# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21369

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 35, Jud. Dolj, fost T 163 P 46

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 36846 | 935 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102360 / 31/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 809, din 27/05/2022 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SLUJITORU MARIUS-BOGDAN**<br>2) **SLUJITORU ANDREEA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

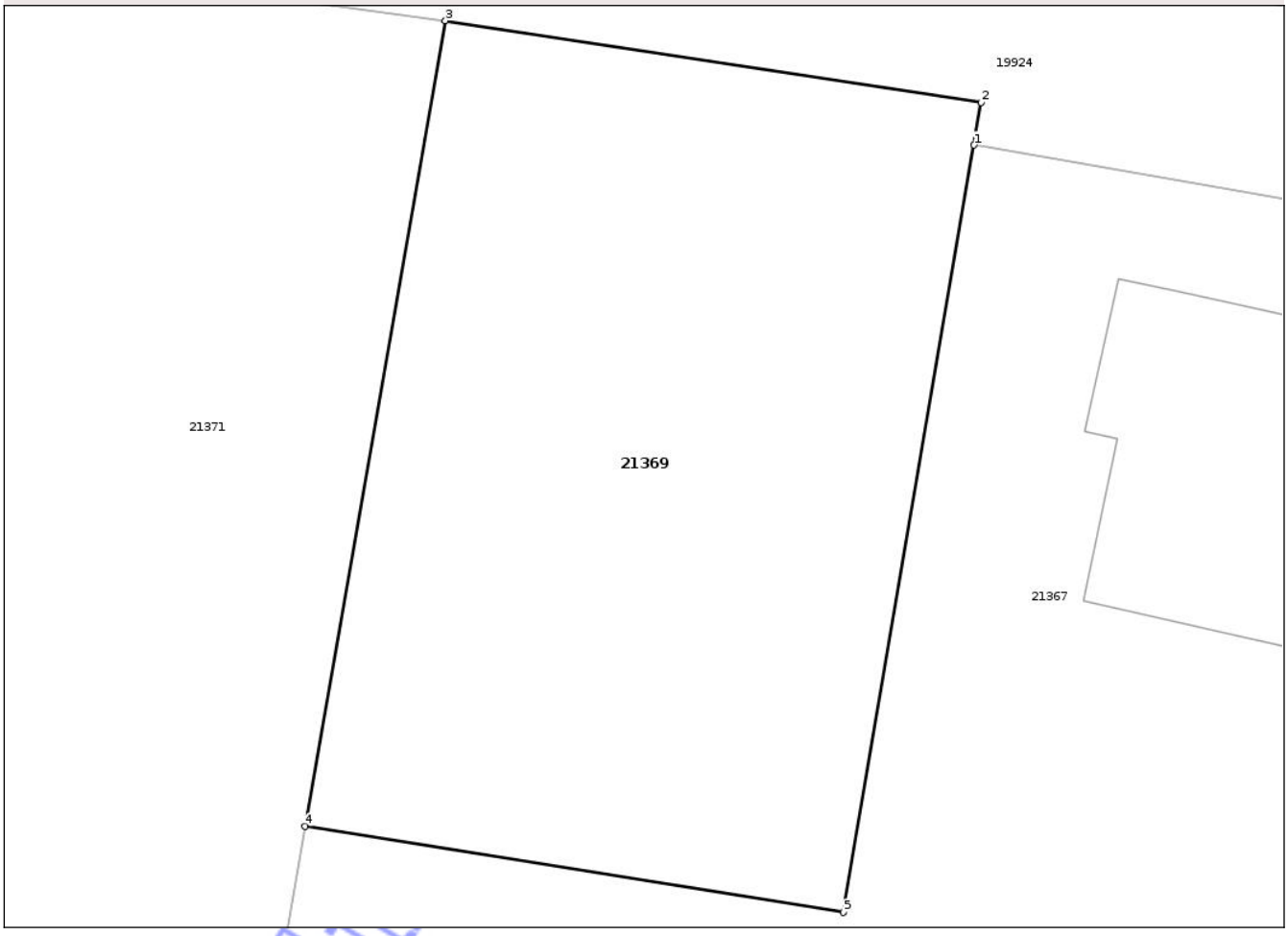
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 36846 | 935 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 935 | 163 | 46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.826,35<br>303.338,683 | 2 | 409.826,681<br>303.340,631 | 1.976 |
| 2 | 409.826,681<br>303.340,631 | 3 | 409.802,124<br>303.344,375 | 24.841 |
| 3 | 409.802,124<br>303.344,375 | 4 | 409.795,69<br>303.307,492 | 37.44 |
| 4 | 409.795,69<br>303.307,492 | 5 | 409.820,378<br>303.303,557 | 25.0 |
| 5 | 409.820,378<br>303.303,557 | 1 | 409.826,35<br>303.338,683 | 35.63 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21382

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T 163 P 12/3-lot 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43933 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 43933-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T 163 P 12/3-lot 1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C4- Locuinta-parter |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **170278 / 17/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE CU CVC 970, din 05/04/2011 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BARBU MARIN**<br>2) **BARBU NELA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31287/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 24095 din 07/04/2011;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DINCULEAN ION**<br>2) **DINCULEAN ALEXANDRA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31287/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 24095 din 07/04/2011;* | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BARBU MARIN**<br>2) **BARBU NELA**<br>3) **DINCULEAN ION**<br>4) **DINCULEAN ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43933 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 163 | 12/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 43933-C1 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C4- Locuinta-parter |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.700,184<br>303.362,083 | 2 | 409.698,265<br>303.353,575 | 8.722 |
| 2 | 409.698,265<br>303.353,575 | 3 | 409.690,325<br>303.312,999 | 41.346 |
| 3 | 409.690,325<br>303.312,999 | 4 | 409.692,232<br>303.312,748 | 1.923 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.692,232<br>303.312,748 | 5 | 409.700,124<br>303.311,706 | 7.96 |
| 5 | 409.700,124<br>303.311,706 | 6 | 409.708,926<br>303.357,649 | 46.779 |
| 6 | 409.708,926<br>303.357,649 | 7 | 409.709,532<br>303.361,075 | 3.479 |
| 7 | 409.709,532<br>303.361,075 | 8 | 409.709,729<br>303.362,016 | 0.961 |
| 8 | 409.709,729<br>303.362,016 | 9 | 409.700,525<br>303.363,571 | 9.334 |
| 9 | 409.700,525<br>303.363,571 | 10 | 409.700,211<br>303.362,204 | 1.403 |
| 10 | 409.700,211<br>303.362,204 | 1 | 409.700,184<br>303.362,083 | 0.124 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21408

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2388
Nr. cadastral vechi:1157

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, fosta T163 P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38896 | 865 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>In CF a fost inscris in mod eronat T 7, corect fiind T 163 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27613 / 17/05/2007** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE_2280 2507, din 06/11/1997 emis de NP Papa Eugenia; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAILESCU VALENTIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38896 | 865 | In CF a fost inscris in mod eronat T 7, corect fiind T 163 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 865 | 163 | 163 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.459,658<br>303.406,571 | 2 | 409.445,279<br>303.409,327 | 14.641 |
| 2 | 409.445,279<br>303.409,327 | 3 | 409.434,058<br>303.353,555 | 56.89 |
| 3 | 409.434,058<br>303.353,555 | 4 | 409.449,666<br>303.350,837 | 15.843 |
| 4 | 409.449,666<br>303.350,837 | 5 | 409.450,775<br>303.357,023 | 6.285 |
| 5 | 409.450,775<br>303.357,023 | 6 | 409.450,776<br>303.357,031 | 0.008 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.450,776<br>303.357,031 | 1 | 409.459,658<br>303.406,571 | 50.33 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21436

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4878
Nr. cadastral vechi:1657

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 35, Jud. Dolj, (Fost T 160, P 30/2 )

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35114 | 287 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35114-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 35, Jud. Dolj, (Fost T 160, P 30/2 ) | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:212 mp; C1-Locuinta Subsol Partial+Parter+Mansarda Sc = 111 mp Scd = 212 mp, Edificata in anul 2023. Terasa Acoperita S = 14 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97816 / 18/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1360, din 12/04/2023 emis de NP CANTAR ELENA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONAŞCU EMILIAN-ŞTEFAN** | |
| **25607 / 07/02/2024** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 09, din 25/01/2024 emis de PRIMARIA COM MALU MARE (act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 455 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA COM MALU MARE;act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR 30308 din 28.11.2023, emis de PRIMARIA COM MALU MARE); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONAŞCU EMILIAN-ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35114 | 287 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 287 | 160 | 30/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35114-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:212 mp; C1-Locuinta Subsol Partial+Parter+Mansarda Sc = 111 mp Scd = 212 mp, Edificata in anul 2023. Terasa Acoperita S = 14 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.722,174<br>303.509,784 | 2 | 409.716,934<br>303.489,534 | 20.917 |
| 2 | 409.716,934<br>303.489,534 | 3 | 409.729,827<br>303.486,721 | 13.196 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.729,827<br>303.486,721 | 4 | 409.735,748<br>303.507,919 | 22.009 |
| 4 | 409.735,748<br>303.507,919 | 1 | 409.722,174<br>303.509,784 | 13.702 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21458

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 19, Jud. Dolj, FOST T 160 P 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43294 | 421 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134971 / 06/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1968, din 31/05/2023 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONAȘCU MĂDĂLINA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

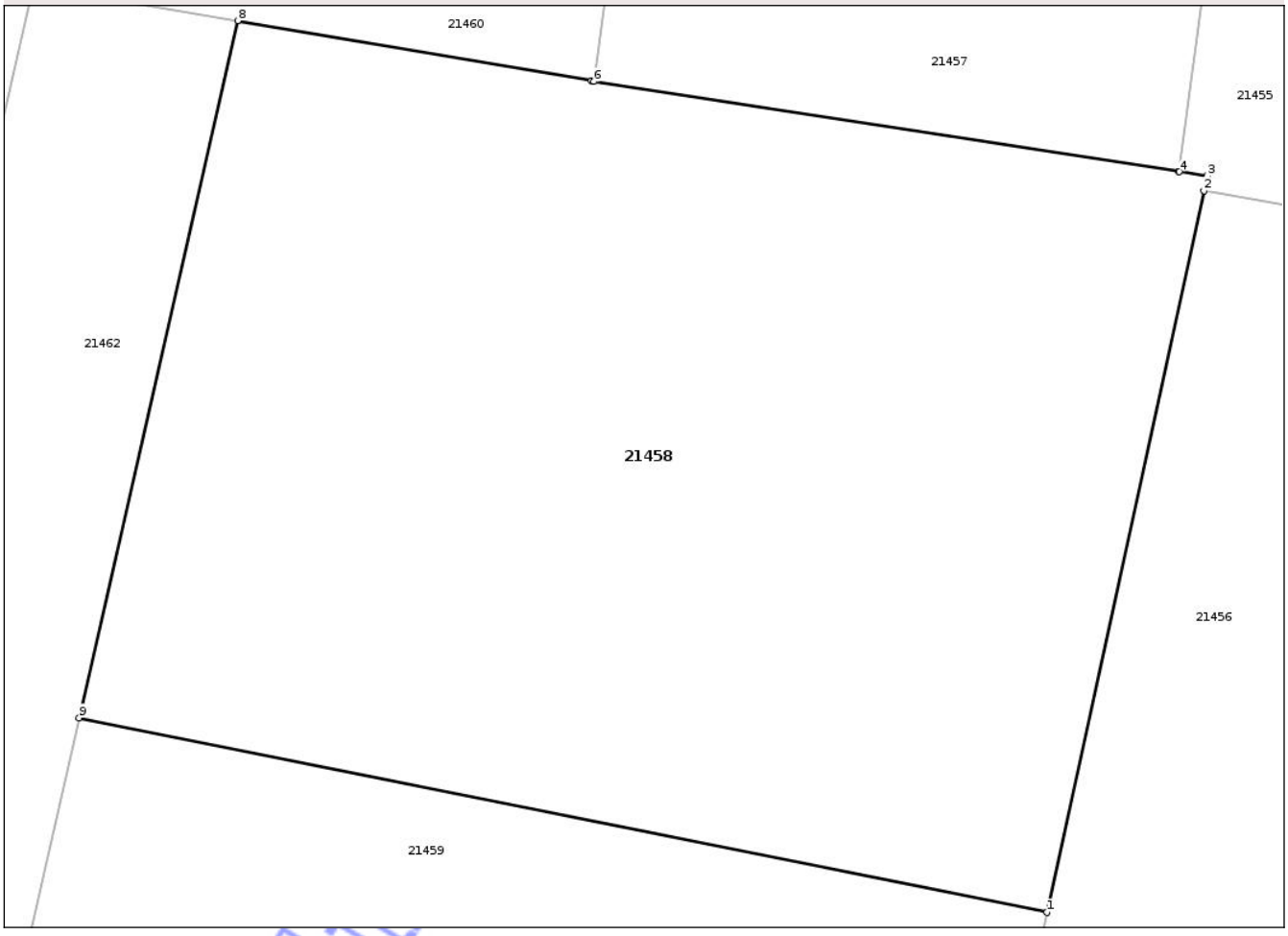
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43294 | 421 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 421 | 160 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.550,334<br>303.563,302 | 2 | 409.554,131<br>303.580,746 | 17.852 |
| 2 | 409.554,131<br>303.580,746 | 3 | 409.554,208<br>303.581,101 | 0.363 |
| 3 | 409.554,208<br>303.581,101 | 4 | 409.553,537<br>303.581,2 | 0.678 |
| 4 | 409.553,537<br>303.581,2 | 5 | 409.553,52<br>303.581,203 | 0.017 |
| 5 | 409.553,52<br>303.581,203 | 6 | 409.539,373<br>303.583,387 | 14.315 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.539,373<br>303.583,387 | 7 | 409.539,305<br>303.583,398 | 0.069 |
| 7 | 409.539,305<br>303.583,398 | 8 | 409.530,749<br>303.584,852 | 8.679 |
| 8 | 409.530,749<br>303.584,852 | 9 | 409.526,911<br>303.568,005 | 17.279 |
| 9 | 409.526,911<br>303.568,005 | 1 | 409.550,334<br>303.563,302 | 23.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21462

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 19, Jud. Dolj, FOST T 160 P 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43292 | 295 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134971 / 06/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1967, din 31/05/2023 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DINU NICOLAE**<br>2) **DINU TUDORA** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1968, din 31/05/2023 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONAȘCU MĂDĂLINA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **202865 / 05/08/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONVENTIE AUT NR 2260, din 28/07/2025 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru toata durara de existenta a instalatiilor | A1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102 | |
| C2 | se noteaza dreptul de uz și servitute, prevazute de Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr 123/2012 | A1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102 | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43292 | 295 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 295 | 160 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.517,774<br>303.527,466 | 2 | 409.522,274<br>303.547,682 | 20.711 |
| 2 | 409.522,274<br>303.547,682 | 3 | 409.526,911<br>303.568,005 | 20.845 |
| 3 | 409.526,911<br>303.568,005 | 4 | 409.530,749<br>303.584,852 | 17.279 |
| 4 | 409.530,749<br>303.584,852 | 5 | 409.525,819<br>303.585,69 | 5.001 |
| 5 | 409.525,819<br>303.585,69 | 6 | 409.521,244<br>303.566,063 | 20.153 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.521,244<br>303.566,063 | 7 | 409.513,177<br>303.529,588 | 37.356 |
| 7 | 409.513,177<br>303.529,588 | 8 | 409.512,87<br>303.528,441 | 1.187 |
| 8 | 409.512,87<br>303.528,441 | 1 | 409.517,774<br>303.527,466 | 5.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21480

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 21, P 1604, 1605

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35162 | 1.202 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35162-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 21, P 1604, 1605 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuinta compusa din doua camere si sala, regim inlatime parter, construita din caramida si chirpici, acoperita cu tigla. |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 21, P 1604, 1605 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; |
| A1.3 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 21, P 1604, 1605 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **84722 / 24/06/2016** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut sub nr. 3750, din 23/06/2016 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PATRANA LUCIANA-MARILENA**<br>2) **PATRANA NICU-GEORGE** | |
| Act Notarial nr. CONVENTIE AUT SUB NR. 3756, din 23/06/2016 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| B3 | Se notează faptul că, imobilul de sub A1 ,A1.1 face parte din patrimoniul de afectaţiune al lui PATRANA LUCIANA-MARILENA-PERSOANA FIZICA AUTORIZATA | A1, A1.1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **PATRANA LUCIANA-MARILENA**<br>2) **PATRANA NICU-GEORGE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35162 | 1.202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 344 | 21 | 1604,1605 | - | |
| 2 | arabil | DA | 858 | 21 | 1604,1605 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35162-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuinta compusa din doua camere si sala, regim inlatime parter, construita din caramida si chirpici, acoperita cu tigla. |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; |
| A1.3 | | constructii anexa | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.327,468<br>303.679,236 | 2 | 409.312,917<br>303.681,894 | 14.792 |
| 2 | 409.312,917<br>303.681,894 | 3 | 409.305,532<br>303.683,142 | 7.49 |
| 3 | 409.305,532<br>303.683,142 | 4 | 409.299,402<br>303.645,5 | 38.138 |
| 4 | 409.299,402<br>303.645,5 | 5 | 409.297,26<br>303.630,03 | 15.618 |
| 5 | 409.297,26<br>303.630,03 | 6 | 409.304,57<br>303.628,95 | 7.389 |
| 6 | 409.304,57<br>303.628,95 | 7 | 409.319,092<br>303.626,451 | 14.735 |
| 7 | 409.319,092<br>303.626,451 | 8 | 409.321,42<br>303.640,9 | 14.635 |
| 8 | 409.321,42<br>303.640,9 | 9 | 409.324,08<br>303.656,2 | 15.53 |
| 9 | 409.324,08<br>303.656,2 | 1 | 409.327,468<br>303.679,236 | 23.284 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21557

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Al I Bradului, Nr. 4, Jud. Dolj, (Fost T 160 P 13)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34594 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 34594-C1 | Loc. Malu Mare, Al I Bradului, Nr. 4, Jud. Dolj, (Fost T 160 P 13) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-CL Parter Sc = Scd = 102 mp, Edificata in anul 2018 din boltari si acoperita cu tabla. |
| A1.2 | 34594-C2 | Loc. Malu Mare, Al I Bradului, Nr. 4, Jud. Dolj, (Fost T 160 P 13) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-CA Parter Sc = Scd = 10 mp, Edificata in anul 2021 din boltari si acoperita cu tabla |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99477 / 27/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1441, din 23/06/2017 emis de Zavoi Aurelian Paul; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TRUŞCĂ IONUŢ-AUREL**<br>2) **TRUSCA EMILIA-MIHAELA** | |
| **229304 / 16/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 15150, din 25/10/2022 emis de PRIMARIA COM MALU MARE; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TRUŞCĂ IONUŢ-AUREL**<br>2) **TRUSCA EMILIA-MIHAELA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TRUŞCĂ IONUŢ-AUREL**<br>2) **TRUSCA EMILIA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

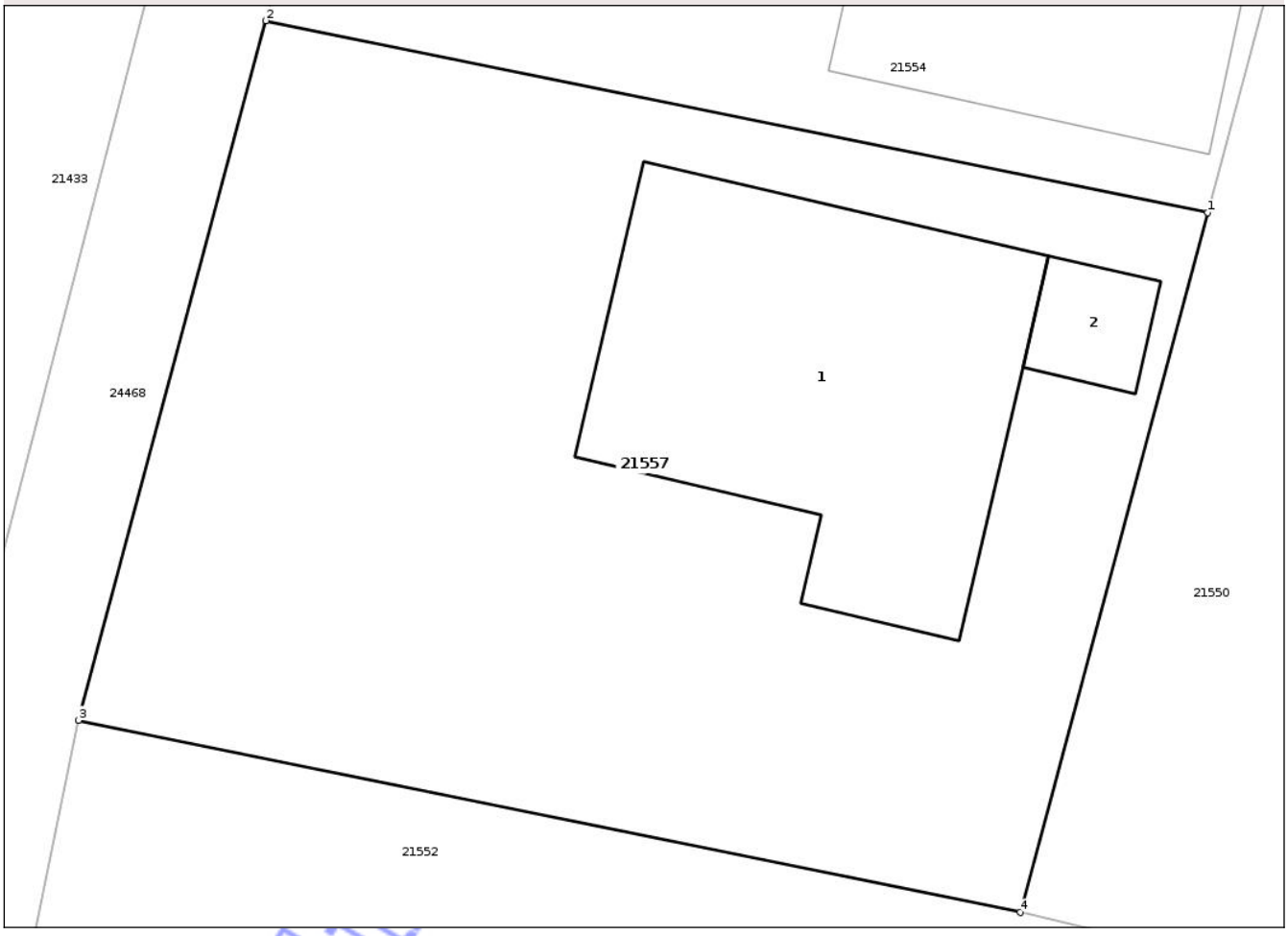
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34594 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 160 | 13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 34594-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1-CL Parter Sc = Scd = 102 mp, Edificata in anul 2018 din boltari si acoperita cu tabla. |
| A1.2 | 34594-C2 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-CA Parter Sc = Scd = 10 mp, Edificata in anul 2021 din boltari si acoperita cu tabla |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.778,747<br>303.555,798 | 2 | 409.753,472<br>303.560,947 | 25.794 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.753,472<br>303.560,947 | 3 | 409.748,441<br>303.542,189 | 19.421 |
| 3 | 409.748,441<br>303.542,189 | 4 | 409.773,715<br>303.537,041 | 25.793 |
| 4 | 409.773,715<br>303.537,041 | 1 | 409.778,747<br>303.555,798 | 19.42 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P94/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33682 | 161 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17239 / 18/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 811, din 16/02/2015 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| B6 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu titlu gratuit in favoarea imobilului de sub A 1, asupra imobilului cu numar cadastral 33684 inscris in IE nr .33684 a loc. Malu Mare . | A1 |
| **22472 / 21/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT.nr. 781, din 17/02/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUPAGEA NORBERT**<br>2) **CIUPAGEA LILIANA JANINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22472 / 21/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT.nr. 781, din 17/02/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BAJAN ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii | A1 |
| | 1) **BAJAN ELENA** | |

Neautorizabil în circuitul civil

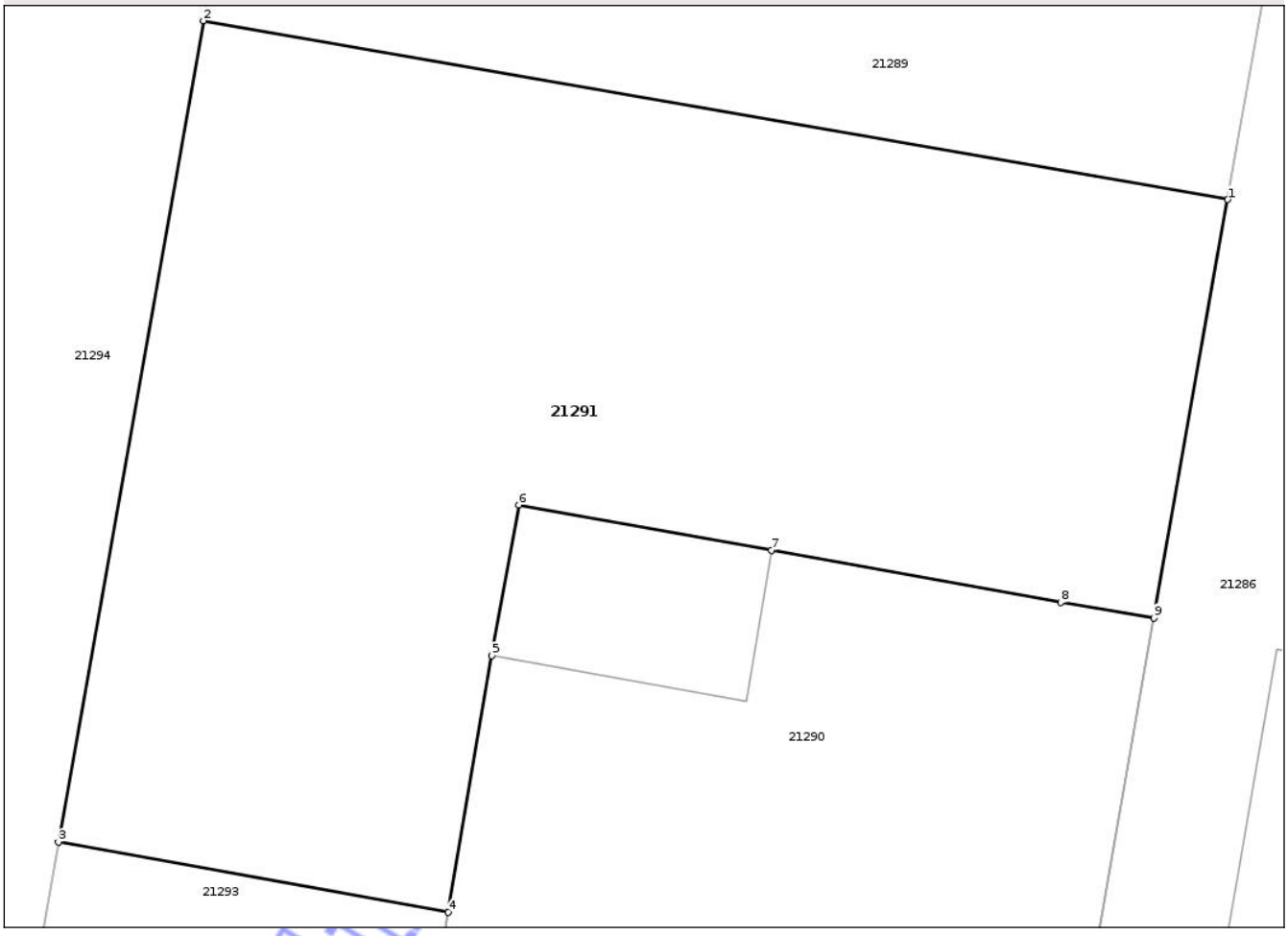
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33682 | 161 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 161 | 162 | 94/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.690,813<br>303.392,657 | 2 | 409.674,066<br>303.395,578 | 17.0 |
| 2 | 409.674,066<br>303.395,578 | 3 | 409.671,697<br>303.382,17 | 13.616 |
| 3 | 409.671,697<br>303.382,17 | 4 | 409.678,074<br>303.381,023 | 6.479 |
| 4 | 409.678,074<br>303.381,023 | 5 | 409.678,781<br>303.385,213 | 4.249 |
| 5 | 409.678,781<br>303.385,213 | 6 | 409.679,224<br>303.387,674 | 2.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.679,224<br>303.387,674 | 7 | 409.683,357<br>303.386,931 | 4.199 |
| 7 | 409.683,357<br>303.386,931 | 8 | 409.688,081<br>303.386,082 | 4.8 |
| 8 | 409.688,081<br>303.386,082 | 9 | 409.689,607<br>303.385,829 | 1.547 |
| 9 | 409.689,607<br>303.385,829 | 1 | 409.690,813<br>303.392,657 | 6.934 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Jud. Dolj, Ds 1746

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.821 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

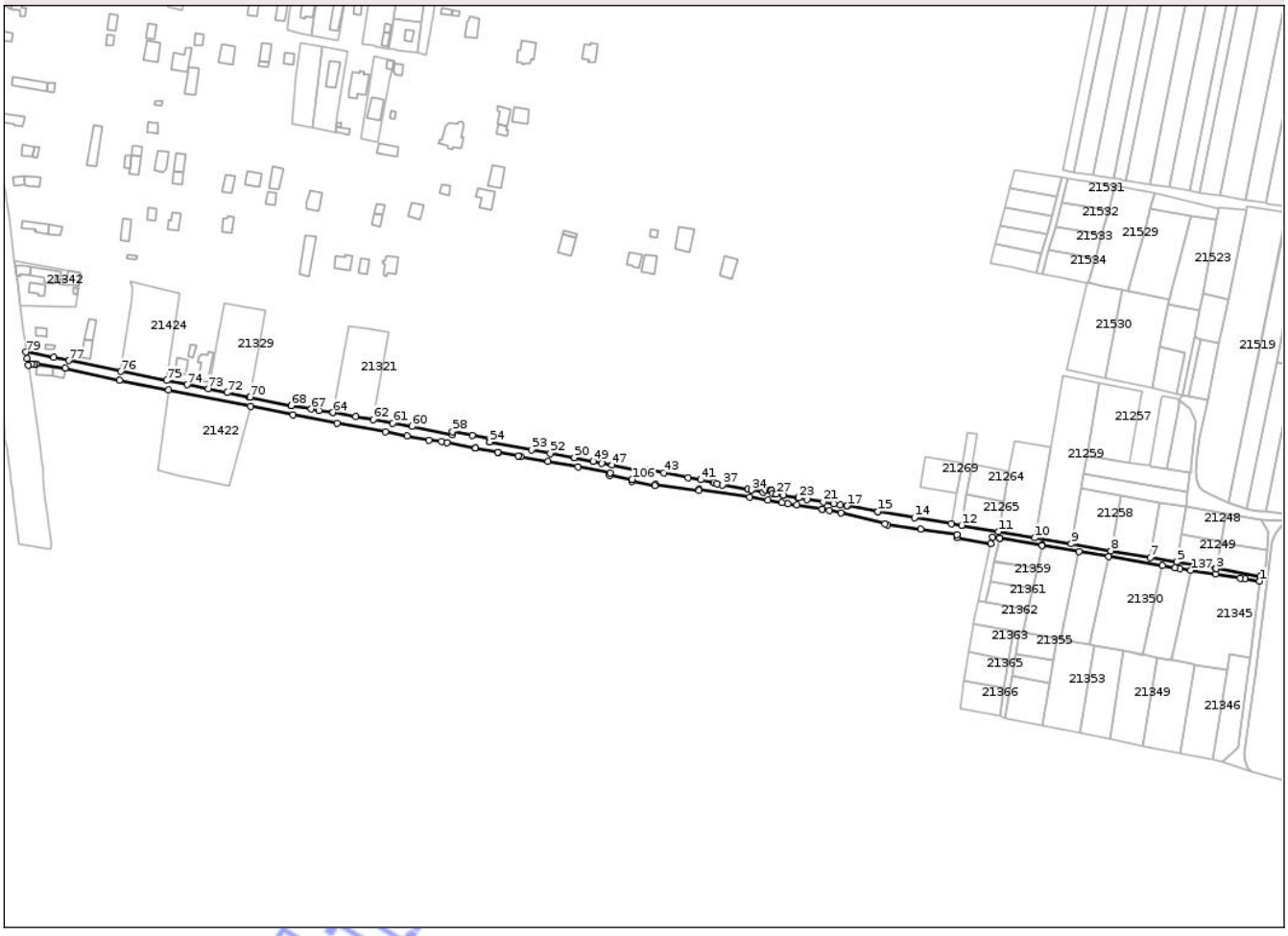
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.821 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 4.821 | Ds 1746 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.028,551 303.309,826 | 2 | 410.028,865 303.313,087 | 3.276 |
| 4 | 409.999,499 303.318,198 | 5 | 409.973,059 303.322,498 | 26.787 |
| 7 | 409.955,597 303.325,554 | 8 | 409.929,192 303.330,047 | 26.785 |
| 10 | 409.878,449 303.338,651 | 11 | 409.854,172 303.342,752 | 24.621 |
| 13 | 409.822,816 303.348,049 | 14 | 409.798,171 303.352,212 | 24.994 |
| 16 | 409.773,855 303.356,22 | 17 | 409.753,261 303.359,942 | 20.928 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 410.028,865 303.313,087 | 3 | 409.999,479 303.318,087 | 29.808 |
| 5 | 409.973,059 303.322,498 | 6 | 409.973,076 303.322,579 | 0.083 |
| 8 | 409.929,192 303.330,047 | 9 | 409.902,787 303.334,54 | 26.785 |
| 11 | 409.854,172 303.342,752 | 12 | 409.829,521 303.346,916 | 25.0 |
| 14 | 409.798,171 303.352,212 | 15 | 409.773,83 303.356,079 | 24.646 |
| 17 | 409.753,261 303.359,942 | 18 | 409.753,236 303.359,801 | 0.143 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.999,479 303.318,087 | 4 | 409.999,499 303.318,198 | 0.113 |
| 6 | 409.973,076 303.322,579 | 7 | 409.955,597 303.325,554 | 17.73 |
| 9 | 409.902,787 303.334,54 | 10 | 409.878,449 303.338,651 | 24.683 |
| 12 | 409.829,521 303.346,916 | 13 | 409.822,816 303.348,049 | 6.8 |
| 15 | 409.773,83 303.356,079 | 16 | 409.773,855 303.356,22 | 0.143 |
| 18 | 409.753,236 303.359,801 | 19 | 409.748,798 303.360,549 | 4.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 409.748,798<br>303.360,549 | 20 | 409.744,361<br>303.361,301 | 4.5 |
| 22 | 409.726,571<br>303.364,306 | 23 | 409.721,014<br>303.365,232 | 5.634 |
| 25 | 409.710,751<br>303.366,941 | 26 | 409.710,671<br>303.366,954 | 0.081 |
| 28 | 409.703,745<br>303.367,985 | 29 | 409.702,775<br>303.370,008 | 2.244 |
| 31 | 409.702,028<br>303.370,119 | 32 | 409.698,584<br>303.370,633 | 3.482 |
| 34 | 409.689,515<br>303.370,493 | 35 | 409.689,294<br>303.370,537 | 0.225 |
| 37 | 409.670,237<br>303.373,914 | 38 | 409.666,297<br>303.374,601 | 3.999 |
| 40 | 409.663,55<br>303.375,794 | 41 | 409.655,515<br>303.377,297 | 8.174 |
| 43 | 409.630,845<br>303.381,81 | 44 | 409.622,159<br>303.383,572 | 8.863 |
| 46 | 409.620,572<br>303.381,849 | 47 | 409.596,219<br>303.387,061 | 24.904 |
| 49 | 409.583,76<br>303.389,6 | 50 | 409.571,301<br>303.392,135 | 12.714 |
| 52 | 409.555,241<br>303.394,776 | 53 | 409.542,577<br>303.397,209 | 12.896 |
| 55 | 409.514,44<br>303.402,576 | 56 | 409.514,786<br>303.404,568 | 2.022 |
| 58 | 409.490,034<br>303.409,462 | 59 | 409.489,729<br>303.407,285 | 2.198 |
| 61 | 409.450,064<br>303.415,066 | 62 | 409.437,046<br>303.417,4 | 13.226 |
| 64 | 409.410,213<br>303.422,062 | 65 | 409.410,028<br>303.422,093 | 0.188 |
| 67 | 409.395,749<br>303.424,46 | 68 | 409.382,47<br>303.426,698 | 13.466 |
| 70 | 409.354,669<br>303.432,365 | 71 | 409.354,657<br>303.432,296 | 0.07 |
| 73 | 409.326,946<br>303.437,948 | 74 | 409.312,747<br>303.440,654 | 14.455 |
| 76 | 409.268,692<br>303.449,503 | 77 | 409.233,741<br>303.456,783 | 35.701 |
| 79 | 409.205,298<br>303.462,43 | 80 | 409.205,999<br>303.458,256 | 4.232 |
| 82 | 409.209,052<br>303.454,468 | 83 | 409.211,129<br>303.454,644 | 2.084 |
| 85 | 409.231,639<br>303.451,857 | 86 | 409.267,769<br>303.443,735 | 37.032 |
| 88 | 409.355,437<br>303.426,21 | 89 | 409.383,401<br>303.420,576 | 28.526 |
| 91 | 409.445,279<br>303.409,327 | 92 | 409.459,658<br>303.406,571 | 14.641 |
| 94 | 409.482,584<br>303.402,911 | 95 | 409.486,121<br>303.402,001 | 3.652 |
| 97 | 409.505,169<br>303.398,477 | 98 | 409.520,239<br>303.395,56 | 15.35 |
| 100 | 409.533,742<br>303.393,109 | 101 | 409.535,348<br>303.392,822 | 1.631 |
| 103 | 409.573,558<br>303.385,89 | 104 | 409.594,957<br>303.381,915 | 21.765 |
| 106 | 409.609,783<br>303.377,523 | 107 | 409.609,632<br>303.376,426 | 1.107 |
| 109 | 409.625,351<br>303.374,274 | 110 | 409.654,172<br>303.370,218 | 29.105 |
| 112 | 409.688,414<br>303.365,83 | 113 | 409.700,525<br>303.363,571 | 12.32 |
| 115 | 409.713,818<br>303.361,24 | 116 | 409.719,559<br>303.360,478 | 5.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 409.744,361<br>303.361,301 | 21 | 409.737,389<br>303.362,479 | 7.071 |
| 23 | 409.721,014<br>303.365,232 | 24 | 409.720,444<br>303.365,326 | 0.578 |
| 26 | 409.710,671<br>303.366,954 | 27 | 409.706,006<br>303.367,731 | 4.729 |
| 29 | 409.702,775<br>303.370,008 | 30 | 409.702,53<br>303.370,044 | 0.248 |
| 32 | 409.698,584<br>303.370,633 | 33 | 409.697,258<br>303.368,963 | 2.132 |
| 35 | 409.689,294<br>303.370,537 | 36 | 409.686,985<br>303.370,993 | 2.354 |
| 38 | 409.666,297<br>303.374,601 | 39 | 409.664,569<br>303.375,351 | 1.884 |
| 41 | 409.655,515<br>303.377,297 | 42 | 409.647,207<br>303.378,852 | 8.452 |
| 44 | 409.622,159<br>303.383,572 | 45 | 409.620,927<br>303.383,848 | 1.263 |
| 47 | 409.596,219<br>303.387,061 | 48 | 409.589,546<br>303.388,42 | 6.81 |
| 50 | 409.571,301<br>303.392,135 | 51 | 409.571,205<br>303.392,151 | 0.097 |
| 53 | 409.542,577<br>303.397,209 | 54 | 409.514,874<br>303.402,493 | 28.202 |
| 56 | 409.514,786<br>303.404,568 | 57 | 409.503,003<br>303.406,898 | 12.011 |
| 59 | 409.489,729<br>303.407,285 | 60 | 409.462,881<br>303.412,746 | 27.398 |
| 62 | 409.437,046<br>303.417,4 | 63 | 409.425,252<br>303.419,307 | 11.947 |
| 65 | 409.410,028<br>303.422,093 | 66 | 409.400,981<br>303.423,593 | 9.171 |
| 68 | 409.382,47<br>303.426,698 | 69 | 409.382,482<br>303.426,768 | 0.071 |
| 71 | 409.354,657<br>303.432,296 | 72 | 409.339,418<br>303.435,404 | 15.553 |
| 74 | 409.312,747<br>303.440,654 | 75 | 409.299,256<br>303.443,435 | 13.775 |
| 77 | 409.233,741<br>303.456,783 | 78 | 409.223,889<br>303.458,75 | 10.046 |
| 80 | 409.205,999<br>303.458,256 | 81 | 409.206,976<br>303.453,757 | 4.604 |
| 83 | 409.211,129<br>303.454,644 | 84 | 409.212,138<br>303.454,624 | 1.009 |
| 86 | 409.267,769<br>303.443,735 | 87 | 409.300,608<br>303.437,122 | 33.498 |
| 89 | 409.383,401<br>303.420,576 | 90 | 409.413,018<br>303.415,11 | 30.117 |
| 92 | 409.459,658<br>303.406,571 | 93 | 409.474,31<br>303.403,605 | 14.949 |
| 95 | 409.486,121<br>303.402,001 | 96 | 409.505,094<br>303.398,491 | 19.295 |
| 98 | 409.520,239<br>303.395,56 | 99 | 409.520,427<br>303.395,524 | 0.191 |
| 101 | 409.535,348<br>303.392,822 | 102 | 409.553,586<br>303.389,557 | 18.528 |
| 104 | 409.594,957<br>303.381,915 | 105 | 409.594,652<br>303.380,446 | 1.5 |
| 107 | 409.609,632<br>303.376,426 | 108 | 409.625,02<br>303.373,418 | 15.679 |
| 110 | 409.654,172<br>303.370,218 | 111 | 409.654,299<br>303.370,889 | 0.683 |
| 113 | 409.700,525<br>303.363,571 | 114 | 409.709,729<br>303.362,016 | 9.334 |
| 116 | 409.719,559<br>303.360,478 | 117 | 409.736,555<br>303.357,607 | 17.237 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 409.737,389<br>303.362,479 | 22 | 409.726,571<br>303.364,306 | 10.971 |
| 24 | 409.720,444<br>303.365,326 | 25 | 409.710,751<br>303.366,941 | 9.827 |
| 27 | 409.706,006<br>303.367,731 | 28 | 409.703,745<br>303.367,985 | 2.275 |
| 30 | 409.702,53<br>303.370,044 | 31 | 409.702,028<br>303.370,119 | 0.508 |
| 33 | 409.697,258<br>303.368,963 | 34 | 409.689,515<br>303.370,493 | 7.893 |
| 36 | 409.686,985<br>303.370,993 | 37 | 409.670,237<br>303.373,914 | 17.001 |
| 39 | 409.664,569<br>303.375,351 | 40 | 409.663,55<br>303.375,794 | 1.111 |
| 42 | 409.647,207<br>303.378,852 | 43 | 409.630,845<br>303.381,81 | 16.627 |
| 45 | 409.620,927<br>303.383,848 | 46 | 409.620,572<br>303.381,849 | 2.03 |
| 48 | 409.589,546<br>303.388,42 | 49 | 409.583,76<br>303.389,6 | 5.905 |
| 51 | 409.571,205<br>303.392,151 | 52 | 409.555,241<br>303.394,776 | 16.178 |
| 54 | 409.514,874<br>303.402,493 | 55 | 409.514,44<br>303.402,576 | 0.442 |
| 57 | 409.503,003<br>303.406,898 | 58 | 409.490,034<br>303.409,462 | 13.22 |
| 60 | 409.462,881<br>303.412,746 | 61 | 409.450,064<br>303.415,066 | 13.025 |
| 63 | 409.425,252<br>303.419,307 | 64 | 409.410,213<br>303.422,062 | 15.289 |
| 66 | 409.400,981<br>303.423,593 | 67 | 409.395,749<br>303.424,46 | 5.303 |
| 69 | 409.382,482<br>303.426,768 | 70 | 409.354,669<br>303.432,365 | 28.371 |
| 72 | 409.339,418<br>303.435,404 | 73 | 409.326,946<br>303.437,948 | 12.729 |
| 75 | 409.299,256<br>303.443,435 | 76 | 409.268,692<br>303.449,503 | 31.161 |
| 78 | 409.223,889<br>303.458,75 | 79 | 409.205,298<br>303.462,43 | 18.952 |
| 81 | 409.206,976<br>303.453,757 | 82 | 409.209,052<br>303.454,468 | 2.194 |
| 84 | 409.212,138<br>303.454,624 | 85 | 409.231,639<br>303.451,857 | 19.696 |
| 87 | 409.300,608<br>303.437,122 | 88 | 409.355,437<br>303.426,21 | 55.904 |
| 90 | 409.413,018<br>303.415,11 | 91 | 409.445,279<br>303.409,327 | 32.775 |
| 93 | 409.474,31<br>303.403,605 | 94 | 409.482,584<br>303.402,911 | 8.303 |
| 96 | 409.505,094<br>303.398,491 | 97 | 409.505,169<br>303.398,477 | 0.076 |
| 99 | 409.520,427<br>303.395,524 | 100 | 409.533,742<br>303.393,109 | 13.532 |
| 102 | 409.553,586<br>303.389,557 | 103 | 409.573,558<br>303.385,89 | 20.306 |
| 105 | 409.594,652<br>303.380,446 | 106 | 409.609,783<br>303.377,523 | 15.411 |
| 108 | 409.625,02<br>303.373,418 | 109 | 409.625,351<br>303.374,274 | 0.918 |
| 111 | 409.654,299<br>303.370,889 | 112 | 409.688,414<br>303.365,83 | 34.488 |
| 114 | 409.709,729<br>303.362,016 | 115 | 409.713,818<br>303.361,24 | 4.162 |
| 117 | 409.736,555<br>303.357,607 | 118 | 409.736,545<br>303.357,55 | 0.058 |

Vizualizat în SIEL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 409.736,545 303.357,55 | 119 | 409.741,341 303.356,738 | 4.864 |
| 121 | 409.778,384 303.347,84 | 122 | 409.780,035 303.347,412 | 1.706 |
| 124 | 409.826,681 303.340,631 | 125 | 409.826,35 303.338,683 | 1.976 |
| 127 | 409.850,093 303.339,326 | 128 | 409.855,023 303.338,491 | 5.0 |
| 130 | 409.883,314 303.333,625 | 131 | 409.883,34 303.333,771 | 0.148 |
| 133 | 409.927,836 303.326,15 | 134 | 409.963,719 303.320,068 | 36.395 |
| 136 | 409.975,254 303.318,113 | 137 | 409.982,467 303.316,891 | 7.316 |
| 139 | 410.015,74 303.311,79 | 140 | 410.018,624 303.311,348 | 2.918 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 409.741,341 303.356,738 | 120 | 409.749,225 303.355,402 | 7.996 |
| 122 | 409.780,035 303.347,412 | 123 | 409.802,124 303.344,375 | 22.297 |
| 125 | 409.826,35 303.338,683 | 126 | 409.849,082 303.334,721 | 23.075 |
| 128 | 409.855,023 303.338,491 | 129 | 409.855,008 303.338,423 | 0.07 |
| 131 | 409.883,34 303.333,771 | 132 | 409.908,115 303.329,493 | 25.142 |
| 134 | 409.963,719 303.320,068 | 135 | 409.972,218 303.318,628 | 8.62 |
| 137 | 409.982,467 303.316,891 | 138 | 409.998,903 303.314,371 | 16.628 |
| 140 | 410.018,624 303.311,348 | 1 | 410.028,551 303.309,826 | 10.043 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 409.749,225 303.355,402 | 121 | 409.778,384 303.347,84 | 30.124 |
| 123 | 409.802,124 303.344,375 | 124 | 409.826,681 303.340,631 | 24.841 |
| 126 | 409.849,082 303.334,721 | 127 | 409.850,093 303.339,326 | 4.715 |
| 129 | 409.855,008 303.338,423 | 130 | 409.883,314 303.333,625 | 28.71 |
| 132 | 409.908,115 303.329,493 | 133 | 409.927,836 303.326,15 | 20.002 |
| 135 | 409.972,218 303.318,628 | 136 | 409.975,254 303.318,113 | 3.079 |
| 138 | 409.998,903 303.314,371 | 139 | 410.015,74 303.311,79 | 17.034 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3011
Nr. cadastral vechi:1284

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35188 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **257284 / 15/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.4216, din 13/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COTORA VIORICA**<br>2) **COTORA DĂNUŢ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35188 | 2.500 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 164 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.530,466<br>303.271,974 | 2 | 410.504,059<br>303.093,729 | 180.19 |
| 2 | 410.504,059<br>303.093,729 | 3 | 410.517,681<br>303.091,063 | 13.88 |
| 3 | 410.517,681<br>303.091,063 | 4 | 410.544,119<br>303.269,522 | 180.407 |
| 4 | 410.544,119<br>303.269,522 | 5 | 410.542,72<br>303.269,773 | 1.421 |
| 5 | 410.542,72<br>303.269,773 | 1 | 410.530,466<br>303.271,974 | 12.45 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3494
Nr. cadastral vechi:1352

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P15/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38088 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34655 / 14/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. CVC 3337/2008, din 01/01/2008 emis de NP Floricel M.M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CANCIU ION**, LIPSA CNP<br>2) **CANCIU MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38088 | 2.500 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 164 | 15/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.499,274<br>303.277,578 | 2 | 410.472,939<br>303.099,818 | 179.7 |
| 2 | 410.472,939<br>303.099,818 | 3 | 410.486,599<br>303.097,145 | 13.919 |
| 3 | 410.486,599<br>303.097,145 | 4 | 410.512,965<br>303.275,118 | 179.915 |
| 4 | 410.512,965<br>303.275,118 | 1 | 410.499,274<br>303.277,578 | 13.91 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1326-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU PĂUN**, LIPSA CNP<br>2) **BARBU MARIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

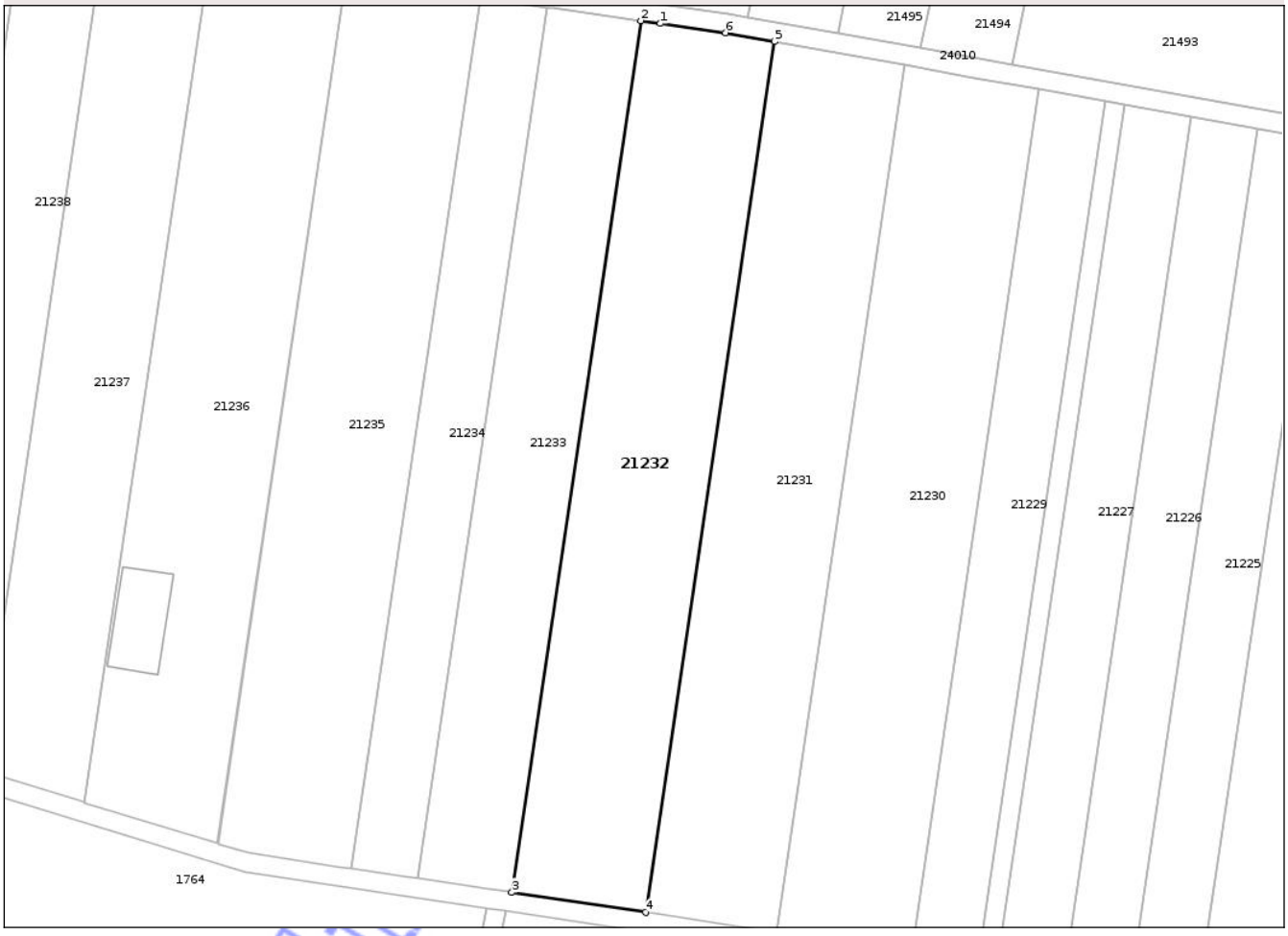
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | NU | 5.000 | 164 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.421,645<br>303.291,035 | 2 | 410.417,636<br>303.291,608 | 4.05 |
| 2 | 410.417,636<br>303.291,608 | 3 | 410.391,195<br>303.113,128 | 180.428 |
| 3 | 410.391,195<br>303.113,128 | 4 | 410.418,6<br>303.109,036 | 27.709 |
| 4 | 410.418,6<br>303.109,036 | 5 | 410.445,013<br>303.287,326 | 180.236 |
| 5 | 410.445,013<br>303.287,326 | 6 | 410.434,967<br>303.289,13 | 10.207 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.434,967<br>303.289,13 | 1 | 410.421,645<br>303.291,035 | 13.458 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21235

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 634-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROSU PAUNA**, LIPSA CNP<br>2) **MAZILU TRAIAN**, LIPSA CNP<br>3) **MAZILU PATRU**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.367,076<br>303.298,837 | 2 | 410.357,178<br>303.300,114 | 9.98 |
| 2 | 410.357,178<br>303.300,114 | 3 | 410.330,957<br>303.123,119 | 178.927 |
| 3 | 410.330,957<br>303.123,119 | 4 | 410.337,24<br>303.121,183 | 6.575 |
| 4 | 410.337,24<br>303.121,183 | 5 | 410.355,91<br>303.118,396 | 18.877 |
| 5 | 410.355,91<br>303.118,396 | 6 | 410.358,286<br>303.118,041 | 2.402 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.358,286<br>303.118,041 | 7 | 410.384,697<br>303.296,317 | 180.222 |
| 7 | 410.384,697<br>303.296,317 | 1 | 410.367,076<br>303.298,837 | 17.8 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.941 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 10325, din 15/04/2008 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LEOVEANU EVGHENIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

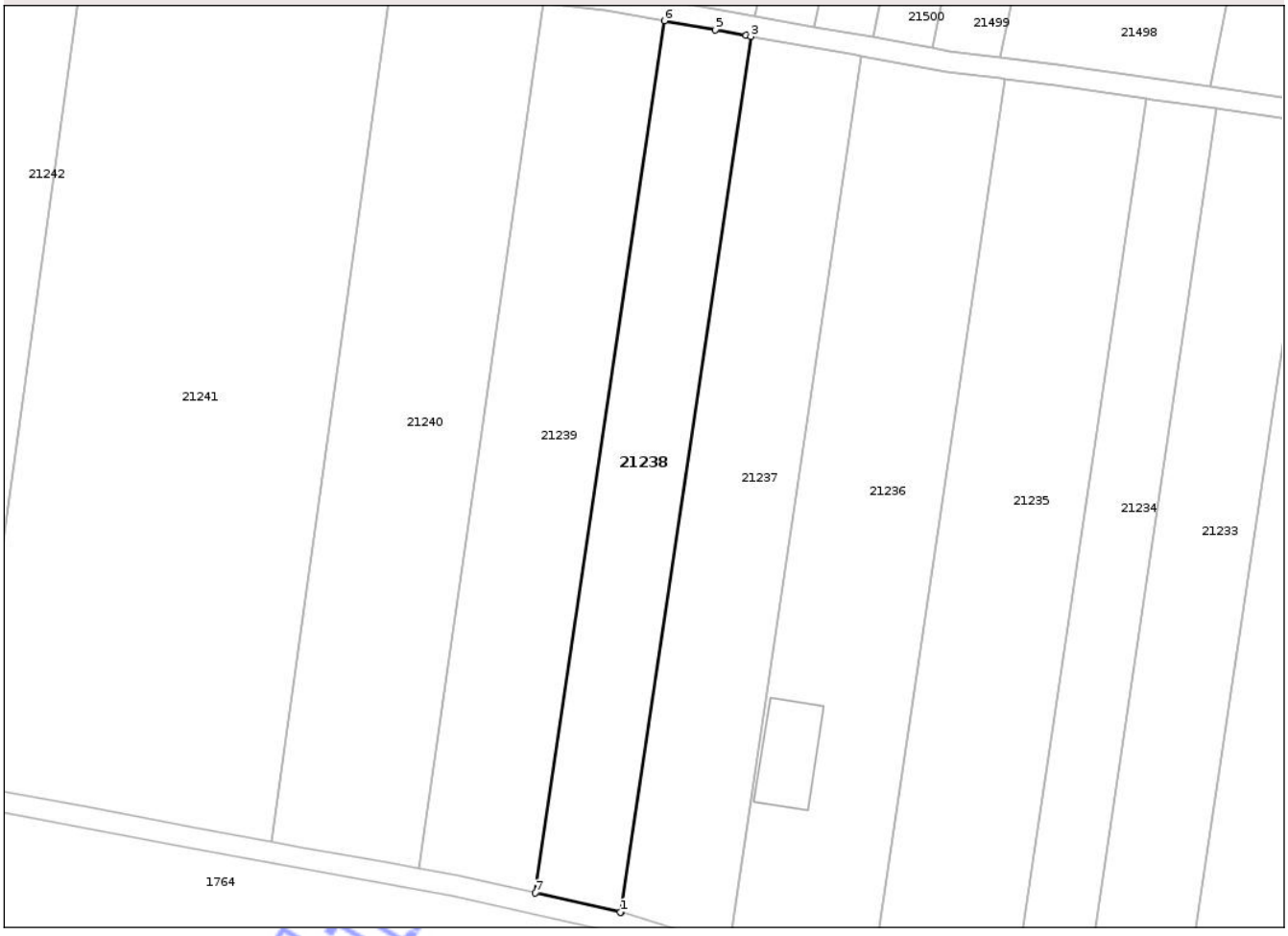
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.941 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.941 | 164 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.282,271<br>303.138,038 | 2 | 410.282,432<br>303.138,001 | 0.165 |
| 2 | 410.282,432<br>303.138,001 | 3 | 410.307,682<br>303.308,443 | 172.302 |
| 3 | 410.307,682<br>303.308,443 | 4 | 410.306,701<br>303.308,619 | 0.997 |
| 4 | 410.306,701<br>303.308,619 | 5 | 410.300,801<br>303.309,681 | 5.995 |
| 5 | 410.300,801<br>303.309,681 | 6 | 410.290,838<br>303.311,473 | 10.123 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.290,838<br>303.311,473 | 7 | 410.265,698<br>303.141,772 | 171.553 |
| 7 | 410.265,698<br>303.141,772 | 1 | 410.282,271<br>303.138,038 | 16.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.011 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.011 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.011 | 164 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.265,533<br>303.141,809 | 2 | 410.265,698<br>303.141,772 | 0.169 |
| 2 | 410.265,698<br>303.141,772 | 3 | 410.290,838<br>303.311,473 | 171.553 |
| 3 | 410.290,838<br>303.311,473 | 4 | 410.289,856<br>303.311,65 | 0.998 |
| 4 | 410.289,856<br>303.311,65 | 5 | 410.279,283<br>303.313,552 | 10.743 |
| 5 | 410.279,283<br>303.313,552 | 6 | 410.275,048<br>303.314,073 | 4.267 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.275,048<br>303.314,073 | 7 | 410.267,23<br>303.315,038 | 7.877 |
| 7 | 410.267,23<br>303.315,038 | 8 | 410.243,097<br>303.146,532 | 170.225 |
| 8 | 410.243,097<br>303.146,532 | 9 | 410.250,714<br>303.145,148 | 7.742 |
| 9 | 410.250,714<br>303.145,148 | 1 | 410.265,533<br>303.141,809 | 15.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 513-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (DEFUNCT CONFORM CERTIFICAT DE DECES SERIA DC, NR.946439 DIN DATA DE 16.09.2016); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COSOVEANU ANASTASIA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

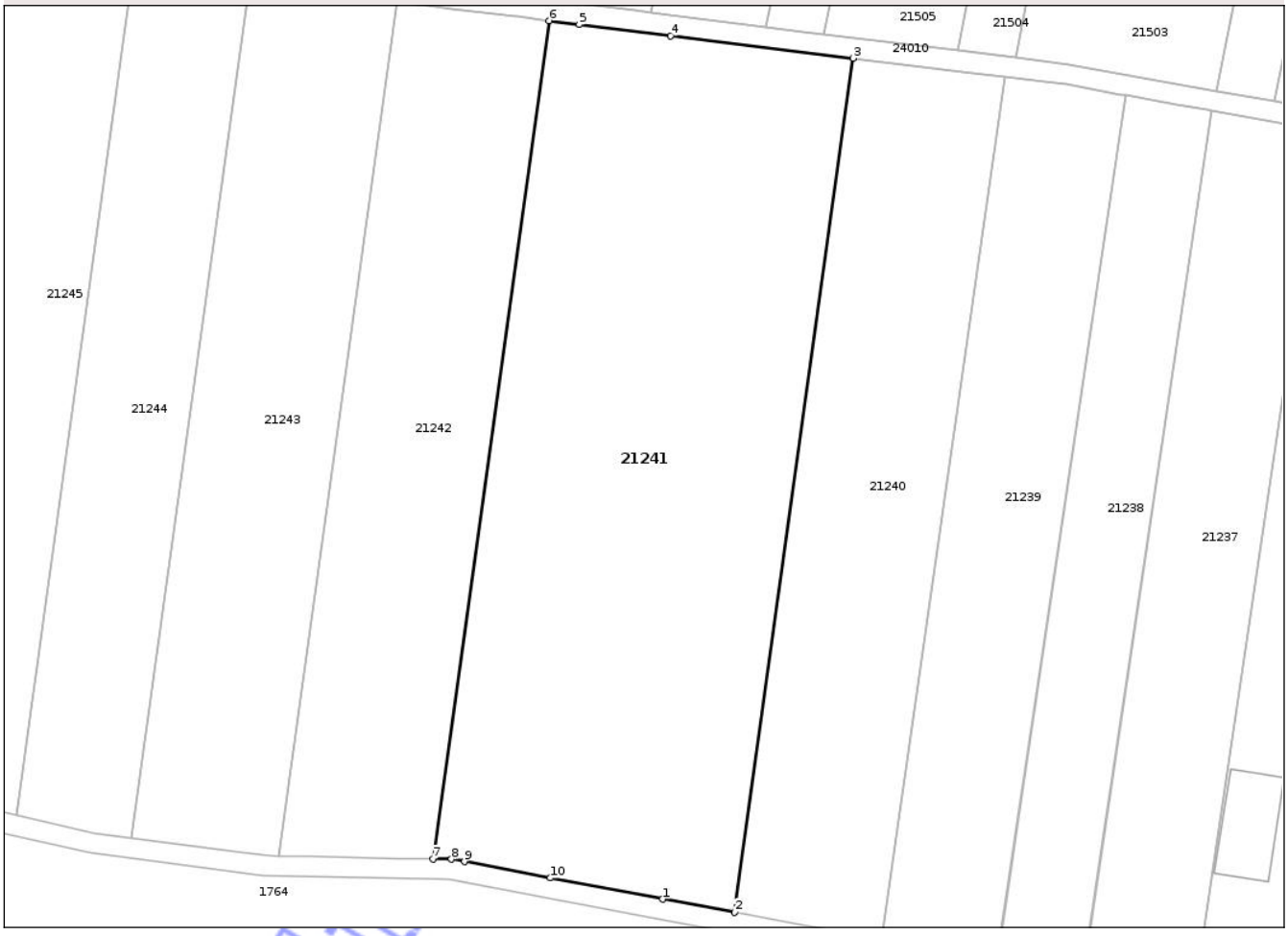
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 164 | 4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.200,234<br>303.154,325 | 2 | 410.214,392<br>303.151,751 | 14.39 |
| 2 | 410.214,392<br>303.151,751 | 3 | 410.237,567<br>303.318,7 | 168.55 |
| 3 | 410.237,567<br>303.318,7 | 4 | 410.201,834<br>303.323,11 | 36.004 |
| 4 | 410.201,834<br>303.323,11 | 5 | 410.183,946<br>303.325,318 | 18.024 |
| 5 | 410.183,946<br>303.325,318 | 6 | 410.178,038<br>303.326,048 | 5.953 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.178,038<br>303.326,048 | 7 | 410.155,293<br>303.162,198 | 165.421 |
| 7 | 410.155,293<br>303.162,198 | 8 | 410.158,933<br>303.162,125 | 3.641 |
| 8 | 410.158,933<br>303.162,125 | 9 | 410.161,43<br>303.161,653 | 2.541 |
| 9 | 410.161,43<br>303.161,653 | 10 | 410.178,255<br>303.158,476 | 17.122 |
| 10 | 410.178,255<br>303.158,476 | 1 | 410.200,234<br>303.154,325 | 22.368 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21243

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P2/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 958-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MITRICA ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

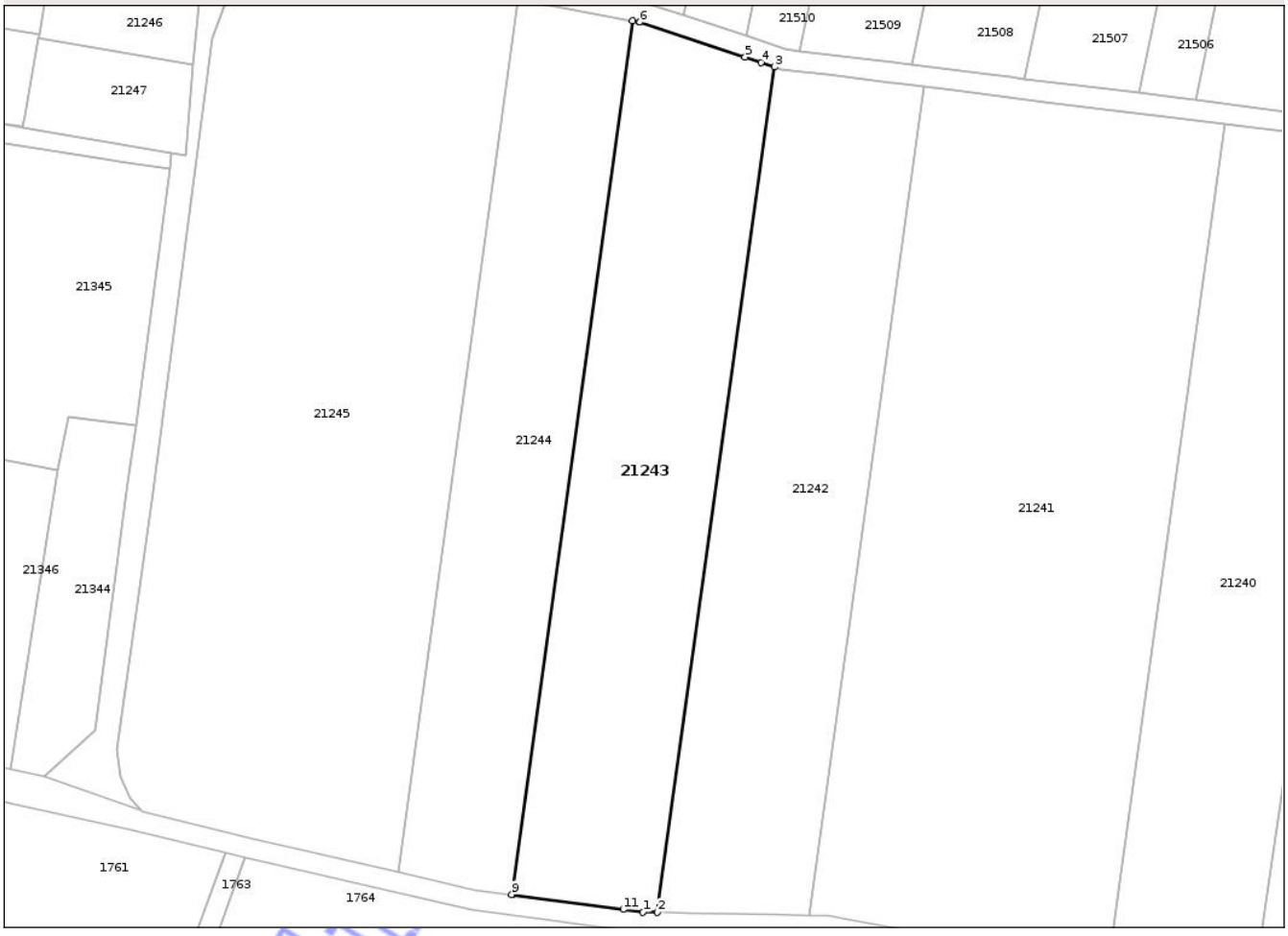
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 2/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.122,298<br>303.162,867 | 2 | 410.125,148<br>303.162,809 | 2.851 |
| 2 | 410.125,148<br>303.162,809 | 3 | 410.148,36<br>303.330,021 | 168.815 |
| 3 | 410.148,36<br>303.330,021 | 4 | 410.145,679<br>303.330,913 | 2.825 |
| 4 | 410.145,679<br>303.330,913 | 5 | 410.142,521<br>303.331,962 | 3.328 |
| 5 | 410.142,521<br>303.331,962 | 6 | 410.121,702<br>303.338,881 | 21.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.121,702<br>303.338,881 | 7 | 410.121,646<br>303.338,892 | 0.057 |
| 7 | 410.121,646<br>303.338,892 | 8 | 410.120,259<br>303.339,15 | 1.411 |
| 8 | 410.120,259<br>303.339,15 | 9 | 410.096,269<br>303.166,337 | 174.47 |
| 9 | 410.096,269<br>303.166,337 | 10 | 410.096,374<br>303.166,323 | 0.106 |
| 10 | 410.096,374<br>303.166,323 | 11 | 410.118,378<br>303.163,39 | 22.199 |
| 11 | 410.118,378<br>303.163,39 | 1 | 410.122,298<br>303.162,867 | 3.955 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21246

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4309
Nr. cadastral vechi:1385/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33157 | 569 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74261 / 26/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 671/2008, din 01/01/2008 emis de NP Papa A; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VINTURIS MARIANA-RALUCA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4309)* | |
| **3108 / 11/01/2018** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT 42, din 10/01/2018 emis de Diaconescu Gelu Emilian; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VINTURIS MARIANA-RALUCA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

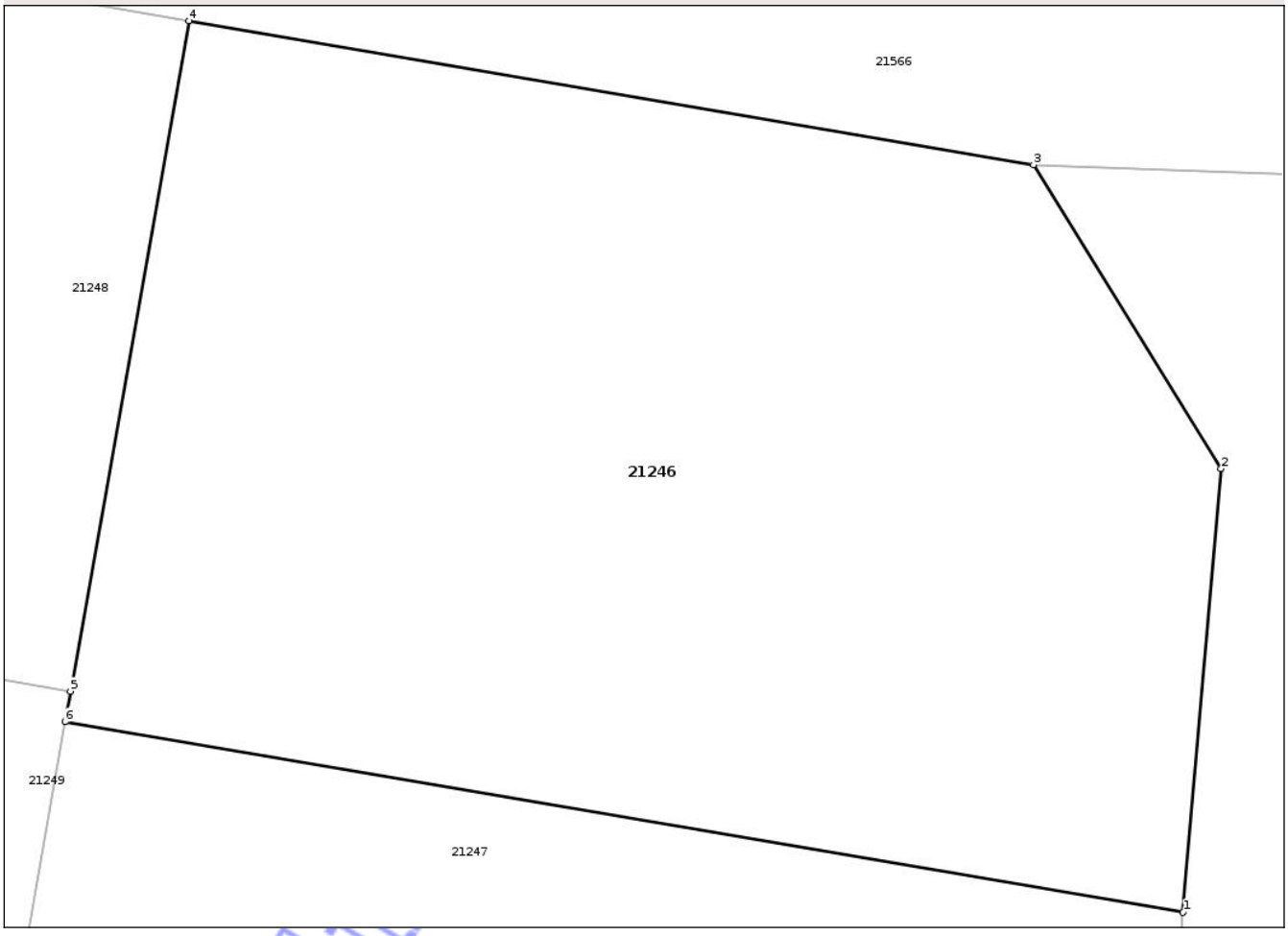
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33157 | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 569 | 162 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.033,285<br>303.330,403 | 2 | 410.034,33<br>303.342,573 | 12.215 |
| 2 | 410.034,33<br>303.342,573 | 3 | 410.029,174<br>303.350,91 | 9.803 |
| 3 | 410.029,174<br>303.350,91 | 4 | 410.005,981<br>303.354,855 | 23.526 |
| 4 | 410.005,981<br>303.354,855 | 5 | 410.002,73<br>303.336,471 | 18.669 |
| 5 | 410.002,73<br>303.336,471 | 6 | 410.002,581<br>303.335,628 | 0.856 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.002,581<br>303.335,628 | 1 | 410.033,285<br>303.330,403 | 31.145 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4311
Nr. cadastral vechi:1385/5

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40449 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61207 / 12/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1034, din 11/08/2008 emis de NP Papa E; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COLCEAG SORIN IONEL**, LIPSA CNP<br>2) **COLCEAG MARINELA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

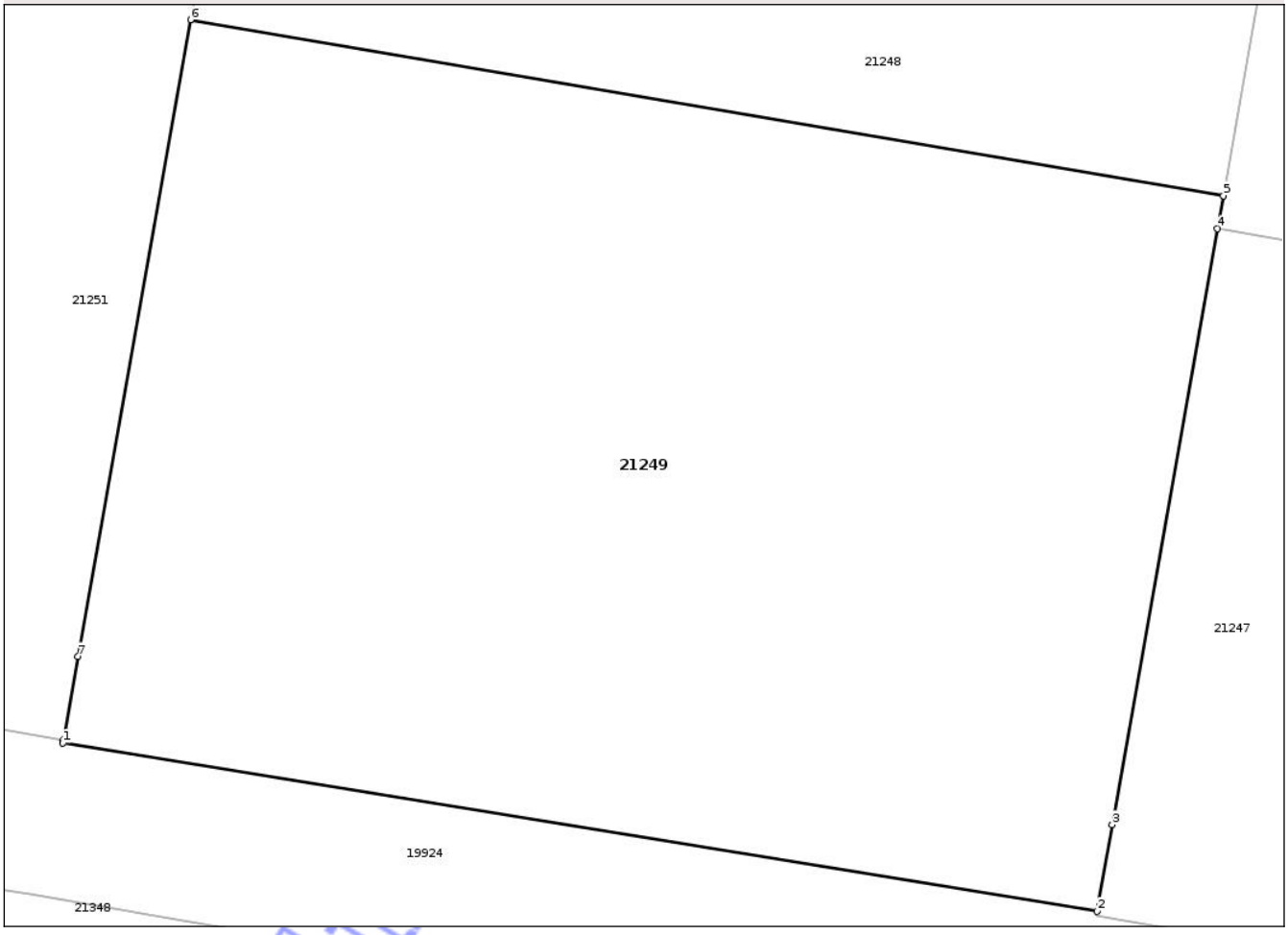
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40449 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | 162 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.973,059<br>303.322,498 | 2 | 409.999,499<br>303.318,198 | 26.787 |
| 2 | 409.999,499<br>303.318,198 | 3 | 409.999,889<br>303.320,404 | 2.24 |
| 3 | 409.999,889<br>303.320,404 | 4 | 410.002,581<br>303.335,628 | 15.46 |
| 4 | 410.002,581<br>303.335,628 | 5 | 410.002,73<br>303.336,471 | 0.856 |
| 5 | 410.002,73<br>303.336,471 | 6 | 409.976,327<br>303.340,963 | 26.782 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.976,327<br>303.340,963 | 7 | 409.973,452<br>303.324,704 | 16.511 |
| 7 | 409.973,452<br>303.324,704 | 8 | 409.973,076<br>303.322,579 | 2.158 |
| 8 | 409.973,076<br>303.322,579 | 1 | 409.973,059<br>303.322,498 | 0.083 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21257

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30483 | 1.400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56976 / 31/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 2059, din 27/08/2010 emis de NP MARINESCU M. D.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BACIOIU IULIAN IONICA**, casatorit<br>2) **BACIOIU MONICA**, LIPSA CNP | |
| **84077 / 31/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 981, din 30/03/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B6 | Se noteaza interdictiile de instrainare , dezmembrare , alipire , inchiriere | A1 |
| | 1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **84077 / 31/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ IMOBILIARĂ AUT 981, din 30/03/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| C7 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 LEI,plus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1 |
| | 1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021 | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30483 | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.400 | 162 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.941,738<br>303.388,907 | 2 | 409.949,942<br>303.434,171 | 46.001 |
| 2 | 409.949,942<br>303.434,171 | 3 | 409.950,154<br>303.435,892 | 1.734 |
| 3 | 409.950,154<br>303.435,892 | 4 | 409.921,743<br>303.441,806 | 29.02 |
| 4 | 409.921,743<br>303.441,806 | 5 | 409.913,251<br>303.393,752 | 48.799 |
| 5 | 409.913,251<br>303.393,752 | 1 | 409.941,738<br>303.388,907 | 28.896 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21261

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5265
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1715

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P50/5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40599 | 1.512 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62701 / 02/11/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 3322, din 30/10/2009 emis de NP Dana Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOC STEFAN**, LIPSA CNP<br>2) **BOBOC FLORENTA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40599 | 1.512 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.512 | 162 | 50/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.889,125<br>303.399,06 | 2 | 409.864,87<br>303.403,29 | 24.621 |
| 2 | 409.864,87<br>303.403,29 | 3 | 409.861,334<br>303.383,281 | 20.319 |
| 3 | 409.861,334<br>303.383,281 | 4 | 409.857,749<br>303.362,995 | 20.6 |
| 4 | 409.857,749<br>303.362,995 | 5 | 409.854,172<br>303.342,752 | 20.557 |
| 5 | 409.854,172<br>303.342,752 | 6 | 409.878,449<br>303.338,651 | 24.621 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.878,449<br>303.338,651 | 1 | 409.889,125<br>303.399,06 | 61.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21265

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30912 | 516 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2984 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Sandu Cosmin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERBAN ION**, LIPSA CNP ; si<br>2) **SERBAN ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

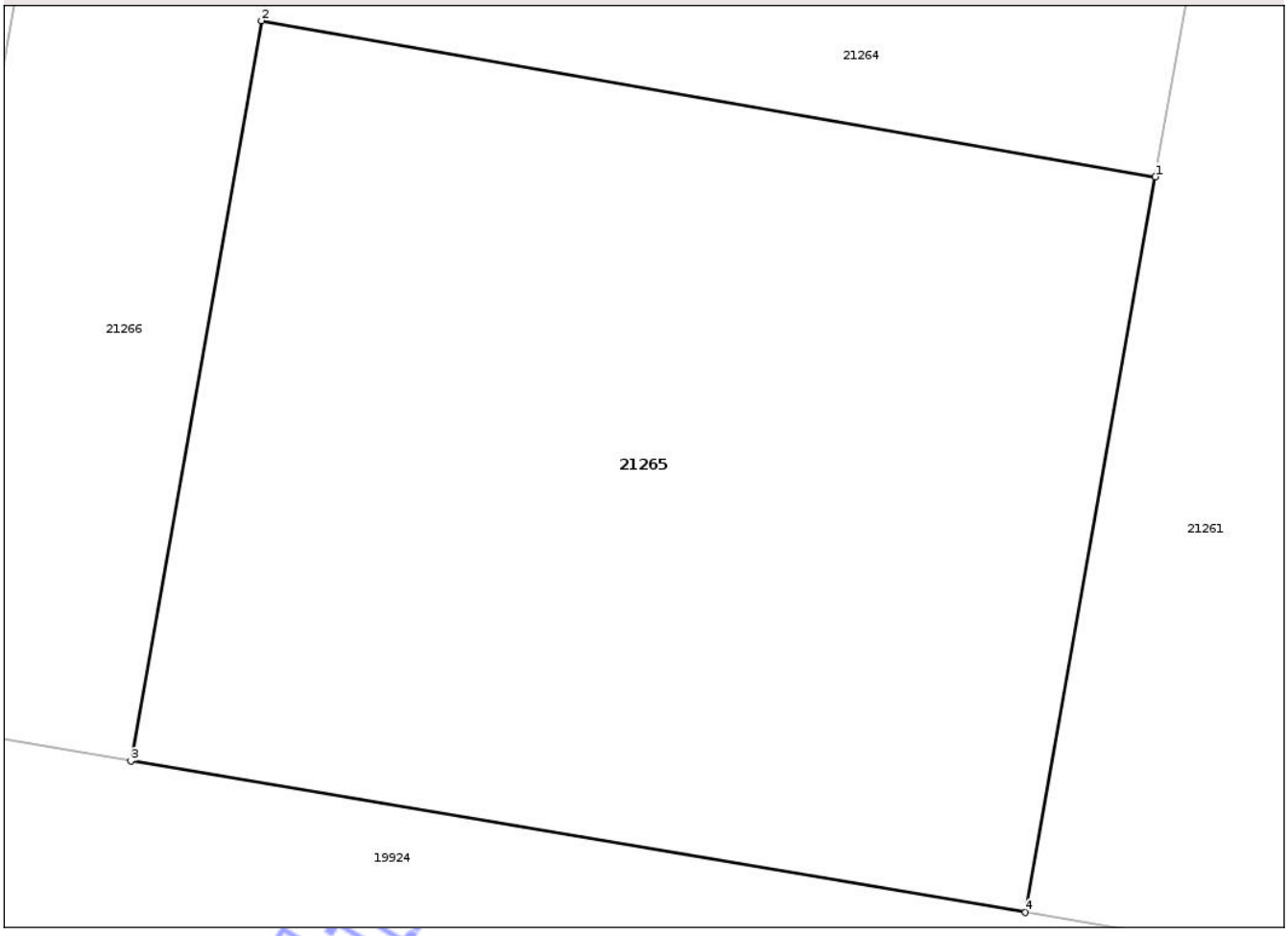
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30912 | 516 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 516 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.857,749<br>303.362,995 | 2 | 409.833,121<br>303.367,29 | 25.0 |
| 2 | 409.833,121<br>303.367,29 | 3 | 409.829,521<br>303.346,916 | 20.69 |
| 3 | 409.829,521<br>303.346,916 | 4 | 409.854,172<br>303.342,752 | 25.0 |
| 4 | 409.854,172<br>303.342,752 | 1 | 409.857,749<br>303.362,995 | 20.557 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21268

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30908 | 514 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2984 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Sandu Cosmin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERBAN ION**, LIPSA CNP ; si<br>2) **SERBAN ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

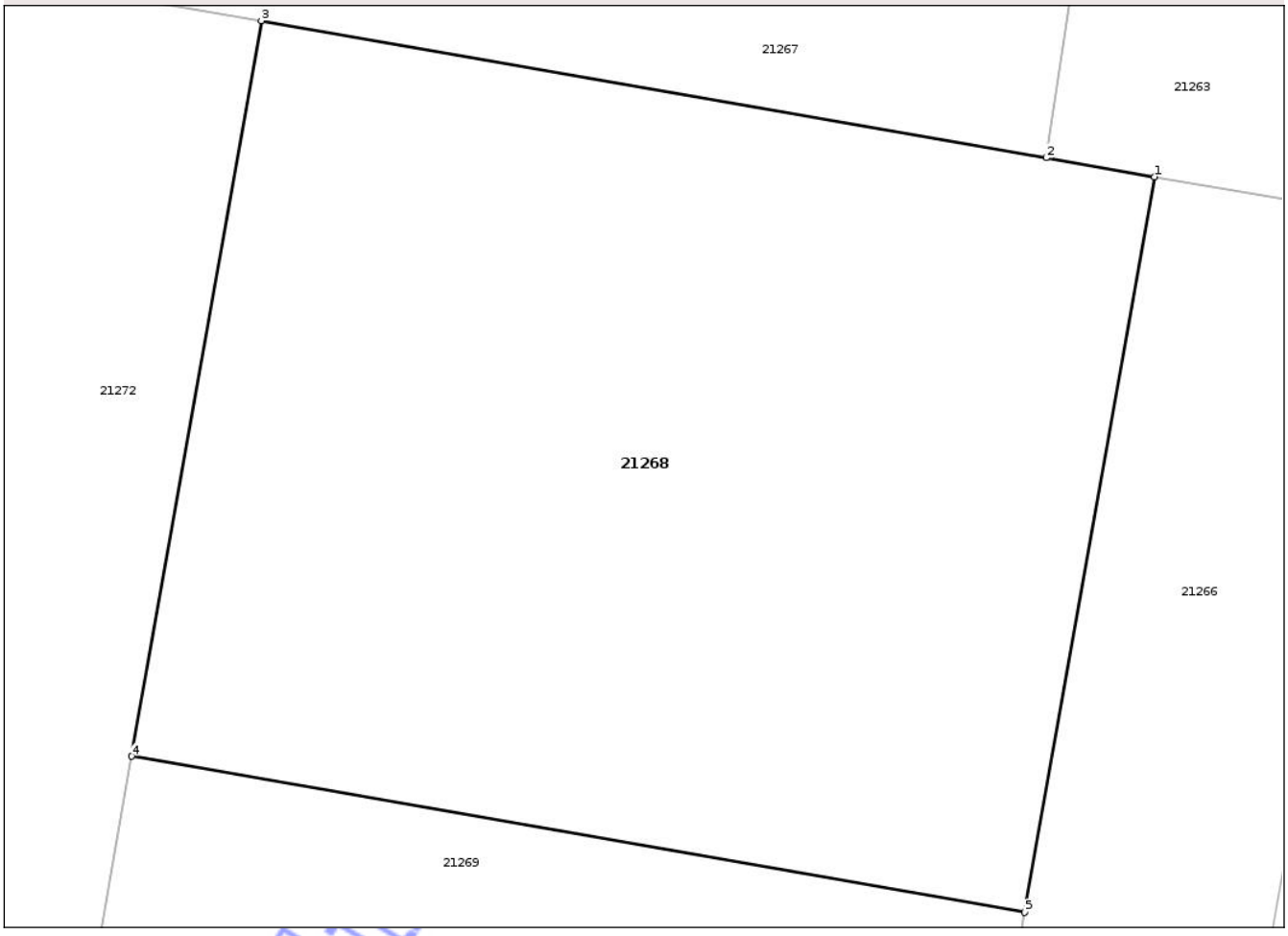
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30908 | 514 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 514 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.833,543<br>303.408,754 | 2 | 409.830,55<br>303.409,276 | 3.038 |
| 2 | 409.830,55<br>303.409,276 | 3 | 409.808,922<br>303.413,048 | 21.954 |
| 3 | 409.808,922<br>303.413,048 | 4 | 409.805,344<br>303.392,802 | 20.56 |
| 4 | 409.805,344<br>303.392,802 | 5 | 409.829,965<br>303.388,508 | 24.993 |
| 5 | 409.829,965<br>303.388,508 | 1 | 409.833,543<br>303.408,754 | 20.56 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21271

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43428 | 713 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **186456 / 18/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. cvc nr.1744, din 16/08/2023 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU MARIA DENISA**<br>2) **NEDELCU MIHAI COSMIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

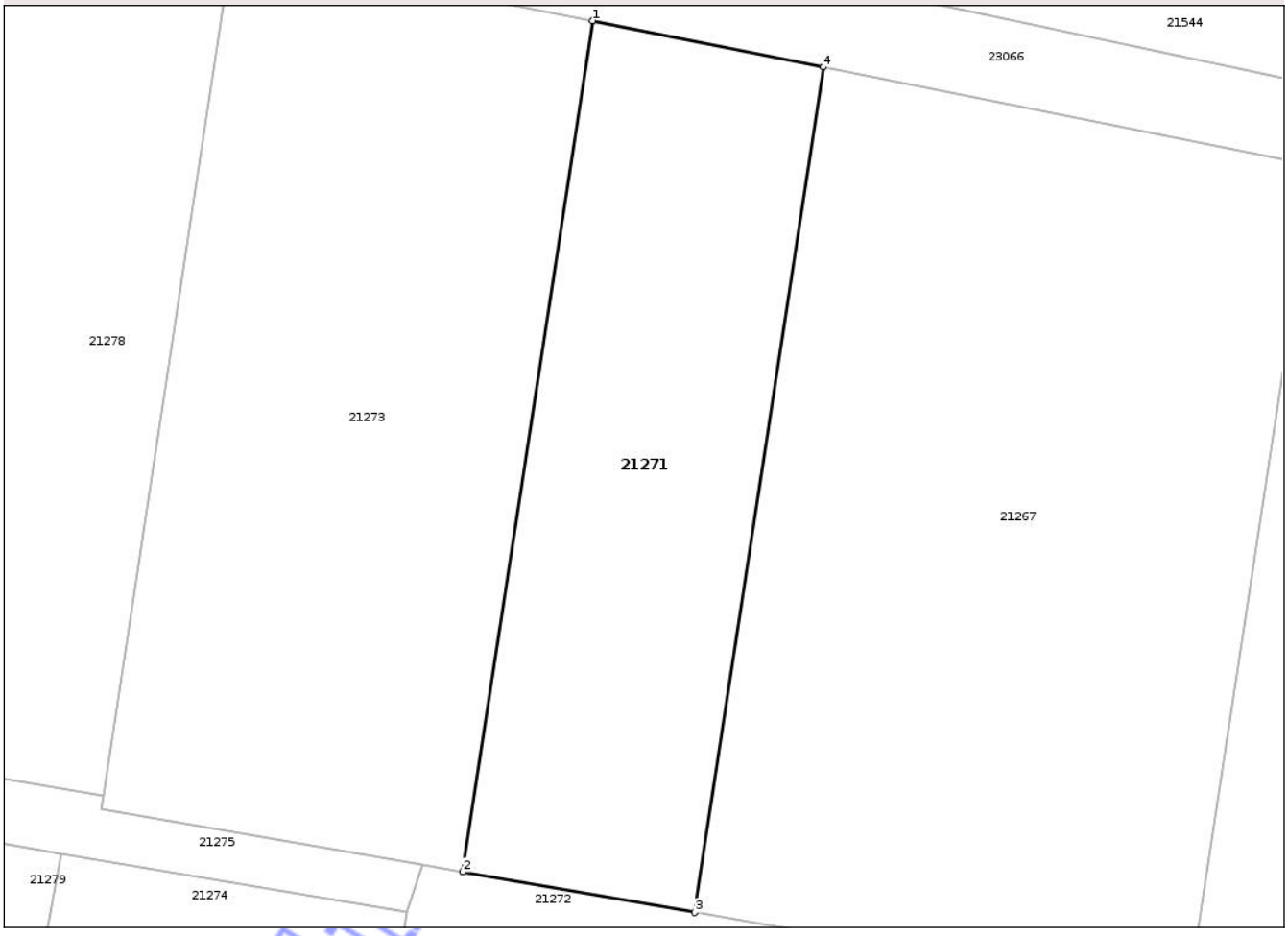
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43428 | 713 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 713 | 162 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.795,175<br>303.467,381 | 2 | 409.787,457<br>303.416,792 | 51.174 |
| 2 | 409.787,457<br>303.416,792 | 3 | 409.801,249<br>303.414,386 | 14.0 |
| 3 | 409.801,249<br>303.414,386 | 4 | 409.808,901<br>303.464,627 | 50.82 |
| 4 | 409.808,901<br>303.464,627 | 1 | 409.795,175<br>303.467,381 | 14.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21283

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P15/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 162 | 15/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.708,625<br>303.430,588 | 2 | 409.716,807<br>303.429,114 | 8.314 |
| 2 | 409.716,807<br>303.429,114 | 3 | 409.737,389<br>303.425,524 | 20.893 |
| 3 | 409.737,389<br>303.425,524 | 4 | 409.745,474<br>303.477,353 | 52.456 |
| 4 | 409.745,474<br>303.477,353 | 5 | 409.718,398<br>303.482,788 | 27.616 |
| 5 | 409.718,398<br>303.482,788 | 1 | 409.708,625<br>303.430,588 | 53.107 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P13/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30518 | 641 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P13/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16294 / 10/03/2011** | | |
| Act Notarial nr. Ccontract de donatia 811, din 09/03/2011 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANDURU CATALIN-LAURENTIU**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PANDURU CATALIN-LAURENTIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30518 | 641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 113 | 162 | 13/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 528 | 162 | 13/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.701,619<br>303.484,493 | 2 | 409.700,522<br>303.484,697 | 1.116 |
| 2 | 409.700,522<br>303.484,697 | 3 | 409.698,412<br>303.485,074 | 2.143 |
| 3 | 409.698,412<br>303.485,074 | 4 | 409.690,517<br>303.486,486 | 8.02 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.690,517<br>303.486,486 | 5 | 409.689,739<br>303.488,173 | 1.858 |
| 5 | 409.689,739<br>303.488,173 | 6 | 409.683,452<br>303.447,318 | 41.336 |
| 6 | 409.683,452<br>303.447,318 | 7 | 409.681,595<br>303.435,254 | 12.206 |
| 7 | 409.681,595<br>303.435,254 | 8 | 409.693,485<br>303.433,181 | 12.069 |
| 8 | 409.693,485<br>303.433,181 | 9 | 409.695,593<br>303.444,878 | 11.885 |
| 9 | 409.695,593<br>303.444,878 | 1 | 409.701,619<br>303.484,493 | 40.071 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21296

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 26, Jud. Dolj, T162, P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35228 | 1.226 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48912 / 20/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 313, din 17/02/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA RADU-ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35228 | 1.226 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.226 | 162 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.665,692<br>303.441,395 | 2 | 409.672,767<br>303.491,941 | 51.039 |
| 2 | 409.672,767<br>303.491,941 | 3 | 409.649,302<br>303.496,648 | 23.932 |
| 3 | 409.649,302<br>303.496,648 | 4 | 409.649,229<br>303.495,451 | 1.199 |
| 4 | 409.649,229<br>303.495,451 | 5 | 409.642,123<br>303.445,333 | 50.619 |
| 5 | 409.642,123<br>303.445,333 | 1 | 409.665,692<br>303.441,395 | 23.896 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21299

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4892
Nr. cadastral vechi:1662

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T162, P33/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33097 | 1.613 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **192648 / 29/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 2775, din 24/08/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOCIETATEA LUCALEX SRL**, CIF:17677569 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33097 | 1.613 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.613 | 162 | 33/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.632,416<br>303.444,126 | 2 | 409.618,404<br>303.446,423 | 14.199 |
| 2 | 409.618,404<br>303.446,423 | 3 | 409.606,227<br>303.448,42 | 12.34 |
| 3 | 409.606,227<br>303.448,42 | 4 | 409.596,219<br>303.387,061 | 62.17 |
| 4 | 409.596,219<br>303.387,061 | 5 | 409.620,572<br>303.381,849 | 24.904 |
| 5 | 409.620,572<br>303.381,849 | 6 | 409.620,927<br>303.383,848 | 2.03 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.620,927<br>303.383,848 | 1 | 409.632,416<br>303.444,126 | 61.363 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T162, P30

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1031-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRICI MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 400 | 162 | 30 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.604,22<br>303.448,749 | 2 | 409.600,231<br>303.449,47 | 4.054 |
| 2 | 409.600,231<br>303.449,47 | 3 | 409.589,546<br>303.388,42 | 61.978 |
| 3 | 409.589,546<br>303.388,42 | 4 | 409.596,219<br>303.387,061 | 6.81 |
| 4 | 409.596,219<br>303.387,061 | 5 | 409.606,227<br>303.448,42 | 62.17 |
| 5 | 409.606,227<br>303.448,42 | 1 | 409.604,22<br>303.448,749 | 2.034 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21303

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T162, P30/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.154 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.154 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.154 | 162 | 30/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.600,231<br>303.449,47 | 2 | 409.595,42<br>303.450,339 | 4.889 |
| 2 | 409.595,42<br>303.450,339 | 3 | 409.581,906<br>303.452,65 | 13.71 |
| 3 | 409.581,906<br>303.452,65 | 4 | 409.581,81<br>303.452,668 | 0.098 |
| 4 | 409.581,81<br>303.452,668 | 5 | 409.571,205<br>303.392,151 | 61.439 |
| 5 | 409.571,205<br>303.392,151 | 6 | 409.571,301<br>303.392,135 | 0.097 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.571,301<br>303.392,135 | 7 | 409.583,76<br>303.389,6 | 12.714 |
| 7 | 409.583,76<br>303.389,6 | 8 | 409.589,546<br>303.388,42 | 5.905 |
| 8 | 409.589,546<br>303.388,42 | 1 | 409.600,231<br>303.449,47 | 61.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5401
Nr. cadastral vechi:1767

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T162, P26/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34494 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T162, P26/2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T162, P26/2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24822 / 25/01/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 81, din 23/01/2018 emis de Diaconu Laura; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PORNEALA CLAUDIU**<br>2) **PORNEALA RAMONA CATALINA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PORNEALA CLAUDIU**<br>2) **PORNEALA RAMONA CATALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34494 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 38 | 162 | 26/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 962 | 162 | 26/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.571,205<br>303.392,151 | 2 | 409.581,81<br>303.452,668 | 61.439 |
| 2 | 409.581,81<br>303.452,668 | 3 | 409.571,401<br>303.454,617 | 10.59 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.571,401<br>303.454,617 | 4 | 409.565,741<br>303.455,472 | 5.724 |
| 4 | 409.565,741<br>303.455,472 | 5 | 409.555,241<br>303.394,776 | 61.598 |
| 5 | 409.555,241<br>303.394,776 | 1 | 409.571,205<br>303.392,151 | 16.178 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 14, Jud. Dolj, T162, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33704 | 1.753 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **92694 / 04/08/2014** | | |
| Act Administrativ nr. TDP 442-48554, din 08/04/1997 emis de CJ DOLJ (SENTINTA CIVILA nr. 17478/18-11-2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in DOSAR nr. 21608/215/2007;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU FLOAREA**<br>2) **DUMITRU PAUN PAUL**<br>3) **DUMITRU AMELIA MARIANA**<br>4) **OPRESCU GHEORGHITA GINA**<br>5) **DOVLEAC PAUNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

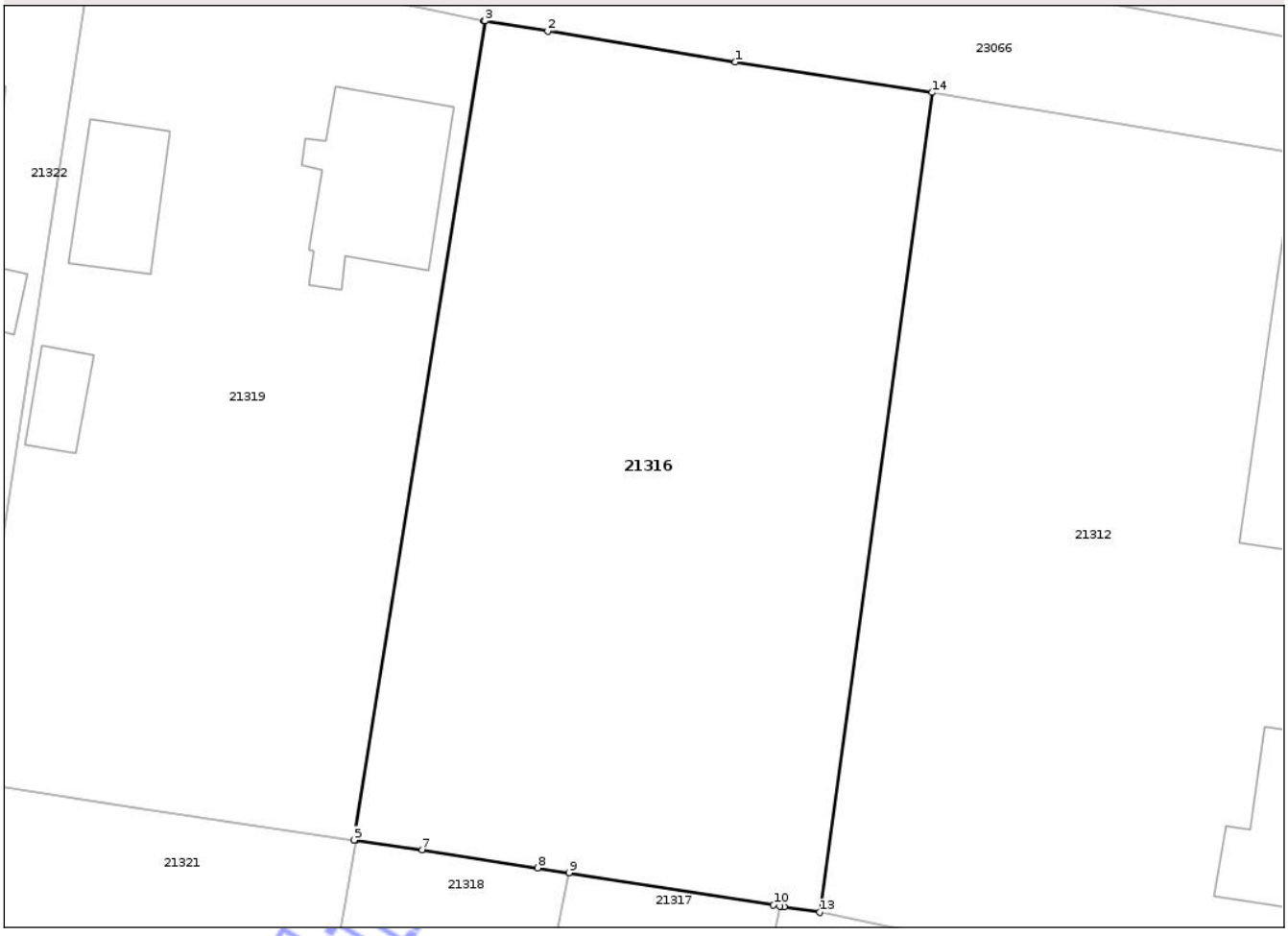
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33704 | 1.753 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.753 | 162 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.472,685<br>303.528,455 | 2 | 409.459,979<br>303.530,531 | 12.874 |
| 2 | 409.459,979<br>303.530,531 | 3 | 409.455,719<br>303.531,232 | 4.317 |
| 3 | 409.455,719<br>303.531,232 | 4 | 409.455,667<br>303.531,243 | 0.053 |
| 4 | 409.455,667<br>303.531,243 | 5 | 409.446,868<br>303.475,831 | 56.106 |
| 5 | 409.446,868<br>303.475,831 | 6 | 409.446,982<br>303.475,813 | 0.115 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.446,982<br>303.475,813 | 7 | 409.451,467<br>303.475,178 | 4.53 |
| 7 | 409.451,467<br>303.475,178 | 8 | 409.459,293<br>303.473,948 | 7.922 |
| 8 | 409.459,293<br>303.473,948 | 9 | 409.461,408<br>303.473,615 | 2.141 |
| 9 | 409.461,408<br>303.473,615 | 10 | 409.475,255<br>303.471,439 | 14.017 |
| 10 | 409.475,255<br>303.471,439 | 11 | 409.475,712<br>303.471,367 | 0.463 |
| 11 | 409.475,712<br>303.471,367 | 12 | 409.476,005<br>303.471,321 | 0.297 |
| 12 | 409.476,005<br>303.471,321 | 13 | 409.478,4<br>303.470,938 | 2.425 |
| 13 | 409.478,4<br>303.470,938 | 14 | 409.486,005<br>303.526,386 | 55.967 |
| 14 | 409.486,005<br>303.526,386 | 1 | 409.472,685<br>303.528,455 | 13.48 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21337

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1723,1724,1725,1726

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.047 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Diferenta de 1074 mp a fot instrainata conform CF 30696 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 49248554, din 30/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JILCU GHEORGHE**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.047 | Diferenta de 1074 mp a fot instrainata conform CF 30696 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 561 | 23 | 1723 | - | |
| 2 | arabil | DA | 96 | 23 | 1725 | - | |
| 3 | vie | DA | 90 | 23 | 1724 | - | |
| 4 | vie | DA | 300 | 23 | 1726 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.250,435<br>303.573,296 | 2 | 409.245,882<br>303.544,734 | 28.923 |
| 2 | 409.245,882<br>303.544,734 | 3 | 409.241,455<br>303.515,407 | 29.659 |
| 3 | 409.241,455<br>303.515,407 | 4 | 409.258,72<br>303.512,08 | 17.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.258,72<br>303.512,08 | 5 | 409.268,203<br>303.569,779 | 58.473 |
| 5 | 409.268,203<br>303.569,779 | 1 | 409.250,435<br>303.573,296 | 18.113 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3240
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1138/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739, 1740, 1741

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31021 | 476 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 31021-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739, 1740, 1741 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; C 1 - SEDIU FERMA CU sU - 47,07 MP SI CC - 32 MP |
| A1.2 | 31021-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739, 1740, 1741 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C 2 - depozit materiale cu Sc - 66 mp |
| A1.3 | 31021-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739, 1740, 1741 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 3 - depozit materiala cu Sc - 48 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7603 / 07/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. 331 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Zavoi Aurelian Paul; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC LUCALEX SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3240)* | |
| **47820 / 24/08/2009** | | |
| Act Administrativ nr. AUTORIZATIE_DE_CONSTRUCTIE_PENTRU_EXECUTARI_DE_LUC_1621 308, din 27/12/2008 emis de Primaria Malu Mare (pv de receptie la terminarea lucrarilor 4711/2009); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SC LUCALEX SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31021 | 476 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 476 | 23 | 1738,1739, 1740, 1741 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 31021-C1 | constructii administrative si social culturale | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; C 1 - SEDIU FERMA CU sU - 47,07 MP SI CC - 32 MP |
| A1.2 | 31021-C2 | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C 2 - depozit materiale cu Sc - 66 mp |
| A1.3 | 31021-C3 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 3 - depozit materiala cu Sc - 48 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.236,36<br>303.478,173 | 2 | 409.238,26<br>303.492,312 | 14.266 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.238,26<br>303.492,312 | 3 | 409.229,91<br>303.492,623 | 8.356 |
| 3 | 409.229,91<br>303.492,623 | 4 | 409.201,62<br>303.493,678 | 28.31 |
| 4 | 409.201,62<br>303.493,678 | 5 | 409.202,637<br>303.487,171 | 6.586 |
| 5 | 409.202,637<br>303.487,171 | 6 | 409.203,439<br>303.480,408 | 6.81 |
| 6 | 409.203,439<br>303.480,408 | 7 | 409.228,716<br>303.478,699 | 25.335 |
| 7 | 409.228,716<br>303.478,699 | 1 | 409.236,36<br>303.478,173 | 7.662 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P58/1,59

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42475 | 1.158 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **169305 / 27/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.1116, din 27/06/2025 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARU MARIUS CĂTĂLIN**<br>2) **OLARU MARILENA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42475 | 1.158 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.158 | 163 | 59,58/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.969,382<br>303.257,186 | 2 | 409.969,633<br>303.257,139 | 0.255 |
| 2 | 409.969,633<br>303.257,139 | 3 | 409.971,062<br>303.264,85 | 7.842 |
| 3 | 409.971,062<br>303.264,85 | 4 | 409.982,467<br>303.316,891 | 53.276 |
| 4 | 409.982,467<br>303.316,891 | 5 | 409.975,254<br>303.318,113 | 7.316 |
| 5 | 409.975,254<br>303.318,113 | 6 | 409.972,218<br>303.318,628 | 3.079 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.972,218<br>303.318,628 | 7 | 409.963,719<br>303.320,068 | 8.62 |
| 7 | 409.963,719<br>303.320,068 | 8 | 409.950,722<br>303.260,765 | 60.711 |
| 8 | 409.950,722<br>303.260,765 | 9 | 409.960,35<br>303.258,971 | 9.794 |
| 9 | 409.960,35<br>303.258,971 | 10 | 409.960,325<br>303.258,872 | 0.102 |
| 10 | 409.960,325<br>303.258,872 | 1 | 409.969,382<br>303.257,186 | 9.213 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2416
Nr. cadastral vechi:1169

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P49/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30747 | 1.200 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **159653 / 22/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 5590, din 21/12/2015 emis de NP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROSU CONSTANTIN**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

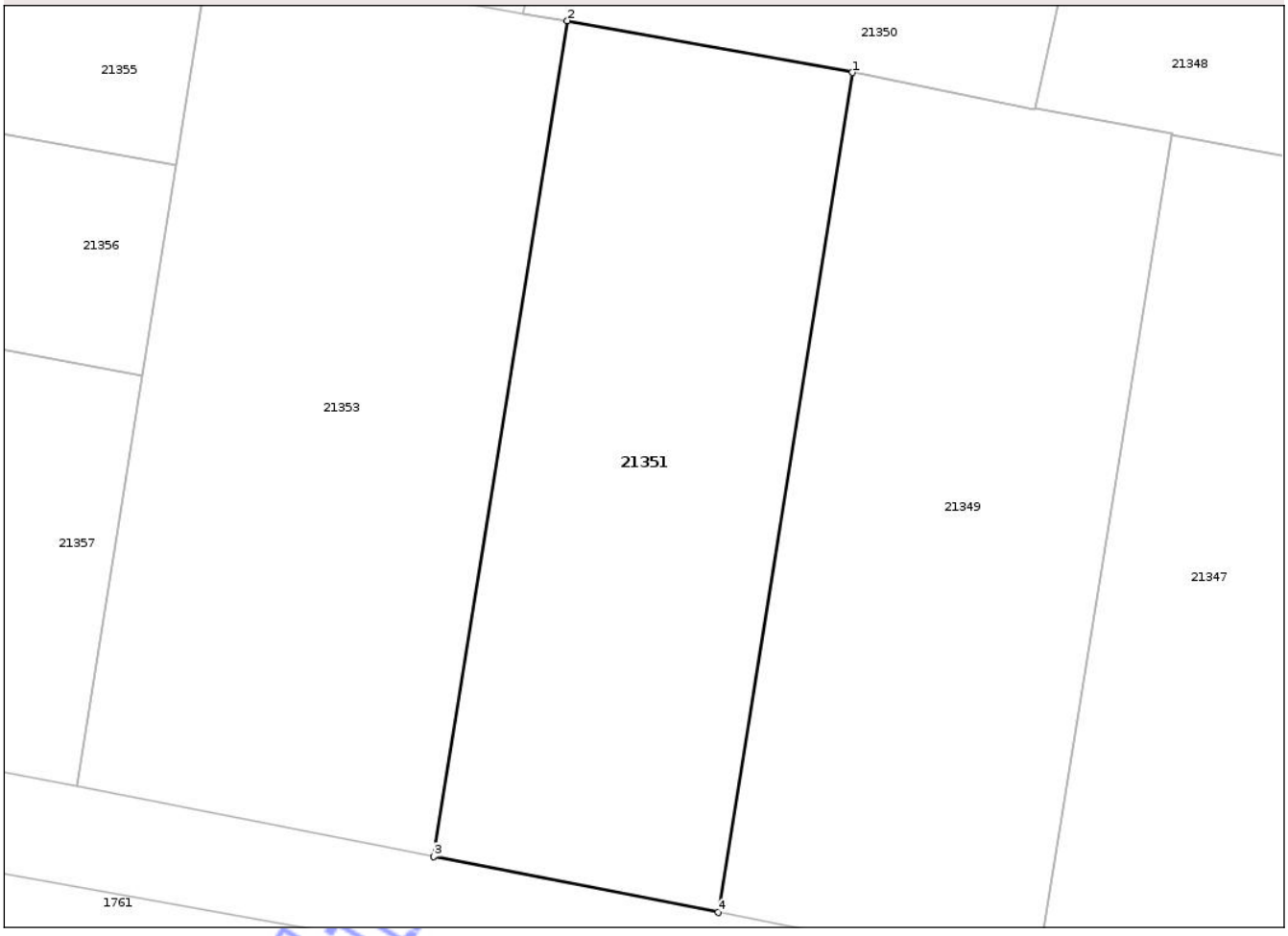
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30747 | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.200 | 163 | 49/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.937,95<br>303.263,238 | 2 | 409.918,029<br>303.266,86 | 20.248 |
| 2 | 409.918,029<br>303.266,86 | 3 | 409.908,687<br>303.208,459 | 59.143 |
| 3 | 409.908,687<br>303.208,459 | 4 | 409.928,564<br>303.204,567 | 20.254 |
| 4 | 409.928,564<br>303.204,567 | 1 | 409.937,95<br>303.263,238 | 59.417 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21354

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P56/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31114 | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **154733 / 18/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 848, din 16/06/2021 emis de NP Neagoe Monica; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDOI FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31114 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 163 | 56/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.870,573<br>303.275,489 | 2 | 409.892,995<br>303.271,391 | 22.793 |
| 2 | 409.892,995<br>303.271,391 | 3 | 409.895,291<br>303.270,984 | 2.332 |
| 3 | 409.895,291<br>303.270,984 | 4 | 409.908,115<br>303.329,493 | 59.898 |
| 4 | 409.908,115<br>303.329,493 | 5 | 409.883,34<br>303.333,771 | 25.142 |
| 5 | 409.883,34<br>303.333,771 | 6 | 409.883,314<br>303.333,625 | 0.148 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.883,314<br>303.333,625 | 7 | 409.879,996<br>303.318,094 | 15.881 |
| 7 | 409.879,996<br>303.318,094 | 8 | 409.879,981<br>303.318,026 | 0.07 |
| 8 | 409.879,981<br>303.318,026 | 9 | 409.876,907<br>303.304,389 | 13.979 |
| 9 | 409.876,907<br>303.304,389 | 10 | 409.873,909<br>303.290,714 | 14.0 |
| 10 | 409.873,909<br>303.290,714 | 1 | 409.870,573<br>303.275,489 | 15.586 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21356

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3082
Nr. cadastral vechi:1124/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P48

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40480 | 380 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95717 / 23/12/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 941, din 19/12/2008 emis de NP Papa Andreea Diana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP<br>2) **DUMITRU CRISTINA ALINA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

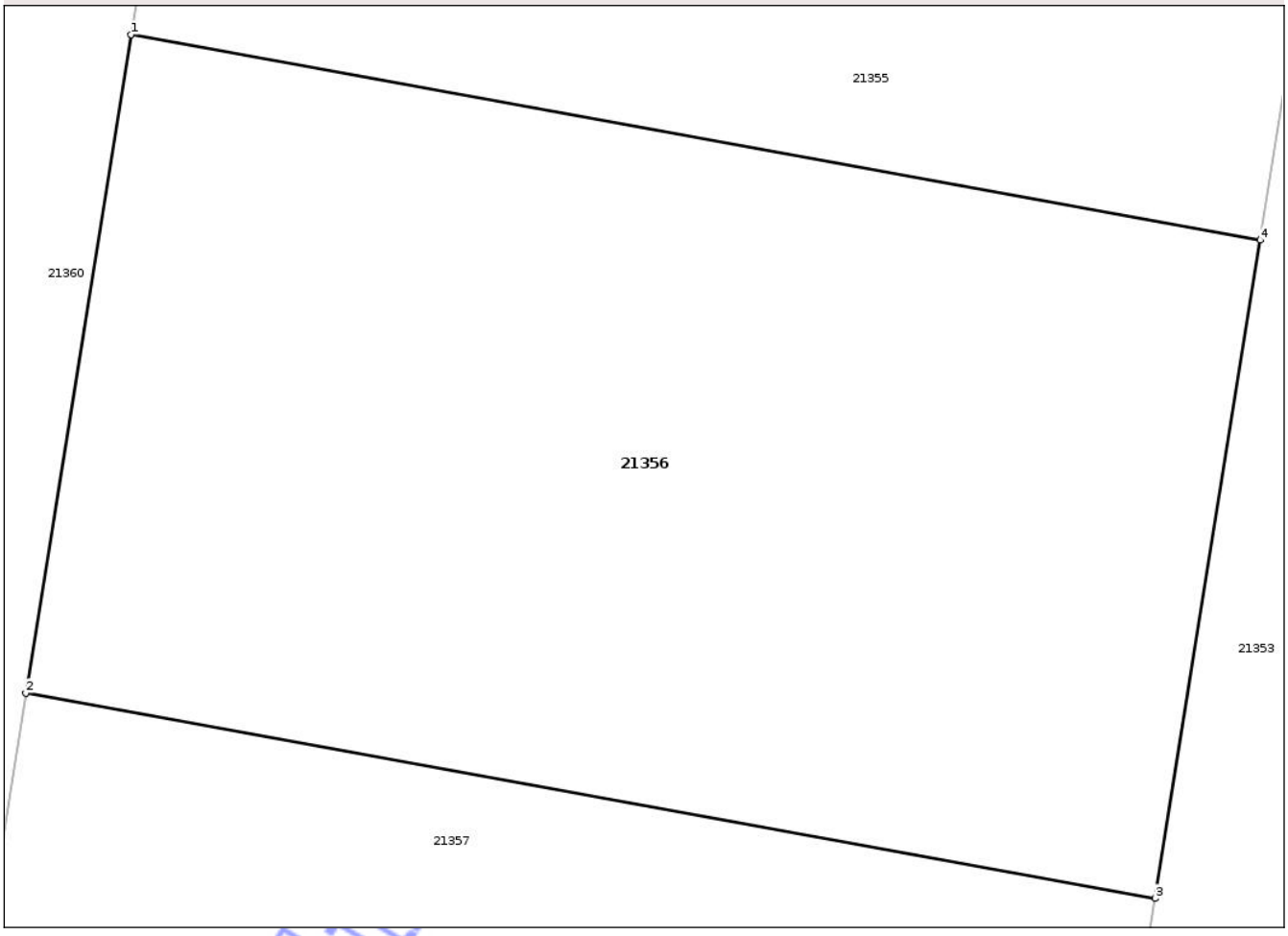
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40480 | 380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 380 | 163 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.865,473<br>303.261,324 | 2 | 409.863,127<br>303.246,659 | 14.851 |
| 2 | 409.863,127<br>303.246,659 | 3 | 409.888,306<br>303.242,081 | 25.592 |
| 3 | 409.888,306<br>303.242,081 | 4 | 409.890,652<br>303.256,746 | 14.851 |
| 4 | 409.890,652<br>303.256,746 | 1 | 409.865,473<br>303.261,324 | 25.592 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21359

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4964
Nr. cadastral vechi:1407/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P45

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40787 | 401 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21231 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 798, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA LENUTA**, LIPSA CNP<br>2) **STOICA IONEL**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

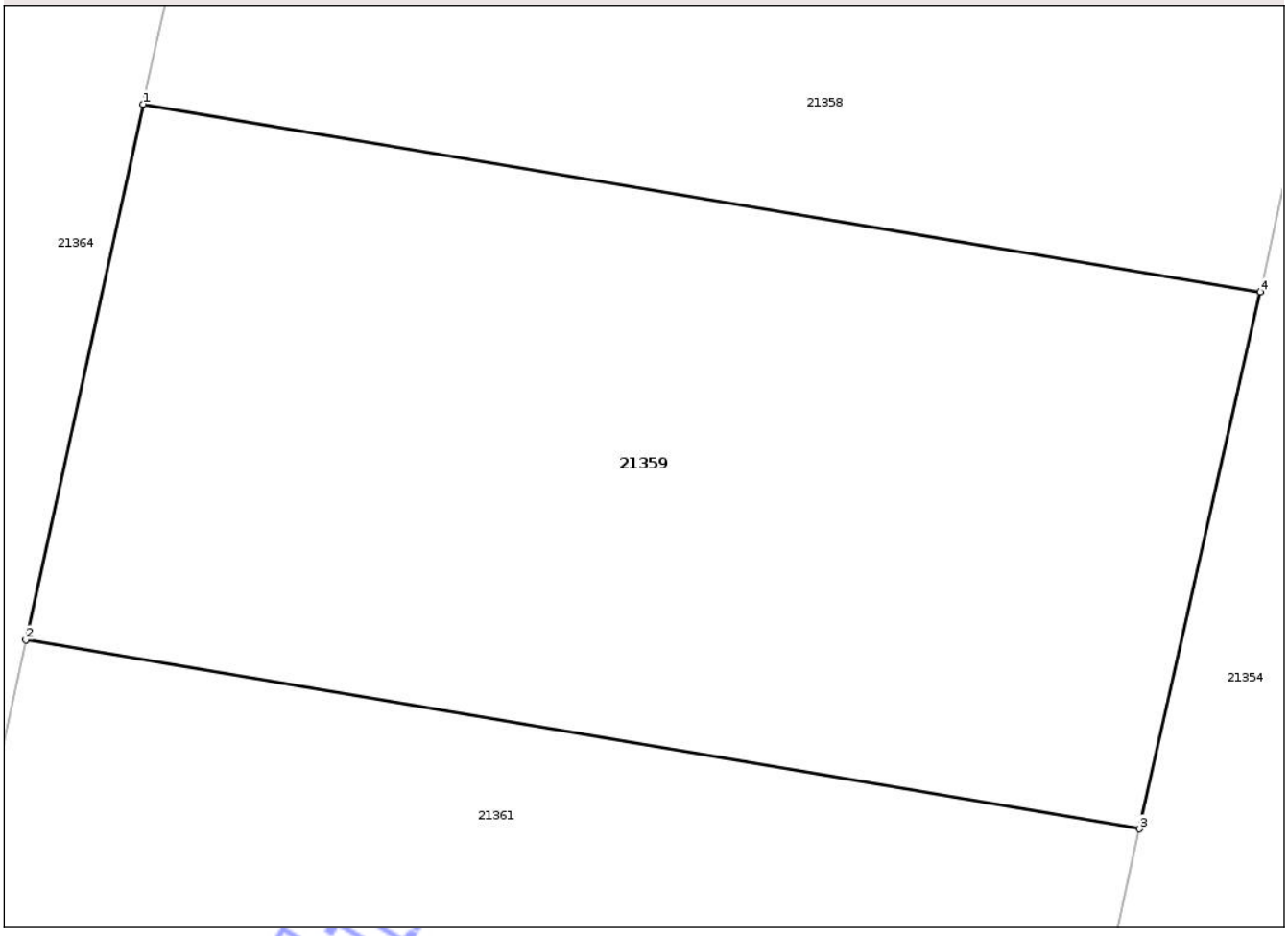
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40787 | 401 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 401 | 163 | 45 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.851,579<br>303.322,795 | 2 | 409.848,593<br>303.309,188 | 13.931 |
| 2 | 409.848,593<br>303.309,188 | 3 | 409.876,907<br>303.304,389 | 28.718 |
| 3 | 409.876,907<br>303.304,389 | 4 | 409.879,981<br>303.318,026 | 13.979 |
| 4 | 409.879,981<br>303.318,026 | 1 | 409.851,579<br>303.322,795 | 28.8 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4965
Nr. cadastral vechi:1407/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P45

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40788 | 402 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21231 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 798, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA LENUTA**, LIPSA CNP<br>2) **STOICA IONEL**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

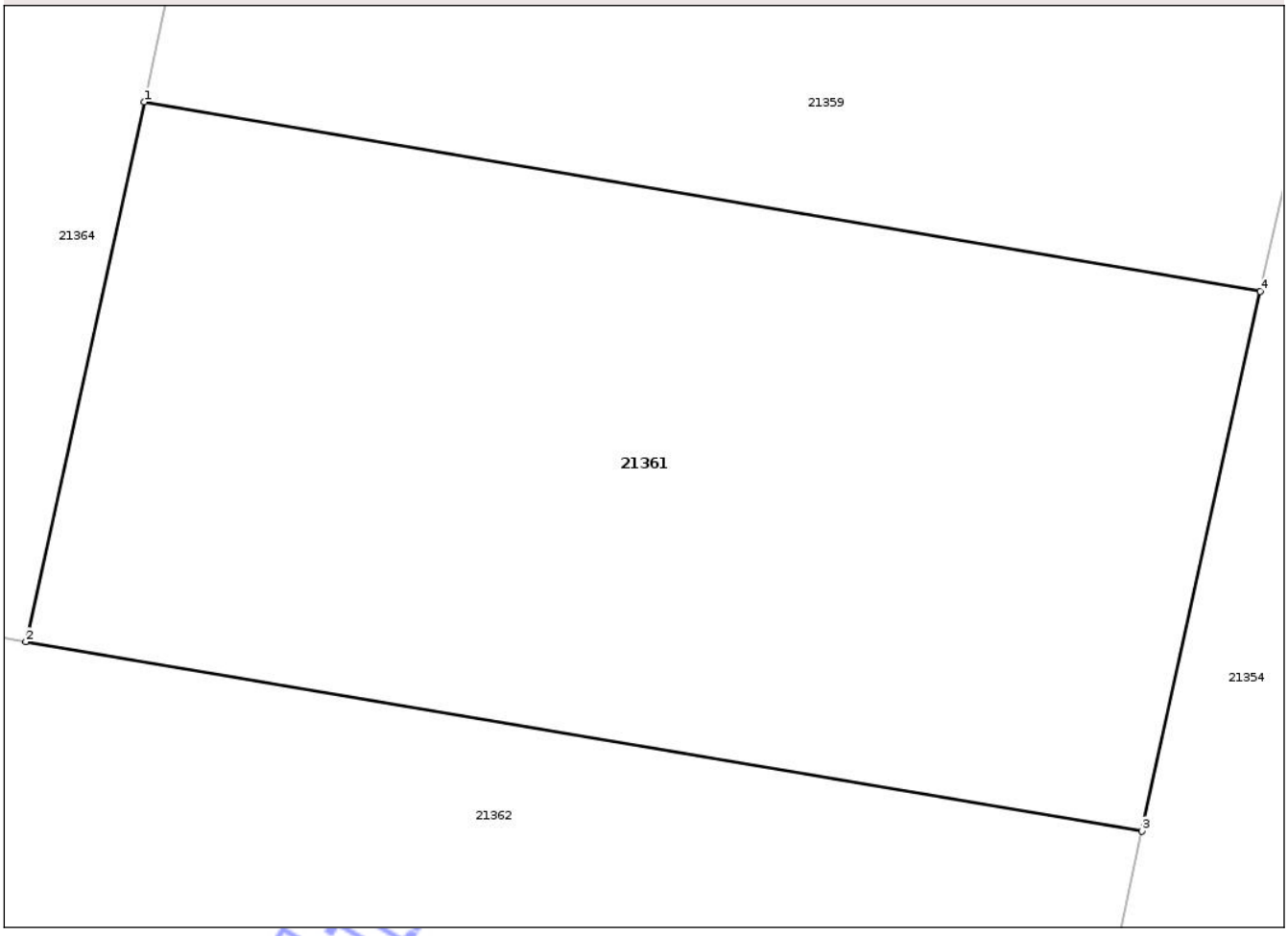
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40788 | 402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 402 | 163 | 45 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.848,593<br>303.309,188 | 2 | 409.845,593<br>303.295,513 | 14.0 |
| 2 | 409.845,593<br>303.295,513 | 3 | 409.873,909<br>303.290,714 | 28.72 |
| 3 | 409.873,909<br>303.290,714 | 4 | 409.876,907<br>303.304,389 | 14.0 |
| 4 | 409.876,907<br>303.304,389 | 1 | 409.848,593<br>303.309,188 | 28.718 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21363

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3085
Nr. cadastral vechi:1186/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P47

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40479 | 522 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9453 / 14/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 276, din 12/02/2008 emis de NP Andrei Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GEGIU MARIA ANDREEA**, LIPSA CNP<br>2) **GEGIU DORINEL**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

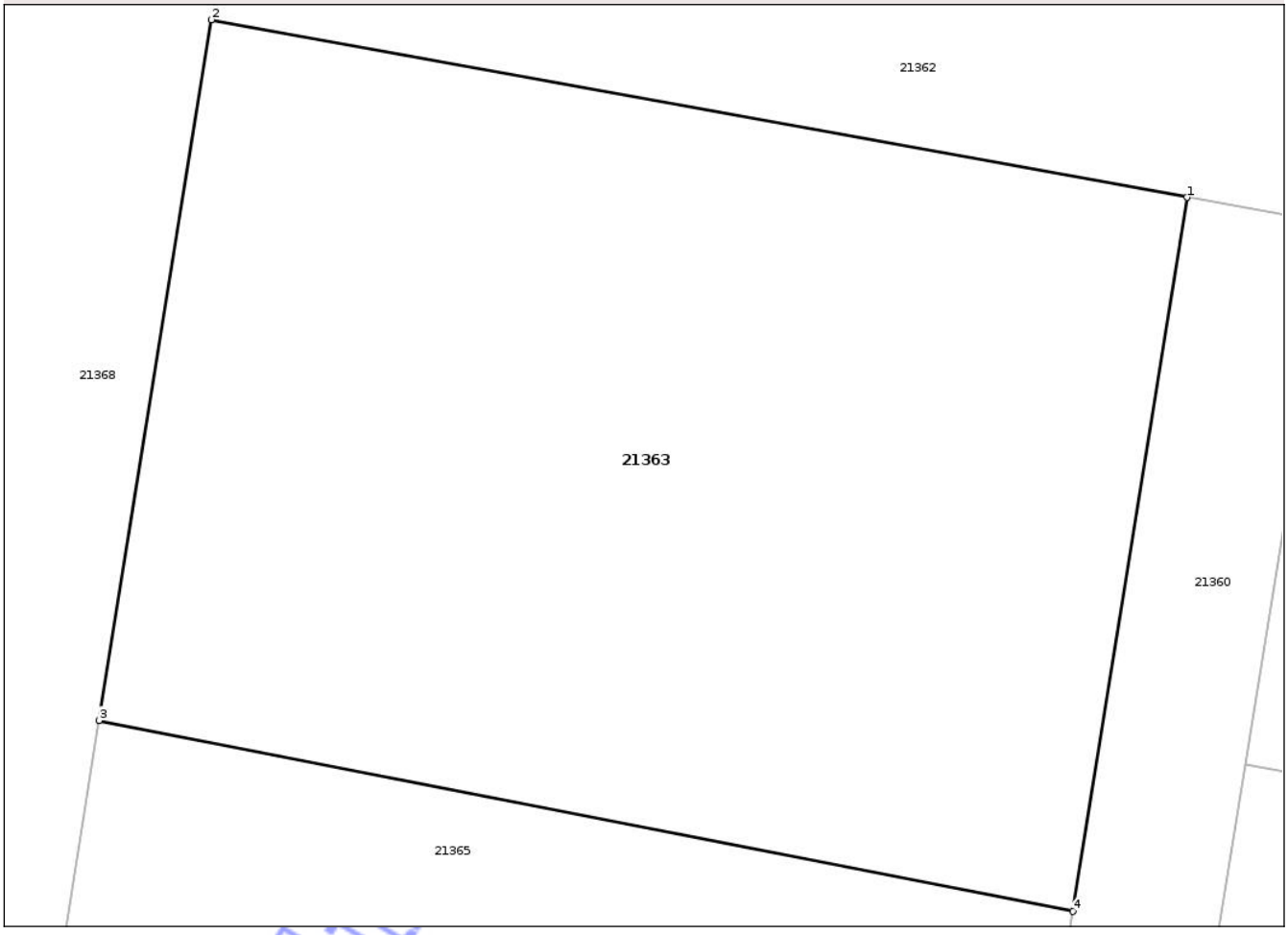
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40479 | 522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 522 | 163 | 47 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.863,884<br>303.276,705 | 2 | 409.837,406<br>303.281,52 | 26.912 |
| 2 | 409.837,406<br>303.281,52 | 3 | 409.834,368<br>303.262,527 | 19.234 |
| 3 | 409.834,368<br>303.262,527 | 4 | 409.860,788<br>303.257,354 | 26.922 |
| 4 | 409.860,788<br>303.257,354 | 1 | 409.863,884<br>303.276,705 | 19.597 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21365

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3086
Nr. cadastral vechi:1186/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P47

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40478 | 522 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183907 / 30/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2959, din 29/07/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIERU AURELIAN AUGUST**<br>2) **VIERU SORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

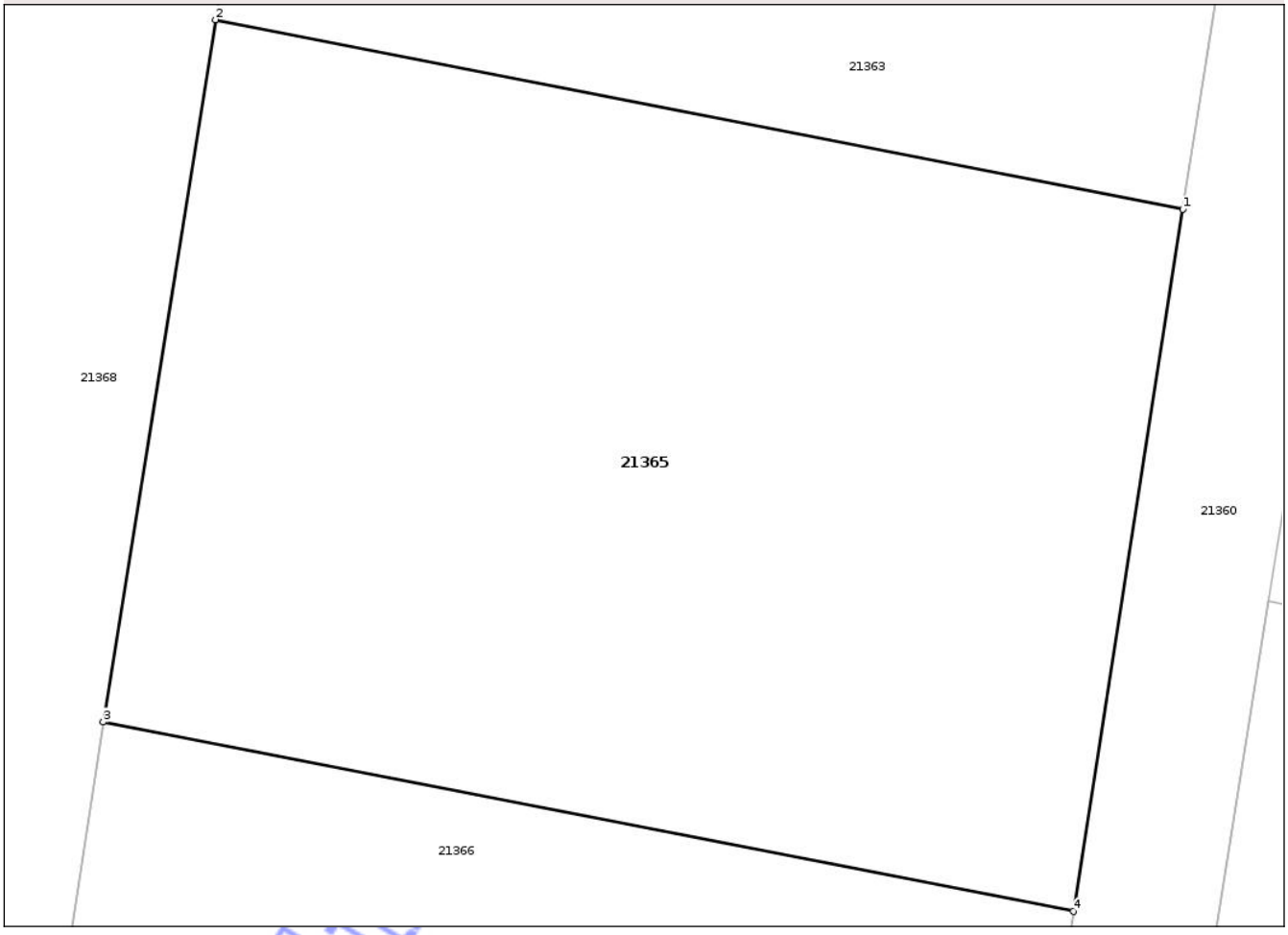
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40478 | 522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 522 | 163 | 47 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.860,788<br>303.257,354 | 2 | 409.834,368<br>303.262,527 | 26.922 |
| 2 | 409.834,368<br>303.262,527 | 3 | 409.831,303<br>303.243,37 | 19.401 |
| 3 | 409.831,303<br>303.243,37 | 4 | 409.857,799<br>303.238,205 | 26.995 |
| 4 | 409.857,799<br>303.238,205 | 1 | 409.860,788<br>303.257,354 | 19.381 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21366

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2591
Nr. cadastral vechi:1186/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P47

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40180 | 502 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33402 / 12/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1248, din 09/05/2008 emis de NP Dana Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIERU AURELIAN AUGUST**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

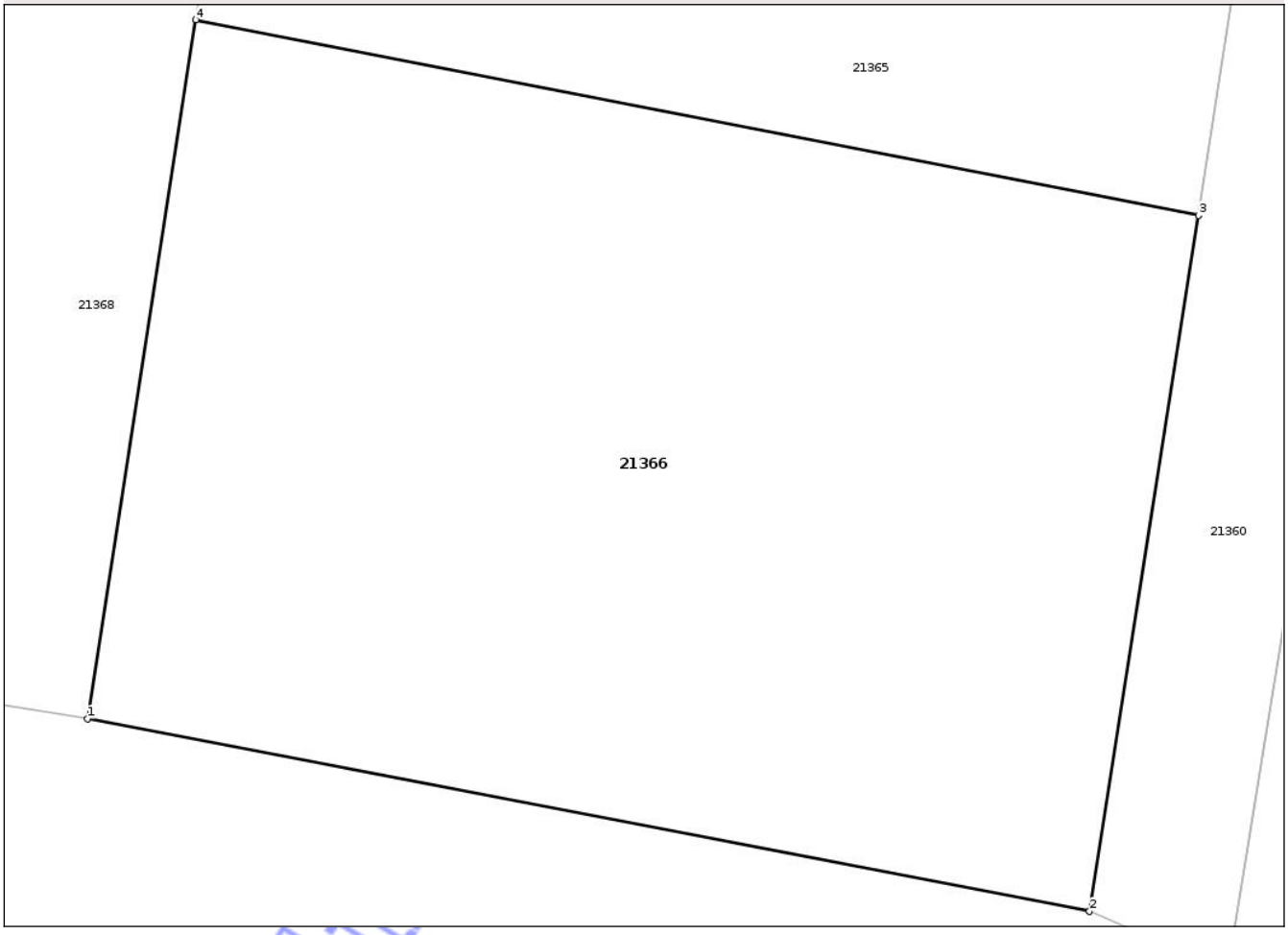
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40180 | 502 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 502 | 163 | 47 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.828,443<br>303.224,918 | 2 | 409.854,921<br>303.219,834 | 26.962 |
| 2 | 409.854,921<br>303.219,834 | 3 | 409.857,799<br>303.238,205 | 18.595 |
| 3 | 409.857,799<br>303.238,205 | 4 | 409.831,303<br>303.243,37 | 26.995 |
| 4 | 409.831,303<br>303.243,37 | 1 | 409.828,443<br>303.224,918 | 18.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21377

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T163, P50

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43255 | 1.100 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153094 / 26/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 284, din 16/02/2015 emis de Dragusin Mircea (incheiere de rectificare nr. 102/22-10-2015 emis de Dragusin Mircea;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORA CLAUDIU DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31903/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 23056 din 04/03/2015;* | |
| Act Notarial nr. ACT DE APRTAJ VOLUNTAR AUT 1921, din 23/06/2023 emis de NP RĂGUȘILĂ SIMONA DANIELA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORA CLAUDIU DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153094 / 26/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 284, din 16/02/2015 emis de Dragusin Mircea (incheiere de rectificare nr. 102/22-10-2015 emis de Dragusin Mircea;); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILINCA DANIELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31903/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 23056 din 04/03/2015;* | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43255 | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.100 | 163 | 50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.743,438<br>303.322,392 | 2 | 409.749,225<br>303.355,402 | 33.513 |
| 2 | 409.749,225<br>303.355,402 | 3 | 409.741,341<br>303.356,738 | 7.996 |
| 3 | 409.741,341<br>303.356,738 | 4 | 409.736,545<br>303.357,55 | 4.864 |
| 4 | 409.736,545<br>303.357,55 | 5 | 409.726,628<br>303.307,167 | 51.35 |
| 5 | 409.726,628<br>303.307,167 | 6 | 409.716,198<br>303.309,533 | 10.695 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.716,198<br>303.309,533 | 7 | 409.713,855<br>303.292,093 | 17.597 |
| 7 | 409.713,855<br>303.292,093 | 8 | 409.737,685<br>303.288,484 | 24.102 |
| 8 | 409.737,685<br>303.288,484 | 9 | 409.741,136<br>303.309,207 | 21.008 |
| 9 | 409.741,136<br>303.309,207 | 1 | 409.743,438<br>303.322,392 | 13.384 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21379

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T163, P50

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43254 | 1.085 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T163, P50 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T163, P50 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153094 / 26/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 284, din 16/02/2015 emis de Dragusin Mircea (incheiere de rectificare nr. 102/22-10-2015 emis de Dragusin Mircea;); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORA GEORGIANA MAGDALENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31903/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 23056 din 04/03/2015;* | |
| Act Notarial nr. ACT DE APRTAJ VOLUNTAR AUT 1921, din 23/06/2023 emis de NP RĂGUȘILĂ SIMONA DANIELA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORA GEORGIANA MAGDALENA** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TUDORA GEORGIANA MAGDALENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153094 / 26/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 284, din 16/02/2015 emis de Dragusin Mircea (incheiere de rectificare nr. 102/22-10-2015 emis de Dragusin Mircea;); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILINCA DANIELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31903/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 23056 din 04/03/2015;* | |

Document public fără timbru și circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43254 | 1.085 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 62 | 163 | 50 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.023 | 163 | 50 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.707,687<br>303.246,192 | 2 | 409.730,034<br>303.242,537 | 22.644 |
| 2 | 409.730,034<br>303.242,537 | 3 | 409.737,685<br>303.288,484 | 46.58 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.737,685<br>303.288,484 | 4 | 409.713,855<br>303.292,093 | 24.102 |
| 4 | 409.713,855<br>303.292,093 | 5 | 409.713,618<br>303.290,333 | 1.776 |
| 5 | 409.713,618<br>303.290,333 | 1 | 409.707,687<br>303.246,192 | 44.538 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21383

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 29A, Jud. Dolj, T163, P13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32370 | 755 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6341 / 11/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 54, din 11/01/2023 emis de NP Balaci Eugen; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAZILU DANUT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32370 | 755 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 755 | 163 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.704,132<br>303.311,178 | 2 | 409.700,124<br>303.311,706 | 4.043 |
| 2 | 409.700,124<br>303.311,706 | 3 | 409.692,232<br>303.312,748 | 7.96 |
| 3 | 409.692,232<br>303.312,748 | 4 | 409.683,675<br>303.250,675 | 62.66 |
| 4 | 409.683,675<br>303.250,675 | 5 | 409.695,494<br>303.248,606 | 11.999 |
| 5 | 409.695,494<br>303.248,606 | 1 | 409.704,132<br>303.311,178 | 63.165 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21391

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T163, P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 774 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134772 / 22/05/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civila nr. 9199, din 11/09/2019 emis de Judecatoria Craiova Dosar 19381/215/2018 (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 12634 din 26.01.2009, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **URSU ANIȘOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 774 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 774 | 163 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.616,121<br>303.326,638 | 2 | 409.624,031<br>303.367,013 | 41.143 |
| 2 | 409.624,031<br>303.367,013 | 3 | 409.625,02<br>303.373,418 | 6.481 |
| 3 | 409.625,02<br>303.373,418 | 4 | 409.609,632<br>303.376,426 | 15.679 |
| 4 | 409.609,632<br>303.376,426 | 5 | 409.606,295<br>303.359,967 | 16.794 |
| 5 | 409.606,295<br>303.359,967 | 6 | 409.605,482<br>303.355,877 | 4.17 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.605,482<br>303.355,877 | 7 | 409.604,008<br>303.348,457 | 7.565 |
| 7 | 409.604,008<br>303.348,457 | 8 | 409.600,25<br>303.328,712 | 20.099 |
| 8 | 409.600,25<br>303.328,712 | 9 | 409.601,448<br>303.328,481 | 1.22 |
| 9 | 409.601,448<br>303.328,481 | 10 | 409.605,813<br>303.327,569 | 4.459 |
| 10 | 409.605,813<br>303.327,569 | 1 | 409.616,121<br>303.326,638 | 10.35 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21396

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:217-2A

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, P442/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39301 | 2.029 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, P442/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Nr. 21, Jud. Dolj, P442/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11575 / 06/06/2005** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 797, din 03/06/2005 emis de NP Ilie Victor Florea; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIACONESCU IOAN**, LIPSA CNP<br>2) **DIACONESCU AURELIA**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DIACONESCU IOAN**<br>2) **DIACONESCU AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39301 | 2.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.029 | 163 | 442/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.538,166<br>303.338,312 | 2 | 409.533,42<br>303.302,237 | 36.386 |
| 2 | 409.533,42<br>303.302,237 | 3 | 409.530,399<br>303.279,275 | 23.16 |
| 3 | 409.530,399<br>303.279,275 | 4 | 409.563,185<br>303.273,209 | 33.342 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.563,185<br>303.273,209 | 5 | 409.563,495<br>303.273,697 | 0.578 |
| 5 | 409.563,495<br>303.273,697 | 6 | 409.566,95<br>303.300,387 | 26.913 |
| 6 | 409.566,95<br>303.300,387 | 7 | 409.571,305<br>303.334,027 | 33.921 |
| 7 | 409.571,305<br>303.334,027 | 8 | 409.565,088<br>303.335,1 | 6.309 |
| 8 | 409.565,088<br>303.335,1 | 9 | 409.545,43<br>303.337,492 | 19.803 |
| 9 | 409.545,43<br>303.337,492 | 1 | 409.538,166<br>303.338,312 | 7.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21402

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T163, P38

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.624 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T163, P38 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T163, P38 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 950-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAUN NASTASIE**, LIPSA CNP<br>2) **PAUN GHEORGHE**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAUN NASTASIE**, LIPSA CNP<br>2) **PAUN GHEORGHE**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.624 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 284 | 163 | 38 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.340 | 163 | 38 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 148 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.512,598<br>303.343,985 | 2 | 409.512,14<br>303.344,027 | 0.46 |
| 2 | 409.512,14<br>303.344,027 | 3 | 409.511,952<br>303.344,062 | 0.191 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.511,952<br>303.344,062 | 4 | 409.497,038<br>303.346,867 | 15.175 |
| 4 | 409.497,038<br>303.346,867 | 5 | 409.496,963<br>303.346,881 | 0.076 |
| 5 | 409.496,963<br>303.346,881 | 6 | 409.485,222<br>303.349,088 | 11.947 |
| 6 | 409.485,222<br>303.349,088 | 7 | 409.480,961<br>303.324,563 | 24.892 |
| 7 | 409.480,961<br>303.324,563 | 8 | 409.475,431<br>303.290,084 | 34.92 |
| 8 | 409.475,431<br>303.290,084 | 9 | 409.500,919<br>303.284,716 | 26.047 |
| 9 | 409.500,919<br>303.284,716 | 1 | 409.512,598<br>303.343,985 | 60.409 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21416

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:308

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 8, Jud. Dolj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39442 | 1.836 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **145023 / 02/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. Certificatul de moștenitor numărul 59, din 30/05/2025 emis de Balaci Eugen; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **APOSTOL VIOREL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **MITROI PAULA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **OAE FLORINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **BUCUR MARIANA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 | A1 |
| | 1) **APOSTOL VIOREL** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 | A1 |
| | 1) **MITROI PAULA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 | A1 |
| | 1) **OAE FLORINA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 | A1 |
| | 1) **BUCUR MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

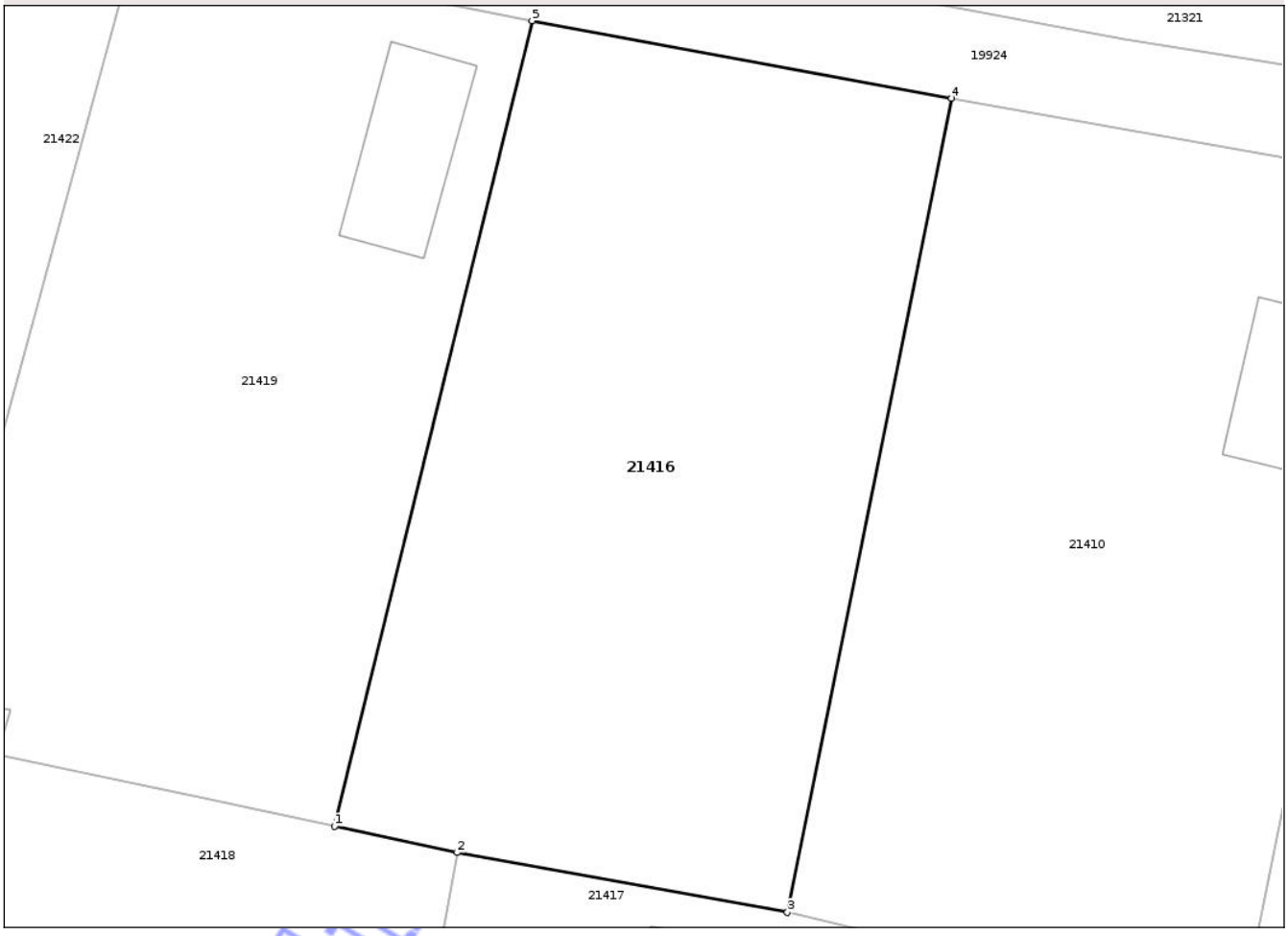
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39442 | 1.836 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.836 | 159 | 12/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.369,446<br>303.363,757 | 2 | 409.378,11<br>303.361,914 | 8.858 |
| 2 | 409.378,11<br>303.361,914 | 3 | 409.401,423<br>303.357,693 | 23.692 |
| 3 | 409.401,423<br>303.357,693 | 4 | 409.413,018<br>303.415,11 | 58.576 |
| 4 | 409.413,018<br>303.415,11 | 5 | 409.383,401<br>303.420,576 | 30.117 |
| 5 | 409.383,401<br>303.420,576 | 1 | 409.369,446<br>303.363,757 | 58.508 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21419

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 6, Jud. Dolj, T163, P363/1,363/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.688 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

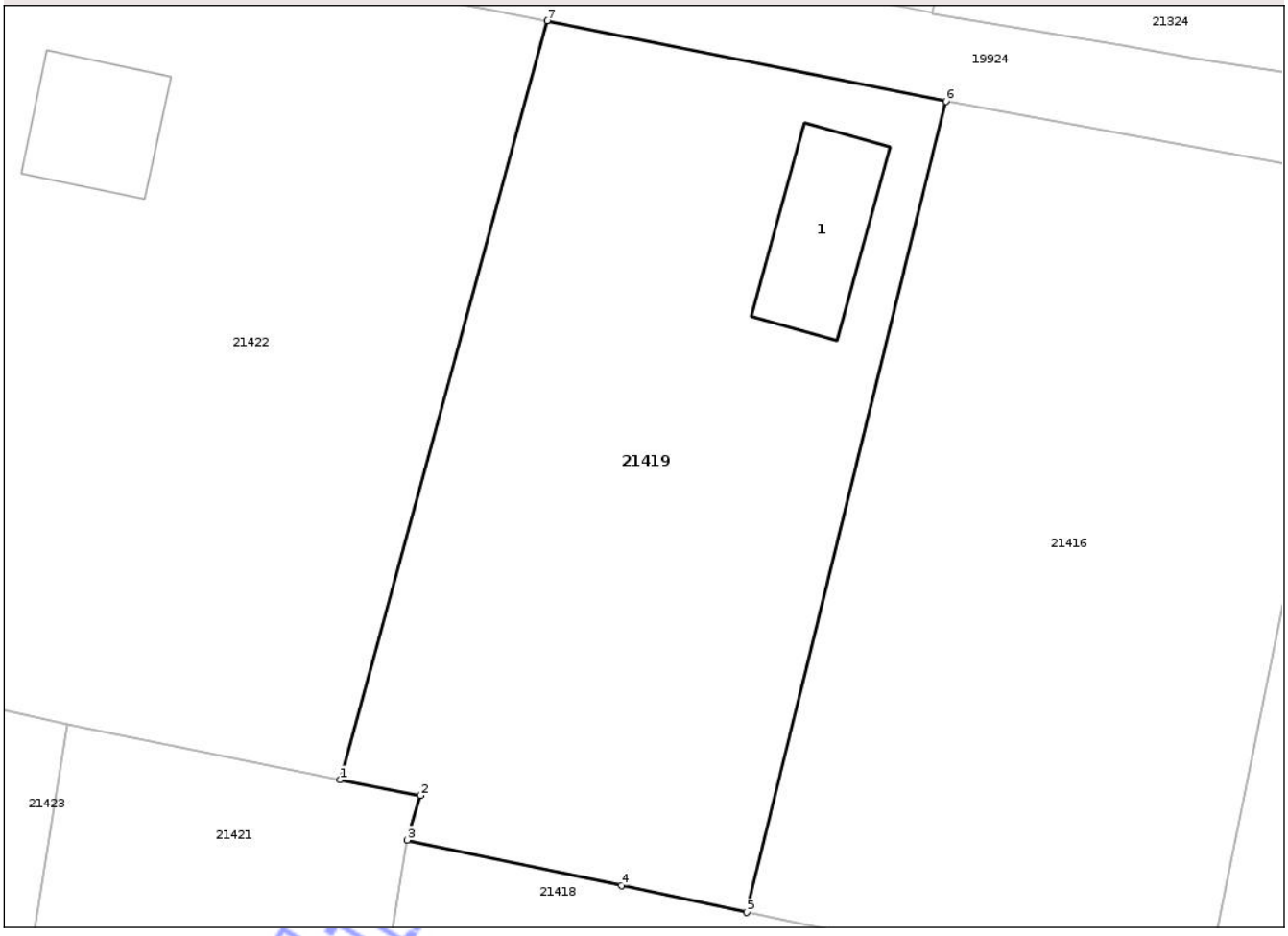
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.688 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 675 | 163 | 363/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.013 | 163 | 363/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.340,935<br>303.373,042 | 2 | 409.346,548<br>303.371,939 | 5.72 |
| 2 | 409.346,548<br>303.371,939 | 3 | 409.345,636<br>303.368,821 | 3.249 |
| 3 | 409.345,636<br>303.368,821 | 4 | 409.360,651<br>303.365,628 | 15.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.360,651<br>303.365,628 | 5 | 409.369,446<br>303.363,757 | 8.992 |
| 5 | 409.369,446<br>303.363,757 | 6 | 409.383,401<br>303.420,576 | 58.508 |
| 6 | 409.383,401<br>303.420,576 | 7 | 409.355,437<br>303.426,21 | 28.526 |
| 7 | 409.355,437<br>303.426,21 | 1 | 409.340,935<br>303.373,042 | 55.11 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21432

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P12, lot 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37589 | 700 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156849 / 29/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1205, din 27/06/2023 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIRBU FLORIN STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37589 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 700 | 160 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.753,759<br>303.574,96 | 2 | 409.758,784<br>303.594,254 | 19.938 |
| 2 | 409.758,784<br>303.594,254 | 3 | 409.758,961<br>303.598,881 | 4.63 |
| 3 | 409.758,961<br>303.598,881 | 4 | 409.758,035<br>303.602,559 | 3.793 |
| 4 | 409.758,035<br>303.602,559 | 5 | 409.757,284<br>303.603,576 | 1.264 |
| 5 | 409.757,284<br>303.603,576 | 6 | 409.735,271<br>303.607,375 | 22.338 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.735,271<br>303.607,375 | 7 | 409.730,817<br>303.578,919 | 28.802 |
| 7 | 409.730,817<br>303.578,919 | 1 | 409.753,759<br>303.574,96 | 23.281 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21435

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P30/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31981 | 430 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **284367 / 22/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 2586, din 02/10/2025 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONAŞCU EMILIAN-ŞTEFAN**<br>2) **DIMIERU-IONAȘCU DANIELA-FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31981 | 430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 430 | 160 | 30/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.744,149<br>303.538,33 | 2 | 409.730,479<br>303.540,209 | 13.799 |
| 2 | 409.730,479<br>303.540,209 | 3 | 409.722,174<br>303.509,784 | 31.538 |
| 3 | 409.722,174<br>303.509,784 | 4 | 409.735,748<br>303.507,919 | 13.702 |
| 4 | 409.735,748<br>303.507,919 | 1 | 409.744,149<br>303.538,33 | 31.55 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21438

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P30

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44912 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **288916 / 28/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3379, din 27/10/2025 emis de Diaconu Laura; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIMIERU-IONAȘCU DANIELA-FLORENTINA**<br>2) **IONAŞCU EMILIAN-ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44912 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 160 | 30 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.716,718<br>303.488,089 | 2 | 409.716,934<br>303.489,534 | 1.461 |
| 2 | 409.716,934<br>303.489,534 | 3 | 409.722,174<br>303.509,784 | 20.917 |
| 3 | 409.722,174<br>303.509,784 | 4 | 409.730,479<br>303.540,209 | 31.538 |
| 4 | 409.730,479<br>303.540,209 | 5 | 409.732,068<br>303.546,033 | 6.037 |
| 5 | 409.732,068<br>303.546,033 | 6 | 409.725,867<br>303.547,296 | 6.328 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.725,867<br>303.547,296 | 7 | 409.725,789<br>303.546,803 | 0.499 |
| 7 | 409.725,789<br>303.546,803 | 8 | 409.715,547<br>303.548,89 | 10.452 |
| 8 | 409.715,547<br>303.548,89 | 9 | 409.700,24<br>303.492,992 | 57.956 |
| 9 | 409.700,24<br>303.492,992 | 10 | 409.699,855<br>303.491,582 | 1.462 |
| 10 | 409.699,855<br>303.491,582 | 1 | 409.716,718<br>303.488,089 | 17.221 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21444

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P50

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30473 | 725 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P50 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **202299 / 26/10/2018** | | |
| Act Notarial nr. CVC 3074, din 25/10/2018 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHELU CRISTIAN-DANIEL** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CHELU CRISTIAN-DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30473 | 725 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 725 | 160 | 50 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.678,804<br>303.556,373 | 2 | 409.678,781<br>303.556,329 | 0.05 |
| 2 | 409.678,781<br>303.556,329 | 3 | 409.663,434<br>303.500,212 | 58.178 |
| 3 | 409.663,434<br>303.500,212 | 4 | 409.675,879<br>303.498,022 | 12.636 |
| 4 | 409.675,879<br>303.498,022 | 5 | 409.690,973<br>303.553,895 | 57.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.690,973<br>303.553,895 | 6 | 409.688,967<br>303.554,303 | 2.047 |
| 6 | 409.688,967<br>303.554,303 | 7 | 409.678,924<br>303.556,349 | 10.249 |
| 7 | 409.678,924<br>303.556,349 | 1 | 409.678,804<br>303.556,373 | 0.122 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21453

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 23, Jud. Dolj, T160, P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.727 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de 1363 mp a fost instrainata conform CF 40600, 40601 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 985-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARAMBASA ELENA**<br>2) **SCREPNIC AURELIA**<br>3) **RADUT FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.727 | Diferenta de 1363 mp a fost instrainata conform CF 40600, 40601 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.727 | 160 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.612,675<br>303.569,874 | 2 | 409.607,073<br>303.571,017 | 5.717 |
| 2 | 409.607,073<br>303.571,017 | 3 | 409.583,496<br>303.575,596 | 24.018 |
| 3 | 409.583,496<br>303.575,596 | 4 | 409.571,146<br>303.517,658 | 59.24 |
| 4 | 409.571,146<br>303.517,658 | 5 | 409.600,3<br>303.513,582 | 29.438 |
| 5 | 409.600,3<br>303.513,582 | 1 | 409.612,675<br>303.569,874 | 57.636 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21455

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5281
Nr. cadastral vechi:1100/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40600 | 680 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **141596 / 14/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1689, din 13/06/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBRE CRISTINA-GIORGIANA**<br>2) **DOBRE FLORIN-BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40600 | 680 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 680 | 160 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.553,537<br>303.581,2 | 2 | 409.554,208<br>303.581,101 | 0.678 |
| 2 | 409.554,208<br>303.581,101 | 3 | 409.554,131<br>303.580,746 | 0.363 |
| 3 | 409.554,131<br>303.580,746 | 4 | 409.564,734<br>303.578,886 | 10.765 |
| 4 | 409.564,734<br>303.578,886 | 5 | 409.573,042<br>303.636,248 | 57.961 |
| 5 | 409.573,042<br>303.636,248 | 6 | 409.570,162<br>303.636,753 | 2.924 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.570,162<br>303.636,753 | 7 | 409.561,169<br>303.638,328 | 9.13 |
| 7 | 409.561,169<br>303.638,328 | 8 | 409.561,137<br>303.638,296 | 0.045 |
| 8 | 409.561,137<br>303.638,296 | 1 | 409.553,537<br>303.581,2 | 57.6 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21300

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4574
Nr. cadastral vechi:1564

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P10/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40251 | 523 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **76387 / 03/10/2008** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1025 ; dosar nr 6267/2005, din 01/01/2006 emis de Judecatoria Craiova; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICA LEANA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40251 | 523 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 523 | 162 | 10/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.612,05<br>303.503,019 | 2 | 409.602,096<br>303.504,918 | 10.134 |
| 2 | 409.602,096<br>303.504,918 | 3 | 409.600,64<br>303.493,015 | 11.992 |
| 3 | 409.600,64<br>303.493,015 | 4 | 409.595,42<br>303.450,339 | 42.994 |
| 4 | 409.595,42<br>303.450,339 | 5 | 409.600,231<br>303.449,47 | 4.889 |
| 5 | 409.600,231<br>303.449,47 | 6 | 409.604,22<br>303.448,749 | 4.054 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.604,22<br>303.448,749 | 1 | 409.612,05<br>303.503,019 | 54.832 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21302

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.276 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Diferenta de suprafata a fost instrainata conform CF 40251 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P10 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 643-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DODOCIOIU ANASTASIA**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DODOCIOIU ANASTASIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.276 | Diferenta de suprafata a fost instrainata conform CF 40251 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 190 | 162 | 10 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.086 | 162 | 10 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 173 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.580,731<br>303.509,271 | 2 | 409.571,769<br>303.456,871 | 53.161 |
| 2 | 409.571,769<br>303.456,871 | 3 | 409.571,401<br>303.454,617 | 2.284 |
| 3 | 409.571,401<br>303.454,617 | 4 | 409.581,81<br>303.452,668 | 10.59 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.581,81<br>303.452,668 | 5 | 409.581,906<br>303.452,65 | 0.098 |
| 5 | 409.581,906<br>303.452,65 | 6 | 409.595,42<br>303.450,339 | 13.71 |
| 6 | 409.595,42<br>303.450,339 | 7 | 409.600,64<br>303.493,015 | 42.994 |
| 7 | 409.600,64<br>303.493,015 | 8 | 409.602,096<br>303.504,918 | 11.992 |
| 8 | 409.602,096<br>303.504,918 | 1 | 409.580,731<br>303.509,271 | 21.804 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21463

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 24, Jud. Dolj, T160, P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41469 | 1.610 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 41469-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 24, Jud. Dolj, T160, P12 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1- Casa de locuit , regim de inaltime parter , Sc= 83 mp, Sd= 83 mp, edificata in anul 1998. |
| A1.2 | 41469-C2 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 24, Jud. Dolj, T160, P12 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; C2- Anexa gospodareasca ,regim de inaltime parter,Sc=41mp, Sd= 41 mp, edificata in anul 1999. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **228992 / 15/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 2405, din 14/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DUMITRESCU SIMONA-EUGENIA**<br>2) **DUMITRESCU ALEXANDRU-CLAUDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **228992 / 15/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 2405, din 14/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOTORGA MIHAIL-MIRCEA**<br>2) **MOTORGA MARIA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41469 | 1.610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 712 | 160 | 12 | - | |
| 2 | arabil | DA | 427 | 160 | 12 | - | |
| 3 | vie | DA | 471 | 160 | 12 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 41469-C1 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1-Casa de locuit , regim de inaltime parter , Sc= 83 mp, Sd= 83 mp, edificata in anul 1998. |
| A1.2 | 41469-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; C2-Anexa gospodareasca ,regim de inaltime parter,Sc=41mp, Sd= 41 mp, edificata in anul 1999. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.525,272<br>303.585,785 | 2 | 409.525,407<br>303.585,762 | 0.137 |
| 2 | 409.525,407<br>303.585,762 | 3 | 409.532,869<br>303.642,881 | 57.604 |
| 3 | 409.532,869<br>303.642,881 | 4 | 409.532,764<br>303.642,896 | 0.106 |
| 4 | 409.532,764<br>303.642,896 | 5 | 409.519,573<br>303.645,182 | 13.388 |
| 5 | 409.519,573<br>303.645,182 | 6 | 409.514,773<br>303.645,989 | 4.867 |
| 6 | 409.514,773<br>303.645,989 | 7 | 409.506,137<br>303.647,487 | 8.765 |
| 7 | 409.506,137<br>303.647,487 | 8 | 409.506,091<br>303.647,494 | 0.047 |
| 8 | 409.506,091<br>303.647,494 | 9 | 409.501,878<br>303.622,065 | 25.776 |
| 9 | 409.501,878<br>303.622,065 | 10 | 409.498,204<br>303.600,044 | 22.325 |
| 10 | 409.498,204<br>303.600,044 | 11 | 409.496,746<br>303.591,303 | 8.862 |
| 11 | 409.496,746<br>303.591,303 | 12 | 409.503,641<br>303.590,2 | 6.983 |
| 12 | 409.503,641<br>303.590,2 | 13 | 409.509,905<br>303.588,768 | 6.426 |
| 13 | 409.509,905<br>303.588,768 | 14 | 409.519,559<br>303.587,07 | 9.802 |
| 14 | 409.519,559<br>303.587,07 | 15 | 409.524,703<br>303.585,913 | 5.273 |
| 15 | 409.524,703<br>303.585,913 | 16 | 409.525,131<br>303.585,817 | 0.439 |
| 16 | 409.525,131<br>303.585,817 | 1 | 409.525,272<br>303.585,785 | 0.145 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21469

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1049
Nr. cadastral vechi:782/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 15, Jud. Dolj, T160, P21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30308 | 854 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **92994 / 07/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1202, din 04/04/2025 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU STELIAN-MIHAIL**<br>2) **PETCU RALUCA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30308 | 854 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 854 | 160 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.456,233<br>303.540,4 | 2 | 409.457,734<br>303.546,306 | 6.094 |
| 2 | 409.457,734<br>303.546,306 | 3 | 409.464,342<br>303.574,736 | 29.188 |
| 3 | 409.464,342<br>303.574,736 | 4 | 409.469,083<br>303.596,418 | 22.194 |
| 4 | 409.469,083<br>303.596,418 | 5 | 409.469,186<br>303.596,911 | 0.504 |
| 5 | 409.469,186<br>303.596,911 | 6 | 409.468,349<br>303.597,187 | 0.881 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.468,349<br>303.597,187 | 7 | 409.468,289<br>303.597,198 | 0.061 |
| 7 | 409.468,289<br>303.597,198 | 8 | 409.455,37<br>303.599,611 | 13.142 |
| 8 | 409.455,37<br>303.599,611 | 9 | 409.455,17<br>303.599,651 | 0.204 |
| 9 | 409.455,17<br>303.599,651 | 10 | 409.441,97<br>303.541,773 | 59.364 |
| 10 | 409.441,97<br>303.541,773 | 11 | 409.442,209<br>303.541,722 | 0.244 |
| 11 | 409.442,209<br>303.541,722 | 12 | 409.455,97<br>303.539,204 | 13.989 |
| 12 | 409.455,97<br>303.539,204 | 1 | 409.456,233<br>303.540,4 | 1.225 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21474

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Dolj, T160, P19,20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30818 | 3.347 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30818-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Dolj, T160, P19,20 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT FORMATA DIN :<br>PARTER CU 3 CAMERE, HOL, BUCATARIE, BAIE SI ACCES ETAJ<br>SI ETAJ CU :3 CAMERE, BAIE, HOL, ACCES PARTER SI BALCON |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57099 / 31/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. CVC AUT NR 10978, din 29/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (act notarial CVC AUT nr. 20467/02-10-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT ; act administrativ Certificat de atestare a edificarii constructiei - Anexa nr 17- nr. 4248/03-08-2010 emis de PRIMARIA MALU MARE;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUTARI LENUTA**<br>2) **BUTARI DOREL-EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30818 | 3.347 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.670 | 160 | 19 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 1.677 | 160 | 20 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30818-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; CASA DE LOCUIT FORMATA DIN : PARTER CU 3 CAMERE, HOL, BUCATARIE, BAIE SI ACCES ETAJ SI ETAJ CU :3 CAMERE, BAIE, HOL, ACCES PARTER SI BALCON |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.426,67<br>303.545,042 | 2 | 409.432,207<br>303.568,35 | 23.957 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.432,207<br>303.568,35 | 3 | 409.432,754<br>303.570,798 | 2.508 |
| 3 | 409.432,754<br>303.570,798 | 4 | 409.436,463<br>303.587,167 | 16.784 |
| 4 | 409.436,463<br>303.587,167 | 5 | 409.439,932<br>303.602,669 | 15.885 |
| 5 | 409.439,932<br>303.602,669 | 6 | 409.428,893<br>303.605,088 | 11.301 |
| 6 | 409.428,893<br>303.605,088 | 7 | 409.424,759<br>303.605,845 | 4.203 |
| 7 | 409.424,759<br>303.605,845 | 8 | 409.411,543<br>303.608,493 | 13.479 |
| 8 | 409.411,543<br>303.608,493 | 9 | 409.411,505<br>303.608,501 | 0.039 |
| 9 | 409.411,505<br>303.608,501 | 10 | 409.396,422<br>303.611,631 | 15.404 |
| 10 | 409.396,422<br>303.611,631 | 11 | 409.383,447<br>303.614,323 | 13.251 |
| 11 | 409.383,447<br>303.614,323 | 12 | 409.382,488<br>303.614,602 | 0.999 |
| 12 | 409.382,488<br>303.614,602 | 13 | 409.382,623<br>303.613,798 | 0.815 |
| 13 | 409.382,623<br>303.613,798 | 14 | 409.381,984<br>303.609,801 | 4.048 |
| 14 | 409.381,984<br>303.609,801 | 15 | 409.380,591<br>303.601,096 | 8.816 |
| 15 | 409.380,591<br>303.601,096 | 16 | 409.378,216<br>303.586,963 | 14.331 |
| 16 | 409.378,216<br>303.586,963 | 17 | 409.372,79<br>303.556,248 | 31.191 |
| 17 | 409.372,79<br>303.556,248 | 18 | 409.400,541<br>303.550,631 | 28.314 |
| 18 | 409.400,541<br>303.550,631 | 1 | 409.426,67<br>303.545,042 | 26.72 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21476

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 10,12, Jud. Dolj, T21, P1598,1599

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.550 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 10,12, Jud. Dolj, T21, P1598,1599 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 10,12, Jud. Dolj, T21, P1598,1599 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |
| A1.3 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 10,12, Jud. Dolj, T21, P1598,1599 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 50-59406, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FIERARU IULIAN**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FIERARU IULIAN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 435 | 21 | 1598 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.115 | 21 | 1599 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |
| A1.3 | | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.388,123<br>303.668,322 | 2 | 409.361,437<br>303.673,46 | 27.176 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.361,437<br>303.673,46 | 3 | 409.357,651<br>303.648,463 | 25.282 |
| 3 | 409.357,651<br>303.648,463 | 4 | 409.352,393<br>303.619,268 | 29.665 |
| 4 | 409.352,393<br>303.619,268 | 5 | 409.382,488<br>303.614,602 | 30.455 |
| 5 | 409.382,488<br>303.614,602 | 6 | 409.385,451<br>303.645,298 | 30.839 |
| 6 | 409.385,451<br>303.645,298 | 1 | 409.388,123<br>303.668,322 | 23.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21483

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Dolj, T21, P1634,1635,1637

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31743 | 2.083 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 31743-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Dolj, T21, P1634,1635,1637 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta<br>- compusa din hol, 3camere si pivnita;<br>- construita in 1965 din caramida si acoperita cu tigla<br>- nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 31743-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Dolj, T21, P1634,1635,1637 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa<br>- compusa din sopron si 2camere<br>- construita in 1973 din caramida si acoperita cu tigla<br>- nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.3 | 31743-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Dolj, T21, P1634,1635,1637 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Fundatie |
| A1.4 | 31743-C4 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Dolj, T21, P1634,1635,1637 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Grajd cu sopron |
| A1.5 | 31743-C5 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 3, Jud. Dolj, T21, P1634,1635,1637 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; Cotete cu patul deasupra - nu fac obiectul prezentei documentatii |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55437 / 10/08/2011** | | |
| Act Administrativ nr. TDP nr 1551-1983, din 18/07/2002 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr 67/13.07.2011 NP Marinescu Maria Daniela); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **DRAGAN IOANA** | |
| | *OBSERVATII: defunct Dragan Constantin* | |
| Act Administrativ nr. certficat nr 5422, din 01/08/2011 emis de PRIMARIA MALU MARE; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRAGAN IOANA** | |
| | *OBSERVATII: defunct Dragan Constantin* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRAGAN IOANA** | |
| Act Administrativ nr. TDP nr 1551-1983, din 18/07/2002 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr 67/13.07.2011 NP Marinescu Maria Daniela); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **DRAGAN DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: defunct Dragan Constantin* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRAGAN DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: defunct Dragan Constantin* | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **DRAGAN IOANA**<br>2) **DRAGAN DANIEL** | |

Document oficial cu caracter informativ

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31743 | 2.083 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 629 | 21 | 1634 | - | |
| 2 | arabil | DA | 663 | 21 | 1635 | - | |
| 3 | vie | DA | 791 | 21 | 1637 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 31743-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 64 Masurata: 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta<br>- compusa din hol, 3camere si pivnita;<br>- construita in 1965 din caramida si acoperita cu tigla<br>- nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 31743-C2 | constructii anexa | Din acte: 55 Masurata: 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa - compusa din sopron si 2camere<br>- construita in 1973 din caramida si acoperita cu tigla<br>- nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica |
| A1.3 | 31743-C3 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Fundatie |
| A1.4 | 31743-C4 | constructii anexa | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Grajd cu sopron |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 31743-C5 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; Cotete cu patul deasupra - nu fac obiectul prezentei documentatii |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.288,017<br>303.573,236 | 2 | 409.293,183<br>303.605,323 | 32.5 |
| 2 | 409.293,183<br>303.605,323 | 3 | 409.297,26<br>303.630,03 | 25.041 |
| 3 | 409.297,26<br>303.630,03 | 4 | 409.287,435<br>303.631,523 | 9.938 |
| 4 | 409.287,435<br>303.631,523 | 5 | 409.260,749<br>303.635,916 | 27.045 |
| 5 | 409.260,749<br>303.635,916 | 6 | 409.252,793<br>303.583,911 | 52.61 |
| 6 | 409.252,793<br>303.583,911 | 7 | 409.252,363<br>303.580,355 | 3.582 |
| 7 | 409.252,363<br>303.580,355 | 8 | 409.262,063<br>303.578,43 | 9.889 |
| 8 | 409.262,063<br>303.578,43 | 9 | 409.281,241<br>303.574,672 | 19.543 |
| 9 | 409.281,241<br>303.574,672 | 1 | 409.288,017<br>303.573,236 | 6.926 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21487

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 353, Jud. Dolj, T21, P1618,1619,1620

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.671 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 353, Jud. Dolj, T21, P1618,1619,1620 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1139-48118, din 10/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLA NICOLITA**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NICOLA NICOLITA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

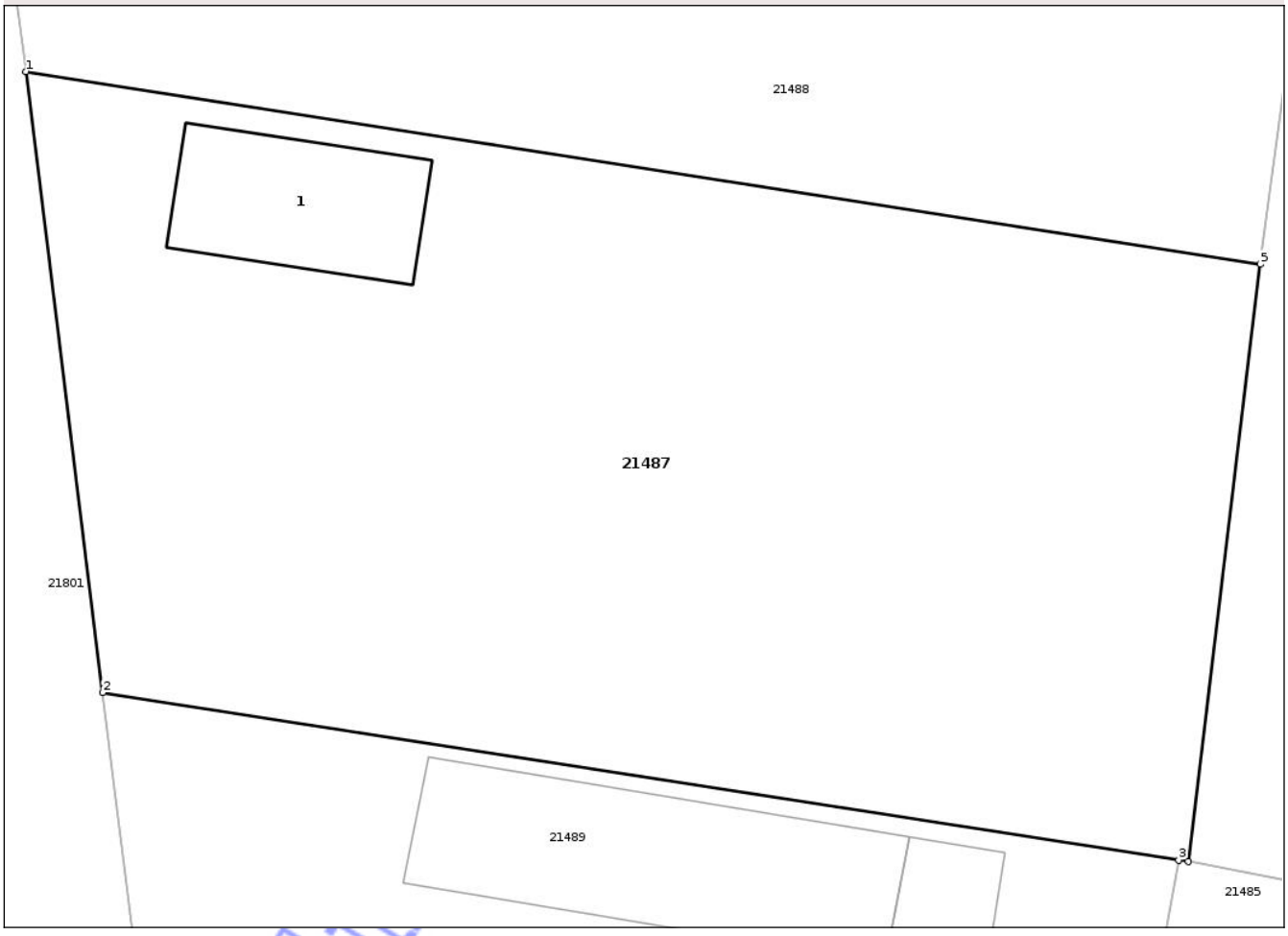
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.671 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 532 | 21 | 1618 | - | |
| 2 | arabil | DA | 486 | 21 | 1619 | - | |
| 3 | vie | DA | 653 | 21 | 1620 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.177,163<br>303.679,4 | 2 | 409.180,896<br>303.649,2 | 30.43 |
| 2 | 409.180,896<br>303.649,2 | 3 | 409.233,276<br>303.641,059 | 53.009 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.233,276<br>303.641,059 | 4 | 409.233,73<br>303.640,988 | 0.46 |
| 4 | 409.233,73<br>303.640,988 | 5 | 409.237,244<br>303.670,027 | 29.251 |
| 5 | 409.237,244<br>303.670,027 | 1 | 409.177,163<br>303.679,4 | 60.808 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T162, P26/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35474 | 826 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T162, P26/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **139844 / 19/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 2706, din 18/09/2017 emis de Stefanescu Floriana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA ION**<br>2) **FLORICA DANIELA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FLORICA ION**<br>2) **FLORICA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35474 | 826 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 120 | 162 | 26/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 706 | 162 | 26/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.542,577<br>303.397,209 | 2 | 409.555,241<br>303.394,776 | 12.896 |
| 2 | 409.555,241<br>303.394,776 | 3 | 409.565,741<br>303.455,472 | 61.598 |
| 3 | 409.565,741<br>303.455,472 | 4 | 409.571,401<br>303.454,617 | 5.724 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.571,401<br>303.454,617 | 5 | 409.571,769<br>303.456,871 | 2.284 |
| 5 | 409.571,769<br>303.456,871 | 6 | 409.556,435<br>303.458,966 | 15.476 |
| 6 | 409.556,435<br>303.458,966 | 7 | 409.553,504<br>303.459,378 | 2.96 |
| 7 | 409.553,504<br>303.459,378 | 1 | 409.542,577<br>303.397,209 | 63.122 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21309

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P26

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.753 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 2116, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU NICOLIŢA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.753 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.753 | 162 | 26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.525,341<br>303.462,459 | 2 | 409.514,874<br>303.402,493 | 60.873 |
| 2 | 409.514,874<br>303.402,493 | 3 | 409.542,577<br>303.397,209 | 28.202 |
| 3 | 409.542,577<br>303.397,209 | 4 | 409.553,504<br>303.459,378 | 63.122 |
| 4 | 409.553,504<br>303.459,378 | 5 | 409.542,109<br>303.460,98 | 11.507 |
| 5 | 409.542,109<br>303.460,98 | 6 | 409.528,158<br>303.461,962 | 13.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.528,158<br>303.461,962 | 7 | 409.527,997<br>303.461,973 | 0.161 |
| 7 | 409.527,997<br>303.461,973 | 1 | 409.525,341<br>303.462,459 | 2.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T162, P32/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44235 | 730 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **312421 / 17/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.2244, din 14/11/2025 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHĂILĂ MIHAELA**<br>2) **MIHĂILĂ CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44235 | 730 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 730 | 162 | 32/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.514,874<br>303.402,493 | 2 | 409.525,341<br>303.462,459 | 60.873 |
| 2 | 409.525,341<br>303.462,459 | 3 | 409.524,905<br>303.462,539 | 0.443 |
| 3 | 409.524,905<br>303.462,539 | 4 | 409.513,125<br>303.464,577 | 11.955 |
| 4 | 409.513,125<br>303.464,577 | 5 | 409.503,003<br>303.406,898 | 58.56 |
| 5 | 409.503,003<br>303.406,898 | 6 | 409.514,786<br>303.404,568 | 12.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.514,786<br>303.404,568 | 7 | 409.514,44<br>303.402,576 | 2.022 |
| 7 | 409.514,44<br>303.402,576 | 1 | 409.514,874<br>303.402,493 | 0.442 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T162, P32/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44236 | 819 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T162, P32/2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **375970 / 24/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT SUB NR.2939, din 20/07/2018 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZĂVOIANU MARIA**, Necasatorita | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32277/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 138140 din 23/07/2018;* | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ZĂVOIANU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44236 | 819 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 144 | 162 | 32/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 675 | 162 | 32/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.503,003<br>303.406,898 | 2 | 409.513,125<br>303.464,577 | 58.56 |
| 2 | 409.513,125<br>303.464,577 | 3 | 409.512,196<br>303.464,738 | 0.943 |
| 3 | 409.512,196<br>303.464,738 | 4 | 409.499,578<br>303.466,92 | 12.805 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.499,578<br>303.466,92 | 5 | 409.498,777<br>303.467,065 | 0.814 |
| 5 | 409.498,777<br>303.467,065 | 6 | 409.498,637<br>303.467,09 | 0.142 |
| 6 | 409.498,637<br>303.467,09 | 7 | 409.489,893<br>303.409,485 | 58.265 |
| 7 | 409.489,893<br>303.409,485 | 8 | 409.490,034<br>303.409,462 | 0.143 |
| 8 | 409.490,034<br>303.409,462 | 1 | 409.503,003<br>303.406,898 | 13.22 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:836
Nr. cadastral vechi:700/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T162, P32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39480 | 822 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T162, P32 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2346 / 14/02/2005** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 366, din 13/02/2005 emis de NP DRagusin Danut Florin (imobil transcris din CF 835 Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATANA CRISTINEL**, LIPSA CNP | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CATANA CRISTINEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39480 | 822 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 125 | 162 | 32 | - | |
| 2 | arabil | DA | 697 | 162 | 32 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.475,712<br>303.471,367 | 2 | 409.475,255<br>303.471,439 | 0.463 |
| 2 | 409.475,255<br>303.471,439 | 3 | 409.461,408<br>303.473,615 | 14.017 |
| 3 | 409.461,408<br>303.473,615 | 4 | 409.450,064<br>303.415,066 | 59.638 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.450,064<br>303.415,066 | 5 | 409.462,881<br>303.412,746 | 13.025 |
| 5 | 409.462,881<br>303.412,746 | 6 | 409.463,108<br>303.413,783 | 1.062 |
| 6 | 409.463,108<br>303.413,783 | 1 | 409.475,712<br>303.471,367 | 58.947 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T162, P31,32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34707 | 1.651 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 34707-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T162, P31,32 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit din BCA ,regim de inaltime P, compusa din living, 2 dormitoare, 1 hol, baie, bucatarie, construita in anul 1995. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **110284 / 15/09/2015** | | |
| Act Administrativ nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 202, din 15/12/1995 emis de BNP TEREZIA CARSTEA (Certificat nr 984/2013 Primaria Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TUDOR GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34707 | 1.651 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 906 | 162 | 31 | - | |
| 2 | arabil | DA | 745 | 162 | 32 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 34707-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit din BCA ,regim de inaltime P, compusa din living, 2 dormitoare, 1 hol, baie, bucatarie, construita in anul 1995. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.420,342<br>303.479,839 | 2 | 409.412,846<br>303.481,091 | 7.6 |
| 2 | 409.412,846<br>303.481,091 | 3 | 409.406,28<br>303.482,188 | 6.657 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.406,28<br>303.482,188 | 4 | 409.392,386<br>303.484,509 | 14.087 |
| 4 | 409.392,386<br>303.484,509 | 5 | 409.382,482<br>303.426,768 | 58.584 |
| 5 | 409.382,482<br>303.426,768 | 6 | 409.382,47<br>303.426,698 | 0.071 |
| 6 | 409.382,47<br>303.426,698 | 7 | 409.395,749<br>303.424,46 | 13.466 |
| 7 | 409.395,749<br>303.424,46 | 8 | 409.400,981<br>303.423,593 | 5.303 |
| 8 | 409.400,981<br>303.423,593 | 9 | 409.410,028<br>303.422,093 | 9.171 |
| 9 | 409.410,028<br>303.422,093 | 1 | 409.420,342<br>303.479,839 | 58.66 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T162, P33

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33765 | 1.646 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 33765-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T162, P33 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT P+E CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 126, ANUL CONSTRUIRII 1998, CONSTRUITA DIN B.C.A., ACOPERITA CU TABLA ESTE COMPUSA DIN 4 CAMERE. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98995 / 21/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 25950, din 26/10/1993 emis de NOT DE STAT (autorizatie de construire nr. 5/24-04-1998 emisa de PRIMARIA MALU MARE; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 5680/25-07-2014 emis de PRIMARIA MALU MARE; CNS nr. 5152/07-07-2014 emis de PRIMARIA MALU MARE;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COCEA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33765 | 1.646 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.646 | 162 | 33 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 33765-C1 | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT P+E CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 126, ANUL CONSTRUIRII 1998, CONSTRUITA DIN B.C.A., ACOPERITA CU TABLA ESTE COMPUSA DIN 4 CAMERE. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.392,386<br>303.484,509 | 2 | 409.391,663<br>303.484,651 | 0.737 |
| 2 | 409.391,663<br>303.484,651 | 3 | 409.391,613<br>303.484,661 | 0.051 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.391,613<br>303.484,661 | 4 | 409.381,67<br>303.486,624 | 10.135 |
| 4 | 409.381,67<br>303.486,624 | 5 | 409.365,013<br>303.489,913 | 16.979 |
| 5 | 409.365,013<br>303.489,913 | 6 | 409.354,669<br>303.432,365 | 58.47 |
| 6 | 409.354,669<br>303.432,365 | 7 | 409.382,482<br>303.426,768 | 28.371 |
| 7 | 409.382,482<br>303.426,768 | 1 | 409.392,386<br>303.484,509 | 58.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21336

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1742,1743,1744,1745

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.143 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1742,1743,1744,1745 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1742,1743,1744,1745 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 511-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BEZNEA GHEORGHE**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BEZNEA GHEORGHE**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.143 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 454 | 23 | 1742 | - | |
| 2 | arabil | DA | 132 | 23 | 1743 | - | |
| 3 | arabil | DA | 226 | 23 | 1744 | - | |
| 4 | vie | DA | 1.331 | 23 | 1745 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.274,926<br>303.509,186 | 2 | 409.258,72<br>303.512,08 | 16.462 |
| 2 | 409.258,72<br>303.512,08 | 3 | 409.241,455<br>303.515,407 | 17.583 |
| 3 | 409.241,455<br>303.515,407 | 4 | 409.238,26<br>303.492,312 | 23.315 |
| 4 | 409.238,26<br>303.492,312 | 5 | 409.236,36<br>303.478,173 | 14.266 |
| 5 | 409.236,36<br>303.478,173 | 6 | 409.233,741<br>303.456,783 | 21.55 |
| 6 | 409.233,741<br>303.456,783 | 7 | 409.268,692<br>303.449,503 | 35.701 |
| 7 | 409.268,692<br>303.449,503 | 8 | 409.275,434<br>303.495,936 | 46.92 |
| 8 | 409.275,434<br>303.495,936 | 9 | 409.276,773<br>303.505,156 | 9.317 |
| 9 | 409.276,773<br>303.505,156 | 1 | 409.274,926<br>303.509,186 | 4.433 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5441
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1778

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 361, Jud. Dolj, T23, P1727, 1728,1729, 1729

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37106 | 1.743 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 37106-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 361, Jud. Dolj, T23, P1727, 1728,1729, 1729 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1- casa de locuit cu Sc=42 mp |
| A1.2 | 37106-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 361, Jud. Dolj, T23, P1727, 1728,1729, 1729 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C2-bucatarie cu Sc=64 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183846 / 24/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR.2248, din 24/11/2017 emis de Marta Elena Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOCANU MIRELA**<br>2) **MOCANU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183846 / 24/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR.2248, din 24/11/2017 emis de Marta Elena Daniela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUICĂ DUMITRU**<br>2) **BUICĂ PARASCHIVA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUICĂ DUMITRU**<br>2) **BUICĂ PARASCHIVA** | |

Nevalabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37106 | 1.743 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 746 | 23 | 1727, 1728, 1729 | - | |
| 2 | vie | DA | 997 | 23 | 1727, 1728,1729 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 37106-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1-casa de locuit cu Sc=42 mp |
| A1.2 | 37106-C2 | constructii anexa | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C2-bucatarie cu Sc=64 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.245,882<br>303.544,734 | 2 | 409.250,435<br>303.573,296 | 28.923 |
| 2 | 409.250,435<br>303.573,296 | 3 | 409.215,619<br>303.580,645 | 35.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.215,619<br>303.580,645 | 4 | 409.193,95<br>303.583,984 | 21.925 |
| 4 | 409.193,95<br>303.583,984 | 5 | 409.191,835<br>303.584,064 | 2.117 |
| 5 | 409.191,835<br>303.584,064 | 6 | 409.189,763<br>303.583,404 | 2.175 |
| 6 | 409.189,763<br>303.583,404 | 7 | 409.191,391<br>303.571,605 | 11.911 |
| 7 | 409.191,391<br>303.571,605 | 8 | 409.191,744<br>303.569,234 | 2.397 |
| 8 | 409.191,744<br>303.569,234 | 9 | 409.191,95<br>303.567,784 | 1.465 |
| 9 | 409.191,95<br>303.567,784 | 10 | 409.193,847<br>303.552,264 | 15.636 |
| 10 | 409.193,847<br>303.552,264 | 1 | 409.245,882<br>303.544,734 | 52.577 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4985
Nr. cadastral vechi:1688

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P50

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40287 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34942 / 18/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 328, din 13/02/2025 emis de NP Defta Florentin Leonard; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURDULEA VERONICA**, - bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40287 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 163 | 50 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.006,488<br>303.250,275 | 2 | 409.996,932<br>303.191,178 | 59.865 |
| 2 | 409.996,932<br>303.191,178 | 3 | 410.003,782<br>303.189,703 | 7.007 |
| 3 | 410.003,782<br>303.189,703 | 4 | 410.013,819<br>303.198,769 | 13.525 |
| 4 | 410.013,819<br>303.198,769 | 5 | 410.020,326<br>303.247,816 | 49.477 |
| 5 | 410.020,326<br>303.247,816 | 6 | 410.021,816<br>303.259,047 | 11.329 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.021,816<br>303.259,047 | 7 | 410.008,594<br>303.260,876 | 13.348 |
| 7 | 410.008,594<br>303.260,876 | 1 | 410.006,488<br>303.250,275 | 10.808 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P60

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.890 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

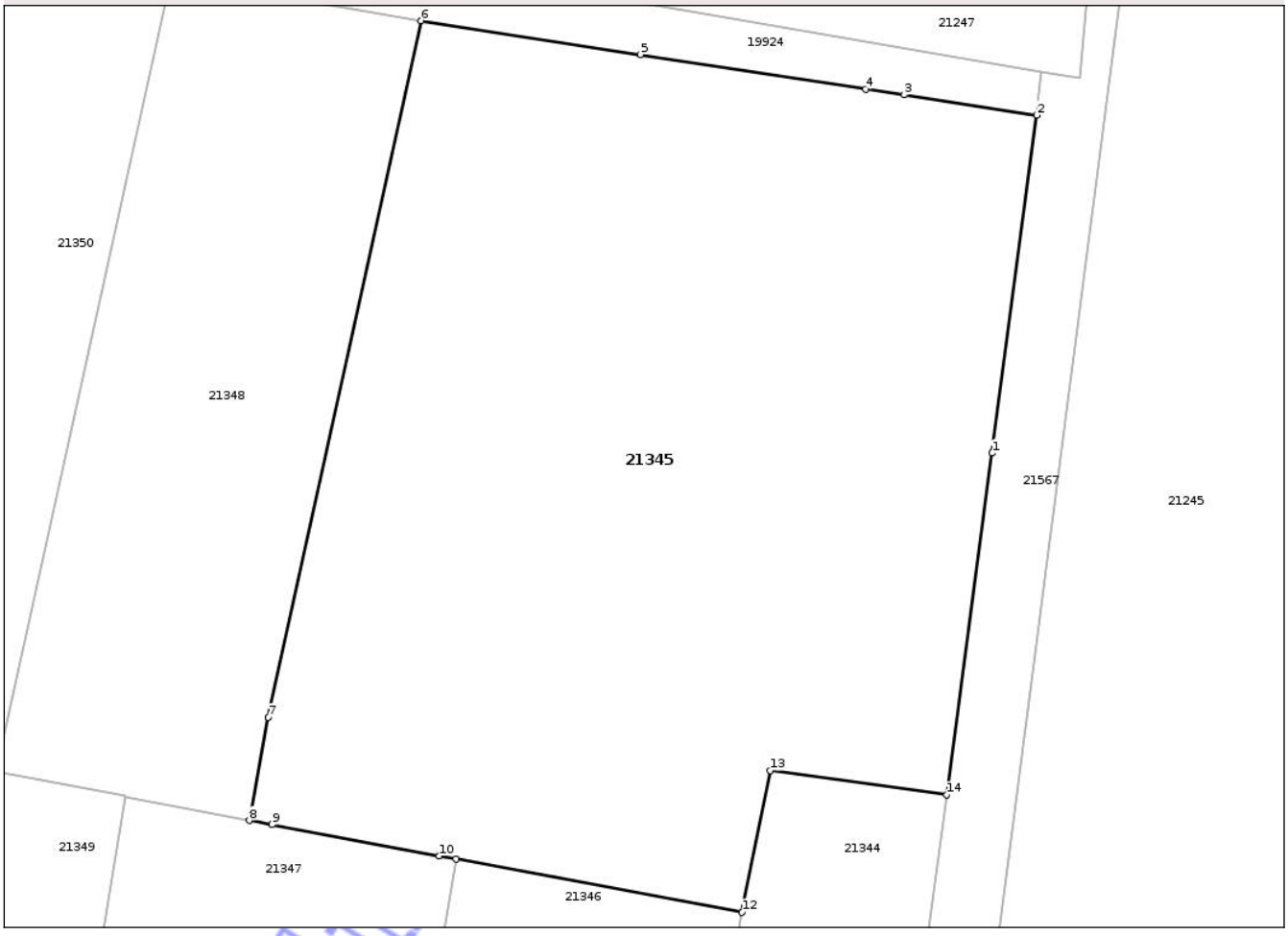
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.890 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.890 | 163 | 60 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.025,203<br>303.284,586 | 2 | 410.028,551<br>303.309,826 | 25.461 |
| 2 | 410.028,551<br>303.309,826 | 3 | 410.018,624<br>303.311,348 | 10.043 |
| 3 | 410.018,624<br>303.311,348 | 4 | 410.015,74<br>303.311,79 | 2.918 |
| 4 | 410.015,74<br>303.311,79 | 5 | 409.998,903<br>303.314,371 | 17.034 |
| 5 | 409.998,903<br>303.314,371 | 6 | 409.982,467<br>303.316,891 | 16.628 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.982,467<br>303.316,891 | 7 | 409.971,062<br>303.264,85 | 53.276 |
| 7 | 409.971,062<br>303.264,85 | 8 | 409.969,633<br>303.257,139 | 7.842 |
| 8 | 409.969,633<br>303.257,139 | 9 | 409.971,335<br>303.256,822 | 1.731 |
| 9 | 409.971,335<br>303.256,822 | 10 | 409.983,836<br>303.254,494 | 12.716 |
| 10 | 409.983,836<br>303.254,494 | 11 | 409.985,097<br>303.254,259 | 1.283 |
| 11 | 409.985,097<br>303.254,259 | 12 | 410.006,488<br>303.250,275 | 21.759 |
| 12 | 410.006,488<br>303.250,275 | 13 | 410.008,594<br>303.260,876 | 10.808 |
| 13 | 410.008,594<br>303.260,876 | 14 | 410.021,816<br>303.259,047 | 13.348 |
| 14 | 410.021,816<br>303.259,047 | 1 | 410.025,203<br>303.284,586 | 25.763 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P26

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31340 | 1.351 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75861 / 20/10/2011** | | |
| Act Notarial nr. CVC 1203, din 12/10/2011 emis de NP CERNOBAI EMIL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAICUT COSMIN**, casatorit cu<br>2) **STAICUT CRISTINA** | |
| | *OBSERVATII: pret 8400 lei* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **179949 / 11/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Constituire a Dreptului de Superficie autentic nr. 1403, din 10/07/2025 emis de Diaconescu Gelu Emilian; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 15 de ani | A1 |
| | 1) **ELDAR EVENTS S.R.L.**, CIF:39795379 | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31340 | 1.351 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.351 | 163 | 26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.937,95<br>303.263,238 | 2 | 409.928,564<br>303.204,567 | 59.417 |
| 2 | 409.928,564<br>303.204,567 | 3 | 409.950,839<br>303.200,205 | 22.698 |
| 3 | 409.950,839<br>303.200,205 | 4 | 409.960,325<br>303.258,872 | 59.429 |
| 4 | 409.960,325<br>303.258,872 | 5 | 409.960,35<br>303.258,971 | 0.102 |
| 5 | 409.960,35<br>303.258,971 | 6 | 409.950,722<br>303.260,765 | 9.794 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.950,722<br>303.260,765 | 7 | 409.950,7<br>303.260,665 | 0.102 |
| 7 | 409.950,7<br>303.260,665 | 1 | 409.937,95<br>303.263,238 | 13.007 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21494

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P22

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.306 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 980-47925, din 13/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BADOI FLOREA**, LIPSA CNP<br>2) **DAOGARU IOANA**, LIPSA CNP<br>3) **BADOI ANASTASIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

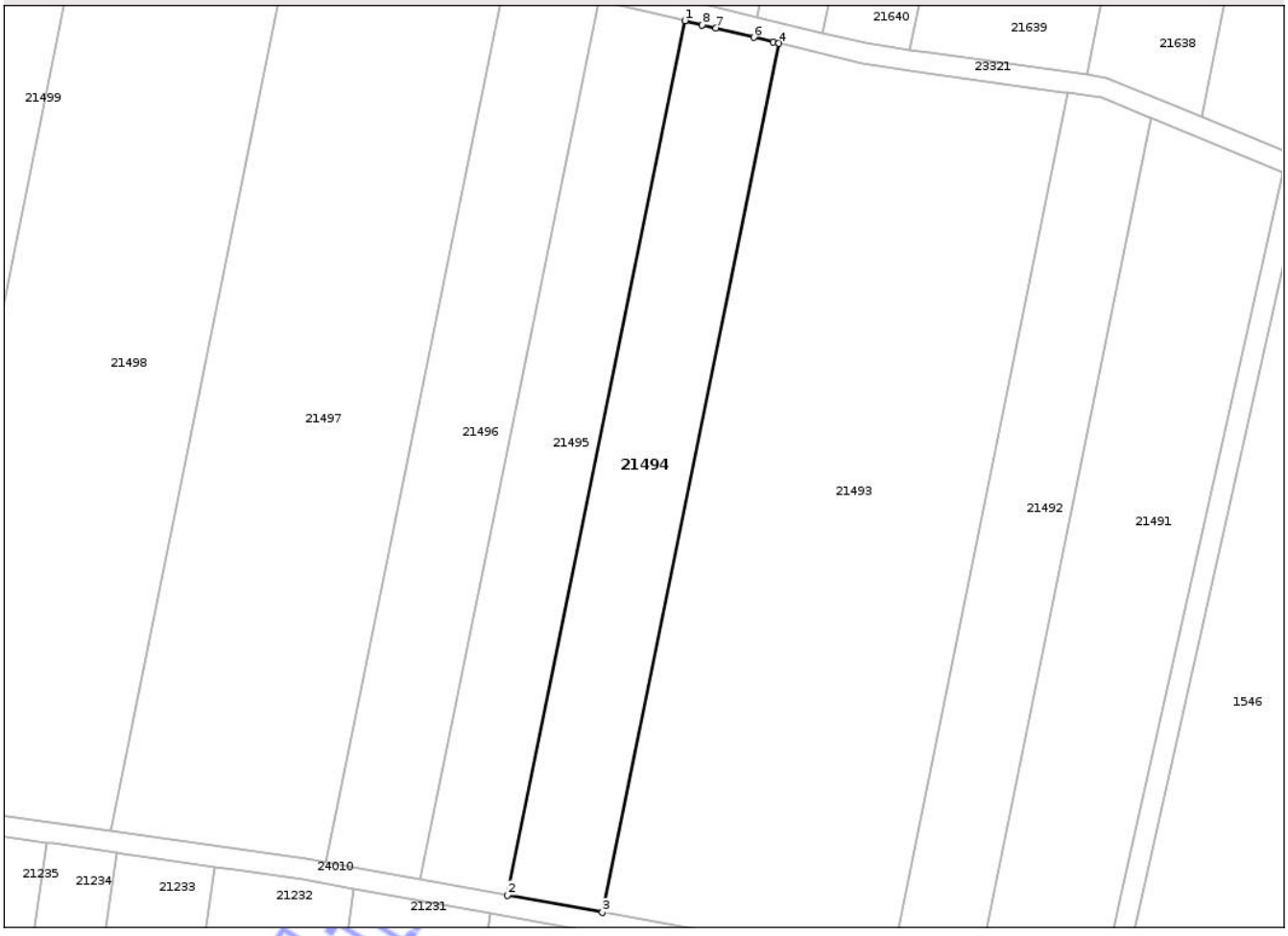
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.306 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.306 | 161 | 22 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.509,935<br>303.457,432 | 2 | 410.475,082<br>303.285,988 | 174.951 |
| 2 | 410.475,082<br>303.285,988 | 3 | 410.493,744<br>303.282,635 | 18.961 |
| 3 | 410.493,744<br>303.282,635 | 4 | 410.528,378<br>303.452,993 | 173.843 |
| 4 | 410.528,378<br>303.452,993 | 5 | 410.527,327<br>303.453,246 | 1.081 |
| 5 | 410.527,327<br>303.453,246 | 6 | 410.523,458<br>303.454,177 | 3.979 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.523,458<br>303.454,177 | 7 | 410.516,017<br>303.455,976 | 7.655 |
| 7 | 410.516,017<br>303.455,976 | 8 | 410.513,325<br>303.456,616 | 2.767 |
| 8 | 410.513,325<br>303.456,616 | 1 | 410.509,935<br>303.457,432 | 3.487 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21497

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.657 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 442-48554, din 08/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU PETRE**, LIPSA CNP<br>2) **OLTEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP<br>3) **DUMITRU PAUN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

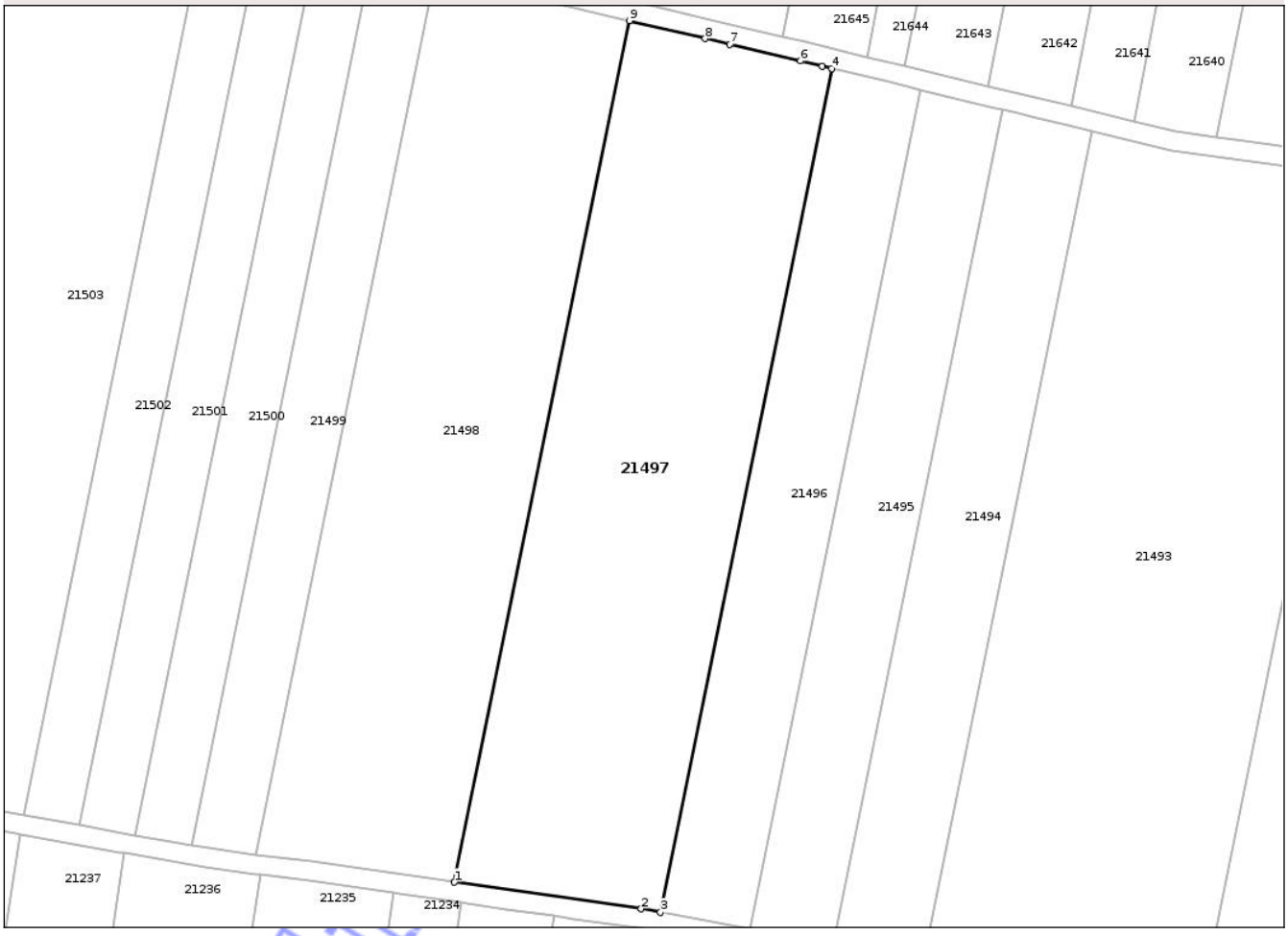
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.657 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.657 | 161 | 19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.397,131<br>303.298,58 | 2 | 410.435,604<br>303.293,08 | 38.864 |
| 2 | 410.435,604<br>303.293,08 | 3 | 410.439,557<br>303.292,37 | 4.016 |
| 3 | 410.439,557<br>303.292,37 | 4 | 410.474,831<br>303.465,881 | 177.06 |
| 4 | 410.474,831<br>303.465,881 | 5 | 410.472,879<br>303.466,351 | 2.008 |
| 5 | 410.472,879<br>303.466,351 | 6 | 410.468,407<br>303.467,427 | 4.6 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.468,407<br>303.467,427 | 7 | 410.453,89<br>303.470,83 | 14.911 |
| 7 | 410.453,89<br>303.470,83 | 8 | 410.448,783<br>303.472,026 | 5.245 |
| 8 | 410.448,783<br>303.472,026 | 9 | 410.433,138<br>303.475,694 | 16.069 |
| 9 | 410.433,138<br>303.475,694 | 1 | 410.397,131<br>303.298,58 | 180.737 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21500

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.175 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 43-59406, din 07/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONITĂ ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.175 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.175 | 161 | 17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.331,466<br>303.308,228 | 2 | 410.338,957<br>303.306,881 | 7.611 |
| 2 | 410.338,957<br>303.306,881 | 3 | 410.342,976<br>303.306,158 | 4.084 |
| 3 | 410.342,976<br>303.306,158 | 4 | 410.379,976<br>303.488,159 | 185.724 |
| 4 | 410.379,976<br>303.488,159 | 5 | 410.377,203<br>303.488,81 | 2.848 |
| 5 | 410.377,203<br>303.488,81 | 6 | 410.368,588<br>303.490,831 | 8.849 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.368,588<br>303.490,831 | 1 | 410.331,466<br>303.308,228 | 186.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21524

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35686 | 154 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **267140 / 28/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. CM NR 62, din 28/09/2018 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta (act notarial nr ACT LICHIDARE NR 522 din 28.09.2018, emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHINDEANU DAN-VALENTIN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35615/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 184602 din 02/10/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **317025 / 04/11/2024** | | |
| Somatie nr. DOSAR NR. 826/E/2020, din 28/10/2024 emis de BEJ IONILETE RAOL FLORIN (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR. 5634 din 26.08.2020, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, dosar nr 17652/215/2020); | | |
| C1 | se notează începerea urmării silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1, pentru creanţa de 8.191,89 lei + dobanzi si penalitati si pentru suma de 1.524,39 lei reprezentand cheltuieli de executare silita | A1 |
| | 1) **EOS CREDIT FUNDING DAC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35686 | 154 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 154 | 160 | 32 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.981,082<br>303.433,183 | 2 | 409.988,836<br>303.471,208 | 38.808 |
| 2 | 409.988,836<br>303.471,208 | 3 | 409.984,941<br>303.472,036 | 3.982 |
| 3 | 409.984,941<br>303.472,036 | 4 | 409.977,211<br>303.434,0 | 38.814 |
| 4 | 409.977,211<br>303.434,0 | 1 | 409.981,082<br>303.433,183 | 3.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21527

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2279
Nr. cadastral vechi:1111

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40092 | 1.578 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **58853 / 19/09/2007** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2497, din 17/09/2007 emis de NP Andrei Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETROIANU ILEANA MADALINA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

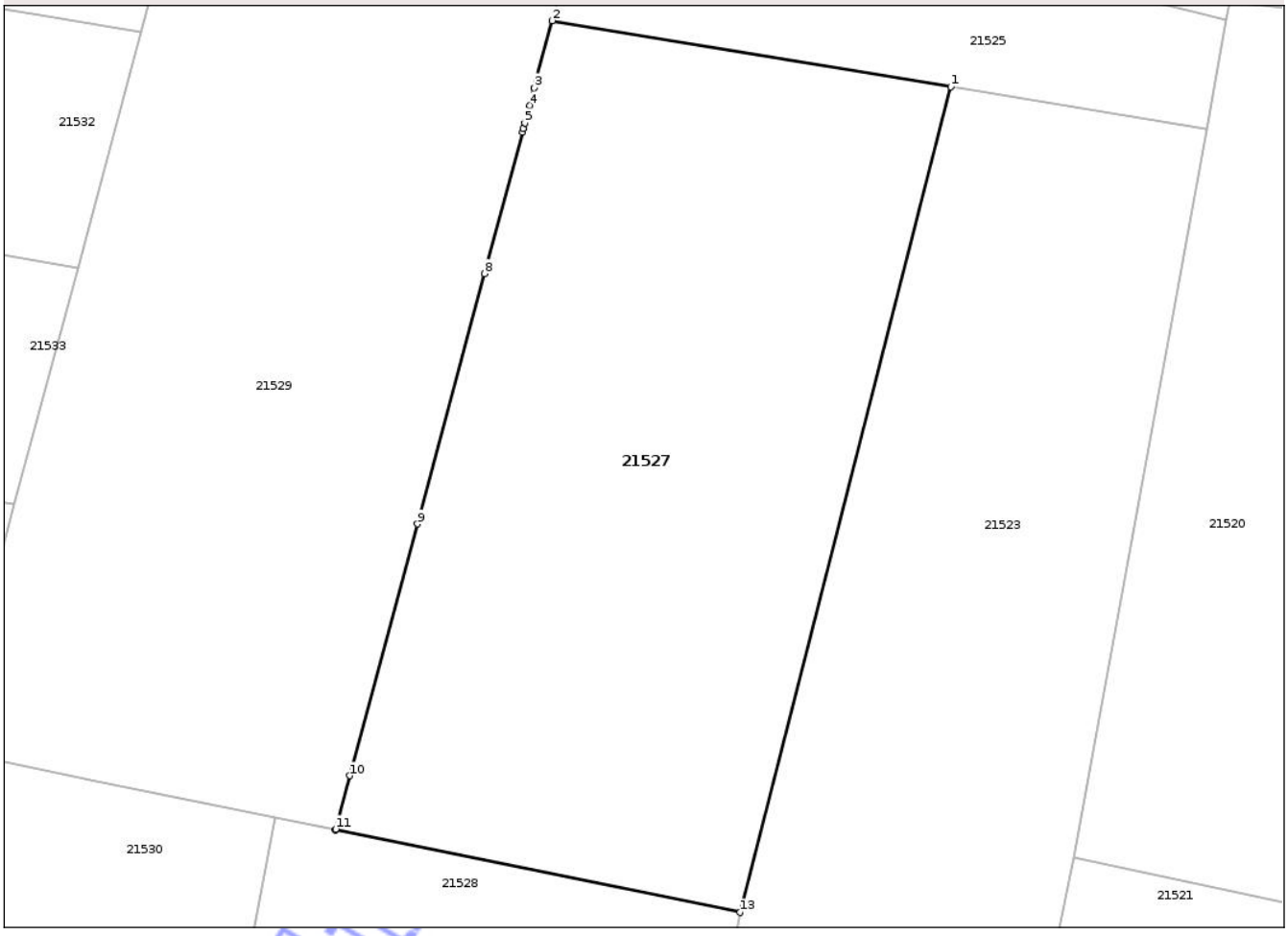
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40092 | 1.578 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.578 | 160 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.982,478<br>303.553,313 | 2 | 409.955,477<br>303.557,77 | 27.366 |
| 2 | 409.955,477<br>303.557,77 | 3 | 409.954,259<br>303.553,232 | 4.699 |
| 3 | 409.954,259<br>303.553,232 | 4 | 409.953,942<br>303.552,048 | 1.226 |
| 4 | 409.953,942<br>303.552,048 | 5 | 409.953,622<br>303.550,857 | 1.233 |
| 5 | 409.953,622<br>303.550,857 | 6 | 409.953,52<br>303.550,477 | 0.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.953,52<br>303.550,477 | 7 | 409.953,453<br>303.550,227 | 0.259 |
| 7 | 409.953,453<br>303.550,227 | 8 | 409.950,884<br>303.540,648 | 9.918 |
| 8 | 409.950,884<br>303.540,648 | 9 | 409.946,339<br>303.523,708 | 17.539 |
| 9 | 409.946,339<br>303.523,708 | 10 | 409.941,77<br>303.506,676 | 17.634 |
| 10 | 409.941,77<br>303.506,676 | 11 | 409.940,799<br>303.503,055 | 3.749 |
| 11 | 409.940,799<br>303.503,055 | 12 | 409.940,787<br>303.503,01 | 0.047 |
| 12 | 409.940,787<br>303.503,01 | 13 | 409.968,213<br>303.497,423 | 27.989 |
| 13 | 409.968,213<br>303.497,423 | 1 | 409.982,478<br>303.553,313 | 57.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21530

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P55

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1019-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VATUI AURICA**, LIPSA CNP<br>2) **BARUZ ION**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 160 | 55 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.925,201<br>303.445,171 | 2 | 409.936,72<br>303.503,838 | 59.787 |
| 2 | 409.936,72<br>303.503,838 | 3 | 409.924,184<br>303.506,392 | 12.794 |
| 3 | 409.924,184<br>303.506,392 | 4 | 409.914,576<br>303.508,349 | 9.805 |
| 4 | 409.914,576<br>303.508,349 | 5 | 409.913,291<br>303.508,599 | 1.309 |
| 5 | 409.913,291<br>303.508,599 | 6 | 409.899,547<br>303.450,618 | 59.588 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.899,547<br>303.450,618 | 7 | 409.903,587<br>303.449,47 | 4.2 |
| 7 | 409.903,587<br>303.449,47 | 1 | 409.925,201<br>303.445,171 | 22.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21533

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4822
Nr. cadastral vechi:1511/7

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33057 | 524 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **306678 / 24/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.1582, din 21/10/2024 emis de Dragusin Danut Florin; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUSTAFA FANE-LUCIAN**<br>2) **MUSTAFA RAMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30346 / 12/02/2025** | | |
| Somatie nr. somatie in dosar nr. 729/E/2024, din 11/02/2025 emis de BEJ Ilie Maria-Magdalena (act administrativ nr INCHEIERE NR. 14579 din 20.12.2024, emis de Jud CRAIOVA IN DOSAR NR. 6978/215/2024); | | |
| C4 | se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra cotei ce ii va reveni lui MUSTAFA FANE LUCIAN din cota devalmasa din imobilul de sub A1 pentru creanţa de 1.578,28 lei | A1 |
| | 1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| | *OBSERVATII: prop lui MUSTAFA RAMONA* | |

Neutilizabil în circuit

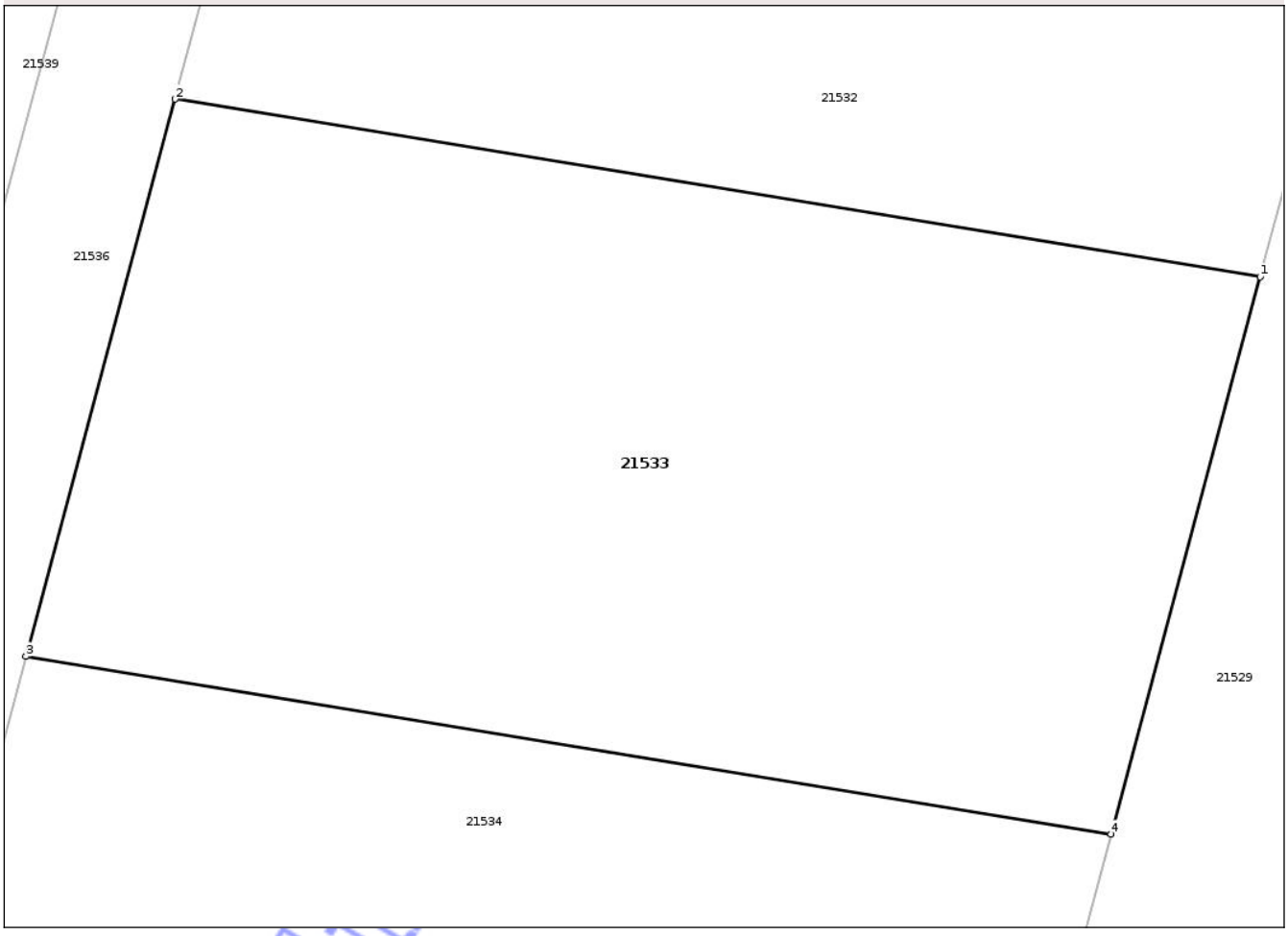
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33057 | 524 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 524 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.923,351<br>303.541,061 | 2 | 409.892,063<br>303.546,18 | 31.704 |
| 2 | 409.892,063<br>303.546,18 | 3 | 409.887,762<br>303.530,135 | 16.611 |
| 3 | 409.887,762<br>303.530,135 | 4 | 409.919,048<br>303.525,018 | 31.702 |
| 4 | 409.919,048<br>303.525,018 | 1 | 409.923,351<br>303.541,061 | 16.61 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21545

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44165 | 444 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **308358 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3443, din 24/10/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEANU ELENA**<br>2) **OLTEANU DĂNUŢ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44165 | 444 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 444 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.809,836<br>303.529,602 | 2 | 409.807,236<br>303.530,116 | 2.65 |
| 2 | 409.807,236<br>303.530,116 | 3 | 409.806,028<br>303.524,336 | 5.905 |
| 3 | 409.806,028<br>303.524,336 | 4 | 409.808,478<br>303.523,837 | 2.5 |
| 4 | 409.808,478<br>303.523,837 | 5 | 409.803,192<br>303.498,533 | 25.85 |
| 5 | 409.803,192<br>303.498,533 | 6 | 409.816,377<br>303.495,734 | 13.479 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.816,377<br>303.495,734 | 7 | 409.822,911<br>303.527,02 | 31.961 |
| 7 | 409.822,911<br>303.527,02 | 1 | 409.809,836<br>303.529,602 | 13.328 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21548

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44164 | 400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **111585 / 30/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1316, din 29/04/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BEJENARU VICTOR**<br>2) **BEJENARU ANIELA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44164 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 400 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.806,028<br>303.524,336 | 2 | 409.793,277<br>303.526,933 | 13.013 |
| 2 | 409.793,277<br>303.526,933 | 3 | 409.788,018<br>303.501,755 | 25.721 |
| 3 | 409.788,018<br>303.501,755 | 4 | 409.800,726<br>303.499,057 | 12.991 |
| 4 | 409.800,726<br>303.499,057 | 5 | 409.803,192<br>303.498,533 | 2.521 |
| 5 | 409.803,192<br>303.498,533 | 6 | 409.808,478<br>303.523,837 | 25.85 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.808,478<br>303.523,837 | 1 | 409.806,028<br>303.524,336 | 2.5 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21550

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P13/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 504 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 504 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 504 | 160 | 13/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.797,613<br>303.595,397 | 2 | 409.789,782<br>303.596,934 | 7.98 |
| 2 | 409.789,782<br>303.596,934 | 3 | 409.778,747<br>303.555,798 | 42.59 |
| 3 | 409.778,747<br>303.555,798 | 4 | 409.773,715<br>303.537,041 | 19.42 |
| 4 | 409.773,715<br>303.537,041 | 5 | 409.781,743<br>303.535,16 | 8.245 |
| 5 | 409.781,743<br>303.535,16 | 1 | 409.797,613<br>303.595,397 | 62.292 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21555

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32437 | 538 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82794 / 22/08/2013** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 480, din 21/08/2013 emis de NP Bajenaru Anamaria; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LICA DANIELA**, necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32437 | 538 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 538 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.761,872<br>303.507,306 | 2 | 409.755,372<br>303.480,973 | 27.123 |
| 2 | 409.755,372<br>303.480,973 | 3 | 409.765,879<br>303.478,647 | 10.761 |
| 3 | 409.765,879<br>303.478,647 | 4 | 409.774,758<br>303.476,847 | 9.06 |
| 4 | 409.774,758<br>303.476,847 | 5 | 409.781,26<br>303.503,19 | 27.134 |
| 5 | 409.781,26<br>303.503,19 | 6 | 409.772,767<br>303.504,993 | 8.682 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.772,767<br>303.504,993 | 1 | 409.761,872<br>303.507,306 | 11.138 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21468

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1444
Nr. cadastral vechi:891

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 20, Jud. Dolj, T160, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30154 | 1.599 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30154-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 20, Jud. Dolj, T160, P8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 20, Jud. Dolj, T160, P8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26197 / 27/06/2006** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 14353, din 05/06/1995 emis de Notariat Stat Jud. Dolj (autorizatia de construire, nr. 3 din 1998, Primaria Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STOIAN FLOREA**, LIPSA CNP<br>2) **STOIAN ALEXANDRINA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1444)* | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **STOIAN FLOREA**<br>2) **STOIAN ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30154 | 1.599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.594 | 160 | 8 | - | |
| 2 | arabil | DA | 5 | 160 | 8 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30154-C1 | constructii de locuinte | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.439,932<br>303.602,669 | 2 | 409.455,17<br>303.599,651 | 15.534 |
| 2 | 409.455,17<br>303.599,651 | 3 | 409.455,37<br>303.599,611 | 0.204 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.455,37<br>303.599,611 | 4 | 409.468,289<br>303.597,198 | 13.142 |
| 4 | 409.468,289<br>303.597,198 | 5 | 409.479,292<br>303.651,819 | 55.718 |
| 5 | 409.479,292<br>303.651,819 | 6 | 409.467,141<br>303.654,079 | 12.359 |
| 6 | 409.467,141<br>303.654,079 | 7 | 409.463,216<br>303.654,795 | 3.99 |
| 7 | 409.463,216<br>303.654,795 | 8 | 409.451,136<br>303.656,573 | 12.21 |
| 8 | 409.451,136<br>303.656,573 | 9 | 409.451,003<br>303.656,593 | 0.134 |
| 9 | 409.451,003<br>303.656,593 | 10 | 409.448,539<br>303.644,648 | 12.196 |
| 10 | 409.448,539<br>303.644,648 | 1 | 409.439,932<br>303.602,669 | 42.852 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21352

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P57/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31895 | 1.200 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **81741 / 10/11/2011** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 14761, din 06/04/2010 emis de Comisia Judeteana Dolj (CM nr. 55/05-04-2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MATEI IOANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MANOLEA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31895 | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.200 | 163 | 57/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.927,836<br>303.326,15 | 2 | 409.908,115<br>303.329,493 | 20.002 |
| 2 | 409.908,115<br>303.329,493 | 3 | 409.895,291<br>303.270,984 | 59.898 |
| 3 | 409.895,291<br>303.270,984 | 4 | 409.914,944<br>303.267,324 | 19.991 |
| 4 | 409.914,944<br>303.267,324 | 1 | 409.927,836<br>303.326,15 | 60.222 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21472

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:483
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:83/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18A, Jud. Dolj, T160, P1/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34837 | 976 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 34837-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18A, Jud. Dolj, T160, P1/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; c1 fosta C2-patul cu Sc-8,25mp |
| A1.2 | 34837-C2 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18A, Jud. Dolj, T160, P1/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 fosta C3- magazie cu Sc- 32,56 |
| A1.3 | 34837-C3 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18A, Jud. Dolj, T160, P1/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; casa de locuit din caramida/tigla metalica, edificata in anul 2017, regim de inaltime P, S desf = 177 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48463 / 01/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 293, din 26/02/2021 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TEICĂ DRAGOŞ**<br>2) **TEICĂ IULICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34837 | 976 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 976 | 160 | 1/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 34837-C1 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; c1 fosta C2-patul cu Sc-8,25mp |
| A1.2 | 34837-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 fosta C3-magazie cu Sc- 32,56 |
| A1.3 | 34837-C3 | constructii de locuinte | 177 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; casa de locuit din caramida/tigla metalica, edificata in anul 2017, regim de inaltime P, S desf = 177 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.428,893<br>303.605,088 | 2 | 409.437,354<br>303.659,173 | 54.743 |
| 2 | 409.437,354<br>303.659,173 | 3 | 409.437,355<br>303.659,267 | 0.094 |
| 3 | 409.437,355<br>303.659,267 | 4 | 409.419,776<br>303.662,592 | 17.891 |
| 4 | 409.419,776<br>303.662,592 | 5 | 409.419,759<br>303.662,512 | 0.082 |
| 5 | 409.419,759<br>303.662,512 | 6 | 409.413,044<br>303.618,671 | 44.352 |
| 6 | 409.413,044<br>303.618,671 | 7 | 409.411,543<br>303.608,493 | 10.288 |
| 7 | 409.411,543<br>303.608,493 | 8 | 409.424,759<br>303.605,845 | 13.479 |
| 8 | 409.424,759<br>303.605,845 | 1 | 409.428,893<br>303.605,088 | 4.203 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21478

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1758
Nr. cadastral vechi:303

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 8, Jud. Dolj, T21, P1601,1603,16000

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.869 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 8, Jud. Dolj, T21, P1601,1603,16000 | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 572-48553, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUCU IOANA** | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CIUCU IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.869 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 281 | 21 | 16000 | - | |
| 2 | vie | DA | 543 | 21 | 1601 | - | |
| 3 | vie | DA | 1.045 | 21 | 1603 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.361,437<br>303.673,46 | 2 | 409.336,339<br>303.677,812 | 25.473 |
| 2 | 409.336,339<br>303.677,812 | 3 | 409.334,091<br>303.676,735 | 2.493 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.334,091<br>303.676,735 | 4 | 409.329,499<br>303.677,438 | 4.646 |
| 4 | 409.329,499<br>303.677,438 | 5 | 409.327,468<br>303.679,236 | 2.713 |
| 5 | 409.327,468<br>303.679,236 | 6 | 409.324,08<br>303.656,2 | 23.284 |
| 6 | 409.324,08<br>303.656,2 | 7 | 409.321,42<br>303.640,9 | 15.53 |
| 7 | 409.321,42<br>303.640,9 | 8 | 409.319,092<br>303.626,451 | 14.635 |
| 8 | 409.319,092<br>303.626,451 | 9 | 409.320,233<br>303.626,254 | 1.158 |
| 9 | 409.320,233<br>303.626,254 | 10 | 409.320,049<br>303.625,173 | 1.097 |
| 10 | 409.320,049<br>303.625,173 | 11 | 409.351,978<br>303.619,332 | 32.459 |
| 11 | 409.351,978<br>303.619,332 | 12 | 409.352,393<br>303.619,268 | 0.42 |
| 12 | 409.352,393<br>303.619,268 | 13 | 409.357,651<br>303.648,463 | 29.665 |
| 13 | 409.357,651<br>303.648,463 | 1 | 409.361,437<br>303.673,46 | 25.282 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21479

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 7, Jud. Dolj, T21, P1642

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.871 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.871 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 82 | 21 | 1642 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.789 | 21 | 1642 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 75 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.320,049<br>303.625,173 | 2 | 409.317,307<br>303.609,038 | 16.366 |
| 2 | 409.317,307<br>303.609,038 | 3 | 409.310,306<br>303.569,033 | 40.613 |
| 3 | 409.310,306<br>303.569,033 | 4 | 409.342,794<br>303.562,895 | 33.063 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.342,794<br>303.562,895 | 5 | 409.346,276<br>303.583,663 | 21.058 |
| 5 | 409.346,276<br>303.583,663 | 6 | 409.351,978<br>303.619,332 | 36.122 |
| 6 | 409.351,978<br>303.619,332 | 1 | 409.320,049<br>303.625,173 | 32.459 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21482

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 4, Jud. Dolj, T21, P1606,1607,1608,1609,1610

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.067 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 4, Jud. Dolj, T21, P1606, 1607,1608,1609,1610 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 4, Jud. Dolj, T21, P1606, 1607,1608,1609,1610 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1347-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **URSU ANASTASIA**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **URSU ANASTASIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.067 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 443 | 21 | 1606 | - | |
| 2 | arabil | DA | 185 | 21 | 1607 | - | |
| 3 | arabil | DA | 221 | 21 | 1608 | - | |
| 4 | arabil | DA | 356 | 21 | 1610 | - | |
| 5 | vie | DA | 862 | 21 | 1609 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.268,23<br>303.690,601 | 2 | 409.260,421<br>303.636,0 | 55.157 |
| 2 | 409.260,421<br>303.636,0 | 3 | 409.260,749<br>303.635,916 | 0.339 |
| 3 | 409.260,749<br>303.635,916 | 4 | 409.287,435<br>303.631,523 | 27.045 |
| 4 | 409.287,435<br>303.631,523 | 5 | 409.297,26<br>303.630,03 | 9.938 |
| 5 | 409.297,26<br>303.630,03 | 6 | 409.299,402<br>303.645,5 | 15.618 |
| 6 | 409.299,402<br>303.645,5 | 7 | 409.305,532<br>303.683,142 | 38.138 |
| 7 | 409.305,532<br>303.683,142 | 8 | 409.305,354<br>303.683,172 | 0.181 |
| 8 | 409.305,354<br>303.683,172 | 9 | 409.305,047<br>303.684,411 | 1.276 |
| 9 | 409.305,047<br>303.684,411 | 1 | 409.268,23<br>303.690,601 | 37.334 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21485

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 1, Jud. Dolj, T21, P1631,1632,1633

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.595 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 1, Jud. Dolj, T21, P1631,1632,1633 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 479-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOCAN TUDOR**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CIOCAN TUDOR**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 21 | 1631 | - | |
| 2 | arabil | DA | 219 | 21 | 1632 | - | |
| 3 | vie | DA | 876 | 21 | 1633 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 161 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.260,749<br>303.635,916 | 2 | 409.260,421<br>303.636,0 | 0.339 |
| 2 | 409.260,421<br>303.636,0 | 3 | 409.233,73<br>303.640,988 | 27.153 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.233,73<br>303.640,988 | 4 | 409.233,276<br>303.641,059 | 0.46 |
| 4 | 409.233,276<br>303.641,059 | 5 | 409.228,639<br>303.615,116 | 26.354 |
| 5 | 409.228,639<br>303.615,116 | 6 | 409.227,301<br>303.608,551 | 6.7 |
| 6 | 409.227,301<br>303.608,551 | 7 | 409.227,896<br>303.608,555 | 0.595 |
| 7 | 409.227,896<br>303.608,555 | 8 | 409.224,507<br>303.585,341 | 23.46 |
| 8 | 409.224,507<br>303.585,341 | 9 | 409.252,363<br>303.580,355 | 28.299 |
| 9 | 409.252,363<br>303.580,355 | 10 | 409.252,793<br>303.583,911 | 3.582 |
| 10 | 409.252,793<br>303.583,911 | 1 | 409.260,749<br>303.635,916 | 52.61 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21486

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:160

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 359, Jud. Dolj, T21, P1625

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38180 | 791 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 38180-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 359, Jud. Dolj, T21, P1625 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 359, Jud. Dolj, T21, P1625 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **140764 / 27/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 1490, din 20/07/2022 emis de Ionascu Nicolae; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BARBACARIU MARIAN-BOGDAN**<br>2) **BARBACARIU ADRIANA-SARAH** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BARBACARIU MARIAN-BOGDAN**<br>2) **BARBACARIU ADRIANA-SARAH** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

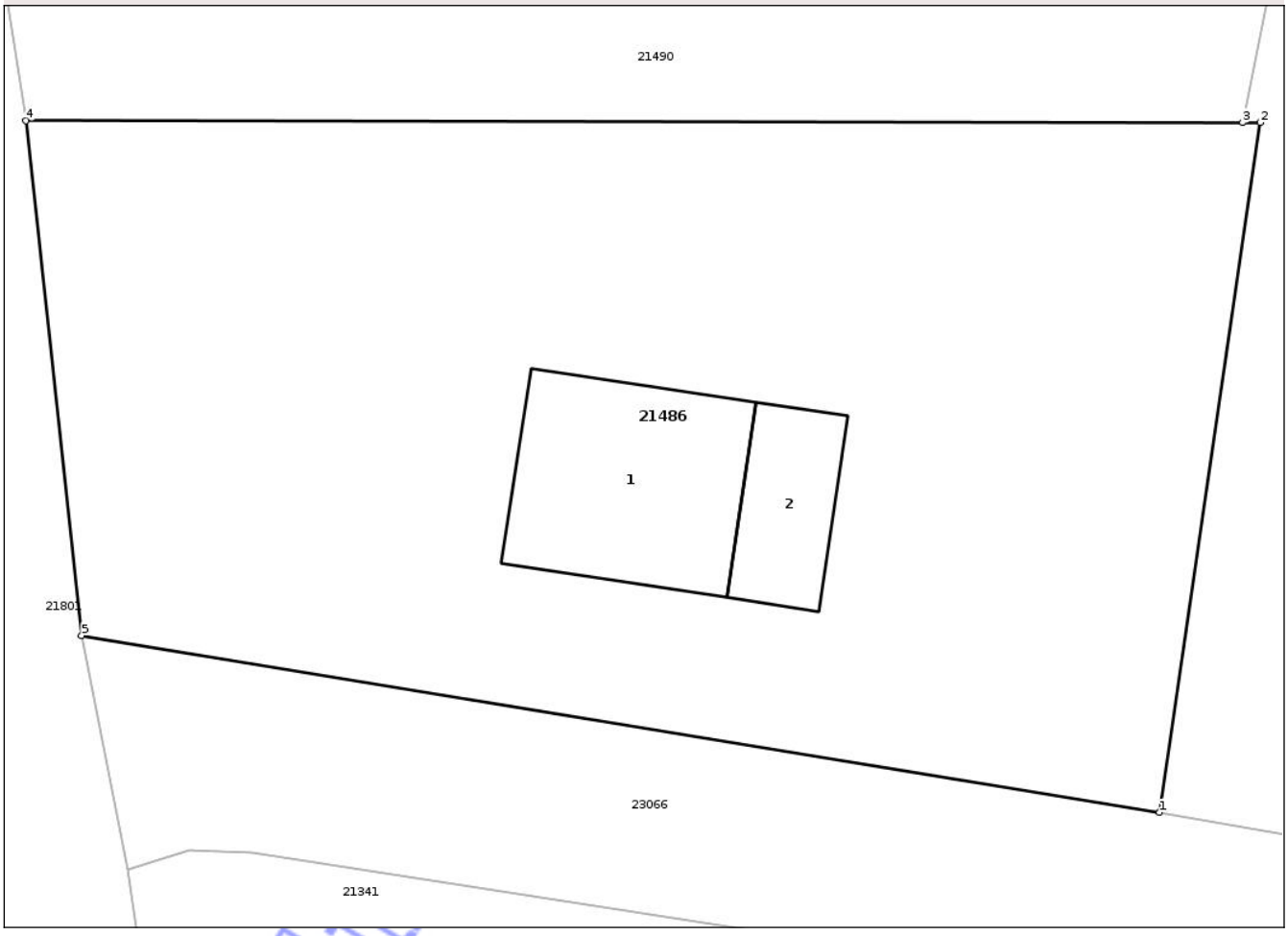
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38180 | 791 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 791 | 21 | 1625 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 38180-C1 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.224,507<br>303.585,341 | 2 | 409.227,896<br>303.608,555 | 23.46 |
| 2 | 409.227,896<br>303.608,555 | 3 | 409.227,301<br>303.608,551 | 0.595 |
| 3 | 409.227,301<br>303.608,551 | 4 | 409.186,316<br>303.608,616 | 40.985 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.186,316<br>303.608,616 | 5 | 409.188,198<br>303.591,296 | 17.422 |
| 5 | 409.188,198<br>303.591,296 | 1 | 409.224,507<br>303.585,341 | 36.794 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21492

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P24

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.958 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 2263, din 20/01/2005 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU RADU**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.958 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.958 | 161 | 24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.550,479<br>303.272,443 | 2 | 410.567,194<br>303.269,44 | 16.983 |
| 2 | 410.567,194<br>303.269,44 | 3 | 410.567,231<br>303.269,433 | 0.038 |
| 3 | 410.567,231<br>303.269,433 | 4 | 410.601,56<br>303.438,298 | 172.319 |
| 4 | 410.601,56<br>303.438,298 | 5 | 410.600,818<br>303.438,604 | 0.803 |
| 5 | 410.600,818<br>303.438,604 | 6 | 410.591,692<br>303.442,373 | 9.874 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.591,692<br>303.442,373 | 7 | 410.585,212<br>303.443,294 | 6.545 |
| 7 | 410.585,212<br>303.443,294 | 1 | 410.550,479<br>303.272,443 | 174.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21495

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.045 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 519-48553, din 22/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRICI CONSTANTIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.045 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.045 | 161 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.457,996<br>303.289,057 | 2 | 410.475,082<br>303.285,988 | 17.359 |
| 2 | 410.475,082<br>303.285,988 | 3 | 410.509,935<br>303.457,432 | 174.951 |
| 3 | 410.509,935<br>303.457,432 | 4 | 410.508,573<br>303.457,76 | 1.401 |
| 4 | 410.508,573<br>303.457,76 | 5 | 410.502,301<br>303.459,27 | 6.451 |
| 5 | 410.502,301<br>303.459,27 | 6 | 410.493,052<br>303.461,496 | 9.513 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.493,052<br>303.461,496 | 1 | 410.457,996<br>303.289,057 | 175.966 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21498

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44787 | 7.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **218009 / 22/08/2025** | | |
| Act Administrativ nr. TDP NR 1157-48118, din 12/05/1997 emis de COMISIA JUD DOLJ (act notarial nr CM NR 19 din 31.07.2018, emis de NP MIULESCU OANA-ADRIANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **CIUPUREANU MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **CIUPUREANU PETRIŞOR** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **DEMETRESCU LUCICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

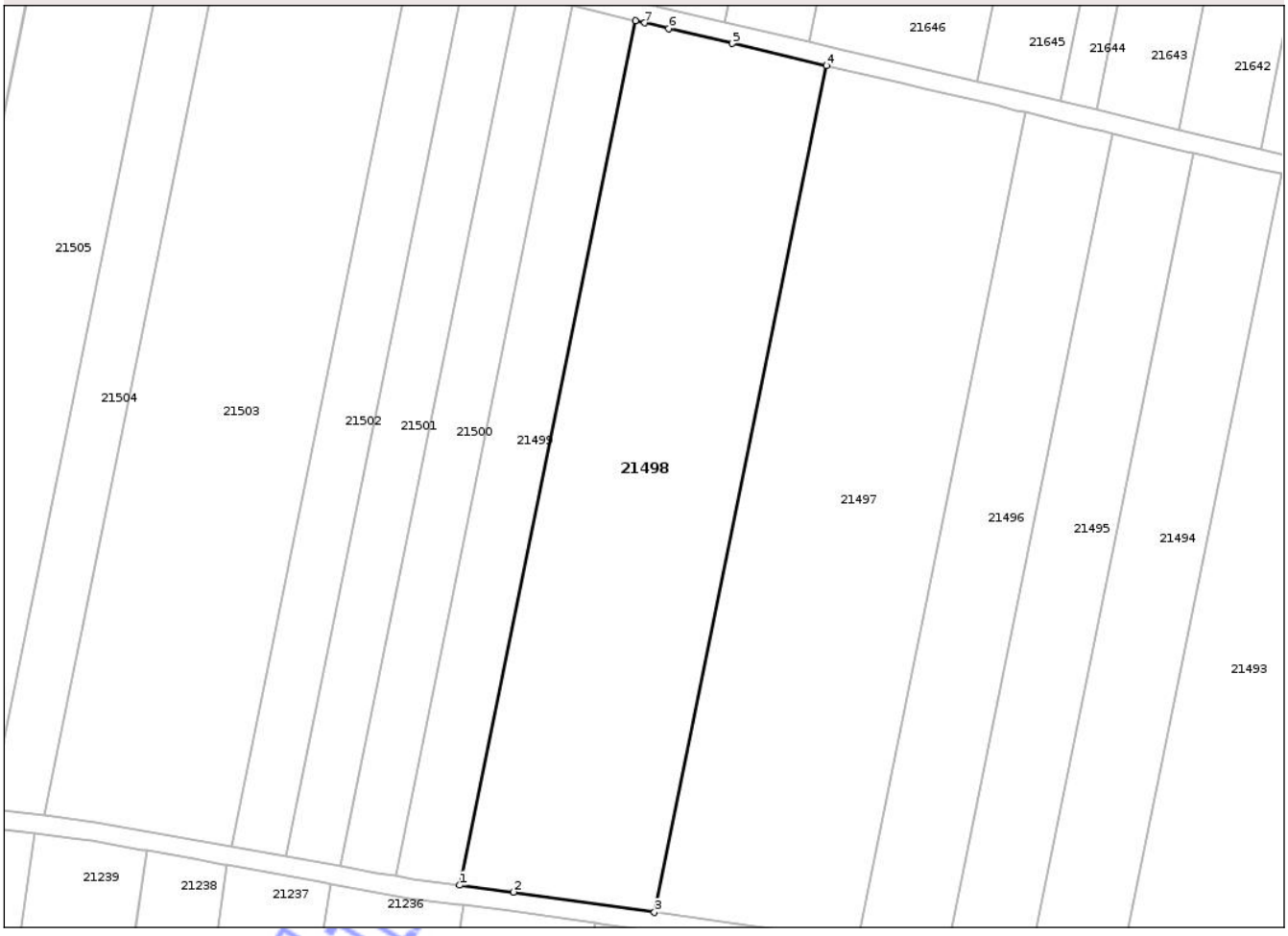
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44787 | 7.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.500 | 161 | 19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.356,364<br>303.304,252 | 2 | 410.367,615<br>303.302,8 | 11.344 |
| 2 | 410.367,615<br>303.302,8 | 3 | 410.397,131<br>303.298,58 | 29.816 |
| 3 | 410.397,131<br>303.298,58 | 4 | 410.433,138<br>303.475,694 | 180.737 |
| 4 | 410.433,138<br>303.475,694 | 5 | 410.413,443<br>303.480,31 | 20.229 |
| 5 | 410.413,443<br>303.480,31 | 6 | 410.400,141<br>303.483,428 | 13.663 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.400,141<br>303.483,428 | 7 | 410.395,092<br>303.484,612 | 5.186 |
| 7 | 410.395,092<br>303.484,612 | 8 | 410.393,125<br>303.485,074 | 2.021 |
| 8 | 410.393,125<br>303.485,074 | 1 | 410.356,364<br>303.304,252 | 184.521 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21502

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.175 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 475-48554, din 24/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOCAN ECATERINA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

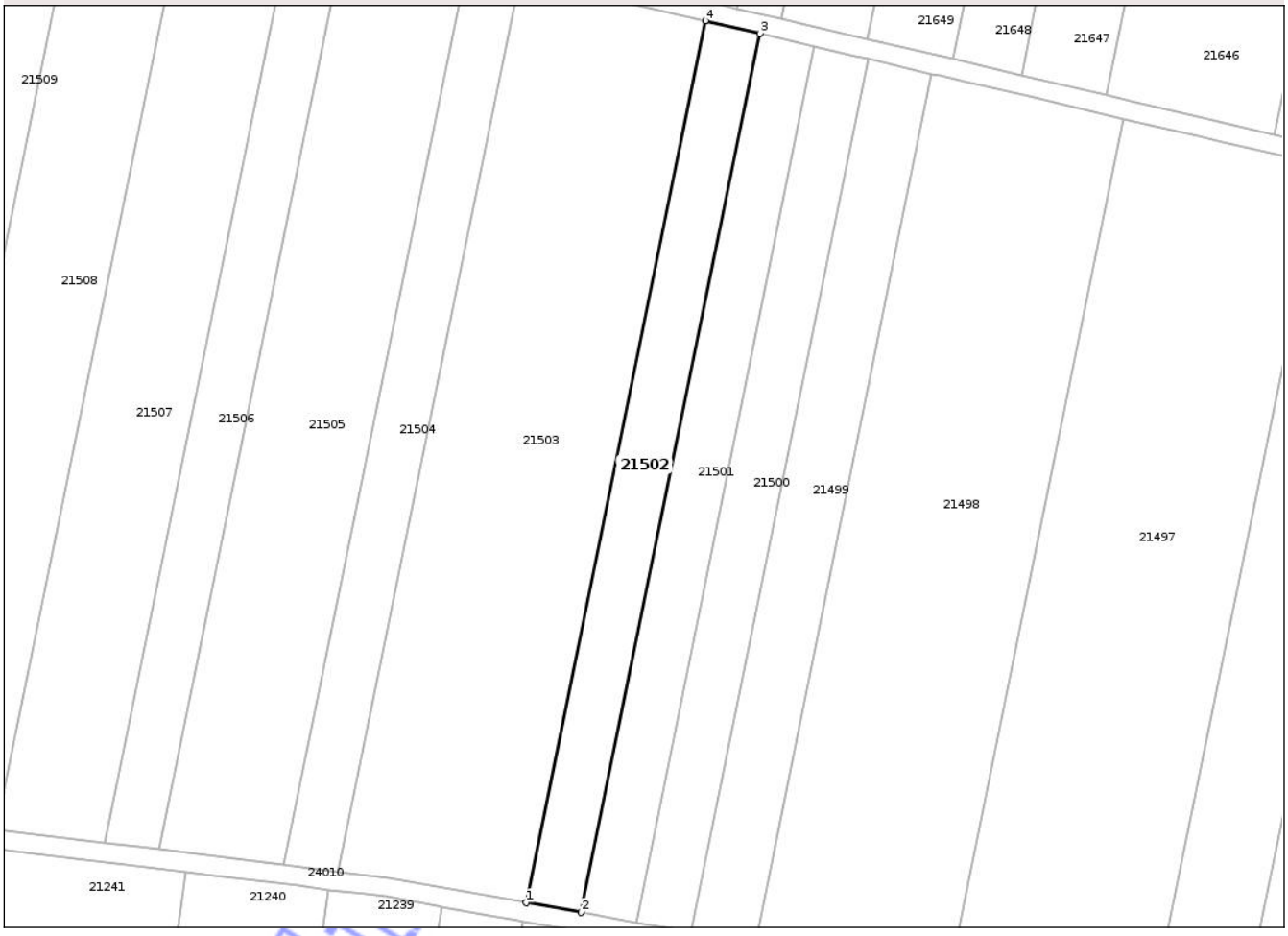
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.175 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.175 | 161 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.308,559<br>303.312,349 | 2 | 410.319,994<br>303.310,292 | 11.619 |
| 2 | 410.319,994<br>303.310,292 | 3 | 410.357,238<br>303.493,494 | 186.949 |
| 3 | 410.357,238<br>303.493,494 | 4 | 410.345,925<br>303.496,148 | 11.62 |
| 4 | 410.345,925<br>303.496,148 | 1 | 410.308,559<br>303.312,349 | 187.559 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21503

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3991
Nr. cadastral vechi:1421

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T161, P14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35026 | 7.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **162690 / 24/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2350, din 23/10/2017 emis de Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 48 din 24.10.2017, emis de Zavoi Aurelian Paul); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GEALAPU OLIMPIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35026 | 7.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 7.500 | 161 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.269,31<br>303.318,813 | 2 | 410.279,882<br>303.317,508 | 10.652 |
| 2 | 410.279,882<br>303.317,508 | 3 | 410.308,559<br>303.312,349 | 29.137 |
| 3 | 410.308,559<br>303.312,349 | 4 | 410.345,925<br>303.496,148 | 187.559 |
| 4 | 410.345,925<br>303.496,148 | 5 | 410.307,208<br>303.505,232 | 39.768 |
| 5 | 410.307,208<br>303.505,232 | 1 | 410.269,31<br>303.318,813 | 190.232 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21505

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4620
Nr. cadastral vechi:1575

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T161, P11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32590 | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62464 / 06/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CVC AUT 1086, din 05/04/2022 emis de Bajenaru Anamaria (act notarial nr DECLARATIE AUT 1091 din 05.04.2022, emis de Bajenaru Anamaria); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VAVA CALANGIU GHEORGHITA ALEXANDRA**<br>2) **VAVA MARIUS-CLAUDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

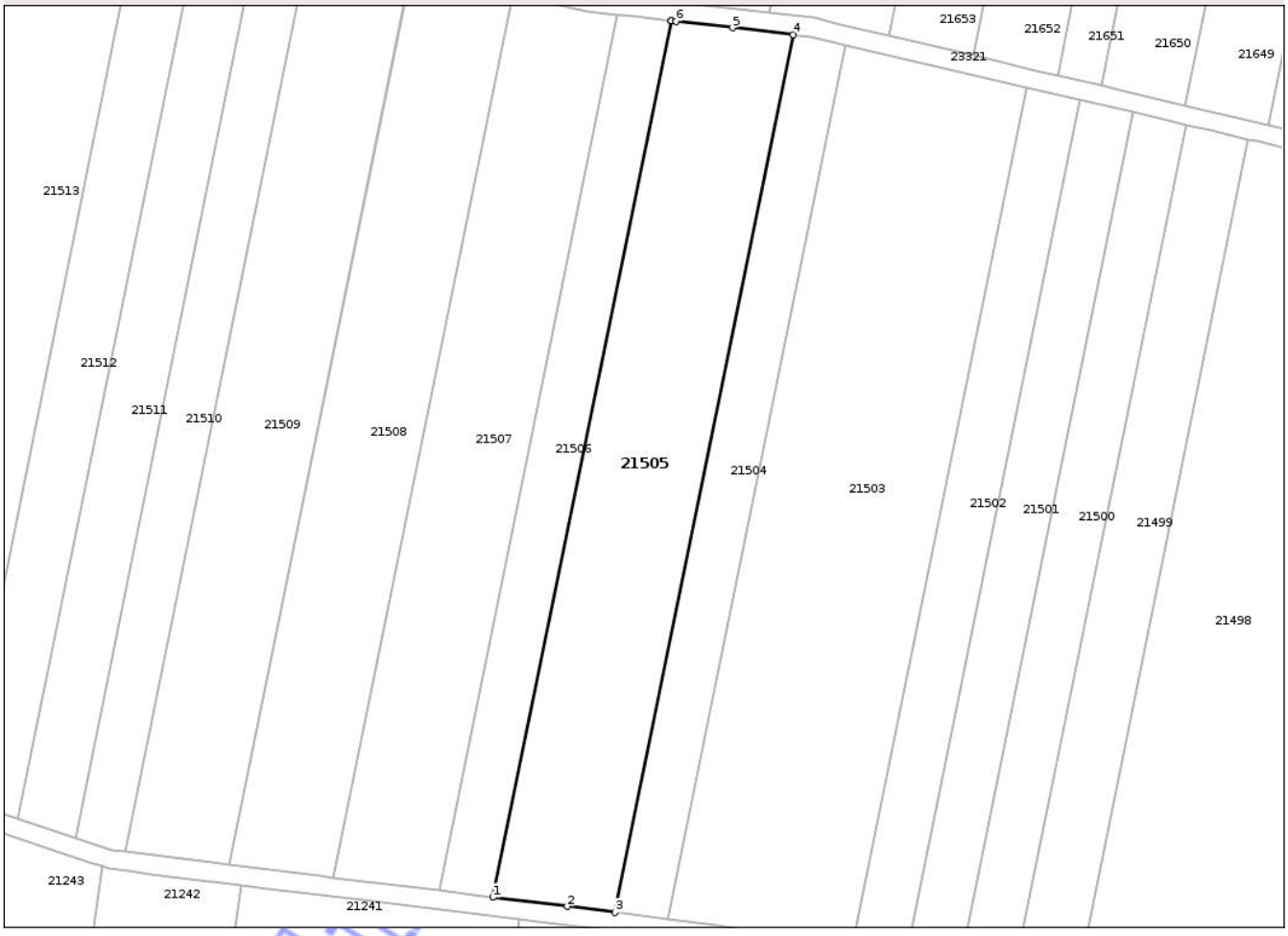
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32590 | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.000 | 161 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.231,887<br>303.323,432 | 2 | 410.247,757<br>303.321,473 | 15.99 |
| 2 | 410.247,757<br>303.321,473 | 3 | 410.257,961<br>303.320,214 | 10.281 |
| 3 | 410.257,961<br>303.320,214 | 4 | 410.296,018<br>303.507,411 | 191.026 |
| 4 | 410.296,018<br>303.507,411 | 5 | 410.283,065<br>303.508,875 | 13.035 |
| 5 | 410.283,065<br>303.508,875 | 6 | 410.271,03<br>303.510,236 | 12.112 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.271,03<br>303.510,236 | 7 | 410.269,997<br>303.510,353 | 1.04 |
| 7 | 410.269,997<br>303.510,353 | 8 | 410.269,89<br>303.510,366 | 0.108 |
| 8 | 410.269,89<br>303.510,366 | 1 | 410.231,887<br>303.323,432 | 190.758 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21508

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.350 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 8693, din 05/09/2007 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICOIU PETRE**, LIPSA CNP<br>2) **ENACHE ANASTASIE**, LIPSA CNP<br>3) **POPA MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.350 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.350 | 161 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.175,519<br>303.330,389 | 2 | 410.194,979<br>303.327,987 | 19.608 |
| 2 | 410.194,979<br>303.327,987 | 3 | 410.197,887<br>303.327,628 | 2.93 |
| 3 | 410.197,887<br>303.327,628 | 4 | 410.236,208<br>303.516,129 | 192.357 |
| 4 | 410.236,208<br>303.516,129 | 5 | 410.225,441<br>303.518,682 | 11.066 |
| 5 | 410.225,441<br>303.518,682 | 6 | 410.218,799<br>303.520,257 | 6.826 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.218,799<br>303.520,257 | 7 | 410.214,477<br>303.521,282 | 4.442 |
| 7 | 410.214,477<br>303.521,282 | 8 | 410.214,333<br>303.521,316 | 0.148 |
| 8 | 410.214,333<br>303.521,316 | 1 | 410.175,519<br>303.330,389 | 194.832 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21506

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.175 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1043-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BADOI ANASTASIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.175 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.175 | 161 | 10- | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.220,533<br>303.324,833 | 2 | 410.227,66<br>303.323,954 | 7.181 |
| 2 | 410.227,66<br>303.323,954 | 3 | 410.231,887<br>303.323,432 | 4.259 |
| 3 | 410.231,887<br>303.323,432 | 4 | 410.269,89<br>303.510,366 | 190.758 |
| 4 | 410.269,89<br>303.510,366 | 5 | 410.262,313<br>303.511,222 | 7.625 |
| 5 | 410.262,313<br>303.511,222 | 6 | 410.261,939<br>303.511,264 | 0.376 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.261,939<br>303.511,264 | 7 | 410.259,46<br>303.511,545 | 2.495 |
| 7 | 410.259,46<br>303.511,545 | 8 | 410.258,512<br>303.511,652 | 0.954 |
| 8 | 410.258,512<br>303.511,652 | 1 | 410.220,533<br>303.324,833 | 190.64 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21509

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.350 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 2210, din 09/04/2004 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SĂCUIANU PETRE**, LIPSA CNP<br>2) **ROŞCA STANA**, LIPSA CNP<br>3) **SĂCIUANU MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.350 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.350 | 161 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.153,416<br>303.333,151 | 2 | 410.172,07<br>303.330,815 | 18.8 |
| 2 | 410.172,07<br>303.330,815 | 3 | 410.175,519<br>303.330,389 | 3.475 |
| 3 | 410.175,519<br>303.330,389 | 4 | 410.214,333<br>303.521,316 | 194.832 |
| 4 | 410.214,333<br>303.521,316 | 5 | 410.204,018<br>303.523,762 | 10.601 |
| 5 | 410.204,018<br>303.523,762 | 6 | 410.193,78<br>303.525,55 | 10.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.193,78<br>303.525,55 | 7 | 410.192,573<br>303.525,76 | 1.225 |
| 7 | 410.192,573<br>303.525,76 | 1 | 410.153,416<br>303.333,151 | 196.549 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21511

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38250 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **241604 / 20/12/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr: 16283, din 03/11/2008 emis de Judecatoria Craiova- dosar nr. 7805/215/2008 (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila 2170 din 14.02.2008, emis de Judecatoria Craiova- dosar nr. 4988/215/2007;act notarial nr CM 21 din 10.01.1996, emis de NP Radovici Lucretia;act administrativ nr Titlu de proprietate nr: 1008-48120 din 09.06.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOBANU FLOREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38250 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 161 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.130,422<br>303.340,198 | 2 | 410.142,707<br>303.336,115 | 12.946 |
| 2 | 410.142,707<br>303.336,115 | 3 | 410.181,649<br>303.527,667 | 195.47 |
| 3 | 410.181,649<br>303.527,667 | 4 | 410.181,229<br>303.527,741 | 0.426 |
| 4 | 410.181,229<br>303.527,741 | 5 | 410.168,983<br>303.529,878 | 12.431 |
| 5 | 410.168,983<br>303.529,878 | 1 | 410.130,422<br>303.340,198 | 193.56 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21512

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41957 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Lotul 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **171630 / 01/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 1364, din 23/06/2025 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRECU DAN-DUMITRU**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41957 | 2.500 | Lotul 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 161 | 4 | - | Lotul 2- Suprafata din act=2500mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.117,888<br>303.343,659 | 2 | 410.122,705<br>303.342,763 | 4.9 |
| 2 | 410.122,705<br>303.342,763 | 3 | 410.130,422<br>303.340,198 | 8.132 |
| 3 | 410.130,422<br>303.340,198 | 4 | 410.168,983<br>303.529,878 | 193.56 |
| 4 | 410.168,983<br>303.529,878 | 5 | 410.168,567<br>303.529,951 | 0.422 |
| 5 | 410.168,567<br>303.529,951 | 6 | 410.156,199<br>303.532,11 | 12.555 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.156,199<br>303.532,11 | 1 | 410.117,888<br>303.343,659 | 192.306 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21514

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38262 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **241593 / 20/12/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţa civilă nr:7379, DOSAR NR. 3108/215/2011, din 19/04/2011 emis de Judecatoria Craiova (hotarare judecatoreasca nr Incheiere DOSAR NR. 3108/215/2011 din 16.05.2018, emis de Judecatoria Craiova;act administrativ nr Titlu de proprietate nr: 700-48551 din 09.05.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOBANU FLOREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

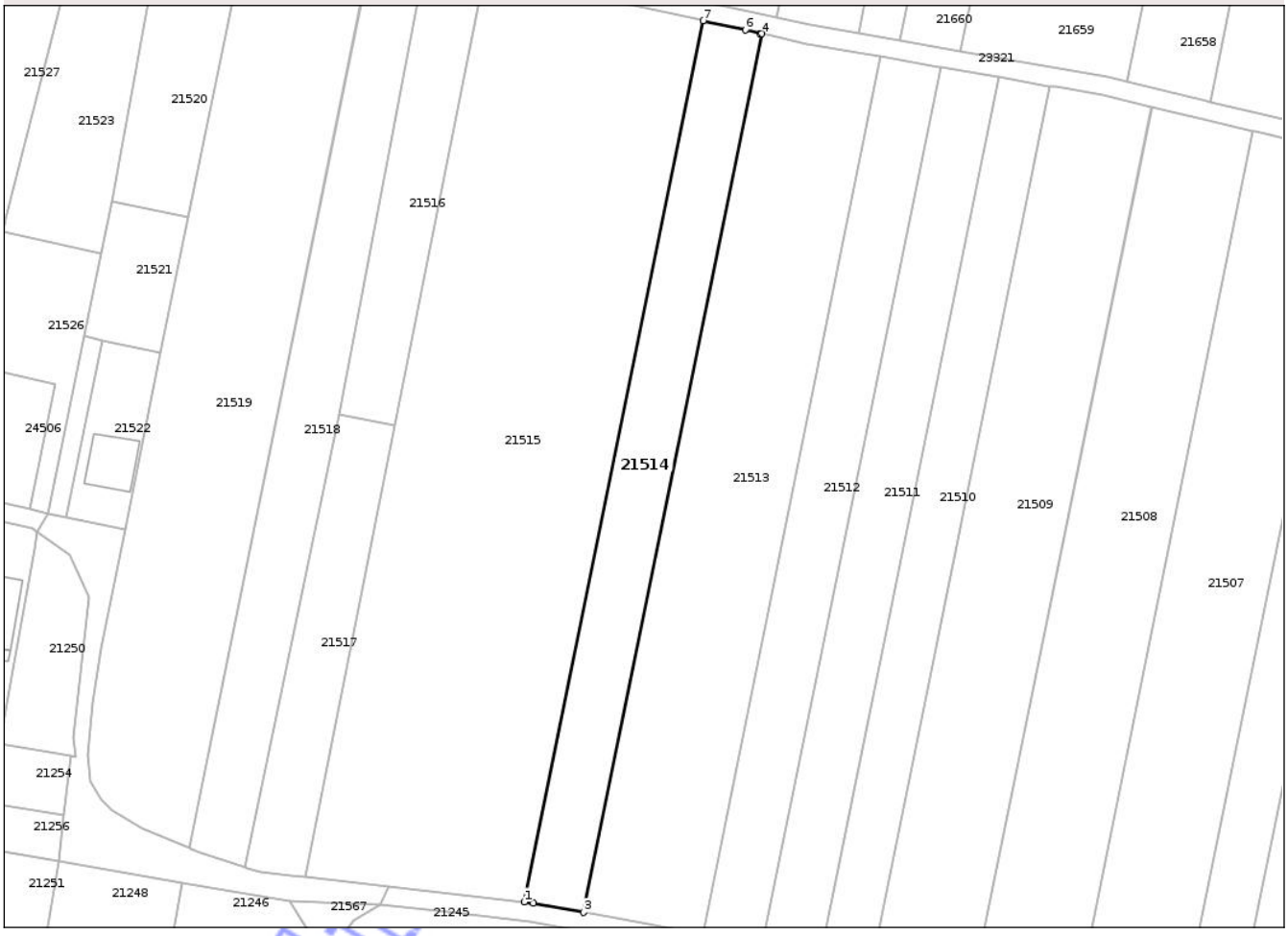
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38262 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 161 | 4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.079,529<br>303.350,658 | 2 | 410.081,478<br>303.350,431 | 1.962 |
| 2 | 410.081,478<br>303.350,431 | 3 | 410.092,315<br>303.348,415 | 11.023 |
| 3 | 410.092,315<br>303.348,415 | 4 | 410.130,655<br>303.537,008 | 192.451 |
| 4 | 410.130,655<br>303.537,008 | 5 | 410.130,245<br>303.537,098 | 0.42 |
| 5 | 410.130,245<br>303.537,098 | 6 | 410.127,061<br>303.537,798 | 3.26 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.127,061<br>303.537,798 | 7 | 410.117,98<br>303.539,793 | 9.298 |
| 7 | 410.117,98<br>303.539,793 | 1 | 410.079,529<br>303.350,658 | 193.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21515

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42957 | 9.300 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **236727 / 25/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. TDP nr.13477, din 27/05/2009 emis de CJ Dolj , CM nr. 01/16.01.2020 NP Faurar C V , CM (M Supliment nr. 86/28.05.2019 NP Gaspar M O); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANICA VALENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

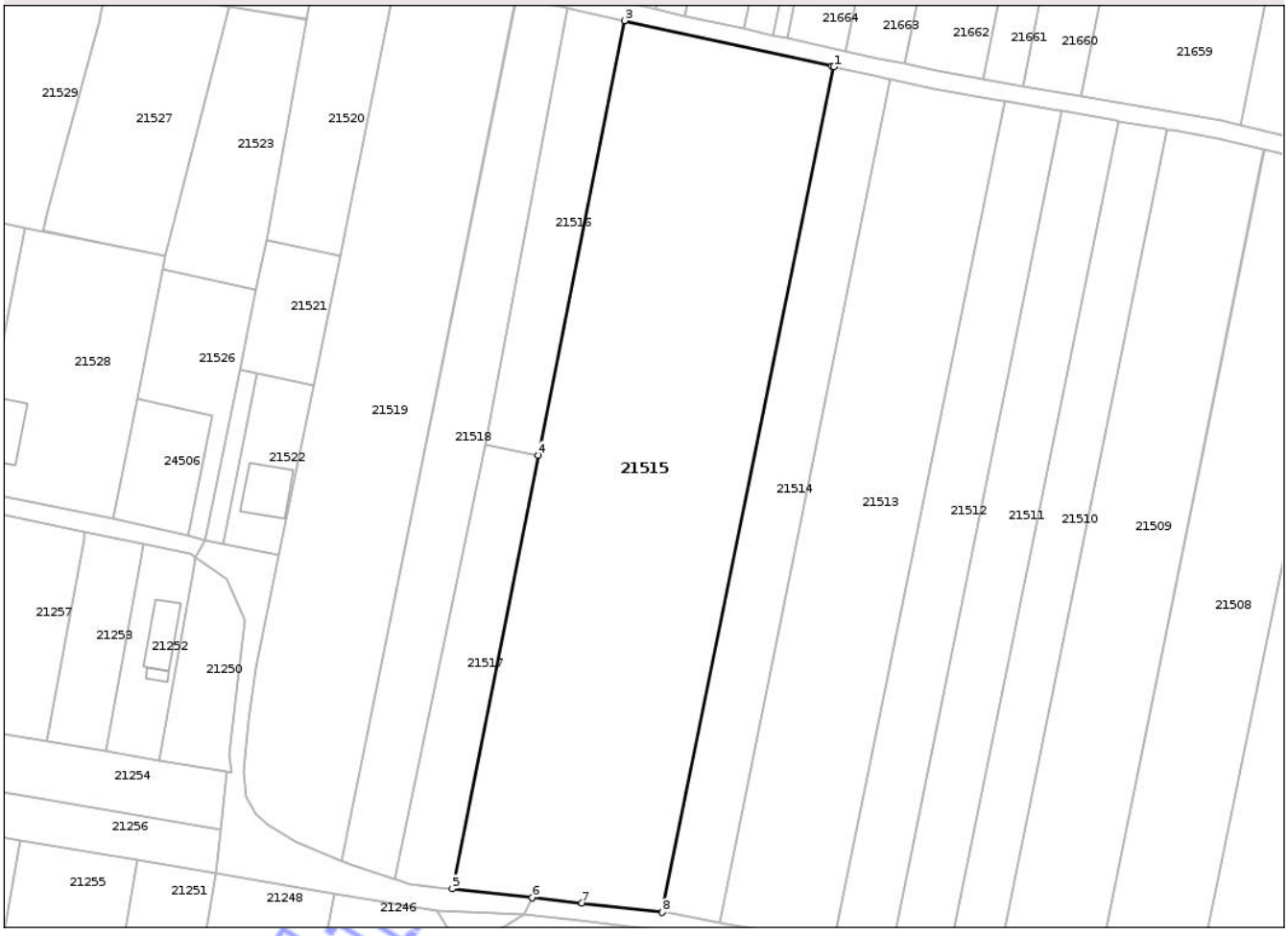
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42957 | 9.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.300 | 161 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.117,98<br>303.539,793 | 2 | 410.117,569<br>303.539,884 | 0.421 |
| 2 | 410.117,569<br>303.539,884 | 3 | 410.071,083<br>303.550,1 | 47.595 |
| 3 | 410.071,083<br>303.550,1 | 4 | 410.051,762<br>303.452,89 | 99.111 |
| 4 | 410.051,762<br>303.452,89 | 5 | 410.032,487<br>303.355,918 | 98.869 |
| 5 | 410.032,487<br>303.355,918 | 6 | 410.050,418<br>303.353,964 | 18.037 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.050,418<br>303.353,964 | 7 | 410.061,55<br>303.352,751 | 11.198 |
| 7 | 410.061,55<br>303.352,751 | 8 | 410.079,529<br>303.350,658 | 18.1 |
| 8 | 410.079,529<br>303.350,658 | 1 | 410.117,98<br>303.539,793 | 193.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21518

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T161, P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32464 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **100630 / 23/11/2012** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 2612, din 23/11/2012 emis de NP Dana Tomita; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **USURELU IULIAN ION**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32464 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.500 | 161 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.058,298<br>303.552,91 | 2 | 410.051,467<br>303.554,412 | 6.994 |
| 2 | 410.051,467<br>303.554,412 | 3 | 410.046,822<br>303.555,171 | 4.707 |
| 3 | 410.046,822<br>303.555,171 | 4 | 410.046,749<br>303.555,183 | 0.074 |
| 4 | 410.046,749<br>303.555,183 | 5 | 410.007,661<br>303.362,164 | 196.937 |
| 5 | 410.007,661<br>303.362,164 | 6 | 410.007,85<br>303.362,083 | 0.206 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.007,85<br>303.362,083 | 7 | 410.009,954<br>303.361,182 | 2.289 |
| 7 | 410.009,954<br>303.361,182 | 8 | 410.019,63<br>303.358,029 | 10.177 |
| 8 | 410.019,63<br>303.358,029 | 9 | 410.039,891<br>303.455,365 | 99.422 |
| 9 | 410.039,891<br>303.455,365 | 1 | 410.058,298<br>303.552,91 | 99.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21519

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T161, P1,1/1,2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42714 | 5.200 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **165855 / 07/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. CM 71, din 27/12/2012 emis de BNP Ofelia Dragancea (act administrativ nr TDP 1866 din 26.03.2003, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Adeverinta 12754 din 01.09.2022, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr TDP 2115 din 10.12.2003, emis de Comisia Judeteana Dolj;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr 7803 din 14.05.2008, emis de Judecatoria Craiova, dosar 3751/215/2008; act administrativ nr TDP 13656 din 09.07.2009, emis de Comisia Judeteana Dolj); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IOVA MADALINA** | |
| | *OBSERVATII: def Rosu Anastasie* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

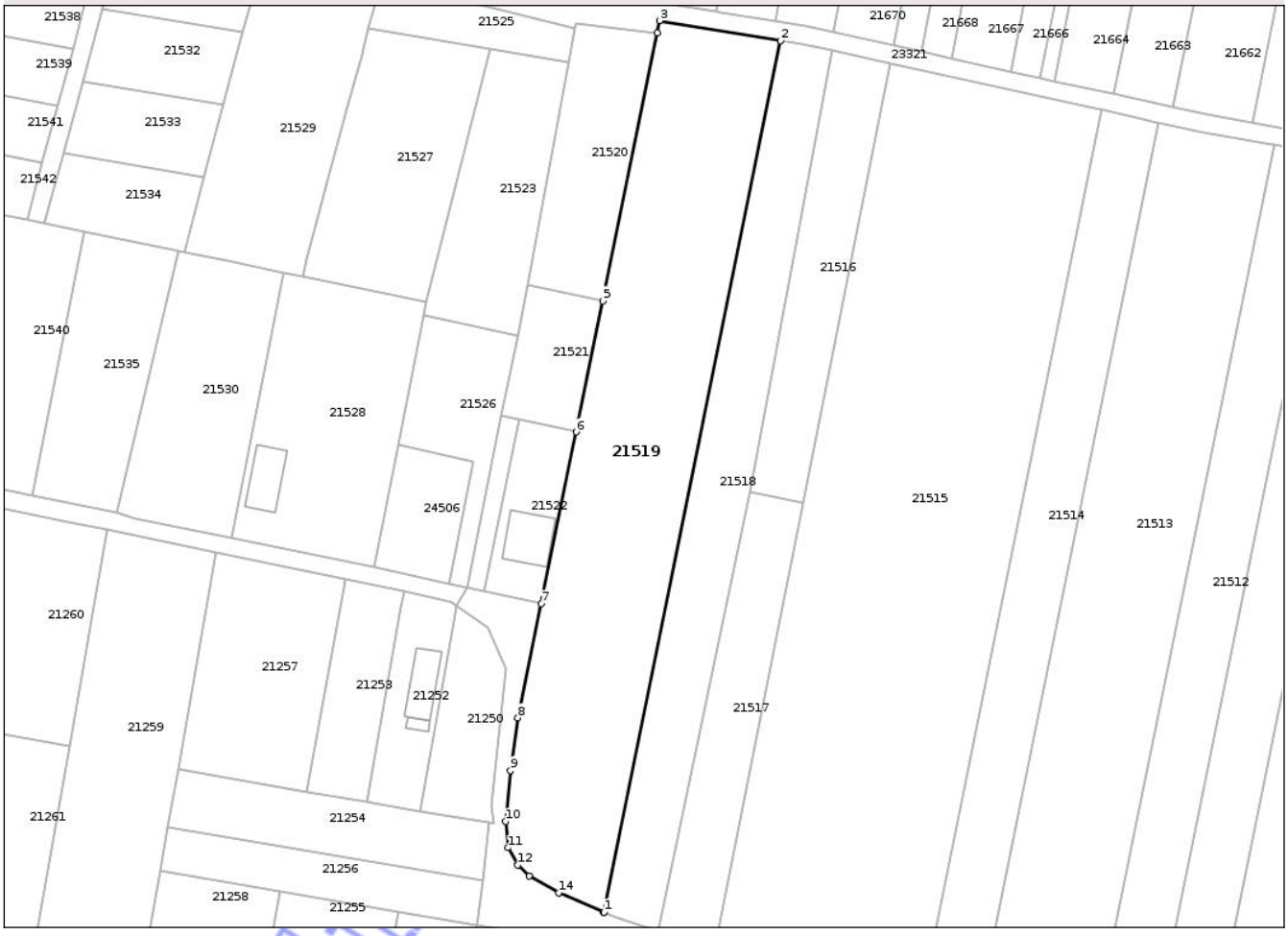
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42714 | 5.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 161 | 1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.500 | 161 | 1/1 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.700 | 161 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.007,661<br>303.362,164 | 2 | 410.046,749<br>303.555,183 | 196.937 |
| 2 | 410.046,749<br>303.555,183 | 3 | 410.019,95<br>303.559,567 | 27.155 |
| 3 | 410.019,95<br>303.559,567 | 4 | 410.019,408<br>303.556,903 | 2.719 |
| 4 | 410.019,408<br>303.556,903 | 5 | 410.007,339<br>303.497,559 | 60.559 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 410.007,339<br>303.497,559 | 6 | 410.001,438<br>303.468,53 | 29.623 |
| 6 | 410.001,438<br>303.468,53 | 7 | 409.993,705<br>303.430,494 | 38.814 |
| 7 | 409.993,705<br>303.430,494 | 8 | 409.988,566<br>303.405,217 | 25.794 |
| 8 | 409.988,566<br>303.405,217 | 9 | 409.986,887<br>303.393,534 | 11.803 |
| 9 | 409.986,887<br>303.393,534 | 10 | 409.985,855<br>303.382,277 | 11.304 |
| 10 | 409.985,855<br>303.382,277 | 11 | 409.986,385<br>303.376,47 | 5.831 |
| 11 | 409.986,385<br>303.376,47 | 12 | 409.988,578<br>303.372,632 | 4.42 |
| 12 | 409.988,578<br>303.372,632 | 13 | 409.991,083<br>303.370,263 | 3.448 |
| 13 | 409.991,083<br>303.370,263 | 14 | 409.997,554<br>303.366,491 | 7.49 |
| 14 | 409.997,554<br>303.366,491 | 15 | 410.007,59<br>303.362,194 | 10.917 |
| 15 | 410.007,59<br>303.362,194 | 1 | 410.007,661<br>303.362,164 | 0.077 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21521

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35684 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97818 / 18/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1359, din 12/04/2023 emis de NP CANTAR ELENA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDRONACHE ALEXANDRU-IONUŢ**<br>2) **ANDRONACHE FLORI-IRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **128453 / 15/05/2025** | | |
| Somatie nr. ., din 14/05/2025 emis de BEJ Ilie Maria-Magdalena-DOSAR NR.409/2025 (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr.3912 din 08.04.2025, emis de Jud.Craiova-Dosar nr.10059/215/2025); | | |
| C1 | Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobil ce-i va reveni lui ANDRONACHE ALEXANDRU-IONUŢ pentru creanţa de 4813,08 lei | A1 |
| | 1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35684 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | 160 | 32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.001,438<br>303.468,53 | 2 | 410.007,339<br>303.497,559 | 29.623 |
| 2 | 410.007,339<br>303.497,559 | 3 | 409.990,849<br>303.501,109 | 16.868 |
| 3 | 409.990,849<br>303.501,109 | 4 | 409.988,535<br>303.489,8 | 11.543 |
| 4 | 409.988,535<br>303.489,8 | 5 | 409.984,941<br>303.472,036 | 18.124 |
| 5 | 409.984,941<br>303.472,036 | 6 | 409.988,836<br>303.471,208 | 3.982 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.988,836<br>303.471,208 | 1 | 410.001,438<br>303.468,53 | 12.883 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21522

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35683 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P32 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9715 / 22/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE, AUT. 70, din 21/01/2020 emis de NOTAR PUBLIC Vladoianu Teodora; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUSU MARIAN-MĂDĂLIN** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUSU MARIAN-MĂDĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35683 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 121 | 160 | 32 | - | |
| 2 | arabil | DA | 379 | 160 | 32 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.988,836<br>303.471,208 | 2 | 409.981,082<br>303.433,183 | 38.808 |
| 2 | 409.981,082<br>303.433,183 | 3 | 409.993,705<br>303.430,494 | 12.906 |
| 3 | 409.993,705<br>303.430,494 | 4 | 410.001,438<br>303.468,53 | 38.814 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 410.001,438<br>303.468,53 | 1 | 409.988,836<br>303.471,208 | 12.883 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21526

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P55/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44075 | 738 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **167468 / 25/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. CVC NR.2097, din 18/06/2024 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PATRUNA VALENTINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43705/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 141486 din 19/06/2024;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil fără ștampilă civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44075 | 738 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 738 | 160 | 55/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.973,29<br>303.434,882 | 2 | 409.977,211<br>303.434,0 | 4.019 |
| 2 | 409.977,211<br>303.434,0 | 3 | 409.984,941<br>303.472,036 | 38.814 |
| 3 | 409.984,941<br>303.472,036 | 4 | 409.988,535<br>303.489,8 | 18.124 |
| 4 | 409.988,535<br>303.489,8 | 5 | 409.967,636<br>303.494,492 | 21.419 |
| 5 | 409.967,636<br>303.494,492 | 6 | 409.961,954<br>303.465,602 | 29.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.961,954<br>303.465,602 | 7 | 409.978,779<br>303.461,829 | 17.243 |
| 7 | 409.978,779<br>303.461,829 | 1 | 409.973,29<br>303.434,882 | 27.5 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21528

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P55/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33885 | 1.923 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P55/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **150130 / 08/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3612, din 05/12/2014 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTRATE MARCEL MARIAN**<br>2) **ISTRATE RALUCA VERONICA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ISTRATE MARCEL MARIAN**<br>2) **ISTRATE RALUCA VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33885 | 1.923 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.923 | 160 | 55/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.967,636<br>303.494,492 | 2 | 409.968,213<br>303.497,423 | 2.987 |
| 2 | 409.968,213<br>303.497,423 | 3 | 409.940,787<br>303.503,01 | 27.989 |
| 3 | 409.940,787<br>303.503,01 | 4 | 409.936,72<br>303.503,838 | 4.15 |
| 4 | 409.936,72<br>303.503,838 | 5 | 409.925,201<br>303.445,171 | 59.787 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.925,201<br>303.445,171 | 6 | 409.956,648<br>303.438,626 | 32.121 |
| 6 | 409.956,648<br>303.438,626 | 7 | 409.961,954<br>303.465,602 | 27.493 |
| 7 | 409.961,954<br>303.465,602 | 1 | 409.967,636<br>303.494,492 | 29.443 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21535

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P54

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1121-48118, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOCAN I0N**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.200 | 160 | 54 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.892,411<br>303.512,864 | 2 | 409.880,943<br>303.454,46 | 59.519 |
| 2 | 409.880,943<br>303.454,46 | 3 | 409.899,547<br>303.450,618 | 18.997 |
| 3 | 409.899,547<br>303.450,618 | 4 | 409.913,291<br>303.508,599 | 59.588 |
| 4 | 409.913,291<br>303.508,599 | 5 | 409.912,139<br>303.508,845 | 1.178 |
| 5 | 409.912,139<br>303.508,845 | 1 | 409.892,411<br>303.512,864 | 20.133 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21538

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4817
Nr. cadastral vechi:1511/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34289 | 409 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25827 / 14/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr.477, din 10/02/2022 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BONDOC OLGUTA MIHAELA**<br>2) **BONDOC ALIN-CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

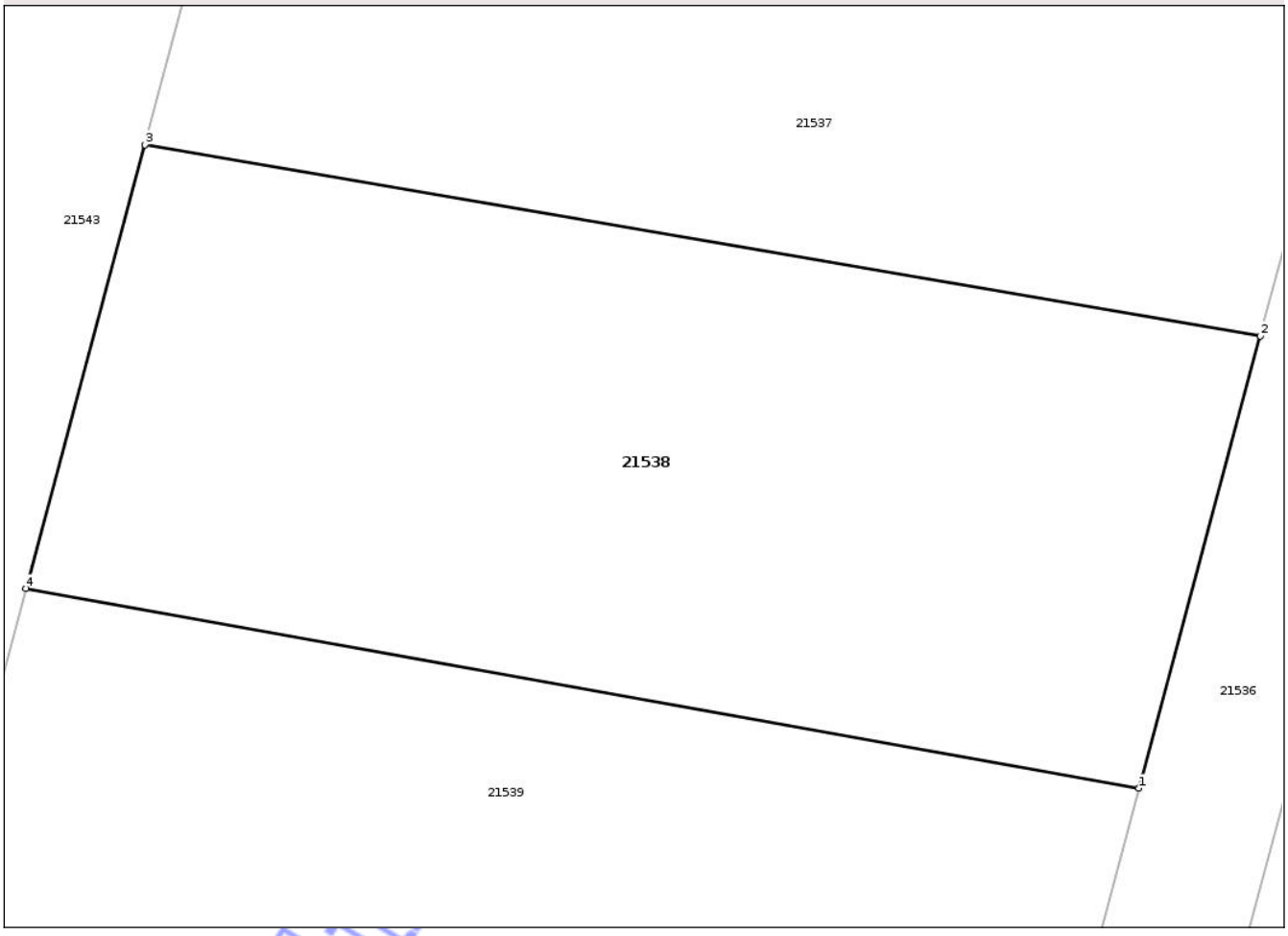
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34289 | 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 409 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.889,876<br>303.553,412 | 2 | 409.893,27<br>303.566,064 | 13.099 |
| 2 | 409.893,27<br>303.566,064 | 3 | 409.862,034<br>303.571,408 | 31.69 |
| 3 | 409.862,034<br>303.571,408 | 4 | 409.858,705<br>303.558,997 | 12.85 |
| 4 | 409.858,705<br>303.558,997 | 1 | 409.889,876<br>303.553,412 | 31.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21541

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4819
Nr. cadastral vechi:1511/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34291 | 408 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **172887 / 16/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.aut.986, din 16/07/2021 emis de Ghizdavu Stela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOISĂ ALIN-RADU-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

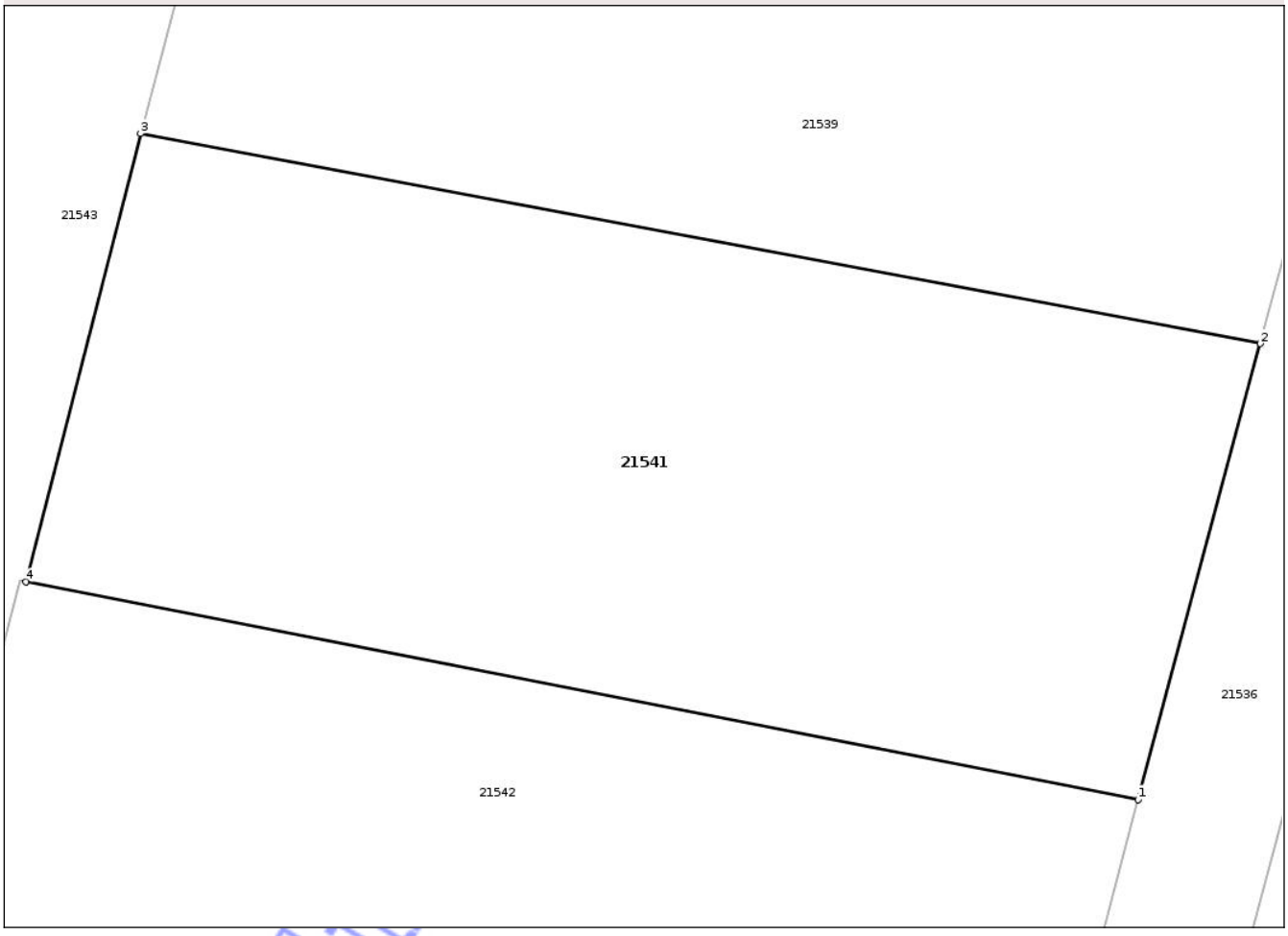
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34291 | 408 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 408 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.883,087<br>303.528,107 | 2 | 409.886,481<br>303.540,759 | 13.099 |
| 2 | 409.886,481<br>303.540,759 | 3 | 409.855,376<br>303.546,586 | 31.646 |
| 3 | 409.855,376<br>303.546,586 | 4 | 409.852,19<br>303.534,147 | 12.841 |
| 4 | 409.852,19<br>303.534,147 | 1 | 409.883,087<br>303.528,107 | 31.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21542

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4820
Nr. cadastral vechi:1511/5

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34292 | 409 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **192621 / 13/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3114, din 11/08/2021 emis de NP CANTAR ELENA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINCĂ CONSTANTIN-CLAUDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **89973 / 16/05/2022** | | |
| Somatie nr. 163010051952065, din 27/06/2019 emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj dosar de (e exeuctare nr 1890521160111. act administrativ nr adresa nr DJ 121464 din 04.05.2022, emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj SCESPF); | | |
| C1 | se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A1, pentru suma de 1764.lei | A1 |
| | 1) **MF ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010053599764, din 28/01/2021 emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj dosar de (e exeuctare nr 1890521160111. act administrativ nr adresa nr DJ 121464 din 04.05.2022, emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj SCESPF); | | |
| C2 | se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A1, pentru suma de 543.lei | A1 |
| | 1) **MF ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010054727253, din 28/04/2021 emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj dosar de (e exeuctare nr 1890521160111. act administrativ nr adresa nr DJ 121464 din 04.05.2022, emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj SCESPF); | | |
| C3 | se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A1, pentru suma de 189.lei | A1 |
| | 1) **MF ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010056057679, din 26/10/2021 emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj dosar de (e exeuctare nr 1890521160111. act administrativ nr adresa nr DJ 121464 din 04.05.2022, emis de MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj SCESPF); | | |
| C4 | se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A1, pentru suma de 126.lei | A1 |
| | 1) **MF ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Document oficial fără caracter public

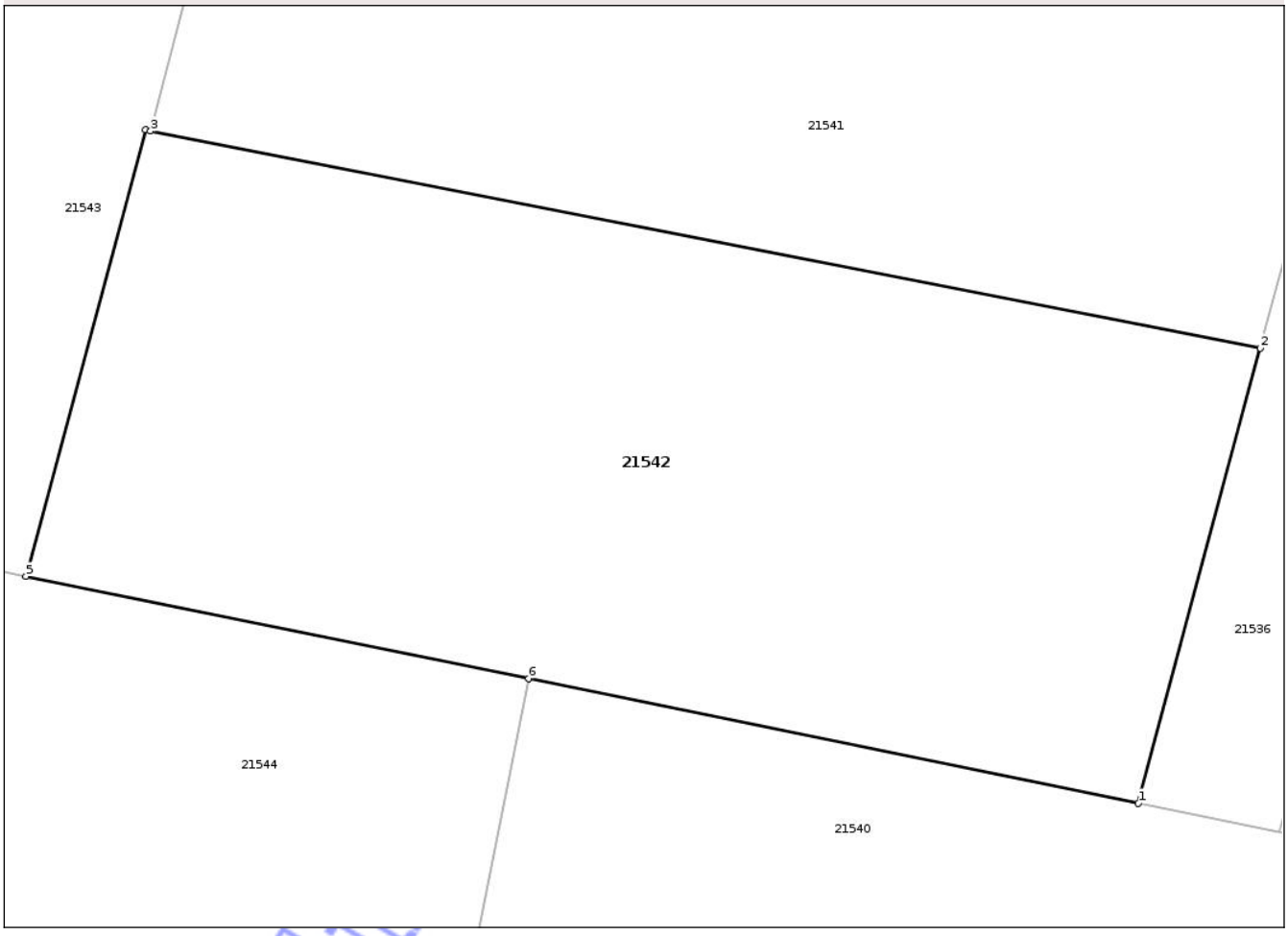
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34292 | 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 409 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.879,693<br>303.515,454 | 2 | 409.883,087<br>303.528,107 | 13.1 |
| 2 | 409.883,087<br>303.528,107 | 3 | 409.852,19<br>303.534,147 | 31.482 |
| 3 | 409.852,19<br>303.534,147 | 4 | 409.852,046<br>303.534,175 | 0.147 |
| 4 | 409.852,046<br>303.534,175 | 5 | 409.848,717<br>303.521,764 | 12.85 |
| 5 | 409.848,717<br>303.521,764 | 6 | 409.862,712<br>303.518,913 | 14.282 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.862,712<br>303.518,913 | 1 | 409.879,693<br>303.515,454 | 17.33 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21544

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P53/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31085 | 2.421 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42906 / 22/06/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1804, din 21/06/2011 emis de NOTAR PUBLIC MARINESCU M. D.; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUTA DRAGOS GEORGE**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31085 | 2.421 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.421 | 160 | 53/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.810,868<br>303.469,354 | 2 | 409.851,294<br>303.460,762 | 41.329 |
| 2 | 409.851,294<br>303.460,762 | 3 | 409.853,042<br>303.469,664 | 9.072 |
| 3 | 409.853,042<br>303.469,664 | 4 | 409.862,712<br>303.518,913 | 50.189 |
| 4 | 409.862,712<br>303.518,913 | 5 | 409.848,717<br>303.521,764 | 14.282 |
| 5 | 409.848,717<br>303.521,764 | 6 | 409.822,911<br>303.527,02 | 26.336 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.822,911<br>303.527,02 | 7 | 409.816,377<br>303.495,734 | 31.961 |
| 7 | 409.816,377<br>303.495,734 | 1 | 409.810,868<br>303.469,354 | 26.949 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21551

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44163 | 400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29735 / 12/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 332, din 11/02/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PORNEALA VERGINEL**<br>2) **PORNEALĂ IONELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

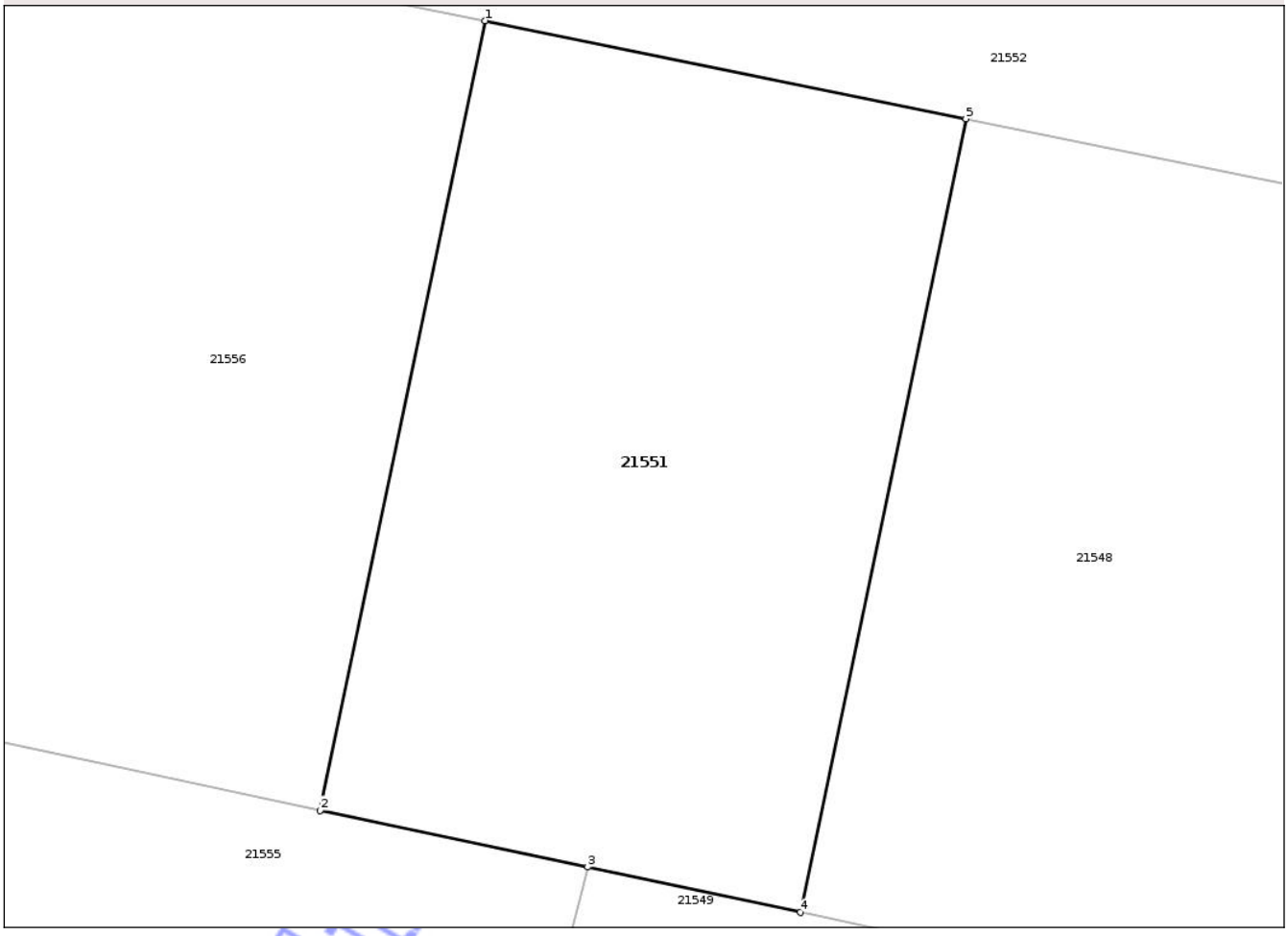
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44163 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 400 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.778,0<br>303.530,045 | 2 | 409.772,767<br>303.504,993 | 25.593 |
| 2 | 409.772,767<br>303.504,993 | 3 | 409.781,26<br>303.503,19 | 8.682 |
| 3 | 409.781,26<br>303.503,19 | 4 | 409.788,018<br>303.501,755 | 6.909 |
| 4 | 409.788,018<br>303.501,755 | 5 | 409.793,277<br>303.526,933 | 25.721 |
| 5 | 409.793,277<br>303.526,933 | 1 | 409.778,0<br>303.530,045 | 15.591 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21556

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44162 | 400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **308358 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3451, din 24/10/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAMŢU MĂDĂLINA-FLORENTINA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

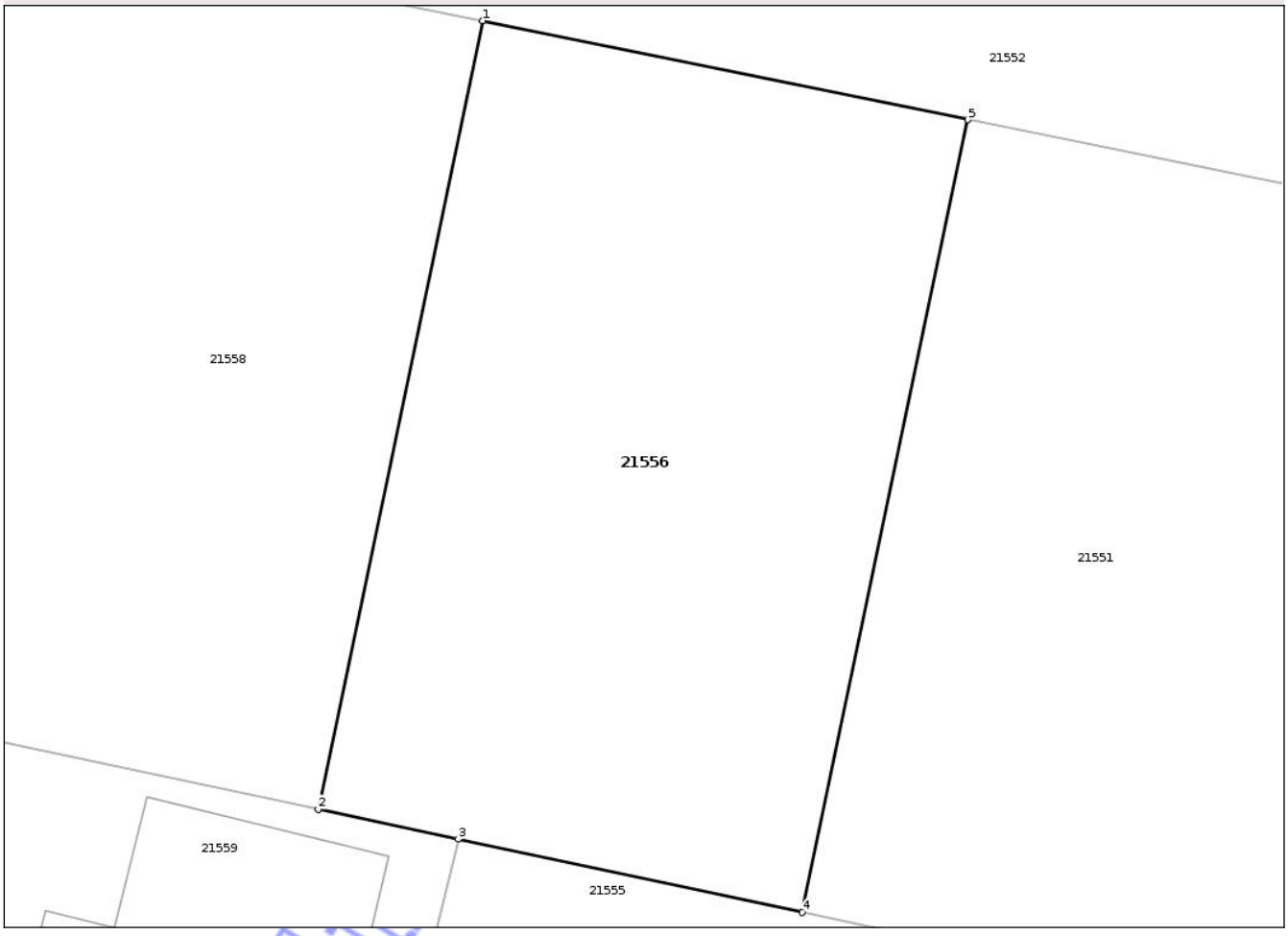
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44162 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 400 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.762,646<br>303.533,172 | 2 | 409.757,44<br>303.508,247 | 25.463 |
| 2 | 409.757,44<br>303.508,247 | 3 | 409.761,872<br>303.507,306 | 4.531 |
| 3 | 409.761,872<br>303.507,306 | 4 | 409.772,767<br>303.504,993 | 11.138 |
| 4 | 409.772,767<br>303.504,993 | 5 | 409.778,0<br>303.530,045 | 25.593 |
| 5 | 409.778,0<br>303.530,045 | 1 | 409.762,646<br>303.533,172 | 15.669 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21566

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Ds 1746/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 897 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 897 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 897 | Ds 1746/1 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.974,932<br>303.430,175 | 2 | 409.981,971<br>303.425,222 | 8.607 |
| 3 | 409.985,945<br>303.416,066 | 4 | 409.982,553<br>303.385,856 | 30.4 |
| 5 | 409.983,09<br>303.381,872 | 6 | 409.982,125<br>303.382,036 | 0.979 |
| 7 | 409.980,679<br>303.369,161 | 8 | 409.979,578<br>303.359,347 | 9.876 |
| 9 | 410.005,981<br>303.354,855 | 10 | 410.029,174<br>303.350,91 | 23.526 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.981,971<br>303.425,222 | 3 | 409.985,945<br>303.416,066 | 9.981 |
| 4 | 409.982,553<br>303.385,856 | 5 | 409.983,09<br>303.381,872 | 4.02 |
| 6 | 409.982,125<br>303.382,036 | 7 | 409.980,679<br>303.369,161 | 12.956 |
| 8 | 409.979,578<br>303.359,347 | 9 | 410.005,981<br>303.354,855 | 26.782 |
| 10 | 410.029,174<br>303.350,91 | 11 | 410.048,65<br>303.350,133 | 19.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 410.048,65<br>303.350,133 | 12 | 410.050,418<br>303.353,964 | 4.219 |
| 13 | 410.032,487<br>303.355,918 | 14 | 410.029,394<br>303.356,255 | 3.111 |
| 15 | 410.022,9<br>303.356,963 | 16 | 410.019,927<br>303.357,932 | 3.127 |
| 17 | 410.019,63<br>303.358,029 | 18 | 410.009,954<br>303.361,182 | 10.177 |
| 19 | 410.007,85<br>303.362,083 | 20 | 410.007,661<br>303.362,164 | 0.206 |
| 21 | 410.007,59<br>303.362,194 | 22 | 409.997,554<br>303.366,491 | 10.917 |
| 23 | 409.991,083<br>303.370,263 | 24 | 409.988,578<br>303.372,632 | 3.448 |
| 25 | 409.986,385<br>303.376,47 | 26 | 409.985,855<br>303.382,277 | 5.831 |
| 27 | 409.986,887<br>303.393,534 | 28 | 409.988,566<br>303.405,217 | 11.803 |
| 29 | 409.993,705<br>303.430,494 | 30 | 409.981,082<br>303.433,183 | 12.906 |
| 31 | 409.977,211<br>303.434,0 | 1 | 409.974,932<br>303.430,175 | 4.452 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 410.050,418<br>303.353,964 | 13 | 410.032,487<br>303.355,918 | 18.037 |
| 14 | 410.029,394<br>303.356,255 | 15 | 410.022,9<br>303.356,963 | 6.532 |
| 16 | 410.019,927<br>303.357,932 | 17 | 410.019,63<br>303.358,029 | 0.312 |
| 18 | 410.009,954<br>303.361,182 | 19 | 410.007,85<br>303.362,083 | 2.289 |
| 20 | 410.007,661<br>303.362,164 | 21 | 410.007,59<br>303.362,194 | 0.077 |
| 22 | 409.997,554<br>303.366,491 | 23 | 409.991,083<br>303.370,263 | 7.49 |
| 24 | 409.988,578<br>303.372,632 | 25 | 409.986,385<br>303.376,47 | 4.42 |
| 26 | 409.985,855<br>303.382,277 | 27 | 409.986,887<br>303.393,534 | 11.304 |
| 28 | 409.988,566<br>303.405,217 | 29 | 409.993,705<br>303.430,494 | 25.794 |
| 30 | 409.981,082<br>303.433,183 | 31 | 409.977,211<br>303.434,0 | 3.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Jud. Dolj, Ds 1648

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.108 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

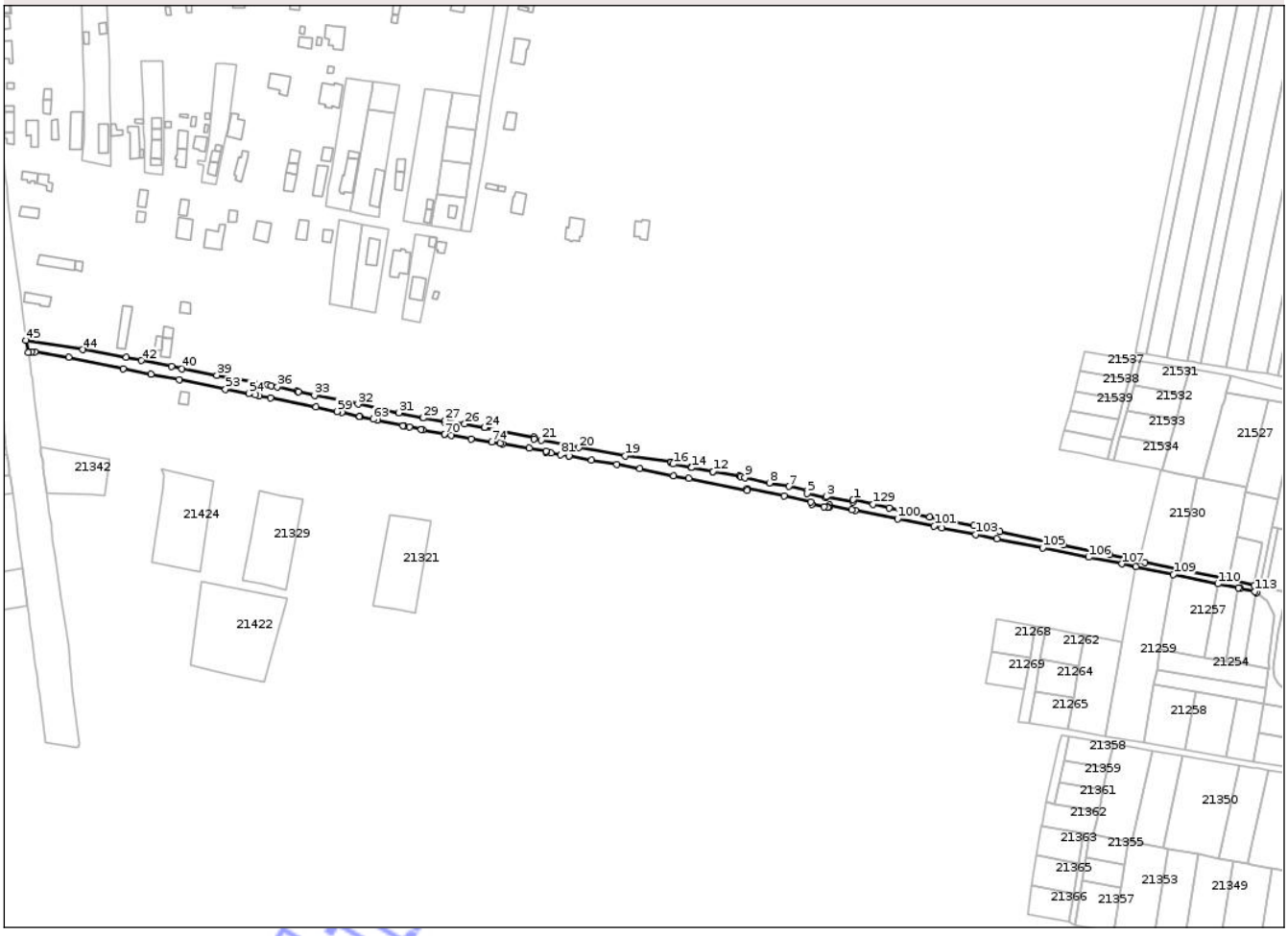
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.108 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 5.108 | Ds 1648 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.716,934 303.489,534 | 2 | 409.716,718 303.488,089 | 1.461 |
| 4 | 409.699,667 303.490,893 | 5 | 409.687,42 303.493,496 | 12.521 |
| 7 | 409.675,879 303.498,022 | 8 | 409.663,434 303.500,212 | 12.636 |
| 10 | 409.644,956 303.504,45 | 11 | 409.644,433 303.504,57 | 0.537 |
| 13 | 409.627,228 303.507,564 | 14 | 409.613,681 303.510,035 | 13.771 |
| 16 | 409.601,971 303.512,322 | 17 | 409.600,661 303.513,532 | 1.783 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.716,718 303.488,089 | 3 | 409.699,855 303.491,582 | 17.221 |
| 5 | 409.687,42 303.493,496 | 6 | 409.688,013 303.495,524 | 2.113 |
| 8 | 409.663,434 303.500,212 | 9 | 409.647,937 303.503,766 | 15.899 |
| 11 | 409.644,433 303.504,57 | 12 | 409.627,332 303.507,545 | 17.358 |
| 14 | 409.613,681 303.510,035 | 15 | 409.613,298 303.510,11 | 0.39 |
| 17 | 409.600,661 303.513,532 | 18 | 409.600,3 303.513,582 | 0.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.699,855 303.491,582 | 4 | 409.699,667 303.490,893 | 0.714 |
| 6 | 409.688,013 303.495,524 | 7 | 409.675,879 303.498,022 | 12.388 |
| 9 | 409.647,937 303.503,766 | 10 | 409.644,956 303.504,45 | 3.058 |
| 12 | 409.627,332 303.507,545 | 13 | 409.627,228 303.507,564 | 0.106 |
| 15 | 409.613,298 303.510,11 | 16 | 409.601,971 303.512,322 | 11.541 |
| 18 | 409.600,3 303.513,582 | 19 | 409.571,146 303.517,658 | 29.438 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 409.571,146<br>303.517,658 | 20 | 409.541,589<br>303.522,729 | 29.989 |
| 22 | 409.512,87<br>303.528,441 | 23 | 409.513,177<br>303.529,588 | 1.187 |
| 25 | 409.481,242<br>303.535,606 | 26 | 409.468,664<br>303.537,976 | 12.799 |
| 28 | 409.455,97<br>303.539,204 | 29 | 409.442,209<br>303.541,722 | 13.989 |
| 31 | 409.426,67<br>303.545,042 | 32 | 409.400,541<br>303.550,631 | 26.72 |
| 34 | 409.362,471<br>303.558,582 | 35 | 409.361,515<br>303.558,798 | 0.98 |
| 37 | 409.345,107<br>303.562,448 | 38 | 409.342,794<br>303.562,895 | 2.356 |
| 40 | 409.288,017<br>303.573,236 | 41 | 409.281,241<br>303.574,672 | 6.926 |
| 43 | 409.252,363<br>303.580,355 | 44 | 409.224,507<br>303.585,341 | 28.299 |
| 46 | 409.189,763<br>303.583,404 | 47 | 409.191,835<br>303.584,064 | 2.175 |
| 49 | 409.215,619<br>303.580,645 | 50 | 409.250,435<br>303.573,296 | 35.583 |
| 52 | 409.286,115<br>303.566,299 | 53 | 409.315,733<br>303.559,922 | 30.297 |
| 55 | 409.334,93<br>303.556,42 | 56 | 409.337,14<br>303.555,93 | 2.264 |
| 58 | 409.373,583<br>303.548,733 | 59 | 409.387,074<br>303.545,88 | 13.789 |
| 61 | 409.401,572<br>303.542,785 | 62 | 409.401,622<br>303.542,774 | 0.051 |
| 64 | 409.412,91<br>303.540,478 | 65 | 409.429,273<br>303.536,741 | 16.784 |
| 67 | 409.433,264<br>303.535,944 | 68 | 409.440,933<br>303.534,308 | 7.842 |
| 70 | 409.455,667<br>303.531,243 | 71 | 409.455,719<br>303.531,232 | 0.053 |
| 73 | 409.472,685<br>303.528,455 | 74 | 409.486,005<br>303.526,386 | 13.48 |
| 76 | 409.492,887<br>303.525,229 | 77 | 409.510,071<br>303.522,342 | 17.425 |
| 79 | 409.520,643<br>303.519,737 | 80 | 409.523,877<br>303.519,25 | 3.27 |
| 82 | 409.535,372<br>303.517,335 | 83 | 409.535,531<br>303.517,305 | 0.162 |
| 85 | 409.565,896<br>303.511,918 | 86 | 409.580,731<br>303.509,271 | 15.069 |
| 88 | 409.612,05<br>303.503,019 | 89 | 409.649,229<br>303.495,451 | 37.941 |
| 91 | 409.672,767<br>303.491,941 | 92 | 409.689,739<br>303.488,173 | 17.385 |
| 94 | 409.698,412<br>303.485,074 | 95 | 409.700,522<br>303.484,697 | 2.143 |
| 97 | 409.701,864<br>303.486,103 | 98 | 409.715,998<br>303.483,269 | 14.415 |
| 100 | 409.745,474<br>303.477,353 | 101 | 409.768,797<br>303.472,674 | 23.788 |
| 103 | 409.795,175<br>303.467,381 | 104 | 409.808,901<br>303.464,627 | 14.0 |
| 106 | 409.867,48<br>303.452,826 | 107 | 409.888,909<br>303.448,64 | 21.834 |
| 109 | 409.921,743<br>303.441,806 | 110 | 409.950,154<br>303.435,892 | 29.02 |
| 112 | 409.964,6<br>303.432,885 | 113 | 409.973,803<br>303.430,969 | 9.4 |
| 115 | 409.977,211<br>303.434,0 | 116 | 409.973,29<br>303.434,882 | 4.019 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 409.541,589<br>303.522,729 | 21 | 409.517,774<br>303.527,466 | 24.282 |
| 23 | 409.513,177<br>303.529,588 | 24 | 409.481,413<br>303.535,574 | 32.323 |
| 26 | 409.468,664<br>303.537,976 | 27 | 409.456,233<br>303.540,4 | 12.665 |
| 29 | 409.442,209<br>303.541,722 | 30 | 409.441,97<br>303.541,773 | 0.244 |
| 32 | 409.400,541<br>303.550,631 | 33 | 409.372,79<br>303.556,248 | 28.314 |
| 35 | 409.361,515<br>303.558,798 | 36 | 409.348,986<br>303.561,525 | 12.822 |
| 38 | 409.342,794<br>303.562,895 | 39 | 409.310,306<br>303.569,033 | 33.063 |
| 41 | 409.281,241<br>303.574,672 | 42 | 409.262,063<br>303.578,43 | 19.543 |
| 44 | 409.224,507<br>303.585,341 | 45 | 409.188,198<br>303.591,296 | 36.794 |
| 47 | 409.191,835<br>303.584,064 | 48 | 409.193,95<br>303.583,984 | 2.117 |
| 50 | 409.250,435<br>303.573,296 | 51 | 409.268,203<br>303.569,779 | 18.113 |
| 53 | 409.315,733<br>303.559,922 | 54 | 409.330,55<br>303.557,17 | 15.07 |
| 56 | 409.337,14<br>303.555,93 | 57 | 409.344,6<br>303.554,47 | 7.602 |
| 59 | 409.387,074<br>303.545,88 | 60 | 409.390,272<br>303.545,277 | 3.254 |
| 62 | 409.401,622<br>303.542,774 | 63 | 409.410,204<br>303.541,022 | 8.759 |
| 65 | 409.429,273<br>303.536,741 | 66 | 409.430,039<br>303.536,572 | 0.784 |
| 68 | 409.440,933<br>303.534,308 | 69 | 409.441,836<br>303.534,166 | 0.914 |
| 71 | 409.455,719<br>303.531,232 | 72 | 409.459,979<br>303.530,531 | 4.317 |
| 74 | 409.486,005<br>303.526,386 | 75 | 409.491,249<br>303.525,497 | 5.319 |
| 77 | 409.510,071<br>303.522,342 | 78 | 409.520,836<br>303.520,457 | 10.929 |
| 80 | 409.523,877<br>303.519,25 | 81 | 409.529,988<br>303.518,216 | 6.198 |
| 83 | 409.535,531<br>303.517,305 | 84 | 409.549,759<br>303.514,645 | 14.475 |
| 86 | 409.580,731<br>303.509,271 | 87 | 409.602,096<br>303.504,918 | 21.804 |
| 89 | 409.649,229<br>303.495,451 | 90 | 409.649,302<br>303.496,648 | 1.199 |
| 92 | 409.689,739<br>303.488,173 | 93 | 409.690,517<br>303.486,486 | 1.858 |
| 95 | 409.700,522<br>303.484,697 | 96 | 409.701,619<br>303.484,493 | 1.116 |
| 98 | 409.715,998<br>303.483,269 | 99 | 409.718,398<br>303.482,788 | 2.448 |
| 101 | 409.768,797<br>303.472,674 | 102 | 409.773,736<br>303.471,683 | 5.037 |
| 104 | 409.808,901<br>303.464,627 | 105 | 409.838,089<br>303.458,771 | 29.77 |
| 107 | 409.888,909<br>303.448,64 | 108 | 409.897,568<br>303.446,837 | 8.845 |
| 110 | 409.950,154<br>303.435,892 | 111 | 409.963,274<br>303.433,161 | 13.401 |
| 113 | 409.973,803<br>303.430,969 | 114 | 409.974,932<br>303.430,175 | 1.38 |
| 116 | 409.973,29<br>303.434,882 | 117 | 409.956,648<br>303.438,626 | 17.058 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 409.517,774<br>303.527,466 | 22 | 409.512,87<br>303.528,441 | 5.0 |
| 24 | 409.481,413<br>303.535,574 | 25 | 409.481,242<br>303.535,606 | 0.174 |
| 27 | 409.456,233<br>303.540,4 | 28 | 409.455,97<br>303.539,204 | 1.225 |
| 30 | 409.441,97<br>303.541,773 | 31 | 409.426,67<br>303.545,042 | 15.645 |
| 33 | 409.372,79<br>303.556,248 | 34 | 409.362,471<br>303.558,582 | 10.58 |
| 36 | 409.348,986<br>303.561,525 | 37 | 409.345,107<br>303.562,448 | 3.987 |
| 39 | 409.310,306<br>303.569,033 | 40 | 409.288,017<br>303.573,236 | 22.682 |
| 42 | 409.262,063<br>303.578,43 | 43 | 409.252,363<br>303.580,355 | 9.889 |
| 45 | 409.188,198<br>303.591,296 | 46 | 409.189,763<br>303.583,404 | 8.046 |
| 48 | 409.193,95<br>303.583,984 | 49 | 409.215,619<br>303.580,645 | 21.925 |
| 51 | 409.268,203<br>303.569,779 | 52 | 409.286,115<br>303.566,299 | 18.247 |
| 54 | 409.330,55<br>303.557,17 | 55 | 409.334,93<br>303.556,42 | 4.444 |
| 57 | 409.344,6<br>303.554,47 | 58 | 409.373,583<br>303.548,733 | 29.545 |
| 60 | 409.390,272<br>303.545,277 | 61 | 409.401,572<br>303.542,785 | 11.572 |
| 63 | 409.410,204<br>303.541,022 | 64 | 409.412,91<br>303.540,478 | 2.76 |
| 66 | 409.430,039<br>303.536,572 | 67 | 409.433,264<br>303.535,944 | 3.286 |
| 69 | 409.441,836<br>303.534,166 | 70 | 409.455,667<br>303.531,243 | 14.136 |
| 72 | 409.459,979<br>303.530,531 | 73 | 409.472,685<br>303.528,455 | 12.874 |
| 75 | 409.491,249<br>303.525,497 | 76 | 409.492,887<br>303.525,229 | 1.66 |
| 78 | 409.520,836<br>303.520,457 | 79 | 409.520,643<br>303.519,737 | 0.745 |
| 81 | 409.529,988<br>303.518,216 | 82 | 409.535,372<br>303.517,335 | 5.456 |
| 84 | 409.549,759<br>303.514,645 | 85 | 409.565,896<br>303.511,918 | 16.366 |
| 87 | 409.602,096<br>303.504,918 | 88 | 409.612,05<br>303.503,019 | 10.134 |
| 90 | 409.649,302<br>303.496,648 | 91 | 409.672,767<br>303.491,941 | 23.932 |
| 93 | 409.690,517<br>303.486,486 | 94 | 409.698,412<br>303.485,074 | 8.02 |
| 96 | 409.701,619<br>303.484,493 | 97 | 409.701,864<br>303.486,103 | 1.629 |
| 99 | 409.718,398<br>303.482,788 | 100 | 409.745,474<br>303.477,353 | 27.616 |
| 102 | 409.773,736<br>303.471,683 | 103 | 409.795,175<br>303.467,381 | 21.866 |
| 105 | 409.838,089<br>303.458,771 | 106 | 409.867,48<br>303.452,826 | 29.986 |
| 108 | 409.897,568<br>303.446,837 | 109 | 409.921,743<br>303.441,806 | 24.693 |
| 111 | 409.963,274<br>303.433,161 | 112 | 409.964,6<br>303.432,885 | 1.354 |
| 114 | 409.974,932<br>303.430,175 | 115 | 409.977,211<br>303.434,0 | 4.452 |
| 117 | 409.956,648<br>303.438,626 | 118 | 409.925,201<br>303.445,171 | 32.121 |

Vizualizare Incercuitel

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 409.925,201 303.445,171 | 119 | 409.903,587 303.449,47 | 22.037 |
| 121 | 409.880,943 303.454,46 | 122 | 409.851,294 303.460,762 | 30.311 |
| 124 | 409.794,262 303.472,895 | 125 | 409.774,758 303.476,847 | 19.9 |
| 127 | 409.755,372 303.480,973 | 128 | 409.739,986 303.484,378 | 15.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 409.903,587 303.449,47 | 120 | 409.899,547 303.450,618 | 4.2 |
| 122 | 409.851,294 303.460,762 | 123 | 409.810,868 303.469,354 | 41.329 |
| 125 | 409.774,758 303.476,847 | 126 | 409.765,879 303.478,647 | 9.06 |
| 128 | 409.739,986 303.484,378 | 129 | 409.729,827 303.486,721 | 10.426 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 409.899,547 303.450,618 | 121 | 409.880,943 303.454,46 | 18.997 |
| 123 | 409.810,868 303.469,354 | 124 | 409.794,262 303.472,895 | 16.979 |
| 126 | 409.765,879 303.478,647 | 127 | 409.755,372 303.480,973 | 10.761 |
| 129 | 409.729,827 303.486,721 | 1 | 409.716,934 303.489,534 | 13.196 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, De 922

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.196 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.196 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.196 | De 922 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.590,691<br>303.262,949 | 2 | 410.591,447<br>303.266,753 | 3.878 |
| 4 | 410.574,398<br>303.267,576 | 5 | 410.567,231<br>303.269,433 | 7.404 |
| 7 | 410.550,479<br>303.272,443 | 8 | 410.493,744<br>303.282,635 | 57.643 |
| 10 | 410.457,996<br>303.289,057 | 11 | 410.439,557<br>303.292,37 | 18.734 |
| 13 | 410.397,131<br>303.298,58 | 14 | 410.367,615<br>303.302,8 | 29.816 |
| 16 | 410.346,459<br>303.305,531 | 17 | 410.342,976<br>303.306,158 | 3.539 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 410.591,447<br>303.266,753 | 3 | 410.581,441<br>303.266,58 | 10.007 |
| 5 | 410.567,231<br>303.269,433 | 6 | 410.567,194<br>303.269,44 | 0.038 |
| 8 | 410.493,744<br>303.282,635 | 9 | 410.475,082<br>303.285,988 | 18.961 |
| 11 | 410.439,557<br>303.292,37 | 12 | 410.435,604<br>303.293,08 | 4.016 |
| 14 | 410.367,615<br>303.302,8 | 15 | 410.356,364<br>303.304,252 | 11.344 |
| 17 | 410.342,976<br>303.306,158 | 18 | 410.338,957<br>303.306,881 | 4.084 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 410.581,441<br>303.266,58 | 4 | 410.574,398<br>303.267,576 | 7.113 |
| 6 | 410.567,194<br>303.269,44 | 7 | 410.550,479<br>303.272,443 | 16.983 |
| 9 | 410.475,082<br>303.285,988 | 10 | 410.457,996<br>303.289,057 | 17.359 |
| 12 | 410.435,604<br>303.293,08 | 13 | 410.397,131<br>303.298,58 | 38.864 |
| 15 | 410.356,364<br>303.304,252 | 16 | 410.346,459<br>303.305,531 | 9.987 |
| 18 | 410.338,957<br>303.306,881 | 19 | 410.331,466<br>303.308,228 | 7.611 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 410.331,466 303.308,228 | 20 | 410.319,994 303.310,292 | 11.656 |
| 22 | 410.279,882 303.317,508 | 23 | 410.269,31 303.318,813 | 10.652 |
| 25 | 410.247,757 303.321,473 | 26 | 410.231,887 303.323,432 | 15.99 |
| 28 | 410.220,533 303.324,833 | 29 | 410.197,887 303.327,628 | 22.818 |
| 31 | 410.175,519 303.330,389 | 32 | 410.172,07 303.330,815 | 3.475 |
| 34 | 410.150,543 303.333,511 | 35 | 410.142,707 303.336,115 | 8.257 |
| 37 | 410.122,705 303.342,763 | 38 | 410.117,888 303.343,659 | 4.9 |
| 40 | 410.092,315 303.348,415 | 41 | 410.081,478 303.350,431 | 11.023 |
| 43 | 410.061,55 303.352,751 | 44 | 410.050,418 303.353,964 | 11.198 |
| 46 | 410.061,102 303.348,776 | 47 | 410.080,881 303.346,473 | 19.913 |
| 49 | 410.108,833 303.341,274 | 50 | 410.120,153 303.339,169 | 11.514 |
| 52 | 410.121,646 303.338,892 | 53 | 410.121,702 303.338,881 | 0.057 |
| 55 | 410.145,679 303.330,913 | 56 | 410.148,36 303.330,021 | 2.825 |
| 58 | 410.154,118 303.329,032 | 59 | 410.158,906 303.328,432 | 4.825 |
| 61 | 410.171,873 303.326,809 | 62 | 410.178,038 303.326,048 | 6.212 |
| 64 | 410.201,834 303.323,11 | 65 | 410.237,567 303.318,7 | 36.004 |
| 67 | 410.260,873 303.315,823 | 68 | 410.267,23 303.315,038 | 6.405 |
| 70 | 410.279,283 303.313,552 | 71 | 410.289,856 303.311,65 | 10.743 |
| 73 | 410.300,801 303.309,681 | 74 | 410.306,701 303.308,619 | 5.995 |
| 76 | 410.326,972 303.304,972 | 77 | 410.328,261 303.304,741 | 1.31 |
| 79 | 410.345,849 303.301,577 | 80 | 410.356,195 303.300,241 | 10.432 |
| 82 | 410.367,076 303.298,837 | 83 | 410.384,697 303.296,317 | 17.8 |
| 85 | 410.398,426 303.294,354 | 86 | 410.399,708 303.294,171 | 1.295 |
| 88 | 410.417,636 303.291,608 | 89 | 410.421,645 303.291,035 | 4.05 |
| 91 | 410.445,013 303.287,326 | 92 | 410.471,844 303.282,506 | 27.261 |
| 94 | 410.499,274 303.277,578 | 95 | 410.512,965 303.275,118 | 13.91 |
| 97 | 410.530,466 303.271,974 | 98 | 410.542,72 303.269,773 | 12.45 |
| 100 | 410.557,757 303.267,072 | 101 | 410.573,435 303.263,689 | 16.039 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 410.319,994 303.310,292 | 21 | 410.308,559 303.312,349 | 11.619 |
| 23 | 410.269,31 303.318,813 | 24 | 410.257,961 303.320,214 | 11.435 |
| 26 | 410.231,887 303.323,432 | 27 | 410.227,66 303.323,954 | 4.259 |
| 29 | 410.197,887 303.327,628 | 30 | 410.194,979 303.327,987 | 2.93 |
| 32 | 410.172,07 303.330,815 | 33 | 410.153,416 303.333,151 | 18.8 |
| 35 | 410.142,707 303.336,115 | 36 | 410.130,422 303.340,198 | 12.946 |
| 38 | 410.117,888 303.343,659 | 39 | 410.106,249 303.345,824 | 11.839 |
| 41 | 410.081,478 303.350,431 | 42 | 410.079,529 303.350,658 | 1.962 |
| 44 | 410.050,418 303.353,964 | 45 | 410.048,65 303.350,133 | 4.219 |
| 47 | 410.080,881 303.346,473 | 48 | 410.097,602 303.343,363 | 17.008 |
| 50 | 410.120,153 303.339,169 | 51 | 410.120,259 303.339,15 | 0.108 |
| 53 | 410.121,702 303.338,881 | 54 | 410.142,521 303.331,962 | 21.939 |
| 56 | 410.148,36 303.330,021 | 57 | 410.149,655 303.329,591 | 1.365 |
| 59 | 410.158,906 303.328,432 | 60 | 410.171,576 303.326,845 | 12.769 |
| 62 | 410.178,038 303.326,048 | 63 | 410.183,946 303.325,318 | 5.953 |
| 65 | 410.237,567 303.318,7 | 66 | 410.243,347 303.317,986 | 5.824 |
| 68 | 410.267,23 303.315,038 | 69 | 410.275,048 303.314,073 | 7.877 |
| 71 | 410.289,856 303.311,65 | 72 | 410.290,838 303.311,473 | 0.998 |
| 74 | 410.306,701 303.308,619 | 75 | 410.307,682 303.308,443 | 0.997 |
| 77 | 410.328,261 303.304,741 | 78 | 410.329,24 303.304,565 | 0.995 |
| 80 | 410.356,195 303.300,241 | 81 | 410.357,178 303.300,114 | 0.991 |
| 83 | 410.384,697 303.296,317 | 84 | 410.385,977 303.296,134 | 1.293 |
| 86 | 410.399,708 303.294,171 | 87 | 410.407,849 303.293,007 | 8.224 |
| 89 | 410.421,645 303.291,035 | 90 | 410.434,967 303.289,13 | 13.458 |
| 92 | 410.471,844 303.282,506 | 93 | 410.485,976 303.279,967 | 14.358 |
| 95 | 410.512,965 303.275,118 | 96 | 410.516,795 303.274,43 | 3.891 |
| 98 | 410.542,72 303.269,773 | 99 | 410.544,119 303.269,522 | 1.421 |
| 101 | 410.573,435 303.263,689 | 102 | 410.581,018 303.262,815 | 7.633 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 410.308,559 303.312,349 | 22 | 410.279,882 303.317,508 | 29.137 |
| 24 | 410.257,961 303.320,214 | 25 | 410.247,757 303.321,473 | 10.281 |
| 27 | 410.227,66 303.323,954 | 28 | 410.220,533 303.324,833 | 7.181 |
| 30 | 410.194,979 303.327,987 | 31 | 410.175,519 303.330,389 | 19.608 |
| 33 | 410.153,416 303.333,151 | 34 | 410.150,543 303.333,511 | 2.895 |
| 36 | 410.130,422 303.340,198 | 37 | 410.122,705 303.342,763 | 8.132 |
| 39 | 410.106,249 303.345,824 | 40 | 410.092,315 303.348,415 | 14.173 |
| 42 | 410.079,529 303.350,658 | 43 | 410.061,55 303.352,751 | 18.1 |
| 45 | 410.048,65 303.350,133 | 46 | 410.061,102 303.348,776 | 12.526 |
| 48 | 410.097,602 303.343,363 | 49 | 410.108,833 303.341,274 | 11.424 |
| 51 | 410.120,259 303.339,15 | 52 | 410.121,646 303.338,892 | 1.411 |
| 54 | 410.142,521 303.331,962 | 55 | 410.145,679 303.330,913 | 3.328 |
| 57 | 410.149,655 303.329,591 | 58 | 410.154,118 303.329,032 | 4.498 |
| 60 | 410.171,576 303.326,845 | 61 | 410.171,873 303.326,809 | 0.299 |
| 63 | 410.183,946 303.325,318 | 64 | 410.201,834 303.323,11 | 18.024 |
| 66 | 410.243,347 303.317,986 | 67 | 410.260,873 303.315,823 | 17.659 |
| 69 | 410.275,048 303.314,073 | 70 | 410.279,283 303.313,552 | 4.267 |
| 72 | 410.290,838 303.311,473 | 73 | 410.300,801 303.309,681 | 10.123 |
| 75 | 410.307,682 303.308,443 | 76 | 410.326,972 303.304,972 | 19.6 |
| 78 | 410.329,24 303.304,565 | 79 | 410.345,849 303.301,577 | 16.876 |
| 81 | 410.357,178 303.300,114 | 82 | 410.367,076 303.298,837 | 9.98 |
| 84 | 410.385,977 303.296,134 | 85 | 410.398,426 303.294,354 | 12.576 |
| 87 | 410.407,849 303.293,007 | 88 | 410.417,636 303.291,608 | 9.886 |
| 90 | 410.434,967 303.289,13 | 91 | 410.445,013 303.287,326 | 10.207 |
| 93 | 410.485,976 303.279,967 | 94 | 410.499,274 303.277,578 | 13.511 |
| 96 | 410.516,795 303.274,43 | 97 | 410.530,466 303.271,974 | 13.89 |
| 99 | 410.544,119 303.269,522 | 100 | 410.557,757 303.267,072 | 13.856 |
| 102 | 410.581,018 303.262,815 | 1 | 410.590,691 303.262,949 | 9.674 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu acordul OCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P13/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 853 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 853 | 162 | 13/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.693,485<br>303.433,181 | 2 | 409.697,841<br>303.432,421 | 4.422 |
| 2 | 409.697,841<br>303.432,421 | 3 | 409.708,625<br>303.430,588 | 10.939 |
| 3 | 409.708,625<br>303.430,588 | 4 | 409.718,398<br>303.482,788 | 53.107 |
| 4 | 409.718,398<br>303.482,788 | 5 | 409.715,998<br>303.483,269 | 2.448 |
| 5 | 409.715,998<br>303.483,269 | 6 | 409.701,864<br>303.486,103 | 14.415 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.701,864<br>303.486,103 | 7 | 409.701,619<br>303.484,493 | 1.629 |
| 7 | 409.701,619<br>303.484,493 | 8 | 409.695,593<br>303.444,878 | 40.071 |
| 8 | 409.695,593<br>303.444,878 | 1 | 409.693,485<br>303.433,181 | 11.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21334

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1720,1721,1722

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.799 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1720,1721,1722 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1720,1721,1722 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1031-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRICI MARIA**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEGRICI MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.799 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 174 | 23 | 1720 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.102 | 23 | 1721 | - | |
| 3 | vie | DA | 523 | 23 | 1722 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.308,094<br>303.501,248 | 2 | 409.315,733<br>303.559,922 | 59.169 |

Neutilizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.315,733<br>303.559,922 | 3 | 409.286,115<br>303.566,299 | 30.297 |
| 3 | 409.286,115<br>303.566,299 | 4 | 409.282,583<br>303.543,733 | 22.841 |
| 4 | 409.282,583<br>303.543,733 | 5 | 409.278,095<br>303.508,62 | 35.399 |
| 5 | 409.278,095<br>303.508,62 | 1 | 409.308,094<br>303.501,248 | 30.892 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21338

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1138/1/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739,1740,1741

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32842 | 180 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11659 / 11/02/2013** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 402, din 08/02/2013 emis de ZAVOI AURELIAN PAUL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA MADALINA-CORNELIA**<br>2) **FLORICA LIVIU-ADONIS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32842 | 180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 86 | 23 | 1738,1739,1740,1741 | - | |
| 2 | vie | DA | 94 | 23 | 1738,1739,1740,1741 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.228,716 303.478,699 | 2 | 409.227,676 303.467,379 | 11.368 |
| 2 | 409.227,676 303.467,379 | 3 | 409.225,128 303.467,581 | 2.556 |
| 3 | 409.225,128 303.467,581 | 4 | 409.223,889 303.458,75 | 8.917 |
| 4 | 409.223,889 303.458,75 | 5 | 409.233,741 303.456,783 | 10.046 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.233,741<br>303.456,783 | 6 | 409.236,36<br>303.478,173 | 21.55 |
| 6 | 409.236,36<br>303.478,173 | 1 | 409.228,716<br>303.478,699 | 7.662 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 363, Jud. Dolj, T23, P1730,1731,1732,1733

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.409 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 363, Jud. Dolj, T23, P1730,1731,1732,1733 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 363, Jud. Dolj, T23, P1730,1731,1732,1733 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 725-48552, din 08/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PACURARU IOANA**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PACURARU IOANA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 407 | 23 | 1730 | - | |
| 2 | arabil | DA | 220 | 23 | 1731 | - | |
| 3 | arabil | DA | 37 | 23 | 1732 | - | |
| 4 | vie | DA | 745 | 23 | 1733 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.193,847<br>303.552,264 | 2 | 409.197,56<br>303.522,942 | 29.556 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.197,56<br>303.522,942 | 3 | 409.241,455<br>303.515,407 | 44.537 |
| 3 | 409.241,455<br>303.515,407 | 4 | 409.245,882<br>303.544,734 | 29.659 |
| 4 | 409.245,882<br>303.544,734 | 1 | 409.193,847<br>303.552,264 | 52.577 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1138/1/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739,1740,1741

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32841 | 423 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32841-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739,1740,1741 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1738,1739,1740,1741 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11659 / 11/02/2013** | | |
| Act Notarial nr. CM nr 140, din 28/11/2006 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul (Act de dezmembrare aut nr 331/2008 BNP Zavoi Aurelian Paul); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DAOGARU GHEORGHE** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DAOGARU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32841 | 423 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 257 | 23 | 1738,1739,1740,1741 | - | |
| 2 | vie | DA | 166 | 23 | 1738,1739,1740,1741 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32841-C1 | constructii de locuinte | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.203,439<br>303.480,408 | 2 | 409.204,287<br>303.473,839 | 6.624 |
| 2 | 409.204,287<br>303.473,839 | 3 | 409.204,687<br>303.470,969 | 2.898 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.204,687<br>303.470,969 | 4 | 409.204,889<br>303.469,701 | 1.284 |
| 4 | 409.204,889<br>303.469,701 | 5 | 409.205,298<br>303.462,43 | 7.282 |
| 5 | 409.205,298<br>303.462,43 | 6 | 409.223,889<br>303.458,75 | 18.952 |
| 6 | 409.223,889<br>303.458,75 | 7 | 409.225,128<br>303.467,581 | 8.917 |
| 7 | 409.225,128<br>303.467,581 | 8 | 409.227,676<br>303.467,379 | 2.556 |
| 8 | 409.227,676<br>303.467,379 | 9 | 409.228,716<br>303.478,699 | 11.368 |
| 9 | 409.228,716<br>303.478,699 | 1 | 409.203,439<br>303.480,408 | 25.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P58

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31894 | 2.195 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **213266 / 14/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT SUB NR. 4861/13.11.2018, din 13/11/2018 emis de NP Faurar Virgil Claudiu; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANICA VALENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31894 | 2.195 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.195 | 163 | 58 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.963,719<br>303.320,068 | 2 | 409.927,836<br>303.326,15 | 36.395 |
| 2 | 409.927,836<br>303.326,15 | 3 | 409.914,944<br>303.267,324 | 60.222 |
| 3 | 409.914,944<br>303.267,324 | 4 | 409.918,029<br>303.266,86 | 3.12 |
| 4 | 409.918,029<br>303.266,86 | 5 | 409.937,95<br>303.263,238 | 20.248 |
| 5 | 409.937,95<br>303.263,238 | 6 | 409.950,7<br>303.260,665 | 13.007 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.950,7<br>303.260,665 | 7 | 409.950,722<br>303.260,765 | 0.102 |
| 7 | 409.950,722<br>303.260,765 | 1 | 409.963,719<br>303.320,068 | 60.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21353

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P44

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.499 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 301-44624, din 03/04/1996 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMION I. CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.499 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.499 | 163 | 44 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.883,709<br>303.213,351 | 2 | 409.908,687<br>303.208,459 | 25.453 |
| 2 | 409.908,687<br>303.208,459 | 3 | 409.918,029<br>303.266,86 | 59.143 |
| 3 | 409.918,029<br>303.266,86 | 4 | 409.914,944<br>303.267,324 | 3.12 |
| 4 | 409.914,944<br>303.267,324 | 5 | 409.895,291<br>303.270,984 | 19.991 |
| 5 | 409.895,291<br>303.270,984 | 6 | 409.892,995<br>303.271,391 | 2.332 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.892,995<br>303.271,391 | 7 | 409.890,652<br>303.256,746 | 14.831 |
| 7 | 409.890,652<br>303.256,746 | 8 | 409.888,306<br>303.242,081 | 14.851 |
| 8 | 409.888,306<br>303.242,081 | 1 | 409.883,709<br>303.213,351 | 29.095 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3081
Nr. cadastral vechi:1124/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P48

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40595 | 380 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9459 / 14/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 295, din 13/02/2008 emis de NP Andrei Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP<br>2) **POPESCU VALERIU**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

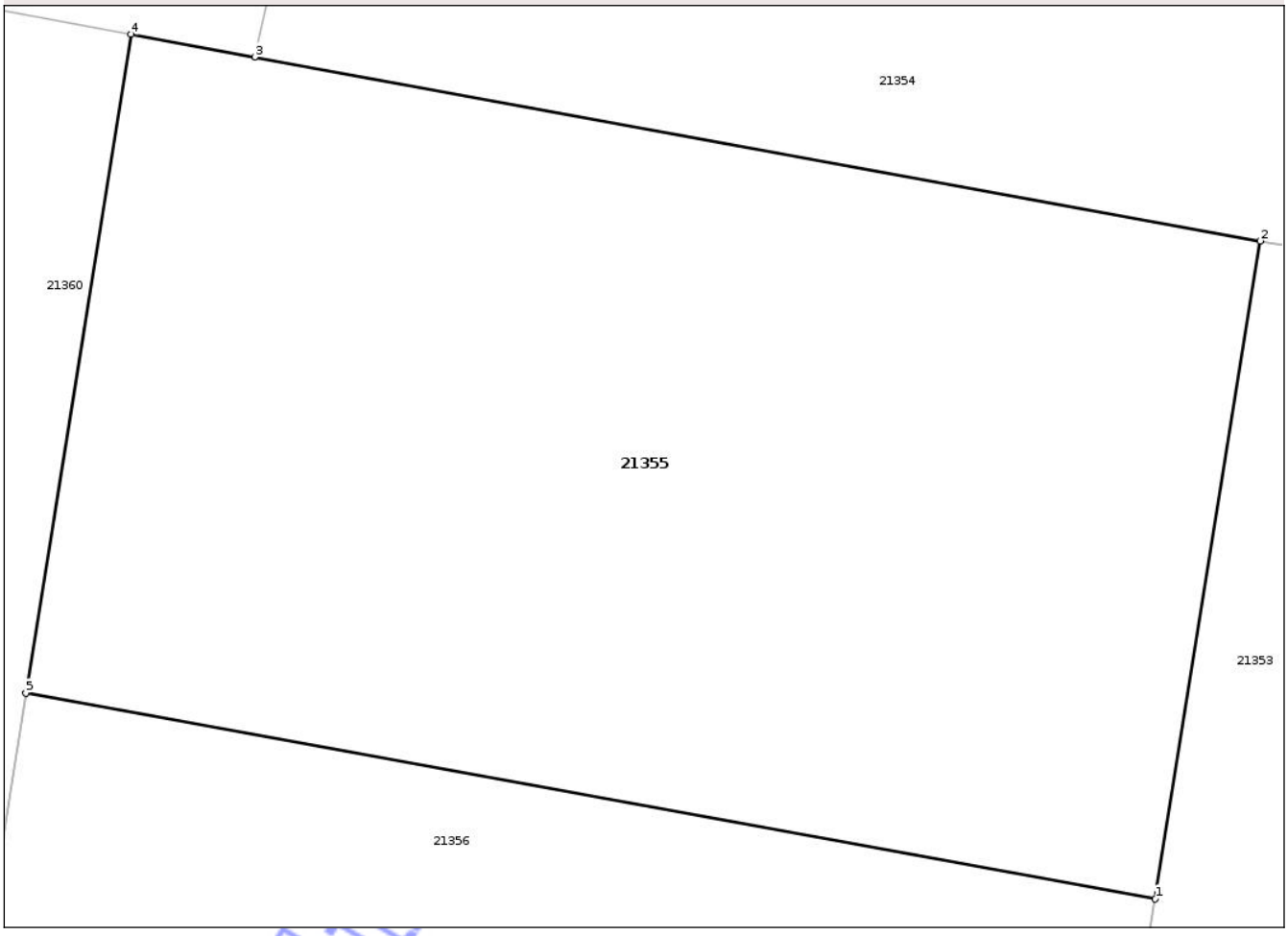
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40595 | 380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 380 | 163 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.890,652<br>303.256,746 | 2 | 409.892,995<br>303.271,391 | 14.831 |
| 2 | 409.892,995<br>303.271,391 | 3 | 409.870,573<br>303.275,489 | 22.793 |
| 3 | 409.870,573<br>303.275,489 | 4 | 409.867,819<br>303.275,99 | 2.799 |
| 4 | 409.867,819<br>303.275,99 | 5 | 409.865,473<br>303.261,324 | 14.852 |
| 5 | 409.865,473<br>303.261,324 | 1 | 409.890,652<br>303.256,746 | 25.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21357

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3083
Nr. cadastral vechi:1124/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P48

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30348 | 740 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50577 / 04/09/2009** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 846/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Papa Eugenia; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEGRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3083)* | |
| **37659 / 22/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 619, din 21/06/2010 emis de BNP PAPA EUGENIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEGRILA ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30348 | 740 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 740 | 163 | 48 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.863,127<br>303.246,659 | 2 | 409.858,585<br>303.218,271 | 28.749 |
| 2 | 409.858,585<br>303.218,271 | 3 | 409.883,709<br>303.213,351 | 25.601 |
| 3 | 409.883,709<br>303.213,351 | 4 | 409.888,306<br>303.242,081 | 29.095 |
| 4 | 409.888,306<br>303.242,081 | 1 | 409.863,127<br>303.246,659 | 25.592 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21358

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4963
Nr. cadastral vechi:1407/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P45

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40786 | 459 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21228 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 797, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUPAZA STEFANITA MIHAI**, LIPSA CNP<br>2) **PUPAZA LIANA MIRELA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

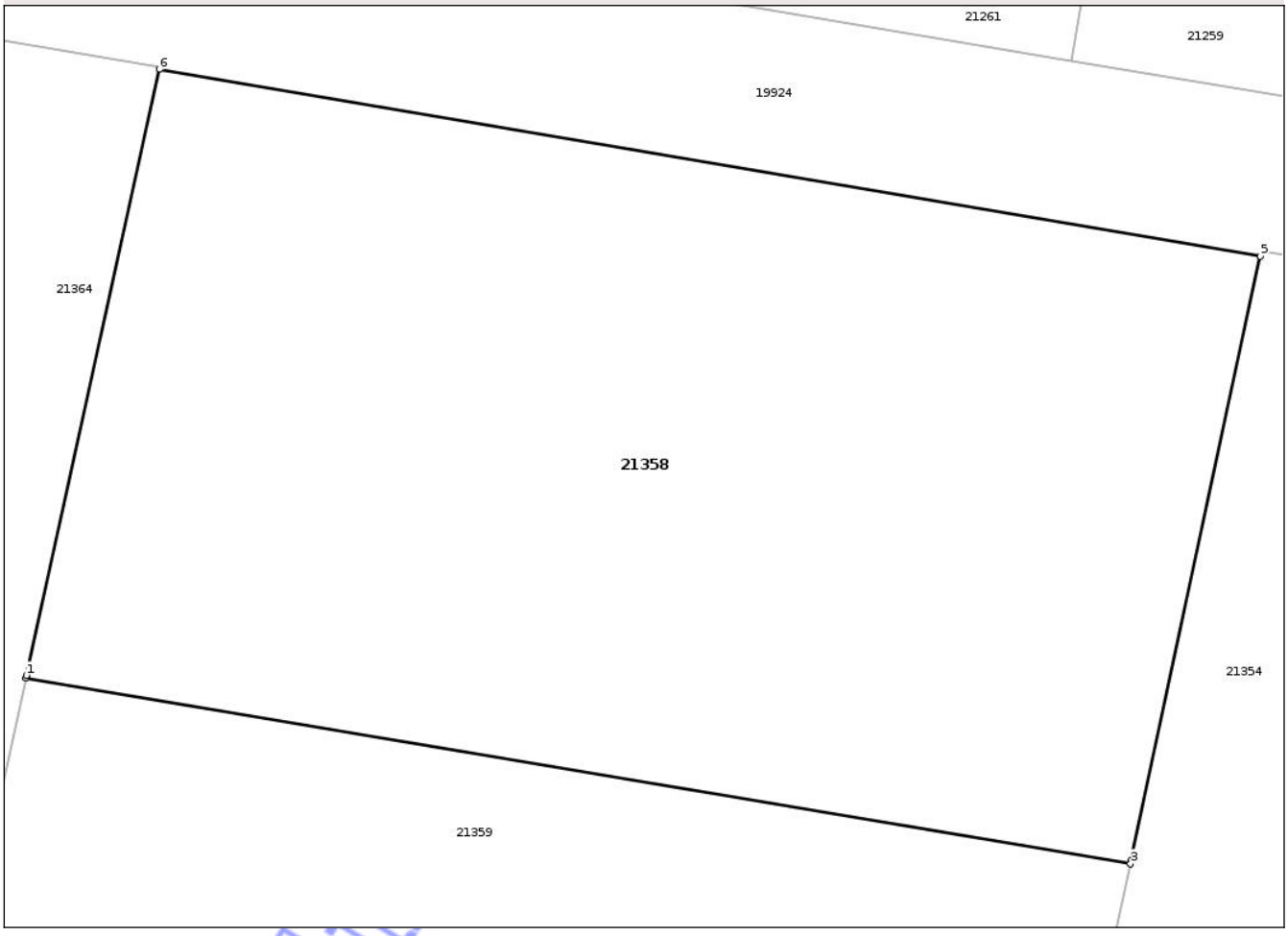
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40786 | 459 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 459 | 163 | 45 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.851,594<br>303.322,863 | 2 | 409.851,579<br>303.322,795 | 0.07 |
| 2 | 409.851,579<br>303.322,795 | 3 | 409.879,981<br>303.318,026 | 28.8 |
| 3 | 409.879,981<br>303.318,026 | 4 | 409.879,996<br>303.318,094 | 0.07 |
| 4 | 409.879,996<br>303.318,094 | 5 | 409.883,314<br>303.333,625 | 15.881 |
| 5 | 409.883,314<br>303.333,625 | 6 | 409.855,008<br>303.338,423 | 28.71 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.855,008<br>303.338,423 | 1 | 409.851,594<br>303.322,863 | 15.93 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3084
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1186/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Jud. Dolj, T163, P47

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38856 | 229 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; alee acces. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9453 / 14/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. CVC 276, din 12/02/2008 emis de NP Andrei Tomita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/234, cota initiala 39/234 | A1 |
| | 1) **GEGIU MARIA ANDREEA**, LIPSA CNP<br>2) **GEGIU DORINEL**, LIPSA CNP | |
| **9459 / 14/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. CVC 295, din 13/02/2008 emis de NP Andrei Tomita; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/234, cota initiala 39/234 | A1 |
| | 1) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP<br>2) **POPESCU VALERIU**, LIPSA CNP | |
| **33402 / 12/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. CVC 1248, din 09/05/2008 emis de NP D. Tomita; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/234, cota initiala 39/234 | A1 |
| | 1) **VIERU AURELIAN AUGUST**, LIPSA CNP ; necasatorit | |
| **95717 / 23/12/2008** | | |
| Act Notarial nr. CVC 941, din 19/12/2008 emis de NP Papa AD; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/234, cota initiala 39/234 | A1 |
| | 1) **DUMITRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP<br>2) **DUMITRU CRISTINA ALINA**, LIPSA CNP | |
| **50577 / 04/09/2009** | | |
| Act Notarial nr. CVC 846, din 01/09/2009 emis de NP Papa E., IEM nr. 33705/03.06.2010; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 195/2340, cota initiala 195/2340 | A1 |
| | 1) **NEGRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP | |
| **37661 / 22/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. CVC 619, din 21/06/2010 emis de NP Papa Eugenia; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 195/2340, cota initiala 195/2340 | A1 |
| | 1) **NEGRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP | |
| **183903 / 30/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2959, din 29/07/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/234, cota initiala 39/234 | A1 |
| | 1) **VIERU AURELIAN AUGUST**<br>2) **VIERU SORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **9453 / 14/02/2008** | |
| Act Notarial nr. CVC 276, din 12/02/2008 emis de NP Andrei Tomita; | |

Document cu caracter informativ

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C1 | Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:3000 EURasupra suprafetei indivize de 39 mp. din imobilul de sub A 1 reprezentand rest de pret neachitat datorat de cumparatorii de la B 2 Gegiu Maria Andreea si Dorinel | A1 |
| | 1) **CALIN MARIUS**, LIPSA CNP<br>2) **CALIN EUGENIA MIHAELA**, LIPSA CNP | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38856 | 229 | alee acces. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 229 | 163 | 47 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.867,819<br>303.275,99 | 2 | 409.863,884<br>303.276,705 | 3.999 |
| 2 | 409.863,884<br>303.276,705 | 3 | 409.860,788<br>303.257,354 | 19.597 |
| 3 | 409.860,788<br>303.257,354 | 4 | 409.857,799<br>303.238,205 | 19.381 |
| 4 | 409.857,799<br>303.238,205 | 5 | 409.854,921<br>303.219,834 | 18.595 |
| 5 | 409.854,921<br>303.219,834 | 6 | 409.858,585<br>303.218,271 | 3.983 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.858,585<br>303.218,271 | 7 | 409.863,127<br>303.246,659 | 28.749 |
| 7 | 409.863,127<br>303.246,659 | 8 | 409.865,473<br>303.261,324 | 14.851 |
| 8 | 409.865,473<br>303.261,324 | 1 | 409.867,819<br>303.275,99 | 14.852 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21362

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4966
Nr. cadastral vechi:1407/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P45

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40789 | 518 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21228 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 797, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUPAZA STEFANITA MIHAI**, LIPSA CNP<br>2) **PUPAZA LIANA MIRELA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

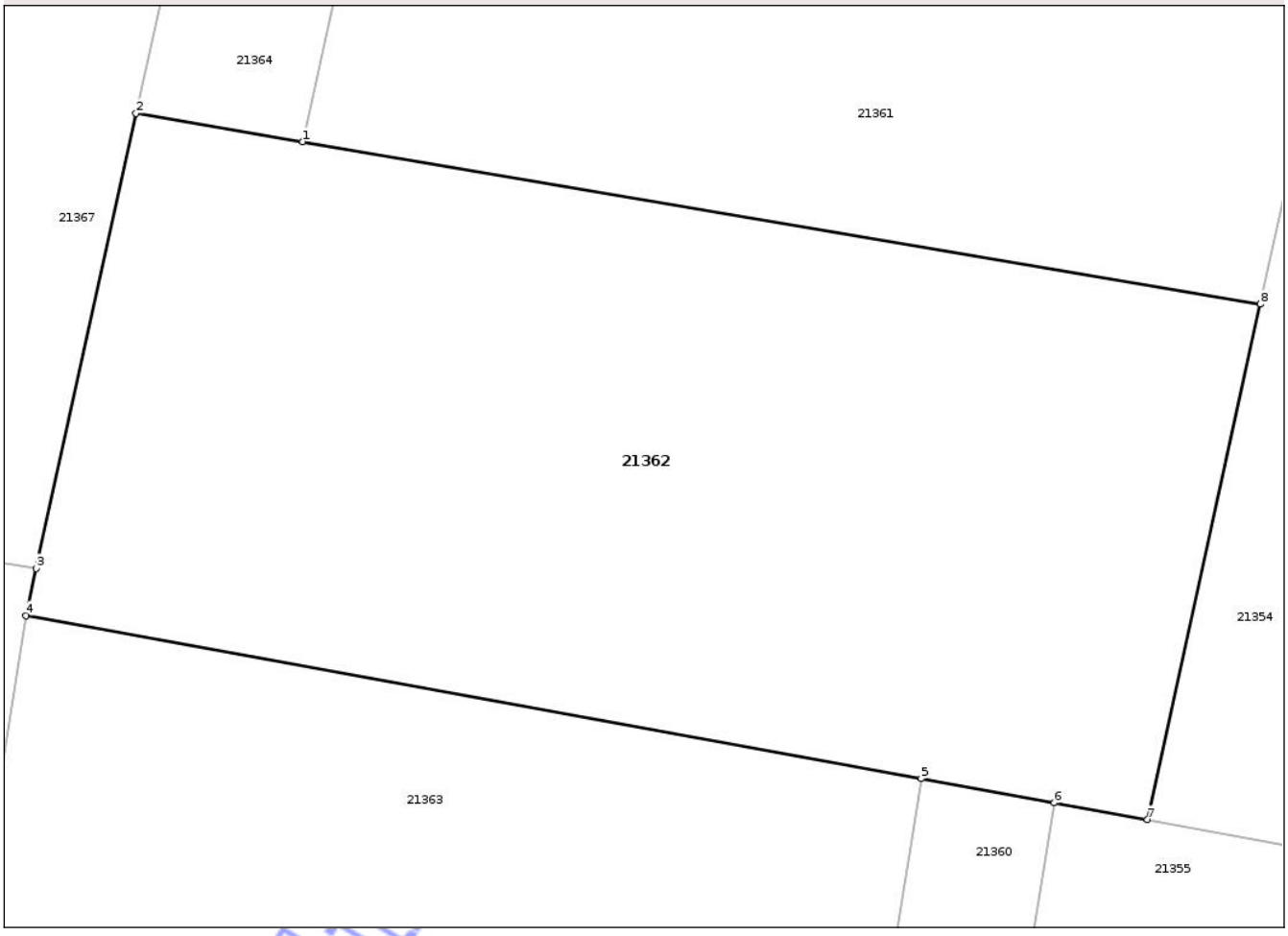
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40789 | 518 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 518 | 163 | 45 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.845,593<br>303.295,513 | 2 | 409.840,661<br>303.296,349 | 5.002 |
| 2 | 409.840,661<br>303.296,349 | 3 | 409.837,711<br>303.282,912 | 13.757 |
| 3 | 409.837,711<br>303.282,912 | 4 | 409.837,406<br>303.281,52 | 1.425 |
| 4 | 409.837,406<br>303.281,52 | 5 | 409.863,884<br>303.276,705 | 26.912 |
| 5 | 409.863,884<br>303.276,705 | 6 | 409.867,819<br>303.275,99 | 3.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.867,819<br>303.275,99 | 7 | 409.870,573<br>303.275,489 | 2.799 |
| 7 | 409.870,573<br>303.275,489 | 8 | 409.873,909<br>303.290,714 | 15.586 |
| 8 | 409.873,909<br>303.290,714 | 1 | 409.845,593<br>303.295,513 | 28.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21364

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4967
Nr. cadastral vechi:1407/5

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P45

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38859 | 220 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; alee de acces |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21228 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. si CVC aut 797, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu MD; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **PUPAZA STEFANITA MIHAI**, LIPSA CNP<br>2) **PUPAZA LIANA MIRELA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: aferenta nr. cad 1407/1* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **PUPAZA STEFANITA MIHAI**, LIPSA CNP<br>2) **PUPAZA LIANA MIRELA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: aferenta nr. cad 1407/4* | |
| **21231 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. CVC 798, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu MD; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **STOICA LENUTA**, LIPSA CNP<br>2) **STOICA IONEL**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: aferenta nr. cad 1407/2* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **STOICA LENUTA**, LIPSA CNP<br>2) **STOICA IONEL**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: aferenta nr. cad 1407/3* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38859 | 220 | alee de acces |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 220 | 163 | 45 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.855,008<br>303.338,423 | 2 | 409.855,023<br>303.338,491 | 0.07 |
| 2 | 409.855,023<br>303.338,491 | 3 | 409.850,093<br>303.339,326 | 5.0 |
| 3 | 409.850,093<br>303.339,326 | 4 | 409.849,082<br>303.334,721 | 4.715 |
| 4 | 409.849,082<br>303.334,721 | 5 | 409.840,661<br>303.296,349 | 39.285 |
| 5 | 409.840,661<br>303.296,349 | 6 | 409.845,593<br>303.295,513 | 5.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.845,593<br>303.295,513 | 7 | 409.848,593<br>303.309,188 | 14.0 |
| 7 | 409.848,593<br>303.309,188 | 8 | 409.851,579<br>303.322,795 | 13.931 |
| 8 | 409.851,579<br>303.322,795 | 9 | 409.851,594<br>303.322,863 | 0.07 |
| 9 | 409.851,594<br>303.322,863 | 1 | 409.855,008<br>303.338,423 | 15.93 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21371

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P47,48,49

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.103 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.103 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.440 | 163 | 47 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.830 | 163 | 48 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.833 | 163 | 49 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; |
| A1.3 | | constructii anexa | 9 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.743,438<br>303.322,392 | 2 | 409.741,136<br>303.309,207 | 13.384 |
| 2 | 409.741,136<br>303.309,207 | 3 | 409.737,685<br>303.288,484 | 21.008 |
| 3 | 409.737,685<br>303.288,484 | 4 | 409.730,034<br>303.242,537 | 46.58 |
| 4 | 409.730,034<br>303.242,537 | 5 | 409.735,056<br>303.241,452 | 5.138 |
| 5 | 409.735,056<br>303.241,452 | 6 | 409.759,013<br>303.237,454 | 24.288 |
| 6 | 409.759,013<br>303.237,454 | 7 | 409.782,955<br>303.232,59 | 24.431 |
| 7 | 409.782,955<br>303.232,59 | 8 | 409.792,771<br>303.290,324 | 58.563 |
| 8 | 409.792,771<br>303.290,324 | 9 | 409.795,69<br>303.307,492 | 17.414 |
| 9 | 409.795,69<br>303.307,492 | 10 | 409.802,124<br>303.344,375 | 37.44 |
| 10 | 409.802,124<br>303.344,375 | 11 | 409.780,035<br>303.347,412 | 22.297 |
| 11 | 409.780,035<br>303.347,412 | 12 | 409.778,384<br>303.347,84 | 1.706 |
| 12 | 409.778,384<br>303.347,84 | 13 | 409.749,225<br>303.355,402 | 30.124 |
| 13 | 409.749,225<br>303.355,402 | 1 | 409.743,438<br>303.322,392 | 33.513 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21378

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P12/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31288 | 878 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68110 / 16/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 259, din 13/08/2012 emis de NP Doina Faurar; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE ION**, casatorit cu<br>2) **GHEORGHE SIMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **213314 / 19/10/2020** | | |
| Somatie nr. 163010032577230, din 29/04/2015 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C1 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 3078 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010033500278, din 29/06/2015 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C2 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 508 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010034474501, din 29/09/2015 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C3 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 373 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010035119189, din 29/10/2015 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C4 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 138lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010035984054, din 28/12/2015 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C5 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 96 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010036099773, din 28/01/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C6 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 277 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010036581398, din 29/02/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C7 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 150 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010037670965, din 28/04/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C8 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 150 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010039802998, din 28/07/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C9 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 875 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Document fără valoare în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| Somatie nr. 163010040206673, din 29/09/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C10 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 373 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010040562780, din 27/10/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C11 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 107 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010041203535, din 28/12/2016 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C12 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 373 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010042914783, din 29/03/2017 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C13 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 153 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010043490569, din 29/05/2017 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C14 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 497lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010043882431, din 28/06/2017 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C15 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 373 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010044652039, din 30/08/2017 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C16 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 178 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010044814141, din 28/09/2017 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C17 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 373 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010045839105, din 27/12/2017 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C18 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 423lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010046328353, din 29/01/2018 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C19 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 277 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010047226908, din 26/04/2018 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C20 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 3089 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010048443641, din 26/07/2018 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C21 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 229 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010049050699, din 26/09/2018 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C22 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 266 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010050396333, din 27/12/2018 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C23 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 285 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010051876356, din 29/05/2019 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C24 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 239 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010052139315, din 13/08/2019 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C25 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 191lei | A1 |

Document generat de pe site-ul www.e-licitatie.ro

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010052827201, din 30/12/2019 emis de ANAF-AJFP DOLJ; | | |
| C26 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase a lui GHEORGHE SIMONA pentru creanta de 125 lei | A1 |
| | 1) **DGRFP CRAIOVA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31288 | 878 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 878 | 163 | 12/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.716,198<br>303.309,533 | 2 | 409.726,628<br>303.307,167 | 10.695 |
| 2 | 409.726,628<br>303.307,167 | 3 | 409.736,545<br>303.357,55 | 51.35 |
| 3 | 409.736,545<br>303.357,55 | 4 | 409.736,555<br>303.357,607 | 0.058 |
| 4 | 409.736,555<br>303.357,607 | 5 | 409.719,559<br>303.360,478 | 17.237 |
| 5 | 409.719,559<br>303.360,478 | 6 | 409.718,642<br>303.356,501 | 4.081 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.718,642<br>303.356,501 | 7 | 409.709,915<br>303.310,541 | 46.781 |
| 7 | 409.709,915<br>303.310,541 | 1 | 409.716,198<br>303.309,533 | 6.363 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21410

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T163, P6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.941 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.941 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 386 | 163 | 6 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.555 | 163 | 6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.433,621<br>303.351,447 | 2 | 409.433,625<br>303.351,465 | 0.018 |
| 2 | 409.433,625<br>303.351,465 | 3 | 409.433,983<br>303.353,184 | 1.756 |
| 3 | 409.433,983<br>303.353,184 | 4 | 409.434,058<br>303.353,555 | 0.379 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.434,058<br>303.353,555 | 5 | 409.445,279<br>303.409,327 | 56.89 |
| 5 | 409.445,279<br>303.409,327 | 6 | 409.413,018<br>303.415,11 | 32.775 |
| 6 | 409.413,018<br>303.415,11 | 7 | 409.401,423<br>303.357,693 | 58.576 |
| 7 | 409.401,423<br>303.357,693 | 8 | 409.406,723<br>303.356,422 | 5.45 |
| 8 | 409.406,723<br>303.356,422 | 9 | 409.406,604<br>303.355,794 | 0.639 |
| 9 | 409.406,604<br>303.355,794 | 1 | 409.433,621<br>303.351,447 | 27.364 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21413

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P35, lot 3/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30345 | 83 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55711 / 25/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 1497, din 24/08/2010 emis de NP DIACONU L.; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOVLEAC ALEXANDRU LEONARD**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

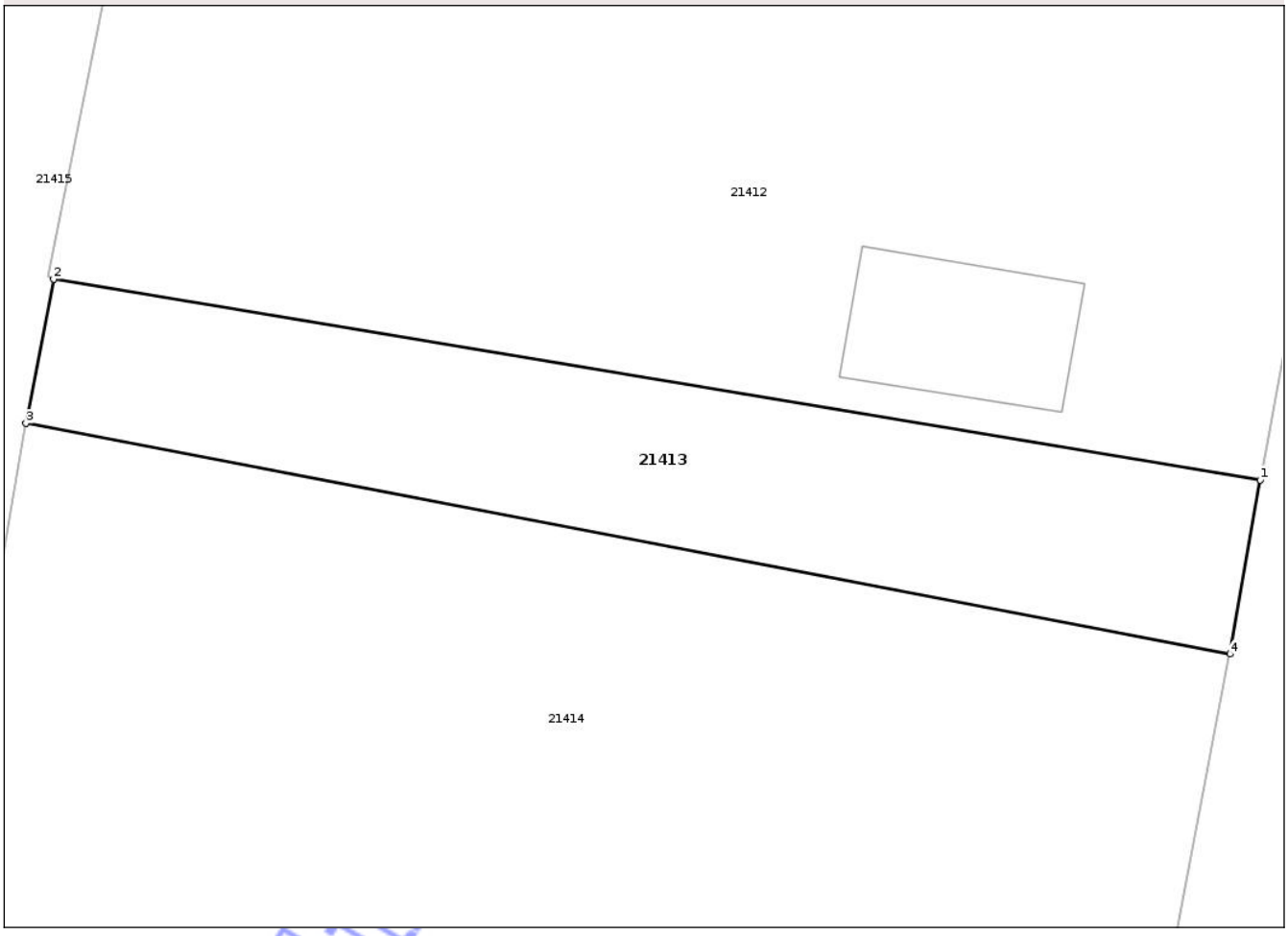
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30345 | 83 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 83 | 163 | 35 | - | LOT3/2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.429,86<br>303.323,461 | 2 | 409.405,094<br>303.327,577 | 25.106 |
| 2 | 409.405,094<br>303.327,577 | 3 | 409.404,527<br>303.324,62 | 3.011 |
| 3 | 409.404,527<br>303.324,62 | 4 | 409.429,235<br>303.319,893 | 25.156 |
| 4 | 409.429,235<br>303.319,893 | 1 | 409.429,86<br>303.323,461 | 3.622 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21415

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1376
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:872/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Jud. Dolj, T163, P35

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30352 | 157 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34922 / 09/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut 913, din 08/06/2010 emis de NP Diaconu Laura; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **DRAGA OVIDIU IONUT**, LIPSA CNP ; necasatorit | |
| **55714 / 25/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 1497, din 24/08/2010 emis de NP DIACONU L.; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **DOVLEAC ALEXANDRU LEONARD**, LIPSA CNP | |
| **64251 / 15/09/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 793, din 14/09/2011 emis de BNP MLADIN-PREOTEASA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **RADOI MONICA LAVINIA**<br>2) **RADOI GABI VICTOR** | |
| Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_12227, din 05/09/2011 emis de FNGCIMM; | | |
| B6 | Se noteaza interdictia de instrainare asupra cotei de 1/3 din imobilul de sub A 1 (proprietatea lui B 5) pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia, în favoarea Statului Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice in proportie de 50% si a BCR SA in proportie de 50% | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64251 / 15/09/2011** | | |
| Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_12227, din 05/09/2011 emis de FNGCIMM; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34200 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **Statului Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice in proportie de 50%**, CIF: 9999999999999, LIPSA CUI<br>2) **BCR SA in proportie de 50%**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| | *OBSERVATII: proprietatea lui RADOI MONICA LAVINIA, RADOI GABI VICTOR* | |
| C2 | Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii asupra cotei de 1/3 din imobilul de sub A 1 (proprietatea lui B 5) in favoarea Statului Roman reprezentat de Ministerul Finantelor Publice in proportie de 50% si a BCR SA in proportie de 50% | A1 |

Autentificat cu caracter civil

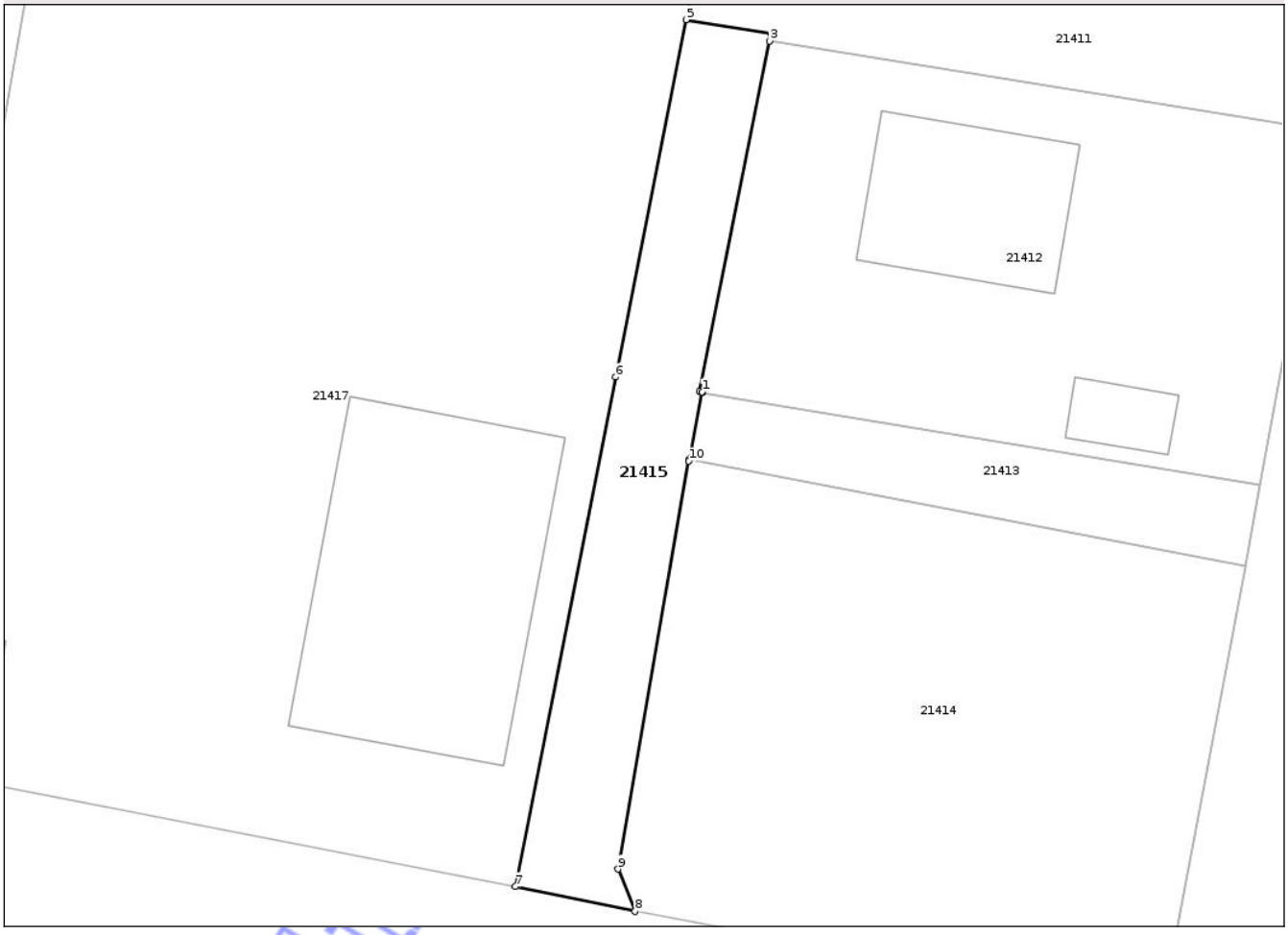
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30352 | 157 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 157 | 163 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.405,102<br>303.327,616 | 2 | 409.404,981<br>303.327,637 | 0.123 |
| 2 | 409.404,981<br>303.327,637 | 3 | 409.408,09<br>303.343,171 | 15.842 |
| 3 | 409.408,09<br>303.343,171 | 4 | 409.408,153<br>303.343,485 | 0.32 |
| 4 | 409.408,153<br>303.343,485 | 5 | 409.404,398<br>303.344,109 | 3.806 |
| 5 | 409.404,398<br>303.344,109 | 6 | 409.401,272<br>303.328,264 | 16.15 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.401,272<br>303.328,264 | 7 | 409.396,817<br>303.305,681 | 23.018 |
| 7 | 409.396,817<br>303.305,681 | 8 | 409.402,13<br>303.304,582 | 5.425 |
| 8 | 409.402,13<br>303.304,582 | 9 | 409.401,383<br>303.306,455 | 2.016 |
| 9 | 409.401,383<br>303.306,455 | 10 | 409.404,512<br>303.324,542 | 18.356 |
| 10 | 409.404,512<br>303.324,542 | 11 | 409.404,527<br>303.324,62 | 0.079 |
| 11 | 409.404,527<br>303.324,62 | 12 | 409.405,094<br>303.327,577 | 3.011 |
| 12 | 409.405,094<br>303.327,577 | 1 | 409.405,102<br>303.327,616 | 0.04 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21425

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1758
Nr. cadastral vechi:303

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T24, P1758/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39883 | 1.809 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T24, P1758/1 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T24, P1758/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49428 / 15/11/2006** | | |
| Act Notarial nr. aut. 159/2002, din 01/01/2002 emis de NP Peia Ofelia; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MARIAN BENONE-DANIEL**<br>2) **MARIAN CORINA-IULIANA** | |
| **105112 / 28/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. act de partaj aut 757, din 22/05/2020 emis de Dragancea Ofelia; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MARIAN BENONE-DANIEL**<br>2) **MARIAN CORINA-IULIANA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARIAN BENONE-DANIEL**<br>2) **MARIAN CORINA-IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39883 | 1.809 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.017 | 24 | 1758/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 792 | 24 | 1758/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.259,966<br>303.392,086 | 2 | 409.293,232<br>303.383,787 | 34.286 |
| 2 | 409.293,232<br>303.383,787 | 3 | 409.300,608<br>303.437,122 | 53.843 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.300,608<br>303.437,122 | 4 | 409.267,769<br>303.443,735 | 33.498 |
| 4 | 409.267,769<br>303.443,735 | 5 | 409.263,144<br>303.417,556 | 26.584 |
| 5 | 409.263,144<br>303.417,556 | 1 | 409.259,966<br>303.392,086 | 25.668 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21430

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 375, Jud. Dolj, T24, P1755,1756, 1757

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32562 | 1.052 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32562-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 375, Jud. Dolj, T24, P1755,1756, 1757 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd= 80 mp, Su= 62.87 mp compusa din 4 camere , bucaatrie si 2 sali, construita din caramida si acoperita cu tigla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **168302 / 14/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1277, din 06/07/2023 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GAMALAN SABINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

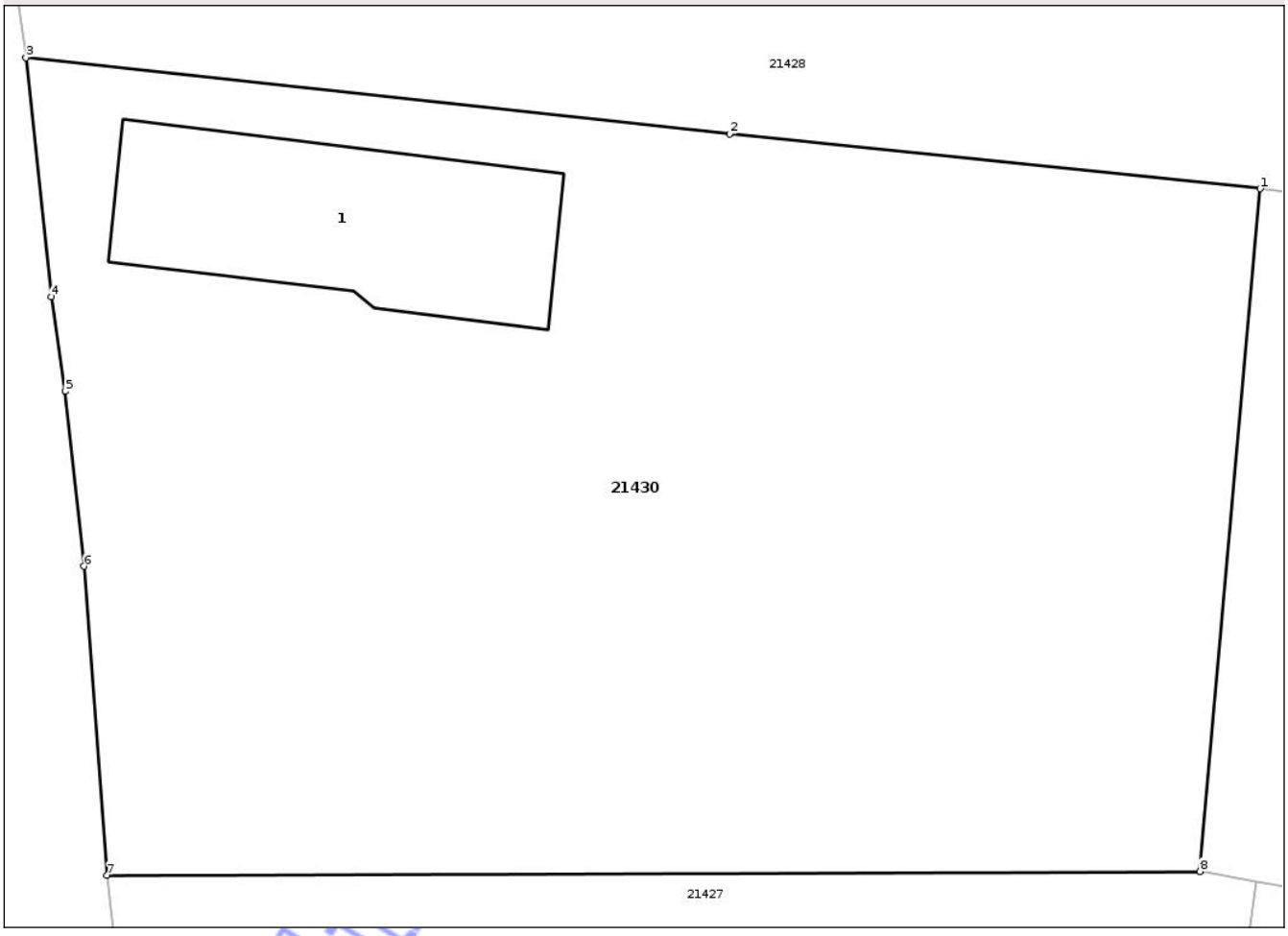
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32562 | 1.052 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 484 | 24 | 1756, 1757,1755 | - | |
| 2 | arabil | DA | 568 | 24 | 1756, 1757,1755 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32562-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime parter, Sd= 80 mp, Su= 62.87 mp compusa din 4 camere , bucaatrie si 2 sali, construita din caramida si acoperita cu tigla. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.258,126<br>303.392,335 | 2 | 409.239,64<br>303.394,244 | 18.584 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.239,64<br>303.394,244 | 3 | 409.215,134<br>303.396,894 | 24.649 |
| 3 | 409.215,134<br>303.396,894 | 4 | 409.216,027<br>303.388,573 | 8.369 |
| 4 | 409.216,027<br>303.388,573 | 5 | 409.216,512<br>303.385,29 | 3.319 |
| 5 | 409.216,512<br>303.385,29 | 6 | 409.217,163<br>303.379,198 | 6.127 |
| 6 | 409.217,163<br>303.379,198 | 7 | 409.217,954<br>303.368,447 | 10.78 |
| 7 | 409.217,954<br>303.368,447 | 8 | 409.256,029<br>303.368,582 | 38.075 |
| 8 | 409.256,029<br>303.368,582 | 1 | 409.258,126<br>303.392,335 | 23.845 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21433

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P12, lot 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37590 | 700 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156849 / 29/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1206, din 27/06/2023 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIULU ADRIAN-MARIUS**<br>2) **CIULU MIHAELA-FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37590 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 700 | 160 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.730,817<br>303.578,919 | 2 | 409.725,867<br>303.547,296 | 32.008 |
| 2 | 409.725,867<br>303.547,296 | 3 | 409.732,068<br>303.546,033 | 6.328 |
| 3 | 409.732,068<br>303.546,033 | 4 | 409.745,513<br>303.543,295 | 13.721 |
| 4 | 409.745,513<br>303.543,295 | 5 | 409.753,759<br>303.574,96 | 32.721 |
| 5 | 409.753,759<br>303.574,96 | 1 | 409.730,817<br>303.578,919 | 23.281 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21437

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P11/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37266 | 848 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **150471 / 01/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1652, din 11/07/2018 emis de Nicu Florin Marcel; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FLOREA IONEL-ADRIAN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BISTRICEANU DIANA-ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37266 | 848 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 848 | 160 | 11/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.708,163<br>303.550,393 | 2 | 409.715,547<br>303.548,89 | 7.535 |
| 2 | 409.715,547<br>303.548,89 | 3 | 409.725,789<br>303.546,803 | 10.452 |
| 3 | 409.725,789<br>303.546,803 | 4 | 409.725,867<br>303.547,296 | 0.499 |
| 4 | 409.725,867<br>303.547,296 | 5 | 409.730,817<br>303.578,919 | 32.008 |
| 5 | 409.730,817<br>303.578,919 | 6 | 409.735,271<br>303.607,375 | 28.802 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.735,271<br>303.607,375 | 7 | 409.723,441<br>303.609,416 | 12.005 |
| 7 | 409.723,441<br>303.609,416 | 8 | 409.717,002<br>303.568,212 | 41.704 |
| 8 | 409.717,002<br>303.568,212 | 9 | 409.711,086<br>303.569,233 | 6.003 |
| 9 | 409.711,086<br>303.569,233 | 1 | 409.708,163<br>303.550,393 | 19.065 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21439

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P11/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37265 | 868 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99848 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.1369, din 11/04/2025 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Pietroianu M Dumitru Paul** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

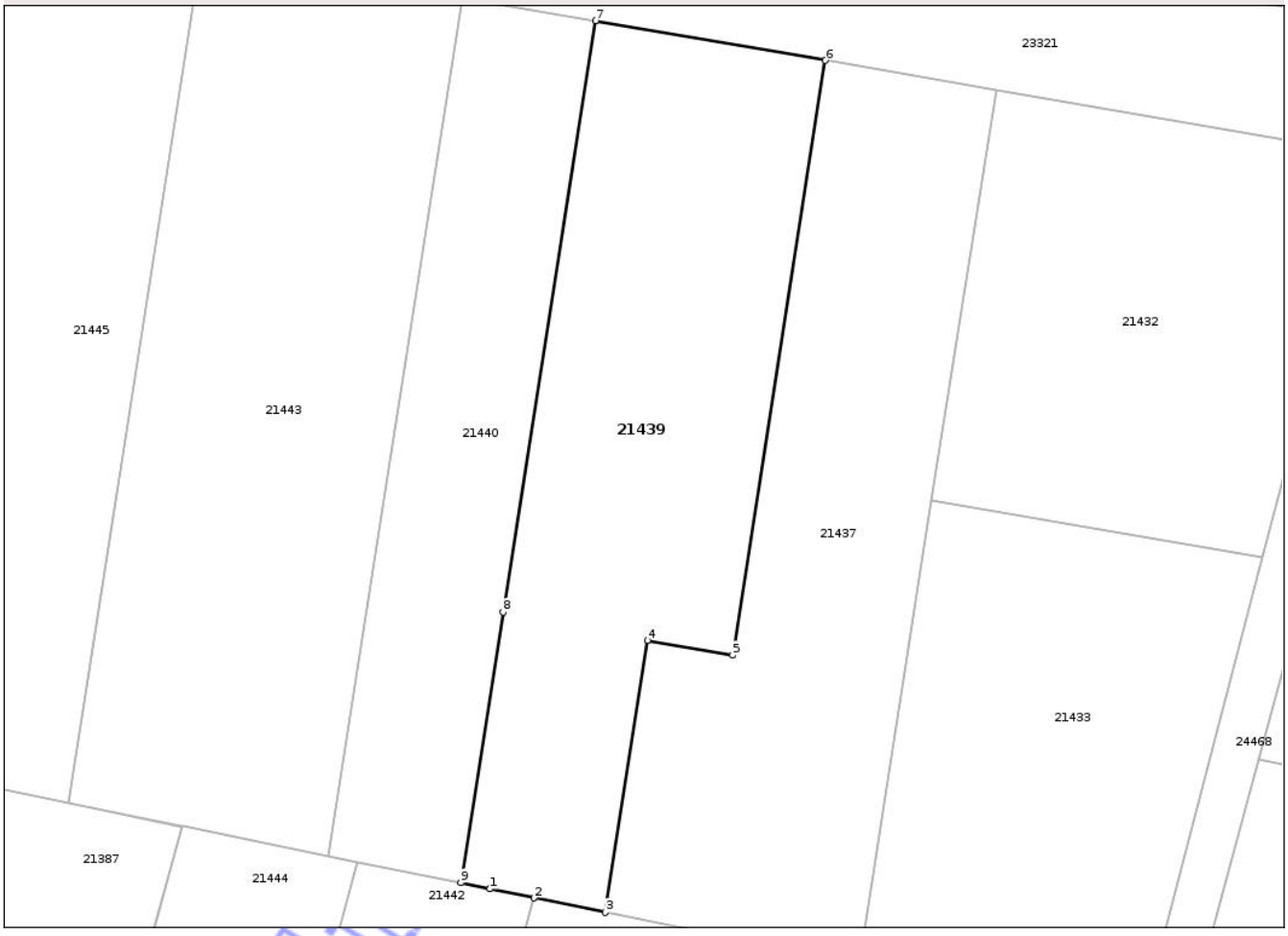
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37265 | 868 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 868 | 160 | 11/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.700,184<br>303.552,019 | 2 | 409.703,232<br>303.551,398 | 3.111 |
| 2 | 409.703,232<br>303.551,398 | 3 | 409.708,163<br>303.550,393 | 5.032 |
| 3 | 409.708,163<br>303.550,393 | 4 | 409.711,086<br>303.569,233 | 19.065 |
| 4 | 409.711,086<br>303.569,233 | 5 | 409.717,002<br>303.568,212 | 6.003 |
| 5 | 409.717,002<br>303.568,212 | 6 | 409.723,441<br>303.609,416 | 41.704 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.723,441<br>303.609,416 | 7 | 409.707,485<br>303.612,17 | 16.192 |
| 7 | 409.707,485<br>303.612,17 | 8 | 409.701,074<br>303.571,192 | 41.476 |
| 8 | 409.701,074<br>303.571,192 | 9 | 409.698,14<br>303.552,435 | 18.985 |
| 9 | 409.698,14<br>303.552,435 | 1 | 409.700,184<br>303.552,019 | 2.086 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21442

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P50

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30472 | 719 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74597 / 23/06/2014** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 1872, din 20/06/2014 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUTA MARIA**, vaduva | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30472 | 719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 719 | 160 | 50 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.703,232<br>303.551,398 | 2 | 409.700,184<br>303.552,019 | 3.111 |
| 2 | 409.700,184<br>303.552,019 | 3 | 409.698,14<br>303.552,435 | 2.086 |
| 3 | 409.698,14<br>303.552,435 | 4 | 409.690,973<br>303.553,895 | 7.314 |
| 4 | 409.690,973<br>303.553,895 | 5 | 409.675,879<br>303.498,022 | 57.876 |
| 5 | 409.675,879<br>303.498,022 | 6 | 409.688,013<br>303.495,524 | 12.388 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.688,013<br>303.495,524 | 1 | 409.703,232<br>303.551,398 | 57.91 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21445

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:941/3

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31266 | 1.019 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53465 / 05/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 192, din 04/04/2017 emis de NP Marinescu Nina Cosmina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STIRCU MARIAN CRISTIAN**<br>2) **STIRCU NICOLETA ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

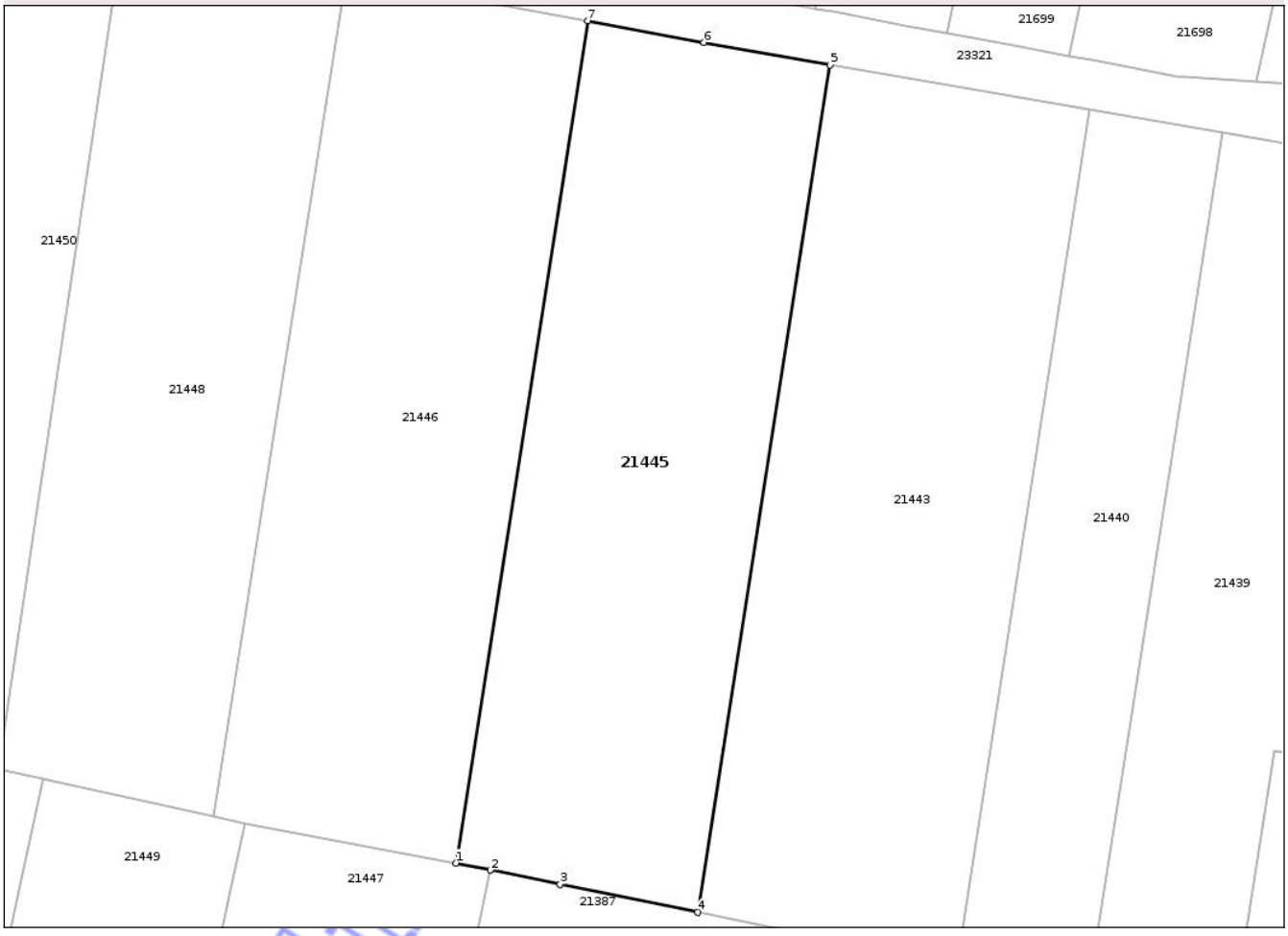
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31266 | 1.019 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.019 | 160 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.654,135<br>303.561,402 | 2 | 409.656,513<br>303.560,914 | 2.428 |
| 2 | 409.656,513<br>303.560,914 | 3 | 409.661,381<br>303.559,922 | 4.968 |
| 3 | 409.661,381<br>303.559,922 | 4 | 409.670,955<br>303.557,972 | 9.771 |
| 4 | 409.670,955<br>303.557,972 | 5 | 409.680,166<br>303.616,884 | 59.628 |
| 5 | 409.680,166<br>303.616,884 | 6 | 409.671,386<br>303.618,458 | 8.92 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.671,386<br>303.618,458 | 7 | 409.663,293<br>303.619,96 | 8.231 |
| 7 | 409.663,293<br>303.619,96 | 1 | 409.654,135<br>303.561,402 | 59.27 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21470

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1048
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:782/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Dolj, T160, P21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 36922 | 918 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 36922-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Dolj, T160, P21 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 1 - locuinta cu Sc 48 mp |
| A1.2 | 36922-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Dolj, T160, P21 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C 2 - anexa gospodareasca cu Sc 40 mp |
| A1.3 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 13, Jud. Dolj, T160, P21 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **175622 / 15/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 100, din 14/11/2017 emis de Cernobai Emil; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANDREI RAMONA-ŞTEFANIA** | |
| **180505 / 10/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.127/04.09.2020, din 04/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANDREI RAMONA-ŞTEFANIA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **ANDREI RAMONA-ŞTEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 36922 | 918 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 416 | 160 | 21 | - | |
| 2 | arabil | DA | 502 | 160 | 21 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 36922-C1 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C 1 - locuinta cu Sc 48 mp |
| A1.2 | 36922-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C 2 - anexa gospodareasca cu Sc 40 mp |
| A1.3 | | constructii anexa | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.441,97<br>303.541,773 | 2 | 409.455,17<br>303.599,651 | 59.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.455,17<br>303.599,651 | 3 | 409.439,932<br>303.602,669 | 15.534 |
| 3 | 409.439,932<br>303.602,669 | 4 | 409.436,463<br>303.587,167 | 15.885 |
| 4 | 409.436,463<br>303.587,167 | 5 | 409.432,754<br>303.570,798 | 16.784 |
| 5 | 409.432,754<br>303.570,798 | 6 | 409.432,207<br>303.568,35 | 2.508 |
| 6 | 409.432,207<br>303.568,35 | 7 | 409.426,67<br>303.545,042 | 23.957 |
| 7 | 409.426,67<br>303.545,042 | 1 | 409.441,97<br>303.541,773 | 15.645 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 30, Jud. Dolj, T163, P12/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30245 | 622 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57546 / 12/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.1636, din 11/04/2017 emis de GUNESCU TUDOR Marinela Daniela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA LIVIU-ADONIS**<br>2) **FLORICA MADALINA-CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30245 | 622 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | DA | 622 | 163 | 12/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.687,661<br>303.361,803 | 2 | 409.686,451<br>303.355,327 | 6.588 |
| 2 | 409.686,451<br>303.355,327 | 3 | 409.678,429<br>303.314,569 | 41.54 |
| 3 | 409.678,429<br>303.314,569 | 4 | 409.690,325<br>303.312,999 | 11.999 |
| 4 | 409.690,325<br>303.312,999 | 5 | 409.698,265<br>303.353,575 | 41.346 |
| 5 | 409.698,265<br>303.353,575 | 6 | 409.700,184<br>303.362,083 | 8.722 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.700,184<br>303.362,083 | 7 | 409.700,211<br>303.362,204 | 0.124 |
| 7 | 409.700,211<br>303.362,204 | 8 | 409.700,525<br>303.363,571 | 1.403 |
| 8 | 409.700,525<br>303.363,571 | 9 | 409.688,414<br>303.365,83 | 12.32 |
| 9 | 409.688,414<br>303.365,83 | 1 | 409.687,661<br>303.361,803 | 4.097 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21387

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P53

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.222 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de 751 mp a fost instrainata la ID 21441 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1326-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU PĂUN**<br>2) **BARBU MARIN**<br>3) **TUDOR IAPA ALBĂ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.222 | Diferenta de 751 mp a fost instrainata la ID 21441 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.222 | 160 | 53 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.663,434<br>303.500,212 | 2 | 409.678,781<br>303.556,329 | 58.178 |
| 2 | 409.678,781<br>303.556,329 | 3 | 409.678,804<br>303.556,373 | 0.05 |
| 3 | 409.678,804<br>303.556,373 | 4 | 409.670,955<br>303.557,972 | 8.01 |
| 4 | 409.670,955<br>303.557,972 | 5 | 409.661,381<br>303.559,922 | 9.771 |
| 5 | 409.661,381<br>303.559,922 | 6 | 409.656,513<br>303.560,914 | 4.968 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.656,513<br>303.560,914 | 7 | 409.644,433<br>303.504,57 | 57.624 |
| 7 | 409.644,433<br>303.504,57 | 8 | 409.644,956<br>303.504,45 | 0.537 |
| 8 | 409.644,956<br>303.504,45 | 9 | 409.647,937<br>303.503,766 | 3.058 |
| 9 | 409.647,937<br>303.503,766 | 1 | 409.663,434<br>303.500,212 | 15.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21389

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5252
Nr. cadastral vechi:1712

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T163, P10/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30957 | 1.458 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30957-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T163, P10/1 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:325 mp; atelier de tamplarie , executat din zidarie si lemn acoperit cu tabla |
| A1.2 | 30957-C2 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T163, P10/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; cabina poarta |
| A1.3 | 30957-C3 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T163, P10/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Sopron metalic si ascutitorie din zidarie |
| A1.4 | 30957-C4 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T163, P10/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Sopron metalic |
| A1.5 | 30957-C5 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T163, P10/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Centrala termica |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56401 / 05/10/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2411, din 01/10/2009 emis de BNP Marinescu M D; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC LUCALEX SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5252)* | |
| **14108 / 03/03/2011** | | |
| Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr. 134, din 01/11/2010 emis de PRIMARIA MALU MARE (act administrativ proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8057/21-12-2010 emis de PRIMARIA MALU MARE;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SC LUCALEX SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| **75317 / 30/07/2013** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr 154, din 20/12/2012 emis de PRIMARIA MALU MARE (P-V nr. 4443/20-06-2013 emis de Primaria Malu Mare;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **SC LUCALEX SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30957 | 1.458 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.458 | 163 | 10/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30957-C1 | constructii industriale si edilitare | 325 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:325 mp; atelier de tamplarie , executat din zidarie si lemn acoperit cu tabla |
| A1.2 | 30957-C2 | constructii industriale si edilitare | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; cabina poarta |
| A1.3 | 30957-C3 | constructii industriale si edilitare | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Sopron metalic si ascutitorie din zidarie |
| A1.4 | 30957-C4 | constructii industriale si edilitare | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Sopron metalic |
| A1.5 | 30957-C5 | constructii industriale si edilitare | 5 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Centrala termica |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.625,351<br>303.374,274 | 2 | 409.625,02<br>303.373,418 | 0.918 |
| 2 | 409.625,02<br>303.373,418 | 3 | 409.624,031<br>303.367,013 | 6.481 |
| 3 | 409.624,031<br>303.367,013 | 4 | 409.616,121<br>303.326,638 | 41.143 |
| 4 | 409.616,121<br>303.326,638 | 5 | 409.632,514<br>303.325,045 | 16.47 |
| 5 | 409.632,514<br>303.325,045 | 6 | 409.631,924<br>303.320,67 | 4.415 |
| 6 | 409.631,924<br>303.320,67 | 7 | 409.644,106<br>303.319,072 | 12.286 |
| 7 | 409.644,106<br>303.319,072 | 8 | 409.644,926<br>303.323,238 | 4.246 |
| 8 | 409.644,926<br>303.323,238 | 9 | 409.652,782<br>303.360,32 | 37.905 |
| 9 | 409.652,782<br>303.360,32 | 10 | 409.654,172<br>303.370,218 | 9.995 |
| 10 | 409.654,172<br>303.370,218 | 1 | 409.625,351<br>303.374,274 | 29.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21390

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249
Nr. cadastral vechi:321

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 25, Jud. Dolj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39234 | 1.665 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2568 / 27/02/2002** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 79, din 22/02/2002 emis de NP Mircea Dragusin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MITITELU DUMITRU FLOREA**, LIPSA CNP | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIUTESCU CATALIN DORIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39234 | 1.665 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.665 | 163 | 13/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.605,813<br>303.327,569 | 2 | 409.598,004<br>303.267,542 | 60.533 |
| 2 | 409.598,004<br>303.267,542 | 3 | 409.624,423<br>303.262,045 | 26.985 |
| 3 | 409.624,423<br>303.262,045 | 4 | 409.631,719<br>303.319,067 | 57.487 |
| 4 | 409.631,719<br>303.319,067 | 5 | 409.631,924<br>303.320,67 | 1.616 |
| 5 | 409.631,924<br>303.320,67 | 6 | 409.632,514<br>303.325,045 | 4.415 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.632,514<br>303.325,045 | 7 | 409.616,121<br>303.326,638 | 16.47 |
| 7 | 409.616,121<br>303.326,638 | 1 | 409.605,813<br>303.327,569 | 10.35 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21393

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:216

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T163, P256/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39251 | 2.130 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Nr. 23, Jud. Dolj, T163, P256/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3072 / 12/03/2002** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 858, din 05/03/2002 emis de NP Tudor Marinela Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SABIE MARIAN**, LIPSA CNP<br>2) **SABIE ELEONORA**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SABIE MARIAN**<br>2) **SABIE ELEONORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39251 | 2.130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.130 | 163 | 256/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.563,495<br>303.273,697 | 2 | 409.598,004<br>303.267,542 | 35.054 |
| 2 | 409.598,004<br>303.267,542 | 3 | 409.605,813<br>303.327,569 | 60.533 |
| 3 | 409.605,813<br>303.327,569 | 4 | 409.601,448<br>303.328,481 | 4.459 |
| 4 | 409.601,448<br>303.328,481 | 5 | 409.600,25<br>303.328,712 | 1.22 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.600,25<br>303.328,712 | 6 | 409.585,091<br>303.331,646 | 15.44 |
| 6 | 409.585,091<br>303.331,646 | 7 | 409.571,305<br>303.334,027 | 13.99 |
| 7 | 409.571,305<br>303.334,027 | 8 | 409.566,95<br>303.300,387 | 33.921 |
| 8 | 409.566,95<br>303.300,387 | 1 | 409.563,495<br>303.273,697 | 26.913 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21394

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:610
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:633/5

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T163, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39386 | 1.080 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T163, P9 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T163, P9 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **623 / 11/01/2006** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 201, din 10/01/2006 emis de NP Tudor Marinela Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAUNA MARIN**, LIPSA CNP<br>2) **PAUNA STELA MIHAELA**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PAUNA MARIN**<br>2) **PAUNA STELA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39386 | 1.080 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 183 | 163 | 9 | - | |
| 2 | arabil | DA | 897 | 163 | 9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.594,652<br>303.380,446 | 2 | 409.594,957<br>303.381,915 | 1.5 |
| 2 | 409.594,957<br>303.381,915 | 3 | 409.573,558<br>303.385,89 | 21.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.573,558<br>303.385,89 | 4 | 409.565,088<br>303.335,1 | 51.491 |
| 4 | 409.565,088<br>303.335,1 | 5 | 409.571,305<br>303.334,027 | 6.309 |
| 5 | 409.571,305<br>303.334,027 | 6 | 409.585,091<br>303.331,646 | 13.99 |
| 6 | 409.585,091<br>303.331,646 | 1 | 409.594,652<br>303.380,446 | 49.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21395

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:923
Nr. cadastral vechi:633/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T163, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 36069 | 1.044 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95106 / 19/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 2665, din 16/06/2017 emis de NP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAUNA MARIN**<br>2) **PAUNA STELA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 36069 | 1.044 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 522 | 163 | 9 | - | |
| 2 | arabil | DA | 522 | 163 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.545,43<br>303.337,492 | 2 | 409.565,088<br>303.335,1 | 19.803 |
| 2 | 409.565,088<br>303.335,1 | 3 | 409.573,558<br>303.385,89 | 51.491 |
| 3 | 409.573,558<br>303.385,89 | 4 | 409.553,586<br>303.389,557 | 20.306 |
| 4 | 409.553,586<br>303.389,557 | 1 | 409.545,43<br>303.337,492 | 52.7 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21397

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:916
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:633/3

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T163, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39506 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7887 / 05/05/2005** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 3921, din 04/05/2005 emis de NP Tudor Marinela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HAU CRISTIAN**, LIPSA CNP<br>2) **HAU ELENA OLIVIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39506 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 163 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.535,348<br>303.392,822 | 2 | 409.526,5<br>303.340,231 | 53.33 |
| 2 | 409.526,5<br>303.340,231 | 3 | 409.538,166<br>303.338,312 | 11.823 |
| 3 | 409.538,166<br>303.338,312 | 4 | 409.545,43<br>303.337,492 | 7.31 |
| 4 | 409.545,43<br>303.337,492 | 5 | 409.553,586<br>303.389,557 | 52.7 |
| 5 | 409.553,586<br>303.389,557 | 1 | 409.535,348<br>303.392,822 | 18.528 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21399

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:980
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:633/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39564 | 800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20678 / 25/05/2006** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1043, din 24/05/2006 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **CATANA CRISTEL**, LIPSA CNP<br>2) **ANGHELINA DOINA ALINA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39564 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 800 | 163 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.512,598<br>303.343,985 | 2 | 409.524,891<br>303.340,496 | 12.779 |
| 2 | 409.524,891<br>303.340,496 | 3 | 409.526,5<br>303.340,231 | 1.631 |
| 3 | 409.526,5<br>303.340,231 | 4 | 409.535,348<br>303.392,822 | 53.33 |
| 4 | 409.535,348<br>303.392,822 | 5 | 409.533,742<br>303.393,109 | 1.631 |
| 5 | 409.533,742<br>303.393,109 | 6 | 409.520,427<br>303.395,524 | 13.532 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.520,427<br>303.395,524 | 7 | 409.520,239<br>303.395,56 | 0.191 |
| 7 | 409.520,239<br>303.395,56 | 8 | 409.511,952<br>303.344,062 | 52.161 |
| 8 | 409.511,952<br>303.344,062 | 9 | 409.512,14<br>303.344,027 | 0.191 |
| 9 | 409.512,14<br>303.344,027 | 1 | 409.512,598<br>303.343,985 | 0.46 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21400

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:553
Nr. cadastral vechi:597

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T163, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39350 | 1.672 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6862 / 14/05/2004** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1055, din 13/05/2004 emis de NP Tudor MD (adeverinta nr 1025 din 13.05.2004, emis de Consiliul Local Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENESCU DANIELA**, LIPSA CNP ; necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39350 | 1.672 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.672 | 163 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.526,5<br>303.340,231 | 2 | 409.524,891<br>303.340,496 | 1.631 |
| 2 | 409.524,891<br>303.340,496 | 3 | 409.512,598<br>303.343,985 | 12.779 |
| 3 | 409.512,598<br>303.343,985 | 4 | 409.500,919<br>303.284,716 | 60.409 |
| 4 | 409.500,919<br>303.284,716 | 5 | 409.515,653<br>303.281,996 | 14.983 |
| 5 | 409.515,653<br>303.281,996 | 6 | 409.525,62<br>303.280,157 | 10.135 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.525,62<br>303.280,157 | 7 | 409.530,399<br>303.279,275 | 4.86 |
| 7 | 409.530,399<br>303.279,275 | 8 | 409.533,42<br>303.302,237 | 23.16 |
| 8 | 409.533,42<br>303.302,237 | 9 | 409.538,166<br>303.338,312 | 36.386 |
| 9 | 409.538,166<br>303.338,312 | 1 | 409.526,5<br>303.340,231 | 11.823 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21401

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:915
Nr. cadastral vechi:633/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T163, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38587 | 800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7886 / 05/05/2005** | | |
| Act Notarial nr. aut. 3921, din 01/01/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANAITESCU MIRCEA STEFAN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

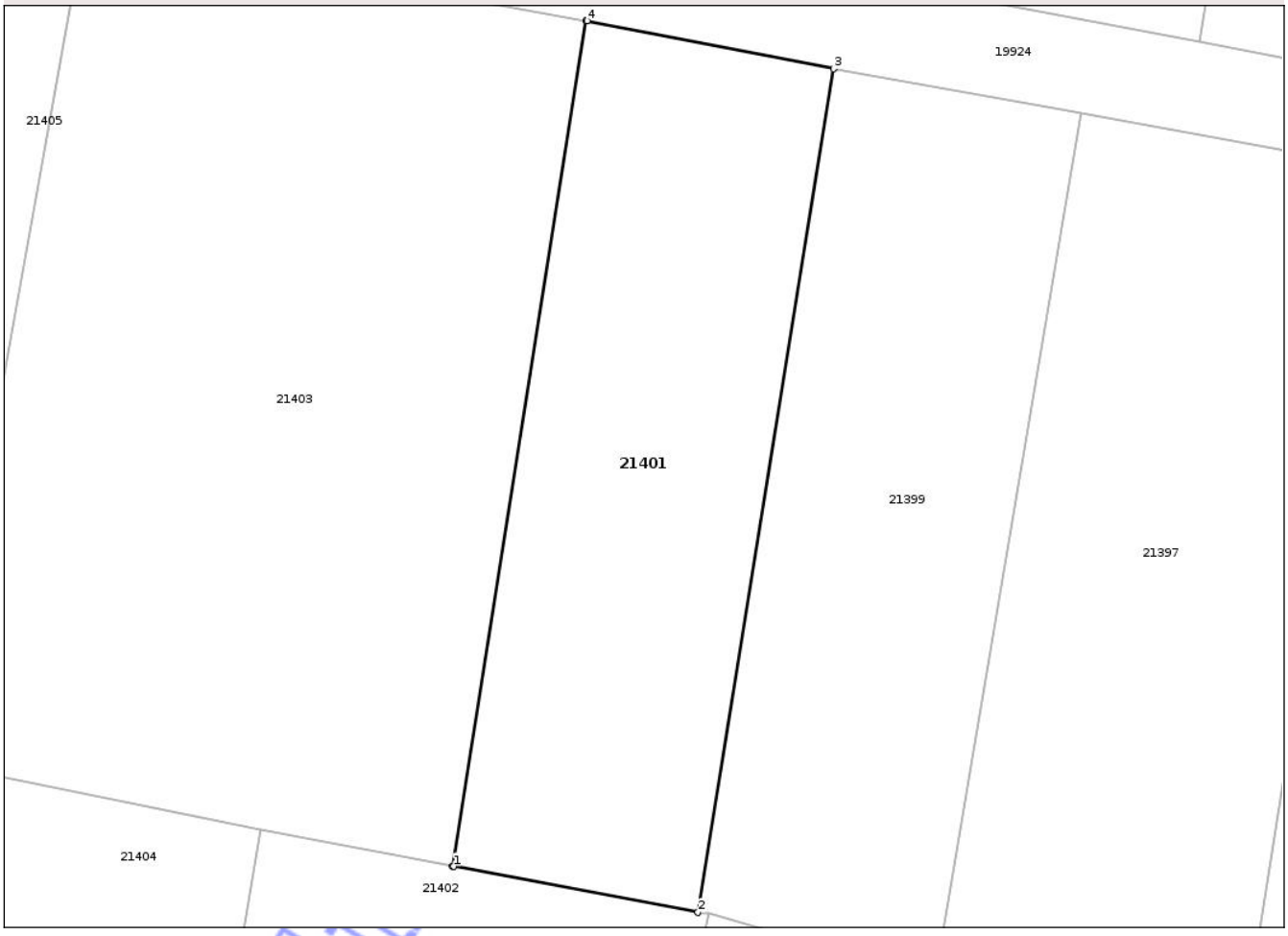
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38587 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 800 | 163 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.497,038<br>303.346,867 | 2 | 409.511,952<br>303.344,062 | 15.175 |
| 2 | 409.511,952<br>303.344,062 | 3 | 409.520,239<br>303.395,56 | 52.161 |
| 3 | 409.520,239<br>303.395,56 | 4 | 409.505,169<br>303.398,477 | 15.35 |
| 4 | 409.505,169<br>303.398,477 | 5 | 409.505,094<br>303.398,491 | 0.076 |
| 5 | 409.505,094<br>303.398,491 | 6 | 409.496,963<br>303.346,881 | 52.247 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.496,963<br>303.346,881 | 1 | 409.497,038<br>303.346,867 | 0.076 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21403

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T163, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.653 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.653 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.653 | 163 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.496,963<br>303.346,881 | 2 | 409.505,094<br>303.398,491 | 52.247 |
| 2 | 409.505,094<br>303.398,491 | 3 | 409.486,121<br>303.402,001 | 19.295 |
| 3 | 409.486,121<br>303.402,001 | 4 | 409.482,584<br>303.402,911 | 3.652 |
| 4 | 409.482,584<br>303.402,911 | 5 | 409.474,31<br>303.403,605 | 8.303 |
| 5 | 409.474,31<br>303.403,605 | 6 | 409.465,489<br>303.354,385 | 50.004 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.465,489<br>303.354,385 | 7 | 409.465,547<br>303.353,12 | 1.266 |
| 7 | 409.465,547<br>303.353,12 | 8 | 409.485,222<br>303.349,088 | 20.084 |
| 8 | 409.485,222<br>303.349,088 | 1 | 409.496,963<br>303.346,881 | 11.947 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21406

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P7/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 103 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

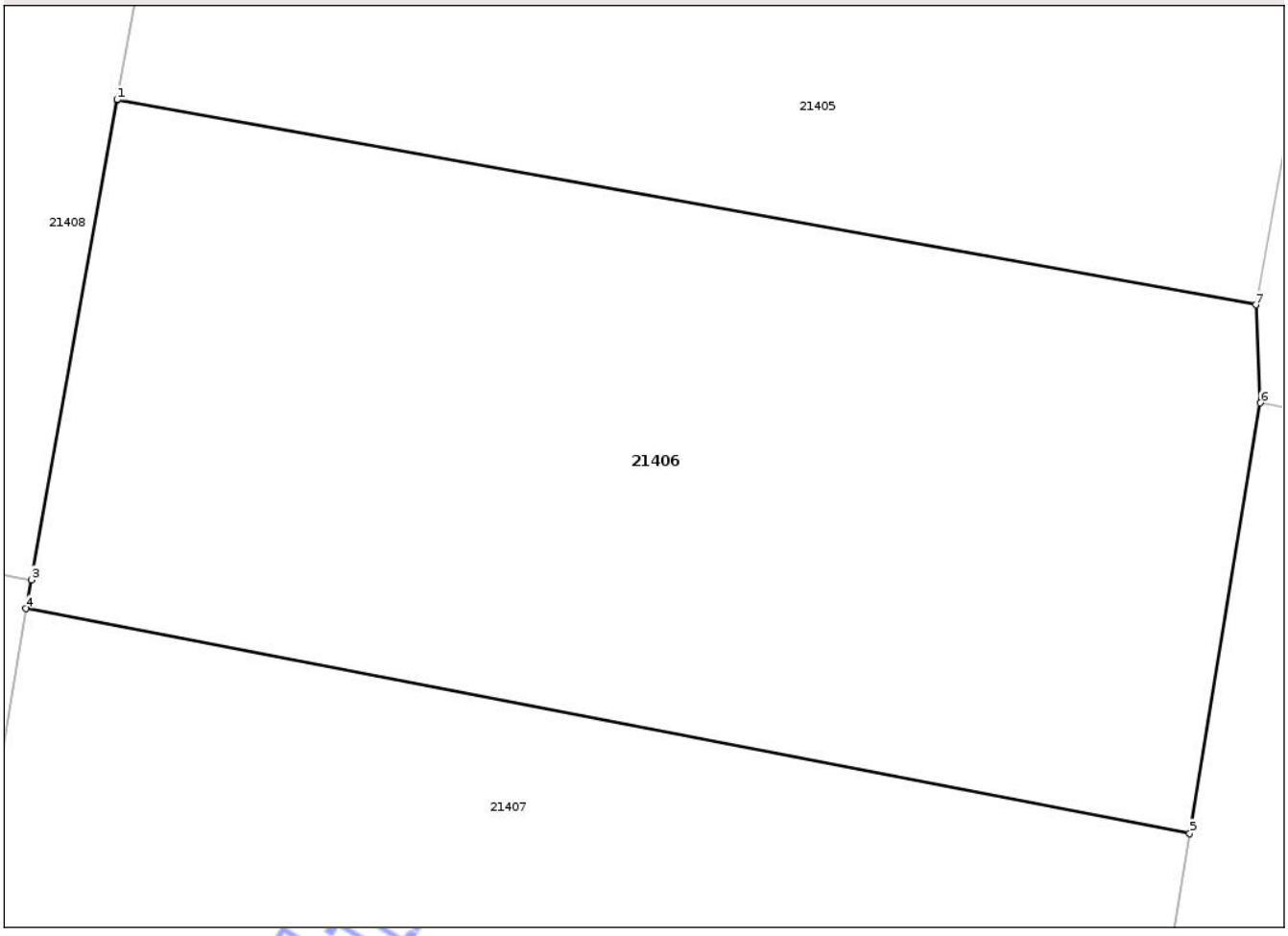
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 103 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 103 | 163 | 7/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.450,776<br>303.357,031 | 2 | 409.450,775<br>303.357,023 | 0.008 |
| 2 | 409.450,775<br>303.357,023 | 3 | 409.449,666<br>303.350,837 | 6.285 |
| 3 | 409.449,666<br>303.350,837 | 4 | 409.449,599<br>303.350,464 | 0.379 |
| 4 | 409.449,599<br>303.350,464 | 5 | 409.464,637<br>303.347,566 | 15.315 |
| 5 | 409.464,637<br>303.347,566 | 6 | 409.465,547<br>303.353,12 | 5.628 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.465,547<br>303.353,12 | 7 | 409.465,489<br>303.354,385 | 1.266 |
| 7 | 409.465,489<br>303.354,385 | 1 | 409.450,776<br>303.357,031 | 14.949 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21414

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5234
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:872/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P35

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30614 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55707 / 25/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 1497, din 24/08/2010 emis de NP DIACONU L.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOVLEAC ALEXANDRU LEONARD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

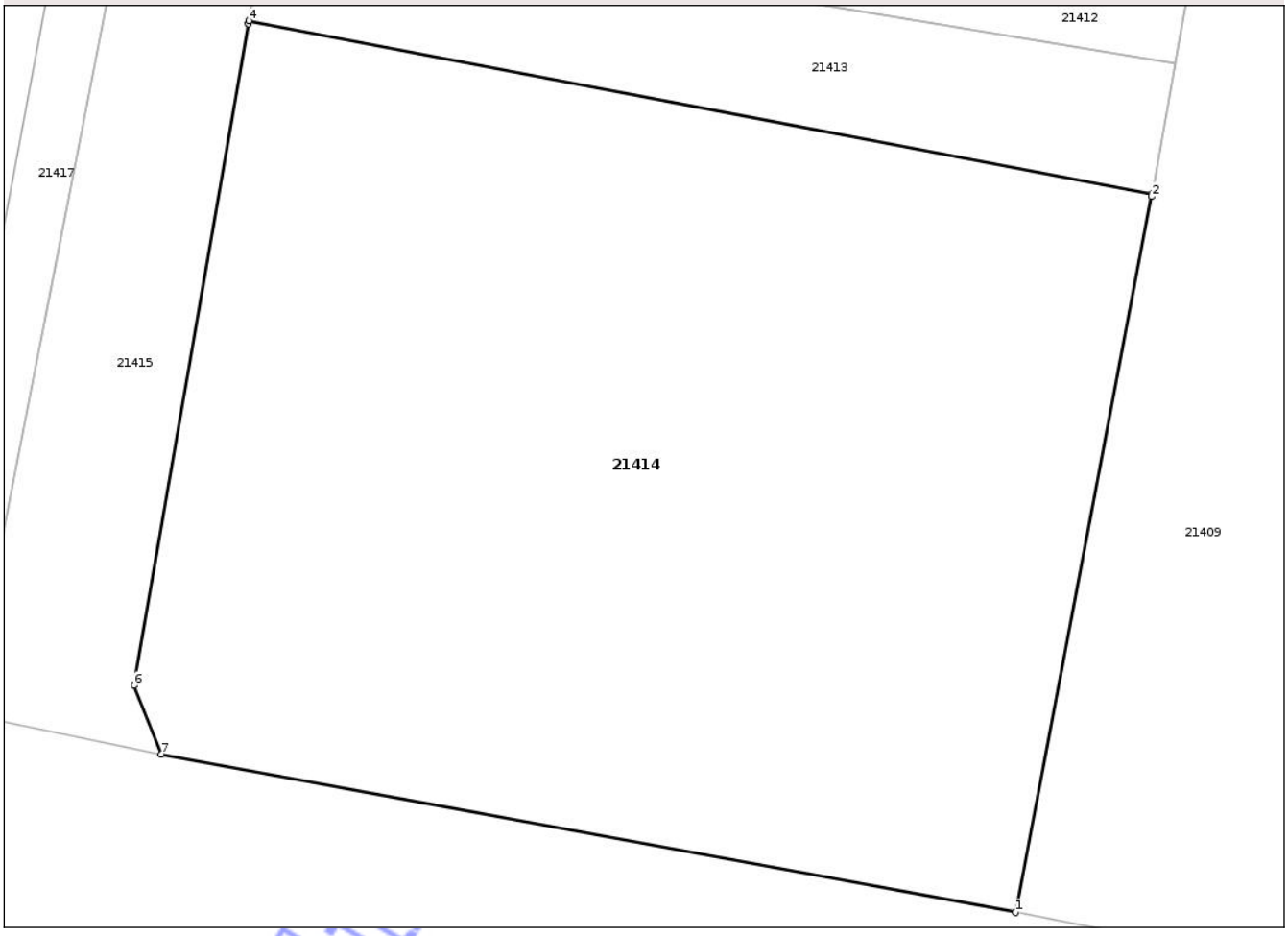
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30614 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | 163 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.425,492<br>303.300,258 | 2 | 409.429,221<br>303.319,815 | 19.909 |
| 2 | 409.429,221<br>303.319,815 | 3 | 409.429,235<br>303.319,893 | 0.079 |
| 3 | 409.429,235<br>303.319,893 | 4 | 409.404,527<br>303.324,62 | 25.156 |
| 4 | 409.404,527<br>303.324,62 | 5 | 409.404,512<br>303.324,542 | 0.079 |
| 5 | 409.404,512<br>303.324,542 | 6 | 409.401,383<br>303.306,455 | 18.356 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.401,383<br>303.306,455 | 7 | 409.402,13<br>303.304,582 | 2.016 |
| 7 | 409.402,13<br>303.304,582 | 1 | 409.425,492<br>303.300,258 | 23.759 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21421

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T163, P4/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 36849 | 1.429 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 36849-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T163, P4/2 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter construita din caramida si paiente acoperita cu tabla in anul 1991, compusa din 3 camere,1 sala |
| A1.2 | 36849-C2 | Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T163, P4/2 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1991 compusa din 1 camera,1 baie,1 bucatarie,1 sala,1 hol |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **148683 / 06/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vinzare cumparare 8810, din 23/03/1994 emis de BNP CARSTEA TEREZIA (act administrativ nr certificat de nomenclatura stradala 10892 din 03.10.2017, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr 10882 din 03.10.2017, emis de Primaria com Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANCA MARIANA** | |
| **162369 / 24/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR. 5401, din 23/10/2017 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANCA MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 36849 | 1.429 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.429 | 163 | 4/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 36849-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter construita din caramida si paiente acoperita cu tabla in anul 1991,compusa din 3 camere,1 sala |
| A1.2 | 36849-C2 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1991 compusa din 1 camera,1 baie,1 bucatarie,1 sala,1 hol |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.336,964<br>303.315,997 | 2 | 409.345,636<br>303.368,821 | 53.531 |
| 2 | 409.345,636<br>303.368,821 | 3 | 409.346,548<br>303.371,939 | 3.249 |
| 3 | 409.346,548<br>303.371,939 | 4 | 409.340,935<br>303.373,042 | 5.72 |
| 4 | 409.340,935<br>303.373,042 | 5 | 409.321,797<br>303.376,904 | 19.524 |
| 5 | 409.321,797<br>303.376,904 | 6 | 409.312,482<br>303.319,34 | 58.313 |
| 6 | 409.312,482<br>303.319,34 | 7 | 409.322,207<br>303.317,735 | 9.857 |
| 7 | 409.322,207<br>303.317,735 | 8 | 409.327,334<br>303.317,131 | 5.162 |
| 8 | 409.327,334<br>303.317,131 | 1 | 409.336,964<br>303.315,997 | 9.697 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21481

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 5, Jud. Dolj, T21, P1640

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.333 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 5, Jud. Dolj, T21, P1640 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 5, Jud. Dolj, T21, P1640 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; |
| A1.3 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 5, Jud. Dolj, T21, P1640 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 51-59406, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CALDARARU AURICA**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CALDARARU AURICA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.333 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 248 | 21 | 1640 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.085 | 21 | 1640 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; |
| A1.3 | | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.297,26<br>303.630,03 | 2 | 409.293,183<br>303.605,323 | 25.041 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.293,183<br>303.605,323 | 3 | 409.288,017<br>303.573,236 | 32.5 |
| 3 | 409.288,017<br>303.573,236 | 4 | 409.310,306<br>303.569,033 | 22.682 |
| 4 | 409.310,306<br>303.569,033 | 5 | 409.317,307<br>303.609,038 | 40.613 |
| 5 | 409.317,307<br>303.609,038 | 6 | 409.320,049<br>303.625,173 | 16.366 |
| 6 | 409.320,049<br>303.625,173 | 7 | 409.320,233<br>303.626,254 | 1.097 |
| 7 | 409.320,233<br>303.626,254 | 8 | 409.319,092<br>303.626,451 | 1.158 |
| 8 | 409.319,092<br>303.626,451 | 9 | 409.304,57<br>303.628,95 | 14.735 |
| 9 | 409.304,57<br>303.628,95 | 1 | 409.297,26<br>303.630,03 | 7.389 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21484

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5143
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1689

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 2, Jud. Dolj, T21, P1611,1612,1613

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40565 | 1.520 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 40565-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 2, Jud. Dolj, T21, P1611,1612,1613 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 2, Jud. Dolj, T21, P1611,1612,1613 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36880 / 06/07/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1064, din 06/07/2009 emis de NP Gaspar Monica Ortansa; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **PITICU MARIAN**, LIPSA CNP | |
| **191498 / 12/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. CM 71, din 11/08/2021 emis de NP NICU FLORIN MARCEL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **PITICU MARIAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **ETEGAN LUIZA ADRIANA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **PITICU MARIAN**<br>2) **ETEGAN LUIZA ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36880 / 06/07/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1064, din 06/07/2009 emis de NP Gaspar Monica Ortansa; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PITICU FLOAREA**, LIPSA CNP | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40565 | 1.520 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 552 | 21 | 1611,1612,1613 | - | |
| 2 | vie | DA | 968 | 21 | 1611,1612,1613 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 40565-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casa de locuit |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.268,23<br>303.690,601 | 2 | 409.258,878<br>303.692,351 | 9.514 |
| 2 | 409.258,878<br>303.692,351 | 3 | 409.254,452<br>303.693,02 | 4.476 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.254,452<br>303.693,02 | 4 | 409.240,567<br>303.695,221 | 14.058 |
| 4 | 409.240,567<br>303.695,221 | 5 | 409.240,302<br>303.693,218 | 2.02 |
| 5 | 409.240,302<br>303.693,218 | 6 | 409.238,214<br>303.677,381 | 15.974 |
| 6 | 409.238,214<br>303.677,381 | 7 | 409.237,244<br>303.670,027 | 7.418 |
| 7 | 409.237,244<br>303.670,027 | 8 | 409.233,73<br>303.640,988 | 29.251 |
| 8 | 409.233,73<br>303.640,988 | 9 | 409.260,421<br>303.636,0 | 27.153 |
| 9 | 409.260,421<br>303.636,0 | 1 | 409.268,23<br>303.690,601 | 55.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21488

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1493
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:911

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 351, Jud. Dolj, T21, P1614,1615,1616,1617

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34800 | 1.653 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 34800-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 351, Jud. Dolj, T21, P1614,1615,1616,1617 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-casa, cu Sc=61 m.p. |
| A1.2 | 34800-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 351, Jud. Dolj, T21, P1614,1615,1616,1617 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C2-anexa, cu Sc=65 m.p. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32415 / 28/08/2006** | | |
| Act Administrativ nr. TDP NR. 66-59406/1993, din 01/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CERTIFICAT 2097/2006 SI P.V. NR. 2098/2006 PRIMARIA MALU MARE (ANEXA 5 si 6)); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RADU MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1493)* | |
| **158550 / 18/12/2015** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE CASATORIE NR.0866986, din 18/07/1967 emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE (DECLARATIE AUT.5564/18-12-2015 emis de BNP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela); | | |
| B2 | Se noteaza starea civila a proprietarului de sub B1 in sensul ca este casatorit cu RADU MARIA si rectificarea prezentei CFE in sensul ca proprietar asupra imobilului este si RADU MARIA. | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.190, din 18/12/2015 emis de NP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SOIMAN FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

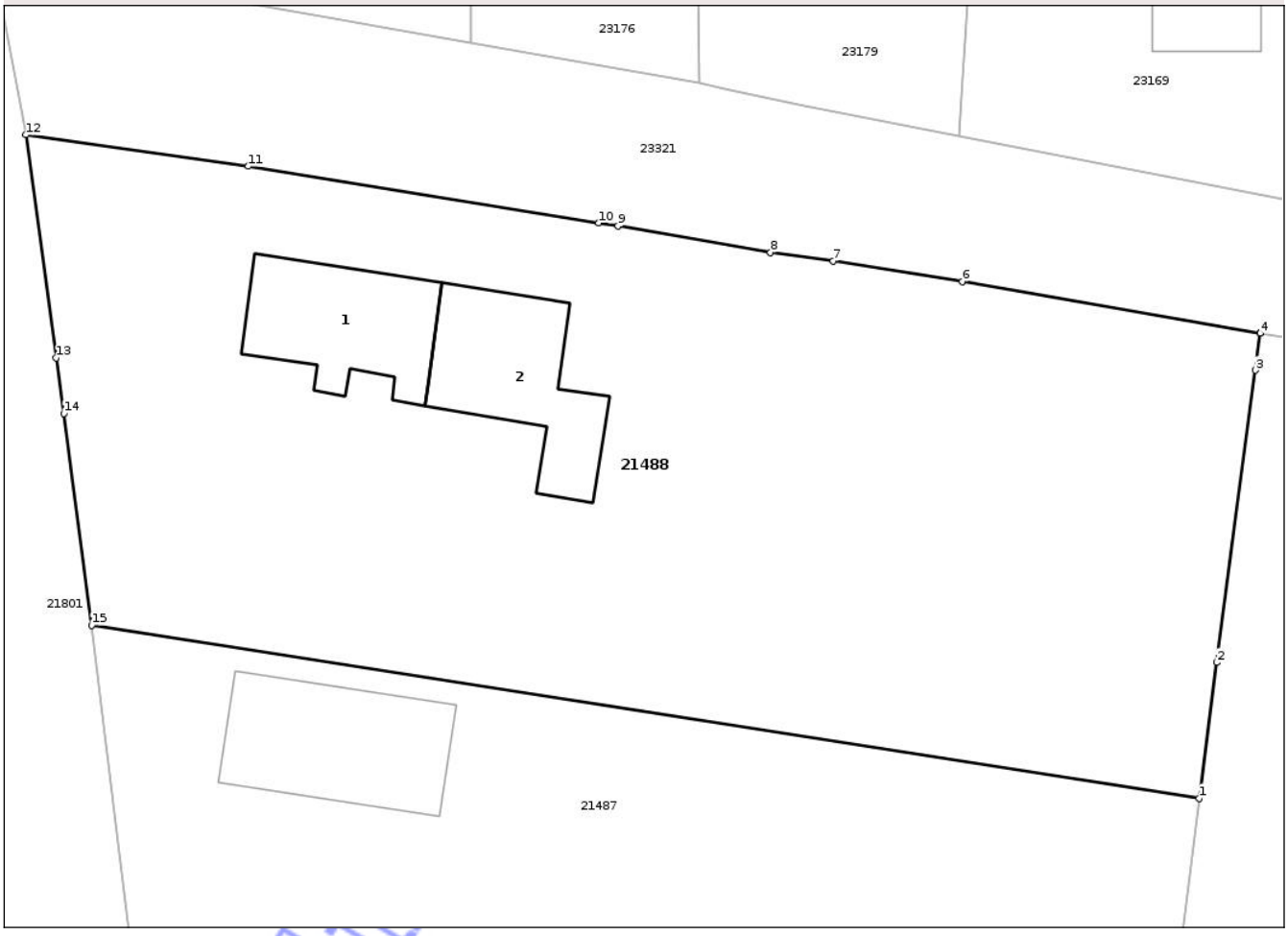
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34800 | 1.653 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 802 | 21 | 1614,1615,1616,1617 | - | |
| 2 | arabil | DA | 301 | 21 | 1614,1615,1616,1617 | - | |
| 3 | vie | DA | 550 | 21 | 1614,1615,1616,1617 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 34800-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-casa, cu Sc=61 m.p. |
| A1.2 | 34800-C2 | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C2-anexa, cu Sc=65 m.p. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.237,244<br>303.670,027 | 2 | 409.238,214<br>303.677,381 | 7.418 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.238,214<br>303.677,381 | 3 | 409.240,302<br>303.693,218 | 15.974 |
| 3 | 409.240,302<br>303.693,218 | 4 | 409.240,567<br>303.695,221 | 2.02 |
| 4 | 409.240,567<br>303.695,221 | 5 | 409.240,559<br>303.695,222 | 0.008 |
| 5 | 409.240,559<br>303.695,222 | 6 | 409.224,391<br>303.698,015 | 16.407 |
| 6 | 409.224,391<br>303.698,015 | 7 | 409.217,408<br>303.699,136 | 7.072 |
| 7 | 409.217,408<br>303.699,136 | 8 | 409.214,0<br>303.699,599 | 3.439 |
| 8 | 409.214,0<br>303.699,599 | 9 | 409.205,725<br>303.701,044 | 8.4 |
| 9 | 409.205,725<br>303.701,044 | 10 | 409.204,687<br>303.701,197 | 1.049 |
| 10 | 409.204,687<br>303.701,197 | 11 | 409.185,661<br>303.704,27 | 19.273 |
| 11 | 409.185,661<br>303.704,27 | 12 | 409.173,602<br>303.705,981 | 12.18 |
| 12 | 409.173,602<br>303.705,981 | 13 | 409.175,256<br>303.693,892 | 12.202 |
| 13 | 409.175,256<br>303.693,892 | 14 | 409.175,659<br>303.690,884 | 3.035 |
| 14 | 409.175,659<br>303.690,884 | 15 | 409.177,163<br>303.679,4 | 11.582 |
| 15 | 409.177,163<br>303.679,4 | 1 | 409.237,244<br>303.670,027 | 60.808 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21491

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P25

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.353 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 643-48551, din 12/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DODOCIOIU ANASTASIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.353 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.353 | 161 | 25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.581,441<br>303.266,58 | 2 | 410.591,447<br>303.266,753 | 10.007 |
| 2 | 410.591,447<br>303.266,753 | 3 | 410.595,556<br>303.286,094 | 19.773 |
| 3 | 410.595,556<br>303.286,094 | 4 | 410.627,279<br>303.427,678 | 145.094 |
| 4 | 410.627,279<br>303.427,678 | 5 | 410.601,56<br>303.438,298 | 27.825 |
| 5 | 410.601,56<br>303.438,298 | 6 | 410.567,231<br>303.269,433 | 172.319 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.567,231<br>303.269,433 | 7 | 410.574,398<br>303.267,576 | 7.404 |
| 7 | 410.574,398<br>303.267,576 | 1 | 410.581,441<br>303.266,58 | 7.113 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21493

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P23/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43536 | 10.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **247602 / 11/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. Act aditional la Act partaj voluntar 895, din 20/05/2022 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL (_signed ; act administrativ nr TDP 9656 din 29.01.2008, emis de CJ DJ;act notarial nr Act partaj voluntar 2559 din 29.12.2021, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;act notarial nr CM 61 din 20.05.2022, emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOGOŞ GABRIEL- FLORIN -RĂZVAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

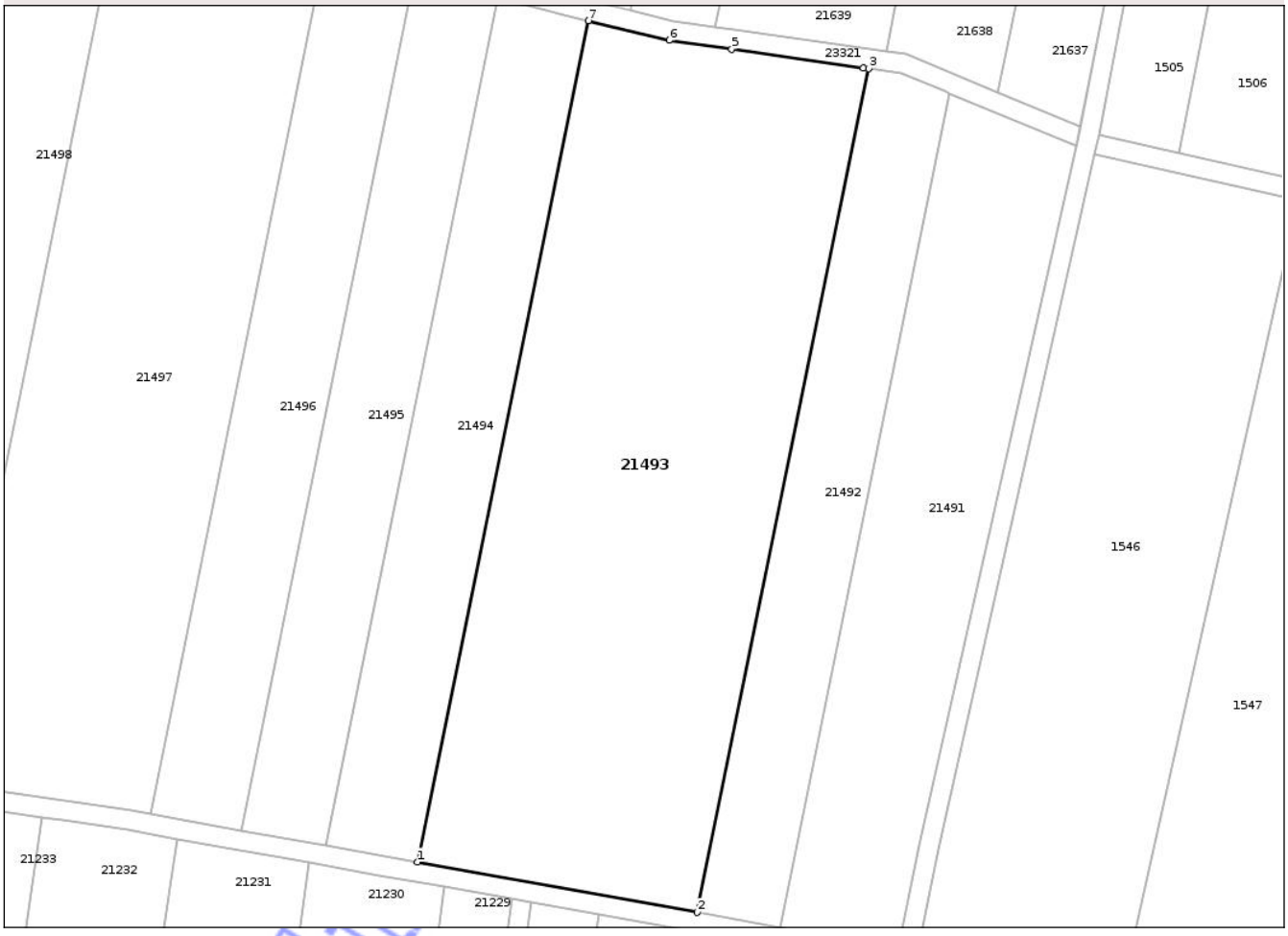
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43536 | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 10.000 | 161 | 23/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.493,744<br>303.282,635 | 2 | 410.550,479<br>303.272,443 | 57.643 |
| 2 | 410.550,479<br>303.272,443 | 3 | 410.585,212<br>303.443,294 | 174.346 |
| 3 | 410.585,212<br>303.443,294 | 4 | 410.584,143<br>303.443,446 | 1.08 |
| 4 | 410.584,143<br>303.443,446 | 5 | 410.557,444<br>303.447,242 | 26.968 |
| 5 | 410.557,444<br>303.447,242 | 6 | 410.544,807<br>303.449,039 | 12.764 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.544,807<br>303.449,039 | 7 | 410.528,378<br>303.452,993 | 16.898 |
| 7 | 410.528,378<br>303.452,993 | 1 | 410.493,744<br>303.282,635 | 173.843 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21496

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.306 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1031-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGRICI MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.306 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.306 | 161 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.439,557<br>303.292,37 | 2 | 410.457,996<br>303.289,057 | 18.734 |
| 2 | 410.457,996<br>303.289,057 | 3 | 410.493,052<br>303.461,496 | 175.966 |
| 3 | 410.493,052<br>303.461,496 | 4 | 410.491,405<br>303.461,892 | 1.694 |
| 4 | 410.491,405<br>303.461,892 | 5 | 410.486,573<br>303.463,055 | 4.97 |
| 5 | 410.486,573<br>303.463,055 | 6 | 410.474,831<br>303.465,881 | 12.077 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.474,831<br>303.465,881 | 1 | 410.439,557<br>303.292,37 | 177.06 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21499

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43278 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **120798 / 17/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2424, din 20/12/2019 emis de NP LAURA DIACONU (act administrativ nr TDP NR 21061 din 13.08.2019, emis de COMISIA JUD DOLJ;act notarial nr CM NR 100 din 20.12.2019, emis de NP LAURA DIACONU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMION ATENA** | |
| | *OBSERVATII: def Paun Gheorghe si Floarea, Paun Floarea* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

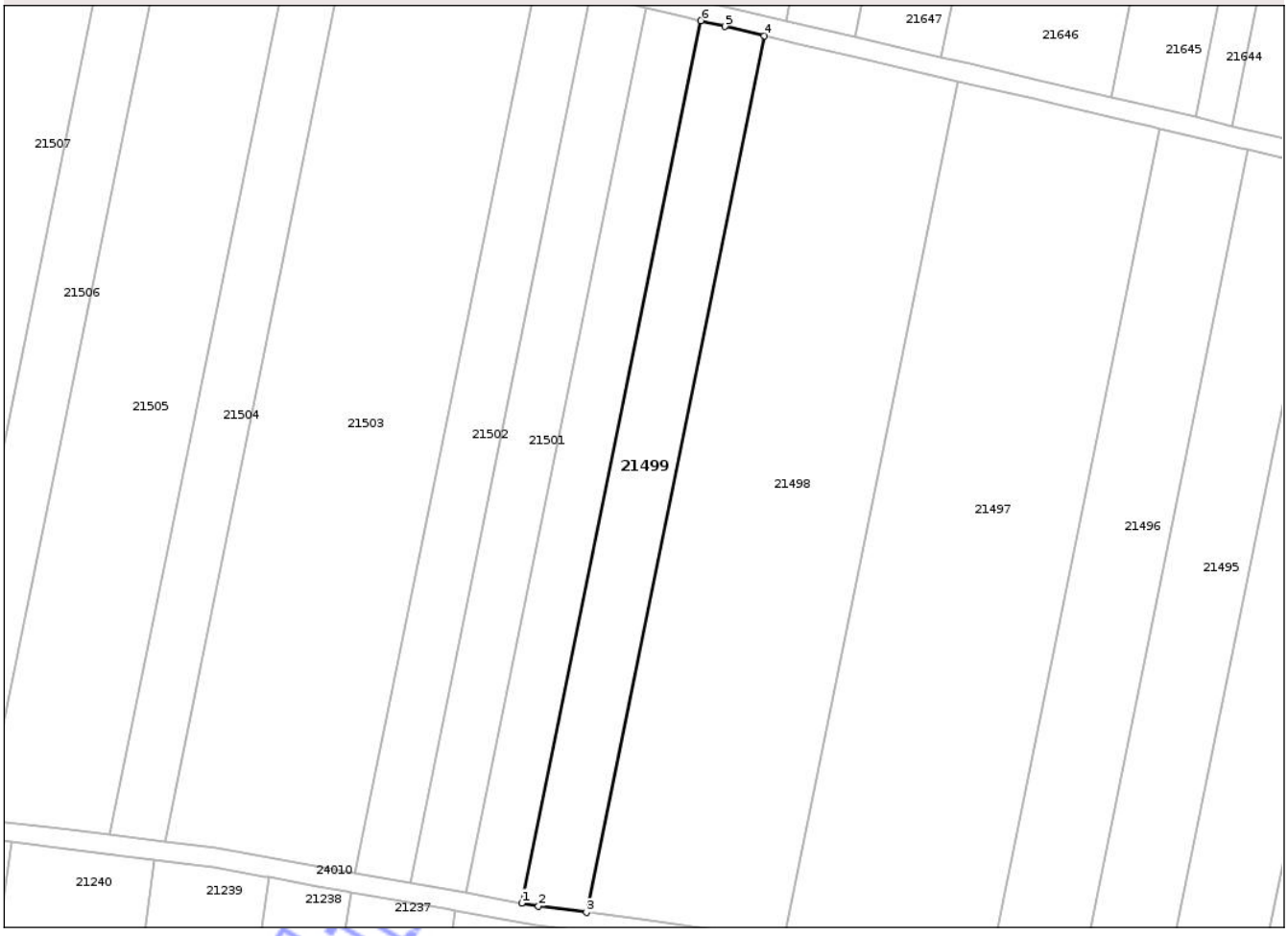
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43278 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 161 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.342,976<br>303.306,158 | 2 | 410.346,459<br>303.305,531 | 3.539 |
| 2 | 410.346,459<br>303.305,531 | 3 | 410.356,364<br>303.304,252 | 9.987 |
| 3 | 410.356,364<br>303.304,252 | 4 | 410.393,125<br>303.485,074 | 184.521 |
| 4 | 410.393,125<br>303.485,074 | 5 | 410.384,99<br>303.486,983 | 8.356 |
| 5 | 410.384,99<br>303.486,983 | 6 | 410.379,976<br>303.488,159 | 5.15 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.379,976<br>303.488,159 | 1 | 410.342,976<br>303.306,158 | 185.724 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21501

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.175 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 9949, din 04/03/2008 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOGOŞ CONSTANTIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.175 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.175 | 161 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.319,994<br>303.310,292 | 2 | 410.331,466<br>303.308,228 | 11.656 |
| 2 | 410.331,466<br>303.308,228 | 3 | 410.368,588<br>303.490,831 | 186.338 |
| 3 | 410.368,588<br>303.490,831 | 4 | 410.357,238<br>303.493,494 | 11.658 |
| 4 | 410.357,238<br>303.493,494 | 1 | 410.319,994<br>303.310,292 | 186.949 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21504

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.175 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 542-48553, din 23/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FIRU GHEORGHE**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.175 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.175 | 161 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.257,961<br>303.320,214 | 2 | 410.269,31<br>303.318,813 | 11.435 |
| 2 | 410.269,31<br>303.318,813 | 3 | 410.307,208<br>303.505,232 | 190.232 |
| 3 | 410.307,208<br>303.505,232 | 4 | 410.305,133<br>303.505,718 | 2.131 |
| 4 | 410.305,133<br>303.505,718 | 5 | 410.299,688<br>303.506,996 | 5.593 |
| 5 | 410.299,688<br>303.506,996 | 6 | 410.297,155<br>303.507,282 | 2.549 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.297,155<br>303.507,282 | 7 | 410.296,018<br>303.507,411 | 1.144 |
| 7 | 410.296,018<br>303.507,411 | 1 | 410.257,961<br>303.320,214 | 191.026 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21507

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.350 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 990-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DONOIU ROZA**, LIPSA CNP<br>2) **IONICOIU TRAIAN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

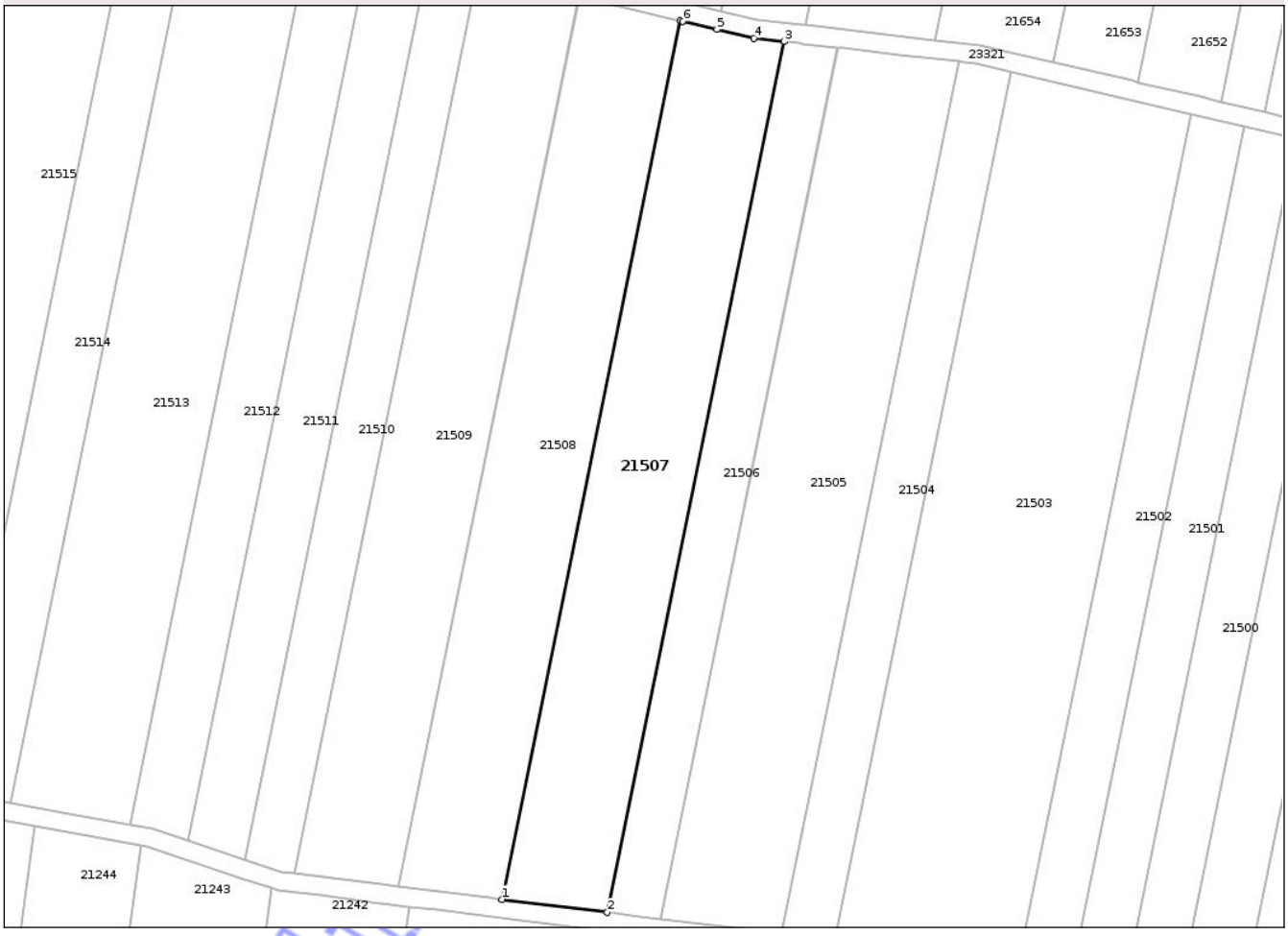
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.350 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.350 | 161 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.197,887<br>303.327,628 | 2 | 410.220,533<br>303.324,833 | 22.818 |
| 2 | 410.220,533<br>303.324,833 | 3 | 410.258,512<br>303.511,652 | 190.64 |
| 3 | 410.258,512<br>303.511,652 | 4 | 410.251,961<br>303.512,393 | 6.593 |
| 4 | 410.251,961<br>303.512,393 | 5 | 410.244,046<br>303.514,27 | 8.135 |
| 5 | 410.244,046<br>303.514,27 | 6 | 410.236,741<br>303.516,002 | 7.508 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.236,741<br>303.516,002 | 7 | 410.236,208<br>303.516,129 | 0.548 |
| 7 | 410.236,208<br>303.516,129 | 1 | 410.197,887<br>303.327,628 | 192.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21510

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.175 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1114-48118, din 09/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIUTU SINICA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.175 | Imobilul a fost diminuat cu un procent de 12.99% |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.175 | 161 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.142,707<br>303.336,115 | 2 | 410.150,543<br>303.333,511 | 8.257 |
| 2 | 410.150,543<br>303.333,511 | 3 | 410.153,416<br>303.333,151 | 2.895 |
| 3 | 410.153,416<br>303.333,151 | 4 | 410.192,573<br>303.525,76 | 196.549 |
| 4 | 410.192,573<br>303.525,76 | 5 | 410.192,337<br>303.525,802 | 0.24 |
| 5 | 410.192,337<br>303.525,802 | 6 | 410.181,649<br>303.527,667 | 10.849 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.181,649<br>303.527,667 | 1 | 410.142,707<br>303.336,115 | 195.47 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21513

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T161, P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41956 | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; Lotul 1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **194007 / 31/08/2023** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţa civilă nr:7379/2011, din 19/04/2011 emis de Judecatoria Craiova dosar 3108/215/2011 (act administrativ nr Titlu de proprietate nr: 700-48551 din 09.05.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIUTU JENICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38248/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 241599 din 20/12/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41956 | 5.000 | Lotul 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 161 | 4 | - | Lotul 1- Suprafata din act=5000mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.092,315<br>303.348,415 | 2 | 410.106,249<br>303.345,824 | 14.173 |
| 2 | 410.106,249<br>303.345,824 | 3 | 410.117,888<br>303.343,659 | 11.839 |
| 3 | 410.117,888<br>303.343,659 | 4 | 410.156,199<br>303.532,11 | 192.306 |
| 4 | 410.156,199<br>303.532,11 | 5 | 410.155,786<br>303.532,182 | 0.419 |
| 5 | 410.155,786<br>303.532,182 | 6 | 410.140,369<br>303.534,873 | 15.65 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.140,369<br>303.534,873 | 7 | 410.130,655<br>303.537,008 | 9.946 |
| 7 | 410.130,655<br>303.537,008 | 1 | 410.092,315<br>303.348,415 | 192.451 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21517

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T161, P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44067 | 1.250 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **207802 / 28/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. aut 1480/2009 NP D Tomita, din 01/01/2009 emis de NP D Tomita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MĂCEŞANU ILIOARA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33522/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 25323 din 13/05/2009; (provenita din conversia CF 4934)* | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR 620, din 24/05/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, DOSAR NR 22270/215/2018*; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MĂCEŞANU ILIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44067 | 1.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.250 | 161 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.039,891<br>303.455,365 | 2 | 410.019,63<br>303.358,029 | 99.422 |
| 2 | 410.019,63<br>303.358,029 | 3 | 410.019,927<br>303.357,932 | 0.312 |
| 3 | 410.019,927<br>303.357,932 | 4 | 410.022,9<br>303.356,963 | 3.127 |
| 4 | 410.022,9<br>303.356,963 | 5 | 410.029,394<br>303.356,255 | 6.532 |
| 5 | 410.029,394<br>303.356,255 | 6 | 410.032,487<br>303.355,918 | 3.111 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.032,487<br>303.355,918 | 7 | 410.051,762<br>303.452,89 | 98.869 |
| 7 | 410.051,762<br>303.452,89 | 1 | 410.039,891<br>303.455,365 | 12.126 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21523

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.203 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.203 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.203 | 160 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.999,826<br>303.550,403 | 2 | 409.999,755<br>303.550,415 | 0.072 |
| 2 | 409.999,755<br>303.550,415 | 3 | 409.982,478<br>303.553,313 | 17.518 |
| 3 | 409.982,478<br>303.553,313 | 4 | 409.968,213<br>303.497,423 | 57.682 |
| 4 | 409.968,213<br>303.497,423 | 5 | 409.967,636<br>303.494,492 | 2.987 |
| 5 | 409.967,636<br>303.494,492 | 6 | 409.988,535<br>303.489,8 | 21.419 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.988,535<br>303.489,8 | 7 | 409.990,849<br>303.501,109 | 11.543 |
| 7 | 409.990,849<br>303.501,109 | 1 | 409.999,826<br>303.550,403 | 50.105 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21525

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P18/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 417 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

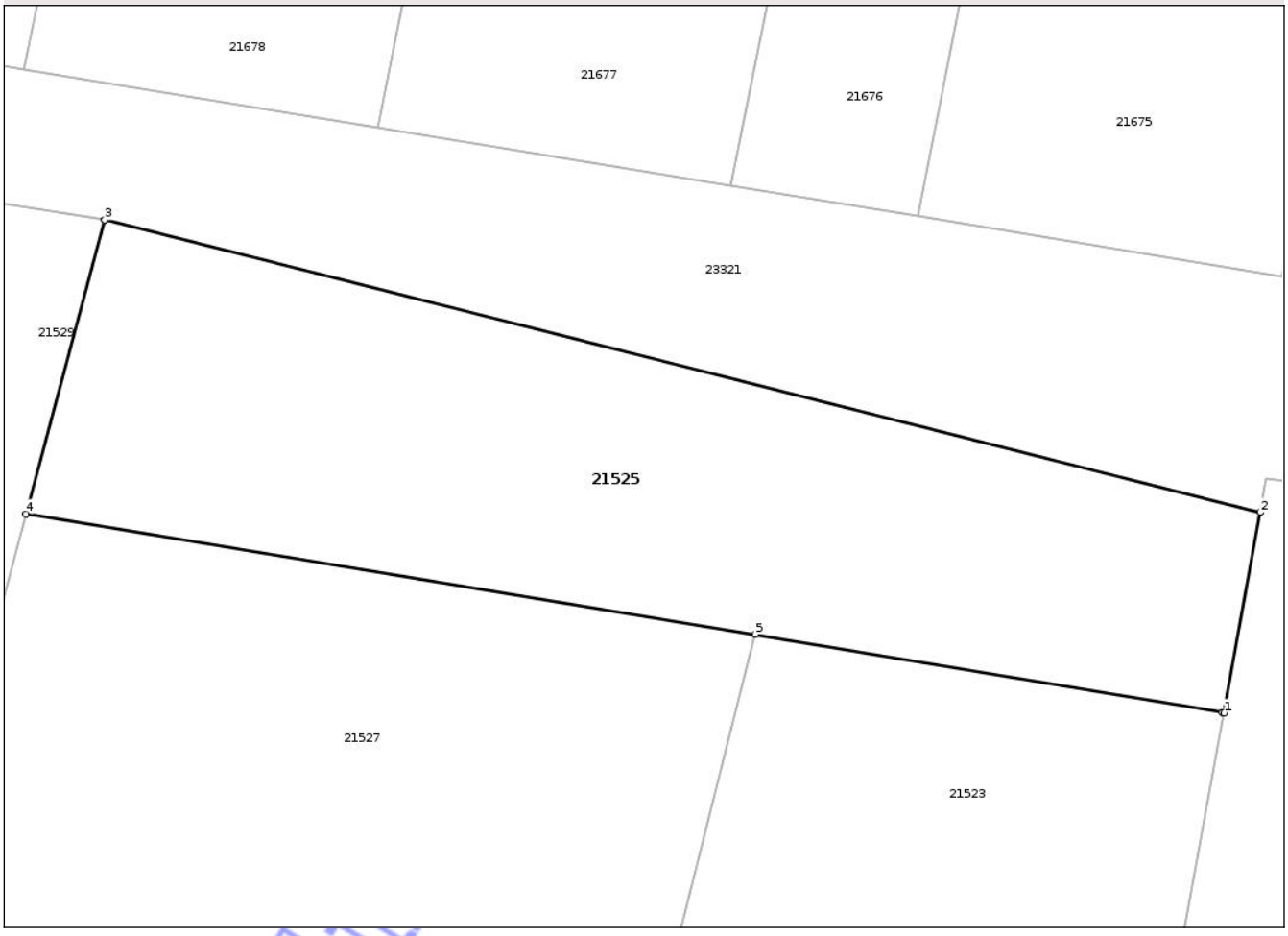
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 417 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 417 | 160 | 18/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.999,826<br>303.550,403 | 2 | 410.001,167<br>303.557,821 | 7.538 |
| 2 | 410.001,167<br>303.557,821 | 3 | 409.958,39<br>303.568,63 | 44.121 |
| 3 | 409.958,39<br>303.568,63 | 4 | 409.955,477<br>303.557,77 | 11.244 |
| 4 | 409.955,477<br>303.557,77 | 5 | 409.982,478<br>303.553,313 | 27.366 |
| 5 | 409.982,478<br>303.553,313 | 6 | 409.999,755<br>303.550,415 | 17.518 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.999,755<br>303.550,415 | 1 | 409.999,826<br>303.550,403 | 0.072 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21529

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33913 | 1.800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **151022 / 09/12/2014** | | |
| Act Administrativ nr. TDP nr 15757, din 18/11/2010 emis de CJ (Adeverinta nr. 9567/19-11-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE; CM nr. 77/08-09-2011 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL; Act de partaj aut nr. 2010/08-09-2010 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MITRACHE TITINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33913 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.800 | 160 | 17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.931,909<br>303.572,962 | 2 | 409.927,635<br>303.557,033 | 16.492 |
| 2 | 409.927,635<br>303.557,033 | 3 | 409.923,351<br>303.541,061 | 16.537 |
| 3 | 409.923,351<br>303.541,061 | 4 | 409.919,048<br>303.525,018 | 16.61 |
| 4 | 409.919,048<br>303.525,018 | 5 | 409.914,576<br>303.508,349 | 17.258 |
| 5 | 409.914,576<br>303.508,349 | 6 | 409.924,184<br>303.506,392 | 9.805 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.924,184<br>303.506,392 | 7 | 409.936,72<br>303.503,838 | 12.794 |
| 7 | 409.936,72<br>303.503,838 | 8 | 409.940,787<br>303.503,01 | 4.15 |
| 8 | 409.940,787<br>303.503,01 | 9 | 409.940,799<br>303.503,055 | 0.047 |
| 9 | 409.940,799<br>303.503,055 | 10 | 409.941,77<br>303.506,676 | 3.749 |
| 10 | 409.941,77<br>303.506,676 | 11 | 409.946,339<br>303.523,708 | 17.634 |
| 11 | 409.946,339<br>303.523,708 | 12 | 409.950,884<br>303.540,648 | 17.539 |
| 12 | 409.950,884<br>303.540,648 | 13 | 409.953,453<br>303.550,227 | 9.918 |
| 13 | 409.953,453<br>303.550,227 | 14 | 409.953,52<br>303.550,477 | 0.259 |
| 14 | 409.953,52<br>303.550,477 | 15 | 409.953,622<br>303.550,857 | 0.393 |
| 15 | 409.953,622<br>303.550,857 | 16 | 409.953,942<br>303.552,048 | 1.233 |
| 16 | 409.953,942<br>303.552,048 | 17 | 409.954,259<br>303.553,232 | 1.226 |
| 17 | 409.954,259<br>303.553,232 | 18 | 409.955,477<br>303.557,77 | 4.699 |
| 18 | 409.955,477<br>303.557,77 | 19 | 409.958,39<br>303.568,63 | 11.244 |
| 19 | 409.958,39<br>303.568,63 | 1 | 409.931,909<br>303.572,962 | 26.833 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21531

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4824
Nr. cadastral vechi:1511/9

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34294 | 522 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **252048 / 19/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VAZARE NR.3103, din 18/10/2021 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GAVRILĂ CONSTANŢA-MIRELA**, necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

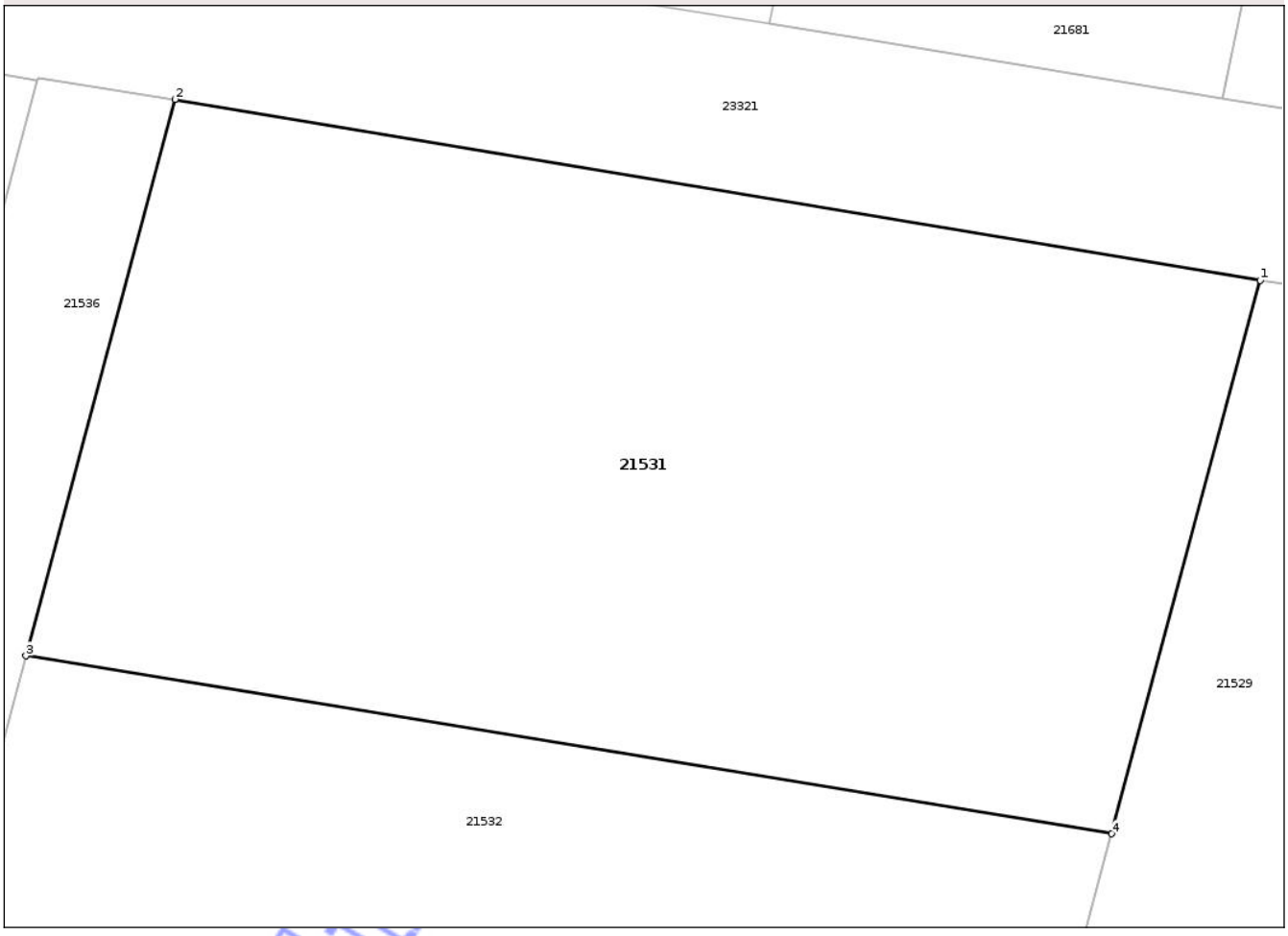
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34294 | 522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 522 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.931,909<br>303.572,962 | 2 | 409.900,641<br>303.578,17 | 31.699 |
| 2 | 409.900,641<br>303.578,17 | 3 | 409.896,344<br>303.562,151 | 16.585 |
| 3 | 409.896,344<br>303.562,151 | 4 | 409.927,635<br>303.557,033 | 31.707 |
| 4 | 409.927,635<br>303.557,033 | 1 | 409.931,909<br>303.572,962 | 16.492 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21534

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4821
Nr. cadastral vechi:1511/6

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33992 | 525 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6964 / 23/01/2015** | | |
| Act Notarial nr. cvc aut 33, din 13/01/2015 emis de NP Cernobai Emil; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEI ADRIAN**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

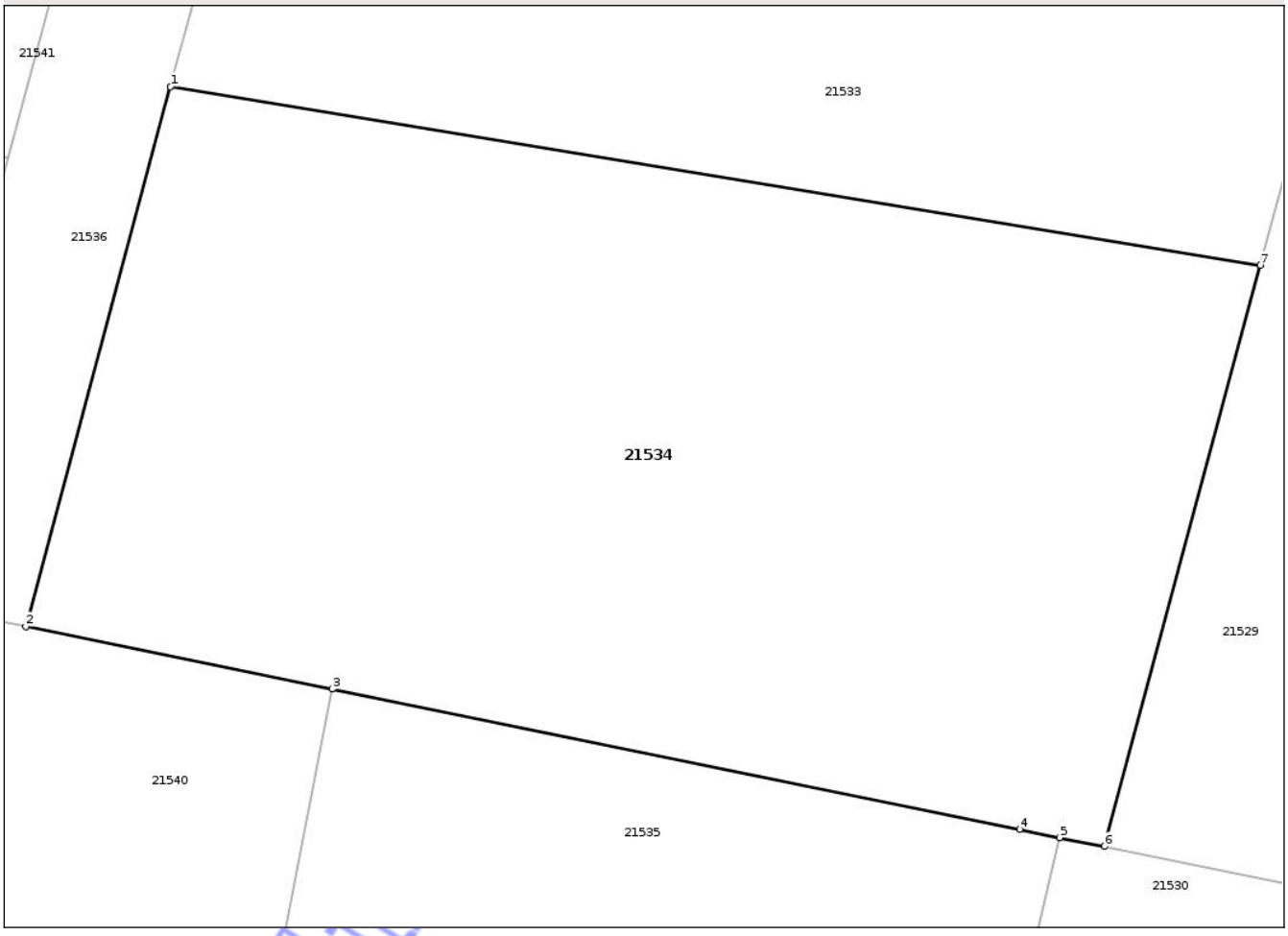
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33992 | 525 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 525 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.887,762<br>303.530,135 | 2 | 409.883,612<br>303.514,656 | 16.026 |
| 2 | 409.883,612<br>303.514,656 | 3 | 409.892,411<br>303.512,864 | 8.98 |
| 3 | 409.892,411<br>303.512,864 | 4 | 409.912,139<br>303.508,845 | 20.133 |
| 4 | 409.912,139<br>303.508,845 | 5 | 409.913,291<br>303.508,599 | 1.178 |
| 5 | 409.913,291<br>303.508,599 | 6 | 409.914,576<br>303.508,349 | 1.309 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.914,576<br>303.508,349 | 7 | 409.919,048<br>303.525,018 | 17.258 |
| 7 | 409.919,048<br>303.525,018 | 1 | 409.887,762<br>303.530,135 | 31.702 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21537

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4816
Nr. cadastral vechi:1511/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34288 | 410 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **252071 / 19/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3102, din 18/10/2021 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINA MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

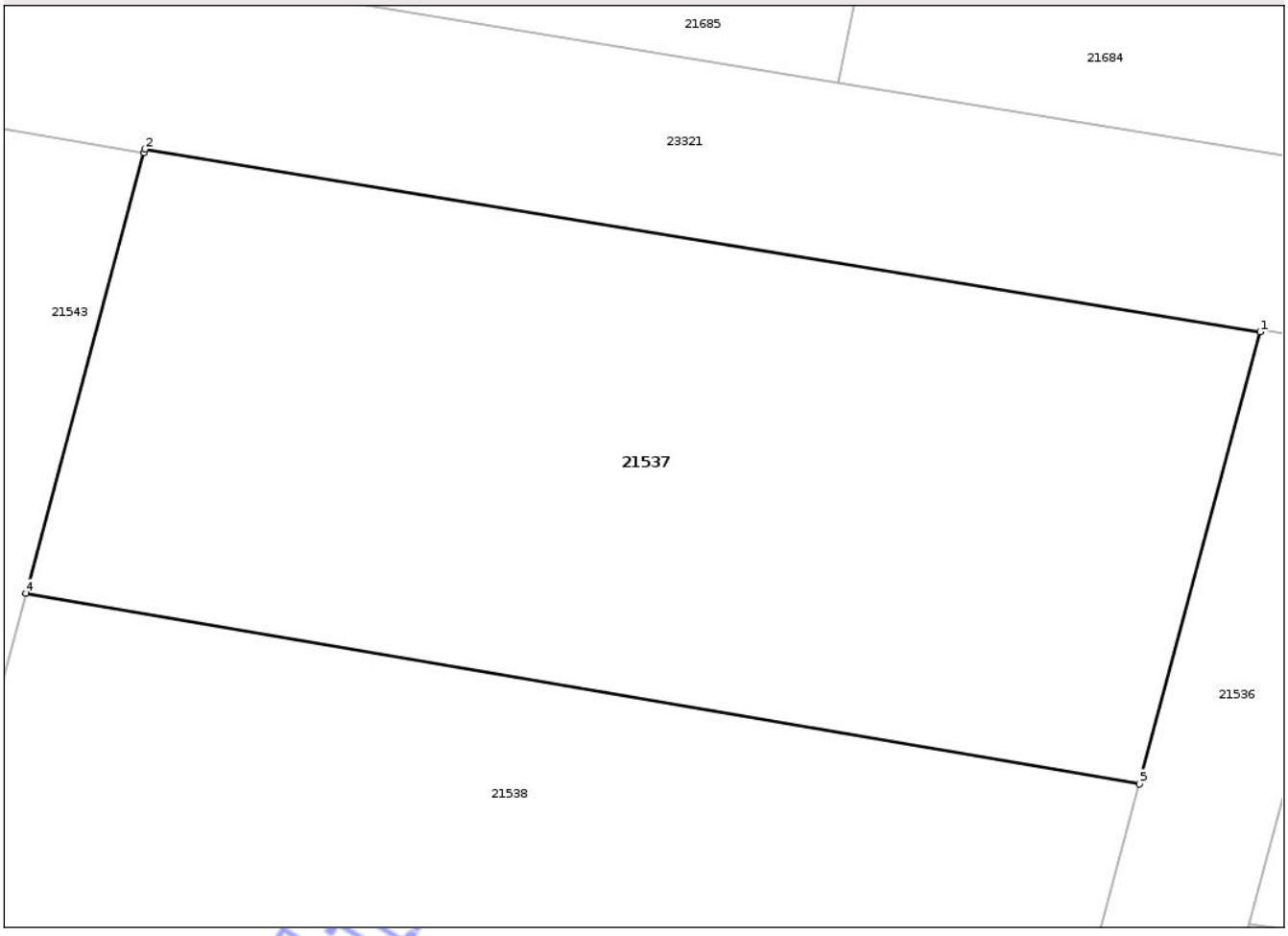
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34288 | 410 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 410 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.896,667<br>303.578,727 | 2 | 409.865,371<br>303.583,846 | 31.712 |
| 2 | 409.865,371<br>303.583,846 | 3 | 409.865,344<br>303.583,744 | 0.106 |
| 3 | 409.865,344<br>303.583,744 | 4 | 409.862,034<br>303.571,408 | 12.772 |
| 4 | 409.862,034<br>303.571,408 | 5 | 409.893,27<br>303.566,064 | 31.69 |
| 5 | 409.893,27<br>303.566,064 | 1 | 409.896,667<br>303.578,727 | 13.111 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21539

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4818
Nr. cadastral vechi:1511/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34290 | 409 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38906 / 04/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.737, din 02/03/2022 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOIAN LAURENŢIU-EMIL**<br>2) **STOIAN MIRELA-CAMELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **86817 / 31/03/2025** | | |
| Somatie nr. 966874, din 04/03/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE (SI TAXE NR. 97635/2025); | | |
| C1 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui STOIAN LAURENŢIU-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanta de 811.28 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 744114, din 20/09/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE (SI TAXE NR. 97635/2025); | | |
| C2 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui STOIAN LAURENŢIU-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanta de 331.49 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 748203, din 16/11/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE (SI TAXE NR. 97635/2025); | | |
| C3 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui STOIAN LAURENŢIU-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanta de 650.00 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 803298, din 07/12/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE (SI TAXE NR. 97635/2025); | | |
| C4 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui STOIAN LAURENŢIU-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanta de 535 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 434107, din 26/04/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE (SI TAXE NR. 97635/2025); | | |
| C5 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui STOIAN LAURENŢIU-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanta de 440 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 249663, din 19/11/2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE (SI TAXE NR. 97635/2025); | | |
| C6 | Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra cotei devalmase ce-i va reveni lui STOIAN LAURENŢIU-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanta de 1135 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

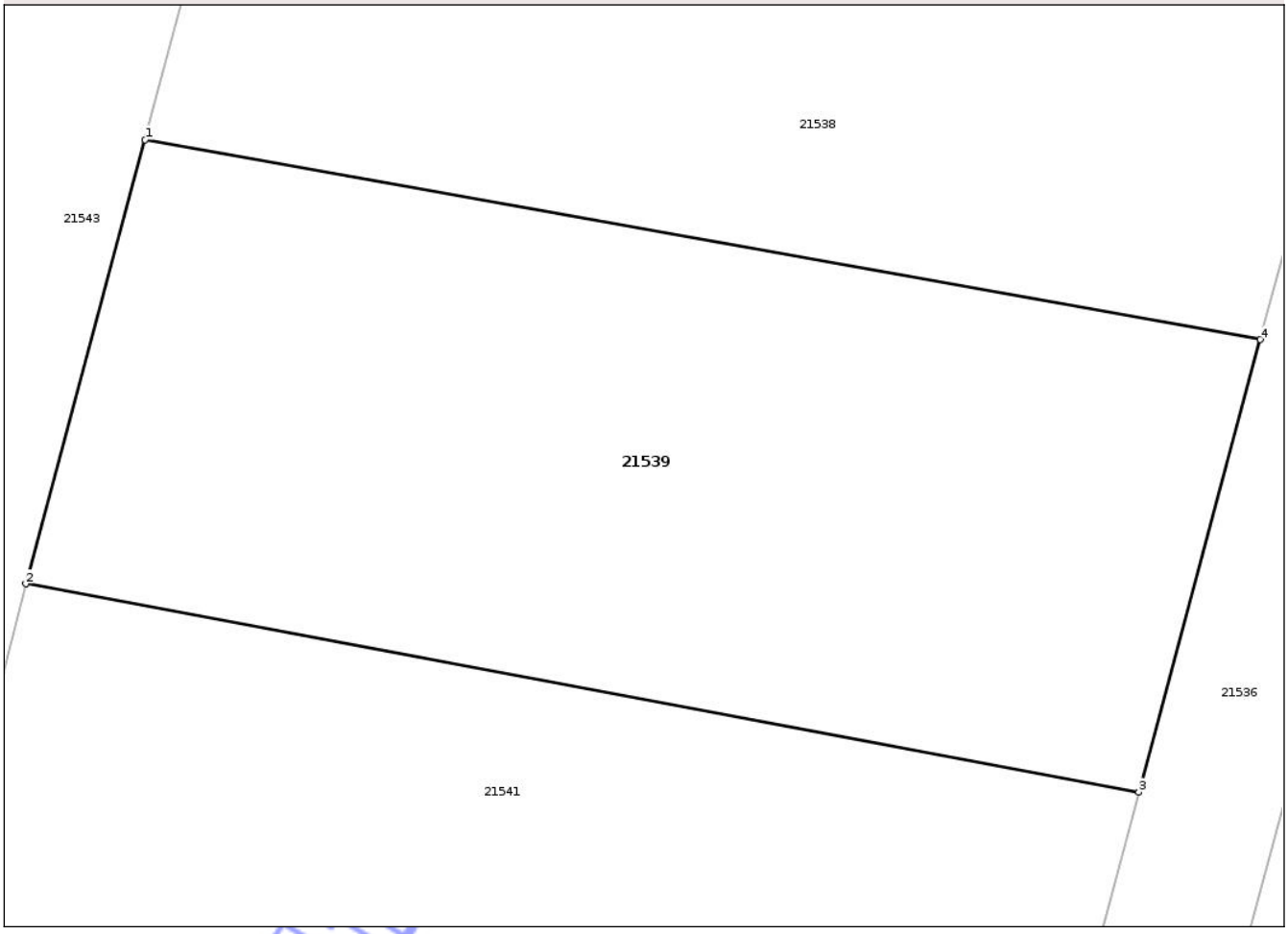
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34290 | 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 409 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.858,705<br>303.558,997 | 2 | 409.855,376<br>303.546,586 | 12.85 |
| 2 | 409.855,376<br>303.546,586 | 3 | 409.886,481<br>303.540,759 | 31.646 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.886,481<br>303.540,759 | 4 | 409.889,876<br>303.553,412 | 13.101 |
| 4 | 409.889,876<br>303.553,412 | 1 | 409.858,705<br>303.558,997 | 31.667 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21543

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1167
Nr. cadastral vechi:811

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32541 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29866 / 11/11/2005** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 515, din 16/03/2004 emis de NP Cernobai Emil; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRTU DAN EUGEN**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1167)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32541 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.500 | 160 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.841,418<br>303.587,686 | 2 | 409.826,3<br>303.589,765 | 15.26 |
| 2 | 409.826,3<br>303.589,765 | 3 | 409.809,836<br>303.529,602 | 62.375 |
| 3 | 409.809,836<br>303.529,602 | 4 | 409.822,911<br>303.527,02 | 13.328 |
| 4 | 409.822,911<br>303.527,02 | 5 | 409.848,717<br>303.521,764 | 26.336 |
| 5 | 409.848,717<br>303.521,764 | 6 | 409.852,046<br>303.534,175 | 12.85 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.852,046<br>303.534,175 | 7 | 409.852,19<br>303.534,147 | 0.147 |
| 7 | 409.852,19<br>303.534,147 | 8 | 409.855,376<br>303.546,586 | 12.841 |
| 8 | 409.855,376<br>303.546,586 | 9 | 409.858,705<br>303.558,997 | 12.85 |
| 9 | 409.858,705<br>303.558,997 | 10 | 409.862,034<br>303.571,408 | 12.85 |
| 10 | 409.862,034<br>303.571,408 | 11 | 409.865,344<br>303.583,744 | 12.772 |
| 11 | 409.865,344<br>303.583,744 | 12 | 409.846,502<br>303.586,934 | 19.11 |
| 12 | 409.846,502<br>303.586,934 | 1 | 409.841,418<br>303.587,686 | 5.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21546

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43702 | 444 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83428 / 16/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1809, din 15/04/2024 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian (act administrativ nr Adevrinta nr.7383 din 12.04.2024, emis de Primaria Malu Mare); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIMIERU VICTOR-CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43702 | 444 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 172 | 160 | 31/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 272 | 160 | 31/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.816,377<br>303.495,734 | 2 | 409.803,192<br>303.498,533 | 13.479 |
| 2 | 409.803,192<br>303.498,533 | 3 | 409.800,726<br>303.499,057 | 2.521 |
| 3 | 409.800,726<br>303.499,057 | 4 | 409.796,586<br>303.482,301 | 17.26 |
| 4 | 409.796,586<br>303.482,301 | 5 | 409.794,262<br>303.472,895 | 9.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.794,262<br>303.472,895 | 6 | 409.810,868<br>303.469,354 | 16.979 |
| 6 | 409.810,868<br>303.469,354 | 1 | 409.816,377<br>303.495,734 | 26.949 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21423

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T24, P1769

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.238 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.238 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 447 | 24 | 1769 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.791 | 24 | 1769 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 121 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 13 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.312,482<br>303.319,34 | 2 | 409.321,797<br>303.376,904 | 58.313 |
| 2 | 409.321,797<br>303.376,904 | 3 | 409.308,869<br>303.379,902 | 13.271 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.308,869<br>303.379,902 | 4 | 409.293,232<br>303.383,787 | 16.112 |
| 4 | 409.293,232<br>303.383,787 | 5 | 409.259,966<br>303.392,086 | 34.286 |
| 5 | 409.259,966<br>303.392,086 | 6 | 409.258,335<br>303.392,313 | 1.647 |
| 6 | 409.258,335<br>303.392,313 | 7 | 409.258,126<br>303.392,335 | 0.21 |
| 7 | 409.258,126<br>303.392,335 | 8 | 409.256,029<br>303.368,582 | 23.845 |
| 8 | 409.256,029<br>303.368,582 | 9 | 409.256,239<br>303.368,583 | 0.21 |
| 9 | 409.256,239<br>303.368,583 | 10 | 409.256,237<br>303.368,557 | 0.026 |
| 10 | 409.256,237<br>303.368,557 | 11 | 409.257,983<br>303.368,249 | 1.773 |
| 11 | 409.257,983<br>303.368,249 | 12 | 409.297,489<br>303.361,266 | 40.118 |
| 12 | 409.297,489<br>303.361,266 | 13 | 409.290,93<br>303.322,812 | 39.009 |
| 13 | 409.290,93<br>303.322,812 | 1 | 409.312,482<br>303.319,34 | 21.83 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21426

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T24, P1766

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.540 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

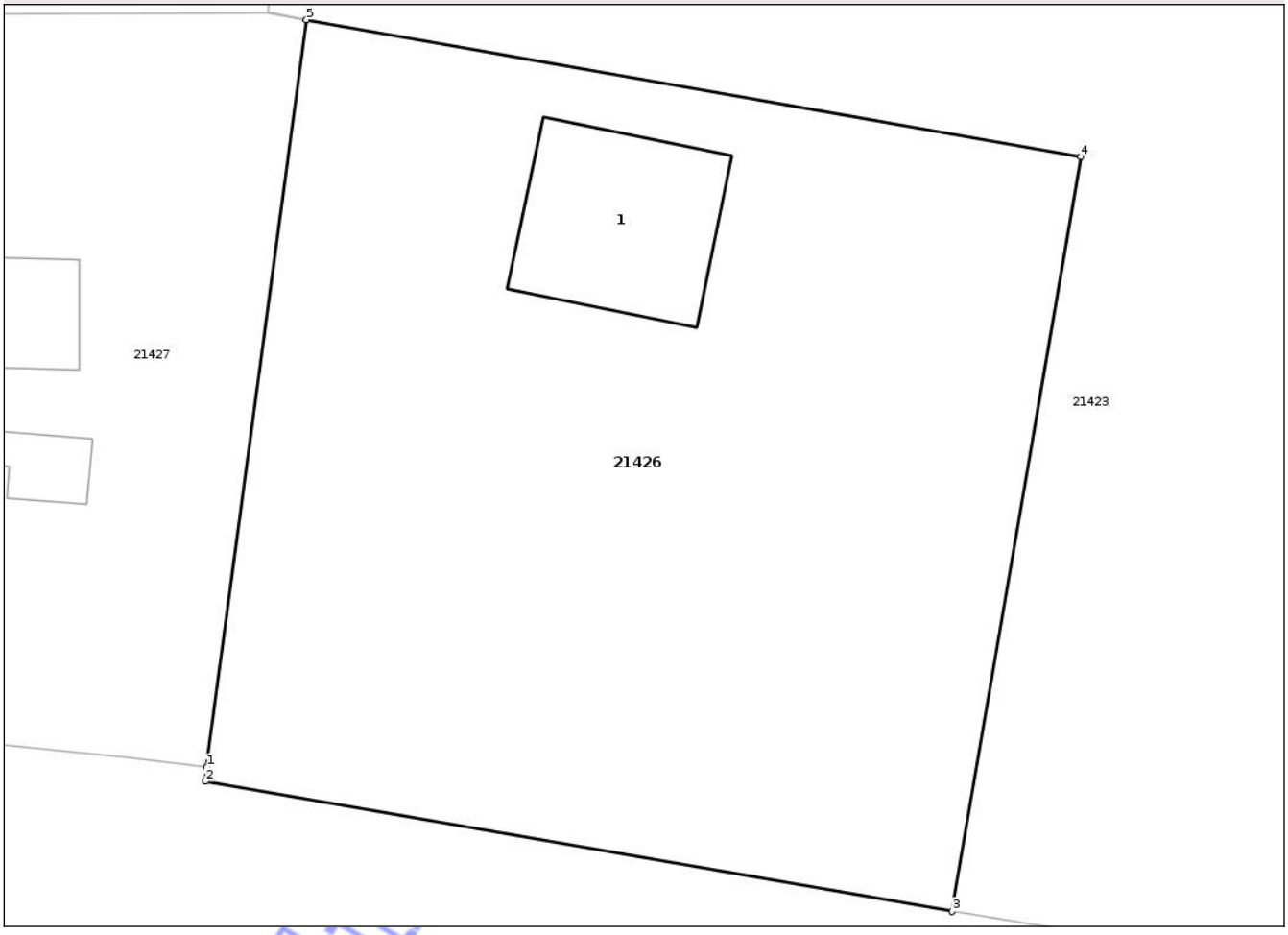
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.540 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 462 | 24 | 1766 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.078 | 24 | 1766 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.252,891<br>303.330,161 | 2 | 409.252,821<br>303.329,434 | 0.73 |
| 2 | 409.252,821<br>303.329,434 | 3 | 409.290,93<br>303.322,812 | 38.68 |
| 3 | 409.290,93<br>303.322,812 | 4 | 409.297,489<br>303.361,266 | 39.009 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.297,489<br>303.361,266 | 5 | 409.257,983<br>303.368,249 | 40.118 |
| 5 | 409.257,983<br>303.368,249 | 1 | 409.252,891<br>303.330,161 | 38.427 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21429

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T24, P1747,1748,1749

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.611 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T24, P1747,1748,1749 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T24, P1747,1748,1749 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 11980, din 10/11/2008 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PURCĂRIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PURCĂRIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.611 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 355 | 24 | 1747 | - | |
| 2 | arabil | DA | 682 | 24 | 1748 | - | |
| 3 | vie | DA | 574 | 24 | 1749 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.267,769<br>303.443,735 | 2 | 409.231,639<br>303.451,857 | 37.032 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.231,639<br>303.451,857 | 3 | 409.212,138<br>303.454,624 | 19.696 |
| 3 | 409.212,138<br>303.454,624 | 4 | 409.211,129<br>303.454,644 | 1.009 |
| 4 | 409.211,129<br>303.454,644 | 5 | 409.209,052<br>303.454,468 | 2.084 |
| 5 | 409.209,052<br>303.454,468 | 6 | 409.206,976<br>303.453,757 | 2.194 |
| 6 | 409.206,976<br>303.453,757 | 7 | 409.211,081<br>303.425,842 | 28.215 |
| 7 | 409.211,081<br>303.425,842 | 8 | 409.263,144<br>303.417,556 | 52.718 |
| 8 | 409.263,144<br>303.417,556 | 1 | 409.267,769<br>303.443,735 | 26.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21434

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P30/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 77 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

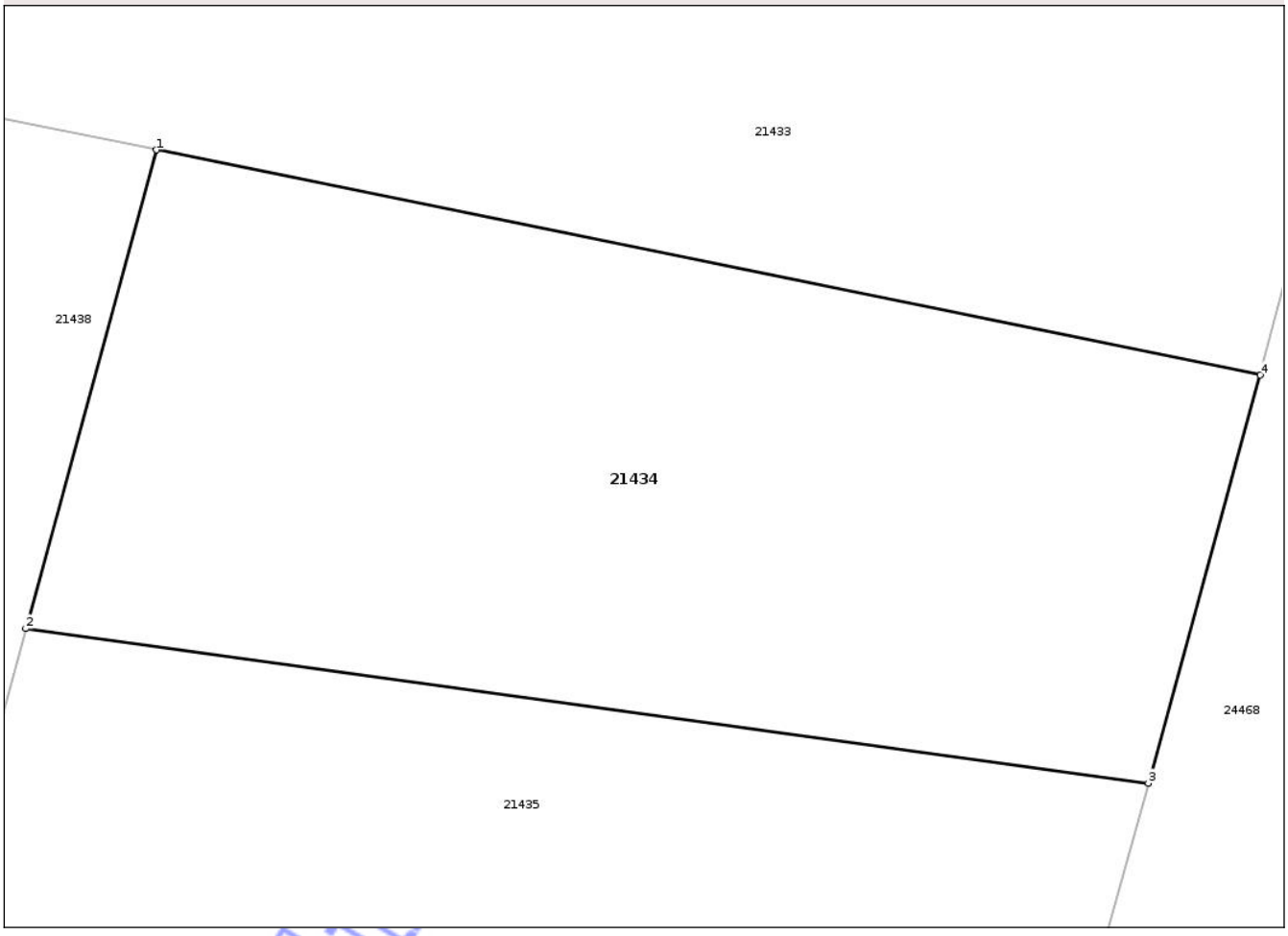
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 77 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 77 | 160 | 30/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.732,068<br>303.546,033 | 2 | 409.730,479<br>303.540,209 | 6.037 |
| 2 | 409.730,479<br>303.540,209 | 3 | 409.744,149<br>303.538,33 | 13.799 |
| 3 | 409.744,149<br>303.538,33 | 4 | 409.745,513<br>303.543,295 | 5.149 |
| 4 | 409.745,513<br>303.543,295 | 1 | 409.732,068<br>303.546,033 | 13.721 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21440

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 564 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

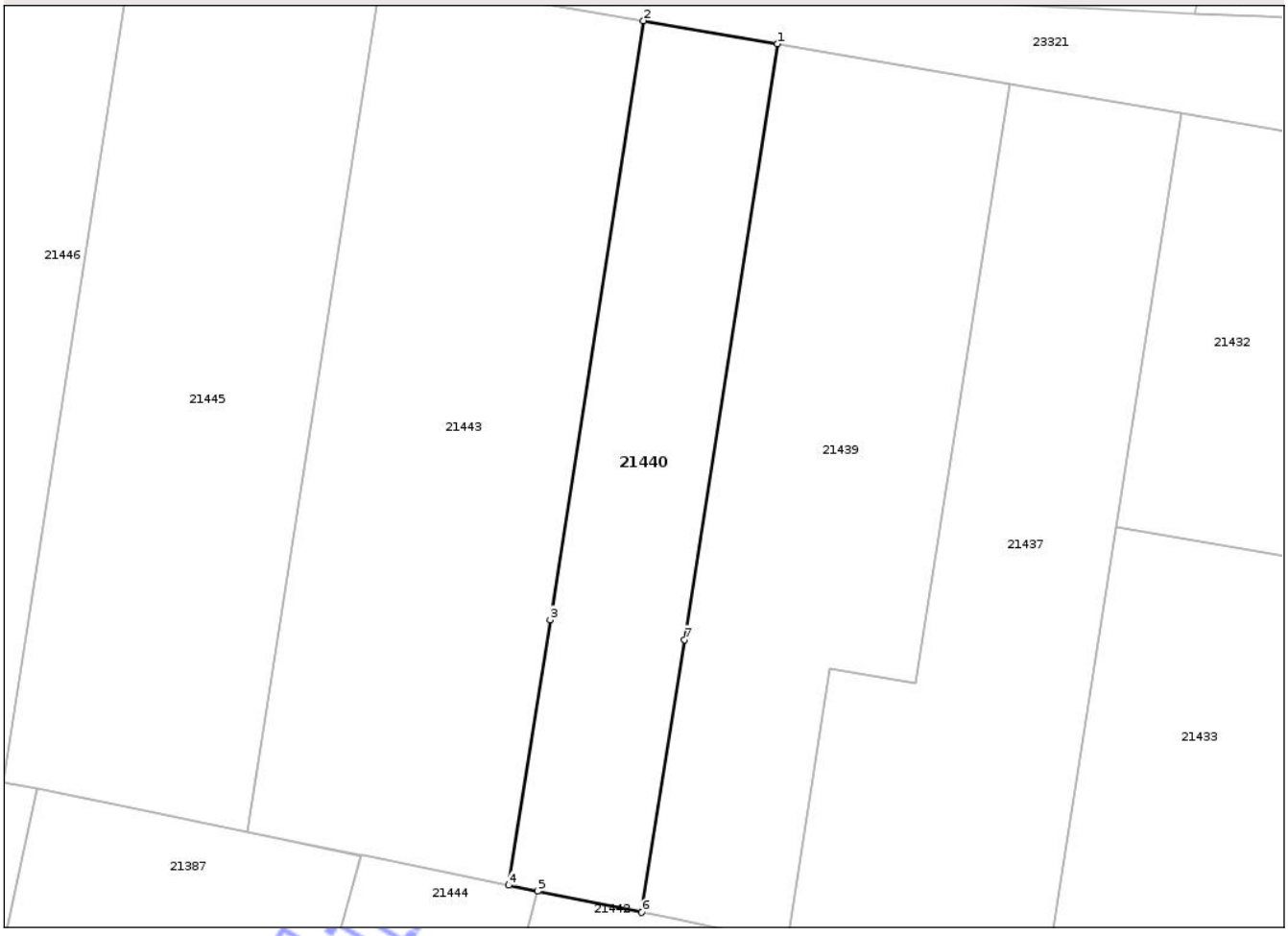
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 564 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 564 | 160 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.707,485<br>303.612,17 | 2 | 409.698,264<br>303.613,761 | 9.357 |
| 2 | 409.698,264<br>303.613,761 | 3 | 409.691,822<br>303.572,557 | 41.705 |
| 3 | 409.691,822<br>303.572,557 | 4 | 409.688,967<br>303.554,303 | 18.476 |
| 4 | 409.688,967<br>303.554,303 | 5 | 409.690,973<br>303.553,895 | 2.047 |
| 5 | 409.690,973<br>303.553,895 | 6 | 409.698,14<br>303.552,435 | 7.314 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.698,14<br>303.552,435 | 7 | 409.701,074<br>303.571,192 | 18.985 |
| 7 | 409.701,074<br>303.571,192 | 1 | 409.707,485<br>303.612,17 | 41.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21443

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P10/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41681 | 1.100 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156397 / 23/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. CM nr 55, din 05/04/2011 emis de BNP Tudor Marinela Daniela (act administrativ nr Adeverinta nr 2840 din 20.05.2010, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr TDP nr 14760 din 06.04.2010, emis de Comisia Judeteana Dolj); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MATEI IOANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MANOLEA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41681 | 1.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.100 | 160 | 10/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.688,967<br>303.554,303 | 2 | 409.691,822<br>303.572,557 | 18.476 |
| 2 | 409.691,822<br>303.572,557 | 3 | 409.698,264<br>303.613,761 | 41.705 |
| 3 | 409.698,264<br>303.613,761 | 4 | 409.680,166<br>303.616,884 | 18.365 |
| 4 | 409.680,166<br>303.616,884 | 5 | 409.670,955<br>303.557,972 | 59.628 |
| 5 | 409.670,955<br>303.557,972 | 6 | 409.678,804<br>303.556,373 | 8.01 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.678,804<br>303.556,373 | 7 | 409.678,924<br>303.556,349 | 0.122 |
| 7 | 409.678,924<br>303.556,349 | 1 | 409.688,967<br>303.554,303 | 10.249 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21446

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:941/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31265 | 1.014 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53463 / 05/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 192, din 04/04/2017 emis de Marinescu Nina Cosmina (act notarial nr 1345 din 18.03.2014, emis de Marinescu Nina Cosmina); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STIRCU MARIAN CRISTIAN**<br>2) **STIRCU NICOLETA ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

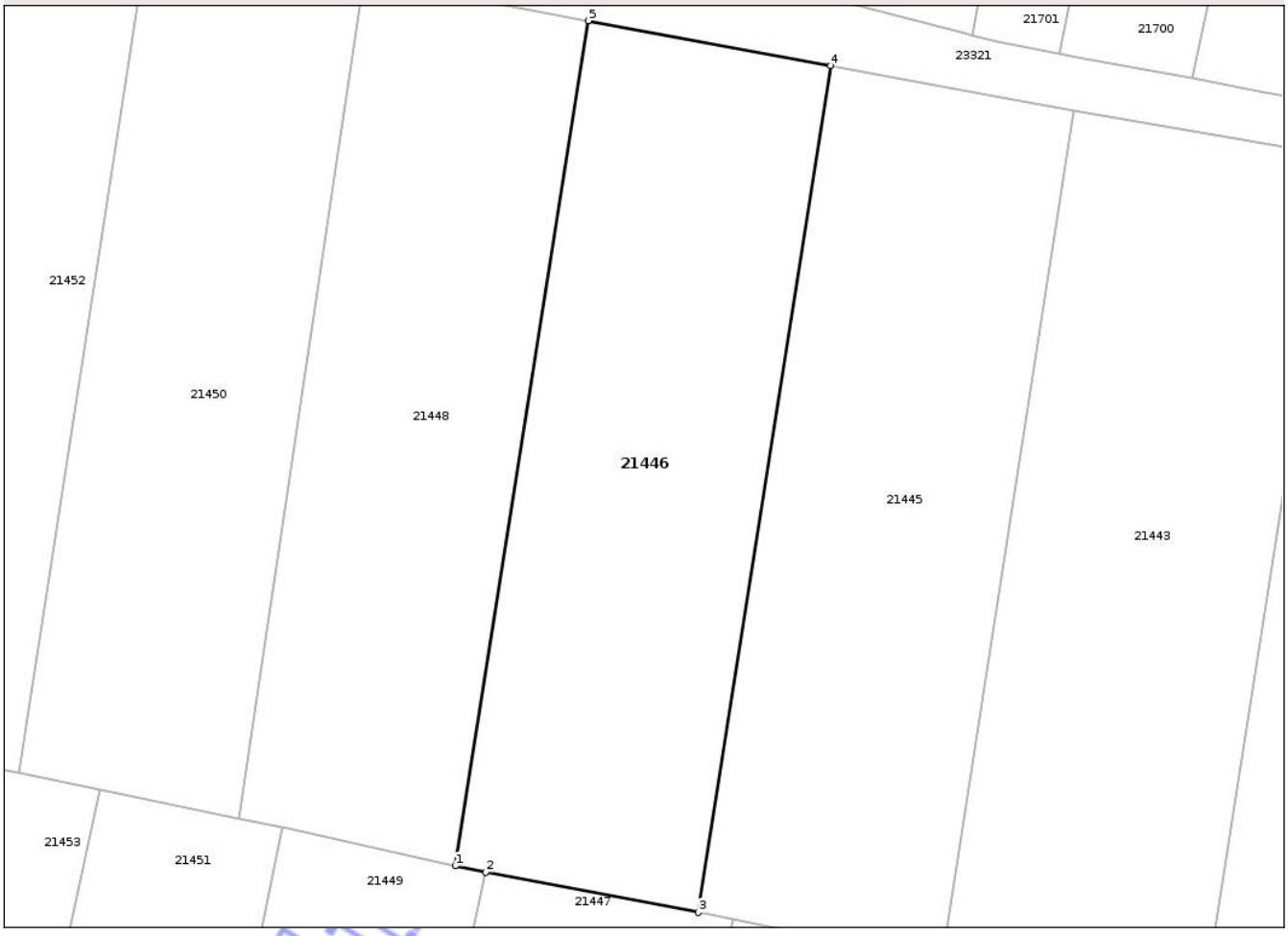
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31265 | 1.014 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.014 | 160 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.637,285<br>303.564,622 | 2 | 409.639,399<br>303.564,178 | 2.16 |
| 2 | 409.639,399<br>303.564,178 | 3 | 409.654,135<br>303.561,402 | 14.995 |
| 3 | 409.654,135<br>303.561,402 | 4 | 409.663,293<br>303.619,96 | 59.27 |
| 4 | 409.663,293<br>303.619,96 | 5 | 409.646,497<br>303.623,077 | 17.083 |
| 5 | 409.646,497<br>303.623,077 | 1 | 409.637,285<br>303.564,622 | 59.176 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21448

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:538
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:591/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33442 | 918 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de 1591 mp a fot instrainata conform CF 43724 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1169 / 11/01/2008** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 67/2008, din 01/01/2008 emis de NP Dana Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FOANTA CATALIN NICUSOR**, LIPSA CNP<br>2) **FOANTA NICOLETA LAVINIA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 538)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33442 | 918 | Diferenta de 1591 mp a fot instrainata conform CF 43724 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 918 | 160 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.637,219<br>303.564,636 | 2 | 409.637,285<br>303.564,622 | 0.067 |
| 2 | 409.637,285<br>303.564,622 | 3 | 409.646,497<br>303.623,077 | 59.176 |
| 3 | 409.646,497<br>303.623,077 | 4 | 409.646,431<br>303.623,089 | 0.067 |
| 4 | 409.646,431<br>303.623,089 | 5 | 409.630,944<br>303.626,075 | 15.772 |
| 5 | 409.630,944<br>303.626,075 | 6 | 409.622,285<br>303.567,914 | 58.802 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.622,285<br>303.567,914 | 7 | 409.625,346<br>303.567,29 | 3.124 |
| 7 | 409.625,346<br>303.567,29 | 8 | 409.625,729<br>303.567,212 | 0.391 |
| 8 | 409.625,729<br>303.567,212 | 1 | 409.637,219<br>303.564,636 | 11.775 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21450

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:548
Nr. cadastral vechi:591/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39353 | 900 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de 1591 mp a fot instrainata conform CF 43724 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6442 / 07/05/2004** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1406, din 06/05/2004 emis de NP Gageatu Ilie; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IANCU LIVIU COSTINEL**, LIPSA CNP ; necasatorit | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **OPREA IONELA**, LIPSA CNP ; necasatorita | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39353 | 900 | Diferenta de 1591 mp a fot instrainata conform CF 43724 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 900 | 160 | 9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.630,944<br>303.626,075 | 2 | 409.615,951<br>303.628,745 | 15.229 |
| 2 | 409.615,951<br>303.628,745 | 3 | 409.607,073<br>303.571,017 | 58.407 |
| 3 | 409.607,073<br>303.571,017 | 4 | 409.612,675<br>303.569,874 | 5.717 |
| 4 | 409.612,675<br>303.569,874 | 5 | 409.613,103<br>303.569,787 | 0.437 |
| 5 | 409.613,103<br>303.569,787 | 6 | 409.622,285<br>303.567,914 | 9.371 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.622,285<br>303.567,914 | 1 | 409.630,944<br>303.626,075 | 58.802 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21452

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38526 | 1.839 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57377 / 25/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. CM nr.184, din 21/11/2007 emis de NP Cernobai Emil (act administrativ nr TDP nr.1868 din 26.03.2003, emis de CJ Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr.4013 din 21.03.2019, emis de Primaria Comunei Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOANGĂ LUMINIŢA** | |
| | *OBSERVATII: defunct: Jilcu Virgil* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38526 | 1.839 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.839 | 160 | 8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.577,522<br>303.586,18 | 2 | 409.575,916<br>303.576,925 | 9.393 |
| 2 | 409.575,916<br>303.576,925 | 3 | 409.583,496<br>303.575,596 | 7.696 |
| 3 | 409.583,496<br>303.575,596 | 4 | 409.607,073<br>303.571,017 | 24.018 |
| 4 | 409.607,073<br>303.571,017 | 5 | 409.615,951<br>303.628,745 | 58.407 |
| 5 | 409.615,951<br>303.628,745 | 6 | 409.600,312<br>303.631,621 | 15.901 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.600,312<br>303.631,621 | 7 | 409.584,674<br>303.634,498 | 15.9 |
| 7 | 409.584,674<br>303.634,498 | 8 | 409.583,968<br>303.628,556 | 5.984 |
| 8 | 409.583,968<br>303.628,556 | 1 | 409.577,522<br>303.586,18 | 42.863 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21454

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5282
Nr. cadastral vechi:1100/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40601 | 681 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55133 / 30/09/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2334, din 25/09/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela (CVC aut nr 3273/2007 NP Dana Tomita); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PELCARU ANDY CLAUDIU**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40601 | 681 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 681 | 160 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.584,674<br>303.634,498 | 2 | 409.573,11<br>303.636,236 | 11.694 |
| 2 | 409.573,11<br>303.636,236 | 3 | 409.573,042<br>303.636,248 | 0.069 |
| 3 | 409.573,042<br>303.636,248 | 4 | 409.564,734<br>303.578,886 | 57.961 |
| 4 | 409.564,734<br>303.578,886 | 5 | 409.564,802<br>303.578,874 | 0.069 |
| 5 | 409.564,802<br>303.578,874 | 6 | 409.575,916<br>303.576,925 | 11.284 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.575,916<br>303.576,925 | 7 | 409.577,522<br>303.586,18 | 9.393 |
| 7 | 409.577,522<br>303.586,18 | 8 | 409.583,968<br>303.628,556 | 42.863 |
| 8 | 409.583,968<br>303.628,556 | 1 | 409.584,674<br>303.634,498 | 5.984 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21456

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:374

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 21, Jud. Dolj, T160, P24

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39262 | 1.773 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 21, Jud. Dolj, T160, P24 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 21, Jud. Dolj, T160, P24 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56575 / 11/09/2007** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2251, din 10/09/2007 emis de NP MMD; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FEDOVEAC VASILE**, LIPSA CNP<br>2) **FEDOVEAC IOANA**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FEDOVEAC VASILE**<br>2) **FEDOVEAC IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39262 | 1.773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 145 | 160 | 24 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.628 | 160 | 24 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.571,146<br>303.517,658 | 2 | 409.583,496<br>303.575,596 | 59.24 |
| 2 | 409.583,496<br>303.575,596 | 3 | 409.575,916<br>303.576,925 | 7.696 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.575,916<br>303.576,925 | 4 | 409.564,802<br>303.578,874 | 11.284 |
| 4 | 409.564,802<br>303.578,874 | 5 | 409.564,734<br>303.578,886 | 0.069 |
| 5 | 409.564,734<br>303.578,886 | 6 | 409.554,131<br>303.580,746 | 10.765 |
| 6 | 409.554,131<br>303.580,746 | 7 | 409.550,334<br>303.563,302 | 17.852 |
| 7 | 409.550,334<br>303.563,302 | 8 | 409.545,911<br>303.542,984 | 20.794 |
| 8 | 409.545,911<br>303.542,984 | 9 | 409.541,589<br>303.522,729 | 20.711 |
| 9 | 409.541,589<br>303.522,729 | 1 | 409.571,146<br>303.517,658 | 29.989 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21457

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1913
Nr. cadastral vechi:1032/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38927 | 825 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52918 / 27/08/2007** | | |
| Act Notarial nr. CVC 2290, din 24/08/2007 emis de BNP Tomita Andrei; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BOLDEA DANIEL**, LIPSA CNP | |
| **235720 / 18/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.3832, din 17/10/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BOLDEA DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38927 | 825 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 825 | 160 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.553,52<br>303.581,203 | 2 | 409.553,537<br>303.581,2 | 0.017 |
| 2 | 409.553,537<br>303.581,2 | 3 | 409.561,137<br>303.638,296 | 57.6 |
| 3 | 409.561,137<br>303.638,296 | 4 | 409.561,169<br>303.638,328 | 0.045 |
| 4 | 409.561,169<br>303.638,328 | 5 | 409.561,148<br>303.638,331 | 0.021 |
| 5 | 409.561,148<br>303.638,331 | 6 | 409.556,926<br>303.639,078 | 4.288 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.556,926<br>303.639,078 | 7 | 409.547,118<br>303.640,813 | 9.96 |
| 7 | 409.547,118<br>303.640,813 | 8 | 409.539,373<br>303.583,387 | 57.946 |
| 8 | 409.539,373<br>303.583,387 | 1 | 409.553,52<br>303.581,203 | 14.315 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21460

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2108
Nr. cadastral vechi:1032/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40005 | 825 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>In CF a fost inscris in mod eronat T 60, corect fiind T 160 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P6 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31976 / 04/06/2007** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 3600, din 01/06/2007 emis de NP Tudor Marinela Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU CATALIN MIHAI**, LIPSA CNP<br>2) **POPESCU RALUCA ECATERINA**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPESCU CATALIN MIHAI**<br>2) **POPESCU RALUCA ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40005 | 825 | In CF a fost inscris in mod eronat T 60, corect fiind T 160 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 109 | 160 | 6 | - | |
| 2 | arabil | DA | 716 | 160 | 6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.539,305<br>303.583,398 | 2 | 409.539,373<br>303.583,387 | 0.069 |
| 2 | 409.539,373<br>303.583,387 | 3 | 409.547,118<br>303.640,813 | 57.946 |
| 3 | 409.547,118<br>303.640,813 | 4 | 409.547,05<br>303.640,825 | 0.069 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.547,05<br>303.640,825 | 5 | 409.532,869<br>303.642,881 | 14.329 |
| 5 | 409.532,869<br>303.642,881 | 6 | 409.525,407<br>303.585,762 | 57.604 |
| 6 | 409.525,407<br>303.585,762 | 7 | 409.525,819<br>303.585,69 | 0.418 |
| 7 | 409.525,819<br>303.585,69 | 8 | 409.530,749<br>303.584,852 | 5.001 |
| 8 | 409.530,749<br>303.584,852 | 1 | 409.539,305<br>303.583,398 | 8.679 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21464

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 17, Jud. Dolj, T160, P20

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.845 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.845 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 742 | 160 | 20 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.103 | 160 | 20 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 120 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 123 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.481,413<br>303.535,574 | 2 | 409.513,177<br>303.529,588 | 32.323 |
| 2 | 409.513,177<br>303.529,588 | 3 | 409.521,244<br>303.566,063 | 37.356 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.521,244<br>303.566,063 | 4 | 409.525,819<br>303.585,69 | 20.153 |
| 4 | 409.525,819<br>303.585,69 | 5 | 409.525,407<br>303.585,762 | 0.418 |
| 5 | 409.525,407<br>303.585,762 | 6 | 409.525,272<br>303.585,785 | 0.137 |
| 6 | 409.525,272<br>303.585,785 | 7 | 409.525,131<br>303.585,817 | 0.145 |
| 7 | 409.525,131<br>303.585,817 | 8 | 409.524,703<br>303.585,913 | 0.439 |
| 8 | 409.524,703<br>303.585,913 | 9 | 409.519,559<br>303.587,07 | 5.273 |
| 9 | 409.519,559<br>303.587,07 | 10 | 409.509,905<br>303.588,768 | 9.802 |
| 10 | 409.509,905<br>303.588,768 | 11 | 409.503,641<br>303.590,2 | 6.426 |
| 11 | 409.503,641<br>303.590,2 | 12 | 409.496,746<br>303.591,303 | 6.983 |
| 12 | 409.496,746<br>303.591,303 | 13 | 409.494,538<br>303.591,697 | 2.243 |
| 13 | 409.494,538<br>303.591,697 | 1 | 409.481,413<br>303.535,574 | 57.637 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21465

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 22, Jud. Dolj, T160, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43724 | 1.583 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 43724-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 22, Jud. Dolj, T160, P9 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:428 mp; C1-Locuinta Parter + 1 Etaj Sc = 214 mp Scd = 428 mp, Edificata in anul 2017 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6823 / 15/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.286, din 23/10/2024 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERBANOIU CRISTIAN STEFAN** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SERBANOIU CRISTIAN STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43724 | 1.583 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.583 | 160 | 9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 43724-C1 | constructii de locuinte | 214 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:428 mp; C1-Locuinta Parter + 1 Etaj Sc = 214 mp Scd = 428 mp, Edificata in anul 2017 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.501,878<br>303.622,065 | 2 | 409.506,091<br>303.647,494 | 25.776 |
| 2 | 409.506,091<br>303.647,494 | 3 | 409.495,411<br>303.649,271 | 10.827 |
| 3 | 409.495,411<br>303.649,271 | 4 | 409.494,053<br>303.647,206 | 2.472 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.494,053<br>303.647,206 | 5 | 409.490,322<br>303.647,672 | 3.76 |
| 5 | 409.490,322<br>303.647,672 | 6 | 409.490,002<br>303.650,178 | 2.526 |
| 6 | 409.490,002<br>303.650,178 | 7 | 409.479,361<br>303.651,806 | 10.765 |
| 7 | 409.479,361<br>303.651,806 | 8 | 409.479,292<br>303.651,819 | 0.07 |
| 8 | 409.479,292<br>303.651,819 | 9 | 409.468,289<br>303.597,198 | 55.718 |
| 9 | 409.468,289<br>303.597,198 | 10 | 409.468,349<br>303.597,187 | 0.061 |
| 10 | 409.468,349<br>303.597,187 | 11 | 409.469,186<br>303.596,911 | 0.881 |
| 11 | 409.469,186<br>303.596,911 | 12 | 409.469,083<br>303.596,418 | 0.504 |
| 12 | 409.469,083<br>303.596,418 | 13 | 409.481,648<br>303.593,999 | 12.796 |
| 13 | 409.481,648<br>303.593,999 | 14 | 409.494,367<br>303.591,728 | 12.92 |
| 14 | 409.494,367<br>303.591,728 | 15 | 409.494,538<br>303.591,697 | 0.174 |
| 15 | 409.494,538<br>303.591,697 | 16 | 409.496,746<br>303.591,303 | 2.243 |
| 16 | 409.496,746<br>303.591,303 | 17 | 409.498,204<br>303.600,044 | 8.862 |
| 17 | 409.498,204<br>303.600,044 | 1 | 409.501,878<br>303.622,065 | 22.325 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21552

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44166 | 355 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **308358 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3443, din 24/10/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **OLTEANU ELENA**<br>2) **OLTEANU DĂNUŢ** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3451, din 24/10/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **NEAMŢU MĂDĂLINA-FLORENTINA**, bun propriu | |
| **322248 / 11/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3797, din 08/11/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN AURELIA**, bun propriu | |
| **29743 / 12/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 332, din 11/02/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **PORNEALĂ IONELA**<br>2) **PORNEALA VERGINEL** | |
| **111596 / 30/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1316, din 29/04/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **BEJENARU VICTOR**<br>2) **BEJENARU ANIELA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat oficial civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44166 | 355 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 355 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.806,028<br>303.524,336 | 2 | 409.807,236<br>303.530,116 | 5.905 |
| 2 | 409.807,236<br>303.530,116 | 3 | 409.781,743<br>303.535,16 | 25.987 |
| 3 | 409.781,743<br>303.535,16 | 4 | 409.773,715<br>303.537,041 | 8.245 |
| 4 | 409.773,715<br>303.537,041 | 5 | 409.748,441<br>303.542,189 | 25.793 |
| 5 | 409.748,441<br>303.542,189 | 6 | 409.747,214<br>303.536,316 | 6.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.747,214<br>303.536,316 | 7 | 409.762,646<br>303.533,172 | 15.749 |
| 7 | 409.762,646<br>303.533,172 | 8 | 409.778,0<br>303.530,045 | 15.669 |
| 8 | 409.778,0<br>303.530,045 | 9 | 409.793,277<br>303.526,933 | 15.591 |
| 9 | 409.793,277<br>303.526,933 | 1 | 409.806,028<br>303.524,336 | 13.013 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21567

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Ds 1746/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 905 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 905 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 596 | Ds 1746/1 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 309 | Ds 1746/1 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.013,819<br>303.198,769 | 2 | 410.003,782<br>303.189,703 | 13.525 |
| 3 | 410.023,001<br>303.182,959 | 4 | 410.020,825<br>303.185,471 | 3.323 |
| 5 | 410.018,806<br>303.189,73 | 6 | 410.018,047<br>303.194,981 | 5.306 |
| 7 | 410.025,356<br>303.245,92 | 8 | 410.037,004<br>303.335,724 | 90.556 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 410.003,782<br>303.189,703 | 3 | 410.023,001<br>303.182,959 | 20.368 |
| 4 | 410.020,825<br>303.185,471 | 5 | 410.018,806<br>303.189,73 | 4.713 |
| 6 | 410.018,047<br>303.194,981 | 7 | 410.025,356<br>303.245,92 | 51.461 |
| 8 | 410.037,004<br>303.335,724 | 9 | 410.039,06<br>303.341,458 | 6.091 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 410.039,06<br>303.341,458 | 10 | 410.039,187<br>303.341,813 | 0.377 |
| 11 | 410.042,951<br>303.346,646 | 12 | 410.048,65<br>303.350,133 | 6.681 |
| 13 | 410.029,174<br>303.350,91 | 14 | 410.034,33<br>303.342,573 | 9.803 |
| 15 | 410.033,285<br>303.330,403 | 16 | 410.031,755<br>303.312,595 | 17.874 |
| 17 | 410.028,865<br>303.313,087 | 18 | 410.028,551<br>303.309,826 | 3.276 |
| 19 | 410.025,203<br>303.284,586 | 20 | 410.021,816<br>303.259,047 | 25.763 |
| 21 | 410.020,326<br>303.247,816 | 1 | 410.013,819<br>303.198,769 | 49.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 410.039,187<br>303.341,813 | 11 | 410.042,951<br>303.346,646 | 6.126 |
| 12 | 410.048,65<br>303.350,133 | 13 | 410.029,174<br>303.350,91 | 19.491 |
| 14 | 410.034,33<br>303.342,573 | 15 | 410.033,285<br>303.330,403 | 12.215 |
| 16 | 410.031,755<br>303.312,595 | 17 | 410.028,865<br>303.313,087 | 2.932 |
| 18 | 410.028,551<br>303.309,826 | 19 | 410.025,203<br>303.284,586 | 25.461 |
| 20 | 410.021,816<br>303.259,047 | 21 | 410.020,326<br>303.247,816 | 11.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24468

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, Ds 1597/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 501 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 501 | Ds 1597/1 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.742,034<br>303.511,517 | 2 | 409.747,214<br>303.536,316 | 25.334 |
| 2 | 409.747,214<br>303.536,316 | 3 | 409.748,441<br>303.542,189 | 6.0 |
| 3 | 409.748,441<br>303.542,189 | 4 | 409.753,472<br>303.560,947 | 19.421 |
| 4 | 409.753,472<br>303.560,947 | 5 | 409.758,176<br>303.578,483 | 18.156 |
| 5 | 409.758,176<br>303.578,483 | 6 | 409.764,376<br>303.601,593 | 23.927 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.764,376<br>303.601,593 | 7 | 409.757,284<br>303.603,576 | 7.364 |
| 7 | 409.757,284<br>303.603,576 | 8 | 409.758,035<br>303.602,559 | 1.264 |
| 8 | 409.758,035<br>303.602,559 | 9 | 409.758,961<br>303.598,881 | 3.793 |
| 9 | 409.758,961<br>303.598,881 | 10 | 409.758,784<br>303.594,254 | 4.63 |
| 10 | 409.758,784<br>303.594,254 | 11 | 409.753,759<br>303.574,96 | 19.938 |
| 11 | 409.753,759<br>303.574,96 | 12 | 409.745,513<br>303.543,295 | 32.721 |
| 12 | 409.745,513<br>303.543,295 | 13 | 409.744,149<br>303.538,33 | 5.149 |
| 13 | 409.744,149<br>303.538,33 | 14 | 409.735,748<br>303.507,919 | 31.55 |
| 14 | 409.735,748<br>303.507,919 | 15 | 409.729,827<br>303.486,721 | 22.009 |
| 15 | 409.729,827<br>303.486,721 | 16 | 409.739,986<br>303.484,378 | 10.426 |
| 16 | 409.739,986<br>303.484,378 | 17 | 409.739,0<br>303.485,114 | 1.23 |
| 17 | 409.739,0<br>303.485,114 | 18 | 409.738,096<br>303.486,066 | 1.313 |
| 18 | 409.738,096<br>303.486,066 | 19 | 409.737,458<br>303.487,187 | 1.29 |
| 19 | 409.737,458<br>303.487,187 | 20 | 409.736,769<br>303.490,208 | 3.099 |
| 20 | 409.736,769<br>303.490,208 | 1 | 409.742,034<br>303.511,517 | 21.95 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21558

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44161 | 400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **322243 / 11/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3797, din 08/11/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

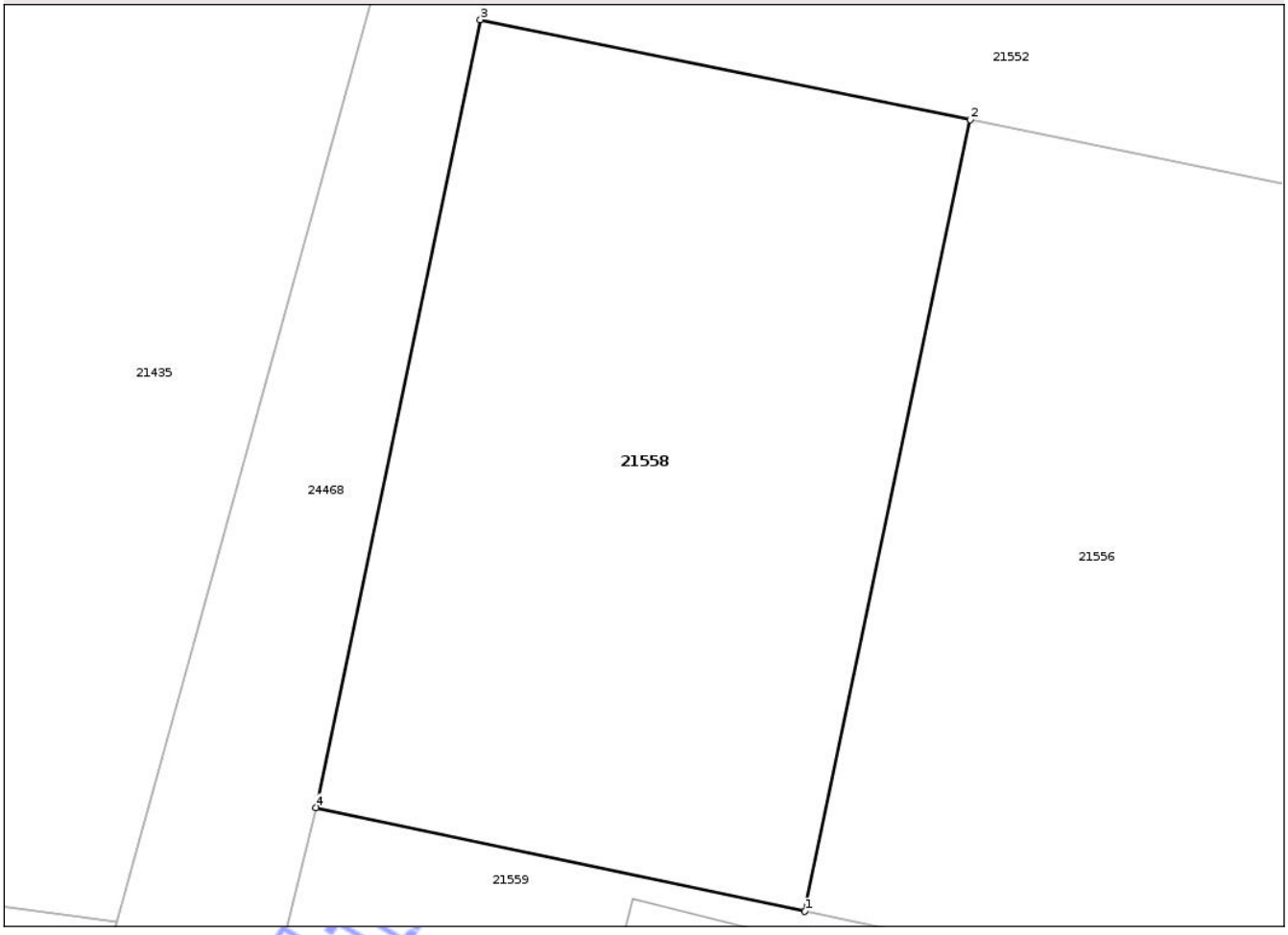
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44161 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 400 | 160 | 31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.757,44<br>303.508,247 | 2 | 409.762,646<br>303.533,172 | 25.463 |
| 2 | 409.762,646<br>303.533,172 | 3 | 409.747,214<br>303.536,316 | 15.749 |
| 3 | 409.747,214<br>303.536,316 | 4 | 409.742,034<br>303.511,517 | 25.334 |
| 4 | 409.742,034<br>303.511,517 | 1 | 409.757,44<br>303.508,247 | 15.749 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P23

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 560-48553, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAUN DUMITRU**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

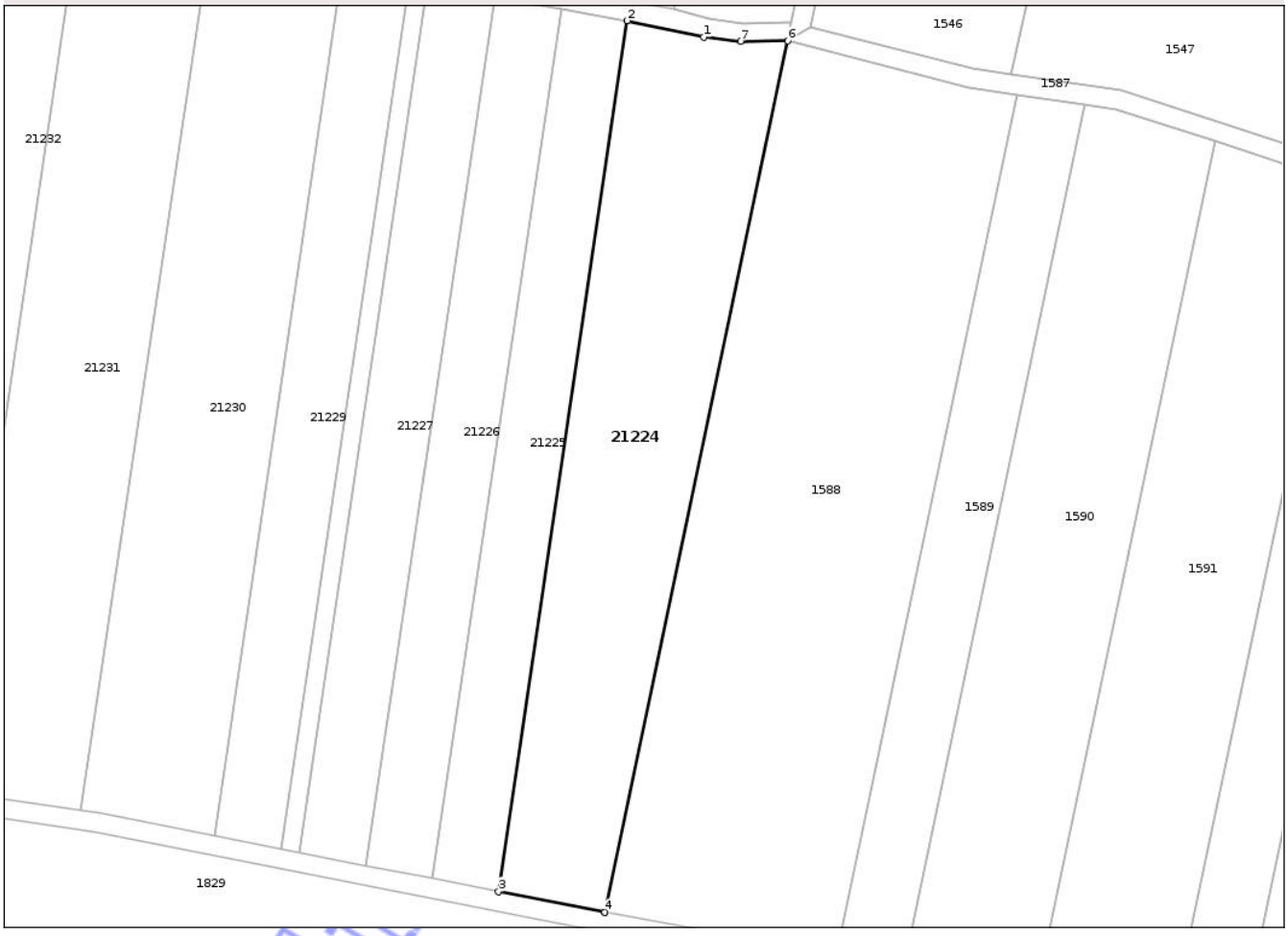
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 23 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.573,435<br>303.263,689 | 2 | 410.557,757<br>303.267,072 | 16.039 |
| 2 | 410.557,757<br>303.267,072 | 3 | 410.531,287<br>303.088,401 | 180.621 |
| 3 | 410.531,287<br>303.088,401 | 4 | 410.553,105<br>303.084,131 | 22.232 |
| 4 | 410.553,105<br>303.084,131 | 5 | 410.553,108<br>303.084,14 | 0.009 |
| 5 | 410.553,108<br>303.084,14 | 6 | 410.590,691<br>303.262,949 | 182.716 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.590,691<br>303.262,949 | 7 | 410.581,018<br>303.262,815 | 9.674 |
| 7 | 410.581,018<br>303.262,815 | 1 | 410.573,435<br>303.263,689 | 7.633 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1139-48118, din 10/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLA NICOLITA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 164 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.557,757<br>303.267,072 | 2 | 410.544,119<br>303.269,522 | 13.856 |
| 2 | 410.544,119<br>303.269,522 | 3 | 410.517,681<br>303.091,063 | 180.407 |
| 3 | 410.517,681<br>303.091,063 | 4 | 410.531,287<br>303.088,401 | 13.864 |
| 4 | 410.531,287<br>303.088,401 | 1 | 410.557,757<br>303.267,072 | 180.621 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3035
Nr. cadastral vechi:1286

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35187 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **257270 / 15/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.4216, din 13/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COTORA VIORICA**<br>2) **COTORA DĂNUŢ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35187 | 2.500 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 164 | 17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.516,795<br>303.274,43 | 2 | 410.490,42<br>303.096,398 | 179.975 |
| 2 | 410.490,42<br>303.096,398 | 3 | 410.504,059<br>303.093,729 | 13.898 |
| 3 | 410.504,059<br>303.093,729 | 4 | 410.530,466<br>303.271,974 | 180.19 |
| 4 | 410.530,466<br>303.271,974 | 1 | 410.516,795<br>303.274,43 | 13.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 990-47925, din 12/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DONOIU ROZA**, LIPSA CNP<br>2) **IONICOIU TRAIAN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

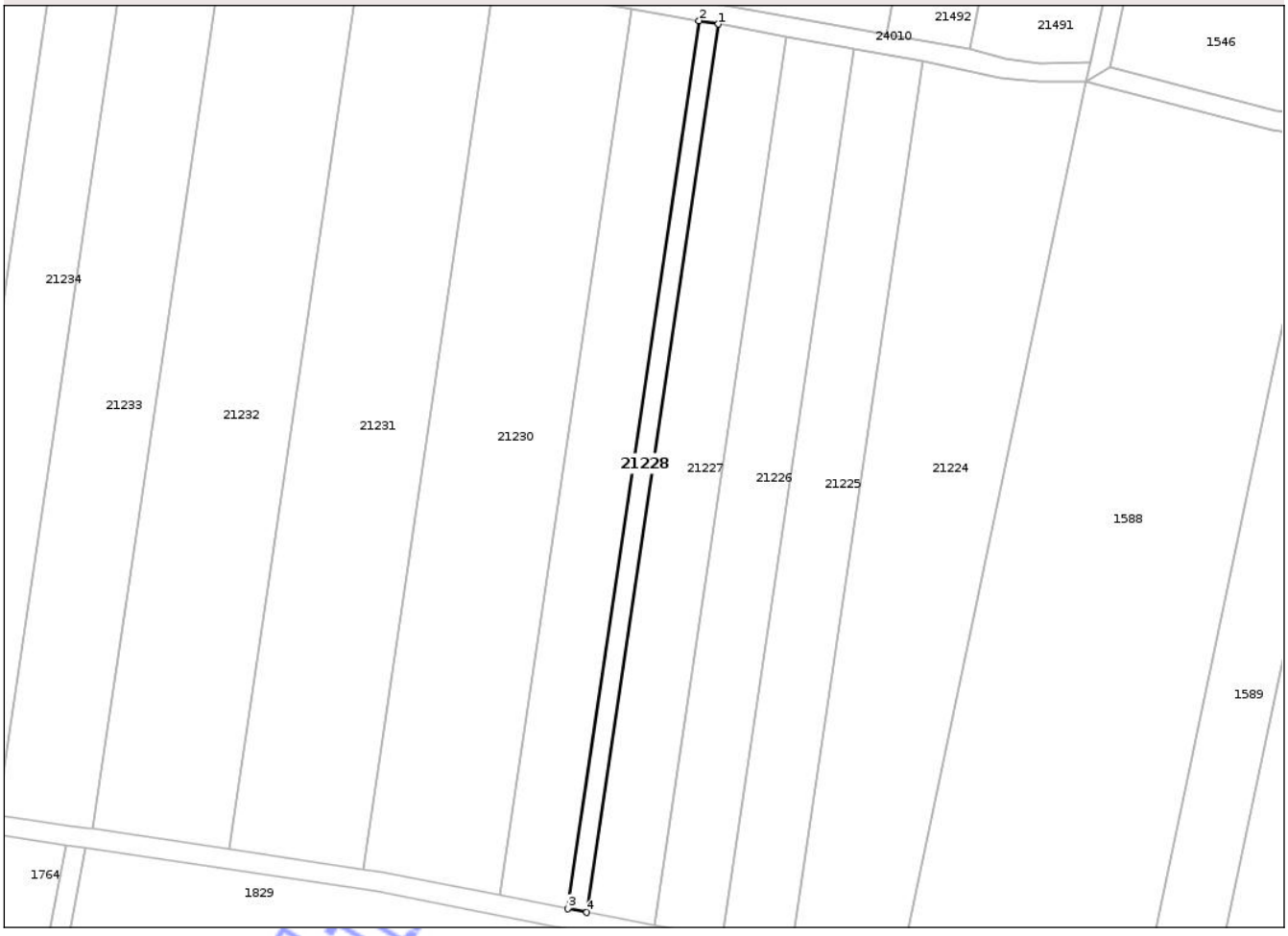
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 700 | 164 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.516,795<br>303.274,43 | 2 | 410.512,965<br>303.275,118 | 3.891 |
| 2 | 410.512,965<br>303.275,118 | 3 | 410.486,599<br>303.097,145 | 179.915 |
| 3 | 410.486,599<br>303.097,145 | 4 | 410.490,42<br>303.096,398 | 3.893 |
| 4 | 410.490,42<br>303.096,398 | 1 | 410.516,795<br>303.274,43 | 179.975 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3110
Nr. cadastral vechi:1296

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37922 | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23034 / 31/03/2008** | | |
| Act Notarial nr. CVC 549/2008, din 01/01/2008 emis de NP Marinescu M.D; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNTARU ALIN GABRIEL**, LIPSA CNP ; necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37922 | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.471,844<br>303.282,506 | 2 | 410.445,549<br>303.105,013 | 179.43 |
| 2 | 410.445,549<br>303.105,013 | 3 | 410.449,116<br>303.104,48 | 3.607 |
| 3 | 410.449,116<br>303.104,48 | 4 | 410.472,939<br>303.099,818 | 24.275 |
| 4 | 410.472,939<br>303.099,818 | 5 | 410.499,274<br>303.277,578 | 179.7 |
| 5 | 410.499,274<br>303.277,578 | 6 | 410.485,976<br>303.279,967 | 13.511 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.485,976<br>303.279,967 | 1 | 410.471,844<br>303.282,506 | 14.358 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.900 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1027-48120, din 09/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GEANTA FLOAREA**, LIPSA CNP<br>2) **BARBU ADRIAN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

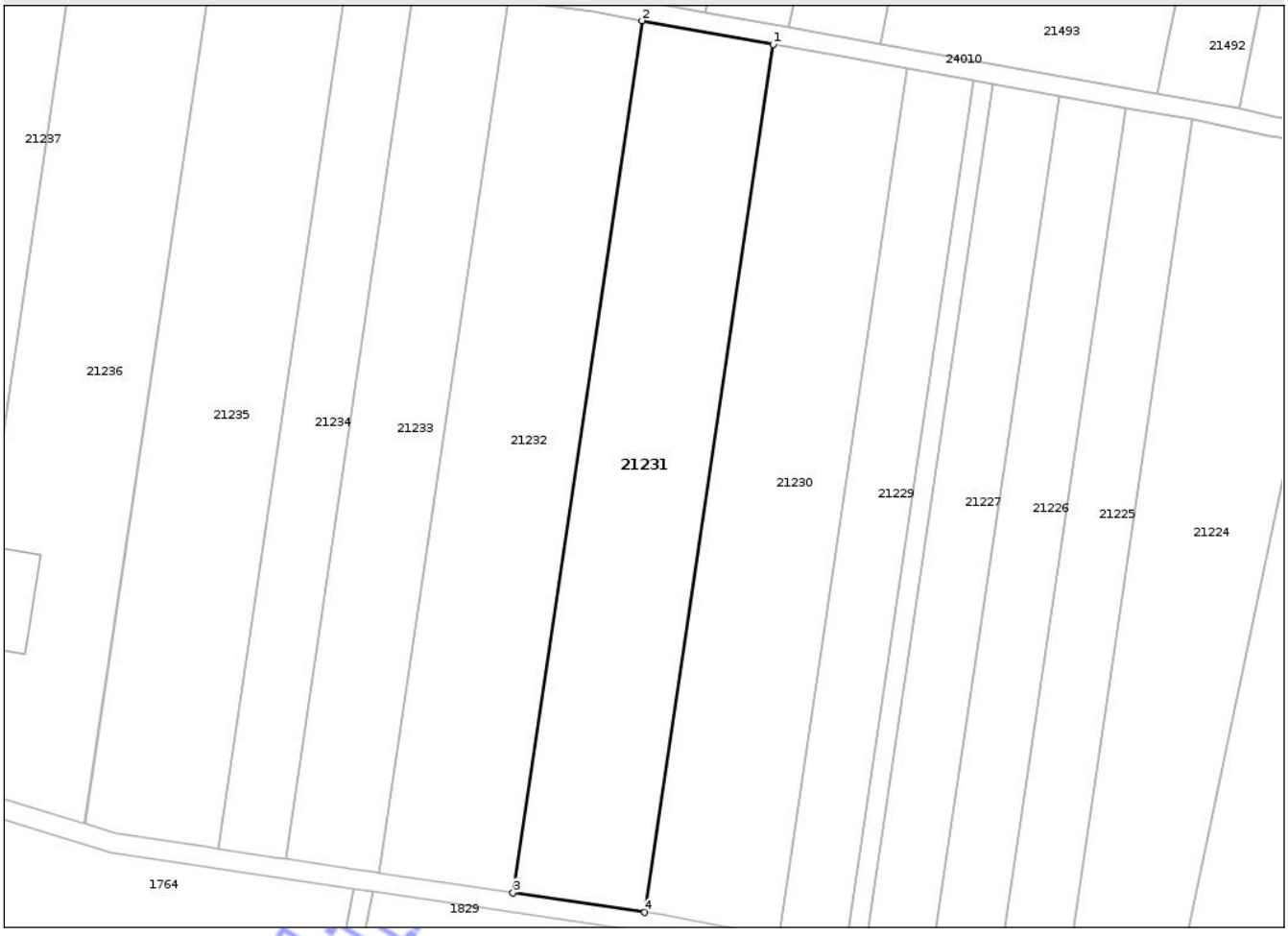
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.900 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.900 | 164 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.471,844<br>303.282,506 | 2 | 410.445,013<br>303.287,326 | 27.261 |
| 2 | 410.445,013<br>303.287,326 | 3 | 410.418,6<br>303.109,036 | 180.236 |
| 3 | 410.418,6<br>303.109,036 | 4 | 410.445,549<br>303.105,013 | 27.248 |
| 4 | 410.445,549<br>303.105,013 | 1 | 410.471,844<br>303.282,506 | 179.43 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 540-48553, din 23/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREJBEANU IOANA**, LIPSA CNP<br>2) **POPA MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.500 | 164 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.399,708<br>303.294,171 | 2 | 410.398,426<br>303.294,354 | 1.295 |
| 2 | 410.398,426<br>303.294,354 | 3 | 410.372,003<br>303.115,993 | 180.308 |
| 3 | 410.372,003<br>303.115,993 | 4 | 410.386,524<br>303.113,825 | 14.682 |
| 4 | 410.386,524<br>303.113,825 | 5 | 410.390,484<br>303.113,234 | 4.004 |
| 5 | 410.390,484<br>303.113,234 | 6 | 410.391,195<br>303.113,128 | 0.719 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.391,195<br>303.113,128 | 7 | 410.417,636<br>303.291,608 | 180.428 |
| 7 | 410.417,636<br>303.291,608 | 8 | 410.407,849<br>303.293,007 | 9.886 |
| 8 | 410.407,849<br>303.293,007 | 1 | 410.399,708<br>303.294,171 | 8.224 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21234

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42537 | 2.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129968 / 12/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat sub nr.3698, din 11/07/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LENŢU COSMIN-IULIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42537 | 2.500 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 164 | 10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.384,697<br>303.296,317 | 2 | 410.358,286<br>303.118,041 | 180.222 |
| 2 | 410.358,286<br>303.118,041 | 3 | 410.369,625<br>303.116,348 | 11.465 |
| 3 | 410.369,625<br>303.116,348 | 4 | 410.372,003<br>303.115,993 | 2.404 |
| 4 | 410.372,003<br>303.115,993 | 5 | 410.398,426<br>303.294,354 | 180.308 |
| 5 | 410.398,426<br>303.294,354 | 6 | 410.385,977<br>303.296,134 | 12.576 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.385,977<br>303.296,134 | 1 | 410.384,697<br>303.296,317 | 1.293 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21236

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33340 | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Jud. Dolj, T164, P8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **72684 / 30/05/2016** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 773, din 05/05/2016 emis de NP Dragusin Mircea; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALECU CRISTIAN**, necasatorit | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ALECU CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **366505 / 16/12/2024** | | |
| Somatie nr. 858925, din 07/12/2016 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C4 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 347.62 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 737243, din 16/11/2017 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C5 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 1518.96 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 736915, din 12/11/2018 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C6 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 1606.12 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 734320, din 13/11/2019 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C7 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 602,83 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 638332, din 29/12/2020 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C8 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 1.146,77 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 844513, din 11/12/2021 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C9 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 771.04 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 827004, din 05/09/2022 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |

Document valabil în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C10 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 229,31 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 744225, din 20/09/2023 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE; | | |
| C11 | se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pt creanta de 902,12 lei | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CRAIOVA DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33340 | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 8 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 218 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.357,178<br>303.300,114 | 2 | 410.356,195<br>303.300,241 | 0.991 |
| 2 | 410.356,195<br>303.300,241 | 3 | 410.345,849<br>303.301,577 | 10.432 |
| 3 | 410.345,849<br>303.301,577 | 4 | 410.329,24<br>303.304,565 | 16.876 |
| 4 | 410.329,24<br>303.304,565 | 5 | 410.303,608<br>303.131,547 | 174.906 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 410.303,608<br>303.131,547 | 6 | 410.330,834<br>303.123,157 | 28.489 |
| 6 | 410.330,834<br>303.123,157 | 7 | 410.330,957<br>303.123,119 | 0.129 |
| 7 | 410.330,957<br>303.123,119 | 1 | 410.357,178<br>303.300,114 | 178.927 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43630 | 3.800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4394 / 11/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. SUB NR. 10, din 10/01/2024 emis de Neagoe Monica; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALECU IONEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **239250 / 26/09/2024** | | |
| Somatie nr. 862248, din 07/12/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C1 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 1196.03 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 743908, din 16/11/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C2 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 1339.96 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 742566, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C3 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 541.87 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 739737, din 13/11/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C4 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 589,59 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 640942, din 29/12/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C5 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 3754.73 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 849454, din 11/12/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C6 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 1583.56 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 827012, din 05/09/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C7 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 895,71 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 744229, din 20/09/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIT NR. 327240/2024; | | |
| C8 | Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanţa de 1280,56 lei | A1 |
| | 1) **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Document oficial fără circuit civil

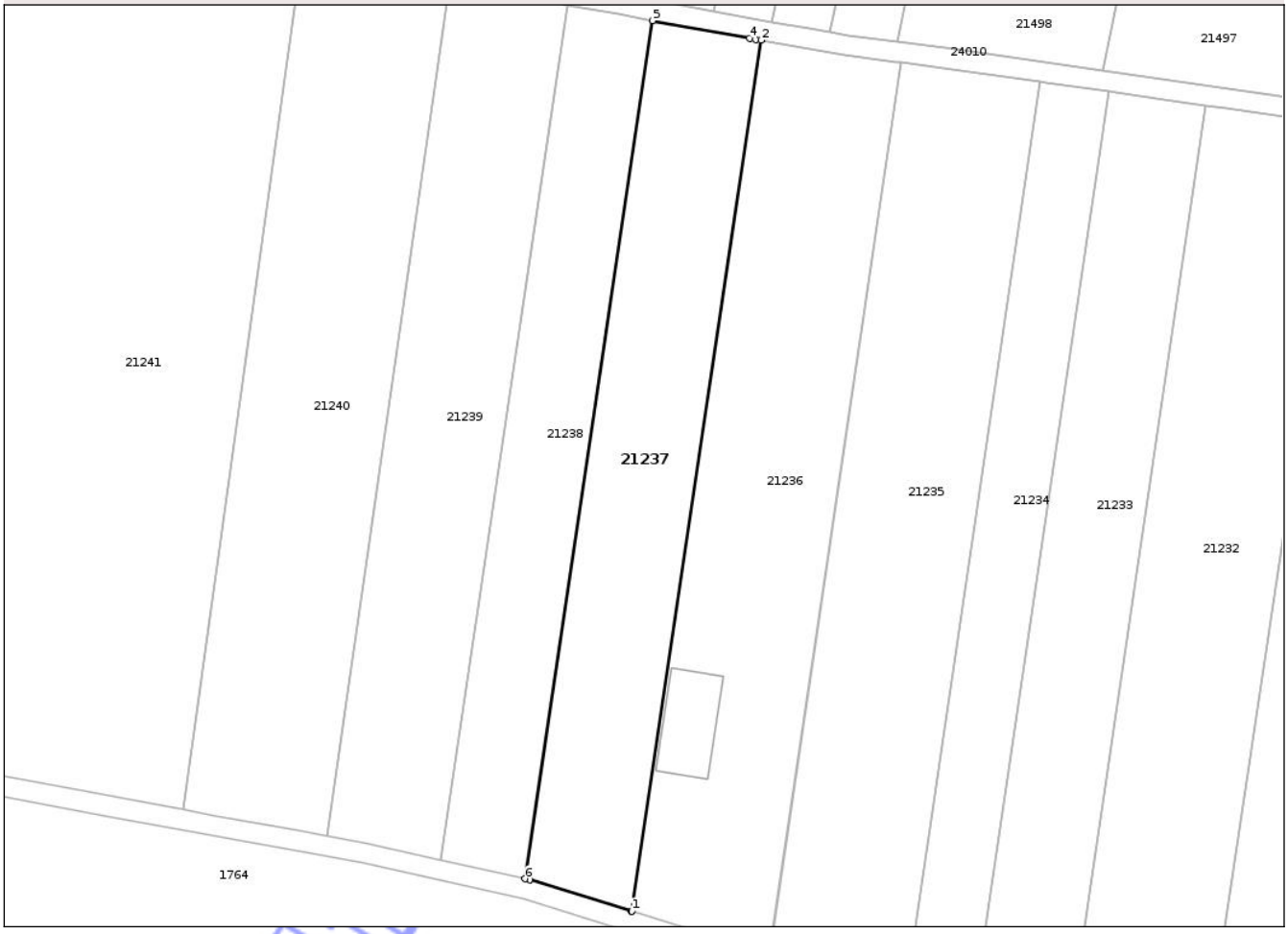
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43630 | 3.800 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.800 | 164 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.303,608<br>303.131,547 | 2 | 410.329,24<br>303.304,565 | 174.906 |
| 2 | 410.329,24<br>303.304,565 | 3 | 410.328,261<br>303.304,741 | 0.995 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 410.328,261<br>303.304,741 | 4 | 410.326,972<br>303.304,972 | 1.31 |
| 4 | 410.326,972<br>303.304,972 | 5 | 410.307,682<br>303.308,443 | 19.6 |
| 5 | 410.307,682<br>303.308,443 | 6 | 410.282,432<br>303.138,001 | 172.302 |
| 6 | 410.282,432<br>303.138,001 | 7 | 410.283,296<br>303.137,807 | 0.886 |
| 7 | 410.283,296<br>303.137,807 | 8 | 410.303,463<br>303.131,592 | 21.103 |
| 8 | 410.303,463<br>303.131,592 | 1 | 410.303,608<br>303.131,547 | 0.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P4/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40902 | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23500 / 02/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 266, din 29/01/2021 emis de NP Faurar Virgil Claudiu (inscris sub semnatura privata nr AVIZ din 22.01.2021, emis de MAPN); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TESCOVEANU MARIUS**<br>2) **TESCOVEANU NICULINA OFELIA** | |
| **143641 / 25/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.1428, din 21/06/2024 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B6 | Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare, construire | A1 |
| | 1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644 | |
| B7 | Se notează obligaţia de a nu face, în sensul de a nu incheia un contract de arenda | A1 |
| | 1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **143641 / 25/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.1428, din 21/06/2024 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:408000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1 |
| | 1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644 | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40902 | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 4/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.267,23<br>303.315,038 | 2 | 410.260,873<br>303.315,823 | 6.405 |
| 2 | 410.260,873<br>303.315,823 | 3 | 410.243,347<br>303.317,986 | 17.659 |
| 3 | 410.243,347<br>303.317,986 | 4 | 410.237,567<br>303.318,7 | 5.824 |
| 4 | 410.237,567<br>303.318,7 | 5 | 410.214,392<br>303.151,751 | 168.55 |
| 5 | 410.214,392<br>303.151,751 | 6 | 410.220,329<br>303.150,672 | 6.034 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.220,329<br>303.150,672 | 7 | 410.236,792<br>303.147,679 | 16.733 |
| 7 | 410.236,792<br>303.147,679 | 8 | 410.243,097<br>303.146,532 | 6.408 |
| 8 | 410.243,097<br>303.146,532 | 1 | 410.267,23<br>303.315,038 | 170.225 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21242

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 2638, din 24/04/2007 emis de CJSDPAT DOLJ (DEFUNCT CONFORM CERTIFICAT DE DECES SERIA D9, NR.630 DIN DATA DE 10.12.1992); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICOIU ION**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

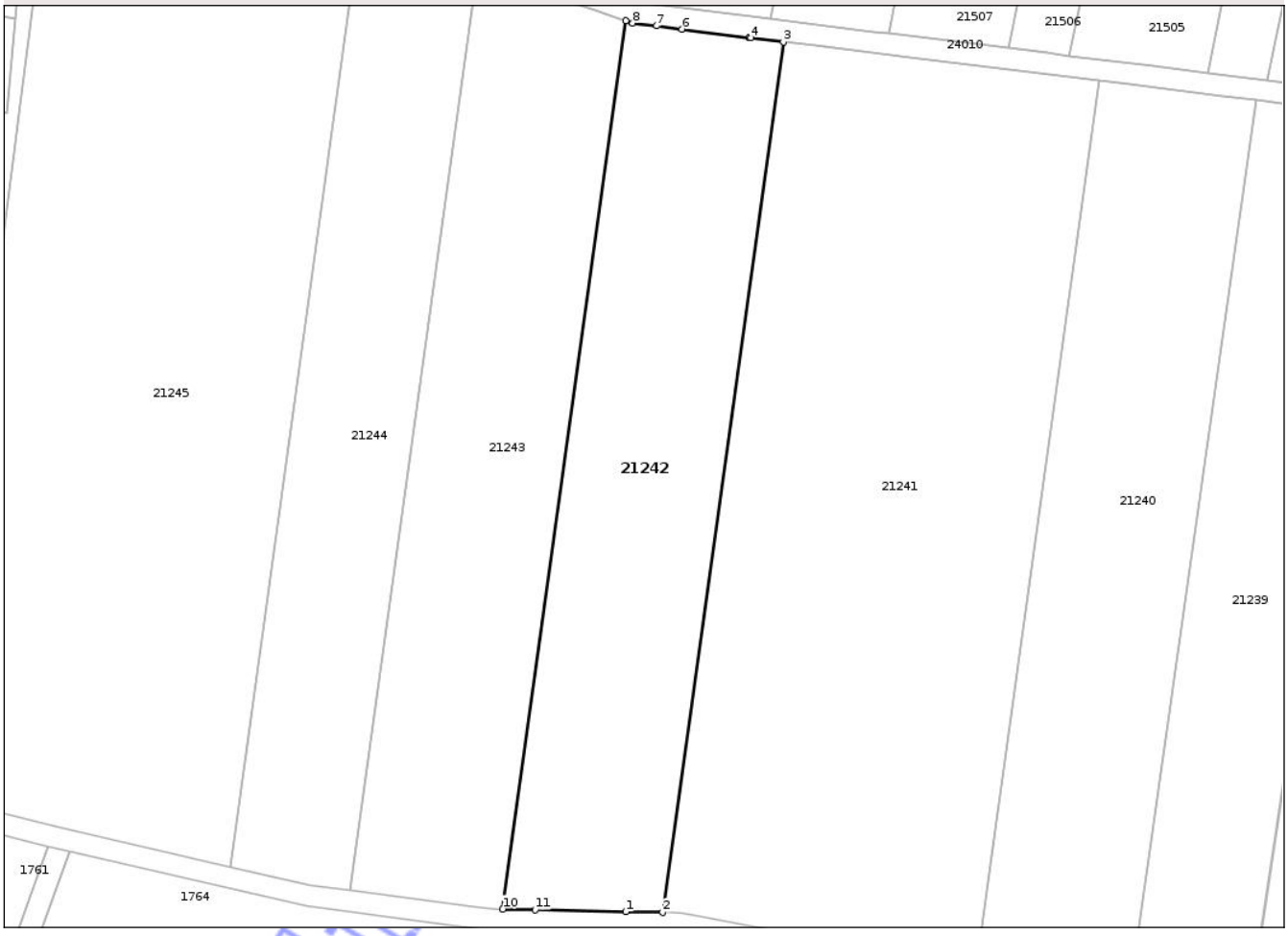
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 164 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.148,318<br>303.162,34 | 2 | 410.155,293<br>303.162,198 | 6.976 |
| 2 | 410.155,293<br>303.162,198 | 3 | 410.178,038<br>303.326,048 | 165.421 |
| 3 | 410.178,038<br>303.326,048 | 4 | 410.171,873<br>303.326,809 | 6.212 |
| 4 | 410.171,873<br>303.326,809 | 5 | 410.171,576<br>303.326,845 | 0.299 |
| 5 | 410.171,576<br>303.326,845 | 6 | 410.158,906<br>303.328,432 | 12.769 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.158,906<br>303.328,432 | 7 | 410.154,118<br>303.329,032 | 4.825 |
| 7 | 410.154,118<br>303.329,032 | 8 | 410.149,655<br>303.329,591 | 4.498 |
| 8 | 410.149,655<br>303.329,591 | 9 | 410.148,36<br>303.330,021 | 1.365 |
| 9 | 410.148,36<br>303.330,021 | 10 | 410.125,148<br>303.162,809 | 168.815 |
| 10 | 410.125,148<br>303.162,809 | 11 | 410.131,234<br>303.162,686 | 6.087 |
| 11 | 410.131,234<br>303.162,686 | 1 | 410.148,318<br>303.162,34 | 17.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21244

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P1/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.000 | 164 | 1/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.088,924<br>303.167,317 | 2 | 410.096,269<br>303.166,337 | 7.41 |
| 2 | 410.096,269<br>303.166,337 | 3 | 410.120,259<br>303.339,15 | 174.47 |
| 3 | 410.120,259<br>303.339,15 | 4 | 410.120,153<br>303.339,169 | 0.108 |
| 4 | 410.120,153<br>303.339,169 | 5 | 410.108,833<br>303.341,274 | 11.514 |
| 5 | 410.108,833<br>303.341,274 | 6 | 410.097,602<br>303.343,363 | 11.424 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.097,602<br>303.343,363 | 7 | 410.073,858<br>303.170,767 | 174.222 |
| 7 | 410.073,858<br>303.170,767 | 1 | 410.088,924<br>303.167,317 | 15.456 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21245

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Dolj, T164, P1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43965 | 10.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **209384 / 30/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1342, din 29/08/2024 emis de NP Stefanescu Floriana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCU MIHAELA-RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43965 | 10.000 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 10.000 | 164 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.048,65<br>303.350,133 | 2 | 410.042,951<br>303.346,646 | 6.681 |
| 2 | 410.042,951<br>303.346,646 | 3 | 410.039,187<br>303.341,813 | 6.126 |
| 3 | 410.039,187<br>303.341,813 | 4 | 410.039,06<br>303.341,458 | 0.377 |
| 4 | 410.039,06<br>303.341,458 | 5 | 410.037,004<br>303.335,724 | 6.091 |
| 5 | 410.037,004<br>303.335,724 | 6 | 410.025,356<br>303.245,92 | 90.556 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.025,356<br>303.245,92 | 7 | 410.018,047<br>303.194,981 | 51.461 |
| 7 | 410.018,047<br>303.194,981 | 8 | 410.018,806<br>303.189,73 | 5.306 |
| 8 | 410.018,806<br>303.189,73 | 9 | 410.020,825<br>303.185,471 | 4.713 |
| 9 | 410.020,825<br>303.185,471 | 10 | 410.023,001<br>303.182,959 | 3.323 |
| 10 | 410.023,001<br>303.182,959 | 11 | 410.023,169<br>303.182,765 | 0.257 |
| 11 | 410.023,169<br>303.182,765 | 12 | 410.040,482<br>303.178,411 | 17.852 |
| 12 | 410.040,482<br>303.178,411 | 13 | 410.044,371<br>303.177,52 | 3.99 |
| 13 | 410.044,371<br>303.177,52 | 14 | 410.073,858<br>303.170,767 | 30.25 |
| 14 | 410.073,858<br>303.170,767 | 15 | 410.097,602<br>303.343,363 | 174.222 |
| 15 | 410.097,602<br>303.343,363 | 16 | 410.080,881<br>303.346,473 | 17.008 |
| 16 | 410.080,881<br>303.346,473 | 17 | 410.061,102<br>303.348,776 | 19.913 |
| 17 | 410.061,102<br>303.348,776 | 1 | 410.048,65<br>303.350,133 | 12.526 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21248

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4308
Nr. cadastral vechi:1385/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40448 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21242 / 22/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 796, din 09/04/2009 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAUNESCU GRIGORE**, LIPSA CNP<br>2) **PAUNESCU DANIELA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

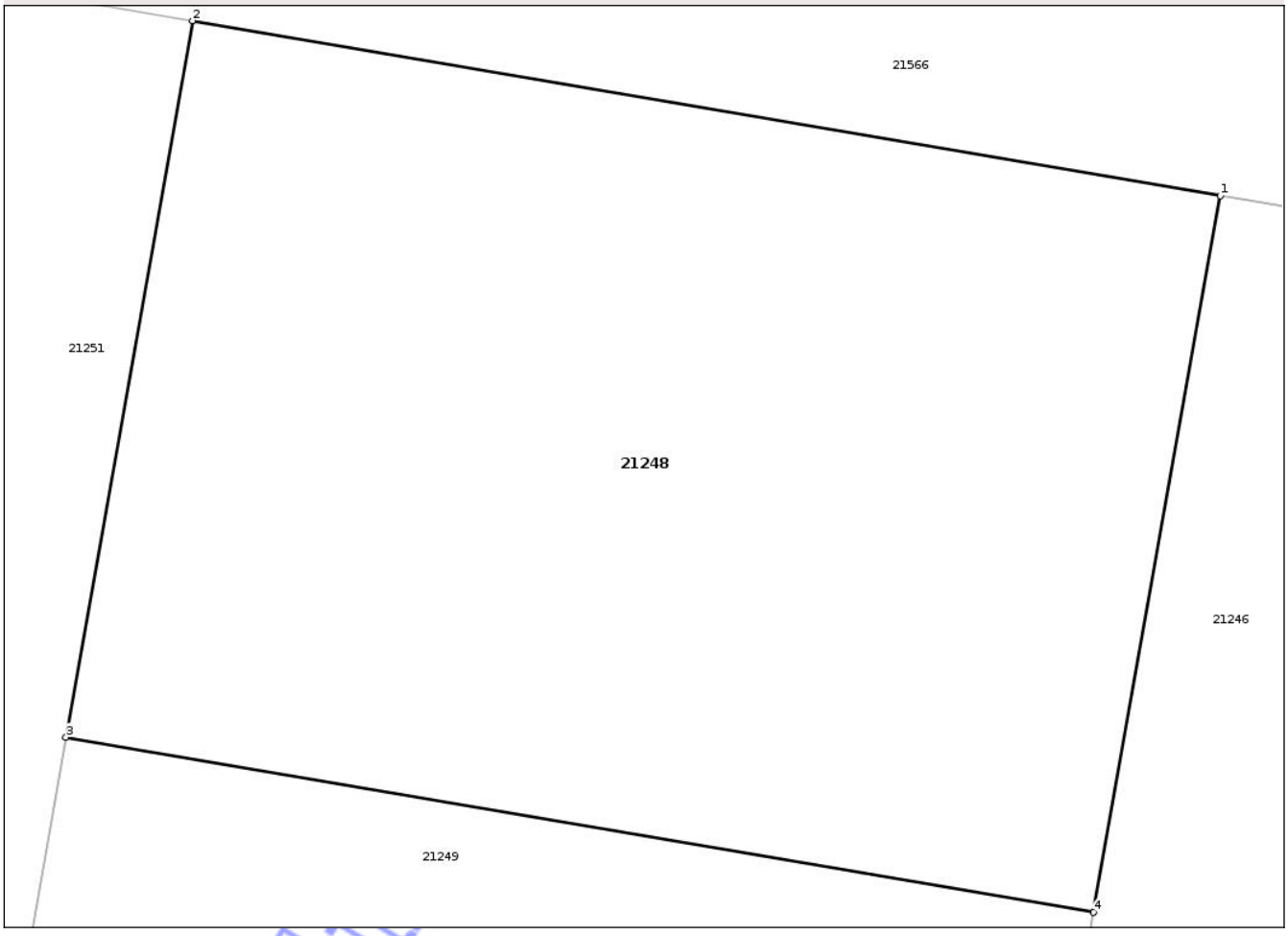
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40448 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | 162 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.005,981<br>303.354,855 | 2 | 409.979,578<br>303.359,347 | 26.782 |
| 2 | 409.979,578<br>303.359,347 | 3 | 409.976,327<br>303.340,963 | 18.669 |
| 3 | 409.976,327<br>303.340,963 | 4 | 410.002,73<br>303.336,471 | 26.782 |
| 4 | 410.002,73<br>303.336,471 | 1 | 410.005,981<br>303.354,855 | 18.669 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21250

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P50/4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31341 | 596 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23724 / 06/04/2011** | | |
| Act Normativ nr. TDP nr. 14760, din 06/04/2010 emis de CJ Dolj (C.M. nr. 55/2011- NP Tudor MD, Adeverinta nr. 2056/2011- Primaria Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MATEI IOANA** | |
| | *OBSERVATII: def. Manolea Maria* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MANOLEA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31341 | 596 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 596 | 162 | 50/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.982,125<br>303.382,036 | 2 | 409.983,09<br>303.381,872 | 0.979 |
| 2 | 409.983,09<br>303.381,872 | 3 | 409.982,553<br>303.385,856 | 4.02 |
| 3 | 409.982,553<br>303.385,856 | 4 | 409.985,945<br>303.416,066 | 30.4 |
| 4 | 409.985,945<br>303.416,066 | 5 | 409.981,971<br>303.425,222 | 9.981 |
| 5 | 409.981,971<br>303.425,222 | 6 | 409.974,932<br>303.430,175 | 8.607 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.974,932<br>303.430,175 | 7 | 409.974,298<br>303.426,499 | 3.73 |
| 7 | 409.974,298<br>303.426,499 | 8 | 409.966,883<br>303.384,629 | 42.522 |
| 8 | 409.966,883<br>303.384,629 | 1 | 409.982,125<br>303.382,036 | 15.461 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21251

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4307
Nr. cadastral vechi:1385/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40447 | 662 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82121 / 27/10/2008** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 2300, din 26/10/2008 emis de NP MArinescu MD; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOIC VASILE FLORIN**, LIPSA CNP ; necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

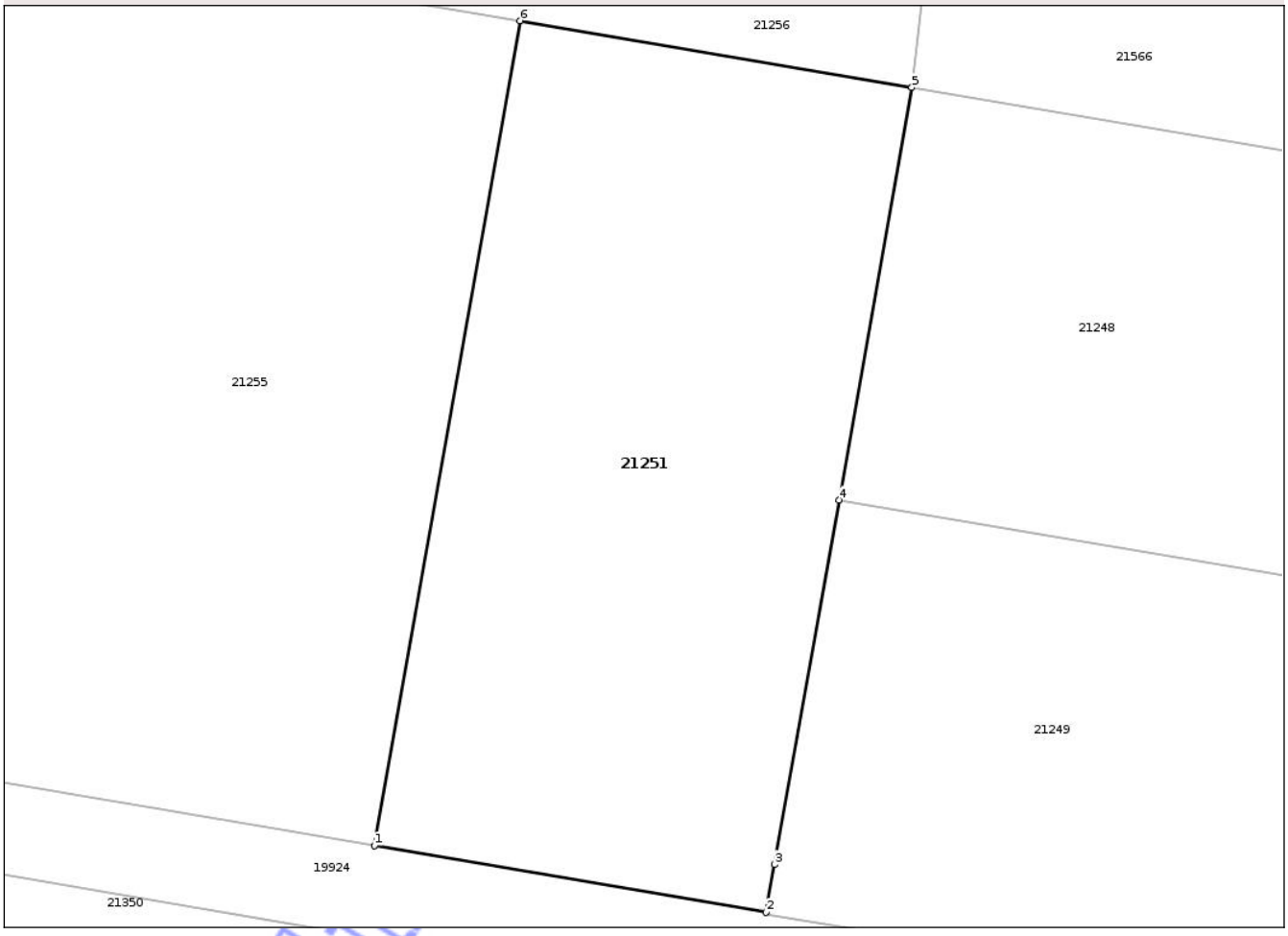
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40447 | 662 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 662 | 162 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.955,597<br>303.325,554 | 2 | 409.973,076<br>303.322,579 | 17.73 |
| 2 | 409.973,076<br>303.322,579 | 3 | 409.973,452<br>303.324,704 | 2.158 |
| 3 | 409.973,452<br>303.324,704 | 4 | 409.976,327<br>303.340,963 | 16.511 |
| 4 | 409.976,327<br>303.340,963 | 5 | 409.979,578<br>303.359,347 | 18.669 |
| 5 | 409.979,578<br>303.359,347 | 6 | 409.962,095<br>303.362,321 | 17.734 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.962,095<br>303.362,321 | 1 | 409.955,597<br>303.325,554 | 37.337 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21254

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4888
Nr. cadastral vechi:1649

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33250 | 909 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46040 / 14/08/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1831/2009 BNP Sandu C, din 01/01/2009 emis de BNP Sandu; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOIAN IOAN**, LIPSA CNP<br>2) **STOIAN ECATERINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4888)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33250 | 909 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 909 | 162 | 41/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.982,125<br>303.382,036 | 2 | 409.966,883<br>303.384,629 | 15.461 |
| 2 | 409.966,883<br>303.384,629 | 3 | 409.956,387<br>303.386,415 | 10.647 |
| 3 | 409.956,387<br>303.386,415 | 4 | 409.955,053<br>303.386,642 | 1.353 |
| 4 | 409.955,053<br>303.386,642 | 5 | 409.941,847<br>303.388,888 | 13.396 |
| 5 | 409.941,847<br>303.388,888 | 6 | 409.941,738<br>303.388,907 | 0.111 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.941,738<br>303.388,907 | 7 | 409.913,251<br>303.393,752 | 28.896 |
| 7 | 409.913,251<br>303.393,752 | 8 | 409.911,0<br>303.381,014 | 12.935 |
| 8 | 409.911,0<br>303.381,014 | 9 | 409.980,679<br>303.369,161 | 70.68 |
| 9 | 409.980,679<br>303.369,161 | 1 | 409.982,125<br>303.382,036 | 12.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21255

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

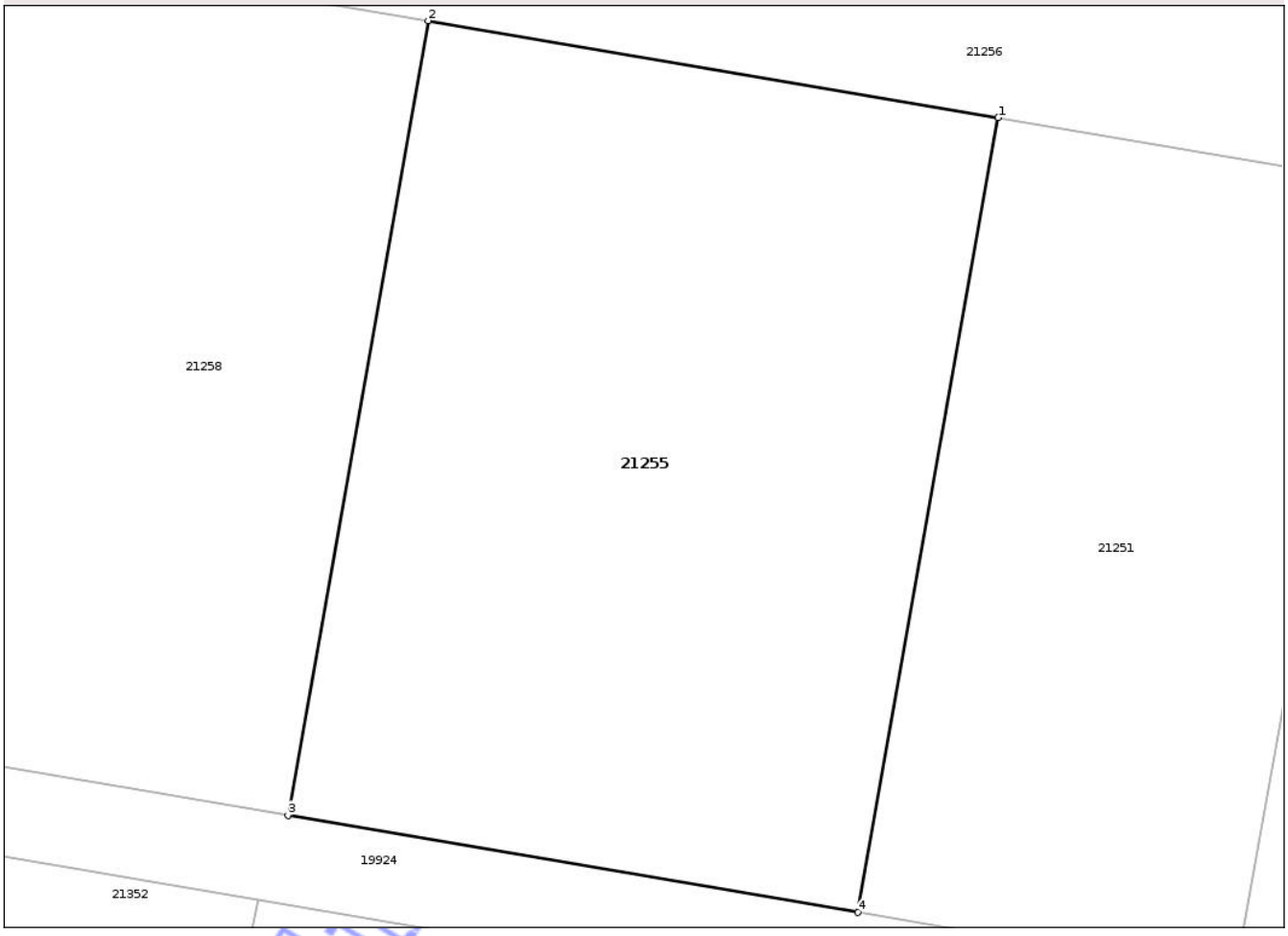
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 162 | 41/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.962,095<br>303.362,321 | 2 | 409.935,69<br>303.366,812 | 26.784 |
| 2 | 409.935,69<br>303.366,812 | 3 | 409.929,192<br>303.330,047 | 37.335 |
| 3 | 409.929,192<br>303.330,047 | 4 | 409.955,597<br>303.325,554 | 26.785 |
| 4 | 409.955,597<br>303.325,554 | 1 | 409.962,095<br>303.362,321 | 37.337 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21256

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4887
Nr. cadastral vechi:1655

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33249 | 700 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46040 / 14/08/2009** | | |
| Act Notarial nr. aut. nr. 1831/2009, din 01/01/2009 emis de NP Sandu C.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOIAN IOAN**, LIPSA CNP<br>2) **STOIAN ECATERINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4887)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

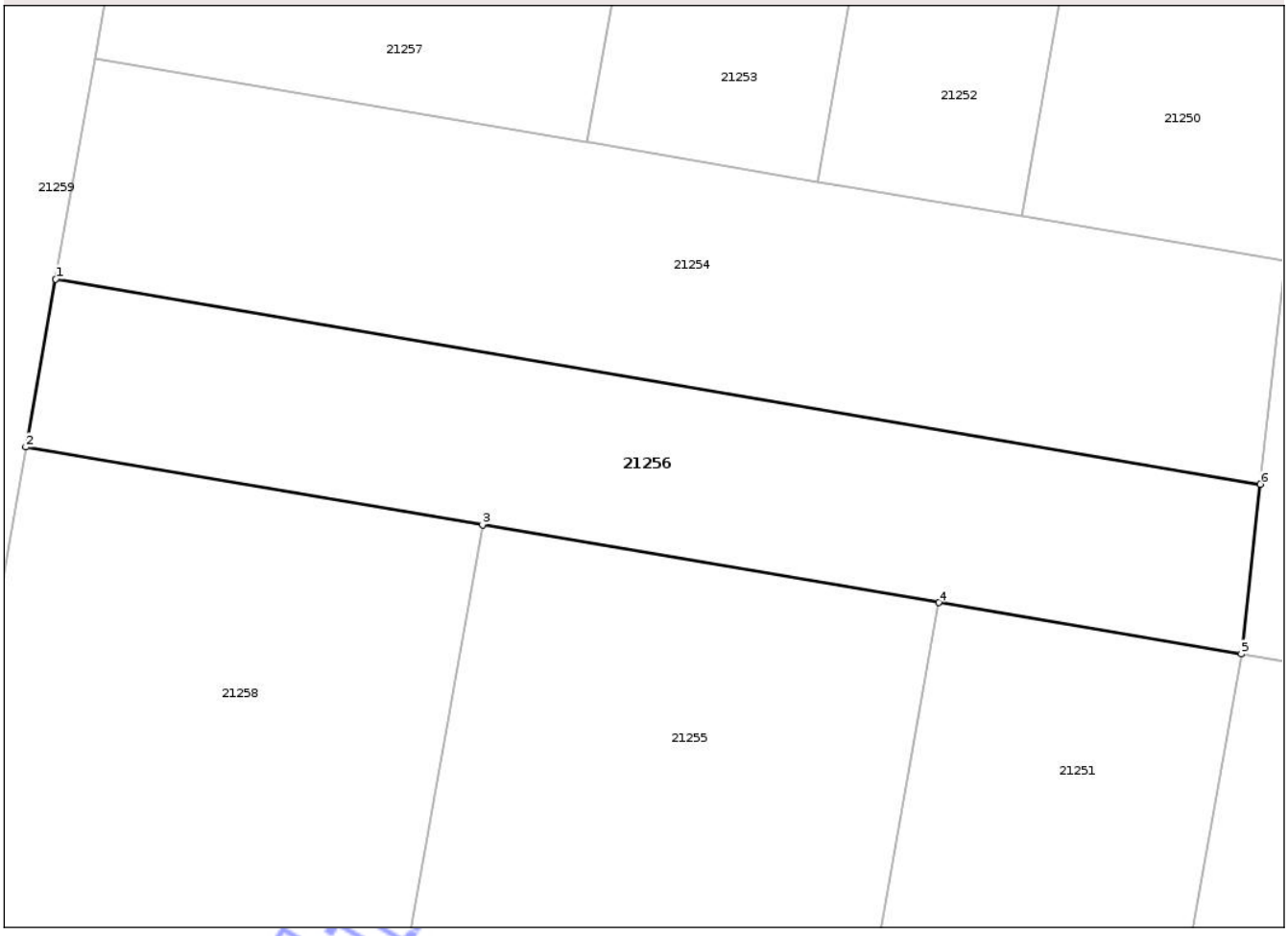
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33249 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 700 | 162 | 41/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.911,0<br>303.381,014 | 2 | 409.909,284<br>303.371,304 | 9.86 |
| 2 | 409.909,284<br>303.371,304 | 3 | 409.935,69<br>303.366,812 | 26.785 |
| 3 | 409.935,69<br>303.366,812 | 4 | 409.962,095<br>303.362,321 | 26.784 |
| 4 | 409.962,095<br>303.362,321 | 5 | 409.979,578<br>303.359,347 | 17.734 |
| 5 | 409.979,578<br>303.359,347 | 6 | 409.980,679<br>303.369,161 | 9.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.980,679<br>303.369,161 | 1 | 409.911,0<br>303.381,014 | 70.68 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21258

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P41/4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31353 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51577 / 21/06/2012** | | |
| Act Notarial nr. cvc aut nr 1989, din 20/06/2012 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLAE GHEORGHE CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

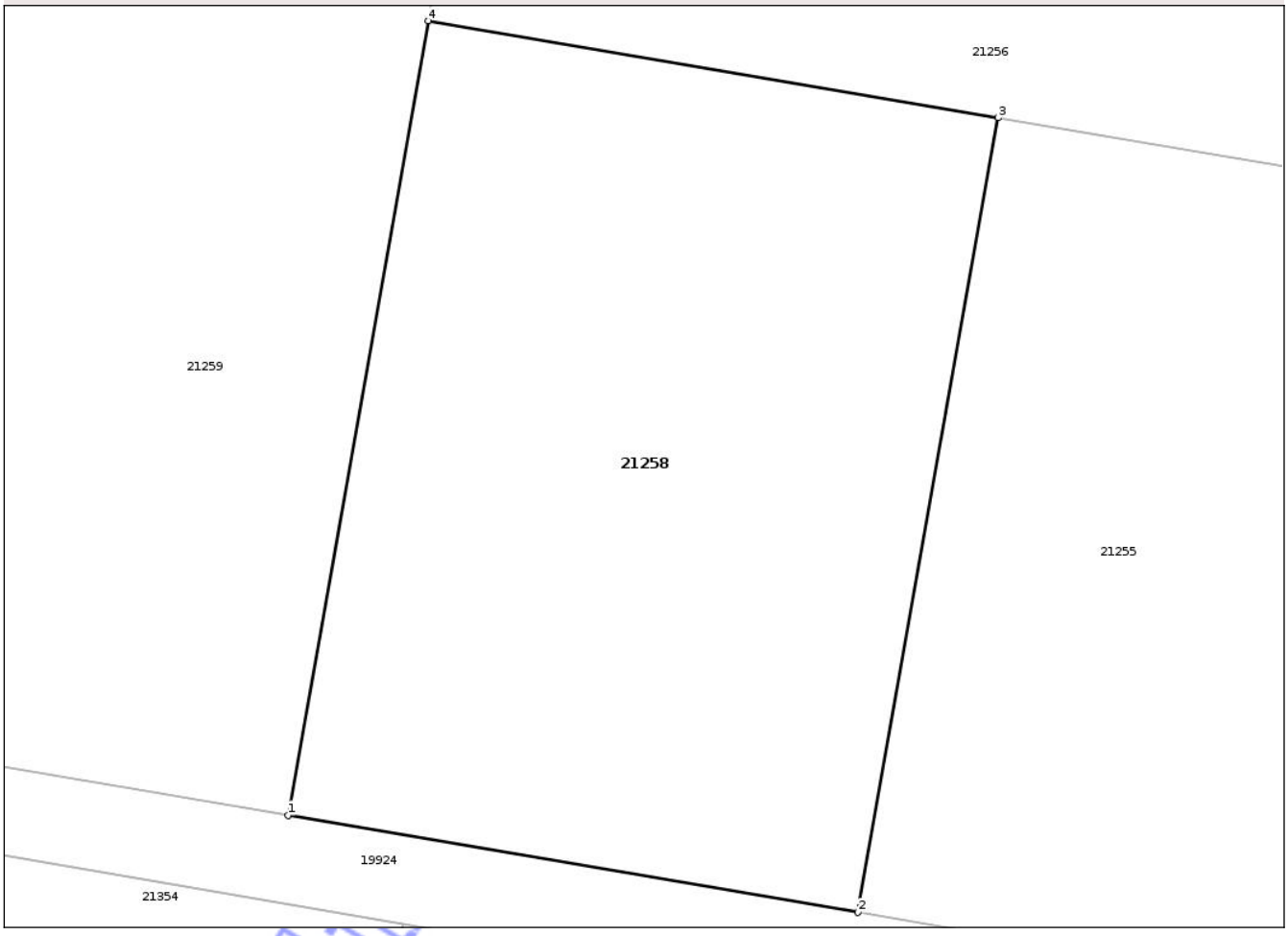
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31353 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 162 | 41/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.902,787<br>303.334,54 | 2 | 409.929,192<br>303.330,047 | 26.785 |
| 2 | 409.929,192<br>303.330,047 | 3 | 409.935,69<br>303.366,812 | 37.335 |
| 3 | 409.935,69<br>303.366,812 | 4 | 409.909,284<br>303.371,304 | 26.785 |
| 4 | 409.909,284<br>303.371,304 | 1 | 409.902,787<br>303.334,54 | 37.334 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21259

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1998
Nr. cadastral vechi:1043

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P50

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30684 | 2.700 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59545 / 13/09/2010** | | |
| Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1968, din 10/09/2010 emis de NP Zavoi Aurelian Paul; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADULESCU PAUL - MARIN** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADULESCU IONUT - GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30684 | 2.700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.700 | 162 | 50 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.897,568<br>303.446,837 | 2 | 409.889,125<br>303.399,06 | 48.517 |
| 2 | 409.889,125<br>303.399,06 | 3 | 409.878,449<br>303.338,651 | 61.345 |
| 3 | 409.878,449<br>303.338,651 | 4 | 409.902,787<br>303.334,54 | 24.683 |
| 4 | 409.902,787<br>303.334,54 | 5 | 409.909,284<br>303.371,304 | 37.334 |
| 5 | 409.909,284<br>303.371,304 | 6 | 409.911,0<br>303.381,014 | 9.86 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.911,0<br>303.381,014 | 7 | 409.913,251<br>303.393,752 | 12.935 |
| 7 | 409.913,251<br>303.393,752 | 8 | 409.921,743<br>303.441,806 | 48.799 |
| 8 | 409.921,743<br>303.441,806 | 1 | 409.897,568<br>303.446,837 | 24.693 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21260

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4889
Nr. cadastral vechi:1650

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P20/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33246 | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46044 / 14/08/2009** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1829/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Sandu Cosmin; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOIAN ECATERINA**<br>2) **STOIAN IOAN**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4889)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

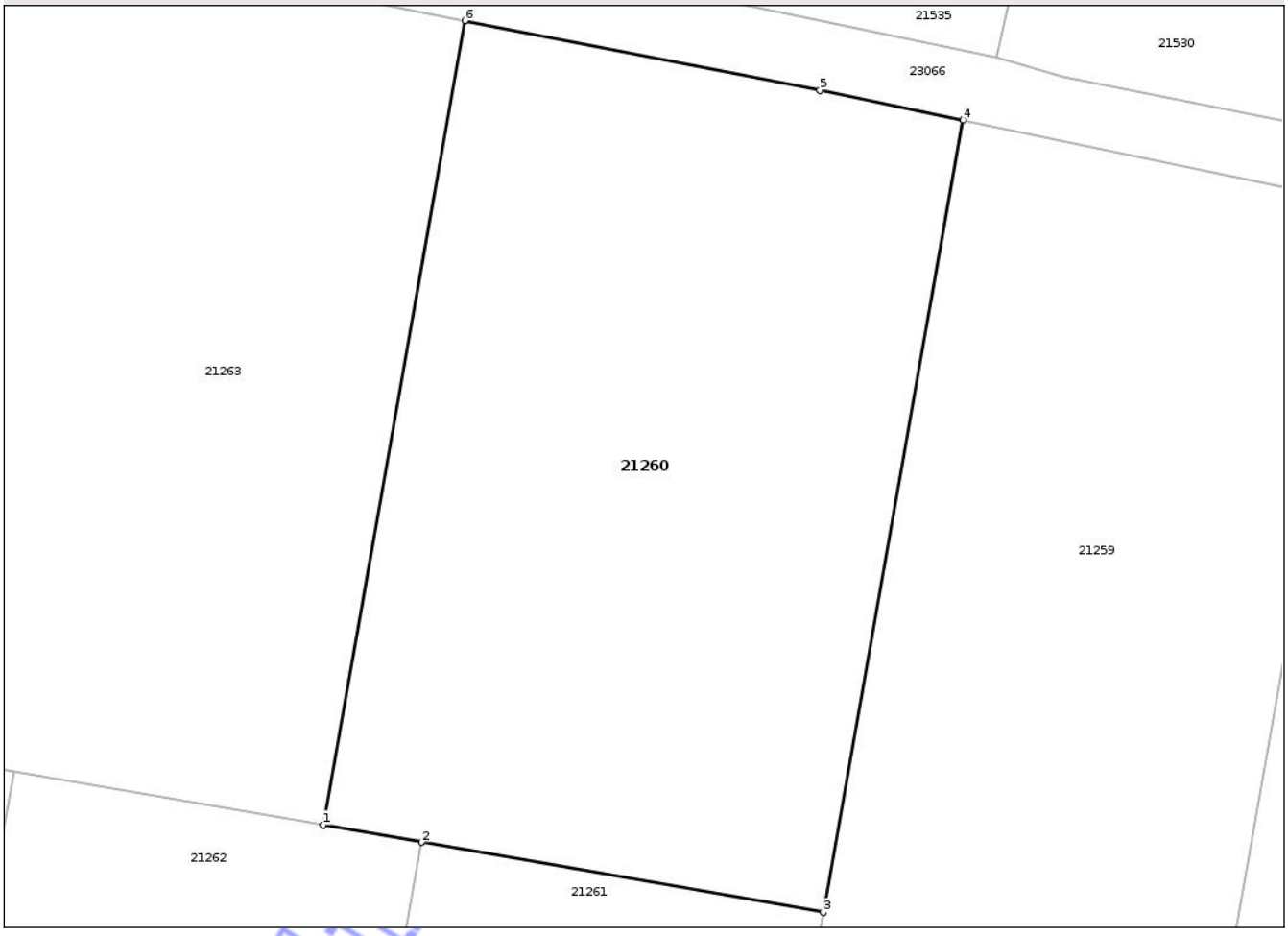
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33246 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 162 | 20/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.858,91<br>303.404,33 | 2 | 409.864,87<br>303.403,29 | 6.05 |
| 2 | 409.864,87<br>303.403,29 | 3 | 409.889,125<br>303.399,06 | 24.621 |
| 3 | 409.889,125<br>303.399,06 | 4 | 409.897,568<br>303.446,837 | 48.517 |
| 4 | 409.897,568<br>303.446,837 | 5 | 409.888,909<br>303.448,64 | 8.845 |
| 5 | 409.888,909<br>303.448,64 | 6 | 409.867,48<br>303.452,826 | 21.834 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.867,48<br>303.452,826 | 1 | 409.858,91<br>303.404,33 | 49.247 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21262

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30910 | 508 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. CVC 604, din 31/01/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MINCIUNESCU IOANA-RUXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

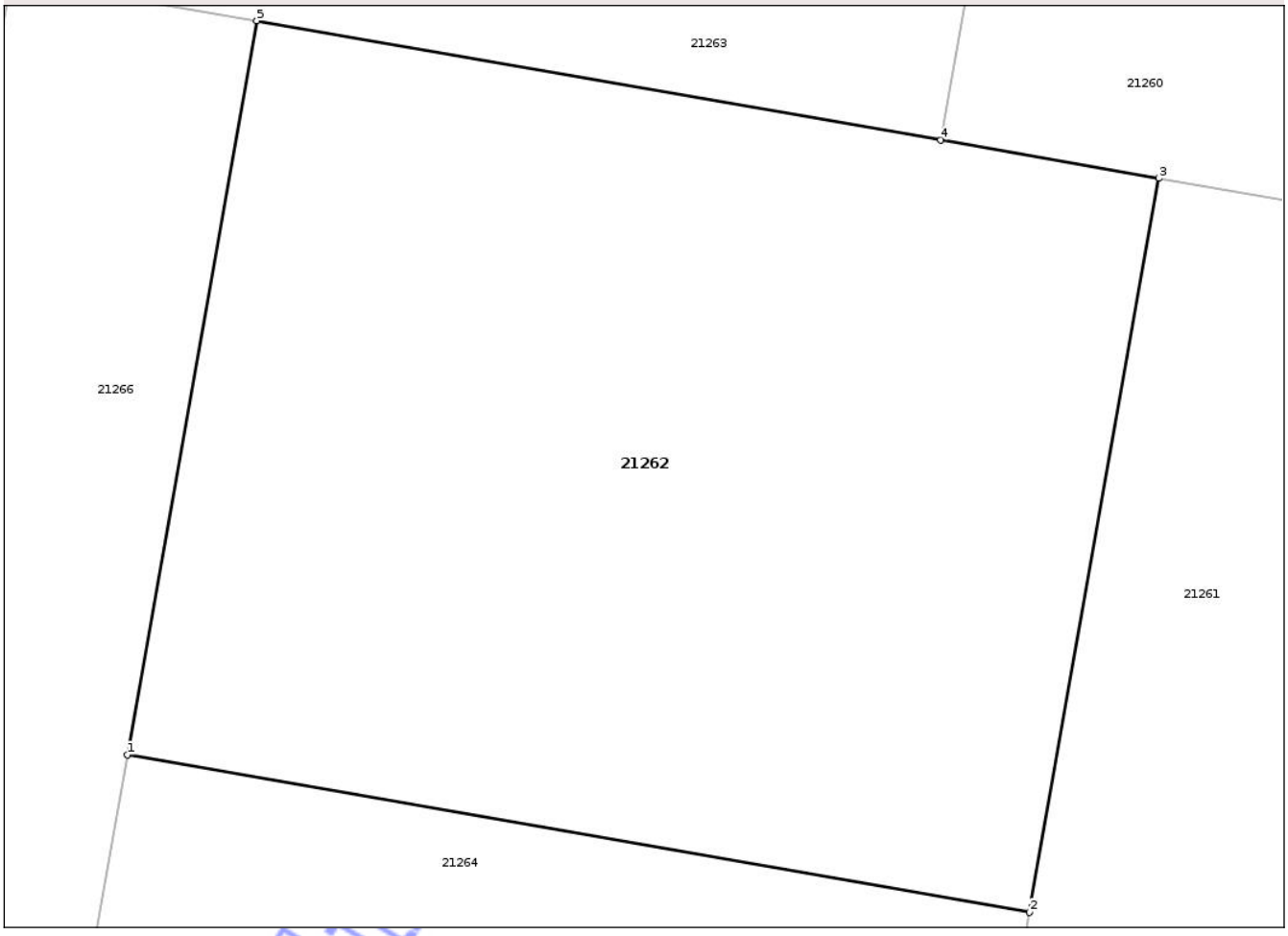
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30910 | 508 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 508 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.836,706<br>303.387,576 | 2 | 409.861,334<br>303.383,281 | 25.0 |
| 2 | 409.861,334<br>303.383,281 | 3 | 409.864,87<br>303.403,29 | 20.319 |
| 3 | 409.864,87<br>303.403,29 | 4 | 409.858,91<br>303.404,33 | 6.05 |
| 4 | 409.858,91<br>303.404,33 | 5 | 409.840,242<br>303.407,586 | 18.95 |
| 5 | 409.840,242<br>303.407,586 | 1 | 409.836,706<br>303.387,576 | 20.32 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.459 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

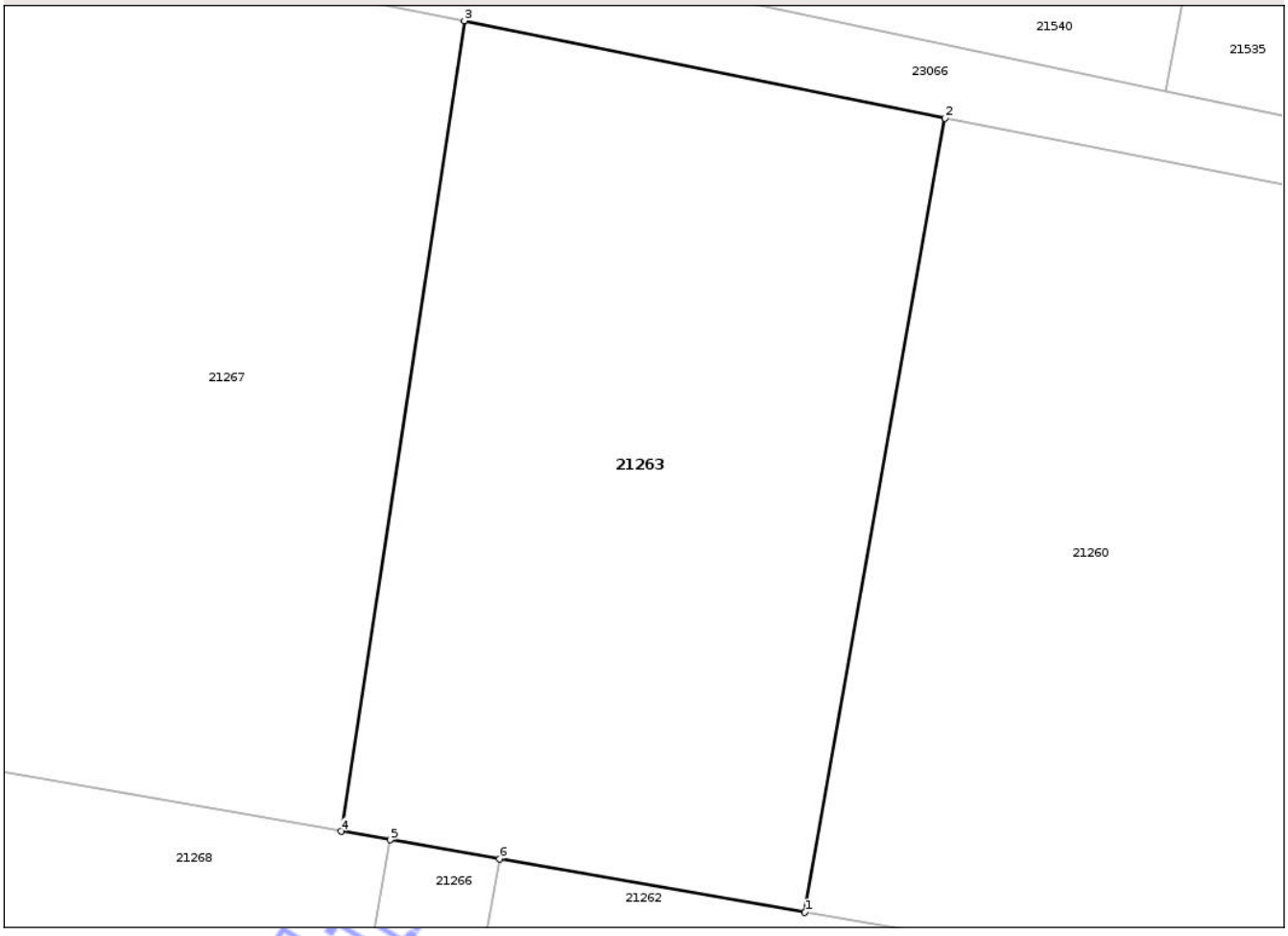
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.459 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.459 | 162 | 19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.858,91<br>303.404,33 | 2 | 409.867,48<br>303.452,826 | 49.247 |
| 2 | 409.867,48<br>303.452,826 | 3 | 409.838,089<br>303.458,771 | 29.986 |
| 3 | 409.838,089<br>303.458,771 | 4 | 409.830,55<br>303.409,276 | 50.066 |
| 4 | 409.830,55<br>303.409,276 | 5 | 409.833,543<br>303.408,754 | 3.038 |
| 5 | 409.833,543<br>303.408,754 | 6 | 409.840,242<br>303.407,586 | 6.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.840,242<br>303.407,586 | 1 | 409.858,91<br>303.404,33 | 18.95 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21264

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30911 | 515 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2984 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Sandu Cosmin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERBAN ION**, LIPSA CNP ; si<br>2) **SERBAN ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

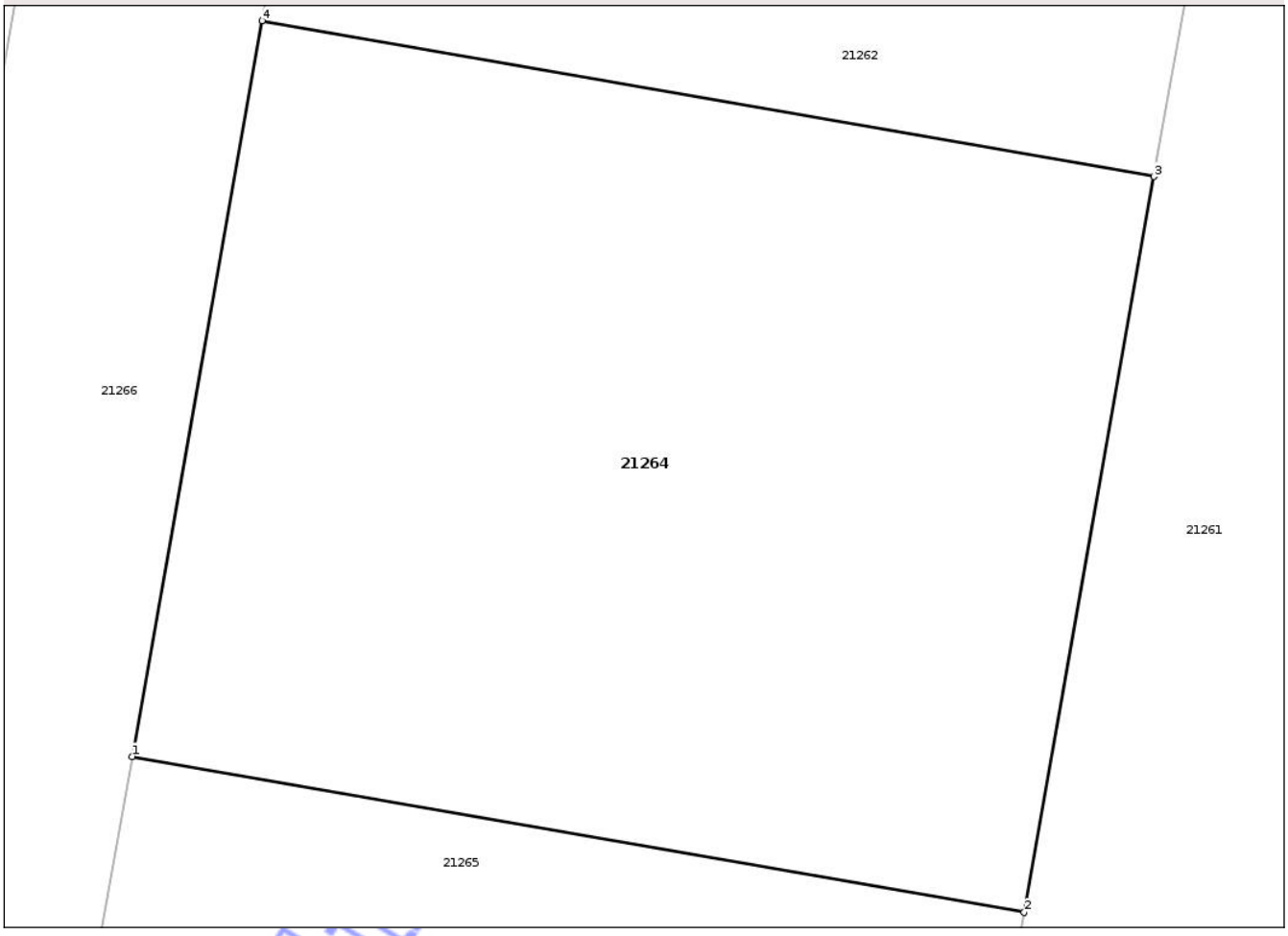
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30911 | 515 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 515 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.833,121<br>303.367,29 | 2 | 409.857,749<br>303.362,995 | 25.0 |
| 2 | 409.857,749<br>303.362,995 | 3 | 409.861,334<br>303.383,281 | 20.6 |
| 3 | 409.861,334<br>303.383,281 | 4 | 409.836,706<br>303.387,576 | 25.0 |
| 4 | 409.836,706<br>303.387,576 | 1 | 409.833,121<br>303.367,29 | 20.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21266

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30909 | 419 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2984 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Sandu Cosmin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 | A1 |
| | 1) **SERBAN ION**, LIPSA CNP ; si<br>2) **SERBAN ELENA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30460/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 79916 din 17/10/2008;* | |
| Act Notarial nr. CVC 604, din 31/01/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MINCIUNESCU IOANA-RUXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30909 | 419 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 419 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.840,242<br>303.407,586 | 2 | 409.833,543<br>303.408,754 | 6.8 |
| 2 | 409.833,543<br>303.408,754 | 3 | 409.829,965<br>303.388,508 | 20.56 |
| 3 | 409.829,965<br>303.388,508 | 4 | 409.826,391<br>303.368,281 | 20.54 |
| 4 | 409.826,391<br>303.368,281 | 5 | 409.822,816<br>303.348,049 | 20.545 |
| 5 | 409.822,816<br>303.348,049 | 6 | 409.829,521<br>303.346,916 | 6.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.829,521<br>303.346,916 | 7 | 409.833,121<br>303.367,29 | 20.69 |
| 7 | 409.833,121<br>303.367,29 | 8 | 409.836,706<br>303.387,576 | 20.6 |
| 8 | 409.836,706<br>303.387,576 | 1 | 409.840,242<br>303.407,586 | 20.32 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21267

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P18/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31339 | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23719 / 06/04/2011** | | |
| Act Administrativ nr. TDP nr. 14760, din 06/04/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM nr. 55 din 05-04-2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MATEI IOANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATElege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MANOLEA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31339 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 162 | 18/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.801,249<br>303.414,386 | 2 | 409.808,922<br>303.413,048 | 7.789 |
| 2 | 409.808,922<br>303.413,048 | 3 | 409.830,55<br>303.409,276 | 21.954 |
| 3 | 409.830,55<br>303.409,276 | 4 | 409.838,089<br>303.458,771 | 50.066 |
| 4 | 409.838,089<br>303.458,771 | 5 | 409.808,901<br>303.464,627 | 29.77 |
| 5 | 409.808,901<br>303.464,627 | 1 | 409.801,249<br>303.414,386 | 50.82 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21269

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30907 | 514 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2984 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Sandu Cosmin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERBAN ION**, LIPSA CNP ; si<br>2) **SERBAN ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

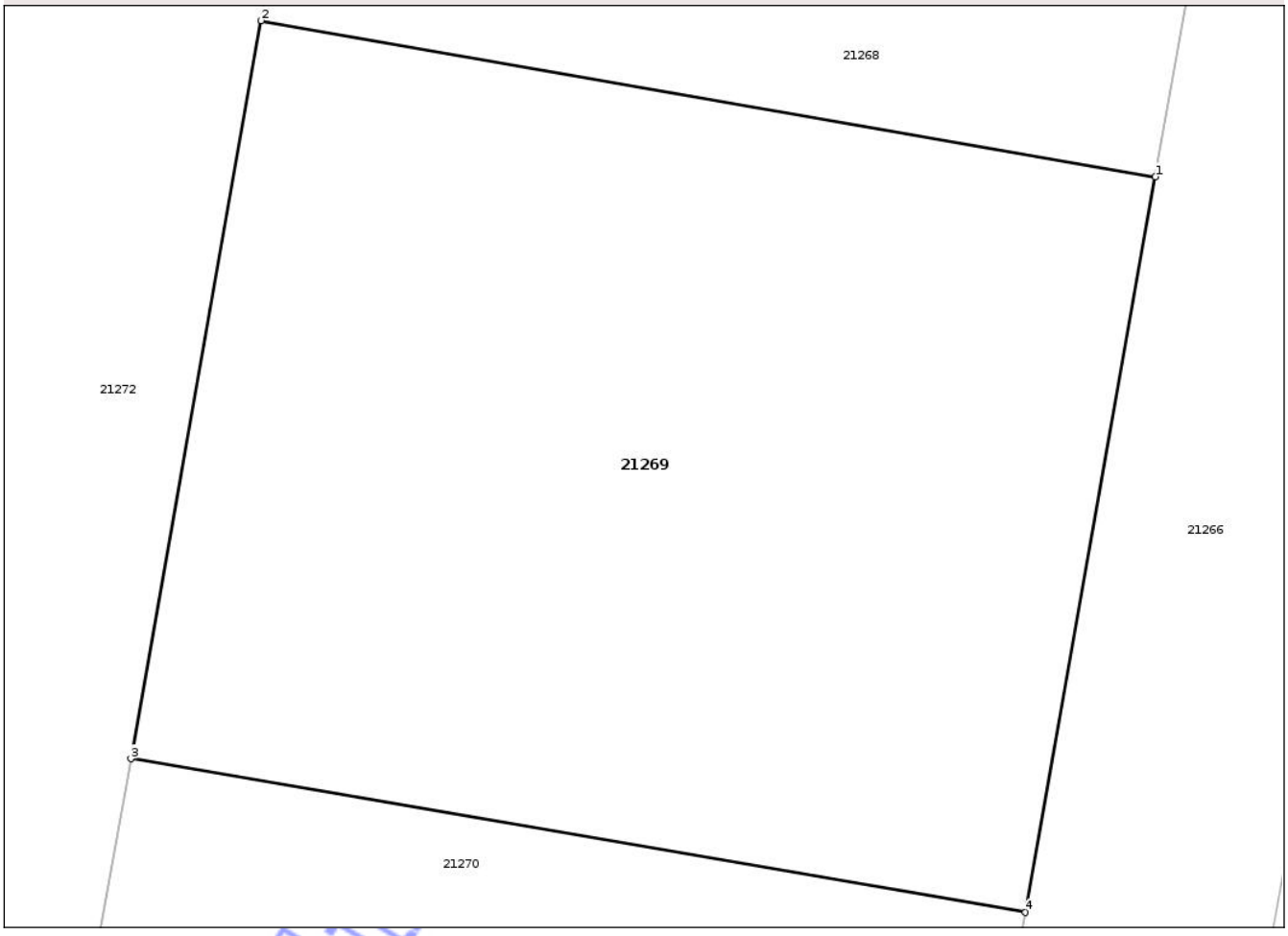
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30907 | 514 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 514 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.829,965<br>303.388,508 | 2 | 409.805,344<br>303.392,802 | 24.993 |
| 2 | 409.805,344<br>303.392,802 | 3 | 409.801,757<br>303.372,506 | 20.611 |
| 3 | 409.801,757<br>303.372,506 | 4 | 409.826,391<br>303.368,281 | 24.994 |
| 4 | 409.826,391<br>303.368,281 | 1 | 409.829,965<br>303.388,508 | 20.54 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21270

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P35/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30906 | 514 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5872 / 01/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2984 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Sandu Cosmin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERBAN ION**, LIPSA CNP ; si<br>2) **SERBAN ELENA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

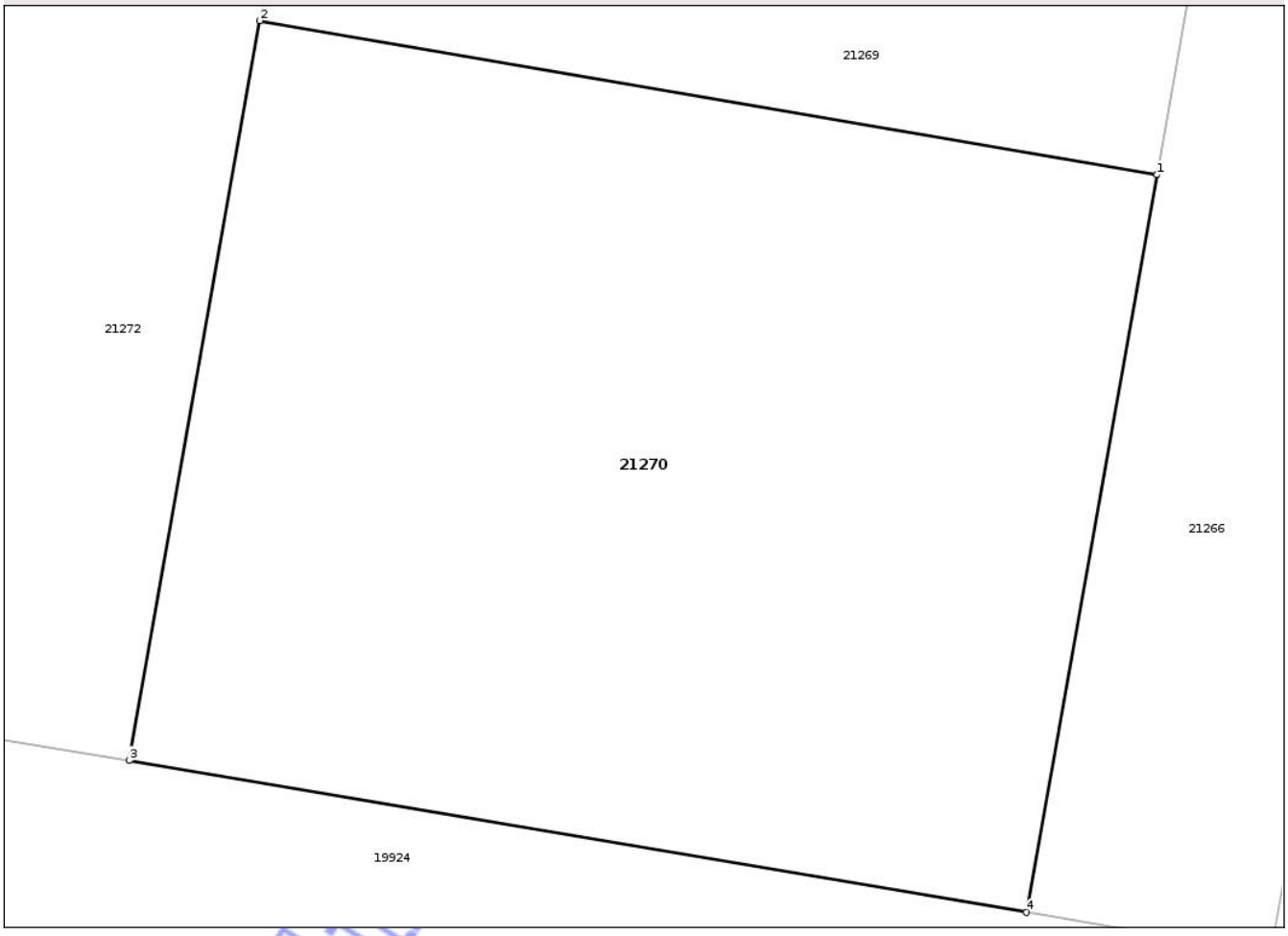
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30906 | 514 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 514 | 162 | 35/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.826,391<br>303.368,281 | 2 | 409.801,757<br>303.372,506 | 24.994 |
| 2 | 409.801,757<br>303.372,506 | 3 | 409.798,171<br>303.352,212 | 20.608 |
| 3 | 409.798,171<br>303.352,212 | 4 | 409.822,816<br>303.348,049 | 24.994 |
| 4 | 409.822,816<br>303.348,049 | 1 | 409.826,391<br>303.368,281 | 20.545 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21273

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P18

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43427 | 1.124 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **186456 / 18/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. cvc nr.1743, din 16/08/2023 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALASOIU GEORGETA MARIETA**<br>2) **BALASOIU ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43427 | 1.124 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.124 | 162 | 18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.795,175<br>303.467,381 | 2 | 409.773,736<br>303.471,683 | 21.866 |
| 2 | 409.773,736<br>303.471,683 | 3 | 409.766,064<br>303.421,311 | 50.953 |
| 3 | 409.766,064<br>303.421,311 | 4 | 409.765,947<br>303.420,543 | 0.777 |
| 4 | 409.765,947<br>303.420,543 | 5 | 409.785,028<br>303.417,215 | 19.369 |
| 5 | 409.785,028<br>303.417,215 | 6 | 409.787,457<br>303.416,792 | 2.466 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.787,457<br>303.416,792 | 1 | 409.795,175<br>303.467,381 | 51.174 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21275

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P18/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 81 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

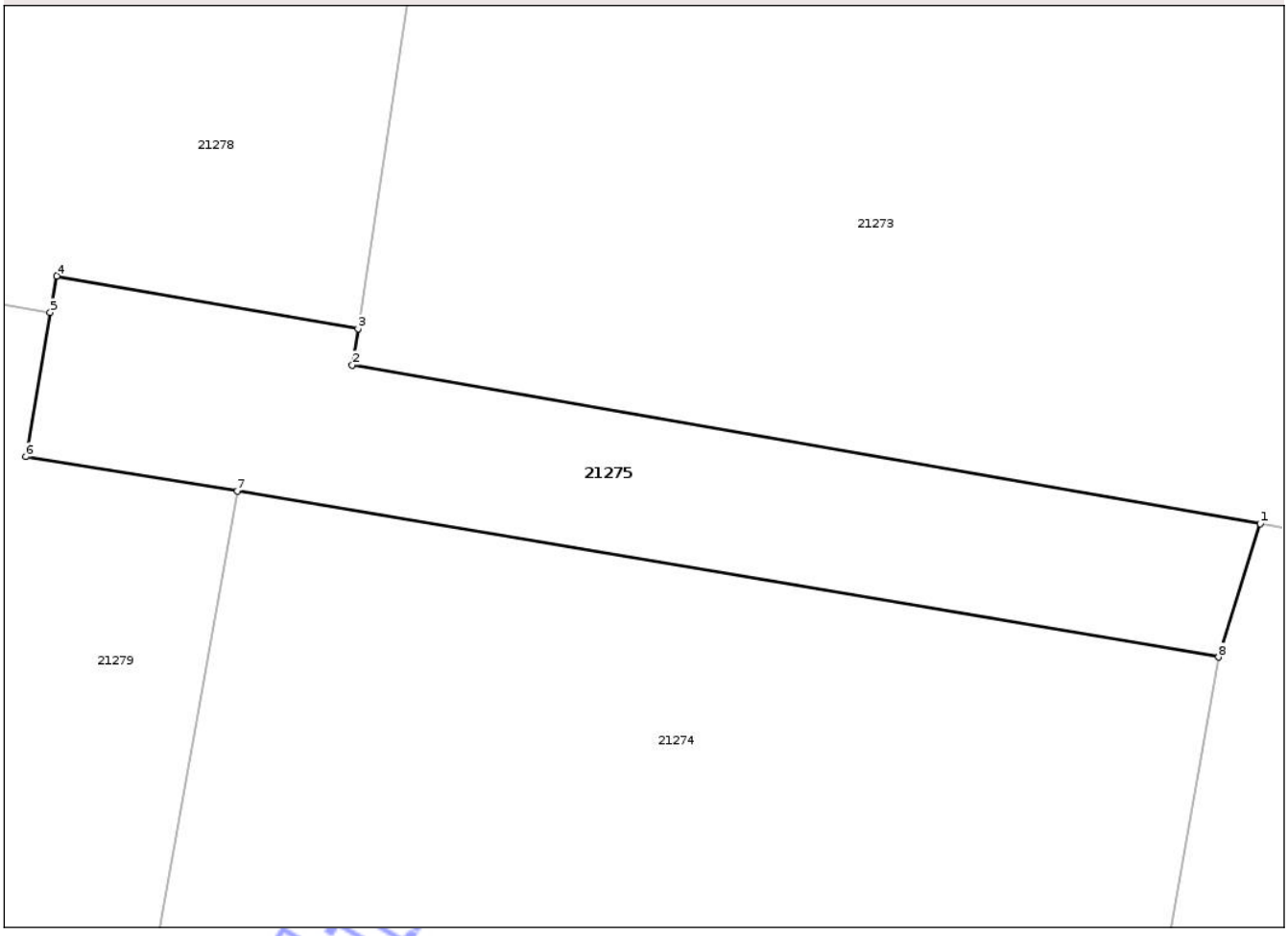
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 81 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 81 | 162 | 18/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.785,028<br>303.417,215 | 2 | 409.765,947<br>303.420,543 | 19.369 |
| 2 | 409.765,947<br>303.420,543 | 3 | 409.766,064<br>303.421,311 | 0.777 |
| 3 | 409.766,064<br>303.421,311 | 4 | 409.759,734<br>303.422,416 | 6.426 |
| 4 | 409.759,734<br>303.422,416 | 5 | 409.759,596<br>303.421,651 | 0.777 |
| 5 | 409.759,596<br>303.421,651 | 6 | 409.759,085<br>303.418,623 | 3.071 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.759,085<br>303.418,623 | 7 | 409.763,526<br>303.417,898 | 4.5 |
| 7 | 409.763,526<br>303.417,898 | 8 | 409.784,151<br>303.414,414 | 20.917 |
| 8 | 409.784,151<br>303.414,414 | 1 | 409.785,028<br>303.417,215 | 2.935 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21278

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2237
Nr. cadastral vechi:1094

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 40116 | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **228663 / 04/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4084, din 02/11/2020 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SEGARCEANU PETRICA**<br>2) **SEGĂRCEANU RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 40116 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 162 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.766,064<br>303.421,311 | 2 | 409.773,736<br>303.471,683 | 50.953 |
| 2 | 409.773,736<br>303.471,683 | 3 | 409.768,797<br>303.472,674 | 5.037 |
| 3 | 409.768,797<br>303.472,674 | 4 | 409.745,474<br>303.477,353 | 23.788 |
| 4 | 409.745,474<br>303.477,353 | 5 | 409.737,389<br>303.425,524 | 52.456 |
| 5 | 409.737,389<br>303.425,524 | 6 | 409.755,163<br>303.422,424 | 18.042 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.755,163<br>303.422,424 | 7 | 409.759,596<br>303.421,651 | 4.5 |
| 7 | 409.759,596<br>303.421,651 | 8 | 409.759,734<br>303.422,416 | 0.777 |
| 8 | 409.759,734<br>303.422,416 | 1 | 409.766,064<br>303.421,311 | 6.426 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21284

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T162, P34/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.299 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de PRIMARIA MALU MARE; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.299 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.299 | 162 | 34/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.716,807<br>303.429,114 | 2 | 409.706,006<br>303.367,731 | 62.326 |
| 2 | 409.706,006<br>303.367,731 | 3 | 409.710,671<br>303.366,954 | 4.729 |
| 3 | 409.710,671<br>303.366,954 | 4 | 409.710,751<br>303.366,941 | 0.081 |
| 4 | 409.710,751<br>303.366,941 | 5 | 409.720,444<br>303.365,326 | 9.827 |
| 5 | 409.720,444<br>303.365,326 | 6 | 409.721,014<br>303.365,232 | 0.578 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.721,014<br>303.365,232 | 7 | 409.726,571<br>303.364,306 | 5.634 |
| 7 | 409.726,571<br>303.364,306 | 8 | 409.730,168<br>303.384,665 | 20.674 |
| 8 | 409.730,168<br>303.384,665 | 9 | 409.733,776<br>303.405,078 | 20.729 |
| 9 | 409.733,776<br>303.405,078 | 10 | 409.737,389<br>303.425,524 | 20.763 |
| 10 | 409.737,389<br>303.425,524 | 1 | 409.716,807<br>303.429,114 | 20.893 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21288

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32763 | 343 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **157628 / 17/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CVC AUT NR 1673, din 17/12/2015 emis de Diaconescu Gelu Emilian; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINCULESCU ADRIAN**, necasatorit | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DINCULESCU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32763 | 343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 68 | 162 | 40 | - | |
| 2 | arabil | DA | 275 | 162 | 40 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.681,093<br>303.435,342 | 2 | 409.677,58<br>303.415,46 | 20.19 |
| 2 | 409.677,58<br>303.415,46 | 3 | 409.694,327<br>303.412,539 | 17.0 |
| 3 | 409.694,327<br>303.412,539 | 4 | 409.697,841<br>303.432,421 | 20.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.697,841<br>303.432,421 | 5 | 409.693,485<br>303.433,181 | 4.422 |
| 5 | 409.693,485<br>303.433,181 | 6 | 409.681,595<br>303.435,254 | 12.069 |
| 6 | 409.681,595<br>303.435,254 | 1 | 409.681,093<br>303.435,342 | 0.51 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32764 | 343 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **141929 / 09/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 1636, din 08/07/2019 emis de Diaconescu Gelu Emilian; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GELEMANCA FLORIN**<br>2) **GELEMANCA ANDREEA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GELEMANCA FLORIN**<br>2) **GELEMANCA ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32764 | 343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 91 | 162 | 40 | - | |
| 2 | arabil | DA | 252 | 162 | 40 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.677,58<br>303.415,46 | 2 | 409.674,066<br>303.395,578 | 20.19 |
| 2 | 409.674,066<br>303.395,578 | 3 | 409.690,813<br>303.392,657 | 17.0 |
| 3 | 409.690,813<br>303.392,657 | 4 | 409.694,327<br>303.412,539 | 20.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.694,327<br>303.412,539 | 1 | 409.677,58<br>303.415,46 | 17.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21294

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32762 | 250 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45254 / 15/05/2013** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 407, din 14/05/2013 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FLORICA LIVIU ADONIS**<br>2) **FLORICA MADALINA CORNELIA** | |
| **157557 / 17/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 1673, din 17/12/2015 emis de Diaconescu Gelu Emilian; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DINCULESCU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32762 | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 250 | 162 | 40 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.670,237<br>303.373,914 | 2 | 409.671,697<br>303.382,17 | 8.384 |
| 2 | 409.671,697<br>303.382,17 | 3 | 409.674,066<br>303.395,578 | 13.616 |
| 3 | 409.674,066<br>303.395,578 | 4 | 409.677,58<br>303.415,46 | 20.19 |
| 4 | 409.677,58<br>303.415,46 | 5 | 409.681,093<br>303.435,342 | 20.19 |
| 5 | 409.681,093<br>303.435,342 | 6 | 409.678,866<br>303.435,731 | 2.261 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.678,866<br>303.435,731 | 7 | 409.677,153<br>303.436,03 | 1.739 |
| 7 | 409.677,153<br>303.436,03 | 8 | 409.673,539<br>303.415,582 | 20.765 |
| 8 | 409.673,539<br>303.415,582 | 9 | 409.669,923<br>303.395,119 | 20.78 |
| 9 | 409.669,923<br>303.395,119 | 10 | 409.666,297<br>303.374,601 | 20.836 |
| 10 | 409.666,297<br>303.374,601 | 1 | 409.670,237<br>303.373,914 | 3.999 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 89 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 89 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 89 | 162 | 40/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.676,147<br>303.436,206 | 2 | 409.664,569<br>303.375,351 | 61.947 |
| 2 | 409.664,569<br>303.375,351 | 3 | 409.666,297<br>303.374,601 | 1.884 |
| 3 | 409.666,297<br>303.374,601 | 4 | 409.669,923<br>303.395,119 | 20.836 |
| 4 | 409.669,923<br>303.395,119 | 5 | 409.673,539<br>303.415,582 | 20.78 |
| 5 | 409.673,539<br>303.415,582 | 6 | 409.677,153<br>303.436,03 | 20.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.677,153<br>303.436,03 | 1 | 409.676,147<br>303.436,206 | 1.021 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1164
Nr. cadastral vechi:754/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39666 | 816 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 39666-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102581 / 25/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.834, din 24/04/2023 emis de NP Dragusin Danut Florin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **STOIAN CONSTANTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **STOIAN MARIAN - RĂZVAN** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **STOIAN CONSTANTIN**<br>2) **STOIAN MARIAN - RĂZVAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39666 | 816 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 816 | 162 | 9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 39666-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.580,731<br>303.509,271 | 2 | 409.565,896<br>303.511,918 | 15.069 |
| 2 | 409.565,896<br>303.511,918 | 3 | 409.556,435<br>303.458,966 | 53.791 |
| 3 | 409.556,435<br>303.458,966 | 4 | 409.571,769<br>303.456,871 | 15.476 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.571,769<br>303.456,871 | 1 | 409.580,731<br>303.509,271 | 53.161 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1017
Nr. cadastral vechi:754/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39529 | 832 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 39529-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuinta cu 5 camere si hol, regim de inaltime parter. |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51165 / 20/08/2007** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1277, din 13/08/2007 emis de NP Tone Florian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHEORGHE MARIA-CORNELIA**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GHEORGHE MARIA-CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39529 | 832 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 136 | 162 | 9 | - | |
| 2 | arabil | DA | 696 | 162 | 9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 39529-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuinta cu 5 camere si hol, regim de inaltime parter. |
| A1.2 | | constructii anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.556,435<br>303.458,966 | 2 | 409.565,896<br>303.511,918 | 53.791 |
| 2 | 409.565,896<br>303.511,918 | 3 | 409.549,759<br>303.514,645 | 16.366 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.549,759<br>303.514,645 | 4 | 409.542,109<br>303.460,98 | 54.208 |
| 4 | 409.542,109<br>303.460,98 | 5 | 409.553,504<br>303.459,378 | 11.507 |
| 5 | 409.553,504<br>303.459,378 | 1 | 409.556,435<br>303.458,966 | 2.96 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2735
Nr. cadastral vechi:1092/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9/1, punct Vatra Calugareasca

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37812 | 872 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P9/1, punct Vatra Calugareasca | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82188 / 12/12/2007** | | |
| Act Notarial nr. act de dezmembrare si cvc aut nr 2900, din 01/01/2007 emis de NP Neagoe M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHELU MARIUS ADRIAN**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CHELU MARIUS ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37812 | 872 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 111 | 162 | 9/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 761 | 162 | 9/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.520,643<br>303.519,737 | 2 | 409.512,196<br>303.464,738 | 55.644 |
| 2 | 409.512,196<br>303.464,738 | 3 | 409.513,125<br>303.464,577 | 0.943 |
| 3 | 409.513,125<br>303.464,577 | 4 | 409.524,905<br>303.462,539 | 11.955 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.524,905<br>303.462,539 | 5 | 409.525,341<br>303.462,459 | 0.443 |
| 5 | 409.525,341<br>303.462,459 | 6 | 409.527,997<br>303.461,973 | 2.7 |
| 6 | 409.527,997<br>303.461,973 | 7 | 409.528,158<br>303.461,962 | 0.161 |
| 7 | 409.528,158<br>303.461,962 | 8 | 409.535,531<br>303.517,305 | 55.832 |
| 8 | 409.535,531<br>303.517,305 | 9 | 409.535,372<br>303.517,335 | 0.162 |
| 9 | 409.535,372<br>303.517,335 | 10 | 409.529,988<br>303.518,216 | 5.456 |
| 10 | 409.529,988<br>303.518,216 | 11 | 409.523,877<br>303.519,25 | 6.198 |
| 11 | 409.523,877<br>303.519,25 | 1 | 409.520,643<br>303.519,737 | 3.27 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 19, Jud. Dolj, T162, P262/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.521 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.521 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.521 | 162 | 262/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 48 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; |
| A1.3 | | constructii anexa | 14 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.490,034<br>303.409,462 | 2 | 409.489,893<br>303.409,485 | 0.143 |
| 2 | 409.489,893<br>303.409,485 | 3 | 409.498,637<br>303.467,09 | 58.265 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.498,637<br>303.467,09 | 4 | 409.485,738<br>303.469,418 | 13.107 |
| 4 | 409.485,738<br>303.469,418 | 5 | 409.478,4<br>303.470,938 | 7.494 |
| 5 | 409.478,4<br>303.470,938 | 6 | 409.476,005<br>303.471,321 | 2.425 |
| 6 | 409.476,005<br>303.471,321 | 7 | 409.475,712<br>303.471,367 | 0.297 |
| 7 | 409.475,712<br>303.471,367 | 8 | 409.463,108<br>303.413,783 | 58.947 |
| 8 | 409.463,108<br>303.413,783 | 9 | 409.462,881<br>303.412,746 | 1.062 |
| 9 | 409.462,881<br>303.412,746 | 10 | 409.489,729<br>303.407,285 | 27.398 |
| 10 | 409.489,729<br>303.407,285 | 1 | 409.490,034<br>303.409,462 | 2.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 8B, Jud. Dolj, T162, P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 641 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 8B, Jud. Dolj, T162, P4 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1221-48432, din 23/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU MARIN**, LIPSA CNP | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **UNGUREANU MARIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 641 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 211 | 162 | 4 | - | |
| 2 | arabil | DA | 430 | 162 | 4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 192 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.401,572<br>303.542,785 | 2 | 409.390,272<br>303.545,277 | 11.572 |
| 2 | 409.390,272<br>303.545,277 | 3 | 409.386,085<br>303.516,716 | 28.866 |
| 3 | 409.386,085<br>303.516,716 | 4 | 409.384,549<br>303.506,234 | 10.594 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.384,549<br>303.506,234 | 5 | 409.381,68<br>303.486,662 | 19.781 |
| 5 | 409.381,68<br>303.486,662 | 6 | 409.381,67<br>303.486,624 | 0.039 |
| 6 | 409.381,67<br>303.486,624 | 7 | 409.391,613<br>303.484,661 | 10.135 |
| 7 | 409.391,613<br>303.484,661 | 1 | 409.401,572<br>303.542,785 | 58.971 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 8, Jud. Dolj, T162, P1,2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.703 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 28919, din 11/12/2025 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000 | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.703 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 341 | 162 | 1 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 1.362 | 162 | 2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 28 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.337,511<br>303.494,934 | 2 | 409.350,658<br>303.492,534 | 13.364 |
| 2 | 409.350,658<br>303.492,534 | 3 | 409.365,013<br>303.489,913 | 14.592 |
| 3 | 409.365,013<br>303.489,913 | 4 | 409.373,583<br>303.548,733 | 59.441 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.373,583<br>303.548,733 | 5 | 409.344,6<br>303.554,47 | 29.545 |
| 5 | 409.344,6<br>303.554,47 | 6 | 409.342,832<br>303.535,483 | 19.069 |
| 6 | 409.342,832<br>303.535,483 | 7 | 409.340,768<br>303.521,49 | 14.144 |
| 7 | 409.340,768<br>303.521,49 | 1 | 409.337,511<br>303.494,934 | 26.755 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21404

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
Nr. cadastral vechi:204

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Nr. 15, Jud. Dolj, T163, P153/1, punctul Vetre

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39210 | 1.192 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Nr. 15, Jud. Dolj, T163, P153/1, punctul Vetre | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Nr. 15, Jud. Dolj, T163, P153/1, punctul Vetre | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23143 / 07/06/2006** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 1125, din 06/06/2006 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NUTA CORNELIA**, LIPSA CNP<br>2) **NUTA CONSTANTIN**, LIPSA CNP | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NUTA CORNELIA**<br>2) **NUTA CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39210 | 1.192 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.192 | 163 | 153/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.455,856<br>303.293,98 | 2 | 409.475,431<br>303.290,084 | 19.959 |
| 2 | 409.475,431<br>303.290,084 | 3 | 409.480,961<br>303.324,563 | 34.92 |
| 3 | 409.480,961<br>303.324,563 | 4 | 409.485,222<br>303.349,088 | 24.892 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.485,222<br>303.349,088 | 5 | 409.465,547<br>303.353,12 | 20.084 |
| 5 | 409.465,547<br>303.353,12 | 6 | 409.464,637<br>303.347,566 | 5.628 |
| 6 | 409.464,637<br>303.347,566 | 1 | 409.455,856<br>303.293,98 | 54.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21424

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P162

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44992 | 1.860 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>In CF a fost inscris in mod eronat T23, corect fiind T17 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **321668 / 26/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1350-48129, din 08/12/1997 emis de Comisia Județeana Dolj (act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 30 din 06.05.2025, emis de NP Gliga Laura;act notarial nr Certificat de moștenitor nr.277 din 24.11.1998, emis de NP Ciovica Gheorghe); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LECHINŢAN MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44992 | 1.860 | In CF a fost inscris in mod eronat T23, corect fiind T17 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.860 | 17 | 162 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.299,256<br>303.443,435 | 2 | 409.306,555<br>303.491,181 | 48.301 |
| 2 | 409.306,555<br>303.491,181 | 3 | 409.308,094<br>303.501,248 | 10.184 |
| 3 | 409.308,094<br>303.501,248 | 4 | 409.278,095<br>303.508,62 | 30.892 |
| 4 | 409.278,095<br>303.508,62 | 5 | 409.274,926<br>303.509,186 | 3.219 |
| 5 | 409.274,926<br>303.509,186 | 6 | 409.276,773<br>303.505,156 | 4.433 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.276,773<br>303.505,156 | 7 | 409.275,434<br>303.495,936 | 9.317 |
| 7 | 409.275,434<br>303.495,936 | 8 | 409.268,692<br>303.449,503 | 46.92 |
| 8 | 409.268,692<br>303.449,503 | 1 | 409.299,256<br>303.443,435 | 31.161 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21532

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4823
Nr. cadastral vechi:1511/8

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34293 | 522 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66723 / 10/03/2026** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.358, din 09/03/2026 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUCULESCU REBECA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

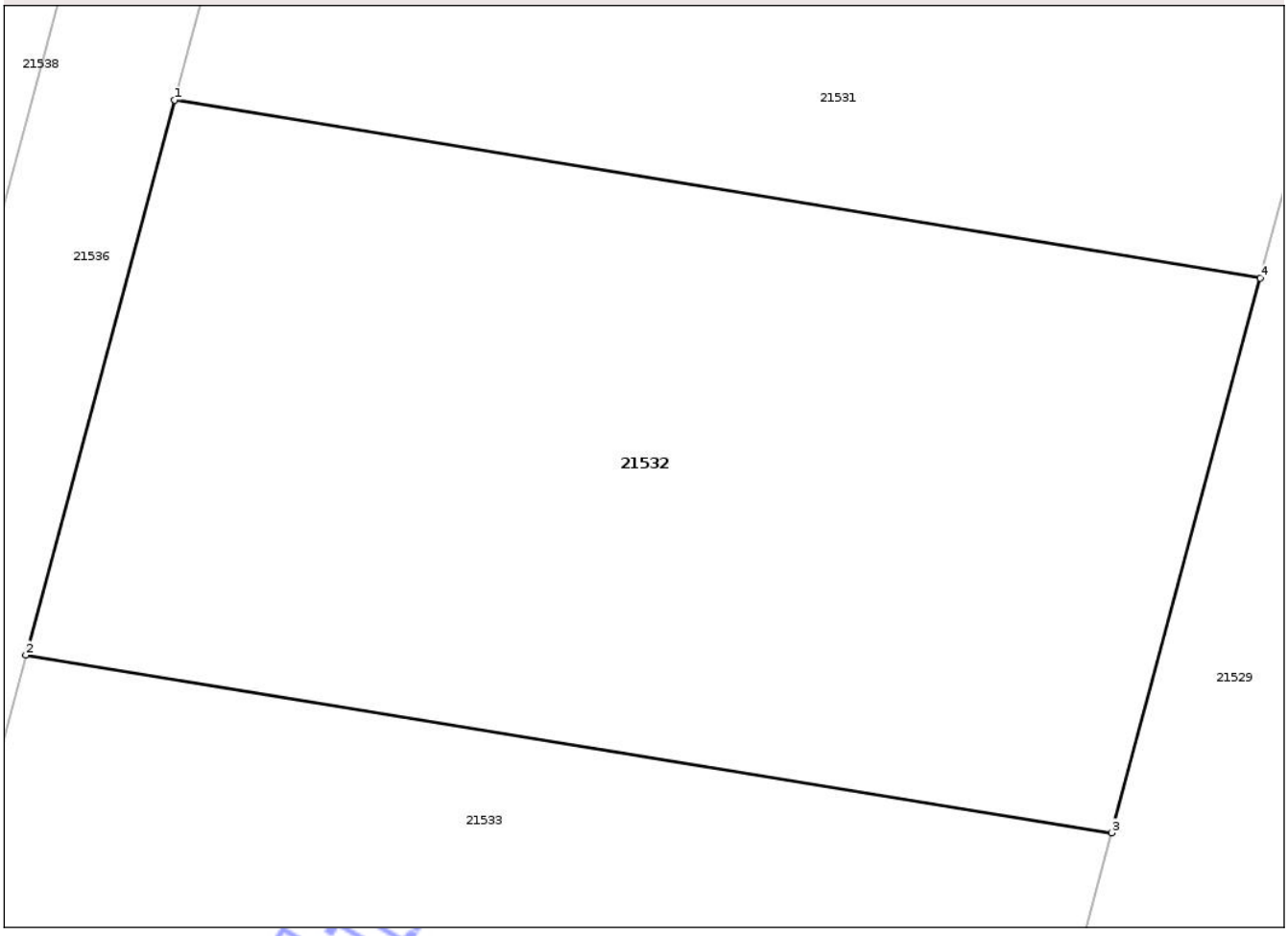
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34293 | 522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 522 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.896,344<br>303.562,151 | 2 | 409.892,063<br>303.546,18 | 16.535 |
| 2 | 409.892,063<br>303.546,18 | 3 | 409.923,351<br>303.541,061 | 31.704 |
| 3 | 409.923,351<br>303.541,061 | 4 | 409.927,635<br>303.557,033 | 16.537 |
| 4 | 409.927,635<br>303.557,033 | 1 | 409.896,344<br>303.562,151 | 31.707 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T163, P50/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30508 | 1.300 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **71051 / 04/11/2010** | | |
| Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 6333, din 03/11/2010 emis de NP Tudor Marinela Daniela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 650/1300 | A1 |
| | 1) **BUFTEANU CLAUDIU NARCIS** | |
| **95044 / 11/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. cvc aut nr 3525, din 08/08/2014 emis de Gunescu Tudor Marinela Daniela (Incheiere de indreptare eroare materiala nr 22/2014 Gunescu Tudor Marinela Daniela); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BUFTEANU CLAUDIU NARCIS**<br>2) **BUFTEANU MIHAELA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **86149 / 31/03/2026** | | |
| Somatie nr. 163010062279472, din 23/12/2025 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA NR. DJ 36468/2026; | | |
| C1 | Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase a lui BUFTEANU MIHAELA-ALINA din imobilul de sub A1 pentru creanţa de 2676 lei | A1 |
| | 1) **ANAF DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 163010062412161, din 25/02/2026 emis de ANAF DGRFP CRAIOVA NR. DJ 36468/2026; | | |
| C2 | Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase a lui BUFTEANU MIHAELA-ALINA din imobilul de sub A1 pentru creanţa de 1362 lei | A1 |
| | 1) **ANAF DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Neautentificat în circuitul civil

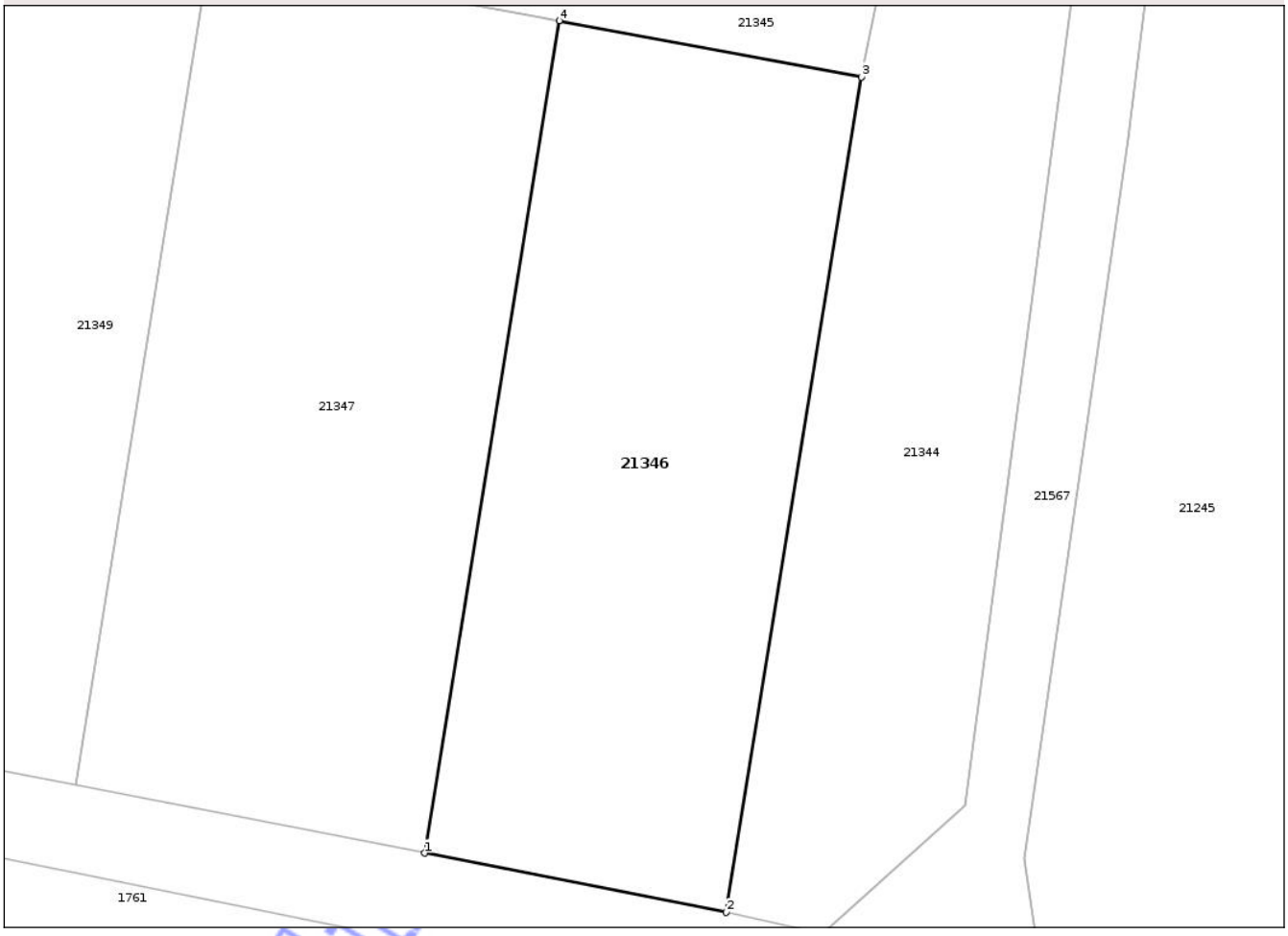
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30508 | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.300 | 163 | 50/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.975,573<br>303.195,361 | 2 | 409.996,932<br>303.191,178 | 21.765 |
| 2 | 409.996,932<br>303.191,178 | 3 | 410.006,488<br>303.250,275 | 59.865 |
| 3 | 410.006,488<br>303.250,275 | 4 | 409.985,097<br>303.254,259 | 21.759 |
| 4 | 409.985,097<br>303.254,259 | 1 | 409.975,573<br>303.195,361 | 59.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21536

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4825
Nr. cadastral vechi:1511/10

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P16/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33056 | 262 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6905 / 23/01/2015** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 33, din 13/01/2015 emis de Cernobai Emil; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 1/9 | A1 |
| | 1) **MATEI ADRIAN** | |
| **172875 / 16/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.aut.986, din 16/07/2021 emis de Ghizdavu Stela; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **MOISĂ ALIN-RADU-ANDREI** | |
| **192626 / 13/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3114, din 11/08/2021 emis de NP CANTAR ELENA; | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **DINCĂ CONSTANTIN-CLAUDIU** | |
| **252055 / 19/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3103, din 18/10/2021 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **GAVRILĂ CONSTANŢA-MIRELA** | |
| **252065 / 19/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3102, din 18/10/2021 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **DINA MARIUS** | |
| **25822 / 14/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr.477, din 10/02/2022 emis de NP Marinescu Maria Daniela; | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **BONDOC OLGUTA MIHAELA**<br>2) **BONDOC ALIN-CONSTANTIN** | |
| **38887 / 04/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.737, din 02/03/2022 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B23 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **STOIAN LAURENŢIU-EMIL**<br>2) **STOIAN MIRELA-CAMELIA** | |
| **306688 / 24/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.1582, din 21/10/2024 emis de Dragusin Danut Florin; | | |
| B25 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **MUSTAFA FANE-LUCIAN**<br>2) **MUSTAFA RAMONA** | |
| **66763 / 10/03/2026** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.358, din 09/03/2026 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B28 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18 | A1 |
| | 1) **DUCULESCU REBECA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30367 / 12/02/2025** | | |
| Somatie nr. 2, din 11/02/2025 emis de Ilie Maria-Magdalena- Dosar nr. 729/E/2024 (hotarare judecatoreasca nr 14579 din 20.12.2024, emis de Judecatoria Craiova- Dosar nr. 36978/215/2024); | | |
| C4 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa a coproprietarului debitor MUSTAFA FANE-LUCIAN, de sub B 25 din cota de 2/18 din imobilul de sub A 1 pentru creanţa de 1.578,28 lei în favoarea | A1 |
| **86833 / 31/03/2025** | | |
| Somatie nr. 249663, din 19/11/2009 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA U.E.S.P.F. NR. 97635/2025; | | |
| C5 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa din cota de 2/18 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STOIAN LAURENŢIU-EMIL pentru suma de 1135 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 434107, din 26/04/2013 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA U.E.S.P.F. NR. 97635/2025; | | |
| C6 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa din cota de 2/18 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STOIAN LAURENŢIU-EMIL pentru suma de 440 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 803298, din 07/12/2015 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA U.E.S.P.F. NR. 97635/2025; | | |
| C7 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa din cota de 2/18 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STOIAN LAURENŢIU-EMIL pentru suma de 535 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 748203, din 16/11/2017 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA U.E.S.P.F. NR. 97635/2025; | | |
| C8 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa din cota de 2/18 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STOIAN LAURENŢIU-EMIL pentru suma de 650 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 744114, din 20/09/2023 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA U.E.S.P.F. NR. 97635/2025; | | |
| C9 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa din cota de 2/18 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STOIAN LAURENŢIU-EMIL pentru suma de 331,49 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |
| Somatie nr. 966874, din 04/03/2025 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA U.E.S.P.F. NR. 97635/2025; | | |
| C10 | Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmasa din cota de 2/18 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului STOIAN LAURENŢIU-EMIL pentru suma de 811,28 LEI | A1 |
| | 1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Nepublicat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33056 | 262 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 262 | 160 | 16/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.896,667<br>303.578,727 | 2 | 409.893,27<br>303.566,064 | 13.111 |
| 2 | 409.893,27<br>303.566,064 | 3 | 409.889,876<br>303.553,412 | 13.099 |
| 3 | 409.889,876<br>303.553,412 | 4 | 409.886,481<br>303.540,759 | 13.101 |
| 4 | 409.886,481<br>303.540,759 | 5 | 409.883,087<br>303.528,107 | 13.099 |
| 5 | 409.883,087<br>303.528,107 | 6 | 409.879,693<br>303.515,454 | 13.1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.879,693<br>303.515,454 | 7 | 409.883,612<br>303.514,656 | 3.999 |
| 7 | 409.883,612<br>303.514,656 | 8 | 409.887,762<br>303.530,135 | 16.026 |
| 8 | 409.887,762<br>303.530,135 | 9 | 409.892,063<br>303.546,18 | 16.611 |
| 9 | 409.892,063<br>303.546,18 | 10 | 409.896,344<br>303.562,151 | 16.535 |
| 10 | 409.896,344<br>303.562,151 | 11 | 409.900,641<br>303.578,17 | 16.585 |
| 11 | 409.900,641<br>303.578,17 | 12 | 409.896,685<br>303.578,792 | 4.005 |
| 12 | 409.896,685<br>303.578,792 | 1 | 409.896,667<br>303.578,727 | 0.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1971
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1035

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734,1735,1736,1737

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30458 | 1.052 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30458-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Magazin general si sifonarie, regim de inaltime parter, Sc-57mp,Scd-57mp, inscrisa in cf nr 30458-C1 |
| A1.2 | 30458-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit , regim de inaltime P, Sc=136 mp, Scd=136mp, inscrisa in cf nr 30458-C1 |
| A1.3 | 30458-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit , regim de inaltime P+M , Sc-76mp, Scd-147mp, edificata in anul 2010 |
| A1.4 | 30458-C4 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa gospodareasca ,regim de inaltime P , Sc-11mp, Scd-11mp |
| A1.5 | 30458-C5 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexa gospodareasca ,regim de inaltime P , Sc-89mp, Scd-89mp |
| A1.6 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; |
| A1.7 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 365, Jud. Dolj, Fost T23, P1734, 1735,1736,1737 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **355926 / 30/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4256, din 23/12/2025 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **OLOGU ION**<br>2) **OLOGU GRETI-DANIELA** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 |
| | 1) **OLOGU ION**<br>2) **OLOGU GRETI-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **355926 / 30/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4256, din 23/12/2025 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| C7 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **OLOGU ANTONIE**<br>2) **OLOGU MARIA** | |
| C8 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **OLOGU ANTONIE**<br>2) **OLOGU MARIA** | |

Reproducerea circuitului civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

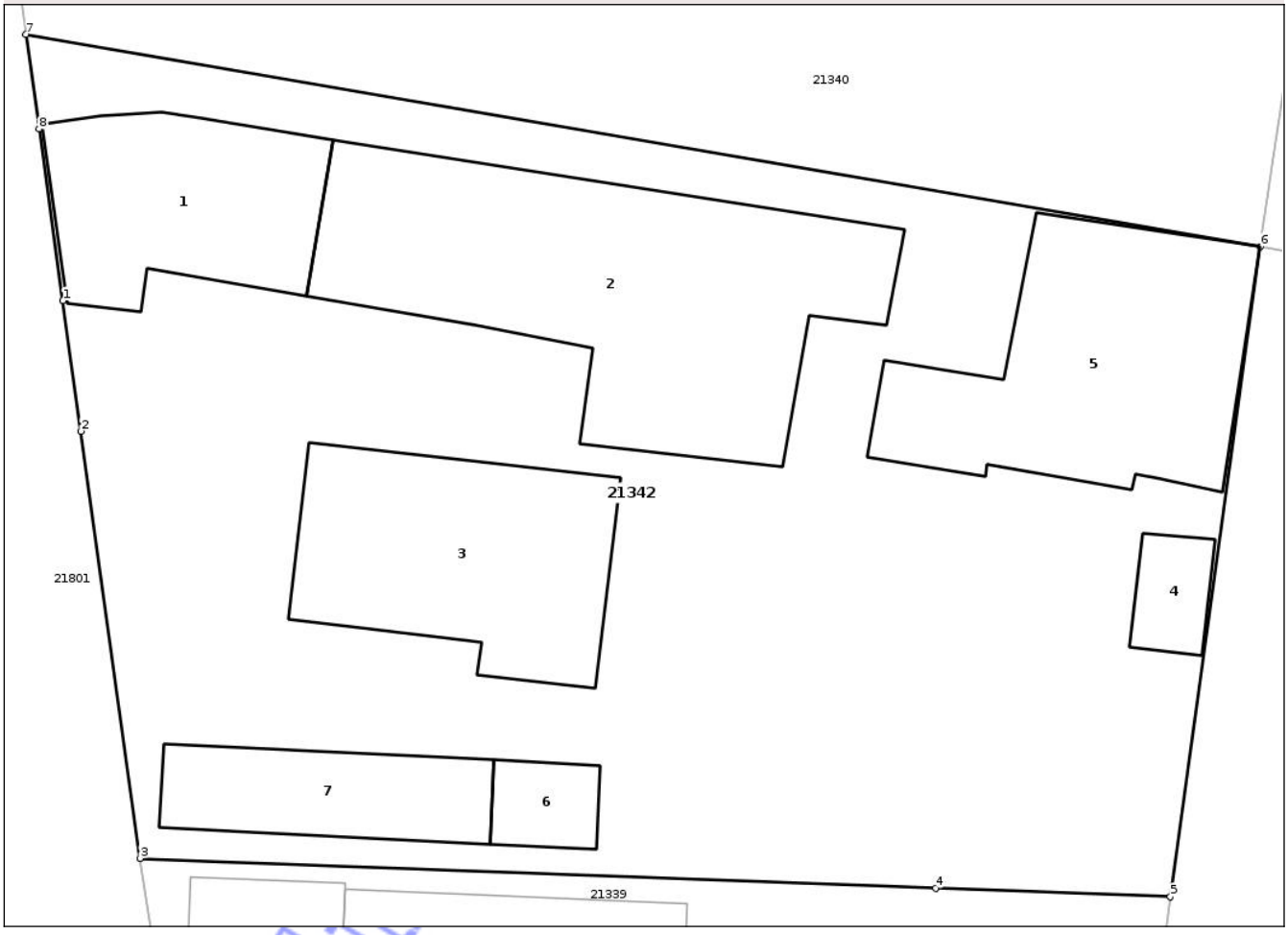
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30458 | 1.052 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.052 | 23 | 1734,1735,1736,1737 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30458-C1 | constructii industriale si edilitare | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Magazin general si sifonarie, regim de inaltime parter, Sc-57mp,Scd-57mp, inscrisa in cf nr 30458-C1 |
| A1.2 | 30458-C2 | constructii de locuinte | 136 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit ,regim de inaltime P, Sc=136 mp, Scd=136mp, inscrisa in cf nr 30458-C1 |
| A1.3 | 30458-C3 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit ,regim de inaltime P+M , Sc-76mp, Scd-147mp, edificata in anul 2010 |
| A1.4 | 30458-C4 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa gospodareasca ,regim de inaltime P , Sc-11mp, Scd-11mp |
| A1.5 | 30458-C5 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexa gospodareasca ,regim de inaltime P , Sc-89mp, Scd-89mp |
| A1.6 | | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; |
| A1.7 | | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.198,873<br>303.513,481 | 2 | 409.199,516<br>303.508,848 | 4.677 |
| 2 | 409.199,516<br>303.508,848 | 3 | 409.201,62<br>303.493,678 | 15.315 |
| 3 | 409.201,62<br>303.493,678 | 4 | 409.229,91<br>303.492,623 | 28.31 |
| 4 | 409.229,91<br>303.492,623 | 5 | 409.238,26<br>303.492,312 | 8.356 |
| 5 | 409.238,26<br>303.492,312 | 6 | 409.241,455<br>303.515,407 | 23.315 |
| 6 | 409.241,455<br>303.515,407 | 7 | 409.197,56<br>303.522,942 | 44.537 |
| 7 | 409.197,56<br>303.522,942 | 8 | 409.198,027<br>303.519,579 | 3.395 |
| 8 | 409.198,027<br>303.519,579 | 1 | 409.198,873<br>303.513,481 | 6.156 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21441

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P53

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 751 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de 1222 mp a fot instrainata la ID 21387 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. TDP 1326-48129, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU PĂUN**, LIPSA CNP<br>2) **BARBU MARIN**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 751 | Diferenta de 1222 mp a fot instrainata la ID 21387 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 751 | 160 | 53 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.708,163<br>303.550,393 | 2 | 409.703,232<br>303.551,398 | 5.032 |
| 2 | 409.703,232<br>303.551,398 | 3 | 409.688,013<br>303.495,524 | 57.91 |
| 3 | 409.688,013<br>303.495,524 | 4 | 409.687,42<br>303.493,496 | 2.113 |
| 4 | 409.687,42<br>303.493,496 | 5 | 409.699,667<br>303.490,893 | 12.521 |
| 5 | 409.699,667<br>303.490,893 | 6 | 409.699,855<br>303.491,582 | 0.714 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.699,855<br>303.491,582 | 7 | 409.700,24<br>303.492,992 | 1.462 |
| 7 | 409.700,24<br>303.492,992 | 8 | 409.715,547<br>303.548,89 | 57.956 |
| 8 | 409.715,547<br>303.548,89 | 1 | 409.708,163<br>303.550,393 | 7.535 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21471

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:83/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18, Jud. Dolj, T160, P8/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38620 | 692 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 38620-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18, Jud. Dolj, T160, P8/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinta, Scd=26mp |
| A1.2 | 38620-C2 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 18, Jud. Dolj, T160, P8/1 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Locuinta (P+M), anul constructiei 2024, Scd=211mp plus balcon etaj 8mp.Total Suprafata desfasurata=219mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27975 / 10/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 362, din 10/02/2025 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **STEFAN MARIUS**, LIPSA CNP | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 363, din 10/02/2025 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B7 | Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezmembrare, alipire,construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9313869 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27975 / 10/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 363, din 10/02/2025 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| C12 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEI+alte obligatii aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9313869 | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38620 | 692 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 692 | 160 | 8/1 | - | Imprejmuit: gard de plasa sarma, lemn si limita constructie. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 38620-C1 | constructii de locuinte | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinta, Scd=26mp |
| A1.2 | 38620-C2 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Locuinta (P+M), anul constructiei 2024, Scd=211mp plus balcon etaj 8mp.Total Suprafata desfasurata=219mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.448,539<br>303.644,648 | 2 | 409.451,003<br>303.656,593 | 12.196 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.451,003<br>303.656,593 | 3 | 409.451,136<br>303.656,573 | 0.134 |
| 3 | 409.451,136<br>303.656,573 | 4 | 409.451,139<br>303.656,592 | 0.019 |
| 4 | 409.451,139<br>303.656,592 | 5 | 409.437,36<br>303.659,292 | 14.041 |
| 5 | 409.437,36<br>303.659,292 | 6 | 409.437,355<br>303.659,267 | 0.025 |
| 6 | 409.437,355<br>303.659,267 | 7 | 409.437,354<br>303.659,173 | 0.094 |
| 7 | 409.437,354<br>303.659,173 | 8 | 409.428,893<br>303.605,088 | 54.743 |
| 8 | 409.428,893<br>303.605,088 | 9 | 409.439,932<br>303.602,669 | 11.301 |
| 9 | 409.439,932<br>303.602,669 | 1 | 409.448,539<br>303.644,648 | 42.852 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21516

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T161, P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44066 | 1.250 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14878 / 20/01/2026** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.197, din 19/01/2026 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOACĂ DUMITRU-IONUŢ**<br>2) **BOACĂ ADRIANA-FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

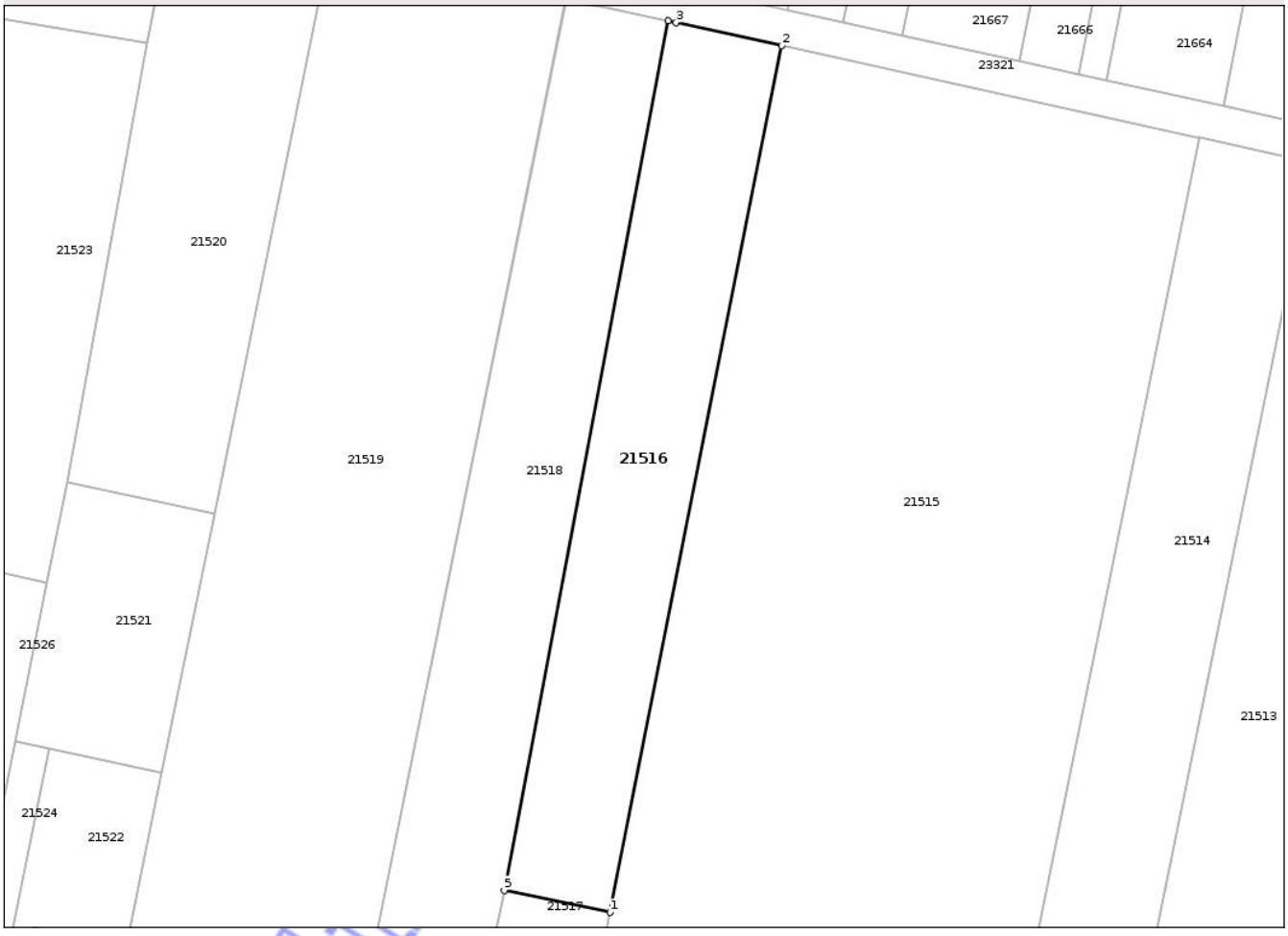
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44066 | 1.250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.250 | 161 | 2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.051,762<br>303.452,89 | 2 | 410.071,083<br>303.550,1 | 99.111 |
| 2 | 410.071,083<br>303.550,1 | 3 | 410.059,208<br>303.552,71 | 12.158 |
| 3 | 410.059,208<br>303.552,71 | 4 | 410.058,298<br>303.552,91 | 0.932 |
| 4 | 410.058,298<br>303.552,91 | 5 | 410.039,891<br>303.455,365 | 99.267 |
| 5 | 410.039,891<br>303.455,365 | 1 | 410.051,762<br>303.452,89 | 12.126 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21540

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3580
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1394

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. FN, Jud. Dolj, T160, P56

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34106 | 1.800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **147457 / 04/10/2017** | | |
| Act Administrativ nr. act de adjudecare in dosar 29/E/2015, din 03/10/2017 emis de BEJ MUSAT MARIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOC STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

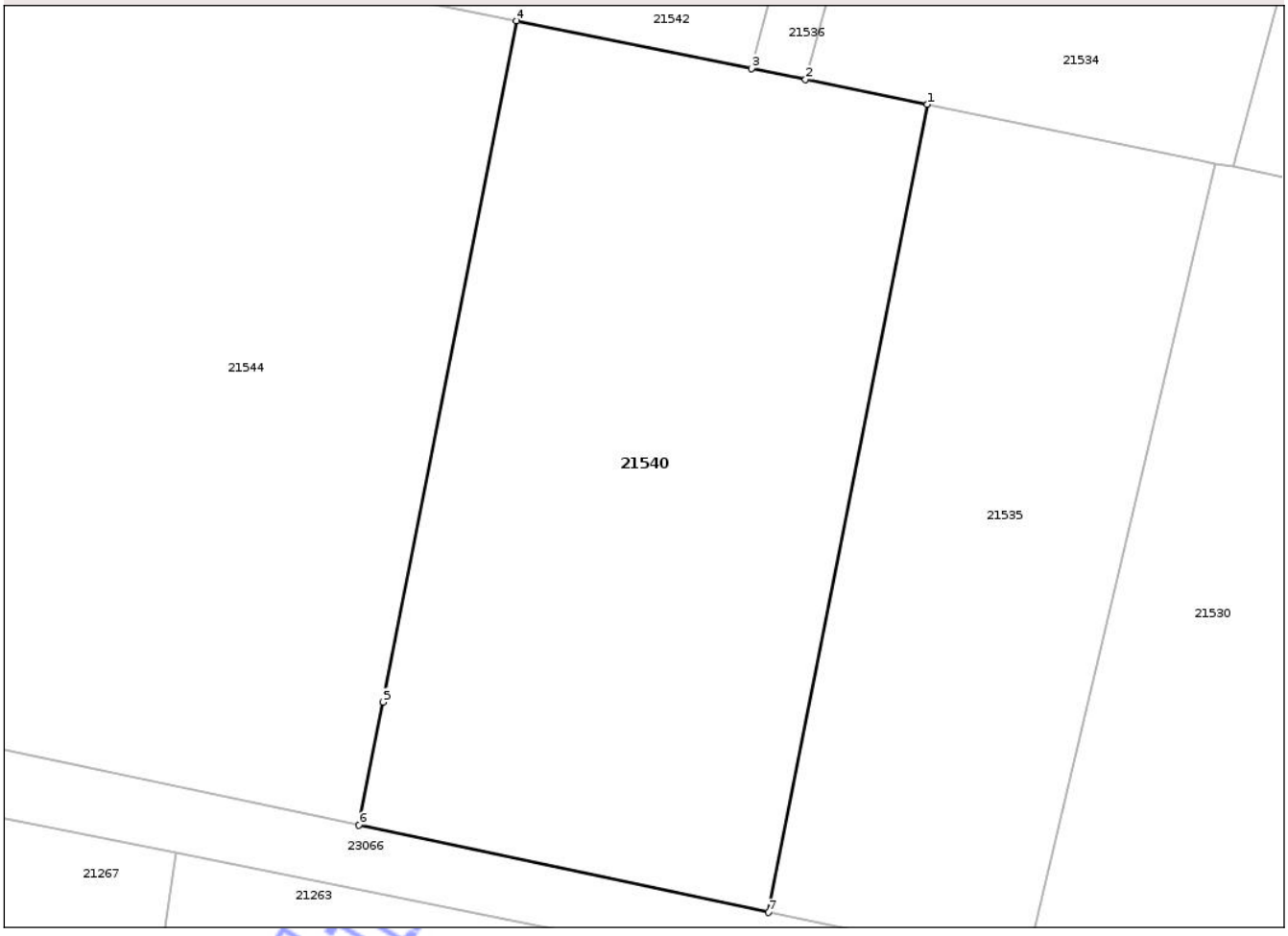
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34106 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.800 | 160 | 56 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.892,411<br>303.512,864 | 2 | 409.883,612<br>303.514,656 | 8.98 |
| 2 | 409.883,612<br>303.514,656 | 3 | 409.879,693<br>303.515,454 | 3.999 |
| 3 | 409.879,693<br>303.515,454 | 4 | 409.862,712<br>303.518,913 | 17.33 |
| 4 | 409.862,712<br>303.518,913 | 5 | 409.853,042<br>303.469,664 | 50.189 |
| 5 | 409.853,042<br>303.469,664 | 6 | 409.851,294<br>303.460,762 | 9.072 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.851,294<br>303.460,762 | 7 | 409.880,943<br>303.454,46 | 30.311 |
| 7 | 409.880,943<br>303.454,46 | 1 | 409.892,411<br>303.512,864 | 59.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24506

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P55/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44074 | 471 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15803 / 20/01/2026** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.182, din 19/01/2026 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCIU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

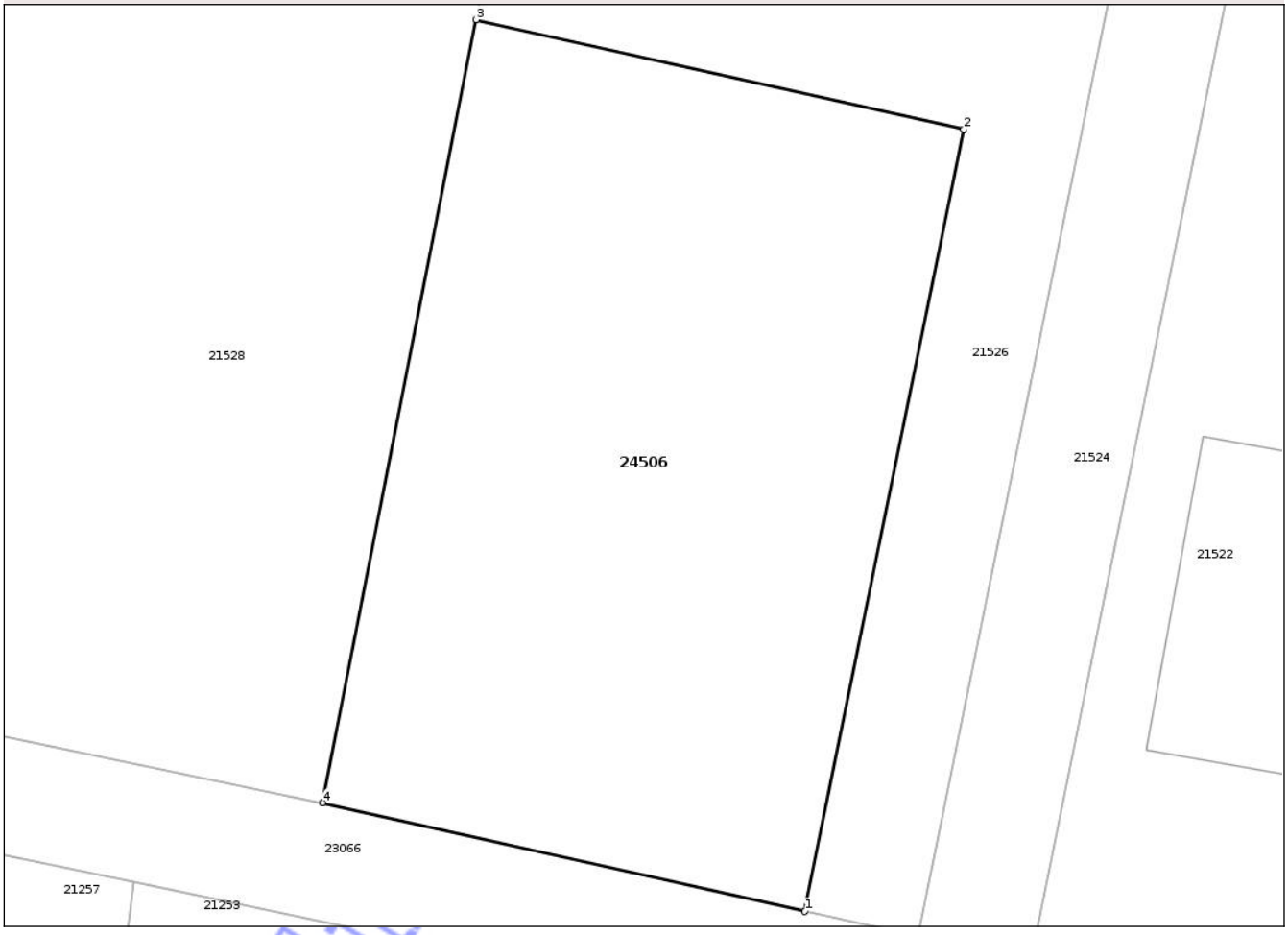
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44074 | 471 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 471 | 160 | 55/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.973,29<br>303.434,882 | 2 | 409.978,779<br>303.461,829 | 27.5 |
| 2 | 409.978,779<br>303.461,829 | 3 | 409.961,954<br>303.465,602 | 17.243 |
| 3 | 409.961,954<br>303.465,602 | 4 | 409.956,648<br>303.438,626 | 27.493 |
| 4 | 409.956,648<br>303.438,626 | 1 | 409.973,29<br>303.434,882 | 17.058 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T162, P40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33684 | 94 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17284 / 18/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 812, din 16/02/2015 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUPAGEA NORBERT**<br>2) **CIUPAGEA LILIANA JANINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17284 / 18/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 812, din 16/02/2015 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra imobilului de sub A 1 în favoarea imobilului cu nr. cadastral 33682 inscris in CF nr. 33682 a loc. Malu Mare | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

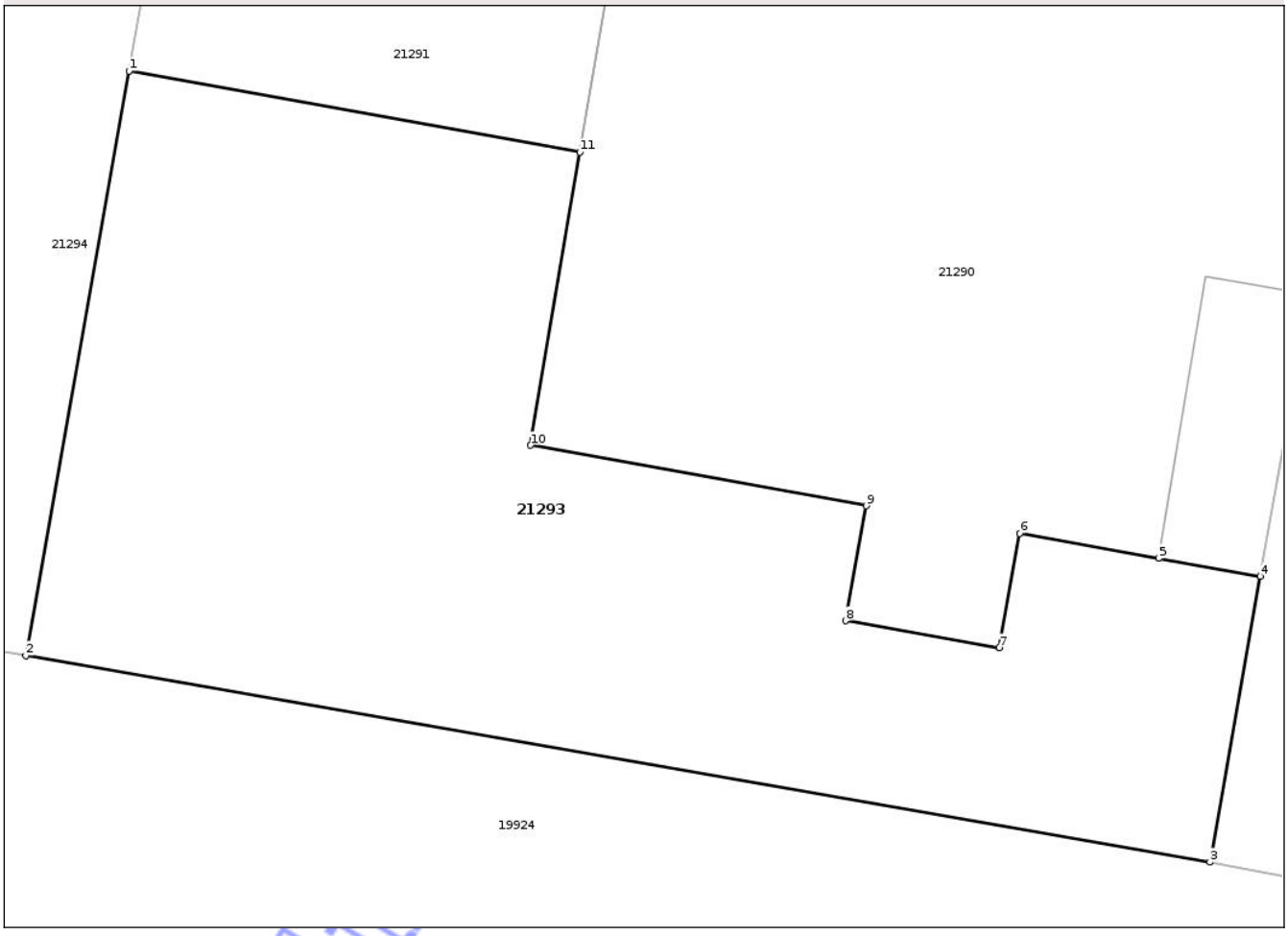
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33684 | 94 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 94 | 162 | 40 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.671,697<br>303.382,17 | 2 | 409.670,237<br>303.373,914 | 8.384 |
| 2 | 409.670,237<br>303.373,914 | 3 | 409.686,985<br>303.370,993 | 17.001 |
| 3 | 409.686,985<br>303.370,993 | 4 | 409.687,698<br>303.375,031 | 4.1 |
| 4 | 409.687,698<br>303.375,031 | 5 | 409.686,258<br>303.375,285 | 1.462 |
| 5 | 409.686,258<br>303.375,285 | 6 | 409.684,296<br>303.375,638 | 1.994 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.684,296<br>303.375,638 | 7 | 409.684,007<br>303.374,025 | 1.639 |
| 7 | 409.684,007<br>303.374,025 | 8 | 409.681,831<br>303.374,402 | 2.208 |
| 8 | 409.681,831<br>303.374,402 | 9 | 409.682,123<br>303.376,028 | 1.652 |
| 9 | 409.682,123<br>303.376,028 | 10 | 409.677,375<br>303.376,882 | 4.824 |
| 10 | 409.677,375<br>303.376,882 | 11 | 409.678,074<br>303.381,023 | 4.2 |
| 11 | 409.678,074<br>303.381,023 | 1 | 409.671,697<br>303.382,17 | 6.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21321

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T162, P30

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.604 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T162, P30 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T162, P30 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; |
| A1.3 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T162, P30 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CVC 3329, din 25/03/1998 emis de NP GAGEATU ILIE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NITA GHEORGHITA**<br>2) **NITA IOANA-MIHAELA** | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NITA GHEORGHITA**<br>2) **NITA IOANA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.604 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 813 | 162 | 30 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 791 | 162 | 30 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; |
| A1.3 | | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.410,213<br>303.422,062 | 2 | 409.425,252<br>303.419,307 | 15.289 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.425,252<br>303.419,307 | 3 | 409.437,046<br>303.417,4 | 11.947 |
| 3 | 409.437,046<br>303.417,4 | 4 | 409.446,982<br>303.475,813 | 59.252 |
| 4 | 409.446,982<br>303.475,813 | 5 | 409.446,868<br>303.475,831 | 0.115 |
| 5 | 409.446,868<br>303.475,831 | 6 | 409.432,615<br>303.477,947 | 14.409 |
| 6 | 409.432,615<br>303.477,947 | 7 | 409.420,527<br>303.479,808 | 12.23 |
| 7 | 409.420,527<br>303.479,808 | 8 | 409.420,342<br>303.479,839 | 0.188 |
| 8 | 409.420,342<br>303.479,839 | 9 | 409.410,028<br>303.422,093 | 58.66 |
| 9 | 409.410,028<br>303.422,093 | 1 | 409.410,213<br>303.422,062 | 0.188 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, Str. Stejarilor, nr. 7, (fost T162, P2/2)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44632 | 1.638 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 44632-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, Str. Stejarilor, nr. 7, (fost T162, P2/2) | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Construcie C1 locuinta |
| A1.2 | 44632-C2 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, Str. Stejarilor, nr. 7, (fost T162, P2/2) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcie C2- anexa magazie regim de P, |
| A1.3 | 44632-C3 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Dolj, Str. Stejarilor, nr. 7, (fost T162, P2/2) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Construcie C3, -anexa magazie acte, construita in anul 2023 cu Sc=8, Scd=8. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134772 / 22/05/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civila nr. 9199, din 11/09/2019 emis de Judecatoria Craiova Dosar 19381/215/2018 (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 12634 din 26.01.2009, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **URSU ANIȘOARA** | |
| **351015 / 22/12/2025** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT EDIFICARE CONSTRUCTII NR 289, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA COM MALU MARE; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **URSU ANIȘOARA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **URSU ANIȘOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Arhivat Circuitul Civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44632 | 1.638 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.638 | 162 | 2/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 44632-C1 | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:308 mp; Construcie C1 locuinta |
| A1.2 | 44632-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcie C2-anexa magazie regim de P, |
| A1.3 | 44632-C3 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Construcie C3, -anexa magazie acte, construita in anul 2023 cu Sc=8, Scd=8. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.365,013<br>303.489,913 | 2 | 409.350,658<br>303.492,534 | 14.592 |
| 2 | 409.350,658<br>303.492,534 | 3 | 409.337,511<br>303.494,934 | 13.364 |
| 3 | 409.337,511<br>303.494,934 | 4 | 409.331,919<br>303.464,772 | 30.676 |
| 4 | 409.331,919<br>303.464,772 | 5 | 409.326,946<br>303.437,948 | 27.281 |
| 5 | 409.326,946<br>303.437,948 | 6 | 409.339,418<br>303.435,404 | 12.729 |
| 6 | 409.339,418<br>303.435,404 | 7 | 409.354,657<br>303.432,296 | 15.553 |
| 7 | 409.354,657<br>303.432,296 | 8 | 409.354,669<br>303.432,365 | 0.07 |
| 8 | 409.354,669<br>303.432,365 | 1 | 409.365,013<br>303.489,913 | 58.47 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21473

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:947
Nr. cadastral vechi:476/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Dolj, T160, P1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32434 | 878 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Dolj, T160, P1 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59531 / 19/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 379, din 18/04/2017 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISPAS ION**, necasatorit | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ISPAS ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32434 | 878 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 129 | 160 | 1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 749 | 160 | 1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.396,422<br>303.611,631 | 2 | 409.411,505<br>303.608,501 | 15.404 |
| 2 | 409.411,505<br>303.608,501 | 3 | 409.411,543<br>303.608,493 | 0.039 |
| 3 | 409.411,543<br>303.608,493 | 4 | 409.413,044<br>303.618,671 | 10.288 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.413,044<br>303.618,671 | 5 | 409.419,759<br>303.662,512 | 44.352 |
| 5 | 409.419,759<br>303.662,512 | 6 | 409.403,191<br>303.665,6 | 16.853 |
| 6 | 409.403,191<br>303.665,6 | 1 | 409.396,422<br>303.611,631 | 54.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21475

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:476/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 14, Jud. Dolj, T160, P1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 36335 | 806 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57598 / 08/03/2018** | | |
| Act Notarial nr. 465, din 07/03/2018 emis de Dragancea Ofelia; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETRACHE IONELA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 36335 | 806 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 129 | 160 | 1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 677 | 160 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.403,191<br>303.665,6 | 2 | 409.388,123<br>303.668,322 | 15.312 |
| 2 | 409.388,123<br>303.668,322 | 3 | 409.385,451<br>303.645,298 | 23.179 |
| 3 | 409.385,451<br>303.645,298 | 4 | 409.382,488<br>303.614,602 | 30.839 |
| 4 | 409.382,488<br>303.614,602 | 5 | 409.383,447<br>303.614,323 | 0.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.383,447<br>303.614,323 | 6 | 409.396,422<br>303.611,631 | 13.251 |
| 6 | 409.396,422<br>303.611,631 | 1 | 409.403,191<br>303.665,6 | 54.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21407

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:348
Nr. cadastral vechi:416

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 13B, Jud. Dolj, T163, P36

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 37693 | 831 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33761 / 01/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 290, din 27/01/2023 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRASCU NICOLETA-LAVINIA** | |
| **337939 / 12/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de Moștenitor nr.181, din 10/12/2025 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **DUMITRASCU NICOLETA-LAVINIA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DUMITRASCU LUCA-RAZVAN** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DUMITRASCU PETRU-RARES** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 37693 | 831 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 831 | 163 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.449,599<br>303.350,464 | 2 | 409.440,777<br>303.297,308 | 53.883 |
| 2 | 409.440,777<br>303.297,308 | 3 | 409.455,856<br>303.293,98 | 15.442 |
| 3 | 409.455,856<br>303.293,98 | 4 | 409.464,637<br>303.347,566 | 54.301 |
| 4 | 409.464,637<br>303.347,566 | 1 | 409.449,599<br>303.350,464 | 15.315 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21418

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T163, P4/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38103 | 1.731 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 38103-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T163, P4/1 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta construita din caramida si BCA, acoperita cu tigla+tabla, compusa din 3 camere, dependinte si pivnita, edificata in anul 1991. SC = 147 mp, SD = 153 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T163, P4/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **205880 / 01/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2690, din 30/10/2018 emis de Dragancea Ofelia; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MITROI MARIUS**<br>2) **MITROI PAULA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MITROI MARIUS**<br>2) **MITROI PAULA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **205880 / 01/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2690, din 30/10/2018 emis de Dragancea Ofelia; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **APOSTOL CONSTANTIN**<br>2) **APOSTOL STANA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea | A1, A1.1 |
| | 1) **APOSTOL CONSTANTIN**<br>2) **APOSTOL STANA** | |

Document utilizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38103 | 1.731 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.731 | 163 | 4/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 38103-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta construita din caramida si BCA, acoperita cu tigla+tabla, compusa din 3 camere, dependinte si pivnita, edificata in anul 1991. SC = 147 mp, SD = 153 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.336,964<br>303.315,997 | 2 | 409.348,875<br>303.313,886 | 12.097 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.348,875<br>303.313,886 | 3 | 409.352,433<br>303.313,256 | 3.613 |
| 3 | 409.352,433<br>303.313,256 | 4 | 409.356,481<br>303.312,677 | 4.089 |
| 4 | 409.356,481<br>303.312,677 | 5 | 409.368,996<br>303.311,012 | 12.625 |
| 5 | 409.368,996<br>303.311,012 | 6 | 409.378,11<br>303.361,914 | 51.711 |
| 6 | 409.378,11<br>303.361,914 | 7 | 409.369,446<br>303.363,757 | 8.858 |
| 7 | 409.369,446<br>303.363,757 | 8 | 409.360,651<br>303.365,628 | 8.992 |
| 8 | 409.360,651<br>303.365,628 | 9 | 409.345,636<br>303.368,821 | 15.351 |
| 9 | 409.345,636<br>303.368,821 | 1 | 409.336,964<br>303.315,997 | 53.531 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21422

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T163, P2,3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.861 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T163, P2,3 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CVC 4647, din 22/12/1998 emis de BIN GHEORGHE CIOVICA (Contract de vânzare cumpărare nr. 4637 din 21.12.1998 emis de NP Gheorghe Ciovica); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROȘIU TRAIAN**<br>2) **ROȘIU MARIANA** | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ROȘIU TRAIAN**<br>2) **ROȘIU MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.861 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.144 | 163 | 2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.717 | 163 | 3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.293,232<br>303.383,787 | 2 | 409.308,869<br>303.379,902 | 16.112 |
| 2 | 409.308,869<br>303.379,902 | 3 | 409.321,797<br>303.376,904 | 13.271 |
| 3 | 409.321,797<br>303.376,904 | 4 | 409.340,935<br>303.373,042 | 19.524 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.340,935<br>303.373,042 | 5 | 409.355,437<br>303.426,21 | 55.11 |
| 5 | 409.355,437<br>303.426,21 | 6 | 409.300,608<br>303.437,122 | 55.904 |
| 6 | 409.300,608<br>303.437,122 | 1 | 409.293,232<br>303.383,787 | 53.843 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21520

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Jud. Dolj, T160, P32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35685 | 1.044 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **177912 / 21/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.859, din 20/07/2021 emis de Marta Elena Daniela; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVU IONUT-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35685 | 1.044 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.044 | 160 | 32 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 410.019,408<br>303.556,903 | 2 | 410.001,392<br>303.559,064 | 18.145 |
| 2 | 410.001,392<br>303.559,064 | 3 | 410.001,167<br>303.557,821 | 1.263 |
| 3 | 410.001,167<br>303.557,821 | 4 | 409.999,826<br>303.550,403 | 7.538 |
| 4 | 409.999,826<br>303.550,403 | 5 | 409.990,849<br>303.501,109 | 50.105 |
| 5 | 409.990,849<br>303.501,109 | 6 | 410.007,339<br>303.497,559 | 16.868 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 410.007,339<br>303.497,559 | 1 | 410.019,408<br>303.556,903 | 60.559 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21297

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 162 P 33,39/1,40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35241 | 2.882 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35241-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 162 P 33,39/1,40 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:536 mp; C1 Hala productie , regim de inaltime parter, edificata in anul 2019, Sc-536mp, Scd-536mp |
| A1.2 | 35241-C2 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 162 P 33,39/1,40 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; C2 Sopron , regim de inaltime parter, edificat in anul 2019, Sc-122mp, Scd-122mp |
| A1.3 | 35241-C3 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 162 P 33,39/1,40 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:263 mp; C3-Hala productie+ateliere+vestiare, regim de inaltime P+M, Sc-263, Scd-320mp |
| A1.4 | 35241-C4 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 31, Jud. Dolj, fost T 162 P 33,39/1,40 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; C4-Uscator material lemnos +camera tehnica , regim de inaltime parter, SC-202mp, Scd-202mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **141570 / 31/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. cvc aut.nr.857, din 28/02/2014 emis de NP Tudor MD (act notarial nr CVC. aut. nr. 1156 din 20.11.2012, emis de NP. BALACI EUGEN;act notarial nr cvc aut.nr.407 din 14.05.2013, emis de NP Diaconescu Gelu); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA LIVIU-ADONIS**<br>2) **FLORICA MADALINA-CORNELIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32514/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 99706 din 21/11/2012;* | |
| **129512 / 01/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 1329, din 03/02/2020 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr Proces verbal de receptie nr 167719 din 18.12.2019, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Autorizatie de construire nr 43 din 26.02.2019, emis de Primaria Malu Mare;act administrativ nr Certificat fiscal nr 6628 din 29.05.2020, emis de Primaria Malu Mare); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **SOCIETATEA LUCALEX SRL**, CIF:17677569 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **118009 / 17/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT.1474, din 16/06/2020 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 99 de ani | A1 |
| | 1) **SOCIETATEA LUCALEX SRL**, CIF:17677569 | |

Neautentificat
Document civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35241 | 2.882 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 651 | 162 | 39/1 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 364 | 162 | 40 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 363 | 162 | 40 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 363 | 162 | 40 | - | |
| 5 | curti constructii | DA | 1.141 | 162 | 33 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35241-C1 | constructii industriale si edilitare | 536 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:536 mp; C1 Hala productie , regim de inaltime parter, edificata in anul 2019, Sc-536mp, Scd-536mp |
| A1.2 | 35241-C2 | constructii industriale si edilitare | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; C2 Sopron , regim de inaltime parter, edificat in anul 2019, Sc-122mp, Scd-122mp |
| A1.3 | 35241-C3 | constructii industriale si edilitare | 263 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:263 mp; C3-Hala productie+ateliere+vestiare, regim de inaltime P+M, Sc-263, Scd-320mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 35241-C4 | constructii industriale si edilitare | 202 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; C4-Uscator material lemnos +camera tehnica , regim de inaltime parter, SC-202mp, Scd-202mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.664,569<br>303.375,351 | 2 | 409.676,147<br>303.436,206 | 61.947 |
| 2 | 409.676,147<br>303.436,206 | 3 | 409.677,153<br>303.436,03 | 1.021 |
| 3 | 409.677,153<br>303.436,03 | 4 | 409.678,866<br>303.435,731 | 1.739 |
| 4 | 409.678,866<br>303.435,731 | 5 | 409.677,748<br>303.439,38 | 3.816 |
| 5 | 409.677,748<br>303.439,38 | 6 | 409.665,692<br>303.441,395 | 12.223 |
| 6 | 409.665,692<br>303.441,395 | 7 | 409.642,123<br>303.445,333 | 23.896 |
| 7 | 409.642,123<br>303.445,333 | 8 | 409.632,811<br>303.446,889 | 9.441 |
| 8 | 409.632,811<br>303.446,889 | 9 | 409.632,572<br>303.445,013 | 1.891 |
| 9 | 409.632,572<br>303.445,013 | 10 | 409.632,416<br>303.444,126 | 0.901 |
| 10 | 409.632,416<br>303.444,126 | 11 | 409.620,927<br>303.383,848 | 61.363 |
| 11 | 409.620,927<br>303.383,848 | 12 | 409.622,159<br>303.383,572 | 1.263 |
| 12 | 409.622,159<br>303.383,572 | 13 | 409.630,845<br>303.381,81 | 8.863 |
| 13 | 409.630,845<br>303.381,81 | 14 | 409.647,207<br>303.378,852 | 16.627 |
| 14 | 409.647,207<br>303.378,852 | 15 | 409.655,515<br>303.377,297 | 8.452 |
| 15 | 409.655,515<br>303.377,297 | 16 | 409.663,55<br>303.375,794 | 8.174 |
| 16 | 409.663,55<br>303.375,794 | 1 | 409.664,569<br>303.375,351 | 1.111 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21428

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T24, P1750,1751,1752,1753,1754

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.315 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T24, P1750, 1751,1752,1753,1754 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. FN, Jud. Dolj, T24, P1750, 1751,1752,1753,1754 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CÎ 1932, din 29/07/1998 emis de BIN PEIA OFELIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RĂDUŢ ION**, căsătorit<br>2) **RĂDUŢ FELICIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. CÎ 1932, din 29/07/1998 emis de BIN PEIA OFELIA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RĂDUŢ MARIA** | |

Neautorizat în circuitul civil

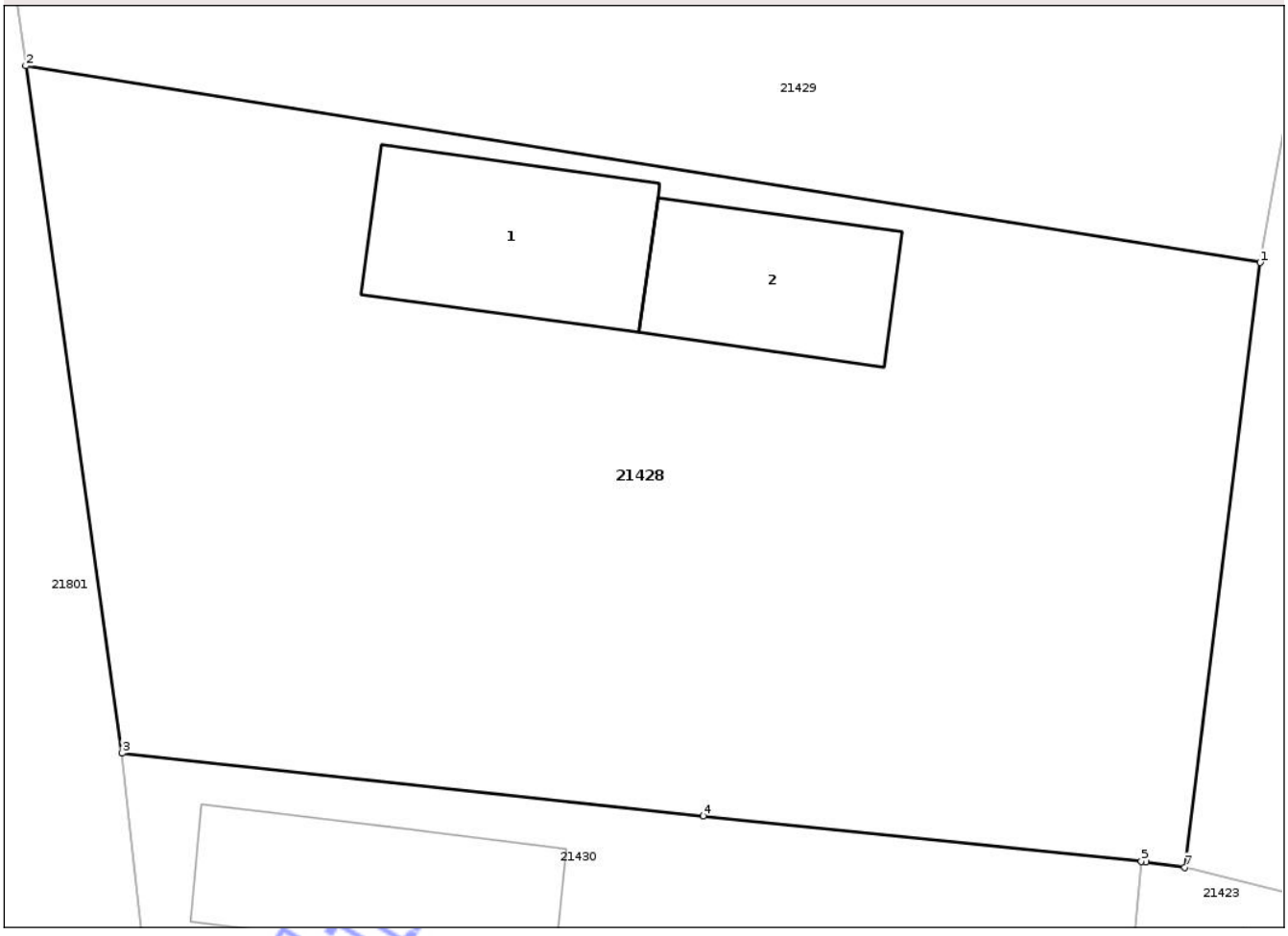
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.315 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 523 | 24 | 1750 | - | |
| 2 | arabil | DA | 225 | 24 | 1752 | - | |
| 3 | arabil | DA | 73 | 24 | 1754 | - | |
| 4 | vie | DA | 67 | 24 | 1751 | - | |
| 5 | vie | DA | 427 | 24 | 1753 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.263,144<br>303.417,556 | 2 | 409.211,081<br>303.425,842 | 52.718 |
| 2 | 409.211,081<br>303.425,842 | 3 | 409.215,134<br>303.396,894 | 29.23 |
| 3 | 409.215,134<br>303.396,894 | 4 | 409.239,64<br>303.394,244 | 24.649 |
| 4 | 409.239,64<br>303.394,244 | 5 | 409.258,126<br>303.392,335 | 18.584 |
| 5 | 409.258,126<br>303.392,335 | 6 | 409.258,335<br>303.392,313 | 0.21 |
| 6 | 409.258,335<br>303.392,313 | 7 | 409.259,966<br>303.392,086 | 1.647 |
| 7 | 409.259,966<br>303.392,086 | 1 | 409.263,144<br>303.417,556 | 25.668 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 25, Jud. Dolj, FOST T 160, P 26

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32688 | 830 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32688-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 25, Jud. Dolj, FOST T 160, P 26 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime p+ m, Sc=102 mp, Su=179.75 mp compusa din 4 camere , doua holuri, baie, bucatarie si casa scarii, este construita in anul 1999, din boltari si acoperita cu tigla.Nu detine |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 25, Jud. Dolj, FOST T 160, P 26 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11645 / 11/02/2013** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cu dezmembrare aut nr 139, din 08/02/2013 emis de NP DIACONU LAURA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PETRASCU CONSTANTA MONICA**, necasatorita | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **PETRASCU CONSTANTA MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32688 | 830 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 418 | 160 | 26 | - | |
| 2 | arabil | DA | 412 | 160 | 26 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32688-C1 | constructii anexa | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; C1 reprezentand casa de locuit cu regim de inaltime p+ m, Sc=102 mp, Su=179.75 mp compusa din 4 camere , doua holuri, baie, bucatarie si casa scarii, este construita in anul 1999, din boltari si acoperita cu tigla.Nu detine |
| A1.2 | | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.627,228<br>303.507,564 | 2 | 409.633,244<br>303.535,548 | 28.623 |
| 2 | 409.633,244<br>303.535,548 | 3 | 409.639,399<br>303.564,178 | 29.284 |
| 3 | 409.639,399<br>303.564,178 | 4 | 409.637,285<br>303.564,622 | 2.16 |
| 4 | 409.637,285<br>303.564,622 | 5 | 409.637,219<br>303.564,636 | 0.067 |
| 5 | 409.637,219<br>303.564,636 | 6 | 409.625,729<br>303.567,212 | 11.775 |
| 6 | 409.625,729<br>303.567,212 | 7 | 409.625,346<br>303.567,29 | 0.391 |
| 7 | 409.625,346<br>303.567,29 | 8 | 409.613,298<br>303.510,11 | 58.435 |
| 8 | 409.613,298<br>303.510,11 | 9 | 409.613,681<br>303.510,035 | 0.39 |
| 9 | 409.613,681<br>303.510,035 | 1 | 409.627,228<br>303.507,564 | 13.771 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21467

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 15A, Jud. Dolj, T160, P21/3, fost com Malu Mare, nr.399 - corp 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39000 | 723 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 39000-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 15A, Jud. Dolj, T160, P21/3, fost com Malu Mare, nr.399 - corp 2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie de locuit P din caramida acoperita cu tabla, avand 2 dormitoare, baie, bucatarie si camera de zi;<br>Su |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **94370 / 20/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1931, din 19/05/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ŞTEFAN NICOLAE-SORIN**<br>2) **STEFAN IULIA-MONICA** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1934, din 19/05/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B12 | Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere,dezmembrare, alipire,construire, demolare | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |
| B13 | Se noteaza interdictia de incheiere a unui contract de comodat | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **94370 / 20/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1934, din 19/05/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:297500 LEI+alte obligatii aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39000 | 723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 723 | 160 | 21/3 | - | Imobilul este imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa de sarma si porti de metal. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 39000-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie de locuit P din caramida acoperita cu tabla, avand 2 dormitoare, baie, bucatarie si camera de zi; Su |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.481,648<br>303.593,999 | 2 | 409.469,083<br>303.596,418 | 12.796 |
| 2 | 409.469,083<br>303.596,418 | 3 | 409.464,342<br>303.574,736 | 22.194 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.464,342<br>303.574,736 | 4 | 409.457,734<br>303.546,306 | 29.188 |
| 4 | 409.457,734<br>303.546,306 | 5 | 409.456,233<br>303.540,4 | 6.094 |
| 5 | 409.456,233<br>303.540,4 | 6 | 409.468,664<br>303.537,976 | 12.665 |
| 6 | 409.468,664<br>303.537,976 | 1 | 409.481,648<br>303.593,999 | 57.508 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21490

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 357, Jud. Dolj, T21, P1625,1626,1627, fost Punctul Vetre

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35591 | 458 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35591-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 357, Jud. Dolj, T21, P1625,1626,1627, fost Punctul Vetre | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1956,extindere constructie P+M din caramida acoperita cu tigla in anul 2001,compusa din 5 camere,1 sala,1 baie,1 hol,1 bucatarie,2 casa scarii,1 balcon, are certificat de performanta ene |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83563 / 26/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 654, din 26/03/2025 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MALINAS IULIUS OCTAVIAN**<br>2) **MALINAS LIVIA-ANTONINA** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 655, din 26/03/2025 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B6 | Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezmembrare, alipire,construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA.**, CIF:361579 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83563 / 26/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. SUB NR. 655, din 26/03/2025 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:373275 RON+alte obligatii aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA.**, CIF:361579 | |

Document oficial fără regim circuit civil

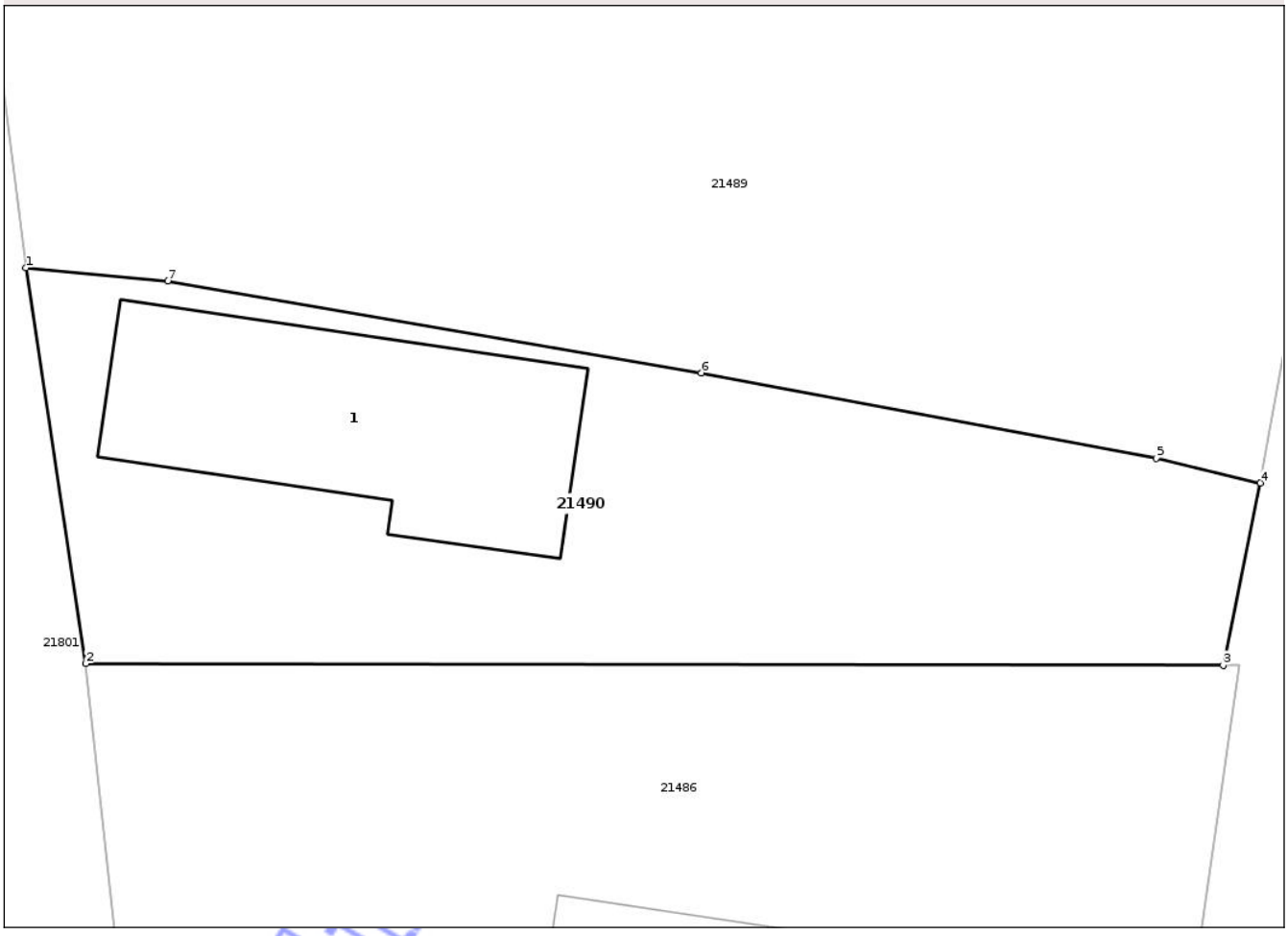
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35591 | 458 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 458 | 21 | 1625,1626,1627 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35591-C1 | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1956,extindere constructie P+M din caramida acoperita cu tigla in anul 2001, compusa din 5 camere,1 sala,1 baie,1 hol,1 bucatarie,2 casa scarii,1 balcon, are certificat de performanta ene |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.184,163<br>303.622,858 | 2 | 409.186,316<br>303.608,616 | 14.404 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.186,316<br>303.608,616 | 3 | 409.227,301<br>303.608,551 | 40.985 |
| 3 | 409.227,301<br>303.608,551 | 4 | 409.228,639<br>303.615,116 | 6.7 |
| 4 | 409.228,639<br>303.615,116 | 5 | 409.224,885<br>303.615,997 | 3.856 |
| 5 | 409.224,885<br>303.615,997 | 6 | 409.208,502<br>303.619,079 | 16.67 |
| 6 | 409.208,502<br>303.619,079 | 7 | 409.189,272<br>303.622,385 | 19.512 |
| 7 | 409.189,272<br>303.622,385 | 1 | 409.184,163<br>303.622,858 | 5.131 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21549

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 37B, Jud. Dolj, fost T 160 P 31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32438 | 538 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32438-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 37B, Jud. Dolj, fost T 160 P 31 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:187 mp; 'C1, casa de locuit, P+beci, din anul 2017, cu Scd = 187mp :<br>-Subsol partial: alcatuit din : 1 beci<br>- Parter : alcatuit din : 2 camere, 2 Hol -uri + acces beci, 1 baie, 1 debara, 1 living si 1 centrala termica.' |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **91295 / 25/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 2585, din 24/10/2012 emis de NP. ZAVOI AURELIAN PAUL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLADOIU MARINEL**<br>2) **VLADOIU VALERIA** | |
| **190331 / 10/08/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr. 12056, Anexa 1.52, din 04/08/2021 emis de PRIMARIA COM. MALU MARE; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VLADOIU MARINEL**<br>2) **VLADOIU VALERIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32438 | 538 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 538 | 160 | 31 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32438-C1 | constructii de locuinte | 156 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:187 mp; 'C1, casa de locuit, P+beci, din anul 2017, cu Scd = 187mp : -Subsol partial: alcatuit din : 1 beci - Parter : alcatuit din : 2 camere, 2 Hol -uri + acces beci, 1 baie, 1 debara, 1 living si 1 centrala termica.' |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.781,26<br>303.503,19 | 2 | 409.774,758<br>303.476,847 | 27.134 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.774,758<br>303.476,847 | 3 | 409.794,262<br>303.472,895 | 19.9 |
| 3 | 409.794,262<br>303.472,895 | 4 | 409.796,586<br>303.482,301 | 9.689 |
| 4 | 409.796,586<br>303.482,301 | 5 | 409.800,726<br>303.499,057 | 17.26 |
| 5 | 409.800,726<br>303.499,057 | 6 | 409.788,018<br>303.501,755 | 12.991 |
| 6 | 409.788,018<br>303.501,755 | 1 | 409.781,26<br>303.503,19 | 6.909 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21277

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42525 | 412 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35191 / 18/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut.327, din 13/02/2025 emis de Defta Florentin Leonard; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURDULEA VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

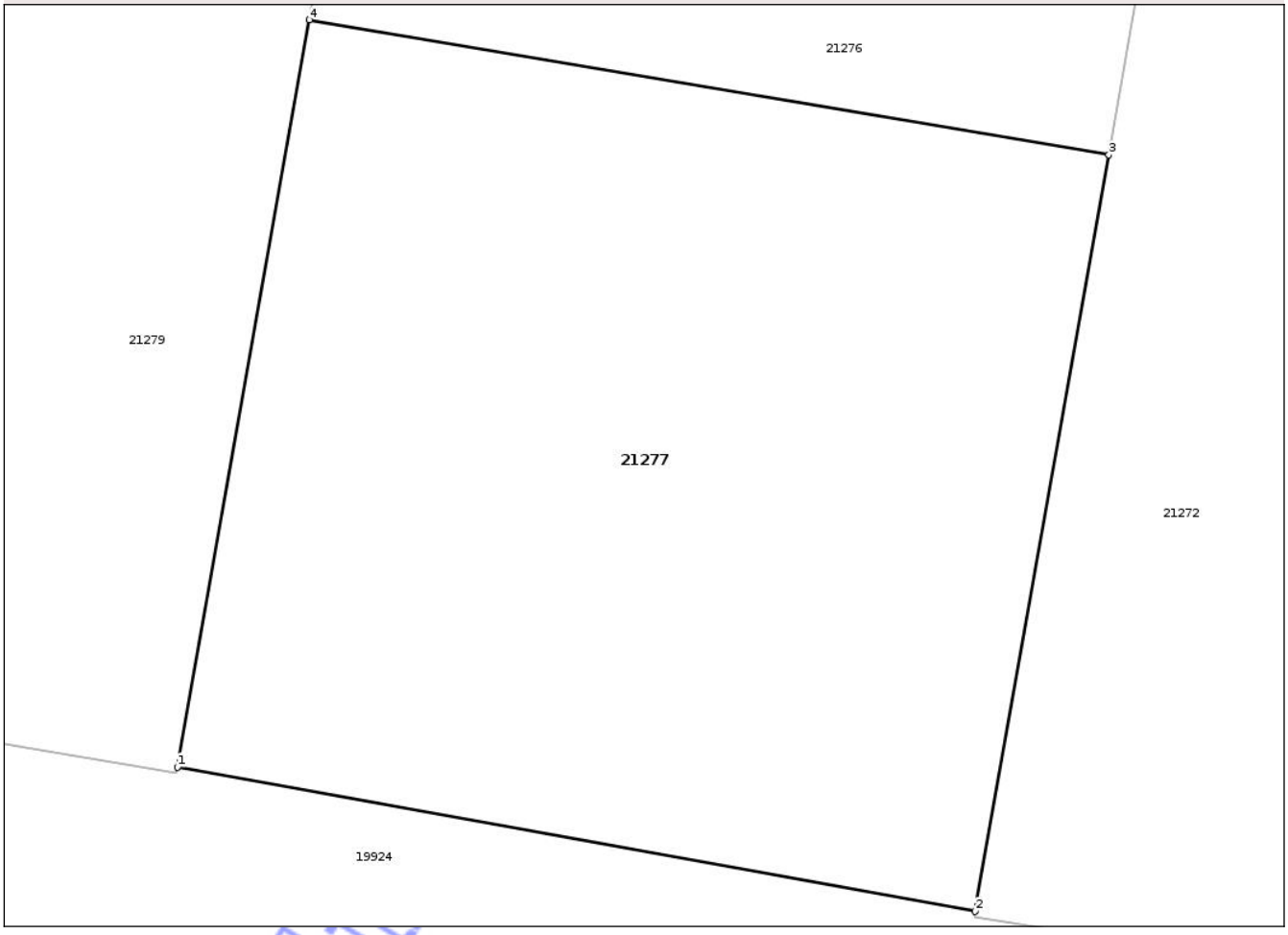
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42525 | 412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 412 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.753,261<br>303.359,942 | 2 | 409.773,855<br>303.356,22 | 20.928 |
| 2 | 409.773,855<br>303.356,22 | 3 | 409.777,299<br>303.375,719 | 19.801 |
| 3 | 409.777,299<br>303.375,719 | 4 | 409.756,672<br>303.379,203 | 20.919 |
| 4 | 409.756,672<br>303.379,203 | 1 | 409.753,261<br>303.359,942 | 19.561 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost T 162 P 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33807 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 33807-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost T 162 P 5 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P+M,construita din caramida acoperita cu tigla,edificata in anul 2008,compusa la parter din dormitor,baie,living,bucatarie,casa scarii si terasa iar la mansarda din 3 dormitoare,hol,baie,casa scarii si doua terase.Detine |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost T 162 P 5 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **128572 / 16/10/2014** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 1721, din 15/10/2014 emis de NP DINCA Alina Camelia; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RADULESCU SIDONIA MARIANA**<br>2) **RADULESCU TIBERIU ROMEO** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **RADULESCU SIDONIA MARIANA**<br>2) **RADULESCU TIBERIU ROMEO** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33807 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 162 | 5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 33807-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit,regim de inaltime P+M,construita din caramida acoperita cu tigla,edificata in anul 2008,compusa la parter din dormitor,baie, living,bucatarie,casa scarii si terasa iar la mansarda din 3 dormitoare,hol,baie,casa scarii si doua terase.Detine |
| A1.2 | | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.410,204<br>303.541,022 | 2 | 409.405,798<br>303.506,301 | 34.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.405,798<br>303.506,301 | 3 | 409.409,754<br>303.505,53 | 4.03 |
| 3 | 409.409,754<br>303.505,53 | 4 | 409.406,28<br>303.482,188 | 23.599 |
| 4 | 409.406,28<br>303.482,188 | 5 | 409.412,846<br>303.481,091 | 6.657 |
| 5 | 409.412,846<br>303.481,091 | 6 | 409.420,342<br>303.479,839 | 7.6 |
| 6 | 409.420,342<br>303.479,839 | 7 | 409.420,527<br>303.479,808 | 0.188 |
| 7 | 409.420,527<br>303.479,808 | 8 | 409.429,273<br>303.536,741 | 57.601 |
| 8 | 409.429,273<br>303.536,741 | 9 | 409.412,91<br>303.540,478 | 16.784 |
| 9 | 409.412,91<br>303.540,478 | 1 | 409.410,204<br>303.541,022 | 2.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21330

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fosta T23, P1717, 1718 si 1719

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35576 | 882 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35576-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fosta T23, P1717, 1718 si 1719 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si sala.<br>Fara certificat de performanta energetica. |
| A1.2 | 35576-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fosta T23, P1717, 1718 si 1719 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa, compusa din trei incaperi, sala |
| A1.3 | 35576-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fosta T23, P1717, 1718 si 1719 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa - sopron.<br>Fara certificat de performanta energetica. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183042 / 29/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr 24, din 24/02/2015 emis de Birou Individual Notarial Cernobai Emil (TDP nr 13016/16-03-2009 emis de CJ Dolj;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRIOTEASA VIRGIL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35182/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 80465 din 15/06/2016; defunct Prioteasa Anastasia* | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PRIOTEASA VIRGIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35576 | 882 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 494 | 23 | 1717 | - | Lot 2 |
| 2 | arabil | DA | 388 | 23 | 1718 | - | Lot 2 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35576-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si sala. Fara certificat de performanta energetica. |
| A1.2 | 35576-C2 | constructii anexa | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa, compusa din trei incaperi, sala |
| A1.3 | 35576-C3 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa - sopron. Fara certificat de performanta energetica. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.337,511<br>303.494,934 | 2 | 409.340,768<br>303.521,49 | 26.755 |
| 2 | 409.340,768<br>303.521,49 | 3 | 409.342,832<br>303.535,483 | 14.144 |
| 3 | 409.342,832<br>303.535,483 | 4 | 409.344,6<br>303.554,47 | 19.069 |
| 4 | 409.344,6<br>303.554,47 | 5 | 409.337,14<br>303.555,93 | 7.602 |
| 5 | 409.337,14<br>303.555,93 | 6 | 409.334,93<br>303.556,42 | 2.264 |
| 6 | 409.334,93<br>303.556,42 | 7 | 409.330,55<br>303.557,17 | 4.444 |
| 7 | 409.330,55<br>303.557,17 | 8 | 409.326,163<br>303.523,519 | 33.936 |
| 8 | 409.326,163<br>303.523,519 | 9 | 409.322,997<br>303.498,049 | 25.666 |
| 9 | 409.322,997<br>303.498,049 | 1 | 409.337,511<br>303.494,934 | 14.845 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 33, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 163, PARCELA 25

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32786 | 1.500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28025 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1283, din 27/03/2013 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POP ADRIAN**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32786 | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.500 | 163 | 25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.950,839<br>303.200,205 | 2 | 409.975,573<br>303.195,361 | 25.204 |
| 2 | 409.975,573<br>303.195,361 | 3 | 409.985,097<br>303.254,259 | 59.663 |
| 3 | 409.985,097<br>303.254,259 | 4 | 409.983,836<br>303.254,494 | 1.283 |
| 4 | 409.983,836<br>303.254,494 | 5 | 409.971,335<br>303.256,822 | 12.716 |
| 5 | 409.971,335<br>303.256,822 | 6 | 409.969,633<br>303.257,139 | 1.731 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.969,633<br>303.257,139 | 7 | 409.969,382<br>303.257,186 | 0.255 |
| 7 | 409.969,382<br>303.257,186 | 8 | 409.960,325<br>303.258,872 | 9.213 |
| 8 | 409.960,325<br>303.258,872 | 1 | 409.950,839<br>303.200,205 | 59.429 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21380

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T 163 P 12/3-lot 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43934 | 500 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 43934-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T 163 P 12/3-lot 1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1- Locuinta-parter an construire 2021 |
| A1.2 | 43934-C2 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T 163 P 12/3-lot 1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C2- Magazie-parter an construire 2021 |
| A1.3 | 43934-C3 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 32, Jud. Dolj, fost T 163 P 12/3-lot 1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; C3- Grup sanitar-parter an construire 2021 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **261041 / 07/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 3596, din 04/10/2024 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BARBU MARIA-CRISTINA**, bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43934 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 163 | 12/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 43934-C1 | constructii de locuinte | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1- Locuinta-parter an construire 2021 |
| A1.2 | 43934-C2 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C2- Magazie-parter an construire 2021 |
| A1.3 | 43934-C3 | constructii anexa | 2 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; C3- Grup sanitar-parter an construire 2021 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.708,926<br>303.357,649 | 2 | 409.700,124<br>303.311,706 | 46.779 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.700,124<br>303.311,706 | 3 | 409.704,132<br>303.311,178 | 4.043 |
| 3 | 409.704,132<br>303.311,178 | 4 | 409.709,915<br>303.310,541 | 5.818 |
| 4 | 409.709,915<br>303.310,541 | 5 | 409.718,642<br>303.356,501 | 46.781 |
| 5 | 409.718,642<br>303.356,501 | 6 | 409.719,559<br>303.360,478 | 4.081 |
| 6 | 409.719,559<br>303.360,478 | 7 | 409.713,818<br>303.361,24 | 5.791 |
| 7 | 409.713,818<br>303.361,24 | 8 | 409.709,729<br>303.362,016 | 4.162 |
| 8 | 409.709,729<br>303.362,016 | 9 | 409.709,532<br>303.361,075 | 0.961 |
| 9 | 409.709,532<br>303.361,075 | 1 | 409.708,926<br>303.357,649 | 3.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21388

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:486
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:558/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 27A, Jud. Dolj, fost T 163, P 13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34665 | 2.562 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18926 / 11/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 178, din 03/02/2016 emis de Dragusin Danut Florin; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA MADALINA CORNELIA**<br>2) **FLORICA LIVIU ADONIS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34665 | 2.562 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.562 | 163 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.631,924<br>303.320,67 | 2 | 409.631,719<br>303.319,067 | 1.616 |
| 2 | 409.631,719<br>303.319,067 | 3 | 409.624,423<br>303.262,045 | 57.487 |
| 3 | 409.624,423<br>303.262,045 | 4 | 409.665,901<br>303.253,968 | 42.257 |
| 4 | 409.665,901<br>303.253,968 | 5 | 409.666,274<br>303.256,697 | 2.754 |
| 5 | 409.666,274<br>303.256,697 | 6 | 409.671,66<br>303.296,078 | 39.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.671,66<br>303.296,078 | 7 | 409.674,015<br>303.315,187 | 19.254 |
| 7 | 409.674,015<br>303.315,187 | 8 | 409.644,106<br>303.319,072 | 30.16 |
| 8 | 409.644,106<br>303.319,072 | 1 | 409.631,924<br>303.320,67 | 12.286 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21405

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 12A, Jud. Dolj, fosta T163, P7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38975 | 750 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **210362 / 02/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. CVC AUT NR.2631, din 30/08/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADA MARINEL**<br>2) **RADA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38975 | 750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 750 | 163 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.465,489<br>303.354,385 | 2 | 409.474,31<br>303.403,605 | 50.004 |
| 2 | 409.474,31<br>303.403,605 | 3 | 409.459,658<br>303.406,571 | 14.949 |
| 3 | 409.459,658<br>303.406,571 | 4 | 409.450,776<br>303.357,031 | 50.33 |
| 4 | 409.450,776<br>303.357,031 | 1 | 409.465,489<br>303.354,385 | 14.949 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21411

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5236
Nr. cadastral vechi:872/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 11, Jud. Dolj, (FOST T163,P35)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31590 | 350 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 31590-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 11, Jud. Dolj, (FOST T163,P35) | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; COMPUSA DIN PARTER SI MANSARDA , LA PARTER AVEM HOL, GRUP SANITAR , BUCATARIE, LIVING, LA MANSARDA AVEM HOL , GRUP SANITAR SI DOUA DORMITOARE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64255 / 15/09/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE aut nr 793, din 14/09/2011 emis de BNP MLADIN-PREOTEASA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RADOI MONICA LAVINIA**<br>2) **RADOI GABI VICTOR** | |
| Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_12227, din 05/09/2011 emis de FNGCIMM; | | |
| B6 | Se notează interdicţia de instrainare pe o perioadă de 5 ani de la data dobandirii acestuia, asupra imobilului de sub A 1, în favoarea STATUL ROMAN reprezentat de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE in proportie de 50% si BCR SA in proportie de 50% | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64255 / 15/09/2011** | | |
| Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_12227, din 05/09/2011 emis de FNGCIMM; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34200 EUR, dobandit prin Conventie | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN reprezentat de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP; in proportie de 50%<br>2) **BCR SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP; in proportie de 50% | |
| C2 | Se notează interdicţia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii, asupra imobilului de sub A 1, în favoarea STATUL ROMAN reprezentat de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE in proportie de 50% si BCR SA in proportie de 50% | A1, A1.1 |

Document generat în format electronic

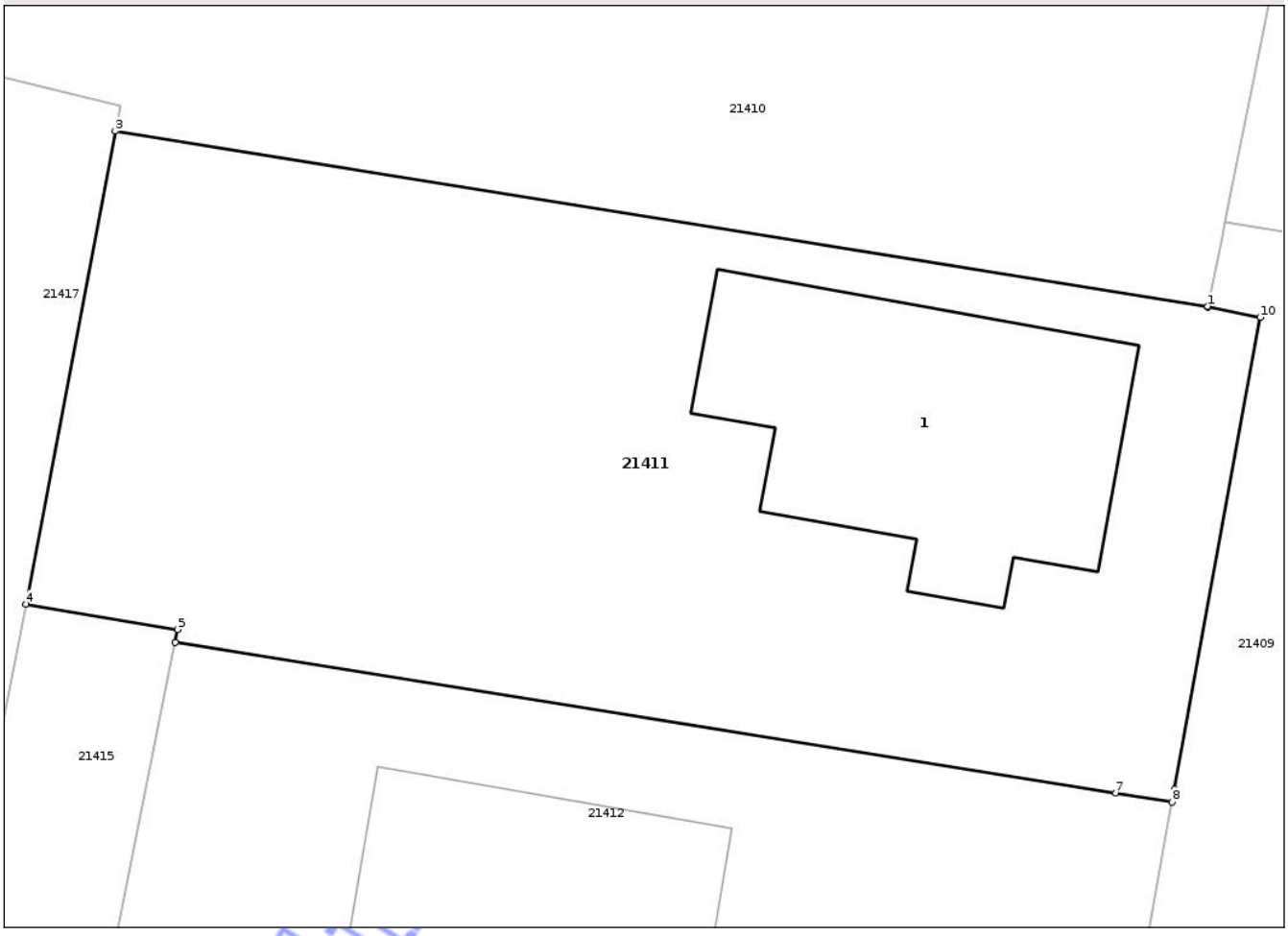
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31590 | 350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 350 | 163 | 35/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 31590-C1 | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; COMPUSA DIN PARTER SI MANSARDA , LA PARTER AVEM HOL, GRUP SANITAR , BUCATARIE, LIVING, LA MANSARDA AVEM HOL , GRUP SANITAR SI DOUA DORMITOARE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.433,625<br>303.351,465 | 2 | 409.433,621<br>303.351,447 | 0.018 |
| 2 | 409.433,621<br>303.351,447 | 3 | 409.406,604<br>303.355,794 | 27.364 |

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.406,604<br>303.355,794 | 4 | 409.404,398<br>303.344,109 | 11.891 |
| 4 | 409.404,398<br>303.344,109 | 5 | 409.408,153<br>303.343,485 | 3.806 |
| 5 | 409.408,153<br>303.343,485 | 6 | 409.408,09<br>303.343,171 | 0.32 |
| 6 | 409.408,09<br>303.343,171 | 7 | 409.431,343<br>303.339,449 | 23.549 |
| 7 | 409.431,343<br>303.339,449 | 8 | 409.432,736<br>303.339,226 | 1.411 |
| 8 | 409.432,736<br>303.339,226 | 9 | 409.432,794<br>303.339,541 | 0.32 |
| 9 | 409.432,794<br>303.339,541 | 10 | 409.434,92<br>303.351,193 | 11.844 |
| 10 | 409.434,92<br>303.351,193 | 1 | 409.433,625<br>303.351,465 | 1.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21417

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:241

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 163 P 4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39218 | 1.490 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 39218-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 163 P 4 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit , regim de inaltime P+M, Sc=113 mp, Scd=226mp, edificata in anul 2008, extinsa cu mansarda in anul 2012 |
| A1.2 | 39218-C2 | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 163 P 4 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Anexa gospodareasca si spatii de depozitare, regim de inaltime parter, Sc=144 mp, Scd=144mp, edificata in anul 2002 |
| A1.3 | 39218-C3 | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 163 P 4 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj auto regim de inaltime parter, Sc=25 mp, Scd=25mp, edificata in anul 2008 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9565 / 15/08/2001** | | |
| Act Notarial nr. aut nr 3927, din 14/08/2001 emis de NP Dana Tomita; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAVEL ION**, LIPSA CNP<br>2) **PAVEL AURORA**, LIPSA CNP | |
| **35954 / 19/02/2025** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat nr 416, din 04/12/2024 emis de Primaria Malu Mare (act administrativ nr Certificat nr 8 din 21.01.2025, emis de Primaria Malu Mare); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PAVEL ION**<br>2) **PAVEL AURORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39218 | 1.490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 990 | 163 | 4 | - | |
| 2 | arabil | DA | 500 | 163 | 4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 39218-C1 | constructii de locuinte | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit ,regim de inaltime P+M, Sc=113 mp, Scd=226mp, edificata in anul 2008, extinsa cu mansarda in anul 2012 |
| A1.2 | 39218-C2 | constructii anexa | 144 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Anexa gospodareasca si spatii de depozitare, regim de inaltime parter, Sc=144 mp, Scd=144mp, edificata in anul 2002 |
| A1.3 | 39218-C3 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Garaj auto regim de inaltime parter, Sc=25 mp, Scd=25mp, edificata in anul 2008 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.406,723<br>303.356,422 | 2 | 409.401,423<br>303.357,693 | 5.45 |
| 2 | 409.401,423<br>303.357,693 | 3 | 409.378,11<br>303.361,914 | 23.692 |
| 3 | 409.378,11<br>303.361,914 | 4 | 409.368,996<br>303.311,012 | 51.711 |
| 4 | 409.368,996<br>303.311,012 | 5 | 409.372,946<br>303.310,301 | 4.013 |
| 5 | 409.372,946<br>303.310,301 | 6 | 409.396,817<br>303.305,681 | 24.314 |
| 6 | 409.396,817<br>303.305,681 | 7 | 409.401,272<br>303.328,264 | 23.018 |
| 7 | 409.401,272<br>303.328,264 | 8 | 409.404,398<br>303.344,109 | 16.15 |
| 8 | 409.404,398<br>303.344,109 | 9 | 409.406,604<br>303.355,794 | 11.891 |
| 9 | 409.406,604<br>303.355,794 | 1 | 409.406,723<br>303.356,422 | 0.639 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4310
Nr. cadastral vechi:1385/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 49, Jud. Dolj, fost T 162, P 41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30516 | 569 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49706 / 02/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 1791, din 30/07/2010 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENE AURELIAN - GABRIEL**, LIPSA CNP<br>2) **ENE LAVINIA MARIA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

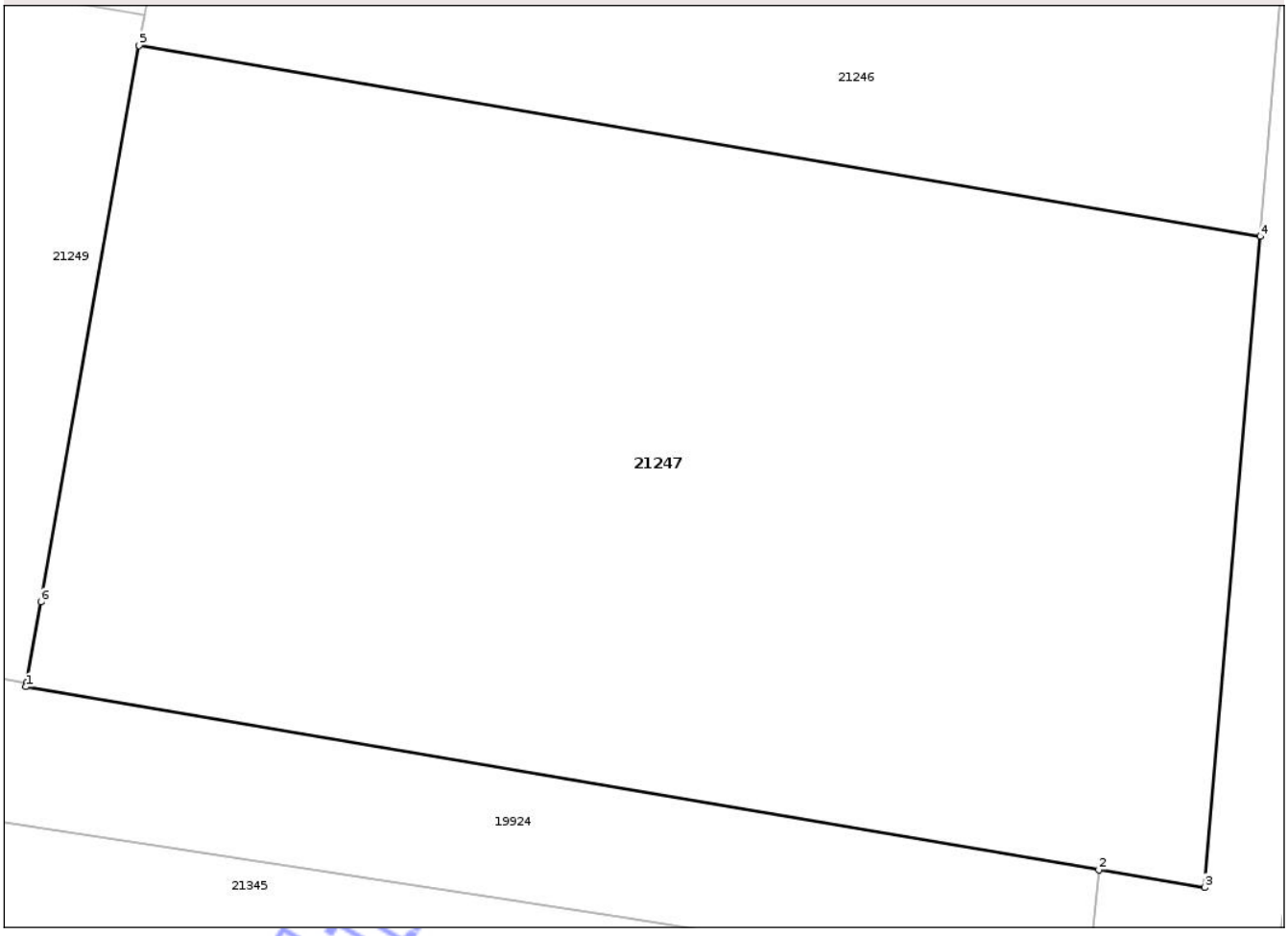
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30516 | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 569 | 162 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.999,479<br>303.318,087 | 2 | 410.028,865<br>303.313,087 | 29.808 |
| 2 | 410.028,865<br>303.313,087 | 3 | 410.031,755<br>303.312,595 | 2.932 |
| 3 | 410.031,755<br>303.312,595 | 4 | 410.033,285<br>303.330,403 | 17.874 |
| 4 | 410.033,285<br>303.330,403 | 5 | 410.002,581<br>303.335,628 | 31.145 |
| 5 | 410.002,581<br>303.335,628 | 6 | 409.999,889<br>303.320,404 | 15.46 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.999,889<br>303.320,404 | 7 | 409.999,499<br>303.318,198 | 2.24 |
| 7 | 409.999,499<br>303.318,198 | 1 | 409.999,479<br>303.318,087 | 0.113 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21253

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 50, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 162, PARCELA 50/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38622 | 636 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **148763 / 12/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare nr.1540, din 06/06/2018 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRESCU MARIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38013/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 199241 din 24/10/2018; pozitie transcrisa din CF 37249/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 112333 din 07/06/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil fără ştampilă civil

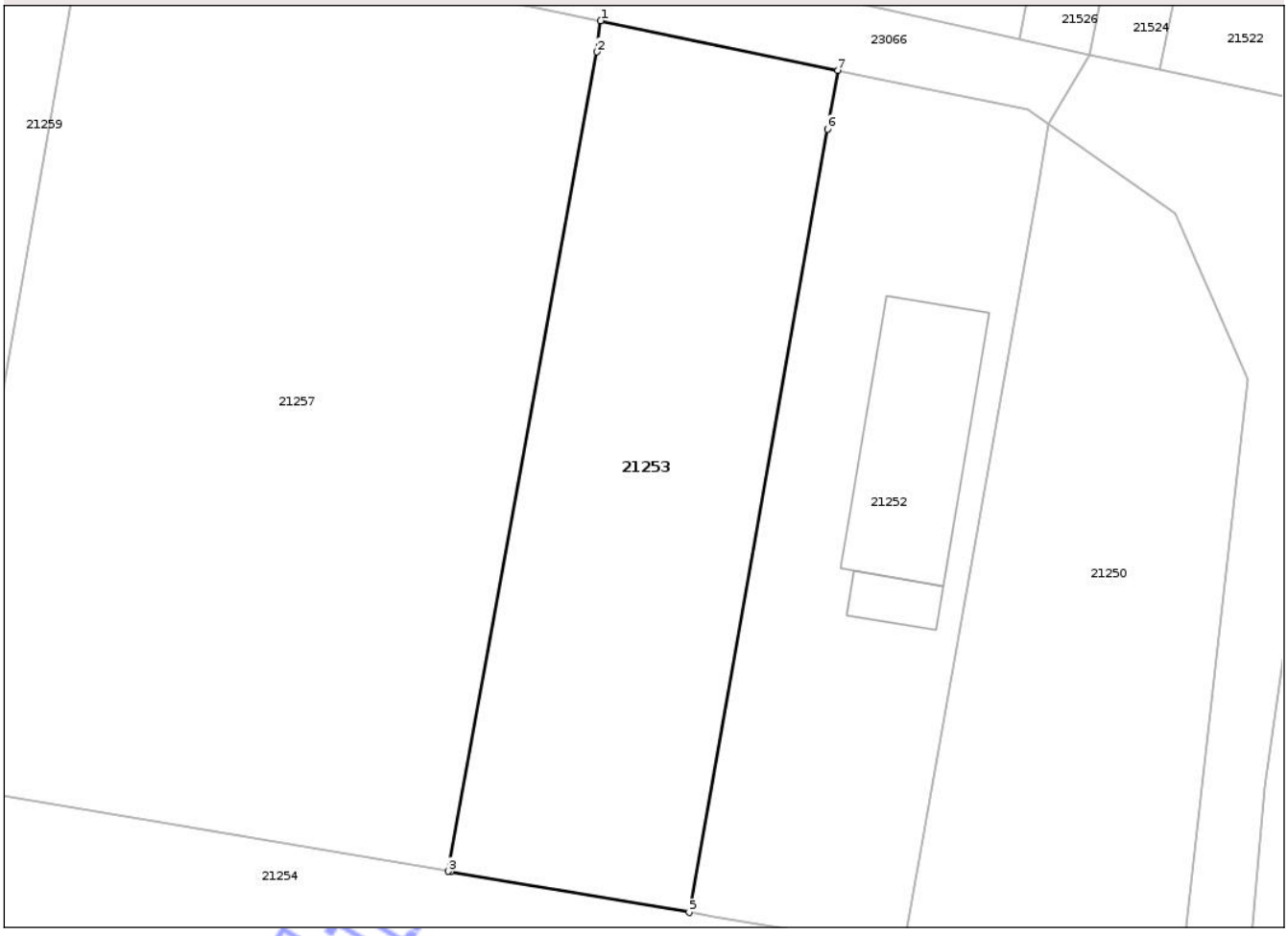
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38622 | 636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 636 | 162 | 50/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.950,154<br>303.435,892 | 2 | 409.949,942<br>303.434,171 | 1.734 |
| 2 | 409.949,942<br>303.434,171 | 3 | 409.941,738<br>303.388,907 | 46.001 |
| 3 | 409.941,738<br>303.388,907 | 4 | 409.941,847<br>303.388,888 | 0.111 |
| 4 | 409.941,847<br>303.388,888 | 5 | 409.955,053<br>303.386,642 | 13.396 |
| 5 | 409.955,053<br>303.386,642 | 6 | 409.962,701<br>303.429,913 | 43.942 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.962,701<br>303.429,913 | 7 | 409.963,274<br>303.433,161 | 3.298 |
| 7 | 409.963,274<br>303.433,161 | 1 | 409.950,154<br>303.435,892 | 13.401 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21272

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2326
Nr. cadastral vechi:1140

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 47, Jud. Dolj, fost T 162 P 35

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32395 | 1.526 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **70483 / 31/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. cu garantie ipotecara nr.3082, din 31/10/2007 emis de BNP Andrei Tomita (CNS nr. 5297/2007 Primaria Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BONDEI GABRIELA**<br>2) **BONDEI LIVIU-CRISTIAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2326)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32395 | 1.526 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.526 | 162 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.784,151<br>303.414,414 | 2 | 409.780,725<br>303.395,066 | 19.649 |
| 2 | 409.780,725<br>303.395,066 | 3 | 409.779,543<br>303.388,389 | 6.781 |
| 3 | 409.779,543<br>303.388,389 | 4 | 409.777,299<br>303.375,719 | 12.867 |
| 4 | 409.777,299<br>303.375,719 | 5 | 409.773,855<br>303.356,22 | 19.801 |
| 5 | 409.773,855<br>303.356,22 | 6 | 409.773,83<br>303.356,079 | 0.143 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.773,83<br>303.356,079 | 7 | 409.798,171<br>303.352,212 | 24.646 |
| 7 | 409.798,171<br>303.352,212 | 8 | 409.801,757<br>303.372,506 | 20.608 |
| 8 | 409.801,757<br>303.372,506 | 9 | 409.805,344<br>303.392,802 | 20.611 |
| 9 | 409.805,344<br>303.392,802 | 10 | 409.808,922<br>303.413,048 | 20.56 |
| 10 | 409.808,922<br>303.413,048 | 11 | 409.801,249<br>303.414,386 | 7.789 |
| 11 | 409.801,249<br>303.414,386 | 12 | 409.787,457<br>303.416,792 | 14.0 |
| 12 | 409.787,457<br>303.416,792 | 13 | 409.785,028<br>303.417,215 | 2.466 |
| 13 | 409.785,028<br>303.417,215 | 1 | 409.784,151<br>303.414,414 | 2.935 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21282

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42529 | 373 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61501 / 02/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 360, din 28/02/2023 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CATANA ŞTEFANIA-ANDREEA**<br>2) **CATANĂ ALEXANDRU-OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

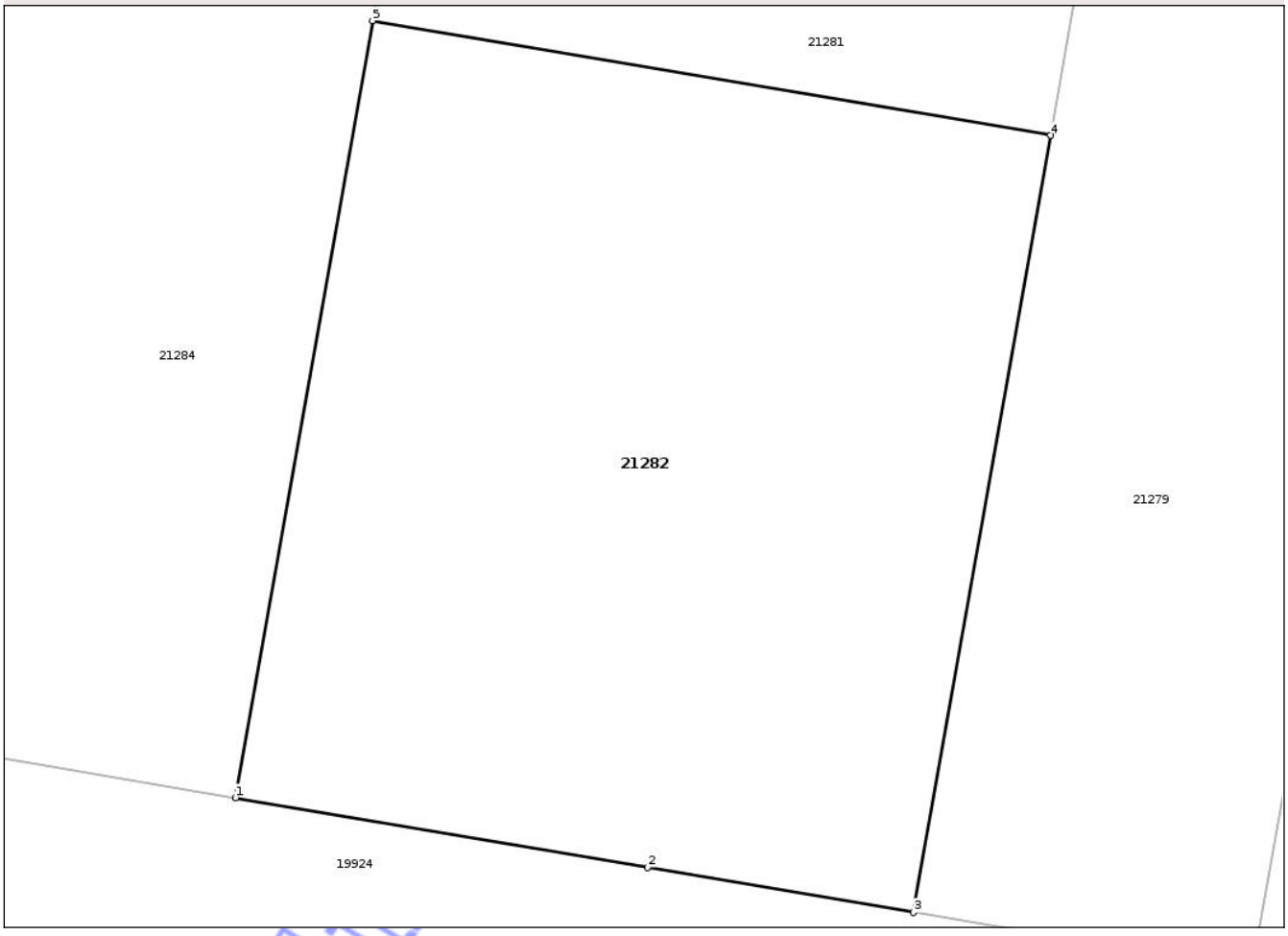
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42529 | 373 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 373 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.726,571<br>303.364,306 | 2 | 409.737,389<br>303.362,479 | 10.971 |
| 2 | 409.737,389<br>303.362,479 | 3 | 409.744,361<br>303.361,301 | 7.071 |
| 3 | 409.744,361<br>303.361,301 | 4 | 409.747,959<br>303.381,659 | 20.674 |
| 4 | 409.747,959<br>303.381,659 | 5 | 409.730,168<br>303.384,665 | 18.043 |
| 5 | 409.730,168<br>303.384,665 | 1 | 409.726,571<br>303.364,306 | 20.674 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21276

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42524 | 411 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35222 / 18/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut.327, din 13/02/2025 emis de Defta Florentin Leonard; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURDULEA VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

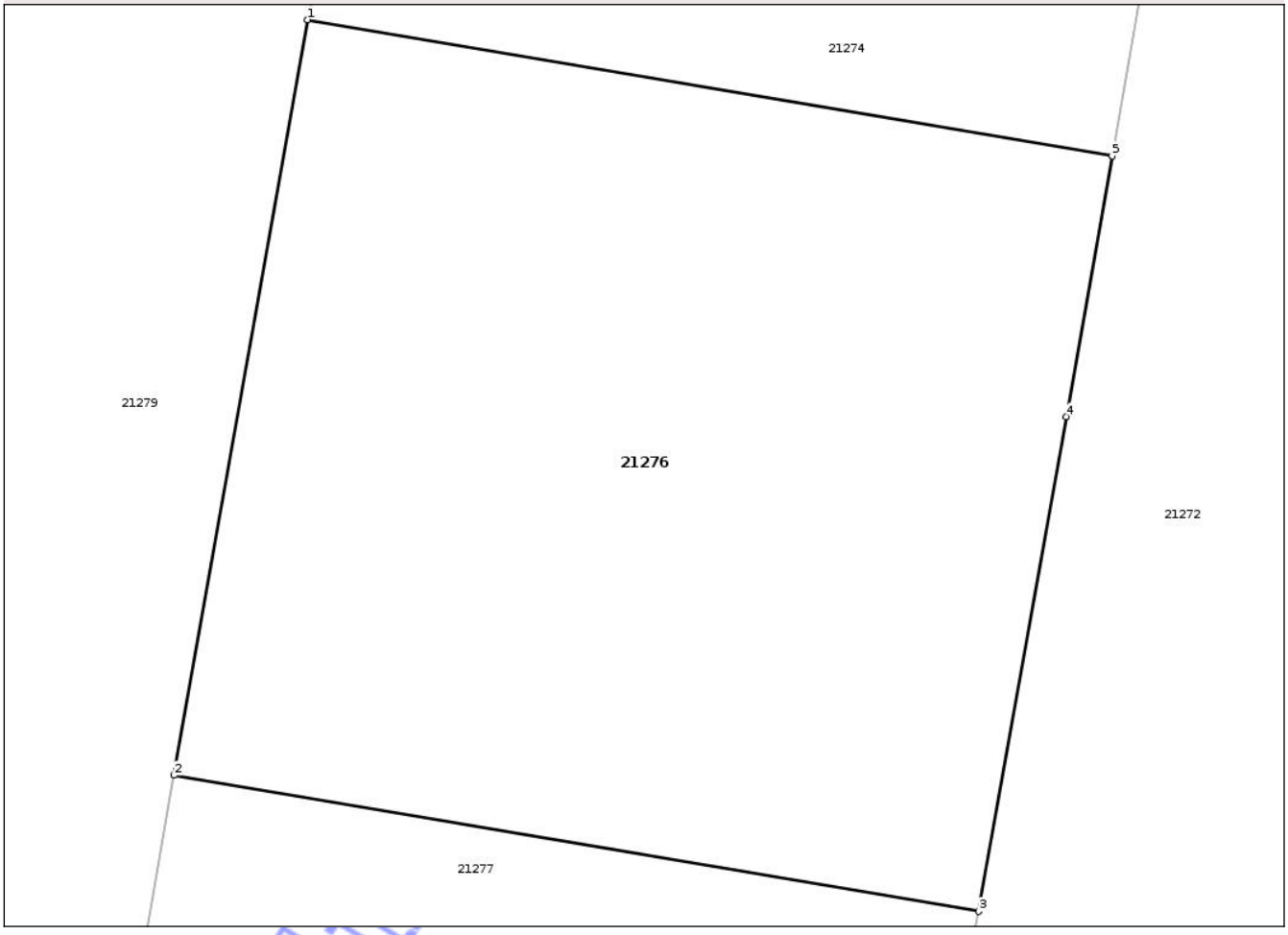
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42524 | 411 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 411 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.760,099<br>303.398,55 | 2 | 409.756,672<br>303.379,203 | 19.648 |
| 2 | 409.756,672<br>303.379,203 | 3 | 409.777,299<br>303.375,719 | 20.919 |
| 3 | 409.777,299<br>303.375,719 | 4 | 409.779,543<br>303.388,389 | 12.867 |
| 4 | 409.779,543<br>303.388,389 | 5 | 409.780,725<br>303.395,066 | 6.781 |
| 5 | 409.780,725<br>303.395,066 | 1 | 409.760,099<br>303.398,55 | 20.918 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 12, Jud. Dolj, fosta T 162, P 6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38377 | 1.524 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 38377-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 12, Jud. Dolj, fosta T 162, P 6 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P si suprafata construita desfasurata de 117mp, construita in anul 1999. |
| A1.2 | 38377-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 12, Jud. Dolj, fosta T 162, P 6 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 54mp,construita in anul 1999. |
| A1.3 | 38377-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 12, Jud. Dolj, fosta T 162, P 6 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 24mp,construita in anul 1999. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32284 / 20/02/2019** | | |
| Act Notarial nr. CVC 1117, din 06/05/1998 emis de NP Elvira Diaconescu (act administrativ nr certificat fiscal nr.2332 din 20.02.2019, emis de Primaria Malu Mare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GHIŢĂ FLOAREA** | |
| Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.18, din 18/02/2019 emis de NP Dragusin Danut-Florin; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GHIŢĂ FLOAREA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GHIŢĂ CRISTIAN-VENUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38377 | 1.524 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.087 | 162 | 6 | - | |
| 2 | vie | DA | 437 | 162 | 6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 38377-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P si suprafata construita desfasurata de 117mp,construita in anul 1999. |
| A1.2 | 38377-C2 | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 54mp, construita in anul 1999. |
| A1.3 | 38377-C3 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 24mp, construita in anul 1999. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.429,273<br>303.536,741 | 2 | 409.420,527<br>303.479,808 | 57.601 |
| 2 | 409.420,527<br>303.479,808 | 3 | 409.432,615<br>303.477,947 | 12.23 |
| 3 | 409.432,615<br>303.477,947 | 4 | 409.446,868<br>303.475,831 | 14.409 |
| 4 | 409.446,868<br>303.475,831 | 5 | 409.455,667<br>303.531,243 | 56.106 |
| 5 | 409.455,667<br>303.531,243 | 6 | 409.441,836<br>303.534,166 | 14.136 |
| 6 | 409.441,836<br>303.534,166 | 7 | 409.440,933<br>303.534,308 | 0.914 |
| 7 | 409.440,933<br>303.534,308 | 8 | 409.433,264<br>303.535,944 | 7.842 |
| 8 | 409.433,264<br>303.535,944 | 9 | 409.430,039<br>303.536,572 | 3.286 |
| 9 | 409.430,039<br>303.536,572 | 1 | 409.429,273<br>303.536,741 | 0.784 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost T 162 P 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33808 | 682 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **128572 / 16/10/2014** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 5400/1999, din 01/01/1999 emis de NP Dana Tomita; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TESCOVEANU MARCEL**, LIPSA CNP<br>2) **TESCOVEANU NICOLITA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32993/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 5913 din 20/12/1999;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33808 | 682 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 682 | 162 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.406,28<br>303.482,188 | 2 | 409.409,754<br>303.505,53 | 23.599 |
| 2 | 409.409,754<br>303.505,53 | 3 | 409.405,798<br>303.506,301 | 4.03 |
| 3 | 409.405,798<br>303.506,301 | 4 | 409.410,204<br>303.541,022 | 34.999 |
| 4 | 409.410,204<br>303.541,022 | 5 | 409.401,622<br>303.542,774 | 8.759 |
| 5 | 409.401,622<br>303.542,774 | 6 | 409.401,572<br>303.542,785 | 0.051 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.401,572<br>303.542,785 | 7 | 409.391,613<br>303.484,661 | 58.971 |
| 7 | 409.391,613<br>303.484,661 | 8 | 409.391,663<br>303.484,651 | 0.051 |
| 8 | 409.391,663<br>303.484,651 | 9 | 409.392,386<br>303.484,509 | 0.737 |
| 9 | 409.392,386<br>303.484,509 | 1 | 409.406,28<br>303.482,188 | 14.087 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21331

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST T162,P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35662 | 907 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35662-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST T162,P2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit construita in anul 1996 din BCA, acoperita cu tigla formata din 3 camere,3 holuri,1baie,1 bucatarie,1 centrala termica,1 debara si terasa.<br>NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT. |
| A1.2 | 35662-C2 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST T162,P2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1996 din BCA, acoperita cu tigla formata din 1 debara,1 bucatarie,beci si acces beci.<br>NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26074 / 28/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 27474, din 17/10/1994 emis de Notariatul de Stat Dolj (Certificat si PV nr. 2494/2012- Primaria Malu Mare, CNS nr. 3320/2012- Primaria Malu Mare); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARIAN ALEXANDRU**<br>2) **MARIAN ANASTASIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32249/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 38246 din 14/05/2012; prop. ant. Vamvu Alexandru* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35662 | 907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 907 | 23 | 2/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35662-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa de locuit construita in anul 1996 din BCA, acoperita cu tigla formata din 3 camere,3 holuri,1baie,1 bucatarie,1 centrala termica,1 debara si terasa.<br>NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT. |
| A1.2 | 35662-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1996 din BCA,acoperita cu tigla formata din 1 debara,1 bucatarie,beci si acces beci.<br>NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.317,292<br>303.467,544 | 2 | 409.316,944<br>303.467,61 | 0.354 |
| 2 | 409.316,944<br>303.467,61 | 3 | 409.314,907<br>303.468,098 | 2.095 |
| 3 | 409.314,907<br>303.468,098 | 4 | 409.312,695<br>303.458,881 | 9.479 |
| 4 | 409.312,695<br>303.458,881 | 5 | 409.315,454<br>303.458,218 | 2.838 |
| 5 | 409.315,454<br>303.458,218 | 6 | 409.312,747<br>303.440,654 | 17.771 |
| 6 | 409.312,747<br>303.440,654 | 7 | 409.326,946<br>303.437,948 | 14.455 |
| 7 | 409.326,946<br>303.437,948 | 8 | 409.331,919<br>303.464,772 | 27.281 |
| 8 | 409.331,919<br>303.464,772 | 9 | 409.337,511<br>303.494,934 | 30.676 |
| 9 | 409.337,511<br>303.494,934 | 10 | 409.322,997<br>303.498,049 | 14.845 |
| 10 | 409.322,997<br>303.498,049 | 11 | 409.321,784<br>303.498,31 | 1.241 |
| 11 | 409.321,784<br>303.498,31 | 1 | 409.317,292<br>303.467,544 | 31.092 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan
**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 393, Jud. Dolj, (fosta T23, P1723, 1724, 1725 si 1726)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30696 | 1.095 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 30696-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 393, Jud. Dolj, (fosta T23, P1723, 1724, 1725 si 1726) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT CU 4 CAMERE, BUCATARIE SI HOL |
| A1.3 | 30696-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 393, Jud. Dolj, (fosta T23, P1723, 1724, 1725 si 1726) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; PATUL |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64028 / 01/10/2010** | | |
| Act Notarial nr. Contract de Vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. nr. 634, din 30/09/2010 emis de NP Ionascu Nicolae; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **BUTARI MIHAI VLAD**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30696 | 1.095 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 786 | 23 | 1723,1724,1725,1726 | - | |
| 2 | vie | DA | 309 | 23 | 1723,1724,1725,1726 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 30696-C2 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT CU 4 CAMERE, BUCATARIE SI HOL |
| A1.3 | 30696-C3 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; PATUL |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.286,115<br>303.566,299 | 2 | 409.268,203<br>303.569,779 | 18.247 |
| 2 | 409.268,203<br>303.569,779 | 3 | 409.258,72<br>303.512,08 | 58.473 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.258,72<br>303.512,08 | 4 | 409.274,926<br>303.509,186 | 16.462 |
| 4 | 409.274,926<br>303.509,186 | 5 | 409.278,095<br>303.508,62 | 3.219 |
| 5 | 409.278,095<br>303.508,62 | 6 | 409.282,583<br>303.543,733 | 35.399 |
| 6 | 409.282,583<br>303.543,733 | 1 | 409.286,115<br>303.566,299 | 22.841 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21370

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 35, Jud. Dolj, fost T 163 P 46

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41697 | 1.000 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **188746 / 09/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIC NR. 1365, din 06/08/2021 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOSCA GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

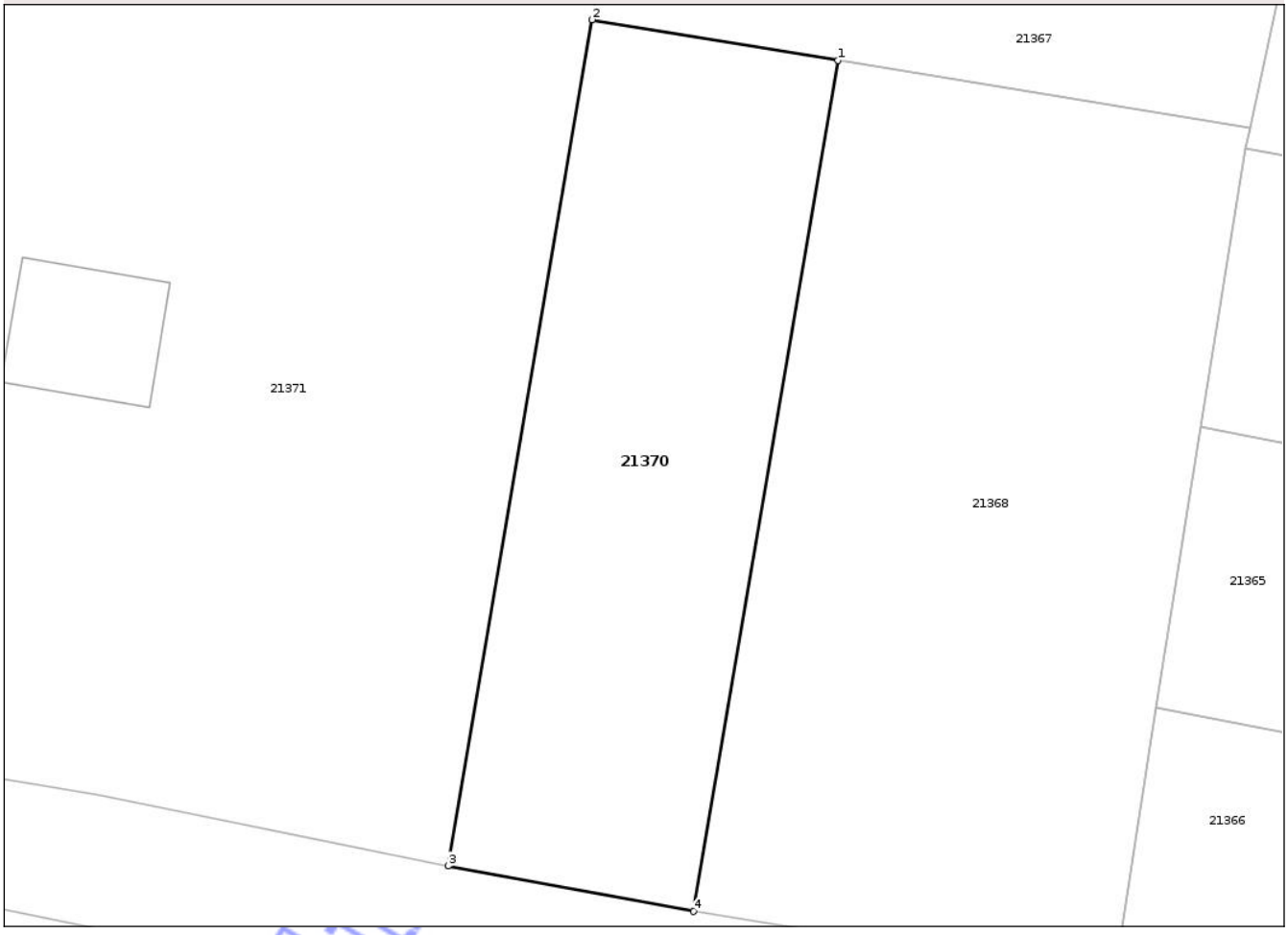
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41697 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 163 | 46 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.809,572<br>303.287,553 | 2 | 409.792,771<br>303.290,324 | 17.028 |
| 2 | 409.792,771<br>303.290,324 | 3 | 409.782,955<br>303.232,59 | 58.563 |
| 3 | 409.782,955<br>303.232,59 | 4 | 409.799,7<br>303.229,492 | 17.029 |
| 4 | 409.799,7<br>303.229,492 | 1 | 409.809,572<br>303.287,553 | 58.894 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21381

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 29B, Jud. Dolj, Fost T163, P13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32371 | 782 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32371-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 29B, Jud. Dolj, Fost T163, P13 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta-P+M |
| A1.2 | 32371-C2 | Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 29B, Jud. Dolj, Fost T163, P13 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa-P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **84329 / 24/06/2016** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3052, din 23/06/2016 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOABLA EMANUEL**, casatorit cu<br>2) **CIOABLA RODICA** | |
| **182468 / 27/09/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de edificare nr 12942, din 06/08/2022 emis de Primaria Malu Mare; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIOABLA EMANUEL**<br>2) **CIOABLA RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32371 | 782 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 354 | 163 | 13 | - | |
| 2 | arabil | DA | 428 | 163 | 13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32371-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta-P+M |
| A1.2 | 32371-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa-P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.695,494<br>303.248,606 | 2 | 409.707,687<br>303.246,192 | 12.43 |
| 2 | 409.707,687<br>303.246,192 | 3 | 409.713,618<br>303.290,333 | 44.538 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.713,618<br>303.290,333 | 4 | 409.713,855<br>303.292,093 | 1.776 |
| 4 | 409.713,855<br>303.292,093 | 5 | 409.716,198<br>303.309,533 | 17.597 |
| 5 | 409.716,198<br>303.309,533 | 6 | 409.709,915<br>303.310,541 | 6.363 |
| 6 | 409.709,915<br>303.310,541 | 7 | 409.704,132<br>303.311,178 | 5.818 |
| 7 | 409.704,132<br>303.311,178 | 1 | 409.695,494<br>303.248,606 | 63.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21386

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:526
Nr. cadastral vechi:582

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 28, Jud. Dolj, Fost T162, P27

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35430 | 1.800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit;<br>In CF a fost inscris in mod eronat T 160, corect fiind T 163 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133584 / 18/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1923, din 17/07/2018 emis de Stefanescu Floriana; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA LIVIU-ADONIS**<br>2) **FLORICA MADALINA-CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35430 | 1.800 | In CF a fost inscris in mod eronat T 160, corect fiind T 163 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.800 | 163 | 27 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.678,429<br>303.314,569 | 2 | 409.686,451<br>303.355,327 | 41.54 |
| 2 | 409.686,451<br>303.355,327 | 3 | 409.687,661<br>303.361,803 | 6.588 |
| 3 | 409.687,661<br>303.361,803 | 4 | 409.688,414<br>303.365,83 | 4.097 |
| 4 | 409.688,414<br>303.365,83 | 5 | 409.654,299<br>303.370,889 | 34.488 |
| 5 | 409.654,299<br>303.370,889 | 6 | 409.654,172<br>303.370,218 | 0.683 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.654,172<br>303.370,218 | 7 | 409.652,782<br>303.360,32 | 9.995 |
| 7 | 409.652,782<br>303.360,32 | 8 | 409.644,926<br>303.323,238 | 37.905 |
| 8 | 409.644,926<br>303.323,238 | 9 | 409.644,106<br>303.319,072 | 4.246 |
| 9 | 409.644,106<br>303.319,072 | 10 | 409.674,015<br>303.315,187 | 30.16 |
| 10 | 409.674,015<br>303.315,187 | 1 | 409.678,429<br>303.314,569 | 4.457 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21409

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:337
Nr. cadastral vechi:415

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 13A, Jud. Dolj, fosta T163 P36

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38913 | 816 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14939 / 31/10/2002** | | |
| Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR_1142 4778, din 01/01/2002 emis de NP Tomita Dana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAILESCU VALENTIN**, LIPSA CNP<br>2) **MIHAILESCU CARMEN MARIANA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38913 | 816 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 816 | 163 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.440,777<br>303.297,308 | 2 | 409.449,599<br>303.350,464 | 53.883 |
| 2 | 409.449,599<br>303.350,464 | 3 | 409.449,666<br>303.350,837 | 0.379 |
| 3 | 409.449,666<br>303.350,837 | 4 | 409.434,058<br>303.353,555 | 15.843 |
| 4 | 409.434,058<br>303.353,555 | 5 | 409.433,983<br>303.353,184 | 0.379 |
| 5 | 409.433,983<br>303.353,184 | 6 | 409.433,625<br>303.351,465 | 1.756 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.433,625<br>303.351,465 | 7 | 409.434,92<br>303.351,193 | 1.323 |
| 7 | 409.434,92<br>303.351,193 | 8 | 409.432,794<br>303.339,541 | 11.844 |
| 8 | 409.432,794<br>303.339,541 | 9 | 409.432,736<br>303.339,226 | 0.32 |
| 9 | 409.432,736<br>303.339,226 | 10 | 409.429,867<br>303.323,5 | 15.986 |
| 10 | 409.429,867<br>303.323,5 | 11 | 409.429,86<br>303.323,461 | 0.04 |
| 11 | 409.429,86<br>303.323,461 | 12 | 409.429,235<br>303.319,893 | 3.622 |
| 12 | 409.429,235<br>303.319,893 | 13 | 409.429,221<br>303.319,815 | 0.079 |
| 13 | 409.429,221<br>303.319,815 | 14 | 409.425,492<br>303.300,258 | 19.909 |
| 14 | 409.425,492<br>303.300,258 | 1 | 409.440,777<br>303.297,308 | 15.567 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21412

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 11 A, Jud. Dolj, fost T 163 P 35,lot 3/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30344 | 400 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30344-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 11 A, Jud. Dolj, fost T 163 P 35,lot 3/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter construita din BCA acoperita cu tabla in anii 2015-2017 compusa din 1 camera de zi,1 dormitor,1 bucatarie,1 baie,1 hol,are certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 30344-C2 | Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 11 A, Jud. Dolj, fost T 163 P 35,lot 3/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita din lemn intre anii 2015-2017 compusa din 1 incapere magazie |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34927 / 09/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1076 din 2009, din 01/01/2009 emis de NP Laura Diaconu (CVC aut nr. 3619 din 2007 BNP Tudor Marinela Daniela); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGA OVIDIU IONUT**, necasatorit | |
| **25796 / 28/02/2017** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI 1690, din 13/02/2017 emis de PRIMARIA MALU MARE (act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE 197 din 27.08.2015, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE 1689 din 13.02.2017, emis de PRIMARIA MALU MARE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRAGA OVIDIU IONUT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat Imobiliar Privat

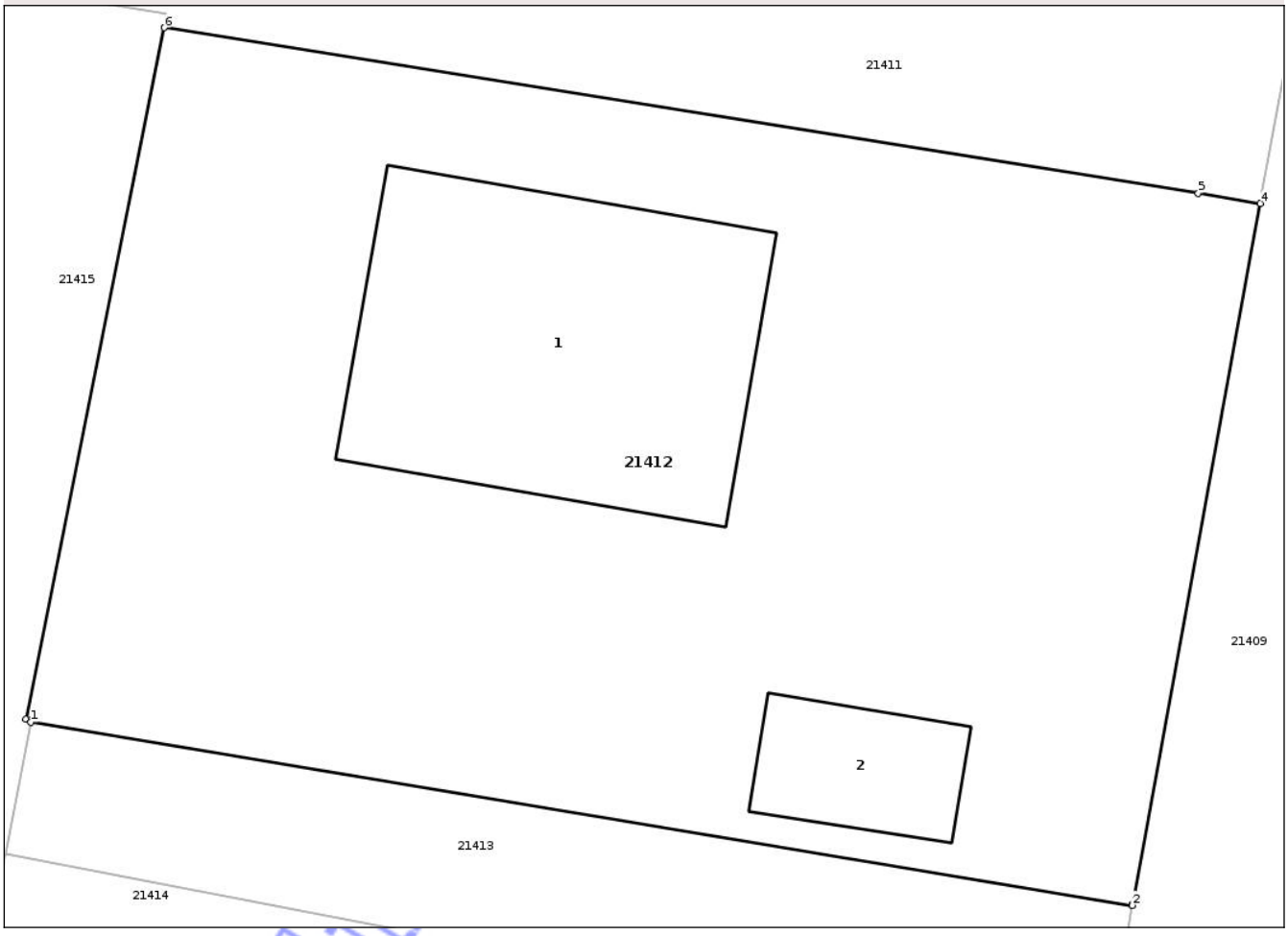
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30344 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 163 | 35 | - | LOT3/1 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30344-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter construita din BCA acoperita cu tabla in anii 2015-2017 compusa din 1 camera de zi,1 dormitor,1 bucatarie,1 baie,1 hol,are certificat de performanta energetica |
| A1.2 | 30344-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa parter construita din lemn intre anii 2015-2017 compusa din 1 incapere magazie |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.405,094<br>303.327,577 | 2 | 409.429,86<br>303.323,461 | 25.106 |
| 2 | 409.429,86<br>303.323,461 | 3 | 409.429,867<br>303.323,5 | 0.04 |
| 3 | 409.429,867<br>303.323,5 | 4 | 409.432,736<br>303.339,226 | 15.986 |
| 4 | 409.432,736<br>303.339,226 | 5 | 409.431,343<br>303.339,449 | 1.411 |
| 5 | 409.431,343<br>303.339,449 | 6 | 409.408,09<br>303.343,171 | 23.549 |
| 6 | 409.408,09<br>303.343,171 | 7 | 409.404,981<br>303.327,637 | 15.842 |
| 7 | 409.404,981<br>303.327,637 | 8 | 409.405,102<br>303.327,616 | 0.123 |
| 8 | 409.405,102<br>303.327,616 | 1 | 409.405,094<br>303.327,577 | 0.04 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21459

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 19, Jud. Dolj, FOST T 160 P 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43293 | 499 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134971 / 06/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1967, din 31/05/2023 emis de NP CUREA IONEL; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINU NICOLAE**<br>2) **DINU TUDORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

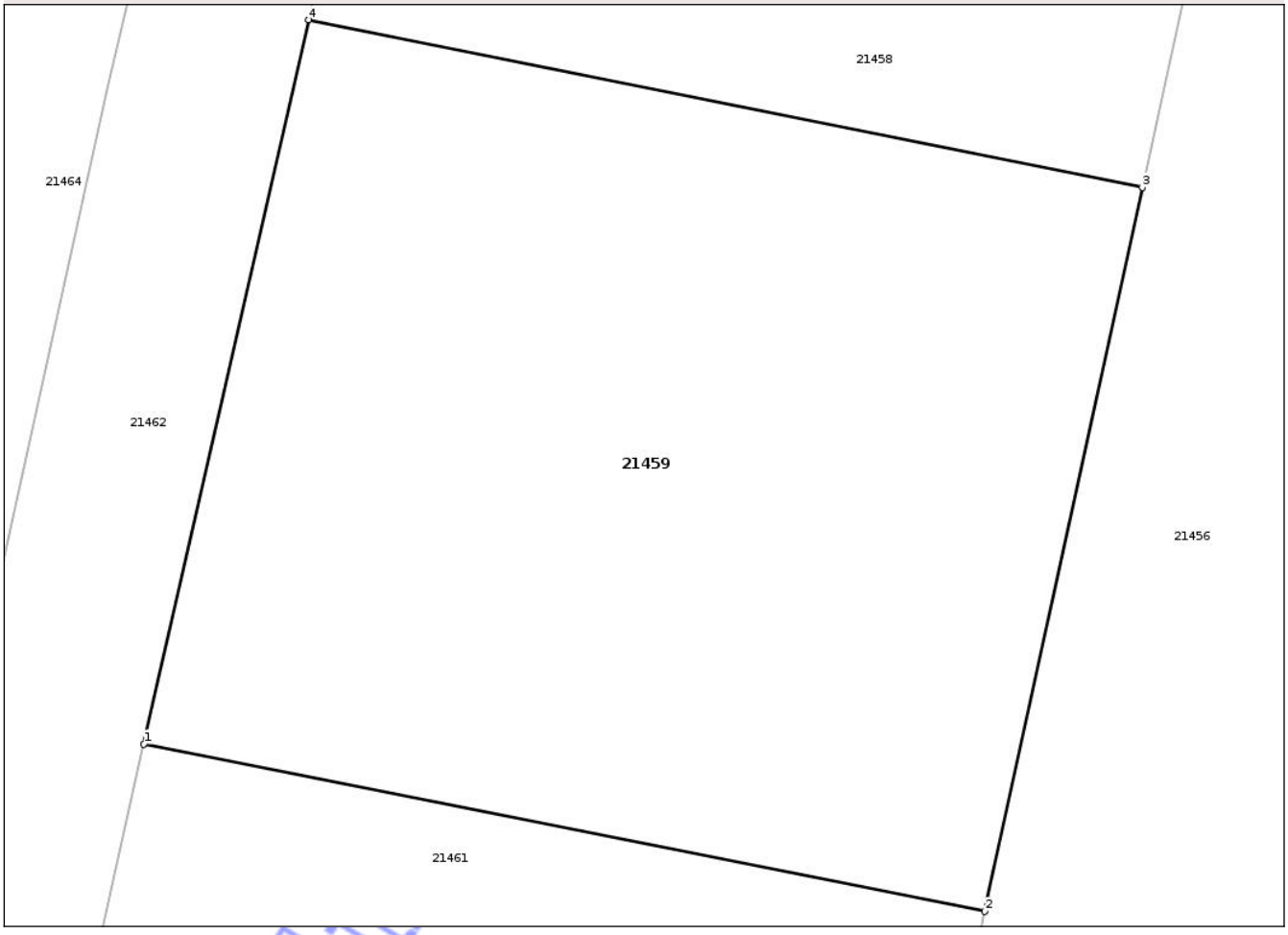
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43293 | 499 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 499 | 160 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.522,274<br>303.547,682 | 2 | 409.545,911<br>303.542,984 | 24.099 |
| 2 | 409.545,911<br>303.542,984 | 3 | 409.550,334<br>303.563,302 | 20.794 |
| 3 | 409.550,334<br>303.563,302 | 4 | 409.526,911<br>303.568,005 | 23.89 |
| 4 | 409.526,911<br>303.568,005 | 1 | 409.522,274<br>303.547,682 | 20.845 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21461

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 19, Jud. Dolj, FOST T 160 P 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42314 | 501 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51490 / 23/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 402, din 21/03/2022 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FILIP NICUŞOR-LAURENŢIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

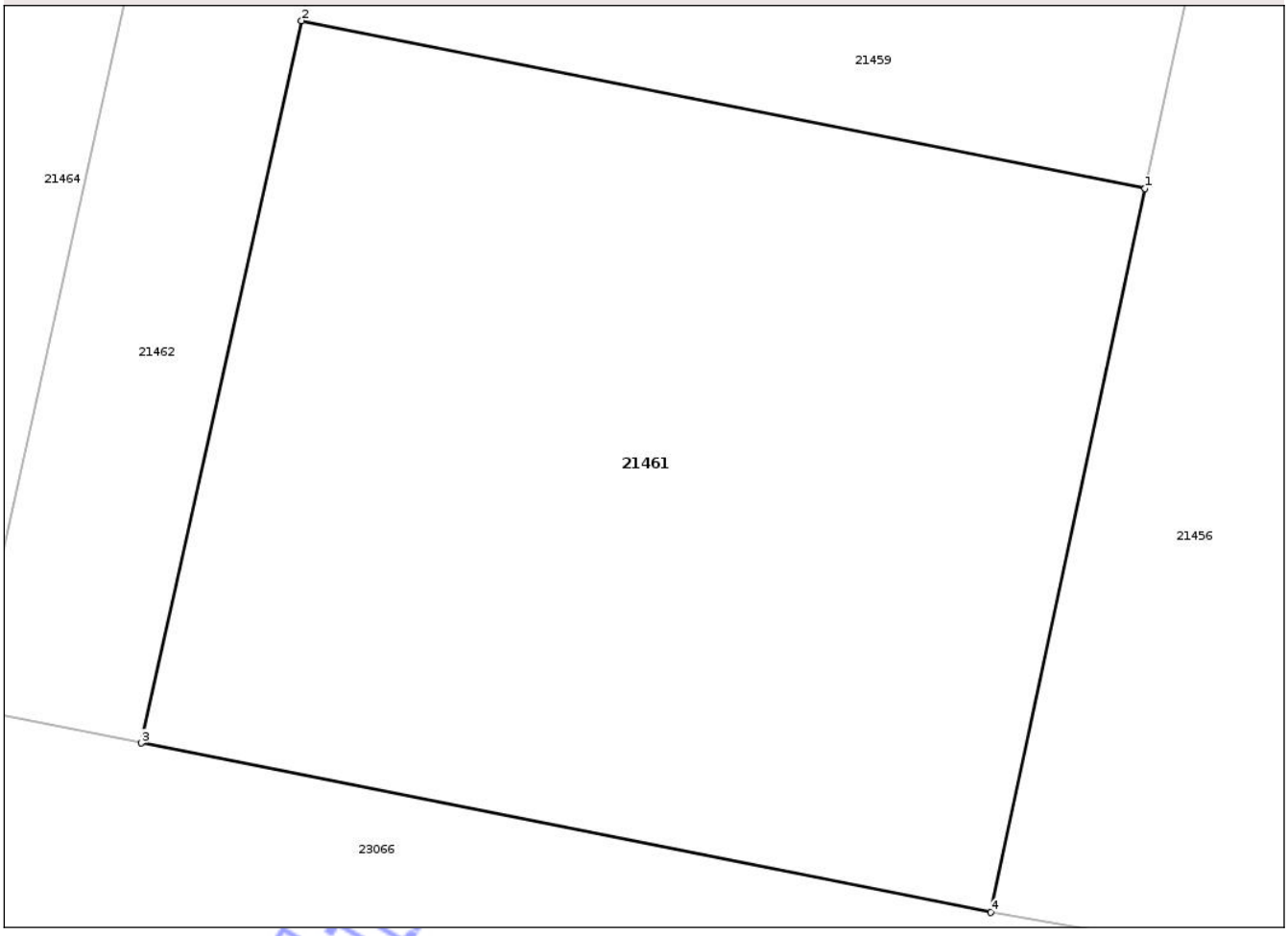
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42314 | 501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 501 | 160 | 5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.545,911<br>303.542,984 | 2 | 409.522,274<br>303.547,682 | 24.099 |
| 2 | 409.522,274<br>303.547,682 | 3 | 409.517,774<br>303.527,466 | 20.711 |
| 3 | 409.517,774<br>303.527,466 | 4 | 409.541,589<br>303.522,729 | 24.282 |
| 4 | 409.541,589<br>303.522,729 | 1 | 409.545,911<br>303.542,984 | 20.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21477

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 21 P 1644,1645,646

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41735 | 1.800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 41735-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 21 P 1644,1645,646 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-Casa de locuit,regim de inaltine P, Sc=48 mp, Scd=48 mp, edificata in anul 1963. |
| A1.2 | 41735-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 21 P 1644,1645,646 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C2-Anexa gospodareasca ,regim de inaltine P, Sc=101 mp, Scd =101 mp , edificata in anul 1963. |
| A1.3 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T 21 P 1644,1645,646 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **128036 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut. nr. 688, din 25/05/2023 emis de NP Neagoe Monica; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/1800, cota initiala 1500/1800 | A1 |
| | 1) **VÎLCEA IONUŢ-MĂDĂLIN** | |
| B5 | Se noteaza Posesia asupra diferenței de teren in suprafața de 300 mp , in favoarea | A1 |
| | 1) **VÎLCEA IONUŢ-MĂDĂLIN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VÎLCEA IONUŢ-MĂDĂLIN** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **VÎLCEA IONUŢ-MĂDĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **128036 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut. nr. 688, din 25/05/2023 emis de NP Neagoe Monica; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BARBU GHEORGHIŢA**<br>2) **VÎLCEA FLOREA**<br>3) **VÎLCEA SILVIA** | |

Document generat în baza Legii 17/2023 privind regimul arhivelor

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41735 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 596 | 21 | 1644 | - | |
| 2 | arabil | DA | 752 | 21 | 1645 | - | |
| 3 | vie | DA | 452 | 21 | 1646 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 41735-C1 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C1-Casa de locuit,regim de inaltine P, Sc=48 mp, Scd=48 mp, edificata in anul 1963. |
| A1.2 | 41735-C2 | constructii anexa | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C2-Anexa gospodareasca ,regim de inaltine P, Sc=101 mp, Scd =101 mp , edificata in anul 1963. |
| A1.3 | | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; |

Neautentic

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.382,488<br>303.614,602 | 2 | 409.352,393<br>303.619,268 | 30.455 |
| 2 | 409.352,393<br>303.619,268 | 3 | 409.351,978<br>303.619,332 | 0.42 |
| 3 | 409.351,978<br>303.619,332 | 4 | 409.346,276<br>303.583,663 | 36.122 |
| 4 | 409.346,276<br>303.583,663 | 5 | 409.342,794<br>303.562,895 | 21.058 |
| 5 | 409.342,794<br>303.562,895 | 6 | 409.345,107<br>303.562,448 | 2.356 |
| 6 | 409.345,107<br>303.562,448 | 7 | 409.348,986<br>303.561,525 | 3.987 |
| 7 | 409.348,986<br>303.561,525 | 8 | 409.361,515<br>303.558,798 | 12.822 |
| 8 | 409.361,515<br>303.558,798 | 9 | 409.362,471<br>303.558,582 | 0.98 |
| 9 | 409.362,471<br>303.558,582 | 10 | 409.372,79<br>303.556,248 | 10.58 |
| 10 | 409.372,79<br>303.556,248 | 11 | 409.378,216<br>303.586,963 | 31.191 |
| 11 | 409.378,216<br>303.586,963 | 12 | 409.380,591<br>303.601,096 | 14.331 |
| 12 | 409.380,591<br>303.601,096 | 13 | 409.381,984<br>303.609,801 | 8.816 |
| 13 | 409.381,984<br>303.609,801 | 14 | 409.382,623<br>303.613,798 | 4.048 |
| 14 | 409.382,623<br>303.613,798 | 1 | 409.382,488<br>303.614,602 | 0.815 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21489

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 355, Jud. Dolj, (Fost T 21 P 1621, P 1622, P 1623, P 1624)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 43986 | 1.256 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Teren imprejmuit la nord cu gard plasa sarma, la est gard plasa sarma si gard lemn, la sud gard lemn, gard plasa sarma, gard metalic si limita constrctie, la vest gard beton si gard metalic. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 43986-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 355, Jud. Dolj, (Fost T 21 P 1621, P 1622, P 1623, P 1624) | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 148 mp Scd = 159 mp, Edificata in anul 1961. |
| A1.2 | 43986-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 355, Jud. Dolj, (Fost T 21 P 1621, P 1622, P 1623, P 1624) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 28 mp, Edificata in anul 1988. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **224243 / 12/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. contract donatie aut 561, din 11/09/2024 emis de VLĂDESCU LOREDANA-ANDREEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHIRIBUŢĂ AURA-LUIZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în spații civil

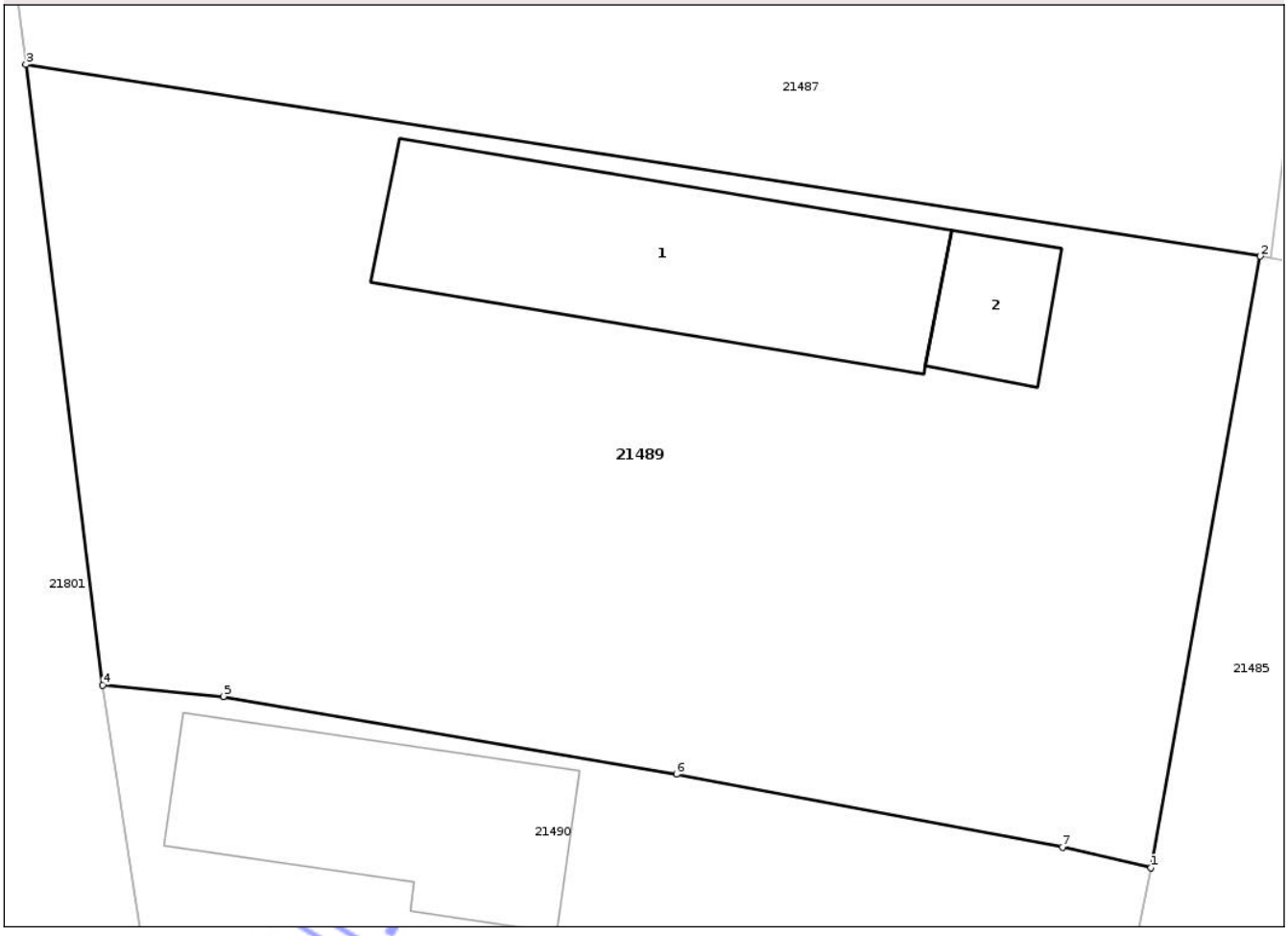
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 43986 | 1.256 | Teren imprejmuit la nord cu gard plasa sarma, la est gard plasa sarma si gard lemn, la sud gard lemn, gard plasa sarma, gard metalic si limita constrctie, la vest gard beton si gard metalic. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 394 | 21 | 1621 | - | |
| 2 | arabil | DA | 862 | 21 | 1622,1623,1624 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 43986-C1 | constructii de locuinte | 148 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1-Locuinta Parter + Beci Sc = 148 mp Scd = 159 mp, Edificata in anul 1961. |
| A1.2 | 43986-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-Constructie Anexa Parter Sc = Scd = 28 mp, Edificata in anul 1988. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.228,639<br>303.615,116 | 2 | 409.233,276<br>303.641,059 | 26.354 |
| 2 | 409.233,276<br>303.641,059 | 3 | 409.180,896<br>303.649,2 | 53.009 |
| 3 | 409.180,896<br>303.649,2 | 4 | 409.184,163<br>303.622,858 | 26.544 |
| 4 | 409.184,163<br>303.622,858 | 5 | 409.189,272<br>303.622,385 | 5.131 |
| 5 | 409.189,272<br>303.622,385 | 6 | 409.208,502<br>303.619,079 | 19.512 |
| 6 | 409.208,502<br>303.619,079 | 7 | 409.224,885<br>303.615,997 | 16.67 |
| 7 | 409.224,885<br>303.615,997 | 1 | 409.228,639<br>303.615,116 | 3.856 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21547

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 40, Jud. Dolj, (fosta T160,P14)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41665 | 1.800 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 41665-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 40, Jud. Dolj, (fosta T160,P14) | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:350 mp; constructia C1- casa de locuit, parter si mansarda, din anul 2018, cu suprafata construita la sol de 175mp si suprafata construita desfasurata Scd=350mp. Constructia C1 locuinta contine urmatoarele incaperi la parter:1 hol, 1 living, 1 camera, 1 dormit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **152398 / 17/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. TDP nr. 20569, din 23/05/2018 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act notarial nr CM 5 din 07.02.2013, emis de NP TELEA CONSTANTINA DIANA;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CD NR 656390 din 25.06.2007, emis de PRIMARIA COM.GOIESTI;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE NR 8599 din 10.06.2021, emis de PRIMARIA COM.MALU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 8683 din 10.06.2021, emis de PRIMARIA COM.MALU MARE;act notarial nr CM 53 din 13.12.2019, emis de NP TELEA CONSTANTINA DIANA;act notarial nr CM 50 din 03.10.2019, emis de NP BAZGU MARIANA; act notarial nr ACT PARTAJ 805 din 13.12.2019, emis de NP TELEA CONSTANTINA DIANA;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 8680 din 10.06.2021, emis de PRIMARIA COM.MALU MARE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PACIUREA MARINELA DANIELA** | |
| | *OBSERVATII: nITA iLIE SI nITA pATRU* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PACIUREA ION**<br>2) **PACIUREA MARINELA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41665 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.100 | 160 | 14 | - | |
| 2 | arabil | DA | 700 | 160 | 14 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 41665-C1 | constructii de locuinte | 175 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:350 mp; constructia C1-casa de locuit, parter si mansarda, din anul 2018, cu suprafata construita la sol de 175mp si suprafata construita desfasurata Scd=350mp. Constructia C1 locuinta contine urmatoarele incaperi la parter:1 hol, 1 living, 1 camera, 1 dormit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.826,3<br>303.589,765 | 2 | 409.797,613<br>303.595,397 | 29.235 |
| 2 | 409.797,613<br>303.595,397 | 3 | 409.781,743<br>303.535,16 | 62.292 |
| 3 | 409.781,743<br>303.535,16 | 4 | 409.807,236<br>303.530,116 | 25.987 |
| 4 | 409.807,236<br>303.530,116 | 5 | 409.809,836<br>303.529,602 | 2.65 |
| 5 | 409.809,836<br>303.529,602 | 1 | 409.826,3<br>303.589,765 | 62.375 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21553

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T160, P13,lot 1.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44271 | 520 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 44271-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T160, P13,lot 1. | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta parter construita in anul 2023 cu Sc=Scd=131,7 mp(Terase acoperite=16,3 mp) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14346 / 23/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.88, din 21/01/2025 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA (act notarial nr Act aditional aut. sub nr.103 din 22.01.2025, emis de Notar Public Gunescu Tudor Marinela Daniela); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BACIU DĂNUȚ-MARIUS**<br>2) **BACIU MADALINA TANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

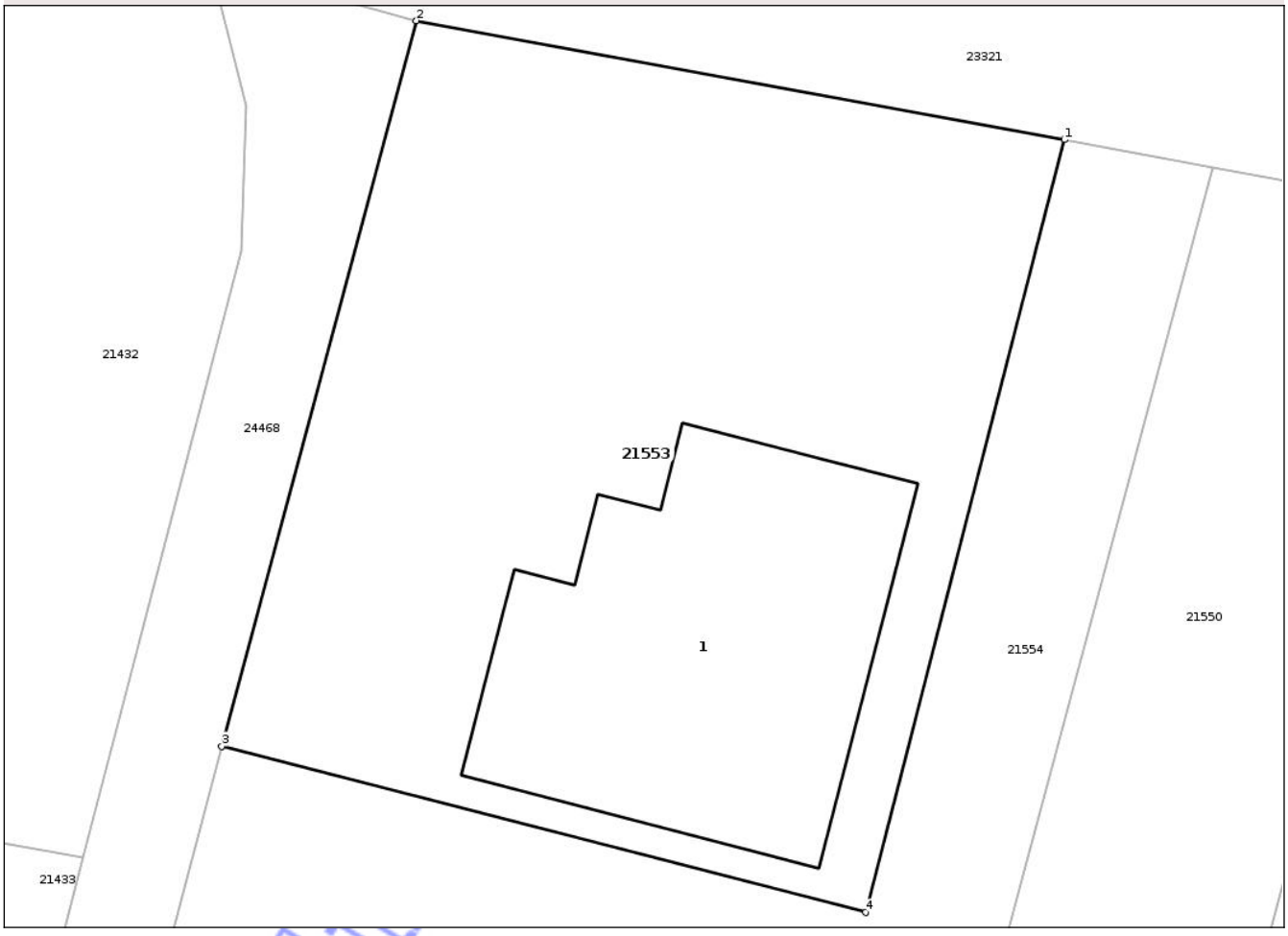
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44271 | 520 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 520 | 160 | 13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 44271-C1 | constructii de locuinte | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta parter construita in anul 2023 cu Sc=Scd=131,7 mp(Terase acoperite=16,3 mp) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.785,034<br>303.597,805 | 2 | 409.764,376<br>303.601,593 | 21.002 |
| 2 | 409.764,376<br>303.601,593 | 3 | 409.758,176<br>303.578,483 | 23.927 |
| 3 | 409.758,176<br>303.578,483 | 4 | 409.778,699<br>303.573,199 | 21.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.778,699<br>303.573,199 | 1 | 409.785,034<br>303.597,805 | 25.408 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21279

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42347 | 545 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **72611 / 20/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3408, din 30/08/2021 emis de NP CANTAR ELENA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 282/545, cota initiala 282/545 | A1 |
| | 1) **BURGHILA ION**<br>2) **BURGHILA FLORINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41899/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 378 din 03/01/2022; pozitie transcrisa din CF 41510/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 212525 din 01/09/2021;* | |
| **61509 / 02/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr 360, din 28/02/2023 emis de NP Bajenaru Anamaria; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/545, cota initiala 87/545 | A1 |
| | 1) **CATANA ŞTEFANIA-ANDREEA**<br>2) **CATANĂ ALEXANDRU-OVIDIU** | |
| **109375 / 22/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 910, din 20/05/2024 emis de NP DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/545, cota initiala 87/545 | A1 |
| | 1) **HANZI MARIA-CRISTINA-CARMEN** | |
| **48569 / 05/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut. nr. 732, din 04/03/2025 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 89/545, cota initiala 89/545 | A1 |
| | 1) **MIHAI AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42347 | 545 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 545 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.759,596<br>303.421,651 | 2 | 409.755,163<br>303.422,424 | 4.5 |
| 2 | 409.755,163<br>303.422,424 | 3 | 409.751,566<br>303.402,073 | 20.666 |
| 3 | 409.751,566<br>303.402,073 | 4 | 409.747,959<br>303.381,659 | 20.73 |
| 4 | 409.747,959<br>303.381,659 | 5 | 409.744,361<br>303.361,301 | 20.674 |
| 5 | 409.744,361<br>303.361,301 | 6 | 409.748,798<br>303.360,549 | 4.5 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.748,798<br>303.360,549 | 7 | 409.753,236<br>303.359,801 | 4.501 |
| 7 | 409.753,236<br>303.359,801 | 8 | 409.753,261<br>303.359,942 | 0.143 |
| 8 | 409.753,261<br>303.359,942 | 9 | 409.756,672<br>303.379,203 | 19.561 |
| 9 | 409.756,672<br>303.379,203 | 10 | 409.760,099<br>303.398,55 | 19.648 |
| 10 | 409.760,099<br>303.398,55 | 11 | 409.763,526<br>303.417,898 | 19.649 |
| 11 | 409.763,526<br>303.417,898 | 12 | 409.759,085<br>303.418,623 | 4.5 |
| 12 | 409.759,085<br>303.418,623 | 1 | 409.759,596<br>303.421,651 | 3.071 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 33, Jud. Dolj, FOST T162, P40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 33683 | 119 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 33683-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 33, Jud. Dolj, FOST T162, P40 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17099 / 18/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 812, din 16/02/2015 emis de NP Diaconu Cristian; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **CIUPAGEA NORBERT**<br>2) **CIUPAGEA LILIANA JANINA** | |
| **23254 / 22/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUTENTIC 781, din 17/02/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **CIUPAGEA NORBERT**<br>2) **CIUPAGEA LILIANA JANINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23254 / 22/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUTENTIC 781, din 17/02/2017 emis de Notar Public Diaconu Cristian; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **BAJAN ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **BAJAN ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea | A1.1 |
| | 1) **BAJAN ELENA** | |

Vizualizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 33683 | 119 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 119 | 162 | 94/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 33683-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.678,781<br>303.385,213 | 2 | 409.678,074<br>303.381,023 | 4.249 |
| 2 | 409.678,074<br>303.381,023 | 3 | 409.677,375<br>303.376,882 | 4.2 |
| 3 | 409.677,375<br>303.376,882 | 4 | 409.682,123<br>303.376,028 | 4.824 |
| 4 | 409.682,123<br>303.376,028 | 5 | 409.681,831<br>303.374,402 | 1.652 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.681,831<br>303.374,402 | 6 | 409.684,007<br>303.374,025 | 2.208 |
| 6 | 409.684,007<br>303.374,025 | 7 | 409.684,296<br>303.375,638 | 1.639 |
| 7 | 409.684,296<br>303.375,638 | 8 | 409.686,258<br>303.375,285 | 1.994 |
| 8 | 409.686,258<br>303.375,285 | 9 | 409.687,698<br>303.375,031 | 1.462 |
| 9 | 409.687,698<br>303.375,031 | 10 | 409.688,401<br>303.379,008 | 4.039 |
| 10 | 409.688,401<br>303.379,008 | 11 | 409.689,607<br>303.385,829 | 6.927 |
| 11 | 409.689,607<br>303.385,829 | 12 | 409.688,081<br>303.386,082 | 1.547 |
| 12 | 409.688,081<br>303.386,082 | 13 | 409.683,357<br>303.386,931 | 4.8 |
| 13 | 409.683,357<br>303.386,931 | 14 | 409.679,224<br>303.387,674 | 4.199 |
| 14 | 409.679,224<br>303.387,674 | 1 | 409.678,781<br>303.385,213 | 2.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 16, Jud. Dolj, fosta T162, P8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34598 | 1.959 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 34598-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 16, Jud. Dolj, fosta T162, P8 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; Casa de locuit P, din caramida, acoperita cu tigla, construita in anul 1996, compusa din 4 camere, 2 holuri 1 bucatarie,1 baie si 1 beci+acces beci.Scd=158mp |
| A1.2 | 34598-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 16, Jud. Dolj, fosta T162, P8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa gospodareasca |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **118849 / 08/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.3420, din 07/08/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **APOSTOL COSTEL**<br>2) **APOSTOL MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34598 | 1.959 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.959 | 162 | 8 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 34598-C1 | constructii de locuinte | 158 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; Casa de locuit P, din caramida, acoperita cu tigla, construita in anul 1996, compusa din 4 camere, 2 holuri 1 bucatarie,1 baie si 1 beci+acces beci.Scd=158mp |
| A1.2 | 34598-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa gospodareasca |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.478,4<br>303.470,938 | 2 | 409.485,738<br>303.469,418 | 7.494 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.485,738<br>303.469,418 | 3 | 409.498,637<br>303.467,09 | 13.107 |
| 3 | 409.498,637<br>303.467,09 | 4 | 409.498,777<br>303.467,065 | 0.142 |
| 4 | 409.498,777<br>303.467,065 | 5 | 409.499,578<br>303.466,92 | 0.814 |
| 5 | 409.499,578<br>303.466,92 | 6 | 409.512,196<br>303.464,738 | 12.805 |
| 6 | 409.512,196<br>303.464,738 | 7 | 409.520,643<br>303.519,737 | 55.644 |
| 7 | 409.520,643<br>303.519,737 | 8 | 409.520,836<br>303.520,457 | 0.745 |
| 8 | 409.520,836<br>303.520,457 | 9 | 409.510,071<br>303.522,342 | 10.929 |
| 9 | 409.510,071<br>303.522,342 | 10 | 409.492,887<br>303.525,229 | 17.425 |
| 10 | 409.492,887<br>303.525,229 | 11 | 409.491,249<br>303.525,497 | 1.66 |
| 11 | 409.491,249<br>303.525,497 | 12 | 409.486,005<br>303.526,386 | 5.319 |
| 12 | 409.486,005<br>303.526,386 | 1 | 409.478,4<br>303.470,938 | 55.967 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 8A, Jud. Dolj, (fost str. Bradului, nr.8, fost T 162, P 3/2)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31268 | 1.008 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 31268-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 8A, Jud. Dolj, (fost str. Bradului, nr.8, fost T 162, P 3/2) | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2017 cu Sc=124mp, Scd=228mp |
| A1.2 | 31268-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 8A, Jud. Dolj, (fost str. Bradului, nr.8, fost T 162, P 3/2) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa parter, construita in anul 2012 cu Sc=Scd=43mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3881 / 19/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 37, din 19/01/2012 emis de BNP BALACI EUGEN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TESCOVEANU MARIUS**<br>2) **TESCOVEANU NICULINA OFELIA**, LIPSA CNP | |
| **81265 / 03/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de edificare nr.6563, din 27/04/2022 emis de Primaria Comunei Malu Mare; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TESCOVEANU MARIUS**<br>2) **TESCOVEANU NICULINA OFELIA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TESCOVEANU MARIUS**<br>2) **TESCOVEANU NICULINA OFELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31268 | 1.008 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 673 | 162 | 3/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 335 | 162 | 3/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 31268-C1 | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2017 cu Sc=124mp, Scd=228mp |
| A1.2 | 31268-C2 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa parter, construita in anul 2012 cu Sc=Scd=43mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.381,67<br>303.486,624 | 2 | 409.381,68<br>303.486,662 | 0.039 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.381,68<br>303.486,662 | 3 | 409.384,549<br>303.506,234 | 19.781 |
| 3 | 409.384,549<br>303.506,234 | 4 | 409.386,085<br>303.516,716 | 10.594 |
| 4 | 409.386,085<br>303.516,716 | 5 | 409.390,272<br>303.545,277 | 28.866 |
| 5 | 409.390,272<br>303.545,277 | 6 | 409.387,074<br>303.545,88 | 3.254 |
| 6 | 409.387,074<br>303.545,88 | 7 | 409.373,583<br>303.548,733 | 13.789 |
| 7 | 409.373,583<br>303.548,733 | 8 | 409.365,013<br>303.489,913 | 59.441 |
| 8 | 409.365,013<br>303.489,913 | 1 | 409.381,67<br>303.486,624 | 16.979 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fosta T23, P1717, 1718 si 1719

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35575 | 895 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183042 / 29/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.3139, din 29/07/2016 emis de GUNESCU TUDOR Marinela Daniela (act notarial nr ACT ADIȚIONAL AUT.5187 din 28.12.2016, emis de GUNESCU TUDOR Marinela Daniela); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDOIANU ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35575 | 895 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 895 | 23 | 1719 | - | Lot 1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.330,55<br>303.557,17 | 2 | 409.315,733<br>303.559,922 | 15.07 |
| 2 | 409.315,733<br>303.559,922 | 3 | 409.308,094<br>303.501,248 | 59.169 |
| 3 | 409.308,094<br>303.501,248 | 4 | 409.321,437<br>303.498,384 | 13.647 |
| 4 | 409.321,437<br>303.498,384 | 5 | 409.321,784<br>303.498,31 | 0.355 |
| 5 | 409.321,784<br>303.498,31 | 6 | 409.322,997<br>303.498,049 | 1.241 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.322,997<br>303.498,049 | 7 | 409.326,163<br>303.523,519 | 25.666 |
| 7 | 409.326,163<br>303.523,519 | 1 | 409.330,55<br>303.557,17 | 33.936 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21368

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcamilor, Nr. 35, Jud. Dolj, fost T 163 P 46

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41698 | 1.690 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **188746 / 09/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIC NR. 1365, din 06/08/2021 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALEXANDRU MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41698 | 1.690 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.690 | 163 | 46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.837,711<br>303.282,912 | 2 | 409.809,572<br>303.287,553 | 28.519 |
| 2 | 409.809,572<br>303.287,553 | 3 | 409.799,7<br>303.229,492 | 58.894 |
| 3 | 409.799,7<br>303.229,492 | 4 | 409.828,443<br>303.224,918 | 29.105 |
| 4 | 409.828,443<br>303.224,918 | 5 | 409.831,303<br>303.243,37 | 18.672 |
| 5 | 409.831,303<br>303.243,37 | 6 | 409.834,368<br>303.262,527 | 19.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.834,368<br>303.262,527 | 7 | 409.837,406<br>303.281,52 | 19.234 |
| 7 | 409.837,406<br>303.281,52 | 1 | 409.837,711<br>303.282,912 | 1.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21385

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 29, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 163, PARCELA 13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32369 | 1.128 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32369-C1 | Loc. Malu Mare, Str Salcimilor, Nr. 29, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 163, PARCELA 13 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; C1 casa de locuit, Sd = 291 mp, Su = 204.17 mp, regim de inaltime subsol+parter+mansarda, construita din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 2007. La |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **91188 / 25/10/2012** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 13248, din 12/10/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (Incheiere de indreptare eroare materiala in dosar nr 20788/215/2009 Jud Craiova); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BADITA VICTOR AUGUSTIN** | |
| **10875 / 07/02/2013** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr 135, din 05/11/2007 emis de PRIMARIA MALU MARE (PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 4273/2008 Primaria Malu Mare); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra constructiei C 1, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BADITA VICTOR AUGUSTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32369 | 1.128 | Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Malu Mare si Ghindeni |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.128 | 163 | 13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32369-C1 | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; C1 casa de locuit, Sd = 291 mp, Su = 204.17 mp, regim de inaltime subsol+parter+mansarda, construita din caramida si acoperita cu tigla, edificata in anul 2007. La |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.665,901<br>303.253,968 | 2 | 409.683,675<br>303.250,675 | 18.076 |
| 2 | 409.683,675<br>303.250,675 | 3 | 409.692,232<br>303.312,748 | 62.66 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.692,232<br>303.312,748 | 4 | 409.690,325<br>303.312,999 | 1.923 |
| 4 | 409.690,325<br>303.312,999 | 5 | 409.678,429<br>303.314,569 | 11.999 |
| 5 | 409.678,429<br>303.314,569 | 6 | 409.674,015<br>303.315,187 | 4.457 |
| 6 | 409.674,015<br>303.315,187 | 7 | 409.671,66<br>303.296,078 | 19.254 |
| 7 | 409.671,66<br>303.296,078 | 8 | 409.666,274<br>303.256,697 | 39.748 |
| 8 | 409.666,274<br>303.256,697 | 1 | 409.665,901<br>303.253,968 | 2.754 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21392

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1830
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:634/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 22, Jud. Dolj, (fost Tarlaua 163, Parcela 10 )

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31885 | 765 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 31885-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 22, Jud. Dolj, (fost Tarlaua 163, Parcela 10 ) | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta P+M - S constr. desfasurata= 159 mp<br>- constructie data in folosinta in 2009, cu fundatie beton, zidarie din B.C.A., acoperita cu tabla, nu detine certificat de performanta energetica, nu este dotata cu un lift |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6286 / 31/01/2007** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut nr 289 din 2007, din 01/01/2007 emis de BNP Tomita D; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 | A1 |
| | 1) **ANTONIE ANDREEA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1830)* | |
| **16637 / 11/03/2011** | | |
| Act Notarial nr. CM nr 18, din 24/02/2011 emis de BNP Cernobai Emil; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **ANTONIE ANDREEA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1830)*<br>*Antonie Viorel Cristinel* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **ANTONIE CRISTINA ALEXANDRA MARIA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1830)* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **ANTONIE CARINA ANDREEA IOANA**, LIPSA CNP | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1830)* | |
| **75304 / 18/10/2011** | | |
| Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr 7, din 04/02/2008 emis de Primaria Comunei Malu Mare (PV de receptie la terminarea lucrarilor nr 234/16.01.2009 Primaria Comunei Malu Mare, cm NR 18/24.02.2011 BNP Cernobai Emil); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 | A1.1 |
| | 1) **ANTONIE ANDREEA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **ANTONIE CRISTINA ALEXANDRA MARIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **ANTONIE CARINA ANDREEA IOANA**, LIPSA CNP | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document gratuit din circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31885 | 765 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 765 | 163 | 10 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 31885-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta P+M - S constr. desfasurata= 159 mp - constructie data in folosinta in 2009, cu fundatie beton, zidarie din B.C.A., acoperita cu tabla, nu detine certificat de performanta energetica, nu este dotata cu un lift |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.609,632<br>303.376,426 | 2 | 409.609,783<br>303.377,523 | 1.107 |
| 2 | 409.609,783<br>303.377,523 | 3 | 409.594,652<br>303.380,446 | 15.411 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.594,652<br>303.380,446 | 4 | 409.585,091<br>303.331,646 | 49.728 |
| 4 | 409.585,091<br>303.331,646 | 5 | 409.600,25<br>303.328,712 | 15.44 |
| 5 | 409.600,25<br>303.328,712 | 6 | 409.604,008<br>303.348,457 | 20.099 |
| 6 | 409.604,008<br>303.348,457 | 7 | 409.605,482<br>303.355,877 | 7.565 |
| 7 | 409.605,482<br>303.355,877 | 8 | 409.606,295<br>303.359,967 | 4.17 |
| 8 | 409.606,295<br>303.359,967 | 1 | 409.609,632<br>303.376,426 | 16.794 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21427

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 377, Jud. Dolj, T24, P1766/1,1766/2,1766/3,1766/4,1766/5, fost nr. 376

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 36845 | 1.301 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 36845-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 377, Jud. Dolj, T24, P1766/1,1766/2,1766/3, 1766/4,1766/5, fost nr. 376 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, compusa din trei camere, si dependinte, an construire 01.01.1986, Suprafata construita desfasurata S=89mp; |
| A1.2 | 36845-C2 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 377, Jud. Dolj, T24, P1766/1,1766/2,1766/3, 1766/4,1766/5, fost nr. 376 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa, an construire 01.01.1986 |
| A1.3 | 36845-C3 | Loc. Malu Mare, Str Bechetului, Nr. 377, Jud. Dolj, T24, P1766/1,1766/2,1766/3, 1766/4,1766/5, fost nr. 376 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa cu pivnita, an construire 01.01.1986 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95840 / 10/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 1130, din 10/05/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FULGA MARIN**<br>2) **FULGA ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95840 / 10/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 1130, din 10/05/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FULGA FLORICA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FULGA FLORICA** | |

Actualizat la 11.11.2021 Nu circulă civil

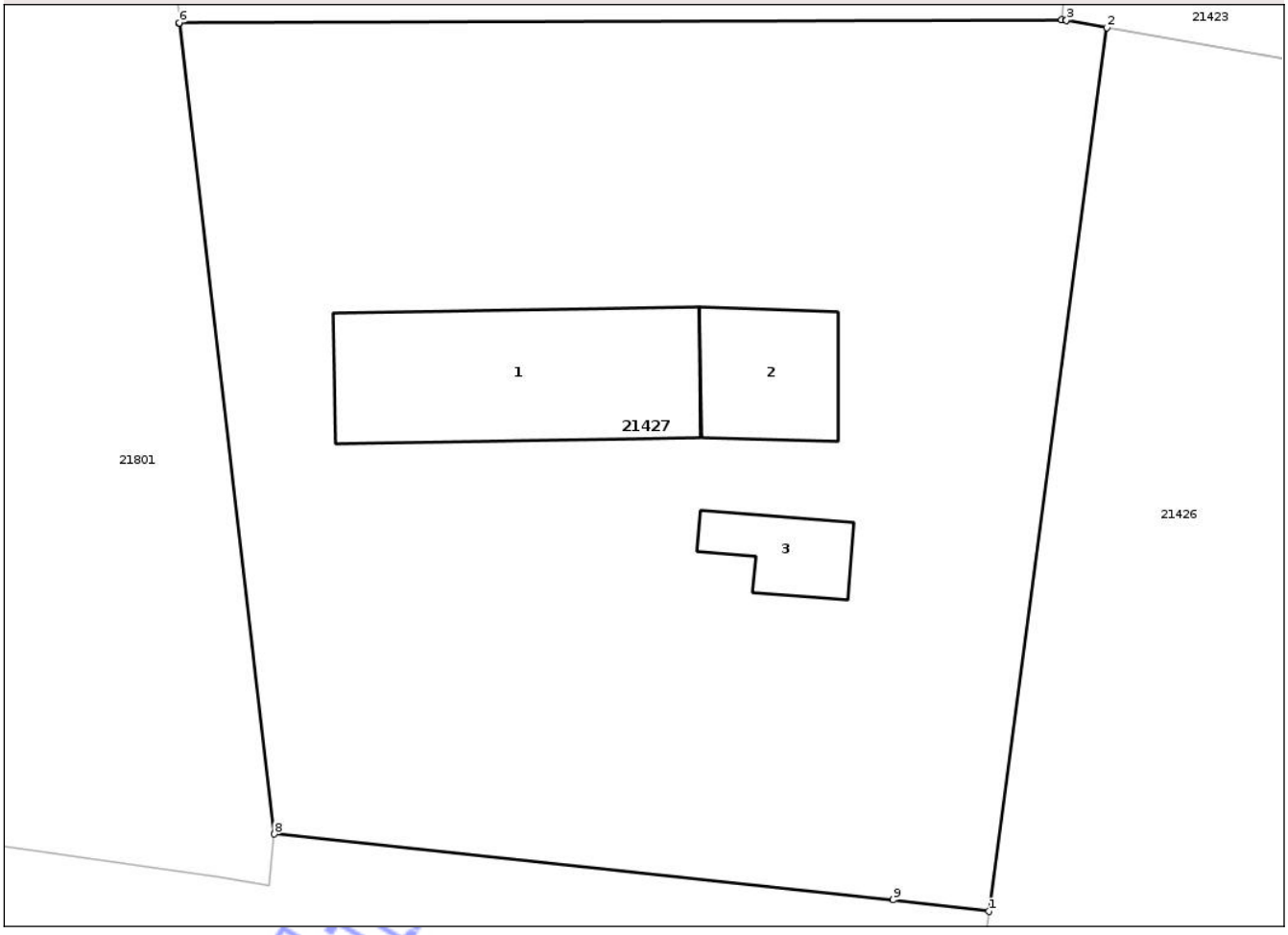
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 36845 | 1.301 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 283 | 24 | 1766/3 | - | |
| 2 | vie | DA | 207 | 24 | 1766/4 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 502 | 24 | 1766/1 | - | |
| 4 | vie | DA | 145 | 24 | 1766/5 | - | |
| 5 | curti constructii | DA | 164 | 24 | 1766/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 36845-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta, compusa din trei camere, si dependinte, an construire 01.01.1986, Suprafata construita desfasurata S=89mp; |
| A1.2 | 36845-C2 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa, an construire 01.01.1986 |
| A1.3 | 36845-C3 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa cu pivnita, an construire 01.01.1986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.252,891<br>303.330,161 | 2 | 409.257,983<br>303.368,249 | 38.427 |
| 2 | 409.257,983<br>303.368,249 | 3 | 409.256,237<br>303.368,557 | 1.773 |
| 3 | 409.256,237<br>303.368,557 | 4 | 409.256,239<br>303.368,583 | 0.026 |
| 4 | 409.256,239<br>303.368,583 | 5 | 409.256,029<br>303.368,582 | 0.21 |
| 5 | 409.256,029<br>303.368,582 | 6 | 409.217,954<br>303.368,447 | 38.075 |
| 6 | 409.217,954<br>303.368,447 | 7 | 409.217,956<br>303.368,421 | 0.026 |
| 7 | 409.217,956<br>303.368,421 | 8 | 409.222,06<br>303.333,493 | 35.168 |
| 8 | 409.222,06<br>303.333,493 | 9 | 409.248,76<br>303.330,65 | 26.851 |
| 9 | 409.248,76<br>303.330,65 | 1 | 409.252,891<br>303.330,161 | 4.16 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21447

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 27, Jud. Dolj, fost T 160 P 26/1,12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39110 | 1.007 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 39110-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 27, Jud. Dolj, fost T 160 P 26/1,12 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit,regim de inaltine Parter, Sc=162 mp, Scd=162, edificata in anul 2022. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **157077 / 24/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 1259, din 22/08/2022 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SAVU EUGEN**<br>2) **SAVU ANA-MARIA-CAMELIA** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 1260, din 22/08/2022 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| B8 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |
| B9 | se noteaza interdictia de incheiere a unui contract de comodat | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **157077 / 24/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUTENTIFICAT SUB NR. 1260, din 22/08/2022 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:225000 LEIPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

Document oficial fără circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39110 | 1.007 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 761 | 160 | 26/1,12 | - | |
| 2 | arabil | DA | 246 | 160 | 26/1,12 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 39110-C1 | constructii de locuinte | 162 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Casa de locuit, regim de inaltine Parter, Sc=162 mp, Scd=162, edificata in anul 2022. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.639,399<br>303.564,178 | 2 | 409.633,244<br>303.535,548 | 29.284 |
| 2 | 409.633,244<br>303.535,548 | 3 | 409.627,228<br>303.507,564 | 28.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.627,228<br>303.507,564 | 4 | 409.627,332<br>303.507,545 | 0.106 |
| 4 | 409.627,332<br>303.507,545 | 5 | 409.644,433<br>303.504,57 | 17.358 |
| 5 | 409.644,433<br>303.504,57 | 6 | 409.656,513<br>303.560,914 | 57.624 |
| 6 | 409.656,513<br>303.560,914 | 7 | 409.654,135<br>303.561,402 | 2.428 |
| 7 | 409.654,135<br>303.561,402 | 1 | 409.639,399<br>303.564,178 | 14.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21451

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 25A, Jud. Dolj, fost nr 25, FOST T 160, P 26

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32687 | 770 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32687-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 25A, Jud. Dolj, fost nr 25, FOST T 160, P 26 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit construita in anul 2013, construita din BCA si acoperita cu tigla , compusa la parter din 1 dormitor , hol , baie, living, bucatarie si casa scarii , iar la etaj din 3 dormitoare, baie, hol, casa scarii si doua balcoane.Nu detine certific |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **76197 / 01/08/2013** | | |
| Act Notarial nr. cvc aut nr 1082, din 31/07/2013 emis de Diaconu Laura; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHILUTA MARIN**<br>2) **GHILUTA CONSTANTA** | |
| **91828 / 19/09/2013** | | |
| Act Notarial nr. act aditional aut 1420, din 18/09/2013 emis de Diaconu Laura; | | |
| B7 | Se noteaza justificarea inscrierii provizorii a dreptului de proprietate de la B 5, in sensul intabularii dreptului de proprietate . | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32687 | 770 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 391 | 160 | 26 | - | |
| 2 | arabil | DA | 379 | 160 | 26 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32687-C1 | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa de locuit construita in anul 2013, construita din BCA si acoperita cu tigla , compusa la parter din 1 dormitor , hol , baie, living, bucatarie si casa scarii , iar la etaj din 3 dormitoare, baie, hol, casa scarii si doua balcoane.Nu detine certific |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.613,298<br>303.510,11 | 2 | 409.625,346<br>303.567,29 | 58.435 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 409.625,346<br>303.567,29 | 3 | 409.622,285<br>303.567,914 | 3.124 |
| 3 | 409.622,285<br>303.567,914 | 4 | 409.613,103<br>303.569,787 | 9.371 |
| 4 | 409.613,103<br>303.569,787 | 5 | 409.612,675<br>303.569,874 | 0.437 |
| 5 | 409.612,675<br>303.569,874 | 6 | 409.600,3<br>303.513,582 | 57.636 |
| 6 | 409.600,3<br>303.513,582 | 7 | 409.600,661<br>303.513,532 | 0.364 |
| 7 | 409.600,661<br>303.513,532 | 8 | 409.601,971<br>303.512,322 | 1.783 |
| 8 | 409.601,971<br>303.512,322 | 1 | 409.613,298<br>303.510,11 | 11.541 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21466

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 15B, Jud. Dolj, fost nr 399

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39001 | 750 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 15B, Jud. Dolj, fost nr 399 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **283390 / 02/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 2592, din 24/11/2021 emis de NP UDRISTOIU IOANA MIRELA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANU ANCUTA-MARILENA**, necasatorita | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BANU ANCUTA-MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39001 | 750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 41 | 160 | 20/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 709 | 160 | 20/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.481,648<br>303.593,999 | 2 | 409.468,664<br>303.537,976 | 57.508 |
| 2 | 409.468,664<br>303.537,976 | 3 | 409.481,242<br>303.535,606 | 12.799 |
| 3 | 409.481,242<br>303.535,606 | 4 | 409.481,413<br>303.535,574 | 0.174 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.481,413<br>303.535,574 | 5 | 409.494,538<br>303.591,697 | 57.637 |
| 5 | 409.494,538<br>303.591,697 | 6 | 409.494,367<br>303.591,728 | 0.174 |
| 6 | 409.494,367<br>303.591,728 | 1 | 409.481,648<br>303.593,999 | 12.92 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21554

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T160, P13,lot 1.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 44270 | 570 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 44270-C1 | Loc. Malu Mare, Str Mesteacanului, Nr. 38, Jud. Dolj, fost T160, P13,lot 1. | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14346 / 23/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 4199, din 06/10/2017 emis de GUNESCU TUDOR Marinela Daniela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANICA CLAUDIU-MARCEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34593/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 152667 din 10/10/2017;* | |
| Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.169, din 20/06/2019 emis de PRIMARIA COM. MALU MARE (act administrativ nr certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. 12180 din 21.09.2020, emis de PRIMARIA COM. MALU MARE;act administrativ nr PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 15273 din 22.11.2019, emis de PRIMARIA COM. MALU MARE); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STANICA CLAUDIU-MARCEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34593/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 213558 din 19/10/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 44270 | 570 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 570 | 160 | 13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 44270-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 195 Masurata: 105 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.789,782<br>303.596,934 | 2 | 409.785,034<br>303.597,805 | 4.827 |
| 2 | 409.785,034<br>303.597,805 | 3 | 409.778,699<br>303.573,199 | 25.408 |
| 3 | 409.778,699<br>303.573,199 | 4 | 409.758,176<br>303.578,483 | 21.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.758,176<br>303.578,483 | 5 | 409.753,472<br>303.560,947 | 18.156 |
| 5 | 409.753,472<br>303.560,947 | 6 | 409.778,747<br>303.555,798 | 25.794 |
| 6 | 409.778,747<br>303.555,798 | 1 | 409.789,782<br>303.596,934 | 42.59 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21559

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 37, Jud. Dolj, FOST T 160 P 31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32436 | 540 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32436-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 37, Jud. Dolj, FOST T 160 P 31 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; LOCUINTA PARTER CU 4 CAMERE+ DEPENDINTE CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 2018 Su=107.82mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56878 / 12/06/2013** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1210, din 11/06/2013 emis de NP Zavoi Aurelian Paul; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MURGULET LOREDANA**<br>2) **MURGULET IONUT CATALIN** | |
| **82752 / 07/05/2019** | | |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE NR.3872, din 20/03/2019 emis de PRIMARIA MALU MARE (act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.91 din 26.05.2016, emis de PRIMARIA MALU MARE;act administrativ nr PV DE RECEPTIE NR.9891 din 10.09.2018, emis de PRIMARIA MALU MARE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MURGULET IONUT CATALIN**<br>2) **MURGULET LOREDANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32436 | 540 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 540 | 160 | 31 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32436-C1 | constructii de locuinte | 145 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; LOCUINTA PARTER CU 4 CAMERE+ DEPENDINTE CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 2018 Su=107.82mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.761,872<br>303.507,306 | 2 | 409.757,44<br>303.508,247 | 4.531 |
| 2 | 409.757,44<br>303.508,247 | 3 | 409.742,034<br>303.511,517 | 15.749 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.742,034<br>303.511,517 | 4 | 409.736,769<br>303.490,208 | 21.95 |
| 4 | 409.736,769<br>303.490,208 | 5 | 409.737,458<br>303.487,187 | 3.099 |
| 5 | 409.737,458<br>303.487,187 | 6 | 409.738,096<br>303.486,066 | 1.29 |
| 6 | 409.738,096<br>303.486,066 | 7 | 409.739,0<br>303.485,114 | 1.313 |
| 7 | 409.739,0<br>303.485,114 | 8 | 409.739,986<br>303.484,378 | 1.23 |
| 8 | 409.739,986<br>303.484,378 | 9 | 409.755,372<br>303.480,973 | 15.758 |
| 9 | 409.755,372<br>303.480,973 | 1 | 409.761,872<br>303.507,306 | 27.123 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21252

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 50, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 162, PARCELA 50/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39742 | 564 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 50, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 162, PARCELA 50/3 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; |
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 50, Jud. Dolj, FOSTA TARLAUA 162, PARCELA 50/3 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **76599 / 03/04/2020** | | |
| Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 817, din 23/10/2018 emis de Ionascu Nicolae (act notarial nr Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2172 din 27.08.2019, emis de NP DUMITRICA ANCA COSTINA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRESCU ELISABETA-GABRIELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38014/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 199241 din 24/10/2018; pozitie transcrisa din CF 38621/Malu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 183238 din 28/08/2019;* | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OPRESCU ELISABETA-GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39742 | 564 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 110 | 162 | 50/3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 454 | 162 | 50/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; |
| A1.2 | | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.974,932<br>303.430,175 | 2 | 409.973,803<br>303.430,969 | 1.38 |
| 2 | 409.973,803<br>303.430,969 | 3 | 409.964,6<br>303.432,885 | 9.4 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.964,6<br>303.432,885 | 4 | 409.963,274<br>303.433,161 | 1.354 |
| 4 | 409.963,274<br>303.433,161 | 5 | 409.962,701<br>303.429,913 | 3.298 |
| 5 | 409.962,701<br>303.429,913 | 6 | 409.955,053<br>303.386,642 | 43.942 |
| 6 | 409.955,053<br>303.386,642 | 7 | 409.956,387<br>303.386,415 | 1.353 |
| 7 | 409.956,387<br>303.386,415 | 8 | 409.966,883<br>303.384,629 | 10.647 |
| 8 | 409.966,883<br>303.384,629 | 9 | 409.974,298<br>303.426,499 | 42.522 |
| 9 | 409.974,298<br>303.426,499 | 1 | 409.974,932<br>303.430,175 | 3.73 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21274

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42523 | 411 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35241 / 18/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. CVC aut.327, din 13/02/2025 emis de Defta Florentin Leonard; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURDULEA VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

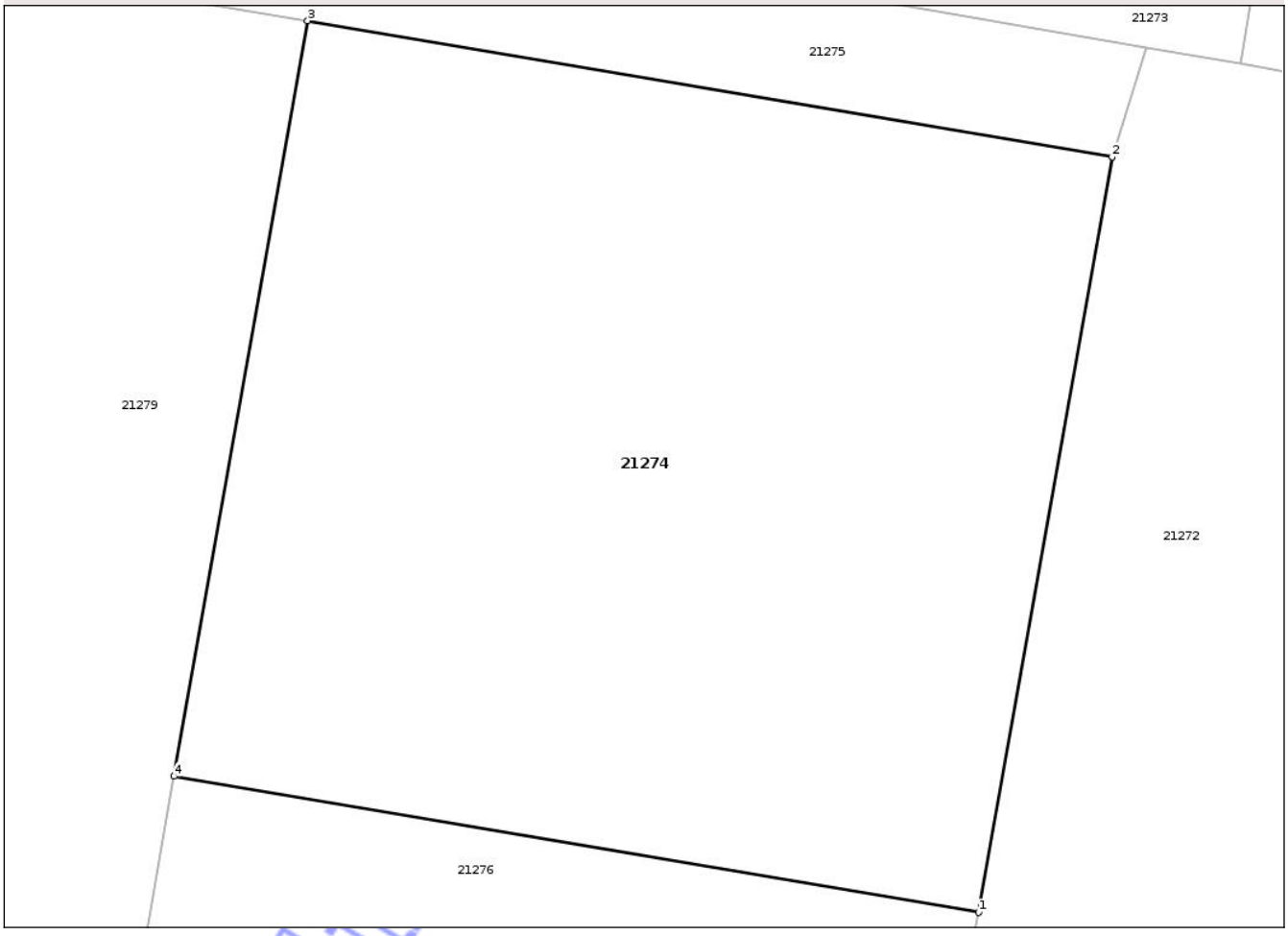
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42523 | 411 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 411 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.780,725<br>303.395,066 | 2 | 409.784,151<br>303.414,414 | 19.649 |
| 2 | 409.784,151<br>303.414,414 | 3 | 409.763,526<br>303.417,898 | 20.917 |
| 3 | 409.763,526<br>303.417,898 | 4 | 409.760,099<br>303.398,55 | 19.649 |
| 4 | 409.760,099<br>303.398,55 | 1 | 409.780,725<br>303.395,066 | 20.918 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21280

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42527 | 374 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48560 / 05/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. cvc aut. nr.732, din 04/03/2025 emis de Bajenaru Anamaria; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

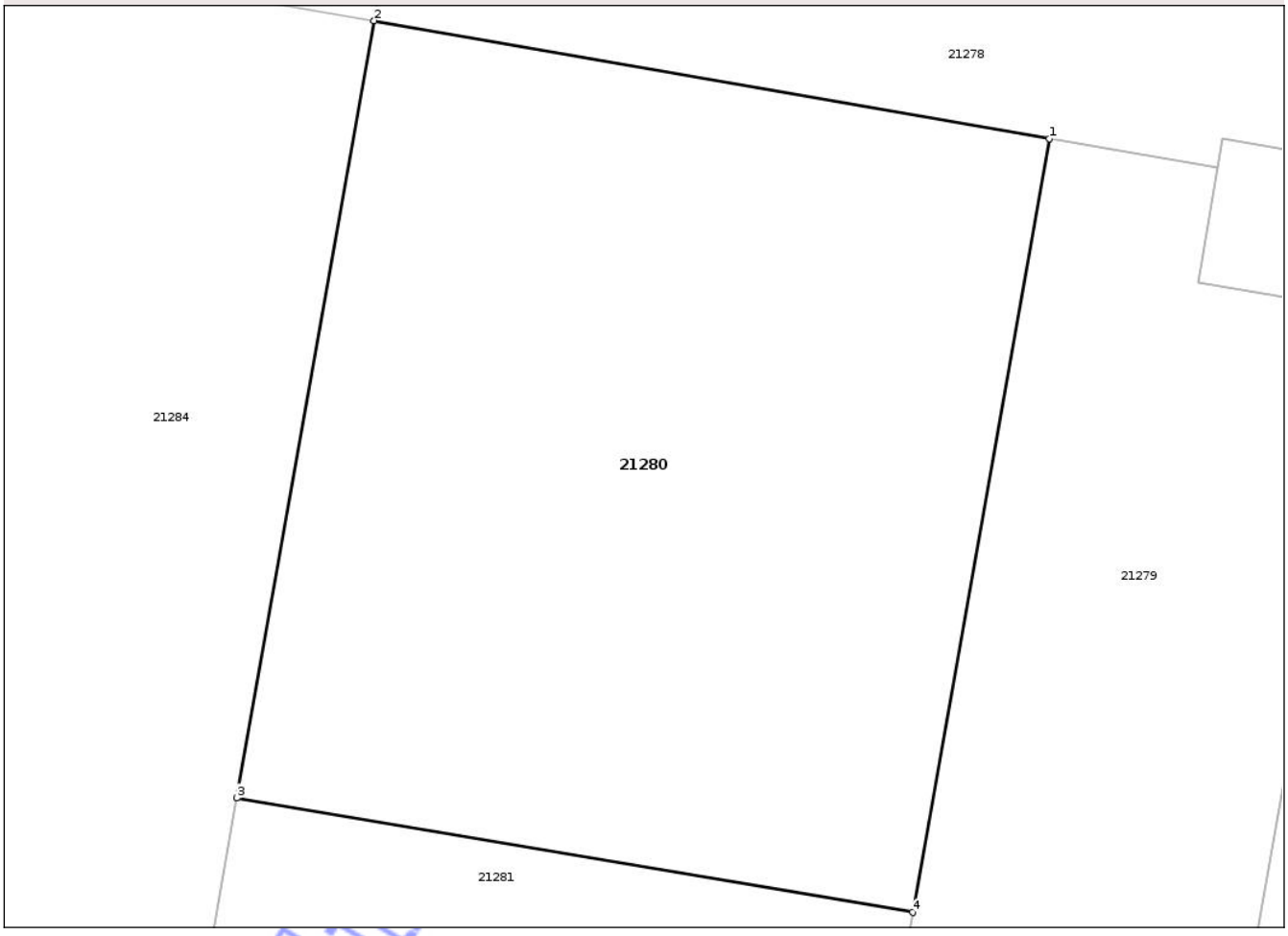
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42527 | 374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 374 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.755,163<br>303.422,424 | 2 | 409.737,389<br>303.425,524 | 18.042 |
| 2 | 409.737,389<br>303.425,524 | 3 | 409.733,776<br>303.405,078 | 20.763 |
| 3 | 409.733,776<br>303.405,078 | 4 | 409.751,566<br>303.402,073 | 18.042 |
| 4 | 409.751,566<br>303.402,073 | 1 | 409.755,163<br>303.422,424 | 20.666 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21281

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarului, Nr. 43,45, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 162, PARCELELE 35/1 SI 15)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 42528 | 374 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **109337 / 22/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 910, din 20/05/2024 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HANZI MARIA-CRISTINA-CARMEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

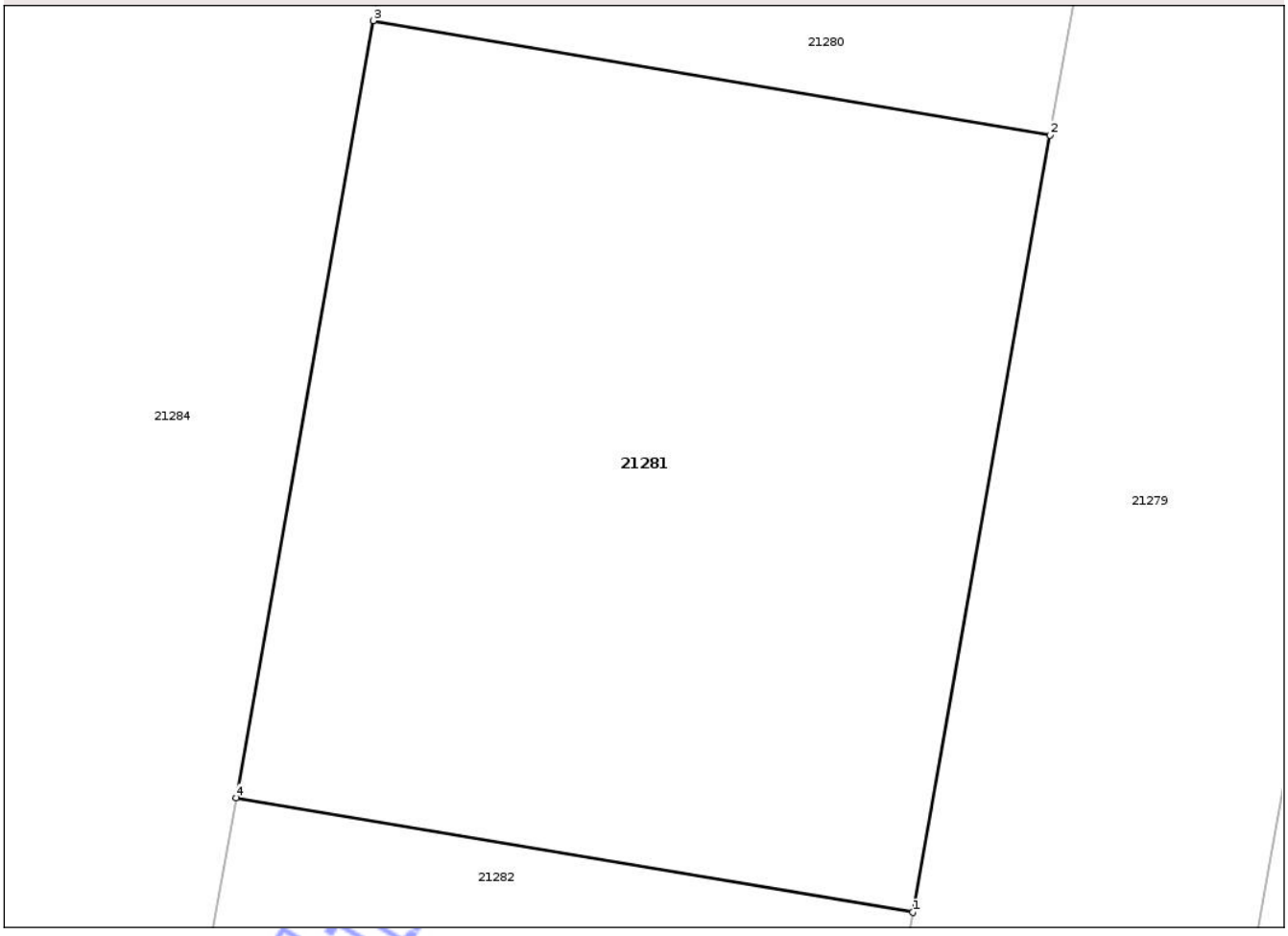
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 42528 | 374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 374 | 162 | 35/1,15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.747,959<br>303.381,659 | 2 | 409.751,566<br>303.402,073 | 20.73 |
| 2 | 409.751,566<br>303.402,073 | 3 | 409.733,776<br>303.405,078 | 18.042 |
| 3 | 409.733,776<br>303.405,078 | 4 | 409.730,168<br>303.384,665 | 20.729 |
| 4 | 409.730,168<br>303.384,665 | 1 | 409.747,959<br>303.381,659 | 18.043 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21286

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 41, Jud. Dolj, Fost T162, P40/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38695 | 1.195 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 41, Jud. Dolj, Fost T162, P40/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta , P, edificata in anul 2024, Sc=41mp, Sd=41mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **271751 / 04/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2155, din 03/12/2019 emis de NP Tomita Dana Eugenia; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUPAGEA NORBERT**<br>2) **CIUPAGEA LILIANA JANINA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CIUPAGEA NORBERT**<br>2) **CIUPAGEA LILIANA JANINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38695 | 1.195 | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.195 | 162 | 40/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | | constructii de locuinte | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Locuinta , P, edificata in anul 2024, Sc=41mp, Sd=41mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.697,841<br>303.432,421 | 2 | 409.694,327<br>303.412,539 | 20.19 |
| 2 | 409.694,327<br>303.412,539 | 3 | 409.690,813<br>303.392,657 | 20.19 |
| 3 | 409.690,813<br>303.392,657 | 4 | 409.689,607<br>303.385,829 | 6.934 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.689,607<br>303.385,829 | 5 | 409.688,401<br>303.379,008 | 6.927 |
| 5 | 409.688,401<br>303.379,008 | 6 | 409.687,698<br>303.375,031 | 4.039 |
| 6 | 409.687,698<br>303.375,031 | 7 | 409.686,985<br>303.370,993 | 4.1 |
| 7 | 409.686,985<br>303.370,993 | 8 | 409.689,294<br>303.370,537 | 2.354 |
| 8 | 409.689,294<br>303.370,537 | 9 | 409.689,515<br>303.370,493 | 0.225 |
| 9 | 409.689,515<br>303.370,493 | 10 | 409.697,258<br>303.368,963 | 7.893 |
| 10 | 409.697,258<br>303.368,963 | 11 | 409.698,584<br>303.370,633 | 2.132 |
| 11 | 409.698,584<br>303.370,633 | 12 | 409.702,028<br>303.370,119 | 3.482 |
| 12 | 409.702,028<br>303.370,119 | 13 | 409.702,53<br>303.370,044 | 0.508 |
| 13 | 409.702,53<br>303.370,044 | 14 | 409.702,775<br>303.370,008 | 0.248 |
| 14 | 409.702,775<br>303.370,008 | 15 | 409.703,745<br>303.367,985 | 2.244 |
| 15 | 409.703,745<br>303.367,985 | 16 | 409.706,006<br>303.367,731 | 2.275 |
| 16 | 409.706,006<br>303.367,731 | 17 | 409.716,807<br>303.429,114 | 62.326 |
| 17 | 409.716,807<br>303.429,114 | 18 | 409.708,625<br>303.430,588 | 8.314 |
| 18 | 409.708,625<br>303.430,588 | 1 | 409.697,841<br>303.432,421 | 10.939 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4973
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1677

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 26A, Jud. Dolj, fost T162, P13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30068 | 872 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **116983 / 11/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 915, din 08/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORICA RADU-ADRIAN**, necasatorit | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30068 | 872 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 872 | 162 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.672,767<br>303.491,941 | 2 | 409.665,692<br>303.441,395 | 51.039 |
| 2 | 409.665,692<br>303.441,395 | 3 | 409.677,748<br>303.439,38 | 12.223 |
| 3 | 409.677,748<br>303.439,38 | 4 | 409.678,866<br>303.435,731 | 3.816 |
| 4 | 409.678,866<br>303.435,731 | 5 | 409.681,093<br>303.435,342 | 2.261 |
| 5 | 409.681,093<br>303.435,342 | 6 | 409.681,595<br>303.435,254 | 0.51 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 409.681,595<br>303.435,254 | 7 | 409.683,452<br>303.447,318 | 12.206 |
| 7 | 409.683,452<br>303.447,318 | 8 | 409.689,739<br>303.488,173 | 41.336 |
| 8 | 409.689,739<br>303.488,173 | 1 | 409.672,767<br>303.491,941 | 17.385 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21298

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 24, Jud. Dolj, fost T 162 P 11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35460 | 2.027 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 35460-C1 | Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 24, Jud. Dolj, fost T 162 P 11 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1- casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 2017. Detine certificat de performanta energetica. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **130323 / 16/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.1854, din 15/05/2025 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SAVA NICUŞOR-VASILICĂ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35460 | 2.027 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 795 | 162 | 11 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.232 | 162 | 11 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 35460-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; C1-casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 2017. Detine certificat de performanta energetica. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.642,123<br>303.445,333 | 2 | 409.649,229<br>303.495,451 | 50.619 |
| 2 | 409.649,229<br>303.495,451 | 3 | 409.612,05<br>303.503,019 | 37.941 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.612,05<br>303.503,019 | 4 | 409.604,22<br>303.448,749 | 54.832 |
| 4 | 409.604,22<br>303.448,749 | 5 | 409.606,227<br>303.448,42 | 2.034 |
| 5 | 409.606,227<br>303.448,42 | 6 | 409.618,404<br>303.446,423 | 12.34 |
| 6 | 409.618,404<br>303.446,423 | 7 | 409.632,416<br>303.444,126 | 14.199 |
| 7 | 409.632,416<br>303.444,126 | 8 | 409.632,572<br>303.445,013 | 0.901 |
| 8 | 409.632,572<br>303.445,013 | 9 | 409.632,811<br>303.446,889 | 1.891 |
| 9 | 409.632,811<br>303.446,889 | 1 | 409.642,123<br>303.445,333 | 9.441 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21308

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2132
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1092/2

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Bradului, Nr. 18A, Jud. Dolj, (fost punct Vatra Calugareasca,T 162, P 9/1)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 39992 | 782 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **131433 / 06/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 708, din 05/06/2024 emis de Neagoe Monica; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FOTA BOGDAN**<br>2) **FOTA IULIANA-ANDREEA** | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR. 709, din 05/06/2024 emis de Neagoe Monica; | | |
| B8 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire,demolare,restructurare si amenajare | A1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **131433 / 06/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR. 709, din 05/06/2024 emis de Neagoe Monica; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:114000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 39992 | 782 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 782 | 162 | 9/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.542,109<br>303.460,98 | 2 | 409.549,759<br>303.514,645 | 54.208 |
| 2 | 409.549,759<br>303.514,645 | 3 | 409.535,531<br>303.517,305 | 14.475 |
| 3 | 409.535,531<br>303.517,305 | 4 | 409.528,158<br>303.461,962 | 55.832 |
| 4 | 409.528,158<br>303.461,962 | 1 | 409.542,109<br>303.460,98 | 13.986 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21318

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:835
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:700/1

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, ( fost T162, P32 )

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 38734 | 827 | Sector cadastral:43 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 38734-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 15, Jud. Dolj, ( fost T162, P32 ) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Constructie anexa - |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **203948 / 19/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3200, din 18/09/2019 emis de Marinescu Maria Daniela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DĂNIŞOR CRISTINA-GEORGIANA**<br>2) **DĂNIŞOR DORIN-EMIL** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DĂNIŞOR CRISTINA-GEORGIANA**<br>2) **DĂNIŞOR DORIN-EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **93910 / 29/04/2024** | | |
| Somatie nr. Dosar nr.DDG426/2022, din 23/04/2024 emis de BEJ Draghia Dan Gabriel (hotarare judecatoreasca nr 2483 din 30.03.2022, emis de Judecatoria Craiova - dosar nr.7952/215/2022); | | |
| C1 | Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase detinuta deDĂNIŞOR DORIN-EMIL din imobilul de sub A1 pentru creanţa de 33387,32 Lei; | A1 |
| | 1) **EOS KSI ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 38734 | 827 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 32 | 162 | 32 | - | |
| 2 | arabil | DA | 795 | 162 | 32 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 38734-C1 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Constructie anexa - |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.461,408<br>303.473,615 | 2 | 409.459,293<br>303.473,948 | 2.141 |
| 2 | 409.459,293<br>303.473,948 | 3 | 409.451,467<br>303.475,178 | 7.922 |
| 3 | 409.451,467<br>303.475,178 | 4 | 409.446,982<br>303.475,813 | 4.53 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 409.446,982<br>303.475,813 | 5 | 409.437,046<br>303.417,4 | 59.252 |
| 5 | 409.437,046<br>303.417,4 | 6 | 409.450,064<br>303.415,066 | 13.226 |
| 6 | 409.450,064<br>303.415,066 | 1 | 409.461,408<br>303.473,615 | 59.638 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST T162,P2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 35661 | 791 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST T162,P2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26074 / 28/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 788, din 27/02/2017 emis de CANTAR ELENA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIAN ALEXANDRU-GIROTI**<br>2) **MARIAN AMELIA-ILEANA** | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARIAN ALEXANDRU-GIROTI**<br>2) **MARIAN AMELIA-ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 35661 | 791 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 791 | 23 | 2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.314,907<br>303.468,098 | 2 | 409.316,944<br>303.467,61 | 2.095 |
| 2 | 409.316,944<br>303.467,61 | 3 | 409.317,292<br>303.467,544 | 0.354 |
| 3 | 409.317,292<br>303.467,544 | 4 | 409.321,784<br>303.498,31 | 31.092 |
| 4 | 409.321,784<br>303.498,31 | 5 | 409.321,437<br>303.498,384 | 0.355 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 409.321,437<br>303.498,384 | 6 | 409.308,094<br>303.501,248 | 13.647 |
| 6 | 409.308,094<br>303.501,248 | 7 | 409.306,555<br>303.491,181 | 10.184 |
| 7 | 409.306,555<br>303.491,181 | 8 | 409.299,256<br>303.443,435 | 48.301 |
| 8 | 409.299,256<br>303.443,435 | 9 | 409.312,747<br>303.440,654 | 13.775 |
| 9 | 409.312,747<br>303.440,654 | 10 | 409.315,454<br>303.458,218 | 17.771 |
| 10 | 409.315,454<br>303.458,218 | 11 | 409.312,695<br>303.458,881 | 2.838 |
| 11 | 409.312,695<br>303.458,881 | 1 | 409.314,907<br>303.468,098 | 9.479 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21367

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 44, Jud. Dolj, fosta str. Salcamilor nr. 35, fost T 163, P 46

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 41163 | 1.595 | Sector cadastral:43 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 41163-C1 | Loc. Malu Mare, Str Stejarilor, Nr. 44, Jud. Dolj, fosta str. Salcamilor nr. 35, fost T 163, P 46 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Casa de locuit regim de inaltime P, edificata in anul 2024. Suprafata construita desfasurata=173mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22881 / 09/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.276, din 08/02/2022 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICU STELICĂ-CĂTĂLIN** | |
| **165272 / 12/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 172, din 04/07/2024 emis de Primaria Malu Mare; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VOICU STELICĂ-CĂTĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 41163 | 1.595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 163 | 46 | - | |
| 2 | arabil | DA | 995 | 163 | 46 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 41163-C1 | constructii de locuinte | 173 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Casa de locuit regim de inaltime P, edificata in anul 2024. Suprafata construita desfasurata=173mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 409.837,711<br>303.282,912 | 2 | 409.840,661<br>303.296,349 | 13.757 |
| 2 | 409.840,661<br>303.296,349 | 3 | 409.849,082<br>303.334,721 | 39.285 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 409.849,082<br>303.334,721 | 4 | 409.826,35<br>303.338,683 | 23.075 |
| 4 | 409.826,35<br>303.338,683 | 5 | 409.820,378<br>303.303,557 | 35.63 |
| 5 | 409.820,378<br>303.303,557 | 6 | 409.795,69<br>303.307,492 | 25.0 |
| 6 | 409.795,69<br>303.307,492 | 7 | 409.792,771<br>303.290,324 | 17.414 |
| 7 | 409.792,771<br>303.290,324 | 8 | 409.809,572<br>303.287,553 | 17.028 |
| 8 | 409.809,572<br>303.287,553 | 1 | 409.837,711<br>303.282,912 | 28.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil