

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15633	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.10, FOST T 5 P 6, P 6/1, Jud. Dolj		30229	821	I		5	6	CC	821	1	CL	134	1	30229-C1	DA
											2	CA	12	1	30229-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TARU		MARIN			1/1	15633, C1, C2		Lege	act administrativ	TITLU PROPRIETATE 1544-9692/1994 / 01.01.1994	Comisia Judeteana Dolj	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15649	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.10, FOST T 5 P 6, P 6/1, Jud. Dolj		30230	900	I		5	7	CC	900	1	CL	103	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		CARMEN AURORA	26.10.1973	Loc. Tuglui, Nr.836, UAT. Tuglui, Jud. Dolj	1/1	15649		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si contract de vanzare cumparare aut nr.1968 / 19.08.2010	NP MARINESCU MARIA DANIELA	casatorita cu	
AGAPIE		ROMULUS SORIN										LIPSA CNP	
AGAPIE		CARMEN AURORA	26.10.1973	Loc. Tuglui, Nr.836, UAT. Tuglui, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
AGAPIE		ROMULUS SORIN										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15674	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.12, (fosta T 5, P 5, 5/1), Jud. Dolj	2138	37070	2051	I		5	5, 5/1	CC	2051	1	CL	104	2	37070-C1	DA
											2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘELARU		LIVIU	18.08.1967	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Bl.117, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	15674, C1		Convenție	act notarial	contract de novatie nr 409 / 30.05.2023	Papa Eugenia		
ȘELARU		ONESIA	05.04.1970	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.15, Bl.117, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
ȘELARU		LIVIU	18.08.1967	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Bl.117, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ȘELARU		ONESIA	05.04.1970	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.15, Bl.117, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SELARU		NICOLITA			Uzuct viager	1/1	15674, C1	act notarial	CONTRACT-DE INTRE-TINERE 2994 / 16.11.2009	Np Sandu C			
ȘELARU		NICOLIȚA	13.11.1946	Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		15674, C1	act notarial	contract de novatie nr 409 / 30.05.2023	Papa Eugenia			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15692	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.FN, T 5, P 8, 8/1, Jud. Dolj	1555/1/1	36812	496	I		5	8, 8/1	CC	496	1	CL	81	1	36812-C1	DA
											2	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PREDA		MARIANA	07.10.1977	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.3, Bl.163A, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	15692, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE autentificat sub nr.5198 / 18.10.2023	NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil	bun propriu	
PREDA		MARIANA	07.10.1977	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.3, Bl.163A, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15705	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.FN, (fosta T5, P7), Jud. Dolj		38931	602	I		5	7	CC	602	1	CL	261	1	38931-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TĂNASIE		DOMAN-CĂTĂLIN	07.03.1989	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.96, Bl.F6, Sc.2, Et.10, Ap.41, UAT. Craiova, Jud. Dolj	361/604	15705		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 1073 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae		
TANASIE		ELENA-SUZANA	15.12.1990	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. MIHAIL KOGALNICEANU, Nr.3, Bl.V10, Sc.3, Ap.6, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți									
TĂNASIE		DOMAN-CĂTĂLIN	07.03.1989	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.96, Bl.F6, Sc.2, Et.10, Ap.41, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 1073 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae		
TANASIE		ELENA-SUZANA	15.12.1990	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. MIHAIL KOGALNICEANU, Nr.3, Bl.V10, Sc.3, Ap.6, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți									
TĂNASIE		DOMAN-CĂTĂLIN	07.03.1989	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.96, Bl.F6, Sc.2, Et.10, Ap.41, UAT. Craiova, Jud. Dolj		15705, C1			act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 1073 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae		
TANASIE		ELENA-SUZANA	15.12.1990	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. MIHAIL KOGALNICEANU, Nr.3, Bl.V10, Sc.3, Ap.6, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți									
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757			15705, C1			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara nr. 1074 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757		Ipotecă		15705, C1	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara nr. 1074 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae	216750	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1073 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae	15705, C1	Neîmprejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard beton si gard plasa de sarma. Sa*=361mp Stm** =604mp Smp***= 415mp. Suprafata asupra careia se va nota posesia S=243mp.
Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara nr. 1074 / 24.07.2023	Ionascu Nicolae	15705, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15708	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.14, T 5, P 4, Jud. Dolj	2149	37044	1504	I		5	4	CC	1504	1	CL	100	1	37044-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
TRASNITU		AUREL			1/1	15708, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT - DE SCHIMB 1611 / 19.07.2004	NP Patrau Ghe	LIPSA CNP				
TRASNITU		NICOLETA										LIPSA CNP				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15709	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.FN, T5, Jud. Dolj	1555/1/2/1/2	30020	230	I		5	8	A	7						
					I		5	8/1	CC	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERINDEA		JENI	15.07.1965	Loc. Craiova, Str. RAZBOIENI, Nr.1, Bl.B18, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	115/2230	15709		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB aut nr 325 / 18.06.2020	NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian		
VISAN		EMIL	07.06.1958	Loc. Ceplea, Nr.63, UAT. Plopșoru, Jud. Gorj	115/2230	15709		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB aut nr 325 / 18.06.2020	NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757			15709			act notarial	Contract de ipoteca 100 / 09.02.2022	Papa Eugenia		
SÂNDICA		GEORGE-MARIUS	13.04.1990	Loc. Cotofenii din Dos, Str. NICU IOVIPALE, Nr.49, UAT. Coțofenii din Dos, Jud. Dolj	200/223	15709		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2328 / 25.10.2022	DINCĂ ALINA CAMELIA		
SÂNDICA		IONELA-FLORENTINA	08.12.1986	Loc. Sadova, Nr.211, UAT. Sadova, Jud. Dolj									
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		15709			act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14 743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	procent 50%	
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999999999									LIPSA CUI,procent 50%	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		15709			act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14 743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	procent 50%	
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			999999999999999									LIPSA CUI,procent 50%	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. DOROBANTILOR, Nr.30-36, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	200/223	15709	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	291678	RON
STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare ,restructurare, amenajare, construire, demolare, asupra cotei de 200/223 prop lui B9	act notarial	Contract de ipoteca 100 / 09.02.2022	Papa Eugenia	15709	Împrejmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia, asupra cotei de 200/223	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	15709			
Se noteaza interdictia de grevare cu alte sarcini a locuintei pe intreaga durata a finantarii , asupra cotei de 200/223				15709			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15725	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.4B, Fosta Tarla 5, Parcelele: 8 si 8/1, Jud. Dolj	1555/2	30199	1254	I		5	8	CC	468	1	CL	103	1	30199-C1	DA
					I		5	8/1	A	786						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
TUDOR		GEORGETA IONELA			1/2	15725		Convenție	act notarial	ACT_DE_DE-ZMEMBRAR-E_CU_CONTRACT_DE_V-ANZARE_CU-MPARAR_2074_2056/2007 / 01.01.2007	BNP Gaspar Monica Ortansa	LIPSA CNP				
TUDOR		MARIUS-DANIEL	13.07.1975	Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.4B, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr. 68 / 22.09.2010	PRIMARIA PODARI , Proces verbal de receptie nr.	fosta Tudor				
RADEANU		GEORGETA-IONELA	21.12.1978	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari												
RADEANU		GEORGETA-IONELA	21.12.1978	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari	1/2	15725, C1		leşire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar autentificat sub nr. 766 / 19.10.2018	Vladoianu Teodora					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		1Cc;2A

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15731	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.16, T5, Jud. Dolj			1506	I		5	3	CC	1506	5	CL	108	1		NU
									6	CA	46	1		NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	15731		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 12716 / 15.10.2025	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						15731			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15731	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15734	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.4A, fosta T5,P8,8/1, Jud. Dolj	1555/1/2/1/1	30019	301	I		5	8,8/1	CC	236	1	CL	71	1	30019-C1	DA
					I		5	8,8/1	A	65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SÂNDICA		GEORGE-MARIUS	13.04.1990	Loc. Cotofenii din Dos, Str. NICU IOVIPALE, Nr.49, UAT. Coțofenii din Dos, Jud. Dolj	1/1	15734, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2328 / 25.10.2022	DINCĂ ALINA CAMELIA			
SÂNDICA		IONELA-FLORENTINA	08.12.1986	Loc. Sadova, Nr.211, UAT. Sadova, Jud. Dolj									
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999999			15734, C1		act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	IN PROPORȚIE DE 50%; lipsa cui		
FNGCMM REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999								IN PROPORȚIE DE 50%; lipsa cui		
BANCA TRANSILVANIA SA			9999999999999999			15734, C1		act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	IN PROPORȚIE DE 50%; lipsa cui		
FNGCMM REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999								IN PROPORȚIE DE 50%; lipsa cui		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FNGCMM REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999999		Ipotecă		15734, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	291678	RON

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			99999999999999		Ipotecă		15734, C1	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	291678	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	act administrativ	CONTRACT DE GARANTARE NR. P14_743802 / 18.10.2022	F.N.G.C.I.M.M.	15734, C1	Neîmprejmuit		
Se notează interdicția de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii				15734, C1			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15756	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.18, T 5, P 2,2/1, Jud. Dolj		32830	1428	I		5	2,2/1	CC	783	1	CL	148	1		DA
					I		5	2,2/1	A	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PADUREANU		COSTINEL	08.04.1974	Strada: Carierei, Nr: 18	1/1	15756		Convenție	act notarial	CVC 1037 / 23.03.1999	BNP GAGEATU ILIE		
PADUREANU		COSTINEL	08.04.1974	Strada: Carierei, Nr: 18	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15765	Intravilan, Loc. Livezi, T5, P2/2, Jud. Dolj			73	I		5	2/2	A	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	15765		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						15765			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15765	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15767	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.FN, T5, Jud. Dolj			1607	I		5	7/1	CC	1607	2	CA	61	1		NU
											3	CA	27	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	15767		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 12716 / 15.10.2025	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						15767			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15767	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15769	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.FN, (fost T5, P8, P8/1), Jud. Dolj	1555/1/2/2	34961	350	I		5	8,8/1	CC	350	1	CL	79	2	34961-C1	DA
											2	CA	10	1	34961-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISAN		EMIL	07.06.1958	Loc. Ceplea, Nr.63, UAT. Plopșoru, Jud. Gorj	1/2	15769		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUTENTIC NR.325 / 18.06.2020	NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian		
BERINDEA		JENI	15.07.1965	Loc. Craiova, Str. RAZBOIENI, Nr.1, Bl.B18, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	15769		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUTENTIC NR.325 / 18.06.2020	NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian		
BERINDEA		JENI	15.07.1965	Loc. Craiova, Str. RAZBOIENI, Nr.1, Bl.B18, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa 29 nr. 13814 / 18.11.2024	PRIMARIA PODARI		
VISAN		EMIL	07.06.1958	Loc. Ceplea, Nr.63, UAT. Plopșoru, Jud. Gorj									
VISAN		EMIL	07.06.1958	Loc. Ceplea, Nr.63, UAT. Plopșoru, Jud. Gorj									
BERINDEA		JENI	15.07.1965	Loc. Craiova, Str. RAZBOIENI, Nr.1, Bl.B18, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15777	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.20, T 5 P 1,1/1, Jud. Dolj		30793	684	I		5	1	CC	684	1	CL	96	1	30793-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
POPESCU		DAN		BARNOVA Nr.6 Bl.111C Sc.1 Et.6 Ap.35 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	15777, C1	Convenție	act notarial	1951 din 2008 / 01.01.2008	BNP M Dragusin	LIPSA CNP; casatorit					
POPESCU		FLOAREA		LUCRETIU PATRASCANU Nr.1 Bl.G3 Sc.1 Et.1 Ap.48 Loc. BUCURESTI Jud.3							LIPSA CNP					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
POPESCU		LUCIA		SOS. PANTELIMON Nr.291A Bl.9A Sc.B Et.6 Ap.49 Loc.BUCURESTI Jud.2	Uzufruct	1/1	15777, C1	act notarial	1951 din 2008 / 01.01.2008	BNP M Dragusin						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații									
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit											

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15780	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.20, T 5 P 1,1/1, Jud. Dolj		30794	442	I		5	1/1	CC	38	1	CA	35	1		DA
					I		5	1/1	A	404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRE		IOANA DENISA	26.09.1963	Loc. Craiova, Str. GEORGE ENESCU31, Nr.50A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	15780		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 2728 / 19.12.2011	BNP DRAGUSIN DANUT FLORIN		
DOBRE		ION LORIN										LIPSA CNP	
DOBRE		IOANA DENISA	26.09.1963	Loc. Craiova, Str. GEORGE ENESCU31, Nr.50A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DOBRE		ION LORIN										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15788	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.20, T5, Jud. Dolj			306	I		5	1/2	CC	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	15788		Lege	act administrativ	Adeverința nr. 12716 / 15.10.2025	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						15788			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15788	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15798	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.22, (fost T5, P1, P1/1), Jud. Dolj		31568	432	I		5	1,1/1	CC	240	1	CL	132	3	31568-C1	DA
					I		5	1,1/1	A	192	2	CA	15	1	31568-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VELICI		GHEORGHE	19.07.1973	Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	15798		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1838 / 24.08.2023	Dragusin Danut Florin		
VELICI		GHEORGHE	19.07.1973	Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat nr. 14939 / 20.11.2024	PRIMARIA PODARI, Anexa 29		
VELICI		IONICA DUMITRU	26.04.1998	Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 168 / 22.09.2025	Zavoi Aurelian Paul		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15800	Intravilan, Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.22, T 5 P 1,1/1, Jud. Dolj		31569	185	I		5	1,1/1	CC	90	1	CL	82	1		DA
					I		5	1,1/1	A	95						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRE		ION LORIN			1/2	15800		Convenție	act notarial	2318/2008 BNP Dragusin DF / 01.01.2008	BNP Dragusin	LIPSA CNP	
DOBRE		IOANA DENISA										LIPSA CNP	
DOBRE		ION LORIN			1/2	15800		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.653 / 31.03.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA	LIPSA CNP	
DOBRE		IOANA DENISA										LIPSA CNP	
DOBRE		ION LORIN			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
DOBRE		IOANA DENISA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15801	Intravilan, Loc. Livezi, T5, P1/2, Jud. Dolj			89	I		5	1/2	A	89						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	15801		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						15801			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15801	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15808	Intravilan, Loc. Livezi, T5, P1/2, Jud. Dolj			23	I		5	1/2	A	23						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	15808		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						15808			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	15808	Neîmprejmuit		