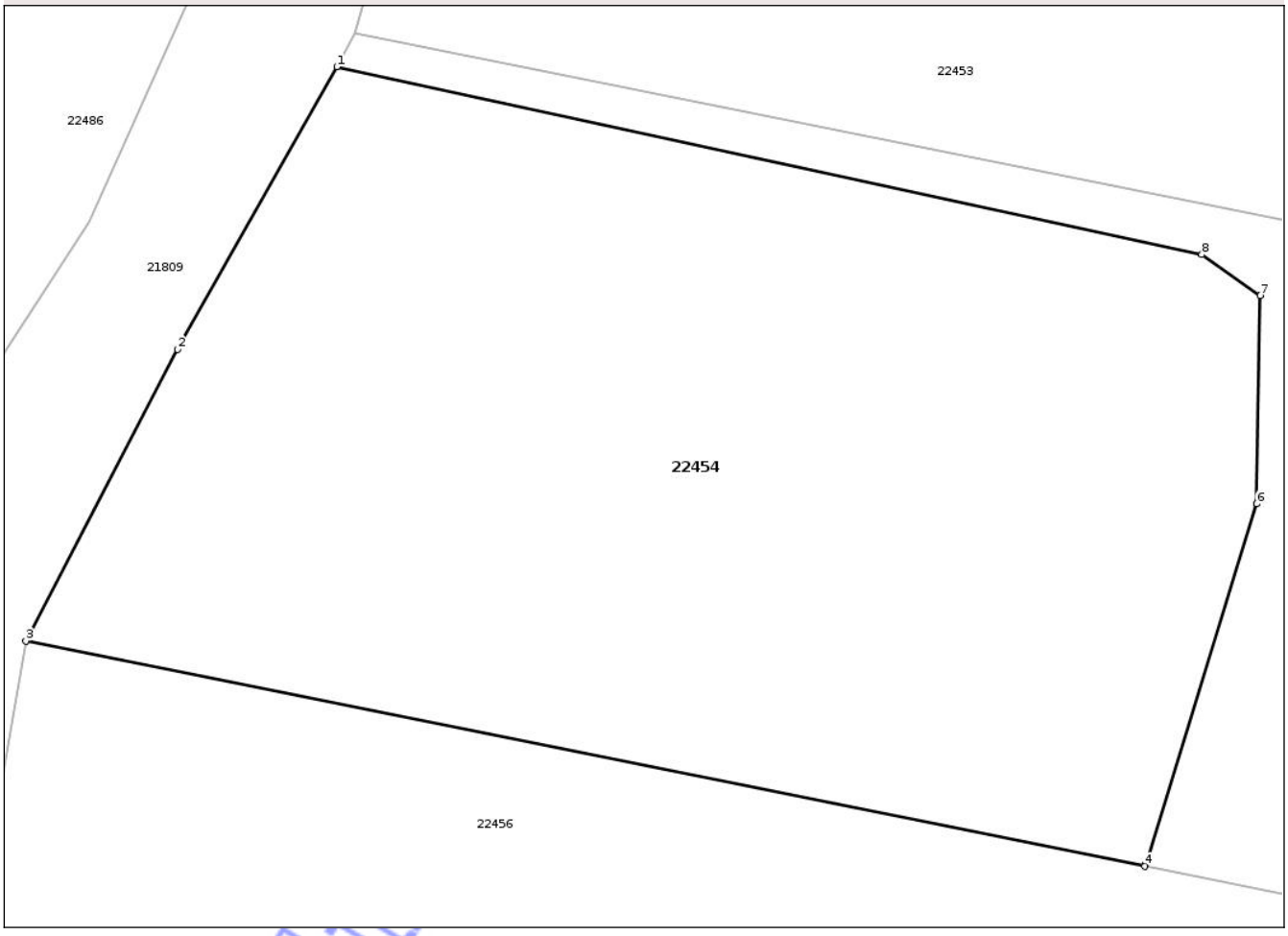
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43651	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	659	18	1429,1430,1431,1432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.049,567 303.912,274	2	409.044,518 303.903,344	10.259
2	409.044,518 303.903,344	3	409.039,724 303.894,114	10.401
3	409.039,724 303.894,114	4	409.075,156 303.886,994	36.14
4	409.075,156 303.886,994	5	409.075,192 303.887,071	0.085
5	409.075,192 303.887,071	6	409.078,696 303.898,451	11.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.078,696 303.898,451	7	409.078,806 303.905,037	6.587
7	409.078,806 303.905,037	8	409.076,958 303.906,337	2.259
8	409.076,958 303.906,337	1	409.049,567 303.912,274	28.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 308, Jud. Dolj, fosta T18, P1453, P1454, P1455, P1456, P1457

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34667	1.544	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34667-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 308, Jud. Dolj, fosta T18, P1453, P1454, P1455, P1456, P1457	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	34667-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 308, Jud. Dolj, fosta T18, P1453, P1454, P1455, P1456, P1457	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca, Scd=67mp
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 308, Jud. Dolj, fosta T18, P1453, P1454, P1455, P1456, P1457	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127373 / 16/10/2015		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1027, din 19/05/2015 emis de NP Dana Tomita (CVC aut. nr. 17/2002 NP Tomita , Documentatie cadastrala nr. 74307/26.06.2015, Declaratie aut. nr. 1181/19.06.2015 NP D Tomita , CNS nr. 5642/22.06.2015 emisa de Primaria Comunei Malu Mare , Declaratie aut. nr. 1181/19.06.2015 NP D Tomita , CNS nr. 5643/22.06.2015 emis de Primaria comunei Malu Mare, Referat nr. 6913/SC/28.09.2015 Serviciul Cadastru .);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL FLORINEL** 2) **APOSTOL IONELIA ADINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34472/Malu Mare, incheierea nr. 120din 08-01-2002	
153418 / 10/12/2015		
Act Administrativ nr. certificat nr 5439, din 15/06/2015 emis de Primaria Com Malu Mare;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL IONELIA ADINA** 2) **APOSTOL FLORINEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **APOSTOL FLORINEL** 2) **APOSTOL IONELIA ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat de ANCPI

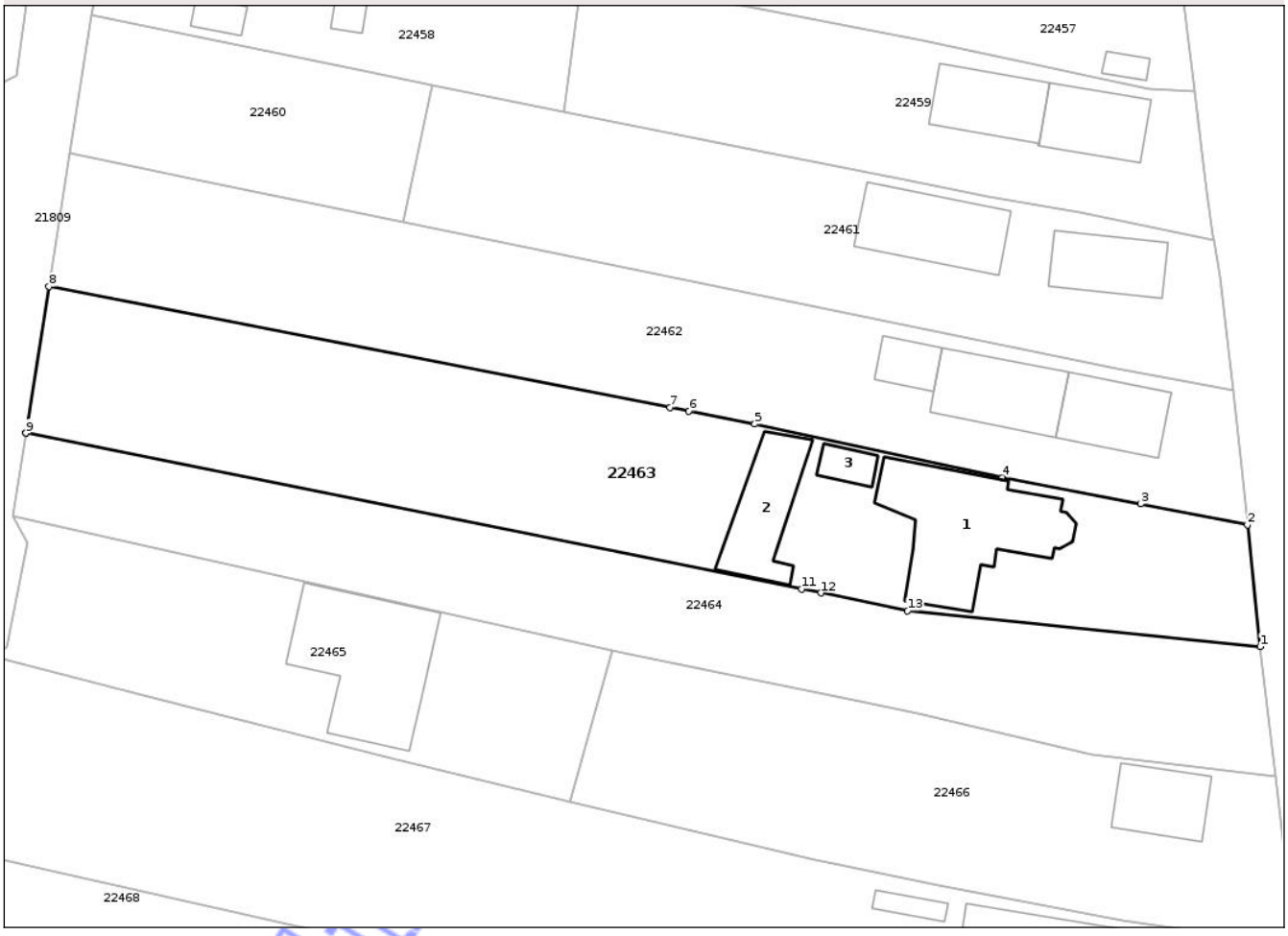
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34667	1.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	18	1453,1454,1455,1456,1457	-	
2	vie	DA	880	18	1453,1454,1455,1456,1457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34667-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	34667-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca, Scd=67mp
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.140,866 303.795,009	2	409.139,69 303.806,24	11.292
2	409.139,69 303.806,24	3	409.129,785 303.808,175	10.092
3	409.129,785 303.808,175	4	409.117,007 303.810,601	13.006
4	409.117,007 303.810,601	5	409.094,085 303.815,567	23.454
5	409.094,085 303.815,567	6	409.087,992 303.816,753	6.207
6	409.087,992 303.816,753	7	409.086,262 303.817,09	1.763
7	409.086,262 303.817,09	8	409.028,81 303.828,27	58.53
8	409.028,81 303.828,27	9	409.026,659 303.814,72	13.72
9	409.026,659 303.814,72	10	409.026,679 303.814,716	0.02
10	409.026,679 303.814,716	11	409.098,429 303.800,327	73.179
11	409.098,429 303.800,327	12	409.100,225 303.799,96	1.833
12	409.100,225 303.799,96	13	409.108,231 303.798,325	8.171
13	409.108,231 303.798,325	1	409.140,866 303.795,009	32.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 26, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 1700, 1701 SI 1702

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33148	1.404	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33148-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 26, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 1700, 1701 SI 1702	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd = 93 mp, Su= 82.86 mp,compusa din 4 camere, 2 holuri si beci la subsol , construita din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 1971.
A1.2	33148-C2	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 26, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 1700, 1701 SI 1702	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	33148-C3	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 26, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 22, PARCELA 1700, 1701 SI 1702	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89616 / 12/09/2013		
Act Administrativ nr. TDP 192-48638, din 10/11/1993 emis de CJ (act administrativ nr. 8333/29-11-2012 emis de PRIMARIA MALU MARE;CNS 6283/2013 Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUTARITA ALEXANDRU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUTARITA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

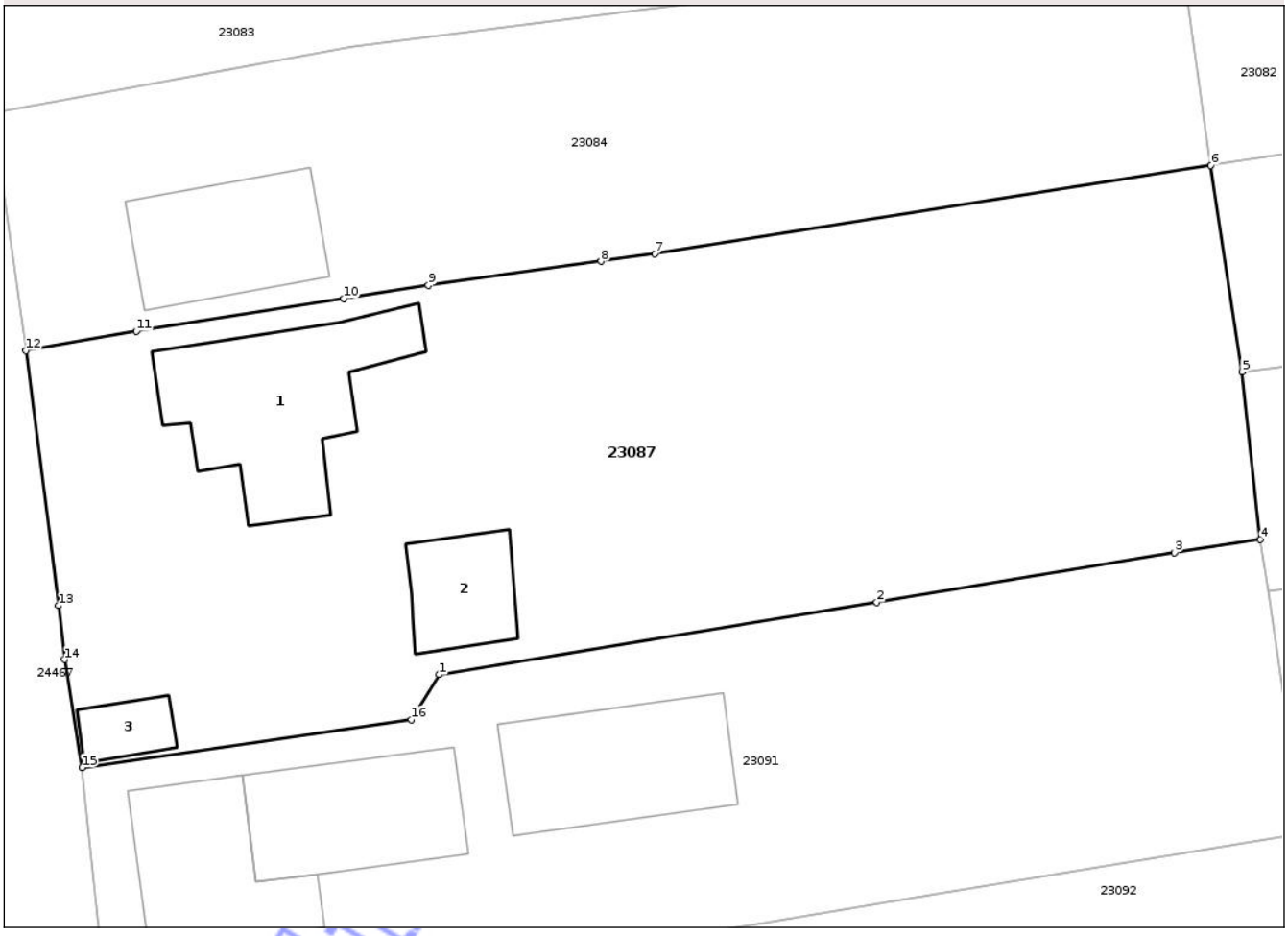
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33148	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	22	1701	-	
2	vie	DA	694	22	1700, 1702	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33148-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd = 93 mp, Su= 82.86 mp, compusa din 4 camere, 2 holuri si beci la subsol , construita din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 1971.
A1.2	33148-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	33148-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.051,777 303.613,229	2	409.075,642 303.617,18	24.19
2	409.075,642 303.617,18	3	409.091,895 303.619,871	16.474
3	409.091,895 303.619,871	4	409.096,57 303.620,598	4.731
4	409.096,57 303.620,598	5	409.095,579 303.629,734	9.19
5	409.095,579 303.629,734	6	409.093,878 303.640,974	11.368
6	409.093,878 303.640,974	7	409.063,527 303.636,164	30.73
7	409.063,527 303.636,164	8	409.060,598 303.635,758	2.957
8	409.060,598 303.635,758	9	409.051,168 303.634,45	9.52
9	409.051,168 303.634,45	10	409.046,555 303.633,723	4.67
10	409.046,555 303.633,723	11	409.035,245 303.631,939	11.45
11	409.035,245 303.631,939	12	409.029,215 303.630,887	6.121
12	409.029,215 303.630,887	13	409.031,008 303.616,992	14.01
13	409.031,008 303.616,992	14	409.031,341 303.614,053	2.958
14	409.031,341 303.614,053	15	409.032,29 303.608,165	5.964
15	409.032,29 303.608,165	16	409.050,261 303.610,776	18.16
16	409.050,261 303.610,776	1	409.051,777 303.613,229	2.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al II Moril , Nr. 1A, Jud. Dolj, T15, P1873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

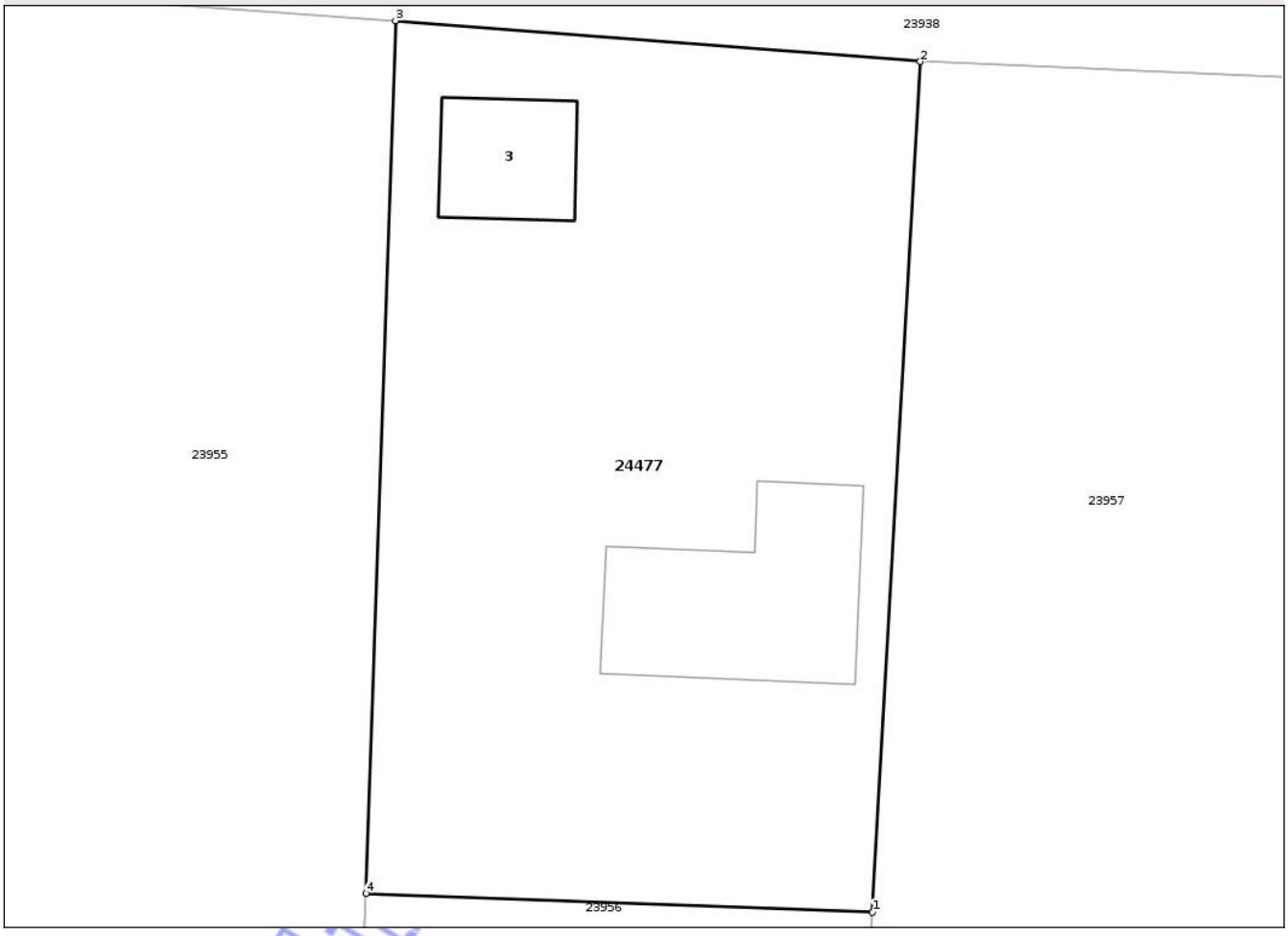
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	15	1873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.824,558 303.440,25	2	408.826,27 303.470,621	30.419
2	408.826,27 303.470,621	3	408.807,512 303.472,083	18.815
3	408.807,512 303.472,083	4	408.806,445 303.440,93	31.171
4	408.806,445 303.440,93	1	408.824,558 303.440,25	18.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43650	1.141	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	43650-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Suprafata constr. desfas.= 65.3mp - Parter - Locuinta.
A1.2	43650-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Suprafata constr. desfas.= 82.6mp - Parter - Anexa.
A1.3	43650-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Suprafata constr. desfas.= 39.9mp - Parter - Anexa.
A1.4	43650-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Suprafata constr. desfas.= 22.0mp - Parter - Anexa.
A1.5	43650-C5	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Suprafata constr. desfas.= 10.7mp - Parter - Anexa.
A1.6	43650-C6	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 296, Jud. Dolj, fost Tarlaua 18, Parcelele 1429, 1430, 1431, 1432.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Suprafata constr. desfas.= 24.9mp - Parter - Anexa- nu are acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167928 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1527, din 04/07/2024 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLORESCU SEVER** 2) **FLORESCU LIOARA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **FLORESCU SEVER** 2) **FLORESCU LIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
167928 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1527, din 04/07/2024 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU ANISOARA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU ANISOARA**, LIPSA CNP	

Neautorizat OCPI Dolj

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43650	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	18	1429,1430,1431,1432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	43650-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Suprafata constr. desfas.= 65.3mp - Parter - Locuinta.
A1.2	43650-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Suprafata constr. desfas.= 82.6mp - Parter - Anexa.
A1.3	43650-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Suprafata constr. desfas.= 39.9mp - Parter - Anexa.
A1.4	43650-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Suprafata constr. desfas.= 22.0mp - Parter - Anexa.
A1.5	43650-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Suprafata constr. desfas.= 10.7mp - Parter - Anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	43650-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Suprafata constr. desfas.= 24.9mp - Parter - Anexa- nu are acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.075,156 303.886,994	2	409.090,646 303.883,881	15.8
2	409.090,646 303.883,881	3	409.130,626 303.875,86	40.777
3	409.130,626 303.875,86	4	409.130,488 303.876,722	0.873
4	409.130,488 303.876,722	5	409.128,161 303.897,63	21.037
5	409.128,161 303.897,63	6	409.050,137 303.913,326	79.587
6	409.050,137 303.913,326	7	409.049,567 303.912,274	1.196
7	409.049,567 303.912,274	8	409.076,958 303.906,337	28.027
8	409.076,958 303.906,337	9	409.078,806 303.905,037	2.259
9	409.078,806 303.905,037	10	409.078,696 303.898,451	6.587
10	409.078,696 303.898,451	11	409.075,192 303.887,071	11.907
11	409.075,192 303.887,071	1	409.075,156 303.886,994	0.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T19 P1505,1506,1507,1508

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33159	1.178	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33159-C1	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T19 P1505, 1506,1507,1508	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2- Locuinta cu regim de inaltime P, construita in anul 1995 din caramida acoperita cu tigla, nu detine lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2		Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T19 P1505, 1506,1507,1508	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113615 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 3997, din 18/11/2013 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREJBEANU IONICA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREJBEANU IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

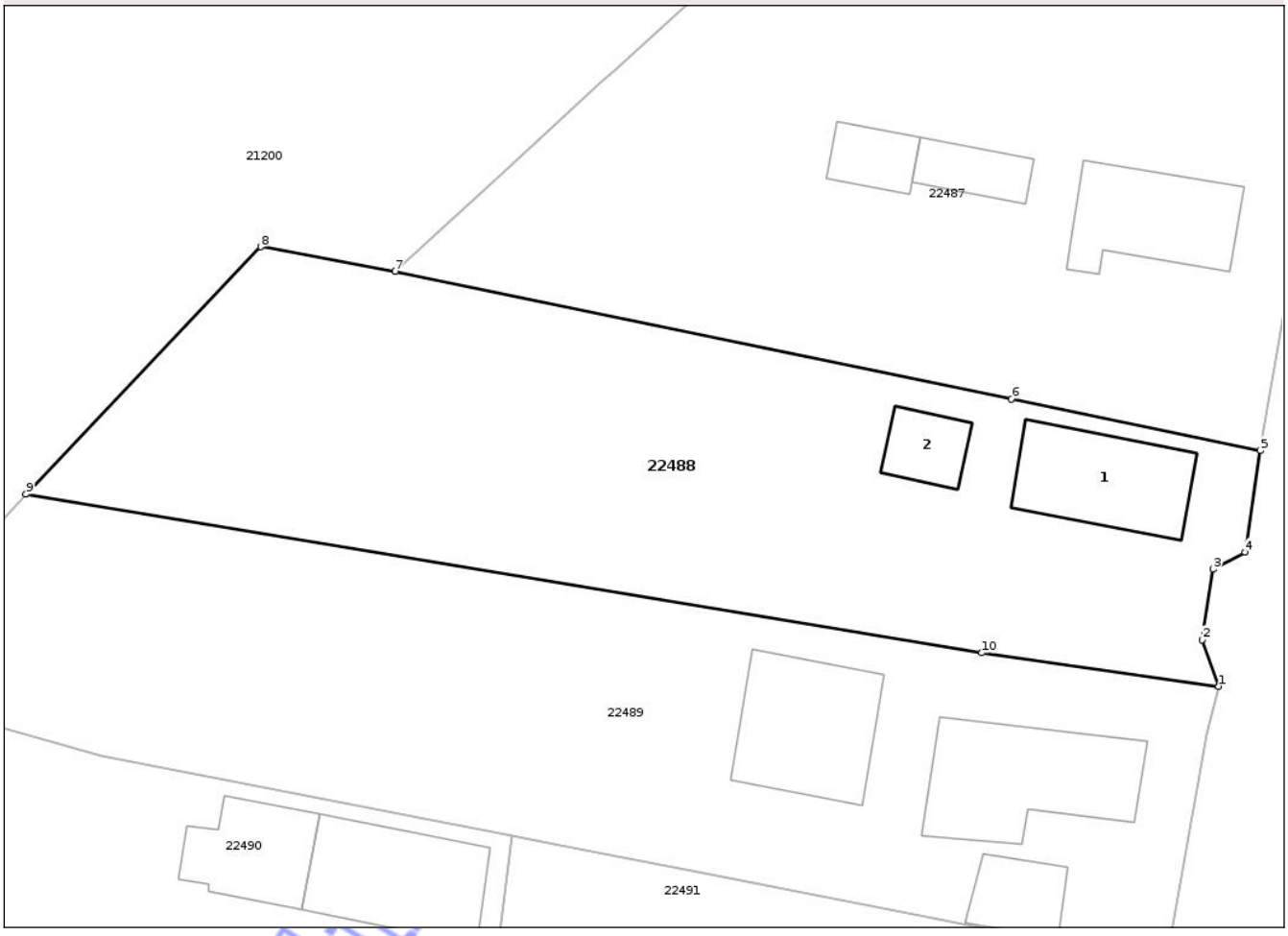
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33159	1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	19	1505,1506,1507,1508	-	
2	arabil	DA	931	19	1505,1506,1507,1508	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33159-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2-Locuinta cu regim de inaltime P, construita in anul 1995 din caramida acoperita cu tigla, nu detine lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.024,087 303.839,327	2	409.023,051 303.842,26	3.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.023,051 303.842,26	3	409.023,737 303.846,734	4.526
3	409.023,737 303.846,734	4	409.025,739 303.847,82	2.278
4	409.025,739 303.847,82	5	409.026,71 303.854,234	6.487
5	409.026,71 303.854,234	6	409.010,938 303.857,496	16.106
6	409.010,938 303.857,496	7	408.971,895 303.865,571	39.869
7	408.971,895 303.865,571	8	408.963,38 303.867,13	8.657
8	408.963,38 303.867,13	9	408.948,498 303.851,486	21.592
9	408.948,498 303.851,486	10	409.009,072 303.841,438	61.402
10	409.009,072 303.841,438	1	409.024,087 303.839,327	15.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 3B, Jud. Dolj, T19, P1494,1495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39868	1.010	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39868-C1	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 3B, Jud. Dolj, T19, P1494,1495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.4	39868-C4	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 3B, Jud. Dolj, T19, P1494,1495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, regim P, an 2021.
A1.5		Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 3B, Jud. Dolj, T19, P1494,1495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73070 / 23/03/2020		
Act Notarial nr. CVC 517, din 19/03/2020 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREANU LAURENŢIU** 2) **UDREANU VALERIA**	
64987 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. certificat de atestare nr 49, din 03/03/2025 emis de Primaria comunei Malu Mare (inscris sub semnatura privata nr raport de expertiza nr 3047 din 26.02.2025, emis de Expert tehnic Stefan Catalin;act administrativ nr adeverinta nr 4016 din 03.03.2025, emis de Primaria comunei Malu Mare;act administrativ nr CNS nr 8090 din 30.06.2020, emis de Primaria comunei Malu Mare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **UDREANU LAURENŢIU** 2) **UDREANU VALERIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **UDREANU LAURENŢIU** 2) **UDREANU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39868	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	19	1494,1495	-	
2	arabil	DA	394	19	1494,1495	-	
3	vie	DA	128	19	1494,1495	-	
4	arabil	DA	354	19	1494,1495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39868-C1	constructii de locuinte	Din acte: 142 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.4	39868-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, regim P, an 2021.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.012,572 303.771,227	2	409.015,158 303.785,779	14.78
2	409.015,158 303.785,779	3	408.973,746 303.792,364	41.932
3	408.973,746 303.792,364	4	408.950,594 303.795,806	23.406
4	408.950,594 303.795,806	5	408.947,926 303.780,798	15.243
5	408.947,926 303.780,798	6	408.966,228 303.777,495	18.598
6	408.966,228 303.777,495	7	408.969,889 303.776,932	3.704
7	408.969,889 303.776,932	8	408.971,31 303.776,713	1.438
8	408.971,31 303.776,713	9	408.971,421 303.776,696	0.112
9	408.971,421 303.776,696	10	408.984,794 303.774,826	13.503
10	408.984,794 303.774,826	11	408.987,513 303.774,446	2.745
11	408.987,513 303.774,446	12	408.998,832 303.772,93	11.42
12	408.998,832 303.772,93	1	409.012,572 303.771,227	13.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 356, Jud. Dolj, fost T 25 P 1789,1790,1791

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41159	574	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41159-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 356, Jud. Dolj, fost T 25 P 1789,1790,1791	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1 -casa de locuit , regim de inaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9928 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT SUB NR. 4090, din 30/12/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU COSTINEL-TIBERIU**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU COSTINEL-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9928 / 18/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT SUB NR. 4090, din 30/12/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU ATENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1
	1) **DICU ATENA**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41159	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	25	1789,1790,1791	-	
2	curti constructii	DA	23	25	1789,1790,1791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41159-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1 - casa de locuit , regim de inaltime parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.196,453 303.369,151	2	409.195,195 303.377,668	8.609
2	409.195,195 303.377,668	3	409.194,623 303.381,695	4.067
3	409.194,623 303.381,695	4	409.193,947 303.386,454	4.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.193,947 303.386,454	5	409.193,942 303.386,483	0.029
5	409.193,942 303.386,483	6	409.178,927 303.384,233	15.183
6	409.178,927 303.384,233	7	409.170,823 303.383,048	8.19
7	409.170,823 303.383,048	8	409.160,052 303.381,472	10.886
8	409.160,052 303.381,472	9	409.160,159 303.380,77	0.71
9	409.160,159 303.380,77	10	409.161,816 303.369,858	11.037
10	409.161,816 303.369,858	11	409.147,278 303.368,497	14.602
11	409.147,278 303.368,497	12	409.147,368 303.367,001	1.499
12	409.147,368 303.367,001	13	409.162,042 303.368,375	14.738
13	409.162,042 303.368,375	14	409.162,276 303.366,808	1.584
14	409.162,276 303.366,808	1	409.196,453 303.369,151	34.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al 1 Moril , Nr. 3A, Jud. Dolj, T15, P1868

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

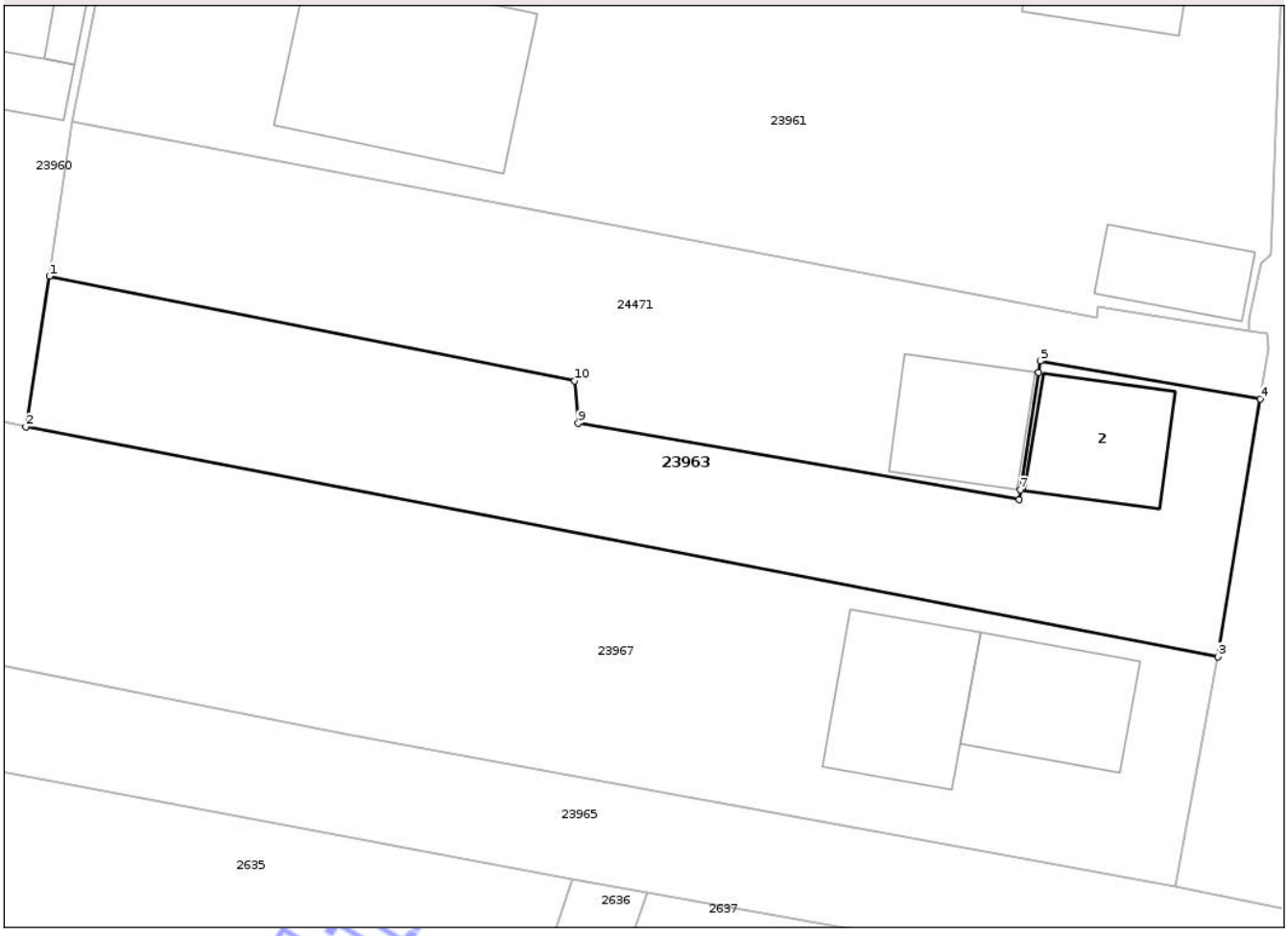
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	15	1868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.890,044 303.408,526	2	408.888,792 303.400,522	8.101
2	408.888,792 303.400,522	3	408.952,171 303.388,32	64.543
3	408.952,171 303.388,32	4	408.954,411 303.402,019	13.881
4	408.954,411 303.402,019	5	408.942,72 303.404,026	11.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.942,72 303.404,026	6	408.942,621 303.403,429	0.605
6	408.942,621 303.403,429	7	408.941,648 303.397,183	6.321
7	408.941,648 303.397,183	8	408.941,611 303.396,674	0.51
8	408.941,611 303.396,674	9	408.918,148 303.400,726	23.81
9	408.918,148 303.400,726	10	408.917,969 303.402,965	2.246
10	408.917,969 303.402,965	1	408.890,044 303.408,526	28.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 278A, Jud. Dolj, T12, P986,987; fost T 12, P 986, 987, 988

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31996	1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	31996-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 278A, Jud. Dolj, T12, P986,987; fost T 12, P 986, 987, 988	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C3, cu destinatia de locuinta, construita in anul 2021, regim de inaltime parter, cu suprafata construita la sol S=190 mp si suprafata construita desfasurata S=190 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114706 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 760, din 19/04/2021 emis de Diaconu Laura;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELESPAN MARIA** 2) **TELEŞPAN ION**	
287318 / 07/12/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei 15569, din 07/10/2021 emis de Primaria com Malu Mare (act administrativ nr Proces verbal receptie 13969 din 22.09.2021, emis de Primaria com Malu Mare;act administrativ nr Autorizatie construire 112 din 16.04.2021, emis de Primaria com Malu Mare; act administrativ nr 16892 din 01.11.2021, emis de Primaria com Malu Mare;act administrativ nr Autorizatie construire 193 din 08.07.2019, emis de Primaria com Malu Mare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TELESPAN MARIA** 2) **TELEŞPAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

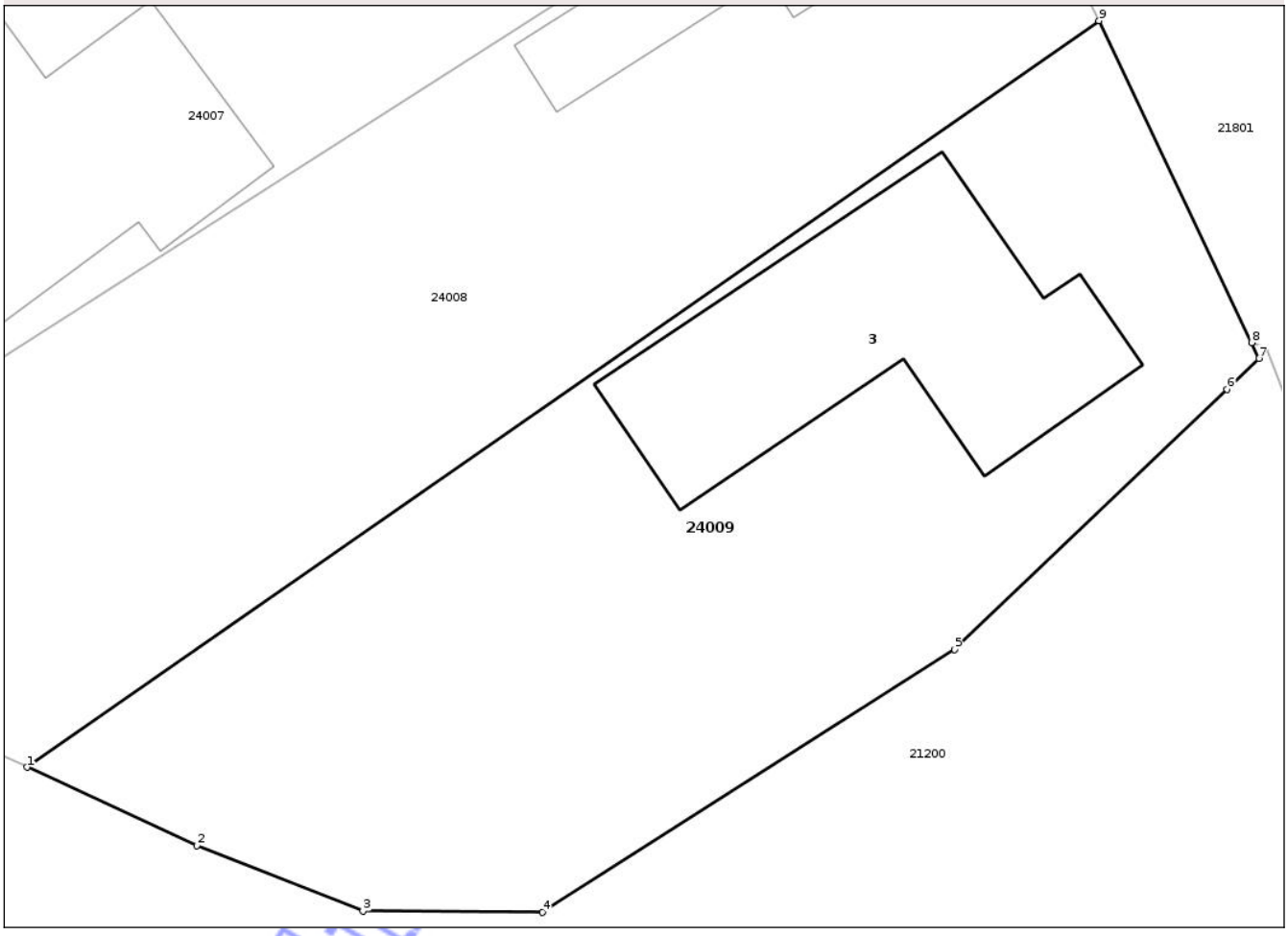
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31996	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	986,987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	31996-C3	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; C3, cu destinatia de locuinta, construita in anul 2021, regim de inaltime parter, cu suprafata construita la sol S=190 mp si suprafata construita desfasurata S=190 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.982,664 304.219,626	2	408.990,512 304.216,016	8.638
2	408.990,512 304.216,016	3	408.998,185 304.212,987	8.249

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.998,185 304.212,987	4	409.006,463 304.212,93	8.278
4	409.006,463 304.212,93	5	409.025,519 304.225,052	22.585
5	409.025,519 304.225,052	6	409.038,089 304.237,064	17.387
6	409.038,089 304.237,064	7	409.039,582 304.238,491	2.065
7	409.039,582 304.238,491	8	409.039,238 304.239,216	0.802
8	409.039,238 304.239,216	9	409.032,184 304.254,067	16.441
9	409.032,184 304.254,067	1	408.982,664 304.219,626	60.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 288, Jud. Dolj, FOST T 18, P 1417, 1418 SI 1419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33383	918	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33383-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 288, Jud. Dolj, FOST T 18, P 1417, 1418 SI 1419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd = 61 mp, Su= 44.27 mp,compusa din 3 camere ,sala si beci la subsol, construita din caramida si acoperita cu tigla.
A1.2	33383-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 288, Jud. Dolj, FOST T 18, P 1417, 1418 SI 1419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C2 reprezentand anexa gospodareasca, cu regim de inaltime parter, Sd = 99 mp, Su= 81.93 mp, compusa din 2 camere, bucatrie, baie, sala si beci la subsol construita din caramida si acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36903 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut nr. 268, din 10/02/2021 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLARU MARILENA CRISTINA** 2) **OLARU MARIUS CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36903 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE ÎNTREȚINERE aut nr. 268, din 10/02/2021 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU ANASTASIE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU ANASTASIE**	

Neautorizat în circuitul civil

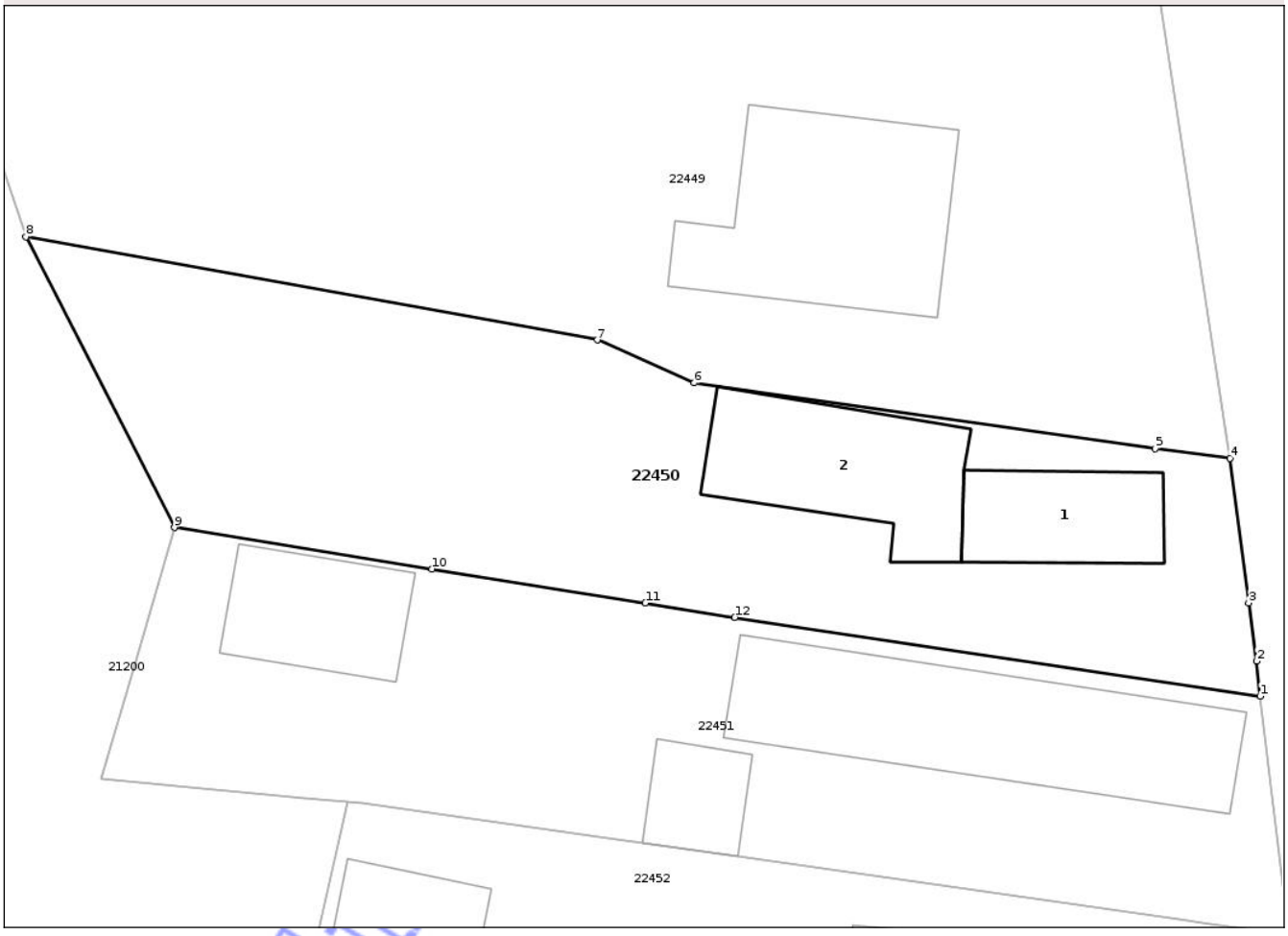
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33383	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	18	1417,1418,1419	-	
2	arabil	DA	422	18	1417,1418,1419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33383-C1	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd = 61 mp, Su= 44.27 mp, compusa din 3 camere ,sala si beci la subsol, construita din caramida si acoperita cu tigla.
A1.2	33383-C2	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C2 reprezentand anexa gospodareasca, cu regim de inaltime parter, Sd = 99 mp, Su= 81.93 mp, compusa din 2 camere, bucatrie, baie, sala si beci la subsol construita din caramida si acoperita cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.119,371 303.972,511	2	409.119,157 303.974,527	2.027
2	409.119,157 303.974,527	3	409.118,706 303.977,857	3.36
3	409.118,706 303.977,857	4	409.117,645 303.986,131	8.342
4	409.117,645 303.986,131	5	409.113,359 303.986,694	4.323
5	409.113,359 303.986,694	6	409.086,941 303.990,453	26.684
6	409.086,941 303.990,453	7	409.081,375 303.992,902	6.081
7	409.081,375 303.992,902	8	409.048,639 303.998,804	33.264
8	409.048,639 303.998,804	9	409.057,14 303.982,162	18.688
9	409.057,14 303.982,162	10	409.071,911 303.979,799	14.959
10	409.071,911 303.979,799	11	409.084,128 303.977,844	12.372
11	409.084,128 303.977,844	12	409.089,252 303.977,024	5.189
12	409.089,252 303.977,024	1	409.119,371 303.972,511	30.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 302, Jud. Dolj, fost T 18 P 1443,1444

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42541	765	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42541-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 302, Jud. Dolj, fost T 18 P 1443,1444	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa de locuit , regim de inaltime parter , Sc=55mp, Scd=55mp, edificata in anul 1938
A1.2	42541-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 302, Jud. Dolj, fost T 18 P 1443,1444	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa gospodareasca , regim de inaltime parter, Sc=59mp, Scd=59mp, edificata in anul 1938

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129932 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.3698, din 11/07/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LENŢU COSMIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129932 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.3698, din 11/07/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLA CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42541	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	18	1443	-	
2	arabil	DA	235	18	1444	-	
3	vie	DA	177	18	1444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42541-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa de locuit , regim de inaltime parter , Sc=55mp, Scd=55mp, edificata in anul 1938
A1.2	42541-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa gospodareasca , regim de inaltime parter, Sc=59mp, Scd=59mp, edificata in anul 1938

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.136,56 303.832,503	2	409.136,464 303.833,01	0.516
2	409.136,464 303.833,01	3	409.135,957 303.836,978	4.0
3	409.135,957 303.836,978	4	409.135,831 303.837,97	1.0
4	409.135,831 303.837,97	5	409.134,773 303.846,257	8.354
5	409.134,773 303.846,257	6	409.130,571 303.846,581	4.214
6	409.130,571 303.846,581	7	409.109,662 303.850,962	21.363
7	409.109,662 303.850,962	8	409.081,164 303.856,587	29.048
8	409.081,164 303.856,587	9	409.078,138 303.857,184	3.084
9	409.078,138 303.857,184	10	409.077,66 303.853,644	3.572
10	409.077,66 303.853,644	11	409.077,09 303.849,418	4.264
11	409.077,09 303.849,418	12	409.076,407 303.844,355	5.109
12	409.076,407 303.844,355	13	409.094,863 303.840,714	18.812
13	409.094,863 303.840,714	14	409.107,37 303.838,216	12.754
14	409.107,37 303.838,216	15	409.115,729 303.836,582	8.517
15	409.115,729 303.836,582	16	409.124,217 303.835,12	8.613
16	409.124,217 303.835,12	1	409.136,56 303.832,503	12.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5190
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1698

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 316, Jud. Dolj, Fost T18, P1472, P1473, P1474

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32605	1.916	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32605-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 316, Jud. Dolj, Fost T18, P1472, P1473, P1474	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Constructie de locuit - P. S. desfasurata = 153mp. S.construita=153mp.
A1.2	32605-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 316, Jud. Dolj, Fost T18, P1472, P1473, P1474	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa - P. S.desfasurata = 3mp.S.construita=3mp.
A1.3	32605-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 316, Jud. Dolj, Fost T18, P1472, P1473, P1474	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa - P. S.desfasurata = 20mp.S.construita=20mp. .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14643 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. CM nr 71, din 27/12/2012 emis de DRAGANCEA OFELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOVA MADALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IOVA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobiliul Civil

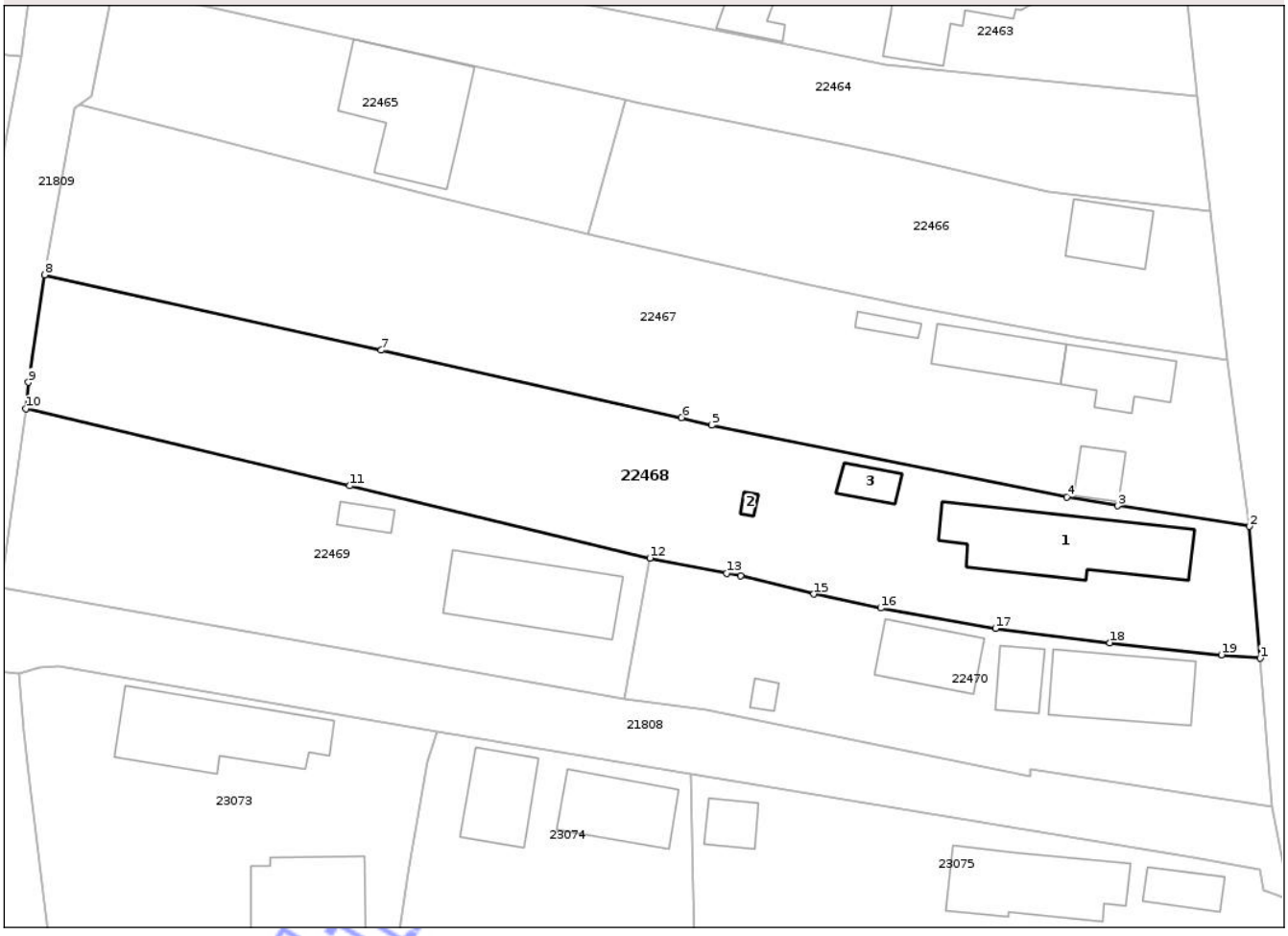
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32605	1.916	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	18	1472,1473,1474	-	
2	arabil	DA	603	18	1472,1473,1474	-	
3	vie	DA	508	18	1472,1473,1474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32605-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Constructie de locuit - P. S.desfasurata = 153mp. S.construita=153mp.
A1.2	32605-C2	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Constructie anexa - P. S.desfasurata = 3mp.S. construita=3mp.
A1.3	32605-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa - P. S.desfasurata = 20mp.S. construita=20mp. .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.147,496 303.736,135	2	409.146,367 303.749,954	13.865
2	409.146,367 303.749,954	3	409.132,57 303.752,111	13.965
3	409.132,57 303.752,111	4	409.127,202 303.753,04	5.448
4	409.127,202 303.753,04	5	409.089,96 303.760,562	37.994
5	409.089,96 303.760,562	6	409.086,787 303.761,345	3.268
6	409.086,787 303.761,345	7	409.055,287 303.768,409	32.282
7	409.055,287 303.768,409	8	409.019,98 303.776,325	36.184
8	409.019,98 303.776,325	9	409.018,277 303.765,045	11.408
9	409.018,277 303.765,045	10	409.018,018 303.762,288	2.769
10	409.018,018 303.762,288	11	409.051,972 303.754,213	34.901
11	409.051,972 303.754,213	12	409.083,473 303.746,636	32.399
12	409.083,473 303.746,636	13	409.091,524 303.745,053	8.205
13	409.091,524 303.745,053	14	409.093,007 303.744,761	1.511
14	409.093,007 303.744,761	15	409.100,665 303.742,865	7.889
15	409.100,665 303.742,865	16	409.107,695 303.741,396	7.182
16	409.107,695 303.741,396	17	409.119,723 303.739,275	12.214
17	409.119,723 303.739,275	18	409.131,719 303.737,767	12.09
18	409.131,719 303.737,767	19	409.143,429 303.736,508	11.777
19	409.143,429 303.736,508	1	409.147,496 303.736,135	4.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, T19, P1502,1503,1504; fost T19 P1505, 1506,1507,1508

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33158	1.320	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33158-C1	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, T19, P1502,1503,1504; fost T19 P1505,1506,1507,1508	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-Locuinta cu regim de inaltime P construita in anul 1968 din caramida, acoperita cu tigla, nu detine lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	33158-C2	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, T19, P1502,1503,1504; fost T19 P1505,1506,1507,1508	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 - anexa gospodareasca-nu prezinta obiectul
A1.3	33158-C3	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, T19, P1502,1503,1504; fost T19 P1505,1506,1507,1508	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C3-anexa gospodareasca-nu prezinta obiectul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113611 / 20/11/2013		
Act Notarial nr. declaratie nr. 3995, din 18/11/2013 emis de Marinescu Maria Daniela (certificat de casatorie nr. Cd. nr. 126207 din 14.08.1959 Sfatul Popular Malu Mare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PREJBEANU STEFANA**	
518 / 04/01/2018		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.105, din 29/12/2017 emis de Marinescu Maria Daniela (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.05 din 09.02.2018, emis de Marinescu Maria Daniela);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREJBEANU LIVIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PREJBEANU LIVIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PREJBEANU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document gratuit fără valoare juridică civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33158	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.320	19	1502,1503,1504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33158-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-Locuinta cu regim de inaltime P construita in anul 1968 din caramida, acoperita cu tigla, nu detine lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	33158-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 - anexa gospodareasca-nu prezinta obiectul
A1.3	33158-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C3-anexa gospodareasca-nu prezinta obiectul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.020,715 303.821,743	2	409.023,32 303.836,34	14.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.023,32 303.836,34	3	409.024,087 303.839,327	3.084
3	409.024,087 303.839,327	4	409.009,072 303.841,438	15.163
4	409.009,072 303.841,438	5	408.948,498 303.851,486	61.402
5	408.948,498 303.851,486	6	408.937,233 303.839,364	16.548
6	408.937,233 303.839,364	7	408.953,269 303.834,944	16.634
7	408.953,269 303.834,944	8	408.979,272 303.829,846	26.498
8	408.979,272 303.829,846	9	408.982,391 303.829,239	3.178
9	408.982,391 303.829,239	10	408.991,11 303.827,541	8.883
10	408.991,11 303.827,541	11	409.006,297 303.824,585	15.472
11	409.006,297 303.824,585	1	409.020,715 303.821,743	14.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 354, Jud. Dolj, (fost T25, P 1785,1786,1787,1788)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42953	712	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42953-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 354, Jud. Dolj, (fost T25, P 1785,1786,1787,1788)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, regim inaltime P+Beci, edificata in anul 1987
A1.2	42953-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 354, Jud. Dolj, (fost T25, P 1785,1786,1787,1788)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, regim inaltime P, edificata in anul 1987.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249432 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. TDP nr. 105-48638, din 24/09/1993 emis de CJ DOLJ (Titlu de proprietate nr. 105-48638/24.09.1993; ; act administrativ nr Certificat fiscal nr 15342 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr Certificat de casatorie seria C3 nr 262450 din 30.10.1969, emis de Sfatul popular al Comunei Tuglui;act administrativ nr adeverinta nr. 15326 din 18.10.2022, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDOI FLOREA** 2) **BĂDOI FLORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 42923/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 203489 din 20/10/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42953	712	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	25	1785	-	
2	arabil	DA	420	25	1786,1787,1788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42953-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, regim inaltime P+Beci, edificata in anul 1987
A1.2	42953-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa, regim inaltime P, edificata in anul 1987.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.193,942 303.386,483	2	409.192,212 303.399,186	12.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.192,212 303.399,186	3	409.169,045 303.394,918	23.557
3	409.169,045 303.394,918	4	409.165,299 303.394,216	3.811
4	409.165,299 303.394,216	5	409.150,323 303.391,433	15.232
5	409.150,323 303.391,433	6	409.146,042 303.390,672	4.348
6	409.146,042 303.390,672	7	409.143,873 303.390,281	2.204
7	409.143,873 303.390,281	8	409.135,513 303.388,68	8.512
8	409.135,513 303.388,68	9	409.132,253 303.388,042	3.322
9	409.132,253 303.388,042	10	409.133,808 303.377,719	10.439
10	409.133,808 303.377,719	11	409.151,648 303.380,318	18.028
11	409.151,648 303.380,318	12	409.155,512 303.380,766	3.89
12	409.155,512 303.380,766	13	409.160,052 303.381,472	4.595
13	409.160,052 303.381,472	14	409.170,823 303.383,048	10.886
14	409.170,823 303.383,048	15	409.178,927 303.384,233	8.19
15	409.178,927 303.384,233	1	409.193,942 303.386,483	15.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T 22 P 1713,1714

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38893	740	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38893-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T 22 P 1713,1714	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit , regim de inaltime parter+mansarda, edificata in anul 1996, Sc80mp, Sd=145mp
A1.2	38893-C2	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T 22 P 1713,1714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; casa de locuit , regim inaltime parter, Sd =52 mp, edificata in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73059 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 488, din 22/03/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUŞTEAN ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73059 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 488, din 22/03/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUŞTEAN MARIN** 2) **BUŞTEAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUŞTEAN MARIN** 2) **BUŞTEAN MARIA**	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38893	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	22	1713	-	
2	arabil	DA	297	22	1714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38893-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit , regim de inaltime parter+mansarda, edificata in anul 1996, Sc80mp, Sd=145mp
A1.2	38893-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; casa de locuit , regim inaltime parter, Sd =52 mp, edificata in anul 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.084,194 303.513,392	2	409.080,801 303.527,848	14.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.080,801 303.527,848	3	409.080,795 303.527,872	0.025
3	409.080,795 303.527,872	4	409.040,615 303.521,447	40.69
4	409.040,615 303.521,447	5	409.040,617 303.521,422	0.025
5	409.040,617 303.521,422	6	409.041,303 303.513,074	8.376
6	409.041,303 303.513,074	7	409.041,629 303.510,222	2.871
7	409.041,629 303.510,222	8	409.042,188 303.503,983	6.264
8	409.042,188 303.503,983	9	409.052,983 303.505,712	10.933
9	409.052,983 303.505,712	10	409.058,847 303.506,63	5.935
10	409.058,847 303.506,63	11	409.067,728 303.507,885	8.969
11	409.067,728 303.507,885	12	409.084,665 303.510,278	17.105
12	409.084,665 303.510,278	1	409.084,194 303.513,392	3.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P949/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367.392	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

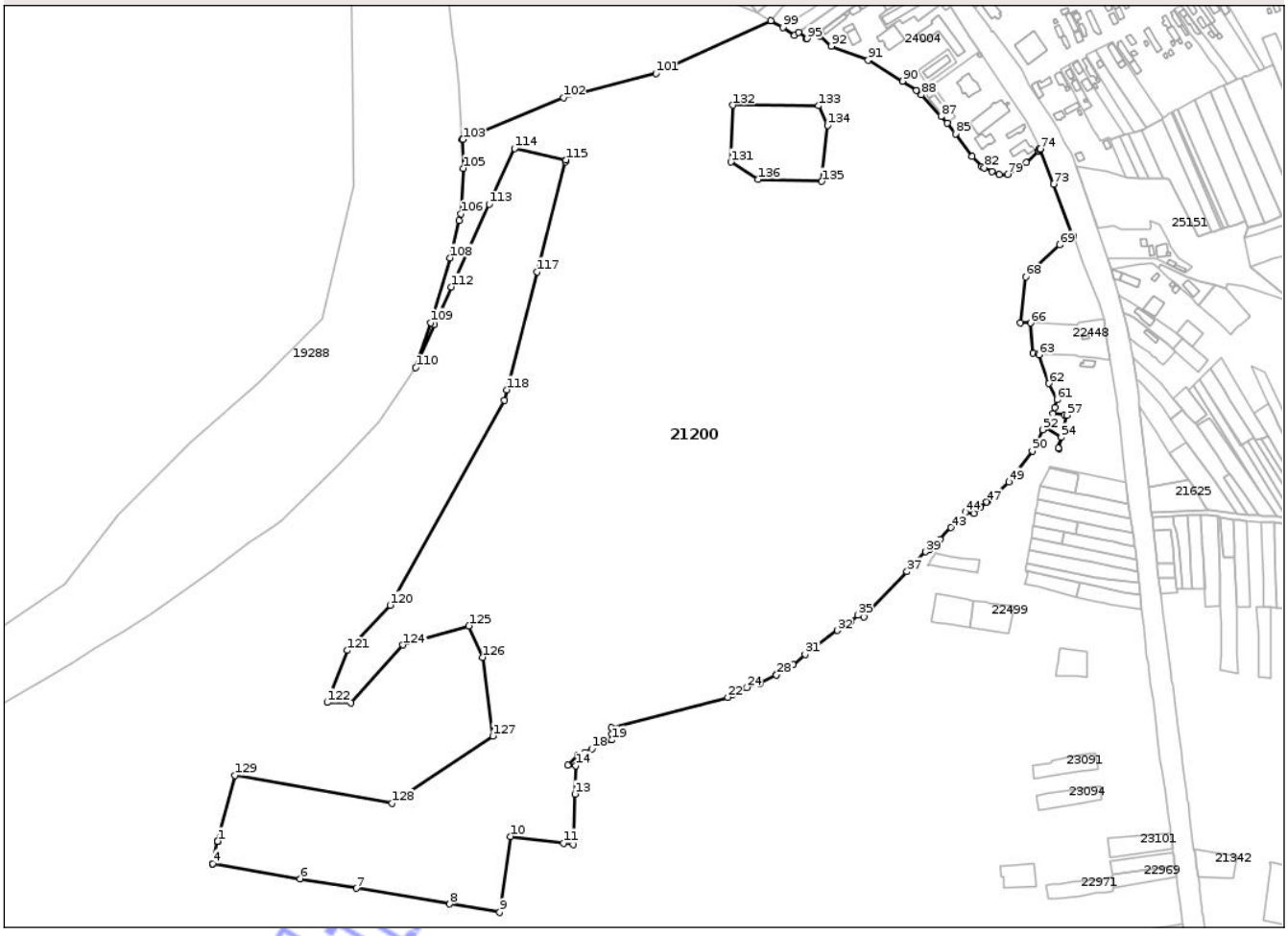
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	352.498	109	949/2	-	
2	faneata	NU	14.894	109	949/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	408.196,639 303.530,382	2	408.196,524 303.530,384	0.115
4	408.191,88 303.507,471	5	408.191,721 303.506,966	0.529
7	408.338,928 303.482,222	8	408.434,522 303.466,154	96.935
10	408.496,928 303.535,317	11	408.551,235 303.528,458	54.738
13	408.562,945 303.578,623	14	408.563,858 303.607,752	29.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	408.196,524 303.530,384	3	408.196,492 303.530,261	0.127
5	408.191,721 303.506,966	6	408.281,166 303.491,931	90.7
8	408.434,522 303.466,154	9	408.486,006 303.457,5	52.206
11	408.551,235 303.528,458	12	408.561,334 303.527,183	10.179
14	408.563,858 303.607,752	15	408.555,541 303.608,291	8.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	408.196,492 303.530,261	4	408.191,88 303.507,471	23.252
6	408.281,166 303.491,931	7	408.338,928 303.482,222	58.572
9	408.486,006 303.457,5	10	408.496,928 303.535,317	78.58
12	408.561,334 303.527,183	13	408.562,945 303.578,623	51.465
15	408.555,541 303.608,291	16	408.565,521 303.618,059	13.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	408.565,521 303.618,059	17	408.572,936 303.621,42	8.141
17	408.572,936 303.621,42	18	408.580,321 303.624,768	8.108
18	408.580,321 303.624,768	19	408.600,853 303.633,975	22.502
19	408.600,853 303.633,975	20	408.600,655 303.639,788	5.816
20	408.600,655 303.639,788	21	408.600,314 303.646,548	6.769
21	408.600,314 303.646,548	22	408.719,714 303.677,63	123.379
22	408.719,714 303.677,63	23	408.724,356 303.680,177	5.295
23	408.724,356 303.680,177	24	408.738,958 303.687,664	16.41
24	408.738,958 303.687,664	25	408.750,7 303.693,489	13.107
25	408.750,7 303.693,489	26	408.752,037 303.693,187	1.371
26	408.752,037 303.693,187	27	408.752,547 303.691,802	1.476
27	408.752,547 303.691,802	28	408.769,648 303.700,604	19.233
28	408.769,648 303.700,604	29	408.769,824 303.701,555	0.967
29	408.769,824 303.701,555	30	408.786,613 303.711,161	19.343
30	408.786,613 303.711,161	31	408.799,015 303.721,601	16.211
31	408.799,015 303.721,601	32	408.831,862 303.746,178	41.024
32	408.831,862 303.746,178	33	408.841,325 303.753,224	11.798
33	408.841,325 303.753,224	34	408.845,929 303.755,758	5.255
34	408.845,929 303.755,758	35	408.853,114 303.761,501	9.198
35	408.853,114 303.761,501	36	408.859,378 303.759,691	6.52
36	408.859,378 303.759,691	37	408.903,383 303.806,196	64.025
37	408.903,383 303.806,196	38	408.907,699 303.810,758	6.28
38	408.907,699 303.810,758	39	408.922,636 303.826,544	21.733
39	408.922,636 303.826,544	40	408.926,641 303.829,265	4.842
40	408.926,641 303.829,265	41	408.930,512 303.832,429	5.0
41	408.930,512 303.832,429	42	408.937,233 303.839,364	9.657
42	408.937,233 303.839,364	43	408.948,498 303.851,486	16.548
43	408.948,498 303.851,486	44	408.963,38 303.867,13	21.592
44	408.963,38 303.867,13	45	408.971,895 303.865,571	8.657
45	408.971,895 303.865,571	46	408.978,834 303.871,93	9.412
46	408.978,834 303.871,93	47	408.984,915 303.877,504	8.249
47	408.984,915 303.877,504	48	408.986,032 303.878,528	1.515
48	408.986,032 303.878,528	49	409.007,588 303.898,285	29.24
49	409.007,588 303.898,285	50	409.031,648 303.929,804	39.653
50	409.031,648 303.929,804	51	409.037,687 303.938,595	10.665
51	409.037,687 303.938,595	52	409.042,279 303.951,595	13.787
52	409.042,279 303.951,595	53	409.046,13 303.953,982	4.531
53	409.046,13 303.953,982	54	409.061,507 303.943,861	18.409
54	409.061,507 303.943,861	55	409.058,378 303.932,621	11.667
55	409.058,378 303.932,621	56	409.059,211 303.932,466	0.847
56	409.059,211 303.932,466	57	409.067,085 303.966,463	34.897
57	409.067,085 303.966,463	58	409.064,601 303.966,66	2.492
58	409.064,601 303.966,66	59	409.052,978 303.967,796	11.678
59	409.052,978 303.967,796	60	409.054,973 303.974,594	7.085
60	409.054,973 303.974,594	61	409.057,14 303.982,162	7.872
61	409.057,14 303.982,162	62	409.048,639 303.998,804	18.688
62	409.048,639 303.998,804	63	409.038,55 304.028,403	31.271
63	409.038,55 304.028,403	64	409.038,095 304.029,737	1.409
64	409.038,095 304.029,737	65	409.032,444 304.030,099	5.663
65	409.032,444 304.030,099	66	409.029,833 304.060,817	30.829
66	409.029,833 304.060,817	67	409.019,837 304.061,098	10.0
67	409.019,837 304.061,098	68	409.025,049 304.107,99	47.181
68	409.025,049 304.107,99	69	409.060,095 304.140,97	48.124
69	409.060,095 304.140,97	70	409.066,165 304.146,735	8.371
70	409.066,165 304.146,735	71	409.073,596 304.149,57	7.953
71	409.073,596 304.149,57	72	409.073,919 304.149,596	0.324
72	409.073,919 304.149,596	73	409.053,603 304.202,988	57.127
73	409.053,603 304.202,988	74	409.039,893 304.239,017	38.549
74	409.039,893 304.239,017	75	409.039,238 304.239,216	0.685
75	409.039,238 304.239,216	76	409.039,582 304.238,491	0.802
76	409.039,582 304.238,491	77	409.038,089 304.237,064	2.065
77	409.038,089 304.237,064	78	409.025,519 304.225,052	17.387
78	409.025,519 304.225,052	79	409.006,463 304.212,93	22.585
79	409.006,463 304.212,93	80	408.998,185 304.212,987	8.278
80	408.998,185 304.212,987	81	408.990,512 304.216,016	8.249
81	408.990,512 304.216,016	82	408.982,664 304.219,626	8.638
82	408.982,664 304.219,626	83	408.980,066 304.220,821	2.86
83	408.980,066 304.220,821	84	408.970,291 304.231,35	14.367
84	408.970,291 304.231,35	85	408.953,055 304.254,559	28.909
85	408.953,055 304.254,559	86	408.944,408 304.265,456	13.911
86	408.944,408 304.265,456	87	408.938,174 304.272,285	9.247
87	408.938,174 304.272,285	88	408.918,259 304.294,307	29.691
88	408.918,259 304.294,307	89	408.913,102 304.299,093	7.036
89	408.913,102 304.299,093	90	408.899,023 304.308,41	16.883
90	408.899,023 304.308,41	91	408.863,461 304.329,908	41.555
91	408.863,461 304.329,908	92	408.825,713 304.344,19	40.359
92	408.825,713 304.344,19	93	408.814,103 304.354,464	15.503
93	408.814,103 304.354,464	94	408.812,336 304.358,223	4.154
94	408.812,336 304.358,223	95	408.801,037 304.351,904	12.946
95	408.801,037 304.351,904	96	408.800,339 304.351,302	0.922
96	408.800,339 304.351,302	97	408.792,162 304.358,121	10.647
97	408.792,162 304.358,121	98	408.788,207 304.355,33	4.841
98	408.788,207 304.355,33	99	408.776,254 304.363,515	14.487
99	408.776,254 304.363,515	100	408.763,904 304.370,285	14.084
100	408.763,904 304.370,285	101	408.645,901 304.316,194	129.81
101	408.645,901 304.316,194	102	408.551,189 304.291,528	97.871
102	408.551,189 304.291,528	103	408.448,112 304.248,768	111.594
103	408.448,112 304.248,768	104	408.447,122 304.248,434	1.045
104	408.447,122 304.248,434	105	408.448,855 304.219,175	29.31
105	408.448,855 304.219,175	106	408.446,223 304.172,758	46.492
106	408.446,223 304.172,758	107	408.444,475 304.165,591	7.377
107	408.444,475 304.165,591	108	408.435,206 304.127,591	39.114
108	408.435,206 304.127,591	109	408.414,968 304.061,043	69.557
109	408.414,968 304.061,043	110	408.399,752 304.015,118	48.38
110	408.399,752 304.015,118	111	408.419,083 304.058,907	47.866
111	408.419,083 304.058,907	112	408.436,34 304.097,864	42.608
112	408.436,34 304.097,864	113	408.474,955 304.182,416	92.952
113	408.474,955 304.182,416	114	408.500,98 304.239,399	62.645
114	408.500,98 304.239,399	115	408.554,077 304.227,861	54.336

Verificat în SIEL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	408.554,077 304.227,861	116	408.553,543 304.225,796	2.133
118	408.493,197 303.992,518	119	408.490,408 303.981,737	11.136
121	408.329,566 303.725,719	122	408.309,157 303.672,362	57.127
124	408.386,869 303.731,211	125	408.454,377 303.750,827	70.3
127	408.478,741 303.638,101	128	408.375,616 303.569,126	124.066
130	408.196,639 303.530,382	131	408.722,675 304.225,52	871.74
133	408.812,43 304.283,139	134	408.822,005 304.263,258	22.067
136	408.750,566 304.207,931	1	408.722,675 304.225,52	32.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	408.553,543 304.225,796	117	408.524,418 304.113,21	116.292
119	408.490,408 303.981,737	120	408.373,525 303.772,013	240.095
122	408.309,157 303.672,362	123	408.333,155 303.671,992	24.001
125	408.454,377 303.750,827	126	408.468,615 303.718,734	35.11
128	408.375,616 303.569,126	129	408.214,345 303.597,664	163.777
131	408.722,675 304.225,52	132	408.725,019 304.283,761	58.288
134	408.822,005 304.263,258	135	408.815,902 304.205,726	57.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	408.524,418 304.113,21	118	408.493,197 303.992,518	124.665
120	408.373,525 303.772,013	121	408.329,566 303.725,719	63.84
123	408.333,155 303.671,992	124	408.386,869 303.731,211	79.951
126	408.468,615 303.718,734	127	408.478,741 303.638,101	81.266
129	408.214,345 303.597,664	130	408.196,639 303.530,382	69.573
132	408.725,019 304.283,761	133	408.812,43 304.283,139	87.413
135	408.815,902 304.205,726	136	408.750,566 304.207,931	65.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Nr. 2, Jud. Dolj, T25, P147/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39194	1.769	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39194-C1	Loc. Malu Mare, Nr. 2, Jud. Dolj, T25, P147/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	39194-C2	Loc. Malu Mare, Nr. 2, Jud. Dolj, T25, P147/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	39194-C3	Loc. Malu Mare, Nr. 2, Jud. Dolj, T25, P147/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4421 / 11/04/2001		
Act Notarial nr. aut nr 726, din 10/04/2001 emis de NP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU D. ANASTASIE**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU I. MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4421 / 11/04/2001		
Act Notarial nr. aut nr 726, din 10/04/2001 emis de NP Tone Florian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORESCU P. DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **FLORESCU I. MARIA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39194	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.769	25	147/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39194-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	39194-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	39194-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.055,435 303.402,074	2	409.056,702 303.377,275	24.831
2	409.056,702 303.377,275	3	409.090,051 303.381,776	33.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.090,051 303.381,776	4	409.113,833 303.385,305	24.042
4	409.113,833 303.385,305	5	409.114,328 303.385,37	0.499
5	409.114,328 303.385,37	6	409.121,497 303.386,306	7.23
6	409.121,497 303.386,306	7	409.128,855 303.387,377	7.436
7	409.128,855 303.387,377	8	409.127,045 303.400,654	13.4
8	409.127,045 303.400,654	9	409.125,545 303.411,663	11.111
9	409.125,545 303.411,663	10	409.097,235 303.407,61	28.599
10	409.097,235 303.407,61	11	409.084,069 303.405,938	13.272
11	409.084,069 303.405,938	12	409.066,956 303.403,685	17.261
12	409.066,956 303.403,685	1	409.055,435 303.402,074	11.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P949/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.541	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

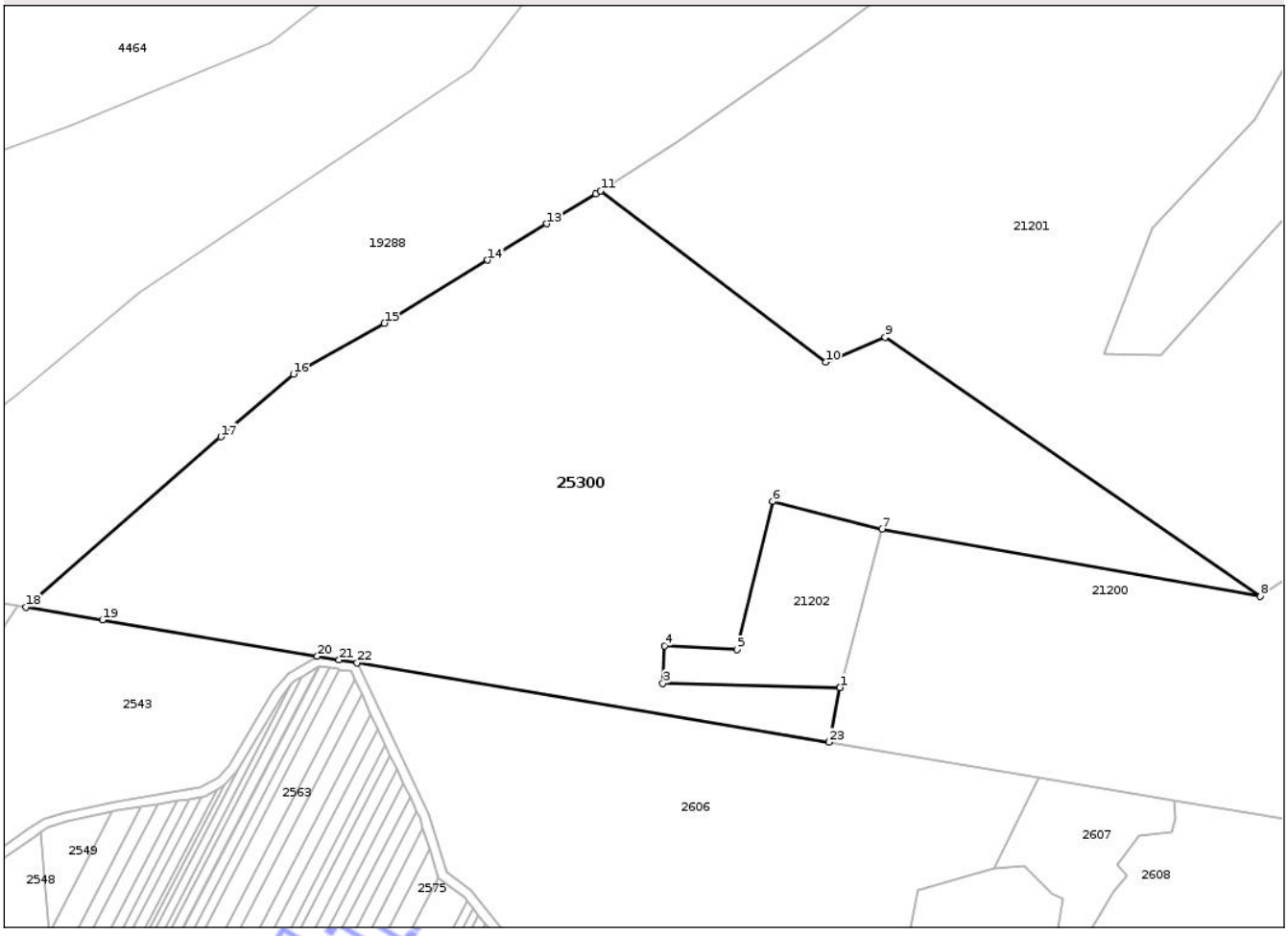
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	50.397	109	949/2	-	
2	faneata	NU	2.144	109	949/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.196,492 303.530,261	2	408.196,524 303.530,384	0.127
3	408.120,986 303.531,991	4	408.121,791 303.548,088	16.117
5	408.152,549 303.546,422	6	408.167,868 303.609,457	64.87
7	408.214,345 303.597,664	8	408.375,616 303.569,126	163.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.196,524 303.530,384	3	408.120,986 303.531,991	75.555
4	408.121,791 303.548,088	5	408.152,549 303.546,422	30.803
6	408.167,868 303.609,457	7	408.214,345 303.597,664	47.95
8	408.375,616 303.569,126	9	408.215,746 303.679,418	194.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	408.215,746 303.679,418	10	408.190,456 303.668,745	27.45
11	408.094,495 303.741,719	12	408.092,447 303.740,463	2.402
13	408.071,603 303.727,677	14	408.046,259 303.712,258	29.666
15	408.002,244 303.685,344	16	407.963,497 303.663,735	44.365
17	407.932,555 303.636,994	18	407.849,492 303.564,561	110.209
19	407.882,205 303.559,045	20	407.973,74 303.543,611	92.827
21	407.983,007 303.542,048	22	407.990,699 303.540,755	7.8
23	408.191,721 303.506,966	24	408.191,88 303.507,471	0.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	408.190,456 303.668,745	11	408.094,495 303.741,719	120.556
12	408.092,447 303.740,463	13	408.071,603 303.727,677	24.453
14	408.046,259 303.712,258	15	408.002,244 303.685,344	51.592
16	407.963,497 303.663,735	17	407.932,555 303.636,994	40.896
18	407.849,492 303.564,561	19	407.882,205 303.559,045	33.175
20	407.973,74 303.543,611	21	407.983,007 303.542,048	9.398
22	407.990,699 303.540,755	23	408.191,721 303.506,966	203.842
24	408.191,88 303.507,471	1	408.196,492 303.530,261	23.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1880

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

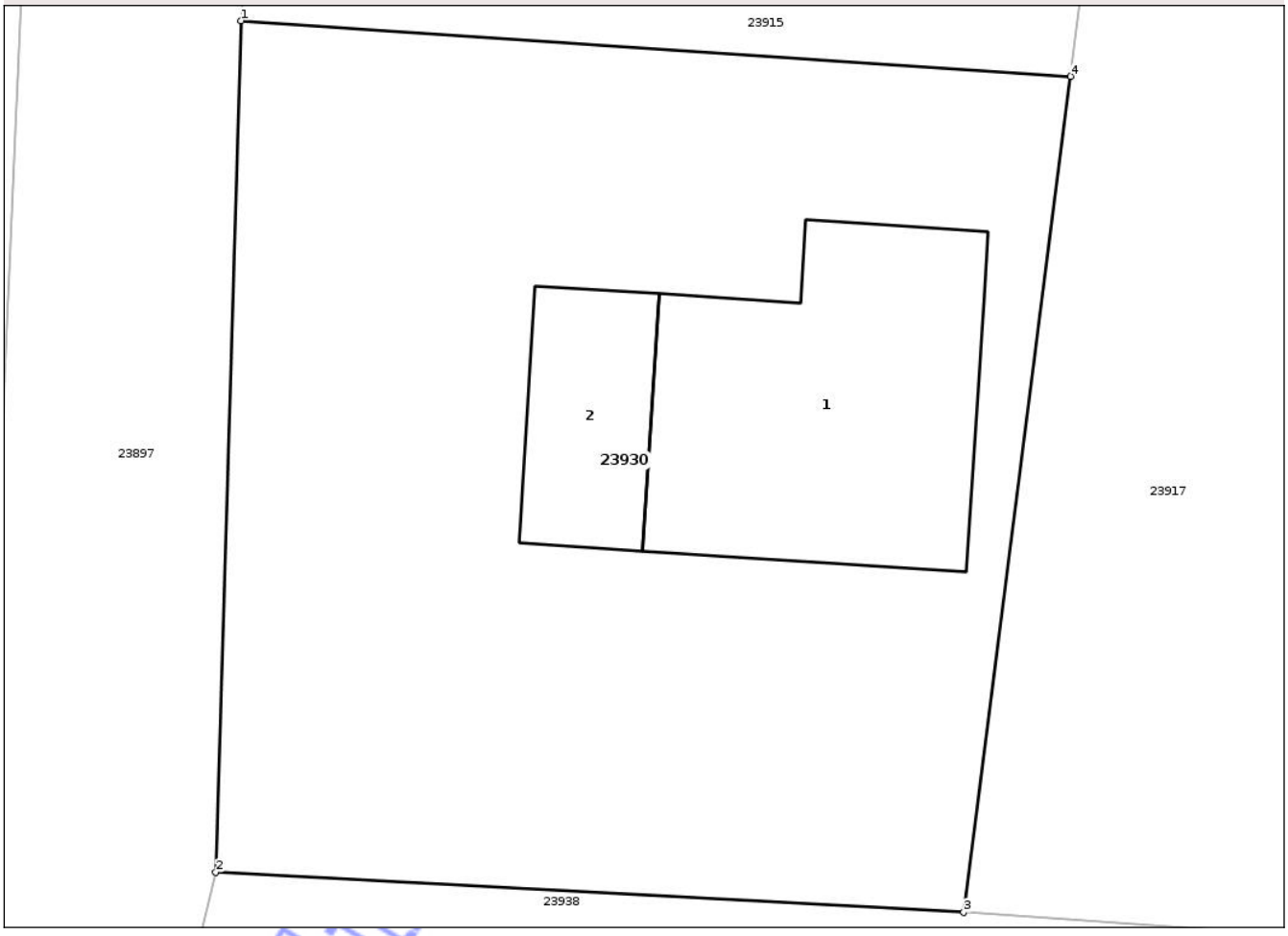
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	15	1880	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.746,487 303.514,518	2	408.745,572 303.484,03	30.502
2	408.745,572 303.484,03	3	408.772,379 303.482,599	26.845
3	408.772,379 303.482,599	4	408.776,209 303.512,531	30.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.776,209 303.512,531	1	408.746,487 303.514,518	29.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2817
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1240

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 284, Jud. Dolj, T18, P1414,1415; FOST T 18 P1414, 1415,1418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37117	2.406	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37117-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 284, Jud. Dolj, T18, P1414,1415; FOST T 18 P1414, 1415,1418	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; locuinta
A1.2	37117-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 284, Jud. Dolj, T18, P1414,1415; FOST T 18 P1414, 1415,1418	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; locuinta
A1.3	37117-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 284, Jud. Dolj, T18, P1414,1415; FOST T 18 P1414, 1415,1418	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Locuinta,construita in anul 2019 , compusa din Sp+P+M - Subsol partial: 1 beci si casa scarii - Parter: 1 casa scarii, 2 bai, 4 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 dressing si o terasa neacoperita; - Mansarda : casa scarii, 1 baie, 3 camere, 1 living , 1 hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141428 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR_1312 1557, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat (act nr 614-4855 din 01.01.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj;certificat de mostenitor nr 134 din 06.12.2007, emis de NP Zavoi A P);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/64, cota initiala 21/64	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU IOANA**	
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR_1312 126, din 19/09/2017 emis de NP Zavoi A P;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 43/64, cota initiala 43/64	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU IOANA**	
62027 / 05/03/2020		
Act Administrativ nr. 2171, din 18/02/2020 emis de Primaria com. Malu Mare (act administrativ nr 1938 din 13.02.2020, emis de Primaria com Malu Mare;act administrativ nr 14649 din 07.11.2019, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr 117 din 07.05.2019, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FLORESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Legii 287/2009 privind Codul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37117	2.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	18	1414,1415	-	
2	arabil	DA	1.159	18	1414,1415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37117-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; locuinta
A1.2	37117-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; locuinta
A1.3	37117-C3	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Locuinta, construita in anul 2019 , compusa din Sp+P+M - Subsol partial: 1 beci si casa scarii - Parter: 1 casa scarii, 2 bai, 4 camere, 1 bucatarie, 1 hol, 1 dressing si o terasa neacoperita; - Mansarda : casa scarii, 1 baie, 3 camere, 1 living , 1 hol

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.117,645 303.986,131	2	409.114,386 304.007,506	21.622
2	409.114,386 304.007,506	3	409.112,047 304.022,843	15.514
3	409.112,047 304.022,843	4	409.096,048 304.024,894	16.13
4	409.096,048 304.024,894	5	409.078,12 304.027,185	18.074
5	409.078,12 304.027,185	6	409.076,887 304.027,343	1.243
6	409.076,887 304.027,343	7	409.038,095 304.029,737	38.866
7	409.038,095 304.029,737	8	409.038,55 304.028,403	1.409
8	409.038,55 304.028,403	9	409.048,639 303.998,804	31.271
9	409.048,639 303.998,804	10	409.081,375 303.992,902	33.264
10	409.081,375 303.992,902	11	409.086,941 303.990,453	6.081
11	409.086,941 303.990,453	12	409.113,359 303.986,694	26.684
12	409.113,359 303.986,694	1	409.117,645 303.986,131	4.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

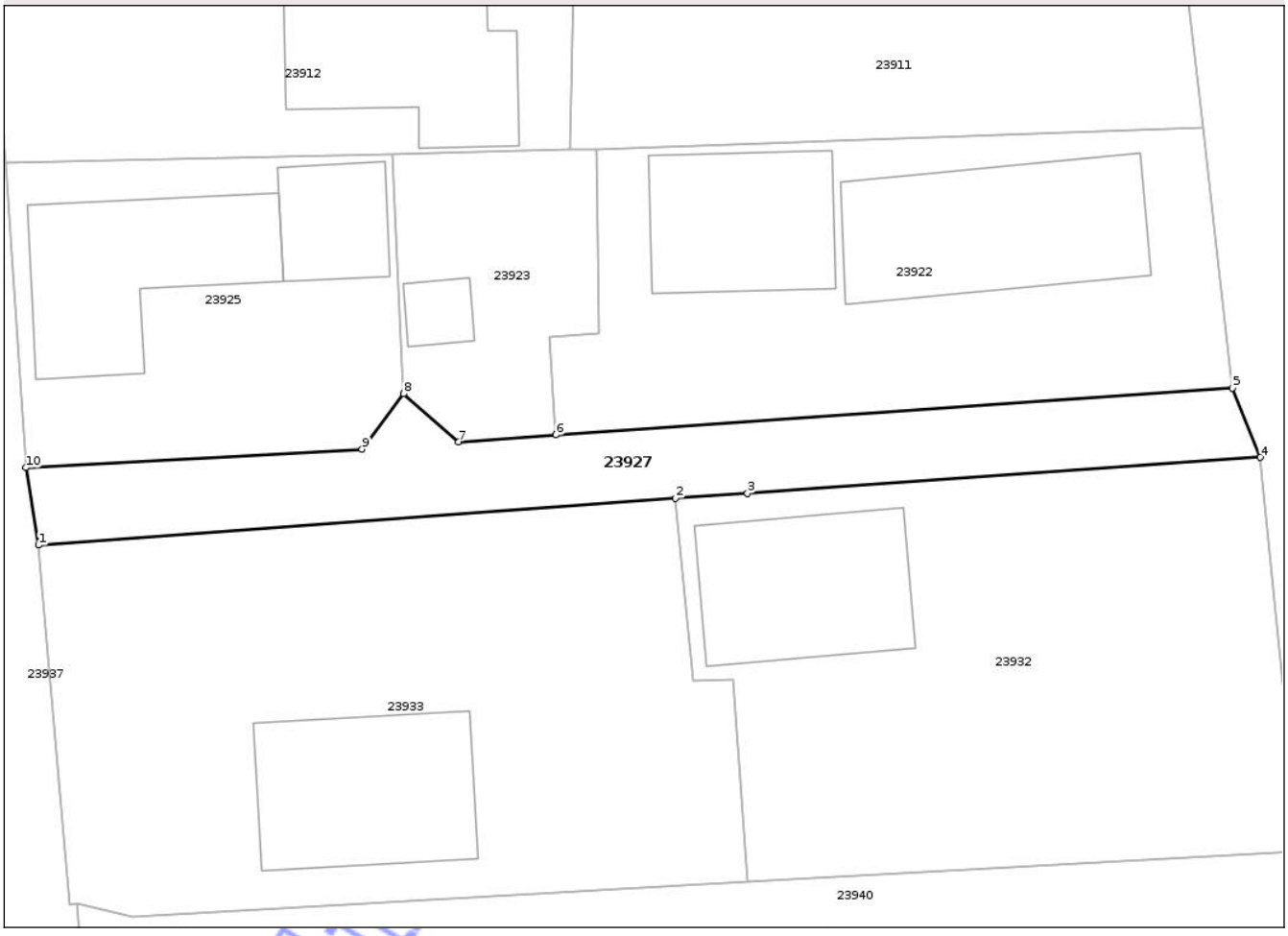
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	319	De 15/3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.961,084 303.502,248	2	408.998,832 303.505,014	37.849
2	408.998,832 303.505,014	3	409.003,103 303.505,313	4.281
3	409.003,103 303.505,313	4	409.033,497 303.507,445	30.469
4	409.033,497 303.507,445	5	409.031,847 303.511,553	4.427
5	409.031,847 303.511,553	6	408.991,754 303.508,764	40.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.991,754 303.508,764	7	408.985,971 303.508,362	5.797
7	408.985,971 303.508,362	8	408.982,723 303.511,208	4.318
8	408.982,723 303.511,208	9	408.980,263 303.507,933	4.096
9	408.980,263 303.507,933	10	408.960,334 303.506,831	19.959
10	408.960,334 303.506,831	1	408.961,084 303.502,248	4.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.646	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.646	De 15/8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.559,403 303.502,597	2	408.558,365 303.489,377	13.261
3	408.566,417 303.488,403	4	408.567,095 303.493,461	5.103
5	408.587,417 303.491,287	6	408.608,904 303.489,299	21.579
7	408.631,094 303.486,498	8	408.654,615 303.484,049	23.648
9	408.654,65 303.484,046	10	408.676,183 303.482,168	21.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.558,365 303.489,377	3	408.566,417 303.488,403	8.111
4	408.567,095 303.493,461	5	408.587,417 303.491,287	20.438
6	408.608,904 303.489,299	7	408.631,094 303.486,498	22.366
8	408.654,615 303.484,049	9	408.654,65 303.484,046	0.035
10	408.676,183 303.482,168	11	408.698,505 303.480,359	22.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.698,505 303.480,359	12	408.720,062 303.478,2	21.665
13	408.737,233 303.476,842	14	408.737,252 303.484,785	7.943
15	408.715,577 303.486,519	16	408.696,397 303.488,765	19.311
17	408.676,618 303.491,178	18	408.655,325 303.493,77	21.45
19	408.638,524 303.495,627	20	408.621,804 303.497,775	16.857
21	408.586,779 303.500,473	22	408.563,87 303.502,237	22.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.720,062 303.478,2	13	408.737,233 303.476,842	17.225
14	408.737,252 303.484,785	15	408.715,577 303.486,519	21.744
16	408.696,397 303.488,765	17	408.676,618 303.491,178	19.926
18	408.655,325 303.493,77	19	408.638,524 303.495,627	16.903
20	408.621,804 303.497,775	21	408.586,779 303.500,473	35.129
22	408.563,87 303.502,237	1	408.559,403 303.502,597	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Morii, Nr. 34, Jud. Dolj, T15, P1924

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	15	1924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.587,417 303.491,287	2	408.567,095 303.493,461	20.438
2	408.567,095 303.493,461	3	408.566,417 303.488,403	5.103
3	408.566,417 303.488,403	4	408.561,695 303.453,16	35.558
4	408.561,695 303.453,16	5	408.584,012 303.449,545	22.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.584,012 303.449,545	1	408.587,417 303.491,287	41.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1922

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

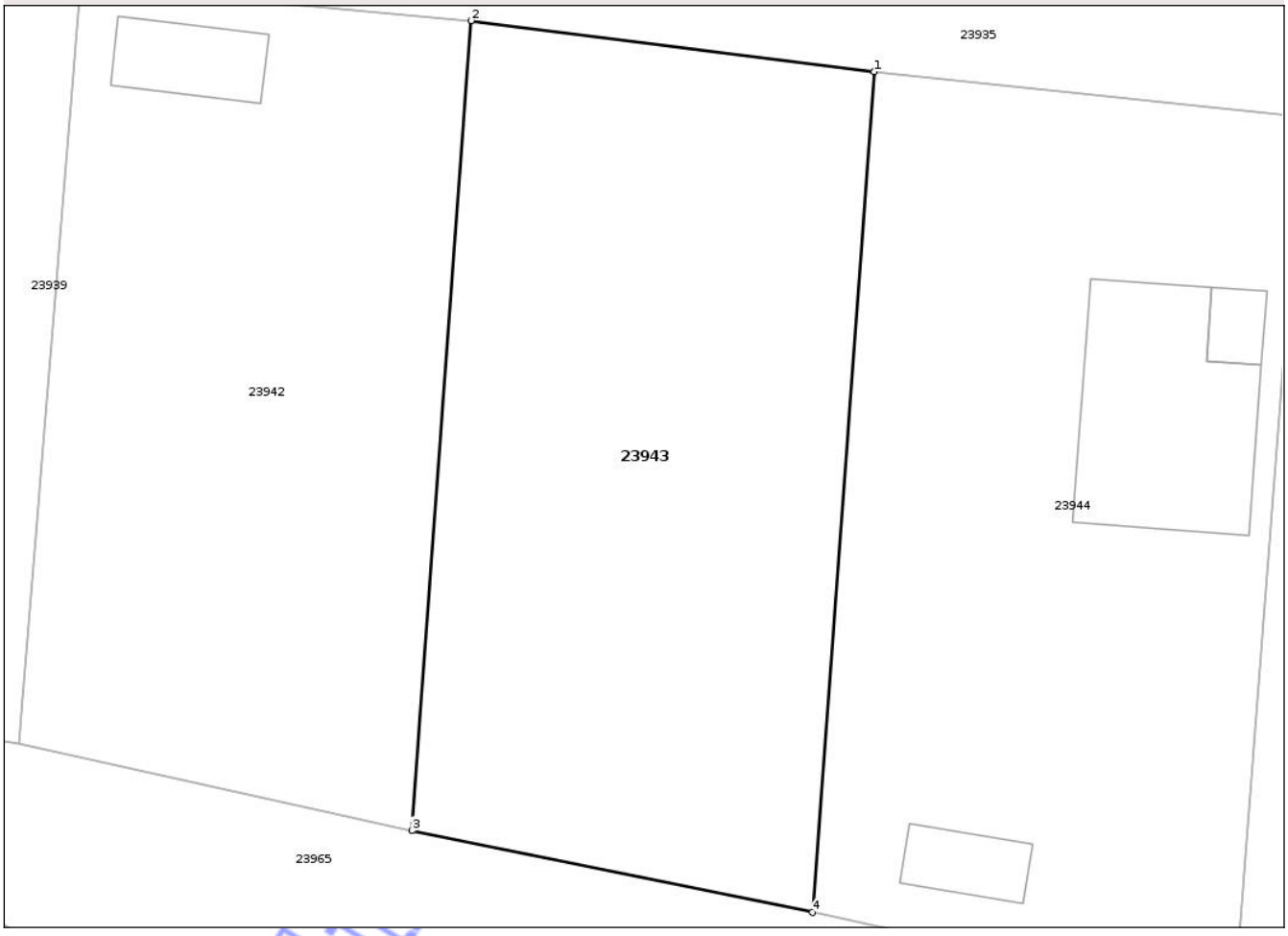
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	15	1922	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.631,094 303.486,498	2	408.608,904 303.489,299	22.366
2	408.608,904 303.489,299	3	408.605,632 303.444,775	44.644
3	408.605,632 303.444,775	4	408.627,681 303.440,276	22.503
4	408.627,681 303.440,276	1	408.631,094 303.486,498	46.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1865

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	15	1865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.956,387 303.445,15	2	408.956,664 303.457,965	12.818
2	408.956,664 303.457,965	3	408.948,141 303.458,57	8.544
3	408.948,141 303.458,57	4	408.908,665 303.462,145	39.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.908,665 303.462,145	5	408.868,403 303.467,178	40.575
5	408.868,403 303.467,178	6	408.868,263 303.458,421	8.758
6	408.868,263 303.458,421	7	408.924,352 303.450,509	56.644
7	408.924,352 303.450,509	8	408.924,412 303.450,881	0.377
8	408.924,412 303.450,881	1	408.956,387 303.445,15	32.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1877

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	773	15	1877	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.757,759 303.475,687	2	408.743,835 303.476,693	13.96
2	408.743,835 303.476,693	3	408.740,747 303.417,173	59.6
3	408.740,747 303.417,173	4	408.752,36 303.415,174	11.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.752,36 303.415,174	1	408.757,759 303.475,687	60.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1874

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.284	15	1874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.807,512 303.472,083	2	408.787,819 303.473,506	19.744
2	408.787,819 303.473,506	3	408.786,054 303.408,661	64.869
3	408.786,054 303.408,661	4	408.805,225 303.405,299	19.464
4	408.805,225 303.405,299	5	408.806,445 303.440,93	35.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.806,445 303.440,93	1	408.807,512 303.472,083	31.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 7, Jud. Dolj, T15, P1858

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	15	1858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.042,5 303.422,955	2	409.041,045 303.437,772	14.888
2	409.041,045 303.437,772	3	408.965,074 303.437,447	75.972
3	408.965,074 303.437,447	4	408.964,73 303.427,578	9.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.964,73 303.427,578	1	409.042,5 303.422,955	77.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 3, Jud. Dolj, T15, P1860

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	15	1860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.998,804 303.404,581	2	408.997,953 303.395,965	8.658
2	408.997,953 303.395,965	3	408.996,712 303.383,274	12.752
3	408.996,712 303.383,274	4	409.043,623 303.380,41	46.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.043,623 303.380,41	5	409.044,367 303.400,424	20.028
5	409.044,367 303.400,424	1	408.998,804 303.404,581	45.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 274, Jud. Dolj, T12, P985/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42014	30	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
299955 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 64, din 19/06/2015 emis de Primaria Comunei Malu Mare (referat nr. 8347/25-08-2015 emis de Institutia Prefectului Judetul Dolj; anexa la Hotararea nr 64/2015 Primaria Comunei Malu Mare);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA MALU MARE DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34601/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 102155 din 26/08/2015;	
B3	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL MALU MARE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34601/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 102155 din 26/08/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

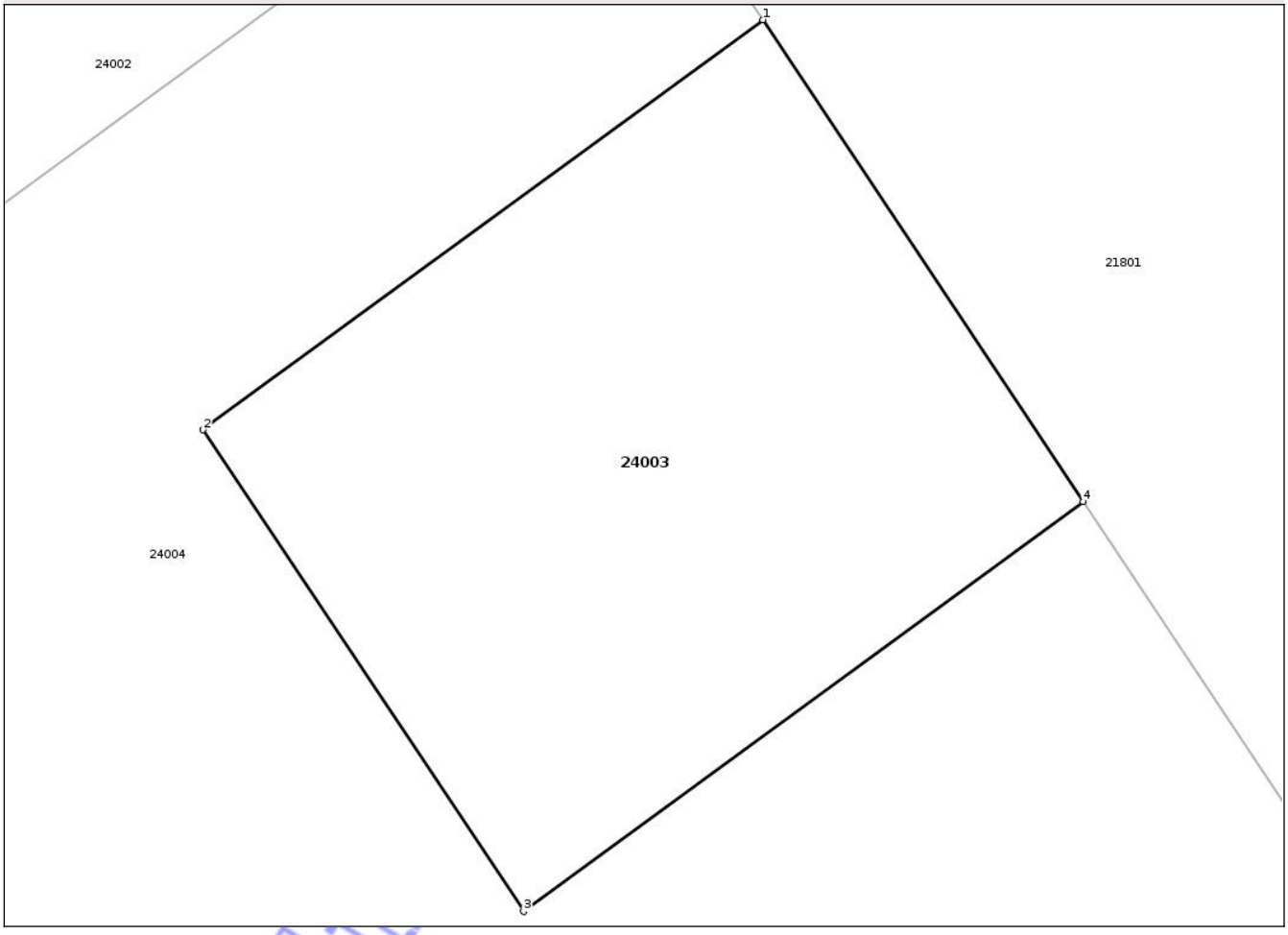
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42014	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	12	985/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.944,728 304.388,367	2	408.939,881 304.384,82	6.006
2	408.939,881 304.384,82	3	408.942,656 304.380,655	5.005
3	408.942,656 304.380,655	4	408.947,502 304.384,201	6.005
4	408.947,502 304.384,201	1	408.944,728 304.388,367	5.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1878

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.508	15	1878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.827,395 303.566,138	2	408.811,262 303.566,368	16.135
2	408.811,262 303.566,368	3	408.808,665 303.535,706	30.772
3	408.808,665 303.535,706	4	408.804,594 303.480,382	55.474
4	408.804,594 303.480,382	5	408.823,058 303.479,315	18.495
5	408.823,058 303.479,315	1	408.827,395 303.566,138	86.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295
Nr. cadastral vechi:365

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T27, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39265	7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8253 / 20/06/2002		
Act Notarial nr. aut nr 1347, din 19/06/2002 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA FLORIAN**, LIPSA CNP 2) **GHITA TANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

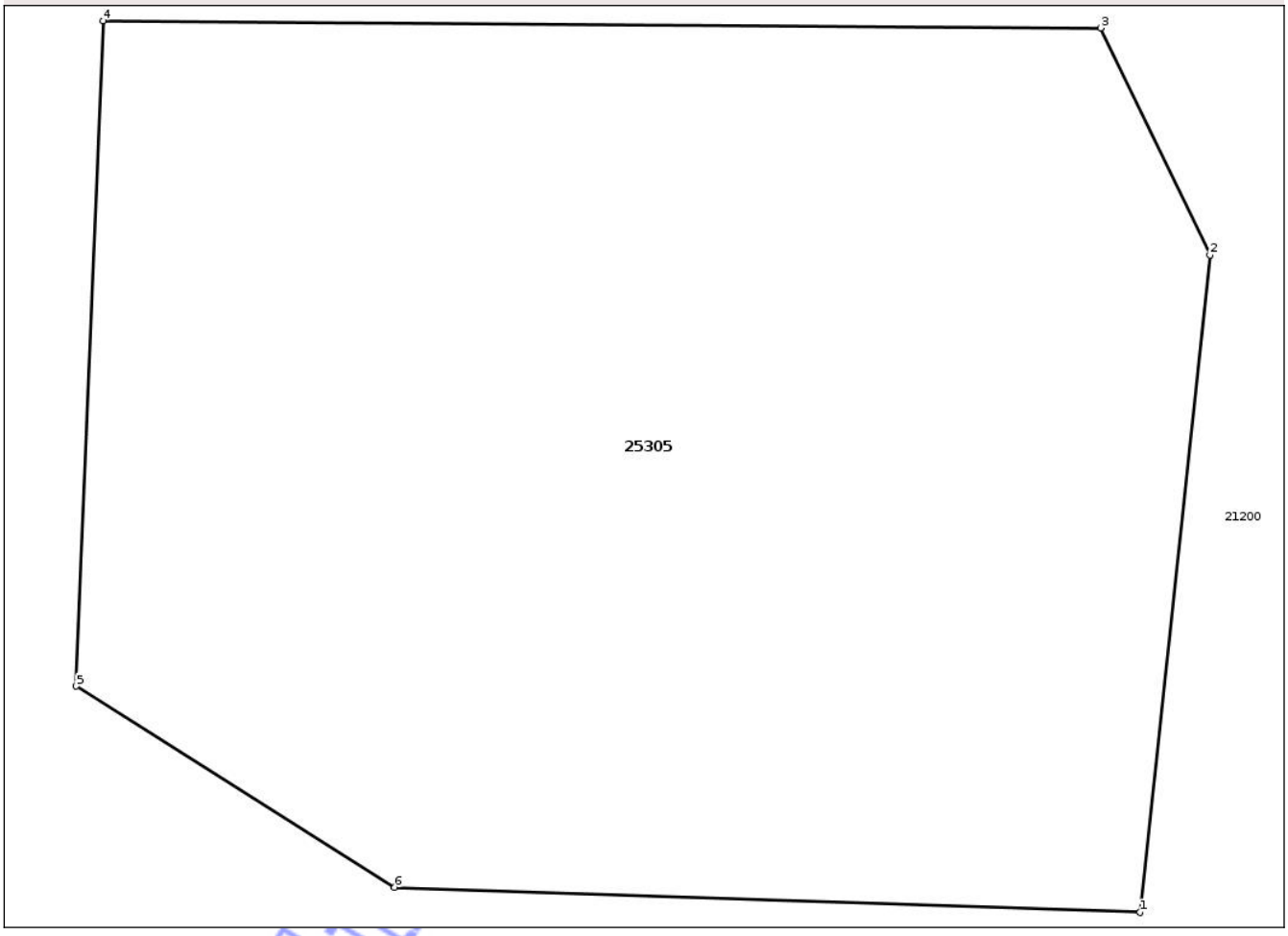
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39265	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.369	27	36	-	
2	vie	DA	631	27	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.815,902 304.205,726	2	408.822,005 304.263,258	57.855
2	408.822,005 304.263,258	3	408.812,43 304.283,139	22.067
3	408.812,43 304.283,139	4	408.725,019 304.283,761	87.413
4	408.725,019 304.283,761	5	408.722,675 304.225,52	58.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.722,675 304.225,52	6	408.750,566 304.207,931	32.974
6	408.750,566 304.207,931	1	408.815,902 304.205,726	65.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1853

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.647	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

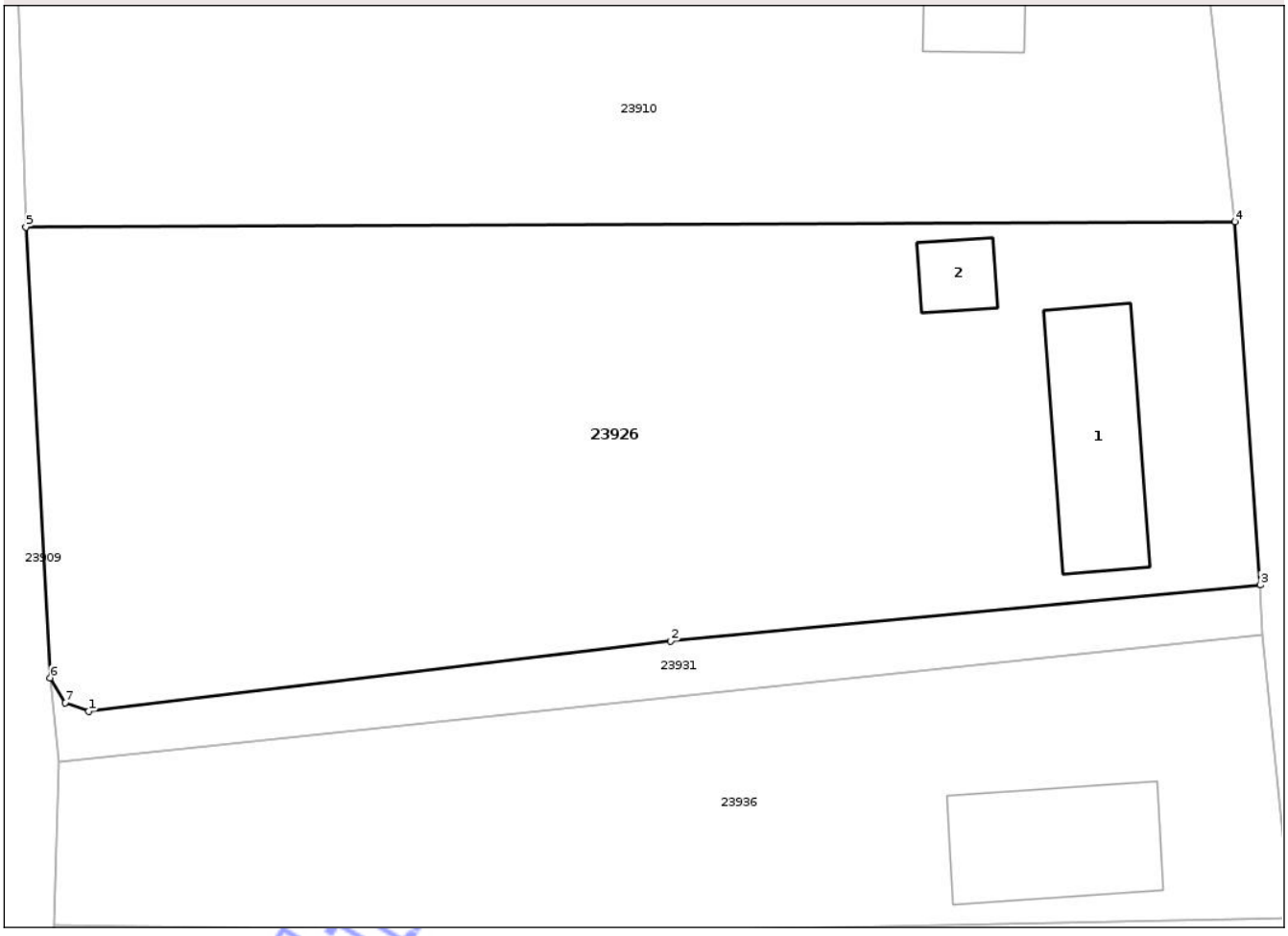
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.647	15	1853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.871,049 303.494,875	2	408.912,938 303.499,933	42.193
2	408.912,938 303.499,933	3	408.955,383 303.503,963	42.636
3	408.955,383 303.503,963	4	408.953,555 303.530,087	26.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.953,555 303.530,087	5	408.866,536 303.529,695	87.02
5	408.866,536 303.529,695	6	408.868,29 303.497,296	32.446
6	408.868,29 303.497,296	7	408.869,356 303.495,496	2.092
7	408.869,356 303.495,496	1	408.871,049 303.494,875	1.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

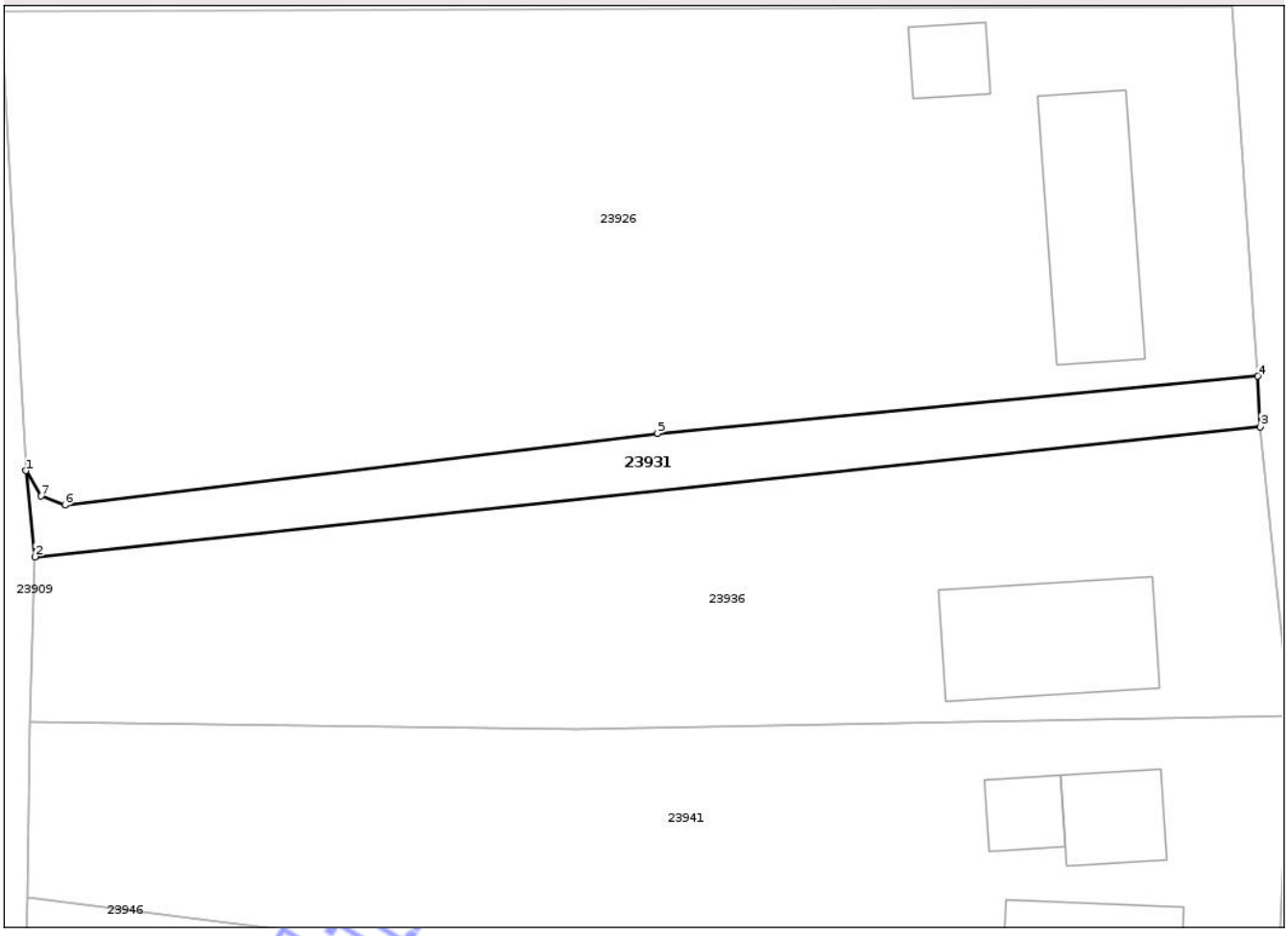
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	329	De 15/6	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.868,29 303.497,296	2	408.868,924 303.491,215	6.114
2	408.868,924 303.491,215	3	408.955,541 303.500,402	87.103
3	408.955,541 303.500,402	4	408.955,383 303.503,963	3.565
4	408.955,383 303.503,963	5	408.912,938 303.499,933	42.636
5	408.912,938 303.499,933	6	408.871,049 303.494,875	42.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.871,049 303.494,875	7	408.869,356 303.495,496	1.803
7	408.869,356 303.495,496	1	408.868,29 303.497,296	2.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1925

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.455	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.455	15	1925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.496,928 303.535,317	2	408.486,006 303.457,5	78.58
2	408.486,006 303.457,5	3	408.532,764 303.449,64	47.414
3	408.532,764 303.449,64	4	408.534,074 303.458,063	8.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.534,074 303.458,063	5	408.561,695 303.453,16	28.053
5	408.561,695 303.453,16	6	408.566,417 303.488,403	35.558
6	408.566,417 303.488,403	7	408.558,365 303.489,377	8.111
7	408.558,365 303.489,377	8	408.559,403 303.502,597	13.261
8	408.559,403 303.502,597	9	408.561,334 303.527,183	24.662
9	408.561,334 303.527,183	10	408.551,235 303.528,458	10.179
10	408.551,235 303.528,458	1	408.496,928 303.535,317	54.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	953	De 15/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.826,27 303.470,621	2	408.843,189 303.469,912	16.934
2	408.843,189 303.469,912	3	408.861,172 303.469,359	17.992
3	408.861,172 303.469,359	4	408.859,034 303.478,472	9.36
4	408.859,034 303.478,472	5	408.823,058 303.479,315	35.986
5	408.823,058 303.479,315	6	408.804,594 303.480,382	18.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.804,594 303.480,382	7	408.772,379 303.482,599	32.291
7	408.772,379 303.482,599	8	408.745,572 303.484,03	26.845
8	408.745,572 303.484,03	9	408.743,835 303.476,693	7.54
9	408.743,835 303.476,693	10	408.757,759 303.475,687	13.96
10	408.757,759 303.475,687	11	408.767,703 303.474,94	9.972
11	408.767,703 303.474,94	12	408.787,819 303.473,506	20.167
12	408.787,819 303.473,506	13	408.807,512 303.472,083	19.744
13	408.807,512 303.472,083	1	408.826,27 303.470,621	18.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1923

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

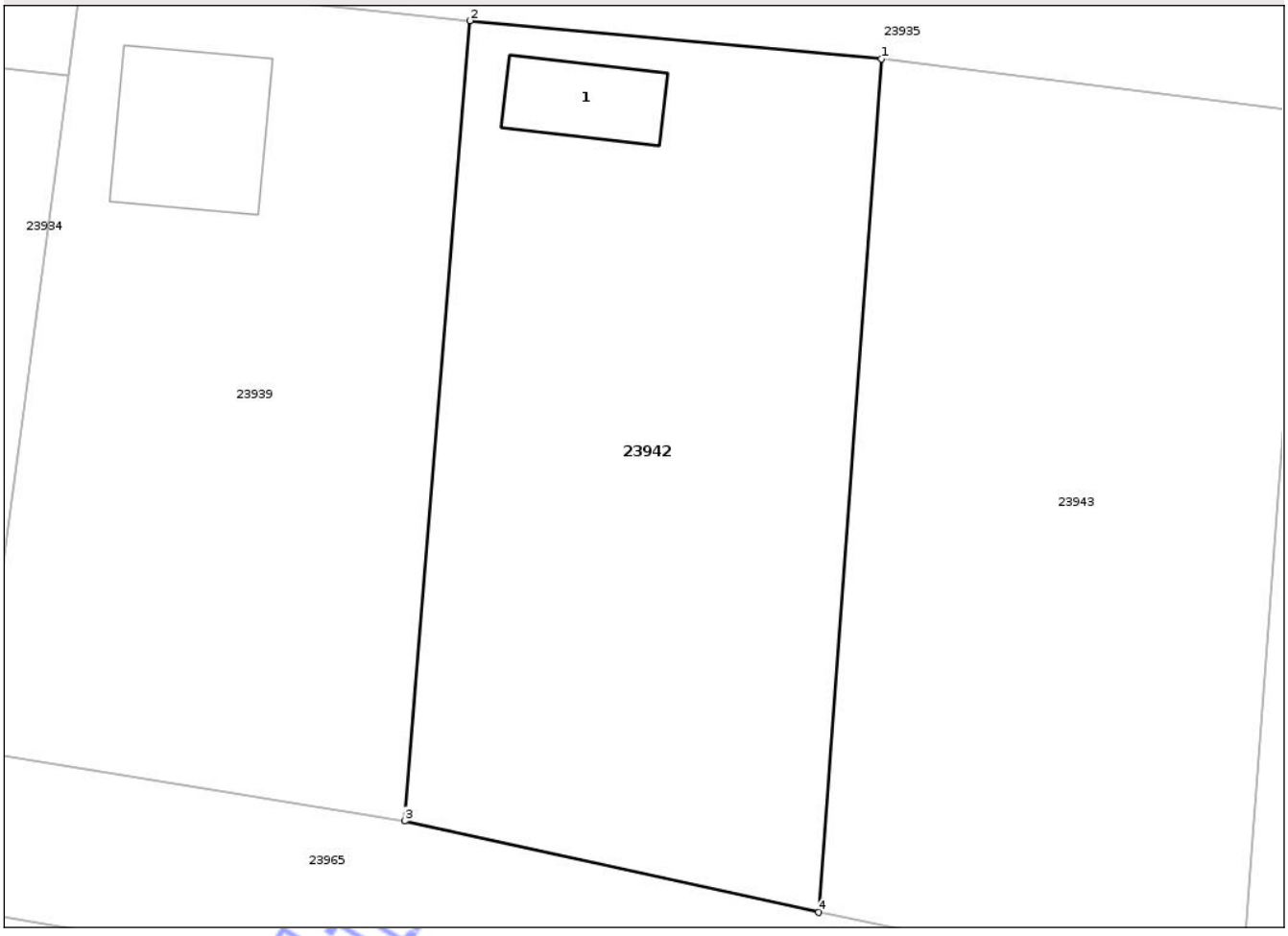
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	15	1923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.608,904 303.489,299	2	408.587,417 303.491,287	21.579
2	408.587,417 303.491,287	3	408.584,012 303.449,545	41.881
3	408.584,012 303.449,545	4	408.605,632 303.444,775	22.14
4	408.605,632 303.444,775	1	408.608,904 303.489,299	44.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

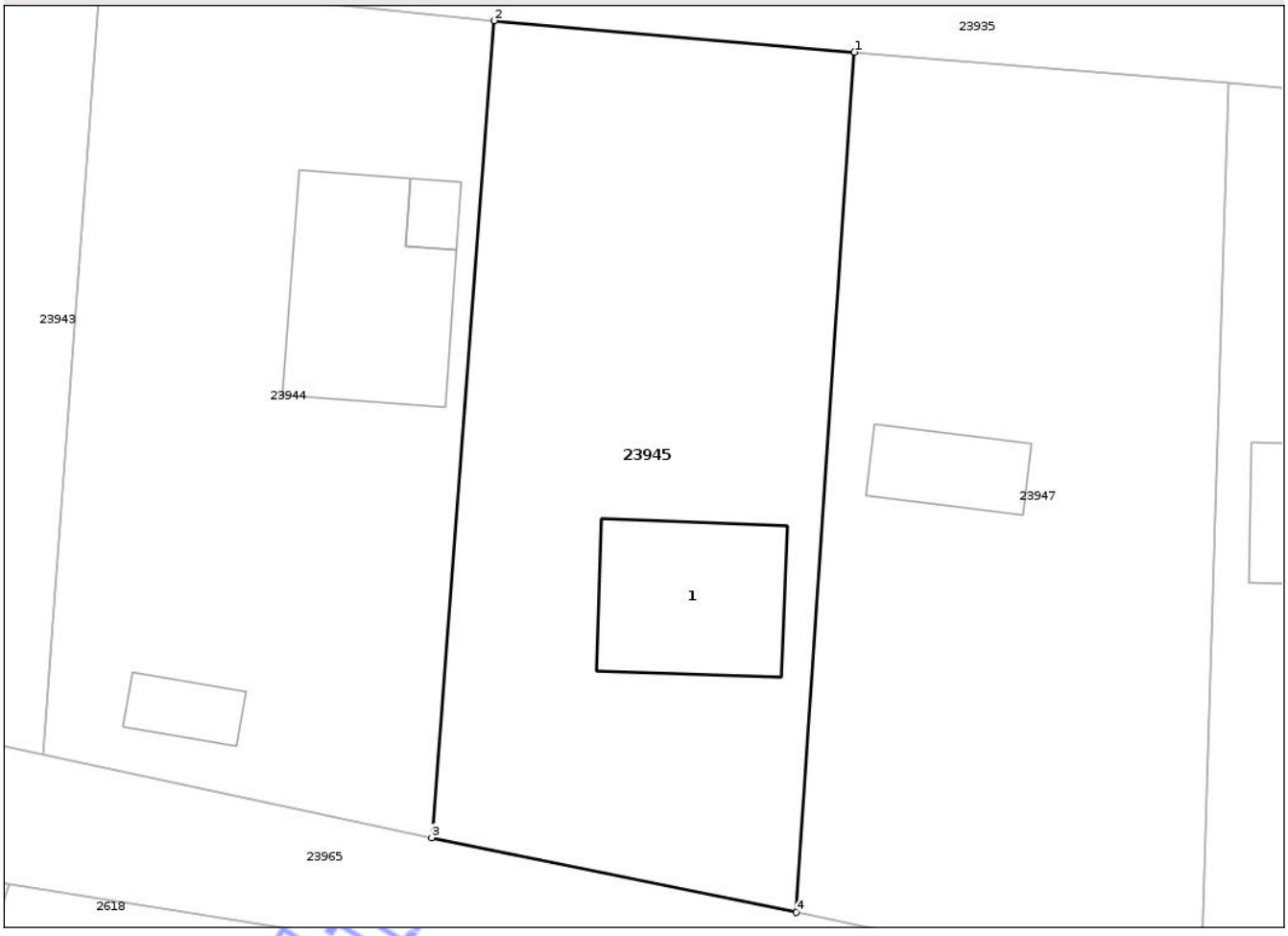
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	15	1920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.676,183 303.482,168	2	408.654,65 303.484,046	21.615
2	408.654,65 303.484,046	3	408.650,915 303.435,291	48.898
3	408.650,915 303.435,291	4	408.672,7 303.430,826	22.238
4	408.672,7 303.430,826	1	408.676,183 303.482,168	51.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1918

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	15	1918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.720,062 303.478,2	2	408.698,505 303.480,359	21.665
2	408.698,505 303.480,359	3	408.696,848 303.425,743	54.641
3	408.696,848 303.425,743	4	408.718,471 303.421,785	21.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.718,471 303.421,785	1	408.720,062 303.478,2	56.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1866

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.360	15	1866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.955,75 303.428,738	2	408.956,387 303.445,15	16.424
2	408.956,387 303.445,15	3	408.924,412 303.450,881	32.485
3	408.924,412 303.450,881	4	408.924,352 303.450,509	0.377
4	408.924,352 303.450,509	5	408.868,263 303.458,421	56.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.868,263 303.458,421	6	408.866,648 303.445,196	13.323
6	408.866,648 303.445,196	7	408.895,731 303.439,824	29.575
7	408.895,731 303.439,824	1	408.955,75 303.428,738	61.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Morii, Nr. 12, Jud. Dolj, T15, P1873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

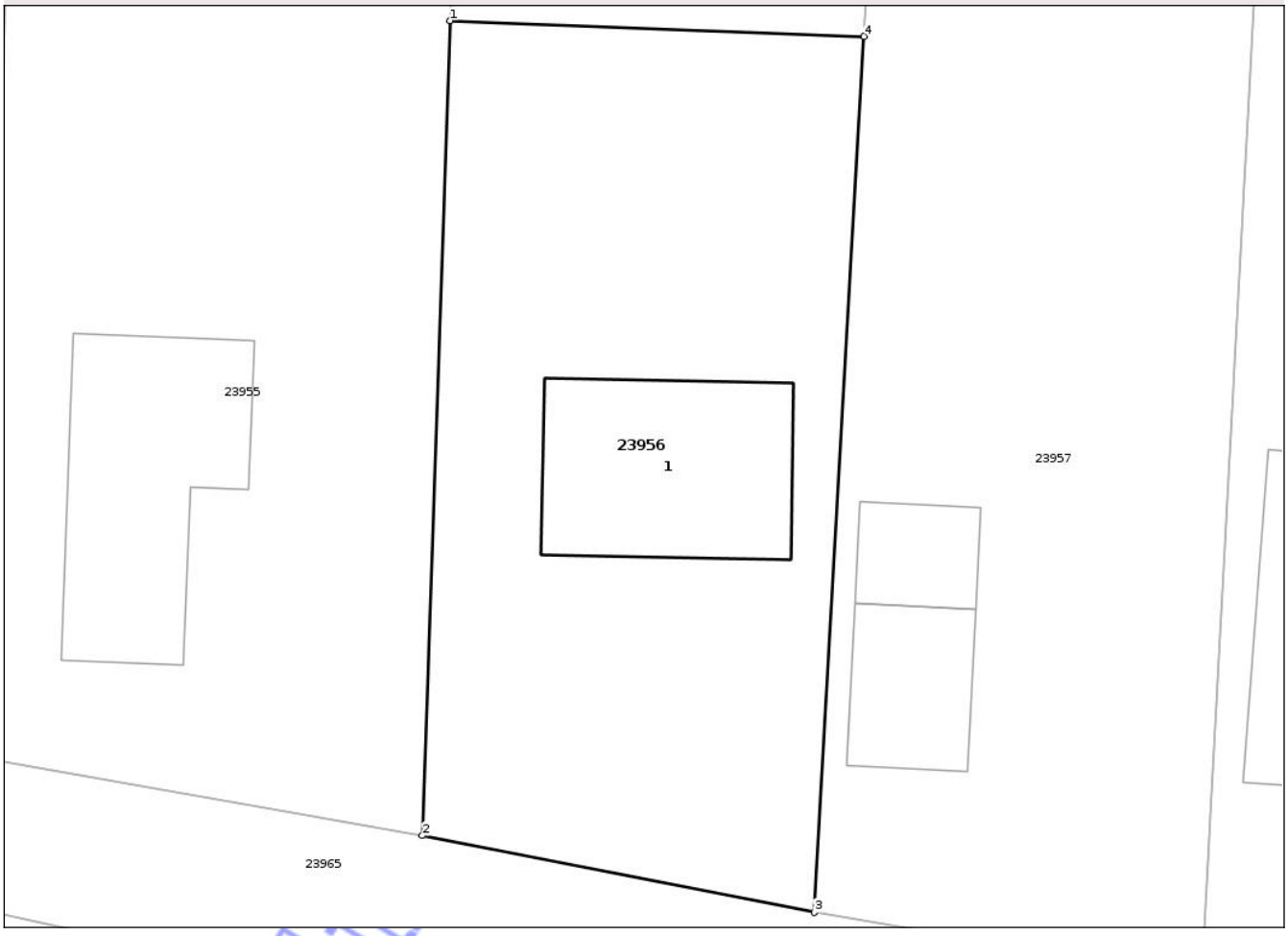
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	15	1873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.806,445 303.440,93	2	408.805,225 303.405,299	35.652
2	408.805,225 303.405,299	3	408.822,399 303.401,941	17.499
3	408.822,399 303.401,941	4	408.824,558 303.440,25	38.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.824,558 303.440,25	1	408.806,445 303.440,93	18.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1869

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	15	1869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.891,251 303.416,706	2	408.895,731 303.439,824	23.548

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.895,731 303.439,824	3	408.866,648 303.445,196	29.575
3	408.866,648 303.445,196	4	408.861,907 303.406,359	39.125
4	408.861,907 303.406,359	5	408.888,792 303.400,522	27.511
5	408.888,792 303.400,522	6	408.890,044 303.408,526	8.101
6	408.890,044 303.408,526	1	408.891,251 303.416,706	8.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.533	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ terirotiala ale UAT-urilor Malu Mare si Ghindeni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

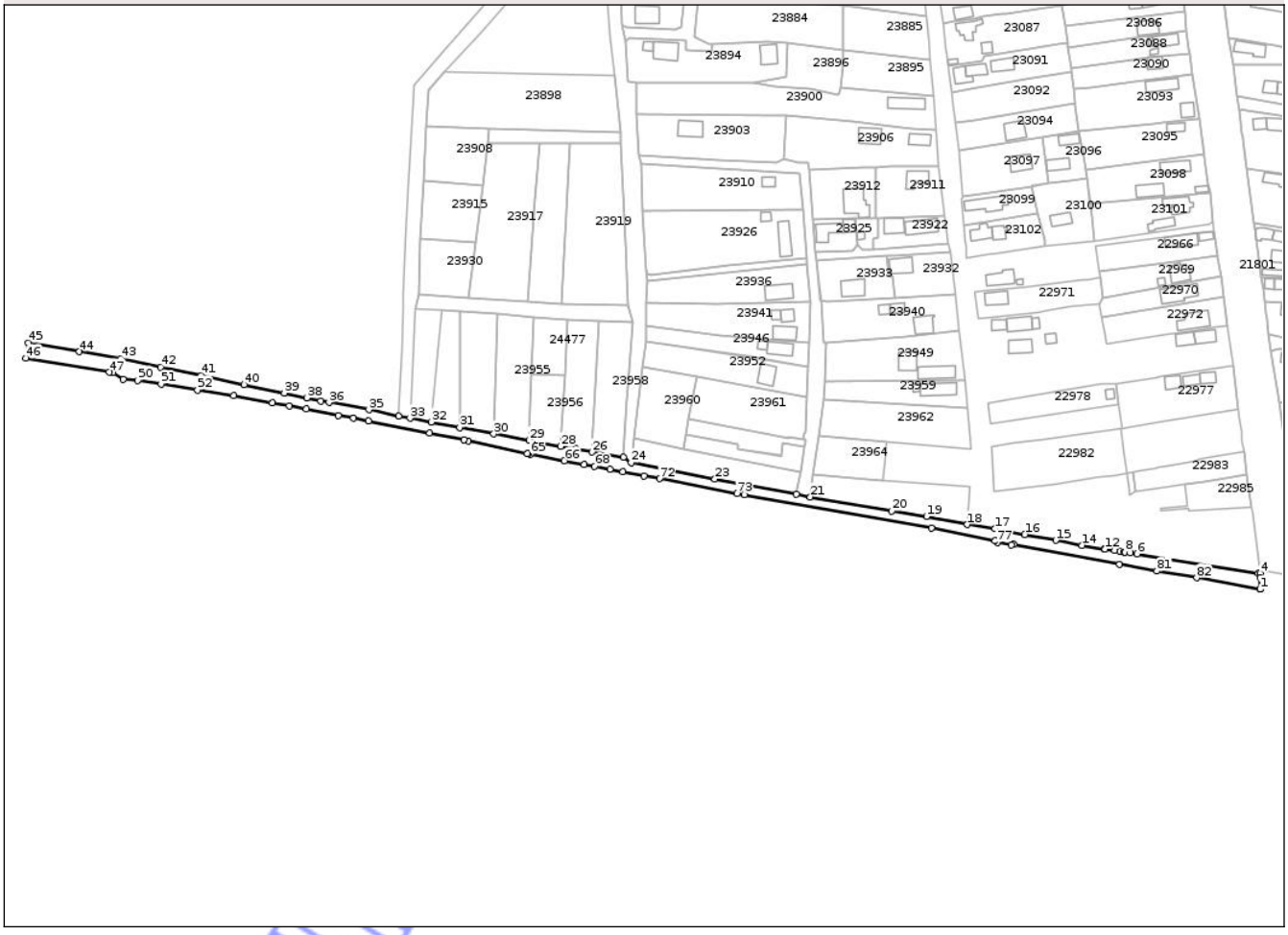
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.533	Imobil traversat de limita Administrativ terirotiala ale UAT-urilor Malu Mare si Ghindeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.201,049 303.324,566	2	409.201,047 303.324,697	0.131
4	409.200,937 303.333,329	5	409.200,002 303.333,378	0.936
7	409.130,805 303.344,374	8	409.127,74 303.344,791	3.093
10	409.125,215 303.345,135	11	409.122,364 303.345,534	2.879
13	409.116,505 303.346,38	14	409.104,513 303.348,4	12.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.201,047 303.324,697	3	409.200,967 303.331,017	6.321
5	409.200,002 303.333,378	6	409.134,463 303.343,731	66.352
8	409.127,74 303.344,791	9	409.127,338 303.344,846	0.406
11	409.122,364 303.345,534	12	409.117,138 303.346,351	5.289
14	409.104,513 303.348,4	15	409.090,355 303.351,093	14.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.200,967 303.331,017	4	409.200,937 303.333,329	2.312
6	409.134,463 303.343,731	7	409.130,805 303.344,374	3.714
9	409.127,338 303.344,846	10	409.125,215 303.345,135	2.143
12	409.117,138 303.346,351	13	409.116,505 303.346,38	0.634
15	409.090,355 303.351,093	16	409.073,569 303.354,252	17.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	409.073,569 303.354,252	17	409.057,439 303.357,437	16.441
19	409.020,37 303.363,961	20	409.001,634 303.366,965	18.975
22	408.949,871 303.376,145	23	408.905,76 303.384,253	44.85
25	408.856,162 303.396,067	26	408.839,344 303.398,861	17.049
28	408.822,399 303.401,941	29	408.805,225 303.405,299	17.499
31	408.767,632 303.412,203	32	408.752,36 303.415,174	15.558
34	408.734,548 303.418,279	35	408.718,471 303.421,785	16.455
37	408.692,541 303.426,532	38	408.685,017 303.428,255	7.719
40	408.650,915 303.435,291	41	408.627,681 303.440,276	23.763
43	408.584,012 303.449,545	44	408.561,695 303.453,16	22.608
46	408.532,764 303.449,64	47	408.577,918 303.442,051	45.787
49	408.585,424 303.438,128	50	408.593,4 303.437,697	7.988
52	408.625,686 303.432,51	53	408.645,147 303.429,383	19.711
55	408.675,459 303.423,943	56	408.684,594 303.422,165	9.306
58	408.710,154 303.417,191	59	408.718,369 303.415,592	8.369
61	408.770,021 303.405,541	62	408.772,37 303.405,028	2.404
64	408.804,618 303.397,986	65	408.805,851 303.397,716	1.262
67	408.834,922 303.392,204	68	408.840,701 303.391,109	5.882
70	408.855,895 303.388,228	71	408.867,521 303.386,024	11.833
73	408.917,824 303.376,487	74	408.921,824 303.375,824	4.055
76	409.057,6 303.350,791	77	409.058,615 303.349,898	1.352
79	409.067,657 303.348,872	80	409.124,854 303.338,046	58.213
82	409.166,61 303.330,807	1	409.201,049 303.324,566	35.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	409.057,439 303.357,437	18	409.042,508 303.359,602	15.087
20	409.001,634 303.366,965	21	408.957,477 303.374,584	44.809
23	408.905,76 303.384,253	24	408.860,525 303.393,217	46.115
26	408.839,344 303.398,861	27	408.830,358 303.400,578	9.149
29	408.805,225 303.405,299	30	408.786,054 303.408,661	19.464
32	408.752,36 303.415,174	33	408.740,747 303.417,173	11.784
35	408.718,471 303.421,785	36	408.696,848 303.425,743	21.982
38	408.685,017 303.428,255	39	408.672,7 303.430,826	12.582
41	408.627,681 303.440,276	42	408.605,632 303.444,775	22.503
44	408.561,695 303.453,16	45	408.534,074 303.458,063	28.053
47	408.577,918 303.442,051	48	408.579,958 303.441,708	2.069
50	408.593,4 303.437,697	51	408.605,881 303.435,692	12.641
53	408.645,147 303.429,383	54	408.666,065 303.425,629	21.252
56	408.684,594 303.422,165	57	408.701,902 303.418,797	17.633
59	408.718,369 303.415,592	60	408.751,421 303.409,16	33.672
62	408.772,37 303.405,028	63	408.804,222 303.398,072	32.603
65	408.805,851 303.397,716	66	408.824,294 303.394,219	18.772
68	408.840,701 303.391,109	69	408.848,931 303.389,548	8.377
71	408.867,521 303.386,024	72	408.875,826 303.384,449	8.453
74	408.921,824 303.375,824	75	409.022,987 303.357,866	102.745
77	409.058,615 303.349,898	78	409.066,171 303.348,506	7.683
80	409.124,854 303.338,046	81	409.145,116 303.334,502	20.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	409.042,508 303.359,602	19	409.020,37 303.363,961	22.563
21	408.957,477 303.374,584	22	408.949,871 303.376,145	7.765
24	408.860,525 303.393,217	25	408.856,162 303.396,067	5.211
27	408.830,358 303.400,578	28	408.822,399 303.401,941	8.075
30	408.786,054 303.408,661	31	408.767,632 303.412,203	18.759
33	408.740,747 303.417,173	34	408.734,548 303.418,279	6.297
36	408.696,848 303.425,743	37	408.692,541 303.426,532	4.379
39	408.672,7 303.430,826	40	408.650,915 303.435,291	22.238
42	408.605,632 303.444,775	43	408.584,012 303.449,545	22.14
45	408.534,074 303.458,063	46	408.532,764 303.449,64	8.524
48	408.579,958 303.441,708	49	408.585,424 303.438,128	6.534
51	408.605,881 303.435,692	52	408.625,686 303.432,51	20.059
54	408.666,065 303.425,629	55	408.675,459 303.423,943	9.544
57	408.701,902 303.418,797	58	408.710,154 303.417,191	8.407
60	408.751,421 303.409,16	61	408.770,021 303.405,541	18.949
63	408.804,222 303.398,072	64	408.804,618 303.397,986	0.405
66	408.824,294 303.394,219	67	408.834,922 303.392,204	10.817
69	408.848,931 303.389,548	70	408.855,895 303.388,228	7.088
72	408.875,826 303.384,449	73	408.917,824 303.376,487	42.746
75	409.022,987 303.357,866	76	409.057,6 303.350,791	35.329
78	409.066,171 303.348,506	79	409.067,657 303.348,872	1.53
81	409.145,116 303.334,502	82	409.166,61 303.330,807	21.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272B, Jud. Dolj, T12, P987/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41704	2.351	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41704-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272B, Jud. Dolj, T12, P987/1	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:319 mp; S. construita desfasurata:993 mp; C1, suprafata construita S= 319 mp, an construire 1896, regim inaltime S+P+2E, suprafata construita desfasurata 993mp;
A1.2	41704-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272B, Jud. Dolj, T12, P987/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2, anexa, suprafata construita S= 13 mp, an construire 1927, regim inaltime parter, suprafata construita desfasurata S = 13 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184992 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. cvc 947, din 30/07/2021 emis de Ciubotaru Raluca Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NACFLOR SRL**, CIF:37394281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

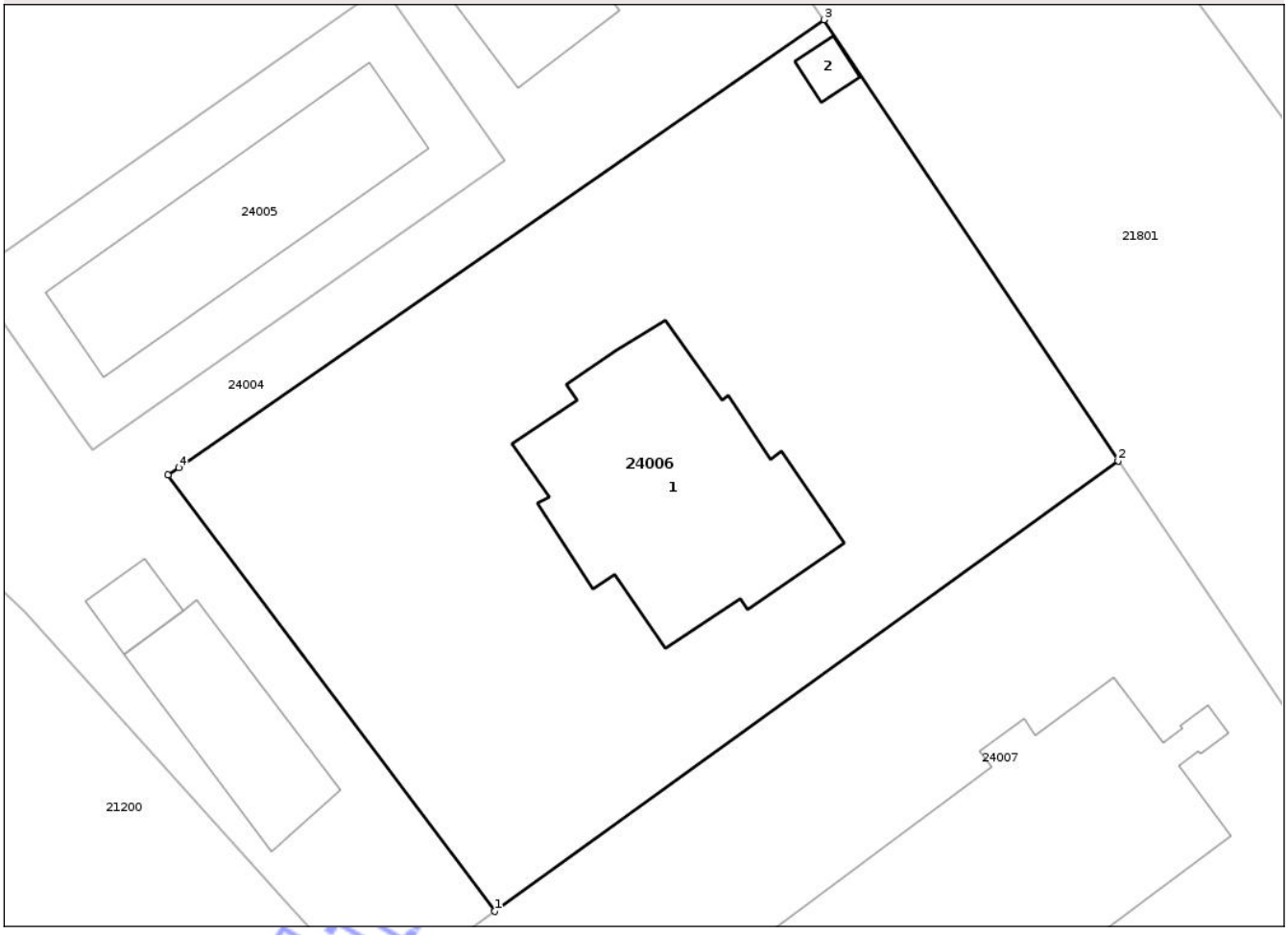
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41704	2.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.351	12	987/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41704-C1	constructii de locuinte	319	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:319 mp; S. construita desfasurata:993 mp; C1, suprafata construita S= 319 mp, an construire 1896, regim inaltime S+P+2E, suprafata construita desfasurata 993mp;
A1.2	41704-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2, anexa, suprafata construita S= 13 mp, an construire 1927, regim inaltime parter, suprafata construita desfasurata S = 13 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.953,388 304.271,94	2	408.999,985 304.305,584	57.473
2	408.999,985 304.305,584	3	408.977,994 304.338,515	39.599
3	408.977,994 304.338,515	4	408.929,768 304.305,072	58.687
4	408.929,768 304.305,072	5	408.928,972 304.304,52	0.969
5	408.928,972 304.304,52	1	408.953,388 304.271,94	40.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Ds 1469

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.871	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.871	Ds 1469	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.009,444 303.735,112	2	409.011,096 303.711,93	23.241
4	409.014,219 303.680,456	5	409.016,166 303.661,11	19.444
7	409.020,576 303.634,663	8	409.021,595 303.622,244	12.461
10	409.024,02 303.591,425	11	409.024,032 303.591,283	0.143
13	409.027,137 303.553,436	14	409.030,115 303.526,954	26.649
16	409.033,497 303.507,445	17	409.035,852 303.484,105	23.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.011,096 303.711,93	3	409.011,665 303.707,159	4.805
5	409.016,166 303.661,11	6	409.017,122 303.661,183	0.959
8	409.021,595 303.622,244	9	409.022,459 303.611,138	11.14
11	409.024,032 303.591,283	12	409.025,528 303.572,977	18.367
14	409.030,115 303.526,954	15	409.031,847 303.511,553	15.498
17	409.035,852 303.484,105	18	409.038,229 303.464,464	19.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.011,665 303.707,159	4	409.014,219 303.680,456	26.825
6	409.017,122 303.661,183	7	409.020,576 303.634,663	26.744
9	409.022,459 303.611,138	10	409.024,02 303.591,425	19.775
12	409.025,528 303.572,977	13	409.027,137 303.553,436	19.607
15	409.031,847 303.511,553	16	409.033,497 303.507,445	4.427
18	409.038,229 303.464,464	19	409.041,045 303.437,772	26.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	409.041,045 303.437,772	20	409.042,5 303.422,955	14.888
22	409.043,623 303.380,41	23	409.042,508 303.359,602	20.838
25	409.056,702 303.377,275	26	409.055,435 303.402,074	24.831
28	409.055,044 303.408,391	29	409.054,686 303.414,175	5.795
31	409.052,021 303.440,505	32	409.052,867 303.441,734	1.492
34	409.051,464 303.445,843	35	409.050,002 303.459,815	14.048
37	409.048,781 303.460,595	38	409.048,356 303.464,158	3.588
40	409.048,526 303.470,99	41	409.046,488 303.485,553	14.705
43	409.042,188 303.503,983	44	409.041,629 303.510,222	6.264
46	409.040,617 303.521,422	47	409.040,615 303.521,447	0.025
49	409.039,915 303.536,328	50	409.039,842 303.537,252	0.927
52	409.035,82 303.576,976	53	409.034,478 303.586,833	9.948
55	409.032,29 303.608,165	56	409.031,341 303.614,053	5.964
58	409.029,215 303.630,887	59	409.027,41 303.643,853	13.091
61	409.024,03 303.676,151	62	409.023,417 303.680,497	4.389
64	409.018,31 303.724,043	65	409.017,835 303.728,42	4.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	409.042,5 303.422,955	21	409.044,367 303.400,424	22.608
23	409.042,508 303.359,602	24	409.057,439 303.357,437	15.087
26	409.055,435 303.402,074	27	409.055,408 303.402,608	0.535
29	409.054,686 303.414,175	30	409.053,644 303.425,325	11.199
32	409.052,867 303.441,734	33	409.052,486 303.445,001	3.289
35	409.050,002 303.459,815	36	409.048,914 303.459,801	1.088
38	409.048,356 303.464,158	39	409.047,622 303.470,925	6.807
41	409.046,488 303.485,553	42	409.044,63 303.501,572	16.126
44	409.041,629 303.510,222	45	409.041,303 303.513,074	2.871
47	409.040,615 303.521,447	48	409.039,287 303.536,271	14.883
50	409.039,842 303.537,252	51	409.037,882 303.561,829	24.655
53	409.034,478 303.586,833	54	409.033,763 303.593,798	7.002
56	409.031,341 303.614,053	57	409.031,008 303.616,992	2.958
59	409.027,41 303.643,853	60	409.026,406 303.655,305	11.496
62	409.023,417 303.680,497	63	409.021,493 303.698,59	18.195
65	409.017,835 303.728,42	66	409.017,325 303.734,61	6.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	409.044,367 303.400,424	22	409.043,623 303.380,41	20.028
24	409.057,439 303.357,437	25	409.056,702 303.377,275	19.852
27	409.055,408 303.402,608	28	409.055,044 303.408,391	5.794
30	409.053,644 303.425,325	31	409.052,021 303.440,505	15.267
33	409.052,486 303.445,001	34	409.051,464 303.445,843	1.324
36	409.048,914 303.459,801	37	409.048,781 303.460,595	0.805
39	409.047,622 303.470,925	40	409.048,526 303.470,99	0.906
42	409.044,63 303.501,572	43	409.042,188 303.503,983	3.432
45	409.041,303 303.513,074	46	409.040,617 303.521,422	8.376
48	409.039,287 303.536,271	49	409.039,915 303.536,328	0.631
51	409.037,882 303.561,829	52	409.035,82 303.576,976	15.287
54	409.033,763 303.593,798	55	409.032,29 303.608,165	14.442
57	409.031,008 303.616,992	58	409.029,215 303.630,887	14.01
60	409.026,406 303.655,305	61	409.024,03 303.676,151	20.981
63	409.021,493 303.698,59	64	409.018,31 303.724,043	25.651
66	409.017,325 303.734,61	1	409.009,444 303.735,112	7.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

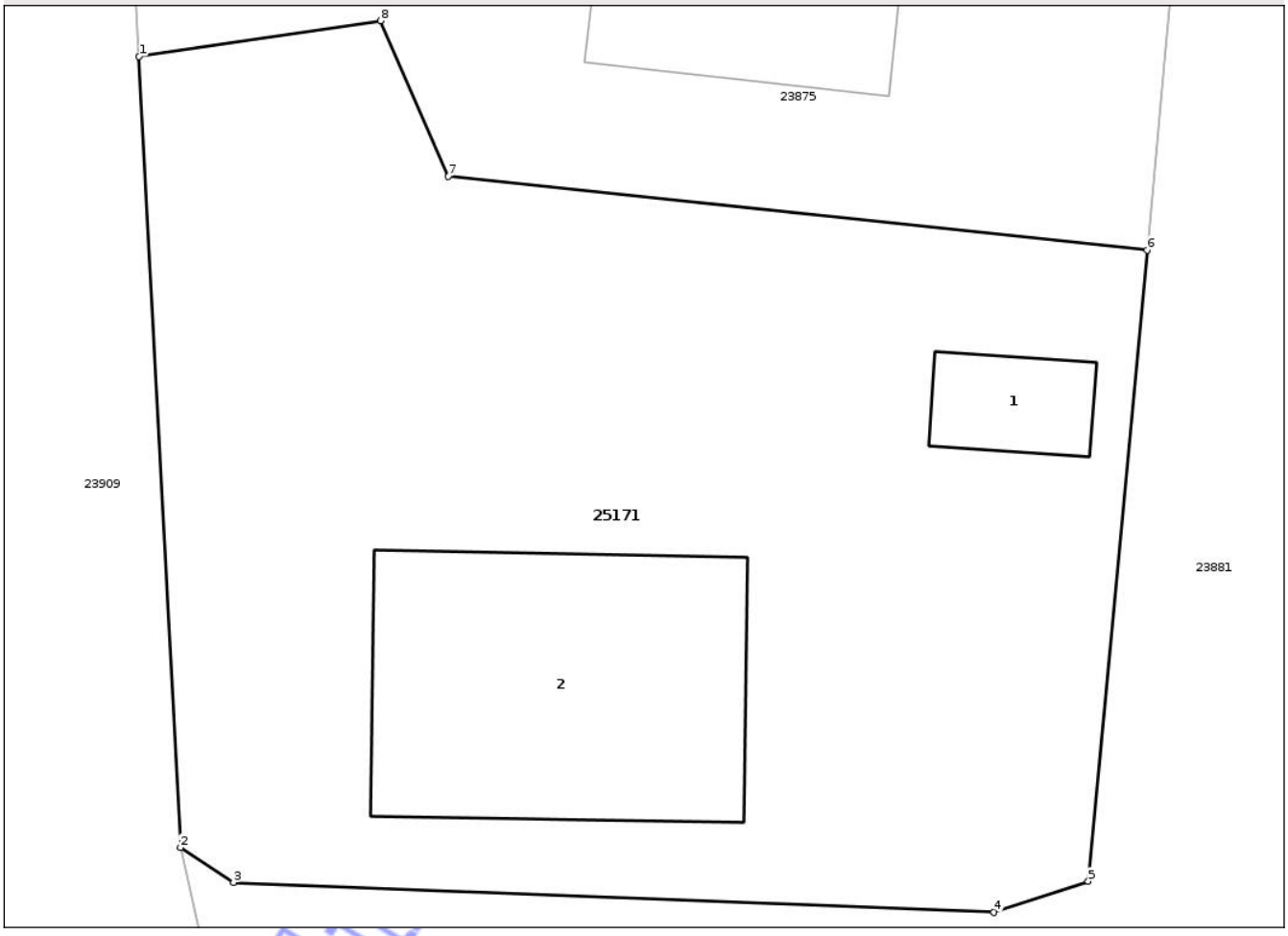
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	15	1837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.854,285 303.657,828	2	408.855,739 303.629,982	27.884
2	408.855,739 303.629,982	3	408.857,613 303.628,757	2.239
3	408.857,613 303.628,757	4	408.884,412 303.627,703	26.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.884,412 303.627,703	5	408.887,732 303.628,8	3.497
5	408.887,732 303.628,8	6	408.889,805 303.651,011	22.308
6	408.889,805 303.651,011	7	408.865,181 303.653,602	24.76
7	408.865,181 303.653,602	8	408.862,793 303.659,083	5.979
8	408.862,793 303.659,083	1	408.854,285 303.657,828	8.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Liliacului, Nr. 22, Jud. Dolj, T15, P1894

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	15	1894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.738,958 303.687,664	2	408.724,356 303.680,177	16.41
2	408.724,356 303.680,177	3	408.759,926 303.616,938	72.556
3	408.759,926 303.616,938	4	408.770,006 303.628,165	15.088
4	408.770,006 303.628,165	1	408.738,958 303.687,664	67.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15 P1895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	637	15	1895	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.743,249 303.597,489	2	408.759,926 303.616,938	25.62
2	408.759,926 303.616,938	3	408.724,356 303.680,177	72.556
3	408.724,356 303.680,177	4	408.719,714 303.677,63	5.295
4	408.719,714 303.677,63	5	408.743,469 303.635,138	48.681
5	408.743,469 303.635,138	1	408.743,249 303.597,489	37.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 25, Jud. Dolj, T15, P1839

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.107	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	15	1839	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.975,445 303.640,949	2	408.974,928 303.627,948	13.011
2	408.974,928 303.627,948	3	408.974,928 303.616,642	11.306
3	408.974,928 303.616,642	4	409.022,459 303.611,138	47.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.022,459 303.611,138	5	409.021,595 303.622,244	11.14
5	409.021,595 303.622,244	6	409.020,576 303.634,663	12.461
6	409.020,576 303.634,663	1	408.975,445 303.640,949	45.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	15	1901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.616,726 303.604,313	2	408.645,477 303.603,197	28.773
2	408.645,477 303.603,197	3	408.645,438 303.641,8	38.603
3	408.645,438 303.641,8	4	408.619,001 303.640,428	26.473
4	408.619,001 303.640,428	1	408.616,726 303.604,313	36.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T15, P1903

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		744	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

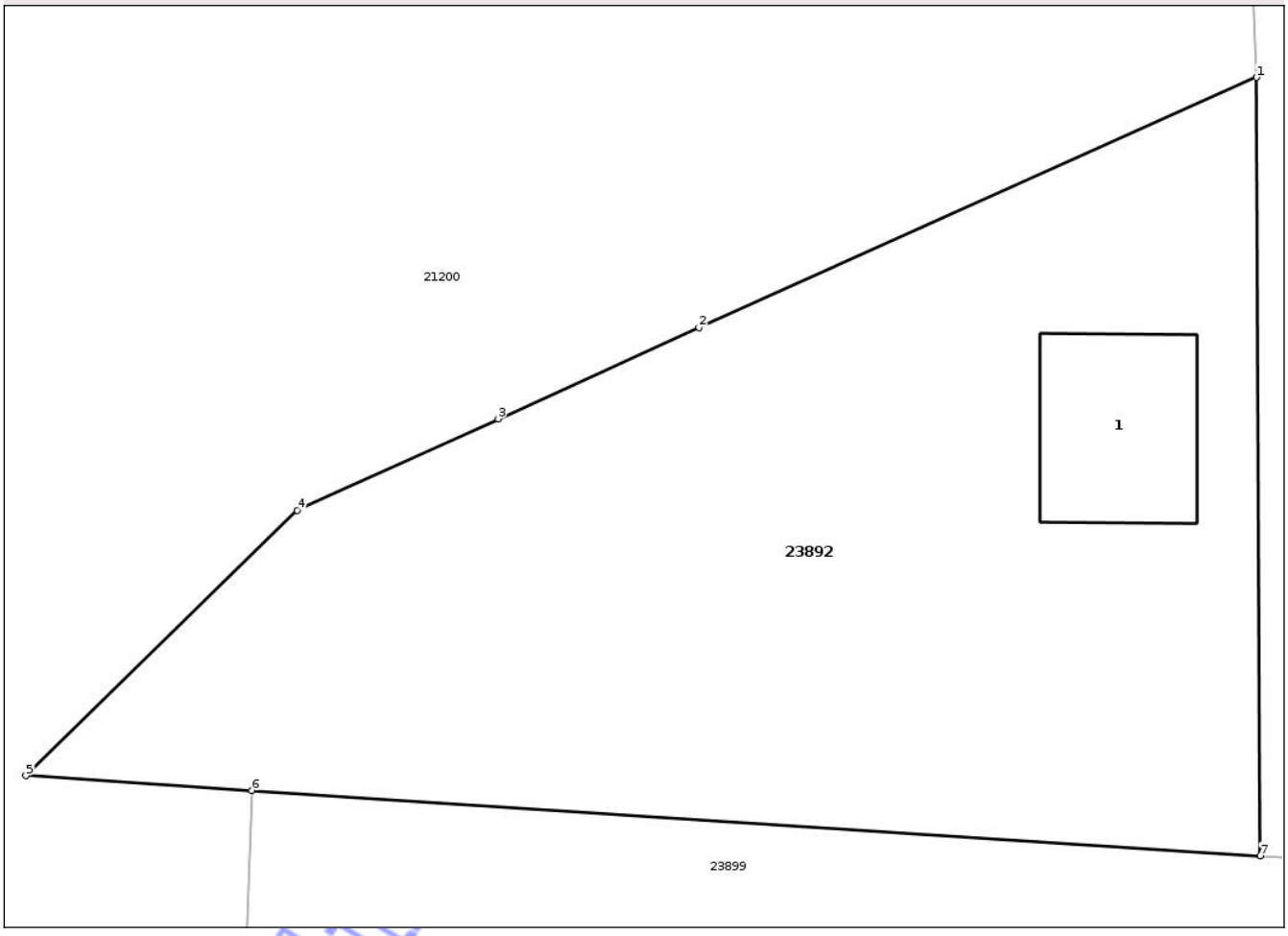
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	744	15	1903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.600,853 303.633,975	2	408.580,321 303.624,768	22.502
2	408.580,321 303.624,768	3	408.572,936 303.621,42	8.108
3	408.572,936 303.621,42	4	408.565,521 303.618,059	8.141
4	408.565,521 303.618,059	5	408.555,541 303.608,291	13.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.555,541 303.608,291	6	408.563,858 303.607,752	8.334
6	408.563,858 303.607,752	7	408.600,997 303.605,349	37.217
7	408.600,997 303.605,349	1	408.600,853 303.633,975	28.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.057	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.057	15	1884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.854,822 303.572,163	2	408.851,814 303.602,88	30.864
2	408.851,814 303.602,88	3	408.759,281 303.604,425	92.546
3	408.759,281 303.604,425	4	408.750,529 303.595,134	12.764
4	408.750,529 303.595,134	5	408.749,331 303.575,212	19.958
5	408.749,331 303.575,212	6	408.783,515 303.574,219	34.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.783,515 303.574,219	1	408.854,822 303.572,163	71.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1842

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

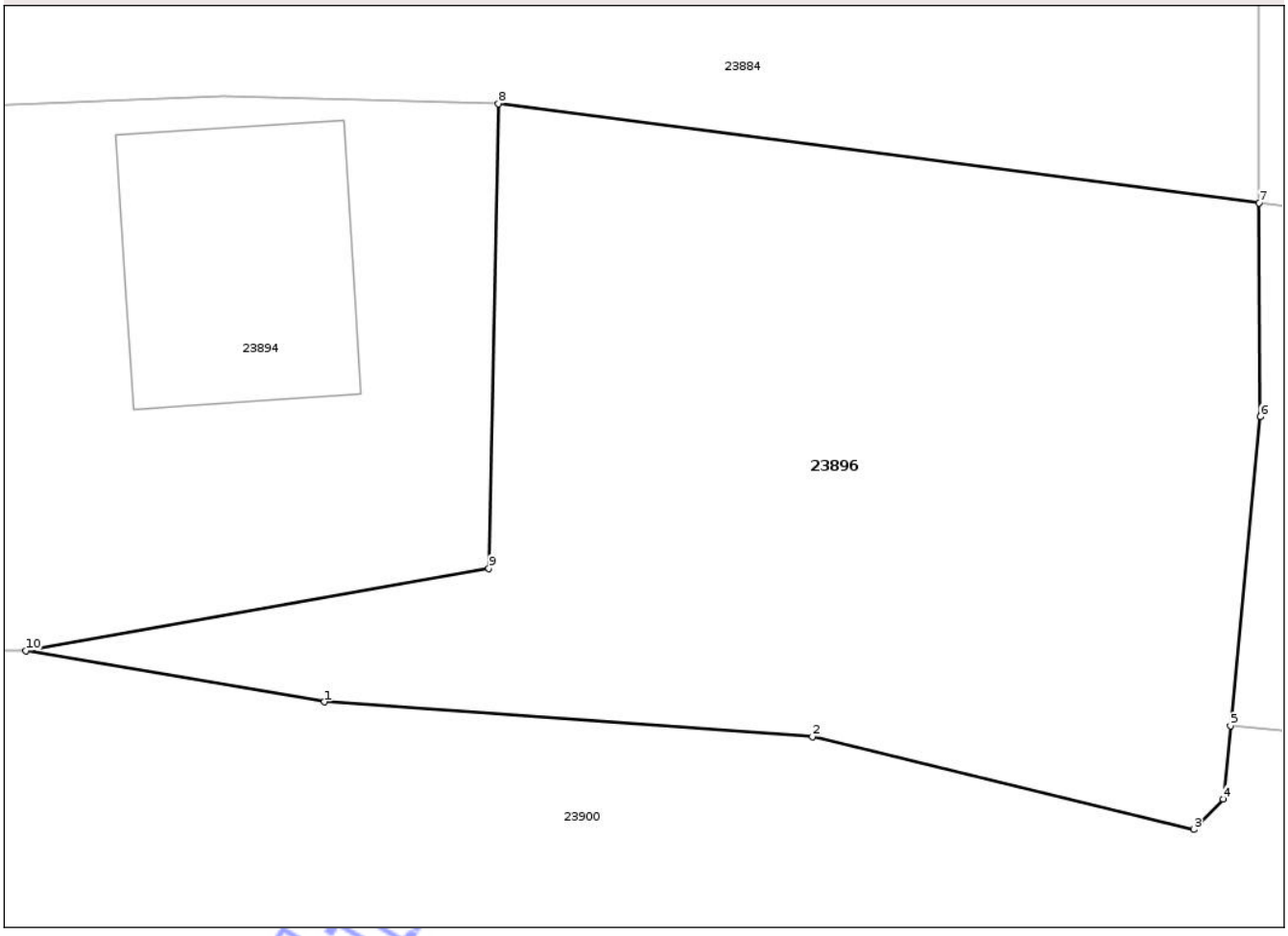
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	15	1842	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.938,2 303.597,069	2	408.957,38 303.595,705	19.228
2	408.957,38 303.595,705	3	408.972,365 303.592,068	15.42
3	408.972,365 303.592,068	4	408.973,522 303.593,246	1.651
4	408.973,522 303.593,246	5	408.973,801 303.596,132	2.899
5	408.973,801 303.596,132	6	408.974,969 303.608,251	12.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.974,969 303.608,251	7	408.974,928 303.616,642	8.391
7	408.974,928 303.616,642	8	408.945,041 303.620,538	30.14
8	408.945,041 303.620,538	9	408.944,669 303.602,309	18.233
9	408.944,669 303.602,309	10	408.926,481 303.599,084	18.472
10	408.926,481 303.599,084	1	408.938,2 303.597,069	11.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1907

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

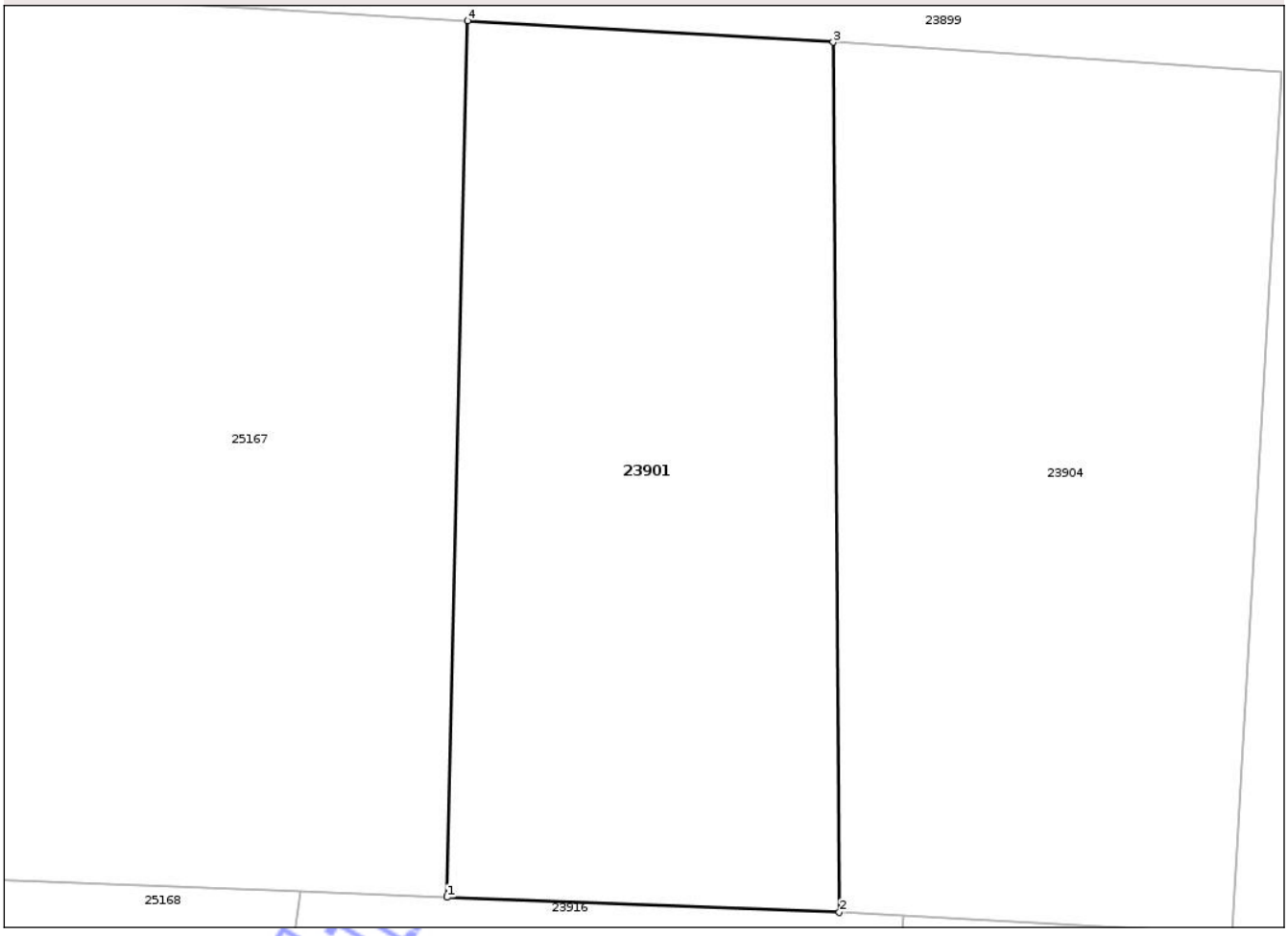
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	15	1907	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.600,809 303.547,467	2	408.621,347 303.546,681	20.553
2	408.621,347 303.546,681	3	408.621,024 303.592,159	45.479
3	408.621,024 303.592,159	4	408.601,899 303.593,286	19.158
4	408.601,899 303.593,286	5	408.600,807 303.547,543	45.756
5	408.600,807 303.547,543	1	408.600,809 303.547,467	0.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1906

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

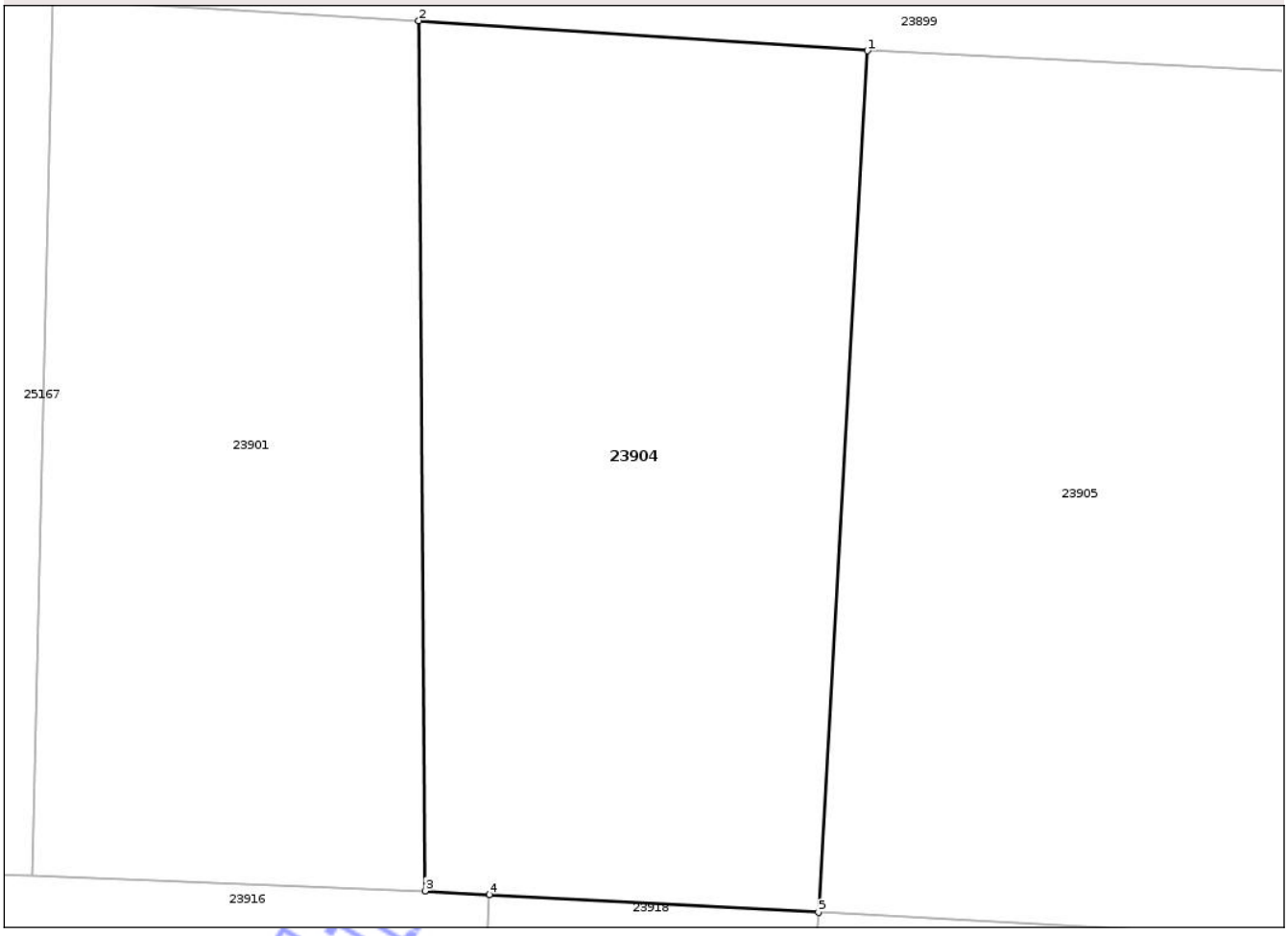
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	15	1906	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.644,492 303.590,591	2	408.621,024 303.592,159	23.52
2	408.621,024 303.592,159	3	408.621,347 303.546,681	45.479
3	408.621,347 303.546,681	4	408.624,717 303.546,498	3.375
4	408.624,717 303.546,498	5	408.641,933 303.545,565	17.241
5	408.641,933 303.545,565	1	408.644,492 303.590,591	45.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 19, Jud. Dolj, T15, P1845

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.953	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.953	15	1845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.027,137 303.553,436	2	409.025,528 303.572,977	19.607
2	409.025,528 303.572,977	3	409.012,545 303.573,838	13.012
3	409.012,545 303.573,838	4	408.980,591 303.577,889	32.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.980,591 303.577,889	5	408.944,194 303.580,845	36.517
5	408.944,194 303.580,845	6	408.943,07 303.557,356	23.516
6	408.943,07 303.557,356	7	408.951,093 303.555,462	8.244
7	408.951,093 303.555,462	8	408.956,274 303.555,554	5.182
8	408.956,274 303.555,554	9	408.956,619 303.551,809	3.761
9	408.956,619 303.551,809	10	408.985,365 303.552,818	28.764
10	408.985,365 303.552,818	11	408.993,104 303.553,188	7.748
11	408.993,104 303.553,188	12	409.000,908 303.553,562	7.813
12	409.000,908 303.553,562	1	409.027,137 303.553,436	26.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Dolj, T109, P945

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43438	4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
224607 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. CVC AUT.2716, din 11/09/2024 emis de Bajenaru Anamaria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎNGU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

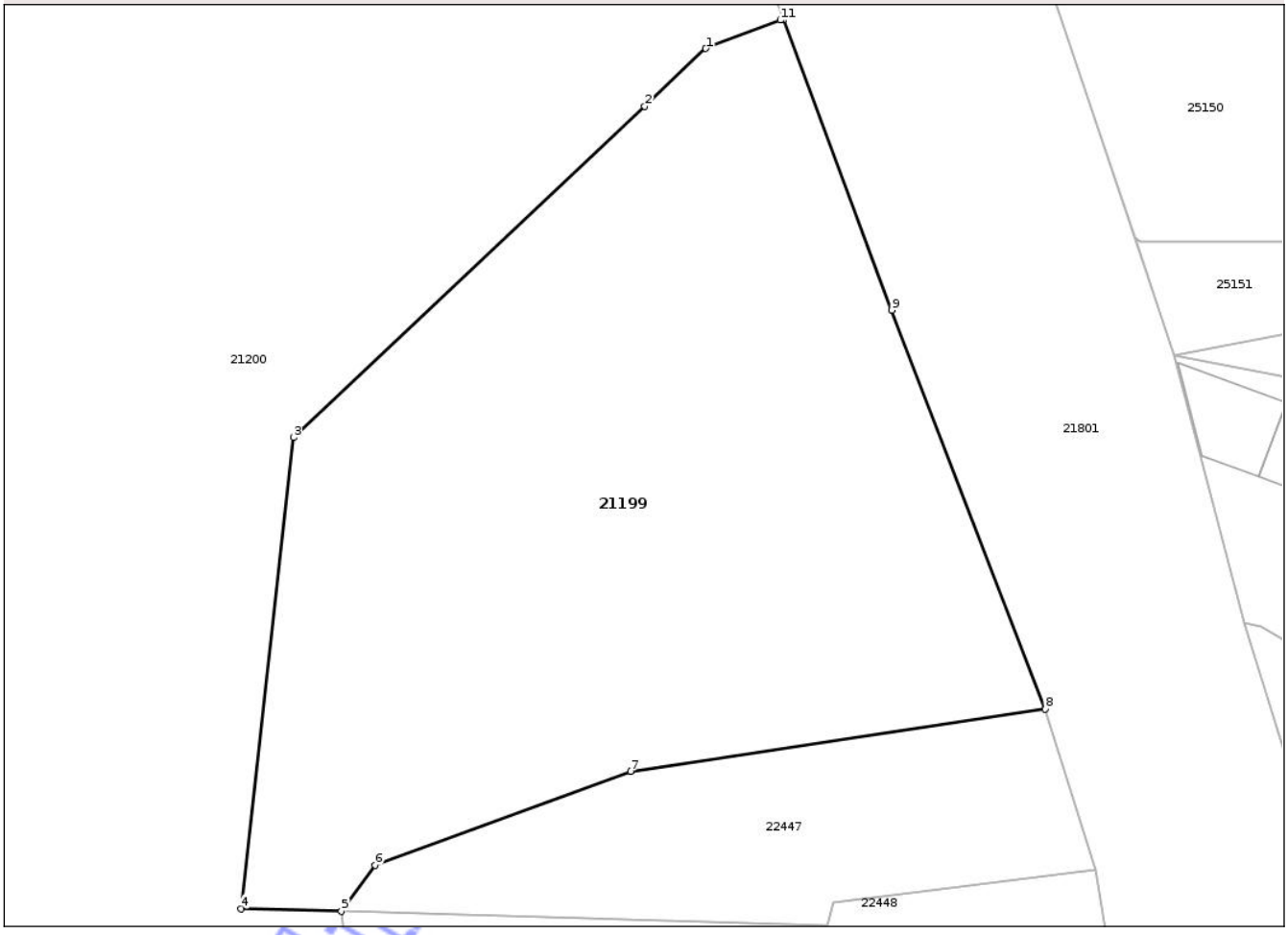
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43438	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	109	945	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.066,165 304.146,735	2	409.060,095 304.140,97	8.371
2	409.060,095 304.140,97	3	409.025,049 304.107,99	48.124
3	409.025,049 304.107,99	4	409.019,837 304.061,098	47.181
4	409.019,837 304.061,098	5	409.029,833 304.060,817	10.0
5	409.029,833 304.060,817	6	409.033,199 304.065,397	5.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.033,199 304.065,397	7	409.058,652 304.074,777	27.126
7	409.058,652 304.074,777	8	409.099,993 304.080,962	41.801
8	409.099,993 304.080,962	9	409.084,715 304.120,67	42.546
9	409.084,715 304.120,67	10	409.073,919 304.149,596	30.875
10	409.073,919 304.149,596	11	409.073,596 304.149,57	0.324
11	409.073,596 304.149,57	1	409.066,165 304.146,735	7.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43453	4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191515 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1950, din 27/11/2003 emis de CJ Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Mitricuna-Poenaru Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

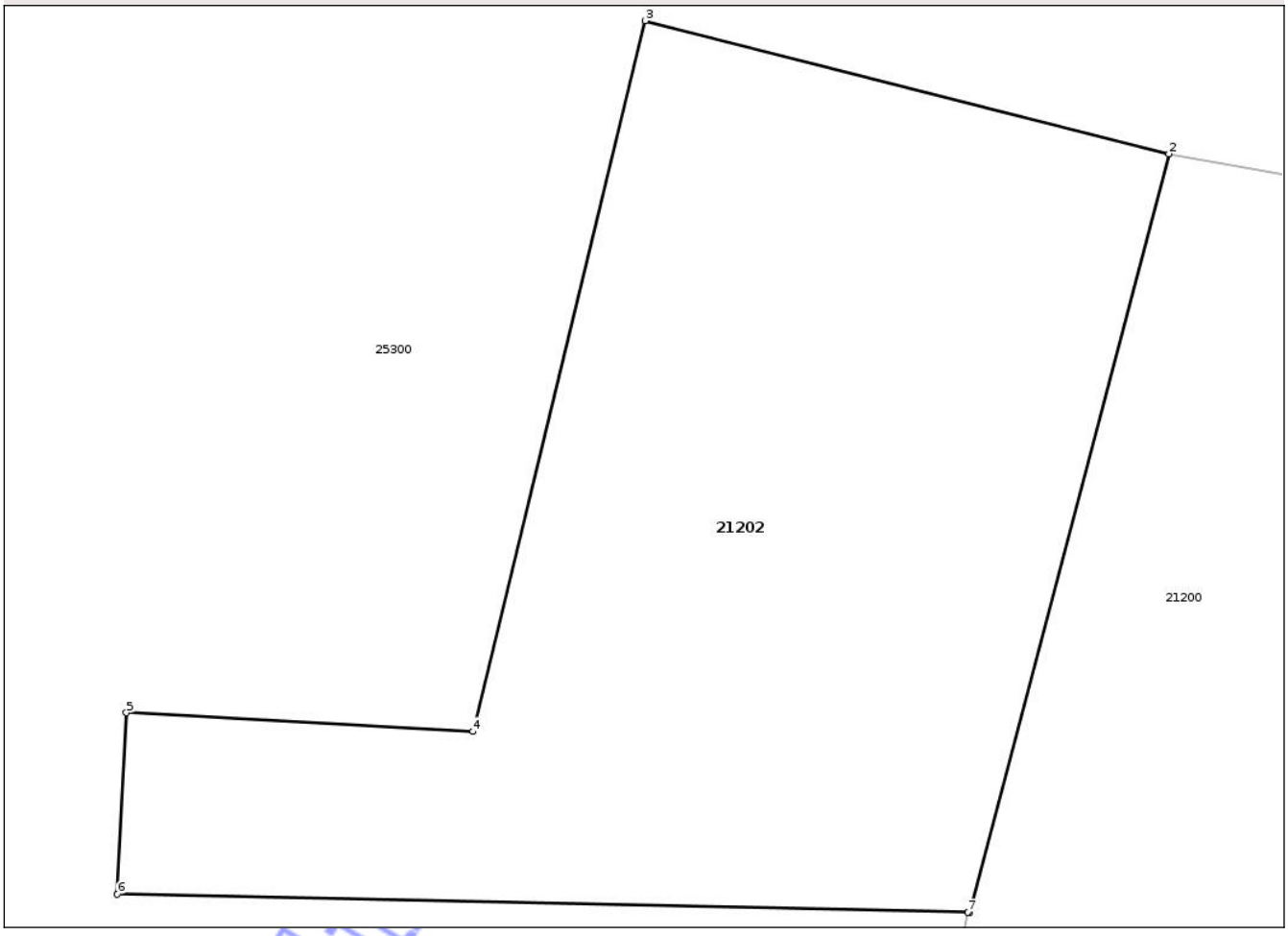
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43453	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.000	109	1	-	UP IV, UA 13B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.196,639 303.530,382	2	408.214,345 303.597,664	69.573
2	408.214,345 303.597,664	3	408.167,868 303.609,457	47.95
3	408.167,868 303.609,457	4	408.152,549 303.546,422	64.87
4	408.152,549 303.546,422	5	408.121,791 303.548,088	30.803
5	408.121,791 303.548,088	6	408.120,986 303.531,991	16.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.120,986 303.531,991	7	408.196,524 303.530,384	75.555
7	408.196,524 303.530,384	1	408.196,639 303.530,382	0.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Ds 1482

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.347	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.347	Ds 1482	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	409.007,621 303.742,288	2	409.015,443 303.743,555	7.924
4	409.018,277 303.765,045	5	409.019,98 303.776,325	11.408
7	409.023,614 303.794,121	8	409.024,937 303.795,011	1.594
10	409.025,443 303.807,063	11	409.026,659 303.814,72	7.753
13	409.030,764 303.840,616	14	409.032,777 303.853,334	12.876
16	409.033,536 303.857,244	17	409.035,288 303.866,279	9.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	409.015,443 303.743,555	3	409.018,018 303.762,288	18.909
5	409.019,98 303.776,325	6	409.023,141 303.793,803	17.762
8	409.024,937 303.795,011	9	409.026,766 303.804,597	9.759
11	409.026,659 303.814,72	12	409.028,81 303.828,27	13.72
14	409.032,777 303.853,334	15	409.032,991 303.854,446	1.132
17	409.035,288 303.866,279	18	409.036,937 303.876,751	10.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	409.018,018 303.762,288	4	409.018,277 303.765,045	2.769
6	409.023,141 303.793,803	7	409.023,614 303.794,121	0.57
9	409.026,766 303.804,597	10	409.025,443 303.807,063	2.798
12	409.028,81 303.828,27	13	409.030,764 303.840,616	12.5
15	409.032,991 303.854,446	16	409.033,536 303.857,244	2.851
18	409.036,937 303.876,751	19	409.037,323 303.880,366	3.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	409.037,323 303.880,366	20	409.039,724 303.894,114	13.956
22	409.049,567 303.912,274	23	409.050,137 303.913,326	1.196
25	409.058,378 303.932,621	26	409.061,507 303.943,861	11.667
28	409.042,279 303.951,595	29	409.055,173 303.945,911	14.091
31	409.045,702 303.916,276	32	409.041,737 303.907,37	9.749
34	409.033,393 303.892,959	35	409.029,482 303.870,294	23.0
37	409.026,71 303.854,234	38	409.025,739 303.847,82	6.487
40	409.023,051 303.842,26	41	409.024,087 303.839,327	3.111
43	409.020,715 303.821,743	44	409.019,009 303.811,325	10.557
46	409.017,905 303.802,215	47	409.017,499 303.799,181	3.061
49	409.015,635 303.788,741	50	409.015,158 303.785,779	3.0
52	409.010,7 303.760,284	1	409.007,621 303.742,288	18.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	409.039,724 303.894,114	21	409.044,518 303.903,344	10.401
23	409.050,137 303.913,326	24	409.051,371 303.917,829	4.669
26	409.061,507 303.943,861	27	409.046,13 303.953,982	18.409
29	409.055,173 303.945,911	30	409.056,798 303.941,885	4.342
32	409.041,737 303.907,37	33	409.037,633 303.901,108	7.487
35	409.029,482 303.870,294	36	409.028,009 303.861,76	8.66
38	409.025,739 303.847,82	39	409.023,737 303.846,734	2.278
41	409.024,087 303.839,327	42	409.023,32 303.836,34	3.084
44	409.019,009 303.811,325	45	409.019,074 303.810,367	0.96
47	409.017,499 303.799,181	48	409.015,791 303.789,715	9.619
50	409.015,158 303.785,779	51	409.012,572 303.771,227	14.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	409.044,518 303.903,344	22	409.049,567 303.912,274	10.259
24	409.051,371 303.917,829	25	409.058,378 303.932,621	16.368
27	409.046,13 303.953,982	28	409.042,279 303.951,595	4.531
30	409.056,798 303.941,885	31	409.045,702 303.916,276	27.91
33	409.037,633 303.901,108	34	409.033,393 303.892,959	9.186
36	409.028,009 303.861,76	37	409.026,71 303.854,234	7.637
39	409.023,737 303.846,734	40	409.023,051 303.842,26	4.526
42	409.023,32 303.836,34	43	409.020,715 303.821,743	14.828
45	409.019,074 303.810,367	46	409.017,905 303.802,215	8.235
48	409.015,791 303.789,715	49	409.015,635 303.788,741	0.986
51	409.012,572 303.771,227	52	409.010,7 303.760,284	11.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1426,1427,1428

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

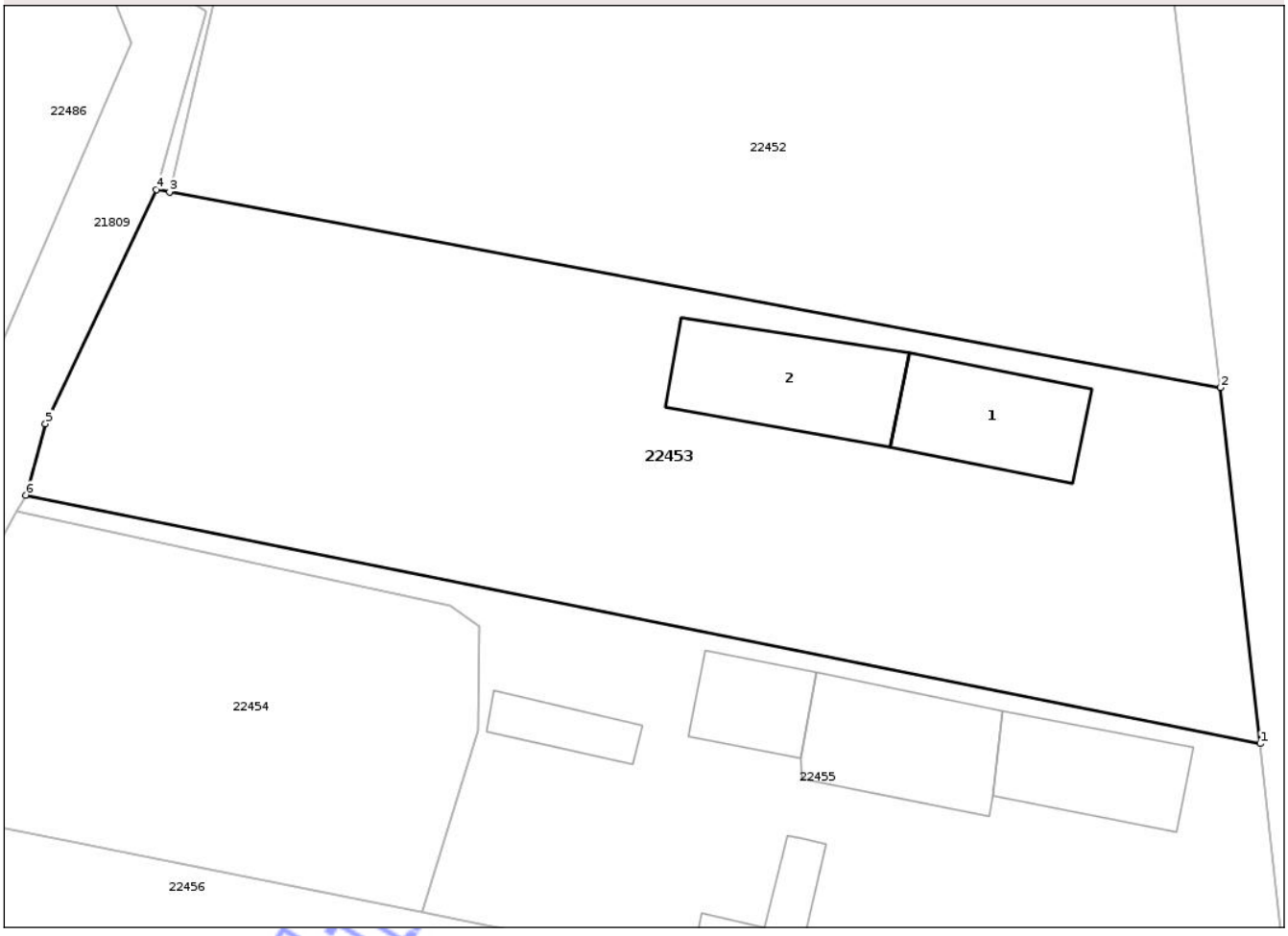
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	18	1426	-	
2	vie	DA	939	18	1427	-	
3	arabil	DA	157	18	1428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.128,161 303.897,63	2	409.125,658 303.920,114	22.623

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.125,658 303.920,114	3	409.059,211 303.932,466	67.585
3	409.059,211 303.932,466	4	409.058,378 303.932,621	0.847
4	409.058,378 303.932,621	5	409.051,371 303.917,829	16.368
5	409.051,371 303.917,829	6	409.050,137 303.913,326	4.669
6	409.050,137 303.913,326	1	409.128,161 303.897,63	79.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 298, Jud. Dolj, T18, P1433,1434,1435,1436

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 298, Jud. Dolj, T18, P1433,1434,1435,1436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 298, Jud. Dolj, T18, P1433,1434,1435,1436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 298, Jud. Dolj, T18, P1433,1434,1435,1436	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 480-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DASCALU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

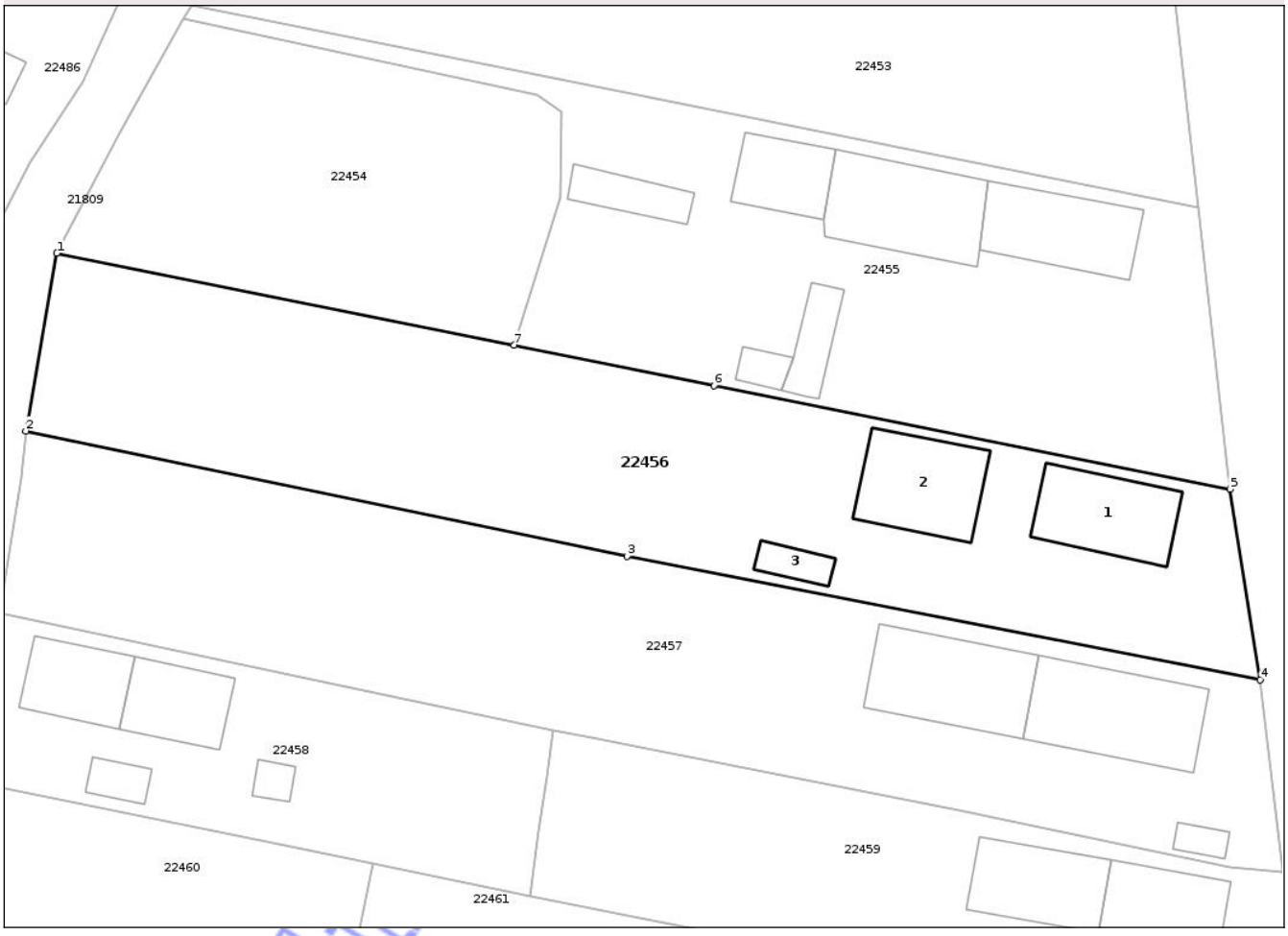
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	18	1433	-	
2	arabil	DA	118	18	1434	-	
3	arabil	DA	118	18	1435	-	
4	vie	DA	708	18	1436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.039,724 303.894,114	2	409.037,323 303.880,366	13.956
2	409.037,323 303.880,366	3	409.083,897 303.870,672	47.572
3	409.083,897 303.870,672	4	409.132,979 303.861,11	50.005
4	409.132,979 303.861,11	5	409.130,626 303.875,86	14.937
5	409.130,626 303.875,86	6	409.090,646 303.883,881	40.777
6	409.090,646 303.883,881	7	409.075,156 303.886,994	15.8
7	409.075,156 303.886,994	1	409.039,724 303.894,114	36.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1440,1441,1442

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31343	576	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31343-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1440,1441,1442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; locuinta compusa din 2 camere,vestibul,sala
A1.2	31343-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1440,1441,1442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa compusa din camera,camara,bucatarie,sala
A1.3	31343-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1440,1441,1442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa-garaj
A1.4	31343-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1440,1441,1442	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa - bucatarie (vatra)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38011 / 02/06/2011		
Act Notarial nr. CVC 886, din 31/05/2011 emis de NP TONE FLORIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELA NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IDITA LIZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

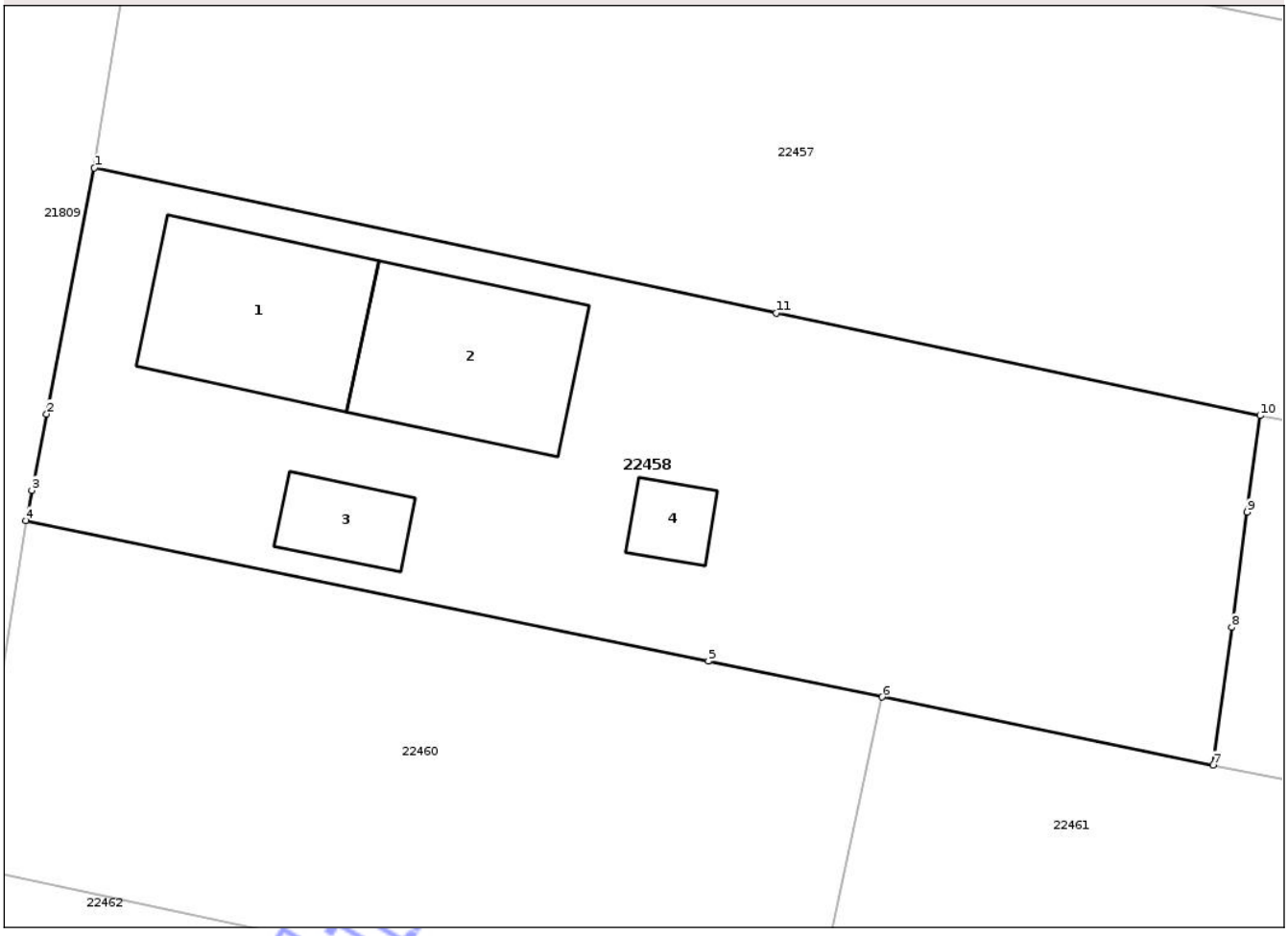
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31343	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	18	1441	-	
2	arabil	DA	96	18	1442	-	
3	vie	DA	144	18	1440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31343-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; locuinta compusa din 2 camere,vestibul,sala
A1.2	31343-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa compusa din camera,camara,bucatarie,sala
A1.3	31343-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa-garaj
A1.4	31343-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa - bucatarie(vatra)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.035,288 303.866,279	2	409.033,536 303.857,244	9.203
2	409.033,536 303.857,244	3	409.032,991 303.854,446	2.851
3	409.032,991 303.854,446	4	409.032,777 303.853,334	1.132
4	409.032,777 303.853,334	5	409.057,858 303.848,172	25.607
5	409.057,858 303.848,172	6	409.064,237 303.846,859	6.513
6	409.064,237 303.846,859	7	409.076,407 303.844,355	12.425
7	409.076,407 303.844,355	8	409.077,09 303.849,418	5.109
8	409.077,09 303.849,418	9	409.077,66 303.853,644	4.264
9	409.077,66 303.853,644	10	409.078,138 303.857,184	3.572
10	409.078,138 303.857,184	11	409.060,356 303.860,958	18.178
11	409.060,356 303.860,958	1	409.035,288 303.866,279	25.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 314, Jud. Dolj, T18, P1469,1470,1471

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.138	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 314, Jud. Dolj, T18, P1469,1470,1471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 314, Jud. Dolj, T18, P1469,1470,1471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 314, Jud. Dolj, T18, P1469,1470,1471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 314, Jud. Dolj, T18, P1469,1470,1471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 954-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSOVEANU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSOVEANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

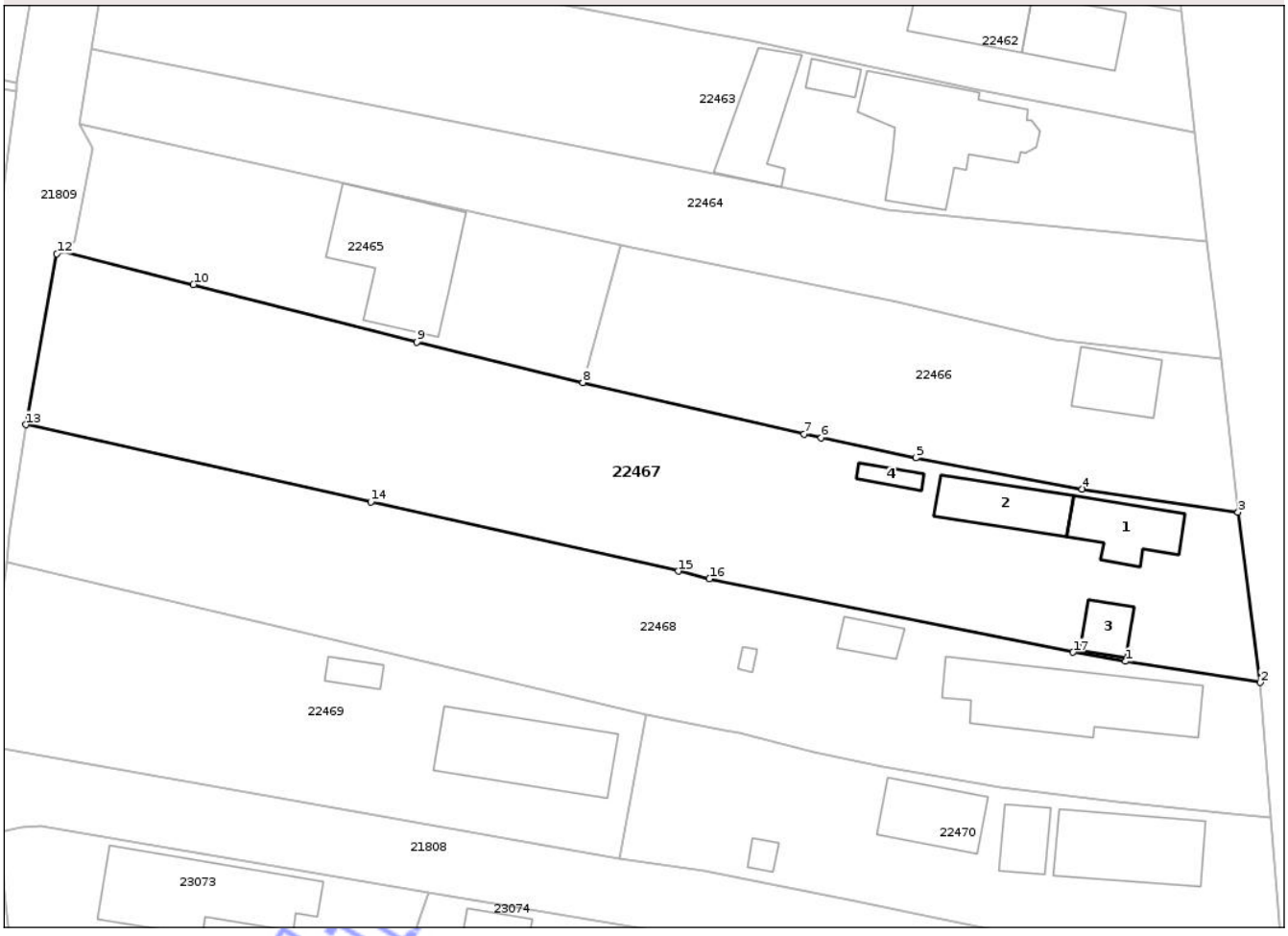
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	18	1469	-	
2	arabil	DA	606	18	1470	-	
3	vie	DA	1.081	18	1471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.132,57 303.752,111	2	409.146,367 303.749,954	13.965
2	409.146,367 303.749,954	3	409.144,102 303.767,371	17.564
3	409.144,102 303.767,371	4	409.128,133 303.769,739	16.144
4	409.128,133 303.769,739	5	409.111,123 303.772,907	17.302
5	409.111,123 303.772,907	6	409.101,414 303.774,97	9.926
6	409.101,414 303.774,97	7	409.099,673 303.775,34	1.78
7	409.099,673 303.775,34	8	409.077,022 303.780,636	23.262
8	409.077,022 303.780,636	9	409.060,031 303.784,781	17.489
9	409.060,031 303.784,781	10	409.037,119 303.790,657	23.653
10	409.037,119 303.790,657	11	409.023,614 303.794,121	13.942
11	409.023,614 303.794,121	12	409.023,141 303.793,803	0.57
12	409.023,141 303.793,803	13	409.019,98 303.776,325	17.762
13	409.019,98 303.776,325	14	409.055,287 303.768,409	36.184
14	409.055,287 303.768,409	15	409.086,787 303.761,345	32.282
15	409.086,787 303.761,345	16	409.089,96 303.760,562	3.268
16	409.089,96 303.760,562	17	409.127,202 303.753,04	37.994
17	409.127,202 303.753,04	1	409.132,57 303.752,111	5.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 318, Jud. Dolj, T18, P1475,1476,1477,1478

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 318, Jud. Dolj, T18, P1475,1476,1477,1478	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 318, Jud. Dolj, T18, P1475,1476,1477,1478	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 318, Jud. Dolj, T18, P1475,1476,1477,1478	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 318, Jud. Dolj, T18, P1475,1476,1477,1478	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 93-59406, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERĂT GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CERĂT GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	18	1475	-	
2	arabil	DA	124	18	1476	-	
3	arabil	DA	165	18	1477	-	
4	arabil	DA	155	18	1478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.080,729 303.731,88	2	409.089,429 303.730,703	8.779
2	409.089,429 303.730,703	3	409.104,933 303.727,602	15.811
3	409.104,933 303.727,602	4	409.123,354 303.723,805	18.808
4	409.123,354 303.723,805	5	409.123,427 303.724,589	0.787
5	409.123,427 303.724,589	6	409.148,683 303.720,645	25.562
6	409.148,683 303.720,645	7	409.147,496 303.736,135	15.535
7	409.147,496 303.736,135	8	409.143,429 303.736,508	4.084
8	409.143,429 303.736,508	9	409.131,719 303.737,767	11.777
9	409.131,719 303.737,767	10	409.119,723 303.739,275	12.09
10	409.119,723 303.739,275	11	409.107,695 303.741,396	12.214
11	409.107,695 303.741,396	12	409.100,665 303.742,865	7.182
12	409.100,665 303.742,865	13	409.093,007 303.744,761	7.889
13	409.093,007 303.744,761	14	409.091,524 303.745,053	1.511
14	409.091,524 303.745,053	15	409.083,473 303.746,636	8.205
15	409.083,473 303.746,636	1	409.080,729 303.731,88	15.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

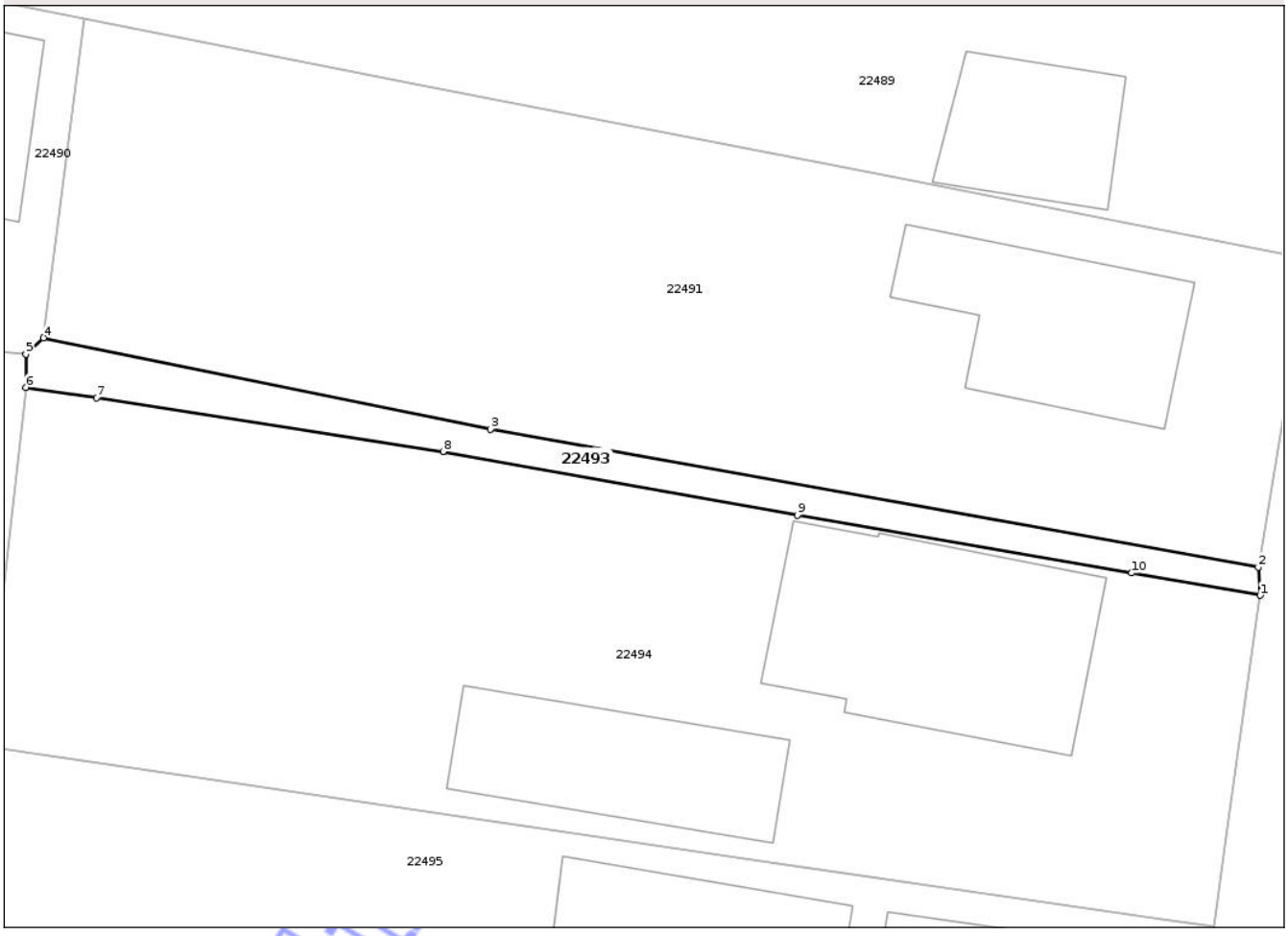
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	48	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.019,074 303.810,367	2	409.019,009 303.811,325	0.96
2	409.019,009 303.811,325	3	408.993,027 303.815,98	26.396
3	408.993,027 303.815,98	4	408.977,901 303.819,075	15.439
4	408.977,901 303.819,075	5	408.977,31 303.818,516	0.813
5	408.977,31 303.818,516	6	408.977,31 303.817,394	1.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.977,31 303.817,394	7	408.979,696 303.817,051	2.411
7	408.979,696 303.817,051	8	408.991,427 303.815,23	11.871
8	408.991,427 303.815,23	9	409.003,414 303.813,082	12.178
9	409.003,414 303.813,082	10	409.014,719 303.811,122	11.474
10	409.014,719 303.811,122	1	409.019,074 303.810,367	4.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 5, Jud. Dolj, T19, P1494,1495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40533	430	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40533-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 5, Jud. Dolj, T19, P1494,1495	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; casa de locuit cu 2 camere, sala si beci
A1.2	40533-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 5, Jud. Dolj, T19, P1494,1495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa gospodareasca cu 2 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238726 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2074, din 19/11/2020 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRĂSNEA VICTOR-COSMIN** 2) **TRASNEA ROXANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

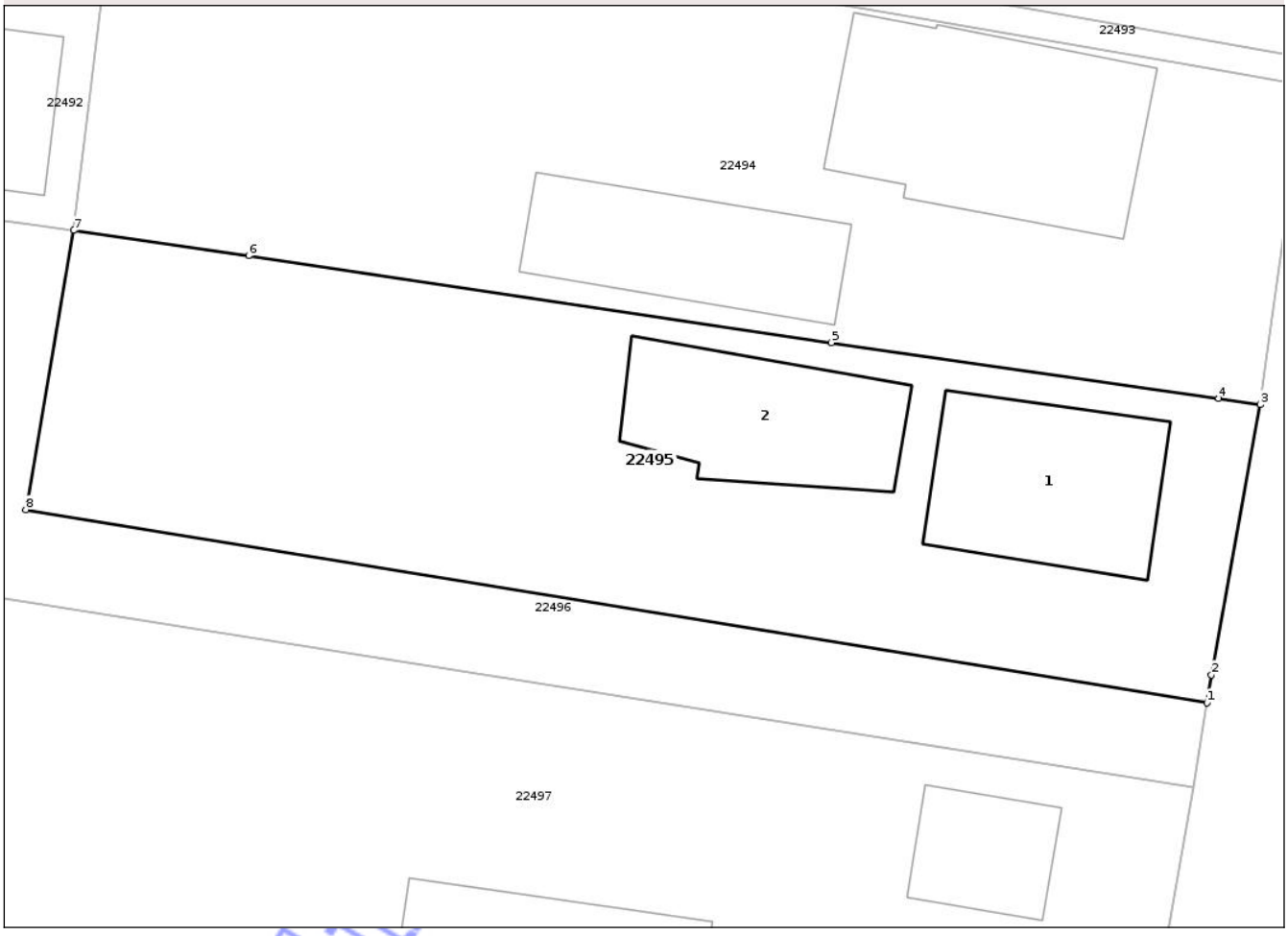
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40533	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	19	1494,1495	-	
2	vie	DA	51	19	1494,1495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40533-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; casa de locuit cu 2 camere, sala si beci
A1.2	40533-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa gospodareasca cu 2 camere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.015,635 303.788,741	2	409.015,791 303.789,715	0.986
2	409.015,791 303.789,715	3	409.017,499 303.799,181	9.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.017,499 303.799,181	4	409.016,044 303.799,39	1.47
4	409.016,044 303.799,39	5	409.002,464 303.801,346	13.72
5	409.002,464 303.801,346	6	408.982,034 303.804,389	20.655
6	408.982,034 303.804,389	7	408.975,9 303.805,275	6.198
7	408.975,9 303.805,275	8	408.974,229 303.795,499	9.918
8	408.974,229 303.795,499	1	409.015,635 303.788,741	41.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T25, P1821/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

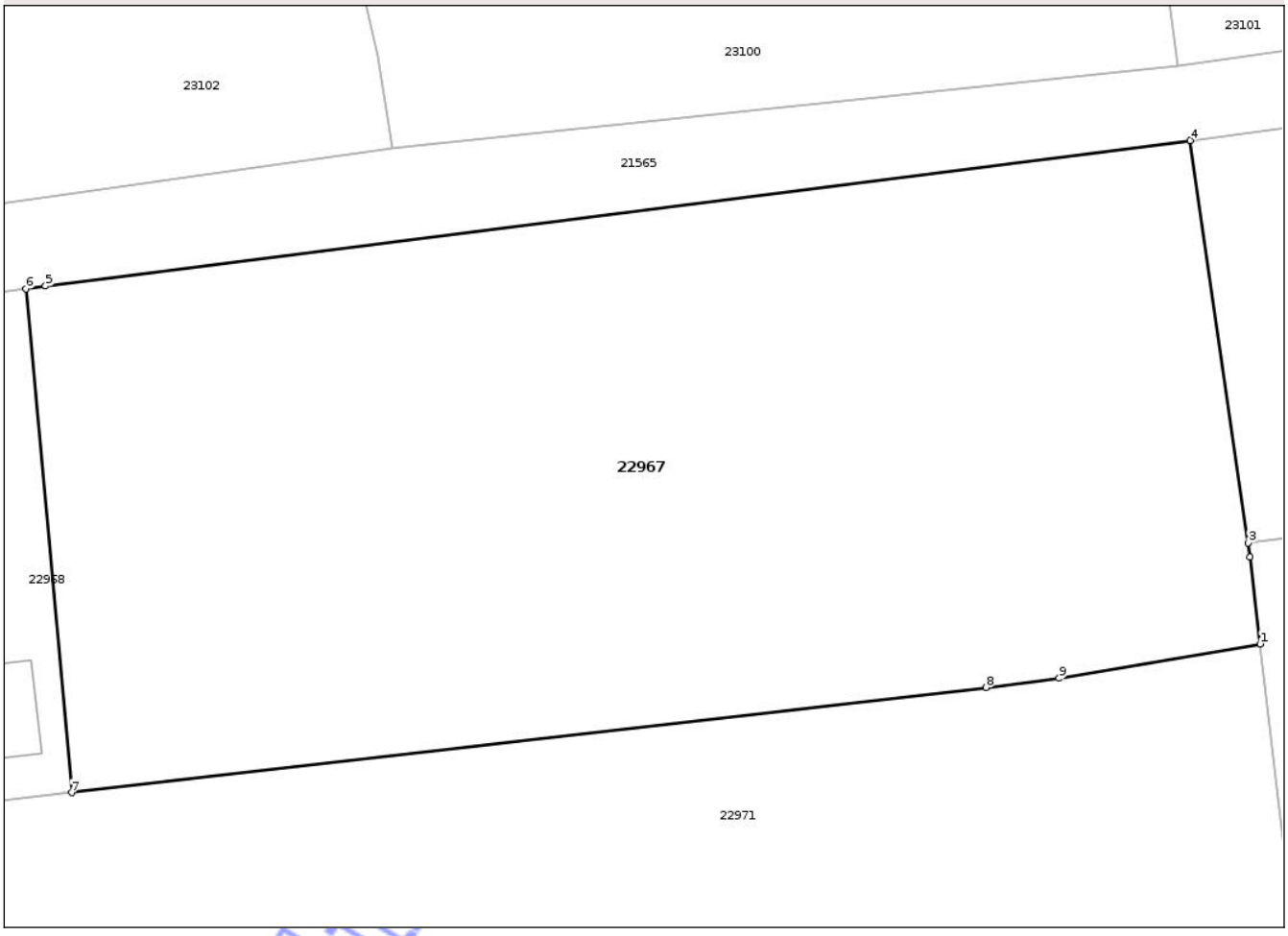
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	707	25	1821/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.114,293 303.493,372	2	409.113,944 303.496,341	2.989
2	409.113,944 303.496,341	3	409.113,876 303.496,815	0.479
3	409.113,876 303.496,815	4	409.111,9 303.510,537	13.864
4	409.111,9 303.510,537	5	409.072,833 303.505,569	39.382
5	409.072,833 303.505,569	6	409.072,164 303.505,474	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.072,164 303.505,474	7	409.073,727 303.488,3	17.245
7	409.073,727 303.488,3	8	409.104,938 303.491,882	31.416
8	409.104,938 303.491,882	9	409.107,422 303.492,203	2.505
9	409.107,422 303.492,203	1	409.114,293 303.493,372	6.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 14, Jud. Dolj, T25, P1821

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 14, Jud. Dolj, T25, P1821	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 14, Jud. Dolj, T25, P1821	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1548-1983, din 17/07/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSTEAN FANE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUSTEAN FANE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	25	1821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.073,727 303.488,3	2	409.072,164 303.505,474	17.245
2	409.072,164 303.505,474	3	409.044,63 303.501,572	27.809
3	409.044,63 303.501,572	4	409.046,488 303.485,553	16.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.046,488 303.485,553	5	409.051,642 303.486,183	5.192
5	409.051,642 303.486,183	6	409.058,978 303.486,608	7.348
6	409.058,978 303.486,608	1	409.073,727 303.488,3	14.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1776,1777,1778

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.761	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1776,1777,1778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1776,1777,1778	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 90-59406, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDOI NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂDOI NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

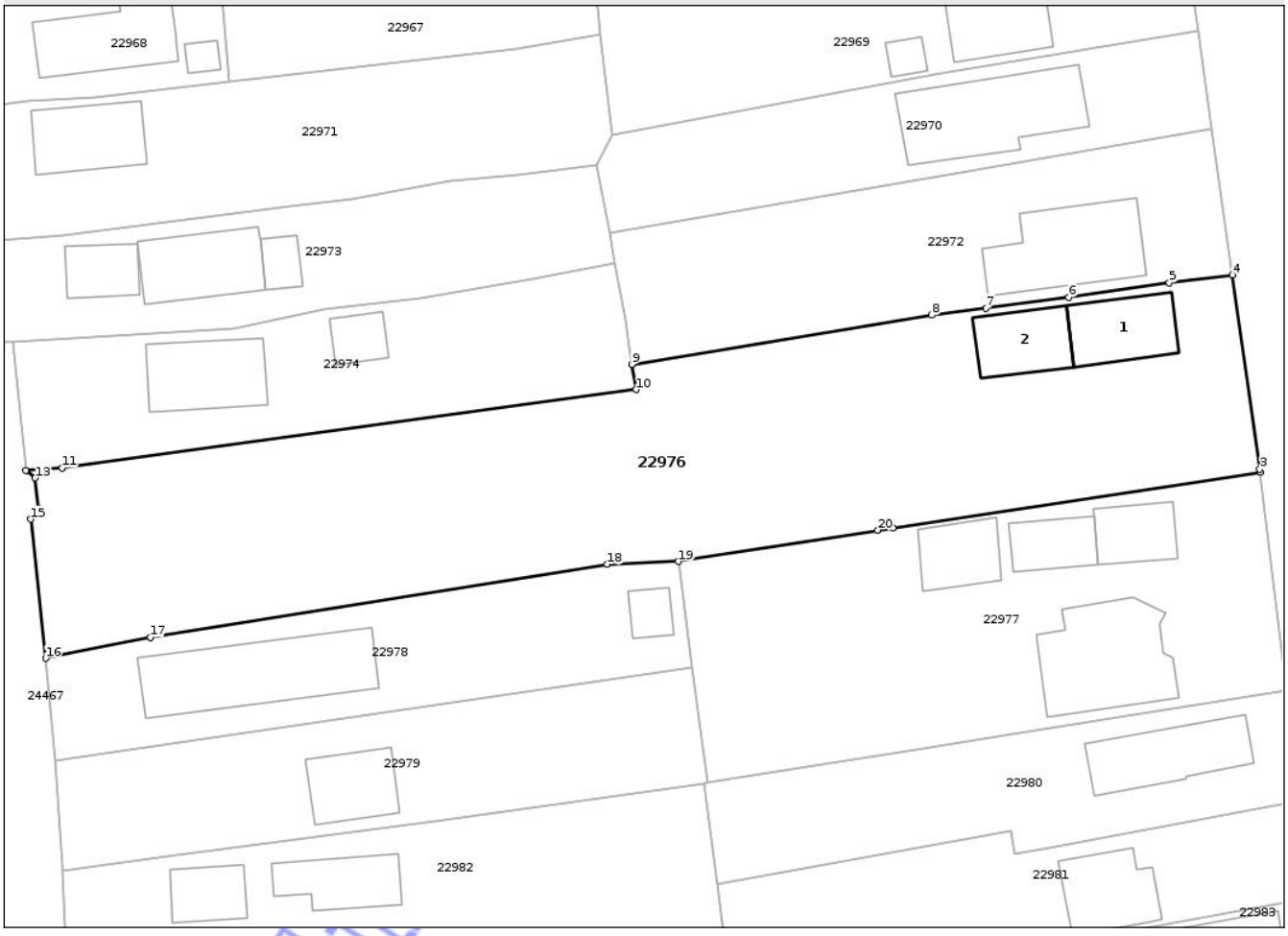
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	25	1776	-	
2	arabil	DA	1.882	25	1778	-	
3	vie	DA	436	25	1777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.146,262 303.439,562	2	409.186,403 303.445,617	40.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.186,403 303.445,617	3	409.186,362 303.445,96	0.345
3	409.186,362 303.445,96	4	409.183,371 303.467,18	21.43
4	409.183,371 303.467,18	5	409.176,455 303.466,293	6.973
5	409.176,455 303.466,293	6	409.165,479 303.464,727	11.087
6	409.165,479 303.464,727	7	409.156,435 303.463,553	9.12
7	409.156,435 303.463,553	8	409.150,495 303.462,782	5.99
8	409.150,495 303.462,782	9	409.117,73 303.457,405	33.203
9	409.117,73 303.457,405	10	409.118,185 303.454,65	2.792
10	409.118,185 303.454,65	11	409.055,404 303.446,112	63.359
11	409.055,404 303.446,112	12	409.051,464 303.445,843	3.949
12	409.051,464 303.445,843	13	409.052,486 303.445,001	1.324
13	409.052,486 303.445,001	14	409.052,867 303.441,734	3.289
14	409.052,867 303.441,734	15	409.052,021 303.440,505	1.492
15	409.052,021 303.440,505	16	409.053,644 303.425,325	15.267
16	409.053,644 303.425,325	17	409.065,081 303.427,596	11.66
17	409.065,081 303.427,596	18	409.115,023 303.435,571	50.575
18	409.115,023 303.435,571	19	409.122,821 303.435,886	7.804
19	409.122,821 303.435,886	20	409.144,596 303.439,296	22.04
20	409.144,596 303.439,296	1	409.146,262 303.439,562	1.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:30089

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 4, Jud. Dolj, T25, P1809,1810,1811

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30089	884	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 4, Jud. Dolj, T25, P1809,1810,1811	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24184 / 19/04/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 516, din 15/04/2010 emis de BNP FLORIN MARCEL NICU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURGHILA VALENTIN EMANUEL**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURGHILA VALENTIN EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

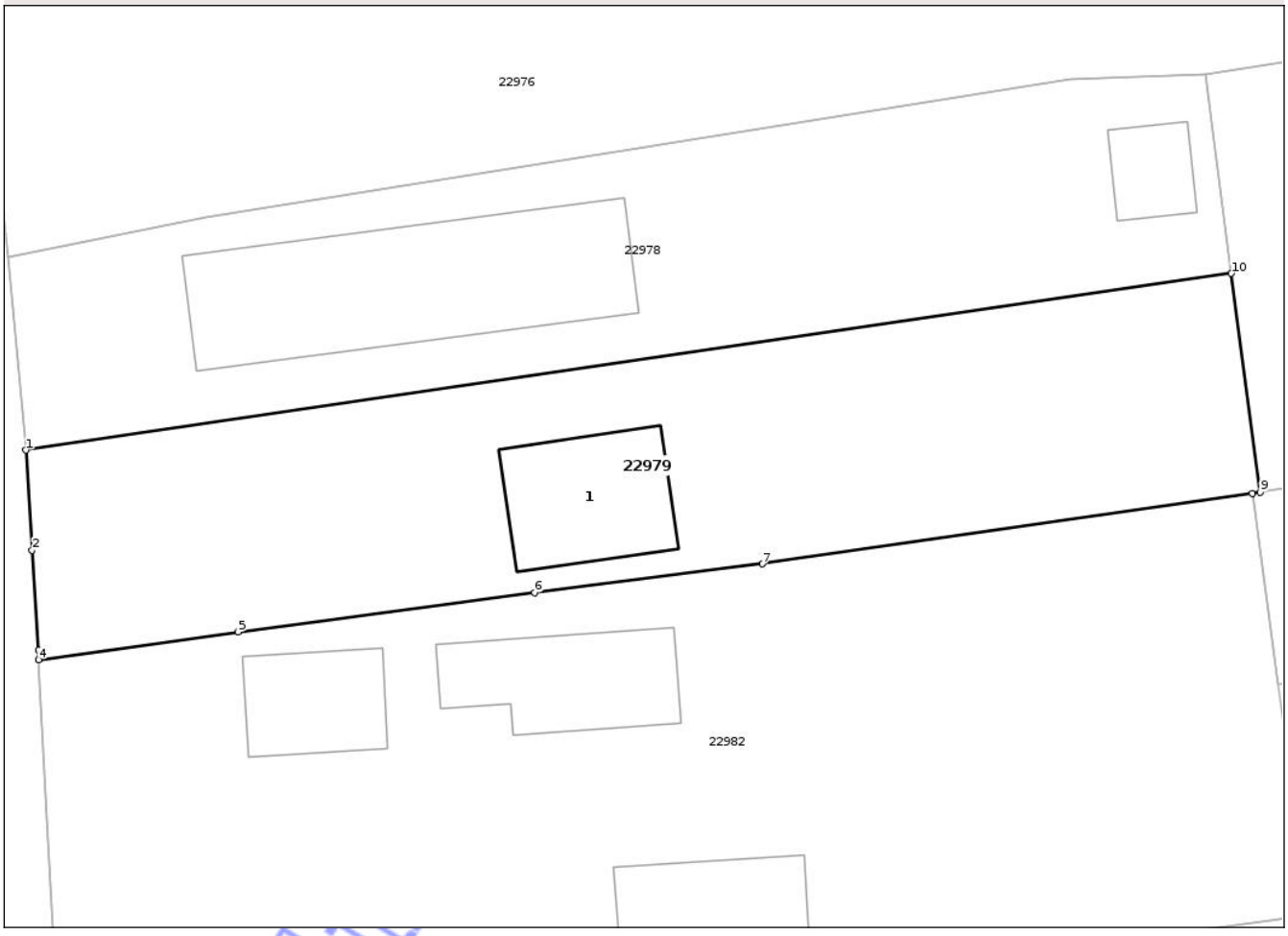
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30089	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	25	1809	-	
2	arabil	DA	386	25	1810	-	
3	vie	DA	310	25	1811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.054,686 303.414,175	2	409.055,044 303.408,391	5.795
2	409.055,044 303.408,391	3	409.055,408 303.402,608	5.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.055,408 303.402,608	4	409.055,435 303.402,074	0.535
4	409.055,435 303.402,074	5	409.066,956 303.403,685	11.633
5	409.066,956 303.403,685	6	409.084,069 303.405,938	17.261
6	409.084,069 303.405,938	7	409.097,235 303.407,61	13.272
7	409.097,235 303.407,61	8	409.125,545 303.411,663	28.599
8	409.125,545 303.411,663	9	409.126,006 303.411,736	0.467
9	409.126,006 303.411,736	10	409.124,34 303.424,371	12.744
10	409.124,34 303.424,371	1	409.054,686 303.414,175	70.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 303, Jud. Dolj, T25, P1782,1784, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30890	770	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 303, Jud. Dolj, T25, P1782,1784, LOT2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63124 / 12/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 2556, din 09/09/2011 emis de NP TOMITA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JULEA TATIANA MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JULEA TATIANA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

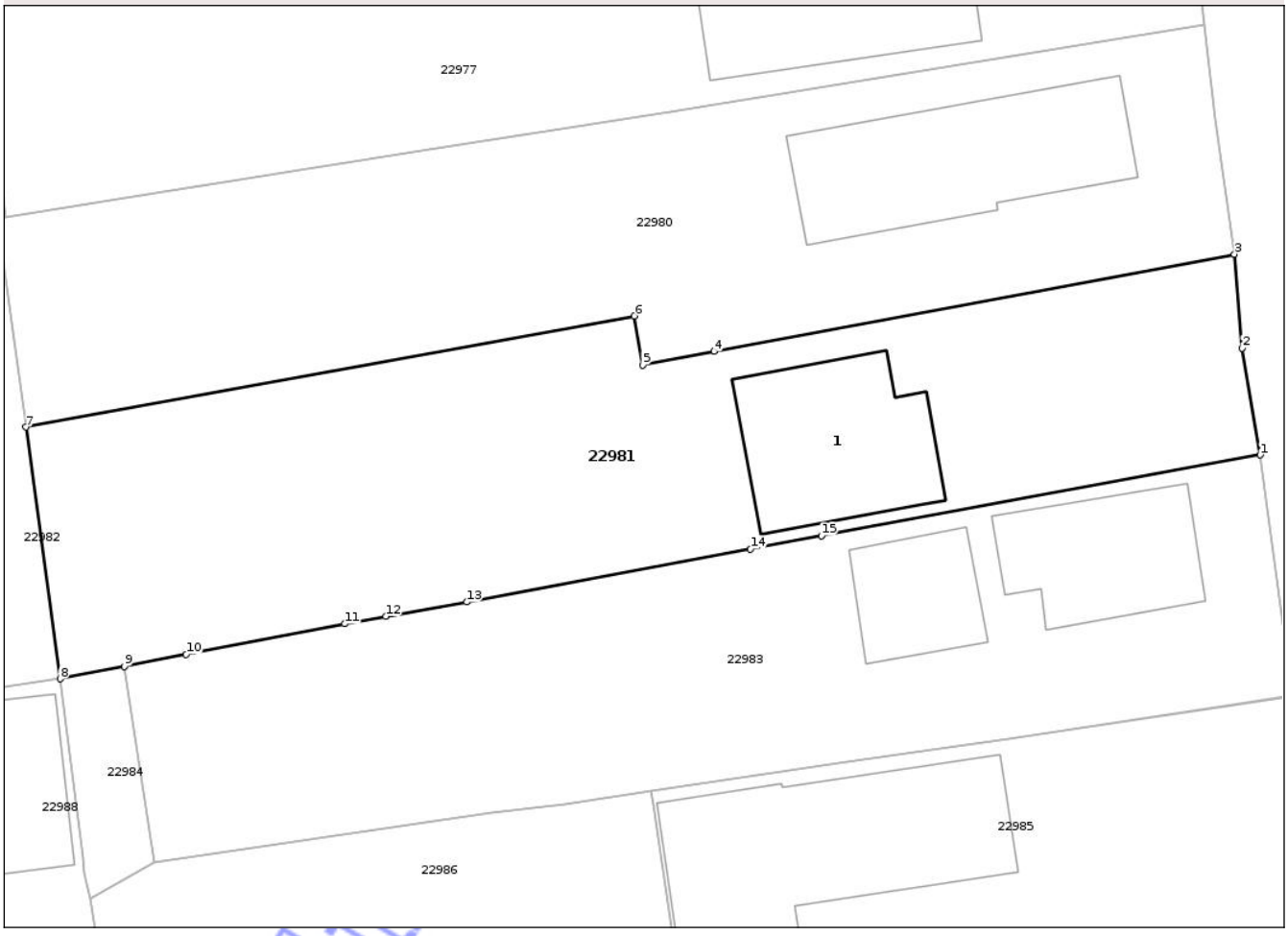
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30890	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	292	25	1782	-	
2	vie	DA	478	25	1784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.192,212 303.399,186	2	409.191,266 303.404,806	5.699
2	409.191,266 303.404,806	3	409.190,846 303.409,772	4.984
3	409.190,846 303.409,772	4	409.163,387 303.404,642	27.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.163,387 303.404,642	5	409.159,615 303.403,933	3.838
5	409.159,615 303.403,933	6	409.159,167 303.406,516	2.622
6	409.159,167 303.406,516	7	409.127,045 303.400,654	32.653
7	409.127,045 303.400,654	8	409.128,855 303.387,377	13.4
8	409.128,855 303.387,377	9	409.132,253 303.388,042	3.462
9	409.132,253 303.388,042	10	409.135,513 303.388,68	3.322
10	409.135,513 303.388,68	11	409.143,873 303.390,281	8.512
11	409.143,873 303.390,281	12	409.146,042 303.390,672	2.204
12	409.146,042 303.390,672	13	409.150,323 303.391,433	4.348
13	409.150,323 303.391,433	14	409.165,299 303.394,216	15.232
14	409.165,299 303.394,216	15	409.169,045 303.394,918	3.811
15	409.169,045 303.394,918	1	409.192,212 303.399,186	23.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1802,1803

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39163	838	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1802,1803	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1802,1803	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1802,1803	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1802,1803	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14628 / 06/12/2000		
Act Notarial nr. aut nr 2727, din 05/12/2000 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **ANGHELESCU MARIN**, LIPSA CNP 2) **ANGHELESCU FLORINA**, LIPSA CNP	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **ANGHELESCU MARIN** 2) **ANGHELESCU FLORINA**	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

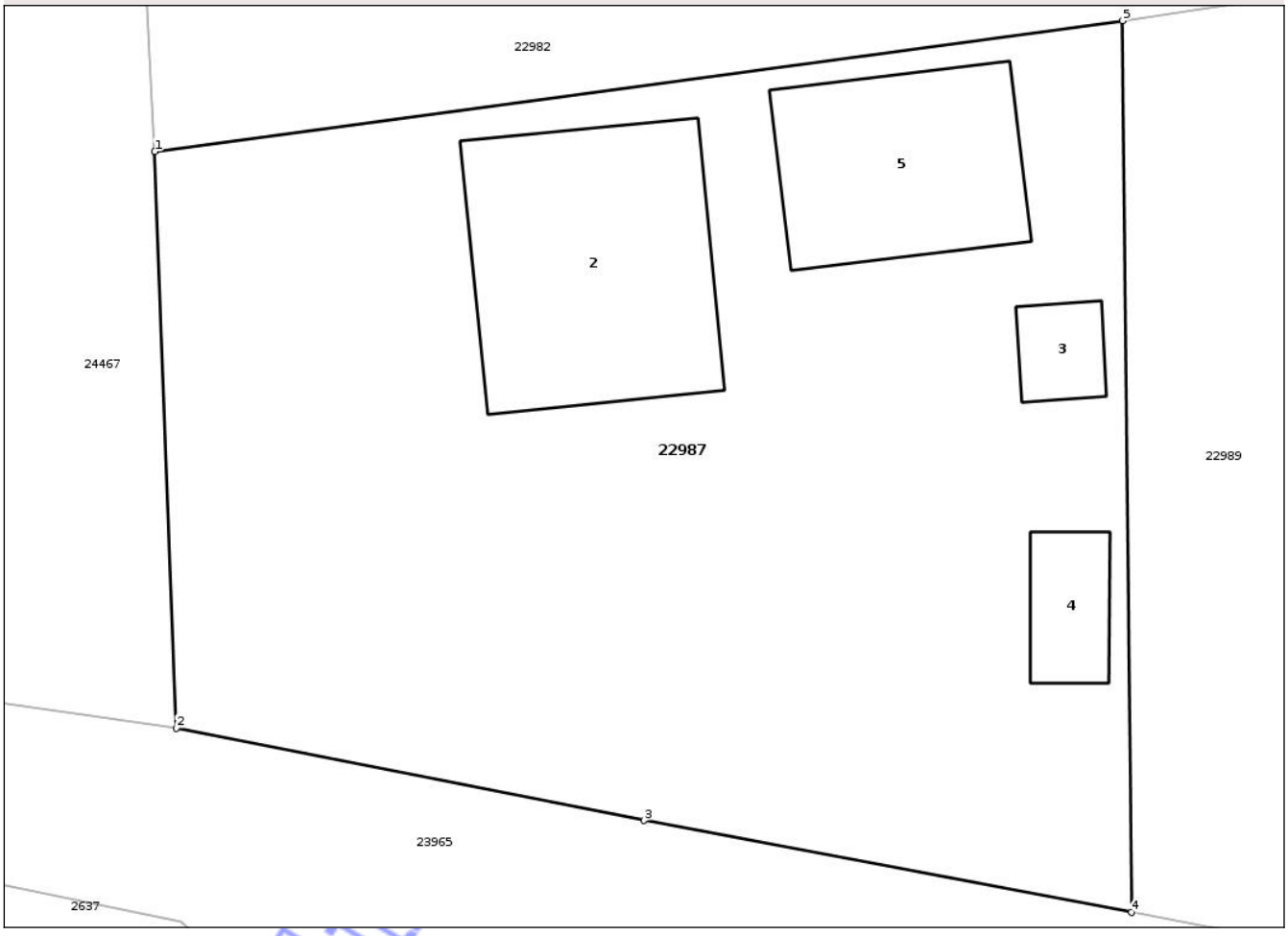
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39163	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	25	1802,1803	-	
2	arabil	DA	669	25	1802,1803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.056,702 303.377,275	2	409.057,439 303.357,437	19.852
2	409.057,439 303.357,437	3	409.073,569 303.354,252	16.441
3	409.073,569 303.354,252	4	409.090,355 303.351,093	17.081
4	409.090,355 303.351,093	5	409.090,051 303.381,776	30.685
5	409.090,051 303.381,776	1	409.056,702 303.377,275	33.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4394
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1519

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37856	1.628	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37856-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1- locuinta cu Sc-117mp
A1.2	37856-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2- locuinta cu Sc- 26mp
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.6		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 320, Jud. Dolj, T22, P1680, 1681, 1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65472 / 26/08/2008		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE_1179 96-59403, din 24/09/1993 emis de Comisia Jud. Dolj, CM nr 2006/1994Notariatul de (de Stata Jud. Dolj. certificat nr NR. 6774 din 21.08.2008, emis de Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **NICOLA TUDORA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut.nr. 6421, din 23/12/1998 emis de NP D. Tomita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1
	1) **NICOLA TUDORA**, LIPSA CNP 2) **NICOLA CEZAR VIOREL**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLA TUDORA**, LIPSA CNP 2) **NICOLA CEZAR VIOREL**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NICOLA TUDORA** 2) **NICOLA CEZAR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65472 / 26/08/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. 6421, din 23/12/1998 emis de NP D. Tomita si certificat de deces Seria DR nr. (913064/2004 Primaria Malu Mare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRU MARIAN**, LIPSA CNP	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37856	1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.628	22	1680, 1681, 1682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37856-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-locuinta cu Sc-117mp
A1.2	37856-C2	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-locuinta cu Sc- 26mp
A1.3		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.6		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.147,455 303.714,062	2	409.140,55 303.715,25	7.006
2	409.140,55 303.715,25	3	409.087,79 303.724,06	53.491
3	409.087,79 303.724,06	4	409.088,175 303.705,749	18.315
4	409.088,175 303.705,749	5	409.088,32 303.698,85	6.901
5	409.088,32 303.698,85	6	409.088,834 303.688,76	10.103
6	409.088,834 303.688,76	7	409.106,939 303.691,15	18.262
7	409.106,939 303.691,15	8	409.113,53 303.692,06	6.654
8	409.113,53 303.692,06	9	409.119,794 303.692,847	6.313
9	409.119,794 303.692,847	10	409.119,905 303.692,861	0.112
10	409.119,905 303.692,861	11	409.127,54 303.693,82	7.695
11	409.127,54 303.693,82	12	409.152,6 303.697,16	25.282
12	409.152,6 303.697,16	13	409.151,32 303.705,65	8.586
13	409.151,32 303.705,65	14	409.150,91 303.708,58	2.959
14	409.150,91 303.708,58	15	409.150,617 303.710,819	2.258
15	409.150,617 303.710,819	16	409.147,807 303.711,865	2.998
16	409.147,807 303.711,865	1	409.147,455 303.714,062	2.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 30, Jud. Dolj, T22, P1690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 98-59406, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD AUGUSTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

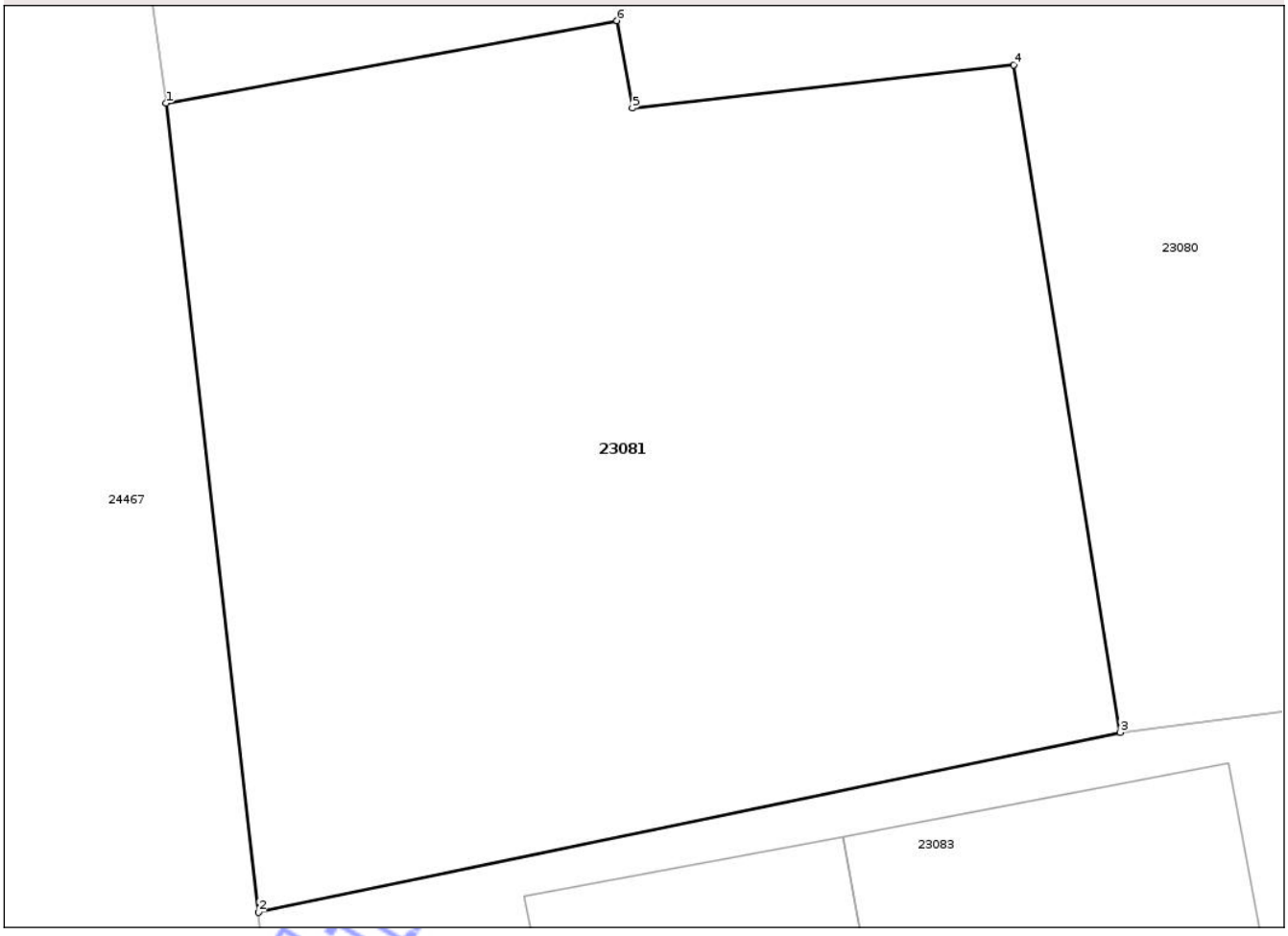
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	22	1690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.024,03 303.676,151	2	409.026,406 303.655,305	20.981
2	409.026,406 303.655,305	3	409.048,633 303.659,942	22.706
3	409.048,633 303.659,942	4	409.045,893 303.677,139	17.414
4	409.045,893 303.677,139	5	409.036,058 303.676,021	9.898
5	409.036,058 303.676,021	6	409.035,66 303.678,276	2.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.035,66 303.678,276	1	409.024,03 303.676,151	11.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 28, Jud. Dolj, T22, P1697,1698, 1699

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33215	856	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33215-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 28, Jud. Dolj, T22, P1697,1698, 1699	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1972, este compusa din 2 camere, bucatarie, antreu si sala cu Su= 44.55mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58101 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 374, din 16/05/2014 emis de PATRAU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGREA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33215	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	22	1697	-	
2	arabil	DA	423	22	1698, 1699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33215-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1972, este compusa din 2 camere, bucatarie, antreu si sala cu Su= 44.55 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.093,878 303.640,974	2	409.092,152 303.653,237	12.384
2	409.092,152 303.653,237	3	409.061,106 303.649,239	31.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.061,106 303.649,239	4	409.047,09 303.647,49	14.125
4	409.047,09 303.647,49	5	409.027,41 303.643,853	20.013
5	409.027,41 303.643,853	6	409.029,215 303.630,887	13.091
6	409.029,215 303.630,887	7	409.035,245 303.631,939	6.121
7	409.035,245 303.631,939	8	409.046,555 303.633,723	11.45
8	409.046,555 303.633,723	9	409.051,168 303.634,45	4.67
9	409.051,168 303.634,45	10	409.060,598 303.635,758	9.52
10	409.060,598 303.635,758	11	409.063,527 303.636,164	2.957
11	409.063,527 303.636,164	1	409.093,878 303.640,974	30.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 336, Jud. Dolj, T22, P1658,1659,1660

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.336	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 336, Jud. Dolj, T22, P1658,1659,1660	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2501, din 19/07/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORIE GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

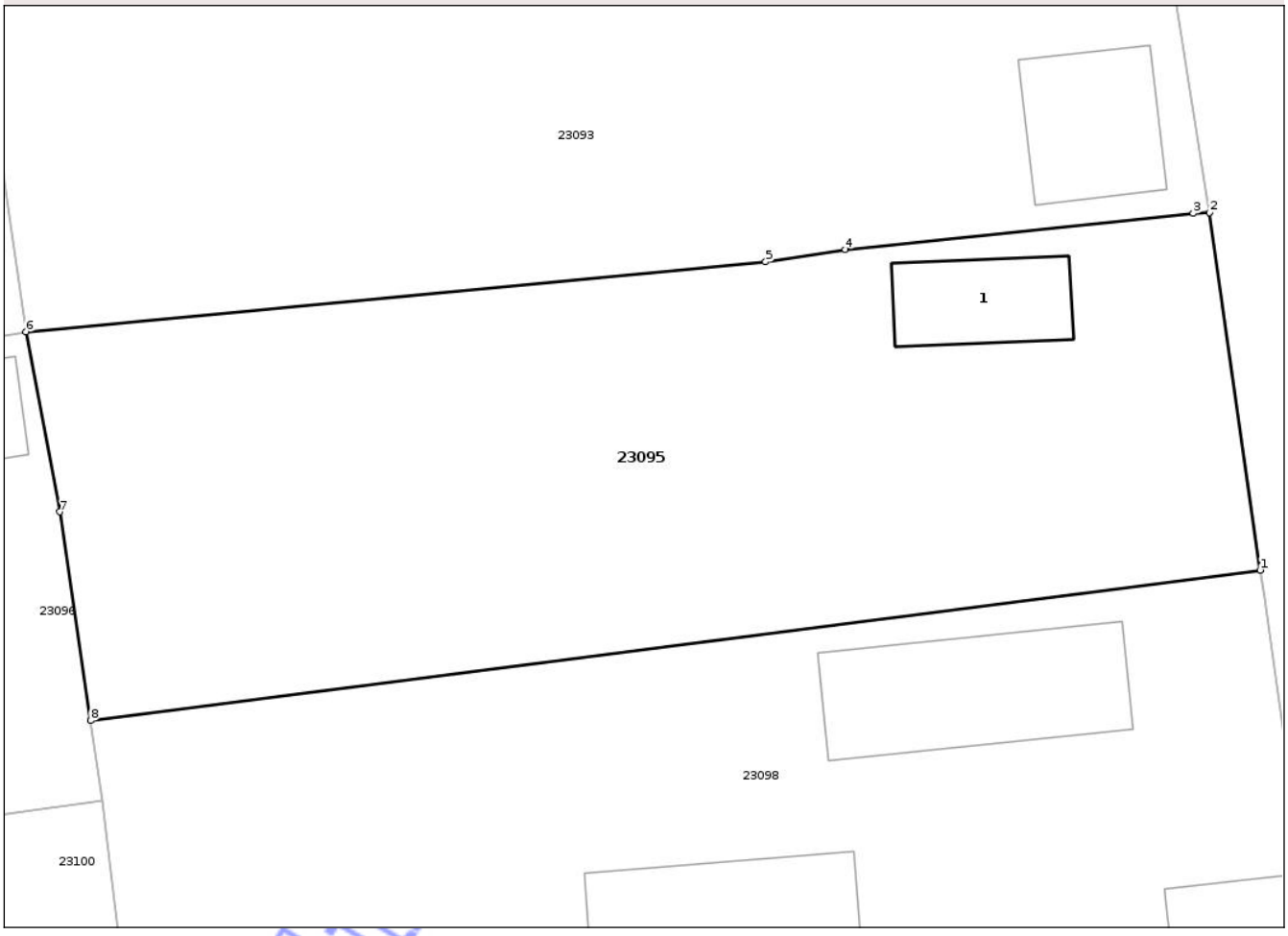
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	22	1658	-	
2	vie	DA	694	22	1659	-	
3	arabil	DA	266	22	1660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.170,756 303.559,854	2	409.167,98 303.579,454	19.796
2	409.167,98 303.579,454	3	409.167,078 303.579,409	0.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.167,078 303.579,409	4	409.147,988 303.577,428	19.193
4	409.147,988 303.577,428	5	409.143,614 303.576,752	4.426
5	409.143,614 303.576,752	6	409.103,033 303.572,915	40.762
6	409.103,033 303.572,915	7	409.104,895 303.563,049	10.04
7	409.104,895 303.563,049	8	409.106,578 303.551,609	11.563
8	409.106,578 303.551,609	1	409.170,756 303.559,854	64.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T22, P1708

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

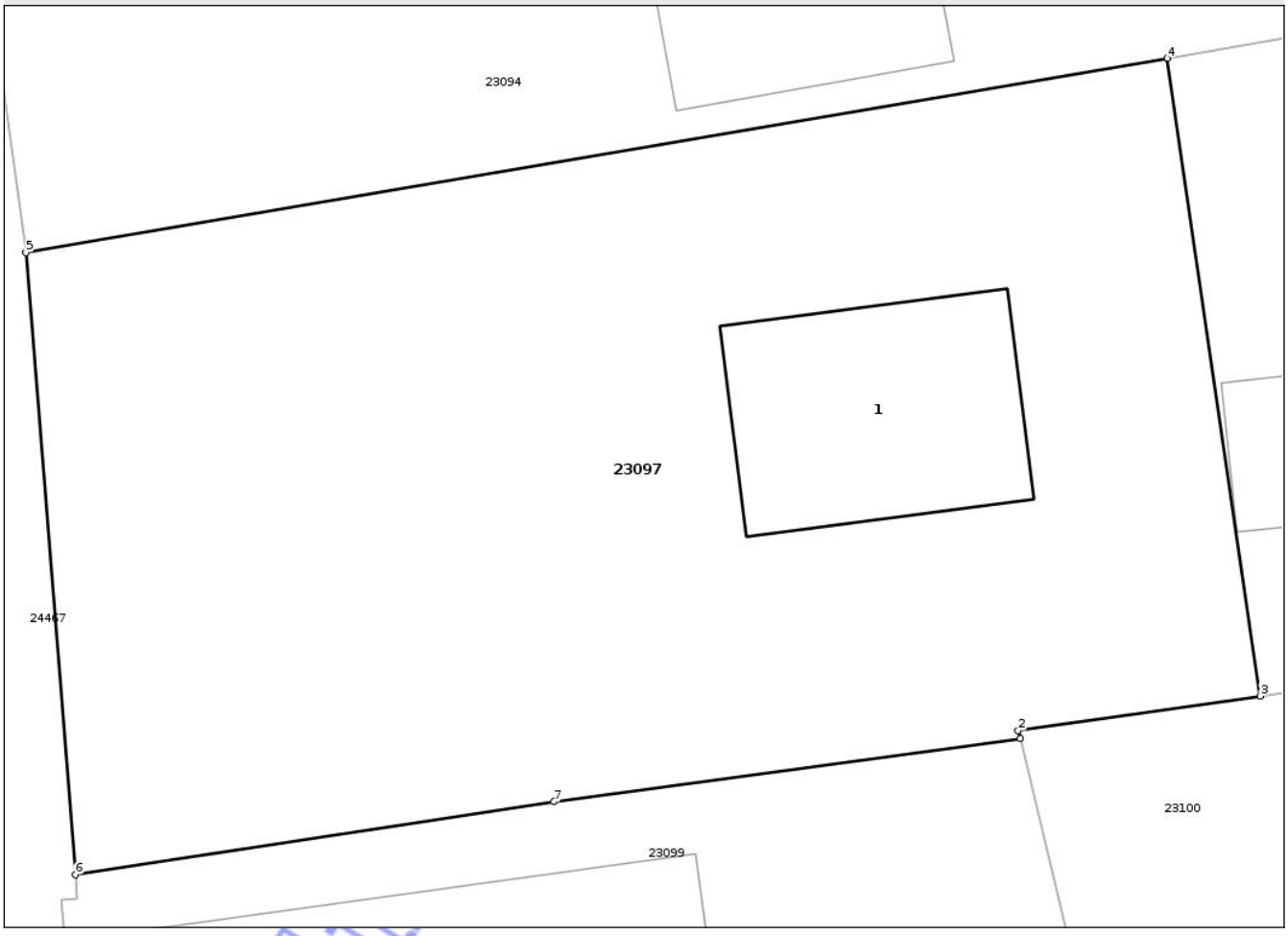
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	22	1708	-	
2	arabil	DA	1.061	22	1708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.077,207 303.542,63	2	409.077,13 303.542,945	0.324
2	409.077,13 303.542,945	3	409.086,705 303.544,311	9.672
3	409.086,705 303.544,311	4	409.083,03 303.569,511	25.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.083,03 303.569,511	5	409.037,882 303.561,829	45.797
5	409.037,882 303.561,829	6	409.039,842 303.537,252	24.655
6	409.039,842 303.537,252	7	409.058,765 303.540,141	19.142
7	409.058,765 303.540,141	1	409.077,207 303.542,63	18.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P1715,1716

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. FN, Jud. Dolj, T22, P1715,1716	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 84-59406, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞTEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUŞTEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

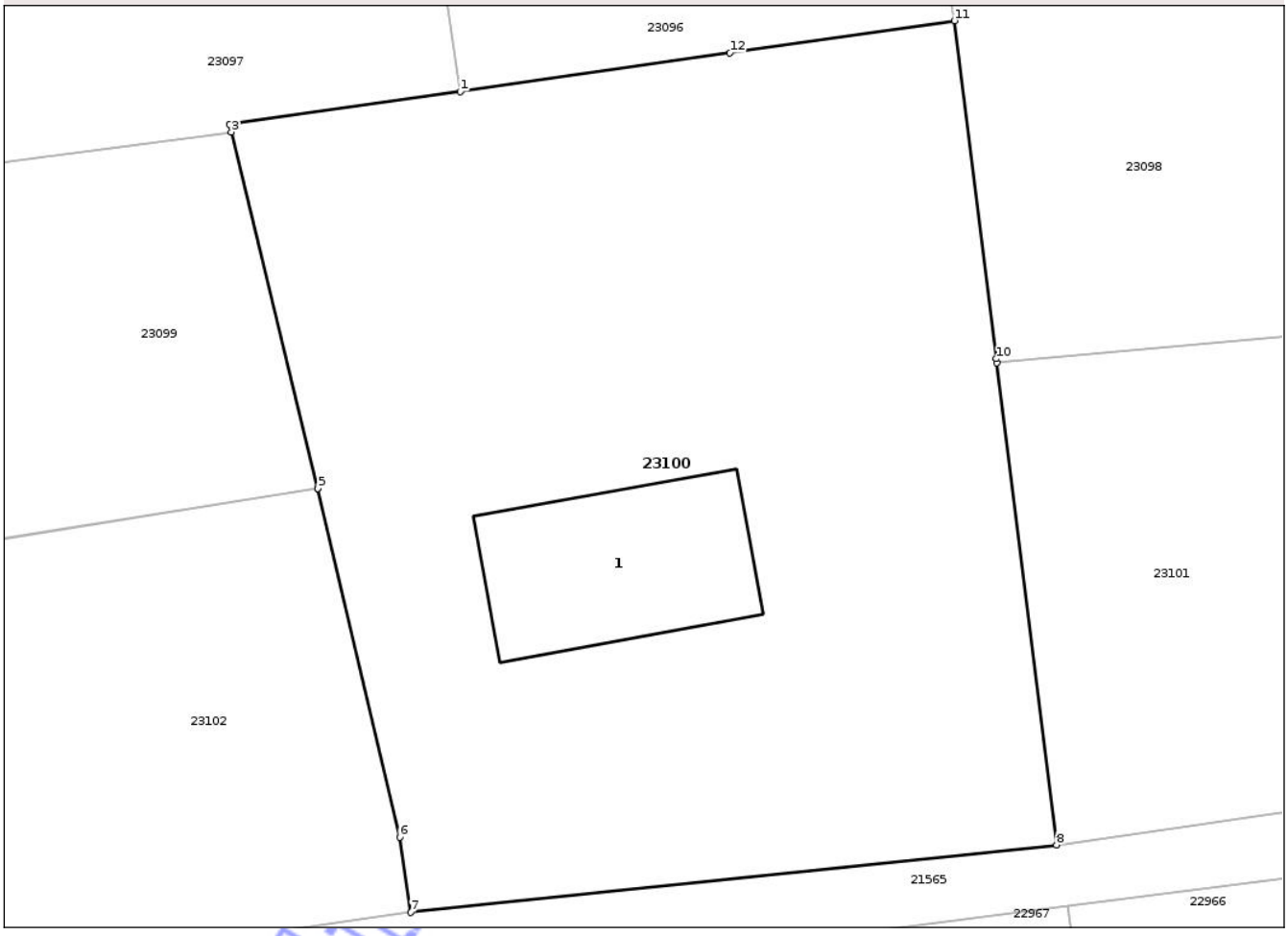
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	22	1715	-	
2	arabil	DA	767	22	1716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.086,705 303.544,311	2	409.077,13 303.542,945	9.672
2	409.077,13 303.542,945	3	409.077,207 303.542,63	0.324
3	409.077,207 303.542,63	4	409.080,795 303.527,872	15.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.080,795 303.527,872	5	409.080,801 303.527,848	0.025
5	409.080,801 303.527,848	6	409.084,194 303.513,392	14.849
6	409.084,194 303.513,392	7	409.084,665 303.510,278	3.149
7	409.084,665 303.510,278	8	409.111,46 303.513,074	26.94
8	409.111,46 303.513,074	9	409.108,979 303.533,061	20.14
9	409.108,979 303.533,061	10	409.108,959 303.533,225	0.165
10	409.108,959 303.533,225	11	409.107,219 303.547,239	14.122
11	409.107,219 303.547,239	12	409.097,895 303.545,908	9.419
12	409.097,895 303.545,908	1	409.086,705 303.544,311	11.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

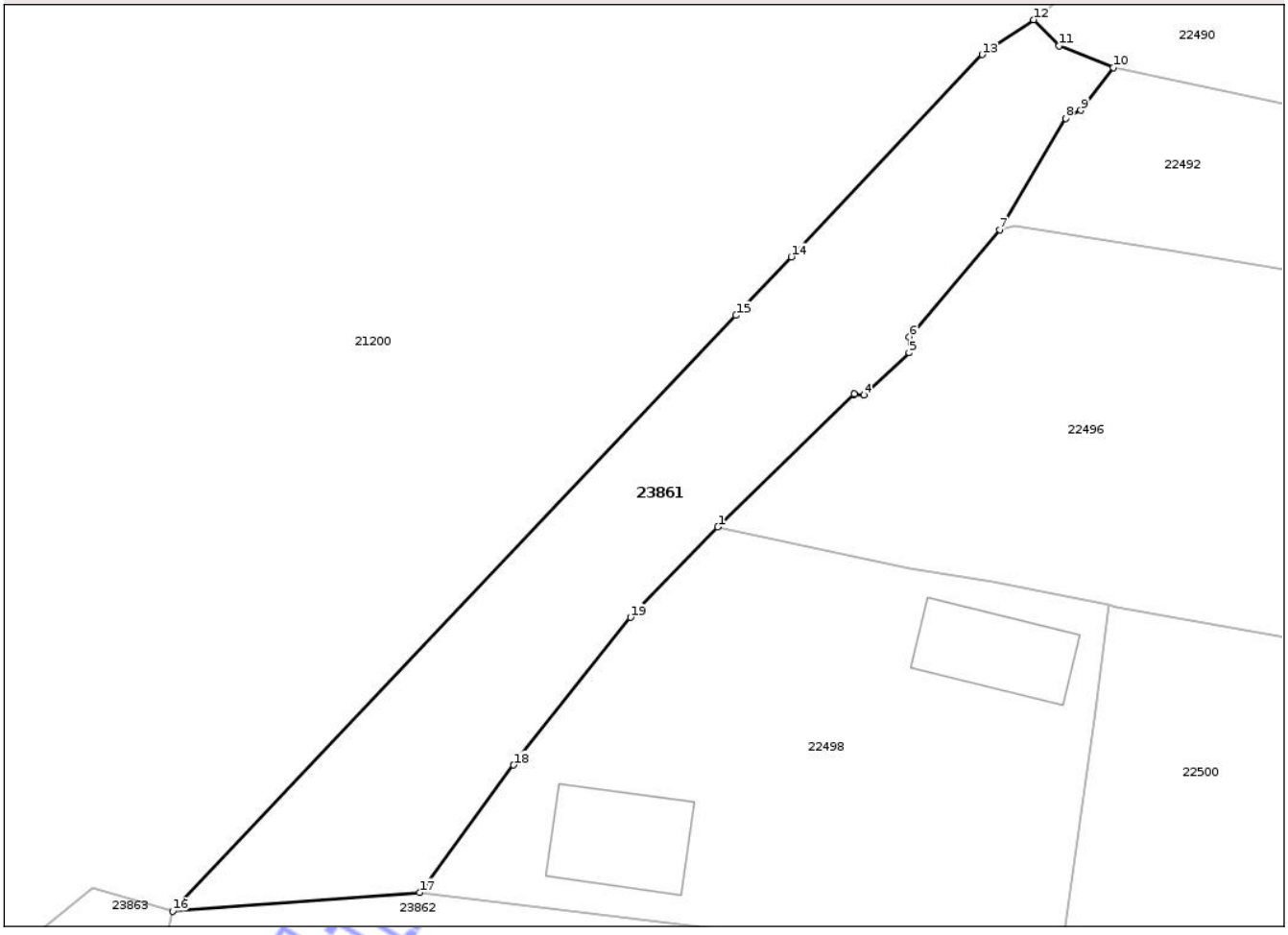
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	975	De 19/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.901,975 303.789,691	2	408.912,627 303.800,047	14.856
2	408.912,627 303.800,047	3	408.912,632 303.800,051	0.006
3	408.912,632 303.800,051	4	408.913,376 303.799,988	0.747
4	408.913,376 303.799,988	5	408.916,922 303.803,266	4.829
5	408.916,922 303.803,266	6	408.916,937 303.804,536	1.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.916,937 303.804,536	7	408.923,989 303.812,865	10.913
7	408.923,989 303.812,865	8	408.929,166 303.821,553	10.113
8	408.929,166 303.821,553	9	408.930,325 303.822,206	1.33
9	408.930,325 303.822,206	10	408.932,885 303.825,537	4.201
10	408.932,885 303.825,537	11	408.928,627 303.827,236	4.584
11	408.928,627 303.827,236	12	408.926,641 303.829,265	2.839
12	408.926,641 303.829,265	13	408.922,636 303.826,544	4.842
13	408.922,636 303.826,544	14	408.907,699 303.810,758	21.733
14	408.907,699 303.810,758	15	408.903,383 303.806,196	6.28
15	408.903,383 303.806,196	16	408.859,378 303.759,691	64.025
16	408.859,378 303.759,691	17	408.878,682 303.761,158	19.36
17	408.878,682 303.761,158	18	408.886,02 303.771,107	12.362
18	408.886,02 303.771,107	19	408.895,149 303.782,637	14.706
19	408.895,149 303.782,637	1	408.901,975 303.789,691	9.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.854,696 303.702,19	2	408.865,598 303.753,21	52.172
2	408.865,598 303.753,21	3	408.891,502 303.751,893	25.937
3	408.891,502 303.751,893	4	408.921,196 303.749,998	29.754
4	408.921,196 303.749,998	5	408.937,977 303.748,205	16.877
5	408.937,977 303.748,205	6	408.959,83 303.743,865	22.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.959,83 303.743,865	7	409.008,122 303.736,872	48.796
7	409.008,122 303.736,872	8	409.007,621 303.742,288	5.439
8	409.007,621 303.742,288	9	408.967,604 303.749,642	40.687
9	408.967,604 303.749,642	10	408.945,703 303.752,783	22.125
10	408.945,703 303.752,783	11	408.933,636 303.754,434	12.179
11	408.933,636 303.754,434	12	408.928,629 303.755,14	5.057
12	408.928,629 303.755,14	13	408.878,682 303.761,158	50.308
13	408.878,682 303.761,158	14	408.859,378 303.759,691	19.36
14	408.859,378 303.759,691	15	408.848,382 303.711,951	48.99
15	408.848,382 303.711,951	16	408.847,654 303.709,149	2.895
16	408.847,654 303.709,149	1	408.854,696 303.702,19	9.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	15	1834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.891,502 303.751,893	2	408.865,598 303.753,21	25.937
2	408.865,598 303.753,21	3	408.854,696 303.702,19	52.172
3	408.854,696 303.702,19	4	408.886,405 303.701,724	31.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.886,405 303.701,724	1	408.891,502 303.751,893	50.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1831

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	15	1831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.933,963 303.701,115	2	408.958,191 303.700,393	24.239
2	408.958,191 303.700,393	3	408.958,706 303.714,057	13.674
3	408.958,706 303.714,057	4	408.959,83 303.743,865	29.829
4	408.959,83 303.743,865	5	408.937,977 303.748,205	22.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.937,977 303.748,205	1	408.933,963 303.701,115	47.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1892

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	15	1892	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.769,648 303.700,604	2	408.752,547 303.691,802	19.233
2	408.752,547 303.691,802	3	408.770,516 303.656,25	39.835
3	408.770,516 303.656,25	4	408.779,556 303.639,595	18.95
4	408.779,556 303.639,595	5	408.792,841 303.655,639	20.83
5	408.792,841 303.655,639	1	408.769,648 303.700,604	50.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:771

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30372	2.352	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30372-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T23, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37704 / 22/06/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 804, din 22/06/2010 emis de BNP Patrau Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGREA IONELA** 2) **NEGREA VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NEGREA IONELA** 2) **NEGREA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30372	2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.352	23	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30372-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.990,884 303.660,015	2	409.016,166 303.661,11	25.306
2	409.016,166 303.661,11	3	409.014,219 303.680,456	19.444
3	409.014,219 303.680,456	4	408.980,333 303.681,207	33.894
4	408.980,333 303.681,207	5	408.934,686 303.681,221	45.647
5	408.934,686 303.681,221	6	408.900,836 303.682,795	33.887
6	408.900,836 303.682,795	7	408.898,769 303.663,777	19.13
7	408.898,769 303.663,777	8	408.950,704 303.660,057	52.068
8	408.950,704 303.660,057	1	408.990,884 303.660,015	40.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

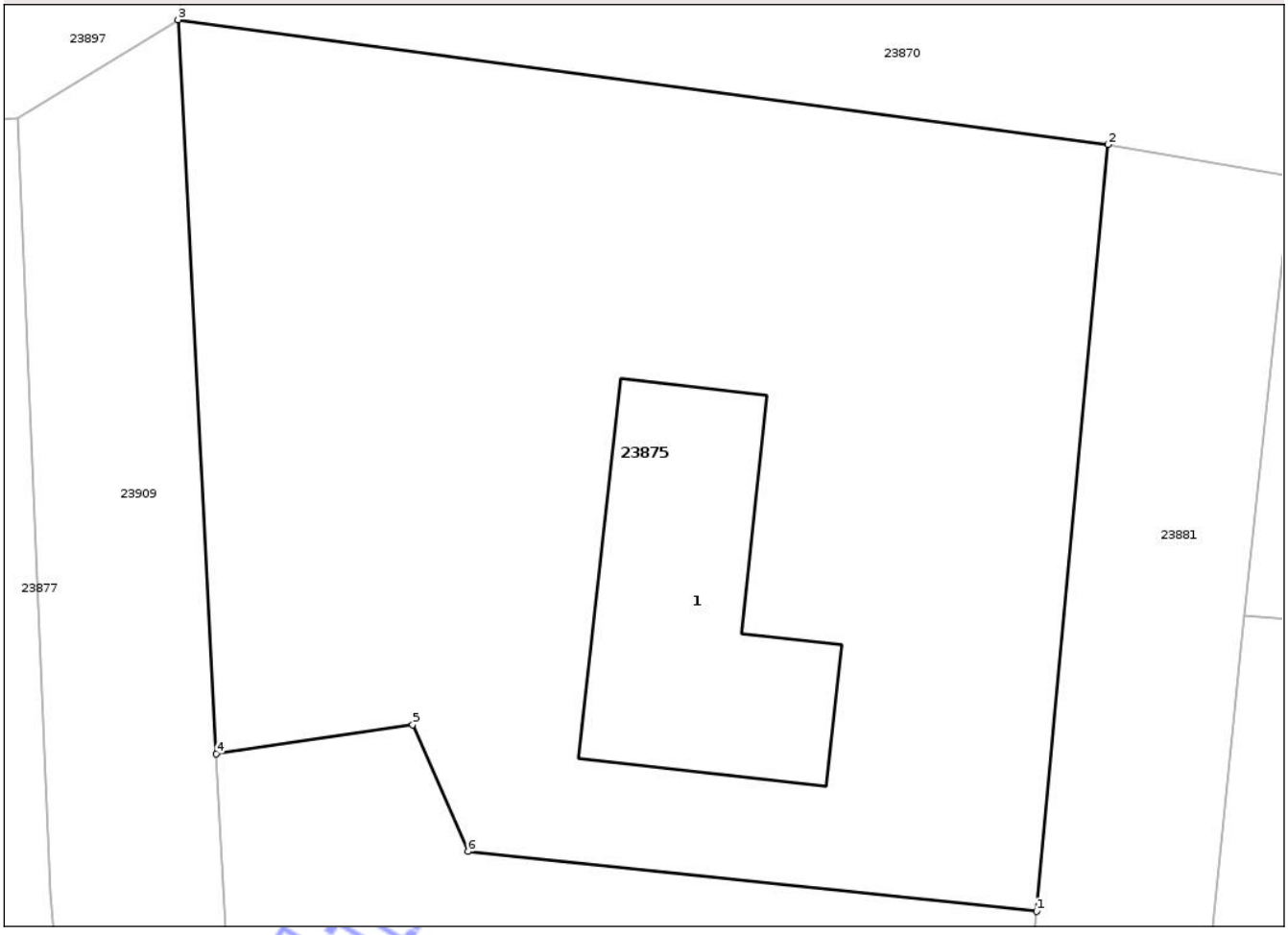
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	15	1837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.889,805 303.651,011	2	408.892,899 303.684,167	33.3
2	408.892,899 303.684,167	3	408.852,628 303.689,568	40.632
3	408.852,628 303.689,568	4	408.854,285 303.657,828	31.783
4	408.854,285 303.657,828	5	408.862,793 303.659,083	8.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.862,793 303.659,083	6	408.865,181 303.653,602	5.979
6	408.865,181 303.653,602	1	408.889,805 303.651,011	24.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1886

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.077	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	15	1886	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.830,431 303.624,979	2	408.848,999 303.624,639	18.571
2	408.848,999 303.624,639	3	408.847,116 303.651,818	27.244
3	408.847,116 303.651,818	4	408.845,71 303.685,308	33.52
4	408.845,71 303.685,308	5	408.827,789 303.684,41	17.943
5	408.827,789 303.684,41	6	408.829,918 303.641,662	42.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.829,918 303.641,662	1	408.830,431 303.624,979	16.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	15	1881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.748,348 303.545,677	2	408.746,487 303.514,518	31.215
2	408.746,487 303.514,518	3	408.776,209 303.512,531	29.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.776,209 303.512,531	4	408.780,042 303.543,379	31.085
4	408.780,042 303.543,379	1	408.748,348 303.545,677	31.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1878

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.755	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.755	15	1878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.855,113 303.565,743	2	408.827,395 303.566,138	27.721
2	408.827,395 303.566,138	3	408.823,058 303.479,315	86.931
3	408.823,058 303.479,315	4	408.859,034 303.478,472	35.986
4	408.859,034 303.478,472	5	408.857,123 303.512,325	33.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.857,123 303.512,325	1	408.855,113 303.565,743	53.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1912

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	15	1912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.676,618 303.491,178	2	408.696,397 303.488,765	19.926
2	408.696,397 303.488,765	3	408.698,792 303.518,902	30.232
3	408.698,792 303.518,902	4	408.699,908 303.542,278	23.403
4	408.699,908 303.542,278	5	408.679,737 303.543,536	20.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.679,737 303.543,536	1	408.676,618 303.491,178	52.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

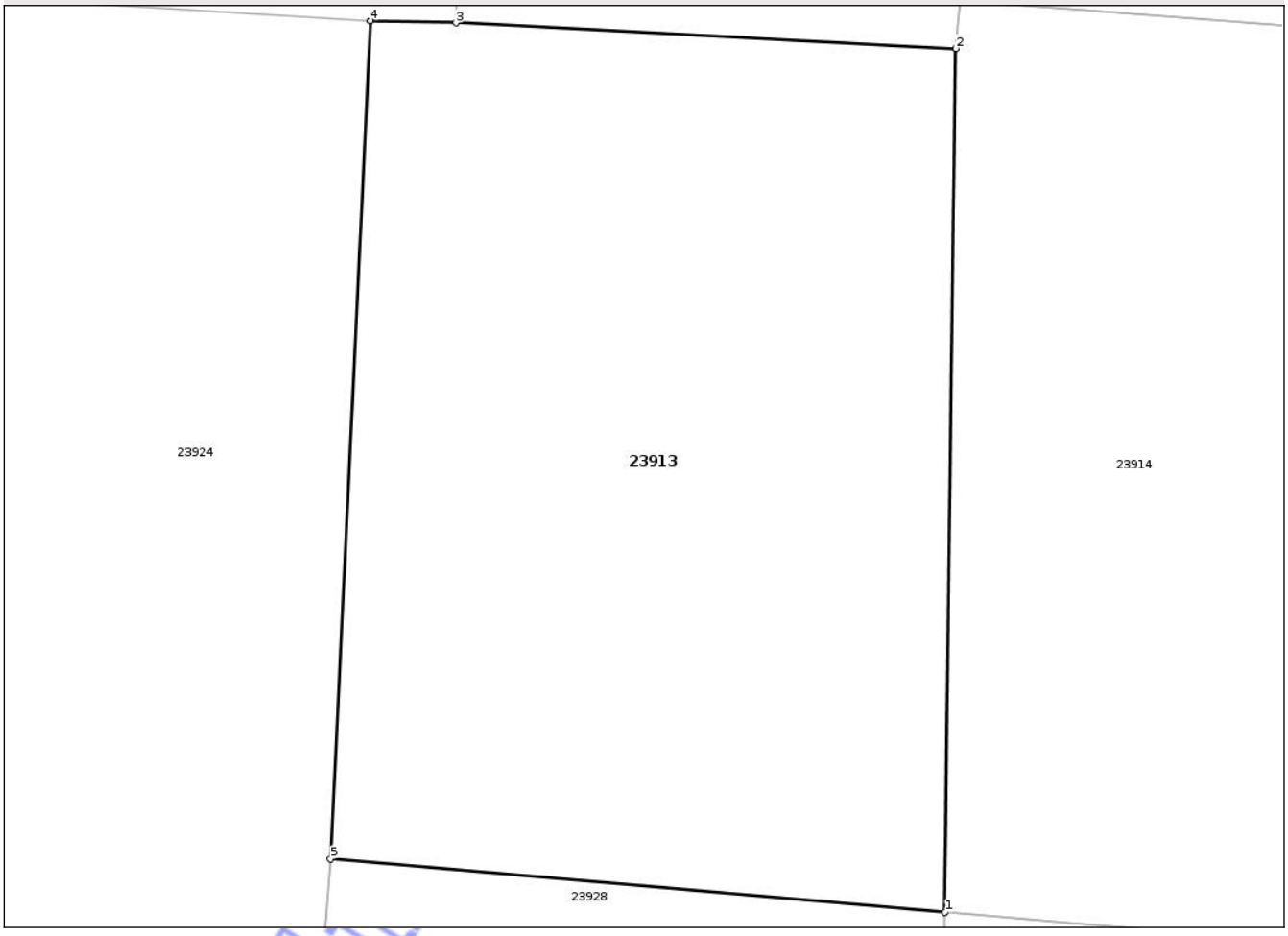
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	15	1911	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.715,953 303.517,413	2	408.716,246 303.541,503	24.092
2	408.716,246 303.541,503	3	408.702,295 303.542,216	13.969
3	408.702,295 303.542,216	4	408.699,908 303.542,278	2.388
4	408.699,908 303.542,278	5	408.698,792 303.518,902	23.403
5	408.698,792 303.518,902	1	408.715,953 303.517,413	17.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 17, Jud. Dolj, T15, P1847

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

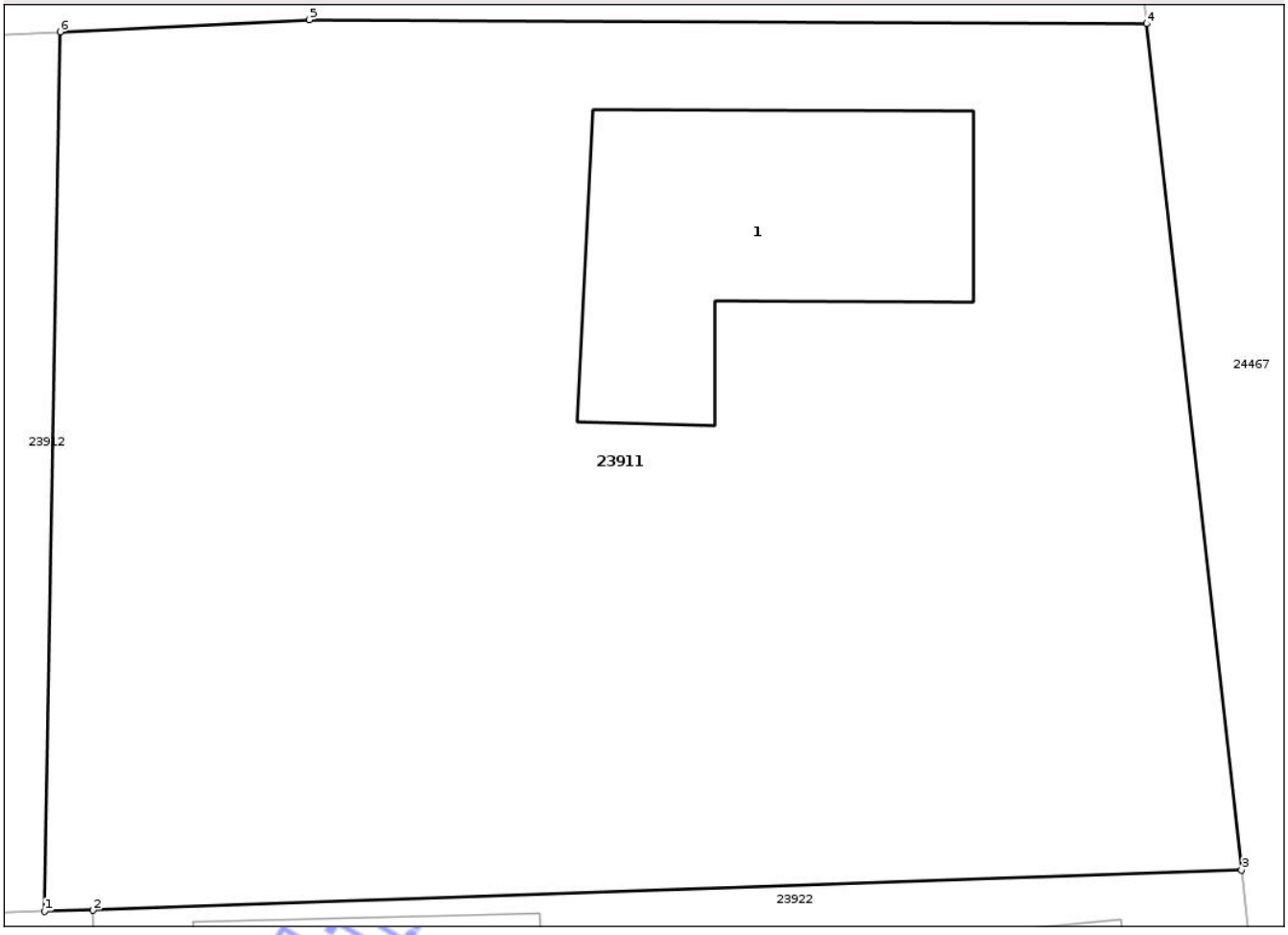
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	15	1847	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.992,617 303.525,665	2	408.994,129 303.525,701	1.512
2	408.994,129 303.525,701	3	409.030,115 303.526,954	36.008
3	409.030,115 303.526,954	4	409.027,137 303.553,436	26.649
4	409.027,137 303.553,436	5	409.000,908 303.553,562	26.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.000,908 303.553,562	6	408.993,104 303.553,188	7.813
6	408.993,104 303.553,188	1	408.992,617 303.525,665	27.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 322, Jud. Dolj, T22, P1677,1678,1679

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.517	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 322, Jud. Dolj, T22, P1677,1678,1679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 322, Jud. Dolj, T22, P1677,1678,1679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 322, Jud. Dolj, T22, P1677,1678,1679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 322, Jud. Dolj, T22, P1677,1678,1679	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 605-48551, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPIU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPIU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	22	1677	-	
2	arabil	DA	514	22	1678	-	
3	vie	DA	689	22	1679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.091,103 303.665,164	2	409.155,565 303.674,072	65.075
2	409.155,565 303.674,072	3	409.152,912 303.693,69	19.797
3	409.152,912 303.693,69	4	409.152,6 303.697,16	3.484
4	409.152,6 303.697,16	5	409.127,54 303.693,82	25.282
5	409.127,54 303.693,82	6	409.119,905 303.692,861	7.695
6	409.119,905 303.692,861	7	409.119,794 303.692,847	0.112
7	409.119,794 303.692,847	8	409.113,53 303.692,06	6.313
8	409.113,53 303.692,06	9	409.106,939 303.691,15	6.654
9	409.106,939 303.691,15	10	409.088,834 303.688,76	18.262
10	409.088,834 303.688,76	11	409.088,84 303.688,65	0.11
11	409.088,84 303.688,65	12	409.091,071 303.665,497	23.26
12	409.091,071 303.665,497	1	409.091,103 303.665,164	0.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T22, P1695

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Jud. Dolj, T22, P1695	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 80-59406, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FANE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DOBRE FANE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

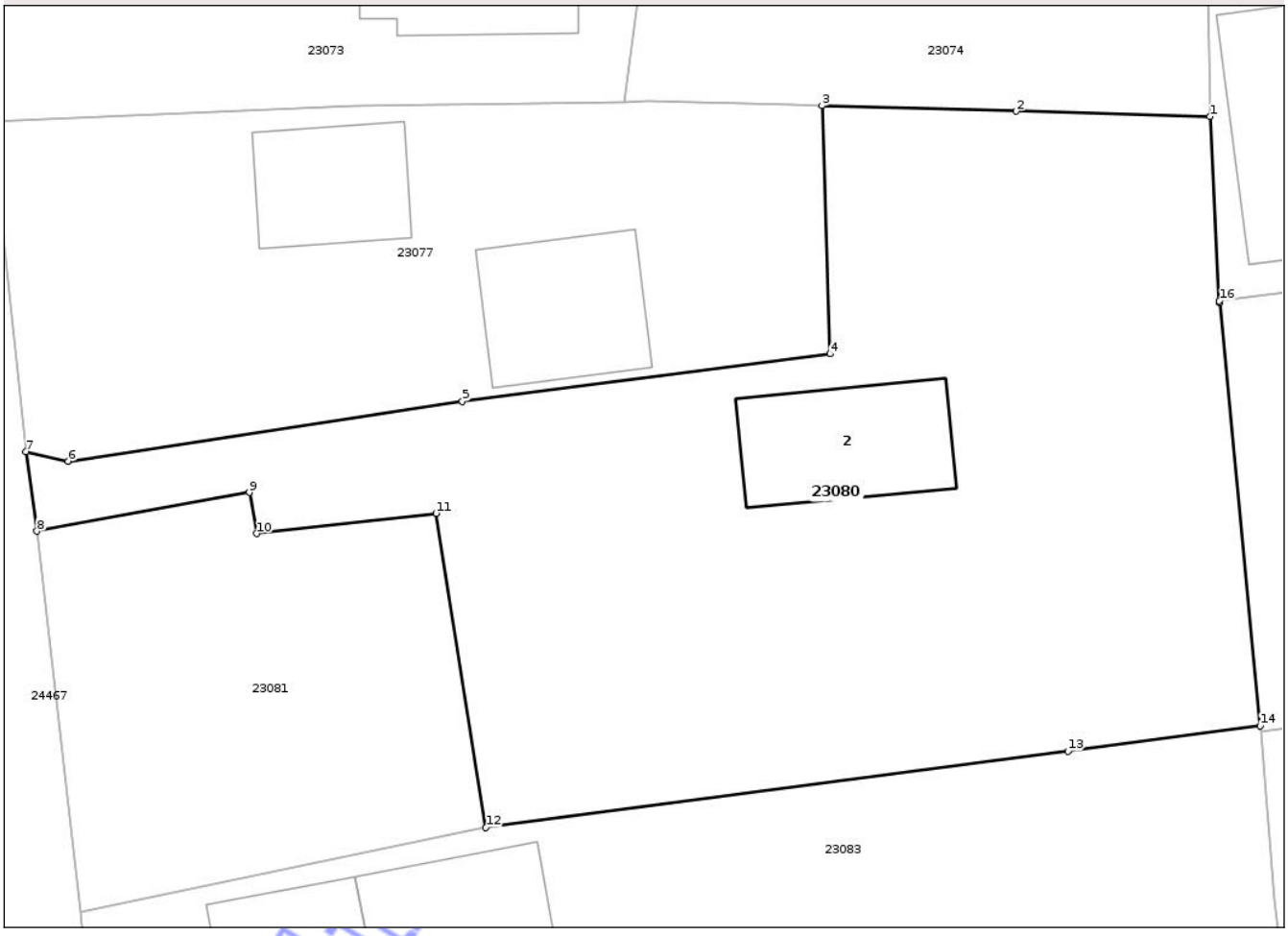
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.363	22	1695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.088,32 303.698,85	2	409.077,697 303.699,146	10.627
2	409.077,697 303.699,146	3	409.067,046 303.699,443	10.655
3	409.067,046 303.699,443	4	409.067,495 303.685,861	13.589
4	409.067,495 303.685,861	5	409.047,342 303.683,264	20.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.047,342 303.683,264	6	409.025,733 303.679,988	21.856
6	409.025,733 303.679,988	7	409.023,417 303.680,497	2.371
7	409.023,417 303.680,497	8	409.024,03 303.676,151	4.389
8	409.024,03 303.676,151	9	409.035,66 303.678,276	11.823
9	409.035,66 303.678,276	10	409.036,058 303.676,021	2.29
10	409.036,058 303.676,021	11	409.045,893 303.677,139	9.898
11	409.045,893 303.677,139	12	409.048,633 303.659,942	17.414
12	409.048,633 303.659,942	13	409.080,536 303.664,118	32.175
13	409.080,536 303.664,118	14	409.091,071 303.665,497	10.625
14	409.091,071 303.665,497	15	409.088,84 303.688,65	23.26
15	409.088,84 303.688,65	16	409.088,834 303.688,76	0.11
16	409.088,834 303.688,76	1	409.088,32 303.698,85	10.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Jud. Dolj, T22, P1674,1675,1676

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	22	1674	-	
2	vie	DA	1.099	22	1675	-	
3	arabil	DA	157	22	1676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.091,103 303.665,164	2	409.091,84 303.655,95	9.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.091,84 303.655,95	3	409.092,152 303.653,237	2.731
3	409.092,152 303.653,237	4	409.093,878 303.640,974	12.384
4	409.093,878 303.640,974	5	409.111,594 303.643,696	17.924
5	409.111,594 303.643,696	6	409.124,123 303.645,517	12.661
6	409.124,123 303.645,517	7	409.146,439 303.648,76	22.55
7	409.146,439 303.648,76	8	409.158,628 303.650,612	12.329
8	409.158,628 303.650,612	9	409.157,19 303.662,054	11.532
9	409.157,19 303.662,054	10	409.155,565 303.674,072	12.127
10	409.155,565 303.674,072	1	409.091,103 303.665,164	65.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 28, Jud. Dolj, T22, P1627,1698,1699

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33214	789	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 28, Jud. Dolj, T22, P1627,1698,1699	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 28, Jud. Dolj, T22, P1627,1698,1699	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58101 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 373, din 16/05/2014 emis de PATRAU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA SANDU CATALIN** 2) **NEGREA MIHAELA DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGREA SANDU CATALIN** 2) **NEGREA MIHAELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33214	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	22	1627	-	
2	arabil	DA	420	22	1698,1699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.092,152 303.653,237	2	409.091,84 303.655,95	2.731
2	409.091,84 303.655,95	3	409.091,103 303.665,164	9.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.091,103 303.665,164	4	409.091,071 303.665,497	0.335
4	409.091,071 303.665,497	5	409.080,536 303.664,118	10.625
5	409.080,536 303.664,118	6	409.048,633 303.659,942	32.175
6	409.048,633 303.659,942	7	409.026,406 303.655,305	22.706
7	409.026,406 303.655,305	8	409.027,41 303.643,853	11.496
8	409.027,41 303.643,853	9	409.047,09 303.647,49	20.013
9	409.047,09 303.647,49	10	409.061,106 303.649,239	14.125
10	409.061,106 303.649,239	1	409.092,152 303.653,237	31.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5184
Nr. cadastral vechi:1695/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 326, Jud. Dolj, T22, P1670,1671,1672,1673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40602	797	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40602-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 326, Jud. Dolj, T22, P1670,1671,1672,1673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casa de locuit
A1.2	40602-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 326, Jud. Dolj, T22, P1670,1671,1672,1673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71093 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. aut nr 3074, din 04/12/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela (TDP nr 13014/2009 Comisia Jud Dolj ; Certificat nr 3389/2009 Primaria Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSIU MANEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40602	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	22	1670,1671,1672,1673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40602-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casa de locuit
A1.2	40602-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	409.093,878 303.640,974	2	409.095,579 303.629,734	11.368
2	409.095,579 303.629,734	3	409.160,019 303.637,632	64.922
3	409.160,019 303.637,632	4	409.158,628 303.650,612	13.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.158,628 303.650,612	5	409.146,439 303.648,76	12.329
5	409.146,439 303.648,76	6	409.124,123 303.645,517	22.55
6	409.124,123 303.645,517	7	409.111,594 303.643,696	12.661
7	409.111,594 303.643,696	1	409.093,878 303.640,974	17.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5379
Nr. cadastral vechi:1695/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 328, Jud. Dolj, T22, P1670, 1671, 1672, 1673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36048	745	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 328, Jud. Dolj, T22, P1670, 1671, 1672, 1673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71097 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. aut. 3074, din 06/12/2009 emis de NP. Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞIU CRISTIAN** 2) **ROSIU VASILICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞIU CRISTIAN** 2) **ROSIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36048	745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	22	1670, 1671, 1672, 1673	-	
2	arabil	DA	653	22	1670, 1671, 1672, 1673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.095,579 303.629,734	2	409.096,57 303.620,598	9.19
2	409.096,57 303.620,598	3	409.097,027 303.617,786	2.849
3	409.097,027 303.617,786	4	409.127,529 303.622,083	30.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.127,529 303.622,083	5	409.161,121 303.626,716	33.91
5	409.161,121 303.626,716	6	409.160,019 303.637,632	10.971
6	409.160,019 303.637,632	1	409.095,579 303.629,734	64.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 330, Jud. Dolj, T22, P1668,1669

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		735	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 330, Jud. Dolj, T22, P1668,1669	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 330, Jud. Dolj, T22, P1668,1669	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 330, Jud. Dolj, T22, P1668,1669	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1549-1983, din 17/07/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	22	1668	-	
2	arabil	DA	496	22	1669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.162,76 303.614,732	2	409.162,47 303.617,05	2.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.162,47 303.617,05	3	409.161,121 303.626,716	9.76
3	409.161,121 303.626,716	4	409.127,529 303.622,083	33.91
4	409.127,529 303.622,083	5	409.097,027 303.617,786	30.803
5	409.097,027 303.617,786	6	409.098,605 303.606,901	10.999
6	409.098,605 303.606,901	7	409.132,411 303.611,351	34.098
7	409.132,411 303.611,351	8	409.139,735 303.612,385	7.397
8	409.139,735 303.612,385	9	409.147,858 303.613,16	8.16
9	409.147,858 303.613,16	1	409.162,76 303.614,732	14.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 332, Jud. Dolj, T22, P1664,1665,1666,1667

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 332, Jud. Dolj, T22, P1664,1665,1666,1667	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 534-48553, din 23/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	22	1665	-	
2	arabil	DA	319	22	1667	-	
3	vie	DA	171	22	1664	-	
4	vie	DA	148	22	1666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.098,605 303.606,901	2	409.098,942 303.604,572	2.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.098,942 303.604,572	3	409.100,004 303.595,642	8.993
3	409.100,004 303.595,642	4	409.109,518 303.596,449	9.548
4	409.109,518 303.596,449	5	409.138,136 303.599,786	28.812
5	409.138,136 303.599,786	6	409.164,22 303.603,08	26.291
6	409.164,22 303.603,08	7	409.162,76 303.614,732	11.743
7	409.162,76 303.614,732	8	409.147,858 303.613,16	14.985
8	409.147,858 303.613,16	9	409.139,735 303.612,385	8.16
9	409.139,735 303.612,385	10	409.132,411 303.611,351	7.397
10	409.132,411 303.611,351	1	409.098,605 303.606,901	34.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3476
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1271/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 22A, Jud. Dolj, T22, P1704,1705

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40441	1.125	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28434 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. aut nr 989, din 16/04/2008 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU CRISTINA ADELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40441	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.125	22	1704,1705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.100,966 303.587,546	2	409.100,004 303.595,642	8.153
2	409.100,004 303.595,642	3	409.098,942 303.604,572	8.993
3	409.098,942 303.604,572	4	409.077,733 303.601,067	21.497
4	409.077,733 303.601,067	5	409.047,654 303.596,097	30.487
5	409.047,654 303.596,097	6	409.033,763 303.593,798	14.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.033,763 303.593,798	7	409.034,478 303.586,833	7.002
7	409.034,478 303.586,833	8	409.035,82 303.576,976	9.948
8	409.035,82 303.576,976	9	409.046,809 303.578,789	11.138
9	409.046,809 303.578,789	1	409.100,966 303.587,546	54.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:593

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 334, Jud. Dolj, T22, P1661,1662,1663

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32946	1.514	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32946-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 334, Jud. Dolj, T22, P1661,1662,1663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 334, Jud. Dolj, T22, P1661,1662,1663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9462 / 01/07/2004		
Act Notarial nr. aut 2263/2004 NP Stefanescu Fl, din 01/01/2004 emis de NP Stefanescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP 2) **PIRVU CRISTINA ADELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIRVU ION** 2) **PIRVU CRISTINA ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32946	1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	22	1661,1662,1663	-	
2	vie	DA	1.121	22	1661,1662,1663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32946-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.103,033 303.572,915	2	409.143,614 303.576,752	40.762
2	409.143,614 303.576,752	3	409.147,988 303.577,428	4.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.147,988 303.577,428	4	409.167,078 303.579,409	19.193
4	409.167,078 303.579,409	5	409.167,98 303.579,454	0.903
5	409.167,98 303.579,454	6	409.164,22 303.603,08	23.923
6	409.164,22 303.603,08	7	409.138,136 303.599,786	26.291
7	409.138,136 303.599,786	8	409.109,518 303.596,449	28.812
8	409.109,518 303.596,449	9	409.100,004 303.595,642	9.548
9	409.100,004 303.595,642	10	409.100,966 303.587,546	8.153
10	409.100,966 303.587,546	11	409.101,078 303.586,604	0.949
11	409.101,078 303.586,604	1	409.103,033 303.572,915	13.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 20, Jud. Dolj, T22, P1706,1707

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 20, Jud. Dolj, T22, P1706,1707	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 20, Jud. Dolj, T22, P1706,1707	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 106-48638, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZACU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CAZACU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	22	1706	-	
2	vie	DA	279	22	1707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.086,705 303.544,311	2	409.097,895 303.545,908	11.303
2	409.097,895 303.545,908	3	409.107,219 303.547,239	9.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.107,219 303.547,239	4	409.106,703 303.550,764	3.563
4	409.106,703 303.550,764	5	409.106,578 303.551,609	0.854
5	409.106,578 303.551,609	6	409.104,895 303.563,049	11.563
6	409.104,895 303.563,049	7	409.103,033 303.572,915	10.04
7	409.103,033 303.572,915	8	409.083,03 303.569,511	20.291
8	409.083,03 303.569,511	1	409.086,705 303.544,311	25.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Jud. Dolj, T22, P1188,1189,1190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.286	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 946-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

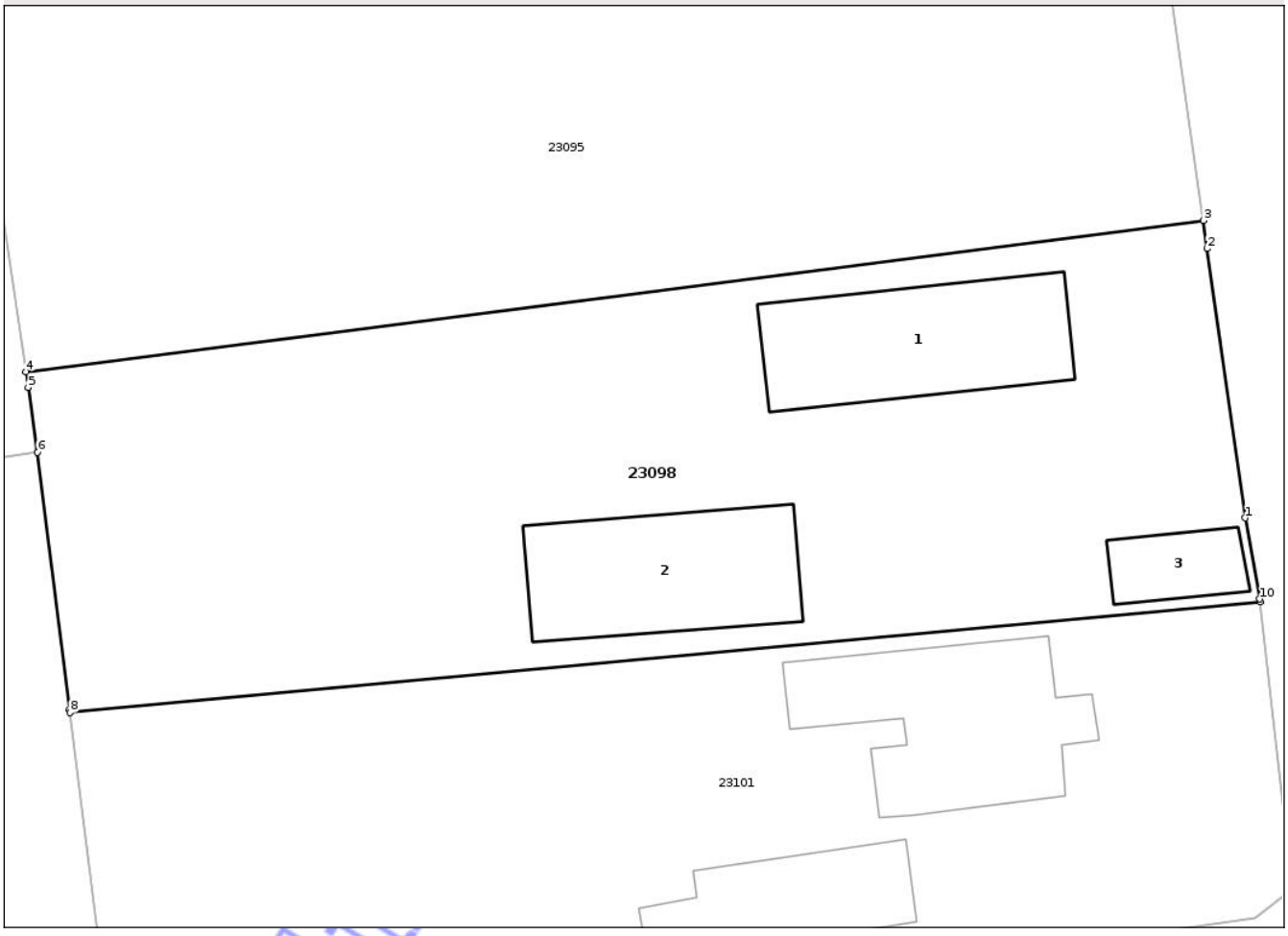
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	22	1188	-	
2	vie	DA	873	22	1190	-	
3	arabil	DA	291	22	1189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.173,049 303.543,661	2	409.170,972 303.558,327	14.812
2	409.170,972 303.558,327	3	409.170,756 303.559,854	1.542
3	409.170,756 303.559,854	4	409.106,578 303.551,609	64.705
4	409.106,578 303.551,609	5	409.106,703 303.550,764	0.854
5	409.106,703 303.550,764	6	409.107,219 303.547,239	3.563
6	409.107,219 303.547,239	7	409.108,959 303.533,225	14.122
7	409.108,959 303.533,225	8	409.108,979 303.533,061	0.165
8	409.108,979 303.533,061	9	409.173,869 303.539,08	65.169
9	409.173,869 303.539,08	10	409.173,851 303.539,244	0.165
10	409.173,851 303.539,244	1	409.173,049 303.543,661	4.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 18, Jud. Dolj, T22, P1709

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37132	613	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T13, corect fiind T22

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37132-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 18, Jud. Dolj, T22, P1709	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1980 compusa din 3 camere,2 holuri,1 bucatarie,1 acces pivnita,1 baie,1 incapere centrala termica,1 pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198879 / 20/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 6443, din 20/12/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BULAT IULIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
228068 / 09/10/2023		
Somatie nr. 163010057627986, din 29/08/2022 emis de ANAF-NR.DJ 243764/2023;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei indivize de 1/2 din imobilul de sub A1, proprietatea lui BULAT IULIANA, pentru creanta de 351 lei	A1, A1.1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 163010057119047, din 30/05/2022 emis de ANAF-NR.DJ 243764/2023;		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei indivize de 1/2 din imobilul de sub A1, proprietatea lui BULAT IULIANA, pentru creanta de 765 lei	A1, A1.1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautorizat în circuitul civil

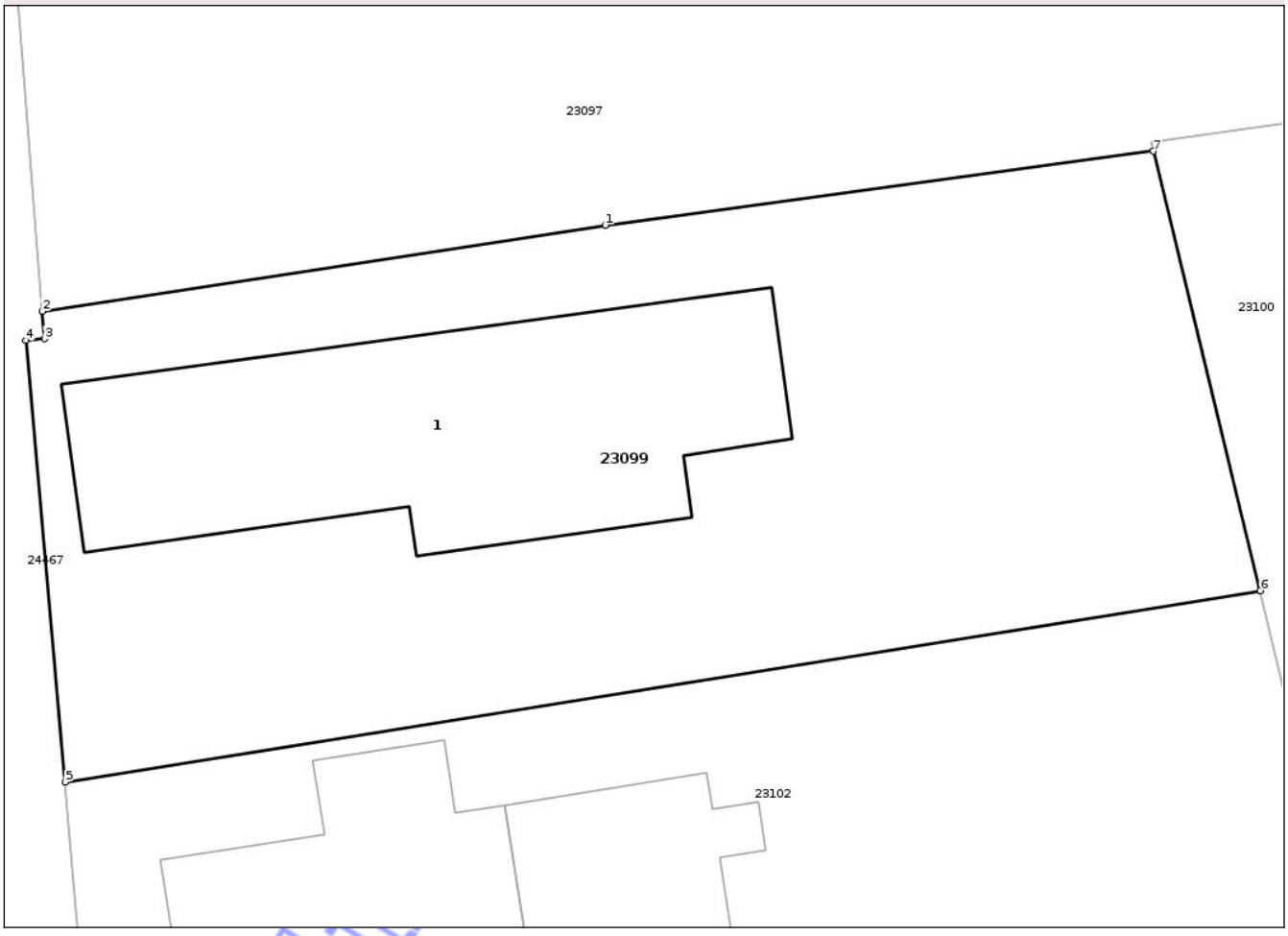
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37132	613	In CF a fost inscris in mod eronat T13, corect fiind T22

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	22	1709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37132-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1980 compusa din 3 camere,2 holuri,1 bucatarie,1 acces pivnita,1 baie,1 incapere centrala termica,1 pivnita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.058,765 303.540,141	2	409.039,842 303.537,252	19.142
2	409.039,842 303.537,252	3	409.039,915 303.536,328	0.927

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.039,915 303.536,328	4	409.039,287 303.536,271	0.631
4	409.039,287 303.536,271	5	409.040,615 303.521,447	14.883
5	409.040,615 303.521,447	6	409.080,795 303.527,872	40.69
6	409.080,795 303.527,872	7	409.077,207 303.542,63	15.188
7	409.077,207 303.542,63	1	409.058,765 303.540,141	18.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1889

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

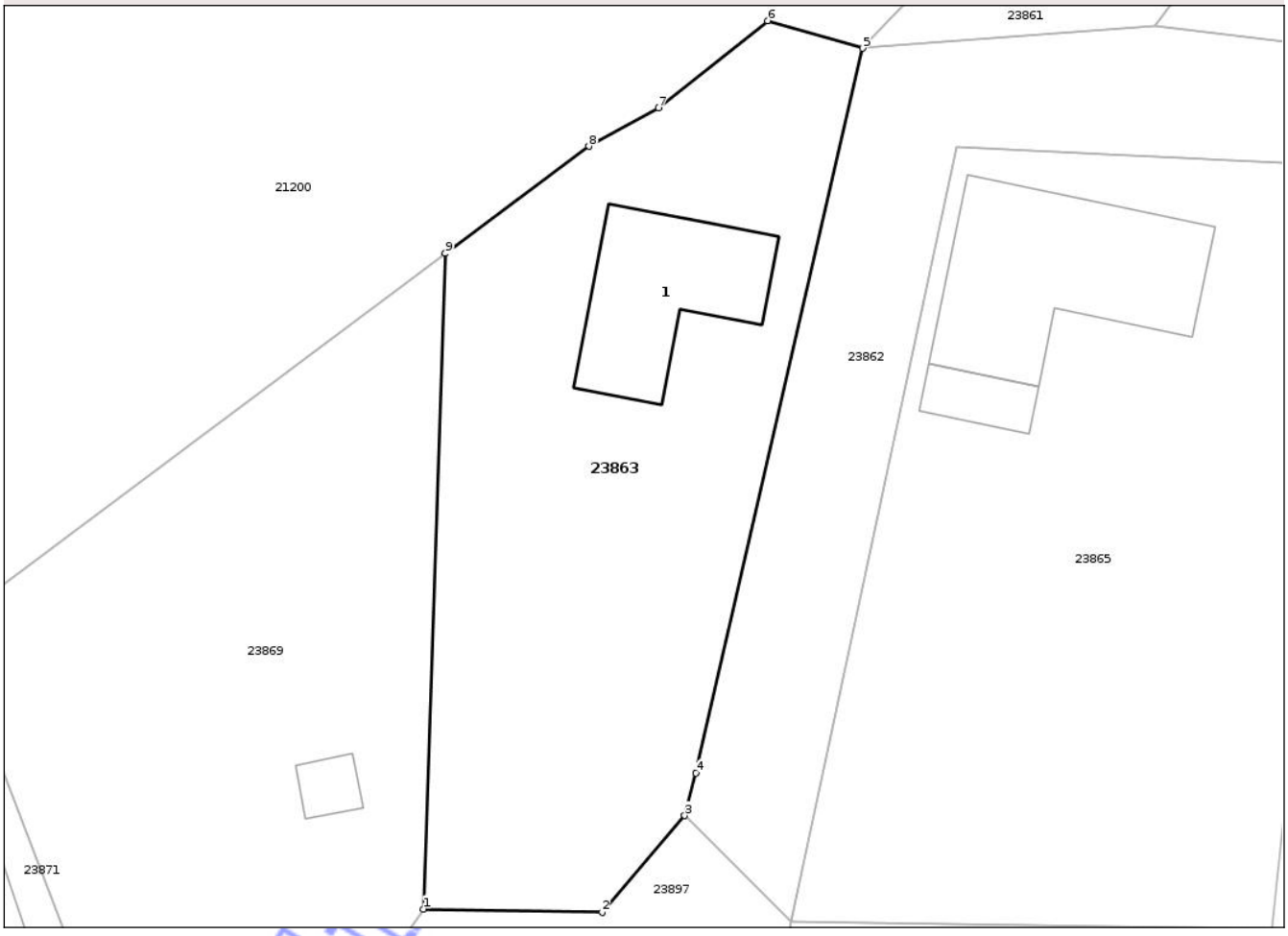
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.089	15	1889	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.830,432 303.702,995	2	408.842,197 303.702,778	11.767
2	408.842,197 303.702,778	3	408.847,654 303.709,149	8.389
3	408.847,654 303.709,149	4	408.848,382 303.711,951	2.895
4	408.848,382 303.711,951	5	408.859,378 303.759,691	48.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.859,378 303.759,691	6	408.853,114 303.761,501	6.52
6	408.853,114 303.761,501	7	408.845,929 303.755,758	9.198
7	408.845,929 303.755,758	8	408.841,325 303.753,224	5.255
8	408.841,325 303.753,224	9	408.831,862 303.746,178	11.798
9	408.831,862 303.746,178	1	408.830,432 303.702,995	43.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 33, Jud. Dolj, T15, P1830

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

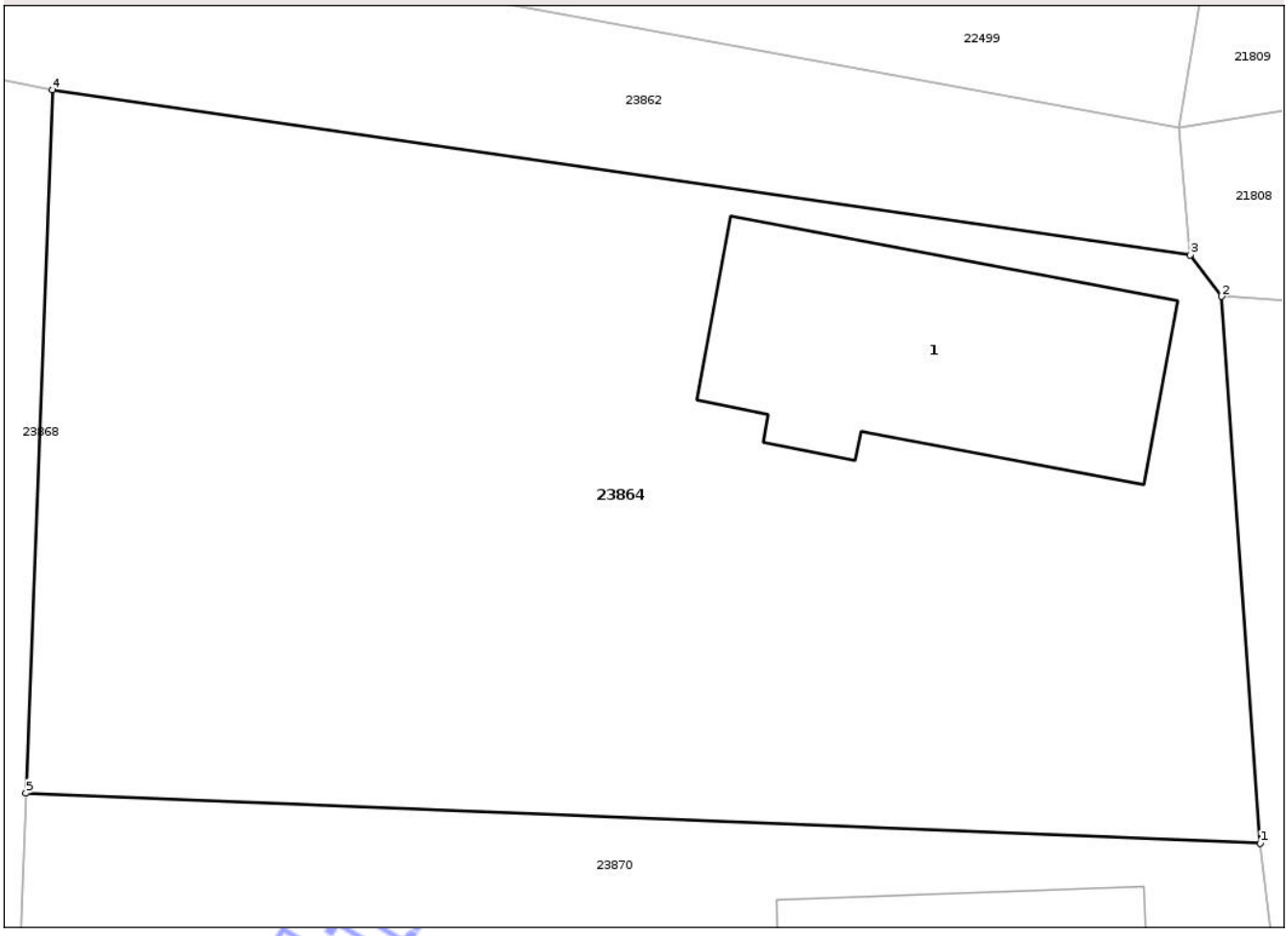
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.388	15	1830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.011,096 303.711,93	2	409.009,444 303.735,112	23.241
2	409.009,444 303.735,112	3	409.008,122 303.736,872	2.201
3	409.008,122 303.736,872	4	408.959,83 303.743,865	48.796
4	408.959,83 303.743,865	5	408.958,706 303.714,057	29.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.958,706 303.714,057	1	409.011,096 303.711,93	52.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1833

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.513	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

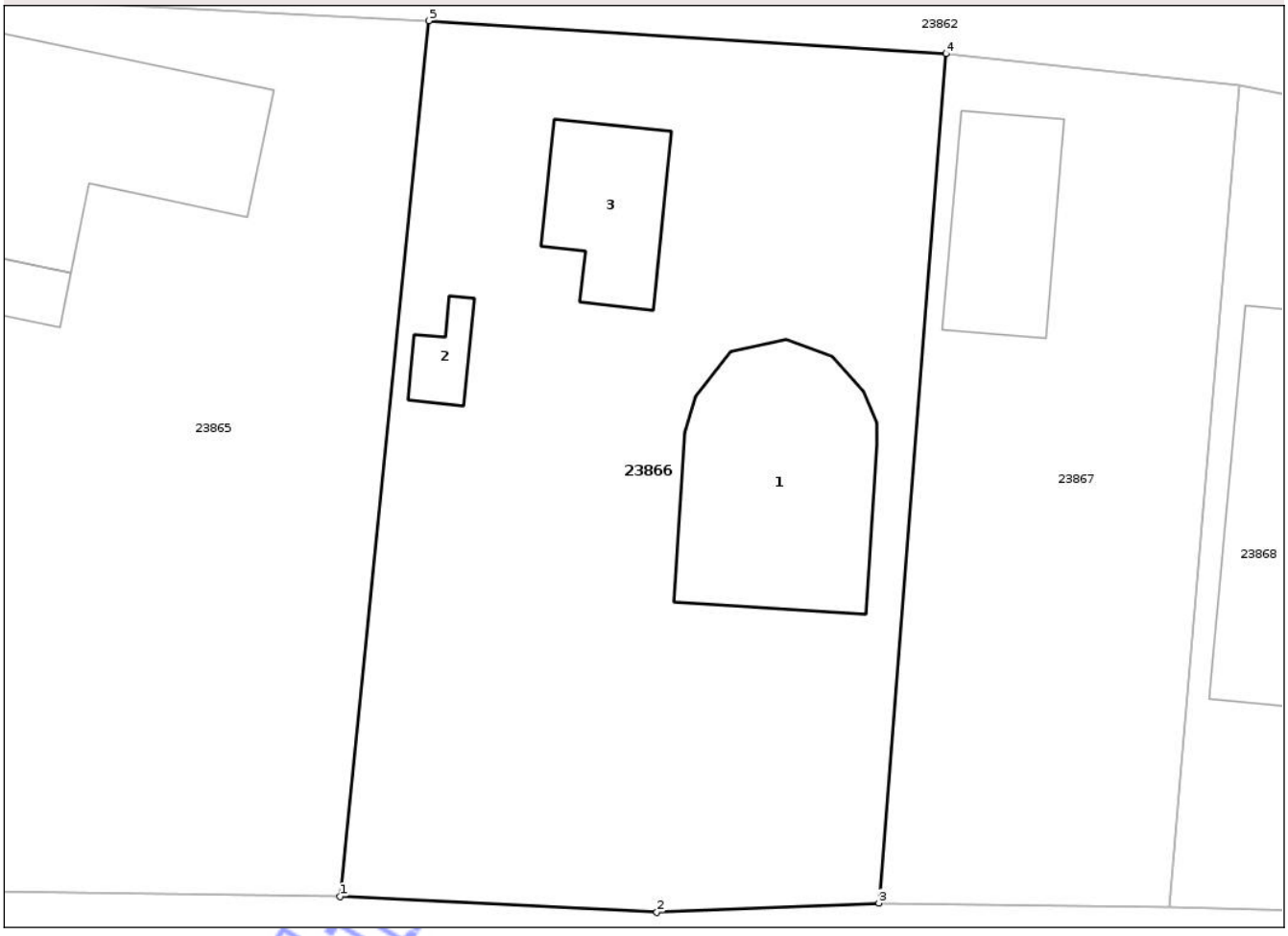
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.513	15	1833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.2		constructii de locuinte	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.886,405 303.701,724	2	408.904,593 303.700,815	18.211
2	408.904,593 303.700,815	3	408.917,325 303.701,352	12.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.917,325 303.701,352	4	408.921,196 303.749,998	48.8
4	408.921,196 303.749,998	5	408.891,502 303.751,893	29.754
5	408.891,502 303.751,893	1	408.886,405 303.701,724	50.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1832

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

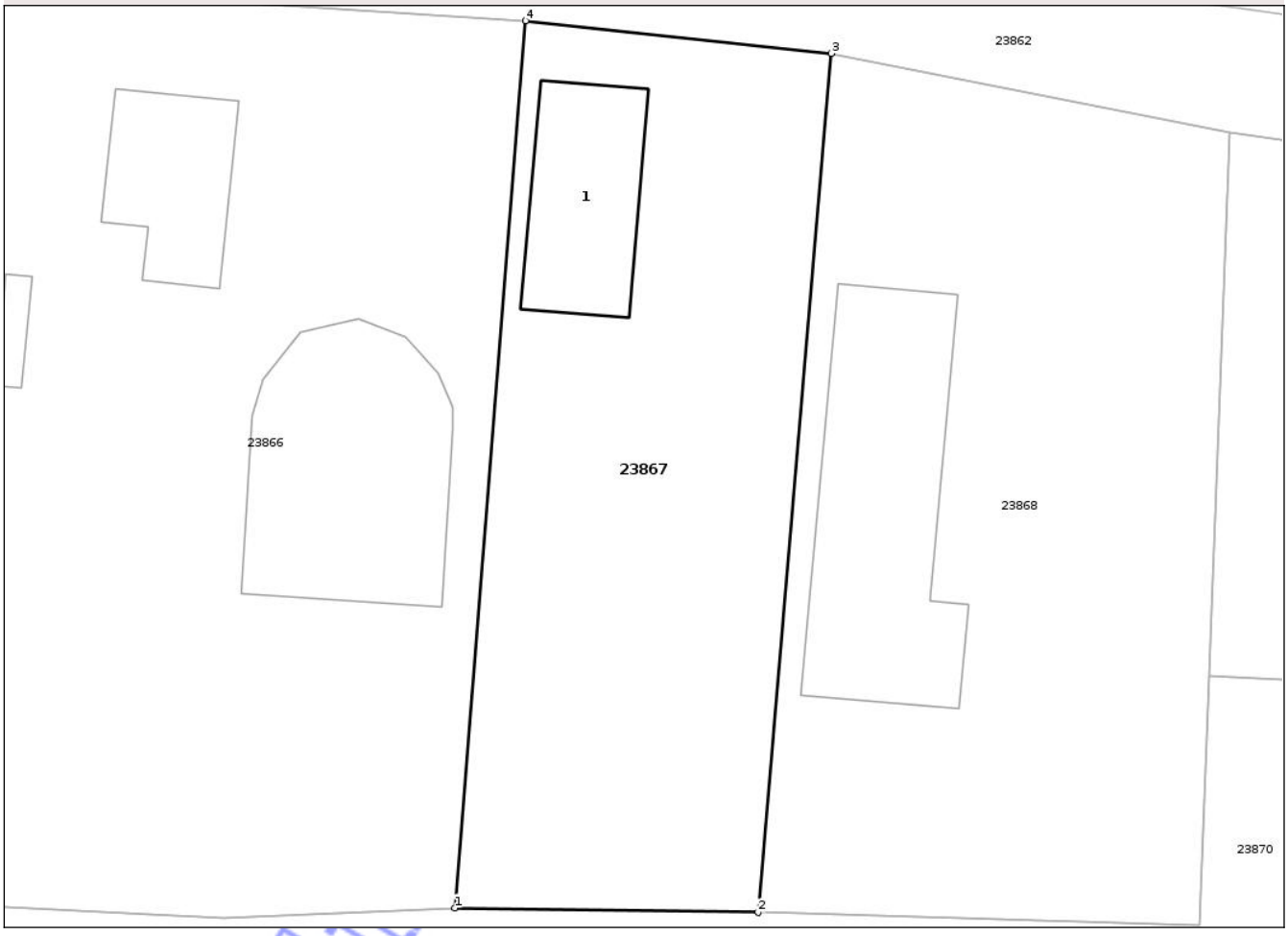
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	15	1832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.917,325 303.701,352	2	408.933,963 303.701,115	16.64
2	408.933,963 303.701,115	3	408.937,977 303.748,205	47.261
3	408.937,977 303.748,205	4	408.921,196 303.749,998	16.877
4	408.921,196 303.749,998	1	408.917,325 303.701,352	48.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1890

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

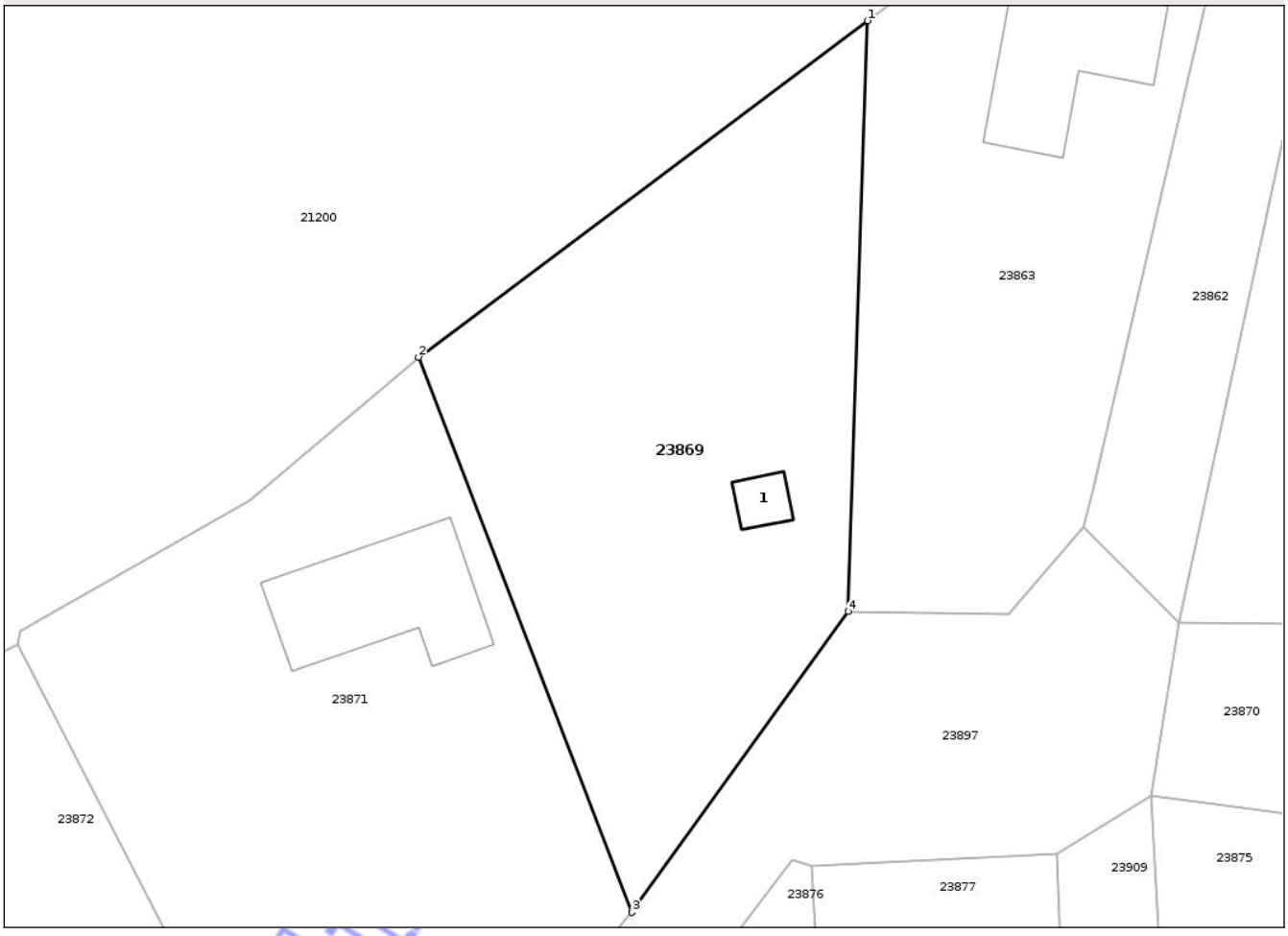
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.184	15	1890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.831,862 303.746,178	2	408.799,015 303.721,601	41.024
2	408.799,015 303.721,601	3	408.814,62 303.681,014	43.484
3	408.814,62 303.681,014	4	408.830,432 303.702,995	27.077
4	408.830,432 303.702,995	1	408.831,862 303.746,178	43.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 31, Jud. Dolj, T15, P1835

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.579	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.579	15	1835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.958,706 303.714,057	2	408.958,191 303.700,393	13.674
2	408.958,191 303.700,393	3	408.933,963 303.701,115	24.239
3	408.933,963 303.701,115	4	408.917,325 303.701,352	16.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.917,325 303.701,352	5	408.904,593 303.700,815	12.743
5	408.904,593 303.700,815	6	408.886,405 303.701,724	18.211
6	408.886,405 303.701,724	7	408.854,696 303.702,19	31.712
7	408.854,696 303.702,19	8	408.852,628 303.689,568	12.79
8	408.852,628 303.689,568	9	408.892,899 303.684,167	40.632
9	408.892,899 303.684,167	10	408.900,836 303.682,795	8.055
10	408.900,836 303.682,795	11	408.934,686 303.681,221	33.887
11	408.934,686 303.681,221	12	408.980,333 303.681,207	45.647
12	408.980,333 303.681,207	13	409.014,219 303.680,456	33.894
13	409.014,219 303.680,456	14	409.011,665 303.707,159	26.825
14	409.011,665 303.707,159	15	409.011,096 303.711,93	4.805
15	409.011,096 303.711,93	1	408.958,706 303.714,057	52.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1916

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.609	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

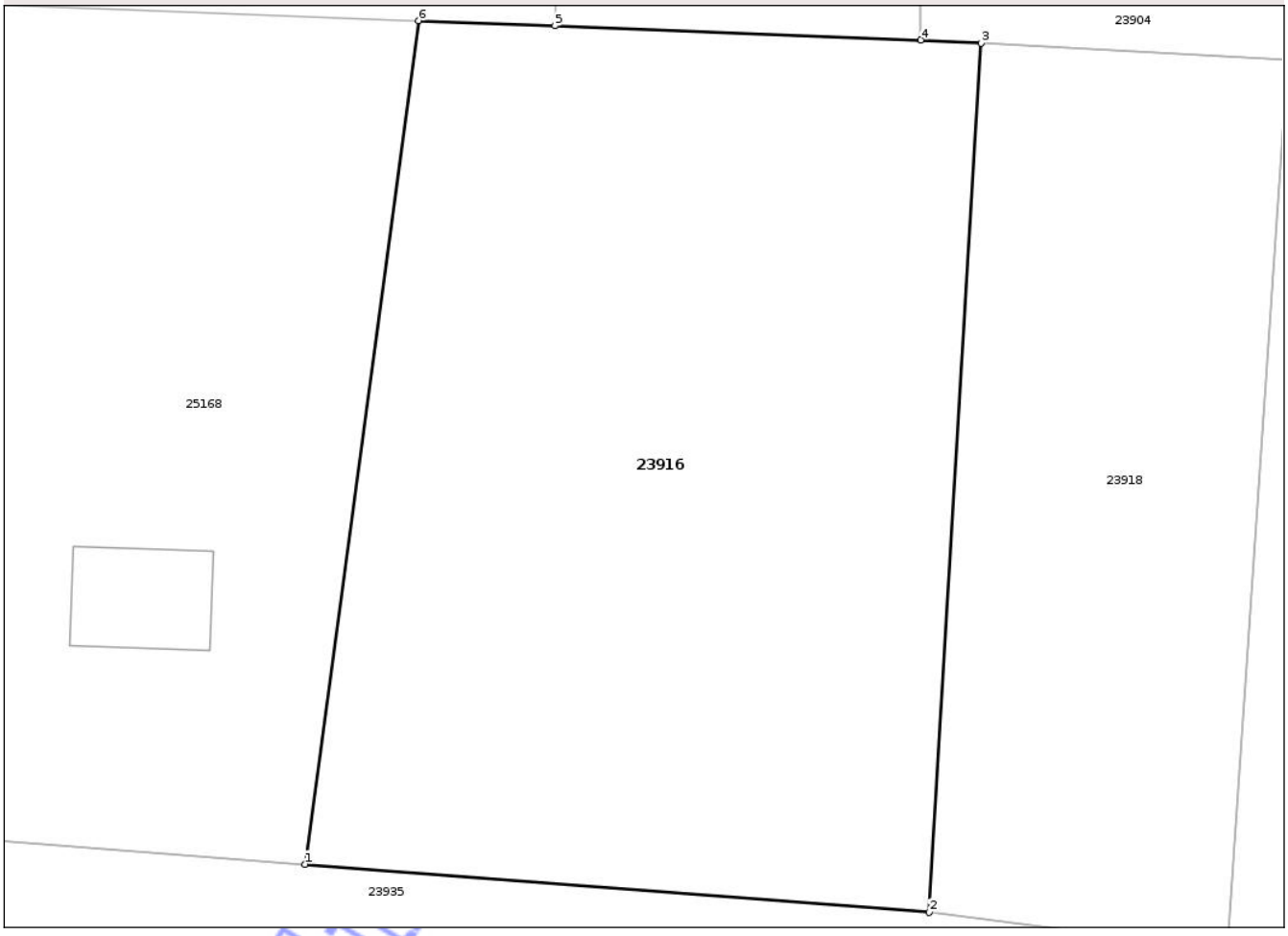
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.609	15	1916	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.586,779 303.500,473	2	408.621,804 303.497,775	35.129
2	408.621,804 303.497,775	3	408.624,717 303.546,498	48.81
3	408.624,717 303.546,498	4	408.621,347 303.546,681	3.375
4	408.621,347 303.546,681	5	408.600,809 303.547,467	20.553
5	408.600,809 303.547,467	6	408.593,141 303.547,76	7.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.593,141 303.547,76	1	408.586,779 303.500,473	47.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1848

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

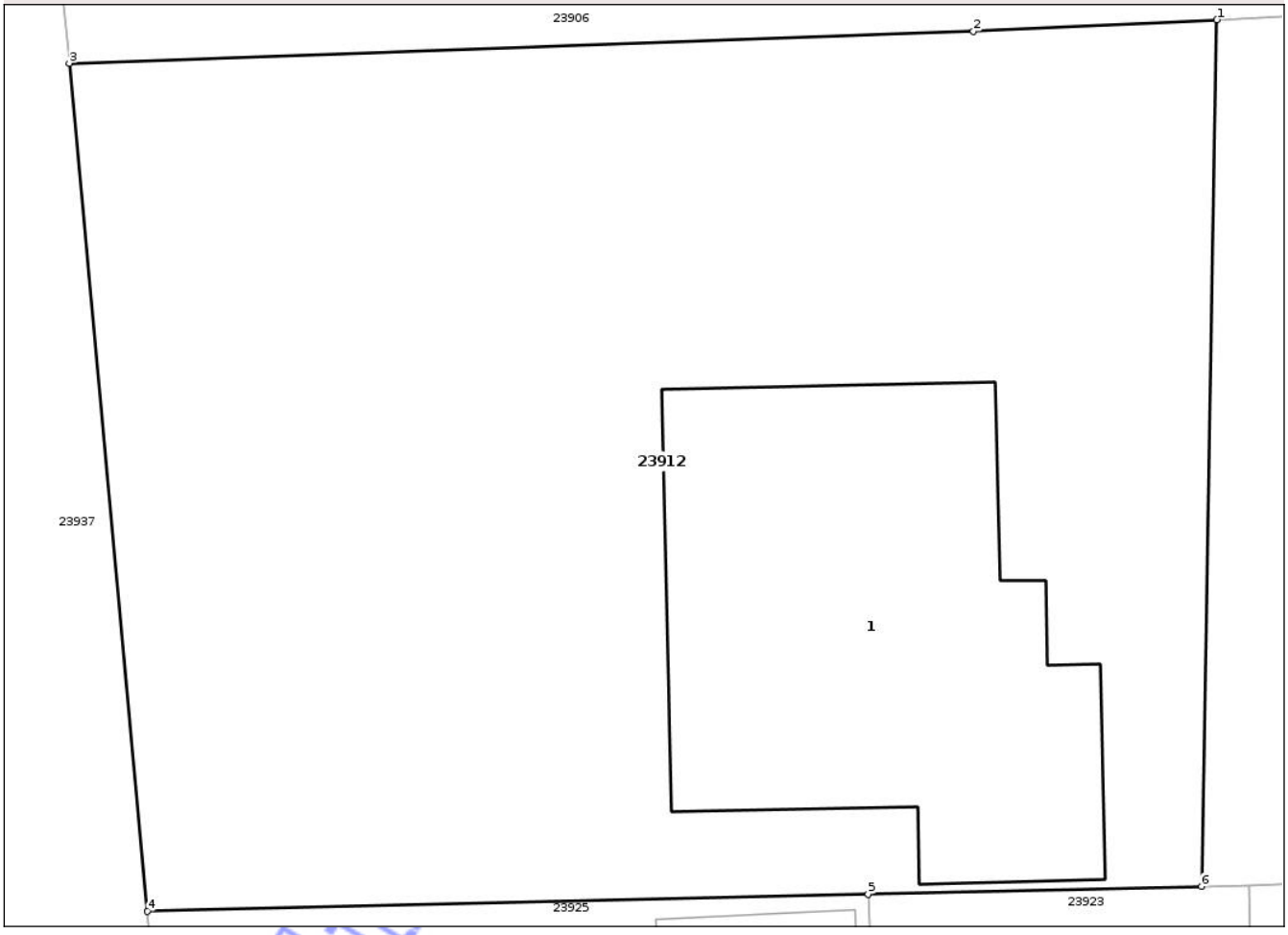
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	15	1848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.993,104 303.553,188	2	408.985,365 303.552,818	7.748
2	408.985,365 303.552,818	3	408.956,619 303.551,809	28.764
3	408.956,619 303.551,809	4	408.959,103 303.524,872	27.051
4	408.959,103 303.524,872	5	408.982,019 303.525,414	22.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.982,019 303.525,414	6	408.992,617 303.525,665	10.601
6	408.992,617 303.525,665	1	408.993,104 303.553,188	27.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1915

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

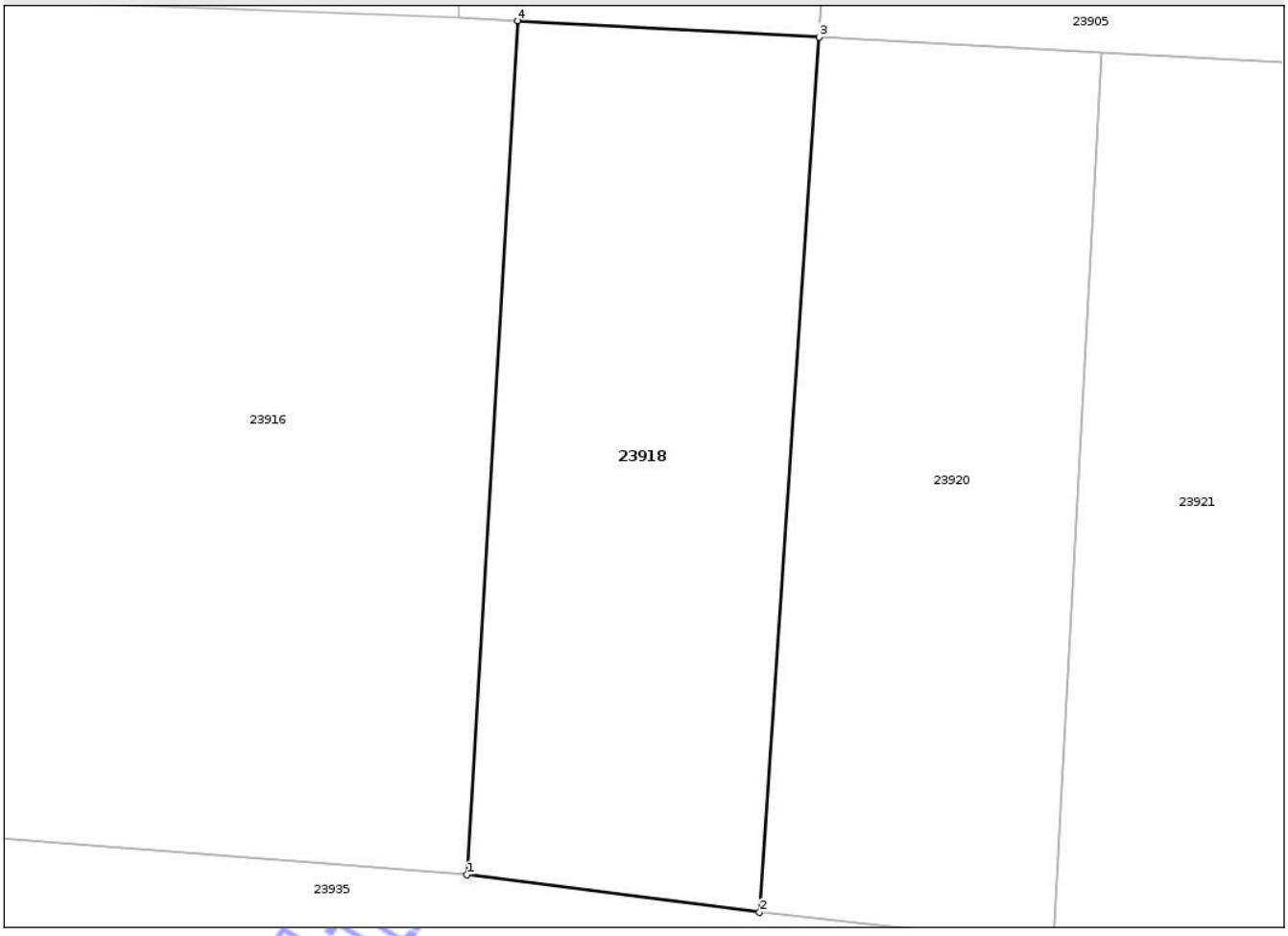
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	15	1915	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.621,804 303.497,775	2	408.638,524 303.495,627	16.857
2	408.638,524 303.495,627	3	408.641,933 303.545,565	50.054
3	408.641,933 303.545,565	4	408.624,717 303.546,498	17.241
4	408.624,717 303.546,498	1	408.621,804 303.497,775	48.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	15	1913	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.655,325 303.493,77	2	408.676,618 303.491,178	21.45
2	408.676,618 303.491,178	3	408.679,737 303.543,536	52.451
3	408.679,737 303.543,536	4	408.658,065 303.544,699	21.703
4	408.658,065 303.544,699	1	408.655,325 303.493,77	51.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1850

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	15	1850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.982,723 303.511,208	2	408.985,971 303.508,362	4.318
2	408.985,971 303.508,362	3	408.991,754 303.508,764	5.797
3	408.991,754 303.508,764	4	408.991,359 303.514,54	5.789
4	408.991,359 303.514,54	5	408.994,336 303.514,747	2.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.994,336 303.514,747	6	408.994,129 303.525,701	10.956
6	408.994,129 303.525,701	7	408.992,617 303.525,665	1.512
7	408.992,617 303.525,665	8	408.982,019 303.525,414	10.601
8	408.982,019 303.525,414	1	408.982,723 303.511,208	14.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		589	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

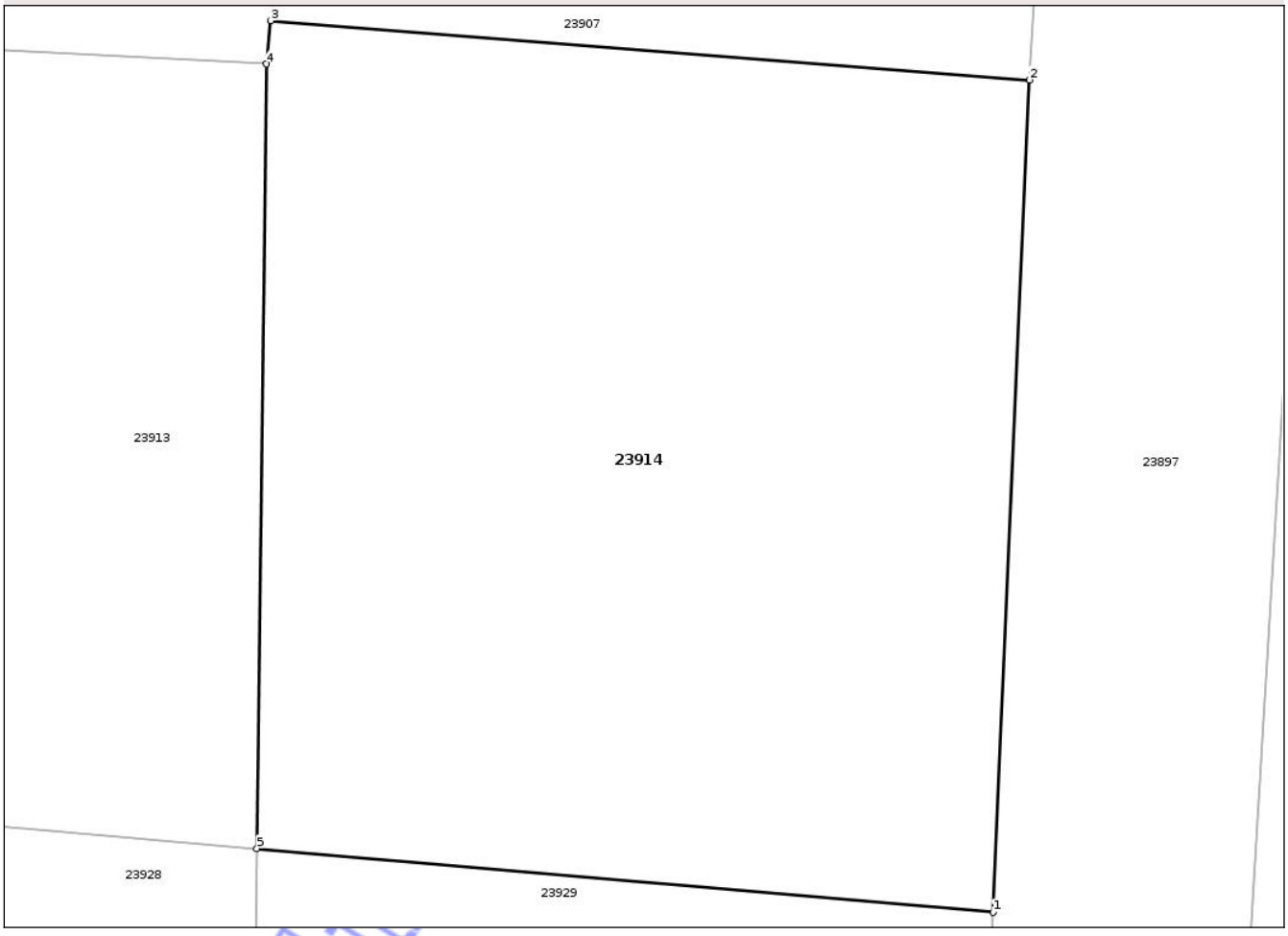
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	15	1908	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.738,587 303.515,449	2	408.739,699 303.541,016	25.591
2	408.739,699 303.541,016	3	408.716,377 303.542,834	23.393
3	408.716,377 303.542,834	4	408.716,246 303.541,503	1.337
4	408.716,246 303.541,503	5	408.715,953 303.517,413	24.092
5	408.715,953 303.517,413	1	408.738,587 303.515,449	22.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.570	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

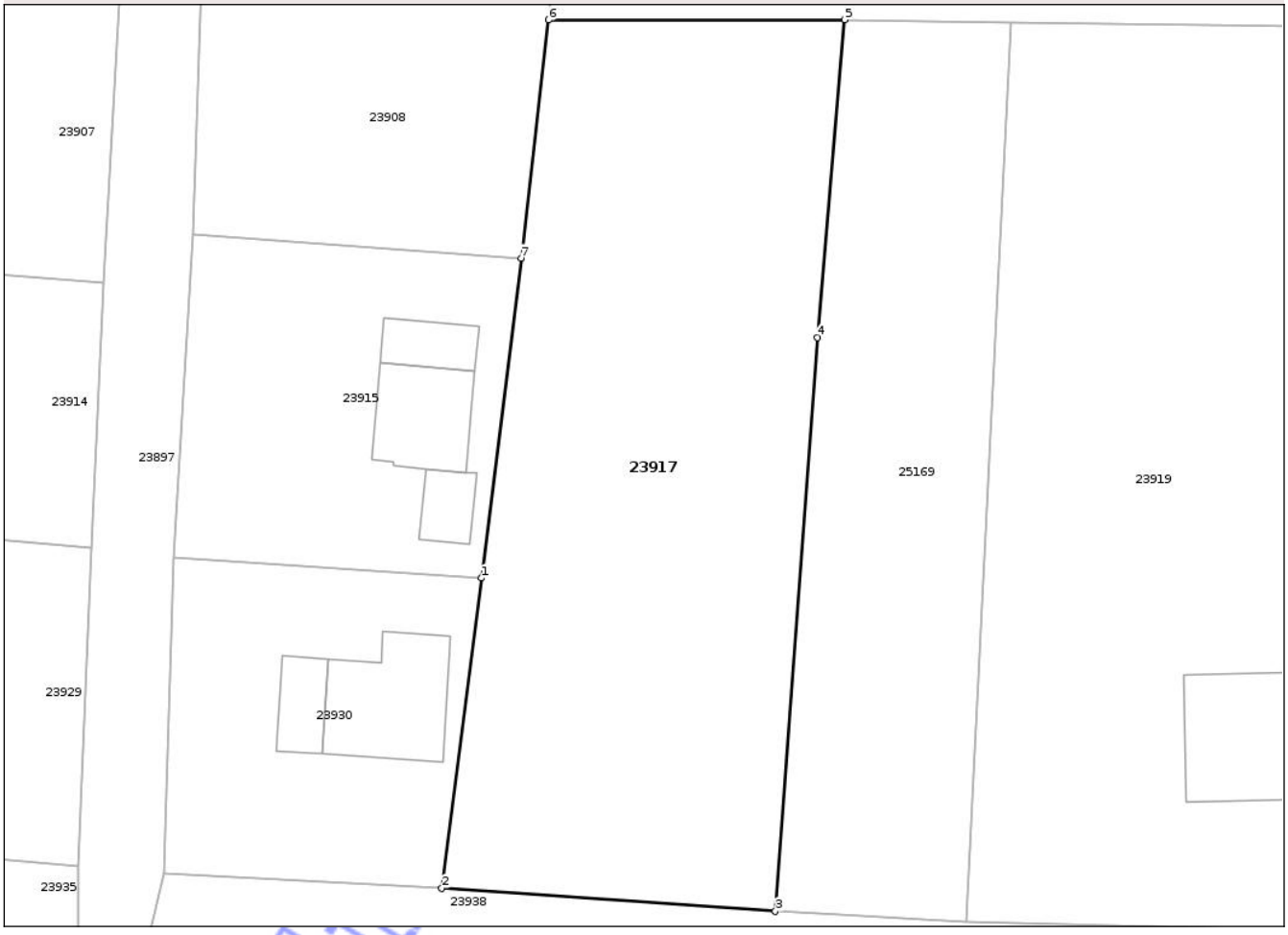
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.570	15	1879	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.776,209 303.512,531	2	408.772,379 303.482,599	30.176
2	408.772,379 303.482,599	3	408.804,594 303.480,382	32.291
3	408.804,594 303.480,382	4	408.808,665 303.535,706	55.474
4	408.808,665 303.535,706	5	408.811,262 303.566,368	30.772
5	408.811,262 303.566,368	6	408.782,693 303.566,337	28.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.782,693 303.566,337	7	408.780,042 303.543,379	23.111
7	408.780,042 303.543,379	1	408.776,209 303.512,531	31.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1914

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

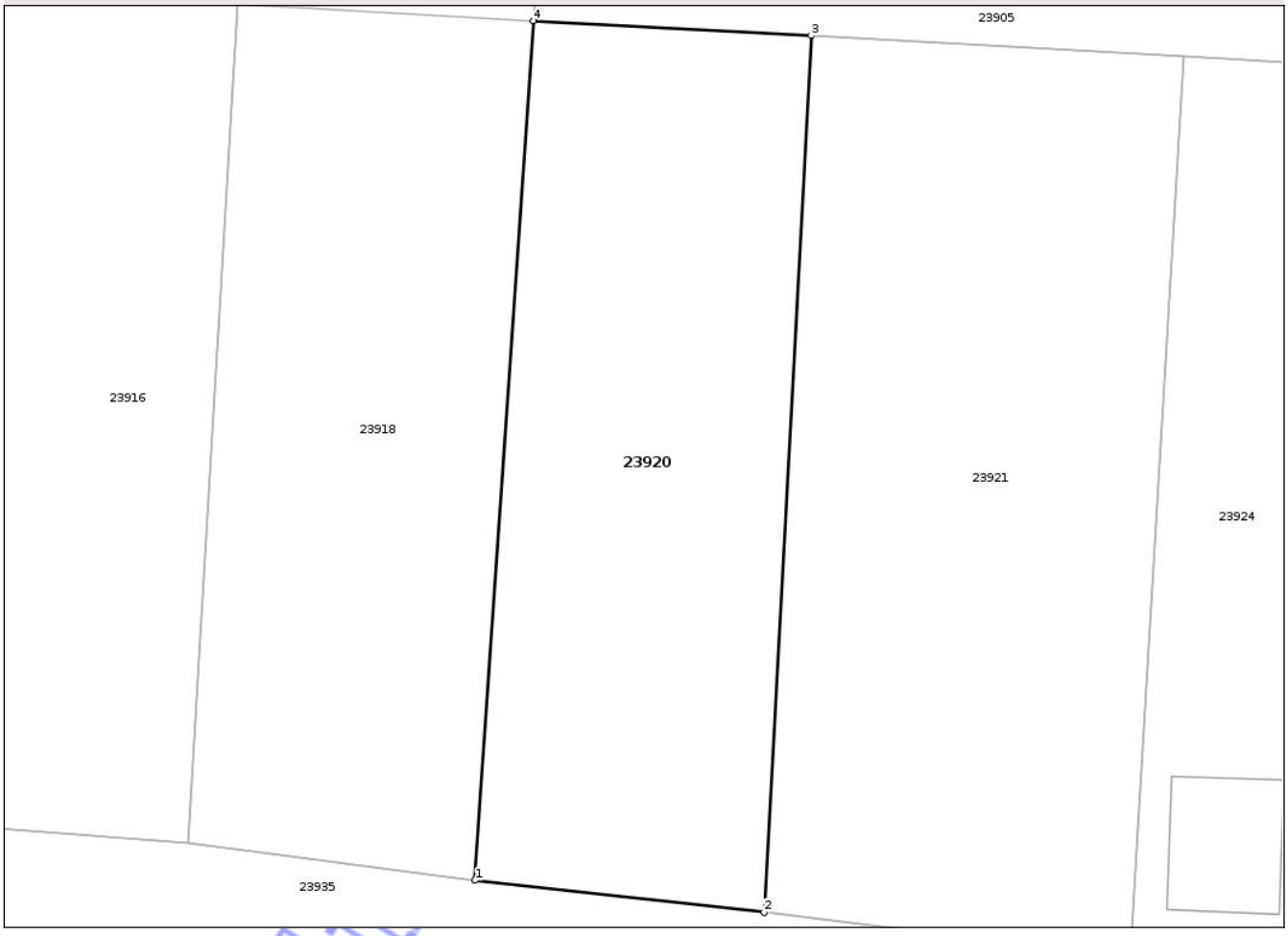
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	15	1914	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.638,524 303.495,627	2	408.655,325 303.493,77	16.903
2	408.655,325 303.493,77	3	408.658,065 303.544,699	51.003
3	408.658,065 303.544,699	4	408.641,933 303.545,565	16.155
4	408.641,933 303.545,565	1	408.638,524 303.495,627	50.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 15, Jud. Dolj, T15, P1849

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

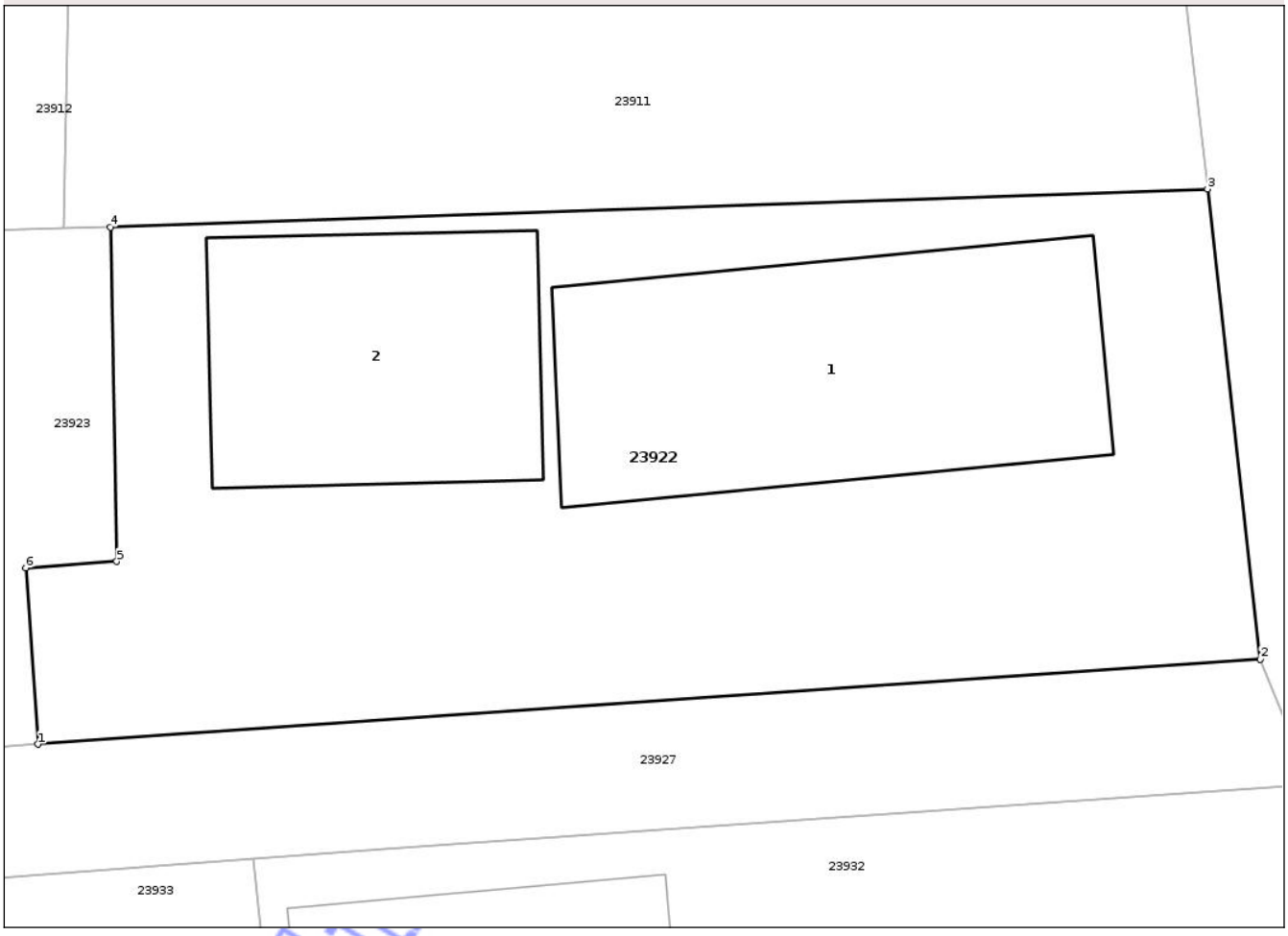
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	15	1849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.991,754 303.508,764	2	409.031,847 303.511,553	40.19
2	409.031,847 303.511,553	3	409.030,115 303.526,954	15.498
3	409.030,115 303.526,954	4	408.994,129 303.525,701	36.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.994,129 303.525,701	5	408.994,336 303.514,747	10.956
5	408.994,336 303.514,747	6	408.991,359 303.514,54	2.984
6	408.991,359 303.514,54	1	408.991,754 303.508,764	5.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.972	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

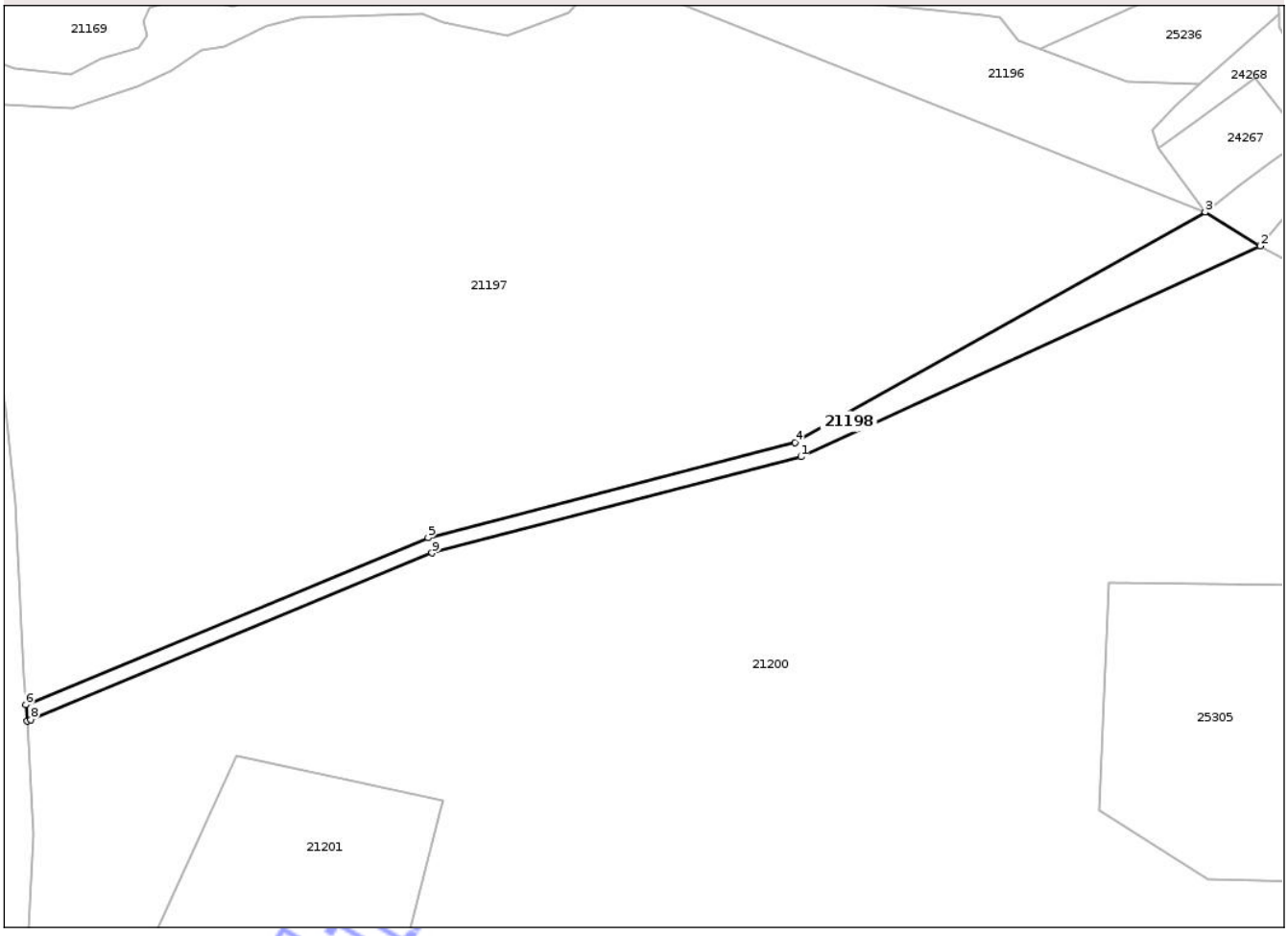
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	490	109	-	-	
2	drum	NU	1.482	109	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.645,901 304.316,194	2	408.763,904 304.370,285	129.81
2	408.763,904 304.370,285	3	408.749,775 304.378,968	16.584
3	408.749,775 304.378,968	4	408.644,356 304.319,898	120.841
4	408.644,356 304.319,898	5	408.550,206 304.295,421	97.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.550,206 304.295,421	6	408.446,877 304.252,573	111.861
6	408.446,877 304.252,573	7	408.447,122 304.248,434	4.146
7	408.447,122 304.248,434	8	408.448,112 304.248,768	1.045
8	408.448,112 304.248,768	9	408.551,189 304.291,528	111.594
9	408.551,189 304.291,528	1	408.645,901 304.316,194	97.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T109, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43443	96.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174042 / 25/07/2023		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1950, din 27/11/2003 emis de CJ Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Mitricuna-Poenaru Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

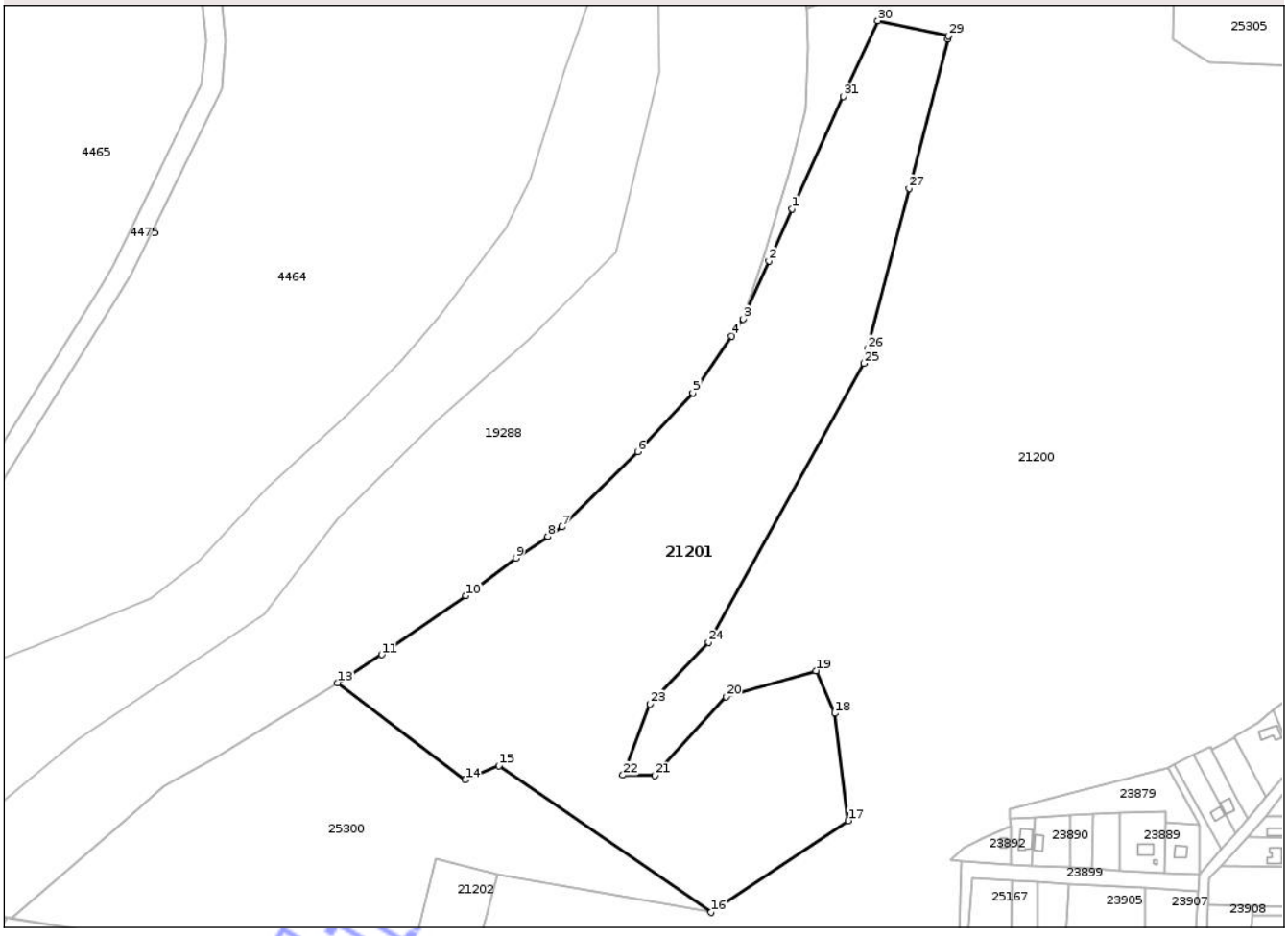
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43443	96.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.000	109	1	-	UP IV, UA 13H
2	padure	NU	20.000	109	1	-	UP IV, UA 13G
3	padure	NU	18.000	109	1	-	UP IV, UA 13E
4	padure	NU	39.000	109	1	-	UP IV, UA 13F

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.436,34 304.097,864	2	408.419,083 304.058,907	42.608
3	408.399,752 304.015,118	4	408.391,023 304.002,42	15.409
5	408.361,69 303.959,751	6	408.320,279 303.915,455	60.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.419,083 304.058,907	3	408.399,752 304.015,118	47.866
4	408.391,023 304.002,42	5	408.361,69 303.959,751	51.779
6	408.320,279 303.915,455	7	408.263,257 303.858,885	80.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	408.263,257 303.858,885	8	408.252,62 303.851,729	12.82
9	408.228,496 303.835,5	10	408.190,971 303.807,173	47.016
11	408.127,585 303.762,898	12	408.100,305 303.745,283	32.473
13	408.094,495 303.741,719	14	408.190,456 303.668,745	120.556
15	408.215,746 303.679,418	16	408.375,616 303.569,126	194.223
17	408.478,741 303.638,101	18	408.468,615 303.718,734	81.266
19	408.454,377 303.750,827	20	408.386,869 303.731,211	70.3
21	408.333,155 303.671,992	22	408.309,157 303.672,362	24.001
23	408.329,566 303.725,719	24	408.373,525 303.772,013	63.84
25	408.490,408 303.981,737	26	408.493,197 303.992,518	11.136
27	408.524,418 304.113,21	28	408.553,543 304.225,796	116.292
29	408.554,077 304.227,861	30	408.500,98 304.239,399	54.336
31	408.474,955 304.182,416	1	408.436,34 304.097,864	92.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	408.252,62 303.851,729	9	408.228,496 303.835,5	29.075
10	408.190,971 303.807,173	11	408.127,585 303.762,898	77.318
12	408.100,305 303.745,283	13	408.094,495 303.741,719	6.816
14	408.190,456 303.668,745	15	408.215,746 303.679,418	27.45
16	408.375,616 303.569,126	17	408.478,741 303.638,101	124.066
18	408.468,615 303.718,734	19	408.454,377 303.750,827	35.11
20	408.386,869 303.731,211	21	408.333,155 303.671,992	79.951
22	408.309,157 303.672,362	23	408.329,566 303.725,719	57.127
24	408.373,525 303.772,013	25	408.490,408 303.981,737	240.095
26	408.493,197 303.992,518	27	408.524,418 304.113,21	124.665
28	408.553,543 304.225,796	29	408.554,077 304.227,861	2.133
30	408.500,98 304.239,399	31	408.474,955 304.182,416	62.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Jud. Dolj, Ds 1549

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

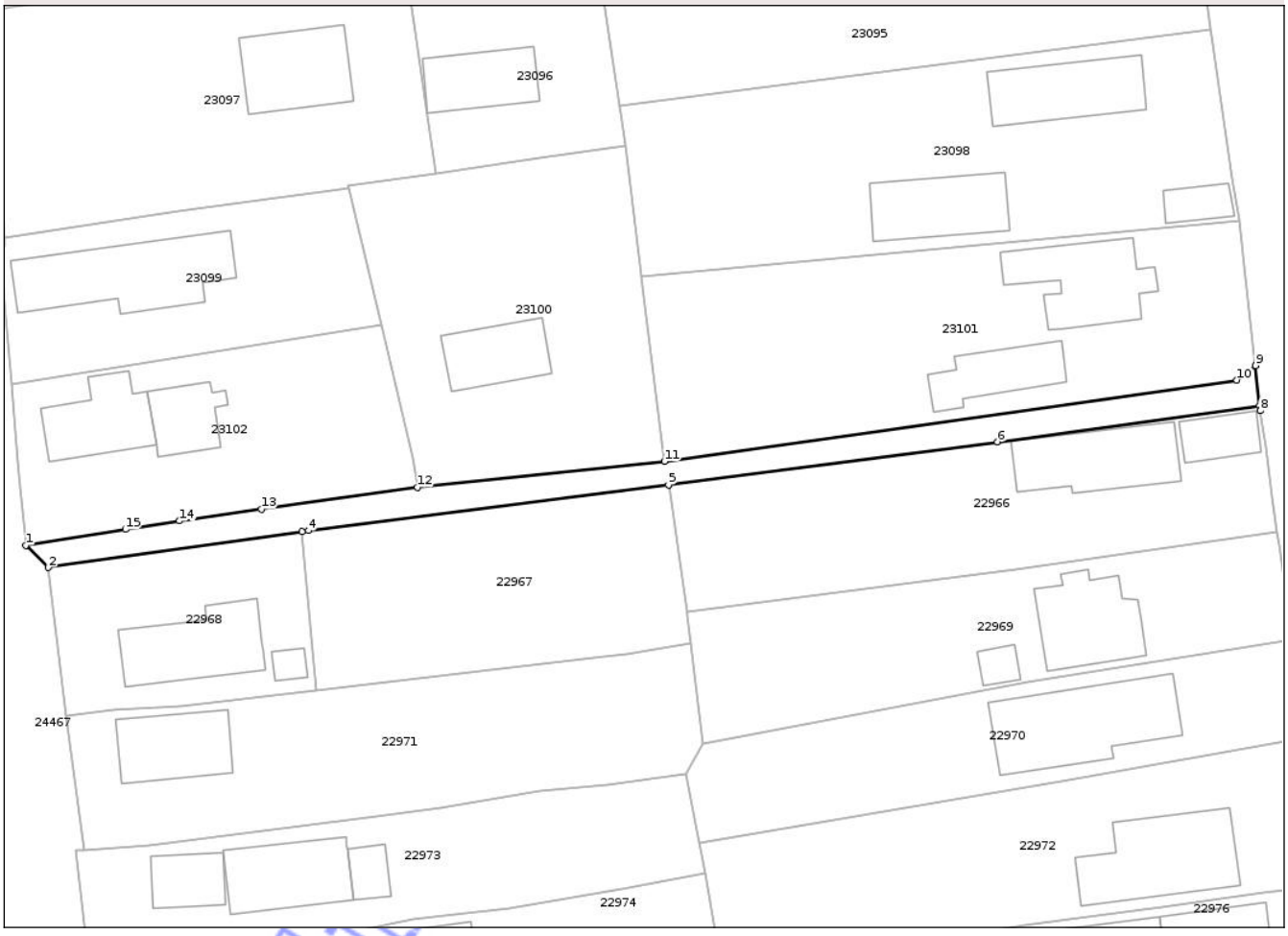
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	392	Ds 1549	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.042,188 303.503,983	2	409.044,63 303.501,572	3.432
2	409.044,63 303.501,572	3	409.072,164 303.505,474	27.809
3	409.072,164 303.505,474	4	409.072,833 303.505,569	0.676
4	409.072,833 303.505,569	5	409.111,9 303.510,537	39.382
5	409.111,9 303.510,537	6	409.147,593 303.515,187	35.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.147,593 303.515,187	7	409.176,03 303.519,098	28.705
7	409.176,03 303.519,098	8	409.176,104 303.518,579	0.524
8	409.176,104 303.518,579	9	409.175,611 303.523,456	4.902
9	409.175,611 303.523,456	10	409.173,578 303.521,876	2.575
10	409.173,578 303.521,876	11	409.111,46 303.513,074	62.739
11	409.111,46 303.513,074	12	409.084,665 303.510,278	26.94
12	409.084,665 303.510,278	13	409.067,728 303.507,885	17.105
13	409.067,728 303.507,885	14	409.058,847 303.506,63	8.969
14	409.058,847 303.506,63	15	409.052,983 303.505,712	5.935
15	409.052,983 303.505,712	1	409.042,188 303.503,983	10.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Ds 1481

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		974	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

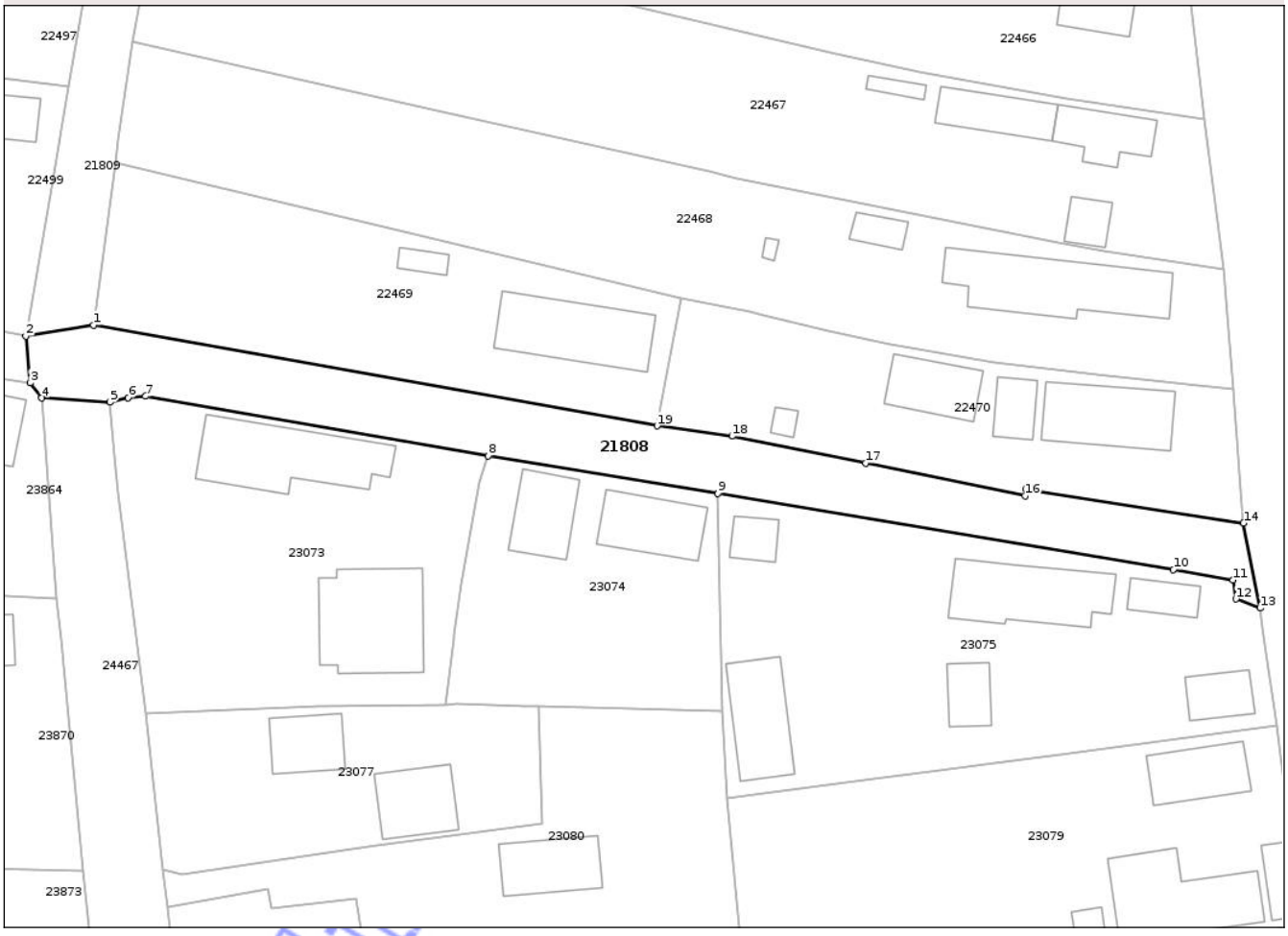
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	974	Ds 1481	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.015,443 303.743,555	2	409.007,621 303.742,288	7.924
2	409.007,621 303.742,288	3	409.008,122 303.736,872	5.439
3	409.008,122 303.736,872	4	409.009,444 303.735,112	2.201
4	409.009,444 303.735,112	5	409.017,325 303.734,61	7.897
5	409.017,325 303.734,61	6	409.019,475 303.735,166	2.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.019,475 303.735,166	7	409.021,487 303.735,311	2.017
7	409.021,487 303.735,311	8	409.061,164 303.728,421	40.271
8	409.061,164 303.728,421	9	409.087,79 303.724,06	26.981
9	409.087,79 303.724,06	10	409.140,55 303.715,25	53.491
10	409.140,55 303.715,25	11	409.147,455 303.714,062	7.006
11	409.147,455 303.714,062	12	409.147,807 303.711,865	2.225
12	409.147,807 303.711,865	13	409.150,617 303.710,819	2.998
13	409.150,617 303.710,819	14	409.148,683 303.720,645	10.015
14	409.148,683 303.720,645	15	409.123,427 303.724,589	25.562
15	409.123,427 303.724,589	16	409.123,354 303.723,805	0.787
16	409.123,354 303.723,805	17	409.104,933 303.727,602	18.808
17	409.104,933 303.727,602	18	409.089,429 303.730,703	15.811
18	409.089,429 303.730,703	19	409.080,729 303.731,88	8.779
19	409.080,729 303.731,88	1	409.015,443 303.743,555	66.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2029
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:237/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1411,1412,1413

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39926	979	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54892 / 13/12/2006		
Act Notarial nr. aut nr 8778, din 12/12/2006 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVULEA STEFAN**, LIPSA CNP 2) **SAVULEA LILIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

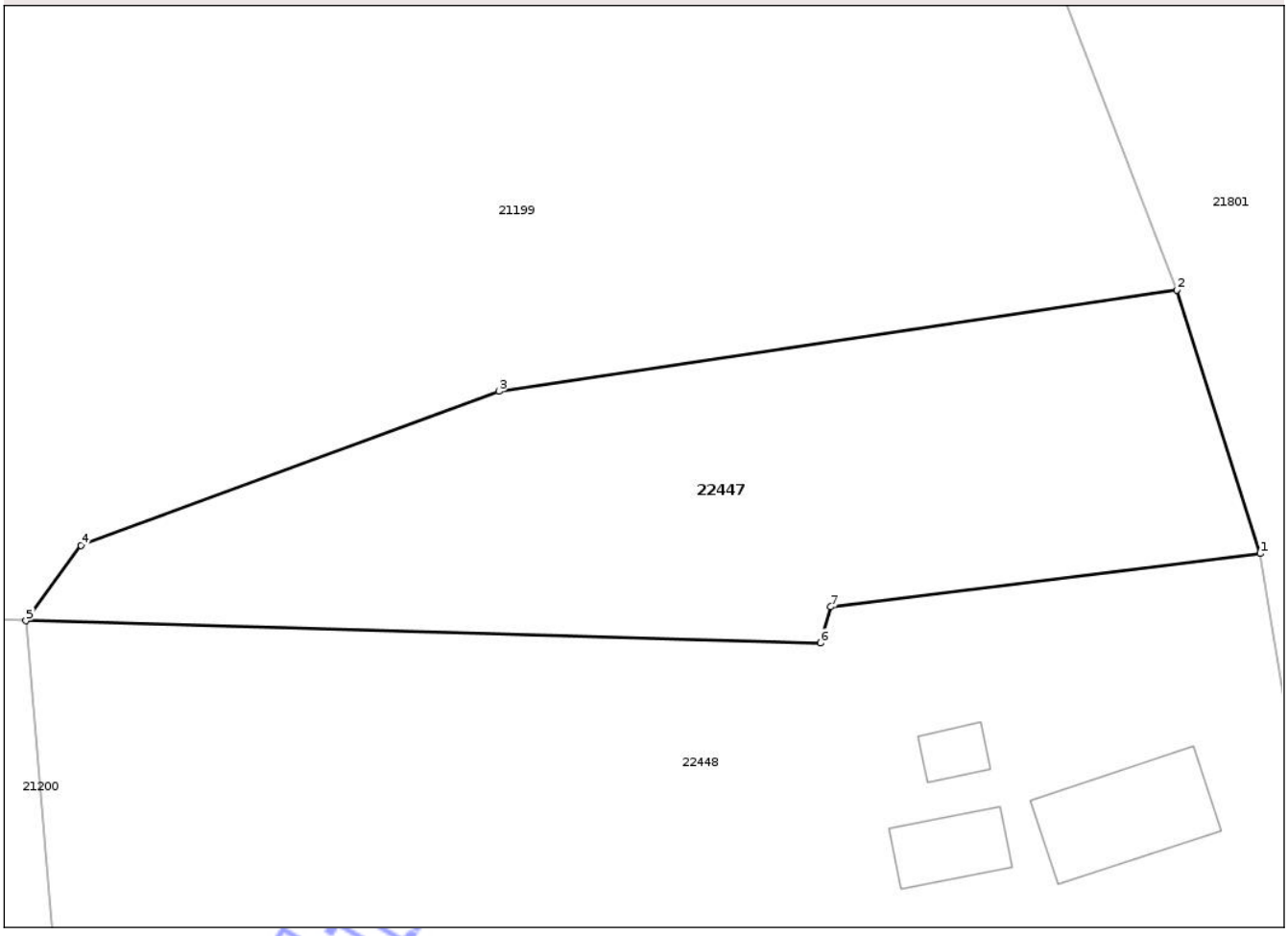
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39926	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	18	1411,1412,1413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.105,069 304.064,91	2	409.099,993 304.080,962	16.835
2	409.099,993 304.080,962	3	409.058,652 304.074,777	41.801
3	409.058,652 304.074,777	4	409.033,199 304.065,397	27.126
4	409.033,199 304.065,397	5	409.029,833 304.060,817	5.684
5	409.029,833 304.060,817	6	409.078,268 304.059,455	48.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.078,268 304.059,455	7	409.078,884 304.061,665	2.294
7	409.078,884 304.061,665	1	409.105,069 304.064,91	26.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 290, Jud. Dolj, T18, P1420,1421,1421/1,1422

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30157	900	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30157-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 290, Jud. Dolj, T18, P1420,1421,1421/1,1422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;
A1.3	30157-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 290, Jud. Dolj, T18, P1420,1421,1421/1,1422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	30157-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 290, Jud. Dolj, T18, P1420,1421,1421/1,1422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17785 / 18/03/2010		
Act Administrativ nr. TDP nr.13011, din 18/03/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (certificat de atestare a constructiei nr. 5830 din 14.10.2009 emis de Primaria com. Malu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATElege si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLORESCU MARIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **FLORESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30157	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	18	1420	-	
2	arabil	DA	270	18	1421,1421/1, 1422	-	
3	curti constructii	DA	123	18	1420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30157-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;
A1.3	30157-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	30157-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.120,992 303.958,858	2	409.119,371 303.972,511	13.749
2	409.119,371 303.972,511	3	409.089,252 303.977,024	30.455
3	409.089,252 303.977,024	4	409.084,128 303.977,844	5.189
4	409.084,128 303.977,844	5	409.071,911 303.979,799	12.372
5	409.071,911 303.979,799	6	409.057,14 303.982,162	14.959
6	409.057,14 303.982,162	7	409.054,973 303.974,594	7.872
7	409.054,973 303.974,594	8	409.052,978 303.967,796	7.085
8	409.052,978 303.967,796	9	409.064,601 303.966,66	11.678
9	409.064,601 303.966,66	10	409.067,085 303.966,463	2.492
10	409.067,085 303.966,463	11	409.067,937 303.966,396	0.855
11	409.067,937 303.966,396	12	409.081,976 303.964,396	14.181
12	409.081,976 303.964,396	13	409.083,956 303.964,114	2.0
13	409.083,956 303.964,114	14	409.089,416 303.963,339	5.515
14	409.089,416 303.963,339	15	409.114,732 303.959,747	25.57
15	409.114,732 303.959,747	16	409.116,514 303.959,494	1.8
16	409.116,514 303.959,494	1	409.120,992 303.958,858	4.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:724

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 292, Jud. Dolj, T18, P1423,1424,1425

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31963	2.206	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 292, Jud. Dolj, T18, P1423,1424,1425	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 292, Jud. Dolj, T18, P1423,1424,1425	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 292, Jud. Dolj, T18, P1423,1424,1425	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95599 / 28/12/2011		
Act Notarial nr. CVC 1368, din 12/02/2004 emis de NP TOMITA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE AUREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANOLACHE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31963	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	18	1423	-	
2	arabil	DA	1.006	18	1424	-	
3	vie	DA	526	18	1425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.125,658 303.920,114	2	409.120,992 303.958,858	39.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.120,992 303.958,858	3	409.116,514 303.959,494	4.523
3	409.116,514 303.959,494	4	409.114,732 303.959,747	1.8
4	409.114,732 303.959,747	5	409.089,416 303.963,339	25.57
5	409.089,416 303.963,339	6	409.083,956 303.964,114	5.515
6	409.083,956 303.964,114	7	409.081,976 303.964,396	2.0
7	409.081,976 303.964,396	8	409.067,937 303.966,396	14.181
8	409.067,937 303.966,396	9	409.067,085 303.966,463	0.855
9	409.067,085 303.966,463	10	409.059,211 303.932,466	34.897
10	409.059,211 303.932,466	1	409.125,658 303.920,114	67.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 300, Jud. Dolj, T18, P1437,1438,1439

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34547	1.431	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T6, corect fiind T18

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34547-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 300, Jud. Dolj, T18, P1437,1438,1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT C1, CONSTRUITA DIN B.C.A. SI CARAMIDA IN ANUL 1980
A1.2	34547-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 300, Jud. Dolj, T18, P1437,1438,1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA C2 , CONSTRUITA DIN B.C.A.SI CARAMIDA IN ANUL 1980
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 300, Jud. Dolj, T18, P1437,1438,1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103082 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 2604, din 27/08/2015 emis de Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU DAN-MADALIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FLORESCU DAN-MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103082 / 28/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 2604, din 27/08/2015 emis de Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORESCU GHEORGHE** 2) **FLORESCU PAUNA**	

Neautorizat în circuitul civil

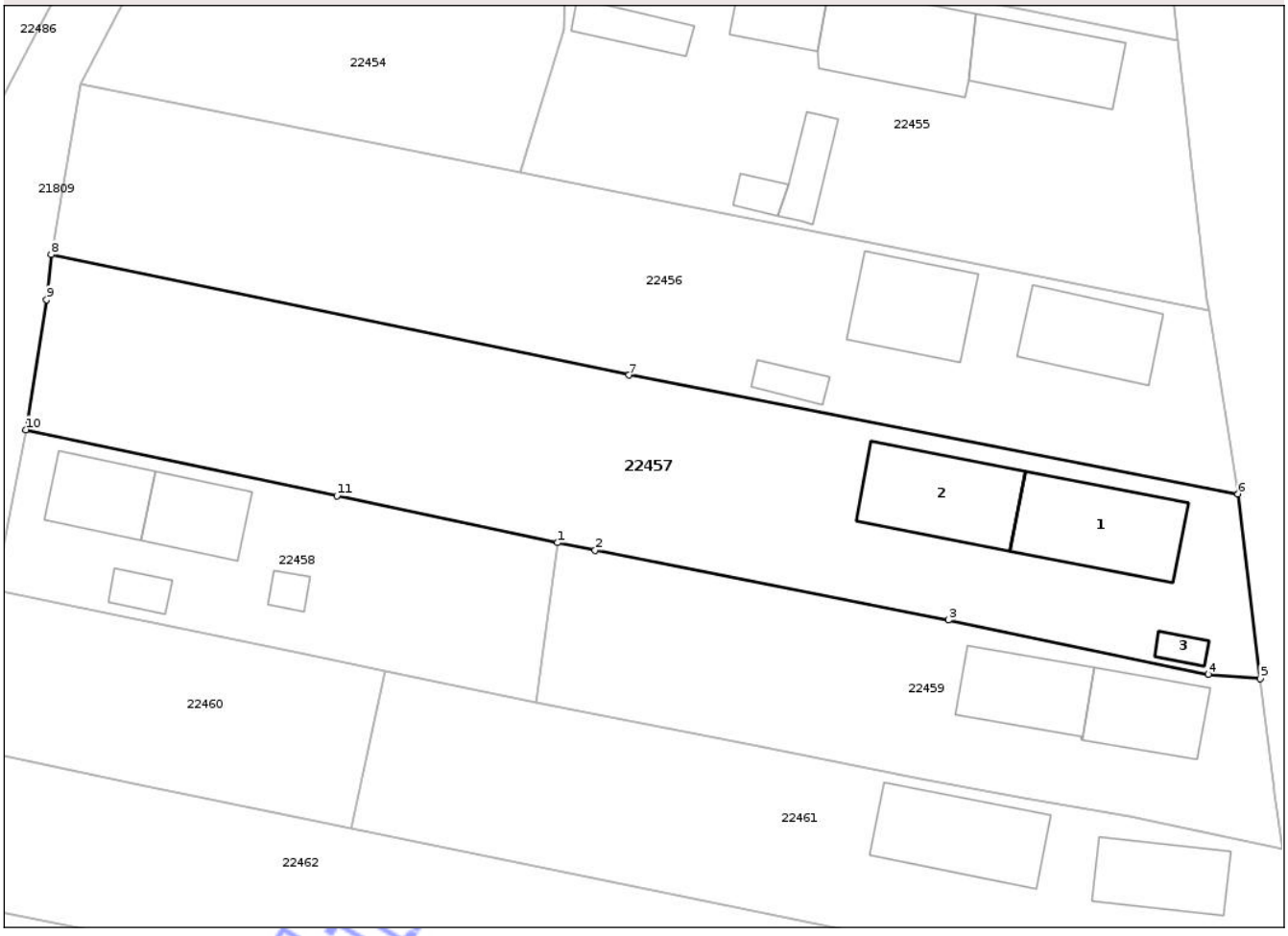
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34547	1.431	In CF a fost inscris in mod eronat T6, corect fiind T18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	18	1437	-	
2	arabil	DA	500	18	1439	-	
3	arabil	DA	178	18	1438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34547-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT C1, CONSTRUITA DIN B.C.A. SI CARAMIDA IN ANUL 1980
A1.2	34547-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA C2 ,CONSTRUITA DIN B.C.A.SI CARAMIDA IN ANUL 1980
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.078,138 303.857,184	2	409.081,164 303.856,587	3.084
2	409.081,164 303.856,587	3	409.109,662 303.850,962	29.048
3	409.109,662 303.850,962	4	409.130,571 303.846,581	21.363
4	409.130,571 303.846,581	5	409.134,773 303.846,257	4.214
5	409.134,773 303.846,257	6	409.132,979 303.861,11	14.961
6	409.132,979 303.861,11	7	409.083,897 303.870,672	50.005
7	409.083,897 303.870,672	8	409.037,323 303.880,366	47.572
8	409.037,323 303.880,366	9	409.036,937 303.876,751	3.636
9	409.036,937 303.876,751	10	409.035,288 303.866,279	10.601
10	409.035,288 303.866,279	11	409.060,356 303.860,958	25.627
11	409.060,356 303.860,958	1	409.078,138 303.857,184	18.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T18, P1447/0

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		411	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

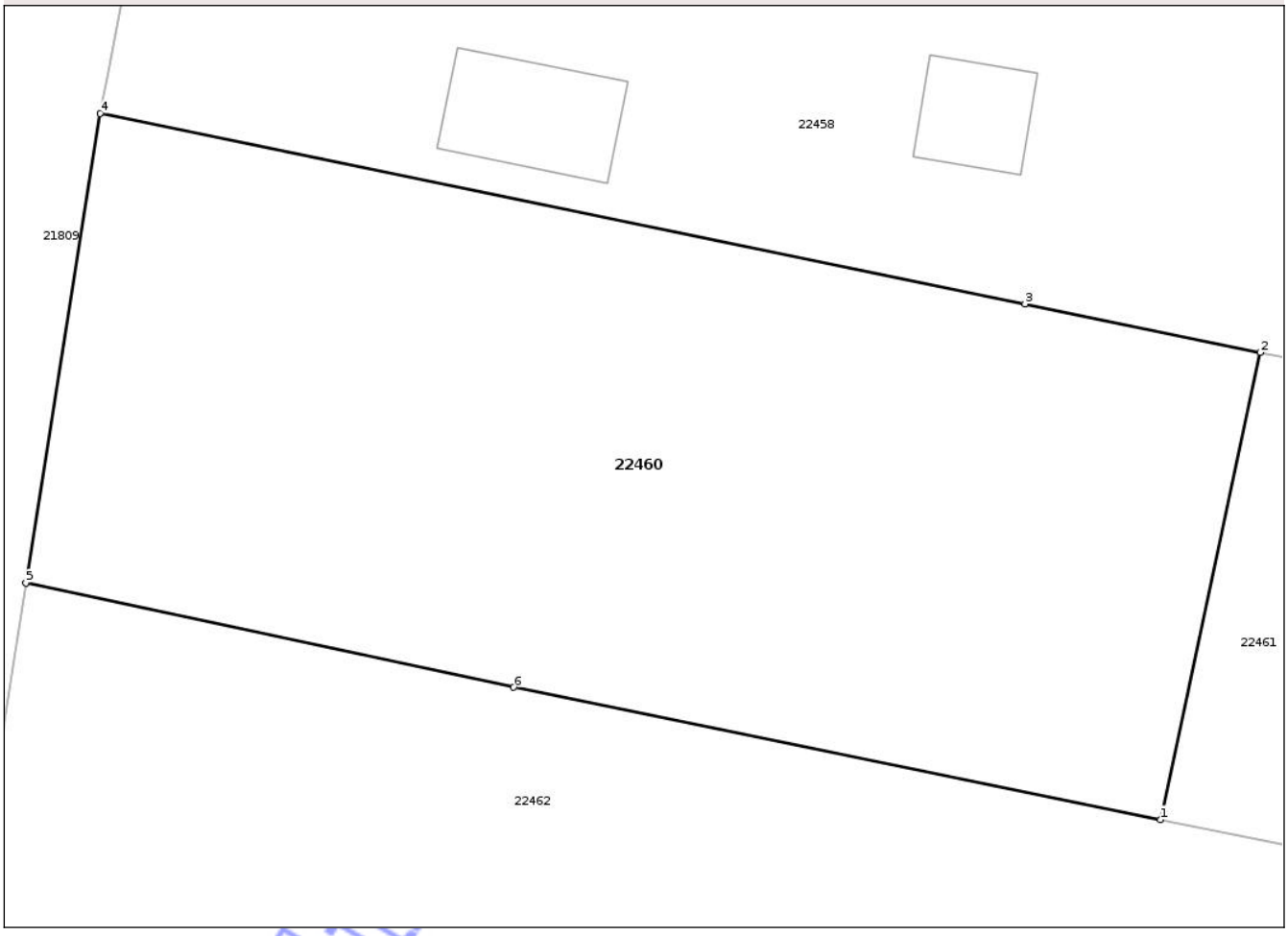
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	411	18	1447/0	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.061,528 303.834,204	2	409.064,237 303.846,859	12.942
2	409.064,237 303.846,859	3	409.057,858 303.848,172	6.513
3	409.057,858 303.848,172	4	409.032,777 303.853,334	25.607
4	409.032,777 303.853,334	5	409.030,764 303.840,616	12.876
5	409.030,764 303.840,616	6	409.043,994 303.837,788	13.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.043,994 303.837,788	1	409.061,528 303.834,204	17.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 304, Jud. Dolj, T18, P1445,1446,1447

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 304, Jud. Dolj, T18, P1445,1446,1447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 304, Jud. Dolj, T18, P1445,1446,1447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1016-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SACUIANU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SACUIANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	18	1445	-	
2	arabil	DA	172	18	1446	-	
3	vie	DA	510	18	1447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.094,863 303.840,714	2	409.076,407 303.844,355	18.812

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.076,407 303.844,355	3	409.064,237 303.846,859	12.425
3	409.064,237 303.846,859	4	409.061,528 303.834,204	12.942
4	409.061,528 303.834,204	5	409.127,524 303.820,716	67.36
5	409.127,524 303.820,716	6	409.138,339 303.818,63	11.014
6	409.138,339 303.818,63	7	409.137,184 303.829,223	10.656
7	409.137,184 303.829,223	8	409.136,56 303.832,503	3.339
8	409.136,56 303.832,503	9	409.124,217 303.835,12	12.617
9	409.124,217 303.835,12	10	409.115,729 303.836,582	8.613
10	409.115,729 303.836,582	11	409.107,37 303.838,216	8.517
11	409.107,37 303.838,216	1	409.094,863 303.840,714	12.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 310, Jud. Dolj, T18, P1458,1459,1460,1461,1462

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 519-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRICI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

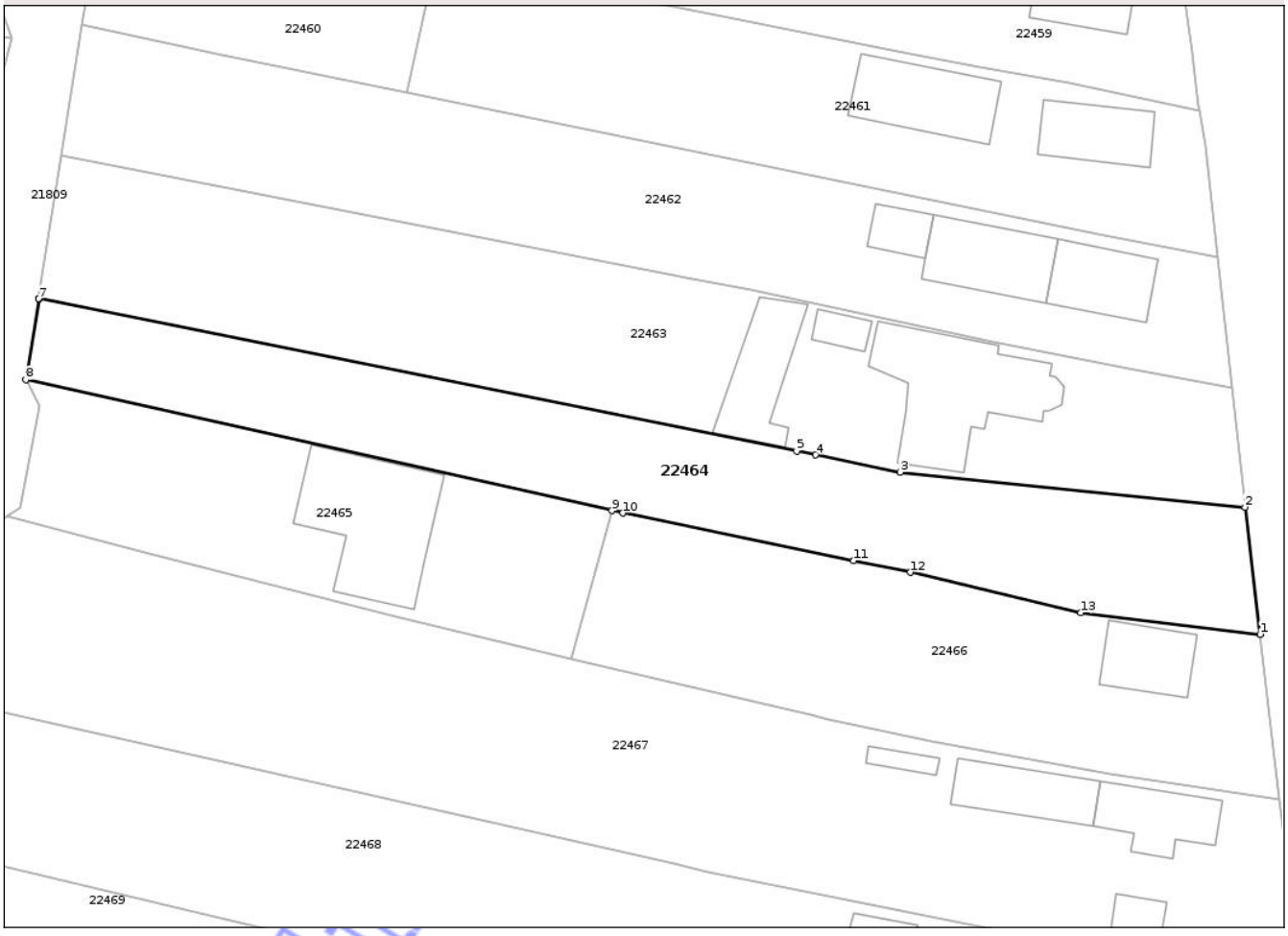
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	18	1458	-	
2	arabil	DA	75	18	1459	-	
3	arabil	DA	132	18	1461	-	
4	vie	DA	171	18	1460	-	
5	vie	DA	210	18	1462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.142,32 303.782,993	2	409.140,866 303.795,009	12.104
2	409.140,866 303.795,009	3	409.108,231 303.798,325	32.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.108,231 303.798,325	4	409.100,225 303.799,96	8.171
4	409.100,225 303.799,96	5	409.098,429 303.800,327	1.833
5	409.098,429 303.800,327	6	409.026,679 303.814,716	73.179
6	409.026,679 303.814,716	7	409.026,659 303.814,72	0.02
7	409.026,659 303.814,72	8	409.025,443 303.807,063	7.753
8	409.025,443 303.807,063	9	409.080,927 303.794,681	56.849
9	409.080,927 303.794,681	10	409.081,949 303.794,453	1.047
10	409.081,949 303.794,453	11	409.103,822 303.789,95	22.332
11	409.103,822 303.789,95	12	409.109,201 303.788,842	5.492
12	409.109,201 303.788,842	13	409.125,312 303.785,038	16.554
13	409.125,312 303.785,038	1	409.142,32 303.782,993	17.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1465,1467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1465,1467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 25, din 04/02/1999 emis de BIN CIOVICĂ GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **URSU ANIȘOARA**, , LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	18	1465	-	
2	arabil	DA	103	18	1467	-	
3	vie	DA	500	18	1465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.080,927 303.794,681	2	409.025,443 303.807,063	56.849
2	409.025,443 303.807,063	3	409.026,766 303.804,597	2.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.026,766 303.804,597	4	409.024,937 303.795,011	9.759
4	409.024,937 303.795,011	5	409.023,614 303.794,121	1.594
5	409.023,614 303.794,121	6	409.037,119 303.790,657	13.942
6	409.037,119 303.790,657	7	409.060,031 303.784,781	23.653
7	409.060,031 303.784,781	8	409.077,022 303.780,636	17.489
8	409.077,022 303.780,636	1	409.080,927 303.794,681	14.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 312, Jud. Dolj, T18, P1463,1464

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 312, Jud. Dolj, T18, P1463,1464	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 504-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELEONORA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU TRAIAN**, LIPSA CNP 3) **DUMITRU PATRU**, LIPSA CNP 4) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU ELEONORA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU TRAIAN**, LIPSA CNP 3) **DUMITRU PATRU**, LIPSA CNP 4) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	18	1463	-	
2	arabil	DA	654	18	1464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.125,312 303.785,038	2	409.109,201 303.788,842	16.554
2	409.109,201 303.788,842	3	409.103,822 303.789,95	5.492
3	409.103,822 303.789,95	4	409.081,949 303.794,453	22.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.081,949 303.794,453	5	409.080,927 303.794,681	1.047
5	409.080,927 303.794,681	6	409.077,022 303.780,636	14.578
6	409.077,022 303.780,636	7	409.099,673 303.775,34	23.262
7	409.099,673 303.775,34	8	409.101,414 303.774,97	1.78
8	409.101,414 303.774,97	9	409.111,123 303.772,907	9.926
9	409.111,123 303.772,907	10	409.128,133 303.769,739	17.302
10	409.128,133 303.769,739	11	409.144,102 303.767,371	16.144
11	409.144,102 303.767,371	12	409.142,32 303.782,993	15.723
12	409.142,32 303.782,993	1	409.125,312 303.785,038	17.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:86

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1480, punct Islaz

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35977	1.132	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1480, punct Islaz	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1480, punct Islaz	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7569 / 28/06/2001		
Act Notarial nr. aut 3258, din 27/06/2001 emis de BNP Tomita Dana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA IONUT**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANCA IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35977	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	18	1480	-	
2	vie	DA	986	18	1480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.083,473 303.746,636	2	409.051,972 303.754,213	32.399
2	409.051,972 303.754,213	3	409.018,018 303.762,288	34.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.018,018 303.762,288	4	409.015,443 303.743,555	18.909
4	409.015,443 303.743,555	5	409.080,729 303.731,88	66.322
5	409.080,729 303.731,88	1	409.083,473 303.746,636	15.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4920
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1663

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1512,1513,1514,1515,1516

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40780	1.190	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40780-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1512, 1513,1514,1515,1516	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1512, 1513,1514,1515,1516	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1512, 1513,1514,1515,1516	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22503 / 29/04/2009		
Act Notarial nr. aut nr 625, din 28/04/2009 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORNEA STEFAN GEORGE**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CORNEA STEFAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22503 / 29/04/2009		
Act Notarial nr. aut nr 625, din 28/04/2009 emis de NP Patrau Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CORNEA AURICA**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40780	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.190	19	1512,1513,1514,1515,1516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40780-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.021,456 303.895,414	2	409.031,909 303.893,265	10.672
2	409.031,909 303.893,265	3	409.033,393 303.892,959	1.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.033,393 303.892,959	4	409.037,633 303.901,108	9.186
4	409.037,633 303.901,108	5	409.041,737 303.907,37	7.487
5	409.041,737 303.907,37	6	409.045,702 303.916,276	9.749
6	409.045,702 303.916,276	7	409.056,798 303.941,885	27.91
7	409.056,798 303.941,885	8	409.055,173 303.945,911	4.342
8	409.055,173 303.945,911	9	409.042,279 303.951,595	14.091
9	409.042,279 303.951,595	10	409.037,687 303.938,595	13.787
10	409.037,687 303.938,595	11	409.031,648 303.929,804	10.665
11	409.031,648 303.929,804	12	409.007,588 303.898,285	39.653
12	409.007,588 303.898,285	1	409.021,456 303.895,414	14.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4174
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1449

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1509,1510,1511

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40218	1.616	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40218-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1509,1510,1511	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; casa compusa din 2 camere, 2 holuri, camara, acces beci si beci
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1509,1510,1511	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1509,1510,1511	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47289 / 20/08/2009		
Act Notarial nr. aut nr 1202, din 19/08/2009 emis de NP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM IONEL**, LIPSA CNP 2) **AVRAM VIOLETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

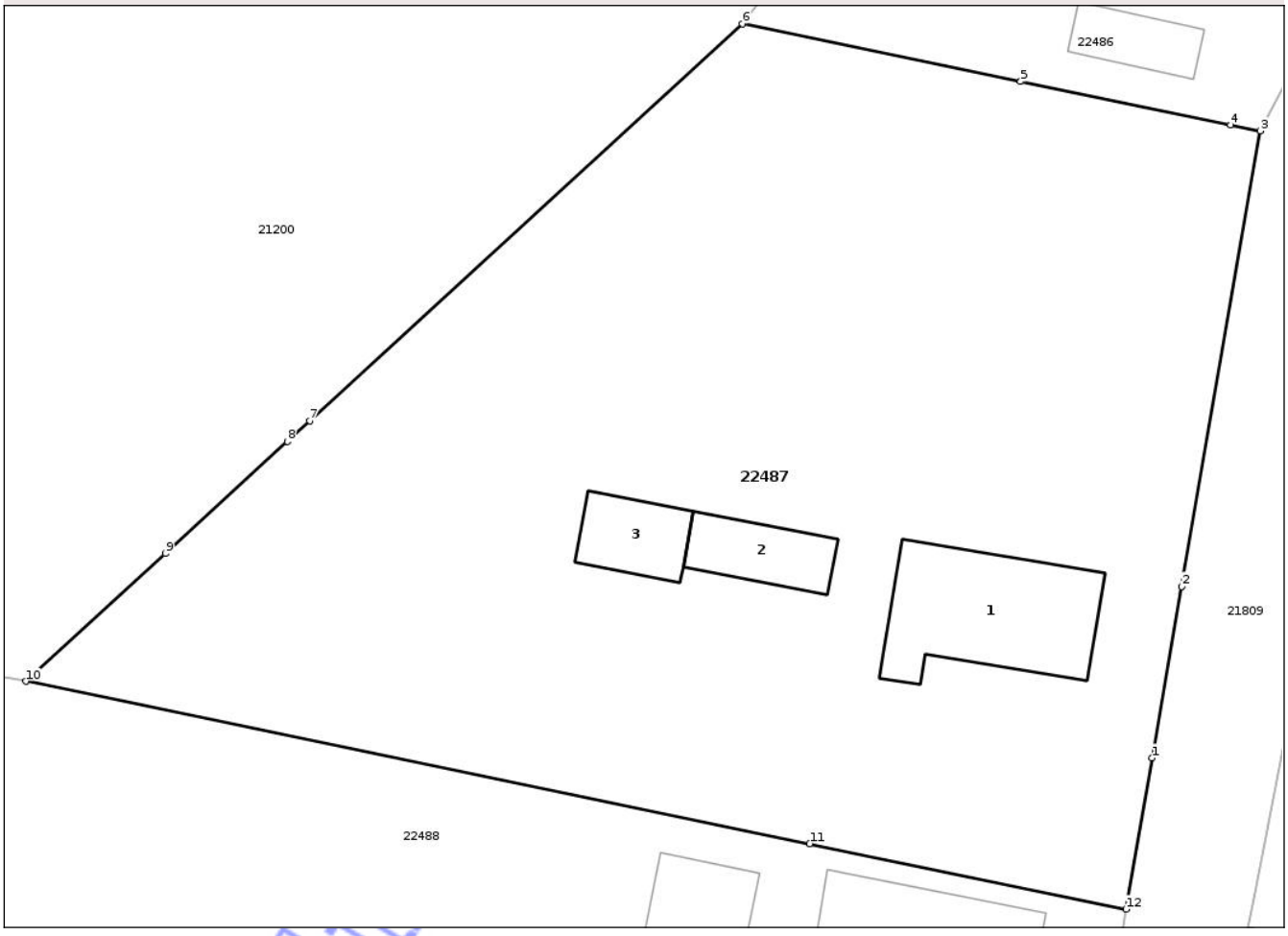
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40218	1.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	19	1509,1510,1511	-	
2	arabil	DA	405	19	1509,1510,1511	-	
3	vie	DA	850	19	1509,1510,1511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40218-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; casa compusa din 2 camere, 2 holuri, camara, acces beci si beci
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.028,009 303.861,76	2	409.029,482 303.870,294	8.66
2	409.029,482 303.870,294	3	409.033,393 303.892,959	23.0
3	409.033,393 303.892,959	4	409.031,909 303.893,265	1.515
4	409.031,909 303.893,265	5	409.021,456 303.895,414	10.672
5	409.021,456 303.895,414	6	409.007,588 303.898,285	14.162
6	409.007,588 303.898,285	7	408.986,032 303.878,528	29.24
7	408.986,032 303.878,528	8	408.984,915 303.877,504	1.515
8	408.984,915 303.877,504	9	408.978,834 303.871,93	8.249
9	408.978,834 303.871,93	10	408.971,895 303.865,571	9.412
10	408.971,895 303.865,571	11	409.010,938 303.857,496	39.869
11	409.010,938 303.857,496	12	409.026,71 303.854,234	16.106
12	409.026,71 303.854,234	1	409.028,009 303.861,76	7.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2403
Nr. cadastral vechi:1128

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1500,1501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40105	635	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	40105-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1500,1501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; locuinta
A1.2	40105-C2	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1500,1501	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71245 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. aut nr 1774, din 02/11/2007 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCU LEONARD**, LIPSA CNP ; necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71245 / 05/11/2007		
Act Notarial nr. aut nr 1774, din 02/11/2007 emis de NP Vladoianu Teodora;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCU ION**, LIPSA CNP 2) **DINCU MARIOARA**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

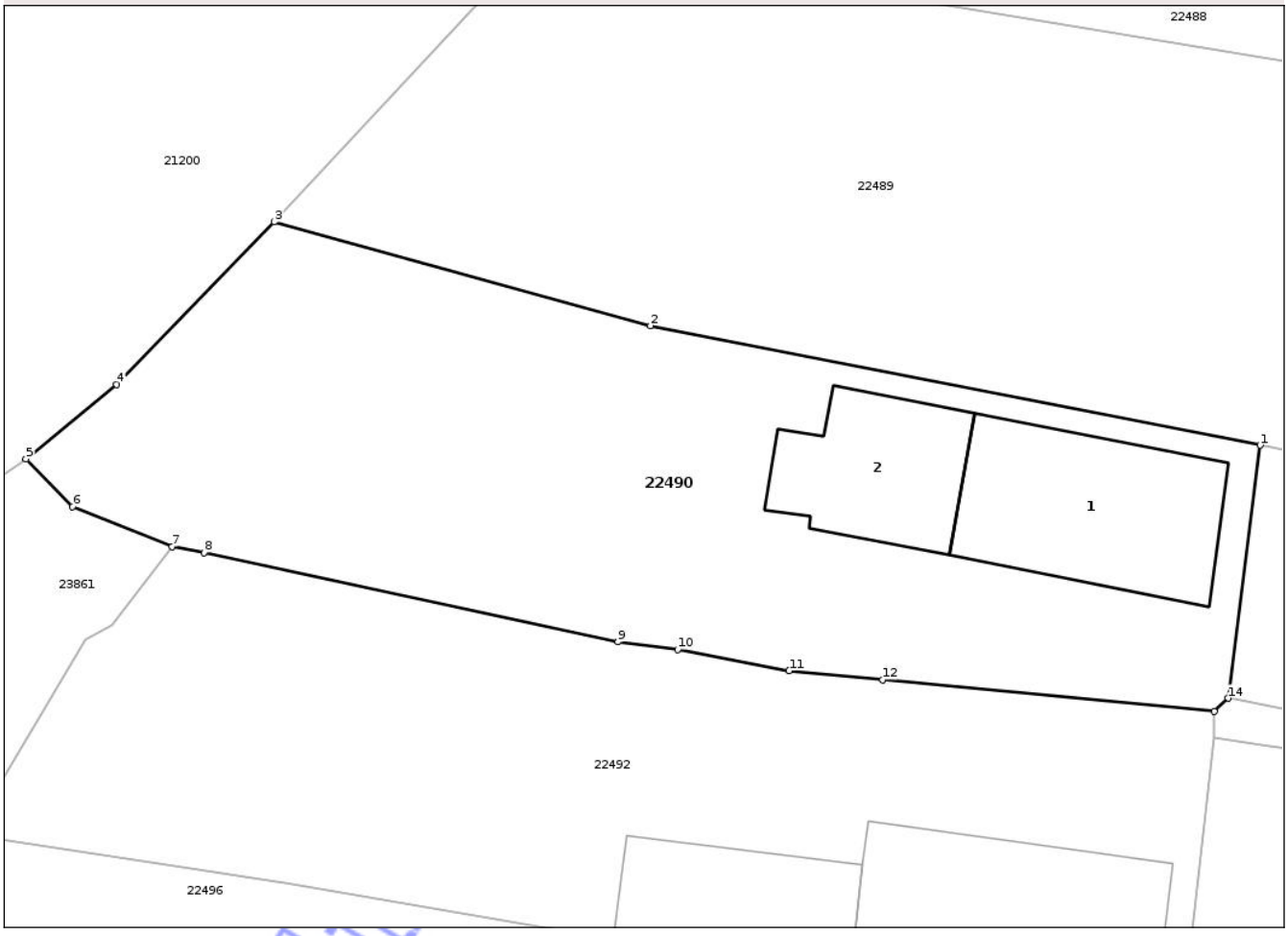
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40105	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	19	1500	-	
2	vie	DA	130	19	1501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	40105-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; locuinta
A1.2	40105-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.979,272 303.829,846	2	408.953,269 303.834,944	26.498
2	408.953,269 303.834,944	3	408.937,233 303.839,364	16.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.937,233 303.839,364	4	408.930,512 303.832,429	9.657
4	408.930,512 303.832,429	5	408.926,641 303.829,265	5.0
5	408.926,641 303.829,265	6	408.928,627 303.827,236	2.839
6	408.928,627 303.827,236	7	408.932,885 303.825,537	4.584
7	408.932,885 303.825,537	8	408.934,231 303.825,276	1.371
8	408.934,231 303.825,276	9	408.951,88 303.821,469	18.055
9	408.951,88 303.821,469	10	408.954,436 303.821,143	2.577
10	408.954,436 303.821,143	11	408.959,187 303.820,237	4.837
11	408.959,187 303.820,237	12	408.963,179 303.819,857	4.01
12	408.963,179 303.819,857	13	408.977,31 303.818,516	14.194
13	408.977,31 303.818,516	14	408.977,901 303.819,075	0.813
14	408.977,901 303.819,075	1	408.979,272 303.829,846	10.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		455	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1500	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 179-48638, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	19	1500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.977,901 303.819,075	2	408.993,027 303.815,98	15.439
2	408.993,027 303.815,98	3	409.019,009 303.811,325	26.396
3	409.019,009 303.811,325	4	409.020,715 303.821,743	10.557
4	409.020,715 303.821,743	5	409.006,297 303.824,585	14.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	409.006,297 303.824,585	6	408.991,11 303.827,541	15.472
6	408.991,11 303.827,541	7	408.982,391 303.829,239	8.883
7	408.982,391 303.829,239	8	408.979,272 303.829,846	3.178
8	408.979,272 303.829,846	1	408.977,901 303.819,075	10.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, T15, P1893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

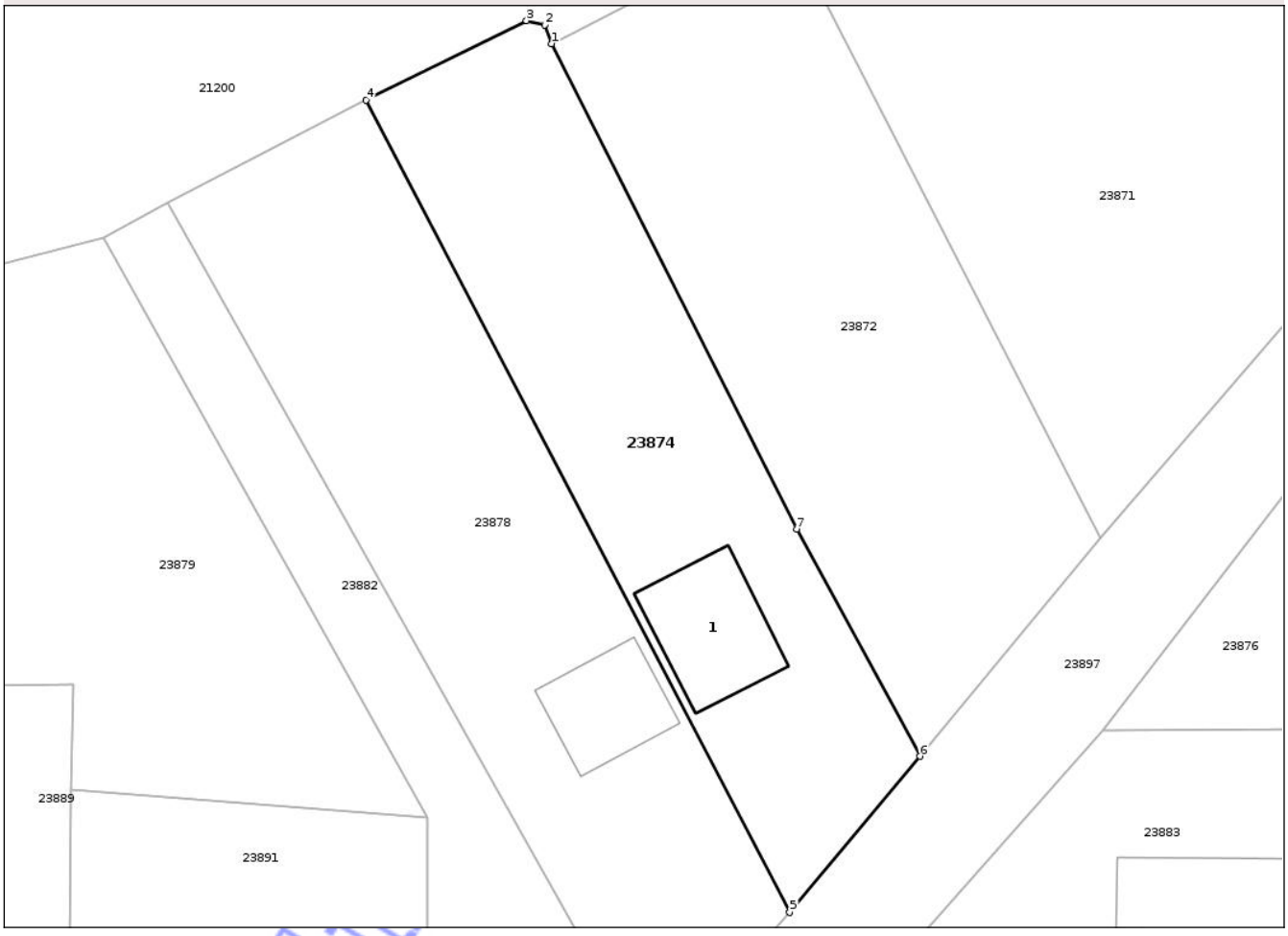
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	15	1893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.752,547 303.691,802	2	408.752,037 303.693,187	1.476
2	408.752,037 303.693,187	3	408.750,7 303.693,489	1.371
3	408.750,7 303.693,489	4	408.738,958 303.687,664	13.107
4	408.738,958 303.687,664	5	408.770,006 303.628,165	67.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.770,006 303.628,165	6	408.779,556 303.639,595	14.895
6	408.779,556 303.639,595	7	408.770,516 303.656,25	18.95
7	408.770,516 303.656,25	1	408.752,547 303.691,802	39.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1891

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.528	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

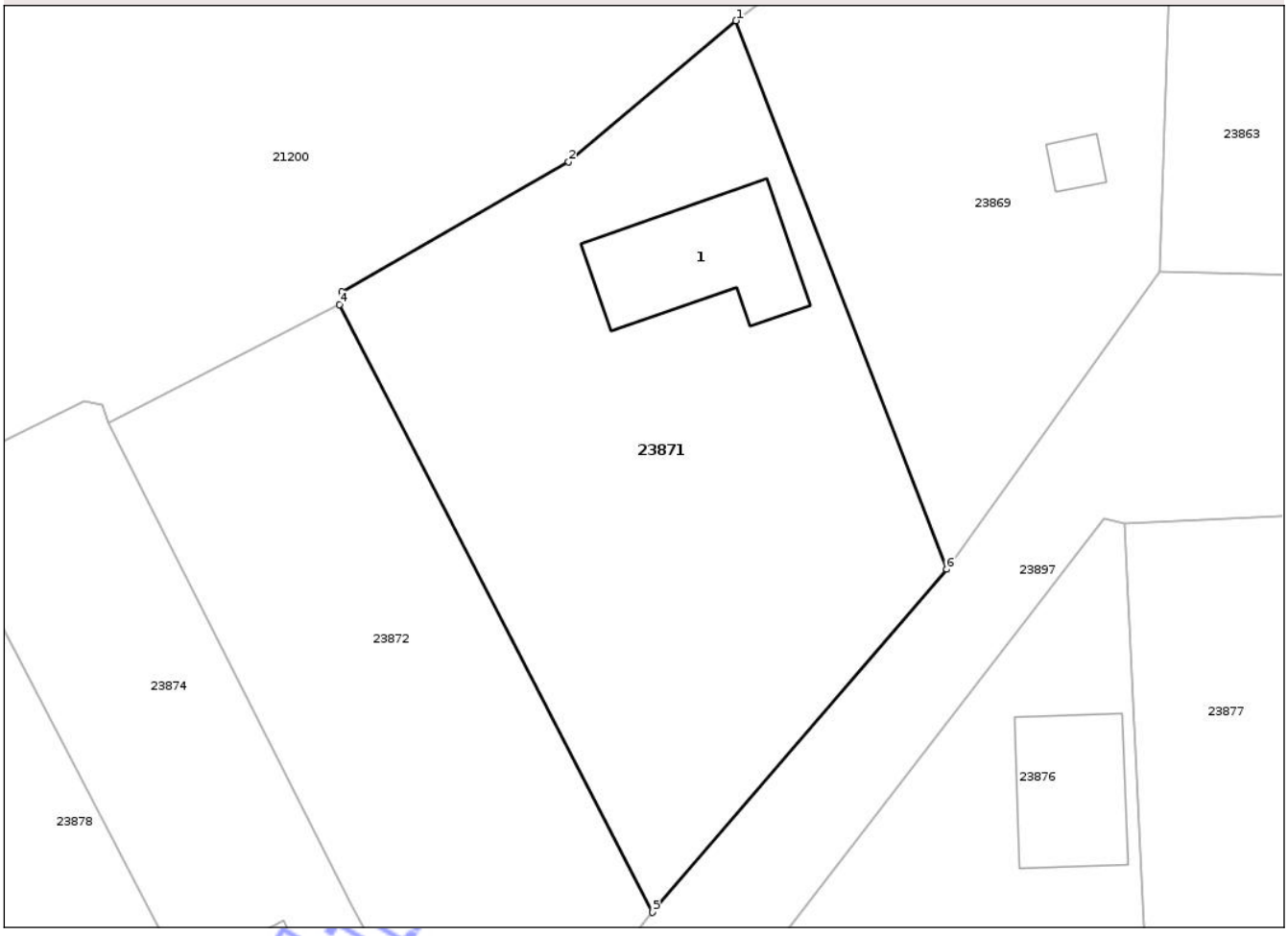
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.528	15	1891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.799,015 303.721,601	2	408.786,613 303.711,161	16.211
2	408.786,613 303.711,161	3	408.769,824 303.701,555	19.343
3	408.769,824 303.701,555	4	408.769,648 303.700,604	0.967
4	408.769,648 303.700,604	5	408.792,841 303.655,639	50.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.792,841 303.655,639	6	408.814,62 303.681,014	33.44
6	408.814,62 303.681,014	1	408.799,015 303.721,601	43.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Dolj, T15, P1888

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

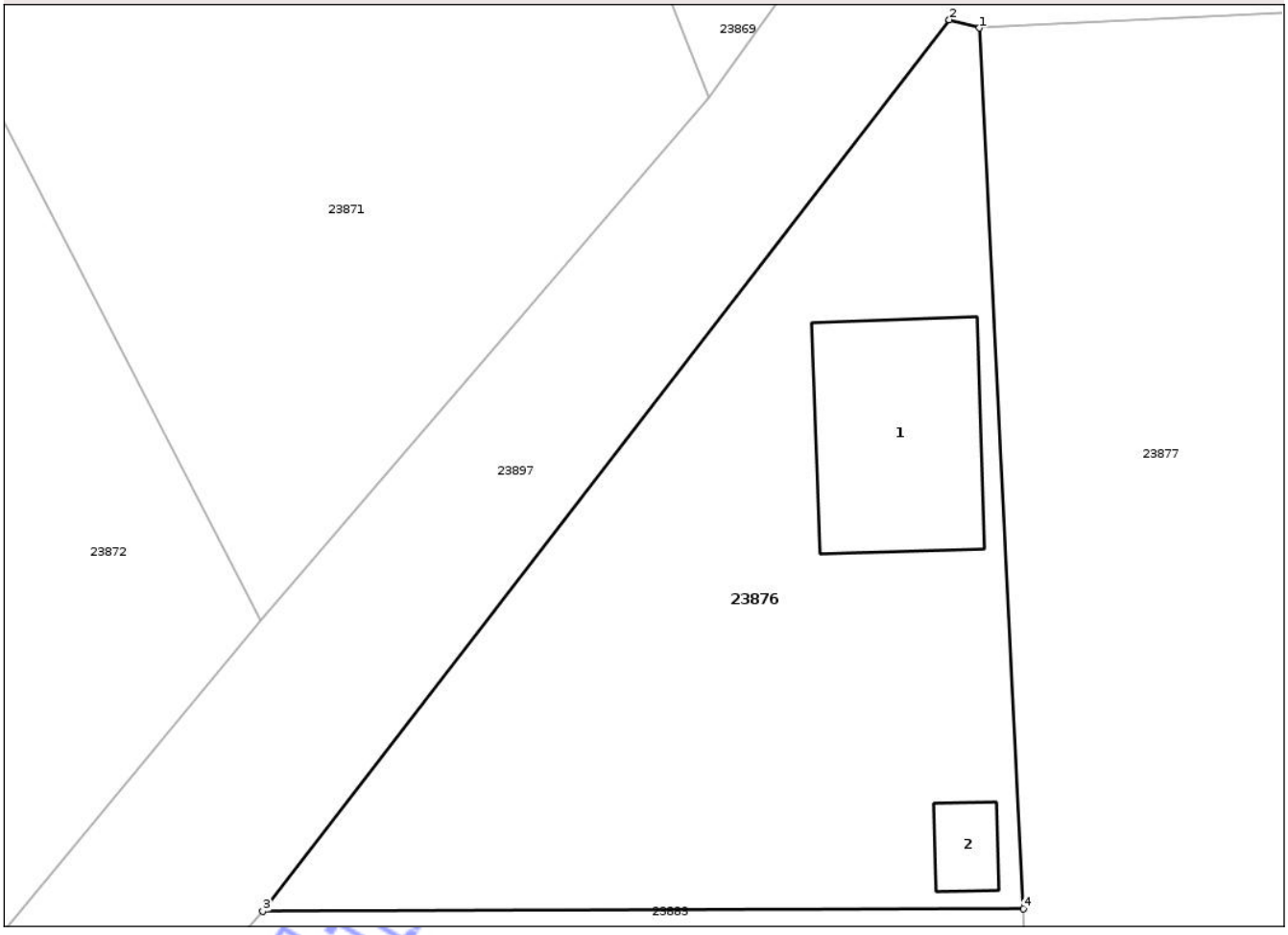
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	15	1888	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.827,789 303.684,41	2	408.826,319 303.684,808	1.523
2	408.826,319 303.684,808	3	408.792,956 303.641,529	54.646
3	408.792,956 303.641,529	4	408.829,918 303.641,662	36.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.829,918 303.641,662	1	408.827,789 303.684,41	42.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1897

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.824	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

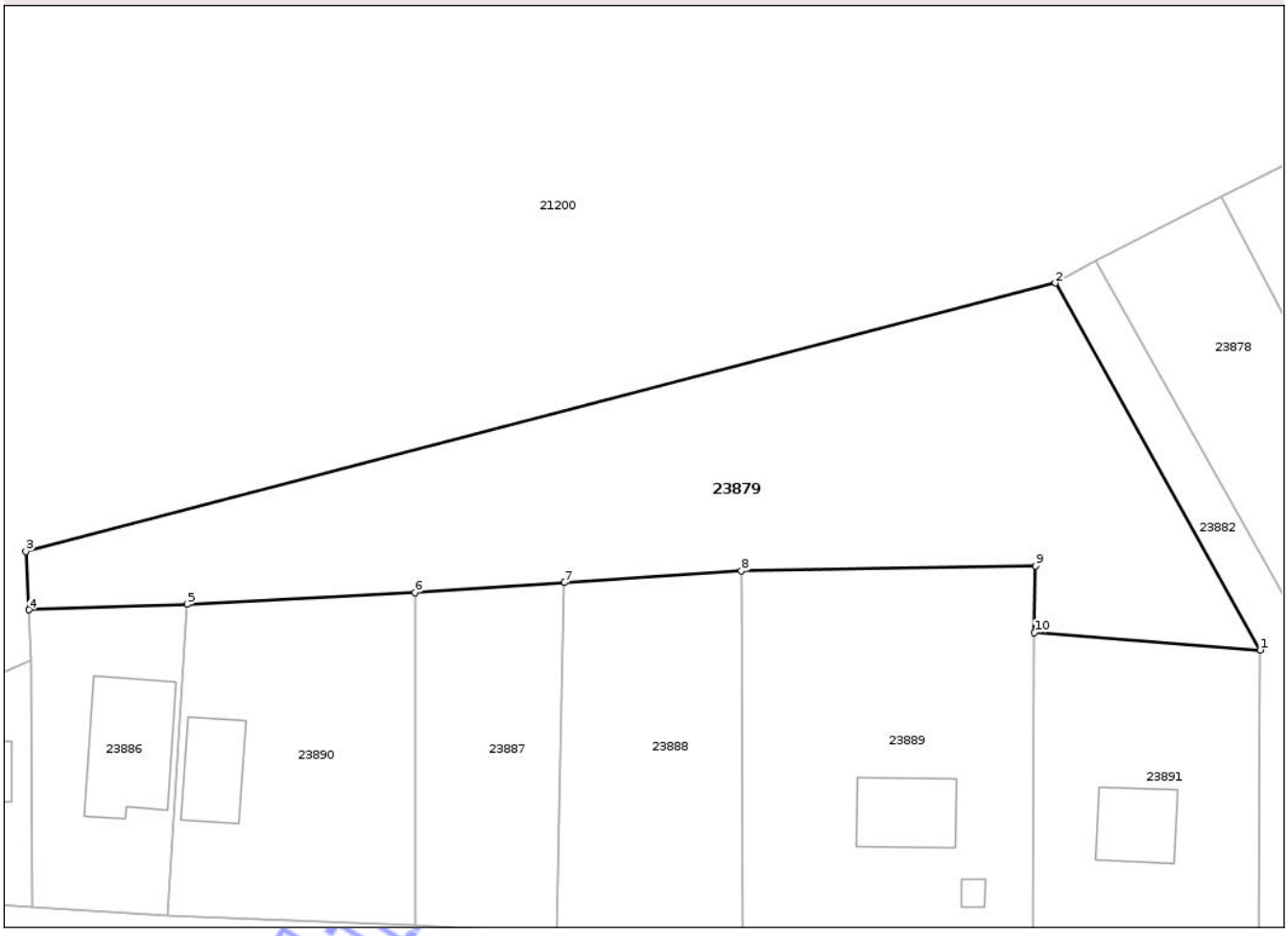
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.824	15	1897	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.743,469 303.635,138	2	408.719,714 303.677,63	48.681
2	408.719,714 303.677,63	3	408.600,314 303.646,548	123.379
3	408.600,314 303.646,548	4	408.600,655 303.639,788	6.769
4	408.600,655 303.639,788	5	408.619,001 303.640,428	18.357
5	408.619,001 303.640,428	6	408.645,438 303.641,8	26.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.645,438 303.641,8	7	408.662,777 303.642,939	17.376
7	408.662,777 303.642,939	8	408.683,293 303.644,288	20.56
8	408.683,293 303.644,288	9	408.717,427 303.644,881	34.139
9	408.717,427 303.644,881	10	408.717,264 303.637,149	7.734
10	408.717,264 303.637,149	1	408.743,469 303.635,138	26.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P1838

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.450	15	1838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.2		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.990,884 303.660,015	2	408.950,704 303.660,057	40.18
2	408.950,704 303.660,057	3	408.949,485 303.641,734	18.364

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.949,485 303.641,734	4	408.975,445 303.640,949	25.972
4	408.975,445 303.640,949	5	409.020,576 303.634,663	45.567
5	409.020,576 303.634,663	6	409.017,122 303.661,183	26.744
6	409.017,122 303.661,183	7	409.016,166 303.661,11	0.959
7	409.016,166 303.661,11	1	408.990,884 303.660,015	25.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		735	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	735	De 15/4	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.857,735 303.621,065	2	408.859,61 303.623,043	2.725
2	408.859,61 303.623,043	3	408.890,439 303.621,609	30.862
3	408.890,439 303.621,609	4	408.890,046 303.616,619	5.005
4	408.890,046 303.616,619	5	408.903,947 303.615,798	13.925
5	408.903,947 303.615,798	6	408.904,474 303.619,693	3.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.904,474 303.619,693	7	408.902,612 303.620,012	1.889
7	408.902,612 303.620,012	8	408.894,933 303.623,368	8.38
8	408.894,933 303.623,368	9	408.896,721 303.643,16	19.873
9	408.896,721 303.643,16	10	408.898,769 303.663,777	20.718
10	408.898,769 303.663,777	11	408.900,836 303.682,795	19.13
11	408.900,836 303.682,795	12	408.892,899 303.684,167	8.055
12	408.892,899 303.684,167	13	408.889,805 303.651,011	33.3
13	408.889,805 303.651,011	14	408.887,732 303.628,8	22.308
14	408.887,732 303.628,8	15	408.884,412 303.627,703	3.497
15	408.884,412 303.627,703	16	408.857,613 303.628,757	26.82
16	408.857,613 303.628,757	17	408.855,739 303.629,982	2.239
17	408.855,739 303.629,982	1	408.857,735 303.621,065	9.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

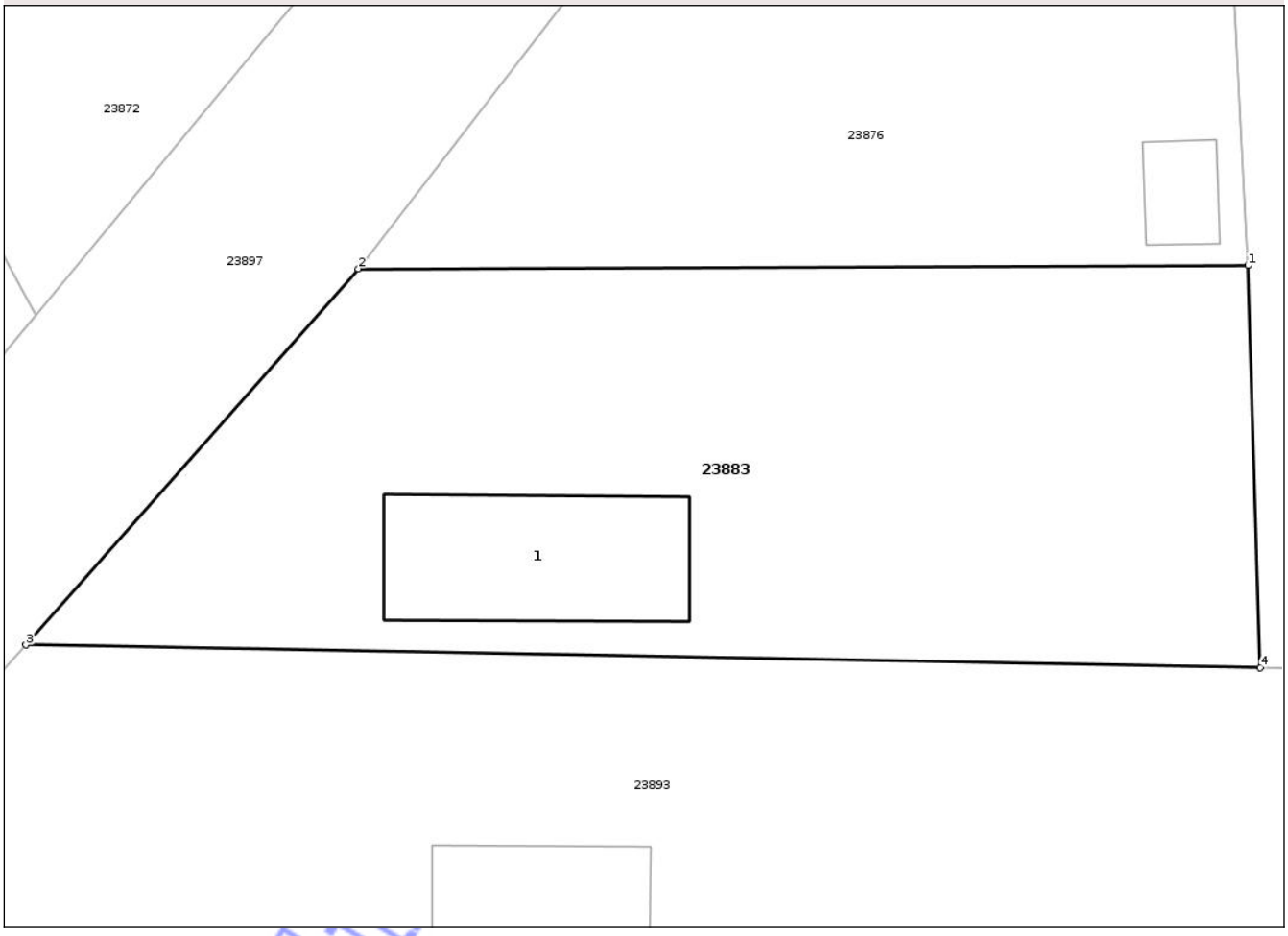
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	15	1887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.829,918 303.641,662	2	408.792,956 303.641,529	36.962
2	408.792,956 303.641,529	3	408.779,148 303.625,916	20.843
3	408.779,148 303.625,916	4	408.830,431 303.624,979	51.292
4	408.830,431 303.624,979	1	408.829,918 303.641,662	16.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.769	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.769	15	1840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.934,221 303.620,838	2	408.945,041 303.620,538	10.824
2	408.945,041 303.620,538	3	408.974,928 303.616,642	30.14
3	408.974,928 303.616,642	4	408.974,928 303.627,948	11.306
4	408.974,928 303.627,948	5	408.975,445 303.640,949	13.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.975,445 303.640,949	6	408.949,485 303.641,734	25.972
6	408.949,485 303.641,734	7	408.896,721 303.643,16	52.783
7	408.896,721 303.643,16	8	408.894,933 303.623,368	19.873
8	408.894,933 303.623,368	9	408.902,612 303.620,012	8.38
9	408.902,612 303.620,012	10	408.904,474 303.619,693	1.889
10	408.904,474 303.619,693	1	408.934,221 303.620,838	29.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T15, P1902

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

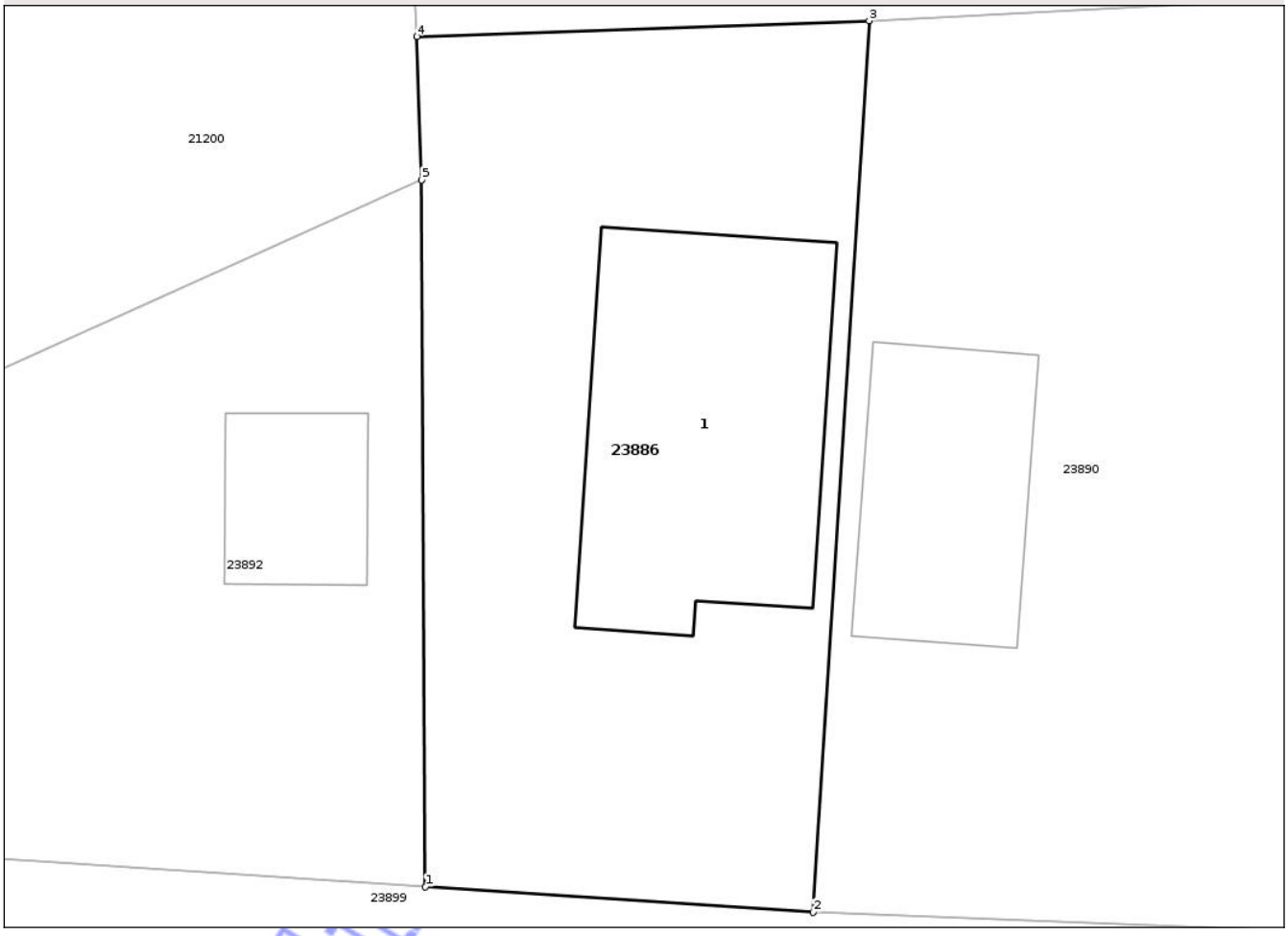
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	599	15	1902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.600,997 303.605,349	2	408.616,726 303.604,313	15.763
2	408.616,726 303.604,313	3	408.619,001 303.640,428	36.187
3	408.619,001 303.640,428	4	408.600,655 303.639,788	18.357
4	408.600,655 303.639,788	5	408.600,853 303.633,975	5.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.600,853 303.633,975	1	408.600,997 303.605,349	28.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1900

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		668	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

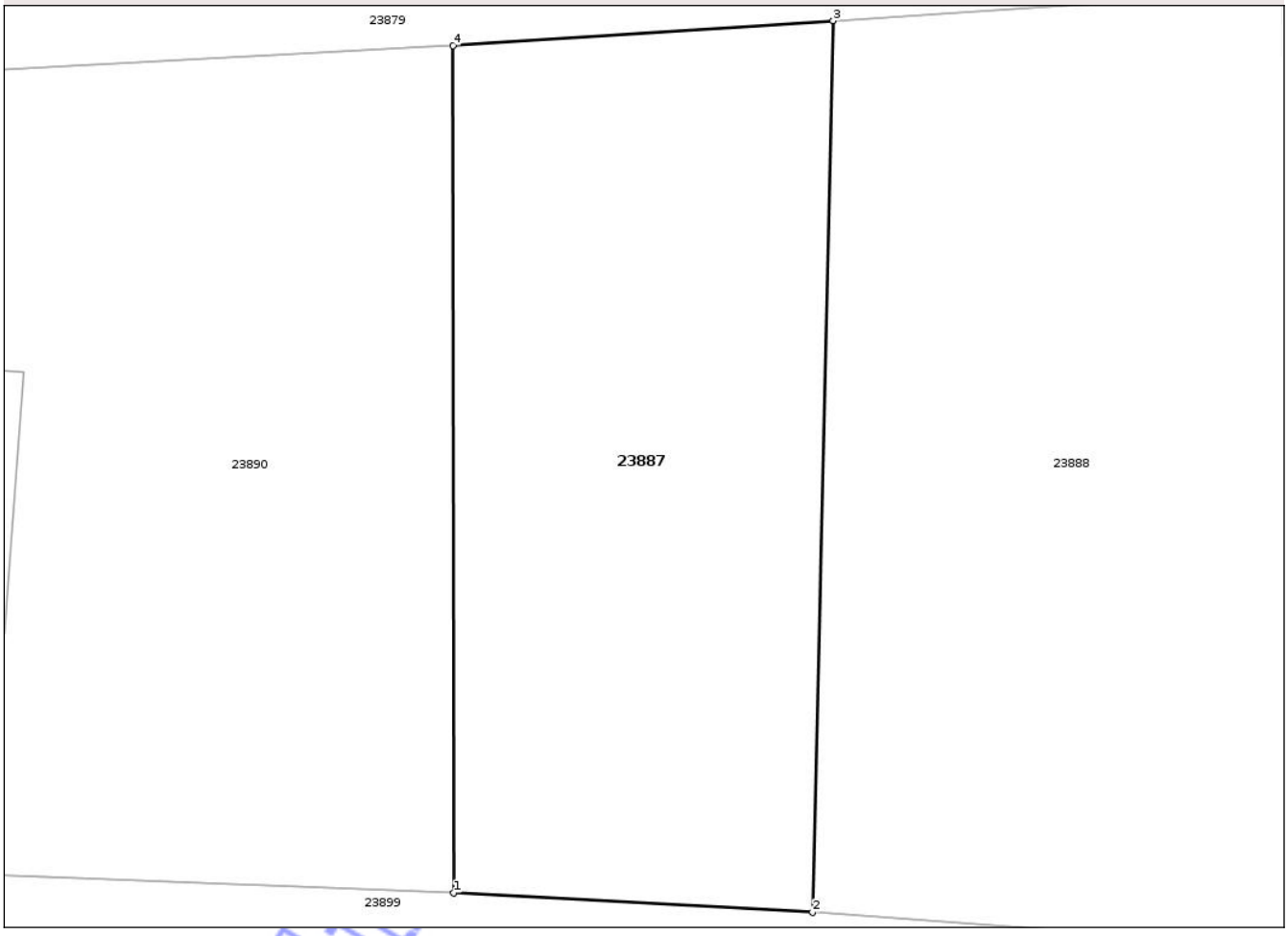
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	15	1900	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.645,477 303.603,197	2	408.661,839 303.602,307	16.386
2	408.661,839 303.602,307	3	408.662,777 303.642,939	40.643
3	408.662,777 303.642,939	4	408.645,438 303.641,8	17.376
4	408.645,438 303.641,8	1	408.645,477 303.603,197	38.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1899

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

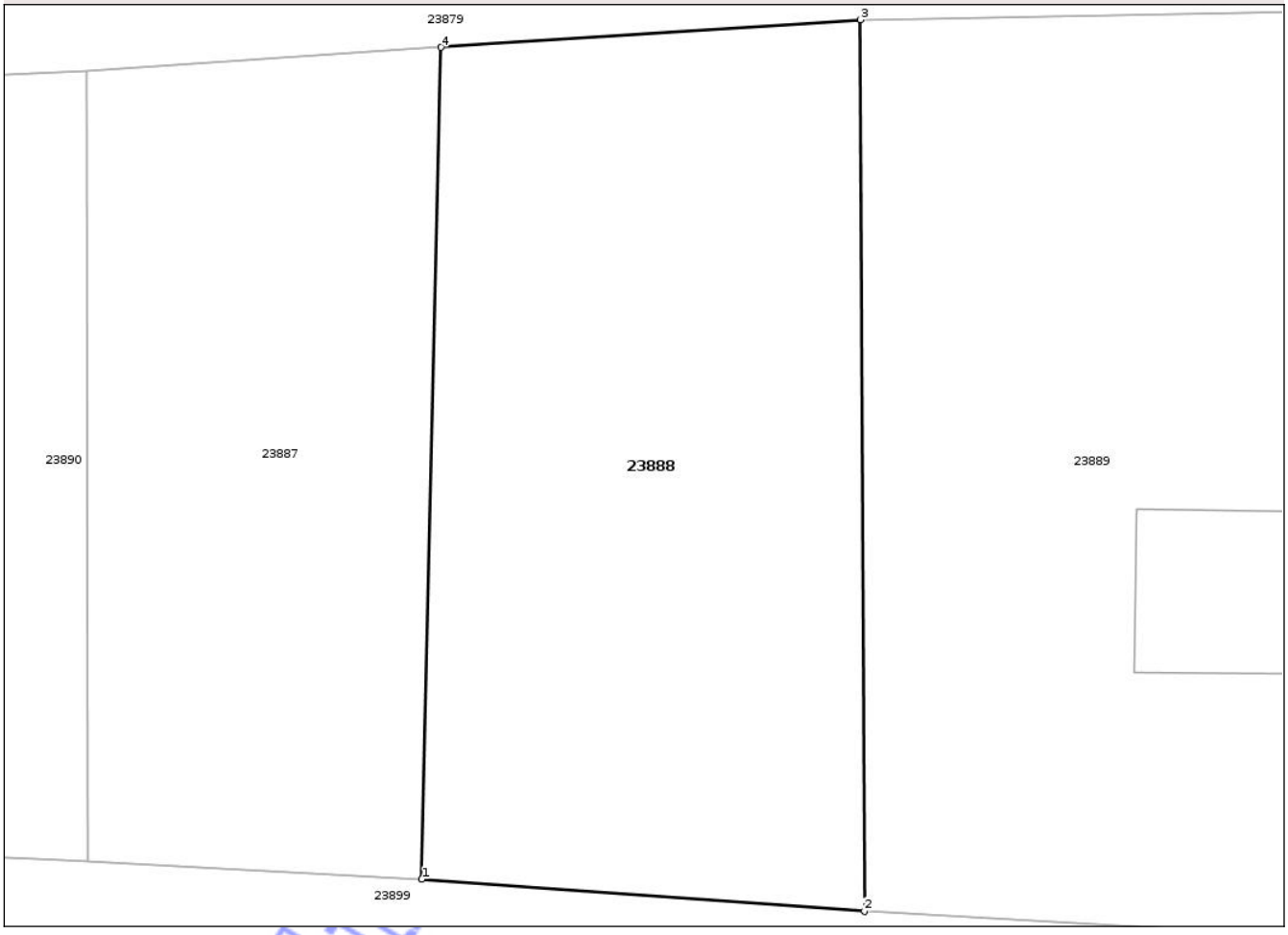
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	15	1899	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.661,839 303.602,307	2	408.683,476 303.600,739	21.694
2	408.683,476 303.600,739	3	408.683,293 303.644,288	43.549
3	408.683,293 303.644,288	4	408.662,777 303.642,939	20.56
4	408.662,777 303.642,939	1	408.661,839 303.602,307	40.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.516	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

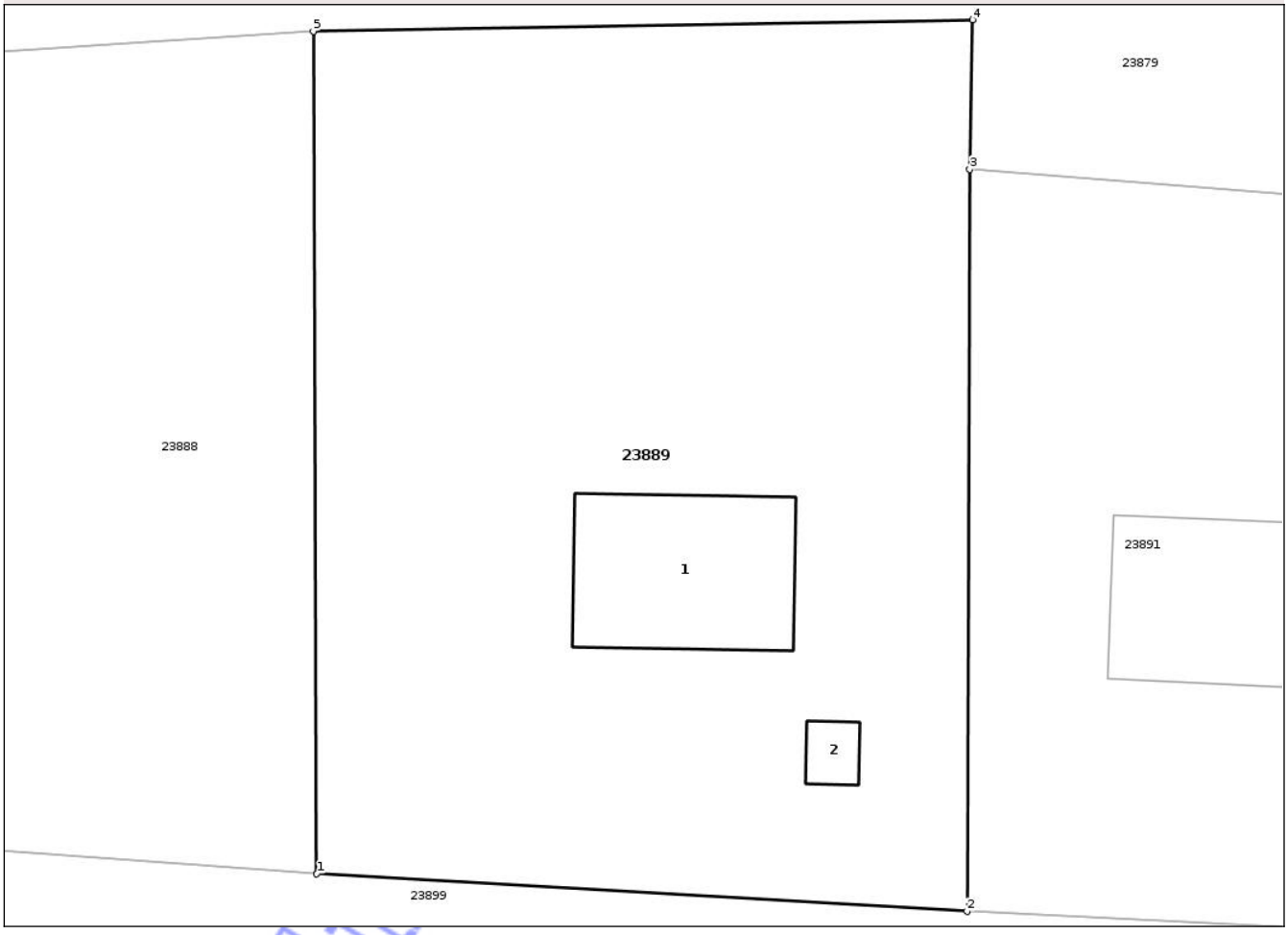
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.516	15	1898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.683,476 303.600,739	2	408.717,128 303.598,797	33.708
2	408.717,128 303.598,797	3	408.717,264 303.637,149	38.352
3	408.717,264 303.637,149	4	408.717,427 303.644,881	7.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.717,427 303.644,881	5	408.683,293 303.644,288	34.139
5	408.683,293 303.644,288	1	408.683,476 303.600,739	43.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1896

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

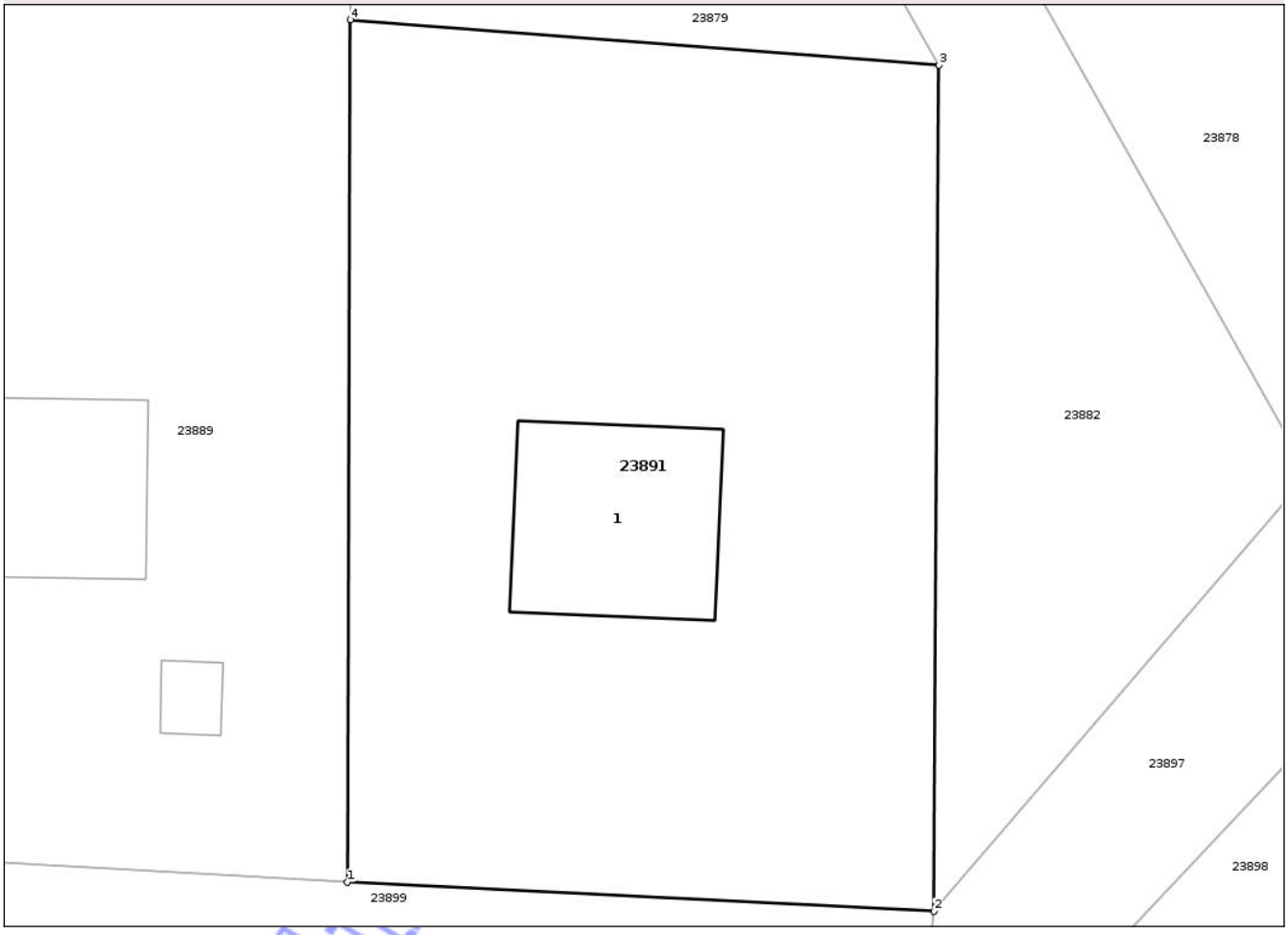
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	15	1896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.717,128 303.598,797	2	408.743,249 303.597,489	26.154
2	408.743,249 303.597,489	3	408.743,469 303.635,138	37.65
3	408.743,469 303.635,138	4	408.717,264 303.637,149	26.282
4	408.717,264 303.637,149	1	408.717,128 303.598,797	38.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.768	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

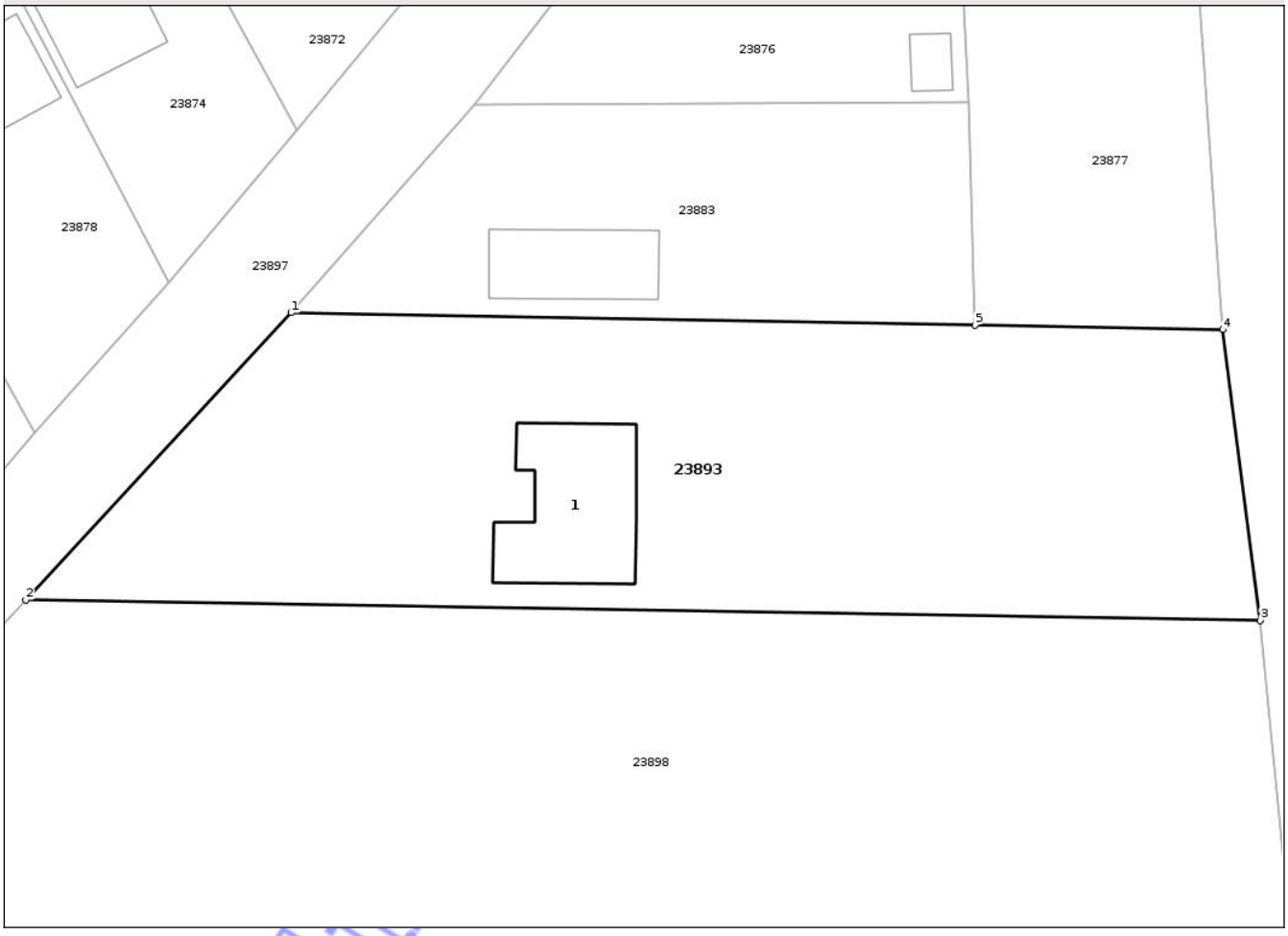
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.768	15	1885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.779,148 303.625,916	2	408.759,281 303.604,425	29.267
2	408.759,281 303.604,425	3	408.851,814 303.602,88	92.546
3	408.851,814 303.602,88	4	408.848,999 303.624,639	21.94
4	408.848,999 303.624,639	5	408.830,431 303.624,979	18.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.830,431 303.624,979	1	408.779,148 303.625,916	51.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1843

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

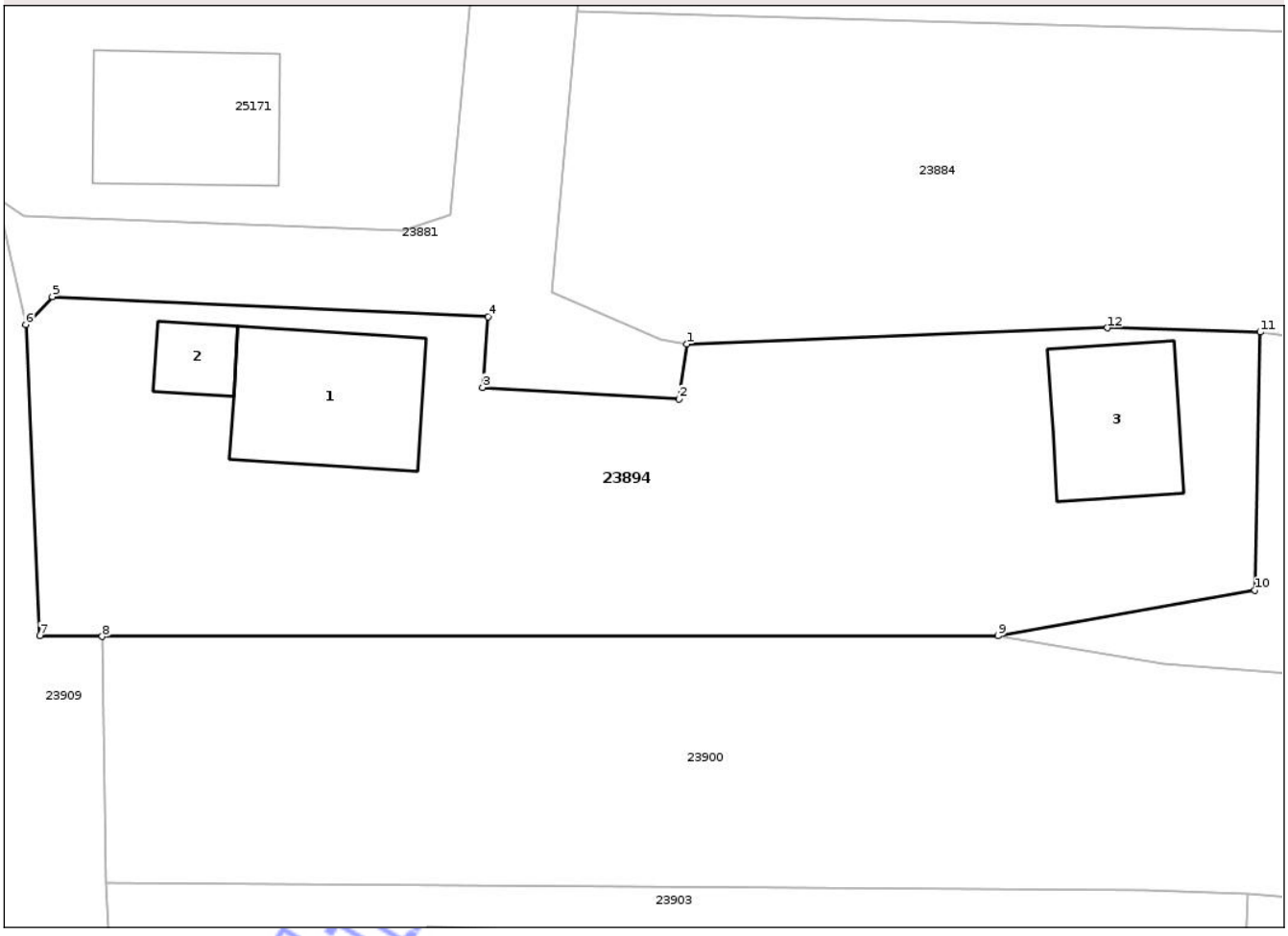
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.820	15	1843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.904,474 303.619,693	2	408.903,947 303.615,798	3.93
2	408.903,947 303.615,798	3	408.890,046 303.616,619	13.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.890,046 303.616,619	4	408.890,439 303.621,609	5.005
4	408.890,439 303.621,609	5	408.859,61 303.623,043	30.862
5	408.859,61 303.623,043	6	408.857,735 303.621,065	2.725
6	408.857,735 303.621,065	7	408.858,727 303.599,104	21.983
7	408.858,727 303.599,104	8	408.863,137 303.599,031	4.411
8	408.863,137 303.599,031	9	408.926,481 303.599,084	63.344
9	408.926,481 303.599,084	10	408.944,669 303.602,309	18.472
10	408.944,669 303.602,309	11	408.945,041 303.620,538	18.233
11	408.945,041 303.620,538	12	408.934,221 303.620,838	10.824
12	408.934,221 303.620,838	1	408.904,474 303.619,693	29.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1851

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

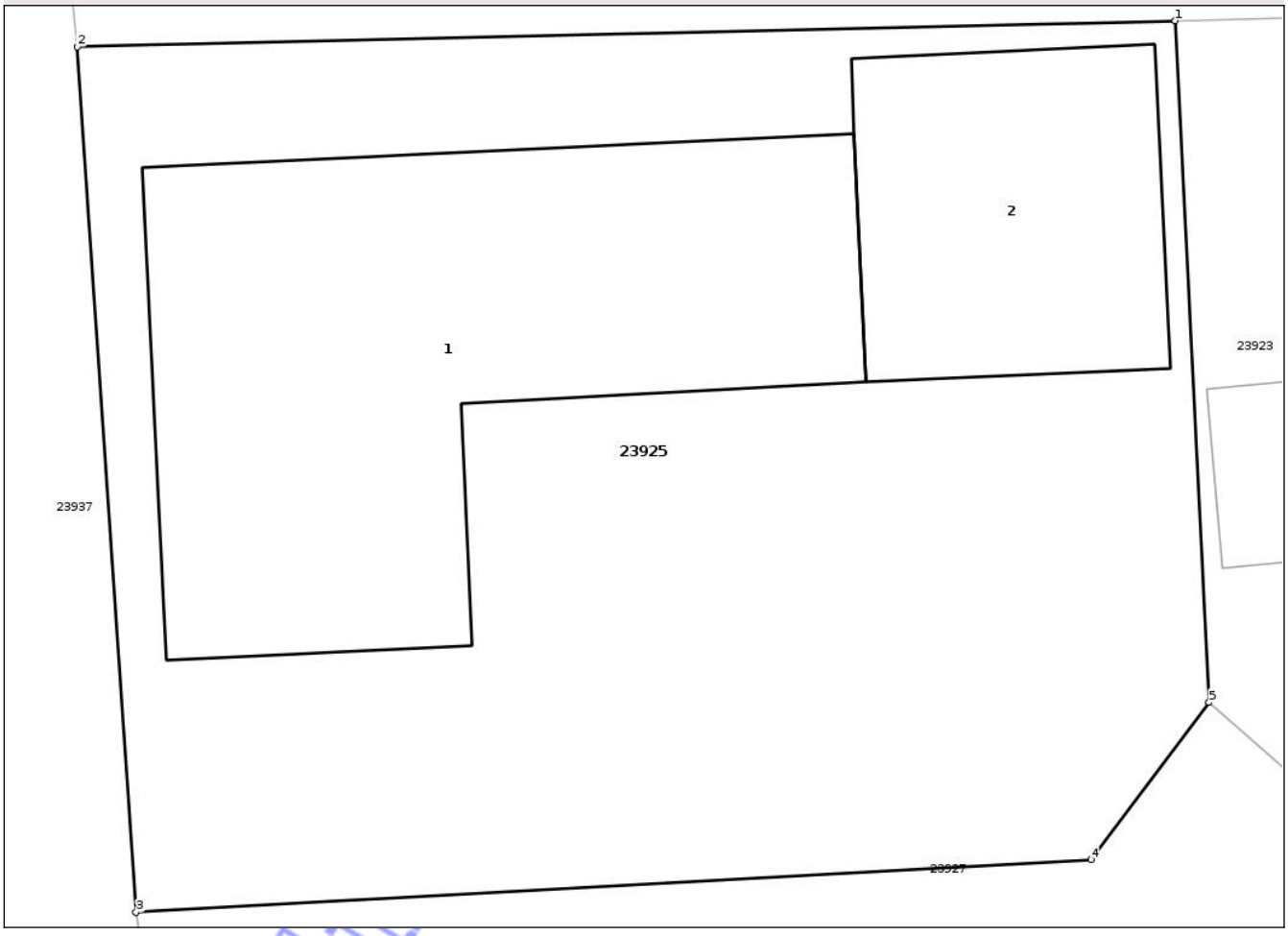
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	15	1851	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.982,019 303.525,414	2	408.959,103 303.524,872	22.922
2	408.959,103 303.524,872	3	408.960,334 303.506,831	18.083
3	408.960,334 303.506,831	4	408.980,263 303.507,933	19.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.980,263 303.507,933	5	408.982,723 303.511,208	4.096
5	408.982,723 303.511,208	1	408.982,019 303.525,414	14.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1910

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

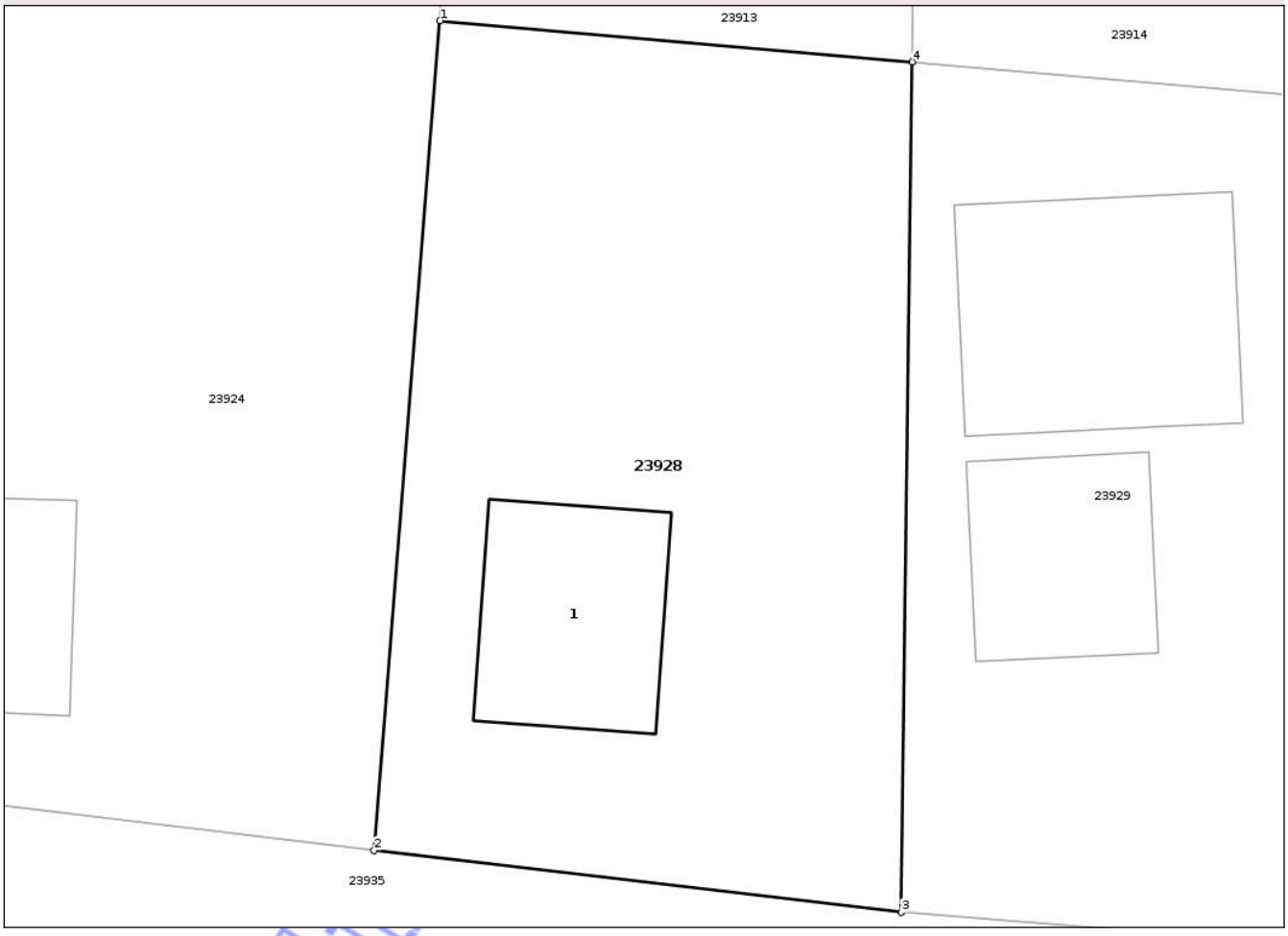
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	15	1910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.698,792 303.518,902	2	408.696,397 303.488,765	30.232
2	408.696,397 303.488,765	3	408.715,577 303.486,519	19.311
3	408.715,577 303.486,519	4	408.715,953 303.517,413	30.896
4	408.715,953 303.517,413	1	408.698,792 303.518,902	17.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1909

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

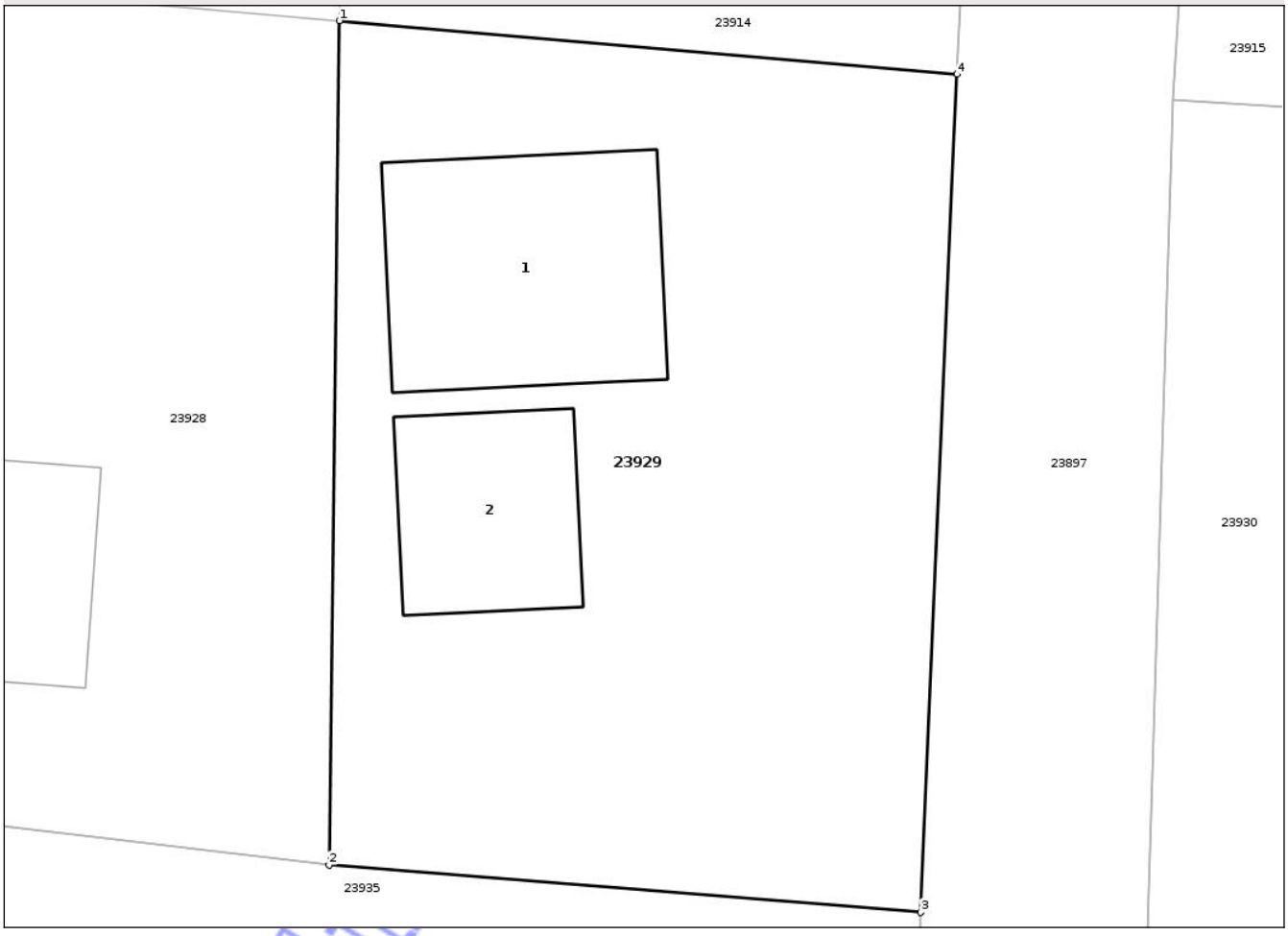
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	15	1909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.715,953 303.517,413	2	408.715,577 303.486,519	30.896
2	408.715,577 303.486,519	3	408.737,252 303.484,785	21.744
3	408.737,252 303.484,785	4	408.738,587 303.515,449	30.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.738,587 303.515,449	1	408.715,953 303.517,413	22.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 13, Jud. Dolj, T15, P1855

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		883	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

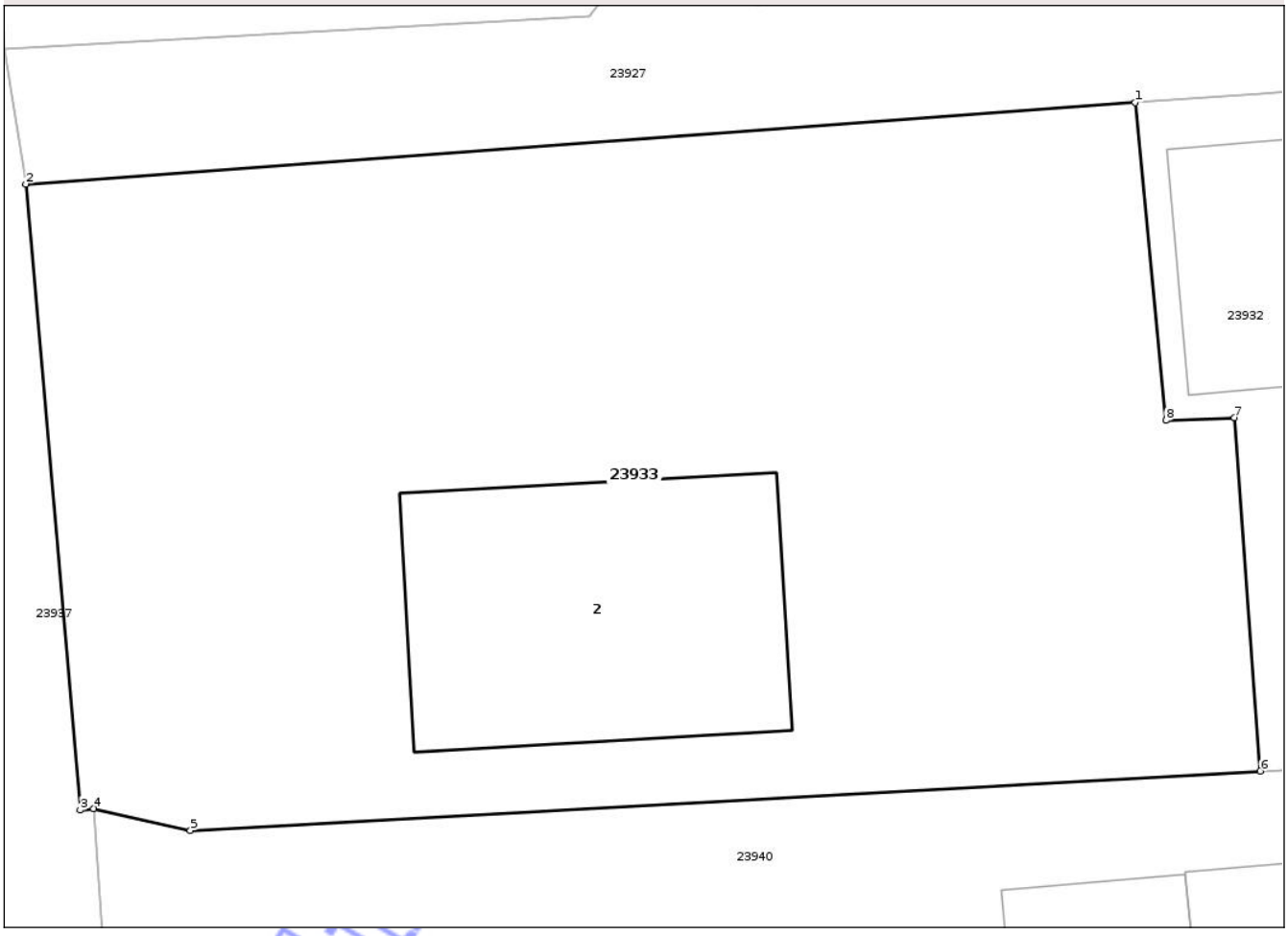
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	15	1855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.998,832 303.505,014	2	408.961,084 303.502,248	37.849
2	408.961,084 303.502,248	3	408.962,932 303.480,961	21.367
3	408.962,932 303.480,961	4	408.963,387 303.481,021	0.459
4	408.963,387 303.481,021	5	408.966,681 303.480,272	3.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.966,681 303.480,272	6	409.003,093 303.482,29	36.468
6	409.003,093 303.482,29	7	409.002,217 303.494,308	12.05
7	409.002,217 303.494,308	8	408.999,883 303.494,212	2.336
8	408.999,883 303.494,212	1	408.998,832 303.505,014	10.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1863

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.445	15	1863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.957,622 303.480,014	2	408.955,541 303.500,402	20.494
2	408.955,541 303.500,402	3	408.868,924 303.491,215	87.103
3	408.868,924 303.491,215	4	408.868,602 303.479,543	11.676
4	408.868,602 303.479,543	5	408.907,135 303.479,011	38.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.907,135 303.479,011	1	408.957,622 303.480,014	50.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.654	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.654	De 15/7	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.864,826 303.559,215	2	408.865,659 303.554,78	4.513
3	408.951,332 303.549,725	4	408.953,555 303.530,087	19.763
5	408.955,383 303.503,963	6	408.955,541 303.500,402	3.565
7	408.957,622 303.480,014	8	408.956,664 303.457,965	22.07
9	408.956,387 303.445,15	10	408.955,75 303.428,738	16.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.865,659 303.554,78	3	408.951,332 303.549,725	85.822
4	408.953,555 303.530,087	5	408.955,383 303.503,963	26.188
6	408.955,541 303.500,402	7	408.957,622 303.480,014	20.494
8	408.956,664 303.457,965	9	408.956,387 303.445,15	12.818
10	408.955,75 303.428,738	11	408.954,978 303.409,692	19.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.954,978 303.409,692	12	408.954,444 303.409,241	0.699
13	408.953,811 303.406,264	14	408.953,79 303.405,601	0.663
15	408.954,758 303.405,503	16	408.954,844 303.404,67	0.837
17	408.954,411 303.402,019	18	408.952,171 303.388,32	13.881
19	408.949,871 303.376,145	20	408.957,477 303.374,584	7.765
21	408.959,081 303.386,473	22	408.962,015 303.407,938	21.665
23	408.964,73 303.427,578	24	408.965,074 303.437,447	9.875
25	408.966,204 303.458,252	26	408.964,979 303.458,34	1.228
27	408.963,387 303.481,021	28	408.962,932 303.480,961	0.459
29	408.961,084 303.502,248	30	408.960,334 303.506,831	4.644
31	408.959,103 303.524,872	32	408.956,619 303.551,809	27.051
33	408.956,274 303.555,554	34	408.951,093 303.555,462	5.182
35	408.943,07 303.557,356	36	408.939,408 303.555,664	4.034
37	408.923,829 303.556,068	38	408.908,121 303.556,987	15.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.954,444 303.409,241	13	408.953,811 303.406,264	3.044
14	408.953,79 303.405,601	15	408.954,758 303.405,503	0.973
16	408.954,844 303.404,67	17	408.954,411 303.402,019	2.686
18	408.952,171 303.388,32	19	408.949,871 303.376,145	12.39
20	408.957,477 303.374,584	21	408.959,081 303.386,473	11.997
22	408.962,015 303.407,938	23	408.964,73 303.427,578	19.827
24	408.965,074 303.437,447	25	408.966,204 303.458,252	20.836
26	408.964,979 303.458,34	27	408.963,387 303.481,021	22.737
28	408.962,932 303.480,961	29	408.961,084 303.502,248	21.367
30	408.960,334 303.506,831	31	408.959,103 303.524,872	18.083
32	408.956,619 303.551,809	33	408.956,274 303.555,554	3.761
34	408.951,093 303.555,462	35	408.943,07 303.557,356	8.244
36	408.939,408 303.555,664	37	408.923,829 303.556,068	15.584
38	408.908,121 303.556,987	1	408.864,826 303.559,215	43.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 11, Jud. Dolj, T15, P1856

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.547	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.547	15	1856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.038,229 303.464,464	2	409.035,852 303.484,105	19.784
2	409.035,852 303.484,105	3	409.003,093 303.482,29	32.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.003,093 303.482,29	4	408.966,681 303.480,272	36.468
4	408.966,681 303.480,272	5	408.963,387 303.481,021	3.378
5	408.963,387 303.481,021	6	408.964,979 303.458,34	22.737
6	408.964,979 303.458,34	7	408.966,204 303.458,252	1.228
7	408.966,204 303.458,252	8	409.009,403 303.461,381	43.312
8	409.009,403 303.461,381	1	409.038,229 303.464,464	28.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1864

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.535	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.535	15	1864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.956,664 303.457,965	2	408.957,622 303.480,014	22.07
2	408.957,622 303.480,014	3	408.907,135 303.479,011	50.497

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.907,135 303.479,011	4	408.868,602 303.479,543	38.537
4	408.868,602 303.479,543	5	408.868,403 303.467,178	12.367
5	408.868,403 303.467,178	6	408.908,665 303.462,145	40.575
6	408.908,665 303.462,145	7	408.948,141 303.458,57	39.638
7	408.948,141 303.458,57	1	408.956,664 303.457,965	8.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1921

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.124	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.124	15	1921	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.2		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.654,65 303.484,046	2	408.654,615 303.484,049	0.035
2	408.654,615 303.484,049	3	408.631,094 303.486,498	23.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.631,094 303.486,498	4	408.627,681 303.440,276	46.348
4	408.627,681 303.440,276	5	408.650,915 303.435,291	23.763
5	408.650,915 303.435,291	1	408.654,65 303.484,046	48.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1919

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

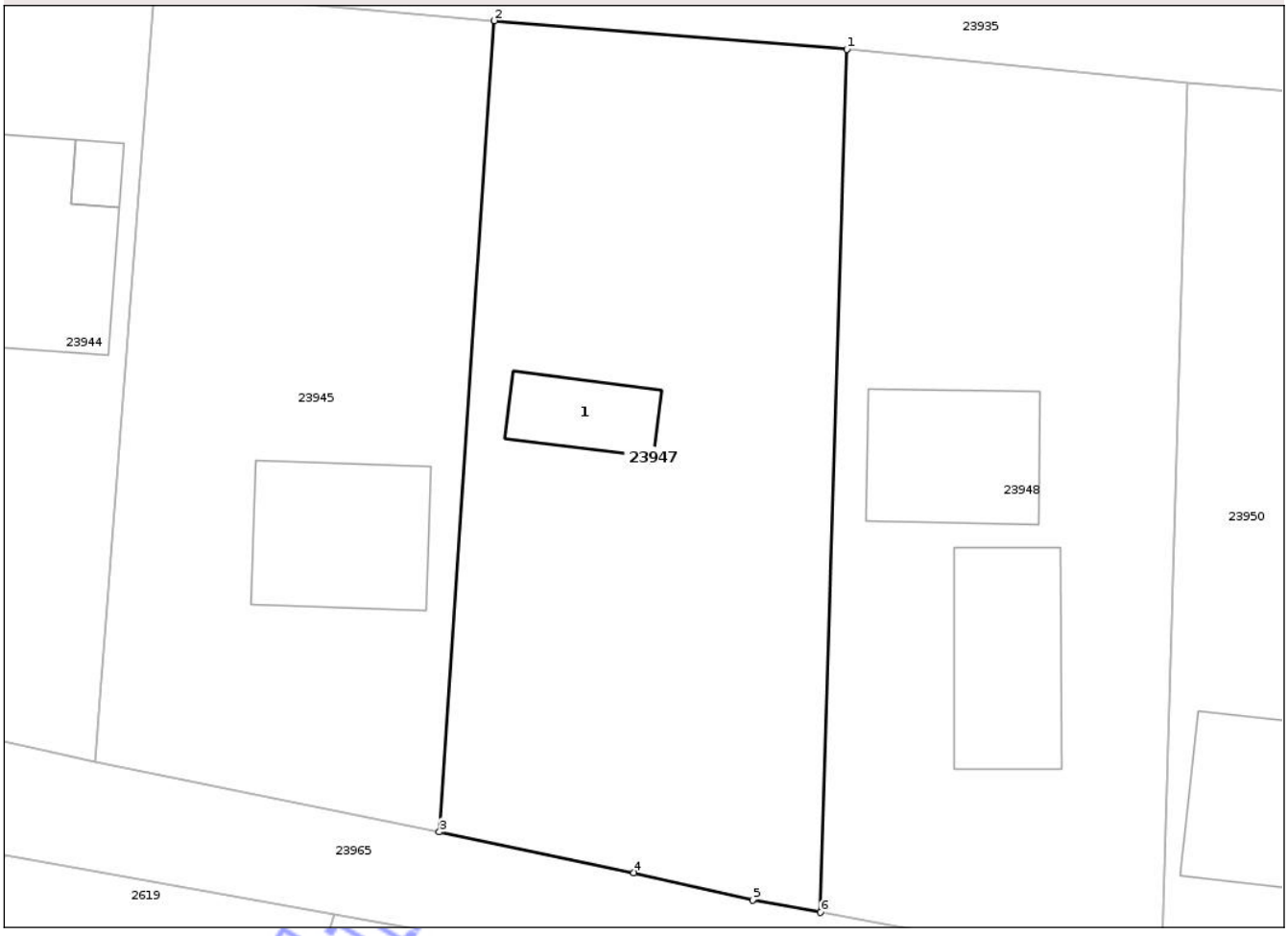
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.240	15	1919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.698,505 303.480,359	2	408.676,183 303.482,168	22.395
2	408.676,183 303.482,168	3	408.672,7 303.430,826	51.46
3	408.672,7 303.430,826	4	408.685,017 303.428,255	12.582
4	408.685,017 303.428,255	5	408.692,541 303.426,532	7.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.692,541 303.426,532	6	408.696,848 303.425,743	4.379
6	408.696,848 303.425,743	1	408.698,505 303.480,359	54.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1494,1495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40532	1.474	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83472 / 28/04/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 603, din 22/04/2020 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂSNEA VICTOR-COSMIN** 2) **TRASNEA ROXANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

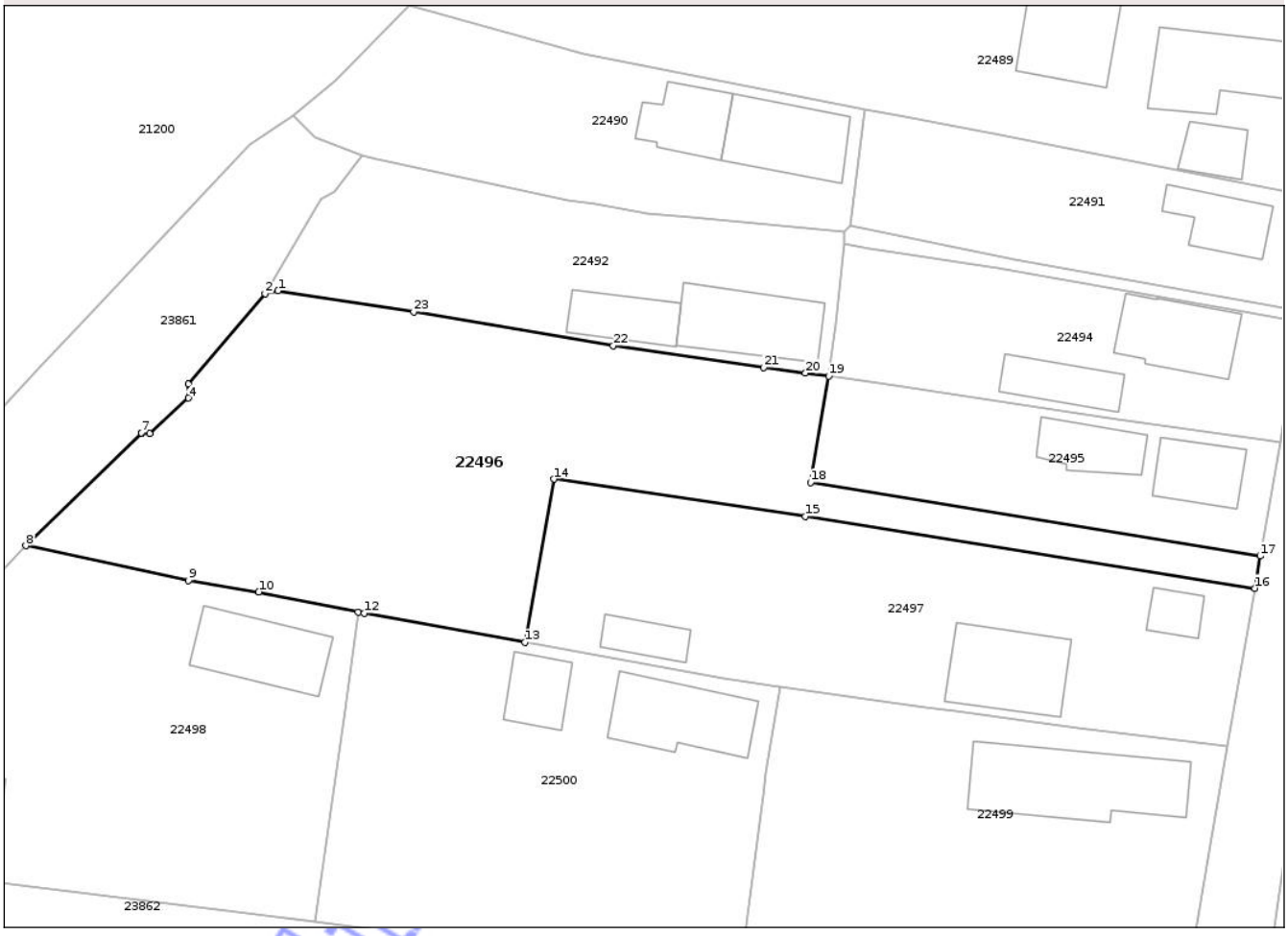
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40532	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	19	1494,1495	-	
2	arabil	DA	1.326	19	1494,1495	-	
3	vie	DA	48	19	1494,1495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.925,192 303.813,134	2	408.923,989 303.812,865	1.233
3	408.916,937 303.804,536	4	408.916,922 303.803,266	1.27
5	408.913,376 303.799,988	6	408.912,632 303.800,051	0.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.923,989 303.812,865	3	408.916,937 303.804,536	10.913
4	408.916,922 303.803,266	5	408.913,376 303.799,988	4.829
6	408.912,632 303.800,051	7	408.912,627 303.800,047	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	408.912,627 303.800,047	8	408.901,975 303.789,691	14.856
9	408.916,955 303.786,484	10	408.923,42 303.785,436	6.549
11	408.932,552 303.783,586	12	408.933,138 303.783,467	0.598
13	408.947,926 303.780,798	14	408.950,594 303.795,806	15.243
15	408.973,746 303.792,364	16	409.015,158 303.785,779	41.932
17	409.015,635 303.788,741	18	408.974,229 303.795,499	41.954
19	408.975,9 303.805,275	20	408.973,755 303.805,563	2.164
21	408.969,911 303.806,081	22	408.956,053 303.808,085	14.002
23	408.937,674 303.811,203	1	408.925,192 303.813,134	12.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	408.901,975 303.789,691	9	408.916,955 303.786,484	15.319
10	408.923,42 303.785,436	11	408.932,552 303.783,586	9.318
12	408.933,138 303.783,467	13	408.947,926 303.780,798	15.027
14	408.950,594 303.795,806	15	408.973,746 303.792,364	23.406
16	409.015,158 303.785,779	17	409.015,635 303.788,741	3.0
18	408.974,229 303.795,499	19	408.975,9 303.805,275	9.918
20	408.973,755 303.805,563	21	408.969,911 303.806,081	3.879
22	408.956,053 303.808,085	23	408.937,674 303.811,203	18.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1999
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1028

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 2, Jud. Dolj, T19, P1483,1484,1485,1486

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39934	1.246	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39934-C1	Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 2, Jud. Dolj, T19, P1483, 1484,1485,1486	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 2, Jud. Dolj, T19, P1483, 1484,1485,1486	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3771 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. aut nr 2349, din 26/06/2007 emis de NP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GIUREA DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **GIUREA TINCUTA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GIUREA DUMITRU** 2) **GIUREA TINCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

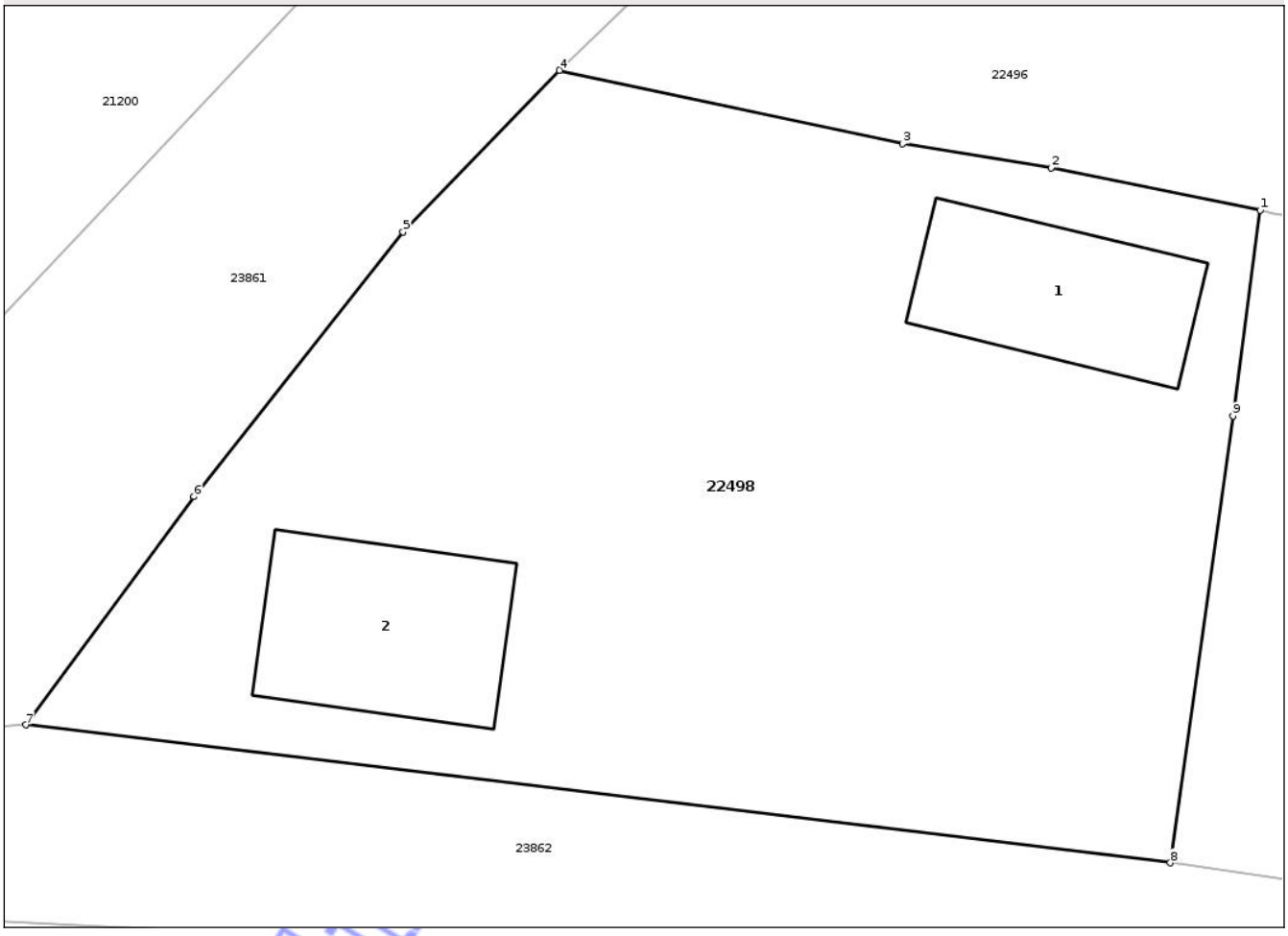
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39934	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	171	19	1483,1484,1485,1486	-	
2	arabil	DA	331	19	1483,1484,1485,1486	-	
3	vie	DA	744	19	1483,1484,1485,1486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39934-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	408.932,552 303.783,586	2	408.923,42 303.785,436	9.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.923,42 303.785,436	3	408.916,955 303.786,484	6.549
3	408.916,955 303.786,484	4	408.901,975 303.789,691	15.319
4	408.901,975 303.789,691	5	408.895,149 303.782,637	9.816
5	408.895,149 303.782,637	6	408.886,02 303.771,107	14.706
6	408.886,02 303.771,107	7	408.878,682 303.761,158	12.362
7	408.878,682 303.761,158	8	408.928,629 303.755,14	50.308
8	408.928,629 303.755,14	9	408.931,357 303.774,613	19.663
9	408.931,357 303.774,613	1	408.932,552 303.783,586	9.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 10, Jud. Dolj, T25, P18/6,18/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38116	786	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38116-C1	Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 10, Jud. Dolj, T25, P18/6,18/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 10, Jud. Dolj, T25, P18/6,18/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 10, Jud. Dolj, T25, P18/6,18/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34112 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. CVC (cu clauza de intretinere) 967, din 22/02/2019 emis de Jianu Georgeta Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂUN DANIEL-VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PĂUN DANIEL-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34112 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. CVC (cu clauza de intretinere) 967, din 22/02/2019 emis de Jianu Georgeta Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1
	1) **PĂUN PETRIA**	

Nevalidat în circuitul civil

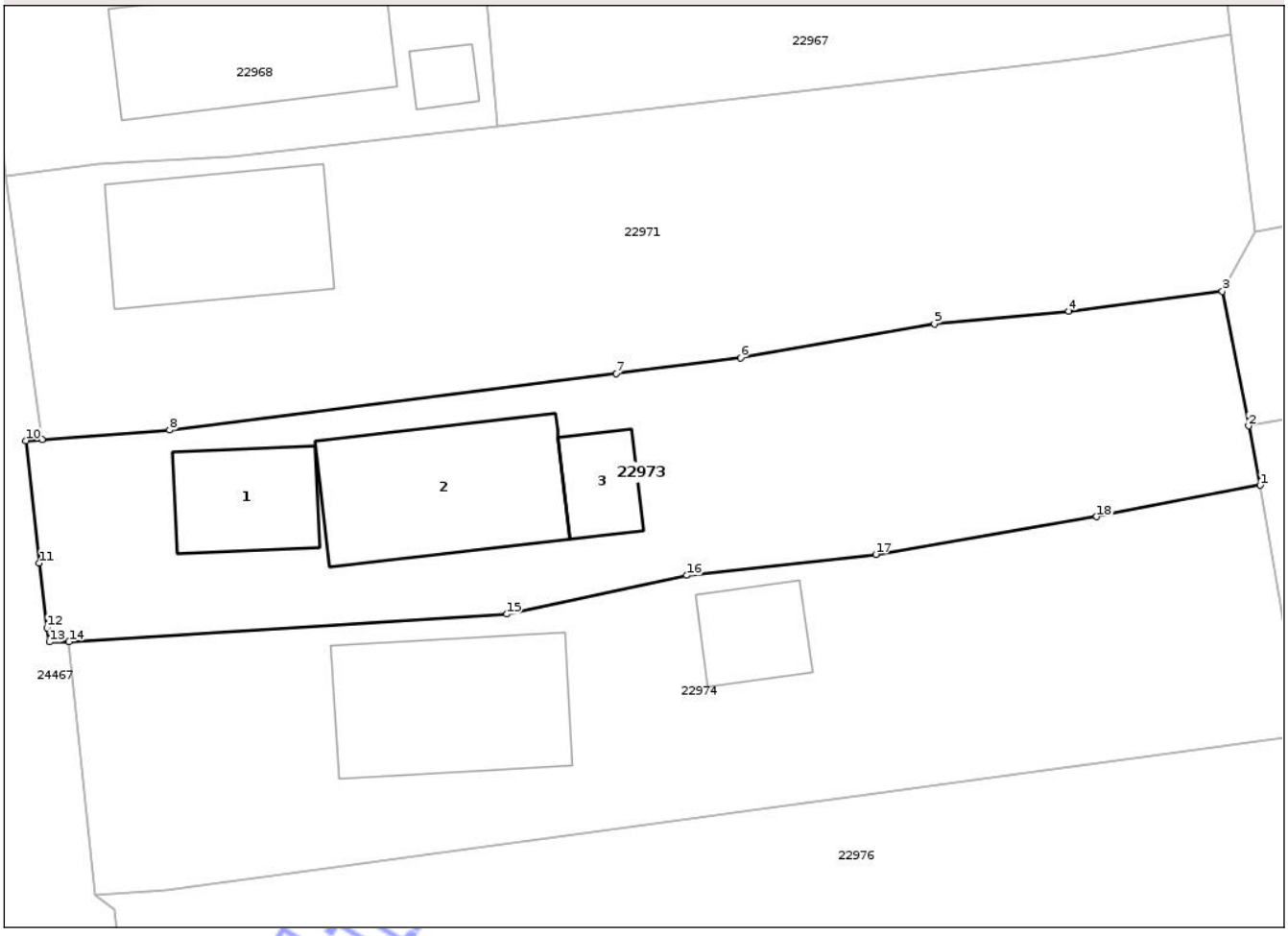
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38116	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	25	18/6	-	
2	arabil	DA	249	25	18/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38116-C1	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.115,889 303.468,461	2	409.115,248 303.471,733	3.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.115,248 303.471,733	3	409.113,791 303.479,179	7.587
3	409.113,791 303.479,179	4	409.105,297 303.478,075	8.565
4	409.105,297 303.478,075	5	409.097,874 303.477,374	7.456
5	409.097,874 303.477,374	6	409.087,145 303.475,49	10.893
6	409.087,145 303.475,49	7	409.080,266 303.474,619	6.934
7	409.080,266 303.474,619	8	409.055,575 303.471,501	24.887
8	409.055,575 303.471,501	9	409.048,526 303.470,99	7.067
9	409.048,526 303.470,99	10	409.047,622 303.470,925	0.906
10	409.047,622 303.470,925	11	409.048,356 303.464,158	6.807
11	409.048,356 303.464,158	12	409.048,781 303.460,595	3.588
12	409.048,781 303.460,595	13	409.048,914 303.459,801	0.805
13	409.048,914 303.459,801	14	409.050,002 303.459,815	1.088
14	409.050,002 303.459,815	15	409.074,21 303.461,339	24.256
15	409.074,21 303.461,339	16	409.084,171 303.463,474	10.187
16	409.084,171 303.463,474	17	409.094,624 303.464,633	10.517
17	409.094,624 303.464,633	18	409.106,841 303.466,72	12.394
18	409.106,841 303.466,72	1	409.115,889 303.468,461	9.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 8, Jud. Dolj, T25, P1814,1815

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		892	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 8, Jud. Dolj, T25, P1814,1815	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 8, Jud. Dolj, T25, P1814,1815	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 967-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHITA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAUN GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	25	1814	-	
2	arabil	DA	484	25	1815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.051,464 303.445,843	2	409.055,404 303.446,112	3.949
2	409.055,404 303.446,112	3	409.118,185 303.454,65	63.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.118,185 303.454,65	4	409.117,73 303.457,405	2.792
4	409.117,73 303.457,405	5	409.116,964 303.462,244	4.899
5	409.116,964 303.462,244	6	409.115,889 303.468,461	6.309
6	409.115,889 303.468,461	7	409.106,841 303.466,72	9.214
7	409.106,841 303.466,72	8	409.094,624 303.464,633	12.394
8	409.094,624 303.464,633	9	409.084,171 303.463,474	10.517
9	409.084,171 303.463,474	10	409.074,21 303.461,339	10.187
10	409.074,21 303.461,339	11	409.050,002 303.459,815	24.256
11	409.050,002 303.459,815	1	409.051,464 303.445,843	14.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 23, Jud. Dolj, T15, P1841

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	15	1841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.024,032 303.591,283	2	409.024,02 303.591,425	0.143
2	409.024,02 303.591,425	3	409.022,459 303.611,138	19.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.022,459 303.611,138	4	408.974,928 303.616,642	47.849
4	408.974,928 303.616,642	5	408.974,969 303.608,251	8.391
5	408.974,969 303.608,251	6	408.973,801 303.596,132	12.175
6	408.973,801 303.596,132	1	409.024,032 303.591,283	50.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.812	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.812	De 15/5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.734,548 303.418,279	2	408.740,747 303.417,173	6.297
3	408.743,835 303.476,693	4	408.745,572 303.484,03	7.54
5	408.746,487 303.514,518	6	408.748,348 303.545,677	31.215
7	408.749,331 303.575,212	8	408.750,529 303.595,134	19.958
9	408.759,281 303.604,425	10	408.779,148 303.625,916	29.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.740,747 303.417,173	3	408.743,835 303.476,693	59.6
4	408.745,572 303.484,03	5	408.746,487 303.514,518	30.502
6	408.748,348 303.545,677	7	408.749,331 303.575,212	29.551
8	408.750,529 303.595,134	9	408.759,281 303.604,425	12.764
10	408.779,148 303.625,916	11	408.792,956 303.641,529	20.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.792,956 303.641,529	12	408.826,319 303.684,808	54.646
13	408.827,789 303.684,41	14	408.845,71 303.685,308	17.943
15	408.852,628 303.689,568	16	408.854,696 303.702,19	12.79
17	408.847,654 303.709,149	18	408.842,197 303.702,778	8.389
19	408.830,432 303.702,995	20	408.814,62 303.681,014	27.077
21	408.792,841 303.655,639	22	408.779,556 303.639,595	20.83
23	408.770,006 303.628,165	24	408.759,926 303.616,938	15.088
25	408.743,249 303.597,489	26	408.742,175 303.585,318	12.218
27	408.739,699 303.541,016	28	408.738,587 303.515,449	25.591
29	408.737,252 303.484,785	30	408.737,233 303.476,842	7.943
31	408.736,527 303.453,289	1	408.734,548 303.418,279	35.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.826,319 303.684,808	13	408.827,789 303.684,41	1.523
14	408.845,71 303.685,308	15	408.852,628 303.689,568	8.124
16	408.854,696 303.702,19	17	408.847,654 303.709,149	9.9
18	408.842,197 303.702,778	19	408.830,432 303.702,995	11.767
20	408.814,62 303.681,014	21	408.792,841 303.655,639	33.44
22	408.779,556 303.639,595	23	408.770,006 303.628,165	14.895
24	408.759,926 303.616,938	25	408.743,249 303.597,489	25.62
26	408.742,175 303.585,318	27	408.739,699 303.541,016	44.371
28	408.738,587 303.515,449	29	408.737,252 303.484,785	30.693
30	408.737,233 303.476,842	31	408.736,527 303.453,289	23.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.771	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.771	De 15/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.563,87 303.502,237	2	408.568,319 303.548,71	46.685
2	408.568,319 303.548,71	3	408.572,507 303.595,018	46.497
3	408.572,507 303.595,018	4	408.601,899 303.593,286	29.443
4	408.601,899 303.593,286	5	408.621,024 303.592,159	19.158
5	408.621,024 303.592,159	6	408.644,492 303.590,591	23.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.644,492 303.590,591	7	408.702,399 303.587,794	57.975
7	408.702,399 303.587,794	8	408.742,175 303.585,318	39.853
8	408.742,175 303.585,318	9	408.743,249 303.597,489	12.218
9	408.743,249 303.597,489	10	408.717,128 303.598,797	26.154
10	408.717,128 303.598,797	11	408.683,476 303.600,739	33.708
11	408.683,476 303.600,739	12	408.661,839 303.602,307	21.694
12	408.661,839 303.602,307	13	408.645,477 303.603,197	16.386
13	408.645,477 303.603,197	14	408.616,726 303.604,313	28.773
14	408.616,726 303.604,313	15	408.600,997 303.605,349	15.763
15	408.600,997 303.605,349	16	408.563,858 303.607,752	37.217
16	408.563,858 303.607,752	17	408.562,945 303.578,623	29.143
17	408.562,945 303.578,623	18	408.561,334 303.527,183	51.465
18	408.561,334 303.527,183	19	408.559,403 303.502,597	24.662
19	408.559,403 303.502,597	1	408.563,87 303.502,237	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 21, Jud. Dolj, T23, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.782	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1591-1983, din 01/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

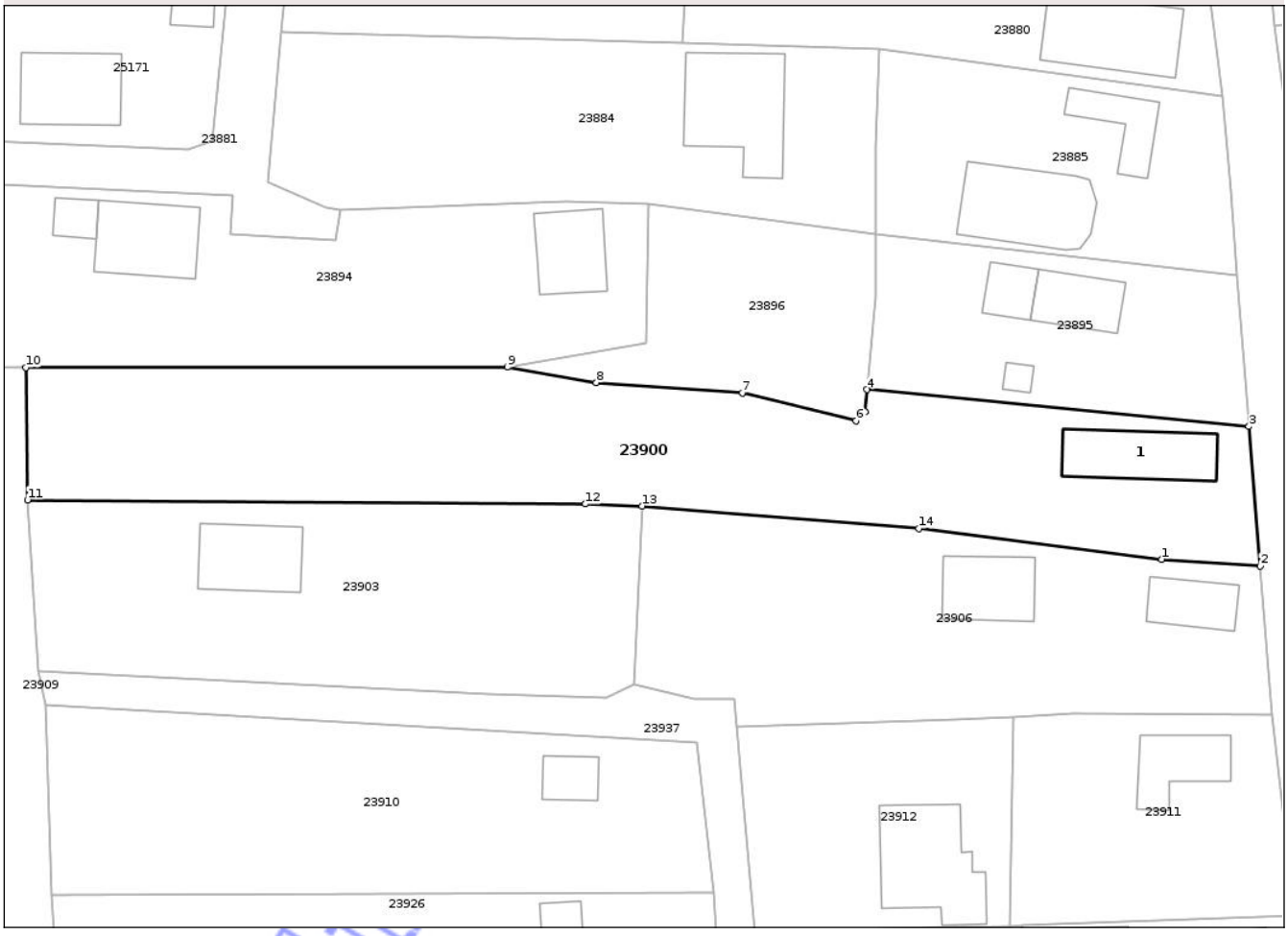
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.782	23	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.012,545 303.573,838	2	409.025,528 303.572,977	13.012
2	409.025,528 303.572,977	3	409.024,032 303.591,283	18.367
3	409.024,032 303.591,283	4	408.973,801 303.596,132	50.465
4	408.973,801 303.596,132	5	408.973,522 303.593,246	2.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.973,522 303.593,246	6	408.972,365 303.592,068	1.651
6	408.972,365 303.592,068	7	408.957,38 303.595,705	15.42
7	408.957,38 303.595,705	8	408.938,2 303.597,069	19.228
8	408.938,2 303.597,069	9	408.926,481 303.599,084	11.891
9	408.926,481 303.599,084	10	408.863,137 303.599,031	63.344
10	408.863,137 303.599,031	11	408.863,357 303.581,651	17.381
11	408.863,357 303.581,651	12	408.936,753 303.581,113	73.398
12	408.936,753 303.581,113	13	408.944,194 303.580,845	7.446
13	408.944,194 303.580,845	14	408.980,591 303.577,889	36.517
14	408.980,591 303.577,889	1	409.012,545 303.573,838	32.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1883

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

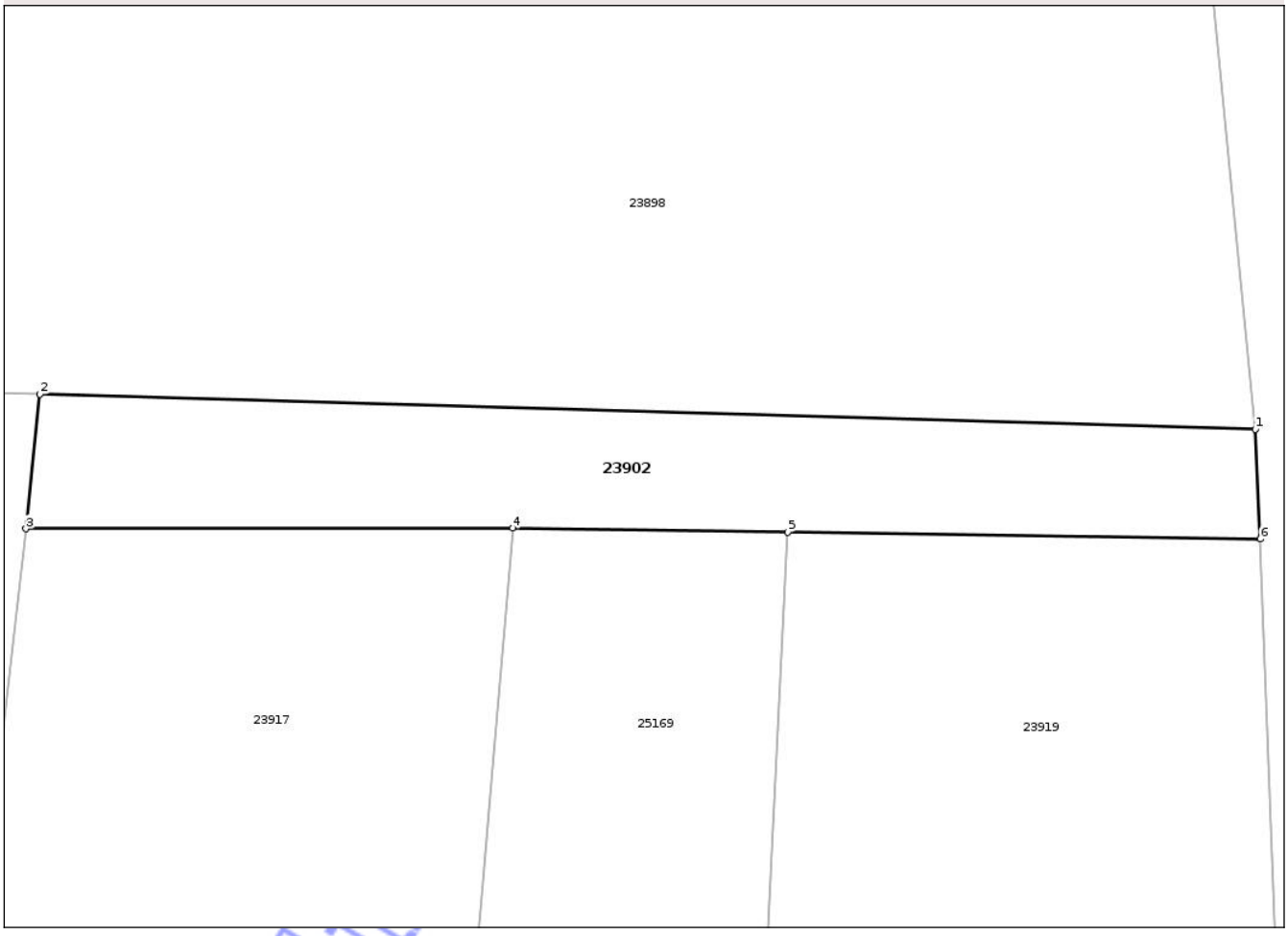
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	15	1883	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.854,822 303.572,163	2	408.783,515 303.574,219	71.337
2	408.783,515 303.574,219	3	408.782,693 303.566,337	7.925
3	408.782,693 303.566,337	4	408.811,262 303.566,368	28.569
4	408.811,262 303.566,368	5	408.827,395 303.566,138	16.135
5	408.827,395 303.566,138	6	408.855,113 303.565,743	27.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.855,113 303.565,743	1	408.854,822 303.572,163	6.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.914	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

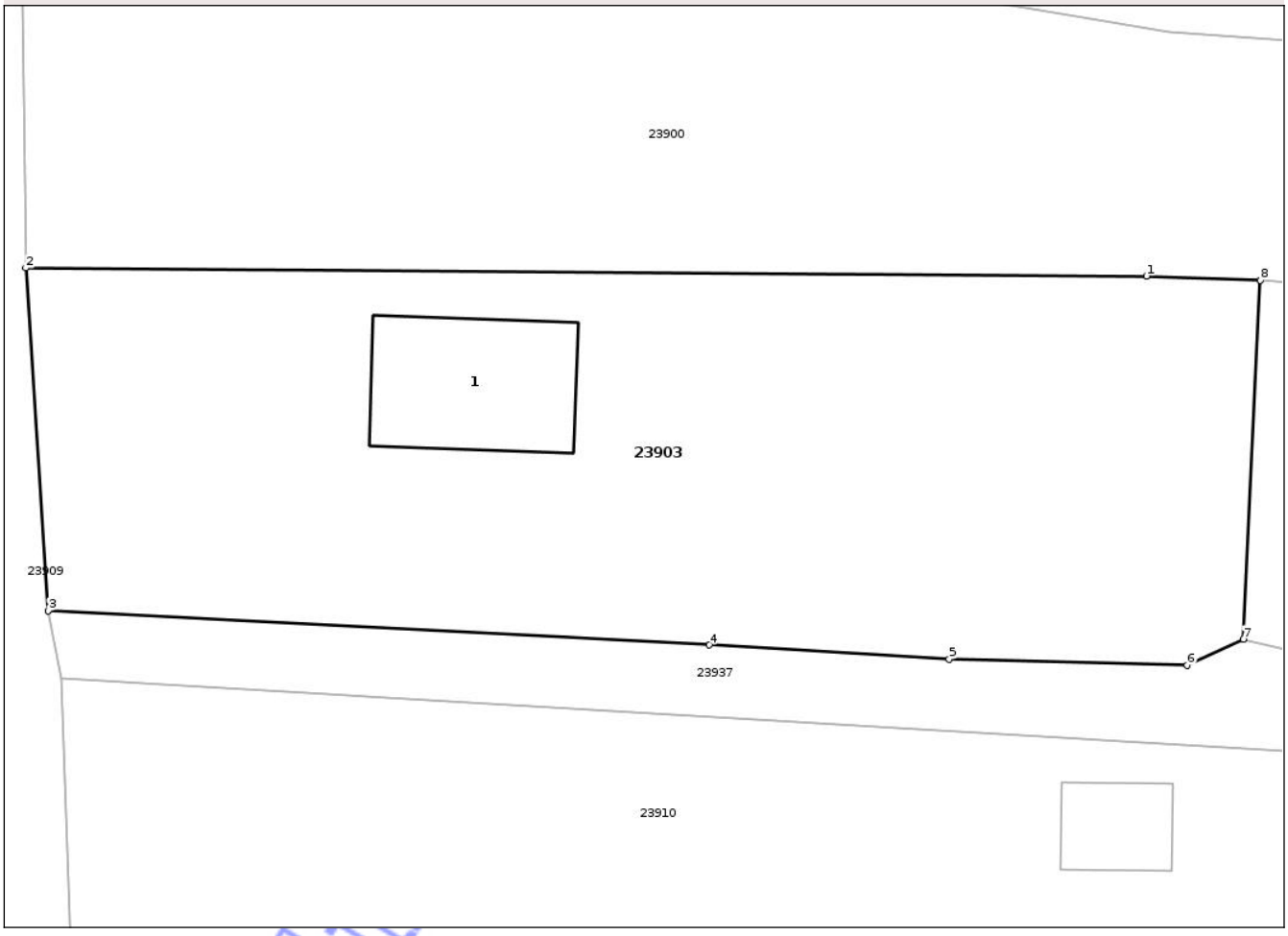
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.914	15	1846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.936,753 303.581,113	2	408.863,357 303.581,651	73.398
2	408.863,357 303.581,651	3	408.864,826 303.559,215	22.484
3	408.864,826 303.559,215	4	408.908,121 303.556,987	43.352
4	408.908,121 303.556,987	5	408.923,829 303.556,068	15.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.923,829 303.556,068	6	408.939,408 303.555,664	15.584
6	408.939,408 303.555,664	7	408.943,07 303.557,356	4.034
7	408.943,07 303.557,356	8	408.944,194 303.580,845	23.516
8	408.944,194 303.580,845	1	408.936,753 303.581,113	7.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1905

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.682	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.682	15	1905	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.702,399 303.587,794	2	408.644,492 303.590,591	57.975
2	408.644,492 303.590,591	3	408.641,933 303.545,565	45.099
3	408.641,933 303.545,565	4	408.658,065 303.544,699	16.155
4	408.658,065 303.544,699	5	408.679,737 303.543,536	21.703
5	408.679,737 303.543,536	6	408.699,908 303.542,278	20.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.699,908 303.542,278	7	408.702,295 303.542,216	2.388
7	408.702,295 303.542,216	1	408.702,399 303.587,794	45.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

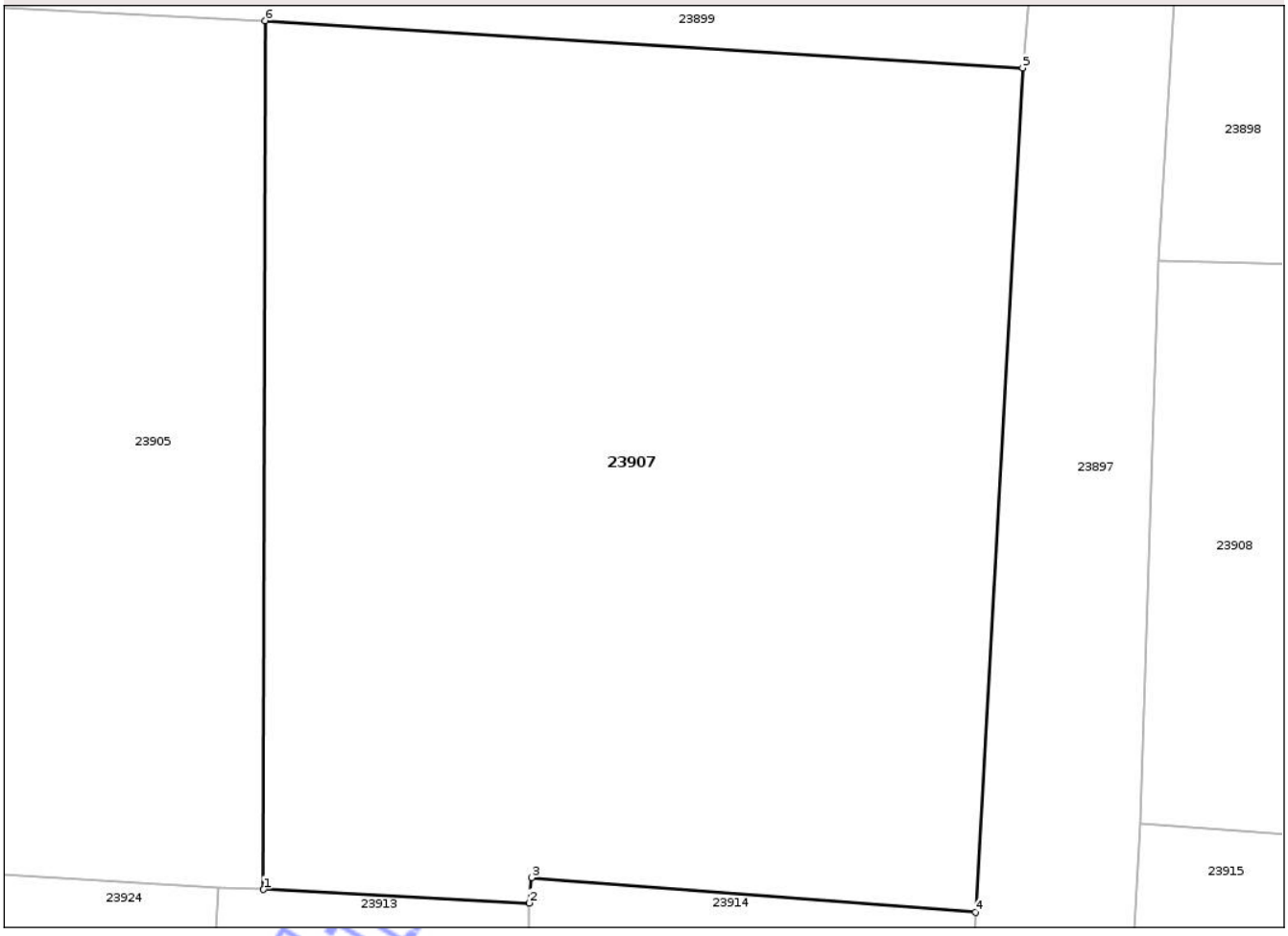
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.726	15	1904	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.702,295 303.542,216	2	408.716,246 303.541,503	13.969
2	408.716,246 303.541,503	3	408.716,377 303.542,834	1.337
3	408.716,377 303.542,834	4	408.739,699 303.541,016	23.393
4	408.739,699 303.541,016	5	408.742,175 303.585,318	44.371
5	408.742,175 303.585,318	6	408.702,399 303.587,794	39.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.702,399 303.587,794	1	408.702,295 303.542,216	45.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1882

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

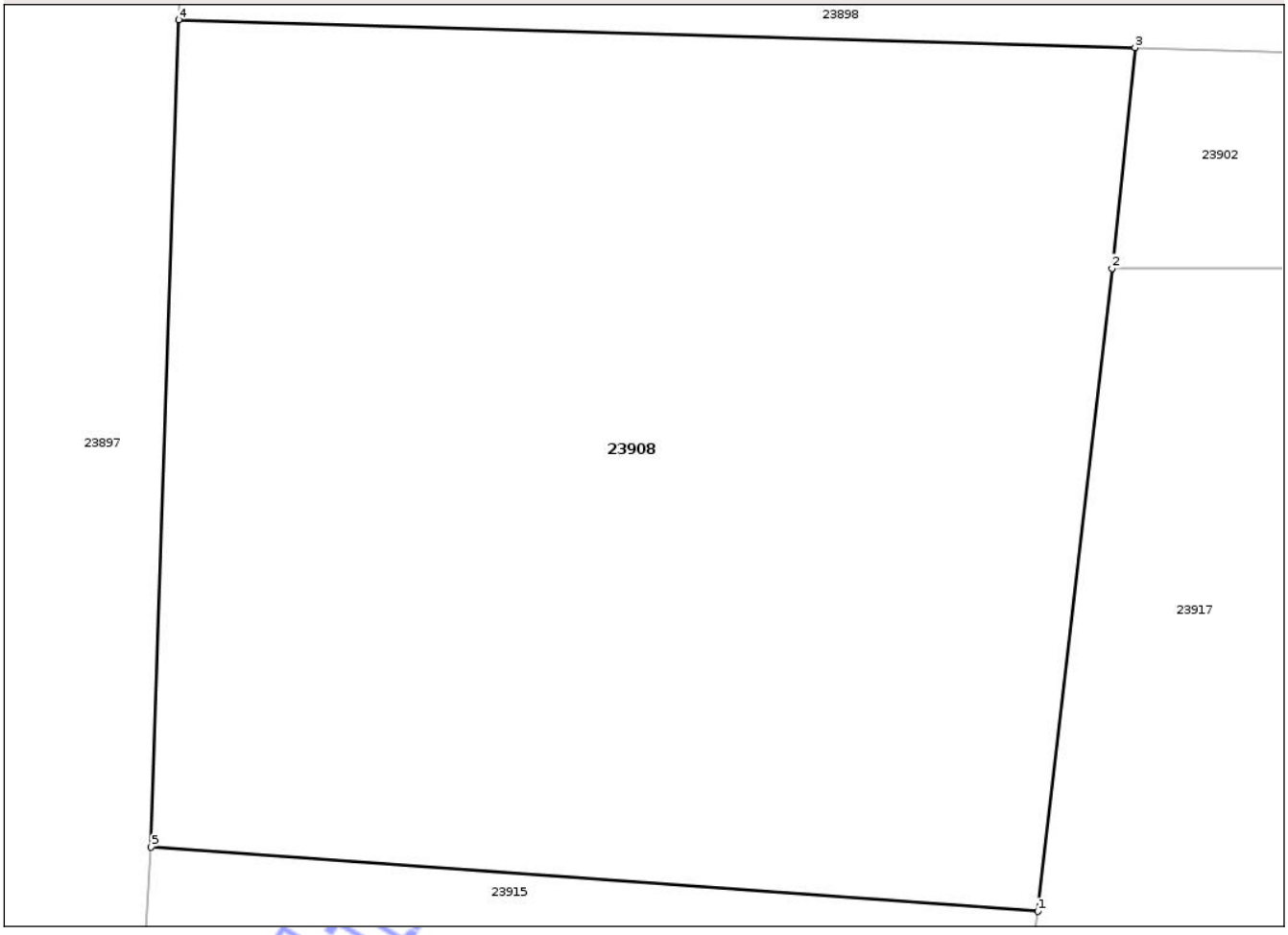
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	15	1882	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.780,042 303.543,379	2	408.782,693 303.566,337	23.111
2	408.782,693 303.566,337	3	408.783,515 303.574,219	7.925
3	408.783,515 303.574,219	4	408.749,331 303.575,212	34.198
4	408.749,331 303.575,212	5	408.748,348 303.545,677	29.551
5	408.748,348 303.545,677	1	408.780,042 303.543,379	31.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, De 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.412	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.412	De 15/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.845,71 303.685,308	2	408.847,116 303.651,818	33.52
3	408.848,999 303.624,639	4	408.851,814 303.602,88	21.94
5	408.854,822 303.572,163	6	408.855,113 303.565,743	6.427
7	408.857,123 303.512,325	8	408.859,034 303.478,472	33.907
9	408.861,172 303.469,359	10	408.858,724 303.434,511	34.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.847,116 303.651,818	3	408.848,999 303.624,639	27.244
4	408.851,814 303.602,88	5	408.854,822 303.572,163	30.864
6	408.855,113 303.565,743	7	408.857,123 303.512,325	53.456
8	408.859,034 303.478,472	9	408.861,172 303.469,359	9.36
10	408.858,724 303.434,511	11	408.858,228 303.427,125	7.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	408.858,228 303.427,125	12	408.856,162 303.396,067	31.127
13	408.860,525 303.393,217	14	408.861,907 303.406,359	13.214
15	408.866,648 303.445,196	16	408.868,263 303.458,421	13.323
17	408.868,403 303.467,178	18	408.868,602 303.479,543	12.367
19	408.868,924 303.491,215	20	408.868,29 303.497,296	6.114
21	408.866,536 303.529,695	22	408.865,659 303.554,78	25.1
23	408.864,826 303.559,215	24	408.863,357 303.581,651	22.484
25	408.863,137 303.599,031	26	408.858,727 303.599,104	4.411
27	408.857,735 303.621,065	28	408.855,739 303.629,982	9.138
29	408.854,285 303.657,828	30	408.852,628 303.689,568	31.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	408.856,162 303.396,067	13	408.860,525 303.393,217	5.211
14	408.861,907 303.406,359	15	408.866,648 303.445,196	39.125
16	408.868,263 303.458,421	17	408.868,403 303.467,178	8.758
18	408.868,602 303.479,543	19	408.868,924 303.491,215	11.676
20	408.868,29 303.497,296	21	408.866,536 303.529,695	32.446
22	408.865,659 303.554,78	23	408.864,826 303.559,215	4.513
24	408.863,357 303.581,651	25	408.863,137 303.599,031	17.381
26	408.858,727 303.599,104	27	408.857,735 303.621,065	21.983
28	408.855,739 303.629,982	29	408.854,285 303.657,828	27.884
30	408.852,628 303.689,568	1	408.845,71 303.685,308	8.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1852

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

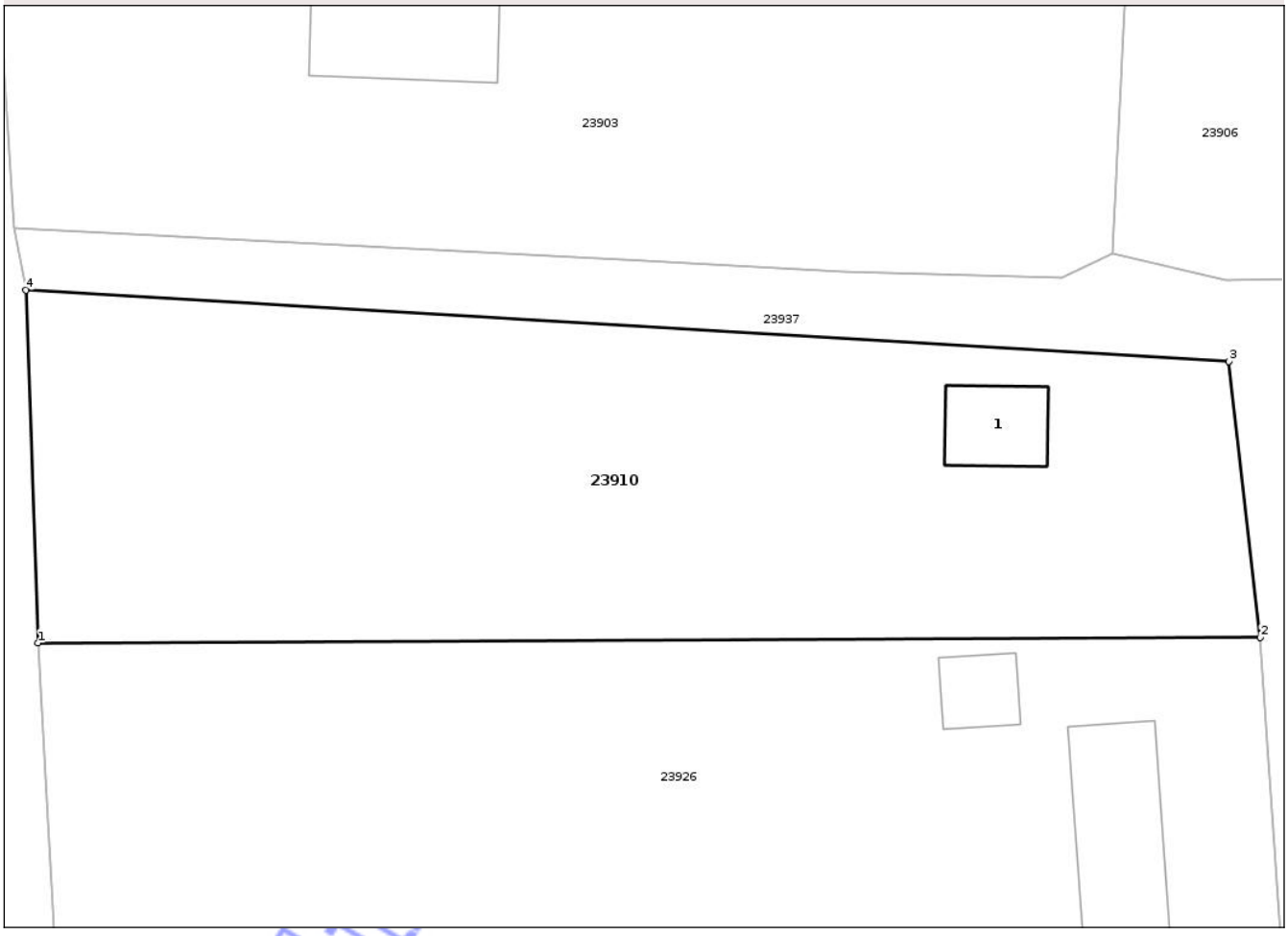
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.927	15	1852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.866,536 303.529,695	2	408.953,555 303.530,087	87.02
2	408.953,555 303.530,087	3	408.951,332 303.549,725	19.763
3	408.951,332 303.549,725	4	408.865,659 303.554,78	85.822
4	408.865,659 303.554,78	1	408.866,536 303.529,695	25.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 9, Jud. Dolj, T15, P1857

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.739	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.739	15	1857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.966,204 303.458,252	2	408.965,074 303.437,447	20.836
2	408.965,074 303.437,447	3	409.041,045 303.437,772	75.972
3	409.041,045 303.437,772	4	409.038,229 303.464,464	26.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.038,229 303.464,464	5	409.009,403 303.461,381	28.99
5	409.009,403 303.461,381	1	408.966,204 303.458,252	43.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	15	1917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.718,471 303.421,785	2	408.734,548 303.418,279	16.455
2	408.734,548 303.418,279	3	408.736,527 303.453,289	35.066
3	408.736,527 303.453,289	4	408.737,233 303.476,842	23.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.737,233 303.476,842	5	408.720,062 303.478,2	17.225
5	408.720,062 303.478,2	1	408.718,471 303.421,785	56.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.231	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.231	15	1875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.767,632 303.412,203	2	408.786,054 303.408,661	18.759
2	408.786,054 303.408,661	3	408.787,819 303.473,506	64.869

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.787,819 303.473,506	4	408.767,703 303.474,94	20.167
4	408.767,703 303.474,94	1	408.767,632 303.412,203	62.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1876

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		782	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	15	1876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.767,703 303.474,94	2	408.757,759 303.475,687	9.972
2	408.757,759 303.475,687	3	408.752,36 303.415,174	60.753
3	408.752,36 303.415,174	4	408.767,632 303.412,203	15.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.767,632 303.412,203	1	408.767,703 303.474,94	62.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1872

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.190	15	1872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.822,399 303.401,941	2	408.830,358 303.400,578	8.075
2	408.830,358 303.400,578	3	408.839,344 303.398,861	9.149
3	408.839,344 303.398,861	4	408.843,189 303.469,912	71.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.843,189 303.469,912	5	408.826,27 303.470,621	16.934
5	408.826,27 303.470,621	6	408.824,558 303.440,25	30.419
6	408.824,558 303.440,25	1	408.822,399 303.401,941	38.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T15, P1871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.261	15	1871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.839,344 303.398,861	2	408.856,162 303.396,067	17.049
2	408.856,162 303.396,067	3	408.858,228 303.427,125	31.127
3	408.858,228 303.427,125	4	408.858,724 303.434,511	7.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.858,724 303.434,511	5	408.861,172 303.469,359	34.934
5	408.861,172 303.469,359	6	408.843,189 303.469,912	17.992
6	408.843,189 303.469,912	1	408.839,344 303.398,861	71.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1867

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.481	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.481	15	1867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.953,79 303.405,601	2	408.953,811 303.406,264	0.663
2	408.953,811 303.406,264	3	408.954,444 303.409,241	3.044

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.954,444 303.409,241	4	408.954,978 303.409,692	0.699
4	408.954,978 303.409,692	5	408.955,75 303.428,738	19.062
5	408.955,75 303.428,738	6	408.895,731 303.439,824	61.034
6	408.895,731 303.439,824	7	408.891,251 303.416,706	23.548
7	408.891,251 303.416,706	8	408.945,713 303.406,34	55.44
8	408.945,713 303.406,34	9	408.945,816 303.406,919	0.588
9	408.945,816 303.406,919	1	408.953,79 303.405,601	8.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 5, Jud. Dolj, T15, P1859

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.691	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.691	15	1859	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.044,367 303.400,424	2	409.042,5 303.422,955	22.608
2	409.042,5 303.422,955	3	408.964,73 303.427,578	77.907
3	408.964,73 303.427,578	4	408.962,015 303.407,938	19.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.962,015 303.407,938	5	408.998,804 303.404,581	36.942
5	408.998,804 303.404,581	1	409.044,367 303.400,424	45.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

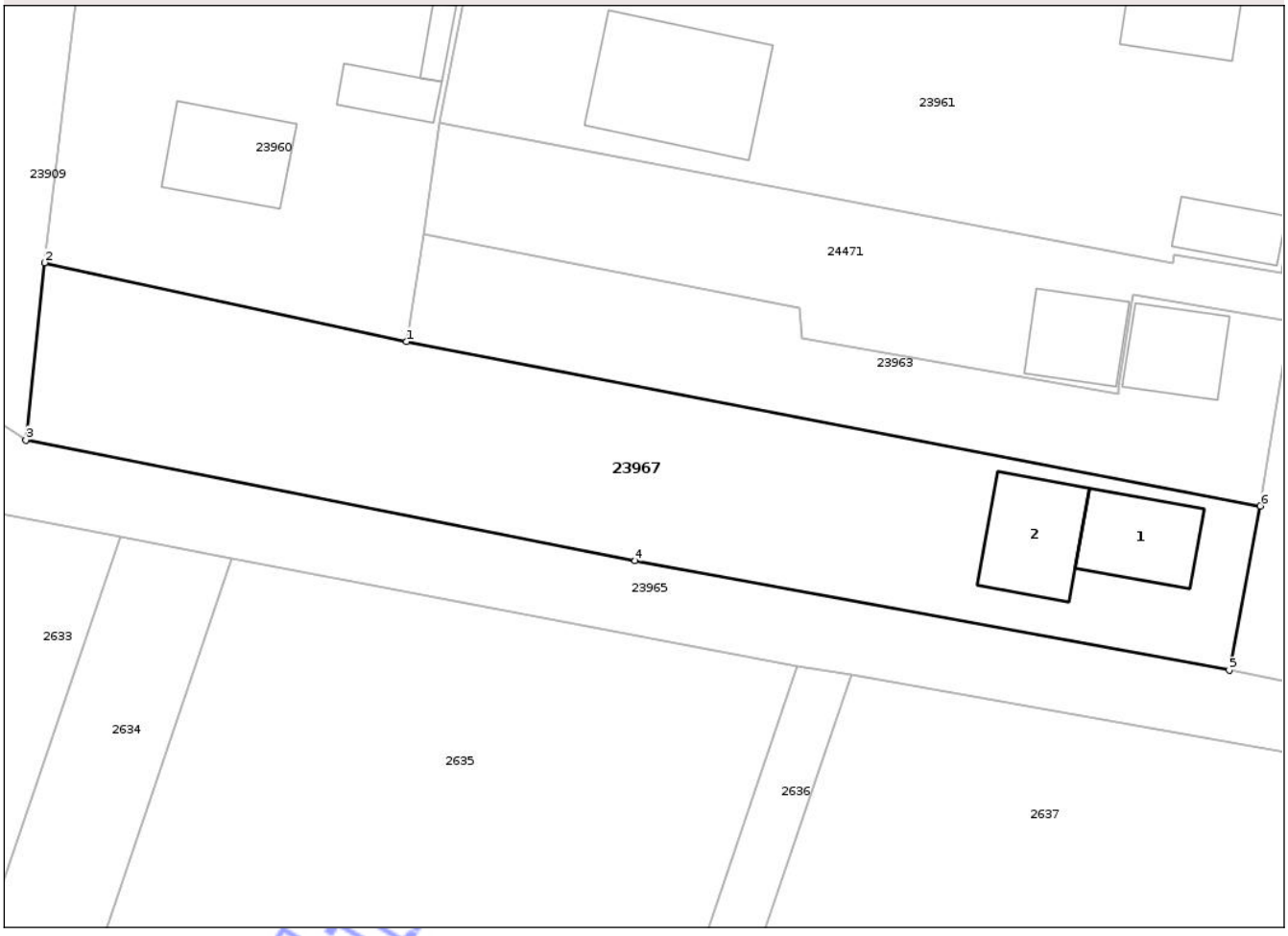
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	15	1870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.888,792 303.400,522	2	408.861,907 303.406,359	27.511
2	408.861,907 303.406,359	3	408.860,525 303.393,217	13.214
3	408.860,525 303.393,217	4	408.905,76 303.384,253	46.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.905,76 303.384,253	5	408.949,871 303.376,145	44.85
5	408.949,871 303.376,145	6	408.952,171 303.388,32	12.39
6	408.952,171 303.388,32	1	408.888,792 303.400,522	64.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 264, Jud. Dolj, T12, P971,972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.210	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

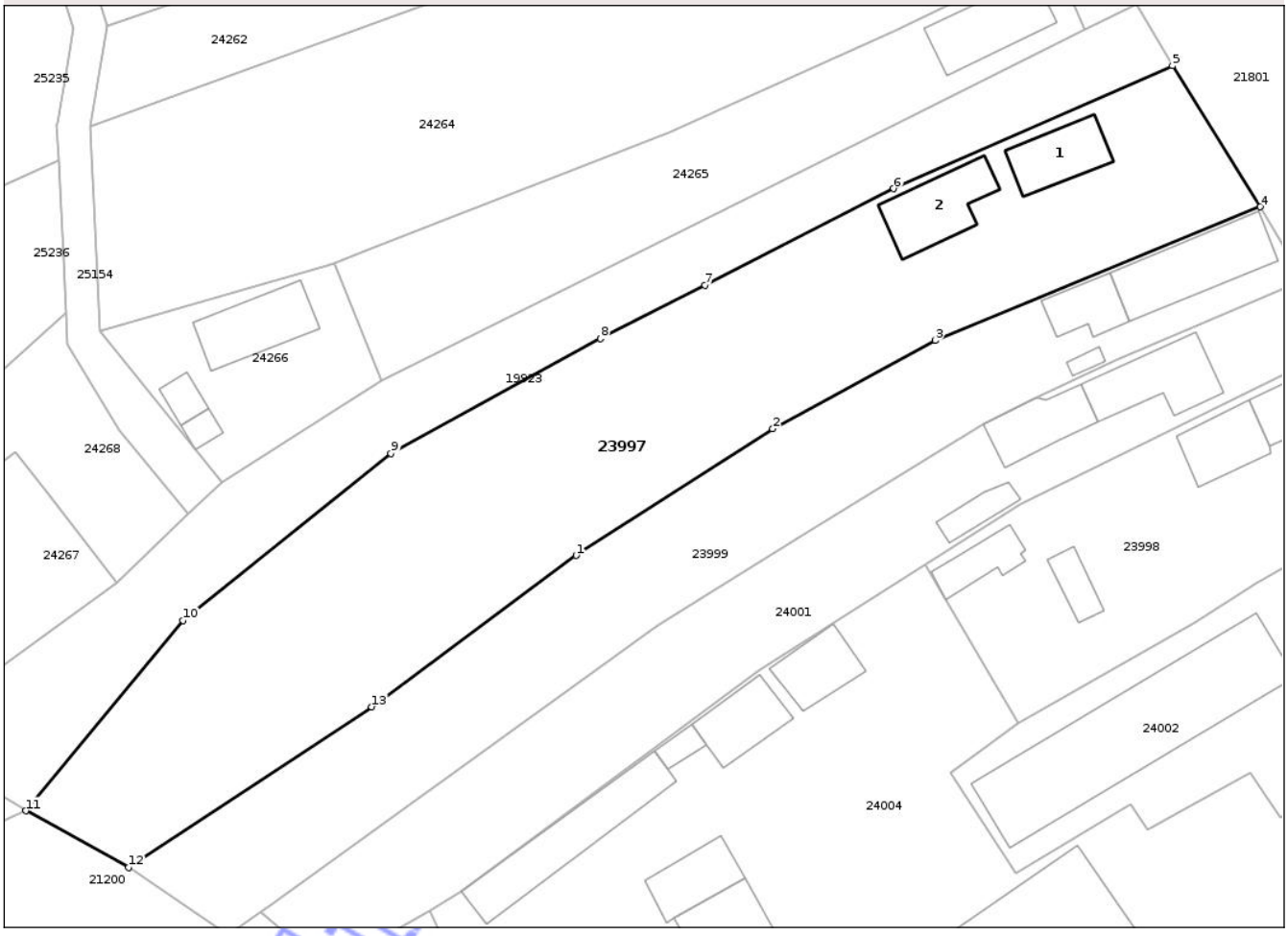
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	964	12	971	-	
2	arabil	DA	2.246	12	972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	408.829,974 304.400,906	2	408.853,584 304.416,092	28.072
2	408.853,584 304.416,092	3	408.873,086 304.426,701	22.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	408.873,086 304.426,701	4	408.912,13 304.442,721	42.203
4	408.912,13 304.442,721	5	408.901,593 304.459,618	19.913
5	408.901,593 304.459,618	6	408.868,102 304.444,895	36.584
6	408.868,102 304.444,895	7	408.845,445 304.433,313	25.446
7	408.845,445 304.433,313	8	408.832,911 304.426,906	14.077
8	408.832,911 304.426,906	9	408.807,746 304.413,144	28.682
9	408.807,746 304.413,144	10	408.782,778 304.393,091	32.024
10	408.782,778 304.393,091	11	408.763,904 304.370,285	29.603
11	408.763,904 304.370,285	12	408.776,254 304.363,515	14.084
12	408.776,254 304.363,515	13	408.805,436 304.382,728	34.939
13	408.805,436 304.382,728	1	408.829,974 304.400,906	30.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272 A, Jud. Dolj, T12, P986/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	41379	599	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	41379-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 272 A, Jud. Dolj, T12, P986/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:462 mp; An construire 1927, regim de inaltime P+1, suprafata construita desfasurata S= 462mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146222 / 05/08/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 949, din 05/08/2022 emis de NP Ciubotaru Raluca Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NACFLOR SRL**, CIF:37394281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

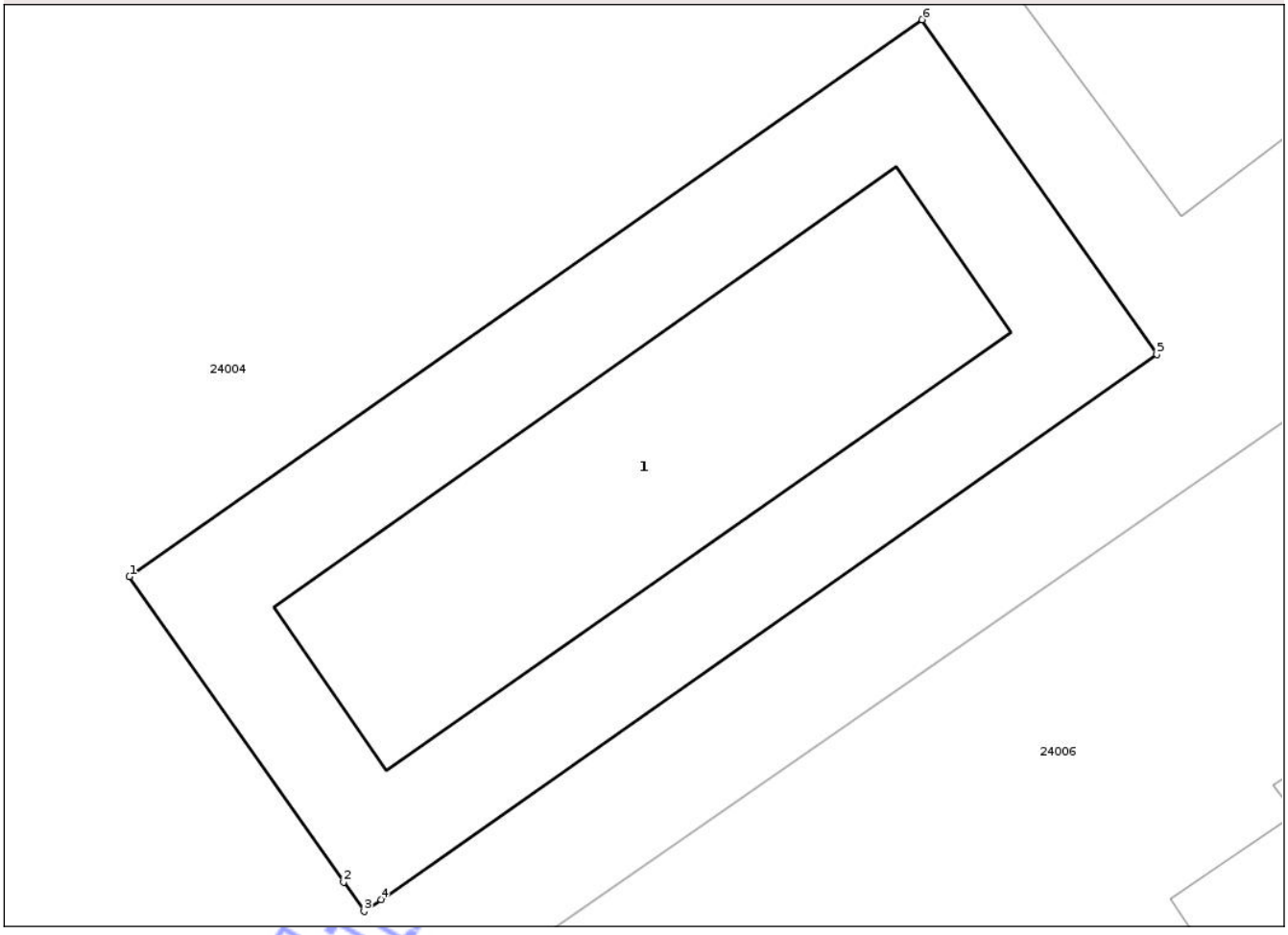
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
41379	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	12	986/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	41379-C1	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:462 mp; An construire 1927, regim de inaltime P+1, suprafata construita desfasurata S= 462mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.914,182 304.319,374	2	408.922,52 304.307,491	14.516
2	408.922,52 304.307,491	3	408.923,315 304.306,358	1.384
3	408.923,315 304.306,358	4	408.923,975 304.306,821	0.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	408.923,975 304.306,821	5	408.954,176 304.328,009	36.892
5	408.954,176 304.328,009	6	408.945,045 304.341,025	15.899
6	408.945,045 304.341,025	1	408.914,182 304.319,374	37.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 303, Jud. Dolj, T25, P1782,1783,1784, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30889	750	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30889-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 303, Jud. Dolj, T25, P1782,1783,1784, LOT1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76033 / 26/11/2010		
Act Normativ nr. TDP nr. 524-48553, din 23/04/1997 emis de CJ Dolj (C.M. nr. 132/2010- NP Tudor MD, Certificat nr. 3672/2010- Primaria Malu Mare, Adeverinta nr. 3671/2010- CL Malu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BASANGEAC MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **BASANGEAC GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BASANGEAC MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BASANGEAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30889	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	25	1782	-	
2	arabil	DA	383	25	1783	-	
3	vie	DA	14	25	1784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30889-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.190,846 303.409,772	2	409.189,863 303.416,871	7.167
2	409.189,863 303.416,871	3	409.189,275 303.421,864	5.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.189,275 303.421,864	4	409.161,049 303.417,287	28.595
4	409.161,049 303.417,287	5	409.148,755 303.415,342	12.447
5	409.148,755 303.415,342	6	409.133,526 303.412,933	15.418
6	409.133,526 303.412,933	7	409.126,006 303.411,736	7.615
7	409.126,006 303.411,736	8	409.125,545 303.411,663	0.467
8	409.125,545 303.411,663	9	409.127,045 303.400,654	11.111
9	409.127,045 303.400,654	10	409.159,167 303.406,516	32.653
10	409.159,167 303.406,516	11	409.159,615 303.403,933	2.622
11	409.159,615 303.403,933	12	409.163,387 303.404,642	3.838
12	409.163,387 303.404,642	1	409.190,846 303.409,772	27.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 356, Jud. Dolj, T25, P1789,1790,1791

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata a fost instrainata conform CF 41159

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 178-48638, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	Diferenta de suprafata a fost instrainata conform CF 41159

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	25	1789	-	
2	arabil	DA	30	25	1790	-	
3	arabil	DA	170	25	1791	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.147,368 303.367,001	2	409.147,278 303.368,497	1.499
2	409.147,278 303.368,497	3	409.161,816 303.369,858	14.602
3	409.161,816 303.369,858	4	409.160,159 303.380,77	11.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.160,159 303.380,77	5	409.160,052 303.381,472	0.71
5	409.160,052 303.381,472	6	409.155,512 303.380,766	4.595
6	409.155,512 303.380,766	7	409.151,648 303.380,318	3.89
7	409.151,648 303.380,318	8	409.133,808 303.377,719	18.028
8	409.133,808 303.377,719	9	409.130,456 303.375,812	3.856
9	409.130,456 303.375,812	10	409.132,67 303.361,769	14.216
10	409.132,67 303.361,769	11	409.163,569 303.363,195	30.932
11	409.163,569 303.363,195	12	409.196,882 303.366,244	33.452
12	409.196,882 303.366,244	13	409.196,453 303.369,151	2.938
13	409.196,453 303.369,151	14	409.162,276 303.366,808	34.257
14	409.162,276 303.366,808	15	409.162,042 303.368,375	1.584
15	409.162,042 303.368,375	1	409.147,368 303.367,001	14.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1794,1795,1796

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita Administrativ terirotiala ale UAT-urilor Malu Mare si Ghindeni

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1794,1795,1796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1794,1795,1796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1794,1795,1796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1794,1795,1796	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1043-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADOI ANASTASIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADOI ANASTASIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Biroul Cadastral

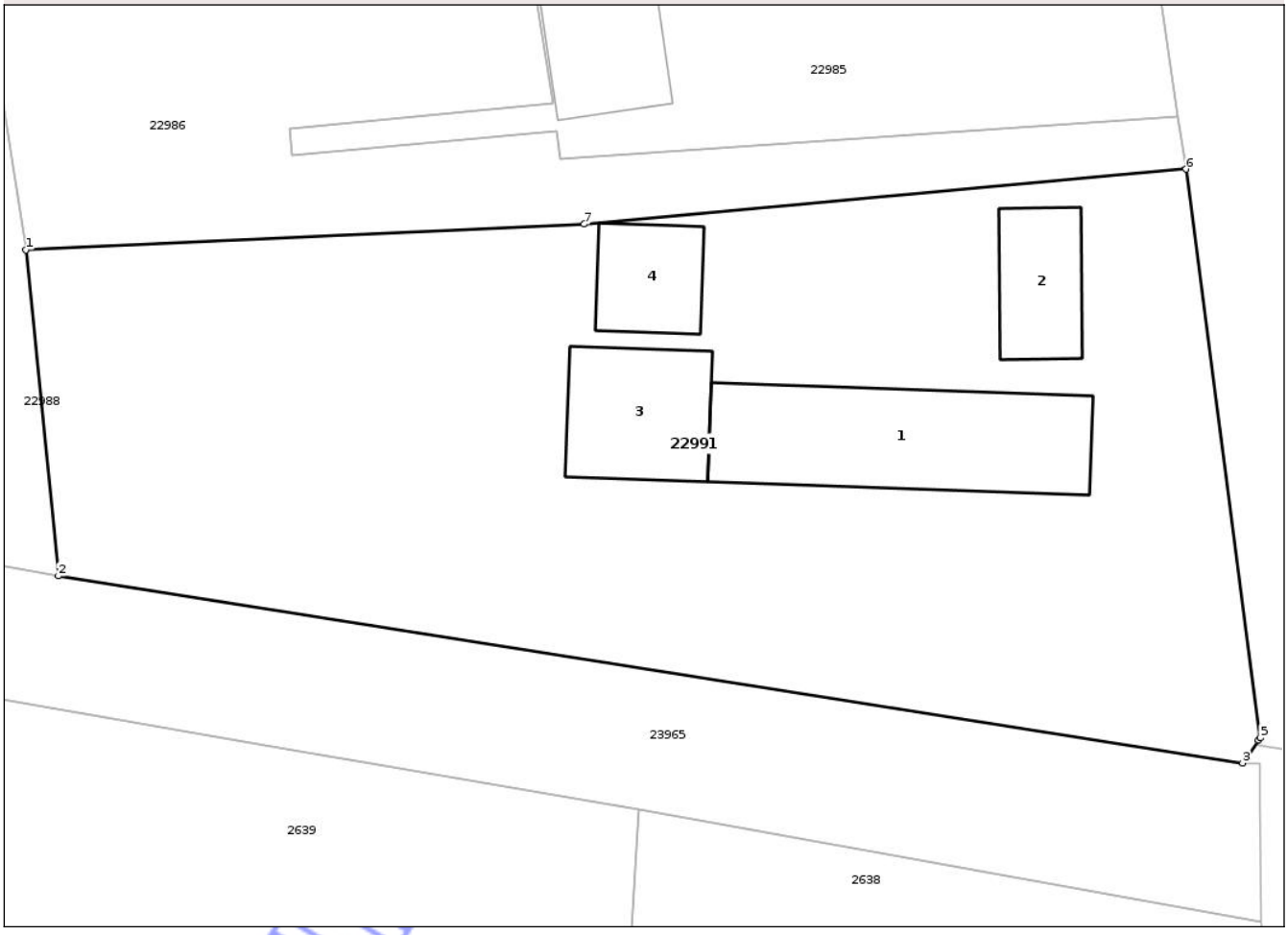
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	Imobil traversat de limita Administrativ terirotiala ale UAT-urilor Malu Mare si Ghindeni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	25	1794	-	
2	arabil	DA	683	25	1796	-	
3	vie	DA	456	25	1795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.132,67 303.361,769	2	409.134,463 303.343,731	18.127
2	409.134,463 303.343,731	3	409.200,002 303.333,378	66.352
3	409.200,002 303.333,378	4	409.200,887 303.334,626	1.53
4	409.200,887 303.334,626	5	409.200,986 303.334,766	0.171
5	409.200,986 303.334,766	6	409.196,882 303.366,244	31.744
6	409.196,882 303.366,244	7	409.163,569 303.363,195	33.452
7	409.163,569 303.363,195	1	409.132,67 303.361,769	30.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1797,1798,1799

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30104	294	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30104-C2	Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1797,1798,1799	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; C 2 - casa de locuit, avand regim de inaltime parter+etaj, cu living, bucatarie, baie si casa scarii la parter si 2 dormitoare, hol, baie si casa scarii la etaj cu o suprafata desfasurata de 103,91 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83186 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. CVC. si constituire de drept de superficie aut. nr 3075, din 01/10/2012 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLA VIOREL**	
194129 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3587, din 11/10/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA DRĂGAN ŞTEFANIA-RAMONA** 2) **NICOLA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30104	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	25	1797,1798,1799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30104-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; C 2 - casa de locuit, avand regim de inaltime parter+etaj, cu living, bucatarie, baie si casa scarii la parter si 2 dormitoare, hol, baie si casa scarii la etaj cu o suprafata desfasurata de 103,91 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.127,338 303.344,846	2	409.127,74 303.344,791	0.406
2	409.127,74 303.344,791	3	409.130,805 303.344,374	3.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.130,805 303.344,374	4	409.134,463 303.343,731	3.714
4	409.134,463 303.343,731	5	409.132,67 303.361,769	18.127
5	409.132,67 303.361,769	6	409.130,456 303.375,812	14.216
6	409.130,456 303.375,812	7	409.130,127 303.377,121	1.35
7	409.130,127 303.377,121	8	409.130,04 303.377,942	0.826
8	409.130,04 303.377,942	9	409.128,855 303.387,377	9.509
9	409.128,855 303.387,377	10	409.121,497 303.386,306	7.436
10	409.121,497 303.386,306	11	409.122,71 303.376,603	9.779
11	409.122,71 303.376,603	12	409.124,453 303.375,787	1.925
12	409.124,453 303.375,787	13	409.125,052 303.369,366	6.449
13	409.125,052 303.369,366	14	409.126,897 303.349,569	19.883
14	409.126,897 303.349,569	15	409.126,98 303.348,682	0.891
15	409.126,98 303.348,682	1	409.127,338 303.344,846	3.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2407
Nr. cadastral vechi:1151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1802, 1803

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31030	870	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32908 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 931, din 25/03/2015 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASCU CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **VASCU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31030	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	25	1802, 1803	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.113,833 303.385,305	2	409.090,051 303.381,776	24.042
2	409.090,051 303.381,776	3	409.090,355 303.351,093	30.685
3	409.090,355 303.351,093	4	409.104,513 303.348,4	14.412
4	409.104,513 303.348,4	5	409.116,505 303.346,38	12.161
5	409.116,505 303.346,38	6	409.116,277 303.349,708	3.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.116,277 303.349,708	1	409.113,833 303.385,305	35.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1797,1798,1799

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30103	393	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30103-C1	Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1797,1798,1799	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.5		Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T25, P1797,1798,1799	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83181 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. CM nr 77, din 12/07/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASCU CONSTANTIN**	
96296 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.1210, din 11/04/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASCU MARCELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **VASCU MARCELA** 2) **VASCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30103	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	25	1797,1798,1799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30103-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.5		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.116,505 303.346,38	2	409.117,138 303.346,351	0.634
2	409.117,138 303.346,351	3	409.122,364 303.345,534	5.289
3	409.122,364 303.345,534	4	409.125,215 303.345,135	2.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.125,215 303.345,135	5	409.127,338 303.344,846	2.143
5	409.127,338 303.344,846	6	409.126,98 303.348,682	3.853
6	409.126,98 303.348,682	7	409.126,897 303.349,569	0.891
7	409.126,897 303.349,569	8	409.125,052 303.369,366	19.883
8	409.125,052 303.369,366	9	409.124,453 303.375,787	6.449
9	409.124,453 303.375,787	10	409.122,71 303.376,603	1.925
10	409.122,71 303.376,603	11	409.121,497 303.386,306	9.779
11	409.121,497 303.386,306	12	409.114,328 303.385,37	7.23
12	409.114,328 303.385,37	13	409.113,833 303.385,305	0.499
13	409.113,833 303.385,305	14	409.116,277 303.349,708	35.681
14	409.116,277 303.349,708	1	409.116,505 303.346,38	3.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 36, Jud. Dolj, T22, P1687,1688,1689

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		739	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 36, Jud. Dolj, T22, P1687,1688,1689	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 36, Jud. Dolj, T22, P1687,1688,1689	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 97-59406, din 24/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAINĂ VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FAINĂ VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	22	1687	-	
2	arabil	DA	174	22	1688	-	
3	vie	DA	134	22	1689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.067,046 303.699,443	2	409.065,406 303.699,489	1.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.065,406 303.699,489	3	409.057,49 303.699,685	7.918
3	409.057,49 303.699,685	4	409.056,238 303.699,663	1.252
4	409.056,238 303.699,663	5	409.041,534 303.699,406	14.706
5	409.041,534 303.699,406	6	409.021,493 303.698,59	20.058
6	409.021,493 303.698,59	7	409.023,417 303.680,497	18.195
7	409.023,417 303.680,497	8	409.025,733 303.679,988	2.371
8	409.025,733 303.679,988	9	409.047,342 303.683,264	21.856
9	409.047,342 303.683,264	10	409.067,495 303.685,861	20.32
10	409.067,495 303.685,861	1	409.067,046 303.699,443	13.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 278, Jud. Dolj, T12, P986,987

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31995	980	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31995-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 278, Jud. Dolj, T12, P986,987	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit inscrisa in CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97033 / 13/11/2012		
Act Administrativ nr. TDP. nr. 1641316413, din 28/10/2011 emis de COMISIA JUDETEANA (CM nr. 82/25. 06.2010 , Incheiere de rectificare nr. 1424/05.12.2011 BNP Cernobai C E, Certificat nr. 8908/24.11.2011 emis de Primaria Comunei Malu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROGOJINARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

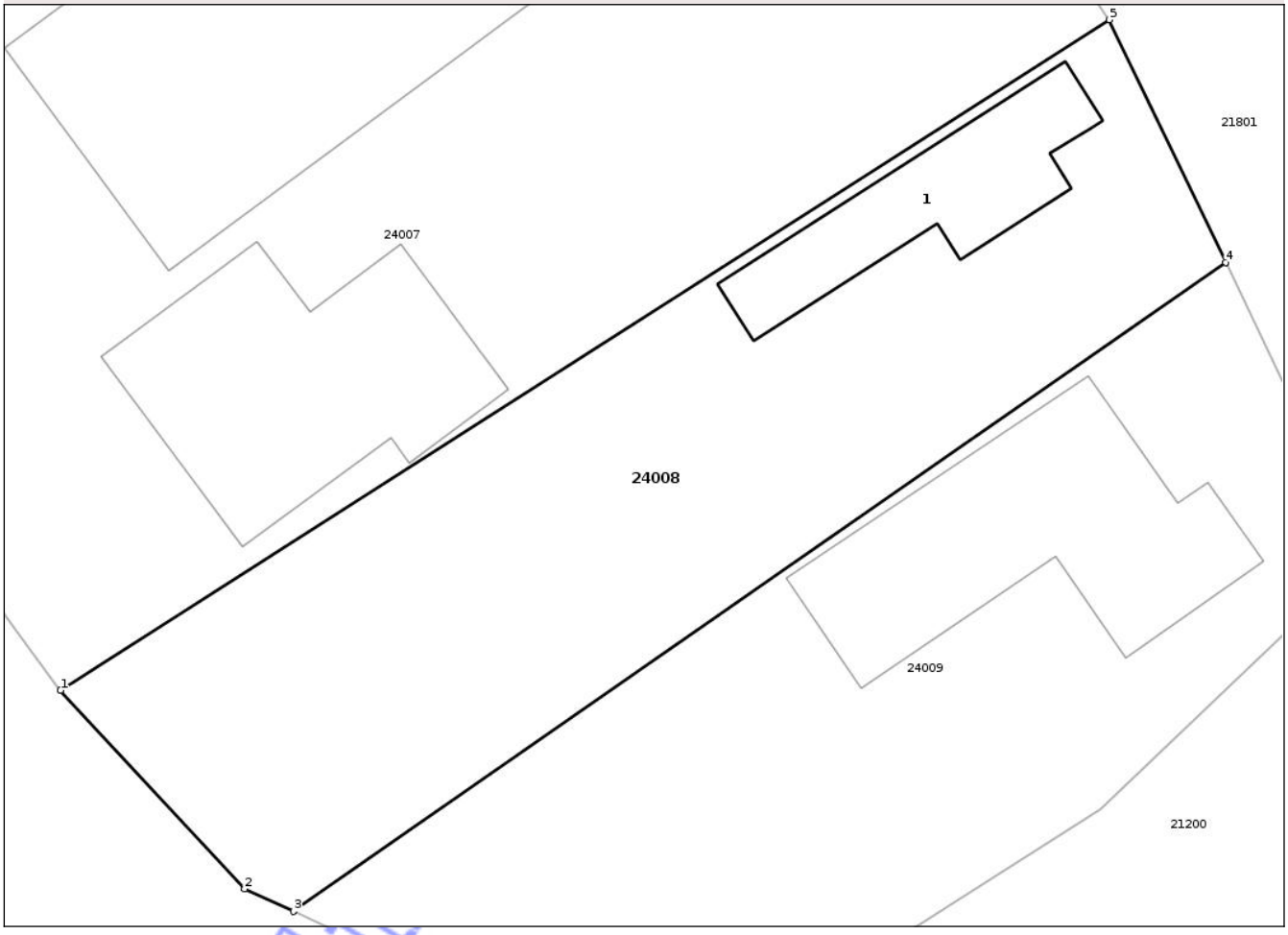
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31995	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	12	986	-	Corpul 1
2	arabil	DA	579	12	987	-	Corpul 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31995-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit inscrisa in CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.970,291 304.231,35	2	408.980,066 304.220,821	14.367
2	408.980,066 304.220,821	3	408.982,664 304.219,626	2.86
3	408.982,664 304.219,626	4	409.032,184 304.254,067	60.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	409.032,184 304.254,067	5	409.026,004 304.266,937	14.277
5	409.026,004 304.266,937	1	408.970,291 304.231,35	66.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1907

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.429	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

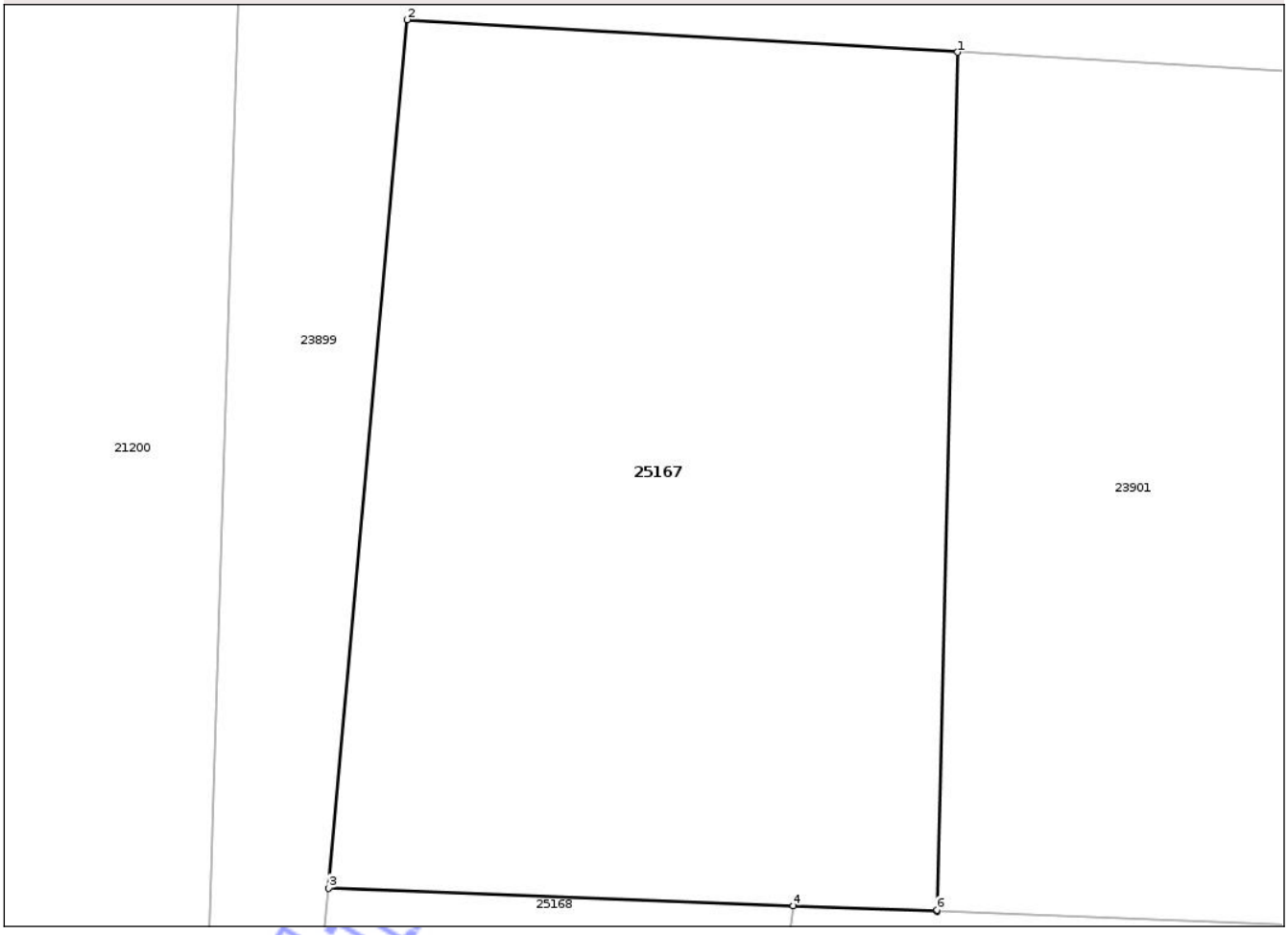
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.429	15	1907	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.601,899 303.593,286	2	408.572,507 303.595,018	29.443
2	408.572,507 303.595,018	3	408.568,319 303.548,71	46.497
3	408.568,319 303.548,71	4	408.593,141 303.547,76	24.84
4	408.593,141 303.547,76	5	408.600,809 303.547,467	7.674
5	408.600,809 303.547,467	6	408.600,807 303.547,543	0.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.600,807 303.547,543	1	408.601,899 303.593,286	45.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T15, P1916

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.126	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.126	15	1916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.593,141 303.547,76	2	408.568,319 303.548,71	24.84
2	408.568,319 303.548,71	3	408.563,87 303.502,237	46.685
3	408.563,87 303.502,237	4	408.586,779 303.500,473	22.977
4	408.586,779 303.500,473	1	408.593,141 303.547,76	47.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 27, Jud. Dolj, T15, P1838

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

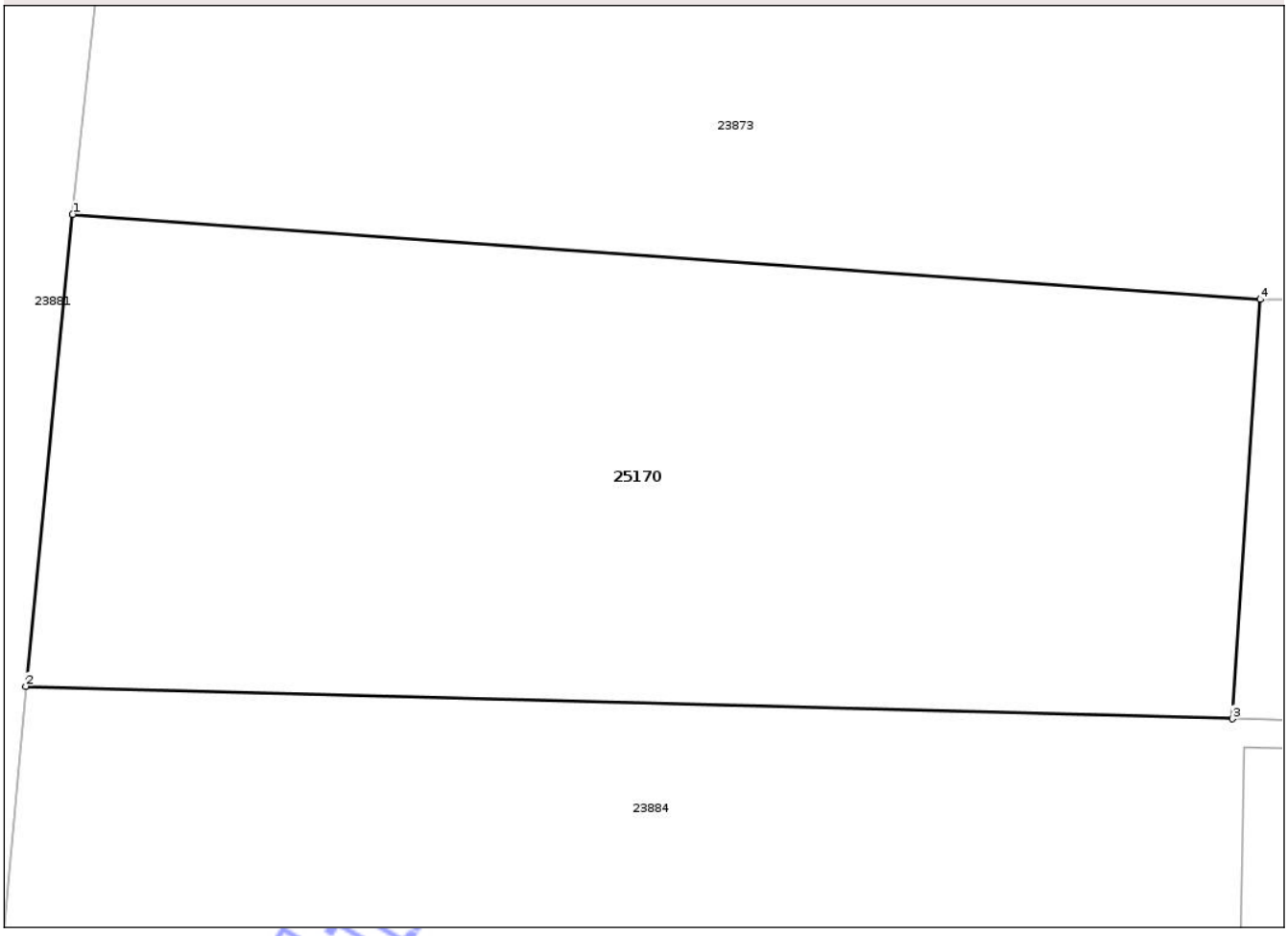
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	15	1838	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.898,769 303.663,777	2	408.896,721 303.643,16	20.718
2	408.896,721 303.643,16	3	408.949,485 303.641,734	52.783
3	408.949,485 303.641,734	4	408.950,704 303.660,057	18.364
4	408.950,704 303.660,057	1	408.898,769 303.663,777	52.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T163, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bambusului, Nr. 348, Jud. Dolj, T163, P10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 12634, din 26/01/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSU ANIȘOARA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **URSU ANIȘOARA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

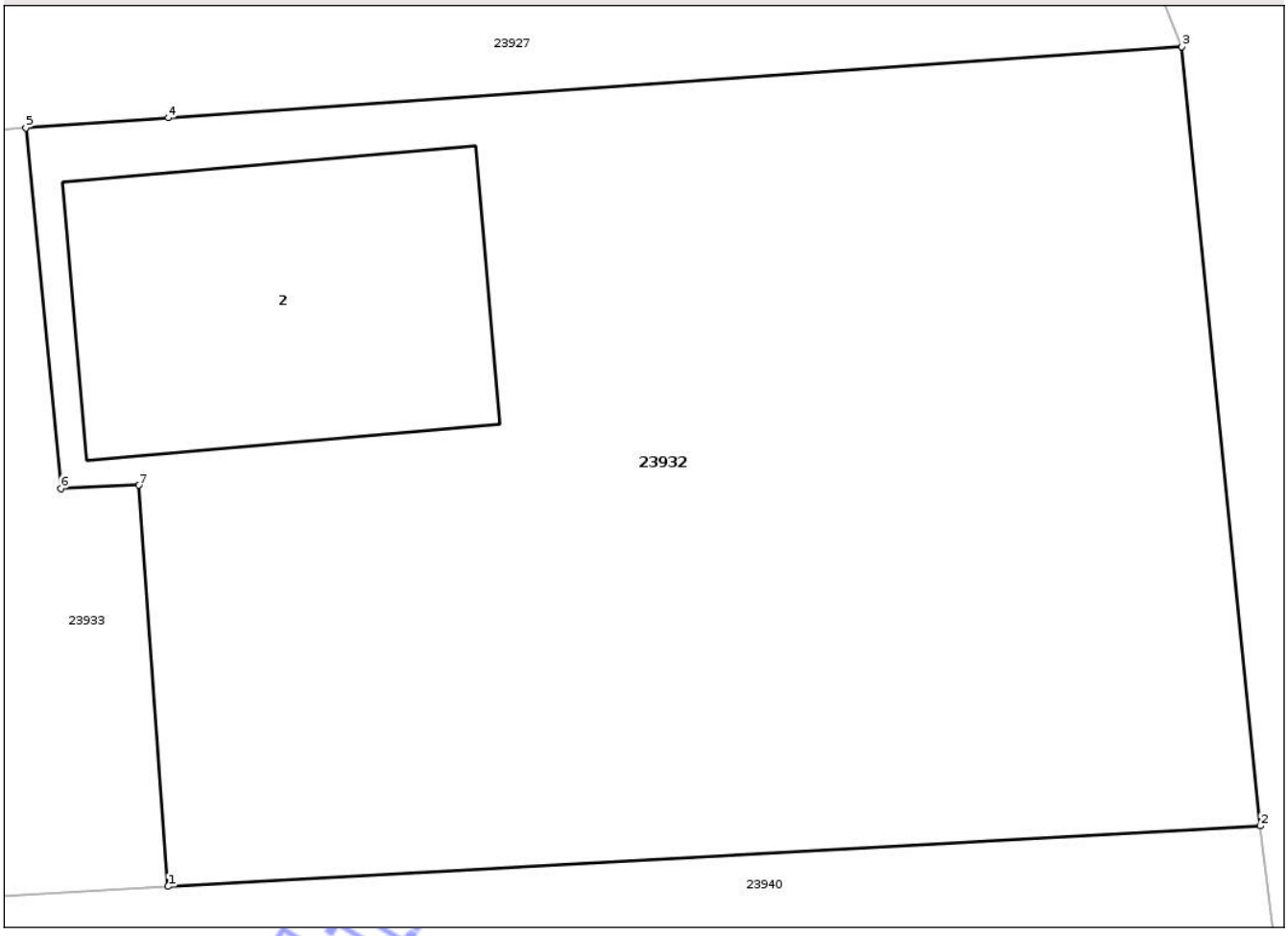
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	163	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.003,093 303.482,29	2	409.035,852 303.484,105	32.809
2	409.035,852 303.484,105	3	409.033,497 303.507,445	23.459
3	409.033,497 303.507,445	4	409.003,103 303.505,313	30.469
4	409.003,103 303.505,313	5	408.998,832 303.505,014	4.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	408.998,832 303.505,014	6	408.999,883 303.494,212	10.853
6	408.999,883 303.494,212	7	409.002,217 303.494,308	2.336
7	409.002,217 303.494,308	1	409.003,093 303.482,29	12.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, T19, P1487,1488,1489

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43032	1.098	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	43032-C1	Loc. Malu Mare, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, T19, P1487,1488,1489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P, edificata in 1951
A1.2	43032-C2	Loc. Malu Mare, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, T19, P1487,1488,1489	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa , P, edificata in 1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243998 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 169, din 06/11/2001 emis de BNP Elvira Diaconescu (act administrativ nr CF NR. 18299 din 22.11.2022, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr TDP nr. 44-59406 din 07.09.1993, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM.nr. 1885 din 10.10.1984, emis de Notariatul de stat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUN NELA**	
Act Notarial nr. CVC nr.297, din 06/11/2001 emis de BNP Elvira Diaconescu (act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR. 226041 din 29.09.2003, emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE;act administrativ nr CF NR. 18299 din 22.11.2022, emis de PRIMARIA MALU MARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRAŞCĂ NICOLETA-AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRASCA IONEL GIGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43032	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	19	1487	-	
2	arabil	DA	490	19	1488,1489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	43032-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit, P, edificata in 1951
A1.2	43032-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa , P, edificata in 1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.928,629 303.755,14	2	408.933,636 303.754,434	5.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.933,636 303.754,434	3	408.945,703 303.752,783	12.179
3	408.945,703 303.752,783	4	408.967,604 303.749,642	22.125
4	408.967,604 303.749,642	5	408.969,86 303.766,702	17.209
5	408.969,86 303.766,702	6	408.970,132 303.768,759	2.075
6	408.970,132 303.768,759	7	408.971,421 303.776,696	8.041
7	408.971,421 303.776,696	8	408.971,31 303.776,713	0.112
8	408.971,31 303.776,713	9	408.969,889 303.776,932	1.438
9	408.969,889 303.776,932	10	408.966,228 303.777,495	3.704
10	408.966,228 303.777,495	11	408.947,926 303.780,798	18.598
11	408.947,926 303.780,798	12	408.933,138 303.783,467	15.027
12	408.933,138 303.783,467	13	408.932,552 303.783,586	0.598
13	408.932,552 303.783,586	14	408.931,357 303.774,613	9.052
14	408.931,357 303.774,613	1	408.928,629 303.755,14	19.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1639
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:960/2-960/1/2

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 344, Jud. Dolj, Fost T25, P1769,1770,1771

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32051	827	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32051-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 344, Jud. Dolj, Fost T25, P1769,1770,1771	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit P+M din caramida acoperita cu tabla ,nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift;
A1.2		Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 344, Jud. Dolj, Fost T25, P1769,1770,1771	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65835 / 08/08/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1632, din 07/08/2012 emis de NP Ilie VF;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE DANIEL IONUT** 2) **IORDACHE MONICA ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IORDACHE DANIEL IONUT** 2) **IORDACHE MONICA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

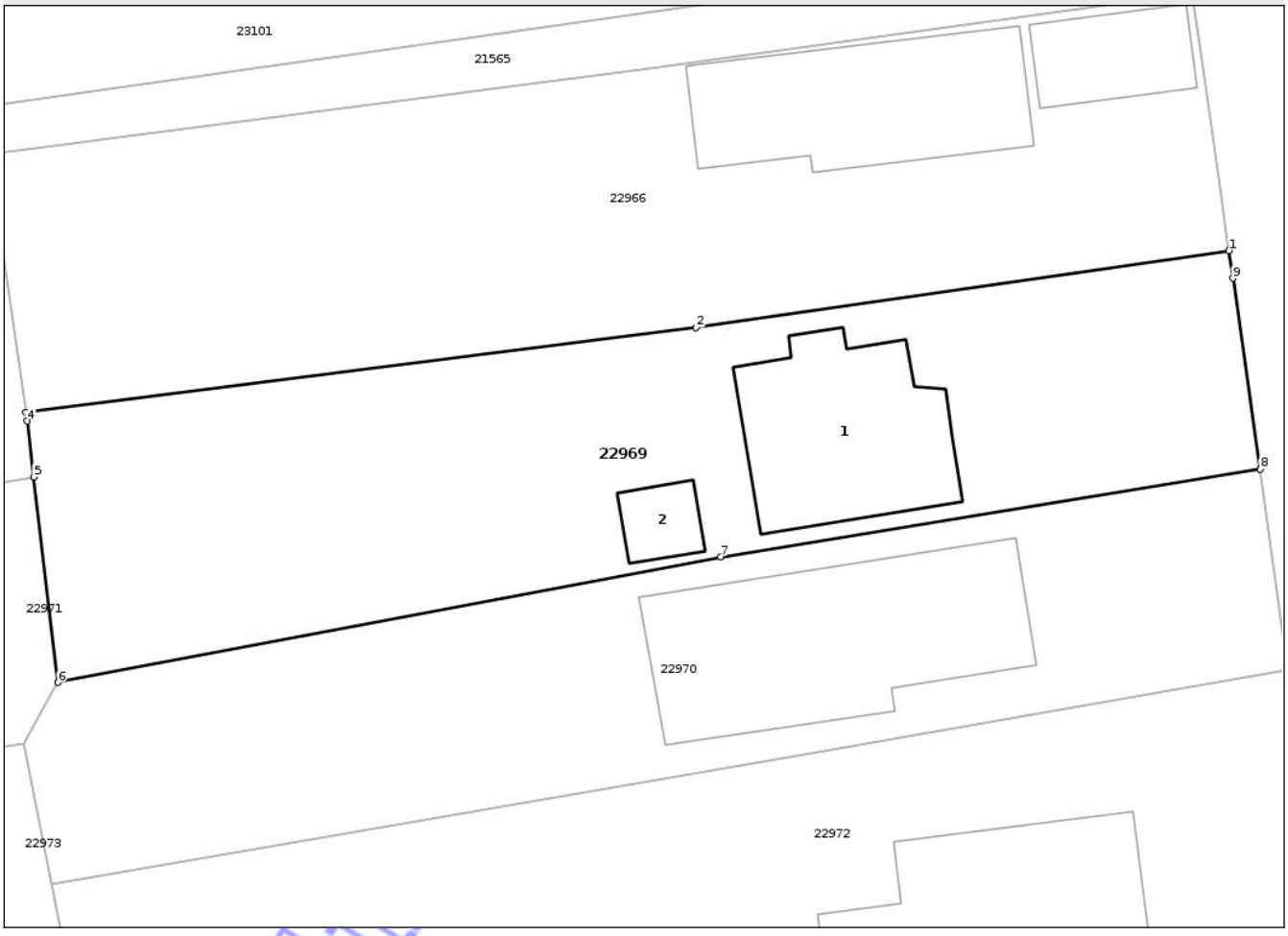
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32051	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	25	1769,1770,1771	-	
2	arabil	DA	474	25	1769,1770,1771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32051-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Casa de locuit P+M din caramida acoperita cu tabla ,nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.177,969 303.505,419	2	409.149,57 303.501,312	28.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.149,57 303.501,312	3	409.113,876 303.496,815	35.976
3	409.113,876 303.496,815	4	409.113,944 303.496,341	0.479
4	409.113,944 303.496,341	5	409.114,293 303.493,372	2.989
5	409.114,293 303.493,372	6	409.115,577 303.482,431	11.016
6	409.115,577 303.482,431	7	409.150,888 303.489,124	35.94
7	409.150,888 303.489,124	8	409.179,635 303.493,794	29.124
8	409.179,635 303.493,794	9	409.178,179 303.503,944	10.254
9	409.178,179 303.503,944	1	409.177,969 303.505,419	1.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 270, Jud. Dolj, T12, P982/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	43989	1.200	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	43989-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 270, Jud. Dolj, T12, P982/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 74 mp Scd = 151 mp, Edificata in anul 1919.
A1.2	43989-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 270, Jud. Dolj, T12, P982/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 66 mp, Edificata in anul 1949.
A1.3	43989-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 270, Jud. Dolj, T12, P982/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 29 mp, Edificata in anul 1970.
A1.4	43989-C4	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 270, Jud. Dolj, T12, P982/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C4-Constructie Anexa Parter + Beci Sc = 41 mp Scd = 67 mp, Edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27595 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de Donatie 551, din 07/02/2025 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5955/12000, cota initiala 794/1200	A1
	1) **MUŞAT ADELA-DANIELA**	
B5	Se noteaza POSESIA asupra diferenței de 406 mp , in favoarea	A1
	1) **MUŞAT ADELA-DANIELA**	
	OBSERVATII: cota de 3/4	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUŞAT ADELA-DANIELA**	
73896 / 17/03/2026		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. nr. 396, din 13/03/2026 emis de NP Popa Daniela Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1985/12000, cota initiala 1985/12000	A1
	1) **MUŞAT ADELA-DANIELA**	
B11	Se noteaza POSESIA asupra diferenței de 406 mp - cota 1/4	A1
	1) **MUŞAT ADELA-DANIELA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUŞAT ADELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

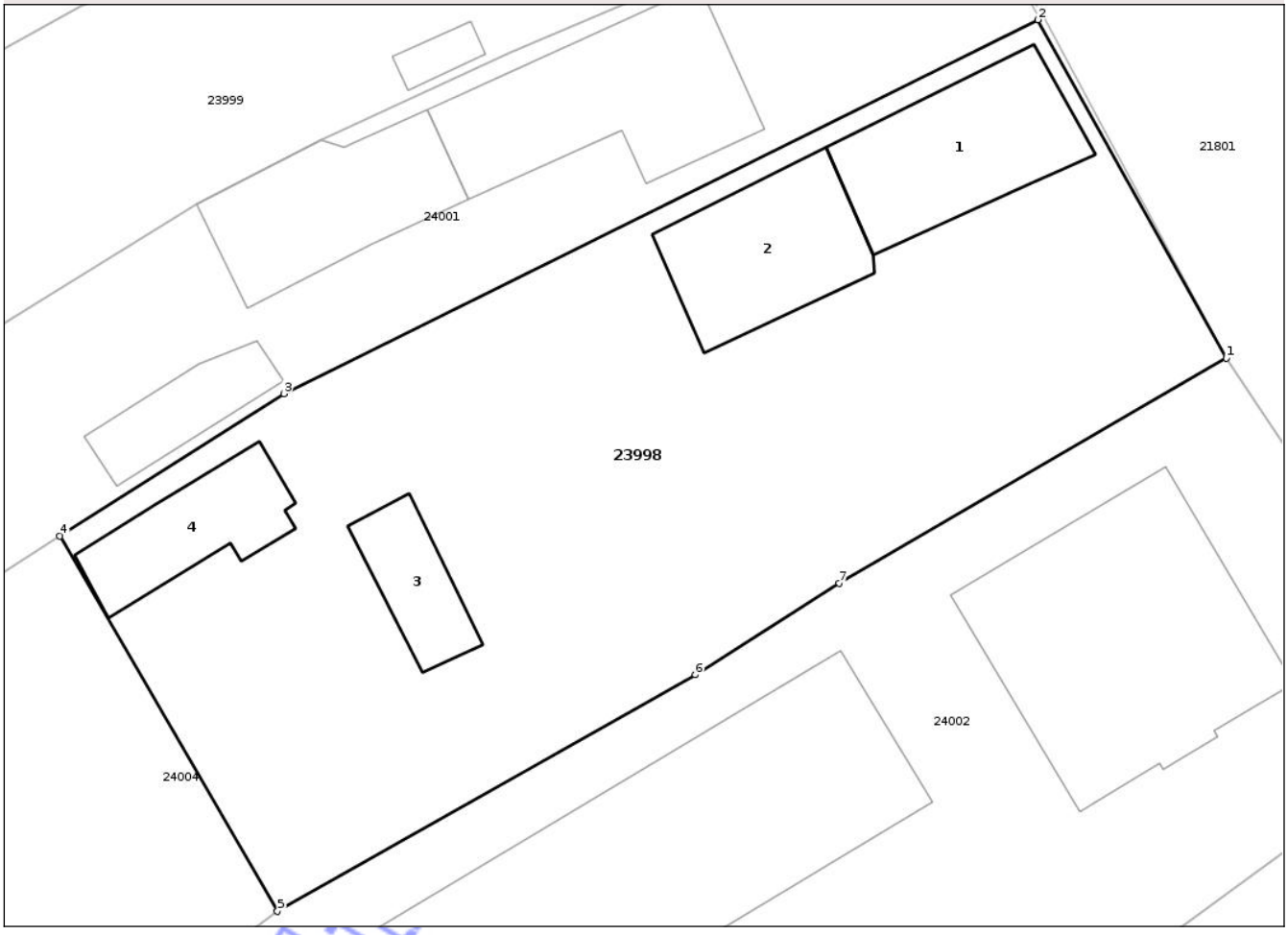
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
43989	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	12	982/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	43989-C1	constructii de locuinte	Din acte: 76 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 74 mp Scd = 151 mp, Edificata in anul 1919.
A1.2	43989-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 66 mp, Edificata in anul 1949.
A1.3	43989-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 29 mp, Edificata in anul 1970.
A1.4	43989-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C4-Constructie Anexa Parter + Beci Sc = 41 mp Scd = 67 mp, Edificata in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.931,187 304.408,837	2	408.921,625 304.426,002	19.649
2	408.921,625 304.426,002	3	408.883,33 304.407,04	42.732
3	408.883,33 304.407,04	4	408.871,955 304.399,824	13.471
4	408.871,955 304.399,824	5	408.883,005 304.380,785	22.013
5	408.883,005 304.380,785	6	408.904,217 304.392,78	24.369
6	408.904,217 304.392,78	7	408.911,532 304.397,42	8.662
7	408.911,532 304.397,42	1	408.931,187 304.408,837	22.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2604
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:960/1/1

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 342, Jud. Dolj, Fost nr.38, T 25, P1769, 1770, 1771

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35760	901	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35760-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 342, Jud. Dolj, Fost nr.38, T 25, P1769, 1770, 1771	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1 locuinta cu sc 109,43 mp
A1.2	35760-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 342, Jud. Dolj, Fost nr.38, T 25, P1769, 1770, 1771	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Spatiu comercial parter construit in anul 2019 cu Sc=Scd= 38 mp din acte si din masuratori

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202388 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. Certificat Divort nr.15148, din 08/12/2014 emis de B.I.N. Diaconu Cristian;		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1 din DICONU IONELA in AVRAM IONELA	A1, A1.1, A1.2
277657 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu rezerva de uzufruct aut nr. 6114, din 18/11/2021 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA LIDIA ELEONORA**	
324826 / 28/11/2025		
Act Notarial nr. Certificat de divort nr.7, din 12/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC DEFTA FLORIAN LEONARD;		
B7	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B6.1, din Vascu, in Florea	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar autentificat sub nr.5447, din 28/11/2025 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA LIDIA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
277657 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu rezerva de uzufruct aut nr. 6114, din 18/11/2021 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU ION** 2) **AVRAM IONELA**	

Neautorizat în circuitul civil

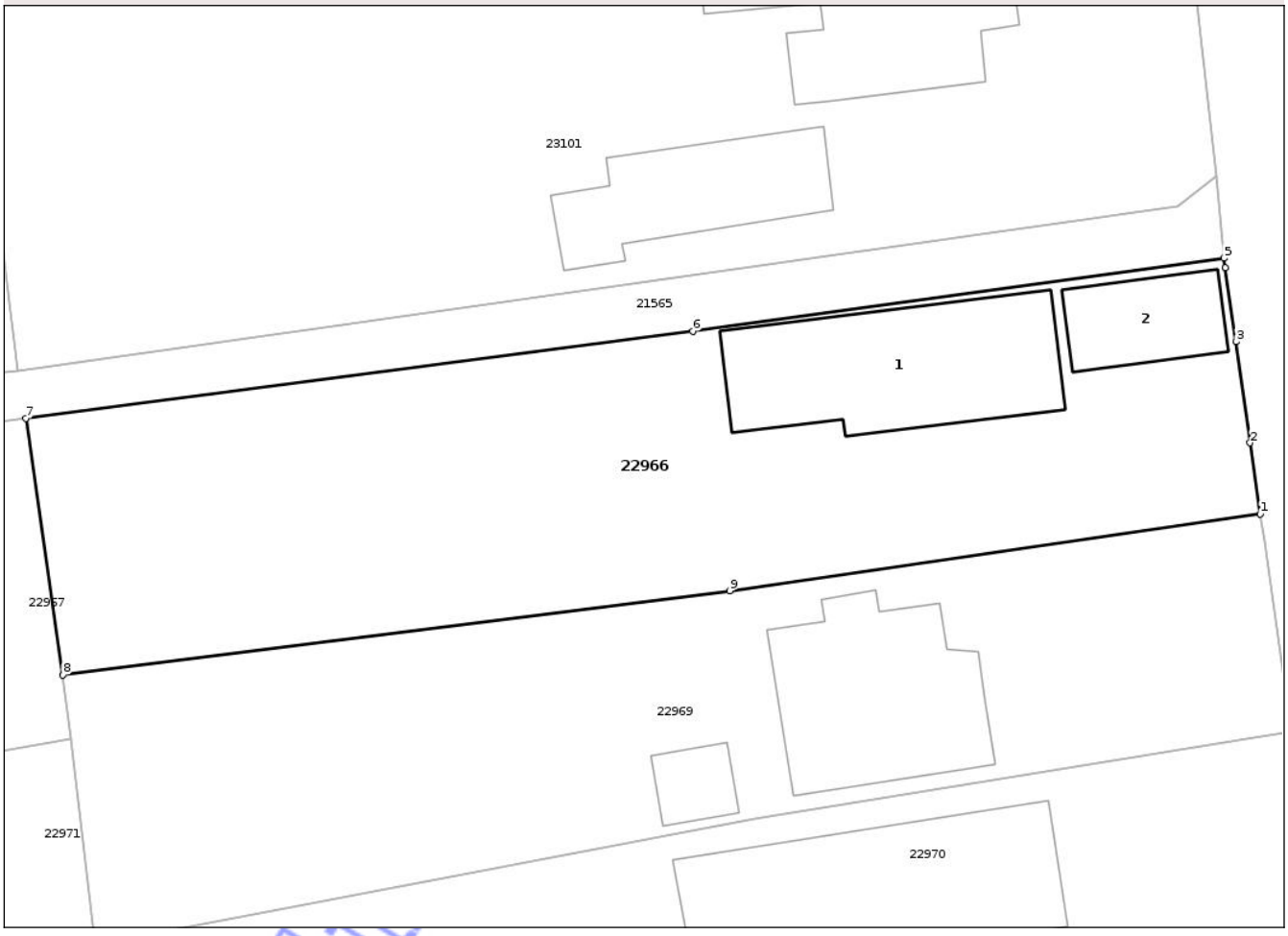
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35760	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	25	1769,1770,1771	-	
2	vie	DA	505	25	1769,1770,1771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35760-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1 locuinta cu sc 109,43 mp
A1.2	35760-C2	constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Spatiu comercial parter construit in anul 2019 cu Sc=Scd= 38 mp din acte si din masuratori

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.177,969 303.505,419	2	409.177,429 303.509,225	3.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	409.177,429 303.509,225	3	409.176,663 303.514,632	5.461
3	409.176,663 303.514,632	4	409.176,104 303.518,579	3.986
4	409.176,104 303.518,579	5	409.176,03 303.519,098	0.524
5	409.176,03 303.519,098	6	409.147,593 303.515,187	28.705
6	409.147,593 303.515,187	7	409.111,9 303.510,537	35.995
7	409.111,9 303.510,537	8	409.113,876 303.496,815	13.864
8	409.113,876 303.496,815	9	409.149,57 303.501,312	35.976
9	409.149,57 303.501,312	1	409.177,969 303.505,419	28.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:237/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1411

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36348	2.634	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36348-C1	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa de locuit
A1.2	36348-C2	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; grajd
A1.3	36348-C3	Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1411	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:14 mp; cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82477 / 01/10/2012		
Act Notarial nr. aut 922, din 01/01/2012 emis de BNP Tarbujaru MM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRAŞCĂ DINEL**	
115753 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut sub nr 1192, din 28/07/2017 emis de Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRAŞCĂ DINEL**	
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr 1191, din 28/07/2017 emis de Ionascu Nicolae;		
B3	Se notează faptul că proprietarii deţin imobilul înscris în cartea funciară în cote-părţi astfel: TRASCA DINEL - cota de 1/2 si TRASCA ELENA -cota de 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11838 / 01/10/2001		
Act Notarial nr. aut 2081, din 01/01/2001 emis de BNP Patrau Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DASCALU POLINA**, LIPSA CNP	

Document circulație civil

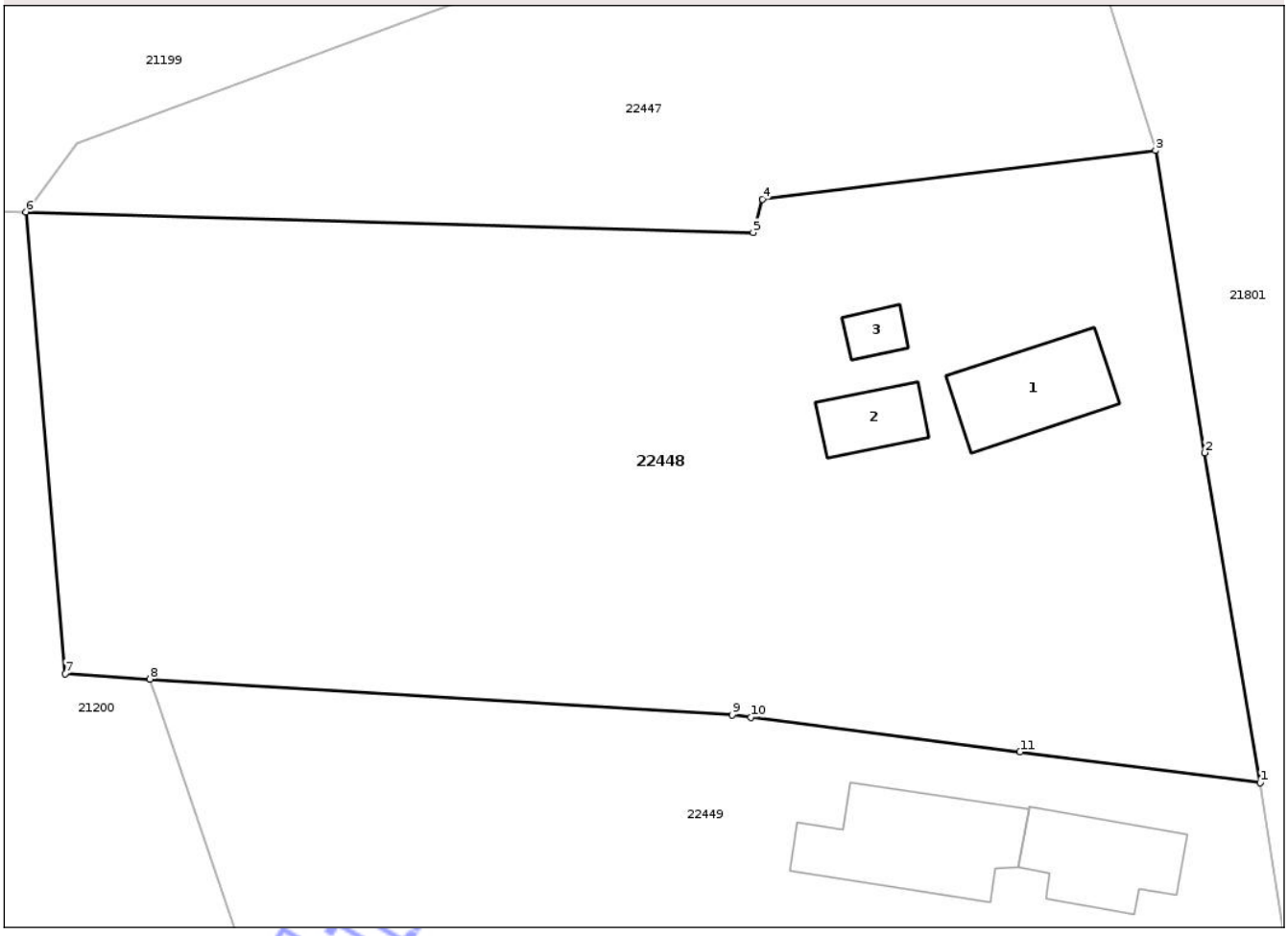
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36348	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.634	18	1411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36348-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; casa de locuit
A1.2	36348-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; grajd
A1.3	36348-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:14 mp; cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.112,047 304.022,843	2	409.108,325 304.044,789	22.259
2	409.108,325 304.044,789	3	409.105,069 304.064,91	20.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	409.105,069 304.064,91	4	409.078,884 304.061,665	26.385
4	409.078,884 304.061,665	5	409.078,268 304.059,455	2.294
5	409.078,268 304.059,455	6	409.029,833 304.060,817	48.454
6	409.029,833 304.060,817	7	409.032,444 304.030,099	30.829
7	409.032,444 304.030,099	8	409.038,095 304.029,737	5.663
8	409.038,095 304.029,737	9	409.076,887 304.027,343	38.866
9	409.076,887 304.027,343	10	409.078,12 304.027,185	1.243
10	409.078,12 304.027,185	11	409.096,048 304.024,894	18.074
11	409.096,048 304.024,894	1	409.112,047 304.022,843	16.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T19, P1498, 1499

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38764	633	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38764-C1	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T19, P1498, 1499	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit din chirpici si caramida, acoperita cu tigla, edificata in 1971. Regim inaltime: P;
A1.2	38764-C2	Loc. Malu Mare, Al I Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T19, P1498, 1499	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240236 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3710, din 25/10/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRASNEA ROXANA-DANIELA** 2) **TRĂSNEA VICTOR-COSMIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TRASNEA ROXANA-DANIELA** 2) **TRĂSNEA VICTOR-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
240236 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3710, din 25/10/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **EPURE FĂNEL** 2) **EPURE CORNELIA**	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38764	633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	19	1498, 1499	-	
2	arabil	DA	85	19	1498, 1499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38764-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit din chirpici si caramida, acoperita cu tigla, edificata in 1971. Regim inaltime: P;
A1.2	38764-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.975,9 303.805,275	2	408.976,5 303.810,083	4.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	408.976,5 303.810,083	3	408.977,31 303.817,394	7.356
3	408.977,31 303.817,394	4	408.977,31 303.818,516	1.122
4	408.977,31 303.818,516	5	408.963,179 303.819,857	14.194
5	408.963,179 303.819,857	6	408.959,187 303.820,237	4.01
6	408.959,187 303.820,237	7	408.954,436 303.821,143	4.837
7	408.954,436 303.821,143	8	408.951,88 303.821,469	2.577
8	408.951,88 303.821,469	9	408.934,231 303.825,276	18.055
9	408.934,231 303.825,276	10	408.932,885 303.825,537	1.371
10	408.932,885 303.825,537	11	408.930,325 303.822,206	4.201
11	408.930,325 303.822,206	12	408.929,166 303.821,553	1.33
12	408.929,166 303.821,553	13	408.923,989 303.812,865	10.113
13	408.923,989 303.812,865	14	408.925,192 303.813,134	1.233
14	408.925,192 303.813,134	15	408.937,674 303.811,203	12.63
15	408.937,674 303.811,203	16	408.956,053 303.808,085	18.642
16	408.956,053 303.808,085	17	408.969,911 303.806,081	14.002
17	408.969,911 303.806,081	18	408.973,755 303.805,563	3.879
18	408.973,755 303.805,563	1	408.975,9 303.805,275	2.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil