

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
1	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/26	2190		1		26	16617-C1-U1	17.35	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHELINA		FLOREA	02.12.1961	Loc. Craiova, Str. CRAIOVESTI, Nr.6, Bl.201M, Sc.1, Et.4, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2089 / 21.11.2019	Tomita Dana Eugenia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații						
-	-	-	-		apartament compus din o camera cu suprafata de 17,35 mp						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (U)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
2	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/36	1067		1		36	16617-C1-U2	0.00	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRA		BOGDAN ANDREI			1/1	Convenție	act notarial	aut nr 277 / 02.07.2004	NP Marinescu Maria Daniela	LIPSA CNP, nascut la data de 17.07.1999 minor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				compus dintr-o camera si dependinte cu suprafata din act de 32,61 mp		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
3	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/40	2592		1		1	16617-C1-U3	46.48	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JINGOIU		DAN CATALIN	14.03.1977	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 1	1/2	Convenție	act notarial	1874 / 28.12.2016	NP Bazgu Mariana		
JINGOIU		DAN CATALIN			1/2	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	512 / 12.03.2018	Np Bazgu Mariana	LIPSA CNP,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				ap 1, compus din 2 camere cu Sc- 46,48 mp Su 35,97 mp		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
4	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/9	856		1		9	16617-C1-U4	37.66	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOANĂ		GABRIELA-ADELA	11.12.1977	Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.200, Bl.37B, Sc.1, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	Convenție	act notarial	Act de partaj succesoral aut nr.2775 / 14.12.2023	Ghizdavu Stela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOANA		FLOAREA	12.04.1958	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, Bl.2, Sc.2, Et.1, Ap.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	act notarial	Act de partaj succesoral aut nr.2775 / 14.12.2023	Ghizdavu Stela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Date UI contestat/ necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				Ap 9 compus din 2 camere su 37, 66 mp		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
5	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari		565/1/2	843		1		2	16617-C1-U5	0.00	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADOI		GEORGETA			1/2	Convenție	act notarial	aut nr 2233 / 23.08.2005	NP Doina Faurar	LIPSA CNP, necasatorita	
URECHE		STEFAN			1/2	Convenție	act notarial	aut nr 2233 / 23.08.2005	NP Doina Faurar	LIPSA CNP, necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații				
-			-	-	-		anexa pod cu suprafata 28,83mp				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
6	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/3	786		1		3	16617-C1-U6	0.00	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PUCA		VIOREL MARCEL			1/1	Convenție	act notarial	aut nr 961 / 16.05.2008	NP Peia Ofelia	LIPSA CNP,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat		Alte observații				
-		-	-	-			compus din doua camere si dependinte cu suprafata din acte 42,52 mp				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
7	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/12	582		1	2		16617-C1-U7	50.83	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BĂRBOSU		EUGEN-IONUȚ	11.04.1989	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.3, Bl.3, Sc.1, Ap.21, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	Convenție	act notarial	645 / 01.01.2016	NP Marinescu MM		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				ap 12 compus din 2 camere si dependinte , boxa 13,59 mp, Sc- 55,80 mp		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
8	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari		565/1/1	486		1		21	16617-C1-U8	0.00	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONESCU		NICOLAE			1/1	Convenție	act notarial	aut nr 2233 / 23.08.2005	NP Doina Faurar	LIPSA CNP,	
IONESCU		PAULA ILEANA		LIPSA CNP,							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat	Alte observații				
-			-	-	-		compus din doua camere si doua camari cu Su 38,58 mp				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE											
Identificator UI	Adresa construcției	Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
9	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.FN, Bl.3, UAT. Podari	565/2	741		1		2	16617-C1-U9	0.00	.	.

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISAN		LITA ZORINA			1/1	Convenție	act notarial	aut nr 5423 / 24.06.2005	NP Tudor Marinela Daniela	LIPSA CNP,	
VISAN		LITA FLORIN								LIPSA CNP,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				compus din 2 camere si dependinte cu suprafata de 42,49 mp		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR CONDOMINIU

UAT Podari

Sector cadastral nr. 20

1. DESCRIEREA UNITĂȚII INDIVIDUALE												
Identificator UI	Adresa construcției		Număr cadastral / Nr. top.	Nr. CF individuală	Nr. tronson	Scara	Nivel	Număr apartament	Cod unitate individuală (UI)	Suprafață utilă ap. (mp)	Cote părți comune	Cotă parte teren
10	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr. FN, Bl.3, UAT. Podari					1		19	16617-C1-U10	38.00	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA											
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRA		MĂDĂLINA	12.03.1975	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.3, Bl.3, Sc.1, Ap.36, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 395 / 18.04.2023	Gageatu Ileana Madalina		
FIRA		GABI-DUMITRU	05.02.1976	Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Date UI contestat / necontestat			Alte observații		
-			-	-	-				Apartamentul este compus din 2 camere, avand o suprafata utila de 38.0mp		