

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15920                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P292/1, Jud. Dolj |                 |        | 3049               | I                        |          | 20/4      | 292/1       | N                   | 2208              |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                   |                 |        |                    | I                        |          | 20/4      | 292/1       | N                   | 21                |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                   |                 |        |                    | E                        |          | 20/4      | 292/1       | N                   | 820               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 15920                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 15920                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 15920                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15925                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P292, Jud. Dolj |                 | 39519  | 234                | I                        |          | 20/4      | 292         | PD                  | 155               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                 |                 |        |                    | E                        |          | 20/4      | 292         | PD                  | 79                |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                              |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                    | 1/1        | 15925                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE aut nr. 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15935                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P291, Jud. Dolj |                 | 39525  | 504                | I                        |          | 20/4      | 291         | PD                  | 361               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                 |                 |        |                    | E                        |          | 20/4      | 291         | PD                  | 143               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                    | 1/1        | 15935                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15955                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P290, Jud. Dolj |                 | 39521  | 1364               | I                        |          | 20/4      | 290         | PD                  | 1168              |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                 |                 |        |                    | E                        |          | 20/4      | 290         | PD                  | 196               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 15955                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15970                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.2E, T 20, P 289/1, Jud. Dolj | 194             | 34027  | 45179              | I                        |          | 20        | 289/1       | CC                  | 4323              | 1                         | CAS                  | 745                  | 1            | 34027-C1  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 289/1       | CC                  | 8006              | 2                         | CAS                  | 262                  | 1            | 34027-C2  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 289/1       | CC                  | 641               | 3                         | CAS                  | 23                   | 3            | 34027-C3  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | E                        |          | 20        | 289/1       | CC                  | 411               | 4                         | CAS                  | 715                  | 2            | 34027-C4  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | E                        |          | 20        | 289/1       | CC                  | 31798             | 5                         | CAS                  | 597                  | 1            | 34027-C5  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 6                         | CAS                  | 179                  | 1            | 34027-C6  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 7                         | CAS                  | 136                  | 1            | 34027-C7  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 8                         | CAS                  | 96                   | 1            | 34027-C8  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 9                         | CAS                  | 36                   | 1            | 34027-C9  | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 10                        | CAS                  | 914                  | 1            | 34027-C10 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 11                        | CAS                  | 108                  | 1            | 34027-C11 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 12                        | CAS                  | 54                   | 1            | 34027-C12 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 16                        | CAS                  | 23                   | 1            |           | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                                          |                     |                  |              |                                                  |                             |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|----------------------------------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată                          | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                  |                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                                          |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                   | Emitent                     |                               |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA    |                  |         | 99999999999999      |                   | 1/1        | 15970, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12 |                     | Convenție        | act notarial | CERTIFICAT - DE DONATIE - 1968 3815 / 17.12.2010 | NP Florescu Maria Magdalena | Lipsa CUI                     |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA    |                  |         | 99999999999999      |                   | 1/1        | C16                                                      |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                             | PARLAMENTUL ROMÂNIEI        | LIPSA CUI                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15973                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P291, Jud. Dolj |                 | 39526  | 3496               | I                        |          | 20/4      | 291         | PD                  | 3496              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 15973                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15976                    | Intravilan, Loc. Podari, De 296/2, Jud. Dolj |                 |        | 204                | I                        |          | De 296/2  |             | DR                  | 204               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 15976                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 15976                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15976                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15982                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P292, Jud. Dolj |                 | 39520  | 3777               | I                        |          | 20/4      | 292         | PD                  | 3777              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                              |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 15982                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE aut nr. 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15989                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P290, Jud. Dolj |                 | 39522  | 6086               | I                        |          | 20/4      | 290         | PD                  | 6086              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 15989                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15998                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P289, Jud. Dolj |                 | 39588  | 612                | I                        |          | 20/4      | 289         | PD                  | 612               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                             |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent         |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 15998                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR.637 / 10.05.2019 | NP Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16035                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P288, Jud. Dolj |                 | 39517  | 248                | I                        |          | 20        | 288         | PD                  | 248               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 16035                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16041                    | Intravilan, Loc. Podari, T20/4, P289, Jud. Dolj |                 | 39589  | 3938               | I                        |          | 20/4      | 289         | PD                  | 3938              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                             |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent         |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 16041                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR.637 / 10.05.2019 | NP Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16069                    | Intravilan, Loc. Podari, Hc 296/1, Jud. Dolj |                 |        | 11950              | I                        |          | Hc 296/1  |             | CC                  | 11950             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16069                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16069                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16069                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16084                    | Tarla: 20, Parcela: 287 |                 | 39535  | 650                | E                        |          | 20        | 287         | PD                  | 650               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                    | 1/1        | 16084                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16121                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.FN, T1, P1/4, Jud. Dolj |                 | 39523  | 378                | I                        |          | 1         | 1/4         | A                   | 378               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                            |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                            |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                             | Emitent           |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  |                     |                    | 1/1        | 16121                           |                     | Convenție        | act notarial | 1286/2005<br>BNP Doina Faurar / 01.01.2005 | BNP Doina Faurar- | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16144                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P288, Jud. Dolj |                 | 39518  | 6852               | I                        |          | 20        | 288         | PD                  | 824               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                               |                 |        |                    | E                        |          | 20        | 288         | PD                  | 6028              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 16144                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16162                    | Intravilan, Loc. Podari, comuna Podari, T20, P46, Jud. Dolj | 141             | 37204  | 12414              | I                        |          | 20        | 46          | CC                  | 20                | 1                         | CA                   | 18                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                             |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 46          | A                   | 12394             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent              |                               |
| CERNEA                         |                  | AUREL     |                     |                   | 1/1        | 16162                           |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 4539 / 26.08.2005 | NP Dana Tomita       | LIPSA CNP                     |
| CERNEA                         |                  | CONSTANTA |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      | LIPSA CNP                     |
| CERNEA                         |                  | AUREL     |                     |                   | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996     | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |
| CERNEA                         |                  | CONSTANTA |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16179                    | Tarla: 20, Parcela: 287 |                 | 39534  | 6312               | E                        |          | 20        | 287         | PD                  | 6312              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                    | 1/1        | 16179                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |              |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16187                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58/1, Jud. Dolj |                 |        | 4317               | I                        |          | 20        | 58/1        | N                   | 4317              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16187                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16187                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16187                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16226                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P287, Jud. Dolj |                 | 39533  | 428                | I                        |          | 20        | 287         | PD                  | 135               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                               |                 |        |                    | E                        |          | 20        | 287         | PD                  | 293               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                      |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 16226                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE DONATIE 637 / 10.05.2019 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16228                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P46/1, Jud. Dolj |                 |        | 1495               | I                        |          | 20        | 46/1        | A                   | 1495              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16228                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16228                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16228                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16229                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.FN, T 1, P 1/3, Jud. Dolj |                 | 39524  | 857                | I                        |          | 1         | 1/3         | CC                  | 45                | 1                         | CA                   | 27                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                     |                 |        |                    | I                        |          | 1         | 1/3         | A                   | 812               | 2                         | CA                   | 14                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                         |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                         |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                          | Emitent              |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  |                     |                    | 1/1        | 16229                           |                     | Convenție        | act notarial | 1286/2005 BNP Doina Faurar / 01.01.2005 | BNP Doina Faurar     | LIPSA CNP                     |
| NUTU                           |                  | LENUTA  |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 |                                 | 5. OBSERVAȚII                 |                 |  |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16244                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 46, Jud. Dolj | 142             | 31537  | 4969               | I                        |          | 20        | 46          | CC                  | 360               | 1                         | CA                   | 82                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 46          | A                   | 4609              | 2                         | CA                   | 245                  | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA                  |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                             |                      |                               |
|--------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei             |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                             |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                            | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data              | Emitent              |                               |
| S.C. RARES & ROBERT BUSINESS CENTER S.R.L. |                  |         | 29487843            | Jud: Neidentifica | 1/1        | 16244                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC AUT NR 324 / 08.03.2016 | BNP Neagoe Monica    |                               |
| S.C. RARES & ROBERT BUSINESS CENTER S.R.L. |                  |         | 29487843            | Jud: Neidentifica | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE   |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |                   |                                                                   |                      |                 |            |
|-------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|------------|
| Titular                       |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                                                                   |                      | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                                                    | Emitent              |                 |            |
| MFP ANAF DGRFP CRAIOVA        |                  |         | 9999999999999       |                   | Ipotecă legală                                                   |            | 16244                           | act administrativ | PROCES VERBAL DE SECHESTRU ASIGURATOR NR DJG_DEJ_234 / 17.01.2020 | ANAF dosar nr M 3792 | 58183           | LEI        |
| ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ |                  |         | 9999999999999       |                   | Ipotecă legală                                                   |            | 16244                           | act administrativ | PV SECHESTRU NR 3141 / 31.10.2023                                 | ANAF-3141            | 332163          | LEI        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16256                    | Intravilan, Loc. Podari, De 290/3, Jud. Dolj |                 |        | 419                | I                        |          | De 290/3  |             | DR                  | 419               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16256                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16256                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16256                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16272                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.2A, T30 P1, Jud. Dolj |                 | 34992  | 810                | I                        |          | 1         | 1           | CC                  | 341               | 1                         | CL                   | 130                  | 1            | 34992-C1 | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    | I                        |          | 1         | 1           | A                   | 469               | 2                         | CA                   | 35                   | 1            | 34992-C2 | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 34                   | 1            | 34992-C3 | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 111                  | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |                                                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                  |                                                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                   | Emitent                                         |                               |
| SÎRBU                          |                  | DUMITRU | 08.04.1954          | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 450/810    | 16272                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP nr. 2700-45363 / 22.01.1997  | Comisia Judeteana Dolj, CNS nr. 3122/12.05.2016 |                               |
| SÎRBU                          |                  | DUMITRU | 08.04.1954          | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj |            | 16272                           |                     |                  | act administrativ | Adeverinta nr. 6742 / 19.06.2019 | Primaria Comunei Podari , Proces verbal de      |                               |
| SÎRBU                          |                  | DUMITRU | 08.04.1954          | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996             | PARLAMENTUL ROMÂNIEI                            |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |                   |                                  |                                            |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|-------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act           | Nr. act/ data                    | Emitent                                    | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| NOTARE POSESIE                  |  | act administrativ | Adeverinta nr. 6742 / 19.06.2019 | Primaria Comunei Podari , Proces verbal de | 16272                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16277                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 45, Jud. Dolj | 200             | 31545  | 13017              | I                        |          | 20        | 45          | CC                  | 794               | 1                         | CA                   | 440                  | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 45          | A                   | 12223             | 2                         | CA                   | 239                  | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 43                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA                     |                  |            |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                           |                      |                               |
|-----------------------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei                |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                           |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                               | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                            | Emitent              |                               |
| SOCIETATEA RARES & ROBERT BUSINESS CENTER SRL |                  |            | 9999999999999       |                    | 1/1        | 16277                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC AUT NR 324 / 08.03.2016               | Neagoe Monica        | Lipsa CUI                     |
| DINU                                          |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                    |            | 16277                           |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA NR. 1950 / 21.10.2016 | Dragancea Ofelia     |                               |
| SOCIETATEA RARES & ROBERT BUSINESS CENTER SRL |                  |            | 9999999999999       |                    | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                      | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CUI                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE     |                  |            |                     |                                                                          |                                                                  |            |                                 |                         |                                                       |                                                |                 |            |
|---------------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                         |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic             |                                                       |                                                | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                 | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                          |                                                                  |            |                                 | Tip act                 | Nr. act / data                                        | Emitent                                        |                 |            |
| DINU                            |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                                                                          | Ipotecă                                                          |            | 16277                           | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA NR. 1950 / 21.10.2016             | Dragancea Ofelia                               | 500000          | LEI        |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA     |                  |            | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   |            | 16277                           | act notarial            | DECLARATIE AUT NR 1707 / 27.09.2016                   | Diaconu Laura                                  | 462600          | EUR        |
| DINU                            |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                                                                          |                                                                  |            | 16277                           | hotărâre judecătorească | INCHEIERE NR 8904, DOSAR 28324/215/2-021 / 08.12.2021 | Jud. Craiova                                   |                 |            |
| MF ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ |                  |            | 9999999999999       |                                                                          | Ipotecă legală<br>FILIP-CONSTANTIN VULTURU                       |            | 16277                           | act administrativ       | proce verbal de sechestru nr 3141 / 31.10.2023        | MF ANAF DGRFP Craiova AJFP Dolj dosar nr R3792 | 332163          | LEI        |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU  
VULTURU@LTP@YAHOO.COM



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                               |                            |                                                                  |                  |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                 | Tip act                    | Nr. act/<br>data                                                 | Emitent          | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza interdictiile de instrainare si grevare,                                                                                                                                                                           | act notarial               | CONTRACT<br>DE IPOTECA<br>NR. 1950 /<br>21.10.2016               | Dragancea Ofelia | 16277                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |
| Se notează începerea urmăririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru creanța de 512.989,00 lei din care suma de 500.000 lei reprezinta debit la care se adauga cheltuieli de executare silita in valoare de 12.989,00 lei | hotărâre<br>judecătorească | INCHEIERE<br>NR 8904,<br>DOSAR<br>28324/215/2021 /<br>08.12.2021 | Jud. Craiova     | 16277                              |                                    |                                  |                 |

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16299                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.FN, T1, P1, 2, Jud. Dolj | 723             | 37166  | 1344               | I                        |          | 1         | 1, 2        | CC                  | 620               | 1                         | CL                   | 97                   | 1            | 37166-C1 | DA                      |
|                          |                                                                    |                 |        |                    | I                        |          | 1         | 1, 2        | A                   | 724               |                           |                      |                      |              |          |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |             |                     |                  |            |                                 |                     |                  |              |                   |             |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data    | Emitent     |                               |
| STOICA                         |                  | CONSTANTINA |                     |                  | 1/1        | 16299, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | 1835 / 01.01.2005 | Np Tomita A | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                  |                 |        |                    |                           |          |           |                   |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                  |                 |        |                    |                           |          |           |                   |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/ E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă       | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16323                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P49, 50, 51, 52, 53, 54, Jud. Dolj |                 | 39505  | 11336              | I                         |          | 20        | 49,50,51,52,53,54 | A                   | 10908             | 1                         | CAS                  | 466                  | 1            | 39505-C1 | NU                      |
|                          |                                                                  |                 |        |                    | I                         |          | 20        | 49,50,51,52,53,54 | CC                  | 428               |                           |                      |                      |              |          |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA             |                  |         |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                                          |                               |                               |
|---------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei        |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                       | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent                       |                               |
| SC RARES & ROBERT BUSINESS CENTER SRL |                  |         | 29487843            | Loc. Craiova, Bdul. DECEBAL, Nr.93, Bl.U12, Sc.1, Et.parter, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16323                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC AUT NR. 1997 / 28.10.2016            | NP Dragancea Ofelia           |                               |
| TIGRUL EUROTRANS S. R.L               |                  |         | 44814213            |                                                                                      |            | 16323                           |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE COMODAT NR.1447 / 20.08.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                               |                               |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                               |                               | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                                | Emitent                       |                 |            |
| REDFLOPUS SRL               |                  |         | 36601443            |                    | Superficie                                                       |            | 16323                           | act notarial | CONTRACT DE SUPERFICIE AUTENTIFICAT SUB NR. 1023 / 13.05.2024 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                           |  |              |                                          |                               |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                             |  | Tip act      | Nr. act/ data                            | Emitent                       | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se noteaza dreptul de inchiriere (locatiune) pe o perioada de 10 ani de la data semnării prezentului act. |  | act notarial | CONTRACT DE COMODAT NR.1447 / 20.08.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina | 16323                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16356                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.4, T1, P3, Jud. Dolj | 1698            | 36975  | 673                | I                        |          | 1         | 3           | CC                  | 673               | 1                         | CL                   | 75                   | 2            | 36975-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                           |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                           |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                            | Emitent                |                               |
| BARZA                          |                  | SEVASTITA |                     |                    | 1/1        | 16356, C1                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | TITLU PROPRIETATE 1701-45680 / 01.01.1994 | Comisia Judeteana Dolj | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16371                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.FN, T1, P2/2, Jud. Dolj |                 | 31218  | 403                | I                        |          | 1         | 2/2         | CC                  | 403               | 1                         | CL                   | 90                   | 1            | 31218-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                                                   |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                    | Emitent          |                               |
| DICA                           |                  | GHEORGHE ADRIAN | 26.10.1970          | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16371, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | Contract de Intretinere aut. nr. 418 / 14.03.2016 | NP Bazgu Mariana |                               |
| DICA                           |                  | IOANA           | 15.02.1976          |                                                         |            |                                 |                     |                  |              |                                                   |                  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                                                   |                  |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                   |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                    | Emitent          |                 |            |
| DICA                        |                  | IOANA   | 06.01.1937          | Jud: Neidentifica | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 16371, C1                       | act notarial | Contract de Intretinere aut. nr. 418 / 14.03.2016 | NP Bazgu Mariana |                 |            |
| DICA                        |                  | IOANA   | 06.01.1937          | Jud: Neidentifica | Ipotecă legală                                                   |            | 16371, C1                       | act notarial | Contract de Intretinere aut. nr. 418 / 14.03.2016 | NP Bazgu Mariana |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 |                                 | 5. OBSERVAȚII                 |  |                 |  |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |  | Alte observații |  |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |  |                 |  |

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16378                    | Intravilan, Loc. Podari, Hc 296/2, Jud. Dolj |                 |        | 5780               | I                        |          | Hc 296/2  |             | CC                  | 5780              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16378                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16378                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16378                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16384                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.FN, T1, P2/1, Jud. Dolj | 167/6           | 32893  | 1138               | I                        |          | 1         | 2/1         | A                   | 307               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                                   |                 |        |                    | I                        |          | 1         | 2/1         | V                   | 831               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                 |            |                                 |                     |                  |              |                                                   |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul              | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                    | Emitent          |                               |
| GACHI                          |                  | ANCA    | 29.09.1992          | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | 1/1        | 16384                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 723 / 13.05.2016 | NP Bazgu Mariana | necasatorita                  |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |          |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                   |                  |                 |            |
|-----------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                   |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                    | Emitent          |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE | 29.07.1954          | Jud: Neidentifica  | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 16384                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 723 / 13.05.2016 | NP Bazgu Mariana |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  | 01.10.1970          | Jud: Neidentifica  |                                                                  |            |                                 |              |                                                   |                  |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE | 29.07.1954          | Jud: Neidentifica  | Ipotecă legală                                                   |            | 16384                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 723 / 13.05.2016 | NP Bazgu Mariana |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  | 01.10.1970          | Jud: Neidentifica  |                                                                  |            |                                 |              |                                                   |                  |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16395                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.FN, T1, P1/2, Jud. Dolj |                 | 34827  | 70                 | I                        |          | 1         | 1/2         | A                   | 70                |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                           |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                           |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                            | Emitent                 |                               |
| GACHI                          |                  | ANCA    | 29.09.1992          |                    | 1/1        | 16395                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vanzare Aut 2548 / 03.10.2019 | Diaconescu Gelu Emilian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |          |                     |                                                          |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                                           |                         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                                            | Emitent                 |                 |            |
| GACHI                       |                  | ANCA     |                     |                                                          | Superficie                                                       |            | 16395                           | act notarial | contract de constituire a dreptului de superficie aut nr 850 / 16.06.2016 | NP Bazgu Mariana        |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE |                     |                                                          |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                         |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  |                     |                                                          |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                         |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE | 29.07.1954          | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj  | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 16395                           | act notarial | Contract de vanzare Aut 2548 / 03.10.2019                                 | Diaconescu Gelu Emilian |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  | 01.10.1970          | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                         |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16412                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.8, T1, P1/1, Jud. Dolj |                 | 34826  | 1568               | I                        |          | 1         | 1/1         | CC                  | 1199              | 2                         | CL                   | 130                  | 2            | 34826-C2 | DA                      |
|                          |                                                                  |                 |        |                    | I                        |          | 1         | 1/1         | A                   | 369               | 3                         | CA                   | 39                   | 1            | 34826-C3 | DA                      |
|                          |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 51                   | 1            | 34826-C4 | DA                      |
|                          |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 5                         | CA                   | 22                   | 1            | 34826-C5 | DA                      |
|                          |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 6                         | CA                   | 15                   | 1            | 34826-C6 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                  |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------------|--------------|-------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                                           |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data                            | Emitent          |                               |
| GACHI                          |                  | VICTOR           | 14.02.1956          | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.8A, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16412                           |                     | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | ACT_DEZMEMBRARE 401 / 09.03.2016          | NP Bazgu Mariana |                               |
| GACHI                          |                  | ANISOARA MARIANA | 21.12.1965          | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj  |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  |                               |
| GACHI                          |                  | VICTOR           |                     |                                                          | 1/1        | C3                              |                     | Convenție              | act notarial | CONTRACT_DE_INTRETINERE 1905 / 13.12.2000 | NP BAZGU MARIANA | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | ANISOARA MARIANA |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | VICTOR           |                     |                                                          | 1/1        | C4                              |                     | Convenție              | act notarial | CONTRACT_DE_INTRETINERE 1905 / 13.12.2000 | NP BAZGU M.      | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | ANISOARA MARIANA |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | VICTOR           |                     |                                                          | 1/1        | C5                              |                     | Convenție              | act notarial | CONTRACT_DE_INTRETINERE 1905 / 13.12.2000 | NP BAZGU M.      | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | ANISOARA MARIANA |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | VICTOR           |                     |                                                          | 1/1        | C6                              |                     | Convenție              | act notarial | CONTRACT_DE_INTRETINERE 1905 / 13.12.2000 | NP BAZGU M       | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | ANISOARA MARIANA |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | VICTOR           |                     |                                                          |            | C2-U1                           | .                   | Convenție              | act notarial | CONTRACT_DE_INTRETINERE 1905 / 13.12.2000 | NP BAZGU M.      | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | ANISOARA MARIANA |                     |                                                          |            |                                 |                     |                        |              |                                           |                  | LIPSA CNP,                    |
| GACHI                          |                  | ANCA             | 29.09.1992          |                                                          |            | C2-U2                           | .                   | Convenție              | act notarial | CONTRACT_DE_INTRETINERE 723 / 13.05.2016  | NP BAZGU M       |                               |



| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |          |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                  |                 |            |
|-----------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                                           |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                                            | Emitent          |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE |                     |                    | Uzufruct viager                                                  |            | C2-U2                           | act notarial | CONTRACT-DE INTREȚINERE 723 / 13.05.2016                                  | NP BAZGU M       |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                  |                 |            |
| GACHI                       |                  | ANCA     |                     |                    | Superficie                                                       |            | 16412                           | act notarial | contract de constituire a dreptului de superficie aut nr 850 / 16.06.2016 | NP Bazgu Mariana |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                  |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                  |                 |            |
| GACHI                       |                  | GHEORGHE |                     |                    | Ipotecă legală                                                   |            | C2-U2                           | act notarial | CONTRACT-DE INTREȚINERE 723 / 13.05.2016                                  | NP BAZGU M       |                 |            |
| GACHI                       |                  | IULIANA  |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                           |                  |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                                                                      |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații                                                      |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | Teren intravilan împrejmuit cu gard plasa de sarma si gard de beton. |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16442                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.8 B, T1, P1, Jud. Dolj | 493             | 30952  | 2430               | I                        |          | 1         | 1           | CC                  | 2430              | 1                         | CAS                  | 458                  | 1            | 30952-C1 | DA                      |
|                          |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CAS                  | 508                  | 1            | 30952-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                                                        |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                                        |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                                         | Emitent             |                               |
| LUX TRANS SRL                  |                  |          | 24217890            |                    | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a edificării construcției nr. 3354 / 22.02.2022 | PRIMARIA PODARI     |                               |
| LUX TRANS SRL                  |                  |          | 24217890            |                    | 1/1        | C2                              |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a edificării construcției nr. 3354 / 22.02.2022 | PRIMARIA PODARI     |                               |
| Gheorghita                     |                  | Leontina | 23.05.1952          |                    | 1/1        | 16442                           |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de donatie aut. nr. 415 / 18.04.2019                          | NP Tomita Sebastian |                               |
|                                |                  |          |                     |                    |            | 16442                           |                     |                  | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 85 / 19.05.2021                           | PRIMARIA COM PODARI |                               |
|                                |                  |          |                     |                    |            | 16442                           |                     |                  | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 239 / 15.10.2021                          | PRIMARIA COM PODARI |                               |
|                                |                  |          |                     |                    |            | 16442                           |                     |                  | act notarial      | CONTRACT DE CESIUNE NR 2050 / 04.06.2021                               | NP CANTAR ELENA     |                               |



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular            |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                                                                             |                    | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|--------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire    | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                                                              | Emitent            |                 |            |
| LUX TRANS SRL      |                  |         | 24217890            |                   | Superficie                                                       |            | 16442                           | act notarial      | CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE SUPERFICIE AUT NR 2049 / 04.06.2021 | NP CANTAR ELENA    |                 |            |
| PROFI ROM FOOD SRL |                  |         | 11607939            |                   |                                                                  |            | C2                              | act administrativ | ACT ADITIONAL NR.2LA CONTRACTUL DE LOCATIUNE NR.1.C.2020 / 09.05.2022       | PROFI ROM FOOD SRL |                 |            |
| PROFI ROM FOOD SRL |                  |         | 11607939            |                   |                                                                  |            | 16442                           | act administrativ | ACT ADITIONAL NR.2LA CONTRACTUL DE LOCATIUNE NR.1.C.2020 / 09.05.2022       | PROFI ROM FOOD SRL |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                              | Tip act           | Nr. act/ data                                 | Emitent             | Identificator entitate asociată |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Se notează dreptul de execuție a lucrărilor de construcții pentru "Construire doua spatii comerciale ' pe terenul de sub A1 in favoarea lui Gheorghita Leontina                                                                                            | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 85 / 19.05.2021  | PRIMARIA COM PODARI | 16442                           |
| Se notează dreptul de execuție a lucrărilor de construcții pentru "Construire doua spatii comerciale-Modificare de tema in timpul executiei ' pe terenul de sub A1 urmare a cesiunii acestui drept în favoarea lui LUX TRANS SRL Fosta Gheorghita Leontina | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 239 / 15.10.2021 | PRIMARIA COM PODARI | 16442                           |
| se noteaza cesiunea pentru AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 85 din 19.05.2021, emis de PRIMARIA COM PODARI, în favoarea lui LUX TRANS SRL                                                                                                                      | act notarial      | CONTRACT DE CESIUNE NR 2050 / 04.06.2021      | NP CANTAR ELENA     | 16442                           |
| Se noteaza dreptul de locatiune asupra imobilului de sub A1 pe o perioada de 15 ani                                                                                                                                                                        | act administrativ | ACT ADITIONAL NR.2LA CONTRACTUL DE            | PROFI ROM FOOD SRL  | C2                              |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Neîmprejmuit                    |                               |                 |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                          |                       |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                   | Tip act           | Nr. act/<br>data                         | Emitent               | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza dreptul de locatiune a 11 locuri de parcare, teren aferent spatiului inchiriat care deserveste pentru acces clienti si acces aprovizionare, zone servicii/ tehnice si manevre aprovizionare conform anexei 1 pe o perioada de 15 ani | act administrativ | LOCATIUNE<br>NR.1.C.2020 /<br>09.05.2022 | PROFI ROM FOOD<br>SRL | 16442                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16454                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.2D, T1, P2, Jud. Dolj |                 | 39189  | 399                | I                        |          | 1         | 2           | A                   | 399               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent         |                               |
| GHEORGHITA                     |                  | LEONTINA | 23.05.1952          |                   | 1/1        | 16454                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2439 / 29.06.2021 | NP CANTAR ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                                                 |                         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                 |                         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                  | Emitent                 |                 |            |
| SPALSHAUTO-WASH SRL         |                  |         | 45961859            |                   |                                                                  |            | 16454                           | act notarial | Contract de inchiriere aut nr. 415 / 11.03.2024 | Diaconescu Gelu Emilian |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                             |              |                                                 |                         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act/ data                                   | Emitent                 | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se notează locațiunea (închirierea) imobilului de sub A1 pe o perioadă de 5 ani, termenul curge de la data achitarii primei chirii, în favoarea locatarului | act notarial | Contract de inchiriere aut nr. 415 / 11.03.2024 | Diaconescu Gelu Emilian | 16454                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16461                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P57/1, Jud. Dolj |                 |        | 4215               | I                        |          | 20        | 57/1        | N                   | 4215              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 16461                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 16461                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16461                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16466                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P42, Jud. Dolj | 1011            | 37227  | 3233               | I                        |          | 20        | 42          | A                   | 3233              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                  |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent         |                               |
| BADEA                          |                  | IOANA   |                     |                   | 1/1        | 16466                           |                     | Convenție        | act notarial | 846 / 24.06.1998 | Np Doina Faurar | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16467                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P43, Jud. Dolj | 725             | 31495  | 2604               | I                        |          | 20        | 43          | A                   | 2604              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                         |                                                  |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic             |                                                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                 | Nr. act / data                                   | Emitent             |                               |
| SC ADA & ROBY CONSULTING SRL   |                  |            | 999999999999999     |                   | 1/1        | 16467                           |                     | Convenție        | act notarial            | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1299 / 28.08.2013     | Neagoe Monica       | LIPSA CUI,                    |
| DINU                           |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                   |            | 16467                           |                     |                  | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA NR 1700 / 09.09.2016         | NP Dragancea Ofelia |                               |
|                                |                  |            |                     |                   |            | 16467                           |                     |                  | hotărâre judecătorească | INCHEIRRE in DOSAR NR.7018/63/2-017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ     |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |            |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                          |                     |                 |            |
|-----------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|------------------------------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                          |                     | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent             |                 |            |
| DINU                        |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                    | Ipotecă                                                          |            | 16467                           | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA NR 1700 / 09.09.2016 | NP Dragancea Ofelia | 70000           | USD        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                |                            |                                                          |                        |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                  | Tip act                    | Nr. act/<br>data                                         | Emitent                | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza interdictia de instrainare si grevare                                                                                                                                               | act notarial               | CONTRACT DE<br>IPOTECA NR<br>1700 /<br>09.09.2016        | NP Dragancea<br>Ofelia | 16467                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |
| Se noteaza deschiderea procedurii de insolventa si<br>intrare in faliment a proprietarei de sub B 2 , prin<br>numirea provizoriu a administratorului judiciar CASA DE<br>INSOLVENTA GMC SPRL . | hotărâre<br>judecătorească | INCHEIRRE in<br>DOSAR<br>NR.7018/63/2017 /<br>07.06.2017 | TRIBUNALUL<br>DOLJ     | 16467                              |                                    |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16473                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P41, Jud. Dolj |                 | 33525  | 3800               | I                        |          | 20        | 41          | A                   | 3800              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent          |                               |
| BALASOIU                       |                  | VICTOR  | 19.12.1977          | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16473                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1045 / 03.11.2022 | Tomita Sebastian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16478                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.2D, T1, P2, Jud. Dolj |                 | 39188  | 520                | I                        |          | 1         | 2           | A                   | 520               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                  |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent         |                               |
| GHEORGHITA                     |                  | LEONTINA | 23.05.1952          |                  | 1/1        | 16478                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2439 / 29.06.2021 | NP CANTAR ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                                             |                         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                             |                         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent                 |                 |            |
| DRUMUN SRL                  |                  |         | 45961840            |                   |                                                                  |            | 16478                           | act notarial | Contract de Închiriere aut 514 / 11.03.2024 | Diaconescu Gelu Emilian |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                             |              |                                             |                         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                               | Tip act      | Nr. act/ data                               | Emitent                 | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se notează locațiunea (închirierea) imobilului de sub A1 pe o perioadă de 5 ani, termenul curge de la data achitarii primei chirii, în favoarea locatarului | act notarial | Contract de Închiriere aut 514 / 11.03.2024 | Diaconescu Gelu Emilian | 16478                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16480                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P39/1, Jud. Dolj |                 |        | 1650               | I                        |          | 20        | 44          | A                   | 1650              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| SUCALĂ                         |                  | GHEORGHE  |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16480                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>2855-45304 / 15.04.1999 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| SUCALĂ                         |                  | MITRA     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| TRUȘCĂ                         |                  | STANA     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| GĂUZOIU                        |                  | GHEORGHÎA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| SUCALĂ                         |                  | DUMITRU   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                    |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16482                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P38,39,40, Jud. Dolj | 600-601-602     | 31536  | 5599               | I                        |          | 20        | 38,39,40    | A                   | 5599              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                         |                                               |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic             |                                               |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                 | Nr. act / data                                | Emitent          |                               |
| SC ADA & ROBY CONSULTING SRL   |                  |            | 9999999999999       |                   | 1/1        | 16482                           |                     | Convenție        | act notarial            | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1299 / 28.08.2013  | NP Neagoe Monica | LIPSA CUI,                    |
| DINU                           |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                   |            | 16482                           |                     |                  | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA NUMARUL 1700 / 12.09.2016 | Dragancea Ofelia |                               |
|                                |                  |            |                     |                   |            | 16482                           |                     |                  | hotărâre judecătorească | INCHEIERE DOSAR NR.7018/63/2-017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |            |                     |                                                                          |                                                                  |            |                                 |              |                                                  |                  |                 |            |
|-----------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                        | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                  |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                          |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                   | Emitent          |                 |            |
| DINU                        |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                                                                          | Ipotecă                                                          |            | 16482                           | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA<br>NUMARUL 1700 / 12.09.2016 | Dragancea Ofelia | 70000           | USD        |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA |                  |            | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   |            | 16482                           | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1707 / 27.09.2016              | Diaconu Laura    | 462600          | EUR        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                    |  |              |                                               |                  |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|----------------------------------------------------|--|--------------|-----------------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                      |  | Tip act      | Nr. act/ data                                 | Emitent          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare |  | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA NUMARUL 1700 / 12.09.2016 | Dragancea Ofelia | 16482                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                            |                         |                                                       |                    |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                              | Tip act                 | Nr. act/<br>data                                      | Emitent            | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza deschiderea procedurii generale de insolventa cu privire la proprietarul de sub B 3 -SC ADA & ROBY CONSULTING SRL si numirea ca lichidator judiciar CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL | hotărâre judecătorească | INCHEIERE<br>DOSAR<br>NR.7018/63/2017 /<br>07.06.2017 | TRIBUNALUL<br>DOLJ | 16482                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16483                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P55, 56, Jud. Dolj |                 | 32253  | 11517              | I                        |          | 20        | 55, 56      | A                   | 11517             |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                         |                                               |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic             |                                               |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                 | Nr. act / data                                | Emitent          |                               |
| SC ADA & ROBY CONSULTING SRL   |                  |         | 9999999999999       |                   | 1/1        | 16483                           |                     | Convenție        | act notarial            | CVC aut nr 1075 / 10.06.2011                  | NP NEAGOE Monica | LIPSA CUI,                    |
|                                |                  |         |                     |                   |            | 16483                           |                     |                  | act notarial            | CVC aut nr 1075 / 10.06.2011                  | NP NEAGOE Monica |                               |
|                                |                  |         |                     |                   |            | 16483                           |                     |                  | hotărâre judecătorească | incheiere dosar nr. 7018/63/2017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |                  |                                 |                     |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic      |                                 |                     | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act          | Nr. act / data                  | Emitent             |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                   |                                                                  |            | 16483                           | certificat grefă | DOSAR 241/215/2017 / 29.03.2017 | JUDECATORIA CRAIOVA |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                |                         |                                               |                  |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                  | Tip act                 | Nr. act/ data                                 | Emitent          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se notează completarea contractului de vanzare cumparare aut nr. 1075/10.06.2011 înscris sub B 2, in sensul ca prelungeste termenul de achitare a pretului de vanzare cu 12 luni, respectiv pana la data de 10.12.2013, conform actului adițional autentic nr. 1795/21.11.2012 | act notarial            | CVC aut nr 1075 / 10.06.2011                  | NP NEAGOE Monica | 16483                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |
| Se noteaza inceperea procedurii falimentului debitorului ADA&ROBY CONSULTING SRL si desemneaza administrator provizoriu pe CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL                                                                                                                         | hotărâre judecătorească | incheiere dosar nr. 7018/63/2017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ  | 16483                           |                                 |                               |                 |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                  |                                       |                        |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Tip act          | Nr. act/<br>data                      | Emitent                | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza litigiul intervenit intre reclamanta SC MOSAICO PIU SRL si parata SC ADA & ROBY CONSULTING SRL, avand ca obiect pretentii, solicitand ca prin hotararea ce se va pronunta sa dispuna: obligarea paratei sa-si execute obligatia asumata prin "Acordul de Garantare a unei obligatii Comerciale" nr. 78/19.08.2016 incheiat la BNP POP IOAN COSMIN intre reclamanta in calitate de creditor si parata in calitate de debitor, urmare caruia aceasta s-a obligat sa inscrie in cartea funciara ipoteca imobiliara asupra imobilului de sub A1; instanta sa pronunte o hotarare care sa tina loc de act autentic de ipoteca imobiliara incheiat intre parata si reclamanta avand ca obiect imobilul de sub A1, prin suplinirea consimtamantului debitoarei SC ADA & ROBY CONSULTING SRL | certificat grefă | DOSAR<br>241/215/2017 /<br>29.03.2017 | JUDECATORIA<br>CRAIOVA | 16483                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16493                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P48, Jud. Dolj | 627             | 32874  | 2476               | I                        |          | 20        | 48          | A                   | 2476              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  |              |                                                     |             |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                     |             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                      | Emitent     |                               |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA    |                  |         | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | 1/1        | 16493                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT - VANZARE-CUMPARARE 3025/2004 / 01.01.2004 | bnp doina f |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16500                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P37, Jud. Dolj | 599             | 31578  | 2800               | I                        |          | 20        | 37          | A                   | 2800              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA                       |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                         |                                                        |                  |                               |
|-------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei                  |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic             |                                                        |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                                 | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                 | Nr. act / data                                         | Emitent          |                               |
| SOCIETATEA COMERCIALA ADA & ROBY CONSULTING SRL |                  |         | 99999999999999      |                   | 1/1        | 16500                           |                     | Convenție        | act notarial            | contract de vanzare cumparare aut nr 1299 / 30.08.2013 | NP Neagoe Monica | LIPSA CUI,                    |
|                                                 |                  |         |                     |                   |            | 16500                           |                     |                  | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA / 09.09.2016                       | Dragancea Ofelia |                               |
|                                                 |                  |         |                     |                   |            | 16500                           |                     |                  | hotărâre judecătorească | INCHEIERE DOSAR NR.7018/63/2-017 / 07.06.2017          | TRIBUNALUL DOLJ  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |            |                     |                                                                          |                                                                  |            |                                 |              |                                     |                  |                 |            |
|-----------------------------|------------------|------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                        | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                     |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                          |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                      | Emitent          |                 |            |
| DINU                        |                  | GHEORGHITA |                     |                                                                          | Ipotecă                                                          |            | 16500                           | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA / 09.09.2016    | Dragancea Ofelia | 70000           | USD        |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA |                  |            | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   |            | 16500                           | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1707 / 27.09.2016 | NP Diaconu Laura | 462600          | EUR        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                      |                         |                                              |                  |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                        | Tip act                 | Nr. act/<br>data                             | Emitent          | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea: DINU GHEORGHITA                                                                                                      | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA / 09.09.2016             | Dragancea Ofelia | 16500                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |
| Se noteaza deschiderea procedurii generale de insolventa impotriva debitorului ADA & ROBY CONSULTING SRL si se numeste administrator judiciar provizoriu CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL | hotărâre judecătorească | INCHEIERE DOSAR NR.7018/63/2017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ  | 16500                              |                                    |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16517                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P36, Jud. Dolj |                 |        | 2600               | I                        |          | 20        | 36          | A                   | 2600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                       |            |                                 |                     |                  |              |                    |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                    |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                       |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data     | Emitent                   |                               |
| TUȚĂ                           |                  | IULIAN  | 23.08.1954          | Loc. Craiova, Str. AMARADIA, Nr.57, Bl.D1, Sc.2, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16517                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM 77 / 22.11.2017 | BIN FLORICEL MIHAI-MARIAN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16520                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, T3, P28/2, Jud. Dolj |                 | 33399  | 260                | I                        |          | 3         | 28/2        | CC                  | 260               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                                                  |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                  |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                   | Emitent                 |                               |
| MITRACHE                       |                  | CONSTANTIN | 22.08.1982          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16520                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de intretinere aut nr.1325 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 |              |                                                  |                         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                  |                         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                   | Emitent                 |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   |            | 16520                           | act notarial | Contract de intretinere aut nr.1325 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                                  |                         |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 16520                           | act notarial | Contract de intretinere aut nr.1325 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                                  |                         |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                           |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                           |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Neîmprejmuit                       |                                  | Teren imprejmuit cu gard de beton,<br>gard de scandura si sarma ghimpata. |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16522                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, T3, P28, Jud. Dolj |                 | 33398  | 257                | I                        |          | 3         | 28          | CC                  | 257               | 1                         | CA                   | 29                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 42                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                 |                               |
| MITRACHE                       |                  | OVIDIU  | 02.10.1983          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16522                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela |                               |
| MITRACHE                       |                  | OVIDIU  | 02.10.1983          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                         | PARLAMENTUL ROMÂNIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                              |                         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                 |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 16522                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                         |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   | 1/1        | 16522                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                         |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                           |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                           |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Neîmprejmuit                       |                                  | Teren imprejmuit cu gard de beton,<br>gard de scandura si sarma ghimpata. |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16533                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, T3, P28/1, Jud. Dolj |                 | 33400  | 138                | I                        |          | 3         | 28/1        | CC                  | 138               | 1                         | CL                   | 138                  | 2            | 33400-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                                                         |                            |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                         |                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                          | Emitent                    |                               |
| MITRACHE                       |                  | CONSTANTIN | 22.08.1982          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 62/138     | 16533                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1325 / 16.05.2018            | NP Marinescu Maria Daniela | necasatorit                   |
|                                |                  |            |                     |                                                             |            | C1                              |                     |                  | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE (APARTAMENTARE) NR.3607 / 28.11.2017 | Marinescu Maria Daniela    |                               |
| MITRACHE                       |                  | CONSTANTIN | 22.08.1982          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |            | C1-U1                           | 6854/13800          | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1325 / 16.05.2018            | Marinescu Maria Daniela    |                               |
| MITRACHE                       |                  | OVIDIU     | 02.10.1983          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 76/138     | 16533                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018            | Marinescu Maria Daniela    |                               |
| MITRACHE                       |                  | OVIDIU     | 02.10.1983          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |            | C1-U2                           | 6946/13800          | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018            | Marinescu Maria Daniela    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                              |                            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Jud: Neidentifica                                           | Uzufruct                                                         | 62/138     | 16533                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1325 / 16.05.2018 | NP Marinescu Maria Daniela |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |



| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                              |                            | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Jud: Neidentifica                                           | Ipotecă legală                                                   |            | C1-U1                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1325 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager                                                  |            | C1-U2                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Jud: Neidentifica                                           | Ipotecă legală                                                   | 62/138     | 16533                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1325 / 16.05.2018 | NP Marinescu Maria Daniela |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Jud: Neidentifica                                           | Uzufruct viager                                                  |            | C1-U1                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1325 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   |            | C1-U2                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală                                                   | 76/138     | 16533                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | ROZA    | 13.11.1955          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager                                                  | 76/138     | 16533                           | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE NR.1326 / 16.05.2018 | Marinescu Maria Daniela    |                 |            |
| MITRACHE                    |                  | PETRE   | 06.02.1953          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                            |                 |            |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |                                                                       |                            |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Tip act      | Nr. act/<br>data                                                      | Emitent                    | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                           |
| Se noteaza apartamentarea constructiei cu<br>identificatorul 33400-C1/Podari, inscrisa in CF 33400-<br>C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare:<br>~- CF33400-C1-U1/33400-C1-U1 , cota parti uz comun<br>3609/7267 , cota teren 6854/13800;<br>~- CF33400-C1-U2/33400-C1-U2 , cota parti uz comun<br>3658/7267 , cota teren 6946/13800; | act notarial | ACT DE<br>DEZMEMBRARE<br>(APARTAMENT-<br>ARE) NR.3607 /<br>28.11.2017 | Marinescu Maria<br>Daniela | C1                                 | Neîmprejmuit                       |                                  | Teren imprejmuit cu gard de beton,<br>gard de scandura si sarma ghimpata. |

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16539                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P35, Jud. Dolj |                 |        | 2600               | I                        |          | 20        | 35          | A                   | 2600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| STOIANOF                       |                  | PREDA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16539                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>1184-48047 / 24.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |  |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |  | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16544                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, Jud. Dolj |                 |        | 1000               | I                        |          | 3         | 24          | A                   | 1000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16544                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16544                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16544                              | Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                   |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16548                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, De 290, Jud. Dolj |                 | 37933  | 3701               | I                        |          | De 290    |             | DR                  | 3701              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                  |                                                 |                                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic      |                                                 |                                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act          | Nr. act / data                                  | Emitent                                |                               |
|                                |                  |         |                     |                   |            | 16548                           |                     |                  | certificat grefă | 1273 / 01.01.2021                               | Tribunalul Dolj- dosar nr. 207/63/2021 |                               |
|                                |                  |         |                     |                   |            | 16548                           |                     |                  | certificat grefă | CERIFICAT IN DOSARUL 1682/215/2021 / 05.02.2021 | JUDECATORIA CRAIOVA-SECTIA CIVILA      |                               |
| COMUNA PODARI- DOMENIUL PUBLIC |                  |         | 9999999999999       |                   | 1/1        | 16548                           |                     | Convenție        | act notarial     | CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1025 / 24.10.2022    | Diaconu Laura                          | LIPSA CUI,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                  |                                                 |                                        |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Tip act          | Nr. act/ data                                   | Emitent                                | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza litigiul introdus de reclamantii CONIROM SRL, COSTACHE OCTAVIAN ION si COSTACHE GABRIELA CAMELIA in contradictoriu cu paratii CARNEXPOD SA, reprezentata prin lichidator judiciar CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL, DUMITRU C. ILEANA -DANIELA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, DUMITRU C. ILEANA DANIELA si DUMITRU AUREL prin care au solicitat: 1. constatarea nulitatii absolute partiale a contractului de vanzare aut. nr. 1860/02.10.2020 NP Ciovisa Gheorghe, 2. rectificarea cartii funciare nr. 37735 Podari in sensul diminuarii suprafetei de 65460mp curti constructii detinuta de CARNEXPOD SA cu suprafata de 905mp care in realitate a fost dezlipita si inscrisa cu numar cadastral 6111 in CF 32810 Podari ( numar CF 67 Podari) pe numele proprietarilor Costache Octavian Ion si Costache Gabriela precum si radierea Constructiei C 21 cantina inscrisa sub A 1.20 care in realitate are numar cadastral 107 si este inscrisa in CF 68 Podari pe numele proprietarilor CONIROM SRL si 3. rectificarea cartii funciare nr. 37735 Podari in sensul diminuarii suprafetei totale de teren 68507mp cu numar cadastral 61 suprafata de de 3046mp care este drum public si radierea mentiuni iprivind dreptul de proprietate asupra suprafetei de 3046 mp drum. | certificat grefă | 1273 / 01.01.2021                               | Tribunalul Dolj- dosar nr. 207/63/2021 | 16548                           | Împrejmuit                      |                               |                 |
| se noteaza litigiu formulat de reclamantul UAT Podari prin Primar in contradictoriu cu paratii Carnexpod SA, Dumitru Aurel si Dumitru Ileana Daniela avand ca obiect constatarea nulitate act, solicitandu-se urmatoarele: constatarea nulitatii absolute partiale a CVC aut 1860/02.10.2020 NP Laura Diaconu cu privire la imobilul teren in suprafata de 3046 mp din acte si 3046,83 mp din masuratori si avand categoria de folosinta drum cu numar cadastral 61 inscris in Cartea Funciara nr. 37735 Podari, solicitandu-se excluderea acestei suprafete din contract, constatarea nulitatii absolute partiale a documentatiei tehnice care a stat la baza inscrierii imobilului in prezenta carte funciara, a suprafetei de teren descrisa anterior, ce urmeaza a fi individualizata prin schita unei expertize cadastrale si rectificarea in consecinta a Cartii Funciare si obligarea paratelor la plata cheltuielilor de judecata ocazionate de actiune                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | certificat grefă | CERIFICAT IN DOSARUL 1682/215/2021 / 05.02.2021 | JUDECATORIA CRAIOVA-SECTIA CIVILA      | 16548                           |                                 |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16556                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P2/1, Jud. Dolj |                 |        | 400                | I                        |          | 20        | 2/1         | N                   | 400               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 16556                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 16556                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16556                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16557                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39231  | 546                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 546               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                                                                  |            |                                 |                     |                  |              |                                  |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                  |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                   | Emitent                       |                               |
| COSTACHE                       |                  | ANDA-ELENA | 10.05.1997          | Loc. Craiova, Str. Motru, Nr.23, Bl.2, Sc.2, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16557                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE / 14.06.2024 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16559                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.4, T3, P58/1, Jud. Dolj | 77              | 30004  | 813                | I                        |          | 3         | 58/1        | CC                  | 276               | 1                         | CA                   | 74                   | 1            | 30004-C1 | DA                      |
|                          |                                                                       |                 |        |                    | I                        |          | 3         | 58/1        | A                   | 537               | 2                         | CA                   | 25                   | 1            |          | DA                      |
|                          |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 18                   | 1            |          | DA                      |
|                          |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CL                   | 110                  | 2            |          | DA                      |
|                          |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 5                         | CA                   | 24                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                 |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |              |                                                    |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                    |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                     | Emitent                   |                               |
| CAVAL                          |                  | ELENA - VALERIA | 09.08.1987          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2        | 16559, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | contract de vanzare cumparare nr 1168 / 25.02.2010 | NP TUDOR MARINELA DANIELA |                               |
| CAVAL                          |                  | ELENA - VALERIA | 09.08.1987          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2        | 16559, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | Contract de schimb aut. nr. 605 / 04.06.2025       | NP Tomita Sebastian Dan   |                               |
| CAVAL                          |                  | ELENA - VALERIA | 09.08.1987          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C2, C3, C4, C5                  |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                               | PARLAMENTUL ROMÂNIEI      |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                  |         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------|---------|------------------|---------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/<br>data | Emitent | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -                | -       | -                                  | Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16563                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P34, Jud. Dolj |                 |        | 2600               | I                        |          | 20        | 34          | A                   | 2600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent      |                               |
| MITRAN                         |                  | DINU     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16563                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>723-48547 / 12.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| STOENOIU                       |                  | NASTASIA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              | LIPSA CNP                     |
| MITRAN                         |                  | NICOLAE  |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              | LIPSA CNP                     |
| ȘELARU                         |                  | ION      |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              | LIPSA CNP                     |
| RADU                           |                  | PREDA    |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16579                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.6, T3, P23, Jud. Dolj | 798             | 37258  | 658                | I                        |          | 3         | 23          | CC                  | 658               | 1                         | CL                   | 189                  | 2            | 37258-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                  |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                              |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                              |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                               | Emitent         |                               |
| ROTARU                         |                  | MARIUS CRISTINEL |                     |                                                             | 1/1        | 16579                           |                     | Convenție        | act notarial      | 42 / 01.01.2005                              | Np Tudor MD     | LIPSA CNP,                    |
| ROTARU                         |                  | MARIUS-CRISTINEL | 10.05.1973          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | act administrativ | certificat de atestare nr 16496 / 02.11.2021 | PRIMARIA PODARI |                               |
| ROTARU                         |                  | EMILIA-VASILICA  | 17.02.1980          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                              |                 |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16581                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39355  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                                            |                                  |                               |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                            |                                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                             | Emitent                          |                               |
| MICULESCU                      |                  | MARIUS-GABRIEL | 11.04.1989          | Loc. Podari, Str. ALEXANDRU COCIOBOIU, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16581                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.1824 / 12.08.2024   | Mladin Preoteasa Alina Corina    | necasatorit                   |
|                                |                  |                |                     |                                                                      |            | 16581                           |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE SERVITUTE NR.1387 / 05.08.2025 | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                       |              |                                                        |                                        |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                         | Tip act      | Nr. act/<br>data                                       | Emitent                                | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr. cadastral 39309, inscris in CF 39309 Podari | act notarial | CONTRACT<br>DE<br>SERVITUTE<br>NR.1387 /<br>05.08.2025 | NP Mladin<br>Preoteasa Alina<br>Corina | 16581                              | Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16585                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P33, Jud. Dolj | 791             | 31533  | 2600               | I                        |          | 20        | 33          | A                   | 2600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                     |            |                                 |                     |                  |              |                          |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent                       |                               |
| BADEA                          |                  | ION     |                     | SOS MIHAI BRAVU<br>Nr.98-106 Bl.D16 Ap.34<br>Jud.S2 | 1/1        | 16585                           |                     | Convenție        | act notarial | aut. 333 /<br>02.11.2005 | NP. Maria<br>Magdalena Faurar | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16587                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39439  | 1050               | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 1050              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |              |                          |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent                       |                               |
| MIHAI                          |                  | LUIS-VAN-DAMME | 28.07.1994          | Loc. Lipovu, Nr.696, UAT. Lipovu, Jud. Dolj | 1/1        | 16587                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC NR.1595 / 10.09.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |
| MIHAI                          |                  | ANIȚA-LUIZA    | 09.01.1996          | Loc. Salcuta, Nr.7, UAT. Calopăr, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                          |                               |                               |
|                                |                  |                |                     |                                             |            | 16587                           |                     |                  | act notarial | CVC NR.1595 / 10.09.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                        |              |                          |                               |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                          | Tip act      | Nr. act/ data            | Emitent                       | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu nr. cadastral 39309 inscris in cartea funciara 39309 UAT PODARI | act notarial | CVC NR.1595 / 10.09.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina | 16587                           | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16590                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P23/1, Jud. Dolj |                 |        | 271                | I                        |          | 3         | 23/1        | A                   | 271               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16590                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16590                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16590                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16603                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.8, T3, P22, Jud. Dolj |                 | 37537  | 805                | I                        |          | 3         | 22          | CC                  | 641               | 1                         | CL                   | 142                  | 2            | 37537-C1 | DA                      |
|                          |                                                                     |                 |        |                    | I                        |          | 3         | 22          | V                   | 164               | 2                         | CA                   | 40                   | 1            | 37537-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA        |                  |                 |                     |                                                                                              |            |                                 |                     |                  |              |                                              |               |                               |
|----------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|---------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei   |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent       |                               |
| NICOLAESCU                       |                  | DANIELA-COSTINA | 03.08.1992          | Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.20, Bl.14, Sc.1, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj     | 1/1        | 16603, C1, C2                   |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2214 / 23.07.2025 | NP GASPAR M O |                               |
| NICOLĂESCU                       |                  | BOGDAN-NICOLAE  | 06.10.1990          | Loc. Craiova, Str. CPT. NICOLAE VULOVICI, Nr.2, Bl.D18, Sc.2, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                                              |               |                               |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA |                  |                 | 361579              |                                                                                              |            | 16603, C1, C2                   |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2215 / 23.07.2025 | NP GASPAR M O |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE      |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                                              |               |                 |            |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------------|---------------|-----------------|------------|
| Titular                          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                              |               | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent       |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA |                  |         | 361579              |                   | Ipotecă                                                          |            | 16603, C1, C2                   | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2215 / 23.07.2025 | NP GASPAR M O | 500000          | LEI        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                       |              |                                              |               |                                 |                                 | 5. OBSERVAȚII                 |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                         | Tip act      | Nr. act/ data                                | Emitent       | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare. | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 2215 / 23.07.2025 | NP GASPAR M O | 16603, C1, C2                   | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16607                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8D, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39354  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                   |                     |                                                           |            |                                 |                     |                  |              |                                            |                                  |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                            |                                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |                                                           |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                             | Emitent                          |                               |
| BĂDULESCU                      |                  | IONELA-FLORENTINA | 11.08.1995          | Loc. Foisor, Str. Prunului, Nr.10, UAT. Drănic, Jud. Dolj | 1/1        | 16607                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.1823 / 12.08.2024   | Mladin Preoteasa Alina Corina    | necasatorita                  |
|                                |                  |                   |                     |                                                           |            | 16607                           |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE SERVITUTE NR.1386 / 05.08.2025 | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                       |              |                                                        |                                        |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                         | Tip act      | Nr. act/<br>data                                       | Emitent                                | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr. cadastral 39309, inscris in CF 39309 Podari | act notarial | CONTRACT<br>DE<br>SERVITUTE<br>NR.1386 /<br>05.08.2025 | NP Mladin<br>Preoteasa Alina<br>Corina | 16607                              | Împrejmuit                         |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16616                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.8, T3, P22/1, Jud. Dolj |                 |        | 152                | I                        |          | 3         | 22/1        | CC                  | 152               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 16616                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 16616                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16616                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16619                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P32, Jud. Dolj | 623             | 31494  | 2600               | I                        |          | 20        | 32          | A                   | 2600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                   |            |                                 |                     |                  |                         |                                               |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                 | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic             |                                               |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                   |            |                                 |                     |                  | Tip act                 | Nr. act / data                                | Emitent             |                               |
| SC ADA & ROBY CONSULTING SRL   |                  |         | 16915913            | Jud: DOLJ, Strada: Fagului, Nr: 2 | 1/1        | 16619                           |                     | Convenție        | hotărâre judecătorească | Incheiere nr. 1130 / 09.04.2010               | JUDECATORIA SLATINA |                               |
|                                |                  |         |                     |                                   |            | 16619                           |                     |                  | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.1700 / 12.09.2016  | NP Dragancea Ofelia |                               |
|                                |                  |         |                     |                                   |            | 16619                           |                     |                  | hotărâre judecătorească | INCHEIERE DOSAR NR.7018/63/2-017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ     |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |            |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                     |                 |            |
|-----------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                              |                     | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent             |                 |            |
| DINU                        |                  | GHEORGHITA | 10.12.1965          |                   | Ipotecă                                                          |            | 16619                           | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.1700 / 12.09.2016 | NP Dragancea Ofelia | 70000           | USD        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                            |                         |                                              |                     |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                              | Tip act                 | Nr. act/ data                                | Emitent             | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza interdicțiile de instrainare si grevare in favoarea lui DINU GHEORGHITA                                                                                                         | act notarial            | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.1700 / 12.09.2016 | NP Dragancea Ofelia | 16619                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |
| Se noteaza deschiderea procedurii generale de insolventa cu privire la proprietarul de sub B 3 -SC ADA & ROBY CONSULTING SRL si numirea ca lichidator judiciar CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL | hotărâre judecătorească | INCHEIERE DOSAR NR.7018/63/2017 / 07.06.2017 | TRIBUNALUL DOLJ     | 16619                           |                                 |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16629                    | Intravilan, Loc. Podari, baza depozite Podari, nr 2, Jud. Dolj | 103/1           | 30584  | 989                | I                        |          | 20        | 1/4         | CC                  | 989               | 2                         | CA                   | 137                  | 1            | 30584-C2 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                        |              |                        |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------------|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                        |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent           |                               |
| SC ULM CONSTRUCT SRL           |                  |         | 99999999999999      |                    | 1/1        | 16629, C2                       |                     | leșire Din Indiviziune | act notarial | aut nr 81 / 24.01.2008 | BNP Cernobai CI E | Lipsa CUI                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16631                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P1, Jud. Dolj | 331             | 32559  | 1250               | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 1250              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                                        |            |                                 |                     |                  |              |                          |                                  |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                      | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent                          |                               |
| FULGA                          |                  | ION       | 08.11.1973          | Loc. Podari, Str. VALCU, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16631                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC NR.1542 / 02.09.2025 | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |
| FULGA                          |                  | VALENTINA | 02.02.1979          |                                                        |            |                                 |                     |                  |              |                          |                                  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16632               | Intravilan, Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1C, T20, P2, Jud. Dolj | 797/1           | 34094  | 2000               | I                        |          | 20        | 2           | A                   | 2000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                      |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data       | Emitent               |                               |
| DINCA                          |                  | MIRELA-VIOLETA |                     |                  | 1/1        | 16632                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC 290 / 01.01.2005 | BNP Vladoianu Teodora | LIPSA CNP,                    |
| DINCA                          |                  | TRAIAN         |                     |                  |            |                                 |                     |                  |              |                      |                       | LIPSA CNP,                    |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -               | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| -             | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16638                    | Intravilan, Loc. Podari, baza depozite Podari nr 2, Jud. Dolj | 103/2           | 37130  | 980                | I                        |          | 20        | 1/5         | CC                  | 980               | 1                         | CIE                  | 137                  | 1            | 37130-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                  |            |                                 |                     |                  |              |                        |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent          |                               |
| SC R&A PARTNERS SRL            |                  |         | 9999999999999       |                  | 1/1        | 16638, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 81 / 24.01.2008 | NP Cernobai Emil | Lipsa CUI                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                                          |                       |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                          |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent               |                 |            |
| TABLIS MESH DESIGN SRL      |                  |         | 44793390            |                   |                                                                  |            | 16638, C1                       | act notarial | CONTRACT DE COMODAT AUT1329 / 31.08.2021 | CRETAN CARMEN MIHAELA |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                             |              |                                          |                       |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                               | Tip act      | Nr. act/ data                            | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se noteaza dreptul de folosinta gratuita asupra imobilului de sub A1 pe perioada de 31.08.2021 - 31.08.2035 | act notarial | CONTRACT DE COMODAT AUT1329 / 31.08.2021 | CRETAN CARMEN MIHAELA | 16638, C1                       | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                        | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16642                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.10, T3, P21, Jud. Dolj |                 | 36715  | 908                | I                        |          | 3         | 21          | CC                  | 908               | 1                         | CL                   | 163                  | 2            | 36715-C1 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 24                   | 1            | 36715-C2 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 21                   | 1            | 36715-C3 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                    |            |                                 |                     |                  |              |                                        |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                        |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                         | Emitent      |                               |
| TUDOR                          |                  | ADRIAN  | 15.01.1969          | Loc. Craiova, Str. INFRATIRII, Nr.13, Bl. C15, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16642, C1, C2, C3               |                     | Convenție        | act notarial | ACT DE PARTAJ AUT NR 1050 / 22.06.2023 | Balaci Eugen |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |                |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 |              |                                        |              |                 |            |
|-----------------------------|------------------|----------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------|--------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                        |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                             |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                         | Emitent      |                 |            |
| TUDOR                       |                  | ZOIA           | 09.04.1952          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | 16642, C1, C2, C3               | act notarial | ACT DE PARTAJ AUT NR 1050 / 22.06.2023 | Balaci Eugen |                 |            |
| TUDOR                       |                  | CARMEN AURELIA | 23.02.1973          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | 16642, C1, C2, C3               | act notarial | ACT DE PARTAJ AUT NR 1050 / 22.06.2023 | Balaci Eugen |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16644                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39413  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                    |                     |                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  |                   |                          |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                    | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume            |                     |                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent                       |                               |
| MARGHESCU                      |                  | NICOLETA-COSTINELA | 20.11.1990          | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.64, Bl.1, Sc.1, Et.2, Ap.202, UAT. Craiova, Jud. Dolj                                      | 1/1        | 16644                           |                     | Convenție        | act administrativ | CVC NR.2152 / 25.09.2024 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |
| MARGHESCU                      |                  | COSMIN-DANIEL      | 18.08.1992          | Loc. Drobeta-Turnu Severin, Calea. DRUMUL CERNETULUI, Nr.1, Bl.1, Sc.1, Et.1, Ap.3, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți |            |                                 |                     |                  |                   |                          |                               |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16649                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39440  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |              |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                                  |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent                          |                               |
| ANUȚA                          |                  | GIANI-DANIEL | 22.09.1974          | Loc. Vârvoru de Jos, Nr.55, UAT. Vîrvoru de Jos, Jud. Dolj | 1/1        | 16649                           |                     | Convenție        | act notarial | contract de vanzare aut nr 1414 / 12.08.2025 | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |
| ANUȚA                          |                  | OANA-DANIELA | 07.01.1984          | Loc. Vârvoru de Jos, Nr.55, UAT. Vîrvoru de Jos, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                                  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16650                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P21/1, Jud. Dolj |                 |        | 577                | I                        |          | 3         | 21/1        | A                   | 577               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 16650                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 16650                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16650                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16657                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P31, Jud. Dolj |                 |        | 2500               | I                        |          | 20        | 31          | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent      |                               |
| ANGHEL                         |                  | ION     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16657                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>962-48550 / 15.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| TUDOR                          |                  | MARIA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              | LIPSA CNP                     |
| TUDOR                          |                  | PETRE   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16659                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 1/10, Jud. Dolj | 61/1            | 32810  | 905                | I                        |          | 20        | 1/10        | CC                  | 905               | 20                        | CA                   | 453                  | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                  |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                  |                                             |                                         |                               |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic      |                                             |                                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act          | Nr. act / data                              | Emitent                                 |                               |
| COSTACHE                       |                  | OCTAVIAN ION     |                     |                   | 1/1        | 16659                           |                     | Convenție        | act notarial     | 1752/1999 BNP Doina Faurar / 01.01.1999     | BNP Doina Faurar                        | LIPSA CNP                     |
| COSTACHE                       |                  | GABRIELA CAMELIA | 28.07.1968          |                   |            |                                 |                     |                  |                  |                                             |                                         |                               |
| BANCA TRANSILVANIA SA          |                  |                  | 9313869             |                   |            | 16659                           |                     |                  | act notarial     | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.157 / 26.01.2023 | NP Papa Andreea Diana                   |                               |
|                                |                  |                  |                     |                   |            | 16659                           |                     |                  | certificat grefă | nr 20257 / 16.11.2023                       | TRIBUNALUL DOLJ, in DOSAR NR 73/63/2023 |                               |
| COSTACHE                       |                  | OCTAVIAN ION     |                     |                   | 1/1        | C20                             |                     | Lege             | act normativ     | Legea 7 / 13.03.1996                        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI                    | LIPSA CNP                     |
| COSTACHE                       |                  | GABRIELA CAMELIA | 28.07.1968          |                   |            |                                 |                     |                  |                  |                                             |                                         |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                             |                       |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                             |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent               |                 |            |
| SC CONIROM SRL              |                  |         | 9999999999999       |                    |                                                                  |            | 16659                           | act notarial | 628/2000 NP M Dragusin / 01.01.2000         | BNP Dragusin          |                 |            |
| BANCA TRANSILVANIA SA       |                  |         | 9313869             |                    | Ipotecă                                                          |            | 16659                           | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.157 / 26.01.2023 | NP Papa Andreea Diana | 180000          | EUR        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                   |              |                                             |                       |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                     | Tip act      | Nr. act/ data                               | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezmembrare, alipire,construire, demolare, restructurare si amenajare | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.157 / 26.01.2023 | NP Papa Andreea Diana | 16659                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                                           |                                               |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Tip act          | Nr. act/<br>data                          | Emitent                                       | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza litigiu asupra imobilului de sub A1, intre reclamantii parati CONIROM SRL, Costache Octavian Ion, Costache Gabriela Camelia, in contradictoriu cu debitorul CARNEXPOD SRL, lichidator CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL, paratii reclamanti Dumitru C Ileana Daniela Intreprindere Individuala, Dumitru C Ileana Daniela, Dumitru Aurel, avand ca obiect constatarea nulitatii absolute a cvc aut nr 1752/1999 BNP Doina Faurar, sa se dispuna obligarea reclamantilor parati sa lase in deplina proprietate paratilor reclamanti imobilul de sub A1 sau sa se dispune actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la imobilul de sub A1, prin repositionarea acestuia | certificat grefă | nr 20257 /<br>16.11.2023                  | TRIBUNALUL<br>DOLJ, in DOSAR<br>NR 73/63/2023 | 16659                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |
| se intabuleaza dreptul de folosinta cu titlu gratuit asupra imobilului de sub A1, pe timpul existentei constructiei cu numar cadastral 107 din CF 68 Podari, in favoarea lui,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | act notarial     | 628/2000 NP M<br>Dragusin /<br>01.01.2000 | BNP Dragusin                                  | 16659                              |                                    |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16670                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39412  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                    |                     |                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  |              |                          |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                    | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                                                              | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume            |                     |                                                                                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent                       |                               |
| MARGHESCU                      |                  | NICOLETA-COSTINELA | 20.11.1990          | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.64, Bl.1, Sc.1, Et.2, Ap.202, UAT. Craiova, Jud. Dolj                                      | 1/1        | 16670                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC NR.2156 / 25.09.2024 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |
| MARGHESCU                      |                  | COSMIN-DANIEL      | 18.08.1992          | Loc. Drobeta-Turnu Severin, Calea. DRUMUL CERNETULUI, Nr.1, Bl.1, Sc.1, Et.1, Ap.3, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți |            |                                 |                     |                  |              |                          |                               |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                        | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16683                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.12, T3, P20, Jud. Dolj |                 | 37596  | 858                | I                        |          | 3         | 20          | CC                  | 858               | 1                         | CL                   | 163                  | 2            | 37596-C1 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 25                   | 1            | 37596-C2 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 68                   | 1            | 37596-C3 | DA                      |
|                          |                                                                      |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 34                   | 1            | 37596-C4 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                              |            |                                 |                     |                  |                   |                                                       |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                       |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                        | Emitent                |                               |
| IOANA                          |                  | VALERICĂ | 25.09.1957          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | 700/862    | 16683                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP nr. 23-59384 / 13.01.1993                         | COMISIA JUDETEANA DOLJ |                               |
|                                |                  |          |                     |                                                              | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Construire       | act administrativ | TDP nr. 23-59384 / 13.01.1993                         | COMISIA JUDETEANA DOLJ |                               |
|                                |                  |          |                     |                                                              |            | 16683                           |                     |                  | act administrativ | Adeverinta istoric de rol fiscal nr 7466 / 09.06.2020 | PRIMARIA PODARI        |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |                   |                                                       |                 |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                                                      |
|---------------------------------|--|--|--|-------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act           | Nr. act/ data                                         | Emitent         | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații                                      |
| NOTARE POSESIE                  |  |  |  | act administrativ | Adeverinta istoric de rol fiscal nr 7466 / 09.06.2020 | PRIMARIA PODARI | 16683                           | Împrejmuit                      |                               | Se propune notarea posesie pentru suprafata de 162mp |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16686                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39714  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  |              |                          |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                                                | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent            |                               |
| NIȚESCU                        |                  | ILIE    | 19.06.1953          | Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.23, Bl.H1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16686                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM. nr. 109 / 05.11.1999 | NP MIRCEA DRAGUSIN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16688                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P20/1, Jud. Dolj |                 |        | 615                | I                        |          | 3         | 20/1        | V                   | 615               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16688                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16688                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16688                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16699                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P19/1, Jud. Dolj |                 |        | 191                | I                        |          | 3         | 19/1        | A                   | 191               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16699                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16699                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16699                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16705                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P30, Jud. Dolj |                 |        | 5000               | I                        |          | 20        | 30          | A                   | 5000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| CIRSTEA                        |                  | ION     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16705                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>1032-48940 / 14.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16706                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, fost T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39737  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                               |            |                                 |                     |                  |              |                          |                               |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-----------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent                       |                               |
| TĂNASIE                        |                  | TASU    | 15.11.1995          | Loc. Salcuta, Nr.125, UAT. Calopăr, Jud. Dolj | 1/1        | 16706                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC NR.1659 / 18.09.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16711                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.14, T2, Jud. Dolj |                 |        | 600                | I                        |          | 3         | 19          | CC                  | 600               | 1                         | CL                   | 146                  | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 34                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 32                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 17                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                           |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                           |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data            | Emitent              |                               |
| VASILE                         |                  | IOANA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16711                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 24-59384 / 13.01.1993 | CJSDPAT DOLJ         | LIPSA CNP                     |
| VASILE                         |                  | IOANA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996      | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16717                    | Intravilan, Loc. Podari, Hc 296/3, Jud. Dolj |                 |        | 4260               | I                        |          | Hc 296/3  |             | CC                  | 4260              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16717                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16717                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16717                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16720                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39715  | 500                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  |              |                          |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                               | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent            |                               |
| NIȚESCU                        |                  | ILIE    | 19.06.1953          | Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.23, Bl.H1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16720                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM. nr. 109 / 05.11.1999 | NP MIRCEA DRAGUSIN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16736                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.16, T20, Jud. Dolj |                 |        | 600                | I                        |          | 3         | 18          | CC                  | 600               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                        |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent      |                               |
| MITRICĂ                        |                  | ION     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16736                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 17015 / 14.11.2012 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16741                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P18/1, Jud. Dolj |                 |        | 1424               | I                        |          | 3         | 18/1        | PD                  | 1424              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16741                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16741                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16741                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16742                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P1/3, Jud. Dolj |                 |        | 440                | I                        |          | 20        | 1/3         | CC                  | 440               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16742                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16742                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16742                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16745                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, FOST ABATOR - PASARI, Jud. Dolj |                 | 30387  | 1738               | I                        |          | 20        | 1/3         | CC                  | 1738              | 1                         | CIE                  | 1614                 | 1            | 30387-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                         |                                                         |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic             |                                                         |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act                 | Nr. act / data                                          | Emitent         |                               |
|                                |                  |         |                     |                    |            | 16745, C1                       |                     |                  | hotărâre judecătorească | Incheierea nr. 251 / 22.09.2005                         | Tribunalul Dolj |                               |
| SC INTERMERIDIAN METAL SRL     |                  |         | 9999999999999       |                    | 1/1        | 16745, C1                       |                     | Convenție        | act notarial            | Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 170 / 10.03.2011 | NP Balaci Eugen | Lipsa CUI                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                               |                            |                                       |                 |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                 | Tip act                    | Nr. act/<br>data                      | Emitent         | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza starea de faliment a proprietarului de la B 1, B 2 | hotărâre<br>judecătorească | Incheierea nr.<br>251 /<br>22.09.2005 | Tribunalul Dolj | 16745, C1                          | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16746                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39309  | 1456               | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 1456              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  |              |                          |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                                                | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent            |                               |
| NIȚESCU                        |                  | ILIE    | 19.06.1953          | Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.23, Bl.H1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16746                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM. nr. 109 / 05.11.1999 | NP MIRCEA DRAGUSIN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE      |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |                   |                                                  |                                  |                 |            |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                                                  |                                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                                   | Emitent                          |                 |            |
| DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. |                  |         | 14491102            |                    | Superficie                                                       |            | 16746                           | act administrativ | CONVENTIE DE SUPERFICIE AUT NR 1385 / 05.08.2025 | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                 |            |
|                                  |                  |         |                     |                    | Servitute                                                        |            | 16746                           | act notarial      | CONTRACT DE SERVITUTE NR.1386 / 05.08.2025       | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                 |            |
|                                  |                  |         |                     |                    | Servitute                                                        |            | 16746                           | act notarial      | CONTRACT DE SERVITUTE NR.1387 / 05.08.2025       | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                 |            |
|                                  |                  |         |                     |                    | Servitute                                                        |            | 16746                           | act notarial      | contract de vanzare aut nr 1595 / 10.09.2025     | NP Mladin Preoteasa Alina Corina |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16750                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P17/1, Jud. Dolj |                 |        | 190                | I                        |          | 3         | 17/1        | A                   | 190               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16750                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16750                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16750                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16778                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39015  | 5665               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 5665              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent         |                               |
| WIN CONFORT SRL                |                  |         | 28108437            |                    | 1/1        | 16778                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1537 / 30.04.2025 | NP CANTAR ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                              |                 |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                              |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent         |                 |            |
| LUX TRANS SRL               |                  |         | 24217890            |                    | Ipotecă legală                                                   |            | 16778                           | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1537 / 30.04.2025 | NP CANTAR ELENA | 140000          | EUR        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | LOT 3/1/3/2     |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16779                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.18, T2, Jud. Dolj |                 |        | 500                | I                        |          | 3         | 17          | CC                  | 500               | 1                         | CL                   | 93                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 35                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CA                   | 32                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                           |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                           |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data            | Emitent              |                               |
| DUNĂREANU                      |                  | GHEORGHE |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16779                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 26-59384 / 13.01.1993 | CJSDPAT DOLJ         | LIPSA CNP                     |
| DUNĂREANU                      |                  | GHEORGHE |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996      | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                           |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                             | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16786                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.2, Nr.8, fost T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39730  | 1330               | I                        |          | 20        | 1           | CC                  | 175               | 1                         | CL                   | 83                   | 1            | 39730-C1 | DA                      |
|                          |                                                                           |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 1155              | 2                         | CA                   | 76                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent              |                               |
| VELEA                          |                  | DUMITRU |                     |                    | 1/1        | 16786                           |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 1203 / 22.03.2002 | NP Tudor Marinela    | LIPSA CNP                     |
| VELEA                          |                  | ADRIANA |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      | LIPSA CNP                     |
| VELEA                          |                  | DUMITRU |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996     | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |
| VELEA                          |                  | ADRIANA |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16787                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P1/1, Jud. Dolj |                 |        | 8232               | I                        |          | 20        | 1/1         | CC                  | 8232              | 1                         | CA                   | 86                   | 1            |        | NU                      |
|                          |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CA                   | 18                   | 1            |        | NU                      |
|                          |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CIE                  | 1072                 | 1            |        | NU                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16787                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16787                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16787                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16792                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.18, T60, P10, Jud. Dolj |                 |        | 500                | I                        |          | 60        | 10          | A                   | 500               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                       |              |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data        | Emitent      |                               |
| DUNĂREANU                      |                  | GHEORGHE |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16792                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 9633 / 23.01.2008 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16795                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39014  | 4432               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 4432              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent              |                               |
| MR BRANDS GROUP S.R.L          |                  |         | 48672324            |                   | 1/1        | 16795                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 1613 / 10.10.2023 | Tomita Sebastian Dan |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | LOT 3/1/3/1     |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16801                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.3 A, (fost aferent Bazei depozite Podari nr 1), Jud. Dolj | 102             | 31501  | 5994               | I                        |          | 20        | 1/9         | CC                  | 5994              | 1                         | CAS                  | 39                   | 1            | 31501-C1 | DA                      |
|                          |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CIE                  | 82                   | 1            | 31501-C2 | DA                      |
|                          |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CIE                  | 294                  | 1            | 31501-C3 | DA                      |
|                          |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 8                         | CIE                  | 36                   | 1            | 31501-C8 | DA                      |
|                          |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 9                         | CIE                  | 338                  | 1            | 31501-C9 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                  |                     |                                                                                                     |             |                                 |                     |                  |                   |                                              |                                            |                               |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                                  | Cota parte  | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                              |                                            | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                                                                     |             |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                               | Emitent                                    |                               |
|                                |                  |                  |                     |                                                                                                     |             | 16801, C1, C2, C3, C8, C9       |                     |                  | act administrativ | nr 2185 / 26.04.2007                         | Judecatoria Craiova dosar nr 1063/215/2006 |                               |
| COSTACHE                       |                  | OCTAVIAN ION     | 13.11.1967          | Loc. Craiova, Str. G-RAL GHEORGHE MAGHERU, Nr.12, Bl.123, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 102/6005    | 16801                           |                     | Convenție        | act notarial      | contract de vanzare aut nr 3187 / 18.11.2022 | NP Papa Andreea Diana                      |                               |
| COSTACHE                       |                  | GABRIELA CAMELIA | 28.07.1968          |                                                                                                     |             |                                 |                     |                  |                   |                                              |                                            |                               |
| SC CONIROM SRL                 |                  |                  | 5862074             |                                                                                                     | 11806/12010 | 16801                           |                     | Convenție        | act notarial      | CVC aut 158 / 26.01.2023                     | Papa Andreea Diana                         |                               |
| SC CONIROM SRL                 |                  |                  | 5862074             |                                                                                                     | 1/1         | C1, C2, C3, C8, C9              |                     | Convenție        | act notarial      | CVC aut 158 / 26.01.2023                     | Papa Andreea Diana                         |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                  |                   |                      |                                            |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                    | Tip act           | Nr. act/ data        | Emitent                                    | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se noteaza actiunea in justitie introdusa de SC General Comi SA, prin care a solicitat anulara formelor de executare nr 2/2006, iar pana la solutionarea contestatiei a solicitata suspendarea executarii silite | act administrativ | nr 2185 / 26.04.2007 | Judecatoria Craiova dosar nr 1063/215/2006 | 16801, C1, C2, C3, C8, C9       | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16803                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T60, P10/1, Jud. Dolj |                 |        | 266                | I                        |          | 60        | 10/1        | A                   | 266               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16803                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16803                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16803                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16810                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P29, Jud. Dolj | 287             | 31493  | 3134               | I                        |          | 20        | 29          | A                   | 3134              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                  |            |                                 |                     |                  |              |                       |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent                |                               |
| STANCIU                        |                  | DORIAN  |                     |                  | 1/1        | 16810                           |                     | Convenție        | act notarial | 167/2005 / 01.01.2005 | BNP Nicu Florin Marcel | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                                          |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații                          |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | suprafata din masuratori este 3134,40 mp |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16812                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 1/2, Jud. Dolj | 1/1/1           | 37457  | 983                | I                        |          | 20        | 1/2         | CC                  | 983               | 1                         | CIE                  | 567                  | 1            | 37457-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                         |                                                |                                    |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                         |                                                | Obs. privitoare la proprietar      |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data          | Emitent                                        |                                    |
| SC WIMAR SRL                   |                  |         | 9999999999999       |                   | 1/1        | 16812, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 675 / 12.02.1999 | NP Elvira Diaconescu; CVC aut nr 92/30.01.1998 | sediul in comuna Podari; lipsa cui |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE                                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |                   |                                                     |                               |                 |            |
|-------------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                                                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic       |                                                     |                               | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                                             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act           | Nr. act / data                                      | Emitent                       |                 |            |
| SC BANC POST SA                                             |                  |         | 9999999999999       |                    | Ipotecă                                                          |            | 16812, C1                       | act notarial      | aut nr 2889 / 16.04.2003                            | NP Dana Tomita                | 1000000000      | LEI        |
| SC PRODEXPERT SA BUCURESTI                                  |                  |         | 9999999999999       |                    |                                                                  |            | 16812, C1                       | act notarial      | dosar executare 85/ E2004 / 03.05.2004              | BEJ Talpa Neacsu si Terpovici |                 |            |
| D.G.F.P ADMINISTRATIA FINANTELOR PUBLICE COMUNALA 1 CRAIOVA |                  |         | 9999999999999       |                    |                                                                  |            | 16812, C1                       | act administrativ | P.V. DE INSTITUIRE SECH-ESTRU 2276 766 / 06.06.2004 | .                             |                 |            |
|                                                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | 16812, C1                       | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 4466 / 08.06.1999         | .                             |                 |            |
|                                                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | 16812, C1                       | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 157 / 23.08.2000          | .                             |                 |            |
|                                                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | 16812, C1                       | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 249 / 01.04.2004          | .                             |                 |            |
|                                                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | 16812, C1                       | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 251 / 01.07.2004          | .                             |                 |            |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                                                            |                                  |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tip act           | Nr. act/<br>data                                           | Emitent                          | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații        |
| se noteaza somatia asupra imobilului de sub A1<br>pentru suma de 7.409.156.000 lei                                                                                                                                                                                                                                                                   | act notarial      | dosar executare 85/E2004 /<br>03.05.2004                   | BEJ Talpa Neacsu<br>si Terpovici | 16812, C1                          | Neîmprejmuit                       |                                  | cu suprafata 983,40 mp |
| se noteaza sechestru asupra imobilului de sub A1                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | act administrativ | P.V.<br>DE INSTITUIRE SECHES-<br>TRU_2276 766 / 06.06.2004 | .                                | 16812, C1                          |                                    |                                  |                        |
| Se noteaza in prezenta carte funciara sub C 1, faptul<br>ca in RTI exista<br>inscris sub nr. 4466 din 08.06.1999, asupra imobilului<br>in cauza<br>urmatoarele : - ipoteca aut. nr. 114/ 07.06.1999 BNP<br>Florin Marcel<br>Nicu , pentru suma de 1.550.000.000 lei si dobinzi, in<br>favoarea: BANCA<br>AGRICOLA SA SUCURSALA COORDONATOARE<br>DOLJ | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr<br>4466 / 08.06.1999             | .                                | 16812, C1                          |                                    |                                  |                        |
| Se noteaza in prezenta carte funciara sub C 2, faptul<br>ca in RTI exista inscris sub nr. 157 din 23.08.2000,<br>asupra imobilului in cauza urmatoarele : -<br>comandament din 21.08.2000 din dosar nr. 1677/<br>E/2000 emis de Judecatoria Craiova, in favoarea:<br>BANCA AGRICOLA S.A. SUCURSALA<br>COORDONATOARE DOLJ                             | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 157 /<br>23.08.2000              | .                                | 16812, C1                          |                                    |                                  |                        |
| Se noteaza in prezenta carte funciara sub C 3, faptul<br>ca in RTI exista inscris sub nr. 249 din 01.04.2004,<br>asupra imobilului in cauza urmatoarele : - somatie de<br>plata din dosar nr. 175/E/2004 din 30.06.2004 BEJ<br>Balaci Titi, pentru suma de 2.147.689.000 lei, plus<br>cheltueli in favoarea: S.C. AGROSASS S.R.L.                    | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 249 /<br>01.04.2004              | .                                | 16812, C1                          |                                    |                                  |                        |
| Se noteaza in prezenta carte funciara , faptul ca in<br>RTI exista inscris sub nr. 251 din 01.07.2004, asupra<br>imobilului in cauza urmatoarele : - somatie de plata<br>din dosar nr. 85/E/2004 din 30.06.2004 BEJ Talpa<br>Neacsu Terpovici, pentru suma de 7.406.491.831 lei,<br>plus cheltueli in favoarea: S.C. PRODEXPORT S.A.                 | act administrativ | inregistrat in RTI sub nr 251 /<br>01.07.2004              | .                                | 16812, C1                          |                                    |                                  |                        |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16813                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.20, T3, P15/1, Jud. Dolj |                 | 37762  | 700                | I                        |          | 3         | 15/1        | CC                  | 700               | 1                         | CL                   | 122                  | 2            | 37762-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA        |                  |         |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                                           |                                             |                               |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei   |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                           |                                             | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                            | Emitent                                     |                               |
| MITRICĂ                          |                  | ION     | 03.09.1965          | Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.97, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16813, C1                       |                     | Reconstituire    | act administrativ | 30-59384 / 13.01.1993                                     | COMISIA JUDETEANA                           |                               |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA |                  |         | 361579              |                                                             |            | 16813, C1                       |                     |                  | act notarial      | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARĂ AUT. NR. 1362 / 24.07.2024 | NOTAR PUBLIC GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE      |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                           |                                             |                 |            |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                           |                                             | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                            | Emitent                                     |                 |            |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA |                  |         | 361579              |                    | Ipotecă                                                          |            | 16813, C1                       | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARĂ AUT. NR. 1362 / 24.07.2024 | NOTAR PUBLIC GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA | 726456          | RON        |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                    |  |              |                                                           |                                             |                                 |                                 |                               | 5. OBSERVAȚII   |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|--|--|
| Tipul notării                                                                                                                                      |  | Tip act      | Nr. act/ data                                             | Emitent                                     | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |  |  |
| Se noteaza interdictiile de grevare, înstrăinare, inchiriere, dezmembrare, demolare , alipire, restructurare, construire , amenajare , in favoarea |  | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARĂ AUT. NR. 1362 / 24.07.2024 | NOTAR PUBLIC GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA | 16813, C1                       | Împrejmuit                      |                               |                 |  |  |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16830                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.FN, T3, P14/1, Jud. Dolj |                 |        | 1157               | I                        |          | 3         | 14/1        | CC                  | 463               |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 3         | 14/1        | A                   | 694               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16830                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverința nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16830                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |              |                         |                         |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|---------------------------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     | Tip act      | Nr. act/<br>data        | Emitent                 | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 /<br>13.03.1996 | PARLAMENTUL<br>ROMANIEI | 16830                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16852                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P2, Jud. Dolj |                 | 38934  | 2900               | I                        |          | 20        | 2           | A                   | 2900              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                             |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent      |                               |
| NUTU                           |                  | LENUTA  | 09.09.1977          |                   | 1/1        | 16852                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vanzare aut nr 680 / 04.09.2023 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16858                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P3/1, Jud. Dolj |                 |        | 6521               | I                        |          | 20        | 3/1         | A                   | 6521              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16858                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16858                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16858                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16865                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P2, Jud. Dolj |                 | 38933  | 2900               | I                        |          | 20        | 2           | A                   | 2900              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                              |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent      |                               |
| IND COREALIS SA                |                  |         | 33960019            | Loc. Craiova, Str. BRESTEI, Nr.3D, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16865                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de schimb aut. nr. 436 / 22.08.2025 | Papa Eugenia |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16866                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39716  | 3000               | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 3000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  |              |                          |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                               | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent            |                               |
| NIȚESCU                        |                  | ILIE    | 19.06.1953          | Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.23, Bl.H1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 16866                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM. nr. 109 / 05.11.1999 | NP MIRCEA DRAGUSIN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16868                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.24, (T20, P1), Jud. Dolj | 41/2/1          | 37206  | 1013               | I                        |          | 20        | 1           | CC                  | 1013              | 3                         | CA                   | 36                   | 1            | 37206-C3 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 15                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent              |                               |
| DUMITRESCU                     |                  | AUREL   |                     |                   | 1/1        | 16868                           |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 1410 / 06.09.2005 | NP Papa Eugenia      | LIPSA CNP; necasatorit        |
| DUMITRESCU                     |                  | AUREL   |                     |                   | 1/1        | C3, C4                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996     | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |              |                          |                 |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                          |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent         |                 |            |
| RADU                        |                  | IOANA   |                     |                   | Uzufruct                                                         | 1/1        | 16868                           | act notarial | aut nr 1410 / 06.09.2005 | NP Papa Eugenia |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16870                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.22, T3, P13/1, Jud. Dolj |                 | 37810  | 1445               | I                        |          | 3         | 13/1        | CC                  | 600               | 1                         | CA                   | 163                  | 1            | 37810-C1 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 3         | 13/1        | V                   | 265               | 2                         | CA                   | 46                   | 1            | 37810-C2 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    | I                        |          | 3         | 13/1        | A                   | 580               | 3                         | CA                   | 18                   | 1            | 37810-C3 | DA                      |
|                          |                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CA                   | 34                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                              |            |                                 |                     |                  |                   |                               |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent              |                               |
| BADEA                          |                  | ION     | 14.12.1937          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16870                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP NR.268-14932 / 17.05.1993 | CJSDPAT DOLJ         |                               |
| BADEA                          |                  | ION     | 14.12.1937          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Construire       | act administrativ | TDP NR.268-14932 / 17.05.1993 | CJSDPAT DOLJ         |                               |
| BADEA                          |                  | IOANA   | 05.08.1939          |                                                              |            |                                 |                     |                  |                   |                               |                      | DECEDAT                       |
| BADEA                          |                  | ION     | 14.12.1937          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C4                              |                     | Lege             | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996          | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                 |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16880                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 1/6, Jud. Dolj | 1/2             | 30414  | 1031               | I                        |          | 20        | 1/6         | CC                  | 1031              | 1                         | CIE                  | 431                  | 1            | 30414-C1 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                             |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent                |                               |
| ECO DUNĂREA SUD SRL            |                  |         | 29535371            | Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16880, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 671 / 20.03.2023 | NP Zavoi Aurelian Paul |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                       |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                         | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16881                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.22A, T3, P12, Jud. Dolj |                 | 37803  | 1000               | I                        |          | 3         | 12          | CC                  | 116               | 1                         | CL                   | 116                  | 2            | 37803-C1 | DA                      |
|                          |                                                                       |                 |        |                    | I                        |          | 3         | 12          | V                   | 884               |                           |                      |                      |              |          |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                                          |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                    | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                          |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent            |                               |
| FETOIU                         |                  | NICOLITA | 21.06.1961          | Loc. Podari, Str. CONSTANTIN STOENOIU, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16881, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DONATIE AUT NR.384 / 20.02.2003 | NP PATRAU GHEORGHE |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16884                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.24, fost Str Belcineanca, Nr.24, fost T20, P1, Jud. Dolj | 41/2/2          | 37435  | 1017               | I                        |          | 20        | 1           | CC                  | 1017              | 2                         | CA                   | 9                    | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                                                                        |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CL                   | 169                  | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                               |            |                                 |                     |                  |              |                          |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent              |                               |
| DUMITRESCU                     |                  | TUDOREL | 25.01.1964          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.24A, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16884                           |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 1409 / 06.09.2005 | NP Papa Eugenia      |                               |
| DUMITRESCU                     |                  | TUDOREL | 25.01.1964          | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.24A, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C2, C3                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996     | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                          |                 |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|--------------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                          |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent         |                 |            |
| RADU                        |                  | IOANA   |                     |                    | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | 16884                           | act notarial | aut nr 1409 / 06.09.2005 | NP Papa Eugenia |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                            |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                            |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16896                    | Intravilan, Loc. Podari, De 283, Jud. Dolj |                 |        | 3473               | I                        |          | De 283    |             | DR                  | 3473              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 16896                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 16896                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16896                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16908                    | Intravilan, Loc. Podari, HC 296/4, Jud. Dolj |                 |        | 7960               | I                        |          | HC 296/4  |             | CC                  | 7960              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 16908                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 16908                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16908                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16918                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39202  | 800                | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 800               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                                                               |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                                               |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                                                | Emitent         |                               |
| PLUG SOUND SRL                 |                  |         | 37737592            |                   | 1/1        | 16918                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1427 / 18.04.2024                                  | NP CANTAR ELENA |                               |
|                                |                  |         |                     |                   |            | 16918                           |                     |                  | act notarial | CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1428 / 18.04.2024 | NP CANTAR ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                |              |                                                                                              |                    |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                  | Tip act      | Nr. act/<br>data                                                                             | Emitent            | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| Se notează dreptul de servitute de trecere cu titlu gratuit in favoarea imobilului de sub A 1, asupra imobilul cu număr cadastral 37547 înscris in IE nr. 37547 a loc Podari . | act notarial | CONVENTIE PRIVIND<br>CONSTITUIREA<br>UNUI DREPT<br>DE TRECERE<br>AUT NR 1428 /<br>18.04.2024 | NP CANTAR<br>ELENA | 16918                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16921                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39203  | 893                | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 893               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                             |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent                |                               |
| PLUG SOUND SRL                 |                  |         | 37737592            |                   | 1/1        | 16921                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vanzare aut nr 106 / 08.04.2025 | Marinescu Nina Cosmina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații                                                                                                                                           |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | Parcela 2A - teren intravilan arabil. Pentru accesul la drumul public- Str. Cosacu, Se asigura drept de acces pe Lotul 3/1/2/1 si pe imobilul cu NC 37547 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16930                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P1/7, Jud. Dolj | 1/3             | 35586  | 163                | I                        |          | 20        | 1/7         | CC                  | 163               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                             |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent             |                               |
| ECO DUNĂREA SUD SRL            |                  |         | 29535371            | Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16930                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 671 / 20.03.2023 | Zavoi Aurelian Paul |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                                  |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații                  |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | supraf. din act si mas.163.38 mp |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                            |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                            |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16938                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, ABATOR - PASARI, Jud. Dolj |                 | 30398  | 189                | I                        |          | 20        | 1/8         | CC                  | 189               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                             |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                         | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                             |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                              | Emitent             |                               |
| ECO DUNĂREA SUD SRL            |                  |         | 29535371            | Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16938                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 671 / 20.03.2023 | Zavoi Aurelian Paul |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16949                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P1/2, Jud. Dolj |                 |        | 2191               | I                        |          | 20        | 1/2         | CC                  | 2191              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 16949                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 16949                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16949                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16977                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P3, Jud. Dolj | 503             | 33519  | 1708               | I                        |          | 20        | 3           | A                   | 1437              | 1                         | CA                   | 172                  | 1            | 33519-C1 | DA                      |
|                          |                                             |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 3           | CC                  | 212               | 2                         | CA                   | 37                   | 1            | 33519-C2 | DA                      |
|                          |                                             |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 3           | CC                  | 59                | 3                         | CA                   | 30                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |                   |                                                    |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                    |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                     | Emitent              |                               |
| POPESCU                        |                  | TIBERIU-IONUȚ | 11.04.1981          | Loc. Podari, Str. Genoiesti, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16977                           |                     | Convenție        | act notarial      | contract de vanzare autentic nr. 1728 / 16.10.2017 | Dinca Adriana        |                               |
| POPESCU                        |                  | TIBERIU-IONUȚ | 11.04.1981          | Loc. Podari, Str. Genoiesti, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | act administrativ | certificat nr 12700 / 18.08.2021                   | PRIMARIA PODARI      |                               |
| POPESCU                        |                  | TIBERIU-IONUȚ | 11.04.1981          | Loc. Podari, Str. Genoiesti, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | C2, C3                          |                     | Lege             | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996                               | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16978                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 38587  | 6000               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 6000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                     |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                     | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent             |                               |
| WIN CONFORT SRL                |                  |         | 28108437            |                    | 1/1        | 16978                           |                     | Convenție        | act notarial | contract de vanzare aut. nr. 1115 / 09.12.2022 | NP Tomita Sebastian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               | LOT 3/2         |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16997                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P4, Jud. Dolj |                 | 37812  | 800                | I                        |          | 20        | 4           | A                   | 800               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                             |            |                                 |                     |                         |                   |                             |                        |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic       |                             |                        | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                             |            |                                 |                     |                         | Tip act           | Nr. act / data              | Emitent                |                               |
| PĂDUREANU                      |                  | MARIA   | 17.07.1959          | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 16997                           |                     | Hotărâre Judecătorească | act administrativ | TDP 2406-44718 / 30.11.1996 | COMISIA JUDETEANA DOLJ |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17001                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P4, Jud. Dolj |                 | 38887  | 996                | I                        |          | 20        | 4           | A                   | 996               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                                               |                   |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                     | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                               |                   | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                | Emitent           |                               |
| POPESCU                        |                  | TIBERIU-IONUȚ | 11.04.1981          | Loc. Podari, Str. Genoiesti, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj           | 1/1        | 17001                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de Vanzare aut. nr.1572 / 07.08.2023 | Bajenaru Anamaria |                               |
| POPESCU                        |                  | MĂDĂLINA      | 26.10.1985          | Loc. Podari, Str. ALEXANDRU COCIOBOIU, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                                               |                   |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17005                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P5, Jud. Dolj |                 | 38129  | 1570               | I                        |          | 20        | 5           | A                   | 1570              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                        |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent          |                               |
| GENOIU                         |                  | ION     | 10.09.1968          | DOLJ              | 1/1        | 17005                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM NR.189 / 08.08.2006 | NP ANDREI TOMITA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17021                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P5, Jud. Dolj |                 | 38047  | 1525               | I                        |          | 20        | 5           | A                   | 1525              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                         |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                         |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data          | Emitent          |                               |
| GENOIU                         |                  | ILIE FLORINEL | 30.05.1963          |                   | 1/1        | 17021                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM nr. 189 / 08.08.2006 | NP ANDREI TOMITA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17023                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39204  | 4307               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 4307              |                           |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                                               |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                                                | Emitent         |                               |
| MAGAON-RIEGLER                 |                  | GEORGIA-MIRUNA | 30.11.1997          | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17023                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 222 / 19.01.2023                                   | NP CUREA IONEL  |                               |
|                                |                  |                |                     |                                                          |            | 17023                           |                     |                  | act notarial | CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1429 / 18.04.2024 | NP CANTAR ELENA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                |              |                                                                                              |                    |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                  | Tip act      | Nr. act/<br>data                                                                             | Emitent            | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații                                                                                                                                |
| Se notează dreptul de servitute de trecere cu titlu gratuit in favoarea imobilului de sub A 1, asupra imobilul cu număr cadastral 37547 înscris in IE nr. 37547 a loc Podari . | act notarial | CONVENTIE PRIVIND<br>CONSTITUIREA<br>UNUI DREPT<br>DE TRECERE<br>AUT NR 1429 /<br>18.04.2024 | NP CANTAR<br>ELENA | 17023                              | Neîmprejmuit                       |                                  | Parcela 3A - teren intravilan arabil.<br>Pentru accesul la drumul public- Str.<br>Cosacu, Se asigura drept de acces pe<br>imobilul cu NC 37547 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17038                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P5, Jud. Dolj |                 | 38041  | 1525               | I                        |          | 20        | 5           | A                   | 1525              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  |              |                       |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent          |                               |
| TUDOR                          |                  | GEORGETA | 09.09.1961          | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17038                           |                     | Succesiune       | act notarial | C.M. 189 / 08.08.2006 | NP ANDREI TOMITA |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17040                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P9, Jud. Dolj |                 |        | 5300               | I                        |          | 20        | 9           | A                   | 5300              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                             |              |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                             |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data              | Emitent      |                               |
| GHEORGHITA                     |                  | CONSTANTIN |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17040                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 1710 45680 / 19.10.1994 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| STOIAN                         |                  | GHEORGHE   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                             |              | LIPSA CNP                     |
| GHEORGHITA                     |                  | ILIE       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                             |              | LIPSA CNP                     |
| MINZU                          |                  | MARIA      |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                             |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17053                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P10, Jud. Dolj |                 |        | 5600               | I                        |          | 20        | 10          | A                   | 5600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent      |                               |
| BRĂCĂU                         |                  | ILIE       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17053                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>1927-60694 /<br>24.08.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| BRĂCĂU                         |                  | CONSTANTIN |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              | LIPSA CNP                     |
| GHEORGHITA                     |                  | FLOAREA    |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              | LIPSA CNP                     |
| BRĂCĂU                         |                  | RADA       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17061                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P5, Jud. Dolj | 2043            | 36805  | 2500               | I                        |          | 20        | 5           | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data        | Emitent      |                               |
| CIOROIANU                      |                  | ILINCA  |                     |                   | 1/1        | 17061                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC 2399 / 01.01.2006 | Np A. Tomita | LIPSA CNP,                    |
| CIOROIANU                      |                  | MARIN   |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                       |              | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17070                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P12, Jud. Dolj |                 |        | 5148               | I                        |          | 20        | 12          | A                   | 5148              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 17070                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 17070                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 17070                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17072                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P7, Jud. Dolj | 520             | 31518  | 914                | I                        |          | 20        | 7           | A                   | 914               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent          |                               |
| SC UNIQ SPEED TRANS SRL        |                  |         | 28471911            |                   | 1/1        | 17072                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1151 / 22.12.2022 | Tomita Sebastian |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17076                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P13, Jud. Dolj | 362             | 31379  | 5000               | I                        |          | 20        | 13          | A                   | 5000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  |              |                            |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                       | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                            |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data             | Emitent         |                               |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA    |                  |         | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | 1/1        | 17076                           |                     | Convenție        | act notarial | 3025 din 2004 / 01.01.2004 | NP Doina Faurar |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17084                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P13, Jud. Dolj |                 |        | 2500               | I                        |          | 20        | 13          | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |             |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                           | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent      |                               |
| BADEA                          |                  | MARIN       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17084                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>2465-44718 /<br>14.12.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | CONSTANTIN  |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | ALEXANDRINA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | IONEL       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17085                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 37547  | 2798               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 2798              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                               |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                               |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                | Emitent              |                               |
| LUX TRANS SRL                  |                  |         | 24217890            |                    | 1/1        | 17085                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de donație aut. nr. 352 / 11.03.2024 | Tomita Sebastian Dan |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                               |                      |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                                               |                      | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                                                | Emitent              |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | 17085                           | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 354 / 11.03.2024                                 | Tomita Sebastian Dan |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                    | Servitute                                                        |            | 17085                           | act notarial | CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1428 / 18.04.2024 | NP CANTAR ELENA      |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                    | Servitute                                                        |            | 17085                           | act notarial | CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1429 / 18.04.2024 | NP CANTAR ELENA      |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                  |              |                                               |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                    | Tip act      | Nr. act/ data                                 | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza dreptul de trecere cu piciorul si cu masina pe o suprafata ce are latimea de minim 10 m din imobilul de sub A1 in favoarea lui DOCTOR IN UNIFORMA SRL | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 354 / 11.03.2024 | Tomita Sebastian Dan | 17085                           | Neîmprejmuit                    |                               | LOT 2           |

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17088                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P14, Jud. Dolj |                 | 32544  | 1000               | I                        |          | 20        | 14          | A                   | 1000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |            |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                        |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                        |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                         | Emitent            |                               |
| UNGUREANU                      |                  | CONSTANTIN | 29.12.1974          |                   | 1/1        | 17088                           |                     | Convenție        | act notarial | contract de v-c aut nr 33 / 29.12.2015 | NP Ionascu Nicolae | necasatorit                   |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17095                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P15, Jud. Dolj |                 | 37820  | 2322               | I                        |          | 20        | 15          | A                   | 2322              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                                                               |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                              |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                               |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent         |                               |
| CHIRIGIU                       |                  | PAULA         | 08.06.1975          | Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.6, Bl.M7, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 17095                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3971 / 07.10.2021 | NP CANTAR ELENA |                               |
| CHIRIGIU                       |                  | EDUARD DANIEL | 23.02.1974          | Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.6, Bl.M7, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                                              |                 |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17104                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P6, Jud. Dolj |                 | 39180  | 1600               | I                        |          | 20        | 6           | A                   | 1600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                              |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent                   |                               |
| CIOROIANU                      |                  | ILINCA  | 01.01.1950          | Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Bl.A7a, Sc.1, Et.7, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 17104                           |                     | Convenție        | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 944 / 27.03.2024 | NP Sorop Alexandru Oliviu |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17107                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P16, Jud. Dolj |                 | 39295  | 4033               | I                        |          | 20        | 16          | A                   | 4033              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                               |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                               |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                | Emitent                 |                               |
| BĂLĂȘOIU                       |                  | MARIUS    | 18.09.1980          | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17107                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 924 / 17.07.2024 | NP Tomita Sebastian Dan |                               |
| BĂLĂȘOIU                       |                  | VALENTINA | 24.07.1981          | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                                               |                         |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17112                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P17, Jud. Dolj |                 |        | 5000               | I                        |          | 20        | 17          | A                   | 5000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                        |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent      |                               |
| PIRINGIU                       |                  | IOANA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17112                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 11286 / 18.09.2008 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| TRAȘCĂ                         |                  | MARIA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                        |              | LIPSA CNP                     |
| TRAȘCĂ                         |                  | DUMITRU |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                        |              | LIPSA CNP                     |
| TRAȘCĂ                         |                  | MARIN   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                        |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17117                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P18, Jud. Dolj |                 |        | 2500               | I                        |          | 20        | 18          | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| VLAD                           |                  | MARIA    |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17117                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>2652-45363 / 20.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| ȘTEFAN                         |                  | GHEORGHE |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| STEFAN                         |                  | ȘTEFAN   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| BĂLTĂȚEANU                     |                  | MARIN    |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| STUPARU                        |                  | NASTASIA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| BĂLTĂȚEANU                     |                  | ȘTEFAN   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17119                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P6, Jud. Dolj |                 | 39179  | 1600               | I                        |          | 20        | 6           | A                   | 1600              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |                  |                     |                                                                                                   |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                           |                               |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                                 | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                           | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                                                                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent                   |                               |
| PANĂ                           |                  | CAMELIA-LOREDANA | 03.03.1977          | Loc. Palilula, Nr.410, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj                                                    | 1/2        | 17119                           |                     | Convenție        | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 944 / 27.03.2024 | NP Sorop Alexandru Oliviu |                               |
| VASILUȚĂ                       |                  | MONICA-ALINA     | 10.01.1976          | Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.2, Bl.I64, Sc.1, Et.3, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2        | 17119                           |                     | Convenție        | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 944 / 27.03.2024 | NP Sorop Alexandru Oliviu |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17120                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P19, Jud. Dolj |                 | 39713  | 3500               | I                        |          | 20        | 19          | A                   | 3500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                                                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                 |              |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                  | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                 |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                  | Emitent      |                               |
| CĂTĂNESCU                      |                  | GHEORGHE | 21.08.1956          | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr. Postal 83 | 1/1        | 17120                           |                     | Succesiune       | act administrativ | TDP nr. 2455-44718 / 14.12.1996 | CJSDPAT DOLJ |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17124                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39173  | 1500               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 1500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                   |            |                                 |                     |                  |              |                                               |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                               |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                | Emitent              |                               |
| DOCTOR IN UNIFORMA S.R.L       |                  |         | 41443404            |                   | 1/1        | 17124                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 354 / 11.03.2024 | Tomita Sebastian Dan |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17133                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P20, Jud. Dolj | 592             | 31492  | 3730               | I                        |          | 20        | 20          | A                   | 3730              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  |              |                            |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                            |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data             | Emitent         |                               |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA    |                  |         | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | 1/1        | 17133                           |                     | Convenție        | act notarial | 3025 DIN 2004 / 01.01.2004 | NP DOINA FAURAR |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17136                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P7, Jud. Dolj | 1780            | 36951  | 1909               | I                        |          | 20        | 7           | A                   | 1909              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                         |                |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                         |                | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data          | Emitent        |                               |
| CERNEA                         |                  | CONSTANTA |                     |                    | 1/1        | 17136                           |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 901 / 31.01.2002 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP,                    |
| CERNEA                         |                  | AUREL     |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                         |                | LIPSA CNP,                    |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17139                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P21, Jud. Dolj |                 | 38484  | 2391               | I                        |          | 20        | 21          | A                   | 2391              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                 | Emitent          |                               |
| BALASOIU                       |                  | VICTOR  | 19.12.1977          | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17139                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1046 / 03.11.2022 | Tomita Sebastian |                               |
| BĂLĂȘOIU                       |                  | MIRELA  | 02.02.1978          | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |              |                                                |                  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17143                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P22, Jud. Dolj |                 |        | 1500               | I                        |          | 20        | 22          | A                   | 1500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                  |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                   | Emitent      |                               |
| SAFTA                          |                  | ȘTEFAN  |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17143                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>743-48547 /<br>13.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| SAFTA                          |                  | DOMNICA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              | LIPSA CNP                     |
| SAFTA                          |                  | IOANA   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                  |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17145                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P23, Jud. Dolj |                 |        | 1000               | I                        |          | 20        | 23          | A                   | 1000              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |          |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| CORCOAȚĂ                       |                  | NICOLIȚA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17145                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>2318-45535 / 05.08.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17146                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P24, Jud. Dolj |                 |        | 950                | I                        |          | 20        | 24          | A                   | 950               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |           |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                            | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| PETRE                          |                  | CONSTANȚA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17146                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>1752-45680 / 21.10.1994 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| CHIRIAC                        |                  | ELENA     |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17152                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P25, Jud. Dolj |                 |        | 2500               | I                        |          | 20        | 25          | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                               |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent      |                               |
| DUNĂREANU                      |                  | GHORGHE |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17152                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>716-48547 / 12.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |  |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|--|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |  | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17165                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 7, Jud. Dolj | 218/2           | 31895  | 1699               | I                        |          | 20        | 7           | CC                  | 70                | 1                         | CA                   | 70                   | 1            |        | DA                      |
|                          |                                               |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 7           | A                   | 1629              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                          |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                          |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent                 |                               |
| SC UNIQ SPEED TRANS SRL        |                  |         | 28471911            |                    | 1/1        | 17165                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT DE SCHIMB AUT. 510 / 09.02.2018 | Defta Florentin Leonard |                               |
| SC UNIQ SPEED TRANS SRL        |                  |         | 28471911            |                    | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                     | PARLAMENTUL ROMÂNIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17169                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P26, Jud. Dolj |                 |        | 3800               | I                        |          | 20        | 26          | A                   | 3800              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                        |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent      |                               |
| STOICA                         |                  | DINA    |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17169                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP 13747 / 23.07.2009 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17176                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P7, Jud. Dolj | 218/1           | 37194  | 2986               | I                        |          | 20        | 7           | A                   | 2986              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                                                                                     |            |                                 |                     |                        |              |                                              |                       |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------------|--------------|----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                                              |                       | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                                     |            |                                 |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data                               | Emitent               |                               |
| MARIN                          |                  | VIRGIL DANIEL | 20.11.1974          | Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3                                  | 1/4        | 17176                           |                     | Succesiune             | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 98 / 07.11.2024 | CRETAN CARMEN MIHAELA |                               |
| ȘELARU                         |                  | AURA-MARIANA  | 12.04.1972          | Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Nr.96, Bl. U9, Sc.1, Ap.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/4        | 17176                           |                     | Succesiune             | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 98 / 07.11.2024 | CRETAN CARMEN MIHAELA |                               |
| ȘELARU                         |                  | AURA-MARIANA  | 12.04.1972          | Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Nr.96, Bl. U9, Sc.1, Ap.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2        | 17176                           |                     | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | Act de partaj aut. nr. 2426 / 07.11.2024     | CRETAN CARMEN MIHAELA |                               |
| MARIN                          |                  | VIRGIL DANIEL | 20.11.1974          | Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 3                                  |            |                                 |                     |                        |              |                                              |                       |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                             |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                               | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17191                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P8, Jud. Dolj | 398             | 31491  | 7596               | I                        |          | 20        | 8           | A                   | 7596              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  |              |                                                    |                 |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                        | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                    |                 | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                     | Emitent         |                               |
| ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA    |                  |         | 16496335            | Loc. Beharca, Str. EUROPEANA, Nr.147, UAT. Coțofenii din Față, Jud. Dolj | 1/1        | 17191                           |                     | Convenție        | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 3025/2004 / 01.01.2004 | NP Doina Faurar |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                               |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17197                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 7, Jud. Dolj | 1614            | 31894  | 918                | I                        |          | 20        | 7           | CC                  | 289               | 1                         | CA                   | 248                  | 1            | 31894-C1 | DA                      |
|                          |                                               |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 7           | A                   | 629               | 2                         | CA                   | 15                   | 1            |          | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                         |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                         |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                          | Emitent                 |                               |
| SC UNIQ SPEED TRANS SRL        |                  |         | 28471911            |                    | 1/1        | 17197, C1                       |                     | Convenție        | act notarial | contract de schimb aut.510 / 09.02.2018 | Defta Florentin Leonard |                               |
| SC UNIQ SPEED TRANS SRL        |                  |         | 28471911            |                    | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996                    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                            |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                            |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17198                    | Intravilan, Loc. Podari, comuna Podari, T20, P7, Jud. Dolj | 219             | 37389  | 9687               | I                        |          | 20        | 7           | CC                  | 238               | 1                         | CA                   | 156                  | 1            |        | DA                      |
|                          |                                                            |                 |        |                    | I                        |          | 20        | 7           | A                   | 9449              | 2                         | CA                   | 60                   | 1            |        | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                         |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                         |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data          | Emitent              |                               |
| BADEA                          |                  | NICOLAE |                     |                    | 1/1        | 17198                           |                     | Convenție        | act notarial | aut nr 829 / 24.04.2002 | NP Mariana Bazgu     | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | ANICA   |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                         |                      | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | NICOLAE |                     |                    | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | ANICA   |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                         |                      | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                 |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrumuit/ neîmprumuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprumuit                   |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17207                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P27, Jud. Dolj |                 |        | 2500               | I                        |          | 20        | 27          | A                   | 2500              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |             |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| STOIAN                         |                  | ELENA       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17207                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>2662-45363 / 20.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |
| PITĂ                           |                  | CONSTANTINA |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| BĂLTĂȚEANU                     |                  | MARIA       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| BADEA                          |                  | IOANA       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |
| TUDOR                          |                  | MARIA       |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |              |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -            | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17220                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.42, (fost T20, P58), Jud. Dolj |                 | 37546  | 10000              | I                        |          | 20        | 58          | CC                  | 10000             | 1                         | CIE                  | 591                  | 1            | 37546-C1 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CIE                  | 591                  | 1            | 37546-C2 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CIE                  | 491                  | 2            | 37546-C3 | DA                      |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                                                         |                  |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                                         |                  | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                                          | Emitent          |                               |
| WIN CONFORT SRL                |                  |         | 28108437            |                    | 1/1        | 17220                           |                     | Convenție        | act notarial      | Contract de schimb aut. nr. 303 / 11.05.2020                            | Tomita Sebastian |                               |
| WIN CONFORT SRL                |                  |         | 28108437            |                    | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de atestare a edificării construcției nr. 14330 / 11.10.2023 | PRIMARIA PODARI  |                               |
| WIN CONFORT SRL                |                  |         | 28108437            |                    |            |                                 |                     | Construire       | act administrativ | Anexa 28 nr. 15959 / 13.12.2024                                         | Primaria Podari  |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17251                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P58, Jud. Dolj |                 | 39172  | 7337               | I                        |          | 20        | 58          | A                   | 7337              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                    |            |                                 |                     |                  |              |                                                                                                      |                      |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                                                                      |                      | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                                                                       | Emitent              |                               |
| WIN CONFORT SRL                |                  |         | 28108437            |                    | 1/1        | 17251                           |                     | Convenție        | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 1314 / 23.09.2024                                                       | Tomita Sebastian Dan |                               |
|                                |                  |         |                     |                    |            | 17251                           |                     |                  | act notarial | Act adițional privind modificarea unor clauze într-un contract de vânzare aut. nr. 1337 / 26.09.2024 | Tomita Sebastian Dan |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                                                                      |                      |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                                                                      |                      | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                                                                       | Emitent              |                 |            |
| LUX TRANS SRL               |                  |         | 24217890            |                    | Ipotecă legală                                                   |            | 17251                           | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 1314 / 23.09.2024                                                       | Tomita Sebastian Dan | 200000          | EUR        |
|                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            | 17251                           | act notarial | Act adițional privind modificarea unor clauze într-un contract de vânzare aut. nr. 1337 / 26.09.2024 | Tomita Sebastian Dan |                 |            |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                      |                      |                                    | 5. OBSERVAȚII                      |                                  |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                            | Tip act      | Nr. act/<br>data                                                                                     | Emitent              | Identificator<br>entitate asociată | Imobil împrejmuit/<br>neîmprejmuit | Imobil contestat/<br>necontestat | Alte observații |
| se noteaza modificarea/completarea contractului de vanzare cumparare aut. nr. 1314 din 23.09.2024, emis de Tomita Sebastian Dan de sub B 10 in sensul ca pretul de vanzare al imobilului se va citi 995160 RON           | act notarial | Act adițional privind modificarea unor clauze într-un contract de vânzare aut. nr. 1337 / 26.09.2024 | Tomita Sebastian Dan | 17251                              | Neîmprejmuit                       |                                  |                 |
| se noteaza modificarea/completarea contractului de vanzare cumparare aut. nr. 1314 din 23.09.2024, emis de Tomita Sebastian Dan de sub C 1 in sensul ca suma pentru care se inscrie ipoteca legala se va citi 995160 RON |              |                                                                                                      |                      | 17251                              |                                    |                                  |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 17260                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P28, Jud. Dolj |                 |        | 4400               | I                        |          | 20        | 28          | A                   | 4400              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                             |            |                                 |                     |                  |                   |                                |              |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                          | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                |              | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                 | Emitent      |                               |
| VASILESCU                      |                  | MARIN   |                     | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1        | 17260                           |                     | Reconstituire    | act administrativ | TDP<br>2442-44718 / 30.11.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Neîmprejmuit                    |                               |                 |  |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18518                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 20/1, Jud. Dolj |                 |        | 1018               | I                        |          | 20        | 20/1        | DR                  | 1018              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 18518                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 18518                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18518                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                  |                 |        |                    |                           |          |           |                   |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                  |                 |        |                    |                           |          |           |                   |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/ E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă       | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18519                    | Intravilan, Loc. Podari, T20, P49, 50, 51, 52, 53, 54, Jud. Dolj |                 | 39505  | 16312              | I                         |          | 20        | 49,50,51,52,53,54 | A                   | 15734             |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                          |                                                                  |                 |        |                    | I                         |          | 20        | 49,50,51,52,53,54 | CC                  | 578               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA             |                  |         |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  |              |                                          |                               |                               |
|---------------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei        |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                                   | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                          |                               | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                       | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                           | Emitent                       |                               |
| SC RARES & ROBERT BUSINESS CENTER SRL |                  |         | 29487843            | Loc. Craiova, Bdul. DECEBAL, Nr.93, Bl.U12, Sc.1, Et.parter, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 18519                           |                     | Convenție        | act notarial | CVC AUT NR. 1997 / 28.10.2016            | NP Dragancea Ofelia           |                               |
| TIGRUL EUROTRANS S. R.L               |                  |         | 44814213            |                                                                                      |            | 18519                           |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE COMODAT NR.1447 / 20.08.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |              |                                                               |                               |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                                                               |                               | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act / data                                                | Emitent                       |                 |            |
| REDFLOPUS SRL               |                  |         | 36601443            |                    | Superficie                                                       |            | 18519                           | act notarial | CONTRACT DE SUPERFICIE AUTENTIFICAT SUB NR. 1023 / 13.05.2024 | Mladin Preoteasa Alina Corina |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                           |  |              |                                          |                               |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                             |  | Tip act      | Nr. act/ data                            | Emitent                       | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| se noteaza dreptul de inchiriere (locatiune) pe o perioada de 10 ani de la data semnării prezentului act. |  | act notarial | CONTRACT DE COMODAT NR.1447 / 20.08.2025 | Mladin Preoteasa Alina Corina | 18519                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18567                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. ABATORULUI, Nr.1, T 20, P 1/11, Jud. Dolj |                 | 37932  | 65348              | I                        |          | 20        | 1/11        | CC                  | 65348             | 1                         | CIE                  | 41                   | 1            | 37932-C1  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 2                         | CIE                  | 176                  | 1            | 37932-C2  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 3                         | CIE                  | 954                  | 1            | 37932-C3  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 4                         | CIE                  | 64                   | 1            | 37932-C4  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 5                         | CIE                  | 147                  | 1            | 37932-C5  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 6                         | CIE                  | 121                  | 1            | 37932-C6  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 7                         | CIE                  | 30                   | 1            | 37932-C7  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 8                         | CIE                  | 13                   | 1            | 37932-C8  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 9                         | CIE                  | 22640                | 2            | 37932-C9  | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 10                        | CIE                  | 452                  | 1            | 37932-C10 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 11                        | CIE                  | 513                  | 1            | 37932-C11 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 12                        | CA                   | 104                  | 1            | 37932-C12 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 13                        | CIE                  | 122                  | 1            | 37932-C13 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 14                        | CIE                  | 263                  | 1            | 37932-C14 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 15                        | CIE                  | 27                   | 1            | 37932-C15 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 16                        | CA                   | 55                   | 1            | 37932-C16 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 17                        | CIE                  | 1259                 | 1            | 37932-C17 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 18                        | CA                   | 121                  | 1            | 37932-C18 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 19                        | CIE                  | 336                  | 2            | 37932-C19 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 21                        | CA                   | 11                   | 1            | 37932-C21 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 22                        | CIE                  | 797                  | 1            | 37932-C22 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 23                        | CA                   | 90                   | 1            | 37932-C23 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 24                        | CA                   | 138                  | 1            | 37932-C24 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 25                        | CA                   | 148                  | 1            | 37932-C25 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 26                        | CIE                  | 301                  | 1            | 37932-C26 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 27                        | CIE                  | 48                   | 1            | 37932-C27 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 28                        | CIE                  | 191                  | 1            | 37932-C28 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 29                        | CA                   | 11                   | 1            | 37932-C29 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 30                        | CA                   | 322                  | 1            | 37932-C30 | DA                      |
|                          |                                                                         |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | 31                        | CA                   | 8                    | 1            | 37932-C31 | DA                      |



2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                             | Cota parte | Identificator entitate asociată                                              | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic      |                                                     |                                       | Obs. privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                                |            |                                                                              |                     |                  | Tip act          | Nr. act / data                                      | Emitent                               |                               |
| DUMITRU                        |                  | ILEANA DANIELA | 14.10.1973          | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.181, UAT. Podari, Jud. Dolj     | 1/1        | 18567, de la 'C1' până la 'C19' inclusiv, de la 'C21' până la 'C31' inclusiv |                     | Convenție        | act notarial     | CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR 1860 / 02.10.2020        | NP Diaconu Laura                      |                               |
| DUMITRU                        |                  | AUREL          | 23.07.1973          | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Livezi, Str. Segarcea, Nr. Postal 181 |            |                                                                              |                     |                  |                  |                                                     |                                       |                               |
|                                |                  |                |                     |                                                                |            | 18567, de la 'C1' până la 'C19' inclusiv, de la 'C21' până la 'C31' inclusiv |                     |                  | certificat grefă | 1273 / 01.01.2021                                   | Tribunalul Dolj-dosar nr. 207/63/2021 |                               |
|                                |                  |                |                     |                                                                |            | 18567                                                                        |                     |                  | certificat grefă | DOSAR NR 20187/215/2023 / 03.08.2023                | JUDECATORIA CRAIOVA                   |                               |
|                                |                  |                |                     |                                                                |            | 18567                                                                        |                     |                  | certificat grefă | CERTIFICAT NR 2048 DOSAR NR 73/63/2023 / 31.01.2023 | TRIBUNALUL DOLJ                       |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                  |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată                                              | Act juridic                   |                                        |                          | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|--------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire          | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                                                              | Tip act                       | Nr. act / data                         | Emitent                  |                 |            |
| SC IOVANMETAL SELECT SRL |                  |         | 47095767            |                    |                                                                  |            | 18567, de la 'C1' până la 'C19' inclusiv, de la 'C21' până la 'C31' inclusiv | Înscris sub semnătura privată | CONTRACT INCHIRIERE NR 11 / 10.08.2023 | SC IOVANMETAL SELECT SRL |                 |            |



| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |                                                     |                                        |                                                                              | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Tip act                       | Nr. act/ data                                       | Emitent                                | Identificator entitate asociată                                              | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza litigiul introdus de reclamantii CONIROM SRL, COSTACHE OCTAVIAN ION si COSTACHE GABRIELA CAMELIA in contradictoriu cu paratii CARNEXPOD SA, reprezentata prin lichidator judiciar CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL, DUMITRU C. ILEANA -DANIELA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, DUMITRU C. ILEANA DANIELA si DUMITRU AUREL prin care au solicitat: 1. constatarea nulității absolute parțiale a contractului de vanzare aut. nr. 1860/02.10.2020 NP Ciovisa Gheorghe, 2. rectificarea cartii funciare nr. 37735 Podari in sensul diminuării suprafeței de 65460mp curți construcții detinuta de CARNEXPOD SA cu suprafata de 905mp care in realitate a fost dezlipita si inregistrata cu numar cadastral 6111 in CF 32810 Podari ( numar CF 67 Podari) pe numele proprietarilor Costache Octavian Ion si Costache Gabriela precum si radierea Construcției C 21 cantina inregistrata sub A 1.20 care in realitate are numar cadastral 107 si este inregistrata in CF 68 Podari pe numele proprietarilor CONIROM SRL si 3. rectificarea cartii funciare nr. 37735 Podari in sensul diminuării suprafeței totale de teren 68507mp cu numar cadastral 61 suprafata de de 3046mp care este drum public si radierea mentiuni iprivind dreptul de proprietate asupra suprafeței de 3046 mp drum. | certificat grefă              | 1273 / 01.01.2021                                   | Tribunalul Dolj- dosar nr. 207/63/2021 | 18567, de la 'C1' până la 'C19' inclusiv, de la 'C21' până la 'C31' inclusiv | Neîmprejmuit                    |                               |                 |
| Se noteaza litigiul introdus de reclamantii CONIROM SRL, COSTACHE OCTAVIAN ION si COSTACHE GABRIELA CAMELIA in contradictoriu cu paratii DUMITRU C. ILEANA -DANIELA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, DUMITRU C. ILEANA DANIELA si DUMITRU AUREL avand ca obiect recunoasterea dobândirii prin uzucapiune a servituti de trecere pe terenul cu suprafata de cca 22 mp ce face parte dintr-o suprafata totala de 65.460 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | certificat grefă              | DOSAR NR 20187/215/2023 / 03.08.2023                | JUDECATORIA CRAIOVA                    | 18567                                                                        |                                 |                               |                 |
| Se noteaza litigiul introdus de reclamantii paratii CONIROM SRL, COSTACHE OCTAVIAN ION si COSTACHE GABRIELA CAMELIA debitor CARNEXPOD SA, lichidator judiciar CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL paratii reclamanti DUMITRU C. ILEANA - DANIELA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, DUMITRU C. ILEANA DANIELA si DUMITRU AUREL avand ca obiect nulitatea absoluta partiala a contractului de vanzare NR 1860 din 02.10.2020 pentru suprafata de 905 mp.dosar rezultat din dosar nr 207/63/2021 Tribunalul Dolj ,ca urmare a disjunerii capatului de cerere privind nulitatea absoluta partiala a contractului de vanzare NR 1860 din 02.10.2020 pentru suprafata de 905 mp si a cererii reconvenționale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | certificat grefă              | CERTIFICAT NR 2048 DOSAR NR 73/63/2023 / 31.01.2023 | TRIBUNALUL DOLJ                        | 18567                                                                        |                                 |                               |                 |
| se noteaza dreptul de folosinta (locatiune) asupra suprafeței de teren din jurul construcției C 18 (fosta C 19) din prezenta carte funciara pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 10.08.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | înscris sub semnătura privată | CONTRACT INCHIRIERE NR 11 / 10.08.2023              | SC IOVANMETAL SELECT SRL               | 18567, de la 'C1' până la 'C19' inclusiv, de la 'C21' până la 'C31' inclusiv |                                 |                               |                 |

UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18582                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 39/1, Jud. Dolj |                 |        | 2209               | I                        |          | 20        | 39/1        | A                   | 2209              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 18582                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 18582                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |  |              |                      |                      | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------------------------|--|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                                     |  |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18582                           | Neîmprejmuit                    |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18583                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 44/2, Jud. Dolj |                 |        | 694                | I                        |          | 20        | 44/2        | A                   | 694               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 18583                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 18583                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18583                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                              |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18584                    | Intravilan, Loc. Podari, De 20/1 , Jud. Dolj |                 |        | 1016               | I                        |          | De 20/1   |             | DR                  | 1016              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                    |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                    |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                    | 1/1        | 18584                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                    |            | 18584                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                  | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |              |                      |                      |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |
|---------------------------------------------------|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                     |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18584                           | Neîmprejmuit                    |                               |                 |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                  |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18585                    | Intravilan, Loc. Podari, T 20, P 44/1, Jud. Dolj |                 |        | 1890               | I                        |          | 20        | 44/1        | A                   | 1890              |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |               |                     |                   |            |                                 |                     |                  |                   |                                   |                         |                               |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                    | Emitent                 |                               |
| PROPRIETAR                     |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      |                   | 1/1        | 18585                           |                     | Lege             | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI |                               |
|                                |                  |               |                     |                   |            | 18585                           |                     |                  | act normativ      | Legea 7 / 13.03.1996              | PARLAMENTUL ROMANIEI    |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                   |  |  |              |                      |                      | 5. OBSERVAȚII                   |                                 |                               |
|---------------------------------------------------|--|--|--------------|----------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Tipul notării                                     |  |  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat |
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |  |  | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18585                           | Neîmprejmuit                    |                               |



UAT Podari  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 21

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN               |                                                                     |                 |        |                    |                          |          |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
| Identificator teren      | Adresă imobil                                                       | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafață parcelă | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18757                    | Intravilan, Loc. Podari, Str. Cosacu, Nr.8, fost T20, P1, Jud. Dolj |                 | 39738  | 369                | I                        |          | 20        | 1           | A                   | 369               |                           |                      |                      |              |        |                         |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA      |                  |         |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  |              |                          |                    |                               |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                                               | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                          |                    | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data           | Emitent            |                               |
| NIȚESCU                        |                  | ILIE    | 19.06.1953          | Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.23, Bl.H1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1        | 18757                           |                     | Succesiune       | act notarial | CM. nr. 109 / 05.11.1999 | NP MIRCEA DRAGUSIN |                               |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                                 |             |                |         |                 |            |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular                     |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
| -                           | -                | -       | -                   | -                 | -                                                                | -          | -                               | -           | -              | -       | -               | -          |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |               |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                   |                               |                 |  |
|---------------------------------|--|--|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |  |
| -                               |  |  | -       | -             | -       | -                               | Împrejmuit                      |                               |                 |  |

